

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 ตั้งอยู่ที่ริมถนนเลียบบคลองสี่ฝั่งตะวันออก ตำบลคลองสี่ อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ดำเนินการโดยการเคหะแห่งชาติ โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีความสูง 13.85 เมตร (วัดระดับความสูงจากกระดานพื้นดินก่อสร้างถึงระดับพื้นหลังคา) รวมห้องพักอาศัยทั้งหมด 168 ห้อง ปลูกสร้างบนโฉนดที่ดินจำนวน 1 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 188280 เลขที่ดิน 1301 มีขนาด 7 ไร่ 3 งาน 23 ตารางวา (หรือ 12,492.00 ตารางเมตร) ซึ่งจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายละเอียดดังต่อไปนี้			

รับรองจำนวนหน้า 1/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(Signature)

(นายพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด
บริษัท ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(Signature)

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	1. มาตรการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และระยะเวลาเปิดดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/ นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบอย่างเคร่งครัด
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และระยะเวลาเปิดดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/ นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบอย่างเคร่งครัด

รับรองจำนวนหน้า 2/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

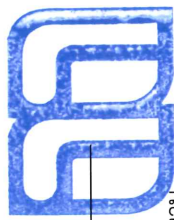
มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการดังนี้	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะเวลาดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/ นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบอย่างเคร่งครัด
	3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับการจัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			

รับรองจำนวนหน้า 3/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด ผู้รับจ้าง

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้ดำเนินการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะเวลาเปิดดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/ นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบอย่างเคร่งครัด

รับรองจำนวนหน้า 4/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ 

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ 

(นายพดล คุรุทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน) ก่อตั้งโดย

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเคหะกตัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด			
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะเวลาดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/ นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบอย่างเคร่งครัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายพดล คุรุทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการภาษี ณ ที่จ่าย

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายพดล คุรุทอง)

บริษัท ชารา คอนสตรัค จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 5/228



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกตัญญู คลองหลวง 2

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ระยะก่อสร้าง 1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	ปัจจุบันสภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่รกร้าง วัชพืชปกคลุม มีค่าระดับดินเดิมอยู่ในช่วง ELEV. = 7.380-8.929 ก่อนการก่อสร้างจะมีการปรับสภาพพื้นที่ ถมดินให้มีค่าระดับดินถมในพื้นที่โครงการอยู่ในช่วง ELEV. = 9.80-10.30 แล้วบดอัดให้แน่นเพื่อเตรียมการก่อสร้าง และจะทำการปรับระดับถนนภายในโครงการให้สูงกว่าถนนสาธารณะ (ถนนเลียบริมคลองสี ผังตะวันออก) ประมาณ 0.15-0.2 เมตร (ระดับไหล่ถนนของโครงการ ELEV. = 10.15 และระดับถนน ณ จุดกึ่งกลางของถนนภายในโครงการ ELEV. = 10.20) ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันมิให้คนที่ไม่ได้จากการก่อสร้าง เพื่อป้องกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง และจัดให้มีแนวรั้วคอนกรีตด้านล่างของคานรั้วเป็นผนังกันดิน พร้อมรางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก เพื่อรองรับน้ำในช่วงฤดูฝนและระบายน้ำที่ไหลบ่าลดการอุ้มน้ำของดิน และป้องกันการพังทลายของดิน 2. ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ 3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินโครงการเท่านั้น	1. ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที 2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

รับรองจำนวนหน้า 6/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



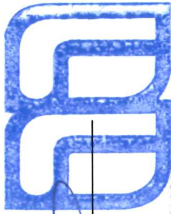
(นายนพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		4. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้ 5. จัดให้มีป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการขนาดใหญ่ไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างทั้งโครงการและเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับเหมา ก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานที่อนุญาต (องค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่) และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายณพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

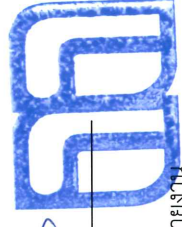
บริษัท ธรา คอนสตรัคชั่น จำกัด

บริษัท ธรา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ซึ่งจังหวัดปทุมธานี ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ 2 เป็นบริเวณหรือพื้นที่ที่มีความเป็นไปได้ว่าอาคารอาจได้รับผลกระทบทางด้านความมั่นคงแข็งแรงและเสถียรภาพในระดับปานกลางเมื่อมีแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 โดยกำหนดบริเวณและประเภทอาคารต้องออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ทั้งนี้ อาคารโครงการไม่เข้าข่ายประเภทอาคารที่ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว แต่อย่างไรก็ตาม	- โครงการต้องออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 ประกอบประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ลงวันที่ 9 พฤศจิกายน 2564 - การก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดคุณลักษณะเฉพาะของวัสดุที่ใช้ในงานโครงสร้างอาคาร มยผ. 1101-64 ถึง มยผ. 1106-64 ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2564	1. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบิโอมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2. จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะ ก่อสร้าง กรณีพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 8/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

(นายพดล ครุฑทอง)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

บริษัท ธारा คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	โครงการอยู่ในบริเวณที่ 2 การออกแบบอาคาร โครงการจึงออกแบบอาคารให้รองรับแผ่นดินไหวตาม รายละเอียดของกฎกระทรวงดังกล่าวกำหนด โดย แบ่งเขตแผ่นดินไหวตามกรมทรัพยากรธรณี กระทรวง ทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2563 ซึ่งอยู่ ในบริเวณที่มีความเสี่ยงในการเกิดแผ่นดินไหวใน ระดับ IV เมอร์คัลลี (สี่เขี้ยวอ่อน) ระดับพอประมาณ ผู้คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ ประชาชนส่วนใหญ่รู้สึกได้ถึง การสั่นสะเทือน ซึ่งโครงการได้ออกแบบอาคาร โครงการให้มีความมั่นคงแข็งแรงสอดคล้องกับ กฎกระทรวงฉบับที่ 6 พ.ศ. 2527 ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนั้น อาคารโครงการจะมีความมั่นคงแข็งแรง และจะ สามารถต้านทานการเกิดแผ่นดินไหวในระดับที่ เหมาะสม และไม่มีผลกระทบเสียหายรุนแรงถึงขั้น พังทลายได้	- ออกแบบโครงสร้างของอาคารตามกฎหมายฉบับที่ 6 พ.ศ. 2527 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ.2525	

รับรองจำนวนหน้า 9/228


(นายพนตล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสัลแตนท์ จำกัด บัณฑิต ธรณี ธรณี ธรณี ธรณี

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	1. ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ การขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยจากการประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศของโครงการ (กรณีเลวร้ายที่สุด) ซึ่งเป็นผลกระทบเมื่อบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้าง จากผลการประเมินพบว่า ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ เท่ากับ 0.0121 มก./ลบ.ม. (ความเข้มข้นฝุ่นละอองจากการก่อสร้างรวมกับรถบรรทุก) โดยเมื่อมีการรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ 0.053 มก./ลบ.ม.) จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ $0.0121 + 0.053 = 0.0651$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม.	1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ - จัดประชุมระหว่างผู้ก่อสร้าง และผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบอย่างน้อย 30 วันก่อนเข้าดำเนินการก่อสร้าง เพื่อวางแผนทางเกี่ยวกับการติดต่อสื่อสาร - ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง รวมทั้งแจ้งกำหนดการทำฐานราก โดยระบุวัน ช่วงเวลาที่ทำการให้ทราบอย่างชัดเจน	1. ตรวจวัด TSP PM₁₀ และ PM_{2.5} ทุกวันที่มีการทำฐานราก ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และโรงเรียนวัดเพิ่มทวน (ประสงค์ประสงค์) หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจวัด CO, HC, NO₂ และ SO₂ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และโรงเรียนวัดเพิ่มทวน (ประสงค์ประสงค์) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยการติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยาม และสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง ในบริเวณพื้นที่โครงการ

รับรองจำนวนหน้า 10/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

(นายพดล คุรุทอง)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการยัญญ์

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 1)	สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.026 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ (ความเข้มข้นฝุ่นละอองจากการก่อสร้างรวมกับบรรพทุก) 0.00363 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) เท่ากับ 0.026 + 0.00363 = 0.02963 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)	- ติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างทั้งโครงการ และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างและชื่อหน่วยงานผู้อนุมัติโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขุด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	4. ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยตามเส้นทางขนส่งดิน หรือผู้ได้รับผลกระทบจากการสัญจรในเส้นทางขนส่งดินของโครงการ 5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อาทิเช่น สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ หรือตามที่กฎหมายกำหนด

รับรองจำนวนหน้า 11/228


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ 
(นายพนดล คุตททอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสัลแตนท์ จำกัด (มหาชน) อนุมัติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 2)	ฝุ่นละอองขนาด 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.012 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ (ความเข้มข้นฝุ่นละอองจากการก่อสร้างรวมกับรถยนต์) 0.00054 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาด 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) เท่ากับ 0.012 + 0.00054 = 0.01254 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.05 มก./ลบ.ม.) ทั้งนี้ ในช่วงเดือนธันวาคม มกราคม และเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี ภายในพื้นที่จังหวัดปทุมธานี มักจะประสบปัญหาปริมาณฝุ่นละอองขนาด 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) เกินมาตรฐาน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละออง	3. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง - จัดทำรั้วที่บ่อบำบัดติดตั้ง Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความสูง 6 เมตร ตามแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปิดคลุมโดยรอบอาคาร ความสูงตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร ระหว่างการก่อสร้าง - เศษวัสดุที่เหลือใช้ที่ไม่สามารถนำไปประโยชน์ได้ ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดเป็นประจำวัน โดยต้องจัดให้มีฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละอองและตะกอนภายหลังจากฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกด้วย	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 12/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนพล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 3)	2. มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้น ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ 0.00007 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 1.10 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ $0.00007 + 1.10 = 1.10007$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มก./ลบ.ม.	4. มาตรการด้านการเดินเครื่องและการใช้เครื่องจักร - ในการกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนส่งดิน เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นลงบนถนนสาธารณะ - ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ปฏิบัติงาน - กำหนดช่วงเวลาขนส่งรถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ กำหนดให้ขนส่ง 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจต้องใบอนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	

รับรองจำนวนหน้า 13/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

(นายพดล คุรุทอง)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 4)	สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการประมาณ 0.00003 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 1.75 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.00003+ 1.75 = 1.75003 มก./ลบ.ม.	5. มาตรการดำเนินการใช้เครื่องมือก่อสร้าง - ฉีพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีสภาพเสื่อมลงหรือชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดังเดิม - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน - จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำให้ความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที	

รับรองจำนวนหน้า 14/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 5)	ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการประมาณ 0.00015 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (กรณีเลวร้ายที่สุด) 0.0446 มก./ลบ.ม. ดังนั้นคาดว่าจะในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) เท่ากับ 0.00015 + 0.0446 = 0.04475 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.)	6. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 7. มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน - เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 8. มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง - จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้ว จะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ ทันที ที่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้นที่	

รับรองจำนวนหน้า 15/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ  (นายณพล ครูทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ  (นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 6)	ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการประมาณ 0.000003 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (กรณีเลวร้ายที่สุด) 0.002 มก./ลบ.ม. ดังนั้นคาดว่าจะในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เท่ากับ 0.000003 + 0.002 = 0.0020 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม.)	- กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง 8.00 – 18.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ จะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. หลังจากนั้นจะเก็บงานรวมถึงการทำความสะดวกจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. หากมีกิจกรรมที่ต่อเนื่อง และเกินเวลาเป็นครั้งคราว เฉพาะกิจกรรม การเทปูน เท่านั้น ต้องก่อสร้างไม่เกินเวลา 20.00 น. ซึ่งจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน กำหนดวันหยุดทำงาน คือวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	

รับรองจำนวนหน้า 16/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ 

(นายพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสัลแตนท์ จำกัด (มหาชน) อยุ่ภายใต้การกำกับดูแล



(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้จัดการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 7)	มลพิษที่เกิดขึ้นมีปริมาณไม่มาก และส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในระดับต่ำ เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างมีน้อยมากและการทำงานของเครื่องจักรกลต่าง ๆ ไม่ได้ทำงานต่อเนื่องตลอดทั้งวัน นอกจากนี้ เพื่อเป็นการลดผลกระทบจากฝุ่นละอองขนาดเล็ก ($PM_{2.5}$) ในช่วงก่อสร้าง โดยเฉพาะในช่วงเดือนธันวาคม มกราคม และกุมภาพันธ์ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดปัจจัยที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละอองขนาดเล็ก ($PM_{2.5}$) ให้สอดคล้องกับมาตรการป้องกันแก้ไขฝุ่นละอองขนาดเล็ก ($PM_{2.5}$) ของจังหวัดปทุมธานี	- จัดให้มีป้อล้างล้อรถบรรทุก พร้อมเหล็กสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินออกจากล้อรถทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง - ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้เสมอ - การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บเป็น (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกอยู่เสมอ - การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	

รับรองจำนวนหน้า 17/228


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพนดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธारा คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 8)		9. มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งดิน - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ - บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลาเป็นพิเศษเมื่อมีรถเข้า-ออก และจัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน หิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนส่งดิน เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นลงบนถนนสาธารณะ	

รับรองจำนวนหน้า 18/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ  (นายพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ  (นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 9)		10. มาตรการลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM_{2.5}) ในช่วงเดือนธันวาคม มกราคม และ กุมภาพันธ์ - โครงการต้องหลีกเลี่ยงกิจกรรมก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดินหรือปรับสภาพพื้นที่ในช่วงเดือนธันวาคม มกราคม และกุมภาพันธ์ กรณีจำเป็นต้องทำกิจกรรมดังกล่าวต้องฉีดพรมน้ำตลอดช่วงที่มีการเปิดหน้าดินหรือขนถ่ายดินจากบรรทุก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง - กรณีกิจกรรมก่อสร้างเป็นการขึ้นโครงสร้างอาคาร หรือตกแต่งอยู่ในช่วงเดือนธันวาคม มกราคม และ กุมภาพันธ์ต้องจัดให้มีมาตรการดังนี้ 1) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2) ฉีดพ่นละอองน้ำ บริเวณโดยรอบ Protection ของอาคาร	

รับรองจำนวนหน้า 19/228


(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ


(นายพดล คุรุทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 10)		3) ฉีดยาฆ่าแมลงนำบริเวณพื้นที่ที่มีการใช้เครื่องมือที่ทำให้เกิดฝุ่น 4) ห้ามให้คนงานเผาขยะ วัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด 5) จัดเตรียมพื้นที่ปิดเพื่อใช้ดำเนินงานที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง เช่น การตัดไม้ ตัดกระเบื้อง เจียร เป็นต้น โดยใช้เครื่องมือในห่อปิดที่จัดเตรียมไว้ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - กำหนดให้มีการทำความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง และถนนบริเวณใกล้เคียง (เส้นทางขนส่งดินของโครงการ) - เปิดพื้นที่ดูดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น	

รับรองจำนวนหน้า 20/228


 (นายพดล ครุฑทอง)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


 (นายคำแหง ทองอินทร์)
 ผู้ช่วยผู้จัดการเคหะแห่งชาติ
 ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 11)		- จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและพื้นที่ข้างเคียงกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นจะทำให้ความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง - การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บเป็นบุน (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกอยู่เสมอ - การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มีมิดชิด - กำหนดให้ผู้รับเหมาดำรงสภาพการปล่อยไอเสียของเครื่องจักรที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล บำรุงรักษา/ซ่อมบำรุง/เปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่อง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ลดการเกิดฝุ่นควันที่เกิดจากเครื่องยนต์	

รับรองจำนวนหน้า 21/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

(นายพนพล ครุฑทอง)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการเงิน

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

บริษัท ธาธา คอนสตักชั่น จำกัด

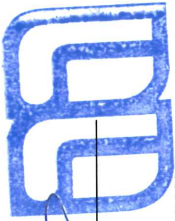
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 12)		- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ - จัดทำรั้วที่พร้อมติดตั้ง Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความสูง 6 เมตร ตามแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปิดคลุมโดยรอบอาคาร ความสูงตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร ระหว่างการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและป้องกันวัสดุตกหล่น - บริเวณทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวถนนให้สะอาด ไม่ให้มีการตกหล่นของหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ	

รับรองจำนวนหน้า 22/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 13)		- กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชั่วโมง - กำหนดช่วงเวลาขนส่งรถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ กำหนดให้ขนส่ง 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจต้องอนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนส่งดิน เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนสาธารณะ - ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน - จัดเตรียมหมั่นกากป้องกันฝุ่นสำหรับปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง	

รับรองจำนวนหน้า 23/228


(นายพดล คุรุทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
ประจำปี 2566 กองพัฒนา
บริษัท ชารา คอนสตรัค จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้จัดการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	ในระยะก่อสร้างจะมีเสียงดังจากกิจกรรมก่อสร้าง ได้แก่ ช่วงงานฐานราก ช่วงงานขุดเจาะ ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง และช่วงงานตบแต่ง เสียงดังจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากเครื่องจักร อุปกรณ์และเครื่องมือต่างๆ แหล่งรับเสียงในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ พื้นที่ติดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น เลขที่ 9 และ หจก.โพธิ์งาม ทรานสปอร์ต เลขที่ 9/5 (สถานประกอบการ) และด้านทิศใต้ผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เลขที่ 11 และบ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เลขที่ 27/6	1 กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง 8.00 – 18.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ จะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. หลังจากนี้จะเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. หากมีกิจกรรมที่ต้องต่อเนื่อง และเกินเวลาเป็นครั้งคราว เฉพาะกิจกรรม การเทปูน เท่านั้น ต้องก่อสร้างไม่เกิน เวลา 20.00 น. ซึ่งจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน กำหนดวันหยุดทำงาน คือวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	1. ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง, Lmax, Ldn และ L90 ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และโรงเรียนวัดเพิ่มทวน (ประสงค์ประชาชนสุรินทร์) โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตั้งประเมิณผลทุกสัปดาห์ หลังจากนี้ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ
ระดับเสียงในแต่ละกิจกรรมจากการก่อสร้างโครงการของอาคารที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	- งานฐานราก อาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 76.14-79.20 dB(A)	2. ติดตั้ง Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังดังกล่าวได้ 23 dB(A) ความสูง 6 เมตร ตามแนวเขตที่ดินโครงการ	2. ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยการติดตั้งกล่องแสดงความความคิดเห็นไว้บริเวณบ่อขี้เถ้า และสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง ในบริเวณพื้นที่โครงการ
			3. จัดจ้างผู้รับเหมาหรือจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายพนพล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ชารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 24/228

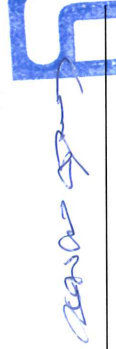


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ 2)	(พ.ศ.2540) ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 กำหนดให้ มีค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 dB(A) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง 70 dB(A) พบว่า เกินมาตรฐานระดับเสียงที่กำหนด ทั้งนี้ เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ได้กำหนดมาตรการแก้ไขผล และลดผลกระทบจากเสียงต่ออาคารข้างเคียงโครงการ โดยติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราว ซึ่งสามารถลดระดับเสียงต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียงโครงการดังนี้ ระดับเสียงในแต่ละกิจกรรมจากการก่อสร้างโครงการต่อของอาคารที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ (กรณีติดตั้งกำแพงกันเสียง) - งานฐานราก อาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 54.63-54.82 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนช่วงที่มีการก่อสร้างอยู่ในช่วง (-26.96)- (-18.74) dB(A) สำหรับอาคาร/	โยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวก่อให้เกิดเสียงดัง 7. ใช้ไม้ฉลอสันช่วยลดการสั่นสะเทือนระหว่างชั้นส่วนของเครื่องจักร 8. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 9. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 10. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก และไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียงถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อสร้างแล้วก่อให้เกิดเสียงดัง และหากจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างที่ต่อเนื่องรบกวนการพักผ่อน ต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 26/228


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ 
(นายพนพล ครูทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ
บริษัท ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ 3)	บ้านพักอาศัยด้านทิศใต้จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 54.70-54.94 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนช่วงที่มีการก่อสร้างอยู่ในช่วง (-23.81)-(-16.75) dB(A) - งานขุดเจาะ อาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 54.64-54.85 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนช่วงที่มีการก่อสร้างอยู่ในช่วง (-35.96) - (-27.74) dB(A) สำหรับอาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศใต้จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 54.61-54.64 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนช่วงที่มีการก่อสร้างอยู่ในช่วง (-32.81)-(-25.75) dB(A) - งานขึ้นโครงสร้าง อาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 54.64-54.87 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนช่วงที่มีการก่อสร้างอยู่ในช่วง (-32.87)- (-22.15) dB(A)	12. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียร กระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด 13. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันให้กับคนงานก่อสร้าง และกำชับให้คนงานก่อสร้างสวมใส่ตลอดเวลาการทำงาน เพื่อลดเสียงจากเครื่องจักร อุปกรณ์ หรือแหล่งที่ทำให้เกิดเสียงดัง 14. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีกรร็องเรียนต้องแก้ไขโดยทันที 15. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ/ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรองรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ อย่างน้อย 30 วัน 16. จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่ออาคารใกล้เคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

รับรองจำนวนหน้า 27/228


(นายพนดล คุรุทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ 4)	สำหรับอาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศใต้จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 54.61-54.64 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนช่วงที่มีการก่อสร้างอยู่ในช่วง (-32.81)-(-25.75) dB(A) - งานตกแต่ง อาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 54.66-54.96 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนช่วงที่มีการก่อสร้างอยู่ในช่วง (-30.96) - (-22.74) dB(A) สำหรับอาคาร/บ้านพักอาศัยด้านทิศใต้จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 54.64-54.74 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนช่วงที่มีการก่อสร้างอยู่ในช่วง (-27.81)-(-20.75) dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 dB(A) และค่าระดับ	17. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปิดคลุมโดยรอบอาคารความสูงตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคารระหว่างทำการก่อสร้าง 18. คัดเลือกคนงานที่มีประวัติการทำงานที่ดี ซึ่งคนงานเหล่านี้จะต้องทราบระเบียบปฏิบัติขณะทำงานที่ช่วยลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างทำการก่อสร้างได้เป็นอย่างดี 19. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นง่าย	

รับรองจำนวนหน้า 28/228


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ 
(นายพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด (มหาชน) ขอแสดงความ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ 5)	เสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และระดับเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 29 มิถุนายน 2550 กำหนดให้มีความระดับเสียงรบกวน (L ₉₀) 10 dB(A) พบว่า ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงโครงการจะได้รับในระยะก่อสร้างอยู่ในมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปและระดับเสียงรบกวนที่กำหนด		
1.5 ความสั่นสะเทือน	จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากอาคารโครงการที่อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงโครงการจะได้รับ ได้แก่ พื้นที่ติดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการอาคารข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ได้แก่ บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น เลขที่ 9 และ หจก.โพธิ์งาม ทรานสปอร์ต เลขที่ 9/5 (สถานประกอบการ) จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 2.79 มิลลิเมตร/วินาที และ 1.78 มิลลิเมตร/วินาทีตามลำดับ ด้านทิศใต้ ได้แก่ บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น	1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง 8.00 – 18.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ จะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. หลังจากนั้นจะเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. หากมีกิจกรรมต่อเนื่อง และเกินเวลาเป็นครั้งคราว เฉพาะกิจกรรม การเทปูน เท่านั้น ต้องก่อสร้างไม่เกินเวลา 20.00 น. ซึ่งจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้	1. ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 2. ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณบ่อหมาม

รับรองจำนวนหน้า 29/228


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

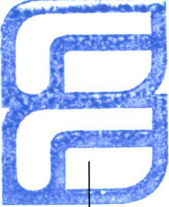

(นายพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ 2)	0.330 มิลลิเมตร/วินาที และ 0.229 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ และอาคารบ้านพักอาศัยชั้น 2 ขึ้น เลขที่ 11 และโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น เลขที่ 11 และบ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น เลขที่ 27/6 จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.406 มิลลิเมตร/วินาที เท่ากัน โดยบริเวณพื้นที่โรงเรียนวัดเพิ่มทาน (ประยงค์ประชาอนุสรณ์) ซึ่งเป็นพื้นที่อ่อนไหวใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด และตั้งอยู่บริเวณเส้นทางขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.307 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที แต่อย่างไรก็ตามเพื่อลดผลกระทบดังกล่าวให้เกิดขึ้นน้อยที่สุด จึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบความสั่นสะเทือน	5. จัดให้เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง ก่อนเข้าดำเนินการก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 30 วัน เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 6. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง ทำเล้าเข้ม ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปแบบเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเล้าเข้ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน 7. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่าม็เรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 31/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ 3)		8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำพื้นที่โครงการ คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 9. จัดให้มีทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร หรือส่วนของอาคารที่แตกหัก หักตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากผู้ที่อยู่ข้างเคียง 10. จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนและการแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรติดต่อบริษัทเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข 11. จัดจ้างผู้รับเหมาตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่จะป้อนไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	

รับรองจำนวนหน้า 32/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพนดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสิ้นเปลือง (ต่อ 4)		12. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้ - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (องค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ - ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน	
1.6 การพังทลายของดิน	การก่อสร้างโครงการมีปริมาณดินขุดรวมทั้งหมด 3,314.37 ลูกบาศก์เมตร (ประกอบด้วย ปริมาณดินขุดจากบ่อน้ำ 605.37 ลูกบาศก์เมตร งานฐานรากอาคารพักอาศัย 990.00 ลูกบาศก์เมตร และงานระบบสาธารณูปโภค 1,719 ลูกบาศก์เมตร และใช้ดิน	1. การขุดดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน โครงการต้องจัดให้มีระบบค้ำยันระหว่างการก่อสร้างงานใต้ดิน เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 2. การถมดินในพื้นที่โครงการให้มีความลาดเอียง 1:2	- ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ และพักอาศัยตามเส้นทางขนส่งดินตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดตั้งกล้องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณบ่อถมภายใน

รับรองจำนวนหน้า 33/228


(นายนพดล คงสุทอง)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสตรัค จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ 1)	ในการถมกลับปริมาณ 28,732.00 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น มีปริมาณดินที่ต้องนำเข้ามาถมในพื้นที่ประมาณ 25,417.63 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเป็นผู้พิจารณาจัดหาปริมาณดินเข้ามาถมในพื้นที่โครงการ โดยจะต้องพิจารณาแหล่งจำหน่ายดินบริเวณใกล้เคียงโครงการก่อน เพื่อเป็นการประหยัดต้นทุนของโครงการในการจัดหาดินและเพิ่มรายได้ให้สถานประกอบการในพื้นที่ สำหรับการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างโครงการจะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก และการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน โดยในการก่อสร้างงานดังกล่าว โครงการจะต้องจัดให้มีระบบค้ำยัน เพื่อป้องกันดินพังทลาย	3. จัดทำแนวรั้วคอนกรีต ความสูง 1.90 เมตร กันขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยด้านล่างของคานรั้วเป็นผนังกันดิน 4. วิธีการถมดินภายในพื้นที่โครงการจะทำตามรายการมาตรฐานการถมดิน โดยระดับดินถมให้เป็นตามรูปแบบและรายการมาตรฐานที่กำหนด 5. จัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและบ่อตกตะกอนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อระบายน้ำที่ไหลบ่าและลดการอุ้มน้ำของดินในช่วงฤดูฝน 6. ในช่วงการถมระบบค้ำยัน โครงการต้องรับดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนระบบค้ำยันดังกล่าวโดยทันที และบดอัดพื้นที่กลับให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน 7. ตรวจสอบกำแพงกันดินและโครงสร้างต่างๆ ให้ความแข็งแรงอยู่เสมอ 8. ในช่วงก่อนก่อสร้างโครงการจะต้องมีการวางแผนเปิดหน้าดินเท่าที่จะทำงานในแต่ละวัน และไม่มีมีการเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	บริเวณพื้นที่โครงการและสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง ในบริเวณพื้นที่โครงการ - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเกิดความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 34/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสัลแตนท์ จำกัด (มหาชน) ก่อตั้งโดย ก่อตั้งโดย ก่อตั้งโดย

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ 2)	อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดินที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดินจึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	9. ห้ามกองเก็บวัสดุหรือกองดินบริเวณใกล้ขอบบ่อดิน 10. การบริหารจัดการดินในโครงการ ดินที่ขุดขึ้นมาจากงานฐานราก และระบบสาธารณูปโภคต้องนำมากองรวมกันภายในโครงการก่อน เพื่อนำมาปรับถมภายในพื้นที่โครงการบางส่วนและส่วนที่ต้องจัดหาเพิ่มเติมเป็นพื้นที่ของผู้รับเหมาก่อสร้างที่ต้องจัดหาดินเข้ามาถมในพื้นที่โครงการต่อไป 11. จัดให้มีป้ายแจ้งเตือนหรือสัญญาณไฟแสดงตำแหน่งที่มีการขุดดิน ขุดกองดินและวัสดุก่อสร้าง เส้นทางขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุในช่วงการทำฐานรากและระบบสาธารณูปโภค 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีรถเข้า – ออกพื้นที่ก่อสร้าง และสัญญาณไฟที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการติดกระแสนจราจรในช่วงที่มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง	

