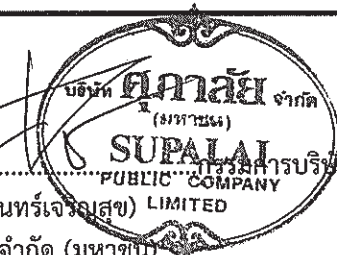


มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 6 ถนนทางหลวงชนบท สาย รก.3015
(แยกทางหลวงหมายเลข 402 - บ้านบางโจ)
ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



บริษัท ศุภาลัย จำกัด
(มหาชน)
SUPALAI
PUBLIC COMPANY
จำกัด
กรรมการบริษัท
LIMITED

เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 1/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนท์ อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบ ด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่หมู่ที่ 6 ถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402 - บ้านบางโจ) ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต มีเนื้อที่ 68-0-97.20 ไร่ หรือ 109,188.80 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง มีแปลงที่ดินจำหน่ายจำนวน 434 แปลง ได้แก่ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 181 แปลง บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 132 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 121 แปลง และสาธารณูปโภค ได้แก่ สวนสาธารณะ สวนหย่อม 1-20 สโมสร สระว่ายน้ำ สำนักงานนิติบุคคล บ่อน้ำ 1, 2 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1, 2 ถนน และช่องว่างระหว่างแปลง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารประมาณ 62,061.82 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ประมาณ 39,090.98 ตารางเมตร จัดทำรายงานโดย บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการติดตามตรวจสอบมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงาน</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ</p>	<p>บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p> <p>บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ
(นายกรีช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 2/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบ ด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ</p>	<p>บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ
(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 3/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อังดามัน เอ็มไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบ ด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและผู้มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ</p>	<p>บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p> <p>บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ

 (นายกริช จันท์เจริญสุข)
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 4/191

ลงชื่อ


 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันต้ามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปรिंगส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้าง และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u></p>	<p>กำหนดมาตรการให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นอกจากนี้เจ้าของโครงการแล้ว กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยเป็นเงื่อนไขแนบท้ายสัญญาจ้างระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อควบคุมให้มีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปรिंगส์ บ้านพอน ภูเก็ต</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. เจ้าของโครงการต้องนำมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ให้เป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปรึงส์ บ้านพอน ภูเก็ต 2. เจ้าของโครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาจ้างโดยเคร่งครัด 3. ให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ทราบว่าจะมีการก่อสร้างโครงการ และกรณีที่มีการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อชีวิตหรือทรัพย์สิน สามารถติดต่อผู้รับเหมาก่อสร้างหรือเจ้าของโครงการได้อย่างไร 4. จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานการแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย ผู้แทนเทศบาลตำบลศรีสุนทร เจ้าของคร่าวเรือนใกล้เคียงโครงการเจ้าของโครงการ ผู้แทนบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ที่ปรึกษาผู้ควบคุมงานก่อสร้างทำหน้าที่ในการตรวจสอบและดูแลให้โครงการปฏิบัติตาม 	<p>-</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 5/191


ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมใน การควบคุมให้ผู้ดำเนินการ ก่อสร้างโครงการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบระยะ ก่อสร้าง และมาตรการ ติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ต่อ)</u></p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการ</p> <p>5. จัดให้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการ ก่อสร้างโครงการ ตรวจสอบอาคารข้างเคียงพร้อม ถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของอาคารครั้งที่ 1 ก่อนการก่อสร้าง ตรวจสอบ และถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างส่วนฐานรากอาคาร ตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 3 เมื่อการก่อสร้าง แล้วเสร็จ โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่าย มอบต่อเจ้าของอาคาร และเทศบาลตำบลศรีสุนทร เพื่อการรับทราบร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียง เกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อ เจ้าของอาคารที่ได้รับความเสียหาย ตามมูลค่าที่ คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการ พัฒนาโครงการพิจารณาให้ความเห็นชอบ</p>	

ลงชื่อ
(นายกรีช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 6/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สำหรับพื้นที่โครงการมีลักษณะภูมิประเทศเป็นที่ราบและบางส่วนเป็นที่ลาดเอียงเล็กน้อย (อยู่สูงกว่าระดับทะเลปานกลางประมาณ 4.50-19 เมตร) สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีลักษณะเป็นที่โล่ง และยังไม่มีการก่อสร้างอาคารใดๆ จากการสำรวจพื้นที่พบไม้ยืนต้น และพืชต่างๆ ปกคลุมทั่วบริเวณ ได้แก่ ต้นแค ผักหวานบ้าน ตะขบ สาบเสือ โทงเทง เม็ก บอนสี ถั่วสิ่วเสียม (พืชคลุม) ไมยราบ สาบแร้งสาบกา กำลิ่งควายถึก (กำมกุ่ม) เถาสะอึก หญ้าขี้ตมอม (ครอบฟันสี) หญ้าขน และหญ้าแห้วหมู เป็นต้น ทั้งนี้ไม่พบไม้ยืนต้นขนาดใหญ่หรือพันธุ์ไม้หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ แต่อย่างใด ซึ่งในระยะก่อสร้างอาคารจะมีการปรับพื้นที่เพื่อให้เหมาะสมกับการวางฐานรากของอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการเท่านั้น ดังนั้น จึงทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิมเพียงเล็กน้อย จึงคาดว่าผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศจะอยู่ในระดับต่ำ (ผังบริเวณช่วงก่อสร้างโครงการ แสดงดังรูปที่ 1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการกำหนดให้มีการปรับแก้พื้นที่เพื่อให้เหมาะสมกับการวางฐานรากของอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการเท่านั้น 2. ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการและเป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้เท่านั้น 3. จัดให้มีคนงานคอยเก็บกวาดเศษดิน และเศษวัสดุ ก่อสร้างที่ตกหล่นบนถนนหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน 4. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนทั้งในเวลากลางวัน และกลางคืน 5. จัดให้มีแอ่งล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก มีลักษณะเป็นแอ่งคอนกรีตยาว 6 เมตร กว้าง 2 เมตร ลึก 0.30 เมตร ภายในแอ่งมีน้ำระดับความสูงประมาณ 0.20 เมตร เพื่อชะล้างตะกอนดินไม่ให้ติดไปกับล้อรถและจัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดินทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่น จะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียน - ความคงทนแข็งแรงของรั้วทึบ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วทึบและตรวจสอบไม่ให้เกิดการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



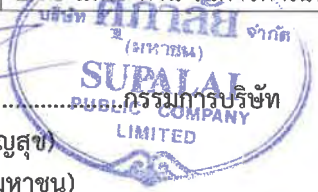
เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 7/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		6. คูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย และควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 7. จัดทำรั้วโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงประมาณ 3 เมตร	
1.2 การชะล้างพังทลายของดินและการเกิดดินถล่ม	<p>การชะล้างพังทลายของดิน</p> <p>พื้นที่โครงการมีลักษณะภูมิประเทศเป็นที่ราบ และบางส่วนเป็นที่ลาดเอียงเล็กน้อย (อยู่สูงกว่าระดับทะเลปานกลางประมาณ 4.50-19 เมตร) สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีลักษณะเป็นที่โล่ง ในการก่อสร้างอาคารของโครงการจะเน้นก่อสร้างตามสภาพภูมิประเทศเดิมให้มากที่สุด โดยจะมีการปรับพื้นที่เพื่อให้เหมาะสมกับการวางฐานรากของอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตย์ของโครงการเท่านั้น ดินที่ได้จากการขุดฐานราก และระบบสาธารณูปโภคภายในพื้นที่โครงการจะนำมาใช้ปรับพื้นที่ภายในโครงการทั้งหมด โดยจะไม่มีการนำออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด โดยจากการคำนวณปริมาณดินที่ขุดเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคารและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ คาดว่าจะมีประมาณ 8,000 ลูกบาศก์เมตร มีระดับความลึกเฉลี่ยประมาณ 0.52-4.50 เมตร ซึ่งดินดังกล่าวจะนำกลับมาปรับถมภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยโครงการมีความต้องการดินในการปรับพื้นที่ประมาณ 8,000 ลูกบาศก์เมตร ถมสูงเฉลี่ย 1.60-2.70 เมตร ทั้งนี้ ในการดำเนินการโครงการได้มีการก่อสร้าง</p>	1. ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้เท่านั้น และให้วิศวกรผู้ชำนาญควบคุมงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการมีความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร โดยล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและแนวเขตที่ดิน 3. เร่งทำระบบระบายน้ำของโครงการไปพร้อมกับการปรับพื้นที่เพื่อป้องกันตะกอนดินลงสู่ที่ระบายน้ำ 4. ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ และเป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้เท่านั้น 5. ผู้รับเหมาจะต้องเคลื่อนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณรอบๆ สถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อให้ดินสามารถฟื้นตัวได้	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียน <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 8/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 การชะล้างพังทลายของดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)</p>	<p>กำแพงกันดินไปพร้อมๆ กับการขุดดิน และถมดินเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง และคลองสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งโครงการได้กำหนดให้มีกำแพงกันดิน ชนิดคอนกรีตเสริมเหล็กที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียงสูงตั้งแต่ 0.60-5.50 เมตร ตามลักษณะภูมิประเทศ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบของการชะล้าง และพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบให้เกิดขึ้นน้อยที่สุด</p> <p>การเกิดดินถล่ม</p> <p>เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ และจากการศึกษาพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดดินถล่มในระดับต่างๆ ของจังหวัดภูเก็ตของกรมทรัพยากรธรณี (2553) พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 6 ถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ไม่อยู่ในหมู่บ้านเสี่ยงภัยดินถล่มแต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตามโครงการจะควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น และให้วิศวกรควบคุมงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง อีกทั้งโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบเพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด ดังนั้นผลกระทบด้านดินถล่มจึงคาดว่าจะไม่เกิดขึ้น</p>	<p>6. โครงการจะหลีกเลี่ยงการปรับพื้นที่ในช่วงหน้าฝนเพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินและป้องกันตะกอนดินไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>7. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>8. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>9. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย อันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนดังกล่าวโดยเร็ว</p>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 9/191

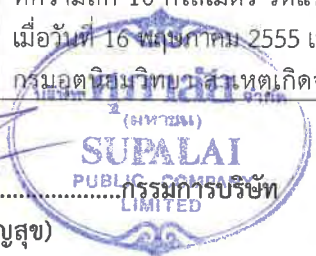
ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

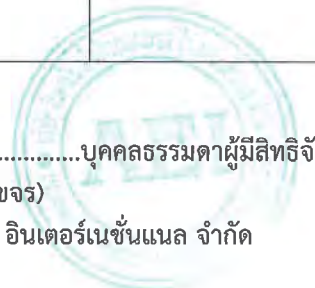
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	<p>เนื่องจากเกิดแผ่นดินไหวในประเทศไทยอยู่เป็นระยะๆ กรมทรัพยากรธรณี ได้ทำแผนที่บริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทยขึ้นในปี พ.ศ.2556 ซึ่งได้กำหนดค่าระดับความรุนแรงของแผ่นดินไหวไว้ 5 ระดับ สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 6 ถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต มีความรุนแรงตามมาตรวัดเมอร์คัลลี VI เมอร์คัลลี หมายถึง แรง (ต้นไม้สั่นบ้านแกว่ง สิ่งปลูกสร้างบางชนิดพัง)</p> <p>แต่อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างอาคารจะต้องมีการตรวจสอบและปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ข้อ 2 ซึ่งพบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน “บริเวณเฝ้าระวัง” หมายความว่า พื้นที่หรือบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ได้แก่ จังหวัดกระบี่ จังหวัดชุมพร จังหวัดพังงา จังหวัดภูเก็ต จังหวัดระนอง จังหวัดสงขลาและจังหวัดสุราษฎร์ธานี</p> <p>ส่วนในปี พ.ศ.2555 นั้น ได้เกิดแผ่นดินไหวที่จังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีศูนย์กลางอยู่ที่ ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ที่ความลึก 10 กิโลเมตร วัดแรงสั่นสะเทือนได้ 4.30 ริกเตอร์ เมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2555 เวลา 16:44 น. ตามประกาศของกรมอุตุนิยมวิทยาสาเหตุเกิดจากการเคลื่อนตัวของแนวรอย</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีแผนการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของพนักงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง หรือหากทางจังหวัดมีแผนการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และพนักงานก่อสร้างจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวเพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง 2. การก่อสร้างอาคารต้องปฏิบัติตามกฎหมายและข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 	-

ลงชื่อ
 (นายกริช จันท์เจริญสุข)
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 10/191

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	เลื่อนคล่องมะรุ่ยตามแนวระนาบแบบเหลื่อมซ้ายที่ทอดผ่านจังหวัดสุราษฎร์ธานี พังงา และทะเลอันดามัน จังหวัดภูเก็ต โดยในวันเวลาดังกล่าวของกรมทรัพยากรธรณี, 2555 พบว่าพื้นที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งอยู่ในจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต มีความรุนแรงตามมาตรวัดเมอร์คัลลี VI เมอร์คัลลี หมายถึง แรง (ต้นไม้สั่น บ้านแกว่ง สิ่งปลูกสร้างบางชนิดพัง) แต่เนื่องจากโครงการได้ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแรงต้านแผ่นดินไหวตามที่กฎกระทรวงกำหนด และจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข พร้อมทั้งแผนการอพยพกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการเกิดแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ		
1.4 คุณภาพอากาศ	การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบริเวณที่ตั้งโครงการดำเนินการโดย บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เมื่อวันที่ 7-10 กรกฎาคม พ.ศ.2562 เพื่อมาใช้เป็นข้อมูลเปรียบเทียบการเปลี่ยนแปลงคุณภาพอากาศทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ซึ่งผลจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศมีรายละเอียดดังนี้	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมดูแลมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้ สำหรับรถบรรทุกที่ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างอื่นๆ รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุจำพวกทราย ดิน ทั้งที่นำเข้ามาหรือนำออกจากพื้นที่โครงการต้องมีผ้าใบปกคลุมให้มิดชิด ป้องกันการฟุ้งกระจาย ตกหล่นหรือรั่วไหล ฉีดพรมน้ำบริเวณก่อสร้างและกองวัสดุจำพวกหินและทรายอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายจากลมพัดหรืออาจใช้ผ้าใบคลุมกองวัสดุก่อสร้าง 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดค่า TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ และ HC <p><u>วิธีการตรวจวัด และระยะเวลาตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP, PM-10 ทุกวันที่ทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจวัด CO, NO₂

ลงชื่อ
 (นายกรีช จันทร์เจริญสุข)
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 11/191

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนท์ อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ				มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	ผลการ ตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน		
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ฝุ่นละอองขนาดใหญ่ 100 ไมครอน	มก./ลบ.ม.	0.046	0.33	4. จัดทำอาคารเพื่อเก็บวัสดุก่อสร้าง เช่น ปูนซีเมนต์ หิน ทราย เหล็กเส้น และไม้แบบ เป็นต้น หรือใช้ผ้าใบปิดคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5. จัดให้มีรั้วความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และต่อด้วยแสลนสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้าง 6. ตรวจสอบและบำรุงรักษา เครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะ ให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมต่อการใช้งานอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควันดำ 7. ให้คนงานก่อสร้างทำการเก็บกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นบริเวณถนนหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจายแล้วฉีดพรมน้ำบนถนนภายหลังจากการเก็บกวาดแล้ว 8. ติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลาและเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกโครงการเท่านั้น 9. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมโดยรอบอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร 10. กำหนดความเร็วรถบรรทุกทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 45 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าเขตชุมชน	SO ₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุกเดือน - TSP ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric (High Volume Air Sampler) - PM-10 ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric - CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non Dispersive Infrared - NO ₂ ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence - SO ₂ ตรวจวัดด้วยวิธี Pararosaniline - HC ตรวจวัดด้วยวิธี THC Analyzer <u>จำนวนสถานีและตำแหน่งที่ตรวจวัด</u> - ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันตกของโครงการ
	ฝุ่นขนาดเล็ก PM-10		0.032	0.12		
	ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์		0.0026	0.78		
	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์		0.0184	0.32		
	ก๊าซไฮโดรคาร์บอน		1.50			
	ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์		0.5728	34.20		
	1) ฝุ่นละออง แหล่งกำเนิดฝุ่นละอองของโครงการเป็นแหล่งกำเนิดแบบพื้นที่ซึ่งปริมาณที่เกิดขึ้นจะแพร่กระจายสู่บรรยากาศในปริมาณมากหรือน้อยนั้นขึ้นอยู่กับลักษณะองค์ประกอบของดิน ความชื้นของดิน และความเร็วลม U.S EPA (1977) ให้ข้อมูลโดยกว้างๆ ว่าลักษณะงานบนพื้นดินที่มีกิจกรรมปานกลาง ดินมีองค์ประกอบของตะกอนดินละเอียด (Silt) 30% และดัชนีของหยาดน้ำฟ้า (Precipitation and Evaporation Index) ประมาณ 50% ฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นในอัตรา 1.20 ตัน/เอเคอร์/เดือน หรือเท่ากับ 417 มิลลิกรัม/ตารางเมตร/ชั่วโมง จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองโดยใช้ Box Model พบว่า มีค่าเท่ากับ 0.0115 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวมกับค่าที่ตรวจวัดได้จากบริเวณที่ตั้งโครงการ เมื่อวันที่ 7-10 กรกฎาคม พ.ศ.2562 ซึ่งตรวจวัดได้ 0.046 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีค่าความ					

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 12/191

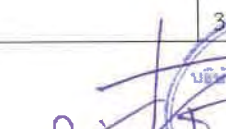
ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>เข้มข้นโดยรวมเท่ากับ 0.0575 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความเข้มข้นเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย และถือได้ว่าไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ซึ่งกำหนดค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) มลสารที่เกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์</p> <p>แหล่งกำเนิดของมลสารต่างๆ ที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่มาจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ของยานพาหนะ เครื่องยนต์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) และก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เป็นต้น ซึ่งยานพาหนะที่เข้า-ออก ส่วนใหญ่จะเป็นการขนส่งวัสดุการก่อสร้าง ซึ่งยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างว่าส่วนใหญ่แล้วใช้เครื่องดีเซลและมี Emission Factors โดยการอนุมานว่าโครงการนี้จะมี การใช้ยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซลใหญ่ ประกอบด้วย รถแบคโฮ จำนวน 5 คัน รถตักดิน จำนวน 3 คัน รถบดอัดหน้าดิน จำนวน 5 คัน รถผสมปูน จำนวน 15 คัน รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ (ขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน) จำนวน 6 คัน รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ (ขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง) จำนวน 4 คัน รวมทั้งสิ้น 38 คัน และเครื่องยนต์ดีเซลเล็ก ประกอบด้วย รถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) จำนวน 5 คัน และอาจจะมีการกระบะผู้มาควบคุมงาน 3 คัน รวม 8 คัน รายละเอียดดังนี้</p>	<p>ซึ่ง U.S. EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังช่วยป้องกันการซำรดของผิวนอนอีกด้วย</p> <p>11. ห้ามคนงานเผามูลฝอยทุกชนิดในโครงการเพื่อป้องกันการปัญหาฝุ่น PM 2.5</p> <p>12. รมรงค้ให้มีการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังจากไม่มีการใช้งานเพื่อป้องกันปัญหาฝุ่น PM 2.5</p>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ


 (นายกรีช จันทรเจริญสุข)
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 13/191

ลงชื่อ


 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																									
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<table border="1" data-bbox="521 379 1133 576"> <thead> <tr> <th rowspan="2">ประเภท ยานพาหนะ</th> <th colspan="6">อัตราการระบายสารมลพิษ (กรัม/กิโลเมตร/คัน)</th> </tr> <tr> <th>TSP</th> <th>CO</th> <th>NO₂</th> <th>HC</th> <th>SO₂</th> <th>PM-10</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>เบนซิน</td> <td>0.01</td> <td>5.745</td> <td>1.460</td> <td>1.535</td> <td>0.182</td> <td>0.005</td> </tr> <tr> <td>ดีเซลเล็ก</td> <td>0.26</td> <td>2.177</td> <td>4.116</td> <td>0.984</td> <td>0.117</td> <td>0.398</td> </tr> <tr> <td>ดีเซลใหญ่</td> <td>2.71</td> <td>11.88</td> <td>28.478</td> <td>3.074</td> <td>0.534</td> <td>1.855</td> </tr> <tr> <td>จักรยานยนต์</td> <td>-</td> <td>5.868</td> <td>0.051</td> <td>8.552</td> <td>0.041</td> <td>0.150</td> </tr> </tbody> </table> <p data-bbox="521 576 1133 703">เมื่อนำค่ามลพิษต่างๆ มาแยกคำนวณเพื่อหาความเข้มข้นของมลพิษแต่ละชนิดดังกล่าว เพื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน โดยใช้ Box Model รายละเอียดดังนี้</p> <p data-bbox="521 703 1133 743">คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p data-bbox="521 743 1133 1214">จากการคำนวณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล จะมีค่าเท่ากับ 0.218 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวมกับค่าที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 7-10 กรกฎาคม พ.ศ.2562 มีค่าเท่ากับ 0.5728 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีความเข้มข้นโดยรวมเท่ากับ 0.7896 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความเข้มข้นเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย และถือได้ว่าไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ซึ่งกำหนดค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	ประเภท ยานพาหนะ	อัตราการระบายสารมลพิษ (กรัม/กิโลเมตร/คัน)						TSP	CO	NO ₂	HC	SO ₂	PM-10	เบนซิน	0.01	5.745	1.460	1.535	0.182	0.005	ดีเซลเล็ก	0.26	2.177	4.116	0.984	0.117	0.398	ดีเซลใหญ่	2.71	11.88	28.478	3.074	0.534	1.855	จักรยานยนต์	-	5.868	0.051	8.552	0.041	0.150		
ประเภท ยานพาหนะ	อัตราการระบายสารมลพิษ (กรัม/กิโลเมตร/คัน)																																											
	TSP	CO	NO ₂	HC	SO ₂	PM-10																																						
เบนซิน	0.01	5.745	1.460	1.535	0.182	0.005																																						
ดีเซลเล็ก	0.26	2.177	4.116	0.984	0.117	0.398																																						
ดีเซลใหญ่	2.71	11.88	28.478	3.074	0.534	1.855																																						
จักรยานยนต์	-	5.868	0.051	8.552	0.041	0.150																																						

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 14/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อ้นคามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>จากการคำนวณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล จะมีค่าเท่ากับ 0.518 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวมกับค่าที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 7-10 กรกฎาคม พ.ศ. 2562 มีค่าเท่ากับ 0.0184 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีค่าความเข้มข้นรวมเท่ากับ 0.536 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) ที่กำหนดค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>จากการคำนวณความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) เกิดขึ้นที่ เกิดขึ้นจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกลจะมีค่าเท่ากับ 0.058 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวมกับค่าที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 7-10 กรกฎาคม พ.ศ.2562 มีค่าเท่ากับ 1.50 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีค่าความเข้มข้นโดยรวมเท่ากับ 1.558 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความเข้มข้นเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย และถือได้ว่าไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ ซึ่งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ไม่ได้กำหนดค่ามาตรฐาน</p>		

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 15/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>จากการคำนวณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกลจะมีค่าเท่ากับ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวมกับค่าที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 7-10 กรกฎาคม พ.ศ.2562 มีค่าเท่ากับ 0.0026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีค่าความเข้มข้นโดยรวมเท่ากับ 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความเข้มข้นเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย และถือได้ว่าไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) กำหนดค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ให้ SO₂ ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10 : particulate matter)</p> <p>จากการคำนวณความเข้มข้นของ PM-10 ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกลจะมีค่าเท่ากับ 0.034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวมกับค่าที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 7-10 กรกฎาคม พ.ศ.2562 มีค่าเท่ากับ 0.032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีค่าความเข้มข้นโดยรวมเท่ากับ 0.066 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความเข้มข้นเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย และถือได้ว่าไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24</p>		

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 16/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																													
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>(พ.ศ.2547) ซึ่งกำหนดเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ทั้งนี้ จากการประเมินมลพิษทางอากาศในระยะก่อสร้างข้างต้น จะเห็นได้ว่า ค่าฝุ่นละออง TSP ค่าฝุ่น CO, HC, SO₂ และ PM-10 มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้นค่าความเข้มข้นของ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เมื่อรวมกับค่าที่ตรวจวัดบริเวณ พื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 7-10 กรกฎาคม พ.ศ.2562 แล้วมีค่าเกิน เกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด แต่ไม่มีนัยสำคัญที่ทำให้ คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงอย่างชัดเจน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบ ที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรในระยะก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <table border="1" data-bbox="548 802 1153 1297"> <thead> <tr> <th>ดัชนี คุณภาพ อากาศ</th> <th>ค่าที่ตรวจวัดใน พื้นที่โครงการ</th> <th>ค่า ประเมิน</th> <th>รวม</th> <th>ค่ามาตรฐาน (มก./ลบ.ม.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมก่อสร้างอาคาร</td> </tr> <tr> <td>TSP</td> <td>0.046</td> <td>0.011</td> <td>0.057</td> <td>เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33</td> </tr> <tr> <td colspan="5">มลพิษที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล</td> </tr> <tr> <td>CO</td> <td>0.5728</td> <td>0.218</td> <td>0.791</td> <td>เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.20</td> </tr> <tr> <td>NO₂</td> <td>0.0184</td> <td>0.518</td> <td>0.536</td> <td>เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.32</td> </tr> <tr> <td>HC</td> <td>1.50</td> <td>0.058</td> <td>1.558</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SO₂</td> <td>0.0026</td> <td>0.009</td> <td>0.012</td> <td>เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78</td> </tr> <tr> <td>PM-10</td> <td>0.032</td> <td>0.034</td> <td>0.066</td> <td>เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12</td> </tr> </tbody> </table>	ดัชนี คุณภาพ อากาศ	ค่าที่ตรวจวัดใน พื้นที่โครงการ	ค่า ประเมิน	รวม	ค่ามาตรฐาน (มก./ลบ.ม.)	มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมก่อสร้างอาคาร					TSP	0.046	0.011	0.057	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33	มลพิษที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล					CO	0.5728	0.218	0.791	เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.20	NO ₂	0.0184	0.518	0.536	เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.32	HC	1.50	0.058	1.558	-	SO ₂	0.0026	0.009	0.012	เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78	PM-10	0.032	0.034	0.066	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12		
ดัชนี คุณภาพ อากาศ	ค่าที่ตรวจวัดใน พื้นที่โครงการ	ค่า ประเมิน	รวม	ค่ามาตรฐาน (มก./ลบ.ม.)																																												
มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมก่อสร้างอาคาร																																																
TSP	0.046	0.011	0.057	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33																																												
มลพิษที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล																																																
CO	0.5728	0.218	0.791	เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.20																																												
NO ₂	0.0184	0.518	0.536	เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.32																																												
HC	1.50	0.058	1.558	-																																												
SO ₂	0.0026	0.009	0.012	เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78																																												
PM-10	0.032	0.034	0.066	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12																																												

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 17/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละอองช่วงก่อสร้าง</p> <p>ผลการประเมินความเสี่ยงจากการตกสะสมของฝุ่นทำให้เดือดร้อนรำคาญในช่วงกิจกรรมการเตรียมพื้นที่การก่อสร้างอาคาร และงานขนส่งวัสดุก่อสร้าง พบว่า มีความเสี่ยงอยู่ในระดับสูง และสุขภาพในช่วงกิจกรรมการเตรียมพื้นที่ และการก่อสร้างอาคาร และงานขนส่งวัสดุก่อสร้าง พบว่า มีความเสี่ยงอยู่ในระดับสูง และผลการประเมินความเสี่ยงต่อระบบนิเวศพบว่า กิจกรรมการเตรียมพื้นที่ การก่อสร้างอาคาร และงานขนส่งวัสดุก่อสร้าง ไม่มีความเสี่ยง</p>		
1.5 ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน	<p>ระดับเสียง</p> <p>แหล่งกำเนิดเสียงในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล เครื่องยนต์ อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดเสียงทั้งแบบอยู่กับที่ และเคลื่อนที่ แต่การก่อสร้าง ไม่ได้ดำเนินการพร้อมๆ กันหมดทั้งพื้นที่ และเครื่องจักรไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆดังกล่าวเป็นเพียงกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่องที่ระยะอ้างอิง 15 เมตร</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านเสียงจะพิจารณาจากอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด นั่นคือ ด้านทิศเหนือ ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นสวนยางพารา และคลองสาธารณะประโยชน์ จึงไม่ประเมินผลกระทบ ด้านทิศใต้ ได้แก่ บ้านเลขที่ 18/349</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจะก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ในช่วงเวลา 8.00 น. – 18.00 น. โดยจะหยุดก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. ในกรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่องต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. และต้องได้รับใบอนุญาตจากท้องถิ่น 2. ควบคุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เพื่อคอยปฏิบัติงาน 	<p>ด้านเสียง</p> <p><i>ดัชนีที่ตรวจวัด</i></p> <p>- ระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง Ldn Lmax L90 และเสียงรบกวน ด้วยการติดตั้งเครื่องวัดระดับเสียงและเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540</p>

ลงชื่อ
 (นายกริช จันท์เจริญสุข)
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 18/191

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>บ้านเลขที่ 18/399 และบ้านเลขที่ 18/367 อยู่ห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 9.16 เมตร 12.58 เมตร และ 13.25 เมตร ตามลำดับ ด้านทิศตะวันออก ติดกับ ถนนทางหลวงชนบทสาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) จึงไม่ประเมินผลกระทบ ด้านทิศตะวันตก ได้แก่ บ้านพักอาศัยชั้นเดียวเลขที่ 168 และเป็นโรงงานผลิตซอสปรุงรสของ บริษัท ภูเก็ตอินเตอร์แอส 2012 จำกัด ห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 18.86 เมตร ดังนั้น ในการประเมินผลกระทบด้านเสียงระยะก่อสร้างจะประเมินเฉพาะบ้านเลขที่ 18/349 บ้านเลขที่ 18/399 และบ้านเลขที่ 18/367 ที่อยู่ทางด้านทิศใต้ และบ้านพักอาศัยชั้นเดียวเลขที่ 168 และเป็นโรงงานผลิตซอสปรุงรสของบริษัท ภูเก็ตอินเตอร์แอส 2012 จำกัด ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตก ของพื้นที่โครงการเท่านั้น โดยมีระยะห่างประมาณ 9.16 เมตร 12.58 เมตร 13.25 เมตร และ 18.86 เมตร ตามลำดับ</p> <p>สำหรับค่าระดับเสียงในช่วงก่อสร้างโครงการ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อพื้นที่ที่อยู่ข้างเคียงโครงการรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นในปัจจุบัน มีค่าอยู่ในช่วง 46.92-52.39 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 จะเห็นได้ว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมในพื้นที่โครงการมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A)</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย จัดทำรั้วโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างสูงประมาณ 3 เมตร พร้อมติดป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เช่น ป้ายเขตก่อสร้าง ห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สัญญาณเตือนอันตรายที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกล และจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดังตลอดจนบำรุงรักษาพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังต้องมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ก่อนการก่อสร้างโครงการ 	<p><u>วิธีการตรวจวัดและระยะเวลาการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงตรวจวัดด้วยเครื่องวัดระดับเสียงเฉลี่ย Ldn Lmax L90 และเสียงรบกวน - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p><u>จำนวนสถานีและตำแหน่งที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ
 (นายกริช จันท์เจริญสุข)
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 19/191

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนท์ อินเทอร์เน็ต ชั้นเนต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>เสียงรบกวน</p> <p>“เสียงรบกวน” หมายความว่า ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด ในขณะที่มีการรบกวน ที่มีระดับเสียงสูงกว่าระดับเสียงพื้นฐาน โดยมีระดับการรบกวน เกินกว่าระดับเสียงรบกวนที่กำหนดไว้ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน หรืออีกนัยหนึ่ง คือ มีระดับการรบกวน เกิน 10 dB(A)</p> <p>จากการประเมินเสียงรบกวนในระยะก่อสร้างกรณีเลวร้ายสุด พบว่าการเก็บงานงานตักแต่ง และการขุดเจาะจะก่อให้เกิดเสียง 8.49 dB(A) ซึ่งไม่ถึงเป็นเสียงรบกวน เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานเสียงรบกวน คือ 43.90 dB(A)</p> <p>ความสั่นสะเทือน</p> <p>จากการประเมินค่าความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ พบว่าการก่อสร้างที่มีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนสูงสุด คือ ขั้นตอนการเจาะเสาเข็ม (Bored Pile) เป็นระดับความสั่นสะเทือนสูงสุดที่กระทบต่ออาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ ได้แก่ บ้านเลขที่ 18/349 ซึ่งอยู่ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 9.16 เมตร ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในขั้นตอนการเจาะเสาเข็ม เท่ากับ 0.139 นิ้ว/วินาที รองลงมา คือ บ้านเลขที่ 18/399 และบ้านเลขที่ 18/367 ซึ่งอยู่ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 12.58 และ 13.25 เมตร</p>	<p>8. จัดหาเครื่องป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ต้องทำงานบริเวณที่มีเสียงดังมาก เช่น งานเจาะเสาเข็ม งานเจียร เป็นต้น และกำชับดูแลให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาทำงาน</p> <p>9. ในกรณีที่เกิดปัญหาเรื่องเสียงรบกวนแก่ผู้ที่พักอาศัยข้างเคียง เจ้าของโครงการต้องให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างหาวิธีการก่อสร้าง หรือจัดการงานก่อสร้างเพื่อให้ระดับเสียงลดลง เช่น การลดเสียงที่แหล่งกำเนิด หรือการลดระยะเวลาการทำงาน ของเครื่องจักรที่มีเสียงดัง หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมๆ กัน เป็นต้น</p> <p>10. จัดวางเครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังให้ห่างจากบ้านเรือนข้างเคียงมากที่สุด และจัดให้มีการป้องกันเสียงคว้น และการฟุ้งกระจายของเศษดิน โดยใช้ผ้าใบทึบหรือวัสดุอย่างอื่นที่เทียบเท่า ซึ่งรอบบริเวณ มีความสูงอย่างน้อย 2 ใน 3 ของ ความสูงของเครื่องเจาะเสาเข็ม หรือติดตั้งอุปกรณ์ ช่วยลดเสียง เช่น ติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมเสียง (Silencers หรือ Muffler) หรือ ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันเสียงห่อหุ้มเครื่องจักร (Enclosure) เป็นต้น</p>	<p>ด้านความสั่นสะเทือน</p> <p><i>ดัชนีที่ตรวจวัด</i></p> <p>- แรงสั่นสะเทือน</p> <p><i>วิธีการตรวจวัดและระยะเวลาการตรวจวัด</i></p> <p>- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 คือ ไม่เกิน 5 มิลลิเมตรต่อวินาที (โครงสร้างเสียหาย) และเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 แรงสั่นสะเทือนต้องไม่เกิน 20 มิลลิเมตรต่อวินาที หรือ 0.793 นิ้วต่อวินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานราก</p>

ลงชื่อ
 (นายทริช จันท์เจริญสุข)
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 20/191

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและการ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ตามลำดับ ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในขั้นตอนการ ลงเสาเข็ม เท่ากับ 0.098 และ 0.093 นิ้ว/วินาที ตามลำดับ และบ้านพักอาศัยชั้นเดียวเลขที่ 168 และเป็นโรงงานผลิตขอ ปรุรงของบริษัท ภูเก็ต จันทรแสง 2012 จำกัด ซึ่งอยู่ด้านทิศ ตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากอาคารโครงการ ประมาณ 18.86 เมตร ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนใน ขั้นตอนการเจาะเสาเข็ม เท่ากับ 0.063 นิ้ว/วินาที ส่วนกิจกรรม การก่อสร้างอื่นๆ อยู่ในช่วง 0.0011-0.0727 นิ้ว/วินาที ซึ่งความ สั่นสะเทือนที่เกิดจากการเจาะเสาเข็มมีค่าไม่เกินเกณฑ์ มาตรฐานที่กำหนดระดับความสั่นสะเทือนที่ไม่ก่อให้เกิดความ เสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ ตามข้อเสนอแนะของ FTA, Department of Transportation U.S.A โดยกำหนดความเร็ว อนุภาคสูงสุดของแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 0.50 นิ้วต่อวินาที แต่เกินค่ามาตรฐานระดับความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคาร สิ่งปลูกสร้างสำหรับอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ตามข้อเสนอแนะ ของ Wiffin and Leonard โดยกำหนดความเร็วอนุภาคสูงสุด ของแรงสั่นสะเทือนไว้ไม่เกิน 0.197 นิ้ว/วินาที	11. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการ ก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชน โดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุชื่อ โครงการ รายละเอียดผู้รับผิดชอบ และหมายเลข โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง กรณีพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิด จากโครงการ ต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว พร้อมติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณ ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง 13. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังจากการ ตีมสุรา การทะเลาะวิวาท หรืออื่นๆ รบกวนผู้ อาศัยโดยรอบโครงการ 14. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของ รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 45 กิโลเมตร/ ชั่วโมง และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้ เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน	อาคารข้างเคียง <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายใน พื้นที่ก่อสร้างบริเวณริมรั้วด้าน ทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ - <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 21/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและการ สั่นสะเทือน (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน แรงสั่นสะเทือน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไป แจ้งต่อกลุ่มพื้นที่ติดโครงการ และให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการสามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง 2. กำหนดช่วงเวลาทำฐานรากเฉพาะเวลาระหว่างวัน (09.00 น.- 17.00 น.) เพื่อไม่ให้รบกวนต่อประชาชน ในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ 3. ในการทำฐานรากของโครงการเลือกใช้ฐานรากแผ่ ซึ่งจะช่วยให้ลดแรงสั่นสะเทือนจากการสร้าง และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารโดยรอบ 4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลัก วิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง น้อยที่สุด รวมทั้งติดตามตรวจสอบผลกระทบจาก การก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง 5. ติดตั้งอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำ ของผู้ผลิตเครื่องจักร รวมทั้งตรวจสอบสภาพของ เครื่องจักรให้มีสภาพที่ดีและเหมาะสมกับงาน 	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 22/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและการ สั่นสะเทือน (ต่อ)		6. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการ ก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชน โดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวต้องระบุชื่อโครงการ รายละเอียด ผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ที่ สามารถติดต่อได้ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 7. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามพร้อม จัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่ อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดขึ้น คอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่าง เร่งด่วน 8. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดำเนินการแก้ไข ความเสียหายหรือชดเชยความเสียหายอันเกิดจาก กิจกรรมการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งแจ้งให้ ผู้ร้องเรียนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ	

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 23/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	จากการสำรวจพื้นที่โครงการพบว่าไม่มีทางน้ำไหลผ่านพื้นที่โครงการแต่อย่างใด โดยแหล่งน้ำที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดคือ คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองบ้านยา) ด้านทิศเหนือสำหรับผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในช่วงก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดการปล่อยน้ำเสีย การทิ้งขยะ และสิ่งปฏิกูล ลงสู่แหล่งน้ำ ทั้งนี้ น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้างโครงการซึ่งอาจเป็นสาเหตุหลักที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถึง สามารถรองรับน้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคของคณงานในช่วงก่อสร้างที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในส่วนของกากตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกกักเก็บไว้ในถังเกรอะเมื่อถึงเกรอะเต็มจะให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลศรีสุนทรหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมาสูบไปกำจัด ส่วนน้ำทิ้งเมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะระบายสู่อ่างซึมแล้วปล่อยให้ซึมดินต่อไปซึ่งโครงการมิได้ระบายน้ำสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพคุณภาพน้ำผิวดินในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมดูแลเพื่อป้องกันผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการให้สะอาดอยู่เสมอ 2. รณรงค์ให้คณงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น 3. เมื่อเลิกปฏิบัติงานในแต่ละวันให้เก็บเศษวัสดุก่อสร้าง รวบรวมใส่ถังมุลฝอยที่จัดไว้สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยเฉพาะ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลศรีสุนทร หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลศรีสุนทรมาเก็บขนไปกำจัด 	

ลงชื่อ 
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 24/191

ลงชื่อ 
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อินตามัน เอ็นไวรอนเมนท์ อินเทอร์เน็ต อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร นั้นเป็นพื้นที่ที่พัฒนาเป็นชุมชน ประกอบด้วย อาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ดังนั้น พันธุ์ไม้ที่พบในพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จึงเป็นชนิดที่พบเห็นได้โดยทั่วไป ได้แก่ ต้นแค ผักหวานบ้าน ตะขบ สาบเสือ โทงเทง เม็ก บอนสี ถั่วสิ่วเสียม (พืชคลุม) ไมยราบ สาบแร้งสาบกา กำลังควายถึก (ก้ามกุ้ง) เถาสะอึก กล้วยชัฒมอน (ครอบพินสี) กล้วยขน และกล้วยแห้วหมู เป็นต้น และไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) พืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพันธุ์พืชป่าแบบท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) แต่อย่างไรก็ตาม สัตว์บกที่พบในพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ส่วนใหญ่เป็นสัตว์ที่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในชุมชนเมือง และชนบท ได้แก่ มดแดง มดดำ ผีเสื้อ และนกเอี้ยง เป็นต้น ทั้งนี้การก่อสร้าง และดำเนินการโครงการจะจำกัดอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการปรับพื้นที่ เพื่อให้เหมาะสมกับการวางฐานรากของอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ เท่านั้น ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างสูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบอีก 2 เมตร ห้ามเผามูลฝอย วัชพืช หรือเศษวัสดุก่อสร้าง ภายในพื้นที่โครงการ ห้ามคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่มีส่วนเกี่ยวข้องกับโครงการ ล่านกหรือสัตว์ที่อยู่ตามธรรมชาติหรือใช้เครื่องมือจับสัตว์ที่ผิดกฎหมายโดยเด็ดขาด 	<p>-</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 25/191

