

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง) ของการเคหะแห่งชาติ  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง) ของการเคหะแห่งชาติ  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง) ตั้งอยู่ตำบลบางปรอก อำเภอเมือง จังหวัดปทุมธานี ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัย รวม ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 46 อาคาร รวมจำนวนหน่วยพัก 2,068 หน่วย จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง) ของการเคหะแห่งชาติ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



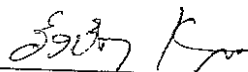
(นายถวัลย์ สุนทรวิจิตร)

ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม



(นางรังษิยา กมลพันธ์)

บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2556



4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

(นายถวัลย์ สุนทรวิเนต)

ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม

(นางรังษิยา กมลพนัส)

บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด


มีนาคม 2556




ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. <u>ทรัพยากรทางกายภาพ</u></p> <p>1.1 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน</p>	<p>เนื่องจากบ้านที่พักอาศัยซึ่งไม่มีกิจกรรมใดที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังหรือฝุ่นละอองปริมาณมากที่จะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ กิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้นละอองและเสียงดัง ส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมจราจรภายในโครงการ ซึ่งสามารถกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้อยู่ในระดับต่ำได้</p>	<p>1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง กระจายตามแนวถนนภายในโครงการ</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เนื่องจากต้นไม้สามารถลดมลพิษทางอากาศที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>3) จัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถภายในโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน พร้อมทั้งดูแลถนนและที่จอดรถส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดผลกระทบจากความสั่นสะเทือนของรถที่สัญจรภายในโครงการ</p> <p>4) รมณรงค์เพื่อสนับสนุนให้ผู้ที่อยู่อาศัยให้บริการระบบขนส่งสาธารณะแทนการใช้รถส่วนตัวให้มากขึ้น</p>	-
<p>1.2 การเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>จากข้อมูลแผนที่แสดงการแบ่งเขตความรุนแรงของแผ่นดินไหวที่รู้สึกได้ในแต่ละพื้นที่ของประเทศไทย พบว่าโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เขต 2ก หากเกิดแผ่นดินไหวจะมีโอกาสเกิดความรุนแรงระหว่าง 4.9-5.9 ริกเตอร์ มีผลทำให้ผู้คนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่แข็งแรงปรากฏความเสียหาย (มีความเสียหายในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) และเมื่อพิจารณาโครงการสร้างอาคารของโครงการซึ่งสูง 5 ชั้น ความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคารเท่ากับ 19.40 เมตร ถือเป็นความสูงที่ได้รับผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวในระดับต่ำ</p>	<p>ไม่ก่อสร้าง ต่อเติม หรือตัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตั้งแต่ต้น และต้องมีการตรวจสอบโครงสร้างอาคารตามกฎหมายกำหนด เพื่อให้ป้องกันผลกระทบจากเหตุแผ่นดินไหว</p>	-

  
 (นางรังษิยา กมลพันธ์)  
 บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มีนาคม 2556

  
 ผู้มีอำนาจลงนาม

(นายฉวีชัย สุทรวรินทร์)  
 ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน  
 ผู้อำนวยการศูนย์แห่งชาติ  
 มีนาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 การชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>บริเวณโครงการและพื้นที่โดยรอบมีลักษณะภูมิประเทศเป็นที่ราบ พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นชุมชนพักอาศัย พื้นที่เกษตรกรรม และพื้นที่ที่มีการใช้ประโยชน์ ในขณะที่กิจกรรมของโครงการเป็นการใช้พื้นที่การพักอาศัยซึ่งไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดิน ประกอบกับโครงการได้ปลูกไม้ยืนต้นและหญ้าคลุมดิน เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินจากฝน จึงถือว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินในระดับต่ำ</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในโครงการให้มีสภาพที่อยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อหน้างานนี้ ซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อเปิด</p>	
<p>2. <b>ทรัพยากรทางชีวภาพ</b> 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>บริเวณพื้นที่ศึกษาเป็นพื้นที่ชนเมืองที่มีชุมชนพักอาศัยสลับกับพื้นที่รอกการใช้ประโยชน์และพื้นที่เกษตรกรรม พืชที่พบส่วนใหญ่เป็นข้าวและพืชสวน เช่น มะม่วง ขนุน ชมพู่ และมะนาว รวมถึงพืชผักสวนครัว โดยไม่พบป่าไม้หรือพันธุ์ไม้หายาก ส่วนสัตว์ที่พบเป็นสัตว์เลี้ยงที่สามารพบเห็นได้ในชุมชนทั่วไป เช่น สุนัข แมว ไก่ เป็ด ห่าน วัว และสุกร สัตว์จำพวกนกในพื้นที่ทั้งหมดเป็นนกประจำถิ่น เช่น นกพิราบ นกกระเจอก ส่วนนกอพยพต่างถิ่นจะพบบริเวณเขตห้ามล่าสัตว์ป่าวัดไผ่ล้อม ซึ่งอยู่ทางด้านทิศเหนือห่างจากโครงการประมาณ 7 กม. และไม่พบว่ามีถิ่นอาศัยหรือหากินบริเวณที่ตั้งโครงการ เนื่องจากพื้นที่ดังกล่าวมีเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่เป็นแหล่งชุมชนพักอาศัยมาเป็นเวลานาน ประกอบกับพื้นที่โดยรอบเป็นที่โล่งไม่มีต้นไม้ใหญ่ให้เป็นแหล่งพักอาศัยที่เหมาะสมสำหรับนกอพยพ จึงถือว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในบริเวณพื้นที่ศึกษาอย่างมีนัยสำคัญ</p>		

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าการกระทรวงมหาดไทย  
มีนาคม 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม  
(นายถวัลย์ สุทธิวินิต)  
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	แหล่งน้ำบริเวณที่ดินที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ คือ คลองบางหลวง ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ประมาณ 280 เมตร มีทิศทางทางารไหลจากทิศตะวันตกเฉียงเหนือไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ลงสู่แม่น้ำเจ้าพระยา ปัจจุบันคลองดังกล่าว เป็นแหล่งรองรับน้ำฝนและน้ำทิ้งจากชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง สำหรับระบบนิเวศในคลองมีลักษณะเช่นเดียวกับระบบนิเวศในแหล่งน้ำบริเวณชุมชนเมืองทั่วไป สัตว์น้ำที่พบเป็น สัตว์น้ำที่สามารพบเห็นได้ในแหล่งน้ำทั่วไปไม่ใช้สัตว์น้ำหายากหรือใกล้สูญพันธุ์ เช่น ปลาช่อน ปลาดุก ปลาตะเพียน ปลานิล ปลาจิว ปลากะพง และกุ้ง เป็นต้น สำหรับการดำเนินงานไม่ได้รับบายน้ำทิ้งลงสู่คลองบางหลวง โดยตรง แต่ได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่คลองบางหลวง หลวงแผ่นดินหมายเลข 3035 (ปทุมธานี -ลาดหลุมแก้ว) จากนั้นจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปทุมธานี ก่อนระบายลงสู่คลองบางหลวง จึงถือว่าการดำเนินงานโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในคลองบางหลวงอย่างมีนัยสำคัญ		