รับรองจำนวนหน้า 35/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพดล คุรุทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้จัดการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 การขนส่งดิน	การขนส่งดินในแต่ละวันจะใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ จำนวนรวม 1,271 เที่ยว ในช่วง 2 เดือนแรกของการก่อสร้าง โดยใช้รถบรรทุก 10 ล้อ จำนวน 8 คันขนส่งคันละ 3 เที่ยว (รวม 22 เที่ยว/วัน) โดยใช้เส้นทางขนส่งดินผ่านถนนเลียบบคลองสี่ฝั่งตะวันออก และถนนรังสิต-นครนายก เนื่องจากสภาพเส้นทางมีความเหมาะสมในการวิ่งของรถ 10 ล้อ ที่จะเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ ในการขนส่งดินอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการและผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางขนส่งดินที่รถขนส่งดินผ่านตลอดจนผู้ที่สัญจรในเส้นทางขนส่งดิน และอาจมีผลกระทบต่อสภาพโครงสร้างคันทางโดยเฉพาะในช่วงที่ระดับน้ำในคลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) ลดระดับลง (ช่วงเดือนมกราคม-เดือนเมษายน)	1. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 2. บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดที่บตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาทันทีผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ 3. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนส่งดิน เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ 5. จัดให้มีบ่อล้างล้อรถบรรทุก พร้อมแม่เหล็กสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินออกจากรถและทำความสะอาดล้อทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยตามเส้นทางขนส่งดิน หรือผู้ได้รับผลกระทบจากการสัญจรในเส้นทางขนส่งดินของโครงการ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 36/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนตล ศรุตทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสัลแตนท์ จำกัด
บริษัท ชารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 การขนส่งดิน (ต่อ 1)	อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการขนส่งดินในช่วงก่อสร้าง จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	6. กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันนำหินกั้นให้หนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด โดยโครงการกำหนดน้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุกไม่ให้หนักเกิน 20.5 ตัน โดยเฉพาะในช่วงที่ระดับน้ำในคลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) ลดระดับลง เพื่อป้องกันโครงสร้างคันทางทรุดตัว ชำรุดหรือพังทลาย และจัดให้มีการจัดบันทึกน้ำหนักบรรทุกก่อนออกจากบริเวณท่าขนดินและก่อนเทลลงจุดกองดินในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อเป็นการควบคุมน้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน และกำหนดให้พนักงานขับรถบรรทุกและผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเก็บบันทึกน้ำหนักบรรทุกไว้เพื่อแสดงต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	
		7. ตรวจสอบเส้นทางจราจรบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียงให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดโดยมีสาเหตุจากโครงการจะต้องรีบซ่อมแซมโดยด่วน	

รับรองจำนวนหน้า 37/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายณพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 การขนส่งดิน (ต่อ 2)		8. กำหนดให้รถบรรทุก 10 ล้อ และรถบรรทุก 6 ล้อ ที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างได้ในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้บรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลควบคุมรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการที่จะเข้า-ออกบริเวณทางเข้าถนนรังสิต-นครนายก และถนนเลียบคลองสีผึ้งตะวันออก โดยจะต้องมีอุปกรณ์ให้สัญญาณจราจร เช่น ธงสี แท่งหลอดไฟ นกหวีด เป็นต้น และจัดให้มีวิทยุสื่อสารเพื่อประสานการส่งงานกันสำหรับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการแออัดของการจราจรบริเวณถนนเลียบคลองสีผึ้งตะวันออกที่อยู่ด้านหน้าโครงการ และถนนสาธิตอื่นๆ	

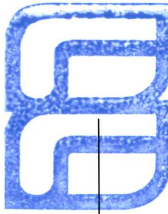
รับรองจำนวนหน้า 38/228


(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ




(นายณพดล คุรุทอง)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธारा คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 การขุดดิน (ต่อ 3)		10. ควบคุมให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและขับที่ยานพาหนะอย่างระมัดระวัง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตัวผู้ขับขี่เองและผู้ร่วมใช้เส้นทางตลอดจนประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงแนวเส้นทางโครงการ 11. จัดให้มีพื้นที่สำหรับเครื่องกล/พื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์/หรือรถขนส่งปูนซิเมนต์ และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะโดยห้ามมิให้มีการจอดรถหรือวางวัสดุก่อสร้างบนถนน เลียบคลองสี่ ฝั่งตะวันออก หรือนอกเขตพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร และป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้สัญจรผ่านถนนด้านหน้าโครงการ 12. ห้ามไม่ให้รถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างจอดคอยขนส่งดินบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือบนถนนเลียบคลองสี่ ฝั่งตะวันออก	

รับรองจำนวนหน้า 39/228



(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายพนดล ครูทอง)

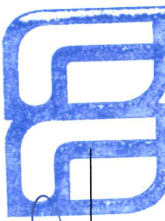
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ชารา คอนสัลแตนท์ จำกัด จัตุจักร จาตุจักร กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียในช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีปริมาณทั้งหมด 5.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเกิดจากการใช้ห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้างเกิดขึ้นประมาณ 1.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 1.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด ใช้งานสูงสุด 120 คน/ถึง ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำก่อนจะระบายออกสู่คลองสี (คลองระบายน้ำที่ 4) สำหรับน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดสูงสุด 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะไหลเข้าสู่บ่อตกตะกอน และเข้าสู่บ่อพักพร้อมตะแกรงตกขยะ เพื่อคัดแยกเศษวัสดุ มูลฝอย ใบไม้ เป็นต้น ที่เหลือกับน้ำล้างทำความสะอาด น้ำในบ่อพักจะเกิดตะกอน และน้ำเสียด้านบนจะไหลล้นไปรวมกับน้ำที่จากถังบำบัดน้ำเสียระบายออกสู่คลองสี (คลองระบายน้ำที่ 4) ต่อไป ทั้งนี้ กำหนดให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยนอกโครงการ โดยให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบจัดหาที่พักให้กับ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 120 คน จำนวน 10 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน) 2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน โดยการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนจะระบายออกสู่คลองสี (คลองระบายน้ำที่ 4) 3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักตกตะกอนและชุดตกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงหล่นไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Sulfide, TKN, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักตกตะกอนและชุดตกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงหล่นไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน

รับรองจำนวนหน้า 40/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

(นายพดล คุรุทอง)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสตรัค จำกัด
บริษัท ชารา คอนสตรัค จำกัด

ผู้บริหารการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	คนงานก่อสร้าง ซึ่งจะไม่มีความเสี่ยงเกิดขึ้นจากบ้านพักคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อเป็นการติดตามประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ เสนอให้โครงการต้องจัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	6. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ และไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อาทิเช่น สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ หรือตามที่กฎหมายกำหนด
2. ทรัพยากรชีวภาพ	สภาพโดยรวมเป็นบ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า สถานที่ราชการ และพื้นที่ที่รกร้างรอการพัฒนาตั้งอยู่กระจายโดยทั่ว พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่ปลูกตาม 2 ข้างทางถนนสาธารณะ ไม่ประดับตามบ้านเรือน และพืช	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 41/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด
บริษัท ธรา คอนสัลแตนท์ จำกัด



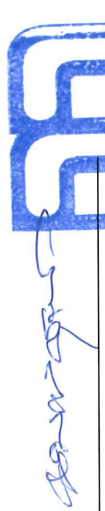
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ (ต่อ)	พรมณไม่ที่เกิดขึ้นตามสภาพแวดล้อมหรือวัชพืช ไม่มีพื้นที่ป่าไม้และสัตว์ป่าหายากอาศัยอยู่แต่อย่างใด มีเพียงสัตว์ปีก และสัตว์เลื้อย คลานขนาดเล็ก เช่น นกกระจอก นกพิราบ นกเขา นกจาบคาเล็ก นกเอี้ยง กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น ซึ่งพบเห็นได้ทั่วไปในสภาพพื้นที่รกร้างและเขตชุมชน จึงไม่ปรากฏว่ามีป่าไม้สำหรับสัตว์น้ำที่พบในลำคลองของคลองสี (คลองสำหรับน้ำที่ 4) เป็นปลา ได้แก่ ปลาตะเพียน ปลาสวาย ปลาหมอ ปลาเข็ม ปลาช่อน และปลานิล ดังนั้น บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพันธุ์สัตว์น้ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา 2. ต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทำร้ายสัตว์ เช่น นก หรือสัตว์ที่พบเห็นในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ใกล้เคียง 3. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำรองก่อนจะระบายออกสู่คลองสี (คลองระบายน้ำที่ 4) เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน และลดผลกระทบต่อการดำรงชีวิตของสัตว์น้ำ	

รับรองจำนวนหน้า 42/228


(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ


(นายพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ในช่วงก่อสร้างมีความต้องการใช้น้ำในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 10.4 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำใช้จากคนงานก่อสร้างเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง 5.4 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้้ำของชุมชนข้างเคียง	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ขนาด 6 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ถัง 3. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที 4. จัดหาน้ำดื่มให้กับคนงานก่อสร้างด้วยความต้องการของคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ	- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียในช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีปริมาณทั้งหมด 5.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย - น้ำเสียเกิดจากการใช้ห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้างเกิดขึ้นประมาณ 1.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 1.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด ใช้งานสูงสุด 120 คน/ถึง ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่าง	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 120 คน จำนวน 10 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน) 2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอก่อนระบายลงสู่คลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4)	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการรายวัน ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Sulfide, TKN, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ

รับรองจำนวนหน้า 43/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

(นายพนพล ศรุตทอง)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)	เพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำก่อนจะระบายออกสู่คลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) - น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะไหลเข้าสู่บำบัดตะกอน และเข้าสู่บำบัดฟัฟพร้อมตะแกรงตกขยะ เพื่อคัดแยกเศษวัสดุ มูลฝอย ไปฝัง เป็นดินที่หลวมกับน้ำล้างทำความสะอาด น้ำในบ่อพักจะเกิดตะกอน และน้ำใสด้านบนจะไหลล้นไปรวมกับน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียระบายออกสู่คลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) ต่อไป ทั้งนี้ กำหนดให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยนอกโครงการ โดยให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบจัดหาที่พักให้กับคนงานก่อสร้าง ซึ่งจะไม่มีน้ำเสียเกิดขึ้นจากบ้านพักคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	3. จัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำเสียลงสู่บ่อพักน้ำ พร้อมติดตั้งตะแกรงตกขยะก่อนระบายลงสู่คลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) 4. รวบรวมน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงบ่อพักน้ำก่อนระบายลงสู่คลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) ต่อไป 5. ประสานงานไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ เพื่อให้เข้ามาสุ่มสิ่งปฏิกูลไปกำจัดเป็นประจำ 6. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อพักน้ำและบ่อพักตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	2. ตรวจสอบให้มืห้องส้วมที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้างและผูกหลักสัญญาณ 3. ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 44/228



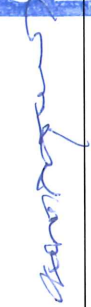
มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

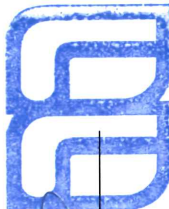
มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายพดล คุรุทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในการก่อสร้างโครงการกรณีที่ดินตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินจากการเปิดพื้นที่ก่อสร้างโครงการออกไปยังพื้นที่ข้างเคียง และตะกอนดินที่ถูกชะล้างสู่รางระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันได้ จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	- จัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณพื้นที่ก่อสร้างแล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัดที่ตะกอน เพื่อตกตะกอนดินก่อนไหลเข้าสู่บ่อบำบัดระบายน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกสู่คลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) ต่อไป - ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อบำบัดที่ตะกอนเป็นประจำ - ป้องกันและตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุต่างๆ อุดตันในรางระบายน้ำ และกำจัดเศษขยะ ไปไม่ให้บ่อบำบัดบ่อบำบัดน้ำและตะแกรงดักขยะเป็นประจำ เพื่อให้ไม่ให้เกิดขวางการระบายน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อบำบัดที่ตะกอนและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน เพื่อให้บ่อบำบัดที่ตะกอนสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	มาตรการตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบบ่อบำบัดที่ระบายน้ำไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวและขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อบำบัดที่ตะกอนเป็นประจำ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 45/228

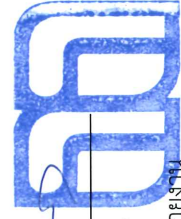


มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ



(นายเนพล คุรุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โดยมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างมีปริมาณ 702 ตัน ซึ่งทางโครงการจะจัดให้มีการแยกนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มากที่สุดสำหรับมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้/เศษวัสดุก่อสร้างจะรวบรวมนำไปกำจัดด้วยวิธีการที่เหมาะสมและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง 1. มูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ให้พิจารณานำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่มากที่สุด เช่น วัสดุเหล็กหรือไม้แบบกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ นำเศษอิฐและเศษปูนที่ไม่สามารถนำใช้ประโยชน์ได้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้คนงานเก็บรวบรวมไปกองไว้ในที่กำหนด เมื่อมีปริมาณมากพอจะขนย้ายออกไปกำจัดด้วยวิธีการที่เหมาะสมและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เช่น นำไปถมในที่ดินที่เจ้าของอนุญาต เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพชุมชนรอบๆโครงการว่าเป็นประจำ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคที่อาจเกิดจากการเพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค หากพบชุมชนรอบๆโครงการชำรุด/เสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่แทน

ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายณพล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ชารา คอนสัลแตนท์ จำกัด (มหาชน) ก่อตั้ง

รับรองจำนวนหน้า 46/228

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญา คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดจัดการมูลฝอย (ต่อ 1)	มีการตกค้างที่ก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและการแพร่กระจายเชื้อโรคที่อาจเกิดจากการเพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง 1. มูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง เช่น พลาสติก ขวดน้ำ หรือเศษอาหารปริมาณ 120 กิโลกรัม/วัน ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง (ประกอบด้วย ถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยอันตราย ประเภทมูลฝอยละ 1 ถัง และถังมูลฝอยย่อยสลาย (มูลฝอยเปียก) และถังมูลฝอยรีไซเคิล ประเภทมูลฝอยละ 2 ถัง) วางไว้บริเวณที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ มารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 47/228


(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายณพดล ครุฑทอง)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

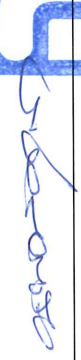
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดกรมูลฝอย (ต่อ 2)		3. ตรวจสอบถึงร่องรับมูลฝอยให้อยู่ในภาพที่ด้อยเสมอ หากพบว่าร่องรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที 4. ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรครื้อในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที 5. หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมากำจัดกลิ่น 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดแยกมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง และรวบรวมเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ สำหรับเศษวัสดุส่วนที่เหลือไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้ให้มีการรทกมารับเศษวัสดุไปกำจัดต่อไป	

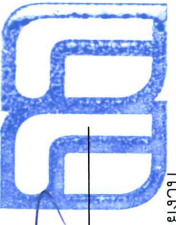
มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพดล คุรุทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 48/228



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอคลองหลวง โดยช่วงการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ใช้มีน้อยกว่าที่จะส่งผลกระทบต่อโครงข่ายไฟฟ้าป้อนใด ๆ นอกจากนี้ระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ และติดตั้งอุปกรณ์สำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ และระบบไฟฟ้าฉุกเฉินที่เพียงพอสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการและติดตั้งระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบบำบัดน้ำเสียอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสีย	1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล 3. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการปฏิบัติติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (หลอดตะเกียบ หลอด LED และ/หรือ หลอดเรสเซนต์ T8)	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อม ใช้งานเสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 49/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายพนดล ครุฑทอง)

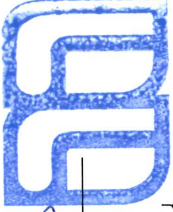
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร	ในระยะก่อสร้างมีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างในช่วงเช้า (เวลา 07.00-08.00 น.) จำนวน 2 เที่ยว และช่วงเย็น (17.00-18.00 น.) จำนวน 2 เที่ยว รวมทั้งหมด 4 เที่ยว/วัน รถขนส่งดินและขนส่งวัสดุก่อสร้าง 22 เที่ยว/วัน ให้ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. การประเมินผลกระทบด้านการจราจรในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างได้วิเคราะห์สภาพปัญหาการจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างโครงการบนโครงข่ายถนนในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง และการวิเคราะห์สภาพปัญหาความล่าช้า/ความเร็วของยานพาหนะในการเดินทางที่คาดว่าจะเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างโครงการ 1. การวิเคราะห์สภาพปัญหาการจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างโครงการบนโครงข่ายถนน ถนนในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง	1. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนเลียบรินคลองสี่ฝั่งตะวันออก และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่อคอยอำนวยความสะดวกแก่การจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้การเข้า-ออกโครงการต้องรอจังหวะที่ถนนว่างโดยพิจารณาให้ทางแก่รถที่สัญจรบนเส้นทางหลักก่อนเป็นลำดับแรก เพื่อลดผลกระทบจากการตัดกระแสจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะช่วยให้การขับเคลื่อนการจราจรบนถนนเลียบรินคลองสี่ ฝั่งตะวันออกมีความคล่องตัวมากยิ่งขึ้น 3. ควบคุมนำหน้ารถบรรทุกทุกตัวที่ติดและกักจัดการความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกักขังให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และกักขังให้ปฏิบัติตามความระมัดระวังเป็นพิเศษ และ	1. ติดตั้งกล้องรับแสดงความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีความเร่งรีบจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการ จะแก้ไขให้โดยทันที 2. ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร ภายในพื้นที่โครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ความสะอาดของรถ และสภาพผ้าใบ ความแน่นหนาของการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

รับรองจำนวนหน้า 50/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนดล ศรุตทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด
บริษัท ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ 1)	พิจารณาจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเป็น 9 คัน/วัน หรือ 22 PCU/วัน หรือกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเย็นคิดเป็น 22 PCU/ชั่วโมง จะส่งผลกระทบให้ค่า V/C Ratio มีการเปลี่ยนแปลงจากสภาพปัจจุบัน โดยการคำนวณจะเลือกใช้ปริมาณการจราจรสูงสุดต่อชั่วโมง ในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16:00-19:00 น.) เป็นตัวแทน จากการประเมินปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างของโครงการ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีปริมาณการจราจรสูงสุดต่อชั่วโมง บริเวณโครงข่ายจราจรที่เกี่ยวข้อง พบว่า วันหยุดสุดสัปดาห์ มีค่า V/C ratio อยู่ระหว่าง 0.26-1.59 (โดยค่า V/C ratio ในปัจจุบันอยู่ระหว่าง 0.25-1.58)	กำหนดนำพนักงานบรรทุกของรถบรรทุกไม่ให้น้ำหนักเกิน 20.5 ตัน โดยเฉพาะในช่วงที่ระดับน้ำในคลองสี่ (คลองระบบน้ำที่ 4) ลดระดับลง เพื่อป้องกันโครงสร้างคันทางทรุดตัวชำรุด หรือพังทลาย และจัดให้มีการจัดบันทึกน้ำหนักบรรทุกก่อนออกจากบริเวณท่าขนดินและก่อนขนส่งจุดกองดินในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อเป็นการควบคุมน้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน และกำหนดให้พนักงานขับรถบรรทุกและผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเก็บบันทึกน้ำหนักบรรทุกทุกครั้งเพื่อแสดงต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	4. ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) และระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

รับรองจำนวนหน้า 51/228


มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายนพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด


มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ 2)	และวันธรรมดา มีค่า V/C ratio อยู่ระหว่าง 0.32-2.21 (โดยค่า V/C ratio ในปัจจุบันอยู่ระหว่าง 0.31-2.20) ซึ่งปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการทำกิจกรรมการก่อสร้างทั้งวันหยุดสุดสัปดาห์และวันธรรมดา ทำให้โครงข่ายจราจรบริเวณพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้นเล็กน้อยหรือไม่มีความแตกต่างจากเดิม	5. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยไม่รบกวนผิวทางจราจรบนถนนเลียบริมคลองสี่ฝั่งตะวันออก 6. ควบคุมและดูแลรถบรรทุกทุกคันห้ามบรรทุกเกินขอบกระเบาะบรรทุก และต้องจัดหาผ้าใบคลุมกระบะให้มิดชิดเพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนผิวจราจร 7. ดูแลและซ่อมบำรุงรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งในช่วงก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถเสียบนท้องถนนกีดขวางการสัญจร	

รับรองจำนวนหน้า 52/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายณพดล คุรุทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ 3)	2. การวิเคราะห์สภาพปัญหาความล่าช้า/ความเร็วของยานพาหนะในการเดินทางบนถนนรังสิต-นครนายก ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างโครงการถนนรังสิต-นครนายก (ทิศตะวันออกมุ่งหน้าสู่วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครฝั่งตะวันออก) เป็นถนนสายหลักที่เชื่อมกับถนนเลียบคลองสี่ ฝั่งตะวันออกที่ติดหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง การขนส่งคนงานก่อสร้าง จึงทำการวิเคราะห์ความคล่องตัวของสภาพการจราจรบนถนนรังสิต-นครนายก ตั้งแต่หน้าโรงพยาบาลเปาโลรังสิต ผ่านทางเข้าหน้าพื้นที่โครงการจนถึงจุดบรรจบกับบริเวณมอเตอร์เวย์คลอง 5 ส.ก.ธัญบุรี (ตู้ควบคุมสัญญาณไฟ) ได้ประเมินจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) ในระยะ	8. การขนส่งในระยะก่อสร้างต้องอบรมพนักงานเพื่อให้ทราบตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ โดยการเข้าสู่โครงการต้องไม่เปลี่ยนช่องทางจราจรมายังช่องซ้ายสุดในระยะกระชั้นชิด เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 9. จัดให้มีวิทยุสื่อสารเพื่อประสานการสั่งงานกันสำหรับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการแออัดของการจราจรบริเวณด้านหน้าถนนเลียบคลองสี่ ฝั่งตะวันออก 10. ติดตั้งป้ายทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมสัญญาณไฟกะพริบ เพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและชะลอความเร็วก่อนเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการ และเพื่อให้ผู้ขับขี่บนถนนเลียบคลองสี่ ฝั่งตะวันออก ชะลอความเร็วลงถึงจุดบรรจบกับบริเวณมอเตอร์เวย์คลอง 5 ส.ก.ธัญบุรี (ตู้ควบคุมสัญญาณไฟ) ได้ประเมินจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) ในระยะ	

รับรองจำนวนหน้า 53/228

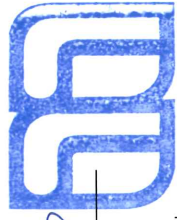

(นายณพดล ครุฑทอง)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ


บริษัท ธาธา คอนดัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ 4)	ก่อสร้างโครงการฯ (9 คับ/วัน หรือ 22 PCU/วัน) พบว่า ในช่วงวันหยุดสุดสัปดาห์ ความเร็วเฉลี่ยของยานพาหนะจากฝั่งหน้าโรงพยาบาลไปโลจิสติกส์ ช่วงเวลาเร่งด่วนเฉลี่ยเข้าและเย็น 38.89 กม./ชม. ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 15.43 นาที และฝั่งตรงข้ามมีความเร็วเฉลี่ยของยานพาหนะประมาณ 36.19 กม./ชม. ระยะเวลาในการเดินทางเฉลี่ย 16.58 นาที และในช่วงวันธรรมดา ความเร็วเฉลี่ยของยานพาหนะจากฝั่งหน้าโรงพยาบาลไปโลจิสติกส์ช่วงเวลาเร่งด่วนเฉลี่ยเข้าและเย็น 35.92 กม./ชม. ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 16.70 นาที และฝั่งตรงข้ามมีความเร็วเฉลี่ยของยานพาหนะเฉลี่ย 32.31 กม./ชม. ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 18.57 นาทีแสดงให้เห็นว่าปริมาณยานพาหนะที่เพิ่มขึ้นจะมีผลกระทบต่อความเร็วเฉลี่ย	11. จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางออกโครงการ และมีคนงานคอยตรวจสอบความสะอาด ตลอดจนตรวจสอบการคลุมผ้าใบกระบะให้เรียบร้อยก่อนอนุญาตให้รถบรรทุกออกจากโครงการ หากมีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดอย่างรวดเร็ว 12. ควบคุมให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและขับช้าตามพาหนะอย่างระมัดระวัง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตัวผู้ขับขี่เองและผู้ร่วมใช้เส้นทาง ตลอดจนประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงแนวเส้นทางโครงการ 13. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางซัดุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าไปใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ 14. จัดวางแผนการใช้เส้นทางในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ของโครงการ เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร	

รับรองจำนวนหน้า 54/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ 5)	ของยานพาหนะที่วิ่งบนถนนรังสิต-นครนายกอยู่ในระดับต่ำหรือมีการเปลี่ยนแปลงจากสภาพปัจจุบันไม่มาก เพราะสภาพปัจจุบันมีสภาพจราจรติดขัดรุนแรงอยู่แล้วในช่วงเวลาเร่งด่วน ดังนั้น ผลกระทบต่อความเร็วเฉลี่ยของยานพาหนะที่วิ่งบนถนนรังสิต-นครนายกจึงอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาจอุปสรรคต่อการใช้ทาง หรือเกิดผลกระทบและความเดือดร้อนต่อประชาชนผู้ใช้เส้นทาง ตลอดจนประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงแนวเส้นทางโครงการที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอาจมีผลต่อการรองรับน้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุกของถนนเลียยคลองสี่ฝั่งตะวันออก ซึ่งเป็นถนนเชื่อมทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อไป	15. แจ้งให้ประชาชนในพื้นที่รับทราบเกี่ยวกับแผนการก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางหรือช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ 16. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนเลียยคลองสี่ ฝั่งตะวันออก และถนนสาธารณะอื่นๆ โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับ รถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูป ทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิต โดยให้ออกกลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์พื้นที่ก่อสร้างเป็น ระยะๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด 17. กำหนดให้รถบรรทุก 10 ล้อ ไม่ให้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน กำหนดให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. และให้	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 55/228


(นายพนพล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 จราจร (ต่อ 6)		รถบรรทุก 6 ล้อ ที่ใช้รับ-ส่งคนงานก่อสร้างวิ่งในช่วงเช้า เวลา 07.00-08.00 น. และช่วงเย็น 17.00-18.00 น. 18. ต้องกำกับและกวดขันพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้เกิดการกระตุกที่ออกฤทธิ์ต่อระบบประสาท และห้ามดื่มสุราหรือของมีแอลกอฮอล์ขณะปฏิบัติงาน 19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลควบคุมรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการที่จะเข้า-ออกบริเวณทางเข้าถนนรังสิต-นครนายก และถนนเลียบคลองสี่ฝั่งตะวันออก โดยจะต้องมีอุปกรณ์ให้สัญญาณจราจร เช่น ธงสี แธงหลอดไฟ นกหวีด เป็นต้น และจัดให้มีวิทยุสื่อสารเพื่อประสานการส่งงานกันสำหรับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการแออัดของการจราจร บริเวณถนนเลียบคลองสี่ฝั่งตะวันออกที่อยู่ด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะอื่นๆ	

รับรองจำนวนหน้า 56/228


(นายพดล คุรุทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสัลแตนท์ จำกัด
ปิ่นเกล้า รัชดา แขวงจตุจักร

มีนาคม 2566 ลงชื่อ 
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	การก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการเชื่อม การเชื่อม หรือกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น ทิ้งขี้เหล็ก การเผาขยะ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้จากท่อไอเสียเกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง กำหนด เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับงานป้องกันและระงับอัคคีภัย องค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 57/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายพนพล ศรุตทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด



บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด โดยมีบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีผู้ฝ่าฝืน และติดป้ายกฎระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 6. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการ และรับทำการแก้ไขหากพบการชำรุด ซึ่งจะตรวจเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ 7. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	

รับรองจำนวนหน้า 58/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายณพดล ทรัพย์ทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ที่ดิน	โครงการปัจจุบันเป็นที่ว่างไม่มีอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ส่วนพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่เป็นอาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานบริการศาสนาสถาน และสถานประกอบการต่างๆ ทั้งนี้ ในการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 120 คน ซึ่งจะช่วยเพิ่มรายได้ให้กับคนพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการเป็นผลกระทบทางด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะเวลาก่อสร้าง แต่ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ 2. จัดให้มีโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ครอบคลุมระบบโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 3. กำหนดกฎระเบียบและข้อปฏิบัติในการทำงานให้ชัดเจนและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	1. ติดตั้งกล้องรับแสดงความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีความร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเกิดความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) และระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 59/228


(นายนพดล ครูทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด ๕/เรณิ ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด



มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	โครงการตั้งอยู่ริมถนนเลียบคลองสี่ฝั่งตะวันออก ตำบลคลองสี่ อำเภอลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ดำเนินโครงการเคหะแห่งชาติ โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร ปลุกสร้างบนที่ดินขนาด 7 ไร่ 3 งาน 23 ตารางวา (หรือ 12,492.00 ตารางเมตร) ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 17 เดือน การสำรวจสภาพแวดล้อมเบื้องต้น ปัจจุบันสภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่มีพืชปกคลุม สภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ความสูง 1-2 ชั้นอาคารพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการต่างๆ วัด โรงเรียน พื้นที่รกร้าง และพื้นที่ว่างรอการพัฒนาเรียงตามแนว	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ผู้รับเหมาต้องจัดบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ โดยแต่ละห้องมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 9 ตารางเมตร 3. บริเวณบ้านพักคนงานต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วน และจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และลานซักล้าง 4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 5. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน 6. จัดให้มีน้ำใช้ ระบบรวบรวม และกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะได้อย่างเพียงพอ	1. ติดตั้งกล่องรับแสดงความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ 2. จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดจนระงับข้อกล่าวหา กรณีพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่ให้ตรวจสอบโดยทันที 3. ดำเนินการตรวจสอบและสังคมชุมชนในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ ในรอบ 1 ปี และเมื่อเสร็จสิ้นโครงการ (รวม 2 ครั้ง) ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 60/228