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<p>จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่มีทางน้ำไหลผ่านพื้นที่โครงการแต่อย่างใด โดยแหล่งน้ำที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดคือ คลองสาธารณประโยชน์ (คลองบ้านยา) ด้านทิศเหนือ มีลักษณะเป็นทางน้ำไหล มีต้นไม้ และวัชพืชขึ้นปกคลุมบริเวณไหล่คลอง คลองมีความกว้างประมาณ 6-12 เมตร และมีความลึกเฉลี่ย 3.50-4 เมตร ทั้งนี้ จากการสำรวจสิ่งมีชีวิตที่อยู่ในคลองสาธารณประโยชน์ดังกล่าว พบ ปลาชิว ปลากระดี่ ปลาช่อนนา หอยเชอรี่ หอยขม เป็นต้น ซึ่งเป็นสัตว์ที่สามารถพบเห็นได้ในแหล่งน้ำทั่วไป จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคลองสาธารณประโยชน์ (คลองบ้านยา) โดยบริษัทเซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม พ.ศ.2562 จำนวน 1 ตัวอย่าง พบว่าค่า pH, อุณหภูมิ, สี กลิ่น และรส, DO, NO₃-N, และค่า NH₃-N มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ส่วนค่า BOD มีค่าเท่ากับ 2.20 mg/l ซึ่งเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 3 สำหรับน้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง และอุปโภคทั่วไปของคณงานก่อสร้างจะถูกรวบรวมเข้าสู่รางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักมูลฝอย ก่อนให้ระบายลงบ่อซึมต่อไป ซึ่งจะไม่ระบายออกสู่คลองสาธารณประโยชน์แต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมคณงานประมาณ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถังสามารถรองรับน้ำเสียจากครัวอุปโภค - บริโภคของคณงาน</p>	-	-

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 26/191

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<p>ในช่วงก่อสร้างที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในส่วนของภาค ตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกกักเก็บไว้ในถังเกรอะ เมื่อถึง เกรอะเต็มจะให้รถสูบลึงปฏิกลของเทศบาลตำบลศรีสุนทรหรือ บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมาสูบลึงไปกำจัด ส่วนน้ำทิ้งเมื่อผ่าน การบำบัดแล้วจะระบายสู่ท่อบ่อซึมแล้วปล่อยให้ซึมดินต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านทรัพยากรชีวภาพในน้ำจาก โครงการจะอยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนด มาตรการในการควบคุมดูแลเพื่อป้องกันผลกระทบต่อคุณภาพ น้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองบ้านยา)</p> <table border="1" data-bbox="548 758 1160 1204"> <thead> <tr> <th>ดัชนีคุณภาพน้ำ</th> <th>หน่วย</th> <th>ผลการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำ</th> <th>ค่ามาตรฐาน</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ความเป็นกรด-ด่างที่ 25 °C</td> <td>-</td> <td>6.44</td> <td>5-9</td> </tr> <tr> <td>อุณหภูมิ</td> <td>°C</td> <td>28.30</td> <td>ธรรมชาติ</td> </tr> <tr> <td>สี กลิ่น และรส</td> <td></td> <td>ธรรมชาติ</td> <td>ธรรมชาติ</td> </tr> <tr> <td>ออกซิเจนละลายน้ำ</td> <td>mg/l</td> <td>8.60</td> <td>≥4</td> </tr> <tr> <td>บีโอดี</td> <td>mg/l</td> <td>2.20</td> <td>≤2</td> </tr> <tr> <td>แอมโมเนีย-ไนโตรเจน</td> <td>mg/l as NH₃-N</td> <td>0</td> <td>≤0.50</td> </tr> <tr> <td>ไนเตรต-ไนโตรเจน</td> <td>mg/l as NO₃-N</td> <td>0.33</td> <td>≤5</td> </tr> </tbody> </table>	ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำ	ค่ามาตรฐาน	ความเป็นกรด-ด่างที่ 25 °C	-	6.44	5-9	อุณหภูมิ	°C	28.30	ธรรมชาติ	สี กลิ่น และรส		ธรรมชาติ	ธรรมชาติ	ออกซิเจนละลายน้ำ	mg/l	8.60	≥4	บีโอดี	mg/l	2.20	≤2	แอมโมเนีย-ไนโตรเจน	mg/l as NH ₃ -N	0	≤0.50	ไนเตรต-ไนโตรเจน	mg/l as NO ₃ -N	0.33	≤5		
ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำ	ค่ามาตรฐาน																																
ความเป็นกรด-ด่างที่ 25 °C	-	6.44	5-9																																
อุณหภูมิ	°C	28.30	ธรรมชาติ																																
สี กลิ่น และรส		ธรรมชาติ	ธรรมชาติ																																
ออกซิเจนละลายน้ำ	mg/l	8.60	≥4																																
บีโอดี	mg/l	2.20	≤2																																
แอมโมเนีย-ไนโตรเจน	mg/l as NH ₃ -N	0	≤0.50																																
ไนเตรต-ไนโตรเจน	mg/l as NO ₃ -N	0.33	≤5																																

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท
เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 27/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดกฎกระทรวงให้บังคับ ใช้ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการตาม กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 โดย สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในเขตที่ดินประเภทชนบท และเกษตรกรรม (สีเขียว) หมายเลข 6.13 โดยมีชื่อสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนี้</p> <p>ข้อ 12 ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต</p> <p>ที่ดินประเภทนี้ ยกเว้นในบริเวณตามวรรคห้า ห้ามใช้ ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด</p> <p>(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่ โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่า ด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ</p>	<p>1. ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง อันได้แก่ พระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับ ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 ประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 เป็นต้น</p> <p>2. ควบคุมความสูงของอาคารไม่เกินจากแบบที่ได้รับ อนุญาตก่อสร้าง</p>	<p>-</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563

หน้า 28/191

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>(2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย</p> <p>(3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว ประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว ประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลว ประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(4) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม</p> <p>(5) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด</p> <p>(6) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรม ประเภทห้องแถว ตึกแถวหรือบ้านแถว เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด</p> <p>(7) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่</p> <p>(8) การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม เว้นแต่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากชายฝั่งทะเล</p> <p>ถ้ามีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการจัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรมตาม (5) และเพื่อการอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถวตาม (6) ดำเนินการอยู่ในการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยโครงการ</p>		

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 29/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนท์ อินเทอร์เน็ต เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

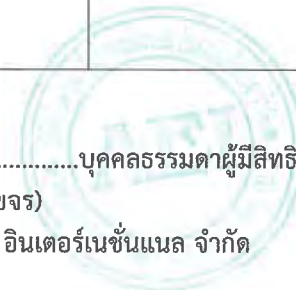
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>เดียวกัน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการดังกล่าวรวมกันไม่เกิน ร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด</p> <p>ข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตาม (7) และ (8) มิให้ใช้บังคับ ในกรณีการดำเนินการของการเคหะแห่งชาติที่ได้รับเงินอุดหนุนจากรัฐ เพื่อรองรับโครงการโยกย้ายชุมชนแออัด</p> <p>ที่ดินประเภทนี้ ในบริเวณหมายเลข 6.9 หมายเลข 6.10 หมายเลข 6.18 หมายเลข 6.27 หมายเลข 6.29 หมายเลข 6.31 หมายเลข 6.32 และหมายเลข 6.33 ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน (2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สามตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย (3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว ประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว ประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาปิโตรเลียมเหลว ประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง (4) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม (5) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม (6) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย (7) การอยู่อาศัยหรือประกอบกิจการประเภทอาคารขนาดใหญ่ 		

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 30/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>(8) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชย์กรรมประเภท ห้องแถว ตึกแถวหรือบ้านแถว</p> <p>(9) การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ที่ดินประเภทนี้ ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ เกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ หรือสาธารณสุขประโยชน์ เท่านั้น</p> <p>ที่ดินประเภทนี้ในแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ และแนวเขต อุทยานแห่งชาติ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครอง ดูแลรักษาหรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากร ธรรมชาติอื่นๆ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายเกี่ยวกับการ ป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 6 เมตร เว้นแต่เป็นการ ก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุขโรค</p> <p>ความสอดคล้องของโครงการ</p> <p>สำหรับการดำเนินโครงการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อจำหน่ายพร้อมอาคาร จำนวน 434 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 181 แปลง มีความสูง 6.35 - 6.60 เมตร บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 132 แปลง มีความสูง 6.55 เมตร</p>		

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 31/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 121 แปลง มีความสูงตั้งแต่ 6.30 - 6.40 เมตร และสาธารณูปโภค ได้แก่ สวนสาธารณะ สวนหย่อม 1-20 สโมสร สระว่ายน้ำ สำนักงานนิติบุคคล บ่อหน่วงน้ำ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 บ่อหน่วงน้ำ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2 ถนน และช่องว่างระหว่างแปลง มีพื้นที่ว่างร้อยละ 64.20 ที่ดินแปลงที่ขออนุญาต และคิดพื้นที่เพื่อประกอบพาณิชย์กรรม (บ้านแถว) ร้อยละ 9.59 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ มีอาณาเขตติดต่อกับ คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองบ้านยา) ซึ่งมีความกว้าง ประมาณ 6-12 เมตร โดยอาคารที่อยู่ใกล้คลองสาธารณะประโยชน์ มากที่สุด ได้แก่ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น แปลงที่ 9 (บ้านสุภลักษณ์) มีระยะถอยร่นน้อยสุด 6 เมตร ซึ่งเป็นไปข้อกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554</p> <p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัด ภูเก็ต พ.ศ.2560</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณ 5</p>		

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 32/191

ลงชื่อ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>ข้อ 4 ให้จำแนกพื้นที่ที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมตามข้อ 3 เป็น 9 บริเวณ ตามแผนที่ท้ายประกาศหมายเลข 1/2 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>บริเวณที่ 5 ได้แก่</p> <p>(1) พื้นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรมตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ตเว้นแต่พื้นที่บริเวณที่ 1 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 7</p> <p>(2) พื้นที่ดินของอาคารหรือสถานที่ ดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> (ก) แนวค่าย (โคกชนะพม่า) (ข) บ้านพระยาวิชิตสงคราม (ค) มัสยิดบ้านบางเทา (ง) บ้านท้าวเทพกระษัตรี (จ) วัดฉลอง (ฉ) วัดท่าเรือ (ช) วัดเทพกระษัตรี (ซ) วัดพระทอง (ฌ) วัดพระนางสร้าง (ญ) สุเหร่าเกาะบ้านเคียน (ฎ) กำแพงเมืองกลางบางโรง 		

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 33/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

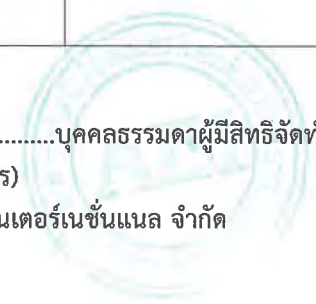
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>(ฎ) ศาลหลักเมืองกลางป่าสัก (ฐ) ศาลหลักเมืองกลางเมืองใหม่ (จ) กำแพงเมืองกลาง - บ้านดอน (3) พื้นที่ที่วัดจากแนวขอบเขตที่ดินของอาคารหรือสถานที่ตาม (2) ออกไปทุกด้านเป็นระยะ 100 เมตร พื้นที่บริเวณที่ 5 ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 6 เมตร เว้นแต่บริเวณที่ 5 (1) สภาท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องอาจมีมติให้อาคารมีความสูงได้เกิน 6 เมตร แต่จะให้อาคารสูงเกิน 12 เมตร ไม่ได้ และต้องมี (ก) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของแปลงที่ดินที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสาธารณะ อาคารอยู่อาศัยรวม หรือสำนักงาน (ข) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว หรืออาคารพาณิชย์</p> <p>ความสอดคล้องของโครงการ พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 5 ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยโดยเป็นโครงการจัดสรรที่ดินขนาดกลาง จำนวน 434 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 181 แปลง มีความสูง</p>		

ลงชื่อ
(นายตรีช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 34/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

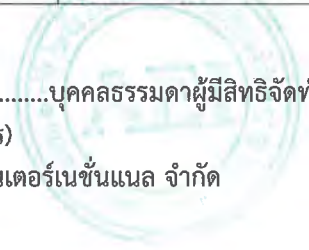
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>6.35 - 6.60 เมตร บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 132 แปลง มีความสูง 6.55 เมตร และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 121 แปลง มีความสูง 6.30 - 6.40 เมตร และสาธารณูปโภค ได้แก่ สวนสาธารณะ สวนหย่อม 1-20 สโมสร สระว่ายน้ำ สำนักงานนิติบุคคล บ่อน้ำ สระว่ายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย ถนน และช่องว่างระหว่างแปลง มีพื้นที่ว่างร้อยละ 64.20 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาต</p> <p>สำหรับอาคารที่มีความสูงเกิน 6 เมตร ที่ประชุมสภาเทศบาลตำบลศรีสุนทร ได้มีมติให้อาคารมีความสูงเกิน 6 เมตร แต่ไม่เกิน 12 เมตร ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560</p>		
3.2 การใช้น้ำ	<p>การก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้คนงาน จำนวน 100 คน/วัน โดยคนงานก่อสร้างทั้งหมดจะพักนอกพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่ผู้รับเหมาจัดเตรียมไว้ ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง ดังนั้น จึงไม่สามารถระบุตำแหน่งที่ตั้งบ้านพักคนงานก่อสร้างที่แน่นอนได้ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างมีการจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ในชังก่อสร้างให้สามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ หากพบว่าปริมาณน้ำเหลือน้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร จะต้องประสานให้บริษัทผู้จำหน่ายน้ำเข้ามาเติมน้ำทันที 3. จัดให้มีการณรงค์ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัดและรู้คุณค่า 4. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของอ่างเก็บน้ำใช้และถังน้ำสำรอง หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยด่วน 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบจุดจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้ของโครงการ <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เส้นท่อน้ำใช้ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายกรีช จันท์เจริญสุข)
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 35/191

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อีนาแมน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>ปริมาณน้ำใช้จะประเมินโดยคิดอัตราการใช้น้ำ เท่ากับ 98 ลิตร/คน/วัน ซึ่งปริมาณน้ำใช้บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เท่ากับ 9.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดซื้อน้ำดิบจากบริษัทเอกชนที่จำหน่ายในพื้นที่ และจัดเตรียมถังเก็บน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างอย่างน้อย 20 ลูกบาศก์เมตร ส่วนน้ำบริโภคของคนงานและผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดซื้อน้ำบริโภคบรรจุถังสำเร็จรูปจากผู้จำหน่ายในท้องถิ่น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการใช้น้ำบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ (ฝั่งบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ แสดงดังรูปที่ 2)</p> <p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>ปริมาณน้ำใช้จะประเมินโดยคิดอัตราการใช้น้ำเท่ากับ 48 ลิตร/คน/วัน เท่ากับ 4.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับปริมาณน้ำใช้สำหรับก่อสร้างคาดว่าจะมีความต้องการใช้น้ำเฉลี่ยวันละ 10 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำใช้ในข่วงก่อสร้างประมาณ 14.80 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดซื้อน้ำจากบริษัทเอกชนที่มีจำหน่ายในพื้นที่ตำบลศรีสุนทรหรือพื้นที่ใกล้เคียง และต้องจัดให้มีถังเก็บน้ำใช้สำหรับก่อสร้างให้เพียงพออย่างน้อย 2 วัน ซึ่งเท่ากับ 29.60 ลูกบาศก์เมตร หรือประมาณ 30 ลูกบาศก์เมตร ส่วนน้ำบริโภคผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดซื้อน้ำดื่มบรรจุถังสำเร็จรูปจากผู้จำหน่ายในท้องถิ่น จึงคาดว่า</p>		<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายศรีช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 36/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	ผลกระทบด้านการใช้น้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ ดังนั้น ในระหว่างการก่อสร้างจะมีน้ำบริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้างประมาณ 9.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน และบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างประมาณ 4.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้หลัก เป็นน้ำซื้อจากบริษัทเอกชนในจังหวัดภูเก็ต ซึ่งคาดว่ากาใช้น้ำ ในช่วงก่อสร้างของโครงการจะไม่กระทบต่อการใช้น้ำของชุมชน แต่อย่างใด		
3.3 การจัดการน้ำเสีย	บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของคนงาน ก่อสร้าง จะเกิดจากการใช้ส้วมในพื้นที่บ้านพักคนงาน และพื้นที่ ก่อสร้าง โดยต้องกำหนดให้มีห้องส้วม 1 ที่ต่อคนงาน 20 คน (มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงาน ก่อสร้าง และสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน. วิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์, 2537) โดยโครงการจึง จัดเตรียมห้องส้วม-ห้องน้ำ จำนวน 5 ห้อง บ้านพักคนงานมีปริมาณน้ำใช้ ประมาณ 9.80 ลูกบาศก์เมตร/ วัน ดังนั้น คิดเป็นปริมาณน้ำทิ้ง ประมาณ 7.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการอุปโภค- บริโภคของคนงาน) แบ่งออกเป็นน้ำทิ้งจากการอุปโภคทั่วไป เช่น น้ำทิ้งจากการชำระร่างกายหรือสิ่งของอื่นๆ คาดว่าเกิดขึ้น ประมาณ 8.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำ ชั่วคราว และบำบัดกักขยะ/บดตกไขมัน สำเร็จรูป ก่อนให้ระบายลง	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน และบริเวณห้อง ส้วมจะจัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปแบบ 2. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของคนงานบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างจะนำกลับมาใช้ประโยชน์ในพื้นที่โครงการ ในกิจกรรมที่ไม่ต้องการเน้นคุณภาพน้ำมากนัก 3. ประสานให้ฝ่ายรักษาความสะอาดเทศบาลตำบล ศรีสุนทร มาสุบสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะของระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือเมื่อถังเกรอะเต็ม 4. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลด ปริมาณการเกิดน้ำเสีย 5. ดูแลรักษาความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ใน สภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งห้ามให้คนงาน ทิ้งขยะ และสิ่งของอื่นๆ ลงในส้วม เพื่อรักษา	<i>ดัชนีที่ตรวจวัด</i> ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform <i>วิธีการ</i> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตาม วิธีการตรวจวัดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ
(นายทริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท
เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 37/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)</p>	<p>ท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนน้ำทิ้งจากห้องส้วมคนงานประมาณ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 ลิตร/คน-วัน, กรมควบคุมมลพิษ, ผู้ออกแบบ และผู้ผลิตระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดกับที่, 2537) จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเป็นแบบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง โดยน้ำทิ้งหลังจากการบำบัดจะถูกรวบรวมไว้ในบ่อตกตะกอนขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร และปล่อยซึมดินหรือระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียงส่วนภาคตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกกักเก็บไว้ในถังเกรอะ เมื่อถังเกรอะเต็มจะให้รถสูบล้างของบริษัทยกขนที่ได้รับอนุญาตจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามาสูบล้างกำจัดต่อไป</p> <p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>ปริมาณน้ำทิ้งที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากการใช้ส้วมในพื้นที่บ้านพักคนงาน และพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องกำหนดให้มีห้องส้วม 1 ที่ต่อคนงาน 20 คน (มาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง และสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน. วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์, 2537) โดยโครงการจึงจัดเตรียมห้องส้วม-ห้องน้ำ จำนวน 10 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง ส่วนเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ออกแบบให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม 1 ห้อง อยู่ในสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง</p>	<p>ประสิทธิภาพ และการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีอายุการใช้งานที่ยาวนานขึ้น</p> <p>6. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำและกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>7. จัดให้มีบ่อกักน้ำ เพื่อรองรับน้ำทิ้งและน้ำฝนก่อนนำกลับมาใช้ประโยชน์ต่อไป</p>	<p>แห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548</p> <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <p>จำนวน 2 สถานี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 38/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)</p>	<p>พื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีปริมาณน้ำใช้ ประมาณ 4.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คิดเป็นปริมาณน้ำทิ้ง ประมาณ 3.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งออกเป็นน้ำทิ้งจากการอุปโภคทั่วไป คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 1.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักขยะ/บ่อดักไขมัน สำเร็จรูป ก่อนให้ระบายลงบ่อซึมต่อไป ส่วนน้ำทิ้งจากห้องส้วมคนงาน ประมาณ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 ลิตร/คน-วัน, กรมควบคุมมลพิษ , ผู้ออกแบบและผู้ผลิตระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดกับที่, 2537) จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเป็นแบบถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับน้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานในช่วงก่อสร้างที่เกิดขึ้นได้ อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในส่วนของกากตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะ ถูกกักเก็บไว้ในถังเกราะ เมื่อถังเกราะเต็มจะให้รถสูบล้างของ เทศบาลตำบลศรีสุนทรหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมาสูบล้าง กำจัด ส่วนน้ำทิ้งเมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะระบายสู่บ่อซึม แล้ว ปล่อยให้ซึมดินต่อไป</p> <p>ส่วนปริมาณน้ำทิ้งที่ใช้ในการก่อสร้างคาดว่าจะมีน้อยมาก เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับการใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การบ่มปูน จะมีส่วนน้ำทิ้งเกิดขึ้นน้อย ซึ่งจะปล่อยให้ระเหย และซึมลงดินไปตามธรรมชาติ</p>		

ลงชื่อ

(นายกรีช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 39/191

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	ดังนั้น จึงคาดว่าน้ำเสียในระยะก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินหรือเกิดปัญหาน้ำเสียต่อชุมชนบ้านเรือนโดยรอบแต่อย่างใด		
3.4 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	<p>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>น้ำฝนและน้ำทิ้งที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของคนงานบริเวณบ้านพักคนงาน (น้ำอาบ น้ำล้างภาชนะสิ่งของต่างๆ ในบ้านพัก น้ำซักผ้า และน้ำจากห้องครัว) จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักมูลฝอย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานประมาณ 2 ลูกบาศก์เมตร จะถูกรวบรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง โดยน้ำทิ้งหลังจากการบำบัดจะถูกรวบรวมไว้ในบ่อดักตะกอน และปล่อยซึมดินหรือระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง ส่วนกากตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกกักเก็บไว้ในถังเกรอะเมื่อถังเกรอะเต็มจะให้รถสูบล้างปฏิรูปของ บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตั้งอยู่เข้ามาสูบล้างกำจัด และโครงการจะจัดให้คนงานคอยทำความสะอาดเก็บเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้ไปอุดตันท่อระบายน้ำที่อยู่รอบๆ พื้นที่บ้านพักคนงาน ดังนั้น จึงคาดว่าพื้นที่ก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ และมีบ่อดักตะกอนก่อนนำน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ 2. หลีกเลี่ยงการก่อสร้างอาคารในช่วงหน้าฝน เพื่อป้องกันการชะล้างตะกอนดินลงสู่ทะเลและทางระบายน้ำซึ่งอาจจะก่อให้เกิดการอุดตันได้ 3. ขณะปรับพื้นที่และก่อสร้างอาคารผู้รับเหมาจะต้องไม่วางหรือกองวัสดุก่อสร้างหรือเศษไม้ขวางทางระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกโครงการ 4. ผู้รับเหมาจะต้องกำชับคนงานไม่ให้มีการทิ้งขยะหรือวัสดุสิ่งของ อันจะทำให้เกิดการอุดตันของทางระบายน้ำ 5. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนและบ่อกักเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ 6. เก็บกวาดดินทราย และเศษวัสดุที่ตกหล่นบนถนนหน้าที่ตั้งโครงการทุกวัน เพื่อป้องกันเศษวัสดุหรือดิน ทราย ไปอุดตันท่อระบายน้ำสาธารณะ 7. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณโครงการเพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การทับถม/การตกค้างของตะกอนดิน ขยะบริเวณท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำภายในโครงการ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ - ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดิน ในรางระบายน้ำและบ่อดักภายในพื้นที่ก่อสร้าง <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ท่อระบาย/รางระบายน้ำและบ่อดักภายในพื้นที่ก่อสร้าง <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดิน ในรางระบายน้ำและบ่อดัก

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 40/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>น้ำฝน และน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างโครงการประกอบด้วย ปริมาณน้ำเสียที่ใช้ในการก่อสร้างคาดว่าจะมีน้อยมาก เนื่องจาก ส่วนใหญ่จะหมดไปกับการใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การบ่มปูน จะมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย ซึ่งจะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดินไปตามธรรมชาติ และน้ำเสียจากการ อุบัติเหตุ-บริโภคของคณงานก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 1.84 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียส่วนนี้จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อ ระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักมูลฝอย ก่อนให้ระบายลงบ่อซึมต่อไป ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมคณงานประมาณ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับน้ำเสียจากการ อุบัติเหตุ-บริโภคของคณงานในช่วงก่อสร้างที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ราบ และบางส่วน เป็นที่ลาดเอียงเล็กน้อย ทั้งนี้ จากการสำรวจภูมิประเทศ และระดับความสูงของพื้นที่โครงการ พบว่า อยู่สูงกว่าระดับ ทะเลปานกลางประมาณ 4.50 - 19 เมตร โดยบางส่วนเป็นที่ ลาดเอียงเล็กน้อยจากทิศตะวันตกไปทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และจากทางด้านทิศเหนือไปทิศใต้ ซึ่งปัจจุบันน้ำฝนที่เกิดขึ้น บางส่วนจะไหลซึมลงสู่ชั้นใต้ดินตามธรรมชาติ และบางส่วนจะ ไหลตามสภาพภูมิประเทศ (จากพื้นที่สูงไปสู่พื้นที่ต่ำ) และไหล ลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองบ้านยา) ที่อยู่ทางด้าน</p>		<p>ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ขุดลอกกรณีที่เกิดระบายน้ำมี การอุดตัน หรือขุดลอกทุกๆ 6 เดือน</p> <p><i>ผู้รับผิดชอบ</i> เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายคริส จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริหาร
เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 41/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับเปลี่ยนพื้นที่เพื่อให้ เหมาะสมกับการวางฐานรากอาคารเท่านั้น โดยไม่มีการขุดดิน หรือถมดินจนทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปหรือทำให้ ทิศทางการไหลของน้ำตามธรรมชาติเปลี่ยนแปลงไปแต่อย่างใด ซึ่งในระยะก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวที่ ก่อสร้างตามสภาพภูมิประเทศ เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่เกิดขึ้นไปยัง บ่อพักน้ำ และน้ำฝนบางส่วนจะไหลซึมลงสู่ชั้นใต้ดินตาม ธรรมชาติโดยจะไม่เอ่อท่วมพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง		
3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	มูลฝอยที่เกิดจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง จะเกิดขึ้นประมาณ 0.66 กิโลกรัม/คน/วัน โดยคนงานก่อสร้าง จำนวน 100 คน จะมีมูลฝอยเกิดขึ้น ประมาณ 66 กิโลกรัม/วัน หรือประมาณ 0.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (198 ลิตร/วัน) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง การรวบรวมมูลฝอย โครงการได้จัดถังมูลฝอยพลาสติก ชนิดมีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่ สามารถย่อยสลายได้ 3 ถัง และถังมูลฝอยทั่วไป 3 ถัง จัดไว้บริเวณ ใกล้ทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขน ได้อย่างสะดวก ดังนั้น ผลกระทบของการกำจัดมูลฝอยที่เกิดจาก การอุปโภคบริโภคของคนงานบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง คาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ และเป็นผลกระทบระยะสั้น	1. จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บกองวัสดุก่อสร้างไว้เป็น สัดส่วน และจัดให้มีวัสดุปกคลุม โดยไม่ปล่อยให้ กระจัดกระจาย เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวก ต่อการจัดเก็บหรือหยิบใช้งาน 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดและมี ความคงทนแข็งแรง ขนาด 240 ลิตร แยกเป็นถัง มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ 3 ถัง และถังมูลฝอยทั่วไป 3 ถัง ไว้ในพื้นที่โครงการ ใกล้ทางเข้าออกพื้นที่โครงการ 3. ผู้รับเหมาจะต้องกำชับให้คนงานมีการแยกมูลฝอย ก่อนทิ้ง โดยแยกวัสดุที่ยังสามารถใช้นำกลับมา ใช้ใหม่ และวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ก็แต่ สามารถขายเพื่อนำไปรีไซเคิลได้ โดยให้ทิ้งเฉพาะ	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพถังรองรับมูลฝอย - การตกค้างของมูลฝอย วิธีการ - ตรวจสอบสภาพถังรองรับ มูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์ พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่า ถังรองรับขยะชำรุดหรือ เสียหายต้องซ่อมแซมหรือ เปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 42/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

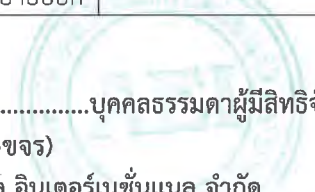
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	<p><u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>การรวบรวมมูลฝอย โครงการได้จัดถังมูลฝอยพลาสติกชนิดมีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ 3 ถัง และถังมูลฝอยทั่วไป 3 ถัง จัดไว้ในพื้นที่โครงการใกล้ทางเข้าออกพื้นที่โครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนได้อย่างสะดวก และเพื่อให้การรวบรวมมูลฝอยมีประสิทธิภาพ ให้โครงการจัดที่รองรับมูลฝอย ขนาด 20 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่งานก่อสร้าง จำนวน 10 ใบ เพื่อให้คนงานทิ้งมูลฝอยได้สะดวก ไม่มีมูลฝอยทิ้งลงพื้นในบริเวณก่อสร้าง แล้วให้รวบรวมมูลฝอยแยกประเภทบรรจุในถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำไปทิ้งในถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บไปกำจัด</p> <p>สำหรับเศษวัสดุจากการก่อสร้าง จะรวบรวมในพื้นที่เก็บวัสดุชั่วคราว เพื่อตรวจสอบก่อนให้ผู้รับเหมานำออกจากพื้นที่ตามมาตรการรักษาความปลอดภัย และรักษาทรัพย์สินของโครงการ โดยเศษวัสดุที่เหลือจากกิจกรรมการก่อสร้าง จะแบ่งออกเป็น 2 ประเภท คือ เศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้และจำหน่ายได้ เช่น เศษเหล็ก เศษพลาสติก และไม้แบบ จะถูกรวบรวมนำไปขายให้ผู้รับซื้อของเก่า ส่วนเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำไปจำหน่ายได้ ได้แก่ เศษคอนกรีต และอิฐ ซึ่งจะมีปริมาณน้อยผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดหาพื้นที่เพื่อนำไปใช้ในการปรับถมต่อไป (เมื่อจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว จึงจะทราบ</p>	<p>วัสดุหรือมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้เท่านั้น</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจสอบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างทุกวันหลังเลิกงาน</p> <p>5. หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาจะต้องจัดการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการไปกำจัดให้เรียบร้อย</p> <p>6. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ให้ทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>7. มาตรการด้านการจัดการสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย หลังจากการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้หน่วยงานที่รับผิดชอบสุบสิ่งปฏิกูลภายในถึงเกราะ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที - นำวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอน มาทำการคัดแยกออกเป็นสัดส่วน โดยส่วนที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ซ้ำหรือขายได้ ให้ผู้รับเหมาขนย้ายออก 	<p>- ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอยอย่างต่อเนื่อง ไม่ให้มีขยะตกค้าง และเมื่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอย กรณีเกิดน้ำชะมูลฝอย หรือ เศษมูลฝอยตกหล่น ต้องจัดให้มีคนล้างทำความสะอาดพื้น น้ำล้างจะระบายลงบ่อซึมดิน และเก็บขยะที่ตกค้างใส่ถังมูลฝอยรอการเก็บขนครั้งใหม่</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท
เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 43/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันคัมมัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	พื้นที่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง) ซึ่งระบบการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง ของโครงการ จะช่วยป้องกันและลดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม ของชุมชนให้อยู่ในระดับต่ำได้ ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีมาตรการ เพิ่มเติมเพื่อลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นให้มีระดับต่ำที่สุด	หรือติดต่อผู้ที่สนใจให้เข้ามารับซื้อ ส่วนที่ไม่ สามารถไปใช้ประโยชน์ซ้ำหรือไม่สามารถขายได้ ให้รวบรวมและประสานงานกับเทศบาลศรีสุนทร หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต เข้ามารับไป กำจัดตามหลักวิชาการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดทำความสะอาดอีกครั้ง ภายหลังที่มีการขนย้ายวัสดุ หรือภายหลังรถถอน ออกไปเรียบร้อยแล้ว โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ลง ถุงพลาสติกสีดำ มัดปากถุงให้แน่น นำไปทิ้งในจุด ที่ผู้รับเหมากำหนด เพื่อรอให้เทศบาลศรีสุนทร หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเข้ามารับไป กำจัดให้ถูกต้องตามหลักวิชาการต่อไป	
3.6 การใช้ไฟฟ้า	ในระยะก่อสร้างโครงการมีการใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคอำเภอถลาง ส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าในกิจกรรมการ ก่อสร้าง แต่เนื่องจากปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ใช้น้อย และมีเวลา ในการใช้จำกัดในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งศักยภาพของการไฟฟ้าส่วน ภูมิภาคอำเภอถลาง มีเพียงพอให้บริการ จึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียง ทั้งนี้ ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าชั่วคราว ทั้งบริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจะกำชับให้ ผู้รับเหมาเดินระบบอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ พร้อมทั้งจัด ให้มีมาตรการป้องกันไฟฟ้าช็อต ไฟดูด หรือไฟลัดวงจรด้วย	1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า แยกเป็นเฉพาะของ โครงการ เพื่อป้องกันไฟตกของอาคารข้างเคียง 2. จัดให้มีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัด พลังงานและมีการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าตามมาตรฐาน 3. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการ ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่ 4. รณรงค์ให้คนงานมีการใช้พลังงานไฟฟ้าอย่าง ประหยัดและปิดอุปกรณ์เครื่องใช้ ไฟฟ้าหลังจาก เลิกใช้งาน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ ไฟฟ้าต่างๆ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่า ชำรุดเสียหาย

ลงชื่อ
(นายตรีช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 44/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนท์ อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า แยกเฉพาะของโครงการ เพื่อป้องกันไฟตกของอาคารข้างเคียง ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบในด้านความไม่พอเพียงในการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียงจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตาม ปัญหาหรือผลกระทบที่อาจจะส่งผลต่อการใช้ไฟฟ้าของอาคารข้างเคียง อาจเกิดจากไฟฟ้าลัดวงจรการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่เหมาะสมกับกำลังไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ที่ชำรุดไม่พร้อมใช้งาน หรือการใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ไฟฟ้าโดยขาดความรู้ความเข้าใจ และไม่ระมัดระวัง เป็นต้น ดังนั้น ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมคนงานก่อสร้าง และมีการตรวจสอบเครื่องมือและอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างปลอดภัยอยู่เสมอ		<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสายไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>
3.7 การจราจร	<p>การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการจะใช้การคมนาคมทางบกจากอนุสาวรีย์ท้าวเทพกษัตรีท้าวศรีสุนทร ตรงไปตามถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกษัตรี) ระยะทางประมาณ 3.70 กิโลเมตร ถึงสี่แยกบ้านพอน เลี้ยวซ้ายเข้าสู่เข้าสู่ถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) ตรงไประยะทางประมาณ 700 เมตร ถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางขวามือ ซึ่งสามารถเดินทางได้ทั้งรถยนต์และรถจักรยานยนต์ส่วนตัว</p> <p>สำหรับถนนที่เชื่อมกับพื้นที่โครงการ คือ ถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการติดป้ายที่ตั้งโครงการให้เห็นชัดเจน 2. กำหนดการะบรทุกของรถบรรทุกไม่ให้หนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ที่บรรทุกอยู่ และเป็นการรักษาสภาพของถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 3. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน และขนส่งเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น โดยให้ขนในช่วงเวลา 10.00น. – 15.00น. เท่านั้น 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพรถบรรทุก <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดังตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ
 (นายกริช จันท์เจริญสุข)
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 45/191

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร (ต่อ)</p> <p>เป็นเส้นทางหลักที่ใช้เข้าออกพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ช่องจราจร 2 ทิศทาง (ทิศทางละ 1 ช่องจราจร) ไม่มีเกาะกลางถนน ผิวจราจรกว้างประมาณ 6 เมตร ซึ่งมีความสะดวกต่อการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ</p> <p>ทั้งนี้ จากการสอบถามข้อมูลเกี่ยวกับโครงสร้างถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402 - บ้านบางโจ) จากแขวงทางหลวงชนบทภูเก็ต พบว่า ถนนมีกว้างประมาณ 6 เมตร เดิมเป็นถนนลูกรังที่ทำการปรับเกลี่ยและบดอัดไม่น้อยกว่า 95% จากนั้นทำการขุดพื้นทางและพื้นไหล่ทางเดิมโดยวิธีการ PAVEMENT IN-PLACE RECYCLING ที่ความลึก 0.20 เมตร โดยผสมซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ประเภท 1 มีน้ำหนัkbดอัดแน่นไม่น้อยกว่า 95% จากนั้นเสริมลูกรังปรับระดับพื้นทางและพื้นไหล่ทางเดิม และทำการ PRIME COAT พื้นทาง จากนั้นทำผิวจราจรและไหล่ทางลาดยางแบบแอสฟัลต์คอนกรีต ซึ่งมีความมั่นคงและแข็งแรงสามารถรองรับน้ำหนักได้ตามมาตรฐาน มทข.230 (มาตรฐานงานแอสฟัลต์คอนกรีต)</p> <p>สำหรับความสามารถของถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) จากแขวงทางหลวงชนบทภูเก็ต พบว่า ถนนสายดังกล่าวรองรับน้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุกได้ไม่เกิน 50,000 กิโลกรัม โดยสำนักงานทางหลวงชนบทได้จัดให้มีป้ายประกาศกำหนดน้ำหนักบรรทุกของยานพาหนะที่วิ่งบนถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทาง</p>	<p>4. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>5. การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องทำอย่างระมัดระวัง ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ ตกบนทางสาธารณะ อันก่อให้เกิดความไม่เป็นระเบียบหรือความสกปรกของถนน และอาจนำไปสู่การเกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน</p> <p>6. กำชับพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎจราจรและกวดขันพนักงานไม่ให้ใช้สารกระตุ้นที่ออกฤทธิ์ต่อระบบประสาท และห้ามดื่มสุราหรือของมึนเมาขณะปฏิบัติงาน</p> <p>7. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>8. ตรวจสอบเส้นทางจราจรบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียงให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่าชำรุดโดยมีสาเหตุจากโครงการ จะต้องรีบซ่อมแซม</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลควบคุมรถเข้า-ออกโครงการ เพื่อดูแลความปลอดภัยและ</p>	<p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>	

ลงชื่อ
(นายกรีช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 46/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	<p>หลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) ไร่บริเวณด้านหน้าโรงเรียน ตาริกพิทยพัฒน์ ห่างจากโครงการประมาณ 320 เมตร โดยในระยะก่อสร้างโครงการจะใช้รถบรรทุก 10 ล้อ น้ำหนักบรรทุกรวม น้ำหนักของรถบรรทุกไม่เกิน 25,000 กิโลกรัม ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ ประมาณ 6 เที่ยว/วัน</p> <p>ผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกโครงการ ถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ)</p> <p>ถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) สภาพการจราจรในปัจจุบันมีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.2914 อยู่ในระดับความคล่องตัว A (Los A) (Los A) (V/C<0.49) คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น และสภาพการจราจรในระยะก่อสร้างโครงการ มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.3084 ซึ่งเพิ่มขึ้นเล็กน้อย อัตราส่วน V/C อยู่ในระดับความคล่องตัว A (Los A) (Los A)(V/C<0.49) เช่นกัน</p> <p>จะเห็นได้ว่า ปริมาณการจราจรบนถนนดังกล่าวในระยะก่อสร้างเพิ่มขึ้นจากปัจจุบันเพียงเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบันไม่ได้ เปลี่ยนสภาพการจราจรให้แตกต่างไปจากเดิม ดังนั้น จึงถือได้ว่าผลกระทบต่อจราจรในระยะก่อสร้างโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>อำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องไปมาโดยจะต้องมีอุปกรณ์ให้สัญญาณจราจร เช่น ธงสี แธงหลอดไฟ นกหวีด เป็นต้น</p> <p>10. กำหนดน้ำหนักบรรทุกรวมน้ำหนักบรรทุกไม่เกิน 2,5000 กิโลกรัม และห้ามบรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันถนนชำรุด</p>	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 47/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อังดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	<p>ผลกระทบในเรื่องความปลอดภัยด้านการจราจร ระยะก่อสร้าง</p> <p>ระยะก่อสร้างโครงการจะใช้ถนนทางหลวงชนบทสาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) เป็นถนนสายหลักที่ใช้เข้า-ออก พื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ติก 2 ช่องจราจร 2 ทิศทาง (ทิศทางละ 1 ช่องจราจร) ไม่มีเกาะกลางถนน ผิวจราจรกว้างประมาณ 6 เมตร ปริมาณการจราจรที่จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการจะประกอบด้วยรถผสมปูน จำนวน 15 คัน รถบรรทุก 6 ล้อ จำนวน 6 คัน รถบรรทุก 10 ล้อ จำนวน 4 คัน รถขนส่งวัสดุ/รถรับส่งคนงานก่อสร้าง และรถผู้มาควบคุมงาน (รถกระบะ) 4 ล้อ จำนวน 8 คัน รวมทั้งสิ้น จำนวน 33 คัน โดยจากการตรวจนับรถในช่วงโมงเร่งด่วน ถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) คัดเฉลี่ยรถประมาณ 567.45 คันต่อชั่วโมงต่อ 2 ทิศทาง และจากการตรวจสอบความเร็วรถที่เคลื่อนตัวบนถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) พบว่า จะใช้ความเร็วไม่เกิน 45 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เนื่องจากพื้นที่ดังกล่าวเป็นเขตชุมชน/ที่อยู่อาศัย สำหรับการควบคุมดูแลรถบรรทุกในระยะก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุทางการจราจร โดยจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลรถบรรทุกเข้า-ออก บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ ซึ่งผลกระทบของการเลี้ยวรถบรรทุกเข้า-ออก โครงการ สามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้</p>		