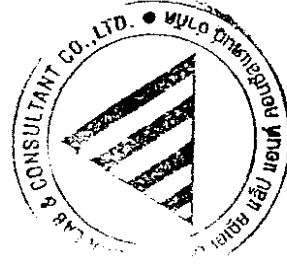


ผู้มีอำนาจลงนาม  
 (นางรังษิยา กมลพานัส)  
 บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มีนาคม 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม  
 (นายถวัลย์ สุนทรวิจิตร)  
 ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน  
 ผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ  
 มีนาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทดลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าของน้ำ</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของประปาส่วนภูมิภาค สาขาปทุมธานี จากข้อมูลเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2555 การประปาดังกล่าวมีปริมาณน้ำผลิต 2,430,130 ลบ.ม./เดือน ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 2,430,130 ลบ.ม./เดือน และปริมาณน้ำจำหน่าย 1,665,344 ลบ.ม./เดือน เหลือปริมาณน้ำจำหน่ายอีกประมาณ 764,786 ลบ.ม./เดือน ในขณะที่โครงการมีความต้องการน้ำใช้ 1,673.2 ลบ.ม./วัน หรือ 50,196.0 ลบ.ม./เดือน ปัจจุบัน (สิงหาคม 2555) มีผู้พักอาศัยแล้ว 1,881 หน่วย ส่วนที่เหลือ 187 หน่วย ที่จะเข้ามาพักอาศัยมีความต้องการน้ำใช้เพิ่มจากปัจจุบันประมาณ 4,488 ลบ.ม./เดือน หรือร้อยละ 0.27 ของปริมาณน้ำจำหน่ายที่เหลือของการประปาฯ สาขาปทุมธานี จึงถือว่าการประปาฯ สาขาปทุมธานี สามารถให้บริการน้ำประปาแก่โครงการได้อย่างเพียงพอและก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้บริการรายอื่นที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการน้อยมาก</p>	<p>1) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</p> <p>2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบท่อน้ำประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ให้อยู่ในสภาพที่ต่ออยู่เสมอ</p>	



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

*(Signature)*  
(นางรังษิยา กมลพันธ์)

บริษัท เอจซี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม

*(Signature)*  
(นายภวิทย์ สุนทรวิมิศ)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
มีนาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ และคะแนนน้ำฝน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำฝน	เนื่องจากโครงการจัดให้มีบ่อหมักน้ำเพื่อเก็บกักปริมาณน้ำฝนส่วนเกินและชะลอน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ พร้อมทั้งควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำเพิ่มเติมของพื้นที่ก่อนการพัฒนาโครงการ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการระบายน้ำ ซึ่งอาจเกิดขึ้นทั้งต่อโครงการและบริเวณใกล้เคียง จึงถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านการระบายน้ำในระดับต่ำ	<p>1) รวบรวมน้ำฝนซึ่งเป็นอัตราไหลส่วนเกินขณะฝนตกเข้าสู่บ่อหมักน้ำ ขนาดความจุ 3,597.0 ลบ.ม. (ดังรูปที่ 1) ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 3035 รวมทั้งควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหมักน้ำในอัตรา 0.208 ลบ.ม./วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ (0.246 ลบ.ม./วินาที)</p> <p>2) เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อหมักจนถึงระดับเก็บกักต่ำสุดตามที่ออกแบบไว้ เพื่อให้บ่อหมักน้ำสามารถรองรับน้ำฝนที่จะตกในครั้งต่อไป</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อหมักน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลาและเป็นโครงการ</p> <p>4) จัดให้มีรั้วโปร่งสูง 1.2 เมตร รอบบ่อหมักน้ำและลือกฤดูแลงเพื่อป้องกันไม่ให้ผู้ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณบ่อหมักน้ำ พร้อมทั้งติดป้ายเตือน "อันตรายห้ามเข้า" และป้ายเตือนอันตรายที่แสดงภาพให้ผู้อ่านหนังสือไม่ออกสามารถเข้าใจได้ง่าย เพื่อเตือนผู้อาศัยให้มีระมัดระวังและป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>5) ดูแลภูมิทัศน์โดยรอบบ่อหมักน้ำและพื้นที่โดยรอบไม่ให้มีหญ้ารก รวมทั้งขุดลอกตะกอนและกำจัดวัชพืชในบ่อหมักน้ำออกเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินโครงการ</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(นายถวัลย์ สุทธิวิมล)  
ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้อำนวยการกระทรวงชาติ  
มีนาคม 2556

(นางรังษิยา กมลพนัส)  
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2556






ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านแดง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียจากกิจกรรมภายในโครงการ มีปริมาณ 1,673.2 ลบ.ม./วัน โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารและระบบบำบัดน้ำเสียประจำศูนย์ชุมชนที่มีขนาดเหมาะสมและมีประสิทธิภาพ สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนด ก่อนจะรวบรวมเข้าสู่ระบบระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3035 ด้านทิศเหนือของโครงการ ร่วมกับน้ำเสียชุมชนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเทศบาลเมืองปทุมธานีเพื่อบำบัดอีกครั้ง จึงถือว่าการดำเนินงานโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ รวมทั้งการเคหะแห่งชาติได้กำหนดแนวทางในการจัดการน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพ เพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติสำหรับโครงการตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร เป็นชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) ดังนี้ (1) อาคารพักอาศัย: ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 40.0 ลบ.ม./วัน-ชุดบำบัด ออกคาร์บอน 1 ชุดบำบัด (2) อาคารศูนย์ชุมชน: ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 6.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุดบำบัด</p> <p>2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้มีค่าคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก โดยมีค่าความสกปรกในรูปของ BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร</p> <p>3) ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องใช้ในการบำบัดน้ำเสียให้ใช้งานได้ดียิ่งเสมอ กรณีเกิดการชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมให้ใช้งานได้เป็นอย่างดีและมีประสิทธิภาพโดยเร็วที่สุด</p> <p>4) ประสานงานให้เทศบาลเมืองปทุมธานีหรือหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองปทุมธานี เข้ามาสุบตะกอนจากส่วนแยกภาคตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารทุก 2 เดือน ตามที่กำหนดไว้ในรายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร</p>	<p>1) <b>ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร</b> <b>จุดเก็บตัวอย่าง:</b> บ่อพักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร และบ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร (ดังรูปที่ 9) <b>ดัชนีตรวจวัดวิเคราะห์:</b> - <b>น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด:</b> pH, BOD, SS, TKN, Oil &amp; Grease และ Fecal Coliform Bacteria - <b>น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด:</b> pH, BOD, SS, TKN, Oil &amp; Grease, ไนเตรต และ Fecal Coliform Bacteria</p> <p><b>ระยะเวลา/ความถี่:</b> เก็บตัวอย่างแบบสุ่ม เพื่อให้ทุกอาคารได้รับการเก็บตัวอย่าง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ:</b> การเคหะแห่งชาติ</p> <p>2) <b>ตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำของทุกกลุ่มอาคาร</b> <b>ดัชนีตรวจวัดวิเคราะห์:</b> (ดังรูปที่ 9) pH, BOD, SS, TKN, Oil &amp; Grease, ไนเตรต และ Fecal Coliform Bacteria <b>จุดเก็บตัวอย่าง:</b> บ่อพักน้ำทุกกลุ่มอาคาร <b>ระยะเวลา/ความถี่:</b> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ:</b> การเคหะแห่งชาติ</p>	

(นายถวัลย์ สุนทรวิจิตร)  
ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
มีนาคม 2556

  
(นางรุ่งชัชยา กมลพนธ์)  
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		<p>5) ให้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการ ทำหน้าที่ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ดังนี้</p> <p>(1) การเคหะแห่งชาติต้องมีกอบรมเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการจัดทำผู้ทรงคุณวุฒิเข้ามาฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ซึ่งได้รับคัดเลือกเข้ามาเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการบ้านเอื้ออาทร โดยประสานงานผ่านสำนักงานเคหะชุมชน (สช.) ซึ่งทำหน้าที่ดูแลและให้บริการผู้พักอาศัยในโครงการของการเคหะแห่งชาติ รวมทั้งกำกับดูแลเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียประจำโครงการ</p> <p>(2) เจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการ และได้รับการอบรมในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียต้องดำเนินการตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>(3) ติดตามผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารตามแผนการเก็บตัวอย่าง โดยหลังจากได้รับผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแล้วต้องนำผลมาประเมินเพื่อหาแนวทางในการจัดการให้ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และบำบัดน้ำเสียให้มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3035</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อน้ำสุดท้าย (ปอดตรวจคุณภาพน้ำ) ก่อนระบายออกจากโครงการ (ปอดตรวจดัชนีชีวเคมีครวษณ์: (ดังรูปที่ 9)</p> <p>pH, BOD, SS, TKN, Oil&amp;Grease, ไนเตรต, Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria</p> <p>จุดเก็บตัวอย่าง: บ่อน้ำสุดท้าย (ปอดตรวจคุณภาพน้ำ) ก่อนระบายออกจากโครงการ</p> <p>ระยะเวลา/ความถี่: เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: การเคหะแห่งชาติ</p> <p>4) ตรวจวัดคุณภาพน้ำ เพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารชุมชน ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>จุดเก็บตัวอย่าง: บ่อน้ำก่อนเขาระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารชุมชน และบ่อน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำชุมชน</p> <p>ดัชนีตรวจวิเคราะห์:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียก่อนเขาระบบบำบัด: pH, BOD, SS, TKN, Oil &amp; Grease และ Fecal Coliform Bacteria</li> <li>- น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด: pH, BOD, SS, TKN, Oil &amp; Grease, ไนเตรต และ Fecal Coliform Bacteria</li> </ul> <p>ระยะเวลา/ความถี่: ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: การเคหะแห่งชาติ</p>

