มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น
ของบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท โซ ออริจิ้น พหล หกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้นครึ่ง จำนวน 1 อาคาร ความสูง 43.05 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 521 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 520 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน 1 ห้อง) ซึ่งโครงการจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดินจำนวน 7 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 9804 (เลขที่ดิน 1069) โฉนดที่ดินเลขที่ 9829 (เลขที่ดิน 1357) โฉนดที่ดินเลขที่ 203323 (เลขที่ดิน 1779) โฉนดที่ดินเลขที่ 9805 (เลขที่ดิน 1070) โฉนดที่ดินเลขที่ 9830 (เลขที่ดิน 1358) โฉนดที่ดินเลขที่ 9828 (เลขที่ดิน 1371) โฉนดที่ดินเลขที่ 9827 (เลขที่ดิน 1370) มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-3-88.9 ไร่ หรือ 4,755.60 ตารางเมตร โดยโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้			

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น อย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และสำนักงานเขตบางเขน ทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด			
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด
	6. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ทั้งรายหลักและรายย่อยทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง	- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	ตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา นอกจากนี้ยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้าง			
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการ และระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตบางเขน สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน และสถานพยาบาลใกล้เคียง เพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน			
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ	1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 3.6 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร ในการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้นครึ่ง ความสูง 43.05 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 521 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 520 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน 1 ห้อง)	- บริเวณรั้วก่อสร้างด้านที่ติดกับถนนพหลโยธิน	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนและก่อสร้าง	- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนที่มีการรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง พร้อมทั้งระบุอย่างน้อย ดังนี้ (ดูรูปที่ 1) (1) ชื่อโครงการ (2) เจ้าของโครงการ (3) ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป (4) ระยะเวลาการรื้อถอน ก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) (5) แผนงานการรื้อถอน ก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน (6) เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง (7) สถาปนิกโครงการ (8) วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ (9) ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง (10) เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ที่ ทส..... ลงวันที่.....) (11) ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ			

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	(12) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย (13) ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย (14) ผังรับเรื่องร้องเรียน (15) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน (16) ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) (17) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและฝ่ายโยธาของสำนักงานเขตบางเขน (18) ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น 2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย	- บ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - ประชาชนที่สนใจทั่วไปพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่	- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการรื้อถอน และก่อสร้าง	- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	2.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ 3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสาร ดังนี้ 3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการ	- บ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - ประชาชนที่สนใจทั่วไปพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่	- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	เข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ			
2.2 การประชาสัมพันธ์การขายและการจดทะเบียน	1. ในกรณีที่โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใด โดยจะต้องตรงกับที่จดทะเบียนอาคารชุด ไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด 2. การทำสัญญาจะซื้อจะขาย หรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ระหว่างผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคารตามมาตรา 6 แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 กับผู้จะซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดแบบสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด (แบบอ.ช. 22) และสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบอ.ช. 23) ในประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดแบบสัญญาจะซื้อจะขายและสัญญาซื้อขายห้องชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	- พื้นที่โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น	- ตั้งแต่เริ่มขายโครงการจนการขายเสร็จสิ้น	- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	3. ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่า การกระทำใด ๆ ต่อทรัพย์ส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์ส่วนกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ			

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (ในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้างและช่วงที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง ต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางเขน
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานรื้อถอน ก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่ต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานรื้อถอน/ก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และและเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนตุลาคม 2565 ภายในพื้นที่ มีอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 3 คูหา (ไม่มีผู้อยู่อาศัย) สำนักงานขายของโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น และพื้นที่ว่าง ซึ่งโครงการจะรื้อถอนอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 3 คูหา ก่อนก่อสร้างโครงการ ส่วนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) จะรื้อถอนในช่วงเดือนที่ 18 เมื่อโครงสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ ซึ่งในการพัฒนาโครงการจะเริ่มดำเนินการก่อนก่อสร้าง โดยคาดว่าจะใช้เวลารื้อถอนอาคารพาณิชย์ ประมาณ 1 เดือน	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. ดูแลบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 3.6x4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตบางเขน และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ รวมทั้งช่องทางการ	1. ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยทุกวันตลอดระยะเวลารื้อถอน 2. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือนทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 3. ตรวจสอบความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงของแนวรั้วโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการและตัวแทนของหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการรื้อถอนและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	
1.2 คุณภาพอากาศ	จากผลการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม และช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) จะส่งผลกระทบกับพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM_{10}, CO, HC, NO_2 และ SO_2 มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศดังนี้	1. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 3.6x4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตบางเขน และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) บริเวณพื้นที่รื้อถอน และบริเวณพื้นที่หมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ จำนวน 1 ครั้ง ต่อเนื่อง 3 วัน (ครอบคลุมวันธรรมดา 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ในช่วงการรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขตบางเขน 2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM_{10}, CO, HC, NO_2 และ SO_2 มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเท่ากับ 0.107348 0.051358 2.200801 1.914300 0.098156 และ 0.039259 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ **2) ช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)** มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM_{10}, CO, HC, NO_2 และ SO_2 มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเท่ากับ 0.150439 0.06451 2.206872 1.916583 0.128544	2. ติดตั้งผ้าใบโดยรอบอาคารที่จะรื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 3. จัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ โดยกำหนดความถี่การเปิด-ปิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการรื้อถอนฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 4. ฉีดพรมทั้งบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลารื้อถอน โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมของสภาพหน้างานต่อไป 5. ระหว่างการรื้อถอนต้องดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุออกจากพื้นที่ไม่มีกองไว้ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้ง	มอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ภายในพื้นที่รื้อถอน และบริเวณพื้นที่หมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ จำนวน 1 ครั้ง ต่อเนื่อง 3 วัน (ครอบคลุมวันธรรมดา 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ในช่วงการรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขตบางเขน 3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของเครื่องจักรรื้อถอนให้ทำงานได้มีประสิทธิภาพเพื่อลดมลพิษจากแหล่งกำเนิดทุกวัน คลอดระยะเวลาการรื้อถอนเพื่อลดมลพิษจากแหล่งกำเนิด

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และ 0.041133 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	กระจายหรือสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อน 6. บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ 7. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ 8. ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้ง ต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและความเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น การล้างล้อรถก่อนออกนอกเขตรื้อถอน การคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการและตัวแทนของหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการรื้อถอนและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ทันที ได้แก่ งานใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนเศษวัสดุรื้อถอน งานตัด เจาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหาฝุ่นขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ก็จะให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	จากแผนการรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ 1 และรื้อถอนสำนักงานขาย เดือนที่ 18 แต่ละช่วงจะใช้เวลาประมาณ 1 เดือน จากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ จากการประเมิน พบว่า ผู้พักอาศัยใกล้เคียงจะได้รับระดับเสียงก่อนและหลังมีมาตรการได้ดังนี้ **1) ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม (เดือนที่ 1)** - ระดับเสียงก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 68.49-89.63 dB(A) - ระดับเสียงภายหลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.60-69.79 dB(A)	1. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนวันจันทร์ถึงวันศุกร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ส่วนวันเสาร์เริ่มงานในเวลา 09.00 น. โดยหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน 3. กำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบ ดังนี้ - **ด้านทิศเหนือ** ติดตั้งกำแพงกั้นเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ความสูง 2.4 เมตร (ย้ายไปตามชั้นที่รื้อถอน) ติดตั้งห่างจากอาคารรื้อถอน 0.3 เมตร โดยเลือกใช้ Metal Sheet	- จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียงรบกวนภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 ครั้ง จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขตบางเขน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในรวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก ซ้อนทับงานรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) (เดือนที่ 18)) - ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 69.24-85.20 dB(A) - หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 65.46-68.13 dB(A) ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	(เหล็ก) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) **- ด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก** ติดตั้งกำแพงกั้นเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ความสูง 2.4 เมตร (ย้ายไปตามชั้นที่รื้อถอนจากชั้นบนลงชั้นล่าง) ติดตั้งห่างจากอาคารรื้อถอน 1 เมตร โดยเลือกใช้ Metal Sheet (เหล็ก) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) 4. ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในโครงการที่มีระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงน้อยกว่า 8 เมตร กำหนดให้โครงการเลือกใช้วิธี Saw Cut โดยใช้เครื่องมือเลื่อยไฟฟ้า	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตัดคอนกรีต (Concrete Saw) 5. ดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย 6. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน โดยเจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติจะถือว่าผิด	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เงื่อนไขของสัญญา 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการและตัวแทนของหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการรื้อถอนและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่บ้าน/อาคารใกล้เคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก และสถานที่ติดตั้งเครื่องตรวจวัด สรุปได้ดังนี้ **1) ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม** พบว่า จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน และรถบรรทุกเศษวัสดุรื้อถอน เท่ากับ 1.59 0.25 3.33 และ 0.17 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในช่วง 0.17-1.59 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าน้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่เป็นอันตรายแม้เป็นสิ่งปลูกสร้างเก่าแก่	1. ก่อนการรื้อถอน ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมาต้องเข้าพบเพื่อแจ้งบ้าน/อาคารติดโครงการ โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร กรณีการรื้อถอนทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง จะต้องใช้เป็นหลักฐานในการชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 2. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนวันจันทร์ถึงวันศุกร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ส่วนวันเสาร์เริ่มงานในเวลา 09.00 น. โดยหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ	- จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขตบางเขน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับด้านทิศใต้ ได้รับแรงสั่นสะเทือน เท่ากับ 3.33 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่ามากกว่า 2.0 มิลลิเมตร/วินาที แต่น้อยกว่า 5.0 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่เกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ 2) **ช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว** พบว่า จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน และรถบรรทุกเศษวัสดุรื้อถอน เท่ากับ 1.34 0.24 3.89 และ 0.55 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	3. ดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย 4. ให้ดำเนินการตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนจะทำการรื้อถอน โดยผู้ที่ทำการตรวจสอบจะประกอบไปด้วยตัวแทนโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง และตัวแทนของผู้รับเหมา แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยินยอมให้บันทึกวันเวลาและเหตุผลไว้ให้ชัดเจนต่อหน้าเจ้าของอาคารข้างเคียง พร้อมกับให้เจ้าของอาคารข้างเคียงลงชื่อรับทราบไว้เป็นหลักฐาน แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ยอมลงลายมือชื่อก็ให้ผู้ที่ทำการตรวจสอบที่เหลือลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานในบันทึกการตรวจสอบด้วยพร้อมกับแจ้งว่าถ้าประสงค์จะส่งเอกสารใด ๆ หรือจะให้บุคคลที่สามตรวจสอบ (Third Party) ก็ให้ส่งผลการตรวจก่อนมาก่อนจะมีการรื้อถอน และเมื่อดำเนินการรื้อถอนเสร็จแล้วให้เข้าไปตรวจสอบยังอาคารข้างเคียงซ้ำอีกครั้งเพื่อเปรียบเทียบสภาพก่อนและหลังมีการรื้อถอน ว่าแตกต่างไปจากเดิมหรือไม่ หากพบว่ามีความชำรุดเสียหายเกิดขึ้นให้เจรจาตกลงเพื่อทำการซ่อมแซม หากสามารถเจรจาตกลงกันได้ก็ให้ชดเชยหรือเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ แต่ถ้าไม่สามารถเจรจาต่อรองกันได้ให้เจ้าของโครงการเสนอเรื่องตามกระบวนการไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดย	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายในการดำเนินการไกล่เกลี่ยทั้งหมด (ถ้ามี) ทั้งนี้ ถ้าความเสียหายนั้นเป็นผลมาจากการรื้อถอนของโครงการจริงให้เจ้าของโครงการสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อการชดเชยหรือเยียวยาความเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบไปก่อน โดยไม่ต้องรอผลการพิจารณาของบริษัทประกันภัยในอัตราร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่มีการประเมินในเบื้องต้น และจะต้องเร่งรัดให้บริษัทประกันภัยจ่ายในส่วนที่เหลือโดยเร็วต่อไป 5. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการ 6. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 10 ล้านบาทถ้วน สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัยในระหว่างประสานบริษัทประกัน 7. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน โดยเจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ทั้งรายหลักและรายย่อยทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาต	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้าง 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการ และตัวแทนของหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการรื้อถอนและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียในช่วงรื้อถอนเกิดจากคนงานรื้อถอนปริมาณ 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการต้องบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน จากนั้นน้ำในท่อระบายน้ำจะไหลไปตามท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน และไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานรื้อถอน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน จากนั้นน้ำในท่อระบายน้ำจะไหลไปตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ครั้ง บริเวณพื้นที่โครงการในช่วงเวลาการรื้อถอน โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	**1) นิเวศวิทยาทางบก** สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยในลักษณะเป็นกลุ่มทาวน์เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการ เรียงรายตาม	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิด	- ตรวจสอบดูแลคนงานรื้อถอนให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แนวถนนพหลโยธิน และถนนซอยเชื่อมต่อต่าง ๆ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาแบบสังคมเมือง (Urban Ecology) พันธุ์ไม้ส่วนใหญ่รอบพื้นที่โครงการเป็นสังคมหมู่ไม้ที่คงสภาพโดยมนุษย์ พันธุ์ไม้ที่ปลูกจึงเป็นไม้ประดับหรือเพื่อให้ร่มเงา รวมถึงสัตว์โดยรอบพื้นที่โครงการ พบเห็นได้ทั่วไปตามพื้นที่ชุมชนของประเทศไทยมีความสามารถในการปรับตัวสูง จึงสามารถปรับตัวเข้ามาใช้ประโยชน์ในพื้นที่หมู่ไม้ได้เช่นเดียวกัน **2) นิเวศวิทยาทางน้ำ** น้ำทิ้งของโครงการทั้งหมดภายหลังผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน และไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้ว	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.5 เรื่องคุณภาพน้ำ (ตามหัวข้อองค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ช่วงก่อสร้าง) อย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากละเลยหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้ระยะทางประมาณ 670 เมตร จากการสำรวจ พบว่า มีค่าความหลากหลายทางชีวภาพของแพลงก์ตอนพืชและแพลงก์ตอนสัตว์ เท่ากับ 0.93 และ 0.84 ตามลำดับ และมีค่าความมากชนิดพันธุ์ของแพลงก์ตอนพืชและแพลงก์ตอนสัตว์ เท่ากับ 0.68 และ 0.53 ตามลำดับ และเมื่อพิจารณาค่าความหลากหลายทางชีวภาพและค่าความมากชนิดพันธุ์ของสัตว์หน้าดิน เท่ากับ 0.43 และ 0.38 ตามลำดับ ซึ่งแสดงถึงการปนเปื้อนมลสารในคลองรางอ้อ-รางแก้ว บริเวณจุดเก็บตัวอย่าง มีตะกอนท้องน้ำระดับรุนแรง ซึ่งเป็นสภาพนิเวศวิทยาของแหล่งน้ำที่ไม่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตในน้ำ		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในการรื้อถอนจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานรื้อถอน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน จากนั้นน้ำในท่อระบายน้ำจะไหลไปตามท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินและไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมมีคนงานประมาณ 10 คน มีความต้องการใช้น้ำ 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปา สาขาบางเขน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการใช้น้ำในช่วงรื้อถอนต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบระบบท่อ ถังเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบประปาเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากเกิดการชำรุด เสียหาย หรือมีการรั่วไหลให้ซ่อมแซมโดยทันที
3.2 น้ำเสีย	โครงการจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานรื้อถอนไว้บริเวณด้านทิศเหนือติดถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) ในพื้นที่โครงการ จำนวน 2 ห้อง โดยมีน้ำเสียปริมาณ 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 2 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิด ตั้งอยู่บริเวณทิศเหนือติดถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) ในพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่รบกวนผู้อยู่ข้างเคียง	1. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน จากนั้นน้ำในท่อระบายน้ำจะไหลไปตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานรื้อถอน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน จากนั้นน้ำในท่อระบายน้ำจะไหลไปตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การ	2. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพราะพันธุ์ยุง	
3.3 การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุจากการรื้อถอน	**1) มูลฝอยจากคนงานรื้อถอน** ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนที่เกิดจากคนงาน จำนวน 10 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 10 กิโลกรัม/วัน หรือคิดเป็น 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	**1) การจัดการมูลฝอยช่วงรื้อถอนจากคนงาน** (1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 5 ถัง (แบ่งเป็นถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ จำนวน 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอน และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางเขนมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	1. ตรวจสอบพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มีความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 2. โครงการต้องจัดให้มีการจดบันทึกชนิด ประเภท ลักษณะ ปริมาณของเศษวัสดุจากการรื้อถอนทุกครั้งที่มีการนำเศษวัสดุออกจากพื้นที่โครงการ และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมกับแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัดเพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่ส่งไปกำจัดยังโรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอย

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด (3) ประสานสำนักงานเขตบางเขนมาจัดเก็บมูลฝอยไม่ให้ตกค้าง (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง (5) หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น (6) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	อ่อนนุชและผู้ที่ได้รับอนุญาตกำจัดมูลฝอยตามกฎหมาย

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) เศษวัสดุจากการรื้อถอน สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน ภายในพื้นที่มีอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 3 คูหา เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยมีเศษวัสดุจากการรื้อถอนที่ต้องกำจัด ได้แก่ คอนกรีต อิฐ เหล็กดัด กระเบื้องพื้น กระเบื้องหลังคาไฟเบอร์ซีเมนต์ ยิปซั่มบอร์ด ไม้ วงกบและประตู ชุดสุขภัณฑ์ สวิตช์ปลั๊ก ท่อน้ำพีวีซี สายไฟ หลอดไฟ และกระจก โดยโครงการกำหนดให้มีมาตรการจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน	**2) การจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารรื้อถอนเดิม** (1) ส่งกำจัดที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ คอนกรีต และอิฐมวลเบา (2) ให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาจัดเก็บ ได้แก่ เหล็กดัด กระเบื้องพื้น กระเบื้องหลังคาไฟเบอร์ซีเมนต์ ยิปซั่มบอร์ด ไม้ วงกบและประตู ชุดสุขภัณฑ์ สวิตช์ปลั๊ก ท่อน้ำพีวีซี สายไฟ หลอดไฟ และกระจก (3) โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการรื้อกระเบื้องหลังคาไฟเบอร์ซีเมนต์และฝ้าเพดาน ดังนี้ 1) ก่อนรื้อถอนต้องวางแผนการรื้อถอนให้ชัดเจน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ ชุดทำงาน และหน้ากากป้องกันฝุ่นขนาดเล็ก ถุงมือ ซึ่งควรใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และแว่นตานิรภัย สำหรับหน้ากากมีหลายประเภท ทั้งแบบครึ่งหน้า เต็มหน้า และสวมครอบทั้งศีรษะ 3) จัดให้มีอุปกรณ์ฉีดพ่นน้ำเป็นฝอย เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย แผ่นพลาสติกและถุงขยะพลาสติกชนิดเหนียวทนทานเป็นพิเศษที่กักเก็บฝุ่นได้ สำหรับห่อหุ้มกระเบื้องและฝ้าเพดานที่จะรื้อออก และเครื่องดูดฝุ่นที่ติดตั้งถุงกรองชนิดประสิทธิภาพกรองสูง (HEPA filter) (หรืออุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดแบบเปียกแทน) 4) กั้นบริเวณรื้อถอนเพื่อป้องกันผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามา กรณีรื้อกระเบื้องมุงหลังคาหรือฝ้าเพดาน ต้องปูแผ่น	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พลาสติกที่พื้นก่อนรื้อถอน เพื่อให้ทำความสะอาดและเก็บกระเบื้องทิ้งได้ง่าย และหากมีแนวโน้มว่าฝุ่นจะฟุ้งกระจายได้ง่าย เช่น กระเบื้องผุหรือแตกง่าย ต้องคลุมพลาสติกสูงเท่ากับหรือสูงกว่าหลังคาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ทั้งนี้ระหว่างการรื้อถอนต้องระมัดระวังไม่ให้กระเบื้องแตกหัก และพรมน้ำที่หัวตะปูหรือหมุดก่อนรื้อถอนเพื่อลดการฟุ้งกระจายด้วย 5) หลังจากรื้อถอนเรียบร้อยแล้วให้เรียงกระเบื้องแผ่นๆ ไว้ด้วยกันแล้วหุ้มพลาสติกให้มิดชิด และเก็บเศษกระเบื้องชิ้นใหญ่ใส่ถุงพลาสติกที่เตรียมไว้ และใช้เครื่องดูดฝุ่นหรือผ้าเปียกทำความสะอาดพื้นที่ที่มีเศษกระเบื้องขนาดเล็กและฝุ่นผง รวมใส่ถุงพลาสติก ห้ามกวาดแห้งเพราะจะทำให้ฝุ่นฟุ้งกระจาย พร้อมทั้งติดฉลากระบุ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 28) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) เศษวัสดุจากการรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) สำนักงานขาย (ชั่วคราว) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง ที่จะรื้อถอนช่วงเดือนที่ 18 (มีลักษณะเป็นอาคาร ค.ส.ล.) โครงสร้างเป็นคอนกรีต เสา คานเหล็ก หลังคา Metal Sheet ฝ้าเพดาน พื้นกระเบื้อง และผนัง	วัตถุอันตราย และสัญลักษณ์ความเป็นอันตรายต่อสุขภาพบนถุงพลาสติกและห่อกระเบื้องเก่า (4) กำหนดให้ขนย้ายเศษคอนกรีตจากการรื้อถอนเข้าโรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง เฉลี่ยวันละประมาณ 25 ตัน เพื่อไม่ให้มากกว่าปริมาณสูงสุดที่เข้าโรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง **3) การจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)** สำนักงานขาย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร จะรื้อถอนในช่วงเดือนที่ 18 มีการจัดการมูลฝอยแต่ละประเภท ดังนี้ (1) วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ได้แก่ เหล็ก ไม้ วงกบและประตู ชุดสุขภัณฑ์ สวิตช์ปลั๊ก ท่อน้ำพีวีซี สายไฟ และหลอดไฟ บริษัทผู้พัฒนาโครงการนำกลับมาใช้ใหม่ใน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 29) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การก่อสร้างโครงการอื่น (2) วัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ 2.1 คอนกรีต โครงการส่งกำจัดที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยอ่อนนุช 2.2 กระเบื้องพื้น กระเบื้องหลังคา ยิปซั่มบอร์ด/สมาร์ทบอร์ด และพื้นไม้โครงการประสานให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาจัดเก็บ เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด และบริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น (หรือเทียบเท่า)	
3.4 ระบบไฟฟ้า	ในช่วงรื้อถอนโครงการใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน สามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงรื้อถอนได้อย่างเพียงพอ การรื้อถอนอาคารเดิมจึงไม่ส่งผลกระทบที่มี	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 30) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
3.5 การป้องกันอัคคีภัย	ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งบุหรี่ การตัดเหล็ก ซึ่งเป็นสาเหตุของเพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2 เก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่รื้อถอน	1. ตรวจสอบวัตถุไวไฟหรือการทำให้เกิดประกายไฟในขณะปฏิบัติงาน ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
3.6 การจราจร	ในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน โครงการจะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ โดยในการขนส่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถขนส่งเศษวัสดุวิ่งผ่าน ได้แก่	1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า - ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพหลโยธิน ถนนซอยพหลโยธิน 69/2	1. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิด

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 31) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถนนพหลโยธิน และถนนเทพรักษ์ เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการขนส่ง	แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) ถนนซอยพหลโยธิน 69/1 (ถนนส่วนบุคคล) และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก 2. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. ติดตั้งป้ายจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน 4. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งเศษวัสดุจาก	การชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 2. ตรวจสอบรถบรรทุก รถรับ-ส่งคนงาน และรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนไม่ให้จอดรถกีดขวางเส้นทางจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ และไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 3. ตรวจสอบเจ้าหน้าที่ขับรถของบริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดตลอดเวลา ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 32) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การรื้อถอน 5. ห้ามจอดรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน หรือรถรับ–ส่งคนงาน และรถที่เกี่ยวข้องกับงานรื้อถอนทั้งหมด บริเวณถนนพหลโยธิน ถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) ถนนซอยพหลโยธิน 69/1 (ถนนส่วนบุคคล) และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 6. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 33) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนพหลโยธิน ถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) ถนนซอยพหลโยธิน 69/1 (ถนนส่วนบุคคล) ด้วย 7. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 8. ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน โดยใช้ระบบล้างล้อรถอัตโนมัติแรงดันน้ำสูงล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 34) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดการให้ใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกเศษวัสดุจากการรื้อถอน เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุก	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	โครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียงและผู้ใช้ถนนสายต่าง ๆ โดยรอบพื้นที่โครงการดังนี้ **(1) วิถีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม** ช่วงรื้อถอนอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบ เนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงานในพื้นที่ ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานรื้อถอนพักอาศัยในพื้นที่ โดยจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจก่อให้เกิดความ	1. ก่อนเริ่มงานรื้อถอนต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในอาณาเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานรื้อถอนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานรื้อถอน เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณี	1. ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 2. ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 35) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขัดแย้งทางด้านความคิดและความขัดแย้งทางด้านสังคม ตลอดจนปัญหาต่อชุมชนรอบข้าง อาจส่งผลให้ชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการบางครั้งเกิดความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงรื้อถอน รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ทั้งที่อาจเกิดขึ้นในปัจจุบันและอนาคต เช่น ปัญหามลพิษสิ่งแวดล้อม ปัญหายาเสพติด การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น	ที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา 2. จัดให้มีการดูแลป้ายประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้ายขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 3.6 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการรื้อถอนบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนพหลโยธิน ให้เห็นอย่างชัดเจนและสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในช่วงระยะรื้อถอน โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอนให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ	3. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่รื้อถอนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือนทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 4. เจ้าหน้าที่โครงการ และเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมาออกไปเยี่ยมเยียนบ้าน/อาคารที่อยู่ระยะประชิดและระยะ 100 เมตร จำนวน 1 ครั้ง ช่วงการรื้อถอน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 36) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด 5. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 6. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 7. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 37) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. โครงการต้องดูแลคนงานรื้อถอนที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	
	(2) ความปลอดภัย ในช่วงรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่โครงการ อาจส่งผลกระทบด้านความปลอดภัยจากเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนกระเด็นตกหล่นใส่อาคารที่อยู่ข้างเคียงโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	1. โครงการต้องปฏิบัติตามที่กฎหมายกำหนด โดยกฎหมายที่ควบคุมการรื้อถอน ได้แก่ - กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยในการ	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 38) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ ในการรื้อถอนอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 3 คูหา ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการติดกับทางเดินเท้าติดถนนพหลโยธิน อาจส่งผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางเดินเท้าริมถนนดังกล่าว ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รื้อถอนอาคารเดิมต้องปฏิบัติตามหมวด 3 การรื้อถอนอาคาร ของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว - จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก จากการรื้อถอนอาคารเดิม ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการ 2. จัดทำหลังคาคลุมทางเดินเท้าที่ติดกับเขตที่ดินโครงการทางด้านถนนพหลโยธิน เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นและเป็นอันตรายต่อผู้เดินเท้าติดกับถนนพหลโยธิน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 39) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายแสดงข้อความ “เขตพื้นที่รื้อถอน” โดยรอบพื้นที่รื้อถอน และแสดงขอบเขตการรื้อถอน พร้อมด้วยไฟสัญญาณกระพริบเตือนอันตราย เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณพื้นที่รื้อถอน และตรวจบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงเวลาหลังเลิกงาน รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณเตือนอันตราย 5. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่รื้อถอน เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่รื้อถอนอย่างเป็นสัดส่วน 6. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารเดิมที่รื้อถอน เพื่อป้องกัน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 40) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เศษวัสดุจากการรื้อถอนตกหล่น 7. การขนถ่ายวัสดุที่รื้อถอน โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนย้ายให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์เศษวัสดุที่รื้อถอน 8. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที 9. จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมาช่วงรื้อถอนให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 10. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 10 ล้านบาท เพื่อใช้ในการช่อมแชม หรือชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 41) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีอาจแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจะขึ้นอยู่กับผลการเจรจาหรือข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย และภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัย และพบว่าเป็นผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน) ของวงเงินที่ตกลงร่วมกันระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ ใน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 42) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น	
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	ในช่วงรื้อถอนอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวนความสั่นสะเทือน การจราจร และการร่วงหล่นของวัสดุ/เศษวัสดุรื้อถอน ที่อาจส่งผลกระทบทางด้านร่างกายทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ เช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการรื้อถอนไม่มีประสิทธิภาพ โดยโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ	1. การจัดประชาสัมพันธ์ด้วยป้ายประชาสัมพันธ์ การแจ้งประชาสัมพันธ์และการแจกเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องตามมาตรการก่อนเริ่มงานการรื้อถอนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน ให้กับเจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานรื้อถอน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานรื้อถอน หรือติดต่อเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ที่เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 43) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ	ทั่วไปทุกประการ 2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ การประชาสัมพันธ์การรื้อถอนให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 3. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก จากการรื้อถอน ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 44) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 10 ล้านบาท เพื่อใช้ในการซ่อมแซม หรือชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีอาจแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจะขึ้นอยู่กับผลการเจรจาหรือข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย และภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัย และพบว่าเป็นผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 45) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(ร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน) ของวงเงินที่ตกลงร่วมกันระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ ในกรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น	
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	**1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข** โรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ ได้แก่ โรงพยาบาลซีจีเอช มีระยะห่างจากโครงการตามระยะทางการเดินรถประมาณ 400 เมตร	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน การจราจร ความปลอดภัยอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบต่อสุขภาพ	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 46) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค กิจกรรมการรื้อถอนของโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือนที่อาจส่งผลกระทบทางด้านร่างกาย ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน การจราจร การจัดการมูลฝอย และการจัดการน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	-
	3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ในการรื้อถอนหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ ซึ่งเป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไป - มาบริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน	1) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่รื้อถอน 2) จัดทำหลังคาคลุมทางเดินเท้าที่ติดกับเขตที่ดินโครงการทางด้านถนนพหลโยธิน เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นและเป็นอันตรายต่อผู้เดินเท้าติดกับถนนพหลโยธิน	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 47) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น	3) ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายแสดงข้อความ “เขตพื้นที่รื้อถอน” โดยรอบพื้นที่รื้อถอน และแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณพื้นที่รื้อถอน และตรวจบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงเวลาหลังเลิกงาน รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณเตือนอันตราย 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแลมาตรการที่ต้องปฏิบัติตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 48) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน	**1) การให้บริการสาธารณสุข** โรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ โรงพยาบาลซีจีเอช สามารถรองรับผู้ป่วยภายในได้ทั้งหมด 200 เตียง อย่างไรก็ตาม คนงานรื้อถอนจะไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการให้บริการด้านสาธารณสุข เนื่องจากผู้รับเหมาจะต้องทำประกันให้กับคนงาน ซึ่งอาจเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถปฐมพยาบาลและส่งตัวไปยังโรงพยาบาลที่มีสิทธิ์รักษาพยาบาล	-	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 49) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค **2.1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง** กิจกรรมการใช้เครื่องจักร ได้แก่ เลื่อยไฟฟ้าตัดคอนกรีต (Concrete Saw) หรือเครื่องเจาะไฟฟ้า (Jack Hammer) และรถบรรทุก ซึ่งคนงานรื้อถอนมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูงโดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะมีมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัส และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมากอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้าง เช่น แสบจมูก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอไม่มีเสมหะ แน่นหน้าอก ไอมีเสมหะจำนวนมาก แสบ และหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนมีความเรื้อรัง	1. กำหนดให้คนงานที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการตัดคอนกรีต การรื้อผนังคอนกรีต ฯลฯ ต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ 2. ฉีดพรมทั้งบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลารื้อถอน โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมของสภาพหน้างานต่อไป 3. จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้า	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 50) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการรื้อถอน พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมากสุดมีความเข้มของฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.107 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนจะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.107995 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.051 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ปริมาณ 0.051358 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม	หาพื้นที่โครงการ) เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการรื้อถอนฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม อย่าให้รัศมีการพ่นของละอองพ่นโดนกัน และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดให้เหมาะสม ไม่นานหรือถี่เกินไป	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 51) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด อนึ่ง หากคนงานได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอน อาจมีผลทำให้เป็นโรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 52) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.2) ผลกระทบด้านเสียง ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานรื้อถอนจะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรอุปกรณ์การรื้อถอน การขนส่ง อาจมีผลทำให้คนงานเป็นโรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ	1. จัดให้มีกระจกมิดชิดสำหรับรถบรรทุกที่มีคนงานขับเคลื่อน หากชำรุดต้องปรับปรุง ซ่อมให้เรียบร้อย 2. จัดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง และเครื่องจักร ดังนี้ - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรชนิดเดียว เลื่อยไฟฟ้าตัดคอนกรีต (Concrete Saw) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 53) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรชนิดเดียว ได้แก่ เครื่องเจาะไฟฟ้า (Jack Hammer) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง 3. ติดตั้งข้อกำหนดการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในการทำงานและระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน 4. เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 54) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเกิดมาจากการทำงานของเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอน ซึ่งคนงานเป็นผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงจากการใช้เครื่องจักร ทั้งนี้ ในการรื้อถอนต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุม การปรับปรุงแก้ไขที่แหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล ดังนั้น ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างภายในพื้นที่โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	**1) มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน** - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน **2) มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล** - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 55) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุต่อคนงาน ในกิจกรรมการรื้อถอนจะมีจำนวนคนงาน 10 คน ซึ่งการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุจากการทำงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง เครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด รวมทั้งต้องดำเนินการตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการ ทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการ	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 56) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 57) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.5) ผลกระทบด้านโรคติดต่อร้ายแรง โรคติดต่อต้องเฝ้าระวังตามพระราชบัญญัติโรคติดต่อ พ.ศ. 2558 ที่เกิดในสถานการณ์ปัจจุบัน ได้แก่ โรคโควิด-19 เป็นต้น โดยในช่วงรื้อถอนโครงการใช้คนงาน 10 คน ซึ่งเป็นการรวมกลุ่มคนจำนวนมากมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่รื้อถอน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยนำคำแนะนำของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2564 มาประยุกต์ใช้	1. โครงการนำวิธีการ Bubble and seal ของศูนย์บริหารสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ ศบค. มาประยุกต์ใช้ แต่ปรับให้มีความเข้มข้น ได้แก่ พนักงานและคนงานในพื้นที่ก่อสร้างทุกคนที่เข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างจะต้องได้รับวัคซีนแล้ว 2 เข็ม และต้องทำการฉีดกระตุ้นภูมิคุ้มกัน (เข็มที่ 3) ตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขหรือตามรอบของประสิทธิภาพของวัคซีนตามคำแนะนำของผู้ผลิต ขณะเดียวกันก็จะต้องทำการตรวจ Antigen Test Kit ทุก 14 วัน หากพบผู้ติดเชื้อตั้งแต่ 1% ขึ้นไปให้ทำ Bubble and seal ทันที 2. โครงการนำมาตรการของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข มาใช้กำหนดเป็นมาตรการทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 58) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และบ้านพักคนงาน เช่น 1) การคัดกรอง และเตรียมเครื่องมือและอุปกรณ์ 2) กำหนดให้มีนโยบายและการปฏิบัติด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 3) จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อ ให้เป็นปัจจุบัน รวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 4) จัดให้มีการควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดและปลอดภัย 5) จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่งไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็น ตลอดระยะเวลาการเดินทาง ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 59) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6) หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีอาการสงสัยหรือมีอาการระบบทางเดินหายใจ เช่น มีไข้ ไอ มีน้ำมูก เจ็บคอ มีเสมหะ ปวดศีรษะอ่อนเพลียให้ตรวจหาเชื้อด้วย ATK ทันที 7) หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีผลการตรวจว่าติดเชื้อโควิด 19 ให้สวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา งดทำกิจกรรมร่วมกับผู้อื่นแยกของใช้ส่วนตัว หากจำเป็นต้องออกจากที่พักขอให้เข้มงวดมาตรการเว้นระยะห่าง ล้างมือ และสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา 8) กรณีที่มีอาการหรือมีอาการเพียงเล็กน้อย เช่น มีไข้ ไอ มีเสมหะ โดยที่อาการไม่รุนแรง ให้หลีกเลี่ยงการอยู่ในที่สาธารณะ รวมถึงการเดินทางหรือใช้บริการสาธารณะ หากจำเป็นไม่สามารถหลีกเลี่ยงกิจกรรมดังกล่าว จะต้องสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 60) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9) ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะติดโรคโควิด 19 มีอาการรุนแรง เช่น มีไข้สูง หอบเหนื่อย หายใจลำบาก จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษา 10) กำหนดให้มีการควบคุมและป้องกันการแพร่ระบาดในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการควบคุมโรคในพื้นที่เฉพาะ (Bubble and Seal) ในกรณีที่มีจำนวนคนงานติดเชื้อตั้งแต่ 1% ขึ้นไป 11) กำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ที่ติดต่องานภายในพื้นที่โครงการใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จระดับดินภายในพื้นที่โครงการ อยู่ในช่วง -1.20 ถึง +0.00 (อ้างอิง ±0.00 เมตร ที่ถนนพหลโยธิน) ซึ่งแตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง จึงอาจส่งผลกระทบด้านการพังทลายของดิน ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการช่วงก่อสร้าง โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อดักขยะ/บ่อพักน้ำทิ้งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็นบ่อ ค.ส.ล. ความกว้าง 0.75 เมตร ความยาว 1.14 เมตร และความลึก 1.0 เมตร โดยภายในมีตะแกรงดักขยะทำหน้าที่ดักและตกตะกอนเศษตะกอนดินที่ไหลมากับน้ำฝนก่อน	1. ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือนทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดของแนวรั้วโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 1) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป (ดูรูปที่ 4) 4. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (nxย) ไม่น้อยกว่า 3.6 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตบางเขน และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 5. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 2) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการและตัวแทนของหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	
1.2 คุณภาพอากาศ	จากผลการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้าง (รวมรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)) ของโครงการเมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ ได้แก่ TSP PM_{10} CO HC NO_2 และ SO_2 เท่ากับ 0.150439 0.06451 2.206872 1.916583 0.128544 และ 0.041133 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	**1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์** - จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 3.6 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตบางเขน และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ให้สำนักงานเขตบางเขน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง เป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และบริเวณหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผล

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 4) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 1) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ 2) จัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการและบนอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นอย่าให้รัศมีการพ่นของละอองพ่นโดนกัน โดยกำหนดความถี่การเปิด-ปิด	การตรวจวัดทุกเดือน (ดูรูปที่ 2 และ 3) 2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ เดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน โดยในช่วงฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 5) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน (สำนักงานขาย)/ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 4) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 5) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 6) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 7) ระหว่างการรื้อถอนต้องขนย้ายเศษวัสดุออกจากพื้นที่ไม่มีกองไว้ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 6) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8) จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และหากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบต้องหาสาเหตุและแก้ไขให้ผลกระทบลดลง **3. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง** 1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด 2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด **4. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร** 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทาง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 7) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ขนส่ง 2) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก **5. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง** - ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง โดยต้องตรวจสอบบำรุงรักษา ตรวจสภาพเครื่องยนต์/เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างตามระยะเวลาที่กำหนด (ที่ระบุไว้ในคู่มือแนะนำการบำรุงรักษาของแต่ละเครื่องจักร) **6. มาตรการด้านการจัดการของเสีย** - กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 8) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. มาตรการด้านการขนส่งดิน 1) บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 2) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ 3) ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้ง ต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและความเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง โดยมีการล้างล้อรถก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ และมีการคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่ 4) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยจัดพื้นที่ล้างล้อและใช้ระบบล้างล้อรถอัตโนมัติแรงดันน้ำสูงล้าง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 9) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ 5) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถยนต์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และรถขนส่งเศษวัสดุ และเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างตามคู่มือของเครื่องยนต์/เครื่องจักรแต่ละชนิดให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 6) ไม่นำรถยนต์ที่ปล่อยควันดำเกินค่ามาตรฐานมาใช้ในการขนส่ง 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการและตัวแทนของหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 10) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 9. ติดตามสถานการณ์ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) จากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร บริเวณสถานีตรวจวัดใกล้พื้นที่โครงการ เพื่อให้ทราบข้อมูลฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) บริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 11) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		($PM_{2.5}$) เกินค่ามาตรฐาน 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เจาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือให้ดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ก็จะให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด	
1.3 เสียง	จากแผนการก่อสร้างโครงการหลังจากรื้อถอนอาคารพาณิชย์ จึงเริ่มก่อสร้างโครงการประมาณ 22 เดือน (รวมรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) 1 เดือน) นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง จากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ พบว่า ผู้พักอาศัย	1. โครงการต้องจัดให้มีแผ่นกันเสียงเพื่อลดระดับเสียงในแต่ละช่วงเดือน ดังนี้ **1) เดือนที่ 2-9 (งานเสาเข็มและฐานราก)** จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้มีความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่	1. มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียงรบกวน ภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ต่อสำนักงานเขตบางเขน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 12) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงที่ได้รับ ดังนี้ 1. ช่วงเดือนที่ 2-9 (งานเสาเข็มและฐานราก) - ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.53-70.46 dB(A) - หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.50-62.74 dB(A) 2. เดือนที่ 10-11 (งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม) - ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 65.07-79.97 dB(A) - หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.53-65.64 dB(A) 3. เดือนที่ 12-17 (งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม ซ้อนทับงานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน รวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก) - ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 64.91-79.60 dB(A) - หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.52-65.60 dB(A) 4. เดือนที่ 18 (งานระบบสาธารณูปโภค และงาน	ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ 25 dB(A) **2) เดือนที่ 10-11 (งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม)** ติดตั้งกำแพงกั้นเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้มีความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากขอบอาคาร 1 เมตร ในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ติดตั้งในชั้นที่ 1-14 ส่วนด้านทิศตะวันออก ติดตั้งในชั้นที่ 1-9	1 ครั้ง ต่อเนื่อง 3 วัน (ครอบคลุมวันธรรมดา 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ เดือนละ 1 ครั้ง ต่อเนื่อง 3 วัน (ครอบคลุมวันธรรมดา 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางเขนทุกเดือน (ดูรูปที่ 2 และ 3) 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตร 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 13) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตกแต่งภายใน รวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก ซ้อนทับงานรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)) - ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 64.88-89.49 dB(A) - หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.52-69.65 dB(A) 5. เดือนที่ 19-24 (งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน รวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก) - ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 67.32-83.92 dB(A) - หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.50-62.78 dB(A) มีระดับเสียงรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด เมื่อเทียบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับ เสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 dB(A)	**3) เดือนที่ 12-17 (งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม ซ้อนทับงานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน รวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก)** ติดตั้งกำแพงกั้นเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้มีความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากขอบอาคาร 1 เมตร ในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ติดตั้งในชั้นที่ 1-14 ส่วนด้านทิศตะวันออก ติดตั้งในชั้นที่ 1-9 **4) เดือนที่ 18 (งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน รวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก ซ้อนทับงานรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว))** ติดตั้ง	3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถยนต์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และรถขนส่งวัสดุ และเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน โดยในช่วงฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 14) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นั้น และระดับเสียงรบกวนมีค่าระดับการรบกวนของเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างน้อยกว่า 10 เดซิเบล (เอ) ซึ่งไม่เป็นเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	กำแพงกั้นเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้มีความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากขอบอาคาร 1 เมตร ในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ติดตั้งในชั้นที่ 1-14 ส่วนด้านทิศตะวันออกติดตั้งในชั้นที่ 1-9 สำหรับการรื้อถอนสำนักงานชั่วคราว (เดือนที่ 18) ติดตั้ง Metal Sheet (เหล็ก) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้มีความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร ห่างจากสำนักงานขายชั่วคราวที่จะรื้อถอน 0.2 เมตร	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 15) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5) เดือนที่ 19-24 (งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน รวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก) โครงการจะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้ ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกั้นเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังคอนกรีต 34 dB(A) 2. ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการโดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการ และตัวแทนของหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อม	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 16) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ส่วนวันเสาร์เริ่มงานในเวลา 09.00 น. โดยหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. หากมีการเทปูนที่จำเป็นต้อง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 17) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดำเนินการต่อเนื่อง และเกินจากช่วงเวลาที่กำหนดจะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง (ยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน) และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด 4. ก่อสร้างอาคารโดยใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก (Wet Process) (หรือเทียบเท่า) ซึ่งตำแหน่งเสาเข็มที่มีระยะห่างจากข้างเคียง 10.19-12.37 เมตร ใช้วิธีการเจาะแบบ Double Casing เพื่อลดผลกระทบ 5. จัดเครื่องมือและเครื่องจักรต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุด	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 18) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 7. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวจะต้องให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างพัก 8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถยนต์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และรถขนส่งวัสดุ และเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีเสียงดังเวลาใช้งาน 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 11. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 19) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 13. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	
1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่บ้าน/อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก สรุปได้ดังนี้ **1) ช่วงทำ Sheet Pile** พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก	1. ก่อสร้างอาคารโดยใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก (Wet Process) (หรือเทียบเท่า) ซึ่งตำแหน่งเสาเข็มที่มีระยะห่างจากข้างเคียง 10.19-12.37 เมตร ใช้วิธีการเจาะแบบ Double Casing ช่วยลดผลกระทบจากการสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	1. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงาน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 20) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้รับแรงสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.09-0.77 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าน้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่เป็นอันตรายต่อสิ่งปลูกสร้างแม้เป็นสิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ **2) ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก** พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในช่วง 0.07-1.64 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าน้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่เป็นอันตรายต่อสิ่งปลูกสร้างแม้เป็นสิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ **3) ช่วงงานโครงสร้างอาคารโครงการ รวมงานรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) และงานตกแต่ง** พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในช่วง 0.07-1.34 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าน้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าน้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่เป็นอันตรายต่อ	2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ส่วนวันเสาร์เริ่มงานในเวลา 09.00 น. โดยหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. หากมีการเทปูนที่จำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่อง และเกินจากช่วงเวลาที่กำหนดจะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง (ยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน) และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด	ผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ต่อสำนักงานเขตบางเขน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ต่อเนื่อง 3 วัน (ครอบคลุมวันธรรมดา 2 วันและวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน โดยในช่วงฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 21) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สิ่งปลูกสร้างแม้เป็นสิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ สำหรับด้านทิศใต้ ได้แก่ อาคารพาณิชย์ (เลขที่ 110/2) ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 คูหา ได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในช่วง 1.22-3.89 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่ามากกว่า 2.0 มิลลิเมตร/วินาที แต่น้อยกว่า 5.0 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่เกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง ตามเกณฑ์ผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง ทำให้รู้สึกรำคาญ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง	3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง ได้แก่ อาคารพาณิชย์ (เลขที่ 110/2) ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ก่อนที่มีกิจกรรมก่อสร้างที่สำคัญ เช่น การทำเสาเข็ม การถอน Sheet pile เป็นต้น 4. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 5. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 22) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 6. ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 10 ล้านบาทถ้วน สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย ภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัยและพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ จะจ่ายเงินชดเชย	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 23) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของค่าเสียหายที่ตกลงกัน) กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี) 7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 8. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง 9. โครงการต้องนำสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 24) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 10. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินจากการขุดดินเพื่อทำฐานรากชั้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ ทั้งนี้ จากการประเมินค่าการทรุดตัวจากการขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดินจากแนวขอบกำแพงกันดินถึงแนวขอบของอาคารข้างเคียงทุกด้าน พบว่า ค่าการเสียรูปเชิงมุมน้อยกว่า 1/500 กล่าวคือความเสียหายจะไม่ก่อให้เกิดรอยร้าวในอาคารที่ตำแหน่งระยะห่างดังกล่าว ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง	1. โครงการก่อสร้างแนว Sheet Pile เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile โดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน 2. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 25) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	
1.6 การทิ้งดินและดินผสมเบนโทไนท์นอกพื้นที่โครงการ	ในช่วงก่อสร้างมีดินขุดที่เกิดจากการก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้ดินปริมาณ 16,357 ลูกบาศก์เมตร โดยปริมาณดินขุดที่เกิดขึ้นจะถูกขนออกภายนอกโครงการทั้งหมด โครงการนำดินขุดดังกล่าวขนส่งออกนอกโครงการ ใช้รถบรรทุก 10 ล้อ จำนวน 18 เที่ยว/วัน ภายในช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง ซึ่งโครงการนำดินขุดและเบนโทไนท์ปริมาณ 16,404.5 ลูกบาศก์เมตร ไปถมบนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดิน 30643 เลขที่ดิน 1114 ขนาดประมาณ 21-0-20 ไร่ หรือ 33,680 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร โดยจะถมพื้นที่บริเวณเฉพาะพื้นที่สีเหลือง	1. จัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีต ความกว้าง 30 เซนติเมตร ความลึก 30 เซนติเมตร และความลาดเอียง 1 : 200 รวบรวมน้ำเข้าบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายสู่ภายนอก (ดูรูปที่ 4) 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดินทั้ง 2 ด้าน โดยระบุชื่อโครงการ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน	1. ตรวจสอบรางระบายน้ำบริเวณพื้นที่ถมดินอย่างสม่ำเสมอ หากพบการตื้นเขินของรางระบายน้ำต้องขุดลอกให้สามารถระบายน้ำได้สะดวก 2. ตรวจสอบรถบรรทุกดินไม่ให้จอดรถกีดขวางเส้นทางจราจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ทุกครั้งที่ปฏิบัติงานในพื้นที่โครงการ 3. ตรวจสอบให้เจ้าหน้าที่ขับรถของบริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดทุกครั้งที่ปฏิบัติงานในพื้นที่โครงการ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 26) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจึงเว้นที่ว่างตามขอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือประมาณ 37 เมตร ทิศตะวันออก ประมาณ 50 เมตร ทิศใต้ ประมาณ 5 เมตร และทิศตะวันตกประมาณ 267 เมตร และใช้วิธีการกองดินให้มีความลาดเอียง เพื่อป้องกันผลกระทบจากการกองดินต่อพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวสามารถรองรับปริมาณดินขุดและเบนโทไนท์ได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ปัจจุบันพื้นที่สำหรับทิ้งดินมีระดับต่ำกว่าระดับถนนสาธารณะประมาณ 0.5 เมตร โดยโครงการจะปรับถมพื้นที่ให้มีความสูงเพิ่มขึ้น 0.5 เมตร ทำให้ภายหลังการปรับถมพื้นที่ทำให้พื้นที่ระดับดินเท่ากับถนนสาธารณะ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดจากการกองดิน	3. ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เพื่อป้องกันดินที่ขนส่งร่วงหล่นลงบนถนน 4. ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน โดยใช้แรงดันน้ำสูงอัตโนมัติฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ซื้อขายที่ดิน และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ 5. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 6. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	4. ตรวจสอบรถบรรทุกที่เข้าออกในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีการปิดคลุมส่วนบรรทุกให้มิดชิดไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน และไม่ใช้ความเร็วเกินกว่าที่กฎหมายกำหนดทุกครั้งที่ปฏิบัติงานในพื้นที่โครงการ 5. ตรวจสอบรถบรรทุกให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง 6. ตรวจสอบและปรับปรุงป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนต่างๆ ให้มีความชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่และผู้สัญจรผ่านสังเกตเห็นได้ชัดเจนและระมัดระวังเขตก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 27) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน 8. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด 9. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถคนงาน และรถทุกคันเมื่อเข้ามาในโครงการต้องกลับรถออกจากโครงการไม่ถอยหลังออก 10. รถขนส่งดินทั้งหมดขณะจอดรอรับดินในพื้นที่โครงการต้องดับเครื่องยนต์ เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง 11. ใช้รถบรรทุกในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 28) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เวลาที่ขนส่งในตอนกลางคืน โครงการต้องกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนพหลโยธิน 12. ในการเทดินต้องไม่ให้กระบะเทท้ายกระแทกกระบะข้าง ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 13. ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งดินให้เกิดเสียงดังรบกวน 14. ห้ามจอดรถเพื่อรอการขนส่งดินบนถนนพหลโยธิน และถนนโดยรอบพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	
1.8 คุณภาพน้ำ	ในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณ	1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำ	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 29) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน จากนั้นน้ำในท่อระบายน้ำจะไหลไปตามท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน และไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป ดังนั้น จึงไม่กระทบต่อคุณภาพน้ำในคลองบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	เสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน 2. โครงการต้องประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเน็จเม้นท์ จำกัด และบริษัท โกลบอลโพรเท็ค จำกัด (หรือเทียบเท่า) เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	**1) นิเวศวิทยาทางบก** สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยในลักษณะเป็นกลุ่มทาวน์เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการ เรียงรายตาม	1. โครงการจัดทำรั้วทึบกั้นเป็นแนวโดยรอบที่ดินโครงการเพื่อป้องสัตว์เลื้อยคลาน ชนิด *Varanus salvator* เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการระหว่างก่อสร้าง	- ตรวจสอบดูแลคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 30) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แนวถนนพหลโยธิน และถนนซอยเชื่อมต่อต่าง ๆ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาแบบสังคมเมือง (Urban Ecology) พันธุ์ไม้ส่วนใหญ่รอบพื้นที่โครงการเป็นสังคมหมู่ไม้ที่คงสภาพโดยมนุษย์ พันธุ์ไม้ที่ปลูกจึงเป็นไม้ประดับหรือเพื่อให้ร่มเงา รวมถึงสัตว์โดยรอบพื้นที่โครงการ พบเห็นได้ทั่วไปตามพื้นที่ชุมชนของประเทศไทยมีความสามารถในการปรับตัวเข้ากับมนุษย์ได้ จากผลการสำรวจไม่พบสัตว์เลื้อยคลาน ชนิด *Varanus salvator* ภายในบริเวณพื้นที่โครงการจึงคาดว่าการดำเนินการก่อสร้างโครงการในบริเวณพื้นที่ของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบและเป็นอันตรายต่อสัตว์เลื้อยคลาน ชนิด *Varanus salvator* เนื่องจากลักษณะนิสัยของ *Varanus salvator* ชอบอยู่อาศัยและหากินในบริเวณที่เงียบสงบและ	2. ประชาสัมพันธ์ให้บริษัทผู้รับเหมา/หัวหน้างาน/คนงานก่อสร้าง ทราบว่าห้ามล่าหรือจับ สัตว์เลื้อยคลาน *Varanus salvator* โดยเด็ดขาด เนื่องจากเป็นสัตว์ป่าคุ้มครองประเภทสัตว์ป่าจำพวกสัตว์เลื้อยคลาน ลำดับที่ 91 ตามกฎกระทรวงกำหนดให้สัตว์ป่าบางชนิดเป็นสัตว์ป่าคุ้มครอง พ.ศ. 2546 ออกตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 ห้ามมิให้ผู้ใดล่าหรือมีไว้ในครอบครองซึ่งสัตว์ป่าคุ้มครอง หรือซากสัตว์ป่าดังกล่าวฝ่าฝืนมีความผิดต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสิบปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ 3. กำหนดเป็นกฎข้อบังคับสำหรับคนงานก่อสร้าง หากพบเห็น สัตว์เลื้อยคลาน ชนิด *Varanus salvator* ในพื้นที่โครงการ ให้แจ้งหัวหน้าคนงานเพื่อประสานกู้ภัยเข้ามาจับไปปล่อยในพื้นที่ที่เหมาะสมต่อไป	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 31) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่มีมนุษย์เข้ามารบกวนมากนัก ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ตลอดเวลา ทำให้พื้นที่โครงการช่วงก่อสร้างไม่เหมาะและไม่จูงใจให้สัตว์เลื้อยคลานชนิดนี้ เลือกจะเข้ามาอาศัยหรือหาอาหารประกอบกับโครงการมีการทำแนวรั้วทึบปิดรอบโครงการตลอดช่วงการก่อสร้าง ซึ่งจะเป็นแนวการป้องกันไม่ให้ *Varanus salvator* เข้ามาในพื้นที่โครงการขณะก่อสร้างได้อีกทาง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันผลต่อสัตว์เลื้อยคลาน ชนิด *Varanus salvator* ที่อาจมีได้	4. จัดให้มีถังขยะใส่เศษอาหารจากคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ มีฝาปิดมิดชิด มีการจัดเก็บสม่ำเสมอ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาหารของสัตว์เลื้อยคลาน ชนิด *Varanus salvator*	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 32) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) นิเวศวิทยาทางน้ำ จากผลการคำนวณค่าความหลากหลายทางชีวภาพของแพลงก์ตอนพืช แพลงก์ตอนสัตว์และสัตว์หน้าดิน มีค่าความหลากหลายทางชีวภาพของแพลงก์ตอนพืช และแพลงก์ตอนสัตว์ เท่ากับ 0.93 และ 0.84 ตามลำดับ และมีค่าความมากชนิดพันธุ์ของแพลงก์ตอนพืชและแพลงก์ตอนสัตว์ เท่ากับ 0.68 และ 0.53 ตามลำดับ เมื่อนำมาพิจารณาเปรียบเทียบกับเกณฑ์ค่าดัชนีความหลากหลายทางชีวภาพที่บ่งชี้สภาพการปนเปื้อนในแหล่งน้ำของ Whitton (1975) และค่าดัชนีความมากชนิดพันธุ์ ตามเกณฑ์พิจารณาของ Wilhm and Dorris (ค.ศ. 1968) พบว่า แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนมลสารรุนแรงและแหล่งน้ำไม่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิต สอดคล้องกับค่าความหลากหลายทางชีวภาพและค่าความมากชนิดพันธุ์ของสัตว์หน้าดิน เท่ากับ 0.43 และ 0.38	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 เรื่องคุณภาพน้ำ (ตามหัวข้อองค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ช่วงก่อสร้าง) อย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 33) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามลำดับ ซึ่งแสดงถึงการปนเปื้อนมลสารในคลองรางอ้อ-รางแก้ว บริเวณจุดเก็บตัวอย่าง มีตะกอนท้องน้ำระดับรุนแรง ซึ่งเป็นสภาพนิเวศวิทยาของแหล่งน้ำที่ไม่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตในน้ำ จากผลการตรวจวิเคราะห์นิเวศวิทยาทางน้ำของแหล่งน้ำบริเวณคลองรางอ้อ-รางแก้ว พบสาหร่ายสีเขียวแกมน้ำเงินกลุ่มที่สามารถผลิตสารพิษไมโครซิสติน (microcystins) ได้ 2 จีนัส (Genus) คือ กลุ่ม *Microcystis* อยู่ในวงศ์ Chroococcaceae และกลุ่ม *Anabaena* อยู่ในวงศ์ Nostocaceae โดยจากการศึกษาพบว่า สารพิษไมโครซิสติน (microcystins) หากสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมสัมผัสจะระคายเคืองผิวหนังได้ หรือได้รับโดยผ่านทางการรับประทานในปริมาณที่มากเพียงพอ สารพิษชนิดนี้จะมีกลไกความเป็นพิษในสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมโดยไป		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 34) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สะสมที่เซลล์ตับโดยจะไปยับยั้งการทำงานของโปรตีนบางชนิด และมีส่วนในการเร่งกระบวนการเกิดเนื้องอกในตับได้ (Dowson, 1998) ซึ่งสภาพคลองรางอ้อ-รางแก้ว เป็นคลองที่ทางกรุงเทพมหานครใช้เป็นคลองระบายน้ำทิ้งและน้ำฝน ซึ่งมีสภาพน้ำดำคล้ำไม่เหมาะกับการเจริญเติบโตของปลาหรือสัตว์น้ำที่มนุษย์อาจจะนำมาเป็นอาหารได้ และไม่สามารถนำน้ำในคลองดังกล่าวมาอุปโภคบริโภคได้ รวมถึงไม่ใช่คลองประปาที่จะนำน้ำส่งไปผลิตน้ำประปาแต่อย่างใด ดังนั้น สารพิษไมโครซิสติน (microcystins) ที่อาจผลิตได้จากสาหร่ายสีเขียวแกมน้ำเงินกลุ่ม *Microcystis* และกลุ่ม *Anabaena* ที่สำรวจพบได้จากคลองดังกล่าว จึงไม่ส่งผลกระทบกับมนุษย์ที่อาศัยอยู่บริเวณคลองดังกล่าว แต่อาจมีผลกระทบกับสิ่งมีชีวิตที่อาศัยอยู่ในน้ำบริเวณนี้ได้บ้าง ทั้งจากตัวเซลล์ของสาหร่ายที่อาจรวมตัวเป็นก้อนไป		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 35) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุดช่องเหงือกของปลาหรือจากสารพิษไมโครซิสติน (microcystins) ที่อาจทำลายเซลล์เหงือกหรือสะสมที่ตับของปลาหรือสัตว์น้ำขนาดเล็กได้ อนึ่ง ในการก่อสร้างโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด โดยออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อย 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน จากนั้นน้ำในท่อระบายน้ำจะไหลไปตามท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน และไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 36) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีคนงานก่อสร้างประมาณ 300 คน มีความต้องการใช้น้ำ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขาบางเขน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบระบบท่อ ถังเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่าง ๆ ในระบบประปาเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากเกิดการชำรุด เสียหาย หรือมีการรั่วไหลให้ซ่อมแซมโดยทันที
3.2 น้ำเสีย	โครงการจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศเหนือติดถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) จำนวน 20 ห้อง โดยจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่ง	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือ จำนวน 20 ห้อง ซึ่งไม่รบกวนผู้อยู่ข้างเคียง (ดูรูปที่ 4) 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่	1. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 37) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน จากนั้นน้ำในท่อระบายน้ำจะไหลไปตามท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน และไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป สำหรับการใช้ห้องส้วมของคนงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน 4. โครงการต้องประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเน็จเม้นท์ จำกัด และบริษัท โกลบอล โพรเท็ค จำกัด (หรือเทียบเท่า) เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	2. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 38) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมโดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพราะพันธุ์ยุง 7. ภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องรื้อย้ายถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้ง โดยประสานให้สำนักงานเขตบางเขนมาสูบตะกอนในถังดังกล่าวออกทั้งหมด จากนั้นล้างทำความสะอาดถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยใช้วิธีเติมน้ำลงในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและสูบออกหลาย ๆ ครั้ง ซึ่งน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปดังกล่าว จะถูกสูบเข้าระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 39) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จากนั้นจึงติดต่อให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตจากกรมโรงงาน เช่น บริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด (หรือเทียบเท่า) มารับไปกำจัดต่อไป	
3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียงและท่อระบายน้ำสาธารณะ อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการช่วงก่อสร้าง โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อดักขยะ/บ่อพักน้ำทิ้งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็นบ่อ ค.ส.ล. ความกว้าง 0.75 เมตร ความยาว 1.14 เมตร และความลึก 1.0 เมตร โดยภายในมีตะแกรงดักขยะทำหน้าที่ดักและตกตะกอนเศษตะกอนดินที่ไหลมากับน้ำฝนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป (ดูรูปที่ 4)	1. ตรวจสอบระบบระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือน เมื่อพบการอุดตันหรือการระบายน้ำไม่สะดวก ต้องทำความสะอาดหรือขุดลอกให้สามารถระบายน้ำได้สะดวก 2. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในท่อระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักขยะ/ตะกอนดิน และดักตะกอนดินและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 40) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีบ่อดักขยะ/บ่อพักน้ำ มีความกว้าง 0.75 เมตร ความยาว 1.14 เมตร ความลึก 1.0 เมตร โดยตำแหน่งบ่อดักขยะ/บ่อพักน้ำจะอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ด้านทิศตะวันออก โดยระดับท่อระบายน้ำที่บ่อดักขยะ/บ่อพักน้ำทิ้งมีระดับอยู่ที่ -0.5 เมตร และระดับบ่อพักน้ำสาธารณะบริเวณทางเท้าหน้าพื้นที่โครงการ มีระดับอยู่ที่ -0.8 เมตร 3. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ 4. โครงการต้องประสานสำนักงานเขตบางเขน ในการขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณหน้าโครงการก่อนเปิดใช้อาคาร	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 41) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างแบ่งเป็น 2 ประเภท ได้แก่ **1.1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง** ประมาณ 1,626 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 373.98 ตัน กระเบื้อง 292.64 ตัน ฝ้าเพดาน 243.90 ตัน เหล็ก 211.38 ตัน ไม้ 97.56 ตัน บรรจุภัณฑ์ 97.56 ตัน อลูมิเนียม 81.30 ตัน พลาสติก 81.30 ตัน กระจก 65.04 ตัน ทราย 48.78 ตัน อื่น ๆ 32.52 ตัน โดยโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการจัดการมูลฝอยแต่ละประเภท **1.2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง** เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก จะเกิดจากคนงานจำนวน 300 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 300 กิโลกรัม/วัน คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือคิดเป็น 1.51 ลูกบาศก์	**1. มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง** **1) มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง** (1) วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ ทราย ปริมาณ 439.02 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมารับผิดชอบโดยนำกลับมาใช้ใหม่ได้ หรือขายให้ร้านรับซื้อต่อไป (2) มูลฝอยส่งไปกำจัดที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ คอนกรีต 373.98 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำส่งเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ และโครงการต้องจัดให้มีการจดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการก่อสร้างทุกครั้งที่ขนย้ายเศษวัสดุออกนอก	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 42) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร/วัน สำหรับมูลฝอยติดเชื้อคำนวณจากจำนวนคนงานสูงสุด 300 คน ใช้หน้ากากอนามัย วันละ 1 ชิ้น ซึ่งหน้ากากอนามัยแบบ Surgical Mask น้ำหนัก 3.08 กรัม ในการประเมินจึงมีปริมาณมูลฝอยจากหน้ากากอนามัยประมาณ 0.92 กิโลกรัม/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	พื้นที่โครงการ รวมถึงวิธีการจัดการตามมาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการมูลฝอย และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัด เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช (3) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด ได้แก่ เศษกระเบื้อง เศษฝ้าเพดาน เศษไม้ เศษบรรจุภัณฑ์ เศษกระจก และอื่นๆ ปริมาณ 829.22 ตัน โครงการให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด และบริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด (หรือเทียบเท่า) มารับไปกำจัด (4) มูลฝอยอันตราย ได้แก่ กระป๋องสเปรย์ ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่างๆ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ เป็นต้น โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมา	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 43) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รับไปกำจัด โดยระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะ อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดพื้นที่ในการวางถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย ซึ่งมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" โดยภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย **2) มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง** (1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 22 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป 5 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 7 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 8 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงาน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 44) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เขตบางเขน มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป สำหรับมูลฝอยติดเชื้อต้องประสานไปยังบริษัท กรุงเทพธนาคม จำกัด ให้มาจัดเก็บไปกำจัดต่อไป (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง (4) หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น (5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 45) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) สำนักงานขาย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จะรื้อถอนในช่วงเดือนที่ 18 มีการจัดการมูลฝอยแต่ละประเภท ดังนี้ (1) วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ได้แก่ เหล็ก ไม้ วงกบและประตู ชุดสุขภัณฑ์ สวิชท์ปลั๊ก ท่อน้ำพีวีซี สายไฟและหลอดไฟ บริษัทผู้พัฒนาโครงการนำกลับมาใช้ใหม่ในการก่อสร้างโครงการอื่น (2) วัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ 2.1 คอนกรีต โครงการส่งกำจัดที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยอ่อนนุช 2.2 กระเบื้องพื้น กระเบื้องหลังคา ยิปซั่มบอร์ด/สมาร์ทบอร์ด และพื้นไม้โครงการประสานให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาจัดเก็บ เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด และบริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น (หรือเทียบเท่า)	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 46) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) มูลฝอยจากบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ) ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในบ้านพักคนงานที่เกิดจากคนงานในช่วงก่อสร้าง ในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานในบ้านพักคนงานช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดมาตรการที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร (แบ่งเป็นถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยรีไซเคิล ถังมูลฝอยอันตราย และถังมูลฝอยติดเชื้อ) วางไว้ในบริเวณบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ) (สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน) ซึ่งในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ส่วนมูลฝอยติดเชื้อจะติดต่อบริษัท กรุงเทพธนาคม จำกัด เข้ามารับไปกำจัดต่อไป 2. โครงการต้องให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ประสานกับหน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่ให้มาจัดเก็บมูลฝอยไม่ให้ตกค้าง	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 47) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน โดยโครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน สามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน 2. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	จากข้อมูลรายละเอียดการจัดการเรื่องการป้องกันอัคคีภัยของโครงการในช่วงก่อสร้างที่โครงการต้องดำเนินการตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการเรื่องความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.	1. ดำเนินการตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการเรื่องความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย ดังนี้ 1) ต้องห้ามจัดเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณ	1. ตรวจสอบวัตถุไวไฟหรือการทำให้เกิดประกายไฟในขณะปฏิบัติงานทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 48) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง และแผนการจัดระบบดับเพลิงช่วงก่อสร้าง ตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 โอกาสในการเกิดอัคคีภัยจึงมีน้อย รวมทั้งโครงการมีการกำหนดจุดรวมพล มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ตลอดจนมีแผนการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ และจากที่ตั้งโครงการ ซึ่งโครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยพหลโยธิน เขตทางกว้างประมาณ 34.00-35.00 เมตร (ติดโครงการด้านทิศตะวันออก) มีระบบการจราจรที่สะดวก สามารถเข้า-ออกได้จากหลายเส้นทาง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบเพื่อดับเพลิงได้ รวมทั้งตำแหน่งติดตั้งประปาหัวแดงที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด ตั้งอยู่บริเวณถนนซอยพหลโยธิน 69/2 ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตก	พื้นที่ก่อสร้าง และที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น 2) ต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ 2.1) ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน 2.2) จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ ***“ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ”*** หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน 3) ต้องจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้	ดำเนินการแก้ไขเร็ว

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 49) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เฉียงเหนือ ตามระยะทางการเดินรถประมาณ 270 เมตร ซึ่งโครงการต้องติดต่อประสานงานกับการประปาให้มาติดตั้งประปาหัวแดง บริเวณหน้าโครงการเพิ่มเติมอย่างน้อย 1 จุดโดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นตลอดจนสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน มีความพร้อมในการให้ความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่โครงการ โดยจะใช้เวลาในการเดินทางมายังพื้นที่โครงการประมาณ 8 นาที ดังนั้น การก่อสร้างโครงการในพื้นที่นี้ จึงทำให้สิ่งแวดล้อมได้รับผลกระทบด้านอัคคีภัยในระดับต่ำ โครงการจึงไม่ได้ทำให้สิ่งแวดล้อมมีปัญหาด้านอัคคีภัยอย่างมีนัยสำคัญ	3.1) ในช่วงทำฐานราก ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 4.5 กิโลกรัม บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ และกลางพื้นที่ จำนวน 4 ถัง 3.2) ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 4.5 กิโลกรัม จำนวนอย่างน้อย 1 ถัง/ระยะ 20 เมตร การติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 6 เดือน 4) จัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 50) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		วัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทาง หนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร 5) กำหนดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ประมาณ 75 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 300 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 300 คน 2. ต้องดำเนินการตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการเรื่องความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง และต้องจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงก่อสร้างตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 ทำการจัดเตรียมระบบดับเพลิง ช่วงที่ 1	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 51) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(งานโครงสร้าง) ช่วงที่ 2 (ช่วงงานสถาปัตยกรรมและระบบไฟฟ้า-เครื่องกลช่วงแรก) และช่วงที่ 3 (ช่วงการตกแต่งภายในและงานระบบไฟฟ้า-เครื่องกลส่วน 2) 3. ประสานงานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน มาฝึกซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการอย่างน้อย 1 ครั้ง 4. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรมการซักซ้อม การปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 52) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการมีรถบรรทุก รถขนส่งดิน รถคอนกรีตผสมเสร็จ รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับส่งคนงาน เข้า-ออกโครงการ ประมาณ 64 คัน/วัน (127 PCU/วัน) หรือประมาณ 12 คัน/ชั่วโมง (23 PCU/ชั่วโมง) ทั้งนี้ ปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง โดยปกติแล้วจะไม่สามารถเกิดขึ้นพร้อมกันได้ เนื่องจากรถก่อสร้างบางประเภทมีข้อจำกัดการเดินรถได้เฉพาะบางช่วงเวลาเท่านั้น แต่เพื่อให้เห็นถึงภาพรวมของสภาพการจราจรในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) จึงนำปริมาณจราจรของรถในช่วงก่อสร้างทั้งหมดทุกประเภทคือใช้ 23 PCU/ชั่วโมง เข้าไปกับปริมาณจราจรบนโครงข่ายถนนโดยรอบโครงการ เพื่อหาค่าความเร็วเฉลี่ยของถนนสายต่าง ๆ ทั้งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น ของวันทำการและวันหยุด ดังนั้น ช่วงก่อสร้างโครงการมีการเปลี่ยนแปลงที่น้อย	1. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน และป้ายการจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน 3. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ – ส่งคนงานก่อสร้าง 4. ห้ามจอดรถขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ–ส่งคนงาน และรถที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างทั้งหมด บริเวณถนนพหลโยธิน ถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) ถนนซอยพหลโยธิน 69/1 (ถนนส่วนบุคคล)	1. ตรวจสอบรถบรรทุกดิน รถรับ-ส่งคนงาน และรถขนส่งเศษวัสดุจากการก่อสร้าง ไม่ให้จอดรถกีดขวางเส้นทางจราจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบให้เจ้าหน้าที่ขับรถของบริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบรถบรรทุกที่เข้าออกในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีการปิดคลุมส่วนบรรทุกให้มิดชิดไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน และไม่ใช้ความเร็วเกินกว่าที่กฎหมายกำหนดทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ตรวจสอบรถบรรทุกให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้งตลอด

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 53) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาก เนื่องจากปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการมีจำนวน 23 PCU/ชั่วโมง อีกทั้งปริมาณจราจรบนช่วงถนนนั้นมีจำนวนค่อนข้างสูงอยู่แล้วในสภาพปัจจุบัน ทั้งนี้ ปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยปกติแล้วจะไม่เกิดขึ้นพร้อมกัน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรในช่วงก่อสร้าง	และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 5. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจาพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนพหลโยธิน ถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) ถนนซอยพหลโยธิน 69/1 (ถนนส่วนบุคคล) ด้วย	ระยะเวลาการก่อสร้าง 5. ตรวจสอบและปรับปรุงป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนต่างๆ ให้มีความชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่และผู้สัญจรผ่านสังเกตเห็นได้ชัดเจนและระมัดระวังเขตก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 54) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน โดยใช้ระบบล้างล้อรถอัตโนมัติแรงดันน้ำสูงล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ 7. จัดการให้ใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได 8. กำหนดให้รถขนส่งทุกคันในโครงการกลับรถ ณ จุดกลับรถที่อยู่ห่างจากโครงการ 500 เมตร ซึ่งอยู่เลยแยกเทพรักษ์ขึ้นไปก่อนถึงสถานีรถไฟฟ้าสะพานใหม่	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียงและผู้ใช้ถนนสายต่าง ๆ โดยรอบพื้นที่โครงการดังนี้		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 55) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) วิถีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบ เนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงานในพื้นที่ ซึ่งแม้ว่าโครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านความคิด และความขัดแย้งทางด้านสังคม ตลอดจนปัญหาต่อชุมชนรอบข้าง อาจส่งผลให้ชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ บางครั้งเกิดความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ทั้งที่อาจเกิดขึ้นในปัจจุบันและอนาคต เช่น ปัญหามลพิษสิ่งแวดล้อม ปัญหายาเสพติด การมั่วสุม	1. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา 2. จัดให้มีการดูแลป้ายประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้ายขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 3.6 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนพหลโยธิน ให้เห็นอย่างชัดเจนและสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในช่วงระยะก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ	1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งดิน ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึง ก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 56) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น	3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด 5. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 6. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 57) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 7. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 8. โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ 9. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 58) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง 24 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ทำให้คนในชุมชนเกิดความเดือดร้อนหรือรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง โดยเฉพาะเรื่องการจราจรติดขัด ทำให้เกิดความไม่สะดวกหรือเป็นเหตุทำให้เกิดความรำคาญแก่คนในชุมชน เนื่องจากโครงการมีการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคอนกรีต ประมาณ 64 เที่ยว/วัน และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง 2 เที่ยว/วัน เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชน โครงการต้องกำหนดให้พนักงานขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ควบคุมความเร็วของรถในการขนส่งระหว่างการก่อสร้าง ทั้งนี้ จากการสอบถามความคิดเห็นต่อโครงการของกลุ่มตัวอย่างในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ กลุ่ม	1. กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละออง/อากาศเสีย เสียงดังรบกวน การจราจรติดขัด ความสั่นสะเทือน การทำงานล่วงเวลา ขยะมูลฝอย ปัญหาการระบายน้ำ สาธารณูปโภค ความปลอดภัยจากแรงงานต่างด้าว การทรุดตัวของดิน และเศษวัสดุตกหล่น เป็นต้น รวมทั้งผลกระทบอื่นๆ ให้ครบถ้วน 2. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับโดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง 3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารติดโครงการและบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่	1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 59) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หน่วยงาน กลุ่มผู้นำชุมชน และกลุ่มประชาชน ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ กลุ่มบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร และกลุ่มบ้าน/อาคารในระยะ 100-1,000 เมตร โดยใช้แบบสอบถาม และการจัดประชุมรับฟังความคิดเห็น พบว่ามีข้อห่วงกังวลในช่วงก่อสร้าง ดังนี้ 1) ปัญหาการจราจรติดขัด/การขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง/ที่จอดรถ 2) ปัญหาฝุ่นละออง/อากาศเสีย/ท่อไอเสียจากรถยนต์/เขม่า/ควัน 3) ปัญหาเสียงดังรบกวน 4) ปัญหาการสั่นสะเทือน 5) ปัญหาขยะมูลฝอย 6) ปัญหาการทรุดตัว/บ้านร้าว/การเสียหายต่อที่อยู่อาศัย	โครงการ ที่ได้รับการร้องขอ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 4. จัดให้มีการประกันการเสี่ยงภัยทุกชนิด (ประกัน Contractor All Risk) ที่ครอบคลุมความเสียหายต่อบ้าน ทรัพย์สินและ/หรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ให้กับพื้นที่ติดโครงการทุกหลัง 5. จัดให้มีประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ.2564 โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 60) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	7) ปัญหาน้ำท่วม/ท่อระบายน้ำอุดตัน/การระบายน้ำ 8) ปัญหาน้ำเน่าเสีย 9) ปัญหาน้ำประปาแรงดันต่ำลง 10) ปัญหาไฟฟ้าไม่เพียงพอ 11) ปัญหาสุขภาพ/การเพิ่มภาระให้กับโรงพยาบาล/การดูแลคนงานและการระบาดของโรคโควิด 19 12) ปัญหาความปลอดภัย/เศษวัสดุตกหล่น/คนงานก่อสร้าง 13) ปัญหาการเกิดเพลิงไหม้และลุกลามไปยังพื้นที่ข้างเคียง	6. ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 10 ล้านบาทถ้วน สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย ภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัยและพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ จะจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของค่าเสียหายที่ตกลงกัน) กรณีตกลงกันไม่ได้	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 61) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 62) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากในช่วงก่อสร้างมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ ในการก่อสร้างอาคารมีการใช้ทาวเวอร์เครน ซึ่งแขนของเครนต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง ในการติดตั้งต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็น	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 4. โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง 5. จัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับทาวเวอร์เครน ดังนี้ 5.1 จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด 5.2 ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร	1. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของเครื่องจักรกลเดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ 2. ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 63) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผู้รับรอง รวมทั้งต้องมีผู้ควบคุมควบคุมปั่นจั่น ผู้ให้สัญญาณในการเกี่ยวสิ่งของหรือวัสดุ จะต้องเป็นผู้ที่ผ่านการอบรมจากกรมคุ้มครองแรงงานและสวัสดิการ และ/หรือสถาบัน/องค์กรที่จัดการอบรมด้านอาชีวอนามัย และมีประสบการณ์ในการทำงานในกรณีดังกล่าว เพื่อป้องกันผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง สำหรับในด้านการเกิดอัคคีภัยจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งโครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนให้มีการตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการ	5.3 ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load 5.4 ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที 5.5 การติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น 5.6 จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงาน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 64) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้าง	และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 7. ก่อนลงปฏิบัติงานทุกวันหัวหน้างานจะบรรยายสรุปภาระงานและข้อพึงระวังในปฏิบัติงานประจำวัน และตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานให้ถูกต้องและครบถ้วน 8. ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 65) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	ช่วงการก่อสร้างโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับประชาชนที่อยู่อาศัยในชุมชนดั้งเดิมและชุมชนโดยรอบ พร้อมทั้งสร้างความรับรู้และความเข้าใจ พร้อมทั้งเป็นการสร้างมวลชนสัมพันธ์ ขณะเดียวกันยังสามารถติดตามผลการดำเนินงานโดยสอบถามถึงปัญหา ความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและความต้องการของชุมชน รวมถึงการรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ อันเป็นสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและอยู่ร่วมกันในชุมชนที่ดีต่อไป	1. การจัดประชาสัมพันธ์ด้วยป้ายประชาสัมพันธ์ การแจ้งประชาสัมพันธ์และการแจกเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องตามมาตรการก่อนเริ่มงานการก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน ให้กับเจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ โดยมี	- ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการการก่อสร้างทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 66) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด 4. ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 10 ล้านบาทถ้วน สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย ภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 67) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัยและพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ จะจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของค่าเสียหายที่ตกลงกัน) กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี) 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ของโครงการ จำนวน 1 คน ซึ่งมีความรู้พื้นฐานด้านสังคมศาสตร์ สิ่งแวดล้อมหรือวิศวกรรมศาสตร์ เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 68) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริเวณใกล้เคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อ-นามสกุล พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ และบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง 6. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วยหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สาหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 69) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามพื้นที่โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยเร็ว	
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	**1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข** การบริการทางด้านสาธารณสุขในกรณีที่มีการก่อสร้างและทำให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงเจ็บป่วยไม่สบาย และทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการไม่ส่งผลกระทบทางด้านนี้ เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็วโดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด	1. จัดให้มีประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ.2564 โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อ	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 70) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้แก่ โรงพยาบาลซีจีเอช ซึ่งโรงพยาบาลดังกล่าวเป็นโรงพยาบาลเอกชน รับสิทธิประกันสังคม สำหรับโรงพยาบาลรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด (ตามระยะทางการเดินรถ) ได้แก่ โรงพยาบาลภูมิพลอดุลยเดชเป็นโรงพยาบาล ขนาด 694 เตียง และเป็นโรงพยาบาลที่รับสิทธิประกันสังคมที่คนในละแวกพื้นที่โครงการเข้าใช้บริการ และสามารถให้บริการคนในพื้นที่ได้	พร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	
	2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือนที่อาจส่งผลกระทบทางด้านร่างกาย ซึ่งผลกระทบดังกล่าวส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนี้	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการขนส่ง และการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง ด้านกลิ่น การจัดการมูลฝอย และการจัดการน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 71) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง เนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปตามกระแสลมที่มีการแปรผันไปตามสภาพภูมิอากาศ ซึ่งมีผลทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคผิวหนัง จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง มีดังนี้ - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) กรณีเลวร้ายที่สุดในช่วงก่อสร้างของโครงการ เท่ากับ 0.150439 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) กรณีเลวร้ายที่สุดในช่วงก่อสร้างของโครงการ เท่ากับ 0.064514 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้	2. การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาตักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมก่อสร้าง 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 72) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **(2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน** เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกซึ่งเป็นด้านประชิดพื้นที่ก่อสร้างมากที่สุด โดยจะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ในช่วง 62.53-89.49 dB(A) และผลกระทบจะลดลงเรื่อย ๆ เมื่อระยะทางห่างออกไป อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง โดยติดตั้ง Metal Sheet (เหล็ก) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่น ซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง ซึ่งช่วยลดระดับเสียงของโครงการอยู่ที่ 62.50-65.64 dB(A) ทำให้ผลกระทบอยู่ใน	5. ติดตั้งชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหาพื้นที่โครงการ) และบนอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง 6. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) และก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) และก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ทันที ได้แก่ งานใช้เครื่องจักร	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 73) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับที่ยอมรับได้ และไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด โดยโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว **(3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน** เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งความสั่นสะเทือนที่อาจมีผลกระทบส่วนใหญ่เกิดขึ้นจากงานทำเสาเข็ม เป็นจำนวนมากในพื้นที่จำกัด ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินอันเกิดจากการที่เสาเข็มเข้าไปแทนที่ และก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง เช่น พื้นล่างโก่งขึ้น ผนังหรือโครงสร้างแตกร้าว เป็นต้น ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดความวิตกกังวลของผู้ที่อยู่ข้างเคียง แต่ไม่ได้เป็นสาเหตุของโรคทางกายภาพ	และยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เจาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) และก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ก็ต้องให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด และกำหนดให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 74) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ในการก่อสร้างหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งเป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 2. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง 3. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก 4. ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจร	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 75) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ - อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนซอยพหลโยธิน ถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) และถนนซอยพหลโยธิน 69/1 (ถนนส่วนบุคคล) - ห้ามรถบรรทุกถังขนก๊าซ วัตถุไวไฟ ตั้งแต่ 6 ล้อขึ้นไป และรถพ่วงเดินรถในเขตกรุงเทพมหานคร ตั้งแต่เวลา 06.00-22.00 น. ทุกวัน เว้นวันอาทิตย์ - รถบรรทุก 6 ล้อขึ้นไป ห้ามวิ่งเวลา 06.00-09.00 น. และเวลา 16.00-20.00 น. เว้นวันหยุดราชการ - รถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ห้ามวิ่งเวลา 06.00-10.00 น. และเวลา 15.00-21.00 น. เว้นวันหยุดราชการ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 76) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. กำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยช่วยอำนวยความสะดวกในการเดินเท้า และการเดินรถภายในพื้นที่ก่อสร้าง	
2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	**1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข** โครงการอยู่ใกล้กับโรงพยาบาลซีจีเอช ซึ่งโรงพยาบาลดังกล่าวเป็นโรงพยาบาลเอกชน รับสิทธิประกันสังคม สำหรับโรงพยาบาลรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด (ตามระยะทางการเดินรถ) ได้แก่ โรงพยาบาลภูมิพลอดุลยเดช ดังนั้น หากเกิดเหตุฉุกเฉิน อุบัติเหตุ ต้องมีการประสานงานกับโรงพยาบาลภูมิพลอดุลยเดช ซึ่งเป็นโรงพยาบาล ขนาด 694 เตียง ซึ่งในช่วงก่อสร้างมีคนงาน จำนวน 300 คน จึงสามารถรองรับคนงานก่อสร้างได้เพียงพอ อย่างไรก็ตาม คนงานก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการ	-	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jun Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 77) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้บริการด้านสาธารณสุขของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ เนื่องจากผู้รับเหมาจะมีการทำประกันให้กับคนงาน ซึ่งหากเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างสามารถใช้ระบบปฐมพยาบาลเบื้องต้น และส่งตัวไปยังโรงพยาบาลที่คนงานมีสิทธิ์ในการรักษาพยาบาล		
	2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค **2.1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง** จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากการประเมินผลกระทบโดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม พื้นที่ที่อยู่ในแนวปะทะลม ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างดังนี้ - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) กรณีเลวร้ายที่สุดในช่วงก่อสร้าง เท่ากับ 0.150439 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ ต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอน ขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ 2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	1. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของเครื่องจักรกล เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ 2. ตรวจสอบเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 78) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) กรณีเลวร้ายที่สุดในช่วงก่อสร้าง เท่ากับ 0.064514 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร นอกจากนี้ จากการตรวจสอบค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองเปรียบเทียบกับค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง เปรียบเทียบตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ขีดจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 134 ตอนพิเศษ 198 ง วันที่ 3 สิงหาคม 2560 ซึ่งกำหนดค่าอนุภาคทุกขนาดที่อาจสูดเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้ (Inhalable	3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ซึ่งต้องพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 4. ก่อนลงปฏิบัติงานทุกวันหัวหน้างานจะบรรยายสรุปภาระงานและข้อพึงระวังในปฏิบัติงานประจำวัน และตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานให้ถูกต้องและครบถ้วน 5. ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. รวบรวมสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ พร้อมหา แนวทางแก้ไขปัญหา	เหมาะสมและตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน 3. ตรวจสอบพื้นที่กองเก็บวัสดุจากการก่อสร้างให้มีความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 79) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Dust) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และอนุภาคขนาดเล็กที่อาจสูดเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้ (Respirable Dust) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ จึงไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง อนึ่ง หากคนงานก่อสร้างได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง หรือผงปูนซีเมนต์ อาจมีผลทำให้เป็นโรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 80) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.2) ผลกระทบด้านเสียง ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างได้รับเป็นระดับเสียงจากอุปกรณ์เครื่องจักรโดยตรง โดยการประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะใช้วิธีเดียวกับการประเมินระดับเสียงต่อผู้ได้รับผลกระทบข้างเคียง โดยจากการประเมินพบว่า คนงานก่อสร้างจะได้รับเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง กรณีที่ใช้เครื่องจักรชนิดเดียวจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 60.30-94.69 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) อนึ่ง เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์การก่อสร้าง การขนส่ง อาจมีผลทำให้คนงานเป็นโรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบ	1. จัดให้มีกระจกปิดมิดชิดสำหรับรถบรรทุกที่มีคนงานขับเคลื่อน หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย 2. จัดให้มีคนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง และเครื่องจักร รายละเอียดดังนี้ **1) เดือนที่ 10-11 (งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม)** - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง	1. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของเครื่องจักรกล เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ 2. ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 81) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ	**2) เดือนที่ 12-17 (งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม ซ้อนทับงานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน รวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก)** - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรชนิดเดียว (ปั๊มคอนกรีต และสว่านไฟฟ้า) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรชนิดเดียว (รถบรรทุก) ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 82) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) เดือนที่ 18 (งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน รวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก ซ้อนทับงานรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)) - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรชนิดเดียว (เครื่องเจาะไฟฟ้า และเลื่อยไฟฟ้า) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรชนิดเดียว (รถบรรทุก) ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 83) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) เดือนที่ 19-24 (งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน รวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก) - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรชนิดเดียว (รถบรรทุก) ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง 3. ติดตั้งข้อกำหนดการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน 4. เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 84) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 85) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน อาจเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็ม ซึ่งโครงการใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก (Wet Process) โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก ซึ่งจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากทำเสาเข็ม เนื่องจากมีการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรในการก่อสร้าง จึงได้รับแรงสั่นสะเทือนจากอุปกรณ์เครื่องมือดังกล่าว ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	**1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน** - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน **2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล** - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 86) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุต่อคนงาน ในการก่อสร้างโครงการมีจำนวนคนงาน 300 คน ซึ่งการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง เครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 3. ดำเนินการตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 87) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 4. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น	
	4) ผลกระทบด้านโรคติดต่อร้ายแรง โรคติดต่อต้องเฝ้าระวังตามพระราชบัญญัติโรคติดต่อ พ.ศ. 2558 ที่เกิดในสถานการณ์ปัจจุบัน ได้แก่ โรคโควิด-19 เป็นต้น โดยในช่วงก่อสร้างโครงการใช้คนงาน 300 คน ซึ่งเป็นการรวมกลุ่มคนจำนวนมากมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่รื้อถอน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยนำคำแนะนำของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2564 มา	1. โครงการนำวิธีการ Bubble and seal ของศูนย์บริหารสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ ศบค. มาประยุกต์ใช้ แต่ปรับให้มีความเข้มข้น ได้แก่ พนักงานและคนงานในพื้นที่ก่อสร้างทุกคนที่เข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างจะต้องได้รับวัคซีนแล้ว 2 เข็ม และต้องทำการฉีดกระตุ้นภูมิคุ้มกัน (เข็มที่ 3) ตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขหรือตามรอบของประสิทธิภาพของวัคซีนตามคำแนะนำของผู้ผลิต	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 88) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประยุกต์ใช้	ขณะเดียวกันก็จะต้องทำการตรวจ Antigen Test Kit ทุก 14 วัน หากพบผู้ติดเชื้อตั้งแต่ 1% ขึ้นไปให้ทำ Bubble and seal ทันที 2. โครงการนำมาตรการของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข มาใช้กำหนดเป็นมาตรการทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เช่น 1) การคัดกรอง และเตรียมเครื่องมือและอุปกรณ์ 2) กำหนดให้มีนโยบายและการปฏิบัติด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 3) จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อ ให้เป็นปัจจุบัน รวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 4) จัดให้มีการควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดและปลอดภัย	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 89) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5) จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่งไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็น ตลอดระยะเวลาการเดินทาง ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง 6) หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีอาการสงสัยหรือมีอาการระบบทางเดินหายใจ เช่น มีไข้ ไอ มีน้ำมูก เจ็บคอ มีเสมหะ ปวดศีรษะอ่อนเพลียให้ตรวจหาเชื้อด้วย ATK ทันที 7) หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีผลการตรวจว่าติดเชื้อโควิด 19 ให้สวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา งดทำกิจกรรมร่วมกับผู้อื่นแยกของใช้ส่วนตัว หากจำเป็นต้องออกจากที่พักขอให้เข้มงวดมาตรการเว้นระยะห่าง ล้างมือ และสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 90) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8) กรณีที่มีอาการหรือมีอาการเพียงเล็กน้อย เช่น มีไข้ ไอ มีเสมหะ โดยที่อาการไม่รุนแรง ให้หลีกเลี่ยงการอยู่ในที่สาธารณะ รวมถึงการเดินทางหรือใช้บริการสาธารณะ หากจำเป็นไม่สามารถหลีกเลี่ยงกิจกรรมดังกล่าว จะต้องสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา 9) ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะติดโรคโควิด 19 มีอาการรุนแรง เช่น มีไข้สูง หอบเหนื่อย หายใจลำบาก จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษา 10) กำหนดให้มีการควบคุมและป้องกันการแพร่ระบาดในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการควบคุมโรคในพื้นที่เฉพาะ (Bubble and Seal) ในกรณีที่มีจำนวนคนงานติดเชื้อตั้งแต่ 1% ขึ้นไป	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 91) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11) กำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ที่ติดต่องานภายในพื้นที่โครงการใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา	
4.3 การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้นครึ่ง ความสูง 43.05 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 28,924.56 ตารางเมตร จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีพื้นที่อาคารตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ซึ่งต้องดำเนินการตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 ที่ระบุ ***"พื้นที่กรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 2 โดยบริเวณหรือพื้นที่ที่มีความเป็นไปได้ว่าอาคารอาจได้รับผลกระทบทางด้านความมั่นคงแข็งแรงและ***	- ออกแบบโครงสร้างอาคารโครงการให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว โดยในการออกแบบใช้วิธีการคำนวณตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 และใช้***วิธีพลศาสตร์***	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 92) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสถียรภาพในระดับปานกลางเมื่อมีแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว" และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 4 (1) (ช) (ฎ) (ฏ) ระบุว่า ***"(ช) โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุด หรือหอพัก ที่มีพื้นที่อาคารตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป*** ***(ฎ) อาคารขนาดใหญ่พิเศษ*** ***(ฏ) อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตร หรือ 5 ชั้นขึ้นไป"*** ดังนั้น โครงการต้องออกแบบโครงสร้างอาคารโครงการให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว โดยในการออกแบบใช้วิธีการคำนวณตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ตั้งอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้นครึ่ง จำนวน 1 อาคาร โดยระดับดินภายในพื้นที่โครงการ อยู่ในช่วง -1.20 ถึง +0.00 (อ้างอิง ±0.00 เมตร ถนนพหลโยธิน) (ดูรูปที่ 7) ซึ่งไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดินภายในโครงการ เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 3. ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง 4. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ โดยมีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 และ 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ โดยโครงการมีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 บ่อ ความจุรวม 400.8 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งาน	1. ตรวจสอบรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 1) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.0097 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (อัตราการระบายก่อนพัฒนาโครงการ 0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อสูบน้ำระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป (ดูรูปที่ 8)	
1.2 คุณภาพอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้นครึ่ง จำนวน 1 อาคาร ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้ **1. ฝุ่นละอองรวม (TSP)** ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุดเท่ากับ 0.000017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณ	**1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง** 1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น สันชะลอความเร็ว ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำอย่างน้อยทุก 2 สัปดาห์ และใช้ปริมาณน้ำล้างถนนประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำล้างถนนจะถูกรวบรวมเข้าท่อระบายน้ำภายในโครงการออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวลดฝุ่นละออง	1. ตรวจสอบความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง 4. ตรวจสอบความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยติดตั้งกล่องรับความ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 2) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการที่มีปริมาณ 0.114 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) รวมเท่ากับ 0.114017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})** ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.000003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) รวมเท่ากับ 0.055003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	**2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ** 1) โครงการจัดให้มีที่จอดรถใต้ดิน 1 ชั้น ชั้นที่ 1 และบนอาคาร 2 ชั้น (ชั้นที่ 2 และ 3) โดยชั้นใต้ดินโครงการจัดให้มีพัดลมระบายอากาศ ส่วนที่จอดรถบนอาคารมีการระบายอากาศแบบธรรมชาติ ซึ่งโครงการต้องติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอด บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งให้เห็นอย่างชัดเจน 2) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย และลดการเดินรถที่ไม่มีประสิทธิภาพ 3) กำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน	คิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 3) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)** ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.000289 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.094 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ทำให้มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) รวมเท่ากับ 0.094289 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)** ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมี	4) จัดให้มีต้นไม้ที่ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากที่จอดรถในโครงการ ได้แก่ นนทรี กระพี้จั่น ปีบ ชงโค สะเดา มะฮอกกานี โมก หนวดปลาหมึกแคระ เดหลีใบกล้วย ขนาดพื้นที่ผิวทรงพุ่มรวม 1,458.88 ตารางเมตร มีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 4) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.001556 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 1.914 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.915556 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **5. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)** ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.007699 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 2.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ทำให้มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.207699 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 5) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
1.3 เสียง	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน และโครงการตั้งอยู่ในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศท่าอากาศยานดอนเมือง ซึ่งในการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากอากาศยานที่มีผลต่อการดำเนินกิจกรรมของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกอาคาร ใช้ข้อมูลจากรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ	1. พื้นทางวิ่งรถยนต์ภายในอาคารจะไม่ทาเคลือบผิวทางวิ่ง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากการเสียดสีของผิวจราจรทางวิ่งกับยางรถยนต์ 2. จัดให้มีการทำสันชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ 3. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์เสียงดังไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 4. ติดตั้งม่านผ้าใบซับเสียงบริเวณระเบียงหลังห้องพักด้านทิศตะวันตกบริเวณชั้น 6 ถึงชั้น 14	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์เสียงดังขณะจอด ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง 2. ตรวจสอบความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 6) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พัฒนาเพื่อเพิ่มขีดความสามารถของ ท่าอากาศยานกรุงเทพ : โครงการพัฒนาท่าอากาศยานดอนเมือง (ปีงบประมาณ 2560-2568) ซึ่งมีการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากการขึ้น-ลง ของอากาศยาน กรณีที่มีเที่ยวบินในวันที่การจราจรหนาแน่น (Peak Day) (เที่ยวบินสูงสุด 976 เที่ยวบิน/วัน) จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากการขึ้น-ลง ของอากาศยาน พบว่าพื้นที่โครงการอยู่ใกล้เส้นเท่าระดับเสียง NEF 30 (65-70 เดซิเบล(เอ)) ที่ระดับพื้นของพื้นที่โครงการ (ชั้น G) (เนื่องจากปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้าง) ***ดังนั้น กำหนดให้ระดับเสียงจากการขึ้น-ลง ของอากาศยานที่ผู้พักอาศัยได้รับบริเวณพื้นที่โครงการชั้นล่างสุดมีค่า 70เดซิเบล(เอ) ประเมินในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst case) และขณะที่อากาศยานบินขึ้น (Take off) อากาศยานอยู่ห่างจากโครงการอยู่***	5. ใช้กระจกลามิเนต ขนาดความหนา 5 มิลลิเมตร 2 แผ่นประกบกันด้วยแผ่นฟิล์ม PVB 0.38 มิลลิเมตร ในการติดตั้งภายในห้องพักเพื่อลดเสียง สามารถลดทอนเสียงได้ 38 เดซิเบล(เอ) 6. ติดตั้งกำแพงกั้นเสียงโดยใช้วัสดุลดทอนเสียงเป็นใช้ผนังอะครีลิคใสกันเสียง ความหนา 10 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงได้ 42 เดซิเบล (เอ) ความสูง 1.70 เมตร ต่อจากผนัง Precast ความสูง 1.20 เมตร บริเวณดาดฟ้า ดังนั้นกำแพงกั้นเสียงมีความสูงรวม 2.9 เมตรจากพื้นดาดฟ้า 7. กำหนดมาตรการให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และค่าระดับเสียงรบกวน ที่สระว่ายน้ำและพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า จำนวน 3 จุด โดยตรวจวัดในช่วงเปิดดำเนินโครงการ 1 เดือนแรกเป็นอย่างน้อย ทั้งนี้ ในกรณีที่ค่าการตรวจวัด	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 7) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในช่วง 1,038.0 – 1,039.2 เมตร โดยการประเมินผลกระทบด้านเสียงจะประเมินทุกระดับของโครงการตั้งแต่ชั้น G จนถึงชั้นดาดฟ้า ดังนั้น เวลาที่อากาศยานขึ้น-ลง บริเวณโครงการจะได้ยินเสียงจากอากาศยานมีค่าอยู่ในช่วง 70.00-70.01 เดซิเบล(เอ) ซึ่งโครงการมีมาตรการลดผลกระทบ และบริษัทที่ปรึกษาประเมินเสียงจากอากาศยานที่ผู้พักอาศัยในแต่ละชั้นได้รับกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) และลดทอนด้วยวัสดุลดทอนระดับเสียง แบ่งเป็น 3 พื้นที่ รายละเอียดดังนี้ **(1) บริเวณระเบียง** ใช้วัสดุลดทอนระดับเสียงเป็นม่านผ้าใบสามารถลดทอนระดับเสียงได้ร้อยละ 65 โดยจะดำเนินการติดม่านผ้าใบตั้งแต่ชั้นที่ 6 ถึงชั้นที่ 14 ดังนั้น พบว่าบริเวณระเบียงได้ยินเสียงจากอากาศยานอยู่ในช่วง 24.50-70.00 เดซิเบล(เอ) โดยระเบียงชั้น G	ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เกิน 70 เดซิเบล (เอ) ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เกิน 115 เดซิเบล (เอ) และค่าระดับเสียงรบกวน เกิน 10 เดซิเบล (เอ) ตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ให้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันลดผลกระทบด้านเสียง เช่น การเพิ่มแนวผนังกันเสียง เป็นต้น	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 8) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถึงชั้น 5 จะได้ยินเสียงอากาศยานดังที่สุดเนื่องจากไม่ได้ทำการติดม่านผ้าใบ **(2) บริเวณภายในห้องพัก** ใช้วัสดุลดทอนระดับเสียงชนิดกระจกลามิเนต ขนาดความหนา 5 มิลลิเมตร 2 แผ่นประกบกันด้วยแผ่นฟิล์ม PVB 0.38 มิลลิเมตร ในการติดตั้งภายในห้องพักเพื่อลดเสียง สามารถลดทอนเสียงได้ 38 เดซิเบล(เอ) พบว่า ระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยได้ยินในแต่ละชั้นอยู่ในช่วง 32.00-32.01 เดซิเบล(เอ) โดยชั้นที่ได้ยินเสียงอากาศยานในห้องพักดังที่สูงสุด คือ ชั้นที่ 14 นอกจากนี้ หากผู้พักอาศัยปิดม่านผ้าใบและกระจกลามิเนตพร้อมกัน พบว่า ภายในห้องพักได้ยินระดับเสียงจากการขึ้น-ลง ของอากาศยานที่ 32.00 เดซิเบล(เอ)		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 9) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) บริเวณดาดฟ้า มีการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ พื้นที่สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว โดยทางโครงการใช้วัสดุลดทอนระดับเสียงชนิดผนังอะคริลิคใสกันเสียง ความหนา 10 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงได้ 42 เดซิเบล (เอ) ความสูง 1.70 เมตร ต่อจากผนัง Precast ความสูง 1.20 เมตร ดังนั้น กำแพงกั้นเสียงมีความสูงรวม 2.9 เมตรจากพื้นดาดฟ้า โดยแนวกำแพงกันเสียงช่วยลดระดับเสียง ดังนี้ - **บริเวณพื้นที่** ZONE 1 บริเวณที่มีระยะห่างจากแนวกำแพงเป็นระยะ 50.73 เมตร สามารถลดลงได้ 23.87 เดซิเบล(เอ) โดยได้รับระดับเสียงอากาศยานขึ้น-ลงของอากาศยาน 46.14 เดซิเบล(เอ) - **บริเวณพื้นที่** ZONE 2 บริเวณที่มีระยะห่างจากแนวกำแพงเป็นระยะ 25.68 เมตร สามารถลดลงได้ 28.33 เดซิเบล(เอ) โดยได้รับระดับเสียงอากาศยานขึ้น-ลง		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 10) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของอากาศยาน 41.68 เดซิเบล(เอ) ซึ่งเมื่อนำระดับเสียงไปเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด		
1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 317 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดซึ่งกำหนดค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำทิ้งของโครงการทั้งหมดภายหลังผ่านการบำบัดแล้ว จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ขนาด 330 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจากอาคารโครงการได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร รวมทั้งค่าทีเคเอ็น (TKN) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ (ดูรูปที่ 8) มีดังนี้ - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ได้แก่ บ่อปรับสมดุลย์

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 11) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พหลโยธิน ด้านหน้าโครงการ จากนั้นน้ำจะไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป โดยมีระยะห่างจากจุดระบายน้ำออกจากโครงการถึงคลองรางอ้อ-รางแก้วประมาณ 670 เมตร จากการคำนวณพบว่า ค่า BOD ผสมของน้ำในคลองรางอ้อ-รางแก้ว มีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม 0.38 มิลลิกรัม/ลิตร (11.38-11 = 0.38) คิดเป็นร้อยละ 3.45 ซึ่งคุณภาพน้ำในคลองยังคงเป็นไปตามคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ไม่เปลี่ยนแปลงจากก่อนพัฒนาโครงการ ซึ่งปัจจุบันคลองรางอ้อ-รางแก้วทำหน้าที่รองรับน้ำทิ้งจากชุมชนอาคารบ้านเรือนบริเวณแนวคลองรางอ้อ-รางแก้ว รวมถึงน้ำทิ้งจากโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ได้แก่ บ่อพักน้ำใส - คุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ ได้แก่ บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ 2. เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 12) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางเขน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยในลักษณะกลุ่มทาวน์เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการ เรียงรายตามแนวถนนพหลโยธิน และถนนซอยเชื่อมต่อต่าง ๆ พันธุ์ไม้ส่วนใหญ่รอบพื้นที่โครงการเป็นสังคมหมู่ไม้ที่คงสภาพโดยมนุษย์ พันธุ์ไม้ที่ปลูกจึงเป็นไม้ประดับหรือเพื่อให้ร่มเงา รวมถึงสัตว์โดยรอบพื้นที่โครงการ พบเห็นได้ทั่วไปตามพื้นที่ชุมชนของประเทศไทย มีความสามารถในการปรับตัวสูง จึง	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ ด้านคุณภาพอากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการพังทลายของดิน ด้านคุณภาพน้ำ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 13) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามารถปรับตัวเข้ามาใช้ประโยชน์ในพื้นที่หมู่ไม้ได้เช่นเดียวกัน อย่างไรก็ตาม ต้องกำหนดมาตรการต่างๆ เพื่อควบคุมและป้องกันผลกระทบดังกล่าว รวมทั้งผลกระทบอื่นๆ ที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งมีการติดตามตรวจสอบ ซึ่งจะส่งผลให้การพัฒนาโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ติดโครงการ ได้แก่ คลองรางอ้อ-รางแก้ว อยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศใต้ ระยะทางประมาณ 670 เมตร ใช้ประโยชน์เพื่อเป็นแหล่งรองรับน้ำหลากและน้ำทิ้งจากชุมชนที่อยู่อาศัยโดยรอบ สภาพปัจจุบันคลองรางอ้อ-รางแก้วเป็นคลองระบายน้ำเช่นเดียวกับคลองระบายน้ำโดยทั่วไปในกรุงเทพมหานคร จากการสำรวจเก็บแพลงก์ตอนพืช แพลงก์ตอนสัตว์ และสัตว์หน้าดิน ในวันเสาร์ที่ 4 ธันวาคม 2564 และนำมาวิเคราะห์ ชนิด ความชุกชุม และค่าดัชนีความ	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตามที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 14) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หลากหลายพันธุ์ของแพลงก์ตอน และสัตว์หน้าดิน สามารถประเมินคุณภาพชีวภาพทางน้ำในคลองรางอ้อ-รางแก้ว ซึ่งจากการสำรวจ พบว่า มีค่าความมากชนิดพันธุ์ของแพลงก์ตอนพืชและแพลงก์ตอนสัตว์ และสัตว์หน้าดิน เท่ากับ 0.68, 0.53 และ 0.38 ตามลำดับ เมื่อนำมาพิจารณาเปรียบเทียบกับเกณฑ์ค่าดัชนีความหลากหลายทางชีวภาพที่บ่งชี้สภาพการปนเปื้อนในแหล่งน้ำของ Whitton (1975) และเกณฑ์ดัชนีความมากชนิดพันธุ์ตามเกณฑ์พิจารณาของ Wilhm and Dorris (ค.ศ. 1968) พบว่า คุณภาพน้ำในคลองรางอ้อ-รางแก้ว เป็นสภาพทางนิเวศวิทยาที่ไม่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตในน้ำ แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนมลสารในระดับรุนแรง โดยพบการปนเปื้อนมลสารสะสมในตะกอนท้องน้ำระดับรุนแรง		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 15) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากผลการตรวจวิเคราะห์นิเวศวิทยาทางน้ำของแหล่งน้ำบริเวณคลองรางอ้อ-รางแก้ว พบสาหร่ายสีเขียวแกมน้ำเงินกลุ่มที่สามารถผลิตสารพิษไมโครซิสติน (microcystins) ได้ 2 จีนัส (Genus) คือ กลุ่ม *Microcystis* อยู่ในวงศ์ Chroococcaceae และกลุ่ม *Anabaena* อยู่ในวงศ์ Nostocaceae โดยจากการศึกษาพบว่า สารพิษไมโครซิสติน (microcystins) หากสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมสัมผัสจะระคายเคืองผิวหนังได้ หรือได้รับโดยผ่านทางการรับประทานในปริมาณที่มากเพียงพอ สารพิษชนิดนี้จะมีกลไกความเป็นพิษในสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมโดยไปสะสมที่เซลล์ตับโดยจะไปยับยั้งการทำงานของโปรตีนบางชนิด และมีส่วนในการเร่งกระบวนการเกิดเนื้องอกในตับได้ (Dowson, 1998) ซึ่งสภาพคลองรางอ้อ-รางแก้ว เป็นคลองที่ทางกรุงเทพมหานครใช้เป็นคลองระบายน้ำทิ้งและน้ำฝน		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 16) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งมีสภาพน้ำดำคล้ำไม่เหมาะกับการเจริญเติบโตของปลาหรือสัตว์น้ำที่มนุษย์อาจจะนำมาเป็นอาหารได้ และไม่สามารถนำน้ำในคลองดังกล่าวมาอุปโภคบริโภคได้ รวมถึงไม่ใช่คลองประปาที่จะนำน้ำส่งไปผลิตน้ำประปาแต่อย่างใด ดังนั้น สารพิษไมโครซิสติน (microcystins) ที่อาจผลิตได้จากสาหร่ายสีเขียวแกมน้ำเงินกลุ่ม *Microcystis* และกลุ่ม *Anabaena* ที่สำรวจพบได้จากคลองดังกล่าว จึงไม่ส่งผลกระทบกับมนุษย์ที่อาศัยอยู่บริเวณคลองดังกล่าว แต่อาจมีผลกระทบกับสิ่งมีชีวิตที่อาศัยอยู่ในน้ำบริเวณนี้ได้บ้าง ทั้งจากตัวเซลล์ของสาหร่ายที่อาจรวมตัวเป็นก้อนไปอุดช่องเงือกของปลาหรือจากสารพิษไมโครซิสติน (microcystins) ที่อาจทำลายเซลล์เหงือกหรือสะสมที่ตับของปลาหรือสัตว์น้ำขนาดเล็กได้		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 17) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ น้ำทิ้งจากโครงการซึ่งมีโครงข่ายการระบายน้ำออกสู่คลองรางอ้อ-รางแก้ว ณ จุดที่ห่างจากโครงการประมาณ 670 เมตร ซึ่งรองรับน้ำทิ้งจากบ้านเรือน และชุมชน บริเวณใกล้เคียง โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการ อาจมีธาตุอาหารไนโตรเจนและฟอสฟอรัสปนอยู่ในน้ำทิ้ง และปริมาณธาตุอาหารไนโตรเจนและฟอสฟอรัสที่อยู่ในน้ำทิ้งของโครงการอาจส่งผลกระทบทำให้เกิดการเจริญเติบโตของสาหร่ายสีเขียวแกมน้ำเงินที่มีพิษบางชนิดในคลองรางอ้อ-รางแก้วได้ แต่ทั้งนี้ ต้องอาศัยปัจจัยอื่นๆ เช่น ความเข้มแสง (light intensity), อุณหภูมิ (temperature), การลอยตัว (buoyancy) และสารอาหาร (nutrients) ที่ต้องเหมาะสมสอดคล้องจึงจะเอื้อให้เกิดปรากฏการณ์ยูโทรฟิเคชัน (eutrophication) หรือมลภาวะจากธาตุอาหารพืช (Nutrient pollution) และทำให้เกิดการบลูมของ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 18) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สาหร่ายสีเขียวแกมน้ำเงินในคลองรางอ้อ-รางแก้ว ซึ่งมีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อย เนื่องจากปริมาณธาตุอาหารไนโตรเจนและฟอสฟอรัสที่คงเหลือในน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียแล้ว จะมีปริมาณต่ำและอาจเปลี่ยนไปอยู่ในรูปของสารประกอบอื่นที่แพลงก์ตอนพืชไม่สามารถนำไปใช้ในการเจริญเติบโตได้โดยตรงเมื่อเทียบกับปริมาณธาตุอาหารไนโตรเจนและฟอสฟอรัสที่คงเหลือในน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียเลย ประกอบกับน้ำทิ้งจากโครงการมีปริมาณน้อยมากเมื่อเทียบกับปริมาณน้ำในคลองรางอ้อ-รางแก้ว อีกทั้งปรากฏการณ์มลภาวะจากธาตุอาหารพืช (Nutrient pollution) จนทำให้เกิดการบลูมของแพลงตอนพืชในแหล่งน้ำ (Algae Bloom) นั้น เป็นปรากฏการณ์ที่เกิดขึ้นชั่วคราวไม่ได้เป็นปรากฏการณ์ที่ถาวรซึ่งเมื่อธาตุอาหารในแหล่งน้ำนั้นถูกแพลงก์ตอนพืชนำมาใช้ในการ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 19) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แบ่งเซลล์เพิ่มจำนวนจนธาตุอาหารน้อยลงไม่เพียงพอต่อจำนวนแพลงก์ตอนพืชที่มากขึ้นและมีความต้องการใช้ธาตุอาหารมากขึ้น ประกอบกับมีการใช้ออกซิเจนมากขึ้นจนมีภาวะออกซิเจนในแหล่งน้ำนั้นๆ ต่ำ มีความหนาแน่นของแพลงก์ตอนพืชที่เพิ่มจำนวนมากขึ้นทำให้แพลงก์ตอนพืชที่อยู่ด้านล่างไม่สามารถสังเคราะห์แสงได้ เมื่อถึงจุดนี้แพลงก์ตอนพืชที่เพิ่มจำนวนมากมายในแหล่งน้ำจะเริ่มตายและเริ่มย่อยสลาย ทิ้งฟอสฟอรัสบางส่วนอยู่ในรูปของสารประกอบผสมกับดินโคลนใต้แหล่งน้ำ ไนโตรเจนบางส่วนถูกปลดปล่อยสู่บรรยากาศในรูปของแก๊ส และแพลงก์ตอนพืชก็ลดจำนวนลงกลับสู่สภาวะปกติต่อไปเป็นวัฏจักร นอกจากนี้ ด้วยสภาพการใช้ประโยชน์ของคลองรางอ้อ-รางแก้ว ที่ทำหน้าที่รองรับน้ำทิ้งจากชุมชนอาคารบ้านเรือนบริเวณริมคลองรางอ้อ-รางแก้ว และไม่สามารถนำน้ำในคลองดังกล่าวมาอุปโภค		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 20) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริโภคได้ รวมถึงไม่ใช่คลองประปาที่จะนำน้ำส่งไปผลิตน้ำประปาแต่อย่างใด จึงทำให้ผลกระทบจากธาตุอาหารพืช (Nutrients) จากน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการที่อาจส่งผลต่อการเจริญเติบโตของสาหร่ายสีเขียวแกมน้ำเงินที่มีพิษในคลองรางอ้อ-รางแก้วนั้นอยู่ในระดับต่ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 512 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาบางเขน ซึ่งมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายเพียงพอกับการให้บริการของพื้นที่รับผิดชอบ โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีความสามารถในการให้บริการน้ำใช้สำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้อง	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.25 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 2. จัดให้มีการต่อน้ำประปาเข้ามาในโครงการ โดยให้น้ำไหลเข้าถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยแรงโน้มถ่วง สำหรับภายในโครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการ	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบและดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 21) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ	จ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำใช้ภายในโครงการอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. โครงการกำหนดเวลาในการล้างถังเก็บน้ำในช่วงวันจันทร์–วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00-15.00 น. โดยกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดทีละถัง เพื่อให้ถังเก็บน้ำที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อน 1 สัปดาห์ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 5. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 22) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนนำไปเช็ดถู ซึ่งใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 9. ประสานการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาบางเขน ให้ทราบถึงการพัฒนาโครงการ เพื่อเตรียมกำลังรองรับให้เพียงพอต่อการใช้งาน	
3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	โครงการมีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นดาดฟ้า มีขนาดพื้นที่ 196 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) มีปริมาตรสระว่ายน้ำ 235.20 ลูกบาศก์เมตร โดยสระว่ายน้ำมีโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมผ่านไม่ได้ ผนังเรียบ และทำความสะอาด	โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 23) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ง่าย ฆ่าเชื้อโรคโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	**1. มาตรการด้านโครงสร้าง** 1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 1 เมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 4) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ	3. ตรวจสอบป้ายบอกระดับความลึกสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. รักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 5. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ 5.1 เก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด 5.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรดด่าง (pH) อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Bak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 24) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินรอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ 5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่	5.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combinaed Chlorine), ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง (Calcium Hardness), คลอไรด์ (Chloride), กรดไซยานิก (Cyanic Acid), แอมโมเนีย (Ammonai), ไนเตรต (Nitrate) ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* ปีละ 1 ครั้ง 6. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระว่ายน้ำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 25) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 28 เมตร (ไม่น้อยกว่า 28 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 9) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	ได้ 7. ตรวจวัดค่า TDS ณ บ่อตรวจสภาพน้ำก่อนปล่อยออกในช่วงวันที่มีการเปลี่ยนถ่ายน้ำจากสระว่ายน้ำ โดยกำหนดค่า TDS ให้ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร 8. เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามความในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 8.1 จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็น

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 26) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 10) ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ **3. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ** 1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3) ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เวลา 2 ปี 8.2 จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางเขน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 27) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 28) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ 6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	
2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการมีสระว่ายน้ำ โครงการมีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นดาดฟ้า ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 1 เมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย ทุกวันก่อนเปิดสระว่ายน้ำ 3. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำมีสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 29) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 317 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดซึ่งกำหนดค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำทิ้งของโครงการทั้งหมดภายหลังผ่านการบำบัดแล้ว จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน ด้านหน้าโครงการ จากนั้นน้ำจะไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป โดยมีระยะห่างจากจุดระบายน้ำออกจากโครงการถึงคลองรางอ้อ-รางแก้วประมาณ 670 เมตร รองรับน้ำทิ้งจากบ้านเรือน และชุมชนบริเวณใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ขนาด 330 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจากอาคารโครงการได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร รวมทั้งค่าทีเคเอ็น (TKN) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจัดให้มีการบำบัด Aerosol ที่ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย มีปริมาณ Aerosol เกิดขึ้น 0.078 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยรวบรวมแอโรซอลไปตามท่อเมนแอโรซอลขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร เข้าบ่อดินซึ่งภายในมีท่อระบายอากาศขนาด 50 มิลลิเมตร เจาะรู	1. ตรวจสอบ ซ่อมแซม และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดการดูแลรักษาของระบบ 2. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ (ดูรูปที่ 8) มีดังนี้ - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ได้แก่ บ่อปรับสมดุลย์ - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ได้แก่ บ่อพักน้ำใส - คุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ ได้แก่ บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 30) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยรอบขนาด 10 มิลลิเมตร ทุกระยะ 10 เซนติเมตร ท่อฝังลงดิน ความลึก 1.0 เมตร เพื่อให้แอโรซอล ระเหยผ่านดินร่วนและปุ๋ยหมักภายในบ่อดินดังกล่าว โดยปิดปากท่อด้วยผ้าไนล่อนเพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วนและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้ และปลูกหญ้าไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา ทั้งนี้ บริเวณขอบบ่อดินกำจัดแอโรซอล มีคันคอนกรีตโดยรอบบ่อดังกล่าวสูงประมาณ 0.1 เมตร เพื่อป้องกันน้ำฝนจากพื้นที่อื่นไหลเข้าท่วมบ่อดินในกรณีฝนตก และติดป้ายแจ้ง “บ่อดินกำจัดแอโรซอล” ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานทราบ 4. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ขนาด 330 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีปริมาณมีเทน 23,031.9 ลิตร/วัน โดยรวบรวม	3. เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางเขน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 31) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก๊าซมีเทนไปตามท่อเมนก๊าซมีเทน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร เข้าบ่อดินซึ่งภายในมีท่อระบายอากาศขนาด 50 มิลลิเมตร เจาะรูโดยรอบขนาด 10 มิลลิเมตร ทุกระยะ 10 เซนติเมตร ท่อฝังลงดิน ความลึก 1.0 เมตร เพื่อให้ก๊าซมีเทน ระเหยผ่านดินร่วนและปุ๋ยหมักภายในบ่อดินดังกล่าว โดยปิดปากท่อด้วยผ้าไนล่อนเพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วนและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้ และปลูกหญ้าไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา ทั้งนี้ บริเวณขอบบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน มีคันคอนกรีตโดยรอบบ่อดังกล่าวสูงประมาณ 0.1 เมตร เพื่อป้องกันน้ำฝนจากพื้นที่อื่นไหลเข้าท่วมบ่อดินในกรณีฝนตก และติดป้ายแจ้ง “บ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน” ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานทราบ 5. โครงการจะประสานให้รถสูบตะกอนส่วนเกินของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 32) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเน็จเม้นท์ จำกัด และบริษัท โกลบอลโพรเท็ค จำกัด เป็นต้น (หรือเทียบเท่า) มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง 6. โครงการประสานสำนักงานเขตบางเขนมาสูบสิ่งปฏิกูลไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดสิ่งปฏิกูลและไขมันอ่อนนุช ทุก 2 เดือน 7. โครงการต้องประสานสำนักงานเขตบางเขนมาสูบกากไขมัน เพื่อไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดสิ่งปฏิกูลและไขมันอ่อนนุช เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง 8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 33) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ	โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ 391 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการรวบรวมน้ำหลากไว้ภายในโครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 บ่อ ความจุรวม 400.8 ลูกบาศก์เมตร (หน่วงน้ำได้ 3 ชั่วโมง) เพื่อให้สามารถรองรับปริมาตรน้ำหลากส่วนเกินได้เพียงพอ ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.0097 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 10 เมตร เพื่อสูบระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป ทั้งนี้ เมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 0.0038 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะมีอัตราการไหลรวม เท่ากับ 0.0135 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ซึ่งไม่เกินร้อยละ 60 ของอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) (ดูรูปที่ 8) 2. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการให้ทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำ อันเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หรือตามคู่มือประจำอุปกรณ์นั้น ๆ เพื่อให้พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ตรวจสอบจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 34) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยรวม 1,579.86 กิโลกรัม/วัน หรือ 7.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไปปริมาณ 1.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 2.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 3.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยติดเชื้อ 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางเขนนั้น รถเก็บขนมูลฝอยสามารถจอดรถบริเวณริมถนนภายในโครงการใกล้กับห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการช่วงเวลาประมาณ 03.00 น. นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตบางเขน เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย	1. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นภายในอาคาร โดยมีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 4-14 ตั้งอยู่ติดกับโถงลิฟต์ดับเพลิง ขนาดพื้นที่ 11.14 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องตั้งถังมูลฝอยแยก 5 ประเภท ซึ่งรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ ดังนี้ - ถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง (ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 2 ถัง) - ถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย และถังมูลฝอยติดเชื้อ รองรับหน้ากากอนามัย) สำหรับห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ชั้นที่ 1 ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด และพื้นที่ส่วนกลางชั้นที่ 4 ชั้นที่ 14 โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 5 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอย	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3. ตรวจสอบจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 35) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการมูลฝอยของโครงการที่เกิดขึ้น	รีไซเคิล 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ 1 ถัง) ไว้ภายในห้องน้ำชั้นที่ 1 ชั้นที่ 4 และชั้น 14 ซึ่งเป็นพื้นที่ส่วนกลาง 2. ถังมูลฝอยที่ตั้งอยู่ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ รองด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยทั่วไปและย่อยสลายได้รองด้วยถุงดำ ถังมูลฝอยอันตรายรองด้วยถุงสีส้ม ถังมูลฝอยติดเชื้อรองด้วยถุงสีแดง และถังมูลฝอยรีไซเคิลรองด้วยถุงใส โดยพนักงานต้องมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้าย 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และนำมูลฝอยแต่ละประเภทที่มัดปากถุงและมีการติดฉลากประเภท ขนย้ายไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนและใช้ลิฟต์ดับเพลิงในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นที่ 1 และให้พนักงานขนย้ายไปทั้งถังเพื่อ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 36) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ป้องกันน้ำชะมูลฝอยรั่วไหล 4. กำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกที่พัก 5. โครงการมีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 แบ่งเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ **1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป** ผนังและพื้นห้องเป็นพื้น ค.ส.ล. ทาเคลือบด้วยน้ำยากันซึม Cement Base มีขนาดพื้นที่ 6.87 ตารางเมตร มีความจุ 7.42 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร และคิดความจุประสิทธิผลที่ร้อยละ 90 ของความจุห้อง) สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 37) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปริมาณ 1.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4.17 วัน ซึ่งโครงการประสานสำนักงานเขตบางเขนมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป **2) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้** ผนังและพื้นห้องเป็นพื้น ค.ส.ล. ทาเคลือบด้วยสารกันซึม Epoxy Resin หนา 2 มิลลิเมตร ชนิดป้องกันการกัดกร่อนจากสารเคมี มีขนาดพื้นที่ 9.29 ตารางเมตร มีความจุ 8.36 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1 เมตร และคิดความจุประสิทธิผลที่ร้อยละ 90) สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 2.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำของโครงการ 0.075 ลูกบาศก์เมตร รวมทั้งสิ้น 2.695 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.10 วัน ซึ่งโครงการประสานสำนักงานเขตบางเขนมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 38) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		นอกจากนี้ โครงการรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ไปยังบ่อดิน ขนาดพื้นที่ 6.5 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยโครงการติดตั้งเครื่องดูดอากาศที่มีอัตราการดูดอากาศ 170 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง (เพียงพอต่อความต้องการอัตราการดูดอากาศ 4 เท่า 128.2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) โดยต่อท่อดูดอากาศรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ไปยังบ่อดินเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นให้ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีระยะเวลาสัมผัสอากาศอย่างน้อย 69 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที) **3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล** ผนังและพื้นห้องเป็นพื้น ค.ส.ล. ทาเคลือบด้วยน้ำยากันซึม Cement Base มีขนาดพื้นที่ 9.99 ตารางเมตร มีความจุ 10.79 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร และคิดความจุประสิทธิผลที่ร้อยละ 90 ของความจุห้อง) สามารถรองรับมูลฝอย	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 39) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รีไซเคิลปริมาณ 3.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.43 วัน ซึ่งโครงการประสานร้านรับซื้อของเก่ามารับไปขายทำกำไรต่อ **4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย** มีผนังและพื้นห้องเป็นพื้น ค.ส.ล. ทาเคลือบด้วยสารกันซึม Epoxy Resin หนา 2 มิลลิเมตร ชนิดป้องกันการกัดกร่อนจากสารเคมี มีขนาดพื้นที่ 5.20 ตารางเมตร มีความจุ 5.62 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร และคิดความจุประสิทธิผลที่ร้อยละ 90 ของความจุห้อง) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 18.13 วัน ซึ่งโครงการต้องประสานสำนักงานเขตบางเขนมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดทุก 15 วัน โดยภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย ตั้งถังมูลฝอยติดเชื้อ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยติดเชื้อปริมาณ 0.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 18.13 วัน เพื่อรองรับมูลฝอยติดเชื้อ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 40) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(หน้ากากอนามัย) ซึ่งโครงการต้องประสานไปยังบริษัท กรุงเทพธนาคม จำกัด ให้มาจัดเก็บไปกำจัดต่อไป 6. โครงการกำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยรวมเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตบางเขนเท่านั้น รวมทั้งกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย 7. กำหนดให้มีการล้างห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการจัดเก็บมูลฝอย โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 330 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ซึ่งบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 41) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตบางเขน เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง 9. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับรถเก็บขนมูลฝอย	
3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 2,194 KVA โดยรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ **1) ระบบไฟฟ้าปกติ** อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Dry Type (ชนิดแห้ง) ขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟให้เป็น 240/416 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุด 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า สภาพพร้อมใช้งาน ทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 42) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ **2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน** ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 450 กิโลโวลต์แอมแปร์ จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง และแบตเตอรี่ขนาด 24 โวลต์ พร้อมติดตั้งถังเก็บพักน้ำมันเชื้อเพลิง ขนาดเก็บพัก 1,000 ลิตร ซึ่งเพียงพอสำหรับใช้สำรองไฟฟ้าได้ไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง (Loading 100% Rated) รวมทั้งมีบ่อคันคอนกรีตล้อมรอบถังเก็บพักน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อป้องกันกรณีน้ำมันรั่วไหล โดยบ่อคันคอนกรีตมีขนาด 1.6 x 1.2 x 0.6 เมตร (กว้างxยาวxสูง) มีขนาดกักเก็บประมาณ 1,150 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับการรั่วไหลของถังเก็บพักน้ำมันเชื้อเพลิงทั้งหมดได้อย่างเพียงพอ 2. โครงการประสานให้การไฟฟ้านครหลวงเป็นผู้ดำเนินการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าให้กับโครงการ	4. ตรวจสอบจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 43) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 4. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) และเครื่องแจ้งเหตุด้วยเสียงหรือแสง (Fire Alarm Speaker with Strobe Light) ภายในห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า 5. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ ***"อันตรายไฟฟ้าแรงสูง"*** และ ***"เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น"*** ให้เห็นชัดเจน ติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 6. ประสานการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน ให้ทราบถึงการพัฒนาโครงการ เพื่อเตรียมกำลังรองรับให้เพียงพอต่อการใช้งาน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 44) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	โครงการเป็นอาคารที่มีพื้นที่ใช้สอยมากกว่า 10,000 ตารางเมตร ออกแบบอาคารให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 รวมทั้งดำเนินการออกแบบให้สอดคล้องตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2564 นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่น ๆ เพื่ออนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ	**1. การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการที่ต้องนำไปปฏิบัติ** มีดังนี้ 1) โครงการออกแบบอาคารโครงการโดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน อาทิเช่น - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินความจำเป็นแต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที ช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางหลงชั้น และลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 45) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) โครงการต้องล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ 3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 4) จัดเจ้าหน้าที่ให้ทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ อย่างน้อยทุก 6 เดือน - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 46) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจัดให้มีเอกสารประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องพัก หรือติดป้าย เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้ - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25–26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น	
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ครึ่ง จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 43.05 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) ซึ่งจัดอยู่ในประเภทอาคารที่มีพื้นที่ครอบครองอันตรายน้อย และพื้นที่ครอบครองอันตรายปานกลาง ตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ ซึ่งโครงการออกแบบให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบเตือนอัคคีภัย ระบบหนีไฟ	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ **1) ระบบป้องกันอัคคีภัย** ประกอบด้วย เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง มีระบบท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 4 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน และรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน หัวรับน้ำ	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็น

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 47) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จุดรวมพล แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ โดยโครงการตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน เขตทางกว้าง 34-35 เมตร รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบโครงการเพื่อดับเพลิงได้อย่างสะดวก ซึ่งโครงการประสานการประปานครหลวงในการเพิ่มตำแหน่งประปาหัวแดงบริเวณที่ใกล้เคียงกับที่ตั้งโครงการ เพื่อเพิ่มแหล่งน้ำสำหรับรถดับเพลิงเติมน้ำไปใช้ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ โดยโครงการเป็นผู้สนับสนุนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น ซึ่งเป็นแหล่งน้ำให้กับรถดับเพลิงเติมน้ำไปใช้ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ตลอดจนสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขนมีความพร้อมในการให้ความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการในพื้นที่นี้จึงทำให้สิ่งแวดล้อมได้รับผลกระทบทางด้านอัคคีภัยในระดับต่ำ โครงการจึงไม่ได้ทำให้สิ่งแวดล้อมมี	ดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150x65 × 65 มิลลิเมตร พร้อมโซ่และข้อต่อชนิดสวมเร็ว จำนวน 2 ชุด ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย หัวต่อฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมสายฉีดน้ำดับเพลิง หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย ถังดับเพลิงมือถือ ตู้ FHC ทุกตู้ ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) และลิฟต์ดับเพลิง **(1) บันได ST.1** (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172-0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.26 เมตร ชานพักกว้าง 1.35 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน	ขัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 48) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปัญหาทางด้านอัคคีภัยอย่างมีนัยสำคัญ	**(2) บันได** ST.2 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172-0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.26 เมตร ชานพักกว้าง 1.35 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน **(3) บันได** ST.3 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172-0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.26 เมตร ชานพักกว้าง 1.35 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน **2) ระบบเตือนอัคคีภัย** ประกอบด้วย แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station) โทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 49) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(Fire Alarm Telephone) และเครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Speaker) 2. โครงการมีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟที่สามารถลำเลียงคนจากชั้นต่าง ๆ ลงสู่ชั้นล่างโดยมีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟจำนวน 3 แห่ง มีระยะเวลาการอพยพหนีไฟของแต่ละอาคารประมาณ 11 นาที 3. โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 3 จุด (ดูรูปที่ 9) ดังนี้ 1) จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 4-8 พนักงานโครงการ พนักงานห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า)) พื้นที่ประมาณ 189 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 756 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 4-8 พนักงานโครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 50) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พนักงานห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 726 คน 2) จุดรวมพลที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 9-13) พื้นที่ประมาณ 188 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 752 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 9-13 จำนวน 720 คน 3) จุดรวมพลที่ 3 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 14) พื้นที่ประมาณ 34 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 136 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 14 จำนวน 126 คน 4. จัดให้มีประตูฉุกเฉินอยู่บริเวณรั้วด้านทิศใต้ เพื่อกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถอพยพคนออกนอกพื้นที่โครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 51) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทางด้านทิศใต้ออกสู่ถนนซอยพหลโยธิน 69/1 (ถนนส่วนบุคคล) โดยประตูฉุกเฉินเป็นแบบบานเลื่อน มีความกว้าง 1.5 เมตร เปิดใช้ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เท่านั้น 5. อาคารโครงการจัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศอยู่ชั้นหลังคา ความกว้าง 10 เมตร และความยาว 10 เมตร โดยสามารถใช้บันได ST.1 ไปยังชั้นดาดฟ้าเข้าสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศได้สะดวก 6. โครงการติดตั้งแบบแปลนแผนผังแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ทุกห้อง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงบันไดทุกชั้นในอาคาร ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และต้องเก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งตั้งอยู่ชั้นที่ 1 เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jun Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 52) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังจากการเปิดใช้อาคาร และอบรมทุกๆ 3 ปี 9. โครงการประสานงานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน มาฝึกซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยมีการประสานชุมชนใกล้เคียงให้ทราบวันที่มีการซ้อมอพยพหนีไฟในโครงการ 10. ห้ามรถใช้แก๊สลงไปจอดที่ชั้นใต้ดิน โดยจะติดป้ายประกาศบริเวณทางขึ้น-ลงชั้นใต้ดินให้ชัดเจน 11. จัดให้มีที่จอดรถกระเช้า ขนาด 8x16 เมตร มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการ 1.5-2.0 เมตร จุดจอดรถดับเพลิง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee ... Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 53) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ด้านทิศเหนือ มีระยะห่างจากอาคาร 2.95 เมตร และจุดจอดรถพยาบาล หรือรถปฏิบัติการฉุกเฉิน ขนาด 2.50 x 7.00 เมตร อยู่บริเวณโถงทางเข้าอาคารด้านทิศตะวันออก มีทางเดินจากประตูหนีไฟไปสู่พื้นที่สำหรับจอดรถพยาบาลหรือรถปฏิบัติการฉุกเฉิน 27.30 เมตร	
3.9 ความร้อนจากการดำเนินโครงการ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการจะเกิดจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารโครงการ ความร้อนจากรถยนต์ และความร้อนระบบปรับอากาศ ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.2100002 องศาเซลเซียส ดังนั้น การดำเนินการของโครงการทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.85 องศาเซลเซียส เป็น 35.0600002 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ	1. โครงการจัดพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวม 1,586.97 ตารางเมตร โดยมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 716.65 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก เช่น นนทรี กระพี้จั่น ปีบ ชงโค สะเดา มะฮอกกานี กระถินเทพา เป็นต้น เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อนและช่วยลดโลกร้อน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดรถภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 54) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การระบายอากาศ	รายละเอียดผลการประเมินผลกระทบ มีดังนี้ **1) การระบายอากาศจากระบบบำบัดน้ำเสีย** โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ทางวิ่งรถด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก โดยมีระยะห่างจากระบบบำบัดน้ำเสียถึงแนวเขตที่ดินแต่ละด้านดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนที่ฝังอยู่ทางวิ่งรถด้านทิศเหนือมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 3.65 เมตร โดยพื้นที่ด้านทิศเหนือที่อยู่ถัดจากพื้นที่โครงการ เป็นถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) ถัดจากถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) เป็นอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น จึงไม่มีบ้าน/อาคารข้างเคียงในระยะประชิดแนวเขตที่ดินด้านดังกล่าว	1. โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลรักษาและควบคุม Pump ระบายอากาศไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนให้มีสภาพดี และทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 2. จัดให้มีวิศวกรดูแลระบบ Pump และควบคุมการดำเนินงานให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม 3. เมื่อตรวจพบว่ามีความเสียหายเกิดขึ้นให้แจ้งวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที 4. ใช้ฝาถังระบบบำบัดน้ำเสียเป็นฝาถัง 2 ชั้น Double Seal เพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นที่อาจเกิดขึ้น 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีได้รับแจ้งว่ามีผู้ได้รับผลกระทบต้องส่งเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที	1. ตรวจสอบ ซ่อมแซม และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดการดูแลรักษาของระบบ 2. ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หรือตามคู่มือประจำอุปกรณ์นั้น ๆ เพื่อให้พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ตรวจสอบจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขตามขั้นตอนรับเรื่องร้องเรียน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 55) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนที่ฝังอยู่ทางวิ่งรถด้านทิศตะวันตกมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 2.77 เมตร โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันตกที่อยู่ถัดจากพื้นที่โครงการเป็นบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง โดยส่วนที่ติดกับพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง ส่วนตัวบ้านอยู่ห่างออกไป 16.91 เมตร ดังนั้น จึงไม่มีบ้าน/อาคารข้างเคียงในระยะประชิดแนวเขตที่ดินด้านดังกล่าว โดยส่วนที่ทำให้เกิดก๊าซภายในระบบบำบัดน้ำเสียเกิดขึ้นภายในบ่อดักไขมัน และบ่อเกรอะ เนื่องจากเป็นส่วนที่ไม่มีการเติมอากาศ สำหรับการบำบัดแอโรซอลที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ใช้การบำบัดแอโรซอลด้วยวิธี Biological Oxidation ทั้งนี้ โครงการจะต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนและแอโรซอลจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ 2 บ่อ บริเวณด้านทิศเหนือแบ่งเป็น		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 56) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(1) บ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร (2) บ่อดินกำจัดก๊าซแอโรซอล จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร ทั้งนี้ บ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน และบ่อดินกำจัดแอโรซอล ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือ และมีแนวรั้วโครงการกั้น ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ โดยมีถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) คั่นระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง		
	2) การระบายอากาศจากห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ตั้งอยู่ภายในอาคารด้านทิศใต้ โดยการระบายอากาศจากห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งเป็นห้องปิดภายในแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอย 4 ประเภท ได้แก่ ห้องพัก	1. โครงการติดตั้งเครื่องดูดอากาศที่มีอัตราการดูดอากาศ 170 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง ต่อท่อดูดอากาศรวบรวมไปยังบ่อดิน 2. โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลรักษาและควบคุมการทำงานของพัดลมระบายอากาศตามคู่มือการใช้งานให้มี	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 57) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 100 ลูกบาศก์ฟุต/นาที ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 50 ลูกบาศก์ฟุต/นาที จำนวนห้องละ 1 ชุด เพื่อช่วยถ่ายเทอากาศออกสู่ภายนอก โดยระบายอากาศออกมาด้านทิศใต้ของอาคาร ถัดไปเป็นถนน 6 เมตร รอบอาคาร แล้วจึงเป็นพื้นที่สีเขียว และแนวรั้วโครงการ โดยพื้นที่ด้านทิศใต้ที่อยู่ถัดจากพื้นที่โครงการเป็นถนนซอยพหลโยธิน 69/1 (ถนนส่วนบุคคล) ไม่มีบ้าน/อาคารข้างเคียงในระยะประชิด ถัดจากถนนซอยพหลโยธิน 69/1 เป็นทาวน์เฮาส์ ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง (เลขที่ 56 และ 58)	สภาพดี และทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. เมื่อตรวจพบว่ามีความชำรุดเสียหายเกิดขึ้นให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีได้รับแจ้งว่ามีผู้ได้รับผลกระทบต้องส่งเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 58) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ โครงการรวบรวมอากาศเสียไปยังบ่อดินบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดพื้นที่ 6.8 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยติดตั้งเครื่องดูดอากาศที่มีอัตราการดูดอากาศ 170 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง ในห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้และต่อท่อดูดอากาศรวบรวมไปยังบ่อดิน เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่น โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 69 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที) โดยบ่อดินบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ และมีแนวรั้วโครงการกั้นซึ่งห่างจากพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศใต้ โดยมีถนนซอยพหลโยธิน 69/1 (ถนนส่วนบุคคล) คั่นระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 59) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) การระบายอากาศจากที่จอดรถ โครงการมีที่จอดรถใต้ดิน 1 ชั้น ชั้นที่ 1 และบนอาคาร 2 ชั้น (ได้แก่ ชั้นที่ 2 และ 3) โดยชั้นใต้ดินโครงการจัดให้มีพัดลมดูดอากาศ จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการดูดอากาศ 6,400 ลูกบาศก์ฟุต/นาที เพื่อระบายอากาศออกในชั้นที่ 1 ภายในพื้นที่จอดรถของโครงการ และมีแนวรั้วโครงการกั้น ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ โดยมีถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) คั่นระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ ส่วนที่จอดรถบนอาคารจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ เป็นพื้นที่เปิดโล่ง	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน ชั้นที่ 1 ชั้นที่ 2 และ ชั้นที่ 3 และทางวิ่งบริเวณชั้นที่ 1 ให้เห็นอย่างชัดเจน 2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน 4. จัดให้มีพื้นที่ทรงพุ่มต้นไม้ที่ดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ มีขนาดพื้นที่ทรงพุ่มรวม 1,458.88 ตารางเมตร เพื่อให้ดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูก เช่น นนทรี กระพี้จั่น ปีบ ชงโค สะเดา มะฮอกกานี โมก หนวดปลาหมึกแคระ เดหลีใบกล้วย เป็นต้น (หรือเทียบเท่า)	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 60) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ได้ 39.65 โมล/ชั่วโมง ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถในโครงการ 38.55 โมล/ชั่วโมง	
	4) การระบายอากาศเสียจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 450 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง ตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าชั้นที่ 1 จัดให้มีการระบายอากาศโดยใช้พัดลมระบายอากาศ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการระบายอากาศ 3,000 ลูกบาศก์ฟุต/นาที โดยปล่อยไอเสียออกทางด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งระดับที่ปล่อยออกอยู่สูงจากระดับพื้นดินประมาณ 3 เมตร ซึ่งอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการที่เป็นถนนโดยรอบอาคารโครงการ ความกว้าง 6 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น และแนวรั้วโครงการ	1. ปริมาณไอเสียที่ปล่อยออก ก๊าซไอเสียของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ปล่อยออกสู่บรรยากาศซึ่งประกอบไปด้วยก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ก๊าซไนโตรเจน ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ และฝุ่นละอองจะต้องถูกควบคุมให้เป็นไปตามข้อกำหนดและกฎหมายสิ่งแวดล้อม ข้อมูลตามผู้ผลิต โดยเครื่องยนต์ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ถังน้ำมันตลอดจนอุปกรณ์ควบคุมต้องผลิตและทดสอบตามมาตรฐาน BS, DIN, IEC, NEMA, SAE หรือมาตรฐานอื่นที่เทียบเท่า โดยปล่อยไอเสียออกทางด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งระดับที่ปล่อยออกอยู่สูงจากระดับพื้นดินประมาณ 3 เมตร	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 61) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ใกล้เคียงด้านทิศเหนือที่อยู่ตรงกับตำแหน่งระบายอากาศเสียจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเป็นบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง (เลขที่ 1) ซึ่งบ้านหลังดังกล่าวอยู่ถัดจากถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) รวมระยะห่างจากจุดระบายอากาศถึงบ้านข้างเคียงประมาณ 12 เมตร จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อพื้นที่ข้างเคียง	2. มาตรการป้องกันการรบกวนรอบข้าง (เสียง/ไอเสีย) มีการควบคุมความดังของเสียงให้มีความดังไม่เกิน 75 dB(A) วัดที่ระยะ 1 เมตร จากนอกห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ไม่ว่าจะวัดจากด้านใด โดยการควบคุมความดังของเสียงทำได้ ดังนี้ 2.1) ผนังด้านในทุกด้าน ยกเว้นส่วนที่เป็นช่องลมประตูให้บุด้วยวัสดุดูดซับเสียงชนิดความหนาแน่นสูง ซึ่งมีความหนาแน่นอย่างน้อย 80 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความหนาไม่ต่ำกว่า 75 มิลลิเมตร แล้วบุด้วยวัสดุดูดซับเสียงชนิดอ่อน ความหนา 0.88 มิลลิเมตร แล้วยึดเข้ากับผนังหรือเพดานอย่างมั่นคงแข็งแรง 2.2) เพดานด้านในหากไม่มีฝ้าแบบกันเสียงให้ทำเหมือนผนัง 2.3) ติดตั้ง Sound Attennuators ที่ช่องลมเข้าและออกของเครื่องยนต์และช่องลมออกของพัดลมระบาย	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 62) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อากาศ 2.4) ประตูห้องเครื่องต้องเป็นแบบกันเสียงได้ (Acoustic Door) ควบคุมความดังของเสียงทำได้ โดยการลดเสียงจากไอเสียให้มีSilencer ชนิด Residential Type พร้อมทั้งมี Flexible Exhaust Pipe มีความยาวไม่น้อยกว่า 24 นิ้ว เป็นตัวต่อเชื่อมระหว่างเครื่องยนต์กับ Silencer 3. จัดให้มีการระบายอากาศโดยใช้พัดลมระบายอากาศ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการระบายอากาศ 3,000 ลูกบาศก์ฟุต/นาที โดยปล่อยไอเสียออกทางด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการที่เป็นถนนโดยรอบอาคารโครงการ ความกว้าง 6 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นมะฮอกกานี เป็นแนวกันชนและแนวรั้วโครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 63) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน 5. จัดให้มีพื้นที่ทรงพุ่มต้นไม้ที่ดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ มีขนาดพื้นที่ทรงพุ่มรวม 1,458.88 ตารางเมตร เพื่อให้ดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูก เช่น นนทรี กระพี้จั่น ปีบ ชงโค สะเดา มะฮอกกานี โมก หนวดปลาหมึกแคระ เดหลีใบกล้วย เป็นต้น (หรือเทียบเท่า) สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ได้ 39.65 โมล/ชั่วโมง ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถในโครงการ 38.55 โมล/ชั่วโมง	
3.11 การจราจร	บริษัทที่ปรึกษาด้านจราจรได้ทำการวิเคราะห์ระดับการให้บริการจากแบบจำลองสภาพการจราจรระดับมหภาคของถนนโดยรอบบริเวณโครงการ จากจำนวนรถที่เข้า-ออกโครงการ โดยผลที่ได้จากการวิเคราะห์สภาพ	1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น ทั้งรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถ เข้า – ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่ให้กีดขวางการจราจรบนถนน	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 64) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การจราจรทั้ง 2 กรณี พบว่า สภาพการจราจรทั้งกรณีที่มีโครงการและไม่มีโครงการนั้น มีสภาพที่ใกล้เคียงกัน เนื่องจากปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการมีไม่มาก จึงส่งผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรไม่มาก ตลอดจนสภาพการจราจรยังอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น สำหรับการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ บริษัทที่ปรึกษาประเมิน 2 กรณี ดังนี้ **1) ความสอดคล้องตามกฎหมายกำหนด** ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 9 ส่วนที่ 1 เรื่องที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ อาคารโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 184 คัน	พหลโยธิน โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนพหลโยธินเป็นหลัก 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยการจราจรให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวก โดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 3. โครงการจัดเตรียมติดตั้งไม้กั้น ระบบ RFID ให้มีระยะห่างจากทางเข้า-ออกโครงการประมาณ 34 เมตร รองรับรถได้ประมาณ 6 คัน เพื่อรองรับแถวคอยของรถเข้าสู่โครงการและป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบไปยังถนนพหลโยธิน	2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 4. ตรวจสอบการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) เป็นประจำทุกเดือน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 65) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 184 คัน (แบ่งเป็น ที่จอดรถแบบปกติ 178 คัน และที่จอดรถคนพิการ 6 คัน) จึงสอดคล้องกับข้อกฎหมาย **2) การประเมินพฤติกรรมการใช้ที่จอดรถยนต์** จากการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์จากการใช้งานจริงของโครงการที่อยู่ใกล้เคียงทั้ง 3 โครงการ ได้แก่ โครงการ Knights Bridge Sky city โครงการ The Base Saphanmai และโครงการ Reach Phahol Yothin 52 ซึ่งมีสัดส่วนการใช้ที่จอดรถยนต์จริงเฉลี่ยประมาณร้อยละ 35.10 ของจำนวนห้องพักทั้งหมด ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์รวมทั้งสิ้น 184 คัน (มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 521 ห้อง) คิดเป็นสัดส่วนที่จอดรถยนต์ร้อยละ 35.32 จากการประเมินความเพียงพอของที่จอรถยนต์ จากการใช้งานจริงของโครงการที่อยู่ใกล้เคียงทั้ง 3 โครงการ พบว่า โครงการ	4. จัดการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย โดยกำหนดจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยไว้ภายในโครงการ เพื่อไม่ให้กระทบต่อการสัญจรภายนอกและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ 5. ติดตั้งไฟส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณระหว่างอาคารให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้า 6. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า – ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 66) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น จะมีการใช้งานที่จอดรถยนต์สูงสุดประมาณ 183 คัน โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 184 คัน ซึ่งมากกว่าความต้องการที่จอดรถยนต์ของโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	8. ห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้า-ออกโครงการ 9. บริหารจัดการจราจรภายในให้สะดวก ไม่ให้มีผลกระทบจากการจราจรภายในต่อถนนโดยรอบโครงการ 10. ติดตั้งตำแหน่งตู้รับบัตร สำหรับผู้พักอาศัยและผู้มาติดต่อในการเข้า–ออกโครงการให้ห่างจากทางเข้า–ออกเป็นระยะอย่างน้อย 30 เมตร เพื่อลดปัญหาการจราจรติดขัดบริเวณด้านหน้าโครงการ 11. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ โดยเฉพาะอย่างยิ่งการใช้รถไฟฟ้าสถานีสายหยุดเนื่องจากสถานีอยู่ใกล้กับโครงการ ประมาณ 120 เมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินเท้า ประมาณ 3 – 5 นาที 12. จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ตีเส้นแบ่งทิศทางการจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกของรถยนต์ใน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 67) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริเวณทางเข้า-ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน 13. ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ บนถนนพหลโยธิน และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจร 14. จัดเจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลไม่ให้มีการจอดรถบนถนนสาธารณะ รวมไปถึงด้านหน้าโครงการ 15. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการกลับรถ ณ จุดกลับรถที่อยู่ห่างจากโครงการ 500 เมตร ซึ่งอยู่เลยแยกเทพรักษ์ขึ้นไปก่อนถึงสถานีรถไฟฟ้าสะพานใหม่ 16. ห้ามรถยนต์ติดแก๊สลงไปจอดชั้นใต้ดินของโครงการ	
3.12 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า ***"โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ.3 (สีแดง) บริเวณ***	- โครงการต้องออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ 1) กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และตาม	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 68) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พ. 3-1 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมของเมือง เพื่อรองรับการประกอบกิจกรรมทางธุรกิจ การค้าการบริการ และนันทนาการที่ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป ***ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 30 ประเภท*** ***การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ที่ไม่ใช่เพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแฝดให้เป็นไปดังต่อไปนี้*** ***(1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 7 : 1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกัน***	กฎกระทรวงฉบับที่ 69 (พ.ศ. 2564) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 3) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 4) กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 5) ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ที่ระบุ ***"ตามมาตรา 1342 แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ที่บัญญัติไว้ว่า บ่อ สระ หลุมรับน้ำโสโครก หรือหลุมรับ***	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 69) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต้องไม่เกิน 7 : 1 *(2) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสี่จุดห้า แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละสี่จุดห้า และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง”* อาคารโครงการมีพื้นที่อาคารรวมที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินรวมเท่ากับ 28,824.03 ตารางเมตร ก่อสร้างบนพื้นที่ดินขนาด 4,755.60 ตารางเมตร ดังนั้น อัตราส่วนของพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้ง	*ปุ๋ย หรือขยะมูลฝอยนั้น ท่านว่าจะขุดในระยะสองเมตรจากแนวเขตที่ดินไม่ได้”*	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 70) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคาร = 28,824.03 / 4,755.60 = 6.06 : 1 (ไม่เกิน 7 : 1) พื้นที่โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) เท่ากับร้อยละ 9.35 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) และพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ 805 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 61.85 ซึ่งมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง OSR (650.81 ตารางเมตร)		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ มีดังนี้ **1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย** ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ	1. โครงการต้องจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยมีนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ	1. ตรวจสอบจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที ตามขั้นตอนรับเรื่องร้องเรียน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับหน้าที่ในการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 71) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานรวมทั้งสิ้น 1,572 คน เมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ซึ่งในช่วงปี 2567 (ปีเปิดดำเนินโครงการ) คาดว่าจะมีประชากรรวมจำนวนประชากรแฝง จำนวน 259,899 คน ซึ่งประชากรที่จะเข้าพักอาศัยภายในโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.60 ของประชากรในเขตบางเขน ประชากรที่คาดว่าจะประชากรเพิ่มขึ้นในส่วนของวัยแรงงาน ซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ซึ่งจะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่ รวมทั้งบริเวณโครงการมีระบบโครงข่ายคมนาคม/โครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ครบถ้วน เพื่อรองรับการเจริญเติบโต ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการ จึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้	2. โครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ เพื่อรองรับการดำเนินโครงการ และประสานหน่วยงานผู้ให้บริการเพื่อแจ้งการพัฒนาโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	2. หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ต้องทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ 3. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่องตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที 4. ตรวจสอบความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 72) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า ระบบการจัดการมูลฝอย ดังนั้น ระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการในพื้นที่จะมีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ จึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้ **2) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน** โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลบางเขน ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 2 กิโลเมตร (ตามเส้นทางการเดินรถ) และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน อยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 3 กิโลเมตร (ตามเส้นทางการเดินรถ) มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมอำนวยระงับเหตุอัคคีภัยได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาใน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง และประสานชุมชนใกล้เคียงให้ทราบวันที่มีการซ้อมอพยพหนีไฟในโครงการ 3. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณแนวรั้ว เพื่อความปลอดภัยและ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 73) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การเดินทางจากสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน มายังพื้นที่โครงการประมาณ 8 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร) และในขณะเดียวกันทางสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขนประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงใกล้เคียง ได้แก่ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยสายไหม สถานีดับเพลิงและกู้ภัยดอนเมือง สถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดยาว และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดพร้าว และอาสาสมัครฯ (อปพร.) เขตบางเขน สถานีตำรวจนครบาลบางเขน สำนักงานเขตพื้นที่รับผิดชอบหรือใกล้เคียง และอาสาสมัคร/มูลนิธิ เป็นต้น เพื่อให้มาช่วยระงับเหตุเพลิงไหม้อีกทางหนึ่ง ซึ่งในระยะดำเนินโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งมีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1	บันทึกภาพการเข้า-ออกของรถ 4. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านหน้าโครงการเพื่อความสะดวกปลอดภัยในการสัญจร	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 74) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ครั้ง และประสานชุมชนใกล้เคียงให้ทราบวันที่มีการซ้อมอพยพหนีไฟในโครงการ		
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและเรื่องร้องเรียน	ในช่วงเปิดดำเนินโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ของบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ต้องดำเนินการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้น โดยอาศัยการพบปะ การสอบถามถึงปัญหาและความเดือดร้อนที่เกิดขึ้นจากการการดำเนินโครงการ	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพชีวิต เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการให้กับบ้านเรือน สถานประกอบการ และอาคารต่างๆ ในพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการก่อนการเปิดใช้อาคาร 15 วัน 3. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ ได้แก่ ส่งเสริมการมีส่วนร่วมกิจกรรมชุมชน กิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม เช่น	- ตรวจสอบความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 75) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด 2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ 3) ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม 4) ด้านการศึกษา 5) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน ทั้งนี้ โครงการจะเข้าร่วมและให้การสนับสนุนอย่างน้อยปีละ 1 กิจกรรมให้แก่ชุมชนใกล้เคียง ชุมชนโดยรอบและผู้พักอาศัยในโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกปี 4. รวบรวมและจดบันทึกการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการฯ พร้อมทั้งดำเนินการแก้ไขปัญหาอย่างทันที 5. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิ เช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) กล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานผู้จัดการอาคาร /นิติบุคคลอาคารชุด	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 76) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. กำหนดมาตรการ ขั้นตอนและระเบียบการชดเชยเยียวยาหากเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงหรือทั้งบุคคลภายในโครงการและภายนอกโครงการ เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น 7. โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้	
4.3 สภาพเศรษฐกิจ	พื้นที่เขตบางเขน ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เป็นแหล่งการค้า การบริการ และแหล่งที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก สภาพเศรษฐกิจอยู่ในเกณฑ์ดี ทำให้การเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจเพิ่มสูงขึ้นทุกปี เนื่องจากมีความสะดวกของระบบโครงข่ายการคมนาคม มีห้างสรรพสินค้าขนาดใหญ่ ธุรกิจ บริการโรงแรม ร้านค้า ร้านอาหาร สถานบันเทิง ซึ่งจากการศึกษาข้อมูลสถิติการจัดเก็บภาษีในเขตบางเขนตั้งแต่ปี 2554 – 2563 พบว่า การจัดเก็บ	-	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 77) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภาษีของเขตบางเขนส่วนใหญ่อัตราการเปลี่ยนแปลงมีแนวโน้มเพิ่มขึ้น โดยลดลงในปี 2563 เท่านั้น ทั้งนี้ในภาพรวมปี 2563 มีการจัดเก็บเพิ่มจากปี 2554 ซึ่งคาดการณ์ได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการทั้งหมด จำนวน 1,572 คน โดยประชากรที่เข้ามาอยู่อาศัยคาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการพัฒนาโครงการส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงานหรือวัยกลางคน ซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ ช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ โดยจะส่งผลดีต่อการประกอบอาชีพค้าขาย และธุรกิจที่เกี่ยวเนื่อง เช่น ร้านอาหาร การขนส่ง ร้านซักรีด เป็นต้น ทั้งนี้ บริเวณ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 78) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ในเขตบางเขนอยู่ในย่านชุมชนเมือง มีศักยภาพของพื้นที่สามารถรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรได้ ทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า ระบบการจัดการมูลฝอย ดังนั้น ระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการในพื้นที่จะมีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ		
4.4 การให้บริการทางด้านสาธารณสุข 1) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและพนักงานโครงการ	**1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัย พนักงานโครงการ และพนักงานห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) รวมทั้งสิ้น 1,572 คน โดยโรงพยาบาลใกล้พื้นที่โครงการมากสุด ได้แก่ โรงพยาบาลซีจีเอชซึ่งโรงพยาบาลดังกล่าวเป็นโรงพยาบาลเอกชน โดยเป็นโรงพยาบาลที่รับประกันสังคม นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงมีสถานพยาบาลอื่น ๆ และโรงพยาบาลที่คนในละแวกใกล้เคียงไปใช้บริการ ได้แก่ โรงพยาบาลเอส วาย เอช และโรงพยาบาลภูมิพลอดุลยเดช เป็นต้น	- ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 79) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค กิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ อาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่อาจส่งผลกระทบทางด้านร่างกาย ซึ่งผลกระทบดังกล่าวส่งผลทำให้พนักงานในโครงการและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง **(1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง** เนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปตามกระแสลมที่มีการแปรผันไปตามสภาพภูมิอากาศ ซึ่งมีผลทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจและโรคผิวหนัง **(2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน** เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้พักอาศัยในโครงการและผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนต่อผู้พักอาศัยในโครงการและผู้ที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจร	**1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียง** 1) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์เสียงดังขณะจอดไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 2) จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ **2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ** 1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ ได้แก่ ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในพื้นที่โครงการโดยฉีดล้างถนนทุก 2 สัปดาห์	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 80) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน **(3) กลิ่นจากสารเคมี/มูลฝอย** กลิ่นสารเคมีจากการทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง อาจส่งกลิ่นเหม็นรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียง และอาจส่งผลให้ผู้ที่อยู่โดยรอบที่สัมผัสเกิดอาการระคายเคือง ไอ จาม รวมทั้งการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น **(4) น้ำขังในท่อระบายน้ำ และขยะมูลฝอยตกค้าง** น้ำฝนที่ค้างอยู่ในท่อระบายน้ำ อาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น และหากมีมูลฝอยตกค้าง อาจเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ และแมลงวัน ซึ่งการถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัดบริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคเท้าช้าง	3) จัดให้มีต้นไม้ที่ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากที่จอดรถในโครงการ ได้แก่ นนทรี กระพี้จั่น ปีบ ชงโค สะเดา มะฮอกกานี กระถินเทพา จั่งญี่ปุ่น โมก พุด หนวดปลาหมึกแคระ เดหลีใบกล้วย เล็บครุฑ บุษบา ฮาวาย แก้ว และเกล็ดแก้ว มีขนาดพื้นที่ทรงพุ่มรวม 1,458.88 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ที่เกิดจากรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 5) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ซ่อมแซมหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการปรับปรุง/ซ่อมแซม	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 81) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรคท้องเสีย เป็นต้น	**4. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจราจร** 1) ติดตั้งเครื่องหมายจราจรให้ชัดเจนในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง **5. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุกลิ่นจากสารเคมี/มูลฝอย** 1) ปิดคลุมบริเวณที่เป็นแหล่งกำเนิดกลิ่นให้มิดชิด 2) พิจารณาเลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่ฉุน ปลอดสารประกอบอินทรีย์ระเหยง่าย รวมทั้งสารปรอท และตะกั่ว	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 82) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. มาตรการลดผลกระทบด้านการระบายน้ำ/น้ำขัง 1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลายภายในพื้นที่โครงการ เป็นต้น 2) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3) ประสานกับสำนักงานเขตบางเขน ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง หนู แมลงสาบ เป็นต้น **7. มาตรการลดผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย** 1) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตั้งตามจุดต่างๆ ภายในอาคารพร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 2) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 83) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ 4) ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางเขน ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
2) ผลกระทบต่อพนักงานในโครงการ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีพนักงานของโครงการ 7 คน ซึ่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่อาจเกิดขึ้นกับพนักงานของโครงการ จะเกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ได้แก่ การปรับปรุง/ซ่อมแซมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงถนนภายในโครงการ ในการดำเนินการโครงการจะมีกิจกรรมต่าง ๆ ที่ต้องใช้บุคลากรดำเนินการ ซึ่งจำแนกตามประเภทของกลุ่มพนักงานมีกิจกรรมที่ต้องทำ ได้แก่ งานซ่อมบำรุงรักษา งานปรับปรุงซ่อมแซม งาน	**1. มาตรการด้านฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศ** 1) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก หรือทาสีภายนอกอาคาร ต้องใส่หน้ากากกันฝุ่น ตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ 2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ซ่อมแซมหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการปรับปรุง/ซ่อมแซม 3) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ ได้แก่ ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการ	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED
ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 84) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รักษาความปลอดภัย งานทำความสะอาด/ทำสวน และงานธุรการ เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจึงจัดให้มีมาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย โดยจำแนกตามประเภทของกลุ่มพนักงาน	ฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 4) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ 5) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ 6) เตรียมหน้ากากกันก๊าซพิษ และถังอากาศช่วยหายใจสำรองขณะลงไปทำงานในระบบบำบัดน้ำเสียใต้ดิน 7) จัดให้มีการให้ความรู้กับเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่อับอากาศ และก๊าซพิษ 8) โครงการติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ขณะจอดรถไว้บริเวณที่จอดรถให้เห็นอย่างชัดเจน 9) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 85) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10) โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน 11) จัดให้มีต้นไม้ที่ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากที่จอดรถในโครงการ ได้แก่ นนทรี กระพี้จั่น ปีบ ชงโค สะเดา มะฮอกกานี กระถินเทพา จั่งญี่ปุ่น โมก พุด หนวดปลาหมึกแคระ เดหลีใบกล้วย เล็บครุฑ บุษบา ฮาวาย แก้ว และเกล็ดแก้ว มีขนาดพื้นที่ทรงพุ่มรวม 1,458.88 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ที่เกิดจากรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการ **2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ** 1) ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการจัดสวนให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และตรวจสอบสภาพทุกครั้งก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 86) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) กำชับให้พนักงานเพิ่มความระมัดระวังเมื่อทำงานใกล้สายไฟฟ้า 3) ตรวจสอบอุปกรณ์และนั่งร้านก่อนปฏิบัติงาน 4) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในพื้นที่โครงการให้สว่างเพียงพอและสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน **3. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้** 1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกฎหมายกำหนด 2) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3) เก็บสิ่งของเครื่องใช้ที่อาจเป็นเชื้อเพลิงให้อยู่ห่างจากกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เช่น กระดาษ ทินเนอร์ และสเปรย์ เป็นต้น	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 87) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจราจร 1) ขอความร่วมมือให้พนักงานภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ 2) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างปลอดภัย 3) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า–ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน **5. มาตรการด้านสารเคมีจากน้ำยาทำความสะอาด** 1) กำหนดให้แม่บ้าน/เจ้าหน้าที่ใส่ถุงมือยาง รองเท้ายางทุกครั้งที่ใช้สารเคมีทำความสะอาดพื้น และภายหลัง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 88) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การใช้หรือหยิบจับให้ล้างถุงมือยาง รองเท้ายาง และมือด้วยน้ำสบู่ทุกครั้ง 2) ทำงานในพื้นที่ที่อากาศถ่ายเทได้สะดวก 3) กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้งที่จัดเก็บมูลฝอย และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 4) จัดเตรียมสบู่ หรือน้ำยาล้างมือให้พนักงานทำความสะอาดภายหลังจากจัดเก็บมูลฝอย และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการแล้วเสร็จ	
4.5 ทัศนียภาพ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้นครึ่ง ซึ่งอาคารในละแวกนี้เป็นที่ตั้งอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่หลายอาคาร ได้แก่ อาคารพักอาศัย เดอะเบส สะพานใหม่ ขนาดความสูง 14 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัย ไนท์บริดจ์ สกายซิตี้ สะพานใหม่ ขนาดความสูง 15 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณชั้นที่ 1, 4, 14, ชั้นดาดฟ้า และชั้นหลังคา ค.ส.ล. ขนาดพื้นที่รวม 1,586.97 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก เช่น นนทรี กระพี้จั่น ปีบ ชงโค สะเดา มะฮอกกานี กระถินเทพา จิ๋งญี่ปุ่น โมกพุด หนวดปลาหมึกแคระ เดหลีใบกล้วย เล็บครุฑ บุษบา ฮาวาย พุดกุหลาบ เกล็ดกระโห้ แก้ว แก้วมุกดา เกล็ดแก้ว น้ำเต้าต้น ไทรเกาหลี หญ้านวลน้อย และ	1. ตรวจสอบจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันทีตามขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน 2. ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 89) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดิ ออริจิ้น พหลฯ-สะพานใหม่ ขนาดความสูง 14 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย เอพพิโซด พหลฯ-สะพานใหม่ ขนาดความสูง 14 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ริชพาร์ค เทอมินอล หลักสี่ ขนาดความสูง 14 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น ซึ่งในการออกแบบอาคารเลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีเข้มในทิศเหนือ และโทนสีอ่อนในทิศที่รับแสงแดดโดยตรงส่วนสีด้านในโครงการใช้สีโทนขาวนวล มีรูปแบบสวยงามและปลูกต้นไม้ให้ร่มรื่นเพื่อลดผลกระทบ	หญ้ามาเลเซีย เป็นต้น คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย พนักงานห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และพนักงานโครงการ 1.0 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 790.51 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 786 ตารางเมตร) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 716.65 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 393 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 50.23 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร (ดูภาคผนวกที่ 3) 2. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ (1) ภายหลังจากการปลูกต้นไม้แล้ว ต้องมีการให้ปุ๋ยดูแลต้นไม้เพื่อให้เกิดความแข็งแรงเจริญงอกงาม (2) ดูแลเกี่ยวกับการกำจัดศัตรูพืช วัชพืช กาฝาก หรือแมลงบางชนิด ซึ่งอาจมาเกาะกินต้นไม้ทำให้ต้นไม้มีสภาพอ่อนแอได้	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 90) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) การรดน้ำต้นไม้ ใช้ระบบสายยางรถที่บริเวณโคนต้น หรือระบบน้ำหยดเท่านั้น ไม่ฉีดที่ทรงพุ่มและไม่ใช้สปริงเกอร์ ไม่ให้มีผลกระทบจากละอองน้ำไปยังที่ดินข้างเคียง (4) ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ (5) ตัดแต่งให้มีความสวยงาม และไม่ล้ำพื้นที่ข้างเคียง (6) ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป (7) จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ 3. ออกแบบโครงการโดยเลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีเข้มในทิศเหนือ และโทนสีอ่อนในทิศที่รับแสงแดดโดยตรง ส่วนสีด้านในโครงการใช้สีโทนขาวนวล ไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียงโดยรอบ 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 91) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	**1. ผลการศึกษาแสงแดด** จากการประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด โดยใช้แนวทางการศึกษาและการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการบดบังแสงอาทิตย์ และด้านการเปลี่ยนแปลงของลม จากการก่อสร้างอาคารสำหรับรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ปี 2564 โดยการจัดทำภาพจำลองตั้งแต่ช่วงเวลา 06.00-18.00 น. (รวม 13 ช่วงเวลาของวันที่ทำการประเมิน) ครอบคลุมในวันที่ 21 มีนาคม วันที่ 21 มิถุนายน และวันที่ 21 ธันวาคม สามารถสรุปจำนวนชั่วโมงที่บ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการที่เงาอาคารโครงการพาดผ่าน จำนวน 88 หลัง ได้รับแสงแดดในแต่ละฤดู	- โครงการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด โดยโครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะประชิด และระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ หากได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด จากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ได้จนถึงภายในระยะ 1 ปี หลังจดทะเบียนอาคารชุด โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบเพื่อหารือการแก้ไขปัญหา แต่หากเกิดกรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น	- ตรวจสอบจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ทุกวันตลอดระยะเวลาภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที ตามขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 92) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1) ผลกระทบด้านคุณภาพ ไม่มีผลกระทบอาคารที่ได้รับผลกระทบสูงและไม่ได้ผลกระทบระดับปานกลาง โดยมีอาคาร/บ้านที่ได้รับผลกระทบต่ำ ได้แก่ 2.1) พื้นที่ที่ติดโครงการ จำนวน 2 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 342/61 และ 110/2 2.2) อาคาร/บ้านในระยะ 100 เมตร จำนวน 86 หลัง ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย เทมโป ควอด (เลขที่ 4) บ้านเลขที่ 471, 110/4, 100/5-6, 17, 110/13, 110/31, 110/3, 100/334, 99, 101, 103, 105, 107, 109, 110/314, 145, 110/204, 110/208, 74, 169, 110/142, 68, 114/1-5, 30, 28, 26, 24, 22, 20, 18, 14, 16, 12, 10, 8, 4, 110/34, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 471, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 9/1, 3, 5, 111/14, 111/167, 111/180,		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 93) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	32 และ 34, 30, 28, 26, 24, 22, 20, 18, 16, 14, 12, 10, 8, 4 และ 6, 2, 487 และ 489 **2) ผลกระทบด้านการใช้ประโยชน์จากแสงอาทิตย์ ในการตากผ้า การปลูกต้นไม้ และการใช้ Solar Roof** ไม่มีผลกระทบอาคารที่ได้รับผลกระทบสูงและไม่ได้ผลกระทบระดับปานกลาง แต่พบว่า มีอาคาร/บ้านที่ได้รับผลกระทบต่ำ ได้แก่ 1) พื้นที่ที่ติดโครงการ จำนวน 2 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 342/61 และ 110/2 2) อาคาร/บ้านในระยะ 100 เมตร จำนวน 86 หลัง ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย เทมโป ควอด (เลขที่ 4) บ้านเลขที่ 471, 110/4, 100/5-6, 17, 110/13, 110/31, 110/3, 100/334, 99, 101, 103, 105, 107, 109, 110/314, 145, 110/204, 110/208,		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 94) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	74, 169, 110/142, 68, 114/1-5, 30, 28, 26, 24, 22, 20, 18, 14, 16, 12, 10, 8, 4, 110/34, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 471, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 9/1, 3, 5, 111/14, 111/167, 111/180, 32 และ 34, 30, 28, 26, 24, 22, 20, 18, 16, 14, 12, 10, 8, 4 และ 6, 2, 487 และ 489 **2. ผลการศึกษาการเปลี่ยนแปลงของลม** จากการศึกษาพลศาสตร์การไหลของการบดบังกระแสลมที่มีผลต่อการเปลี่ยนทางทิศทางลมและความเร็วลม ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบความเร็วลมอย่างมีนัยสำคัญ พบว่า 1) ระดับความสูง 12 เมตร ที่ความเร็วลมต่ำสุดมีจำนวน 4 หลัง ที่คาดว่าจะมีผลกระทบต่อความเร็วลมที่มีนัยสำคัญ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 95) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ระดับความสูง 2 เมตร ที่ความเร็วลมสูงสุดมีจำนวน 4 หลัง ที่คาดว่าจะมีผลกระทบต่อความเร็วลมที่มีนัยสำคัญ 3) ระดับความสูง 12 เมตร ที่ความเร็วลมสูงสุดมีจำนวน 1 หลัง ที่คาดว่าจะมีผลกระทบต่อความเร็วลมที่มีนัยสำคัญ ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย (เทมโป ควอด) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมที่อาจเกิดขึ้น		
4.7 การดูดกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้นครึ่ง อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์/โทรศัพท์ และอินเตอร์เน็ตลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์/โทรศัพท์ และ	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะประชิด และระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ หากได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ได้จนถึงภายใน	- ตรวจสอบจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นทุกวัน ตลอดระยะเวลาภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ ด้านการดูดกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์/โทรศัพท์ และอินเตอร์เน็ต หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหา

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED
ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 96) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อินเตอร์เน็ตได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	ระยะ 1 ปี หลังจดทะเบียนอาคารชุด โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ เพื่อหารือการแก้ไขปัญหา แต่หากเกิดกรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี) 2. โครงการประสานผู้ให้บริการสัญญาณโทรทัศน์/โทรศัพท์ และอินเตอร์เน็ตในการเพิ่มจุดกระจายสัญญาณบริเวณโครงการ	ทันที ตามขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม (เดือนที่ 1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันธรรมดา 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางเขนทุกสัปดาห์	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหล หกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
	2) บริเวณพื้นที่หมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ (ดูรูปที่ 3)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันธรรมดา 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางเขนทุกสัปดาห์	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหล หกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหล หกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน

[2/] ช่วงรื้อถอน (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 1) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม (เดือนที่ 1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนัน ดีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared Detection)	- จำนวน 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง (รวมวันหยุดรื้อถอน) ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหล หกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
		- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	-		
		- ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี เคมีลูมิเนสเซน (Chemi luminescence)		
		- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี โฟร์เรสเซน (UV Fluorescence)		

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน

[2/] ช่วงรื้อถอน (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม (เดือนที่ 1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) บริเวณพื้นที่หมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ (ดูรูปที่ 3)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนัน ดีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared Detection)	- จำนวน 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง (รวมวันหยุดรื้อถอน) ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหล หกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
		- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	-		
		- ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี เคมีลูมิเนสเซน (Chemi luminescence)		
		- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี โฟร์เรสเซน (UV Fluorescence)		

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน

[2/] ช่วงรื้อถอน (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 3) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม (เดือนที่ 1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหล หกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
	2) บริเวณพื้นที่หมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ (ดูรูปที่ 3)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหล หกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหล หกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหล หกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหล หกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน

[2/] ช่วงรื้อถอน (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 4) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม (เดือนที่ 1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุจากการรื้อถอน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ชนิด ปริมาณ น้ำหนัก และการจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน - ความสะอาด	- สำรวจและจดบันทึกชนิด ประเภท ลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการรื้อถอน - แสดงใบเสร็จ	- ทุกวัน ที่มีการขนส่งออกนอกโครงการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหล หกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน

[2/] ช่วงรื้อถอน (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ **1.1 ฝุ่นละออง**	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ให้สำนักงานเขตบางเขน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง เป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 1) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) บริเวณพื้นที่หมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ (ดูรูปที่ 3)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง เป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนัน ดีสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared) - - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี เคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี โฟร์เรสเซน (UV Fluorescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง เป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 3) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) บริเวณพื้นที่หมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ (ดูรูปที่ 3)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี นัน ดีสเปอร์ชีฟ อินฟราเรด (Non-Dispersive Infrared) - - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี เคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี โฟร์เรสเซน (UV Fluorescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง เป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 4) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 8 ชั่วโมง - ระดับเสียงเฉลี่ยกลางวันกลางคืน (L_{dn}) - ค่าระดับเสียงรบกวน (L_{90})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ให้สำนักงานเขตบางเขน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง เป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) บริเวณพื้นที่หมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ (ดูรูปที่ 3)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 8 ชั่วโมง - ระดับเสียงเฉลี่ยกลางวันกลางคืน (L_{dn}) - ค่าระดับเสียงรบกวน (L_{90})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง เป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 6) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ให้สำนักงานเขตบางเขน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง เป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 7) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 8) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
		- BOD	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test		
		- Suspended Solids - Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี แคลคูเลชัน (Calculation)		
		- Sulfide	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric		
		- Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C		
		- Fat, Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย		
		- TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาห์ล (Kjeldah)		

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 9) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
7. การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่โครงการ บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
9. การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ชนิด ปริมาณ น้ำหนัก และการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง	- สำรวจและจดบันทึกชนิด ประเภท ลักษณะปริมาณของเศษวัสดุก่อสร้าง - แสดงใบเสร็จ	- ทุกวันที่มีการขนส่งออกนอกโครงการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 10) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
11. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
12. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5 และ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 11) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. ความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
		- สภาพความสมบูรณ์ของรั้ว ผ้าใบทึบ และ Chain Link	- ทุกวัน ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 12) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
		2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
		3. ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
	5) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
14. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 13) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การศึกษาสภาพเศรษฐกิจ และสังคม **15.1 การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ**	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิดและพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ในเรื่องการจะดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ใช้ป้ายประชาสัมพันธ์/แจกแผ่นพับ/ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างและชุมชนใกล้เคียง	ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]
15.2 การศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ในแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชนและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ - บ้าน/อาคารข้างเคียง - บ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร - พื้นที่อ่อนไหว - พื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ใช้วิธีการ และการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนเปิดใช้อาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[2/] ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ					
1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 10 และ 11)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 1) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 10 และ 11)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ตรวจวัด 1 เดือนแรก เป็นอย่างน้อย	-	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 10 และ 11)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 3) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ **4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ**	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	1) ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 4) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - คลอรีนอิสระคงเหลือ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecel Coliform Bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่นๆ (Combined Cholorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - *Escherichia coli* - *Staphylococcus aureus* - *Pseudomonas aeruginosa*			

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 6) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5. น้ำเสีย **5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย** **(1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด**	- บ่อปรับสมดุลย์	- pH - BOD	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 7) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูเลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาห์ล (Kjeldah)		
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำใส	- pH	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 8) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูเลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 ° - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาห์ล (Kjeldah)		

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 9) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ	- pH	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- BOD	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test		
		- Suspended Solids - Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูเลชัน (Calculation)		
		- Sulfide	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric		
		- Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C		
		- Fat Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย		

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 10) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาห์ล (Kjeldah)		
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางเขน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 11) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)			

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 12) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข			
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 13) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 450 เควีเอ จำนวน 1 ชุด	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 14) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Dak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 15) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน อยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 16) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟและจุดรวมพล	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 17) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 18) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 10 และ 11)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
13. ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 19) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 10 และ 11)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 10 และ 11)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 20) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 10 และ 11)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการ จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 10 และ 11)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
18. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)[3/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [3/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

[4/] เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

เจ้าของโครงการ : บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง (โครงการ) : .....

เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
: ที่ ทส ..... ลงวันที่ .....

รายละเอียดโครงการ

- ขนาดที่ดินโครงการ : 2-3-88.9 ไร่ หรือ 4,755.60 ตารางเมตร
- โครงการประกอบด้วย
- อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้นครึ่ง จำนวน 1 อาคาร
- จำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 521 ห้อง
  (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 520 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน 1 ห้อง)
- มีที่จอดรถยนต์ของโครงการรวมจำนวน 184 คัน แบ่งเป็น
  ชั้นใต้ดิน จำนวน 59 คัน
  ชั้นที่ 1 จำนวน 28 คัน
  ชั้นที่ 2 จำนวน 40 คัน
  ชั้นที่ 3 จำนวน 57 คัน
- มีที่จอดรถจักรยานยนต์ 13 คัน

ระยะเวลาก่อสร้าง

ประมาณ 24 เดือน (รวมรื้อถอนอาคารพาณิชย์ และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว)

<u>อาคารพาณิชย์</u>
เริ่มรื้อถอน : วันที่.....
รื้อถอนแล้วเสร็จ : วันที่.....

<u>โครงการ</u>
เริ่มก่อสร้าง : วันที่.....
ก่อสร้างแล้วเสร็จ : วันที่.....

<u>สำนักงานขาย</u>
เริ่มรื้อถอน : วันที่.....
รื้อถอนแล้วเสร็จ : วันที่.....

แผนงานก่อสร้าง



สถาปนิกโครงการ | วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง | ผู้รับเหมาก่อสร้าง

วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง
ชื่อ ..... เบอร์โทร .....
ผู้รับผิดชอบโครงการ
ชื่อ ..... เบอร์โทร .....
ผู้รับเรื่องร้องเรียน
ชื่อ ..... เบอร์โทร .....

ตารางสรุปมาตรการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

สำเนาตาราง
กรมธรรม์ประกันภัย
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

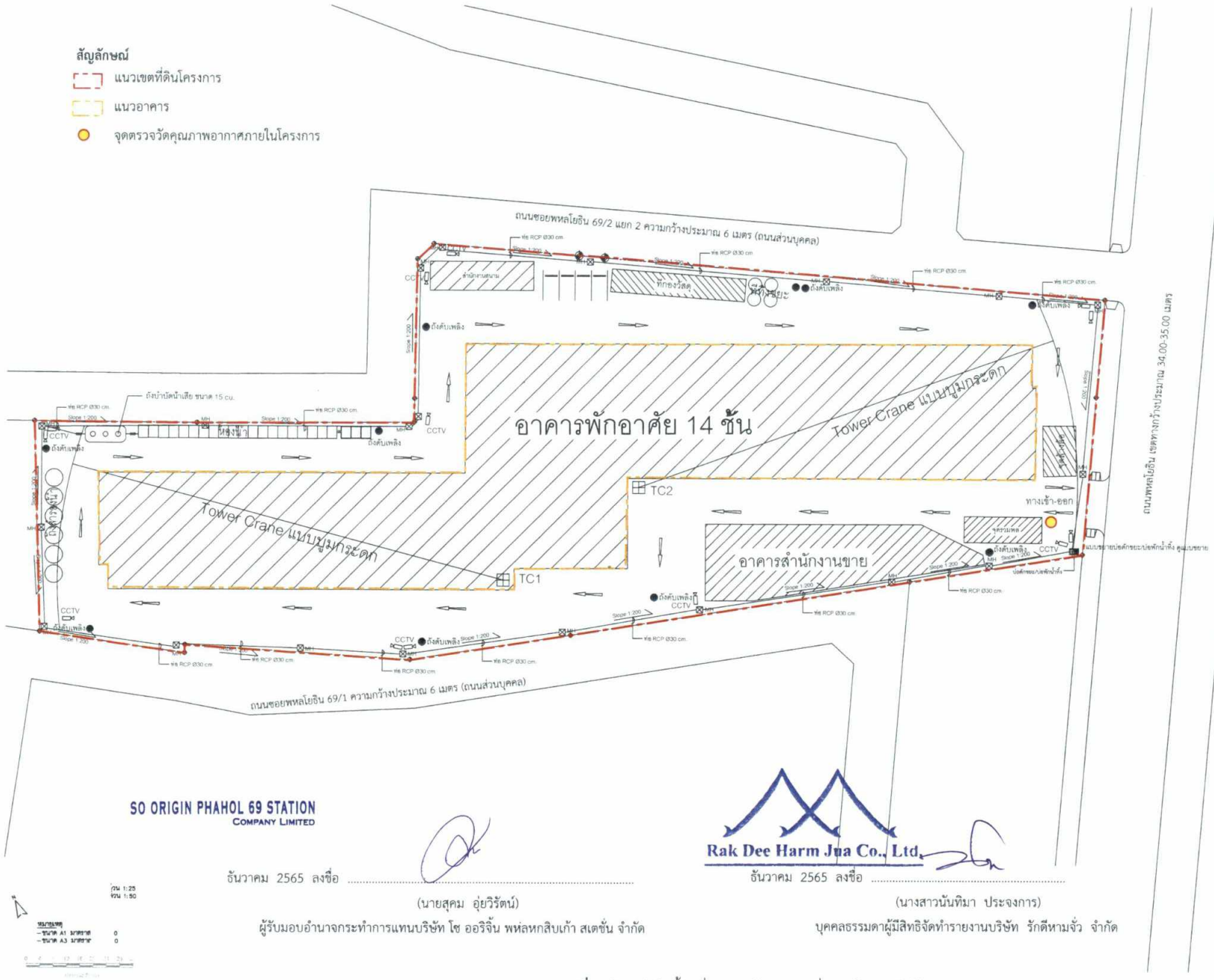
ช่องทางติดต่อ 1. .....เบอร์..... 2. .....Line ..... 3. .....

ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย

ผังรับเรื่องร้องเรียน

304/365

รูปที่ 1 ตัวอย่างป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ



SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

OWNER NAME :
บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME :
SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION
โซ ออริจิ้น พหล ๖๙ สเตชั่น

PROJECT NO: G.2021-021

ORIENTAL STUDIO

ARCHITECTS : ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.
ธนูพงศ์ ฟิรุดมเดชรัฐ ??. 532
เสกพล ไตร์รุ่งพล ??. 3129
ชิระ แนงชีวิณห์ ??. 3699
ภูวิศิษฐ์ บุญโพนสา ??. 20314
LANDSCAPE ARCHITECTS : VIA SPACE Co.,Ltd.
วิฐาชี ศิรินสิริรัศม์ ??. 174
STRUCTURAL ENGINEERS VSD Consultant Co.,Ltd.
สมภพ เศศินสรัสม์ ??. 1754
STRUCTURAL INSPECTOR :
เอกลักษณ์ ยอดทองดิน ??. 1980
ELECTRICAL ENGINEERS : GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชัยวัฒน์ เหลืองธนบุญ ???. 3473
นิธินันท์ ประสมศักดิ์ ???. 35083
นพฤทธิ์ ปานไทย ???. 51642
MECHANICAL ENGINEERS : GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชลพงษ์ อุทธิโลกาชาชาญ ??.2544
ชาญวิทย์ ลีจรุ ??.4127
ณัฐกิจ ศศิวิโรจ ??.41287
SANITARY ENGINEERS : GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ธันวา ศันสนีย ??.304
ชิรนท ศรปัณฑิต ??.644
ศรชัย ไชยรักษา ??.32220

REVISIONS :
NO. DATE DESCRIPTION

LOCATION :
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWNING TITLE :

DRAWING NO.

DATE :
DRAWN BY
CHECKED BY
APPROVED BY

NOTE : This Drawing is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From Discrepancies Must Be Reported Immediately To The The Architect Or Engineer Concerned Before Processing
All right reserved TORIENTAL STUDIO 2020

รูปที่ 2 ตำแหน่งติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ





หมู่บ้านทิพย์พิทักษ์
ตั้งอยู่ถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

สัญลักษณ์

พื้นที่โครงการ

ตำแหน่งติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ชื่อโครงการ	:	โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น
รูปที่ 3	:	จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในสถานที่อ่อนไหว
ที่มา	:	บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

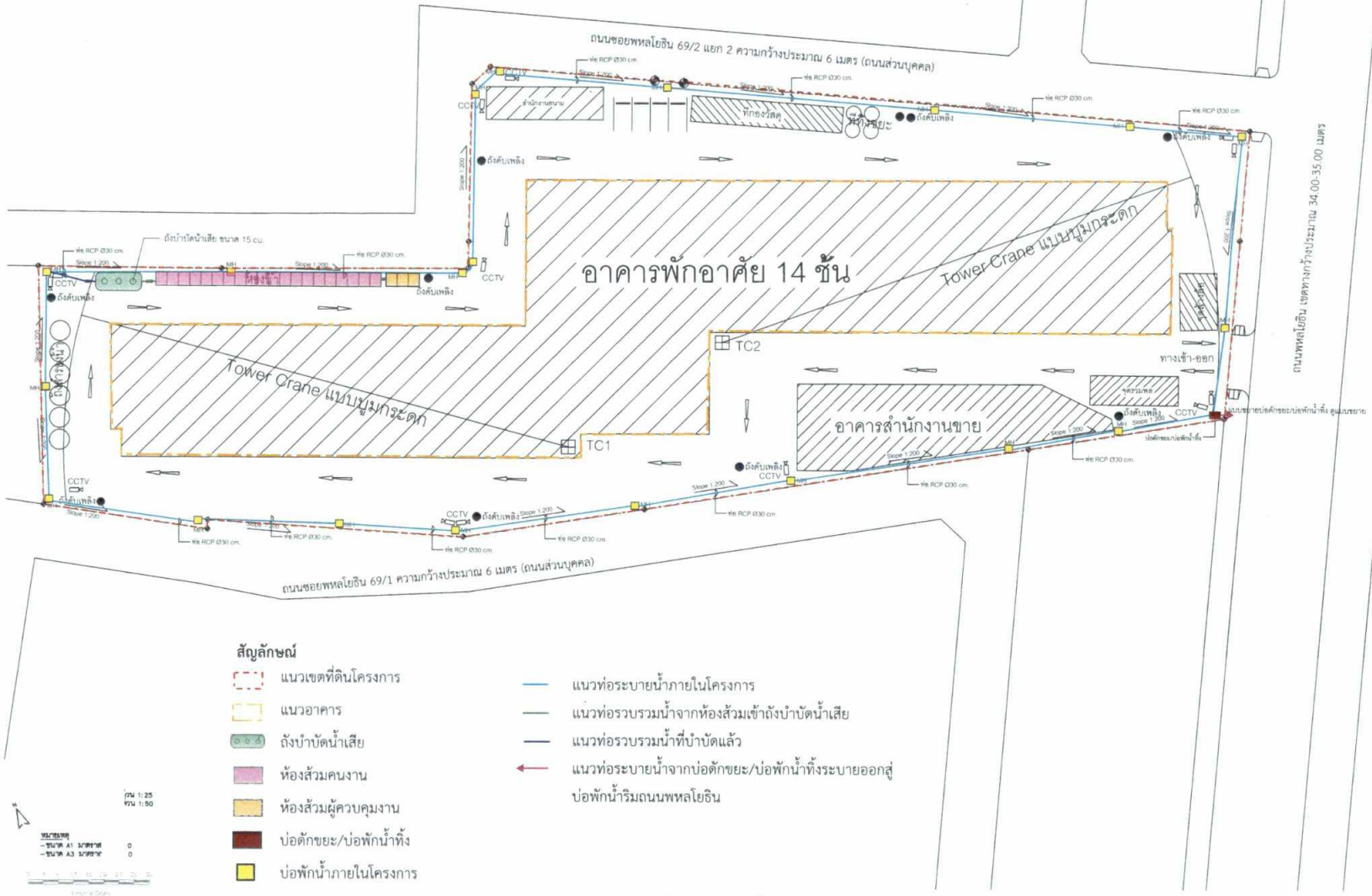
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



รูปที่ 4 ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง

OWNER NAME :
บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME :
SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION
โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

PROJECT NO: G.2021-021

ORIENTAL STUDIO

ARCHITECTS : ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.
LANDSCAPE ARCHITECTS : VIA SPACE Co.,Ltd.
STRUCTURAL ENGINEERS : VSD Consultant Co.,Ltd.
STRUCTURAL INSPECTOR :
ELECTRICAL ENGINEERS : GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
MECHANICAL ENGINEERS : GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
SANITARY ENGINEERS : GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.

REVISIONS :
NO. DATE DESCRIPTION

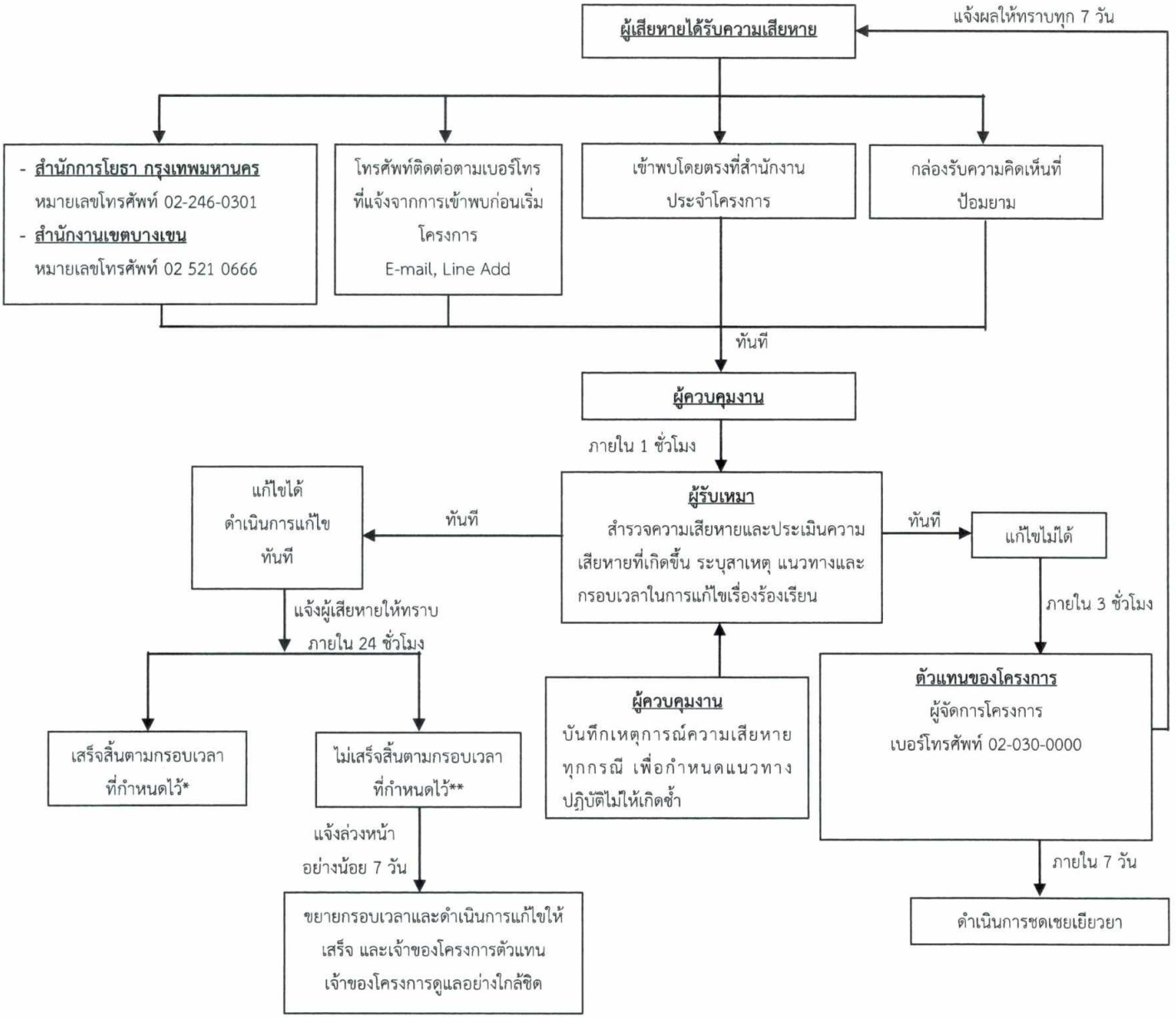
LOCATION :
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE :

DRAWING NO.

