



ที่ พส ๑๐๐๙.๕/ ๓ ๙ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๑ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Atmoz Canvas Rayong
(แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามजू จำกัด ที่ RD 144/66 ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖
๒. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามजू จำกัด ที่ RD 003/67 ลงวันที่ ๒ มกราคม ๒๕๖๗
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง)
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๖ ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง
ของบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามजू
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ
แคนवास ระยอง) ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๖ ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง
ของบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีห้องชุดพักอาศัย
จำนวน ๖๗๔ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการประชุม
ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท
ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓
พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศ

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕
ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข
ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท รักดีทามจิว จำกัด
เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัฒน์ ระติสุนทร)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



บริษัท รักดีหามजू จำกัด

93/131 ซอยเสรีไทย 23 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240
โทร 02 - 3756717 โทรสาร 02-3756717 ต่อ 14

RD 144 / 66

สำนักงานโยธาและแผน	
ที่ 5017	วันที่ 2 พ.ย. 2566
เวลา 15.09	ผู้รับ 2

01 พ.ย. 2566

ก/ว

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก) โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาส ระยอง)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลักและภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก) โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาส ระยอง) ต้นฉบับ จำนวน 1 ฉบับ และฉบับสำเนา จำนวน 5 ฉบับ
 2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลักและภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก) โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาส ระยอง) รูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ จำนวน 1 ชุด
 3. หนังสือมอบอำนาจในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาส ระยอง)
 4. สำเนาหนังสือนำส่งเทศบาลนครระยอง
 5. เอกสารยืนยันการรับรายงานเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

ตามที่บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามजू จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบมาด้วยนั้น

บริษัท รักดีหามजू จำกัด จึงขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาส ระยอง) ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นคาถฟ้า) จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A B และ C) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 674 ห้อง และทางเชื่อมจำนวน 3 แห่ง ประกอบด้วย รายงานฉบับหลักและภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก ต้นฉบับ จำนวน 1 ฉบับ ฉบับสำเนา จำนวน 5 ฉบับ และสำเนาหนังสือนำส่งเทศบาลนครระยอง เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ และนายเอกรัช ดุจน้อย)

กรรมการบริษัท





บริษัท รักษิหามजू จำกัด

93/131 ซอยเสรีไทย 23 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240 โทร 02 - 3756717 โทรสาร 02-3756717 ต่อ 14

สิ่งที่ส่งมาด้วย

แผนผังและนโยบายและแผน

ทวีพยากรณ์ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 11 วันที่ 02 มี.ค. 2567
ที่ศูนย์พัฒนาฯ 10240 กรุงเทพมหานคร

RD 003 / 67

02 มี.ค. 2567

เรื่อง ขอสั่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาส ระยอง)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาส ระยอง) ต้นฉบับ จำนวน 1 ฉบับ และฉบับสำเนา จำนวน 5 ฉบับ
 2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาส ระยอง) รูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ จำนวน 1 ชุด

ตามที่บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท รักษิหามजू จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

บริษัท รักษิหามजू จำกัด จึงขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาส ระยอง) ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นหาดฟ้า) จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A B และ C) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 674 ห้อง และทางเชื่อม จำนวน 3 แห่ง ประกอบด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ต้นฉบับ จำนวน 1 ฉบับ ฉบับสำเนา จำนวน 5 ฉบับ และไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ จำนวน 1 ชุด เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์กร และนายเอกรัช จงน้อย)

กรรมการบริษัท



เรียน... กอ.กปด.
เพื่อโปรดพิจารณา

(นายพงษ์ศักดิ์ เอื้อสุวรรณ)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานแผนงานและงบประมาณ
รักษาการแทนเลขาธิการกรม

๒ มี.ค. ๒๕๖๗

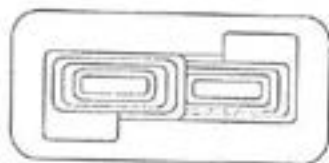
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาส ระยอง)
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36
ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง
ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ดำเนินการโดยบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A B และ C) แต่ละอาคารมีความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นตากผ้า) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 674 ห้อง และทางเชื่อม จำนวน 3 แห่ง โดยก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 3 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 55326 214410 และ 214411 เลขที่ดิน 107 2762 และ 2763 ตามลำดับ ขนาดพื้นที่ดิน 4-2-69.50 ไร่ (7,478 ตารางเมตร) เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ</p> <p>จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด รายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะการเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาซ ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจ อนุญาตตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลนครระยอง ทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมกำหนด	- ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง และระยะการ เปิดดำเนินการ	- บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณี จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็น ผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการ พิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่า การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมาย นั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง และระยะการ เปิดดำเนินการ	- บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณี จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็น ผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด


มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>32 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>		
	<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการ ยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะการเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

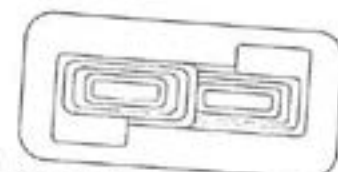
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาส ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะการเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการ และระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลนครระยอง งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครระยอง และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน 1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร ในการก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาส ระยอง) โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A B และ C) แต่ละอาคารมีความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นลาดฟ้า) มีจำนวนห้อง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZÉ Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 674 ห้อง และทางเชื่อม จำนวน 3 แห่ง โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนที่มีการก่อสร้างเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง พร้อมทั้งระบุอย่างน้อยดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.1 ชื่อโครงการ 1.2 เจ้าของโครงการ 1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 1.4 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) 1.5 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน 1.6 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 1.7 สถาปนิกโครงการ 1.8 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ 1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 1.10 เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ที่ พส..... ลงวันที่.....) 1.11 ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ 1.12 สำเนาตารางกรรมสิทธิ์ที่ดิน 1.13 ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 1.14 ผังรับเรื่องร้องเรียน 1.15 ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน 		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาซ ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

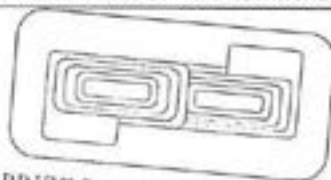
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	1.16 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) 1.17 ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและกองช่างของเทศบาลนครระยอง 1.18 ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น		
	2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้าง	- บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด
	3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



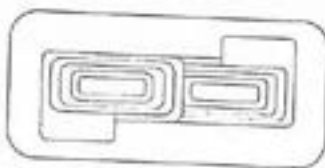
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3.2 รายละเอียด/ มังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ</p>		
2.2 การประชาสัมพันธ์ การขายและการจดทะเบียนอาคารชุด	<p>1. ในกรณีที่โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณา แก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใด ไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้ อย่างน้อย 1 ชุด</p> <p>2. การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551</p> <p>3. ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารชุดทราบว่าการกระทำใดๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ</p> <p>4. โครงการต้องแจ้งให้ผู้สนใจซื้อห้องชุดพักอาศัยทราบตั้งแต่ต้นว่ามีการใช้ประโยชน์พื้นที่การจ่ายอม และระบบสาธารณูปโภคบนพื้นที่การจ่ายอมดังกล่าว</p>	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะการเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด



PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

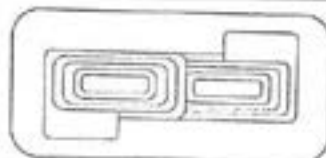
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>รวมไปถึงค่าใช้จ่ายที่ต้องใช้ในการปรับปรุง บำรุง ดูแลรักษาถนนการะจ่ายออมนี้ ดำเนินการโดยบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และบริษัท เทรเซอร์ เอ็ม จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินการะจ่ายออม โดยแจ้งผู้ซื้อผ่านสื่อการขาย ได้แก่ โน้ต แสดงสื่อการขายที่สำนักงานขาย และเอกสารแนบท้ายสัญญา เป็นต้น เพื่อ ประกอบการตัดสินใจซื้อโครงการ รวมทั้งแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดที่จะมาบริหาร จัดการอาคารทราบ และปฏิบัติตามเงื่อนไขการดูแลถนนการะจ่ายออมดังกล่าว</p> <p>5. ในการประชาสัมพันธ์การขายโครงการต้องแจ้งผู้สนใจซื้อห้องชุดของโครงการ ทราบตั้งแต่ต้นว่ามีจุดชาร์จรถพลังงานไฟฟ้า (EV) จำนวน 6 จุด เพื่อเป็นข้อมูลใน การตัดสินใจซื้อโครงการ กรณีผู้พักอาศัยใช้รถไฟฟ้า</p> <p>6. ก่อนจดทะเบียนอาคารชุด บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะต้องปลด จำนวนโฉนดที่ดินที่นำมาพัฒนาโครงการ จำนวน 3 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 55326 214410 และ 214411 เลขที่ดิน 107 2762 และ 2763 ตามลำดับ (ตาม กฎหมายอาคารชุด) รวมทั้งจะต้องเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบบำรุงรักษาถนนการะจ่ายออม ในระหว่างก่อสร้างและต่อเนื่องไปจนจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 5 ปี</p> <p>7. โครงการต้องทำข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุดให้มีอำนาจหน้าที่ดูแลทางเชื่อมทั้ง ในด้านความมั่นคงแข็งแรง และความปลอดภัยของผู้พักอาศัยที่ใช้ทางเชื่อมระหว่าง อาคาร ทั้ง 3 แห่ง ก่อนจดทะเบียนอาคารชุด</p> <p>8. โครงการต้องส่งมอบตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เพื่อปฏิบัติตาม มาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด</p>		



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาส ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
3. การดูแลถนนการจราจร	<p>1. บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และบริษัท เทรเซอร์ เอ็ม จำกัด (เจ้าของโฉนดที่ดินการจราจร) เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลบำรุงรักษาถนนการจราจรตลอดจนสาธารณูปโภคบนถนนการจราจร ตลอดระยะก่อสร้างจนกว่าจะมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และเมื่อส่งมอบอาคารให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดแล้วจะดูแลโดยนิติบุคคลอาคารชุด โดยมีรายละเอียดการดูแลบำรุงรักษาถนนการจราจรตลอดจนสาธารณูปโภค ดังนี้</p> <p>1.1 การดูแล ซ่อมแซม บำรุงรักษา สภาพผิวจราจรในที่ดินการจราจรให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ด้วยค่าใช้จ่ายของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาส ระยอง) ในกรณีที่ดินโอนให้นิติบุคคลอาคารชุดแล้ว ตามสัดส่วนที่ใช้ประโยชน์</p> <p>1.2 การดูแล ซ่อมแซม บำรุงรักษา ระบบสาธารณูปโภคในที่ดินการจราจรให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ด้วยค่าใช้จ่ายของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด/นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาส ระยอง) ในกรณีที่ดินโอนให้นิติบุคคลอาคารชุดแล้ว ตามสัดส่วนที่ใช้ประโยชน์ โดยบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ (ผู้พัฒนาโครงการ) จะต้องเป็นผู้ดูแลในช่วงเวลา 5 ปีแรก หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>2. ในอนาคตหากมีการพัฒนาพื้นที่ส่วนอื่นๆ ซึ่งมีการใช้โฉนดที่ดินเลขที่ 88241 เลขที่ดิน 694 และโฉนดที่ดินเลขที่ 214406 เลขที่ดิน 2758 ตามลำดับ ในการสัญจรเข้า-ออก ระยะการก่อสร้าง โดยใช้รถบรรทุก และ/หรือเครื่องจักรขนาดใหญ่ เจ้าของกรรมสิทธิ์โฉนดเลขที่ 88241 เลขที่ดิน 694 และโฉนดที่ดินเลขที่ 214406 เลขที่ดิน 2758 ตามลำดับ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลบำรุงรักษาถนน</p>	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะการเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

มกราคม 2567 ลงชื่อ

PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ภาวะจ่ายอม ตลอดจนสาธารณสุขโรคบนถนนภาวะจ่ายอม ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดีดังเดิม โดยไม่ใช้ค่าใช้จ่ายของนิติบุคคลอาคารชุด โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง)</p> <p>4. ก่อนทำสัญญาซื้อขายโครงการต้องแจ้งให้ผู้ซื้อทราบถึงการใช้จ่ายของถนนภาวะจ่ายอม และระบบสาธารณสุขโรคบนถนนภาวะจ่ายอมดังกล่าว รวมไปถึงค่าใช้จ่ายที่ต้องใช้ในการปรับปรุง บำรุงดูแลรักษาถนนภาวะจ่ายอมดังกล่าว โดยแจ้งผู้ซื้อผ่านสื่อการขาย ได้แก่ โฆษณาแสดงสื่อการขายที่สำนักงานขาย และเอกสารแนบท้ายสัญญา รวมไปถึงใบสื่อการขายต้องแจ้งให้ผู้ซื้อทราบที่ทางผู้พัฒนาโครงการมอบให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด และหลังจากนั้นนิติบุคคลอาคารชุดต้องรับภาระค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ</p>		

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (ในระหว่างก่อสร้าง และช่วงที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด) ต้องดำเนินการดังนี้

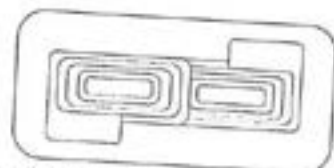
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้างต้องการจัดทำชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระหว่างก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการเสนอต่อเทศบาลนครระยอง
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมารับมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่จะปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครระยอง ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารจัดการโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงาน ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ชิต)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

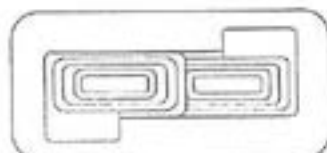
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กทึดเป็นลอน) ความหนา 0.35 มิลลิเมตร 2 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 0.64 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นเทียบเท่า ที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 18 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร ด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตก สำหรับด้านทิศเหนือและทิศใต้ ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อความเรียบร้อย 2. โครงการดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 รอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อดักขยะเพื่อให้เศษตะกอน ดินหรือเศษหิน กรวด หินทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะจ่ายอม และระบายไปยังทางระบายน้ำริมทางคู่ขนานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 จากนั้นจะระบายลงสู่คลองหับมาต่อไป โดยไม่ให้น้ำไหลหลากไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (ก x ย) ไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลนครระยอง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)



PRIZE Development Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

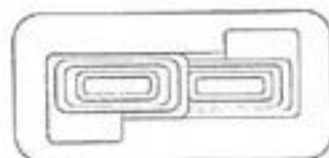
ตารางที่ 2 (ต่อ 1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. โครงการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 6. บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
1.2 คุณภาพอากาศ	1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ 1) ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนวัดเกาะกลอย โดยให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-168-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยประชาสัมพันธ์ช่องทางการติดต่อตติบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

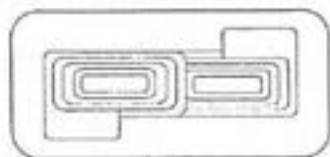
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (ก x ย) ไม่น้อยกว่า 2.4x4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลนครระยอง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add ระหว่างพื้นที่ใกล้เคียงโครงการกับผู้ควบคุมงานก่อสร้างและตัวแทนโครงการ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>2) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นที่สูงที่จะกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>3) จัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการและบนอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคารที่จะกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>4) จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเจิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

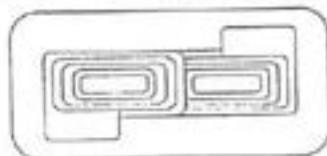
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เห็นชอบอย่างเคร่งครัด และหากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบต้องหาสาเหตุ และแก้ไขให้ผลกระทบลดลง</p> <p>3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1) จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศ ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดทุกวันในช่วงก่อสร้าง เสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณบ้านเลขที่ 7/12 จำนวน 1 จุด ในช่วงทำเสาเข็มและ ฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โรงเรียนวัดเกาะกลอย จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาล นครระยองทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดประชาสัมพันธ์ผลการ ตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ รวมทั้งแจ้งผ่าน Line Add (ดูรูปที่ 1)</p> <p>2) ในกรณีที่มีรายงานคุณภาพอากาศจากหน่วยงาน ประกาศว่ามีความ เข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในบรรยากาศบริเวณ พื้นที่โครงการ มีค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในบรรยากาศ โดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 23 มิถุนายน 2565) หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ซึ่งหากหน่วยงานราชการขอ ความร่วมมือให้มีการดำเนินการใดๆ ในช่วงที่มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์นา ประจักษ์การ)

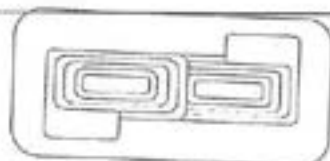
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ไมครอน (PM_{2.5}) ในบรรยากาศมีค่าเกินค่ามาตรฐาน ทางโครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>3) จัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้เครื่องยนต์ประเภทดีเซล ภายใน 3 เดือน ก่อนการใช้งาน และทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการใช้งาน โดยการตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรองและบันทึกผลการตรวจวัดเก็บไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4) โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารคมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p> <p>4. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) โครงการจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด</p> <p>2) โครงการไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>5. มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร</p> <p>1) โครงการใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน หวาย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>2) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก</p>		



PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>6. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง โดยต้องตรวจสอบ บำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์/เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างตามระยะเวลาที่กำหนด (ที่ระบุไว้ในคู่มือแนะนำการบำรุงรักษาของแต่ละเครื่องจักร) <p>7. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการกำจัดผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง <p>8. มาตรการด้านการขนส่ง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดทับตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 2) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาด บริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ 3) โครงการตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียง เศษวัสดุที่จะนำไปทิ้ง ต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและความเสียหายให้กับชุมชน หรือเส้นทาง โดยมีการล้างล้อรถก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ และมีการคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่ 4) โครงการล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน โดยใช้ระบบล้างล้อรถแรงดันน้ำสูงล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ 		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

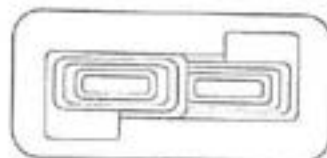
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5) โครงการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถยนต์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และรถยนต์ส่วนบุคคล และเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างตามคู่มือของเครื่องยนต์/เครื่องจักรแต่ละชนิดให้อยู่ในที่คือผู้เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ		
1.3 เสียง	<p>1. โครงการต้องจัดให้มีกำแพงกันเสียงเพื่อลดระดับเสียงในแต่ละช่วงเดือน ดังนี้</p> <p>1.1 เดือนที่ 1-4 (ช่วงงานทำเสาเข็มและฐานราก) โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความหนา 0.35 มิลลิเมตร 2 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 0.64 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 18 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร ด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตก สำหรับด้านทิศเหนือ และทิศใต้ ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อความเรียบร้อย</p> <p>1.2 เดือนที่ 5-10 (งานโครงสร้างและระบบสาธารณูปโภค) เดือนที่ 11-14 (งานโครงสร้างและระบบสาธารณูปโภค ซ่อมทับงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด) ซึ่งโครงการติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตร ที่ขอบอาคารด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 ของอาคาร A B และ C</p>	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZÉ Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

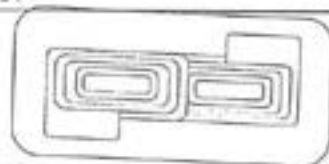
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>1.3 เดือนที่ 15-16 (งานตกแต่งภายในและภายนอก และเก็บทำความสะอาด) ในช่วงกิจกรรมงานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทับอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>2. โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์-วันเสาร์ทำงานในช่วงเวลา 08.00 -18.00 น. โดยหยุดก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. หลังจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงทำความสะอาด และให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อนเวลา 18.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลา ในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว จะดำเนินการได้เฉพาะการเทพื้นเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน รวมไปถึงมีการวางแผนการก่อสร้างในกรณีที่มีการทำงานล่วงเวลาโดยต้องแจ้งแผนงานกับข้างเคียงล่วงหน้าในทุกกิจกรรม และต้องแจ้งหน่วยงานอนุญาตรับทราบสำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. โครงการเลือกใช้อุปกรณ์เครื่องมือ กำหนดการใช้เครื่องจักรที่เป็นสัดส่วน ไม่ทำการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้างพร้อมกันโดยไม่จำเป็น</p> <p>4. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพักเครื่อง</p>		



PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเจิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. โครงการตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 6. โครงการใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเลือกสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 7. กำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 8. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 9. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับโดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง 10. ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนโรงเรียนวัดเกาะกลอย โดยให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-168-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยประชาสัมพันธ์ช่องทางติดต่อติดบริเวณ		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>11. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียงรบกวน ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้) โดยตรวจวัดทุกวันในช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณบ้านเลขที่ 7/12 จำนวน 1 จุด (หลังแนวรั้วโครงการ) ในช่วงทำเสาเข็มและฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รวมทั้งตรวจวัดบริเวณพื้นที่โรงเรียนวัดเกาะก่อย จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครระยองทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ รวมทั้งแจ้งผ่าน Line Add (ดูรูปที่ 1)</p> <p>12. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (ก x ย) ไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลนครระยอง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add ระหว่างพื้นที่ใกล้เคียงโครงการกับผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และตัวแทนโครงการ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

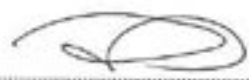
ตารางที่ 2 (ต่อ 10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

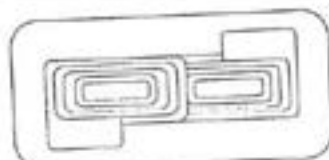
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>1. ใช้เสาเข็มแบบกด (Jack In Pile) ในการก่อสร้างอาคาร เพื่อลดผลกระทบจากการสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ในวันจันทร์-วันเสาร์ทำงานในช่วงเวลา 08.00 -18.00 น. โดยหยุดก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. หลังจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงทำความสะอาด และให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อนเวลา 18.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว จะดำเนินการได้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน รวมไปถึงมีการวางแผนการก่อสร้างในกรณีที่มีการทำงานล่วงเวลาโดยต้องแจ้งแผนงานกับช่างเคียงล่วงหน้าในทุกกิจกรรม และต้องแจ้งหน่วยงานอนุญาตรับทราบ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารติดโครงการทุกครั้ง โดยสำรวจ/ถ่ายภาพสภาพตัว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้างเพื่อรับผิดชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p>	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง -	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิชัย วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

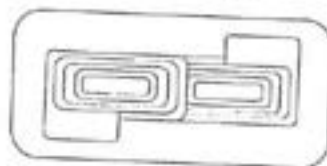
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มีวชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนโรงเรียนวัดเกาะกลอย โดยให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-168-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยประชาสัมพันธ์ช่องทางติดต่อติดต่อ บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>5. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>6. ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย ภายหลังจากการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการจะ</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักษ์ดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

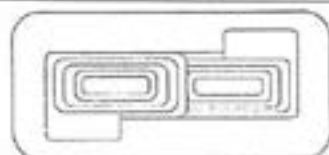
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>จ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัยและพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ จะจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของค่าเสียหายที่ตกลงกัน) กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)</p> <p>7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>8. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. คัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์และปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน TOR สัญญาว่าจ้าง ซึ่งหากไม่ปฏิบัติตามจะมีปรับ</p> <p>10. โครงการศึกษาแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการในแต่ละเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายดังกล่าวบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงชิตโย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเจิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>11. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศตะวันออก (ใกล้กับบ้านเลขที่ 7/11) จำนวน 1 จุด โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันในช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อเทศบาลนครระยองทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร และหากพบว่าผู้ใช้ได้รับผลกระทบต้องปรับปรุงวิธีการทำเสาเข็มเพื่อลดความสั่นสะเทือน (ดูรูปที่ 1)</p>		
1.5 การพังทลายของดิน	<p>1. ก่อสร้างแนว Sheet pile รอบระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดินได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อลดผลกระทบด้านการพังทลายของดิน และในช่วงการถอน Sheet pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ทันที และบดอัดดินกลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน โดยใช้ระบบ Silent Piler ในการกด Sheet Pile</p> <p>2. ในการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ โครงการใช้วิธีถมดินขึ้นดินเหนียวอ่อน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินของพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งวิธีการนี้เป็นการทำเสาเข็มและหล่อผนังคอนกรีตของระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ แล้วจึงขุดดินในบ่อให้บ่อจมลงไปในดินด้วยน้ำหนักตัวเอง จากนั้นหล่อผนังส่วนที่เหลือแล้วค่อยๆ ขุดดินออกจนถึงระดับกันบ่อและหล่อกันบ่อ</p>	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

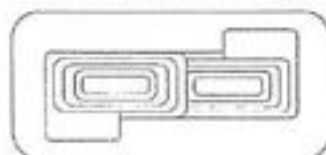
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ปิดพื้นจราจร และทำการหล่อเสาปิด</p> <p>3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายสภาพสภาพทั่วไป กำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารติดโครงการทุกหลัง และบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ที่ได้รับแจ้ง) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบต่อหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>4. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบต่อตามกฎหมายคุ้มครองชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>5. ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)</p> <p>6. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการ</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	เห็นชอบอย่างเคร่งครัด 7. คัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์และปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน TOR สัญญาว่าจ้าง ซึ่งหากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ		
1.6 การจัดการพื้นที่ที่ดิน	<p>1. มาตรการด้านคุณภาพอากาศ</p> <p>1) โครงการกำหนดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ที่ดินหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง โดยพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>2) โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมามีการล้างล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ที่ดิน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ</p> <p>3) ในการขนส่งดินใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันดินที่ขนส่งร่วงหล่นลงบนถนน</p> <p>4) จัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะประเภทดีเซล ภายใน 3 เดือน ก่อนการใช้งาน และทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการใช้งาน โดยการตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง</p> <p>2. มาตรการด้านเสียง</p> <p>1) โครงการกำหนดช่วงเวลาในการทิ้งดินบริเวณพื้นที่ที่ดินไม่เกิน 20.00 น.</p> <p>2) โครงการจัดทำแนวรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ที่ดิน ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อกันพื้นที่</p>	- ตลอดระยะเวลาการนำดินไปถม 2 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจักษ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>และช่วยลดเสียง</p> <p>3) โครงการกำหนดให้รถที่นำดินมาถมต้องดับเครื่องรถยนต์ เมื่อต้องมีการจอดรอรอดมดิน</p> <p>4) โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งไม่ให้มีเสียงเครื่องยนต์ดังเกินมาตรฐานกำหนด</p> <p>5) โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>6) โครงการต้องแจ้งผู้รับเหมาให้กำชับผู้ขับรถบรรทุกให้ค่อยๆ เทดินจากกระบะรถ ป้องกันเสียงที่เกิดจากกระบะท้ายกระแทกตัวรถ</p> <p>3. มาตรการด้านสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) โครงการกำหนดเส้นทางวิ่งรถบรรทุกภายในพื้นที่ที่ดินให้ห่างจากบ้านข้างเคียงอย่างมากที่สุด โดยทำแนวเส้นทางวิ่งให้ผู้ขับรถเห็นชัดเจน</p> <p>2) โครงการกำหนดพื้นที่กองดินให้ห่างจากบ้านข้างเคียงด้านทิศเหนือทิศตะวันออก และทิศตะวันตกอย่างน้อย 5 เมตร สำหรับด้านทิศใต้ที่ติดกับคลองทับมาให้เว้นห่างอย่างน้อย 20 เมตร</p>		
1.7 ทรัพยากรทางน้ำ	<p>1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 21 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำวิมถนถนาระจำยอม และระบายไปยังทางระบายน้ำวิมทาง</p>	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยงก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

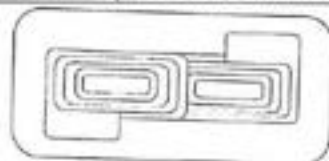
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>คูขนานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 จากนั้นจะระบายลงสู่คลองที่ตามมาต่อไป (ดูรูปที่ 2 และ 3)</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease Settleable Solids และ TDS (ดูรูปที่ 2 และ 3)</p>		
2. ทรัพยากรชีวภาพ	<p>1. นิเวศวิทยาทางบก</p> <p>1.1 โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>1.2 โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 ทรัพยากรทางน้ำ (ตามหัวข้อองค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ช่วงก่อสร้าง) อย่างเคร่งครัด</p> <p>1.3 มาตรการเพื่อลดผลกระทบต่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครองที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(1) ศึกษารายชื่อสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครอง และบทลงโทษตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2562 เพื่อให้</p>	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

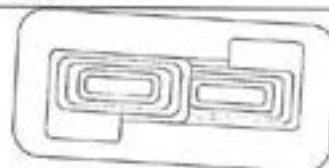
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เจ้าหน้าที่/คนงานในพื้นที่โครงการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงการล่า หรือทำกิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครองหากพบเห็น</p> <p>(2) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ตามขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) หากพบเห็นสัตว์ป่าในพื้นที่ก่อสร้างให้ย้ายสัตว์ป่าออกไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียง หรือแจ้งกู้ภัยเพื่อนำไปปล่อยในพื้นที่ธรรมชาติแห่งอื่นต่อไป</p> <p>(4) กำหนดระเบียบข้อบังคับห้ามมิให้คนงานก่อสร้าง ทำอันตรายต่อสัตว์ป่าที่พบในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>2. นิเวศวิทยาทางน้ำ</p> <p>2.1 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 21 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเกาะจ่ายอม และระบายไปยังทางระบายน้ำริมทางคู่ขนานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 จากนั้นจะระบายลงสู่คลองที่บึงต่อไป</p> <p>2.2 โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease Settleable Solids และ TDS</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์สิทธิ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	1. โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้ 1.9 วัน) 2. โครงการต้องกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. โครงการต้องจัดให้มีพนักงานตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	1. โครงการจัดให้มีห้องน้ำส้วมชายรวมอยู่ในห้องเดียวกันจำนวน 15 ห้อง (รวมห้องน้ำส้วมของผู้ควบคุมงาน (ชาย) จำนวน 1 ห้อง) และอ่างล้างมือ 3 อย่าง ห้องน้ำส้วมหญิงรวมอยู่ในห้องเดียวกันจำนวน 15 ห้อง (รวมห้องน้ำส้วมของผู้ควบคุมงาน (หญิง) จำนวน 1 ห้อง) และอ่างล้างมือ 3 อย่าง ไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะมีคิซิด ไบร่บกววน ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (คูรูปที่ 2 และ 3) 2. โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียไม่น้อยกว่า 21 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจ่ายอม และระบายไปยังทางระบายน้ำริมทางคู่ขนานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 จากนั้นจะระบายลงสู่คลองทับมาต่อไป	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มกราคม 2567 ลงชื่อ

PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

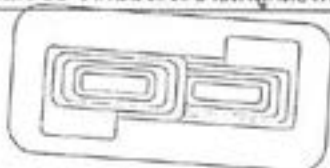
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจู๊ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน 4. โครงการประสานให้รถสูบล้างปฏิภาณของเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบล้างปฏิภาณไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. โครงการกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 7. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง 8. โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease Settleable Solids และ TDS (ดูรูปที่ 2 และ 3)		
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อดักขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจ่ายอม และระบายไปยังทางระบายน้ำริมทางคู่ขนานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 จากนั้นจะระบายลงสู่คลองที่ไหลต่อไป	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)



PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

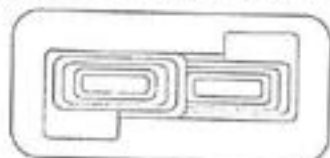
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2. โครงการติดตั้งชุดดักตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ 3. โครงการต้องตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักขยะและชุดดักตะกอนเป็นประจำทุกเดือน 4. โครงการประสานหน่วยงานรับผิดชอบ ในการชุดลอกทางระบายน้ำริมทางคู่ขนานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 บริเวณหน้าโครงการก่อนเปิดใช้อาคาร		
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง 1) จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เช่น เศษปูน เศษเหล็ก และเศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อง่ายต่อการเก็บขน ซึ่งระหว่างรอการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2) ในการจัดการมูลฝอยแต่ละประเภท มีดังนี้ 2.1) วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ ได้แก่ ไม้ และทราย ปริมาณรวม 151.47 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมารับผิดชอบโดยนำกลับมาใช้ใหม่ได้ หรือขายให้ร้านรับซื้อต่อไป 2.2) มูลฝอยที่ส่งให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต ได้แก่ คอนกรีต กระเบื้อง ฝ้าเพดาน เหล็ก บรรจุกัมภ์ อลูมิเนียม พลาสติก กระฉก และอื่นๆ ได้แก่ ท่อประปา ท่อไฟฟ้า โถสุขภัณฑ์ ปริมาณรวม 1,531.53 ตัน โครงการจะ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหมजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมมารับไปกำจัดพร้อมทั้งจดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการก่อสร้างทุกครั้งที่ขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ รวมถึงวิธีการจัดการตามมาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการมูลฝอย และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัด เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดโดยบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม</p> <p>2.3) มูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง ได้แก่ กระจองสเปร์ย ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคเลือบเงาต่างๆ ด้านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ เป็นต้น ซึ่งจะมีปริมาณไม่มาก เนื่องจากมูลฝอยบางประเภท เช่น ด้านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ มีอายุการใช้งานยาวนาน ส่วนมูลฝอยอันตรายประเภทกระจองสเปร์ย กระจองสี ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคเลือบเงาต่างๆ ส่วนมากจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งภายใน และภายนอกอาคาร โดยในการจัดการมูลฝอยอันตรายโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเก็บไปกำจัด โดยจะระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะ ใดๆก็ตาม โครงการจะกำหนดพื้นที่ในการวางถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย ซึ่งจะมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนัทธนา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2. มุลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>1) จัดเตรียมถังรองรับมุลฝอยพร้อมฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง (แบ่งเป็น มุลฝอยทั่วไป จำนวน 2 ถัง มุลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 3 ถัง มุลฝอยรีไซเคิล จำนวน 4 ถัง มุลฝอยอันตราย จำนวน 2 ถัง และมุลฝอยติดเชื้อ จำนวน 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยในแต่ละวัน ต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมุลฝอยตามจุดต่างๆ ไปไว้ที่จุดรวมมุลฝอยด้านหน้าโครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมุลฝอยของเทศบาลนครระยองมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) โครงการต้องกำชับให้คนงานทิ้งมุลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมุลฝอยพื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>4) หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวนโครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหมजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า	1. โครงการต้องกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. โครงการต้องตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
3.6 การจราจร	1. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. โครงการต้องควบคุมน้ำหมักรถบรรทุกตามปกติ และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 3. จัดทีมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถยนต์ที่สัญจรบนทางคู่ขนานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 และรถบรรทุกที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะ และรถยนต์เข้า-ออกศูนย์การค้าเซ็นทรัลระยองเป็นหลัก 4. โครงการจัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟเตือน และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน 5. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มกราคม 2567 ลงชื่อ

PRIZÉ Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

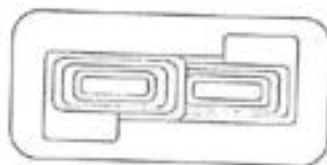
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	6. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงาน บนทางคู่ขนานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 และถนนสายธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 7. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 8. จัดการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก 9. จัดการให้ใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้ 10. จัดการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการฯ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (หากจำเป็น)		
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม 1) ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 3 ถัง 2) ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ต้องติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์ บนอาคารจำนวนอย่างน้อย 2 ถัง/ชั้น/อาคาร	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด)

มกราคม 2567 ลงชื่อ

PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐา ประจงการ)

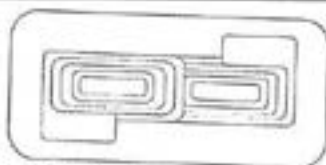
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2. ในระหว่างก่อสร้างต้องจัดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างด้านทิศตะวันตก ขนาดพื้นที่ประมาณ 96 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 384 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน จำนวน 300 คน 3. โครงการต้องประสานงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครระยอง มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ จำนวน 1 ครั้ง 4. โครงการต้องจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะก่อสร้าง 5. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง 6. โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน 7. โครงการต้องดำเนินการตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการเรื่องความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย 8. โครงการต้องจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงก่อสร้างตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559		