ผู้ช่วยผู้จัดการ (นายถวัลย์ สุทธิวิรัตน์)  
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
มีนาคม 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม  
(นางรังษิยา กมลพันธ์)  
บริษัท เอเซีย แล็บ แอเมคัล คอมพิวเตอร์ จำกัด  
มีนาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการหาค่าสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	<p>ผลการหาค่าสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>(4) จัดทำบันทึกสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน เก็บไว้เป็นหลักฐาน ณ ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส.2 ของกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันประจำอาคารใต้งดัก และนำไปทิ้งลงถังรองรับขยะมูลฝอยเปียกเป็นประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>(7) ระบายน้ำทิ้งผ่านการบำบัดทั้งหมดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3035 ด้านทิศเหนือของโครงการ</p>	

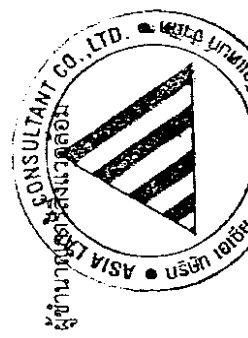


ผู้มีอำนาจลงนาม  
 (นางรังษิยา กมลพนัส)  
 บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มีนาคม 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม  
 (นายถวัลย์ สุนทรวิฑิต)  
 ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน  
 ผู้อำนวยการทะเลหลวงแห่งชาติ  
 มีนาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดกิจกรรมชุมชน	<p>โครงการมีปริมาณขยะเกิดขึ้น 26.2 ต.บ.ม./วัน แบ่งเป็นขยะมูลฝอยเปียก 7.9 ต.บ.ม./วัน ขยะมูลฝอยแห้ง 17.5 ต.บ.ม./วัน และขยะมูลฝอยอันตราย 0.8 ต.บ.ม./วัน เมื่อพิจารณาจากจำนวนจุดวางถังขยะที่โครงการจัดไว้ จำนวน 32 จุด ปริมาตรรองรับขยะ 99.8 ต.บ.ม. ถือว่าเพียงพอสำหรับรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน เพื่อให้รอให้รถเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองปทุมธานีเข้ามาดำเนินการเก็บขนได้อย่างสะดวก ไม่น้อยกว่าสัปดาห์ละ 3 ครั้ง นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีโรงพักขยะมูลฝอย สำหรับใช้เป็นธนาคารขยะในอนาคตและเพื่อเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยอันตราย จึงถือว่าโครงการก่อให้เกิดผล กระทบด้านบริหารจัดการมูลฝอยทั้งต่อโครงการและชุมชนโดยรอบในระดับตำบล</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีโรงพักขยะมูลฝอยที่มีโครงสร้างถูกต้องตามเกณฑ์การออกแบบห้องพักขยะมูลฝอยของกรมอนามัย เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก มีผนัง 4 ด้านมิดชิด มีหลังคา และมีประตูเปิด-ปิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนและปัญหาน้ำขยะชะล้าง 3.5 เมตร ยาว 5.0 เมตร ความสูงถึงระดับหลังคา 2.5 เมตร พื้นที่ 17.5 ตร.ม. วางถังรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 70 ถัง ปริมาตรรองรับขยะ 16.8 ต.บ.ม. (ดังรูปที่ 2)</li> <li>2) จัดภูมิสถาปัตย์โดยรอบพื้นที่โรงพักขยะมูลฝอย ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ</li> <li>3) จัดให้มีจุดวางถังรองรับขยะ จำนวน 32 จุด (ดังรูปที่ 3) สำหรับวางถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวนรวมไม่น้อยกว่า 416 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับขยะเปียก (สีเขียว) ไม่น้อยกว่า 128 ถัง ถังรองรับขยะแห้ง (สีเหลือง) ไม่น้อยกว่า 256 ถัง และถังรองรับขยะอันตราย (สีแดง) ไม่น้อยกว่า 32 ถัง</li> <li>4) ถังรองรับขยะที่จัดเตรียมต้องเป็นถังที่มีฝาปิดป้องกันแมลงไม่รบกวน และมีปริมาณรวมสามารถรองรับขยะมูลฝอยทั้งหมดได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน</li> <li>5) ตรวจสอบสภาพของถังรองรับขยะมูลฝอยทั้งหมดเป็นประจำวัน ประจำทุกสัปดาห์ หากพบชำรุดหรือรั่วซึมต้องเปลี่ยนถังใบใหม่ทันที</li> </ol>	



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
*(Signature)*  
(นางรังษิยา กมลพันธ์)


บริษัท เอเชีย แอสท์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2556


*(Signature)*  
ผู้มีอำนาจลงนาม

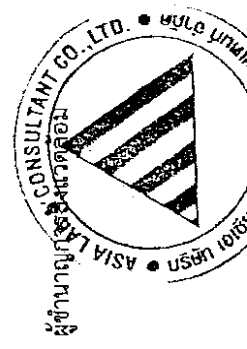
(นายถวัลย์ สุนทรวินิต)  
ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ  
มีนาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<p>6) ทำความสะอาดถังรองรับขยะ จุดวางถังรองรับขยะ และโรงพักขยะมูลฝอย อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และระบายน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารที่ใกล้ที่สุด</p> <p>7) รมรงค้ให้ผู้ที่อาศัยคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนทิ้งและทิ้งขยะลงถังให้ถูกต้องตามประเภทของขยะทุกครั้ง ห้ามวางกองเรียวยาวบริเวณจุดวางถังขยะ</p> <p>8) ประสานงานให้รถเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองปทุมธานี เข้ามาเก็บขนขยะภายในโครงการเป็นประจำไม่น้อยกว่าสัปดาห์ละ 3 ครั้ง และเพิ่มความถี่ในการเก็บขนกรณีปริมาณขยะเพิ่มขึ้น เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ</p> <p>9) จัดทำประกาศติดไว้บริเวณต่างๆ เพื่อรณรงค์ให้ผู้ที่อาศัยคัดแยกขยะและลดปริมาณขยะมูลฝอย โดยมีข้อความสำคัญ เช่น</p> <p>(1) ให้ผู้ที่อาศัยช่วยคัดแยกขยะก่อนนำมาทิ้งถึงรองรับขยะมูลฝอยตามประเภทของขยะ</p> <p>(2) ลดการใช้วัสดุกำจัดยาก เช่น โฟมบรรจุอาหาร และถุงพลาสติก</p> <p>(3) เลือกใช้สินค้าที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม สินค้าฉลากเขียว เช่น ถ่านไฟฉาย สูตรไม่ผสมสารปรอท ตู้เย็น ฉลากเขียว สีส้มลดชั้นสูตรลดสารพิษ</p> <p>(4) เลือกใช้สารสกัดจากธรรมชาติหรือสมุนไพรแทนการใช้สารเคมี</p>	