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 48/191

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	<p>กรณีที่ 1 รถเลี้ยวเข้าโครงการ</p> <p>รถบรรทุกที่วิ่งมาจากถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) (ด้านทิศเหนือ) จะเลี้ยวขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการ จะมีการตัดกระแสจราจรของรถทางตรงที่ขับผ่านหน้าพื้นที่โครงการโดยรถบรรทุกจะต้องชะลอและชิดเลนขวาเพื่อรอเลี้ยว ซึ่งจะมีระยะที่สามารถมองเห็นรถที่ขับตรงมาบนถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) ประมาณ 100 เมตร ซึ่งเป็นระยะที่ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และสามารถเลี้ยวตัดผ่านช่องจราจรที่มีผิวจราจรกว้างประมาณ 6 เมตร ส่วนรถที่ขับตามหลังซึ่งจะต้องเบี่ยงซ้ายเพื่อขับตรงไปนั้น จะมีพื้นที่กว้างพอสำหรับให้รถเบี่ยงซ้าย และไปตรงได้อย่างสะดวก แต่อย่างไรก็ตาม ผู้ขับขี่จะต้องให้สัญญาณไฟเลี้ยวขวาก่อนชะลอและชิดเลนขวาล่วงหน้าอย่างน้อย 30 เมตร เพื่อให้รถที่ตามหลังทราบ และสามารถชะลอรถเพื่อเว้นระยะห่างแล้วเบี่ยงซ้ายได้อย่างสะดวก และปลอดภัย</p> <p>กรณีที่ 2 รถเลี้ยวออกจากโครงการ</p> <p>รถบรรทุกที่ออกจากพื้นที่โครงการจะเลี้ยวซ้ายไปทางถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) (ด้านทิศเหนือ) ซึ่งจะไม่ตัดกระแสจราจรเมื่อเห็นว่าไม่มีรถทางตรงผ่านหน้าพื้นที่โครงการก็สามารถเลี้ยวซ้ายออกได้อย่างสะดวก และปลอดภัย ทั้งนี้ ในช่วงการก่อสร้างของ</p>		

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563

หน้า 49/191

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

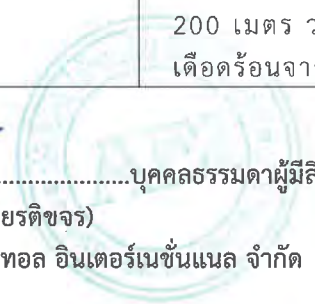
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	โครงการ จะมีการก่อสร้างอาคารภายในโครงการประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 181 แปลง มีความสูงตั้งแต่ 6.35 เมตร ถึง 6.60 เมตร บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 132 แปลง มีความสูง 6.55 เมตร และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 121 แปลง มีความสูง ตั้งแต่ 6.30 เมตร ถึง 6.40 เมตร รวม 434 แปลง ซึ่งจะมี จำนวนการขนส่งวัสดุก่อสร้าง จำนวน 6 เที่ยว/วัน นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุม และอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวน 1 คน ยืนประจำ บริเวณริมทางโค้งด้านหน้าโครงการโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต เพื่อคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบด้านความปลอดภัยในการเลี้ยวเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างของโครงการคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	จากการทำกิจกรรมการมีส่วนร่วมโดยการสัมภาษณ์ ประชาชนที่มีบ้านเรือนอยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ พบว่า ผลกระทบต่อเศรษฐกิจ และสังคมที่ประชาชนคาดว่าจะได้รับ ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะมีลักษณะผลกระทบทั้งทางบวก และทางลบ - ผลกระทบทางบวก กลุ่มตัวอย่างให้ความเห็นว่า จะทำให้ การค้าขายของร้านค้าปลีก และร้านค้าวัสดุก่อสร้างดีขึ้น มีการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น และทำให้ระบบสาธารณสุขปโภค	1. ประชาสัมพันธ์และชี้แจงรายละเอียดของโครงการ รวมทั้งติดป้ายบอกชื่อผู้รับเหมา ก่อสร้าง เจ้าของโครงการ บริษัทประกันภัยจากการก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ประชาชนที่ อาจจะได้รับความเสียหาย หรือได้รับผลกระทบ ต่อร่างกายและทรัพย์สินจากการก่อสร้างโครงการ สามารถติดต่อได้	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - อาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบอาคารและบ้านพัก อาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 200 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายกรีช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 50/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>อุปโภค ดิขึ้น ในช่วงเวลารวมทั้งสิ้นประมาณ 48 เดือน (4 ปี)</p> <p>- ผลกระทบทางลบ ที่ประชาชนคาดว่าอาจจะเกิดขึ้น คือ เหตุเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งจากการสำรวจข้อคิดเห็นของประชาชนโดยรอบที่ตั้งโครงการ พบว่า ช่วงก่อสร้างและการขนวัสดุทำให้เกิดความสั่นสะเทือนมากขึ้น ทำให้ถนนชำรุดเสียหาย การก่อสร้างทำให้เกิดปัญหากระแสไฟฟ้าตกหรือดับบ่อยครั้งมากขึ้น มีปัญหาน้ำเสียมากขึ้น มีปัญหาน้ำใช้ไม่เพียงพอ มีปัญหาฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศมากขึ้น เป็นต้น</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงได้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจร การจัดการน้ำเสีย ด้านมลพิษทางอากาศ และในประเด็นอื่นๆ ที่ประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการวิตกกังวล เพื่อลดข้อห่วงกังวลของประชาชนและเพื่อให้เกิดความแน่ใจว่าการดำเนินงานของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชน ทำให้ผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการได้จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยต้องระบุรายละเอียดโครงการเบื้องต้น เช่น ชื่อโครงการ ที่ตั้งโครงการ บริษัทเจ้าของโครงการ ประเภทโครงการ และจำนวนอาคาร รวมถึงหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเจ้าของโครงการ หรือตัวแทนกรณีที่อยู่อาศัยใกล้เคียงต้องการข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับโครงการ หรือมีข้อห่วงกังวล เพื่อให้เจ้าของโครงการนำไปปฏิบัติต่อไป ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารแก่ประชาชนใกล้เคียงและผู้สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแล ควบคุมความปลอดภัยของคณงานอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 4. จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีประกันความเสียหายที่อาจเกิดจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ 5. กรณีที่มีประชาชนมาติดต่อให้โครงการหรือผู้รับเหมาก่อสร้าง แก้ไขปัญหาที่เป็นผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ถ้าพิสูจน์ว่าเป็นผลจากโครงการ โครงการหรือผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดวิธีแก้ไข รวมทั้งระยะเวลาการดำเนินการให้ทราบ และเมื่อแก้ไขแล้ว ต้องแจ้งให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบทราบเพื่อสามารถตรวจสอบได้ 6. ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการแจ้งให้ประชาชนที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการทราบถึงขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้าง และแจ้งให้ประชาชนทราบว่า หากมีเรื่องร้องเรียนถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ จะสามารถติดต่อเพื่อร้องเรียนได้อย่างไร 	<p>โครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- บ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในรัศมี 200 เมตร</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 51/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	จากผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงดำเนินการ ซึ่งกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่โครงการต้องรายงานให้เจ้าของโครงการทราบ และตรวจสอบข้อเท็จจริงตลอดจนประสานงานกับผู้ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทางแก้ไขและยุติปัญหาความเดือดร้อนที่โดยจะต้องเร่งตรวจสอบภายใน 2 วัน ทั้งนี้ หากตรวจสอบแล้วพบว่าผู้ร้องเรียนหรือผู้ได้รับความเดือดร้อนได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการจริง โครงการจะต้องเร่งดำเนินการแก้ไข ชดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบโดยเร่งด่วน พร้อมทั้งให้ตรวจสอบหาสาเหตุที่ก่อให้เกิดผลกระทบและหาแนวทางแก้ไข เพื่อป้องกันปัญหาเกิดขึ้นซ้ำในอนาคต	<p>7. บริเวณสถานที่ก่อสร้างให้จัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการและประสานงานกับบริษัทประกันภัยในการตรวจสอบและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ร้องเรียน</p> <p>8. ให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดำเนินการแก้ไขความเสียหาย หรือชดเชยความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ร้องเรียนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ</p> <p>9. ก่อสร้างรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการสูงไม่ต่ำกว่า 3 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ฝุ่นละออง และป้องกันอันตรายต่างๆที่จะเกิดขึ้น</p> <p>10. เจ้าของโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง ด้านเสียงและการสั่นสะเทือน ด้านความปลอดภัยจากการก่อสร้าง ด้านน้ำเสีย การระบายน้ำจากการก่อสร้าง และขยะมูลฝอย อย่างเคร่งครัด</p>	

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 52/191

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>ในระยะก่อสร้างการเกิดอุบัติเหตุส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง โดยอาจเกิดจากความประมาทหรือความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ ซึ่งเป็นอุบัติเหตุเล็กน้อย เช่น ตะปูตำ สิ้นลัม พลัดตกจากที่สูง และเคล็ดขัดยอกจากการยกของหนัก เป็นต้น ซึ่งมีความรุนแรงในระดับที่แตกต่างกันไป โดยโครงการจะจัดเตรียมยาสามัญ และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้การช่วยเหลือแก่คนงานที่ได้รับบาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาลต่อไป แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดมาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น โดยกำชับให้ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายให้แก่คนงาน ส่วนผลกระทบอาจเกิดขึ้นกับบุคคลภายนอกซึ่งจะจัดให้มีมาตรการป้องกันเช่นกัน ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการทั่วไป</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนที่จะก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียงพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงตลอดจนตัวแทนของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และป้องกันไม่ให้คนงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างในยามวิกาล 4. ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้าน 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 200 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ้าน พัก อาศัย โดย รอบ โครงการในรัศมี 200 เมตร <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ
 (นายกริช จันทรเจริญสุข)
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 53/191

ลงชื่อ
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		<p>ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. จัดทำรั้วโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยแสลน/ผ้าใบอีก 2 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมจัดทำป้ายประกาศหรือป้ายเตือนอันตรายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น</p> <p>6. โครงการจะก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ในช่วงเวลา 8.00 น. – 18.00 น. โดยจะหยุดก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้น จะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. ในกรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่องต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. ซึ่งได้รับใบอนุญาตจากท้องถิ่น</p> <p>7. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ใน</p>	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 54/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>สภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>8. ในระหว่างการก่อสร้างหากพบว่าถนน สาธารณประโยชน์บริเวณด้านหน้าโครงการมีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้สัญจรผ่านถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>9. ตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ ให้เกิดความปลอดภัยในการใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>10. การกระทำเพื่อปฏิบัติการใดที่จะเป็นอันตราย ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการต่อไป จึงจะลงมือก่อสร้างต่อไปทุกครั้ง</p> <p>11. ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้องโดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล</p> <p>12. วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงาน รบกวานหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืนเพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ</p>	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 55/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		13. ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด 14. จัดหารถยนต์เตรียมไว้สำหรับส่งคนงานก่อสร้างที่อาจจะได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้างหรือเจ็บป่วยหนักส่งโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง 15. จัดอุปกรณ์นิรภัยสำหรับคนงาน เพื่อใช้ในการก่อสร้างให้เพียงพอ อันได้แก่ หมวกนิรภัย ถุงมือ รองเท้าหัวเหล็ก แวนตาเชื่อมโลหะ เป็นต้น 16. ติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง ห้องเก็บเครื่องมือก่อสร้าง และสำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง รวมทั้งหมด จำนวน 5 ถัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร 17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงของเทศบาลตำบลศรีสุนทรกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้าง 18. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ใกล้เคียง	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 56/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		<p>19. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการ เข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะ ต่างๆตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัยและ เป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>20. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่ หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความ ปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความ ปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>21. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตาม กฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของ บุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>22. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุและแสดงผล การเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำผล ดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและ ปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>มาตรการด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>1. ในการพิจารณาเลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างให้ โครงการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย</p>	

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 57/191

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนท์ อินเทอร์เน็ต เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		<p>ประกอบด้วยและในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยมีรายละเอียดเกี่ยวกับ</p> <ol style="list-style-type: none"> ก) กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน ข) การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ค) การตรวจสอบสภาพเครื่อง/อุปกรณ์ทุกชนิดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน <p>2. บริษัทรับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ซึ่ง ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย แวนตากันเศษวัสดุ ถูมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อมเพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู เป็นต้น</p> <p>3. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</p>	

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 58/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		4. กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก 5. ต้องทำป้ายเตือน เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น “เขตก่อสร้าง” “ลดความเร็วรถยนต์” “เขตสวมหมวกนิรภัย” เป็นต้น 6. ต้องมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักร อุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย 7. ต้องมีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำรวมทั้งอุปกรณ์ เติร์ยมรดสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง 8. มีการวางแผนจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 9. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอก่อนปล่อยลงสู่บ่อพักน้ำภายในพื้นที่โครงการ/บ้านพักคนงานก่อสร้าง และจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ตรวจสอบได้ 10. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะ	

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 59/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		11. ไฟฟ้าในห้องส้วมและห้องน้ำ จะต้องจัดให้มีไฟ แสงสว่างอย่างเพียงพอ 12. ต้องติดต่อเทศบาลตำบลศรีสุนทร มาเก็บขน มูลฝอยและสิ่งปฏิกูลอย่างถูกหลักสุขาภิบาล 13. ออกข้อกำหนดให้คนงานทุกคน ทั้งเศษอาหาร มูลฝอย หรือเศษวัสดุอื่นๆ ลงในถุงดำ และใส่ถัง ขยะทันทีทุกวัน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่ง เพาะพันธุ์แมลงวัน แมลงสาบ และหนู เป็นต้น มาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ บ้านพักคนงานโดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาชื่อ ผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานพร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพัก คนงานได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับ ผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับ ความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มี ทางเข้า-ออก บ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของ คนงานก่อสร้าง	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 60/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล การเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้างโดยคนงาน ก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อ ได้รับอนุญาตเท่านั้น 4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณ บ้านพักคนงาน 5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พัก อาศัยใกล้เคียงดังนี้ - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับ อนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพัก คนงาน - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มใน ลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัยรวมถึงการกระทำ ใดๆที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและ ทรัพย์สินอย่างรุนแรง - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิด อัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 61/191

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - รักษาความสะอาดบ้านพักและสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ - การใช้น้ำไฟฟ้าจะต้องใช้อย่างประหยัดและคำนึงถึงความปลอดภัยและปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงานจะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที - ห้ามทิ้งขยะเศษอาหารในบริเวณที่พักให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยเช่นเครื่องเสียง - ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00 น. - 07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) <p>6. จัดให้มีบ้านพักคนงานจำนวนไม่น้อยกว่า 50 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง)</p> <p>7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ</p> <p>8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอยทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง</p>	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 62/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมลานซักล้างตลอดจนร้านค้า 10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอและก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 11. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงานและระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ 12. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน 13. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำหรือถังเก็บน้ำกักน้ำให้เพียงพอแก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า 14. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 15. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมจะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ 16. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 63/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		<p>17. ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงานเพื่อ ตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและ พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>18. ป้องกันไม่ให้มีจุดน้ำขัง หรือพื้นที่ที่เป็นหลุมบ่อ เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและ แมลงได้</p> <p>19. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและตู้ยาสามัญประจำบ้าน ไว้บริเวณที่พักคนงาน</p> <p>20. บริษัทจะดำเนินการกำจัดแมลงมาฉีดพ่นยาฆ่า แมลงชนิดที่ไม่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อม และกำจัดหนู บริเวณพื้นที่ก่อสร้างบ้านพักคนงาน เมื่อดำเนินการ รื้อถอนสิ่งก่อสร้างและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เสร็จเรียบร้อยแล้ว</p> <p>21. เมื่อดำเนินการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างและระบบ สาธารณูปโภคต่างๆ บริเวณบ้านพักคนงานเสร็จ เรียบร้อยแล้ว ต้องมีการปรับถมพื้นที่ให้เรียบร้อย ไม่ให้เป็นหลุมบ่อ และไม่ให้น้ำขัง</p> <p><u>มาตรการเพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่ โครงการ</u></p> <p>1. ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาโครงการควร พิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย</p>	

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 64/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		<p>ประกอบด้วยและในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมคนงานโดยคุ้มครองและดูแลความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนรอบโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้ผู้รับเหมาวางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงาน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยพร้อมทั้งกำกับดูแลความประพฤติของคนงาน กำหนดมาตรการกำกับดูแลมิให้คนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดหัวหน้าคนงานไว้คอยกำกับดูแลอย่างเคร่งครัดและหากฝ่าฝืนจะมีการลงโทษ กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจนพร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ย้ำเตือนให้คนงานทุกคน ปฏิบัติตามระเบียบอย่างเคร่งครัดและกำชับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนรอบโครงการ <p>แผนปฏิบัติการกรณีมีข้อร้องเรียนจากชุมชน</p> <ol style="list-style-type: none"> ให้มีหน่วยงานรับเรื่องร้องเรียน ณ สำนักงานภาคสนาม โดยชุมชนสามารถร้องเรียนโดยวาจาหรือชุมชนสามารถทำเป็นหนังสือมายังเจ้าหน้าที่ 	

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท

เดือนกุมภาพันธ์ 2563

หน้า 65/191

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		1. ภาคสนามได้เช่นกัน 2. โครงการตรวจสอบข้อเท็จจริงตามเรื่องร้องเรียนแล้วชี้แจงผลการตรวจสอบตามข้อเท็จจริง รวมไปถึงสาเหตุ และแนวทางแก้ไขให้กับผู้ร้องเรียนทราบ 3. ในกรณีที่พบว่าปัญหาที่ร้องเรียนมีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการโดยตรง โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียนตามแนวทางเงื่อนไขและระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จโดยเร็ว	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<p>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้งขนาด 4 กิโลกรัม ไว้บริเวณบ้านพักคนงาน จำนวน 6 จุด โดยติดตั้งไว้บ้านพักคนงาน ซึ่งเป็นบ้านพัก 1 ชั้น 3 หลัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวก ทั้งนี้ จะต้องกำชับหัวหน้าคนงานให้มีการตรวจสอบและควบคุมกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ ตลอดจนฝึกซ้อมการใช้ถังดับเพลิงเคมีแห้งกรณีเกิดอัคคีภัยอยู่เสมอ</p> <p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>สาเหตุการเกิดเพลิงไหม้ในระยะก่อสร้างอาจเกิดได้จากหลายสาเหตุ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร การสูบบุหรี่ของคนงาน การเชื่อมโลหะ และการใช้วัตถุไวไฟที่ขาดความระมัดระวัง</p>	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย โดยการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ไว้ในสถานที่ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และจะต้องติดตั้งบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสามารถหยิบใช้ได้สะดวก 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 3. การเดินสายไฟและการติดตั้งระบบไฟฟ้าต่างๆ ต้องให้ความสำคัญและถูกต้องตามขั้นตอน 4. จัดเก็บวัสดุการก่อสร้างที่เป็นวัตถุไวไฟหรือง่ายต่อการติดไฟ แยกให้เป็นสัดส่วนพร้อมทั้งแสดงป้ายเตือนให้ชัดเจน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้าง <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานทุกครั้ง <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 66/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	เป็นต้น ดังนั้น โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห่ง ขนาด 4 กิโลกรัม ไว้ในสถานที่ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และจะต้องติดตั้งบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสามารถ หยิบใช้ได้อย่างสะดวก โดยติดตั้งไว้บริเวณห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง ห้องเก็บเครื่องมือก่อสร้าง สำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง เป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวก เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในระยะก่อสร้าง ทั้งนี้ผู้รับเหมา จะต้องควบคุมการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติงาน ด้วยความระมัดระวัง ไม่ประมาทเลินเล่อ ตลอดจนการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด ดังนั้น คาดว่า ผลกระทบด้านอัคคีภัยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ	5. ห้ามคนงานสูบบุหรี่ใกล้กับวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย พร้อมทั้งกำชับให้คนงานดับไฟให้สนิททุกครั้ง หลังจากเลิกสูบบุหรี่ 6. จัดให้มีการอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้ อุปกรณ์ดับเพลิงและวิธีการป้องกันการเกิด อัคคีภัยให้แก่คนงาน 7. ควบคุมดูแลกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่าง เข้มงวด	<u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกวัน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))
4.4 ทัศนียภาพ	ในระยะการก่อสร้างโครงการอาจจะก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ ไม่น่ามอง แต่ผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่ง เท่านั้น และคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็น การลดผลกระทบด้านทัศนียภาพบริเวณโครงการในระยะ ก่อสร้างให้น้อยที่สุด โครงการได้จัดให้มีการกันรั้วทึบสูง 3 เมตร รอบบริเวณโครงการซึ่งนอกจากจะช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่น่า มองแล้วยังช่วยป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าไปในพื้นที่ ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาตอีกด้วย	1. วางแผนจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความ สะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีรั้วสูง 3 เมตร โดยรอบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพในช่วง ก่อสร้าง 3. จัดทำทางเข้า-ออก ซึ่งปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะ เมื่อมีรถเข้า-ออก โดยใช้คอนกรีตปูบริเวณ ทางเข้า-ออกเพื่อป้องกันเศษดินติดไปกับล้อรถ และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพปิด กันโดยรอบ มีความแน่นหนา และบดบังมลทัศนได้ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ บ้านพักคนงาน

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 67/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนท์ อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)		ทราย หรือฝุ่นตกค้างตลอดระยะก่อสร้าง	<u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))
4.5 สุขภาพประชาชน	<p>การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหลายด้าน เช่น ฝุ่นละออง เสียง สั่นสะเทือน ขยะ น้ำเสีย และอุบัติเหตุต่างๆ ทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง หากโครงการไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสม จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้าง และผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการได้ และอาจเป็นสาเหตุที่ก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร และโรคมากับแมลงและสัตว์พาหะนำโรค ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันด้านสุขภาพเพื่อป้องกันและควบคุมโรคที่อาจเกิดกับคนงานโครงการ</p> <p><u>การกั้นกรองโครงการ (Screening)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ลักษณะโครงการ และการก่อสร้างโครงการ <p>โครงการ จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มสปริง บ้านพอน ภูเก็ต เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคาร มีพื้นที่ 68-0-97.20 ไร่ หรือ 109,188.80 ตารางเมตร จำนวน 434 แปลง ภายในโครงการ ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 181 แปลง มีความสูง 6.35 เมตร</p>	<p><u>ด้านคุณภาพอากาศ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมดูแลมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้ สำหรับรถบรรทุกที่ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างอื่นๆ 2. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุจำพวกทราย ดิน ทั้งที่นำเข้ามาหรือนำออกจากพื้นที่โครงการต้องมีผ้าใบปกคลุมให้มิดชิด ป้องกันการฟุ้งกระจาย ตกหล่นหรือรั่วไหล 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณก่อสร้างและกองวัสดุจำพวกหินและทรายอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายจากลมพัดหรืออาจใช้ผ้าใบคลุมกองวัสดุก่อสร้าง 4. จัดทำอาคารเพื่อเก็บวัสดุก่อสร้าง เช่น ปูนซีเมนต์ หิน ทราย เหล็กเส้น และไม้แบบ เป็นต้น หรือใช้ผ้าใบปิดคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5. จัดให้มีรั้วความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และต่อด้วยเสลสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยรอบบริเวณ 	<p><u>ด้านคุณภาพอากาศ</u></p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดค่า TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ และ HC <p><u>วิธีการตรวจวัด และระยะเวลาตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP, PM-10 ทุกวันที่ทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจวัด CO NO₂ SO₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุกเดือน - TSP ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric (High Volume Air Sampler)

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 68/191

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)</p>	<p>ถึง 6.60 เมตร บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 132 แปลง มีความสูง 6.55 เมตร และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 121 แปลง มีความสูง 6.30 เมตร ถึง 6.40 เมตร และแปลงสาธารณูปโภค ได้แก่ พื้นที่สวนสาธารณะ พื้นที่สวนหย่อม 1-20 พื้นที่สโมสร สระว่ายน้ำ และสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร พื้นที่บ่อหนองน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย (1) (2) พื้นที่ถนน และช่องว่างระหว่างแปลง มีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 62,061.82 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดินประมาณ 39,090.98 ตารางเมตร คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 48 เดือน (4 ปี) และในการดำเนินการก่อสร้างใช้คนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน โดยโครงการได้กำหนดให้มีระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง การจัดระบบคัดแยกและรวบรวมมูลฝอยไปกำจัด และเก็บขนโดยบริการจากเทศบาลตำบลศรีสุนทร รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่ก่อสร้าง การจราจรเข้า-ออกโครงการช่วงก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) <p>ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางด้านสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ จะพิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ สภาพแวดล้อมปัจจุบันของพื้นที่โครงการ และข้อมูลสุขภาพชุมชนในปัจจุบัน ทั้งนี้ โอกาสที่จะเกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ได้แก่ เสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่น เหมม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวลต่อ</p>	<p>พื้นที่ก่อสร้างและแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 6. ตรวจสอบและบำรุงรักษา เครื่องมือ เครื่องจักรและยานพาหนะ ให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมต่อการใช้งานอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควันดำ 7. ให้คนงานก่อสร้างทำการเก็บกวาดเศษดิน ทราายที่ตกหล่นบริเวณถนนหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจายแล้วฉีดพรมน้ำบนถนนภายหลังจากการเก็บกวาดแล้ว 8. ติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลาและเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกโครงการเท่านั้น 9. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง(Mesh Sheet) คลุมโดยรอบอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร 10. กำหนดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 45 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าเขตชุมชน ซึ่ง U.S. EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังช่วยป้องกันการซำรุดของผิวถนนอีกด้วย 	<ul style="list-style-type: none"> - PM-10 ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric - CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non Dispersive Infrared Detection - NO2 ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence - SO₂ ตรวจวัดด้วยวิธี Pararosaniline - HC ตรวจวัดด้วยวิธี THC Analyzer <p><u>จำนวนสถานีและตำแหน่งที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันตกของโครงการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
 (นายกริช จันท์เจริญสุข)
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 69/191

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)</p>	<p>การจราจร การเข้ามาอยู่ของคนงานก่อสร้าง เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะ ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การประเมินผลกระทบ (Assessment) การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะ ก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ • สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น • การแพร่ของโรคจากพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ และหนู เป็นต้น • สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญจากกิจกรรมก่อสร้าง และพฤติกรรมของ คนงานก่อสร้างที่ไม่ดี เป็นต้น <p>พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของโรงพยาบาล ส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 270 เมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับ สภาพการจราจร) จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร ระหว่างปี พ.ศ.2559 - ปี พ.ศ.2561 พบว่า มีผู้ป่วยด้วยโรคต่างๆ 10</p>	<p>11. ห้ามคนงานเผามูลฝอยทุกชนิดในโครงการเพื่อ ป้องกันการปัญหาฝุ่น PM 2.5 12. รณรงค์ให้มีการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังจากไม่ม ีการใช้งานเพื่อป้องกันปัญหาฝุ่น PM 2.5</p> <p>ด้านเสียง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจะก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ใน ช่วงเวลา 8.00 น. - 18.00 น. โดยจะหยุด ก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลา หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำ ความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. ในกรณีที่ต้อง ทำงานต่อเนื่อง ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทปูน เพื่อทำฐานรากเท่านั้น และก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. ใ้รับใบอนุญาตจากท้องถิ่น 2. ควบคุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่ ก่อสร้าง ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรอแล้ว ห้ามติด เครื่องยนต์ทิ้งไว้เพื่อคอยปฏิบัติงาน 3. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียง ดังให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย 4. จัดทำรั้วโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างสูงประมาณ 3 เมตร พร้อมติดป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขต ก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เช่น ป้ายเขตก่อสร้าง ห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ 	<p>ด้านเสียง <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง Ldn Lmax L90 และ เสียงรบกวน ด้วยการติดตั้ง เครื่องวัดระดับเสียงและ เปรียบเทียบกับมาตรฐาน คุณภาพเสียงในชุมชนตาม ประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 <p><u>วิธีการตรวจวัดและระยะเวลา</u> <u>การตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงตรวจวัดด้วยเครื่องวัด ระดับเสียงเฉลี่ย Ldn Lmax L90 และเสียงรบกวน - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลทุก สัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 70/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)</p>	<p>อันดับสูงสุด ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร รวมถึงโรคในช่องปาก โรคระบบหายใจ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกกลุ่มโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคที่เกิดอาการหลายระบบ โรคที่เกิดเฉพาะตำแหน่ง โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม โรคระบบไหลเวียนเลือด สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย โรคและอาการอื่น และโรคตา ตามลำดับ เมื่อพิจารณา ลักษณะโครงการแล้ว พบว่า ไม่มีการระบายมลพิษที่เป็นอันตรายร้ายแรง ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดอันตรายร้ายแรง (ระเบิดเพลิงไหม้รุนแรง) จึงกล่าวได้ว่าโครงการไม่ได้เข้าข่ายลักษณะโครงการที่เป็นอันตรายต่อชุมชนอย่างรุนแรงทั้งด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อมทรัพยากรธรรมชาติ และสุขภาพ</p> <p>สำหรับกิจกรรมในระยะก่อสร้าง มีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดโรคได้ คือ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อ การเกิดโรคทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด หลอดลมอักเสบ และแนวโน้มโรคระบบหายใจเป็นกลุ่มโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยของ 21 กลุ่มโรค ในระดับต้นๆ ซึ่งพบว่า มีแนวโน้มการป่วยลดลง จึงประเมินว่าผลกระทบต่อโรคทางเดินหายใจจากโครงการ อยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามทางโครงการมี มาตรการด้านคุณภาพอากาศ เพื่อลดผลกระทบต่อสุขภาพของ ทั้งคนงานและผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ</p>	<p>ก่อสร้าง สัญญาณเตือนอันตรายที่สามารถมองเห็น ได้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกล และจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ตลอดจนบำรุงรักษาพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มี สภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>6. กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังต้องมีการช่อมแซม และบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>7. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ก่อนการก่อสร้าง โครงการ</p> <p>8. จัดหาเครื่องป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ต้องทำงานบริเวณที่มี เสียงดังมากเช่นงานเจาะเสาเข็มงานเจียร เป็นต้น และกำชับดูแลให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาทำงาน</p> <p>9. ในกรณีที่เกิดปัญหาเรื่องเสียงรบกวนแก่ผู้ที่พัก อาศัยข้างเคียง เจ้าของโครงการต้องให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างหาวิธีการก่อสร้าง หรือจัดการ</p>	<p><u>จำนวนสถานีและตำแหน่งที่</u> <u>ตรวจวัด</u></p> <p>- ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายใน พื้นที่ก่อสร้างบริเวณริมรั้วด้าน ทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p> <p><u>ตำแหน่งสันสะท้อน</u> <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- แรงสั่นสะเทือน</p> <p><u>วิธีการตรวจวัดและระยะเวลา</u> <u>การตรวจวัด</u></p> <p>- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนด้วย เครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน เทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 คือ ไม่เกิน 5 มิลลิเมตรต่อ วินาที (โครงสร้างเสียหาย) และเทียบกับค่ามาตรฐานตาม ประ กาศ คณะ กรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนด</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 71/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)</p>	<p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพประชาชนที่อาจจะได้รับจากการก่อสร้างอาคารต่างๆ ที่ผ่านมารวมไปถึงการก่อสร้างอาคารของโครงการ ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดโรคดังต่อไปนี้</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โรคระบบทางเดินหายใจที่อาจเกิดขึ้นจากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้างต่างๆ ทำให้การทำงานของระบบทางเดินหายใจผิดปกติ จึงก่อให้เกิดโรคต่างๆ ตามมา 2. อุบัติเหตุจากการขนส่ง และผลที่ตามมา ที่อาจเกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทำให้จราจรติดขัด อุบัติเหตุการเฉี่ยวชน และอาจเกิดจากเศษวัสดุตกหล่นจากการขนส่งวัสดุ 3. โรคอุจจาระร่วง หรือ โรคท้องเดิน ท้องเสีย ซึ่งถือเป็นอาการของโรคกลุ่มหนึ่งในระบบทางเดินอาหาร ที่อาจเกิดจากการจัดการน้ำเสียและมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาลทำให้เป็นแหล่งแพร่กระจายของเชื้อโรค เมื่อร่างกายได้รับเข้าไปจึงก่อให้เกิดโรสดังกล่าว <p><u>ปัจจัยจากการก่อสร้างโครงการที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพและอาจก่อให้เกิดโรค</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. มลพิษทางอากาศ <ol style="list-style-type: none"> 1.1 ฝุ่นละอองจากกิจกรรมจากการขุดตักดินสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภค 1.2 ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 	<p>งานก่อสร้างเพื่อให้ระดับเสียงลดลง เช่น การลดเสียงที่แหล่งกำเนิด หรือการลดระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักรที่มีเสียงดัง หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมๆกัน เป็นต้น</p> <p>10. จัดวางเครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังให้ห่างจากบ้านเรือนข้างเคียงมากที่สุด และจัดให้มีการป้องกันเสียงควั่น และการฟุ้งกระจายของเศษดินโดยใช้ผ้าใบที่บหรือวัสดุอย่างอื่นที่เทียบเท่า ซึ่งรอบบริเวณ มีความสูงอย่างน้อย 2 ใน 3 ของความสูงของเครื่องเจาะเสาเข็ม หรือติดตั้งอุปกรณ์ช่วยลดเสียง เช่น ติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมเสียง (Silencers หรือ Muffler) หรือ ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันเสียงห่อหุ้มเครื่องจักร (Enclosure) เป็นต้น</p> <p>11. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุชื่อโครงการ รายละเอียดผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องเร่งดำเนินการ</p>	<p>มาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 แรงสั่นสะเทือนต้องไม่เกิน 20 มิลลิเมตร ต่อวินาที หรือ 0.793 นิวตันต่อวินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานรากอาคารข้างเคียง</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ</p> <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <p>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>เจ้าขอโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 72/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)	<p>1.3 มลพิษจากไอเสียรถยนต์ส่วนบุคคลก่อสร้าง และจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. การจราจร</p> <p>2.1 ทำให้เกิดอุบัติเหตุ และมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น รวมถึงอุบัติเหตุจากเศษวัสดุตกหล่นจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>3. น้ำเสียจากการอุปโภคบริโภคของคณาการก่อสร้าง</p> <p>3.1 น้ำเสียจากการอุปโภคบริโภคของคณาการก่อสร้าง ที่มีการจัดการแบบไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ทำให้เป็นแหล่งแพร่กระจายของเชื้อโรค เมื่อร่างกายได้รับเข้าไปหรือสัมผัสจึงก่อให้เกิดโรคติดต่อต่างๆ ตามมา</p> <p>4. มูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคณาการก่อสร้าง</p> <p>4.1 มูลฝอยที่เกิดจากคณาการก่อสร้างที่มีการจัดการแบบไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ทำให้เป็นแหล่งแพร่กระจายของเชื้อโรค ทำให้เกิดโรคติดต่อ และเหตุเดือดร้อนรำคาญ</p> <p><u>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างกับจำนวนผู้ป่วยโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร ระหว่าง พ.ศ.2559 ถึง พ.ศ.2561</u></p> <p>จากการสำรวจกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ในระยะเวลา 3 ปีย้อนหลัง ตั้งแต่ปี พ.ศ.2559 ถึง พ.ศ.2561 เมื่อเปรียบเทียบกับจำนวนผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุการป่วยของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร ระหว่างปี พ.ศ.2559 - ปี พ.ศ.2561 พบว่า ผู้ป่วยจาก</p>	<p>แก้ไขให้โดยเร็ว พร้อมติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>13. ควบคุมคณาการก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังจากการตีมสุรา การทะเลาะวิวาท หรืออื่นๆ รบกวนผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ</p> <p>14. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 45 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน</p> <p><u>ด้านแรงสั่นสะเทือน</u></p> <p>1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อกลุ่มพื้นที่ติดโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาทำฐานรากเฉพาะเวลาระหว่างวัน (09.00 น. - 17.00 น.) เพื่อไม่ให้รบกวนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p><u>ด้านการจัดการน้ำเสีย</u></p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามวิธีการตรวจวัดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548 <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>จำนวน 2 สถานี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 73/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)	โรคบางชนิดที่อาจจะเกิดจากการดำเนินการก่อสร้างกับจำนวน อาคารที่ก่อสร้างไม่มีความสัมพันธ์กัน ซึ่งจะเห็นได้ว่า จำนวน ผู้ป่วยจากโรคที่มีสาเหตุมาจากการก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบ ของโครงการประเมินว่าจะเกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้าง และผู้อยู่ใกล้ พื้นที่ก่อสร้าง ไม่น่าจะเกิดผลกระทบแพร่กระจายไกล	<ol style="list-style-type: none"> 3. ในการทำฐานรากของโครงการเลือกใช้ฐานรากแผ่ ซึ่งจะช่วยให้ลดแรงสั่นสะเทือนจากการสร้าง และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารโดยรอบ 4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และ ควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการ ก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง 5. ติดตั้งอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำ ของผู้ผลิตเครื่องจักร รวมทั้งตรวจสอบสภาพของ เครื่องจักรให้มีสภาพที่ดีและเหมาะสมกับงาน 6. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการ ก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชน โดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวต้องระบุชื่อโครงการ รายละเอียด ผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ที่ สามารถติดต่อได้ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 7. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจาก แรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อรับ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น คอยตรวจสอบ และหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจาก ระบบบำบัดน้ำเสียรวม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดทุกๆ 3 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)) <u>ด้านการจัดการมูลฝอย</u> <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพถังรองรับมูลฝอย - การตกค้างของมูลฝอย <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบสภาพถังรองรับ มูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์ พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่า ถัง รองรับขยะชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถัง ใหม่ใช้แทน

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 74/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		<p>8. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดำเนินการแก้ไขความเสียหายหรือชดเชยความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ร้องเรียนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ</p> <p>ด้านการจัดการน้ำเสีย</p> <p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน และบริเวณห้องส้วมจะจัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ</p> <p>2. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จะนำกลับมาใช้ประโยชน์ในพื้นที่โครงการในกิจกรรมที่ไม่ต้องการเน้นคุณภาพน้ำมากนัก</p> <p>3. ประสานให้ฝ่ายรักษาความสะอาดเทศบาลตำบลศรีสุนทร มาสุบสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือเมื่อถังเกรอะเต็ม</p> <p>4. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีการเก็บข้อมูลฝอยอย่างต่อเนื่อง ไม่ให้มีขยะตกค้าง และเมื่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอย กรณีเกิดน้ำชะมูลฝอย หรือเศษมูลฝอยตกหล่น ต้องจัดให้มีคนล้างทำความสะอาดพื้น น้ำล้างจะระบายลงบ่อซึมดิน และเก็บขยะที่ตกค้างใส่ถังมูลฝอยรอการเก็บขนครั้งใหม่</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 75/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		<p>5. ดูแลรักษาความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้คืออยู่เสมอ รวมทั้งห้ามให้คนงานทิ้งขยะ และสิ่งของอื่นๆ ลงในส้วม เพื่อรักษาประสิทธิภาพ และการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีอายุการใช้งานที่ยาวนานขึ้น</p> <p>6. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำและกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>7. จัดให้มีบ่อพักน้ำ เพื่อรองรับน้ำทิ้งและน้ำฝนก่อนนำกลับมาใช้ประโยชน์ต่อไป</p> <p>ด้านการจัดการมูลฝอย</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บกองวัสดุก่อสร้างไว้เป็นสัดส่วน และจัดให้มีวัสดุปกคลุม โดยไม่ปล่อยให้กระจัดกระจาย เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บหรือหีบใช้งาน</p> <p>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดและมีความคงทนแข็งแรง ขนาด 240 ลิตร แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ 3 ถัง และถังมูลฝอยทั่วไป 3 ถัง ไว้ในพื้นที่โครงการใกล้ทางเข้าออกพื้นที่โครงการ</p>	<p>ด้านการจราจร <i>ดัชนีที่ตรวจวัด</i></p> <p>- สภาพรถบรรทุก</p> <p><i>วิธีการ</i></p> <p>- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดังตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><i>สถานที่ดำเนินการ</i></p> <p>- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p><i>ระยะเวลา/ความถี่</i></p> <p>- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><i>ผู้รับผิดชอบ</i></p> <p>เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกรีช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 76/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		3. ผู้รับเหมาจะต้องกำชับให้คนงานมีการแยกขยะ ก่อนทิ้ง โดยแยกวัสดุที่ยังสามารถใช้นำกลับมา ใช้ใหม่ และวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ก็แต่ สามารถขายเพื่อนำไปรีไซเคิลได้ โดยให้ทิ้งเฉพาะ วัสดุหรือขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ ได้นั้น 4. จัดให้มีการตรวจสอบและทำความสะอาดพื้นที่ ก่อสร้างทุกวันหลังเลิกงาน 5. หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาจะต้องจัดการ เก็บเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่ โครงการไปกำจัดให้เรียบร้อย 6. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บ รวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัด ให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่ โครงการไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่ สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ให้ทิ้งลงถัง รองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป 7. มาตรการด้านการจัดการสิ่งปฏิกูล และมูลฝอย หลังจากการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> • ให้หน่วยงานที่รับผิดชอบสุบสิ่งปฏิกูลภายใน ถังเกรอะ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก 	ด้านอาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - อาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบอาคารและบ้านพัก อาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 200 เมตร ว่าได้รับความ เดือดร้อนจากการก่อสร้าง โครงการหรือไม่ หากได้รับ ความเดือดร้อน ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ้าน พัก อาศัย โดย รอบ โครงการในรัศมี 200 เมตร <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 77/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		<p>สุขภาพ และฝักรถในทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> นำวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอน มาทำการคัดแยก ออกเป็นสัดส่วน โดยส่วนที่สามารถนำไปใช้ ประโยชน์ซ้ำหรือขายได้ ให้ผู้รับเหมาย้าย ออกหรือติดต่อผู้ที่สนใจให้เข้ามารับซื้อ ส่วนที่ ไม่สามารถไปใช้ประโยชน์ซ้ำหรือไม่สามารถ ขายได้ ให้รวบรวมและประสานงานกับ เทศบาลตำบลศรีสุนทรหรือบริษัทเอกชนที่ ได้รับอนุญาต เข้ามารับไปกำจัดตามหลัก วิชาการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดทำความสะอาดอีก ครั้งภายหลังที่มีการขนย้ายวัสดุ หรือภายหลัง รื้อถอนออกไปเรียบร้อยแล้ว โดยรวบรวม มูลฝอยใส่ลงถุงพลาสติกสีดำ มัดปากถุงให้ แน่น นำไปทิ้งในจุดที่ผู้รับเหมากำหนด เพื่อรอ ให้เทศบาลตำบลศรีสุนทรหรือบริษัทเอกชนที่ ได้รับอนุญาตเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตาม หลักวิชาการต่อไป 	