มกราคม 2567 ลงชื่อ

PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคมและเศรษฐกิจ	1. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 เดือน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา 2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนสาธารณะให้เห็นอย่างชัดเจนและสภาพที่ดูอยู่ตลอดเวลาในระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รั้วมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 4. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด 5. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายปoom วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 28) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเจิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>6. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>7. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>8. โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสิทธิและค่าชดเชยปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผ่นกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p> <p>9. จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อเรื่องทะเลาะวิวาท ส่งเสียงดังรบกวน ลักขโมย และออกกฎระเบียบปฏิบัติให้ชัดเจน</p> <p>10. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และจากกล่องรับเรื่องร้องเรียน</p> <p>11. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>12. โครงการจัดให้มีการเจ้าหน้าที่โครงการ และเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมา ออกไปเยี่ยมเยียนบ้าน/อาคารที่อยู่ระยะประชิดและระยะ 100 เมตร อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ

PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

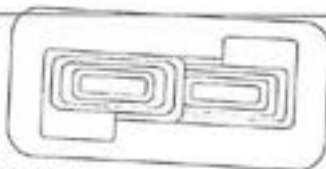
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 29) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบด้านการ ให้บริการทางสาธารณสุข	1. จัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาลเบื้องต้นประจำในวันทำการของโครงการ พร้อมอุปกรณ์ปฐมพยาบาล เพื่อรองรับคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างของ โครงการ รวมทั้งจัดให้มีหน่วยส่งต่อผู้ป่วยในกรณีฉุกเฉิน 2. จัดส่งข้อมูลจำนวนคนงานก่อสร้างของโครงการให้หน่วยงานสาธารณสุข ที่รับผิดชอบในพื้นที่ ได้แก่ โรงพยาบาลระยอง เพื่อเตรียมความพร้อมในการ รองรับ 3. โครงการต้องกำกับให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำข้อมูลการตรวจสุขภาพของ คนงานก่อสร้างก่อนเข้าทำงาน ปฏิบัติตามกฎหมายแรงงานว่าด้วยการตรวจ สุขภาพร่างกายประจำปี และกำหนดให้มีการเก็บบันทึกข้อมูลการตรวจ สุขภาพ โดยเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะมอบบันทึกข้อมูลการตรวจ สุขภาพให้กับคนงานก่อสร้าง 4. โครงการให้ความร่วมมือหรือสนับสนุนหน่วยงานสาธารณสุขที่รับผิดชอบ พื้นที่ ได้แก่ โรงพยาบาลระยอง ในการจัดกิจกรรมต่างๆ เกี่ยวกับการเตรียม ความพร้อมเพื่อดูแล รักษา ฟื้นฟูและเฝ้าระวังสุขภาพประชาชนในพื้นที่ เช่น การฝึกอบรม การปฐมพยาบาลเบื้องต้น เป็นต้น รวมทั้งโครงการประสาน เจ้าหน้าที่จากโรงพยาบาลระยอง มาอบรมและให้ข้อมูลทางสาธารณสุขกับ คนงานก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)



PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ชโย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

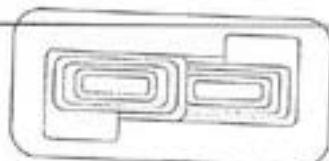
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีห้ามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 30) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 4 และ 5)	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)



PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 31) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ส ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

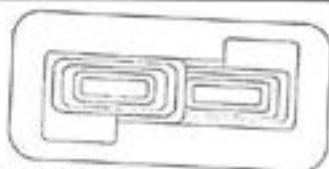
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง 3.1) ผลกระทบที่ ก่อให้เกิดโรค	<p>1. ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>1) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ ต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอน ขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ</p> <p>2) ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น</p> <p>3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ซึ่งต้องพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p>	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ส ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ส ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 32) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเจิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

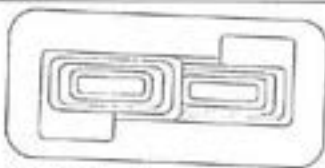
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2. ผลกระทบด้านเสียง</p> <p>1) จัดให้มีทีมงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่ทีมงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง และเครื่องจักร รายละเอียดดังนี้</p> <p>1.1) เดือนที่ 1-4 งานทำเสาเข็มและฐานราก</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องกดเสาเข็ม รถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุก ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง และคนที่ทำงานใกล้รถคอนกรีตผสมเสร็จ ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง <p>1.2) เดือนที่ 5-10 งานโครงสร้างและงานระบบสาธารณูปโภค</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานที่ทำงานใกล้รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุก ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง 	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</p>

มกราคม 2567 ลงชื่อ

PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 33) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - คนที่ทำงานใกล้รถขุดดิน รถคอนกรีตผสมเสร็จ ยานบรรทุกปิ่นจัน เครื่องกำเนิดไฟฟ้า และเครื่องสูบน้ำ ที่ระยะ 1 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง <p>1.3) เดือนที่ 11-14 งานโครงสร้างและงานระบบสาธารณูปโภค</p> <p>ข้อบังคับงานตกแต่งภายในและภายนอก และเก็บทำความสะอาด</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานที่ทำงานใกล้รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุก ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง - คนที่ทำงานใกล้รถขุดดิน รถคอนกรีตผสมเสร็จ ยานบรรทุกปิ่นจัน และเครื่องสูบน้ำ ที่ระยะ 1 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง <p>1.4) เดือนที่ 15-16 งานตกแต่งภายในและภายนอก และเก็บทำความสะอาด</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานที่ทำงานใกล้รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุก ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง 		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 34) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - คนที่ทำงานใกล้รถขุดดิน รถคอนกรีตผสมเสร็จ ยานบรรทุกปั้นจั่น เครื่องสูบน้ำ และเครื่องบดอัดดิน ที่ระยะ 1 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาดำเนินการ 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาดำเนินการ 8 ชั่วโมง 2) ติดตั้งข้อกำหนดการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน 3) เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) 4) โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561 		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 35) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

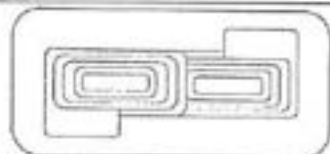
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>1) มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนที่ขุมเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน <p>2) มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 36) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2) ผลกระทบด้าน อุบัติเหตุ	<p>1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต ประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำกับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด รวมทั้งต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564</p> <p>3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น</p>	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
3.3) ผลกระทบด้าน โรคติดต่อ	<p>โครงการนำมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ตามแนวทางจากกรมควบคุมโรค มาใช้กำหนดเป็นมาตรการภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น</p> <p>1. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง</p>	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักษิตามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 37) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเผื่อระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ 5. กำกับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ 6. ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน 7. จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน 8. ควบคุมเช็คทำความสะอาดรถรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ 9. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู 10. หากพบคนงานก่อสร้างมีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์โดยทันที 11. ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างโครงการ		

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศดำเนินการในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครระยอง
 3. กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนัทธินา ประจงการ)

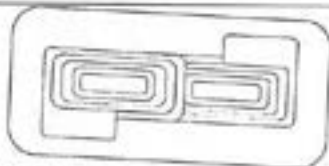
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 3. โครงการจัดให้มีการดูแลสภาพผิวโครงการให้สมบูรณ์ วัชพง แข็งแรง 4. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 400 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยมีบ่อพักการระบายน้ำตลอดแนวท่อระบายน้ำ ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหมักน้ำ โดยโครงการมีบ่อหมักน้ำ จำนวน 4 บ่อ (เชื่อมต่อกัน) ความลึกประสิทธิผล 4.5 เมตร ความจุ 761.20 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในบ่อหมักน้ำติดตั้งเครื่องสูบน้ำอัตโนมัติการสูบ 0.0115 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 4 เครื่อง (ใช้งานจริง 3 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) รวม 3 เครื่อง มีอัตราการสูบรวม 0.0345 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อสูบน้ำระบายออกสู่อ่างตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจ่ายอม และระบายไปยังทางระบายน้ำริมทางคู่ขนานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 จากนั้นระบายลงสู่คลองที่รับมาต่อไป	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด



PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลกรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รีกดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

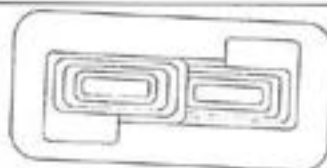
โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพอากาศ	<p>1. มาตรการป้องกันผลกระทบต่อด้านฝุ่นละออง</p> <p>1) โครงการจัดให้มีการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เป็นต้น เพื่อควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในโครงการไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>2) โครงการจัดให้มีการดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยมีน้ำล้างถนนประมาณ 6.28 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง ซึ่งมีการสำรองน้ำไว้ใช้ในกิจกรรมดังกล่าวอย่างเพียงพอ โดยน้ำล้างถนนจะไหลเข้าสู่ระบบระบายน้ำภายในโครงการ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำถนนการจราจร และระบายไปยังทางระบายน้ำริมทางคูขนานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 จากนั้นจะระบายลงสู่คลองทับมาต่อไป</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบต่อด้านมลพิษทางอากาศ</p> <p>1) โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์บริเวณชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา</p> <p>2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ได้แก่ ปืบ สารภีทะเล หนวดปลาหมึกแคระ ไทรใบกลม และเหลืองศิริบุญ ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากรถในโครงการรวม 60.26 โมล/ชั่วโมง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่เกิดจากรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 47.36 โมล/ชั่วโมง</p>	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 2) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3) โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน เช่น <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง (กรณีที่ฝนไม่ตก) - ใส่ปุ๋ย ตอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปกคลุมไม้ซดเขตทहनต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ 		
1.3 เสียง	1. โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ขณะจอดบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 2. จัดให้มีการทำสันชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ 3. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 5. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการ ต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 6. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินโครงการ ได้แก่ ดันกระที่จัน ดันจำปี ดันแคนา ดันปิบ ดันจามจุรี ดันสารภีทะเล	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ

PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	(ต้นกระทิง) และต้นเหลืองปรีดียาธร เป็นต้น ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง		
1.4 การพังทลายของดิน	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 3. โครงการจัดให้มีการดูแลสภาพทั่วโครงการให้สมบูรณ์ ร่มกัน แฉียงแรง 4. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 400 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยมีบ่อพักการระบายน้ำตลอดแนวท่อระบายน้ำ ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อพักน้ำ โดยโครงการมีบ่อพักน้ำ จำนวน 4 บ่อ (เชื่อมต่อกัน) ความลึกประสิทธิผล 4.5 เมตร ความจุ 761.20 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในบ่อพักน้ำติดตั้งเครื่องสูบน้ำ อัตรการสูบ 0.0115 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 4 เครื่อง (ใช้งานจริง 3 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) รวม 3 เครื่อง มีอัตราการสูบรวม 0.0345 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อสูบน้ำระบายออกสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจ่ายยม และระบายไปยังทางระบายน้ำริมทางคู่ขนานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 จากนั้นระบายลงสู่คลองห้วยต้อต่อไป 	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ

PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท วิคดิทามแจ้ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 4) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

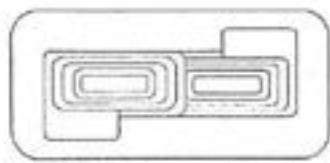
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ทรัพยากรทางน้ำ	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Complete Mixed Aeration Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 428 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการ ปริมาณ 427 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียกีดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำบริเวณนการะจ่ายอมและระบายไปยังทางระบายน้ำริมทางคู่ขนานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 จากนั้นจะระบายลงสู่คลองทับมาต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, SS, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS (ดูรูปที่ 7)</p> <p>4. โครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p>	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 5) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเจ็ญเงิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ นั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลนคร ระยอง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป		
2. ทรัพยากรชีวภาพ	1. นิเวศวิทยาทางบก - โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง การพังทลาย ของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2. นิเวศวิทยาทางน้ำ - โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.5 ทรัพยากรทางน้ำอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 6) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้าของแต่ละอาคาร โดยสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน จัดให้มีการต่อท่อประปาเข้ากับโครงการ โดยให้น้ำไหลเข้าถังเก็บน้ำใต้ดินโดยแรงโน้มถ่วง สำหรับภายในโครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ได้น้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำใช้ภายในโครงการอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เที่ยงคืนมีการใช้น้ำมาก โครงการกำหนดเวลาในการล้างถังเก็บน้ำในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00-15.00 น. โดยกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดที่ละถังเพื่อให้ถังเก็บน้ำที่เหลือน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อน 1 สัปดาห์ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี โครงการออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัคน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัคน้ำ โครงการจัดให้มีการติดป้ายรณรงค์การประหยัคน้ำภายในพื้นที่โครงการ โครงการกำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 7) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

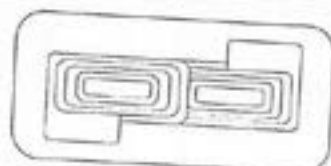
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที		
3.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	<p>1. โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันโดยจัดให้มีมาตรการด้าน สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย สุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>3. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต พวงชูชีพ โคมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>5. ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ โดยเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ ซึ่งดัชนีที่ตรวจวัด และความถี่ในการตรวจวัด ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การ</p>	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 8) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ควบคุมการประกอบกิจการระวายนํ้า หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน 7. กำหนดให้มีการตรวจวัดค่า TDS กรณีที่ต้องการล้างระวายนํ้า โดยกำหนดค่า TDS ให้ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร (ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระวายนํ้าที่จากอาคารบางประเภทและบางชนิด (พ.ศ.2548) อาคารประเภท ก)		
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Complete Mixed Aeration Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 428 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการปริมาณ 427 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณการะจ่ายอม และระบายไปยังท่อระบายน้ำริมทางคู่ขนานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 จากนั้นจะระบายลงสู่คลองทับมาต่อไป</p> <p>2. ในการเข้าสู่แลบารุงรักษาซ่อมแซม ตรวจสอบ การสูบน้ำกากไขมัน และการสูบน้ำตะกอน เจ้าหน้าที่จะดำเนินการที่ละส่วน ซึ่งในขณะที่ปฏิบัติงานจะจัดให้มีการนำกรวยยางตั้งบริเวณฝาบ่อแต่ละบ่อ (ไม่เปิดฝาบ่อพร้อมกัน) เพื่อให้กระทบต่อการจราจร และการเดินรถภายในโครงการน้อยที่สุด</p> <p>3. ในการสูบน้ำตะกอนส่วนเกิน โครงการประสานรถสูบล้างปฏิบัติการของเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบน้ำตะกอนไปกำจัดเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงเวลา</p>	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ

PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 9) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

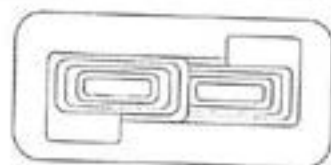
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ป่วยของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เนื่องจากจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบตะกอนส่วนเกินรูดสูบตะกอนส่วนเกินสามารถจ่อครอบบนทางวิ่งรูดใกล้กับตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายไปยังบ่อเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน โดยนิติบุคคลอาคารชุดต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวันเวลาที่แน่นอนในการสูบตะกอนส่วนเกิน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง</p> <p>4. โครงการจะประสานให้รูดคู่มือของเอกชนให้บริการในพื้นที่มาดูดไขมันไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนช่วงที่มีการสูบตะกอนส่วนเกิน และตักกากไขมัน</p> <p>6. โครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้น 0.083 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 1.35 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร สามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ</p> <p>7. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทน ดังนี้</p> <p>1) ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (อาคาร A) มีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 4,822.74 ลิตร/วัน บำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจะรวบรวมก๊าซมีเทนไปเผาที่ระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 3.96 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้อย่าง</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

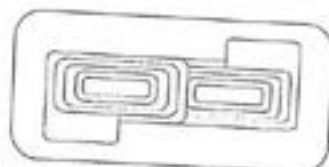
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เพียงพอ อยู่ด้านทิศตะวันตกของอาคาร A</p> <p>2) ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (อาคาร B) มีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 4,570.02 ลิตร/วัน บำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจะรวบรวมก๊าซมีเทนไปควบคุมที่ระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 2.0 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้อย่างเพียงพอ อยู่ด้านทิศตะวันออกของอาคาร B</p> <p>3) ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (อาคาร C) มีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 4,333.10 ลิตร/วัน บำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจะรวบรวมก๊าซมีเทนไปควบคุมที่ระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 2.0 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้อย่างเพียงพอ อยู่ด้านทิศใต้ของอาคาร C</p> <p>8. โครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามพบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 2 สิงหาคม พ.ศ. 2555 ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 129 ตอนที่ 39 ก วันที่ 4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 โดยน้ำทิ้งของโครงการต้องมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทินา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลนครระยอง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป		
3.4 การระบายน้ำ	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 400 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยมีบ่อพักการระบายน้ำตลอดแนวท่อระบายน้ำ ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหน้าน้ำ โดยโครงการมีบ่อหน้าน้ำ จำนวน 4 บ่อ (เชื่อมต่อกัน) ความจุรวม 761.20 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในบ่อหน้าน้ำติดตั้งเครื่องสูบน้ำ อัตราการสูบ 0.0115 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 4 เครื่อง (ใช้งานจริง 3 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) รวม 3 เครื่อง มีอัตราการสูบรวม 0.0345 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้ เมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม (มีอัตราการระบายน้ำทิ้งเท่ากับ 0.0049 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จะมีอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการรวม 0.0394 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินร้อยละ 60 ของอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.066 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 2. จัดให้มีการเฝ้าระวังและติดตามข่าวเหตุการณน้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยในโครงการทราบ และจัดประชุมทีมนิเทศความปลอดภัยเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์สิทธิ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 12) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

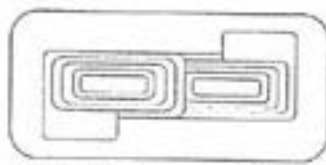
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การจัดการมูลฝอย	<p>1. โครงการมีการจัดการมูลฝอยภายในแต่ละอาคาร โดยจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในชั้นที่ 2-8 รายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) อาคาร A ตั้งอยู่ใกล้กับโรงลิฟต์ มีขนาดพื้นที่ 4.89 ตารางเมตร 2) อาคาร B ตั้งอยู่ใกล้กับโรงลิฟต์ มีขนาดพื้นที่ 5.97 ตารางเมตร 3) อาคาร C ตั้งอยู่ใกล้กับโรงลิฟต์ มีขนาดพื้นที่ 8.32 ตารางเมตร <p>ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องติดตั้งมูลฝอยแยก 5 ประเภทรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังมูลฝอยทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังมูลฝอยติดเชื้อ ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง <p>สำหรับพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่ ห้องนิทรรศการอาคารชุด ห้องสัมมนาการสรวายน้ำ ห้องดูหนัง และห้องออกกำลังกาย โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 5 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อรองรับหน้ากากอนามัย 1 ถัง) ไว้ภายในห้องครัวของพื้นที่ส่วนกลางบริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 2 อาคาร A อาคาร C และบริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B</p> <p>2. ถังมูลฝอยที่ตั้งอยู่ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ รองรับด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยทั่วไปและย่อยสลายได้รองรับด้วยถุงดำ</p>	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวบัณฑิตมา ประจงการ)

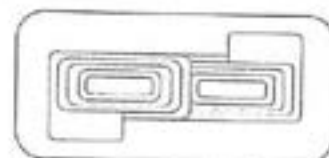
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 13) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ดึงมูลฝอยอันตรายรองด้วยถุงสีแดง ดึงมูลฝอยวิไซเคิลรองด้วยถุงใส และดึงมูลฝอยติดเชื้อรองด้วยถุงมูลฝอยสีส้ม โดยพนักงานต้องมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้าย</p> <p>3. โครงการต้องจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และนำมูลฝอยแต่ละประเภทที่มีติดปากถุงและมีการติดฉลากประเภท ขนย้ายไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนและใช้ลิฟต์ในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นที่ 1 และให้พนักงานขนย้ายไปทิ้งถังเพื่อป้องกันมีขยะมูลฝอยรั่วไหล</p> <p>4. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 (อาคาร A) โดยภายในแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยวิไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน</p> <p>5. โครงการจัดให้มีการบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ โดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวบำบัด เพื่อกำจัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ โดยมีพื้นที่บ่อดินบำบัดอากาศเสีย 2.16 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ คิดเป็นปริมาตรบ่อ 2.16 ลูกบาศก์เมตร โดยติดตั้งพัดลมดูดอากาศสำหรับห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 63.60 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (เพียงพอต่อความต้องการอัตราการดูดอากาศ 4 เท่า 63.60 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) มีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 61 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที) ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดอากาศเสียที่ระบายออกจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ

PRIZÉ Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจู๊ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 14) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

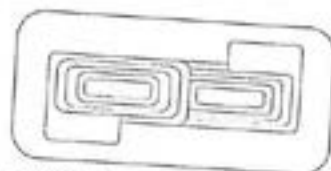
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>6. โครงการกำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลนครระยองเท่านั้น</p> <p>7. โครงการกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จ เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย และโครงการกำหนดให้มีการล้างห้องพักมูลฝอยทุกครั้งที่มีการจัดเก็บมูลฝอย โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (อาคาร A) ขนาด 148 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดต่อไป</p> <p>8. โครงการต้องควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาล เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพและอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยภายในโครงการ</p> <p>9. จัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยไว้ใกล้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อความสะดวกในการเก็บขน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด</p> <p>10. โครงการจัดให้มีแผงกั้นมีล้อเลื่อนบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยเพื่อกั้นคนเข้ามาจอด</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 15) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

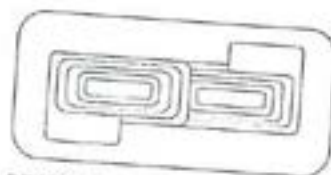
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 ระบบไฟฟ้า	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดระยอง ขนาด 22 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 1,500 KVA จำนวน 1 ชุด (สำหรับอาคาร A และ C) และขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด (สำหรับอาคาร B) แปลงไฟให้เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ</p> <p>2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการมีการติดตั้งโคมไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 12 V สามารถสำรองไฟได้นานไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดระยอง เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนลำไปยังบึงร้านหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>4. โครงการจัดให้มีการติดป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p>	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์นิกา ประจางกร)

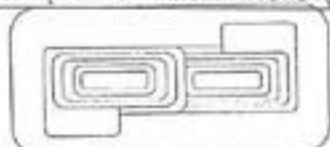
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจู๊ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 16) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	<p>1. การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการที่ต้องนำไปปฏิบัติมีดังนี้</p> <p>1) โครงการต้องออกแบบอาคารภายในโครงการโดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนทำให้ห้องมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้ที่อยู่ - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที <p>ช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</p> <p>2) โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้แจ้งเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>3) โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการต้องจัดให้มีคู่มือประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดทุกห้อง หรือ</p>	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

มกราคม 2567 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 17) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

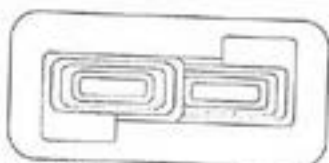
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 2) เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น 3) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 4) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน 5) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน 6) หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 		
3.8 การจราจร	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกรถยนต์เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น 2. โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้ความเข้าใจในการควบคุมยานพาหนะที่จุดเข้า - ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อยานพาหนะบริเวณหน้าโครงการ แต่จะต้องอำนวยความสะดวก โดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์นภา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 18) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

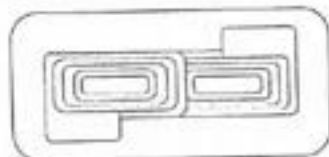
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. โครงการห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>4. โครงการจัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ติดเส้นแบ่งทิศทางจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้า-ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน ทาสีขาว-แดงขอบทางเท้าบริเวณด้านหน้าโครงการ และติดตั้งสัญลักษณ์ห้ามจอดบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถ รวมทั้งติดตั้งกระจกโค้งนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดอับสายตา เพื่อเพิ่มวิสัยทัศน์และความปลอดภัยในการขับขี่</p> <p>5. โครงการต้องบริหารจัดการจราจรภายในให้สะดวก ไม่ให้มีผลกระทบจากการจราจรภายในต่อถนนโดยรอบโครงการ</p> <p>6. โครงการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ เพื่อดูแลควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <p>7. โครงการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน และเพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและรถที่มาใช้บริการ</p> <p>8. โครงการกำหนดให้ผู้พักอาศัยแจ้งหมายเลขทะเบียนรถยนต์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับตรวจสอบจำนวนที่จอดรถของผู้พักอาศัยในอาคารและใช้สำหรับตรวจสอบกรณีผู้พักอาศัยนำรถไปจอดบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ หากพบเห็นให้มีการดักเตือน</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 19) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

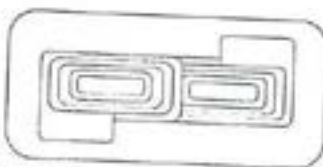
โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>9. โครงการกำหนดให้เฉพาะรถในโครงการสามารถเข้า-ออกได้สะดวก โดยใช้ระบบ Smart Card (ไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้า-ออก) และมีสติ๊กเกอร์หน้ารถสำหรับผู้อยู่อาศัยในโครงการ</p> <p>10. โครงการจะติดตั้งอุปกรณ์สำหรับการชาร์จไฟฟ้า โดยประสานผู้ให้บริการ ซึ่งจะมีการจัดเตรียมระบบการชาร์จแบบ DC Charging ขนาด 22 kWh ใช้เวลาชาร์จประมาณ 30 นาที ถึง 2 ชั่วโมง/คัน และมีแอปพลิเคชัน โดยเชื่อมโยงกับโทรศัพท์มือถือสามารถตรวจสอบสถานะการชาร์จได้</p> <p>11. จุดชาร์จรถ EV เป็นทรัพย์สินส่วนกลาง ในกรณีบริการจัดการการใช้งานให้เป็นหน้าที่ของนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งต้องมีการจัดการลงทะเบียนรถ กำหนดเวลาชาร์จตามลำดับที่จองไว้ โดยมีการแจ้งเตือนในแอปพลิเคชัน และสามารถตรวจสอบลำดับการชาร์จ เพื่อป้องกันและติดตามช่วงเวลาในการชาร์จไม่ให้เกินเวลาที่จองไว้ โดยประชาสัมพันธ์ตามช่องทางการสื่อสารกับลูกบ้านให้รับรู้ทั่วกัน ซึ่งทำให้เกิดการใช้งานจุดชาร์จได้อย่างมีประสิทธิภาพ และไม่เกิดปัญหาการจอดรถเกินเวลา</p> <p>12. โครงการติดตั้งป้ายจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และป้ายแสดงชื่อโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้รถยนต์เกิดความสับสนในการใช้งานทางเข้า-ออกและระมัดระวังมากยิ่งขึ้น บริเวณถนนเกาะจ่ายอมก่อนเชื่อมกับทางคู่ขนานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36</p> <p>13. จัดให้มีเนินชะลอความเร็วและจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการที่เชื่อมไปยังทางคู่ขนานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)



PRIZE Development Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

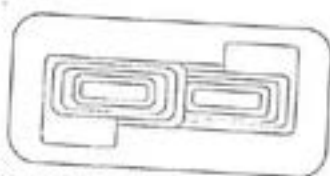
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 20) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเจ้เงิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	14. กำหนดมาตรการควบคุมและประสานการจัดการจราจรของนิติบุคคล บริหารจัดการร่วมกัน โดยภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จและจดทะเบียนอาคาร ชุด ให้มีการจัดตั้งกรรมการดูแลถนนการะจ่ายอม ประกอบด้วย นิติบุคคล อาคารชุดโครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) และ บริษัท เทรเซอร์ เอ็ม จำกัด (เจ้าของกรรมสิทธิ์ร่วมถนนการะจ่ายอม ร่วมกัน บริหาร โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกเชื่อมกับทาง คู่ขนานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 และในกรณีมีการพัฒนาพื้นที่รอกการ พัฒนาด้านในแล้วเสร็จ ให้มีการบริหารจัดการถนนการะจ่ายอมร่วมกัน โดยนิติ บุคคลอาคารชุดโครงการพัฒนาในอนาคต ต้องเข้ามามีส่วนร่วมในการบริหาร จัดการถนนการะจ่ายอม		
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้ 1) ระบบป้องกันอัคคีภัย (1) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) ภายในแต่ละอาคารมีท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ/อาคาร รับน้ำดับเพลิงจากหัวรับ น้ำดับเพลิงภายนอกอาคารเพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และต่อเข้าสู่กับ สายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้ (2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการติดตั้ง จำนวน 1 ชุด/อาคาร แต่ละชุดมีขนาด 4 x 2 1/2 x 2 1/2 นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสามเร็วสำหรับรับน้ำจากรถดับเพลิง	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



RPIZE Development Co., Ltd

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 21) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ติดตั้งบริเวณกลางพื้นที่โครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวอยู่ใกล้กับอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A B และ C) สามารถรับน้ำจากรัดดับเพลิงงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครระยอง โดยระดับเพลิงสามารถเข้าจอครดในพื้นที่โครงการได้ โดยสอดคล้องอาคาร A ซึ่งมีความสูงชั้นที่ 3 เท่ากับ 5.85 เมตร ซึ่งในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถฉีดน้ำไปยังอาคารได้สะดวก</p> <p>(3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการติดตั้งภายในแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <p>(3.1) อาคาร A ติดตั้งชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาตฟ้า จำนวน 2 ตู้/ชั้น (รวม 18 ตู้)</p> <p>(3.2) อาคาร B ติดตั้งชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาตฟ้า จำนวน 2 ตู้/ชั้น (รวม 18 ตู้)</p> <p>(3.3) อาคาร C ติดตั้งชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาตฟ้า จำนวน 2 ตู้/ชั้น (รวม 18 ตู้)</p> <p>(4) ถังดับเพลิงมือถือ</p> <p>(4.1) ภายในตู้ FHC ทุกตู้ ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม) โดยตำแหน่งที่ติดตั้งแสดงไว้ในข้อ (3)</p> <p>(4.2) นอกตู้ FHC ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ ชนิด CO₂ เพิ่มเติมไว้ในแต่ละอาคาร ดังนี้</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



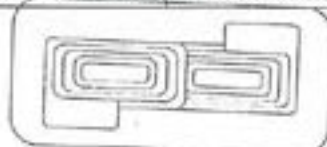
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 22) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>1. อาคาร A - ชั้นที่ 1 จำนวน 2 ดั้ง และชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 ดั้ง</p> <p>2. อาคาร B - ชั้นที่ 1 จำนวน 2 ดั้ง และชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 ดั้ง</p> <p>3. อาคาร C - ชั้นที่ 1 จำนวน 2 ดั้ง และชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 ดั้ง</p> <p>(5) โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบทาบหาม (Mobile Fire Pump) อัตราการสูบ 1.51 ลูกบาศก์เมตร/นาที จำนวน 1 เครื่อง เพื่อรับน้ำจากสระว่ายน้ำที่อยู่บริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร C ปริมาณ 172.8 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำสำหรับดับเพลิงได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(6) โครงการเพิ่มตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร จำนวน 3 ตู้ ได้แก่ บริเวณมุมอาคาร B จำนวน 1 ตู้ และบริเวณมุมอาคาร C จำนวน 2 ตู้ บริเวณด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ที่รดดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึงโดยรอบอาคาร</p> <p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย (1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์จุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุม</p>		



PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 23) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

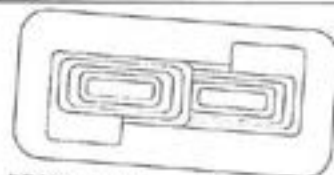
โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร A B และ C โดยติดตั้งบริเวณห้องควบคุมชั้นที่ 1 อาคาร A</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบและส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร A B และ C รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A ติดตั้งบริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้น ห้องเครื่องสูบน้ำ ภายในห้องพัสดุผสมรวม ห้อง MDB ห้องนิติบุคคลอาคารชุด โถงต้อนรับ ห้องน้ำ ห้องเครื่องสูบน้ำระวายน้ำ ห้องสันทนาการ ห้องไฟฟ้า ห้องดูหนัง ห้องชุดพักอาศัย บริเวณถังเก็บน้ำสำเร็จรูปชั้นตาดฟ้า ห้องเครื่องลิฟต์ บันได และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร - อาคาร B ติดตั้งบริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้น โถงต้อนรับ ห้อง MDB ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องน้ำ ห้องสันทนาการ ห้องไฟฟ้า ห้องชุดพักอาศัย บริเวณถังเก็บน้ำสำเร็จรูปชั้นตาดฟ้า ห้องเครื่องลิฟต์ บันได และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร - อาคาร C ติดตั้งบริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้น ห้อง MDB ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องผู้จัดทนาย ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำระวายน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องน้ำ ห้องชุดพักอาศัย บริเวณถังเก็บน้ำสำเร็จรูปชั้นตาดฟ้า ห้องเครื่องลิฟต์ บันได และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร 		

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 24) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

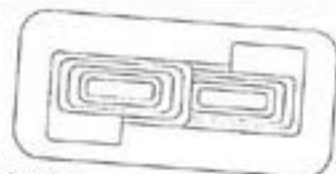
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในแต่ละอาคารและส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A ติดตั้งบริเวณทางเข้าห้องพักผ่อนรวม ห้องซักผ้า ห้องชุดพักอาศัย ห้องพักผ่อนประจำชั้น และที่จอดรถและทางวิ่งรถ - อาคาร B ติดตั้งบริเวณห้องพักผ่อนประจำชั้น ห้องชุดพักอาศัย และที่จอดรถและทางวิ่งรถ - อาคาร C ติดตั้งบริเวณห้องพักผ่อนประจำชั้น ห้องชุดพักอาศัย และที่จอดรถและทางวิ่งรถ <p>(4) เครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Voice Tone Alarm Lounspeaker) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัยภายในแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A ติดตั้งบริเวณบันได ST-01A ST-02A และทางเดิน - อาคาร B ติดตั้งบริเวณบันได ST-01B ST-02B และทางเดิน - อาคาร C ติดตั้งบริเวณบันได ST-01C ST-02C และทางเดิน <p>(5) เครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station With Key Operate) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย ระบบสามารถขอกตำแหน่งการเกิดเหตุได้โดยตรงภายในแต่ละอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้ง</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์นา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 25) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

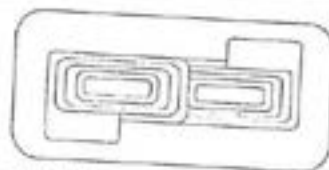
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Voice Tone Alarm Lounspeaker) (6) โทรศัพท์แจ้งเหตุฉุกเฉินเพลิงไหม้ (Fire Telephone Jack) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยติดตั้งไว้บริเวณบันไดแต่ละอาคาร</p> <p>2. โครงการมีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟภายในอาคารแต่ละอาคาร จำนวน 2 แห่ง/อาคาร โดยมีระยะเวลาการอพยพหนีไฟประมาณ 6 นาที</p> <p>3. โครงการจัดให้มีบันไดฉุกเฉิน ความกว้าง 0.60 เมตร บริเวณปลายทางตันของอาคาร A B และ C จำนวนอาคารละ 2 จุด โดยรูปแบบเป็นบันไดเกาะผนังอาคารด้านข้าง ลักษณะสลับด้านตามชั้นคู่และชั้นคี่ วัสดุที่ใช้เป็นอลูมิเนียมทนไฟได้ พร้อมทั้งติดป้าย "บันไดหนีไฟฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เท่านั้น" เพื่อประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยบริเวณห้องพักที่อยู่บริเวณดังกล่าวทราบและสามารถใช้ในการอพยพกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ลงมายังชั้นล่างได้</p> <p>4. โครงการจัดให้มีป้ายบอกทางออกฉุกเฉินเส้นทางหนีไฟ (รวมถึงตำแหน่งบันไดฉุกเฉิน) โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้องตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงบันไดทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และต้องเก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งตั้งอยู่ชั้นที่ 1 (อาคาร A) เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p> <p>5. โครงการกำหนดจุดรวมพล จำนวน 3 จุด ขนาดพื้นที่รวมประมาณ 544 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ทั้งสิ้น 2,176 คน ซึ่งสามารถรองรับผู้พัก</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายปฐวี วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