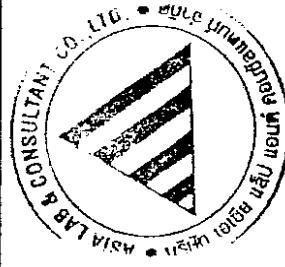
  
 (นายถวัลย์ สุนทรวิจิตร)  
 ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน  
 ผู้อำนวยการกระทรวงมหาดไทย  
 มีนาคม 2556

  
 (นางรุ่งชัชชา กลมพันธ์)  
 บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มีนาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการพบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านผาง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<p>(5) เลือกใช้สินค้าที่ใช้ซ้ำใหม่ได้ เช่น ถ่านไฟฉายที่ชาร์จใหม่ได้</p> <p>(6) แยกเก็บของเสียอันตรายไว้ในภาชนะที่ไม่รั่วซึมและไม่ปนเปื้อนกับขยะมูลฝอยทั่วไป แล้วนำมาทิ้งลงถังรองรับขยะมูลฝอยอันตราย</p> <p>10) กำหนดมาตรการจัดการขยะมูลฝอยอันตราย ดังนี้</p> <p>(1) รณรงค์ให้ผู้ก่ออัตรายคัดแยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป รวมทั้งประชาสัมพันธ์ให้ผู้ก่ออัตรายจัดเตรียมไว้</p> <p>(2) จัดให้มีถังขยะรองรับขยะอันตราย ขนาด 240 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด และมีป้ายระบุ "ถังขยะอันตราย" จำนวนไม่น้อยกว่า 32 ถัง วางบริเวณจุดวางถังรองรับขยะ 32 จุด จุดละ 1 ถัง</p> <p>(3) หากมีปริมาณขยะอันตรายมากพอ ให้เจ้าหน้าที่โครงการเก็บรวบรวมไปไว้ยังโรงพักขยะมูลฝอยและประสานงานให้บริษัทหรือหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตขนส่งและกำจัดมูลฝอยอันตรายจากหน่วยงานราชการเข้ามาเก็บขนขยะอันตรายภายในโครงการไปกำจัด</p>	



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

*(Signature)*

(นางรัชชียา กมลพันธ์)

บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม

*(Signature)*

(นายถวัลย์ สุนทรวินิต)

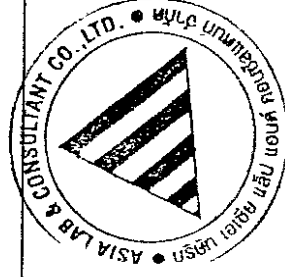
ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านอาจ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<p>11) โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการ 3R คือ Reduce (ลดการใช้), Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (นำไปผ่านกระบวนการเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่) เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยภายในโครงการ ดังนี้</p> <p>(1) ให้จัดอบรมหรือติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรู้จักมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>(2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งลงในถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทที่จัดไว้ ทั้งนี้มูลฝอยที่สามารถขายได้ให้ผู้พักอาศัยรวบรวมมาขาย โดยทางโครงการประสานงานให้ผู้รับซื้อของเก่า/มูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อ หรือจัดกิจกรรมขยะแลกไข่ ทุกวันเสาร์-อาทิตย์ 2 ของเดือน หรือปรับเปลี่ยนตามปริมาณขยะรีไซเคิลที่คัดแยกได้ของโครงการ</p> <p>(3) รายได้ส่วนหนึ่งจากการขายมูลฝอยที่สามารถ Reuse /Recycle ได้ตามข้อ (2) นำมาเป็นรายจ่ายในการจัดประชุม/จัดเลี้ยงปีใหม่/วันเด็ก/งานลอยกระทง/งานสงกรานต์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในกิจกรรมดังกล่าวและเห็นผลจากรายได้จากการค้าขยะมูลฝอยมากขึ้น</p>	



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

*(Signature)*

(นางรังษิยา กมลพันธ์)

บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม

*(Signature)*

(นายอภิสิทธิ์ สุนทรวิจิตร)

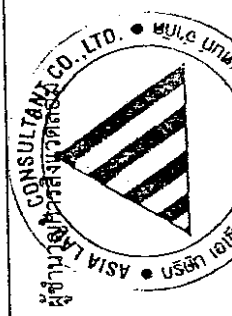
ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ และคุณค่าขนส่ง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมขนส่ง	โครงการเป็นอาคารพักอาศัยที่มีความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับชั้นหลังคา 14.8 เมตร แต่ละหน่วยพักมีพื้นที่ 34.0 ตร.ม. และมีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารเดียวกันไม่เกิน 1,983.0 ตร.ม. ถือว่าไม่เข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่ จึงไม่มีข้อกำหนดต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ อย่างไรก็ตาม การทะเลาะแห่งชาติได้พิจารณาจัดที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ โดยมีสัดส่วนหน่วยพักอาศัยต่อจำนวนที่จอดรถยนต์เท่ากับ 5 ที่จอดรถ 1 คัน ผิวจราจรบริเวณทางเข้า-ออกกว้าง 12.0 เมตร ส่วนถนนภายในโครงการมีผิวจราจรกว้างไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร สามารถเดินรถสองทางสวนกันได้ตลอดและมีทิศทางจราจรที่เป็นระบบ ทำให้การจราจรภายในโครงการมีความคล่องตัวและก่อให้เกิดผลกระทบด้านความปลอดภัยในระดับต่ำ สำหรับฝั่งโหนดที่ดินสาธารณะที่ผ่านพื้นที่โครงการและระบุสำหรับทางเทศบาล (ทางสาธารณะประโยชน์) มีแนวถนนเป็นทางหลวงเทศบาล (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3035 ด้านหนึ่งไปเชื่อมกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3035 บริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกชุมชนเพชรปทุม ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ส่วนแนวถนนอีกด้านเมื่อผ่านพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้แล้วจากนั้นวกกลางทางทิศใต้ไปเชื่อมกับที่ดินเอกชนและมีลักษณะเป็นทางตัน โดยทางหลวงเทศบาลดังกล่าว ปัจจุบันเป็นพื้นที่ไม่มีมีการใช้ประโยชน์และไม่มีการก่อสร้างถนนแต่อย่างใด เช่นเดียวกับแนวทางหลวงเทศบาลที่ตัดผ่านพื้นที่โครงการซึ่งมีสภาพเป็นพื้นที่ไม่มีการใช้ประโยชน์ มีหญ้าและวัชพืชขึ้นปกคลุมจนไม่มีลักษณะเป็นแนวถนนให้เห็น	<p>ผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดตั้งป้ายชื่อโครงการ และป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ ระยะ 200 เมตร ก่อนถึงโครงการ</li> <li>2) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 361 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 180 คัน (ดังรูปที่ 4)</li> <li>3) ติดตั้งไฟส่องสว่างตลอดแนวถนนภายในโครงการ ให้มองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน</li> <li>4) จัดให้มีสัญญาณเพื่อชะลอความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ ให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน (ดังรูปที่ 4)</li> <li>5) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. และป้ายแสดงทางแยกภายในโครงการ (ดังรูปที่ 4)</li> <li>6) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นถนนแสดงทิศทางจราจรและเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจน รวมทั้งดูแลถนนภายในโครงการไม่ให้เกิดความชำรุดเสียหาย</li> <li>7) จัดให้มีป้ายบอกและยามรักษาการณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ด้านทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3035 (ปทุมธานี-ลาดหลุมแก้ว) เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรและดูแลความปลอดภัยของรถเข้า-ออกโครงการ</li> <li>8) จัดให้มีจุดบริการรถจักรยานยนต์รับจ้างพร้อมที่พักรถโดยสารไว้บริเวณพื้นที่ส่วนหน้าของโครงการใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการด้านทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3035 (ปทุมธานี-ลาดหลุมแก้ว) เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่อาศัยภายในโครงการ</li> <li>9) รมรงคิให้ผู้ที่ออกอาศัยใช้บริการระบบขนส่งสาธารณะ</li> </ol>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



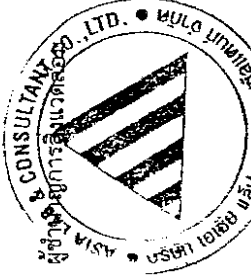
ผู้ชำนาญการ  
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2556

ผู้ชำนาญการ  
ผู้ช่วยผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ  
มีนาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การรบกวนทัศนียภาพ (ต่อ)		<p>16) ในอนาคตหากมีนโยบายอนุมัติให้ดำเนินการก่อสร้างทางหลวงเทศบาล (ทางสาธารณะประโยชน์) ผ่านพื้นที่โครงการโครงการต้องดำเนินการตามแนวทางการ</p> <p>(1) โครงการต้องประสานงานและอำนวยความสะดวกให้หน่วยงานที่รับผิดชอบสามารถดำเนินการก่อสร้างถนนดังกล่าวผ่านพื้นที่โครงการได้ทันที พร้อมทั้งดำเนินการตัดถนนทางริมถนนโครงการทั้ง 2 ฝั่งออก เพื่อให้เป็นการกีดขวางทางหลวงเทศบาล</p> <p>(2) ปรับพื้นที่บริเวณจุดตัดระหว่างถนนสาย b ของโครงการกับทางหลวงเทศบาล (ทางสาธารณะประโยชน์) ให้เป็นสี่แยก ตามมาตรฐานการก่อสร้างสี่แยกเพื่อความปลอดภัยของรถที่เข้า-ออกโครงการ และรถที่สัญจรบนทางหลวงเทศบาล</p> <p>(3) ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณแยกจุดตัดระหว่างถนนสาย b ของโครงการกับทางหลวงเทศบาล (ทางสาธารณะประโยชน์) พร้อมทั้งจัดทำทางม้าลายข้ามทางหลวงเทศบาลดังกล่าวตามมาตรฐานการติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบและการจัดทำทางม้าลาย เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทั้ง 2 ส่วน สามารถข้ามถนนไปมาหาสู่กันได้อย่างปลอดภัย</p>	

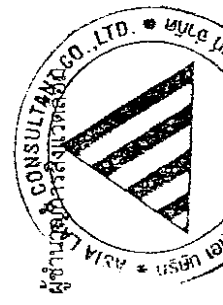


*Signature*  
 (นางรังษิยา กมลพนัส)  
 บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มีนาคม 2556

*Signature*  
 (นายถวัลย์ สุนทรวิจิตร)  
 ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน  
 ผู้อำนวยการเขตหนองแขง  
 มีนาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<p>(4) ดูแลรักษาไว้โครงการสูง 2 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโครงการด้านที่ติดกับทางหลวงเทศบาล (ทางสาธารณะประโยชน์) ทั้ง 2 ส่วน ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>(5) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณข้อมยมา ซึ่งจัดไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเชื่อมกับทางหลวงเทศบาลทั้ง 2 ส่วน เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรและดูแลความปลอดภัยของรถที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>17) ปฏิบัติตามแผนการจัดการด้านการจราจรบริเวณโรงเรียนอนุบาลอย่างเคร่งครัด ดังนี้</p> <p>(1) กำหนดทางเข้า-ออกโรงเรียนอนุบาลให้ค่อนไปทางด้านทิศใต้ของแปลงที่ดิน โดยให้ห่างจากทางเข้า-ออกโครงการด้านทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3035 (ปทุมธานี-ลาดหลุมแก้ว) มากที่สุด เพื่อความปลอดภัยของนักเรียน</p> <p>(2) จัดให้มีทางทำบริเวณด้านหน้าโรงเรียน โดยมีขนาดกว้างเพียงพอที่จะสามารถรองรับปริมาณนักเรียนจำนวนมากได้ มีความต่อเนื่อง และไม่ใช่อุปสรรคกีดขวางทางเดิน</p> <p>(3) บำรุงรักษาเครื่องหมายจราจรบริเวณหน้าโรงเรียนอนุบาลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดียุ่เสมอ</p> <p>(4) จัดทำเกาะกลางข้ามถนนสาย a บริเวณด้านหน้าโรงเรียนอนุบาล เพื่อให้ให้นักเรียนสามารถหยุดรถก่อนที่จะข้ามไปฝั่งของถนน</p>	



*(Signature)*  
นางรังษิยา กมลพันธ์  
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2556

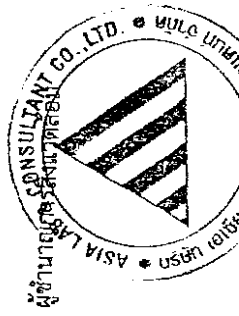
*(Signature)*  
ผู้มีอำนาจลงนาม  
นายถวัลย์ สุนทรวิจิตร  
ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้อำนวยการทะเลแห่งชาติ  
มีนาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านอาจ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยในการข้ามถนน และการเดินเท้าของนักเรียนในช่วงก่อนเข้าเรียนและช่วงเลิกเรียน</p> <p>(6) ติดตั้งป้ายจราจรเพื่อกำหนดเขตพื้นที่จอดรถชั่วคราว รวมถึงเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางและสัญญาณขอทาง รวมทั้งหลีกเลี่ยงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถรับ-ส่งนักเรียนใกล้เขตทางข้ามถนน</p> <p>(7) ติดตั้งป้ายห้ามจอดและป้ายระวังเด็กนักเรียนข้ามถนน บริเวณหน้าโรงเรียนอนุบาล</p>	
3.6 อากาศ	<p>บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองปทุมธานีซึ่งตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.6 กม. (วัดระยะตามแนวถนน) กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้หน่วยงานดังกล่าวจะมาถึงพื้นที่โครงการโดยใช้เวลาประมาณ 10-20 นาที นอกจากนี้ได้จัดให้มีถังจ่ายน้ำดับเพลิง รวมทั้งอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในอาคาร จัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลและแผนการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จึงถือว่าโครงการได้กำหนดแนวทางการป้องกันและระงับอัคคีภัยซึ่งเป็นไปตามแนวทางปฏิบัติและก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านอัคคีภัยต่อโครงการและชุมชนโดยรอบเป็นระดับต่ำ</p>	<p>1) ติดตั้งระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยประจำอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>2) จัดให้มีถังจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) จำนวน 4 จุด เชื่อมต่อกับระบบประปาของโครงการ (ดังรูปที่ 5)</p> <p>3) ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมีถอยชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดถังละ 10 ปอนด์ ไว้บริเวณโถงทางเดินใกล้บันไดหลักของอาคารพักอาศัย ชั้นละ 1 ถัง และบริเวณอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 2 ถัง โดยติดตั้งสูงจากระดับพื้น 1.5 เมตร รวมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิงตามคำแนะนำของผู้จำหน่าย</p>	

(นายถวัลย์ สุทธิวิจิตร)  
ผู้ช่วยผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้อำนวยการเขตหนองแขง  
มีนาคม 2556

(นางรังษิยา กมลพันธุ์)  
บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 อัดคึกกีย (ต่อ)		<p>4) จัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง พร้อมติดตั้งป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลที่ชัดเจน โดยแบ่งเป็น 4 โซน (ดังรูปที่ 6) ดังนี้</p> <p><b>โซนที่ 1</b> จัดให้มีจุดรวมพลไว้บริเวณลานร้านค้าชุมชน พื้นที่ 7.16 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยจากอาคาร 1 ถึงอาคาร 8 รวม 1,436 คน สัดส่วนพื้นที่จัดรวมพลต่อคนเท่ากับ 0.50 ตร.ม. ต่อคน</p> <p><b>โซนที่ 2</b> จัดให้มีจุดรวมพลไว้บริเวณสวนสาธารณะ 1 พื้นที่ 2,097 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยจากอาคาร 9 ถึงอาคาร 20 รวม 2,160 คน สัดส่วนพื้นที่จัดรวมพลเท่ากับ 0.97 ตร.ม. ต่อคน</p> <p><b>โซนที่ 3</b> จัดให้มีจุดรวมพลไว้บริเวณสวนสาธารณะ 2 พื้นที่ 893 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยจากอาคาร 21 ถึงอาคาร 31 และอาคาร 34 จำนวน 2,156 คน สัดส่วนพื้นที่จัดรวมพลเท่ากับ 0.41 ตร.ม. ต่อคน</p> <p><b>โซนที่ 4</b> จัดให้มีจุดรวมพลไว้บริเวณสวนสาธารณะ 3 พื้นที่ 722 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยจากอาคาร 32 ถึงอาคาร 33 และอาคาร 35 ถึงอาคาร 46 จำนวน 2,520 คน สัดส่วนพื้นที่จัดรวมพลเท่ากับ 0.29 ตร.ม. ต่อคน</p> <p>5) ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัดคึกกียตามคำแนะนำของผู้ผลิตหรืออย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>6) จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินเกิดเพลิงไหม้ โดยแสดงรายละเอียดวิธีการเข้าดับเพลิง และการอพยพผู้พักอาศัยภายในโครงการไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัย</p>	




ผู้ชำนาญการ  
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2556


ผู้มีอำนาจลงนาม  
(นายถวัลย์ สุนทรวิจิตร)  
ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ  
มีนาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านผาง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารพักอาศัยสูง 5 ชั้น แต่ละอาคารมีพื้นที่ใช้สอยรวม 1,983.0 ตร.ม. จึงเป็นอาคารที่ไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกโดยตรงแก่ผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา ตามกฎหมายที่กำหนด หรืออำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา พ.ศ. 2548 อย่างไรก็ตาม การเคหะแห่งชาติมีความตระหนักและเห็นความสำคัญของกลุ่มคนดังกล่าว จึงได้จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการเพื่อความสะดวกของผู้พักอาศัยหรือผู้มาติดต่อซึ่งเป็นผู้พิการ ซึ่งถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านสิ่งอำนวยความสะดวกและผู้พิการในระดับต่ำ	1) การคัดเลือกหน่วยพักอาศัย ถ้าพบว่ามีผู้พิการในครอบครัวของผู้พักอาศัย การเคหะแห่งชาติจะให้สิทธิผู้พิการเลือกหน่วยพักที่อยู่ชั้นล่างสุดของอาคาร เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกและอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการที่เข้าพักอาศัยในโครงการบ้านเอื้ออาทร 2) จัดให้มีทางลาดขึ้นจากถนนขึ้นสู่ทางเท้า และทางลาดจากทางเท้าขึ้นสู่ชั้นล่างของอาคาร ทั้งอาคารพักอาศัยและอาคารศูนย์ชุมชน เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการได้ขึ้นลงอาคาร โดยพื้นผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นที่ทางลาดเป็นพื้นผิวเรียบไม่สะดุด 3) จัดให้มีห้องสัมรสสำหรับผู้พิการในบริเวณอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 1 ห้อง และมีป้ายสัญลักษณ์ผู้พิการติดไว้เพื่อบ่งบอกว่าห้องสัมรสสำหรับผู้พิการ 4) จัดที่จอดรถสำหรับผู้พิการบริเวณที่จอดรถภายในอาคารอย่างน้อย 1 ช่องจอดต่อ 1 อาคาร และที่จอดรถหน้าอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 2 ช่อง เพื่ออำนวยความสะดวกให้ผู้พิการที่เข้ามาพักอาศัยหรือติดต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งจัดให้มีสัญลักษณ์ผู้พิการไว้บริเวณที่จอดรถผู้พิการดังกล่าวอย่างชัดเจน 5) จัดให้มีเครื่องหมายแสดงทางเส้นทางไปสู่สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ และป้ายสัญลักษณ์แสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ และป้ายสัญลักษณ์แสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการอยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนทั้งกลางวันและกลางคืน	



  
 (นางรุ่งยิยา กมลเนติ)  
 บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มีนาคม 2556

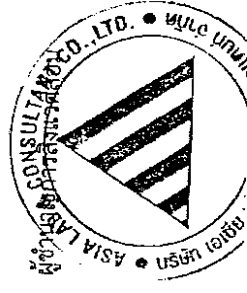
  
 ผู้มีอำนาจลงนาม  
 (นางธวัลย์ สุนทรวินิติ)  
 ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน  
 ผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านแดง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 เศรษฐกิจ-สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p> <p><i>กรณีมีส่วนร่วมของประชาชน</i></p> <p>จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนกลุ่มตัวอย่างในชุมชนรอบพื้นที่โครงการทั้ง 2 ครั้ง รวมถึงกลุ่มผู้นำชุมชนและตัวแทนหน่วยงานท้องถิ่น พบว่า ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลและคาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ ได้แก่ ผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอย การเปลี่ยนแปลงการดำเนินชีวิตดั้งเดิมของชุมชน ผลกระทบจากความปลอดภัยของชุมชนเพิ่มขึ้น ผลกระทบจากการจราจรและอุบัติเหตุที่เพิ่มมากขึ้น และผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย แม้ว่าจะมีประชาชนเพียงส่วนน้อยที่มีความกังวล แต่การเตรียมพื้นที่ได้ตระหนักและนำข้อห่วงกังวลดังกล่าวมาพิจารณากำหนดมาตรการฯ เพื่อให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตลอดจนยกระดับเป็นโครงการ</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตลอดจนยกระดับเป็นโครงการ</p> <p>จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนกรณีประชาชนโดยรอบได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ดังนี้</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยรับแจ้งเรื่องร้องเรียน โดยมาจากทางโทรศัพท์ ทางจดหมาย หรือทางโทรสาร โดยโครงการต้องติดต่อประกาศหมายเลขโทรศัพท์และหมายเลขโทรสาร รวมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชน จากนั้นผู้รับเรื่องร้องเรียนต้องจดข้อมูลของผู้ร้องเรียน ได้แก่ ชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ และรายละเอียดข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะของผู้ร้องเรียนไว้เป็นข้อมูลเบื้องต้น</p> <p>(2) เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนส่งข้อร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบ พร้อมทั้งนัดผู้ร้องเรียนเข้าดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาพร้อมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้องจัดบันทึกสิ่งที่พบเห็น พร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น และต้องดำเนินการตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วัน หลังจากได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน</p> <p>(3) ทีมงานแก้ไขเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย กรรมการผู้มีอำนาจรับผิดชอบและเจ้าหน้าที่อื่นที่เกี่ยวข้องประชุมร่วมกันเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุ และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุดไม่เกิน 30 วัน หลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตลอดจนยกระดับเป็นโครงการ</p> <p>จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนกรณีประชาชนโดยรอบได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ดังนี้</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยรับแจ้งเรื่องร้องเรียน โดยมาจากทางโทรศัพท์ ทางจดหมาย หรือทางโทรสาร โดยโครงการต้องติดต่อประกาศหมายเลขโทรศัพท์และหมายเลขโทรสาร รวมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชน จากนั้นผู้รับเรื่องร้องเรียนต้องจดข้อมูลของผู้ร้องเรียน ได้แก่ ชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ และรายละเอียดข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะของผู้ร้องเรียนไว้เป็นข้อมูลเบื้องต้น</p> <p>(2) เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนส่งข้อร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบ พร้อมทั้งนัดผู้ร้องเรียนเข้าดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาพร้อมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้องจัดบันทึกสิ่งที่พบเห็น พร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น และต้องดำเนินการตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วัน หลังจากได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน</p> <p>(3) ทีมงานแก้ไขเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย กรรมการผู้มีอำนาจรับผิดชอบและเจ้าหน้าที่อื่นที่เกี่ยวข้องประชุมร่วมกันเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุ และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุดไม่เกิน 30 วัน หลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

(นายถวัลย์ สุนทรวิจิตร)  
ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้อำนวยการกระทรวงมหาดไทย  
มีนาคม 2556

ผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เอเชีย แล็บ ออนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
(นางรังษิยา กมลพันธ์)  
มีนาคม 2556