DATE :
DRAWN BY
CHECKED BY
APPROVED BY

NOTE : This Drawing is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From Discrepancies Must Be Reported Immediately To The Architect Or Engineer Concerned Before Processing
All right reserved TORIENTAL STUDIO 2020



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 5 ผังขั้นตอนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง

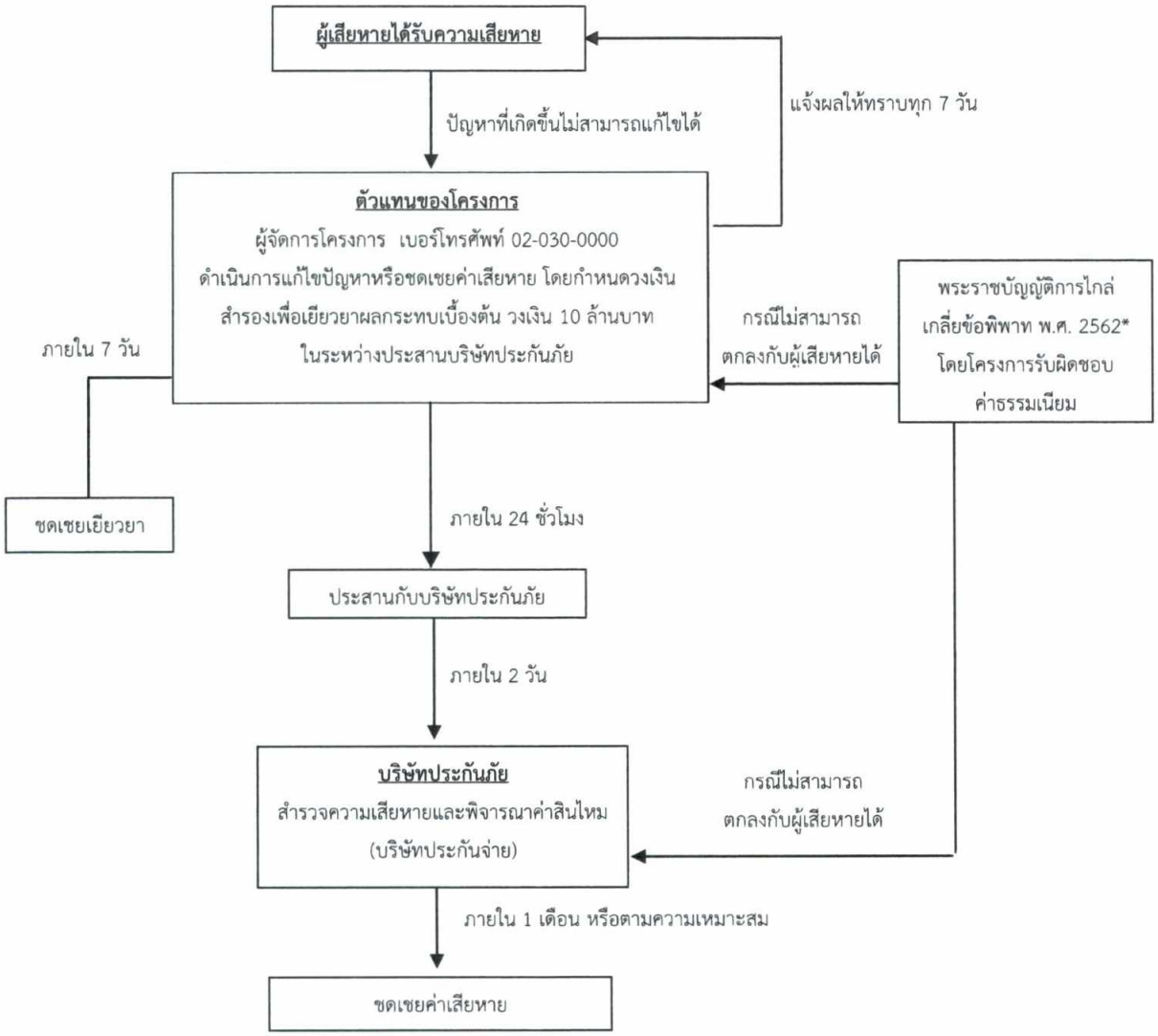
SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วาคม 2565 ลงชื่อ ..... ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์) (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



* กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้ดำเนินการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการรับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

** โครงการจะต้องจัดให้มีการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสำนักงานเขต บางเขน และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ปีละ 2 ครั้ง

รูปที่ 6 ผังขั้นตอนการชดเชยเยียวยาในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

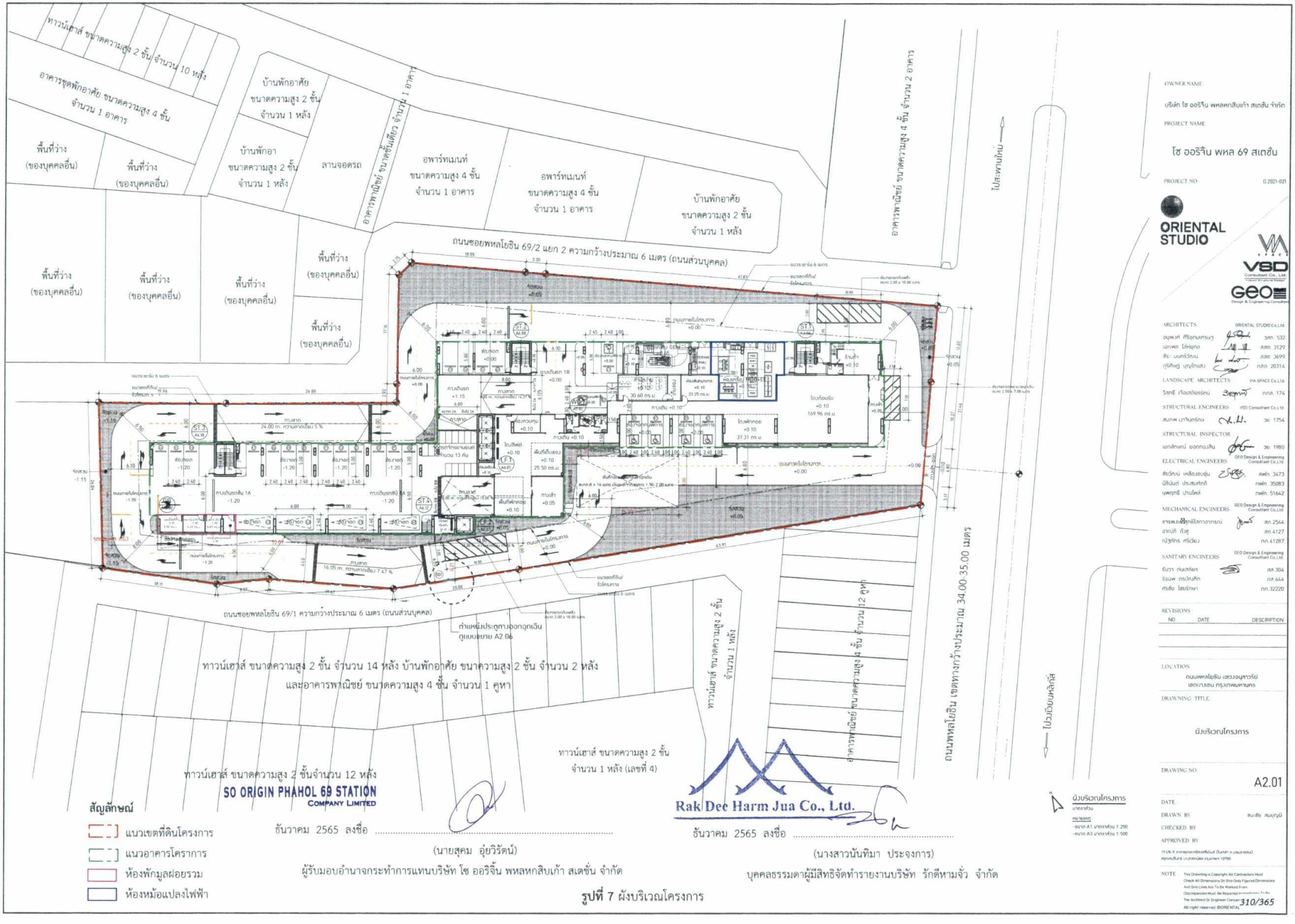
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครากาาร
- ห้องพักมูลฝอยรวม
- ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า

ทาวน์เฮาส์ ขนาดความสูง 2 ชั้นจำนวน 12 หลัง
SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสุคม อยู่วิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ผังบริเวณโครงการ
มาตราส่วน
หมายเหตุ
-ขนาด A1 มาตราส่วน 1:250
-ขนาด A3 มาตราส่วน 1:500

รูปที่ 7 ผังบริเวณโครงการ

OWNER NAME
บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME
โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

PROJECT NO. G.2021-021

ORIENTAL STUDIO

VIA SPACE Co.,Ltd.
VSD Consultant Co., Ltd.
GEO Design & Engineering Consultant

ARCHITECTS ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.
อนุพงศ์ ศิริอุกฤษกรษฎ์ สถก. 532
เอกพล ไล่หยุกล สสก. 3129
ชีระ ยนตรีวัฒน สสก. 3699
กุรุศิษฐ์ บุญโกษม กสก. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS VIA SPACE Co.,Ltd.
วิสุทธิ์ เรือนธีรรัตน์ กกส. 174

STRUCTURAL ENGINEERS VSD Consultant Co.,Ltd.
สมภพ มาจันตรักษ์ วย. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR
เอกลักษณ์ ยอดทองสิน วย. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ศิริวัฒน์ เหลืองอนสูน กพท. 3473
นิธินันท์ ประเสนทักดิ์ กพท. 35083
นพดารินี ปานไหล่ กพท. 51642

MECHANICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชาตพงษ์ ภูกลิโลกาอากรณ สก.2544
อาจนิติ ถิ่งสู สก.4127
ณัฐกิตร์ ศรีวัฒน์ กก.41287

SANITARY ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ธีรวา ต่นสกัยร สส.304
ธีรนพ ตรบันศิต กส.644
ศรสัย ไชยรักษา กก.32220

REVISIONS

NO.	DATE	DESCRIPTION

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE
ผังบริเวณโครงการ

DRAWING NO. A2.01

DATE

DRAWN BY ชนะชัย สมบุญมี

CHECKED BY

APPROVED BY

NOTE This Drawing is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From. Discrepancies Must Be Reported Immediately To The Architect Or Engineer Concern

All right reserved ©ORIENTAL

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

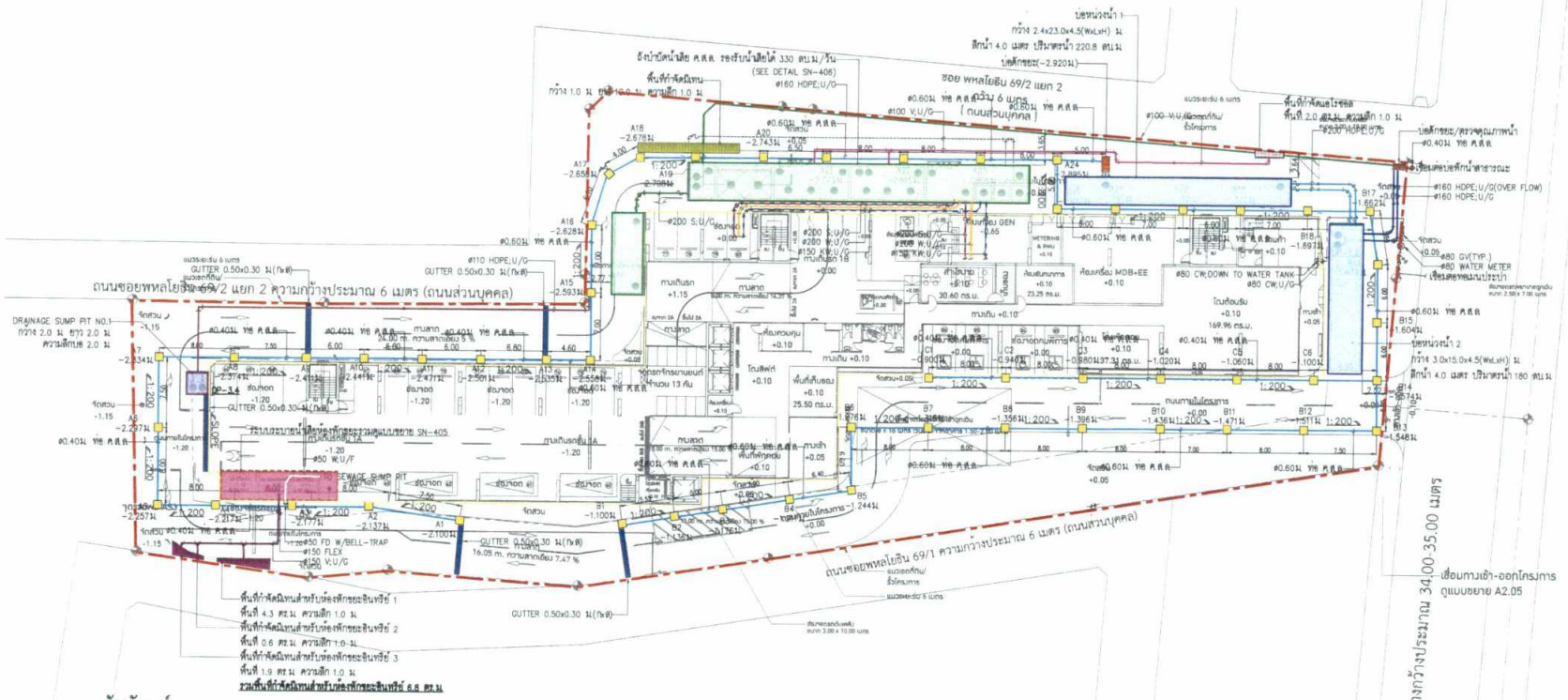
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ห้องพักมูลฝอยรวม
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อหน่วงน้ำ
- บ่อรับน้ำจากรางระบายน้ำ
- บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อดินบำบัดอากาศเสียสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อดินบำบัดอากาศเสียของห้องพักมูลฝอย
- บ่อดักขยะ
- บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อพักน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการอาบล้าง และอื่นๆ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำโสโครกเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดิน
- แนวท่อรวบรวม Aerosol จากบ่อบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อบำบัด Aerosol
- แนวท่อรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียกไปยังบ่อดิน
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียกไปยังบ่อสูบน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อสูบน้ำจากรางระบายน้ำไปยังบ่อหน่วงน้ำ
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำไปยังบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำออกสู่บ่อพักน้ำริมถนนพหลโยธิน

01 ผังบริเวณระบบสุขาลิบาลและระบบระบายน้ำ
A1@ 1:250
A3@ 1:500
BAR SCALE 0 2 5

รูปที่ 8 ผังระบบระบายน้ำช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ

OWNER NAME :
บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME :
โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

PROJECT NO: G.2021-021

ORIENTAL STUDIO

ARCHITECTS : ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.
อนุพงศ์ ศิริอุณเศรษฐ์ สสก. 532
เอกพล ไล่ษยุกล สสก. 3129
ชีระ บนสิริวันน์ สสก. 3699
กฤติพัชญ์ บุญโกแย้ม สสก. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS/A SPACE Co.,Ltd.
วิสุทธิ์ เรืองเดียรถ์ถม์ กนส. 174

STRUCTURAL ENGINEERS
สมภพ เกาหินดรักษ์ วย. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR :
เอกลักษณ์ ยอดกอสัน วย. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS : GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชัยวัฒน์ เหลืองอนุชุ่น สพท. 3473
นิติวันต์ ประสมศักดิ์ กพท. 35083
นพฤทธิ์ ป่านไทย์ กพท. 51642

MECHANICAL ENGINEERS : GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชาตพงษ์ สุกลิโสภาอาภรณ์ สก.2544
อาณัติ ยั้งชู สก.4127
ณัฐวัทธ์ ศรีเวียง กก.41287

SANITARY ENGINEERS : GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ธันวา ตันเสถียร สส.304
ธีรนพ กรณิกศิต กส.644
ศรชัย ไชยรักษา กก.32220

REVISIONS :

NO.	DATE	DESCRIPTION

LOCATION :
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณระบบสุขาลิบาลและระบบระบายน้ำ

DRAWING NO.
SN-201

DATE :	19/08/65
DRAWN BY	TS
CHECKED BY	TB
APPROVED BY	BB

GEO 64-88 FOR EIA

NOTE : This Drawing is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From. Discrepancies Must Be Reported Immediately To The Architect Or Engineer Concerned. All right reserved TORRENTA

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

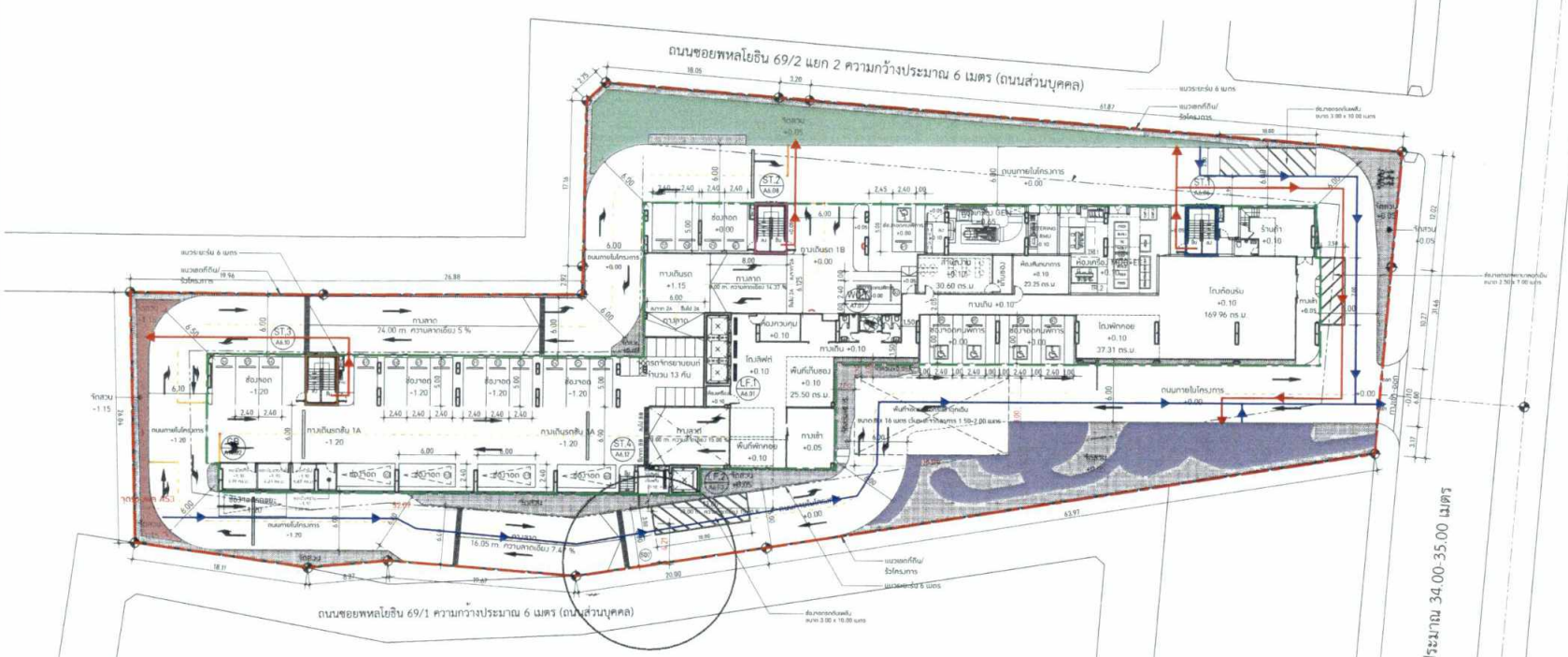
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- บันได ST.1
- บันได ST.2
- บันได ST.3
- เส้นทางการอพยพคนไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ
- เส้นทางอพยพคนออกนอกพื้นที่โครงการ

จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 4-8 พนักงานโครงการ พนักงานห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า)) พื้นที่ประมาณ 189 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ (โดย 1 คน ใช้ พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตาราง เมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 756 คน ซึ่งเพียงพอต่อ จำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 4-8 พนักงานโครงการ พนักงานห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 726 คน

จุดรวมพลที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 9-13) พื้นที่ประมาณ 188 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้ รวม 752 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 9-13 จำนวน 720 คน

จุดรวมพลที่ 3 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 14) พื้นที่ประมาณ 34 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคน ได้รวม 136 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 14 จำนวน 126 คน

รูปที่ 9 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ

ผังบริเวณโครงการ
มาตราส่วน 1:250
หมายเหตุ
-ขนาด A1 มาตราส่วน 1:250
-ขนาด A3 มาตราส่วน 1:500

OWNER NAME
บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME
โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

PROJECT NO. G.2021-021

ORIENTAL STUDIO
VSD Consultant Co., Ltd.
GEO Design & Engineering Consultant

ARCHITECTS	ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.	
อนุพงศ์ ศิริอุดมเศรษฐ์		สสก. 532
เอกพล โค้หยุกุล		สสก. 3129
พีระ มนตรีวณิช		สสก. 3699
ภูริศิษฐ์ บุญไทแสน		กสก. 20314
LANDSCAPE ARCHITECTS	VIA SPACE Co.,Ltd.	
วิสุทธิ์ เรือนทรัพย์		กสก. 174
STRUCTURAL ENGINEERS	VSD Consultant Co.,Ltd.	
สมภพ เภารินทร์กุล		วย. 1754
STRUCTURAL INSPECTOR		
เอกลักษณ์ ยอดทองสิน		วย. 1980
ELECTRICAL ENGINEERS	GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.	
สิขรินทร์ เหลืองอมตุ่น		สพก. 3473
นิธินันท์ ประสพศักดิ์		กพก. 35083
นพดุทธิ์ ปานไหล่		กพก. 51642
MECHANICAL ENGINEERS	GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.	
ชาตรงษ์ สุภรีสกาจากรณ์		สก.2544
อาณัติ ดีมุ		สก.4127
ณัฐกร ศรีเวียง		กก.41287
SANITARY ENGINEERS	GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.	
รัมภา ก่นเสถียร		สส.304
ธีรนพ กรณัติศิต		กส.644
ศรชัย ไชยรักษา		กก.32220

REVISIONS

NO.	DATE	DESCRIPTION

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE
ผังบริเวณโครงการ

DRAWING NO. A2.01

DATE

DRAWN BY สมะชัย สมบุญมี

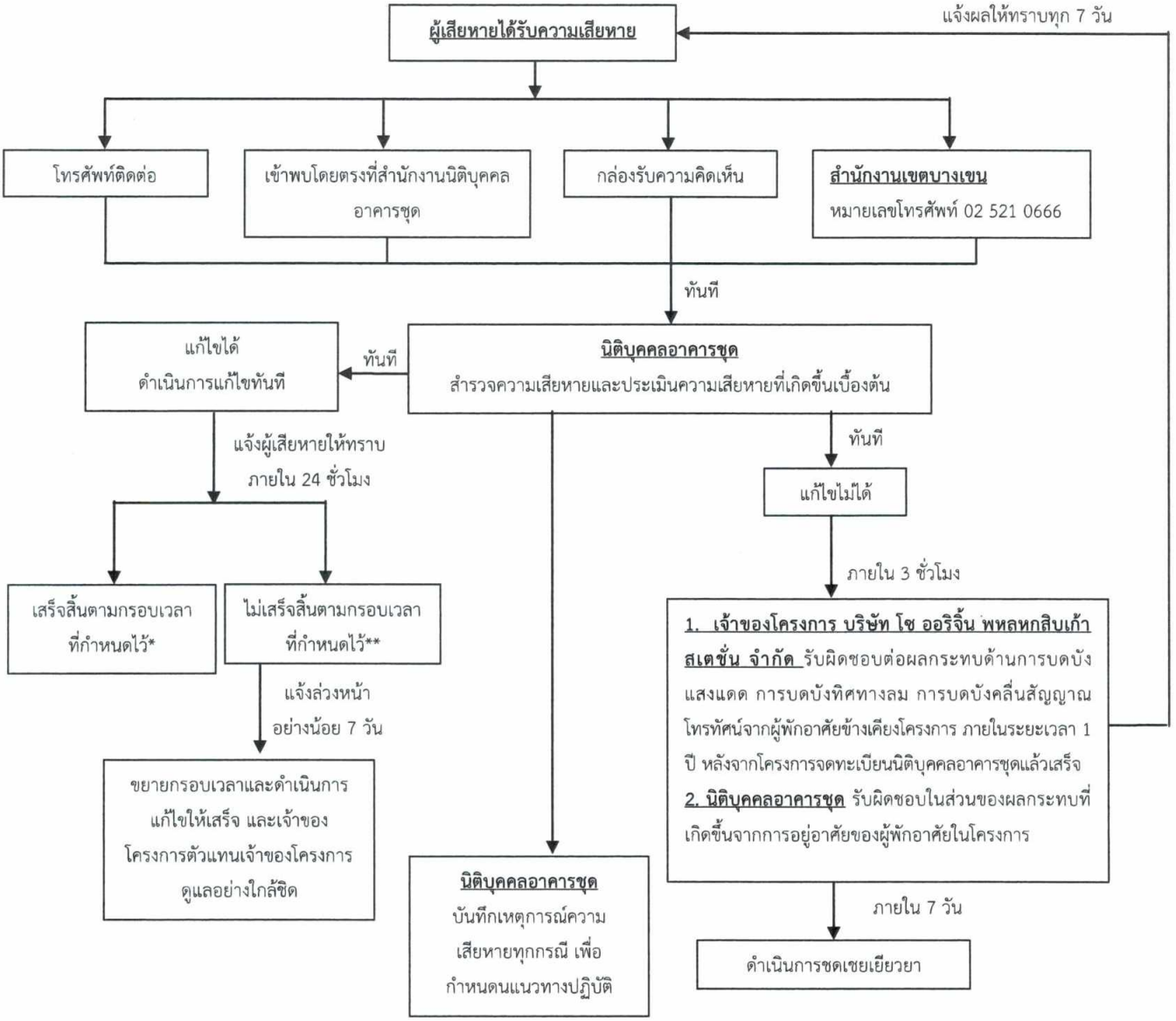
CHECKED BY

APPROVED BY

151/8-9 อาคารออริจิ้นพลัสวิภาวดี ปีนเกล้า ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210

NOTE: This Drawing is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From. Discrepancies Must Be Reported Immediately To The Architect Or Engineer Concerned.

All right reserved ©ORIENTAL



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 10 ผังขั้นตอนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

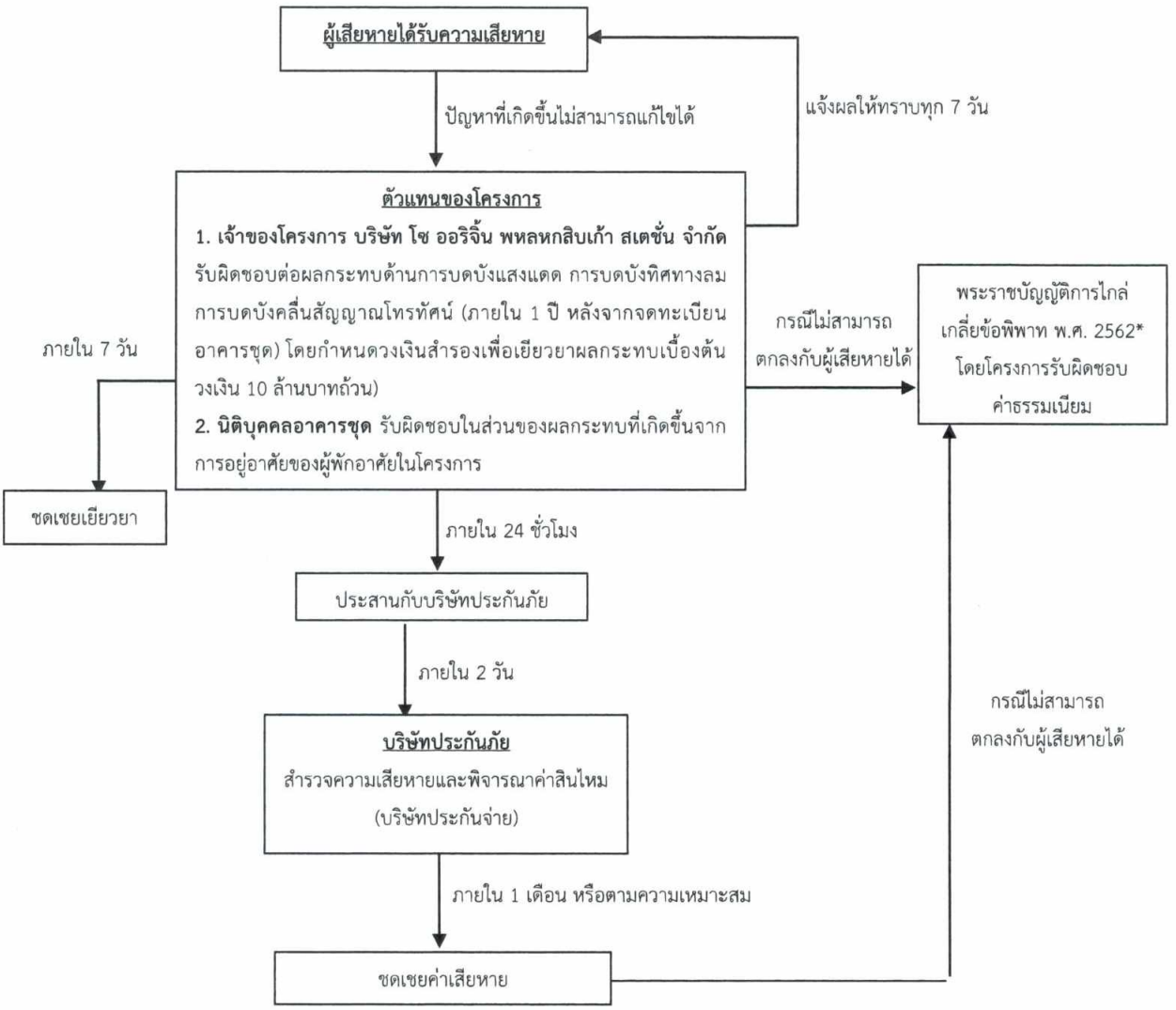
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



* กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้ดำเนินการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการรับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)

** โครงการจะต้องจัดให้มีการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร และสำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร ปีละ 2 ครั้ง

รูปที่ 11 ผังขั้นตอนการชดเชยเยียวยาในช่วงเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ภาคผนวกที่ 1
แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น
(ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด)

1. สถานการณ์ทั่วไป

โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ใช้เวลาในการก่อสร้างเป็นระยะรวม 24 เดือน (รวมงานรื้อถอนอาคารพาณิชย์ และรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)) มีคนงานก่อสร้างจำนวน 300 คน โดยพื้นที่ดำเนินการก่อสร้างจัดเป็นเขตก่อสร้าง ซึ่งภายในเขตก่อสร้างมีบริเวณที่เป็นเขตอันตราย ซึ่งเป็นสถานที่ที่กำลังก่อสร้าง ที่ติดตั้งนั่งร้าน ใช้ปั้นจั่น หรือใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าเพื่อการก่อสร้างพื้นที่ที่เป็นทางลำเลียงวัสดุเพื่อการก่อสร้าง หรือพื้นที่ที่ใช้เป็นสถานที่เก็บเชื้อเพลิง หรือวัสดุก่อสร้างดังนั้น อัคคีภัยที่เกิดในพื้นที่ก่อสร้างเกิดจากบริเวณที่เป็นพื้นที่ที่ใช้เป็นสถานที่เก็บเชื้อเพลิง หรือวัสดุก่อสร้าง โดยสาเหตุการเกิดอัคคีภัยอาจเกิดจากความประมาท ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงจัดให้มีแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้างของโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น โดยมีรายละเอียดดังนี้

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อสร้างความมั่นใจ และแนะแนวระเบียบ วิธีการที่ถูกต้องปลอดภัยให้กับผู้ปฏิบัติงาน

2.2 สร้างจิตสำนึกในการป้องกันการเกิดเหตุฉุกเฉิน การรับมือกับสถานการณ์เบื้องต้นและการติดต่อสื่อสารอย่างถูกขั้นตอน

2.3 เพื่อป้องกันและลดปัญหา รวมทั้งความเสียหายที่จะเกิดขึ้นต่อผู้ปฏิบัติงาน ผู้ใช้งาน และผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

3. การแบ่งระดับความรุนแรงของอัคคีภัย

สามารถจัดระดับความรุนแรงออกเป็น 3 ระดับ ดังนี้

1) ระดับที่ 1 AI-1 (ไม่รุนแรง)

เกิดเหตุภัยที่ทำให้ผู้ประสบภัยบาดเจ็บเล็กน้อย หรือเหตุอัคคีภัยนั้นส่งผลให้เกิดความเสียหายเล็กน้อยต่อทรัพย์สินของโครงการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

2) **ระดับที่ 2 AI-2 (รุนแรงปานกลาง)**

เกิดเหตุภัยที่ทำให้ผู้ประสบภัยบาดเจ็บหรือทุพพลภาพชั่วคราว แต่ในกรณีที่มีโอกาสนำไปสู่ความทุพพลภาพอย่างถาวรสามารถพิจารณายกระดับความรุนแรงเป็นระดับ AI-1 ได้หรืออัคคีภัยนั้นส่งผลให้เกิดความเสียหายระดับปานกลางต่อทรัพย์สินของโครงการ เมื่อพิจารณาแล้วสามารถปรับปรุงหรือซดเชยความเสียหายได้โดยไม่ต้องรื้อถอนใหม่

3) **ระดับที่ 3 AI-3 (รุนแรงมาก)**

เกิดเหตุภัยที่ทำให้ผู้ประสบภัยต้องเสียชีวิต ทุพพลภาพ หรือพิการอย่างถาวร หรืออัคคีภัยนั้นส่งผลให้เกิดความเสียหาย อันตราย หรือผลกระทบขั้นรุนแรงต่อทรัพย์สินของโครงการอย่างถาวร

4. องค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

(1) หน้าที่ของผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย แบ่งออกเป็น 2 แบบ ดังนี้

- ภาวะปกติ ปฏิบัติหน้าที่เป็นศูนย์ป้องกันและระงับอัคคีภัย
- ภาวะฉุกเฉิน ปฏิบัติหน้าที่เป็นศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ฉุกเฉิน

(2) กำหนดโครงสร้างหน้าที่และผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติหน้าที่ในภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินให้ชัดเจนดังนี้

ตำแหน่ง	หน้าที่รับผิดชอบ	
	ภาวะปกติ	ภาวะฉุกเฉิน
1) เจ้าของโครงการ (ผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย)	รับผิดชอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้ - แต่งตั้งผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยฝ่ายต่าง ๆ - ติดตามแผนงาน และการดำเนินงานของศูนย์ป้องกันและระงับอัคคีภัยอย่างสม่ำเสมอ - สนับสนุนโครงการด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยและอนุมัติงบประมาณ	- อนุมัติการประกาศใช้แผนต่าง ๆ - อนุมัติการประกาศยกเลิกแผนต่าง ๆ - ให้ข้อมูลข่าวสาร

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตำแหน่ง	หน้าที่รับผิดชอบ	
	ภาวะปกติ	ภาวะฉุกเฉิน
2) ผู้จัดการโครงการ	ปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้ - กำกับดูแลเจ้าหน้าที่ทุกฝ่ายให้ปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด - การจัดซ้อมอพยพหนีไฟและพิจารณาปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพ - จัดเตรียมข้อมูลในการติดต่อหน่วยงานภายนอกที่จำเป็น เช่น สถานีตำรวจโรงพยาบาล สถานีดับเพลิง สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย - จัดให้มีหมายเลขสำหรับแจ้งเหตุฉุกเฉินให้สามารถจำได้ง่ายและแจ้งเหตุได้สะดวก - ประสานสถานีดับเพลิงและกู้ภัยในพื้นที่รับผิดชอบ เข้าซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ - กำกับดูแลทีมปฐมพยาบาล และหน่วยช่วยชีวิตและยานพาหนะ ในการดูแลรักษาและส่งต่อผู้ป่วย โดยประสานงานและขอความร่วมมือจากหน่วยงานภายนอก และโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ	- ประสานงานกับหน่วยงานดับเพลิงโดยแจ้งเหตุฉุกเฉินได้ที่เบอร์ 199 และอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงเพื่อให้การปฏิบัติงานมีประสิทธิภาพสูงสุด - ไปยังที่เกิดเหตุเพื่อรายงานสถานการณ์กับผู้อำนวยการดับเพลิงและศูนย์รวมข่าว - กำกับดูแลการส่งทีมดับเพลิง ทีมช่างในการเข้าปฏิบัติหน้าที่ตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - จัดตั้งศูนย์รวมข่าว เพื่อรวบรวมประสานงาน และแจ้งข่าว ติดต่อขอความช่วยเหลือ สั่งการ และควบคุมการปฏิบัติงาน - เมื่อเหตุการณ์สงบ เข้าสำรวจพื้นที่ประเมินความเสียหาย
3) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.)	- ดำเนินการตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยดูแลระบบต่าง ๆ ให้เป็นไปตามแผน - ตรวจสอบ บำรุงรักษาอุปกรณ์ต่าง ๆ ในระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - เข้าอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เทคนิควิธีการเคลื่อนย้ายผู้ป่วย และการตรวจตราจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในอาคาร - ตรวจตราจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำ และจัดระเบียบการจัดเก็บสิ่งของที่ติดไฟง่ายและเชื้อเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ไม่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย	- ปฏิบัติตามบทบาทหน้าที่ในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - เข้าช่วยระงับเหตุเพลิงไหม้ - ทำหน้าที่ตัดไฟ เมื่อต้องการฉีดน้ำดับเพลิง - จัดตั้งสถานที่ปฐมพยาบาลเบื้องต้น - ดูแล ควบคุมการเคลื่อนย้ายเครื่องมือและยา เวชภัณฑ์ที่ใช้ในการปฐมพยาบาล - ดูแลและปฐมพยาบาลผู้ได้รับบาดเจ็บในเบื้องต้น และประสานงานเพื่อส่งต่อผู้ป่วยที่ต้องเข้ารักษาในโรงพยาบาลต่อไป

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตำแหน่ง	หน้าที่รับผิดชอบ	
	ภาวะปกติ	ภาวะฉุกเฉิน
	- ดูแลเส้นทางการหนีไฟบันไดหนีไฟไม่ให้มีสิ่งกีดขวางพร้อมใช้งานเสมอ - จัดเตรียมแบบแปลนของอาคาร ข้อมูลทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ลักษณะการใช้งานของอาคารเส้นทางการเข้า-ออกต่าง ๆ ข้อมูลแหล่งน้ำสำรอง จุดต่อประปา จุดรับนำเข้าอาคาร พื้นที่ที่มีวัตถุอันตรายเก็บไว้	- สรุปผลการดูแลรักษาผู้ป่วยเบื้องต้น
4) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ดูแลพื้นที่ที่กำหนดไว้เป็นตำแหน่งจอดรถดับเพลิง จุดรวมพลไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง - จัดเตรียมอุปกรณ์ระงับเหตุฉุกเฉินให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา เช่น ไฟฉายชุดผจญเพลิง ธงสัญญาณนำทาง ถังดับเพลิงมือถือ	- กั้นเขตพื้นที่อันตราย และป้องกันไม่ให้ผู้ที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในพื้นที่อันตรายและพื้นที่สำคัญ - จัดการจราจร และกันพื้นที่สำหรับรถดับเพลิง และรถพยาบาล - อำนวยความสะดวกให้หน่วยงานดับเพลิง ศูนย์กู้ชีพ และเจ้าหน้าที่ตำรวจได้เข้าช่วยเหลืออย่างสะดวก - จัดระเบียบการอพยพหนีไฟ - ดูแลทรัพย์สินในโครงการ ที่ได้เคลื่อนย้ายมาเก็บไว้ป้องกันการขโมยในช่วงชุลมุน
5) พนักงาน และคนงานก่อสร้าง	- เข้าอบรมความรู้ด้านการดับเพลิง และเข้าร่วมซ้อมอพยพหนีไฟของโครงการ และทำความเข้าใจแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ	- ให้ความร่วมมือกับพนักงานและเจ้าหน้าที่จากหน่วยงานต่างๆ และปฏิบัติตามขั้นตอนในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และการฝึกซ้อมหนีไฟประจำปีของอาคาร - ให้ข้อมูลต่อเจ้าหน้าที่และพนักงานดับเพลิง - ปฏิบัติตามบทบาทหน้าที่ที่ในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยที่ได้วางแผนไว้ - หลังเหตุการณ์สงบ ต้องตรวจสอบสอบสวนสาเหตุการเกิดอัคคีภัยประเมินความเสียหายและผลกระทบ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

5. รายละเอียดระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง

โครงการจัดให้ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง ดังนี้

5.1) โครงการต้องดำเนินการตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการเรื่องความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง

(1) โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น

(2) โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้

(2.1) ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน

(2.2) จัดทำป้าย ***"อันตราย"*** ***"ห้ามสูบบุหรี่"*** ***"ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ"*** หรือ ***"ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ"*** หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน

(3) โครงการต้องจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรมดังนี้

(3.1) ในช่วงรื้อถอน และทำฐานราก ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 4.5 กิโลกรัม บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จำนวน 10 ถัง

(3.2) ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 4.5 กิโลกรัม จำนวนอย่างน้อย 1 ถัง/ชั้น

การติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง

(4) โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร

(5) โครงการจัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยเสียง Alarm Bell ในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยติดตั้งภายในอาคารบริเวณทางเดินทุกๆ 3 ชั้น

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

(6) โครงการกำหนดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ 75 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 300 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 300 คน (ดูรูปที่ 1)

5.2) โครงการต้องจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงก่อสร้าง ตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 ดังนี้

(1) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 1 (งานโครงสร้าง)

- เพิ่มขนาดท่อน้ำและความดันให้สามารถช่วยดับเพลิงได้ นอกเหนือจากน้ำเพื่อบ่มคอนกรีตและในห้องน้ำคนงานก่อสร้าง

(2) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 2 (ช่วงงานสถาปัตยกรรม และระบบไฟฟ้า-เครื่องกลช่วงแรก)

1. เตรียมน้ำสำรองเพื่อใช้กรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยหากถังเก็บน้ำจริงแล้วเสร็จจะนำไปใช้เป็นที่เก็บน้ำสำรอง

2. จัดหาถังดับเพลิงให้เพียงพอกับปริมาณงาน แบ่งถังดับเพลิงออกเป็น 2 ส่วน ส่วนแรกวางประจำอยู่ในตำแหน่งที่กำหนดตามแผนดับเพลิง เพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ในทันทีเมื่อเพลิงไหม้ ส่วนที่สองไว้ในตำแหน่งต่าง ๆ ที่ทำงานแล้วมีประกายไฟ

(3) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 3 (ช่วงการตกแต่งภายใน และงานระบบไฟฟ้า-เครื่องกลส่วนที่สอง)

เมื่อถึงขั้นตอนตกแต่งภายในแล้ว ระบบดับเพลิงถาวร งานก่อสร้างของอาคารในส่วนหลักๆ จะติดตั้งแล้วเสร็จ ยังคงเหลือส่วนย่อยที่ต้องติดตั้งประสานกับงานตกแต่งภายใน และการทำงานของระบบโดยรวม ในชั้นนี้จัดเตรียมระบบดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพเพื่อใช้งานได้ดังนี้

1. ถังเก็บน้ำถาวรแล้วเสร็จ และมีการเตรียมน้ำสำรองไว้ตลอดเวลา

2. เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ที่ใช้เครื่องยนต์แล้วเสร็จ และเชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้เก็บสายดับเพลิงส่วนใหญ่ของอาคาร การใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงช่วงนี้อาจจะไม่สามารถเปิดอัตโนมัติได้โดยสมบูรณ์ แต่จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำและกรณีฉุกเฉิน และติดตั้งค่าใช้งานให้เครื่องทำงานอัตโนมัติได้ในระดับหนึ่ง

3. ระบบท่อยืน และท่อประธานของระบบ Sprinkler ต่อเข้ากับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแล้วเสร็จและในท่อมีน้ำที่มีความดันในระดับที่สามารถดับเพลิงได้

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

4. ตู้เก็บสายดับเพลิง และสายดับเพลิง ติดตั้งให้ครอบคลุมได้ทั้งอาคาร และมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ ให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้อง

5. ถังดับเพลิงชนิดหิ้วได้ มีถังดับเพลิงชนิดหิ้วได้ประจำอยู่ที่ตู้เก็บสายดับเพลิง และในจุดที่มีการเชื่อมท่อเหล็ก-ท่อทองแดง จุดที่มีการพ่นสีด้วยเครื่องอัดลม

6. การจัดการเศษวัสดุก่อสร้างและบรรจุภัณฑ์ ให้มีการกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น เศษไม้ชนวน และบรรจุภัณฑ์ต่างๆ เช่น กล่องกระดาษ ถังทินเนอร์ ถังสี เป็นต้น และควบคุมให้มีปริมาณของเศษวัสดุดังกล่าวอยู่ตามพื้นที่ต่างๆ ให้น้อยที่สุด

6. แนวทางการจัดแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

โครงการใช้เวลาในการก่อสร้างเป็นระยะรวม 24 เดือน (รวมงานรื้อถอนอาคารพาณิชย์ และรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)) มีคนงานก่อสร้างจำนวน 300 คน โดยพื้นที่ที่ดำเนินการก่อสร้างจัดเป็นเขตก่อสร้าง จัดเป็นเขตก่อสร้าง ซึ่งภายในเขตก่อสร้างมีบริเวณที่เป็นเขตอันตราย ซึ่งเป็นสถานที่ที่กำลังก่อสร้างที่ติดตั้งนั่งร้าน ใช้เครน หรือใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าหรือการก่อสร้าง พื้นที่ที่เป็นทางลำเลียงวัสดุเพื่อการก่อสร้าง หรือพื้นที่ที่ใช้เป็นสถานที่เก็บเชื้อเพลิงหรือวัสดุก่อสร้าง ดังนั้น อัคคีภัยที่เกิดในพื้นที่ก่อสร้างเกิดจากบริเวณที่เป็นพื้นที่ที่เป็นสถานที่เก็บเชื้อเพลิง หรือวัสดุก่อสร้างโดยสาเหตุการเกิดอัคคีภัยอาจเกิดจากความประมาท ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงจัดให้มีแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้างของโครงการ ประกอบไปด้วย 3 ระยะ ได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ระยะเกิดเหตุและระยะหลังเกิดเหตุ รายละเอียดดังนี้

6.1 ระยะก่อนเกิดเหตุ

(1) แผนการจัดเตรียมระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

- โครงการต้องดำเนินการตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการเรื่องความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง

- โครงการต้องจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงก่อสร้างตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 ทำการจัดเตรียมระบบดับเพลิง ช่วงที่ 1 (ช่วงขึ้นโครงสร้าง) ช่วงที่ 2 (ช่วงต่อเนื่องจากขึ้นโครงสร้าง) และช่วงที่ 3 (ช่วงขั้นตอนตกแต่งภายใน)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

(2) แผนการตรวจตราพื้นที่

- ตรวจตราพื้นที่ที่จัดไว้ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการเรื่องความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง เช่น ตรวจป้ายเตือนต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ตรวจตราถังดับเพลิงเคมีที่อยู่บริเวณภายในพื้นที่โครงการ และอยู่ในแต่ละชั้นให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ตรวจตราแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟและดูแลไม่ให้มีเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร เป็นต้น

- ผู้จัดการโครงการมอบหมายหน้าที่ให้เจ้าหน้าที่ จป. ตรวจตราสถานที่ตามที่กำหนด พร้อมจัดทำรายงานแสดงการตรวจสอบพื้นที่ประจำวัน สัปดาห์ หรือเดือนตามดุลยพินิจของผู้จัดการโครงการ

- เมื่อตรวจพบข้อผิดพลาดหรือข้อบกพร่อง ต้องมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญเข้าไปตรวจสอบแก้ไขโดยทันที

- ผู้จัดการโครงการมอบหมายให้มีการจัดเวรยาม เพื่อตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างและตัวอาคารโครงการที่กำลังก่อสร้างให้ทั่วถึงทั้งในเวลาเลิกงาน วันหยุด และช่วงเวลากลางคืน พร้อมทั้งไม่ให้มีการจัดเก็บวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงไว้ภายในอาคารที่ยังก่อสร้างไม่เสร็จ

(3) แผนการอบรม

- จัดอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟ โดยให้หน่วยงานดับเพลิง (สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน) มาจากการจำลองสถานการณ์อัคคีภัยจริง เพื่อให้คนงานก่อสร้างผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างเข้าใจขั้นตอนการปฏิบัติตนเบื้องต้นในขณะเกิดเหตุ

(4) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

- จัดให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงมาชี้แจงถึงผลกระทบที่เกิดจากอัคคีภัย พร้อมยกตัวอย่างเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจริง เพื่อสร้างจิตสำนึกให้กับคนงานก่อสร้าง ผู้ควบคุมอาคาร และตระหนักถึงอันตรายจากอัคคีภัย

- จัดอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟ โดยให้หน่วยงานดับเพลิง (สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน) มาจากการจำลองสถานการณ์อัคคีภัยจริง เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างเข้าใจขั้นตอนการปฏิบัติตนเบื้องต้นในขณะเกิดเหตุ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

6.2 ระยะเกิดเหตุ

(1) แผนการดับเพลิง

ผู้พบเห็นเพลิงไหม้

กรณีคนงานก่อสร้าง ให้รีบแจ้งผู้ควบคุมงานก่อสร้างโดยทันที

- กรณีดับได้ ให้ดำเนินการดับเพลิงนั้นทันทีหรือเรียกให้คนมาช่วยดับเพลิง (ควรฝึกการใช้ถังดับเพลิงให้เป็นทุกคน) และให้รายงานผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อประเมินความเสียหาย

- กรณีไม่สามารถดับได้ **หากยังไม่สามารถดับได้ ให้เข้าสู่แผนดับเพลิงขั้นต้น**

1) แผนดับเพลิงขั้นต้น

เมื่อผู้ประสบเหตุไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเอง หัวหน้างานพิจารณาแล้วว่าต้องใช้แผนการดับเพลิงเบื้องต้น เพื่อป้องกันไม่ให้เพลิงลุกลามไปยังบริเวณใกล้เคียง

- แจ้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เวรยาม ช่วยกันดับเพลิง

- แจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง

เมื่อทีมดับเพลิงไม่สามารถควบคุมเหตุที่เกิดขึ้นนั้นได้ สามารถใช้ระบบติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัยไปยังส่วนต่าง ๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้ประสบภัย และประสานแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อเข้าสู่แผนดับเพลิงขั้นลุกลาม

2) แผนดับเพลิงขั้นลุกลาม

เมื่อเข้าสู่แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นลุกลาม ให้ปฏิบัติ ดังนี้

- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) (ทีมปฏิบัติการ) ประสานหน่วยงานเพื่อขอความช่วยเหลือ ดังนี้

1) สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เบอร์โทรศัพท์ 199

2) สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน เบอร์โทรศัพท์ 02-521-0397

3) สถานีตำรวจนครบาลบางเขน เบอร์โทรศัพท์ 02-521-2232

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

4) สำนักงานเขตบางเขน เบอร์โทรศัพท์ 02-521-0666

5) โรงพยาบาลซีจีเอช เบอร์โทรศัพท์ 02-552-8777

6) แจ้งเหตุด่วนเหตุร้าย เบอร์โทรศัพท์ 191

- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) (ทีมปฏิบัติการ) เป็นผู้คอยอยู่กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เพื่อให้ข้อมูลเจ้าหน้าที่ และแจ้งตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ เช่น ถังดับเพลิงเคมี เป็นต้น เพื่อให้สะดวกและรวดเร็วในการเข้าดับเพลิง

- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) (ทีมช่วยเหลืออพยพ) นำทางอพยพคนงานก่อสร้างออกนอกอาคารไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นที่กำหนดไว้ โดยจะต้องมีขั้นตอนการอพยพหนีไฟ ดังหัวข้อที่ (2)

(2) แผนการอพยพหนีไฟ

ขั้นตอนการสื่อสารเพื่อการอพยพเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย

1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์แจ้งเจ้าหน้าที่ จป. ที่อยู่ใกล้ที่สุด เจ้าหน้าที่แจ้งหัวหน้างาน หรือผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อแจ้งสถานการณ์ให้ผู้จัดการโครงการทราบต่อไป

2) ผู้จัดการโครงการและเจ้าหน้าที่เข้าควบคุมและช่วยเหลือสถานการณ์ตามสภาพความพร้อมของทีมงาน (ประเมินจากสภาพกำลังคนและอุปกรณ์เครื่องมือ)

3) ผู้จัดการโครงการชี้แจงให้คนงานก่อสร้าง และผู้เกี่ยวข้องในหน่วยงานก่อสร้างเข้าใจสถานการณ์

4) เริ่มทำการอพยพคนในพื้นที่ก่อสร้างเบื้องต้น โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยนำทางคนงานก่อสร้างให้ไปยังจุดรวมพล ก่อนที่จะอพยพออกจากพื้นที่เกิดเหตุต่อไป โดยในการกำหนดจุดรวมพล ใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ 75 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 300 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 300 คน

5) ตรวจสอบจำนวนคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้ครบก่อนที่จะปฏิบัติการต่อไป

5.1) ผู้อำนวยการดับเพลิงรับทราบจำนวนผู้อพยพและผู้เสียหายเบื้องต้น

5.2) คนงานก่อสร้างรอคำสั่งปฏิบัติการขั้นตอนต่อไปในจุดรวมพล

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

5.3) คนงานก่อสร้างห้ามอพยพออกจากจุดรวมพล นอกจากจะได้รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง

5.4) คนงานก่อสร้างต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในสถานการณ์ฉุกเฉินในทุกกรณี

6) ให้มีการอพยพออกจากพื้นที่เกิดเหตุหรือจุดรวมพลออกสู่พื้นที่ที่ปลอดภัย เมื่อได้รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง

6.3 ระยะหลังเกิดเหตุ

(1) แผนการบรรเทาทุกข์

- จัดหาที่พักชั่วคราวดูแลสวัสดิการด้านปัจจัยและการพยาบาลให้กับผู้ประสบภัย

(2) แผนปฏิรูปฟื้นฟู

- จัดทำรายงานผลการประเมินจากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขและประยุกต์เข้ากับสถานการณ์ที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต
- จัดประชุม เพื่อแถลงการณ์เกี่ยวกับเหตุการณ์ และปรึกษาหารือ เพื่อแสดงความเห็นในการพัฒนาปรับปรุงทั้งในส่วนของหน่วยงานและบุคลากร
- จัดตั้งโครงการประชาสัมพันธ์สาเหตุการเกิดอัคคีภัยและแนวทางการป้องกันในรูปแบบต่าง ๆ
- จัดตั้งโครงการสงเคราะห์ผู้ป่วย เพื่อช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ
- จัดตั้งโครงการปรับปรุงซ่อมแซม บูรณะอาคารในส่วนที่เสียหาย และดำเนินการซ่อมแซมก่อสร้าง ให้สิ่งปลูกสร้างกลับมาสู่สภาพปกติ
- จัดทำรายงานสรุปสาเหตุของการเกิดเพลิงไหม้และให้มีการถอดบทเรียนจากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น รวมทั้งสรุปผลการประเมินจากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขและประยุกต์เข้ากับสถานการณ์ที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต

โครงการประสานงานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน มาฝึกซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

รูปที่ 1 ผังช่วงก่อสร้างแสดงตำแหน่งถังดับเพลิงเคมี และจุดรวมพลของโครงการ

รูปที่ 2 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

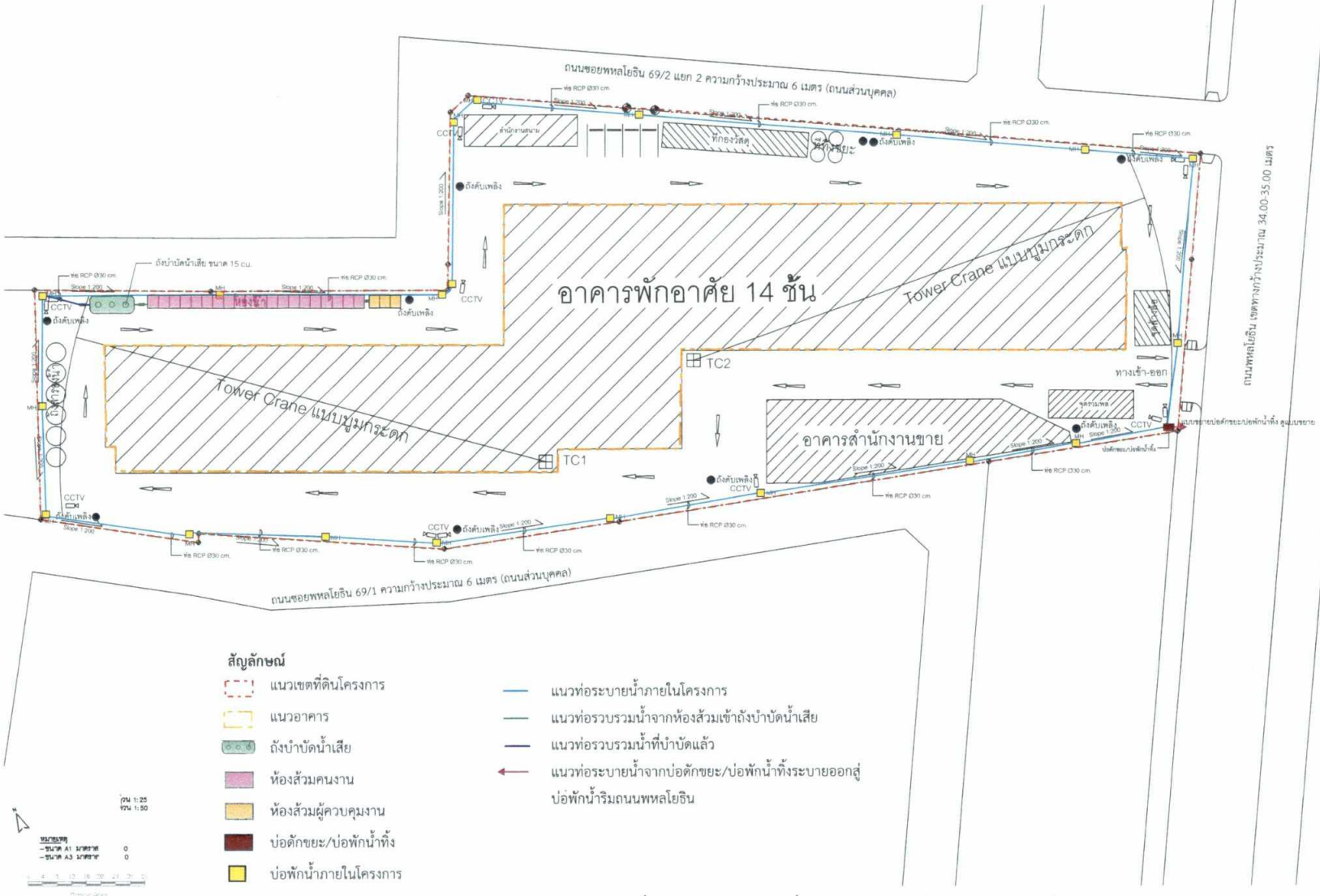
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคาร
- ถังบำบัดน้ำเสีย
- ห้องส้วมคนงาน
- ห้องส้วมผู้ควบคุมงาน
- บ่อดักขยะ/บ่อพักน้ำทิ้ง
- บ่อพักภายในโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากห้องส้วมเข้าถังบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำที่บำบัดแล้ว
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อดักขยะ/บ่อพักน้ำทิ้งระบายออกสู่บ่อพักน้ำริมถนนพหลโยธิน

มาตราส่วน 1:25 1:50

หมายเหตุ
- ขนาด A1 มาตราส่วน 0
- ขนาด A3 มาตราส่วน 0

รูปที่ 1 ผังช่วงก่อสร้างแสดงตำแหน่งถังดับเพลิงเคมี และจุดรวมพลของโครงการ

OWNER NAME :
บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME :
SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION
โซ ออริจิ้น พหล ๖๙ สเตชั่น

PROJECT NO: G.2021-021

ORIENTAL STUDIO

ARCHITECTS : ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.
ธนุพงศ์ ศิริจุลเมธานุ ???. 532
เอกพล โล่ห์บุญล ???. 3129
ชิระ มนตรีวัลย์ ???. 3699
ภูริพัฒน์ บุญโกษล ???. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS : VIA SPACE Co.,Ltd.
วิชาธิ ศิลปอิธรัตน์ ???. 174

STRUCTURAL ENGINEERS VSD Consultant Co.,Ltd.
สมภพ เศาลิมสิทธิ์ ??. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR :
เอกลักษณ์ ยอดทองสิน ??. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS : GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชัยวัฒน์ เหลืองชนุ่น ???. 3473
ปิยินันท์ ประดงศักดิ์ ???. 35083
นพฤทธิ์ ปานไพล ???. 51642

MECHANICAL ENGINEERS : GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
พงศพงษ์ ชุมชิโลภาชาญณ์ ??.2544
ชาติชัย ลีทอง ??.4127
เบญจพัฒ ศรีวิโรจน์ ??.41287

SANITARY ENGINEERS : GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ธันวา ต้นเสถียร ??.304
รัชนพ ศรบัณฑิต ??.644
ศรชัย โชคชัยกิจา ??.32220

REVISIONS :
NO. DATE DESCRIPTION

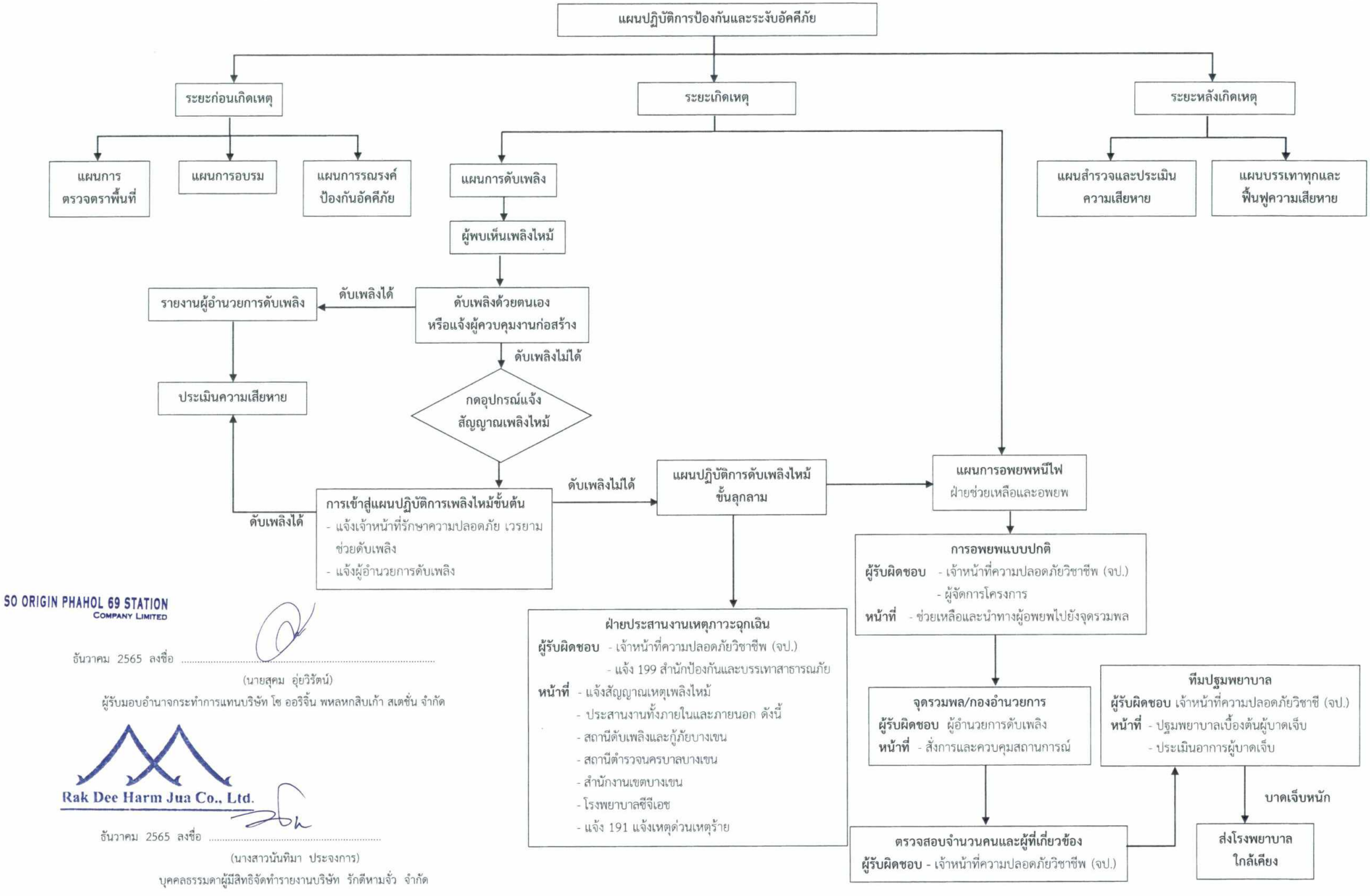
LOCATION :
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWNING TITLE :

DRAWING NO.

DATE :
DRAWN BY
CHECKED BY
APPROVED BY

NOTE : This Drawing Is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From Discrepancies Must Be Reported Immediately To Be The Architect Or Engineer Concerned Before Proceeding
All right reserved TORIENTAL STUDIO 2020



SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ 2 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง

ภาคผนวกที่ 2
แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงเปิดดำเนินโครงการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย
โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น
โดยบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

(ผู้รับผิดชอบ : บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) และนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว))

1. ความเป็นมาและสภาพของปัญหา

อัคคีภัยเป็นสาธารณภัยประเภทหนึ่งที่มีโอกาสเกิดขึ้นได้ตลอดเวลา และเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในกรุงเทพมหานครมากที่สุด สภาพความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยมักเกิดขึ้นในย่านที่อยู่อาศัยชุมชนหนาแน่น อาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง รวมถึงอาคารขนาดใหญ่พิเศษ สาเหตุการเกิดอัคคีภัยส่วนใหญ่เกิดจากความประมาท ขาดความระมัดระวังหรือความพลั้งเผลอ โดยเฉพาะในฤดูร้อน ซึ่งก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินจำนวนมาก เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกัน โดยมุ่งเน้นลดความเสี่ยงจากสาธารณภัยและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้องในการป้องกันและระงับอัคคีภัยให้ชัดเจน

2.2 เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากรระบบการปฏิบัติให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ

2.3 เพื่อพัฒนาศักยภาพของบุคลากรภายในโครงการ ทั้งด้านความรู้และความตระหนักในการเกิดอัคคีภัย ตลอดจนสามารถปฏิบัติการตามแผนได้อย่างมีประสิทธิภาพ

2.4 เพื่อลดความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยภายในโครงการ

2.5 เพื่อป้องกันและบรรเทาผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย

3. การจัดตั้งองค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน หน้าที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

3.1 การจัดตั้งองค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน

- ในภาวะปกติ (ศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น)
- ในภาวะฉุกเฉิน (ศูนย์บัญชาการเหตุการณ์โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

3.2 หน้าที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

กำหนดโครงสร้างหน้าที่และผู้รับผิดชอบขององค์กรปฏิบัติในภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินให้ชัดเจน โดยเป็นทั้งในส่วนเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด จำนวน 10 คน และคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด (ที่แต่งตั้งโดยที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม) จำนวน 10 คน

ตารางที่ 1 หน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานตามโครงสร้างหน่วยงานป้องกันระงับอัคคีภัยของโครงการ

ฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ	หน้าที่รับผิดชอบ
ผู้อำนวยการดับเพลิง	- ประธานนิติบุคคลอาคารชุด เป็นผู้พิจารณาสั่งการและเข้าควบคุมสถานการณ์ให้สงบลงโดยเร็ว โดยคำนึงถึงความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นกับชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งของตนและผู้อื่น และให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดแก่พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่	ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้ 1) รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์ 2) พิจารณา “ประเมินสถานการณ์” 3) พิจารณา “ประกาศสถานการณ์” 4) ควบคุมสั่งการหน่วยปฏิบัติงานต่าง ๆ 5) ประสานงานผู้ที่เกี่ยวข้องทุกหน้าที่ 6) ตรวจสอบและประเมินผลการปฏิบัติ 7) พิจารณาปรับเปลี่ยนและเลือกใช้วิธีการเพื่อความปลอดภัย 8) พิจารณาขอความช่วยเหลือจากภายนอก 9) พิจารณาบรรเทาความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น ทั้งนี้ ต้องศึกษารายละเอียดขั้นตอนและวิธีปฏิบัติตามแผนปฏิบัติที่กำหนดไว้ร่วมกัน
ฝ่ายประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน	- เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดฝ่ายธุรการ รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง	ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้ **1) ในภาวะปกติ** - ดำเนินการตามแผนมาตรการป้องกันก่อนเกิดเหตุอัคคีภัยภายในโครงการ - ประสานงานทั้งทีมงานในโครงการและหน่วยงานภายนอก (สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางซัน) เพื่อดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยเข้าร่วมการฝึกซ้อมและฝึกอบรม - จัดทำข้อมูลจากการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เสนอต่อผู้อำนวยการดับเพลิง เพื่อประเมินและทบทวนแผนการดำเนินงานต่อไป **2) ในภาวะฉุกเฉิน** - ประสานงานทั้งภายในและภายนอก เช่น สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางซัน สถานีตำรวจนครบาลมีนบุรี สำนักงานเขตมีนบุรี และการไฟฟ้านครหลวง เขตมีนบุรี เป็นต้น รวมทั้งแจ้งสถานการณ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบเพื่อดำเนินการตามแผนมาตรการป้องกันและระงับอัคคีภัย - รับและรวบรวมข้อมูลเพื่อชี้แจงและกระจายสื่อสาร และเป็นผู้พิจารณาสั่งการเช่นเดียวกับหน้าที่ผู้อำนวยการดับเพลิง ในการปฏิบัติหน้าที่ทดแทน

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 หน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานตามโครงสร้างหน่วยงานป้องกันระงับอัคคีภัยของโครงการ (ต่อ 1)

ฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ	หน้าที่รับผิดชอบ
<u>**ฝ่ายปฏิบัติการดับเพลิง**</u>	- ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดฝ่ายบริหารอาคาร - เจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษาความปลอดภัย - ช่างประจำอาคาร รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง	ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้ 1) ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ดำเนินการตามแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตราและเข้ารับการฝึกอบรมที่เกี่ยวข้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้ (1) เข้ารับการฝึกอบรมขั้นตอนการดับเพลิงจากหน่วยงานที่ทางราชการกำหนดหรือยอมรับ โดยต้องเข้าฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังเปิดใช้อาคาร และอบรมทุก ๆ 3 ปี รวมทั้งประสานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขนมาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (2) เข้ารับการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (3) เข้ารับการฝึกอบรมการปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน (4) แบ่งกลุ่มในการทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย (5) กำหนดเขตพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ (6) ตรวจสอบสถานที่ที่ล่อแหลมต่อการเกิดเพลิงไหม้ (7) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องมืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา

O ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 หน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานตามโครงสร้างหน่วยงานป้องกันระงับอัคคีภัยของโครงการ (ต่อ 2)

ฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ	หน้าที่รับผิดชอบ
		2) ในภาวะฉุกเฉิน เป็นหน่วยปฏิบัติที่จัดตั้งไว้ในแผนปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยมีหน้าที่ทำการดับเพลิงและป้องกันการติดต่อลุกลามเป็นหน้าที่หลักปฏิบัติหน้าที่ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ (1) รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์ (2) ตรวจสอบเหตุและลักษณะการลุกไหม้ (3) เข้าควบคุมสัญญาณเตือนภัย (4) เข้าควบคุมระบบไฟฟ้าให้เกิดความปลอดภัย และพร้อมใช้งาน (5) เข้าควบคุมระบบลิฟต์ และการใช้ลิฟต์ให้เกิดความปลอดภัย (6) เข้าควบคุมระบบบันไดหนีไฟ และการใช้บันไดหนีไฟให้เกิดความปลอดภัย (7) เข้าควบคุมช่องทางและพื้นที่ในการอพยพหนีไฟ (8) เข้าควบคุมและจัดการจราจรของยานพาหนะทั่วพื้นที่ (9) จัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือในการดับเพลิง (10) เฝ้าระวังและควบคุมระบบการส่งน้ำดับเพลิง (11) เฝ้าระวังและควบคุมแหล่งน้ำ และสารช่วยดับเพลิง (12) เข้าทำการดับเพลิง ณ จุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ (13) ป้องกันการติดต่อลุกลามหรือยับยั้งการขยายตัวของเพลิง (14) เฝ้าระวังและควบคุมพื้นที่และสิ่งของซึ่งอาจเป็นอันตราย (15) ขอกำลังสนับสนุนหรือส่งมอบหน้าที่ (16) เฝ้าระวังและควบคุมพื้นที่จุดรวมพล (17) ประสานงานและรายงานผลปฏิบัติ ทั้งนี้ ต้องมีการจัดแบ่งพื้นที่เสี่ยงต่อการเป็นภัยร้ายแรงมากน้อยตามลำดับต้องจัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือใช้ในการดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์และวิธีการสื่อสารไว้พร้อมปฏิบัติ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 หน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานตามโครงสร้างหน่วยงานป้องกันระงับอัคคีภัยของโครงการ (ต่อ 3)

ฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ	หน้าที่รับผิดชอบ
ฝ่ายช่วยเหลือและอพยพ	- เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด - กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าหน้าที่นิติบุคคลฝ่ายธุรการ	ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้ (1) เมื่อได้รับสัญญาณแจ้งอพยพหนีไฟให้นำการอพยพไปตามเส้นทางหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล (2) ตรวจเช็ครายชื่อผู้พักอาศัย โดยเจ้าหน้าที่นิติบุคคลฝ่ายธุรการช่วยกันตรวจเช็ครายชื่อผู้พักอาศัยทุกห้อง และพนักงานทั้งหมดแล้วรายงานไปยังกองอำนวยการไม่ว่าจะครบหรือสูญหายก็ให้รีบรายงานทันที หากมีผู้สูญหายจะได้ให้ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาทำการตรวจค้นอีกครั้ง (3) จัดทำบัญชีทรัพย์สิน เอกสารและทรัพย์สินสำคัญของโครงการที่ต้องทำการขนย้ายกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นลุกลาม (4) ขนย้ายและเก็บรักษาทรัพย์สิน เอกสารและทรัพย์สินสำคัญของโครงการ ตามบัญชีที่จัดทำขึ้น
ฝ่ายสนับสนุน	- เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด - แม่บ้านประจำอาคาร	ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้ (1) คอยช่วยเหลือประสานงานระหว่างผู้อำนวยการดับเพลิงกับหน่วยงานภายในและภายนอก (2) สั่งการแทนผู้อำนวยการดับเพลิง ในกรณีผู้อำนวยการดับเพลิงมอบหมาย (3) ช่วยเหลือการขนย้ายและเก็บรักษาทรัพย์สิน เอกสารและทรัพย์สินสำคัญของโครงการ

หมายเหตุ : 1. เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด จำนวน 10 คน ประกอบด้วย ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด 1 คน และเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด (ฝ่ายบริหารอาคาร ฝ่ายธุรการ) เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง เจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษาความปลอดภัยและแม่บ้าน รวมจำนวน 9 คน

2. คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด จำนวน 10 คน ประกอบด้วย ประธานนิติบุคคลอาคารชุด 1 คน และรองประธานกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด รวมจำนวน 9 คน

ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

4. <u>แผนการป้องกันและการระงับอัคคีภัย</u> ประกอบไปด้วย 3 ระยะ ได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ รายละเอียดดังนี้

4.1 ระยะก่อนเกิดเหตุ ในภาวะปกติ ซึ่งไม่มีเหตุเพลิงไหม้ เป็นการป้องกันไม่ให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ และการเตรียมความพร้อมเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น ประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 3 แผน ดังนี้

4.1.1 <u>แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา</u> นิติบุคคลอาคารชุดดำเนินการตรวจตรา เฝ้าระวังป้องกัน และขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งการบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ โดยกำหนดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง และเจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษาความปลอดภัยเป็นหน่วยรับผิดชอบหลักในการตรวจสอบระบบ ซึ่งผู้อำนวยการดับเพลิง (ประธานนิติบุคคลอาคารชุด) และผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดจะเป็นผู้มอบหมายเจ้าหน้าที่รับผิดชอบการตรวจตราให้ชัดเจน รายละเอียดดังนี้

(1) มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ตรวจตราอาคาร 3 ระบบ ได้แก่ ระบบเตือนอัคคีภัย (ได้แก่ แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station) โทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Telephone) เครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Speaker) ระบบดับเพลิงหรือป้องกันอัคคีภัย (ได้แก่ เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร(Fire Department Connector : FDC) จำนวน 2 หัว ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ที่ติดตั้งทุกชั้น ถังดับเพลิงมือถือ ที่ติดตั้งในตู้ FHC ทุกตู้ ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) และระบบหนีไฟ (ได้แก่ บันไดหนีไฟ)

(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำห้องควบคุมตลอดเวลา กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ต้องมีการประสานงานกับผู้รับผิดชอบอย่างรวดเร็ว รวมทั้งตรวจสอบระบบการทำงานของระบบแผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ให้สามารถแสดงผลเมื่อได้รับสัญญาณเพลิงไหม้จากอุปกรณ์ตรวจจับเพลิงไหม้อัตโนมัติหรือจากอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือสามารถใช้งานได้ตลอดระยะดำเนินโครงการ เพื่อให้มีการประสานงานในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างรวดเร็ว และสามารถเข้าระงับเหตุได้ทันที

(3) มอบหมายเจ้าหน้าที่รับผิดชอบการตรวจตรา พื้นที่รับผิดชอบ หัวข้อและจุดที่ต้องตรวจ ระยะเวลา ความถี่ ผู้ตรวจสอบรายงาน การส่งผลรายงาน และการแจ้งข้อบกพร่องในการตรวจตราและระบุ ฝ่ายที่ดูแล ชื่อ-นามสกุล และเบอร์โทรศัพท์ให้ชัดเจน

(4) มอบหมายเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการขนย้ายและเก็บรักษาทรัพย์สิน เอกสารและทรัพย์สินสำคัญของโครงการ ตามบัญชีที่จัดทำขึ้นและระบุฝ่ายที่ดูแล ชื่อ-นามสกุล และเบอร์โทรศัพท์ให้ชัดเจน

ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

(5) มีการจัดเก็บข้อมูลวัตถุอันตรายและสถานที่ที่ล่อแหลมที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น ชนิดของเชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ ระบบไฟฟ้า จุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และมีการบันทึกข้อมูลคุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ปริมาณของสารอันตราย เพื่อให้นิติบุคคลวางแผนในการจัดการสารต่าง ๆ อย่างถูกต้องและปลอดภัย

(6) ดูแลตรวจสอบบันไดหนีไฟ จุดรวมพล และเส้นทางที่ใช้เข้า-ออกไม่มีสิ่งกีดขวางทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน โดยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุกๆ 3 เดือน

(7) หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหายให้แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในภาวะปกติพร้อมใช้งาน

(8) ทำความสะอาดพื้นที่จัดเก็บอุปกรณ์ วัสดุ สิ่งของต่าง ๆ คัดแยกวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงวัตถุไวไฟให้อยู่ในที่เหมาะสมและเป็นระเบียบเรียบร้อย

(9) ระบบการส่งน้ำ ที่เก็บกักน้ำ เครื่องสูบน้ำ และการติดตั้งได้รับการตรวจสอบและรับรองจากวิศวกร และมีการป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายเมื่อเกิดเพลิงไหม้

(10) มีการซ่อมบำรุง และตรวจตราให้มีสารเคมีที่ใช้ในการดับเพลิงตามปริมาตรที่กำหนดตามชนิดของเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ

(11) จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องดับเพลิงไม่น้อยกว่า 6 เดือน/ครั้ง

(12) จัดให้มีการตรวจสอบการติดตั้งให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ

(13) ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง

(14) ให้มีการดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง และการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตอุปกรณ์นั้นกำหนด

(15) มีการทดสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

(16) จัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ไว้อย่างชัดเจน รวมทั้งระบุเบอร์ติดต่อสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน สถานีตำรวจนครบาลบางเขน สำนักงานเขตบางเขน และการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน ไว้บริเวณที่สามารถเห็นได้ชัดเจน

(17) จดบันทึกข้อมูลการตรวจเช็ค และรายงานการซ่อมบำรุงทุกครั้งหลังการตรวจสอบ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

(18) ประสานสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังจดทะเบียนอาคารชุด และอบรมทุกๆ 3 ปี รวมทั้งประสานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

4.1.2 **<u>แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย</u>** นิติบุคคลอาคารชุดดำเนินการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานในส่วนของห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) พนักงานโครงการ และเจ้าหน้าที่ ตื่นตัวและตระหนักในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในโครงการ รวมทั้งให้เจ้าหน้าที่ได้มีความรู้ที่ถูกต้องเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยกำหนดให้เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบหลัก รายละเอียดดังนี้

(1) จัดทำแผ่นพับหรือโปสเตอร์ประชาสัมพันธ์กิจกรรม 5 ส. การห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่กำหนด ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟในพื้นที่ที่กำหนด เพื่อให้ผู้พักอาศัย พนักงานในส่วนของห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และพนักงานภายในโครงการได้รับทราบ พร้อมทั้งจัดกิจกรรมดังกล่าวร่วมกัน

(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบในแต่ละฝ่าย โดยระบุระยะเวลาดำเนินงาน และงบประมาณให้ชัดเจน และให้ทำการปรับปรุงบัญชีรายชื่อเจ้าหน้าที่ให้เป็นปัจจุบันอยู่เสมอ

(3) จัดทำแผนผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลของโครงการ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานในส่วนของห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และพนักงานภายในโครงการเห็นได้อย่างชัดเจน และติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงบันไดหนีไฟของแต่ละอาคารทุกชั้น

(4) จัดทำคู่มือรณรงค์ความปลอดภัยและเอกสารแผ่นพับ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ตระหนักถึงความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย (ห้ามทำกิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ เช่น ไม่จุดธูปเทียนทิ้งไว้ ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน)

(5) จัดให้มีการแบ่งกลุ่มในการทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย และมีผู้อำนวยการป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นผู้อำนวยการในการดำเนินงานทั้งระบบประจำอยู่ตลอดเวลา

(6) การจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ

4.1.3 **<u>แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม</u>** นิติบุคคลอาคารชุดดำเนินการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟและฝึกอบรมการดับเพลิงเบื้องต้น โดยมีผู้อำนวยการดับเพลิง (ประธานนิติบุคคลอาคารชุด) ทำหน้าที่สั่งการควบคุมการปฏิบัติการตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ และทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดฝ่ายธุรการ) เป็นผู้รับผิดชอบหลัก ทำหน้าที่ประสานงานกับทีมงานภายในและหน่วยงานภายนอกโครงการ (สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน และสถานีตำรวจนครบาลบางเขน) รับและรวบรวมข้อมูลเพื่อชี้แจงและกระจายสื่อสารและทีมดับเพลิง ป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้ ซึ่งจะมีรายละเอียดการฝึกซ้อม ดังนี้

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

1. **การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ**

จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการออกจากอาคาร ไปตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล (Point of Assembly) ภายนอกอาคาร โดยจัดให้มีจุดรวมพล 3 จุด ซึ่งสามารถรองรับผู้พักอาศัย พนักงานห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และพนักงานของโครงการจำนวน 1,572 คน ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 1)

1.1 จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 4-8 พนักงานโครงการ พนักงานห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า)) พื้นที่ประมาณ 189 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 756 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 4-8 พนักงานโครงการ พนักงานห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 726 คน

1.2 จุดรวมพลที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 9-13) พื้นที่ประมาณ 188 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 752 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 9-13 จำนวน 720 คน

1.3 จุดรวมพลที่ 3 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 14) พื้นที่ประมาณ 34 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 136 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 14 จำนวน 126 คน

โครงการประสานงานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน มาฝึกซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

สำหรับการอพยพหนีไฟทางอากาศ มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศอยู่ชั้นหลังคา ความกว้าง 10 เมตร และความยาว 10 เมตร โดยสามารถใช้บันได ST.1 ไปยังชั้นดาดฟ้าเข้าสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศได้สะดวก

ทั้งนี้ เมื่อเกิดอัคคีภัยโครงการจะมีทีมงานอพยพหนีไฟที่ได้รับการฝึกอบรมและประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร กองบิน ตำรวจ และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน เพื่อช่วยเหลือให้ผู้พักอาศัยหรือผู้ประสบภัยสามารถอพยพหนีไฟลงมายังชั้นล่าง และไปยังจุดรวมพลก่อนทยอยออกนอกพื้นที่โครงการต่อไป และโครงการกำหนดให้มีการระบุไว้ในแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟที่ติดหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้นว่า ***"พื้นที่หนีไฟทางอากาศใช้กรณีไม่สามารถอพยพสู่จุดรวมพลด้านล่าง"*** และในการซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟจะมีการแจ้งให้อพยพลงสู่จุดรวมพลด้านล่างเป็นหลัก และ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ถ้าเกิดเหตุการณ์ที่ไม่สามารถอพยพสู่จุดรวมพลได้ ให้หนีไฟสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศเป็นทางเลือกรอง โดยพยายามใช้บันไดของโครงการในการอพยพหนีไฟของอาคารลงมายังชั้นล่าง เพื่อสะดวกต่อการให้ความช่วยเหลือ

2. การฝึกอบรมการดับเพลิงเบื้องต้น

(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทีมดับเพลิงของโครงการเข้าฝึกอบรมการดับเพลิงเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยกรุงเทพมหานคร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังเปิดใช้อาคาร และอบรมทุก ๆ 3 ปี รวมทั้งประสานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบการดำเนินการฝึก เพื่อทดสอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการ และประเมินผลการฝึก รวมทั้งฝึกอบรมการปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีฉุกเฉิน เพื่อนำข้อมูลมาประกอบการปรับปรุง ทบทวน และแก้ไขแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น โดยกำหนดให้ทำการฝึกทดสอบแผนอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

(3) จัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แก่พนักงานโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ และพนักงานในส่วนของห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) เพื่อให้สามารถใช้งานอุปกรณ์ต่างๆ ได้ และอบรมการปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน โดยมีการอบรมทั้งรูปแบบภายใน (ทีมดับเพลิงของโครงการอบรมให้) และภายนอก ประสานให้สถานีดับเพลิงที่รับผิดชอบ (สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน) มาฝึกอบรม อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

ทั้งนี้ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทีมดับเพลิงของโครงการ เข้าฝึกอบรมการดับเพลิงเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังเปิดใช้อาคาร และอบรมทุก ๆ 3 ปี รวมทั้งประสานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

รูปที่ 1 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

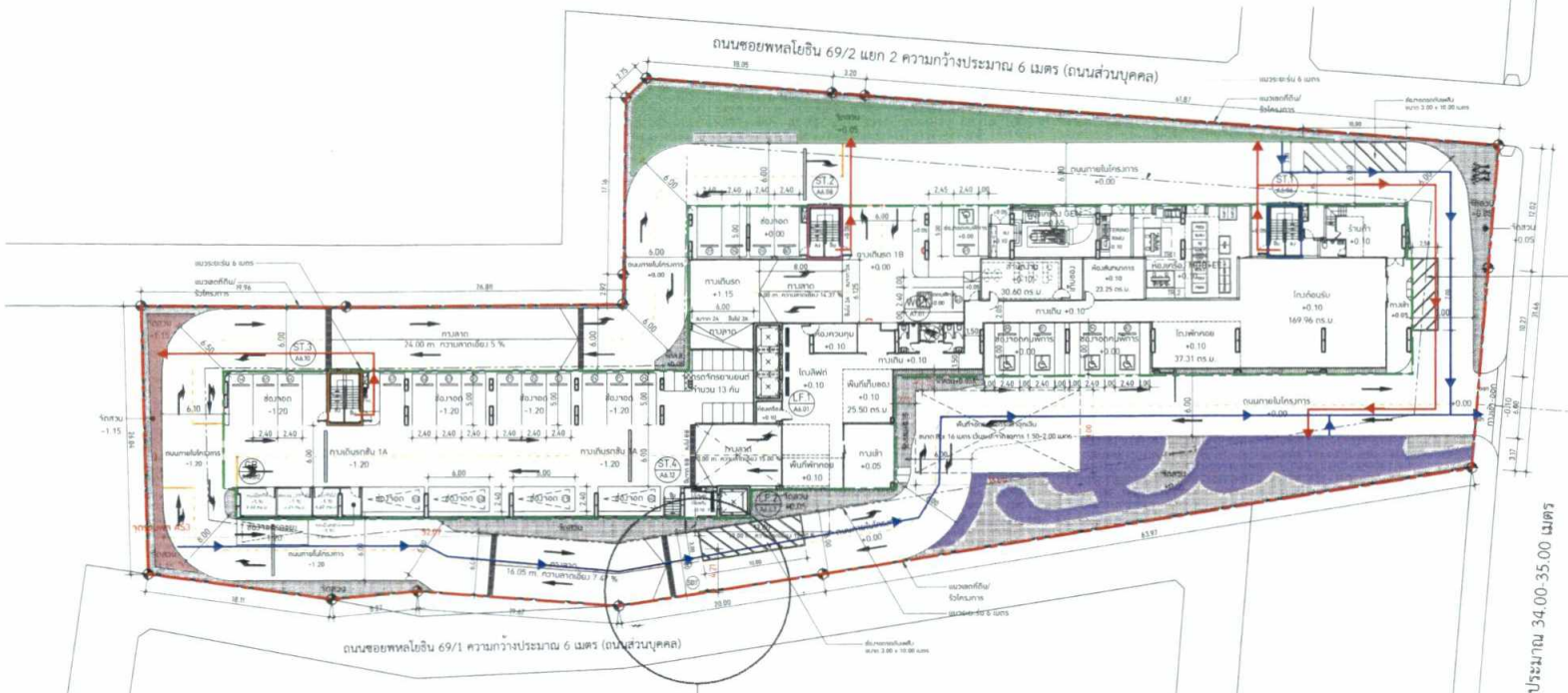
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- บันได ST.1
- บันได ST.2
- บันได ST.3
- เส้นทางการอพยพคนไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ
- เส้นทางอพยพคนออกนอกพื้นที่โครงการ

จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 4-8 พนักงานโครงการ พนักงานห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า)) พื้นที่ประมาณ 189 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ (โดย 1 คน ใช้ พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตาราง เมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 756 คน ซึ่งเพียงพอต่อ จำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 4-8 พนักงานโครงการ พนักงานห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 726 คน

จุดรวมพลที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 9-13) พื้นที่ประมาณ 188 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้ รวม 752 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 9-13 จำนวน 720 คน

จุดรวมพลที่ 3 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 14) พื้นที่ประมาณ 34 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคน ได้รวม 136 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 14 จำนวน 126 คน

รูปที่ 1 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ

OWNER NAME
บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME
โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

PROJECT NO. G 2021-021

ORIENTAL STUDIO

VIA SPACE
VSD Consultant Co., Ltd.
GEO Design & Engineering Consultant

ARCHITECTS ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.
อนพงศ์ ศิริอุดมเศรษฐ์ สถ. 532
เอกพล ไชพ่อุดม สถ. 3129
ชีระ บนหรีวัฒน์ สถ. 3699
กฤติยฐ์ บุญไทยเจ็ม กสถ. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS VIA SPACE Co.,Ltd.
วิสุทธิ์ เรืองเลิศรัตน์ กภส. 174

STRUCTURAL ENGINEERS VSD Consultant Co.,Ltd.
สมภพ มาโนสร้อย วย. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR
เอกลักษณ์ ยอดทองสิน วย. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ศิริวัฒน์ เหลืองอมรุ่ง สพท. 3473
ปิยังนต์ ประสมทักดี กพท. 35083
บพฤกษ์ ปานใหล่ กพท. 51642

MECHANICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชาตพงษ์ สุทธิโสภาอากรณ์ สก. 2544
อานนท์ ตั้งสู่ สก. 4127
ณัฐกิตร์ ศรีเจียว กก. 41287

SANITARY ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
รังสรรค์ กันเสกียร สส. 304
ธีรนพ กรบัวศรี กส. 644
ศรสัย โสธรักษา กก. 32220

REVISIONS

NO.	DATE	DESCRIPTION

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE
ผังบริเวณโครงการ

DRAWING NO. A2.01

DATE

DRAWN BY ศรสัย สบบุญ

CHECKED BY

APPROVED BY

ผังบริเวณโครงการ
มาตราส่วน 1:250

หมายเหตุ
-ขนาด A1 มาตราส่วน 1:250
-ขนาด A3 มาตราส่วน 1:500

NOTE This Drawing is Copyright. All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From. Discrepancies Must Be Reported Immediately To The Architect Or Engineer Concerned Before Processing.
All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020

4.2 **ระยะเกิดเหตุ** เป็นการบริหารจัดการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 2 แผน คือ แผนดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ ดังนี้

4.2.1 <u>แผนดับเพลิง</u>

เป็นการดำเนินมาตรการต่าง ๆ เพื่อให้การปฏิบัติการเมื่อเกิดอัคคีภัยเป็นไปอย่างมีระบบชัดเจน ไม่สับสน เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินของคนในอาคารน้อยที่สุด โดยมีแนวทางดำเนินการ ดังนี้

(1) ผู้พบเห็นเพลิงไหม้

ผู้พบเห็นเพลิงไหม้ให้ประเมินเบื้องต้น/ตัดสินใจว่าจะสามารถดับเพลิงด้วยตนเองได้หรือไม่

- กรณีดับได้ ให้ดำเนินการดับเพลิงนั้นทันทีหรือเรียกให้คนมาช่วยดับเพลิง (ควรฝึกการใช้ถังดับเพลิงให้เป็นทุกคน) และให้รายงานผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อประเมินความเสียหาย

- กรณีดับไม่ได้ **หากยังไม่สามารถดับได้เข้าสู่แผนปฏิบัติการเพลิงไหม้ขั้นต้น**

(2) การเข้าสู่แผนปฏิบัติการเพลิงไหม้ขั้นต้น

เมื่อผู้ประสบเหตุไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเองให้กดอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณหรือสวิทช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งจะส่งเสียงสัญญาณครอบคลุมทั้งชั้นที่เกิดเหตุ และส่งสัญญาณไปยังที่ห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อให้ทีมดับเพลิงของโครงการมาทำการดับเพลิงเบื้องต้น โดยใช้ถังดับเพลิงแบบมือถือ ในขณะเดียวกับที่ช่างประจำอาคารตัดกระแสไฟฟ้าบริเวณที่เกิดเหตุทันที

- แจ้งเจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษาความปลอดภัย เวรยาม ช่วยกันดับเพลิง

- แจ้งเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดฝ่ายบริหารอาคาร

เมื่อทีมดับเพลิงไม่สามารถควบคุมเหตุที่เกิดขึ้นนั้นได้ พนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัย สามารถใช้ระบบติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัยไปยังส่วนต่าง ๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้พักอาศัย และพนักงานออกนอกอาคาร และประสานแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เข้าสู่แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง

(3) เข้าสู่แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง

เมื่อเข้าสู่แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง ให้ปฏิบัติ ดังนี้

- ฝ่ายปฏิบัติการดับเพลิงให้สัญญาแจ้งเหตุเพลิงไหม้

- ฝ่ายประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉินแจ้งสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โดยโทรเบอร์ 199 บอกชื่อผู้แจ้ง สถานที่เกิดเหตุ ลักษณะของไฟที่กำลังลุกไหม้ หมายเลขโทรศัพท์ผู้แจ้ง นอกจากนี้จะต้องประสานหน่วยงานอื่น ๆ เพื่อขอความช่วยเหลือ ดังนี้

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

1) สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เบอร์โทรศัพท์ 199

2) สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน เบอร์โทรศัพท์ 02-521-0397

3) สถานีตำรวจนครบาลบางเขน เบอร์โทรศัพท์ 02-521-2232

4) สำนักงานเขตบางเขน เบอร์โทรศัพท์ 02-521-0666

5) โรงพยาบาลซีจีเอช เบอร์โทรศัพท์ 02-552-8777

6) แจ้งเหตุด่วนเหตุร้าย เบอร์โทรศัพท์ 191

7) กองบินตำรวจ เบอร์โทรศัพท์ 02-509-1520

- เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดฝ่ายบริหารอาคาร (ทีมปฏิบัติการ) เป็นผู้นำเจ้าหน้าที่ดับเพลิง สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และจากสถานีอื่นๆ ไปยังห้องควบคุม ซึ่งมีแบบแปลน ตำแหน่งแผนผังโครงการ รวมทั้งระบุจุดเกิดเหตุ และอธิบายช่องทาง เพื่อเจ้าหน้าที่วางแผนช่วยเหลือเข้าระงับเหตุได้อย่างรวดเร็ว

- กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด (ทีมช่วยเหลืออพยพ) นำทางอพยพผู้พักอาศัยออกนอกอาคารไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นที่กำหนดไว้ โดยจะต้องมีขั้นตอนการอพยพหนีไฟ ดังหัวข้อที่ 4.2.2

- บุคคลที่มีหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมาย ปฏิบัติหน้าที่ทันที เช่น ผู้ที่มีการขนย้ายทรัพย์สินและเอกสารสำคัญต่าง ๆ (ตามแถบสัญลักษณ์ความสำคัญที่ตกลงกันไว้แล้ว โดยคำนึงถึงความปลอดภัยด้วย) ผู้มีหน้าที่รักษาทรัพย์สิน ฯลฯ สำหรับบุคคลที่ไม่มีหน้าที่ ให้รีบอพยพ

- ยามรักษาการณ์ดำเนินการปิดทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาบริเวณที่เกิดเหตุ

- ฝ่ายปฏิบัติการดับเพลิงสนับสนุนการดับเพลิงตามที่หน่วยงานดับเพลิงและอาสาสมัครร้องขอ

เมื่อเข้าสู่แผนปฏิบัติการดับเพลิงไหม้ขั้นลุกลาม จะต้องมีการอพยพหนีไฟคนในโครงการดังหัวข้อที่ 4.2.2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

4.2.2 <u>แผนการอพยพหนีไฟ</u>

เมื่อได้ยินเสียงประกาศแจ้งเหตุหรือได้ยินเสียงสัญญาณแจ้งเหตุในการใช้แผนอพยพให้พนักงานและผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในอาคารที่มีเหตุให้ปฏิบัติ ดังนี้

(1) ให้มีสติและหยุดการทำงานปกติทันที ไม่ว่ากำลังทำงานอะไรอยู่ให้หยุดทำงานทันที และอยู่ทีมงานอะไรให้รีบปฏิบัติตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย โดยเฉพาะอย่างยิ่งต้องควบคุมสติได้

(2) ให้เตรียมอุปกรณ์ในการอพยพสำหรับ ช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกท่าน คือ ไฟฉาย ถุงตักอากาศ ถุงครอบศีรษะ ในแต่ละห้องแต่ละชั้นต้องมีการเตรียมอุปกรณ์ดังกล่าวไว้พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา

(3) ตรวจค้นตามห้องต่างๆ ทุกห้อง รวมทั้งห้องน้ำและให้การช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยที่ประสบภัยให้อพยพลงมาอย่างปลอดภัย ทีมค้นหาปฐมพยาบาล ต้องทำการตรวจห้องทุกห้อง

(4) ห้ามคุยกันในเรื่องที่เกิดขึ้นและส่งเสียงดังระหว่างที่อพยพ

(5) ให้อพยพลงทางหนีไฟหรือทางใดก็ได้ที่มีความปลอดภัยจากเปลวไฟและกลุ่มควัน การอพยพผู้ประสบภัยลงมานั้นทีมงานที่ให้ความช่วยเหลือจะต้องรู้ถึงบริเวณที่เกิดเหตุ เพื่อที่จะได้อพยพลงมาอีกทางหนึ่ง เพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงในการที่ผู้ป่วยหรือผู้ประสบภัยจะต้องพบกับกลุ่มควันและเห็นเปลวไฟ การอพยพไม่จำเป็นที่จะต้องอพยพหนีลงทางบันไดหนีไฟอย่างเดียว สามารถจะอพยพออกไปทางใดก็ได้ที่มีความปลอดภัยสูง เมื่ออพยพออกมาได้แล้วไม่ต้องกลับเข้าไปใหม่ถึงแม้จะลืมทรัพย์สินมีค่าอย่างไรเป็นอันขาด

(6) ให้ผู้ประสบภัยทุกท่านให้จับราวบันไดและห้ามวิ่งโดยเด็ดขาด โดยมีผู้ช่วยเหลือคอยดูแลและอยู่ข้างๆ ในกรณีที่ผู้ป่วยผู้ประสบภัยที่มีความแข็งแรงพอ และสามารถเดินช่วยตัวเองได้ ทีมงานต้องคอยแนะนำให้จับราวบันได และค่อย ๆ เดินลงมาตามบันไดหนีไฟไม่ต้องรีบร้อนจนถึงขนาดต้องวิ่ง ทีมงานต้องคอยประกบอยู่ใกล้ และให้คำแนะนำทำความเข้าใจให้แก่ผู้ป่วยผู้ประสบภัยถึงความปลอดภัยระหว่างการอพยพ

(7) ห้ามลงบันไดหนีไฟเป็นแผงให้ลงแถวเรียงหนึ่งเพื่อความปลอดภัย ระหว่างการอพยพในหลักของความปลอดภัยแล้ว ทีมงานที่ช่วยผู้ป่วยผู้ประสบภัยแนะนำให้เดินลงบันไดหนีไฟให้เป็นแถวเรียงหนึ่ง และจับราวบันไดไว้เป็นเครื่องยึด

(8) ให้เปิดไฟฉายส่องทางตลอดทางในการอพยพหนีไฟ (ไม่ว่าทางหนีไฟจะมีไฟส่องสว่างหรือไม่) หากผู้นำทางหรือพนักงานมีไฟฉาย ขอให้เปิดไฟฉายไว้ตลอดเส้นทางในการอพยพ

(9) เมื่ออพยพลงมาถึงจุดนัดพบหรือกองอำนวยการแล้วให้รีบทำการตรวจเช็คราย์ชื่อผู้พักอาศัย โดยเจ้าหน้าที่นิติบุคคลฝ่ายธุรการรีบช่วยกันตรวจเช็คราย์ชื่อผู้พักอาศัยทุกห้องและพนักงานทั้งหมดแล้วรายงานไปยังกองอำนวยการไม่ว่าจะครบหรือสูญหายก็ให้รีบรายงานทันที หากมีผู้สูญหายจะได้ให้ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาทำการตรวจค้นอีกครั้ง

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

(10) กรณีที่ผู้ป่วยมีอาการรุนแรงก็ให้ทีมปฐมพยาบาลนำส่งต่อไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียงทันที

(11) ห้ามใช้ลิฟต์ระหว่างมีเหตุเพลิงไหม้โดยเด็ดขาด

ทั้งนี้ ในการอพยพหนีไฟโครงการเป็นแบบปกติ เมื่อได้ยินเสียงประกาศแจ้งเหตุ ให้พนักงานและผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในอาคารที่มีเหตุให้ปฏิบัติตามแผนเพื่ออพยพคนลงจากอาคาร โดยกำหนดจุดรวมพลของโครงการ จำนวน 2 จุด รายละเอียดดังแสดงในหัวข้อ 4.1.3) ดังกล่าวข้างต้น

สำหรับผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่างแต่ละอาคารแสดงในภาคผนวกที่ 18

4.3 **ระยะหลังเกิดเหตุ** เป็นการบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้ว ประกอบด้วยมาตรการ ดังนี้

1) **<u>แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย</u>** หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้วต้องดำเนินการ ดังนี้

1. สำรวจและประเมินความเสียหาย
2. การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
3. การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยและทรัพย์สินของผู้เสียชีวิต
4. การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ
5. การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

การค้นหาและช่วยชีวิตทีมดับเพลิงมีหน้าที่ค้นหา และช่วยชีวิตตามการสั่งการของผู้อำนวยการดับเพลิง โดยปฏิบัติดังนี้

1. ตรวจสอบจำนวนผู้บาดเจ็บ พนักงาน ผู้พักอาศัย เพื่อทราบจำนวนที่แน่นอน
2. วางแผนค้นหา โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของทีมที่เข้าค้นหา
3. กำหนดตัวบุคคลที่จะเข้าไปค้นหาในที่เกิดเหตุ
4. กรณีที่จะต้องอุปกรณ์พิเศษในการเข้าไปค้นหาและช่วยชีวิต จะต้องให้ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านเป็นผู้ดำเนินการ เช่น การเข้าไปในพื้นที่อับหรือพื้นที่มีควันไฟอยู่มาก
5. ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง ห้ามเข้าในพื้นที่โดยเด็ดขาด
6. ทีมค้นหาหรือช่วยชีวิตจากหน่วยงานภายนอก ต้องได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการดับเพลิงก่อนการเข้าในพื้นที่ค้นหา

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

2) **<u>แผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย</u>** สำรวจความเสียหายและให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าแก่ผู้ประสบภัย โดยมีรายละเอียดแผนบรรเทาทุกข์และมีเป้าหมายคือ ผู้พักอาศัย พนักงานห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และพนักงานโครงการ ดังนี้

1. จัดตั้งศูนย์เฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนผู้ประสบอัคคีภัย
2. สำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัย และพนักงาน ทั้งทางร่างกายและจิตใจ รวมถึงทรัพย์สินของผู้ประสบอัคคีภัย
3. กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อย ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้
4. กรณีเกิดเพลิงไหม้มาก ให้มีคณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น
5. สิ่งที่ต้องสำรวจ คือทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง จำนวนผู้บาดเจ็บ และผู้เสียชีวิต
6. คณะกรรมการที่ทำการสำรวจความเสียหายรายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจากเพลิงไหม้กับผู้อำนวยการดับเพลิง
7. การรายงานเป็นไปตามลำดับขั้น เพื่อพิจารณาสั่งการช่วยเหลือต่อไป
8. ฟื้นฟูสภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
9. ให้ความช่วยเหลือการทำศพ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิตตามสมควร
10. จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งที่ชำรุดเสียหาย
11. ซ่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับความเสียหาย
12. จัดทำแผนการให้ความช่วยเหลือ โดยวิเคราะห์ข้อมูลที่ได้จากการสำรวจความเสียหายนำมาจัดทำแผน โดยเน้นที่การให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าทางด้านจิตใจ และด้านการดำรงชีวิตประจำวัน
13. ติดตามการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบอัคคีภัย เพื่อตรวจสอบการให้ความช่วยเหลือว่าตรงกับความต้องการของผู้ประสบภัยและตรงกับแผนการให้ความช่วยเหลือ
14. จัดทำสรุปผลการให้ความช่วยเหลือเพื่อรวบรวมข้อมูลนำไปสู่การฟื้นฟูผู้ประสบภัยต่อไป รวมถึงเสนอแนวทางการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้นจากปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานที่ผ่านมารายงานให้ผู้อำนวยการดับเพลิงทบทวนต่อไป
15. จัดทำรายงานสรุปสาเหตุของการเกิดเพลิงไหม้และให้มีการถอดบทเรียนจากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น รวมทั้งสรุปผลการประเมินจากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขและประยุกต์เข้ากับสถานการณ์ที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต

รูปที่ 2 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงเปิดดำเนินการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

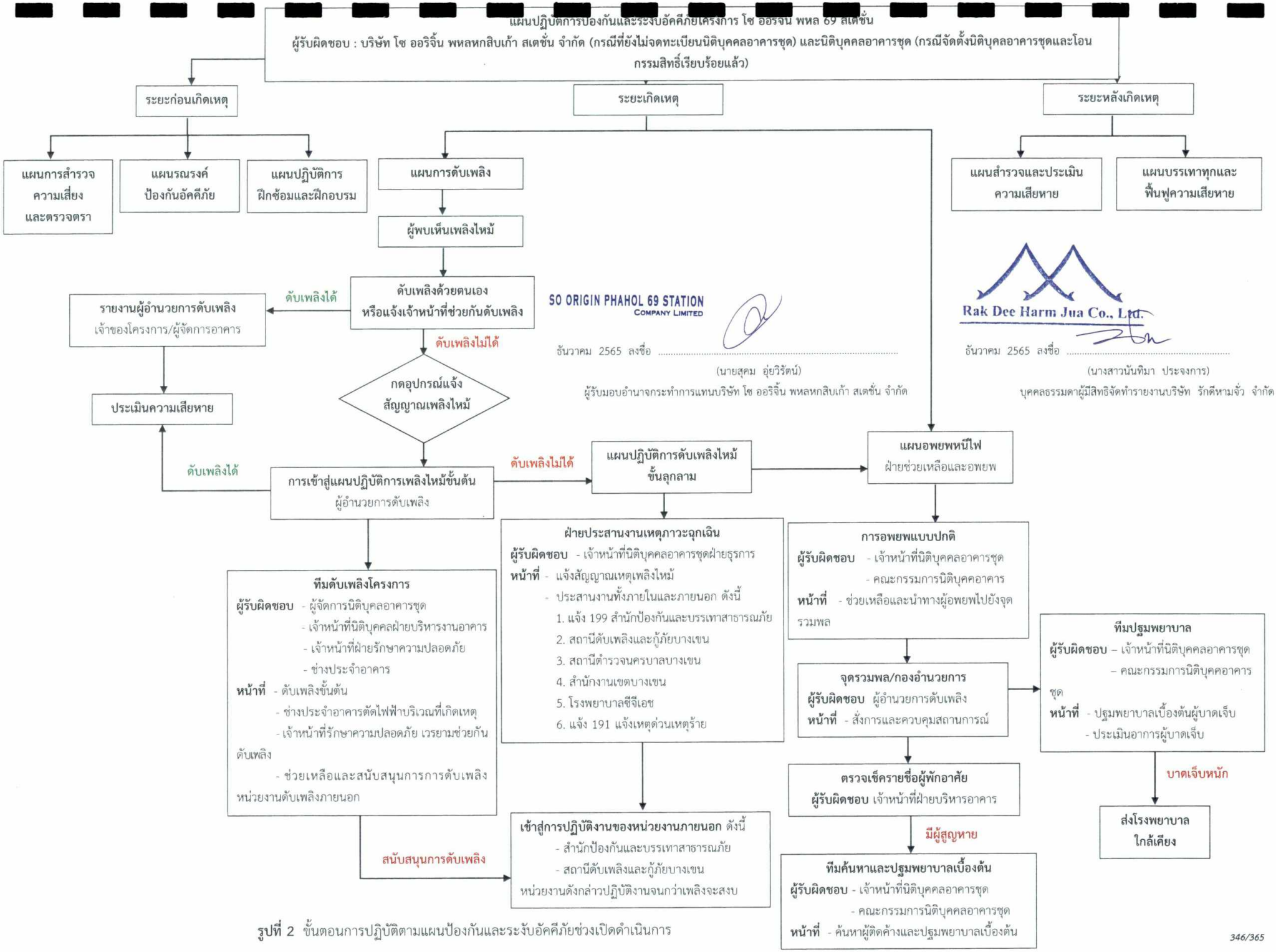
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



รูปที่ 2 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงเปิดดำเนินการ

ภาคผนวกที่ 3
พื้นที่สีเขียวของโครงการ

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

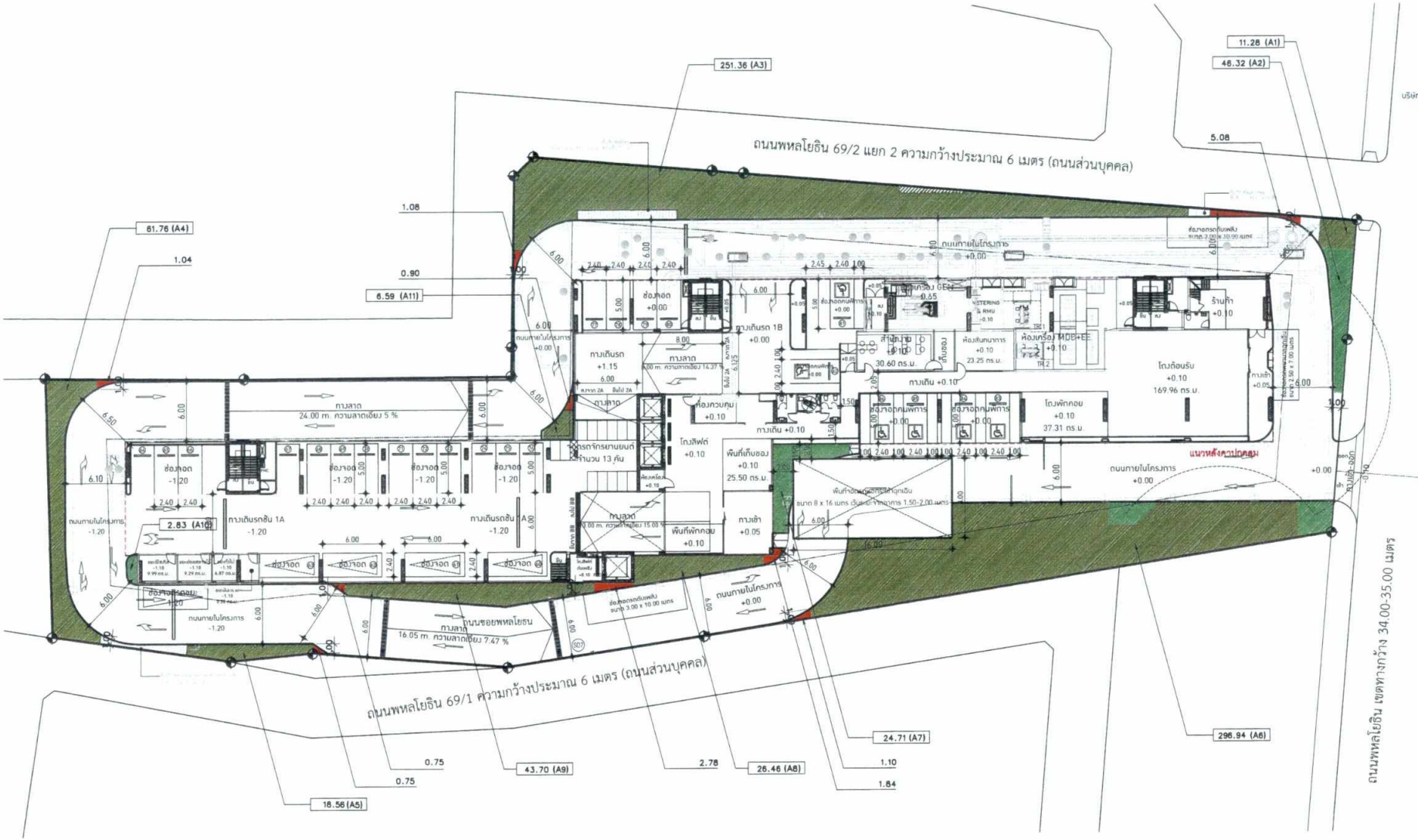
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

N

ผังแสดงประเภทพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

มาตราส่วน 1:400@A3

รูปที่ 1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1

OWNER NAME
บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME
SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION
โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น

PROJECT NO. 0.2021-021

ORIENTAL STUDIO
VIA SPACE
VSD Consultant Co., Ltd.
GEO Design & Engineering Consultant

ARCHITECTS: ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.
อนุพงศ์ ศิริอุดมเศรษฐ์ รสก. 532
เอกพล ไล่พ่ายกุล สสก. 3129
ชีระ นนตรีวัฒน์ สสก. 3699
กฤติกฤตฐ์ บุญโกแสน กสก. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS: VIA SPACE Co.,Ltd.
วิสุทธิ์ เจ็ดสถิตรจรัสน์ กกส. 174

STRUCTURAL ENGINEERS: GEO Consultant Co.,Ltd.
สมพพ บารีนกรักษ์ วบ. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR:
เอกลักษณ์ ยอดทองสิน วบ. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS: GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
สัมวัฒน์ เหลืองอนอุ่น สฟก. 3473
นิธินันท์ ประสมศักดิ์ กฟก. 35083
นพฤกษ์ ปานไทร์ กฟก. 51642

MECHANICAL ENGINEERS: GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชาคพงษ์ สุทธิโสภาอากรณ์ สก.2544
อาทิติ ดังสู สก.4127
ณัฐกร ศรีเรือง กก.41287

SANITARY ENGINEERS: GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ธีนวา ถิ่นเสถียร สส.304
จิรเมศ ตรณัตถิต กส.644
ศรชัย ไชยรักษา กก.32220

REVISIONS:
NO. DATE DESCRIPTION

LOCATION:
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE:
ผังแสดง
ประเภทพื้นที่สีเขียว
ชั้นล่าง

DRAWING NO. LA-01-01

DATE 18 / 11 / 2565

DRAWN BY VIA

CHECKED BY

APPROVED BY

NOTE: This Drawing Is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From Discrepancies Must Be Reported Immediately To Be The Architect Or Engineer Concerned Before Processing All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020



SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

OWNER NAME
บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME
SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION
โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น

PROJECT NO 0.2021-021

ORIENTAL STUDIO

ARCHITECTS ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd
อนุพงศ์ ศิริอุดมเกรษฎ์ วสก. 532
เอกพล ใส่หมุดคุด สสก. 3129
สิระ ขนตรีรัตน์ สสก. 36/99
กุรีศิษฐ์ บุญไกแสน กสก. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS VIA SPACE Co.,Ltd
วิสุทธิ์ เจ๊อนก้อยธรัตน์ กกส. 174

STRUCTURAL ENGINEERS GEO Consultant Co.,Ltd
สมภพ มาจันตรักษ์ วอ. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR
เอกลักษณ์ ยอดทองสิน วอ. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd
สิขรินทร์ เหลืองอมอุ่น กพท. 34.73
นิพิน์นท์ ประสมศักดิ์ กพท. 35083
นพพุทธ์ ปานไพฑ์ กพท. 51642

MECHANICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd
ชาตรพงษ์ สุกลีสิสภาอาชาญ์ สก.2544
อาทนี์ ถิ่นฐ สก.4127
ณัฐกร ศรีวัฒ กก.41287

SANITARY ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd
ธันวา ถนเสถียร สส.304
ธีรนพ อรมัณฑิต กส.644
ศรชัย ไสยรักษา กก.32220

REVISIONS
NO. DATE DESCRIPTION

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE
ผังแสดง
ประเภทพื้นที่สีเขียว
ชั้น 4

DRAWING NO
LA-01-02

DATE 18 / 11 / 2565
DRAWN BY VIA
CHECKED BY
APPROVED BY

15/9-9 ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10700

NOTE This Drawing is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From Discrepancies Must Be Reported Immediately To the The Architect Or Engineer Concerned Before Processing

All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020

N
ผังแสดงประเภทพื้นที่สีเขียวชั้น 4
มาตราส่วน 1:400@A3

รูปที่ 2 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 4



SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

OWNER NAME
บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME
SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION
โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น

PROJECT NO. 0.2021-021

ORIENTAL STUDIO

ARCHITECTS : ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.
อนุพงศ์ ศิริอุดมเศรษฐ์ วสก. 532
เฉลิมพล ไล่หุ่ยกล สสก. 3129
ศิระ บนหวิวัฒน์ สสก. 3699
กฤษิณฐ์ บุญโกษสม กสก. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS : VIA SPACE Co.,Ltd.
วิสุทธิ์ เจ็ดสถิรธรักน์ กภก. 174

STRUCTURAL ENGINEERS : GEO Consultant Co.,Ltd.
สมภพ เกาันกรักษ์ วอ. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR
เฉลิมศักดิ์ ยอดกองสิน วอ. 1980
GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.

ELECTRICAL ENGINEERS
ชัยวัฒน์ เหล็งอบอุ่น กพ้า. 3473
นิติบัณฑ์ ประสบศักดิ์ กพ้า. 35083
นพพุทธิ์ ปานใหม่ กพ้า. 51642

MECHANICAL ENGINEERS : GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชาตพงษ์ สุทธิโสภาอาชาธร์ สก.2544
ชาญวิสิ ถิ่นสู สก.4127
ณัฐกิตร ศรีเวียง กก.41287

SANITARY ENGINEERS : GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ธันวา ถันเสถียร สส.304
ธีรเมษ กรบัณฑิต กส 644
ศรชัย ไชยรักษา กก.32220

REVISIONS
NO. DATE DESCRIPTION

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE
ผังแสดง
ประเภทพื้นที่สีเขียว
ชั้น 14

DRAWING NO.
LA-01-03

DATE 18 / 11 / 2565

DRAWN BY VIA

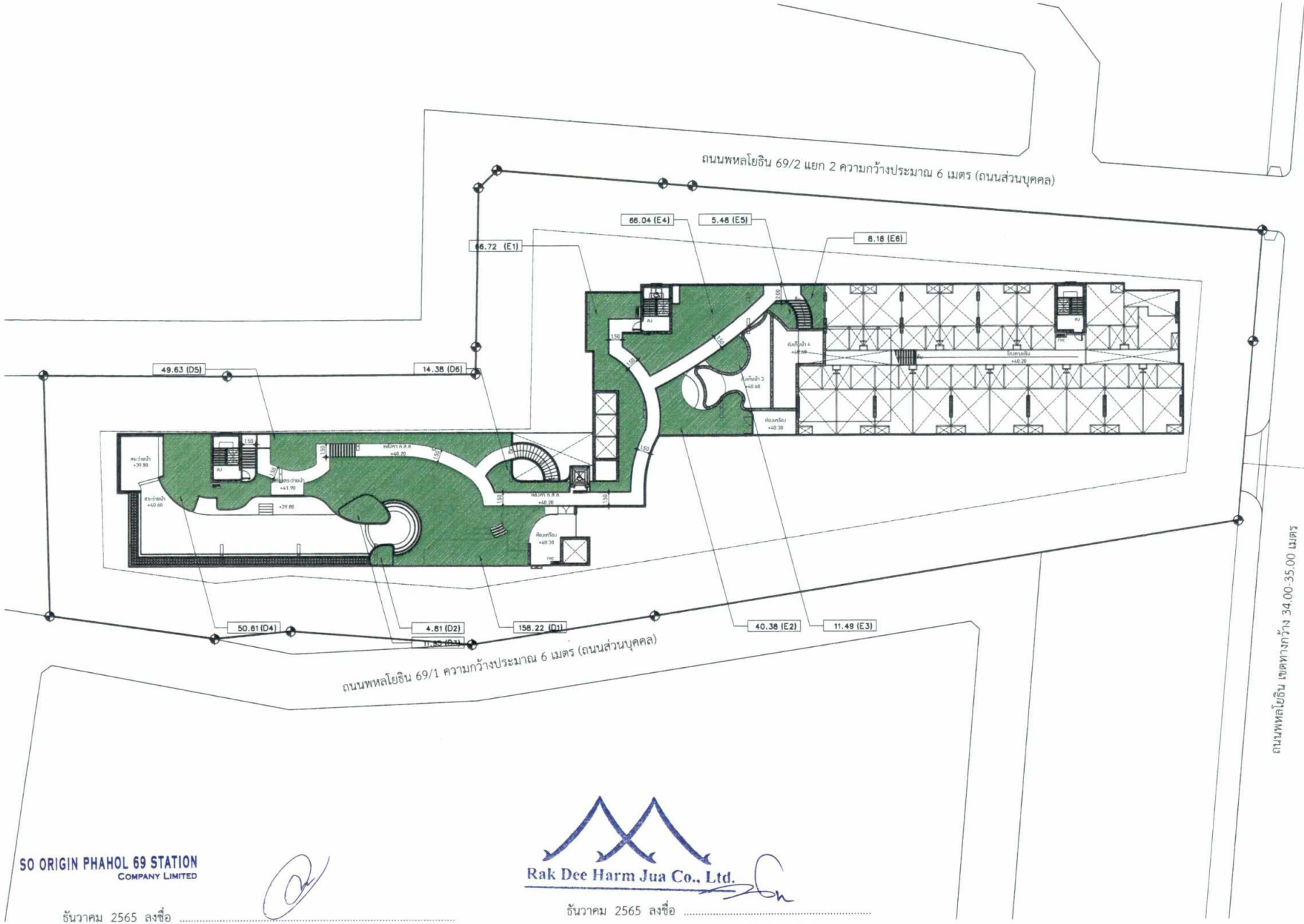
CHECKED BY

APPROVED BY

ผังแสดงประเภทพื้นที่สีเขียวชั้น 14
มาตราส่วน 1:400@A3

NOTE This Drawing is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Marked From Discrepancies Must Be Reported Immediately To Re The Architect Or Engineer Concerned Before Processing
All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020

รูปที่ 3 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 14



SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

N

ผังแสดงประเภทพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน 1:400@A3

รูปที่ 4 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

OWNER NAME
บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME
SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION
โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น

PROJECT NO G.2021-021

ORIENTAL STUDIO

ARCHITECTS ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.
อนุพงศ์ ศิริอุดมเศรษฐ์ รสก. 532
เอกพล ไล่หุกุล สสก. 3129
ชีระ บนหวีวัฒน์ สสก. 3699
กฤษิษฎ์ บุญโกษม กสก. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS VIA SPACE Co.,Ltd.
วิสุทธิ์ เจือสลักธรรักษ์ กภก. 174

STRUCTURAL ENGINEERS GEO Consultant Co.,Ltd.
สมภพ บาจินดารักษ์ วย. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR
เฉลิมกิจ ยอดกองสิน วย. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
สัมวัฒน์ เหลืองอมอุ่ม สพก. 3473
นิธิมันต์ ประสมทักดี กพก. 35083
นพพุทธ์ ปานใหล่ กพก. 51642

MECHANICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ยาหยุ่ย สุทธิโสภาอากรณ์ สก.2544
ยาณภัสิ ถั่งสุ สก.4127
ณัฐกร ศรีวัฒน์ กก.41287

SANITARY ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชันวา ถันเสถียร สส.304
จิรนพ กรมันศิก กส.644
ศรชัย โชธรักษา กก.32220

REVISIONS
NO. DATE DESCRIPTION

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE
ผังแสดง
ประเภทพื้นที่สีเขียว
ชั้นดาดฟ้า

DRAWING NO LA-01-04

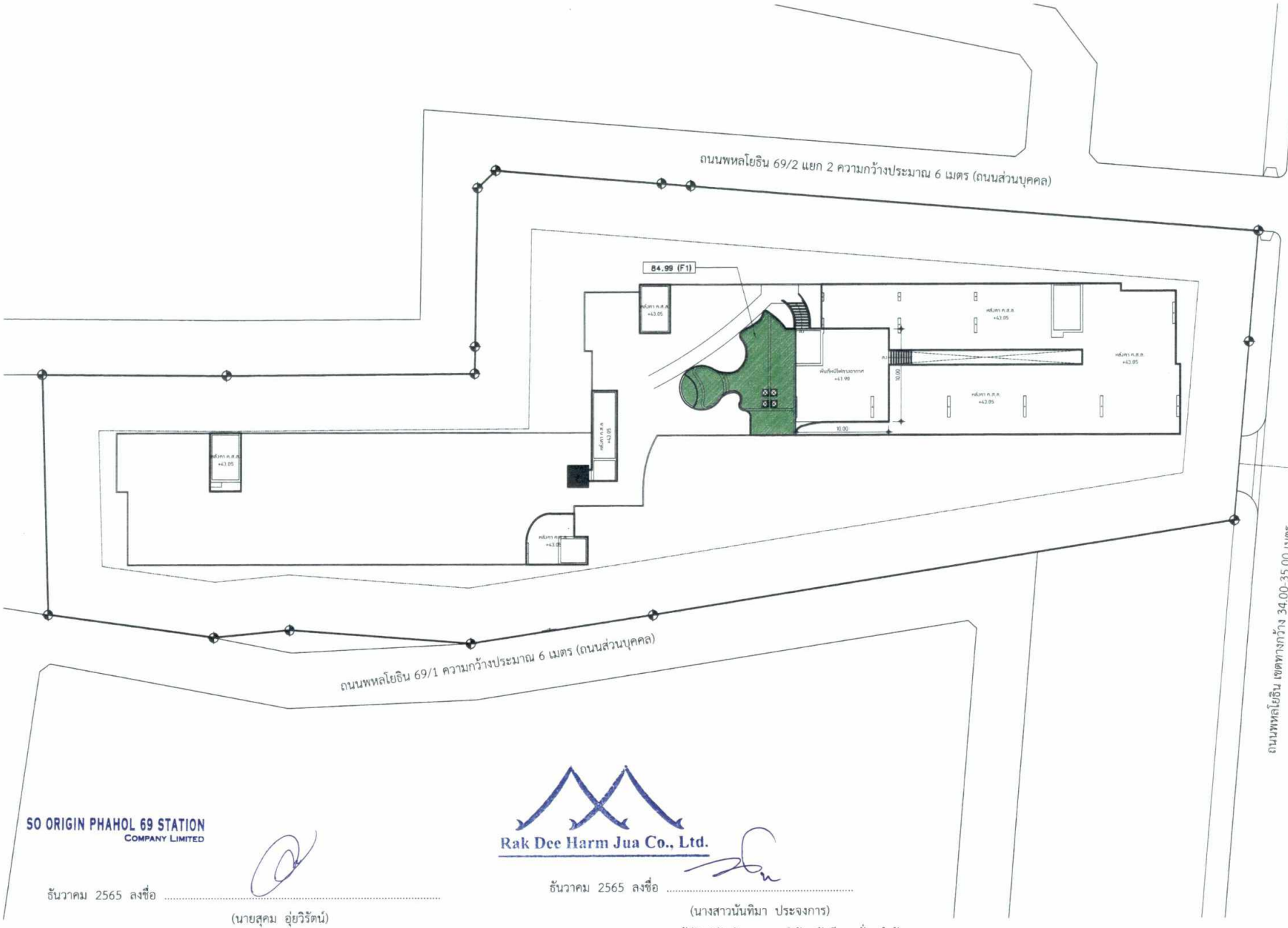
DATE 18 / 11 / 2565

DRAWN BY VIA

CHECKED BY

APPROVED BY

NOTE This Drawing is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Strict Lines Are To Be Worked From Discrepancies Must Be Reported Immediately To Be The Architect Or Engineer Concerned Before Processing
All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020



OWNER NAME

บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME

SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION

โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น

PROJECT NO. G.2021-021

ORIENTAL STUDIO

VIA SPACE

VSD Consultant Co., Ltd.

GEO Design & Engineering Consultant

ARCHITECTS	ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.	
อนุพงศ์ ศิริอุดมศรษฐ์		วสก. 532
เอกพล ใส่ผุดผล		สสก. 3129
ชีระ บมกรีวัธน์		สสก. 3699
กุริศิษฐ์ บุญโกแสง		กสก. 20314
LANDSCAPE ARCHITECTS	VIA SPACE Co.,Ltd.	
วิสุทธิ์ เกื้อสกัยรจิตน์		กสก. 174
STRUCTURAL ENGINEERS	GEO Consultant Co.,Ltd.	
สมภพ บาร์นตรักษ์		วย. 1754
STRUCTURAL INSPECTOR		
เอกลักษณ์ ยอดกองสิน		วย. 1980
ELECTRICAL ENGINEERS	GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.	
ชัยวัฒน์ เหลืองยอดชุ่ม		สพก. 3473
นิธินันท์ ประสมทักดี		กพก. 35083
นพฤกร์ ปานไพล์		กพก. 51642
MECHANICAL ENGINEERS	GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.	
ชาตพงษ์ สุกธีสถาอาทรณ์		สก.2544
อานนิติ ตั้งสู้		สก.4127
กฤษกร ศรีวิชัย		กก.41287
SANITARY ENGINEERS	GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.	
ชัยวา ก่อเสถียร		สส.304
ธีรนพ กรบัณฑิต		กส.644
ศรชัย ไสยรักษา		กส.32220

REVISIONS

NO.	DATE	DESCRIPTION

LOCATION

ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWNING TITLE

ผังแสดง
ประเภทพื้นที่สีเขียว
ชั้นหลังคา ค.ส.ล.

DRAWING NO.

LA-01-05

DATE 18 / 11 / 2565

DRAWN BY VIA

CHECKED BY

APPROVED BY

1518/1-4 อาคารอนนท์ทัศน์ชัยนิวส์ ปิ่นเกล้า ถ.บรมราชชนนี แขวงศาลิกนท์ บางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10700

NOTE This Drawning Is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From Discrepancies Must Be Reported Immediately To Be The Architect Or Engineer Concerned Before Processing

All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

N

ผังแสดงประเภทพื้นที่สีเขียวชั้นหลังคา ค.ส.ล.

มาตราส่วน 1:400@A3

รูปที่ 5 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นหลังคา ค.ส.ล.



SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

สัญลักษณ์แสดงขนาดพื้นที่

สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม	ลักษณะพรรณไม้	จำนวน	พื้นที่
	นนทรี	*Peltophorum pterocarpum*	8 ม.	ไม้ขนาดใหญ่ ทรงสูง พุ่มกลม	1 ต้น	42.04 ตร.ม.
	กระพี้จั่น	*Millettia brandisiana Kurz*	5 ม.	ไม้ขนาดกลาง กึ่ง ทรงพุ่มสวยงาม	6 ต้น	121.66 ตร.ม.
	ปีบ	*Millingtonia hortensis Linn.*	3 ม.	ไม้ขนาดเล็ก ทรงสูงโปร่ง ใบละเอียด	3 ต้น	21.70 ตร.ม.
	ซิงโค	*Bauhinia purpurea Linn.*	4 ม.	ไม้ขนาดกลาง พุ่มกลม กึ่งไหวตามลม	6 ต้น	135.23 ตร.ม.
	สะเดา	*Azadirachta indica A.juss.Var.*	3 ม.	ไม้ขนาดกลาง ทรงพุ่มแผ่เป็นชั้น	4 ต้น	26.46 ตร.ม.
	มะยอกกานี	*Swietenia macrophylla King*	4 ม.	ไม้ขนาดกลาง ทรงไข่	20 ต้น	278.22 ตร.ม.
	กระถินเทพา	*Acacia manglum Willd*	3 ม.	ไม้ขนาดกลาง ทรงไข่	16 ต้น	91.34 ตร.ม.
รวม พื้นที่สีเขียวยั่งยืนชั้นล่าง (พื้นที่ไม้ยืนต้นปกคลุมพื้นที่สีเขียว)					56 ต้น	716.65 ตร.ม.

N

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืนชั้นล่าง

มาตราส่วน 1:400@A3

รูปที่ 6 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้น และตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคต่างๆ บริเวณชั้นที่ 1

OWNER NAME
บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME
SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION
โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น

PROJECT NO. G2021-021

ORIENTAL STUDIO

ARCHITECTS: ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.
อนุพงศ์ ศิริอุดมเศรษฐ์ สถก. 532
เอกพล ใส่พันธุ์กุล สสก. 3129
ชีระ ยมกรีวัฒน สสก. 3699
กุรีศิษฎ์ บุญไทยแสง กสก. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS: VIA SPACE Co.,Ltd.
วิสุทธิ์ เรืองสถิรธรรม กภก. 174

STRUCTURAL ENGINEERS: GEO Consultant Co.,Ltd.
ณนพ บำรุงกรักษ์ วย. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR
เอกลักษณ์ ยอดทองสิน วย. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS: GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชัยวัฒน์ เหลืองอมอุ่น สพท. 3473
นิติพันธ์ ประสพศักดิ์ กพท. 35083
นพฤกธิ์ ปานใหล่ กพท. 51642

MECHANICAL ENGINEERS: GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชาตพงษ สุทธิโสภาการณ์ สก.2544
อาณัติ ถิ่นสู สก 4127
ณัฐกร ศรีวิวัฒ กก 41287

SANITARY ENGINEERS: GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชัยวา ถันเกตัยร สส 304
ธีรนพ อรณัฐศิต กส 644
กรสัม ไชยรักษา กก 32220

REVISIONS:
NO. DATE DESCRIPTION

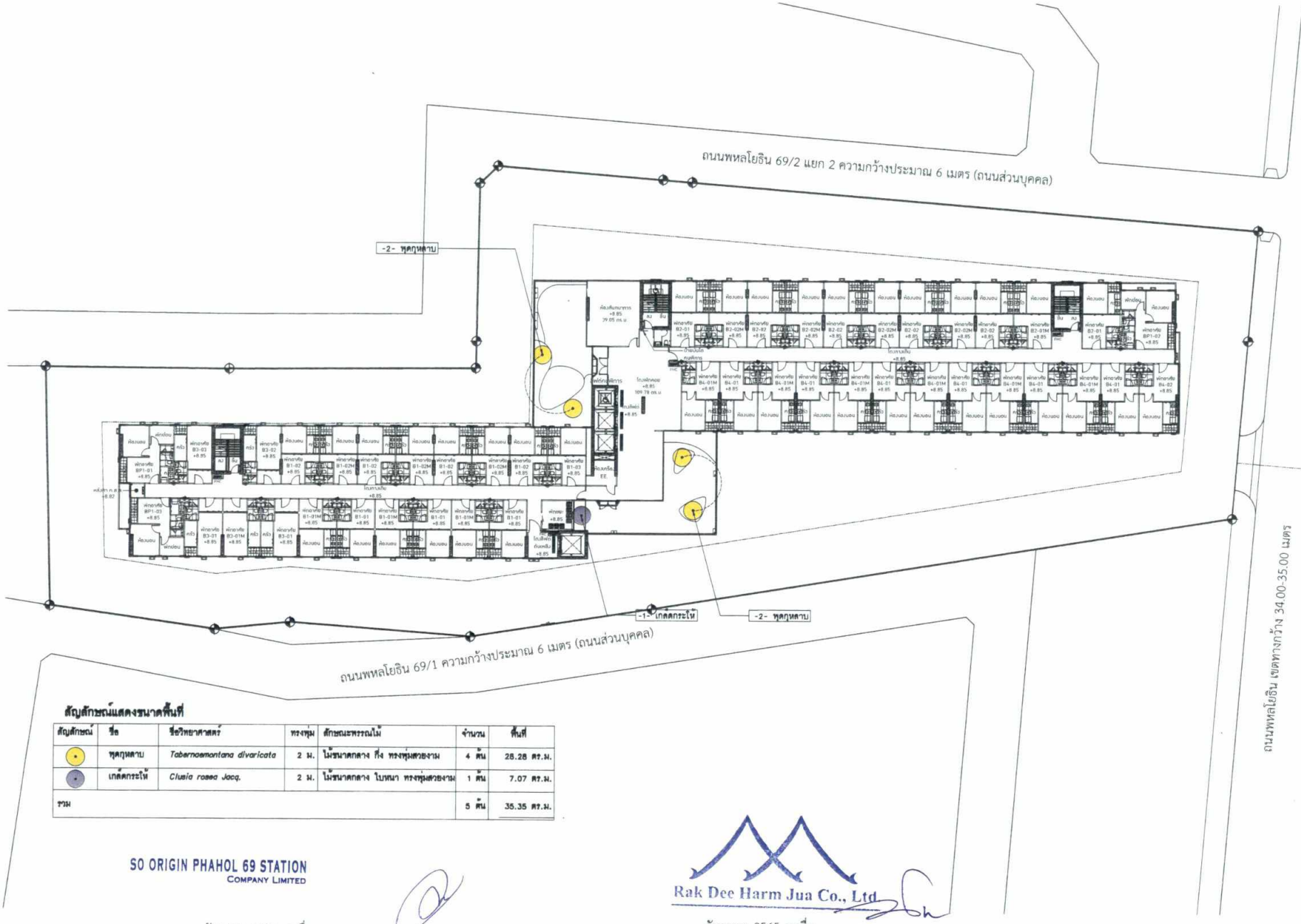
LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE
ผังแสดง
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน
ชั้นล่าง

DRAWING NO.
LA-02-01

DATE 18 / 11 / 2565
DRAWN BY VIA
CHECKED BY
APPROVED BY

NOTE This Drawing is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From Discrepancies Must Be Reported Immediately To the The Architect Or Engineer Concerned Before Processing
All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020



สัญลักษณ์แสดงขนาดพื้นที่

สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม	ลักษณะพรรณไม้	จำนวน	พื้นที่
	หูดกุหลาบ	*Tabernaemontana divaricata*	2 ม.	ไม้ขนาดกลาง กิ่ง ทรงพุ่มสวยงาม	4 ต้น	28.28 ตร.ม.
	เกล็ดกระโห้	*Clusia rosea Jacq.*	2 ม.	ไม้ขนาดกลาง ใบหนา ทรงพุ่มสวยงาม	1 ต้น	7.07 ตร.ม.
รวม					5 ต้น	35.35 ตร.ม.

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

OWNER NAME
บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME :
SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION
โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น

PROJECT NO 0.2021-021

ORIENTAL STUDIO

ARCHITECTS ORIENTAL STUDIO Co.Ltd
อนุพงศ์ ศิริคุณบรรเรง สสก. 532
เอกพล ไล่หุ่นกุล สสก. 3129
ชีระ บนตรีวัฒน์ สสก. 3699
กฤติเดช บุญโกษแม่ กสก. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS VIA SPACE Co.Ltd
วิสุทธิ์ เรืองสถ์ยรรัตน์ กภก. 174

STRUCTURAL ENGINEERS VSD Consultant Co.Ltd
สมพพ เวาจันทร์กษ์ วบ. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR
เอกลักษณ์ ยอดทองสิน วบ. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.Ltd
ศิตวัณน์ เหลืองอนอุ่น สพก. 3473
ปิยินันท์ ประสบศักดิ์ กพก. 35083
บพตุกร์ ปานโพธิ์ กพก. 51642

MECHANICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.Ltd
อาทพงษ์ สุกธีสกาอาภรณ์ สก.2544
อรณิติ ถิ่งสู สก.4127
ณัฐวักร ศรีเวียน กก.41287

SANITARY ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.Ltd
ธันวา ตันเสถียร สส.304
จิรนพ ตรณัฐกิจ กส.644
ศรสัน ไชยรักษา กก.32220

REVISIONS
NO. DATE DESCRIPTION

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE
ผังแสดง
ไม้ยืนต้น
ชั้น 4

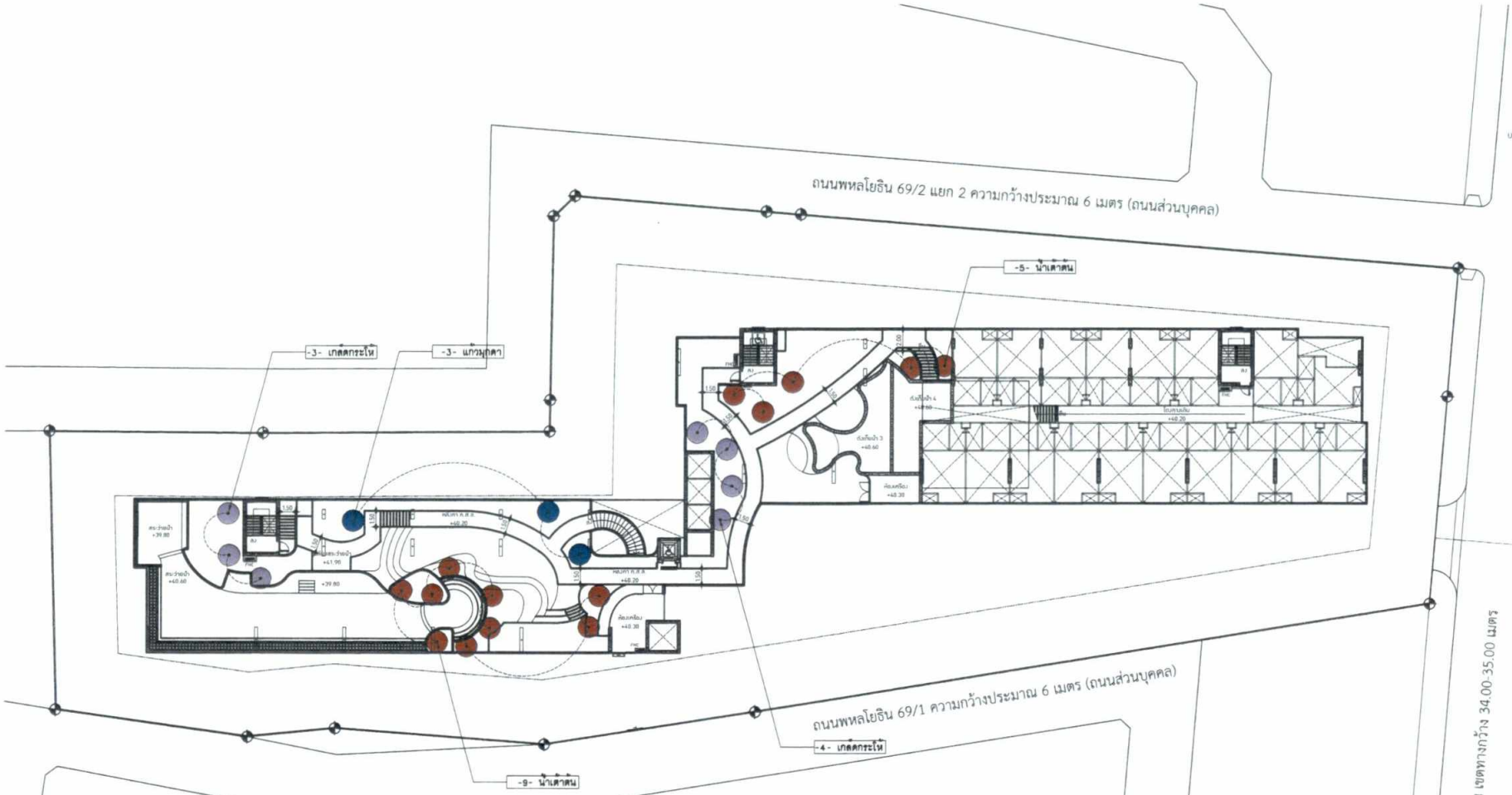
DRAWING NO
LA-02-02

DATE 18 / 11 / 2565
DRAWN BY VIA
CHECKED BY
APPROVED BY

NOTE This Drawing is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From Discrepancies Must Be Reported Immediately To The Architect Or Engineer Concerned Before Processing.
All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020

N ผังแสดงไม้ยืนต้นชั้น 4
มาตราส่วน 1:400@A3

รูปที่ 7 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นชั้นที่ 4



สัญลักษณ์แสดงขนาดพื้นที่

สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม	ลักษณะพรรณไม้	จำนวน	พื้นที่
	เกล็ดกระให้	*Clusia rosea Jacq.*	2 ม.	ไม้ขนาดกลาง ใบหนา ทรงพุ่มสวยงาม	7 ต้น	49.49 ตร.ม.
	น้ำเต้าต้น	*Crescentia cujete*	2 ม.	ไม้ขนาดกลาง กิ่ง โปร่ง	14 ต้น	98.98 ตร.ม.
	แก้วมุกดา	*Fagraea ceilanica Thunb.*	2 ม.	ไม้ขนาดกลาง กิ่ง ทรงพุ่มสวยงาม	3 ต้น	21.21 ตร.ม.
รวม					24 ต้น	169.68 ตร.ม.

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

OWNER NAME
บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME
SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION
โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น

PROJECT NO. G.2021-021

ORIENTAL STUDIO

ARCHITECTS ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.
อนุพงศ์ ศิริอุดมศรนรา สถก. 532
เอกพล ไล่ห้องคต สถก. 3129
พีระ บนอาริวรณ สถก. 3699
กฤษิศญ์ บุญก่อแสง กนก. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS VIA SPACE Co.,Ltd.
วิฤกธิ์ เจียมศักยรัตน์ กนก. 174

STRUCTURAL ENGINEERS GEO Consultant Co.,Ltd.
สมภพ ปกรินทร์กุล วย. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR
เอกลักษณ์ ยอดกองสิน วย. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
สิริวัฒน์ เหลืองอนงุ่น สพก. 3473
นิธินันท์ ประสมทักดี กพก. 35083
เมพฤกษ์ ป่านไพศ์ กพก. 51642

MECHANICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชาคพงษ์ สกลีสกาอาชรณ์ สก.2544
ชาณัติ ดำสุ สก.4127
ณัฐกิตร์ ศรีเวียง กก.41287

SANITARY ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
พิมวา กันสเกียร สส.304
จิรนพ กรมกันทึก กส.644
ศรสิญ โชยรักษา กก.32220

REVISIONS
NO. DATE DESCRIPTION

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE
ผังแสดง
ไม้ยืนต้น
ชั้นดาดฟ้า

DRAWING NO.
LA-02-03

DATE 18 / 11 / 2565
DRAWN BY VIA
CHECKED BY
APPROVED BY

N ผังแสดงไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า
มาตราส่วน 1:400@A3

NOTE This Drawing is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From. Discrepancies Must Be Reported Immediately To The Architect Or Engineer Concerned Before Processing
All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020

355/365

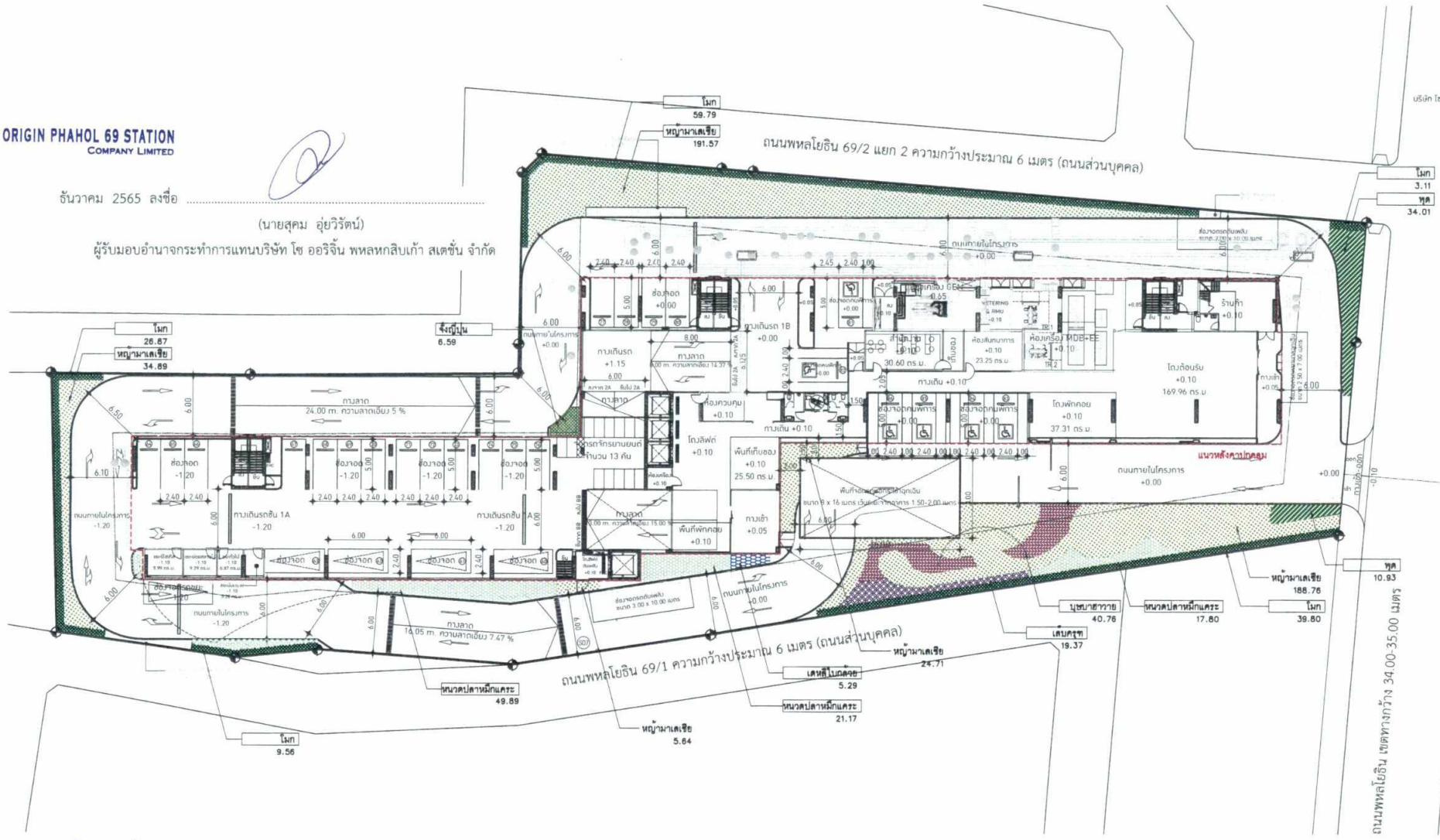
รูปที่ 8 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

สัญลักษณ์แสดงขนาดพื้นที่

	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ลักษณะพรรณไม้	พื้นที่
	จิ้งปี่ปุ่น	*Rhapis excelsa Henry*	ไม้พุ่มสูง ใบแฉกเป็นกอ สูงได้ 2-3 เมตร ทนร่ม	6.59 ตร.ม.
	โมก	*Wrightia religiosa*	ไม้พุ่มสูง ใบแน่น สูงได้ 2-3 เมตร	139.13 ตร.ม.
	ทุด	*Gardenia jasminoides*	ไม้พุ่ม ใบแน่นละเอียด ดอกขาว สูง 0.45-0.60 ม.	44.94 ตร.ม.
	หนวดปลาหมึกแคระ	*Schefflera arboricola*	ไม้พุ่มสูง ใบแน่น สูง 0.60-1.00 เมตร	88.86 ตร.ม.
	เศหลีโบกลาย	*Spathiphyllum*	ไม้พุ่มทนร่ม ดอกขาว สูง 0.45 ม.	5.29 ตร.ม.
	เต็บครุฑ	*Polyscias Polyscias sp.*	ไม้พุ่ม ใบละเอียด สูง 0.45-0.60 ม.	19.37 ตร.ม.
	บุษบาสากาย	*Asystasia gangetica (L.) T. Anderson Variegata*	ไม้พุ่ม ดอกสีม่วง-ขาว สูง 0.30-0.40 เมตร	40.76 ตร.ม.
	หญ้ามาเลเซีย	*Axonopus compressus*	หญ้ายอดนิยม ใบใหญ่ เขียวเข้ม ทนร่ม	445.57 ตร.ม.
รวม พื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นล่าง (บนพื้นที่เขียว)				790.51 ตร.ม.

รูปที่ 9 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 1

OWNER NAME
บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME
SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION
โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น

PROJECT NO G.2021-021

ORIENTAL STUDIO

VSD Consultant Co., Ltd.

GEO Design & Engineering Consultant

ARCHITECTS ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.
อนุพงศ์ ศิริคุณเศรษฐ์ วสก. 532
เอกพล ไชห้อกล สสก. 3129
ชีระ บมตรีวัฒน์ สสก. 3699
กฤษิษฎ์ บุญโกษา กสก. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS VIA SPACE Co.,Ltd.
วิสุทธิ์ เรืองสถิรรัตน์ กสก. 174

STRUCTURAL ENGINEERS GEO Consultant Co.,Ltd.
สมภพ เกาจันทร์รัตน์ วม. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR
เอกลักษณ์ ยอดทองสิน วม. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
สันวัฒน์ เหลืองอนอุ้ม สพท. 3473
นิธิบัณฑ์ ประสบศักดิ์ กพท. 35083
นพฤทธิ์ ปานไหล่ กพท. 51642

MECHANICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ธารพงษ์ สุทธิโสภาอากรณ์ สก.2544
อาณัติ ถิ่นสุ สก.4127
ณัฐกร ศรีวิเชียง กก.41287

SANITARY ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
พันวา ตันเสถียร สส.304
ธีรเมษ ตรณัติศิร กส.644
ศรเชษ ไชยรัตยา กก.32220

REVISIONS
NO. DATE DESCRIPTION

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

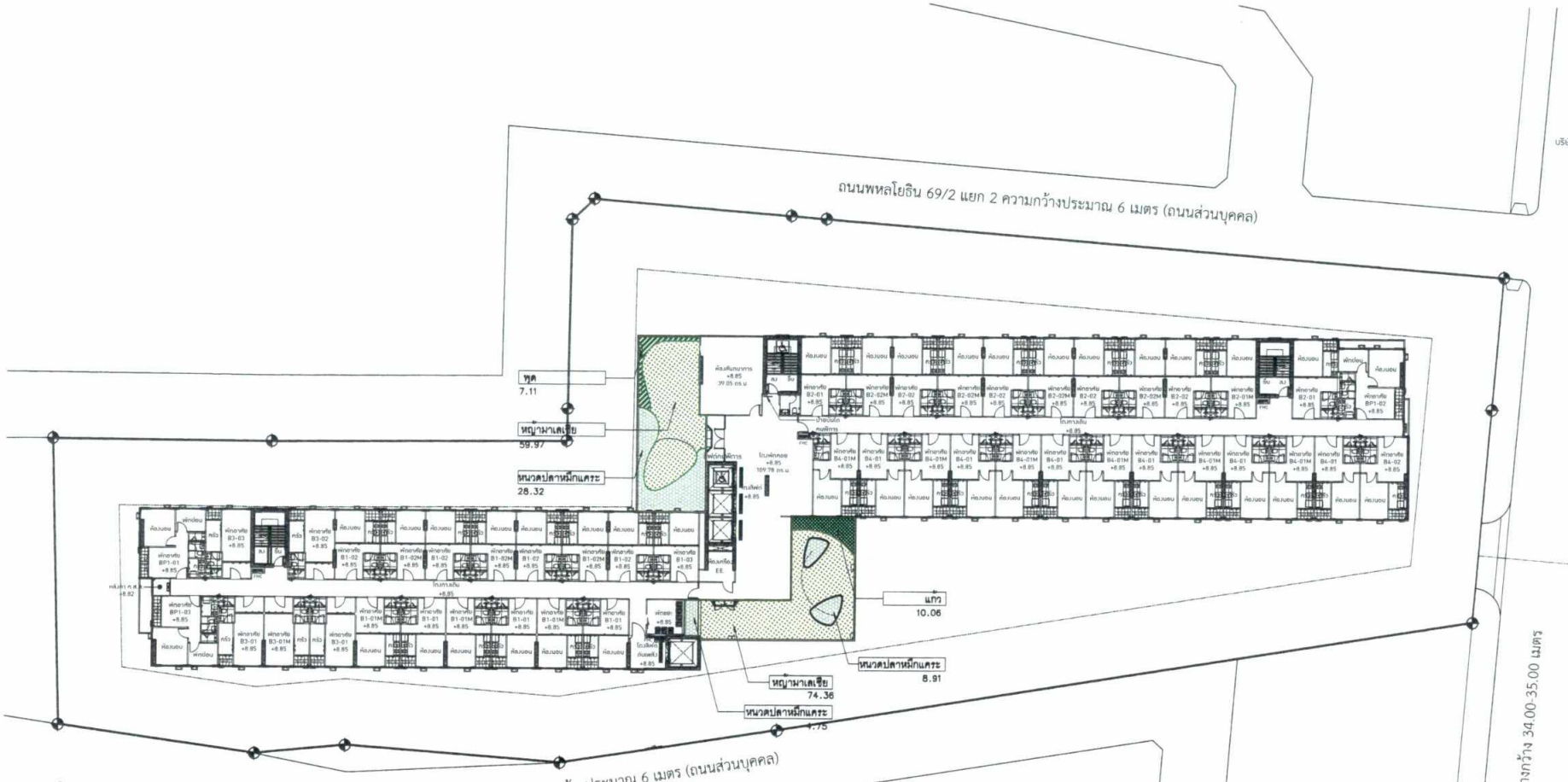
DRAWING TITLE
ผังแสดง
ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดิน
ชั้นล่าง

DRAWING NO. LA-05-01

DATE 18 / 11 / 2565
DRAWN BY VIA
CHECKED BY
APPROVED BY

N
ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นล่าง
มาตราส่วน 1:400@A3

NOTE This Drawing is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From Discrepancies Must Be Reported Immediately To Be The Architect Or Engineer Concerned Before Processing
All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020



สัญลักษณ์แสดงขนาดพื้นที่

	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ลักษณะพรรณไม้	พื้นที่
	แก้ว	*Murraya paniculata*	ไม้พุ่มสูง ใบแน่นละเอียด สูงได้ 2-3 เมตร	10.06 ตร.ม.
	ทุด	*Gardenia jasminoides*	ไม้พุ่ม ใบแน่นละเอียด ดอกขาว สูง 0.45-0.60 ม.	7.11 ตร.ม.
	หนวดปลาหมึกแคระ	*Schefflera arboricola*	ไม้พุ่ม ใบแน่นรูปมือ สูง 0.60-0.80 เมตร	41.98 ตร.ม.
	หญ้ามาเลเซีย	*Axonopus compressus*	หญ้ายอดนิยม ใบใหญ่ เขียวเข้ม ทนร่ม	134.33 ตร.ม.
รวม พื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 4 (บนพื้นที่สีเขียว)				193.48 ตร.ม.

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

N

ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 4

มาตราส่วน 1:400@A3

OWNER NAME:
บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME:
SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION
โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น

PROJECT NO: G.2021-021

ORIENTAL STUDIO

VIA
VSD Consultant Co., Ltd.
GEO Design & Engineering Consultant

ARCHITECTS: ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.
อนุพงศ์ ศิริอุดมเกษรฐ สถก. 532
เอกพล ไล่หุ่นกล สสก. 3129
ชีระ บวงรัรัตน์ สสก. 3699
กฤริกิญญ์ บุญโกแสง กสก. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS: VIA SPACE Co.,Ltd.
วิสาธิ์ เรือนเกียรติรัตน์ กภส. 174

STRUCTURAL ENGINEERS: GEO Consultant Co.,Ltd.
สมภพ เวาจินตรักษ์ วย. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR:
เอกลักษณ์ ยอดกองสิน วย. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS: GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชัยวัฒน์ เหลืองอมตุ้ง สฟก. 3473
นิธินันท์ ประสมทักดี กฟก. 35083
นพฤกธิ์ ปานไพร์ กฟก. 51642

MECHANICAL ENGINEERS: GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชาตพงษ์ สุทธิโสภาการก่ สก.2544
ชานนิติ ดีบุ สก.4127
กฤริกิรัก ศรีเวียม กก.41287

SANITARY ENGINEERS: GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ธีมวา ถันเสถียร สส 304
ธีรยพ กรบัญชิต กส 644
ศรสิช โชยรักษา กก.32220

REVISIONS:

NO.	DATE	DESCRIPTION

LOCATION:
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

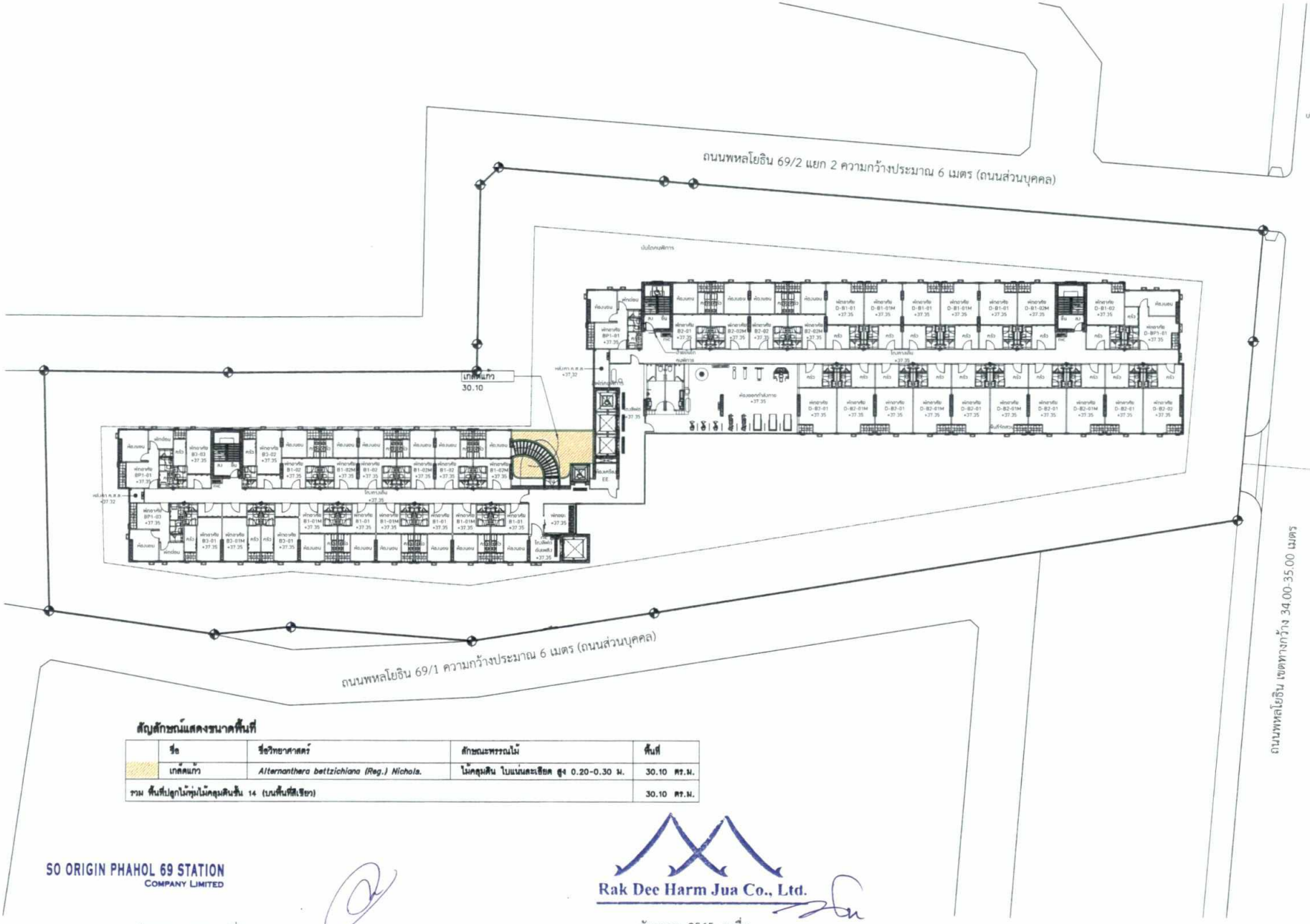
DRAWING TITLE:
ผังแสดง
ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดิน
ชั้น 4

DRAWING NO: LA-05-02

DATE: 18 / 11 / 2565
DRAWN BY: VIA
CHECKED BY:
APPROVED BY:

NOTE: This Drawing is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Marked From Discrepancies Must Be Reported Immediately To Be The Architect Or Engineer Concerned Before Processing
All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020

รูปที่ 10 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 4



สัญลักษณ์แสดงขนาดพื้นที่

	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ลักษณะพรรณไม้	พื้นที่
	เกล็ดแก้ว	*Alternanthera bettzichiana (Reg.) Nichols.*	ไม้คลุมดิน ใบแน่นละเอียด สูง 0.20-0.30 ม.	30.10 ตร.ม.
รวม พื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 14 (บนพื้นที่สีเขียว)				30.10 ตร.ม.

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

N

ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 14

มาตราส่วน 1:400@A3

OWNER NAME
บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME
SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION
โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น

PROJECT NO. G 2021-021

ORIENTAL STUDIO

VSD Consultant Co., Ltd.

GEO Design & Engineering Consultant

ARCHITECTS (ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd)
อนุพงศ์ ศิริอุดมสกุลรัฐ วสก. 532
เอกพล ไก่แก้วกุล สสก. 3129
ชีระ มนตรีวัฒน์ สสก. 3699
กฤติณฐ์ บุญกันเอ็ม กสก. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS VIA SPACE Co.,Ltd.
วิสุทธิ์ เกื้อสกัยธรรกุล กกส. 174

STRUCTURAL ENGINEERS GEO Consultant Co.,Ltd.
สมภพ มาร์ินตรัตน์ วย. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR
เอกลักษณ์ ยอดกอแสน วย. 1980
GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.

ELECTRICAL ENGINEERS
สัมวัฒน์ เหลืองอนุสุข สพก. 3473
ชิตินันท์ ประสมทักดี กพก. 35083
นพดล บำนโหล่ กพก. 51642

MECHANICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ธารพงษ์ สุกสีใสกาอากรณ์ สก.2544
อาณนิ ลิ้นสู สก.4127
ณัฐพัทร ศรีวัฒน์ กก.41287

SANITARY ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ธันวา ศิลสกัยธร สส.304
ธีรเมพ กรณ์บริศร กส.644
ศรเชิง ไชยรักษา กก.32220

REVISIONS

NO.	DATE	DESCRIPTION

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE
ผังแสดง
ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดิน
ชั้น 14

DRAWING NO. LA-05-03

DATE 18 / 11 / 2565

DRAWN BY VIA

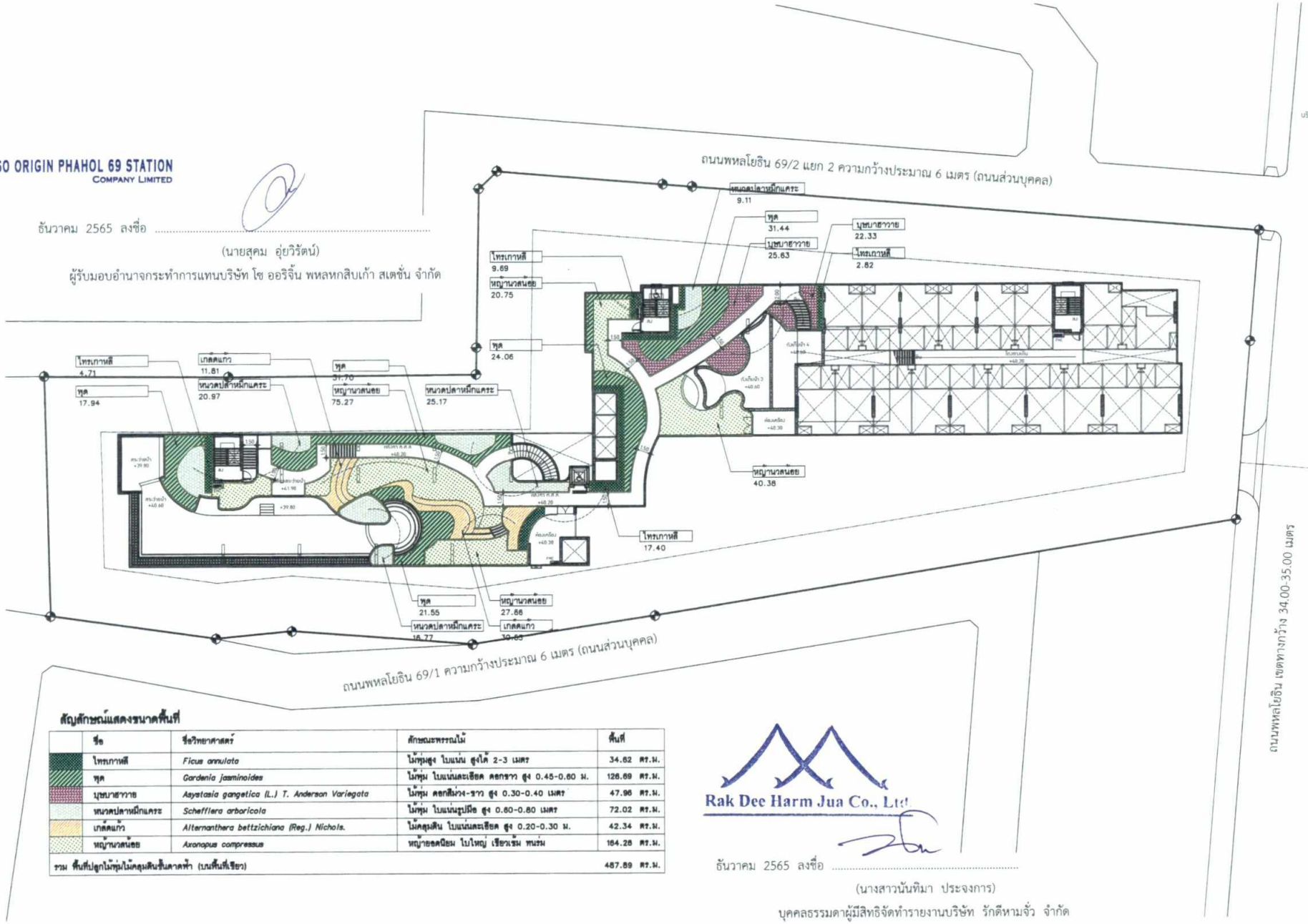
CHECKED BY

APPROVED BY

NOTE This Drawing is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From Discrepancies Must Be Reported Immediately To The Architect Or Engineer Concerned Before Processing

All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020

รูปที่ 11 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 14



สัญลักษณ์แสดงขนาดพื้นที่

	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ลักษณะพรรณไม้	พื้นที่
	ไทรเกาหลี	*Ficus annulata*	ไม้พุ่มสูง ใบแน่น สูงได้ 2-3 เมตร	34.62 ตร.ม.
	ทุด	*Gardenia jasminoides*	ไม้พุ่ม ใบแน่นละเอียด ดอกขาว สูง 0.45-0.60 ม.	126.69 ตร.ม.
	บุษบาฮาวาย	*Asystasia gangetica (L.) T. Anderson Variegata*	ไม้พุ่ม ดอกสีม่วง-ขาว สูง 0.30-0.40 เมตร	47.96 ตร.ม.
	หนวดปลาหมึกแคระ	*Schefflera arboricola*	ไม้พุ่ม ใบแน่นรูปมือ สูง 0.60-0.80 เมตร	72.02 ตร.ม.
	เกล็ดแก้ว	*Alternanthera bettzichiana (Reg.) Nichols.*	ไม้คลุมดิน ใบแน่นละเอียด สูง 0.20-0.30 ม.	42.34 ตร.ม.
	หญ้านวลน้อย	*Axonopus compressus*	หญ้ายอดนิยม ใบใหญ่ เรียวเล็ม ทนร่ม	164.28 ตร.ม.
รวม พื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นดาดฟ้า (บนพื้นที่เขียว)				487.89 ตร.ม.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

OWNER NAME

บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME

SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION
โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น

PROJECT NO. 0.2021-021

ORIENTAL STUDIO

ARCHITECTS ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.
อนุพงศ์ ศิริอุดมทรัพย์ วสก. 532
เอกพล ไล่ศัตรูกล วสก. 3129
ชีระ ธนเกรียงไกร วสก. 3699
กฤติกษ์ บุญก่อแสง กสก. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS VIA SPACE Co.,Ltd.
วิสกิจ กำเนิดเรืองรักษ์ กภก. 174

STRUCTURAL ENGINEERS GEO Consultant Co.,Ltd.
สมภพ เภาหินกรักษ์ วอ. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR
เอกลักษณ์ ยอดกองสิน วอ. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
สิขรินทร์ เหลืองอมชุ่น สพก. 3473
ปิยินันท์ ประสพศักดิ์ กพก. 25083
นพพุทธิ์ ปานใหล่ กพก. 51642

MECHANICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชาตพงษ์ สุทธิสถาอาธรกุล สก.2544
ชาณัติ ถิ่นสุ สก.4127
กฤษฎ์กร ศรีเวียง กก.41287

SANITARY ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชัยวา ถ่นเสถียร ส.ส.304
ชีรนพ กรนักสิกา ก.ส.644
ศรสัย โสรัจกษา กก.32220

REVISIONS

NO.	DATE	DESCRIPTION

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE
ผังแสดง
ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดิน
ชั้นดาดฟ้า

DRAWING NO.
LA-05-04

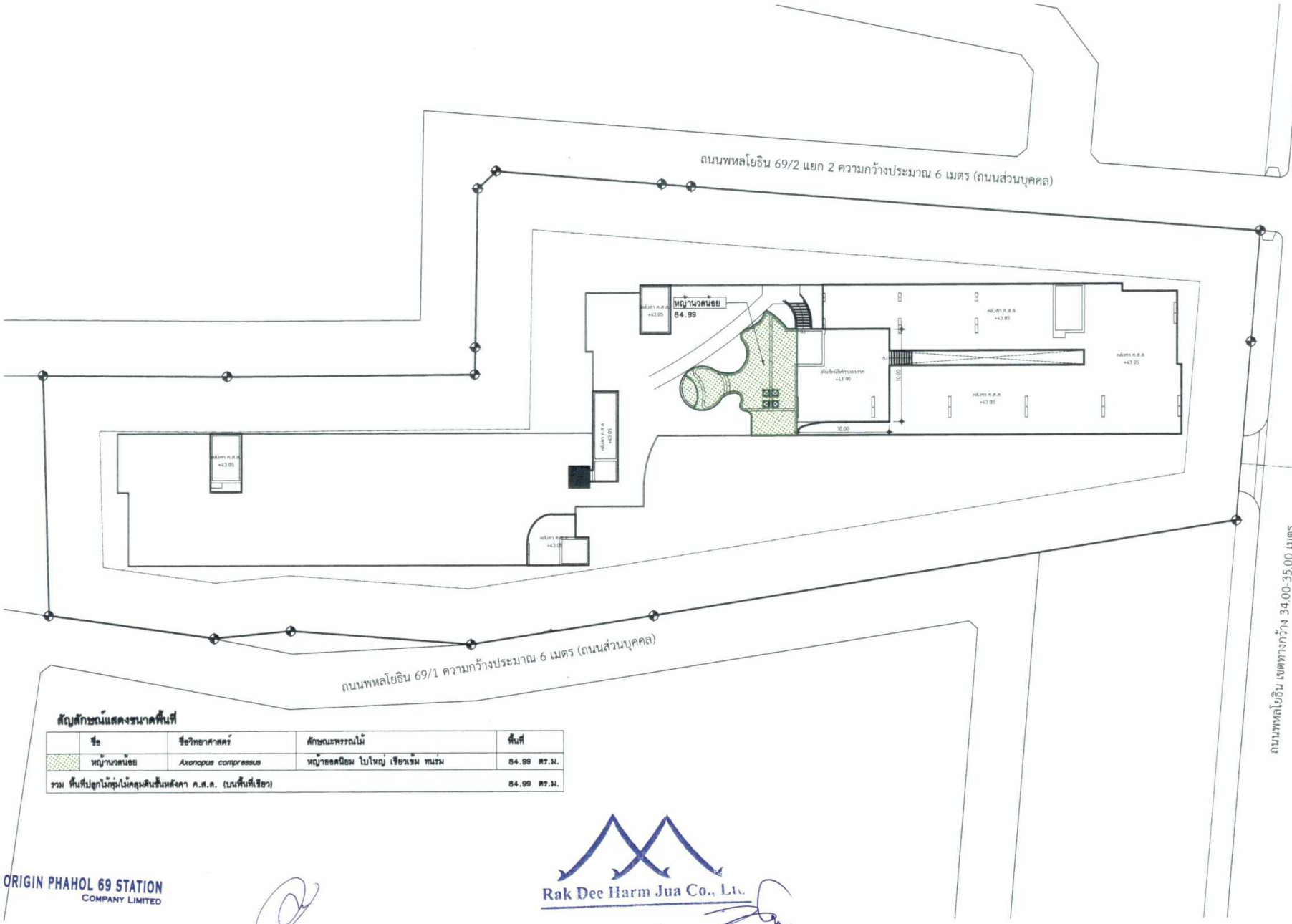
DATE 18 / 11 / 2565
DRAWN BY VIA
CHECKED BY
APPROVED BY

ISSUE ที่ ๑๙/๑๐๐๐/๒๕๖๕ วันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๕
ISSUE No. 19/1000/2565 Date 20 June 2565

NOTE This Drawing is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From Discrepancies Must Be Reported Immediately To Be The Architect Or Engineer Concerned Before Processing
All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020

N
ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นดาดฟ้า
มาตราส่วน 1:400@A3

รูปที่ 12 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นดาดฟ้า



สัญลักษณ์แสดงขนาดพื้นที่

	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ลักษณะพรรณไม้	พื้นที่
	หญ้านวลน้อย	*Axonopus compressus*	หญ้าขอนิยม ใบใหญ่ เรียวเล็ก ทนร่ม	84.99 ตร.ม.
รวม พื้นที่ปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นหลังคา ค.ส.ล. (บนพื้นที่เขียว)				84.99 ตร.ม.

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

OWNER NAME

บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME

SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION
โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น

PROJECT NO 0.2021-021

ORIENTAL STUDIO

VIA space

VSD Consultant Co., Ltd.

GEO Design & Engineering Consultant

ARCHITECTS	ORIENTAL STUDIO Co.Ltd.	
อนุพงศ์ ศิริอุดมเศรษฐ์		วสก. 532
เอกพล ไล่หลุกล		สสก. 3129
สิระ นนทรีรัตน์		สสก. 3699
กุรีรัตน์ บุญรักแสง		กสก. 20314
LANDSCAPE ARCHITECTS	VIA SPACE Co.,Ltd.	
วิสุทธิ์ เจ๊อสถิรธรรม์		กสก. 174
STRUCTURAL ENGINEERS	GEO Consultant Co.,Ltd.	
สมภพ มาร์นตรักษ์		วย. 1754
STRUCTURAL INSPECTOR		
เอกลักษณ์ ยอดทองสิน		วย. 1980
ELECTRICAL ENGINEERS	GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.	
สัมวัลย์ เหลืองอมอุ่น		สฟก. 3473
นิติพันธ์ ประสมทักดี		กฟก. 35083
นพกุกรี ป่านไหล่		กฟก. 51642
MECHANICAL ENGINEERS	GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.	
ชาตพงษ์ สุกธีโสภาอาภรณ์		สก. 2544
อาณัติ ถิ่งสู		สก.4127
ณัฐกร ศรีเวียง		กก.41287
SANITARY ENGINEERS	GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.	
ชัยวา ก่อเสถียร		สส.304
ธีรนพ ตรบัวทิต		กส.644
ศรสัย ไชยรักษา		กก.32220

REVISIONS

NO.	DATE	DESCRIPTION

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE
ผังแสดง
ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดิน
ชั้นหลังคา ค.ส.ล

DRAWING NO
LA-05-05

DATE 18 / 11 / 2565

DRAWN BY VIA

CHECKED BY

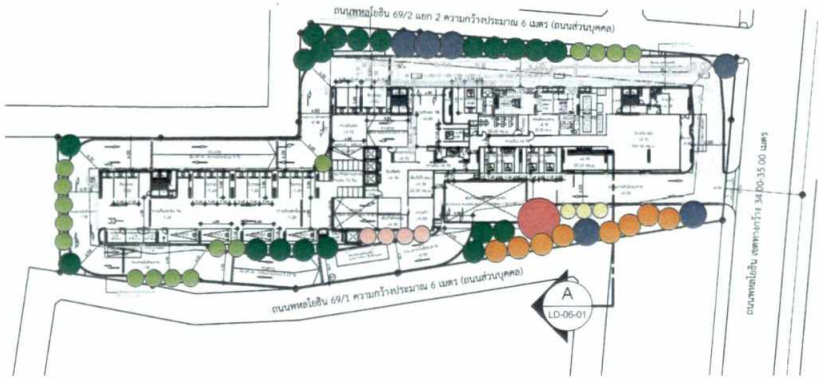
APPROVED BY

ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นหลังคา ค.ส.ล.
มาตราส่วน 1:400@A3

NOTE This Drawing is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From Discrepancies Must Be Reported Immediately To The Architect Or Engineer Concerned Before Processing

All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020

รูปที่ 13 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นหลังคา ค.ส.ล.



N

ผังแสดงแนวตัดชั้นล่าง

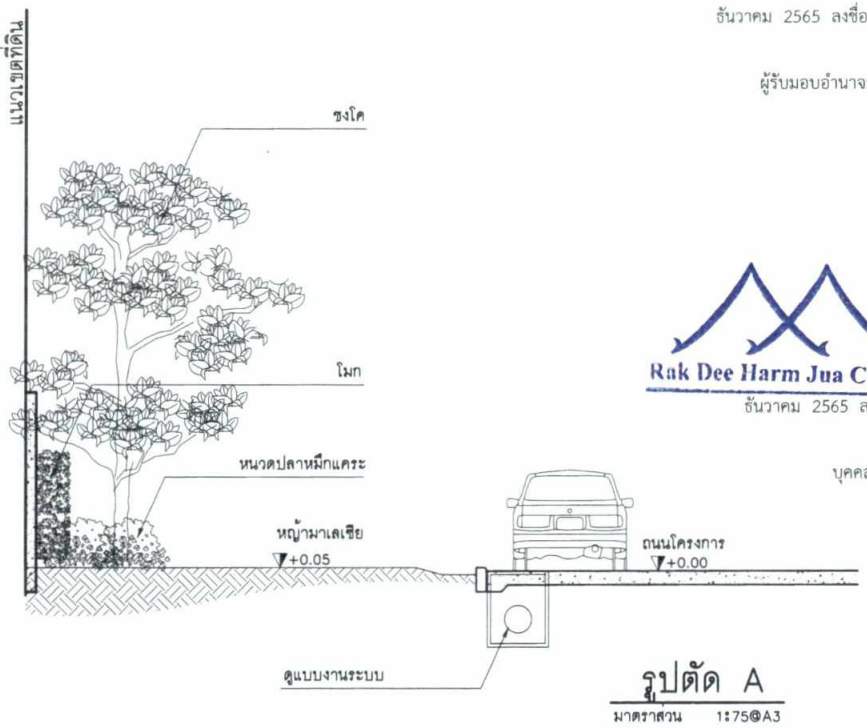
มาตราส่วน 1:1000@A3

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



รูปตัด A

มาตราส่วน 1:75@A3

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ 14 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (รูปตัด A)

OWNER NAME

บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME

SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION
โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น

PROJECT NO G 2021-021

ORIENTAL STUDIO

VIA SPACE

VSD Consultant Co., Ltd.

GEO Design & Engineering Consultant

ARCHITECTS ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.
อนุพงศ์ ศิริอุดมเศรษฐ์ สสก. 532
เอกพล ไสห่มุกด สสก. 3129
ศิระ ยมทรัวัฒน์ สสก. 3699
กุลิศักดิ์ บุญโกษา กสก. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS VIA SPACE Co.,Ltd.
วิสุทธิ์ เจียสกัยยะรัตน์ กภส. 174

STRUCTURAL ENGINEERS GEO Consultant Co.,Ltd.
สมภพ มาพันธุ์กุล วย. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR
เอกภัทรพงษ์ ยอดกอมสิน วย. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
สิทธิวัฒน์ เหลืองอมรุ่ง กพท. 3473
นิติพันธ์ ประสบศักดิ์ กพท. 35083
นพพุทธิ์ ปานใหล่ กพท. 51642

MECHANICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชาคพงษ์ สุทธิสีสาอากรณ์ สก.2544
อาณัติ ดีสุ สก.4127
ณัฐกร ศรีวัฒน์ กก.41287

SANITARY ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชัยวา ทันสกัยร กส.304
จิรนพ กรมักษิก กส.644
ศรสัย ไชยรักษา กก.32220

REVISIONS
NO. DATE DESCRIPTION

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE
รูปตัด A
ชั้นล่าง

DRAWING NO LA-06-01

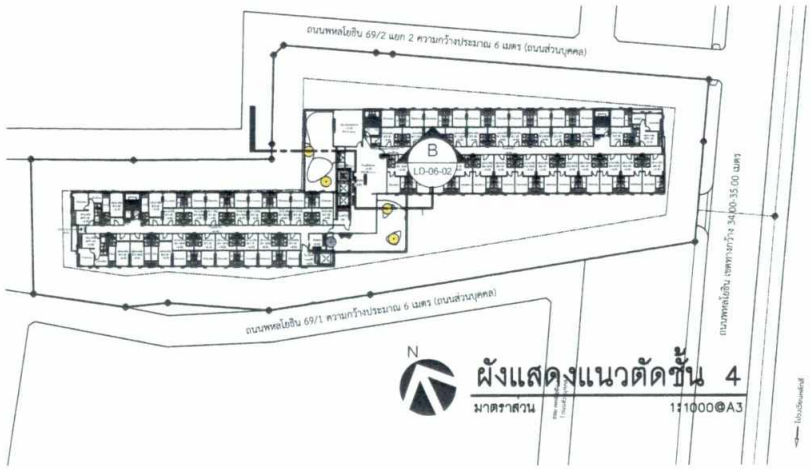
DATE 18 / 11 / 2565

DRAWN BY VIA

CHECKED BY

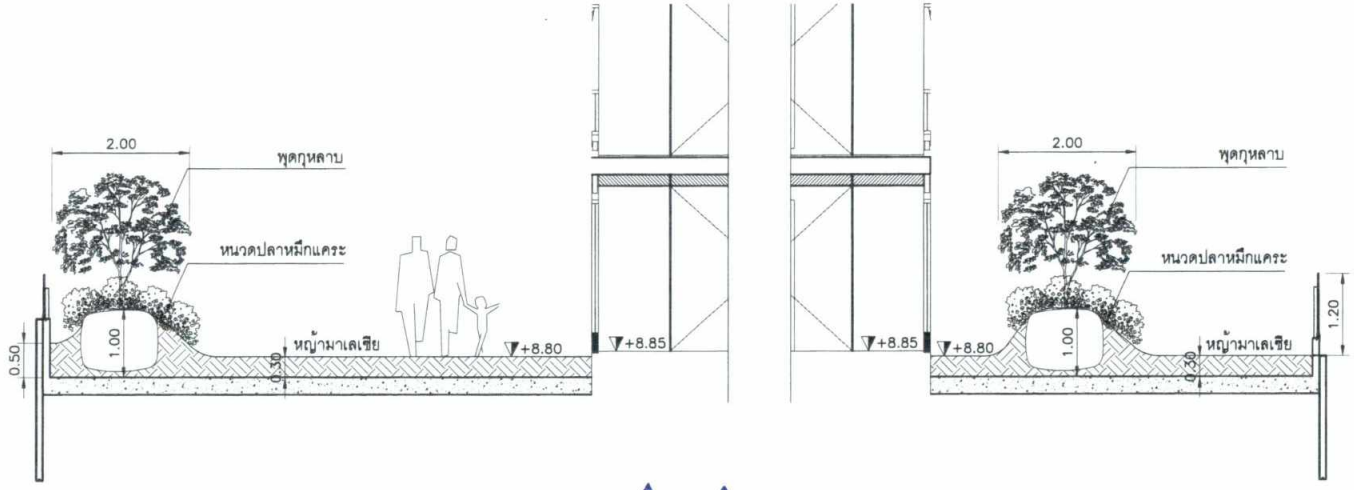
APPROVED BY

NOTE This Drawing is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From Discrepancies Must Be Reported Immediately To the The Architect Or Engineer Concerned Before Processing All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020



ผังแสดงแนวตัดชั้น 4

มาตราส่วน 1:1000@A3



รูปตัด B

มาตราส่วน 1:75@A3

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

OWNER NAME

บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME

SO ORIGIN

PHAHOL 69 STATION

โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น

PROJECT NO. G.2021-021

ORIENTAL STUDIO

VIA SPACE

VSD Consultant Co., Ltd.

GEO Design & Engineering Consultant

ARCHITECTS ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.

อนุพงศ์ ศิริอุดมเศรษฐ์ สสก. 532

เอกพล ไล่หมุกล สสก. 3129

ศิระ บนหวังหน สสก. 3699

กฤติพัชญ์ บุญโกษา กสก. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS VIA SPACE Co.,Ltd.

วิสุทธิ์ ถือเสถียรรัตน์ กภ.ก. 174

STRUCTURAL ENGINEERS GEO Consultant Co.,Ltd.

สมเกษ มาจันทร์หน่ วย. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR

เอกลักษณ์ ยอดกองเส็น วย. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.

ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น กพ.ก. 3473

นิธินันท์ ประสมศักดิ์ กพ.ก. 35083

นพดุลย์ ปานไหล่ กพ.ก. 51642

MECHANICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.

ธารพงษ์ สุกธีสกาจารณ์ สก.2544

ชาญชัย ถิ่งชู สก.4127

ณัฐกร ศรีเวียง กก.41287

SANITARY ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.

ณัฐวา ศิษเสถียร สส. 304

ธีรนพ กรณ์เกษีต กส.644

ศรชัย ไชยรักษา กก.32220

REVISIONS

NO. DATE DESCRIPTION

LOCATION

ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWNING TITLE

รูปตัด B

ชั้น 4

DRAWING NO. LA-06-02

DATE 18 / 11 / 2565

DRAWN BY VIA

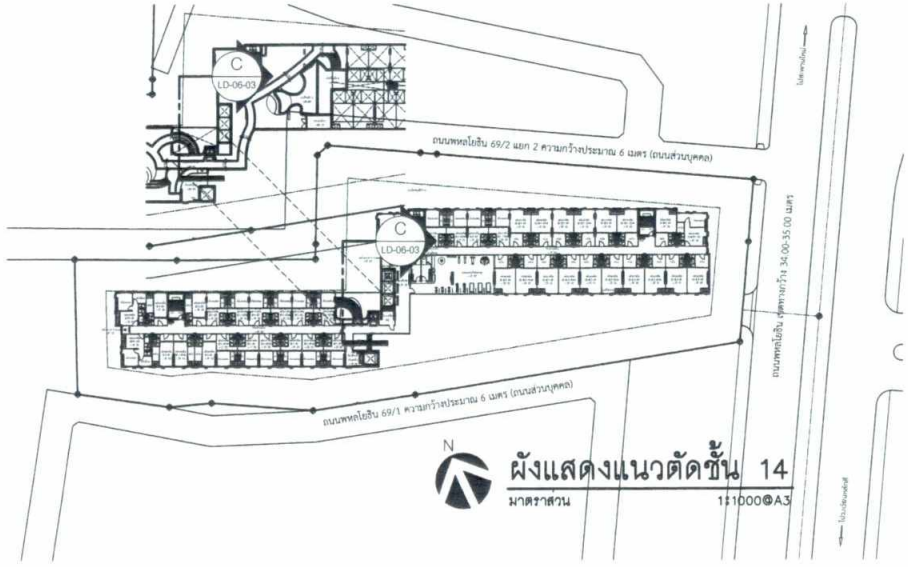
CHECKED BY

APPROVED BY

NOTE: This Drawning is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From Discrepancies Must Be Reported Immediately To Be The Architect Or Engineer Concerned Before Processing

All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020

รูปที่ 15 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 4 (รูปตัด B)



ผังแสดงแนวตัดชั้น 14

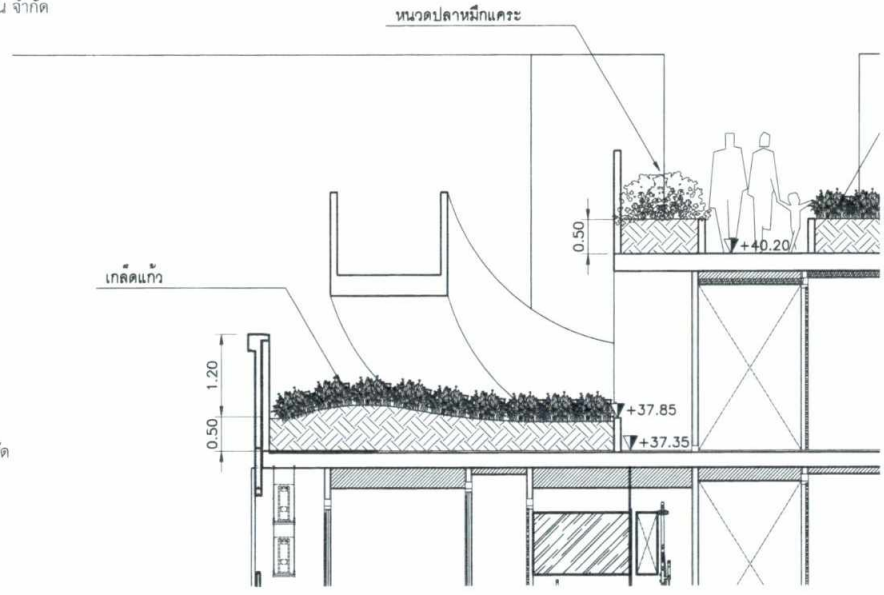
มาตราส่วน 1:1000@A3

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



รูปตัด C

มาตราส่วน 1:75@A3

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

OWNER NAME

บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME

SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION
โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น

PROJECT NO G.2021-021

ORIENTAL STUDIO

ARCHITECTS ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.
อนุพงศ์ ศิริอุดมเศรษฐ์ สถ. 532
เอกพล ไชห้อยกอ สสก. 3129
สิระ บนทวีวัฒน์ สสก. 3699
กฤศิษฐ์ บุญไกแสง กสก. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS VIA SPACE Co.,Ltd.
วิสุทธิ์ เจ็จสกัดรัตน์ กสก. 174

STRUCTURAL ENGINEERS GEO Consultant Co.,Ltd.
สมภพ บาจันทร์กง่ วย. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR
เอกภัทรณ์ ยอดทองสิน วย. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
สัมวัฒน์ เหล็งอมอุ่น สพก. 3473
ปิยินันท์ ประสมทักดี กพก. 35083
นพฤกธิ์ บ่านใหล่ กพก. 51642

MECHANICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชาตพงษ์ สุดดีโสภาอาภรณ์ สก.2544
อาณัติ ถิ่นสู สก.4127
กฤภากร ศรีเมือง กก.41287

SANITARY ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.
ชัยวา กันเสถียร สส.304
ธีรนพ ตรบัวศิต กส.644
ศรเชิย โชยรักษา กก.32220

REVISIONS

NO.	DATE	DESCRIPTION

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE

รูปตัด C
ชั้น 14

DRAWING NO LA-06-03

DATE 18 / 11 / 2565

DRAWN BY VIA

CHECKED BY

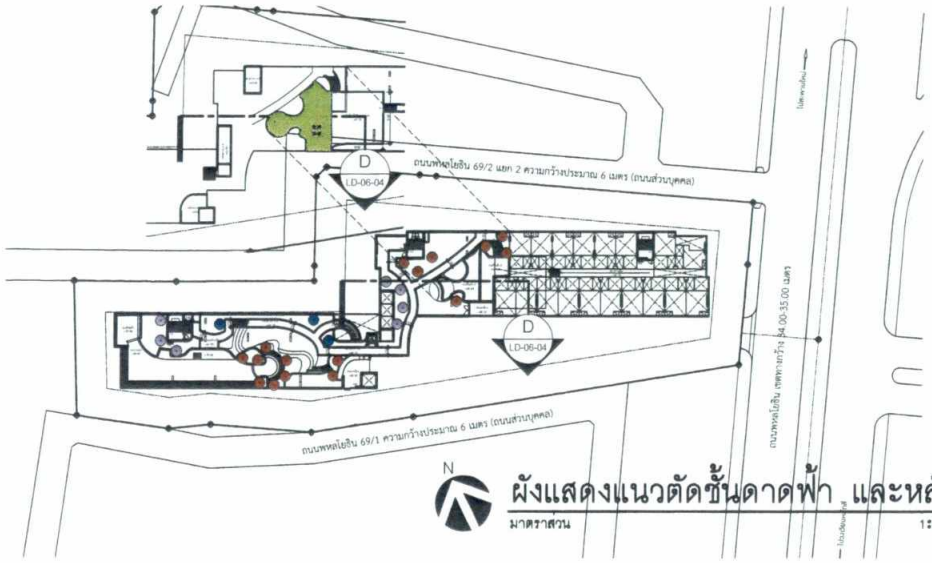
APPROVED BY

1510/8-9 อาคารเอเอสทีเอสดีเวลลอปเมนท์ บิลดิ้ง ถ. เอกมัย-รามอินทรา
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10700

NOTE This Drawing is Copyright All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From Discrepancies Must Be Reported Immediately To The Architect Or Engineer Concerned Before Processing

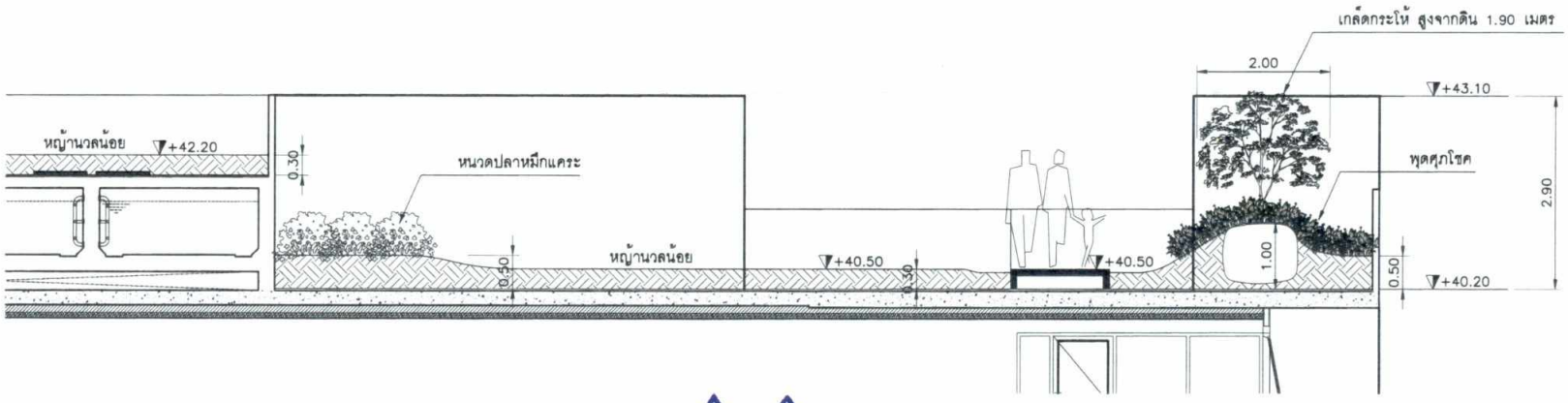
All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020

รูปที่ 16 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 14 (รูปตัด C)



ผังแสดงแนวตัดชั้นดาดฟ้า และหลังคา

มาตราส่วน 1:1000@A3



รูปตัด D

มาตราส่วน 1:75@A3

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ 17 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้าและหลังคา ค.ส.ล. (รูปตัด D)

OWNER NAME

บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME

SO ORIGIN

PHAHOL 69 STATION

โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น

PROJECT NO. 0.2021-021

ORIENTAL STUDIO

VIA SPACE

VSD Consultant Co., Ltd.

GEO Design & Engineering Consultant

ARCHITECTS ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd

อนุพงศ์ ศิริจุณบรรฐ สถก. 532

เอกพล ไล่หยุกล สถก. 3129

ชีระ บมกรีวัตน์ สถก. 3699

กฤติพัฒน์ บุญโกเมน กสก. 20314

LANDSCAPE ARCHITECTS VIA SPACE Co.,Ltd

วิสุทธิ์ เจ๊ะสลักยรรัตน์ กภส. 174

STRUCTURAL ENGINEERS GEO Consultant Co.,Ltd

สมภพ มาจินดารักษ์ วย. 1754

STRUCTURAL INSPECTOR

เอกลักษณ์ ยอดกองสิน วย. 1980

ELECTRICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd

สิขวัตน์ เหลืองอนอุ่น สฟก. 3473

ปิยินันท์ ประสมศักดิ์ กฟก. 35083

นพฤกษ์ ปานไหล่ กฟก. 51642

MECHANICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd

ธารพงษ์ สุทธิสาทรากรณ์ สก.2544

อากลิก ถังสู สก.4127

เบญจกร ศรีวิชัย กก.41287

SANITARY ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd

ธันวา ถันเสถียร สส.304

ธีรเมษ กรไกรศิต กส.644

ศรสัย โสมรักษา กก.32220

REVISIONS

NO. DATE DESCRIPTION

LOCATION

ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE

รูปตัด D

ชั้นดาดฟ้าและหลังคา

DRAWING NO.

LA-06-04

DATE 18 / 11 / 2565

DRAWN BY VIA

CHECKED BY

APPROVED BY

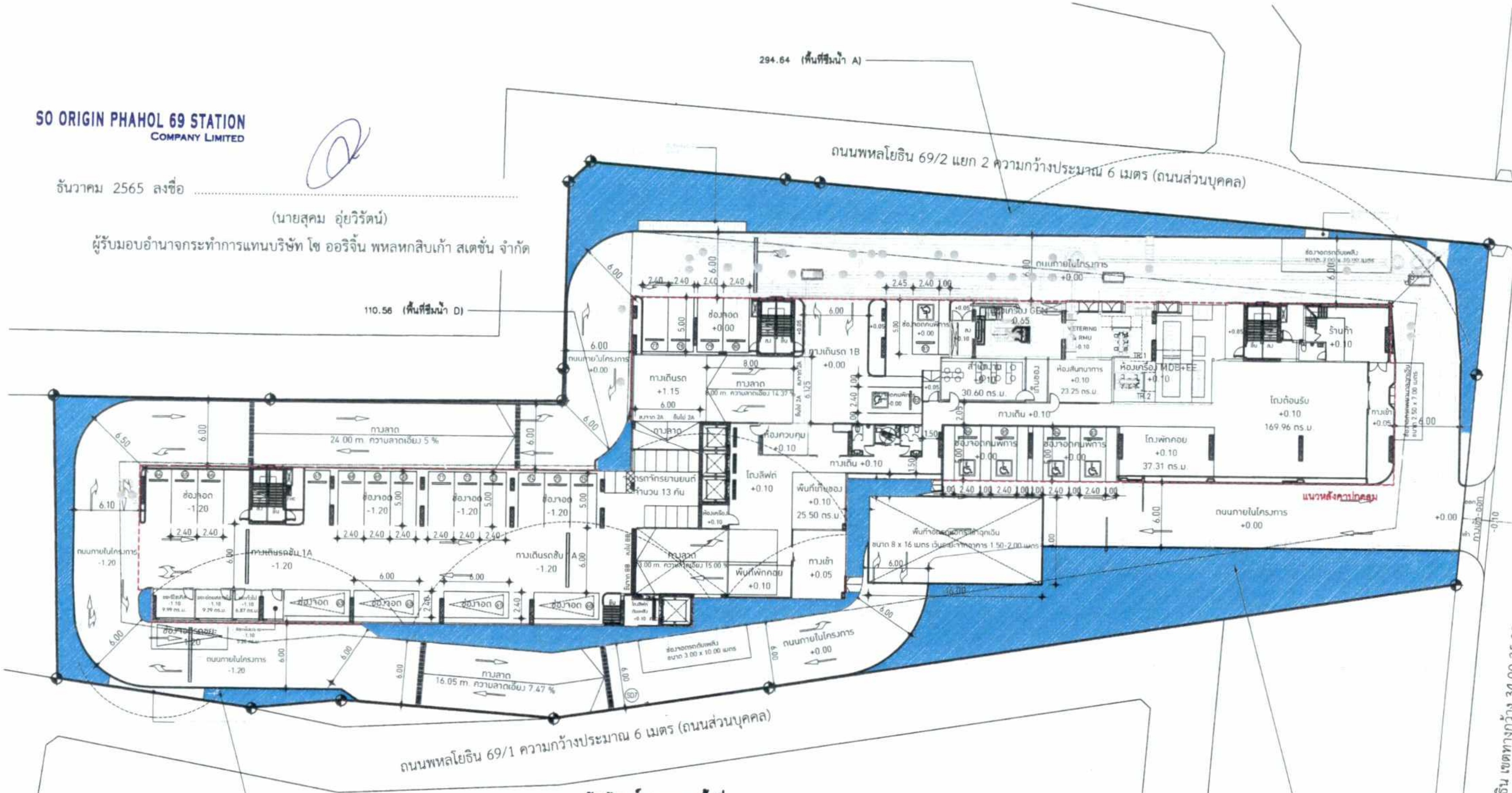
NOTE This Drawing is Copyright. All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From. Discrepancies Must Be Reported Immediately To Be The Architect Or Engineer Concerned Before Processing. All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ ....

(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



สัญลักษณ์แสดงขนาดพื้นที่

สัญลักษณ์	รายละเอียดพื้นที่	ตร.ม.
	พื้นที่ซึมน้ำ A	294.64
	พื้นที่ซึมน้ำ B	82.11
	พื้นที่ซึมน้ำ C	318.52
	พื้นที่ซึมน้ำ D	110.56
รวม พื้นที่ซึมน้ำโครงการ		805.83

พื้นที่ซึมน้ำโครงการจัดหาได้	805.83 ตร.ม.
พื้นที่ซึมน้ำโครงการต้องการ	- ตร.ม.
พื้นที่ซึมน้ำโครงการ (เกิน)	- ตร.ม.

OWNER NAME

บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

PROJECT NAME

SO ORIGIN
PHAHOL 69 STATION
โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น

PROJECT NO 0.2021-021

ORIENTAL STUDIO

VIA SPACE

VSD Consultant Co., Ltd.

GEO Design & Engineering Consultant

ARCHITECTS ORIENTAL STUDIO Co.,Ltd.

LANDSCAPE ARCHITECTS VIA SPACE Co.,Ltd.

STRUCTURAL ENGINEERS GEO Consultant Co.,Ltd.

STRUCTURAL INSPECTOR

ELECTRICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.

MECHANICAL ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.

SANITARY ENGINEERS GEO Design & Engineering Consultant Co.,Ltd.

REVISIONS

NO.	DATE	DESCRIPTION

LOCATION

ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

DRAWING TITLE

ผังแสดง
พื้นที่ซึมน้ำโครงการ

DRAWING NO

LA-03-01

DATE 18 / 11 / 2565

DRAWN BY VIA

CHECKED BY

APPROVED BY

NOTE This Drawing is Copyright. All Contractors Must Check All Dimensions On Site Only Figured Dimensions And Grid Lines Are To Be Worked From. Discrepancies Must Be Reported Immediately To The Architect Or Engineer Concerned Before Proceeding.

All right reserved ©ORIENTAL STUDIO 2020

ผังแสดงพื้นที่ซึมน้ำโครงการ

มาตราส่วน 1:400@A3

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ ....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

รูปที่ 18 ผังแสดงขนาดพื้นที่ซึมผ่าน