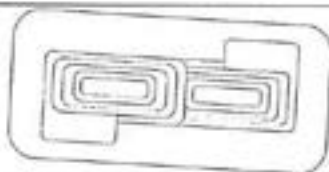
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 26) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ส ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>อาศัยและพนักงานโครงการจำนวน 2,047 คน ได้อย่างเพียงพอ ดังนี้ (สรุปที่ 8)</p> <p>1) จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร A และพนักงานโครงการ) พื้นที่ประมาณ 176 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร A (โดย 1 คน ใช้พื้นที่อื่นประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 704 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร A จำนวน 669 คน และพนักงานโครงการ จำนวน 15 คน</p> <p>2) จุดรวมพลที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร B) พื้นที่ประมาณ 201 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร B (โดย 1 คน ใช้พื้นที่อื่นประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 804 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร B จำนวน 699 คน</p> <p>3) จุดรวมพลที่ 3 (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร C) พื้นที่ประมาณ 167 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร C (โดย 1 คน ใช้พื้นที่อื่นประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 668 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร C จำนวน 664 คน</p> <p>นอกจากนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสับสนของคนในโครงการ โดยติดตั้งป้ายบอกพื้นที่อื่นจุดรวมพลของแต่ละอาคาร และทำสัญลักษณ์ที่พื้นให้ชัดเจนและจัดให้มีคนคอยดูแลตรวจเช็คคนแต่ละบริเวณ</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>		



PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ส ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 27) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

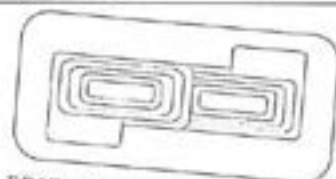
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	7. โครงการต้องประสานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครระยอง เพื่อซักซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
3.10 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ชั้นที่ 2 และชั้นคาตฟ้า (อาคาร A และ C) และชั้นที่ 2 และชั้นที่ 3 (อาคาร B) ขนาดพื้นที่รวม 2,070.00 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม-คลุมดิน เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน 2. โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. โครงการต้องดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้โดยผู้เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 4. โครงการต้องดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 28) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินโครงการ ดังนี้</p> <p>1) กฎหมายควบคุมอาคาร</p> <p>1.1) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) และกฎกระทรวงฉบับที่ 66 (พ.ศ. 2559) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>1.2) กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564</p> <p>1.3) กฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564</p> <p>2) กฎหมายควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>- ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562</p>	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

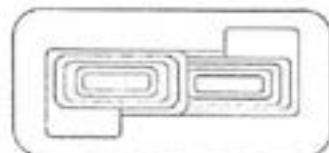
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหมजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 29) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคมและเศรษฐกิจ	1. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย การป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ และการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อทางสังคม 2. นิติบุคคลอาคารชุดต้องดูแลการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการส่งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และหากพบว่ามีผู้ใดได้รับผลกระทบต้องหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาดังนั้น (ดูรูปที่ 9 และ 10)	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 สาธารณสุข	1. โครงการดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ได้แก่ การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย การป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสาธารณสุขให้บริการสาธารณสุข 2. โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ดังนี้ 2.1 มาตรการด้านฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ 1) โครงการจัดให้มีการควบคุมความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เป็นต้น เพื่อควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในโครงการไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ

PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหมजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 30) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2) โครงการจัดให้มีการดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยมีน้ำล้างถนนประมาณ 6.28 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง ซึ่งมีการสำรองน้ำไว้ใช้ในกิจกรรมดังกล่าวอย่างเพียงพอ โดยน้ำล้างถนนจะไหลเข้าสู่ระบบระบายน้ำภายในโครงการ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำถนนสาธารณะจ่ายอม และระบายไปยังทางระบายน้ำริมทางคู่ขนานทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 จากนั้นจะระบายลงสู่คลองทับนาคต่อไป</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>4) โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์บริเวณชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา</p> <p>5) โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง (กรณีที่ไม่ฝนตก) - ใส่ปุ๋ย ดอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลุกต้นไม้เขตเขตทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ 		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 31) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนนาส ระยอง) ของบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

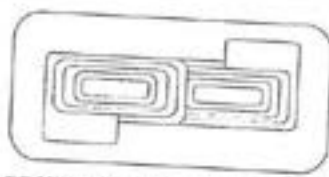
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>6) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ได้แก่ ปิบ สารภีทะเล หนวดปลาหมึกแคะระ ไทรใบกลม และเหลืองศรีปทุม ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากกรณีโครงการรวม 60.26 ไร่/ชั่วโมง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่เกิดจากรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 47.36 ไร่/ชั่วโมง</p> <p>2.2 มาตรการด้านสุขภาพ</p> <p>1) จัดส่งข้อมูลจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานและข้อมูลที่เป็นอื่น ๆ เช่น ช่องทางติดต่อโครงการ เป็นต้น ให้หน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่ เพื่อใช้ในการวางแผนทางด้านสุขภาพและเป็นฐานข้อมูลกรณีเกิดเหตุ/อุบัติเหตุต่อไป</p> <p>2) เผยแพร่รายละเอียดโครงการรวมทั้งเปิดเผยข้อมูลการจัดการสิ่งแวดล้อมของโครงการผ่านช่องทางประชาสัมพันธ์ เช่น กิจกรรมมวลชนสัมพันธ์ เป็นต้น ให้ประชาชนได้ทราบเพื่อลดความกังวลใจเกี่ยวกับการดำเนินโครงการ</p> <p>3) ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยและพนักงานในการป้องกันโรคติดต่อ</p> <p>4) ให้ความร่วมมือกับหน่วยงานหรือคณะทำงานต่างๆ ที่ทำการศึกษาผลกระทบด้านสุขภาพหรือผลกระทบด้านอื่นๆ บริเวณชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>		

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

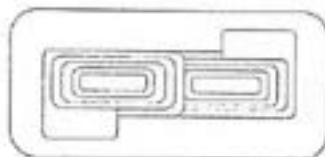
ตารางที่ 3 (ต่อ 32) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 ทัศนียภาพ	<p>1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ชั้นที่ 2 และชั้นลาดฟ้า (อาคาร A และ C) และชั้นที่ 2 และชั้นที่ 3 (อาคาร B) ขนาดพื้นที่รวม 2,070.00 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1) โดยปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม-คลุมดิน โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นกระถิน ต้นจำปี ต้นแคนา ต้นปับ ต้นจามจุรี ต้นสารภี ทะเล (ต้นกระถิน) ต้นเหลืองปรีดียาธร ต้นหนวดปลาหมึกแคระ ต้นโหระพากลม ต้นดอชิงเทศ ต้นเหลืองศิริบุณ และหญ้าทะเลเซีย เป็นต้น คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนคนในโครงการ 1.01 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างขนาด 1,115 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 1,023.50 ตารางเมตร) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 783.66 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 730.28 ตารางเมตร)</p> <p>2. โครงการจัดให้มีการดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา หากต้นไม้ที่ปลูกตายโครงการจะต้องปลูกทดแทน</p> <p>3. โครงการออกแบบอาคารโครงการให้มีความสวยงาม มีความเรียบง่าย</p> <p>4. โครงการควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.4 การบดบังแสงแดด	- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญจากการประเมิน โดยหากได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์จากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้จนถึงภายในระยะ 1 ปี หลังจดทะเบียนอาคารชุด โดยติดต่อผู้จัดการโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ผู้พัฒนาโครงการ)	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจดทะเบียนอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มกราคม 2567 ลงชื่อ

PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์นา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 33) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเจ้เนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	หมายเลขติดต่อ 02-168-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้กักอาศัยโดยรอบเพื่อหาหรือการแก้ไขปัญหาค แต่หากเกิดการผิดตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)		
4.4 การบดบังทัศนทางลม	- โครงการออกแบบมีระยะห่างระหว่างอาคาร 4.19-12.75 เมตร รวมทั้งจัดให้มีระยะต่อรั้วอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง อยู่ในช่วง 3.06-4.61 เมตร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้		
4.5 การตูดกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์	- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ หากได้รับผลกระทบจากการบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ได้จนถึงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดโดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-168-0000 เพื่อหาหรือการแก้ไขปัญหาค แต่หากเกิดการผิดตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจดทะเบียนอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

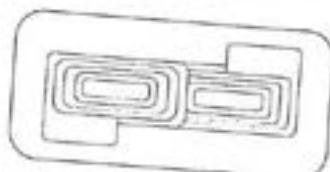
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 พาดมาตรา 51/5 และเทศบาลนครระยอง ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงาน ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



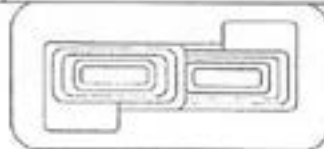
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ (Gravimetric) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ (Gravimetric) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	1) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) (ดูรูปที่ 1) 2) บริเวณพื้นที่บ้านเลขที่ 7/12 (ดูรูปที่ 1) 3) บริเวณพื้นที่โรงเรียนวัดเกาะกลอย (ดูรูปที่ 1)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ในช่วงทำเสาเข็มและฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}



PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจูว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 1) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

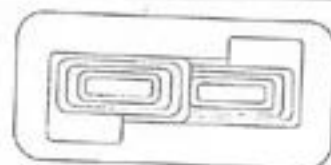
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2) มลพิษทางอากาศ	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีอินฟราเรด ดิสเปอซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชัน (Non-Dispersive Infrared) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธียูวี ฟลูออเรสเซน (UV Fluorescence) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	1) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) (จุดรูปที่ 1) 2) บริเวณพื้นที่บ้านเลขที่ 7/12 (จุดรูปที่ 1) 3) บริเวณพื้นที่โรงเรียนวัดเกาะกลอย (จุดรูปที่ 1)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (จุดรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเจิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

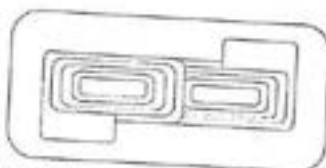
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.2 เสียง	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ภายในพื้นที่โครงการ (ก่อนแนวรั้วโครงการด้านทิศ ตะวันออกเฉียงใต้) (จุดที่ 1)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- บริเวณพื้นที่บ้านเลขที่ 7/12 (หลังแนวรั้วโครงการ) (จุดที่ 1) - บริเวณพื้นที่โรงเรียนวัด เกาะกลอย (จุดที่ 1)	- ในช่วงทำเสาเข็มและฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (จุดที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสาน ได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหมजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 3) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาส ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ความสั่นสะเทือน	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	1) ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศตะวันออก (ใกล้กับบ้านเลขที่ 7/11) (จุดรูปที่ 1)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (จุดรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V
1.4 การพังทลายของดิน	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (จุดรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V

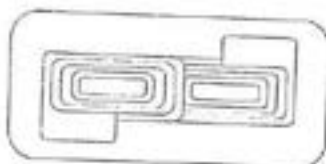
มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



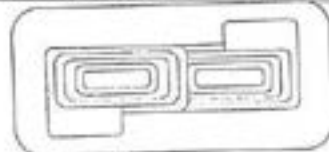
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 4) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร่องรอยจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	- การแตกวีวี่ซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เส้นท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถังเก็บน้ำใช้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
3.2 น้ำเสีย	- pH - BOD ₅ - Suspended Solids - Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีแคลคูลেশัน (Calculation) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	- บ่อพักน้ำแวก หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}



PPT Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

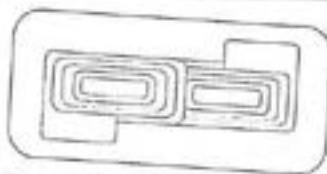
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldah) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด 			
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 4 และ 5)	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ 	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}



PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

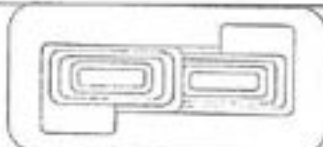
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 6) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การระบายน้ำ	- การสะสมของตะกอนดินในท่อระบายน้ำและบ่อดักขยะ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- บ่อดักน้ำภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
3.4 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
3.5 ระบบไฟฟ้า	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบิโอมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถังดับเพลิงเคมี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	- อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง				



PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 7) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การจราจร	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางจราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V
	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V
3.8 ความปลอดภัย	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V
	- สภาพความพร้อมของรั้วผ้าใบเทียบ	- ทุกวัน ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V
	- สภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V


มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 8) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

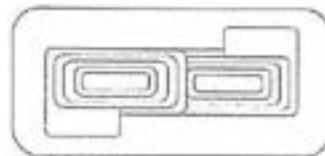
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เครื่องจักรอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V
	- สภาพสี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายแนะนำการทำงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V
	- การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบเลือด	- คนงานก่อสร้าง	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V
	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- คนงานก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - เข้าพบโดยตรงหรือโทรศัพท์ประสานได้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคลากรรวมศูนย์มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 9) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

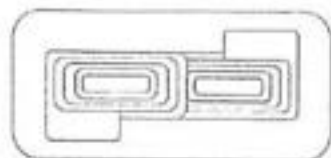
โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 การรับเรื่องร้องเรียน	- เรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย ช้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินตรวจสอบเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	ผู้พักอาศัยช้างเคียงโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
4.2 การประชาสัมพันธ์ การก่อสร้างโครงการ	- การรับทราบของผู้พักอาศัย ช้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ในเรื่องการจะดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ใช้ป้ายประชาสัมพันธ์/แจกแผ่นพับ/ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ที่ชุมชน	ผู้พักอาศัยช้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 15 วัน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ได้แก่ เทศบาลนครระยอง หากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต่อระหว่างโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

^{2/} ระยะก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ทันอย่างชัดเจน



PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

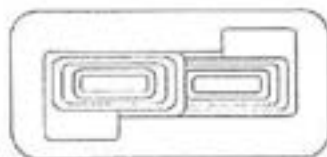
ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ 1) ผู้ปล่อย	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 9 และ 10)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2) มลพิษทางอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 1) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

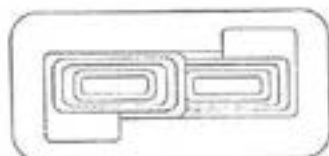
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่สับสน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอด และป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 9 และ 10)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 เสียง	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่สับสน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอด และป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 9 และ 10)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

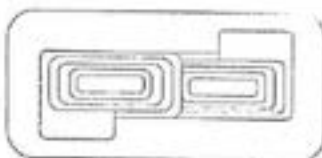
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหมजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาส ระยอง) ของบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พหุมาตรการที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร่องรอยจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 9 และ 10)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เห็นท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ดึงเก็บน้ำใช้	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- การปศุสัตว์ในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด



PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 3) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

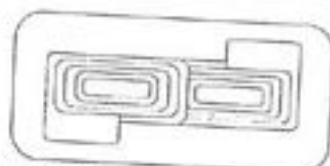
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.2 สระว่ายน้ำ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- สภาพที่ไม่แตกกว่าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ขอบสระและทางเดิน	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพดี ไม่ลื่นเอียง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 4) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ	- pH meter - Free and Total Chlorine Test Kit	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามเกณฑ์และวิธีมาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพที่ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด	

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



P17 Development Co., Ltd.



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

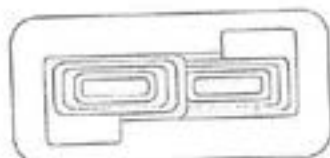
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4) ความปลอดภัยจากการจมน้ำในการใช้สระว่ายน้ำ	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระ ว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน	- ต้องจัดให้มี - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่านศูนย์กลาง อย่างน้อย 15 นิ้ว หรือหูลอยผูกไว้กับเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ^v หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ	- ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ต้องไม่มีสิ่งบดบังสามารถเห็นได้ชัดเจน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ^v หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



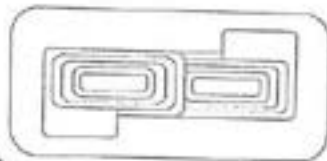
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 6) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- มีโทรศัพท์พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโทรศัพท์ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^ข หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.3 น้ำเสีย 1) ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีแคลคูลูเลชัน (Calculation) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	- บ่อปรับสภาพสมดุล ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^ข หรือนิติบุคคลอาคารชุด



มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหมजू จำกัด

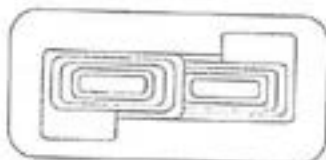
ตารางที่ 5 (ต่อ 7) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาคัล (Kjeldah) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
(2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- pH - BOD	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	- บ่อพักน้ำทิ้ง ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนที่ 2	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ¹ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZÉ Development Co., Ltd

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 8) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีแคลคูลูเลชัน (Calculation) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจออาร์ฮัล (Kjeldah) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด 			

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักษ์ดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 9) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

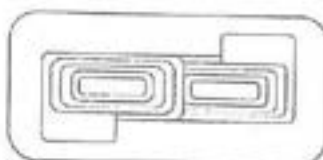
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีแคลคูลูเลชัน (Calculation) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหมजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 10) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

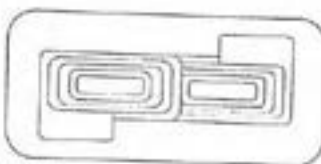
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldah) หรือวิธีอื่นตามที่ราชการกำหนด			
2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียใบแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีนครระยอง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ

PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

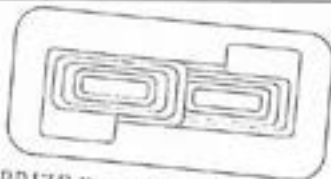
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหมजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 11) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ใน การตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (อุทกศาสตร์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางการแก้ไข				



PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 12) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การระบายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน้า	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.5 มลฝอย	- ปริมาณมลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.6 ระบบไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักษิตามจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 13) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

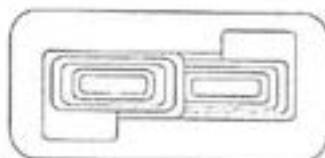
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.8 ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	1) เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อายุการใช้งาน		2) หัวรับน้ำดับเพลิง	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ

PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 14) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนวาส ระยอง) ของบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

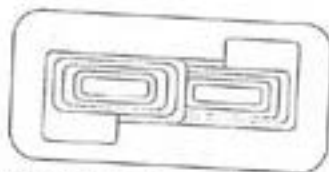
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พหุมาตรการที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			3) สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟและจุดรวมพล	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.9 ระบบระบายอากาศ	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พัดลมระบายอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2567 ลงชื่อ

PRIZÉ Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหมजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 15) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ			
3.10 การจราจร	- สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด			
	- สภาพความคล่องตัวในการเดินทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด			
	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด			
3.11 ความปลอดภัย	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 9 และ 10)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ดัดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม	- ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การหาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร และการขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด			

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 16) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

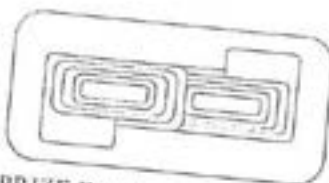
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 9 และ 10)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^ข หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต					
4.1 ทัศนียภาพ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีทิวทัศน์ภูมิทัศน์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^ข หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 9 และ 10)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^ข หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 การบดบังแสงแดด	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 9 และ 10)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงภายใน 1 ปี หลังจดทะเบียนอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
4.3 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 9 และ 10)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงภายใน 1 ปี หลังจดทะเบียนอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 17) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Atmoz Canvas Rayong (แอทโมซ แคนवास ระยอง) ของบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 36 ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การรับเรื่องร้องเรียน	- ประเมินเรื่องร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ทักท้วงข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นหากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^v หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.5 ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^v หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^v เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คณะที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 พ.ร.บ.มาตรา 51/5 และเทศบาลนครระยอง ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

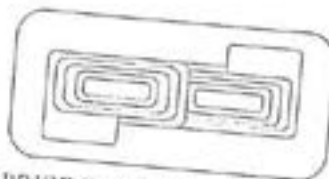
^v เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

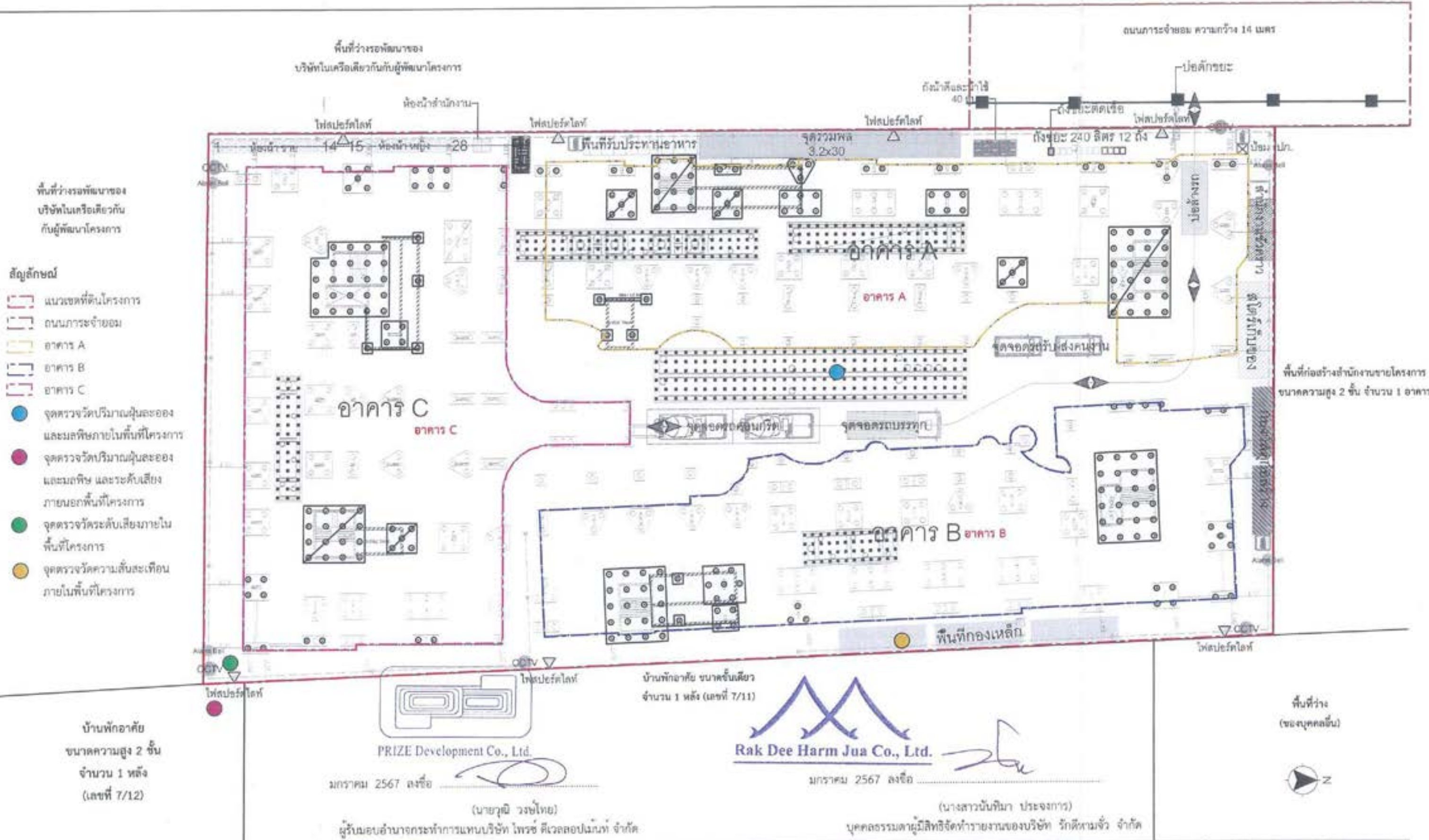


มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



PROJECT 	LOCATION ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	ARCHITECTS 	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER 	ARCHITECTS 	MECHANICAL ENGINEERS 	LANDSCAPE ARCHITECTS 	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING NO. 112/143
	OWNER บริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	STRUCTURAL ENGINEER 	LANDSCAPE ARCHITECTS 	STRUCTURAL ENGINEER 	ELECTRICAL ENGINEERS 	SANITARY ENGINEERS 	KEY PLAN 	ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L & ASSOCIATE CONSULTANTS AND SHOULD NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION. DO NOT SCALE DRAWINGS. ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR.	PROJECT No. L&A-P05-2023 SCALE: As Shown DATE: 09-01-2023

รูปที่ 1 ตำแหน่งติดตั้งเครื่องตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บริเวณพื้นที่โรงเรียนวัดเกาะกลอย

สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



ถนนการะจ่ายอม



จุดตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษ และระดับเสียงภายนอกพื้นที่โครงการ

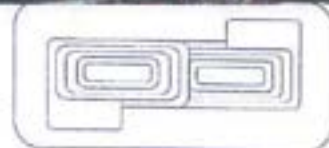
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PRIZE Development Co., Ltd.



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

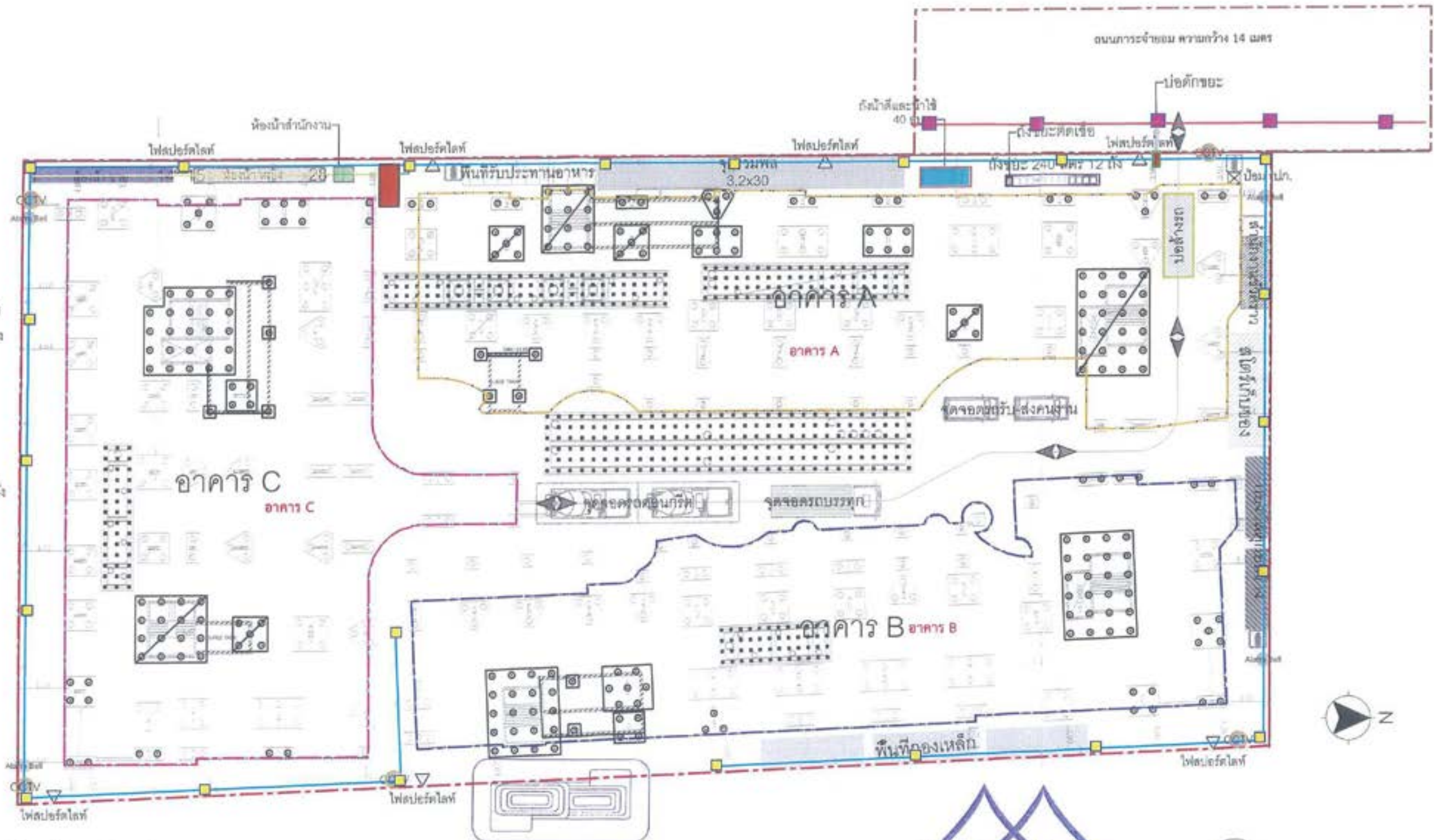


ชื่อโครงการ : Atmoz Canvas Rayong (แอทโมส แคนวาส ระยอง)

รูปที่ 1 : ตำแหน่งติดตั้งเครื่องตรวจวัดมลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ที่มา : บริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - ถนนการจราจร
 - อาคาร A
 - อาคาร B
 - อาคาร C
 - ห้องน้ำคนงาน (ชาย) จำนวน 14 ห้อง
 - ห้องน้ำคนงาน (หญิง) จำนวน 14 ห้อง
 - ห้องน้ำของสำนักงานผู้ควบคุมงานก่อสร้าง จำนวน 2 ห้อง
 - ถังเก็บน้ำใช้
 - ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
 - บ่อตกขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
 - ถังขยะ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง
 - ตำแหน่งกล้องวงจรปิด (CCTV)
 - ถังดับเพลิงมือถือ
 - ไฟสปอร์ติไฟท์
 - กริ่งแจ้งเตือนอัคคีภัย
 - จุดล้างอัตรัด
 - บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
 - บ่อพักน้ำฝนริมถนนการจราจร



- แนวท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำคนงานไปยังถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อระบายน้ำจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปยังรางระบายน้ำชั่วคราว
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อตกขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำไปยังท่อระบายน้ำริมถนนการจราจร
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนการจราจร

PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

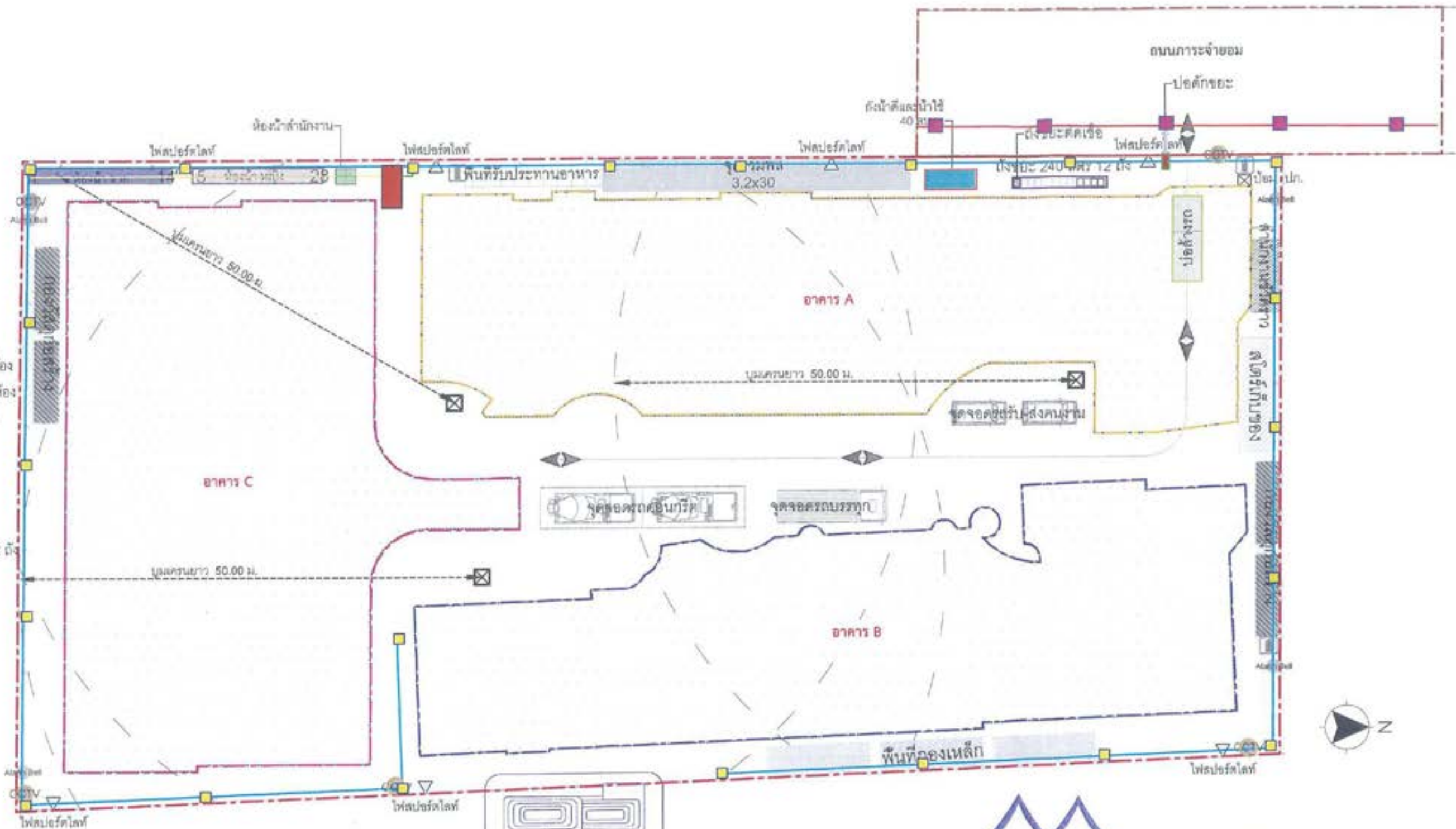
มกราคม 2567 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2567 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท วัฑฒินันท์ จำกัด

PROJECT atmoz Canvas RAYONG แอทโมซ แคนวาส รัชโยธ	LOCATION หนองแขมพัฒนา 36 ตำบลใหม่ อำเภอเมือง ราชบุรี	ARCHITECTS L & S ASSOCIATE CO., LTD. 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER บริษัท วัฑฒินันท์ จำกัด 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	ARCHITECTS บริษัท วัฑฒินันท์ จำกัด 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท วัฑฒินันท์ จำกัด 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท วัฑฒินันท์ จำกัด 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	DRAWING TITLE FOR EA	DRAWING TITLE FOR EA	DRAWING NO. 114/143
	OWNER บริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท วัฑฒินันท์ จำกัด 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท วัฑฒินันท์ จำกัด 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	INTERIOR ARCHITECTS บริษัท วัฑฒินันท์ จำกัด 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท วัฑฒินันท์ จำกัด 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท วัฑฒินันท์ จำกัด 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	SANITARY ENGINEERS บริษัท วัฑฒินันท์ จำกัด 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	KEY PLAN 	PROJECT No. EA-P15-2023 SCALE As Shown DATE 08-10-2023

รูปที่ 2 ผังระบายน้ำระยะก่อสร้าง และตำแหน่งห้องส้วมคนงานก่อสร้าง (ช่วงทำเสาเข็มและฐานราก)

- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - ถนนการจราจร
 - อาคาร A
 - อาคาร B
 - อาคาร C
 - ห้องน้ำคนงาน (ชาย) จำนวน 14 ห้อง
 - ห้องน้ำคนงาน (หญิง) จำนวน 14 ห้อง
 - ห้องน้ำของสำนักงานผู้ควบคุมงานก่อสร้าง จำนวน 2 ห้อง
 - ถังเก็บน้ำใช้
 - ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
 - บ่อดักขยะ/บ่อดักตรวจคุณภาพน้ำ
 - ถังขยะ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง
 - ตำแหน่งกล้องวงจรปิด (CCTV)
 - ถังดับเพลิงมือถือ
 - โพลบอร์คไลท์
 - เครื่องแจ้งเตือนอัคคีภัย
 - จุดล้างล้อรถ
 - บ่อพักน้ำผ่านภายในโครงการ
 - บ่อพักน้ำริมถนนการจราจร



- แนวท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำคนงานไปยังถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อระบายน้ำจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปยังรางระบายน้ำชั่วคราว
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อดักขยะ/บ่อดักตรวจคุณภาพน้ำไปยังท่อระบายน้ำริมถนนการจราจร
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนการจราจร



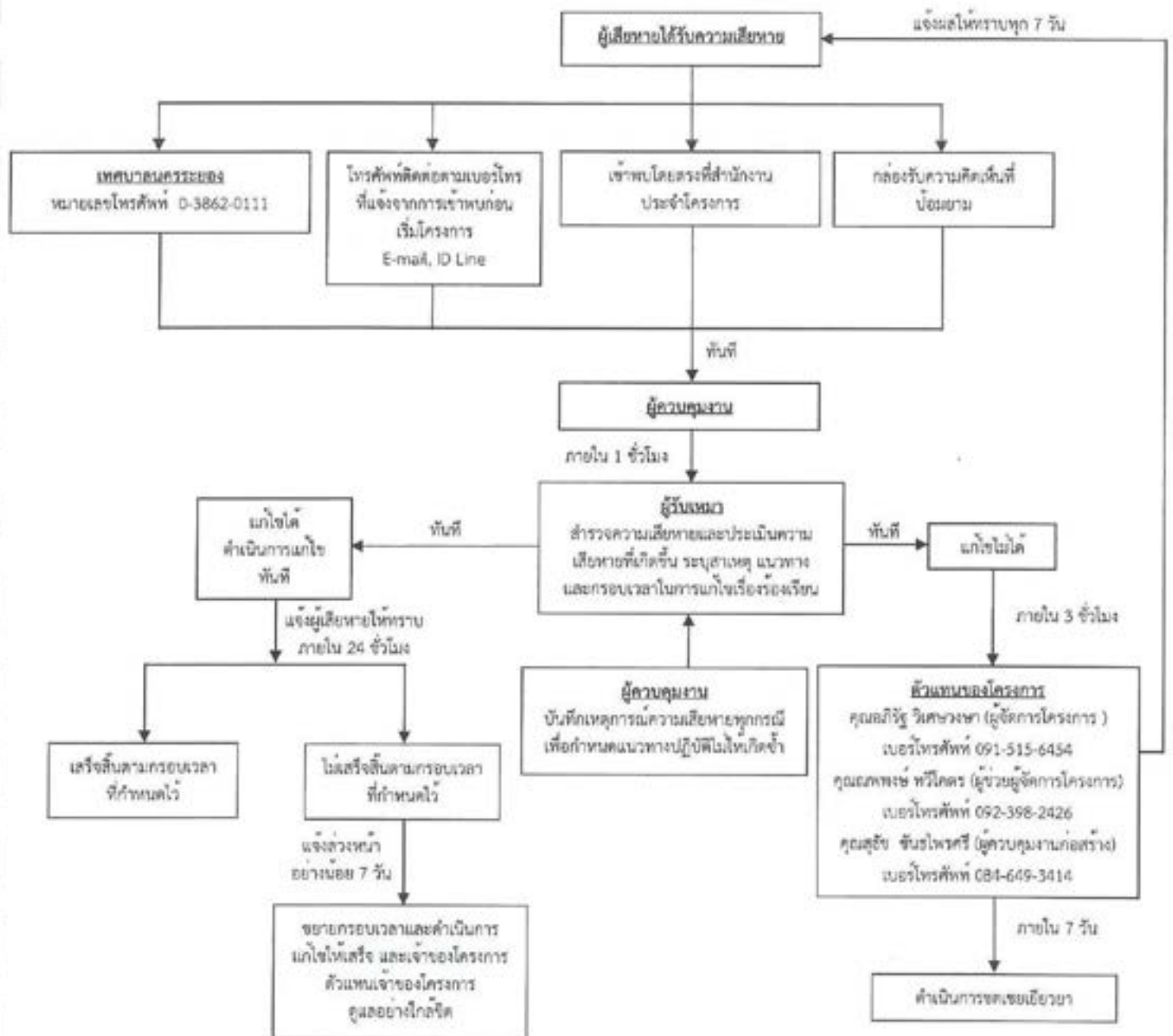
มกราคม 2567 ลงชื่อ _____
 (นายวุฒิ วยไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



มกราคม 2567 ลงชื่อ _____
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

PROJECT	LOCATION	ARCHITECTS	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	ARCHITECTS	MECHANICAL ENGINEERS	LANDSCAPE ARCHITECTS	DRAWING TITLE	DRAWING TITLE	DRAWING NO.
atmoz Canvas RAYONG แอทมอซ แคนวาส รยอง	ถนนพหลโยธิน/ถนน 34 ตำบลบึงมะลิ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง	L 41 & ASSOCIATE COLTD. 110/2000 ถนนพหลโยธิน/ถนน 34 ตำบลบึงมะลิ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง โทร: 038-411111	PRIZE Development Co., Ltd. 110/2000 ถนนพหลโยธิน/ถนน 34 ตำบลบึงมะลิ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง โทร: 038-411111	เนติพัฒน์ วิศวกรรม 200/443 ถนนพหลโยธิน/ถนน 34 ตำบลบึงมะลิ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง โทร: 038-411111	รศ.ดร.สุวิทย์ วัฒนศิริ 200/443 ถนนพหลโยธิน/ถนน 34 ตำบลบึงมะลิ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง โทร: 038-411111	รศ.ดร.สุวิทย์ วัฒนศิริ 200/443 ถนนพหลโยธิน/ถนน 34 ตำบลบึงมะลิ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง โทร: 038-411111	FOR BIA		
		OWNER บริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 5 ถนนพหลโยธิน 3 เขต 23 แขวงบึงมะลิ อำเภอเมือง ระยอง	STRUCTURAL ENGINEER IBE ONE TECH	LANDSCAPE ARCHITECTS VV	STRUCTURAL ENGINEER สุวิทย์ วัฒนศิริ	ELECTRICAL ENGINEERS ศ.ดร.สุวิทย์ วัฒนศิริ	LANDSCAPE ARCHITECTS รศ.ดร.สุวิทย์ วัฒนศิริ	SANITARY ENGINEERS รศ.ดร.สุวิทย์ วัฒนศิริ	KEY PLAN

รูปที่ 3 ผังระบายน้ำระยะก่อสร้าง และตำแหน่งห้องส้วมคนงานก่อสร้าง (ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง)



- * แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน
- ** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาคตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ


PRIZE Development Co., Ltd.