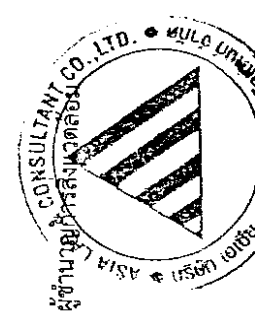


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ</p> <p>การเข้ามาพักอาศัยประชาชนในพื้นที่โครงการเกิดเป็นชุมชนขนาดใหญ่ ก่อให้เกิดน้ำเสีย สิ่งปฏิกูล และขยะมูลฝอย หากไม่มีการจัดการให้ถูกต้อง อาจเป็นการเพิ่มแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรคประเภทหนู แมลงวัน และยุง ซึ่งถือเป็นสิ่งคุกคามทางชีวภาพ ทำให้ประชาชนเกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคติดต่อ เชื้อจากสัตว์พาหะดังกล่าว เช่น อุจจาระร่วง ไข้เลือดออก โรคพยาธิ เป็นต้น รวมทั้งการสัมผัสสิ่งปนเปื้อนจากหนูหรือโดมหมัดหนูพาหะนำโรคกัด ออจทำให้เกิดโรคเลปโตสไปโรซิส เป็นต้น และอาจก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ได้ง่ายขึ้น เช่น วัณโรค ไข้หวัดใหญ่ โรคมือเท้า ปาก และโรคพิษสุนัขบ้า เป็นต้น</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารพักอาศัยสูง 5 ชั้น แต่สหกรณ์มีห้องส้วมที่ถูกต้องลักษณะ และมีระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารสามารถรองรับน้ำเสียจากแต่ละอาคารมาบำบัดได้อย่างเพียงพอ ทำให้เกิดโอกาสการแพร่กระจายของเชื้อโรค/พยาธิ ต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกอยู่ในระดับต่ำ ส่วนการจัดการขยะมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด วางไว้กระจายตามจุดต่างๆ อย่างเพียงพอ และป้องกันแมลง/พาหะนำโรคได้ ถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านสาธารณสุขและคุณภาพในระดับต่ำ</p>	<p>ผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) ดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของสถานที่ให้ถูกสุขลักษณะ</p> <p>2) ตรวจสอบระบบสุขภาพกับลาดต่างๆ เป็นประจำทุกเดือน หากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหาย หรือขั้นตอนการทำงานบกพร่อง ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <p>3) รมรงค์เพื่อให้ผู้ที่อาศัยมีส่วนร่วมในการลดการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ โดยใช้สื่อประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์ของโครงการ เช่น</p> <p>(1) การป้องกันโรคที่มีเย็บเป็นพาหะนำโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระวังอย่าให้ยุงกัด</li> <li>- ปิดฝาภาชนะเก็บกักน้ำต่างๆ ให้มิดชิด</li> <li>- เปลี่ยนน้ำในแจกันดอกไม้หรือพุ่มต่างๆ ทุก 7 วัน</li> <li>- ใส่เกลือ/ทรายอะเบทลงในจานรองตู้กับข้าวและจานรองกระถางต้นไม้</li> <li>- จัดบ้านให้เป็นระเบียบ สะอาด ทำลายเศษขยะที่มีน้ำขัง</li> </ul> <p>(2) การป้องกันโรคที่มีแมลงวันเป็นพาหะนำโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเก็บอาหารต้องมีเครื่องปิดให้มิดชิด หรือไม่ให้แมลงเข้าไปสัมผัสอาหาร เช่น อาหารที่ปรุงแล้วใช้ฝาปิดหรือ ครอบ หรือเก็บอาหารก่อนบริโภค หรือเหลือจากบริโภคไว้ในตู้กับข้าวที่มีตาข่ายกันไม่ให้แมลงวันเข้าไป</li> <li>- รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่และอุ่นอาหารให้เดือดก่อนรับประทาน</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

(นายถวัลย์ สุนทรวิจิตร)  
ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้อำนวยการเขตหนองแขง  
มีนาคม 2556

(นางรังษิยา กมลพันธ์)  
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดินน้ำสะอาด เช่น น้ำดื่มสุก น้ำบรรจุขวดที่มีเครื่องหมายรับรองคุณภาพ</li> <li>- ทำความสะอาดภาชนะที่ใช้ในการกินและดื่มอย่างถูกต้อง</li> <li>- เก็บขยะมูลฝอยเปียกในภาชนะที่มีความเหมาะสม ไม่รั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิด และนำไปทิ้งลงถังรองรับมูลฝอยเปียกที่โครงการจัดไว้</li> </ul> <p>(3) การป้องกันโรคที่มีเหตุเป็นพาหะนำโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หลีกเลี่ยงการสัมผัสสิ่งแวดล้อมที่มีโอกาสมีเชื้อปนเปื้อน เช่น บริเวณที่มีน้ำท่วมขัง ไม่เดินเท้าเปล่า ย่ำน้ำหรือพื้นที่ชื้นแฉะ ถ้าหลีกเลี่ยงไม่ได้ควรสวมรองเท้าบูทกันน้ำ</li> <li>- รับล้างทำความสะอาดผิวหนัง ขา และเท้าที่ขำนำมาให้สะอาด เช็ดให้แห้งทุกครั้ง</li> <li>- ทำความสะอาดสิ่งแวดล้อมที่อยู่อาศัยให้สะอาด ควบคุม และกำจัดหนู</li> <li>- รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ดื่มน้ำสะอาด และล้างมือก่อนทานอาหาร</li> <li>- เก็บอาหารไว้ในที่มิดชิด และปิดฝาภาชนะบรรจุน้ำ</li> <li>- นำสัตว์เลี้ยงไปฉีดวัคซีนป้องกันโรคทุกปี</li> </ul> <p>(4) การป้องกันโรคพยาธิ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รับประทานอาหารที่สะอาดและปรุงสุกด้วยความร้อน</li> <li>- ไม่รับประทานอาหารสกปรก ดิบๆ</li> <li>- ดื่มน้ำสะอาด</li> </ul>	



*(Signature)*  
 (นางรังษิยา กมลพันธุ์)  
 บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มีนาคม 2556


*(Signature)*  
 ผู้มีอำนาจลงนาม


(นายถวิลย์ สุนทรวิจิตร)  
 ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน  
 ผู้อำนวยการเขตหนองแขง

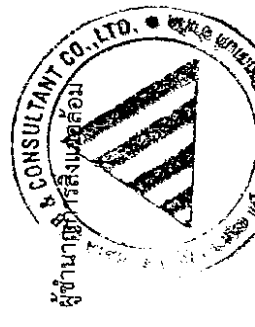


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านผาง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	<p>การดำเนินโครงการ เป็นอาคารพักอาศัยจำนวน 2,068 หน่วย คาดว่าจะมีผู้พักอาศัยสูงสุด 8,272 คน ซึ่งจำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้นในพื้นที่ อาจก่อให้เกิดปัญหาการอยู่ร่วมกัน ทั้งในพื้นที่โครงการเองและชุมชนดั้งเดิม อย่งไรก็ตาม การที่โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการร่วมกับการปฏิบัติตามมาตรการอย่างทื่อเนื่องตลอดระยะดำเนินการ จะช่วยป้องกันและแก้ไขผลกระทบหรือปัญหาที่อาจเกิดขึ้นทั้งต่อชุมชนภายในโครงการและชุมชนโดยรอบให้อยู่ในระดับน้อยที่สุด จึงถือว่าการดำเนินการก่อให้เกิดผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอย่างเพียงพอทั้งบริเวณทางเข้า-ออก และดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ</li> <li>2) คิดตั้งให้ส่องสว่างบริเวณถนนทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลาากลางคืน</li> <li>3) ปฏิบัติตามมาตรการฯ ดูแลความปลอดภัยบริเวณโรงเรียนอนุบาล ดังนี้                     <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) ออกแบบอาคารทั้งหมดภายในพื้นที่ก่อสร้างโรงเรียนอนุบาลให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</li> <li>(2) กำหนดตำแหน่งที่ตั้งอาคารให้ค่อนไปทางด้านทิศใต้ของแปลงที่ดิน โดยเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโดยรอบให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด</li> <li>(3) จัดให้มีรั้วที่มีความแข็งแรงรอบแนวเขตที่ดินโรงเรียนอนุบาล และปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวรั้วดังกล่าว เพื่อเพิ่มสภาพแวดล้อมที่สวยงามและสร้างบรรยากาศที่ดีในการเรียนการสอน</li> </ol> </li> </ol>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม


  
 (นายสุวัตรย์ สุนทรวิจิต)  
 ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน  
 ผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ  
 มีนาคม 2556


  
 (นางรังษิยา กมลพันธ์)  
 บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มีนาคม 2556

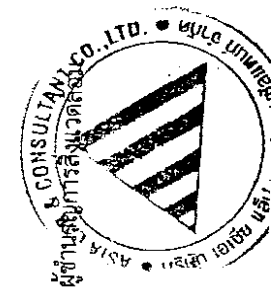


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขุมหรือสภาพและทัศนียภาพ	โครงการเป็นอาคารสูง 5 ชั้น ความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับหลังพื้นหลังคา 14.8 เมตร บริเวณโดยรอบโครงการเป็นชุมชนพักอาศัยหนาแน่นอยู่ติดกับพื้นที่เกษตรกรรม และพื้นที่ไม่มีมีการใช้ประโยชน์ เป็นองค์ประกอบรวมของทัศนียภาพของพื้นที่รอบโครงการ โดยอาคารโครงการได้จัดให้มีรูปแบบทางสถาปัตยกรรมที่สามารถลดความขัดแย้งต่อทัศนียภาพโดยรวม พร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่สวยงามและความร่มรื่นเพื่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณสวนสาธารณะและพื้นที่ว่างรอบอาคารไม่น้อยกว่า 14,824.7 ตร.ม. โดยให้มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 1.7 ตร.ม.ต่อคน และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 7,488.9 ตร.ม. หรือร้อยละ 50.5 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด (ดังรูปที่ 8)</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ทั้งหมดให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>ห้ามตัดทำลายหรือเปลี่ยนแปลงสภาพจากพื้นที่สีเขียวไปใช้ประโยชน์ด้านอื่น</li> <li>ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียว หากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายต้องรีบปลูกทดแทนด้วยพันธุ์ไม้เดิมหรือพันธุ์ไม้ท้องถิ่นดั้งเดิมทันที</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและตัดแต่งกิ่งไม้ก้านไม้ยืนต้นและไม้พุ่มทั้งหมดบริเวณสวนสาธารณะ ให้อยู่ในสภาพที่ไม่เป็นอุปสรรคหรือกีดขวางการเป็นจุดรวมพล กรณีเกิดเพลิงไหม้</li> </ol>	

  
 (นายถวัลย์ สุนทรวินิช)  
 ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน  
 ผู้อำนวยการเขตแห่งประเทศไทย  
 มีนาคม 2556

  
 (นางรุ่งนงิยา กมลพันธ์)  
 บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอมพิวเตอร์ จำกัด  
 มีนาคม 2556



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร ปทุมธานี (บ้านฉาง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตัวแปรที่กำหนด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<p>1) <b>คุณภาพน้ำ</b></p> <p>1.1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารแบบสุ่ม เพื่อให้ทุกอาคารได้รับการเก็บตัวอย่าง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p><b>ตัวแปรที่กำหนด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil &amp; Grease, และ Fecal Coliform Bacteria</li> <li>- น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil &amp; Grease, ไนเตรต และ Fecal Coliform Bacteria</li> </ul>	<p>เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารแบบสุ่ม จำนวน 2 จุด (ดังรูปที่ 9) ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>2. น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ol>	<p>ตรวจวัดแบบสุ่ม เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>การเคหะแห่งชาติ</p>
<p>1.2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากระบบบำบัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำในบ่อพักน้ำของทุกกลุ่มอาคาร ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil &amp; Grease, ไนเตรต และ Fecal Coliform Bacteria</li> <li>- น้ำในบ่อพักน้ำสุดท้าย (บ่อตรวจคุณภาพน้ำ) ก่อนระบายออกจากระบบบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil &amp; Grease, ไนเตรต, Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บตัวอย่างน้ำในบ่อพักน้ำของทุกกลุ่มอาคาร จำนวน 12 จุด (ดังรูปที่ 9)</li> <li>- เก็บตัวอย่างน้ำในบ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกจากระบบบำบัด (ดังรูปที่ 9)</li> </ul>	<p>ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>การเคหะแห่งชาติ</p>
<p>1.3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารศูนย์ชุมชนอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil &amp; Grease, และ Fecal Coliform Bacteria</li> <li>- น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด ตรวจวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TKN, Oil &amp; Grease, ไนเตรต และ Fecal Coliform Bacteria</li> </ul>	<p>เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 2 จุด ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>2. น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ol>	<p>ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>การเคหะแห่งชาติ</p>
<p>2) เศรษฐกิจ-สังคมและความคิดเห็นของชุมชน</p>	<p>ศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของครัวเรือนประชาชนในชุมชนโดยรอบและชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนีทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ พร้อมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น ผู้นำท้องที่</p>	<p>ประชาชนในชุมชนโดยรอบและชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนีทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ พร้อมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>การเคหะแห่งชาติ</p>

ผู้มีอำนาจนาม

(นายวัลย์ สุนทรวิฑิต)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2556

ผู้มีอำนาจนาม

(นางรังษิยา กมลพันธ์)

บริษัท เอเซีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2556





แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ  
สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
กันยายน 2554

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

## 2. ส่วนหน้าของรายงาน

### 2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

### 2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ตด. 1

## 3. บทนำ

### 3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตด. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ (ระบุสถานภาพปัจจุบัน เช่น กำลังก่อสร้าง มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ... เป็นต้น)
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

### 3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## 4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หลกมาตรฐานที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไป

แล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการ พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คต. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้น โครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

## 5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แบบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าเกินค่าที่มาตรฐานกำหนดหรือไม่อย่างไร

## 7. ภาคผนวก

ประกอบด้วยสำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี) สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี) เอกสารอ้างอิงต่างๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

## 8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- |   |                                    |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม   | จำนวน 1 ฉบับ<br>พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด<br>(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ)              | จำนวน 1 ฉบับ<br>พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น<br>(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ<br>พร้อม CD-ROM 1 ชุด |



หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต

ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)

- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง (ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ...)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า ..... เป็นผู้จัดทำ  
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ..... ตั้งอยู่เลขที่.....  
ถนน ..... แขวง/ตำบล ..... เขต/อำเภอ.....  
จังหวัด ..... ของ ..... ฉบับประจำเดือน

- ( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. ....
- ( ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. ....
- ( ) อื่น ๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง .....

(ประทับตราหน่วยงาน)

## รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ .....
- \* ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี) .....
2. สถานที่ตั้ง .....
3. ชื่อเจ้าของโครงการ .....
4. สถานที่ติดต่อ .....
- โทรศัพท์ .....
- โทรสาร .....
- e-mail .....
5. จัดทำโดย .....
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ .....
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ .....
8. รายละเอียดโครงการ
  - ลักษณะ/ประเภทโครงการ .....
  - .....
  - .....
  - ขนาดพื้นที่โครงการ .....
  - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
    - \* การบำบัดน้ำเสีย .....
    - .....
    - .....
    - \* การระบายน้ำ .....
    - .....
    - .....

\* การจัดการขยะมูลฝอย

\* อื่นๆ

\* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
<p>ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ</p>	<p>ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ</p>	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
มาตรฐาน						

หมายเหตุ \* มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท ..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน  
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ \* มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน  
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.  
2548

\*\* มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน  
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 : แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
:- มาตรฐาน						

หมายเหตุ \* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540

\*\* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543