ลงชื่อ
(นายกรีช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 78/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		<p>ด้านการจราจร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการติดตั้งโครงการให้เห็นชัดเจน 2. กำหนดการะบรทุกของรถบรรทุกไม่ให้หนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ที่บรรทุกอยู่ และเป็นการรักษาสภาพของถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 3. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน และขนส่งเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น โดยให้ขนในช่วงเวลา 10.00 น. – 15.00 น. เท่านั้น 4. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 5. การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องทำอย่างระมัดระวัง ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ ตกบนทางสาธารณะ อันก่อให้เกิดความไม่เป็นระเบียบหรือความสกปรกของถนน และอาจนำไปสู่การเกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน 6. ต้องกำชับพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎจราจรและกวดขันพนักงานไม่ให้ใช้สารกระตุ้นที่ออกฤทธิ์ต่อระบบประสาท และห้ามดื่มสุราหรือของมีเมาขณะปฏิบัติงาน 	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 79/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		<p>7. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการ ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแล การจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>8. ตรวจสอบเส้นทางจราจรบริเวณโครงการและ บริเวณใกล้เคียงให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่า ชำรุดโดยมีสาเหตุจากโครงการ จะต้องรีบซ่อมแซม</p> <p>9. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลควบคุมรถ เข้า-ออก โครงการให้ปลอดภัย เพื่อดูแลความ ปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัย และผู้สัญจรไปมาโดยจะต้องมีอุปกรณ์ให้สัญญาณ จราจร เช่น ธงสี แธงหลอดไฟ นกหวีด เป็นต้น</p> <p>10. กำหนดน้ำหนักรถรวมน้ำหนักบรรทุกไม่เกิน 2,500 กิโลกรัม และห้ามบรรทุกน้ำหนักเกินกว่า เกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันไม่ให้ถนน ชำรุด</p> <p>ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย มาตรการทั่วไป</p> <p>1. ก่อนที่จะก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียงพร้อมทั้ง ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการ ก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้</p>	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 80/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		<p>โดยตรงซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงตลอดจนตัวแทนของ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และป้องกันไม่ให้นักงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างในยามวิกาล</p> <p>4. ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	

ลงชื่อ
(นายกรีซ จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 81/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		5. จัดทำรั้วโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยแสลน/ผ้าใบอีก 2 เมตร โดยรอบบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมจัดทำป้ายประกาศ หรือป้ายเตือนอันตรายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล ไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน อุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น 6. โครงการจะก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ใน ช่วงเวลา 8.00 น. – 18.00 น. โดยจะหยุด ก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลา หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำ ความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. ในกรณีที่ต้อง ทำงานต่อเนื่อง ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทปูน เพื่อทำฐานรากเท่านั้น และก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. ซึ่งได้รับใบอนุญาตจากท้องถิ่น 7. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความ เรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออก โครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ใน สภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ 8. ในระหว่างการก่อสร้างหากพบว่าถนน สาธารณประโยชน์บริเวณด้านหน้าโครงการมีการ ขาดรุ่ยเสียหายอันเกิดจากการขนส่งของโครงการ	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 82/191

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		<p>ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้สัญจรผ่านถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>9. ตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอให้เกิดความพร้อมในการใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>10. การกระทำเพื่อปฏิบัติการใดที่จะเป็นอันตรายต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการต่อไป จึงจะลงมือก่อสร้างต่อไปทุกครั้ง</p> <p>11. ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้องโดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล</p> <p>12. วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรถกวาดหรือบุงกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืนเพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>13. ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด</p> <p>14. จัดหารถยนต์เตรียมไว้สำหรับส่งคนงานก่อสร้างที่อาจจะได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้างหรือ</p>	

ลงชื่อ
(นายคริส จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 83/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		<p>เจ็บป่วยหนักส่งโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>15. จัดอุปกรณ์นิรภัยสำหรับคนงาน เพื่อใช้ในการก่อสร้างให้เพียงพอ อันได้แก่ หมวกนิรภัย ถุงมือ รองเท้าหัวเหล็ก แวนตาเชื่อมโลหะ เป็นต้น</p> <p>16. ติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง ห้องเก็บเครื่องมือก่อสร้าง และสำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง รวมทั้งหมด จำนวน 6 จุด โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร</p> <p>17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงของเทศบาลตำบลศรีสุนทรกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>18. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>19. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 84/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		20. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่ หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความ ปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความ ปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 21. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตาม กฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของ บุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 22. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุและแสดงผล การเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำผล ดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและ ปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป <u>บริเวณพื้นที่โครงการ</u> 1. ในการพิจารณาเลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้โครงการพิจารณาการจัดการด้านความ ปลอดภัยประกอบด้วยและในสัญญาว่าจ้าง ระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา ก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครอง ความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ ปฏิบัติงานในโครงการ โดยมีรายละเอียดเกี่ยวกับ	

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 85/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		<p>ก) กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>ข) การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย</p> <p>ค) การตรวจสอบสภาพเครื่อง/อุปกรณ์ทุกชนิดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>2. บริษัทรับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ซึ่ง ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย แว่นตากันเศษวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อมเพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู เป็นต้น</p> <p>3. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</p> <p>4. กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก</p> <p>5. ต้องทำป้ายเตือน เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น “เขตก่อสร้าง” “ลดความเร็วรถยนต์” “เขตสวมหมวกนิรภัย” เป็นต้น</p>	

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท

เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 86/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

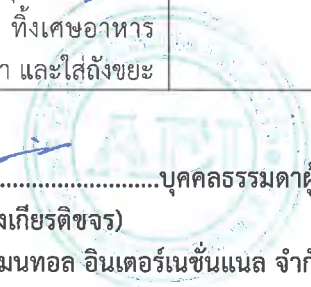
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		6. ต้องมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีปฏิบัติงาน สภาพ ของเครื่องจักร อุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมใน การทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย 7. ต้องมีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาล ประจำรวมทั้งอุปกรณ์ เตรียมรถสำหรับจัดส่ง ผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไป ยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง 8. มีการวางแผนจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแล รักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 9. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวก และเพียงพอก่อนปล่อยลงสู่บ่อพักน้ำภายในพื้นที่ โครงการ/บ้านพักคนงานก่อสร้าง และจะต้องมี ตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ตรวจสอบได้ 10. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดย ถูกสุขลักษณะ 11. ไฟฟ้าในห้องส้วมและห้องน้ำ จะต้องจัดให้มีไฟ แสงสว่างอย่างเพียงพอ 12. ต้องติดต่อเทศบาลตำบลศรีสุนทร มาเก็บขน มูลฝอยและสิ่งปฏิกูลอย่างถูกหลักสุขาภิบาล 13. ออกข้อกำหนดให้คนงานทุกคน ทิ้งเศษอาหาร ขยะ หรือเศษวัสดุอื่นๆ ลงในถุงดำ และใส่ถังขยะ	

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 87/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		<p>ทันทีทุกวัน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ แมลงวัน แมลงสาบ และหนู เป็นต้น</p> <p>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ บ้านพักคนงานโดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานพร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพัก คนงานได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับ ผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความ เดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทาง เข้า-ออกบ้านพักคนงานจำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบ และควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล การเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้างโดยคนงาน ก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อ ได้รับอนุญาตเท่านั้น 4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณ บ้านพักคนงาน 5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียงดังนี้ 	

ลงชื่อ
(นายกรีช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 88/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯออกนอกโครงการฯ - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัยรวมถึงการกระทำใดๆที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินอย่างรุนแรง - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท - รักษาความสะอาดบ้านพักและสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ - การใช้น้ำไฟฟ้าจะต้องใช้อย่างประหยัดและคำนึงถึงความปลอดภัยและปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงานจะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที 	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 89/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามทิ้งขยะเศษอาหารในบริเวณที่พักให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยเช่นเครื่องเสียง - ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00 น. - 07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) 6. จัดให้มีบ้านพักคนงานจำนวนไม่น้อยกว่า 50 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) 7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ 8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอยทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง 9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมลานซักล้างตลอดจนร้านค้า 10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอและก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 11. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงานและระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ 12. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน 	

ลงชื่อ
(นายกรีช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 90/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

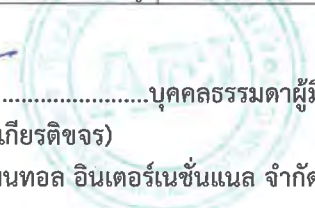
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		13. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำหรือถังเก็บน้ำกักน้ำให้เพียงพอ แก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า 14. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวก และเพียงพอก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำ สาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ ตรวจสอบได้ 15. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมจะต้องเป็นไปโดย ถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำสู่ทางระบายน้ำ สาธารณะ 16. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 17. ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงานเพื่อ ตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและ พื้นที่ข้างเคียง 18. ป้องกันไม่ให้มีจุดน้ำขัง หรือพื้นที่ที่เป็นหลุมบ่อ เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและ แมลงได้ 19. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและตู้ยาสามัญประจำ บ้าน ไว้บริเวณที่พักคนงาน 20. บริษัทจะดำเนินการกำจัดแมลงมาฉีดพ่นยาฆ่า แมลงชนิดที่ไม่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อม และกำจัดหนู	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 91/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		<p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างบ้านพักคนงาน เมื่อดำเนินการ รื้อถอนสิ่งก่อสร้างและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เสร็จเรียบร้อยแล้ว</p> <p>21. เมื่อดำเนินการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างและระบบ สาธารณูปโภคต่างๆ บริเวณบ้านพักคนงานเสร็จ เรียบร้อยแล้ว ต้องมีการปรับถมพื้นที่ให้เรียบร้อย ไม่ให้เป็นหลุมบ่อ และไม่ให้น้ำขัง</p> <p>มาตรการเพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่ โครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาโครงการควร พิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วยและในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของ โครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุ ครอบคลุมคนงานโดยคุ้มครองและดูแลความ ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนรอบ โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาวางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติ แก่คนงาน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยพร้อมทั้ง กำกับดูแลความปลอดภัยของคนงาน 3. กำหนดมาตรการกำกับดูแลมิให้คนงานรบกวน หรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดหัวหน้าคนงาน ไว้คอยกำกับดูแลอย่างเคร่งครัดและหากฝ่าฝืนจะมี 	

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 92/191

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		<p>การลงโทษ</p> <p>4. กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างให้ชัดเจนพร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก</p> <p>5. ย้ำเตือนให้คนงานทุกคน ปฏิบัติตามระเบียบอย่าง เคร่งครัดและกำกับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษด้าน ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของ ชุมชนรอบโครงการ</p> <p>แผนปฏิบัติการกรณีมีข้อร้องเรียนจากชุมชน</p> <p>1. ให้มีหน่วยงานรับเรื่องร้องเรียน ณ สำนักงาน ภาคสนาม โดยชุมชนสามารถร้องเรียนโดยวาจาหรือ ชุมชนสามารถทำเป็นหนังสือมายังเจ้าหน้าที่ ภาคสนามได้เช่นกัน</p> <p>2. โครงการตรวจสอบข้อเท็จจริงตามเรื่องร้องเรียน แล้วชี้แจงผลการตรวจสอบตามข้อเท็จจริง รวมไปถึง ถึงสาเหตุ และแนวทางแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ</p> <p>3. ในกรณีที่พบว่าปัญหาที่ร้องเรียนมีสาเหตุมาจาก การดำเนินงานของโครงการโดยตรง โครงการจะ ดำเนินการแก้ไขปัญหาที่ร้องเรียนตามแนวทาง เงื่อนไขและระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จ โดยเร็ว</p>	

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563

หน้า 93/191

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. <u>ทรัพยากรกายภาพ</u> 1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการมีการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเป็นบ้านพักอาศัยจำนวน 434 หลัง บางส่วนเป็นสวนสาธารณะ สวนหย่อม และระบบสาธารณูปโภค ซึ่งจะทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปเล็กน้อย เนื่องจากบ้านพักอาศัยของโครงการเป็นบ้าน 2 ชั้น ก่อสร้างตามสภาพภูมิประเทศเดิมประกอบด้วย บริเวณสวนสาธารณะ และสวนหย่อมของโครงการ จะเน้นปลูกต้นไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน ได้แก่ ต้นแคแสด ลีลาวดีขาวพวง ปาล์มเบ็ดติไค้ท มะฮอกกานี แคนา บานบุรีแคระ เตยทอง ยี่โถ้แคระ และหญ้านวลน้อย เป็นต้น และจัดให้มีพื้นที่ว่าง คิดเป็นร้อยละ 64.20 ของพื้นที่ทั้งหมด จึงทำให้มีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ และพัฒนาในทิศทางที่ดีขึ้น ดังนั้น การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ (ผังบริเวณโครงการแสดงดังรูปที่ 3)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมคิดเป็นร้อยละ 64.20 และจัดสภาพภูมิสถาปัตยกรรมโครงการให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด 2. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และพื้นที่โดยรอบ รวมถึงพื้นที่สีเขียว ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 3. การออกแบบอาคารใช้โทนสีที่ไม่โดดเด่น และให้ความสอดคล้องกับธรรมชาติข้างเคียง 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะถอยร่นของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกทดแทนกรณีต้นไม้ตาย <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 94/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนท์ อินเทอร์เน็ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การชะล้างพังทลายของ ดินและการเกิดดินถล่ม	สภาพพื้นที่ภายในโครงการได้ทำการบดอัดถมดินจนแน่น และปรับพื้นที่เพื่อการก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกคลุมดิน มีถนนคอนกรีต และพื้นที่บางส่วนได้ปรับให้เป็นสวนปลูกต้นไม้ ทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดิน พร้อมทั้งจัดให้มีรั้วรอบแนวเขต ที่ดินโครงการ ตลอดจนได้จัดให้มีระบบระบายน้ำที่สามารถ ระบายน้ำได้เป็นอย่างดี ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีแนวรั้ว โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งการจัดพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการเน้นการปลูก ไม้ยืนต้น และพืชคลุมดิน เพื่อช่วย ปกคลุมหน้าดิน และช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี ดังนั้น คาดว่าเกิด ผลกระทบต่อทรัพยากรดิน การชะล้างพังทลายของดิน และการ เกิดแผ่นดินถล่มในระดับต่ำ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการเน้นการปลูก ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อช่วยปกคลุม หน้าดิน และช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของ น้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี 2. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ต้นไม้ และหญ้าคลุมดินให้มี ความสมบูรณ์อยู่เสมอ	-

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 95/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	<p>เนื่องจากเกิดแผ่นดินไหวในประเทศไทยอยู่เป็นระยะๆ กรมทรัพยากรธรณีได้ทำแผนที่บริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทยขึ้นในปี พ.ศ.2556 ซึ่งได้กำหนดค่าระดับความรุนแรงของแผ่นดินไหวไว้ 5 ระดับ สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 6 ถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต มีความรุนแรงตามมาตรวัดเมอร์คัลลี VI เมอร์คัลลี หมายถึง แรง (ต้นไม้สั่นบ้านแกว่ง สิ่งปลูกสร้างบางชนิดพัง)</p> <p>แต่อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างอาคารจะต้องมีการตรวจสอบและปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ข้อ 2 ซึ่งพบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน “บริเวณเฝ้าระวัง” หมายความว่า พื้นที่หรือบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ได้แก่ จังหวัดกระบี่ จังหวัดชุมพร จังหวัดพังงา จังหวัดภูเก็ต จังหวัดระนอง จังหวัดสงขลา และจังหวัดสุราษฎร์ธานี</p> <p>ส่วนในปี พ.ศ.2555 นั้น ได้เกิดแผ่นดินไหวที่จังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีศูนย์กลางอยู่ที่ ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ที่ความลึก 10 กิโลเมตร วัดแรงสั่นสะเทือนได้ 4.30 ริกเตอร์ เมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2555 เวลา 16:44 น. ตามประกาศของกรมอุตุนิยมวิทยา ซึ่งเหตุนี้เกิดจากการเคลื่อนตัวของแนวรอย</p>	<ol style="list-style-type: none"> ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว/สึนามิ ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลศรีสุนทร เพื่อช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพได้ทันเวลาที่ จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยเพื่อประชาสัมพันธ์ ให้ลูกบ้านภายในโครงการทราบหากกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ลูกบ้านจะได้อพยพได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย โดยติดแนบไว้กับสัญญาซื้อขายทุกหลัง จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของลูกบ้านของโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยลูกบ้านของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวเพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง จัดทำเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมและการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว หรือเกิดสึนามิ ดังนี้ <p><i>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</i></p> <ol style="list-style-type: none"> มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่าวางอยู่ส่วนไหนของห้องพัก 	-

ลงชื่อ
(นายกรีช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 96/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อินตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ป่าส้ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	เลื่อนคลองมะรุ่ยตามแนวระนาบแบบเหลี่ยมซ้ายที่ทอดผ่าน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พังงา และทะเลอันดามัน จังหวัดภูเก็ต โดยในวันเวลาดังกล่าวของกรมทรัพยากรธรณี, 2555 พบว่า พื้นที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งอยู่ในจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต มีความรุนแรงตามมาตรวัดเมอร์คัลลี VI เมอร์คัลลี หมายถึง แรง (ต้นไม้ล้ม บ้านแกว่ง สิ่งปลูกสร้าง บางชนิดพัง) แต่เนื่องจากโครงการได้ออกแบบอาคารให้ สามารถรองรับแรงต้านแผ่นดินไหวตามที่กฎกระทรวงกำหนด และจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข พร้อมทั้งแผนการอพยพ กรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการ เกิดแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ	2) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถูทราย เป็นต้น 4) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับ ตัดกระแสไฟฟ้า 5) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นบนหรือที่สูงๆ เพราะเมื่อ เกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 6) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น 7) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้อง พลาดพรากันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้งในภายหลัง ระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว 1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ 2) ถ้าอยู่ภายในห้องพักให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของ ห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนัก ได้มาก และอยู่ห่างจาก ประตู ระเบียง หน้าต่าง 3) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติและรีบออกจาก อาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับ 4) ถ้าอยู่ในที่โล่งแจ้ง ให้อยู่ห่างจากเสาไฟฟ้าและสิ่ง ห้อยแขวนต่างๆ ที่ปลอดภัยภายนอก คือ ที่โล่งแจ้ง 5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทีก่อให้เกิดเปลวหรือ ประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 97/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)		<p>หลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน 2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ 3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ 4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง 6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์ นอกจากจำเป็นจริงๆ 7) สำรองดูความเสียหายของท่อส้วมและท่อน้ำที่ก่อนใช้ 8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง 	
1.4 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระยะดำเนินการที่สำคัญส่วนใหญ่เกิดจากฝุ่นละออง และสารมลพิษที่มาจากยานพาหนะของการจราจรภายในโครงการ คือ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สามารถประเมินผลกระทบได้ ดังนี้	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ให้มีความสมบูรณ์และอยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อช่วยดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และฝุ่นละออง และเป็นการช่วยรักษาสุขภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพและให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัยภายใน 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ - พื้นที่สีเขียวในโครงการ

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 98/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																			
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>ประเมินมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่ออัตราการระบายของสารมลพิษ คือ ความเร็วลมเฉลี่ย โดยใช้สถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี พ.ศ.2531-2560 ณ สถานีตรวจวัดอากาศภูเก็ต พบว่า ลมที่พัดในเดือนสิงหาคม ซึ่งพัดมาจากทางทิศตะวันตกซึ่งมีความเร็วลมสูงสุด 2.70 นอต (1 นอต = 1,853.15 เมตร/ชั่วโมง) เท่ากับ 5,003.51 เมตร/ชั่วโมง คิดเป็นลมที่พัดผ่านช่องเปิดในส่วนพื้นที่โครงการ (461.23 x 5,003.51) เท่ากับ 2,307,768.92 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>ตารางสรุปค่าความเข้มข้นมลพิษทางอากาศระยะดำเนินการโครงการ</p> <table border="1" data-bbox="533 826 1144 1305"> <thead> <tr> <th>ดัชนี คุณภาพ อากาศ</th> <th>ค่าตรวจวัดใน พื้นที่โครงการ</th> <th>ค่า ประเมิน</th> <th>รวม</th> <th>ค่ามาตรฐาน (มก./ลบ.ม)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>TSP</td> <td>0.046</td> <td>0.162</td> <td>0.208</td> <td>เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33</td> </tr> <tr> <td>CO</td> <td>0.5728</td> <td>3.587</td> <td>4.160</td> <td>เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ไม่เกิน 10.26</td> </tr> <tr> <td>NO₂</td> <td>0.0184</td> <td>2.570</td> <td>2.588</td> <td>เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.32</td> </tr> <tr> <td>HC</td> <td>1.50</td> <td>0.958</td> <td>2.458</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>SO₂</td> <td>0.0026</td> <td>0.114</td> <td>0.117</td> <td>เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78</td> </tr> <tr> <td>PM-10</td> <td>0.032</td> <td>0.249</td> <td>0.281</td> <td>เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12</td> </tr> </tbody> </table>	ดัชนี คุณภาพ อากาศ	ค่าตรวจวัดใน พื้นที่โครงการ	ค่า ประเมิน	รวม	ค่ามาตรฐาน (มก./ลบ.ม)	TSP	0.046	0.162	0.208	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33	CO	0.5728	3.587	4.160	เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ไม่เกิน 10.26	NO ₂	0.0184	2.570	2.588	เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.32	HC	1.50	0.958	2.458	-	SO ₂	0.0026	0.114	0.117	เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78	PM-10	0.032	0.249	0.281	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12	<p>โครงการและผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า - ออกของโครงการ ไม่ให้ชำรุดเสียหาย หากเกิดการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 45 กิโลเมตร/ชั่วโมง ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที จัดให้มีสวนสาธารณะ เนื้อที่ 3,578 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 5 ของเนื้อที่ดินจำหน่าย และสวนหย่อม 1-20 เนื้อที่ 688 ตารางเมตร รวมมีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 4,266 ตารางเมตร โดยองค์ประกอบของพันธุ์ไม้มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นแคแสด สีสาวดีขาวพวง ปาล์มเป็ดตีไค้ท มะฮอกกานี แคนา บานบุรีแคระ เตยทอง ยี่โถแคระ และหญ้าฉนวนน้อย เป็นต้น 	<p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามตลอดระยะดำเนินการ <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ พื้นที่สีเขียวของโครงการ ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันตกของโครงการ <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ
ดัชนี คุณภาพ อากาศ	ค่าตรวจวัดใน พื้นที่โครงการ	ค่า ประเมิน	รวม	ค่ามาตรฐาน (มก./ลบ.ม)																																		
TSP	0.046	0.162	0.208	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33																																		
CO	0.5728	3.587	4.160	เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ไม่เกิน 10.26																																		
NO ₂	0.0184	2.570	2.588	เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.32																																		
HC	1.50	0.958	2.458	-																																		
SO ₂	0.0026	0.114	0.117	เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78																																		
PM-10	0.032	0.249	0.281	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12																																		

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 99/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

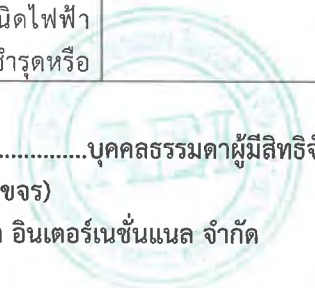
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>จากการคำนวณปริมาณสารมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ที่เกิดขึ้น พบว่า มีค่าของปริมาณสารมลพิษน้อยมาก จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้ออกแบบให้มีการปลูกต้นไม้ ซึ่งเป็นชนิดที่สามารถดูดซับมลพิษได้ ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอีกทางหนึ่ง</p> <p>นอกจากนี้ การปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และไม่ยืนต้นก็เป็นอีกปัจจัยหนึ่ง ที่จะช่วยลดความรุนแรงของอุณหภูมิอากาศในเวลากลางวันได้อย่างมีประสิทธิภาพ ต้นไม้จะใช้พลังงานความร้อนจากดวงอาทิตย์ และสภาพแวดล้อมในการดำรงชีวิต โดยการดูดน้ำจากใต้ดินขึ้นมาแปลงสภาพเป็นไอร้อนออกจากทางปากใบและต้นไม้จะช่วยบังเงาภายในโครงการ การใช้ต้นไม้ขนาดใหญ่ และขนาดกลางปลูกในบริเวณโครงการจะช่วยให้สภาพแวดล้อมภายในโครงการร่มรื่น ใบของต้นไม้ช่วยกรองแสงแดดที่จะส่องลงมายังผิวดินโดยตรง เพื่อป้องกันการถ่ายเทความร้อนที่เกิดจากแสงแดดโดยตรง และช่วยในการบังแสงแดดส่องเข้าสู่โครงการในบางมุมหรือบางเวลา</p>		<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>
1.5 ระดับเสียงและการ สั่นสะเทือน	<p>การดำเนินโครงการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลางเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคาร ซึ่งมีกิจกรรมหลักเป็นการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอันเป็นการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด โดยในช่วงเปิดดำเนินการเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจาก</p>	<p>ด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือน</p> <ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ให้มีความเร็วไม่เกิน 45 กิโลเมตร/ชั่วโมง จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดหรือ 	-

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 100/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

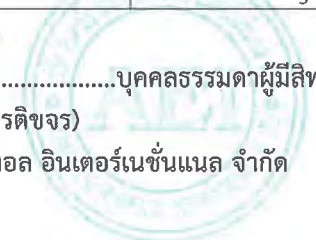
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียงและการ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ยานพาหนะที่เข้า-ออกของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่มีความดังไม่มาก เกิดขึ้นเพียงชั่วคราว และเป็นปกติของชุมชนอยู่แล้ว ประกอบกับรถยนต์ที่วิ่งในโครงการจะใช้ความเร็วต่ำ ส่วนใหญ่ไม่เกิน 45 กิโลเมตรต่อชั่วโมง คาดว่าระดับเสียงจะอยู่ที่ประมาณ 50-60 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำเนื่องจากจะมีค่าน้อยกว่า 70 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงเฉลี่ยในชุมชนที่ยอมรับได้ แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เกิดขึ้นน้อยที่สุด หรือไม่เกิดขึ้นเลย ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	เสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที 3. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที 4. จัดผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ และจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียนต้องเข้าตรวจสอบคอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมประจำวันของผู้พักอาศัย มีแหล่งกำเนิดมาจากห้องน้ำ ห้องส้วม และการล้างทำความสะอาด โดยคาดว่าจะมีปริมาณน้ำทิ้งทั้งหมดประมาณ 439.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับการระบายน้ำทิ้งของโครงการจะระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองบ้านยา) ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ แล้วไหลไปทางประตูระบายน้ำคลองบ้านยา ไหลต่อไปยังฝายเขื่อนคลองบ้านยา ไหลต่อไปยังสะพานข้ามคลองนา ตัดเขตตำบลเทพกระษัตรี แล้วผ่านสะพานโคก	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ รองรับบีโอดีเข้าสู่ระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าของบีโอดี หลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้ว มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะๆ เพื่อตรวจสอบ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลอง - PH - Color, Odour and Taste - BOD - Temperature - DO - Ammonia-Nitrogen - Nitrate-Nitrogen

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 101/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	<p>โตนดตำบลเชิงทะเล แล้วไหลเข้าไปทางอุทยานแห่งชาติที่ สน.4 (หาดลายัน) แล้วไหลลงสู่ทะเลบริเวณหาดลายันต่อไป จะเห็นได้ว่า น้ำที่ไหลมาจากคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองบ้านยา) สุดท้ายแล้วก็จะมารวมกับน้ำทิ้งที่ระบายจาก อาคารบ้านเรือนซึ่งเป็นแหล่งชุมชน ที่มีคุณสมบัติของน้ำทิ้ง เหมือนกับน้ำทิ้งของโครงการ แต่ทั้งนี้ น้ำทิ้งที่ระบายออกจาก พื้นที่โครงการจะผ่านระบบบำบัดน้ำทิ้ง โดยค่าบีโอดีและของแข็งแขวนลอยในน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำทิ้งแล้ว มีค่าไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดิน จัดสรรประเภท ก. ที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อ จำหน่าย เกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ.2548 ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าน้ำทิ้งของโครงการคาดว่าจะ ส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคุณภาพน้ำ ณ จุดระบายน้ำบริเวณ อ่าวลายันในระดับต่ำ</p> <p>แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดมาตรการในการ ควบคุมดูแลเพื่อป้องกันผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในคลอง สาธารณประโยชน์ และน้ำทะเลบริเวณจุดปล่อยหาดลายันต่อไป</p>	<p>ประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไข ปัญหาระบบได้ทันเหตุการณ์ และเป็นการช่วยยืด อายุการใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>4. จัดให้มีการสูบน้ำก่อนส่วนเกินจากระบบบำบัด น้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>5. ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกจากระบบอื่น</p>	<p><u>วิธีการตรวจวัดและระยะเวลา</u> <u>ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดตามประกาศคณะ กรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติ ส่งเสริม และรักษาคุณภาพ สิ่ง แวด ล้อม แห่ง ชาติ พ.ศ.2535 - ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ <p><u>จำนวนสถานีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด 1 สถานี คือ บริเวณ ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่ โครงการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 102/191

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร นั้นเป็นพื้นที่ที่พัฒนาเป็นชุมชน ประกอบด้วย อาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ดังนั้น พันธุ์ไม้ที่พบในพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จึงเป็นชนิดที่พบเห็นได้โดยทั่วไป ได้แก่ ต้นแค ผักหวานบ้าน ตะขบ สาบเสือ โทงเทง เม็ก บอนสี ถั่วสิ่วเสียม (พืชคลุม) ไมยราบ สาบแร้งสาบกา กำลังควายถึก (ก้ามกุ้ง) เถาสะอึก หล้าขัดมอน (ครอบพันสี) หล้าขน และ หล้าแห้วหมู เป็นต้น และไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) พืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพันธุ์พืชป่าแบบท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) แต่อย่างไรก็ตาม สัตว์บกที่พบในพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ส่วนใหญ่เป็นสัตว์ที่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในชุมชนเมือง และชนบท ได้แก่ มดแดง มดดำ ผีเสื้อ และนกเอี้ยง เป็นต้น ทั้งนี้ การก่อสร้าง และดำเนินการโครงการจะจำกัดอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบอาคารโดยใช้โทนสีที่ไม่โดดเด่นและให้มีความกลมกลืนกับธรรมชาติข้างเคียง 2. จัดให้มีสวนสาธารณะ เนื้อที่ 3,578 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 5 ของเนื้อที่ดินจำหน่าย และสวนหย่อม 1-20 เนื้อที่ 688 ตารางเมตร รวมมีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 4,266 ตารางเมตร โดยองค์ประกอบของพันธุ์ไม้มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นแคเสด สีสาวดีขาวพวง ปาล์มเบ็ดติโค้ท มะฮอกกานี แคนา บานบุรีแคระ เตยทอง ยี่โถ้แคระ และหญ้านวลน้อย เป็นต้น 	-
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>จากการสำรวจพื้นที่โครงการพบว่าไม่มีทางน้ำไหลผ่านพื้นที่โครงการแต่อย่างใด โดยแหล่งน้ำที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองบ้านยา) ด้านทิศเหนือ มีลักษณะเป็นทางน้ำไหล มีต้นไม้อุดม และวัชพืชขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการสูบน้ำก่อนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการ 	-

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 103/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<p>ปกคลุมบริเวณไหล่คลอง มีความกว้างประมาณ 6-12 เมตร และมีความลึกเฉลี่ย 3.50 - 4 เมตร ทั้งนี้ จากการสำรวจสิ่งมีชีวิตที่อยู่ในคลองสาธารณประโยชน์ดังกล่าว พบ ปลาช่อน ปลากระดี่ ปลาช่อนนา หอยเชอรี่ หอยขม เป็นต้น ซึ่งเป็นสัตว์ที่สามารถพบเห็นได้ในแหล่งน้ำทั่วไป จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคลองสาธารณประโยชน์ (คลองบ้านยา) ดังกล่าว โดยบริษัทเซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม พ.ศ.2562 จำนวน 1 ตัวอย่าง พบว่าค่า pH, อุณหภูมิ, สี กลิ่น และรส, DO, NO₃-N, และค่า NH₃-N มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ส่วนค่า BOD มีค่าเท่ากับ 2.20 mg/l ซึ่งเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด เมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพในแหล่งน้ำผิวดิน ประเภทที่ 3 ทั้งนี้ น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจากโครงการซึ่งอาจเป็นสาเหตุหลักที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ โครงการได้จัดให้มีการบำบัดจนมีค่าบีโอดี และของแข็งแขวนลอยในน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำทิ้งแล้ว มีค่า ไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก. ที่ดินจัดสรรที่รังวัด แบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย เกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ.2548 โดยน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ</p>	<p>ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>3. ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกจากระบบอื่น</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ให้นักท่องเที่ยวที่มาพักผ่อนในโครงการมีการท่องเที่ยวในเชิงอนุรักษ์</p> <p>5. จัดให้มีรั้วครึ่งที่บ่อครึ่งโปรงตลอดแนวเขตที่ดินที่อยู่ติดกับบริเวณคลองสาธารณประโยชน์</p>	

ลงชื่อ
(นายคริส จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท
เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 104/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

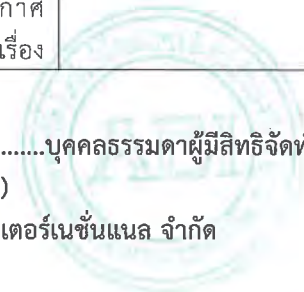
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม																																
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)</p>	<p>ก่อนระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองบ้านยา) ช่างพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านทรัพยากรชีวภาพในน้ำจากโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมดูแลเพื่อป้องกันผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองบ้านยา)</p> <table border="1" data-bbox="528 611 1140 1018"> <thead> <tr> <th>ดัชนีคุณภาพน้ำ</th> <th>หน่วย</th> <th>ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ</th> <th>ค่ามาตรฐาน</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ความเป็นกรด-ด่างที่ 25 °C</td> <td>-</td> <td>6.44</td> <td>5-9</td> </tr> <tr> <td>อุณหภูมิ</td> <td>°C</td> <td>28.30</td> <td>ธรรมชาติ</td> </tr> <tr> <td>สี กลิ่น และรส</td> <td>-</td> <td>ธรรมชาติ</td> <td>ธรรมชาติ</td> </tr> <tr> <td>ออกซิเจนละลายน้ำ</td> <td>mg/l</td> <td>8.60</td> <td>>4</td> </tr> <tr> <td>บีโอดี</td> <td>mg/l</td> <td>2.20</td> <td>≤2</td> </tr> <tr> <td>แอมโมเนีย-ไนโตรเจน</td> <td>mg/l</td> <td>0</td> <td>≤0.50</td> </tr> <tr> <td>ไนเตรต-ไนโตรเจน</td> <td>mg/l as NO₃-N</td> <td>0.33</td> <td>≤5</td> </tr> </tbody> </table>	ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	ค่ามาตรฐาน	ความเป็นกรด-ด่างที่ 25 °C	-	6.44	5-9	อุณหภูมิ	°C	28.30	ธรรมชาติ	สี กลิ่น และรส	-	ธรรมชาติ	ธรรมชาติ	ออกซิเจนละลายน้ำ	mg/l	8.60	>4	บีโอดี	mg/l	2.20	≤2	แอมโมเนีย-ไนโตรเจน	mg/l	0	≤0.50	ไนเตรต-ไนโตรเจน	mg/l as NO ₃ -N	0.33	≤5		
ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	ค่ามาตรฐาน																																
ความเป็นกรด-ด่างที่ 25 °C	-	6.44	5-9																																
อุณหภูมิ	°C	28.30	ธรรมชาติ																																
สี กลิ่น และรส	-	ธรรมชาติ	ธรรมชาติ																																
ออกซิเจนละลายน้ำ	mg/l	8.60	>4																																
บีโอดี	mg/l	2.20	≤2																																
แอมโมเนีย-ไนโตรเจน	mg/l	0	≤0.50																																
ไนเตรต-ไนโตรเจน	mg/l as NO ₃ -N	0.33	≤5																																
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>1) <u>การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554</u></p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการตามกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518</p>	<p>1. ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง อันได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง</p>	-																																

ลงชื่อ
 (นายกริช จันท์เจริญสุข)
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 105/191

ลงชื่อ
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

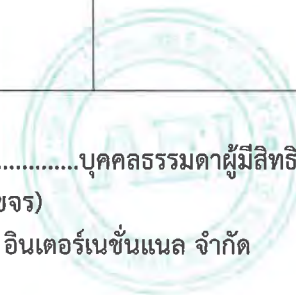
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตที่ดินประเภทชนบท และเกษตรกรรม (สีเขียว) หมายเลข 6.13 โดยมีข้อสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนี้</p> <p>ข้อ 12 ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต</p> <p>ที่ดินประเภทนี้ ยกเว้นในบริเวณตามวรรคห้า ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด</p> <p>(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ</p> <p>(2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สามตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย</p> <p>(3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลว</p>	<p>กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 ฯลฯ เป็นต้น</p> <p>2. ควบคุมความสูงของอาคารไม่เกินจากแบบที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 106/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>ประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(4) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม</p> <p>(5) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด</p> <p>(6) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถวหรือบ้านแถว เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด</p> <p>(7) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่</p> <p>(8) การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม เว้นแต่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากชายฝั่งทะเล</p> <p>ถ้ามีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการจัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรมตาม (5) และเพื่อการอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถวตาม (6) ดำเนินการอยู่ในการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยโครงการเดียวกัน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการดังกล่าวรวมกันไม่เกินร้อยละสิบของพื้นที่โครงการทั้งหมด</p> <p>ข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตาม (7) และ (8) มิให้ใช้บังคับในกรณีการดำเนินการของการเคหะแห่งชาติที่ได้รับเงินอุดหนุนจากรัฐ เพื่อรองรับโครงการโยกย้ายชุมชนแออัด</p>		

ลงชื่อ
(นายกรีช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 107/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>ที่ดินประเภทนี้ ในบริเวณหมายเลข 6.9 หมายเลข 6.10 หมายเลข 6.18 หมายเลข 6.27 หมายเลข 6.29 หมายเลข 6.31 หมายเลข 6.32 และหมายเลข 6.33 ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน</p> <p>(2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สามตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย</p> <p>(3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(4) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม</p> <p>(5) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม</p> <p>(6) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย</p> <p>(7) การอยู่อาศัยหรือประกอบกิจการประเภทอาคารขนาดใหญ่</p> <p>(8) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชย์กรรมประเภทห้องแถว ตึกแถวหรือบ้านแถว</p> <p>(9) การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม</p> <p>ที่ดินประเภทนี้ ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อ</p>		

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการบริษัท
เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 108/191



ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>เกษตรกรรม การสาธารณสุขปศุสัตว์และสาธารณสุขการหรือ สาธารณสุขประโยชน์เท่านั้น</p> <p>ที่ดินประเภทนี้ในแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ และแนวเขต อุทยานแห่งชาติ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครอง ดูแลรักษาหรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากร ธรรมชาติอื่นๆ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายเกี่ยวกับการ ป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 6 เมตร เว้นแต่เป็นการ ก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณสุขปศุสัตว์</p> <p>ความสอดคล้องของโครงการ</p> <p>สำหรับการดำเนินโครงการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อจำหน่ายพร้อมอาคาร จำนวน 434 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 181 แปลง มีความสูง 6.35 - 6.60 เมตร บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 132 แปลง มีความสูง 6.55 เมตร และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 121 แปลง มีความสูง 6.30 - 6.40 เมตร และสาธารณสุขปศุสัตว์ ได้แก่ สวนสาธารณะ สวนหย่อม 1-20 สโมสร สระว่ายน้ำ สำนักงานนิติบุคคล บ่อน้ำ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 บ่อน้ำ 2 ระบบ บำบัดน้ำเสียรวม 2 ถนน และช่องว่างระหว่างแปลง มีพื้นที่ว่าง</p>		

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการบริษัท
SIYAMAI
PUBLIC COMPANY
LIMITED

เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 109/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>ร้อยละ 64.20 ที่ดินแปลงที่ขออนุญาต และคิดพื้นที่เพื่อประกอบ พาณิชย์กรรม (บ้านแถว) ร้อยละ 9.59 ของพื้นที่โครงการ ทั้งหมด</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ มีอาณาเขตติดต่อกับ คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองบ้านยา) ซึ่งมีความกว้างประมาณ 6-12 เมตร โดยอาคารที่อยู่ใกล้คลองสาธารณะประโยชน์มากที่สุด ได้แก่ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น แปลงที่ 9 (บ้านสุภลักษณ์) มีระยะถอย ร่นน้อยสุด 6 เมตร ซึ่งเป็นไปข้อกำหนดให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554</p> <p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัด ภูเก็ต พ.ศ.2560</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณ 5 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมใน บริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p>		