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

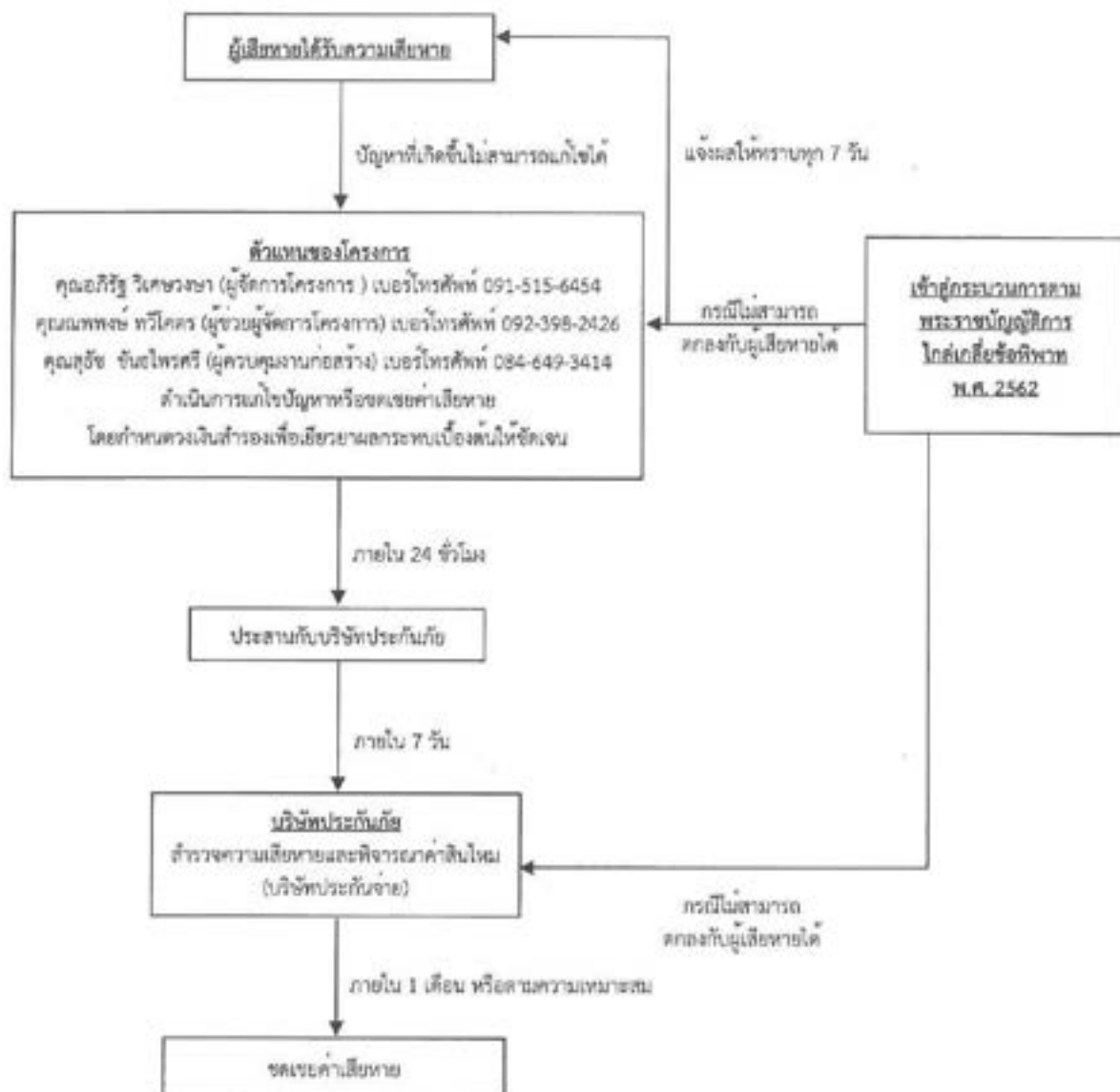

มกราคม 2567 ลงชื่อ

มกราคม 2567 ลงชื่อ

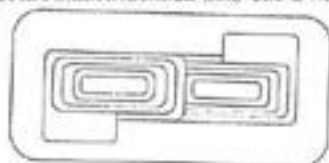
(นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

รูปที่ 4 ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในระยงก่อสร้าง



- กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียม
- โครงการจะต้องจัดให้มีการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อนักเรียนอนุญาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ปีละ 2 ครั้ง



PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



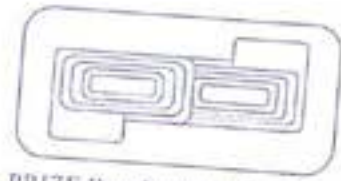
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

รูปที่ 5 ผังขั้นตอนการชดเชยเยียวยาในระยะก่อสร้าง



PRIZE Development Co., Ltd.

(Signature)

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(Signature)

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ศูนย์การค้าชั้นหรือรอง ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

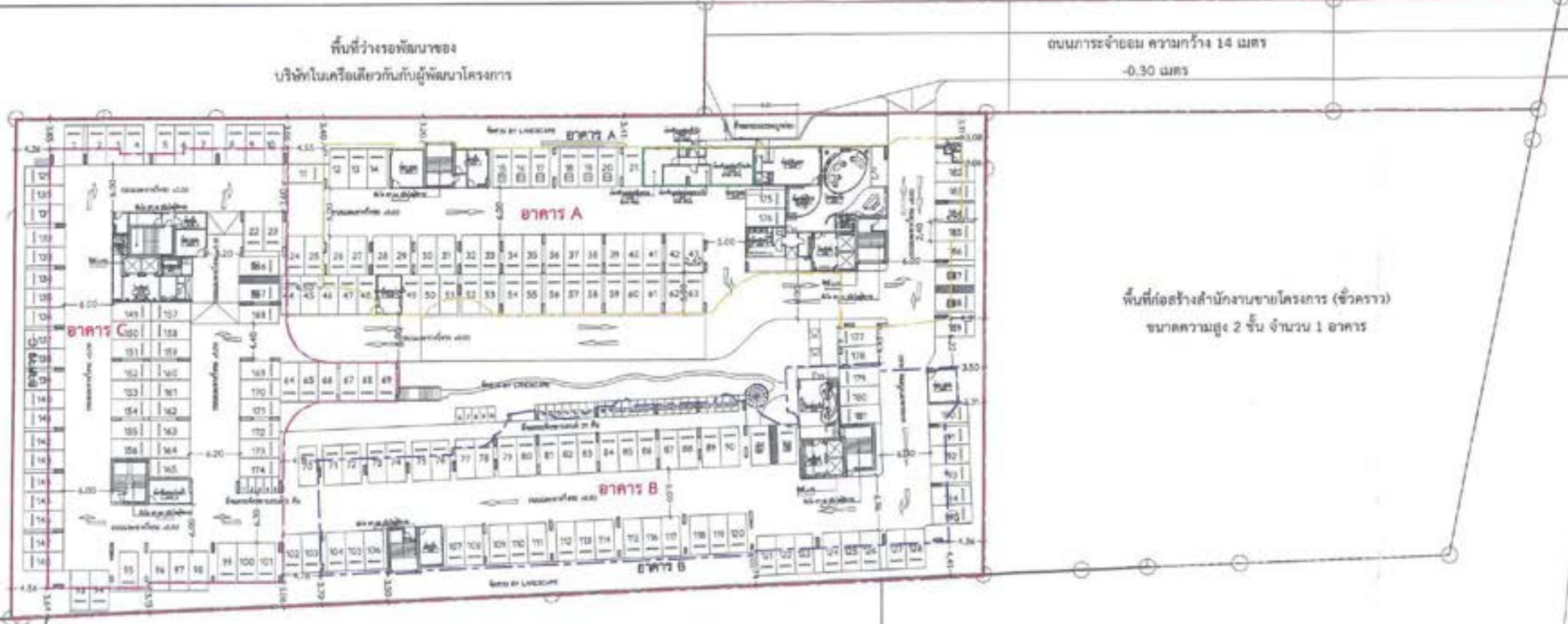
พื้นที่ว่างรอพัฒนาของ
บริษัทในเครือเดียวกับผู้พัฒนาโครงการ

ถนนการจราจร ความกว้าง 14 เมตร
-0.30 เมตร

ทางเชื่อมทางลงบันไดความสูง 36
เมตร ความกว้าง 80 เมตร
-0.60 เมตร

พื้นที่ว่างรอการพัฒนาของ
บริษัทผู้พัฒนาโครงการ

พื้นที่ก่อสร้างสำนักงานขายโครงการ (ชั่วคราว)
ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร



บ้านพักอาศัย
ขนาดความสูง 2 ชั้น
จำนวน 1 หลัง

พื้นที่ว่าง
(ของบุคคลอื่น)

- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - ถนนการจราจร
 - อาคาร A
 - อาคาร B
 - อาคาร C
 - ห้องพักมัลติยวรวม
- บ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว
จำนวน 1 หลัง

ผังแสดงแสดงแนวตัดระยะร่นถนนสาธารณะ

มาตราส่วน

A3 / 1 : 1,000



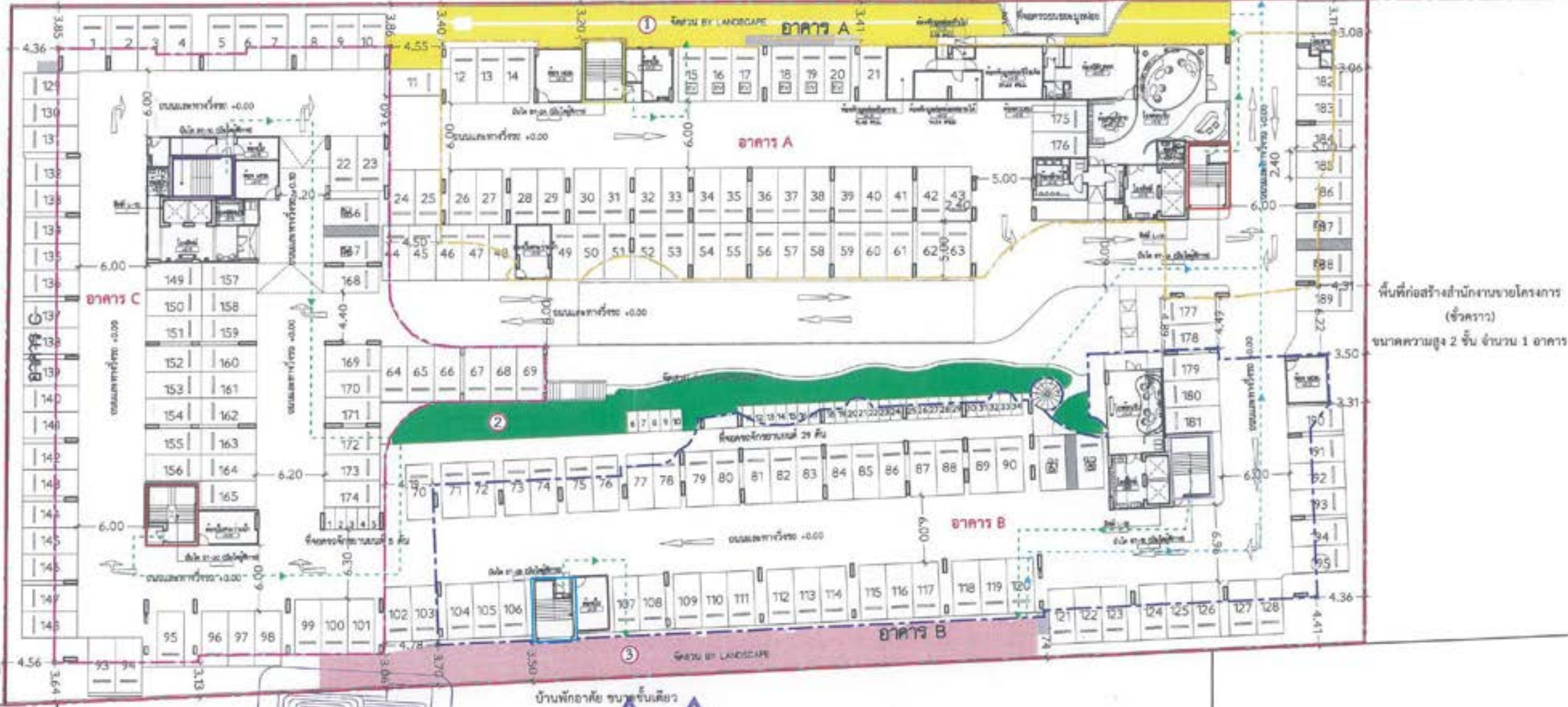
PROJECT แอทโมซ แคนวาซ ภูเก็ต	LOCATION ซอยบางนาซอย 36 ตำบลบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร	ARCHITECTS L & A ASSOCIATES CO., LTD. 118 ซอยบางนาซอย 36 ตำบลบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10140 โทร 02-2525 1188 โทรสาร 02-2525 1189 E-mail : info@l-a.com	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER บริษัท ซี ดี ดีไซน์ จำกัด 118 ซอยบางนาซอย 36 ตำบลบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10140 โทร 02-2525 1188 โทรสาร 02-2525 1189 E-mail : info@c-design.com	ARCHITECTS บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 118 ซอยบางนาซอย 36 ตำบลบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10140 โทร 02-2525 1188 โทรสาร 02-2525 1189 E-mail : info@prize.com	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 118 ซอยบางนาซอย 36 ตำบลบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10140 โทร 02-2525 1188 โทรสาร 02-2525 1189 E-mail : info@prize.com	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท วิดีโอ ดีไซน์ จำกัด 118 ซอยบางนาซอย 36 ตำบลบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10140 โทร 02-2525 1188 โทรสาร 02-2525 1189 E-mail : info@video.com	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท บีวัน เทค จำกัด 118 ซอยบางนาซอย 36 ตำบลบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10140 โทร 02-2525 1188 โทรสาร 02-2525 1189 E-mail : info@beonetech.com	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท บีวัน เทค จำกัด 118 ซอยบางนาซอย 36 ตำบลบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10140 โทร 02-2525 1188 โทรสาร 02-2525 1189 E-mail : info@beonetech.com	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท รักดีหามजू จำกัด 118 ซอยบางนาซอย 36 ตำบลบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10140 โทร 02-2525 1188 โทรสาร 02-2525 1189 E-mail : info@rakdeeharmjua.com	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 118 ซอยบางนาซอย 36 ตำบลบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10140 โทร 02-2525 1188 โทรสาร 02-2525 1189 E-mail : info@prize.com	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 118 ซอยบางนาซอย 36 ตำบลบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10140 โทร 02-2525 1188 โทรสาร 02-2525 1189 E-mail : info@prize.com	SANITARY ENGINEERS บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 118 ซอยบางนาซอย 36 ตำบลบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10140 โทร 02-2525 1188 โทรสาร 02-2525 1189 E-mail : info@prize.com	DRAWING TITLE FOR EIA KEY PLAN 	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING NO. PROJECT No. LA6P05-2023 SCALE : As Shown DATE : 03-10-2023
	ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF L & A ASSOCIATES CO., LTD. AND SHOULD BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONTRACTOR														

- จุดรวมพลที่ 1** (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร A และพนักงานโครงการ) พื้นที่ประมาณ 176 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่คอนกรีต) บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร A (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตารางเมตร ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 704 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร A จำนวน 669 คน และพนักงานโครงการ จำนวน 15 คน)
- จุดรวมพลที่ 2** (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร B) พื้นที่ประมาณ 201 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่คอนกรีต) บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตารางเมตร ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 804 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร B จำนวน 699 คน)
- จุดรวมพลที่ 3** (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร C) พื้นที่ประมาณ 167 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่คอนกรีต) บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร C (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตารางเมตร ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 668 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร C จำนวน 664 คน)

- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - ถนนการจราจร
 - อาคาร A
 - อาคาร B
 - อาคาร C

พื้นที่ว่างการพัฒนาของ
บริษัทผู้พัฒนาโครงการ

- บันได ST-01A
- บันได ST-02A
- บันได ST-01B
- บันได ST-02B
- บันได ST-01C
- บันได ST-02C
- เส้นทางอพยพคนไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ
- เส้นทางอพยพคนออกนอกพื้นที่โครงการ



บ้านพักอาศัย
ขนาดความสูง 2 ชั้น
จำนวน 1 หลัง

PRIZE Development Co., Ltd.
มกราคม 2567 ลงชื่อ
(นายวุฒิ วงษ์ไทย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

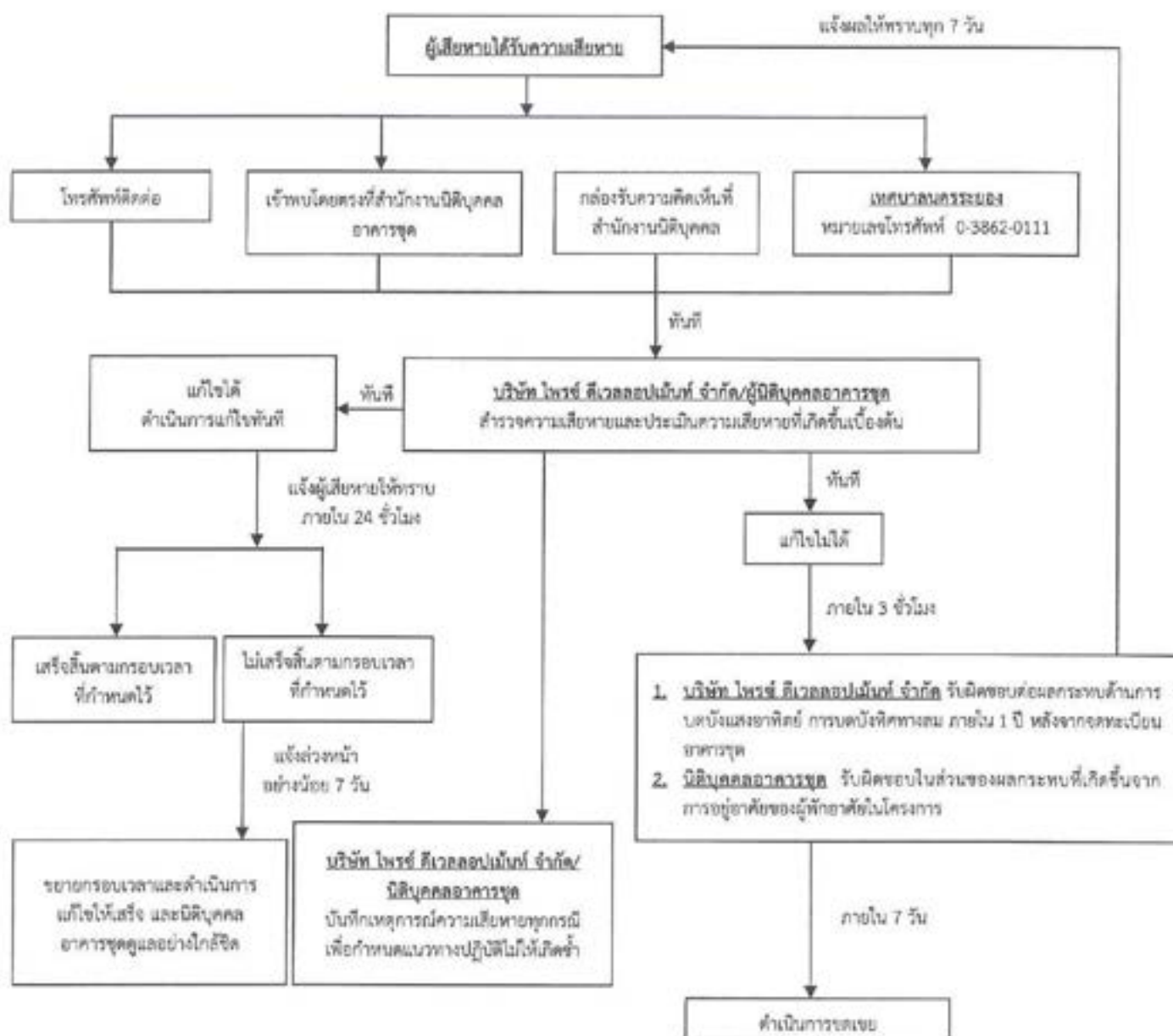
บ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว
จำนวน 1 หลัง
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
มกราคม 2567 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

พื้นที่ว่าง
(ของบุคคลอื่น)

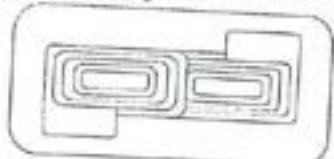
ผังบริเวณโครงการ
มาตราส่วน A3 / 1 : 400

PROJECT แอทโมซ แคนवास รยอง	LOCATION อาคารพาณิชย์ขนาด 31 ชั้น 4 ชั้น 5 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ	ARCHITECTS L & S ASSOCIATE CONSULTANTS 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER S & S ENGINEERING 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ	ARCHITECTS บริษัท รักดีฮามजू จำกัด 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท รักดีฮามजू จำกัด 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท รักดีฮามजू จำกัด 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท รักดีฮามजू จำกัด 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING TITLE KEY PLAN	DRAWING NO. PROJECT No. L&S/P05-2023 SCALE : As SHOWN DATE : 29-09-2023
	OWNER บริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ	STRUCTURAL ENGINEER BE ONE TECH 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ	LANDSCAPE ARCHITECTS W 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ	INTERIOR ARCHITECTS Dyptech 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท รักดีฮามजू จำกัด 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท รักดีฮามजू จำกัด 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ	SANITARY ENGINEERS บริษัท รักดีฮามजू จำกัด 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING TITLE KEY PLAN	DRAWING NO. PROJECT No. L&S/P05-2023 SCALE : As SHOWN DATE : 29-09-2023

รูปที่ 8 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมพลของโครงการ



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน
 ** ในกรณีแก้ไขปัญหาร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน หรือเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหานั้นแล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ



PRIZE Development Co., Ltd.



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

มกราคม 2567 ลงชื่อ

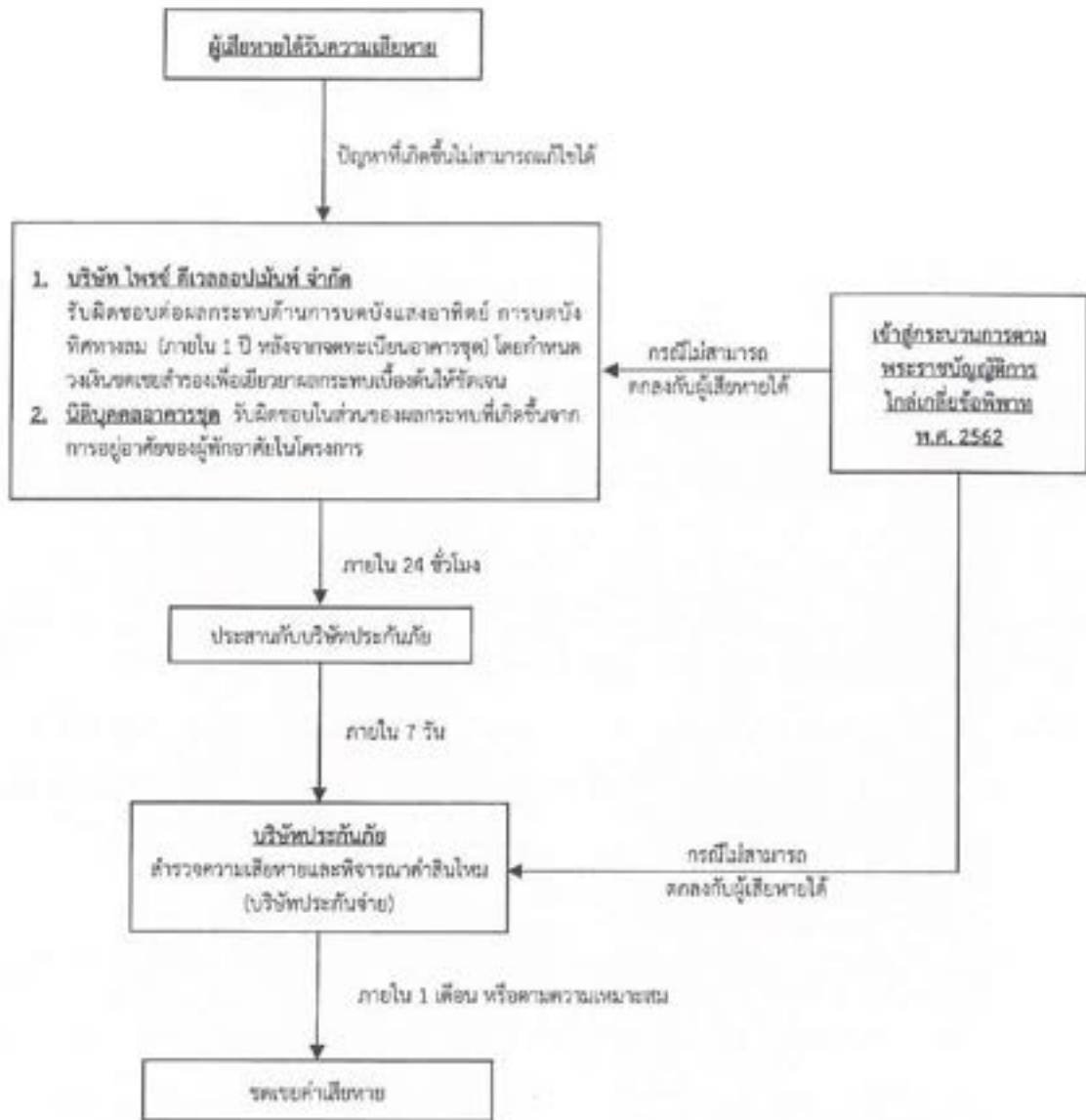
(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักษิณามัจฉ์ จำกัด

รูปที่ 9 ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ



- * กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียม
- ** โครงการจะต้องจัดให้มีการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ปีละ 2 ครั้ง



มกราคม 2567 ลงชื่อ

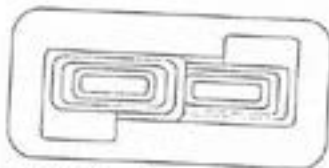
มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

รูปที่ 10 มั่งขึ้นตอนการชดเชยเยียวยาในช่วงเปิดดำเนินการ

ภาคผนวกที่ 1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ



PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



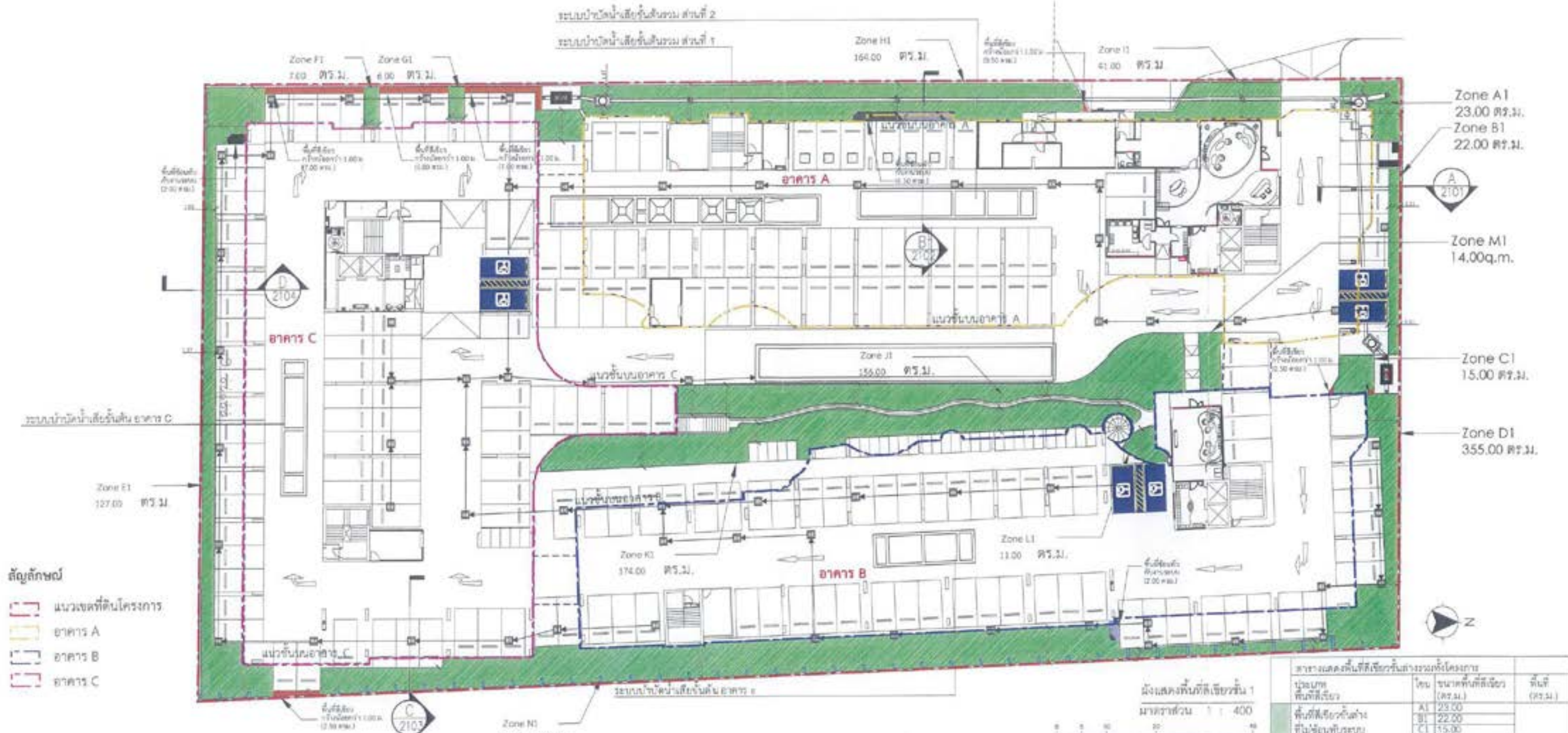
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ



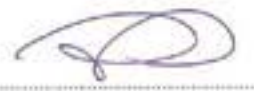
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - อาคาร A
 - อาคาร B
 - อาคาร C