(นายพดล คุรุทอง)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการนี้
บริษัท ธารา คอนสตรัค จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 1)	ถ้าคลองสี่ขนาไปกับแนวถนนเลียบริมคลองสี่ จึงไม่มีผลกระทบด้านรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ดินประเภทชุมชนมีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ตั้งอาคารพักอาศัย ทั้งนี้โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจนครหลวง ปฏิบัติหน้าที่ความรับผิดชอบในการดูแลรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน สำหรับด้านการป้องกันอัคคีภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หน่วยงานที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ งานป้องกันและระงับอัคคีภัย ขององค์การบริหารส่วนตำบล คลองสี่ มีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานจำนวน 20 นาย ระยะทางห่างจากโครงการประมาณ 860 เมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 8 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร)	7. จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน และพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง กำหนด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 8. กำจัดให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ 9. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น - ห้ามก่อกองไฟเพื่อป้องกันอัคคีภัย - ห้ามคนงานเล่นการพนันทุกประเภทภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามซื้อ-ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในความครอบครอง - ห้ามส่งเสียงดังโดยเฉพาะในช่วงหลังเวลา 20.00 น. เนื่องจากเป็นการรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 61/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ





(นายพนพล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ
บริษัท ธาธา คอนซิลแลนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 2)		- ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องผู้นำตัวส่งดำเนินคดีทันที - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน - ห้ามให้คนงานเลี้ยงสัตว์ต่างๆ และห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาเลี้ยงภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณบ้านพักคนงาน 10. ตั้งกล่องรับเรื่องราวร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที	

รับรองจำนวนหน้า 62/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายนพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 3)	ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ ผลกระทบด้านสังคมจากการพัฒนาโครงการนั้นเกิดขึ้นทั้งทางบวกและทางลบ รายละเอียดการประเมินผลกระทบมีดังนี้ ผลกระทบด้านประชากร ระยะก่อสร้างโครงการมีประชากรประมาณ 120 คน คาดว่าจะมีคนงานต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การสูญเสียดังรบกวน การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น ทั้งนี้จำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้นไม่มากนัก และใช้ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 17 เดือน จึงเป็นการย้ายเข้ามาในพื้นที่แค่ชั่วคราว	11. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า ก่อนดำเนินการ เพื่อลดผลกระทบที่ก่อให้เกิดความรำคาญต่อชุมชนโดยรอบ 12. ให้ก่อสร้างอย่างระมัดระวังและมีความปลอดภัย และจัดให้มี Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากอาคาร 13. ติดตั้งแนวตาข่ายในล่อนรอบอาคารโครงการ (Mesh Sheet) ยึดด้วยโครงเหล็ก พร้อมทั้งติดตั้งแผงไม้ดัดเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากอาคาร 14. ติดตั้งแผงป้องกันอันตรายจากการก่อสร้างอาคารโดยยึดติดกับรั้วด้านนอกอาคารขณะก่อสร้างอาคาร	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 63/228


(นายเนตล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บริษัท ธาธา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระลอกของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 4)	ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และชาติพันธุ์ คาดว่าจะมีคนงานเป็นแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง เช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ส่วนใหญ่เป็นวัยแรงงานและเพศชาย ซึ่งต้องมีการพิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานและกำหนดให้ปฏิบัติตามข้อบังคับ อย่างไรก็ตาม พิจารณาคัดเลือกคนงานที่เป็นคนไทยและคนท้องถิ่นลำดับแรก กิจกรรมช่วงระยะก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานต่างถิ่น/ต่างด้าวเข้ามาและการอาศัยของคนงานที่ไม่ถูกลักษณะอาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โครงการต้องกำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น และต้องมีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อย	15. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มีมาตรการความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้ 16. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อลดข้อห่วงกังวลจากผู้ทักท้วงโดยรอบพื้นที่โครงการ 17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 18. จัดให้มีโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 64/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

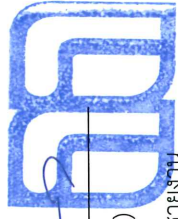
มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายณพดล คุรุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนซ์ลิแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 5)	ปีละ 2 ครั้งรวมทั้งจัดให้มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ให้ครบถ้วน ผลกระทบด้านสภาพเศรษฐกิจ ในช่วงระยะการก่อสร้างโครงการจะมีคนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 120 คน ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกโดยตรงต่อสภาพเศรษฐกิจในท้องถิ่นในแง่ของการกระจายรายได้ และทางอ้อมในด้านบริการต่างๆ เช่น การบริการร้านค้า การบริการที่พักอาศัย บริษัทค่าส่งวัสดุ เป็นต้น ทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจและมีการหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการ	19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังสิ่งแวดล้อมแผนการประชาสัมพันธ์แผนการรับเรื่องร้องเรียน เรื่องการประกันภัย การขุดเขยหากเกิดอุบัติเหตุ ทรัพย์สินเสียหาย และติดตามปัญหาข้อห่วงกังวลของอาคารบ้านพักอาศัยข้างเคียงโครงการและชุมชนโดยรอบ ส่งเสริมการทำกิจกรรมทางสังคม (CSR) กับชุมชนข้างเคียง โดยจัดให้มีกิจกรรม CSR เพื่อสังคมแก่กลุ่มเยาวชน โดยกรมอบทุนการศึกษาหรืออุปกรณ์กีฬาให้แก่เยาวชนในพื้นที่ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ที่ก่อสร้างโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง มีงบประมาณอย่างน้อย 3,000 บาท/ครั้ง และจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบเป็นสัญญาจ้าง 20. กำหนดเกณฑ์พิจารณาเลือกคนงานก่อสร้างดังนี้ - พิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับที่กำหนด	

รับรองจำนวนหน้า 65/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



(นายพนพล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนดัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 6)	วิถีการดำเนินชีวิตของชุมชนและประชาชนในบริเวณพื้นที่ศึกษา ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีชีวิตของประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงและชุมชนโดยรอบ เนื่องจากจะมีกิจกรรมก่อสร้างซึ่งใช้ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 17 เดือน ที่อาจทำให้กระทบต่อกิจกรรมการดำเนินชีวิตของชุมชนและผู้พักอาศัยข้างเคียงในด้านปัญหามลพิษจากเสียง ฝุ่นละออง เป็นต้น รวมทั้งจะมีการเข้ามาของแรงงานต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงานในพื้นที่ อาจทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการดำเนินวิถีชีวิตของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการและชุมชนโดยรอบไปบ้าง เนื่องจากประชาชนที่พักอาศัยในพื้นที่ศึกษาและชุมชนข้างเคียงอาจรู้สึกถึงความแปลกแยกทางสังคม แต่ทั้งนี้จะสามารถเกิดการเรียนรู้ทางสังคมได้ อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โครงการจะกำหนดให้	- จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ - พิจารณาคัดเลือกรับคนงานที่เป็นคนไทยและคนท้องถิ่นลำดับแรก - ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง - ผู้รับเหมาต้องจัดทำประวัติคนงานก่อสร้างและเก็บรวบรวมเป็นฐานข้อมูลไว้ - กำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติงานของคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งข้อกำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน 21. กำหนดให้มีการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและรับผิดชอบในพื้นที่ ได้แก่ สถานีตำรวจ สถานีพยาบาล สถานีดับเพลิง หน่วยงานท้องถิ่น และผู้ชุมนุมชน เพื่อให้รับทราบการพัฒนาโครงการ ก่อนเข้าดำเนินการก่อสร้างในพื้นที่อย่างน้อย 30 วัน	

รับรองจำนวนหน้า 66/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ  (นายพนดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ  (นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะทัญญ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 7)	คนงานพักอาศัยนอกพื้นที่โครงการโดยผู้รับเหมาเป็นผู้จัดหาที่พักให้แก่คนงาน การเปลี่ยนแปลงทางสังคมและวัฒนธรรมของชุมชนและประชาชนในบริเวณพื้นที่ศึกษา ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงทางสังคมและวัฒนธรรมของชุมชนโดยรอบ เนื่องจากมีการเข้ามาของคนงานก่อสร้างซึ่งอาจเป็นคนนอกพื้นที่หรือคนต่างถิ่น เนื่องจากประชาชนที่พักอาศัยในพื้นที่ศึกษาและชุมชนข้างเคียงอาจรู้สึกถึงความแปลกแยกทางสังคม และวัฒนธรรมของคนต่างถิ่นที่เข้ามาในพื้นที่ แต่จะสามารถเกิดการเรียนรู้ทางสังคม มีการแลกเปลี่ยนวัฒนธรรมจนเกิดความคุ้นเคยจนไม่รู้สึถึงความแปลกแยก อย่างไรก็ตาม ก็อาจจะเกิดความขัดแย้งทางด้านความคิดและความขัดแย้งทางสังคม ตลอดจนปัญหาต่อชุมชนข้างเคียงและอาจส่งผลต่อชุมชนโดยรอบโครงการ หรือ		

รับรองจำนวนหน้า 67/228


(นายพนพล ครูฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 8)	บางครั้งทำให้รู้สึกเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งเกิดความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่างๆ ทั้งที่เป็นปัญหาในปัจจุบันและอนาคต เช่น ปัญหามลพิษสิ่งแวดล้อม ปัญหาการจราจร มั่วสุม ทะเลาะวิวาท การพนัน ยาเสพติด และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งต้องกำหนดให้มีการควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบในการทำงานอย่างเคร่งครัด รวมทั้งต้องมีการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่มีอำนาจหน้าที่รับผิดชอบในพื้นที่ ได้รับทราบการพัฒนาโครงการ เพื่อเตรียมความพร้อม และเพิ่มศักยภาพในการให้บริการ ดูแลหรือเข้ามาแก้ไข ปัญหาที่อาจเกิดขึ้นจากการเข้ามาในพื้นที่ของคนงานต่างถิ่นในช่วงก่อสร้างโครงการ ได้แก่ สถานีตำรวจ สถานีพยาบาล สถานีดับเพลิง หน่วยงานท้องถิ่น และผู้นำชุมชน		

รับรองจำนวนหน้า 68/228


(นายพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสัลแตนท์ จำกัด
ผู้มีอำนาจ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 9)	ผลกระทบการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน ระยะก่อสร้างโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน จากเดิมพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ที่มีพืชปกคลุมให้กลายเป็นพื้นที่ก่อสร้างพัฒนาโครงการฯ ซึ่งในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการล้อมแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน อีกทั้งระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 17 เดือน ถือเป็นช่วงเวลาด้านๆ ก่อนที่จะเปลี่ยนการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่อยู่อาศัย เช่นเดียวกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบ ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 17 เดือนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ทำให้คนในชุมชนเกิดความเดือดร้อนหรือรำคาญจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้าง โดยเฉพาะเรื่องจราจรที่ผู้ใช้ถนนในการ		

รับรองจำนวนหน้า 69/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ  (นายณพดล คุรุทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ  (นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 10)	สัญญา เนื่องจากโครงการมีใช้เส้นทางในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ซึ่งหากไม่มีการจัดการระบบการจราจรที่ดี ตลอดจนไม่มีการดูแลสภาพถนนจะส่งผลกระทบต่อไปยังเส้นทาง		
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ผลกระทบด้านความปลอดภัยส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่าง ๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความรู้หรือประสบการณ์ในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากขึ้นอยู่กับมาตรการด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเสียงวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ดังนี้ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด อาทิเช่น ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างเด็ดขาด ควบคุมการเข้าออก พื้นที่โครงการของคนงานก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลควบคุมการประพฤติผิดของคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับอย่างเคร่งครัด 2. จัดทำรั้วที่บรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	1. ก่อนที่การก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งผู้พักอาศัยและอาคารที่อยู่ข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากโครงการได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากคนงานก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับ

รับรองจำนวนหน้า 70/228


(นายพนพล คุรุทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสัลแตนท์ จำกัด


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

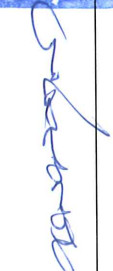
มีนาคม 2566 ลงชื่อ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 1)	ทรัพย์สิน รวมทั้งการดูแลคนงานในช่วงก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	3. ทำ Chain Link ยึดจากแต่ละอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและต้องย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. ทำแผงตาข่ายกันรอบแต่ละอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายยึดทุกชั้น 5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซึ่งต่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 6. จัดให้มีแสงสว่างในพื้นที่ปฏิบัติงาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นระหว่างปฏิบัติงาน 7. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมน้ำเสีย สิ่งปฏิกูล และการกำจัดมูลฝอย ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแล โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 71/228


(นายพตล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการบัญชี ภ.ร.ศ. กอ.ณ.ณ.ก. จ.ก.ก.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 2)		9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 10. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 11. จัดให้มีอุปกรณ์นิรภัยส่วนบุคคล (PPE) สำหรับคนงานก่อสร้างสวมใส่ขณะทำงาน เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้น เช่น หมวกนิรภัย อุปกรณ์ป้องกันเสียง (Ear Protection) แวนนิรภัย ถุงมือ หน้ากาก เป็นต้น และควบคุมให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเคร่งครัด 12. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 13. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 72/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายนพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลแลนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 3)		14. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีการมรณกรรมประกันภัย การประกันอุบัติเหตุสำหรับคนงานก่อสร้างและการประกันบุคคลที่ 3 หากเกิดอุบัติเหตุสำหรับบุคคลภายนอกจากการก่อสร้างโครงการ 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ 16. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 17. กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานบนนั่งร้านหรือที่สูงปฏิบัติงานนี้ - การใช้นั่งร้านต้องติดตั้งรั้วให้ได้ตามมาตรฐานนั่งร้านหากทำงานอยู่บนนั่งร้านมีล้อแบบเคลื่อนที่ได้ต้องทำการล็อคล้อทุกครั้งซึ่งขึ้นทำงาน	

รับรองจำนวนหน้า 73/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายณพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสัลแตนท์ จำกัด (มหาชน) ก่อตั้ง

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 4)		- ห้ามเคลื่อนย้ายน้ํารั่วรั่วขณะที่มีผู้ปฏิบัติงานหรือมีสิ่งของวางบนน้ํารั่ว - ผู้ปฏิบัติงานต้องสวมใส่เข็มขัดนิรภัยป้องกันแบบรัดเต็มตัว (Full Body Harness) เท่านั้น เมื่อทำงานบนที่สูงซึ่งไม่มีราวกันตกที่ได้มาตรฐาน โดยต้องคล้องยึดเข็มขัดกับโครงสร้างที่มั่นคงแข็งแรง - การส่งเครื่องมือหรือวัสดุขึ้นลงใช้ใช้รอกหรือใช้เชือกผูก ห้ามโยน หรือทิ้งเครื่องมือลงมาโดยเด็ดขาด - จัดหากระเป๋าทันหรือภาชนะที่เหมาะสมกับเครื่องมือใส่เครื่องมือให้เรียบร้อย ไม่ควรวางเครื่องมือหรือวัสดุบนน้ํารั่ว - ห้ามปฏิบัติงานบนที่สูงช่วงที่ฝนตก และหรือมีลมกรรโชก - การขึ้น-ลงน้ํารั่วให้ใช้บันไดเหล็ก ห้ามเป็นโครงน้ํารั่วโดยเด็ดขาด	

รับรองจำนวนหน้า 74/228


(นายพดล คุรุทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 5)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการปฏิบัติงานโดยใช้เครื่องจักร และ Tower Crane ดังนี้ 1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ปฏิบัติงานเกี่ยวข้องกับเครื่องจักรให้ปฏิบัติตามดังนี้ - จัดให้มีการอบรมการใช้คู่มือหรือขั้นตอนการใช้เครื่องจักรให้แก่คนงานก่อสร้าง และจัดเก็บไว้ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานเพื่อให้สามารถอ่านคำแนะนำได้ง่าย - จัดให้มีป้ายเตือน สัญลักษณ์ต่างๆ ติดไว้บริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานตามลักษณะการทำงานของเครื่องจักรแต่ละชนิด - ผู้ทำงานเกี่ยวข้องกับเครื่องจักรแต่ละชนิด ต้องผ่านการอบรมวิธีการใช้งานหรือหลักสูตรที่เกี่ยวข้อง	

รับรองจำนวนหน้า 75/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพดล ครุชทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 6)		- จัดให้มีการตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องจักรให้มีสภาพพร้อมใช้งานก่อนเริ่มใช้งานทุกครั้ง ห้ามไม่ให้มีการปรับแก้ไข ทำความสะอาดเครื่องจักรระหว่างที่เครื่องเปิดใช้งาน - เครื่องจักรและอุปกรณ์ใดซึ่งอาจมีอันตรายจากการทำงานหรือเคลื่อนไหว ทำให้เกิดจุดหนีบหรือกระแทกต้องจัดทำเครื่องป้องกัน (Guard) 2. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ปฏิบัติงานเกี่ยวข้องกับ Tower Crane ให้ปฏิบัติตามนี้ - จัดให้มีการตรวจสอบสภาพการทำงานของส่วนประกอบของ Tower Crane และอุปกรณ์ เช่น รอก เบรค สลิง หรือตะขอ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานและเป็นไปตามคู่มือผลิตก่อนเริ่มใช้งานทุกครั้ง - เครื่องทุกประเภทที่นำมาใช้งาน ต้องได้รับการตรวจสอบความปลอดภัยตามปกติตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์	

รับรองจำนวนหน้า 76/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพนดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซ์ลิแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 7)		และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่น และส่งสำเนาการตรวจให้ทางส่วนสำนักงานที่เกี่ยวข้องของการเคหะแห่งชาติก่อนใช้งานทุกครั้ง - ผู้ทำงานเกี่ยวข้องกับเครนต้องผ่านการอบรมตามหลักสูตรที่เกี่ยวข้องและเป็นไปตามกฎหมายกำหนด - ต้องมีผู้ควบคุมการทำงานของ Tower Crane ไว้ตลอดเวลา ในการเคลื่อนย้ายสิ่งของ - การควบคุมการเคลื่อนย้ายสิ่งของโดยใช้ Tower Crane ให้เคลื่อนที่อย่างช้าๆ เพื่อป้องกันการแกว่งไปมาของสิ่งของและการเกิดอุบัติเหตุระหว่างปฏิบัติงาน - ควบคุมการทำงานของ Tower Crane ต้องเป็นผู้ตัดไฟที่เมนสวิตช์ทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน	

รับรองจำนวนหน้า 77/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการบัญชีรายงา

บริษัท ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 8)		- ห้ามไม่ให้มีการยกหรือเคลื่อนย้ายสิ่งของที่มีน้ำหนักมากเกินไปเกินขีดน้ำหนักของปั้นจั่น และไม่ให้มีการยกห้อยสิ่งของค้างไว้โดยไม่จำเป็น หากมีต้องมีการควบคุมตลอดเวลา - ห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องใช้งานเครนโดยไม่ได้รับอนุญาต และไม่ให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานอยู่ในตำแหน่งของปั้นจั่นในขณะที่ปั้นจั่นกำลังทำงาน - ห้ามไม่ให้มีการซ่อมแซมเครนด้วยตัวเอง หากพบปัญหาให้หยุดการใช้งานและแจ้งผู้รับผิดชอบโดยตรงทันที - จัดให้มีผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมในการติดตั้งและรื้อย้าย Tower Crane ซึ่งต้องเป็นไปตามคู่มือผู้ผลิต หรือข้อกำหนดของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม - ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	

รับรองจำนวนหน้า 78/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนตล ศรีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแพง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 9)	2. ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยโดยรอบบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการกำหนดเป็นมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีนี้ได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น 4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน	

รับรองจำนวนหน้า 79/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 10)		5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุราหรือเสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการฯ - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใด ๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท	

รับรองจำนวนหน้า 80/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
 (นายคำแหง ทองอินทร์)
 ผู้ช่วยผู้จัดการเคหะแห่งชาติ
 ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
 (นายพดล คุรุทอง)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 11)		- รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ - การใช้ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที - ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง เช่น เครื่องเสียง - ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง)	

รับรองจำนวนหน้า 81/228


(นายณพดล คุรุทอง)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 12)		6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 60 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) 7. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ 8. จัดให้มีคนงานดูแล และจัดการมูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณบ้านพักคนงาน 9. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง 10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีตะแกรงดักขยะ อยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 11. ให้มีดวงโคมไฟและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงานและระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ 12. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมีสื่อแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร	

รับรองจำนวนหน้า 82/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายเนตล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 13)		13. จัดให้มีห้องสุขาที่ถูกต้องสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน 14. จัดให้มีเอ็กเบ้น้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำ ให้เพียงพอแก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า 15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่คลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) ซึ่งต้องมีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ 16. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำลงสู่คลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) 17. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	

รับรองจำนวนหน้า 83/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพนตล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข	ผลกระทบจากการก่อสร้าง 1 ขั้นตอนการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง 1.1 สุขภาพกาย - ไอเสียและควันจากรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง และดินฟุ้งกระจายจากรถขนส่งดิน อาจส่งผลให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ และอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพต่อผู้ที่อาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - เสี่ยงจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและวัสดุที่ก่อให้เกิดจากดินและวัสดุก่อสร้าง อาจส่งผลให้เกิดโรคเกี่ยวกับกระดูกสันหลัง - อาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - รถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุทางถนนต่อประชาชนโดยรอบเส้นทาง การขนส่งและเสียตะเอนของคนงาน	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน - ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณริมถนนสาธารณะทุกหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร - จัดให้มีพื้นที่กวดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่ลบล้างอยู่อย่างถาวรและปลอดภัย - จัดหาวัสดุคลุมท้ายให้มิดชิด - จัดทำรั้วที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร และชิงช้าใบขึ้นไปอีก 3 เมตร รอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อเป็นแนวลดการแพร่กระจายของฝุ่น และการการบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม - ฉีดพรมน้ำบริเวณที่มีฝุ่นละอองวันละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลังเข้ารับทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ ได้แก่ ระบุหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติพร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแล โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 84/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายพนตล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 1)	1.2 สุขภาพจิต - เสียจากการขวนขวายการก่อสร้างจาก - เสียงจากการทำงานวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจาก - รั้วรอบรั้ว เครื่องจักรและเสียงตะโกนคุยกันของ - คนงานก่อสร้าง ไอเสียและควันจากรถขนส่งดิน - และวัสดุก่อสร้าง รวมถึงดินที่ฝังกระจายจากรถ - ขนส่งดิน อาจส่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตที่ไม่ - ดีต่อผู้ที่อาศัยใกล้เคียง	7. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การ เจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง 8.00 – 18.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ จะหยุดการ ก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. หลังจากนี้จะเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้ คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. หากมีกิจกรรมต่อเนื่อง และเกินเวลาเป็นครั้งคราว เฉพาะกิจกรรม การเพื้อน เท่านั้น ต้องก่อสร้างไม่เกิน เวลา 20.00 น. ซึ่งจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน กำหนดวันหยุดทำงาน คือวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 8. ถ้าการก่อสร้างอาคาร ส่งผลกระทบต่อสุขภาพผู้พักอาศัย บริเวณโดยรอบโครงการ โครงการต้องจ่ายค่า รักษาพยาบาล	

รับรองจำนวนหน้า 85/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพดล คุรุทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกตัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 2)	2. ขั้นตอนการลงวัสดุการก่อสร้าง 2.1 สุขภาพกาย - ฝุ่นฟุ้งกระจายจากการขนส่งวัสดุการก่อสร้างลงจากรถขนส่ง อาจส่งผลให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง - เสี่ยงจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถอาจส่งผลให้เกิดโรคที่เกี่ยวข้องกับการไต่ยีนต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - การขนย้ายวัสดุอุปกรณ์อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง) 2.2 สุขภาพจิต - เสี่ยงจากการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถและเสียงจากคนงานก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง	1. การลงวัสดุก่อสร้างต้องกระทำด้วยความระมัดระวัง และมีวัสดุรองรับ เพื่อหลีกเลี่ยงการกระแทก ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดเสียงดัง 2. วางแผนการลงวัสดุก่อสร้างให้มีความถี่น้อยที่สุด เช่น การขนส่งเหล็กเส้นจะมีควมถี่ 1-2 ครั้ง/เดือน เป็นต้น 3. มีแผนงานและกำหนดชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบ เมื่อมีความจำเป็นที่ต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 4. ใช้ผ้าใบปิดรอบตัวอาคาร ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะคลุมด้วยตาข่ายกรองตาถี่ โดยยึดติดกับผนังร้านค้าด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง ตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 86/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพนดล คุรุทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 3)	3. ขั้นตอนการก่อสร้างอาคาร 3.1 สุขภาพกาย - ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการตัดเจียร กวาดพื้น และทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร อาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร อาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะอาหาร และการขับถ่ายผิดปกติต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร อาจทำให้ความคมชัดของการมองเห็นเสื่อมและมีอาการเดินเซ ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง	1. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปิดคลุมโดยรอบอาคาร ความสูงตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคารระหว่างการก่อสร้าง 2. จัดให้มีห้องสำหรับกำจัดเสียงรบกวน เพื่อลดเสียงดัง และป้องกันฝุ่นละออง 3. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง โดยปล่องทิ้งวัสดุควรเป็นปล่องยาง หรือมีวัสดุปิดคลุมปล่องยาง และจัดให้มีลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือวิธีการอื่นใดที่ไม่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง 4. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบโครงการ ยาวอย่างน้อย 5 เมตร จากตัวอาคาร 5. กรณีที่มีผู้ไม่มีหน้าที่ปฏิบัติงานได้รับอนุญาตเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีหมวกแก้งป้องกันอันตรายแก่ศีรษะให้แก่ผู้ที่ได้รับอนุญาตเข้าไปในบริเวณก่อสร้าง	

รับรองจำนวนหน้า 87/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 4)	- การตกลงของวัสดุก่อสร้างจากอาคาร อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - เสียจากการตก การเคาะ การตัดการเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากที่สูง อาจก่อให้เกิดโรคเกี่ยวกับการได้ยินต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง 3.2 สุขภาพจิต - เสียจากการตก การเคาะ การตัดการเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากที่สูง เสียจากคนงานก่อสร้าง ผู้ละอองฝุ่นกระจายจากการตัดเจียร กวาดพื้น และทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร รวมทั้งความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร อาจส่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง		

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

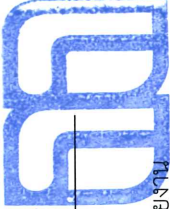

(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายณพดล ครุฑทอง)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด 

ผู้จัดทำ กองแผนงาน

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 5)	- วัสดุก่อสร้างตกลงจากอาคาร อาจก่อให้เกิดความวิตกกังวลต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง 4. ขั้นตอนการตกแต่งตัวอาคาร 4.1 สุขภาพกาย - สารระเหยจากกาวยาและสีที่ใช้ตกแต่งอาคาร อาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - วัสดุไวไฟในอุปกรณ์ตกแต่ง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุด้านอัคคีภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง 4.2 สุขภาพจิต - กลิ่นของสารระเหยที่มาจากกาวยาและสีที่ใช้ตกแต่งอาคาร อาจส่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตใจที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง	1. ภาวะประจวบจุสและกาวยาต้องจัดเก็บ และนำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะ 2. ห้ามคนงานก่อสร้างทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ และสูบบุหรี่บริเวณอาคาร โดยกำหนดให้สูบบุหรี่เฉพาะบริเวณที่ได้จัดเตรียมไว้เท่านั้น	

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายพนพล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ประจำปี ๒๕๖๖

บริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 89/228

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 6)	5. คนงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกบริเวณพื้นที่โครงการ) 5.1 สุขภาพกาย - ระบบสุขาภิบาลที่ไม่ถูกสุขลักษณะของคนงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดโรคติดต่อจากสัตว์ และแมลงพาหะนำโรค เช่น หนู ยุง และแมลงวัน ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและคนงานก่อสร้าง - คนงานต่างด้าวที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง อาจก่อให้เกิดโรคติดต่อร้ายแรงต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง 5.2 สุขภาพจิต - การส่งเสียงดังทั้งจากการตะโกน พูดคุยทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของคนงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง - การพักอาศัยของคนงานก่อสร้างที่อยู่ใกล้เคียงกับบ้านพักอาศัยของประชาชน อาจทำให้เกิดความวิตก	1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง 2. จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน 3. จัดให้มีส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ 4. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งออกแบบให้เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียที่มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะระบายออกคลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) ต่อไป และจัดให้มีงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 5. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย และฝาปิดมิดชิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง (ประกอบด้วย ถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยอันตราย ประเภทมูลฝอยละ 1 ถัง และ	

รับรองจำนวนหน้า 90/228


(นายพดล ครุฑทอง)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้จัดการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 7)	- คนงานต่างดาวที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง อาจส่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตใจไม่ติดต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง - กลิ่นเหม็นของน้ำเสียจากการจัดการน้ำเสียภายในโครงการไม่ดี อาจส่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตใจไม่ดี เกิดความเครียดต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยไม่โครงการ	ถึงมูลฝอยย่อยสลาย (มูลฝอยเปียก) และถึงมูลฝอยรีไซเคิล ประเภทมูลฝอยละ 2 ถึง) โดยกักขังให้คนงานแยกทิ้งมูลฝอยแต่ละประเภทลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 6. ติดตั้งถังการบริหารส่วนดับลอลองสี่ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 7. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรครภายในอาคารทุกๆ 1 เดือน 8. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง 9. มีกฏข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบ และดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เสี่ยงถึงหรือก่อความรบกวนต่อชุมชนที่อยู่ข้างเคียง 10. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับ การตรวจสอบและอนุญาตก่อน	-

รับรองจำนวนหน้า 91/228

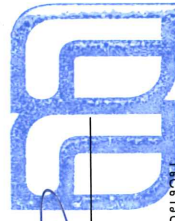


มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้จัดการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 8)		11. ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง เช่น การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น 12. จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นต่อชีวิต และทรัพย์สิน ของทั้งคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบ 13. จัดทำแผนตาข่ายกันรอบอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น 14. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวก/แว่นตานิรภัย ปลีกฤดูหนาว ฯลฯ ให้เพียงพอและเหมาะสมต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน 15. จัดหาพื้นที่จัดเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงและถังแก๊สที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เรียบร้อย โดยต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย	

รับรองจำนวนหน้า 92/228


(นายนพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
ปริมณฑล อยุธยา อยุธยา จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 9)		16. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงมีมือถือ หรืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ติดตั้งไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิงฝักระวังและดูแลความปลอดภัยของคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อน และปัญหาต่าง ๆ แก่คนงานด้วยกัน รวมทั้งประชาชนใกล้เคียง 17. จัดให้มีการเสนอมาตรการ ประสานงานติดต่อบริษัทฯ สนับสนุนจากหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้เคียงที่สุดในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ลูกค้ามาจนเกินขีดความสามารถของอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี 18. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 19. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการระยะเวลาก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง	

รับรองจำนวนหน้า 93/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลเนต จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 10)		20. ติดตั้งสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ขับขี่ใช้เส้นทางจราจรไปมาด้วยความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการชนส่งวัสดุก่อสร้าง 21. การติดตั้ง Tower crane จะต้องมียุติกรเป็นผู้ออกแบบฐานราก ตรวจสอบติดตั้งตามกฎหมายที่กำหนดไว้ และติดตั้งป้ายบอกน้ำหนักที่ยกได้ และติดตั้งสัญญาณเตือนในขณะทำงาน 22. ต้องมีผู้ควบคุมงานและผู้ส่งสัญญาณตลอดเวลาที่ Tower Crane ทำงาน 23. ต้องมีการตรวจสอบส่วนอุปกรณ์ พร้อมบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ 24. ติดตั้งสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ขับขี่เส้นทางจราจรไปมาด้วยความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการชนส่งวัสดุก่อสร้าง 25. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	

รับรองจำนวนหน้า 94/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 11)		26. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างถูกต้อง 27. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นต้องมีการตรวจสอบส่วนอุปกรณ์ พร้อมบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ 28. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือเจ้าหน้าที่คู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 29. กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียงโครงการ ต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดย	

รับรองจำนวนหน้า 95/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายนพดล ครุชทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธारा คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 12)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมาย เจ้าหน้าที่ให้คำปรึกษาเรื่องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์เบื้องต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ แผนการประชาสัมพันธ์ แผนการประชาสัมพันธ์ แผนการรับเรื่องร้องเรียน 30. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาย่อยประจำเพื่อรับแจ้ง ข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยตรงจาก โทรศัพท์ บันทึกจดหมาย โทรสาร จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้ร้องเรียนจะจด ชื่อ ที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการจัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้อง	

รับรองจำนวนหน้า 96/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 13)		รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป 31. จัดทำรั้วที่รอบพื้นที่ก่อสร้างความสูง 6 เมตร และซึ่งผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร 32. กำหนดมาตรการกำกับดูแลและควบคุมไม่ให้ผู้พักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้างไปก่อผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ 33. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง 8.00-18.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ จะหยุดการ	

รับรองจำนวนหน้า 97/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายณพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน) ก่อตั้งโดย

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 14)		ก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. หลังจากนั้นจะเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. หากมีกิจกรรมต่อเนื่อง และเกินเวลาเป็นครั้งคราว เฉพาะกิจกรรม การเทปูน เท่านั้น ต้องก่อสร้างไม่เกินเวลา 20.00 น. ซึ่งจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน กำหนดวันหยุดทำงาน คือวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 34. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานโดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 35. ก่อนที่จะทำการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อม	

รับรองจำนวนหน้า 98/228



(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายพดล คุรุทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธारा คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 15)		ทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการโดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขทันที 36. กำหนดระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง 37. บริเวณทางเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่ทางด้านติดกับถนนเลียบบคลองสี่ฝั่งตะวันออก จะมีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ประจำตลอด 24 ชั่วโมง ในการดูแลและรักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งสังเกตดูแลผู้ที่เข้า-ออกจากโครงการ	

รับรองจำนวนหน้า 99/228


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ 
(นายณพดล คุรุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 16)	6. อุบัติเหตุการตกจากที่สูง	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ - ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที - กรณีที่อยู่ในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร เป็นต้น ควรติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุงหรือซ่อมแซม พร้อมทั้งไม่ให้มีสิ่งกีดขวางต่างๆ ซึ่งจะนำมาสู่การเกิดอุบัติเหตุ - จัดให้มีราวกันตกขนาดสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก	

รับรองจำนวนหน้า 100/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายณพล ครูทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 17)	7. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าเกิดการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที - กำชับให้คนงานก่อสร้างไม่วางสิ่งของที่ติดไฟง่ายไว้ในบริเวณริมระเบียง และไม่ก่อไฟหรือติดเชื้อไฟภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการ และรับทำการแก้ไขหากพบการชำรุด ซึ่งจะตรวจเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	

รับรองจำนวนหน้า 101/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 18)	ผลกระทบจากโรคระบาด 1. ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและคัดกรองโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา หรือโควิด 19 ภายในเขตพื้นที่ก่อสร้างตามคำแนะนำของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข และประกาศจังหวัดปทุมธานี	6. โครงการต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในจุดที่สามารถเข้าถึงได้ง่ายและสะดวกในการนำมาใช้งาน รวมทั้ง ฝึกให้คนงานก่อสร้างคุ้นเคยกับการใช้ถังดับเพลิงเคมี 1. จัดให้มีจุดคัดกรองตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายคนงานก่อสร้างบริเวณก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (พิจารณาอุณหภูมิต้องไม่เกิน 37.5 องศาเซลเซียส) หากพบว่ามีอุณหภูมิเกิน 37.5 องศาเซลเซียส ให้แยกตัวออกมา และวัดอุณหภูมิซ้ำอีกครั้ง รวมทั้งดูอาการร่วมด้วย เช่น มีไข้ ไอ มีน้ำมูก เจ็บคอ และหายใจหอบเหนื่อย หากมีอาการดังกล่าวควรรีให้หยุดงานทันที เพื่อป้องกันการแพร่ระบาด และหากอาการไม่ดีขึ้นภายใน 2 วัน หรือมีอาการป่วยรุนแรง เช่น หอบเหนื่อย ให้ส่งตัวบุคคลดังกล่าวไปยังสถานพยาบาลที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด เพื่อเข้ารับการรักษาและรักษาต่อไป	

รับรองจำนวนหน้า 102/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายณพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 19)		2. กำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ที่เกี่ยวข้องเข้ามาติดต่อกันภายในพื้นที่ก่อสร้างใส่หน้ากากอนามัยตลอดเวลา 3. จัดให้มีการแยกรับประทานอาหารแยกกันในช่วงพักกลางวัน โดยกำหนดจุดนั่งทานอาหารให้มีการเว้นระยะห่างอย่างน้อย 1.5-2 เมตร รวมทั้งล้างมือทุกครั้งก่อนและหลังรับประทานอาหาร 4. จัดให้มีเจล/สเปรย์แอลกอฮอล์ที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70% ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง 5. กรณีมีการประชุมคนงานก่อสร้าง ให้แยกประชุมย่อยจำกัดจำนวนคน โดยนั่งประชุมเว้นระยะห่างกันอย่างน้อย 1.5-2 เมตร 6. กำหนดให้คนงานก่อสร้างมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งและจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกแต่ละประเภท (มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยเปียก (มูลฝอยย่อยสลายได้) และมูลฝอยอันตราย) กรณีพบคนงานติดเชื้อต้องจัดให้มีการรองรับมูลฝอยติดเชื้อแบบมีฝาปิด	

รับรองจำนวนหน้า 103/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายณพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนซ์ลแตนท์ จำกัด บริษัท ธาธา คอนซ์ลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 20)		มิดชิด และกำชับคนงานแยกทิ้งมูลฝอยติดเชื้อ เช่น หน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว กระดาษชำระที่ปนเปื้อนสารคัดหลั่ง เป็นต้น ออกจากมูลฝอยประเภทอื่น และมีepakถูกใช้แน่นอนทั้งลงถึงมูลฝอยติดเชื้อเท่านั้น 7. การโดยสารรถรับ-ส่ง ให้คนงานก่อสร้างสวมหมวกตลอดเวลาที่โดยสารบนรถ เว้นระยะห่างจากผู้อื่นก่อนขึ้นรถ และฉีดฆ่าเชื้อ ทำความสะอาดฆ่าเชื้อในพื้นที่ส่วนกลาง และจุดสัมผัสร่วมของรถหลังใช้งาน 8. หากพบผู้ติดเชื้อให้แจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อในพื้นที่รับผิดชอบผู้ป่วย และพิจารณาหยุดกิจกรรมหรือปิดพื้นที่ก่อสร้าง (พิจารณาตามสถานการณ์ประกอบกับความเข้มข้นของมาตรการควบคุมของหน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่) และทำความสะอาดฆ่าเชื้อพื้นที่ที่รับผิดชอบในพื้นที่) และทำความสะอาดฆ่าเชื้อพื้นที่ที่ส่วนผู้สัมผัสเสี่ยงสูงให้ส่งตรวจเชื้อและกักตนเองทันที ส่วนผู้เสี่ยงต่ำให้มีการเฝ้าระวังอย่างใกล้ชิด ถ้าหากมีผู้ติดเชื้อมากกว่าร้อยละ 10 ของคนงานที่ปฏิบัติงาน	

รับรองจำนวนหน้า 104/228


(นายพนพล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลแลนท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 21)	2. ภายในพื้นที่ที่พัฒนาก่อสร้าง (พักอาศัยนอกพื้นที่โครงการ) โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและคัดกรองโรคติดต่อไวรัสโคโรนา หรือโควิด 19 ซึ่งเป็นมาตรการในการดูแลที่พัฒนาก่อสร้าง รวมทั้งขอปฏิบัติของคณาณก่อสร้างภายในเขตพื้นที่พัฒนาก่อนก่อสร้างตามคำแนะนำของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข และประกาศจังหวัดปทุมธานี	ทั้งหมด ให้ใช้หลักการจัดการ Bubble & Seal เพื่อควบคุมการแพร่ระบาดของเชื้อไม่ให้หลุดออกมาสู่สังคมภายนอก 9. การปฏิบัติงานต้องเป็นไปตามประกาศ/คำสั่งจังหวัดปทุมธานี เรื่อง กำหนดมาตรการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดต่อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) และระเบียบ ข้อกำหนด กฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ ช่วงเวลานั้น มาตรการดูแลที่พักคนงาน 1. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการระบาดของเชื้อโรคโควิด-19 แก่คนงาน 2. จัดให้มีจุดคัดกรองตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายคนงานก่อสร้างก่อนเข้าที่พักคนงาน หากอุณหภูมิเกิน 37.5 °C ให้คนงานแยกตัว และวัดอุณหภูมิซ้ำอีกครั้งอยู่ หากยังมีอุณหภูมิร่างกายสูงให้แยกตัวอยู่ในห้องพักของตน รวมทั้งดูแลสุขภาพอื่นร่วมด้วย เช่น มีไข้ ไอ มีน้ำมูก เจ็บ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 105/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายนพดล ครุฑทอง)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนดัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 22)		คอ และหายใจหอบเหนื่อย หากมีอาการดังกล่าวถือว่ามีความเสี่ยงให้หยุดงานทันที เพื่อป้องกันการแพร่ระบาด และดำเนินการตามระเบียบที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด 3. เมื่อคัดกรองคนงานแล้วพบว่ามีอาการป่วยหลังจากเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ในเวลานั้น และมีผู้สัมผัสใกล้ชิดระหว่างทำงาน ให้ผู้ป่วยและผู้สัมผัสใกล้ชิดแยกออกจากคนงานอื่นและหยุดงานทันที และดำเนินการตามระเบียบที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด และกำชับคนงานให้ตอบแพทย์ตามความจริง ไม่ปิดบัง และไม่บิดเบือนข้อมูลเพื่อประโยชน์ในการวินิจฉัย 4. ควบคุมดูแลความสะอาดของที่พัก หอพัก นำ ถึงรองรับมูลฝอย อุปกรณ์ และสิ่งของที่ใช้ร่วมกัน 5. กรณีมีคนงานก่อสร้างติดเชื้อ ต้องให้คนงานแยกทิ้งมูลฝอยของตนออกจากผู้อื่นและมัดปากถุงให้แน่น ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับขยะมูลฝอยติดเชื้อแบบมีฝาปิดมิดชิด	

รับรองจำนวนหน้า 106/228


(นายณพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนดั้แลแตนท์ จำกัด


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 23)		แยกออกจากขยะมูลฝอยทั่วไปให้ชัดเจน และนำไปกำจัดให้ถูกต้อง 6. กำหนดให้คนงานก่อสร้างมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง และจัดให้มีร่องรับมูลฝอยแยกแต่ละประเภท (มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยเปียก (มูลฝอยย่อยสลายได้) และมูลฝอยอันตราย) กรณีพบคนงานทิ้งขยะ ต้องจัดให้มีร่องรับมูลฝอยติดเชื่อแบบมีฝาปิดมิดชิด และกำชับคนงานแยกทิ้งมูลฝอยติดเชื่อ เช่น หนัากากอนามัยที่ใช้แล้ว กระดาษชำระที่เป็นอันตรายคัดหลั่ง เป็นต้น ออกจากมูลฝอยประเภทอื่น และมีปากถุงให้แน่นก่อนทิ้งลงถังมูลฝอยติดเชื่อเท่านั้น 7. กำหนดให้คนงานที่รับผิดชอบเก็บรวบรวมมูลฝอยจะต้องสวมหน้ากากอนามัย และถุงมือ ก่อนเก็บรวบรวมมูลฝอย โดยจะต้องมัดถุงมูลฝอยติดเชื่อให้แน่น และยกเคลื่อนย้ายทั้งถังป้องกันการฉีกขาดของถุง เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค ก่อนรวบรวม	

รับรองจำนวนหน้า 107/228


(นายณพดล ครุฑทอง)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนดั้แลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 24)		ดูแลผู้ป่วยหรือให้รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขน พร้อมทั้งทำความสะอาดและสเปรย์แอลกอฮอล์เพื่อฆ่าเชื้อโรคที่อยู่ในถังมูลฝอยติดเชื้อ 8. จัดให้มีป้ายแนะนำการล้างมือที่ถูกต้อง บริเวณอ่างล้างมือ 9. จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่หรือแอลกอฮอล์เจล/สเปรย์ที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70% 10. ถ้ามีผู้ที่มีอาการมีไข้ ไอ มีน้ำมูก เจ็บคอ และหายใจหอบเหนื่อย หากมีอาการดังกล่าวถือว่าเป็นการเสี่ยงให้แยกผู้ที่มีอาการ และนำไปพบแพทย์เพื่อทำการตรวจอย่างละเอียด 11. จัดให้มีหัวหน้างานรับผิดชอบดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน	

รับรองจำนวนหน้า 108/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายณพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลเดन्ท์ จำกัด บริษัท ธาธา คอนซิลเดन्ท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 25)		มาตรการข้อปฏิบัติของพนักงาน - หมั่นสังเกตอาการตัวเองและคนในครอบครัว - เว้นระยะห่างในชีวิตประจำวัน การยืน นั่ง ห่างกันอย่างน้อย 1.5-2 เมตร - สวมใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในพื้นที่สาธารณะ หลีกเลี่ยงการอยู่ในสถานที่แออัด และงดการสังสรรค์ หรือรวมกลุ่ม - หมั่นล้างมืออย่างสม่ำเสมอด้วยสบู่และน้ำอย่างน้อย 30 วินาที หรือแอลกอฮอล์เจล/สเปรย์ที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70% - ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิววัสดุที่ไม่สะอาด และอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่หรือของสาธารณะ เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ประตูดรถ เป็นต้น - แยกของใช้ส่วนตัวของตนเอง โดยไม่ใช้ของส่วนตัวร่วมกับผู้อื่น เช่น แก้วน้ำ ช้อน จาน ชาม เป็นต้น - งดจับตา จมูก ปาก ขณะยังไม่ได้ล้างมือ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 109/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

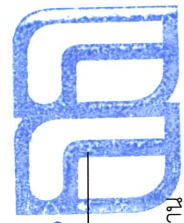
มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายณพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธारा คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 26)		8. ทานอาหารจานเดียวหรือสำหรับอาหารคนคนเดียวแทนการนั่งกินรวมกันเป็นกลุ่ม 9. ควบคุมอาหารที่ปรุงสุกแล้ว งดอาหารดิบ และเนื้อสัตว์ป่า 10. หากพบอาการนำสงสัยให้แจ้งเพื่อนร่วมงาน หัวหน้าคนงานให้ทราบทันที 11. แยกทิ้งมูลฝอยติดเชื้อ เช่น หน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว กระดาษชำระที่ปนเปื้อนสารคัดหลั่ง เป็นต้น ออกจากมูลฝอยประเภทอื่น ใส่ถุงมัดให้แน่นและทิ้งลงในถังมูลฝอยติดเชื้อเท่านั้น เพื่อป้องกันการแพร่ระบาด	
4.4 ทัศนียภาพ	กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการจะส่งผลทำให้เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมต่อสุนทรียภาพในการมองเห็นของประชาชนผู้ผ่านไปมา	1. ติดตั้ง Metal Sheet (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังดังกล่าวได้ 23 dB(A) ความสูง 6 เมตร ตามแนวเขตที่ดินโครงการ 2. ดูแล จัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้นำอุปกรณ์วัสดุก่อสร้างกองไว้บริเวณนอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และการจัดจอยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 110/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายเนพล คุรุทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนดัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาการก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)		โดยเด็ดขาด และไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างเหลือใช้ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ ตลอดจนการจราจรชนส่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกเพื่อขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 3. ติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็นไว้บริเวณบ่อน้ำ และสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง ในบริเวณพื้นที่โครงการ และติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง โดยการจัดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็นไว้ บริเวณบ่อน้ำ และสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง ใน บริเวณพื้นที่โครงการ	

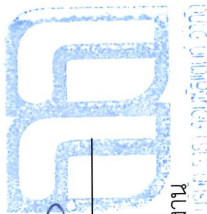
หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ การเคหะแห่งชาติ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุก ๆ 6 เดือน และจัดส่ง รายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อาทิเช่น สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ หรือตามที่ถูกหมายกำหนด เจ้าของโครงการ การเคหะแห่งชาติ จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขอขอบติดยกย่องและปฏิบัติตาม และกำกับดูแล/กำกับให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

รับรองจำนวนหน้า 111/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายเนพล ศรุตทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระดิ่งโครงการบ้านเคหะกัญญา คลองหลวง 2

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ระยะดำเนินการ 1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร แทนพื้นที่ว่างเดิม โดยโครงการจะปรับระดับดินบริเวณพื้นที่อาคารโครงการให้สูงกว่าถนนสาธารณะ (ถนนเลียบบคลองสี่ฝั่งตะวันออก) ประมาณ 0.3 เมตร (ระดับดินบริเวณพื้นที่อาคารโครงการ ELEV. = 10.30) และปรับระดับถนนของโครงการให้สูงกว่าถนนสาธารณะ (ถนนเลียบบคลองสี่ฝั่งตะวันออก) ประมาณ 0.15-0.2 เมตร (ระดับไหล่ถนนของโครงการ ELEV. = 10.15 และระดับถนน ณ จุดกึ่งกลางของถนนในโครงการ ELEV. = 10.20) เพื่อให้เกิดความลาดเท ช่วยเพิ่มการระบายน้ำในพื้นที่โครงการ โดยโครงการจัดให้มีรางระบายน้ำ Slope 1:200 บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดผลกระทบต่อการเกิดปัญหา	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ อยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีและมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 3. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และจัดให้มีพนักงานโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง	- ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่าต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทน - ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง และแข็งแรง

รับรองจำนวนหน้า 112/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้จัดการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนตล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนโซลเดนท์ จำกัด



กรมการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	น้ำท่วมในพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ในจังหวัดปทุมธานี ซึ่งอยู่ใน บริเวณที่ 2 เป็นบริเวณหรือพื้นที่ที่มีความเป็นไปได้อาการอาจได้รับผลกระทบทางด้านความมั่นคงแข็งแรง และเสถียรภาพในระดับปานกลางเมื่อมีแรงสั่นสะเทือน ของแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่ รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 โดยกำหนดบริเวณและประเภท อาคารต้องออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือน ของแผ่นดินไหว ทั้งนี้ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร ขนาดความสูง 13.85 เมตร (วัดระดับ ความสูงจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับพื้นหลังคา)	1. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี 2. จัดให้มีข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติด ประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารและจัดแผนอพยพ ดังนี้ กรณีอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น คอมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เศษอิฐ และปูนซีเมนต์ที่แตกออกจากผนังหรือเพดาน ให้ ระมัดระวังตัวหนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะ ที่วี ตู้เย็น และ เฟอร์นิเจอร์ เลื่อนชนหรือล้มทับ	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของ โครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคล ผู้รับผิดชอบสิทธิ

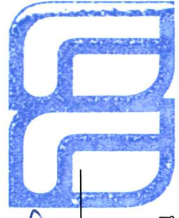
รับรองจำนวนหน้า 113/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายก้าแห่ง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายมนพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ



บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ส่วนใหญ่มาจาก ยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 88 คัน สามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0000005 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.053 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ $0.0000005 + 0.053 = 0.0530005$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.)	- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบปรับอากาศอย่างถูกวิธี และแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพดี - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวตามที่เสนอในรายงานฯ เพื่อลดมลพิษทางอากาศที่เกิดจากรถยนต์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารในช่วงกลางวัน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีและสมบูรณ์อยู่เสมอ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้องพัก เพื่อลดความร้อนจากระบบปรับอากาศ	- ตรวจสอบ และดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้เขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร - ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนุน ชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่สลับเปลี่ยนเป็นประจำ - จัดให้มีส่วนรับร้องเรียนและติดตามประเมินจากส่วนรับร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

รับรองจำนวนหน้า 115/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____

(นายกัณฑ์ ท่องอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____

(นายพนตล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน) จักร

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบดัดแปลงเป็นการของโครงการบ้านเคหะกัญญา คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 1)	- ฝุ่นละอองขนาด 10 ไมครอน (PM₁₀) จากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.026 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0000001 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาด 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.026 + 0.0000001 = 0.0260001 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) - ฝุ่นละอองขนาด 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) จากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.012 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00000001 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาด 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) เท่ากับ 0.012 + 0.00000001 = 0.0260001 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)	5. ดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่ถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 6. กำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจึงจัดให้มีการติดตั้ง Filter ที่ระบายอากาศซึ่งภายในบรรจุด้วยถ่าน เปลี่ยนทุก ๆ 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อกำจัด Aerosol ที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสีย และบริเวณส่วนปลายท่อปิดด้วยแผ่นพองน้ำแบบบางโดยอากาศไหลผ่านได้สะดวก 7. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนขนาด 0.36 ตร.ม. รวมทั้งหมด 6 บ่อ (ติดตั้งจำนวน 1 บ่อ/อาคาร)	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิ

รับรองจำนวนหน้า 116/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนพล ครุฑทอง)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 2)	- ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0001718 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 1.10 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 1.1001718 + 1.10 = 1.1001718 มก./ลบ.ม. ดังนั้นคาดว่าในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีปริมาณ ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.0000365 มก./ลบ.ม. เมื่อนำรวมกับปริมาณสาร	มาตรการลดมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ที่สัญจรภายในโครงการ 1. ออกแบบให้มีที่จอดรถยนต์ที่มีช่องเปิดเพียงพอให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกตลอดเวลา เพื่อป้องกันการสะสมของมลพิษ 2. ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดให้มีสัญญาณเพื่อชะลอความเร็วรถ และจัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการล้นสนของผู้ขับขี่ 3. ติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณลานจอดรถที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงเพื่อลดผลกระทบจากเขม่าควัน เสีย และความร้อนที่เกิดขึ้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 117/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล คุรฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 3)	ประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 1.75 มก./ลบ.ม. จะทำให้ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ $0.0000365 + 1.75 = 1.7500365$ มก./ลบ.ม. - ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จะมีค่าเท่ากับ 0.0000009 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.0446 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เท่ากับ $0.0000009 + 0.0446 = 0.0446009$ มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) อย่างไรก็ตาม แม้ว่าปริมาณความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ที่สัญจรภายในโครงการจะอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แต่ถ้าง่ายได้รับมลสาร	4. จัดพื้นที่สีเขียวและปลูกไม้ยืนต้นภายในโครงการตามที่เสนอในรายงานฯ เพื่อช่วยลดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการ และช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวทั้งผู้พักอาศัยและจากมุมมองภายนอกโครงการ	

รับรองจำนวนหน้า 118/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายณพดล คุรุทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกตัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 4)	ดังกล่าวสะสมไว้ภายในร่างกายอาจส่งผลต่อระบบทางเดินหายใจ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีผู้ที่มีความเสี่ยงหรือกลุ่มที่มีความทนต่อมลพิษทางอากาศน้อยกว่ากลุ่มอื่น ๆ ได้แก่ ทารก เด็ก ผู้สูงอายุ ผู้ที่มีโรคประจำตัวได้แก่ โรคหัวใจ และโรคของระบบทางเดินหายใจ ได้แก่ โรคอุดกั้นของทางเดินหายใจแบบเรื้อรัง (COPD) และโรคหอบหืด อาจได้รับผลกระทบจากมลพิษทางอากาศ ดังนั้นเพื่อเป็นการกำจัดและลดมลพิษที่จะเกิดในการดำเนินโครงการจึงจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมลพิษที่เกิดจากโครงการ สำหรับก๊าซซีเมน และ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย มีรายละเอียดดังนี้ - ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในบ่อเกรอะที่ระบายออกสู่ภายนอกจะส่งผลกระทบโดยตรงต่อภาวะเรือนกระจกซึ่งเป็นอีกส่วนหนึ่งที่ทำให้อุณหภูมิโลกเพิ่มขึ้น จึงนับว่าเป็น		

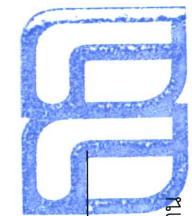
มีนาคม 2566 ลงชื่อ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ศรีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสัลแตนท์ จำกัด (มหาชน) จ้างทำ

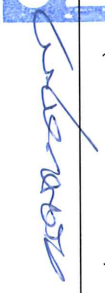


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกตัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 5)	สารที่มีผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน เพื่อลดผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน โครงการจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในบ่อเกรอะโดยออกแบบเป็นบ่อกำจัดก๊าซมีเทนบริเวณถังเกรอะของแต่ละอาคาร - ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีจุลินทรีย์จะมีการระบายอากาศออกจากส่วนเติมอากาศ ส่วนตกตะกอนบ่อบำบัดน้ำทิ้ง และบ่อกักเก็บตะกอน อาจมีแบคทีเรียและเชื้อราเกาะมากับละอองน้ำ (Aerosol) ที่ไหลผ่านตามท่อระบายอากาศแพร่กระจายออกสู่ภายนอก โดยแบคทีเรียและเชื้อราดังกล่าวจะกระจายอยู่ในอากาศหรือทางฝอยละอองน้ำ (Aerosol) ได้การสัมผัสหรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ โรคภูมิแพ้ โรคผิวหนัง ต่อผู้ที่อาศัยภายในโครงการได้การสัมผัสหรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ จึงจำเป็นต้องมีการกำจัด Aerosol ที่จะเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย กำจัด		

รับรองจำนวนหน้า 120/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพนพล ครูฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายค้ำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ 6)	Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจึงจัดให้มีการติดตั้ง Filter ที่หอระบายนอากาศ ซึ่งภายในบรรจุด้วยปูนหมักผสมดินร่วนปนแกลบ ถ่านไม้ และหินหยาบ เปลี่ยนทุกๆ 2 เดือน เพื่อกำจัด Aerosol ที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสีย และบริเวณส่วนสายท่อปิดด้วยแผ่นพองน้ำแบบยางโดยอากาศไหลผ่านได้สะดวก		
1.4 เสียง	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร ตั้งอยู่ที่ถนนเลียบริมคลองสี ผู่จวันออก ตำบลคลองสี อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในโครงการ โดยติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ และจัดทำป้ายสัญลักษณ์ การจราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่ 2. ติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณลานจอดรถที่สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงเพื่อลดผลกระทบจากเขม่าควัน เสียง และความร้อนที่เกิดขึ้น	- ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สัญญาณ ชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลืมนเป็นประจำ - จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนและติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

รับรองจำนวนหน้า 121/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนตล ครุฑทอง)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)		3. ปลุ่กไม่ยืนต้น ได้แก่ ต้นจิกน้ำ ต้นขงโค ต้นมะฮอกกานี ใบใหญ่ และต้นปืบ ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง 4. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
1.5 คุณภาพน้ำ	ปริมาณน้ำเสียรวมที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการทั้งสิ้น 135.00 ลบ.ม./วัน ทางโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ (Aerobic Filter) ขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวนทั้งหมด 6 ชุด แต่ละชุดติดตั้งประจำแต่ละอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดถังเกรอะ-กรองเติมอากาศ (Aerobic Filter) ขนาด 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด ติดตั้งประจำห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จำนวน 1 ชุด และสำนักงานนิติบุคคล จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และมีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตาม	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ (Aerobic Filter) ขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 6 ชุด แต่ละชุดติดตั้งประจำอาคารพักอาศัยของอาคารโครงการ และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ (Aerobic Filter) ขนาด 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด ติดตั้งประจำอาคารสำนักงานนิติบุคคล และห้องพักมูลฝอยรวม โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมดปริมาณ 135.00 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ และบำบัดค่า BOD ให้ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข ตามที่	1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนเข้าและออกระบบบำบัดน้ำเสีย (เวียเนอาคาร) และบ่อตรวจคุณภาพน้ำเป็นประจำทุกวันเดือนตลอดระยะดำเนินโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solids, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Oi & Grease, Total Coliform Bacteria (รายละเอียดการเก็บตัวอย่างน้ำแต่ละอาคารแสดงในตารางที่ 6) 2. โครงการจะต้องดำเนินการตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ

รับรองจำนวนหน้า 122/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนตล ศุภทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด (มหาชน) จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญา คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ 1)	กฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 112 ตอนที่ 6ก วันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2538 ที่กำหนดให้“น้ำทิ้งจากอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องชุดรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 100 ห้องชุด แต่ไม่เกิน 500 ห้องชุด จัดเป็นอาคารประเภท ข กำหนดให้มีความ BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร” และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 129 ตอนที่ 39ก วันที่ 4 พฤษภาคม 2555 ที่กำหนดให้ “น้ำทิ้งจากอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกัน	กฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด และเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งในทางชลประทานของกรมชลประทาน 2. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนขนาด 0.36 ตร.ม. จำนวน 6 บ่อ (ติดตั้งบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนจำนวน 1 บ่อ ประจำแต่ละอาคาร) 3. กำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจึงจัดให้มีการติดตั้ง Filter ที่ท่อระบายอากาศ ซึ่งภายในบรรจุด้วยถ่าน เปลี่ยนทุกๆ 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อกำจัด Aerosol ที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสีย และบริเวณส่วนปลายท่อปิดด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบางโดยอากาศไหลผ่านได้สะดวก 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญด้านการบำบัดน้ำเสียดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 2 สิงหาคม พ.ศ. 2555 ตามประกาศราชกิจจานุเบกษา เล่ม 129 ตอนที่ 39 ก วันที่ 4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ สผ. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนับเป็นเวลา 2 ปี

รับรองจำนวนหน้า 123/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายณพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ชารา คอนสตรัคเตนท์ จำกัด (มหาชน) จ้างทำ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ 2)	ทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้อง แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร” และมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งในทางน้ำชลประทานของกรมชลประทาน กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เพื่อระบายออกสู่คลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) ต่อไป จากการประเมินการเปลี่ยนแปลงค่า DO ของน้ำในคลอง โดยศึกษา 2 กรณี ได้แก่ กรณีระบบบำบัดน้ำเสียทำงานปกติ และกรณีระบบไม่สามารถทำงานได้ พบว่า ทั้ง 2 กรณีไม่ส่งผลกระทบต่อการเล่นแปลงค่า DO ของน้ำในคลอง โดยค่า DO ของน้ำในคลองจะลดลงเพียงเล็กน้อย โดยมีค่า DO ต่ำสุดอยู่บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการลงสู่ลำคลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) แต่ค่า DO บริเวณดังกล่าวไม่ได้แตกต่างกับค่า DO ของคุณภาพน้ำในคลองสี่ (คลอง	5. จัดให้มีการสุบกากกตะกอนไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยโครงการจะประสานให้องค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ รับกากตะกอนไปกำจัดต่อไป 6. จัดให้มีการทำ Check List ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง เพื่อติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 7. ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งบันทึกถึงลักษณะทางกายภาพของน้ำที่ผ่านการบำบัด เช่น สี และกลิ่นที่เกิดขึ้นทุก 7 วัน 8. ตรวจสอบตัวกลาง (media) ของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งาน และทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ (จำนวน และพื้นที่ผิวของตัวกลาง (media) ตามรายการคำนวณออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย)	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่) ภายในวันที่ 15 ของ เดือนถัดไป 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และองค์การ

รับรองจำนวนหน้า 124/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพนพล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนซิลแตนท์ จำกัด 888 ถนนมิตรภาพ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ 3)	ระบายน้ำที่ 4) และสามารถฟื้นตัวขึ้นเรื่อยๆ ตามลำดับ รายละเอียดดังนี้ กรณีที่ 1 (ระบบบำบัดน้ำเสียล้มเหลว) เมื่อระบายน้ำเสียจากโครงการลงสู่คลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) น้ำในคลองจะมีค่า DO ลดลงเพียงเล็กน้อย (แต่ไม่แตกต่างจากค่า DO ของน้ำในเล็กน้อย) โดยมีจุดต่ำสุดมีค่า 3.9900 มิลลิกรัม/ลิตร บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการลงคลอง หลังจากนั้นค่า DO จะค่อยๆ เพิ่มขึ้นเรื่อยๆ จนมีค่า DO เท่ากับระดับ DO ของน้ำในคลองและสามารถฟื้นตัวขึ้นเรื่อยๆ ตามลำดับ	9. ให้เจ้าหน้าที่ที่ตรวจดูปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ โดยกำหนดให้เจ้าหน้าที่ที่ไขมันจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 30 วัน และรวบรวมเพื่อรอให้องค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่มาจัดเก็บนำไปกำจัดต่อไป 10. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/เกิดความเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 11. จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ 12. ในการดูแลและรักษาอุปกรณ์ตามตารางการซ่อมบำรุงปกติ เลือกใช้ช่วงเวลาที่มีคนอยู่อาศัยภายในโครงการน้อย ช่วงเวลาที่เลือกใช้คือ วันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 10.00 – 15.00 น. และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ซึ่งต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในช่วงการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย	บริหารส่วนตำบลคลองสี่ หรือตามกฎหมายหมายกำหนด 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคล ผู้รับผิดชอบ

รับรองจำนวนหน้า 125/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนตล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธรา คอนสตรัคชั่น จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 126/228

(นายณพล ทรัพย์ทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซูมส์ แอนด์ จำกัด

(นายคำแหงทองอินทร์)

ผู้ช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระดิ่งดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ 5)	กําเนิดน้ำเสียหลายแห่งที่ระบายน้ำเสียลงคลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) และจากผลตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดินของคลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) ปัจจุบันมีคุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำผิวดินประเภทที่ 3 ซึ่งกำหนดค่า DO ไม่น้อยกว่า 4 มิลลิกรัม/ลิตร และ BOD ไม่เกิน 2 มิลลิกรัม/ลิตร (มีการใช้ประโยชน์เป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชน) ซึ่งการพัฒนาโครงการจำเป็นต้องระบายน้ำลงสู่คลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) ดังนั้น จะต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้การระบายน้ำจากโครงการลงคลองมีความเหมาะสม เพื่อให้ให้น้ำในคลองสามารถฟื้นตัวและรองรับน้ำทิ้งจากโครงการได้	16. ในการเข้าดูแลและบำรุงรักษาต้องจัดให้มีการนำกรวยยางมาตั้งบริเวณฝาท่อแต่ละฝาท่อหรือบริเวณที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อทำการตรวจสอบหรือซ่อมแซมพร้อมติดป้าย “กำลังซ่อมแซม” เพื่อแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบและระมัดระวังในการเดินบริเวณดังกล่าว	

รับรองจำนวนหน้า 127/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ  (นายพนพล คุรุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด



มีนาคม 2566 ลงชื่อ  (นายคําแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้จัดการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	จากการสำรวจพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า สภาพโดยรอบเป็นบ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า สถานที่ราชการ และพื้นที่รกร้างรอการพัฒนาตั้งอยู่กระจายโดยทั่ว พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นต้นไม้ที่ปลูกตามข้างทางถนนสาธารณะ ไม่ประดับตามบ้านเรือน และพืชพรรณไม้ที่เกิดขึ้นตามสภาพแวดล้อมหรือวัชพืชไม่มีพื้นที่ป่าไม้และสัตว์ป่าหายากอาศัยอยู่แต่อย่างใด มีเพียงสัตว์ปีก และสัตว์เลื้อยคลานขนาดเล็ก นกเอี้ยง นกกระจอก นกพิราบ นกเขา นกจาบคาเล็ก นกเอี้ยง กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น ซึ่งพบเห็นได้ทั่วไปในสภาพพื้นที่รกร้างรอการพัฒนา และเขตชุมชน จึงไม่ปรากฏว่ามีป่าไม้สำหรับ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้มีความสมบูรณ์และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนและติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ หรือตามกฎหมายกำหนด ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ

รับรองจำนวนหน้า 128/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายพนพล ศรุธทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนซิลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ (ต่อ)	สัตว์น้ำที่พบในคลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) เป็นปลาได้แก่ ปลาตะเพียน ปลาสวาย ปลาหมอ ปลาเข็ม ปลาช่อน และปลานิล ดังนั้น บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด อีกทั้งน้ำทิ้งจากการระบายน้ำของโครงการลงสู่คลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) มีค่า DO ไม่เกิน 20 มก./ล. ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมเท่ากับ 168 ห้อง มีความต้องการน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค รวมทั้งหมด 169.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากการประปานครส่วนภูมิภาคสาขา	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 6 ถัง แต่ละถังติดตั้งประจําแต่ละอาคาร แต่ละถังมีความจุ 40.00 ลบ.ม. รวมขนาด 240 ลบ.ม. 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำจ่ายน้ำภายในอาคาร ซึ่งสูบน้ำจากถังเก็บน้ำสู่อาคารโครงการ โดยไม่ดึงน้ำมาใช้จากท่อ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที

รับรองจำนวนหน้า 129/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพนตล ศุภทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนโซลแตนท์ จำกัด

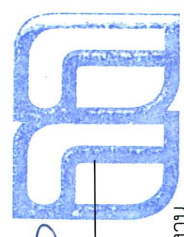
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญา คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ 1)	คลองหลวง โดยจะต่อท่อประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคผ่านมิเตอร์ เพื่อนำน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน แล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร ซึ่งการประปา นครส่วนภูมิภาคสาขาคลองหลวง มีความสามารถในการให้บริการนำประปาไปเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ	ประกอบโดยตรง และกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย 3. แจ้งกำหนดวัน-เวลาที่ดำเนินการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ในช่วงเวลาดังกล่าว และดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในวันดังกล่าว โดยกำหนดให้ดำเนินการในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่พักผ่อนและมีการใช้น้ำมาก 4. โครงการกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อล้างตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังซึ่งไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้เครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้าง ขัดผิวของผนังและพื้นของถัง	- ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง (ในช่วงก่อนและหลังฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ

รับรองจำนวนหน้า 130/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนตล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนซิลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ 2)		สำรองเก็บน้ำใต้ดิน และฉีดสารละลายคลอรีน (ความเข้มข้น 50 ppm. โดยใช้สารฟอกขาว (ไฮเตอร์) ที่มีความเข้มข้นคลอรีน 5% ปริมาณ 100 มล./น้ำ 100 ล.) เพื่อค่าเชื้อโรค และทิ้งไว้ 30 นาที ก่อนเปิดน้ำเข้าถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งจะปิดความสะอาดครั้งละถึง เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัย อย่างน้อยทุก 6 เดือน (ในช่วงก่อนและหลังฤดูฝน) 5. การทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินให้ระบายน้ำออกจากถังจนหมดโดยใช้เครื่องสูบน้ำแบบจุ่มพร้อมสายยางหย่อนลงไปจนถึงเก็บน้ำใช้ใต้ดินที่จะทำการล้าง สูบน้ำไปไว้ที่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินอาคารอื่น เพื่อไม่ให้สูญเสียน้ำใช้โดยเปล่าประโยชน์	

รับรองจำนวนหน้า 131/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายณพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนโซลแดนท์ จำกัด



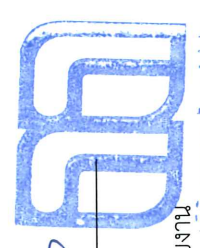
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ 3)		6. ติดตั้งป้ายแจ้ง/สัญลักษณ์พร้อมระบุวัน-เวลาที่จะดำเนินการ และจัดให้มีการนำกรวยยางมาตั้งบริเวณฝาบ่อของถึงแก่น้ำใช้ที่ดินที่จะทำการล้างทำความสะอาดเพื่อแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบและระมัดระวังในการเดินบริเวณดังกล่าว 7. จัดทำคู่มือการใช้น้ำอย่างประหยัดให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ พร้อมทั้งรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด ดังนี้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี โดยตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด - ไม่ปล่อยให้น้ำไหลตลอดเวลาตอนล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และถูสบู่ตอนอาบน้ำ เพราะจะสูญน้ำไปโดยเปล่าประโยชน์ น้ำที่ละลายๆ ลีटर	

รับรองจำนวนหน้า 132/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนตล ศุภทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนเสิร์ตแดนซ์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

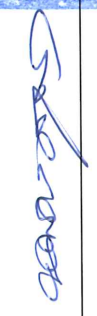
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ 4)		- ใช้สบูเหลวแทนสบู่ก้อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบูก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบูเหลว และการใช้สบูเหลวที่ไม่เข้มข้น จะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่เหลวเข้มข้น - ชักผ้าด้วยมือ โดยรองน้ำใส่ภาชนะแค่พอใช้ อย่าเปิดน้ำไหลทิ้งไว้ตลอดเวลาซัก เพราะสิ้นเปลืองกว่าการซักโดยวิธีการขังน้ำไว้ในภาชนะ - ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอเพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ในภาชนะ - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่ ให้ลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำ แล้วสังเกตดูที่คอห่าน หากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครก ให้รีบจัดการซ่อมได้ทันที - ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมี ลงชักโครกเพราะจะทำให้สูญเสียน้ำจากการชักโครกเพื่อเสีงของลงท่อ	

รับรองจำนวนหน้า 133/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพนตล คุรุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธราภา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระดำนเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใต้ (ต่อ 5)		- เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ เช่น ชักโครกประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ก๊อกประหยัดน้ำ หัวฉีดประหยัดน้ำ - ติด Aerator หรือ อุปกรณ์เติมอากาศที่หัวก๊อก ลด ช่วยเพิ่มอากาศให้แก่ น้ำที่ไหลออกจากหัวก๊อก ลด ปริมาณการไหลของน้ำ ช่วยประหยัดน้ำ - อย่างที่น้ำดื่มที่เหลือในแก้วโดยไม่เกิดประโยชน์ใด ใช้รดน้ำต้นไม้ ใช้ชำระพื้นผิว ใช้ชำระความสะอาดสิ่ง ต่าง ๆ - ล้างจานในภาชนะที่ขังน้ำไว้ จะประหยัดน้ำได้มากกว่า การล้างจานด้วยวิธีที่ปล่อยให้ น้ำไหลจากก๊อกน้ำ ตลอดเวลา 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อ ประปาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าอุปกรณ์ ชำรุด แตกหัก หรือเสียหายให้ดำเนินการแก้ไขทันที	

รับรองจำนวนหน้า 134/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพนตล คุรุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนโซลเตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ 6)		9. โครงการจัดให้มีมาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างที่ดิน จำนวน 2 ไร่ เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาด โดยการเพิ่มฝาเหล็กหล่อ (DOUBLE SEAL) ถึงเก็บน้ำ ถึงละ 2 ไร่ ซึ่งเปิดทางด้านบนถึง ถึงจะอยู่ในสภาพปิดจึงสามารถกันหนู หรือแมลงต่าง ๆ รวมทั้งฝุ่น หรือสิ่งสกปรกต่าง ๆ ได้ 10. การปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน จึงเสนอให้โครงการใช้ส้วองพื้นและทับหน้าด้วยสีย้อมที่รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาแน่นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะไม่มีการปนเปื้อน และมีความปลอดภัยสำหรับการบริโภคเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย	

รับรองจำนวนหน้า 135/228


(นายพนตล คุรุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ 7)		11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการใช้งานฝาเหล็กหล่อ (DOUBLE SEAL) และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ (เปิดและปิดฝาได้สนิท) ไม่ชำรุด พัง และสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที เพื่อป้องกันสัตว์และแมลงหรือสิ่งสกปรกปนเปื้อนน้ำใช้จนถึงกับน้ำได้ดื่มน	
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีน้ำเสียจากโครงการประมาณ 135.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งต้องมีการบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานที่กำหนดก่อนระบายลงสู่คลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) โดยน้ำทิ้งจากโครงการมีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามข้อกำหนด กฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ - กฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ที่กำหนดให้ “น้ำทิ้งจากอาคารอยู่อาศัยรวมที่มีจำนวนห้องชุดรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกัน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-การระเหิดอากาศ (Aerobic Filter) ขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 6 ชุด แต่ละชุดติดตั้งประจำอาคารพักอาศัยของอาคารโครงการ และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-การระเหิดอากาศ (Aerobic Filter) ขนาด 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด ติดตั้งประจำอาคารสำนักงานนิติบุคคล และห้องพักกลุ่มผลรวม โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมดปริมาณ 135.00 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ และบำบัดค่า BOD ให้ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน ค่า	1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนเข้าและออกกระบบบำบัดน้ำเสีย (เวียนอาคาร) และบ่อตรวจคุณภาพน้ำเป็นประจำทุกวัน โดยมีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solids, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria (รายละเอียดการเก็บตัวอย่างน้ำแต่ละอาคารแสดงในตารางที่ 6)

รับรองจำนวนหน้า 136/228


(นายพนพล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบดัดแปลงโครงการบ้านเคหะกิจตัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ 1)	หรือหลายหลักรวมกันเกิน 100 ห้องชุด แต่ไม่เกิน 500 ห้องชุด จัดเป็นน้ำทิ้งอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร” - ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ “น้ำทิ้งจากอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร”	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข ตามที่กฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด และมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งในทางชลประทานของกรมชลประทาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. กำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจึงจัดให้มีการติดตั้ง Filter ที่ท่อระบายอากาศ ซึ่งภายในบรรจุด้วยถ่าน เปลี่ยนทุก ๆ 2 เดือน เพื่อกำจัด Aerosol ที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสีย และบริเวณส่วนปลายท่อปิดด้วยแผ่นพองน้ำแบบบางโดยอากาศไหลผ่านได้สะดวก 4. โครงการจะกำจัดการกักเก็บที่มีเทนโดยจะต่อท่อระบายอากาศ เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ ขนาด 0.36 ตารางเมตร โดยบ่อดินมีลักษณะเป็นบ่อดิน ปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าใบลอน เพื่อป้องกัน	2. โครงการจะต้องดำเนินการตามกฎหมาย เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 2 สิงหาคม พ.ศ. 2555 ตามประกาศราชกิจจานุเบกษา เล่ม 129 ตอนที่ 39 ก วันที่ 4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี

รับรองจำนวนหน้า 137/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายณพต ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 138/228



(นายณพดล ทรัพย์ทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธารา คอนกรีต จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ 3)	หายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ จึงจำเป็นต้องมีการกำจัด Aerosol ที่จะเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย แพร่กระจายออกสู่ภายนอก โดยแบบที่เรียและเชื้อราดังกล่าวกระจายอยู่ในอากาศหรือทางฟอยละของขนาดเล็ก (Aerosol) การสัมผัสหรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ จึงจำเป็นต้องมีการกำจัด Aerosol ที่จะเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย - ก๊าซมีเทน : ก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ระบายนอกสู่ภายนอก ส่งผลกระทบโดยตรงต่อภาวะเรือนกระจก ซึ่งเป็นอีกส่วนหนึ่งที่ทำให้อุณหภูมิโลกเพิ่มขึ้น จึงนับว่าเป็นสารที่มีผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน เพื่อลดผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน โครงการจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	7. ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งบันทึกลักษณะทางกายภาพของน้ำที่ผ่านการบำบัด เช่น สี และกลิ่นที่เกิดขึ้นทุก 7 วัน 8. ตรวจสอบตัวกลาง (media) ของระบบบำบัดน้ำเสียให้ มีสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งาน และทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ (จำนวน และพื้นที่ผิวของตัวกลาง (media) ตามรายการคำนวณออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย) 9. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ โดยกำหนดให้เจ้าหน้าที่ที่ถังไขมันจากบ่อตกไขมันเป็นประจำทุกวัน 30 วัน และรวบรวมเพื่อรอให้องค์การบริหารส่วนตำบลคลอส่งมาจัดเก็บนำไปกำจัดต่อไป 10. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/เกิดความเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 11. จัดให้มีระบบมีเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ	4. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิ

รับรองจำนวนหน้า 139/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายณพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนโซลเดนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ 4)		12. ในการดูแลและรักษาอุปกรณ์ตามตารางการซ่อมบำรุงปกติ เลือกใช้ช่วงเวลาที่มีคนอยู่อาศัยภายในโครงการน้อย ช่วงเวลาที่เลือกใช้คือ วันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 10.00 – 15.00 น. และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 13. กำหนดวัน และเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้ง อย่างน้อย 3 วันก่อนปฏิบัติงาน 14. ตรวจสอบสิ่งอุดตัน กีดขวางทางไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน (ในช่วงก่อนและหลังฤดูฝน) ตลอดจนดำเนินการ โดยจัดให้มีการจ้างบริษัทเอกชนเข้ามา ขุดลอกตะกอนจากท่อระบายน้ำของโครงการ	

รับรองจำนวนหน้า 140/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____

(นายพนพล ทรัพย์ทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลเลนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ 5)		15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกแก่การจราจร ในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจนช่วงที่มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน 16. ในการเข้าดูแลและบำรุงรักษาต้องจัดให้มีการนำกรวยยางมาตั้งบริเวณฝาท่อแต่ละฝา หรือบริเวณที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อทำการตรวจสอบหรือซ่อมแซม พร้อมติดป้าย “กำลังซ่อมแซม” เพื่อแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบและระมัดระวังในการเดินบริเวณดังกล่าว	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	เมื่อการพัฒนาโครงการแล้วเสร็จจะทำให้อัตราการระบายน้ำออกจกพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ โดยโครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุด ก่อนพัฒนาโครงการคือ 0.1516 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งปริมาณน้ำหลังการพัฒนาจะมีค่ามากกว่าอัตราการ	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุบ่อหน่วงน้ำขนาด 605.37 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ (บริเวณด้านหน้าโครงการ) เพื่อหน่วงน้ำจากพื้นที่โครงการก่อนระบายน้ำลงคลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) ซึ่งสามารถหน่วงน้ำได้นาน 2 ชั่วโมง (กรณีเลวร้ายที่สุดคือคิดปริมาณน้ำที่บ่อหน่วงน้ำสามารถรับน้ำได้มากที่สุดประมาณ 3 ชั่วโมง)	- ทำความสะอาดและตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำตะแกรงดักขยะ และบริเวณประตุน้ำเป็นประจำ - จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนและติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

รับรองจำนวนหน้า 141/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนซิลเตนท์ จำกัด บริษัท เอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบการดำเนินงานโครงการบ้านเคหะกัญญา คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ 1)	ระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ซึ่งต้องมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในบ่อน้ำ เพื่อลดผลกระทบด้านการระบายน้ำและปัญหาน้ำท่วมตอพื้นที่ใกล้เคียงได้	- ติดตั้งประตูน้ำแบบยกบริเวณอาคารปลายท่อ และบริเวณบ่อवालั่วควบคุมน้ำพร้อมตรวจสอบคุณภาพน้ำเพื่อควบคุมการระบายน้ำของโครงการในการระบายลงสู่คลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) เพื่อป้องกันน้ำภายนอกไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ - ตรวจสอบ ดูแลประตูระบายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดี ไม่ผุกร่อน หรือหลุดออก สามารถควบคุมการไหลเข้า-ออกของน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และมีโครงสร้างตามมาตรฐานของกรมชลประทานฯ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงตกขยะ ท่อระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ชำรุด แตกหัก และสามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ - จัดให้มีการจ้างบริษัทเฝ้าระวังเข้ามาตรวจสอบท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือมีนิติบุคคล ผู้รับผิดชอบ

รับรองจำนวนหน้า 142/228


 (นายคำแหง ทองอินทร์)
 ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
 ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ


 (นายพนพล ศรีทอง)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

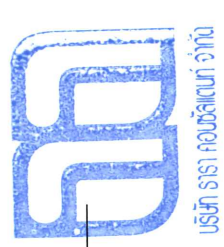
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ 2)		เลียบคลองสี่ฝั่งตะวันออก อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม (ในช่วงก่อนและหลังฤดูฝน) เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำ อันเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ 6. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 7. โครงการจัดให้มีการเฝ้าระวังและติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากสถานการณ์น้ำมีระดับสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ และประชุม ทัศนิตบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป 8. โครงการจัดให้มีการเตรียมกระสอบทรายเพื่อทำแนวกระสอบทรายกั้นน้ำบริเวณฝายถึงเก็บน้ำทุกจุด 9. จัดให้มีการเตรียมเครื่องสูบน้ำ เพื่อระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการกรณีที่มีน้ำท่วมสูงในพื้นที่โครงการ	

รับรองจำนวนหน้า 143/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ  (นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ  (นายพนตล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธราภา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้และ การป้องกันน้ำท่วม (ต่อ 3)		10. มาตรการออกแบบให้ใช้ฝาล้างเก็บน้ำ แบบบ๊วชอน 2 ชั้น (DOUBLE SEAL) เพื่อไม่ให้มีสิ่งปนเปื้อนเช่น หนู หรือแมลงต่าง ๆ ร่วมทั้งฝุ่น หรือสิ่งสกปรกต่าง ๆ เข้าถึงเก็บน้ำได้ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการใช้งานฝาล้างให้ตลอด (DOUBLE SEAL) และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ (เปิดและปิดฝาล้างได้สนิท) ไม่ชำรุด พัง และสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที 11. จัดให้มีการเฝ้าระวัง ประสานงานเพื่อขอข้อมูลสถานการณ์น้ำจากโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษา รังสิตเหนือ สำนักงานชลประทานที่ 11 และติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมสม่ำเสมอโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากมีแนวโน้มที่ทำให้ระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทึมนิติบุคคลหรือทีมหน่วยงานที่รับผิดชอบของการเคหะแห่งชาติเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกัน	

รับรองจำนวนหน้า 144/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายณพดล ศุภพทอง)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสตักชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม (ต่อ 4)		12.กรณีฉุกเฉินประตูละบายน้ำหรืออุปกรณ์ชำรุด ทางการเคหะแห่งชาติจะมีหน่วยงานสำหรับแจ้งซ่อมฉุกเฉิน คือ NHAfast โดยสามารถติดต่อมาที่ กองเครื่องกล ฝ่ายปรับปรุงและบำรุงรักษาชุมชน เบอร์โทรศัพท์ 02-3516084, 02-3516236 และ 02-3516341 โดยทางหน่วย NHAfast จะเข้าไปดำเนินการภายใน 72 ชั่วโมง 13.ติดป้ายประชาสัมพันธ์หน่วยงานแจ้งซ่อมฉุกเฉิน NHAfast ของกองเครื่องกล ฝ่ายปรับปรุงและบำรุงรักษาชุมชน การเคหะแห่งชาติ ไว้ที่บอร์ดสำนักงานนิติโครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ของโครงการสามารถติดต่อประสานงานได้	

รับรองจำนวนหน้า 145/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายณพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด



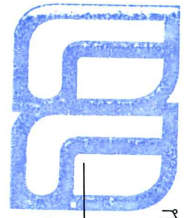
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญา คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ได้แบ่งออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไปประมาณ 0.17 ลบ.ม./วัน (คิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ประมาณ 1.80 ลบ.ม./วัน (คิดเป็นร้อยละ 64 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยรีไซเคิล ประมาณ 1.69 ลบ.ม./วัน (คิดเป็นร้อยละ 30 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) และมูลฝอยอันตรายประมาณ 0.08 ลบ.ม./วัน (คิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ภายในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 1-4 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยซึ่งรองด้วยพลาสติกอีกชั้นหนึ่ง ขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 50 ลิตร)	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ชั้นละ 1 ห้อง ตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 4 ของแต่ละอาคาร โดยมีขนาด 3.65 ตารางเมตร ตั้งอยู่ใกล้บริเวณบันไดหนีไฟ (ST) ของแต่ละชั้น โดยโครงการได้จัดเตรียมถังแยกมูลฝอยแยกออกเป็น 4 มีฝาปิดและมีล้อ เพื่อคัดแยกมูลฝอยแยกออกเป็น 4 ประเภท ประกอบด้วย ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง มูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) 1 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง (ขนาด 50 ลิตร) ซึ่งจะติดตั้งบอกละเอียดมูลฝอยที่ข้างถัง โดยภายในถังรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง (มูลฝอยรีไซเคิลใช้ถุงพลาสติกใส และมูลฝอยอันตรายจะใช้ถุงสีส้ม) 2. การรวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด กำหนดให้พนักงานคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น รวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภทภายในห้องพักมูลฝอย	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีความสะอาดอยู่เสมอ หากพบว่ามีย่อยแตกหรือให้เปลี่ยนใหม่ทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคารเป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคล ผู้รับผิดชอบ

รับรองจำนวนหน้า 146/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนพล ครุฑทอง)



ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ 1)	ห้องพักมูลฝอยรวม จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ไว้บริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ด้านหน้าโครงการ) ซึ่งแบ่งประเภทการจัดวางมูลฝอย อย่างเป็นสัดส่วนโดยแบ่งออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย	รวมของโครงการ เพื่อรองรับเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลคลองสีมารับไปกำจัดต่อไป 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคารพักอาศัย โดยมี-dutyมูลฝอยให้แน่นและติดฉลากประเภทมูลฝอย และขนย้ายไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภท โดยเคลื่อนย้ายทิ้งถึงเพื่อป้องกันถุงใส่มูลฝอยฉีกขาดและอาจเกิดน้ำชะมูลฝอยรั่วไหล หากพบน้ำชะมูลฝอยให้จัดทำความสะอาดทันที และให้ใช้ลิฟต์ในการขนย้ายลงสู่ชั้นล่าง ซึ่งจะไม่มีการขนย้ายมูลฝอยผ่านหน้าห้องพักอาศัยใดๆ 4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 แห่ง โดยห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งห้องพักมูลฝอยรวมสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากอาคารได้ไม่น้อยกว่า 7 วัน	

รับรองจำนวนหน้า 147/228

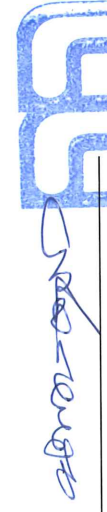


มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

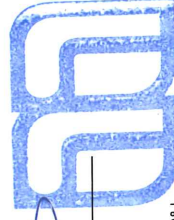


มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ศรีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการรบกวน (ต่อ 2)	การเข้าเก็บขยะมูลฝอยภายในโครงการ รถเก็บขนมูลฝอยสามารถเทียบรถจอดหน้าห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณด้านในโครงการ ซึ่งสามารถเก็บขนมูลฝอยได้สะดวก โดยสอบถามเวลาจัดเก็บมูลฝอยกับ องค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ได้รับแจ้งว่ารถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการในช่วงเวลา 06.00-12.00 น. ซึ่งในช่วงเวลาการเก็บขนมูลฝอยโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการขนย้ายมูลฝอยและการจราจรในพื้นที่โครงการ ดังนั้น พื้นที่ข้างเคียงโครงการจึงไม่ได้รับผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ	5. กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ซึ่งน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป 6. ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต้องมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 7. มูลฝอยที่สามารถรีไซเคิลได้ให้แยกกองไว้ภายในส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล และประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอยที่ห้องเก็บต้องนำไปกำจัด 8. บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางและ จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 148/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนตล ศรีทอง)

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนโซลแลนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ 3)		9. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้ที่อาศัยของโครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น พลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ 10. รณรงค์ดำเนินการคัดแยกมูลฝอยโครงการด้วยการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกตามประเภทของมูลฝอยไว้ในแต่ละชั้นของอาคารโครงการ 11. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้างในพื้นที่โครงการกรณีเกี่ยวกับมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ ไม่สามารถเข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการได้ตามรอบเก็บ เพื่อให้มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ โครงการจะจัดให้มีการกำจัดมูลฝอยร่วมกับบริษัทเอกชนเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยภายในโครงการ	

รับรองจำนวนหน้า 149/228


(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ 
(นายณพดล คุรุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธรา คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดกรรมมูลฝอย (ต่อ 4)		12. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ด้านหน้าโครงการ) โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย รายละเอียดดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาดพื้นที่ 2.00 ตารางเมตร ความจุประมาณ 3.00 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปที่เกิดจากโครงการซึ่งมีปริมาณ 0.17 ลูกบาศก์เมตร ได้นาน 17.6 เท่า - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ขนาดพื้นที่ 10.00 ตารางเมตร ความจุประมาณ 15.00 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ที่เกิดจากโครงการซึ่งมีปริมาณ 1.80 ลูกบาศก์เมตร ได้นาน 8.3 เท่า	

รับรองจำนวนหน้า 150/228


(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



(นายพนพล ศรีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนเสิร์ตแดนซ์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการขออนุญาตขุดเจาะ คัดลอกตาราง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ 5)		- ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 10.00 ตารางเมตร ความจุประมาณ 15.00 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดจากโครงการซึ่งมีปริมาณ 1.69 ลูกบาศก์เมตร ได้นาน 8.9 เท่า - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 2.00 ตารางเมตร ความจุประมาณ 3.00 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดจากโครงการซึ่งมีปริมาณ 0.08 ลูกบาศก์เมตร ได้นาน 37.5 เท่า	
3.5 ระบบไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ให้บริการไฟฟ้าของกรมไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอคลองหลวง ซึ่งมีเราสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามจำเป็นต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้า เพื่อให้ผู้พักอาศัย	1. ติดตั้งตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าไม่ให้เกิดขวางเส้นทางจราจรและอยู่ในตำแหน่งที่สามารถเข้าไปบำรุงดูแลรักษาได้อย่างสะดวก 2. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที

รับรองจำนวนหน้า 151/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายพนพล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนซิลเลนท์ จำกัด



เว็บไซต์: www.doe.go.th

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ 1)	ภายในโครงการนำไปปฏิบัติ และเป็นการอนุรักษ์พลังงานโดยการใช้อย่างคุ้มค่าและเกิดประโยชน์อย่างสูงสุด	3. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอรายละเอียดโครงการ 4. รณรงคให้ผู้ออกอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน โดยจัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ - หลอดไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าให้เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอดคอม อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 ใช้ปลั๊กเสตประหยัดไฟคู่กับหลอดคอม จะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟ ใช้คีมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสงในห้องต่าง ๆ เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟ กระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟฟ้าวัดสูง ช่วยประหยัดพลังงาน - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยในโครงการทำความสะอาดหลอดไฟอย่างน้อย 4 ครั้งต่อปี เพราะจะช่วยให้แสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น	2. ตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าให้มีสภาพสมบูรณ์ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ

รับรองจำนวนหน้า 152/228


(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพนพล ศรีทอง)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลเตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกตัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ 2)		- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ขึ้นลงขึ้นเดียวหรือสองชั้น โดยไม่ใช้ลิฟต์ - กระตุ้นเตือนให้ผู้ขึ้นลงช่วยกันประหยัดพลังงานโดยการติดสัญลักษณ์ หรือเครื่องหมายให้ช่วยประหยัดไฟบริเวณใกล้ สวิตช์ไฟ เพื่อเตือนให้ปิดเมื่อเลิกใช้แล้ว - รมรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานด้วยการติดป้ายแสดงวิธีการประหยัดไฟ - เลือกใช้สีทาอาคารเป็นสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อนในการทาสีผนังภายนอกอาคาร หรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อการสะท้อนแสงที่ดีและทำให้ห้องสว่างขึ้นนอกจากนี้ 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และถ่ายเทสู่อาคารช่วงเวลากลางคืน	

รับรองจำนวนหน้า 153/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ





มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนสตักชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบการดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎหมายกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารสำนักงานที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงดังกล่าว ดังนั้น โครงการนี้มีค่าใช้จ่ายการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและการอนุรักษ์พลังงาน โครงการพิจารณา กำหนดมาตรการเกี่ยวกับการอนุรักษ์พลังงานในด้านต่างๆ	โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการแยกมาตรงการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้ 1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการต้องนำไปปฏิบัติ ดังนี้ 1.1) มาตรการลดความร้อนภายในโครงการ - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการ บริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ - พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่น โดยการอัดจารบี หรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบหน้าต่าง ท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนเข้าสู่อาคาร	ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิ

รับรองจำนวนหน้า 154/228


(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ


(นายพนพล ทรัพย์ทอง)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลแลนท์ จำกัด
บริษัท ธาธา คอนซิลแลนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ 1)		1.2) มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับเอนกประสงค์ ซึ่งในแต่ละครั้งใช้แสงสว่างไม่เท่ากัน - คำนวณและเลือกใช้ขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้นเนื่องจากมีความต้านทานต่ำกว่า - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน LED เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้พักอาศัย	

รับรองจำนวนหน้า 155/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพนพล ศรีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลแลนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ 2)		1.3) มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ พร้อมระบุ เบอร์ติดต่อช่าง เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พัก อาศัย - ใช้แสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดย เปิดช่องหน้าต่างรับแสง ให้ลมพัดผ่านถ่ายเท อากาศ - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม และมีแสงสว่างเพียงพอ - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟจุดที่ หมดความจำเป็นในการใช้เป็นประจำทุก วัน และให้มีการทำความสะอาดโคมไฟ สม่ำเสมอ	

รับรองจำนวนหน้า 156/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนตล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการ
บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ 3)		2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกจ่ายให้กับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อรณรงค์ให้ปฏิบัติ ตาม โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - ปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน	

รับรองจำนวนหน้า 157/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ศรุตทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนซิลแลนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในการของโครงการบ้านเคหะกัญญา คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	ด้านความปลอดภัยของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระบบป้องกันอัคคีภัย โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีห้องพักอาศัยทั้งหมด 168 ห้อง ซึ่งโครงการได้ออกแบบและติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและระบบอัคคีภัยให้สอดคล้องกับกฎหมายและข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง เช่น มาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (ว.ส.ท.) และ NFPA (Nation Fire Protection Association) และจัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ตามข้อกำหนดกฎหมายฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวง การแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจาก	1. โครงการจะใช้น้ำมันดีเซล ซึ่งเป็นแหล่งของอาคารในช่วงเวลาปกติ โดยโครงการได้ออกแบบเพื่อให้สามารถใช้ในการหนีไฟได้ รวมทั้งได้จัดให้มีบันไดหนีไฟเพื่อใช้ในการหนีไฟ โดยมีบันไดที่สามารถใช้ในการหนีไฟจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ ST ขนาดกว้าง 1.20 เมตร และ ST1 ขนาดกว้าง 1.20 เมตร ซึ่งสามารถใช้สำหรับอพยพผู้พักอาศัยลงจากอาคารได้ในเวลา 5 นาที 2. ติดตั้งถังดับเพลิงแบบผงเคมีแห้ง (Dry Chemical Extinguisher) ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งขึ้นสูง 2 ถึง 3 เมตร ระยะห่าง 44.0 เมตร ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินหน้าบันไดหลัก และบันไดหนีไฟไว้ทั่วทุกชั้นของแต่ละอาคาร 3. ติดตั้งระบบเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วย อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector) อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector) และติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (FIRE ALARM	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3. ตรวจสอบไม่พบสิ่งกีดขวางการหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดินอย่างสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ แผนผังเส้นทางการหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้อย่างชัดเจนอยู่เสมอ 5. ประสานงานงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ มาขออพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง

รับรองจำนวนหน้า 158/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายณพต ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกิตติคุณ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 1)	อัคคีภัย หรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญ หรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2563 การประเมินระยะเวลาที่ใช้ในการอพยพหนีไฟ ออกจากตัวอาคาร โครงการออกแบบบันไดเพื่อให้ใช้เป็นทางหนีไฟ 2 แห่ง ได้แก่ ST ขนาดกว้าง 1.20 เมตร และ ST1 ขนาดกว้าง 1.20 เมตร ซึ่งมีระยะห่างระยะห่างจากห้องพักอาศัยที่กำหนดห่างจากบันไดหนีไฟ 22.00 เมตร อย่างไรก็ตาม เพื่อให้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนอัคคีภัยมีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานเพื่อการดับเพลิงอยู่เสมอ จำเป็นต้องมีมาตรการติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ดังกล่าว รวมทั้งเพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการไม่ตื่นตระหนกในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้และสามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งเหตุดับเพลิงได้อย่างรวดเร็ว จำเป็นต้องมีมาตรการฝึกซ้อมอพยพ	BELL) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด สามารถส่งเสียงหรือสัญญาณให้คนที่อาศัยในอาคารได้ยินหรือได้ทราบอย่างทั่วถึงทุกชั้นของแต่ละอาคาร 4. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและจำนวนพนักงานของโครงการได้จำนวน 8 แห่ง มีพื้นที่รวมทั้งหมด 410.00 ตารางเมตร (อัตราส่วน 0.48 ตารางเมตรต่อคน) ดังนี้ - จุดรวมพลที่ 1 บริเวณด้านหน้าอาคาร 1 (ด้านทิศตะวันออกของอาคาร) มีขนาดพื้นที่ 60.0 ตารางเมตร - จุดรวมพลที่ 2 บริเวณด้านหน้าอาคาร 2 (ด้านทิศตะวันตกของอาคาร) ขนาดพื้นที่ 60.0 ตารางเมตร - จุดรวมพลที่ 3 บริเวณด้านหน้าอาคาร 2 (ด้านทิศตะวันออกของอาคาร) ขนาดพื้นที่ 25.0 ตารางเมตร	6. ปรับปรุงข้อมูลเบื้องต้นของผู้พักอาศัยกลุ่มผู้สูงอายุหรือผู้ที่มีความเสี่ยงได้รับอันตรายให้เป็นปัจจุบันอยู่เสมอ เพื่อให้สะดวกต่อการจัดทำแผนการช่วยเหลือ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับผิดชอบสิทธิ

รับรองจำนวนหน้า 159/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ศรุตทอง)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการผูกมัด กองอำนวยการ

บริษัท ธาธา คอนซิลแดนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 2)	ไฟฟ้าและแผนอพยพหนีไฟสำหรับผู้พักอาศัยและผู้สูงอายุ	- จุดรวมพลที่ 4 บริเวณด้านหน้าอาคาร 3 (ด้านทิศตะวันตกของอาคาร) ขนาดพื้นที่ 60.0 ตารางเมตร - จุดรวมพลที่ 5 บริเวณด้านหน้าอาคาร 4 (ด้านทิศตะวันออกของอาคาร) ขนาดพื้นที่ 60.0 ตารางเมตร - จุดรวมพลที่ 6 บริเวณด้านหน้าอาคาร 5 (ด้านทิศตะวันตกของอาคาร) ขนาดพื้นที่ 60.0 ตารางเมตร - จุดรวมพลที่ 7 บริเวณด้านหน้าอาคาร 5 (ด้านทิศตะวันออกของอาคาร) ขนาดพื้นที่ 25.0 ตารางเมตร - จุดรวมพลที่ 8 บริเวณด้านหน้าอาคาร 6 (ด้านทิศตะวันออกของอาคาร) ขนาดพื้นที่ 60.0 ตารางเมตร 5. จัดให้ติดตั้งหัวรั้วน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารจำนวน 12 แห่ง (อาคารละ 2 แห่ง) บริเวณด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของอาคาร พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด	

รับรองจำนวนหน้า 160/228

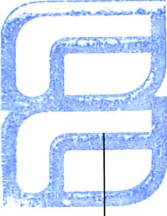


มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนตล ศรีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบการดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญา คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 3)		6. ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ จุติรวมพลอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร รวมทั้งติดตั้งเครื่องหมาย “EXIT” ซึ่งสามารถมองเห็นเส้นทางหนีไฟได้อย่างชัดเจน 7. กำชับให้ผู้พักอาศัยไม่วางสิ่งของที่ติดไฟง่ายไว้บริเวณริมระเบียง และไม่ก่อไฟหรือติดตั้งท่อไฟภายในอาคารเพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ 8. ติดป้ายแผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยในแต่ละชั้นของอาคาร ในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 9. จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถทราบวิธีการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์เตือนภัย ตลอดจนการแจ้งไปยังสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ และงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ ซึ่งเป็นหน่วยงานดับเพลิงที่	

รับรองจำนวนหน้า 161/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ





มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายณพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 4)		รับผิดชอบพื้นที่โครงการ อยู่ห่างจากโครงการ 860 เมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 8 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร) ให้เข้ามาดับเพลิงและควบคุมเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างรวดเร็ว 10. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ในแต่ละอาคาร สำหรับสำรองไฟฟ้าให้แก่ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ และป้ายทางออกบริเวณบันไดหนีไฟ และจัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 11. บริเวณเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองให้ติดป้ายชี้แสดงสถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง	

รับรองจำนวนหน้า 162/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายพนพล ครูทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบการดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 5)		12. ห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการนำรถมาจอดบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ (ถนนเลียบริมคลองสี่ฝั่งตะวันออก) และบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อการเดินทางและการจราจร การจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 13. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถจักรยานจำนวน 92 คัน และกำหนดให้จอดรถจักรยานยนต์ในที่จัดให้เท่านั้น ห้ามไม่ให้จอดล้ำมาบนถนนของโครงการ กรณีมีจำนวนรถจักรยานยนต์มากกว่าช่องจอดให้จอดซ้อนคันในพื้นที่กำหนด และติดตั้งแผงกันเพื่อไม่ให้จอดรถจักรยานยนต์ออกมานอกที่จอดรถจักรยานยนต์ และเพื่อให้กระทบต่อการเดินรถภายในโครงการ รวมถึงเส้นทางเดินรถดับเพลิงในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหรือเหตุฉุกเฉิน 14. การจอดรถยนต์ซ้อนคันกำหนดให้สามารถจอดได้กรณีที่ช่องจอดเต็มเท่านั้น และห้ามจอดในบริเวณพื้นที่ห้ามจอดโดยเด็ดขาด เพื่อให้กระทบต่อการเดินรถภายใน	

รับรองจำนวนหน้า 163/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ





มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ศรีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

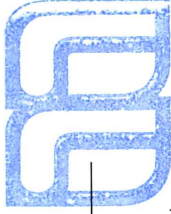
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 6)		โครงการ รวมถึงเส้นทางเดินรถดับเพลิงในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหรือเหตุฉุกเฉิน 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการและที่จอดรถของโครงการ เพื่อให้การจราจรภายในโครงการเกิดความคล่องตัว และในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหรือเหตุฉุกเฉินต้องบริหารจัดการการเดินรถร่วมด้วย เพื่อให้รถดับเพลิงสามารถวิ่งผ่านหรือเลี้ยวได้สะดวก 16. ติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงให้เห็นชัดเจน และห้ามไม่ให้รถยนต์จอดกีดขวางอยู่บริเวณดังกล่าว 17. จัดทำรายละเอียดข้อมูลเบื้องต้นของผู้พักอาศัยกลุ่มผู้สูงอายุหรือผู้ที่มีความเสี่ยงได้รับอันตราย ได้แก่ ผู้ที่ต้องได้รับความช่วยเหลือเมื่อต้องอพยพเคลื่อนย้ายผู้พิการและผู้ทุพพลภาพ) โดยแจ้งเลขที่ห้องพักอาศัยชื่อ-สกุล อายุ โรคประจำตัว เบอร์บุคคลที่สามารถติดต่อได้ในการจัดทำระบบข้อมูล เพื่อใช้ประกอบการ	

รับรองจำนวนหน้า 164/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนพล ศรีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธรา คอนซิลแตนท์ จำกัด



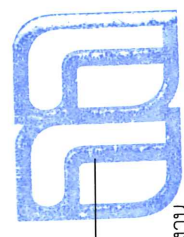
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ 7)		จัดลำดับการเข้าช่วยเหลือหรือเคลื่อนย้ายเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัยหรือเหตุฉุกเฉินได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย 18. กำหนดให้มีแผนอพยพหนีไฟสำหรับผู้พักอาศัยและผู้สูงอายุ และมาตรการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 19. กำหนดให้นำน้ำในบ่อหมักน้ำของโครงการมาใช้เป็นแหล่งน้ำสำรองเพื่อดับเพลิง โดยจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาม (Mobile fire pump) จำนวน 1 เครื่อง ขนาดไม่น้อยกว่า 2.5 กิโลวัตต์ ปริมาตรสูบน้ำได้สูงสุดไม่น้อยกว่า 500 ลิตรต่อนาที เก็บไว้ที่สำนักงานนิติบุคคล 20. ประสานหน่วยงานสถานพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัยและนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล	

รับรองจำนวนหน้า 165/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนตล ครูพทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลเตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบการดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบระบายอากาศ และระบบปรับอากาศ	การระบายอากาศของโครงการ มี 2 วิธี คือ การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ โดยมีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ และการระบายอากาศโดยวิธีกล โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้อุณหภูมิผสมของอากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมเล็กน้อยโครงการจะกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินการ โดยการปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนที่เข้าสู่ตัวอาคาร	- จัดให้มีพื้นที่ช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ - ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ ไว้บริเวณต่าง ๆ ของอาคาร เช่น ห้องเครื่องลิฟต์ ห้องไฟฟ้า ห้องน้ำ ห้องเครื่อง ห้องปั๊มน้ำ และห้องพักกุสผลอยรวม เป็นต้น - โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,062.00 ตร.ม. โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืชคลุมดินบริเวณชั้นล่าง ซึ่งช่วยลดแสงสะท้อนความร้อนเข้าสู่อาคารและช่วยลดแสงจ้าได้ - ที่จอดรถของโครงการ จัดให้มีลักษณะเปิดโล่ง ลมสามารถพัดผ่านได้ ทำให้อากาศถ่ายเทสะดวก และติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน	- ดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตอย่างเหมาะสม เพื่อลดแสงสะท้อนความร้อนเข้าสู่อาคาร - ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัสดุสิ่งกีดขวาง และพัฒนาบรรยากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับผิดชอบ

รับรองจำนวนหน้า 166/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

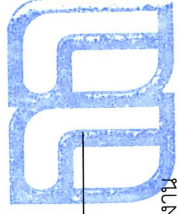


มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนตล ศรีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการ

บริษัท ธาธา คอนสตรัคชั่น จำกัด



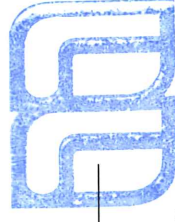
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบดัดแปลงดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกิตติคุณ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร	โครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 180 คัน ประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์ 88 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ จำนวน 6 คัน) ที่จอดรถจักรยานยนต์ 92 คัน ซึ่งไม่น้อยกว่าตามที่กฎหมายกำหนด อย่างไรก็ตาม เพื่อให้จอดรถเพียงพอต่อความต้องการ โครงการต้องจัดการเดินรถ และบริหารจัดการที่จอดรถภายในโครงการ สำหรับการศึกษาผลกระทบด้านจราจรจากการพัฒนาโครงการ ทำให้ปริมาณจราจรในโครงการขยาย การจราจรโดยรอบพื้นที่โครงการมีปริมาณการจราจรหนาแน่นขึ้น ซึ่งอาจกระทบต่อช่วงเวลาเร่งด่วนอยู่บ้าง จึงจำเป็นต้องมีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรที่จะเพิ่มขึ้นบนถนนโครงข่ายที่เกี่ยวข้อง	1. จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการทั้งสิ้น 180 คัน ภายในพื้นที่โครงการ คือ จอดรถยนต์ 88 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ จำนวน 6 คัน) ที่จอดรถจักรยานยนต์ 92 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่ออกตามกฎหมาย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สอดคล้องกับปริมาณจราจรบนถนนเสียบบัตรขึ้นที่จอดรถ โดยปล่อยรถเข้าสู่ถนนดังกล่าวในช่วงที่ถนนว่างและให้รถยนต์เข้า-ออกโครงการเป็นจังหวะหรือเป็นช่วง ๆ เพื่อไม่ให้เกิดการติดกระแสรถจราจรในระยะกระชั้นชิด ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ทั้งนี้ให้เน้นความปลอดภัยของรถยนต์ที่สัญจรบนถนนเป็นหลัก และให้รถยนต์สามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว เพื่อลดปริมาณจราจรที่สะสมบนถนนเสียบบัตรขึ้นที่จอดรถ	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องดีทุกวันตลอดระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบการวางตำแหน่งตั้งกรวยยาง แผงกั้นให้อยู่ในบริเวณแสดงพื้นที่ห้ามจอด และให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 3. ติดตามส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที 4. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ ทางด้านจราจรที่เกี่ยวข้องกับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่สับสน

รับรองจำนวนหน้า 167/228


(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายณพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลแลนท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบดัดแปลงโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ 1)	การประเมินผลกระทบด้านการจราจรในช่วงระยะการดำเนินการได้วิเคราะห์สภาพปัญหาการจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเมื่อพัฒนาโครงการบนโครงข่ายถนนในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง และการวิเคราะห์สภาพปัญหาความล่าช้า/ความเร็วของยานพาหนะในการเดินทางที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเมื่อเปิดดำเนินโครงการดังนี้ 1. การวิเคราะห์สภาพปัญหาการจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จจนโครงข่ายถนนในพื้นที่โครงการและการและบริเวณใกล้เคียง พิจารณาจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็น 180 คัน/วัน หรือ 111 PCU/วัน หรือกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) ในชั่วโมงเร่งด่วนเย็นคิดเป็น 111 PCU/ชั่วโมง จะส่งผลกระทบให้ค่า V/C Ratio มีการเปลี่ยนแปลง	3. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 4. จัดทำป้ายสัญลักษณ์ และเครื่องหมายจราจรบนพื้นที่ให้สามารถมองเห็นชัดเจน 5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะที่สามารถชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 7. รมรงคให้ผู้ที่พักอาศัยใช้รถโดยสารสาธารณะที่ให้บริการผ่านพื้นที่หน้าโครงการ เช่น รถยนต์โดยสาร (Taxi) และรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น โดยให้ผู้พักอาศัยของโครงการสามารถติดต่อยังปัอมยามของโครงการเพื่อบริการเรียกรถโดยสารให้	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ

รับรองจำนวนหน้า 168/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ศรีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ 2)	จากสภาพปัจจุบัน โดยการค้าขายจะเลือกใช้ปริมาณการจราจรสูงสุดต่อชั่วโมง ในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16:00-19:00 น.) เป็นต้นมา การประเมินปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีปริมาณการจราจรสูงสุดต่อชั่วโมงบริเวณโครงข่ายจราจรที่เกี่ยวข้อง พบว่า วันหยุดสุดสัปดาห์ มีค่า V/C ratio อยู่ระหว่าง 0.30-1.60 (โดยค่า V/C ratio ในปัจจุบันอยู่ระหว่าง 0.25-1.58) และวันธรรมดา มีค่า V/C ratio อยู่ระหว่าง 0.36-2.22 (โดยค่า V/C ratio ในปัจจุบันอยู่ระหว่าง 0.31-2.20) ซึ่งปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งวันหยุดสุดสัปดาห์และวันธรรมดา ทำให้โครงข่ายจราจรบริเวณพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้นเล็กน้อยหรือมีความแตกต่างจากเดิม	8. โครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถและปริมาณรถที่เข้ามาในโครงการ และเพื่อให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายขึ้น 9. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่จอดรถที่เหมาะสม คือ 1) สำหรับผู้ที่เข้ามาติดต่อภายในโครงการ โครงการจะต้องแจ้งกับรถยนต์ชั่วคราว และสามารถจอดรถภายในโครงการได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถ) หลังจากนั้นจะกำหนดเสียค่าจอดรถ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถภายนอกโครงการเข้ามาจอดภายในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น 2) สำหรับผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการจะไม่มีการกำหนดที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 169/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพดล คุรุทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ 3)	2. การวิเคราะห์สภาพปัญหาความล่าช้า/ความเร็วของยานพาหนะในการเดินทางบนถนนรังสิต-นครนายก ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ ถนนรังสิต-นครนายก (ทิศตะวันออกมุ่งหน้าสู่วงแหวนรอบนอกกรุงเทพฯฝั่งตะวันออก) เป็นถนนสายหลักที่เชื่อมกับถนนเลียบคลองสี่ฝั่งตะวันออกที่ติดหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จึงทำการวิเคราะห์ความคล่องตัวของสภาพการจราจรบนถนนรังสิต-นครนายก ตั้งแต่หน้าโรงพยาบาลเปาโลรังสิต ผ่านทางเข้าหน้าพื้นที่โครงการจนถึงจุดบรรจบกับบริเวณมอเตอร์เวย์ คลอง 5 สก.ธัญบุรี (ดูควบคุมสัญญาณไฟ) ได้ประเมินจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) เมื่อโครงการก่อสร้าง	พื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบที่กำหนดที่จอดรถประจำ 3) ห้ามไม่มีรถยนต์โครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ 4) ห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการนำรถมาจอดบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ (ถนนเลียบคลองสี่ฝั่งตะวันออก) โดยเด็ดขาด 5) จัดให้มีที่จอดรถสำหรับจักรยานจำนวน 92 คัน และกำหนดให้จอดรถจักรยานยนต์ที่จัดให้เท่านั้น ห้ามไม่ให้จอดรถล้ามานบนถนนของโครงการ กรณีมีจำนวนจักรยานยนต์มากกว่าช่องจอดให้จอดซ้อนคันในพื้นที่ที่กำหนด และติดตั้งแผงกันเพื่อให้อาคารจักรยานยนต์เพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุการเดินรถภายในโครงการ รวมถึงระดับเพลิงในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหรือเหตุฉุกเฉิน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 170/228

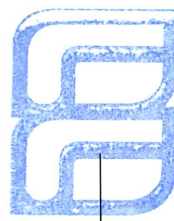


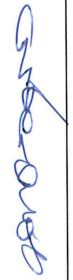
มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ





(นายพนพล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธราภา คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการขออนุญาตขุดเจาะ คอลงหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ 4)	แล้วเสร็จ (180 วัน) หรือ 111 PCU/วัน) พบว่าในช่วงวันหยุดสุดสัปดาห์ ความเร็วเฉลี่ยของยานพาหนะจากฝั่งหน้าโรงพยาบาลเปาโลรังสิต ช่วงเวลาเร่งด่วนเฉลี่ยเข้าและเย็น 37.72 กม./ชม. ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 15.91 นาที และฝั่งตรงข้ามมีความเร็วเฉลี่ยของยานพาหนะเฉลี่ย 35.17 กม./ชม. ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 17.06 นาที และในช่วงวันธรรมดา ความเร็วเฉลี่ยของยานพาหนะจากฝั่งหน้าโรงพยาบาลเปาโลรังสิต ช่วงเวลาเร่งด่วนเฉลี่ยเข้าและเย็น 34.16 กม./ชม. ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 17.56 นาที และฝั่งตรงข้ามมีความเร็วเฉลี่ยของยานพาหนะเฉลี่ย 32.31 กม./ชม. ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 18.57 นาที แสดงให้เห็นว่าปริมาณยานพาหนะที่เพิ่มขึ้นจะมีผลกระทบต่อความเร็วเฉลี่ยของยานพาหนะที่วิ่งบนถนนรังสิต-	6) การจราจรหนาแน่นขึ้นกำหนดให้สามารถจอดได้กรณีที่มีช่องจราจรเต็มเท่านั้น และห้ามจอดในบริเวณพื้นที่ห้ามจอดเด็ดขาด เพื่อไม่ให้กระทบต่อการเดินรถภายในโครงการ รวมถึงเส้นทางเดินรถดับเพลิงในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหรือเหตุฉุกเฉิน 7) ทาสีขาวสลับแดงบริเวณขอบทางเท้าห้ามมุนถนนแสดงพื้นที่ห้ามหยุดและห้ามจอดรถ และตีเส้นแสดงพื้นที่ห้ามจอดให้เห็นชัดเจน เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ และไม่เกิดขวางการจราจรของรถภายในโครงการ 10. กำหนดให้มีมาตรการจัดการด้านการจราจรเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็นขณะขับที่เข้าจอด ด้วยการติดตั้งได้โดยการติดตั้งกระจกเงาบริเวณทางแยกภายในโครงการ เพื่อให้ผู้ขับที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและเข้าจอดได้อย่างปลอดภัย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 171/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายณพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนซิลแดนท์ จำกัด (มหาชน) ก่อตั้งและจัดทำ



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจราจร (ต่อ 5)	นครนายกอยู่ในระดับต่ำหรือมีการเปลี่ยนแปลงจากสภาพปัจจุบันไม่มาก เพราะสภาพปัจจุบันมีสภาพจราจรติดขัดรุนแรงอยู่แล้วในช่วงเวลาเร่งด่วน ดังนั้น ผลกระทบต่อความรวดเร็วเฉลี่ยของยานพาหนะที่วิ่งบนถนนรังสิต-นครนายกจึงอยู่ในระดับต่ำ	11. ติดตั้งกระจกมูบบริเวณทางแยกวงสามเหลี่ยมคลอง ซึ่งเป็นบริเวณที่เกิดกับทางเข้า-ออกโครงการ 12. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะลอรได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุ 13. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) พร้อมจัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบจราจรภายในที่จอดรถยนต์ด้วยระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) เพื่อควบคุมแก้ไขปัญหาจราจรภายในโครงการ 14. ติดตั้งป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ ทางด้านจราจรที่เกี่ยวข้องกับผู้พิการหรือทพพลภาพ และคนชรา ให้สามารถมองเห็นชัดเจน	

รับรองจำนวนหน้า 172/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายกฯแห่ง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนพล ศรีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนโซลแดนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ที่ดิน	จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการเปรียบเทียบกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข 1.8 (สีชมพู) เป็นที่ดินประเภทชุมชน ที่ดินประเภทนี้ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณูปการ พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 168 ห้อง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับรองรับการอยู่อาศัยในอนาคต ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวงดังกล่าว	ออกแบบอาคารและดำเนินการให้สอดคล้องตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงรวมจังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522, กฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) และ กฎกระทรวงฉบับที่ 68 (พ.ศ. 2563)	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิ

รับรองจำนวนหน้า 173/228

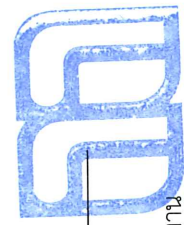


มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล คุรตทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1) สภาพสังคม ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างประชากรจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งโครงการมีลักษณะเป็นอาคารพักอาศัยความสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร จำนวนห้องพักทั้งสิ้น 168 ห้อง คาดว่าจะมีผู้อยู่อาศัยจำนวน 840 คน และเจ้าหน้าที่โครงการจำนวน 6 คน รวมจำนวนผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการ 846 คน เมื่อเปรียบเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่ตำบลคลองสี่ ซึ่งปัจจุบันมีจำนวนประชากรจำนวน 20,266 คน คิดเป็นจำนวนประชากรที่จะเข้ามาพักอาศัยร้อยละ 4.16 ของประชากรทั้งหมดในตำบลคลองสี่ ซึ่งจากการสำรวจพื้นที่และประชาสัมพันธุ์โครงการมีประชาชนในชุมชนให้ความสนใจการพัฒนาโครงการ จึงคาดว่าประชากร	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง 2. ในการออกแบบโครงการจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกให้สามารถรองรับการใช้งานของผู้พักหรืออพพลภาพ และคนชราภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้สอดคล้องกับแนวความคิดและวัตถุประสงค์ของโครงการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564	- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนและติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ปัญหาทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ - ตรวจสอบสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และมีความปลอดภัยต่อผู้อยู่ใช้งาน

รับรองจำนวนหน้า 174/228


(นายพนตล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธราภา คอนสตรัคชั่น จำกัด


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

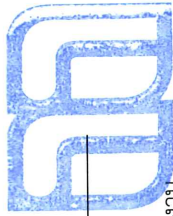
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 1)	ส่วนใหญ่ที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการ ส่วนใหญ่เป็นประชากรกลุ่มวัยแรงงาน วัยผู้สูงอายุที่เป็นครอบครัว ต้องการอยู่อาศัยในพื้นที่เดิมหรือพื้นที่ใกล้เคียง เพื่อให้สะดวกในการเดินทางใกล้แหล่งสถานประกอบการต่างๆ ไม่ได้เป็นผู้ย้ายถิ่นที่อยู่อาศัยมาจากที่อื่นทั้งหมด ดังนั้น คาดว่าแนวโน้มประชากรในพื้นที่จะมีประชากรเพิ่มขึ้นในส่วนของวัยแรงงานและผู้สูงอายุที่มีความสามารถประกอบอาชีพมีรายได้ ช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจในพื้นที่ได้ อย่างไรก็ตาม คาดว่าผลกระทบจากการเพิ่มประชากรในช่วงระยะดำเนินการเพิ่มขึ้นจึงเป็นทางลบ อาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการที่เพิ่มขึ้นจึงเป็นทางลบระดับต่ำ ขณะเดียวกันช่วยให้เกิดการขยายตัวของชุมชน และพัฒนาเศรษฐกิจขึ้นเรื่อยๆ ของชุมชนในอนาคตในทิศทางบวกยกระดับปานกลาง	3. กำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจึงจัดให้มีการติดตั้ง Filter ที่ออร์บายอากาศ ซึ่งภายในบรรจุด้วยถ่าน เปลี่ยนทุก ๆ 2 เดือน เพื่อกำจัด Aerosol ที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสีย และบริเวณส่วนปลายท่อปิดด้วยแผ่นพองน้ำแบบบางโดยอากาศไหลผ่านได้สะดวก 4. ควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการ โดยใช้ประตูลอยน้ำ พร้อมติดตั้งบ่อวาล์วควบคุมน้ำทิ้งพร้อมตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ต่อกับบ่อเพื่อระบายน้ำบ่อสุดท้าย ที่ติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 5. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักสุดท้าย ก่อนระบายน้ำลงสู่คลองสี่ (คลองระบายน้ำที่ 4) ต่อไป 6. ห้องปฏิบัติการรวมของโครงการต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการพาหะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขยะเท่านั้น	- ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ มีแสงสว่างเพียงพอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคล ผู้รับผิดชอบ

รับรองจำนวนหน้า 175/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายกฯ แห่ง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนพล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด



ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 2)	ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และชาติพันธุ์ จากการสอบถามความคิดเห็นของชุมชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าส่วนใหญ่เป็นประชาชนในพื้นที่จังหวัดปทุมธานีมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามาในพื้นที่จึงหวัดปทุมธานีมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ลักษณะของชุมชนพื้นที่ศึกษาเป็นบ้านพักอาศัย มีลักษณะเป็นบ้านปลูก (หลังเดี่ยว) หมู่บ้านจัดสรร ลักษณะเป็นบ้านปลูก (หลังเดี่ยว) หมู่บ้านจัดสรร สถานประกอบการ ร้านค้ากระจายตลอดแนวถนน เสียบบล็อกสี่ ฟังตะวันออกและฝั่งตะวันตก สลับกับพื้นที่เกษตรกรรม พื้นที่รกร้าง วัชพืชปกคลุม ไร่ร้าง ตาม สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการขยายตัวของชุมชนหนาแน่นตามถนนสายหลัก (ถนนรังสิต-นครนายก) ซึ่งเริ่มขยายตัวออกสู่ชุมชนรอบนอกที่อยู่ใกล้เคียง สภาพสังคมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของ	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้สอดคล้องกับปริมาณจราจรบนถนนเสียบบล็อกสี่ ในช่วงที่ถนนว่างและให้รถยนต์เข้า-ออกโครงการเป็นช่วง ๆ 8. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเด็นข้อห่วงกังวลจากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการอย่างเคร่งครัดดังนี้ - ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ - ติดป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 176/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ  (นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ  (นายพนพล ครุฑทอง)


 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ธาธา คอนซิลแลนต์ จำกัด

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ
 ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 3)	บุคคลต่างถิ่นและคนในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งระหว่างกัน สำหรับผู้พักอาศัยของโครงการคาดว่าจะเป็นผู้ที่ต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการเดินทาง บุคคลที่ต้องการที่พักใกล้กับแหล่งประกอบอาชีพ สถานศึกษา สถานพยาบาล แหล่งอุปโภค-บริโภค และรองรับการพักอาศัยที่มีสิ่งอำนวยความสะดวกของผู้สูงอายุ ซึ่งไม่ได้เป็นผู้พักอาศัยมาจากต่างถิ่นทั้งหมด โดยโครงการจะกำหนดระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน และจะมีนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ จึงคาดว่าผลกระทบจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงอย่างมีนัยสำคัญ	- ในภาครชนย้ายมาอยู่โดยไม่แจ้งท้องที่ภูมิลำเนาให้ขียนย้าย ทั้งถึง เพื่อป้องกันฉุกเฉินเกิดน้ำท่วมล้นอยู่ ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง - ติดตั้งป้ายขอโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุไม่ให้เกิดการติดกระเสจราจรในระยะระยะขึ้นชิด 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์แผนการประชาสัมพันธ์แผนการรับเรื่องร้องเรียน เรื่องการประกกันภัย การชดเชย หากเกิดอุบัติเหตุ ทรัพย์สินเสียหาย และติดตามปัญหาข้อห่วงกังวลของอาคารบ้านพักอาศัยข้างเคียงโครงการและชุมชนโดยรอบและส่งเสริมการทำกิจกรรมทางสังคม (CSR) กับชุมชนข้างเคียง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 177/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนพล ครุฑทอง)

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนโซลเดนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 4)	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรคลองหลวง ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ประมาณ 5 กิโลเมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ อยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการเป็นระยะทางประมาณ 860 เมตร ใช้เวลามาถึงโครงการประมาณ 8 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร) ในระยะดำเนินการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภัยภัยภายในโครงการ และจัดให้มีการประสานงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยโครงการได้ประสานไปยังสถานี		

รับรองจำนวนหน้า 178/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายกฯแห่ง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนพล ทรัพย์ทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลแลนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระด้าเป็นกรของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 5)	ตำรวจอุดรคลองหลวง และงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ได้รับทราบการพัฒนาโครงการ ทั้งนี้ การดำเนินโครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ และช่วยเพิ่มความปลอดภัยให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อในด้านบวกระดับปานกลาง ด้านสาธารณสุข/โรค สาธารณูปโภค โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตำบลคลองสี่ อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ซึ่งพื้นที่ตำบลคลองสี่มีการขยายตัวของเมืองสูง สภาพแวดล้อมโดยรอบและพื้นที่โครงการมีแนวโน้มเติบโตและกำลังขยายเป็นแหล่งชุมชน		

รับรองจำนวนหน้า 179/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการกระทรวงมหาดไทย

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการกระทรวงมหาดไทย

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ศรีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ

บริษัท ธาธา คอนซิลแลนต์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 6)	รองรับการกระจายย้ายที่อยู่อาศัยจากชุมชนเมืองของจังหวัดที่อยู่ใกล้เคียง โดยพื้นที่บริเวณโครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ในด้านระบบไฟฟ้า ระบบประปา ดังนั้น จึงคาดว่าจะการให้บริการด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการจะมีความเพียงพอ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ ด้านสุขภาพอนามัยและบริการด้านสาธารณสุข ในระยะดำเนินโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อประชาชนในบริเวณสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย การระบายน้ำ ขยะมูลฝอย การเกิดอศศภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการไม่ถูกต้อง จะมีผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนข้างเคียงและพื้นที่โดยรอบ ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล อย่างถูกต้องเหมาะสม ซึ่งโครงการต้อง		

รับรองจำนวนหน้า 180/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

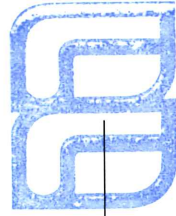
มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนพล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนดัคชั่น จำกัด

ผู้ช่วยผู้จัดการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบดัดล้อมในโครงการบ้านเคหะกิตติคุณ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 7)	กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพต่าง ๆ เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นน้อยที่สุด อย่างไรก็ตาม โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย เพื่อการอยู่อาศัยของกลุ่มผู้พักอาศัยทั่วไปและรองรับกลุ่มผู้สูงอายุ โครงการจึงจัดให้มีการประสานกับโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคลองสี่ หมู่ที่ 7 เพื่อแจ้งให้ทราบการพัฒนาโครงการ และจะจัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการให้ความช่วยเหลือหรือรับรวมพยาบาลเบื้องต้นแก่ผู้อาศัยของโครงการโดยเฉพาะกลุ่มผู้สูงอายุ ทั้งนี้ บริเวณที่ตั้งโครงการอยู่ใกล้กับแหล่งบริการด้านสาธารณสุขสถานพยาบาลของรัฐและเอกชนหลายแห่ง เช่น โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคลองสี่ หมู่ที่ 7 และหมู่ที่ 13, โรงพยาบาลปทุมเวช, โรงพยาบาลแพทย์รังสิต โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ และโรงพยาบาลภัทร-ธนบุรี เป็นต้น ซึ่งมีความพร้อมในการรักษาพยาบาล ดังนั้น คาดว่า		

รับรองจำนวนหน้า 181/228





มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ทรัพย์ทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 8)	จะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยและบริการด้านสาธารณสุขของชุมชนข้างเคียง 2) สภาพเศรษฐกิจ โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตำบลคลองสี่ อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ซึ่งพื้นที่ตำบลคลองสี่มีการขยายตัวของเมืองสูง โดยกระจายออกตามแนวถนนสายหลัก (ถนนรังสิต-นครนายก) ซึ่งมีเส้นทางคมนาคมเชื่อมต่อ กับถนนโครงข่ายโดยรอบโครงการ เนื่องจากเป็นเขต ปริมาณพลติดต่อกับกรุงเทพมหานครทางตอนเหนือ ซึ่งบริเวณพื้นที่สามารถเดินทางคมนาคมได้สะดวก และมีที่ตั้งใกล้กับศูนย์การค้าขนาดใหญ่จนถึงขนาดใหญ่ ตลาดศูนย์กลางจำหน่ายวัตถุดิบ ผัก ผลไม้ สถาบัน การศึกษาขนาดใหญ่ สถานพยาบาลของภาครัฐและเอกชน ทำให้มีประชากรจำนวนมากย้ายถิ่นฐานเข้ามา เพื่อประกอบอาชีพทั้งแรงงานภาคธุรกิจการค้าและภาคอุตสาหกรรม เนื่องจากพื้นที่มีแหล่งสถานประกอบการ		

รับรองจำนวนหน้า 182/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนตล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด สังกัด สรช. กองสิ่งแวดล้อม

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ 9)	ขนาดเล็กลงถึงขนาดกลาง ดังนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชน โดยรอบโครงการ เกิดการกระตุ้นและขยายตัวทางเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่โครงการ โดยส่งผลต่อการประกอบอาชีพค้าขาย การขนส่ง การคมนาคม รวมถึงเพิ่มมูลค่าของที่ดินในอนาคต ซึ่งเป็นผลกระทบในด้านบวกระดับสูง		
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. การป้องกันและระงับอัคคีภัย เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะทำให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในเขตพื้นที่ต้องมีการระงับอัคคีภัย รวมถึงการทั้งในด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงการรักษาความปลอดภัย ซึ่งหน่วยงานต่างๆ มีความพร้อมในการดูแล และให้บริการแก่โครงการ อีกทั้งโครงการได้ออกแบบโครงการ และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3. ตรวจสอบไม่พบสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดินอย่างสม่ำเสมอ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี ไม่มีการชำรุด เสียหาย พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3. ตรวจสอบไม่พบสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดินอย่างสม่ำเสมอ

รับรองจำนวนหน้า 183/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนพล ศรีทอง)

ผู้ช่วยผู้จัดการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการ
บริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 1)	โดยโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบการรังไข่ชีวิตของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ เมื่อมีโครงการพัฒนาขึ้นทำให้งานดังกล่าวต้องเข้ามาดูแลและรับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยในพื้นที่โครงการ ซึ่งงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ มีศักยภาพด้านเจ้าหน้าที่ และเครื่องจักรและอุปกรณ์ในการปฏิบัติงาน	4. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ แผนผังเส้นทางการหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้อย่างชัดเจนอยู่เสมอ	4. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ แผนผังเส้นทางการหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้อย่างชัดเจนอยู่เสมอ 5. ประสานงานงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ มาขออพยพหนีไฟให้กับโครงการ ปีละ 1 ครั้ง 6. ปรับปรุงข้อมูลเบื้องต้นของผู้พักอาศัยกลุ่มผู้สูงอายุหรือผู้ที่มีความเสี่ยงได้รับอันตรายให้เป็นปัจจุบันอยู่เสมอ เพื่อให้สะดวกต่อการจัดทำแผนการช่วยเหลือ
			ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการกระทรวงมหาดไทย

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 184/228

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบการดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญา คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 2)	2. ระบบรักษาความปลอดภัย เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้พักเข้าอาศัยในห้องพักอาศัยของโครงการ ซึ่งอาจมีจิตอาชีพระดับสูงเข้ามาภายในโครงการ และก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อผู้พักอาศัยในโครงการ	1. จัดให้มีรั้วล้อมรอบแนวเขตโครงการ ซึ่งช่วยให้ผู้พักอาศัยรู้สึกมีความเป็นส่วนตัวต่อการอยู่อาศัยมากขึ้น 2. จัดให้มีระบบไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคาร และพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 4. จัดให้มีป้อมยาม พร้อมทั้งติดตั้งระบบการควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control) โดยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้ระบบคีย์การ์ด เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ สำหรับบุคคลภายนอกที่เข้ามาติดต่อ ต้องมีการแลกบัตรประชาชนก่อนเข้าโครงการ 5. จัดให้มีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ครอบคลุมบริเวณประตูทางเข้า-ออกโครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถเฝ้าดูสังเกตการณ์ในพื้นที่ เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยคุณสมบัติของ	

รับรองจำนวนหน้า 185/228

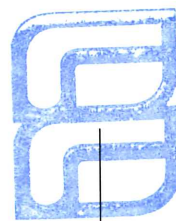


มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ศรีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลแตนท์ จำกัด

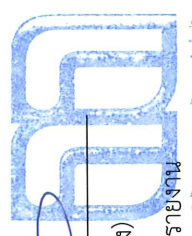
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ 3)		ก) สามารถจับภาพได้เวลากลางคืน และสามารถถ่ายภาพย้อนหลังได้ติดตั้งโดยรอบพื้นที่โครงการ	
		6. ติดตั้งป้ายเตือน “อันตราย” บริเวณบ่อหนองน้ำของโครงการ	
4.3 สาธารณสุข	1. การคมนาคมเข้า-ออกโครงการ 1.1 สุขภาพกาย - ยานพาหนะของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกโครงการ และการจราจรในมุมอับของโครงการ อาจทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้พักอาศัยในโครงการ - มลภาวะจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถภายในโครงการระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปวด	1. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถให้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณลานจอดรถ 3. จัดให้มีการกั้นกั้นถนนติดตั้งบริเวณจุดอับการมองที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากรถยนต์ภายในโครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ ตามที่โครงการออกแบบเพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ซึ่งจะต้องไม่เข้าไปอยู่บนถนนและไหล่ทาง	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิ

รับรองจำนวนหน้า 186/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนพล ศรีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบการดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 1)	1.2 สุขภาพจิต - เสี่ยงจากการเร่งเครื่องยนต์ของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ สภาพทางจิตใจไม่ดี ความรำคาญเกิดจากความเครียดต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและในโครงการ	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 6. เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำการอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่นปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งอาจรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการเองและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ 7. ติดป้ายห้ามส่งเสียงดังบริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น 8. ติดตั้งระบบการควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control) โดยควบคุมการเข้า-ออกอาคาร โดยใช้ระบบสัญญาณ โดยข้อมูลของผู้มาใช้บริการพื้นที่สีเขียวแต่ละอาคารจะถูกระบุไว้บนบัตร สำหรับบุคคลภายนอกที่	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 187/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนตล ศรีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบดัดล้อมในโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

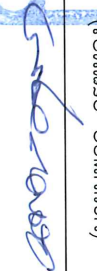
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 2)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	เข้ามาติดต่อ ต้องมีการแลกบัตรประชาชนก่อนเข้าไปใช้ตัวอาคาร และภาพของผู้ติดต่อจะถูกบันทึกไว้ด้วยกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโดยอัตโนมัติ 9. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้เวลากลางคืน เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ซึ่งโครงการจะติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ไว้บริเวณประตูทางเข้า-ออกอาคาร	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. การเข้าพักรักษาตัวของผู้พักอาศัยในโครงการ 2.1 สุขภาพกาย - การระบายอากาศไม่เพียงพอ เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่เพียงพอหรืออุณหภูมิหรือความชื้นสูงหรือไม่คงที่	1. สำรองอาคารและระบุสาเหตุของปัญหา เพื่อกำหนดแนวทางการดำเนินการได้อย่างเหมาะสม โดยการเดินสำรวจหรือสัมภาษณ์เพื่อให้ได้ข้อมูลเกี่ยวกับผู้พักอาศัยในอาคาร ระบบระบายอากาศเครื่องปรับอากาศ แห้งลงมลพิษและการบริหารจัดการที่เกี่ยวข้อง	- ตรวจสอบสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สามารถใช้งานได้ และมีความปลอดภัยต่อผู้สูงอายุ

รับรองจำนวนหน้า 188/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพนตล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนโซลเตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 3)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ - สารเคมีภายในอาคาร ได้แก่ สารเคลือบผิว เฟอร์นิเจอร์พื้นผนังที่ทำด้วยไม้ และน้ำยาทำความสะอาด เป็นต้น - สารจุลินชีพ ได้แก่ แบคทีเรีย เชื้อรา และไวรัส แหล่งของจุลินชีพมักมาจากบริเวณที่มีน้ำขังหรือมีความชื้นสูง - สาเหตุดังกล่าวข้างต้นอาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอด ต่อผู้พักอาศัยในอาคาร - การบาดเจ็บเนื่องจากการใช้ชีวิตประจำวันของผู้สูงอายุที่พักอาศัยภายในโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้แก่ผู้ที่เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยภายในโครงการ เกี่ยวกับการดูแลห้องพักอาศัยภายในโครงการ และข้อกำหนดการพักอาศัยในพื้นที่โครงการ เช่น การทำความสะอาดและการจัดการมูลฝอยของแต่ละห้องพัก ข้อห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยให้อาหารสัตว์ต่างๆ และห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาเลี้ยงภายในห้องพัก และบริเวณต่างๆ ของโครงการ เป็นต้น 3. ในการออกแบบโครงการจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกให้สามารถรับการใช้งานของผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้สอดคล้องกับแนวความคิดและวัตถุประสงค์ของโครงการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคล ผู้รับผิดชอบ ผู้รับผิดชอบ

รับรองจำนวนหน้า 189/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนตล ศรีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนดัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญา คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 4)		4. จัดทำรายละเอียดข้อมูลเบื้องต้นของผู้พักอาศัยกลุ่มผู้สูงอายุหรือผู้ที่มีความเสี่ยงได้รับอันตราย ได้แก่ ผู้ที่ต้องได้รับความช่วยเหลือเมื่อต้องอพยพเคลื่อนย้าย ผู้พิการ และผู้ทุพพลภาพ) โดยแจ้ง เลขที่ห้องพักอาศัย ชื่อ-สกุล อายุ โรคประจำตัว เบอร์บุคคลที่สามารถติดต่อได้ในการจัดระบบข้อมูล เพื่อใช้ประกอบการจัดลำดับการช่วยเหลือหรือเคลื่อนย้ายเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัยหรือเหตุฉุกเฉินได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย 5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล ดูแลเด็กและคนชราภายในพื้นที่สำนักงานนิติบุคคลของโครงการ ซึ่งมีอุปกรณ์กล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อให้บริการแก่ผู้พักอาศัยในโครงการเมื่อได้รับอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย และจัดให้มีกิจกรรม Day Care สำหรับเด็กก่อนวัยเรียน และผู้สูงอายุ เมื่อเปิดดำเนินการโครงการฯ จะประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่น สถานพยาบาลในพื้นที่ หรือหน่วยงานเอกชนที่มีความรู้ ความเชี่ยวชาญดำเนินการจัดกิจกรรม	

รับรองจำนวนหน้า 190/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
บริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบดัดแปลงโครงการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 5)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	6. กรณีที่ผู้พักอาศัยหรือผู้สูงอายุไม่สามารถเข้าใช้บริการได้ด้วยตัวเอง สามารถขอความช่วยเหลือฉุกเฉิน 24 ชั่วโมง ซึ่งเป็นระบบสัญญาณช่วยเหลือฉุกเฉินที่สามารถรับส่งสัญญาณระหว่างสำนักงานโครงการ และบริเวณป้อมยามกับห้องพักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถแจ้งเหตุฉุกเฉินต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการให้เข้าช่วยเหลือหรือประสานหน่วยงานภายนอกให้ช่วยเหลือในกรณีฉุกเฉินได้อย่างรวดเร็ว 1. โครงการกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อล้างตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบกมุของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้เครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้าง ขัดผิวของผนังและพื้นของถังสำรองเก็บน้ำใต้ดิน และฉีดสารละลายคลอรีน (ความเข้มข้น 50 ppm. โดยใช้สารฟอกขาว (ไฮเตอร์) ที่มีความเข้มข้นคลอรีน 5% ปริมาณ 100 มล./น้ำ 100 ล.) เพื่อฆ่าเชื้อโรค และทิ้งไว้ 30 นาที ก่อนเปิดน้ำเข้าถัง	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคล ผู้รับผิดชอบ
	3. การกักเก็บน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง 3.1 สุขภาพกาย - เชื้อโรค จุลินทรีย์ และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำที่อยู่ในถังเก็บน้ำสำรอง อาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังต่อผู้พักอาศัยในโครงการ		

รับรองจำนวนหน้า 191/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายค้ำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนตล ครุฑทอง)

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 6)		เก็บน้ำได้ดิน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ของผู้พักอาศัย อย่างน้อยทุก 6 เดือน (ในช่วงก่อนและหลังฤดูฝน) 2. แจ้งกำหนดวัน-เวลาที่จะดำเนินการล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำได้ดินให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ในช่วงเวลาดังกล่าว และดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในวันดังกล่าว โดยกำหนดให้ดำเนินการในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่พักผ่อนและมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าอุปกรณ์ชำรุด แตกหัก หรือเสียหายให้ดำเนินการแก้ไขทันที	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 192/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



(นายพนตล ศรีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระดำนเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 7)	ผลกระทบมูลฝอย 4.1 สุขภาพกาย - การจัดการมูลฝอยภายในโครงการที่ไม่ดี ทำให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงพาหะนำโรคโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง เป็นต้น (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ) 4.2 สุขภาพจิต - กลิ่นเหม็นจากมูลฝอย ซึ่งเกิดจากการจัดการมูลฝอยที่ไม่ดี มีผลต่อสภาวะทางจิตใจไม่	4. โครงการจัดให้มีฝ้ายถึงเก็บน้ำทิ้งรองใต้ดิน จำนวน 2 ฝ้ายเพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาด โดยการเพิ่มฝาเหล็กหล่อ (DOUBLE SEAL) ถึงเก็บน้ำ ถึงละ 2 ฝ้าย ซึ่งเปิดทางตันบนถึง ถึงจะอยู่ในสภาพปิดจึงสามารถกัน หนู หรือแมลงต่าง ๆ รวมทั้งฝุ่น หรือสิ่งสกปรกต่าง ๆ ได้ 1. จัดให้มีห้องพัมูลฝอยประจักษ์ขึ้น ชั้นละ 1 ห้อง ตั้งแต่นั้น 1 ถึงชั้น 4 ของแต่ละอาคาร โดยมีขนาด 3.65 ตารางเมตร ตั้งอยู่ใกล้บริเวณบันไดหนีไฟ (ST) ของแต่ละชั้น โดยโครงการได้จัดเตรียมถึงมูลฝอยขนาด 200 ลิตร แบบมีฝ้ายปิดและมีล้อ เพื่อคัดแยกมูลฝอยแยกออกเป็น 4 ประเภท ประกอบด้วย ถึงมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง มูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) 1 ถึง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง ถึงมูลฝอยอันตราย 1 ถึง (ขนาด 50 ลิตร) ซึ่งจะติดป้ายบอกประเภทมูลฝอยที่ข้างถึง โดยภายในถึงรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง (มูลฝอยรีไซเคิลใช้ถึงพลาสติกใส และมูลฝอย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคล ผู้รับผิดชอบ

รับรองจำนวนหน้า 193/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ครุฑทอง)

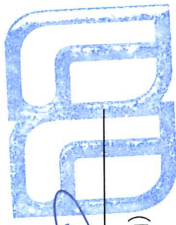
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานประชาคมคนใกล้ตัว

บริษัท ธาธา คอนซิลแลนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระดำนเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 8)	ความรำคาญเกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้พักอาศัยในโครงการ)	2. อัตราจะเลือกใช้สิ่งล้สม) 2. การรวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ปริมาณผู้พักอาศัยน้อยที่สุด กำหนดให้พนักงานคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทจากห้องพัสดุผลอยประจําชั้น รวบรวมไว้ในห้องพัสดุผลอยแต่ละประเภทภายในห้องพัสดุผลอยรวมของโครงการ เพื่อรอรอเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่มารับไปกำจัดต่อไป 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคารพักอาศัย โดยมีตฤณมูลฝอยให้แนแนและติดฉลากประเภทมูลฝอย และขนย้ายไปรวมไว้ที่ห้องพัสดุผลอยแต่ละประเภท โดยเคลื่อนย้ายยั้งถึงเพื่อป้องกันถุงใส่มูลฝอยฉีกขาดและอาจเกิดน้ำขยะมูลฝอยรั่วไหล หากพบน้ำขยะมูลฝอยให้แจ้งทำความสะอาดทันที และให้ใช้ลิฟต์ในการขนย้ายลงสู่ชั้นล่าง ซึ่งจะม่มีการขนย้ายมูลฝอยผ่านหน้าห้องพักอาศัยใดๆ	

รับรองจำนวนหน้า 194/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

(นายพนตล ครุฑทอง)

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
งบการเงิน

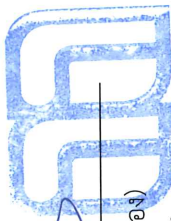
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

บริษัท ธาธา คอนดัลเตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระดำนเงินการของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 9)	5. การจัดการน้ำเสีย 5.1 สุภาพกาย - การจัดการน้ำเสียภายในโครงการที่ไม่ดี ทำให้เกิดการสะสมของเชื้อโรคและแมลงพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ หนู เป็นต้น อาจก่อให้เกิด	4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 แห่ง โดยห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งห้องพักมูลฝอยรวมสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากอาคารได้ไม่น้อยกว่า 7 วัน 5. ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต้องมีประสิทธิภาพดี เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และบำบัดค่า BOD ให้ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข ตามที่	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคล ผู้รับผิดชอบ

รับรองจำนวนหน้า 195/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ศรีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
แบบ รสผ.1 กองสิ่งแวดล้อม
บริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระดำนเงินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 10)	โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง เป็นต้น (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ) 5.2 สุขภาพจิต - กลิ่นเหม็นจากน้ำเสีย ซึ่งเกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการชำรุด ชัดข้อง หรือไม่มีประสิทธิภาพ มีผลต่อสภาวะทางจิตใจไม่ดี ความรำคาญเกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้พักอาศัยในโครงการ)	กฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด และมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งในทางชลประทานของกรมชลประทาน 2. ตรวจสอบสภาพทั่วไปและท่าความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งบันทึกลักษณะทางกายภาพของน้ำที่ผ่านการบำบัด เช่น สี และกลิ่นที่เกิดขึ้นทุก 7 วัน 3. ตรวจสอบตัวกลาง (media) ของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งาน และทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ จำนวน และพื้นที่ผิวของตัวกลาง (media) ตามรายการคำนวณออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย 4. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจดูปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ โดยกำหนดให้เจ้าหน้าที่ตักไขมันจากบ่อตกไขมันเป็นประจำทุก 30 วัน และรวบรวมเพื่อรอให้องค์การบริหารส่วนตำบลลงสิ่งมาจัดเก็บนำไปกำจัดต่อไป	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 196/228

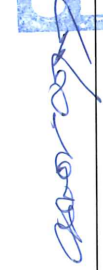


มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายณพดล คุรุทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน
งบการเงิน
บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระดำนเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ 11)	6. อุบัติเหตุการตกจากที่สูง	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความปลอดภัยบริเวณรอบๆ บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ - ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ มีแสงสว่างเพียงพอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที - กรณีที่มีภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร ซ่อมสายไฟ เป็นต้น ต้องติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุงหรือซ่อมแซม พร้อมทั้งไม่ให้สิ่งกีดขวางต่าง ๆ ซึ่งจะนำมาสู่การเกิดอุบัติเหตุ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคล ผู้รับผิดชอบสิทธิ
	7. เรื่องอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคล ผู้รับผิดชอบสิทธิ

รับรองจำนวนหน้า 197/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนตล ศรีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
ในท้องถิ่นของตนเอง จัดทำ

บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระด้อมดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ 1)	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,062 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยเท่ากับ 1:2.44 (ไม่น้อยกว่า 1 : 1) 2. ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ต้องมีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่า 423.00 ตร.ม.) - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 2,062.00 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 423.00 ตร.ม.) 3. ปลุกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายโครงการมีขนาดพื้นที่ใช้สอยชั้นที่มากที่สุดตามกฎหมายรวมเท่ากับ 3,114 ตร.ม. ต้องจัดให้มีที่ว่าง 934.20 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มีมากที่สุด) ดังนั้น ต้องปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 467.10 ตร.ม. - โครงการจัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง 2,062.00 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 467.10 ตร.ม.)	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้ไว้ที่ริมระเบียงห้องพัก 4. เลือกใช้สีทาอาคารเป็นสีอ่อน และเลือกวัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืน สอดคล้องกับพื้นที่เพื่อลดความขัดแย้งทางสายตา 5. โครงการได้ตระหนักถึงความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในโครงการ จึงได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้น ดังนี้ - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำโครงการคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยและผู้ที่มาใช้ประโยชน์พื้นที่สีเขียวของโครงการ - ห้ามผู้พักอาศัยให้อาหารสัตว์ต่างๆ และห้ามนำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักอาศัยและบริเวณต่างๆ ในพื้นที่โครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวนหน้า 199/228


(นายพนตล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ
(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ 2)		- นิติบุคคลโครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่นปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งอาจรบกวนทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ 6. ติดตั้งป้ายเตือน “อันตราย” บริเวณบ่อหนองน้ำของโครงการ เพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยที่ทำกิจกรรมพักผ่อนหย่อนใจบริเวณบ่อหนองน้ำได้รับทราบและระมัดระวังระหว่างทำกิจกรรม	

รับรองจำนวนหน้า 200/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

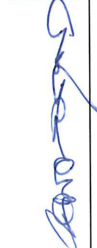
มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนตล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม (ต่อ)	สำหรับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม เมื่อพิจารณาระยะห่างแนวอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งโครงการจัดให้มีระยะร่นอย่างน้อย 6 เมตร โดยรอบอาคาร และมีการเปิดพื้นที่ (Open Space) บริเวณด้านหน้าอาคารขนาดใหญ่เพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการอย่างทั่วถึง ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	ให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับการเคหะแห่งชาติ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (การเคหะแห่งชาติ และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง) ที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจบระยะเวลาเยียวยาการชดเชยแล้วเสร็จ	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิ
4.6 การดูดกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารสูง อาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ลง ซึ่งส่งผลให้ภาครับจอดคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว	โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการดูดกลืนคลื่นสัญญาณวิทยุและบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ จากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อ	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิ

รับรองจำนวนหน้า 202/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพนตล คุรุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

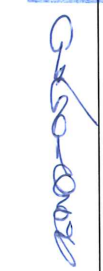
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญา คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การดูดกลืนคาร์บอนไดออกไซด์และปริมาณก๊าซเรือนกระจก (ต่อ)	โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	กับโครงการได้ ซึ่งโครงการจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดสิ่งแวดล้อม และทิศทางการแก้ไขให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับการเคหะแห่งชาติ โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (การเคหะแห่งชาติและผู้พักอาศัย) ที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากับการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	
5. การซื้อขายและภาระหนี้สิน	โครงการเป็นอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีความสูง 13.85 เมตร (วัดระดับความสูงจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับพื้นหลังคา) เท่ากันทุกอาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมกันทั้งสิ้น 168	โครงการจดทะเบียนอาคารชุดของโครงการบ้านเคหะกัญญา คลองหลวง 2 ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น มีความสูง 13.85 เมตร (วัดระดับความสูงจากระดับพื้นดินก่อสร้างถึงระดับพื้นหลังคา) จำนวน 6 อาคาร มี	ผู้รับผิดชอบ : การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 203/228


(นายคำแหง ทองอินทร์)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพนพล ศรีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

บริษัท ธาธา คอนสตักชั่น จำกัด

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบการดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.การซื้อขายและการจัดทะเบียนอาคารชุด (ต่อ)	ห้อง โดยการซื้อขาย การโฆษณาขายห้องชุดกับบุคคลทั่วไปเป็นสำคัญต้องนำเสนอให้สอดคล้องกัน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ซื้อห้องชุด และนิติบุคคลอาคารชุดที่เป็นผู้บริหารจัดการต่อไป ดังนั้น การเคหะแห่งชาติจะต้องดำเนินการตามข้อกำหนดแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้น	จำนวนห้องชุดทั้งหมด 168 ห้อง จัดให้มีการจดทะเบียนอาคารชุดเป็น 1 นิติบุคคลอาคารชุดเท่านั้น และในการซื้อขายอาคารชุดของโครงการกำหนดให้จำหน่ายห้องชุดในลักษณะการขายขาดตั้งแต่นั้น - โครงการออกแบบห้องชุดเพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น และไม่จัดให้มีพื้นที่ร้านค้าเพื่อการบริการและค้าขายภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการจะกำหนดในเงื่อนไขการซื้อขายห้องชุดพักอาศัย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

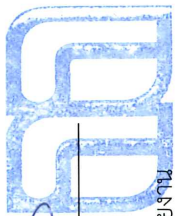
หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุก ๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อาทิเช่น สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ หรือตามที่กฎหมายกำหนด

โครงการจะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

รับรองจำนวนหน้า 204/228


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ
(นายพนพล ศรีทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลเตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัตัญญ คลองหลวง 2

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
- ระยะก่อสร้าง 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบสภาพแวดล้อมโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที 2. กำจัดให้ผู้นับหมอดูแลพื้นที่ที่มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขทันที	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

รับรองจำนวนหน้า 205/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ (นายพนตล ครุฑทอง) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท ธาธา คอนซิลเดนต์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ (นายคำแหง ทองอินทร์) ผู้ช่วยผู้จัดการเคหะแห่งชาติ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพอากาศ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี (รูปที่ 1) ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สถานีที่ 2 โรงเรียนวัดเพิ่มพูน (ประสงค์ประชาชนสรณ์) มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 710 เมตร	1. ตรวจวัดคุณภาพอากาศชนิดตรวจวัด - ฟูละของ (TSP) 24 ชม. โดยวิธี High-volume air sampler /Gravimetric - ฟูละของขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 24 ชม. โดยวิธี High-volume air sampler / Gravimetric (Hi-Vol PM₁₀ Size selective inlet) - ฟูละของขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) 24 ชม. โดยวิธี Air sampler (Dichotomous) - CO โดยวิธี CO Analyzer - NO₂ 1 ชม. โดยวิธี Electrochemical/Analyzer - SO₂ 24 ชม. โดยวิธี Electrochemical/Analyzer - HC โดยวิธี Sampling Bag	- ตรวจวัด TSP PM₁₀ และ PM_{2.5} ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ทำฐานราก หลังจากรื้อถอน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 206/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายกัณฑ์ ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายบพตล ศรีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด (มหาชน) สหพัฒน จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	2. ตรวจสอบและติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน 3. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบคลุมรถบรรทุก และแผงตาข่ายให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
1.3 ระดับเสียง	- ตรวจวัดระดับเสียงโดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี (รูปที่ 1) ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตรวจวัดระดับเสียงดังขึ้นตรวจวัด - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงเฉลี่ยกลางวัน-กลางคืน (L_n)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 207/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายณพตล ทองทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนซัลแตนท์ จำกัด 58/1 รสา คอนโดเน้า จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายณัฏฐ์ ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)	สถานีที่ 2 โรงเรียนวัดเพิ่มพูน (ประสงค์ประชาชนศูนย์) มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 710 เมตร - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) - ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
1.4 ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี (รูปที่ 1) ได้แก่ สถานีที่ 1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สถานีที่ 2 โรงเรียนวัดเพิ่มพูน (ประสงค์ประชาชนศูนย์) มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 710 เมตร	- ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนในหน่วยงานเสาเข็มและฐานราก	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ทำฐานราก และประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 208/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ  (นายพนพล คุรุฑทอง)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ  (นายคำแหง ทองอินทร์)
 ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
 ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันทีโดยทันที	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
1.5 การพังทลายของดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
1.6 คุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง	1. ตรวจสอบการรั่วซึมที่มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
1.7 การบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ จำนวน 3 จุด ดังนี้ 1) ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2) หลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกจากโครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid,	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 209/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายมนพดล ครุฑทอง)

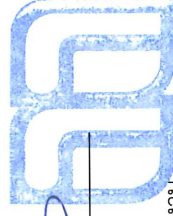
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการ

บริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระบกก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.7 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	3) บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ	Sulfide, TKN, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพการบำบัดได้ตาม มาตรฐานที่กำหนดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ได้แก่ หอ้งส้วม ระบบบำบัด น้ำเสีย	1. ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และสะอาด ถูกหลักสุขาภิบาล (ให้พนักงานทำความสะอาด เป็นประจำทุกวัน) 2. ตรวจสอบวางระบบน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ 3. ปริมาณการสะสมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ บำบัดน้ำเสีย 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นเหม็นรบกวน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

รับรองจำนวนหน้า 210/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.11 จราจร (ต่อ)		- สภาพผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก - การจอดคอยในพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
1.12 การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - ถังดับเพลิงเคมี - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ รวมทั้งแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน - จำนวนถังดับเพลิงมีเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนดและตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน - สภาพดีสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และไม่เลือน	ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
1.13 การใช้ที่ดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 212/228

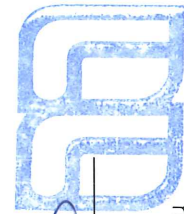


มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นายพนพล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน

บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญา คลองหลวง 2 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.14 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน - การทำกิจกรรมทางสังคม (CSR) กับชุมชนใกล้เคียง	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
	- ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- การสำรวจด้านเศรษฐกิจและสังคมชุมชนในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ	สำรวจรอบ 1 ปี และเมื่อเสร็จสิ้นโครงการ (รวม 2 ครั้ง)	
1.15 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน - ตรวจสอบสภาพรั้ว Mesh Sheet - สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรศัพท์วงจรปิด (CCTV System)	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	การเคหะแห่งชาติ
	- คนงานก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะพร้อมปฏิบัติงานอย่างมีประสิทธิภาพ	ก่อนและหลังเข้าปฏิบัติงาน ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	

รับรองจำนวนหน้า 213/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายมนพดล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ชารา คอนสตรัคเตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.15 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	- เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน	
	- ป้ายแนะนำการปฏิบัติงาน	- สภาพที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบล้าง	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง	
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
			ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ การเคหะแห่งชาติ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุก ๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่

เจ้าของโครงการ การเคหะแห่งชาติ จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขอพบปรึกษาบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และกำกับดูแล/กำกับใช้ ผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพนตล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

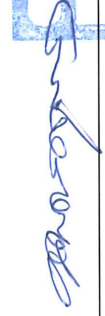
รับรองจำนวนหน้า 214/228

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกตัญญู คลองหลวง 2

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
- ระยะดำเนินการ 2.1 สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบ ดูแผนที่ที่สีเขียวภายในโครงการหากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความเสียหาย/ผลกระทบ ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
2.2 การเกิดแผ่นดินไหว	- อาคารของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี	ปีละ 1 ครั้ง	การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
2.3 คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบไม่ย่นต้น ไม่พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
	- ถนนภายในโครงการ	- ความสะอาด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

รับรองจำนวนหน้า 215/228


มีนาคม 2566 ลงชื่อ


มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายกัมแพง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

(นายพดล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนเสิร์ตแอนด์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- ตรวจสอบความเสียหาย/ผลกระทบ หรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	การเคหะแห่งชาติ
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความเสียหาย/ผลกระทบ หรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	
2.4 เสียง	1. ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ
	2. บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพ (ไม่ชำรุด ลบเลื่อน และเห็นชัดเจน)	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	
2.5 คุณภาพน้ำ	- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งจำนวน 3 แห่ง (รูปที่ 2) คือ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบความเสียหาย/ผลกระทบ หรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ
		1. ตรวจสอบผลกระทบน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำวันโดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solids, Total Dissolved	เดือนละ 1 ครั้ง	

รับรองจำนวนหน้า 216/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ (นายพดล ทรัพย์ทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธาธา คอนโซลแตนท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ (นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ 1)	2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	Solid, Sulfide, TKN, Oi & Grease, Total Coliform Bacteria		
	3) บ่อตรวจคุณภาพน้ำ หมายเหตุ: ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ณ จุดเข้าและออกระบบบำบัดน้ำเสีย (เวียนอาคาร) (รายละเอียด การเก็บตัวอย่างน้ำแต่ละอาคารแสดงในตารางที่ 6	2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำที่จากอาคารประเภท ข ตามที่กฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งในทางน้ำชลประทานของกรมชลประทาน กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร		

รับรองจำนวนหน้า 217/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ



(นายพนพล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนเสิร์ตแดนซ์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัตัญญ คลองหลวง 2 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ 2)		3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 4. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตราชบุรีบูรณะ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555		

รับรองจำนวนหน้า 218/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____
(นายพนพล ศรุตทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.6 น้ำใช้	- เส้นท่อประปา บิมน้ำ วาล์ว และมีเตอร์น้ำของโครงการ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
	- โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และฝาปิดถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำ และฝาปิดถังเก็บน้ำใต้ดินทั้ง 2 ฝาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สามารถเก็บและสำรองน้ำใช้ได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	ทุก ๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน	
2.7 ระบบระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ	ทุก ๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
2.8 การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับท้องพักกลุ่มผลรวมของโครงการ	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีย่อยแตกรั่วให้ทำการเปลี่ยนใหม่โดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยในอาคาร	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

รับรองจำนวนหน้า 219/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพอล ศรีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธรา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกตัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.9 ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ	ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
2.10 จราจร	- ป้ายสัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศทางภายในพื้นที่โครงการ	- ติดตามตรวจสอบป้าย สัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
2.11 การป้องกันอัคคีภัย	1. ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector)	- ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ

รับรองจำนวนหน้า 220/228

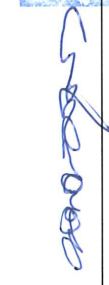


มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพพล คุรุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธรา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.11 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. แจ้งเหตุโดยใช้มือถือ (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ทุก 3 เดือน หรือ ตามความเหมาะสมตามที่ระบุใน คู่มือการใช้งาน	การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
	3. ทางหนีไฟ	- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดย	เดือนละ 1 ครั้ง	
		ตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน	ตลอดระยะดำเนินการ	
	4. ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ตามที่เสนอรายละเอียดโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ทุก 3 เดือน หรือ ตามความเหมาะสมตามที่ระบุใน คู่มือการใช้งาน	
2.12 การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง	- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	เดือนละ 1 ครั้ง	การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
	- ระบบปรับอากาศส่วนกลาง	- ตรวจสอบอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	เดือนละ 1 ครั้ง	
	- เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เป็นต้น	- เลือกใช้อุปกรณ์ที่มี เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพประหยัดพลังงาน	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	- จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน		

รับรองจำนวนหน้า 221/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ศรีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนซิลเดนท์ จำกัด (มหาชน) ก่อตั้งโดย

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกตัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.13 ความปลอดภัย สาธารณสุข	- บริเวณชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
2.14 ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้าหากพบว่ามีต้นไม้เสียหาย หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
2.15 การบำบัดน้ำเสียดัด และทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการภายในหนึ่งสัปดาห์ล่วงหน้าขอและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน โดยมีหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังนี้ - กรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดน้ำเสียดัดและทิศทางลม โครงการจะชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบ ซึ่งเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบจากเหตุดังกล่าวกับการเคหะแห่งชาติ โดยกำหนดระยะเวลาให้การแจ้งเรื่องร้องเรียนตั้งแต่ช่วงการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากวันที่เปิดดำเนินการ	ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ จนถึงเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ

รับรองจำนวนหน้า 222/228



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายพนพล ศรีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด



บริษัท ธารา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญ์ คลองหลวง 2 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.15 การบำบัดบึงแสงแดด และทิศทางลม (ต่อ)		- กรณีที่ไม่สามารถหาซื้อยี่เพ็ดเพื่อทดลองร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ให้โครงการจัดให้มีการทดลองร่วมกันในลักษณะไตรภาคี กล่าวคือ จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) การเคหะแห่งชาติ (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดบึงทิศทางลม และ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย		
2.16 การบำบัดกลิ่นวิทยุ และโทรศัพท์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการภายในหนึ่งสัปดาห์ล่วงหน้า และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน โดยมีหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังนี้ - กรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบึงกลิ่นวิทยุและโทรศัพท์ โครงการจะปรับตำแหน่งปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิมหรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จนถึงเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ

รับรองจำนวนหน้า 223/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____

(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

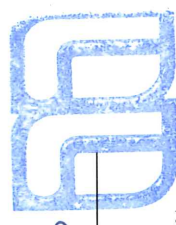
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ _____

(นายพนพล ศรีทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธาธา คอนซิลแลนต์ จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกัญญา คลองหลวง 2 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.16 การบำบัดน้ำเสียและโทรศัพท์ (ต่อ)		พื้นที่ที่ได้รับการร้องเรียนหรือพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรศัพท์ได้รับการปรับปรุงอันเกิดจากการพัฒนาโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยกำหนดระยะเวลาให้แจ้งเรื่องร้องเรียนตั้งแต่ช่วงการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากวันที่เปิดดำเนินโครงการ - กรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ให้โครงการจัดให้มีการตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคี กล่าวคือ จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) การเคหะแห่งชาติ (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับใช้กฎหมาย และ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย		

รับรองจำนวนหน้า 224/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพอล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ชารา คอนซิลแตนท์ จำกัด



กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการบ้านเคหะกตัญญู คลองหลวง 2 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.17 คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นให้บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุก ๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อาทิเช่น สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ หรือตามที่กฎหมายกำหนด

โครงการจะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นอย่างชัดเจน และต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

รับรองจำนวนหน้า 225/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ


(นายพนพล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธรา คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 6

การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งในช่วงดำเนินการโครงการบ้านเคหะกตัญญู คลองหลวง 2

เดือน	จุดที่ 1 ก่อนเข้าระบบบำบัด น้ำเสีย	จุดที่ 2 หลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	จุดที่ 3 บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
มกราคม	อาคาร 1	อาคาร 1	✓
กุมภาพันธ์	อาคาร 2	อาคาร 2	✓
มีนาคม	อาคาร 3	อาคาร 3	✓
เมษายน	อาคาร 4	อาคาร 4	✓
พฤษภาคม	อาคาร 5	อาคาร 5	✓
มิถุนายน	อาคาร 6	อาคาร 6	✓
กรกฎาคม	อาคาร 1	อาคาร 1	✓
สิงหาคม	อาคาร 2	อาคาร 2	✓
กันยายน	อาคาร 3	อาคาร 3	✓
ตุลาคม	อาคาร 4	อาคาร 4	✓
พฤศจิกายน	อาคาร 5	อาคาร 5	✓
ธันวาคม	อาคาร 6	อาคาร 6	✓

หมายเหตุ: ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ - จุดที่ 1 จุดก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารพักอาศัย
- จุดที่ 2 จุดออกจากระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคารพักอาศัย
- จุดที่ 3 บ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



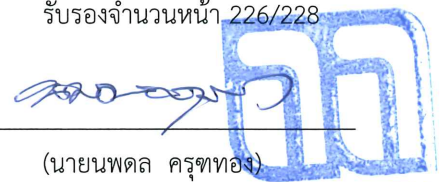
(นายคำแหง ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

รับรองจำนวนหน้า 226/228

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

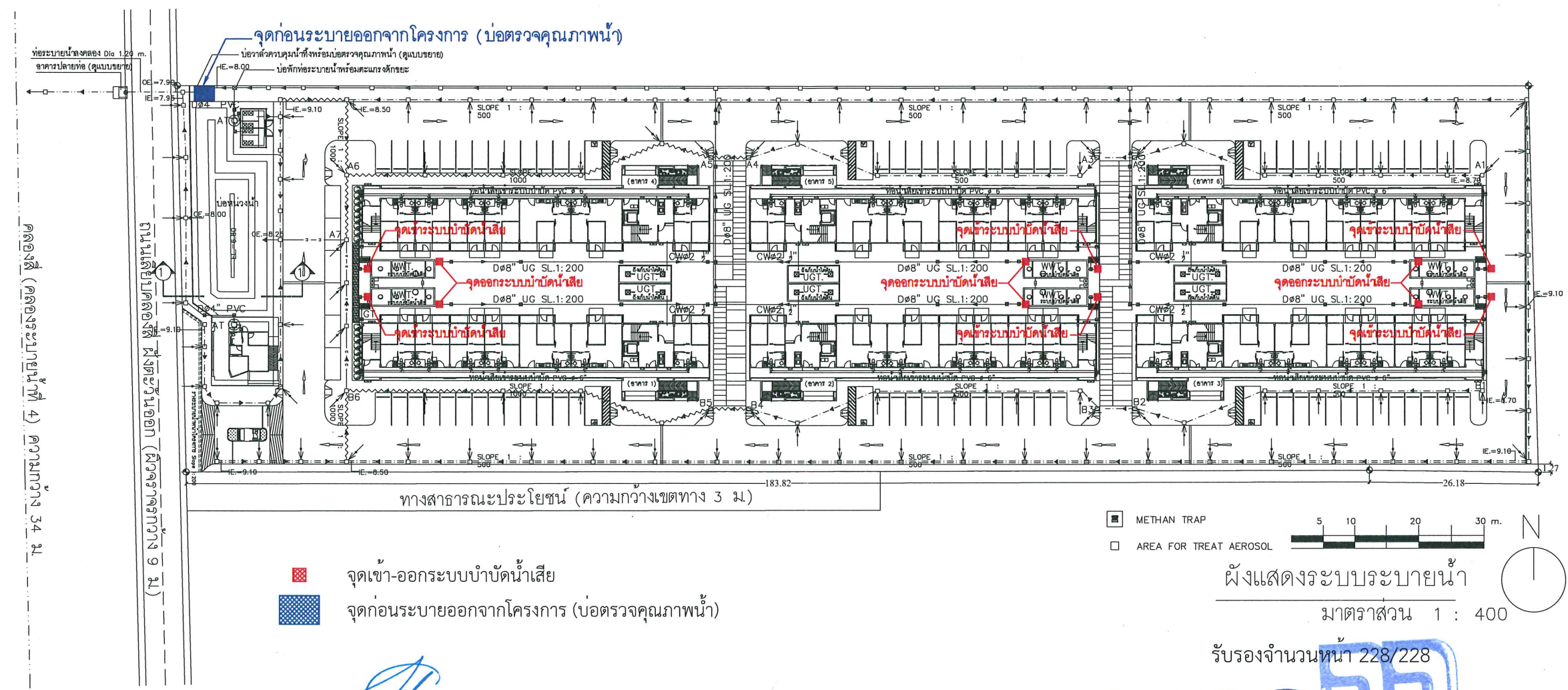


(นายพนพล ครุฑทอง)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท ธارا คอนซัลแตนท์ จำกัด



มีนาคม 2566 ลงชื่อ.....
(นายคำแหง ทองอินทร์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ.....
(นายพนพล ครุฑทอง)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ธารา คอนซัลแตนท์ จำกัด

สัญลักษณ์	แสดงรายละเอียด
---<---	ท่อระบายน้ำ คสล. Dia.0.40 m. พร้อมทิศทางการไหล SLOPE 1 : 500
~~~~~<~~~~~	ท่อระบายน้ำ คสล. Dia.0.60 m. พร้อมทิศทางการไหล SLOPE 1 : 1000
---<---	ท่อระบายน้ำ คสล. Dia.0.80 m. พร้อมทิศทางการไหล SLOPE 1 : 1000
---<---	ท่อระบายน้ำ คสล. Dia.1.20 m. พร้อมทิศทางการไหล SLOPE 1 : 1000
□	บ่อพัก คสล. ( ขนาดตามท่อ )
<—	DRAINAGE HOLE
OE	ELEVATION OF OUTLET
IE	ELEVATION OF INLET
=====	รางระบายน้ำหน้าโครงการ SLOPE 1 : 200
=====	รางระบายน้ำ คสล. Dia.0.40 m. พร้อมทิศทางการไหล SLOPE 1 : 500

สัญลักษณ์	แสดงรายละเอียด
—<—	ท่อระบายน้ำเสีย PVC ๘" พร้อมทิศทางการไหล SLOPE 1 : 200
□	บ่อพัก คสล. ระบายน้ำเสีย
UGT	ถังเก็บน้ำประปาใต้ดิน
WWT	ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร
MT	บ่อน้ำอัดก๊าซมีเทน
AR	บ่อน้ำอัดแอมโมเนีย
GT	ถังดักไขมัน
AT	ถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ— กรองเติมอากาศ

รูปที่ 2 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในระยะดำเนินการ