

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ



พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

1/350

ลงชื่อ



พฤศจิกายน 2565

(นายอนันต์ อภิชาติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

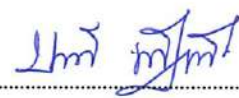
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางมาตรการทั่วไป มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) 8 ชั้น ไม่มีชั้นใต้ดิน จำนวน 2 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยจำนวน 544 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด</p> <p>ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด</p>	<p>1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบ การดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการ ดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะ ก่อสร้างและระยะดำเนินการ (ในกรณียังไม่โอนสิทธิให้นิติบุคคล) เสนอต่อ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2561) ทุก 6 เดือน</p>	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหพิสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน


บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด


พฤศจิกายน 2565



ตารางมาตรการทั่วไป (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)		<p>3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1. หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>		

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

 ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางมาตรการทั่วไป (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)		<p>2. หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>		

ลงชื่อ


 (นายชัชวรัตน์ พิรุฬหพงศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พตจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พตจิกายน 2565

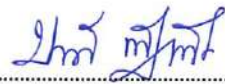


ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางมาตรการทั่วไป (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)		4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด		

ลงชื่อ



(นายชัชวรัตน์ พิรุฬพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางมาตรการทั่วไป (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)		5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตนันทกงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป		

ลงชื่อ



(นายชัชวรงค์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รังสิต ของ บริษัท แคมป์ดอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
<p>1. การเพิ่มประสิทธิภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1.1 การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)</p>	<p>สภาพปัจจุบันในพื้นที่โครงการ (ณ เดือนกรกฎาคม 2565) ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ดินเปล่ามีวัชพืชขึ้นปกคลุมในพื้นที่บางส่วน มีถนนคอนกรีตของถนนการะจำยอมเข้าถึงพื้นที่โครงการ (แผนที่ตั้งโครงการโดยสังเขปรูปที่ 1 และผังโฉนดที่ดินโครงการรูปที่ 2)</p> <p>การดำเนินงานก่อสร้าง และการควบคุมงานก่อสร้าง บริษัท แคมป์ดอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือ “เจ้าของโครงการ” มิได้รื้อถอนและก่อสร้างเอง แต่จะจัดจ้างผู้ดำเนินการก่อสร้างดำเนินการ ซึ่งอาจจะไม่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจนส่งผลกระทบต่อประชาชน</p>	<p>1) บริษัท แคมป์ดอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องกำหนดให้ผู้ดำเนินการรื้อถอนโครงสร้างเดิมและก่อสร้างโครงการ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มอนเต้ รังสิต และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และจังหวัดปทุมธานี ซึ่งบริษัทฯ ต้องระบุในสัญญาว่าจ้างและควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>บริษัท แคมป์ดอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุก 6 เดือน</p>	<p>บริษัท แคมป์ดอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคมป์ดอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคมป์ดอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รั้งสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.1 การสนองต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)	ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมีผลให้ทางปฏิบัติที่ชัดเจน จึงกำหนดขอบเขตความรับผิดชอบของผู้เกี่ยวข้องให้ชัดเจน	2) กำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการในระหว่างการรื้อถอนโครงสร้างเดิมและการก่อสร้างโครงการทั้งหมด เป็นความรับผิดชอบของบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และเป็นผู้ควบคุม กำกับดูแลให้ผู้รับจ้างงาน ผู้กระทำการแทน และพนักงาน ของบริษัทฯ ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดทุกประการ 3) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการก่อสร้างโครงการ จนกว่าบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้รับมอบอาคารเรียบร้อยแล้ว		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการวางผังโครงการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้หม้อซ่องหม้อรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดปะชาน์กันต่อซ่องหม้อรับเรื่องเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายออมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.1 การสนองต่อมาตรการ ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		4) โครงการจะดำเนินการคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่มี ประวัติการทำงานที่ดี ทั้งนี้ ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา โครงการจะกำหนดเงื่อนไขต้องให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 5) ให้มีการจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานการแก้ไข ปัญหาการก่อสร้างโครงการ โดยเจ้าของโครงการเป็น ผู้ดำเนินการจัดตั้งก่อนที่จะก่อสร้าง โดยทำจดหมาย เชิญบุคคลมาเป็นกรรมการ ประกอบด้วย ผู้นำชุมชน เจ้าของครัวเรือนใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการ ผู้แทนบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ที่ปรึกษาผู้ควบคุมงาน ก่อสร้าง ทำหน้าที่ในการตรวจสอบและดูแลให้โครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะ ก่อสร้างของโครงการ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องหรือเขียนใบบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.1 การสนองต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		6) ให้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ ตรวจสอบอาคารข้างเคียงพร้อมถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของอาคารครั้งที่ 1 ก่อนการก่อสร้าง ตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างส่วนฐานรากอาคาร ตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 3 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อเจ้าของอาคาร และสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก เพื่อการรับทราบร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับ ความเสียหาย ตามมูลค่าที่คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการพิจารณาให้ความเห็นชอบ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ทันสมัย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการขยับเขยื้อนเครื่อครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจออกตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.1 การสนองต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		7) ในกรณีที่ไม่สามารถจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการตามข้อ 5) ถ้ามีปัญหาต่อประชาชน กำหนดให้โครงการดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยค่าใช้จ่ายดำเนินการเป็นของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มาตรการประชาสัมพันธ์ระยะก่อสร้าง (ระยะก่อสร้าง)	หากประชาชนใกล้เคียงโครงการไม่ได้รับทราบถึงแผนงานก่อสร้าง หรือกิจกรรมของโครงการในขั้นตอนต่างๆ อาจส่งผลกระทบให้เกิดความไม่เข้าใจระหว่างกัน หรือมีความเข้าใจที่คลาดเคลื่อนจากการได้รับข้อมูลข่าวสารที่ไม่เป็นจริง ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อความรับรู้และจิตใจของประชาชน ดังนั้น เพื่อให้ประชาชนและ ผู้นำชุมชน ได้รับทราบถึงแผนงานก่อสร้าง กิจกรรมโครงการ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ “เจ้าของโครงการ” หรือบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1) ให้โครงการประสานต่อตัวแทนชุมชน เพื่อส่งมอบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด และแจ้งตัวแทนชุมชนให้ทราบถึง แผนงาน/ระยะเวลา/กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง	ดัชนีตรวจสอบ 1. ตรวจสอบการประสานผู้นำชุมชนตามมาตรการข้อ 1) 2. ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการข้อ 2) ถึงข้อ 4) จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บริเวณชุมชนใกล้เคียง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ติดตามช่วงก่อนก่อสร้างและ ระหว่างการก่อสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายอมลิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มาตรการประชาสัมพันธ์ระยะก่อสร้าง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)	ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะช่วยประชาชนและผู้นำชุมชนเข้าใจมาตรการที่เจ้าของโครงการต้องเข้ามาควบคุมป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	2) ทำป้ายในการก่อสร้างขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร มีข้อความไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ติดตั้งหน้าบริเวณที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างอาคาร และอยู่ในที่สามารถเห็นได้โดยง่ายตลอดเวลาก่อสร้าง (ตัวอย่างป้ายประกาศ) การก่อสร้างอาคารชนิด..... จำนวน.....เพื่อใช้เป็น..... ใบอนุญาตเลขที่.....ลงวันที่..... กำหนดแล้วเสร็จในวันที่..... เจ้าของอาคาร..... ผู้ดำเนินการ..... ผู้ควบคุมงาน.....เลขทะเบียน ก.ว..... ผู้ควบคุมงาน.....เลขทะเบียน ก.ส.....	การรายงานผล - จัดทำบันทึกรายงานระหว่างก่อสร้างทุกเดือน - ส่งสำเนาบันทึกให้ผู้นำชุมชนและหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลตำบลหลักหก - สำเนาทะเบียนในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับแจ้งกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดปะชานสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ 

(นายชัชรัตน์ พิริหพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ 

(นายอมสิน อภิจิต)
บุคลากรธรรมาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มาตรการประชาสัมพันธ์ระยะก่อสร้าง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		3) ให้โครงการติดตั้งป้ายระบุนหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเรื่องมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการหนึ่งป้ายติดตั้งแยกต่างหากจากป้ายก่อสร้างเพื่อให้ประชาชนตรวจสอบได้ 4) ให้โครงการแจ้งแผนงานก่อสร้าง พร้อมรายละเอียดประกอบที่เกี่ยวข้อง กับงานก่อสร้างทั้งหมด ต่อเจ้าบ้านหรือหัวหน้าครอบครัว หรือเจ้าของสถานประกอบการที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ทราบก่อนล่วงหน้าก่อนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 30 วัน พร้อมรับข้อเสนอแนะเพิ่มเติม นำมาปรับปรุงแผนงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง ทั้งนี้ แผนงานใดๆ ที่นำเสนอจะต้องแจ้งต่อสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก ให้รับทราบด้วย		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดทราfficมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีกริดประชาสัมพันธ์ช่องทางมารับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัชรัตน์ พิรุณหาศ์)
 กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอนอน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มาตรการประชาสัมพันธ์ ระยะก่อสร้าง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		5) ให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) ที่ได้รับความเห็นชอบประจำไว้ที่ สำนักงานก่อสร้าง ที่สามารถให้ประชาชน หรือ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบรายละเอียดโครงการ และมาตรการฯ ได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		
1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง)	ในการก่อสร้างโครงการทั้งกิจกรรม ก่อสร้างและการเข้ามาของคนงานก่อสร้าง หรือคนงานก่อสร้างอาจจะทำให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ชีวิตประจำวัน และสุขภาพของประชาชน โดยรอบโครงการและอาจเกิดปัญหาความขัดแย้งกับประชาชนและชุมชนจากการที่ ประชาชนและชุมชนได้รับผลกระทบจาก กิจกรรมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถร้องเรียนต่อโครงการถึง ผลกระทบที่ได้รับ และมีขั้นตอนการแก้ไข ผลกระทบได้อย่างรวดเร็ว	1) เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการโดยที่ปรึกษาควบคุม งานก่อสร้าง จะรีบดำเนินการตรวจสอบค้นหาสาเหตุ ของข้อร้องเรียน ว่าเกิดขึ้นจากโครงการหรือไม่ได้ เกิดขึ้นจากโครงการ ถ้าเกิดขึ้นจากโครงการ จึงสำรวจ ความเสียหาย และประเมินความเสียหายเบื้องต้น ภายใน 24 ชั่วโมง (กรณีความเสียหายไม่ได้เกิดขึ้น จากโครงการ จะแจ้งเรื่องกลับไปยังผู้ร้องเรียน และ ประสานไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ภายใน 24 ชั่วโมง)	ดัชนีตรวจสอบ - ข้อร้องเรียน จากการก่อสร้าง โครงการ สาเหตุของข้อร้องเรียน และผลแก้ไขปัญหาตาม ข้อ ร้องเรียน จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และกล่อมรับความคิดเห็น ด้านหน้าโครงการที่ ป้อมยาม รักษาความปลอดภัย ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุกสัปดาห์	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตรามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางรับการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัชรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

10/350

ลงชื่อ



(นายอนอน อนอน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



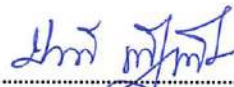
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)	จึงกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ และ ขั้นตอนปฏิบัติสำหรับการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	2) กรณีความเสียหายเกิดขึ้นจากโครงการ : โครงการจัดให้มีเงินสำรองเพื่อการชดเชยเยียวยาขั้นต้น วงเงิน 1,000,000 บาท ไว้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จนถึงเปิดใช้อาคารเป็นระยะเวลา 1 ปี เพื่อเป็นการบรรเทาความเดือดร้อนและความเสียหายระหว่างรอดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย (โดยเงินสำรองเยียวยาขั้นต้นจะพิจารณานำจ่ายสำหรับเหตุที่ต้องใช้เงินผูกเงินต่อผู้รับผลกระทบแต่ละรายเท่านั้น) ซึ่งจะแจ้งการแก้ปัญหาให้ผู้ร้องเรียนทราบทันที หรือ ภายใน 24 ชั่วโมง และตกลงเรื่องกรอบเวลาการแก้ปัญหากับผู้ร้องเรียน (ภายใน 15 วัน) ในกรณีที่แก้ปัญหายังไม่แล้วเสร็จ (ไม่ตรงตามกรอบเวลา) จะแจ้งความคืบหน้าให้ผู้ร้องเรียนทราบทุก 3 วัน จนแก้ไขแล้วเสร็จ (ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในรูปที่ 12)	การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหพิสตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		3) ในกรณีถ้าประเมินความเสียหายแล้ว มีความเสียหายที่ต้องได้รับการเยียวยาเพิ่มเติมจากการแก้ไขเบื้องต้น (ค่าความเสียหายเกินวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น) หรือความเสียหายที่ไม่ได้เป็นเหตุฉุกเฉิน หรือผู้ได้รับความเสียหายไม่สามารถตกลงค่าชดเชยร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน กำหนดค่าชดเชยเยียวยาและจ่ายค่าเยียวยาเบื้องต้น ภายใน 24 ชม. และกำหนดระยะเวลาการซ่อมแซมความเสียหายหรือจ่ายค่าชดเชยความเสียหาย (บริษัทประกันภัย สำรองความเสียหายและพิจารณาค่าสินไหม) ภายใน 15 วัน นับจากวันได้รับแจ้งเหตุ โดยให้ตัวแทนจากสำนักงานเทศบาลในพื้นที่ กำกับการซ่อมแซมความเสียหายหรือการจ่ายเงินชดเชยความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลง		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ 

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ 

(นายอนอน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์ลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		4) เมื่อผู้ร้องเรียน/ผู้เสียหาย ได้รับเงินชดเชยความเสียหายครบถ้วน หรือได้รับการซ่อมแซมความเสียหาย เป็นไปตามข้อตกลง จึงลงนามจบกระบวนการชดเชย ความเสียหาย และให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อ ร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ เสนอต่อสำนักงาน เทศบาลตำบลหลักหก และระบุรายละเอียดในรายงาน ผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง) 5) ในกรณีตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการตามขั้นตอนใน บทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เมื่อ เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

Handwritten signature

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ

Handwritten signature

(นายอสมิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		6) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จนับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ทำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานของทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ 

(นายชัยรัตน์ พิรุณหาศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ 

(นายอนอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.4 การกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง	เพื่อให้การก่อสร้างของโครงการลดผลกระทบด้านการรบกวนต่อประชาชนในช่วงเวลาพักผ่อน จึงกำหนดให้กิจกรรมก่อสร้าง และการขนส่งมีช่วงเวลาดำเนินการที่เหมาะสม	1) กำหนดให้มีการดำเนินการก่อสร้าง ระหว่างวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนการพักผ่อนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง เกินช่วงเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น กิจกรรมเทปูน เพื่อทำฐานราก โดยให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. ซึ่งกำหนดให้ไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ และต้องไม่เป็นวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยต้องมีการขออนุญาตในการดำเนินการและได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อนการดำเนินการ และต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน		

หมายเหตุ :
 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการวางอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คำนึงถึงปัญหาในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องหรือเขียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.4 การกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง(ต่อ)		2) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เข้า-ออกโครงการ ระหว่างเวลา 10.00 – 15.00 น. ของวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วนของโครงข่ายถนน หรือเป็นไปตามเจ้าพนักงานจราจรกำหนด 3) ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องขนส่งวัสดุก่อสร้างในเวลาหลัง 19.00 น. โดยคำสั่งของเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรหรือเจ้าหน้าที่ทางราชการ กำหนดให้ชนในช่วงเวลานั้น เพื่อลดผลกระทบด้านจราจรภายนอกโครงการแล้ว จะต้องแจ้งให้ประชาชนทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และรถบรรทุกต้องจอดในโครงการและขนส่งวัสดุก่อสร้างในตอนเช้าของวันถัดไป 4) ขนย้ายเศษวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกๆ 2 วัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปื้อนเปื้อน		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยราชการของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พลศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พลศจิกายน 2565
 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
2.1 สภาพภูมิประเทศ	การก่อสร้างอาคารโครงการ มีการขุดฐานราก ชั้นใต้ดิน และเพื่อวางระบบสาธารณูปโภคของโครงการ เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และถังเก็บน้ำ โดยโครงการมีปริมาณดินที่ต้องขุดโดยประมาณ 9,750 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณดินถมกลับประมาณ 4,875 ลูกบาศก์เมตร ของดินที่ขุด และมีปริมาณดินที่ต้องนำออกจากพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 4,875 ลูกบาศก์เมตร ตามช่วงงานก่อสร้าง โดยขั้นตอนการขุดดินของโครงการช่วงต้น เป็นงานขุดดินเสาเข็มเมื่องานหล่อเสาเข็มแล้วเสร็จ จะสร้างส่วนฐานรากของอาคาร โดยพื้นที่งานขุดดินจำกัดเฉพาะพื้นที่ก่อสร้างอาคาร	1) ก่อสร้างแนวรั้วทึบ เป็นกำแพงเมทัลชีท หรือรั้วคอนกรีตเสริมเมทัลชีท สูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมจัดทำประตูผ้าใบด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้นมีการขนส่งหรือพนักงานเข้า-ออกโครงการ 2) จัดทำกำแพงกันดิน โครงเหล็กรับน้ำหนัก และเสาเข็มให้เรียบร้อย พร้อมทั้งตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง โดยวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามการออกแบบ ก่อนการขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดินและถังเก็บน้ำใต้ดิน 3) ควบคุมการใช้งานพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะการควบคุมส่วนกองเก็บวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และห้องน้ำของคณงาน (ผังพื้นที่ก่อสร้างรูปที่ 3)	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ความมั่นคงของกำแพงกันดิน - ติดตั้งเครื่องตรวจวัดการเคลื่อนตัวทางด้านข้างของดินหลังแนว SHEET PILE โดยใช้อุปกรณ์ INCLINOMETER ติดตั้งตามมาตรฐาน มยผ. 1552-51 - ติดตั้งหมุดวัดการทรุดตัว (Angular Distortion) การเคลื่อนตัวของดิน หรือรอยแตกบนผิวดินรอบนอกพื้นที่ขุดดินกับรั้วพื้นที่ข้างเคียงตามมาตรฐาน มยผ. 1552-51 จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการประกอบด้วย	- บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใช้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปดข 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ทำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหัตต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

17/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

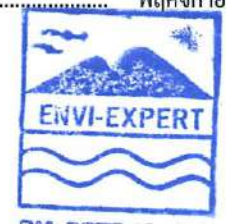
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	เมื่องานก่อสร้างส่วนฐานรากแล้วเสร็จจึงถมดินกลับใส่ช่องว่างด้านข้างโครงสร้างคอนกรีตให้ดินเต็มถึงระดับพื้นราบ ดังนั้นผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จึงจำกัดอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการ ไม่ต่อเนื่องสู่พื้นที่ข้างเคียง	4) ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนด มาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจน กฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด	ด้านทิศใต้ แนวรั้วหมู่บ้าน พุทธชาวิลล์ 2 จำนวนอย่างน้อย 4 จุด ด้านทิศตะวันออก 3 จุด ตรงกับ บ้านเลขที่ 55/392-55/393 และ 55/395 ด้านทิศเหนือ 3 จุด ตรงกับ อาคารบัณฑิตอพาร์ทเมนท์ 3 อาคาร (จุดตรวจวัดรูปที่ 8) ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ส่วนฐานรากแล้วเสร็จ หลังจากนั้น ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ ประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ	

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางการร้องเรียนให้ผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์พร้อมช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุดจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดจิกายน 2565
(นายอมลีน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			- สำนักบันทึกการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว	การสูญเสียดิน การก่อสร้างเสาเข็มของโครงการกำหนดให้วางฐานเสาเข็มถึง ชั้นดินตะกอนแน่น ซึ่งเป็นชั้นดินที่มีอัตราการทรุดตัวต่ำ มีความมั่นคงสำหรับรองรับน้ำหนักของอาคาร การจัดทำฐานรากโครงการจะใช้เสาเข็มกดแบบมีการเจาะนำ (pre bore) กำหนดให้มีความสามารถรองรับน้ำหนัก 60 ตัน/ต้น โดยเลือกใช้เสาเข็มเจาะขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 60 เซนติเมตร ความลึก ประมาณ 24 เมตร จะมีปริมาณดินที่ต้องขุดโดยประมาณ 9,750 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณดินถมกลับประมาณ 4,875 ลูกบาศก์เมตร ของดินที่ขุด	มาตรการป้องกันการสูญเสียดินและการทรุดตัว เคลื่อนตัวของดิน 1) ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด 2) ให้ดำเนินการตามข้อกำหนดความปลอดภัยของการขุดดิน และดำเนินการก่อสร้างตามขั้นตอน ซึ่งวิศวกรโครงการกำหนด รวมทั้ง ดำเนินการตรวจสอบความมั่นคงของแนวขอบพื้นที่ขุดดินอย่างเคร่งครัด 3) การลง Sheet Pile เป็นกำแพงกันดินบริเวณอาคาร A ที่มีการสร้างชั้นใต้ดินให้ทั้ง Sheet Pile		- บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจออกตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางการร้องเรียนกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางสำหรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พลตจกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัฒน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พลตจกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)	และมีปริมาณดินที่ต้องนำออกจากพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 4,875 ลูกบาศก์เมตร โดยดินที่ขุดออกผู้รับเหมาดินในเครือข่ายรับเหมาก่อสร้าง จะมารับดินจากงานก่อสร้างไปถมยังพื้นที่รับดิน การสูญเสียดินจากพื้นที่โครงการจึงเป็นการย้ายดินจากพื้นที่หนึ่งซึ่งถูกแทนที่ด้วยโครงสร้างอาคาร ไปใช้ประโยชน์ในพื้นที่อื่น	ไว้โดยไม่ถอนออกบริเวณด้านทิศใต้ติดหมู่บ้านพฤษาวิสิทธิ์ 2 และวิธีการทดแทน Sheet Pile ห้ามใช้การตอกด้วยปั้นจั่นเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน 4) ให้ดำเนินการตามข้อกำหนดความปลอดภัยของการขุดดิน และดำเนินการก่อสร้างตามขั้นตอนซึ่งวิศวกรโครงการกำหนด รวมทั้งตรวจวัดการเคลื่อนตัวของด้านข้างของดิน หลังแนว SHEET PILE ก่อสร้างขึ้นได้ดินด้วยเครื่องวัดลาดดินคือ การเคลื่อนตัวของดินในแนวราบ (Inclinometer sensors) ทุกวัน หากพบดินเคลื่อนตัวมาก เกินจาก 8.27 มิลลิเมตร ต้องรายงานผลทุกวัน และถ้าแนวโน้มจะถึง 25 มิลลิเมตร ต้องให้หยุดทำการก่อสร้างทันที ตรวจสอบหาสาเหตุและเสริมกำลัง SHEET PILE ให้มีความแข็งแรงและปลอดภัยก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป สำหรับการติดตั้ง Inclinometer ต้องเป็นไปตามมาตรฐานการตรวจวัดการเคลื่อนตัวของอาคารตามมาตรฐาน มยผ.1552-51 ของกรมโยธาธิการและผังเมือง		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าชองโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางการร้องเรียนผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกับช่องทางการร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)	<p>การเคลื่อนตัวของดิน</p> <p>การก่อสร้างโครงการ โดยเสาเข็มกดขนาด 0.6 เมตร ลึก 24 เมตร จะมีการเจาะนำประมาณ 8-10 เมตร แล้วค่อยส่งเสาเข็มคอนกรีตกลมลงในหลุมเจาะแล้วกดจนได้ระดับความลึกตามกำหนด จะส่งผลให้เนื้อคอนกรีตเสาเข็มแทนที่เนื้อดินเดิม ไม่ส่งผลกระทบต่อ การเคลื่อนตัวของดิน สำหรับกิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อ การเคลื่อนตัวของดิน คือ การขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภค ของอาคาร A ซึ่งโครงการกำหนดให้ทั้ง Sheet Pile ที่ป้องกันดินพัง บริเวณที่สร้างชั้นใต้ดินแนวฝั่งประชิดเขตที่ดินด้านทิศใต้ เพื่อไม่ให้มีความเสี่ยงด้านดินเลื่อนไหล</p>	<p>5) ให้ดำเนินการติดตั้งหมุดวัดการทรุดตัวของดิน (Settlement Point) และหมุดการเคลื่อนตัวของดิน (Displacement Marker) บริเวณแนวก่อสร้างชั้นใต้ดิน อาคาร A ตามแนวติดกับรั้วหมู่บ้านพฤกษาวิลล์2 โดยการติดตั้งหมุดวัดต้องเป็นไปตามมาตรฐาน มยผ.1552-51 และต้องมีการเผื่อระวางการทรุดตัวของดิน ทุกวันถ้าค่า Angular Distortion เกิน 1 ต่อ 500 หรือระดับทรุดตัวระหว่างหมุดอาคารข้างเคียงกับหมุดที่ตำแหน่งอ้างอิงที่ระยะ 100 เซนติเมตร หรือจุดที่ขุดดินระดับต่างกันเกิน 0.25 เซนติเมตรต้องหยุดขุดดินและตรวจสอบแก้ไข</p> <p>6) ในบริเวณที่ลง Sheet Pile เพื่อสร้างบ่อทวงน้ำ บ่อบำบัดน้ำเสีย ที่อยู่ลึกเข้ามาจากแนวเขตที่ดินเกิน 3 เมตร ซึ่งจะมีการรื้อถอน Sheet Pile จะต้องทำการรื้อถอนค้ำยัน และเหล็กกรัดออกโดยถอน Sheet Pile ออกโดยเรียงลำดับตามแนวที่ละแนว</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลฯ 2 ครั้ง โดยทบทวนความเสี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรณหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้หน่วยงานรับแจ้งกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางมารับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)		7) เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินระหว่างถอน SHEET PILE ให้อัดน้ำปูนลงไปที่ระดับปลายความลึกแผ่นเพื่อแทนที่ช่องว่างของดิน โดยน้ำปูนจะต้องมีส่วนผสมของ CEMENT GROUT โดยต่อท่อ TREMIE PIPE และใช้เครื่อง GROUT PUMP อัด CEMENT GROUT ลงไปในขณะที่ถอนแผ่นให้น้ำปูนล้นขึ้นมาถึงพื้นด้านบน แล้วถอนแผ่นออกทีละแถวจนแล้วเสร็จ 8) หากมีการเคลื่อนตัวของดินรอบโครงการอันเป็นผลมาจากการถอน SHEET PILE มากจนพิจารณาแล้วเห็นว่า จะก่อให้เกิดอันตรายต่อพื้นที่ข้างเคียง โครงการต้องยกเลิกการถอน SHEET PILE ตลอดแนวดังกล่าวเพื่อไม่ก่อให้เกิดความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้น		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่างรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ 
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพิสค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ 
 (นายอนอน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)		9) ในการก่อสร้างฐานราก ลงเสาเข็มให้ดำเนินการ ดังนี้ - ทำการขุดเจาะดิน (Pre-Bore) ก่อนแล้วใช้เสาเข็มกวดตาม เพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนและป้องกันดินอุด - การเจาะและกวดเสาเข็มให้ทำจากขอบเขตด้านนอกของอาคารเข้ามาด้านในอาคารที่จะก่อสร้าง 10) หากเกิดปัญหาเกี่ยวกับพื้นที่ข้างเคียงระหว่างการก่อสร้างขึ้นใต้ดิน ทางโครงการจะซ่อมแซมและปรับปรุงให้สิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ข้างเคียงกลับมาอยู่ในสภาพเดิมหรือชดเชยมูลค่าความเสียหายตามความเหมาะสม 11) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้โครงการจะมีมาตรการการชดเชยความเสียหาย ในกรณีที่ตรวจพบว่ามีมาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จนับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คนที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ของทางารรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว (ต่อ)		12) ให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบการขุดดินก่อสร้างให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง มาตรการในการจัดการขุดดินและพื้นที่ทิ้งดิน <ul style="list-style-type: none"> • แผนงานขนส่งดินให้มีประสิทธิภาพ <ol style="list-style-type: none"> (1) กำหนดเวลาการขนย้ายดิน หรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการในระยะเวลา 10.00 - 15.00 น. ของวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบางเพื่อลดผลกระทบต่อจราจรภายนอกโครงการ และแจ้งการขนส่งและกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน (2) โครงการต้องให้ผู้ขับรถขนดินทราบเส้นทางที่จะเข้ามาขุดดินในโครงการ และพื้นที่รองรับดิน และต้องแจ้งให้ทราบว่าจะบรรทุกทุกไม่สามารถวิ่งเข้าไปในถนนผ่านหมู่บ้านเมืองเอก (ซึ่งมีเสาเข็มไม่ให้รถบรรทุกผ่าน) 		

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในข่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางกรณีรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พลตจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิริอุทพัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พลตจิกายน 2565
 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)		<p>(3) โครงการต้องมีเจ้าหน้าที่สื่อสารประสานงานรถขนดินในการแจ้งเวลาที่รถขนดินเข้ามา และจำนวนรถที่เข้ามาต้องมีจำนวนที่สามารถจอดรอในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการโดยตรงไม่ต้องให้มีการจอดรอคอยบนถนนการะจ่ายอม และถนนสาธารณะภายนอก ซึ่งภายในพื้นที่โครงการสามารถจอดรอคอยได้ประมาณ 7 คัน</p> <p>(4) โครงการต้องมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมรถบรรทุกดินที่จะเลี้ยวเข้า-ออกโดยบริเวณปากซอยถนนการะจ่ายอมเชื่อมต่อกับถนนนางประชาพัฒนา</p> <ul style="list-style-type: none"> • แผนงานป้องกันผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ <p>(1) รถบรรทุกขนดินต้องมีผ้าใบคลุมกระบะที่บรรทุกดินเพื่อป้องกันดินร่วงหล่นจากรถบรรทุก</p>		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าขอมโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คมนที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พลตจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พลตจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)		<p>(2) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก วัสดุ ก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนภาระจ่ายอมและถนน สาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนน ภาระจ่ายอมและถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่พบว่ามีวัสดุร่วงหล่นเพื่อป้องกันฝุ่น ละอองฟุ้งกระจาย (จุดล้างล้อรถรูปที่ 3)</p> <p>(3) จัดให้มีการพรมน้ำบนถนนชั่วคราวในโครงการ ที่ยังไม่ได้มีการก่อสร้างเป็นผิวทางถาวร โดยทำการพรม น้ำอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อให้ผิวทางมีความชื้นอยู่ เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จากกิจกรรม การขนส่งภายในโครงการ</p> <p>(4) ก่อสร้างแนวรั้วทึบ เป็นกำแพงเมทัลชีท สูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้างพร้อม ทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อน ผ้าใบทึบ จะปิดตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก (แนว กำแพงรูปที่ 3 และ รูปที่ 4)</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้ เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกันรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิริพพิสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

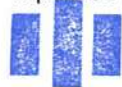
องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)		(5) ห้ามบีบแตรส่งเสียงเมื่อรถเข้า-ออก โครงการ และจอดในโครงการ (6) ไม่ติดเครื่องยนต์ขณะจอดคอยโดยยังไม่ถึงเวลารับดินที่ขุดขึ้นมา ● แผนงานป้องกันอุบัติเหตุในการจราจร (1) โครงการต้องให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเลือกบริษัทรถบรรทุกที่มีการอบรมพนักงานในการขับรถบรรทุกดิน โดยระวังในเรื่องกฎจราจร และต้องมีการตรวจสภาพร่างกายพนักงานขับรถบรรทุกก่อนปฏิบัติงานไม่เป็นผู้เสพยาเสพติดไม่ดื่มสุรา และไม่อยู่ในสภาพอ่อนเพลียขณะทำงานทั้งก่อนเข้ามาขุดดิน และก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง (2) โครงการต้องให้ผู้รับเหมาก่อสร้างใช้รถบรรทุกก่อสร้าง ซึ่งรวมรถขุดดินต้องมีประกันอุบัติเหตุ และประกันบุคคลที่ 3		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีชื่อทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการทำเป็นโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ


 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
 DEVELOPMENT CO.,LTD.

27/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว (ต่อ)		<p>(3) โครงการต้องควบคุมให้เลิกจ้างรถบรรทุกที่ฝ่าฝืนวินัยจราจร และฝ่าฝืนข้อห้ามการเสพยาเสพติดและสุราในการปฏิบัติงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> • แผนงานในการป้องกันผลกระทบพื้นที่รองรับดินจากพื้นที่โครงการ <p>(1) โครงการต้องกำหนดในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำดินไปถมในแปลงที่ดินที่กำหนดในรายงานฯ เพื่อป้องกันการนำดินไปทิ้งในที่ของบุคคลอื่นและในการขนส่งดินให้ปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกดิน เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น ด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>(2) โครงการต้องกำหนดให้สัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเมื่อนำดินไปถมในพื้นที่รองรับดินต้องไม่ทำให้พื้นที่สูงกว่าพื้นที่โดยรอบจนเกิดโอกาสน้ำฝนชะพาดินไหลนองเข้าพื้นที่ข้างเคียง ไม่ถมดินล้าไปในพื้นที่กรรมสิทธิ์ของผู้อื่น</p>		

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่างรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดปะชั่มพื้นที่ร้องเรียนทางกรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ 

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสค์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ 

(นายอวมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)		(3) โครงการต้องกำหนดในสัญญาจ้างให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมดูแลรถบรรทุกขนดิน ในเรื่องการขับรถที่มีวินัยจราจรในทางเข้าสู่พื้นที่ถมดินจากโครงการ และมีระบบล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่ถมดิน มีเจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาก่อสร้างคอยเก็บกวาดดินที่ตกหล่นบนถนนสาธารณะหรือถนนบุคคลอื่นที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกพื้นที่ถมดิน		
2.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ	การตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ ในพื้นที่โครงการ ได้ตรวจวัดทั้งหมด 2 ครั้ง คือ ครั้งที่ 1 ตรวจวัดวันที่ 12-15 ธันวาคม 2562 และครั้งที่ 2 ตรวจวัดวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2564 โดยโครงการได้เลือกค่าสูงสุดของผลการตรวจวัด ครั้งที่ 1 ซึ่งมีความเข้มข้นที่สูงกว่าการตรวจวัดเมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2564 เป็นตัวแทนในการประเมินผลกระทบ	1) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 1.2 อย่างเคร่งครัด	ดัชนีที่ตรวจวัด - ฝุ่นรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) - CO, HC, SO ₂ NO ₂	บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง สนับสนุนในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์ศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

29/350

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	ซึ่งเมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการประเมินพบว่า ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะมีค่าความเข้มข้นของมลสารทางอากาศจากกิจกรรมก่อสร้างต่างๆ ที่ผู้รับผลกระทบจะได้รับ ดังนี้ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.141 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ฝุ่นขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) มีค่า 0.053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ฝุ่นขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) มีค่า 0.019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)	2) มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง (1) จัดทำแบบเอกสารบันทึกและตรวจสอบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว (2) จัดทำแบบเอกสารใช้บันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด คือ 1. บริเวณด้านทิศใต้ ใกล้หมู่บ้านพฤกษาวิลล์ 2 ในตำแหน่งใกล้พื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 จุด 2. บริเวณด้านทิศตะวันออก ใกล้บ้านเลขที่ 55/395 จำนวน 1 จุด - บริเวณพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 1 จุด คือ วัดนาวง (จุดตรวจวัดรูปที่ 9)	

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ ทิรุณหาศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) มีค่า 1.061 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO _x) มีค่า 0.215 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) มีค่า 0.114 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) และไฮโดรคาร์บอน (HC) มีค่า 1.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่าตัวเลขในวงเล็บคือค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ)	(3) มาตรการจัดการปัญหาเฉพาะเรื่องวิกฤตฝุ่นละออง โดยระหว่างการก่อสร้าง โครงการต้องติดตามรายงานคุณภาพอากาศของหน่วยราชการที่เกี่ยวข้องในแต่ละวันหาก พบว่าคุณภาพอากาศบริเวณโครงการ ได้แก่ ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) เกินค่ามาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ทันที ได้แก่ การถมหรือไถปรับหน้าดิน การผสมคอนกรีต การตัดคอนกรีตหรือแผ่นกระเบื้อง รวมถึงกิจกรรมอื่นใดที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก จนกว่าค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ไม่เกินค่ามาตรฐานฯ	ความถี่ของการตรวจสอบ - การตรวจวัด TSP, PM ₁₀ และ PM _{2.5} ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่นๆ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - การตรวจวัด CO, HC, SO ₂ และ NO ₂ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คนที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51.5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51.5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

31/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		จึงดำเนินการกิจกรรมดังกล่าวข้างต้นต่อไป และ หากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการ ก่อสร้างชั่วคราว โครงการต้องให้ความร่วมมืออย่าง เคร่งครัด 3) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดฝุ่น ให้มีความเหมาะสมต่อกิจกรรม การก่อสร้าง โดยให้เครื่องจักรที่ใช้ในงาน ก่อสร้างอยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด (2) ต้องติดตั้งแผงตาข่ายป้องกันวัสดุร่วงหล่น และป้องกันแรงลม และป้องกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละออง ขนาดช่องตาข่ายไม่ เกิน 2 มม. (Mesh Sheet)	การรายงานผล - TSP, PM ₁₀ และ PM _{2.5} ติดป้ายแสดงผลเป็นรายวันบริเวณ หน้าพื้นที่โครงการ - CO, HC, SO ₂ และ NO ₂ ติดป้ายแสดงผลเดือนละ 1 ครั้ง บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ - รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบพร้อม ภาพถ่ายแนบในภาคผนวกรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ปกป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องพิจารณามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาโตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีสระ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ


(นายชัยรัตน์ พิรุณหัตต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

32/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565

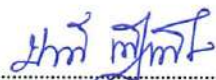


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>ชนิดไม่ลามไฟที่มีความมั่นคงแข็งแรงปิดคลุมด้านนอกโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้าง หรือด้านนอกของนั่งร้าน ตลอดแนวด้านข้างและมีความสูงเท่ากับความสูงของตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง พร้อมทั้งให้จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุที่รื้อถอนเพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย หรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง (การติดตั้ง Mesh Sheet รูปที่ 5)</p> <p>(3) ให้จัดทำท่อระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดทำบ่อดักตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน (ผังบริเวณช่วงก่อสร้างรูปที่ 3)</p>		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทวนรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

33/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		(4) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง การขุดดินออกจากพื้นที่ก่อสร้าง กำหนดให้ผู้รับเหมาที่ขนส่งดินออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ นัดหมายพื้นที่ปลายทางแต่ละแห่ง ก่อนการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ต้องกองเก็บดินไว้ในพื้นที่โครงการเป็นการชั่วคราว (5) ติดตั้งระบบท่อพ่นละอองน้ำบนรั้วโครงการก่อสร้าง และท่อพ่นละอองน้ำบนชั้นสูงสุดของอาคารระหว่างการก่อสร้าง เพื่อพ่นละอองน้ำควบคุมฝุ่นละอองขนาดเล็กในพื้นที่ก่อสร้าง จากกิจกรรมก่อสร้างภายในโครงการ และลดมลภาวะต่อบ้านข้างเคียง โดยน้ำที่ใช้ฉีดพ่นต้องเป็นน้ำประปา หรือน้ำที่สะอาดเท่านั้น		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานสัมพันธ์ช่องทางมารับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหพลด์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		(6) ใช้เทคนิคการก่อสร้างเป็นแผ่นผนังระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปโดยให้มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด (7) หากเปิดพื้นที่หน้าดินก่อสร้างเกิน 3 เดือน โดยไม่มีกิจกรรมก่อสร้างให้ปิดหน้าดินด้วยวัสดุคลุมดินหรือปลูกหญ้าเพื่อลดฝุ่นฟุ้งกระจาย (8) ใช้ผ้าใบปกคลุมกองวัสดุที่มีฝุ่นละออง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย โดยเก็บไว้ในพื้นที่ปิดล้อมและฉีดพรมด้วยน้ำเป็นครั้งคราว สำหรับวัสดุก่อสร้างพวกหินกรวด หินทราย เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4) มาตรการด้านการเดินรถและการใช้เครื่องจักร (1) ปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกดิน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น ด้วยผ้าใบให้มีดัด (2) ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพการทำงานที่ดีเสมอ และไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ค.อ.มาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานตั้งช่องทางมารับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พลตจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พลตจิกายน 2565
 (นายอมลิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		(3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า ในงาน ก่อสร้างให้มากที่สุด (4) การขนย้ายวัสดุที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองด้วยสายพาน ต้องปิดให้มิดชิด (5) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และให้ควบคุมความเร็ว รถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการ ช่วงที่วิ่งบน ผ่านถนนการะจำยอม (ซอยซิคาร่า) และถนน นางวงประชาพัฒนา ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการรบกวนของวัสดุ ลดเสียงจาก รถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางใน บริเวณใกล้เคียง		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
 เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
 มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดปะประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พลุคจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พลุคจิกายน 2565
 (นายอสมิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัชชิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>(6) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ พร้อมทั้งมีถัง กรองน้ำล้างล้อรถ แล้วลงถังตกตะกอนหมุนเวียน กลับมาใช้ใหม่ ถ้าต้องระบายออก จะใช้รดน้ำ พื้นที่ก่อสร้าง และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิว ทางถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่มีรถบรรทุกวิ่งผ่าน เพื่อ ป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>(7) กำหนดให้การขนย้ายวัสดุก่อสร้างเข้า-ออก โครงการ อยู่ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็น ช่วงเวลาที่ มีการจราจรเบาบาง ในกรณี ที่ จำเป็นต้องมีการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง เช่น การเท ปูนคอนกรีต ให้ก่อสร้างเฉพาะกิจกรรมที่ไม่ ก่อให้เกิดเสียงรบกวน โดยให้ทำงานได้ไม่เกิน เวลา 20.00 น. และ</p>		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินห้าบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธฉิกขณ 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหาศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธฉิกขณ 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>ต้องแจ้งให้ประชาชนโดยรอบ และคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ (กรณีจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานไม่ได้ให้แจ้งกรรมการหรือผู้นำชุมชนติดโครงการ) ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต</p> <p>5) มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>(1) กำหนดให้ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย เช่น ควรใช้คอนกรีตผสมสำเร็จในการก่อสร้าง งดการผสมคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับการรดพรมพื้นที่ถนนชั่วคราวภายในโครงการ และสำหรับทำความสะอาดล้อรถ ที่มีความเพียงพอต่อการใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</p>		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ปฏิบัติตามผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO. LTD.

38/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัชสิทธิ์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		(3) การขนส่งที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นให้จัดทำเป็นระบบ ปิด เช่น จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุ จากพื้นที่ ก่อสร้างอาคารแต่ละชั้น ลงสู่ภาชนะรองรับเศษ วัสดุที่พื้น เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย หรือร่วงหล่น ออกนอกเขตก่อสร้าง การขนส่งปูนซีเมนต์ หรือ ปูนขาว เพื่อใช้ในงานเก็บและตกแต่ง ให้บรรจุใน ภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น (4) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดให้พร้อม ใช้งาน ในกรณีมีสิ่งสกปรกที่เกิดฝุ่นหกหล่นลงสู่ พื้นที่ก่อสร้าง หรือถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการ 6) มาตรการด้านการจัดการของเสีย (1) เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บ รวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการ และหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขน เศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้ เรียบร้อย		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องยื่นไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ ธีรเทพพิสัย)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2565

39/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		(2) จัดหาถังรองรับมูลฝอยพลาสติก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง มีฝาปิดมิดชิดตั้งในพื้นที่สำนักงาน ควบคุมการก่อสร้าง และที่รองรับมูลฝอย ขนาด 20 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่งานก่อสร้าง จำนวน 6 ใบ เพื่อป้องกันไม่ให้มีมูลฝอยทิ้งเกลื่อนกลาด และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำมูลฝอยที่บรรจุลงตามหมัดปากเรือบรรทุก ส่งต่อรถเก็บขนมูลฝอยตามเวลาที่สำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก กำหนด ห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ 7) มาตรการด้านการก่อสร้าง (1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีตแห้ง ถ้ามีความจำเป็นต้องขุดผิวคอนกรีตแห้งต้องทำให้ผิวคอนกรีตส่วนนั้นเปียกชื้นก่อน		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

 CAPITAL G
 DEVELOPMENT CO., LTD. 40/350

ลงชื่อ
 (นายอมลีน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565

 ENVI-EXPERT (จ.) . I TH.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		(2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างให้เก็บในถังเก็บคอกกั้น หรือในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกขึ้นเสมอ (3) การขนส่งปูนซีเมนต์ผง หรือปูนขาว เข้ามาในพื้นที่โครงการ ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น (4) การใช้ปูนซีเมนต์ผง หรือปูนขาว ในงานเก็บและตบแต่ง ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น นำออกมาใช้งานแต่ละครั้งตามความเหมาะสม ไม่ทิ้งกองปูนผงไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง (5) สำหรับห้องตัดกระเบื้อง ห้องตัดลามิเนต ที่มีพัดลมดูดฝุ่น ต้องติด filter ในช่องเป่าอากาศก่อนเพื่อไม่ให้ฝุ่นฟุ้งกระจาย (6) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ทำในพื้นที่ปิดล้อมเป็นผนังไม้ ล้อมมีประตูเปิดเข้าออก หรือมีผ้าคลุมใช้ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางมารับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		8) มาตรการด้านการขนดิน (1) กำหนดเวลาการขนย้ายดิน หรือขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อ การจราจรภายนอกโครงการ และให้งดการขนส่ง และกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน (2) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถทุกวัสดุ ก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่พบว่ามีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานกับช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ ทิรุฬหพัสตร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		(3) จัดให้มีการพรมน้ำบนถนนชั่วคราวในโครงการที่ยังไม่ได้มีการก่อสร้างเป็นผิวทางถาวร โดยทำการพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เพื่อให้ผิวทางมีความชื้นอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จากกิจกรรมการขนส่งภายในโครงการ (4) จัดทำรั้วทึบด้วยเมทัลชีท ความสูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากแรงลมระดับพื้น พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูทำจากวัสดุทึบหรือประตูเลื่อนผ้าใบทึบ จะปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิล 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำมาซึ่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกับสำนักงานรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



43/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 เสียง	แหล่งกำเนิดเสียงในระยะก่อสร้าง มาจากขั้นตอนการก่อสร้างหลัก ได้แก่ งานเสาและทำฐานราก งานโครงสร้าง งานตกแต่งและเก็บงาน ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อผู้รับผลกระทบใกล้เคียงโครงการ ผลการประเมินประสิทธิภาพการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงก่อสร้าง เมื่อโครงการจัดทำกำแพงกันเสียง ที่ระดับงานก่อสร้างต่างๆ รวมกับเสียงพื้นฐานปัจจุบันการป้องกันด้วยกำแพงกันเสียง เพียงอย่างเดียวไม่เพียงพอต่อการควบคุมระดับเสียงเฉลี่ยให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด	1) ให้โครงการก่อสร้างรั้วเมทัลชีท (Steel Sheet 18 ga) หนา 1.27 มิลลิเมตร ค่า Transmission Loss 25 เดซิเบล (เอ) ให้มีความสูงรวม 6 เมตร พร้อมจัดทำประตูที่บหรือประตูผ้าใบด้านหน้าทางเข้าออกโครงการที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้นมีการขนส่งหรือพนักงานเข้าออกโครงการ (รูปที่ 4 และ รูปที่ 5) 2) ติดตั้งกำแพงกันเสียง (Noise Barrier) สำหรับการก่อสร้างส่วนอาคารตั้งแต่ชั้น 2 ขึ้นไป กำหนดให้ติดตั้งวัสดุกันเสียงปิดทึบไม่มีช่องเปิด วัสดุ Steel Sheet 18 ga หนา 1.27 มิลลิเมตร ค่า Transmission Loss 25 เดซิเบล (เอ) หรือวัสดุเทียบเท่า ติดตั้งโดยรอบชั้นที่กำลังก่อสร้างไว้จนกว่าการก่อสร้างผนังอาคารล้อมรอบชั้นนั้นๆ แล้วเสร็จจึงสามารถนำออกได้	ดัชนีที่ตรวจวัด 1) ตรวจวัดระดับเสียง - Leq _{24 hr} , L _{max} , L _{dn} , L ₁₀ และ L ₉₀ - เสียงรบกวน 2) บันทึกชนิดเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง 2.1) ขั้นตอนการรื้อถอนผิวถนนคอนกรีต ประกอบด้วย - รถแบคโฮ พร้อมอุปกรณ์เสริม คือ เครื่องเจาะไฮดรอลิกส์ - รถบรรทุก - รถบรรทุกน้ำ	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกันช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
(นายอมลีน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 เสียง (ต่อ)	ด้วยขีดจำกัดของกำแพงกันเสียง ซึ่งกำหนดให้มีค่า insertion loss ไม่เกิน 25 เดซิเบล (เอ) แล้วจึงต้องพิจารณาการควบคุมระยะเวลาก่อสร้างในแต่ละวันให้เหมาะสม เพื่อไม่ให้ระดับเสียงเฉลี่ย และเสียงรบกวนเกินกว่ามาตรฐาน เมื่อควบคุมระยะเวลาก่อสร้าง ร่วมกับการป้องกันผลกระทบด้านเสียงระยะก่อสร้างด้วยกำแพงกันเสียง จึงมีประสิทธิภาพเพียงพอต่อการป้องกันผลกระทบด้านเสียง ซึ่งมีผลการประเมินดังนี้	โดยมีความสูงของกำแพงกันเสียงดังนี้ - การก่อสร้างชั้น 1 กำแพงกันเสียงสูง 8 เมตร - การก่อสร้างชั้น 2 กำแพงกันเสียงสูง 11 เมตร - การก่อสร้างชั้น 3 กำแพงกันเสียงสูง 13 เมตร - การก่อสร้างชั้น 4 กำแพงกันเสียงสูง 15 เมตร - การก่อสร้างชั้น 5 กำแพงกันเสียงสูง 18 เมตร - การก่อสร้างชั้น 6 กำแพงกันเสียงสูง 20 เมตร - การก่อสร้างชั้น 7 กำแพงกันเสียงสูง 23 เมตร - การก่อสร้างชั้น 8 กำแพงกันเสียงสูง 25 เมตร	2.2) ขั้นตอนการทำเสาเข็ม ฐานราก - รถเจาะนำด้วยพานเจาะดินแบบเกลียว (Auger/Drill Rig) - เครื่องกดเสาเข็ม jack-in pile - รถแบคโฮ - รถเครน - รถบรรทุกเสาเข็ม - เครื่องกด vibro hammer - รถบรรทุก - รถบรรทุกคอนกรีต - ปิ๊มคอนกรีต - ปั่นจั่นชนิดกระดกปรับมุม - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง	

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องเรื่องไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 เสียง (ต่อ)	<p>ระดับเสียงรวม</p> <p>ทิศเหนือ (บ้านตอพาร์ทเมนท์) มีค่าระดับเสียงรวมจากงานก่อสร้างภายหลังการติดตั้งกำแพงกันเสียงและควบคุมเวลาก่อสร้าง อยู่ระหว่าง 58.3 ถึง 65.2 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ทิศใต้ (บ้านพฤกษาวิลล 2) มีค่าระดับเสียงรวมจากงานก่อสร้างภายหลังการติดตั้งกำแพงกันเสียงและควบคุมเวลาก่อสร้าง อยู่ระหว่าง 58.3 ถึง 61.4 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ทิศตะวันออก (บ้านเลขที่ 55/392-393) มีค่าระดับเสียงรวมจากงานก่อสร้างภายหลังการติดตั้งกำแพงกันเสียงและควบคุมเวลาก่อสร้าง อยู่ระหว่าง 58.4 ถึง 65.1 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>การติดตั้งกำแพงกันเสียงให้ประกอบอยู่โดยรอบอาคาร โดยเน้นรั้วและแนวกำแพงกันเสียง มีการยึดโยงกับโครงสร้างหลักของอาคาร ซึ่งมีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอสำหรับรองรับน้ำหนัก และด้านนอกกำแพงกันเสียงให้ ปิดคลุมด้วยตาข่ายกันฝุ่นคลุมรอบตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นและเพิ่มทัศนียภาพที่ดีในช่วงการก่อสร้างอาคาร ระดับความสูงส่วนยอดของกำแพงกันเสียง ให้เป็นไปตามกำหนด สำหรับระดับความสูงส่วนฐานของกำแพงกันเสียงให้ต่อเนื่องถึงพื้นดิน หรือ ถึงชั้นที่ก่อสร้างผนังอาคารคอนกรีตแล้วเสร็จ โดยขยาล่างของกำแพงกันเสียงปิดกันต่อเนื่องกับผนังคอนกรีตอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยส่วนของผนังอาคารคอนกรีตหากมีช่องว่างซึ่งยังไม่ได้ติดตั้งประตูหน้าต่าง ให้ใช้แผ่นกำแพงกันเสียงปิดกันช่องว่างคอนกรีตจนกว่าจะติดตั้งประตูหน้าต่างตามตำแหน่งช่องว่างของผนังอาคารคอนกรีตแล้วเสร็จ (การติดตั้งกำแพงกันเสียงบนอาคารดูรูปที่ 5)</p>	<p>2.3) ขั้นตอนการทำโครงสร้างอาคาร และส่วนประกอบอาคาร</p> <p>ขั้นตอนการตบแต่งและเฟอร์นิเจอร์ และ ชั้นงานเก็บและส่งมอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รถแบคโฮ - รถเครน - รถบรรทุก - รถบรรทุกคอนกรีต - ปัมคอนกรีต - ปั่นจั่นชนิดกระดกปรับมุม - ลิฟต์ขนของ - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - เครื่องเชื่อมไฟฟ้า - เครื่องจักรคอนกรีต - เครื่องเป่าลม 	

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 102/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องหรือเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหาศิต)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
46/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 เสียง (ต่อ)	<p>ระดับเสียงรบกวน ทิศเหนือ (บ้นทิศตอพาร์ทเมนท์) มีค่าระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างอาคารชั้น 1 จนถึงชั้น 8 อยู่ระหว่าง (-2.4) ถึง 9.5 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ))</p> <p>ทิศใต้ (บ้านพฤกษาวิลล 2) มีค่าระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างอาคารชั้น 1 จนถึงชั้น 8 อยู่ระหว่าง (-2.5) ถึง 9.6 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ))</p> <p>ทิศตะวันออก (บ้านเลขที่ 55/392-393) มีค่าระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างอาคารชั้น 1 จนถึงชั้น 8 อยู่ระหว่าง (-2.4) ถึง 4.0 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ))</p>	<p>ในกรณีที่มีการก่อสร้างใช้เทคนิคก่อสร้างที่มีระดับเสียงจากการก่อสร้าง ถึงแนวรั้วโครงการ ไม่เกินกว่า 70 เดซิเบล (เอ) และมีสถานีตรวจวัดเสียงติดตั้งประจำพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ ที่สามารถยืนยันระดับเสียงจากงานก่อสร้างได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ให้พิจารณาแยกเว้นการติดตั้งกำแพงกันเสียงในชั้นการก่อสร้างนั้นได้</p> <p>3) ให้โครงการควบคุมระยะเวลาก่อสร้างดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ทำงานรื้อถอนผิวถนนคอนกรีตในพื้นที่โครงการ ควบคุมเวลาทำงาน 5 ชั่วโมงต่อวัน ระหว่างวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ระหว่างเวลา 10.00 - 16.00 น. ซึ่งไม่นับไม่รวมเวลาพักเที่ยง และเวลาเตรียมอุปกรณ์ก่อนการทำงาน และเก็บอุปกรณ์หลังการทำงานในแต่ละวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องตัดเหล็ก/ตัดคอนกรีต - เครื่องยิงหมุด - ส่วนไฟฟ้า - เครื่องเจาะคอนกรีต <p>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด คือ <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณด้านทิศใต้ ใกล้หมู่บ้านพฤกษาวิลล 2 ในตำแหน่งใกล้พื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 จุด 2. บริเวณด้านทิศตะวันออก ใกล้บ้านเลขที่ 55/395 จำนวน 1 จุด <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 1 จุด คือ วัดนาวง <p>ตำแหน่งจุดตรวจวัดรูปที่ 9</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คนที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางมารับเรื่องหรือเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิริุหพัสค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 เสียง (ต่อ)	<p>ระดับเสียงรบกวน</p> <p>ทิศเหนือ (บ้านจิตตอพาร์ทเมนต์) มีค่าระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างอาคาร ชั้น 1 จนถึงชั้น 8 อยู่ระหว่าง (-2.4) ถึง 9.5 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ))</p> <p>ทิศใต้ (บ้านพฤษาวิลด์ 2) มีค่าระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างอาคาร ชั้น 1 จนถึงชั้น 8 อยู่ระหว่าง (-2.5) ถึง 9.6 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ))</p> <p>ทิศตะวันออก (บ้านเลขที่ 55/392-393) มีค่าระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างอาคารชั้น 1 จนถึงชั้น 8 อยู่ระหว่าง (-2.4) ถึง 4.0 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ))</p>	<p>- กำหนดให้มีกิจกรรมก่อสร้าง ระหว่าง วันจันทร์ ถึงเสาร์ ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้ไม่ให้เกิดการรบกวนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียง โดยรอบพื้นที่โครงการ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง เกินเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) ต้องเป็นในกรณีที่มีการก่อสร้างใช้เทคนิคก่อสร้างที่มีระดับเสียงจากการก่อสร้าง ถึงแนวรั้วโครงการ ไม่เกินกว่า 70 เดซิเบล (เอ) และมีสถานีตรวจวัดเสียงติดตั้งประจำพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ ที่สามารถยืนยันระดับเสียงจากงานก่อสร้างได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ให้พิจารณาแยกวันการติดตั้งกำแพงกันเสียงในชั้นการก่อสร้างนั้นได้</p>	<p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <p>- ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจสอบทุกวัน โดยทำบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์</p> <p>- ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจสอบวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง</p> <p>การรายงานผล</p> <p>- การรายงานผลตรวจวัดเสียงแสดงผลแบบ Real time ผ่านจอแสดงผลด้านหน้าโครงการ</p> <p>- รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ พร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวก รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 - เจ้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ร.บ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีระ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องหรือเขียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธจักขณ 2565

(นายชัยรัตน์ พิริมหพิสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธจักขณ 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 เสียง (ต่อ)		<p>กิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น กิจกรรมเทปูนเพื่อทำฐานราก โดยให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. ซึ่งกำหนดให้ไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ และต้องไม่เป็นวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยต้องมีการขออนุญาตในการดำเนินการและได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อนการดำเนินการ และต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>4) ให้โครงการติดตามตรวจสอบระดับเสียงก่อสร้าง ที่รั้วบ้านพฤษภาวิไล 2 ซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่ก่อสร้างมากที่สุด ให้เป็นตัวแทนของผู้ได้รับผลกระทบและตรวจวัดที่ริมรั้วโครงการใกล้บ้านเลขที่ 55/395 เป็นตัวแทนกลุ่มบ้านที่ร้องเรียน โดยตรวจวัดทั้งระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) ระดับเสียงสูงสุด ระดับเสียง L_{90} ที่บันทึกการรายงานผลได้ทุก 5 นาที และรายงานผลเสียงรบกวน</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประกาศหนังสือช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 เสียง (ต่อ)		<p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน และควบคุมระยะเวลาก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามกำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>5) ตรวจสอบกำแพงกันเสียงให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงอยู่เสมอ และทำการซ่อมแซมทันทีหากพบ การชำรุดเสียหายของกำแพงกันเสียง</p> <p>6) ในงานตกแต่งที่ต้องมีการตัดกระเบื้องและขึ้นลุมิเนียมด้วยเครื่องตัดให้กระทำในห้องมีผนังปิดรอบเท่านั้น</p> <p>7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกล และจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>8) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทัก โดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตรามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีสละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางหากรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหพิสค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอสมิติน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 เสียง (ต่อ)		9) ให้ปฏิบัติตาม มาตรการด้านการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง และมาตรการด้านการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด 10) โครงการแสดงระดับเสียงแบบ Real Time ช่วง ก่อสร้างฐานรากบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อให้ ประชาชนสามารถตรวจสอบได้ว่าค่าเสียงจากการ ก่อสร้างเกินเกณฑ์มาตรฐานหรือไม่		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ศาลที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.5 ความสั่นสะเทือน	ขั้นตอนการก่อสร้างที่คาดว่าจะมีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน คือ การรื้อถอนถนนคอนกรีต การก่อสร้างโดยเฉพาะช่วงการทำเสาเข็มของโครงการ และการขุด/ขนส่งดิน ซึ่งตำแหน่งของเครื่องจักรที่ส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนในแต่ละช่วงงาน มีดังนี้ 1. การเตรียมรื้อถอนถนนคอนกรีต (บริเวณถนนที่รื้อถอนแสดงในรูปที่ 6)	1) กำหนดให้โครงการจัดทำเสาเข็มฐานรากอาคารด้วยระบบเข็มกด โดยมีการเจาะนำด้วยพานเจาะดินแบบเกลียว (Auger/Drill Rig) ลึกประมาณ 8-10 เมตร เพื่อป้องกันดินอุุด 2) ควบคุมความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ร่วมกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ตามแนวแกนนอน (แกน x และ แกน y) และ แกนตั้ง (แกน z) ที่ชั้นพื้น หรือ ชั้นหลังคา ตามกำหนดในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ร่วมกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ต.ร.ม.ตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พทศจิกานัน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพิสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พทศจิกานัน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ด้านทิศเหนือ เป็นอพาร์ทเมนต์ซึ่งจัดเป็นอาคารประเภทที่ 2 มีระยะห่างจาก ถนนคอนกรีต 3 เมตร ตัวอาคารจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนผิวทาง ประมาณ 3.7 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อโครงสร้าง (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) แต่ผู้รับผลกระทบอาจรู้สึกรำคาญจากความสั่นสะเทือน (เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>ด้านทิศใต้ เป็นบ้านพักอาศัย (บ้านพักพิชญะวิมล 2) จัดเป็นอาคารประเภทที่ 2 มีระยะห่างจากถนนคอนกรีต 37.73 เมตร ตัวอาคารจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนผิวทาง 0.16 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่กระทบต่อโครงสร้างอาคาร (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) และ</p>	<p>3) ในระหว่างที่มีเครื่องจักรทำงานในพื้นที่ใกล้แนวเขตที่ดิน มีระยะห่างของเครื่องจักรกับแนวเขตที่ดิน น้อยกว่า 5 เมตร ให้งดกิจกรรมการขนส่งดิน/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการเสริมแรงของความสั่นสะเทือน ในกรณีมีความจำเป็นต้องขนส่งในช่วงเวลาดังกล่าว ให้เครื่องจักรที่อยู่ห่างเขตที่ดินในระยะน้อยกว่า 5 เมตร หยุดทำงานจนกว่า การขนส่งจะแล้วเสร็จเครื่องจักรจึงทำงานต่อ</p> <p>4) กำหนดช่วงเวลากดเสาเข็มก่อสร้างฐานรากอาคารระหว่าง เวลา 08.00-17.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวนการพักผ่อนของประชาชนซึ่งพักอาศัยในอาคารบริเวณใกล้เคียง</p> <p>5) โครงการจะต้อง ปฏิบัติตามมาตรการ ด้านการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงโดยวิศวกรโครงสร้าง</p> <p>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</p> <p>- บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด คือ</p> <p>1. บริเวณด้านทิศใต้ ใกล้หมู่บ้านพักพิชญะวิมล 2 ในตำแหน่งใกล้พื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด</p> <p>2. บริเวณด้านทิศตะวันออก ใกล้บ้านเลขที่ 55/395 ตำแหน่งจุดตรวจวัดรูปที่ 9</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.5 ความสั่นสะเทือน(ต่อ)	ไม่รู้สึกลั่นสะเทือน (ไม่เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที) ด้านทิศตะวันออก เป็นบ้านพักอาศัย จัดเป็นอาคารประเภทที่ 2 มีระยะห่างจากถนนคอนกรีต 71.13 เมตร ตัวอาคารจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนผิวทาง 0.08 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่กระทบต่อโครงสร้างอาคาร (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) และไม่รู้สึกลั่นสะเทือน (ไม่เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที) ตำแหน่งถนนเดิมที่รื้อถอนรูปที่ 6	6) การเตรียมงานก่อสร้าง การเคลื่อนย้ายอุปกรณ์เครื่องจักรเข้าพื้นที่ต้องดำเนินการอย่างระมัดระวัง มีทางลาดสำหรับขนส่งเครื่องจักรกลหนักลงจากรถบรรทุก ไม่ให้ใช้วิธีการทิ้งตัวของเครื่องจักรลงพื้นโดยตรง ให้มีกวางยอกวัสดุอุปกรณ์น้ำหนักมากเพื่อวางบนพื้นที่รับวัสดุอย่างระมัดระวัง ไม่ให้ขนส่งด้วยการทิ้งวัสดุลงพื้นซึ่งเป็นสาเหตุของความสั่นสะเทือนและเสียงดังโดยเด็ดขาด	ความถี่ของการตรวจสอบ - การตรวจวัดความสั่นสะเทือนระหว่างการก่อสร้างฐานราก ตรวจสอบทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ระหว่างการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง การรายงานผล - การรายงานผลตรวจวัด ความสั่นสะเทือนแสดงผลแบบ Real time ผ่านจอแสดงผลด้านหน้าโครงการ	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ปำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกับศูนย์ช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุณหพิสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
(นายอมลิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>2. ชั้นการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก (ผังบริเวณแสดงตำแหน่งเสาเข็มและโครงสร้างฐานรากแสดงในรูปที่ 7)</p> <p>ด้านทิศเหนือ เป็นอพาร์ตเมนต์ มีระยะห่างจาก ตำแหน่งเสาเข็ม 5.8 เมตร ตัวอาคารจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะนำ 1.36 มม./วินาที การกตเสาเข็ม 1.06 มม./วินาที และการขุดดิน/ขนส่งดิน 4.73 มม./วินาที ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อโครงสร้าง (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) แต่ผู้รับผลกระทบอาจรู้สึกรำคาญจากความสั่นสะเทือน (เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที)</p>	<p>7) ก่อนการก่อสร้างให้โครงการเข้าไปชี้แจงระดับผลกระทบแรงสั่นสะเทือนที่ได้รับจากการเจาะดินสร้างฐานราก ของโครงการต่อบ้านติดโครงการ (ทั้งด้านทิศเหนือ (บ้านทิศพาร์ทเมนท์) ทิศตะวันออก บ้านเลขที่ 55/395 และบ้านเลขที่ 55/392 - 55/393) และทิศใต้ (หมู่บ้านพฤกษาวิลล์ 2) ซึ่งได้รับความสั่นสะเทือนมากกว่า 2.5 มม./วินาที และชี้แจงมาตรการต่อผู้ได้รับผลกระทบกับบ้านติดโครงการทุกหลัง ทราบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที โดยระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ผู้บริหารมีอำนาจในการตัดสินใจมีหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ</p> <p>- สำเนาบันทึกการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวก รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิล 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกันช่องทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ ทิรุฬห์พัสดุ)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ด้านทิศใต้ ตัวอาคารมีระยะห่างจากเสาเข็มรับผนังชั้นใต้ดิน 2.61 เมตร ตัวอาคารจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะนำ 4.51 มม./วินาที การกดเสาเข็ม 4.56 มม./วินาที และการขุดดิน 4.56 มม./วินาที ในกรณีที่มีรถบรรทุกวิ่งไปมาระหว่างการขุดดินในระยะใกล้เคียงที่ ดินโครงการมีความสั่นสะเทือนมากกว่า 4.56 มม./วินาที ซึ่งจะมีผลกระทบต่อโครงสร้าง (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) แต่การขุดดินและชนดินจะไม่เกิดพร้อมกัน ดังนั้น ผลกระทบดังกล่าวประเมินว่าจะไม่เกิดขึ้น	9) ให้โครงการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนในช่วงการก่อสร้างส่วนเสาเข็มและฐานรากของโครงการทุกวัน ในกรณีพบว่าค่าความสั่นสะเทือนที่แนวรั้วด้านอาคาร ผู้รับผลกระทบเข้าใกล้ ระดับ 5 มิลลิเมตร/วินาที หรือเกินกว่าค่ามาตรฐานฯ จะต้องหยุดการก่อสร้างเพื่อป้องกันความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง แจ้งเจ้าของบ้านใกล้เคียงให้รับทราบข้อมูล จากนั้นจึงตรวจสอบหาสาเหตุที่ส่งผลให้ความสั่นสะเทือนเกินกว่าค่ามาตรฐาน พร้อมทั้งแก้ไขให้เรียบร้อย และเทศบาลตำบลหลักหกได้ตรวจสอบผลของการแก้ไข ปัญหา ก่อนพิจารณาอนุมัติดำเนินการก่อสร้างต่อ		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการขอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางมารับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	แต่อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มี มาตรการห้ามรถขนดินเข้ามาใกล้ เครื่องจักรขณะขุดดินก่อสร้าง สำหรับการขุด/ขนส่งดินในระยะเวลาการทำงานที่ แนวเสาเข็มรับน้ำหนักอาคาร ที่ระยะ 5.0 เมตร จากอาคารข้างเคียง มีค่า 4.05 มม./วินาที ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อ โครงสร้าง เนื่องจากการเสริมแรง สั่นสะเทือนจากรถบรรทุกที่วิ่งผ่าน ทิศตะวันออก บ้านพักมีระยะห่าง จากตำแหน่งเสาเข็ม 5.24 เมตร ตัว อาคารจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการ เเจาะนำ 1.59 มม./วินาที การกดเสาเข็ม 1.24 มม./วินาที และการขุดดิน/ขนส่ง ดิน 4.04 มม./วินาที	10) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ซึ่ง คุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้ โครงการจะมีมาตรการการชดเชยความเสียหาย ใน กรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบ หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จนับจากวันที่ได้รับ ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จาก หน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความ เสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายอสมิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อโครงสร้าง (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) แต่ผู้รับผลกระทบอาจรู้สึกรำคาญจากความสั่นสะเทือน (เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที) (ผังบริเวณตำแหน่งเสาเข็มและโครงสร้างฐานราก รูปที่ 7)	11) กำหนดให้มีกิจกรรมก่อสร้าง ระหว่าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนการพักผ่อนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง เกินช่วงเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และสั่นสะเทือน เช่น กิจกรรมเทปูน เพื่อทำฐานราก โดยให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. ซึ่งกำหนดให้ไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ และต้องไม่เป็นวันเสาร์ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยต้องมีการขออนุญาตในการดำเนินการและได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อนการดำเนินการ		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ทำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีข้อมูกรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีกรณีผู้รับผิดชอบการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

58/350

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		<p>และต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ (โดยจัดตั้งก่อนที่จะก่อสร้างโครงการ) ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>12) โครงการแสดงผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนแบบ Real Time ช่วงก่อสร้างฐานรากบริเวณหน้าพื้นที่โครงการให้ประชาชนตรวจสอบได้ว่าแรงสั่นสะเทือนอยู่ในระดับที่เป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียงหรือไม่</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ทำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องหรือเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.6 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	จากการสำรวจแหล่งน้ำ ผิวดินในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ พบแหล่งน้ำผิวดิน จำนวน 1 แห่ง คือ คลองบ้านใหม่ ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำและเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ทั้งนี้ การระบายน้ำของโครงการได้ระบายน้ำออกผ่านระบบระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนซอยชิคาร่า) ไม่ได้ระบายลงคลองโดยตรง ซึ่งในระยะก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการใช้น้ำของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ไม่รวมน้ำสำหรับการก่อสร้าง) ประมาณ 8 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล.	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะเพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดินโดยเป็นถึงบำบัดระบบบ่อเกรอะบ่อเติมอากาศขนาดรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน 2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน 3) ให้จัดทำท่อระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำบ่อดักตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 4) หมั่นทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและการดักตะกอนที่ติดตั้งเสร็จสิ้นระยะเวลาก่อสร้าง	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำประกอบด้วย ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ที่เคเอ็น (TKN) และน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บ่อกักน้ำชั่วคราวก่อนระบายออกจากกระบับำบัดน้ำทิ้งจำนวน 1 จุด	บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ต.ช.มาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ทำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ต.ช.มาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประกาศสัมพันธ์ข้อหาทางารรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.6 คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ก่อนระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ก่อนจะไหลลงคลองบ้านใหม่ ซึ่งมีค่า BOD ตรวจวัดได้ 47 มก./ล. ดังนั้นน้ำทิ้งจาก โครงการมีคุณภาพดีกว่าในคลอง จึงทำให้ ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำอยู่ในระดับต่ำ สำหรับกิจกรรมการระบายน้ำของ โครงการในระหว่างการก่อสร้าง ที่อาจ ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำสาธารณะ คือตะกอนดินทรายที่อาจปนมากับน้ำที่ ระบายออกจากโครงการซึ่งอาจสะสมใน ท่อระบายน้ำสาธารณะจะเป็นผลกระทบ ต่อสภาพการระบายน้ำของพื้นที่	5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะต้องประสานกับ สำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก เพื่อขุดลอกตะกอนดิน ทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ 6) รักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำห้องส้วมของคณงาน ก่อสร้างและตรวจสอบการรั่วซึมไม่ให้น้ำเสียไหลล้น จากห้องส้วม ออกสู่ภายนอกและป้องกันกลิ่นรบกวนที่ อาจเกิดขึ้น 7) ให้ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทำการ ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำชั่วคราว สุกท้ายก่อนระบายออก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง และให้แสดงผลการตรวจวัดติดไว้ บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อให้ประชาชนตรวจสอบ ได้ว่าคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการเป็นไปตาม มาตรฐาน	- บ่อดักตะกอนและดักขยะก่อน ระบายลงท่อระบายน้ำนอก โครงการจำนวน 1 จุด (จุดตรวจวัดรูปที่ 10) ความถี่ของการตรวจสอบ - ตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำบันทึกผลการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบพร้อม ภาพถ่ายแนบในภาคผนวกรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตราการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม(ระยะก่อสร้าง)	

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกับสำนักงานรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุณหาศ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



61/350

ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

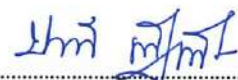


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3. ทรัพยากรทางชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตชุมชนเมืองเป็นบ้านจัดสรร และอาคารอยู่อาศัยรวมไม่ใช่แหล่งทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า พบเฉพาะสัตว์ที่ปรับตัวอยู่ในเมืองได้ เช่น นกพิราบ นกกระจอก นกเขา นกกางเขน และกิจกรรมก่อสร้างทำเฉพาะในพื้นที่โครงการ ดังนั้นประเมินว่าไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	-	-	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้ช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องหรือเชิญไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



62/350

ลงชื่อ



พฤศจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ในระยะก่อสร้างประเมินว่าจะมีน้ำเสียจาก คนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างประมาณวัน ละ 8 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งจะผ่านระบบ บำบัดน้ำเสีย โดยบำบัดได้เกณฑ์มาตรฐานน้ำ ที่ ึ่งประเภท ก. ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 7 พฤศจิกายน พ.ศ.2548 คือ BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. SS ไม่เกิน 30 มก./ล. ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่าน การบำบัดจะไหลลงท่อสาธารณะ และไปลง คลองบ้านใหม่ที่ห่างลงไปทางทิศใต้ประมาณ 1 กิโลเมตร แต่ปัจจุบันคุณภาพน้ำในคลองมี สภาพเสื่อมโทรม ปัจจุบันมีค่า BOD ตรวจวัด ได้ค่า 47 มก./ล. ดังนั้นน้ำทิ้งจากโครงการมี คุณภาพดีกว่าในคลองบ้านใหม่ และไม่ทำให้ คุณภาพน้ำเสื่อมโทรมมากกว่าเดิม จึงมี ผลกระทบในระดับต่ำต่อทรัพยากรชีวภาพน้ำ	1) การปฏิบัติตามมาตรการคุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัด น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ระยะก่อสร้าง) ตามข้อ 2.6 2) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน ของโครงการให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำ และ ดักตะกอนและไม่เกิดการขังสะสมของน้ำทิ้ง	-	บริษัท แคปปิตอลจิติ เวลลอปเม้นท์ จำกัด

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องกรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางกรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

63/350

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคลากรรวมค่าผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.1 การใช้น้ำ	การใช้น้ำในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่มาจากน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง 200 คน และกิจกรรมก่อสร้าง คาดว่า จะมีปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่บ้านพักคนงาน ประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณการใช้น้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค และโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำ สำหรับเก็บน้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง และถังน้ำสำรองสำหรับงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร	1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ ความจุไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม. ในพื้นที่บ้านพัก และพื้นที่งานก่อสร้าง ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน 2) เลือกใช้และติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำ 3) ตรวจสอบระบบน้ำประปาจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 4) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบระบบน้ำประปาจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน ความถี่ - ทุกสัปดาห์	บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565

 (นายชัชวรัตน์ พิรุฬพัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565


 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	เพื่อให้สามารถรองรับความต้องการใช้น้ำไม่น้อยกว่า 1 วัน สำหรับน้ำบริโภคให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดซื้อน้ำดื่มบรรจุถังสำเร็จรูปที่ได้มาตรฐาน โดยน้ำใช้ทั้งหมดใช้น้ำจากการประปานครหลวง ซึ่งมีความสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่กระทบต่อผู้ใช้น้ำใกล้เคียง			
4.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วนใหญ่มิมีสาเหตุมาจากการร่วทลงของเศษวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่ท่อระบายน้ำชั่วคราว และอาจไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งจะทำให้รางระบายน้ำเกิดการอุดตัน และเกิดน้ำท่วมขังได้	1) ทำบ่อดักขยะและตะกอนดินทรายรับน้ำที่ระบายมาจากท่อระบายน้ำฝนในโครงการ และท่อระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียของห้องส้วมคนงานก่อสร้าง รวมทั้งรับน้ำที่จากถังตกตะกอนน้ำล้างล้อรถบรรทุกก่อสร้าง 2) ให้จัดทำท่อระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบายน้ำฝน โดยจัดทำบ่อดักขยะและตะกอนดินทรายที่ปลายท่อก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ปริมาณ ตะกอน ในบ่อดักตะกอน และท่อระบายน้ำ จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บ่อดักตะกอนและท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ทำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทรงรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายชัยรัตน์ พิริพหัตถ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)		3) หมั่นทำความสะอาดบ่อพักท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะและตะกอนของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและการดักตะกอนที่ติดตั้งเสร็จสิ้น ระยะเวลาการก่อสร้างเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการจะต้องประสานกับสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก เพื่อขุดลอกตะกอนดินทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 4) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจากเลิกงานทุกวัน 5) ดินตะกอนจากบ่อดักขยะจะขุดลอกปรับถมในพื้นที่ส่วนขยะจะใส่ถุงดำให้เทศบาลตำบลหลักหกเก็บขนไปกำจัด	การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวก รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ทันสมัย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)		6) การระบายน้ำของโครงการต้องระบายลงท่อระบายน้ำของถนนการะจ่ายอมที่เป็นทางเข้า-ออกโครงการไม่ระบายลงท่อระบายน้ำบนถนนซอยข้างเคียงถนนการะจ่ายอม 7) โครงการต้องประสานงานกับเจ้าของถนนการะจ่ายอมในการขุดลอกดินตะกอนและขยะในท่อระบายน้ำบนถนนการะจ่ายอม ถ้าเกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำในถนนการะจ่ายอม		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องยื่นไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยจากคนงานระหว่างการก่อสร้าง ในพื้นที่บ้านพัก ประมาณ 400 ลิตร/วัน และมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 200 ลิตร/วัน จะถูกรวบรวมใส่ถังมูลฝอย แยกประเภทถังรองรับเป็นมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ และประสานงานให้เจ้าหน้าที่เทศบาลตำบลหลักหก มาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>สำหรับเศษวัสดุจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งมีองค์ประกอบหลัก คือ คอนกรีต ร้อยละ 74.9-79.4 อีฐ ร้อยละ 12.8-14.4 เหล็ก ร้อยละ 4.0-5.6 กระเบื้องเซรามิก ร้อยละ 2.2-3.0</p>	<p>1) เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย ซึ่งกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วส่งไปกำจัด</p> <p>2) การรวบรวมมูลฝอยในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างซึ่งอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง กำหนดให้จัดถังขยะพลาสติก ชนิดมีฝาปิด ความจุ 240 ลิตรประกอบด้วย ถังมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) 6 ถัง และถังมูลฝอยแห้ง (มูลฝอยทั่วไป) 6 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง เพื่อให้สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 7 วัน เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล มี 1 ถัง ให้คนงานคัดแยกออกเพื่อรวบรวมไว้จำหน่าย (รวมจำนวนถึงขนาด 240 ลิตร 14 ถัง)</p>	<p>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย - ใบเสร็จรับเงินการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก <p>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่พักมูลฝอยทั้งพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบใบเสร็จรับเงิน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกับช่องทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัชสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	กระเบื้องหลังคา ร้อยละ 1.3-1.7 ยิบซั่มบอร์ด ร้อยละ 0.27-0.36 และไม้ร้อยละ 0.04-0.05 โดยอัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 45.28-67.18 กก./ตร.ม. ซึ่งมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 56.23 กก./ตร.ม. ดังนั้นโครงการซึ่งมีพื้นที่อาคารรวม 24,435 ตารางเมตร จึงมีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวมประมาณ 1,373.98 ตัน (คิดคำนวณจาก $24,435 \times 6.23/1,000 = 1,373.98$ ตัน) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วส่งไปกำจัด	3) การรวบรวมมูลฝอย สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง ให้จัดถังขยะพลาสติก ชนิดมีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) 3 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง (ทั่วไป) 3 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย 1 ถัง (รวมจำนวนถังทั้งหมดรองรับขยะได้ 7 วัน) จัดไว้ในพื้นที่โครงการใกล้ปากทางเข้าออกพื้นที่โครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนได้อย่างสะดวก และเพื่อให้การรวบรวมมูลฝอยมีประสิทธิภาพ ให้โครงการจัดที่รองรับมูลฝอย ขนาด 20 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่งานก่อสร้างให้ทั่วถึง เพื่อให้คนงานทิ้งมูลฝอยได้สะดวก ไม่มีมูลฝอยทิ้งลงพื้นในบริเวณก่อสร้าง แล้วให้รวบรวมมูลฝอยแยกประเภทบรรจุในถุงดำรัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำไปทิ้งในถังขยะขนาด 240 ลิตร เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บไปกำจัด	การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวก รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตนที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะยะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกับสื่อของทางการรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พฤตจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พฤตจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		4) ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนถังมูลฝอยใบใหม่ทันที 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำมูลฝอยที่บรรจุลงค้ำหนามัดปากถุงให้เรียบร้อย โดยมีเชือกสีตามประเภทขยะแต่ละประเภท โดยขยะอินทรีย์ใช้เชือกสีเขียว ขยะรีไซเคิล ใช้เชือกสีเหลือง ขยะทั่วไปใช้เชือกสีน้ำเงิน และขยะอันตรายใช้เชือกสีแดง เพื่อส่งต่อรถเก็บขนมูลฝอย ตามเวลาที่สำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก กำหนด 6) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง ที่ไม่ใช่แล้วส่งไปกำจัด 7) รถบรรทุกเศษวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องมีผ้าใบปกคลุม เพื่อป้องกันการตกหล่นลงบนถนนสาธารณะ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ๓๑มกราคม 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

70/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	การใช้ไฟฟ้าของโครงการทั้งในระยะก่อสร้างและดำเนินการ จะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปทุมธานี 2 (บางกะดี) ซึ่งมีความสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการในระยะก่อสร้างได้โดยไม่ต้องส่งผลกระทบต่อหม้อแปลงไฟฟ้าแรงดันต่ำของพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อปริมาณความต้องการไฟฟ้าของชุมชนที่พิกัดอยู่บริเวณพื้นที่โครงการ	1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงานประเภท LED 3) ติดตั้งอุปกรณ์และระบบการจ่ายไฟฟ้าโครงการ ให้เป็นไปตามแบบที่เสนอในรายงานฯ และมีความถูกต้องตามมาตรฐาน		บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางมารับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม เป็นต้น ดังนั้นผู้รับเหมาจึงต้องจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จะสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ ซึ่งความเสี่ยงที่จะเกิดผลกระทบด้านอัคคีภัย	1) การจัดเก็บเชื้อเพลิง ที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้จัดที่เก็บที่มิดชิด มีป้ายเตือนอันตราย และมีเครื่องหมายประจำที่เก็บเชื้อเพลิง 2) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงชนิดถังดับเพลิงที่เหมาะสมสำหรับแต่ละพื้นที่ปฏิบัติงาน รวมทั้งพื้นที่สำนักงาน เช่น ถังดับเพลิงผงเคมี ถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ถังดับเพลิงชนิดโฟม ขนาดถังละ 10 ปอนด์ อย่างน้อยชนิดละ 2 ถัง และมีสำรองที่สำนักงานควบคุมงานก่อสร้างอย่างเพียงพอต่อการระงับเหตุเพลิงไหม้พื้นที่ก่อสร้าง 3) ติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงให้เห็นได้อย่างชัดเจน	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการเกิดอัคคีภัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบการดูแลรักษาและสภาพอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้เสมอ จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ครอบคลุมพื้นที่พื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



72/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		4) จัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ โดยในการตรวจสอบนั้นต้องไม่น้อยกว่าเดือนละหนึ่งครั้งหรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตกำหนด พร้อมกับติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ตรวจสอบครั้งสุดท้ายไว้ที่อุปกรณ์ และเก็บผลการตรวจสอบไว้ให้พนักงานตรวจความปลอดภัยตรวจสอบได้ตลอดเวลา 5) จัดทำป้ายข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดับเพลิงและการอพยพหนีไฟ และปิดประกาศให้เห็นได้อย่างชัดเจน 6) ห้ามพนักงานทั้งหมดสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงาน ห้ามก่อกองไฟ หรือเผาเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ 7) การตัดหรือเชื่อมโลหะใดๆ จะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และต้องไม่มีวัสดุที่อาจติดไฟง่าย พร้อมทั้งจัดให้มีเครื่องดับเพลิงที่เหมาะสมอยู่ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานด้วย	การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวก รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ :
 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ปฏิบัติตามผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางการรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหัตต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์ดี ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ในระยะก่อสร้างผู้รับเหมาจะขนส่งเครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการ โดยใช้เส้นทางหลัก ผ่านถนนนาวงประชาพัฒนา เพื่อไปยังถนนโครงข่ายอื่นๆ โดยจะทำการขนส่งระหว่างวันในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยมีจำนวนเที่ยวของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งสูงสุดจำนวนประมาณ 22 เที่ยว/วัน ซึ่งจะทำให้ในระยะก่อสร้างมีปริมาณจราจร เพิ่มขึ้นเนื่องจากยวดยานทุกประเภทเท่ากับ 17 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง	8) ห้ามใช้เครื่องเชื่อมแก๊สติดต่อกันเป็นเวลานาน 9) จัดให้มีการอบรมชี้แจงพนักงาน/คนงาน ก่อสร้าง (Tool box talks) ก่อนการเริ่มงานในแต่ละวัน ถึงมาตรการความปลอดภัยต่างๆ ในการปฏิบัติงาน 10) จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงขั้นต้นที่ถูกต้อง รวมถึงการอพยพผู้คนในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง 11) เมื่อมีเหตุเพลิงไหม้ในถนนการะบายอมทางเข้า-ออกโครงการ (ซอยซิคาร่า) ให้โครงการหยุดกิจกรรมการขนส่งของโครงการชั่วคราว และนำรถบรรทุก เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดที่เป็นอุปสรรคกีดขวางทางของรถดับเพลิงออกจากผิวจราจรในทันที และให้หยุดการก่อสร้างชั่วคราว จนกว่าเหตุเพลิงไหม้จะสงบ เพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างของโครงการ 12) กำหนดให้โครงการต้องปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะก่อสร้างของโครงการอย่างเคร่งครัด		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าอาโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางมารับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร	สำหรับการวิเคราะห์การกระจายการเดินทางของปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงระยะก่อสร้าง ได้ทำการศึกษาคณณิเลวร้ายที่สุด (Worst Case) คือ มีรถขนส่งคนงานและรถขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่โครงการพร้อมกันมากที่สุดในรายชั่วโมง ซึ่งจะส่งผลให้มีปริมาณการขนส่งสูงสุด 17 CPU/ชั่วโมง โดยปริมาณดังกล่าวจะนำไปรวมกับปริมาณจราจรปกติบนโครงข่ายถนนรอบโครงการ ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน	1) ห้ามรถบรรทุกก่อสร้างของโครงการใช้เส้นทางถนนผ่านหมู่บ้านเมืองเอกและจัดเส้นทางเดินรถที่เหมาะสมกับรถบรรทุก โดยกำหนดให้ผ่านจุดตัดทางแยกให้น้อยที่สุด พร้อมมีเจ้าหน้าที่ประสานงานอำนวยความสะดวกจราจร 2) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ 3) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ โดยให้จัดพื้นที่จอดรถคอนกรีตและรถบรรทุกอยู่ภายในพื้นที่โครงการ และในการขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือการเทปูน แต่ละครั้ง ที่ต้องมีรถบรรทุกหรือรถคอนกรีต เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โครงการจะทำการนัดหมายเวลา/กำหนดช่วงเวลา ที่จะให้รถบรรทุกเข้ามาพื้นที่โครงการ ที่ชัดเจนแน่นอนเพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรในช่วงเวลาดังกล่าว	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - สภาพผิวทางบริเวณโครงการ - ความเสียหายต่อผิวทาง - เปรียบเทียบสภาพก่อนการก่อสร้าง - สภาพความเรียบร้อยของรถบรรทุก สภาพตัวถังรถ ความสะอาดล้อรถ จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - ถนนภาระจำยอมหน้าบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ถนนนางพระชาพัฒนาหน้าจุดทางเข้า-ออก ถนนภาระจำยอม ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)	ทั้งนี้ ในการเข้า-ออกโครงการระหว่างการก่อสร้าง จะใช้ถนนภาระจำยอม (ถนนทางเข้า-ออกโครงการ) ออกผ่านถนนวงประชาพัฒนา เพียงเส้นทางเดียว ไม่ได้ให้รถบรรทุกวิ่งผ่าน ถนนเอกเจริญ และถนนซอยตำบลหลักหก ดังนั้นในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรในระยะก่อสร้าง จึงประเมินผลกระทบเฉพาะถนนวงประชาพัฒนา และถนนทางเข้า-ออกโครงการ (ถนนซอยศิคาร่า)	4) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ (ดูรูปที่ 3) 5) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุกระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 6) จัดเตรียมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการจราจรพร้อมติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทั้งที่ปากทางถนนภาระจำยอม (ซอยศิคาร่า)	การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวก รายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุดจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดจิกายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)	และเมื่อพิจารณาปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ พบว่า ยังไม่มากพอที่จะทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของถนนทางพัฒนา และ ถนนทางเข้า-ออกโครงการ (ถนนซอยซิคาร่า) เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันถ้ารถบรรทุกไม่วิ่งในชั่วโมงเร่งด่วน	เชื่อมต่อกับถนนทางพัฒนาและที่ทางเข้า-ออกโครงการท้ายซอยถนนการะจำยอม เพื่อให้ชุมชน และ ผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนปากซอยซิคาร่า และ บริเวณหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 7) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงบริเวณท้ายรถ และให้ติดธงสีแดงบริเวณท้ายรถกรณีมีวัสดุยื่นออกนอกตัวรถบรรทุก เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 8) กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

77/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		9) ห้ามรถยนต์ขนส่งของโครงการจอดกีดขวางริมถนนสาธารณะซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 10) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก 11) ให้ขนย้ายวัสดุเข้า-ออกโครงการในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ ให้หยุดการก่อสร้างและการขนส่ง ในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักชดฤกษ์		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะยะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ 
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ 
 (นายอมลิต อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		<p>12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและดูแลความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายนอกโครงการบริเวณถนนการจราจรเชื่อมต่อกับถนนวงแหวนพัฒนา โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลักและเจ้าหน้าที่ต้องมีอุปกรณ์ช่วยดูแลการจราจร ได้แก่ แท่งไฟสัญญาณจราจร วิทยุสื่อสารกับภายในพื้นที่ก่อสร้าง และผู้ควบคุมการรับและปล่อยรถบรรทุกจากพื้นที่ก่อสร้างและผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ในขณะที่ดำเนินการก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนการจราจร บริเวณหน้าโครงการ และบริเวณปากซอยศิคาร่า</p> <p>13) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีเหตุการณ์ชำรุดเสียหายที่เกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพที่ตั้งเดิม</p>		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจออกตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกันช่องทางรับเรื่องเรื่องไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัชรัตน์ พิรุณหาศดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
79/350
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		14) จัดให้มีตารางเวลาเข้า-ออกโครงการ ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และ เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ - อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะ กำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการ เท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อ ด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 15) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ใช้รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 16) จัดการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการฯ และสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้ร่องทรงรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

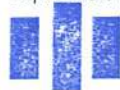


(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

80/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



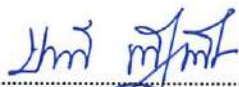
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รั้งสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		บริเวณทางเข้า – ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน 17) ตรวจสอบสภาพยานพาหนะและเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันไม่ให้เครื่องจักรหรือยานพาหนะเกิดชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 18) โครงการต้องตรวจสอบสภาพผิวถนนเป็นประจำหากเกิดชำรุดหรือพังระหว่างการก่อสร้างเนื่องจากการสัญจรของรถบรรทุกใหญ่จากโครงการ ให้โครงการรับผิดชอบติดต่อหน่วยงานราชการเจ้าของถนนมาซ่อมแซมให้กลับมาใช้งานได้ดังเดิม		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใช้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับแจ้งกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

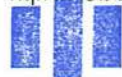


(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

81/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		<p><u>การจัดการจราจรบรรทุก่อสร้างของโครงการ</u></p> <p>1) กำหนดเวลาการขนย้ายดิน หรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ของวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบางเพื่อลดผลกระทบต่อจราจรภายนอกโครงการ และงดการขนส่งและงดกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>2) โครงการต้องให้ผู้ขับรถขนดินทราบเส้นทางที่จะเข้ามาขนดินในโครงการ และพื้นที่รองรับดิน และต้องแจ้งให้ทราบวารรถบรรทุกไม่สามารถวิ่งเข้าไปในถนนผ่านหมู่บ้านเมืองเอก (ซึ่งมีเสาเข็มไม่ให้รถบรรทุกผ่าน)</p>		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ใบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีภาควิชาสัมพันธ์ซึ่งช่องทางกรรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

82/350

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์สิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		<p>3) โครงการต้องมีเจ้าหน้าที่สื่อสารและประสานงานรถขนดินในการแจ้งเวลาที่รถขนดินเข้ามา และจำนวนรถที่เข้ามาต้องมีจำนวนที่สามารถจอดรถในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการโดยตรงไม่ต้องให้มีการจอดรถคอยบนถนนภาระจ่ายอม และถนนสาธารณะภายนอก ซึ่งภายในพื้นที่โครงการสามารถจอดรถคอยได้ประมาณ 7 คัน</p> <p>4) โครงการต้องมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมรถบรรทุกดินที่จะเลี้ยวเข้า-ออกโดยบริเวณปากซอยถนนภาระจ่ายอมเชื่อมต่อกับถนนนางพญาพัฒนา</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องพร้อมเขียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสดี)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		5) การเข้า-ออกของรถบรรทุกประเภทต่างๆ นั้น จะใช้การบริหารจัดการเวลาในการเข้า-ออก โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าและออกพร้อมกัน โดยกำหนดเส้นทางและเวลาสำหรับเข้าและออก ตามรูปแบบของการใช้งาน โดยจัดเส้นทางเดินรถที่เหมาะสมสำหรับรถบรรทุก โดยกำหนดให้เดินทางผ่านทางแคบหรือทางแยกจุดตัดต่างๆ น้อยที่สุด พร้อมจัดเตรียมเจ้าหน้าที่มาอำนวยความสะดวกจราจร		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ทันสมัย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางมารับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD. 84/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัชสิด ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.7 การใช้ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เป็นพื้นที่ว่างมีต้นไม้และวัชพืชขึ้นรก รอบพื้นที่มีแนวรั้วของบ้านเดิมล้อมไว้ทุกด้าน สำหรับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการเป็นบ้านพักอาศัย อพาร์ทเมนท์ และสถานประกอบการ โดยการก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเป็นพื้นที่อาคารพักอาศัย ซึ่งการเปลี่ยนแปลงจะเกิดขึ้นเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	1) ควบคุมให้กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการ เว้นแต่การคมนาคมขนส่ง ไม่มีการกองวัสดุภายนอกเขตที่ดินโครงการ 2) รักษาสภาพรั้วชั่วคราวของโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที 3) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนอาคารชั่วคราวที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง และแนวรั้วชั่วคราวออกทั้งหมด ไม่ทิ้งวัสดุอุปกรณ์เหลือค้างไว้ในพื้นที่ 4) โครงการจะต้องจัดหาพื้นที่เพื่อการก่อสร้างบ้านพักคนงานในรัศมีไม่เกิน 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และให้เลือกพื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลหลักหกแต่ไม่อยู่ในพื้นที่เมืองเอก 6 เมืองเอก 4 รวมทั้งศาสนสถาน โรงเรียน และโรงพยาบาล ซึ่งบ้านพักคนงานชั่วคราวต้องเป็นไปตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง และสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์, 2537 (มาตรฐาน ว.ส.ท.)	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบความสมบูรณ์ การเอนเอียง หรือรอยแตกของแนวรั้ว จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำนักบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทรัพยากรแผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

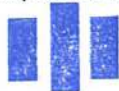
หม่อมจิรายุ

(นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

85/350

ลงชื่อ

อมลสิน อภิจิต

(นายอมลสิน อภิจิต)

บุคลากรธรรมาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัชสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.7 การใช้ที่ดิน (ต่อ)		ในกรณีที่ไม่ก่อสร้างที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงานในรัศมี 200 เมตร จากพื้นที่โครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องแสดงหลักฐานการอยู่อาศัยของคนงานในสถานที่พักที่เหมาะสม เช่น สำเนาทะเบียนบ้านของคนงานก่อสร้างหรือหลักฐานอื่นที่สามารถยืนยันการมีที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง เช่น สำเนาสัญญาเช่าบ้านพักสำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการ		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต่อกระทรวงมหาดไทยโดยไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

พฤษภาคม 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัศด์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

พฤษภาคม 2565

(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ผลกระทบในระหว่างการก่อสร้างมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ 1) ประชากร จำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นคนงาน และผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ในโครงการ ทั้งหมดเป็นคนนอกพื้นที่ ที่เข้ามาทำงานในพื้นที่แล้วกลับออกไปเมื่อเลิกงาน ซึ่งการก่อสร้างของโครงการ มีระยะเวลาการก่อสร้างที่ไม่ยาวนาน และคนงานก่อสร้างไม่ได้พักถาวรในพื้นที่บ้านพักของโครงการ	1) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 1.2 อย่างเคร่งครัด 2) มาตรการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ให้ปฏิบัติตามมาตรการ ด้านการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง ตามข้อ 1.3 อย่างเคร่งครัด 3) ให้โครงการพิจารณาใช้แรงงานชาวไทยเป็นหลัก เพื่อป้องกันปัญหาทางสังคมที่อาจเกิดจากแรงงานต่างด้าว 4) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหา ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับบุคคลภายนอกโครงการ	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัย และผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง ตลอดจนข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะ - สำรวจสภาพเศรษฐกิจ ภาวะการเปลี่ยนแปลง ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปลาย 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มือของทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานของทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พลุคจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พลุคจิกายน 2565
(นายอมลิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

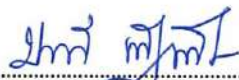


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	2) เศรษฐกิจ คนงานและเจ้าหน้าที่ในงานก่อสร้างส่วนใหญ่ เป็นพนักงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง ไม่มีผลกระทบในด้านตำแหน่งงาน หรือการแย่งแย่งแรงงานในท้องถิ่น สำหรับด้านการค้าในท้องถิ่น จะได้รับผลประโยชน์จากการใช้จ่ายในระดับต่ำเนื่องจากแรงงานส่วนใหญ่ มักซื้อสินค้าเครื่องอุปโภคบริโภค ในย่านใกล้เคียงที่พักคนงาน	5) พนักงาน บุคคลภายนอกที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างและคนงานทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่ 6) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านหมู่บ้านที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 7) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	ความถี่ของการตรวจสอบ - สำรวจปัญหาความเดือดร้อนเดือนละ 1 ครั้ง - สำรวจสภาพเศรษฐกิจ ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ปฏิบัติตามรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
88/350
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	2) สถาบัน - ศาสนสถาน ในรัศมี 1 กิโลเมตร มี 1 แห่ง คือ วัดนางว เมื่อพิจารณา ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ มีระยะห่าง ประมาณ 922 เมตร และตั้งอยู่ติดถนน นางว ประชาพัฒนา ซึ่งการได้รับผลกระทบด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อม และการขนส่งช่วงก่อสร้าง อาจจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ผ่านหน้าวัดนางว ซึ่ง จะทำให้ได้รับผลกระทบในภาพรวมจากการใช้ถนน และขอยแยกร่วมกัน	8) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับผู้พักอาศัย ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานของโครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้พักอาศัยโดยรอบ เป็นผู้ประสานงาน เพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสาร ป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน 9) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินงานแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ส่งต่อสำนักงานเทศบาลหลักหก 10) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อย และความปลอดภัยภายในโครงการและพื้นที่บริเวณโดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง		บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิล 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>- สถาบันการศึกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร มี 3 แห่ง โดยสถาบันการศึกษาที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ มหาวิทยาลัยรังสิตมีระยะห่างจากโครงการ 780 เมตร ซึ่งไม่อยู่ในระยะที่อาจได้รับฝุ่นละอองจากโครงการ และในช่วงการก่อสร้างโครงการ ไม่ได้มีการขนส่งผ่านหน้าสถานศึกษาดังกล่าว จึงคาดว่า จะไม่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากโครงการ</p> <p>3) วัฒนธรรม ประชาชนบริเวณพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ และไม่มีกิจกรรมทางวัฒนธรรมโดยเฉพาะของท้องถิ่น</p>			

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าทอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	4) วิธีการดำเนินชีวิต ประชาชนที่อยู่ใกล้โครงการอาจมี ความกังวลต่อผลกระทบที่ตนอาจได้รับ ทั้งผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียง และ ความสั่นสะเทือน รวมทั้งความรู้สึกไม่ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และ ความไม่สะดวกในด้านการสัญจร			

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีกระดานประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD. 91/350

ลงชื่อ



(นายอวมลิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัช ลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)


องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน	จากกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชน พบว่า กลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ในพื้นที่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะประชิด และพื้นที่รัศมี 100 เมตร โดยมีข้อคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างที่สำคัญๆ ในเรื่องฝุ่นละอองเสียงรบกวน แร่งสนั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานราก และการจราจร ซึ่งอาจสร้างความเสียหายและความเดือดร้อนต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง รวมทั้ง ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในเรื่องพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างและการดูแลความสะอาดของห้องน้ำห้องส้วม	1) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีการติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียน หรือมีปัญหาเกิดขึ้น ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และค้นหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3) ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านเศรษฐกิจสังคม ข้อ 5.1 โดยเฉพาะการควบคุมคนงานอย่างเคร่งครัด	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบสภาพการเปลี่ยนแปลงของชุมชน และปัญหาความเดือดร้อนของประชาชน กลุ่มบ้านติดโครงการ และระยะ 100 เมตรรอบพื้นที่โครงการ และประชาชนตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ตรวจสอบข้อคิดเห็นจากหน่วยงานราชการ (สำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก) ถึงปัญหาความเดือดร้อนจากโครงการ (เช่น ปัญหาร้องเรียน หรือปัญหาที่หน่วยงานราชการตรวจพบด้วยหน่วยงานเอง รวมถึงข้อคิดเห็นข้อเสนอแนะของหน่วยงานราชการ	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้ห้องวางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ

 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		4) ให้ปฏิบัติตามมาตรการ ด้านการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้างตามข้อ 1.3 อย่างเคร่งครัด 5) ปฏิบัติตามมาตรการด้านสาธารณสุข โดยเฉพาะการดูแลห้องส้วมของคณงานก่อสร้าง 6) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนในพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ	- สำรวจความคิดเห็นของพื้นที่ อ่อนไหวที่อยู่ใกล้โครงการ คือ มหาวิทยาลัยรังสิต โดยสำรวจผลกระทบที่เกิดขึ้นต่ออาจารย์ และนักศึกษาและข้อเสนอการแก้ไข้ปัญหา ความถี่ของการตรวจสอบ - ในระยะ 3 เดือนแรก ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ต่อไปสำรวจทุก 6 เดือน จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร - ตรวจสอบข้อร้องเรียนเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าชองโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คนที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกับช่องทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พลศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พลศจิกายน 2565
 (นายอมลีน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

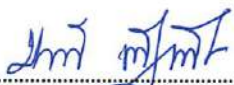


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)			การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตรามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัชรัตน์ พิชุหพัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
<p>5.3 สุขภาพและสาธารณสุข</p> <p>1) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยข้างเคียง (โรคที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) ได้แก่</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ และโรคผิวหนัง (ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ)</p> <p>(2) โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (ผลกระทบต่อเสียง)</p> <p>(3) โรคติดเชื้อจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>กิจกรรมการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงโครงการ ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย ประกอบด้วย</p> <p>1) งานเตรียมพื้นที่ (รวมรื้อถอนถนนเดิม) และงานทำฐานราก</p> <p>2) งานขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานระบบ</p> <p>3) งานตกแต่ง เก็บงาน</p> <p>4) กิจกรรมของคณาณก่อสร้างระหว่างก่อสร้าง (การใช้ห้องส้วม, ขยะมูลฝอย)</p>	<p>1) มาตรการด้านสภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 2.3 อย่างเคร่งครัด</p> <p>2) มาตรการด้านเสียง ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านเสียง ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 2.4 อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) มาตรการด้านความสั่นสะเทือน ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านความสั่นสะเทือน ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 2.5 อย่างเคร่งครัด</p> <p>4) มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการมูลฝอย ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 4.3 อย่างเคร่งครัด</p> <p>5) มาตรการด้านการจัดการน้ำเสีย ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 2.6 อย่างเคร่งครัด</p>	<p>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</p> <p>- ตรวจสอบให้ถึงมูลฝอยอยู่ในสภาพดีเสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่</p> <p>- รางระบายน้ำ ตรวจสอบสภาพการอุดตันหรือสะสมเศษมูลฝอย</p> <p>- รอยรั่วของผนังบ้านพัก</p> <p>- แหล่งน้ำขัง</p> <p>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</p> <p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>การรายงานผล</p> <p>- จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ</p>	บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ :

- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
- กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานพันธ์์ของทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์สวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
<p>5.3 สุขภาพและสาธารณสุข</p> <p>1) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยข้างเคียง (โรคที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)</p>	<p>5) กิจกรรมการรื้อถอนห้องส้วมคนงานหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>ซึ่งจากกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าว อาจก่อให้เกิดสิ่งคุกคามสุขภาพ ดังนี้</p> <p>- ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง ซึ่งมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานแต่ฝุ่นละอองที่กระจายออกสามารถสะสมในพื้นที่พักอาศัยของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง ฝุ่นละอองสะสมอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพได้</p> <p>- ด้านเสียง และความสั่นสะเทือนเป็นผลกระทบในด้านการรบกวนต่อการพักผ่อนของประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งชุมชนที่อยู่โดยรอบต้องการให้งดการก่อสร้างที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนที่รบกวนการพักผ่อนในช่วงเวลากลางวัน</p>	<p>6) มาตรการดูแลห้องส้วมของคนงานขณะก่อสร้างและการรื้อถอนห้องส้วมคนงานหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>(1) ให้ดำเนินการจัดจ้างบริษัทที่รับกำจัดแมลงมาฉีดพ่นยาฆ่าแมลง ชนิดที่ไม่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อมและกำจัดหนูบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และเมื่อดำเนินการรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เสร็จเรียบร้อยแล้ว</p> <p>(2) ให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในที่</p> <p>(3) หากบริเวณห้องส้วม (ชั่วคราว) ของคนงานก่อสร้างส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาวิธีการหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยในการกำจัดกลิ่น</p> <p>(4) เมื่อดำเนินการรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของคนงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ต้องมีการปรับถมพื้นที่ให้เรียบร้อย ไม่ให้เป็นหลุมบ่อ และไม่ให้น้ำขัง</p>	<p>- สำเนาบันทึกการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวก รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ(ระยะก่อสร้าง)</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุดจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.3 สุขภาพและสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยข้างเคียง (โรคที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)	ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพร่างกายเนื่องจากพักผ่อนไม่เพียงพอและส่งผลกระทบต่อสภาพจิตใจ เกิดความเครียดเนื่องจากความเดือดร้อนรำคาญ - ขยะ น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล จากกิจกรรมของคนงาน หากไม่มีการจัดการให้ถูกต้อง จะเป็นการเพิ่มแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่โดยรอบเกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคติดเชื้อจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคดังกล่าว เช่น โรคอุจจาระร่วง โรคบิด โรคไข้เลือด เป็นต้น	(5) กำจัดสัตว์พาหะนำโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังทำการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้างห้องน้ำ - ห้องส้วม		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิ.ละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

97/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัชสิด ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.3 สุขภาพและสาธารณสุข 2) ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง)	การเจ็บป่วยหรือบาดเจ็บจากอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ - อุบัติเหตุจากการขนส่งดิน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง - อุบัติเหตุจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังของคนงาน ทำให้วัสดุตกหล่น - อุบัติเหตุจากการนั่งร้านถล่ม เครนหัก/ล้ม - อุบัติเหตุจากความสั่นสะเทือนจากการขุดเจาะ	มาตรการด้านความปลอดภัยจากการก่อสร้าง 1) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจกผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกด้าน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2) จัดทำรั้ว เมทัลชีท ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบในภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.3 สุขภาพและสาธารณสุข 2) ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้ที่อาศัยข้างเคียง (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)		4) ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 5) ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซิงดาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 7) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 8) ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของเครนที่ใช้งานเป็นประจำทุกวันก่อนใช้งาน โดยวิศวกรควบคุมงานและช่างเทคนิค และตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้		บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดวางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G^{99/350}
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
<p>5.3 สุขภาพและสาธารณสุข</p> <p>2) ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)</p>		<p>9) กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ ในขณะที่ไม่ใช้งานเครนต้องควบคุมให้ตำแหน่งแขนเครนยกตั้งขึ้นอยู่ในบริเวณตอนกลางของพื้นที่โครงการโดยไม่ให้แขนเครนไถ่แนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันในการเดินเครื่องเครนเมื่อเริ่มงานใหม่ ไม่ให้เกิดความคลาดเคลื่อนกวาดแขนเครนล้ำเข้าบ้าน/อาคารข้างเคียง</p> <p>10) ตรวจสอบสภาพความพร้อมของร่างกายคนงานที่ควบคุมการทำงานของเครนทุกวันที่ยปฏิบัติงาน โดยต้องไม่มีอาการเจ็บป่วยไม่มีอาการอ่อนเพลียหรือการเสพสุรา (ใช้เครื่องตรวจวัดแอลกอฮอล์) หรือสารเสพติด</p> <p>11) ต้องมีเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างเฝ้าระวัง และระบบวิทยุสื่อสารเตือนไม่ให้คนงานที่ควบคุมเครนกวาดแขนไปยังพื้นที่บ้าน/อาคารข้างเคียง</p>		

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทดสอบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

100/350

ลงชื่อ

(นายอสมสัน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
<p>5.3 สุขภาพและสาธารณสุข</p> <p>2) ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)</p>		<p>12) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>13) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และให้ควบคุมความเร็วรถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการ ช่วงผ่านเข้า-ออกโครงการผ่านถนนซอย ซึ่งเป็นถนนทางเข้าโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการรบกวนของวัสดุลดเสียงจากรถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>14) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานบริษัทประกัน โครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายโดยกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้น 1,000,000 บาท</p>		


หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางมารับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ 
 (นายชัยรัตน์ พิริพพิสค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ 
 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	กิจกรรมในช่วงการก่อสร้างโครงการ อาจทำให้เกิดผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยของแรงงาน โดยกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 18 เดือน โดยในการก่อสร้างโครงการจะมีจำนวนแรงงาน 200 คน ซึ่งการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดโรคจากกิจกรรมก่อสร้างและเกิดอุบัติเหตุ ดังนี้	มาตรการทั่วไปสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง 1) อุปกรณ์ความปลอดภัยสำหรับบุคคล ผู้รับเหมาก่อสร้างแต่ละส่วนงาน ต้องจัดอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัยสำหรับบุคคล ให้แก่แรงงาน และพนักงานในสังกัดของตน เช่น หมวกนิรภัย อุปกรณ์ป้องกันเสียง หน้ากากป้องกันฝุ่นละออง แว่นตานิรภัย รองเท้านิรภัย รวมทั้งอุปกรณ์อื่นที่มีความเหมาะสมสำหรับงานก่อสร้างแต่ละส่วน 2) การปฐมพยาบาล สำนักงานควบคุมการก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มียาสามัญประจำบ้าน ที่เพียงพอต่อการปฐมพยาบาลแรงงานที่เจ็บป่วย รวมทั้งต้องจัดให้มีรถยนต์ สำหรับส่งผู้ได้รับบาดเจ็บหรือเจ็บป่วยฉุกเฉินต่อสถานพยาบาลประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน ตลอดระยะเวลาทำการของงานก่อสร้าง	ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังจากนั้นตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับแจ้งกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

102/350

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565

ENVI-EXPERT
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)		3) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย โครงการจะกำหนดให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำงานก่อสร้างอย่างน้อย 1 คน ตลอดระยะเวลาทำการของงานก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยของพื้นที่งานก่อสร้าง และกวดขันให้คนงาน พนักงาน ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบด้านความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด 4) การรักษาความปลอดภัย โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการ ตลอดเวลาโดยทำหน้าที่ตรวจสอบคนงานก่อสร้าง ก่อนเข้างาน โดยตรวจคัดกรองโรค COVID-19 ด้วยการตรวจวัดอุณหภูมิถ้าเกิน 37.5 องศาเซลเซียส ห้ามเข้าทำงาน และต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างดำเนินการส่งตัวเข้าตรวจโรค และกักตัว รักษา นอกจากนี้ให้มีหน้าที่		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พทศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พทศจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

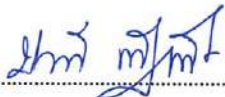


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	(1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ด้านคุณภาพอากาศ) การทำงานก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก จากทั้งการรบกวนหน้าดิน และจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น งานเตรียมพื้นที่ งานซีเมนต์งานขุดเจาะ เป็นต้น ด้วยเหตุนี้คนงานก่อสร้างที่ได้รับสัมผัสมลสารเป็นระยะเวลานานอาจก่อให้เกิดโรค อาทิเช่น ภูมิแพ้ หอบหืด เป็นต้น	เพื่อป้องกันการนำวัตถุอันตราย หรือยาเสพติดเข้ามาในพื้นที่โครงการ และตรวจสอบช่วงเลิกงาน ก่อนออกจากโครงการ เพื่อป้องกันการลักทรัพย์ และทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยโดยรอบโครงการ โดยมีจอร์นภาพจากกล้องวงจรปิด ภายในสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และที่ปั๊ม รปภ. <u>มาตรการป้องกันอันตรายจากโรคระบบทางเดินหายใจ</u> 1) ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานด้านสภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 2.3 อย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพิสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

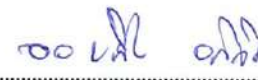
บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



104/350

ลงชื่อ



(นายอนอน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
<p>5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)</p>	<p>จากการประเมินมลสารทางอากาศใน ระยะก่อสร้างโครงการ เปรียบเทียบค่า ความเข้มข้นของมลสารทางอากาศในระยะ ก่อสร้างโครงการกับค่ามาตรฐาน พบว่า คนงานก่อสร้างจะได้รับสัมผัสมลสารที่ ความเข้มข้น ดังนี้ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.141 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร) ฝุ่นขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่า 0.053 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร) ฝุ่นขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) มีค่า 0.019 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.05 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร)</p>	<p>3) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือน ให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายใน ระหว่างทำงาน</p>		

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลฯ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทรงรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดปะสามเหลี่ยมช่องทรงการรับเรื่องรอบบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD. 05/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)	ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 1.061 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO _x) มีค่า 0.215 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) มีค่า 0.114 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) (2) โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (เสียงดัง) เมื่อคนงานก่อสร้างทำงานใกล้กับอุปกรณ์ก่อสร้างที่ระยะห่าง 1 เมตร คนงานก่อสร้างจะได้รับระดับเสียงเกินค่ามาตรฐาน 85 เดซิเบล (เอ) ด้วยเหตุนี้ จึงกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล	มาตรการป้องกันอันตรายจากโรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน 1) จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล (อุปกรณ์ลดระดับเสียง) เมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) ชนิดโฟม ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 29 dB(A)		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในบริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เป็นขีด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บั้ละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานที่ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายออมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)	โดยโครงการเลือกใช้ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plugs) ชนิดโฟม ที่มีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ เท่ากับ 29 เดซิเบล (เอ) ในกรณีที่คนงานใช้เครื่องจักรบางชนิดที่อาจทำให้ได้รับระดับเสียงเกินกว่า 85 เดซิเบล (เอ) (ขณะใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล) ให้คนงานที่ปฏิบัติงานมีชั่วโมงการทำงานตามการคำนวณ ชั่วโมงทำงานที่เหมาะสมของการทำงานกับเครื่องจักรดังนี้ 1. ผู้ปฏิบัติงานที่จุดเทกองวัสดุจากรถบรรทุก ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 6 ชั่วโมงต่อวัน	2) จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ทุกคน และจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย และตัดป้ายเตือนให้ผู้ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน <u>มาตรการป้องกันอันตรายจากโรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (ต่อ)</u> 3) กรณีที่คนงานใช้เครื่องจักรบางชนิด ที่อาจทำให้ได้รับระดับเสียงเกินกว่า 85 เดซิเบล (เอ) ให้คนงานที่ไม่เกี่ยวข้องอยู่ห่างจากเครื่องจักรมากกว่า 5 เมตร สำหรับคนงานที่ต้องปฏิบัติงานในระยะห่าง 1 เมตรจากเครื่องจักรขณะทำงาน ให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน และให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง ดังนี้		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เด่นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดัง 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



107/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรครจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)	2. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณเครื่องเจาะเสาเข็ม (Large Rotary Bored Piling Rig) จากจุดเจาะ บริเวณเครื่องตัดแบบมือถือ (Hand-held Circular Saw) บริเวณเครื่องปั๊มคอนกรีต (Concrete Pump) และขณะรถบรรทุกผสมคอนกรีต (Concrete Mixer Truck) เทคอนกรีตเข้าเครื่องปั๊มคอนกรีต ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 1 ชั่วโมงต่อวัน 3. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณเครื่องปั๊มคอนกรีต (Concrete Pump) ขณะปั๊มคอนกรีตส่งหน้างาน ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 4 ชั่วโมงต่อวัน	1. ผู้ปฏิบัติงานที่จุดเทกองวัสดุจากรถบรรทุกในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 6 ชั่วโมงต่อวัน 2. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณเครื่องเจาะเสาเข็ม (Large Rotary Bored Piling Rig) จากจุดเจาะ บริเวณเครื่องตัดแบบมือถือ (Hand-held Circular Saw) บริเวณเครื่องปั๊มคอนกรีต (Concrete Pump) และขณะรถบรรทุกผสมคอนกรีต (Concrete Mixer Truck) เทคอนกรีตเข้าเครื่องปั๊มคอนกรีต ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 1 ชั่วโมงต่อวัน 3. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณเครื่องปั๊มคอนกรีต (Concrete Pump) ขณะปั๊มคอนกรีตส่งหน้างาน ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 4 ชั่วโมงต่อวัน		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



108/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รั้งสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)	4. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณปั้นจั่นหอสูง (Tower Crane) ขณะเดินเครื่องกว้านตึงสายสลิง ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 3 ชั่วโมงต่อวัน	4. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณปั้นจั่นหอสูง (Tower Crane) ขณะเดินเครื่องกว้านตึงสายสลิง ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 3 ชั่วโมงต่อวัน 4) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 5) กำหนดให้ผู้รับเหมาบำรุงรักษาเครื่องจักร เครื่องมือที่เป็นต้นกำเนิดเสียง เพื่อให้มีความดังน้อยที่สุด เช่น ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร จัดหาวัสดุรองเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ชันน็อต หรือสกรูส่วนที่หลวมให้แน่น 6) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน และมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้รับผิดชอบไม่ให้มีคนงานที่เมื่อยในขณะปฏิบัติงาน		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เด่นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานกับช่องทางรับเรื่องเรื่องเมื่อวันบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พดศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD. 109/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พดศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)	(3) โรคจากความสั่นสะเทือน การจัดทำฐานรากโครงการจะใช้เสาเข็มกดแบบมีการเจาะนำ (pre bore) กำหนดให้มีความสามารถรองรับน้ำหนัก 60 ตัน/ตัน โดยเลือกใช้เสาเข็มเจาะขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 60 เซนติเมตร ความลึกประมาณ 24 เมตร ให้หัวเสาเข็มวางตัวบนชั้นดินเหนียวแกร่ง ซึ่งจะมีผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างทั้งด้านเสียงและความสั่นสะเทือนน้อยกว่าการทำฐานรากด้วยเสาเข็มตอก อย่างไรก็ตาม คนงานก่อสร้างก็ยังคงได้รับความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยแบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่	7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง มาตรการป้องกันอันตรายจากความสั่นสะเทือน มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน กำหนดให้ตรวจวัดค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดภายในพื้นที่โครงการ 2 แห่ง บริเวณติดตั้งรื้อบ้านพฤษภาวิไล 2 ใกล้ก่อสร้างชั้นใต้ดินและบริเวณติดตั้งรื้อบ้านเลขที่ 55/395 ตรวจวัดทุกวันในช่วงงานฐานรากและงานเสาเข็ม จากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีที่พบว่ามีค่าเกินกว่า 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามมาตรฐานกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553)		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องพร้อมมอบใบบริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ


(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์ศักดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

110/350

ลงชื่อ



(นายอมิติน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565

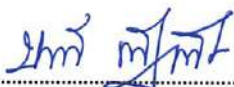
ENVI-EXPERT
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัชสิด ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)	1. การสัมผัสเอนทั่วร่างกาย เป็นลักษณะของการสัมผัสเอนที่ส่งผ่านมาจากพื้นหรือโครงสร้างของวัตถุบางส่วนต่างๆของร่างกาย เช่น พนักงานขับรถแทรกเตอร์ รถขุด เป็นต้น 2. การสัมผัสเอนเฉพาะบางส่วนของร่างกายโดยเฉพาะที่มือและแขน เช่น การใช้เครื่องเจาะ เครื่องเจีย เครื่องเลื่อยไฟฟ้า เป็นต้น	1) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสะอาดเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 (อาคารข้างเคียงของโครงการเป็นอาคารประเภทที่ 2) ต้องหยุดกิจกรรมก่อสร้างโดยทันทีเพื่อแก้ไขปรับปรุงอุปกรณ์หรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสัมผัสเอนให้มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนดก่อนจะดำเนินการก่อสร้างต่อไป 2) กำหนดให้ใช้เทคนิคการกวดเสาะเข้มในการก่อสร้างโครงการ 3) ใช้วัสดุป้องกันการสัมผัสเอนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ 4) ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสัมผัสเอนหุ้มด้ามเครื่องมือ 5) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ๓๑๖ มาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

111/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)		มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล 1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้นหรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2) ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรมูที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 3) ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 4) กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง		

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าหน้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางกรณีร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)	(4) โรคผิวหนัง เกิดจากการสัมผัสสารระคายเคืองหรือพิษของสาร เช่น สารทำความสะอาด สารตัวทำลาย กรด และด่าง เป็นต้น อาการที่แสดงอาจแสบร้อน หรือคัน ซึ่งความรุนแรงและรูปแบบของอาการจะขึ้นกับคุณสมบัติของสารที่รับสัมผัส โดยอาจระคายเคือง อักเสบ ซึ่งบางคนอาจเกิดจากการสัมผัสสารก่อภูมิแพ้ ทำให้ภูมิคุ้มกันร่างกายเปลี่ยนแปลงและเกิดอาการแพ้	มาตรการป้องกันอันตรายจากโรคผิวหนัง 1) จัดหาอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ลุ้งมืออย่างที่กันอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ 2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน 3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะและติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระงับโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหัตต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

113/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



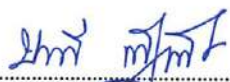
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)	(5) โรคจากความร้อน เกิดจากสภาวะผิดปกติในการตอบสนองของร่างกายต่อการสัมผัสความร้อนสูงกว่าปกติได้ในสภาวะที่ร่างกายมีอุณหภูมิสูงขึ้น จะทำให้ระบบการทำงานของศูนย์ควบคุมอุณหภูมิของร่างกายทำงานผิดปกติ ระบบถ่ายเทความร้อนออกจากร่างกายไม่ได้ผล อุณหภูมิในร่างกายสูงขึ้น อาการที่เกิดขึ้น อย่างเช่น - ตะคริวจากความร้อน (Heat Cramp) - อาการเหนื่อยล้าจากความร้อน (Heat Exhaustion) ได้แก่ เหงื่อออกมาก อ่อนเพลีย ซีพจรเต้นเร็ว ปวดศีรษะ วิงเวียน มึนงง เบื่อขึ้น อาจหมดสติ	มาตรการป้องกันอันตรายจากโรคจากความร้อน 1) จัดหาที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก (ตำแหน่งรูปที่ 3) 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3) ควบคุมไม่ให้คนงานดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในระหว่างงานก่อสร้าง		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง คือระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกันช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
114/350
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)	- โรคลมแดด (Heat Stroke) มีอาการเปลี่ยนแปลงทางระบบประสาท ชัก หมดสติ และอาจเสียชีวิต วัตถุประสงค์อุณหภูมิทางทวารหนักได้มากกว่า 40.2 °C			
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) โรคติดต่อที่อาจเกิดจากสภาพแวดล้อมของการทำงานและที่พักของคนงาน (ผั่งที่พนักงานแสดงในรูปที่ 11)	1. โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค สาเหตุของโรคเกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับหนู แมลงสาบ แมลงวัน และยุง เนื่องจากสัตว์นำโรคเหล่านี้ชอบอยู่ตามมูลฝอย ของเสีย การปล่อยให้ที่พักเป็นรังสัตว์จะมีผลกระทบด้านการแพร่ระบาดของโรคซึ่งเป็นผลกระทบในระดับสูง	1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรคก่อนและหลัง ทำการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้างห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณบ้านพักคนงาน 2) ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณบ้านพักคนงาน และประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบถังเก็บมูลฝอย - ตรวจสอบรางระบายน้ำ - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย ความถี่ของการตรวจสอบ - ตรวจสอบถังเก็บมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที โดยตรวจสอบทุกวัน	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดปะชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พทศจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุณหพัลด์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พทศจิกายน 2565
(นายออมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) โรคติดต่อที่อาจเกิดจากสภาพแวดล้อมของการทำงานและที่พักของพนักงาน (ต่อ)		4) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณบ้านพักคนงาน 5) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอย และประสานงานให้สำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เล็ดตกค้าง 6) การสูบล้างปฏิภาณภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ให้ประสานงานกับหน่วยงานเอกชน ที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลหลักหก (กรณีที่สำนักงานเทศบาลไม่มีบริการ) นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที	- ตรวจสอบรายงานระบายน้ำ เป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อมิให้มีการอุดตันของเศษมูลฝอยและเศษอาหาร ซึ่งเป็นแหล่งอาหารของหนู - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย เป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ปฏิบัติตามผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายอสมิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
<p>5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>2) โรคติดต่อที่อาจเกิดจากสภาพแวดล้อมของการทำงานและที่พักของพนักงาน (ต่อ)</p>	<p>2. โรคที่ติดต่อกันจากคนสู่คน มีสาเหตุจากการสัมผัสกับเลือด หรือสารคัดหลั่งของผู้ป่วย โดยเฉพาะการอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น และมีผู้ป่วยใช้ชีวิตอยู่ร่วมกับบุคคลอื่น ใช้ภาชนะร่วมกัน ดื่มน้ำร่วมกัน เป็นต้น การเจ็บป่วยด้วยโรคร้ายแรงเป็นอันตรายต่อชีวิต จึงเป็นผลกระทบในระดับสูง</p>	<p>1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังจากนั้น ตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง</p> <p>2) อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</p> <p>3) จัดระบบสาธารณสุขบุคคลและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับอากาศ จัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนอย่างเหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 10 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอ 	<p>ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังจากนั้นตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง</p>	


หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าอาโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ทำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ 
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด 

ลงชื่อ 
 (นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รั้งสิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) โรคติดต่อที่อาจเกิดจากสภาพแวดล้อมของการทำงานและที่พักของพนักงาน (ต่อ)	3. โรคที่ติดต่อร้ายแรง กลุ่มคนงานก่อสร้างที่ทำงานในสถานที่ก่อสร้างต่างๆ มีจำนวนมากกระจายอยู่ตามแหล่งก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่ต่างๆ ทั่วประเทศ และมีที่พักคนงาน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นสิ่งปลูกสร้างที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักอาศัยชั่วคราว และมีคนงานจำนวนมากอาศัยอยู่รวมกัน ทำให้อาจเป็นสถานที่เสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของโรคได้ง่ายและรวดเร็ว	สำหรับนายจ้าง หรือผู้รับผิดชอบดูแลคนงานก่อสร้าง 1) ให้มีนโยบายและการปฏิบัติอาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ให้มีนโยบายอาชีวอนามัยและความปลอดภัย โดยเพิ่มประเด็นการป้องกันโรคติดต่อร้ายแรง และออกแนวทางปฏิบัติ Standard safety operation proceduce (SSOP) และสนับสนุนให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - มอบหมายให้หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่อร้ายแรง เช่น COVID 19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตาม การปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคติดต่อ สม่ำเสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้ในเบื้องต้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บั้ละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดปะชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ ทิรุฬห์พัสตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



118/350

ลงชื่อ
(นายอสมลิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์ลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) โรคติดต่อที่อาจเกิดจากสภาพแวดล้อมของการทำงานและที่พักของคณา (ต่อ)		2) จัดให้มีการคัดกรองเบื้องต้น โดยสังเกตผู้ที่มีอาการเจ็บป่วย เช่น มีไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือ เหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน และพาไปพบแพทย์ทันที 3) จัดหาวัสดุอุปกรณ์สำหรับพนักงานอย่างพอเพียง - จัดหาหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัย และ อุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่างเหมาะสม และเพียงพอ - จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจล แอลกอฮอล์ สำหรับคณา อย่างเพียงพอ ทั้งในพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และที่พักคณา 4) ควบคุม ดูแลสถานที่พัก บริเวณที่ทำงานให้สะอาดปลอดภัย - ให้มีการทำความสะอาดห้องพัก และบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันในที่พักคณาก่อสร้าง เช่น ลูกบิดประตู หน้าต่างเพื่อระบายอากาศ เป็นประจำทุกวัน		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องพิจารณามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหลักเสียง หรือไม่มีส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องพร้อมยื่นไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

119/350

ลงชื่อ



(นายอมิติน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) โรคติดต่อที่อาจเกิดจากสภาพแวดล้อมของการทำงานและที่พักของพนักงาน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลให้มีการทำความสะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วม และอาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตไฟ เป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ - ดูแลไม่ให้มีน้ำเสีย หรือน้ำที่ใช้แล้ว เอะอะฉะฉานที่โดยรอบที่พัก <p>5) หากมีการรับ-ส่ง พนักงาน ให้ดูแลความปลอดภัยของพนักงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในรถ รับ-ส่ง ไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย และหลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็น ตลอดระยะเวลาการเดินทาง</p> <p>6) จัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่อร้ายแรง (COVID 19) และวิธีป้องกันตนเอง และครอบครัว ด้วยภาษาที่พนักงานสามารถเข้าใจได้</p>		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดปะประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



120/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565




ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
<p>5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>2) โรคติดต่อที่อาจเกิดจากสภาพแวดล้อมของการทำงานและที่พักของพนักงาน (ต่อ)</p>		<p>7) เตรียมวางแผนการปฏิบัติการ และทำความเข้าใจกับคนงาน กรณีมีผู้ป่วยยืนยัน เช่น โยเก้ย้าย หรือใช้พื้นที่ใด ในการแยกกักผู้สัมผัสในครอบครัวของผู้ป่วย ผู้สัมผัสเสี่ยงสูงอื่นๆ รวมถึง ครอบครัวของผู้สัมผัสเสี่ยงสูง ระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวัน ในระหว่างการกักตัว การจำกัดการเดินทางเข้าออกบ้านและพื้นที่พัก หรือการปิดพื้นที่พัก และอพยพโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วย ในกรณีมีการแพร่กระจายไปมา รวมถึง การรับผู้ป่วยที่หายแล้วกลับเข้ามาใช้ชีวิตตามปกติ</p> <p>8) ในอนาคตหากพบว่ามีการพัฒนาวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID 19) ได้แล้ว ให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID 19) ให้กับคนงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดการติดต่อกับโรคดังกล่าว</p>		

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าชองโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ต.ร.ม.ตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้ไม้ซุงทางรั้วหรือกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางมารับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พทศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พทศจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) โรคติดต่อที่อาจเกิดจากสภาพแวดล้อมของการทำงานและที่พักของพนักงาน (ต่อ)		สำหรับคนงานก่อสร้างและบุคคลในครอบครัว 1) ให้คนงานเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันตนเองจากการติดเชื้อโรคติดต่อร้ายแรง (COVID 19) จากนายจ้าง 2) งดกิจกรรมที่มีการรวมกลุ่ม การดื่ม หรือเล่นสังสรรค์ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด 3) ดูแลสุขภาพและป้องกันการแพร่กระจายโรค โดยสวมหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัย ทุกครั้งที่ออกนอกที่พัก ระหว่างเดินทางไปสถานที่ทำงาน และไม่นำมือมาสัมผัสใบหน้า ตา จมูก ปาก โดยไม่จำเป็นต้องเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 เมตร แต่หากในที่พักมีพื้นที่จำกัด ต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย เมื่อต้องมีการพูดคุยในระยะใกล้ และไม่พาบุคคลในครอบครัวไปในสถานที่แออัด หรือสถานที่ที่มีการรวมกันของคนจำนวนมาก เช่น ตลาด ร้านค้า เป็นต้น		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พลุศฉิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพิสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พลุศฉิกายน 2565
 (นายอมลีน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) โรคติดต่อที่อาจเกิดจากสภาพแวดล้อมของการทำงานและที่พักของพนักงาน (ต่อ)		4) กรณีที่มีการปรุงประกอบอาหารในที่พัก ผู้ปรุงประกอบอาหาร สวมหน้ากากขณะปรุงประกอบอาหาร ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ ทุกครั้งก่อนหยิบหรือจับอาหาร ปกปิดอาหารให้สะอาดเสมอ ใช้ถุงมือจับและอุปกรณ์ที่ใช้ตักอาหาร และใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อต้องรับประทานอาหารร่วมกันในครอบครัว ทำความสะอาดบริเวณจุดเสี่ยงบ่อยๆ เช่น ห้องครัว โต๊ะอาหาร รวมถึง ล้างภาชนะอุปกรณ์หรือสิ่งของเครื่องใช้ให้สะอาดเป็นประจำทุกวัน 5) รวบรวมขยะทั่วไปใส่ถุงขยะ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งในจุดรวบรวมขยะที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเตรียมไว้ เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง 6) หมั่นสังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัว หากมีอาการ ไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน แจ้งหัวหน้างานหรือนายจ้าง และรีบไปพบแพทย์		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางมารับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พิสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 3) ความปลอดภัยของ คนงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจาก กิจกรรมก่อสร้าง)	1. การป้องกันอันตรายสำหรับ คนงาน การทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง มีความ เสี่ยงต่ออันตราย ซึ่งอาจส่งผลให้คนงาน ก่อสร้างได้รับบาดเจ็บ หรือเสียชีวิต โดยมีผลกระทบที่สำคัญ คือ ผลกระทบ จากวัสดุตกหล่น ผลกระทบจากการ หล่นจากที่สูง ผลกระทบจากอุบัติเหตุ ระหว่างการใช้เครื่องจักร ตลอดจน ผลกระทบจากการจัดสภาพแวดล้อม ของการทำงานที่ไม่เหมาะสม เช่น มี แสงสว่างไม่เพียงพอ	มาตรการการป้องกันอันตรายทั่วไปสำหรับคนงาน 1) เจ้าของโครงการต้องจัดทำแผนงานด้านความ ปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างประจำพื้นที่ก่อสร้าง ตามคู่มือแนวทางการจัดทำแผนงานด้านความ ปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง (พ.ศ. 2554) ของสำนักงานความปลอดภัยแรงงาน กรม สวัสดิการและความคุ้มครองแรงงาน 2) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยใน การทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัย ของสถานที่และคนงานก่อสร้าง และต้องมีคุณสมบัติ สอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการ บริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2551	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการ บาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการ ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือ ชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบ แนบในภาคผนวกรายงานผล การปฏิบัติ ตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายอมลีน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์ลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 3) ความปลอดภัยของ คนงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจาก กิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)	มีการจัดวางวัสดุไม่เป็นระเบียบ รวมไปถึงอันตรายที่อาจเกิดจากความประมาท หรือผู้ปฏิบัติงานมีสภาพร่างกายที่ไม่พร้อมต่อการทำงาน ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น เป็นอันตรายในระดับได้รับบาดเจ็บ ถึงเสียชีวิต	4) จัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประกอบด้วย นายจ้างหรือผู้แทนนายจ้างระดับบริหาร ผู้แทน นายจ้างระดับบังคับบัญชา และผู้แทนลูกจ้าง ให้ สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานใน การบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2551 5) จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้าน ความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อม ที่จะให้เจ้าหน้าที่ราชการตรวจสอบแรงงานได้ 6) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้ วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณา ก่อนตัดสินใจ ดำเนินการก่อสร้าง		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับแจ้งกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ 

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



125/350

ลงชื่อ 

(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 3) ความปลอดภัยของ คนงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจาก กิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)		7) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงานจัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้มีความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติตนและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 8) กำหนดให้มีการตรวจรับรองประจำปีเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้ งานได้ดีและปลอดภัย ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปisce 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พิสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 3) ความปลอดภัยของ คนงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจาก กิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)		9) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามทบัญญัติแห่งกฎหมาย ได้แก่ พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) และพระราชบัญญัติประกันสังคม ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2558 เป็นต้น 10) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงานเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บั๊ละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
127/350
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 3) ความปลอดภัยของ คนงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจาก กิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)	2. อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจ เกิดจากโครงการระยะก่อสร้าง อุบัติเหตุจากงานก่อสร้างที่มีความ เสี่ยง ให้มีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตจำนวน มาก สำหรับงานก่อสร้างอาคาร เช่น การถล่มของโครงสร้างอาคารระหว่าง การก่อสร้าง การถล่มของนั่งร้าน โดยรอบอาคารระหว่างการก่อสร้าง และการทำงานในสภาพอับอากาศ ซึ่ง เป็นความเสี่ยงต่อผลกระทบในระดับสูง	<u>มาตรการการป้องกันการถล่มของโครงสร้างอาคารระหว่าง การก่อสร้าง</u> 1) โครงการต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างควบคุมงาน ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2) ก่อนการเทคอนกรีตหล่อโครงสร้าง วิศวกรควบคุม งานก่อสร้าง ต้องตรวจสอบความเรียบร้อยงานผูก เหล็กโครงสร้างอาคาร งานติดตั้งแม่แบบ ความมั่นคง ของเหล็กรองรับน้ำหนักแม่แบบ เหล็กค้ำยัน 3) ต้องควบคุมไม่ให้มีการทำงานในพื้นที่เสี่ยงอันตราย เช่น ด้านล่างใต้แบบหล่อพื้น หรือคาน ในระหว่างการ เทคอนกรีต		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิริพหัตถ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
<p>5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>3) ความปลอดภัยของพนักงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)</p>		<p><u>มาตรการการป้องกันความเสี่ยงจากนั่งร้านถล่ม ระหว่างการก่อสร้าง</u></p> <p>1) ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของนั่งร้านงานก่อสร้างทุกวัน</p> <p>2) นั่งร้านงานก่อสร้างอาคาร ต้องวางบนพื้นที่รองรับน้ำหนักที่มั่นคง เช่น พื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือพื้นแผ่นเหล็ก</p> <p>3) ช่วงที่ฝนตกหนัก พื้นดินบริเวณโดยรอบอาคารก่อสร้างอ่อนตัว ให้ตรวจสอบการทรุดตัวของดิน และการบิดตัวของนั่งร้านงานก่อสร้างรอบอาคาร หากพบการดินทรุดตัว หรือมีแนวนั่งร้านบิดตัว ให้หยุดการใช้นั่งร้าน และปรับปรุงแก้ไขสภาพนั่งร้านให้มีความปลอดภัย โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ ตรวจสอบก่อนอนุญาตให้ใช้นั่งร้านอีกครั้ง</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปลาย 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่างรับแจ้งกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง


ลงชื่อ 

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ 

(นายอมลิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
<p>5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>3) ความปลอดภัยของคนงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)</p>		<p><u>มาตรการการป้องกันความเสี่ยงจากสภาพอับอากาศ</u></p> <p>1) การทำงานในพื้นที่เสี่ยงอันตรายจากไอระเหย หรือพื้นที่อับอากาศ ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ ตรวจสอบประเมินความปลอดภัยของพื้นที่ทำงานก่อนอนุญาตให้คนงานเข้าทำงานในพื้นที่นั้นๆ</p> <p>2) งานก่อสร้างส่วนตักเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย หรือโครงสร้างอื่นที่มีสภาพเป็นพื้นที่อับอากาศ ต้องมีพัดลมพร้อมท่ออากาศเป่าระบายอากาศเข้าสู่พื้นที่อับอากาศ ให้มีอากาศหมุนเวียนมากกว่า 4 เท่าของปริมาตรอากาศต่อชั่วโมง ตลอดการก่อสร้างในพื้นที่นั้น</p> <p>3) มีอุปกรณ์ช่วยหายใจ และถังออกซิเจนพร้อมหน้ากากช่วยหายใจ ประจำห้องปฐมพยาบาล อย่างน้อย 2 ชุด เพื่อให้การช่วยเหลือคนงานที่ได้รับอันตรายจากสารมลพิษทางอากาศ หรือผลกระทบจากการทำงานในพื้นที่อับอากาศ</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องเรื่องแจ้งไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
(นายอมลिन อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 4) สุวีستیการ และการคุ้มครองแรงงาน	3. <u>สุวีستیการ และการคุ้มครองแรงงาน</u> แรงงานภาคก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้างและผู้รับเหมาช่วง ซึ่งอาจไม่ได้จดทะเบียนแรงงานอย่างถูกต้อง หรือ ไม่ได้รับสุวีستیการ และการคุ้มครองแรงงานที่เหมาะสม ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสุวีสติภาพของแรงงาน	1) จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3) จัดแยกพื้นที่สุขุบบุหรือไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป 4) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสุวีستیการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 5) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุ ประกันสุขภาพ หรือการจัดเตรียมกองทุนสุวีستیการสำหรับแรงงานที่เหมาะสม 6) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและห้องปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกันช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

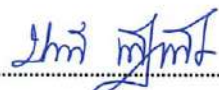


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 4) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน (ต่อ)		7) ให้มีฝือกคอ ฝือกแขนขา แผ่นรองหลัง ถังออกซิเจน พร้อมหน้ากาก และเปลสนามประจำห้องปฐมพยาบาล เพื่อนำมาใช้ช่วยเหลือเคลื่อนย้ายผู้ประสบอุบัติเหตุ 8) จัดให้มีรถยนต์ ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน 9) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับแจ้งกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริหพพิสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

132/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 5) การจัดการที่พนักงานก่อสร้าง	4. <u>บ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> การอยู่ร่วมกันของคนงานก่อสร้างซึ่งมีจำนวนคนงานก่อสร้างโครงการจำนวน 200 คน หากไม่มีการจัดระบบสุขาภิบาล และการจัดการสิ่งแวดล้อมที่ดี อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของคนงาน และพื้นที่ข้างเคียง การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานจึงได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชนตาม “มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ส.ท.) ตัวอย่างการจัดการจัดฝั่งที่พนักงานแสดงในรูปที่ 11	1) กำหนดให้บ้านพักคนงาน แต่ละหลัง ประกอบด้วย ห้องพักขนาด 2.4 ม. x 2.4 ม. และพักไม่เกิน 2 คน/ห้อง รวมทั้งหมด 1000 ห้อง 2) กำหนดโถงทางเดินกว้าง 1.5 ม. 3) กำหนดให้จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วม 20 ห้อง (10 คน/ห้อง) 4) น้ำทิ้งจากลานซักล้าง อาบน้ำ และห้องน้ำ จะผ่านรางระบายน้ำและท่อเข้าสู่ถังบำบัดเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะ 5) จัดให้มีถังขยะพลาสติก ชนิดมีฝาปิด ความจุ 240 ลิตร ประกอบด้วย ถังมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) 6 ถัง และถังมูลฝอยแห้ง (มูลฝอยทั่วไป) 6 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง เพื่อให้สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 7 วัน เพื่อรอรดเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัดสำหรับมูลฝอยรีไซเคิล มี 1 ถัง ให้คนงานคัดแยกออกเพื่อรวบรวมไว้จำหน่าย (จำนวนถังขนาด 240 ลิตร 14 ถัง)		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานพันธ์ขอจัดการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุศศิกายัน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุศศิกายัน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
<p>5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>5) การจัดการที่พนักงานก่อสร้าง (ต่อ)</p>	<p>และเพื่อไม่ให้บ้านพักอาศัยของคณาชนส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง โครงการได้กำหนดหลักเกณฑ์ที่จะเลือกที่ตั้งบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการอยู่ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลหลักหก ซึ่งพบว่าในพื้นที่ว่างขนาดใหญ่ อยู่หลายแห่ง ดังนั้นโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการจัดหาพื้นที่ตั้งบ้านพักคนงานก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่ไม่ติดกับวัดหรือศาสนสถาน โรงเรียน สถานพยาบาล และชุมชนหนาแน่น ไม่อยู่ในเขตหมู่บ้านเมืองเอก 6 และเมืองเอก 4</p>	<p>6) มีประตูและรั้วล้อมรอบอย่างมิดชิด</p> <p>7) ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เช่น ไฟฟ้า ประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำสำหรับอุปโภค-บริโภค จะต้องจัดเตรียมให้เพียงพอสำหรับคณาชน และไม่ให้มีผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภคภายนอกพื้นที่บ้านพักคณาชนและชุมชนโดยรอบ</p> <p>8) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ที่บริเวณทางเข้า-ออก ของบ้านพักคณาชน</p> <p>9) จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) ประจำภายในพื้นที่บ้านพักคณาชน</p> <p>10) การปฐมพยาบาล</p> <p>ที่บ้านพักคณาชนก่อสร้างจัดตู้ยาสามัญประจำบ้านที่ใช้ปฐมพยาบาลคณาชนที่พักในพื้นที่บ้านพักคณาชน โดยไว้ที่ปัอมยามรักษาความปลอดภัย นอกจากนี้มีหมายเลขโทรศัพท์โรงพยาบาล และหัวหน้าคณาชนก่อสร้างในกรณีที่เกิดเป็นต้นขอรถพยาบาลหรือ</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลฯ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
<p>5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>5) การจัดการที่ พักคนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p>		<p>รถยนต์บริการขนผู้เจ็บป่วยจากพื้นที่ก่อสร้าง มารับผู้เจ็บป่วยที่มีอาการหนักจากบ้านพักไปโรงพยาบาล</p> <p>11) การรักษาความปลอดภัย</p> <p>(1) โครงการจัดให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่บ้านพักคนงานก่อสร้างทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยในพื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>(2) การตรวจสอบคัดกรองคนเข้าบ้านพักคนงานก่อสร้างจากโรค COVID-19 โดยการตรวจวัดอุณหภูมิถ้าเกิน 37.5 องศาเซลเซียส ต้องแจ้งให้หัวหน้าคนงานทราบเพื่อส่งตัวไปตรวจโรคและรักษา</p> <p>(3) ตรวจสอบไม่ให้มีการนำวัตถุอันตราย/ยาเสพติดเข้ามาในที่พักคนงานก่อสร้าง</p> <p>(4) ตรวจตราเพื่อป้องกันการลักทรัพย์ทั้งในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง และลักลอบไปลักทรัพย์บ้านเรือนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง</p>		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธจิตยาน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัลล์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธจิตยาน 2565

(นายอสมิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

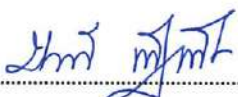


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รั้งสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 5) การจัดการที่พัก คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		(5) ให้มีการติดกล้องบันทึกภาพที่ป้อมยามรักษาความปลอดภัยเพื่อสามารถตรวจสอบหากมีปัญหาด้านความปลอดภัยจากคนที่เข้ามา 12) การดูแลด้านอนามัยสิ่งแวดล้อม (1) โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดห้องน้ำห้องส้วม บริเวณบ้านพักคนงาน ให้ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคทำความสะอาดพื้นห้องน้ำห้องส้วม และโถส้วมเป็นประจำทุกสัปดาห์ และตรวจสอบไม่ให้น้ำเสียรั่วซึมออกสู่ภายนอก (2) จัดหน้ากากอนามัย และแอลกอฮอล์ล้างมือให้คนงานไว้ใช้อย่างเพียงพอ (3) โครงการจัดหาบุคคลด้านสาธารณสุขมาให้ความรู้แก่คนงานในการดูแลสุขภาพ และการป้องกันโรคติดต่อแพร่กระจาย		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคลากรธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 5) การจัดการที่ พักคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 6) การจัดการเครนก่อสร้าง	จากการพิจารณาวิธีการทำงาน ของเครนในเรื่องความปลอดภัยจากการที่ จะล่งล้าไปพื้นที่บ้าน/อาคารข้างเคียงนั้น โครงการได้วางตำแหน่งเครนในพื้นที่โครงการสองตำแหน่ง โดยเครนตัวแรก อยู่ทางทิศตะวันออก ติดตั้งในพื้นที่ว่างระหว่างจุดก่อสร้างอาคาร B และอาคาร C และเครนตัวที่สอง อยู่ทางทิศตะวันตกติดตั้งในพื้นที่ว่างระหว่างอาคาร A และอาคาร C	1) ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของเครนที่ใช้งานเป็นประจำทุกวันก่อนใช้งาน โดยวิศวกรควบคุมงานและช่างเทคนิค 2) ตรวจสอบสภาพความพร้อมของร่างกายคนงานที่ควบคุมการทำงานของเครนทุกวันที่ปฏิบัติงาน โดยต้องไม่มีอาการเจ็บป่วยไม่มีอาการอ่อนเพลียหรือการเสพสุรา (ใช้เครื่องตรวจวัดแอลกอฮอล์) หรือสารเสพติด	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของเครนที่ใช้ในโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิล 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุณหัตต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 6) การจัดการเครนก่อสร้าง (ต่อ)	โดยเครนที่โครงการใช้เป็นเครนชนิดพับแขนได้ มีระยะไกลสุดของแขนเครนแนวราบคือ 40 เมตร ในการกวาดแขนเครนที่ระยะน้อยกว่า 40 เมตร ใช้วิธีกระดกแขนเครนขึ้นแล้วกวาดแขนไปจุดที่ต้องยกวัสดุหรือขึ้นงานก่อสร้างไปยังตำแหน่งความสูงในระดับต่างๆ ของอาคารที่จะก่อสร้าง	3) ต้องมีเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างเฝ้าระวัง และมีระบบวิทยุสื่อสารควบคุมและเตือนไม่ให้คนงานที่ควบคุมเครน กวาดแขนไปยังพื้นที่บ้าน/อาคารข้างเคียงตลอดระยะเวลาที่มีการใช้งานเครนหรือใช้เครนทำการก่อสร้าง 4) ในขณะที่ไม่ใช้งานเครนต้องควบคุมให้ตำแหน่งแขนเครนยกตั้งขึ้นอยู่ในบริเวณตอนกลางของพื้นที่โครงการโดยไม่ให้แขนเครนใกล้แนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการเดินเครื่องเครนเมื่อเริ่มงานใหม่ ไม่ให้เกิดความคลาดเคลื่อนกวาดแขนเครนล้ำเข้าบ้าน/อาคารข้างเคียง	- สำนักบันทึกการตรวจสอบแผนในภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บัญชี 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางมารับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายอมลิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 6) การจัดการครุณก่อสร้าง (ต่อ)	ทั้งนี้ เกรนของโครงการ ถือเป็นสิ่งก่อสร้างขึ้นอย่างอื่นเป็นอาคาร นอกเหนือจาก (1) และ (2) ในข้อ 51 ของกฎกระทรวงฉบับที่ 68 (พ.ศ.2563) ซึ่งมีความสูงจากระดับฐานตั้งแต่ 10 เมตรขึ้นไป ซึ่งเกรนที่โครงการใช้เป็น เกรนชนิดแบบบูมกระดก สูงประมาณ 35 เมตร และตำแหน่งที่ติดตั้งเกรนของโครงการ มีระยะห่างจากเขตที่ดินทุกด้านไม่น้อยกว่า 6 เมตร และมีระยะห่างจากเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 1 ใน 8 ของความสูง ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฯ			

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยทุกหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต่อกระทรวงไทยปรับไม่คืนหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานพันธ์ช่องทางารรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
(นายออมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)


องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 สุนทรียภาพ	การก่อสร้างอาคารเป็นอาคาร 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ซึ่งมีอาคารอื่นที่มีความสูงใกล้เคียงกัน หรือมากกว่า โครงการในบริเวณใกล้เคียง การก่อสร้างมีระยะเวลาประมาณ 18 เดือน ซึ่งโครงการต้องกันรั้วรอบบริเวณก่อสร้างและปิดคลุมอาคารด้วยตาข่ายกันลม เพื่อป้องกันฝุ่นละออง และช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ ผลกระทบต่อความเป็นส่วนบุคคลและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	1) ก่อสร้างแนวรั้วทึบ เป็นกำแพงเมทัลชีท หรือรั้วคอนกรีตเสริมเมทัลชีท สูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมจัดทำประตูผ้าใบด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้นมีการขนส่งหรือพนักงานเข้า-ออกโครงการ 2) จัดทำตาข่ายคลุมอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ป้องกันวัสดุร่วงหล่น และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และบังสายตาคงงานก่อสร้าง 3) ติดตั้งแผ่นกันเสียงรอบอาคาร ช่วยป้องกันผลกระทบเรื่องเสียงและยังช่วยบังสายตาคงงานก่อสร้าง 4) เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนนั่งร้าน อาคารต่างๆ สำหรับงานก่อสร้างออก และจัดทำพื้นที่สีเขียวตามตำแหน่งที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม 5) การคัดเลือกคนงานที่เป็นคนไทยหรือคนต่างชาติที่ได้รับอนุญาตให้ทำงานถูกต้องตามกฎหมาย	ติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯและจัดทำผลการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	ระยะก่อสร้าง บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กักตุนให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกับสำนักงานรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพิสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ

 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)


องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	การรักษาความปลอดภัยของโครงการ ในระหว่างก่อสร้างโครงการ จะก่อสร้างรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้มี รปภ. เพื่าระวังดูแลพื้นที่ และทรัพย์สินที่อยู่ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ ในระหว่างการก่อสร้าง จะมีคนงานประมาณ 200 คน และโครงการไม่ได้จัดที่พักคนงานไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง คนงานของโครงการจะเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลา และจะผ่านด่านตรวจรักษาความปลอดภัย ซึ่งคนงานจะโดยสารรถรับส่งของผู้รับเหมา ทั้งนี้โครงการกำหนดให้คนงานที่ทำงานในพื้นที่โครงการ ต้องเป็นคนไทยหรือชาวต่างชาติ	6) กำหนดในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมคนงานไม่ให้ดื่มสุราในพื้นที่ก่อสร้างและการเดินไม่ให้เข้าไปในพื้นที่บ้าน/อาคารข้างเคียง 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานทำความเข้าใจกับบ้าน/อาคารข้างเคียงและการรับเรื่องร้องเรียน 8) ติดกล้องวงจรปิดรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่าระวังการโจรกรรมทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและข้างเคียง 9) จัดให้มีการคัดกรองคนงานก่อสร้างในเรื่องโรค COVID-19 ก่อนเข้าทำงานทุกวัน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราในพื้นที่ก่อสร้างและแนวรั้วโดยรอบโครงการ		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ด่านที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ต.จ.มาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางมารับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

 (นายชัยรัตน์ พิรุณหาศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ

 (นายอมลิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	ที่ได้รับอนุญาตให้ทำงานอย่างถูกต้อง และผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมมิให้คนงานในสังกัดดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัย และชุมชนในบริเวณใกล้เคียงเพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานของโครงการ เพื่อสื่อสารต่อผู้พักอาศัย โดยรอบสร้างความคุ้นเคยกับผู้พักอาศัยใกล้เคียง และทำหน้าที่ประสานงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสาร			

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คนที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พงศกิจายัน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พงศกิจายัน 2565
 (นายอมลिन อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	ป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน ที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมทั้งเป็นผู้รับเรื่องราวร้องเรียนที่อาจมีจากชุมชนใกล้เคียง สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบดูแลของสถานีตำรวจภูธรปากคลองรังสิต มีระยะห่างจากโครงการ ประมาณ 4 กิโลเมตร ซึ่ง สภ.ปากคลองรังสิต ได้รับทราบข้อมูลโครงการ และได้บันทึกแจ้งให้โครงการทราบเรื่องความรับผิดชอบ ดูแลป้องกันและปราบปรามตามกฎหมาย (ความปลอดภัยในพื้นที่นี้)			

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกับช่องทางรับเรื่องเรื่องยื่นไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
<p>1. การเพิ่มประสิทธิภาพการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1.1 การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)</p>	<p>ในระยะดำเนินการโครงการที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 3 อาคาร แต่ละอาคารมี 8 ชั้น (ความสูงนับเป็นเมตรจากพื้นดินถึงคาน้ำคือ 22.5 เมตร) โดยประกอบด้วย อาคาร A มีห้องชุด 210 ห้อง อาคาร B มีห้องชุด 133 ห้อง อาคาร C มีห้องชุด 202 ห้อง รวมทั้งหมด 545 ห้องซึ่งผู้พักอาศัยในโครงการและกิจกรรมต่างๆ ในโครงการอาจส่งผลกระทบต่อประชาชนโดยรอบซึ่งโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบแต่ถ้าไม่มีความชัดเจนในเรื่องผู้ปฏิบัติก็อาจเกิดผลกระทบได้</p>	<p>1) ให้บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มอนเต้ ริงสิต และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และจังหวัดปทุมธานี ตลอดระยะเวลาการดำเนินการโครงการ อย่างเคร่งครัด และเมื่อจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้เป็นหน้าที่ของนิติบุคคล</p> <p>2) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการดำเนินงานโครงการ</p> <p>3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดเพิ่มเติมโดยหน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้องในภายหลัง ไม่เป็นผลให้มีการเปลี่ยนแปลงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนด จนกว่าจะได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>		<p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสค์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.LTD.
1447350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.1 การสนองต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)	ตั้งนั้นเพื่อให้การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีความชัดเจนในการปฏิบัติ การกำหนด มาตรการใดๆ ให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการโดยมีความต่อเนื่องตลอดการดำเนินการ (ผังบริเวณโครงการระยะดำเนินการ แสดงในรูปที่ 13)	4) กรณีเกิดปัญหาจากการเปิดดำเนินโครงการ แล้วไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ (เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ตกลงค่าความเสียหายร่วมกัน และจัดทำสัญญาชดเชยค่าความเสียหาย) หากไม่สามารถจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาได้ ให้โครงการดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 (ขั้นตอนรับเรื่องร้องเรียน แสดงในรูปที่ 42 และการจัดตั้งคณะกรรมการและการดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 แสดงในรูปที่ 43)		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ทำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
 (นายอมลิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 การรับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะดำเนินการ)	การดำเนินการอาคารชุด อาจมีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย หรือบุคคลภายนอกสืบเนื่องจากอาคารชุด เช่น ผู้ค้าหาบเร่ แผงลอย ผู้จอดรถชื่อของ ซึ่งอาจกีดขวางถนนสาธารณะ จึงกำหนดให้สำนักงานนิติบุคคล เป็นผู้รับเรื่องร้องเรียน ปฏิบัติตามขั้นตอนแก้ไขปัญหาลดตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	1) ให้โครงการอบรม เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ให้สามารถเป็นผู้รับเรื่องร้องเรียนเหตุเฉพาะหน้าเบื้องต้น เช่น มีรถจอดกีดขวางทางเข้าออกโครงการ มีรถจอดกีดขวางทางสาธารณะด้านหน้าโครงการ ในกรณีที่เรื่องร้องเรียน เป็นเหตุที่เกี่ยวข้องกับบุคลากรผู้พักอาศัยในโครงการ หรือเป็นอำนาจหน้าที่ของเจ้าพนักงานตามกฎหมาย ให้ รปภ. แจ้งให้ผู้ได้รับผลกระทบเข้าร้องเรียน ที่สำนักงานนิติบุคคล 2) เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน ผู้จัดการอาคาร/ผู้จัดการนิติบุคคล หรือเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด ให้รับดำเนินการตรวจสอบค้นหาสาเหตุของข้อร้องเรียน ว่าเกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยในโครงการ รวมถึงส่วนประกอบของอาคารโครงการ หรือไม่ได้เกิดขึ้นจากผู้อยู่อาศัยในโครงการ ถ้าเกิดขึ้นจากผู้อยู่อาศัยในโครงการหรือส่วนประกอบของอาคารโครงการ ให้สำรวจความเสียหาย และประเมิน	ดัชนีตรวจสอบ - ข้อร้องเรียน จากการดำเนินโครงการ สาเหตุของข้อร้องเรียน และผลแก้ไข ปัญหาตามข้อร้องเรียน จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - แผนกต้อนรับของโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ	ระยะดำเนินการ นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
(นายออมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)		<p>ความเสียหายเบื้องต้น ภายใน 24 ชั่วโมง (กรณีความเสียหายไม่ได้เกิดขึ้นจากโครงการหรือผู้อยู่อาศัยในโครงการ จะแจ้งเรื่องกลับไปยังผู้ร้องเรียน และประสานไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ภายใน 24 ชั่วโมง)</p> <p>3) กรณีประเมินสาเหตุความเสียหายแล้ว พบว่า เกิดขึ้นจาก ผู้อยู่อาศัยในโครงการ จะแจ้งการแก้ปัญหาให้ผู้ร้องเรียน และผู้ก่อเหตุที่พิกอาศัยในโครงการทราบ ทันทีหรือ ภายใน 24 ชั่วโมง และให้ผู้จัดการอาคาร/ผู้จัดการนิติบุคคล เป็นคนกลางในการตกลงเรื่องการแก้ปัญหาและ จ่ายค่าเสียหายให้กับผู้ร้องเรียน (ภายใน 3 วันทำการ) ทำบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร ในกรณีที่แก้ปัญหาแล้วยังไม่แล้วเสร็จ หรือผู้ก่อเหตุไม่จ่ายค่าชดเชยความเสียหายตามกรอบเวลา ให้ดำเนินการทางกฎหมายกับผู้เหตุได้ทันที</p>	- สำนักบันทึกการตรวจสอบแบบ ในภาคผนวกรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพิสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

147/350

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)		4) กรณีประเมินความเสียหายแล้ว พบว่า เป็นความเสียหายต่อทรัพย์สินเนื่องจากส่วนประกอบของโครงการ (เช่น อาจะมีสิ่งของตกหล่น ทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง) ผู้จัดการนิติบุคคล/เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด แก้ไขปัญหาเบื้องต้นให้เสร็จภายใน 24 ชั่วโมง โดยตกลงค่าความเสียหาย ร่วมกับกับผู้ร้องเรียน/ผู้เสียหาย และจัดทำสัญญาชดใช้ค่าความเสียหาย โดยส่งสำเนาสัญญา ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และชดเชยมูลค่าความเสียหายทั้งหมด ภายใน 3 วันทำการ 5) ในกรณีไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ตกลงค่าความเสียหายร่วมกัน และจัดทำสัญญาชดใช้ค่าความเสียหาย โดยส่งสำเนาสัญญา ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และชดเชยมูลค่าความเสียหายทั้งหมด ภายใน 3 วันทำการ โดยให้ตัวแทนจากสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก ในพื้นที่ กำกับการซ่อมแซมความเสียหายหรือการจ่ายเงินชดเชยความเสียหาย		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพิสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมลีน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ระยะดำเนินการ (ต่อ)		ให้เป็นไปตามข้อตกลงสำหรับคณะกรรมการประสานงานจะ จัดตั้งโดยเจ้าของโครงการหรือเมื่อมีนิติบุคคลอาคารชุดเชิญ ตัวแทนกรรมการหมู่บ้านเมืองเอก 6 และตัวแทนกรรมการ หมู่บ้านพฤกษาวิลล์ 2 แห่งละ 1 คน และตัวแทนจากเทศบาล ตำบลหลักหก 1 คน ตัวแทนผู้ได้รับความเสียหาย 1 คน ตัวแทนจากเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 คน โดยคณะกรรมการมีบทบาทพิจารณาให้ความเห็น เพื่อให้ ผู้เสียหายและโครงการอาคารชุดมอนเต้ ริงสิตได้ตกลงโดย กรรมการเป็นพยานรับทราบและช่วยตรวจสอบให้มีการปฏิบัติ ชดเชย กรณีตกลงกันได้และในกรณีตกลงกันไม่ได้หรือไม่ สามารถจัดตั้งคณะกรรมการได้ให้ดำเนินการตามข้อ 7) คือการ ดำเนินการตามขั้นตอน พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจออกตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ทำส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)		6) เมื่อผู้ร้องเรียน/ผู้เสียหาย เมื่อได้รับเงินชดเชยความเสียหาย ครบถ้วน หรือได้รับการช่อมแซมความเสียหาย เป็นไปตามข้อตกลง ไม่ว่าจะป็นกรณีที่เกิดขึ้นจากผู้เข้าพักในโครงการ หรือเกิดจากส่วนประกอบของโครงการก็ตาม ให้ลงนามจบกระบวนการชดเชยความเสียหาย และให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ เสนอต่อสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก ในพื้นที่และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อรับทราบ 7) ในกรณีตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการตามขั้นตอนในบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยค่าใช้จ่ายดำเนินการเป็นของโครงการมอนเต้ ริงสิต		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุดจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพิสค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การอนุญาตจดทะเบียนอาคารชุด	ถ้าโครงการไม่ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติอาคารชุดในเรื่องสิทธิของผู้ซื้อห้องชุดก็จะส่งผลกระทบต่อ การเข้าอยู่ของผู้ซื้อรวมทั้งสร้างปัญหา เพื่อให้ผู้ซื้อ (ผู้บริโภค) ได้รับการคุ้มครองสิทธิของผู้บริโภคอย่างเหมาะสม โครงการจึงปฏิบัติตามพระราชบัญญัติอาคารชุด อย่างเคร่งครัด	1) ให้โครงการเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือ หนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด ตามมาตรา 6/1 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 โดยที่การโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ข้อความหรือภาพที่โฆษณาจะต้องตรงกับหลักฐานและรายละเอียดที่ยื่นพร้อมคำร้องขอจดทะเบียน และต้องระบุรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินกลางอย่างชัดเจน	ให้ติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจออกตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลฯ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดศิจิกายม 2565



CAPITAL G 151/350
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดศิจิกายม 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัชสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การอนุญาตจดทะเบียน อาคารชุด (ต่อ)	นอกจากนี้ ในการบำรุงรักษาดูแล ถนนการจราจรต้องมีชัดเจน ในเรื่องผู้รับผิดชอบ ซึ่งในกรณีนี้ เจ้าของถนนการจราจร นายชาญชัย เตชะศรีวิเชียร และนางนิตินันท์ เตชะศรีวิเชียรจะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย ในการบำรุง ดูแล รักษาตลอดไป	2) สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดระหว่าง โครงการ กับผู้ซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุดให้ใช้แบบสัญญาจะซื้อจะขาย (แบบ อช.22) ตามที่กำหนดในมาตรา 6/2 ของ พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 3) โครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้ผู้ซื้อและนิติบุคคลทราบ ใน กรณีที่เจ้าของกรรมสิทธิ์ถนนการจราจรจะเป็นผู้บำรุง ดูแล รักษา		นายชาญชัย เตชะศรีวิเชียร และนางนิตินันท์ เตชะศรีวิเชียร (เจ้าของกรรมสิทธิ์) ถนนการจราจรยอมเป็นผู้รับผิดชอบในการบำรุงดูแลรักษาตลอดไป
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
2.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารพักอาศัย และจะไม่มี การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ ตลอดการดำเนินการโครงการ (ผังบริเวณโครงการแสดงในรูปที่ 13)	1) ควบคุมความสูงอาคารจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้น หลังคาไม่เกิน 22.50 เมตร มีพื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร ประมาณ 2,206 ตารางเมตร 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,705.81 ตารางเมตร และ จัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 1,031.78 ตารางเมตร 3) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่ จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้ มีความสวยงามและเป็นระเบียบ	ดัชนีตรวจสอบ - ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - พื้นที่สีเขียวของโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลฯ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพิสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
(นายอมลีน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



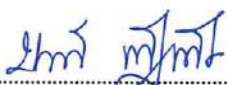
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และจัดทำผลการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต่อกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หรือสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อาจมีความผิดตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

153/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	<p>การระบายความร้อน จากอาคาร โครงการทำให้อุณหภูมิรอบอาคารสูงขึ้น 0.33 องศา เมื่ออุณหภูมิอากาศ ภายนอก เติบโตกับ 35.7 องศา อุณหภูมิของอากาศที่ผ่านอาคารโครงการ จะเท่ากับ 36.03 องศา เมื่อโครงการเปิดเครื่องปรับอากาศเป็นเวลา 1 ชั่วโมง</p> <p>การตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ ในพื้นที่โครงการ ได้ตรวจวัดทั้งหมด 2 ครั้ง ดังนี้</p>	<p>1) จัดให้มีระบบระบายอากาศในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนดตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ.2522)</p> <p>2) กำหนดระเบียบการจอดรถยนต์ในโครงการ ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ การสตาร์ทรถยนต์ให้ ออกรถจากช่องจอดอย่างรวดเร็ว และห้ามติดเครื่องระหว่างจอดคอย</p> <p>3) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” “ดับเครื่องทันทีที่จอดรถ” พร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลให้ผู้จอดรถในโครงการปฏิบัติตาม</p>	<p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา <p>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวของโครงการ <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และจัดทำผลการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ(ระยะดำเนินการ) 	<p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	ครั้งที่ 1 ตรวจวัดวันที่ 12-15 ธันวาคม 2562 ซึ่งมีผลการตรวจวัด มีค่าสูงสุดในช่วงวันที่ 12-13 ธันวาคม 2562 โดยมีปริมาณฝุ่นละอองทั้งหมด (TSP) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.063 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.026 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.014 มก./ลบ.ม. ไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 1.29 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.026 มก./ลบ.ม. และมีค่าสูงสุด 1 ชั่วโมง และมีค่าสูงสุด 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.031 มก./ลบ.ม.	4) ทำความสะอาดชั้นจอตลอดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 5) โครงการปลูกต้นไม้เรือนยอดสูงล้อมรอบพื้นที่โครงการ ช่วยลดการแพร่กระจายมลพิษทางอากาศจากรถยนต์คู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบและภายในโครงการ 6) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหัตต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

155/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565




ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0077 มก./ลบ.ม. และมีค่าสูงสุด 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0097 มก./ลบ.ม. และ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง เท่ากับ 0.945 มก./ลบ.ม. และมีค่าสูงสุด 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.008 มก./ลบ.ม. <u>ครั้งที่ 2 ตรวจวัดวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2564</u> ซึ่งมีผลการตรวจวัด มีค่าสูงสุดในช่วงวันที่ 17-18 กรกฎาคม 2564 โดยมีปริมาณฝุ่นละอองทั้งหมด (TSP) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.053 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.020 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.009 มก./ลบ.ม.			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ต.ค.มกราคม 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พลตจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พลตจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 1.29 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0195 มก./ลบ.ม. และมีค่าสูงสุด 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0271 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0058 มก./ลบ.ม.และมีค่าสูงสุด 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0079 มก./ลบ.ม. และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง เท่ากับ 0.45 มก./ลบ.ม. และมีค่าสูงสุด 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.53 มก./ลบ.ม.</p> <p>โดยโครงการได้เลือกค่าสูงสุดของผลการตรวจวัด ครั้งที่ 1 ซึ่งมีความเข้มข้นที่สูงกว่าการตรวจวัดเมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2564 เป็นตัวแทนในการประเมินซึ่งเมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการประเมินผลกระทบมลพิษจากรถยนต์ในโครงการ พบว่า</p>			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	ผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ในโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงการพิจารณาผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศ เมื่อรถยนต์วิ่งอยู่นอกอาคารโครงการ ผลการประเมินความเข้มข้นของสารมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ ในช่วงเวลาเร่งด่วน ความเข้มข้นของสารมลพิษยังคงต่ำกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยมีค่าความเข้มข้นของสารมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ในโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.0064 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่นละอองขนาด ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) มีค่า 0.026 มก./ลบ.ม ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM10) มีค่า 0.014 มก./ลบ.ม ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 1.029 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) มีค่า 0.033 มก./ลบ.ม.			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คณะที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำมาส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.
158/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT (จ.) LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) มีค่า 0.097 มก./ลบ.ม. และไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด THC มีค่า 1.33 มก./ลบ.ม.</p> <p>สำหรับผลการประเมินความเข้มข้นของสารมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ในช่วงเวลาเร่งด่วน ที่มีต่อผู้พักอาศัยในโครงการชั้น 2 ที่มีระดับความสูงจากพื้น 3.0 เมตร ความเข้มข้นของสารมลพิษยังคงต่ำกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยมีค่าความเข้มข้นของสารมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ในชั้นใต้ดินอาคาร A จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.295 มก./ลบ.ม.</p>			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายอสมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) มีค่า 0.069 มก./ลบ.ม ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) มีค่า 0.027 มก./ลบ.ม ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) มีค่า 4.999 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) มีค่า 0.132 มก./ลบ.ม. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) มีค่า 0.132 มก./ลบ.ม. และไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด THC มีค่า 2.137 มก./ลบ.ม.			

หมายเหตุ : 1. เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)


องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.3 เสียง และแรงสั่นสะเทือน	<p>1) เสียง</p> <p>ผลกระทบจากกิจกรรมการอยู่อาศัย</p> <p>การตรวจวัดระดับเสียงในปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยมีตำแหน่งติดตั้งเครื่องวัดเสียง บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี โดยโครงการได้ตรวจวัดทั้งหมด 2 ครั้ง โดยครั้งที่ 1 ตรวจวัดเมื่อวันที่ 12-15 ธันวาคม 2562 พบว่า มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 57.3 เดซิเบล (เอ) 58.2 เดซิเบล (เอ) และ 57.9 เดซิเบล (เอ) เป็นค่าเฉลี่ยรายวันตามลำดับ และมีค่าระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 88.5 เดซิเบล (เอ) 91.1 เดซิเบล (เอ) และ 89.2 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>1) กำหนดเงื่อนไขการเข้าพักในโครงการ โดยผู้พักอาศัยจะต้องไม่ก่อเสียงอึกทัก เช่น การจัดปาร์ตี้หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น</p> <p>2) ควบคุมความเร็วรถยนต์ ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก ไม่ให้มีรถยนต์จอดกีดขวางทางเข้า-ออก เพื่อลดการใช้แตรรถยนต์ที่ทางเข้า-ออก</p> <p>3) ติดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ และป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจนในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ</p> <p>4) ให้ผู้อยู่อาศัยที่นำรถยนต์เข้าจอดในที่จอดรถของโครงการ แจ้งหมายเลขทะเบียนรถต่อเจ้าหน้าที่โครงการ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณกันขโมยดัง และสามารถปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็ว ไม่รบกวนต่อผู้พักรายอื่น และผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียง</p>	<p>ติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และจัดทำผลการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)</p>	<p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ 
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ 
 (นายอมิติน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 เสียง และแรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	เป็นค่าสูงสุดของแต่ละวันตามลำดับ สำหรับครั้งที่ 2 ตรวจวัดเมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2564 พบว่า มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เมื่อพิจารณาระดับเสียงเฉลี่ยราย ชั่วโมง พบว่า มีการเปลี่ยนแปลงของระดับเสียงเพิ่มขึ้นในช่วงเวลาเร่งด่วน และช่วงหลังเที่ยง ซึ่งสอดคล้องต่อปริมาณรถยนต์ที่ผ่านถนนการะจำยอม (ซอยซิคาร่า) สำหรับกิจกรรมในระยะดำเนินการของผู้พักอาศัยในโครงการ คาดว่าจะมีกิจกรรมและพฤติกรรมที่มีความใกล้เคียงกับชุมชน ซึ่งกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงส่วนใหญ่จะมีความใกล้เคียงกับกิจกรรมในชุมชน			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจออกตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

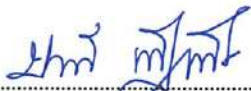
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 เสียง และแรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ผลกระทบจากเสียงสัญญาณกันขโมยรถยนต์ในโครงการ</p> <p>ประกาศกรมการขนส่งทางบก เรื่อง กำหนดคุณสมบัติ และการติดตั้ง แตรสัญญาณ และกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการรับรองแบบแตรสัญญาณ และแบบการติดตั้งแตรสัญญาณสำหรับรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ พ.ศ. 2559 กำหนดให้ความดังแตรสัญญาณ ไม่เกิน 118 เดซิเบล (เอ)</p> <p>โดยระดับที่ผู้พักอาศัยบนชั้น 2 ห้องที่ใกล้รถยนต์ที่สัญญาณกันขโมยดังมากที่สุด ได้รับเสียง 121.8 เดซิเบล (เอ) ซึ่งเป็นระดับเสียง ที่มากกว่ามาตรฐานเสียงสูงสุด</p>			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจควบคุมตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

163/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 เสียง และแรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ทั้งนี้ หากผู้รับเสียงอยู่ในห้องพักซึ่งปิดหน้าต่าง เปิดเครื่องปรับอากาศ จะได้รับเสียงลดลง 22 เดซิเบล (เอ) ตามความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ของ กระจก หน้าต่าง เสียงที่ได้รับจะลดระดับความรุนแรงลง</p> <p>สำหรับระดับเสียงที่บ้านพักใกล้เคียงในหมู่บ้านพฤกษาวิลล์ 2 หลังที่อยู่ใกล้ที่สุดได้รับ ในกรณีไม่มีแนวรั้วโครงการ ก้างเสียง เสียงที่ชั้น 1 คือ 127.7 เดซิเบล (เอ) ทั้งนี้ เมื่อเสียงผ่านแนวกำแพงคอนกรีตสูง 2.5 เมตร ความหนา 10 เซนติเมตร ของโครงการ จะมีระดับเสียงที่ผู้รับเสียงที่ชั้น 1 ได้รับคือ 108.3 เดซิเบล (เอ) และที่ชั้น 2 จะได้รับ 116.6 เดซิเบล (เอ) ซึ่งเป็นระดับเสียง ที่มากกว่า</p>			

หมายเหตุ : 1. เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
(นายอมลिन อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 เสียง และแรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>มาตรฐานเสียงสูงสุด (ไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) ทั้งนี้ หากผู้รับเสียงอยู่ในห้องพักซึ่งปิดหน้าต่างเปิดเครื่องปรับอากาศ จะได้รับเสียงลดลง 22 เดซิเบล (เอ) ตามความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ของกระจกหน้าต่าง เสียงที่ได้รับจะลดระดับความรุนแรงลง</p> <p>2) แรงสั่นสะเทือน</p> <p>ผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนจากห้องเครื่องปั้มน้ำ (ชั้นตาดฟ้า) ต่อผู้อยู่อาศัยในชั้นที่ 8</p> <p>โครงการได้ทำการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากห้องเครื่องปั้มน้ำ โดยได้อ้างอิงผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนในห้องเครื่องปั้มน้ำของโครงการอาคารชุด มอนเต้ พระราม 9 ของบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่มีลักษณะอาคารคล้ายคลึงกับโครงการมอนเต้ ริงลิต</p>	<p>1) กำหนดการวางตำแหน่งห้องเครื่องปั้มน้ำให้อยู่ในตำแหน่งที่ไม่ตรงกับห้องพัก</p> <p>2) ตรวจสอบแผ่นยางรองแท่นเครื่องปั้มน้ำให้อยู่ในสภาพดีสม่ำเสมอ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน</p>		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ ทิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 เสียง และแรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	โดยมีห้องเครื่องปัมน้ำอยู่บนตาดฟ้าเยื้องกับห้องพักชั้น 8 และมีลักษณะ/ขนาดปั๊ม เป็นขนาดเดียวกัน ซึ่งค่าที่ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนในห้องพักชั้น 8 มีค่าต่ำกว่าห้องเครื่องปัมน้ำและยังพบว่า ค่าแรงสั่นสะเทือนที่ตรวจวัด ต่ำกว่าเกณฑ์เมื่อเทียบเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) กำหนดให้แรงสั่นสะเทือนที่ไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารต้องไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (ที่ความถี่น้อยกว่า 10 Hz) ดังนั้น ประเมินได้ว่า แรงสั่นสะเทือนจากห้องเครื่องปัมน้ำของโครงการที่ชั้นตาดฟ้า จะไม่ทำให้เกิดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยในห้องพักชั้น 8			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

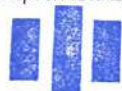
(ลายเซ็น)

(นายชัยรัตน์ พิริพหพิสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

166/350

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสียที่ใช้งานร่วมกันระหว่างอาคาร จำนวน 4 ชุด โดยเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเติมอากาศ Activated Sludge จำนวน 3 ขนาด คือ ขนาดความสามารถรองรับน้ำเสีย 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน, 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียประจำแต่ละอาคาร ดังนี้</p> <p>(1) ระบบบำบัดน้ำเสีย A-1 (WWT-A-1) รองรับน้ำเสียจากอาคาร A ผึ่งเหนือจำนวน 17 ห้องต่อชั้น รวมทั้งหมด 119 ห้องร่วมกับน้ำจากป้อมยามและห้องพักขยะรวม รวมเป็นปริมาณน้ำใช้ 71.70 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาณน้ำเสีย 57.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>1) โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสียที่ใช้งานร่วมกันระหว่างอาคาร จำนวน 4 ชุด โดยเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเติมอากาศ Activated Sludge จำนวน 3 ขนาด คือ ขนาดความสามารถรองรับน้ำเสีย 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน, 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยกำหนดให้น้ำเสียที่ผ่านการบำบัด จะมีความเข้มข้นบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะต้องมีค่าสิ่งปนเปื้อนไม่มากกว่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>- pH, BOD, SS, TDS, TKN, Sulfide, น้ำมันและไขมัน</p> <p>- แบบ ทส1 และ ทส2</p> <p>ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง</p> <p>- น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง</p> <p>- น้ำที่ผ่านการบำบัด 1 ตัวอย่าง</p> <p>รวม 2 ตัวอย่างต่อ 1 ระบบบำบัด (จุดตรวจวัดแสดงในรูปที่ 44)</p> <p>- บ่อดักขยะและตกตะกอน (ตรวจคุณภาพน้ำและตะกอนสะสม)</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการประสานงานรลสุบสิ่งปฏิกูลมาดูตะกอนจากระบบบำบัดเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลฯ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ ทิรุฬห์พัลล์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
<p>2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	<p>จึงกำหนดให้ระบบบำบัดน้ำเสีย A-1 มีความสามารถรองรับน้ำเสีย 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีตำแหน่งก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย A-1 ที่ได้ลานจอดรถด้านทิศตะวันออกของอาคาร A</p> <p>(2) ระบบบำบัดน้ำเสีย AB-1 (WWT-AB-1) รองรับน้ำเสียจากอาคาร A ผึ่งตะวันออก จำนวน 13 ห้องต่อชั้น รวมจำนวนห้องของอาคาร A เท่ากับ 91 ห้อง และรองรับน้ำเสียจากอาคาร B ผึ่งตะวันตก 9 ห้องต่อชั้น รวมจำนวนห้องของอาคาร B เท่ากับ 63 ห้อง รวมเป็นจำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด 154 ห้อง รวมเป็นปริมาณน้ำใช้ 92.40 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาณน้ำเสีย 73.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงกำหนดให้ระบบบำบัดน้ำเสีย AB-1 มีความสามารถรองรับน้ำเสีย 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>3) ให้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าในการเดินระบบ</p> <p>4) ให้เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อดักไขมันของโครงการ โดยไขมันที่กักเก็บในถังดักไขมันให้เจ้าหน้าที่โครงการประสานกับฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก มาสูบและนำกากไขมันไปกำจัด</p> <p>5) ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล เข้าสู่บ่อดักก่อนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>การรายงานผล</p> <p>- บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแต่ละชุดตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส. 2 ส่งต่อเทศบาลตำบลหลักหกเป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป)</p> <p>- สำเนาบันทึกการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)</p>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ทำตามรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบแผนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	มีตำแหน่งก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย AB-1 ที่ใต้ลานจอดรถระหว่างอาคาร A และอาคาร B (3) ระบบบำบัดน้ำเสีย BC-1 (WWT-BC-1) รองรับน้ำเสียจากอาคาร B ฝั่งตะวันออก จำนวน 10 ห้องต่อชั้น รวมจำนวนห้องของอาคาร B เท่ากับ 70 ห้อง และรองรับน้ำเสียจากอาคาร C ฝั่งตะวันออก 8 - 10 ห้องต่อชั้น รวมจำนวนห้องของอาคาร C เท่ากับ 62 ห้อง รวมเป็นจำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด 132 ห้อง และน้ำจากห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น รวมเป็นปริมาณน้ำใช้ 79.26 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาณน้ำเสีย 63.41 ลูกบาศก์เมตร/วัน	6) กำหนดให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย กับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียร และถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการต่อไปได้ 7) โครงการดำเนินการจัดหาเครื่องเติมอากาศใช้พลังงานไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ติดตั้งในคลองบ้านใหม่บริเวณวัดนางวง โดยบริจาคมอบให้แก่เทศบาลตำบลหลักหกเพื่อให้ความอนุเคราะห์นำไปติดตั้ง โดยขนาดเครื่องเติมอากาศมีกักหน้้น้ำเต็มอากาศได้สูงสุด 84 รอบต่อนาที เต็มอากาศได้เฉลี่ย 1.7 มิลลิกรัมต่อลิตรน้ำ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

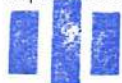


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

169/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	จึงกำหนดให้ระบบบำบัดน้ำเสีย BC-1 มีความสามารถรองรับน้ำเสีย 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีตำแหน่งก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย BC-1 ที่ได้ลานจอดรถระหว่างอาคาร B และ อาคาร C	8) โครงการมีบ่อบำบัดน้ำใช้เติมคลอรีนฆ่าเชื้อโรคของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากทุกระบบบำบัดของอาคารโครงการ และหลังจากฆ่าเชื้อด้วยคลอรีนแล้วจึงระบายน้ำลงท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ ซึ่งการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีนจะช่วยลดสิ่งสกปรกในน้ำทิ้งและฆ่าเชื้อโรคลดผลกระทบด้านสาธารณสุขที่ระบายออกสู่ภายนอก		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุดฉิกายัน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



170/350

ลงชื่อ พุดฉิกายัน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	(4) ระบบบำบัดน้ำเสีย C-1 (WWT-C-1) รองรับน้ำเสียจากอาคาร C ฟัง ตะวันตก จำนวน 19 - 21 ห้องต่อชั้น รวม ทั้งหมด 139 ห้อง ห้องพาณิชย์ 1 ห้อง รวม กับน้ำจากพื้นที่ส่วนกลางประกอบด้วย ห้อง เล่นเกมส์ ห้องนิตินุคคูล ห้องซักผ้า และ ห้องพักขยะประจำชั้น รวมเป็นปริมาณน้ำใช้ 97.20 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาณน้ำเสีย 77.76 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงกำหนดให้ระบบ บำบัดน้ำเสีย C-1 มีความสามารถรองรับน้ำ เสีย 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีตำแหน่งก่อสร้าง ระบบบำบัดน้ำเสีย C-1 ที่ได้ลานจอดรถด้าน ทิศเหนือของอาคาร C	9) ให้ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทำการตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแต่ละชุด ประกอบด้วยระบบบำบัดรองรับน้ำเสียได้ 60 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด 70 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด 80 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด จุดตรวจวัดแต่ละระบบ ดังนี้ - น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด 1 ตัวอย่าง - บ่อดักขยะและตะกอนก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำของถนนการะจายอม1 ตัวอย่าง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

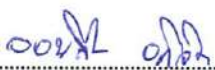
ลงชื่อ


 (นายชัยรัตน์ พิรุณหาศิต)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

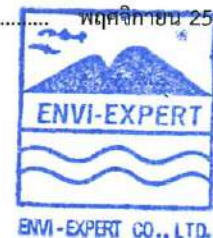
พฤษภาคม 2565



ลงชื่อ


 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รั้งสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	โดยโครงการออกแบบให้น้ำเสียที่ผ่านการบำบัด จะมีความเข้มข้น บีโอดี ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตรระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีความสามารถเพียงพอต่อการรองรับปริมาณน้ำเสียของโครงการ (แนวท่อระบายน้ำถนนภาระจ่ายอมแสดงในรูปที่ 14 แบบภาพตัดค่าระดับท่อในโครงการแสดงในรูปที่ 16 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำฝนในรูปที่ 15 แบบขยายบ่อหน่วงน้ำฝนแสดงในรูปที่ 17 และแบบขยายระบบบำบัดทั้ง 3 อาคารแสดงในรูปที่ 18-20)	โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และให้แสดงผลการตรวจวัดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการและบุคคลภายนอกได้ทราบผลคุณภาพน้ำที่ออกจากโครงการว่าเป็นไปตามมาตรฐาน		

หมายเหตุ : 1. เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ


ลงชื่อ


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



172/350

ลงชื่อ


(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT (S...) LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<p><u>การประเมินผลกระทบคุณภาพน้ำผิวดินเมื่อเกิดกรณี Worst Case ต้องระบายน้ำออกจากสระว่ายน้ำทั้งหมด</u></p> <p>โครงการได้ศึกษาตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โครงการ มอนเต้ พระราม 9 ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งสระว่ายน้ำมีระบบทำความสะอาดน้ำด้วยเกลือคลอรีนจากเกลือคลอไรด์ เช่นเดียวกับโครงการ มอนเต้ ริงสิต ที่จะพัฒนาขึ้นมาและผลตรวจวัดที่ได้นำมาใช้เป็นค่าอ้างอิงการประเมินการล้างสระว่ายน้ำ เมื่อเกิดกรณี Worst Case ต้องระบายน้ำออกจากสระว่ายน้ำทั้งหมด ซึ่งดัชนีที่พิจารณาผลกระทบคือค่า TDS ซึ่งเมื่อเทียบมาตรฐานคุณภาพน้ำเพื่อการชลประทานองค์การอาหารและเกษตรแห่งสหประชาชาติ โดยค่า TDS รวม</p>	1) กรณีที่ต้องระบายจากสระว่ายน้ำของโครงการทั้งหมด ให้ความสำคัญการระบายออกไม่น้อยกว่า 12 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0035 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อควบคุมให้อัตราการระบายน้ำไม่เกินกว่ากรณีไม่มีโครงการ 0.037 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และทำให้ค่า TDS รวม น้ำในคลองบ้านใหม่ประมาณ 500 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เป็นอันตรายต่อพืชและสัตว์น้ำ		


หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คณะรัฐมนตรีและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุศศิจากาน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุศศิจากาน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	เมื่อระบายน้ำจากสระว่ายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและลงคลองบ้านใหม่ คือ 504.1 มก./ล. และควบคุมการระบายน้ำใน 12 ชั่วโมง คือ 0.0035 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ คือ 0.037 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะทำให้ค่า TDS สูงกว่าเกณฑ์น้ำจืดเล็กน้อยแต่น้อยกว่า 2,000 มก./ล. ที่มีผลต่อพืช ดังนั้น พืช (แพงก์ตอนพืชที่เป็นน้ำจืด) จะยังอยู่ได้ และค่างยังน้อยกว่า 700 มิลลิกรัม/ลิตร ที่ปลาน้ำจืดยังอยู่ได้ ดังนั้น การระบายน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการ กรณี worst case จึงมีผลกระทบในระดับต่ำ และมีโอกาสเกิดขึ้นน้อย			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำน้ำส่งมาจนผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3. ทรัพยากรทางชีวภาพ				
3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	ในระยะดำเนินการโดยอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดที่มีลักษณะกิจกรรมอยู่อาศัยและโดยรอบไม่มีแหล่งทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า เป็นพื้นที่ชุมชนเมืองหนาแน่น ดังนั้นโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	-	-	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ในระยะดำเนินการที่อาจจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำคือ น้ำทิ้งจากโครงการแต่จากการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการคุณภาพน้ำในคลองบ้านใหม่ที่น้ำทิ้งของโครงการจะไหลรวมกับน้ำทิ้งในชุมชนมาลงนั้น มีสภาพเสื่อมโทรมมีค่า BOD เท่ากับ 47 มก./ล. และการศึกษาพบว่าสัตว์น้ำมีจำนวนไม่มาก	1) ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิภูลระยะดำเนินการ 2) โครงการดำเนินการจัดหาเครื่องเติมอากาศใช้พลังงานไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ติดตั้งในคลองบ้านใหม่บริเวณวัดนางว โดยบริจาคมอบให้แก่เทศบาลตำบลหลักหกเพื่อให้ออกซิเจนน้ำไปติดตั้ง โดยขนาดเครื่องเติมอากาศมีกักันหันตีน้ำเติมอากาศได้สูงสุด 84 รอบต่อนาที เติมน้ำได้เฉลี่ย 1.7 มิลลิกรัมต่อลิตรน้ำ		นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอสมิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<p>เป็นพืชน้ำที่ทนต่อน้ำเสีย เช่น ปลาตูก ปลาสร้อยที่เป็นปลาชุก อากาศหายใจได้ และคุณภาพน้ำทั้งจากโครงการมีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์ดีกว่าน้ำในคลองบ้านใหม่ โดยมีระบบบำบัดน้ำเสียบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ทำให้ไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในคลอง และมีผลกระทบน้อยมากต่อทรัพยากรชีวภาพ</p> <p><u>การประเมินผลกระทบของ Nitrogen และ Phosphorus ต่อนิเวศแหล่งน้ำ ที่อาจเกิดจากน้ำทิ้งของโครงการ</u></p> <p>กรณีมีโครงการ (น้ำคลองบ้านใหม่และน้ำทิ้งปัจจุบันรวมกับน้ำทิ้งโครงการ) จะมีอัตราส่วนไนโตรเจนต่อฟอสฟอรัส คือ 6.22 ต่อ 0.026 หรือเท่ากับ 239 ต่อ 1 แสดงให้เห็นว่า</p>			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจออกตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



176/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	ไนโตรเจนมีมากพอสำหรับการใช้ของแพลงก์ตอนพืช แต่ค่าฟอสฟอรัส 0.026 มก./ล. ยังน้อยกว่า 0.13 มก./ล. ซึ่งเป็นค่ายังไม่ถึงระดับที่จะทำให้เกิดปัญหา Eutrophication (ค่าไนโตรเจนเกิน 0.92 มก./ล. แต่ฟอสฟอรัสน้อยกว่า 0.13 มก./ล. สรุปรณไม่มีโครงการและมีโครงการค่าไนโตรเจนและฟอสฟอรัส ยังไม่ทำให้เกิดปัญหา Eutrophication ไม่ทำให้เกิดแพลงก์ตอนพืช BOOM (หนาแน่นมากจนทำให้ขาดออกซิเจนหรือเกิดสารพิษต่อสัตว์น้ำหรือแพลงก์ตอนสัตว์)			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหพิสค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอนอน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รั้งสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.1 การใช้น้ำ	<p>โครงการมีความต้องการน้ำใช้ร่วมกัน (รวมน้ำรดน้ำต้นไม้) เท่ากับ 344.32 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขารังสิต (ชั้นพิเศษ) โดยโครงการจัดถังเก็บน้ำสำรองแยกอาคาร มีความสามารถรองรับความต้องการใช้น้ำมากกว่า 1 วันประกอบด้วย</p> <p>อาคาร A</p> <p>มีความจุถังเก็บน้ำได้ดินรวม 206.50 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำตาดฟ้าของอาคารรวม 30 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นน้ำสำรองสำหรับอาคาร A เท่ากับ 236.50 ลูกบาศก์เมตร (อาคาร A มีความต้องการใช้น้ำ 126.73 ลูกบาศก์เมตร/วัน) จึงเพียงพอรองรับความต้องการน้ำใช้ของ อาคาร A ไม่น้อยกว่า 1 วัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ประชาสัมพันธ์ ธรณรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำ โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้ายคำขวัญในพื้นที่ประกาศสาธารณะของโครงการ 2) หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำได้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำมาก โดยเฉพาะในช่วงเวลาเช้า ควรเปิดให้น้ำประปาไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการ ในช่วงเวลา 00.00-04.00 น. และในช่วงเวลา 13.00 – 15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำในท่อประปาเมนหลัก 3) กำหนดให้โครงการต้องทำความสะอาดถังเก็บน้ำได้ดิน ชัดล้างคราบตะกอน คราบสนิม และคราบสะสมในบริเวณมุมถังที่น้ำไม่หมุนเวียนเป็นประจำทุก 6 เดือน 	- ทำความสะอาดถังเก็บน้ำได้ดินทุก 6 เดือน พร้อมแนบภาพถ่ายในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าองค์โครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบแผนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ


 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



ลงชื่อ


 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัชสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>อาคาร B มีความจุถังเก็บน้ำใต้ดินรวม 122.40 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดาดฟ้าของอาคาร รวม 20 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นน้ำสำรองสำหรับอาคาร B เท่ากับ 144.4 ลูกบาศก์เมตร (อาคาร B มีความต้องการใช้น้ำ 80.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน) จึงเพียงพอรองรับความต้องการน้ำใช้ของ อาคาร B ไม่น้อยกว่า 1 วัน</p> <p>อาคาร C มีความจุถังเก็บน้ำใต้ดินรวม 127.50 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดาดฟ้าของอาคาร รวม 30 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นน้ำสำรองสำหรับอาคาร C เท่ากับ 157.50 ลูกบาศก์เมตร (อาคาร C มีความต้องการใช้น้ำ 137.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน) จึงเพียงพอรองรับความต้องการน้ำใช้ของอาคาร C ไม่น้อยกว่า 1 วัน</p>	<p>4) ตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใต้ดินทุกครั้งที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินรวมทั้งระบบท่อประปาในโครงการ หากพบรอยรั่วที่อาจเป็นทำให้น้ำรั่วไหลหรือมีการปนเปื้อนน้ำใช้ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>5) เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในถังสำรองน้ำใช้ของโครงการจากเสาหรือโครงสร้างอาคารการจัดทำถังเก็บน้ำใต้ดินให้ใช้ระบบกันซึมภายในตัวถังเก็บน้ำที่ไม่เป็นพิษสามารถใช้น้ำอุปโภค-บริโภคได้และสามารถท่อน้ำข้างได้ พร้อมทั้งตรวจสอบซ่อมบำรุงตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>6) อบรมความรู้ความเข้าใจให้พนักงาน/แม่บ้านที่ดูแลอาคารชุดในการใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น การใช้ภาชนะใส่น้ำ ชักล้างอุปกรณ์แทนการใช้สายยางฉีดน้ำ ฯลฯ เป็นต้น</p>		นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจควบคุมตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ทำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายอสมิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	สำหรับน้ำรดน้ำต้นไม้ในโครงการ คิดเท่ากับ 1.7 ลิตรต่อตารางเมตร พื้นที่สีเขียวบนพื้นดินของโครงการ เท่ากับ 1,031.78 ตารางเมตร ต้องการน้ำใช้รดต้นไม้ 1.75 ลบ.ม./วัน คิดเฉลี่ยต่ออาคารคือ 0.58 ลบ.ม./วัน แต่อาคาร C มีพื้นที่สีเขียวบนชั้น 5 และคาดฟ้า เท่ากับ 674.03 ตารางเมตร ต้องการน้ำรดน้ำต้นไม้ต่อวันคือ 1.14 ลบ.ม./วัน ดังนั้น อาคาร A น้ำใช้รวมน้ำรดน้ำต้นไม้จะเท่ากับ 126.73 ลบ.ม./วัน อาคาร B น้ำใช้รวมน้ำรดน้ำต้นไม้ จะเท่ากับ 80.44 ลบ.ม./วัน และอาคาร C น้ำใช้รวมน้ำรดน้ำต้นไม้ จะเท่ากับ 137.15 ลบ.ม./วัน			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
(นายออมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)


องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 182.25 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความจุมากกว่าปริมาณน้ำที่ต้องกักเก็บ 194.4 ลูกบาศก์เมตร (แบบขยายบ่อหน่วงน้ำผังรูปที่ 17) บ่อหน่วงน้ำของโครงการซึ่งเพียงพอต่อความต้องการหน่วงน้ำ สำหรับการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกไม่เกินก่อนการพัฒนา ดำเนินการโดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 49 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมงต่อ 1 ชุด (ติดตั้งจำนวน 2 ชุด) มีความสามารถสูบน้ำจากบ่อหน่วง 0.027 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ใช้เครื่องสูบน้ำ 2 ชุด ไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดจากบ่อหน่วง 0.074 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และนอกเหนือจากเครื่องสูบน้ำ 2 ชุดแล้วโครงการมีเครื่องสูบน้ำสำรองอีก 1 ชุด	1) ให้โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 182.25 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำส่วนเกินเก็บไว้ชั่วคราว รวมทั้งให้ควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ไม่เกิน 0.037 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อให้อัตราการระบายน้ำออก ไม่มากกว่าช่วงก่อนพัฒนาโครงการ 2) ให้โครงการติดตั้งเครื่องสูบน้ำ ขนาด 49 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 3 เครื่อง โดยในการสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ จะเดินเครื่องเพียง 2 เครื่อง ส่วนอีก 1 เครื่องเป็นระบบสำรองไว้ในกรณีเครื่องใดเครื่องหนึ่งเกิดการชำรุด 3) หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำและภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง	ดัชนีการตรวจสอบ - ตรวจสอบตะกอนและสิ่งกีดขวางการไหลของน้ำในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำของโครงการ - ติดตามตรวจสอบให้มีการขุดลอกดินตะกอนออกจากท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอนในโครงการ จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บ่อดักตะกอนและท่อระบายน้ำของโครงการ (ตำแหน่งจุดตรวจสอบในรูปที่ 44) ความถี่ของการตรวจสอบ - การตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง - ความถี่การขุดลอกตะกอนอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ  พฤศจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  พฤศจิกายน 2565
(นายอวมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์ตี ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	เพื่อไว้กรณีเครื่องสูบน้ำเครื่องใดเสีย จะใช้เดินเครื่องสำรองได้ น้ำที่ระบายออกจากบ่อหนองน้ำจะระบายลงสู่บ่อดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ (ตำแหน่งบ่อหนองน้ำฝนและแนวท่อระบายน้ำแสดงในรูปที่ 15 และแบบขยายบ่อหนองน้ำแสดงในรูปที่ 17)	4) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อบักน้ำสุดท้าย ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบดักขยะออกเป็นประจำทุกเดือน (หรือเมื่อขยะเต็มบ่อดักขยะ) และให้ทำความสะอาดขุดลอกดินตะกอนออกจากท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอนของโครงการในช่วงเดือนมกราคม-มีนาคม อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5) ประสานงานกับเจ้าของถนนการะจ่ายอมในการขุดลอกท่อระบายน้ำบนถนนการะจ่ายอมในกรณีมีดินตะกอนสะสมในท่อระบายน้ำจนน้ำไหลระบายไม่สะดวก 6) ให้โครงการจัดหาเครื่องสูบน้ำบริจาคให้เทศบาลตำบลหลักหก 1 เครื่อง (ขนาดที่เทศบาลต้องการ) เป็นเครื่องสูบน้ำมอเตอร์ไฟฟ้า ขนาดไม่น้อยกว่า 30 แรงม้า เพื่อช่วยสูบน้ำในท่อระบายน้ำสาธารณะที่ปลายท่อระบายน้ำลงคลองบ้านใหม่ช่วงฝนตกหนัก	การรายงานผล - จัดทำรายงานการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ปฏิบัติตามผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิชชพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		7) ในกรณีที่ระบายน้ำทั้งหมดออกจากสระว่ายน้ำจะระบายน้ำออกไม่น้อยกว่า 12 ชั่วโมง เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ไม่เกิน 0.0035 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งให้อัตราการระบายน้ำออกนั้นไม่มากกว่าช่วงก่อนพัฒนาโครงการ (ไม่เกิน 0.034 ลบ.ม./วินาที)		
4.3 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเปิดดำเนินการโครงการ จะมีมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งหมด ประมาณ 694 กิโลกรัม/วัน ซึ่งโครงการจัดห้องพักมูลฝอยรวม ประเภทมูลฝอยเปียก ไว้บริเวณด้านหลังป้อม รปภ. อยู่ใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ และจัดห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตรายไว้ด้านหลังพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ	1) โครงการมีมาตรการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยในโครงการคัดแยกขยะแต่ละประเภทคือ ขยะย่อยสลายได้ (ขยะอินทรีย์) ขยะRecycle ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะติดเชื้อ แยกใส่ถังแต่ละประเภทในห้องพักขยะแต่ละชั้น โดยมีแนวทางรณรงค์คัดแยกขยะ ดังนี้ - การจัดทำคู่มือการคัดแยกขยะ แจกให้ผู้พักอาศัยในโครงการทุกห้อง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ปฏิบัติตามผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าขอโครงการ

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายอมลิต อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย(ต่อ)	<p>เพื่อให้พนักงานเก็บขยะเข้าถึงห้องพักขยะได้สะดวก ดังนั้น ห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการจึงแบ่งพื้นที่ได้เป็น 4 ห้อง โดยมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กมีบานประตูเหล็กปิดทึบ โดยโครงการได้จัดแบ่งพื้นที่ รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทดังนี้</p> <p>1. ห้องพักมูลฝอยเปียก (มูลฝอยย่อยสลายได้) มีขนาดพื้นที่ 30.0 ตร.ม. หรือมีความจุ 36.0 ลบ.ม. (คิดที่ความสูง 1.2 เมตร) ซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 8 วัน ($36.0/4.2 = 8$ วัน)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์การคัดแยกขยะแต่ละประเภทและประโยชน์ของการคัดแยกขยะ โดยติดที่หน้าลิฟต์ - มีการประชาสัมพันธ์และขอแนะนำวิธีการคัดแยกขยะและขอแนะนำวิธีการคัดแยกขยะและประโยชน์ของการคัดแยกขยะโดยเจ้าหน้าที่นิติบุคคล และแจกเอกสารแนะนำการคัดแยกขยะให้ผู้พักอาศัย เมื่อมาติดต่อนิติบุคคล - การประชุมประจำปีให้มีการณรงค์ชี้แจง เรื่องการคัดแยกขยะ และประโยชน์จากการคัดแยกขยะให้กับเจ้าของห้องชุดเพื่อผู้แทนที่เข้าร่วมประชุม 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - การปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - ความเรียบร้อยของการเก็บรวบรวมมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยและความสะอาดของห้องพักมูลฝอย - การตรวจสอบปริมาณตกค้าง <p>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณห้องพักมูลฝอยชั่วคราวแต่ละชั้นของอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณชั้นพื้นของโครงการ <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 	<p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>


หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศกัญญา 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พงศกัญญา 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>2. ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 30.0 ตร.ม. หรือมีความจุ 36.0 ลบ.ม. (คิดที่ความสูง 1.2 เมตร) ซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 8 วัน ($36.0/4.0 = 8$ วัน)</p> <p>3. ห้องพักมูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยแห้ง) มีขนาดพื้นที่ 3.0 ตร.ม. หรือมีความจุ 3.6 ลบ.ม. (คิดที่ความสูง 1.2 เมตร) ซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 9 วัน ($3.6/0.4 = 9$ วัน)</p> <p>4. ห้องพักมูลฝอยอันตราย (รวมขยะติดเชื้อ) มีขนาดพื้นที่ 7.0 ตร.ม. หรือมีความจุ 8.4 ลบ.ม. (คิดที่ความสูง 1.2 เมตร) ซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 21 วัน ($8.4/0.4 = 21$ วัน)</p>	<p>2) กำหนดให้มีการคัดแยกขยะมูลฝอย ออกเป็น 5 ประเภท ประกอบด้วย มูลฝอยเปียก (มูลฝอยย่อยสลายได้) มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย มูลฝอยติดเชื้อ และมูลฝอยรีไซเคิล โดยมูลฝอยเปียกใส่ถังขยะสีเขียว มูลฝอยแห้งใส่ถังขยะสีน้ำเงิน มูลฝอยอันตรายกับมูลฝอยติดเชื้อใส่ถังขยะสีแดง และมูลฝอยรีไซเคิล ใส่ถังขยะสีเหลือง</p> <p>3) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ แบ่งออกเป็น 4 ห้อง โดยห้องพักมูลฝอยเปียก จัดไว้บริเวณด้านหลังบ่อม ปรก. อยู่ใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย (รวมมูลฝอยติดเชื้อ) จัดไว้ด้านหลังพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกอยู่ที่อาคาร A ห่างจากถนนทางเข้า-ออกโครงการ 15 เมตร</p>	<p>การรายงานผล</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>- จัดทำรายงานการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ(ระยะดำเนินการ)</p>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศกัญญา 2565
 (นายชัยรัตน์ พุทธิพิสัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พงศกัญญา 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการออกแบบให้มีรางระบายน้ำรองรับน้ำ (มีตะแกรงเหล็กปิด) และท่อรวบรวมน้ำเสีย เพื่อรวบรวมไปยังบ่อสูบรวมรวมน้ำเสียจากห้องพักขยะมูลฝอยรวม และระบายน้ำสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกที่ระบายน้ำสาธารณะ และผนังภายในจะฉาบปูนเรียบ ทาสีชนิดเซ็ดล้างทำความสะอาดได้ส่วนหลังคาเป็น คสล. ผสมน้ำยากันซึมทำผิวซีเมนต์ขัดมัน และในส่วนของห้องพักมูลฝอยเปียกโครงการออกแบบให้มีบ่อกำจัดกลิ่นระบบ Biofilter จากห้องพักขยะมูลฝอยเปียก ขนาด 9.10 ตารางเมตร โดยมีอัตราการระบายอากาศ 4.53 ลูกบาศก์เมตร/นาที หรือ 160 ลูกบาศก์ฟุตต่อนาที)	4) จัดเตรียมถังมูลฝอยพลาสติกรองรับมูลฝอยแยกเป็น 4 ถัง ประกอบด้วย มูลฝอยเปียก (มูลฝอยย่อยสลายได้) มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตรายรวมกับมูลฝอยติดเชื้อ โดยจัดตั้งถังรองรับมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ประกอบด้วย ถังขยะพลาสติกสีเขียว ชนิดมีฝาปิด มีป้ายอักษรและรูป แสดงประเภทขยะเปียก (ขยะย่อยสลายได้) ขนาดความจุ 240 ลิตร ชั้นละ 1 ถัง ถังขยะพลาสติกสีน้ำเงิน ชนิดมีฝาปิด มีป้ายอักษรและรูป แสดงประเภทขยะทั่วไป ขนาดความจุ 240 ลิตร ชั้นละ 1 ถัง ถังขยะพลาสติกสีแดง ชนิดมีฝาปิด มีป้ายอักษรและรูป แสดงประเภทขยะอันตรายและขยะติดเชื้อ ขนาดความจุ 240 ลิตร ชั้นละ 1 ถัง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คณะที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 หมวดมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากพลัดเสีย หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้ขึ้นโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

lhmt mfmf

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



186/350

ลงชื่อ

com sin okid

(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565




ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการ และต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ	ถังขยะพลาสติกสีเหลือง ชนิดมีฝาปิด มีป้ายอักษร และรูป แสดงประเภทขยะรีไซเคิล ขนาดความจุ 240 ลิตร ชั้นละ 1 ถัง 5) การรวบรวมและคัดแยกมูลฝอย กำหนดให้มูลฝอยที่เป็นขยะรีไซเคิลและขยะทั่วไปใส่ถุงขยะใส หรือขาวุ่น ที่มองเห็นชนิดของมูลฝอยด้านใน และใช้เชือกสีเหลืองรัดปากถุงขยะรีไซเคิล และใช้เชือกสีฟ้า รัดปากถุงขยะทั่วไป สำหรับขยะมูลฝอยย่อยสลายได้ (ขยะเปียก) จะรวบรวมใส่ถุงดำและใช้เชือกสีเขียวรัดปากถุง ส่วนขยะอันตราย เช่น กระจกสเปรย์ หลอดไฟเก่า ถ่านไฟฉาย ฯลฯ จะรวบรวมใส่ถุงสีแดงหรือสีส้ม สำหรับขยะติดเชื้อ จะรวบรวมใส่ถุงสีแดง โดยมีข้อความแปะที่ถุงว่า ขยะติดเชื้อ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พทศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พทศจิกายน 2565
 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รั้งสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		6) มูลฝอยรีไซเคิลของโครงการให้คัดแยกประเภทเป็นขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องเครื่องดื่ม กระดาษหนังสือพิมพ์ และกระดาษกล่อง ให้แม่บ้านเก็บรักษาไว้ในห้องเก็บของในความรับผิดชอบของตน การนำมูลฝอยรีไซเคิลออกจากโครงการเพื่อจำหน่ายให้บรรจุในถุงพลาสติกใส เพื่อความสะดวก ต่อการตรวจสอบ โดย รปภ. ก่อนนำออกจากโครงการ เพื่อป้องกันการลักทรัพย์ ของโครงการ หรือของผู้พักอาศัย โดยรายได้จากการจำหน่ายมูลฝอยรีไซเคิล ให้เป็นของแม่บ้านผู้คัดแยกมูลฝอย เพื่อเป็นแรงจูงใจในการคัดแยกมูลฝอยของโครงการ ในกรณีที่มีมูลฝอยรีไซเคิลอยู่ในห้องพักมูลฝอยรวมเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหกสามารถเก็บขนและนำไปกำจัดได้ทั้งหมด		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตนกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าอาโงโครงการ

ลงชื่อ
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นายอสมิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		7) เมื่อแม่บ้านรวบรวมขยะแต่ละชั้นแล้วจะนำไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 จากนั้นให้แม่บ้านทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะทุกประเภทด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค รวมทั้งเช็ดถูพื้นอาคารตามเส้นทางขนขยะในแต่ละชั้น และให้ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมบริเวณชั้น 1 ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค เมื่อเทศบาลหรือผู้ได้รับอนุญาตจากเทศบาลมาเก็บขนขยะแล้ว 8) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้านของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อนผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายูท และกวดขันให้แม่บ้านของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พงศจิกายน 2565
 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		9) ให้ขีดมันพื้นห้องพักมูลฝอยเต็มพื้นที่ และที่ผนังห้องพักมูลฝอยมีความสูงจากพื้นตามระยะผนังไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยสะสมในเนื้อคอนกรีต 10) จัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายนอกโครงการบริเวณถนนการระจายอม ในช่วงเวลาที่หน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอย เพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ ยวดยานผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลฯ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พทศฉิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พทศฉิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		12) ให้โครงการประสานงานกับเทศบาลตำบลหลักหก เพื่อประเมินปริมาณมูลฝอย และชำระ ค่าธรรมเนียมเก็บมูลฝอย ต่อสำนักงานเทศบาล ตำบลหลักหก ตามที่กฎหมายกำหนด โดยเข้ามา เก็บขนขยะสัปดาห์ละ 2 วัน 13) การจัดเก็บขยะอันตรายและขยะติดเชื้อ ทาง โครงการจะประสานไปยังบริษัทเอกชนที่มี ใบอนุญาตประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อ สุขภาพ ได้แก่ ไอซี ควอลิตี้ ซิสเต็ม จำกัด เป็น ต้น เข้ามาดำเนินการจัดเก็บขยะอันตรายและ ขยะติดเชื้อภายในโครงการ มาตรการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย 1) ห้องพักขยะมูลฝอยรวม ต้องทำด้วยวัสดุที่ มั่นคงแข็งแรงสามารถป้องกันน้ำหรือ ของเหลวซึมเข้าภายในหรือออกสู่ภายนอก 2) พื้นผิวภายในห้องพักขยะเรียบ ไม่ขรุขระทำ ความสะอาดง่าย		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ทำส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศกัญญา 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พงศกัญญา 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		3) ป้องกันมิให้กลิ่นรบกวนบุคคลที่ผ่านไปมาหรือผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง 4) หากมีประตูเปิด-ปิด ต้องมีประตูปิดได้สนิทเพื่อป้องกันสัตว์หรือแมลงเข้าไปคุ้ยเขี่ยหรือเพาะพันธุ์เชื้อโรค 5) ที่พักรวมมูลฝอยของอาคารจะต้องมีพื้นที่ที่จะให้รถเก็บขนมูลฝอยเข้าจัดเก็บได้โดยสะดวกหากมีอุปสรรคในการจัดเก็บจะต้องอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ 6) ห้ามมิให้นำมูลฝอยติดเชื้อ มาทิ้งปะปนกับถังขยะมูลฝอยทั่วไปหรือมูลฝอยอันตราย ที่สำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก เข้าให้บริการจัดเก็บ โดยต้องจัดที่พักรวมมูลฝอยแบบแยกประเภทให้ถูกต้อง ชัดเจน		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทบทวนและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พคศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พคศจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		7) ผู้บริหารโครงการฯ จะต้องชำระค่าธรรมเนียมค่าบริการในการเก็บขนขยะและค่ากำจัดขยะมูลฝอย ตามระเบียบที่เทศบาลตำบลหลักหกกำหนด มาตรการป้องกันกลิ่นและน้ำเสียจากขยะ 1) ผนังและพื้นห้องพักมูลฝอยรวม เป็นผนังฉาบเรียบขัดมัน เพื่อป้องกันการสะสมของน้ำขยะและสะดวกในการทำความสะอาด เพื่อป้องกันกลิ่นจากห้องพักขยะ 2) ห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภทติดตั้งประตูที่สามารถปิดได้สนิท ป้องกันสัตว์และแมลงเข้าไปในห้องพักขยะ 3) ห้องพักมูลฝอยรวมจัดให้มีท่อรองรับน้ำที่พื้นห้องพักมูลฝอยเพื่อรวบรวมไปยังบ่อสูบลบรวมน้ำเสียจากห้องพักขยะมูลฝอยรวมและระบายน้ำสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะ ต่อไป		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องรายงานให้บริษัทแม่รับทราบทันที ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศกัญญา 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพิสตร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พงศกัญญา 2565
 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		4) กำหนดให้โครงการติดตั้งพัดลมดูดอากาศจากห้องพักขยะเปียกจำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการระบาย 160 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ หรือ 4.53 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ เพื่อส่งอากาศ ไปยังบ่อกำจัดกลิ่นระบบ Biofilter โดยมีชั้นถ่านกะลามะพร้าว ความหนา 40 เซนติเมตร ปิดทับด้วยปุ๋ยหมัก และดิน ปลูกหญ้าคลุมเพื่อการกรองกลิ่นจากห้องพักขยะ โดยมีขนาดของบ่อกรอง 9.10 ตารางเมตร และลึก 1.00 เมตร 5) จัดให้มีที่จอดรถขนขยะในช่องจอดรถหมายเลข 3 ใต้อาคาร C และรอบที่จอดรถขนขยะมีรางระบายน้ำ มีฝาดะแกรง เพื่อรับน้ำล้างน้ำชะขยะรวบรวมไปเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการใต้อาคาร C (ดูรูปที่ 21 และรูปที่ 22 ประกอบ)		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธฉิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหาศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธฉิกายน 2565
 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัชสิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	<p>หม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>อาคาร A เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA จำนวน 1 เครื่อง พร้อมติดตั้งฟิวส์เป็นอุปกรณ์ป้องกันด้านแรงดันสูงขนาด 50 A และติดตั้งระบบป้องกันไฟฟาลัดวงจรและระบบป้องกันไฟฟ้าเกินปริมาณที่กำหนดแบบตัดวงจรอัตโนมัติ (Circuit Breaker) เป็นอุปกรณ์ป้องกันด้านแรงดันต่ำขนาด 1600 AT/1600 AF ตำแหน่งห้องแผงจ่ายไฟหลัก (Main Distribution Board, MDB) ที่ชั้น 1 ของอาคาร</p> <p>อาคาร B เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 500 KVA จำนวน 1 เครื่อง พร้อมติดตั้งฟิวส์เป็นอุปกรณ์ป้องกันด้านแรงดันสูงขนาด 30 A แล</p>	<p>มาตรการด้านความปลอดภัยการใช้ไฟฟ้า</p> <p>1) ให้โครงการเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้า ชนิดมีโครงนอกป้องกันการอาร์ค พร้อมทั้งตรวจสอบบำรุงรักษาสภาพการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>2) ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ ให้มีระยะห่างจากบ้านพักข้างเคียงในระยะที่มีความปลอดภัย และให้จัดทำรั้วโครงเหล็กตีระแนงทำจากวัสดุไม่ติดไฟง่าย สูงจากรั้วทึบอีก 1.5 เมตร เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟในกรณีหม้อแปลงไฟฟ้าระเบิด</p> <p>3) จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์แรงดัน 1,200 ปอนด์ต่อตารางนิ้ว ระยะฉีก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์คลุมพื้นที่ระยะ 2 เมตร ขนาด 15 ปอนด์ จำนวน 1 ถัง</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>- ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น หลอดไฟ หม้อแปลง ฯลฯ ให้อยู่ในสภาพที่ดียอยู่เสมอ</p> <p>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</p> <p>- อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ โครงการ</p> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุก 6 เดือน</p> <p>การรายงานผล</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>- จัดทำรายงานการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ(ระยะดำเนินการ)</p>	<p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

พรทิพย์ พิรุฬห์พัทธ์

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



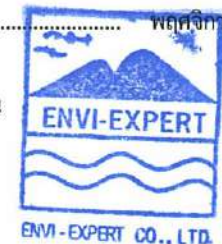
ลงชื่อ

ออมสิน อภิจิต

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)


องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	ติดตั้งระบบป้องกันไฟฟ้าลัดวงจรและระบบป้องกันไฟฟ้าเกินปริมาณที่กำหนดแบบตัดวงจรอัตโนมัติ (Circuit Breaker) เป็นอุปกรณ์ป้องกันด้านแรงดันต่ำ ขนาด 1000 AT/1250 AF ตำแหน่งห้องแผงจ่ายไฟหลัก (Main Distribution Board, MDB) ที่ชั้น 1 ของอาคาร อาคาร C เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA จำนวน 1 เครื่อง พร้อมติดตั้งฟิวส์เป็นอุปกรณ์ป้องกันด้านแรงดันสูงขนาด 50 A และติดตั้งระบบป้องกันไฟฟ้าลัดวงจรและระบบป้องกันไฟฟ้าเกินปริมาณที่กำหนดแบบตัดวงจรอัตโนมัติ (Circuit Breaker) เป็นอุปกรณ์ป้องกันด้านแรงดันต่ำขนาด 1600 AT/1600 AF ตำแหน่งห้องแผงจ่ายไฟหลัก (Main Distribution Board, MDB) ที่ชั้น 1 ของอาคาร	ติดตั้งที่ชั้น 1 ของอาคารโครงการ บริเวณใกล้กับหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อใช้ดับเพลิงในกรณีมีน้ำมันของหม้อแปลงไฟฟ้ารั่วไหลลงพื้นด้านล่าง มาตรการการอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ต้องนำไปปฏิบัติ 1) โครงการต้องออกแบบอาคารโครงการให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ  พุดศจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  พุดศจิกายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	<p>เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อการจ่ายไฟฟ้า ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปทุมธานี 2 (บางกะดี) พบว่า ปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า อยู่ในความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้า ได้อีก และโครงการมีหม้อแปลงไฟฟ้า สำหรับโครงการ จึงไม่กระทบต่อการจ่ายไฟฟ้าแรงดันต่ำต่อผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ทั้งนี้ โครงการกำหนดตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ โดยมีระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงและอาคารพักอาศัยของโครงการ ไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร จึงมี ระยะเวลาความปลอดภัยเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด</p> <p>การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>โครงการประเมินค่า OTTV ของอาคารไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตรและมีค่า RTTV ของอาคารไม่เกิน 6 วัตต์ต่อตารางเมตร</p>	<p>2) โครงการต้องออกแบบอาคารโครงการโดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนจำเป็นแต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางลงชั้น และลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พศกจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




ลงชื่อ พศกจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์ลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		3) โครงการต้องติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ 4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 5) จัดเจ้าหน้าที่ให้ทำความสะอาดไฟและคอมไฟอยู่เสมอ อย่างน้อยทุก 6 เดือน การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ 1) โครงการจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดตั้งเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ต.ค.พ.ศ. 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 – 26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ ด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลัง ทุก ๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 		


หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศศิidayาน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พงศศิidayาน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



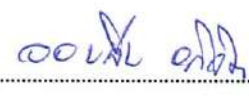

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ อาคารโครงการจะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ความสูง 8 ชั้น สูง 22.50 เมตร จำนวน 3 อาคาร โดยโครงการได้จัดให้มีระบบการป้องกันและระงับเหตุเพลิงไหม้ อย่างพอเพียงตามกฎหมายกำหนด โดยจัดให้มีระบบตรวจจับควัน ระบบตรวจจับความร้อน สัญญาณเตือนอัคคีภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ที่ไม่สามารถระงับเหตุได้เอง โดยโครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของเทศบาลตำบลหลักหก ซึ่งมีส่วนงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลหลักหกเอง โดยสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 2.3 กิโลเมตร	มาตรการป้องกันอัคคีภัยโดยรวม 1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นและทางหนีไฟและป้ายบอกทางหนีไฟไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและตามที่เสนอในรายงานการศึกษาประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบจาก สผ. และต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39(พ.ศ.2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) และกฎกระทรวงการแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่ อาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สินหรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัยหรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญหรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2563 และกฎกระทรวงสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ(ฉบับที่2) พ.ศ.2564 ให้ครบถ้วน ประกอบด้วย	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบรายการอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับ ปก. หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังการเปิดใช้อาคารและอบรม ทุกๆ 3 ปี - การอบรม/ทบทวนความเข้าใจวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และแผนอพยพหนีฉุกเฉินต่อพนักงานและคนในโครงการปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทั้งระบบแจ้งเตือน และระบบดับเพลิงของโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจควบคุมตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากเพลิงไหม้ หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พศกจิกายน 2565

 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พศกจิกายน 2565

 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า(ต่อ)	ซึ่งมีความพร้อม และสามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ได้ สำหรับการอพยพหนีไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการได้จัดให้มีบันไดหลัก/บันไดหนีไฟ โดยอาคาร A มีบันไดหลัก/บันไดหนีไฟ 1 แห่ง และบันไดหนีไฟ 1 แห่ง อาคาร B มีบันไดหลัก/บันไดหนีไฟ 1 แห่ง และบันไดหนีไฟ 1 แห่ง และอาคาร C มีบันไดหลัก/บันไดหนีไฟ 2 แห่ง และบันไดหนีไฟ 1 แห่ง ในพื้นที่โครงการได้จัดพื้นที่อพยพหนีไฟอย่างเพียงพอกับจำนวนคน 1,645 คน โดยมีพื้นที่อพยพหนีไฟสองบริเวณ คือ ระหว่างอาคาร B และ A ขนาด 469.01 ตารางเมตร และระหว่างอาคาร C และ B ขนาด 261.8 ตารางเมตร	(1) ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควันและอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย (2) ระบบป้องกัน/ดับเพลิง เช่น ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าวต้องมีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ (3) หัวรับน้ำดับเพลิง ติดตั้งไว้หน้าอาคาร 1 จุด ต่ออาคาร โดยหัวรับน้ำดับเพลิงเป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วแบบมีเขี้ยวและมีลิ้นก้นน้ำกลับ เพื่อจ่ายน้ำเข้าสู่ท่อเย็นของโครงการ (รูปที่ 26)	ความถี่ของการตรวจสอบ - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 4 ครั้ง/ปี (ทุก 3 เดือน/ครั้ง) - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและแผนอพยพหนีฉุกเฉิน ต่อพนักงานโครงการปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าปีละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด - จัดทำรายงานการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ(ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พิสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2565

201/350

ลงชื่อ
(นายอสมิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า(ต่อ)		(4) โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงใช้น้ำมันดีเซลที่อาคาร A มีอัตราการสูบน้ำ 750 แกลลอนต่อนาที มีน้ำสำรองดับเพลิงได้นาน 30 นาที (85 ลบ.ม.) สามารถจ่ายน้ำให้ทุกอาคารของโครงการ และออกแบบให้ท่อเย็นของอาคารในโครงการเป็นแบบท่อเปียก โดยมีแนวท่อจากถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้าเชื่อมต่อกันมายังท่อเย็นเพื่อรักษา ระดับน้ำในท่อให้เต็มอยู่ตลอดเวลา (รูปที่ 26 และรูปที่ 27) (5) ในช่องชาร์ป (Shaft) ต้องมีวัสดุทนไฟทำการปิดที่ว่างในช่องชาร์ปล้อมรอบท่อต่างๆ ระหว่างชั้นของอาคารเพื่อป้องกันไฟลามระหว่างชั้นของอาคารและผนังที่บันไดหนีไฟในอาคารเป็นผนังที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟกันโดยรอบ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พงศจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า(ต่อ)		(6) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับเจ้าหน้าที่ผจญเพลิง และเจ้าหน้าที่ อำนวยการอพยพหนีไฟ ประกอบด้วย หมวก แข็งนิรภัย (สีส้ม) เสื้อกัก (สีส้ม) ติดแถบสะท้อนแสง หน้ากากกันแก๊ส แวนตากันแก๊ส และไฟฉายกำลังสูง จำนวน 5 ชุด และเครื่องดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ (สำรอง) จำนวน 5 ถัง ประจำห้องนิติบุคคลอาคารชุด สำหรับใช้ในกรณีฉุกเฉิน (7) จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) แบบผงเคมี ABC ขนาด 10 ปอนด์ ในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) จำนวน 1 ถัง/ตู้ ของทุกอาคาร อาคารละ 2 ตู้/ชั้น และที่โถงลิฟท์ของทุกอาคารชั้นละ 1 ถัง และติดตั้งที่ชั้นใต้ดินอาคาร A		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

203/350

ลงชื่อ



(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า(ต่อ)		<p>ที่ลานจอดรถตรงข้ามห้องโถงลิฟต์ 1 ถึง และที่อาคาร C ที่ห้องสำนักงานนิติบุคคล 1 ถึง และที่บันได ST2 ชั้น 2 ชั้น 3 และชั้น 4 ชั้นละ 1 ถึง</p> <p>(8) จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ติดตั้งที่ชั้นตาดฟ้าของอาคารโครงการ บริเวณห้องเครื่องปั้มน้ำของทุกอาคาร และที่ห้องไฟฟ้าทุกชั้นของทุกโครงการ (อาคาร A อาคาร B อาคาร C) จำนวน 1 ถังต่อห้องไฟฟ้า</p> <p>(9) จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์แรงดัน 1,200 ปอนด์ต่อตารางนิ้ว ระยะฉีดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์คลุมพื้นที่ 1,000 ตารางเมตร ฉีดได้ไกล 2 เมตร ขนาด 15 ปอนด์ จำนวน 1 ถัง ติดตั้งที่ ชั้น 1 ของอาคารโครงการ บริเวณใกล้กับหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อใช้ดับเพลิงในกรณีมีน้ำมันของหม้อแปลงไฟฟ้ารั่วไหลลงพื้นด้านล่าง</p>		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตควบคุมหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายชัยรัตน์ พิรุณหัตต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า(ต่อ)		(10) โครงการต้องมีแผนการตรวจสอบระบบป้องกันเพลิงไหม้และบันไดหนีไฟและป้ายบอกทางหนีไฟและไฟส่องสว่างเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) และกฎกระทรวงการแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพชีวิตร่างกายหรือทรัพย์สินหรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัยหรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญหรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2563 และกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2564		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจออกกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พศคจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พศคจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า(ต่อ)		2) ให้ประสานงานต่อการประสานภูมิภาคเพื่อขอติดตั้งหัวจ่ายน้ำประปาเพื่อการดับเพลิง (ประปาหัวแดง) ที่ด้านหน้าโครงการ โดยโครงการเป็นผู้สนับสนุนค่าใช้จ่ายการติดตั้ง 3) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง 4) จัดตั้งศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉินดังข้อ 3)		


หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พลุคจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬห์สวัสดิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พลุคจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า(ต่อ)		5) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 6) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 7) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อเบอร์โทรติดต่อ ที่โถงต้อนรับของโครงการ เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรื่องแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะ ๆ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด


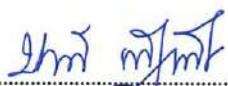
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า(ต่อ)		9) แต่ละชั้นของอาคารทุกหลังต้องมีป้ายแสดงตำแหน่งบันไดหนีไฟและเส้นทางอพยพหนีไฟของแต่ละอาคารไปยังบริเวณพื้นที่หนีไฟของแต่ละอาคาร ซึ่งโครงการจัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว 2 ส่วน ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - จุดรวมพลสำหรับอาคาร B และ A อยู่ในพื้นที่สีเขียวด้านข้างอาคาร B และ A ขนาด 469.01 ตารางเมตร ทักพื้นที่โคนไม้ ร้อยละ 20 เหลือพื้นที่ 375 ตารางเมตร มีความสามารถรองรับผู้พักอาศัยได้ 1,500 คน (คิด 0.25 ตารางเมตรต่อคน) ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับผู้พักอาศัย ของอาคาร B และ A จำนวน 1,032 คน - จุดรวมพลสำหรับอาคาร C อยู่ในพื้นที่ตอนกลางระหว่างอาคาร B และ อาคาร C บริเวณเชื่อมกับถนนภายในโครงการ มีขนาด 261.28 ตารางเมตร ทักพื้นที่โคนไม้ ร้อยละ 20 เหลือ 209 ตารางเมตร มีความสามารถรองรับผู้พักอาศัยได้ 836 คน (คิด 0.25 ตารางเมตรต่อคน) 		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัชรัตน์ พิชุหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



208/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565




ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า(ต่อ)		ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับผู้พักอาศัย ของอาคาร C จำนวน 606 คน พื้นที่จุดรวมพลของอาคาร A,B และ C ที่หักโคนไม้ใหญ่ออกแล้วรองรับผู้อพยพหนีไฟได้ 2,336 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่โครงการรวม 1,645 คน(รูปที่ 28) (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับ ปก. หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ภายใน 1 ปี หลังการเปิดใช้อาคาร และอบรมทุกๆ 3 ปี และให้โครงการมีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง (11) ห้ามมิให้นำรถยนต์ที่ติดตั้งระบบการใช้แก๊สแทนน้ำมันเชื้อเพลิงทุกชนิด เข้าจอดในที่จอดรถที่อยู่ในบริเวณชั้นใต้ดินของโครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้อิโณกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พฤศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พฤศจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า(ต่อ)		โดยติดตั้งป้ายห้ามไว้บริเวณทางลงชั้นจอดรถใต้ดินของอาคาร พร้อมทั้งติดตั้งป้ายให้ผู้ที่ใช้รถยนต์ติดตั้งแก๊ส จอดรถเฉพาะช่องจอดบริเวณชั้น 2 ของโครงการเท่านั้น เพื่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพักในโครงการ และให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการ ตลอดการเปิดดำเนินโครงการ 12) ในระหว่างมีเหตุเพลิงไหม้ อาคารในถนนการะจ่ายอมทางเข้าออกโครงการ (ขอยุชิตาร่า) ให้โครงการกั้นไม่ให้รถยนต์จากโครงการออกไปกีดขวางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง 13) กำหนดให้โครงการต้องปฏิบัติตามแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และส่งมอบรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ทำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า(ต่อ)		มาตรการการบริหารจัดการ การดับเพลิงของโครงการเพื่อการดับเพลิงอย่างมีประสิทธิภาพ 1) โครงการเมื่อเปิดดำเนินการเจ้าของโครงการติดต่อประสานงานกับเทศบาลตำบลหลักหกจัดทำเอกสารรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการให้แก่เทศบาลตำบลหลักหกโดยเอกสารประกอบด้วย - แผนที่ที่ตั้งโครงการมอนเต้ ริงสิต - ผังบริเวณอาคารโครงการมอนเต้ ริงสิต แสดงตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงและระบบจราจร - แบบแปลนทุกชั้นทุกอาคารของโครงการมอนเต้ ริงสิต ที่แสดงระบบป้องกันอัคคีภัย (เช่น ถังดับเพลิง ตู้FHC เครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่อาคาร A ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน ตำแหน่งสระว่ายน้ำ ระบบเตือนภัย ตำแหน่งลิฟท์ บันไดหนีไฟ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ทำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า(ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - แบบแปลนแสดงพื้นที่อพยพหนีไฟของโครงการและเส้นทางอพยพหนีไฟ - แบบแปลนแสดงตำแหน่งเครื่องปั้นไฟฟ้าสำรอง (เครื่องดีเซล) ห้องระบบไฟฟ้า หม้อแปลงไฟฟ้า - แผนป้องกันอัคคีภัยและอพยพหนีไฟของโครงการ <p>2) เจ้าของโครงการ(หรือนิติบุคคลอาคารชุดเมื่อมีนิติบุคคลแล้ว) ติดต่อเทศบาลตำบลหลักหกในการจัดเจ้าหน้าที่ที่ทำหน้าที่ป้องกันและระงับอัคคีภัยมาฝึกอบรมการดับเพลิงให้พนักงานในโครงการและเจ้าหน้าที่นิติบุคคลและผู้พักอาศัยอยู่ในโครงการ โดยการฝึกอบรมให้ดำเนินการทุกปีโดยให้ความรู้และฝึกปฏิบัติประกอบด้วย</p>		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ไฟฟ้า(ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ความเข้าใจเกี่ยวกับสาเหตุเพลิงไหม้ในอาคาร อยู่อาศัย - การใช้เครื่องมืออุปกรณ์ดับเพลิงและการเข้า ดับเพลิง - การเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงใต้อาคาร A และ ใช้สายฉีดน้ำในตู้FHC ในอาคารที่เกิดเพลิงไหม้ - การหนีไฟผ่านทางบันไดหนีไฟและไม่ใช้ลิฟท์ ในอาคารขณะที่เกิดเพลิงไหม้ - การประสานงานกับหน่วยงานเทศบาลในการ อพยพหนีไฟตามแผนของโครงการ <p>3) โครงการต้องติดหมายเลขโทรศัพท์ทำงานป้องกัน สาธารณะภัยและอัคคีภัยของเทศบาลตำบล หลักหกและหน่วยกู้ภัยอื่นๆ ที่สำนักงานนิติ บุคคลและป้ายประชาสัมพันธ์หน้าโรงลิฟท์ รวมทั้งป้อมยามรักษาความปลอดภัย</p>		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจออกกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รั้งสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ไฟฟ้า(ต่อ)		4) โครงการ (เมื่อมีนิติบุคคลให้นิติบุคคล ดำเนินการ) จัดตั้งคณะ(ทีมงาน) ทำงานในการ ปฏิบัติตามแผนป้องกันอัคคีภัยของโครงการ (แผนดับเพลิง แผนอพยพหนีไฟ แผนฟื้นฟู ฯลฯ) รวมทั้งอาสาสมัครในการทำงานป้องกัน อัคคีภัยและอพยพหนีไฟ 5) โครงการ(เมื่อมีนิติบุคคลให้นิติบุคคล ดำเนินการ) ฝึกซ้อมร่วมระหว่างเจ้าหน้าที่นิติ บุคคล/กรรมการนิติบุคคล/พนักงาน โครงการ/อาสาสมัคร/ผู้พักอาศัย เป็นประจำ ทุกปี ในเรื่องการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การ ดับเพลิงด้วยบุคคลในโครงการเพื่อทำการ ดับเพลิงในเบื้องต้น การอพยพหนีไฟ การ ประสานเทศบาลตำบลหลักหกในการเข้า ดับเพลิง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พทศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พทศจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า(ต่อ)		6) เจ้าของโครงการจะต้องให้ข้อมูลการดำเนินการเพื่อป้องกันอัคคีภัยทั้งแบบแปลนและเอกสารต่างๆ เช่นเดียวกับที่ให้กับเทศบาลตำบลหลักหกส่งมอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดและวิธีการติดต่อกับเทศบาลตำบลหลักหกในการเข้ามาฝึกอบรมการป้องกันและระงับอัคคีภัย หมายเลขโทรศัพท์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยและระงับอัคคีภัยและต้องชี้แจงให้เจ้าหน้าที่นิติบุคคลมีความรู้ความเข้าใจระบบด้านดับเพลิงในโครงการ ตำแหน่งถังดับเพลิง หัวรับน้ำดับเพลิง การใช้สายฉีดน้ำดับเพลิง การเดินเครื่องปั้มน้ำดับเพลิงและการประสานงานกับเทศบาลตำบลหลักหกในการเข้ามาดับเพลิง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ปฏิบัติตามผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหาศรี)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า(ต่อ)		<p>มาตรการการอพยพหนีไฟ</p> <p>1) ทีมอพยพเคลื่อนย้ายแบ่งเป็น 3 คณะๆ ละ 4-9 คน ขึ้นกับจำนวนอาสาสมัคร (เจ้าหน้าที่นิติบุคคล แม่บ้าน รปภ. และอาสาสมัครคนพักอาศัย โดยมีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นหัวหน้าทีม) โดย 1 คณะอพยพอาคารแต่ละอาคาร</p> <p>2) คณะอพยพอาคาร C นำคนอาคาร C มาจุดอพยพพื้นที่ A คณะอพยพอาคาร A นำคนมาจากอาคาร A มาพื้นที่อพยพพื้นที่ B บริเวณด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ของอาคาร A ส่วนคณะอพยพอาคาร B นำคนอาคาร B ไปยังพื้นที่พื้นที่ B ด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ของอาคาร B</p>		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565




ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ไฟฟ้า(ต่อ)		3) เมื่อมาอยู่พื้นที่อพยพแล้วให้ประสานงานกับทีมดับเพลิงและเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของทางราชการว่ามีความจำเป็นต้องอพยพต่อไปนอกพื้นที่โครงการไปอยู่ริมถนนการะจ่ายอม ที่อยู่ภายนอกโครงการหรือถ้าจำเป็นก็ให้คณะจัดการอพยพเคลื่อนย้ายออกโดยเริ่มจากอาคาร A อาคาร B และอาคาร C ตามลำดับ หรือเปลี่ยนลำดับขึ้นอยู่กับไฟไหม้ที่อาคารใดในโครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทานที่จะอยู่ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พลศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพิศด์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พลศจิกายน 2565
 (นายอมลีน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ไฟฟ้า(ต่อ)		4) โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยโครงการจะจัดทำแผนผังเส้นทางกรอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลของโครงการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แสดงให้ผู้พักอาศัยเห็นได้อย่างชัดเจน และติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงบันไดหนีไฟของทุกชั้น ซึ่งในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการจะต้องอพยพออกจากอาคารมายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้ดังกล่าวข้างต้นเพื่อเป็นการฝึกปฏิบัติในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินตามเส้นทางหนีไฟ สำหรับกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้รุนแรงอาจมีความจำเป็นต้องใช้พื้นที่ทางเท้าของถนนภายในโครงการเป็นจุดรวมพล ทั้งนี้ การกำหนดจุดรวมพลสามารถปรับเปลี่ยนตำแหน่งได้ตามความเหมาะสมกับสภาพความเป็นจริง		

- หมายเหตุ :
1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

ช.น. น.น.น.

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



218/350

ลงชื่อ

อ.น. อ.น.

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		มาตรการการอำนวยความสะดวกในการเข้า ดับเพลิง 1) ทำการควบคุมรถยนต์ส่วนบุคคลไม่ให้มีการวิ่ง เข้า-ออก พื้นที่โครงการพร้อมกับติดต่อเทศบาล ตำบลหลักหกในการนำรถดับเพลิงเข้ามา 2) ทำการอพยพคนลงไปยังพื้นที่หนีไฟที่กำหนดไว้ แต่ละอาคารและถ้าเห็นว่าจำเป็นต้องออกนอก พื้นที่โครงการให้ดูแลอพยพผู้ภายนอกโดยให้ไป อยู่ริมถนนการจราจร (กว้าง 10 เมตร) โดยห้าม ยืนปิดทางเข้า-ออกโครงการและมีบุคลากรที่เป็น ทีมอพยพคอยดูแลไม่ให้กีดขวางการจราจร 3) ให้มีเจ้าหน้าที่ติดต่อสื่อสารกับเทศบาลตำบล หลักหกในการนำรถดับเพลิงเข้ามาในโครงการ และพาไปยังจุดหัวจ่ายน้ำดับเพลิงหรือจุดจอด รถดับเพลิงที่จะฉีดที่น้ำดับเพลิง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบแผนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ENVI-EXPERT (S) LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ไฟฟ้า(ต่อ)		<p>แจ้งตำแหน่งตู้ FHC ตำแหน่งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่อาคาร A ตำแหน่งสระว่ายน้ำที่เป็นแหล่งน้ำช่วยดับเพลิง รวมทั้งอุปกรณ์เสริมช่วยดับเพลิงของโครงการ เช่น สายฉีดน้ำดับเพลิงแบบที่เทศบาลตำบลหลักหกใช้อยู่ ชุดผจญเพลิงถังออกซิเจน หมวกนิรภัย แม่แรงยกรถ ที่สามารถลากรถที่ กีดขวางการดับเพลิง (ตะเขี่ยกรล) ได้</p> <p>4) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงถ้ามีความจำเป็นในการอพยพคนออกสู่ภายนอกหรือเคลื่อนย้ายรถออกจากพื้นที่ ที่อาจเสี่ยงต่อไฟไหม้ลุกลาม</p>		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า(ต่อ)		5) บริเวณที่จอดรถระหว่างอาคาร B และ A แม้ว่าจะมีช่องว่างระหว่างที่จอดรถให้ลากสายฉีดน้ำดับเพลิงได้แต่โครงการได้กำหนดตำแหน่งจอดรถหมายเลข 119 ให้เป็นที่จอดรถสำหรับ-ส่ง คนในโครงการในกรณีเกิดเพลิงไหม้สามารถเคลื่อนย้ายออกได้อย่างรวดเร็วเพื่อให้เกิดช่องทางกว้างที่สุดเพื่อความสะดวกในการลากสายฉีดน้ำดับเพลิงไปด้านหลังอาคาร A และ B และกรณีเคลื่อนย้ายด้วยการขับรถไม่ได้ก็มีแม่แรงยกถลากรออกมาได้ (เก็บไว้ที่สำนักงานนิติบุคคล 1 ชุด และป้อมยาม 1 ชุด)		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ไฟฟ้า(ต่อ)	สำหรับผลกระทบของฟ้าผ่านั้น โครงการมีระบบป้องกันฟ้าผ่าบนอาคาร อาคารมีลักษณะเป็นเสาหล่อฟ้าวางอยู่รอบ อาคารมีลักษณะเป็นเสาหล่อฟ้าวางอยู่รอบ อาคาร ซึ่งระบบป้องกันฟ้าผ่าของ โครงการจะช่วยป้องกันผลกระทบจาก ฟ้าผ่าได้	การป้องกันฟ้าผ่า 1) โครงการจัดให้มีระบบป้องกันฟ้าผ่า โดยติดตั้ง สายล่อฟ้าวางอยู่รอบบริเวณชั้นดาดฟ้าของ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C ให้ สอดคล้องกับข้อกำหนดตามมาตรฐานการ ป้องกันฟ้าผ่าภายนอกของสมาคมวิศวกรรม สถานแห่งประเทศไทย โดยใช้เป็นเสาหล่อฟ้า ปลายแหลม (Taper Point Air Terminals) เป็นแท่งตัวนำหรือโลหะต่อเชื่อมกันเป็นตาข่าย ล้อมรอบอาคาร หรือที่เรียกว่า กรงฟาราเดย์ (Faraday cage) ประกอบด้วย ตัวนำล่อฟ้า ตัวนำลงดิน และรากสายดิน โดยมีระดับการ ป้องกันที่ ระดับ 4 วัตครอบอาคารทุกๆ ระยะทางไม่เกิน 20 เมตร ทั้งแนวตั้งและแนว ระดับ กำหนดให้ค่าความต้านทานระหว่าง หลักดินและดินต้องไม่เกิน 5 โอห์ม	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบเสาหล่อฟ้าและตัวนำลง ดินและสายรากดิน หากพบมี สภาพการชำรุด หัก กัดกร่อน หรือ ขาด ต้องรีบซ่อมแซม จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - เสาล่อฟ้าบนชั้นดาดฟ้าของทุก อาคาร ความถี่ของการตรวจสอบ - ตรวจสอบเสาหล่อฟ้าและตัวนำลง ดินและสายรากดิน ปีละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุศศิกายัน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรพหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุศศิกายัน 2565
(นายอมลีน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		2) ติดตั้งป้ายห้ามเข้าใกล้เสาหล่อฟ้า ทั้งช่วงฝนไม่ ตกและฝนตก ยกเว้นการซ่อมบำรุง เพื่อเตือน ไม่ให้คนเข้าไปใกล้เสาหล่อฟ้า	- จัดทำรายงานการตรวจสอบ พร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)	

- หมายเหตุ :
- เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลฯ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศจิกายน 2565

 (นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ พงศจิกายน 2565

 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รั้งสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร	จากการประเมินปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้ว พบว่า จะมีปริมาณการจราจรเกิดขึ้นจากโครงการ มอนเต้ รั้งสิต โดยคาดว่าจะมีปริมาณรถยนต์เทียบเท่าเข้าสู่โครงการในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเวลาเร่งด่วนเย็น พร้อมกันทั้งหมด 176 คัน คิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) ซึ่งผลการเปรียบเทียบระดับการให้บริการของถนนในสภาพปัจจุบัน (ในช่วงที่ไม่มี การก่อสร้าง) และช่วงเปิดดำเนินการโครงการ สรุปได้ว่า โครงข่ายถนนรอบพื้นที่โครงการรวมจุดตัดทางแยกต่างๆ จะได้รับผลกระทบจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะเปิดดำเนินการที่จะเกิดขึ้นในอนาคตประมาณ ปี พ.ศ.2567	1) ให้บันทึกหมายเลขทะเบียนรถที่ เข้าออกโครงการ พร้อมบันทึกภาพผู้ขับขี่ และแลกบัตรเข้าจอด และไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกที่มีผู้ใช้ผู้พักอาศัย พนักงาน หรือผู้มาติดต่อกับทางโครงการ นำรถเข้ามาจอดในพื้นที่โครงการ เพื่อการรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพักโครงการและต้องมีการบริหารจัดการจราจรภายในโครงการให้มีความสะดวก ไม่ให้มีผลกระทบจากการจราจรภายในมีต่อการจราจรภายนอก 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมไม่ให้มีการนำรถมาจอดบริเวณถนนด้านหน้าโครงการตลอดการเปิดดำเนินการโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้า-ออกโครงการ โดยให้มีการตีเส้นขาวแดง บริเวณขอบทางเข้าหน้าโครงการ	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - สถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ - อุปกรณ์อำนวยความสะดวก เช่น ป้ายเตือนต่างๆ การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ - ถนนภายในโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - บันทึกอุบัติเหตุ ทุกสัปดาห์ที่เกิดอุบัติเหตุ - ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก ปีละ 2 ครั้ง ทุกๆ 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)	ที่คาดว่าโครงการจะเปิดดำเนินการ ในระดับต่ำ เนื่องจาก ปริมาณจราจรส่วนใหญ่ที่เพิ่มขึ้นในช่วงดำเนินโครงการ ยังไม่มากพอที่จะทำให้ระดับการให้บริการ (LOS) ของถนนโครงข่ายใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการลดลงจากเดิม อย่างมีนัยสำคัญ แต่การเพิ่มขึ้นของปริมาณจราจรช่วงดำเนินการโครงการ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อถนนทางจราจรพัฒนา ในช่วงวันทำงานและวันหยุด ทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น ชั่วโมงเร่งด่วนในระดับหนึ่ง จึงต้องมีมาตรการรองรับ	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายนอกโครงการบริเวณถนนการะจำยอม (ปากซอยชิดาร่าเชื่อมต่อกับถนนนางประชาพัฒนา) โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก เพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนการะจำยอมบริเวณด้านหน้าโครงการ และให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ดูแลการจราจรมีอุปกรณ์เสื้อสะท้อนแสงพร้อมแท่งสัญญาณไฟจราจร และวิทยุสื่อสารระหว่างเจ้าหน้าที่ดูแลการจราจรที่ปากซอยชิดาร่า และที่ทางเข้า-ออกโครงการ	การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด - จัดทำรายงานการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ


ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		4) ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อน เข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ พร้อมทั้ง จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจรติเส้นแบ่งทิศทางการจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้า-ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ ภายในโครงการให้ชัดเจน อีกทั้งติดตั้งกระจกโค้งนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดกลับสายตา เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ (เส้นทางจราจรในโครงการรูปที่ 23 และ เครื่องหมายสัญลักษณ์จราจร รูปที่ 24 ถึง รูปที่ 25)		

หมายเหตุ : 1. เจ้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พฤศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ ทิรุทพัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พฤศจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		5) จัดให้มีบริการเรียกรถแท็กซี่ สำหรับผู้อยู่อาศัยในโครงการ โดยให้รถแท็กซี่เข้ามาจอดรอรับส่งลูกค้าภายในพื้นที่จอดรถของโครงการ พร้อมทั้งดูแลพื้นที่ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ไม่ให้มีรถแท็กซี่มาจอดรอลูกค้าเป็นเวลานาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านการกีดขวางเส้นทางจราจรของถนนสาธารณะ 6) ห้ามมิให้นำรถยนต์ที่ติดตั้งระบบการใช้แก๊สแทนน้ำมันเชื้อเพลิงทุกชนิด เข้าจอดในที่จอดรถที่อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของโครงการ โดยติดตั้งป้ายห้ามไว้บริเวณทางลงชั้นจอดรถใต้ดินของอาคาร พร้อมทั้งติดป้ายให้ผู้ที่ใช้รถยนต์ติดตั้งแก๊ส จอดรถเฉพาะช่องจอดบริเวณชั้น 1 ของโครงการเท่านั้น เพื่อความปลอดภัยต่อชีวิต และทรัพย์สินของผู้เข้าพักในโครงการ และให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการ ตลอดการเปิดดำเนินโครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พศจิกายน 2565
 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		7) ให้โครงการเปิดเครื่องระบายอากาศที่จอดรถชั้นใต้ดิน เป็นครั้งคราวทุกวัน เพื่อไม่ให้พื้นที่ชั้นใต้ดินอับชื้น หรืออับอากาศ 8) ให้โครงการจัดหารถบริการรับส่งผู้พักอาศัยในโครงการ จำนวน 1 คัน มีความสามารถรับผู้โดยสารได้ 8-10 คน รับส่งผู้พักอาศัยระหว่างโครงการและมหาวิทยาลัยรังสิต ให้บริการช่วงเช้า เวลา 06.00 – 09.00 น. และช่วงเย็น 17.00 – 20.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ยกเว้นวันหยุดราชการ 9) การบำรุงรักษารถบริการของโครงการ ในปีที่ 1 ของการดำเนินโครงการ ให้เป็นความรับผิดชอบของเจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จากนั้นให้ส่งมอบรถบริการต่อนิติบุคคลอาคารชุด พร้อมจัดตั้งกองทุนบำรุงรักษา จำนวนเงิน 200,000 บาท มอบต่อนิติบุคคลอาคารชุด		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คนที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พตจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พตจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.7 การใช้ที่ดิน	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2558 กำหนดให้ที่ดินที่ตั้งโครงการเป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) (บริเวณหมายเลข 1.18) ให้ใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ	1) กำหนดให้โครงการ รักษาสภาพสัถส่วนการใช้ที่ดิน อาคารโครงการให้มีพื้นที่ปกคลุมดิน 3,370 ตารางเมตร พื้นที่ว่าง 2,206 ตารางเมตร เป็นไปตามการออกแบบและเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2) กำหนดให้โครงการจัดทำเป็นพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,705.81 ตารางเมตร และจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 1,031.78 ตารางเมตร พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะการดำเนินการ	ดัชนีตรวจสอบ - ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - พื้นที่สีเขียวของโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คำนึงระเบียบและพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิล 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พลตจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัลล์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พลตจิกายน 2565
(นายอมลีน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.7 การใช้ที่ดิน(ต่อ)	สำหรับอิทธิพลที่ชักนำให้มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินบริเวณโครงการเป็นผลจากความต้องการที่พักอาศัยแถวมหาวิทยาลัยรังสิตที่เพิ่มมากขึ้น จากกลุ่มนักท่องเที่ยวและนักธุรกิจที่ทำงานในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งเป็นปัจจัยหลักของการพัฒนาโครงการด้วย ทั้งนี้จำนวนห้องพักของโครงการมีจำนวน 544 ห้อง เป็นจำนวนห้องชุดที่ส่งผลให้เกิดร้านค้า หรือสถานบริการสำหรับโครงการโดยเฉพาะโครงการจึงมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินในบริเวณใกล้เคียง	(รูปที่ 29 ถึง รูปที่ 31 พื้นที่สีเขียวบนดินและรูปที่ 32 ถึง รูปที่ 35 พื้นที่สีเขียวบนอาคาร C รูปที่ 36 ถึง รูปที่ 37 แสดงรูปตัดความหนาชั้นดินปลูกต้นไม้บนอาคาร C รูปที่ 38 แสดงการปลูกต้นไม้โคอินทรีย์เมื่อเริ่มปลูกต้นสูง 4 เมตร และการติดตั้งระแนงบังสายตาและ รูปที่ 39 ถึง รูปที่ 41 แสดงต้นไม้โคอินทรีย์โตเต็มที่ 9 เมตร และชั้นภาพกับริ้วระแนง)	การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด - จัดทำรายงานการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์ตี ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัย ในโครงการและบ้าน/อาคาร ข้างเคียง	<p>ผู้พักอาศัยในโครงการ รวม 1,645 คน มีผลต่อจำนวนประชากรของตำบลหลักหก ในระดับต่ำ โดยผู้พักอาศัยในโครงการ เป็นผู้มีรายได้ปานกลางขึ้นไป ซึ่งนิยมซื้อหาสินค้า จากห้างสรรพสินค้า หรือร้านสะดวกซื้อ ซึ่งเป็นผลดีต่อการค้าในชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>ทั้งนี้ การพักอาศัยของบุคคลภายในโครงการ ซึ่งเป็นผู้มีรายได้ปานกลางขึ้นไป ซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้ที่มีที่ทำงานในบริเวณใกล้เคียง จึงไม่มีความแตกต่างทางสภาพสังคมกับผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง โครงการ คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) การรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการ ให้รับบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เข้าทำงานเป็นลำดับแรก 2) ให้ความร่วมมือจัดกิจกรรมทางสังคมร่วมกับหน่วยงานภาครัฐ เช่น วันสำคัญทางศาสนา วันสำคัญตามประเพณีต่างๆ 3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) เพื่อป้องกันความปลอดภัย โดยรอบแนวรั้วโครงการ ในพื้นที่ห้องโถง อาคาร และลานจอดรถ ของอาคารทุกอาคาร ซึ่งจะช่วยดูแลความปลอดภัยในโครงการและข้างเคียง 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ <p>จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ  พลจัตยาชน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ  พลจัตยาชน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัชสิต ของ บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัย ในโครงการและบ้าน/อาคาร ช้างเคียง (ต่อ)	ผลกระทบต่อความเป็นส่วนบุคคลและ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1. พื้นที่ติดโครงการด้านทิศเหนือคือ กลุ่มอาคารอพาร์ทเมนท์ ของบัณฑิต อพาร์ทเมนท์ ทิศตะวันออกคือบ้านเลขที่ 55/395 55/392-55/393 ในหมู่บ้านเมือง เอก 6 ทิศใต้คือหมู่บ้านพฤกษาวิลล์ 2 และ ทิศตะวันตกติดที่ดินที่จองตรของซิการ่า อพาร์ทเมนท์ 2. สภาพปัจจุบันรอบที่ดินโครงการ ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้มีรั้ว ล้อมอาณาเขตอาคาร/บ้านเรือนที่ติดโครงการ และพื้นที่ติดโครงการโดยรอบมีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยดูแล	4) การพักผ่อนหย่อนใจหรือทำกิจกรรมที่สละ ว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกายหรือพื้นที่สวนของ โครงการ ต้องไม่รบกวนผู้พักอาศัยรายอื่น และผู้อยู่อาศัยในบ้าน/อาคารข้างเคียง โครงการ 5) ในกรณีมีเหตุการณ์ที่มีเหตุอันพึงสงสัยได้ว่า ตนอาจได้รับอันตรายจากบุคคลภายนอกให้ แจ้งต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือ ผู้จัดการอาคาร/นิติบุคคล ไม่ให้ดำเนินการ ใดๆ โดยพลการเพื่อป้องกันข้อพิพาทจากความ เข้าใจผิด หรือได้รับอันตรายจากการ กระทำของคนร้าย หรือสร้างความเข้าใจผิด กับผู้อยู่อาศัยในบ้าน/อาคารข้างเคียง	การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ การปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด - จัดทำรายงานการตรวจสอบ พร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธฉีกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธฉีกายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัย ในโครงการและบ้าน/อาคาร ข้างเคียง (ต่อ)	3. ลักษณะโครงการเป็นอาคารชุด พักอาศัยในลักษณะอยู่อาศัยคล้ายลักษณะ บ้านที่อยู่รวมกันเป็นชุมชน มีระบบรักษา ความปลอดภัยคือเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย และกล้องวงจรปิด ระบบป้องกันอัคคีภัย ทั้งถึงดับเพลิงเคมี แห่ง และสายฉีดน้ำดับเพลิง มีเครื่องสูบน้ำ ดับเพลิงอัตรา 750 แกลลอนต่อนาที มีน้ำ สำรองดับเพลิงได้นาน 30 นาที ใช้ดับเพลิง ก่อนที่รถดับเพลิงของทางราชการจะเข้ามา ดับเพลิง 4. ผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สิน ของพื้นที่ข้างเคียงจากการที่โครงการมีรั้ว ล้อมรอบสูง 2.5 เมตร โดยรอบมีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย	6) พื้นที่โครงการมีรั้วที่บสูง 2.5 เมตร อยู่ โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัย ของผู้อยู่อาศัยในโครงการ และป้องกันไม่ให้ บุคคลเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง 7) ปลุกต้นไม้เรือนยอดสูง 4-9 เมตร รอบพื้นที่ โครงการ เพื่อคบบังสายตาคนที่อยู่อาศัยใน โครงการมองลงมายังบ้านข้างเคียง 8) จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ถึง ดับเพลิงเคมีแห่ง และเครื่องสูบน้ำดับเพลิง อัตราสูบ 750 แกลลอนต่อนาที โดยมีน้ำสำรอง ดับเพลิงได้นาน 30 นาที และให้โครงการปฏิบัติ ตามมาตรการด้านการใช้ไฟฟ้า และการป้องกัน อัคคีภัยโดยเคร่งครัด		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจออกตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พทศจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พทศจิกายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัย ในโครงการและบ้าน/อาคาร ช้างเคียง (ต่อ)	และระบบกล้องวงจรปิดเห็นในพื้นที่ โครงการที่จะช่วยไม่ให้มีคนนอกเข้ามา สร้างปัญหาในเรื่องความปลอดภัยต่อคนที่ อาศัยในโครงการรวมทั้งพื้นที่ข้างเคียง และ การมีระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการที่ คาดว่าเพียงพอจะระงับเพลิงไหม้ได้ทัน เหตุการณ์ จะช่วยป้องกันให้เกิดความ ปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของพื้นที่ ข้างเคียงได้ นอกจากนี้โครงการมีเงินทุน ช่วยชดเชยความเสียหายต่อชีวิตและ ทรัพย์สิน (เป็นการเยียวยา)	9) การรับเรื่องร้องเรียนและมีกองทุนชดเชย เยียวยา ในกรณีตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการ ตามขั้นตอนในบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 (การรับเรื่อง ร้องเรียนแสดงในรูปที่ 42 และ การจัดตั้ง กรรมการ และการดำเนินการ ตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยในรูปที่ 43)		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศฉวีจายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พงศฉวีจายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัยในโครงการและบ้าน/อาคารข้างเคียง (ต่อ)	5. ผลกระทบต่อความเป็นส่วนบุคคลของพื้นที่ข้างเคียงบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการเป็นด้านผนังทับของอาคารบันไดตอพาร์ทเมนท์ และด้านทิศตะวันออกเป็นด้านผนังทับของอาคาร C และอาคาร B ของโครงการ ส่วนด้านทิศใต้ หมู่บ้านพฤกษาวิลล์ 2 เป็นด้านข้างของบ้านพฤกษาทำให้บริเวณนี้มีลักษณะการบดบังสายตาของผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการ จะมองเห็นพื้นที่ติดโครงการ นอกจากนี้ พื้นที่โดยรอบในโครงการปลูกต้นไม้ยืนต้น เรือนยอดสูง 4-9 เมตร ช่วยบดบังสายตารวมทั้งสร้างทัศนียภาพที่สวยงามร่มรื่น ด้วยก็ช่วยลดผลกระทบ			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดอนที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัลล์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
<p>5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคมและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัยในโครงการและบ้าน/อาคารข้างเคียง (ต่อ)</p>	<p>การมองเห็นที่รบกวนความเป็นส่วนบุคคล ส่วนด้านทิศตะวันตก นั้นพื้นที่โครงการห่างจากซิคาร่า อพาร์ทเมนท์ประมาณ 100 เมตร และมีแนวปลูกต้นไม้ยืนต้นเรือนยอดสูง 4-9 เมตร เช่นกัน ช่วยกับังสายตา อีกทั้งระยะห่างจากพื้นที่โครงการทำให้การมองเห็นจะไม่ชัดเจนสร้างความรู้สึกรบกวน และโดยปกติแล้วผู้อยู่อาศัยในอาคารอพาร์ทเมนท์หรือโรงแรมหรืออาคารชุด เมื่อต้องการความเป็นส่วนบุคคลในการทำกิจกรรมก็จะปิดผ้าม่านซึ่งปัจจุบันกรณีไม่มีโครงการก็พบว่าอาคารอพาร์ทเมนท์ โดยรอบปิดผ้าม่านหรือติดกระจกกรองแสง</p>			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหาศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รังสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	จากกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชน พบว่า กลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ในพื้นที่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะประชิด และพื้นที่รัศมี 100 เมตร มีข้อคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในระยะดำเนินการที่สำคัญ ในเรื่องการระบายน้ำและปัญหาน้ำท่วม การจราจร และการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ซึ่งอาจสร้างความเสียหายและความเดือดร้อนต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการจะต้องดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ	1) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการให้สำรวจความคิดเห็นของประชาชนก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ	ดัชนีตรวจสอบ - สำรวจความคิดเห็นของประชาชน และติดตามความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียน (ในกรณีที่จะมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ให้สำรวจความคิดเห็นก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - จุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คำนึงระบุนในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิล 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ ทิรุณหพัลล์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พงศจิกายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่ อื่นไหว และพื้นที่สำคัญต่างๆก่อนที่มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตาม แนวทางของสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลักวิชาการ		การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด - จัดทำรายงานการตรวจสอบ พร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บัญชี 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบสำเนารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬพัตต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

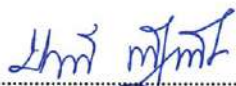

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อบริการด้านการแพทย์	ผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ อยู่ในกลุ่มของผู้มีรายได้น้อย มีความมั่นใจในการอยู่อาศัยในระยะยาวจึงตัดสินใจซื้อห้องพักเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง บุคคลกลุ่มนี้เป็นผู้ที่ได้รับสวัสดิการรักษายาบาลของหน่วยงานที่ตนสังกัดอยู่ รวมทั้ง เป็นผู้ที่อยู่ในระบบประกันสังคม หรือมีประกันสุขภาพ จึงส่งผลกระทบต่อภาระการดูแลทางด้านสาธารณสุขและการแพทย์ ต่อผู้พักอาศัยในโครงการเพิ่มขึ้นไม่มากนัก จึงคาดได้ว่าระยะดำเนินการโครงการ จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อชุมชนท้องถิ่นได้	1) จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาลและอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น ไว้ที่บริเวณห้องพยาบาลชั้น 2 ของโครงการ 2) จัดอบรมเจ้าหน้าที่สำนักงาน และแม่บ้านโครงการให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีความสามารถในการปฏิบัติเมื่อประสบเหตุเบื้องต้น 3) จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อมประสานงานส่งตัวผู้ป่วยฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด - จัดทำรายงานการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2) การเกิดโรค (1) โรคระบบทางเดินหายใจ	ผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศ ภายในโครงการ - แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจาก ไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของ รถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณ ที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) สารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่ง มลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อ ความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการ สะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย ของผู้พักภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัย อยู่ใกล้เคียงได้	1) จัดให้มีระบบระบายอากาศในบริเวณพื้นที่ จอดรถใต้อาคารโครงการ ให้มีอัตราการ ระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตร ห้องใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนดตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตาม ความในพรบ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ.2522) 2) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอด รถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูป สัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ใน บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 3) ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อ คุณภาพอากาศ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิล 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายชัยรัตน์ ทรัพย์พิสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
(1) วัฏจักรระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	<p>ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>- โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้</p>	<p>4) กำหนดให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,705.81 ตารางเมตร และจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 1,031.78 ตารางเมตร ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการตลอดระยะดำเนินการโครงการ</p> <p>5) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว</p> <p>6) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง และให้ฝ่ายช่างล้างเครื่องปรับอากาศทำการล้างแบบเต็มระบบเป็นประจำ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p>		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิล 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พศกจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพิสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พศกจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
(2) ผลกระทบต่อระบบการ ได้ยิน	- เสียงการขบขี้ ยานยนต์ของผู้อยู่อาศัย และผู้ปฏิบัติงานในโครงการ อาจก่อ ความรำคาญต่อผู้พักอาศัยและชุมชน ข้างเคียง	1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายใน โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ ชั่วโมง 2) ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอด รถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่าง ชัดเจน 3) จัดทำบัญชีชื่อ ห้องพัก และหมายเลข โทรศัพท์ติดต่อของผู้เข้าพักในโครงการ สำหรับผู้เข้าพักที่มีรถยนต์ เพื่อแจ้งให้ เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณ กันขโมยดัง และสามารถปิดสัญญาณได้อย่าง รวดเร็ว ไม่รบกวนต่อผู้พักอาศัยห้องอื่น และ ผู้ปฏิบัติงานในโครงการ และผู้พักอาศัยใน บ้านพักใกล้เคียง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท พ.ร.บ.ฯ 101/2
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท พ.ร.บ.ฯ 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

ชยันต์ พิรุณหาศ์

(นายชยันต์ พิรุณหาศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



242/350

ลงชื่อ

อมสิน อภิจิต

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์ตี ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	
(3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- ผู้พักภายในโครงการ อาจมีโอกาสนในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคเช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลายทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น	1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการ 2) ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำ ทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงาน 6) ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิล 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
(3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำ โรค (ต่อ)		7) ทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังอาคาร พักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ 8) ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง		
3) อุบัติเหตุ				
(1) อุบัติเหตุจากรถยนต์	- อุบัติเหตุจากการขับขี่ยานยนต์ของผู้ใช้อาศัยในโครงการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการ	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายเตือนภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลฯ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศกิจายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พงศกิจายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ	
(2) อุบัติเหตุพลัดตกจากที่สูง	- การพลัดหล่นจากที่สูงโดยเฉพาะบริเวณ ระเบียงห้องพัก สามารถเกิดขึ้นต่อบุคคลที่อยู่ในสถานะที่ไม่สามารถควบคุมตัวเองได้ เช่น เด็กเล็ก ผู้มีนเมา เนื่องจากดื่มสุรา หรือเสพยาเสพติด ผู้ อยู่ในภาวะซึมเศร้า หรือมีอาการเครียด ในระดับมีอาการผิดปกติ ซึ่งพำนักอยู่ ลำพังอาจประสบอุบัติเหตุพลัดหล่นจากที่สูงได้	1) ให้โครงการ จัดทำเอกสารเผยแพร่ รมรงค์ในด้านความปลอดภัย โดยระบุภัยจากการพลัดหล่นจากที่สูงในเอกสารเผยแพร่ และรมรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการมีความตระหนักถึงภัยที่อาจเกิดจากการพลัดหล่นจากที่สูง พร้อมทั้งให้คำแนะนำ เช่น ไม่ปล่อยเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หรือผู้มีนเมาจนขาดสติพักอยู่ในห้องเพียงลำพัง 2) ให้โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยมีมุมกล้องยกเป็นมุมเงย เพื่อมองเห็นพื้นที่ด้านข้างอาคารตลอดแนว แต่ไม่รุกล้ำความเป็นส่วนตัวของห้องพักแต่ละห้อง เพื่อเฝ้าระวังความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และเฝ้าระวังบุคคลที่มีความเสี่ยงต่อการพลัดหล่นจากกระเบื้องห้องพัก			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศจักรยาน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พงศจักรยาน 2565
 (นายอสมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
(3) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	- ผู้อยู่อาศัยในโครงการบางคนมีพฤติกรรมชอบสูบบุหรี่ หรือบางครั้งผู้อยู่อาศัยในโครงการประกอบอาหารในห้องพัก การบูชาสิ่งศักดิ์สิทธิ์ การเสียบปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทิ้งไว้ อาจเป็นสาเหตุของการเกิดอัคคีภัย	1) จัดให้มีระบบแจ้งเตือน และอุปกรณ์ช่วยดับเพลิง ตามที่เสนอในรายงาน และมีมาตรการตรวจสอบความพร้อมของระบบอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง 2) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อเบอร์โทรติดต่อ ที่ห้องพัก เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดไฟฟ้าขัดข้อง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565




ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4) ความเครียด	- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ซึ่งการที่คนจำนวนมาก ต้องเข้ามาพักร่วมกัน อาจมีกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดความตึงเครียดรำคาญ และเป็น ผลกระทบต่อเนื่องในด้านอื่น เช่น การ วิวาท ซึ่งเป็นผลกระทบในระดับสูง	1) ให้แจ้งต่อผู้อยู่อาศัยทราบถึง ข้อปฏิบัติเพื่อ การอยู่ร่วมกันในโครงการ เช่น ห้ามส่งเสียง ดังในยามวิกาล ไม่จอดรถในที่ห้ามจอด และ ไม่รบกวนความเป็นส่วนตัวของผู้อื่น 2) จัดให้เจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจตรา ใน กรณีที่พบเหตุหรือการร้องเรียนจากกลุ่มผู้พัก รายอื่นเกี่ยวกับเหตุเดือดร้อนรำคาญ ให้ ดำเนินการแก้ไขเหตุที่ต้นทันที 3) กำหนดให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ไม่น้อยกว่า 1,705.81 ตารางเมตร (ดังที่เสนอ ในรายงาน) โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกไม้ยืน ต้น 843.89 ตารางเมตร ตามที่เสนอในผัง บริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตลอด ระยะดำเนินการโครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของบริษัท (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง สนับสนุนพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พลตุลิกายัน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พลตุลิกายัน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5) การประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยตามลำพัง	- ผู้ที่เดินทางเข้าพักเพียงลำพัง เมื่อประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย จะไม่มีผู้รับทราบหรือให้ความช่วยเหลือได้อย่างทันท่วงที่เป็นเหตุให้มีผู้เสียชีวิตหรือเจ็บป่วยรุนแรง จากไม่ได้รับการรักษา เนื่องจากไม่สามารถช่วยเหลือตัวเองได้ ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิต เป็นผลกระทบในระดับสูง	1) โครงการจัดทำบัญชีรายชื่อ ห้องพัก และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อพักอาศัยในโครงการ และจัดให้มีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการ ประจำแต่ละห้องพัก และเบอร์ติดต่อสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือ สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวไว้ในที่ที่เห็นได้ชัด และข้อมูลดังกล่าวต้องเป็นปัจจุบันอยู่เสมอ 2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย สามารถขอความช่วยเหลือจากโครงการในการจัดส่งต่อสถานพยาบาล		

หมายเหตุ : 1. เจ้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พฤศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ ทิรุทพัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พฤศจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
6) การดูแลความปลอดภัยและความสะอาดของสระว่ายน้ำ	ภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ 1 แห่ง ที่มีผู้ใช้บริการร่วมกัน อาจเป็นแหล่งแพร่ระบาดของโรคที่มีน้ำเป็นตัวกลาง การดูแลรักษาสระว่ายน้ำ จึงต้องฆ่าเชื้อโรคอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งโครงการเลือกใช้วิธีการฆ่าเชื้อโรคด้วยเกลือ ซึ่งปลอดภัยต่อผู้ใช้สระ และสะดวกต่อการดูแลรักษา เพื่อให้การใช้สระว่ายน้ำของโครงการมีความปลอดภัยที่ครอบคลุมทั้งการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจมีต่อผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ การจัดทำสระว่ายน้ำของโครงการจะปฏิบัติตาม “คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน”	ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1) จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดได้ง่าย 2) ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระ 3) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 4) จัดให้มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร 5) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำสำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรคประกอบด้วย ● pH ● คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ● โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ● ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ● อี.โคไล (E. coli) ● <i>Staphylococcus aureus</i> ● <i>P s e u d o m o n a s aeruginosa</i>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และแนบรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 พิละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พลศจิกายน 2565

 (นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พลศจิกายน 2565

 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
6) การดูแลความปลอดภัยและความสะอาดของสระว่ายน้ำ (ต่อ)		ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำกำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง	จุดเก็บตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำน้ำ ความลึกระดับผิวน้ำ1 ตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำน้ำ ความลึกกึ่งกลางสระ1 ตัวอย่าง ความถี่ ดัชนี pH และ คลอรีนอิสระ กำหนดความถี่ดังนี้ - pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้งในช่วงเช้า และช่วงบ่าย - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ดัชนีแบบที่เรื่ยกำหนดความถี่ดังนี้	

หมายเหตุ : 1. เจ้าหน้าโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พลตจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พลตจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์ลีต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
6) การดูแลความปลอดภัยและความสะอาดของสระว่ายน้ำ (ต่อ)		ด้านการรักษาความสะอาดของสระว่ายน้ำ 1) การดูแลความสะอาดพื้นที่ขอบสระว่ายน้ำ ด้วยการเก็บกวาดฝุ่นผง เศษใบไม้ และขยะ ตกหล่นบนพื้นที่โดยรอบสระใส่งดำนำไปทิ้งใส่งขยะเพื่อไปกำจัด และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระด้วยน้ำผสมน้ำยาฆ่าเชื้อโรคเป็นประจำทุกวัน 2) การดูแลตัดเก็บเศษใบไม้ เศษวัสดุต่าง ๆ ที่ลอยน้ำอยู่ออกไปทิ้งใส่งขยะเพื่อขนนำไปกำจัด 3) การดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำในการกำจัดเชื้อโรค และสาหร่ายด้วยการให้น้ำในสระน้ำหมุนเวียนผ่านชุดกรองทราย (Sand Filter) ทุกวันและผ่านการฆ่าเชื้อโรคด้วยระบบเติมคลอรีนจากเกลือ (Chlorinator)	- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, อี.โคไล (<i>E.coli</i>), <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดทุกเดือนๆละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด - จัดทำรายงานการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


251/350

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
6) การดูแลความปลอดภัยและความสะอาดของสระว่ายน้ำ (ต่อ)		4) โครงการมีการเติมน้ำใหม่ลงในสระเพื่อทดแทนการระเหยของน้ำทุกสัปดาห์ และช่วยให้เกิดการเปลี่ยนถ่ายน้ำใหม่ โดยน้ำเติมบางส่วนจะถูกระบายออกจาก Main Drain ที่ ปากท่ออยู่กับสระว่ายน้ำ และช่อง Vacuum ที่อยู่รอบขอบสระว่ายน้ำ 5) มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกเดือนถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่ได้เกณฑ์มาตรฐานตามเกณฑ์ข้อเสนอแนะของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 ให้หยุดใช้สระว่ายน้ำและแก้ไขให้คุณภาพน้ำได้เกณฑ์มาตรฐานจึงเปิดใช้สระว่ายน้ำ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ ทิรุทพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



252/350

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

พฤศจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
6) การดูแลความปลอดภัยและความสะอาดของสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>การจัดการสระว่ายน้ำในกรณีต้องล้างสระ</p> <p>(1) ในกรณีที่ระบายน้ำทั้งหมดออกจากสระว่ายน้ำ จะระบายน้ำออกไม่น้อยกว่า 12 ชั่วโมง เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ไม่เกิน 0.0035 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งให้อัตราการระบายน้ำออกนั้น ไม่มากกว่าช่วงก่อนพัฒนาโครงการ (ไม่เกิน 0.037 ลบ.ม./วินาที)</p> <p>(2) กำหนดให้มีมาตรการในการปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำกรณีต้องล้างสระดังนี้</p> <p>(2.1) โครงการต้องปิดการให้บริการสระว่ายน้ำ โดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบโดยระยะเวลาให้ชัดเจนและแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน</p>		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจออกกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
6) การดูแลความปลอดภัยและความสะอาดของสระว่ายน้ำ (ต่อ)		(2.2) ปรับปรุงคุณภาพน้ำโดยการเติมคลอรีน เพื่อกำจัดเชื้อโรค รวมทั้งสาร Organics ที่เกิดในสระว่ายน้ำ โดยใช้ปริมาณคลอรีนเข้มข้นในระดับจากน้อยไปมาก และทำการทดลองด้วยวิธี Trial and Error เช่น เริ่มต้นใช้ปริมาณคลอรีน 10 ส่วนในล้านส่วน (ppm) หรือตามความเหมาะสมขึ้นกับความสกปรกของน้ำในสระ และตรวจสอบปริมาณคลอรีนในสระว่ายน้ำว่ามีปริมาณคลอรีนตกค้างหรือไม่ หากไม่มีคลอรีนตกค้างต้องเติมคลอรีนลงไปเพื่อฆ่าเชื้อโรค		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตนกฤษฎีกา (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศกิจิกาน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พงศกิจิกาน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
6) การดูแลความปลอดภัยและความสะอาดของสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>ซึ่งจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับปริมาณคลอรีนตกค้างที่เหลือ โดยในการหาปริมาณคลอรีนตกค้างใช้ชุดทดลองน้ำเป็นเครื่องมือวัดค่า pH และคลอรีนในสระว่ายน้ำ</p> <p>(2.3) ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการจะต้องตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำสุดท้าย โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณคลอรีนอิสระ ให้อยู่ในค่ามาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 0.6-1.0 ppm - ปริมาณ TDS ให้อยู่ในค่ามาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร (ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522) 		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พตจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พตจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 สุนทรียภาพ การดูแลพื้นที่สีเขียว และความเป็นส่วนบุคคล	อาคารโครงการเป็นอาคารพักอาศัย ที่มีการออกแบบ โดยเน้นวัสดุประสงค์ด้านประโยชน์ใช้สอยเป็นหลัก โดยมีรูปแบบของอาคารพื้นฐานเป็นทรงสี่เหลี่ยม เพื่อให้การจัดแบ่งส่วนพื้นที่ใช้สอยมีความลงตัว และสะดวกต่อการบริหารจัดการพื้นที่ สำหรับการกำหนดรูปลักษณ์ภายนอกเป็นการเน้นการใช้สอย ทำให้รูปทรงโดยรวมของอาคารเป็นรูปสี่เหลี่ยมธรรมดาที่เพิ่มการตกแต่งภายนอกอาคารด้วยกันสาดบังแดด เพื่อบังแสงแดดไม่ให้กระทบผนังอาคารโดยตรง และช่วยลดการมองเห็นระหว่างห้องพัก จึงมีรูปลักษณ์ที่ไม่โดดเด่น และไม่เป็นที่น่ารังเกียจ ลักษณะของอาคารเมื่อมองโดยการกวาดสายตามาน จะไม่มีสิ่งสะดุดตาเป็นพิเศษไม่ให้ความรู้สึกประทับใจหรือมีความรู้สึกในเชิงลบ จึงไม่มีผลกระทบด้านคุณค่าความงามของอาคารทั้งในเชิงบวกและเชิงลบ	มาตรการด้านสุนทรียภาพ และพื้นที่สีเขียว 1) จัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,705.81 ตารางเมตร และจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 1,031.78 ตารางเมตร ตลอดระยะดำเนินการโครงการ (ดูรูปที่ 29 รูปที่ 32 และ รูปที่ 34) 2) การปลูกไม้ยืนต้นของโครงการที่อยู่ใกล้แนวรั้ว กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตัดแต่งกิ่งไม้บนพื้นดิน ไม่ให้ยื่นล้ำออกนอกเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันใบและดอกของต้นไม้ร่วงหล่นสู่บ้านข้างเคียง และให้ตัดแต่งกิ่งไม้บนชั้น 5 และ ดาดฟ้าอาคาร C ไม่ให้สูงเกินรั้วกันตึก และการตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้ประดับ สนามหญ้าบนดาดฟ้า และพื้นดินให้สวยงาม	ดัชนีตรวจสอบ - ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแลรักษา จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - พื้นที่สีเขียวของโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด - จัดทำรายงานการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพิสัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุศจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 สุนทรียภาพ การดูแลพื้นที่ สีเขียว และความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	ผลกระทบต่อความเป็นส่วนบุคคลของ พื้นที่ข้างเคียงบริเวณด้านทิศเหนือของ โครงการเป็นด้านผนังทึบของอาคาร บันไดตอปาร์ทเมนต์ และด้านทิศตะวันออก เป็นด้านผนังทึบของห้องชุดของอาคาร C และอาคาร B ของโครงการ ส่วนด้านทิศใต้ หมู่บ้านพฤกษาวิลล์ 2 เป็นด้านข้างของ บ้านพฤกษาทำให้บริเวณนี้มีลักษณะการ บดบังสายตาของผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการจะ มองเห็นพื้นที่ติดโครงการ นอกจากนี้พื้นที่ โดยรอบในโครงการปลูกต้นไม้ยืนต้นเรือน ยอดสูง 8-12 เมตร (เมื่อโตเต็มที่) ช่วยบด บังสายตารวมทั้งสร้างทัศนียภาพที่สวยงาม ร่มรื่นด้วยก็ช่วยลดผลกระทบ	3) ให้คนสวน/แม่บ้านของโครงการ คอยดูแล บำรุงรักษาต้นไม้ภายในโครงการ เช่น รดน้ำ ใส่ปุ๋ย การตกแต่งกิ่งก้าน และเก็บกวาดใบไม้ ในพื้นที่โครงการทุกวัน เพื่อไม่ให้ใบแห้งปลิว ไปสู่พื้นที่โดยรอบโครงการ และในกรณีที ต้นไม้มีลักษณะเป็นโรคหรือเติบโตไม่ดี ให้ ปรีกษารุกขกร ที่มีคุณวุฒิหรือได้รับการฝึก วิชาซีพรุกขกรมาดูแล 4) ให้มีเจ้าหน้าที่สังเกตสภาพต้นไม้ที่ปลูกใน โครงการเป็นประจำทุกเดือน ถ้าพบสภาพกิ่ง ก้านผุพัง ให้ตัดกิ่งก้านนั้นทิ้ง กรณีต้นผุพัง อาจหักโค่นได้ง่าย ให้ตัดทิ้งทันทีและปลูก ต้นไม้ชนิดเดียวกันทดแทน		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2565

257/350

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 คุณทึยภาพ การดูแลพื้นที่ สีเขียว และความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	การมองเห็นที่รบกวนความเป็นส่วนบุคคล ส่วนด้านทิศตะวันตก นั้นพื้นที่โครงการห่าง จากซิคาร่า อพาร์ทเม้นท์ประมาณ 100 เมตร และมีแนวปลูกต้นไม้ยืนต้นเรือนยอด สูง 8-10 เมตร (เมื่อโตเต็มที) เช่นกัน ช่วย กำบังสายตา	5) เศษกิ่งไม้ใบไม้ในโครงการ (ระดับพื้นดิน และชั้น 5 และชั้นดาดฟ้า ของอาคาร C) ที่เก็บกวาดใน แต่ละวัน ให้รวบรวมใส่ถุงขยะสีดำ และนำไปไว้ ที่ห้องพักขยะเปียก (ขยะย่อยสลายได้) เพื่อรอ ให้เจ้าหน้าที่ เก็บขนมูลฝอยของสำนักงาน เทศบาลตำบลหลักหก มาเก็บขนและนำไปกำจัด บางส่วนอาจผสมดินตามโคนต้นไม้ ให้เป็นปุ๋ย 6) ปลูกต้นไม้เรือนยอดสูง 4-9 เมตร (เมื่อโตเต็มที) รอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังสายตาคนที่อยู่ อาศัยในโครงการมองลงมายังบ้านข้างเคียง 7) ให้โครงการรักษาระยะรันจากแนวเขตที่ดิน ไม่ ก่อสร้างต่อเติม ดัดแปลงอาคาร ถ้าเขตระยะรัน หรือก่อสร้างเพิ่มเติมความสูงอาคาร		

- หมายเหตุ :
- เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

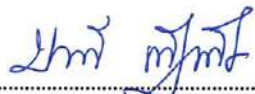

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 สุนทรียภาพ การดูแลพื้นที่สีเขียว และความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	อีกทั้งระยะห่างจากพื้นที่โครงการทำให้ การมองเห็นจะไม่ชัดเจนสร้างความรู้สึก รบกวน และโดยปกติแล้วผู้อยู่อาศัยใน อาคารอพาร์ทเมนท์หรือโรงแรมหรืออาคาร ชุด เมื่อต้องการความเป็นส่วนบุคคลในการ ทำกิจกรรมก็จะปิดผ้าม่าน ซึ่งปัจจุบันกรณีไม่ มีโครงการก็พบว่าอาคารอพาร์ทเมนท์ โดยรอบปิดผ้าม่านหรือติดกระจกรองแสง	8) ห้ามก่อสร้างป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ ใน โครงการที่จะส่งผลให้เป็นวัตถุบังแสงเพิ่มเงา ที่อาจส่งผลกระทบเพิ่มเติมต่อพื้นที่ข้างเคียง และป้องกันการเกิดทัศนอุจาด 9) การเปลี่ยนแปลงองค์ ประกอบโครงการที่ เกี่ยวข้องลักษณะทางสถาปัตยกรรม เช่น การ ติดตั้งป้ายโฆษณา การติดตั้งเสาสูงสัญญาณ โทรศัพท์เคลื่อนที่ ต้องเสนอขอเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ เห็นชอบก่อนดำเนินการ 10) ให้โครงการแจ้งมาตรการ ด้านการชดเชย ผลกระทบจากการสูญเสียการใช้ประโยชน์จาก แสงแดด และการบดบังสัญญาณวิทยุโทรศัพท์น ต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่มาส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหพัลล์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 สุนทรียภาพ การดูแลพื้นที่สีเขียว และความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)		<p>และให้โครงการประสานต่อบ้านพักที่มีผู้พักอาศัย และได้รับผลกระทบจากโครงการ ในรัศมี 100 เมตร ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง และสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการจากผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ การชดเชยไม่รวมถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการพัฒนาอื่นหรือผู้ที่ปลูกสร้างอาคารเพิ่มเติม</p> <p>11) ด้านทิศตะวันออกของอาคาร B และอาคาร C ไม่ให้ห้องชุดมีช่องเปิดประตูหน้าต่างในทิศนี้</p>		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์

(นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



260/350

ลงชื่อ

นายออมสิน อภิจิต

(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 สุนทรียภาพ การดูแลพื้นที่สีเขียว และความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)		มาตรการด้านความเป็นส่วนบุคคล 1) ปลูกต้นไม้ยืนต้นรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยในการบดบังสายตากรองเห็นจากโครงการสู่อาคารข้างเคียง 2) การติดตั้งรั้วระแนงความสูง 2.5 เมตร ต่อจากรั้วสูง 2.5 เมตร รวมความสูง 5 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก ที่มีบ้านประชิดที่ดินโครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พตจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ ทิรุณหพัลด์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พตจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม และการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์ 1) การบดบังแสงแดด	1) การบดบังแสงแดด เมื่อพิจารณาพื้นที่โดยรอบโครงการ ซึ่งมีบางส่วนที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ อย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้แต่สภาพปัจจุบันมีอาคารที่มีความสูง 4 ชั้นถึง 8 ชั้น อยู่ใกล้โครงการที่ทำให้เกิดเงาอยู่แล้วทำให้พื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบจากโครงการจึงมีน้อยมากและได้รับผลกระทบในบางช่วงเวลาหรือบางช่วงฤดูกาล โดยจะมีผู้ได้รับผลกระทบจากเงาโครงการประมาณกว่า 3 ชั่วโมงของแต่ละวัน ในบางกลุ่มด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก	1) ให้โครงการประสานต่อเจ้าบ้านที่ได้รับผลกระทบจากเงาของอาคารโครงการ เพื่อให้รับทราบว่าหากมีปัญหาเรื่องการบังแดด การบังลม หรือมีผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในอาคารที่ได้รับเงา ให้ดำเนินการแจ้งกับทางโครงการ พร้อมทั้งแจ้งช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้แก่บุคคลที่อาจจะได้รับผลกระทบ เพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริง โดยมีระยะเวลาให้แจ้งกับทางโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างโครงการจนถึงครบ 1 ปี จนวนวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต 2) ถ้าพบว่าผู้ได้รับผลกระทบสูญเสียประโยชน์จากการได้รับแสงแดดในห้วงเวลาที่เงาโครงการบดบังที่ดินหรืออาคาร	ดัชนีตรวจสอบ - การบังแสงแดด การบดบังทิศทางลม และการรับส่งสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ และเรื่องร้องเรียนของผู้ที่ได้รับผลกระทบ จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - จุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ - บ้านพักอาศัยโดยรอบที่อยู่ติดโครงการ และในรัศมี 100 เมตร	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พลุดจิกายน 2565

 (นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พลุดจิกายน 2565

 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
<p>5.5 การบดบังแสงแดดและ ทัศนศาสตร์ และการบดบัง สัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์</p> <p>1) การบดบังแสงแดด (ต่อ)</p>		<p>ให้โครงการเยียวยาชดเชย โดยตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบ ถ้าหากไม่สามารถตกลงได้ ให้ตกลง โดยมีคณะกรรมการร่วม 3 ฝ่าย ประกอบด้วย ผู้แทนชุมชน ผู้แทนสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก และตัวแทนบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด พิจารณาการเยียวยาที่เหมาะสมและถ้าจัดตั้งคณะกรรมการ 3 ฝ่าย ไม่ได้หรือตกลงค่าเยียวยาไม่ได้ให้ดำเนินการขั้นตอนในบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยค่าใช้จ่ายดำเนินการเป็นของโครงการมอนเต้ ริงสิต</p> <p>3) ห้ามติดตั้งป้ายโฆษณาขนาดใหญ่และไม่ต่อเติมอาคารให้มีความสูงหรือมีขนาดใหญ่จากเดิมที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างทำให้เกิดวัตถุบ่งชี้แสงเพิ่มเงา</p>	<p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <p>- ตรวจสอบผลกระทบและแก้ไข ปัญหา จากการบังแสงแดด การบดบังทัศนศาสตร์ และการรับส่งสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ ตั้งแต่ช่วง การดำเนินการก่อสร้างโครงการ จนเปิดใช้อาคารครบ 1 ปี</p> <p>การรายงานผล</p> <p>- จัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา ส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาบันทึกเรื่องราว ร้องเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจากการแก้ไขปัญหา</p> <p>- สำเนาบันทึกการตรวจสอบ/การแก้ไขแนบในรายงานผลการ ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและ กระทบ สิ่งแวดล้อมฯ (ระยะ ดำเนินการ)</p>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พิสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธศักราช 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม และการบดบัง สัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์ 2) การบดบังทิศทางลม	2) การบดบังทิศทางลม กระแสลมในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมี พื้นที่โดยรอบ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ อาคารอยู่อาศัยรวม และพื้นที่ว่างของบุคคลอื่น ประกอบกับมี ระยะห่างระหว่างโครงการกับพื้นที่โดยรอบ คั่นกลางด้วยพื้นที่โล่ง เช่น ถนน และพื้นที่สีเขียวรอบโครงการ และอาคารจัดทำเป็น อาคารได้ถูกลง เพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ทำให้ การพัดผ่านกระแสลมในระดับพื้นสามารถ พัดได้อย่างสะดวก ไม่ถูกบังทิศทางโดย มวลอากาศที่มีอยู่ระดับพื้นซึ่งได้รับความ ร้อนจากพื้นที่ดินและกลุ่มอาคารต่างๆ จะ ยกตัวขึ้นสูงจนถึงระดับ Mixing Height ของอากาศ และลมด้านบนที่มีอุณหภูมิ ต่ำกว่า จะพัดหมุนเวียนลงสู่ด้านล่างตามทิศ ทางการพัดของกระแสลมหลัก	1) โครงการควบคุมพื้นที่ใต้อาคารโครงการ บริเวณชั้น 1 เป็นพื้นที่โล่ง มากที่สุด และให้ มีที่ว่างรอบอาคาร เพื่อให้กระแสลมสามารถ พัดผ่านชั้น 1 ของอาคาร และพื้นที่โดยรอบ อาคาร ไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ตามสภาพปกติ 2) ให้โครงการจัดส่งจดหมายแจ้งช่องทางรับ เรื่องร้องเรียนให้แก่บุคคลที่อาจจะได้รับ ผลกระทบเรื่องบังลม และถ้าตรวจสอบ พบว่ามีปัญหาให้โครงการเยียวยาชดเชย โดย ระยะเวลาในการเยียวยาให้ดำเนินการได้ ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงครบ 1 ปี จนถึงวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้าง อาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต สำหรับการตกลงค่าชดเชยให้เป็นไปใน ลักษณะเดียวกับมาตรการการบดบังแสงแดด		

หมายเหตุ : 1. เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 พ.ม.มาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ หิรัญพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พงศจิกายน 2565
(นายอมลิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 การบดบังแสงแดดและ ทัศนศาสตร์ และการบดบัง สัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์ 2) การบดบังทัศนศาสตร์ (ต่อ)	ดังนั้น การพัฒนาโครงการมีผลต่อการ เปลี่ยนแปลงสภาพการบดบังกระแสลมหลัก จากในปัจจุบันน้อยมาก เป็นผลกระทบใน ระดับต่ำ			
5.5 การบดบังแสงแดดและ ทัศนศาสตร์ และการบดบัง สัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์ 3) การบดบังสัญญาณ วิทยุโทรทัศน์	3) การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ จะไม่ แตกต่างจากสภาพปัจจุบัน ซึ่งมีอาคาร ขนาดใหญ่ตั้งอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกัน โดยรอบ การรับชมโทรทัศน์ของบ้านพักใช้ งานรับสัญญาณดาวเทียม และระบบ โทรทัศน์ดิจิตอลผ่านกล่องรับสัญญาณ	1. มาตรการทั่วไป - จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนที่ บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่ เกิดจากการดำเนินการของโครงการ ที่สำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุด - มีบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียด เรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการ ดำเนินการแก้ไขเรื่องร้องเรียนพร้อมรายงานผล การดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต่อระหว่างไทยปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายอมลिन อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 การบดบังแสงแดดและ ทัศนศาสตร์ และการบดบัง สัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์ (ต่อ)		2. มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียน) - โครงการจะมีการจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร เพื่อให้รับทราบว่า หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับทางโครงการ โดยทางโครงการได้ทบทวนช่องทางรับเรื่อง ร้องเรียนให้แก่บุคคลภายนอกเพื่อตรวจสอบ ข้อเท็จจริง โดยมีระยะเวลาให้แจ้งกับทางโครงการ ตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงครบ 1 ปี จากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต และถ้าพบว่ามีปัญหา ให้โครงการเยียวยาชดเชย โดยตกลงกับผู้ได้รับ ผลกระทบ ถ้าหากไม่สามารถตกลงได้ ให้ตกลงโดย มีคณะกรรมการร่วม 3 ฝ่ายประกอบด้วยผู้แทน ชุมชน ผู้แทนสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหัตต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



266/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT (จ.ป.) P.L.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม และการบดบัง สัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์ (ต่อ)		และตัวแทนบริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด พิจารณาการเยียวยาที่เหมาะสมและถ้า จัดตั้งคณะกรรมการ 3 ฝ่ายไม่ได้หรือตกลงกัน ไม่ได้ให้ดำเนินการตามขั้นตอนในทบัญญัติแห่ง พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยโครงการมอนเต้ ริงสิต ต้องเป็นผู้ดำเนินการ		
5.6 การป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใน บ้านเลขที่ 55/392-55/393 และ บ้านเลขที่ 55/395 (ระยะ ดำเนินการ)	ในระยะดำเนินการโครงการ กำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะ เกิดขึ้นจากการดำเนินการโครงการ ซึ่งเป็น มาตรการที่กำหนดขึ้นจากการประชุม ปรีกษาหารือ และจากการติดต่อเข้าพบเพื่อ สอบถามความเพียงพอของมาตรการที่ โครงการกำหนด และเพื่อรับฟังแนวทางการ ป้องกันและแก้ไขปัญหผลกระทบที่ อาจจะ เกิดขึ้น	1) ปลูกต้นไม้เรือนยอดสูง 4-9 เมตร (เมื่อโต เต็มที่) รอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังสายตาคน ที่อยู่อาศัยในโครงการมองลงมายังบ้าน ข้างเคียง และด้านทิศตะวันออกที่ติดกับ บ้านเลขที่ 55/392-393 และบ้านเลขที่ 55/395 ปลูกต้นไม้กออินเดียสูงอย่างน้อย 9 เมตร (เมื่อเริ่มต้นปลูกสูง 4 เมตรและโต เต็มที่สูง 9 เมตร) เพื่อบังสายตา		นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท แคปปิตอล จิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยทางหลักเสียง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พดศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพิสัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด


267/350

ลงชื่อ พดศจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.6 การป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในบ้านเลขที่ 55/392-55/393 และบ้านเลขที่ 55/395 (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)		2) การปลูกไม้ยืนต้นของโครงการที่อยู่ใกล้แนวรั้ว กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตัดแต่งกิ่งไม้บนพื้นดิน ไม่ให้ยื่นล้ำออกนอกเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันใบและดอกของต้นไม้ร่วงหล่นสู่บ้านข้างเคียง และให้ตัดแต่งกิ่งไม้บนชั้น 5 และคาดฟ้าอาคาร C ไม่ให้สูงเกินรั้วกันตึก 3) ให้มีเจ้าหน้าที่สังเกตสภาพต้นไม้ที่ปลูกในโครงการเป็นประจำทุกเดือน ถ้าพบสภาพกิ่งก้านผุพัง ให้ตัดกิ่งก้านนั้นทิ้ง กรณีต้นไม้ผุพังอาจหักโค่นได้ง่าย ให้ตัดทิ้งทันทีและปลูกต้นไม้ชนิดเดียวกันทดแทน 4) กำหนดระเบียบการจอดรถยนต์ในโครงการ ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ การสตาร์ทรถยนต์ให้ออกรถจากช่องจอดโดยเร็วตามสมควร และห้ามติดเครื่องระหว่างจอดคอย		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดำเนินการในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิล 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศจักรยาน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพันธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พงศจักรยาน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.6 การป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในบ้านเลขที่ 55/392-55/393 และบ้านเลขที่ 55/395 (ระยะดำเนินการ)(ต่อ)		5) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” “ดับเครื่องทันทีที่จอดรถ” พร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่นิเทศความปลอดภัย เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลให้ผู้จอดรถในโครงการปฏิบัติตาม 6) ให้โครงการรักษาระยะร่นจากแนวเขตที่ดิน ไม่ก่อสร้างต่อเติม ดัดแปลงอาคาร ล้ำเขตระยะร่น หรือก่อสร้างเพิ่มเติมความสูงอาคาร โดยให้ระยะร่นด้านทิศตะวันออกให้มีระยะร่นระหว่าง 4.05-8.23 เมตร 7) ด้านทิศตะวันออกของอาคาร B และอาคาร C ไม่ให้มีช่องเปิดของห้องชุดในทิศนี้		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บัญชี 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พญกัญญา 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหาศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พญกัญญา 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.6 การป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใน บ้านเลขที่ 55/392-55/393 และ บ้านเลขที่ 55/395 (ระยะ ดำเนินการ)(ต่อ)		8) ให้แจ้งบ้านเลขที่ 55/392-393 และ บ้านเลขที่ 55/395 ในเรื่องดังนี้ - การรับเรื่องร้องเรียน และมาตรการชดเชย - มาตรการด้านการบดบังแสงแดด และ ทัศนียภาพ - การบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ


ลงชื่อ


(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ


(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการประชาสัมพันธ์ ระยะก่อสร้าง	- การประสานผู้นำชุมชน - การปฏิบัติตามมาตรการ	- ตรวจสอบการประสานผู้นำชุมชน ตามมาตรการข้อ 1) - ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ ข้อ 2) ถึงข้อ 4)	- บริเวณชุมชนใกล้เคียง - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ติดตามช่วงก่อนก่อสร้าง และระหว่างการก่อสร้าง - จัดทำบันทึกรายงาน ระหว่างการก่อสร้างทุก เดือน	บริษัท แคปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
2. การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่อง ร้องเรียนระยะก่อสร้าง	- ข้อร้องเรียน จากการก่อสร้าง โครงการ สาเหตุ ของข้อ ร้องเรียน และผลแก้ไขปัญห ตามข้อร้องเรียน	- ตรวจสอบและดำเนินการตาม ขั้นตอนการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน	- สำนักงานควบคุมการ ก่อสร้างและกลองรับความ คิดเห็นด้านหน้าโครงการที่ ป้อมยามรักษาความปลอดภัย	- ทุกสัปดาห์ - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลง ลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ	บริษัท แคปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


พฤศจิกายน 2565
CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ


(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. สภาพภูมิประเทศ/ ทรัพยากรดิน	-ความมั่นคงกำแพงกันดิน - การทรุดตัว การเลื่อนไหล หรือรอยแตกบนผิวดิน รอบนอกพื้นที่ขุดดิน	- ตรวจสอบสภาพดินรอบโครงการ การทรุดตัว การเคลื่อนตัวของดิน และแนวร้าวคอนกรีตของพื้นที่ข้างเคียง โดยตรวจวัด (1) การเคลื่อนตัวของดินในแนวราบด้วย Inclinometer (2) การติดตั้งหมุดวัดการทรุดตัวของดินและการเคลื่อนตัวของดิน โดยการตรวจวัด (1) และ (2) ต้องเป็นไปตามมาตรฐาน มยผ.1552-51 ของกรมโยธาธิการ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย (1) <u>ด้านทิศใต้</u> บริเวณแนวรั้วบ้านพักชาวลีล 2 จำนวน 4 จุด (2) <u>ด้านทิศตะวันออก</u> แนวรั้ว 3 จุด ตรงกับบ้านเลขที่ 55/392-55/393 และ 55/395 (3) <u>ด้านทิศเหนือ</u> แนวรั้ว บัณฑิตอพาร์ทเมนท์ 3 จุด ให้ตรงกับอาคารแต่ละอาคารของบัณฑิตอพาร์ทเมนท์ (ตำแหน่งจุดตรวจรูปที่ 8)	- ทุกวัน จนงานก่อสร้าง ส่วนฐานรากแล้วเสร็จ จากนั้นตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง - จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดวางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พศจิกายน 2565

 (นายชัยรัตน์ พิรุณหาศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พศจิกายน 2565


 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5})	- ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric method	- บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด 1. บริเวณด้านทิศใต้ ใกล้หมู่บ้านพฤกษาริวัลด์ 2 ในตำแหน่งใกล้พื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด 2. บริเวณด้านทิศ ตะวันออก ใกล้บ้านเลขที่ 55/395 จำนวน 1 จุด - บริเวณพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 1 จุด คือ วัดนาวง	- การตรวจวัด TSP, PM ₁₀ และ PM _{2.5} ระหว่างการก่อสร้างฐานรากตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - การรายงานผลคุณภาพอากาศ จะติดป้ายแสดงผลด้านหน้าโครงการ เป็นรายวัน	บริษัท แคปิตอลจีทีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีทีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พงศศิเกษม 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจีทีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พงศศิเกษม 2565
(นายออมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพอากาศ(ต่อ)	- CO, HC, SO ₂ และ NO ₂	- ตรวจวัดด้วยวิธีและเครื่องมือ มาตรฐานตาม Standard Method	- บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด 1. บริเวณด้านทิศใต้ ใกล้หมู่บ้านพฤกษาวิลล์ 2 ใน ตำแหน่งใกล้พื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด 2. บริเวณด้านทิศ ตะวันออก ใกล้บ้านเลขที่ 55/395 - บริเวณพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 1 จุด คือ วัดนาง (ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพ อากาศรูปที่ 9)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - รายงานผลตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง โดยติดป้าย แสดงผลด้านหน้าโครงการ	

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51.5 บิล 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51.5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานสัมพันธ์ช่องทางกรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ


(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ



(นายอมิติน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียง	1) ตรวจวัดระดับเสียง ได้แก่ Leq 24 hr, L _{max} , L _{dn} , L ₁₀ และ L ₉₀ และเสียงรบกวน 2) บันทึกชนิดเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง 2.1) ขั้นตอนการรื้อถอนผิวถนนคอนกรีต ประกอบด้วย - รถแบ็คโฮ พร้อมอุปกรณ์เสริม คือ เครื่องเจาะไฮดรอลิกส์ - รถบรรทุก - รถบรรทุกน้ำ 2.2) ขั้นตอนการทำเสาเข็ม ฐานราก - รถเจาะนำด้วยพานเจาะดินแบบเกลียว (Auger/Drill Rig) - เครื่องกดเสาเข็ม jack-in pile - รถแบ็คโฮ	- ตรวจวัดด้วย Integrated Sound Level Meter - จัดบันทึกพร้อมถ่ายภาพประกอบว่า ไม่ได้ใช้เครื่องจักรชนิดที่มีเสียงดังมากกว่าที่เสนอในรายงาน	- บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด คือ 1. บริเวณด้านทิศใต้ ใกล้หมู่บ้านพฤษภาวิไล 2 ในตำแหน่งใกล้พื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด 2. บริเวณด้านทิศตะวันออก ใกล้บ้านเลขที่ 55/395 - บริเวณพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 1 จุด คือ วัดนาวง (ตำแหน่งจุดตรวจวัดเสียงรูปที่ 9)	- ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจทุกวัน โดยทำบันทึก รายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง - การรายงานผลตรวจวัดเสียง แสดงผลแบบ Real time ผ่านจอแสดงผลด้านหน้าโครงการ	บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คณะที่ปรึกษาในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางการรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

Handwritten signature

(นายชัยรัตน์ พิรุณหัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



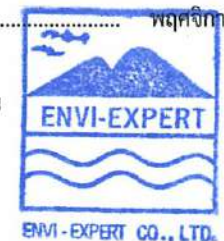
ลงชื่อ

Handwritten signature

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - รถเครน - รถบรรทุกเสาส่ง - เครื่องกด vibro hammer - รถบรรทุก - รถบรรทุกคอนกรีต - ปั้นคอนกรีต - ปั่นจั่นชนิดกระดกปรับมุม - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง <p>2.3) ขั้นตอนการทำโครงสร้างอาคาร และส่วนประกอบอาคาร</p> <p>ขั้นตอนการตบแต่งและเฟอร์นิเจอร์ และ ชั้นงานเก็บและส่งมอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รถแบคโฮ - รถเครน - รถบรรทุก - รถบรรทุกคอนกรีต - ปั้นคอนกรีต - ปั่นจั่นชนิดกระดกปรับมุม 				

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตรามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าโครงการ (บริษัท แคมปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดงที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหัตต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคมปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียง (ต่อ)	- ลิฟต์ขนของ - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - เครื่องเชื่อมไฟฟ้า - เครื่องจักรคอนกรีต - เครื่องเป่าลม - เครื่องตัดเหล็ก/ตัดคอนกรีต - เครื่องยิงหมุด - ส่วนไฟฟ้า - เครื่องเจาะคอนกรีต				
6. ความสั่นสะเทือน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (PeakParticleVelocity) ตามแนวแกนนอน (แกน x และ แกน y) และแกนตั้ง (แกน z)	- ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงมากที่สุดที่ชั้นพื้น หรือชั้นหลังคาตามกำหนดในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)			

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ใ้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจผูกพันตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกันของทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		เรื่อง กำหนดมาตรฐานความ สั่นสะเทือนเพื่อป้องกัน ผลกระทบต่ออาคาร	- บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด คือ 1. บริเวณด้านทิศใต้ ใกล้หมู่บ้านพฤษภาวิไล 2 ใน ตำแหน่งใกล้พื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด 2. บริเวณด้านทิศตะวันออก ใกล้บ้านเลขที่ 55/395 จำนวน 1 จุด ตำแหน่งจุดตรวจวัดรูปที่ 9	- การตรวจวัดความ สั่นสะเทือนระหว่างการ ก่อสร้างฐานรากตรวจวัด ทุกวัน โดยบันทึกรายงาน ผลเป็นรายสัปดาห์ช่วง การก่อสร้างอื่น ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง - การรายงานผลตรวจวัด ความสั่นสะเทือนแสดงผล แบบ Real time ผ่าน จอแสดงผลด้านหน้า โครงการ - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ ประจำวันพร้อมลงลายมือ ผู้ตรวจสอบ	บริษัท แคปปิตอลจี้ ตีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจี้ตีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานพันธ์ช่องทางรับเรื่องเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พศศจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสดี)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจี้ตีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

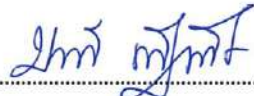

ลงชื่อ พศศจิกายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- ตรวจสอบผลกระทบด้าน ความ สั่น สะ เทือน ต่อ โครงสร้างอาคารข้างเคียงโดย วิศวกรโครงสร้าง	- ตรวจสอบเปรียบเทียบกับภาพถ่าย ช่วงก่อนการก่อสร้าง		- ตรวจสอบโครงสร้างอาคาร ระหว่างการก่อสร้างฐาน รากตรวจสอบทุกวัน โดยทำ บันทึกรายงานผลเป็นราย สัปดาห์ ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้ง ละ 3 วันต่อเนื่อง	
7. คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ	- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพ น้ำ ประกอบด้วย ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids)	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธี มาตรฐานตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548หรือ วิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุม มลพิษเห็นชอบ	- บ่อกักน้ำก่อนระบายออก จากระบบบำบัด 1 จุด - บ่อดักตะกอนและดักขยะ (ตำแหน่งจุดตรวจวัดรูปที่ 10)	- การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดทำบันทึกการ ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือผู้ตรวจสอบ	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารวมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปลาย 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ปฏิบัติตามรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดปะสามเหลี่ยมสีของทางการรับเรื่องหรือเขียนไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัด น้ำเสีย/การระบายน้ำ(ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ตะกอนหนัก (Settleable Solids) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบดูแลและแก้ไขปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอนและดักขยะ และท่อระบายน้ำในโครงการ	- บ่อดักตะกอนและดักขยะก่อนระบายออกนอก ภายนอกโครงการ และในท่อระบายน้ำในโครงการ(ตำแหน่งจุดตรวจวัดจุดรูปที่ 10)	- ตรวจสอบตะกอนในระบบระบายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือผู้ตรวจสอบ	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายอมลีน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระบะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8.การใช้น้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมของระบบน้ำประปา	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบแนวท่อประปาและถังเก็บน้ำใช้	- ระบบน้ำใช้ที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง - ระบบน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เป็นประจำทุกสัปดาห์	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
9. การใช้ที่ดิน	- ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของแนวรั้วรอบโครงการ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ การเอนเอียงหรือรอยแตกของแนวรั้ว	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - บันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
10. การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ถังรองรับต้องมีสภาพพร้อมใช้งานและสะอาด	- บริเวณที่พิกมูลฝอยทั้งพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ใบเสร็จรับเงินการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก	- ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก		- ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้ช่างหรือช่างรับเหมามีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พิสค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

281/350

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



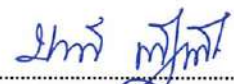
ENVI-EXPERT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การจัดการมูลฝอย				- จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลง ลายมือผู้ตรวจสอบ	
11. การจราจร	- ความเสียหายของผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิด จากกิจกรรมการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ - สภาพความเรียบร้อยของ รถบรรทุก สภาพตัวถังรถ ความสะอาดล้อรถ	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ของผิวถนนและจัดให้มีการ ซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น	- ถนนการะจ่ายยอมหน้า บริเวณทางเข้า-ออกของ โครงการ - ถนนนางประชาพัฒนา ตรงหน้าจุดทางเข้า-ออกถนน การะจ่ายยอม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลง ลายมือผู้ตรวจสอบ	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
12. อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัยในการทำงาน/การ ป้องกันอัคคีภัย	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและ การบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจาก การปฏิบัติงาน - ตรวจสอบการดูแลรักษาและ สุขภาพอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ ในสภาพการใช้งานได้เสมอ	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและ การบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจาก การปฏิบัติงาน - ดูแล แก้ไข และป้องกันเหตุแห่ง การเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวล เหตุที่เกิดขึ้นแล้ว)	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลง ลายมือผู้ตรวจสอบ	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกันช่องทางรับเรื่องเขียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

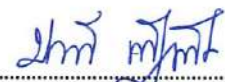


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	- ตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของเครนที่ใช้ในโครงการ	- บันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้งพร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง	ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังจากนั้นตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสุขภาพก่อนเข้าทำงาน 1 ครั้ง - ตรวจสอบสุขภาพในระหว่างทำงานปีละ 1 ครั้ง	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ตรวจสอบถังเก็บมูลฝอย	- ตรวจสอบถังเก็บมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ตรวจสอบวางระบายน้ำ	- ตรวจสอบวางระบายน้ำ มิให้มีการอุดตันของเศษมูลฝอยและเศษอาหารซึ่งเป็นแหล่งอาหารของหนู	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบเป็นประจำทุก 1 เดือน	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย	- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดทราชมการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ใ้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับแจ้งกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานของทางารรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพิสัด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



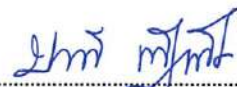
พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)				- จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือผู้ตรวจสอบ	
13. สภาพเศรษฐกิจ สังคม	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	- สอบถามความเดือดร้อนจากเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	- อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะประชิด และในรัศมี 100 เมตร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือผู้ตรวจสอบ	บริษัท แคปปิตอลจีทีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- สภาพเศรษฐกิจ ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง	- ครั้วเรือน ประชาชน และสถานประกอบการในระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร	

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีทีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานพันธ์์ของทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพิสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีทีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมลิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สังคม และการมีส่วนร่วม ของประชาชน และการรับ เรื่องร้องเรียน	ประเด็นที่ติดตามสำรวจสภาพ เศรษฐกิจ สังคม การมีส่วนร่วม ของประชาชน และการรับ เรื่องร้องเรียน ประกอบด้วย (1) สำรวจสภาพการ เปลี่ยนแปลงของชุมชนในกลุ่ม บ้านติดโครงการ และระยะ 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการ และ ปัญหาความเดือดร้อนตามที่ได้ ประเมินผลกระทบในระยะ ก่อสร้าง ● ข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ และสังคมทั่วไปของผู้ให้ ข้อคิดเห็น	วิธีการและเครื่องมือที่ใช้สำรวจ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียน และสอบถามข้อร้องเรียนหรือ ผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง โครงการ ต้องกลับมาปรับวิธีการ ปฏิบัติ หรือแก้ไขทันที (2) จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจาก การก่อสร้างโครงการ หากมีเรื่อง ร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการ แก้ไขทันที (3) สำรวจสภาพพื้นที่โดยศึกษา สภาพชุมชนตามจุดสำรวจในกลุ่มที่ 1 และกลุ่มที่ 4 ทำการถ่ายภาพ ประกอบการสำรวจ	จุดที่ทำการสำรวจ และ จำนวนตัวอย่างที่สำรวจ กลุ่มที่ 1 คือ บ้านประชิดติด โครงการ และในระยะรัศมี 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการ ในเรื่องการเปลี่ยนแปลงที่ ได้รับผลกระทบจากโครงการ ปัญหาและความเดือดร้อน โดยสำรวจความคิดเห็นทุก หลัง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ ในการติดต่อประสานงาน เข้า ไปสอบถามความคิดเห็น เจ้าของอาคารหรือผู้อยู่อาศัย ในพื้นที่ข้างเคียง รวมถึง หน่วยงานราชการ และพื้นที่ อ่อนไหวใกล้เคียง ถึง ผลกระทบที่ได้รับจากการ ก่อสร้างโครงการ ในระยะ 3 เดือนแรก สำรวจเดือนละ 1 ครั้ง หลังจาก 3 เดือนแรก สำรวจทุก 6 เดือน จนถึงก่อน อนุญาตเปิดใช้อาคารเป็นเวลา 1 ปีเพื่อรับทราบปัญหาและ นำมาปรับปรุงแก้ไข	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศ ให้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลลี้) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ 
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ 
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สังคม และการมีส่วนร่วม ของประชาชน และการรับ เรื่องร้องเรียน (ต่อ)		(4) ใช้แบบสอบถามความคิดเห็น แต่ละกลุ่มโดยแบบสอบถามต้อง แยกแต่ละกลุ่ม และให้ครอบคลุม ประเด็นตามดัชนีที่กำหนด และ อาจจะเพิ่มเติมตามความเหมาะสม เมื่อลงสำรวจสภาพพื้นที่	กลุ่มที่ 2 หน่วยงานราชการที่ เกี่ยวข้อง คือสำนักงาน เทศบาลตำบลหลักหก โดย สำรวจความคิดเห็นปัญหา ผลกระทบของโครงการที่ เกิดขึ้น การร้องเรียน และ ข้อเสนอการแก้ไขปัญหาหรือ ต้องการให้โครงการปฏิบัติ	- ตรวจสอบข้อเรียนเป็น ประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลง ลายมือผู้ตรวจสอบ	

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคมปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์

พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคมปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

286/350

ลงชื่อ

นายอมสิน อภิจิต

พฤศจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ลักษณะรูปแบบชุมชนโดยรอบระยะประชิดติดโครงการ และในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจจะมีการเปลี่ยนแปลง เช่น กิจกรรมโครงการทำให้เกิดการเข้ามาของคนงานก่อสร้าง และมีพฤติกรรมที่รบกวนชีวิตความเป็นอยู่ของคนในชุมชนโดยรอบหรือไม่อย่างไร ตรวจสอบปัญหาเดือดร้อนรำคาญของชุมชนในช่วงก่อสร้างโครงการในเรื่องฝุ่นละออง เสียงแรงสั่นสะเทือน การจราจร น้ำเสีย น้ำท่วม ขยะมูลฝอย ความปลอดภัยในชีวิต 	<p>(5) ในกลุ่มที่ 2 และกลุ่มที่ 3 อาจเพิ่มวิธีการสัมภาษณ์ เจาะลึกบุคคลที่เป็นตัวแทนของหน่วยงาน</p> <p>(6) ผลที่ได้ ต้องมาวิเคราะห์ประเด็นปัญหา และความเดือดร้อน (ถ้ามี) และกำหนดวิธีการแก้ไข ปัญหาโดยเจ้าของโครงการ และผู้ที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>กลุ่มที่ 3 พื้นที่อ่อนไหว คือ มหาวิทยาลัยรังสิต สํารวจความคิดเห็นปัญหาผลกระทบที่เกิดขึ้นต่ออาจารย์ และนักศึกษา และข้อเสนอการแก้ไขปัญหาหรือให้โครงการปฏิบัติ</p> <p>กลุ่มที่ 4 ประชาชนที่อยู่อาศัยติดริมถนนทางประชาพัฒนา สํารวจข้อคิดเห็นปัญหาความเดือดร้อนที่เกิดขึ้น ข้อเสนอการแก้ไขปัญหาหรือให้โครงการปฏิบัติ โดยสุ่มสำรวจครัวเรือนและสถานประกอบการติดถนนทางประชาพัฒนา</p>		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างต่อเนื่อง และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิล 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ


(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ


(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด




พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยงก่อสร้ง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	และทรัพย์สิน และระดับผลกระทบมากน้อยระดับใด <ul style="list-style-type: none"> การรบกวนการสัญจรของประชาชนที่อยู่อาศัยในระยะประชิดติดโครงการ และในรัศมี 100 เมตร การเดินทางไป-กลับที่พักอาศัย ติดตามความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียน ความต้องการให้แก้ไขปัญหา หรือสิ่งที่ต้องการให้โครงการปฏิบัติ 				

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตรางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าอองโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางมีโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดศจิกายน 2565
 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	(2) สำรวจข้อคิดเห็นจากหน่วยงานราชการในพื้นที่ คือ สำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก โดยมีประเด็นสำรวจคือ <ul style="list-style-type: none"> ข้อคิดเห็นปัญหาความเดือดร้อนจากโครงการมีผู้ร้องเรียนปัญหาหรือไม่ในประเด็นใด และโครงการได้มีการดำเนินการแก้ไขปัญหาหรือไม่อย่างไร หรือปัญหาที่หน่วยงานราชการตรวจพบด้วยหน่วยงานเอง ข้อคิดเห็นข้อเสนอแนะของหน่วยงานราชการในการแนะนำการดำเนินการก่อสร้างของโครงการที่ต้องแก้ไขปรับปรุง 		สำหรับจำนวนที่สุ่มสำรวจต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ เช่น การใช้สูตร Taro Yamane กำหนดจำนวนตัวอย่าง และการ Random ตัวอย่าง หรือใช้วิธีการทางสถิติอื่นๆ ที่เหมาะสม สำหรับการสำรวจความคิดเห็นประกอบด้วยข้อมูลทั่วไปของผู้ให้ความคิดเห็น และปัญหาและความต้องการให้โครงการดำเนินการของผู้ให้ความคิดเห็น		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของบริษัท แคมปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีของทรงรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดปะชาสัมพันธ์ช่องทางกรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุดศิกายัน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคมปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุดศิกายัน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	(3) สำรวจความคิดเห็นของพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้โครงการ คือ มหาวิทยาลัยรังสิต สำหรับประเด็นที่สำรวจคือ <ul style="list-style-type: none"> ข้อคิดเห็นปัญหาผลกระทบจากโครงการต่อการดำเนินการของโรงเรียน และกิจกรรมการเรียนการสอนช่วงก่อสร้างเกิดขึ้นหรือไม่ และมีลักษณะอย่างไร ระดับผลกระทบมากน้อยระดับใด 				

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะยะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พศคจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พศคจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ติดตามความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียน ความต้องการแก้ไขปัญหา หรือสิ่งที่ต้องการให้โครงการปฏิบัติ (4) สํารวจความคิดเห็นของประชาชนตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจจะได้รับผลกระทบต่อการจราจร และอุบัติเหตุ การจราจร โดยทำการศึกษาสำรวจครัวเรือน และสถานประกอบการที่อยู่ติดถนนทาง ประชาพัฒนา โดยสำรวจข้อมูล ดังนี้ 				

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
 (นายอมมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ข้อมูลสภาพเศรษฐกิจและสังคมทั่วไปของผู้ให้ข้อคิดเห็น ข้อคิดเห็นปัญหาผลกระทบจากรถบรรทุกขนส่ง วัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างโครงการ เกิดขึ้นหรือไม่ ถ้าเกิดปัญหามีลักษณะผลกระทบอย่างไร ระดับผลกระทบมากน้อยระดับใด ติดตามความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียน ความต้องการให้แก่ไขปัญหา หรือสิ่งที่ต้องการให้โครงการปฏิบัติ 				

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อให้เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกับช่องทางทางรับเรื่องเรื่องแจ้งไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระบะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. สุขภาพและการสาธารณสุข	- ถังเก็บมูลฝอย - รางระบายน้ำ - รอยรั่วผนังในที่พักอาศัย - แหล่งน้ำซึ่งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง/บ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบให้ถังมูลฝอยอยู่ในสภาพดีเสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ - รางระบายน้ำ มีสภาพการอุดตันหรือสะสมเศษมูลฝอยหรือไม่ - มีรอยรั่วของผนังบ้านพัก ที่เป็นทางเข้าสำหรับสัตว์นำโรคหรือไม่ - มีแหล่งน้ำขังและลูกน้ำในแหล่งน้ำขังหรือไม่	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน - ตรวจสอบเป็นประจำอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือผู้ตรวจสอบ	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
16. สุขภาพ	- ทัศนียภาพจากการก่อสร้าง - การปฏิบัติตามมาตรการ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องเรื่องไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุดจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหาศ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุดจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด


ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ/ ทรัพยากรดิน/การใช้ที่ดิน/ สุนทรียภาพและพื้นที่สีเขียว	- ขนาดพื้นที่สีเขียว และ พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (ตามที่ เสนอไว้ในรายงานฯ) - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ใน พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และ พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแล รักษา - ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ	- ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด
2. คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ	- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพ น้ำประกอบด้วย • ค่าความเป็นกรดและ ต่าง (pH) • บีโอดี (BOD) • สารแขวนลอย (Suspended Solids) • ตะกอนหนัก (Settleable Solids) • สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธี มาตรฐานตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 หรือ วิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุม มลพิษเห็นชอบ	ตรวจสอบคุณภาพน้ำ - จากระบบบำบัดน้ำเสียมี จำนวน 4 จุด โดยแต่ละระบบตรวจวัดดังนี้ - น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ 1 ตัวอย่าง - น้ำที่ผ่านการบำบัด 1 ตัวอย่าง รวมทั้งหมด 2 ตัวอย่างต่อ 1 ระบบบำบัด - บ่อดักขยะและตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำถนนการะจ่ายอม จำนวน 1 จุด	- การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งผู้อำนวยการเขตสมุทรปราการ (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คณะรัฐมนตรีและรัฐมนตรีกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าโครงการ

ลงชื่อ พุทธจักยาน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหพลต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธจักยาน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) <p>- จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการบำบัดน้ำเสีย รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ทส1 และ ทส2</p>	<p>- บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส.2 ส่งต่อเทศบาลตำบลหลักหก เป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 เดือนถัดไป)</p>	- ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	<p>- การจัดเก็บสถิติ ตามแบบ ทส.1 จัดทำทุกวัน</p> <p>- การสรุปรายงาน ตามแบบ ทส.2 จัดทำเดือนละ 1 ครั้ง และส่งรายงานต่อเทศบาลตำบลหลักหก ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>	<p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจควบคุมกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บั้ละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

295/350

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ENVI-EXPERT CO., LTD.


ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ (ต่อ)	- การระบายน้ำและปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบดูแลและแก้ไขปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และท่อระบายน้ำ	- บ่อดักขยะและตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำถนนภา ระบายน้ำจำนวน 1 จุด ตรวจสอบการระบายน้ำและปริมาณตะกอน - การระบายน้ำตรวจสอบบ่อดักตะกอนและท่อระบายน้ำของโครงการ - การขุดลอกดินตะกอน - ตรวจสอบให้มีการขุดลอกตะกอนจากบ่อดักน้ำและท่อระบายน้ำในโครงการ ช่วงเดือนมกราคม – มีนาคม อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (จุดตรวจวัดรูปที่ 44)	- ตรวจสอบการระบายน้ำอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง และการขุดลอกตะกอนอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคมป์ทอลจี้ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจดูแลตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคมป์ทอลจี้ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศศิภาชน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหัตต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคมป์ทอลจี้ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พงศศิภาชน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3.การใช้ น้ำ	- การทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน	- การล้างถังเก็บน้ำใต้ดินในโครงการ	- ถังเก็บน้ำใต้ดินใต้อาคารของโครงการ	- ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. การจัดการมูลฝอย	- ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย - กลิ่นมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอย - ปริมาณขยะตกค้าง	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ตรวจสอบระบบ Biofilter ให้ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	- บริเวณห้องพักมูลฝอยชั่วคราวแต่ละชั้นของอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณชั้นพื้นของโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
5. ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น หลอดไฟ หม้อแปลง ฯลฯ	- ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ปำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทั้งระบบแจ้งเตือน และระบบดับเพลิง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับ ปภ. หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังเปิดใช้อาคาร - จัดให้มีการอบรม/ทบทวนความเข้าใจวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และแผนอพยพหนีฉุกเฉินต่อพนักงานและคนในโครงการ - ตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า		- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 4 ครั้ง/ปี (ทุก 3 เดือน) - อบรมทุก 3 ปี - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและแผนอพยพหนีฉุกเฉิน ต่อพนักงานโครงการปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



298/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

พศ.ศก.ย.น 2565


ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า(ต่อ)	- สภาพเสาหล่อฟ้า ตัวนำลงดินและสายรอกดิน	- ตรวจสอบเสาหล่อฟ้า ตัวนำลงดินและสายรอกดิน หากพบมีสภาพการชำรุด หัก กัดกร่อน หรือขาด ต้องรีบซ่อมแซม		-ตรวจสอบเสาหล่อฟ้า ตัวนำลงดิน และสายรอกดิน ปีละ 1 ครั้ง	
7. การจราจร	- สถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออก - อุปกรณ์อำนวยความสะดวกภัยการจราจรภายในโครงการ	- บันทึกสถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ - ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวกภัย เช่น ป้ายเตือนต่างๆ การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ - ถนนภายในโครงการ	- ทุกสัปดาห์ที่เกิดอุบัติเหตุ - ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวกภัย ทุกๆ 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี้ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
8. การระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง ประตู บันได	- ตรวจสอบบริเวณช่องระบายอากาศเพื่อไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง	- ช่องระบายอากาศของโครงการ	- ทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี้ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจี้ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจออกตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจี้ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบแผนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พดศจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจี้ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พดศจิกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


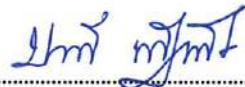
ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ตรวจวัด	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. สภาพเศรษฐกิจ สังคม	- ความเดือดร้อนหรือเรื่อง ร้องเรียนของผู้พักอาศัยหรือ บ้านพักอาศัยใกล้เคียง โครงการ	- จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่ แผนกต้อนรับของโครงการ หาก มีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที	- จุดรับเรื่องร้องเรียนที่ แผนกต้อนรับของ โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ และจัดทำ รายงานผลการรับเรื่อง ร้องเรียน ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ใน ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง โครงการภายหลังเปิด ดำเนินการให้ดำเนินการ สภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของ ประชาชน สถาน ประกอบการ และหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ในระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในระยะ ประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่ อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนว เส้นทางจราจรเข้า-ออก โครงการ	- ครึ่งเรือนประชาชน สถาน ประกอบการ และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องใน ระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขต พื้นที่โครงการ พื้นที่ อ่อนไหว และพื้นที่ตาม แนวเส้นทางจราจร เข้า-ออกโครงการ	- ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจี้ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหรือจังหวัด) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจี้ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พิสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจี้ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. สภาพเศรษฐกิจ สังคม (ต่อ)	จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตาม แนวเส้นทางจราจรเข้า-ออก โครงการ				
10. การมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน	ประเด็นที่ติดตามสำรวจสภาพ เศรษฐกิจ สังคม การมีส่วนร่วม ของประชาชน และการรับเรื่อง ร้องเรียน ประกอบด้วย (1) กลุ่มบ้านติดโครงการ และ ในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้ง โครงการสำรวจทุกหลัง • ข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ และสังคมทั่วไปของผู้ให้ ข้อคิดเห็น	วิธีการและเครื่องมือที่ใช้ในการ สำรวจ (1) สำรวจสภาพพื้นที่ชุมชนตาม จุดสำรวจในกลุ่มที่ 1 (2) ใช้แบบสอบถามความคิดเห็น แต่ละกลุ่ม โดยแบบสอบถามต้อง แยกแต่ละกลุ่ม และครอบคลุมใน ประเด็น ตามดัชนีที่กำหนดและ อาจจะเพิ่มตามความเหมาะสม เมื่อสำรวจสภาพพื้นที่ (3) กลุ่มที่ 2 อาจเพิ่ม วิธี สัมภาษณ์เจาะลึกบุคคลที่เป็น ตัวแทนของหน่วยงาน	จุดที่ ทำการสำรวจ และ จำนวนตัวอย่างที่สำรวจ กลุ่มที่ 1 บ้านประชิดติดโครงการ และ รัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้ง โครงการสำรวจทุกหลัง กลุ่มที่ 2 พื้นที่อ่อนไหว และหน่วยงาน ราชการที่เกี่ยวข้อง สำหรับ พื้นที่อ่อนไหว สำรวจความ คิดเห็นมหาวิทยาลัยรังสิต และหน่วยงานราชการ คือ สำนักงานเทศบาลตำบลหลัก หก	- ในการดำเนินการสำรวจความ คิดเห็นการเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการให้ ดำเนินการทุกครั้งก่อนที่จะมี การเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



301/350

ลงชื่อ



(นายอมลิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การมีส่วนร่วมของประชาชนและการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ความคิดเห็นข้อวิตกกังวลต่อการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ อันได้แก่ผลกระทบจากโครงการที่เปลี่ยนแปลงรวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ต้องการให้โครงการดำเนินการที่เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ 	(4) ผลที่ได้ต้องมาวิเคราะห์ประเด็นข้อคิดเห็นข้อวิตกกังวลข้อคิดเห็นให้โครงการมีมาตรการที่ต้องปฏิบัติหรือดำเนินการอย่างไร และนำเสนอในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลสีกัน) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



302/350

ลงชื่อ



(นายอวมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ติดตามความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียน ความต้องการให้แก้ไขปัญหา หรือสิ่งที่ต้องการให้โครงการปฏิบัติ กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว และหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง สำหรับพื้นที่อ่อนไหว สำรวความคิดเห็น มหาวิทยาลัยรังสิต และหน่วยงานราชการคือสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก โดยการศึกษาสำรวจประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> ข้อมูลสถานภาพผู้ให้ข้อคิดเห็น 	(5) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที			

หมายเหตุ : 1. เจ้าชองโครงการ (บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะระ 2 ครั้ง โดยทบทวนความเสี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าชองโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

303/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดศจิกายน 2565



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การมีส่วนร่วมของประชาชนและการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ● ความคิดเห็นข้อวิตกกังวลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงการ อันได้แก่ ผลกระทบจากโครงการที่เปลี่ยนแปลงรวมทั้งมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ต้องการให้โครงการดำเนินการกรณีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ● ติดตามความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียน ความต้องการให้แก้ไขปัญหาหรือสิ่งที่ต้องการให้โครงการปฏิบัติ 				

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พลตจกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุณหพิสค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พลตจกายน 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างแวดล้อมโครงการ (ในระยยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. สระว่ายน้ำ (1) คุณภาพน้ำในสระ	- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับสระว่ายน้ำของโครงการ ที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> ● pH ● คลอรีนอิสระคงเหลือ ● โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ● ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ● อี.โคไล (<i>E. coli</i>) ● <i>Staphylococcus aureus</i> ● <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 		- น้ำในสระว่ายน้ำจากผิวน้ำสระ 1 ตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกกึ่งกลางสระ 1 ตัวอย่าง	- pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า และช่วงบ่าย - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, อี.โคไล (<i>E. coli</i>), <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. สระว่ายน้ำ (ต่อ) (2) โครงสร้างและความปลอดภัย	ความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ กระเบื้องปูสระว่ายน้ำ ราวจับ และอุปกรณ์ส่วนควบของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ กระเบื้องปูสระว่ายน้ำ ราวจับ และอุปกรณ์ส่วนควบของสระว่ายน้ำ เช่น ไฟส่องสว่าง เป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว	- กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ - อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั้มน้ำ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม่ช่วยชีวิต 1 อันและชุดปฐมพยาบาล - ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
12. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	- การบังแสงแดด และลม - การรับส่งสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียน และ ตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น	- บริเวณพื้นที่โครงการ และบ้านพักอาศัยโดยรอบในรัศมี 100 เมตร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ภายใน 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



306/350

ลงชื่อ



(นายอวมลิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.