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 110/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>ข้อ 4 ให้จำแนกพื้นที่ที่ให้อำนาจการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมตามข้อ 3 เป็น 9 บริเวณ ตามแผนที่ท้ายประกาศหมายเลข 1/2 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>บริเวณที่ 5 ได้แก่</p> <p>(1) พื้นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรมตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ตเว้นแต่พื้นที่บริเวณที่ 1 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 7</p> <p>(2) พื้นที่ดินของอาคารหรือสถานที่ ดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) แนวค่าย (โคกชนะพม่า)</p> <p>(ข) บ้านพระยาวิชิตสงคราม</p> <p>(ค) มัสยิดบ้านบางเทา</p> <p>(ง) บ้านท่าเทพกระษัตรี</p> <p>(จ) วัดฉลอง</p> <p>(ฉ) วัดท่าเรือ</p> <p>(ช) วัดเทพกระษัตรี</p> <p>(ซ) วัดพระทอง</p> <p>(ฌ) วัดพระนางสร้าง</p> <p>(ญ) สุเหร่าเกาะบ้านเคียน</p> <p>(ฎ) กำแพงเมืองกลางบางโรง</p> <p>(ฏ) ศาลหลักเมืองกลางป่าสัก</p> <p>(ฐ) ศาลหลักเมืองกลางเมืองใหม่</p> <p>(ฑ) กำแพงเมืองกลาง บ้านดอน</p>		

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 111/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>(3) พื้นที่ที่วัดจากแนวขอบเขตที่ดินของอาคารหรือสถานที่ตาม (2) ออกไปทุกด้านเป็นระยะ 100 เมตร</p> <p>พื้นที่บริเวณที่ 5 ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 6 เมตร เว้นแต่บริเวณที่ 5 (1) สภาพท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องอาจมีมิติให้อาคารมีความสูงได้เกิน 6 เมตร แต่จะให้อาคารสูงเกิน 12 เมตร ไม่ได้ และต้องมี</p> <p>(ก) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของแปลงที่ดินที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสาธารณะ อาคารอยู่อาศัยรวม หรือสำนักงาน</p> <p>(ข) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว หรืออาคารพาณิชย์</p> <p>ความสอดคล้องของโครงการ</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 5 ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยโดยเป็นโครงการจัดสรรที่ดินขนาดกลาง จำนวน 434 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 181 แปลง มีความสูง 6.35 - 6.60 เมตร บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 132 แปลง มีความสูง 6.55 เมตร และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 121 แปลง มีความสูง 6.30 - 6.40 เมตร และสาธารณูปโภค ได้แก่ สวนสาธารณะ</p>		

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 112/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปรिंगส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	สวนหย่อม 1-20 สโมสร สระว่ายน้ำ สำนักงานนิติบุคคล บ่อหน้าระบบบำบัดน้ำเสีย ถนน และช่องว่างระหว่างแปลง มีพื้นที่ว่างร้อยละ 64.20 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาต สำหรับอาคารที่มีความสูงเกิน 6 เมตร ที่ประชุมสภาเทศบาล ตำบลศรีสุนทร ได้มีมติให้อาคารมีความสูงเกิน 6 เมตร แต่ไม่เกิน 12 เมตร ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงมีความสอดคล้อง กับข้อกำหนดของตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ คัดกรองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560		
3.2 การใช้น้ำ	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ บ้านพักแต่ละหลังจะมีปริมาณน้ำ ใช้สำหรับแปลงที่พักอาศัย ประมาณ 1 ลูกบาศก์เมตร/แปลง/วัน โดยโครงการจะคำนวณจากจำนวนแปลงที่ดินจำหน่ายพร้อม อาคาร จำนวน 434 แปลง พื้นที่นิติบุคคล และปริมาณน้ำใช้ในการรดต้นไม้ รวมภายในโครงการมีน้ำใช้ทั้งสิ้น 484.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำหลักของโครงการมาจากการ ประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ซึ่งโครงการจะทำการต่อท่อ รับน้ำประปาจากท่อเมนของการประปาส่วนภูมิภาคเข้าสู่พื้นที่ โครงการ ผ่านท่อประปาริมถนนสายหลักและสายรอง เพื่อจ่าย ไปยังถังเก็บน้ำสำรองบนดินขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร ของบ้านแต่ละ หลัง และบริเวณสโมสร สำนักงานนิติบุคคล ติดตั้งบ่อเก็บน้ำ ใช้ที่ดิน ขนาด 60-ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำได้นาน 2 วัน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร ต่อแปลงที่ดิน ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียน้ำโดยเปล่า ประโยชน์ และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้ 3. เครื่องใช้และสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการ จะต้องเป็นรุ่นประหยัดน้ำ 4. จัดให้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้น้ำ อย่างประหยัด และรู้คุณค่า 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เส้นท่อน้ำใช้ - โครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบเส้นท่อ ประปาของโครงการ เพื่อหา จุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบ ซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำ ใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่วและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของ

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 113/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

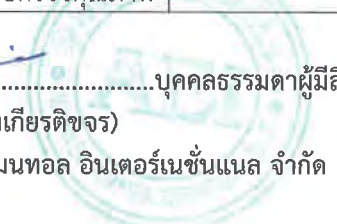
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	ดำเนินการจะอยู่ในระดับต่ำ (ผังแสดงระบบน้ำใช้ในโครงการแสดงดังรูปที่ 4)		น้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้ - ล้างบ่อน้ำสำรอง <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - เส้นท่อประปา - บ่อสำรองน้ำใช้ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))
3.3 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมในชีวิตประจำวันของผู้พักอาศัย มีแหล่งกำเนิดมาจากห้องน้ำ ห้องส้วม ห้องครัว และการล้างทำความสะอาดต่างๆ โดยคาดว่าในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 439.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับโครงการได้จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้ (1) ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น เป็นการบำบัดน้ำเสียจากอาคารขั้นต้น โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดถังกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter) ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร แปลงละ 1 ชุด รวมทั้งหมดจำนวน 436 ชุด (รวมสำนักงานนิติ	1. จัดให้มีถังดักไขมัน และถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดถังกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter) ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร บริเวณที่ดินแต่ละแปลง 2. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ (Aeration Fixed Film Process) จำนวน 2 ชุด เพื่อรองรับน้ำทิ้งจากอาคารได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีคุณภาพวัดในรูปของค่าบีโอดี (BOD) ที่ออกจากระบบได้ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 3. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 114/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)</p>	<p>บุคคล สโมสรร และที่พักมูลฝอยรวม 2 แปลง) ซึ่งสามารถ รองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร โดยระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นจะสามารถ บำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 90 มิลลิกรัม/ลิตร หลังจากนั้นจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการต่อไป</p> <p>(2) ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นการบำบัดน้ำเสียที่ออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ (Aeration Fixed Film Process) รองรับบีโอดีเข้าระบบ 90 มิลลิกรัม/ลิตร และสามารถบำบัด น้ำเสียให้มีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จำนวน 2 ชุด มีขนาด 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน ติดตั้งบริเวณด้านหลัง แปลงที่ดินเลขที่ 8 รองรับน้ำเสียของแปลงที่ดินเลขที่ 1-143 และพื้นที่พักมูลฝอยรวม และขนาด 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน ติดตั้งบริเวณด้านหลังแปลงที่ดินเลขที่ 11 รองรับน้ำเสียของ แปลงที่ดินเลขที่ 144-434 สโมสรร และสำนักงานนิติบุคคล โดยน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจะถูกสูบระบาย ออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศ เหนือของพื้นที่โครงการต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งบริเวณใต้ซิงค์ล้างจาน ภายในห้องครัวของบ้านแต่ละหลัง หลังละ 1 ชุด ทำหน้าที่ดัก ไขมัน และแยกน้ำมัน หรือเศษอาหารออกจากน้ำเสียก่อนจะ</p>	<p>น้ำทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>4. ประสานงานให้เทศบาลตำบลศรีสุนทรหรือ บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต ดำเนินสูบตะกอนออก จากถังกรองเป็นสม่ำเสมอ หรือทุกครั้งที่บ่อกรองเต็ม</p> <p>5. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่ง อื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ฝ้านามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น ซึ่งเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลงและเกิดการอุดตัน ในเส้นท่อ</p>	<p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดย เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>จำนวน 2 สถานี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย ก่อน เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียออก ระบบบำบัดน้ำเสีย <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอด ระยะเวลาดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการบริษัท
PUBLIC COMPANY
LIMITED
เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 115/191

ลงชื่อ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ป่าส้ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	<p>รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของแปลงที่ดินแต่ละแปลงต่อไป</p> <p>สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียจากส้วม น้ำอาบ และซักล้าง ได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก. ที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย เกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ.2548 โดยน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือของโครงการต่อไป</p> <p>จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดจากน้ำเสียของโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ (ผังแสดงตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำทิ้งของโครงการแสดงดังรูปที่ 5)</p>		
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบระบายน้ำแยก ระหว่างน้ำฝนและน้ำทิ้ง โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1.1) ระบบระบายน้ำทิ้ง</p> <p>น้ำทิ้งจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าBOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยได้เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ และจะระบายออกสู่คลอง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบระบายน้ำแยก ระหว่างน้ำฝนและน้ำเสีย 2. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 1,769 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และขนาด 2,184 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- ชยะ และตะกอน บริเวณบ่อพัก และบ่อดักขยะ/ทางระบายน้ำ</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 116/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาร์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>	<p>สาธารณประโยชน์ (คลองบ้านยา) ด้านทิศเหนือของโครงการ โดยไม่เข้าสู่บ่อหนองน้ำของโครงการแต่อย่างใด</p> <p>1.2) ระบบระบายน้ำฝน</p> <p>ระบบระบายน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ จัดให้มีบ่อพักน้ำฝนรอบพื้นที่โครงการของที่ดินแต่ละแปลง โดยน้ำฝนจะไหลเข้าสู่รางระบายน้ำขนาด 0.30x0.50 เมตร ขนาด 0.40 x 0.50 เมตร ขนาด 0.50 x 0.50 เมตร และขนาด 0.70 x 0.70 เมตร มีความลาดเอียงตั้งแต่ 1 : 50 - 1 : 763 ลงสู่บ่อพักน้ำรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนองน้ำฝนต่อไป ทั้งนี้ เนื่องจากพื้นที่โครงการมีขนาดใหญ่ พื้นที่ประมาณ 109,188.80 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการได้มีการแบ่งพื้นที่เพื่อรองรับน้ำฝนภายในโครงการออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนที่ 1 มีพื้นที่ 44,518.44 ตารางเมตร มีปริมาณน้ำฝนเกิดขึ้นประมาณ 1,658.84 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อหนองน้ำ (บ่อหนองน้ำ 1) บริเวณด้านหลังแปลงที่ดิน เลขที่ 11-12 มีปริมาตร 1,769 ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ 393 ตารางเมตร โดยเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำลงสู่คลองสาธารณประโยชน์ด้านทิศเหนือของโครงการในอัตรา 0.7794 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาโครงการ - ส่วนที่ 2 มีพื้นที่ 64,670.36 ตารางเมตร มีปริมาณน้ำฝนเกิดขึ้นประมาณ 2,171.24 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจัด 	<ol style="list-style-type: none"> 3. ต้องจัดให้มีแนวรั้วล้อมรอบบ่อหนองน้ำ เพื่อป้องกันการพลัดตกของผู้พักอาศัยในโครงการ 4. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบ่อบริเวณพื้นที่บ่อหนองน้ำ 5. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างที่มองเห็นได้บ่อหนองน้ำ ในช่วงกลางคืน 6. จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พร้อมติดตั้งตะแกรงดักขยะ โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบระบบระบายน้ำ และป้องกันขยะและเศษกิ่งไม้ ใบไม้อุดตันท่อระบายน้ำ 7. จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น เครื่องสูบน้ำ ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ ฝาท่อ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ อยู่เสมอ 8. โครงการจะต้องทำการขุดลอกตะกอน และทำความสะอาดทางระบายน้ำเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมของตะกอนดิน สำหรับในช่วงฤดูฝนให้เพิ่มความถี่ในการขุดลอกอย่างน้อย ทุก 1 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำและหนองน้ำของโครงการ 	<p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการ ไม่ให้มีเศษขยะตกค้าง - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดทางระบายน้ำ <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 117/191

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

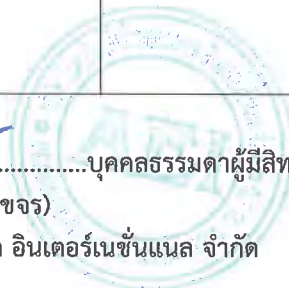
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<p>ให้มีบ่อหน่วงน้ำ (บ่อหน่วงน้ำ 2) บริเวณด้านหลังแปลงที่ดิน เลขที่ 4-5 และ 8 มีปริมาตร 2,184 ลูกบาศก์เมตรมีพื้นที่ 546.10 ตารางเมตร โดยเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะระบายน้ำออกจาก บ่อหน่วงน้ำลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือของ โครงการ ในอัตรา 1.1322 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตรา การระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาโครงการ</p> <p>1.3) การป้องกันน้ำท่วม</p> <p>สภาพพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ว่าง มีไม้ยืนต้น และไม้คลุมดินขึ้นปกคลุมทั่วไป ซึ่งเมื่อมีการพัฒนา โครงการพื้นที่ได้มีการเปลี่ยนแปลงไป โดยบางส่วนจะปกคลุม ด้วยอาคาร ถนน และบางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว ซึ่งระบบการ ป้องกันน้ำท่วมหลังพัฒนาโครงการได้จัดให้มีการควบคุมอัตรา การระบายน้ำในขณะฝนตกอย่างชัดเจน โดยมีการก่อสร้าง บ่อพักน้ำ และบ่อเก็บน้ำส่วนเกิน (บ่อหน่วงน้ำ) ตลอดจนระบบ รวบรวมน้ำในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ</p> <p>สำหรับในระยะดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการได้ทำการ บดอัดถมดินจนแน่น และปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้าง โดยพื้นที่ บางส่วนจะถูกปกคลุมด้วยอาคารต่างๆ ได้แก่ บ้านเดี่ยว จำนวน 181 แปลง บ้านแฝด จำนวน 132 แปลง บ้านแถว จำนวน 121 แปลง สโมสร สระว่ายน้ำ และสำนักงานนิติบุคคล ถนน ช่องว่างระหว่างแปลง และพื้นที่บางส่วนได้ปรับให้เป็น สวนสาธารณะ และสวนหย่อม สำหรับปลูกต้นไม้ทั้งไม้ยืนต้นที่</p>	9. เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ทำความสะอาดไม่ให้มีดิน ตะกอนหรือเศษวัสดุต่างๆ ตกค้างอยู่ภายในท่อ ระบายน้ำและบ่อพักน้ำ	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 118/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนท์ อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<p>ให้ร่มเงาและมีกลิ่นหอม ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน ซึ่งจะช่วยดูดซับ น้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดิน พร้อมทั้งจัดให้มีรั้วรอบแนว เขตที่ดินโครงการ ตลอดจนได้จัดให้มีระบบระบายน้ำที่สามารถ ระบายน้ำได้เป็นอย่างดี</p> <p>ทั้งนี้ การพัฒนาพื้นที่โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อ การอยู่อาศัย ทางโครงการจัดให้มีอัตราการระบายน้ำแบ่ง ออกเป็น 2 ส่วน</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 มีอัตราการระบายน้ำ 0.7794 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หลังมีการพัฒนาโครงการจะทำ ให้อัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้นจากสภาพก่อนมีโครงการใน 15 นาทีแรกที่ฝนตกเป็น 1.5589 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และ 0.2751 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ใน 180 นาทีที่ฝนตก โดยโครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน 1 ซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อ คอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 1,769 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณด้านหลังแปลงที่ดินเลขที่ 11-12 น้ำฝนบางส่วนจะซึม ลงดินตามธรรมชาติ สำหรับน้ำส่วนที่เกินกว่าที่จะหน่วงไว้ โครงการจะปล่อยให้ไหลล้นขณะฝนตก และเมื่อฝนหยุดตก โครงการจะสูบน้ำออกเท่ากับปริมาณน้ำที่หน่วงไว้ทั้งหมด ในอัตราการสูบน้ำไม่เกินก่อนมีโครงการ (เครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง/บ่อหน่วงน้ำฝน 1 บ่อ ใช้งาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) เพื่อระบายลงคลองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือของ พื้นที่โครงการต่อไป</p>		

ลงชื่อ
(นายคริส จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 119/191

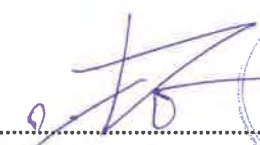
ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<p>สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 มีอัตราการระบายน้ำ 1.1322 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หลังมีการพัฒนาโครงการจะทำให้ อัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้นจากสภาพก่อนมีโครงการใน 15 นาที แรกที่ฝนตกเป็น 2.2644 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และ 0.3997 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ใน 180 นาที ที่ฝนตก โดยโครงการจัดให้มี บ่อหน่วงน้ำฝน 2 ซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 2,184 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณด้านหลังแปลง ที่ดินเลขที่ 4-5 และ 8 น้ำฝนบางส่วนจะซึมลงดินตามธรรมชาติ สำหรับน้ำส่วนที่เกินกว่าที่จะหน่วงไว้ โครงการจะปล่อยให้ไหลลง ขณะฝนตก และเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะสูบน้ำระบายออก เท่ากับปริมาณน้ำที่หน่วงไว้ทั้งหมด ในอัตราการสูบน้ำไม่เกินก่อนมี โครงการ (เครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง/บ่อหน่วงน้ำฝน 1 บ่อ ใช้งาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) เพื่อระบายลงคลอง สาธารณประโยชน์ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการต่อไป</p> <p>ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบของโครงการด้านการระบาย น้ำต่อชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(ผังแสดงระบบระบายน้ำฝน และตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำฝน ของโครงการ แสดงดังรูปที่ 6 ผังแสดงแนวรางระบายน้ำฝนส่วนที่ 1 เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน 1 แสดงดังรูปที่ 7 และผังแสดงแนว รางระบายน้ำฝนส่วนที่ 2 เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน 2 แสดงดังรูปที่ 8)</p>		


ลงชื่อ

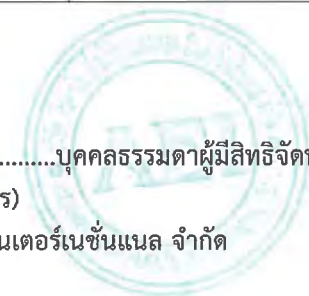

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 120/191

ลงชื่อ


(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล</p>	<p>1) ปริมาณมูลฝอยของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ มีจำนวนผู้อยู่อาศัยทั้งหมด 2,178 คน แบ่งเป็นผู้พักอาศัย จำนวน 2,170 คน (คิดผู้พักอาศัย 5 คน/แปลง) เจ้าหน้าที่ และพนักงาน จำนวน 8 คน ซึ่งไม่พักใน โครงการ ทั้งนี้ มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการส่วนใหญ่เกิดจาก กิจกรรมการใช้ชีวิตประจำวันของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และ บางส่วนเกิดจากกิจกรรมของเจ้าหน้าที่ และพนักงาน ซึ่งโครงการ จะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้น ประมาณ 2,178 กิโลกรัม/วัน หรือประมาณ 9.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>2) การจัดการมูลฝอย และการคัดแยกมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีถังมูลฝอยวางด้านหน้าบ้านพักอาศัย ทุกแปลง ขนาด 50 ลิตร มีจำนวนทั้งหมด 436 ถัง (รวมแปลง สโมสร และสำนักงานนิติบุคคล 2 ถัง) ปริมาตรรวม 21.80 ลูกบาศก์เมตร (21,800 ลิตร) และจัดให้มีที่พักมูลฝอยรวมอยู่ บริเวณด้านหน้าโครงการใกล้แปลงที่ดินเลขที่ 4 ซึ่งเป็นถังพัก มูลฝอยแบบคอนเทนเนอร์ ขนาดความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร (8,000 ลิตร) จำนวน 2 ถัง ตามข้อกำหนดของเทศบาลตำบล ศรีสุนทร แบ่งออกเป็นถังพักมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง และถัง พักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ จำนวน 1 ถัง ซึ่งมีฝาปิดมิดชิด โดยผู้พักอาศัยจะต้องคัดแยกมูลฝอยแต่ละ ประเภท เช่น มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย เป็นต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร วางหน้า บ้านพักอาศัย 2 ถัง/หลัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป และ ถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ อย่างละ 1 ถัง ส่วนถังมูลฝอยรีไซเคิล ผู้พักอาศัยแต่ ละบ้านจะต้องคัดแยกใส่ถุงและนำออกจำหน่าย และถังมูลฝอยอันตรายโครงการได้จัดให้มีถังขนาด 240 ลิตร ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติก วางไว้ใน ส่วนของนิติบุคคล โครงการจะต้องประสานให้เทศบาลตำบลศรีสุนทร เข้ามาเก็บขน และนำไปกำจัด และหากเทศบาล ตำบลศรีสุนทรไม่สามารถให้บริการเก็บขนมูลฝอยได้ ทางโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต ดำเนินการจากเทศบาลตำบลศรีสุนทรมาเก็บขน และนำไปกำจัดต่อไป ยังศูนย์กำจัดมูลฝอยเทศบาล นครภูเก็ตต่อไปโดยไม่ให้มีปัญหามูลฝอยตกค้างหรือ ส่งกลิ่นเหม็น รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิด มูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทั้ง ขยะให้เป็นที่เป็นเวลา เพื่อรักษาความสะอาด และป้องกันมูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน พิจารณานำมูลฝอยอินทรีย์หรือมูลฝอยที่สามารถ ย่อยสลายได้มาใช้ประโยชน์ โดยรณรงค์ให้ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความ สะอาด และ ความ สมบูรณ์ของถังรับรองมูลฝอย <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการคัดแยกขยะแต่ ละประเภท - ตรวจสอบความสะอาดของ ห้องพักมูลฝอยรวม และ ประตูห้องพักมูลฝอยรวมให้มี สภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการเก็บขนมิให้มี การตกค้าง <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ถัง มูลฝอย และ ห้อง พัก มูลฝอยรวม <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอด ระยะดำเนินการ

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 121/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

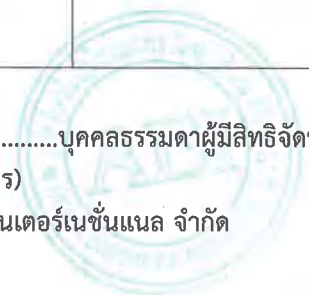
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	<p>รวบรวมใส่ถุงดำปิดปากถุงให้มิดชิด เพื่อป้องกันน้ำเสีย กลิ่นเหม็น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคต่างๆ แล้วนำมาพักไว้ยังถัง มูลฝอยที่โครงการจัดวางไว้ด้านหน้าบ้านพักอาศัยแต่ละหลัง จากนั้นผู้พักอาศัยจะนำไปทิ้งลงถังมูลฝอยรวมหน้าโครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลศรีสุนทรต่อไป รายละเอียด ดังนี้</p> <p>(1) มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เช่น เศษผักผลไม้ เปลือกผลไม้ เนื้อสัตว์ และเศษอาหาร เป็นต้น ให้ผู้พักอาศัยแต่ละบ้านทำการรวบรวมมูลฝอยจากถัง มูลฝอยอินทรีย์ใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ในถัง มูลฝอยที่โครงการจัดวางไว้ด้านหน้าบ้านพักอาศัยแต่ละหลัง จากนั้นเมื่อถึงพักมูลฝอยที่อยู่บริเวณหน้าบ้านเต็ม ผู้พักอาศัย จะต้องนำไปทิ้งลงถังมูลฝอยแบบตู้คอนเทนเนอร์ เพื่อรอการ เก็บขนจากเทศบาลตำบลศรีสุนทรต่อไป</p> <p>(2) มูลฝอยทั่วไป เช่น ห่อพลาสติกใส่ขนม ถุงพลาสติก บรรจุผงซักฟอก พลาสติกห่อลูกอม ซองบะหมี่สำเร็จรูป ถุงพลาสติก โฟม ฟอล์ย เป็นต้น ผู้พักอาศัยแต่ละบ้านรวบรวม ใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งลงถังมูลฝอยที่โครงการ จัดวางไว้ด้านหน้าบ้านพักอาศัยแต่ละหลัง จากนั้นเมื่อถึงพัก มูลฝอยที่อยู่บริเวณหน้าบ้านเต็ม ผู้พักอาศัยจะต้องนำไปทิ้งลง ถังมูลฝอยแบบตู้คอนเทนเนอร์ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาล ตำบลศรีสุนทรต่อไป โดยไม่ให้มีปัญหามูลฝอยตกค้างหรือส่ง</p>	<p>ผู้พักอาศัยลดปริมาณมูลฝอยอินทรีย์ที่จะเข้าระบบ กำจัดของหน่วยงานราชการ โดยจัดให้มีการคัดแยก มูลฝอยอินทรีย์หรือมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ มาทำเป็นปุ๋ยหมักหรือน้ำหมักชีวภาพ</p> <p>5. นิติบุคคลต้องรับผิดชอบในการรวบรวม และนำ มูลฝอยอันตราย ไปยังอาคารกักเก็บของเสีย อันตรายจากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งจะเปิด ให้มีการนำมูลฝอยอันตรายมาส่งได้ทุกวันที 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ต จะดำเนินการ นำขยะที่รวบรวมไว้ ไปกำจัดโดยผู้รับบริการกำจัด ของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงาน อุตสาหกรรมทุกๆ 3 เดือน</p>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 122/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<p>กลิ่นเหม็น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>(3) มูลฝอยรีไซเคิล เช่น กระดาษ แก้ว ขวดพลาสติก และกระป๋องอลูมิเนียม เป็นต้น ผู้พักอาศัยแต่ละบ้าน คัดแยกใส่ถุง มัดปากถุงให้แน่น และนำออกจำหน่ายเป็นครั้งคราวเมื่อมีปริมาณมากพอ</p> <p>(4) มูลฝอยอันตราย เช่น หลอดไฟลูออเรสเซนต์ หลอดไฟนีออนที่แตกหรือเสื่อมสภาพ ถ่านไฟฉาย และแบตเตอรี่ที่เสื่อมสภาพ เป็นต้น โครงการได้จัดให้มีถังรวบรวมมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร ซึ่งเป็นถังสีแดง ข้างถังจะมีสัญลักษณ์และข้อความติดข้างถังเพื่อให้มองเห็นชัดเจน และภายในถังรองด้วยถุงพลาสติก วางไว้ในส่วนของนิติบุคคล เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วเจ้าหน้าที่นิติบุคคลจะเป็นผู้ดำเนินการจัดส่งไปยังเทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป โดยโครงการจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557 ปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน</p> <p>3) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลศรีสุนทร</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของเทศบาล</p>		

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 123/191

ลงชื่อ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

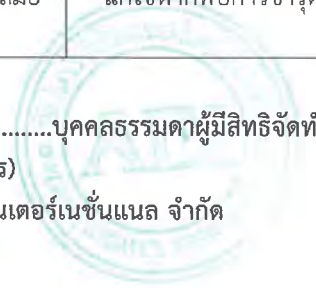
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ตำบลศรีสุนทร ซึ่งปัจจุบันปริมาณขยะมูลฝอยในพื้นที่เทศบาล ตำบลศรีสุนทรมีประมาณ 520 ตัน/เดือน มีรถยนต์ใช้เก็บขน ขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล รวม 4 คัน ขนาดความจุ 6 ตัน นอกจากนี้ยังได้ให้มีถังขยะกระจายตามพื้นที่ให้บริการต่างๆ อีกจำนวน 1,000 ใบ โดยการทำกรเก็บขนมูลฝอย 2 เที่ยว/วัน คือช่วง 02.00 น.-08.00 น. และช่วงเวลา 16.00 น. -18.00 น. โดยนำมูลฝอยที่เก็บขนไปกำจัดเตาเผาขยะของเทศบาลนครภูเก็ต สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากเทศบาลตำบลศรีสุนทร ประมาณ 2.60 กิโลเมตร (ตามระยะถนน) ซึ่งเทศบาลตำบล ศรีสุนทร สามารถดำเนินการเก็บขนมูลฝอยให้โครงการได้ โดยรถเก็บขนมูลฝอยจะผ่านบริเวณที่ตั้งโครงการทุกวัน ดังนั้น คาดว่าจะการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบการ จัดการมูลฝอยของชุมชนในระดับต่ำ		
3.6 การใช้ไฟฟ้า	ระบบไฟฟ้าของโครงการเป็นระบบไฟฟ้าบนดิน ซึ่งโครงการจะขอรับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอถลาง เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ ได้แก่ ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบปรับอากาศ ระบบบำบัด น้ำเสีย ระบบจ่ายน้ำใช้ ระบบป้องกันอัคคีภัย และรักษาความ ปลอดภัย โดยติดตั้งเสาไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการสูง 9 เมตร และ 12 เมตร ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปยังแต่ละแปลงย่อย และภายใน โครงการได้จัดให้มีหม้อแปลง จำนวน 11 ชุด ได้แก่ ขนาด 160 KVA จำนวน 6 ชุด และขนาด 250 KVA จำนวน 5 ชุด ดังนี้	1. โครงการได้จัดให้มีการวางระบบไฟฟ้า ที่ได้รับการ ออกแบบให้มีการใช้วัสดุที่มีคุณภาพได้ตาม มาตรฐาน วิธีการเดินสายและการวางระบบจะอยู่ ภายใต้การควบคุมดูแลของวิศวกรที่มีความรู้และ ความชำนาญเท่านั้น 2. ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจะต้องอยู่ในสถานที่ ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าได้โดยสะดวก เพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - การทำงานของระบบไฟฟ้า <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบการทำงานของ ระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุง ระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบ แก้ไขหากพบการชำรุด

ลงชื่อ
(นายตรีช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 124/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

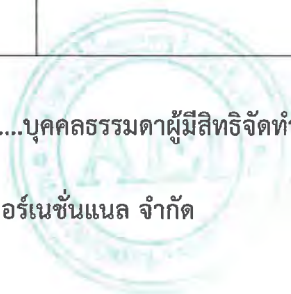
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ชุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการใกล้ทางเข้า-ออก ขนาด 250 KVA จ่ายไฟให้แก่แปลงที่ดินเลขที่ 1-46 รวม 46 แปลง - ชุดที่ 2 อยู่ใกล้กับแปลงที่ดินเลขที่ 60-61 ขนาด 160 KVA จ่ายไฟให้แก่แปลงที่ดินเลขที่ 47-75, 139-143 รวม 34 แปลง - ชุดที่ 3 อยู่ใกล้กับแปลงที่ดินเลขที่ 90-91 ขนาด 160 KVA จ่ายไฟให้แก่แปลงที่ดินเลขที่ 76-105 รวม 30 แปลง - ชุดที่ 4 อยู่ใกล้กับแปลงที่ดินเลขที่ 120-121 ขนาด 160 KVA จ่ายไฟให้แก่แปลงที่ดินเลขที่ 106-138 รวม 33 แปลง - ชุดที่ 5 อยู่ใกล้กับแปลงที่ดินเลขที่ 161-162 ขนาด 250 KVA จ่ายไฟให้แก่แปลงที่ดินเลขที่ 144-178 รวม 35 แปลง และสโมสร สำนักงานนิติบุคคล - ชุดที่ 6 อยู่ใกล้กับแปลงที่ดินเลขที่ 199-200 ขนาด 250 KVA จ่ายไฟให้แก่แปลงที่ดินเลขที่ 179-223 รวม 45 แปลง - ชุดที่ 7 อยู่ใกล้กับแปลงที่ดินเลขที่ 248-249 ขนาด 160 KVA จ่ายไฟให้แก่แปลงที่ดินเลขที่ 236-269 รวม 34 แปลง - ชุดที่ 8 อยู่ใกล้กับแปลงที่ดินเลขที่ 329-330 ขนาด 250 KVA จ่ายไฟให้แก่แปลงที่ดินเลขที่ 302-357 รวม 56 แปลง - ชุดที่ 9 อยู่ใกล้กับแปลงที่ดินเลขที่ 224 และ 289 ขนาด 250 KVA จ่ายไฟให้แก่แปลงที่ดินเลขที่ 224-235, 270-301, 423-434 รวม 55 แปลง - ชุดที่ 10 อยู่ใกล้กับแปลงที่ดินเลขที่ 370 และ 377 ขนาด 160 KVA จ่ายไฟให้แก่แปลงที่ดินเลขที่ 358-387 	<ol style="list-style-type: none"> 3. การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจะต้อง ออกแบบให้เป็นไปตามข้อกำหนดของการไฟฟ้านครหลวง เรื่อง ระยะห่างระหว่างในแนวนอนที่ปลอดภัยระหว่างอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หรือป้ายโฆษณา กับสายไฟฟ้าแรงสูง 4. จัดทำแผงกันที่ทำด้วยวัสดุทนไฟล้อมรอบหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อป้องกันผลกระทบจากการเกิดไฟฟ้าช็อตหรือเกิดประกายไฟ 5. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจน 6. จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่สภาพปลอดภัยอย่างน้อยทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 7. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 8. เลือกใช้อุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อน ในพื้นที่ของอาคารส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้ อาทิ เช่น ผนังอาคาร ฝ้าเพดานเพื่อลดและกันความร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร และเป็นการช่วยประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศได้ร่วมด้วย 	<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 125/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนท์ อินเทอร์เน็ต เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>รวม 30 แปลง</p> <p>- ชุดที่ 11 อยู่ใกล้กับแปลงที่ดินเลขที่ 402-403 ขนาด 160 KVA จ่ายไฟให้แก่แปลงที่ดินเลขที่ 388-422 รวม 35 แปลง</p> <p>สำหรับการออกแบบและติดตั้งระบบไฟฟ้าของโครงการ วิศวกรได้ออกแบบให้เป็นไปตามข้อกำหนดและตามมาตรฐานสากล เพื่อให้เกิดความปลอดภัยและความมั่นคงของระบบต่อการใช้งาน โดยมาตรฐานที่ใช้ในการออกแบบและติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งงานไฟฟ้าของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย การไฟฟ้านครหลวง และมาตรฐานอื่นที่เกี่ยวข้อง โดยการเดินสายไฟฟ้าในอาคารนั้น โครงการจะเดินในท่อร้อยสาย หรือรางวางสายเดินซ่อนในเพดานและผนังกำแพง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน</p>	<p>9. รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และติดป้ายเตือนไว้ในจุดต่างๆ</p>	
3.7 การบดบังทิศทางลม และการบดบังแสงแดด	<p>1) การบดบังทิศทางลม</p> <p>การศึกษาการบดบังทิศทางลม โครงการได้พิจารณาจากข้อมูลอุตุนิยมวิทยาจากคาบสถิติภูมิอากาศเฉลี่ยในคาบ 30 ปี พ.ศ.2531 - 2560 ณ สถานีตรวจวัดอากาศภูเก็ต และแสดงภาพจำลองการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบพบว่า ในเดือนกุมภาพันธ์ - เดือนมีนาคม เป็นลมพัดมาจากทิศตะวันออก เดือนเมษายน - เดือนตุลาคม เป็นลมพัดมาจากทิศตะวันตก และในช่วงเดือนพฤศจิกายน-เดือนมกราคม</p>	<p>1. ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น</p> <p>2. จัดให้มีสวนสาธารณะ เนื้อที่ 3,578 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 5 ของเนื้อที่ดินจำหน่ายและสวนหย่อม 1-20 เนื้อที่ 688 ตารางเมตร รวมมีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 4,266 ตารางเมตร โดยองค์ประกอบของพันธุ์ไม้ทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม</p>	-

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 126/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การบดบังทิศทางการ และการบดบังแสงแดด (ต่อ)</p>	<p>เป็นลมพัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ดังนี้ (1) เดือนกุมภาพันธ์-เดือนมีนาคม (2 เดือน) เป็นช่วงที่ลมพัดมาทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ไปสู่อำเภอทิศตะวันตก ซึ่งด้านทิศตะวันตกของโครงการเป็นที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นสวนยางพารา บ้านพักอาศัยชั้นเดียวเลขที่ 168 และโรงงานผลิตซอสปรุงรสของบริษัท ภูเก็ต จันท์แสง 2012 จำกัด ดังนั้น อาคารโครงการอาจส่งผลกระทบในการบดบังทิศทางการต่อพื้นที่ข้างเคียงในฤดูนี้ แต่คาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากอาคารของโครงการมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินถึงผนังของอาคารที่น้อยที่สุดในด้านนี้ประมาณ 2 เมตร ประกอบกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียงดังกล่าวได้เว้นให้มีระยะร่นด้วยเช่นกัน ดังนั้น จึงทำให้ลมสามารถยังคงพัดผ่านบริเวณนี้ได้ต่อพื้นที่ข้างเคียงในฤดูนี้ (2) เดือนเมษายน-เดือนตุลาคม (7 เดือน) เป็นช่วงที่ลมพัดมาจากทิศตะวันตก ไปสู่อำเภอทิศตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการเป็นถนนทางหลวงชนบทสาย รก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) ผิวจราจรกว้างประมาณ 6 เมตร ดังนั้น อาคารโครงการจึงไม่มีผลกระทบในการบดบังทิศทางการต่อพื้นที่ข้างเคียงในฤดูนี้ (3) เดือนพฤศจิกายน-เดือนมกราคม (3 เดือน) เป็นช่วงที่ลมพัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ไปสู่อำเภอทิศตะวันตกเฉียงใต้ ซึ่งด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการเป็นที่ดินบุคคล</p>	<p>และไม่คลุมดิน ได้แก่ ต้นแคแสด สิวาดีขาวพวง ปาล์มเป็ดติโก้ มะฮอกกานี แคนา บานบุรีแคระ เตยทอง ยี่โถแคระ และหล้าวน้อย เป็นต้น 3. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที 4. กำหนดให้มีการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่านและอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบ</p>	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 127/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การบดบังทิศทางลม และการบดบังแสงแดด (ต่อ)</p>	<p>อื่น ปัจจุบันเป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว (หมู่บ้านพนาสนธิแกรนด์ วิลล์ บางโจ) ดังนั้น อาคารโครงการอาจส่งผลกระทบในการบด บังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงในฤดูนี้ แต่คาดว่าผลกระทบ ดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากอาคารของโครงการมีระยะ ถอยร่นจากแนวเขตที่ดินถึงผนังของอาคารที่น้อยที่สุด ในด้านนี้ ประมาณ 4.76 เมตร ประกอบกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียงดังกล่าว ได้เว้นให้มีระยะร่นด้วยเช่นกัน ดังนั้น จึงทำให้ลมสามารถ ยังคงพัดผ่านบริเวณนี้ได้ต่อพื้นที่ข้างเคียงในฤดูนี้</p> <p><u>ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ</u></p> <p>จากการแสดงระยะเงาของอาคารโครงการ ที่บดบังอาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในช่วงเวลา 06.00 น. - 17.00 น. โดยเลือกตัวแทน 3 ช่วงเดือน ได้แก่ เดือนมีนาคม เดือนกรกฎาคม และเดือนพฤศจิกายน โดยระยะเงาของอาคารทั้ง 3 ช่วง ในช่วงเวลา 06.00 น. - 17.00 น. สามารถสรุปได้ดังนี้</p> <p>(1) เดือนมีนาคม เป็นช่วงเวลาที่แสงแดดมีความเข้มสูง มากกว่าเดือนพฤศจิกายน แต่น้อยกว่าเดือนกรกฎาคม โดยพระอาทิตย์ขึ้นและตกเวลา 07.00 น. - 17.00 น. แสงแดด มีความเข้มสูงอยู่ในช่วงตั้งแต่ 09.00 น. - 15.00 น. ของวัน โดยในช่วงเวลา 07.00 น. - 10.00 น. เงาของอาคารจะทอด ยาวออกนอกพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันตก ประมาณ 48.46 เมตร ผ่านสวนยางพารา บ้านพักอาศัยชั้นเดียวเลขที่ 168 และโรงงานผลิตซอสปรุงรสของบริษัท ภูเก็ต จันท์แสง</p>	<p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของ โครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>5. หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชย ค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับ บุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลง ระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ เจ้าของโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย คือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) และผู้อาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่ อาจได้รับผลกระทบ ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความ รับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากเปิดใช้งานอาคาร โครงการแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการบริษัท

SURAJAI
PUBLIC COMPANY
LIMITED

เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 128/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การบดบังทิศทางลม และการบดบังแสงแดด (ต่อ)	<p>2012 จำกัด และในเวลา 11.00 น. - 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีความเข้มสูงมากที่สุด ระยะเวลาจะอยู่ในพื้นที่โครงการ โดยไม่ทอดล้ำนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด โดยในเวลา 16.00 น. - 17.00 น. ระยะเวลาของอาคารจะเริ่มทอดยาวออกนอกพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนืออีกครั้ง โดยมีระยะไกลสุดประมาณ 60.01 เมตร ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นสวนยางพารา คลองสาธารณะประโยชน์ และถนนทางหลวงชนบทสาย รก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) มีความกว้างประมาณ 6 เมตร</p> <p>(2) เดือนกรกฎาคม เป็นช่วงเวลาที่แสงแดดมีความเข้มข้นสูงมากกว่าเดือนมีนาคม และเดือนพฤศจิกายน ตามลำดับ โดยพระอาทิตย์ขึ้นและตกช่วงเวลา 06.00 น. - 17.00 น. โดยในช่วงเวลา 06.00 น. - 08.00 น. เงาของอาคารจะทอดยาวออกนอกพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันตก ประมาณ 15.33 เมตร ผ่านสวนยางพารา บ้านพักอาศัยชั้นเดียวเลขที่ 168 และโรงงานผลิตซอสปรุงรสของบริษัท ภูเก็ต จันทรแสง 2012 จำกัด และในเวลา 09.00 น. - 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีความเข้มสูงมากที่สุด ระยะเวลาจะอยู่ในพื้นที่โครงการ โดยไม่ทอดล้ำนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด และเวลา 16.00 น. - 17.00 น. ระยะเวลาจะเริ่มทอดยาวออกนอกพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันออกอีกครั้ง ระยะไกลสุดประมาณ 19.95 เมตร ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นถนนทางหลวงชนบทสาย รก.3015</p>		

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 129/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อินตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

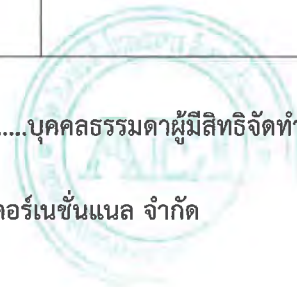
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การบดบังทิศทางการ และการบดบังแสงแดด (ต่อ)	<p>(แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) มีความกว้าง ประมาณ 6 เมตร</p> <p>(3) เดือนพฤศจิกายน เป็นช่วงเวลาที่แสงแดดมีความ เข้มข้นสูงน้อยกว่าเดือนมีนาคม และเดือนกรกฎาคม โดยพระอาทิตย์ขึ้นและตกช่วงเวลา 08.00 น. - 15.00 น. โดยในช่วงเวลา 08.00 น. - 10.00 น. เงาของอาคารจะทอด ยาวออกนอกพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ประมาณ 78.33 เมตร ผ่านสวนยางพารา บ้านพักอาศัยชั้น เดียวเลขที่ 168 และโรงงานผลิตซอสปรุงรสของบริษัท ภูเก็ต จันท์แอส 2012 จำกัด และในเวลา 11.00 น. - 13.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีความเข้มสูงมากที่สุด เงาจะทอดไปทาง ทิศเหนือของโครงการ ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นสวนยางพารา และคลองสาธารณประโยชน์ และในเวลา 14.00 น. - 15.00 น. ระยะเงาจะเริ่มทอดยาวออกนอกพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนืออีกครั้ง ระยะไกลสุดประมาณ 60.35 เมตร ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นสวนยางพารา คลองสาธารณประโยชน์ และถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวง หมายเลข 402-บ้านบางโจ) มีความกว้างประมาณ 6 เมตร</p> <p>ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการเป็นประเภทจัดสรรที่ดิน ขนาดกลาง ดังนั้น จึงคาดว่าประเมินผลกระทบการบดบัง ทิศทางการ และการบดบังแสงแดดในระยะดำเนินการจะอยู่ใน ระดับต่ำ</p>		

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 130/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์	<p>สำหรับคลื่นวิทยุมีความถี่ตั้งแต่ประมาณ 10 KHz ถึง 300 GHz ซึ่งใช้ในการสื่อสารคมนาคมต่างๆ มี 2 ระบบ คือ AM และ FM โดยปกติประชากรส่วนใหญ่นิยมรับฟังวิทยุระบบ FM ที่ส่งสัญญาณออกอากาศด้วยคลื่นความถี่ในช่วง 88-108 MHz เป็นคลื่นตรง (Direct wave propagation) มีลักษณะการแพร่กระจายคลื่นวิทยุเหมือนกับการเดินทางของแสง คือพุ่งเป็นเส้นตรง และการกระจายคลื่นชนิดนี้จะอยู่ในระดับสายตา (Line of Sight) และมีการแตกกระจายหรือสะท้อนได้ในขณะที่คลื่นผ่านสิ่งกีดขวาง หรือใกล้เคียงความยาวคลื่นจะเกิดการเลี้ยวเบนและอ้อมผ่านไปได้ แต่ถ้าสิ่งกีดขวางมีขนาดใหญ่ เช่น ตึกสูง ภูเขาขนาดใหญ่ คลื่นวิทยุจะไม่สามารถอ้อมผ่านไปได้ (มาตรฐานทางเทคนิคของเครื่องส่งวิทยุกระจายเสียงสำหรับชุมชน)</p> <p>ส่วนคลื่นโทรทัศน์มีความถี่ช่วง $10^8 - 10^{12}$ เฮิรตซ์ จะไม่สะท้อนที่ชั้นบรรยากาศไอโอโนสเฟียร์ แต่จะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศไปนอกโลก มีประโยชน์ในการสื่อสาร โดยในการถ่ายทอดสัญญาณโทรทัศน์จะต้องมีสถานีถ่ายทอดเป็นระยะๆ เพราะสัญญาณจะเดินทางเป็นเส้นตรงและผิวโลกมีความโค้ง ดังนั้น สัญญาณจึงไปได้สุดเพียงประมาณ 80 กิโลเมตร บนผิวโลก เนื่องจากคลื่นโทรทัศน์มีความยาวคลื่นสั้น จึงไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางใหญ่ๆ ได้ ดังนั้น เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 2. สํารวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จากอาคารและบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 	-

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 131/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การบดบังคลื่นวิทยุ และ โทรทัศน์ (ต่อ)	จากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้า เครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิด เงาซ้อนทับของภาพ สำหรับการดำเนินโครงการเป็นประเภทจัดสรรที่ดิน ขนาดกลาง ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย 2 ชั้น มีความสูง ประมาณ 6.30-6.60 เมตร ซึ่งความสูงและจำนวนชั้นอาคาร ของโครงการมีความใกล้เคียงกับอาคารพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง โดยรอบในรัศมี 100 เมตร ที่ส่วนใหญ่เป็นบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบด้านการ บังคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ต่อประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียง		
3.9 การจราจร	<p>ในระยะดำเนินการปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะคิดตาม จำนวนที่จอดรถยนต์ ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน 434 คัน คิดเป็นค่า PCU ที่เพิ่มขึ้น เท่ากับ 434 PCU/ ชั่วโมง ซึ่งในระยะดำเนินการคาดว่าจะส่งผลกระทบให้ปริมาณ การจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์หน้าโครงการเพิ่มขึ้น ดังนี้</p> <p>1. ผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกโครงการ ปริมาณการจราจร (V) บนถนนทางหลวงชนบท สาย ภก. 3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) สภาพการจราจรในปัจจุบันมีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.2914 อยู่ในระดับความคล่องตัว A (Los A) (Los A)(V/C<0.49) คือ การไหลโดยอิสระ ที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใด ก็ได้และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการ จัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้ ชัดเจน เช่น ทิศทางรถเข้า ทิศทางรถออก 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแล ความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพัก อาศัย และผู้ที่สัญจรไปมา 3. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จัดให้มีป้ายชื่อ โครงการให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างให้เห็น ทางเข้า-ออก ได้ชัดเจนในเวลาากลางคืน 4. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 45 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของป้าย สัญญาณจราจรต่างๆ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจร ต่างๆ ให้มีสภาพที่อยู่เสมอ <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ป้ายจราจรภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอด ระยะดำเนินการ

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 132/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนท์ อินเทอร์เน็ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การจราจร (ต่อ)</p>	<p>เดินทางได้สะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น และสภาพการจราจรในระยะเปิดดำเนินการมีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.4974 ซึ่งเพิ่มขึ้นเล็กน้อย อัตราส่วน V/C อยู่ใน ระดับความคล่องตัว B(LosB) ($0.49 \geq V/C < 0.67$) คือ การไหลลงที่ แต่ผู้ใช้รถคันอื่นเริ่มจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถ เลือกลงใช้ความเร็วที่ต้องการได้แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการ แชนรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> <p>จะเห็นได้ว่า ปริมาณการจราจรบนถนนดังกล่าวในระยะ ดำเนินการเพิ่มขึ้นจากปัจจุบันเพียงเล็กน้อย และสภาพการจราจร ยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้ เปลี่ยนสภาพการจราจรให้แตกต่างไปจากเดิม ดังนั้น จึงถือได้ว่า ผลกระทบต่อการจราจรในระยะดำเนินการ จะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2. ผลกระทบในเรื่องความปลอดภัยด้านการจราจร ระยะดำเนินการ</p> <p>เนื่องจากโครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 6 ถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีปริมาณ การจราจรน้อย รถที่วิ่งอยู่บนถนนใช้ความเร็วเฉลี่ยไม่เกิน 45 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ดังนั้น การเข้า-ออก ของรถบริเวณพื้นที่ โครงการ จึงมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุเล็กน้อย โดยปริมาณ การจราจรที่จะเกิดขึ้นจากโครงการ ระยะดำเนินการจะ ประกอบด้วยรถยนต์ส่วนบุคคลของผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>ปลอดภัย</p> <p>5. ดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจรที่มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>6. จัดให้มีกระจกเงาจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้รถที่ออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนน หน้าโครงการ และรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถที่ กำลังจะออกจากโครงการเพื่อให้เกิดความปลอดภัย มากขึ้น</p> <p>7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายใน โครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทางการจราจรบน พื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความ สับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถใน โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถ ทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 133/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ)	<p>เป็นหลัก โดยจากการตรวจนับรถในชั่วโมงเร่งด่วน บนถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) คัดเฉลี่ยรถประมาณ 567.45 คันต่อชั่วโมงต่อ 2 ทิศทาง บนถนนหน้าพื้นที่โครงการ และจากการตรวจสอบความเร็วรถที่เคลื่อนตัวบนถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) พบว่า จะใช้ความเร็วไม่เกิน 45 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เนื่องจากพื้นที่ดังกล่าวเป็นเขตชุมชนที่อยู่อาศัยหนาปานกลาง แต่ทั้งนี้ โครงการจะสามารถควบคุมดูแลและป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุทางการจราจรได้อย่างมีประสิทธิภาพ เนื่องจากการนำรถเข้า-ออกจากโครงการ จะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการควบคุมดูแลรถเข้า-ออก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณด้านหน้าโครงการโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต ซึ่งผลกระทบของการเลี้ยวรถเข้า-ออกโครงการ วิเคราะห์ได้ ดังนี้</p> <p>กรณีที่ 1 รถเลี้ยวเข้าโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีรถของผู้พักอาศัยที่วิ่งมาจากถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) (ด้านทิศเหนือ) จะต้องเลี้ยวขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการจะตัดกระแสจราจรของรถที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการจากด้านทิศใต้ไปทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โดยรถของผู้ใช้พักอาศัยจะต้องชะลอ และชิดเลนขวาเพื่อรอเลี้ยว ซึ่งจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความ 		

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 134/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ)	<p>ปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้รถที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ ผ่านไปก่อน และเมื่อเห็นว่าถนนว่างก็จะส่งสัญญาณให้รถผู้พัก อาศัยเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการ ส่วนรถที่ขับตามหลังจะต้องเบี่ยง ซ้ายเพื่อขับตรงไปนั้น ก็มีพื้นที่ว่างพอสำหรับให้รถเบี่ยงเข้าซ้าย และไปตรงได้อย่างสะดวก แต่อย่างไรก็ตาม ผู้ขับจะต้องให้ สัญญาณไฟเลี้ยวขวาก่อนชะลอ และขีดเลนขวาล่วงหน้าอย่างน้อย 30 เมตร เพื่อให้รถที่ตามหลังทราบและสามารถชะลอรถเพื่อเว้น ระยะห่างแล้วเบี่ยงซ้ายได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>- กรณีรถของผู้ใช้บริการที่วิ่งมาจากถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) (ด้านทิศใต้) จะเลี้ยวซ้ายเข้าสู่พื้นที่โครงการ จะไม่ตัดกระแส จราจรของรถที่วิ่งจากด้านทิศเหนือไปทางทิศใต้ของพื้นที่ โครงการ โดยสามารถเบี่ยงซ้ายบริเวณไหล่ทางแล้วเลี้ยวซ้ายเข้า สู่พื้นที่โครงการโดยจะไม่มีรถจอดหรือชะลอรถขวางช่องทาง จราจรของรถทางตรงที่ขับตามหลังมาแต่อย่างใด</p> <p>กรณีที่ 2 รถเลี้ยวออกจากโครงการ</p> <p>- กรณีรถของผู้พักอาศัยเลี้ยวซ้ายออกจากโครงการเข้าสู่ ถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) (ด้านทิศเหนือ) จะไม่ตัดกระแสจราจรของรถ ที่วิ่งผ่านหน้าพื้นที่โครงการ โดยเมื่อเห็นว่าไม่มีรถทางตรงผ่าน หน้าพื้นที่โครงการก็สามารถเลี้ยวซ้ายออกได้อย่างสะดวกและ ปลอดภัย แต่อย่างไรก็ตาม ก็จะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>		

ลงชื่อ
(นายตรีช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 135/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ)	<p>คอยอำนวยความสะดวกให้รถที่วิ่งออกจากพื้นที่โครงการเพื่อรักษาความปลอดภัยบนท้องถนน</p> <p>- กรณีรถของผู้ใช้บริการเลี้ยวขวาออกจากพื้นที่โครงการเข้าสู่ถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.3015 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) (ด้านทิศใต้) จะตัดกระแสจราจรของรถที่วิ่งจากด้านทิศเหนือไปทางทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวน 1 คน ยืนประจำบริเวณริมทางออกของโครงการ ซึ่งจะมีระยะที่สามารถมองเห็นรถที่ขับตรงมาจากด้านทิศใต้ประมาณ 100 เมตร และมีระยะที่สามารถมองเห็นรถที่ขับตรงมาจากด้านทิศเหนือประมาณ 100 เมตร ซึ่งเมื่อเจ้าหน้าที่เห็นว่าถนนว่างมีความปลอดภัยก็จะส่งสัญญาณให้รถเคลื่อนตัวแล้วเลี้ยวขวาออกจากพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>จากลักษณะการใช้ความเร็วต่ำของผู้สัญจรบนถนนทางหลวงชนบท สาย ภก.30154 (แยกทางหลวงหมายเลข 402-บ้านบางโจ) และการควบคุมรถเข้า - ออกจากโครงการ ประเมินว่า โครงการจะมีผลกระทบต่อความปลอดภัยในการจราจรของถนนบริเวณหน้าที่ตั้งโครงการในระดับต่ำ</p>		

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 136/191

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ในระยะดำเนินการจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นการรองรับการขยายตัวด้านที่พักอาศัย โดยสามารถรองรับผู้พักอาศัยได้ 2,170 คน ดังนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะส่งผลดีต่อชุมชนในด้านการสนับสนุนร้านค้า ทำให้มีรายได้เพิ่มขึ้นจากการจ่ายใช้สอย และจากผลสำรวจด้านสังคมให้ความเห็นต่อการดำเนินโครงการที่เป็นผลดี คือ การค้าขายของร้านค้าปลีก และธุรกิจบริการต่างๆ ดีขึ้น ทำให้ประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงมีงานทำมากขึ้น และทำให้ระบบสาธารณสุขปลอดภัยดีขึ้น ส่วนด้านลบ คือ ปัญหาเรื่องการจราจรติดขัด ปัญหาเรื่องกระแสไฟฟ้าตกดับ บ่อยครั้ง ปัญหาขยะมูลฝอย ปัญหาอุบัติเหตุมากขึ้น ปัญหา น้ำท่วมจากการระบายน้ำ เป็นต้น</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีการจัดการด้านสุขาภิบาลที่ดี และได้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในประเด็นที่ประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการวิตกกังวล เพื่อลดข้อห่วงกังวลของประชาชนและเพื่อให้เกิดความมั่นใจว่าการดำเนินงานของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนจึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะเกิดผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมของชุมชนในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด 2. กำหนดให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการเป็นอันดับแรก 3. ติดตั้งกล้องวงจรปิดที่สามารถมองเห็นและบันทึกภาพบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า - ออกโครงการและมองเห็น เพื่อรักษาความปลอดภัยของโครงการ 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของ 	-

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 137/191

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

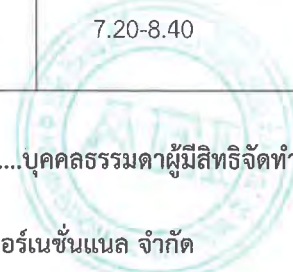
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม (ต่อ)		โครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่ กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	<p>1) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นการพัฒนาเพื่อการ พักอาศัย อาจจะมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อ ชีวิตและทรัพย์สินได้ หากผู้พักอาศัยมีความประมาท และเพื่อให้ เกิดความปลอดภัยกับผู้พักอาศัย โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกัน อัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด และนอกจากนี้ทางโครงการจะจัด ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำที่ด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้า - ออก โครงการ และภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้เวรยามรักษาความ ปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบ เรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของ ผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ผลกระทบ ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p> <p>2) ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ ภายในโครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ (บริเวณ สโมสร และส่วนงานนิติบุคคล) ขนาด 150 ตารางเมตร ลึกประมาณ 1 เมตร ปริมาตรสระ 150 ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงจำนวน 1 จุด และจัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายนอกโครงการ จำนวน 16 จุด กระจายทั่วพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำ หน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและ รักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของ ผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในอาคาร โดยการ ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมพื้นที่ โครงการ จำนวน 16 จุด 	<p>มาตรการติดตามตรวจวัด สระว่ายน้ำ ด้านคุณภาพน้ำ</p> <p>1) ดัชนีที่ตรวจวัด การติดตามคุณภาพน้ำของ สระว่ายน้ำ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทดสอบค่า Cl₂, pH - เช็กระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank - เช็ความดันที่เกจวัดความ ดันของเครื่องกรอง - ดูตะกอนพื้นสระน้ำ - ตำแหน่งเปิด-ปิดของวาล์ว ในห้องเครื่อง - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20-8.40

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 138/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อنداมัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>สำหรับระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบน้ำล้น (Overflow System) ซึ่งน้ำในสระจะถูกนำไปบำบัดโดยการทำให้ล้นออกมายังรางน้ำล้นข้างสระ แล้วไหลไปยังถังพัก (Surge Tank) ก่อนจะถูกปั๊ม (Pump) ผ่านไปยังเครื่องกรองน้ำ (Filter) ในห้องเครื่อง สำหรับระบบการฆ่าเชื้อโรคของสระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบเกลือซึ่งเป็นระบบที่สร้างคลอรีนจากเกลือ โดยผ่านกระแสไฟฟ้าลงไปในสารละลายเกลือที่เรียกว่า Electrolysis จากขั้วหนึ่งไปยังอีกขั้วหนึ่ง เพื่อที่จะสลายพันธะของเกลือและทำการสร้างคลอรีนไฮโดรเจนไฮโปคลอไรต์ เพื่อใช้ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ สำหรับระบบเกลือนี้เป็นระบบการฆ่าเชื้อโรคที่ปลอดภัยต่อผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำโดยการเติมเกลือลงในสระโดยตรง ซึ่งน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการไม่มีการระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแต่อย่างใด</p> <p>ทั้งนี้ สระว่ายน้ำของโครงการได้จัดไว้เพื่อให้ใช้บริการในโครงการได้ใช้ ซึ่งสระว่ายน้ำของโครงการเป็นสระว่ายน้ำเพื่อการพักผ่อน และเล่นน้ำของผู้อยู่อาศัยในโครงการเท่านั้น ทำให้ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุจากความไม่มั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ - อุบัติเหตุจากการจมน้ำในขณะเล่นน้ำ - อุบัติเหตุจากการลื่นล้มขณะเดินริมสระถ้าพื้นริมสระว่ายน้ำมีการปูวัสดุที่เปราะกลื่นได้ง่ายหรือลื่นง่าย 	<p><u>มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง</u></p> <p>1) สถานที่ตั้ง</p> <p>1.1) สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานีเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น</p> <p>1.2) ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.3) สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก</p> <p>2) สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</p> <p>2.1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p>	<ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1 ppm - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1.0 ppm - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm - ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ppm - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ppm - คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600ppm - แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm - ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร - ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม

ลงชื่อ
(นายทริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 139/191

ลงชื่อ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ฤกษ์ชัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>- โรคที่อาจติดต่อกับผู้เล่นสระว่ายน้ำอันเนื่องมาจากคุณภาพน้ำในสระไม่สะอาด ขาดการดูแลบำรุงรักษาติดตามตรวจสอบ</p> <p>สำหรับโครงสร้างสระว่ายน้ำของโครงการสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง ฉาบผิวทั้งภายในสระว่ายน้ำด้วยวัสดุที่น้ำซึมไม่ได้ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดได้ง่าย พื้นห้องสระว่ายน้ำที่เป็นทางเดินและนั่งพักโดยรอบสระทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยไปในทิศทางลงทางระบายน้ำของสระว่ายน้ำและมีการตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกปี อันได้แก่ พื้นผิวขอบสระว่ายน้ำต้องไม่แตกร้าว หลุดร่อน ผนังสระว่ายน้ำไม่แตกร้าวหลุดร่อน ถ้าพบต้องหยุดใช้งานสระว่ายน้ำและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี และใช้งานได้โดยปลอดภัยพร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ และจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ เช่น โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน วงชูชีพขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน โยนช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร</p>	<p>2.2) ต้องมีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำที่มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>2.3) ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระ ชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>2.4) ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.5) กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกินเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย</p> <p>2.6) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>2.7) ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p>	<p>(Fecal Coliform)</p> <p>- ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia</p> <p>2) <u>วิธีการตรวจวัด และระยะเวลาตรวจวัด</u> <u>คุณภาพน้ำที่ดำเนินการตรวจวัดประกอบด้วย</u></p> <p>- ทดสอบค่า Cl₂, pH ในตอนเช้า 1 ครั้ง ก่อนปิดสระอีก 1 ครั้ง พร้อมปรับแต่งคุณภาพน้ำ เติมนสารเคมีที่ขาดทันที</p> <p>- ตรวจสอบโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p> <p>- เช็กระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank ให้มีเพียงพอตลอด เวลาพร้อมที่จะเดินเครื่องระบบกรอง</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ฤกษ์ชัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 140/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนท์ อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่วิ่งของ สระว่ายน้ำเครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด และเครื่องมือปฐมพยาบาลพร้อมชุด ปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด นอกจากนี้โครงการได้มีจัดการ สระว่ายน้ำตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ทำนองเดียวกัน	<p>2.8) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่ายพื้นลาด เอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>2.9) พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p> <p>2.10) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้า สระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ</p> <p>2.11) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีน ลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p> <p>2.12) มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบ และพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2.13) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณ สระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ</p> <p>3) ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ</p> <p>3.1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการ ดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p> <p>3.2) ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - เช็ควัสดุที่เกอว่าัดความ ตันของเครื่องกรองว่าถึง เวลาล้างเครื่องกรองหรือ ไม่พร้อมทั้งให้เปิดวาล์วไล่ อากาศที่เครื่องกรอง - ดูดตะกอนพื้นสระน้ำ ทำความสะอาดบริเวณ สระน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระ - เดินเครื่องระบบกรองตาม ตารางเวลา - ตรวจสอบตำแหน่งเปิด-ปิดของ วาล์วในห้องเครื่องให้อยู่ใน ตำแหน่งที่ถูกต้อง และอยู่ใน สภาพที่ปกติ <p><i>ระยะเวลาตรวจวัด ประกอบด้วย</i> คุณภาพน้ำที่ดำเนินการตรวจวัด ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเช็คสภาพน้ำทุกวัน - ดูดตะกอนทำความสะอาดวัน เว้นวัน

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 141/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

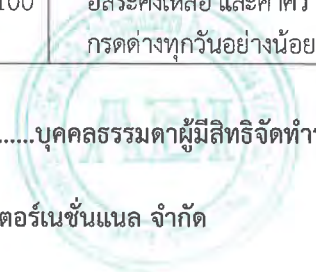
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3.3) ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20-8.40 3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.60-1 pmim 3.3.3 คลอรีน ที่รวมกับ สารอื่น (Combined chlorine) 0.50-1 pmm 3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 pmm 3.3.5 ความกระด้าง (Calcium hardness) 250-600 pmm 3.3.6 กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30-60 pmm 3.3.7 คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 pmm 3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm 3.3.9 ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm 3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร	- ตรวจสอบอุปกรณ์ห้องอ้อ ข้อต่อ ไม่ให้น้ำรั่วซึมทุกวัน - เช็คล้อดไฟใต้น้ำทุกวัน - ทำความสะอาดตัวปั๊มทุกเดือน - ตรวจสอบ Voltage และ Current ทุกเดือน - ตรวจสอบการทำ ความสะอาดตู้คอนโทรลทุกเดือน - ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ภายในตู้คอนโทรล 6 เดือน - ตรวจสอบเช็คมาตรฐาน การทำงานของช่างอาคารทุกๆ 6 เดือน - ตรวจสอบการสึกหรอของชิ้นส่วนที่เขี่ยดักน้ำได้ทุกปี - ตรวจสอบการผูกเรือนของส่วนที่เป็ยกน้ำทุกปี - ตรวจสอบวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่างทุกวันอย่างน้อยวันละ

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 142/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

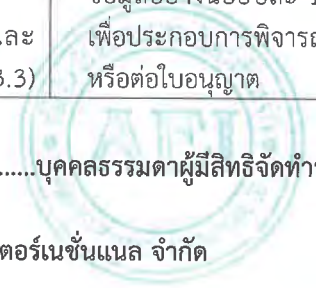
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>3.3.11 ตรวจสอบไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</p> <p>3.3.12 ตรวจสอบไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i></p> <p>3.4) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้</p> <p>3.4.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด</p> <p>3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดต่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยานูริก ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริกด้วย</p> <p>3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>3.4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3)</p>	<p>2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดต่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยานูริก ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริกด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามพารามิเตอร์ที่กำหนดครบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 143/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>ครบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต</p> <p>3.5) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <p>3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.20-2 ppm</p> <p>3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศ และอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>3.6) ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้</p> <p>3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</p> <p>3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</p> <p>3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ</p> <p>3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>3.6.5 ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ</p> <p>3.6.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</p>	<p>3) <u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <p>- การเก็บตัวอย่างน้ำทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้นขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด</p> <p>4) <u>ผู้ดำเนินการมาตรการ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p> <p><u>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากโครงสร้างสระว่ายน้ำ</u></p> <p>1) <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้นกระเบื้อง</p> <p>- การรั่วซึมบริเวณตัวสระ</p> <p>- ป้ายบอกระดับความลึก</p> <p>2) <u>วิธีการตรวจวัด และระยะเวลาตรวจวัด</u></p> <p><u>วิธีตรวจวัด ประกอบด้วย</u></p> <p>- ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างของสระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้นกระเบื้อง และป้ายบอก</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 144/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>3.6.7 จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้</p> <p>3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ</p> <p>3.7) ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>4) การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>4.1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่าเป็น “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4.2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>4.3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p> <p>4.4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องมาจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่าง</p>	<p>ระดับความเสี่ยง ถ้าพบว่ามี ความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที</p> <p>ระยะเวลาตรวจวัดประกอบด้วย</p> <p>- ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>3) <u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <p>- บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำ</p> <p>4) <u>ผู้ดำเนินการมาตรการ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p> <p><u>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้ม</u></p> <p>1) <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- พื้น ผื่นง เกรดตั้ง</p> <p>- บันได สไลด์ กระดานกระโดด</p> <p>2) <u>วิธีการตรวจวัดและระยะเวลาตรวจวัด</u></p> <p>- พื้น ผื่นง เกรดตั้ง</p> <p>: ชัดกระเบื้อง พื้น ผื่นง เกรดตั้ง โดยเฉพาะร่องยาแนว กระเบื้องจะต้องขาวสะอาด</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 145/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>ชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ <p>4.5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>4.6) ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p> <p>4.7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>4.8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>5) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ</p> <p>5.1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้</p>	<p>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งจัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขีดพื้น ให้ใส่ความสกปรกลงที่ MAIN DRAIN</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได สไลด์ กระดานกระโดด : ทำความสะอาดบันได สไลด์ กระดานกระโดด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง <p>3) <u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้น ผนัง เกรดตั้ง ของสระว่ายน้ำ - บันได สไลด์ กระดานกระโดดของสระว่ายน้ำ <p>4) <u>ผู้ดำเนินการมาตรการ</u> เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p> <p><u>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ</u></p> <p>1) <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ช่วยชีวิต - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard)

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 146/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>5.1.1 มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>5.1.2 ลักษณะของห้องส้วม การบำบัดและการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>5.1.3 ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</p> <p>5.1.4 ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม</p> <p>5.2) มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายก่อนระบายออก ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการ น้ำเสีย ประกอบด้วย</p> <p>5.2.1 ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษขยะออกจากน้ำเสีย</p> <p>5.2.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆ ของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด</p> <p>5.2.3 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p>	<p>2) <u>วิธีการตรวจวัด และระยะเวลาตรวจวัด</u></p> <p>อุปกรณ์ช่วยชีวิต : จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที โดยตรวจสอบสภาพทุกวัน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่วิ่งส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่ และ สำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด



ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 147/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>5.2.4 ร่างระบายน้ำทิ้ง ร่างหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>5.3) จัดให้มีการจัดการขยะดังนี้</p> <p>5.3.1 มีการคัดแยกขยะและมีภาชนะรองรับขยะแยกตามประเภท</p> <p>5.3.2 มีภาชนะรองรับขยะที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>5.3.3 ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ</p> <p>5.3.4 รวบรวมขยะจากภาชนะรองรับขยะไปยังที่พักขยะรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะขยะที่เน่าเสียได้ง่าย</p> <p>5.3.5 กำจัดขยะด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p> <p>5.3.6 ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>6) การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม</p> <p>6.1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่มองเห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) : - ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100

ลงชื่อ
(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 148/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		<p>6.2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่ม ไว้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>6.3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิด ความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้ แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้าง ทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>7) การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค</p> <p>7.1) ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>7.2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>8) การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>8.1) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็ก อายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>8.2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้</p> <p>8.2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>8.2.2 ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อย</p>	<p>คน เศษของ 100 คน ให้คิด เป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่ มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิต คนจมน้ำ สามารถให้การปฐม พยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำ สระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิด บริการ</p> <p>- กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแล ตัวเองได้มาใช้บริการสระ ว่ายน้ำ ต้องกำหนด ให้มี ผู้ดูแลมาด้วย</p> <p>3) <u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <p>- สระว่ายน้ำของโครงการ</p> <p>4) <u>ผู้ดำเนินการมาตรการ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 149/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>กว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>8.2.3 ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>8.2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</p> <p>8.2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>8.3) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>9) เหตุรำคาญ ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ</p>	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 150/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบดับเพลิง</p> <p>ในระยะดำเนินการโครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ซึ่งประกอบด้วยถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดความจุ 10 ปอนด์ ติดตั้งบริเวณบ้านเดี่ยว บ้านแฝด และบ้านแถวของโครงการทุกหลัง จำนวนหลังละ 1 ถัง โดยติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร ในที่มองเห็นได้ชัดเจน สามารถอ่านคำแนะนำการใช้งานได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก และต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <ul style="list-style-type: none"> ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) เป็นถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดความจุ 10 ปอนด์ ติดตั้งบริเวณบ้านเดี่ยว บ้านแฝด และบ้านแถวของโครงการทุกหลัง จำนวนหลังละ 1 ถัง โดยติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร ในที่มองเห็นได้ชัดเจน สามารถอ่านคำแนะนำการใช้งานได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก และต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา หัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection) โครงการได้จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง จำนวน 16 จุด กระจายทั่วพื้นที่โครงการ ซึ่งครอบคลุมพื้นที่และมีความ 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ไว้บริเวณอาคารตามกฎกระทรวงที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารเป็นอย่างน้อย จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละครั้ง แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการให้เห็นได้ชัดเจน จัดให้มีการฝึกซ้อมการหนีไฟ อพยพคนและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง จัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพลให้ชัดเจน ห้ามก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างหรืออาคารอื่นใดบริเวณพื้นที่สีเขียวและพื้นที่จุดรวมพล ตลอดจนห้ามวางสิ่งกีดขวางบริเวณพื้นที่จุดรวมพลและบริเวณเส้นทางอพยพหนีภัยอันเป็นเหตุให้พื้นที่สีเขียวหรือพื้นที่จุดรวมพลของโครงการลดลง หรือไม่สามารถใช้พื้นที่ได้อย่างสะดวกและมีประสิทธิภาพ ดูแลรักษาสวนสาธารณะ สวนหย่อม พื้นที่สีเขียวและต้นไม้ให้มีความสมบูรณ์และอยู่ในสภาพดีเสมอเพื่อช่วยดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง - ความพร้อมของอุปกรณ์แจ้งอัคคีภัย <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและระบบแจ้งอัคคีภัย มาตรวจสภาพและบันทึกผลแจ้งให้ทราบโดยตรวจวัดเป็นประจำทุกปี <p><u>จำนวนสถานีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งอัคคีภัย <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 151/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>สะดวกในการรับน้ำดับเพลิงในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้ โครงการห้ามมิให้มีสิ่งปลูกสร้างบริเวณตำแหน่งที่มีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงหรือวางสิ่งกีดขวางบดบังตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงโดยเด็ดขาด รวมทั้งกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาหัวรับน้ำดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้เสมอ และหากพบเห็นหัวรับน้ำดับเพลิงชำรุดต้องรีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนโดยทันที</p> <p>2) ระบบรักษาความปลอดภัย โครงการจะจัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยแนวรั้วทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ มีลักษณะเป็นรั้วอิฐบล็อกและเหล็กกลวง (รั้วครึ่งทึบครึ่งโปร่ง) สูง 2.50 เมตร สว่างทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการ มีลักษณะเป็นรั้วอิฐบล็อกเสริมเหล็กสูง 2.50 เมตร ตลอดจนจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวน 4 คน แบ่งเป็น 2 กะ กะละ 2 คน ประจำอยู่ที่จุดเข้า-ออกโครงการ เพื่อคอยควบคุมดูแลยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ และเพื่อคอยดูแลความสงบเรียบร้อย ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ที่อยู่อาศัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>3) กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด จำนวน 16 จุด รวม 37 ตัว ครอบคลุมพื้นที่โครงการ</p>	<p>และฝุ่นละออง และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อมสร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการและผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ</p> <p>8. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที</p>	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 152/191

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>4) ความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล</p> <p>โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณสวนสาธารณะติดกับสโมสร สระว่ายน้ำ และสำนักงานนิติบุคคล มีเนื้อที่ 700 ตารางเมตร โดยพื้นที่บางส่วนจะซ้อนทับกับพื้นที่สีเขียว ดังนั้น เมื่อหักพื้นที่ลาดชันของต้นไม้ จำนวน 7 ต้น ประมาณ 5 ตารางเมตร ทำให้พื้นที่จุดรวมพลของโครงการเหลือ 695 ตารางเมตร ทั้งนี้ เมื่อคิดสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยในโครงการเท่ากับ 0.32 ตารางเมตร/คน</p> <p>สำหรับแปลงที่ดินเลขที่ 1-70, 81-100, 111-130, 136-143 ผู้พักอาศัยสามารถอพยพออกจากพื้นที่โครงการไปยังบริเวณที่ปลอดภัยนอกโครงการได้ โดยไม่ต้องอพยพเข้ามายังจุดรวมพลภายในโครงการ เนื่องจากเป็นบริเวณที่อยู่ใกล้กับถนนสาธารณะนอกโครงการ</p> <p>ทั้งนี้ เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลหมู่บ้านต้องจัดทำแผนที่และเส้นทางอพยพหนีไฟติดไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ตามจุดต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบว่ามีเส้นทางหนีไฟใหม่ ตำแหน่งที่ตั้งบ้านของตนต้องอพยพไปในเส้นทางใด เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ตลอดจนจัดให้มีแผนการซ้อมหนีไฟความถี่ปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการมีความพร้อม และสามารถช่วยเหลือตนเองหรือผู้อื่นในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้โดยร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นหรือส่วนราชการในพื้นที่ ทั้งนี้ โครงการ</p>		

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 153/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>จะจัดทำผังเส้นทางหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์ซึ่งอยู่ในสวนสาธารณะ เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ตลอดจนห้ามมีการก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างหรืออาคารอื่นใดบริเวณพื้นที่สีเขียวและพื้นที่จุดรวมพล และห้ามวางสิ่งกีดขวางบริเวณพื้นที่จุดรวมพล รวมทั้งบริเวณเส้นทางอพยพหนีภัยอันเป็นเหตุให้พื้นที่สีเขียวหรือพื้นที่จุดรวมพลของโครงการลดลงหรือไม่สามารถใช้พื้นที่ได้อย่างสะดวกและมีประสิทธิภาพ (ผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟของโครงการแสดงดังรูปที่ 9)</p> <p>5) ความสามารถในการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในเขตเทศบาลตำบลศรีสุนทร อยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลศรีสุนทร โดยระยะห่างจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลศรีสุนทร ถึงโครงการประมาณ 2.85 กิโลเมตร (วัดตามระยะทางถนน) ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร)</p>		

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 154/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			
4.4 ทัศนียภาพ	<p>เนื่องจากการออกแบบอาคารและจัดสภาพภูมิทัศน์ภายในโครงการจะเน้นให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ โดยโครงการมีลักษณะรูปทรงของอาคารออกแบบให้มีความสวยงาม เลือกใช้สีหลังคาและอาคารให้มีความกลมกลืนกับธรรมชาติ เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพแก่ผู้พักอาศัย และผู้ที่สัญจรไป มา ส่วนการจัดสภาพภูมิทัศน์ภายในโครงการจะเน้นพื้นที่สีเขียว และเน้นการปลูกต้นไม้เพื่อให้ร่มเงาเหมาะแก่การพักผ่อน โดยโครงการได้จัดให้มีสวนสาธารณะจำนวน 1 จุด มีเนื้อที่ 894.50 ตารางวา หรือ 3,578 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นเพื่อให้ร่มเงาประมาณ 1,073.88</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จัดให้มีการปลูกต้นไม้ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก และมีการปลูกพืชคลุมดินเพื่อป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพ 2. ดูแลและรักษาสวนสาธารณะ สวนหย่อม พื้นที่สีเขียว ต้นไม้ และสนามหญ้าให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 3. ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ของโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมของอาคารที่ออกแบบไว้ และให้สอดคล้อง กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเจริญงอกงามของต้นไม้ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว

ลงชื่อ
(นายอภิข จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 155/191

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนท์ อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	<p>ตารางเมตร เพื่อเป็นพื้นที่ส่วนกลางสำหรับการพักผ่อนหย่อนใจ สร้างความสัมพันธ์กับผู้พักอาศัยในโครงการ และส่งผลให้คุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัยดีขึ้น ทั้งนี้ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และเพื่อตอบสนองต่อความต้องการในการใช้สวนสาธารณะ ส่วนกลางของสมาชิก นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรฯ โครงการได้กำหนดระเบียบการใช้สวนสาธารณะส่วนกลางในการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. สวนสาธารณะส่วนกลางเปิดใช้ให้บริการทุกวัน 2. สวนสาธารณะส่วนกลางมีไว้สำหรับ นั่งพักผ่อน เดินเล่น วิ่งออกกำลังกายหรือทำกิจกรรมที่ไม่เป็นการรบกวนสมาชิกท่านอื่น เท่านั้น 3. โปรดรักษาความสะอาด และเก็บขยะทุกครั้งที่มีการใช้งานสวนสาธารณะส่วนกลาง 4. ห้ามจัดงานเลี้ยง งานสังสรรค์หรือตั้งวงดื่มสุร่าบริเวณสวนสาธารณะส่วนกลาง อันเป็นการสร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่น 5. ห้ามนำสุนัข แมว หรือสัตว์เลี้ยงอื่นๆ มาถ่ายปัสสาวะ อุจจาระ บริเวณสวนสาธารณะส่วนกลาง โดยเด็ดขาด ทั้งนี้ หากระหว่างการเดินเล่น โดยสายจูงสัตว์แล้ว สัตว์เลี้ยงเกิดการถ่ายปัสสาวะ หรืออุจจาระจะต้องทำความสะอาด และเก็บมูลสัตว์ทุกครั้งที่มีการถ่าย 	4. สีของอาคาร ให้ใช้สีธรรมชาติ (Earth Tone) ให้มากที่สุด เช่น สีอิฐ สีครีม หรือสีน้ำตาล เพื่อให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมและอาคารข้างเคียง และเกิดความสบายตาแก่ผู้มาเยือน หรือผู้ที่ผ่านพื้นที่โครงการ	<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการบริษัท
เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 156/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	<p>6. ห้ามเด็ดดอกไม้ กิ่งไม้ หรือทำลายต้นไม้ในสวนส่วนกลางโดยเด็ดขาด</p> <p>7. ห้ามนำขยะ กิ่งไม้ เฟอร์นิเจอร์เก่า และอุปกรณ์เหลือใช้มาทิ้งไว้บริเวณสวนสาธารณะส่วนกลางโดยเด็ดขาด</p> <p>8. หากผู้พักอาศัยในโครงการต้องการใช้บริการสวนสาธารณะส่วนกลาง ในการจัดงานเลี้ยงหรืองานสังสรรค์ใดๆ ขอให้แจ้งต่อฝ่ายบริหารหมู่บ้าน ในการพิจารณาอนุมัติให้ใช้สถานที่ และหากได้รับการอนุมัติ ฝ่ายบริหารหมู่บ้าน จะทำการประชาสัมพันธ์ให้สมาชิกในหมู่บ้านรับทราบ และผู้ขอใช้บริการต้องชำระค่าบริการตามข้อตกลงของหมู่บ้านจัดสรร และจะกำหนดระยะเวลาในการจัดงานสังสรรค์ได้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกครั้ง (ฝั่งแสดงตำแหน่งสวนสาธารณะ และสวนหย่อมภายในโครงการแสดงดังรูปที่ 10 และแบบขยายสวนสาธารณะของโครงการแสดงดังรูปที่ 11)</p> <p>สำหรับการประเมินผลกระทบจากมุมมองทางสายตาของอาคารโครงการต่อผู้สังเกตนั้น เป็นไปได้ทั้งในแนวทาบวงและลบ ซึ่งขึ้นอยู่กับความรู้สึกของแต่ละบุคคล ความแตกต่างจากมุมมองเดิม หรือการเปลี่ยนแปลงของจุดหมายตา (Landmark) ในส่วนของโครงการได้มีการศึกษา และพิจารณาจากภาพถ่ายในมุมมองต่างๆ จากสถานที่สำคัญที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีจำนวน 3 แห่ง ดังนี้</p>		