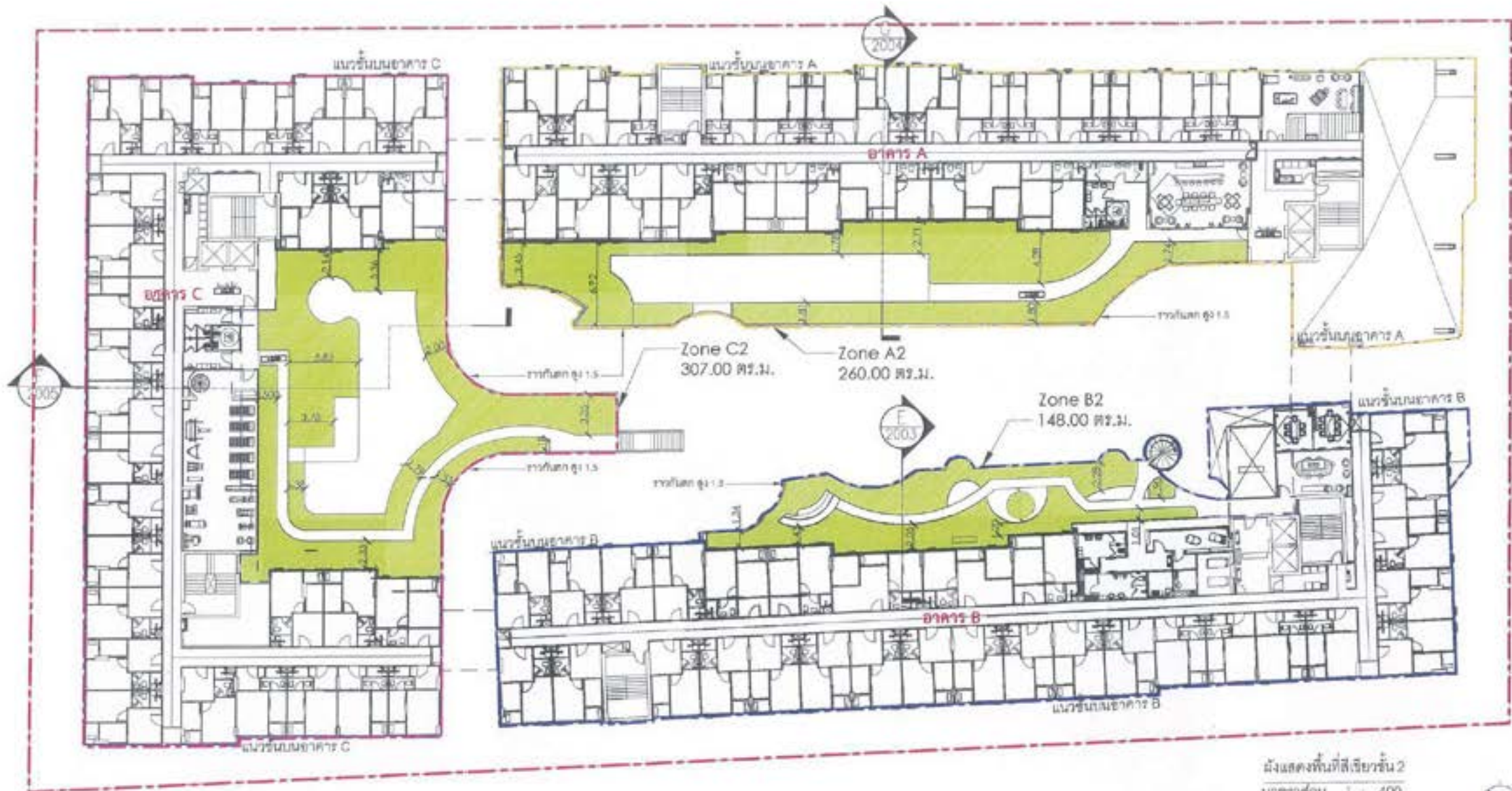
ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวในสวนบริเวณพื้นที่โครงการ			
ประเภทพื้นที่สีเขียว	เลข	ขนาดพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวที่สร้างพื้นที่เชื่อมกับระบบสาธารณูปโภค	A1	23.00	1,130.00
	B1	22.00	
	C1	15.00	
	D1	355.00	
	E1	127.00	
	F1	7.00	
	G1	6.00	
	H1	164.00	
	I1	41.00	
	J1	156.00	
	K1	174.00	
	L1	11.00	
	M1	14.00	
	พื้นที่สีเขียวที่สร้างบนโครงสร้าง	N1	
		22.50	
พื้นที่เชื่อมกับนิคมระบบ		10.50	

มกราคม 2567 ลงชื่อ  PRIZE Development Co., Ltd.
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรเซ็ส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 มกราคม 2567 ลงชื่อ 
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักษิตามจิว จำกัด

PROJECT atmoz Canvas RAYONG แอสโมซ แคนวาธ ภูเก็ต	LOCATION เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	ARCHITECTS L & A ASSOCIATE CO., LTD. เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER บริษัท อีทีอี จำกัด เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	ARCHITECTS บริษัท อีทีอี จำกัด เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท อีทีอี จำกัด เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท อีทีอี จำกัด เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	DRAWING TITLE FOR DIA	DRAWING TITLE ผังแสดงพื้นที่สีเขียว	DRAWING NO. 1801
	OWNER บริษัท อีทีอี จำกัด เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท อีทีอี จำกัด เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท อีทีอี จำกัด เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	INTERIOR ARCHITECTS บริษัท อีทีอี จำกัด เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท อีทีอี จำกัด เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท อีทีอี จำกัด เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	SANITARY ENGINEERS บริษัท อีทีอี จำกัด เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	KEY PLAN 	PROJECT No. LWS/POS-2022 SCALE : As Shown DATE : / /

รูปที่ ม.1-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ 1



- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - อาคาร A
 - อาคาร B
 - อาคาร C

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 2
 มาตรฐาน 1 : 400

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวอาคาร			
ประเภทพื้นที่สีเขียว	โซน	ขนาดพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวบนชั้น 2	A2	260.00	715.00
	B2	148.00	
	C2	307.00	
พื้นที่สีเขียวบนชั้น 3	A3	42.00	940.00
พื้นที่สีเขียวบนชั้นคาเฟ่	A4	164.00	183.00
	B4	19.00	



PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ _____
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

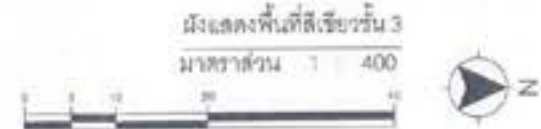
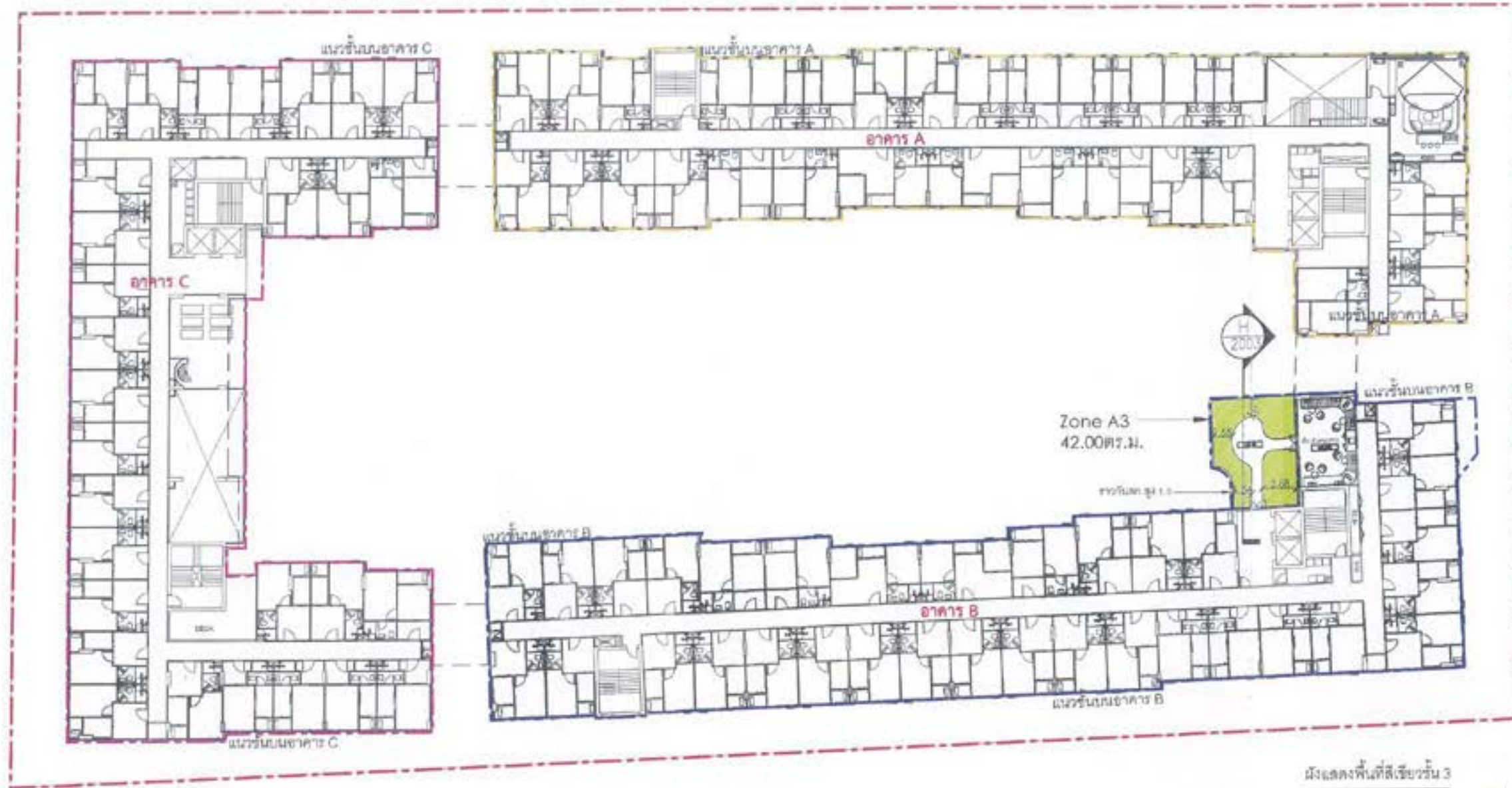
มกราคม 2567 ลงชื่อ _____
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

รูปที่ ผ.1-2 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 2 (อาคาร A B และ C)

PROJECT  แอทโมซ แคนวาซ ราชอง	LOCATION อาคารพาณิชย์โครงการ พระราม 5 ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพฯ	ARCHITECTS  L & A ASSOCIATE CO., LTD. 115/115 BANGKOK ROAD BANGKOK 10330 THAILAND TEL: 02-0123 5555 FAX: 02-0123 5555 E-MAIL: info@l-a.co.th	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER  S. DESIGN 115/115 BANGKOK ROAD BANGKOK 10330 THAILAND TEL: 02-0123 5555 FAX: 02-0123 5555 E-MAIL: info@s-design.com	ARCHITECTS บริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด 115/115 BANGKOK ROAD BANGKOK 10330 THAILAND TEL: 02-0123 5555 FAX: 02-0123 5555 E-MAIL: info@rakdeeharmjua.com	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด 115/115 BANGKOK ROAD BANGKOK 10330 THAILAND TEL: 02-0123 5555 FAX: 02-0123 5555 E-MAIL: info@rakdeeharmjua.com	LANDSCAPE ARCHITECTS  W 115/115 BANGKOK ROAD BANGKOK 10330 THAILAND TEL: 02-0123 5555 FAX: 02-0123 5555 E-MAIL: info@w-landscape.com	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด 115/115 BANGKOK ROAD BANGKOK 10330 THAILAND TEL: 02-0123 5555 FAX: 02-0123 5555 E-MAIL: info@rakdeeharmjua.com	STRUCTURAL ENGINEER  BE ONE TECH 115/115 BANGKOK ROAD BANGKOK 10330 THAILAND TEL: 02-0123 5555 FAX: 02-0123 5555 E-MAIL: info@be-one-tech.com	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด 115/115 BANGKOK ROAD BANGKOK 10330 THAILAND TEL: 02-0123 5555 FAX: 02-0123 5555 E-MAIL: info@rakdeeharmjua.com	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด 115/115 BANGKOK ROAD BANGKOK 10330 THAILAND TEL: 02-0123 5555 FAX: 02-0123 5555 E-MAIL: info@rakdeeharmjua.com	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด 115/115 BANGKOK ROAD BANGKOK 10330 THAILAND TEL: 02-0123 5555 FAX: 02-0123 5555 E-MAIL: info@rakdeeharmjua.com	SANITARY ENGINEERS บริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด 115/115 BANGKOK ROAD BANGKOK 10330 THAILAND TEL: 02-0123 5555 FAX: 02-0123 5555 E-MAIL: info@rakdeeharmjua.com	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING TITLE ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 2	DRAWING NO. 1002
	OWNER บริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 9 อาคาร 100/1 ถนน 23 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ													KEY PLAN 	PROJECT No. L&A/POS-1023 SCALE : As Show DATE :

สัญลักษณ์

-  แนวเขตที่ดินโครงการ
-  อาคาร A
-  อาคาร B
-  อาคาร C



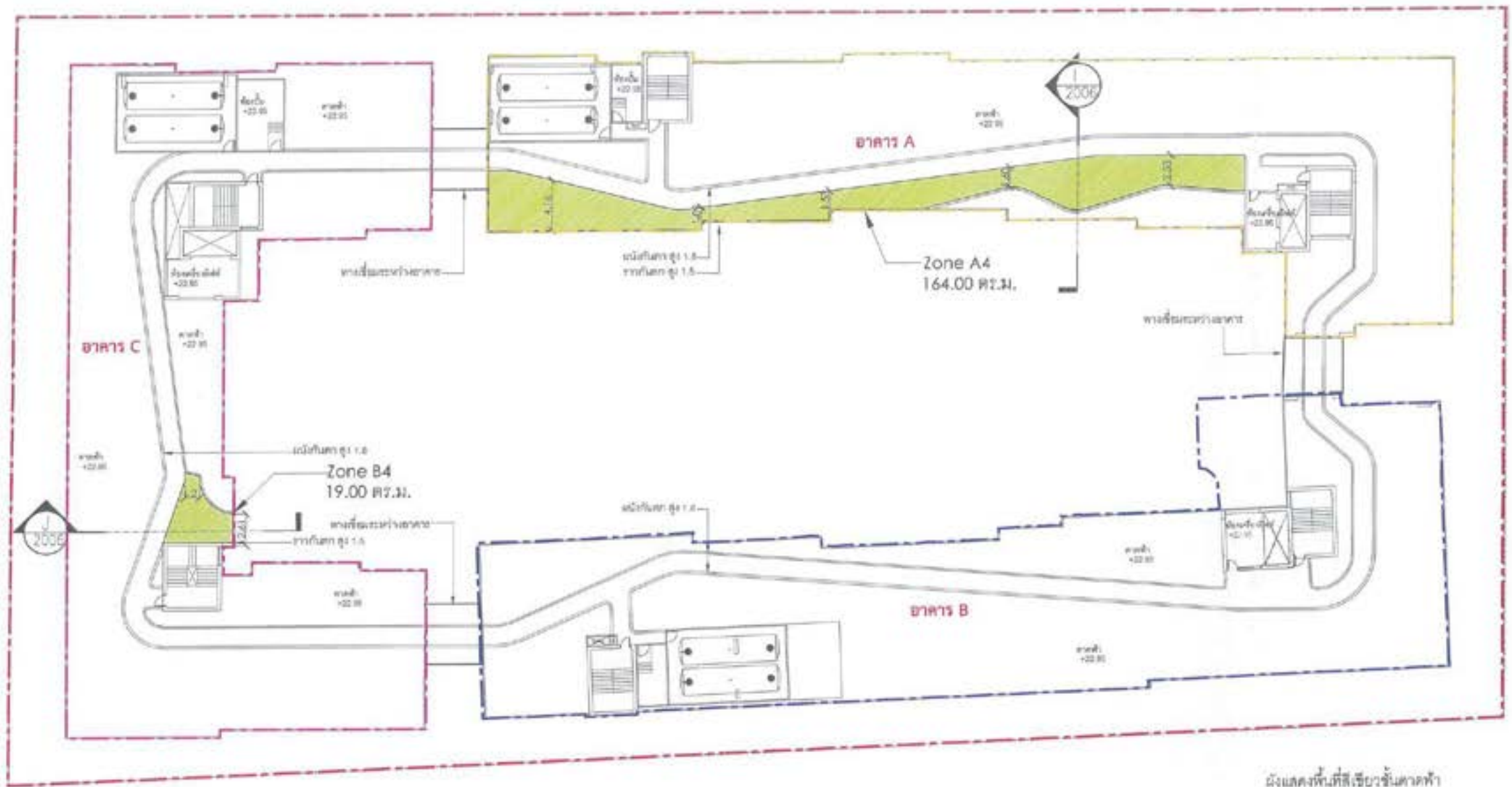
PRIZE Development Co., Ltd.
 มกราคม 2567 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 มกราคม 2567 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักษิตามจิว จำกัด

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวบนอาคาร			
ประเภทพื้นที่สีเขียว	โซน	ขนาดพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวบนชั้น 2	A2	260.00	715.00
	B2	148.00	
	C2	307.00	
พื้นที่สีเขียวบนชั้น 3	A3	42.00	42.00
พื้นที่สีเขียวบนชั้นคาเฟ่	A4	164.00	183.00
	B4	19.00	
			940.00

รูปที่ ผ.1-3 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 3 (อาคาร B)

PROJECT  แอทมอซ แคนวาส รยอง	LOCATION ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร	ARCHITECTS  L & A ARCHITECTS CO., LTD. 111/111 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER  บริษัท เอส บี เอส ไอ อี อาร์ จำกัด 111/111 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130	ARCHITECTS  บริษัท รักษิตามจิว จำกัด 111/111 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130	MECHANICAL ENGINEERS  บริษัท รักษิตามจิว จำกัด 111/111 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130	LANDSCAPE ARCHITECTS  บริษัท รักษิตามจิว จำกัด 111/111 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING TITLE ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 3	DRAWING NO. 1005
	OWNER atmoz Canvas RAYONG 111/111 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130	STRUCTURAL ENGINEER  บริษัท อีบีวันเทค จำกัด 111/111 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130	LANDSCAPE ARCHITECTS  บริษัท อีบีวันเทค จำกัด 111/111 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130	INTERIOR ARCHITECTS  บริษัท ดีปเทค จำกัด 111/111 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130	STRUCTURAL ENGINEER  บริษัท รักษิตามจิว จำกัด 111/111 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130	ELECTRICAL ENGINEERS  บริษัท รักษิตามจิว จำกัด 111/111 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130	SANITARY ENGINEERS  บริษัท รักษิตามจิว จำกัด 111/111 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130	KEY PLAN 	PROJECT No. 146/PO5-3025 SCALE : A4 Show DATE :



- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - อาคาร A
 - อาคาร B
 - อาคาร C

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวขึ้นดาดฟ้า
 มาตรฐาน 1 : 400





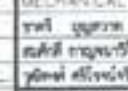

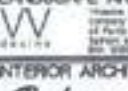
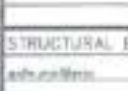
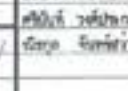
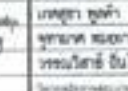


มกราคม 2567 ลงชื่อ 
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

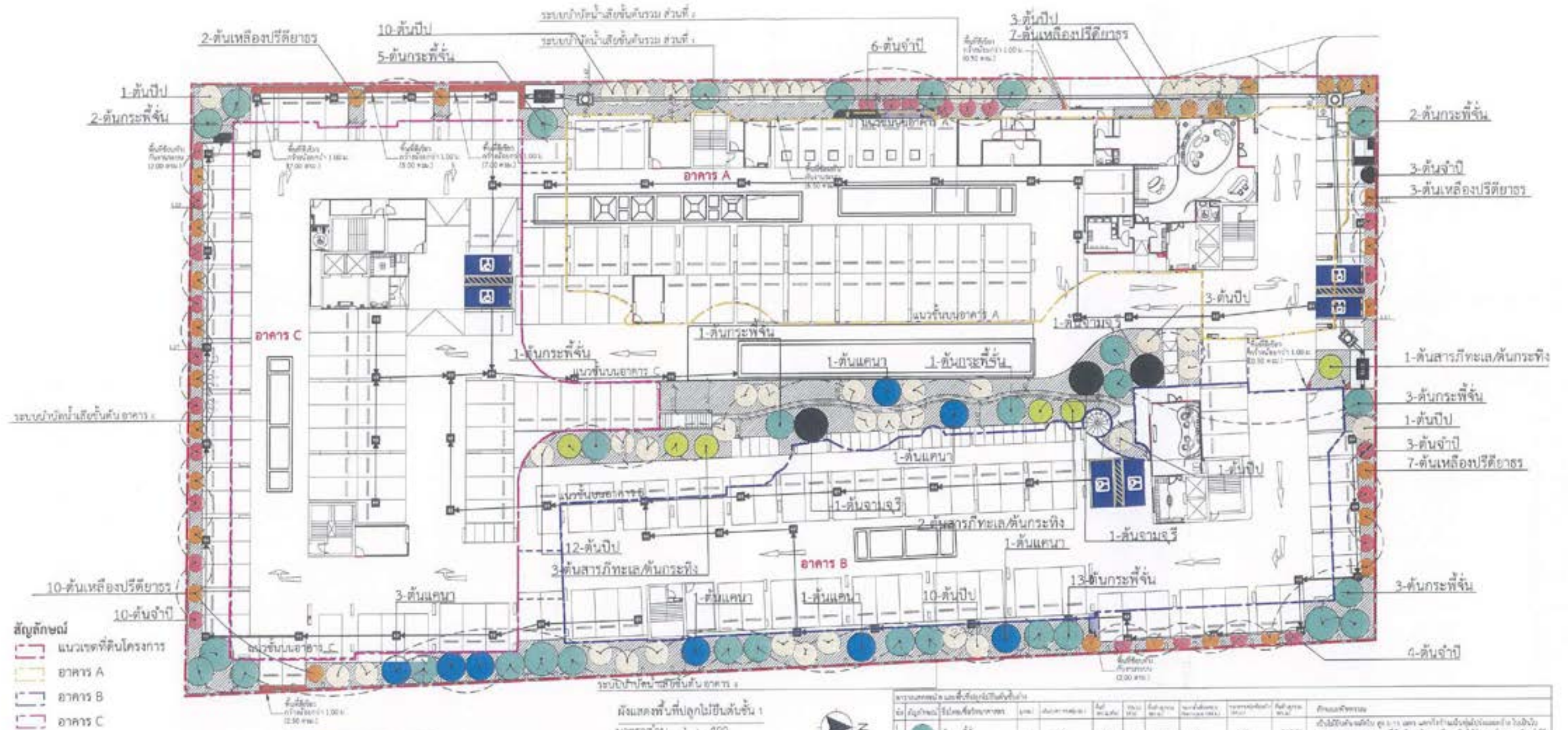



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 มกราคม 2567 ลงชื่อ 
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ประเภทพื้นที่สีเขียว	โซน	ขนาดพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวบนชั้น 2	A2	260.00	715.00
	B2	148.00	
	C2	307.00	
พื้นที่สีเขียวบนชั้น 3	A3	42.00	42.00
พื้นที่สีเขียวบนชั้นดาดฟ้า	A4	164.00	183.00
	B4	19.00	
			940.00

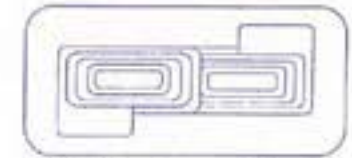
รูปที่ ผ.1-4 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า (อาคาร A และ C)

PROJECT  แอทมอซ แคนวาซ ราชอง	LOCATION โครงการพัฒนาที่ดิน หมู่บ้านบ้านเมืองราชอง	ARCHITECTS  L & A ARCHITECTS CO., LTD. 111 หมู่ 10 ต.เมืองราชอง อ.เมืองราชอง จ.ราชบุรี	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER  บริษัท วิศวกรและสถาปนิก วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	ARCHITECTS  บริษัท วิศวกรและสถาปนิก วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	MECHANICAL ENGINEERS  บริษัท วิศวกรและสถาปนิก วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	LANDSCAPE ARCHITECTS  บริษัท วิศวกรและสถาปนิก วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	LANDSCAPE ARCHITECTS  บริษัท วิศวกรและสถาปนิก วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING TITLE ผังแสดงพื้นที่สีเขียวขึ้นดาดฟ้า	DRAWING NO. 1004
	OWNER บริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 111 หมู่ 10 ต.เมืองราชอง อ.เมืองราชอง จ.ราชบุรี	STRUCTURAL ENGINEER  บริษัท วิศวกรและสถาปนิก วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	LANDSCAPE ARCHITECTS  บริษัท วิศวกรและสถาปนิก วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	INTERIOR ARCHITECTS  บริษัท วิศวกรและสถาปนิก วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	STRUCTURAL ENGINEER  บริษัท วิศวกรและสถาปนิก วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	ELECTRICAL ENGINEERS  บริษัท วิศวกรและสถาปนิก วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	SANITARY ENGINEERS  บริษัท วิศวกรและสถาปนิก วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	KEY PLAN 	PROJECT No. LEE/POS-2023 SCALE : As Show DATE :	ALL DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF L & A ARCHITECTS CO., LTD. AND SHOULD BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONSTRUCTION



- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - อาคาร A
 - อาคาร B
 - อาคาร C

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้น 1
มาตราส่วน 1 : 400



PRIZE Development Co., Ltd.



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โปรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2567 ลงชื่อ

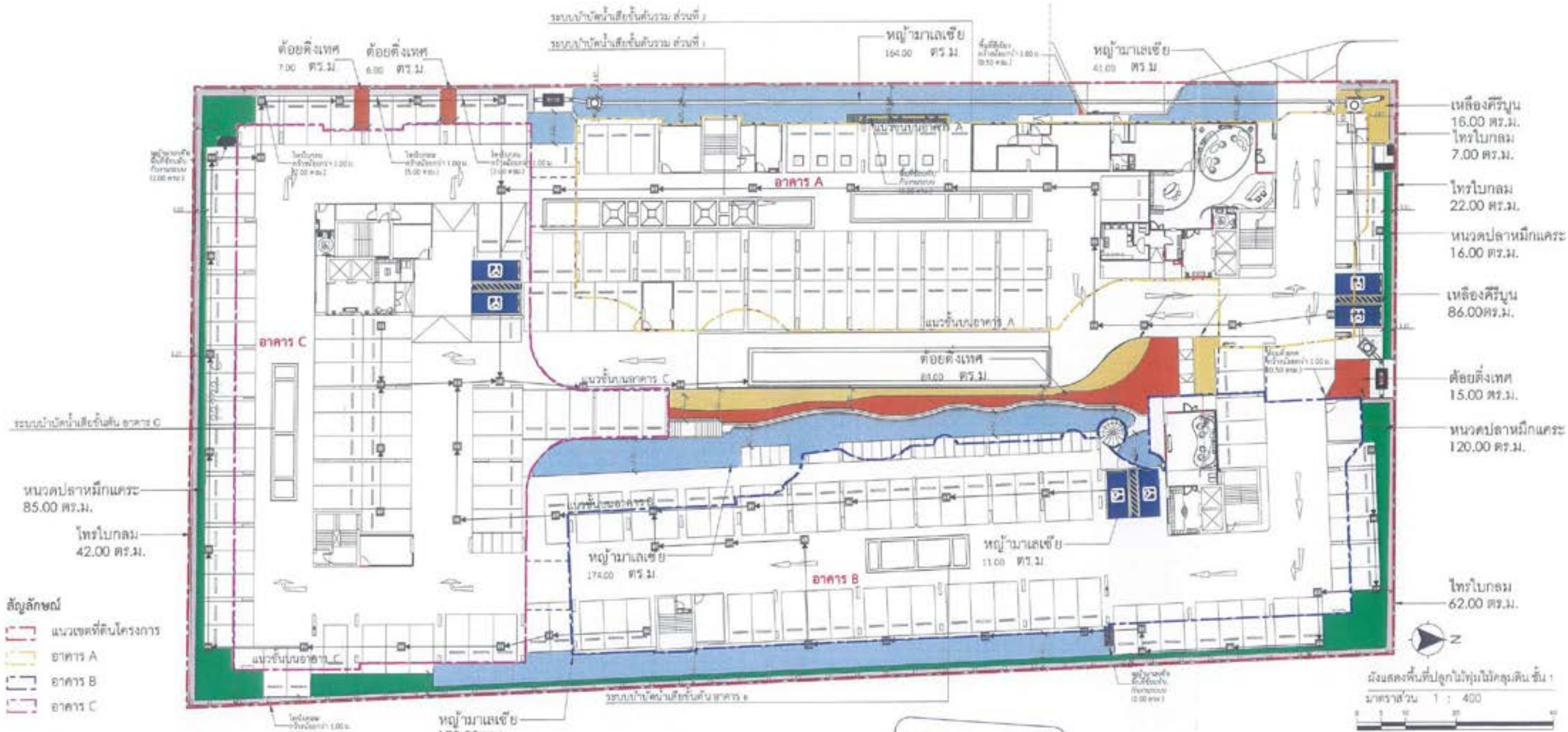
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคลากรควบคุมสิทธิ์จัดทำรายงานของบริษัท วิกิตหนะจิว จำกัด

ลำดับ	ชนิดไม้	จำนวนต้น	ขนาด (ม.)	ราคาต่อต้น (บาท)	รวม (บาท)	หมายเหตุ	รวม (บาท)	รวม (บาท)
1	ต้นเข็ม	1	3.00	7.00	7.00	ปลูกในพื้นที่ว่าง	7.00	217.75
2	ต้นปาล์ม	1	2.00	3.14	3.14	ปลูกในพื้นที่ว่าง	3.14	47.40
3	ต้นแคคตัส	1	3.20	8.85	8.85	ปลูกในพื้นที่ว่าง	8.85	44.00
4	ต้นปาล์ม	1	3.00	7.00	7.00	ปลูกในพื้นที่ว่าง	7.00	287.96
5	ต้นจามจุรี	7	4.00	12.11	84.77	ปลูกในพื้นที่ว่าง	84.77	37.00
6	ต้นราชพฤกษ์	1	2.50	4.90	4.90	ปลูกในพื้นที่ว่าง	4.90	28.90
7	ต้นเสียว	1	2.00	3.14	3.14	ปลูกในพื้นที่ว่าง	3.14	78.88
รวม					193		783.66	

PROJECT แอทโมซ แคนวาส รังสิต	LOCATION 100/100 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร 10200	ARCHITECTS L & A ASSOCIATE CO., LTD. 100/100 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร 10200	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER บริษัท วิกิตหนะจิว จำกัด 100/100 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร 10200	ARCHITECTS บริษัท วิกิตหนะจิว จำกัด 100/100 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร 10200	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท วิกิตหนะจิว จำกัด 100/100 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร 10200	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท วิกิตหนะจิว จำกัด 100/100 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร 10200	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING TITLE ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้น 1	DRAWING NO. 1008
	OWNER บริษัท วิกิตหนะจิว จำกัด 100/100 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร 10200	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท วิกิตหนะจิว จำกัด 100/100 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร 10200	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท วิกิตหนะจิว จำกัด 100/100 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร 10200	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท วิกิตหนะจิว จำกัด 100/100 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร 10200	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท วิกิตหนะจิว จำกัด 100/100 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร 10200	SANITARY ENGINEERS บริษัท วิกิตหนะจิว จำกัด 100/100 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร 10200	KEY PLAN 	PROJECT No. L&A/PO5-2023	SCALE As Shown

รูปที่ ผ.1-5 ผังแสดงขนาดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น และตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคต่างๆ บริเวณพื้นที่ 1 (ปรับปรุง)



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตพื้นที่โครงการ
 - อาคาร A
 - อาคาร B
 - อาคาร C

ชั้น	ชื่อโครงการ/อาคาร	สูง (ม.)	ระยะปลูก (ม.)	ขงกลุ่ม (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)	ลักษณะกิจกรรม
1	พื้นที่จอดรถ	0.30	0.20	0.50	201.00	ไม่มีกิจกรรมอื่น เป็นที่จอดรถที่โปร่ง มีแสงสว่าง สดชื่นจากอาคาร อาคารได้แสงแดดส่อง ร่มเงาที่ร่มรื่น สะอาดสะอ้าน
2	พุ่มไม้ประดับ	0.10	-	-	562.00	พุ่มไม้ประดับที่ใช้ตกแต่งอาคารบริเวณรอบๆ อาคารและบริเวณพื้นที่ว่าง โดยเลือกใช้ไม้ที่ง่าย ปลูกง่าย ปลูกโตเร็ว และมีความทนทานสูง ไม้ประดับที่ปลูกเป็นพุ่มไม้ประดับ
3	พื้นที่โถง	0.30	0.20	0.30	180.00	โถงโถงที่โปร่งโล่ง มีแสงสว่าง สดชื่น มีพื้นที่ว่าง สดชื่น สะอาดสะอ้าน
4	พื้นที่นั่งเล่น	0.30	0.20	0.20	112.00	พื้นที่นั่งเล่นที่โปร่งโล่ง มีแสงสว่าง สดชื่น มีพื้นที่ว่าง สดชื่น สะอาดสะอ้าน
5	พื้นที่ห้องประชุม	0.40	0.30	0.30	102.00	พื้นที่ห้องประชุมที่โปร่งโล่ง มีแสงสว่าง สดชื่น มีพื้นที่ว่าง สดชื่น สะอาดสะอ้าน
พื้นที่ปลูก (ตร.ม.) 1,130.00						



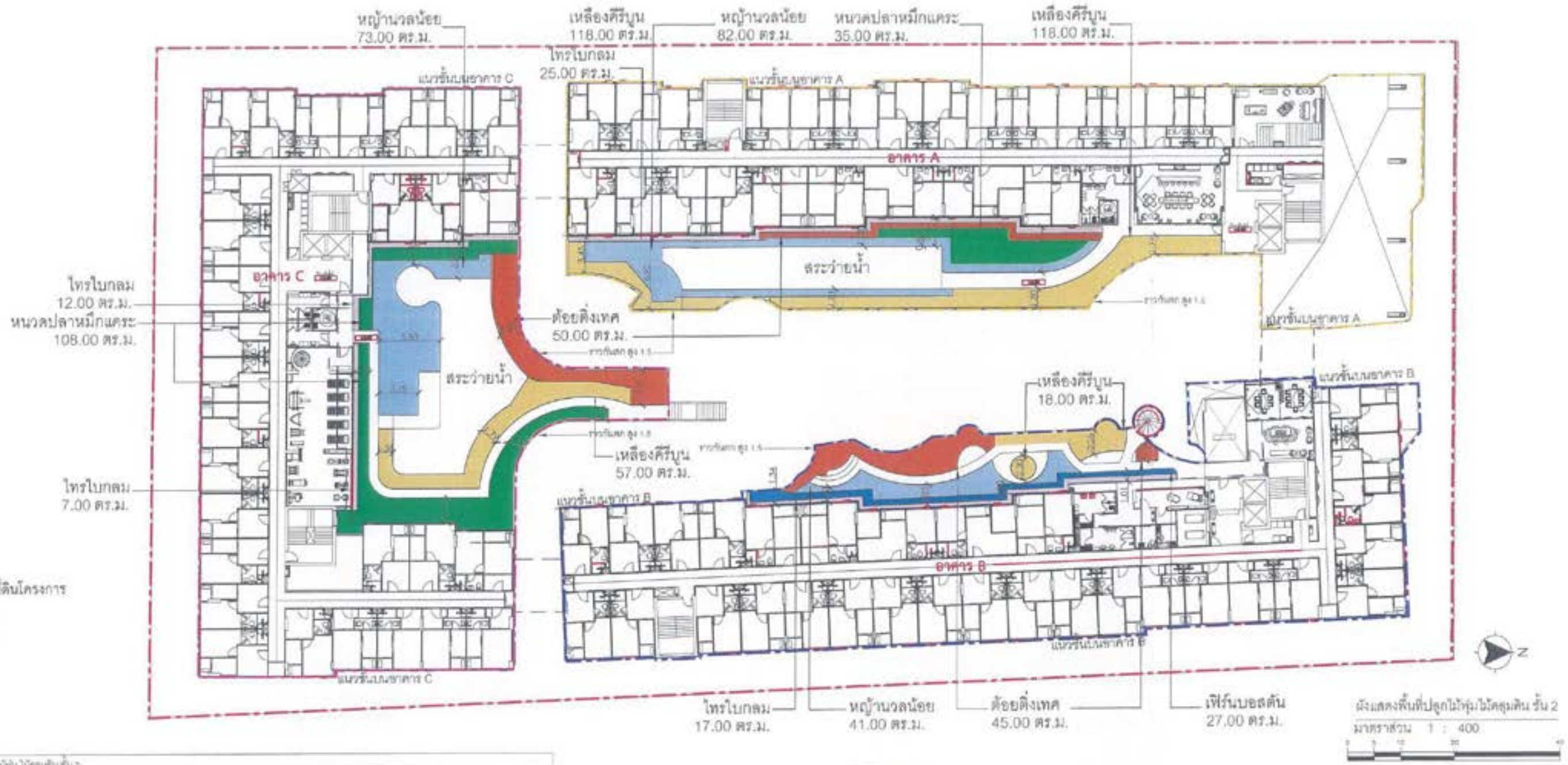
มกราคม 2567 ลงชื่อ _____
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



มกราคม 2567 ลงชื่อ _____
 (นางสาวนันท์นิภา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจูอา จำกัด

PROJECT แอทโมซ แคนวาส ไร่เอ๋อ	LOCATION ไร่เอ๋อ ไร่เอ๋อ ตำบลไร่เอ๋อ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	ARCHITECTS L & A ASSOCIATE COLTD 111 หมู่ 10 ตำบลไร่เอ๋อ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER บริษัท ไร่เอ๋อ ไร่เอ๋อ จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลไร่เอ๋อ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	ARCHITECTS บริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลไร่เอ๋อ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท ไร่เอ๋อ ไร่เอ๋อ จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลไร่เอ๋อ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท รักดีฮาร์มจูอา จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลไร่เอ๋อ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	DRAWING TITLE FOR E.A. ไร่เอ๋อ ไร่เอ๋อ ตำบลไร่เอ๋อ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	DRAWING TITLE ไร่เอ๋อ ไร่เอ๋อ ตำบลไร่เอ๋อ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	DRAWING NO. 1009
	OWNER บริษัท ไร่เอ๋อ ไร่เอ๋อ จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลไร่เอ๋อ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท ไร่เอ๋อ ไร่เอ๋อ จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลไร่เอ๋อ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท รักดีฮาร์มจูอา จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลไร่เอ๋อ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	INTERIOR ARCHITECTS บริษัท ไร่เอ๋อ ไร่เอ๋อ จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลไร่เอ๋อ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท ไร่เอ๋อ ไร่เอ๋อ จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลไร่เอ๋อ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท ไร่เอ๋อ ไร่เอ๋อ จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลไร่เอ๋อ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	SANITARY ENGINEERS บริษัท ไร่เอ๋อ ไร่เอ๋อ จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลไร่เอ๋อ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	KEY PLAN 	PROJECT No. L&A/PDS-2023 SCALE : As Show DATE

รูปที่ ผ.1-6 แสดงตำแหน่งไม้ท่อนและไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 1



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- อาคาร A
- อาคาร B
- อาคาร C

สี	ชื่อพื้นที่ใช้สอย	สูง (ม.)	ระยะปลูก (ม.)	พรม (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้งาน
1	พื้นที่แนวคปลาหมึกแคะ	0.30	0.20	0.50	143.00	ไม่มีใช้ประโยชน์อื่น เป็นพื้นที่ว่างๆ เพื่อปูหญ้า และใช้สำหรับจอดรถ
2	หน้างานน้อย	0.10	-	-	191.00	หน้างานน้อย เป็นพื้นที่ว่างๆ สำหรับใช้จอดรถ และใช้สำหรับปูหญ้า
3	พื้นที่คิงเทศ	1.50	-	0.30	61.00	ไม่มีใช้ประโยชน์อื่น เป็นพื้นที่ว่างๆ สำหรับใช้จอดรถ และใช้สำหรับปูหญ้า
4	พื้นที่คิงเทศ	0.30	0.20	0.30	95.00	ไม่มีใช้ประโยชน์อื่น เป็นพื้นที่ว่างๆ สำหรับใช้จอดรถ และใช้สำหรับปูหญ้า
5	พื้นที่วงรีปูน	0.40	0.30	0.20	198.00	ไม่มีใช้ประโยชน์อื่น เป็นพื้นที่ว่างๆ สำหรับใช้จอดรถ และใช้สำหรับปูหญ้า
6	พื้นที่เฟิร์มบอสตัน	0.20	0.30	0.30	27.00	ไม่มีใช้ประโยชน์อื่น เป็นพื้นที่ว่างๆ สำหรับใช้จอดรถ และใช้สำหรับปูหญ้า
พื้นที่ใช้สอยรวม (ตร.ม.) 713.00						



PRIZE Development Co., Ltd.



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โทรชัย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2567 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจางการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท วิศกรวิทย์ จำกัด

PROJECT atmoz Canvas RAYONG แอทมอส์ แคนวาส เรยอง	LOCATION 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี	ARCHITECTS L & A ASSOCIATE COLTD. 108 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER บริษัท อีพีแอนด์อี จำกัด 108 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	ARCHITECTS บริษัท โทรชัย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 108 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท โทรชัย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 108 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท โทรชัย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 108 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING TITLE ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 2	DRAWING NO. 1010
	OWNER โทรชัย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 108 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท โทรชัย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 108 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท โทรชัย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 108 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	INTERIOR ARCHITECTS บริษัท โทรชัย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 108 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท โทรชัย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 108 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท โทรชัย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 108 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	SANITARY ENGINEERS บริษัท โทรชัย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 108 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	KEY PLAN 	PROJECT No. L&A/PCS-2020 SCALE : As Show DATE :

รูปที่ ผ.1-7 ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 2 (อาคาร A B และ C)




ชั้น	ชื่อโครงการ/อาคาร	สูง (ม.)	ความลึก (ม.)	ความกว้าง (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)	ลักษณะพิเศษ
1	พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม	0.30	0.20	0.50	17.00	ไม่มีลิฟต์บันไดขึ้น-ลง เป็นไม้พุ่มประดับไม้สูง สีเขียวเข้ม สูงประมาณ 1 เมตร ปลูกในสวนสาธารณะ
2	พื้นที่ปลูกไม้คลุมดิน	0.10	-	-	25.00	หญ้าใบแคบ ปลูกในบริเวณที่ร่มเงา ต้นไม้ขนาดใหญ่ของอาคาร
					พื้นที่ปลูกรวม (ตร.ม.)	42.00

- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - อาคาร A
 - อาคาร B
 - อาคาร C

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 3
 มาตรฐาน 1 : 400



มกราคม 2567 ลงชื่อ 
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ไพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

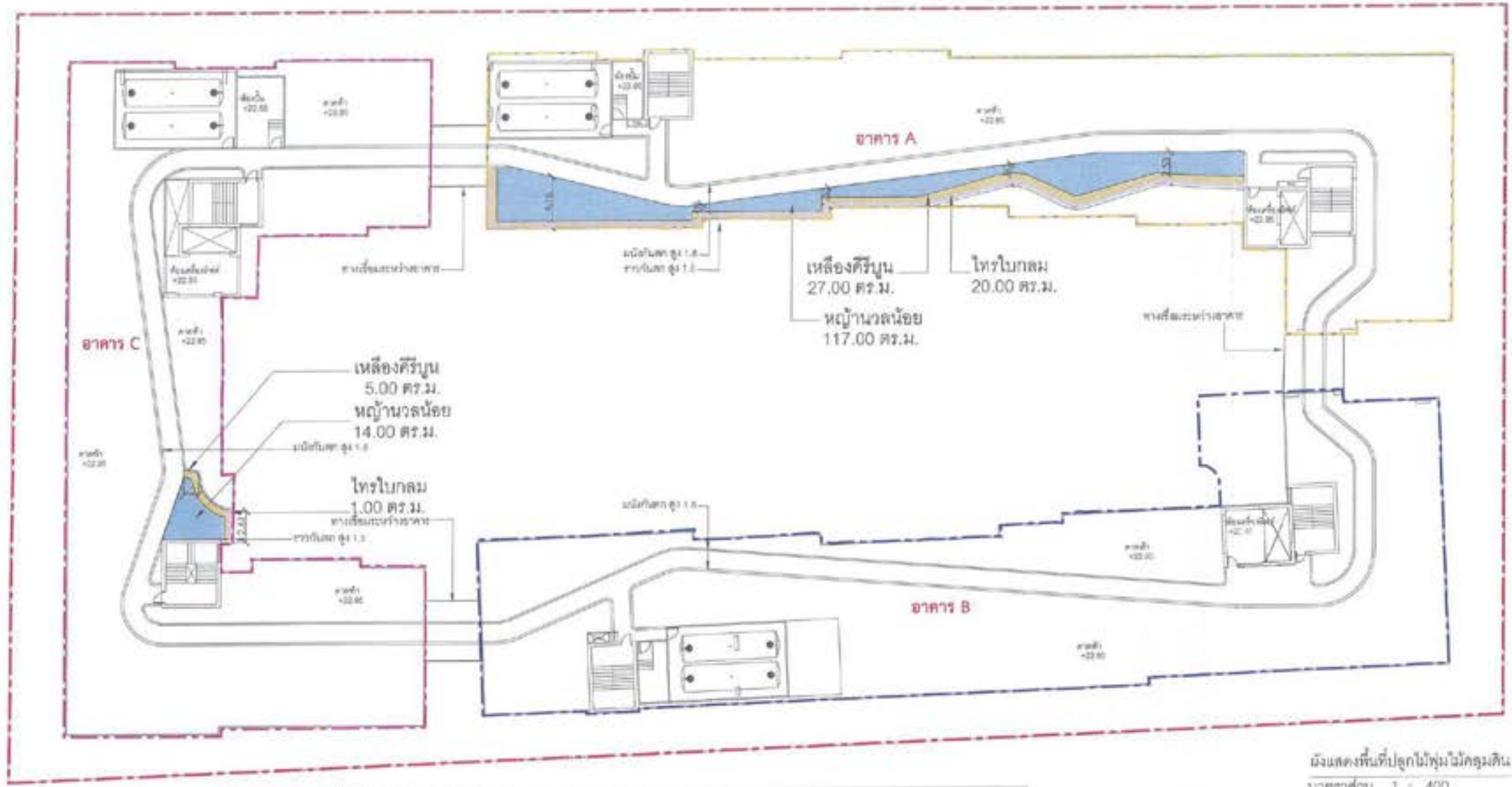


PRIZET Development Co., Ltd.


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 มกราคม 2567 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

PROJECT  แอทโมซ แคนวาซ รัชโยธ	LOCATION กรุงเทพมหานคร 20 กรุงเทพมหานคร	ARCHITECTS  S. & ASSOCIATES CO., LTD. 11/111 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112 Email: info@sandassociates.com	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER  บริษัท ซี. เอส. เอส. ไอ. เอ็น จำกัด 111/111 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112 Email: info@csion.com	ARCHITECTS บริษัท อารามวิจิตร จำกัด 111/111 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112 Email: info@aramvichitr.com	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท อารามวิจิตร จำกัด 111/111 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112 Email: info@aramvichitr.com	LANDSCAPE ARCHITECTS  บริษัท วี. เอส. เอส. ไอ. เอ็น จำกัด 111/111 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112 Email: info@vssion.com	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท อารามวิจิตร จำกัด 111/111 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112 Email: info@aramvichitr.com	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING TITLE ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้น 3	DRAWING NO. 9011
	OWNER บริษัท แอทโมซ แคนวาซ จำกัด 111/111 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112 Email: info@atmoz.com	STRUCTURAL ENGINEER  บริษัท บีวันเทค จำกัด 111/111 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112 Email: info@beonetech.com	LANDSCAPE ARCHITECTS  บริษัท วี. เอส. เอส. ไอ. เอ็น จำกัด 111/111 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112 Email: info@vssion.com	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท อารามวิจิตร จำกัด 111/111 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112 Email: info@aramvichitr.com	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท อารามวิจิตร จำกัด 111/111 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112 Email: info@aramvichitr.com	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท อารามวิจิตร จำกัด 111/111 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112 Email: info@aramvichitr.com	SANITARY ENGINEERS บริษัท อารามวิจิตร จำกัด 111/111 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร: 02-261-1111 โทรสาร: 02-261-1112 Email: info@aramvichitr.com	KEY PLAN 	PROJECT NO. L66/POS-2023 SCALE : As Shown DATE :	ALL DESIGNS ARE THE PROPERTY OF C.S.S.I.O.N. AND SHOULD BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION DO NOT SCALE DRAWINGS ALL MEASUREMENTS MUST BE CHECKED AT THE SITE BY CONSTRUCTION

รูปที่ ผ.1-8 ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 3 (อาคาร B)



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - อาคาร A
 - อาคาร B
 - อาคาร C

ผังแสดงตำแหน่งที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน บริเวณชั้นลาดฟ้า
 มาตราส่วน 1 : 400

ชั้น	ชื่อโซนใช้ประโยชน์	สูง (ม.)	รวมปลูก (ม.)	ช่องลม (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้งาน
1	บ้านพักอาศัย	0.10	-	-	131.00	ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินในพื้นที่ปลูก ต้นกลางที่ขึ้นตามแนวอาคารชั้นล่าง มีจำนวนที่ขึ้นตามแนวชั้นเดียว ในรูปจำแนกอาคาร มีลักษณะที่อาคาร
2	พื้นที่สีเขียว	0.40	0.30	0.20	91.00	ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินในพื้นที่ปลูก ต้นกลางที่ขึ้นตามแนวอาคารชั้นล่าง มีลักษณะที่อาคารชั้นเดียว มีลักษณะที่อาคารชั้นเดียว มีลักษณะที่อาคารชั้นเดียว มีลักษณะที่อาคารชั้นเดียว
3	พื้นที่สีเขียว	1.50	-	0.30	21.00	ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินในพื้นที่ปลูก ต้นกลางที่ขึ้นตามแนวอาคารชั้นล่าง มีลักษณะที่อาคารชั้นเดียว มีลักษณะที่อาคารชั้นเดียว มีลักษณะที่อาคารชั้นเดียว
พื้นที่ปลูกรวม (ตร.ม.) 183.00						

มกราคม 2567 ลงชื่อ _____
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 มกราคม 2567 ลงชื่อ _____
 (นางสาวบัณฑิตา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

PROJECT แอทโมซ แคนวาส เรยอง	LOCATION โครงการพัฒนาพื้นที่ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	ARCHITECTS L & A ASSOCIATE CO., LTD. 111/111 หมู่ 10 ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER บริษัท วิศวกรรมโยธา จำกัด 111/111 หมู่ 10 ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	ARCHITECTS บริษัท วิศวกรรมโยธา จำกัด 111/111 หมู่ 10 ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท วิศวกรรมโยธา จำกัด 111/111 หมู่ 10 ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท วิศวกรรมโยธา จำกัด 111/111 หมู่ 10 ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING TITLE ผังแสดงตำแหน่งที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดิน บริเวณชั้นลาดฟ้า	DRAWING NO. 1012
	OWNER บริษัท วิศวกรรมโยธา จำกัด 111/111 หมู่ 10 ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท วิศวกรรมโยธา จำกัด 111/111 หมู่ 10 ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท วิศวกรรมโยธา จำกัด 111/111 หมู่ 10 ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท วิศวกรรมโยธา จำกัด 111/111 หมู่ 10 ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท วิศวกรรมโยธา จำกัด 111/111 หมู่ 10 ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	SANITARY ENGINEERS บริษัท วิศวกรรมโยธา จำกัด 111/111 หมู่ 10 ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น	KEY PLAN 	PROJECT No. L&A/PO5-2003 SCALE As Show DATE -	

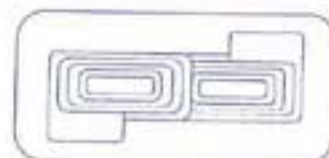
รูปที่ ผ.1-9 ผังแสดงตำแหน่งที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นลาดฟ้า (อาคาร A และ C)

ต้นแก้วเจ้าจอม <i>Guaiacum officinale</i> L.	ต้นชงโค <i>Bauhinia purpurea</i> L.	ต้นแก้วมุกดา <i>Fagraea ceananica</i> Thunb.	ต้นกระพี้จั่น <i>Miletia brandisiana</i> Kurz.	ต้นจำปี <i>Magnolia x alba</i> (DC.) Figlar
ต้นแคนา <i>Dolichandrone serrulata</i> (DC.) Seem.	ต้นมีป <i>Millingtonia hortensis</i> L.f.	ต้นสารภีทะเล, ต้นกระทิง <i>Calophyllum inophyllum</i> Linn.	ต้นเหลืองปรีดียาธร <i>Tabebuia argentea</i> Britt.	ต้นจามจุรี <i>Samanea saman</i> (Jacq.) Merr.
ต้นหนวดปลาหมึกแคะ <i>Schefflera arboricola</i> (Hayata) Merr.	ต้นไทรใบกลม <i>Ficus microcarpa</i> L.f.	ต้นดอขลิบทศ <i>Ruellia squarrosa</i> (Fez.) Cufod.	ต้นเหลืองทิว <i>Pachystachys lutea</i> Nees.	ต้นเฟิร์นบอสตัน <i>Aephrolepis exaltata</i> (L.) Schott
หญ้าม้าเตี๋ย <i>Axonopus compressus</i> (Sw.) P. Beauv.				

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

ภาพพื้นที่ไม่ในโครงการ

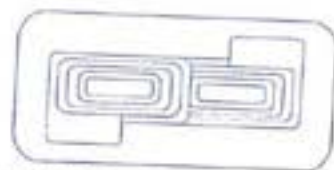
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิกา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

PROJECT atmoz Canvas RAYONG แอทโมซ แคนวาส รยอง	LOCATION พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ	ARCHITECTS S & A ARCHITECTS CO., LTD. 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER S. DEE SIDDHANTH 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	ARCHITECTS 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	MECHANICAL ENGINEERS 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	LANDSCAPE ARCHITECTS 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING TITLE ภาพพื้นที่ไม่ในโครงการ	DRAWING NO. 1013
	OWNER 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	STRUCTURAL ENGINEER 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	LANDSCAPE ARCHITECTS 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	INTERIOR ARCHITECTS 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	STRUCTURAL ENGINEER 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	ELECTRICAL ENGINEERS 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	SANITARY ENGINEERS 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี 101/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	KEY PLAN 	PROJECT No. LEG/PTIS-2023 SCALE As Shown DATE



PRIZE Development Co., Ltd.

นกราชณ 2567 ลงชื้อ

(Signature)

(นายวุฒิ วงชโย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพริซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



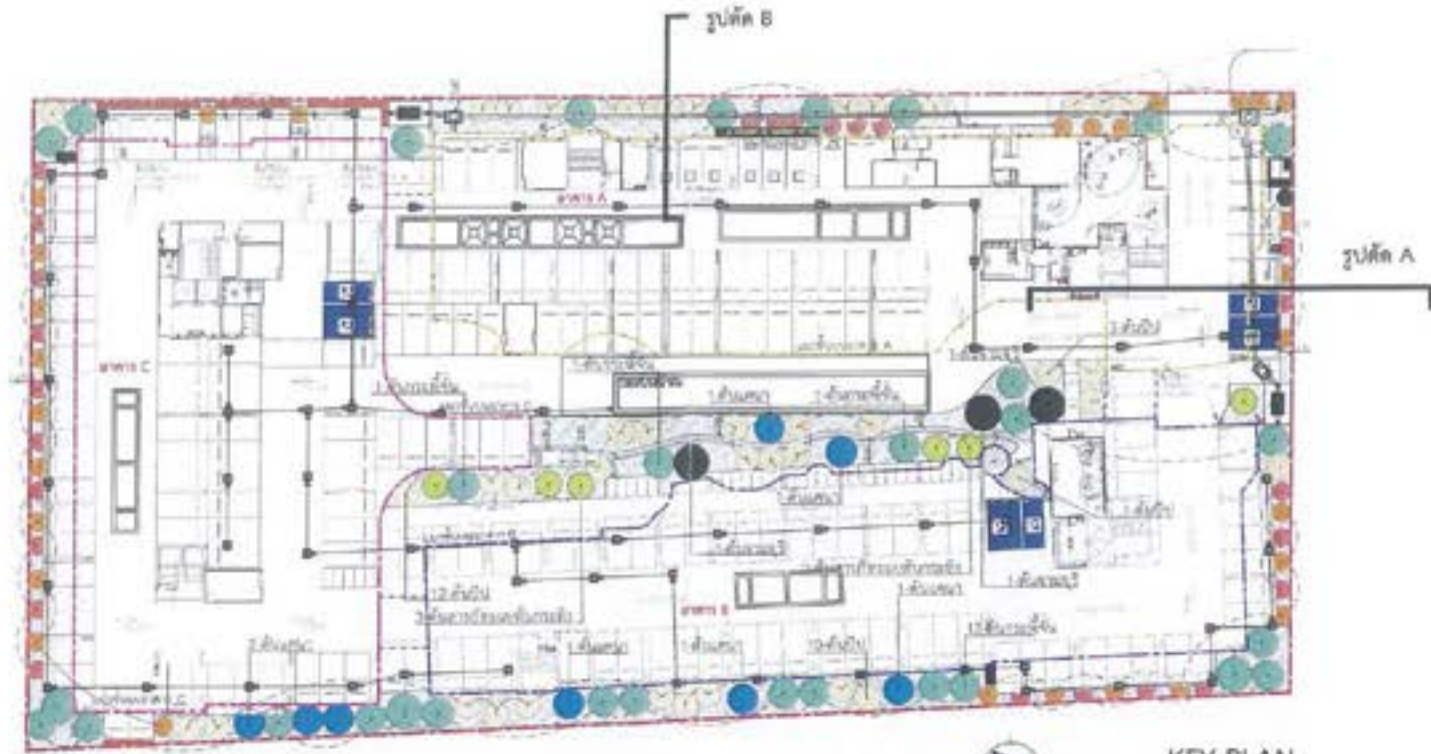
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

นกราชณ 2567 ลงชื้อ

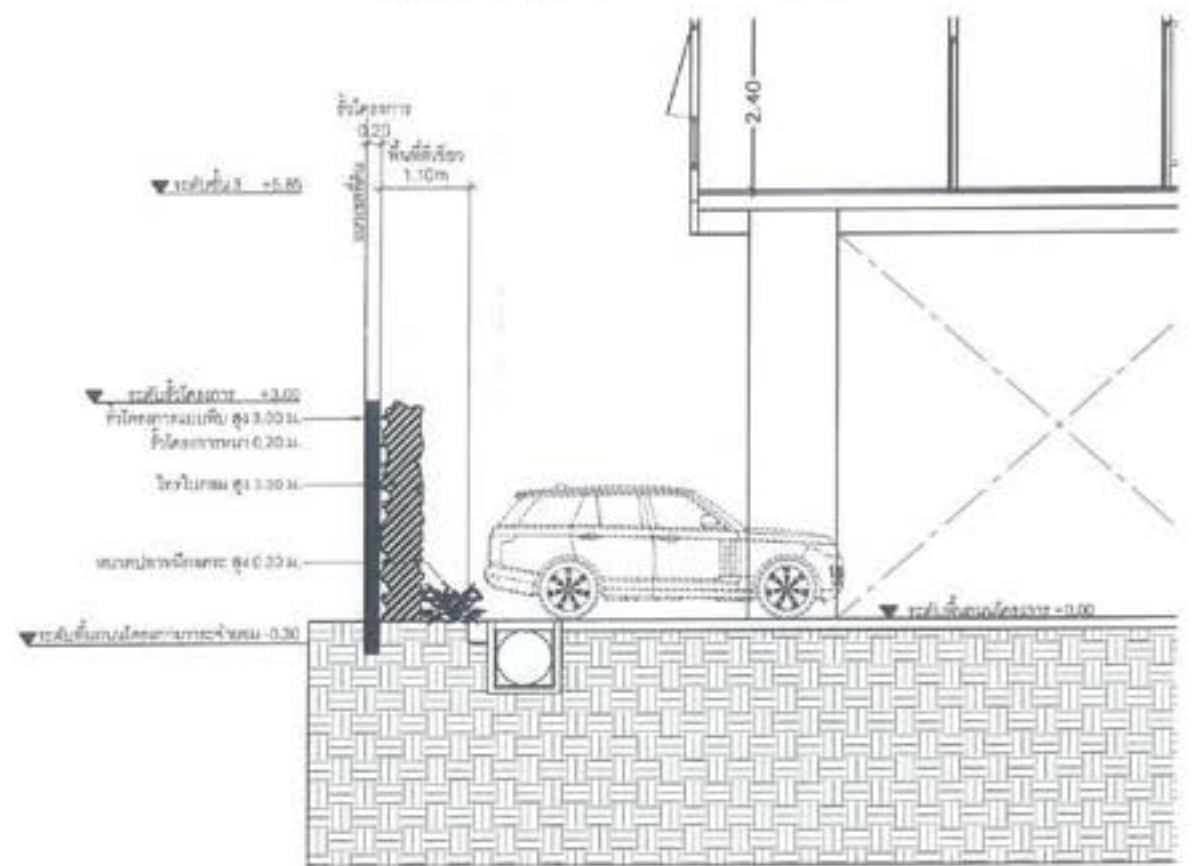
(Signature)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

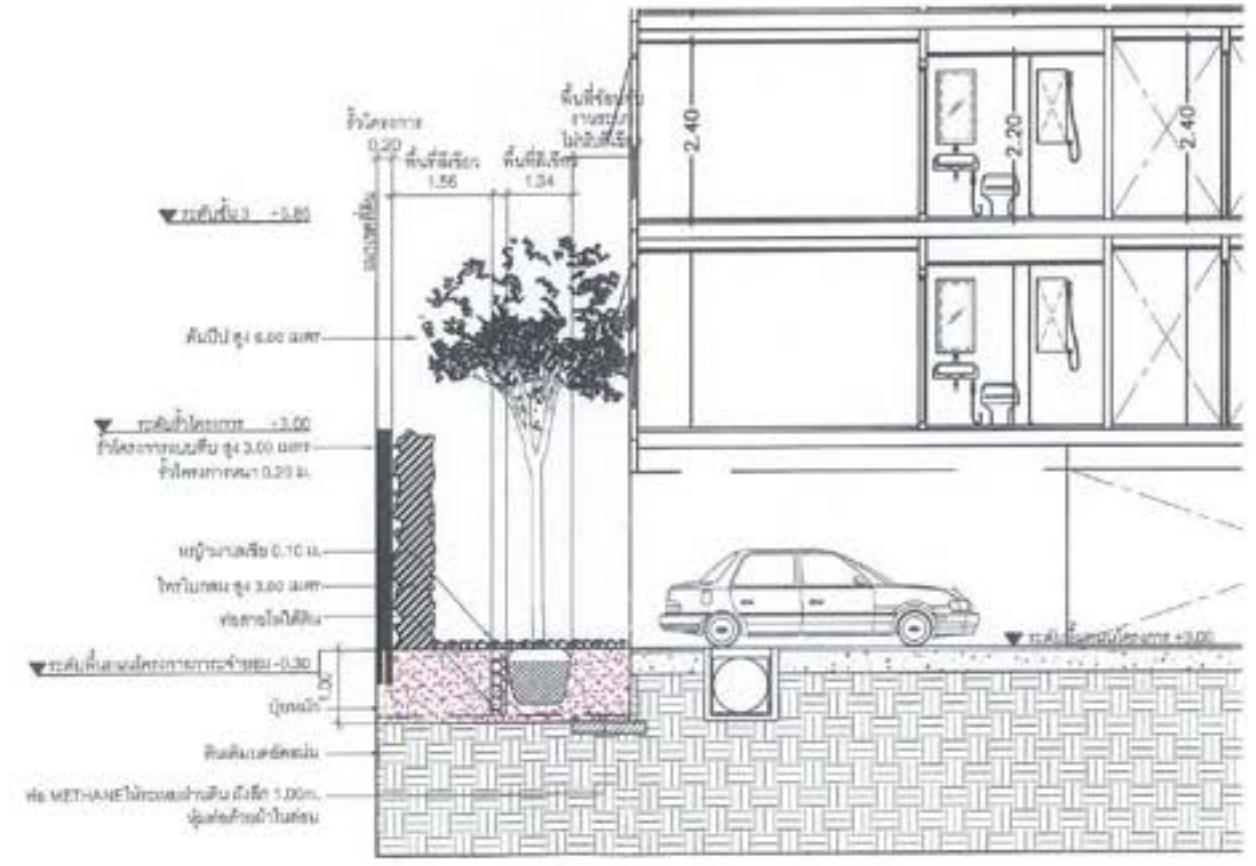


KEY PLAN



รูปตัด A

มาตราส่วน 1 : 100



รูปตัด B

มาตราส่วน 1 : 100

รูปที่ ผ.1-11 รูปตัด A และ B ชั้นที่ 1

PROJECT 	LOCATION 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	ARCHITECTS L & A ARCHITECTS CO., LTD. 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท พีเอ็มอี จำกัด 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	ARCHITECTS บริษัท พีเอ็มอี จำกัด 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท พีเอ็มอี จำกัด 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท พีเอ็มอี จำกัด 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING TITLE รูปตัด A,B	DRAWING NO. 2001
	OWNER บริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท บีวันเทค จำกัด 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท พีเอ็มอี จำกัด 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท พีเอ็มอี จำกัด 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท บีวันเทค จำกัด 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท พีเอ็มอี จำกัด 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	SANITARY ENGINEERS บริษัท พีเอ็มอี จำกัด 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์	KEY PLAN 	PROJECT No. LB6/P05-2023 SCALE : As Show DATE :

มกราคม 2567 ลงชื่อ



PPIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

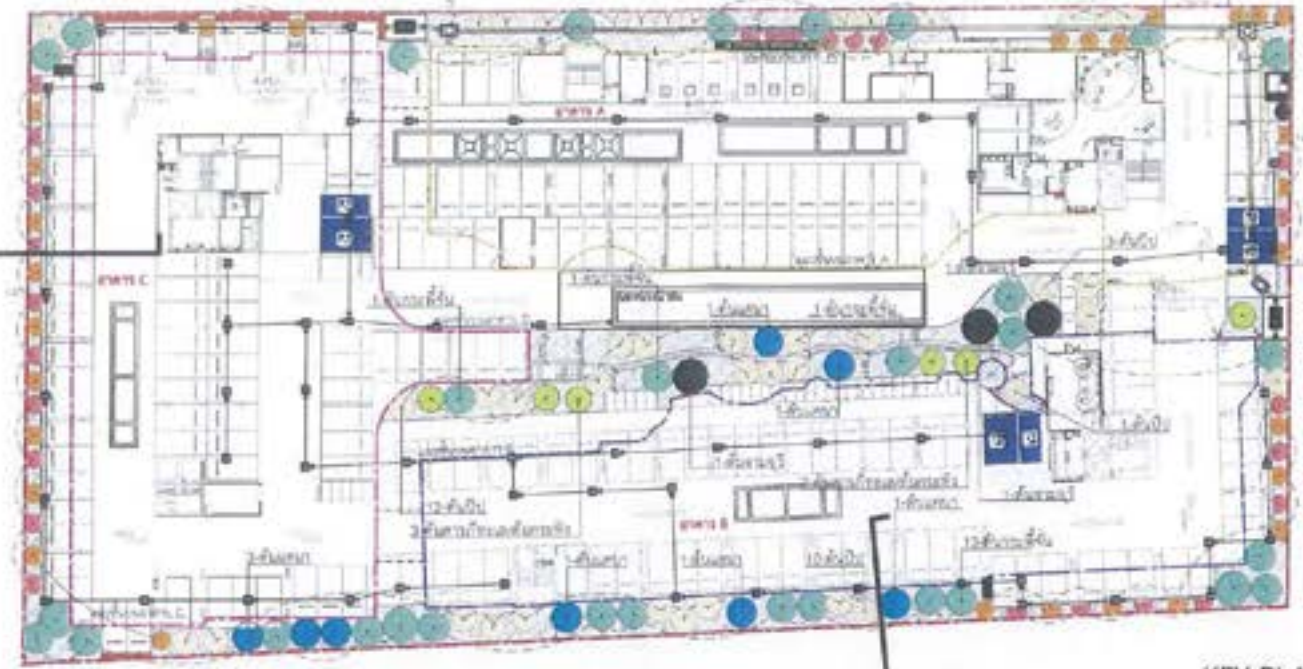
มกราคม 2567 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

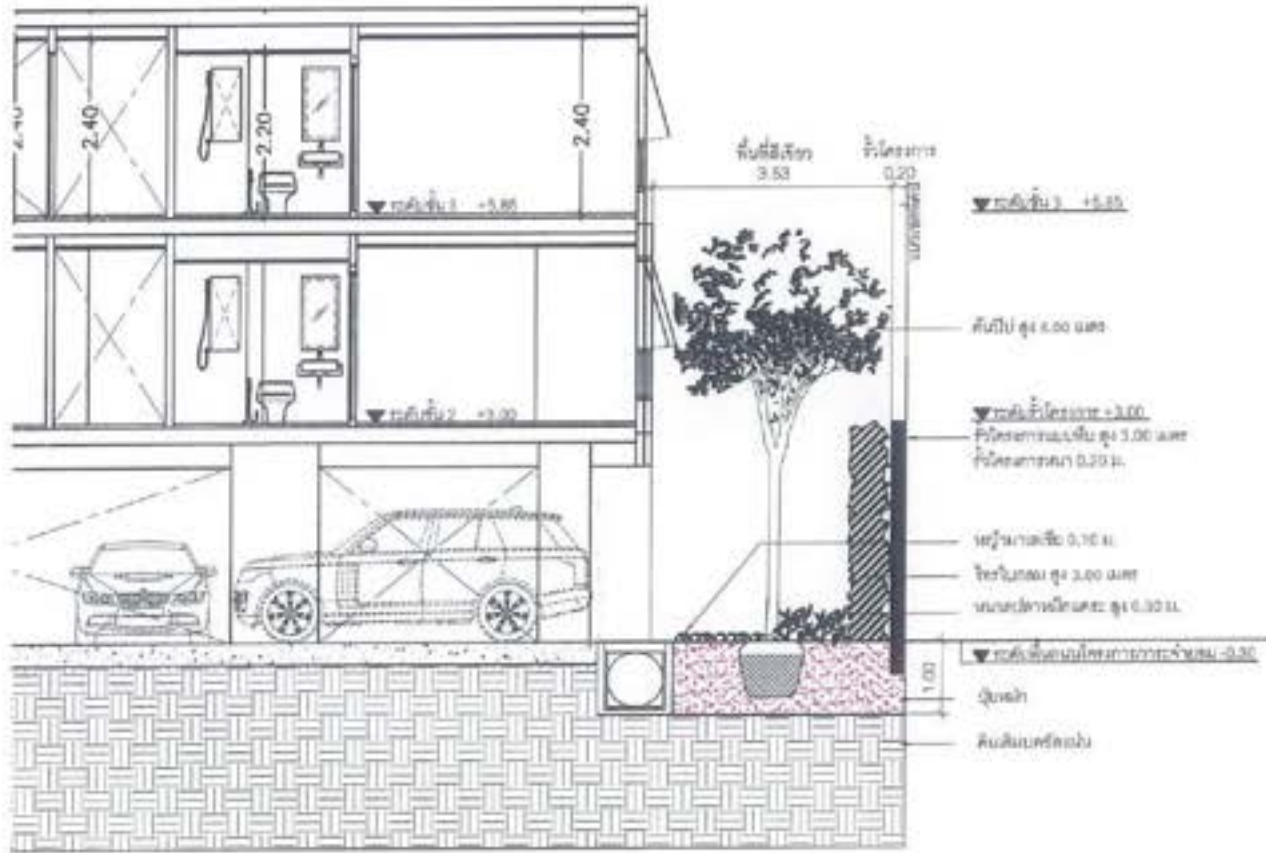
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

รูปตัด D



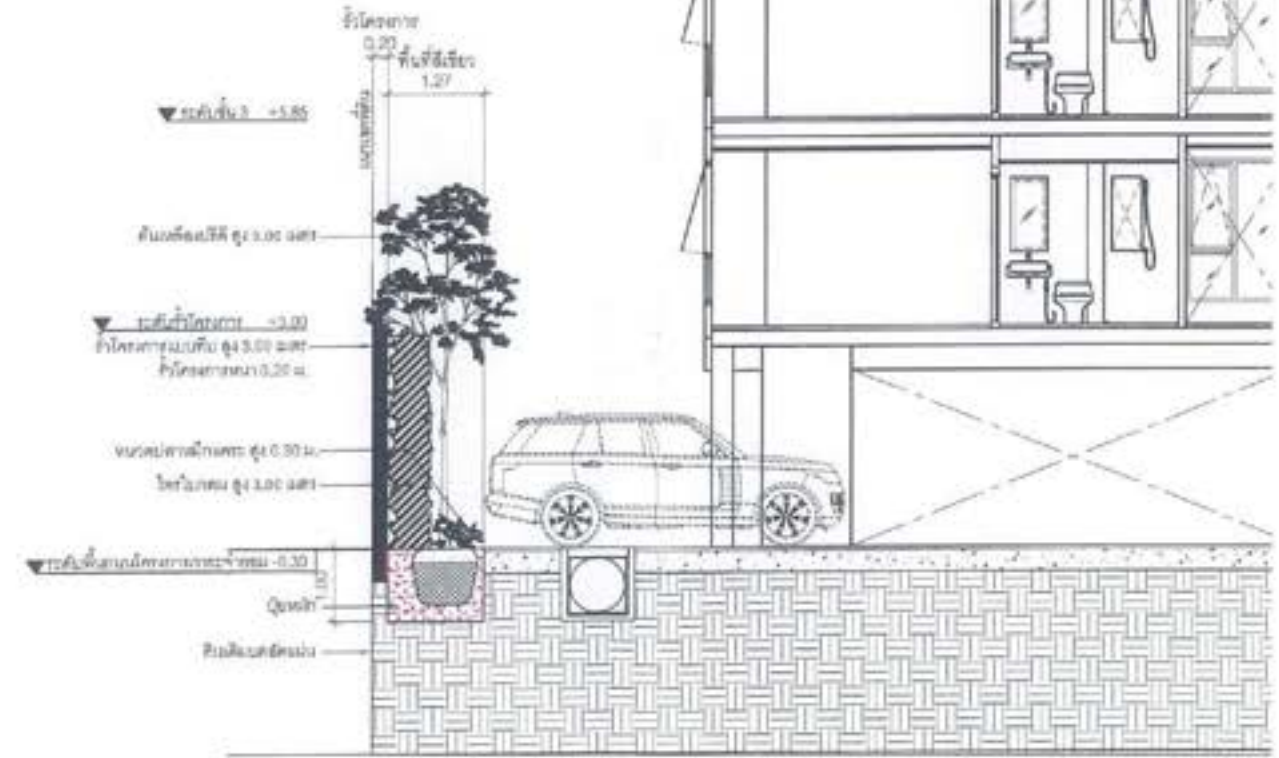
KEY PLAN

รูปตัด C



รูปตัด C

มาตราส่วน 1:100



รูปตัด D

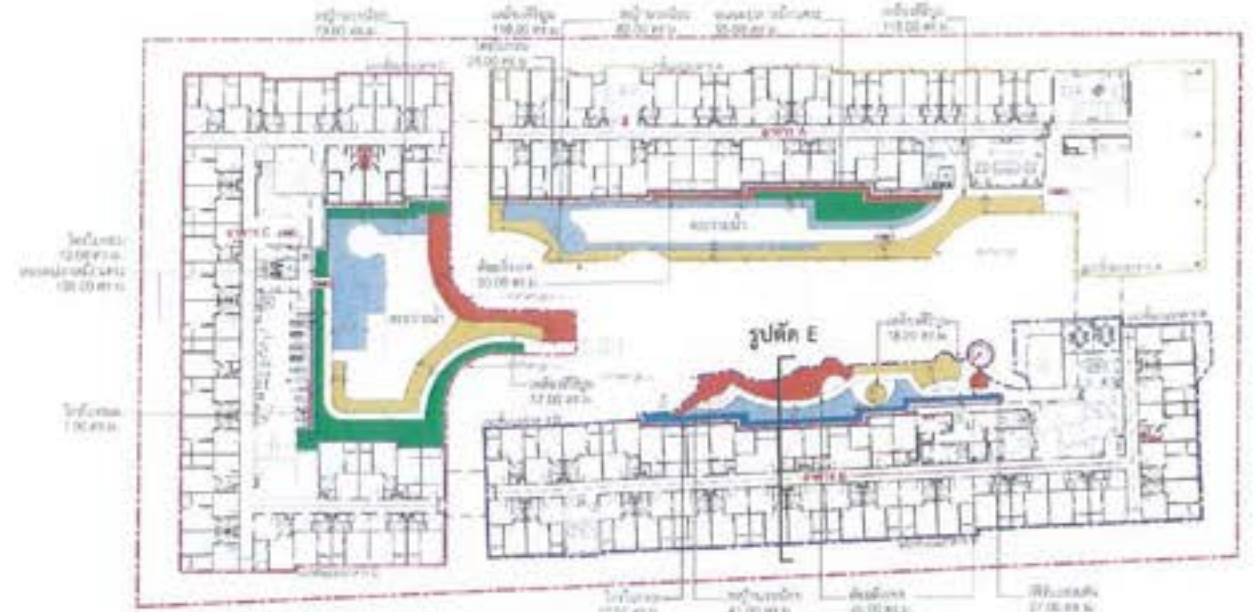
มาตราส่วน 1:100

รูปที่ ผ.1-12 รูปตัด C และ D ชั้นที่ 1

PROJECT แอทมอซ แคนวาส เรยอง	LOCATION ถนนพหลโยธิน กม. 10 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	ARCHITECTS L & A ASSOCIATE COLTD. 112/112 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 101	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 112/112 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 101	ARCHITECTS บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 112/112 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 101	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 112/112 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 101	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 112/112 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 101	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING TITLE รูปตัด C,D	DRAWING NO. 0002
	OWNER บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 112/112 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 101	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 112/112 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 101	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 112/112 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 101	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 112/112 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 101	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 112/112 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 101	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 112/112 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 101	SANITARY ENGINEERS บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 112/112 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 101	KEY PLAN 	PROJECT No. LB5/P05-2023 SCALE : As Show DATE :



KEY PLAN



KEY PLAN



มกราคม 2567 ลงชื่อ

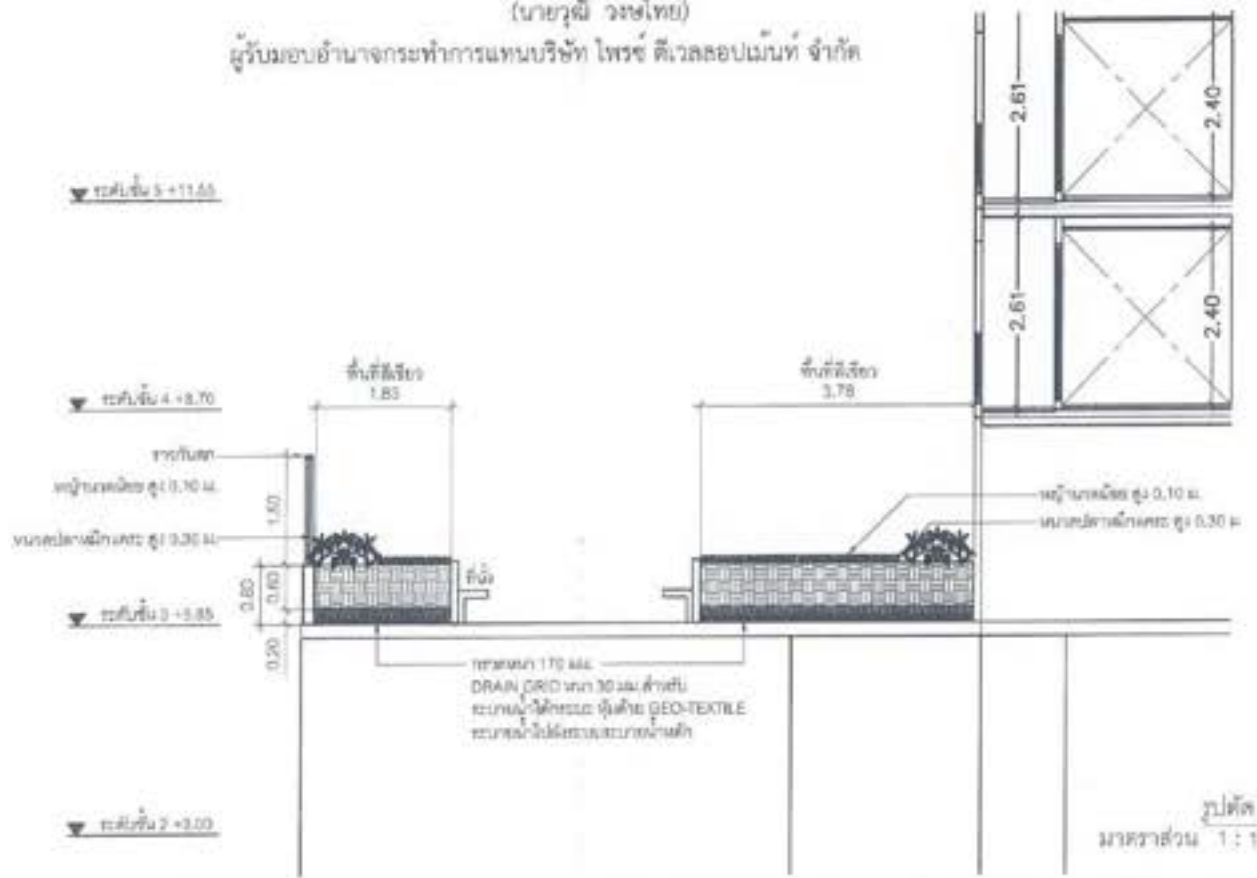
PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

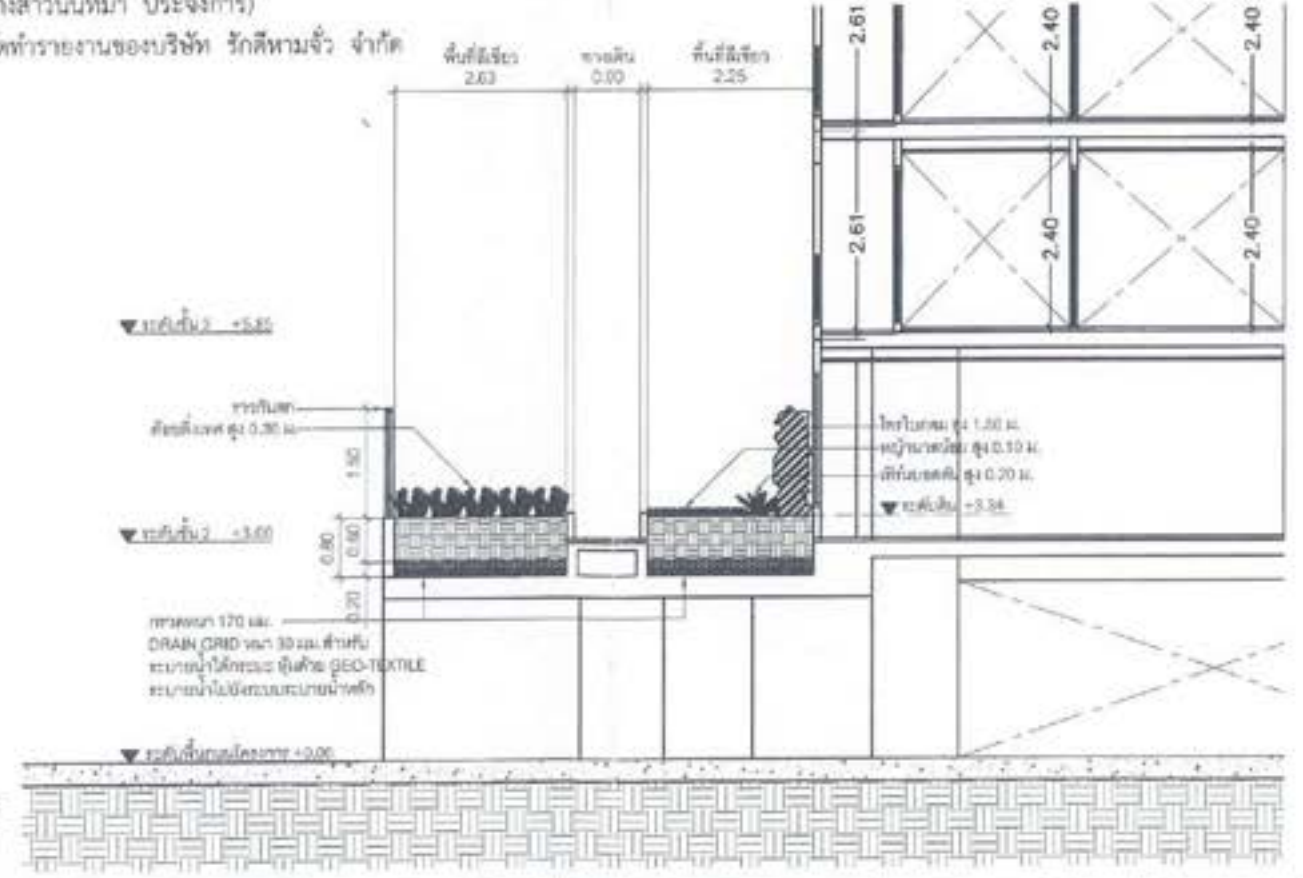
มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจูอา จำกัด



รูปตัด H
มาตราส่วน 1:100



รูปตัด E
มาตราส่วน 1:100

	LOCATION โครงการพัฒนาพื้นที่ หมู่บ้านบ้านเมืองใหม่ รังสิต	ARCHITECTS L & A ASSOCIATES CO., LTD. 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER บริษัท รักดีฮาร์มจูอา จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	ARCHITECTS บริษัท รักดีฮาร์มจูอา จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท รักดีฮาร์มจูอา จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท รักดีฮาร์มจูอา จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING TITLE รูปตัด E,H	DRAWING NO. 2003
	OWNER บริษัท โพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท รักดีฮาร์มจูอา จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท รักดีฮาร์มจูอา จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	ARCHITECTS บริษัท รักดีฮาร์มจูอา จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท รักดีฮาร์มจูอา จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท รักดีฮาร์มจูอา จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	SANITARY ENGINEERS บริษัท รักดีฮาร์มจูอา จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	KEY PLAN 	PROJECT NO. L&A/PP05-2023 SCALE - As Show DATE

รูปที่ ผ.1-13 รูปตัด E และ H ชั้นที่ 2 และ 3 (อาคาร B)

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(Signature)

PRIZE Development Co., Ltd.

(นายวุฒิ รัชชไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



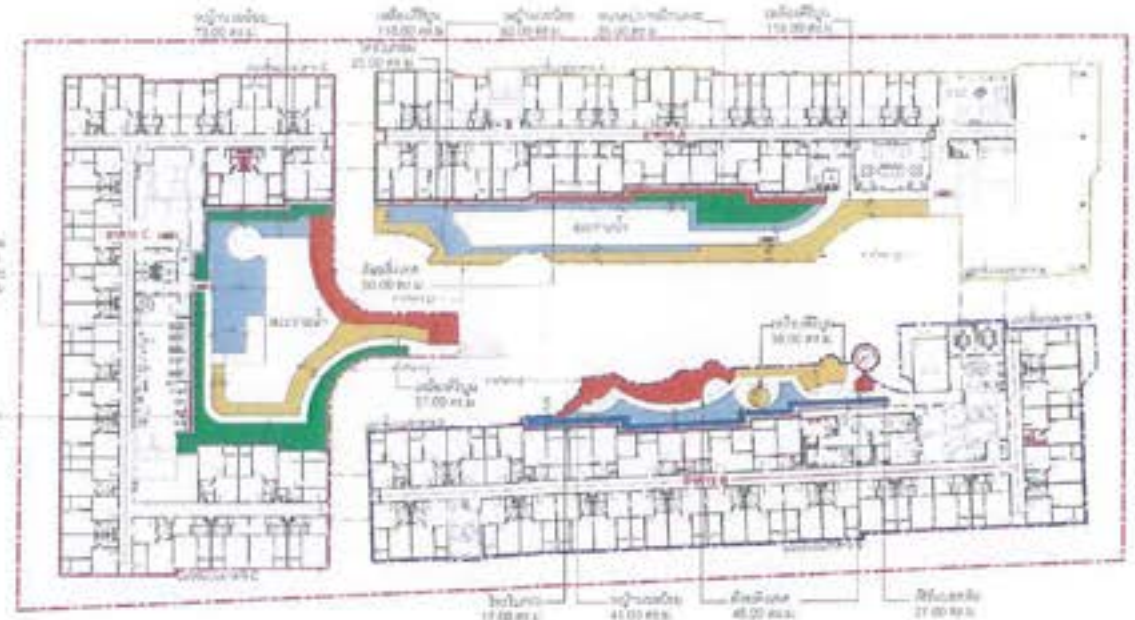
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

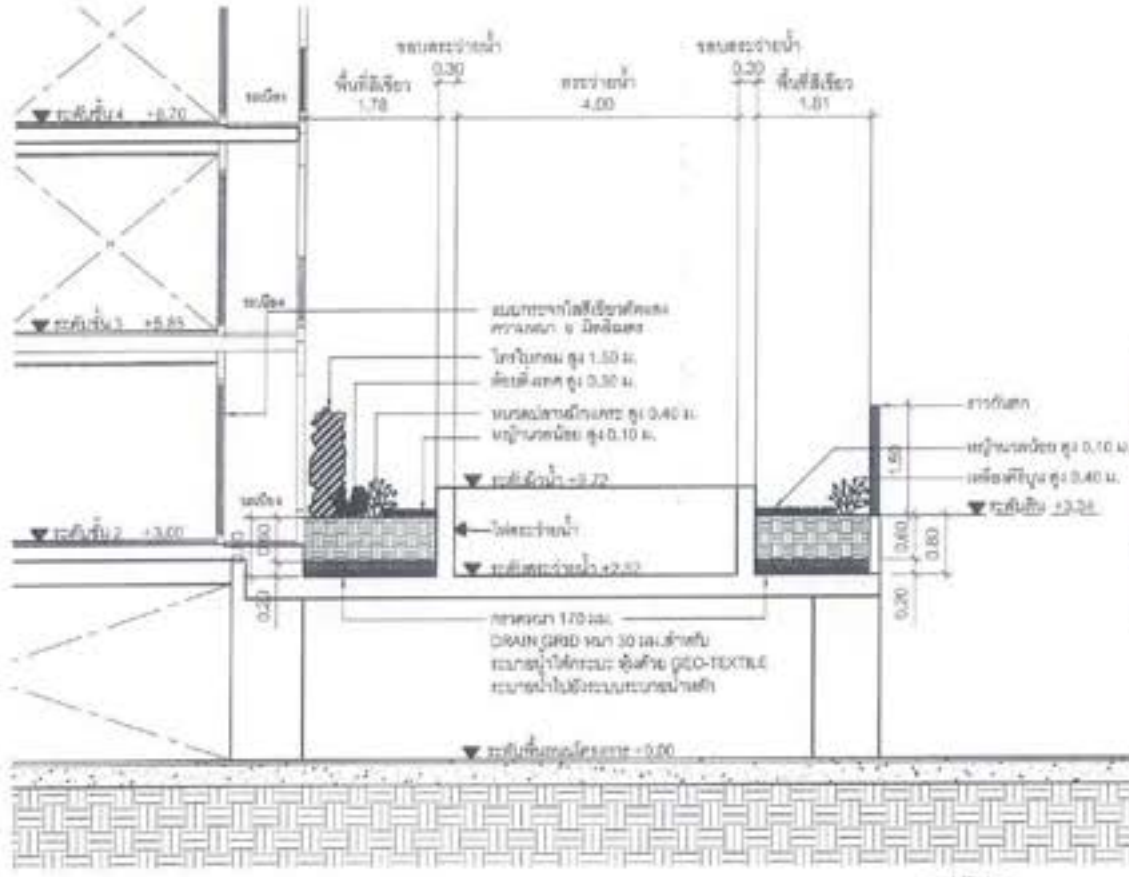
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



KEY PLAN



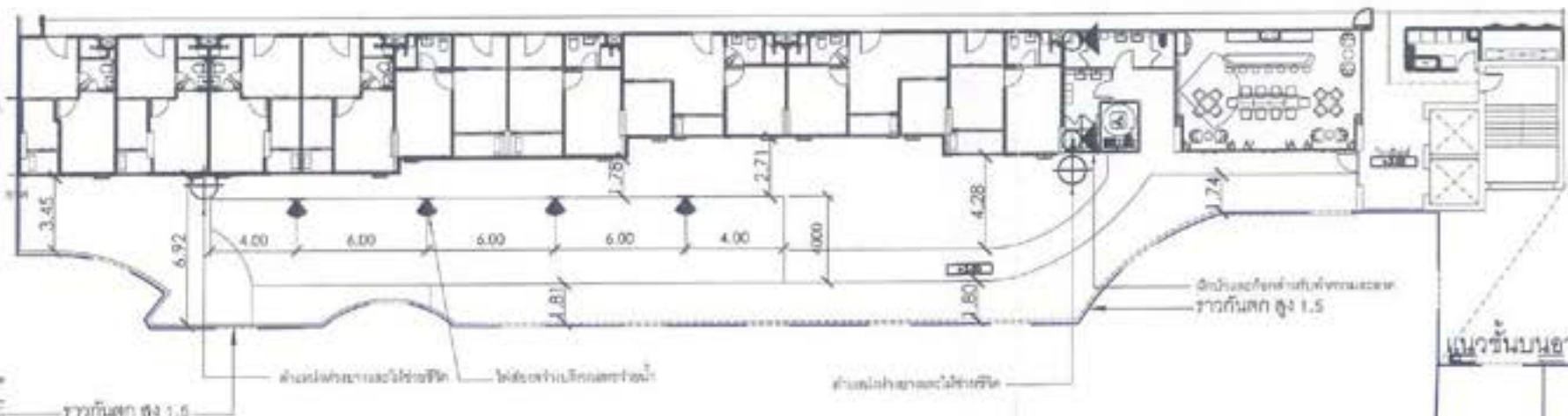
ผังแสดงตำแหน่งผัง
มาตราส่วน 1:800



รูปตัด G
มาตราส่วน 1:100



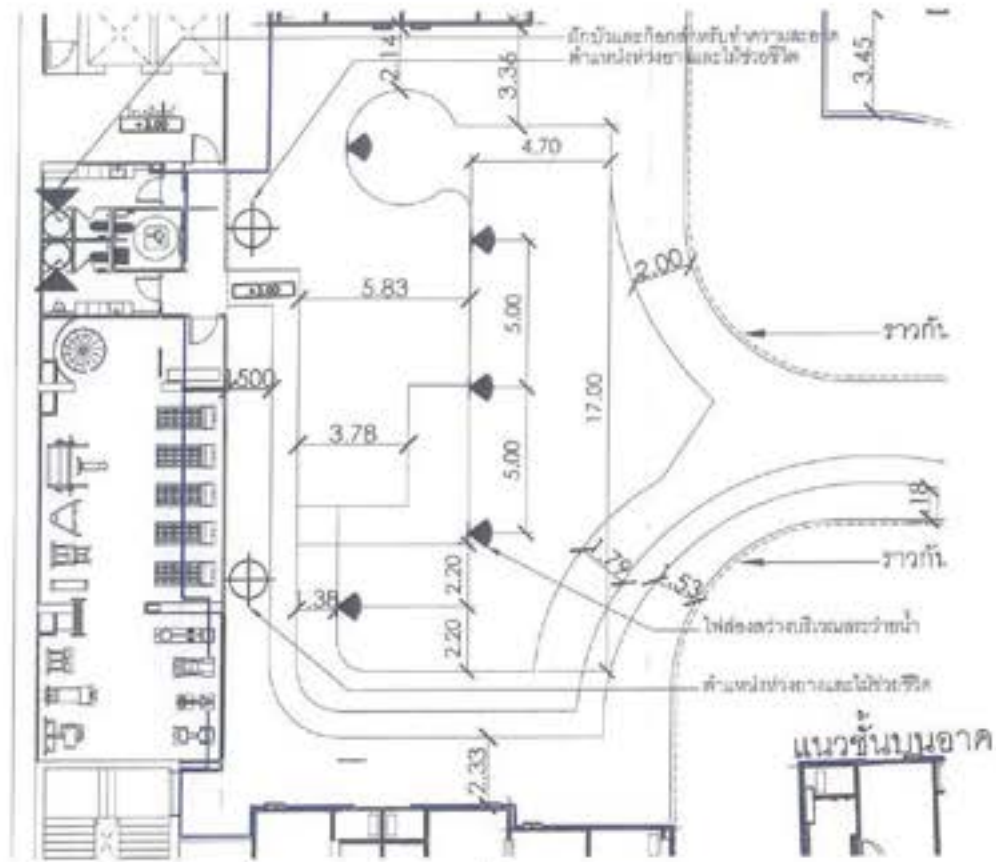
ตารางแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกบริเวณสระว่ายน้ำ อาคาร A			
สัญลักษณ์	ประเภท	จำนวน	การติดตั้ง
	ตำแหน่งให้ใช้น้ำ ส่วสระว่ายน้ำ	4	ติดกับผนังสระ
	พลังงาน ไฟส่องสว่าง ความยาว 3 เมตร	2 ชุด	แขวนไว้กับเสา
	ถังบำบัดน้ำเสียสำหรับทำความสะอาด	2	ติดตั้งในช่องน้ำ



รูปที่ ผ.1-14 ผังแสดงรูปตัด G ชั้นที่ 2 (อาคาร A)

ผังแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกบริเวณสระว่ายน้ำอาคาร A
มาตราส่วน 1:400

PROJECT แอทโมซ แคนवास รยอง	LOCATION โครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ หมู่บ้าน บ้านระยอง 2	ARCHITECTS U & ASSOCIATES CO., LTD. 116/116 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS S. S. S. S. S. 116/116 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง	ARCHITECTS P. P. P. P. P. 116/116 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง	MECHANICAL ENGINEERS M. M. M. M. M. 116/116 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง	LANDSCAPE ARCHITECTS L. L. L. L. L. 116/116 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING TITLE ผังแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกบริเวณสระว่ายน้ำอาคาร A รูปตัด G	DRAWING NO. 2004
	OWNER รักษ์ดีฮาร์มจิว จำกัด	STRUCTURAL ENGINEER B.C. ONE TECH	LANDSCAPE ARCHITECTS W. W. W. W. W. 116/116 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง	MECHANICAL ENGINEERS M. M. M. M. M. 116/116 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง	ARCHITECTS P. P. P. P. P. 116/116 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง	ELECTRICAL ENGINEERS E. E. E. E. E. 116/116 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง	SANITARY ENGINEERS S. S. S. S. S. 116/116 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง	KEY PLAN 	DRAWING NO. 2004

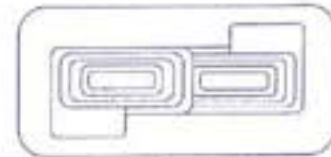


ผังแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกบริเวณสระว่ายน้ำอาคาร C
 มาตรฐาน 1 : 300

สัญลักษณ์	ประเภท	จำนวน	รายละเอียด
☯	ตำแหน่งถังน้ำ	5	ติดตั้งผนังสระ
⊕	ห้องวาง ลิฟต์ชั่วคราว ขนาดยาว 3 เมตร	2 ชุด	วางลิฟต์ชั่วคราว
⊙	มีบริเวณที่ก่อสร้างอาคารจอดรถ	2	ติดตั้งในช่องว่าง



รูปตัด F
 มาตรฐาน 1 : 100



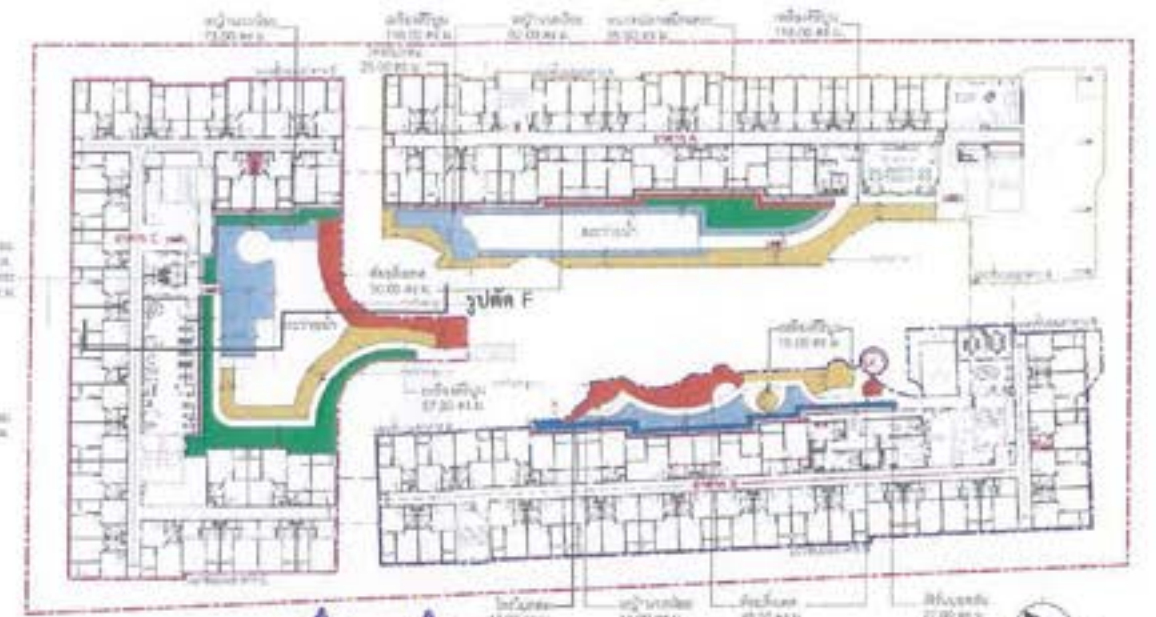
PRIZE Development Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเมนท์ จำกัด

KEY PLAN



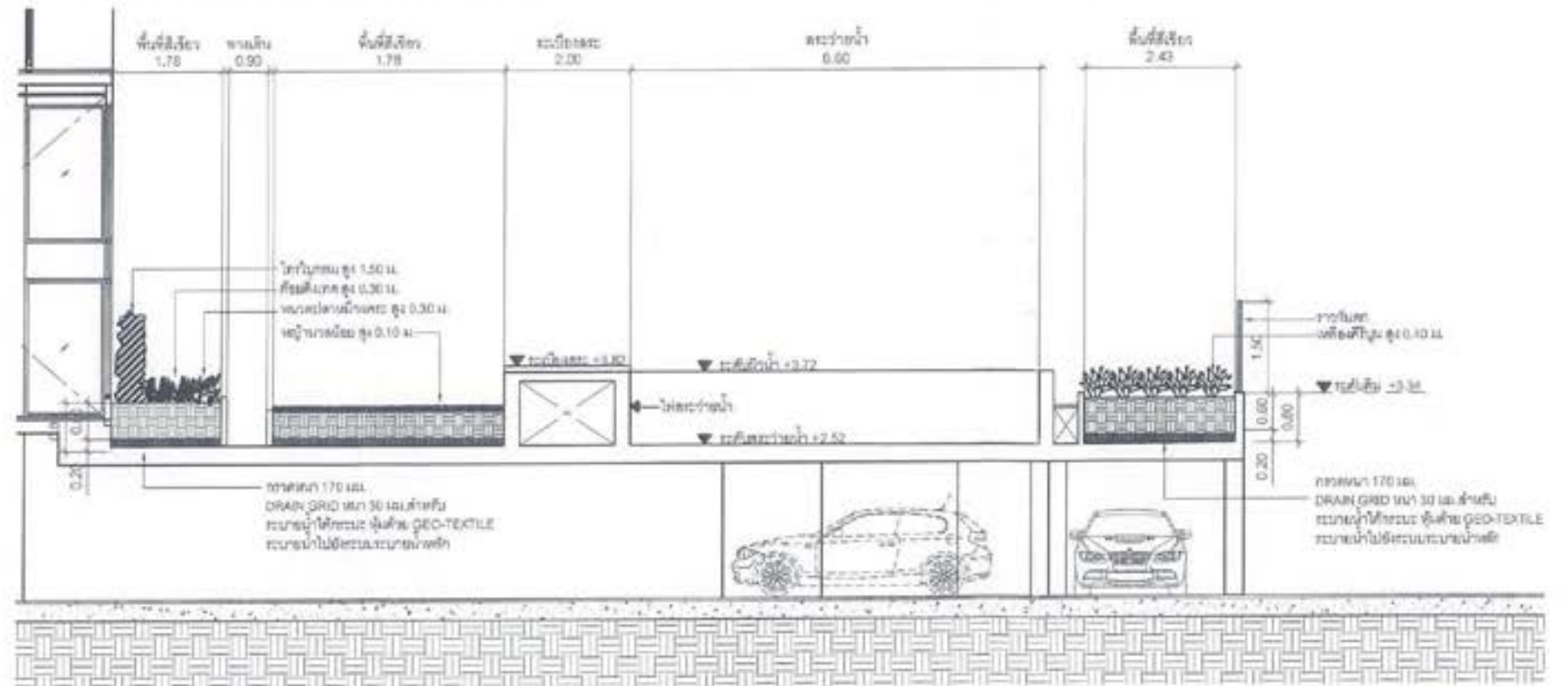
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

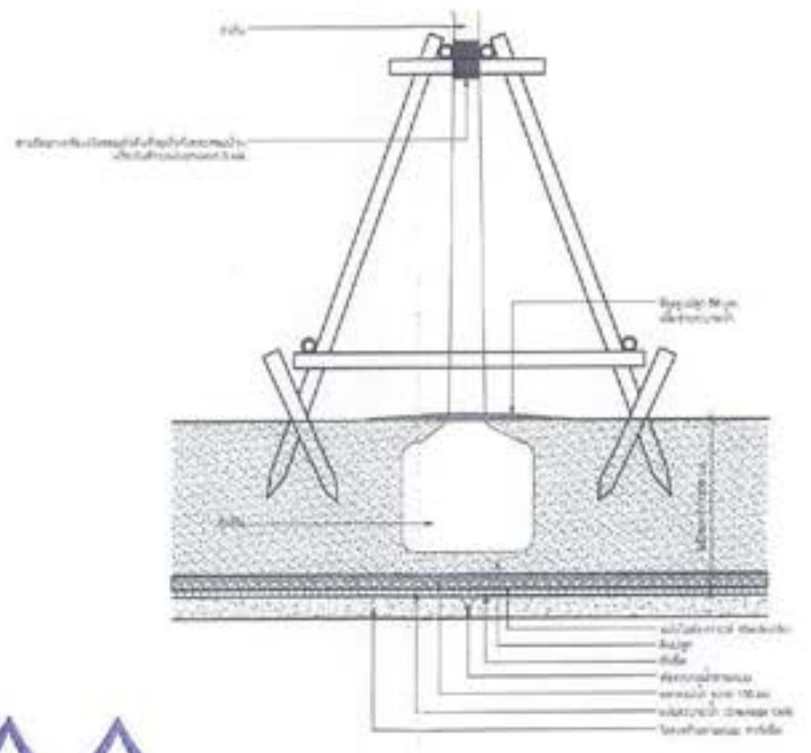
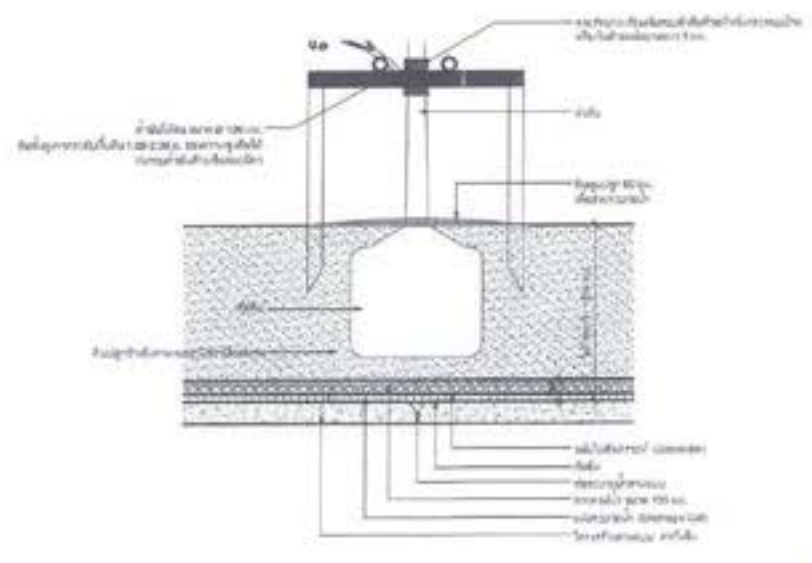
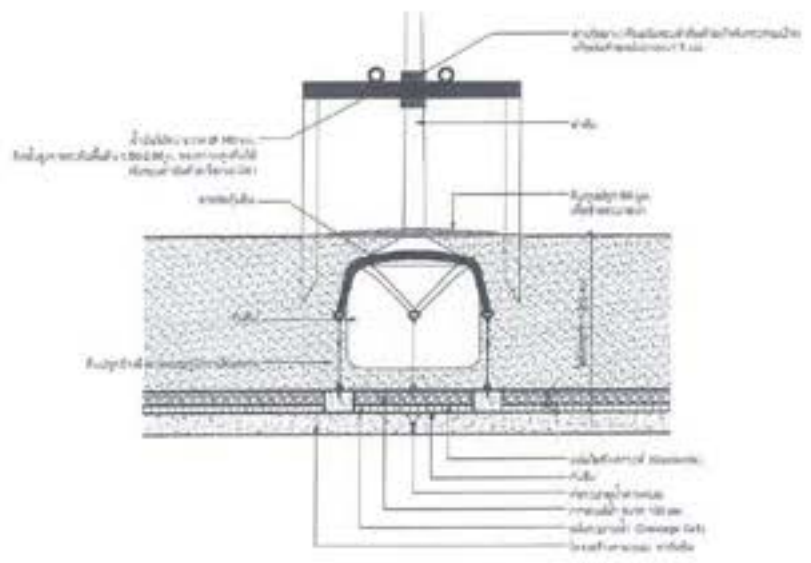
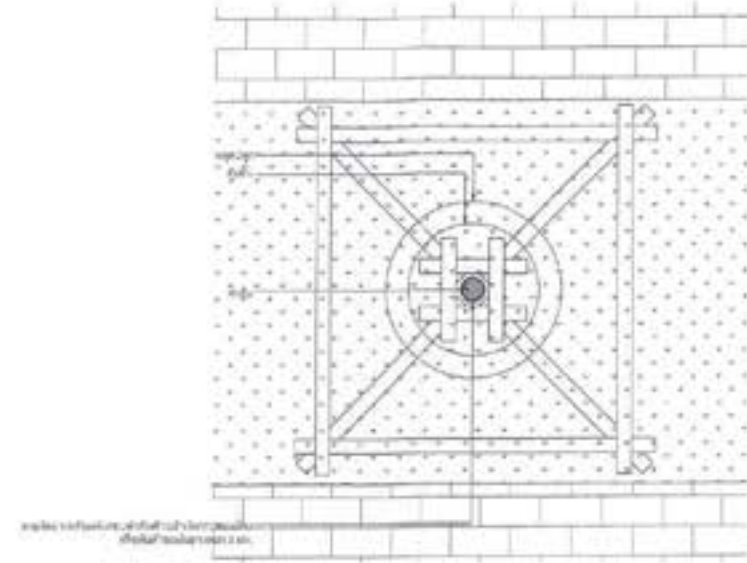
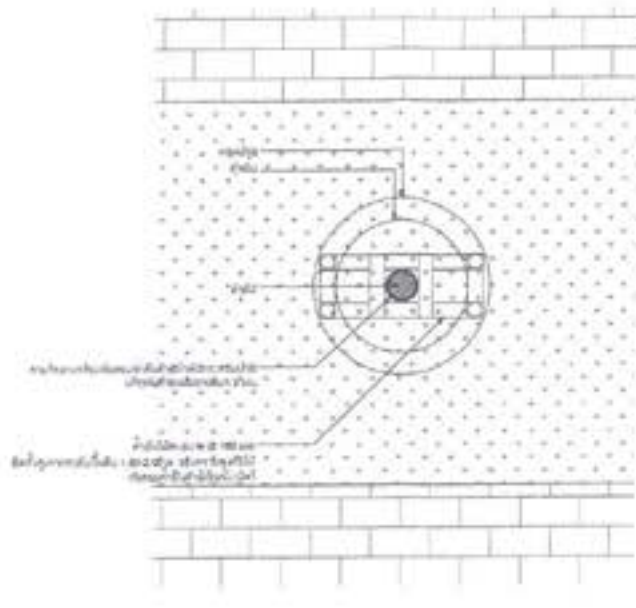
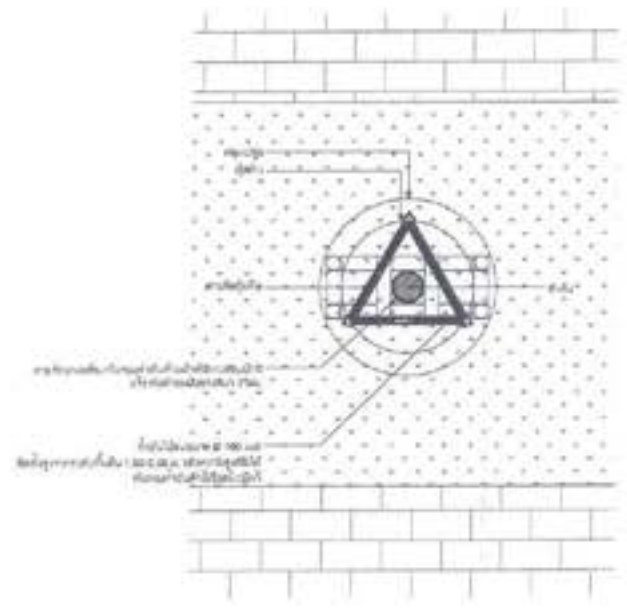
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด


ผังแสดงตำแหน่งชั้น 2
 มาตรฐาน 1 : 800



PROJECT	LOCATION	ARCHITECTS	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	ARCHITECTS	MECHANICAL ENGINEERS	LANDSCAPE ARCHITECTS	DRAWING TITLE	DRAWING TITLE	DRAWING NO.
atmoz Canvas RAYONG แอทโมส แคนวาส เรยอง	โครงการพัฒนาพื้นที่ อสังหาริมทรัพย์ในเขตเทศบาลนครราชบุรี	L & A ASSOCIATE COLLECTIVE 101 BANGKOK UNIVERSITY RACHABURI BRANCH 250/101 ถนนวิภาวดีรังสิต เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10250 Tel : 02-010-9999 Email : info@l-a.co.th	สำนักวิศวกรรมโยธา และสถาปัตย์วิศวกรรมโยธา และสถาปัตย์วิศวกรรมโยธา และสถาปัตย์วิศวกรรมโยธา และสถาปัตย์วิศวกรรมโยธา และสถาปัตย์วิศวกรรมโยธา และสถาปัตย์วิศวกรรมโยธา และสถาปัตย์วิศวกรรมโยธา และสถาปัตย์วิศวกรรมโยธา	สำนักสถาปัตย์ และสถาปัตย์ และสถาปัตย์ และสถาปัตย์ และสถาปัตย์ และสถาปัตย์ และสถาปัตย์ และสถาปัตย์	สำนักวิศวกรรมโยธา และสถาปัตย์วิศวกรรมโยธา และสถาปัตย์วิศวกรรมโยธา และสถาปัตย์วิศวกรรมโยธา และสถาปัตย์วิศวกรรมโยธา และสถาปัตย์วิศวกรรมโยธา และสถาปัตย์วิศวกรรมโยธา และสถาปัตย์วิศวกรรมโยธา	สำนักสถาปัตย์ และสถาปัตย์ และสถาปัตย์ และสถาปัตย์ และสถาปัตย์ และสถาปัตย์ และสถาปัตย์ และสถาปัตย์	ผังแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกบริเวณสระว่ายน้ำอาคาร C รูปตัด F	ผังแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกบริเวณสระว่ายน้ำอาคาร C รูปตัด F	3005 PROJECT No. L&A/P100-2023 SCALE : As Show DATE



แบบขยายค้ำยันต้นไม้
ภาคกลาง 1:50

มกราคม 2567 ลงชื่อ 
(นายวุฒิ วงษ์ไทย)





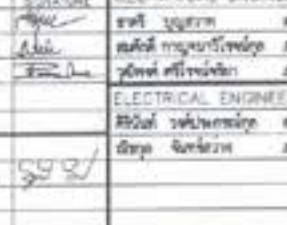

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

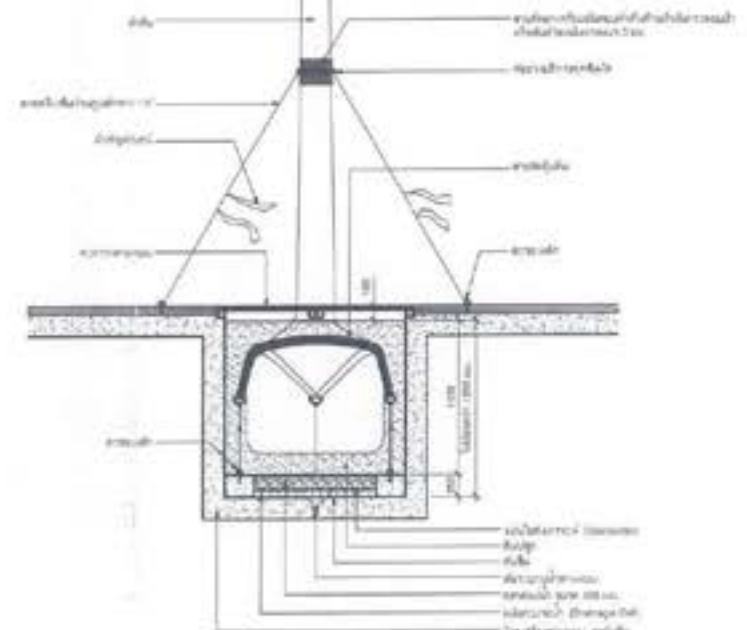
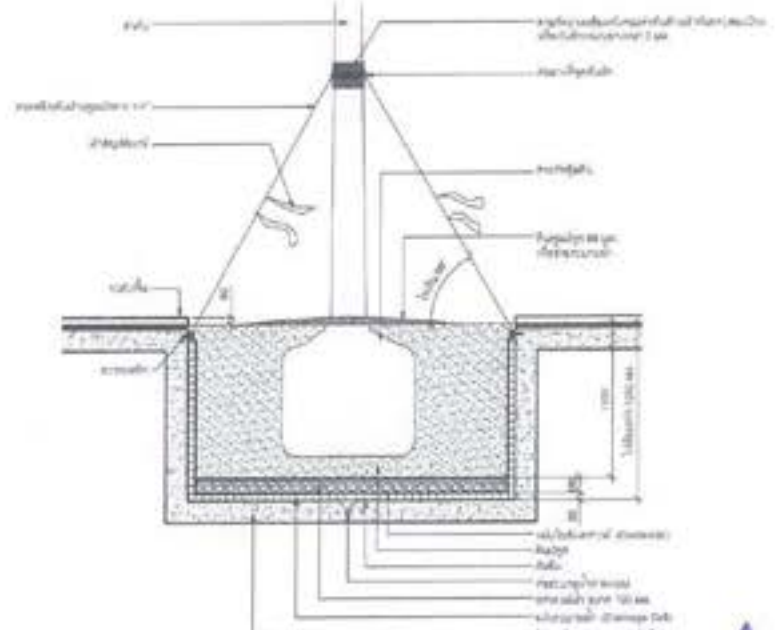
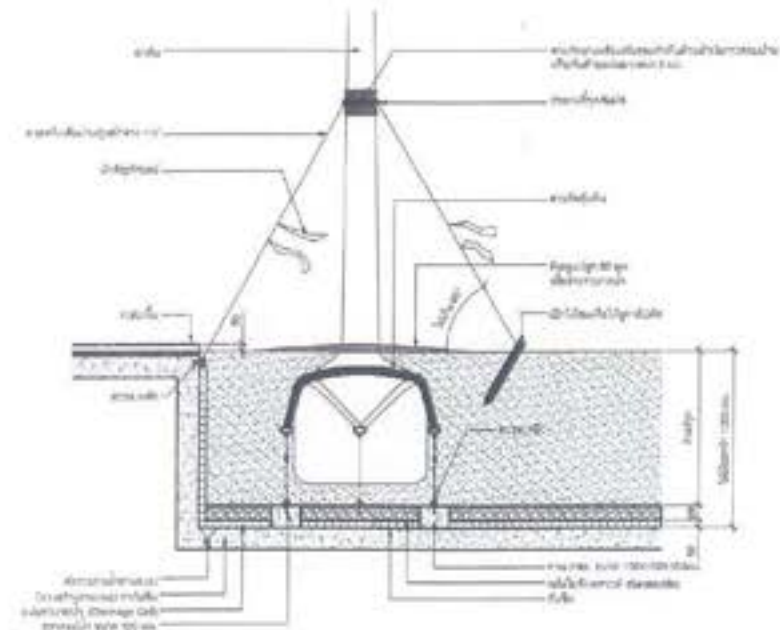
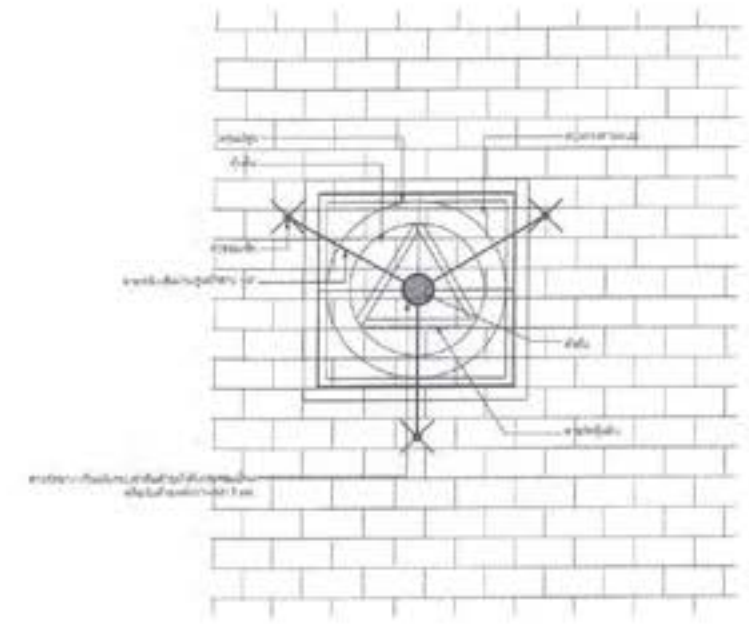
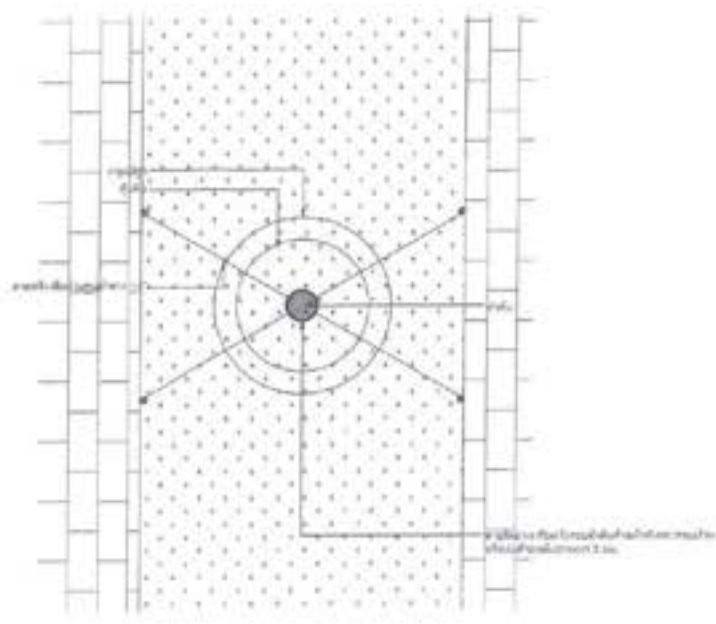
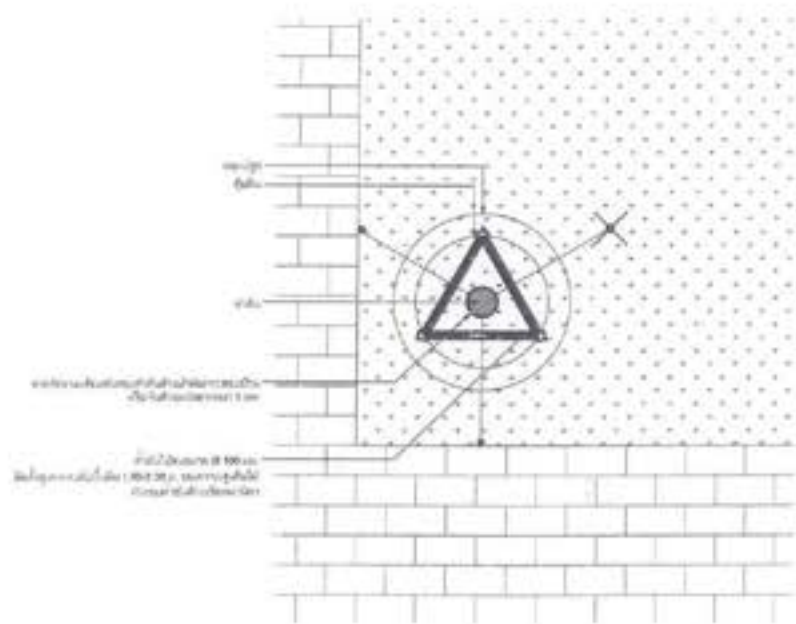


มกราคม 2567 ลงชื่อ 

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

รูปที่ ผ.1-17 แบบขยายค้ำยันต้นไม้

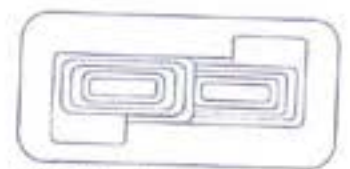
PROJECT  แอทโมซ์ แคนวาส ราชอง	LOCATION อาคารพาณิชย์ขนาด 30 ชั้นครึ่งใน ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี	ARCHITECTS  LEA & ASSOCIATES CO., LTD. 105/105 หมู่ 10 ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี 76000 โทร. 03232 80001 โทร. 03232 80002	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER  บริษัท วิศวกร วิศวกร วิศวกร จำกัด 2344 ซ.เทศบาล 105 หมู่ 10 ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี 76000 โทร. 03232 80001 โทร. 03232 80002	ARCHITECTS วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร	MECHANICAL ENGINEERS  บริษัท วิศวกร วิศวกร วิศวกร จำกัด 2344 ซ.เทศบาล 105 หมู่ 10 ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี 76000 โทร. 03232 80001 โทร. 03232 80002	LANDSCAPE ARCHITECTS  บริษัท วิศวกร วิศวกร วิศวกร จำกัด 2344 ซ.เทศบาล 105 หมู่ 10 ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี 76000 โทร. 03232 80001 โทร. 03232 80002	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING TITLE แบบขยายค้ำยันต้นไม้	DRAWING NO. 2007



มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มกราคม 2567 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

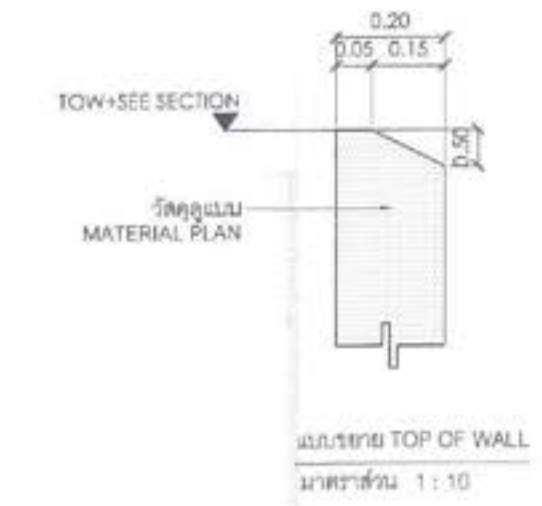
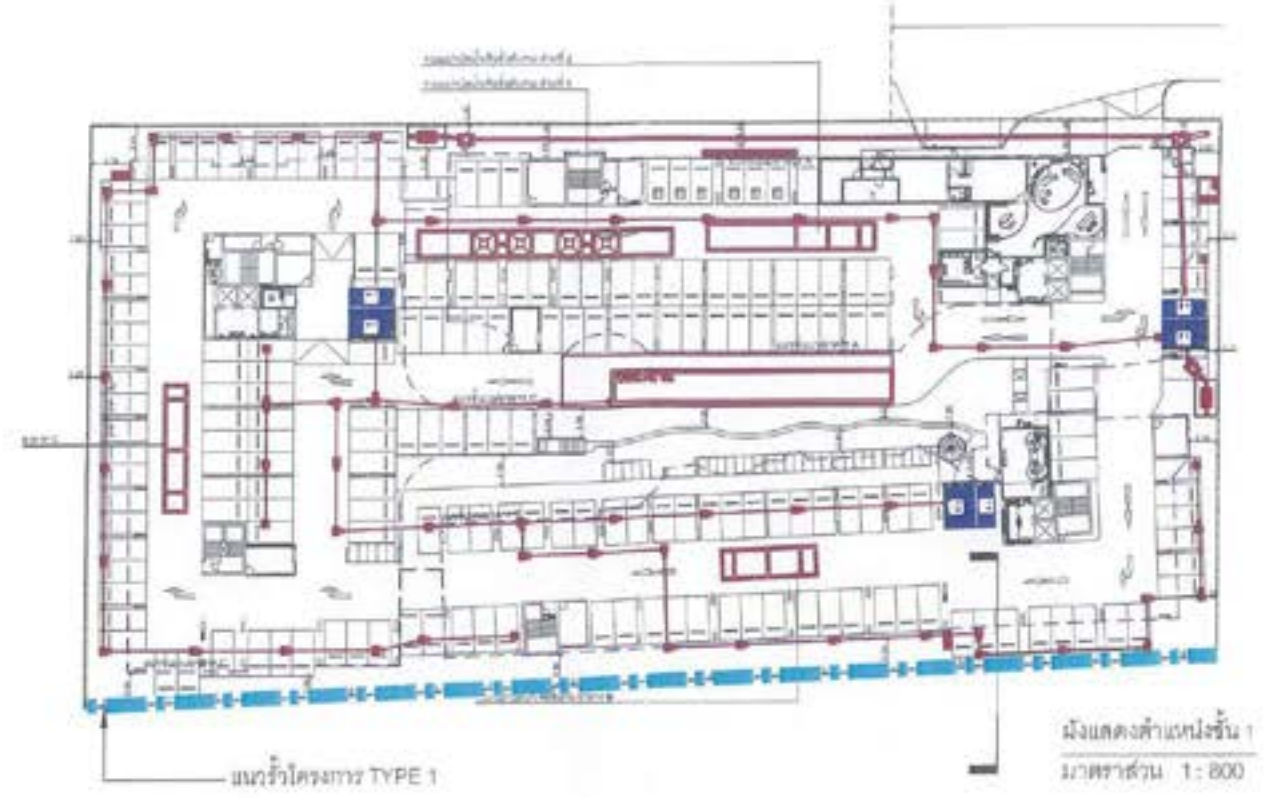
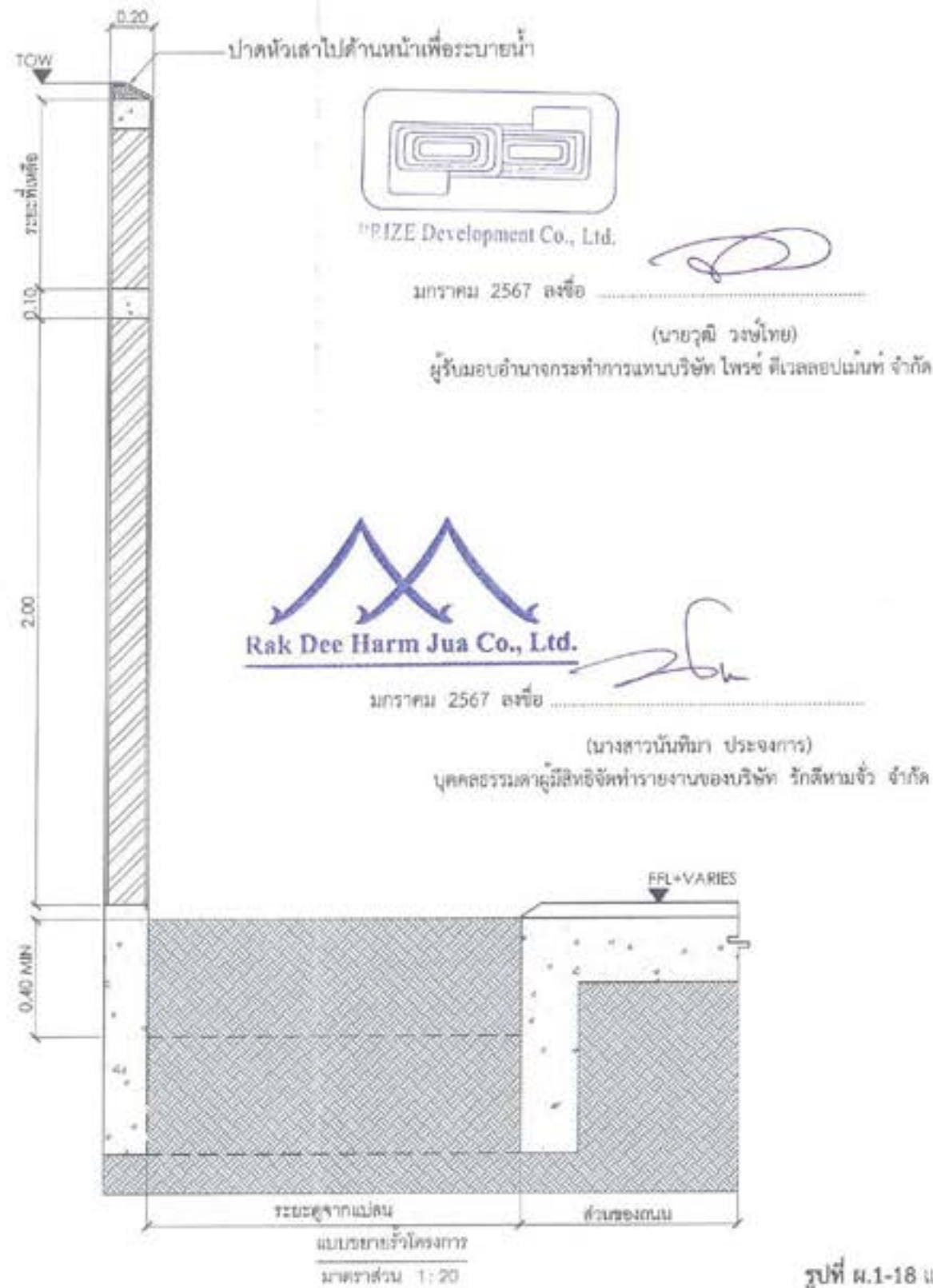
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

แบบขยายคำยืนยันต้นไม้แบบอิงยึด

มาตราส่วน 1: 50

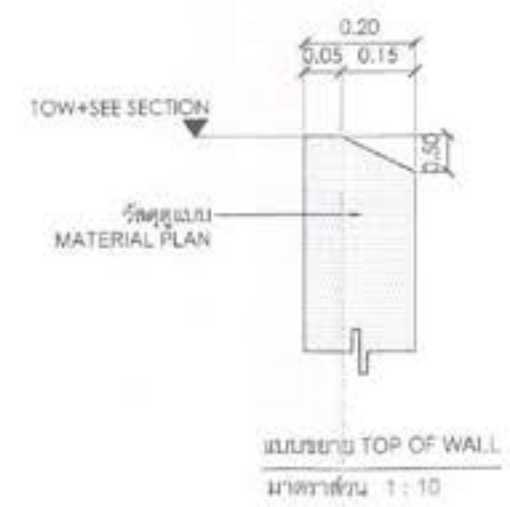
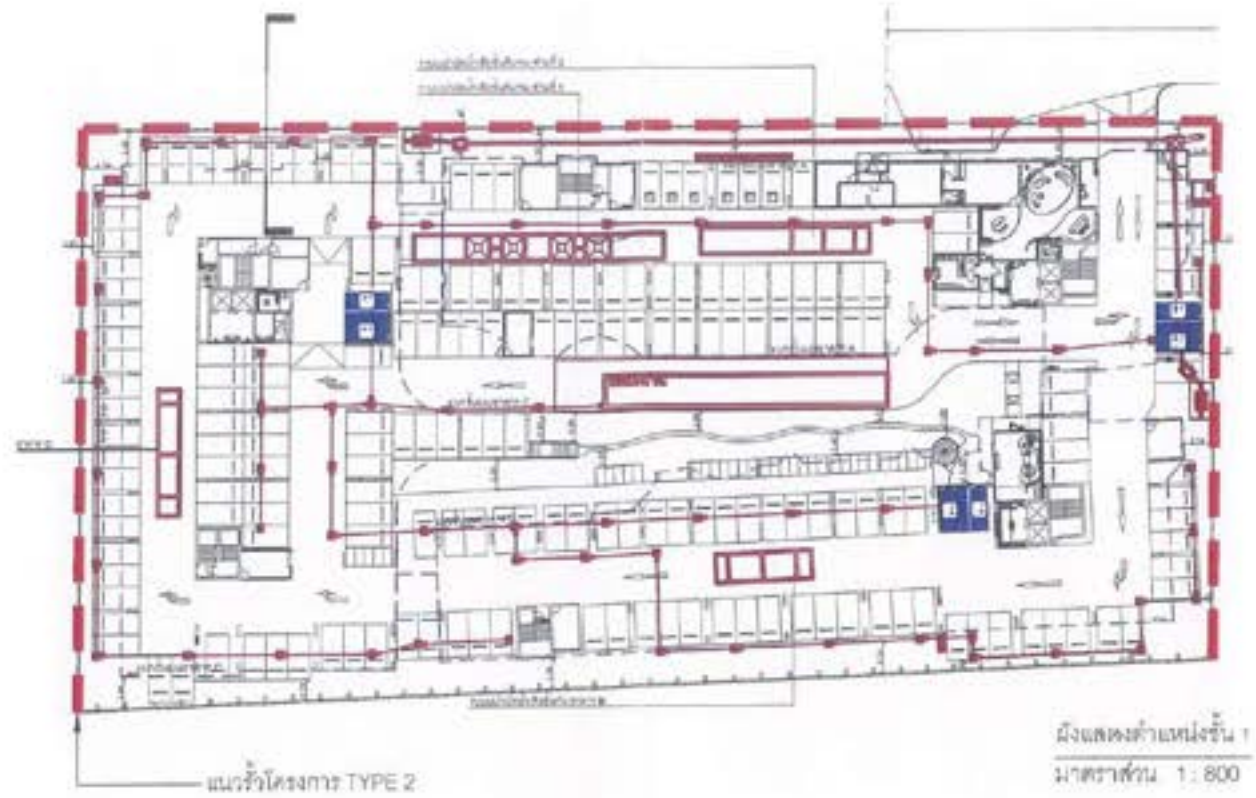
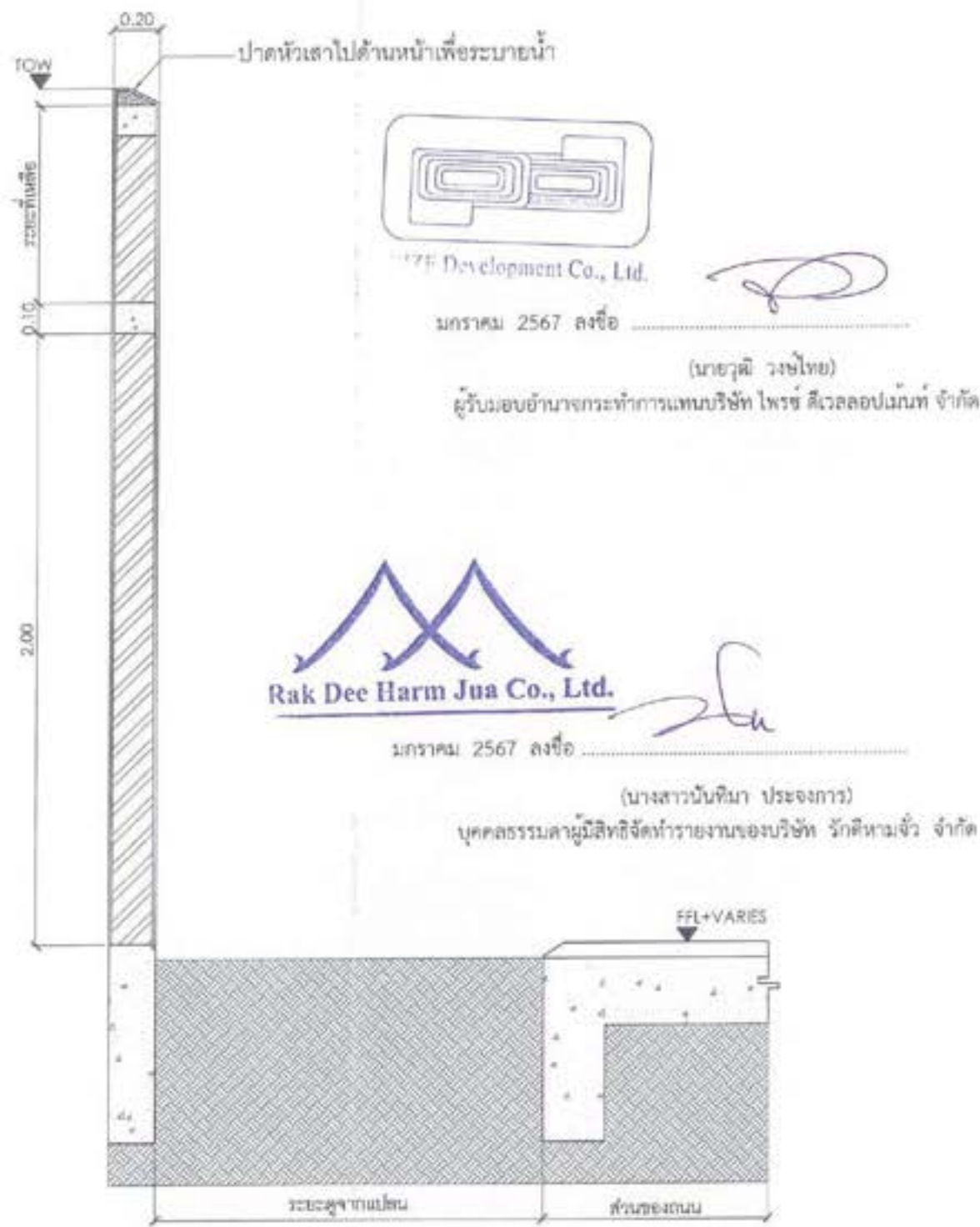
รูปที่ ผ.1-17 (ต่อ) แบบขยายคำยืนยันต้นไม้

PROJECT แอทโมส แคนวาส รยอง	LOCATION โครงการพัฒนาที่ดิน ตำบลโพธิ์ ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	PROJECTS S. AS & ASSOCIATE CO., LTD. 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS P. DESIGN 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	ARCHITECTS P. DESIGN 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	MECHANICAL ENGINEERS P. DESIGN 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	LANDSCAPE ARCHITECTS P. DESIGN 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING TITLE แบบขยายคำยืนยันต้นไม้ แบบอิงยึด	DRAWING NO. 2008
	OWNER บริษัท โพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 1 ถนนอินทรา 3 ถนน 23 แขวงสุภาวดี เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร	STRUCTURAL ENGINEER BE ONE TECH 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	LANDSCAPE ARCHITECTS W. DESIGN 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	INTERIOR ARCHITECTS P. DESIGN 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	STRUCTURAL ENGINEER P. DESIGN 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	ELECTRICAL ENGINEERS P. DESIGN 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	SANITARY ENGINEERS P. DESIGN 111/111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ราชบุรี	KEY PLAN 	PROJECT NO. LMS/PCS-2008 SCALE : As Show DATE :



รูปที่ ผ.1-18 แบบแปลนแสดงตำแหน่งรั้ว และแบบขยายแนวรั้วโครงการ

PROJECT แอทโมซ แคนวาซ รัชโยธ	LOCATION โครงการพัฒนาพื้นที่ 33 ไร่บริเวณ ตำบลหนองปรือ รัชโยธ	ARCHITECTS L & A ASSOCIATE CONSULTANTS 115/115 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER บริษัท ซี ดี ดีไซน์ จำกัด 44/1 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	ARCHITECTS บริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 115/115 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 115/115 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 115/115 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	DRAWING TITLE FOR DIA	DRAWING TITLE แบบขยายรั้วโครงการ	DRAWING NO. 2006-1
	OWNER บริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 115/115 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท บีวันเทค จำกัด 115/115 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 115/115 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	INTERIOR ARCHITECTS บริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 115/115 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 115/115 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 115/115 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	SANITARY ENGINEERS บริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 115/115 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	KEY PLAN 	PROJECT No. L&A/PROJ-2023 SCALE : As Shown DATE :



แบบขยายรั้วโครงการ
มาตราส่วน 1:20

รูปที่ ผ.1-18 (ต่อ) แบบแปลนแสดงตำแหน่งรั้ว และแบบขยายแนวรั้วโครงการ

PROJECT แอทโมซ แคนวาซ รัชโยธ	LOCATION โครงการพัฒนาพื้นที่ 36 ตำบลรังสิต อำเภอธัญบุรี จังหวัดนครราชสีมา	ARCHITECTS L & ASSOCIATE CO., LTD. 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER บริษัท ซี.ดี.เอส.ไอ.พี. 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	ARCHITECTS บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	MECHANICAL ENGINEERS ชาติ พงษ์พานิช 081.3008 ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 081.4676 ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 081.33321	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	DRAWING TITLE FOR EIA	DRAWING TITLE แบบขยายรั้วโครงการ	DRAWING NO. 202B-2
	OWNER บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	INTERIOR ARCHITECTS บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	ELECTRICAL ENGINEERS ศิวัจน์ วงษ์ประทีป 081.2101 อธิษฐ จันทะวงษ์ 081.42108	SANITARY ENGINEERS บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 118/118 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110	KEY PLAN 	PROJECT No. L&A/105-2023 SCALE : As Shown DATE :