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 157/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	1) โรงเรียนตาริกพิทยพัฒน์ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ ประมาณ 320 เมตร 2) เรือจำชั่วคราวบ้านบางโจ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ ประมาณ 610 เมตร 3) ศูนย์วิทยาศาสตร์การแพทย์ภูเก็ต อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ประมาณ 1 กิโลเมตร ทั้งนี้ จากการลงพื้นที่เพื่อถ่ายภาพมุมมองจากสถานที่สำคัญดังกล่าวไปยังพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่สามารถมองเห็นอาคารของโครงการ เนื่องจากมีระยะค่อนข้างไกล ประกอบกับอาคารของโครงการเป็นเพียงอาคารบ้านพัก 2 ชั้น สูงไม่เกิน 6.60 เมตร และยังมีต้นไม้/บ้านเรือนของประชาชนบดบัง ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการก่อสร้างโครงการ ไม่เกิดผลกระทบในด้านการบดบังทัศนียภาพ เมื่อมองมาจากโรงเรียนตาริกพิทยพัฒน์ เรือจำชั่วคราวบ้านบางโจ และศูนย์วิทยาศาสตร์การแพทย์ภูเก็ต		

ลงชื่อ
 (นายกริช จันท์เจริญสุข)
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 158/191

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ป่าส้ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

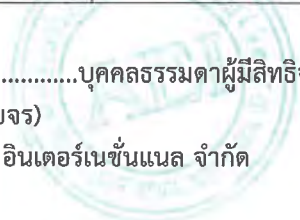
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สุขภาพประชาชน</p>	<p>การประเมินผลกระทบทางด้านสุขภาพของโครงการดำเนินการศึกษาตามแนวทางการประเมินผลกระทบสุขภาพของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กันยายน 2553) ซึ่งกำหนดวิธีการ ดังนี้</p> <p>การกั้นกรองโครงการ (Screening)</p> <p>คือ กลุ่มบุคคลที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งจากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่า โดยรอบรัศมี 100 เมตร พบบ้านเรือนประชาชนและผู้พักอาศัย โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษจะอยู่ในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงในการสัมผัสมลพิษจนอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพส่วนใหญ่จะเป็นบุคคลที่มีความบกพร่องทางด้านภูมิคุ้มกันโรค เช่น เด็ก สตรีมีครรภ์ คนชรา และกลุ่มคนที่มีโรคประจำตัว เป็นต้น</p> <p>การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping)</p> <p>ในการกำหนดขอบเขตการศึกษผลกระทบทางด้านสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ จะพิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ สภาพแวดล้อมปัจจุบันของพื้นที่โครงการ และข้อมูลสุขภาพชุมชนในปัจจุบัน ทั้งนี้ โอกาสที่จะเกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ได้แก่ เสียง ฝุ่น เขม่าควัน สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เช่น เรื่องการจราจรติดขัด เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะของผลกระทบสุขภาพ</p>	<p>ด้านคุณภาพอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ให้มีความสมบูรณ์และอยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อช่วยดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และฝุ่นละออง และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการและผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ 2. ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า – ออกของโครงการ ไม่ให้ชำรุดเสียหาย หากเกิดการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที 3. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 45 กิโลเมตร/ชั่วโมง 4. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน 5. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที 6. จัดให้มีสวนสาธารณะ เนื้อที่ 3,578 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 5 ของเนื้อที่ดินจำหน่าย และสวนหย่อม 1-20 เนื้อที่ 688 ตารางเมตร รวมมีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 	<p>ด้านการจัดการน้ำเสีย</p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>จำนวน 2 สถานี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 159/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนท์ อินเทอร์เน็ต จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)	<p>การประเมินผลกระทบ (Assessment)</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการ ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง มลพิษจากน้ำเสีย และขยะ เป็นต้น - การแพร่ของโรคจากพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ และหนู เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญจากการจราจรที่เพิ่มขึ้น เป็นต้น 	<p>4,266 ตารางเมตร โดยองค์ประกอบของพันธุ์ไม้มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นแคแสด ลีลาวดีขาวพวง ปาล์มเบ็ดติไค้ท มะฮอกกานี แคนา บานบุรีแคระ เตยทอง ยี่โถแคระ และหญ้านวลน้อย เป็นต้น</p> <p>ด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ให้มีความเร็วไม่เกิน 45 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบมีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขโดยทันที 3. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที <p>ด้านการจัดการน้ำเสีย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังดักไขมัน และถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดถังกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter) ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร บริเวณที่ดินแต่ละแปลง 2. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ (Aeration Fixed 	<p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p> <p>ด้านการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังรับรองมูลฝอย <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการคัดแยกขยะแต่ละประเภท - ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะรวม และประตูห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้อง

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 160/191

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		<p>Film Process) จำนวน 2 ชุด เพื่อรองรับน้ำทิ้งจากอาคารได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีคุณภาพวัดในรูปของค่าบีโอดี (BOD) ที่ออกจากระบบได้ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>3. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>4. ประสานให้เทศบาลตำบลศรีสุนทรหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับใบอนุญาต ดำเนินสูบตะกอนออกจากถังเกรอะเป็นสม่ำเสมอหรือทุกครั้งที่บ่อเกรอะเต็ม</p> <p>5. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น ซึ่งเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลงและเกิดการอุดตันในเส้นท่อ</p> <p>ด้านการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p> <p>1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร วางหน้าบ้านพักอาศัย 2 ถัง/หลัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้อย่างละ 1 ถัง ส่วนถังมูลฝอยรีไซเคิล ผู้พักอาศัยแต่ละบ้านจะต้องคัดแยกใส่ถุงและนำออกจำหน่าย และถังมูลฝอยอันตรายโครงการได้จัดให้มีถึงขนาด</p>	<p>ดำเนินการแก้ไขในทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการเก็บขนขยะมิให้มีการตกค้าง <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังขยะ และห้องพักขยะรวม <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p> <p>ด้านการจราจร</p> <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ป้ายจราจรภายในโครงการ

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 161/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		<p>240 ลิตร ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติก วางไว้ใน ส่วนของนิติบุคคล</p> <p>2. โครงการจะต้องประสานให้เทศบาลตำบลศรีสุนทร เข้ามาเก็บขน และนำไปกำจัด และหากเทศบาล ตำบลศรีสุนทรไม่สามารถให้บริการเก็บขน มูลฝอยได้ ทางโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ ได้รับอนุญาตดำเนินการจากเทศบาลตำบลศรีสุนทร มาเก็บขน และนำไปกำจัดต่อไป ยังศูนย์กำจัด มูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ตต่อไปโดยไม่มีปัญหา มูลฝอยตกค้างหรือส่งกลิ่นเหม็น</p> <p>3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดขยะ ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทิ้งขยะให้เป็น ที่และเป็นเวลา เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกัน ขยะตกค้างในแต่ละวัน</p> <p>4. พิจารณานำมูลฝอยอินทรีย์หรือมูลฝอยที่สามารถ ย่อยสลายได้มาใช้ประโยชน์ โดยรณรงค์ให้ผู้พัก อาศัยลดปริมาณมูลฝอยอินทรีย์ที่จะเข้าระบบกำจัด ของหน่วยงานราชการ โดยจัดให้มีการคัดแยก มูลฝอยอินทรีย์หรือมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ มาทำเป็นปุ๋ยหมักหรือน้ำหมักชีวภาพ</p> <p>5. นิติบุคคลต้องรับผิดชอบในการรวบรวมและนำ มูลฝอยอันตรายไปยังอาคารกักเก็บของเสียอันตราย</p>	<p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอด ระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 162/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพประชาชน (ต่อ)		<p>จากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งจะเปิดให้มีการนำ มูลฝอยอันตรายมาส่งได้ทุกวันที่ 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ตจะนำขยะที่รวบรวมไว้ไปกำจัด โดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาต จากกรมโรงงานอุตสาหกรรมทุกๆ 3 เดือน</p> <p>ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงจำนวน 1 จุด และจัด ให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายนอกโครงการ จำนวน 16 จุด กระจายทั่วพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียน ทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและ รักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของ ผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในอาคาร โดยการ ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมพื้นที่ โครงการ จำนวน 16 จุด 	

ลงชื่อ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 163/191

ลงชื่อ


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง				
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วทึบ และตรวจสอบไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
2. การชะล้างพังทลายของดินและการเกิดดินถล่ม	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันทีหากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที 	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
3. คุณภาพอากาศ เสียง และกลิ่นเส Thornton - คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดค่า TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ และ HC 	- ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันตกของโครงการ (จุดตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 12)	- ตรวจวัด TSP, PM-10 ทุกวันที่ทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจวัด CO NO ₂ SO ₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุกเดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ
 (นายกริช จันท์เจริญสุข)
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 164/191

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อินทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- เสียง	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย Leq24 ชั่วโมง Ldn Lmax L90 และเสียงรบกวน	- ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันตกของโครงการ (จุดตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 12)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
- แรงสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน เทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 คือ ไม่เกิน 5 มิลลิเมตรต่อวินาที (โครงสร้างเสียหาย) และเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 แรงสั่นสะเทือนต้องไม่เกิน 20 มิลลิเมตรต่อวินาที หรือ 0.793 นิ้วต่อวินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานรากอาคารข้างเคียง	- ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันตกของโครงการ (จุดตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 12)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
4. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้ของโครงการ	- เส้นท่อน้ำใช้	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 165/191

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการน้ำเสีย	ดัชนีที่ตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้ง - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามวิธีการตรวจวัดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548	จำนวน 2 สถานี ได้แก่ - น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย รวมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจวัดทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หินทราย และตะกอนดิน ในรางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- ท่อระบาย/รางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หินทราย และตะกอนดิน ในรางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ขุดลอกกรณีท่อระบายน้ำมีการอุดตัน หรือขุดลอกทุกๆ 6 เดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 166/191

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่า ถังรองรับขยะชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน - ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอยอย่างต่อเนื่อง ไม่ให้มีขยะตกค้าง และเมื่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอย กรณีเกิดน้ำชะมูลฝอยหรือ เศษมูลฝอยตกหล่น ต้องจัดให้มีคนล้างทำความสะอาดพื้น น้ำล้างจะระบายลงบ่อซึมดิน และเก็บขยะที่ตกค้างใส่ถังมูลฝอยรอการเก็บขนครั้งใหม่ 	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
8. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- ระบบสายไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
9. การจราจร	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดังตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ

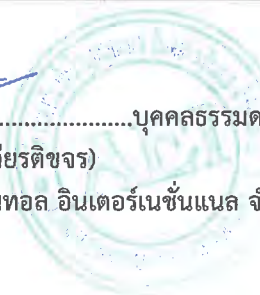
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 167/191

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 200 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อนให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 200 เมตร	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 200 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อนให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 200 เมตร	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))
12. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานทุกครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))
13. ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพปิดกั้นโดยรอบ มีความแน่นหนาและบดบังมลทัศน์ได้	- รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 168/191

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. สุขภาพประชาชน	- ตรวจสอบสุขภาพคนงาน ภายหลังก่อสร้าง	- คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ตรวจวัดอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))
	- ตรวจสอบถึงขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการขำรดต้องดำเนินการแก้ไขอย่างทันที	- ถึงขยะภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	- ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน	- พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ภายหลักรื้อถอนบ้านพักคนงานก่อสร้าง	
	- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำขุขลายเป็นประจำ	- พื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	- ตรวจสอบบรารระบายน้ำ เพื่อไม่ให้มีการอุดตันเศษขยะ เศษอาหาร	- พื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	- ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้สะอาดอยู่เสมอ	- ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
ระยะดำเนินการ				
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกทดแทนกรณีต้นไม้ตาย	- พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ

(นายคริส จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 169/191

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ หากมีการขำรูด ต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ ให้มีสภาพสวยงามตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ 	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
3. คุณภาพน้ำผิวดิน	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด คุณภาพน้ำผิวดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - PH - BOD - Color, Odour and Taste - DO - Temperature - Ammonia-Nitrogen - Nitrate-Nitrogen <p>ตรวจวัดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535</p>	- ตรวจวัด 1 สถานี คือ บริเวณทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ (แสดงดังรูปที่ 13)	- ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ

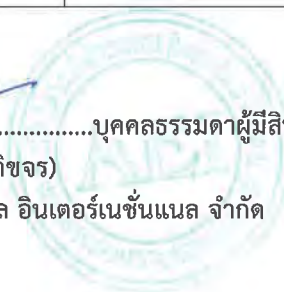
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 170/191

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าวที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้ - ล้างบ่อน้ำสำรอง 	<ul style="list-style-type: none"> - เส้นท่อประปา - บ่อสำรองน้ำใช้ 	- ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
5. การจัดการน้ำเสีย	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform <p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน</p>	<p>จำนวน 2 สถานี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย 	- ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 171/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ต่อ)

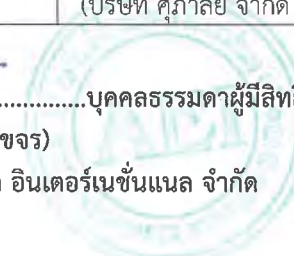
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อบัก รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการไม่ให้มีเศษขยะตกค้าง - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดทางระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณบ่อบัก รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>
7. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท - ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม และประตูห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการเก็บขนมูลฝอยให้มีการตกค้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>
8. การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>
9. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ป้ายจราจรภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<p>เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 172/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การป้องกันอัคคีภัย	- การตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและระบบแจ้งอัคคีภัย มาตรวจสภาพ และบันทึกผลแจ้งให้ทราบโดยตรวจวัดเป็นประจำทุกปี	- จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งอัคคีภัย	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))
11. ทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))
12. สุขภาพประชาชน	- ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))
	- ตรวจสอบดูแลการเก็บขยะไม่ให้มีการตกค้างและมีประตูปิดมิดชิด	- ที่พักขยะรวม	- ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย • คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- วิธี DPD colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))
		- จุดตื้น 1 จุด		
- ค่าความเป็นกรดต่าง (pH)	- วิธี pH meter	- จุดลึก 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))
		- จุดตื้น 1 จุด		

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 173/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ต่อ)

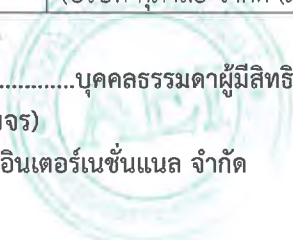
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- วิธี Technique (MPN) 10 Tube	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
- ฟีคอลลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria)	- วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)	- วิธี DPD colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	- วิธี Titration Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
- ความกระด้าง (Calcium Hardness)	- วิธี EDTA Titrimetric Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
- กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้)	- วิธี High Performance liquid Chromatography (HPLC)	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
- คลอไรด์ (Chloride)	- วิธี Argentometric Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
- แอมโมเนีย (Ammonia)	- วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
- ไนเตรท (Nitrate)	- วิธี Cadmium Reduction method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค	- วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 174/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อั้นดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(<i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	Technique			
• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบและบันทึกผลการขัดกระเบื้องพื้น ผนัง เกรดตั้ง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้น ให้ใส่ความสกปรกลงที่ MAIN DRAIN	- พื้น ผนัง เกรดตั้ง สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))
	- ตรวจสอบ และบันทึกผลการล้างเกรดตั้ง โดยการถอดเกรดตั้งออกมาล้างซักฟอก	-	- 6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่สกปรกมาก	เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))
	- ตรวจสอบและบันทึกผลการทำความสะอาดบ่อน้ำใต้ สไลด์ กระดานกระโดด	- บันไดสไลด์ กระดานกระโดด สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))
• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ	- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน • ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือท่อนลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้าง 	- สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบให้อุปกรณ์ช่วยชีวิตอยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอย่างน้อย อาทิตย์ละครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 175/191

ลงชื่อ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนท์ อินเทอร์เน็ต จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ต่อ)

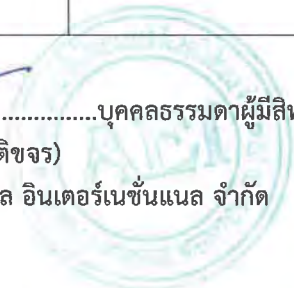
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<p>• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ (ต่อ)</p>	<p>ของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <ul style="list-style-type: none"> • ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่วส่วนของสระว่ายน้ำ • เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด • ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด • อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่มองเห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 			
	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard)	- สระว่ายน้ำ	- ตลอดเวลาที่เปิดบริการสระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ
 (นายกริช จันท์เจริญสุข)
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 176/191

ลงชื่อ
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ (ต่อ)	- ตรวจสอบ ควบคุมให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็น ผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้			
	- ตรวจสอบ ควบคุมให้มีผู้ดูแลกรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- ตลอดเวลาที่เปิดบริการสระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))
• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากโครงสร้างสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างของสระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้นกระเบื้อง และป้ายบอกระดับความลึก ถ้าพบว่ามี ความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที	- โครงสร้างของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน))

ลงชื่อ
 (นายกริช จันท์เจริญสุข)
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 177/191

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการเคลื่อนย้ายบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบและบันทึกผลการขัดกระเบื้องพื้น ผนัง เกรตตึง โดยเฉพาะร่องยาแนว กระเบื้องจะต้องขาวสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้น ให้ใส่ความสกปรกลงที่ MAIN DRAIN	- พื้น ผนัง เกรตตึง สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))
	- ตรวจสอบและบันทึกผลการล้างเกรตตึง โดยการถอดเกรตตึงออกมาล้าง ผงซักฟอก	-	- 6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่สกปรกมาก	เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))
	- ตรวจสอบและบันทึกผลการทำความสะอาดบันได สไลด์ กระดานกระโดด	- บันได สไลด์ กระดานกระโดด สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน))

หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

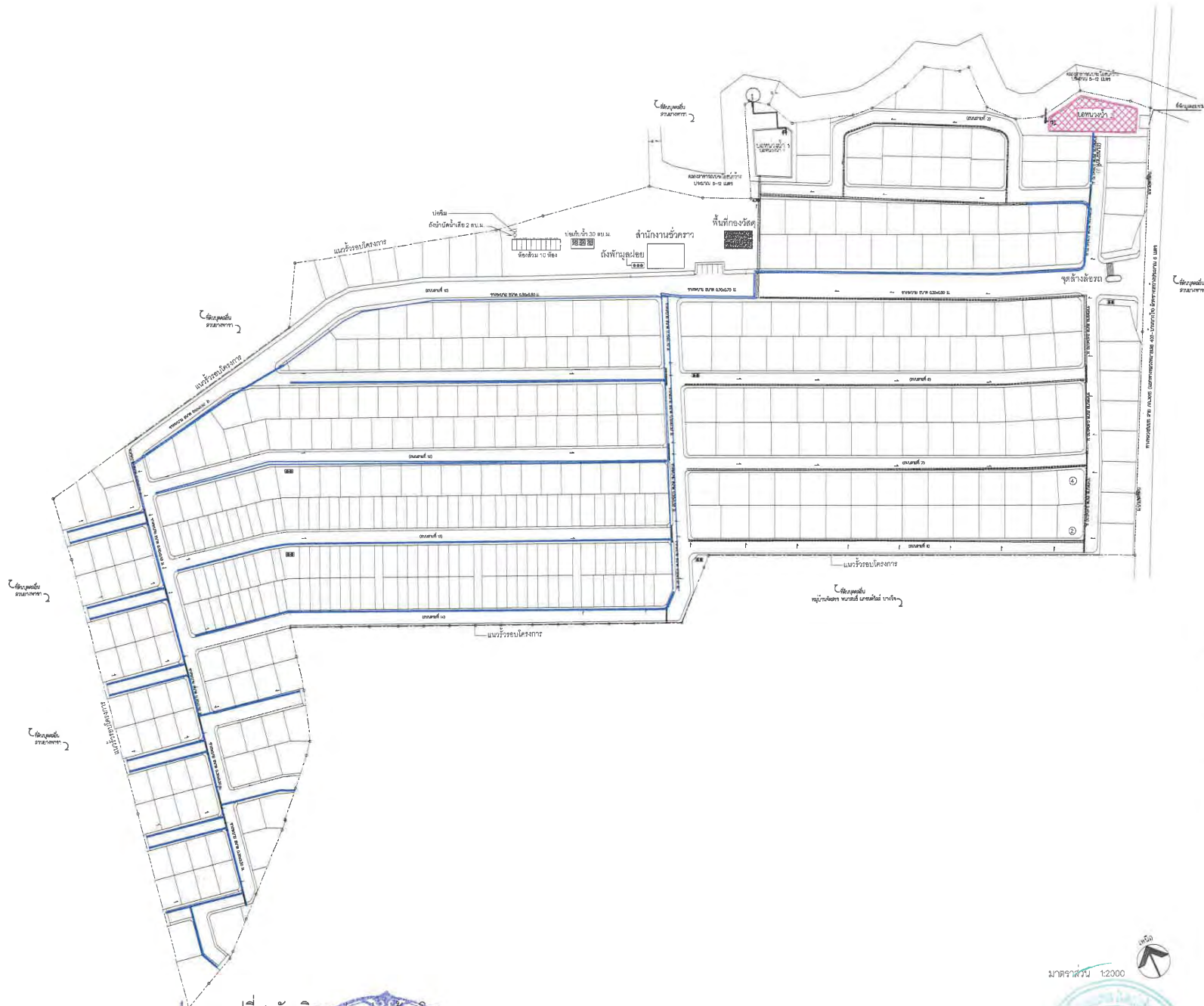


เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 178/191

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อั้นดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด





รูปที่ 1 ผังบริเวณของก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ
 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

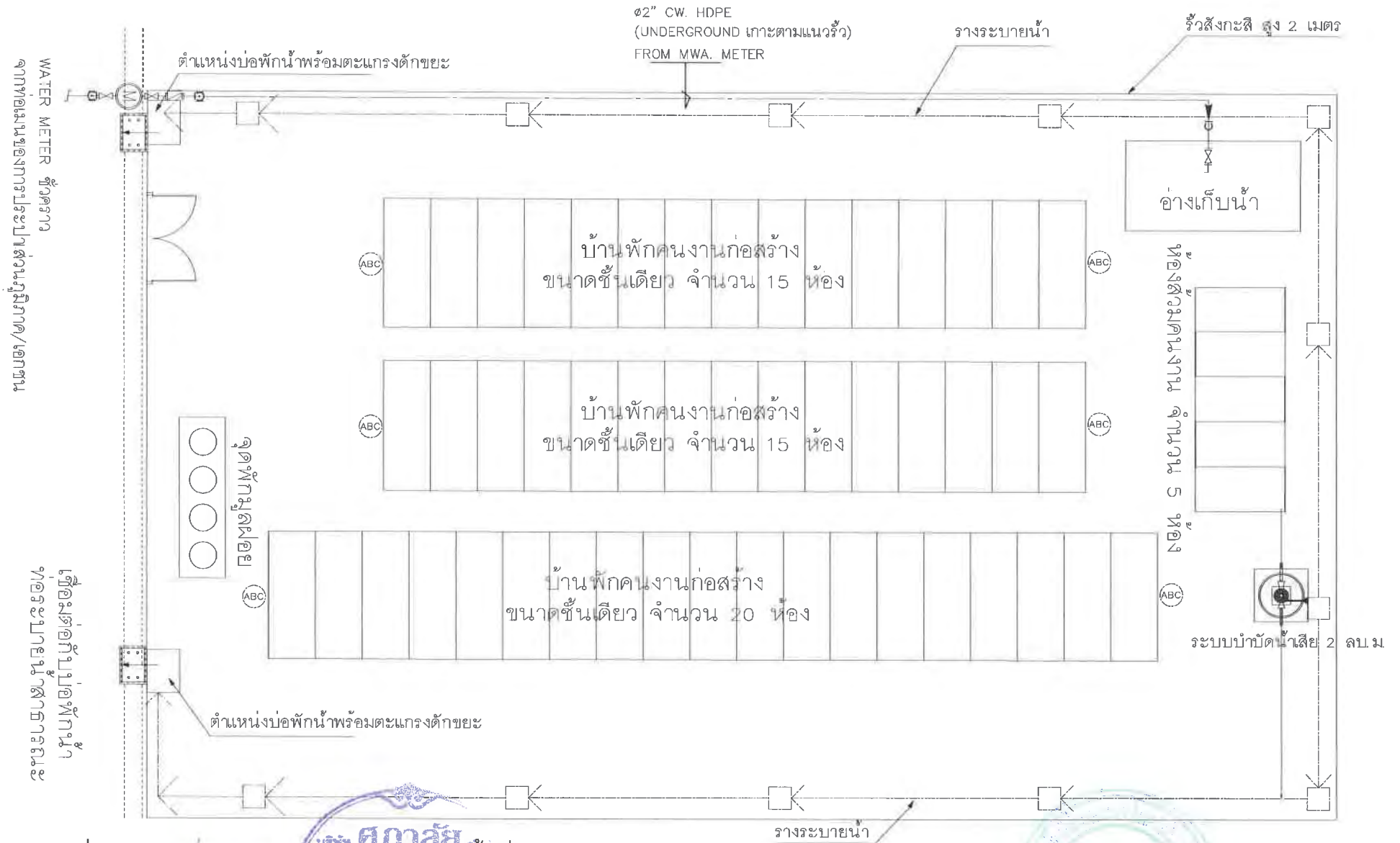


เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 179/191

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติจักร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

แบบแสดง	
วันที่	แผ่นที่ A-01
โครงการ	จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มสปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต
ผู้เขียน	กรรณิการ์ ลบสันเทียะ <i>[Signature]</i>
สถาปนิก	กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35 <i>[Signature]</i>
ภูมิสถาปนิก	ศิริวัฒน์ สิงห์พันธุ์ ส.ภ. 83 <i>[Signature]</i>
วิศวกรโยธา	สุนทร ไหมหอม สย. 8848 <i>[Signature]</i>
วิศวกรสุขาภิบาล	योगโย มหากิจ สส.154 <i>[Signature]</i>
ผู้ตรวจ	บพด บญโคจร <i>[Signature]</i>
<input checked="" type="checkbox"/> สำเนาฉบับ ข้อมมูลพื้นฐาน	





รูปที่ 2 ผังบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ

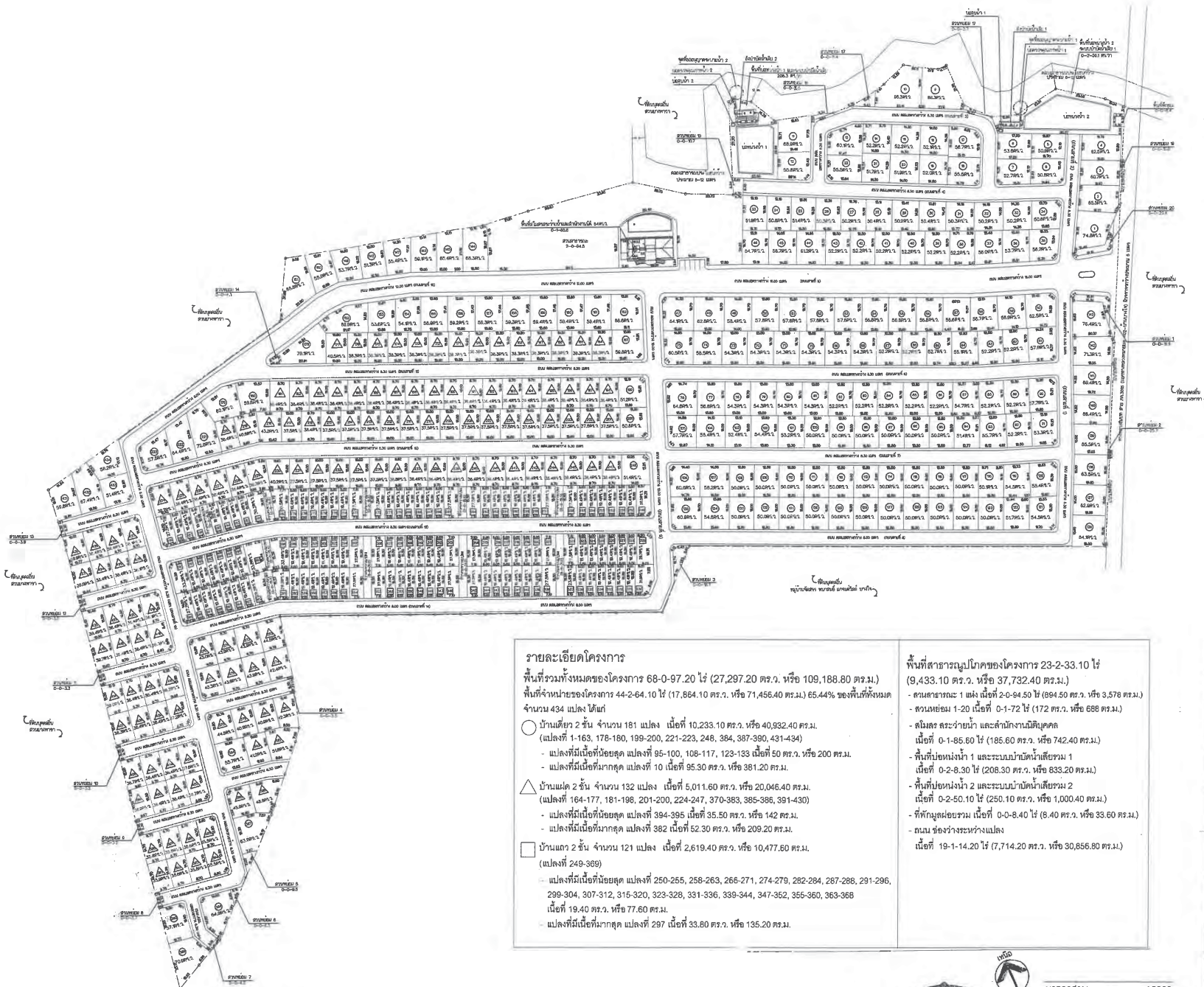
ลงชื่อ
 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 180/191

ลงชื่อ
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อีเอ็มเอ็ม ไอเอ็มเอ็ม ไอเอ็มเอ็ม จำกัด





รูปที่ 3.ผังแบ่งแปลงที่ดินของโครงการ

รายละเอียดโครงการ
พื้นที่ทั้งหมดของโครงการ 68-0-97-20 ไร่ (27,297.20 ตร.ว. หรือ 109,188.80 ตร.ม.)
พื้นที่จำหน่ายโครงการ 44-2-64-10 ไร่ (17,864.10 ตร.ว. หรือ 71,456.40 ตร.ม.) 65.44% ของพื้นที่ทั้งหมด
จำนวน 434 แปลง ได้แก่

- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 181 แปลง เนื้อที่ 10,233.10 ตร.ว. หรือ 40,932.40 ตร.ม.
(แปลงที่ 1-163, 178-180, 199-200, 221-223, 248, 384, 387-390, 431-434)
- แปลงที่มีเนื้อที่น้อยสุด แปลงที่ 95-100, 108-117, 123-133 เนื้อที่ 50 ตร.ว. หรือ 200 ตร.ม.
- แปลงที่มีเนื้อที่มากที่สุด แปลงที่ 10 เนื้อที่ 95.30 ตร.ว. หรือ 381.20 ตร.ม.
- △ บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 132 แปลง เนื้อที่ 5,011.60 ตร.ว. หรือ 20,046.0 ตร.ม.
(แปลงที่ 164-177, 181-198, 201-200, 224-247, 370-383, 385-386, 391-430)
- แปลงที่มีเนื้อที่น้อยสุด แปลงที่ 394-395 เนื้อที่ 35.50 ตร.ว. หรือ 142 ตร.ม.
- แปลงที่มีเนื้อที่มากที่สุด แปลงที่ 382 เนื้อที่ 52.30 ตร.ว. หรือ 209.20 ตร.ม.
- บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 121 แปลง เนื้อที่ 2,619.40 ตร.ว. หรือ 10,477.60 ตร.ม.
(แปลงที่ 249-389)
- แปลงที่มีเนื้อที่น้อยสุด แปลงที่ 250-255, 258-263, 266-271, 274-279, 282-284, 287-288, 291-296, 299-304, 307-312, 315-320, 323-328, 331-336, 339-344, 347-352, 355-360, 363-368
เนื้อที่ 19.40 ตร.ว. หรือ 77.60 ตร.ม.
- แปลงที่มีเนื้อที่มากที่สุด แปลงที่ 297 เนื้อที่ 33.80 ตร.ว. หรือ 135.20 ตร.ม.

พื้นที่สาธารณูปโภคของโครงการ 23-2-33-10 ไร่
(9,433.10 ตร.ว. หรือ 37,732.40 ตร.ม.)

- สวนสาธารณะ 1 แห่ง เนื้อที่ 2-0-84.50 ไร่ (894.50 ตร.ว. หรือ 3,578 ตร.ม.)
- สวนหย่อม 1-20 เนื้อที่ 0-1-72 ไร่ (172 ตร.ว. หรือ 688 ตร.ม.)
- สนาม สระว่ายน้ำ และสนามกอล์ฟ
- เนื้อที่ 0-1-85.60 ไร่ (186.60 ตร.ว. หรือ 742.40 ตร.ม.)
- ที่จอดรถหน้า 1 และระบบน้ำดื่มเสียรวม 1 เนื้อที่ 0-2-8.30 ไร่ (208.30 ตร.ว. หรือ 833.20 ตร.ม.)
- ที่จอดรถหน้า 2 และระบบน้ำดื่มเสียรวม 2 เนื้อที่ 0-2-50.10 ไร่ (250.10 ตร.ว. หรือ 1,000.40 ตร.ม.)
- ที่กักน้ำเสียรวม เนื้อที่ 0-0-84.40 ไร่ (8.40 ตร.ว. หรือ 33.60 ตร.ม.)
- ถนน ช่องว่างระหว่างแปลง เนื้อที่ 19-1-14.20 ไร่ (7,714.20 ตร.ว. หรือ 30,856.80 ตร.ม.)

แบบแสดง	ผังแบ่งแปลงที่ดิน	
วันที่	แผ่นที่	A-01
โครงการ	จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มสปริง บ้านพอน กูเกิ้ล	
ผู้เขียน	กรรณิการ์ ลวดนัยยะ	
สถาปนิก	กรรณิการ์ ลวดนัยยะ ส-ผ.35 <i>กรรณิการ์</i>	
ภูมิสถาปนิก	ศิริวัฒน์ สิงห์ขัติ ส.ภ.83 <i>ศิริวัฒน์ สิงห์ขัติ</i>	
วิศวกรโยธา	สุนทร ไหมหอม สย. 8849 <i>สุนทร</i>	
วิศวกรสุขาภิบาล	योगโย มหาทัง สส.154 <i>योगโย</i>	
ผู้ตรวจ	นพดล บุญไตร <i>นพดล</i>	
<input checked="" type="checkbox"/> สำเนาฉบับ ขออนุญาตขึ้นฐาน		

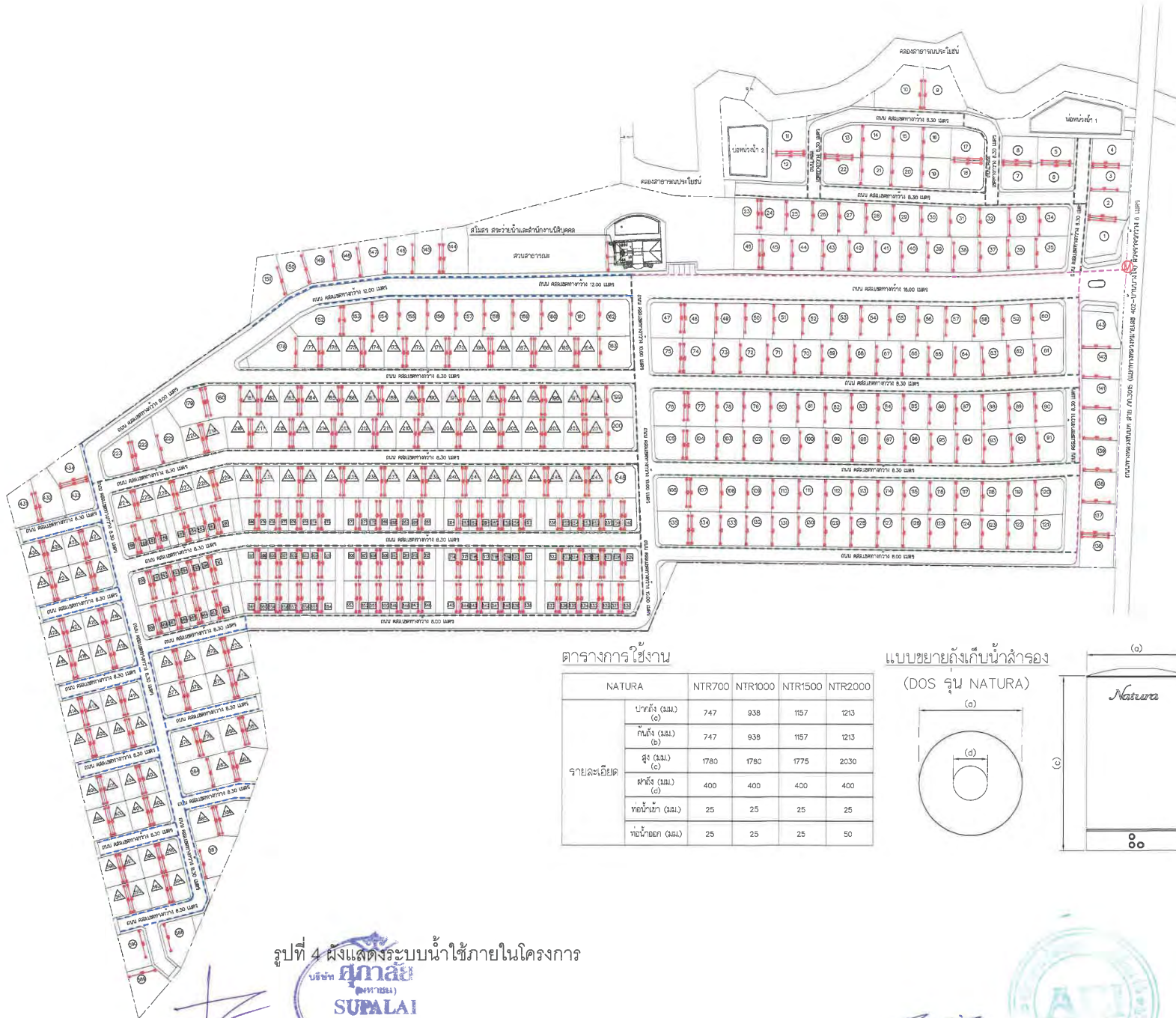
ลงชื่อ
(นายวิช จันทวีเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร
บริษัท ชันฉนวน เซ็นโวลวอนเมทอล อินดอร์เทรนนัล จำกัด







มาตราส่วน 1:2000

หน้า 181/191





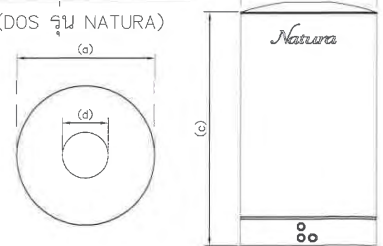
สัญลักษณ์

-  มีตอร์น้า (เชื่อมต่อจากระบบน้ำประปาของโครงการ)
-  ถังสำรองน้ำ (NTR2000) ขนาด 2000 ลิตร
-  แนวท่อน้ำดี PVC Ø 3/4" CW
-  ท่อ HDPE 100 PN 6 Ø 100 มม.
-  ท่อ HDPE 100 PN 8 Ø 110 มม.
-  ท่อ PB Ø 50 มม.

ตารางการใช้งาน

	NATURA	NTR700	NTR1000	NTR1500	NTR2000
รายละเอียด	บารัก (มม.) (a)	747	938	1157	1213
	ก้นถัง (มม.) (b)	747	938	1157	1213
	สูง (มม.) (c)	1780	1780	1775	2030
	ผ่าถัง (มม.) (d)	400	400	400	400
	ท่อน้ำเข้า (มม.)	25	25	25	25
	ท่อน้ำออก (มม.)	25	25	25	50

แบบขยายถังเก็บน้ำสำรอง (DOS รุ่น NATURA)



มาตราส่วน 1:2000






รูปที่ 4 ผังแสดงระบบน้ำใช้ในโครงการ

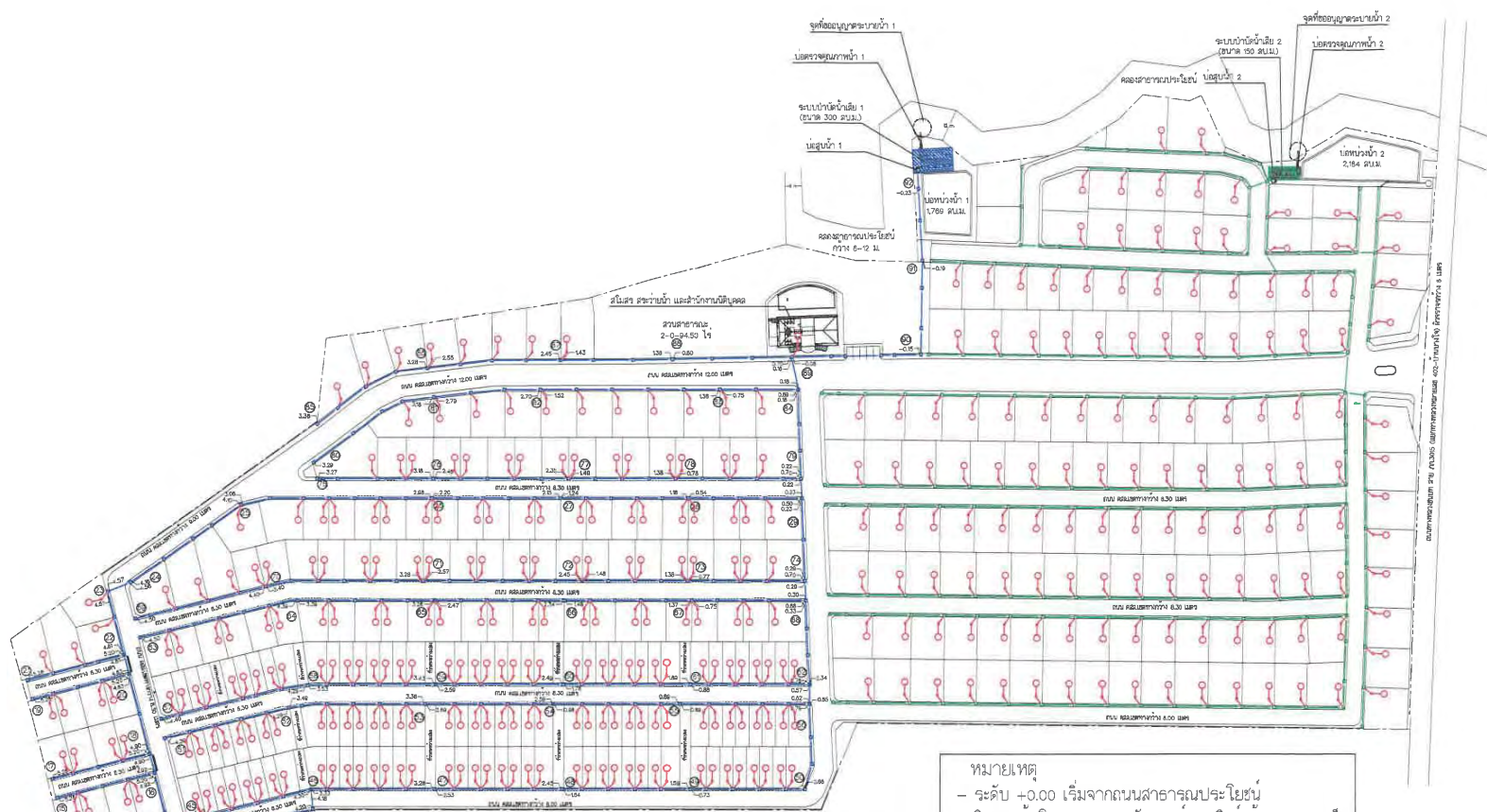


ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุพาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 182/191

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนท์ทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

แบบแสดง	ผังแสดงระบบจ่ายน้ำภายในโครงการ	
วันที่	A-01	
โครงการ	แชนท์	
ผู้เขียน	จักรณิการ์ ลปสันหิยะ	
สถาปนิก	จักรณิการ์ ลปสันหิยะ ส-สพ.35 	
ภูมิสถาปนิก	ดิวิชั่น 5 	
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม้หอม สย. 8849 	
วิศวกรสุขาภิบาล	योगโย มหัทธัง สส.154 	
ผู้ตรวจ	นพดล บุญโคตร 	
<input checked="" type="checkbox"/>	สำเนาฉบับ ขั้วมุดพื้นฐาน	



หมายเหตุ
 - ระดับ +0.00 เริ่มจากถนนสาธารณะประโยชน์
 (บริเวณหน้าโครงการ ศุภาลัย ปาล์มสปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต)

สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ขนาด 1 ลบ.ม.
	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 ขนาด 300 ลบ.ม. รองรับน้ำเสียของพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 (รองรับน้ำเสียแปลงที่ดินเลขที่ 144-434 สโมสร และสำนักงานนิติบุคคล ปริมาณน้ำเสีย 296.62 ลบ.ม.)
	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2 ขนาด 150 ลบ.ม. รองรับน้ำเสียของพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 (รองรับน้ำเสียแปลงที่ดินเลขที่ 1-143 ปริมาณน้ำเสีย 143.30 ลบ.ม.)
	แนวท่อระบายน้ำเสียของพื้นที่โครงการส่วนที่ 1
	แนวท่อระบายน้ำเสียของพื้นที่โครงการส่วนที่ 2

แบบแสดง	
ผังแสดงระบบรวบรวมน้ำเสีย	
วันที่	แผ่นที่ A-01
โครงการ	
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มสปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต	
ผู้เขียน	
กรรณิการ์ ลับสันทิยะ	
สถาปนิก	
กรรณิการ์ ลับสันทิยะ ส-สผ.35	
ผู้มีสถาปนิก	
ศิริวัฒน์ สิงห์พันธุ์ ส.ภ.ศ. 83	
วิศวกรโยธา	
สุนทร ไม้หอม สย. 8849	
วิศวกรสุขาภิบาล	
योग โฆ มาทัง ส.ภ.ศ. 154	
ผู้ตรวจ	
นพดล บุญโคตร	
<input checked="" type="checkbox"/> สำนักรับ ขัณฑ์สุทธานฐาน	

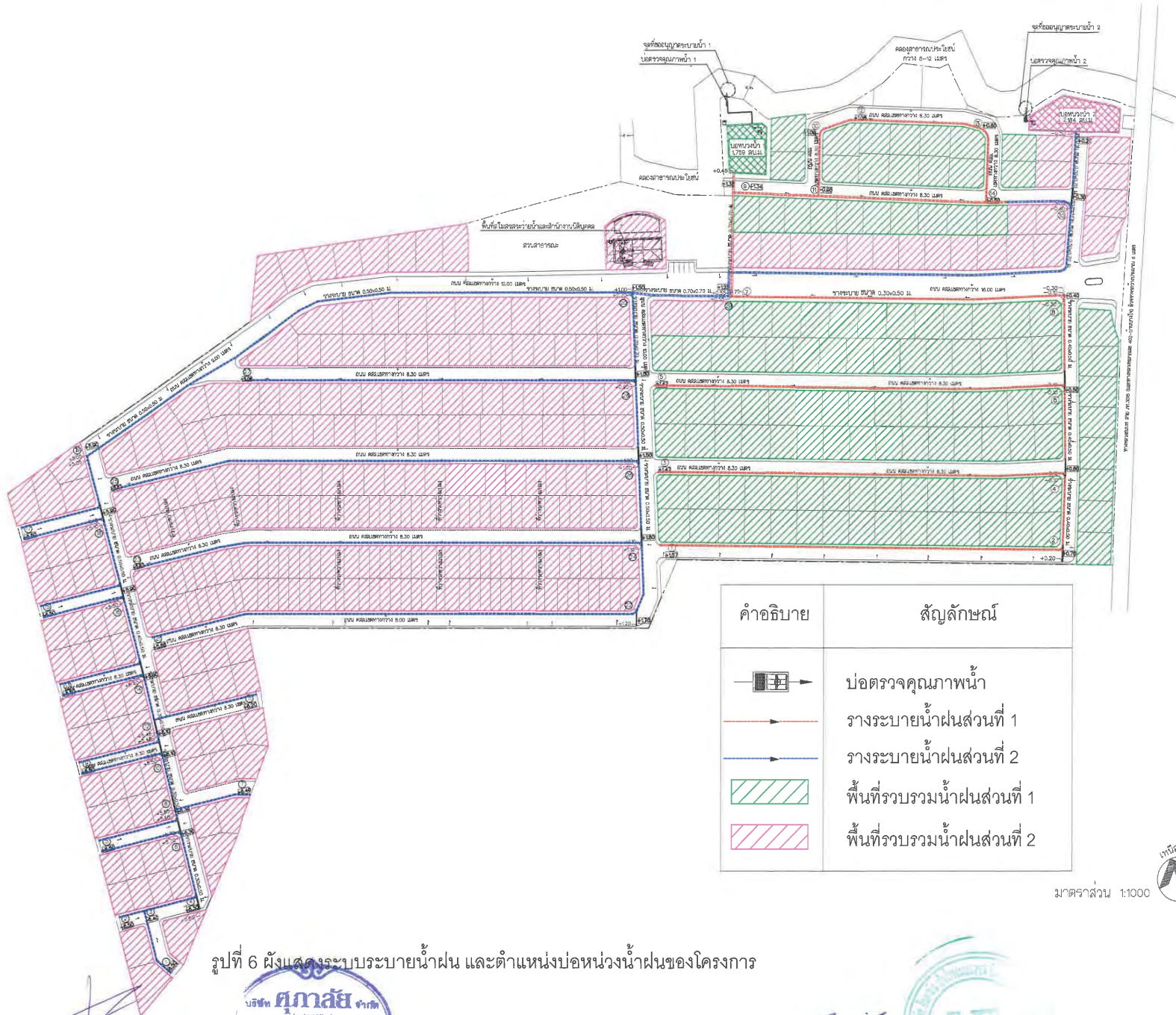
ลงชื่อ
 (นายกริช จันทรเจริญสุข)
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



รูปที่ 5 ผังแสดงตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำทิ้งของโครงการ
 เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 183/209

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

มาตราส่วน 1 : 2000



คำอธิบาย	สัญลักษณ์
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
	วางระบายน้ำฝนส่วนที่ 1
	วางระบายน้ำฝนส่วนที่ 2
	พื้นที่รวบรวมน้ำฝนส่วนที่ 1
	พื้นที่รวบรวมน้ำฝนส่วนที่ 2

มาตราส่วน 1:1000



รูปที่ 6 แสดงระบบระบายน้ำฝน และตำแหน่งบ่อหนองน้ำฝนของโครงการ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

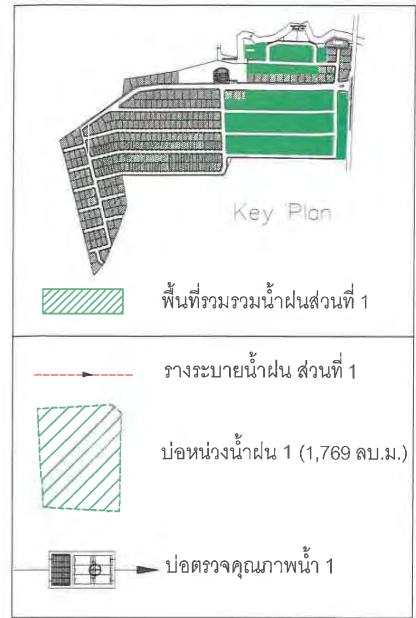
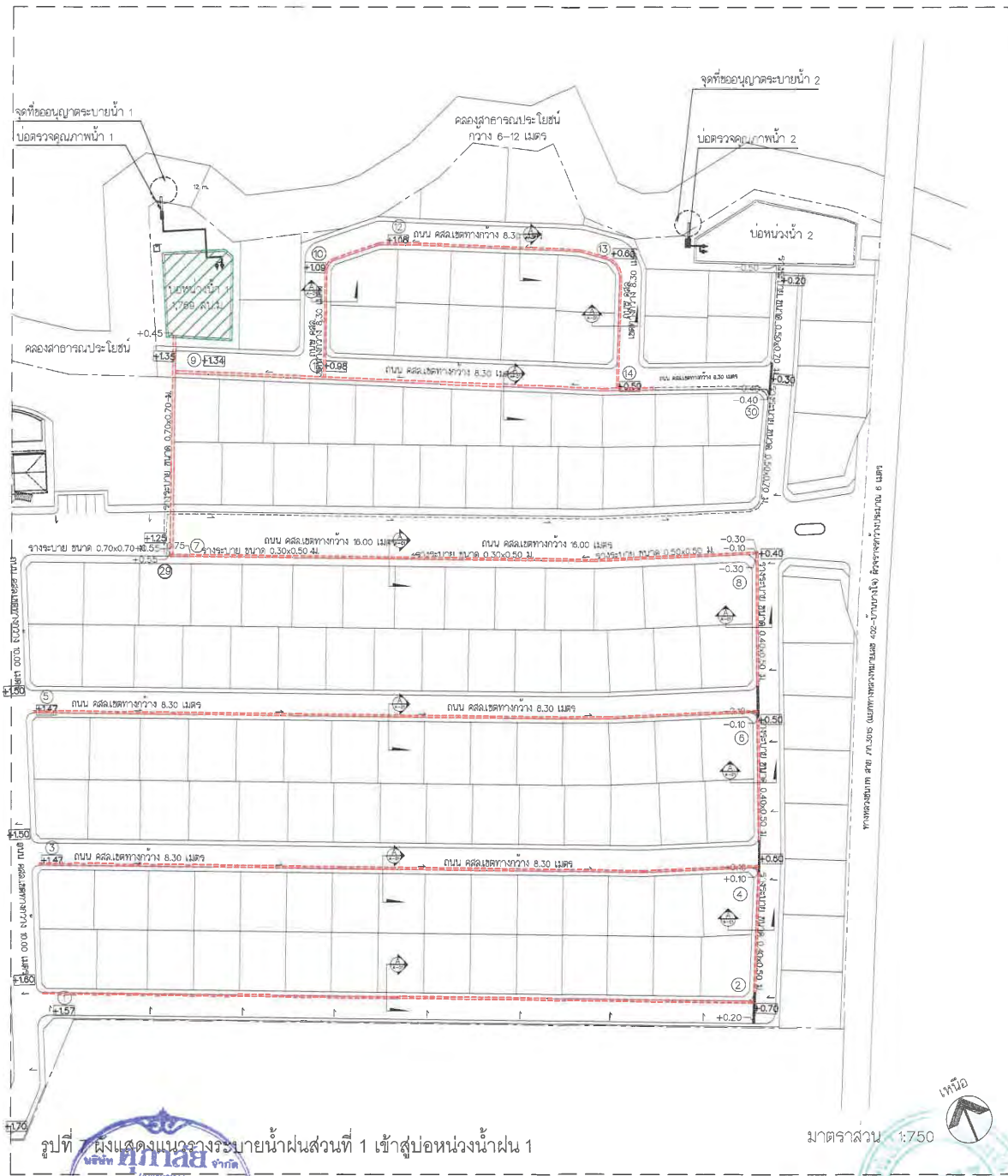


เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 184/191

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



แบบแสดง	
วันที่	แผ่นที่ A-01
โครงการ จัดสรรที่ดิน คูคลอง บำลัมสปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต	
ผู้เขียน ครรณิการ์ สบสันเทียะ	
สถาปนิก	ครรณิการ์ สบสันเทียะ ส-สผ.35 <i>kmk</i>
ภูมิสถาปนิก	ฉวีรัตน์ สิงห์ขจรดี ส.ภ.ล. 83 <i>ฉวีรัตน์ สิงห์ขจรดี</i>
วิศวกรโยธา	สุนทร ไหมหอม สผ. 8849 <i>สุนทร</i>
วิศวกรสุขาภิบาล	योगโย มหัทจ ฝส.154 <i>โยโย</i>
ผู้ตรวจ	นพดล บุญไตร <i>นพดล</i>
<input checked="" type="checkbox"/> สำเนาจับ ข้อมูลพื้นฐาน	



รูปที่ ๗ แสดงแนวรางระบายน้ำฝนส่วนที่ 1 เข้าสู่บ่อน้ำฝน 1

มาตราส่วน 1:750



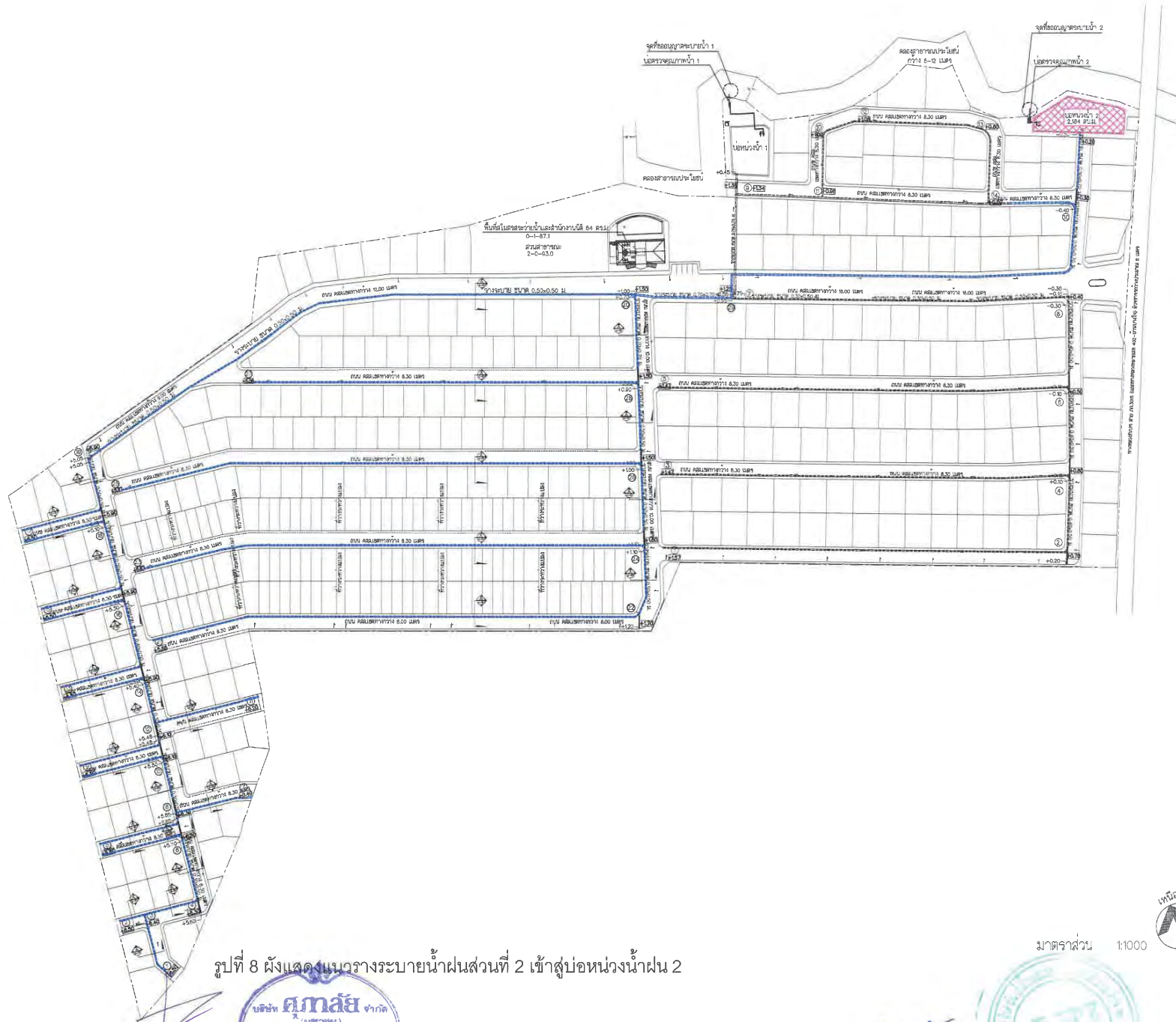
แบบแสดง	
วันที่	แผ่นที่ A-01
โครงการ จัดสรรที่ดิน สุภาลัย บาล์มสปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต	
ผู้เขียน กรรณิการ์ ดลสันเทียะ	
สถาปนิก	กรรณิการ์ ดลสันเทียะ ส-สพ.35 <i>[Signature]</i>
ภูมิสถาปนิก	ศิริรัตน์ สิงห์ขจรดี ส.ภ.83 <i>[Signature]</i>
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม้หอม สย 8849 <i>[Signature]</i>
วิศวกรสุขาภิบาล	योगโย มหัทธัง สส.154 <i>[Signature]</i>
ผู้ตรวจ	บทผล บุญโคตร <i>[Signature]</i>
<input checked="" type="checkbox"/> ส่วนฉบับ ข้อมูลุดพื้นฐำน	

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 185/191

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันทามัน เ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



รูปที่ 8 ผังแสดงแนววางระบายน้ำฝนส่วนที่ 2 เข้าสู่บ่อท่อน้ำฝน 2

มาตราส่วน 1:1000



ลงชื่อ
(นายภิรัช จันทรีเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลักษณ์ จำกัด (มหาชน)

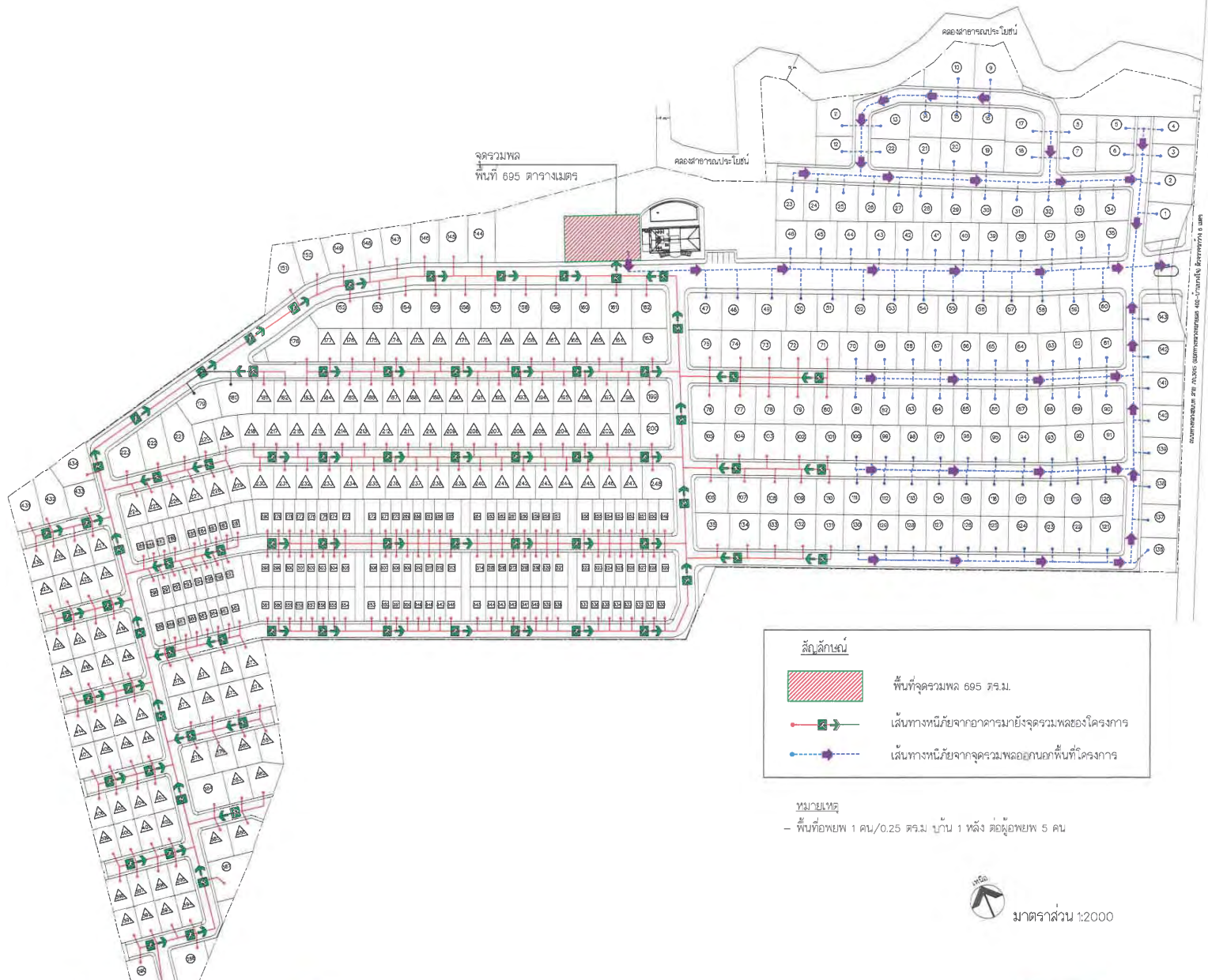


เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 186/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อั้นดามัน เอ็นไวรอนเมนท์คอนซัลแตนท์ จำกัด



แบบแสดง	
วันที่	แผ่นที่ A-01
โครงการ จัดสรรที่ดิน ศุภาลักษณ์ ปาล์มสปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต	
ผู้เขียน กรรณิการ์ ลบลินเที่ยะ	
สถาปนิก	กรรณิการ์ ลบลินเที่ยะ ส-สผ.35 <i>กนก</i>
ภูมิสถาปนิก	ดิวิชั่นดี ลิงทซ์กรุ๊ป ส.ภ.ศ. 83 <i>ดิวิชั่นดี</i>
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม้หอม สย. 8849 <i>สุนทร</i>
วิศวกรสุขาภิบาล	योगโย มหากิจ สผ.154 <i>โยโย</i>
ผู้ตรวจ	บทตล บุญไตร <i>บทตล</i>
<input checked="" type="checkbox"/> สำเนาฉบับ ข้อมูลพื้นฐาน	



สัญลักษณ์

- พื้นที่จุดรวมพล 695 ตร.ม.
- เส้นทางหนีภัยจากอาคารมายังจุดรวมพลของโครงการ
- เส้นทางหนีภัยจากจุดรวมพลออกพื้นที่โครงการ

หมายเหตุ
 - พื้นที่อพยพ 1 คน/0.25 ตร.ม บ้าน 1 หลัง ต่อผู้อพยพ 5 คน

1:2000

รูปที่ 9 แสดงตำแหน่งจุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟของโครงการ

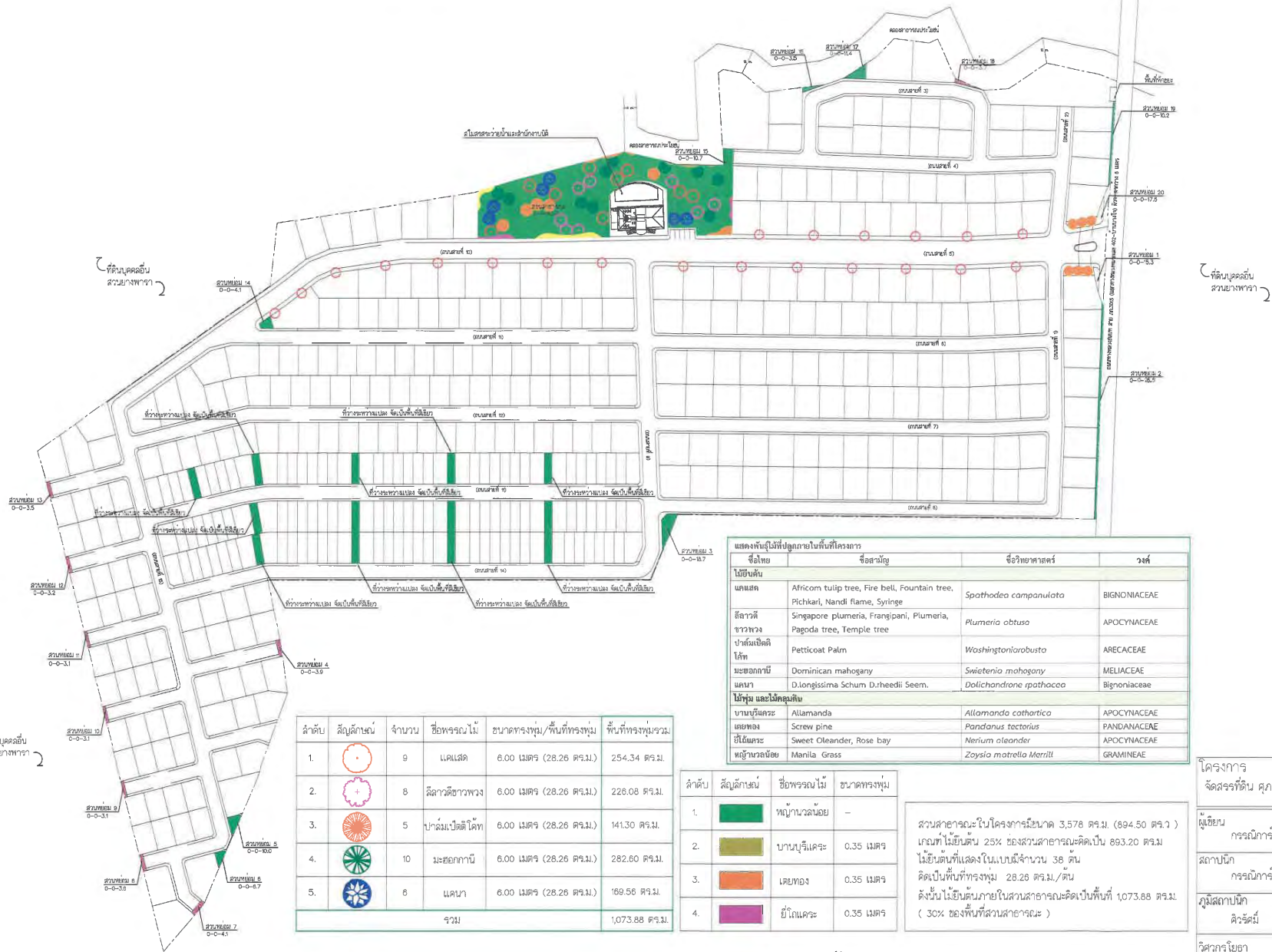


ลงชื่อ
 (นายกริช จันทรเจริญสุข)
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 187/191

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อินดามัน เ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล จำกัด

แบบแสดง	
วันที่	แผ่นที่ A-01
โครงการ จัดสรรที่ดิน สุภาลัย ป่าลมสปริง บ้านหนอง ภูเก็ต	
ผู้เขียน	กรรณิการ์ ลบสันธิยะ ส-สพ.35
สถาปนิก	กรรณิการ์ ลบสันธิยะ ส-สพ.35
ภูมิสถาปนิก	ศิวัฑฒ์ สิงห์ขันธ์ ส.ภ.ศ. 83
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม้หอม สย. 8849
วิศวกรสถาปัตยกรรม	योगโย มหากิจ สส.154
ผู้ตรวจ	นพดล บุญไตร
<input type="checkbox"/> สำเนา รับ ข้อมูลพื้นฐาน	



ลำดับ	สัญลักษณ์	จำนวน	ชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงกลม/พื้นที่ทรงกลม	พื้นที่ทรงกลมรวม
1.		9	แคแสด	6.00 เมตร (28.26 ตร.ม.)	254.34 ตร.ม.
2.		8	สีลาวีขาวพวง	6.00 เมตร (28.26 ตร.ม.)	226.08 ตร.ม.
3.		5	ปาล์มเปิดดีโดท	6.00 เมตร (28.26 ตร.ม.)	141.30 ตร.ม.
4.		10	มะฮอกกานี	6.00 เมตร (28.26 ตร.ม.)	282.60 ตร.ม.
5.		6	แคนนา	6.00 เมตร (28.26 ตร.ม.)	169.56 ตร.ม.
รวม					1,073.88 ตร.ม.

ชื่อไทย	ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	วงศ์
ไม้ยืนต้น			
แคแสด	Africom tulip tree, Fire bell, Fountain tree, Pichkarl, Nandi flame, Syringe	<i>Spathodea campanulata</i>	BIGNONIACEAE
สีลาวีขาวพวง	Singapore plumeria, Frangipani, Plumeria, Pagoda tree, Temple tree	<i>Plumeria obtusa</i>	APOCYNACEAE
จำรัสเมดิคัล	Petticoat Palm	<i>Washingtoniarobusta</i>	ARECACEAE
ไม้พุ่ม			
มะฮอกกานี	Dominican mahogany	<i>Swietenia mahogany</i>	MELIACEAE
แคนนา	D.longissima Schum D.rheedii Seem.	<i>Dolichandrone rpathocca</i>	Bignoniaceae
ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน			
บานบุรีแคระ	Allamanda	<i>Allamanda cathartica</i>	APOCYNACEAE
เขยหอม	Screw pine	<i>Pandanus tactorius</i>	PANDANACEAE
ยี่โถแคระ	Sweet Oleander, Rose bay	<i>Nerium oleander</i>	APOCYNACEAE
หญ้ากรวยช่อ	Manila Grass	<i>Zoysia matrella Merrill</i>	GRAMINEAE

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงกลม
1.		หญ้ากรวยช่อ	-
2.		บานบุรีแคระ	0.35 เมตร
3.		เขยหอม	0.35 เมตร
4.		ยี่โถแคระ	0.35 เมตร

สวนสาธารณะในโครงการมีขนาด 3,578 ตร.ม. (894.50 ตร.ว.) เกือบ 1/3 ของพื้นที่ 25% ของสวนสาธารณะคิดเป็น 893.20 ตร.ม. ไม้ยืนต้นที่แสดงในแบบมีจำนวน 38 ต้น คิดเป็นพื้นที่ทรงกลม 28.26 ตร.ม./ต้น ดังนั้นไม้ยืนต้นภายในสวนสาธารณะคิดเป็นพื้นที่ 1,073.88 ตร.ม. (30% ของพื้นที่สวนสาธารณะ)

โครงการ	จัดสรรที่ดิน คูเกล้าย์ ปาล์ม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต
ผู้เขียน	กรมการฯ สบสันหทัย
สถาปนิก	กรมการฯ สบสันหทัย: ส-สพ.35
ภูมิสถาปนิก	ศิริวัฒน์ สิงห์รัฐดี ส.ภ.83
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม้ท่อม สย. 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	योगโย มหากิจ สส.154
ผู้ตรวจ	บทพล บุญโคตร
<input type="checkbox"/> ศึกษารับ ข้อมูลพื้นฐาน	

รูปที่ 10 ผังแสดงตำแหน่งสวนสาธารณะในโครงการ

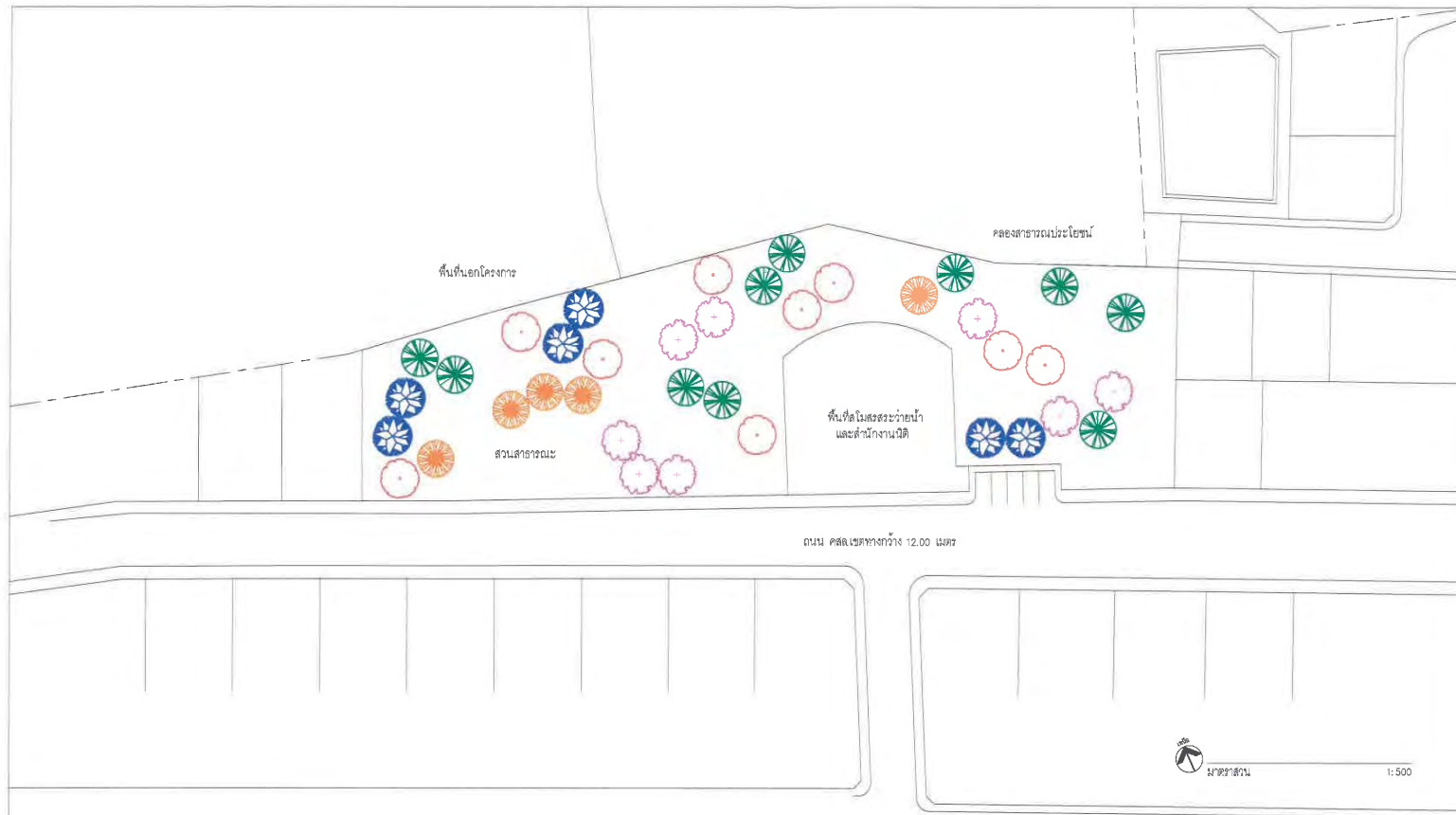


ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุปาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 188/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล จำกัด

มาตราส่วน 1:500



ลำดับ	สัญลักษณ์	จำนวน	ชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม/พื้นที่ทรงพุ่ม	พื้นที่ทรงพุ่มรวม
1.		9	แคแสด	6.00 เมตร (28.26 ตร.ม.)	254.34 ตร.ม.
2.		8	สีลาวดีขาวพวง	6.00 เมตร (28.26 ตร.ม.)	226.08 ตร.ม.
3.		5	ปาล์มเป็ดโตโต	6.00 เมตร (28.26 ตร.ม.)	141.30 ตร.ม.
4.		10	มะฮอกกานี	6.00 เมตร (28.26 ตร.ม.)	282.60 ตร.ม.
5.		6	แคนนา	6.00 เมตร (28.26 ตร.ม.)	169.56 ตร.ม.
รวม					1,073.88 ตร.ม.

โครงการ	จัดสรรที่ดิน สุขาลัย บำลัม สปริงส์ บ้านพอน ภูเก็ต
ผู้เขียน	สุภาณี วรรณพงษ์
เขียนเสร็จวันที่	
สถาปนิก	กมล นันทน์ อัจฉริยะ
การดำเนินการ	ผดุงดินที่ชะ ส-สพ.38
ภูมิสถาปนิก	วิวัฒน์ สังข์อัฐ ส-ภล. 83
วิศวกรโยธา	สุนทร ไหมหอม สย. 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	
ผู้ตรวจ	
<input checked="" type="checkbox"/>	สำเนาฉบับ ขั้วอนุมัติพื้นฐาน

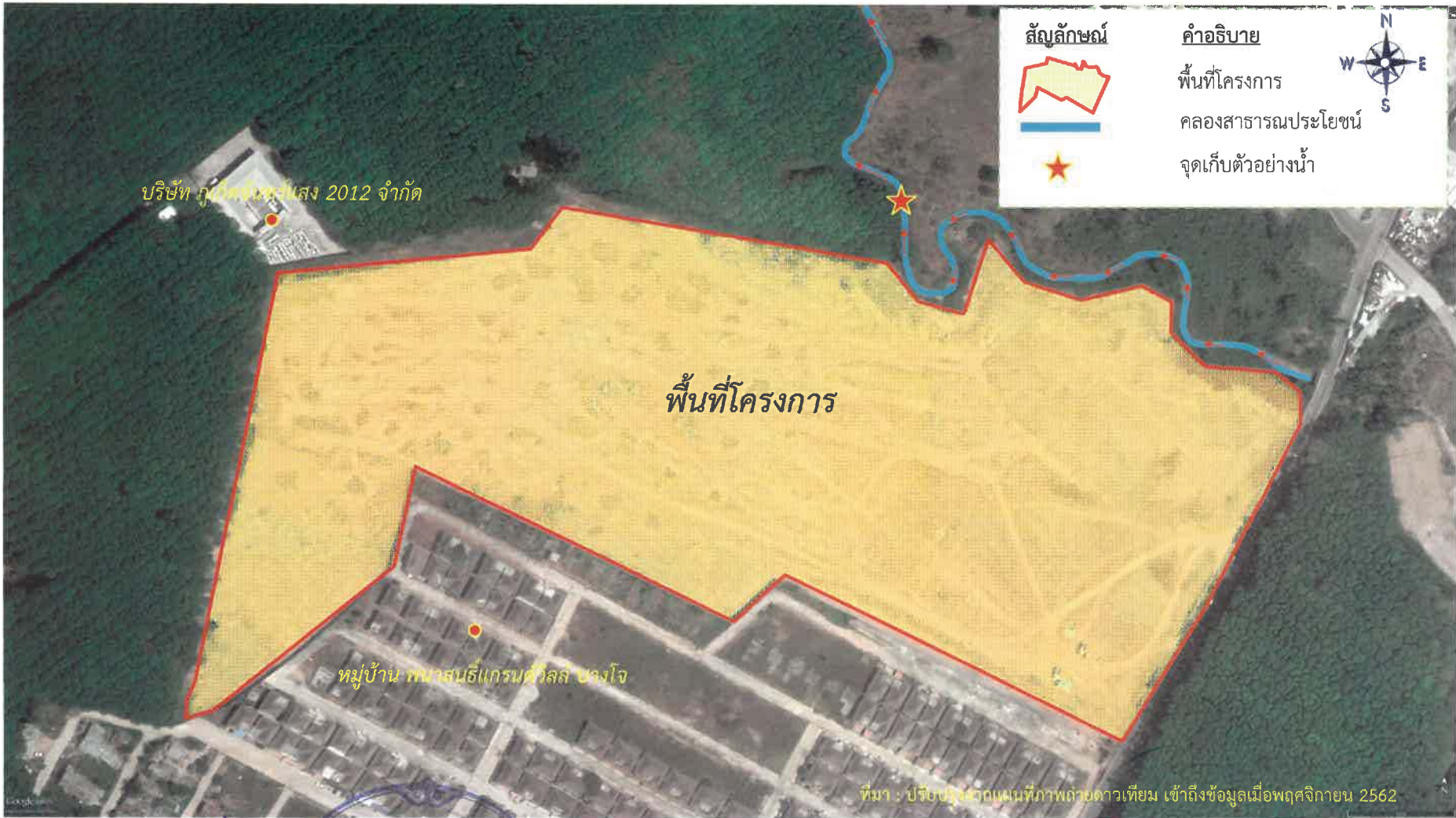
รูปที่ 11 แบบขยายสวนสาธารณะของโครงการ

ลงชื่อ
 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 บริษัท สุขาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 189/191

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



รูปที่ 13 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำคลองสาธารณะประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ

ลงชื่อ
 (นายตรีช จันท์เจริญสุข)
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
 หน้า 191/191

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนท์อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



รูปที่ 12 แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือนของโครงการ

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2563
หน้า 190/191

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด