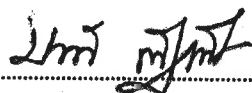


มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ มอนเต้ รังสิต
ของบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ



พดจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัลล์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ



พดจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางมาตรการทั่วไป มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) 8 ชั้น ไม่มีชั้นใต้ดิน จำนวน 2 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยจำนวน 544 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด	1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด 2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบ การดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการ ดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะ ก่อสร้างและระยะดำเนินการ (ในกรณียัง ไม่โอนสิทธิให้นิติบุคคล) เสนอต่อ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2561) ทุก 6 เดือน	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พิสส์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายอสมิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางมาตรการทั่วไป (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รังสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)		3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 1. หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ		

ลงชื่อ


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ


(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางมาตรการทั่วไป (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รังสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)		2. หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่า การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อ สาระสำคัญในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้ แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้ สำนักงานนโยบาย และ แผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ เสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความ เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการ เปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติ หรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้ หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ		

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565

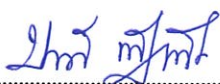


ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางมาตรการทั่วไป (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)		4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด		

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางมาตรการทั่วไป (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)		5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป		

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รังสิต ของ บริษัท แคปปิตอล จี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1. การเพิ่มประสิทธิภาพการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และ แก้ไข ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม 1.1 การสนองต่อมาตรการ ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	สภาพปัจจุบันในพื้นที่โครงการ (ณ เดือนกรกฎาคม 2565) ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ ดินเปล่ามีวัชพืชขึ้นปกคลุมในพื้นที่ บางส่วน มีถนนคอนกรีตของถนนการะจำ ยอมเข้าถึงพื้นที่โครงการ (แผนที่ตั้ง โครงการโดยสังเขปรูปที่ 1 และผังเอนด ที่ดินโครงการรูปที่ 2) การดำเนินงานก่อสร้าง และการ ควบคุมงานก่อสร้าง บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือ “เจ้าของ โครงการ” มิได้รื้อถอนและก่อสร้างเอง แต่ จะจัดจ้างผู้ดำเนินการก่อสร้างดำเนินการ ซึ่งอาจจะไม่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจนส่งผล กระทบต่อประชาชน	1) บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้อง กำหนดให้ผู้ดำเนินการรื้อถอนโครงสร้างเดิมและ ก่อสร้างโครงการ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มอนเต้ รังสิต และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และจังหวัดปทุมธานี ซึ่งบริษัทฯ ต้องระบุในสัญญาว่าจ้างและควบคุมให้ผู้ดำเนินการ ก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวล ลอปเม้นท์ จำกัด ต้องจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะ ก่อสร้าง) เสนอต่อหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทุก 6 เดือน	บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

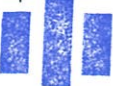
ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

2/350

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคลากรระดับผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

พฤศจิกายน 2565

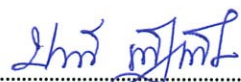


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัสสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.1 การสนองต่อมาตรการ ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)	ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมมีผลให้ทางปฏิบัติที่ชัดเจน จึง กำหนดขอบเขตความรับผิดชอบของ ผู้เกี่ยวข้องให้ชัดเจน	2) กำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการใน ระหว่างการรื้อถอนโครงสร้างเดิมและการก่อสร้าง โครงการทั้งหมด เป็นความรับผิดชอบของบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และเป็นผู้ ควบคุม กำกับดูแลให้ผู้รับจ้างงาน ผู้กระทำการแทน และพนักงาน ของบริษัทฯ ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ กำหนดทุกประการ 3) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลา ครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการก่อสร้างโครงการ จนกว่าบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้รับมอบอาคารเรียบร้อยแล้ว		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

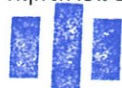


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

3/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565

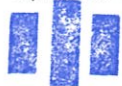


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.1 การสนองต่อมาตรการ ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		4) โครงการจะดำเนินการคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดี ทั้งนี้ ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาโครงการจะกำหนดเงื่อนไขต้องให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 5) ให้มีการจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานการแก้ไข ปัญหาการก่อสร้างโครงการ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้ดำเนินการจัดตั้งก่อนที่จะก่อสร้าง โดยทำจดหมายเชิญบุคคลมาเป็นกรรมการ ประกอบด้วย ผู้นำชุมชน เจ้าของครัวเรือนใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการ ผู้แทนบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ที่ปรึกษาผู้ควบคุมงาน ก่อสร้าง ทำหน้าที่ในการตรวจสอบและดูแลให้โครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะ ก่อสร้างของโครงการ		

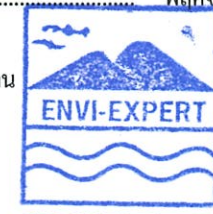
หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

4/350

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.1 การสนองต่อมาตรการ ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		6) ให้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาก่อสร้าง โครงการ ตรวจสอบอาคารข้างเคียงพร้อมถ่ายภาพ องค์ประกอบของอาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็น หลักฐานสภาพดั้งเดิมของอาคารครั้งที่ 1 ก่อนการ ก่อสร้าง ตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้น การก่อสร้างส่วนฐานรากอาคาร ตรวจสอบและ ถ่ายภาพครั้งที่ 3 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยทำ สำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อเจ้าของ อาคาร และสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก เพื่อการ รับทราบร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความ เสียหายเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้อง ชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับ ความเสียหาย ตามมูลค่าที่คณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการพิจารณาให้ความ เห็นชอบ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดศักราช 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

5/350

ลงชื่อ



(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดศักราช 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.1 การสนองต่อมาตรการ ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		7) ในกรณีที่ไม่สามารถจัดตั้งคณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการตามข้อ 5) ถ้ามีปัญหาต่อ ประชาชน กำหนดให้โครงการดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยค่าใช้จ่ายดำเนินการ เป็นของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



6/350

ลงชื่อ



(นายอนัน อภิจิต)

บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มาตรการประชาสัมพันธ์ ระยะก่อสร้าง (ระยะก่อสร้าง)	หากประชาชนใกล้เคียงโครงการ ไม่ได้รับทราบถึงแผนงานก่อสร้าง หรือ กิจกรรมของโครงการในขั้นตอนต่างๆ อาจส่งผลกระทบให้เกิดความไม่เข้าใจ ระหว่างกัน หรือมีความเข้าใจที่คาด เคลื่อนจากการได้รับข้อมูลข่าวสารที่ไม่ เป็นจริง ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อความรู้ และจิตใจของประชาชน ดังนั้น เพื่อให้ ประชาชนและ ผู้นำชุมชน ได้รับทราบถึง แผนงานก่อสร้าง กิจกรรมโครงการ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ “เจ้าของโครงการ” หรือบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1) ให้โครงการประสานต่อตัวแทนชุมชน เพื่อส่งมอบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด และแจ้งตัวแทน ชุมชนให้ทราบถึง แผนงาน/ระยะเวลา/กิจกรรมการ ก่อสร้างโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง	ดัชนีตรวจสอบ 1. ตรวจสอบการประสานผู้นำ ชุมชนตามมาตรการข้อ 1) 2. ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการข้อ 2) ถึงข้อ 4) จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บริเวณชุมชนใกล้เคียง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ติดตามช่วงก่อนก่อสร้างและ ระหว่างการก่อสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีสละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

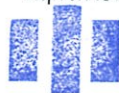


(นายชัชวรินทร์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

7/350

ลงชื่อ



(นายอมลิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มาตรการประชาสัมพันธ์ ระยะก่อสร้าง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)	ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ซึ่ง จะช่วยให้ประชาชนและผู้นำชุมชนเข้าใจ มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องเข้ามา ควบคุมป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้น	2) ทำป้ายในการก่อสร้างขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร มีข้อความเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ติดตั้งหน้าบริเวณที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง อาคาร และอยู่ในที่สามารถเห็นได้โดยง่ายตลอดเวลา ก่อสร้าง (ตัวอย่างป้ายประกาศ) การก่อสร้างอาคารชนิด..... จำนวน.....เพื่อใช้เป็น..... ใบอนุญาตเลขที่.....ลงวันที่..... กำหนดแล้วเสร็จในวันที่..... เจ้าของอาคาร..... ผู้ดำเนินการ..... ผู้ควบคุมงาน.....เลขทะเบียน ก.ว..... ผู้ควบคุมงาน.....เลขทะเบียน ก.ส.....	การรายงานผล - จัดทำบันทึกรายงานระหว่าง ก่อสร้างทุกเดือน - ส่งสำเนาบันทึกรายงานให้ผู้นำชุมชน และหน่วยงานราชการที่ เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลตำบล หลักหก - สำเนาบันทึกรายงานในรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

8/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคลากรธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มาตรการประชาสัมพันธ์ ระยะก่อสร้าง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		3) ให้โครงการติดตั้งป้ายระบุนโยบายเลขโทรศัพท์ติดต่อ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่ หนังสือเห็นชอบ รายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเรื่องมาตรการ ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ หนึ่งป้ายติดตั้งแยกต่างหากจากป้ายก่อสร้างเพื่อให้ ประชาชนตรวจสอบได้ 4) ให้โครงการแจ้งแผนงานก่อสร้าง พร้อมรายละเอียด ประกอบที่เกี่ยวข้อง กับงานก่อสร้างทั้งหมด ต่อเจ้า บ้านหรือหัวหน้าครอบครัว หรือเจ้าของสถาน ประกอบการที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ทราบก่อน ล่วงหน้าก่อนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 30 วัน พร้อม รับข้อเสนอแนะเพิ่มเติม นำมาปรับปรุงแผนงาน ก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง ทั้งนี้ แผนงาน ใดๆ ที่นำเสนอจะต้องแจ้งต่อสำนักงานเทศบาลตำบล หลักหก ให้รับทราบด้วย		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคลากรธรรมาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มาตรการประชาสัมพันธ์ ระยะก่อสร้าง (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		5) ให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) ที่ได้รับความเห็นชอบประจำไว้ที่ สำนักงานก่อสร้าง ที่สามารถให้ประชาชน หรือ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตรวจสอบรายละเอียดโครงการ และมาตรการฯ ได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		
1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และ การแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง)	ในการก่อสร้างโครงการทั้งกิจกรรม ก่อสร้างและการเข้ามาของคณาณก่อสร้าง หรือคณาณก่อสร้างอาจจะทำให้เกิดผล กระทบต่อการดำรงชีวิตความเสียหายต่อ ชีวิตต่อทรัพย์สิน และสุขภาพของประชาชน โดยรอบโครงการและอาจเกิดปัญหาความ ขัดแย้งกับประชาชนและชุมชนจากการที่ ประชาชนและชุมชนได้รับผลกระทบจาก กิจกรรมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ได้รับ ผลกระทบสามารถร้องเรียนต่อโครงการถึง ผลกระทบที่ได้รับ และมีขั้นตอนการแก้ไข ผลกระทบได้อย่างรวดเร็ว	1) เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการโดยที่ปรึกษาควบคุม งานก่อสร้าง จะรีบดำเนินการตรวจสอบค้นหาสาเหตุ ของข้อร้องเรียน ว่าเกิดขึ้นจากโครงการหรือไม่ได้ เกิดขึ้นจากโครงการ ถ้าเกิดขึ้นจากโครงการ จึงสำรวจ ความเสียหาย และประเมินความเสียหายเบื้องต้น ภายใน 24 ชั่วโมง (กรณีความเสียหายไม่ได้เกิดขึ้น จากโครงการ จะแจ้งเรื่องกลับไปยังผู้ร้องเรียน และ ประสานไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ภายใน 24 ชั่วโมง)	ดัชนีตรวจสอบ - ข้อร้องเรียน จากการก่อสร้าง โครงการ สาเหตุของข้อร้องเรียน และผลแก้ไขปัญหามาตามข้อ ร้องเรียน จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และกล้องรับความคิดเห็น ด้านหน้าโครงการที่ บ่อขุด รักษาความปลอดภัย ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุกสัปดาห์	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



10/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และ การแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)	จึงกำหนดให้มีคณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ และ ขั้นตอนปฏิบัติสำหรับการแก้ไขปัญหาตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	2) กรณีความเสียหายเกิดขึ้นจากโครงการ : โครงการจัดให้ มีเงินสำรองเพื่อการชดเชยเยียวยาขั้นต้น วงเงิน 1,000,000 บาท ไว้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จนถึงเปิด ใช้อาคารเป็นระยะเวลา 1 ปี เพื่อเป็นการบรรเทาความ เดือดร้อนและความเสียหายระหว่างรอดำเนินการตาม ขั้นตอนของบริษัทประกันภัย (โดยเงินสำรองเยียวยา ขั้นต้นจะพิจารณานำจ่ายสำหรับเหตุที่ต้องใช้เงินฉุกเฉิน ต่อผู้รับผลกระทบแต่ละรายเท่านั้น) ซึ่งจะแจ้งการ แก้ปัญหาให้ผู้ร้องเรียนทราบทันที หรือ ภายใน 24 ชั่วโมง และตกลงเรื่องกรอบเวลาการ แก้ปัญหากับผู้ร้องเรียน (ภายใน 15 วัน) ในกรณีที่ แก้ปัญหายังไม่แล้วเสร็จ (ไม่ตรงตามกรอบเวลา) จะแจ้ง ความคืบหน้าให้ผู้ร้องเรียนทราบทุก 3 วัน จนแก้ไขแล้ว เสร็จ (ผั้ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในรูปที่ 12)	การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือน ละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบแนบ ในภาคผนวกรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

พฤษภาคม 2565

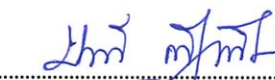


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และ การแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		3) ในกรณีถ้าประเมินความเสียหายแล้ว มีความเสียหายที่ ต้องได้รับการเยียวยาเพิ่มเติมจากการแก้ไขเบื้องต้น (ค่าความเสียหายเกินวงเงินสำรองชดเชยเยียวยา เบื้องต้น) หรือความเสียหายที่ไม่ได้เป็นเหตุฉุกเฉิน หรือผู้ได้รับความเสียหายไม่สามารถตกลงค่าชดเชย ร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง ร่วมกัน กำหนดค่าชดเชยเยียวยาและจ่ายค่าเยียวยา เบื้องต้น ภายใน 24 ชม. และกำหนดระยะเวลาการ ซ่อมแซมความเสียหายหรือจ่ายค่าชดเชยความ เสียหาย (บริษัทประกันภัย สำรองความเสียหายและ พิจารณาค่าสินไหม) ภายใน 15 วัน นับจากวันได้รับ แจ้งเหตุ โดยให้ตัวแทนจากสำนักงานเทศบาลในพื้นที่ กำกับการซ่อมแซมความเสียหายหรือการจ่ายเงิน ชดเชยความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลง		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พิสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และ การแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		4) เมื่อผู้ร้องเรียน/ผู้เสียหาย ได้รับเงินชดเชยความ เสียหายครบถ้วน หรือได้รับการซ่อมแซมความเสียหาย เป็นไปตามข้อตกลง จึงลงนามจบกระบวนการชดเชย ความเสียหาย และให้จัดทำเป็นรายงานสรุปข้อ ร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ เสนอต่อสำนักงาน เทศบาลตำบลหลักหก และระบุรายละเอียดในรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง) 5) ในกรณีตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการตามขั้นตอนใน บทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อ พิพาท พ.ศ. 2562		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พตจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

13/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



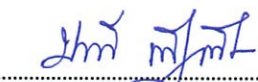
พตจิกายน 2565

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การรับเรื่องร้องเรียน และ การแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		6) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ซึ่ง คุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อผู้ได้รับผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครอง ครอบคลุมถึงผลกระทบหลังจากการก่อสร้างแล้ว เสร็จนับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อ ครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่าง ทันทีทันใด		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เด่นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะยะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

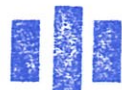


(นายชัชรัตน์ พิริพพิสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

14/350

ลงชื่อ



(นายอนณสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.4 การกำหนดช่วงเวลาการ ก่อสร้าง และกิจกรรมการ ก่อสร้าง	เพื่อให้การก่อสร้างของโครงการลด ผลกระทบด้านการรบกวนต่อประชาชน ในช่วงเวลาพักผ่อน จึงกำหนดให้กิจกรรม ก่อสร้าง และการขนส่งมีช่วงเวลา ดำเนินการที่เหมาะสม	1) กำหนดให้มีการดำเนินการก่อสร้าง ระหว่างวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. และหยุด กิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนการพักผ่อนต่อประชาชนในพื้นที่ ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่หากมีกิจกรรมการ ก่อสร้างที่ต่อเนื่อง เกินช่วงเวลาที่กำหนด (เป็นครั้ง คราว) ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น กิจกรรมเทปูน เพื่อทำฐานราก โดยให้ดำเนินการไม่ เกินเวลา 20.00 น. ซึ่งกำหนดให้ไม่เกิน 3 วันต่อ สัปดาห์ และต้องไม่เป็นวันเสาร์ วันอาทิตย์ และ วันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยต้องมีการขออนุญาตในการ ดำเนินการและได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต ก่อนการดำเนินการ และต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการ ก่อสร้างโครงการ ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พุดศจิกาย 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

15/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดศจิกาย 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.4 การกำหนดช่วงเวลาการ ก่อสร้าง และกิจกรรมการ ก่อสร้าง(ต่อ)		2) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง เข้า-ออกโครงการ ระหว่างเวลา 10.00 – 15.00 น. ของวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ เพื่อหลีกเลี่ยง ช่วงเวลาเร่งด่วนของโครงข่ายถนน หรือเป็นไปตามเจ้า พนักงานจราจรกำหนด 3) ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องขนส่งวัสดุก่อสร้างในเวลา หลัง 19.00 น. โดยคำสั่งของเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจร หรือเจ้าหน้าที่ทางราชการ กำหนดให้ชนในช่วงเวลา นั้น เพื่อลดผลกระทบด้านจราจรภายนอกโครงการแล้ว จะต้องแจ้งให้ประชาชนทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และรถบรรทุกต้องจอดในโครงการและขนส่งวัสดุ ก่อสร้างในตอนเช้าของวันถัดไป 4) ขนย้ายเศษวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกๆ 2 วัน ซึ่ง หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษ วัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อ การจัดเก็บและดูแลความเป็นระเบียบและความ สะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองฟุ้ง กระจายหรือสิ่งสกปรกเปื้อนเปื้อน		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คัดที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

16/350

ลงชื่อ



(นายอสมิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
2.1 สภาพภูมิประเทศ	การก่อสร้างอาคารโครงการ มีการขุด ฐานราก ชั้นใต้ดิน และเพื่อวางระบบ สาธารณูปโภคของโครงการ เช่น ระบบบำบัด น้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และถังเก็บน้ำ โดย โครงการมีปริมาณดินที่ต้องขุดโดยประมาณ 9,750 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณดินถมกลับ ประมาณ 4,875 ลูกบาศก์เมตร ของดินที่ ขุด และมีปริมาณดินที่ต้องนำออกจากพื้นที่ ก่อสร้างประมาณ 4,875 ลูกบาศก์เมตร ตามช่วงงานก่อสร้าง โดยขั้นตอนการขุดดิน ของโครงการช่วงต้น เป็นงานขุดดินเสาเข็ม เมื่องานหล่อเสาเข็มแล้วเสร็จ จะสร้างส่วน ฐานรากของอาคาร โดยพื้นที่งานขุดดิน จำกัดเฉพาะพื้นที่ก่อสร้างอาคาร	1) ก่อสร้างแนวรั้วทึบ เป็นกำแพงเมทัลชีท หรือรั้ว คอนกรีตเสริมเมทัลชีท สูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมจัดทำประตูผ้าใบ ด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้นมีการขนส่งหรือพนักงานเข้า-ออกโครงการ 2) จัดทำกำแพงกันดิน โครงเหล็กรับน้ำหนัก และเสา ค้ำยันให้เรียบร้อย พร้อมทั้งตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรง โดยวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไป ตามการออกแบบ ก่อนการขุดเปิดหน้าดินเพื่อ ก่อสร้างชั้นใต้ดินและถังเก็บน้ำใต้ดิน 3) ควบคุมการใช้งานพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามผัง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะการ ควบคุมส่วนกองเก็บวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และห้องน้ำของ คนงาน (ผังพื้นที่ก่อสร้างรูปที่ 3)	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ความมั่นคงของกำแพงกันดิน - ติดตั้งเครื่องตรวจวัดการเคลื่อน ตัวทางด้านข้างของดินหลังแนว SHEET PILE โดยใช้อุปกรณ์ INCLINOMETER ติดตั้งตาม มาตรฐาน มยผ. 1552-51 - ติดตั้งหมุดวัดการทรุดตัว (Angular Distortion) การเคลื่อน ตัวของดิน หรือรอยแตกบนผิวดิน รอบนอกพื้นที่ขุดดินกับรั้วพื้นที่ ข้างเคียงตามมาตรฐาน มยผ. 1552-51 จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย	- บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีสละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

17/350

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

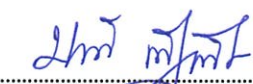


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	เมื่องานก่อสร้างส่วนฐานรากแล้วเสร็จจึง ถมดินกลับใส่ช่องว่างด้านข้างโครงสร้าง คอนกรีตให้ดินเต็มถึงระดับพื้นราบ ดังนั้น ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิ ประเทศ จึงจำกัดอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ โครงการ ไม่ต่อเนื่องสู่พื้นที่ข้างเคียง	4) ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถม ดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนด มาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจน กฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด	<u>ด้านทิศใต้</u> แนวรั้วหมู่บ้าน พฤษาวิมล 2 จำนวนอย่างน้อย 4 จุด <u>ด้านทิศตะวันออก</u> 3 จุด ตรงกับ บ้านเลขที่ 55/392-55/393 และ 55/395 <u>ด้านทิศเหนือ</u> 3 จุด ตรงกับ อาคารบัณฑิตอพาร์ทเมนต์ 3 อาคาร (จุดตรวจวัดรูปที่ 8) ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ส่วนฐานรากแล้วเสร็จ หลังจากนั้น ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ ประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ	

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสดุ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



18/350

ลงชื่อ



พฤศจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รังสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			- สำนักบันทึกการตรวจสอบพร้อม ภาพถ่ายแนบในภาคผนวกรายงาน ผลการปฏิบัติ ตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว	การสูญเสียดิน การก่อสร้างเสาเข็มของโครงการ กำหนดให้วางฐานเสาเข็มถึง ชั้นดินตะกอน แน่น ซึ่งเป็นชั้นดินที่มีอัตราการทรุดตัวต่ำ มี ความมั่นคงสำหรับรองรับน้ำหนักของอาคาร การจัดทำฐานรากโครงการจะใช้เสาเข็มกด แบบมีการเจาะนำ (pre bore) กำหนดให้มี ความสามารถรองรับน้ำหนัก 60 ตัน/ต้น โดย เลือกใช้เสาเข็มเจาะขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 60 เซนติเมตร ความลึก ประมาณ 24 เมตร จะมีปริมาณดินที่ต้องขุดโดยประมาณ 9,750 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณดินถมกลับประมาณ 4,875 ลูกบาศก์เมตร ของดินที่ขุด	มาตรการป้องกันการสูญเสียดินและการทรุดตัว เคลื่อน ตัวของดิน 1) ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการ ป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดิน หรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่ เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด 2) ให้ดำเนินการตามข้อกำหนดความปลอดภัยของการขุด ดิน และดำเนินการก่อสร้างตามขั้นตอน ซึ่งวิศวกรโครงสร้าง กำหนด รวมทั้ง ดำเนินการตรวจสอบความมั่นคงของแนว ขอบพื้นที่ขุดดินอย่างเคร่งครัด 3) การลง Sheet Pile เป็นกำแพงกันดินบริเวณอาคาร A ที่มีการสร้างชั้นใต้ดินให้ทั้ง Sheet Pile		- บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิชนพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดจิตายน 2565



ลงชื่อ



(นายอสมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดจิตายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)	และมีปริมาณดินที่ต้องนำออกจากพื้นที่ ก่อสร้างประมาณ 4,875 ลูกบาศก์เมตร โดย ดินที่ขุดออกผู้รับเหมาก่อสร้างในเครือข่าย รับเหมาก่อสร้าง จะมารับดินจากงานก่อสร้าง ไปถมยังพื้นที่รับดิน การสูญเสียดินจากพื้นที่ โครงการจึงเป็นการย้ายดินจากพื้นที่หนึ่งซึ่ง ถูกแทนที่ด้วยโครงสร้างอาคาร ไปใช้ ประโยชน์ในพื้นที่อื่น	ไว้โดยไม่ถอนออกบริเวณด้านทิศใต้ติดหมู่บ้านพฤษาวิสัย 2 และวิธีการทดแทน Sheet Pile ห้ามใช้การตอกด้วยปั้นจั่น เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน 4) ให้ดำเนินการตามข้อกำหนดความปลอดภัยของการขุด ดิน และดำเนินการก่อสร้างตามขั้นตอนซึ่งวิศวกรโครงสร้าง กำหนด รวมทั้งตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินด้านข้างของดิน หลังแนว SHEET PILE ก่อสร้างขึ้นได้ดินด้วยเครื่องวัดลาด ดินคือ การเคลื่อนตัวของดินในแนวราบ (Inclinometer sensors) ทุกวัน หากพบดินเคลื่อนตัวมาก เกินจาก 8.27 มิลลิเมตร ต้องรายงานผลทุกวัน และถ้าแนวโน้มจะถึง 25 มิลลิเมตร ต้องให้หยุดทำการก่อสร้างทันที ตรวจสอบหา สาเหตุและเสริมกำลัง SHEET PILE ให้มีความแข็งแรงและ ปลอดภัยก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป สำหรับการติดตั้ง Inclinometer ต้องเป็นไปตามมาตรฐานการตรวจวัดการ เคลื่อนตัวของอาคารตามมาตรฐาน มยผ.1552-51 ของ กรมโยธาธิการและผังเมือง		

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางการรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานกับช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

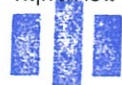


(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

20/350

ลงชื่อ



(นายอสมลิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)	การเคลื่อนตัวของดิน การก่อสร้างโครงการ โดยเสาเข็มกด ขนาด 0.6 เมตร ลึก 24 เมตร จะมีการ เจาะนำประมาณ 8-10 เมตร แล้วค่อยส่ง เสาเข็มคอนกรีตกลมลงในหลุมเจาะแล้ว กดจนได้ระดับความลึกตามกำหนด จะ ส่งผลให้เนื้อคอนกรีตเสาเข็มแทนที่เนื้อดิน เดิม ไม่ส่งผลกระทบต่อเคลื่อนตัวของ ดิน สำหรับกิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อ การเคลื่อนตัวของดิน คือ การขุดดิน เพื่อ ก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดิน และระบบ สาธารณูปโภค ของอาคาร A ซึ่งโครงการ กำหนดให้ทั้ง Sheet Pile ที่ป้องกันดินพัง บริเวณที่สร้างชั้นใต้ดินแนวฝั่งประชิดเขต ที่ดินด้านทิศใต้ เพื่อไม่ให้มีความเสี่ยงด้าน ดินเลื่อนไหล	5) ให้ดำเนินการติดตั้งหมุดวัดการทรุดตัวของดิน (Settlement Point) และหมุดการเคลื่อนตัวของดิน (Displacement Marker) บริเวณแนวก่อสร้างชั้นใต้ดิน อาคาร A ตามแนวติดกับรั้วหมู่บ้านพฤกษาวิลล์2 โดยการ ติดตั้งหมุดวัดต้องเป็นไปตามมาตรฐาน มยผ.1552-51 และต้องมีการเฝ้าระวังการทรุดตัวของดิน ทุกวันถ้าค่า Angular Distortion เกิน 1 ต่อ 500 หรือระดับทรุดตัว ระหว่างหมุดอาคารข้างเคียงกับหมุดที่ตำแหน่งอ้างอิงที่ ระยะ 100 เซนติเมตร หรือจุดที่ขุดดินระดับต่างกันเกิน 0.25 เซนติเมตรต้องหยุดขุดดินและตรวจสอบแก้ไข 6) ในบริเวณที่ลง Sheet Pile เพื่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ บ่อ บำบัดน้ำเสีย ที่อยู่ลึกเข้ามาจากแนวเขตที่ดินเกิน 3 เมตร ซึ่งจะมีการรื้อถอน Sheet Pile จะต้องทำการรื้อถอนค้ำ ยัน และเหล็กยึดออกโดยถอน Sheet Pile ออกโดย เรียงลำดับตามแนวที่ละแนว		

- หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีкарดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพิสค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)		7) เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินระหว่างถอน SHEET PILE ให้อัดน้ำปูนลงไปใต้ระดับปลายความลึกแผ่น เพื่อแทนที่ช่องว่างของดิน โดยน้ำปูนจะต้องมีส่วนผสมของ CEMENT GROUT โดยต่อท่อ TREMIE PIPE และใช้เครื่อง GROUT PUMP อัด CEMENT GROUT ลงไปในขณะที่ถอนแผ่นให้น้ำปูนล้นขึ้นมาถึงพื้นด้านบน แล้วถอนแผ่นออกทีละแถวจนแล้วเสร็จ 8) หากมีการเคลื่อนตัวของดินรอบโครงการอันเป็นผลมาจากการถอน SHEET PILE มากจนพิจารณาแล้วเห็นว่า จะก่อให้เกิดอันตรายต่อพื้นที่ข้างเคียง โครงการต้องยกเลิกการถอน SHEET PILE ตลอดแนวดังกล่าวเพื่อไม่ก่อให้เกิดความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้น		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

22/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)		9) ในการก่อสร้างฐานราก ลงเสาเข็มให้ดำเนินการ ดังนี้ - ทำการขุดเจาะดิน (Pre-Bore) ก่อนแล้วใช้เสาเข็มกวดตาม เพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือน และป้องกันดินรุด - การเจาะและกวดเสาเข็มให้ทำจากขอบเขตด้านนอกของอาคารเข้ามาด้านในอาคารที่จะก่อสร้าง 10) หากเกิดปัญหากับพื้นที่ข้างเคียงระหว่างการก่อสร้าง ขึ้นได้ดิน ทางโครงการจะซ่อมแซมและปรับปรุงให้สิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ข้างเคียงกลับมาอยู่ในสภาพเดิมหรือชดเชยมูลค่าความเสียหายตามความเหมาะสม 11) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้โครงการจะมีมาตรการการชดเชยความเสียหาย ในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จนับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด		

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

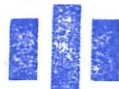


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

23/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

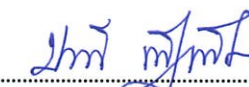
ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)		12) ให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบการขุดดินก่อสร้างให้มี ความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง มาตรการในการจัดการขุดดินและพื้นที่ทิ้งดิน • แผนงานขนส่งดินให้มีประสิทธิภาพ (1) กำหนดเวลาการขนย้ายดิน หรือขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลา 10.00 - 15.00 น. ของวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ ซึ่งเป็นช่วงที่มี การจราจรเบาบางเพื่อลดผลกระทบต่อการจราจร ภายนอกโครงการ และให้การขนส่งและกิจกรรมการ ก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้ โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่ง สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน (2) โครงการต้องให้ผู้ขับรถขนดินทราบเส้นทางที่จะ เข้ามาขุดดินในโครงการ และพื้นที่รองรับดิน และต้อง แจ้งให้ทราบว่าการบรรทุกทุกไม่สามารถวิ่งเข้าไปในถนนผ่าน หมู่บ้านเมืองเอก (ซึ่งมีเสาเข็มไม่ให้รถบรรทุกผ่าน)		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางมารับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ


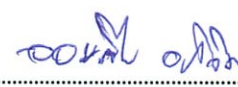
(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ


(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)		(3) โครงการต้องมีเจ้าหน้าที่สื่อสารประสานงานรถ ขนดินในการแจ้งเวลาที่รถขนดินเข้ามา และจำนวนรถที่ เข้ามาต้องมีจำนวนที่สามารถจอดรถในพื้นที่ก่อสร้างของ โครงการโดยตรงไม่ต้องให้มีการจอดรถคอยบนถนนการะ จ่ายยอม และถนนสาธารณะภายนอก ซึ่งภายในพื้นที่ โครงการสามารถจอดรถคอยได้ประมาณ 7 คัน (4) โครงการต้องมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมรถบรรทุก ดินที่จะเลี้ยวเข้า-ออกโดยบริเวณปากซอยถนนการะ จ่ายยอมเชื่อมต่อกับถนนนาวงประชาพัฒนา • แผนงานป้องกันผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยรอบพื้นที่โครงการ (1) รถบรรทุกขนดินต้องมีผ้าใบคลุมกระบะที่ บรรทุกดินเพื่อป้องกันดินร่วงหล่นจากรถบรรทุก		

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดอนที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานสัมพันธ์ช่องทางรับการร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



พลศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



25/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พลศจิกายน 2565

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)		(2) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก วัสดุ ก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนภาระจ่ายอมและถนน สาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนน ภาระจ่ายอมและถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่มีวัสดุร่วงหล่นเพื่อป้องกันฝุ่น ละอองฟุ้งกระจาย (จุดล้างล้อรถรูปที่ 3) (3) จัดให้มีการพรมน้ำบนถนนชั่วคราวในโครงการ ที่ยังไม่ได้มีการก่อสร้างเป็นผิวทางถาวร โดยทำการพรม น้ำอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อให้ผิวทางมีความชื้นอยู่ เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จากกิจกรรม การขนส่งภายในโครงการ (4) ก่อสร้างแนวรั้วทึบ เป็นกำแพงเมทัลชีท สูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้างพร้อม ทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อน ผ้าใบทึบ จะปิดตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก (แนว กำแพงรูปที่ 3 และ รูปที่ 4)		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับการร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

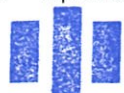


(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ



(นายอนณสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)		(5) ห้ามบีบแตรส่งเสียงเมื่อรถเข้า-ออก โครงการ และจอดในโครงการ (6) ไม่ติดเครื่องยนต์ขณะจอดคอยโดยยังไม่ถึงเวลารับดินที่ขุดขึ้นมา ● แผนงานป้องกันอุบัติเหตุในการจราจร (1) โครงการต้องให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเลือกบริษัทรถบรรทุกที่มีการอบรมพนักงานในการขับรถบรรทุกดิน โดยระวังในเรื่องกฎจราจร และต้องมีการตรวจสอบสภาพร่างกายพนักงานขับรถบรรทุกก่อนปฏิบัติงานไม่เป็นผู้เสพยาเสพติดไม่ดื่มสุรา และไม่อยู่ในสภาพอ่อนเพลีย ขณะทำงานทั้งก่อนเข้ามาขุดดิน และก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง (2) โครงการต้องให้ผู้รับเหมาก่อสร้างใช้รถบรรทุกก่อสร้าง ซึ่งรวมรถขุดดินต้องมีประกันอุบัติเหตุ และประกันบุคคลที่ 3		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะยะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

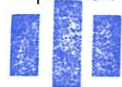


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

27/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รังสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)		(3) โครงการต้องควบคุมให้เลิกจ้างรถบรรทุกที่ฝ่าฝืนวินัยจราจร และฝ่าฝืนข้อห้ามการเสพยาเสพติดและสุราในการปฏิบัติงาน • แผนงานในการป้องกันผลกระทบพื้นที่รองรับดินจากพื้นที่โครงการ (1) โครงการต้องกำหนดในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำดินไปถมในแปลงที่ดินที่กำหนดในรายงานฯ เพื่อป้องกันการนำดินไปทิ้งในที่ของบุคคลอื่นและในการขนส่งดินให้ปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกดิน เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น ด้วยผ้าใบให้มิดชิด (2) โครงการต้องกำหนดให้สัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเมื่อนำดินไปถมในพื้นที่รองรับดินต้องไม่ทำให้พื้นที่สูงกว่าพื้นที่โดยรอบจนเกิดโอกาสน้ำฝนชะพาดินไหลนองเข้าพื้นที่ข้างเคียง ไม่ถมดินล้าไปในพื้นที่กรรมสิทธิ์ของผู้อื่น		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

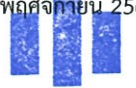
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีสละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD. 28/350

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565

(นายอสมลิน อภิจิต)

บุคลากรที่มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว (ต่อ)		(3) โครงการต้องกำหนดในสัญญาจ้างให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมดูแลบรรทุกขนดิน ในเรื่อง การขั้บรถที่มีวินัยจราจรในทางเข้าสู่พื้นที่ถมดินจาก โครงการ และมีระบบล้างทำความสะอาดล้อรถก่อน ออกจากพื้นที่ถมดิน มีเจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาก่อสร้าง คอยเก็บกวาดดินที่ตกหล่นบนถนนสาธารณะหรือถนน บุคคลอื่นที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกพื้นที่ถมดิน		
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ	การตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ ใน พื้นที่โครงการ ได้ตรวจวัดทั้งหมด 2 ครั้ง คือ ครั้งที่ 1 ตรวจวัดวันที่ 12-15 ธันวาคม 2562 และครั้งที่ 2 ตรวจวัดวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2564 โดยโครงการได้เลือก ค่าสูงสุดของผลการตรวจวัด ครั้งที่ 1 ซึ่งมี ความเข้มข้นที่สูงกว่าการตรวจวัดเมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2564 เป็นตัวแทนในการ ประเมินผลกระทบ	1) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ระยะ ก่อสร้าง ตามข้อ 1.2 อย่างเคร่งครัด	ดัชนีที่ตรวจวัด - ฝุ่นรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) - CO, HC, SO ₂ NO ₂	บริษัท แคปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำมาสร้างรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

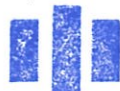


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พลศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

29/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พลศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ซึ่งเมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการประเมินพบว่า ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะมีค่าความเข้มข้นของมลสารทางอากาศจากกิจกรรมก่อสร้างต่างๆ ที่ผู้รับผลกระทบจะได้รับ ดังนี้ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.141 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ฝุ่นขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) มีค่า 0.053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ฝุ่นขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) มีค่า 0.019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)	2) มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง (1) จัดทำแบบเอกสารบันทึกและตรวจสอบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว (2) จัดทำแบบเอกสารใช้บันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด คือ 1. บริเวณด้านทิศใต้ ใกล้หมู่บ้านพฤษาวิสัย 2 ในตำแหน่งใกล้พื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 จุด 2. บริเวณด้านทิศตะวันออก ใกล้บ้านเลขที่ 55/395 จำนวน 1 จุด - บริเวณพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 1 จุด คือ วัดนาง (จุดตรวจวัดรูปที่ 9)	

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

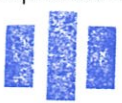


(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

30/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์ลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 1.061 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO _x) มีค่า 0.215 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) มีค่า 0.114 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) และไฮโดรคาร์บอน (HC) มีค่า 1.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่าตัวเลขในวงเล็บคือค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ)	(3) มาตรการจัดการปัญหาเฉพาะเรื่องวิกฤตฝุ่นละออง โดยระหว่างการก่อสร้าง โครงการต้องติดตามรายงานคุณภาพอากาศของหน่วยราชการที่เกี่ยวข้องในแต่ละวัน หากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณโครงการได้แก่ ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) เกินค่ามาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ทันที ได้แก่ การถมหรือไถปรับหน้าดิน การผสมคอนกรีต การตัดคอนกรีตหรือแผ่นกระเบื้อง รวมถึงกิจกรรมอื่นใดที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก จนกว่าค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ไม่เกินค่ามาตรฐาน	ความถี่ของการตรวจสอบ - การตรวจวัด TSP, PM ₁₀ และ PM _{2.5} ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่นๆ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - การตรวจวัด CO, HC, SO ₂ และ NO ₂ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เด่นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

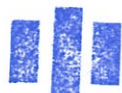


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

31/350

ลงชื่อ



(นายอนัน อิกิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		จึงดำเนินการกิจกรรมดังกล่าวข้างต้นต่อไป และ หากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการ ก่อสร้างชั่วคราว โครงการต้องให้ความร่วมมืออย่าง เคร่งครัด 3) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดฝุ่น ให้มีความเหมาะสมต่อกิจกรรม การก่อสร้าง โดยให้เครื่องจักรที่ใช้ในงาน ก่อสร้างอยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด (2) ต้องติดตั้งแผงตาข่ายป้องกันวัสดุร่วงหล่น และป้องกันแรงลม และป้องกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละออง ขนาดช่องตาข่ายไม่ เกิน 2 มม. (Mesh Sheet)	การรายงานผล - TSP, PM ₁₀ และ PM _{2.5} ติดป้ายแสดงผลเป็นรายวันบริเวณ หน้าพื้นที่โครงการ - CO, HC, SO ₂ และ NO ₂ ติดป้ายแสดงผลเดือนละ 1 ครั้ง บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ - รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบพร้อม ภาพถ่ายแนบในภาคผนวกรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

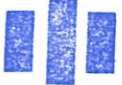
ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

32/350

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		ชนิดไม่ลามไฟที่มีความมั่นคงแข็งแรงปิดคลุม ด้านนอกโครงสร้างอาคารในระหว่างการ ก่อสร้าง หรือด้านนอกของนั่งร้าน ตลอดแนว ด้านข้างและความสูงเท่ากับความสูงของตัว อาคารที่กำลังก่อสร้าง พร้อมทั้งให้จัดทำปล่อง รองรับเศษวัสดุที่รื้อถอนเพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้ง กระจาย หรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง (การติดตั้ง Mesh Sheet รูปที่ 5) (3) ให้จัดทำท่อระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับ การระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดทำบ่อดักตะกอนดินทรายที่ปลายราง ก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อลด ปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน (ผังบริเวณช่วง ก่อสร้างรูปที่ 3)		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานหรือช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

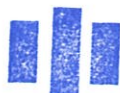


(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

33/350

ลงชื่อ



(นายอนันต์ อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		(4) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง การขุดดินออกจากพื้นที่ ก่อสร้าง กำหนดให้ผู้รับเหมาที่ขนส่งดินออกจากพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ นัดหมายพื้นที่ปลายทางแต่ละ แห่ง ก่อนการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ต้องกองเก็บดินไว้ในพื้นที่โครงการเป็นการ ชั่วคราว (5) ติดตั้งระบบท่อพ่นละอองน้ำบนรั้วโครงการ ก่อสร้าง และท่อพ่นละอองน้ำบนชั้นสูงสุดของ อาคารระหว่างการก่อสร้าง เพื่อพ่นละอองน้ำ ควบคุมฝุ่นละอองขนาดเล็กในพื้นที่ก่อสร้าง จาก กิจกรรมก่อสร้างภายในโครงการ และลดมลภาวะ ต่อบ้านข้างเคียง โดยน้ำที่ใช้ฉีดพ่นต้องเป็น น้ำประปา หรือน้ำที่สะอาดเท่านั้น		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



พลศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



34/350

ลงชื่อ



พลศจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		(6) ใช้เทคนิคการก่อสร้างเป็นแผ่นผนังระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปโดยให้มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด (7) หากเปิดพื้นที่หน้าดินก่อสร้างเกิน 3 เดือน โดยไม่มีกิจกรรมก่อสร้างให้ปิดหน้าดินด้วยวัสดุคลุมดินหรือปลูกหญ้าเพื่อลดฝุ่นฟุ้งกระจาย (8) ใช้ผ้าใบปกคลุมกองวัสดุที่มีฝุ่นละออง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย โดยเก็บไว้ในพื้นที่ปิดล้อมและฉีดพรมด้วยน้ำเป็นครั้งคราว สำหรับวัสดุก่อสร้างพวกหินกรวด หินทราย เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4) มาตรการด้านการเดินรถและการใช้เครื่องจักร (1) ปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกดิน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น ด้วยผ้าใบให้มีดัด (2) ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพการทำงานที่ดีเสมอ และไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางารรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



35/350

ลงชื่อ

พฤศจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		(3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า ในงาน ก่อสร้างให้มากที่สุด (4) การขนย้ายวัสดุทำให้เกิดฝุ่นละอองด้วยสายพาน ต้องปิดให้มิดชิด (5) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และให้ควบคุมความเร็ว รถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการ ช่วงที่วิ่งบน ผ่านถนนการะจำยอม (ซอยซิคาร่า) และถนน นางงประชาพัฒนา ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการรบกวนของวัสดุ ลดเสียงจาก รถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางใน บริเวณใกล้เคียง		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



พศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

36/350

ลงชื่อ



(นายอสมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		(6) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ พร้อมทั้งมีถัง กรองน้ำล้างล้อรถ แล้วลงถังตกตะกอนหมุนเวียน กลับมาใช้ใหม่ ถ้าต้องระบายออก จะใช้รดน้ำ พื้นที่ก่อสร้าง และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิว ทางถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่มีรถบรรทุกวิ่งผ่าน เพื่อ ป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (7) กำหนดให้การขนย้ายวัสดุก่อสร้างเข้า-ออก โครงการ อยู่ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็น ช่วงเวลาที่มีการจราจรเบาบาง ในกรณีที่มี จำเป็นต้องมีการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง เช่น การเท ปูนคอนกรีต ให้ก่อสร้างเฉพาะกิจกรรมที่ไม่ ก่อให้เกิดเสียงรบกวน โดยให้ทำงานได้ไม่เกิน เวลา 20.00 น. และ		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานพันธ์ช่องทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

37/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		ต้องแจ้งให้ประชาชนโดยรอบ และคณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ (กรณีจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานไม่ได้ให้ แจ้งกรรมการหรือผู้นำชุมชนติดโครงการ) ทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาต จากหน่วยงานอนุญาต 5) มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง (1) กำหนดให้ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิด ฝุ่นน้อย เช่น ควรใช้คอนกรีตผสมสำเร็จในการ ก่อสร้าง งดการผสมคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ (2) จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับการรดพรมพื้นที่ถนน ชั่วคราวภายในโครงการ และสำหรับทำความสะอาด สาดล้อรถ ที่มีความเพียงพอต่อการใช้น้อย กว่า 1 วัน		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO. LTD.

38/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		(3) การขนส่งที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นให้จัดทำเป็นระบบปิด เช่น จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุ จากพื้นที่ก่อสร้างอาคารแต่ละชั้น ลงสู่ภาชนะรองรับเศษวัสดุที่พื้น เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย หรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง การขนส่งปูนซีเมนต์ หรือปูนขาว เพื่อใช้ในงานเก็บและตกแต่ง ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น (4) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีมีสิ่งสกปรกที่เกิดฝุ่นหกหล่นลงสู่พื้นที่ก่อสร้าง หรือถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการ 6) มาตรการด้านการจัดการของเสีย (1) เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการ และหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิล 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

39/350

ลงชื่อ



(นายออมสิน อภิจิต)

บุคลากรรวมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รังสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		(2) จัดหาถังรองรับมูลฝอยพลาสติก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง มีฝาปิดมิดชิดตั้งในพื้นที่สำนักงาน ควบคุมการก่อสร้าง และที่รองรับมูลฝอย ขนาด 20 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่งานก่อสร้าง จำนวน 6 ใบ เพื่อป้องกันไม่ให้มีมูลฝอยทิ้งเกลื่อนกลาด และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำมูลฝอยที่บรรจุลงดาหนามัดปากเรียบร้อยแล้ว ส่งต่อรถเก็บขนมูลฝอยตามเวลาที่สำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก กำหนด ห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ 7) มาตรการด้านการก่อสร้าง (1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีตแห้ง ถ้ามีความจำเป็นต้องขุดผิวคอนกรีตแห้งต้องทำให้ผิวคอนกรีตส่วนนั้นเปียกชื้นก่อน		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดยที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริหพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

40/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลโลปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

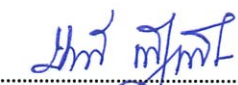
องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		(2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างให้เก็บในถังเก็บ คอกกั้น หรือในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียก ขึ้นเสมอ (3) การขนส่งปูนซีเมนต์ผง หรือปูนขาว เข้ามาในพื้นที่ โครงการ ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุ เท่านั้น (4) การใช้ปูนซีเมนต์ผง หรือปูนขาว ในงานเก็บและ ตบแต่ง ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุ เท่านั้น นำออกมาใช้งานแต่ละครั้งตามความ เหมาะสม ไม่ทิ้งกองปูนผงไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง (5) สำหรับห้องตัดกระเบื้อง ห้องตัดลามิเนต ที่มีพัด ลมดูดฝุ่น ต้องติด filter ในช่องเป่าอากาศก่อน เพื่อไม่ให้ฝุ่นฟุ้งกระจาย (6) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆที่ ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ทำในพื้นที่ปิดล้อมเป็นผนังไม้ ล้อมมีประตูเปิดเข้าออก หรือมีผ้าคลุมใช้ป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลโลปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

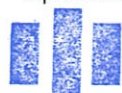


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสดุ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลโลปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

41/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		8) มาตรการด้านการขนดิน (1) กำหนดเวลาการขนย้ายดิน หรือขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ และให้การขนส่ง และกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน (2) จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่พบว่า มีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

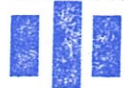


(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
 DEVELOPMENT CO.,LTD.

42/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



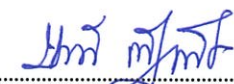
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		(3) จัดให้มีการพรมน้ำบนถนนชั่วคราวในโครงการที่ ยังไม่ได้มีการก่อสร้างเป็นผิวทางถาวร โดยทำการ พรมน้ำอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เพื่อให้ผิวทางมี ความชื้นอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง จากกิจกรรมการขนส่งภายในโครงการ (4) จัดทำรั้วทึบด้วยเมทัลชีท ความสูง 6 เมตร รอบ พื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากแรงลม ระดับพื้น พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้า-ออกพื้นที่ ก่อสร้าง เป็นประตูทำจากวัสดุทึบหรือประตูเลื่อน ผ้าใบทึบ จะปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถ เข้า-ออก		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานพันธ์ช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิชพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

43/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 เสียง	แหล่งกำเนิดเสียงในระยะ ก่อสร้าง มาจากขั้นตอนการก่อสร้าง หลัก ได้แก่ งานเสาและทำฐานราก งานโครงสร้าง งานตกแต่งและเก็บงาน ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อผู้รับผลกระทบ ใกล้เคียงโครงการ ผลการประเมินประสิทธิภาพการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง ก่อสร้าง เมื่อโครงการจัดทำกำแพง กันเสียง ที่ระดับงานก่อสร้างต่างๆ รวมกับเสียงพื้นฐานปัจจุบันการ ป้องกันด้วยกำแพงกันเสียง เพียงอย่าง เดียวไม่เพียงพอต่อการควบคุมระดับ เสียงเฉลี่ยให้เป็นไปตามมาตรฐาน กำหนด	1) ให้โครงการก่อสร้างรั้วเมทัลชีท (Steel Sheet 18 ga) หนา 1.27 มิลลิเมตร ค่า Transmission Loss 25 เดซิเบล (เอ) ให้มีความสูงรวม 6 เมตร พร้อมจัดทำ ประตูทึบหรือประตูผ้าใบด้านหน้าทางเข้าออกโครงการ ที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้นมีการขนส่งหรือพนักงานเข้า ออกโครงการ (รูปที่ 4 และ รูปที่ 5) 2) ติดตั้งกำแพงกันเสียง (Noise Barrier) สำหรับการ ก่อสร้างส่วนอาคารตั้งแต่ชั้น 2 ขึ้นไป กำหนดให้ติดตั้ง วัสดุกันเสียงปิดทึบไม่มีช่องเปิด วัสดุ Steel Sheet 18 ga หนา 1.27 มิลลิเมตร ค่า Transmission Loss 25 เดซิเบล (เอ) หรือวัสดุเทียบเท่า ติดตั้งโดยรอบชั้น ที่กำลังก่อสร้างไว้จนกว่าการก่อสร้างผนังอาคาร ล้อมรอบชั้นนั้นๆ แล้วเสร็จจึงสามารถนำออกได้	ดัชนีที่ตรวจวัด 1) ตรวจวัดระดับเสียง - Leq _{24 hr} , L _{max} , L _{dn} , L ₁₀ และ L ₉₀ - เสียงรบกวน 2) บันทึกชนิดเครื่องจักรที่ใช้ใน การก่อสร้าง 2.1) ขั้นตอนการรื้อถอนผิวถนน คอนกรีต ประกอบด้วย - รถแบคโฮ พร้อมอุปกรณ์เสริม คือ เครื่องเจาะไฮดรอลิกส์ - รถบรรทุก - รถบรรทุกน้ำ	บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดศักราช 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดศักราช 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 เสียง (ต่อ)	ด้วยขีดจำกัดของกำแพงกันเสียง ซึ่งกำหนดให้มีค่า insertion loss ไม่เกิน 25 เดซิเบล (เอ) แล้วจึงต้องพิจารณาการควบคุมระยะเวลาก่อสร้างในแต่ละวันให้เหมาะสม เพื่อไม่ให้ระดับเสียงเฉลี่ย และเสียงรบกวนเกินกว่ามาตรฐาน เมื่อควบคุมระยะเวลาก่อสร้าง ร่วมกับการป้องกันผลกระทบด้านเสียงระยะก่อสร้างด้วยกำแพงกันเสียง จึงมีประสิทธิภาพเพียงพอต่อการป้องกันผลกระทบด้านเสียง ซึ่งมีผลการประเมินดังนี้	โดยมีความสูงของกำแพงกันเสียงดังนี้ - การก่อสร้างชั้น 1 กำแพงกันเสียงสูง 8 เมตร - การก่อสร้างชั้น 2 กำแพงกันเสียงสูง 11 เมตร - การก่อสร้างชั้น 3 กำแพงกันเสียงสูง 13 เมตร - การก่อสร้างชั้น 4 กำแพงกันเสียงสูง 15 เมตร - การก่อสร้างชั้น 5 กำแพงกันเสียงสูง 18 เมตร - การก่อสร้างชั้น 6 กำแพงกันเสียงสูง 20 เมตร - การก่อสร้างชั้น 7 กำแพงกันเสียงสูง 23 เมตร - การก่อสร้างชั้น 8 กำแพงกันเสียงสูง 25 เมตร	2.2) ขั้นตอนการทำเสาเข็ม ฐานราก - รถเจาะนำด้วยพานเจาะดินแบบเกลียว (Auger/Drill Rig) - เครื่องกดเสาเข็ม jack-in pile - รถแบคโฮ - รถเครน - รถบรรทุกเสาเข็ม - เครื่องกด vibro hammer - รถบรรทุก - รถบรรทุกคอนกรีต - ปัมคอนกรีต - ปั่นจั่นชนิดกระดกปรับมุม - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางกรรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 เสียง (ต่อ)	ระดับเสียงรวม ทิศเหนือ (บ้านพิศพอพาร์ทเมนต์) มีค่าระดับเสียงรวมจากงานก่อสร้างภายหลังการติดตั้งกำแพงกันเสียงและควบคุมเวลาก่อสร้าง อยู่ระหว่าง 58.3 ถึง 65.2 เดซิเบล (เอ) ทิศใต้ (บ้านพฤษภาวิไล 2) มีค่าระดับเสียงรวมจากงานก่อสร้างภายหลังการติดตั้งกำแพงกันเสียงและควบคุมเวลาก่อสร้าง อยู่ระหว่าง 58.3 ถึง 61.4 เดซิเบล (เอ) ทิศตะวันออก (บ้านเลขที่ 55/392-393) มีค่าระดับเสียงรวมจากงานก่อสร้างภายหลังการติดตั้งกำแพงกันเสียงและควบคุมเวลาก่อสร้าง อยู่ระหว่าง 58.4 ถึง 65.1 เดซิเบล (เอ)	การติดตั้งกำแพงกันเสียงให้ประกอบอยู่โดยรอบอาคาร โดยแนวงรั้วและแนวกำแพงกันเสียง มีการยึดโยงกับโครงสร้างหลักของอาคาร ซึ่งมีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอสำหรับรองรับน้ำหนัก และด้านนอกกำแพงกันเสียงให้ ปิดคลุมด้วยตาข่ายกันฝุ่นคลุมรอบตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นและเพิ่มทัศนียภาพที่ดีในช่วงการก่อสร้างอาคาร ระดับความสูงส่วนยอดของกำแพงกันเสียง ให้เป็นไปตามกำหนด สำหรับระดับความสูงส่วนฐานของกำแพงกันเสียงให้ต่อเนื่องถึงพื้นดิน หรือ ถึงชั้นที่ก่อสร้างผนังอาคารคอนกรีตแล้วเสร็จ โดยขยาล่างของกำแพงกันเสียงปิดกันต่อเนื่องกับผนังคอนกรีตอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยส่วนของผนังอาคารคอนกรีตหากมีช่องว่างซึ่งยังไม่ได้ติดตั้งประตูหน้าต่าง ให้ใช้แผ่นกำแพงกันเสียงปิดกันช่องว่างคอนกรีตจนกว่าจะติดตั้งประตูหน้าต่างตามตำแหน่งช่องว่างของผนังอาคารคอนกรีตแล้วเสร็จ (การติดตั้งกำแพงกันเสียงบนอาคารรูปที่ 5)	2.3) ขั้นตอนการทำโครงสร้างอาคาร และส่วนประกอบอาคาร ขั้นตอนการตบแต่งและเฟอร์นิเจอร์ และ ช่างงานเก็บและส่งมอบ - รถแบคโฮ - รถเครน - รถบรรทุก - รถบรรทุกคอนกรีต - ปัมคอนกรีต - ปั่นจั่นชนิดกระดกปรับมุม - ลิฟต์ขนของ - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - เครื่องเชื่อมไฟฟ้า - เครื่องจักรคอนกรีต - เครื่องเป่าลม	

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

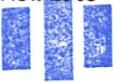


(นายชัยรัตน์ พิรุณพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
46/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565

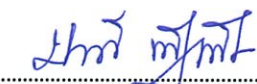

ENVI-EXPERT

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 เสียง (ต่อ)	ระดับเสียงรบกวน ทิศเหนือ (บัณฑิตอพาร์ทเมนต์) มีค่า ระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างอาคาร ชั้น 1 จนถึงชั้น 8 อยู่ระหว่าง (-2.4) ถึง 9.5 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ)) ทิศใต้ (บ้านพฤกษาวิลล์ 2) มีค่า ระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างอาคาร ชั้น 1 จนถึงชั้น 8 อยู่ระหว่าง (-2.5) ถึง 9.6 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ)) ทิศตะวันออก (บ้านเลขที่ 55/392- 393) มีค่าระดับเสียงรบกวนจากการ ก่อสร้างอาคารชั้น 1 จนถึงชั้น 8 อยู่ ระหว่าง (-2.4) ถึง 4.0 เดซิเบล (เอ) (ไม่ เกิน 10 เดซิเบล (เอ))	ในกรณีที่มีการก่อสร้างใช้เทคนิคก่อสร้างที่มีระดับเสียง จากการก่อสร้าง ถึงแนวรั้วโครงการ ไม่เกินกว่า 70 เดซิเบล (เอ) และมีสถานีตรวจวัดเสียงติดตั้งประจำ พื้นที่ก่อสร้างของโครงการ ที่สามารถยืนยันระดับเสียง จากงานก่อสร้างได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ให้พิจารณาแยกเว้นการติดตั้งกำแพงกันเสียงในชั้นการ ก่อสร้างนั้นได้ 3) ให้โครงการควบคุมระยะเวลาก่อสร้างดังนี้ - กำหนดให้ทำงานรื้อถอนผิวถนนคอนกรีตในพื้นที่ โครงการ ควบคุมเวลาทำงาน 5 ชั่วโมงต่อวัน ระหว่าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ระหว่างเวลา 10.00 - 16.00 น. ซึ่ง ไม่นับไม่รวมเวลาพักเที่ยง และเวลาเตรียมอุปกรณ์ก่อน การทำงาน และเก็บอุปกรณ์หลังการทำงานในแต่ละวัน	- เครื่องตัดเหล็ก/ตัดคอนกรีต - เครื่องยิงหมุด - สว่านไฟฟ้า - เครื่องเจาะคอนกรีต จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด คือ 1. บริเวณด้านทิศใต้ ใกล้ หมู่บ้านพฤกษาวิลล์ 2 ในตำแหน่ง ใกล้พื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 จุด 2. บริเวณด้านทิศตะวันออก ใกล้ บ้านเลขที่ 55/395 จำนวน 1 จุด - บริเวณพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 1 จุด คือ วัดนาวง ตำแหน่งจุดตรวจวัดรูปที่ 9	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิชัยพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
47/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 เสียง (ต่อ)	ระดับเสียงรบกวน ทิศเหนือ (บ้านจิตตอพาร์ทเมนต์) มีค่าระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างอาคาร ชั้น 1 จนถึงชั้น 8 อยู่ระหว่าง (-2.4) ถึง 9.5 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ)) ทิศใต้ (บ้านพฤษภาวิไล 2) มีค่าระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างอาคาร ชั้น 1 จนถึงชั้น 8 อยู่ระหว่าง (-2.5) ถึง 9.6 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ)) ทิศตะวันออก (บ้านเลขที่ 55/392-393) มีค่าระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างอาคารชั้น 1 จนถึงชั้น 8 อยู่ระหว่าง (-2.4) ถึง 4.0 เดซิเบล (เอ) (ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ))	- กำหนดให้มีกิจกรรมก่อสร้าง ระหว่าง วันจันทร์ ถึงเสาร์ ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้ไม่รบกวนการพักผ่อนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง เกินช่วงเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) ต้องเป็นในกรณีที่มีการก่อสร้างใช้เทคนิคก่อสร้างที่มีระดับเสียงจากการก่อสร้าง ถึงแนวรั้วโครงการ ไม่เกินกว่า 70 เดซิเบล (เอ) และมีสถานีตรวจวัดเสียงติดตั้งประจำพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ ที่สามารถยืนยันระดับเสียงจากงานก่อสร้างได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ให้พิจารณาแยกเว้นการติดตั้งกำแพงกันเสียงในชั้นการก่อสร้างนั้นได้	ความถี่ของการตรวจสอบ - ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจทุกวัน โดยทำบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ - ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง การรายงานผล - การรายงานผลตรวจวัดเสียงแสดงผลแบบ Real time ผ่านจอแสดงผลด้านหน้าโครงการ - รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ พร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวก รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ :

- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
- กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธจิตยาน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสดุ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



48/350

ลงชื่อ พุทธจิตยาน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 เสียง (ต่อ)		กิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น กิจกรรมเทปูน เพื่อทำฐานราก โดยให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. ซึ่งกำหนดให้ไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ และต้องไม่เป็นวัน เสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยต้องมีการขอ อนุญาตในการดำเนินการและได้รับอนุญาตจากหน่วยงาน อนุญาตก่อนการดำเนินการ และต้องแจ้งผู้อยู่อาศัย ข้างเคียง และคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามลพิษ ก่อสร้างโครงการ ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน 4) ให้โครงการติดตามตรวจสอบระดับเสียงก่อสร้าง ที่รั้ว บ้านพฤกษาวิลล์ 2 ซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่ก่อสร้างมากที่สุด ให้ เป็นตัวแทนของผู้ได้รับผลกระทบและตรวจวัดที่ริมรั้ว โครงการใกล้บ้านเลขที่ 55/395 เป็นตัวแทนกลุ่มบ้านที่ ร้องเรียน โดยตรวจวัดทั้งระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) ระดับ เสียงสูงสุด ระดับเสียง L_{90} ที่บันทึกการรายงานผลได้ ทุก 5 นาที และรายงานผลเสียงรบกวน		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD. 49/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

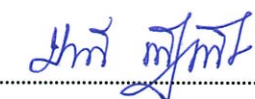
องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 เสียง (ต่อ)		ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน และควบคุมระยะเวลาก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามกำหนดอย่างเคร่งครัด 5) ตรวจสอบกำแพงกันเสียงให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงอยู่เสมอ และทำการซ่อมแซมทันทีหากพบ การชำรุดเสียหายของกำแพงกันเสียง 6) ในงานตกแต่งที่ต้องมีการตัดกระเบื้องและขึ้นลูนีเยมด้วยเครื่องตัดให้กระทำในห้องมีผนังปิดรอบเท่านั้น 7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกล และจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และบำรุงรักษายานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 8) ห้ามผู้ปฏิบัติงานที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลักเสียง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

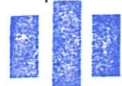


(นายชัยรัตน์ พิชุพพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

50/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



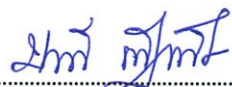
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 เสียง (ต่อ)		9) ให้ปฏิบัติตาม มาตรการด้านการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง และมาตรการด้านการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด 10) โครงการแสดงระดับเสียงแบบ Real Time ช่วง ก่อสร้างฐานรากบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อให้ ประชาชนสามารถตรวจสอบได้ว่าค่าเสียงจากการ ก่อสร้างเกินเกณฑ์มาตรฐานหรือไม่		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

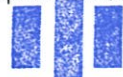


(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤตจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

51/350

ลงชื่อ



(นายออมสิน อภิจิต)

บุคลากรธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤตจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.5 ความสั่นสะเทือน	ขั้นตอนการก่อสร้างที่คาดว่าจะมี ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน คือ การรื้อถอนถนนคอนกรีต การก่อสร้าง โดยเฉพาะช่วงการทำเสาเข็มของ โครงการ และการขุด/ขนส่งดิน ซึ่ง ตำแหน่งของเครื่องจักรที่ส่งผลต่อความ สั่นสะเทือนในแต่ละช่วงงาน มีดังนี้ 1. การเตรียมรื้อถอนถนน คอนกรีต (บริเวณถนนที่รื้อถอนแสดงในรูปที่ 6)	1) กำหนดให้โครงการจัดทำเสาเข็มฐานรากอาคารด้วย ระบบเข็มกด โดยมีการเจาะนำด้วยพานเจาะดินแบบ เกลียว (Auger/Drill Rig) ลึกประมาณ 8-10 เมตร เพื่อป้องกันดินอุด 2) ควบคุมความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ ไม่ให้เกินกว่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกัน ผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกัน ผลกระทบต่ออาคาร ร่วมกับผลกระทบเนื่องจาก ความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ตามแนวแกน นอน (แกน x และ แกน y) และ แกนตั้ง (แกน z) ที่ชั้นพื้น หรือ ชั้นหลังคา ตามกำหนดใน ประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนด มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ร่วมกับผลกระทบเนื่องจากความ สั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคาร สิ่งปลูกสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสดุ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD. 52/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

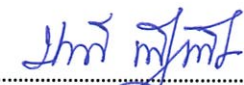
องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ด้านทิศเหนือ เป็นอพาร์ทเมนต์ซึ่ง จัดเป็นอาคารประเภทที่ 2 มีระยะห่าง จาก ถนนคอนกรีต 3 เมตร ตัวอาคารจะ ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนผิว ทาง ประมาณ 3.7 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งไม่ มีผลกระทบต่อโครงสร้าง (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) แต่ผู้รับผลกระทบอาจ รู้สึกรำคาญจากความสั่นสะเทือน (เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที) ด้านทิศใต้ เป็นบ้านพักอาศัย (บ้าน พฤษภาวิไล 2) จัดเป็นอาคารประเภทที่ 2 มีระยะห่างจากถนนคอนกรีต 37.73 เมตร ตัวอาคารจะได้รับแรงสั่นสะเทือน จากการรื้อถอนผิวทาง 0.16 มิลลิเมตร/ วินาที จึงไม่กระทบต่อโครงสร้างอาคาร (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) และ	3) ในระหว่างที่มีเครื่องจักรทำงานในพื้นที่ใกล้เคียงแนวเขต ที่ดิน มีระยะห่างของเครื่องจักรกับแนวเขตที่ดิน น้อย กว่า 5 เมตร ให้งดกิจกรรมการขนส่งดิน/วัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการเสริมแรงของความ สั่นสะเทือน ในกรณีมีความจำเป็นต้องขนส่งใน ช่วงเวลาดังกล่าว ให้เครื่องจักรที่อยู่ห่างเขตที่ดินใน ระยะน้อยกว่า 5 เมตร หยุดทำงานจนกว่า การขนส่ง จะแล้วเสร็จเครื่องจักรจึงทำงานต่อ 4) กำหนดช่วงเวลางดเสาชემก่อสร้างฐานรากอาคาร ระหว่าง เวลา 08.00-17.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวนการ พักผ่อนของประชาชนซึ่งพักอาศัยในอาคารบริเวณ ใกล้เคียง 5) โครงการจะต้อง ปฏิบัติตามมาตรการ ด้านการรับ เรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบผลกระทบด้านความ สั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคาร ข้างเคียงโดยวิศวกรโครงสร้าง จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด คือ 1. บริเวณด้านทิศใต้ ใกล้หมู่บ้านพฤษภาวิไล 2 ใน ตำแหน่งใกล้พื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด 2. บริเวณด้านทิศตะวันออก ใกล้บ้านเลขที่ 55/395 ตำแหน่งจุดตรวจวัดรูปที่ 9	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคลากรระดับผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.5 ความสั่นสะเทือน(ต่อ)	ไม่รู้สึกลั่นสะเทือน (ไม่เกิน 2.5 มิลลิเมตร/ วินาที) ด้านทิศตะวันออก เป็นบ้านพัก อาศัย จัดเป็นอาคารประเภทที่ 2 มี ระยะห่างจากถนนคอนกรีต 71.13 เมตร ตัวอาคารจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการ รื้อถอนผิวทาง 0.08 มิลลิเมตร/วินาที จึง ไม่กระทบต่อโครงสร้างอาคาร (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) และไม่รู้สึกลั่นสะเทือน (ไม่เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที) ตำแหน่ง ถนนเดิมที่รื้อถอนรูปที่ 6	6) การเตรียมงานก่อสร้าง การเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ เครื่องจักรเข้าพื้นที่ต้องดำเนินการอย่างระมัดระวัง มี ทางลาดสำหรับขนส่งเครื่องจักรกลหนักลงจาก รถบรรทุก ไม่ให้ใช้วิธีการทิ้งตัวของเครื่องจักรลงพื้น โดยตรง ให้มีก๊วนยกวัสดุอุปกรณ์น้ำหนักมากเพื่อ วางบนพื้นที่รับวัสดุอย่างระมัดระวัง ไม่ให้ขนส่งด้วย การทิ้งวัสดุลงพื้นซึ่งเป็นสาเหตุของความสั่นสะเทือน และเสียงดังโดยเด็ดขาด	ความถี่ของการตรวจสอบ - การตรวจวัดความสั่นสะเทือน ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ตรวจสอบทุกวัน โดยบันทึก รายงานผลเป็นรายสัปดาห์ช่วง การก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง การรายงานผล - การรายงานผลตรวจวัด ความ สั่นสะเทือนแสดงผลแบบ Real time ผ่านจอแสดงผลด้านหน้า โครงการ	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



54/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2. ขั้นการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก (ผังบริเวณแสดงตำแหน่งเสาเข็มและโครงสร้างฐานรากแสดงในรูปที่ 7) ด้านทิศเหนือ เป็นอพาร์เมนต์ มีระยะห่างจาก ตำแหน่งเสาเข็ม 5.8 เมตร ตัวอาคารจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะนำ 1.36 มม./วินาที การกดเสาเข็ม 1.06 มม./วินาที และการขุดดิน/ขนส่งดิน 4.73 มม./วินาที ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อโครงสร้าง (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) แต่ผู้รับผลกระทบอาจรู้สึกรำคาญจากความสั่นสะเทือน (เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที)	7) ก่อนการก่อสร้างให้โครงการเข้าไปชี้แจงระดับผลกระทบแรงสั่นสะเทือนที่ได้รับจากการเจาะดินสร้างฐานราก ของโครงการต่อบ้านติดโครงการ (ทั้งด้านทิศเหนือ (บ้านติดอพาร์ทเมนต์) ทิศตะวันออก บ้านเลขที่ 55/395 และบ้านเลขที่ 55/392 - 55/393) และทิศใต้ (หมู่บ้านพฤกษาริทธิ์ 2) ซึ่งได้รับความสั่นสะเทือนมากกว่า 2.5 มม./วินาที และชี้แจงมาตรการต่อผู้ได้รับผลกระทบกับบ้านติดโครงการทุกหลัง ทราบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที โดยระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ผู้บริหารมีอำนาจในการตัดสินใจมีหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- จัดทำบันทึกการตรวจสอบประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวก รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ด้านทิศใต้ ตัวอาคารมีระยะห่างจากเสาเข็มรับผนังชั้นใต้ดิน 2.61 เมตร ตัวอาคารจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะน้ำ 4.51 มม./วินาที การกดเสาเข็ม 4.56 มม./วินาที และการขุดดิน 4.56 มม./วินาที ในกรณีที่มีรถบรรทุกวิ่งไปมาระหว่างการขุดดินในระยะใกล้เคียงที่ดินโครงการมีความสั่นสะเทือนมากกว่า 4.56 มม./วินาที ซึ่งมีผลกระทบต่อโครงสร้าง (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) แต่การขุดดินและชนดินจะไม่เกิดพร้อมกัน ดังนั้น ผลกระทบดังกล่าวประเมินว่าจะไม่เกิดขึ้น	9) ให้โครงการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนในช่วงการก่อสร้างส่วนเสาเข็มและฐานรากของโครงการทุกวัน ในกรณีพบว่าค่าความสั่นสะเทือนที่แนวรั้วด้านอาคาร ผู้รับผลกระทบเข้าใกล้ ระดับ 5 มิลลิเมตร/วินาที หรือเกินกว่าค่ามาตรฐานฯ จะต้องหยุดการก่อสร้างเพื่อป้องกันความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง แจ้งเจ้าของบ้านใกล้เคียงให้รับทราบข้อมูล จากนั้นจึงตรวจสอบหาสาเหตุที่ส่งผลให้ความสั่นสะเทือนเกินกว่าค่ามาตรฐาน พร้อมทั้งแก้ไขให้เรียบร้อย และเทศบาลตำบลหลักหกได้ตรวจสอบผลของการแก้ไข ปัญหา ก่อนพิจารณาอนุมัติดำเนินการก่อสร้างต่อ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

56/350

ลงชื่อ



(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

พศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	แต่อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มี มาตรการห้ามรถขนดินเข้ามาใกล้ เครื่องจักรขณะขุดดินก่อสร้าง สำหรับ การขุด/ขนส่งดินในระหว่างการทำงานที่ แนวเสาเข็มรับน้ำหนักอาคาร ที่ระยะ 5.0 เมตร จากอาคารข้างเคียง มีค่า 4.05 มม./วินาที ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อ โครงสร้าง เนื่องจากการเสริมแรง สั่นสะเทือนจากรถบรรทุกที่วิ่งผ่าน ทิศตะวันออก บ้านพักมีระยะห่าง จากตำแหน่งเสาเข็ม 5.24 เมตร ตัว อาคารจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการ เจาะนำ 1.59 มม./วินาที การกดเสาเข็ม 1.24 มม./วินาที และการขุดดิน/ขนส่ง ดิน 4.04 มม./วินาที	10) โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ซึ่ง คุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้ โครงการจะมีมาตรการการชดเชยความเสียหาย ใน กรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบ หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จนับจากวันที่ได้รับ ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จาก หน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความ เสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

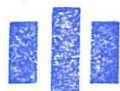


(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G 57/350
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อโครงสร้าง (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) แต่ผู้รับผลกระทบอาจรู้สึกรำคาญจากความสั่นสะเทือน (เกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาที) (ผังบริเวณตำแหน่งเสาเข็มและโครงสร้างฐานราก รูปที่ 7)	11) กำหนดให้มีกิจกรรมก่อสร้าง ระหว่าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้เกิดการรบกวนการพักผ่อนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง เกินช่วงเวลาที่กำหนด (เป็นครั้งคราว) ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และสั่นสะเทือน เช่น กิจกรรมเทปูน เพื่อทำฐานราก โดยให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. ซึ่งกำหนดให้ไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ และต้องไม่เป็นวันเสาร์ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยต้องมีการขออนุญาตในการดำเนินการและได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อนการดำเนินการ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

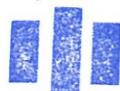


(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

58/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัสสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		และต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และคณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ (โดย จัดตั้งก่อนที่จะก่อสร้างโครงการ) ทราบล่วงหน้าอย่าง น้อย 3 วัน 12) โครงการแสดงผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนแบบ Real Time ช่วงก่อสร้างฐานรากบริเวณหน้าพื้นที่ โครงการให้ประชาชนตรวจสอบได้ว่าแรงสั่นสะเทือน อยู่ในระดับที่เป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียงหรือไม่		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เด่นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



CAPITAL G 59/350
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.6 คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	จากการสำรวจแหล่งน้ำ ผิวดินในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ พบแหล่งน้ำ ผิวดิน จำนวน 1 แห่ง คือ คลองบ้านใหม่ ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบาย น้ำและเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนที่ อาศัยอยู่โดยรอบ ทั้งนี้ การระบายน้ำของโครงการได้ ระบายน้ำออกผ่านระบบระบายน้ำบริเวณ ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนนซอย ซิคาร่า) ไม่ได้ระบายลงคลองโดยตรง ซึ่งในระยะก่อสร้างโครงการ จะมี ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการใช้น้ำของ คนงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ไม่รวมน้ำ สำหรับการก่อสร้าง) ประมาณ 8 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดด้วยระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ให้มีค่าบีโอดีไม่ เกิน 20 มก./ล.	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะเพื่อลดภาระ การรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดินโดยเป็น ถึงบำบัดระบบบ่อเกรอะบ่อเติมอากาศขนาดรองรับน้ำ เสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน 2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงใน ภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำ ชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุ ก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจาก เลิกงานทุกวัน 3) ให้จัดทำท่อระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบาย น้ำฝน และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดทำบ่อ ดักตะกอนดินทรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจาก โครงการ 4) หมั่นทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน ของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำและ การดักตะกอนที่ดียิ่งขึ้นเสร็จสิ้นระยะเวลาก่อสร้าง	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ ประกอบด้วย ค่าความเป็นกรด และด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) สารที่ ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ที่เคเอ็น (TKN) และน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บ่อบำบัดน้ำชั่วคราวก่อนระบาย ออกจากกระบับาดน้ำทิ้งจำนวน 1 จุด	บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



60/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.6 คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ก่อนระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ก่อนจะไหลลงคลองบ้านใหม่ ซึ่งมีค่า BOD ตรวจวัดได้ 47 มก./ล. ดังนั้นน้ำทิ้งจาก โครงการมีคุณภาพดีกว่าในคลอง จึงทำให้ ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำอยู่ในระดับต่ำ สำหรับกิจกรรมการระบายน้ำของ โครงการในระหว่างการก่อสร้าง ที่อาจ ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำสาธารณะ คือตะกอนดินทรายที่อาจปนมากับน้ำที่ ระบายออกจากโครงการซึ่งอาจสะสมใน ท่อระบายน้ำสาธารณะจะเป็นผลกระทบ ต่อสภาพการระบายน้ำของพื้นที่	5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะต้องประสานกับ สำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก เพื่อขุดลอกตะกอนดิน ทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ 6) รักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำห้องส้วมของคณงาน ก่อสร้างและตรวจสอบการรั่วซึมไม่ให้น้ำเสียไหลล้น จากห้องส้วม ออกสู่ภายนอกและป้องกันกลิ่นรบกวนที่ อาจเกิดขึ้น 7) ให้ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทำการ ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำชั่วคราว สุดท้ายก่อนระบายออก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง และให้แสดงผลการตรวจวัดติดไว้ บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อให้ประชาชนตรวจสอบ ได้ว่าคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการเป็นไปตาม มาตรฐาน	- บ่อดักตะกอนและดักขยะก่อน ระบายลงท่อระบายน้ำนอก โครงการจำนวน 1 จุด (จุดตรวจวัดรูปที่ 10) ความถี่ของการตรวจสอบ - ตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบพร้อม ภาพถ่ายแนบในภาคผนวกรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม(ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

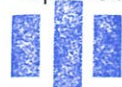


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

61/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3. ทรัพยากรทางชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตชุมชน เมืองเป็นบ้านจัดสรร และอาคารอยู่ อาศัยรวมไม่ใช่แหล่งทรัพยากรป่าไม้ และสัตว์ป่า พบเฉพาะสัตว์ที่ปรับตัวอยู่ ในเมืองได้ เช่น นกพิราบ นกกระจอก นกเขา นกกางเขน และกิจกรรมก่อสร้าง ทำเฉพาะในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ประเมินว่าไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากร ชีวภาพบนบก	-	-	บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

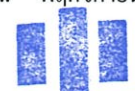


พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

62/350

ลงชื่อ



พฤศจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

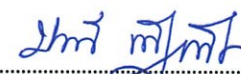


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์ตีต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ในระยะก่อสร้างประเมินว่าจะมีน้ำเสียจาก คนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างประมาณวัน ละ 8 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งจะผ่านระบบ บำบัดน้ำเสีย โดยบำบัดได้เกณฑ์มาตรฐานน้ำ ทิ้งประเภท ก. ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 7 พฤษภาคม พ.ศ.2548 คือ BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. SS ไม่เกิน 30 มก./ล. ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่าน การบำบัดจะไหลลงท่อสาธารณะ และไปลง คลองบ้านใหม่ที่ทางลงไปทางทิศใต้ประมาณ 1 กิโลเมตร แต่ปัจจุบันคุณภาพน้ำในคลองมี สภาพเสื่อมโทรม ปัจจุบันมีค่า BOD ตรวจวัด ได้ค่า 47 มก./ล. ดังนั้นน้ำทิ้งจากโครงการมี คุณภาพดีกว่าในคลองบ้านใหม่ และไม่ทำให้ คุณภาพน้ำเสื่อมโทรมมากกว่าเดิม จึงมี ผลกระทบในระดับต่ำต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	1) การปฏิบัติตามมาตรการคุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัด น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ระยะก่อสร้าง) ตามข้อ 2.6 2) หมั่นทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน ของโครงการให้มีประสิทธิภาพในการระบายน้ำ และ ดักตะกอนและไม่เกิดการขังสะสมของน้ำทิ้ง	-	บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

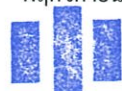


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

63/350

ลงชื่อ



(นายอมลิน อภิจิต)

บุคลากรธรรมาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.1 การใช้น้ำ	การใช้น้ำในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ มาจากน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง 200 คน และกิจกรรมก่อสร้าง คาดว่า จะมีปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่บ้านพักคนงาน ประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ ปริมาณการใช้น้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ ประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค และ โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำ สำหรับเก็บน้ำ ใช้ของคนงานก่อสร้าง และถึงน้ำสำรอง สำหรับงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร	1) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ ความจุไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม. ในพื้นที่บ้านพัก และพื้นที่งานก่อสร้าง ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน 2) เลือกใช้และติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำ 3) ตรวจสอบระบบน้ำประปาจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 4) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบระบบน้ำประปาจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน ความถี่ - ทุกสัปดาห์	บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

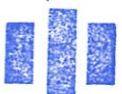


(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

64/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	เพื่อให้สามารถรองรับความต้องการใช้น้ำ ไม่น้อยกว่า 1 วัน สำหรับน้ำบริโภคให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดซื้อน้ำดื่มบรรจุถัง สำเร็จรูปที่ได้มาตรฐาน โดยน้ำใช้ทั้งหมด ใช้น้ำจากการประปานครหลวง ซึ่งมี ความสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้ อย่างเพียงพอ โดยไม่กระทบต่อผู้ใช้น้ำ ใกล้เคียง			
4.2 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วน ใหญ่มีสาเหตุมาจากการรบกวนของ เศษวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่ท่อระบายน้ำ ชั่วคราว และอาจไหลลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิด การอุดตัน และเกิดน้ำท่วมขังได้	1) ทำบ่อดักขยะและตะกอนดินทรายรับน้ำที่ระบายมา จากท่อระบายน้ำฝนในโครงการ และท่อระบายน้ำเสีย จากระบบบำบัดน้ำเสียของห้องส้วมคนงานก่อสร้าง รวมทั้งรับน้ำที่จากถังตกตะกอนน้ำล้างล้อรถบรรทุก ก่อสร้าง 2) ให้จัดทำท่อระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการ ระบายน้ำฝน โดยจัดทำบ่อดักขยะและตะกอนดิน ทรายที่ปลายท่อก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ปริมาณ ตะกอนในบ่อดัก ตะกอน และท่อระบายน้ำ จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บ่อดักตะกอนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พลศจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

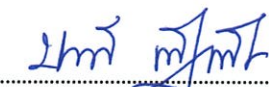

ลงชื่อ พลศจิกายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)		3) หมั่นทำความสะอาดบ่อพักท่อระบายน้ำ และบ่อดัก ขยะและตะกอนของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพใน การระบายน้ำและการดักตะกอนที่ดีจนเสร็จสิ้น ระยะเวลาการก่อสร้างเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะต้องประสานกับสำนักงานเทศบาลตำบล หลักหก เพื่อขุดลอกตะกอนดินทรายที่อาจตกค้างใน ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 4) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงใน ภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งลงในรางระบายน้ำ ชั่วคราวของโครงการ และจัดให้มีการเก็บเศษวัสดุ ก่อสร้าง ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างในเวลาหลังจาก เลิกงานทุกวัน 5) ดินตะกอนจากบ่อดักขยะจะขุดลอกปรับถมในพื้นที่ ส่วนขยะจะใส่ถุงดำให้เทศบาลตำบลหลักหกเก็บขน ไปกำจัด	การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือ ชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบ พร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวก รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะ ก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

66/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



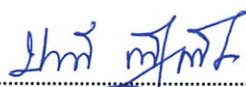
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)		6) การระบายน้ำของโครงการต้องระบายลงท่อระบายน้ำ ของถนนการะจำยอมที่เป็นทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ระบายลงท่อระบายน้ำบนถนนซอยข้างเคียงถนน การะจำยอม 7) โครงการต้องประสานงานกับเจ้าของถนนการะ จำยอมในการขุดลอกดินตะกอนและขยะในท่อระบาย น้ำบนถนนการะจำยอม ถ้าเกิดการอุดตันของท่อ ระบายน้ำในถนนการะจำยอม		

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลักเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยจากคนงานระหว่างการก่อสร้าง ในพื้นที่บ้านพัก ประมาณ 400 ลิตร/วัน และมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 200 ลิตร/วัน จะถูกรวบรวมใส่ถังมูลฝอย แยกประเภทถังรองรับเป็นมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ และประสานงานให้เจ้าหน้าที่เทศบาลตำบลหลักหก มาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป สำหรับเศษวัสดุจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งมีองค์ประกอบหลัก คือ คอนกรีต ร้อยละ 74.9-79.4 อีฐ ร้อยละ 12.8-14.4 เหล็ก ร้อยละ 4.0-5.6 กระเบื้องเซรามิก ร้อยละ 2.2-3.0	1) เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย ซึ่งกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วส่งไปกำจัด 2) การรวบรวมมูลฝอยในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างซึ่งอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง กำหนดให้จัดถังขยะพลาสติก ชนิดมีฝาปิด ความจุ 240 ลิตรประกอบด้วย ถังมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) 6 ถัง และถังมูลฝอยแห้ง (มูลฝอยทั่วไป) 6 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง เพื่อให้สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 7 วัน เพื่อรอดเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล มี 1 ถัง ให้คนงานคัดแยกออกเพื่อรวบรวมไว้จำหน่าย (รวมจำนวนถึงขนาด 240 ลิตร 14 ถัง)	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย - ใบเสร็จรับเงินการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บริเวณที่พักมูลฝอยทั้งพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจสอบ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบใบเสร็จรับเงิน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

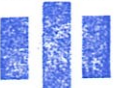
ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
68/350

ลงชื่อ

(นายอสมิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	กระเบื้องหลังคา ร้อยละ 1.3-1.7 ยิบซั่ม บอร์ด ร้อยละ 0.27-0.36 และไม้ร้อยละ 0.04-0.05 โดยอัตราการผลิตของเสียจากการ ก่อสร้างอยู่ในช่วง 45.28-67.18 กก./ตร.ม. ซึ่งมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 56.23 กก./ตร.ม. ดังนั้น โครงการซึ่งมีพื้นที่อาคารรวม 24,435 ตาราง เมตร จึงมีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้าง รวมประมาณ 1,373.98 ตัน (คิดคำนวณจาก $24,435 \times 6.23/1,000 = 1,373.98$ ตัน) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ขนส่งเศษวัสดุ ก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วส่งไปกำจัด	3) การรวบรวมมูลฝอย สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง ให้จัดถัง ขยะพลาสติก ชนิดมีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร แยกเป็น ถังมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) 3 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง (ทั่วไป) 3 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และมูล ฝอยอันตราย 1 ถัง (รวมจำนวนถังทั้งหมดรองรับขยะ ได้ 7 วัน) จัดไว้ในพื้นที่โครงการใกล้ปากทางเข้า- ออกพื้นที่โครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขน ได้อย่างสะดวก และเพื่อให้การรวบรวมมูลฝอยมี ประสิทธิภาพ ให้โครงการจัดที่รองรับมูลฝอย ขนาด 20 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่งานก่อสร้างให้ทั่วถึง เพื่อให้คนงานทิ้งมูลฝอยได้สะดวก ไม่มีมูลฝอยทิ้งลง พื้นในบริเวณก่อสร้าง แล้วให้รวบรวมมูลฝอยแยก ประเภทบรรจุในถุงดำรัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำไป ทิ้งในถังขยะขนาด 240 ลิตร เพื่อให้รถเก็บขนมูล ฝอยมาเก็บไปกำจัด	การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือ ชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบ พร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวก รายงานผลการปฏิบัติ ตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะ ก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธจิตยาน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธจิตยาน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		4) ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนถังมูลฝอยใบใหม่ทันที 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำมูลฝอยที่บรรจุลงคานามัด ปากถุงให้เรียบร้อย โดยมีเชือกสีตามประเภทขยะแต่ละประเภท โดยขยะอินทรีย์ใช้เชือกสีเขียว ขยะรีไซเคิล ใช้เชือกสีเหลือง ขยะทั่วไปใช้เชือกสีน้ำเงิน และขยะอันตรายใช้เชือกสีแดง เพื่อส่งต่อรถเก็บขนมูลฝอย ตามเวลาที่สำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก กำหนด 6) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง ที่ไม่ใช่แล้วส่งไปกำจัด 7) รถบรรทุกเศษวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องมีผ้าใบปกคลุม เพื่อป้องกันการตกหล่นลงบนถนนสาธารณะ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

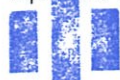


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

70/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

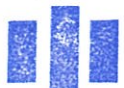
องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน	การใช้ไฟฟ้าของโครงการทั้งในระยะ ก่อสร้างและดำเนินการ จะได้รับบริการ ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปทุมธานี 2 (บางกะดี) ซึ่งมีความสามารถจ่ายไฟฟ้า ให้กับโครงการในระยะก่อสร้างได้โดยไม่ ส่งผลกระทบต่อหม้อแปลงไฟฟ้าแรงดัน ต่ำของพื้นที่โครงการ ดังนั้น การ ดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบ ต่อปริมาณความต้องการไฟฟ้าของชุมชน ที่พิกัดอยู่บริเวณพื้นที่โครงการ	1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน ประเภท LED 3) ติดตั้งอุปกรณ์และระบบการจ่ายไฟฟ้าโครงการ ให้ เป็นไปตามแบบที่เสนอในรายงานฯ และมีความถูกต้อง ตามมาตรฐาน		บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดปะชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

71/350

ลงชื่อ


(นายอนันต์ อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รังสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมัน เชื้อเพลิงหรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิด ไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างใน บางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม เป็นต้น ดังนั้น ผู้รับเหมาจึงต้องจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้ เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่ง เชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จะ สามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ ซึ่งความเสี่ยงที่จะเกิดผลกระทบด้าน อัคคีภัย	1) การจัดเก็บเชื้อเพลิง ที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้จัดที่เก็บที่ มิดชิด มีป้ายเตือนอันตราย และมีเครื่องมือดับเพลิง ประจำที่เก็บเชื้อเพลิง 2) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงชนิดถังดับเพลิงที่เหมาะสมสำหรับ แต่ละพื้นที่ปฏิบัติงาน รวมทั้งพื้นที่สำนักงาน เช่น ถัง ดับเพลิงผงเคมี ถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ถังดับเพลิงชนิดโฟม ขนาดถังละ 10 ปอนด์ อย่างน้อย ชนิดละ 2 ถัง และมีสำรองที่สำนักงานควบคุมงาน ก่อสร้างอย่างเพียงพอต่อการระงับเหตุเพลิงไหม้พื้นที่ ก่อสร้าง 3) ติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงให้เห็นได้อย่าง ชัดเจน	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการ บาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการเกิด อัคคีภัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบการดูแลรักษาและ สภาพอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ใน สภาพการใช้งานได้เสมอ จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจิติ เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

72/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		4) จัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ โดยในการตรวจสอบนั้นต้องไม่น้อยกว่าเดือนละหนึ่งครั้งหรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตกำหนด พร้อมทั้งติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ตรวจสอบครั้งสุดท้ายไว้ที่อุปกรณ์ และเก็บผลการตรวจสอบไว้ให้พนักงานตรวจความปลอดภัยตรวจสอบได้ตลอดเวลา 5) จัดทำป้ายข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดับเพลิงและการอพยพหนีไฟ และปิดประกาศให้เห็นได้อย่างชัดเจน 6) ห้ามพนักงานทั้งหมดสูบบุหรี่ในพื้นที่ปฏิบัติงาน ห้ามก่อกองไฟ หรือเผาเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ 7) การตัดหรือเชื่อมโลหะใดๆ จะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และต้องไม่มีวัสดุที่อาจติดไฟง่าย พร้อมทั้งจัดให้มีเครื่องดับเพลิงที่เหมาะสมอยู่ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานด้วย	การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวก รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ :

- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
- กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
73/350

ลงชื่อ



(นายอสมิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ในระยะก่อสร้างผู้รับเหมาจะขนส่ง เครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่ โครงการ โดยใช้เส้นทางหลัก ผ่านถนน นาวงประชาพัฒนา เพื่อไปยังถนน โครงข่ายอื่นๆ โดยจะทำการขนส่งระหว่าง วันในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอก ช่วงเวลาเร่งด่วน โดยมีจำนวนเที่ยวของ ยานพาหนะที่ใช้ขนส่งสูงสุดจำนวน ประมาณ 22 เที่ยว/วัน ซึ่งจะทำให้ใน ระยะก่อสร้างมีปริมาณจราจร เพิ่มขึ้น เนื่องจากยวดยานทุกประเภทเท่ากับ 17 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง	8) ห้ามใช้เครื่องเชื่อมแก๊สติดต่อกันเป็นเวลานาน 9) จัดให้มีการอบรมชี้แจงพนักงาน/คนงาน ก่อสร้าง (Tool boxtalks) ก่อนการเริ่มงานในแต่ละวัน ถึงมาตรการ ความปลอดภัยต่างๆ ในการปฏิบัติงาน 10) จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงขั้นต้นที่ถูกต้อง รวมถึง การอพยพผู้คนในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง 11) เมื่อมีเหตุเพลิงไหม้ในถนนการะบายอมทางเข้า-ออก โครงการ (ซอยซิคาร่า) ให้โครงการหยุดกิจกรรมการ ขนส่งของโครงการชั่วคราว และนำรถบรรทุก เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดที่เป็นอุปสรรคกีดขวางทางของรถดับเพลิง ออกจากผิวจราจรในทันที และให้หยุดการก่อสร้าง ชั่วคราว จนกว่าเหตุเพลิงไหม้จะสงบ เพื่อความปลอดภัย ของเจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างของโครงการ 12) กำหนดให้โครงการต้องปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับ อัคคีภัยในระยะก่อสร้างของโครงการอย่างเคร่งครัด		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับการร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

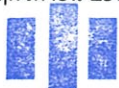


(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
74/350
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร	สำหรับการวิเคราะห์การกระจายการ เดินทางของปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้น ในช่วงระยะก่อสร้าง ได้ทำการศึกษากรณี เลวร้ายที่สุด (Worst Case) คือ มีรถขนส่ง คนงานและรถขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่ โครงการพร้อมกันมากที่สุดในรายชั่วโมง ซึ่งจะส่งผลให้มีปริมาณการขนส่งสูงสุด 17 CPU/ชั่วโมง โดยปริมาณดังกล่าวจะ นำไปรวมกับปริมาณจราจรปกติบน โครงข่ายถนนรอบโครงการ ในช่วงนอก เวลาเร่งด่วน	1) ห้ามรถบรรทุกก่อสร้างของโครงการใช้เส้นทางถนนผ่าน หมู่บ้านเมืองเอกและจัดเส้นทางเดินรถที่เหมาะสมกับ รถบรรทุก โดยกำหนดให้ผ่านจุดตัดทางแยกให้น้อยที่สุด พร้อมมีเจ้าหน้าที่ประสานงานอำนวยความสะดวกจราจร 2) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมา นอกพื้นที่โครงการ 3) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่ สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำ เข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอก โครงการ โดยให้จัดพื้นที่จอดรถคอนกรีตและรถบรรทุก อยู่ภายในพื้นที่โครงการ และในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือการเทปูน แต่ละครั้ง ที่ต้องมีรถบรรทุกหรือรถ คอนกรีต เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โครงการจะทำการนัด หมายเวลา/กำหนดช่วงเวลา ที่จะให้รถบรรทุกเข้ามา พื้นที่โครงการ ที่ชัดเจนแน่นอนเพื่อลดผลกระทบด้าน การจราจรในช่วงเวลาดังกล่าว	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - สภาพผิวทางบริเวณโครงการ ความเสียหายต่อผิวทาง เปรียบเทียบสภาพก่อนการ ก่อสร้าง - สภาพความเรียบร้อยของ รถบรรทุก สภาพตัวถังรถ ความ สะอาดล้อรถ จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - ถนนภาระจำยอมหน้าบริเวณ ทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ - ถนนนางวประชาพัฒนาหน้าจุด ทางเข้า-ออก ถนนภาระจำยอม ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจิติ เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
75/350
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)	ทั้งนี้ ในการเข้า-ออกโครงการ ระหว่างการก่อสร้าง จะใช้ถนนภาระจำ ยอม (ถนนทางเข้า-ออกโครงการ) ออก ผ่านถนนวงประชาพัฒนา เพียงเส้นทาง เดียว ไม่ได้ให้รถบรรทุกวิ่งผ่าน ถนนเอก เจริญ และถนนซอยตำบลหลักหก ดังนั้น ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจร ในระยะก่อสร้าง จึงประเมินผลกระทบ เฉพาะถนนวงประชาพัฒนา และถนน ทางเข้า-ออกโครงการ (ถนนซอยศิครา)	4) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนกในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อ ป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอก โครงการ (ดูรูปที่ 3) 5) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่ เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นรบกวนบนผิวการจราจรของถนนภายนอก โครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดิน ของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 6) จัดเตรียมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการจราจร พร้อมติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะ ทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งใน พื้นที่ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการทั้งที่ปากทางถนนภาระจำยอม (ซอยศิครา)	การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือน ละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบ พร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวก รายงานผลการปฏิบัติ ตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะ ก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.
76/350

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)	และเมื่อพิจารณาปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ พบว่า ยังไม่มากพอที่จะทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของถนนทางพัฒนา และ ถนนทางเข้า-ออกโครงการ (ถนนซอยซิคาร์ว) เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันถ้ารถบรรทุกไม่วิ่งในช่วงโมงเร่งด่วน	เชื่อมต่อกับถนนทางพัฒนาและที่ทางเข้า-ออกโครงการท้ายซอยถนนการะจำยอม เพื่อให้ชุมชน และ ผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนปากซอยซิคาร์ว และ บริเวณหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 7) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงบริเวณท้ายรถ และให้ติดธงสีแดงบริเวณท้ายรถกรณีมีวัสดุยื่นออกนอกตัวรถบรรทุก เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 8) กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรพพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

77/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		9) ห้ามรถยนต์ขนส่งของโครงการจอดกีดขวางริมถนนสาธารณะซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 10) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก 11) ให้ขนย้ายวัสดุเข้า-ออกโครงการในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ ให้หยุดการก่อสร้างและการขนส่ง ในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสดุ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

78/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและดูแลความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายนอกโครงการบริเวณถนนการจราจรเชื่อมต่อถนนวงเวียนพัฒนา โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลักและเจ้าหน้าที่ต้องมีอุปกรณ์ช่วยดูแลการจราจร ได้แก่ แท่งไฟสัญญาณจราจร วิทยุสื่อสารกับภายในพื้นที่ก่อสร้าง และผู้ควบคุมการรับและปล่อยรถบรรทุกจากพื้นที่ก่อสร้างและผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ในขณะที่ดำเนินการก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานบนถนนการจราจรบริเวณหน้าโครงการ และบริเวณปากซอยศิคาร่า 13) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีถนนการชำรุดเสียหายที่เกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมามีสภาพดีดังเดิม		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

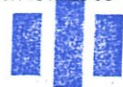


(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
19/350
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		14) จัดให้มีตารางเวลาเข้า-ออกโครงการ ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ - อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 15) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 16) จัดการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการฯ และสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

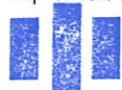


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

80/350

ลงชื่อ

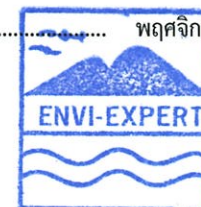


(นายอมลิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รั้งสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		บริเวณทางเข้า – ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจนทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน 17) ตรวจสอบสภาพยานพาหนะและเครื่องจักรต่างๆ ของ บริษัทที่นำมาใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เครื่องจักรหรือยานพาหนะเกิดชำรุด บกพร่องขณะใช้งาน 18) โครงการต้องตรวจสอบสภาพผิวถนนเป็นประจำหาก เกิดชำรุดหรือพังระหว่างการก่อสร้างเนื่องจากการ สัญจรของรถบรรทุกใหญ่จากโครงการ ให้โครงการ รับผิดชอบติดต่อหน่วยงานราชการเจ้าของถนนมา ซ่อมแซมให้กลับมาใช้งานได้ดังเดิม		

หมายเหตุ :

1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

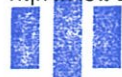


(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

81/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		<u>การจัดการจราจรบรรทุก่อสร้างของโครงการ</u> 1) กำหนดเวลาการขนย้ายดิน หรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ของวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบา บางเพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ และงดการขนส่งและงดกิจกรรมการก่อสร้างในวัน อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 2) โครงการต้องให้ผู้ขับรถขนดินทราบเส้นทางที่จะเข้า มาขนดินในโครงการ และพื้นที่รองรับดิน และต้อง แจ้งให้ทราบวารถบรรทุกไม่สามารถวิ่งเข้าไปในถนน ผ่านหมู่บ้านเมืองเอก (ซึ่งมีเสาเข็มไม่ให้รถบรรทุกผ่าน)		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

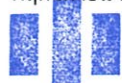
นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

82/350

ลงชื่อ

นายอมลีน อภิจิต

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		3) โครงการต้องมีเจ้าหน้าที่สื่อสารและประสานงานรถ ขนดินในการแจ้งเวลาที่รถขนดินเข้ามา และจำนวนรถ ที่เข้ามาต้องมีจำนวนที่สามารถจอดรอในพื้นที่ ก่อสร้างของโครงการโดยตรงไม่ต้องให้มีการจอดรอ คอยบนถนนการจราจร และถนนสาธารณะ ภายนอก ซึ่งภายในพื้นที่โครงการสามารถจอดรอคอย ได้ประมาณ 7 คัน 4) โครงการต้องมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมรถบรรทุกดินที่ จะเลี้ยวเข้า-ออกโดยบริเวณปากซอยถนนการจราจร ยอมเชื่อมต่อกับถนนวงเวียนพัฒนา		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์สวัสดิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD. 83/350

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		5) การเข้า-ออกของรถบรรทุกประเภทต่างๆ นั้น จะใช้ การบริหารจัดการเวลาในการเข้า-ออก โดยไม่ให้ รถบรรทุกเข้าและออกพร้อมกัน โดยกำหนดเส้นทางและ เวลาสำหรับเข้าและออก ตามรูปแบบของการใช้งาน โดย จัดเส้นทางเดินรถที่เหมาะสมสำหรับรถบรรทุก โดย กำหนดให้เดินทางผ่านทางแคบหรือทางแยกจุดตัดต่างๆ น้อยที่สุด พร้อมจัดเตรียมเจ้าหน้าที่มาอำนวยความสะดวก		

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เด่นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

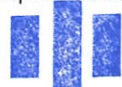


(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

84/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.7 การใช้ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่ โครงการในปัจจุบัน เป็นพื้นที่ว่างมีต้นไม้ และวัชพืชขึ้นรก รอบพื้นที่มีแนวรั้วของ บ้านเดิมล้อมไว้ทุกด้าน สำหรับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบ โครงการเป็นบ้านพักอาศัย อพาร์ทเมนต์ และสถานประกอบการ โดยการก่อสร้าง โครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ ว่างเป็นพื้นที่อาคารพักอาศัย ซึ่งการ เปลี่ยนแปลงจะเกิดขึ้นเฉพาะภายในพื้นที่ โครงการเท่านั้น	1) ควบคุมให้กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อยู่ภายใน ขอบเขตพื้นที่โครงการ เว้นแต่การคมนาคมขนส่ง ไม่มี การกองวัสดุอุปกรณ์นอกเขตที่ดินโครงการ 2) รักษาสภาพรั้วชั่วคราวของโครงการตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง หากมีการชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที 3) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนอาคารชั่วคราวที่ เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง และแนวรั้วชั่วคราวออก ทั้งหมด ไม่ทิ้งวัสดุอุปกรณ์เหลือค้างไว้ในพื้นที่ 4) โครงการจะต้องจัดหาพื้นที่เพื่อการก่อสร้างบ้านพัก คนงานในรัศมีไม่เกิน 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และ ให้เลือกพื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลหลักหกแต่ไม่อยู่ใน พื้นที่เมืองเอก 6 เมืองเอก 4 รวมทั้งศาสนสถาน โรงเรียน และโรงพยาบาล ซึ่งบ้านพักคนงานชั่วคราวต้องเป็นไป ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับ คนงานก่อสร้าง และสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์, 2537 (มาตรฐาน ว.ส.ท.)	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบความสมบูรณ์ การ เอนเอียง หรือรอยแตกของแนวรั้ว จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือน ละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ ตรวจสอบ - สำนักบันทึกการตรวจสอบแนบ ในภาคผนวกรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสดุ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



85/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565

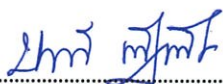


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.7 การใช้ที่ดิน (ต่อ)		ในกรณีที่ไม่ก่อสร้างที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงานใน รัศมี 200 เมตร จากพื้นที่โครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องแสดงหลักฐานการอยู่อาศัยของคนงานในสถานที่พัก ที่เหมาะสม เช่น สำเนาทะเบียนบ้านของคนงานก่อสร้าง หรือหลักฐานอื่นที่สามารถยืนยันการมีที่พักอาศัยของ คนงานก่อสร้าง เช่น สำเนาสัญญาเช่าบ้านพักสำหรับ คนงานก่อสร้างของโครงการ		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

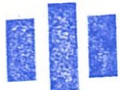


พฤษภาคม 2565

(นายชัยรัตน์ พิชพัตต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

86/350

ลงชื่อ



พฤษภาคม 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ผลกระทบในระหว่างการก่อสร้างมี รายละเอียดดังต่อไปนี้ 1) ประชากร จำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นคนงาน และผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ในโครงการ ทั้งหมดเป็นคนนอกพื้นที่ ที่ เข้ามาทำงานในพื้นที่แล้วกลับออกไปเมื่อ เลิกงาน ซึ่งการก่อสร้างของโครงการ มี ระยะเวลาการก่อสร้างที่ไม่นาน และ คนงานก่อสร้างไม่ได้พักถาวรในพื้นที่ บ้านพักของโครงการ	1) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ระยะ ก่อสร้าง ตามข้อ 1.2 อย่างเคร่งครัด 2) มาตรการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่อง ร้องเรียน ให้ปฏิบัติตามมาตรการ ด้านการรับเรื่องร้องเรียน และ การแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง ตาม ข้อ 1.3 อย่างเคร่งครัด 3) ให้โครงการพิจารณาใช้แรงงานชาวไทยเป็นหลัก เพื่อ ป้องกันปัญหาทางสังคมที่อาจเกิดจากแรงงานต่างด้าว 4) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหา ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาท ระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับ บุคคลภายนอกโครงการ	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ความเดือดร้อนของเจ้าของ อาคาร หรือบ้านพักอาศัย และ ผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง ตลอดจนข้อ ร้องเรียนและข้อเสนอแนะ - สำรวจสภาพเศรษฐกิจ ภาวะการเปลี่ยนแปลง ในพื้นที่ ระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนว เส้นทางการขนส่งวัสดุ และ อุปกรณ์ก่อสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจิติ เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอนัน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	2) เศรษฐกิจ คนงานและเจ้าหน้าที่ใน งานก่อสร้างส่วนใหญ่ เป็นพนักงานใน สังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง ไม่มี ผลกระทบในด้านตำแหน่งงาน หรือการ แก่งแย่งแรงงานในท้องถิ่น สำหรับด้าน การค้าในท้องถิ่น จะได้รับผลประโยชน์ จากการใช้จ่ายในระดับต่ำเนื่องจาก แรงงานส่วนใหญ่ มักซื้อสินค้าเครื่อง อุปโภคบริโภค ในย่านใกล้เคียงที่พัก คนงาน	5) พนักงาน บุคคลภายนอกที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างและคนงาน ทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และ ต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตร ตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็น อาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่ 6) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง แม้ว่าป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุ วิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านหมู่บ้านที่พัก อาศัยในบริเวณใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชน หวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 7) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อ ความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มี เหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	ความถี่ของการตรวจสอบ - สำรวจปัญหาความเดือดร้อน เดือนละ 1 ครั้ง - สำรวจสภาพเศรษฐกิจ การเปลี่ยนแปลง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือ ชื่อผู้ตรวจสอบ - สำเนานบันทึกการตรวจสอบพร้อม ภาพถ่ายแนบในภาคผนวกรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดศักราช 2565


CAPITAL G
88/350
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดศักราช 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	2) สถาบัน - ศาสนสถาน ในรัศมี 1 กิโลเมตร มี 1 แห่ง คือ วัดนางว เมื่อพิจารณา ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ มีระยะห่าง ประมาณ 922 เมตร และตั้งอยู่ติดถนน นางวประชาพัฒนา ซึ่งการได้รับ ผลกระทบด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อม และ การขนส่งช่วงก่อสร้าง อาจจะมีการ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ผ่านหน้าวัดนางว ซึ่ง จะทำให้ได้รับผลกระทบในภาพรวมจาก การใช้นถนน และขอยแยกร่วมกัน	8) ในกรณีที่ต้องมีการติดต่อประสานงานกับผู้พักอาศัย ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานของ โครงการซึ่งมีความคุ้นเคยกับผู้พักอาศัยโดยรอบ เป็นผู้ ประสานงาน เพื่อป้องกันความผิดพลาดของการสื่อสาร ป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจระหว่างกัน 9) ในกรณีที่มิมีเรื่องร้องเรียน ถึงผลกระทบที่เกิดจาก โครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และ สำเนาเอกสารการดำเนินงานแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน เสนอต่อสำนักงานเทศบาลหลักหก 10) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV โดยรอบบริเวณ โครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อย และความ ปลอดภัยภายในโครงการและพื้นที่บริเวณโดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยใน โครงการตลอด 24 ชั่วโมง		บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	- สถาบันการศึกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร มี 3 แห่ง โดยสถาบันการศึกษาที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ มหาวิทยาลัยรังสิตมีระยะห่างจากโครงการ 780 เมตร ซึ่งไม่อยู่ในระยะที่อาจได้รับฝุ่นละอองจากโครงการ และในช่วงการก่อสร้างโครงการ ไม่ได้มีการขนส่งผ่านหน้าสถานศึกษาดังกล่าว จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากโครงการ 3) วัฒนธรรม ประชาชนบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ และไม่มีกิจกรรมทางวัฒนธรรมโดยเฉพาะของท้องถิ่น			

หมายเหตุ :

- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
- กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



90/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	4) วิธีการดำเนินชีวิต ประชาชนที่อยู่ใกล้โครงการอาจมี ความกังวลต่อผลกระทบที่ตนอาจได้รับ ทั้งผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียง และ ความสั่นสะเทือน รวมทั้งความรู้สึกไม่ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และ ความไม่สะดวกในด้านการสัญจร			

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD. 91/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	จากกิจกรรมการมีส่วนร่วมของ ประชาชน พบว่า กลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ใน พื้นที่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการใน ระยะประชิด และพื้นที่รัศมี 100 เมตร โดยมีข้อคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการใน ระยะก่อสร้างที่สำคัญ ในเรื่องฝุ่นละออง เสียงรบกวน แสงสั่นสะเทือนจากการ ก่อสร้างฐานราก และการจราจร ซึ่งอาจ สร้างความเสียหายและความเดือดร้อนต่อ บ้านพักอาศัยข้างเคียง รวมทั้ง ความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สินในเรื่องพฤติกรรมของคนงาน ก่อสร้างและการดูแลความสะอาดของ ห้องน้ำห้องส้วม	1) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ ของบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เพื่อรับ เรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และ ข้อเสนอแนะต่อโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีการติดตามเรื่อง ร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียน หรือมีปัญหากเกิดขึ้น ให้จัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และต้องหาแนวทางแก้ไขโดย ทันที 3) ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านเศรษฐกิจสังคม ข้อ 5.1 โดยเฉพาะการควบคุมคนงานอย่างเคร่งครัด	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - สำรวจสภาพการเปลี่ยนแปลง ของชุมชน และปัญหาความ เดือดร้อนของประชาชน กลุ่มบ้าน ติดโครงการ และระยะ 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการ และประชาชน ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง - สำรวจข้อคิดเห็นจากหน่วยงาน ราชการ (สำนักงานเทศบาลตำบล หลักหก) ถึงปัญหาความเดือดร้อน จากโครงการ (เช่น ปัญหา ร้องเรียน หรือปัญหาที่หน่วยงาน ราชการตรวจพบด้วยหน่วยงาน เอง รวมถึงข้อคิดเห็นข้อเสนอแนะ ของหน่วยงานราชการ	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		4) ให้ปฏิบัติตามมาตรการ ด้านการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้างตามข้อ 1.3 อย่างเคร่งครัด 5) ปฏิบัติตามมาตรการด้านสาธารณสุข โดยเฉพาะการดูแลห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง 6) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง และกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ	- สำรวจความคิดเห็นของพื้นที่ อ่อนไหวที่อยู่ใกล้โครงการ คือ มหาวิทยาลัยรังสิต โดยสำรวจผลกระทบที่เกิดขึ้นต่ออาจารย์ และนักศึกษาและข้อเสนอการแก้ไข้ปัญหา ความถี่ของการตรวจสอบ - ในระยะ 3 เดือนแรก ตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ต่อไปสำรวจทุก 6 เดือน จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร - ตรวจสอบข้อร้องเรียนเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	

หมายเหตุ :

- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
- กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD. 93/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)			การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบพร้อม ภาพถ่ายแนบในภาคผนวกรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิชพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
94/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.3 สุขภาพและสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อสุขภาพ ของผู้พักอาศัยข้างเคียง (โรคที่ เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) ได้แก่ (1) โรคระบบทางเดิน หายใจ และโรคผิวหนัง (ผลกระทบ ด้านคุณภาพอากาศ) (2) โรคเกี่ยวกับระบบ การได้ยิน (ผลกระทบด้านเสียง) (3) โรคติดเชื้อมาจาก สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	กิจกรรมการก่อสร้างอาจส่งผล กระทบต่อประชาชนที่อยู่ในบริเวณ ใกล้เคียงโครงการ ที่อาจส่งผลกระทบต่อ สุขภาพอนามัย ประกอบด้วย 1) งานเตรียมพื้นที่ (รวมรื้อถอน ถนนเดิม) และงานทำฐานราก 2) งานขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรม และงานระบบ 3) งานตกแต่ง เก็บงาน 4) กิจกรรมของคนงานก่อสร้าง ระหว่างก่อสร้าง (การใช้ห้องส้วม, ขยะมูล ฝอย)	1) มาตรการด้านสภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 2.3 อย่างเคร่งครัด 2) มาตรการด้านเสียง ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านเสียง ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 2.4 อย่างเคร่งครัด 3) มาตรการด้านความสั่นสะเทือน ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านความสั่นสะเทือน ระยะ ก่อสร้าง ตามข้อ 2.5 อย่างเคร่งครัด 4) มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการมูลฝอย ระยะ ก่อสร้าง ตามข้อ 4.3 อย่างเคร่งครัด 5) มาตรการด้านการจัดการน้ำเสีย ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 2.6 อย่าง เคร่งครัด	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบให้ถึงมูลฝอยอยู่ใน สภาพดีเสมอ หากชำรุดต้อง ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ - รางระบายน้ำ ตรวจสอบสภาพ การอุดตันหรือสะสมเศษมูลฝอย - รอยรั่วของผนังบ้านพัก - แหล่งน้ำขัง จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือ ชื่อผู้ตรวจสอบ	บริษัท แคปปิตอลจิติ เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
 เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
 มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

นาย ชัยรัตน์ พิรุฬพัสดุ

พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสดุ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G 95/350
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ

นาย ออมสิน อภิจิต

พฤศจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.3 สุขภาพและสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อสุขภาพ ของผู้พักอาศัยข้างเคียง (โรคที่ เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)	5) กิจกรรมการรื้อถอนห้องส้วม คนงานหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งจากกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าว อาจ ก่อให้เกิดสิ่งคุกคามสุขภาพ ดังนี้ - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง ซึ่งมี ความเข้มข้นของฝุ่นละอองไม่เกินกว่าค่า มาตรฐานแต่ฝุ่นละอองที่กระจายออก สามารถสะสมในพื้นที่พักอาศัยของ ประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง ฝุ่น ละอองสะสมอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ได้ - ด้านเสียง และความสั่นสะเทือน เป็นผลกระทบในด้านการรบกวนต่อการ พักผ่อนของประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียง โครงการ ซึ่งชุมชนที่อยู่โดยรอบ ต้องการให้งดการก่อสร้างที่มีเสียงดัง และความสั่นสะเทือนที่รบกวนการ พักผ่อนในช่วงเวลากลางคืน	6) มาตรการดูแลห้องส้วมของคนงานขณะก่อสร้างและการ รื้อถอนห้องส้วมคนงานหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ (1) ให้ดำเนินการจัดจ้างบริษัทที่รับกำจัดแมลงมาฉีด พ่นยาฆ่าแมลง ชนิดที่ไม่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อมและกำจัดหนู บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และเมื่อดำเนินการ รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เสร็จ เรียบร้อยแล้ว (2) ให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ สืบสิ่งปฏิกูลภายในถัง เกระะ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบ ในทันที (3) หากบริเวณห้องส้วม (ชั่วคราว) ของคนงานก่อสร้าง ส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหา วิธีการหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยในการกำจัดกลิ่น (4) เมื่อดำเนินการรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของคนงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ต้องมีการปรับถมพื้นที่ให้ เรียบร้อย ไม่ให้เป็นหลุมบ่อ และไม่ให้น้ำขัง	- สำเนาบันทึกการตรวจสอบ พร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวก รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะ ก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
 เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
 มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานพันธ์้องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



96/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.3 สุขภาพและสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อสุขภาพ ของผู้พักอาศัยข้างเคียง (โรคที่ เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)	ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย เนื่องจากพักผ่อนไม่เพียงพอและส่งผล กระทบต่อสภาพจิตใจ เกิดความเครียด เนื่องจากความเดือดร้อนรำคาญ - ขยะ น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล จาก กิจกรรมของคนงาน หากไม่มีการจัดการ ให้ถูกต้อง จะเป็นการเพิ่มแหล่ง เพาะพันธุ์สัตว์นำโรค ซึ่งจะส่งผลกระทบ ให้ผู้ที่อยู่โดยรอบเกิดการเจ็บป่วยด้วย โรคติดต่อจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ดังกล่าว เช่น โรคอุจจาระร่วง โรคบิด โรคไข้เลือด เป็นต้น	(5) กำจัดสัตว์พาหะนำโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและ หลังทำการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้างห้องน้ำ - ห้องส้วม		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

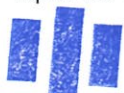


(นายชัยรัตน์ พิรพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

97/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.3 สุขภาพและสาธารณสุข 2) ผลกระทบด้านความปลอดภัย ต่อ ผู้พักอาศัย ข้างเคียง (อุบัติเหตุที่เกิดจาก กิจกรรมก่อสร้าง)	การเจ็บป่วยหรือบาดเจ็บจาก อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ที่อาจส่งผล กระทบต่อประชาชนที่อยู่ในบริเวณ ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ - อุบัติเหตุจากการขนส่งดิน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง - อุบัติเหตุจากการทำงานที่ขาด ความระมัดระวังของคนงาน ทำให้วัสดุ ตกหล่น - อุบัติเหตุจากการนั่งร้านถล่ม เครนหัก/ล้ม - อุบัติเหตุจากความสั่นสะเทือน จากการขุดเจาะ	มาตรการด้านความปลอดภัยจากการก่อสร้าง 1) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกด้าน พร้อมทั้งให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหาก ได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2) จัดทำรั้ว เมทัลชีท ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้าย ห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ใน พื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวาง กองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดย เด็ดขาด 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความ สมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการ บาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการ ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือ ชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบ แนบในภาคผนวกรายงานผล การปฏิบัติ ตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
 เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
 มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

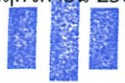


(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
 DEVELOPMENT CO., LTD.

98/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.3 สุขภาพและสาธารณสุข 2) ผลกระทบด้านความ ปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรม ก่อสร้าง) (ต่อ)		4) ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 5) ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามี การชำรุดต้อง ซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซิงดาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 7) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุ 8) ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของเครนที่ใช้งานเป็น ประจำทุกวันก่อนใช้งาน โดยวิศวกรควบคุมงานและ ช่างเทคนิค และตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงาน กำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบ วิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้		บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานกับช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.3 สุขภาพและสาธารณสุข 2) ผลกระทบด้านความ ปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรม ก่อสร้าง) (ต่อ)		9) กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของ เครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ ในขณะที่ไม่ใช้งานเครน ต้องควบคุมให้ตำแหน่งแขนเครนยกตั้งขึ้นอยู่ใน บริเวณตอนกลางของพื้นที่โครงการโดยไม่ให้แขน เครนไถ่แนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันในการเดินเครื่อง เครนเมื่อเริ่มงานใหม่ ไม่ให้เกิดความคลาดเคลื่อนกวาด แขนเครนล้ำเข้าบ้าน/อาคารข้างเคียง 10) ตรวจสอบสภาพความพร้อมของร่างกายคนงานที่ ควบคุมการทำงานของเครนทุกวันที่ยปฏิบัติงาน โดยต้อง ไม่มีอาการเจ็บป่วยไม่มีอาการอ่อนเพลียหรือการเสพ สุรา (ใช้เครื่องตรวจวัดแอลกอฮอล์) หรือสารเสพติด 11) ต้องมีเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างเฝ้าระวัง และ ระบบวิทยุสื่อสารเตือนไม่ให้คนงานที่ควบคุมเครน กวาดแขนไปยังพื้นที่บ้าน/อาคารข้างเคียง		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายน 2565



100/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.3 สุขภาพและสาธารณสุข 2) ผลกระทบด้านความ ปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรม ก่อสร้าง) (ต่อ)		12) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 13) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และให้ควบคุมความเร็วรถบรรทุก และรถยนต์ของโครงการ ช่วงผ่านเข้า-ออกโครงการ ผ่านถนนซอย ซึ่งเป็นถนนทางเข้าโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการรบกวนของวัสดุ ลดเสียงจากรถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ ทางในบริเวณใกล้เคียง 14) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดย แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานบริษัท ประกัน โครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชย ค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายโดยกำหนดวงเงิน ชดเชยเบื้องต้น 1,000,000 บาท		

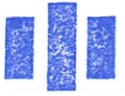
หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G 101/350
DEVELOPMENT CO. LTD.

ลงชื่อ



(นายอนณสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัสสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	กิจกรรมในช่วงการก่อสร้างโครงการ อาจทำให้เกิดผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยของแรงงาน โดยกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 18 เดือน โดยในการก่อสร้างโครงการจะมีจำนวนคนงาน 200 คน ซึ่งการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดโรคจากกิจกรรมก่อสร้างและเกิดอุบัติเหตุ ดังนี้	<u>มาตรการทั่วไปสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1) อุปกรณ์ความปลอดภัยสำหรับบุคคลผู้รับเหมาก่อสร้างแต่ละส่วนงาน ต้องจัดอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัยสำหรับบุคคล ให้แก่คนงาน และพนักงานในสังกัดของตน เช่น หมวกนิรภัย อุปกรณ์ป้องกันเสียง หน้ากากป้องกันฝุ่นละออง แว่นตานิรภัย รองเท้านิรภัย รวมทั้งอุปกรณ์อื่นที่มีความเหมาะสมสำหรับงานก่อสร้างแต่ละส่วน 2) การปฐมพยาบาล สำนักงานควบคุมการก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มียาสามัญประจำบ้าน ที่เพียงพอต่อการปฐมพยาบาลคนงานที่เจ็บป่วย รวมทั้งต้องจัดให้มีรถยนต์ สำหรับส่งผู้ได้รับบาดเจ็บหรือเจ็บป่วยฉุกเฉินต่อสถานพยาบาลประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน ตลอดระยะเวลาทำการของงานก่อสร้าง	ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังจากนั้นตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

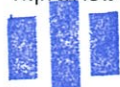


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

102/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)		3) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย โครงการจะกำหนดให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำงานก่อสร้างอย่างน้อย 1 คน ตลอดระยะเวลาทำการของงานก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยของพื้นที่งานก่อสร้าง และกวดขันให้คนงาน พนักงาน ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบด้านความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด 4) การรักษาความปลอดภัย โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำโครงการ ตลอดเวลาโดยทำหน้าที่ตรวจสอบคนงานก่อสร้าง ก่อนเข้างาน โดยตรวจคัดกรองโรค COVID-19 ด้วยการตรวจวัดอุณหภูมิถ้าเกิน 37.5 องศาเซลเซียส ห้ามเข้าทำงาน และต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างดำเนินการส่งตัวเข้าตรวจโรค และกักตัว รักษา นอกจากนี้ให้มีหน้าที่		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางารับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



103/350

ลงชื่อ



(นายอสมิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย		เพื่อป้องกันการนำวัตถุอันตราย หรือยาเสพติดเข้ามาในพื้นที่โครงการ และตรวจสอบช่วงเลิกงาน ก่อนออกจากโครงการ เพื่อป้องกันการลักทรัพย์ และทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยโดยรอบโครงการ โดยมีจอร์รับภาพจากกล้องวงจรปิด ภายในสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และที่ป้อม รปภ.		
1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน	(1) โรคระบบทางเดินหายใจ (ด้านคุณภาพอากาศ) การทำงานก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก จากทั้งการรบกวนหน้าดิน และจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น งานเตรียมพื้นที่ งานซีเมนต์งานขุดเจาะ เป็นต้น ด้วยเหตุนี้คนงานก่อสร้างที่ได้รับสัมผัสมลสารเป็นระยะเวลานานอาจก่อให้เกิดโรค อาทิเช่น ภูมิแพ้ หอบหืด เป็นต้น	มาตรการป้องกันอันตรายจากโรคระบบทางเดินหายใจ 1) ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ ระยะก่อสร้าง ตามข้อ 2.3 อย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิล 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อ คนงาน (ต่อ)	จากการประเมินมลสารทางอากาศใน ระยะก่อสร้างโครงการ เปรียบเทียบค่า ความเข้มข้นของมลสารทางอากาศในระยะ ก่อสร้างโครงการกับค่ามาตรฐาน พบว่า คนงานก่อสร้างจะได้รับสัมผัสมลสารที่ ความเข้มข้น ดังนี้ ฝุ่นละอองขนาดเล็ก 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.141 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร) ฝุ่นขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) มีค่า 0.053 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร) ฝุ่นขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) มีค่า 0.019 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.05 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร)	3) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือน ให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายใน ระหว่างทำงาน		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดปะสามเหลี่ยมสะท้อนสีทางรับการแจ้งร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พดจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD. 05/350

ลงชื่อ

นายอสมิน อภิจิต

(นายอสมิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พดจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)	ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 1.061 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO _x) มีค่า 0.215 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) มีค่า 0.114 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) (2) โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (เสียงดัง) เมื่อคนงานก่อสร้างทำงานใกล้กับอุปกรณ์ก่อสร้างที่ระยะห่าง 1 เมตร คนงานก่อสร้างจะได้รับระดับเสียงเกินค่ามาตรฐาน 85 เดซิเบล (เอ) ด้วยเหตุนี้ จึงกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล	มาตรการป้องกันอันตรายจากโรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน 1) จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล (อุปกรณ์ลดระดับเสียง) เมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) ชนิดโฟม ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 29 dB(A)		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

106/350

ลงชื่อ



(นายอนัน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัสสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อ คนงาน (ต่อ)	โดยโครงการเลือกใช้ปลั๊กลดเสียง (Ear Plugs) ชนิดโฟม ที่มีค่าอัตราการลดเสียงของ อุปกรณ์ เท่ากับ 29 เดซิเบล (เอ) ในกรณีที่คนงานใช้เครื่องจักรบาง ชนิดที่อาจทำให้ได้รับระดับเสียงเกิน กว่า 85 เดซิเบล (เอ) (ขณะใส่อุปกรณ์ คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล) ให้ คนงานที่ปฏิบัติงานมีชั่วโมงการทำงาน ตามการคำนวณชั่วโมงทำงานที่ เหมาะสมของการทำงานกับเครื่องจักร ดังนี้ 1. ผู้ปฏิบัติงานที่จุดเทกองวัสดุจาก รถบรรทุก ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 6 ชั่วโมงต่อวัน	2) จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ทุกคน และ จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนให้ผู้ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน มาตรการป้องกันอันตรายจากโรคเกี่ยวกับระบบการ ได้ยิน (ต่อ) 3) กรณีที่คนงานใช้เครื่องจักรบางชนิด ที่อาจทำให้ ได้รับระดับเสียงเกินกว่า 85 เดซิเบล (เอ) ให้คนงาน ที่ไม่เกี่ยวข้องอยู่ห่างจากเครื่องจักรมากกว่า 5 เมตร สำหรับคนงานที่ต้องปฏิบัติงานในระยะห่าง 1 เมตร จากเครื่องจักรขณะทำงาน ให้มีการผลัดเปลี่ยน หมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิด เสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการ สัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน และให้ สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง ดังนี้		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พดศกิกายน 2565



107/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พดศกิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรม ก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อ คนงาน (ต่อ)	2. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณเครื่องเจาะ เสาเข็ม (Large Rotary Bored Piling Rig) จากจุดเจาะ บริเวณเครื่องตัดแบบ มือถือ (Hand-held Circular Saw) บริเวณเครื่องปั๊มคอนกรีต (Concrete Pump) และขณะรถบรรทุกผสม คอนกรีต (Concrete Mixer Truck) เท คอนกรีตเข้าเครื่องปั๊มคอนกรีต ใน ระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงาน ต่อเนื่องไม่เกิน 1 ชั่วโมงต่อวัน 3. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณเครื่องปั๊ม คอนกรีต (Concrete Pump) ขณะปั๊ม คอนกรีตส่งหน้างาน ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 4 ชั่วโมงต่อวัน	1. ผู้ปฏิบัติงานที่จุดเทกองวัสดุจากรถบรรทุก ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่อง ไม่เกิน 6 ชั่วโมงต่อวัน 2. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณเครื่องเจาะเสาเข็ม (Large Rotary Bored Piling Rig) จากจุดเจาะ บริเวณ เครื่องตัดแบบมือถือ (Hand-held Circular Saw) บริเวณเครื่องปั๊มคอนกรีต (Concrete Pump) และขณะรถบรรทุกผสมคอนกรีต (Concrete Mixer Truck) เทคอนกรีตเข้า เครื่องปั๊มคอนกรีต ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 1 ชั่วโมงต่อวัน 3. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณเครื่องปั๊มคอนกรีต (Concrete Pump) ขณะปั๊มคอนกรีตส่งหน้า งาน ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงาน ต่อเนื่องไม่เกิน 4 ชั่วโมงต่อวัน		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

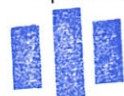
ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

108/350

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคลากรธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลโลปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อ คนงาน (ต่อ)	4. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณปั่นจั่นหอสูง (Tower Crane) ขณะเดินเครื่องกว้าน ดึงสายสลิง ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่เกิน 3 ชั่วโมงต่อวัน	4. ผู้ปฏิบัติงานบริเวณปั่นจั่นหอสูง (Tower Crane) ขณะเดินเครื่องกว้านดึงสายสลิง ใน ระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร ให้ทำงานต่อเนื่องไม่ เกิน 3 ชั่วโมงต่อวัน 4) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการ บำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกต้องวิธี 5) กำหนดให้ผู้รับเหมาบำรุงรักษาเครื่องจักร เครื่องมือ ที่เป็นต้นกำเนิดเสียง เพื่อให้มีความดังน้อยที่สุด เช่น ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วน ของเครื่องจักร จัดหาวัสดุรองเครื่องจักรให้มีสภาพดี อยู่เสมอ ชันน็อต หรือสกรูส่วนที่หลวมให้แน่น 6) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยใน การทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน และมี หัวหน้าคนงานเป็นผู้รับผิดชอบไม่ให้มีคนที่มึน เมาในขณะที่ปฏิบัติงาน		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลโลปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

หม่อมราชวงศ์

พดจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลโลปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

109/350

ลงชื่อ

อ.อ.อ.อ.

(นายอสมิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

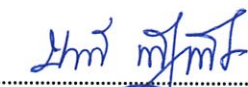
พดจิกายน 2565

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรม ก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อ คนงาน (ต่อ)	(3) โรคจากความสั่นสะเทือน การจัดทำฐานรากโครงการจะใช้ เสาเข็มกดแบบมีการเจาะนำ (pre bore) กำหนดให้มีความสามารถรองรับน้ำหนัก 60 ตัน/ต้น โดยเลือกใช้เสาเข็มเจาะขนาด เส้นผ่าศูนย์กลาง 60 เซนติเมตร ความลึก ประมาณ 24 เมตร ให้หัวเสาเข็มวางตัวบน ชั้นดินเหนียวแกร่ง ซึ่งจะมีผลกระทบต่อ คนงานก่อสร้างทั้งด้านเสียงและความ สั่นสะเทือนน้อยกว่าการทำฐานรากด้วย เสาเข็มตอก อย่างไรก็ตาม คนงาน ก่อสร้างก็ยังคงได้รับความสั่นสะเทือนจาก เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยแบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่	7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัย ของสถานที่และคนงานก่อสร้าง มาตรการป้องกันอันตรายจากความสั่นสะเทือน มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน กำหนดให้ตรวจวัดค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดภายในพื้นที่ โครงการ 2 แห่ง บริเวณติดตั้งรื้อบ้านพฤษภาวิไล 2 ใกล้ ก่อสร้างชั้นใต้ดินและบริเวณติดตั้งบ้านเลขที่ 55/395 ตรวจวัดทุกวันในช่วงงานฐานรากและงานเสาเข็ม จากนั้น ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีที่พบว่ามี ค่าเกินกว่า 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามมาตรฐานกำหนด มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553)		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าพนักงาน (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสดุ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดศจิกายน 2565

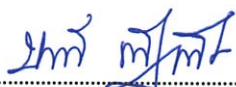


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อ คนงาน (ต่อ)	1. การสัมผัสเอนกทั่วร่างกาย เป็น ลักษณะของการสัมผัสเอนกที่ส่งผ่านมา จากพื้นหรือโครงสร้างของวัตถุมา ต่างๆของร่างกาย เช่น พนักงานขับรถ แทรกเตอร์ รถขุด เป็นต้น 2. การสัมผัสเอนกเฉพาะบางส่วน ของร่างกายโดยเฉพาะที่มีมือและแขน เช่น การใช้เครื่องเจาะ เครื่องเจีย เครื่องเลื่อย ไฟฟ้า เป็นต้น	1) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสะอาดเพื่อป้องกัน ผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 (อาคารข้างเคียงของ โครงการเป็นอาคารประเภทที่ 2) ต้องหยุดกิจกรรม ก่อสร้างโดยทันทีเพื่อแก้ไขปรับปรุงอุปกรณ์หรือ กิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสะอาดให้ไม่เกิน มาตรฐานกำหนดก่อนจะดำเนินการก่อสร้างต่อไป 2) กำหนดให้ใช้เทคนิคการกวดเสาะเข้มในการก่อสร้าง โครงการ 3) ใช้วัสดุป้องกันการสัมผัสเอนกของวัสดุเครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ 4) ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสัมผัสเอนกหุ้มด้าม เครื่องมือ 5) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

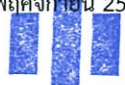


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พลงศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

111/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พลงศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรม ก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อ คนงาน (ต่อ)		มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล 1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2) ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 3) ตรวจตราการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือ ที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 4) กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดศักราช 2565


CAPITAL G
112/350
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ

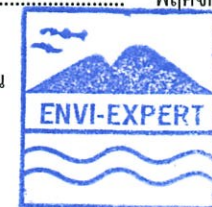


(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

พุดศักราช 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลโลปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)	(4) โรคผิวหนัง เกิดจากการสัมผัสสารระคายเคืองหรือพิษของสาร เช่น สารทำความสะอาด สารตัวทำลาย กรด และด่าง เป็นต้น อาการที่แสดงอาจแสบร้อน หรือคัน ซึ่งความรุนแรงและรูปแบบของอาการจะขึ้นกับคุณสมบัติของสารที่สัมผัส โดยอาจระคายเคือง อักเสบ ซึ่งบางคนอาจเกิดจากการสัมผัสสารก่อภูมิแพ้ ทำให้ภูมิคุ้มกันร่างกายเปลี่ยนแปลงและเกิดอาการแพ้	มาตรการป้องกันอันตรายจากโรคผิวหนัง 1) จัดหาอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ 2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน 3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะและติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลโลปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลโลปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
113/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรมก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อ คนงาน (ต่อ)	(5) <u>โรคจากความร้อน</u> เกิดจากสภาวะผิดปกติในการ ตอบสนองของร่างกายต่อการสัมผัส ความร้อนสูงกว่าปกติได้ในสภาวะที่ ร่างกายมีอุณหภูมิสูงขึ้น จะทำให้ระบบ การทำงานของศูนย์ควบคุมอุณหภูมิของ ร่างกายทำงานผิดปกติ ระบบถ่ายเท ความร้อนออกจากร่างกายไม่ได้ผล อุณหภูมิในร่างกายสูงขึ้น อาการที่ เกิดขึ้น อย่างเช่น - ตะคริวจากความร้อน (Heat Cramp) - อาการเหนื่อยล้าจากความร้อน (Heat Exhaustion) ได้แก่ เหงื่อออกมาก อ่อนเพลีย ซีฟจร เต้นเร็ว ปวดศีรษะ วิงเวียน ผิวหนังเปื่อยขึ้น อาหวมดสติ	<u>มาตรการป้องกันอันตรายจากโรคจากความร้อน</u> 1) จัดหาที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วย ก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศ ถ่ายเทสะดวก (ตำแหน่งรูปที่ 3) 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการ ของคนงานก่อสร้าง 3) ควบคุมไม่ให้คนงานดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ใน ระหว่างงานก่อสร้าง		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องชดเชยค่าปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานกับช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
114/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565

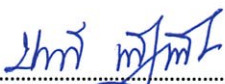


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) โรคจากกิจกรรม ก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อ คนงาน (ต่อ)	- โรคลมแดด (Heat Stroke) มี อาการเปลี่ยนแปลงทางระบบ ประสาท ชัก หมดสติ และอาจ เสียชีวิต วัดอุณหภูมิทางทวาร หนักได้มากกว่า 40.2 °C			
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) โรคติดต่อที่อาจเกิด จากสภาพแวดล้อมของการ ทำงานและที่พักของคนงาน (ฝั่งที่พักคนงานแสดงในรูปที่ 11)	1. โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค สาเหตุของโรคเกิดจากการสัมผัส หรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับหนู แมลงสาบ แมลงวัน และยุง เนื่องจากสัตว์นำโรค เหล่านี้ชอบอยู่ตามมูลฝอย ของเสีย การ ปล่อยให้ที่พักเป็นรังสัตว์จะมีผลกระทบ ด้านการแพร่ระบาดของโรคซึ่งเป็น ผลกระทบในระดับสูง	1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค ก่อนและหลัง ทำการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้างห้องน้ำ- ห้องส้วมคนงาน ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณบ้านพักคนงาน 2) ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหาร ค้างหรืออุดตัน 3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้ง ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณบ้านพัก คนงาน และประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มา กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีด พ่นยากำจัดยุง เป็นต้น	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบถึงเก็บมูลฝอย - ตรวจสอบรางระบายน้ำ - ตรวจสอบและกำจัดแหล่ง เพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย ความถี่ของการตรวจสอบ - ตรวจสอบถึงเก็บมูลฝอยให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขในทันที โดย ตรวจสอบทุกวัน	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานกับช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอสมสัน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) โรคติดต่อที่อาจเกิดจากสภาพแวดล้อมของการทำงานและที่พักของ คนงาน (ต่อ)		4) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณบ้านพักคนงาน 5) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอย และประสานงานให้สำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เล็ดตกค้าง 6) การสูบล้างปลักในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ให้ประสานงานกับหน่วยงานเอกชน ที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลหลักหก (กรณีที่สำนักงานเทศบาลไม่มีบริการ) นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที	- ตรวจสอบรายงานระบายน้ำ เป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อมิให้มีการอุดตันของเศษมูลฝอยและเศษอาหาร ซึ่งเป็นแหล่งอาหารของหนู - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย เป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนานบันทึกการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในภาคผนวกรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างต่อเนื่อง และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับการร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พิส)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD. 116/350

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) โรคติดต่อที่อาจเกิด จากสภาพแวดล้อมของการ ทำงานและที่พักของพนักงาน (ต่อ)	2. โรคที่ติดต่อกับคนสู่คน มีสาเหตุจากการสัมผัสกับเลือด หรือ สารคัดหลั่งของผู้ป่วย โดยเฉพาะการอยู่ อาศัยกันอย่างหนาแน่น และมีผู้ป่วยใช้ ชีวิตอยู่ร่วมกับบุคคลอื่น ใช้ภาชนะร่วมกัน ดื่มน้ำร่วมกัน เป็นต้น การเจ็บป่วยด้วย โรคร้ายแรงเป็นอันตรายต่อชีวิต จึงเป็น ผลกระทบในระดับสูง	1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังจากนั้น ตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง 2) อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทาง เพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 3) จัดระบบสาธารณสุขและสาธารณสุขการให้แก่ คนงาน ก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐาน ตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับอากาศ จัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพัก ตามจำนวนอย่างเหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ คนงาน 10 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่ คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ใน พื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอ	ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้า ทำงาน และหลังจากนั้นตรวจสอบ สุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางการรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พงศกัญญา 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสดุ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ พงศกัญญา 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD. 117/350

ENVI-EXPERT
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) โรคติดต่อที่อาจเกิด จากสภาพแวดล้อมของการ ทำงานและที่พักของพนักงาน (ต่อ)	3. โรคที่ติดต่อร้ายแรง กลุ่มคนงานก่อสร้างที่ทำงานใน สถานที่ก่อสร้างต่างๆ มีจำนวนมาก กระจายอยู่ตามแหล่งก่อสร้างอาคาร ขนาดใหญ่ต่างๆ ทั่วประเทศ และมีที่พัก คนงาน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นสิ่งปลูกสร้างที่ สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักอาศัยชั่วคราว และมีคนงานจำนวนมากอาศัยอยู่ รวมกัน ทำให้อาจเป็นสถานที่เสี่ยงต่อ การแพร่ระบาดของโรคได้ง่ายและ รวดเร็ว	สำหรับนายจ้าง หรือผู้รับผิดชอบดูแลคนงานก่อสร้าง 1) ให้มีนโยบายและการปฏิบัติอาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย - ให้มีนโยบายอาชีวอนามัยและความปลอดภัย โดยเพิ่มประเด็นการป้องกันโรคติดต่อร้ายแรง และออกแนวทางปฏิบัติ Standard safety operation proceduce (SSOP) และ สนับสนุนให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - มอบหมายให้หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety talk กับ คนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่อร้ายแรง เช่น COVID 19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมี การกำกับติดตาม การปฏิบัติตามแนวทางการ ป้องกันโรคติดต่อ สม่ำเสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับ ศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดปะชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

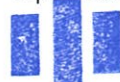


(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

118/350

ลงชื่อ



(นายอสมสัน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) โรคติดต่อที่อาจเกิด จากสภาพแวดล้อมของการ ทำงานและที่พักของคนงาน (ต่อ)		2) จัดให้มีการคัดกรองเบื้องต้น โดยสังเกตผู้ที่มีอาการ เจ็บป่วย เช่น มีไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือ เหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน และพาไปพบแพทย์ทันที 3) จัดหาวัสดุอุปกรณ์สำหรับพนักงานอย่างพอเพียง - จัดหาหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัย และ อุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่าง เหมาะสม และเพียงพอ - จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจล แอลกอฮอล์ สำหรับคนงาน อย่างเพียงพอ ทั้ง ในพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และที่พักคนงาน 4) ควบคุม ดูแลสถานที่พัก บริเวณที่ทำงานให้สะอาด ปลอดภัย - ให้มีการทำความสะอาดห้องพัก และบริเวณ พื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันในที่พัก คนงานก่อสร้าง เช่น ลูกบิดประตู หน้าต่างเพื่อ ระบายอากาศ เป็นประจำทุกวัน		

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

119/350

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัสสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย 2) โรคติดต่อที่อาจเกิด จากสภาพแวดล้อมของการ ทำงานและที่พักของคนงาน (ต่อ)		- ดูแลให้มีการทำความสะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วม และอาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตไฟ เป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ - ดูแลไม่ให้มีน้ำเสีย หรือน้ำที่ใช้แล้ว เอะอะ และพื้นที่โดยรอบที่สกปรก 5) หากมีการรับ-ส่ง พนักงาน ให้ดูแลความปลอดภัยของคนงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในรถ รับ-ส่ง ไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย และหลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็น ตลอดระยะเวลาการเดินทาง 6) จัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่อร้ายแรง (COVID 19) และวิธีป้องกันตนเอง และครอบครัว ด้วยภาษาที่คนงานสามารถเข้าใจได้		

หมายเหตุ :

1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

120/350

ลงชื่อ



(นายอนันต์ อภิชาติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) โรคติดต่อที่อาจเกิด จากสภาพแวดล้อมของการ ทำงานและที่พักของคนงาน (ต่อ)		7) เตรียมวางแผนการปฏิบัติการ และทำความเข้าใจกับ คนงาน กรณีมีผู้ป่วยยืนยัน เช่น โยเก้ย่าย หรือใช้ พื้นที่ใด ในการแยกกักผู้สัมผัสในครอบครัวของ ผู้ป่วย ผู้สัมผัสเสี่ยงสูงอื่นๆ รวมถึง ครอบครัวของผู้ สัมผัสเสี่ยงสูง ระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวัน ในระหว่างการกักตัว การจำกัดการเดินทางเข้าออก บ้านและพื้นที่พัก หรือการปิดพื้นที่พัก และอพยพ โยเก้ย่ายคนงานที่ไม่ป่วย ในกรณีมีการแพร่กระจาย ไปมา รวมถึง การรับผู้ป่วยที่หายแล้วกลับเข้ามาใช้ ชีวิตตามปกติ 8) ในอนาคตหากพบว่ามีการพัฒนาวัคซีนป้องกันเชื้อ ไวรัสโคโรนา 2019 (COVID 19) ได้แล้ว ให้มีการฉีด วัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID 19) ให้กับคนงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดการ ติดต่อกับโรคดังกล่าว		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พงศกสิณ 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

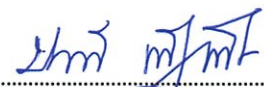
ลงชื่อ พงศกสิณ 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) โรคติดต่อที่อาจเกิด จากสภาพแวดล้อมของการ ทำงานและที่พักของพนักงาน (ต่อ)		สำหรับคนงานก่อสร้างและบุคคลในครอบครัว 1) ให้คนงานเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการป้องกัน ตนเองจากการติดเชื้อโรคติดต่อร้ายแรง (COVID 19) จากนายจ้าง 2)งดกิจกรรมที่มีการรวมกลุ่ม การดื่ม หรือเล่นสังสรรค์ ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด 3) ดูแลสุขภาพและป้องกันการแพร่กระจายโรค โดย สวมหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัย ทุกครั้งที่ออก นอกที่พัก ระหว่างเดินทางไปสถานที่ทำงาน และไม่ นำมือมาสัมผัสใบหน้า ตา จมูก ปาก โดยไม่จำเป็น ต้องเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 เมตร แต่หากใน ที่พักมีพื้นที่จำกัด ต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากาก อนามัย เมื่อต้องมีการพูดคุยในระยะใกล้ และไม่พา บุคคลในครอบครัวไปในสถานที่แออัด หรือสถานที่ที่ มีการรวมกันของคนจำนวนมาก เช่น ตลาด ร้านค้า เป็นต้น		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานกันช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

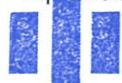


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพิสค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

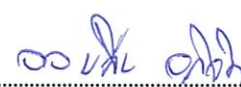
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) โรคติดต่อที่อาจ เกิดจากสภาพแวดล้อมของ การทำงานและที่พักของ คนงาน (ต่อ)		4) กรณีที่มีการปรุงประกอบอาหารในที่พัก ผู้ปรุง ประกอบอาหาร สวมหน้ากากขณะปรุงประกอบ อาหาร ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ ทุกครั้งก่อนหยิบหรือ จับอาหาร ปกปิดอาหารให้สะอาดเสมอ ใช้ถุงมือจับ และอุปกรณ์ที่ใช้ตักอาหาร และใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อต้องรับประทานอาหารร่วมกันในครอบครัว ทำ ความสะอาดบริเวณจุดเสี่ยงบ่อยๆ เช่น ห้องครัว โต๊ะ อาหาร รวมถึง ล้างภาชนะอุปกรณ์หรือสิ่งของ เครื่องใช้ให้สะอาดเป็นประจำทุกวัน 5) รวบรวมขยะทั่วไปใส่ถุงขยะ มัดปากถุงให้แน่น และ นำไปทิ้งในจุดรวบรวมขยะที่องค์กรปกครองส่วน ท้องถิ่นจัดเตรียมไว้ เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง 6) หมั่นสังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัว หากมี อาการ ไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุด ปฏิบัติงาน แจ้งหัวหน้างานหรือนายจ้าง และรีบไป พบแพทย์		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บัณฑิต 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

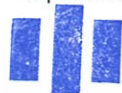


(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พิสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

123/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 3) ความปลอดภัยของ คนงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจาก กิจกรรมก่อสร้าง)	1. การป้องกันอันตรายสำหรับ คนงาน การทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง มีความ เสี่ยงต่ออันตราย ซึ่งอาจส่งผลให้คนงาน ก่อสร้างได้รับบาดเจ็บ หรือเสียชีวิต โดยมีผลกระทบที่สำคัญ คือ ผลกระทบ จากวัสดุตกหล่น ผลกระทบจากการ หล่นจากที่สูง ผลกระทบจากอุบัติเหตุ ระหว่างการใช้เครื่องจักร ตลอดจน ผลกระทบจากการจัดสภาพแวดล้อม ของการทำงานที่ไม่เหมาะสม เช่น มี แสงสว่างไม่เพียงพอ	มาตรการการป้องกันอันตรายทั่วไปสำหรับคนงาน 1) เจ้าของโครงการต้องจัดทำแผนงานด้านความ ปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างประจำพื้นที่ก่อสร้าง ตามคู่มือแนวทางการจัดทำแผนงานด้านความ ปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง (พ.ศ. 2554) ของสำนักความปลอดภัยแรงงาน กรม สวัสดิการและความคุ้มครองแรงงาน 2) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยใน การทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัย ของสถานที่และคนงานก่อสร้าง และต้องมีคุณสมบัติ สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการ บริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2551	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการ บาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการ ก่อสร้างโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือ ชื่อ ผู้ตรวจสอบ - สำเนาบันทึกการตรวจสอบ แนบในภาคผนวกรายงานผล การปฏิบัติ ตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พลตจกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พลตจกายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 3) ความปลอดภัยของ คนงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจาก กิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)	มีการจัดวางวัสดุไม่เป็นระเบียบ รวมไปถึง ถึงอันตรายที่อาจเกิดจากความประมาท หรือผู้ปฏิบัติงานมีสภาพร่างกายที่ไม่ พร้อมต่อการทำงาน ผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้น เป็นอันตรายในระดับได้รับ บาดเจ็บ ถึงเสียชีวิต	4) จัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประกอบด้วย นายจ้างหรือผู้แทนนายจ้างระดับบริหาร ผู้แทน นายจ้างระดับบังคับบัญชา และผู้แทนลูกจ้าง ให้ สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานใน การบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2551 5) จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้าน ความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อม ที่จะให้เจ้าหน้าที่ราชการตรวจสอบแรงงานได้ 6) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้ วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาอนุมัติก่อนตัดสินใจ ดำเนินการก่อสร้าง		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

125/350

ลงชื่อ
(นายอสมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



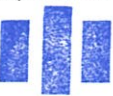
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัสสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 3) ความปลอดภัยของ คนงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจาก กิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)		7) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยใน การทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงานจัดอบรม คนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้าง อื่น เพื่อให้มีความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติงานและการทำงานในพื้นที่ ก่อสร้าง 8) กำหนดให้มีการตรวจรับรองประจำปีเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้ งานได้ดีและปลอดภัย ตามประกาศกรมสวัสดิการ และคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภท เครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554		

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดนที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD. 126/350

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565

ENVI-EXPERT
CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 3) ความปลอดภัยของ คนงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจาก กิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)		9) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ได้แก่ พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) และพระราชบัญญัติประกันสังคม ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2558 เป็นต้น 10) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงานเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
127/350
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 3) ความปลอดภัยของ คนงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจาก กิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)	2. อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจ เกิดจากโครงการระยะก่อสร้าง อุบัติเหตุจากงานก่อสร้างที่มีความ เสี่ยง ให้มีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตจำนวน มาก สำหรับงานก่อสร้างอาคาร เช่น การถล่มของโครงสร้างอาคารระหว่าง การก่อสร้าง การถล่มของนั่งร้าน โดยรอบอาคารระหว่างการก่อสร้าง และการทำงานในสภาพอับอากาศ ซึ่ง เป็นความเสี่ยงต่อผลกระทบในระดับสูง	มาตรการการป้องกันการถล่มของโครงสร้างอาคารระหว่าง การก่อสร้าง 1) โครงการต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างควบคุมงาน ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2) ก่อนการเทคอนกรีตหล่อโครงสร้าง วิศวกรควบคุม งานก่อสร้าง ต้องตรวจสอบความเรียบร้อยงานผูก เหล็กโครงสร้างอาคาร งานติดตั้งแม่แบบ ความมั่นคง ของเหล็กรองรับน้ำหนักแม่แบบ เหล็กค้ำยัน 3) ต้องควบคุมไม่ให้มีการทำงานในพื้นที่เสี่ยงอันตราย เช่น ด้านล่างใต้แบบหล่อพื้น หรือคาน ในระหว่างการ เทคอนกรีต		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานกับช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พดศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
128/350

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พดศจิกายน 2565

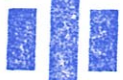
ENVI-EXPERT
CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 3) ความปลอดภัยของ คนงาน (อุบัติเหตุที่เกิดจาก กิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)		มาตรการการป้องกันความเสี่ยงจากน้รั่วรั่วลง การก่อสร้าง 1) ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับ วิชาชีพ ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของนั่งร้านงาน ก่อสร้างทุกวัน 2) นั่งร้านงานก่อสร้างอาคาร ต้องวางบนพื้นที่รองรับ น้ำหนักที่มั่นคง เช่น พื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือพื้น แผ่นเหล็ก 3) ช่วงที่ฝนตกหนัก พื้นดินบริเวณโดยรอบอาคาร ก่อสร้างอ่อนตัว ให้ตรวจสอบการทรุดตัวของดิน และ การบิดตัวของนั่งร้านงานก่อสร้างรอบอาคาร หากพบ การดินทรุดตัว หรือมีแนวโน้มนั่งร้านบิดตัว ให้หยุดการใช้ นั่งร้าน และปรับปรุงแก้ไขสภาพนั่งร้านให้มีความ ปลอดภัย โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ ตรวจสอบก่อนอนุญาตให้ใช้ นั่งร้านอีกครั้ง		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสด์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
129/350

ลงชื่อ
(นายอมลีน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565

ENVI-EXPERT
CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 3) ความปลอดภัย ของแรงงาน (อุบัติเหตุที่เกิด จากกิจกรรมก่อสร้าง) (ต่อ)		<u>มาตรการการป้องกันความเสี่ยงจากสภาพอับอากาศ</u> 1) การทำงานในพื้นที่เสี่ยงอันตรายจากไอรระเหย หรือ พื้นที่อับอากาศ ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการ ทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ ตรวจสอบประเมินความ ปลอดภัยของพื้นที่ทำงานก่อนอนุญาตให้คนงานเข้า ทำงานในพื้นที่นั้นๆ 2) งานก่อสร้างส่วนถึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย หรือโครงสร้างอื่นที่มีสภาพเป็นพื้นที่อับอากาศ ต้องมี พัดลมพร้อมท่ออากาศเป่าระบายอากาศเข้าสู่พื้นที่อับ อากาศ ให้มีอากาศหมุนเวียนมากกว่า 4 เท่าของปริมาตร อากาศต่อชั่วโมง ตลอดการก่อสร้างในพื้นที่นั้น 3) มีอุปกรณ์ช่วยหายใจ และถังออกซิเจนพร้อมหน้ากาก ช่วยหายใจ ประจำห้องปฐมพยาบาล อย่างน้อย 2 ชุด เพื่อให้การช่วยเหลือคนงานที่ได้รับอันตรายจากสาร มลพิษทางอากาศ หรือผลกระทบจากการทำงานใน พื้นที่อับอากาศ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 4) สุวีตติการ และการ คุ้มครองแรงงาน	3. <u>สุวีตติการ และการคุ้มครองแรงงาน</u> แรงงานภาคก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็น แรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาช่วง ซึ่งอาจไม่ได้จัด ทะเบียนแรงงานอย่างถูกต้อง หรือ ไม่ได้ รับสุวีตติการ และการคุ้มครองแรงงานที่ เหมาะสม ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสุวีตติภาพ ของแรงงาน	1) จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วย ก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเท สะดวก 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการ ของคนงานก่อสร้าง 3) จัดแยกพื้นที่สุขาหรือไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป 4) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงาน อย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสุวีตติการ อื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 5) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุ ประกัน สุขภาพ หรือการจัดเตรียมกองทุนสุวีตติการสำหรับ แรงงานที่เหมาะสม 6) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและห้องปฐมพยาบาลใน สำนักงานก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และต้อง มีการฝึกฝน ฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ ให้ รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พลตจกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรพพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พลตจกายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 4) สุวีถีการ และการ คุ้มครองแรงงาน (ต่อ)		7) ให้มีฝือกคอ ฝือกแขนขา แผ่นรองหลัง ถังออกซิเจน พร้อมหน้ากาก และเปลสนามประจำห้องปฐมพยาบาล เพื่อนำมาใช้ช่วยเหลือเคลื่อนย้ายผู้ประสบอุบัติเหตุ 8) จัดให้มีรถยนต์ ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วย หนักในระหว่างการทำงาน 9) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจาก การทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบค่า รักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุ แห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนใน ลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความ รับผิดชอบในฐานะนายจ้าง		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีสละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

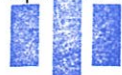


(นายชัยรัตน์ พิศพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

132/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 5) การจัดการที่พนักงานก่อสร้าง	4. <u>บ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> การอยู่ร่วมกันของคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีจำนวนคนงานก่อสร้างโครงการ จำนวน 200 คน หากไม่มีการจัดระบบ สุขาภิบาล และการจัดการสิ่งแวดล้อม ที่ดี อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ของคนงาน และพื้นที่ข้างเคียง การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณ บ้านพักคนงานจึงได้ดำเนินการตาม มาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนด ที่จะเป็นมาตรการในการป้องกัน ผลกระทบต่อชุมชนตาม “มาตรฐานและ แบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับ คนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็ก ก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ส.ท.) ตัวอย่างการจัดผังที่พักคนงานแสดงใน รูปที่ 11	1) กำหนดให้บ้านพักคนงาน แต่ละหลัง ประกอบด้วย ห้องพักขนาด 2.4 ม.×2.4 ม. และพักไม่เกิน 2 คน/ห้อง รวมทั้งหมด 1000 ห้อง 2) กำหนดเอนกทางเดินกว้าง 1.5 ม. 3) กำหนดให้จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วม 20 ห้อง (10 คน/ห้อง) 4) น้ำทิ้งจากลานซักล้าง อาบน้ำ และห้องน้ำ จะผ่านราง ระบายน้ำและท่อเข้าสู่ถังบำบัดเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อน ระบายลงสู่ท่อสาธารณะ 5) จัดให้มีถังขยะพลาสติก ชนิดมีฝาปิด ความจุ 240 ลิตร ประกอบด้วย ถังมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) 6 ถัง และ ถังมูลฝอยแห้ง (มูลฝอยทั่วไป) 6 ถัง และถังมูลฝอย อันตราย 1 ถัง เพื่อให้สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อย กว่า 7 วัน เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล มี 1 ถัง ให้คนงานคัดแยกออก เพื่อรวบรวมไว้จำหน่าย (จำนวนถังขนาด 240 ลิตร 14 ถัง)		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะยะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรณหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ
(นายอมลีน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รังสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 5) การจัดการที่พนักงานก่อสร้าง (ต่อ)	และเพื่อไม่ให้งานพักอาศัยของ คนงานส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง โครงการได้กำหนด หลักเกณฑ์ที่จะเลือกที่ตั้งบ้านพักคนงาน ก่อสร้างของโครงการอยู่ในเขตพื้นที่ เทศบาลตำบลหลักหก ซึ่งพบว่าพื้นที่ ว่างขนาดใหญ่ อยู่หลายแห่ง ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ก่อสร้างของโครงการจัดหาพื้นที่ตั้ง บ้านพักคนงานก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่ไม่ ติดกับวัดหรือศาสนสถาน โรงเรียน สถานพยาบาล และชุมชนหนาแน่น ไม่อยู่ ในเขตหมู่บ้านเมืองเอก 6 และเมืองเอก 4	6) มีประตูและรั้วล้อมรอบอย่างมิดชิด 7) ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เช่น ไฟฟ้า ประปา ระบบ บำบัดน้ำเสีย สำหรับอุปโภค-บริโภค จะต้องจัดเตรียม ให้เพียงพอสำหรับคนงาน และไม่ให้มีผลกระทบต่อ ระบบสาธารณูปโภคภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงานและ ชุมชนโดยรอบ 8) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ที่บริเวณ ทางเข้า-ออก ของบ้านพักคนงาน 9) จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) ประจำภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 10) การปฐมพยาบาล ที่บ้านพักคนงานก่อสร้างจัดตั้งอาสาสมัครประจำบ้านที่ ใช้ปฐมพยาบาลคนงานที่ป่วยในพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยไว้ที่ปัอมยามรักษาความปลอดภัย นอกจากนี้มี หมายเลขโทรศัพท์โรงพยาบาล และหัวหน้าคนงาน ก่อสร้างในกรณีที่เป็นต้นขอรถพยาบาลหรือ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องหรือเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

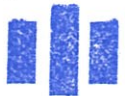


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสดุ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
134/350

ลงชื่อ

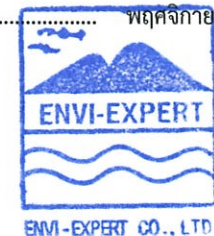


(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย 5) การจัดการที่ พัก คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		รถยนต์บริการขนส่งผู้เจ็บป่วยจากพื้นที่ก่อสร้าง มารับผู้ เจ็บป่วยที่มีอาการหนักจากบ้านพักไปโรงพยาบาล 11) การรักษาความปลอดภัย (1) โครงการจัดให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยที่บ้านพักคนงานก่อสร้างทำหน้าที่ดูแล ความปลอดภัยในพื้นที่บ้านพักคนงาน (2) การตรวจสอบคัดกรองคนเข้าบ้านพักคนงาน ก่อสร้างจากโรค COVID-19 โดยการตรวจวัดอุณหภูมิถ้า เกิน 37.5 องศาเซลเซียส ต้องแจ้งให้หัวหน้าคนงานทราบ เพื่อส่งตัวไปตรวจโรคและรักษา (3) ตรวจสอบไม่ให้มีการนำวัตถุอันตราย/ยาเสพติด เข้ามาในที่พักคนงานก่อสร้าง (4) ตรวจตราเพื่อป้องกันการลักทรัพย์ทั้งในพื้นที่ บ้านพักคนงานก่อสร้าง และลักลอบไปลักทรัพย์บ้านเรือน ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พิสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



135/350

ลงชื่อ



(นายอนัน อภิชาติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย 5) การจัดการที่พัก คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		(5) ให้มีการติดกล้องบันทึกภาพที่ป้อมยามรักษา ความปลอดภัยเพื่อสามารถตรวจสอบหากมีปัญหาด้าน ความปลอดภัยจากคนที่เข้ามา 12) การดูแลด้านอนามัยสิ่งแวดล้อม (1) โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาด ห้องน้ำห้องส้วม บริเวณบ้านพักคนงาน ให้ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อ โรคทำความสะอาดพื้นห้องน้ำห้องส้วม และโถส้วมเป็น ประจำทุกสัปดาห์ และตรวจสอบไม่ให้น้ำเสียรั่วซึมออก สู่ภายนอก (2) จัดหน้ากากอนามัย และแอลกอฮอล์ล้างมือให้ คนงานไว้ใช้อย่างเพียงพอ (3) โครงการจัดหาบุคคลด้านสาธารณสุขมาให้ ความรู้แก่คนงานในการดูแลสุขภาพ และการป้องกัน โรคติดต่อแพร่กระจาย		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

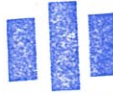


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD. 136/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565

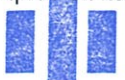


ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 5) การจัดการที่ พัก คนงานก่อสร้าง (ต่อ) 6) การจัดการเครน ก่อสร้าง	จากการพิจารณาวิธีการทำงาน ของเครนในเรื่องความปลอดภัยจาก การที่จะล่อล้าไปพื้นที่บ้าน/อาคาร ข้างเคียงนั้น โครงการได้วางตำแหน่ง เครนในพื้นที่โครงการสองตำแหน่ง โดยเครนตัวแรก อยู่ทางทิศตะวันออก ติดตั้งในพื้นที่ว่างระหว่างจุดก่อสร้าง อาคาร B และอาคาร C และเครนตัวที่ สอง อยู่ทางทิศตะวันตกติดตั้งในพื้นที่ ว่างระหว่างอาคาร A และอาคาร C	(4) จัดเจ้าหน้าที่ด้านอาชีวอนามัยของโครงการมา ตรวจสอบสุขอนามัยที่บ้านพักคนงาน และควบคุมดูแลให้ ปฏิบัติตัวในการป้องกันโรคติดต่อทั้ง COVID-19 และ โรคติดต่ออื่น ๆ 1) ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของเครนที่ใช้งานเป็น ประจำทุกวันก่อนใช้งาน โดยวิศวกรควบคุมงานและ ช่างเทคนิค 2) ตรวจสอบสภาพความพร้อมของร่างกายคนงานที่ ควบคุมการทำงานของเครนทุกวันที่ปฏิบัติงาน โดยต้องไม่มีอาการเจ็บป่วยไม่มีอาการอ่อนเพลียหรือ การเสพสุรา (ใช้เครื่องตรวจวัดแอลกอฮอล์) หรือสาร เสพติด	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบความแข็งแรงและ ความปลอดภัยของเครนที่ใช้ใน โครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือ ชื่อ ผู้ตรวจสอบ	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานกับช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
137/350

ลงชื่อ
(นายอสมิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 6) การจัดการครน ก่อสร้าง (ต่อ)	โดยเครนที่โครงการใช้เป็นเครนชนิด พับแขนได้ มีระยะไกลสุดของแขน เครนแนวราบคือ 40 เมตร ในการ กวาดแขนเครนที่ระยะน้อยกว่า 40 เมตร ใช้วิธีกระดกแขนเครนขึ้นแล้ว กวาดแขนไปจุดที่ต้องยกวัสดุหรือ ชิ้นงานก่อสร้างไปยังตำแหน่งความสูง ในระดับต่างๆ ของอาคารที่จะก่อสร้าง	3) ต้องมีเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างเฝ้าระวัง และมี ระบบวิทยุสื่อสารควบคุมและเตือนไม่ให้คนงานที่ ควบคุมเครน กวาดแขนไปยังพื้นที่บ้าน/อาคาร ข้างเคียงตลอดระยะเวลาที่มีการใช้งานเครนหรือใช้ เครนทำการก่อสร้าง 4) ในขณะที่ไม่ใช้งานเครนต้องควบคุมให้ตำแหน่งแขน เครนยกตั้งขึ้นอยู่ในบริเวณตอนกลางของพื้นที่ โครงการโดยไม่ให้แขนเครนใกล้แนวเขตที่ดิน เพื่อ ป้องกันในการเดินเครื่องเครนเมื่อเริ่มงานใหม่ ไม่ให้ เกิดความคลาดเคลื่อนกวาดแขนเครนล้ำเข้าบ้าน/อาคาร ข้างเคียง	- สำนักบันทึกการตรวจสอบแบบ ในภาคผนวกรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าขอโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

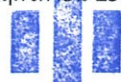


(นายชัยรัตน์ พิชุพพัทธ์)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

138/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 6) การจัดการครุณ ก่อสร้าง (ต่อ)	ทั้งนี้ เกรนของโครงการ ถือเป็นสิ่ง ที่สร้างขึ้นอย่างอื่นเป็นอาคาร นอกเหนือจาก (1) และ (2) ในข้อ 51 ของกฎกระทรวงฉบับที่ 68 (พ.ศ.2563) ซึ่งมีความสูงจากระดับฐานตั้งแต่ 10 เมตรขึ้นไป ซึ่งเกรนที่โครงการใช้เป็น เกรนชนิดแบบบูมกระดก สูงประมาณ 35 เมตร และตำแหน่งที่ตั้งเกรนของ โครงการ มีระยะห่างจากเขตที่ดินทุก ด้านไม่น้อยกว่า 6 เมตร และมีระยะห่าง จากเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 1 ใน 8 ของ ความสูง ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฯ			

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

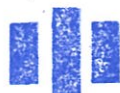


(นายชัยรัตน์ พิชพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

139/350

ลงชื่อ

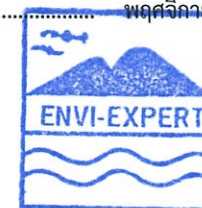


(นายอมลิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 สุขภาพ	การก่อสร้างอาคารเป็นอาคาร 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ซึ่งมีอาคารอื่นที่ มีความสูงใกล้เคียงกัน หรือมากกว่า โครงการในบริเวณใกล้เคียงการ ก่อสร้างมีระยะเวลาประมาณ 18 เดือน ซึ่งโครงการต้องกันรั้วรอบ บริเวณก่อสร้างและปิดคลุมอาคารด้วย ตาข่ายกันลม เพื่อป้องกันฝุ่นละออง และช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ ผลกระทบต่อความเป็นส่วนบุคคล และความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน	1) ก่อสร้างแนวรั้วทึบ เป็นกำแพงเมทัลชีท หรือรั้ว คอนกรีตเสริมเมทัลชีท สูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อยก่อนการก่อสร้าง พร้อมจัดทำประตูผ้าใบ ด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการที่ปิดตลอดเวลา ยกเว้น มีการขนส่งหรือพนักงานเข้า-ออกโครงการ 2) จัดทำตาข่ายคลุมอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ฟุ้งกระจาย ป้องกันวัสดุร่วงหล่น และลดผลกระทบ ด้านทัศนียภาพ และบังสายตาคอนกรีตก่อสร้าง 3) ติดตั้งแผ่นกันเสียงรอบอาคาร ช่วยป้องกันผลกระทบ เรื่องเสียงและยังช่วยบังสายตาคอนกรีตก่อสร้าง 4) เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ ให้รถถอนนั่งร้าน อาคาร ต่างๆ สำหรับงานก่อสร้างออก และจัดทำพื้นที่สีเขียว ตามตำแหน่งที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม 5) การคัดเลือกคนงานที่เป็นคนไทยหรือคนต่างชาติที่ ได้รับอนุญาตให้ทำงานถูกต้องตามกฎหมาย	ติดตามตรวจสอบการดำเนินการ ตามมาตรการฯและจัดทำผลการ ตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบใน รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมฯ (ระยะก่อสร้าง)	ระยะก่อสร้าง บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
140/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 สุขภาพ (ต่อ)	การรักษาความปลอดภัยของ โครงการ ในระหว่างก่อสร้างโครงการ จะก่อสร้างรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้มี รปภ. เฝ้าระวังดูแลพื้นที่ และทรัพย์สินที่อยู่ภายในพื้นที่ โครงการ ทั้งนี้ ในระหว่างการก่อสร้าง จะมีคนงานประมาณ 200 คน และ โครงการไม่ได้จัดที่พักคนงานไว้ในพื้นที่ ก่อสร้าง คนงานของโครงการจะเข้า- ออกพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลา และจะ ผ่านด่านตรวจรักษาความปลอดภัย ซึ่ง คนงานจะโดยสารรถรับส่งของ ผู้รับเหมา ทั้งนี้โครงการกำหนดให้ คนงานที่ทำงานในพื้นที่โครงการ ต้อง เป็นคนไทยหรือชาวต่างชาติ	6) กำหนดในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุม คนงานไม่ให้ดื่มสุราในพื้นที่ก่อสร้างและการเดินไม่ให้เข้าไป ในพื้นที่บ้าน/อาคารข้างเคียง 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประ สานงานทำความเข้าใจกับบ้าน/ อาคารข้างเคียงและการรับเรื่องร้องเรียน 8) ติดกล้องวงจรปิดรอบพื้นที่ก่อสร้างเฝ้าระวังการ โจรกรรมทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและข้างเคียง 9) จัดให้มีการคัดกรองคนงานก่อสร้างในเรื่องโรค COVID- 19 ก่อนเข้าทำงานทุกวัน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยตรวจตราในพื้นที่ก่อสร้างและแนวรั้วโดยรอบ โครงการ		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
141/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565


ENVI-EXPERT
CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	ที่ได้รับอนุญาตให้ทำงานอย่างถูกต้อง และผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมมิให้ คนงานในสังกัดดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงาน ไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัย และ ชุมชนในบริเวณใกล้เคียงเพื่อป้องกัน ประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้ง จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้ประสานงานของ โครงการ เพื่อสื่อสารต่อผู้พักอาศัย โดยรอบสร้างความคุ้นเคยกับผู้พัก อาศัยใกล้เคียง และทำหน้าที่ ประสานงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความผิดพลาดของการ สื่อสาร			

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

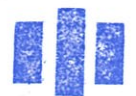


(นายชัยรัตน์ พิรุณหพัสร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO LTD
142/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รังสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 สุขทรียภาพ (ต่อ)	ป้องกันเหตุวิวาทหรือความไม่เข้าใจ ระหว่างกัน ที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมทั้งเป็น ผู้รับเรื่องราวร้องเรียนที่อาจมีจาก ชุมชนใกล้เคียง สำหรับพื้นที่โครงการ อยู่ในความรับผิดชอบดูแลของสถานี ตำรวจภูธรปากคลองรังสิต มีระยะห่าง จากโครงการ ประมาณ 4 กิโลเมตร ซึ่ง สภ.ปากคลองรังสิต ได้รับทราบข้อมูล โครงการ และได้บันทึกแจ้งให้โครงการ ทราบเรื่องความรับผิดชอบ ดูแลป้องกัน และปราบปรามตามกฎหมาย (ความ ปลอดภัยในพื้นที่)			

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

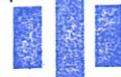


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

143/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1. การเพิ่มประสิทธิภาพการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และ แก้ ไข ผล ภ ะ พ สิ่งแวดล้อม 1.1 การสนองต่อมาตรการ ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)	ในระยะดำเนินการโครงการที่เป็น อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 3 อาคาร แต่ละอาคารมี 8 ชั้น (ความสูง นับเป็นเมตรจากพื้นดินถึงคาตฟ้าคือ 22.5 เมตร) โดยประกอบด้วย อาคาร A มีห้องชุด 210 ห้อง อาคาร B มีห้องชุด 133 ห้อง อาคาร C มีห้องชุด 202 ห้อง รวมทั้งหมด 545 ห้องซึ่งผู้พักอาศัยใน โครงการและกิจกรรมต่างๆ ในโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อประชาชนโดยรอบ ซึ่งโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบแต่ถ้าไม่มีความชัดเจนในเรื่อง ผู้ปฏิบัติก็อาจเกิดผลกระทบได้	1) ให้บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็น ผู้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มอนเต้ ริงสิต และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดย สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และจังหวัดปทุมธานี ตลอดระยะเวลา การดำเนินการโครงการ อย่างเคร่งครัด และเมื่อจัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุดแล้วให้เป็นหน้าที่ของนิติบุคคล 2) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลา ครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการดำเนินงานโครงการ 3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ กำหนดเพิ่มเติมโดยหน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้องใน ภายหลัง ไม่เป็นผลให้มีการเปลี่ยนแปลงการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ กำหนด จนกว่าจะได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม		นิติ บุคคลอาคารชุด หรือบริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.LTD.
144/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.1 การสนองต่อมาตรการ ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)	ดังนั้นเพื่อให้การปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีความชัดเจนในการปฏิบัติ การกำหนด มาตรการใดๆ ให้เจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีความต่อเนื่อง ตลอดการดำเนินการ (ผังบริเวณโครงการระยะดำเนินการ แสดงในรูปที่ 13)	4) กรณีเกิดปัญหาจากการเปิดดำเนินโครงการ แล้ว ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ (เพื่อ เจรจาข้อตกลงร่วมกัน ตกลงค่าความเสียหายร่วมกัน และจัดทำสัญญาชดเชยค่าความเสียหาย) หากไม่ สามารถจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหา ได้ ให้โครงการดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่ เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 (ขั้นตอนรับเรื่องร้องเรียน แสดงในรูปที่ 42 และการจัดตั้งคณะกรรมการและการ ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 แสดงในรูปที่ 43)		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

145/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 การรับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะดำเนินการ)	การดำเนินการอาคารชุด อาจมีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย หรือบุคคลภายนอกสืบเนื่องจากอาคารชุด เช่น ผู้ค้าหาบเร่ แผงลอย ผู้จอดรถซื้อของ ซึ่งอาจกีดขวางถนนสาธารณะ จึงกำหนดให้สำนักงานนิติบุคคล เป็นผู้รับเรื่องร้องเรียน ปฏิบัติตามขั้นตอนแก้ไขปัญหาลดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	1) ให้โครงการอบรม เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ให้สามารถเป็นผู้รับเรื่องร้องเรียนเหตุเฉพาะหน้าเบื้องต้น เช่น มีรถจอดกีดขวางทางเข้าออกโครงการ มีรถจอดกีดขวางทางสาธารณะด้านหน้าโครงการ ในกรณีที่เรื่องร้องเรียน เป็นเหตุที่เกี่ยวข้องกับบุคลากรผู้พักอาศัยในโครงการ หรือเป็นอำนาจหน้าที่ของเจ้าพนักงานตามกฎหมาย ให้ รปภ. แจ้งให้ผู้ได้รับผลกระทบเข้าร้องเรียน ที่สำนักงานนิติบุคคล 2) เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน ผู้จัดการอาคาร/ผู้จัดการนิติบุคคล หรือเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด ให้รับดำเนินการตรวจสอบค้นหาสาเหตุของข้อร้องเรียน ว่าเกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยในโครงการ รวมถึงส่วนประกอบของอาคารโครงการหรือไม่เกิดขึ้นจากผู้อยู่อาศัยในโครงการ ถ้าเกิดขึ้นจากผู้อยู่อาศัยในโครงการหรือส่วนประกอบของอาคารโครงการ ให้สำรวจความเสียหาย และประเมิน	ดัชนีตรวจสอบ - ข้อร้องเรียน จากการดำเนินโครงการ สาเหตุของข้อร้องเรียน และผลแก้ไขปัญหามาตามข้อร้องเรียน จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - แผนกต้อนรับของโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ	ระยะดำเนินการ นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



146/350

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 การรับเรื่องร้องเรียน และ การแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)		ความเสียหายเบื้องต้น ภายใน 24 ชั่วโมง (กรณีความเสียหายไม่ได้เกิดขึ้นจากโครงการหรือผู้อยู่อาศัยในโครงการ จะแจ้งเรื่องกลับไปยังผู้ร้องเรียน และประสานไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ภายใน 24 ชั่วโมง) 3) กรณีประเมินสาเหตุความเสียหายแล้ว พบว่า เกิดขึ้นจากผู้อยู่อาศัยในโครงการ จะแจ้งการแก้ปัญหาให้ผู้ร้องเรียนและผู้ก่อเหตุที่พิกัดอาศัยในโครงการทราบ ทันทีหรือภายใน 24 ชั่วโมง และให้ผู้จัดการอาคาร/ผู้จัดการนิติบุคคล เป็นคนกลางในการตกลงเรื่องการแก้ปัญหาและจ่ายค่าเสียหายให้กับผู้ร้องเรียน (ภายใน 3 วันทำการ) ทำบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร ในกรณีที่แก้ปัญหายังไม่แล้วเสร็จ หรือผู้ก่อเหตุไม่จ่ายค่าชดเชยความเสียหายตามกรอบเวลา ให้ดำเนินการทางกฎหมายกับผู้เหตุได้ทันที	- สำนักบันทึกการตรวจสอบแนบ ในภาคผนวกรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

147/350

ลงชื่อ

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 การรับเรื่องร้องเรียน และการ แก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะ ดำเนินการ) (ต่อ)		4) กรณีประเมินความเสียหายแล้ว พบว่า เป็นความเสียหาย ต่อทรัพย์สินเนื่องจากส่วนประกอบของโครงการ (เช่น อาจมี สิ่งของตกหล่น ทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง) ผู้จัดการนิติบุคคล/เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด แก้ไขปัญหา เบื้องต้นให้เสร็จภายใน 24 ชั่วโมง โดยตกลงค่าความเสียหาย ร่วมกันกับผู้ร้องเรียน/ผู้เสียหาย และจัดทำสัญญาชดเชยค่า ความเสียหาย โดยส่งสำเนาสัญญาฯ ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และชดเชยมูลค่าความเสียหายทั้งหมด ภายใน 3 วันทำการ 5) ในกรณีไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจา ข้อตกลงร่วมกัน ตกลงค่าความเสียหายร่วมกัน และจัดทำ สัญญาชดเชยค่าความเสียหาย โดยส่งสำเนาสัญญาฯ ต่อ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และชดเชยมูลค่าความเสียหายทั้งหมด ภายใน 3 วันทำการ โดยให้ตัวแทนจากสำนักงานเทศบาลตำบล หลักหก ในพื้นที่ กำกับการชอมแซมความเสียหายหรือการ จ่ายเงินชดเชยความเสียหาย		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
148/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 การรับเรื่องร้องเรียน และ การแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ระยะดำเนินการ (ต่อ)		ให้เป็นไปตามข้อตกลงสำหรับคณะกรรมการประสานงานจะ จัดตั้งโดยเจ้าของโครงการหรือเมื่อมีนิติบุคคลอาคารชุดเชิญ ตัวแทนกรรมการหมู่บ้านเมืองเอก 6 และตัวแทนกรรมการ หมู่บ้านพฤกษาริทัศน์ 2 แห่งละ 1 คน และตัวแทนจากเทศบาล ตำบลหลักหก 1 คน ตัวแทนผู้ได้รับความเสียหาย 1 คน ตัวแทนจากเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 คน โดยคณะกรรมการมีบทบาทพิจารณาให้ความเห็น เพื่อให้ ผู้เสียหายและโครงการอาคารชุดมอนเต้ ริงสิตได้ตกลงโดย กรรมการเป็นพยานรับทราบและช่วยตรวจสอบให้มีการปฏิบัติ ชดเชย กรณีตกลงกันได้และในกรณีตกลงกันไม่ได้หรือไม่ สามารถจัดตั้งคณะกรรมการได้ให้ดำเนินการตามข้อ 7) คือการ ดำเนินการตามขั้นตอน พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.LTD

149/350

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.2 การรับเรื่องร้องเรียน และ การแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)		6) เมื่อผู้ร้องเรียน/ผู้เสียหาย เมื่อได้รับเงินชดเชยความเสียหาย ครบถ้วน หรือได้รับการซ่อมแซมความเสียหาย เป็นไปตาม ข้อตกลง ไม่ว่าจะป็นกรณีที่เกิดขึ้นจากผู้เข้าพักในโครงการ หรือเกิดจากส่วนประกอบของโครงการก็ตาม ให้ลงนามจบ กระบวนการชดเชยความเสียหาย และให้จัดทำเป็นรายงาน สรุปข้อร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ เสนอต่อสำนักงาน เทศบาลตำบลหลักหก ในพื้นที่และสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อรับทราบ 7) ในกรณีตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการตามขั้นตอนใน บทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยค่าใช้จ่ายดำเนินการเป็นของโครงการมอนเต้ ริงสิต		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิชพพัสด์)

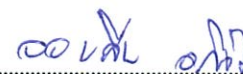
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

พุดจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การอนุญาตจดทะเบียน อาคารชุด	ถ้าโครงการไม่ปฏิบัติตาม พระราชบัญญัติอาคารชุดในเรื่องสิทธิ ของผู้ซื้อห้องชุดก็จะส่งผลกระทบต่อ การเข้าอยู่ของผู้ซื้อรวมทั้งสร้างปัญหา เพื่อให้ผู้ซื้อ (ผู้บริโภค) ได้รับการ คุ้มครองสิทธิของผู้บริโภคอย่าง เหมาะสม โครงการจึงปฏิบัติตาม พระราชบัญญัติ อาคารชุด อย่าง เคร่งครัด	1) ให้โครงการเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือ หนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำใน รูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บ ไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด ตามมาตรา 6/1 ของพระราชบัญญัติ อาคารชุด พ.ศ. 2522 โดยที่การโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ข้อความหรือภาพที่โฆษณาจะต้องตรงกับหลักฐานและ รายละเอียดที่ยื่นพร้อมคำร้องขอจดทะเบียน และต้องระบุ รายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลางอย่างชัดเจน	ให้ติดตามตรวจสอบการ ดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อม ภาพถ่ายแนบในรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท แคปปิตอล จีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องส่งรางวัลโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิชพัตต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD. 151/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การอนุญาตจดทะเบียน อาคารชุด (ต่อ)	นอกจากนี้ ในการบำรุงรักษาดูแล ถนนการจราจรต้องมีความชัดเจน ในเรื่องผู้รับผิดชอบ ซึ่งในกรณีนี้ เจ้าของถนนการจราจร นายชาญ ชัย เตชะศรีวิเชียร และนางนิตินันท์ เตชะศรีวิเชียรจะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย ในการบำรุง ดูแล รักษาตลอดไป	2) สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดระหว่าง โครงการ กับผู้ซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุดให้ใช้แบบสัญญาจะ ซื้อจะขาย (แบบ อข.22) ตามที่กำหนดในมาตรา 6/2 ของ พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 3) โครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้ผู้ซื้อและนิติบุคคลทราบ ใน กรณีที่เจ้าของกรรมสิทธิ์ถนนการจราจรจะเป็นผู้บำรุง ดูแล รักษา		นายชาญชัย เตชะศรี วิเชียร และนางนิตินันท์ เตชะศรีวิเชียร (เจ้าของ กรรมสิทธิ์)ถนนการจราจร ยอมเป็นผู้รับผิดชอบใน การบำรุงดูแลรักษา ตลอดไป
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
2.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพ เป็นที่ตั้งอาคารพักอาศัย และจะไม่มี การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ ตลอดการดำเนินการโครงการ (ผังบริเวณโครงการแสดงในรูปที่ 13)	1) ควบคุมความสูงอาคารจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้น หลังคาไม่เกิน 22.50 เมตร มีพื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร ประมาณ 2,206 ตารางเมตร 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,705.81 ตารางเมตร และ จัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 1,031.78 ตารางเมตร 3) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่ จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้ มีความสวยงามและเป็นระเบียบ	ดัชนีตรวจสอบ - ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การ ดูแลรักษา จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - พื้นที่สีเขียวของโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิล 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ


(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ


(นายออลิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และจัดทำผลการตรวจสอบพร้อม ภาพถ่ายแนบในรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะ ดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บั๊ละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

153/350

ลงชื่อ



พฤศจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพ อากาศ	การระบายความร้อน จากอาคาร โครงการทำให้อุณหภูมิรอบอาคารสูงขึ้น 0.33 องศา เมื่ออุณหภูมิอากาศ ภายนอก เดิม เท่ากับ 35.7 องศา อุณหภูมิของ อากาศที่ผ่านอาคารโครงการ จะเท่ากับ 36.03 องศา เมื่อโครงการเปิด เครื่องปรับอากาศเป็นเวลา 1 ชั่วโมง การตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ ในพื้นที่โครงการ ได้ตรวจวัดทั้งหมด 2 ครั้ง ดังนี้	1) จัดให้มีระบบระบายอากาศในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนดตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความ ในพรบ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ.2522) 2) กำหนดระเบียบการจอดรถยนต์ในโครงการ ห้าม ติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ การสตาร์ทเครื่องยนต์ให้ ออกรถจากช่องจอดอย่างรวดเร็ว และห้ามติด เครื่องระหว่างจอดคอย 3) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” “ดับเครื่องยนต์ที่จอดรถ” พร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่ มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของ โครงการ พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคาร ชุด เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลให้ผู้จอด รถในโครงการปฏิบัติตาม	ดัชนีตรวจสอบ - ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และ พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแล รักษา จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - พื้นที่สีเขียวของโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และจัดทำผลการตรวจสอบพร้อม ภาพถ่ายแนบในรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ(ระยะ ดำเนินการ)	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บัลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565

CAPITAL G
154/350
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	ครั้งที่ 1 ตรวจวัดวันที่ 12-15 ธันวาคม 2562 ซึ่งมีผลการตรวจวัด มี ค่าสูงสุดในช่วงวันที่ 12-13 ธันวาคม 2562 โดยมีปริมาณฝุ่นละอองทั้งหมด (TSP) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.063 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM ₁₀) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.026 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่น ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.014 มก./ ลบ.ม. ไอโซโครคาร์บอนทั้งหมด (THC) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 1.29 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.026 มก./ลบ.ม. และ มีค่าสูงสุด 1 ชั่วโมง และมีค่าสูงสุด 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.031 มก./ลบ.ม.	4) ทำความสะอาดชั้นจอตลอดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อ คุณภาพอากาศ 5) โครงการปลูกต้นไม้เรือนยอดสูงล้อมรอบพื้นที่ โครงการ ช่วยลดการแพร่กระจายมลพิษทาง อากาศจากระเบียงตึกพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบและ ภายในโครงการ 6) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่ สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการ โครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูก เสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

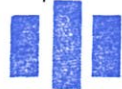


(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

155/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0077 มก./ลบ.ม. และมีค่าสูงสุด 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0097 มก./ลบ.ม. และ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง เท่ากับ 0.945 มก./ลบ.ม. และมีค่าสูงสุด 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.008 มก./ลบ.ม. <u>ครั้งที่ 2 ตรวจวัดวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2564</u> ซึ่งมีผลการตรวจวัด มีค่าสูงสุดในช่วงวันที่ 17-18 กรกฎาคม 2564 โดยมีปริมาณฝุ่นละอองทั้งหมด (TSP) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.053 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.020 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.009 มก./ลบ.ม.			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์

พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



156/350

ลงชื่อ

นายออมสิน อภิจิตต์

พฤศจิกายน 2565

(นายออมสิน อภิจิตต์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	ไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 1.29 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0195 มก./ลบ.ม. และมีค่าสูงสุด 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0271 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0058 มก./ลบ.ม.และมีค่าสูงสุด 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0079 มก./ลบ.ม. และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง เท่ากับ 0.45 มก./ลบ.ม. และมีค่าสูงสุด 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.53 มก./ลบ.ม. โดยโครงการได้เลือกค่าสูงสุดของผลการตรวจวัด ครั้งที่ 1 ซึ่งมีความเข้มข้นที่สูงกว่าการตรวจวัดเมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2564 เป็นตัวแทนในการประเมินซึ่งเมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการประเมินผลกระทบมลพิษจากรถยนต์ในโครงการ พบว่า			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.
157/350

ลงชื่อ

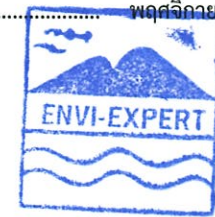


(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	ผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศจาก รถยนต์ในโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงการ พิจารณาผลกระทบจากสารมลพิษทาง อากาศ เมื่อรถยนต์วิ่งอยู่นอกอาคารโครงการ ผลการประเมินความเข้มข้นของสารมลพิษ ทางอากาศจากรถยนต์ ในช่วงเวลาเร่งด่วน ความเข้มข้นของสารมลพิษยังคงต่ำกว่าค่า มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดย มีค่าความเข้มข้นของสารมลพิษทางอากาศ จากรถยนต์ในโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง จะ มีค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.0064 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่น ละอองขนาด ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) มีค่า 0.026 มก./ลบ.ม. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) มีค่า 0.014 มก./ลบ.ม. ก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 1.029 มก./ ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) มีค่า 0.033 มก./ลบ.ม.			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

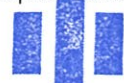


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพิสส์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

158/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รังสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) มีค่า 0.097 มก./ลบ.ม. และไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด THC มีค่า 1.33 มก./ลบ.ม. สำหรับผลการประเมินความเข้มข้น ของสารมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ ในช่วงเวลาเร่งด่วน ที่มีต่อผู้พักอาศัยใน โครงการชั้น 2 ที่มีระดับความสูงจากพื้น 3.0 เมตร ความเข้มข้นของสารมลพิษ ยังคงต่ำกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยมีค่าความเข้มข้นของ สารมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ในชั้น ใต้ดินอาคาร A จะมีค่าฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.295 มก./ลบ.ม.			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ



พฤศจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.2 สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) มีค่า 0.069 มก./ลบ.ม ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) มีค่า 0.027 มก./ลบ.ม ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่า 4.999 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) มีค่า 0.132 มก./ลบ.ม. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) มีค่า 0.132 มก./ลบ.ม. และไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด THC มีค่า 2.137 มก./ลบ.ม.			

- หมายเหตุ :
- เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

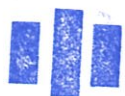


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

160/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.3 เสียง และแรงสั่นสะเทือน	1) เสียง ผลกระทบจากกิจกรรมการอยู่อาศัย การตรวจวัดระดับเสียงในปัจจุบัน ในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยมีตำแหน่ง ติดตั้งเครื่องวัดเสียง บริเวณพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมือง ปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี โดยโครงการ ได้ตรวจวัดทั้งหมด 2 ครั้ง โดยครั้งที่ 1 ตรวจวัดเมื่อวันที่ 12-15 ธันวาคม 2562 พบว่า มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 57.3 เดซิเบล (เอ) 58.2 เดซิเบล (เอ) และ 57.9 เดซิเบล (เอ) เป็นค่าเฉลี่ย รายวันตามลำดับ และมีค่าระดับเสียง สูงสุด เท่ากับ 88.5 เดซิเบล (เอ) 91.1 เด ซิเบล (เอ) และ 89.2 เดซิเบล (เอ)	1) กำหนดเงื่อนไขการเข้าพักในโครงการ โดยผู้พัก อาศัยจะต้องไม่ก่อเสียงอีกทีก เช่น การจัดปาร์ตี้ หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น 2) ควบคุมความเร็วรถยนต์ ในโครงการ และจัด เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก ไม่ให้มีรถยนต์จอดกีดขวางทางเข้า-ออก เพื่อลด การใช้แตรรถยนต์ที่ทางเข้า-ออก 3) ติดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ และป้าย ห้ามเร่งเครื่องยนต์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ 4) ให้ผู้อยู่อาศัยที่นำรถยนต์เข้าจอดในที่จอดรถของ โครงการ แจ้งหมายเลขทะเบียนรถต่อเจ้าหน้าที่ โครงการ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อแจ้ง ให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณกัน ขโมยดัง และสามารถปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็ว ไม่รบกวนต่อผู้พักรายอื่น และผู้พักอาศัยใน บ้านพักใกล้เคียง	ติดตามตรวจสอบการดำเนินการตาม มาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ ผลการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบ ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	นิติ บุคคลอาคารชุด หรือบริษัท แคปปิตอลจิติ เวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

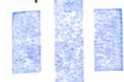


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

161/350

ลงชื่อ



(นายอสมิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 เสียง และแรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	เป็นค่าสูงสุดของแต่ละวันตามลำดับ สำหรับครั้งที่ 2 ตรวจวัดเมื่อวันที่ 15-18 กรกฎาคม 2564 พบว่า มีค่าระดับเสียง เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เมื่อพิจารณาระดับเสียงเฉลี่ยราย ชั่วโมง พบว่า มีการเปลี่ยนแปลงของระดับ เสียงเพิ่มขึ้นในช่วงเวลาเร่งด่วน และช่วง หลังเที่ยง ซึ่งสอดคล้องต่อปริมาณรถยนต์ ที่ผ่านถนนการะจำยอม (ซอยซิคาร่า) สำหรับกิจกรรมในระยะดำเนินการ ของผู้พักอาศัยในโครงการ คาดว่าจะมี กิจกรรมและพฤติกรรมที่มีความใกล้เคียง กับชุมชน ซึ่งกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงส่วน ใหญ่จะมีความใกล้เคียงกับกิจกรรมใน ชุมชน			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
162/350

ลงชื่อ



(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 เสียง และแรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	ผลกระทบจากเสียงสัญญาณกัน ขโมยรบกวนในโครงการ ประกาศกรมการขนส่งทางบก เรื่อง กำหนดคุณสมบัติ และการติดตั้งแตร สัญญาณ และกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการรับรองแบบแตรสัญญาณ และแบบการติดตั้งแตรสัญญาณสำหรับ รถยนต์ และรถจักรยานยนต์ พ.ศ. 2559 กำหนดให้ความดังแตรสัญญาณ ไม่เกิน 118 เดซิเบล (เอ) โดยระดับที่ผู้พักอาศัยบนชั้น 2 ห้องที่ใกล้รถยนต์ที่สัญญาณกันขโมยดัง มากที่สุด ได้รับเสียง 121.8 เดซิเบล (เอ) ซึ่งเป็นระดับเสียง ที่มากกว่า มาตรฐานเสียงสูงสุด			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

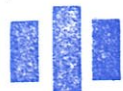


(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

163/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

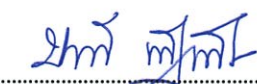
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 เสียง และแรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	ทั้งนี้ หากผู้รับเสียงอยู่ในห้องพักซึ่ง ปิดหน้าต่าง เปิดเครื่องปรับอากาศ จะ ได้รับเสียงลดลง 22 เดซิเบล (เอ) ตาม ความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ของ ก ระ จ ก หน้าต่าง เสียงที่ได้รับจะลดระดับความ รุนแรงลง สำหรับระดับเสียงที่บ้านพักใกล้เคียง ในหมู่บ้านพฤกษาวิลล์ 2 หลังที่อยู่ใกล้ ที่สุดได้รับ ในกรณีไม่มีแนวรั้วโครงการ ก้างเสียง เสียงที่ชั้น 1 คือ 127.7 เดซิ เบล (เอ) ทั้งนี้ เมื่อเสียงผ่านแนวกำแพง คอนกรีตสูง 2.5 เมตร ความหนา 10 เซนติเมตร ของโครงการ จะมีระดับเสียงที่ ผู้รับเสียงที่ชั้น 1 ได้รับคือ 108.3 เดซิเบล (เอ) และที่ชั้น 2 จะได้รับ 116.6 เดซิเบล (เอ) ซึ่งเป็นระดับเสียง ที่มากกว่า			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
164/350

ลงชื่อ



พฤศจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT (P) LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 เสียง และแรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	มาตรฐานเสียงสูงสุด (ไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) ทั้งนี้ หากผู้รับเสียงอยู่ในห้องพักซึ่งปิดหน้าต่างเปิดเครื่องปรับอากาศ จะได้รับเสียงลดลง 22 เดซิเบล (เอ) ตามความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ของกระจกหน้าต่าง เสียงที่ได้รับจะลดระดับความรุนแรงลง 2) แรงสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากห้องเครื่องปั้มน้ำ (ชั้นดาดฟ้า) ต่อผู้อยู่อาศัยในชั้นที่ 8 โครงการได้ทำการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากห้องเครื่องปั้มน้ำ โดยได้อ้างอิงผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนในห้องเครื่องปั้มน้ำของโครงการอาคารชุด มอนเต้ พระราม 9 ของบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่มีลักษณะอาคารคล้ายคลึงกับโครงการมอนเต้ ริงลิต	1) กำหนดการวางตำแหน่งห้องเครื่องปั้มน้ำให้อยู่ในตำแหน่งที่ไม่ตรงกับห้องพัก 2) ตรวจสอบแผ่นยางรองแท่นเครื่องปั้มน้ำให้อยู่ในสภาพดีสม่ำเสมอ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3 เสียง และแรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	โดยมีห้องเครื่องปัมน้ำอยู่บนดาดฟ้าเอียงกับ ห้องพักชั้น 8 และมีลักษณะ/ขนาดปั๊ม เป็น ขนาดเดียวกัน ซึ่งค่าที่ตรวจวัด แรงสั่นสะเทือนในห้องพักชั้น 8 มีค่าต่ำกว่า ห้องเครื่องปัมน้ำและยังพบว่า ค่า แรงสั่นสะเทือนที่ตรวจวัด ต่ำกว่าเกณฑ์เมื่อ เทียบเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) กำหนดให้แรงสั่นสะเทือนที่ ไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารต้องไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (ที่ความถี่น้อยกว่า 10 Hz) ดังนั้น ประเมินได้ว่า แรงสั่นสะเทือนจากห้อง เครื่องปัมน้ำของโครงการที่ชั้นดาดฟ้า จะไม่ ทำให้เกิดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนต่อผู้ พักอาศัยในห้องพักชั้น 8			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

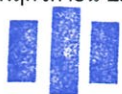
ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

166/350

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

พฤศจิกายน 2565


ENVI-EXPERT
CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รังสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสียที่ใช้งานร่วมกันระหว่างอาคาร จำนวน 4 ชุด โดยเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเติมอากาศ Activated Sludge จำนวน 3 ขนาด คือ ขนาดความสามารถรองรับน้ำเสีย 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน, 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียประจำแต่ละอาคาร ดังนี้ (1) ระบบบำบัดน้ำเสีย A-1 (WWT-A-1) รองรับน้ำเสียจากอาคาร A ผังเหนือจำนวน 17 ห้องต่อชั้น รวมทั้งหมด 119 ห้องร่วมกับน้ำจากป้อมยามและห้องพักขยะรวม รวมเป็นปริมาณน้ำใช้ 71.70 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาณน้ำเสีย 57.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1) โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสียที่ใช้งานร่วมกันระหว่างอาคาร จำนวน 4 ชุด โดยเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเติมอากาศ Activated Sludge จำนวน 3 ขนาด คือ ขนาดความสามารถรองรับน้ำเสีย 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน, 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยกำหนดให้น้ำเสียที่ผ่านการบำบัด จะมีความเข้มข้นบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะต้องมีค่าสิ่งปนเปื้อนไม่มากกว่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	ดัชนีที่ตรวจวัด - pH , BOD , SS , TDS ,TKN , Sulfide, น้ำมันและไขมัน - แบบ ทส1 และ ทส2 ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง - น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง - น้ำที่ผ่านการบำบัด 1 ตัวอย่าง รวม 2 ตัวอย่างต่อ 1 ระบบบำบัด (จุดตรวจวัดแสดงในรูปที่ 44) - บ่อดักขยะและตกตะกอน (ตรวจคุณภาพน้ำและตะกอนสะสม) - ตรวจสอบให้มีการประสานงานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาดูดตะกอนจากระบบบำบัดเป็นประจำทุกเดือน ความถี่ของการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ


(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
167/350

ลงชื่อ


(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565

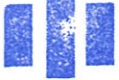

ENVI-EXPERT
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	จึงกำหนดให้ระบบบำบัดน้ำเสีย A-1 มี ความสามารถรองรับน้ำเสีย 60 ลูกบาศก์ เมตร/วัน มีตำแหน่งก่อสร้างระบบบำบัดน้ำ เสีย A-1 ที่ใต้ลานจอดรถด้านทิศตะวันออก ของอาคาร A (2) ระบบบำบัดน้ำเสีย AB-1 (WWT- AB-1) รองรับน้ำเสียจากอาคาร A ผัง ตะวันออก จำนวน 13 ห้องต่อชั้น รวมจำนวน ห้องของอาคาร A เท่ากับ 91 ห้อง และรองรับ น้ำเสียจากอาคาร B ผังตะวันตก 9 ห้องต่อชั้น รวมจำนวนห้องของอาคาร B เท่ากับ 63 ห้อง รวมเป็นจำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด 154 ห้อง รวมเป็นปริมาณน้ำใช้ 92.40 ลูกบาศก์ เมตร คิดเป็นปริมาณน้ำเสีย 73.92 ลูกบาศก์ เมตร/วัน จึงกำหนดให้ระบบบำบัดน้ำเสีย AB- 1 มีความสามารถรองรับน้ำเสีย 80 ลูกบาศก์ เมตร/วัน	3) ให้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าในการเดิน ระบบ 4) ให้เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อ ดักไขมันของโครงการ โดยไขมันที่กักเก็บในถัง ดักไขมันให้เจ้าหน้าที่โครงการประสานกับฝ่าย รักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก มาสูบและ นำกากไขมันไปกำจัด 5) ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล เข้าสู่ ตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง	การรายงานผล - บันทึกรายละเอียดของสถิติ และ ข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการแต่ละชุด ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส. 2 ส่งต่อ เทศบาลตำบลหลักหกเป็นประจำ ทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป) - สำนักบันทึกการตรวจสอบพร้อม ภาพถ่ายแนบในภาคผนวกรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปิละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.
168/350

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	มีตำแหน่งก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย AB-1 ที่ ใต้ลานจอดรถระหว่างอาคาร A และอาคาร B (3) ระบบบำบัดน้ำเสีย BC-1 (WWT- BC-1) รองรับน้ำเสียจากอาคาร B ฝั่ง ตะวันออก จำนวน 10 ห้องต่อชั้น รวมจำนวน ห้องของอาคาร B เท่ากับ 70 ห้อง และ รองรับน้ำเสียจากอาคาร C ฝั่งตะวันออก 8 - 10 ห้องต่อชั้น รวมจำนวนห้องของอาคาร C เท่ากับ 62 ห้อง รวมเป็นจำนวนห้องพักอาศัย ทั้งหมด 132 ห้อง และน้ำจากห้องพักมูลฝอย ประจำชั้น รวมเป็นปริมาณน้ำใช้ 79.26 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาณน้ำเสีย 63.41 ลูกบาศก์เมตร/วัน	6) กำหนดให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบ บำบัดน้ำเสีย กับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อ ดูแลระบบให้เสถียร และถ่ายทอดความรู้ ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการต่อไปได้ 7) โครงการดำเนินการจัดหาเครื่องเติมอากาศ ใช้พลังงานไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ติดตั้งในคลอง บ้านใหม่บริเวณวัดนางว โดยบริจาคมอบ ให้แก่เทศบาลตำบลหลักหกเพื่อให้ความ อนุเคราะห์นำไปติดตั้ง โดยขนาดเครื่องเติม อากาศมีกักหน้้น้ำเต็มอากาศได้สูงสุด 84 รอบต่อนาที เติมน้ำอากาศได้เฉลี่ย 1.7 มิลลิกรัมต่อลิตรน้ำ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

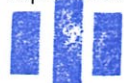


(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

169/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	จึงกำหนดให้ระบบบำบัดน้ำเสีย BC-1 มี ความสามารถรับน้ำเสีย 70 ลูกบาศก์ เมตร/วัน มีตำแหน่งก่อสร้างระบบบำบัดน้ำ เสีย BC-1 ที่ได้ลานจอดรถระหว่างอาคาร B และ อาคาร C	8) โครงการมีบ่อบำบัดน้ำใช้เติมคลอรีนฆ่าเชื้อโรค ของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากทุกระบบ บำบัดของอาคารโครงการ และหลังจากฆ่า เชื้อด้วยคลอรีนแล้วจึงระบายน้ำลงท่อ ระบายน้ำภายนอกโครงการ ซึ่งการฆ่าเชื้อ ด้วยคลอรีนจะช่วยลดสิ่งสกปรกในน้ำทิ้ง และฆ่าเชื้อโรคลดผลกระทบด้านสาธารณสุข ที่ระบายออกสู่ภายนอก		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์

(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

170/350

ลงชื่อ

นายอสมิน อภิจิต

(นายอสมิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	(4) ระบบบำบัดน้ำเสีย C-1 (WWT-C-1) รองรับน้ำเสียจากอาคาร C ผัง ตะวันตก จำนวน 19 - 21 ห้องต่อชั้น รวม ทั้งหมด 139 ห้อง ห้องพาณิชย์ 1 ห้อง รวม กับน้ำจากพื้นที่ส่วนกลางประกอบด้วย ห้อง เล่นเกมส์ ห้องนิติบุคคล ห้องซักผ้า และ ห้องพักขยะประจำชั้น รวมเป็นปริมาณน้ำใช้ 97.20 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาณน้ำเสีย 77.76 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงกำหนดให้ระบบ บำบัดน้ำเสีย C-1 มีความสามารถรองรับน้ำ เสีย 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีตำแหน่งก่อสร้าง ระบบบำบัดน้ำเสีย C-1 ที่ใต้ลานจอดรถด้าน ทิศเหนือของอาคาร C	9) ให้ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทำการตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแต่ละชุด ประกอบด้วยระบบบำบัดรองรับน้ำเสียได้ 60 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด 70 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด 80 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด จุดตรวจวัดแต่ละระบบ ดังนี้ - น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด 1 ตัวอย่าง - บ่อดักขยะและตะกอนก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำของถนนการะยายอม1 ตัวอย่าง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสดุ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	โดยโครงการออกแบบให้น้ำเสียที่ผ่าน การบำบัด จะมีความเข้มข้น บีโอดี ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตรระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ มีความสามารถเพียงพอต่อการรองรับปริมาณ น้ำเสียของโครงการ (แนวท่อระบายน้ำถนน ภาระจ่ายอมแสดงในรูปที่ 14 แบบภาพตัดค่า ระดับท่อในโครงการแสดงในรูปที่ 16 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วง น้ำฝนในรูปที่ 15 แบบขยายบ่อหน่วงน้ำฝน แสดงในรูปที่ 17 และแบบขยายระบบบำบัด ทั้ง 3 อาคารแสดงในรูปที่ 18-20)	โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และให้แสดงผล การตรวจวัดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของ โครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการและ บุคคลภายนอกได้ทราบผลคุณภาพน้ำที่ออก จากโครงการว่าเป็นไปตามมาตรฐาน		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๕
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสดุ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๕
(นายออมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รังสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<u>การประเมินผลกระทบคุณภาพน้ำผิวดิน</u> <u>เมื่อเกิดกรณี Worst Case ต้องระบายน้ำออก</u> <u>จากสระว่ายน้ำทั้งหมด</u> โครงการได้ศึกษาตรวจวัดคุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ โครงการ มอนเต้ พระราม 9 ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่ง สระว่ายน้ำมีระบบทำความสะอาดน้ำด้วย เกลือคลอรีนจากเกลือคลอไรด์ เช่นเดียวกับ โครงการ มอนเต้ รังสิต ที่จะพัฒนาขึ้นมาและ ผลตรวจวัดที่ได้นำมาใช้เป็นค่าอ้างอิงการ ประเมินการล้างสระว่ายน้ำ เมื่อเกิดกรณี Worst Case ต้องระบายน้ำออกจากสระว่ายน้ำ น้ำทั้งหมด ซึ่งดัชนีที่พิจารณาผลกระทบคือค่า TDS ซึ่งเมื่อเทียบมาตรฐานคุณภาพน้ำ เพื่อการ ชลประทานองค์การอาหารและเกษตรแห่ง สหประชาชาติ โดยค่า TDS รวม	1) กรณีที่ต้องระบายจากสระว่ายน้ำของโครงการ ทั้งหมด ให้ควบคุมการระบายออกไม่น้อยกว่า 12 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0035 ลูกบาศก์เมตร/ วินาที เพื่อควบคุมให้อัตราการระบายน้ำไม่เกิน กว่ากรณีไม่มีโครงการ 0.037 ลูกบาศก์เมตร/ วินาที และทำให้ค่า TDS รวม น้ำในคลองบ้าน ใหม่ประมาณ 500 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เป็น อันตรายต่อพืชและสัตว์น้ำ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565

(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	เมื่อระบายน้ำจากสระว่ายน้ำลงสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะและลงคลองบ้านใหม่ คือ 504.1 มก./ล. และควบคุมการระบายน้ำใน 12 ชั่วโมง คือ 0.0035 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ไม่ เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ คือ 0.037 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะทำให้ค่า TDS สูงกว่าเกณฑ์น้ำจืดเล็กน้อยแต่น้อยกว่า 2,000 มก./ล. ที่มีผลต่อพืช ดังนั้น พืช (แพงก์ตอนพืชที่เป็นน้ำจืด) จะยังอยู่ได้ และ ค่ายังน้อยกว่า 700 มิลลิกรัม/ลิตร ที่ปลา น้ำจืดยังอยู่ได้ ดังนั้น การระบายน้ำจากสระ ว่ายน้ำของโครงการ กรณี worst case จึงมี ผลกระทบในระดับต่ำ และมีโอกาสเกิดขึ้น น้อย			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

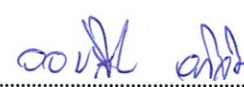
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดจิกายน 2565



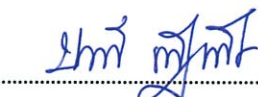
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3. ทรัพยากรทางชีวภาพ				
3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	ในระยะดำเนินการโดยอาคารอยู่ อาศัยรวม (อาคารชุดที่มีลักษณะกิจกรรม อยู่อาศัยและโดยรอบไม่มีแหล่งทรัพยากร ป่าไม้และสัตว์ป่า เป็นพื้นที่ชุมชนเมือง หนาแน่น ดังนั้นโครงการจึงไม่มีผลกระทบ ต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	-	-	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ในระยะดำเนินการที่อาจจะส่งผล กระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำคือ น้ำทิ้ง จากโครงการแต่จากการสำรวจสภาพ ปัจจุบันของโครงการคุณภาพน้ำในคลอง บ้านใหม่ที่น้ำทิ้งของโครงการจะไหลรวมกับ น้ำทิ้งในชุมชนมาลงนั้น มีสภาพเสื่อมโทรม มีค่า BOD เท่ากับ 47 มก./ล. และการศึกษา พบว่าสัตว์น้ำมีจำนวนไม่มาก	1) ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพน้ำผิวดิน/ การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลระยะดำเนินการ 2) โครงการดำเนินการจัดหาเครื่องเติมอากาศ ใช้พลังงานไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ติดตั้งในคลอง บ้านใหม่บริเวณวัดนางว โดยบริจาคมอบ ให้แก่เทศบาลตำบลหลักหกเพื่อให้ความ อนุเคราะห์นำไปติดตั้ง โดยขนาดเครื่องเติม อากาศมีกักันตีน้ำเติมอากาศได้สูงสุด 84 รอบต่อนาที เติมน้ำเติมอากาศได้เฉลี่ย 1.7 มิลลิกรัมต่อลิตรน้ำ		นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	เป็นพืชน้ำที่ทนต่อน้ำเสีย เช่น ปลา ดุก ปลาสร้อยที่เป็นปลาชุก อากาศหายใจ ได้ และคุณภาพน้ำที่จากโครงการมี คุณภาพอยู่ในเกณฑ์ดีกว่าน้ำในคลองบ้าน ใหม่ โดยมีระบบบำบัดน้ำเสียบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ทำให้ไม่ส่งผลกระทบต่อ คุณภาพน้ำในคลอง และมีผลกระทบน้อย มากต่อทรัพยากรชีวภาพ <u>การประเมินผลกระทบของ Nitrogen และ Phosphorus ต่อนิเวศแหล่งน้ำ ที่อาจ เกิดจากน้ำทิ้งของโครงการ</u> กรณีมีโครงการ (น้ำคลองบ้านใหม่และ น้ำทิ้งปัจจุบันรวมกับน้ำทิ้งโครงการ) จะมี อัตราส่วนไนโตรเจนต่อฟอสฟอรัส คือ 6.22 ต่อ 0.026 หรือเท่ากับ 239 ต่อ 1 แสดงให้ เห็นว่า			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	ไนโตรเจนมีมากพอสำหรับการใช้ของ แพลงก์ตอนพืช แต่ค่าฟอสฟอรัส 0.026 มก./ล. ยังน้อยกว่า 0.13 มก./ล. ซึ่งเป็นค่า ยังไม่ถึงระดับที่จะทำให้เกิดปัญหา Eutrophication (ค่าไนโตรเจนเกิน 0.92 มก./ล. แต่ฟอสฟอรัสน้อยกว่า 0.13 มก./ล. สรุปกรณีไม่มีโครงการและมีโครงการ ค่าไนโตรเจนและฟอสฟอรัส ยังไม่ทำให้เกิด ปัญหา Eutrophication ไม่ทำให้เกิด แพลงก์ตอนพืช BOOM (หนาแน่นมากจน ทำให้ขาดออกซิเจนหรือเกิดสารพิษต่อสัตว์ น้ำหรือแพลงก์ตอนสัตว์)			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤษภาคม 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัสสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์				
4.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการน้ำใช้ร่วมกัน (รวมน้ำรดน้ำต้นไม้) เท่ากับ 344.32 ลูกบาศก์ เมตรต่อวัน โดยขอรับบริการน้ำประปาจากการ ประปาส่วนภูมิภาคสาขารังสิต (ชั้นพิเศษ) โดย โครงการจัดถังเก็บน้ำสำรองแยกอาคาร มี ความสามารถรองรับความต้องการใช้น้ำ มากกว่า 1 วันประกอบด้วย <u>อาคาร A</u> มีความจุถังเก็บน้ำใต้ดินรวม 206.50 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดาดฟ้าของอาคาร รวม 30 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นน้ำสำรองสำหรับ อาคาร A เท่ากับ 236.50 ลูกบาศก์เมตร (อาคาร A มีความต้องการใช้น้ำ 126.73 ลูกบาศก์เมตร/วัน) จึงเพียงพอรองรับความ ต้องการน้ำใช้ของ อาคาร A ไม่น้อยกว่า 1 วัน	1) ประชาสัมพันธ์ ธรณรงค์ ขอความร่วมมือในการ ประหยัดน้ำ โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติด ป้ายคำขวัญในพื้นที่ประกาศสาธารณะของ โครงการ 2) หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อ ประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำใต้ดินของ โครงการในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำมาก โดยเฉพาะ ในช่วงเวลาเช้า ควรเปิดให้น้ำประปาไหลเข้าสู่ถัง เก็บน้ำของโครงการ ในช่วงเวลา 00.00-04.00 น. และในช่วงเวลา 13.00 – 15.00 น. เพื่อ หลีกเลี่ยงการใช้น้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำ สูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำในท่อ ประปาเมนหลัก 3) กำหนดให้โครงการต้องทำความสะอาดถังเก็บน้ำ ใต้ดิน ขัดล้างคราบตะกอน คราบสนิม และ คราบสะสมในบริเวณมุมถังที่น้ำไม่หมุนเวียน เป็นประจำทุก 6 เดือน	- ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินทุก 6 เดือน พร้อมแนบภาพถ่ายในรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท แคปปิตอล จิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	<u>อาคาร B</u> มีความจุถังเก็บน้ำได้ดินรวม 122.40 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดาดฟ้าของอาคาร รวม 20 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นน้ำสำรองสำหรับอาคาร B เท่ากับ 144.4 ลูกบาศก์เมตร (อาคาร B มีความต้องการใช้น้ำ 80.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน) จึงเพียงพอรองรับความต้องการน้ำใช้ของ อาคาร B ไม่น้อยกว่า 1 วัน <u>อาคาร C</u> มีความจุถังเก็บน้ำได้ดินรวม 127.50 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดาดฟ้าของอาคาร รวม 30 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นน้ำสำรองสำหรับอาคาร C เท่ากับ 157.50 ลูกบาศก์เมตร (อาคาร C มีความต้องการใช้น้ำ 137.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน) จึงเพียงพอรองรับความต้องการน้ำใช้ของอาคาร C ไม่น้อยกว่า 1 วัน	4) ตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน ทุกครั้งที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินรวมทั้งระบบท่อประปาในโครงการ หากพบรอยรั่วที่อาจเป็นทำให้น้ำรั่วไหลหรือมีการปนเปื้อนน้ำใช้ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที 5) เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในถังสำรองน้ำใช้ของโครงการจากเสาหรือโครงสร้างอาคารการจัดทำถังเก็บน้ำใต้ดินให้ใช้ระบบกันซึมภายในตัวถังเก็บน้ำที่ไม่เป็นพิษสามารถใช้กับน้ำอุปโภค-บริโภคได้และสามารถท่อน้ำข้างได้ พร้อมทั้งตรวจสอบซ่อมบำรุงตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ 6) อบรมความรู้ความเข้าใจให้พนักงาน/แม่บ้านที่ดูแลอาคารชุดในการใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น การใช้ภาชนะใส่น้ำ ชักล้างอุปกรณ์แทนการใช้น้ำสายยางฉีดน้ำ ฯลฯ เป็นต้น		นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศกัญญา 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พงศกัญญา 2565

(นายอสมิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	สำหรับน้ำรดน้ำต้นไม้ในโครงการ คิด เท่ากับ 1.7 ลิตรต่อตารางเมตร พื้นที่สีเขียว บนพื้นดินของโครงการ เท่ากับ 1,031.78 ตารางเมตร ต้องการน้ำใช้รดต้นไม้ 1.75 ลบ. ม./วัน คิดเฉลี่ยต่ออาคารคือ 0.58 ลบ.ม./วัน แต่อาคาร C มีพื้นที่สีเขียวบนชั้น 5 และ ดาดฟ้า เท่ากับ 674.03 ตารางเมตร ต้องการ น้ำรดน้ำต้นไม้ต่อวันคือ 1.14 ลบ.ม./วัน ดังนั้น อาคาร A น้ำใช้รวมน้ำรดน้ำต้นไม้จะ เท่ากับ 126.73 ลบ.ม./วัน อาคาร B น้ำใช้รวม น้ำรดน้ำต้นไม้ จะเท่ากับ 80.44 ลบ.ม./วัน และอาคาร C น้ำใช้รวมน้ำรดน้ำต้นไม้ จะเท่ากับ 137.15 ลบ.ม./วัน			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



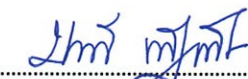
พฤษภาคม 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด ความจุ 182.25 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความจุ มากกว่าปริมาณน้ำที่ต้องกักเก็บ 194.4 ลูกบาศก์เมตร (แบบขยายบ่อหน่วงน้ำฝน รูปที่ 17) บ่อหน่วงน้ำของโครงการซึ่ง เพียงพอต่อความต้องการหน่วงน้ำ สำหรับ การควบคุมอัตราการระบายน้ำออกไม่ให้ เกินก่อนการพัฒนา ดำเนินการโดยติดตั้ง เครื่องสูบน้ำขนาด 49 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมงต่อ 1 ชุด (ติดตั้งจำนวน 2 ชุด) มี ความสามารถสูบน้ำจากบ่อหน่วง 0.027 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ใช้เครื่องสูบน้ำ 2 ชุด ไม่ เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดจากบ่อหน่วง 0.074 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และ นอกเหนือจากเครื่องสูบน้ำ 2 ชุดแล้ว โครงการมีเครื่องสูบน้ำสำรองอีก 1 ชุด	1) ให้โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 182.25 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำ ส่วนเกินเก็บไว้ชั่วคราว รวมทั้งให้ควบคุม อัตราการระบายน้ำออก ไม่เกิน 0.037 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อให้อัตราการระบาย น้ำออก ไม่มากกว่าช่วงก่อนพัฒนาโครงการ 2) ให้โครงการติดตั้งเครื่องสูบน้ำ ขนาด 49 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 3 เครื่อง โดย ในการสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ จะ เดินเครื่องเพียง 2 เครื่อง ส่วนอีก 1 เครื่อง เป็นระบบสำรองไว้ในกรณีเครื่องใดเครื่อง หนึ่งเกิดการชำรุด 3) หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหล ของน้ำและภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาด สอะอย่างน้อยเดือนละครั้ง	ดัชนีการตรวจสอบ - ตรวจสอบตะกอนและสิ่งกีดขวาง การไหลของน้ำในบ่อพักน้ำและ ท่อระบายน้ำของโครงการ - ติดตามตรวจสอบให้มีการขุดลอก ดินตะกอนออกจากท่อระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนในโครงการ จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บ่อดักตะกอนและท่อระบายน้ำ ของโครงการ (ตำแหน่งจุดตรวจสอบในรูปที่ 44) ความถี่ของการตรวจสอบ - การตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง - ความถี่การขุดลอกตะกอนอย่าง น้อยปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวล อปเม้นท์ จำกัด ในระหว่าง ที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



181/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	เพื่อไว้กรณีเครื่องสูบน้ำเครื่องใดเสีย จะใช้ เดินเครื่องสำรองได้ น้ำที่ระบายออกจากบ่อ หนองน้ำจะระบายลงสู่บ่อดักขยะ ก่อน ระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ (ตำแหน่งบ่อหนองน้ำฝนและแนวท่อระบาย น้ำแสดงในรูปที่ 15 และแบบขยายบ่อ หนองน้ำแสดงในรูปที่ 17)	4) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อบำบัดน้ำสุดท้าย ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบดักขยะออกเป็นประจำทุก เดือน (หรือเมื่อขยะเต็มบ่อดักขยะ) และให้ทำ ความสะอาดขุดลอกดินตะกอนออกจากท่อ ระบายน้ำและบ่อดักตะกอนของโครงการในช่วง เดือนมกราคม-มีนาคม อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5) ประสานงานกับเจ้าของถนนการะจ่ายยอมในการ ขุดลอกท่อระบายน้ำบนถนนการะจ่ายยอมใน กรณีมีดินตะกอนสะสมในท่อระบายน้ำจนน้ำ ไหลระบายไม่สะดวก 6) ให้โครงการจัดหาเครื่องสูบน้ำบริจาคให้ เทศบาลตำบลหลักหก 1 เครื่อง (ขนาดที่ เทศบาลต้องการ) เป็นเครื่องสูบน้ำมอเตอร์ ไฟฟ้า ขนาดไม่น้อยกว่า 30 แรงม้า เพื่อช่วย สูบน้ำในท่อระบายน้ำสาธารณะที่ปลายท่อ ระบายน้ำลงคลองบ้านใหม่ช่วงฝนตกหนัก	การรายงานผล - จัดทำรายงานการตรวจสอบ พร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		7) ในกรณีที่ระบายน้ำทั้งหมดออกจากสระว่ายน้ำ น้ำจะระบายน้ำออกไม่น้อยกว่า 12 ชั่วโมง เพื่อ ควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ไม่เกิน 0.0035 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งให้อัตราการระบายน้ำ ออกนั้นไม่มากกว่าช่วงก่อนพัฒนาโครงการ (ไม่ เกิน 0.034 ลบ.ม./วินาที)		
4.3 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเปิด ดำเนินการโครงการ จะมีมูลฝอยเกิดขึ้น ทั้งหมด ประมาณ 694 กิโลกรัม/วัน ซึ่ง โครงการจัดห้องพักมูลฝอยรวม ประเภทมูล ฝอยเปียก ไว้บริเวณด้านหลังป้อม รปภ. อยู่ ใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ และจัดห้องพัก มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอย อันตรายไว้ด้านหลังพื้นที่สีเขียวด้านทิศ ตะวันออกที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ	1) โครงการมีมาตรการรณรงค์และขอความ ร่วมมือให้ผู้พักอาศัยในโครงการคัดแยกขยะ แต่ละประเภทคือ ขยะย่อยสลายได้ (ขยะ อินทรีย์) ขยะRecycle ขยะทั่วไป ขยะ อันตราย และขยะติดเชื้อ แยกใส่ถังแต่ละ ประเภทในห้องพักขยะแต่ละชั้น โดยมี แนวทางรณรงค์คัดแยกขยะ ดังนี้ - การจัดทำคู่มือการคัดแยกขยะ แจกให้ผู้ พักอาศัยในโครงการทุกห้อง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย(ต่อ)	เพื่อให้พนักงานเก็บขนขยะเข้าถึงห้องพัก ขยะได้สะดวก ดังนั้น ห้องพักขยะมูลฝอย รวมของโครงการจึงแบ่งพื้นที่ได้เป็น 4 ห้อง โดยมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กมี บานประตูเหล็กปิดทึบ โดยโครงการได้ จัดแบ่งพื้นที่ รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภท ดังนี้ 1. ห้องพักมูลฝอยเปียก (มูลฝอยย่อย สลายได้) มีขนาดพื้นที่ 30.0 ตร.ม. หรือมี ความจุ 36.0 ลบ.ม. (คิดที่ความสูง 1.2 เมตร) ซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ไม่ น้อยกว่า 8 วัน ($36.0/4.2 = 8$ วัน)	- ติดป้ายประชาสัมพันธ์การคัดแยกขยะ แต่ละประเภทและประโยชน์ของการคัดแยก ขยะ โดยติดที่หน้าลิฟต์ - มีการประชาสัมพันธ์และขอแนะนำ วิธีการคัดแยกขยะและขอแนะนำวิธีการคัด แยกขยะและประโยชน์ของการคัดแยกขยะ โดยเจ้าหน้าที่นิติบุคคล และแจกเอกสาร แนะนำการคัดแยกขยะให้ผู้พักอาศัย เมื่อมา ติดต่อนิติบุคคล - การประชุมประจำปีให้มีการรณรงค์ ชี้แจง เรื่องการคัดแยกขยะ และประโยชน์ จากการคัดแยกขยะให้กับเจ้าของห้องชุด เพื่อผู้แทนที่เข้าร่วมประชุม	ดัชนีที่ตรวจวัด - การปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - ความเรียบร้อยของการเก็บ รวบรวมมูลฝอยในห้องพักมูลฝอย และความสะอาดของห้องพักมูล ฝอย จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บริเวณห้องพักมูลฝอยชั่วคราวแต่ ละชั้นของอาคาร และห้องพักม ูลฝอยรวมบริเวณชั้นพื้นของโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด ใน ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



ลงชื่อ



(นายอนัน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



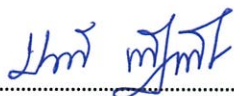
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2. ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 30.0 ตร.ม. หรือมีความจุ 36.0 ลบ.ม. (คิดที่ความสูง 1.2 เมตร) ซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 8 วัน ($36.0/4.0 = 8$ วัน) 3. ห้องพักมูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยแห้ง) มีขนาดพื้นที่ 3.0 ตร.ม. หรือมีความจุ 3.6 ลบ.ม. (คิดที่ความสูง 1.2 เมตร) ซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 9 วัน ($3.6/0.4 = 9$ วัน) 4. ห้องพักมูลฝอยอันตราย (รวมขยะติดเชื้อ) มีขนาดพื้นที่ 7.0 ตร.ม. หรือมีความจุ 8.4 ลบ.ม. (คิดที่ความสูง 1.2 เมตร) ซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 21 วัน ($8.4/0.4 = 21$ วัน)	2) กำหนดให้มีการคัดแยกขยะมูลฝอย ออกเป็น 5 ประเภท ประกอบด้วย มูลฝอยเปียก (มูลฝอยย่อยสลายได้) มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย มูลฝอยติดเชื้อ และมูลฝอยรีไซเคิล โดยมูลฝอยเปียกใส่ถังขยะสีเขียว มูลฝอยแห้งใส่ถังขยะสีน้ำเงิน มูลฝอยอันตรายกับมูลฝอยติดเชื้อใส่ถังขยะสีแดง และมูลฝอยรีไซเคิลใส่ถังขยะสีเหลือง 3) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ แบ่งออกเป็น 4 ห้อง โดยห้องพักมูลฝอยเปียก จัดไว้บริเวณด้านหลังป้อม รปภ. อยู่ใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย (รวมมูลฝอยติดเชื้อ) จัดไว้ด้านหลังพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกอยู่ที่อาคาร A ห่างจากถนนทางเข้า-ออกโครงการ 15 เมตร	การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด - จัดทำรายงานการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ(ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอสมสัน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการออกแบบให้มีรางระบายน้ำรองรับ น้ำ (มีตะแกรงเหล็กปิด) และท่อรวบรวมน้ำ เสีย เพื่อรวบรวมไปยังบ่อสูบรวมรวมน้ำเสีย จากห้องพักขยะมูลฝอยรวม และระบายน้ำ สู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อน ระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะ และ ผนังภายในจะฉาบปูนเรียบ ทาสีชนิดเช็ด ล้างทำความสะอาดได้ส่วนหลังคาเป็น คสล. ผสมน้ำยากันซึมทำผิวซีเมนต์ขัดมัน และใน ส่วนของห้องพักมูลฝอยเปียกโครงการ ออกแบบให้มีบ่อกำจัดกลิ่นระบบ Biofilter จากห้องพักขยะมูลฝอยเปียก ขนาด 9.10 ตารางเมตร โดยมีอัตราการระบายอากาศ 4.53 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ หรือ 160 ลูกบาศก์ฟุตต่อนาที)	4) จัดเตรียมถังมูลฝอยพลาสติกรองรับมูลฝอย แยกเป็น 4 ถัง ประกอบด้วย มูลฝอยเปียก (มูล ฝอยย่อยสลายได้) มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรี ไซเคิล และมูลฝอยอันตรายรวมกับมูลฝอยติด เชื้อ โดยจัดตั้งถังรองรับมูลฝอยในห้องพักมูล ฝอยประจำชั้น ประกอบด้วย ถังขยะพลาสติกสี เขียว ชนิดมีฝาปิด มีป้ายอักษรและรูป แสดง ประเภทขยะเปียก (ขยะย่อยสลายได้) ขนาด ความจุ 240 ลิตร ชั้นละ 1 ถัง ถังขยะพลาสติก สีน้ำเงิน ชนิดมีฝาปิด มีป้ายอักษรและรูป แสดงประเภทขยะทั่วไป ขนาดความจุ 240 ลิตร ชั้นละ 1 ถัง ถังขยะพลาสติกสีแดง ชนิดมี ฝาปิด มีป้ายอักษรและรูป แสดงประเภทขยะ อันตรายและขยะติดเชื้อ ขนาดความจุ 240 ลิตร ชั้นละ 1 ถัง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

186/350

ลงชื่อ

(นายอสมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใน โครงการ และต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ	ถังขยะพลาสติกสีเหลือง ชนิดมีฝาปิด มีป้ายอักษร และรูป แสดงประเภทขยะรีไซเคิล ขนาดความ จุ 240 ลิตร ชั้นละ 1 ถัง 5) การรวบรวมและคัดแยกมูลฝอย กำหนดให้มูล ฝอยที่เป็นขยะรีไซเคิลและขยะทั่วไปใส่ถุงขยะ ใส หรือขาวขุ่น ที่มองเห็นชนิดของมูลฝอยด้าน ใน และใช้เชือกสีเหลืองรัดปากถุงขยะรีไซเคิล และใช้เชือกสีฟ้า รัดปากถุงขยะทั่วไป สำหรับ ขยะมูลฝอยย่อยสลายได้ (ขยะเปียก) จะรวบรวม ใส่ถุงดำและใช้เชือกสีเขียวรัดปากถุง ส่วนขยะ อันตราย เช่น กระป๋องสเปรย์ หลอดไฟเก่า ถ่านไฟฉาย ฯลฯ จะรวบรวมใส่ถุงสีแดงหรือสี ส้ม สำหรับขยะติดเชื้อ จะรวบรวมใส่ถุงสีแดง โดยมีข้อความแปะที่ถุงว่า ขยะติดเชื้อ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธจิตยาน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธจิตยาน 2565
(นายออมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		6) มูลฝอยรีไซเคิลของโครงการให้คัดแยกประเภท เป็นขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องเครื่องดื่ม กระดาษหนังสือพิมพ์ และกระดาษกล่อง ให้ แม่บ้านเก็บรักษาไว้ในห้องเก็บของในความ รับผิดชอบของตน การนำมูลฝอยรีไซเคิลออก จากโครงการเพื่อจำหน่ายให้บรรจุใน ถุงพลาสติกใส เพื่อความสะดวก ต่อการ ตรวจสอบ โดย รปภ. ก่อนนำออกจากโครงการ เพื่อป้องกันการลักทรัพย์ ของโครงการ หรือ ของผู้พักอาศัย โดยรายได้จากการจำหน่าย มูลฝอยรีไซเคิล ให้เป็นของแม่บ้านผู้คัดแยก มูลฝอย เพื่อเป็นแรงจูงใจในการคัดแยกมูล ฝอยของโครงการ ในกรณีที่มีมูลฝอยรีไซเคิล อยู่ในห้องพักรวมเจ้าหน้าที่เก็บขนมูล ฝอยของสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก สามารถเก็บขนและนำไปกำจัดได้ทั้งหมด		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		7) เมื่อแม่บ้านรวบรวมขยะแต่ละชั้นแล้วจะนำไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 จากนั้นให้แม่บ้านทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะทุกประเภทด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค รวมทั้งเช็ดถูพื้นอาคารตามเส้นทางขนขยะในแต่ละชั้น และให้ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมบริเวณชั้น 1 ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค เมื่อเทศบาลหรือผู้ได้รับอนุญาตจากเทศบาลมาเก็บขนขยะแล้ว 8) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้านของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อนผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายาง และกวดขันให้แม่บ้านของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์

(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ

นายอสมิน อภิจิต

(นายอสมิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		9) ให้ขุดมันพื้นห้องพักมูลฝอยเต็มพื้นที่ และที่ ผนังห้องพักมูลฝอยมีความสูงจากพื้นตาม ระยะผนังไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร เพื่อป้องกัน น้ำชะมูลฝอยสะสมในเนื้อคอนกรีต 10) จัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาด ห้องพักมูลฝอย และท่อระบายน้ำภายใน ห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำ เสียของโครงการ 11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และ ภายนอกโครงการบริเวณถนนการะจำยอม ในช่วงเวลาที่หน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาเก็บขน ขยะมูลฝอย เพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ ยวดยานผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พดศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายอสมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พดศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		12) ให้โครงการประสานงานกับเทศบาลตำบลหลักหก เพื่อประเมินปริมาณมูลฝอย และชำระค่าธรรมเนียมเก็บมูลฝอย ต่อสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก ตามที่กฎหมายกำหนด โดยเข้ามาเก็บขนขยะสัปดาห์ละ 2 วัน 13) การจัดเก็บขยะอันตรายและขยะติดเชื้อ ทางโครงการจะประสานไปยังบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ได้แก่ ไอซี ควอลิตี้ ซิสเต็ม จำกัด เป็นต้น เข้ามาดำเนินการจัดเก็บขยะอันตรายและขยะติดเชื้อภายในโครงการ มาตรการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย 1) ห้องพักขยะมูลฝอยรวม ต้องทำด้วยวัสดุที่มั่นคงแข็งแรงสามารถป้องกันน้ำหรือของเหลวซึมเข้าภายในหรือออกสู่ภายนอก 2) พื้นผิวภายในห้องพักขยะเรียบ ไม่ขรุขระทำความสะอาดง่าย		

หมายเหตุ : 1. เจ้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศกัญญา 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสดุ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พงศกัญญา 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		3) ป้องกันมิให้กลิ่นรบกวนบุคคลที่ผ่านไปมา หรือผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง 4) หากมีประตูเปิด-ปิด ต้องมีประตูปิดได้สนิท เพื่อป้องกันสัตว์หรือแมลงเข้าไปคุ้ยเขี่ยหรือ เพาะพันธุ์เชื้อโรค 5) ที่พักรวมมูลฝอยของอาคารจะต้องมีพื้นที่ที่ จะให้รถเก็บขนมูลฝอยเข้าจัดเก็บได้ โดยสะดวกหากมีอุปสรรคในการจัดเก็บ จะต้องอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ 6) ห้ามมิให้นำมูลฝอยติดเชื้อ มาทิ้งปะปนกับถัง ขยะมูลฝอยทั่วไปหรือมูลฝอยอันตราย ที่ สำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก เข้า ให้บริการจัดเก็บ โดยต้องจัดที่พักรวมมูลฝอย แบบแยกประเภทให้ถูกต้อง ชัดเจน		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์

พฤษภาคม 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

192/350

ลงชื่อ

นายอมสิน อภิจิต

พฤษภาคม 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		7) ผู้บริหารโครงการฯ จะต้องชำระค่าธรรมเนียมค่าบริการในการเก็บขนขยะและค่ากำจัดขยะมูลฝอย ตามระเบียบที่เทศบาลตำบลหลักหกกำหนด มาตรการป้องกันกลิ่นและน้ำเสียจากขยะ 1) ผนังและพื้นห้องพักมูลฝอยรวม เป็นผนังฉาบเรียบขัดมัน เพื่อป้องกันการสะสมของน้ำขยะและสะดวกในการทำความสะอาด เพื่อป้องกันกลิ่นจากห้องพักขยะ 2) ห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภทติดตั้งประตู ที่สามารถปิดได้สนิท ป้องกันสัตว์และแมลงเข้าไปในห้องพักขยะ 3) ห้องพักมูลฝอยรวมจัดให้มีท่อรองรับน้ำที่พื้นห้องพักมูลฝอยเพื่อรวบรวมไปยังบ่อสูบรวมรวมน้ำเสียจากห้องพักขยะมูลฝอยรวมและระบายน้ำสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกที่ระบายน้ำสาธารณะ ต่อไป		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



193/350

ลงชื่อ


(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พุดศิกายัน 2565

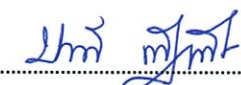
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		4) กำหนดให้โครงการติดตั้งพัดลมดูดอากาศจากห้องพักขยะเปียกจำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการระบาย 160 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ หรือ 4.53 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ เพื่อส่งอากาศ ไปยังบ่อกำจัดกลิ่นระบบ Biofilter โดยมีชั้นถ่านกะลามะพร้าว ความหนา 40 เซนติเมตร ปิดทับด้วยปุ๋ยหมัก และดิน ปลุกหมักคลุมเพื่อการกรองกลิ่นจากห้องพักขยะ โดยมีขนาดของบ่อกรอง 9.10 ตารางเมตร และลึก 1.00 เมตร 5) จัดให้มีที่จอดรถขนขยะในช่องจอดรถหมายเลข 3 ใต้อาคาร C และรอบที่จอดรถขนขยะมีรางระบายน้ำ มีฝาดะแกรง เพื่อรับน้ำล้างน้ำชะขยะรวบรวมไปเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการใต้อาคาร C (ดูรูปที่ 21 และรูปที่ 22 ประกอบ)		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพิสค์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน	หม้อแปลงไฟฟ้า อาคาร A เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 800 KVA จำนวน 1 เครื่อง พร้อม ติดตั้งฟิวส์เป็นอุปกรณ์ป้องกันด้านแรงดันสูง ขนาด 50 A และติดตั้งระบบป้องกันไฟฟ้า ลัดวงจรและระบบป้องกันไฟฟ้าเกินปริมาณ ที่กำหนดแบบตัดวงจรอัตโนมัติ (Circuit Breaker) เป็นอุปกรณ์ป้องกันด้านแรงดันต่ำ ขนาด 1600 AT/1600 AF ตำแหน่งห้อง แผงจ่ายไฟหลัก (Main Distribution Board, MDB) ที่ชั้น 1 ของอาคาร อาคาร B เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 500 KVA จำนวน 1 เครื่อง พร้อม ติดตั้งฟิวส์เป็นอุปกรณ์ป้องกันด้านแรงดันสูง ขนาด 30 A แล	มาตรการด้านความปลอดภัยการใช้ไฟฟ้า 1) ให้โครงการเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้า ชนิดมี โครงนอกป้องกันการอาร์ค พร้อมทั้ง ตรวจสอบบำรุงรักษาสภาพการทำงานของ ระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง ตลอดเวลาดำเนินการโครงการ 2) ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ ให้มีระยะห่างจากบ้านพักข้างเคียงในระยะที่ มีความปลอดภัย และให้จัดทำรั้วโครงเหล็ก ติดระแนงทำจากวัสดุไม่ติดไฟง่าย สูงจากรั้ว ที่บ่ออีก 1.5 เมตร เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟในกรณี หม้อแปลงไฟฟ้าระเบิด 3) จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ แรงดัน 1,200 ปอนด์ต่อตารางนิ้ว ระยะฉีดย ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์คลุมพื้นที่ระยะ 2 เมตร ขนาด 15 ปอนด์ จำนวน 1 ถัง	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจสอบความพร้อมในการใช้ งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น หลอดไฟ หม้อแปลง ฯลฯ ให้อยู่ใน สภาพที่ดีอยู่เสมอ จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ โครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุก 6 เดือน การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด - จัดทำรายงานการตรวจสอบ พร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะ ดำเนินการ)	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565

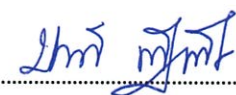


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	ติดตั้งระบบป้องกันไฟฟ้าลัดวงจรและระบบ ป้องกันไฟฟ้าเกินปริมาณที่กำหนดแบบตัด วงจรอัตโนมัติ (Circuit Breaker) เป็น อุปกรณ์ป้องกันด้านแรงดันต่ำ ขนาด 1000 AT/1250 AF ตำแหน่งห้องแผงจ่ายไฟหลัก (Main Distribution Board, MDB) ที่ชั้น 1 ของอาคาร อาคาร C เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 800 KVA จำนวน 1 เครื่อง พร้อม ติดตั้งฟิวส์เป็นอุปกรณ์ป้องกันด้านแรงดันสูง ขนาด 50 A และติดตั้งระบบป้องกันไฟฟ้า ลัดวงจรและระบบป้องกันไฟฟ้าเกินปริมาณ ที่กำหนดแบบตัดวงจรอัตโนมัติ (Circuit Breaker) เป็นอุปกรณ์ป้องกันด้านแรงดันต่ำ ขนาด 1600 AT/1600 AF ตำแหน่งห้อง แผงจ่ายไฟหลัก (Main Distribution Board, MDB) ที่ชั้น 1 ของอาคาร	ติดตั้งที่ชั้น 1 ของอาคารโครงการ บริเวณใกล้กับ หม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อใช้ดับเพลิงในกรณีมีน้ำมัน ของหม้อแปลงไฟฟ้ารั่วไหลลงพื้นด้านล่าง มาตรการการอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดย เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ต้อง นำไปปฏิบัติ 1) โครงการต้องออกแบบอาคารโครงการให้ สอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่อ การอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิชัยพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อการจ่าย ไฟฟ้า ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปทุมธานี 2 (บางกะดี) พบว่า ปริมาณความต้องการใช้ ไฟฟ้า อยู่ในความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้า ได้อีก และโครงการมีหม้อแปลงไฟฟ้า สำหรับโครงการ จึงไม่กระทบต่อการจ่าย ไฟฟ้าแรงดันต่ำต่อผู้พักอาศัยในบริเวณ ใกล้เคียง ทั้งนี้ โครงการกำหนดตำแหน่ง ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ โดยมี ระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงและอาคารพัก อาศัยของโครงการ ไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร จึงมี ระยะเวลาความปลอดภัยเป็นไปตาม มาตรฐานกำหนด การอนุรักษ์พลังงาน โครงการประเมินค่า OTTV ของอาคาร ไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตรและมีค่า RTTV ของอาคารไม่เกิน 6 วัตต์ต่อตาราง เมตร	2) โครงการต้องออกแบบอาคารโครงการโดย คำนึงถึงการประหยัดพลังงาน อาทิเช่น - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้ เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจน จำเป็นแต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อ ประหยัด พลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลา อย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็น ในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อน มอเตอร์เปิด-ปิดประตู - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็น ได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางลงชั้น และลด การใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศกัญญา 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พงศกัญญา 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		3) โครงการต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ 4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 5) จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดไฟและคอมไฟอยู่เสมอ อย่างน้อยทุก 6 เดือน การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ 1) โครงการจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 – 26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟุ้งละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิชพพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



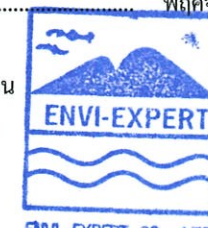
ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ อาคาร โครงการจะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร ชุด) ความสูง 8 ชั้น สูง 22.50 เมตร จำนวน 3 อาคาร โดยโครงการได้จัดให้มีระบบการ ป้องกันและระงับเหตุเพลิงไหม้ อย่างพอเพียง ตามกฎหมายกำหนด โดยจัดให้มีระบบ ตรวจจับควัน ระบบตรวจจับความร้อน สัญญาณเตือนอัคคีภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ที่ไม่สามารถระงับ เหตุได้เอง โดยโครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบ ของเทศบาลตำบลหลักหก ซึ่งมีส่วนงาน ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาล ตำบลหลักหกเอง โดยสำนักงานเทศบาลตำบล หลักหก มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 2.3 กิโลเมตร	มาตรการป้องกันอัคคีภัยโดยรวม 1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นและทาง หนีไฟและป้ายบอกทางหนีไฟไปตามข้อกำหนดที่ เกี่ยวข้องและตามที่เสนอในรายงานการศึกษา ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้รับ ความเห็นชอบจาก สผ. และต้องเป็นไปตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 39(พ.ศ.2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) และกฎกระทรวงการแก้ไข อาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่ อาจเป็นภัยอัน ตรายต่อสุขภาพชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สินหรือ อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัยหรือก่อให้เกิดเหตุ รำคาญหรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อม พ.ศ.2563 และกฎกระทรวงสิ่งแวดล้อม ความสะอาดในอาคารสำหรับผู้พักหรือผู้พพล ภาพ(ฉบับที่2) พ.ศ.2564 ให้ครบถ้วน ประกอบด้วย	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบรายการอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้ารับการ ฝึกอบรมเบื้องต้นกับ ปภ. หรือ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลัง การเปิดใช้อาคารและอบรม ทุกๆ 3 ปี - การอบรม/ทบทวนความเข้าใจ วิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกัน อัคคีภัย และแผนอพยพหนีฉุกเฉิน ต่อพนักงานและคนในโครงการปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อ แปลงไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทั้งระบบ แจ้งเตือน และระบบดับเพลิงของ โครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท แคปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

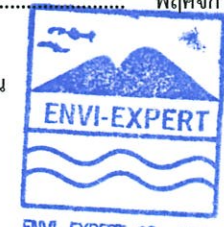
ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)	ซึ่งมีความพร้อม และสามารถระงับเหตุเพลิง ไหม้ได้ สำหรับการอพยพหนีไฟเมื่อเกิดเหตุ เพลิงไหม้ โครงการได้จัดให้มีบันไดหลัก/บันได หนีไฟ โดยอาคาร A มีบันไดหลัก/บันไดหนีไฟ 1 แห่ง และบันไดหนีไฟ 1 แห่ง อาคาร B มี บันไดหลัก/บันไดหนีไฟ 1 แห่ง และบันไดหนี ไฟ 1 แห่ง และอาคาร C มีบันไดหลัก/บันได หนีไฟ 2 แห่ง และบันไดหนีไฟ 1 แห่ง ในพื้นที่โครงการได้จัดพื้นที่อพยพหนีไฟ อย่างเพียงพอกับจำนวนคน 1,645 คน โดยมี พื้นที่อพยพหนีไฟสองบริเวณ คือ ระหว่าง อาคาร B และ A ขนาด 469.01 ตารางเมตร และระหว่างอาคาร C และ B ขนาด 261.8 ตารางเมตร	(1) ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุม ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่อง ตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุ อัคคีภัย (2) ระบบป้องกัน/ดับเพลิง เช่น ตู้เก็บสายฉีด น้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องมีประสิทธิภาพการทำงาน ตาม มาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ (3) หัวรับน้ำดับเพลิง ติดตั้งไว้หน้าอาคาร 1 จุด ต่ออาคาร โดยหัวรับน้ำดับเพลิงเป็น ชนิดข้อต่อสวมเร็วแบบมีเขี้ยวและมีลิ้นกัน น้ำกลับ เพื่ออำนวยความสะดวกของ โครงการ (รูปที่ 26)	ความถี่ของการตรวจสอบ - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 4 ครั้ง/ปี (ทุก 3 เดือน/ครั้ง) - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบ ป้องกันอัคคีภัยและแผนอพยพหนี ฉุกเฉิน ต่อพนักงานโครงการปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าปีละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด - จัดทำรายงานการตรวจสอบ พร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ(ระยะ ดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

201/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		(4) โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงใช้น้ำมันดีเซลที่อาคาร A มีอัตราสูบน้ำ 750 แกลลอนต่อนาที มีน้ำสำรองดับเพลิงได้ นาน 30 นาที (85 ลบ.ม.) สามารถจ่ายน้ำให้ทุกอาคารของโครงการ และออกแบบให้ท่อ ยื่นของอาคารในโครงการเป็นแบบท่อเปียก โดยมีแนวท่อจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เชื่อมต่อมายังท่อขึ้นเพื่อรักษา ระดับน้ำในท่อให้เต็มอยู่ตลอดเวลา (รูปที่ 26 และรูปที่ 27) (5) ในช่องชาร์ป (Shaft) ต้องมีวัสดุทนไฟทำการปิดที่ว่างในช่องชาร์ปล้อมรอบท่อต่างๆ ระหว่างชั้นของอาคารเพื่อป้องกันไฟลามระหว่างชั้นของอาคารและผนังที่บันไดหนีไฟในอาคารเป็นผนังที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟกันโดยรอบ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		(6) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับเจ้าหน้าที่ผจญเพลิง และเจ้าหน้าที่ อำนวยความสะดวกอพยพหนีไฟ ประกอบด้วย หมวก แก้มนิรภัย (สีส้ม) เสื้อกั๊ก (สีส้ม) ติดแถบสะท้อน แสง หน้ากากกันแก๊ส แวนตากันแก๊ส และไฟ ฉายกำลังสูง จำนวน 5 ชุด และเครื่องดับเพลิง มือถือ ขนาด 10 ปอนด์ (สำรอง) จำนวน 5 ถัง ประจำห้องนิติบุคคลอาคารชุด สำหรับใช้ใน กรณีฉุกเฉิน (7) จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) แบบผงเคมี ABC ขนาด 10 ปอนด์ ในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) จำนวน 1 ถัง/ตู้ ของทุกอาคาร อาคารละ 2 ตู้/ ชั้น และที่โถงลิฟท์ของทุกอาคารชั้นละ 1 ถัง และติดเพิ่มที่ชั้นใต้ดินอาคาร A		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		ที่ลานจอดรถตรงข้ามห้องโถงลิฟต์ 1 ถึง และ ที่อาคาร C ที่ห้องสำนักงานนิติบุคคล 1 ถึง และที่บันได ST2 ชั้น 2 ชั้น 3 และชั้น 4 ชั้น ละ 1 ถึง (8) จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ติดตั้งที่ชั้นตาดฟ้าของอาคารโครงการ บริเวณ ห้องเครื่องปั๊มน้ำของทุกอาคาร และที่ห้อง ไฟฟ้าทุกชั้นของทุกโครงการ (อาคาร A อาคาร B อาคาร C) จำนวน 1 ถังต่อห้องไฟฟ้า (9) จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ แรงดัน 1,200 ปอนด์ต่อตารางนิ้ว ระยะฉีด ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์คลุมพื้นที่ 1,000 ตารางเมตร ฉีดได้ไกล 2 เมตร ขนาด 15 ปอนด์ จำนวน 1 ถัง ติดตั้งที่ ชั้น 1 ของอาคาร โครงการ บริเวณใกล้กับหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อ ใช้ดับเพลิงในกรณีมีน้ำมันของหม้อแปลงไฟฟ้า รั่วไหลลงพื้นด้านล่าง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พุดฉิกายน 2565

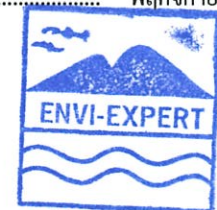
ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พุดฉิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		(10) โครงการต้องมีแผนการตรวจสอบระบบ ป้องกันเพลิงไหม้และบันไดหนีไฟและป้าย บอกทางหนีไฟและไฟส่องสว่างเป็นไปตาม ข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) และกฎกระทรวงการแก้ไขอาคารที่มีสภาพ หรือมีการใช้ที่อาจเป็นภัยอันตรายต่อ สุขภาพชีวิตร่างกายหรือทรัพย์สินหรืออาจ ไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัยหรือก่อให้เกิดเหตุ รำคาญหรือกระทบกระเทือนต่อการรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2563 และ กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวก ในอาคาร สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2564		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พุดจิกายน 2565

ลงชื่อ

นายอสมลิน อภิจิต

(นายอสมลิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พุดจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		2) ให้ประสานงานต่อการประสานภูมิภาคเพื่อขอติดตั้งหัวจ่ายน้ำประปาเพื่อการดับเพลิง (ประปาหัวแดง) ที่ด้านหน้าโครงการ โดยโครงการเป็นผู้สนับสนุนค่าใช้จ่ายการติดตั้ง 3) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง 4) จัดตั้งศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉินดังข้อ 3)		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ



พฤศจิกายน 2565

(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		5) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกัน อัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 6) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อ แปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 7) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ ที่โถงต้อนรับของโครงการ เพื่อ ความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่ กระแสไฟฟ้าขัดข้อง 8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยใน โครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือ ฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่ง ทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณ โถงลิฟต์ดับเพลิงของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟ บอกเป็นระยะ ๆ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



พฤษภาคม 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		9) แต่ละชั้นของอาคารทุกหลังต้องมีป้ายแสดงตำแหน่งบันไดหนีไฟและเส้นทางอพยพหนีไฟของแต่ละอาคารไปยังบริเวณพื้นที่หนีไฟของแต่ละอาคาร ซึ่งโครงการจัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว 2 ส่วน ได้แก่ - จุดรวมพลสำหรับอาคาร B และ A อยู่ในพื้นที่สีเขียวด้านข้างอาคาร B และ A ขนาด 469.01 ตารางเมตร หักพื้นที่โคนไม้ ร้อยละ 20 เหลือพื้นที่ 375 ตารางเมตร มีความสามารถรองรับผู้พักอาศัยได้ 1,500 คน (คิด 0.25 ตารางเมตรต่อคน) ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับผู้พักอาศัย ของอาคาร B และ A จำนวน 1,032 คน - จุดรวมพลสำหรับอาคาร C อยู่ในพื้นที่ตอนกลางระหว่างอาคาร B และ อาคาร C บริเวณเชื่อมกับถนนภายในโครงการ มีขนาด 261.28 ตารางเมตร หักพื้นที่โคนไม้ ร้อยละ 20 เหลือ 209 ตารางเมตร มีความสามารถรองรับผู้พักอาศัยได้ 836 คน (คิด 0.25 ตารางเมตรต่อคน)		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤษภาคม 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับผู้พักอาศัย ของอาคาร C จำนวน 606 คน พื้นที่จุดรวมพลของอาคาร A,B และ C ที่หักโคนไม้ใหญ่ออกแล้วรองรับผู้ อพยพหนีไฟได้ 2,336 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พัก อาศัย และเจ้าหน้าที่โครงการรวม 1,645 คน(รูป ที่ 28) (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับ ปภ. หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ภายใน 1 ปี หลัง การเปิดใช้อาคาร และอบรมทุกๆ 3 ปี และให้ โครงการมีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง (11) ห้ามมิให้นำรถยนต์ที่ติดตั้งระบบการใช้แก๊สแทน น้ำมันเชื้อเพลิงทุกชนิด เข้าจอดในที่จอดรถที่อยู่ บริเวณชั้นใต้ดินของโครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		โดยติดตั้งป้ายห้ามไว้บริเวณทางลงชั้นจอดรถใต้ ดินของอาคาร พร้อมทั้งติดตั้งป้ายให้ผู้ที่ใช้ รถยนต์ติดตั้งแก๊ส จอดรถเฉพาะช่องจอดบริเวณ ชั้น 2 ของโครงการเท่านั้น เพื่อความปลอดภัยต่อ ชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพักในโครงการ และ ให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการนำรถเข้ามาจอด ภายในโครงการ ตลอดการเปิดดำเนินโครงการ 12) ในระหว่างมีเหตุเพลิงไหม้ อาคารในถนนการะ จำยอมทางเข้าออกโครงการ (ซอยซิคาร่า) ให้ โครงการกันไม่ให้รถยนต์จากโครงการออกไปกีด ขวางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง 13) กำหนดให้โครงการต้องปฏิบัติตามแผนการ ป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการ ของโครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



พฤษภาคม 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		มาตรการการบริหารจัดการ การดับเพลิงของ โครงการเพื่อการดับเพลิงอย่างมีประสิทธิภาพ 1) โครงการเมื่อเปิดดำเนินการเจ้าของโครงการ ติดต่อประสานงานกับเทศบาลตำบลหลักหก จัดทำเอกสารรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับการ ป้องกันอัคคีภัยของโครงการให้แก่เทศบาลตำบล หลักหกโดยเอกสารประกอบด้วย - แผนที่ที่ตั้งโครงการมอนเต้ ริงสิต - ผังบริเวณอาคารโครงการมอนเต้ ริงสิต แสดง ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงและระบบจราจร - แบบแปลนทุกชั้นทุกอาคารของโครงการมอน เต้ ริงสิต ที่แสดงระบบป้องกันอัคคีภัย (เช่น ถัง ดับเพลิง ตู้FHC เครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่อาคาร A ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน ตำแหน่งสรวายน้ำ) ระบบเตือนภัย ตำแหน่งลิฟท์ บันไดหนีไฟ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		- แบบแปลนแสดงพื้นที่อพยพหนีไฟของโครงการและเส้นทางอพยพหนีไฟ - แบบแปลนแสดงตำแหน่งเครื่องปั้นไฟฟ้าสำรอง (เครื่องดีเซล) ห้องระบบไฟฟ้า หม้อแปลงไฟฟ้า - แผนป้องกันอัคคีภัยและอพยพหนีไฟของโครงการ 2) เจ้าของโครงการ(หรือนิติบุคคลอาคารชุดเมื่อมีนิติบุคคลแล้ว) ติดต่อบุคลากรตำบลหลักหกในการจัดเจ้าหน้าที่ที่ทำหน้าที่ป้องกันและระงับอัคคีภัยมาฝึกอบรมการดับเพลิงให้พนักงานในโครงการและเจ้าหน้าที่นิติบุคคลและผู้พักอาศัยอยู่ในโครงการ โดยการฝึกอบรมให้ดำเนินการทุกปีโดยให้ความรู้และฝึกปฏิบัติประกอบด้วย		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



212/350

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พดจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		- ความเข้าใจเกี่ยวกับสาเหตุเพลิงไหม้ในอาคารอยู่อาศัย - การใช้เครื่องมืออุปกรณ์ดับเพลิงและการเข้าดับเพลิง - การเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงใต้อาคาร A และใช้สายฉีดน้ำในตู้FHC ในอาคารที่เกิดเพลิงไหม้ - การหนีไฟผ่านทางบันไดหนีไฟและไม่ใช้ลิฟท์ในอาคารขณะที่เกิดเพลิงไหม้ - การประสานงานกับหน่วยงานเทศบาลในการอพยพหนีไฟตามแผนของโครงการ 3) โครงการต้องติดหมายเลขโทรศัพท์งานป้องกันสาธารณภัยและอัคคีภัยของเทศบาลตำบลหลักหกและหน่วยกู้ภัยอื่นๆ ที่สำนักงานนิติบุคคลและป้ายประชาสัมพันธ์หน้าโรงลิฟท์ รวมทั้งป้อมยามรักษาความปลอดภัย		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัสสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		4) โครงการ (เมื่อมีนิติบุคคลให้นิติบุคคล ดำเนินการ) จัดตั้งคณะ(ทีมงาน) ทำงานในการ ปฏิบัติตามแผนป้องกันอัคคีภัยของโครงการ (แผนดับเพลิง แผนอพยพหนีไฟ แผนฟื้นฟู ฯลฯ) รวมทั้งอาสาสมัครในการทำงานป้องกัน อัคคีภัยและอพยพหนีไฟ 5) โครงการ(เมื่อมีนิติบุคคลให้นิติบุคคล ดำเนินการ) ฝึกซ้อมร่วมระหว่างเจ้าหน้าที่นิติ บุคคล/กรรมการนิติบุคคล/พนักงาน โครงการ/อาสาสมัคร/ผู้พักอาศัย เป็นประจำ ทุกปี ในเรื่องการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การ ดับเพลิงด้วยบุคคลในโครงการเพื่อทำการ ดับเพลิงในเบื้องต้น การอพยพหนีไฟ การ ประสานเทศบาลตำบลหลักหกในการเข้า ดับเพลิง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสดุ

พฤษภาคม 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสดุ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ

นายอมสิน อภิจิต

พฤษภาคม 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รังสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		6) เจ้าของโครงการจะต้องให้ข้อมูลการ ดำเนินการเพื่อป้องกันอัคคีภัยทั้งแบบแปลน และเอกสารต่างๆ เช่นเดียวกับที่ให้กับ เทศบาลตำบลหลักหกส่งมอบให้กับนิติบุคคล อาคารชุดและวิธีการติดต่อกับเทศบาลตำบล หลักหกในการเข้ามาฝึกอบรมการป้องกันและ ระงับอัคคีภัย หมายเลขโทรศัพท์ต่างๆ ที่ เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยและระงับ อัคคีภัยและต้องชี้แจงให้เจ้าหน้าที่นิติบุคคลมี ความรู้ความเข้าใจระบบด้านดับเพลิงใน โครงการ ตำแหน่งถังดับเพลิง หัวรับน้ำ ดับเพลิง การใช้สายฉีดน้ำดับเพลิง การ เดินเครื่องปั้มน้ำดับเพลิงและการประสานงาน กับเทศบาลตำบลหลักหกในการเข้ามา ดับเพลิง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		มาตรการการอพยพหนีไฟ 1) ทีมอพยพเคลื่อนย้ายแบ่งเป็น 3 คณะๆ ละ 4-9 คน ขึ้นกับจำนวนอาสาสมัคร (เจ้าหน้าที่นิติบุคคล แม่บ้าน รปภ. และอาสาสมัครคนพักอาศัย โดยมีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นหัวหน้าทีม) โดย 1 คณะอพยพอาคารแต่ละอาคาร 2) คณะอพยพอาคาร C นำคนอาคาร C มาจุดอพยพพื้นที่ A คณะอพยพอาคาร A นำคนมาจากอาคาร A มาพื้นที่อพยพพื้นที่ B บริเวณด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ของอาคาร A ส่วนคณะอพยพอาคาร B นำคนอาคาร B ไปยังพื้นที่พื้นที่ B ด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ของอาคาร B		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



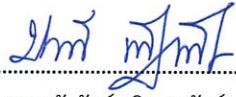
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		3) เมื่อมาอยู่พื้นที่อพยพแล้วให้ประสานงานกับทีม ดับเพลิงและเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของทางราชการว่ามี ความจำเป็นต้องอพยพต่อไปนอกพื้นที่โครงการไปอยู่ ริมถนนการะจำยอม ที่อยู่ภายนอกโครงการหรือถ้า จำเป็นก็ให้คณะกรรมการอพยพเคลื่อนย้ายออกโดยเริ่ม จากอาคาร A อาคาร B และอาคาร C ตามลำดับ หรือเปลี่ยนลำดับขึ้นอยู่กับไฟไหม้ที่อาคารใดใน โครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณหาศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤษภาคม 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		4) โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยโครงการจะจัดทำแผนผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลของโครงการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แสดงให้ผู้พักอาศัยเห็นได้อย่างชัดเจน และติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงบันไดหนีไฟของทุกชั้น ซึ่งในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการจะต้องอพยพออกจากอาคารมายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้ดังกล่าวข้างต้นเพื่อเป็นการฝึกปฏิบัติในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินตามเส้นทางหนีไฟ สำหรับกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้รุนแรงอาจมีความจำเป็นต้องใช้พื้นที่ทางเท้าของถนนภายในโครงการเป็นจุดรวมพล ทั้งนี้ การกำหนดจุดรวมพลสามารถปรับเปลี่ยนตำแหน่งได้ตามความเหมาะสมกับสภาพความเป็นจริง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัลล์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		มาตรการการอำนวยความสะดวกในการเข้า ดับเพลิง 1) ทำการควบคุมรถยนต์ส่วนบุคคลไม่ให้มีการวิ่ง เข้า-ออก พื้นที่โครงการพร้อมกับติดต่อเทศบาล ตำบลหลักหกในการนำรถดับเพลิงเข้ามา 2) ทำการอพยพคนลงไปยังพื้นที่หนีไฟที่กำหนดไว้ แต่ละอาคารและถ้าเห็นว่าจำเป็นต้องออกนอก พื้นที่โครงการให้ดูแลอพยพผู้ภายนอกโดยให้ไป อยู่ริมถนนการจราจร (กว้าง 10 เมตร) โดยห้าม ยืนปิดทางเข้า-ออกโครงการและมีบุคลากรที่เป็น ทีมอพยพคอยดูแลไม่ให้กีดขวางการจราจร 3) ให้มีเจ้าหน้าที่ติดต่อสื่อสารกับเทศบาลตำบล หลักหกในการนำรถดับเพลิงเข้ามาในโครงการ และพาไปยังจุดหัวจ่ายน้ำดับเพลิงหรือจุดจอด รถดับเพลิงที่จะฉีดที่น้ำดับเพลิง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		แจ้งตำแหน่งตู้ FHC ตำแหน่งเครื่องสูบน้ำ ดับเพลิงที่อาคาร A ตำแหน่งส้วมที่น้ำที่เป็น แหล่งน้ำช่วยดับเพลิง รวมทั้งอุปกรณ์เสริมช่วย ดับเพลิงของโครงการ เช่น สายฉีดน้ำดับเพลิง แบบที่เทศบาลตำบลหลักหกใช้อยู่ ชุดผจญเพลิง ถังออกซิเจน หมวกนิรภัย แม่แรงยกรถ ที่ สามารถลากรถที่ กีดขวางการดับเพลิง (ตะเข้ยกรถ) ได้ 4) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงถ้ามีความ จำเป็นในการอพยพคนออกสู่ภายนอกหรือ เคลื่อนย้ายรถออกจากพื้นที่ ที่อาจเสี่ยงต่อไฟ ไหม้ลุกลาม		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ

(นายอสมิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		5) บริเวณที่จอดรถระหว่างอาคาร B และ A แม้ว่าจะมีช่องว่างระหว่างที่จอดรถให้ลากสาย ฉีดน้ำดับเพลิงได้แต่โครงการได้กำหนด ตำแหน่งจอดรถหมายเลข 119 ให้เป็นที่จอด รถตู้รับ-ส่ง คนในโครงการในกรณีเกิดเพลิง ไหม้สามารถเคลื่อนย้ายออกได้อย่างรวดเร็ว เพื่อให้เกิดช่องทางกว้างที่สุดเพื่อความสะดวก ในการลากสายฉีดน้ำดับเพลิงไปด้านหลังอาคาร A และ B และกรณีเคลื่อนย้ายด้วยการขับรถ ไม่ได้ก็มีแม่แรงยกลากรถออกมาได้ (เก็บไว้ที่ สำนักงานนิติบุคคล 1 ชุด และป้อมยาม 1 ชุด)		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

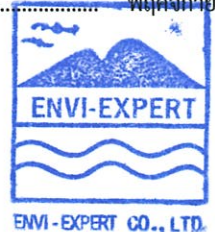
พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)	สำหรับผลกระทบของฟ้าผ่านั้น โครงการมีระบบป้องกันฟ้าผ่าบนดาดฟ้า อาคารมีลักษณะเป็นเสาหล่อฟ้าวางอยู่รอบ ดาดฟ้าอาคาร ซึ่งระบบป้องกันฟ้าผ่าของ โครงการจะช่วยป้องกันผลกระทบจาก ฟ้าผ่าได้	การป้องกันฟ้าผ่า 1) โครงการจัดให้มีระบบป้องกันฟ้าผ่า โดยติดตั้ง สายล่อฟ้าวางอยู่รอบบริเวณชั้นดาดฟ้าของ อาคาร A อาคาร B และอาคาร C ให้ สอดคล้องกับข้อกำหนดตามมาตรฐานการ ป้องกันฟ้าผ่าภายนอกของสมาคมวิศวกรรม สถานแห่งประเทศไทย โดยใช้เป็นเสาหล่อฟ้า ปลายแหลม (Taper Point Air Terminals) เป็นแท่งตัวนำหรือโลหะต่อเชื่อมกันเป็นตาข่าย ล้อมรอบอาคาร หรือที่เรียกว่า กรงฟาราเดย์ (Faraday cage) ประกอบด้วย ตัวนำล่อฟ้า ตัวนำลงดิน และรากสายดิน โดยมีระดับการ ป้องกันที่ ระดับ 4 วัตรอบอาคารทุกๆ ระยะทางไม่เกิน 20 เมตร ทั้งแนวตั้งและแนว ระดับ กำหนดให้ค่าความต้านทานระหว่าง หลักดินและดินต้องไม่เกิน 5 โอห์ม	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบเสาหล่อฟ้าและตัวนำลง ดินและสายรากดิน หากพบมี สภาพการชำรุด หัก กัดกร่อน หรือ ขาด ต้องรีบซ่อมแซม จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - เสาล่อฟ้าบนชั้นดาดฟ้าของทุก อาคาร ความถี่ของการตรวจสอบ - ตรวจสอบเสาหล่อฟ้าและตัวนำลง ดินและสายรากดิน ปีละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
(นายอมลีน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

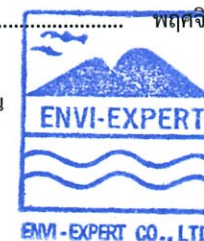
องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า(ต่อ)		2) ติดตั้งป้ายห้ามเข้าใกล้เสาไฟฟ้า ทั้งช่วงฝนไม่ ตกและฝนตก ยกเว้นการซ่อมบำรุง เพื่อเตือน ไม่ให้คนเข้าไปใกล้เสาไฟฟ้า	- จัดทำรายงานการตรวจสอบ พร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศกิจายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ พงศกิจายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร	จากการประเมินปริมาณจราจรที่เกิดขึ้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้ว พบว่า จะมี ปริมาณการจราจรเกิดขึ้นจากโครงการ มอน เต้ ริงสิต โดยคาดว่าจะมีปริมาณรถยนต์ เทียบเท่าเข้าสู่โครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน เช้าและเวลาเร่งด่วนเย็น พร้อมกันทั้งหมด 176 คัน คิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) ซึ่งผลการเปรียบเทียบระดับการ ให้บริการของถนนในสภาพปัจจุบัน (ในช่วงที่ ไม่มีการก่อสร้าง) และช่วงเปิดดำเนิน โครงการ สรุปได้ว่า โครงการขยายถนนรอบพื้นที่ โครงการรวมจุดตัดทางแยกต่างๆ จะได้รับ ผลกระทบจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นใน ระยะเปิดดำเนินโครงการที่จะเกิดขึ้นใน อนาคตประมาณ ปี พ.ศ.2567	1) ให้บันทึกหมายเลขทะเบียนรถที่ เข้าออก โครงการ พร้อมบันทึกภาพผู้ขับขี่ และแลกบัตร เข้าจอด และไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกที่มีใช้ ผู้พักอาศัย พนักงาน หรือผู้มาติดต่อกับทาง โครงการ นำรถเข้ามาจอดในพื้นที่โครงการ เพื่อ การรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ของผู้เข้าพักโครงการและต้องมีการบริหาร จัดการจราจรภายในโครงการให้มีความสะดวก ไม่ให้เกิดผลกระทบจากการจราจรภายในมีต่อ การจราจรภายนอก 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมไม่ให้เกิดการนำรถ มาจอดบริเวณถนนด้านหน้าโครงการตลอดการ เปิดดำเนินโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวใน การเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของ รถยนต์ที่จะเข้า-ออกโครงการ โดยให้มีการตีเส้น ขาว แดง บริเวณขอบทางเท้าหน้าโครงการ	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - สถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ - อุปกรณ์อำนวยความสะดวก เช่น ป้ายเตือนต่างๆ การจราจร ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ - ถนนภายในโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - บันทึกอุบัติเหตุ ทุกสัปดาห์ที่เกิด อุบัติเหตุ - ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก ปลอดภัย ปีละ 2 ครั้ง ทุกๆ 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)	ที่คาดว่าโครงการจะเปิดดำเนินการ ในระดับ ต่ำ เนื่องจาก ปริมาณจราจรส่วนใหญ่ที่ เพิ่มขึ้นในช่วงดำเนินโครงการ ยังไม่มาก พอที่จะทำให้ระดับการให้บริการ (LOS) ของ ถนนโครงข่ายใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการลดลง จากเดิม อย่างมีนัยสำคัญ แต่การเพิ่มขึ้นของ ปริมาณจราจรช่วงดำเนินการโครงการ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อถนนทางประชา พัฒนา ในช่วงวันทำงานและวันหยุด ทั้ง ช่วงเช้าและช่วงเย็น ชั่วโมงเร่งด่วนในระดับ หนึ่ง จึงต้องมีมาตรการรองรับ	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวย ความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายนอกโครงการบริเวณถนนการะจำ ยอม (ปากซอยชิคาร่าเชื่อมต่อกับถนนนาง ประชาพัฒนา) โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก เพื่อความ ปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานบนถนนการะจำ ยอมบริเวณด้านหน้าโครงการ และให้ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ดูแล การจราจรมีอุปกรณ์สื่อสารพร้อม ระหว่างเจ้าหน้าที่ดูแลการจราจรที่ปากซอยชิ คาร่า และที่ทางเข้า-ออกโครงการ	การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ การปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด - จัดทำรายงานการตรวจสอบ พร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		4) ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อน เข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ พร้อมทั้ง จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจรตีเส้นแบ่งทิศทางการจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้า-ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ ภายในโครงการให้ชัดเจน อีกทั้งติดตั้งกระจกโค้งนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดกลับสายตา เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ (เส้นทางจราจรในโครงการรูปที่ 23 และเครื่องหมายสัญลักษณ์จราจร รูปที่ 24 ถึงรูปที่ 25)		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พฤศจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสดุ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ พฤศจิกายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		5) จัดให้มีบริการเรียกรถแท็กซี่ สำหรับผู้อยู่อาศัย ในโครงการ โดยให้รถแท็กซี่เข้ามาจอดรอรับส่ง ลูกค้าภายในพื้นที่จอดรถของโครงการ พร้อมทั้ง ดูแลพื้นที่ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ไม่ให้ มีรถแท็กซี่มาจอดรอลูกค้าเป็นเวลานาน เพื่อ ป้องกันผลกระทบด้านการกีดขวางเส้นทาง จราจรของถนนสาธารณะ 6) ห้ามมิให้นารถยนต์ที่ติดตั้งระบบการใช้แก๊ส แทนน้ำมันเชื้อเพลิงทุกชนิด เข้าจอดในที่จอด รถที่อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของโครงการ โดย ติดตั้งป้ายห้ามไว้บริเวณทางลงชั้นจอดรถใต้ ดินของอาคาร พร้อมทั้งติดตั้งป้ายให้ผู้ที่ใช้ รถยนต์ติดตั้งแก๊ส จอดรถเฉพาะช่องจอด บริเวณชั้น 1 ของโครงการเท่านั้น เพื่อความ ปลอดภัยต่อชีวิต และทรัพย์สินของผู้เข้าพัก ในโครงการ และให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุม การนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการ ตลอด การเปิดดำเนินโครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การจราจร (ต่อ)		7) ให้โครงการเปิดเครื่องระบายอากาศที่จอดรถ ชั้นใต้ดิน เป็นครั้งคราวทุกวัน เพื่อไม่ให้พื้นที่ ชั้นใต้ดินอับชื้น หรืออับอากาศ 8) ให้โครงการจัดการบริการรับส่งผู้พักอาศัยใน โครงการ จำนวน 1 คัน มีความสามารถรับ ผู้โดยสารได้ 8-10 คน รับส่งผู้พักอาศัย ระหว่างโครงการและมหาวิทยาลัยรังสิต ให้บริการช่วงเช้า เวลา 06.00 – 09.00 น. และช่วงเย็น 17.00 – 20.00 น. ของวันจันทร์ ถึงวันศุกร์ ยกเว้นวันหยุดราชการ 9) การบำรุงรักษาระบบบริการของโครงการ ในปี ที่ 1 ของการดำเนินโครงการ ให้เป็นความ รับผิดชอบของเจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จากนั้น ให้ส่งมอบบริการต่อนิติบุคคลอาคารชุด พร้อมจัดตั้งกองทุนบำรุงรักษา จำนวนเงิน 200,000 บาท มอบต่อนิติบุคคลอาคารชุด		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.7 การใช้ที่ดิน	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใน ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี จาก การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตาม กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัด ปทุมธานี พ.ศ. 2558 กำหนดให้ที่ดินที่ตั้ง โครงการเป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) (บริเวณหมายเลข 1.18) ให้ใช้ที่ดินเพื่อการอยู่ อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบัน ราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ	1) กำหนดให้โครงการ รักษาสภาพสัสด่วนการ ใช้ที่ดิน อาคารโครงการให้มีพื้นที่ปกคลุมดิน 3,370 ตารางเมตร พื้นที่ว่าง 2,206 ตารางเมตร เป็นไปตามการออกแบบและเสนอต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม 2) กำหนดให้โครงการจัดทำเป็นพื้นที่สีเขียว ทั้งหมด 1,705.81 ตารางเมตร และจัดเป็นพื้นที่ สีเขียวระดับพื้นดิน 1,031.78 ตารางเมตร พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะเวลาการ ดำเนินการ	ดัชนีตรวจสอบ - ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และ พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแล รักษา จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - พื้นที่สีเขียวของโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด ใน ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พลตจกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัลล์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ พลตจกายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.7 การใช้ที่ดิน(ต่อ)	สำหรับอิทธิพลที่ ชักนำให้มีการ เปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินบริเวณโครงการ เป็นผลจากความต้องการที่พักอาศัยแถว มหาวิทยาลัยรังสิตที่เพิ่มมากขึ้น จากกลุ่ม นักท่องเที่ยวและนักธุรกิจที่ทำงานใน บริเวณใกล้เคียง ซึ่งเป็นปัจจัยหลักของการ พัฒนาโครงการด้วย ทั้งนี้จำนวนห้องพัก ของโครงการมีจำนวน 544 ห้อง เป็น จำนวนห้องชุดที่ส่งผลให้เกิดร้านค้า หรือ สถานบริการสำหรับโครงการโดยเฉพาะ โครงการจึงมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ ที่ดินในบริเวณใกล้เคียง	(รูปที่ 29 ถึง รูปที่ 31 พื้นที่สีเขียวบนดินและ รูปที่ 32 ถึง รูปที่ 35 พื้นที่สีเขียวบนอาคาร C รูปที่ 36 ถึง รูปที่ 37 แสดงรูปตัดความหนาชั้น ดินปลูกต้นไม้บนอาคาร C รูปที่ 38 แสดงการ ปลูกต้นไม้โคกอินเดียเมื่อเริ่มปลูกต้นสูง 4 เมตร และการติดตั้งระแนงบังสายตาและ รูปที่ 39 ถึง รูปที่ 41 แสดงต้นไม้โคกอินเดียโตเต็มที่ 9 เมตร และซ้อนภาพกับรั้วระแนง)	การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด - จัดทำรายงานการตรวจสอบ พร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤษภาคม 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัย ในโครงการและบ้าน/อาคาร ข้างเคียง	ผู้พักอาศัยในโครงการ รวม 1,645 คน มีผลต่อจำนวนประชากรของตำบลหลักหกในระดับต่ำ โดยผู้พักอาศัยในโครงการ เป็นผู้มีรายได้ปานกลางขึ้นไป ซึ่งนิยมซื้อหาสินค้า จากห้างสรรพสินค้า หรือร้านสะดวกซื้อ ซึ่งเป็นผลดีต่อการค้าในชุมชนในระดับต่ำ ทั้งนี้ การพักอาศัยของบุคคลภายในโครงการ ซึ่งเป็นผู้มีรายได้ปานกลางขึ้นไป ซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้ที่มีที่ทำงานในบริเวณใกล้เคียง จึงไม่มีความแตกต่างทางสภาพสังคมกับผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง โครงการ คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง	1) การรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการ ให้รับบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เข้าทำงานเป็นลำดับแรก 2) ให้ความร่วมมือจัดกิจกรรมทางสังคมร่วมกับหน่วยงานภาครัฐ เช่น วันสำคัญทางศาสนา วันสำคัญตามประเพณีต่างๆ 3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) เพื่อป้องกันความปลอดภัย โดยรอบแนวรั้วโครงการ ในพื้นที่ห้องโถง อาคาร และลานจอดรถ ของอาคารทุกอาคาร ซึ่งจะช่วยดูแลความปลอดภัยในโครงการและข้างเคียง	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - จุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิดะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศกัญญา 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ พงศกัญญา 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รัชสิด
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัย ในโครงการและบ้าน/อาคาร ข้างเคียง (ต่อ)	ผลกระทบต่อความเป็นส่วนบุคคลและ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1. พื้นที่ติดโครงการด้านทิศเหนือคือ กลุ่มอาคารอพาร์ทเมนต์ของบัณฑิต อพาร์ทเมนต์ ทิศตะวันออกคือบ้านเลขที่ 55/395 55/392-55/393 ในหมู่บ้านเมือง เอก 6 ทิศใต้คือหมู่บ้านพฤกษาวิลล์ 2 และ ทิศตะวันตกติดที่ดินที่จองตรของซิคาร่าอ พาร์ทเมนต์ 2. สภาพปัจจุบันรอบที่ดินโครงการ ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้มีรั้ว ล้อมอาณาเขตอาคาร/บ้านเรือนที่ติดโครงการ และพื้นที่ติดโครงการโดยรอบมีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยดูแล	4) การพักผ่อนหย่อนใจหรือทำกิจกรรมที่สระ ว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกายหรือพื้นที่สวนของ โครงการ ต้องไม่รบกวนผู้พักอาศัยรายอื่น และผู้อยู่อาศัยในบ้าน/อาคารข้างเคียง โครงการ 5) ในกรณีมีเหตุการณ์ที่มีเหตุอันพึงสงสัยได้ว่า ตนเองได้รับอันตรายจากบุคคลภายนอกให้ แจ้งต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือ ผู้จัดการอาคาร/นิติบุคคล ไม่ให้ดำเนินการ ใดๆ โดยพลการเพื่อป้องกันข้อพิพาทจากเหตุ ความเข้าใจผิด หรือได้รับอันตรายจากการ กระทำของคนร้าย หรือสร้างความเข้าใจผิด กับผู้อยู่อาศัยในบ้าน/อาคารข้างเคียง	การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ การปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด - จัดทำรายงานการตรวจสอบ พร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัย ในโครงการและบ้าน/อาคาร ข้างเคียง (ต่อ)	3. ลักษณะโครงการเป็นอาคารชุด พักอาศัยในลักษณะอยู่อาศัยคล้ายลักษณะ บ้านที่อยู่รวมกันเป็นชุมชน มีระบบรักษา ความปลอดภัยคือเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย และกล้องวงจรปิด ระบบป้องกันอัคคีภัย ทั้งถึงดับเพลิงเคมี แห้ง และสายฉีดน้ำดับเพลิง มีเครื่องสูบน้ำ ดับเพลิงอัตรา 750 แกลลอนต่อนาที มีน้ำ สำรองดับเพลิงได้นาน 30 นาที ใช้ดับเพลิง ก่อนที่รถดับเพลิงของทางราชการจะเข้ามา ดับเพลิง 4. ผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สิน ของพื้นที่ข้างเคียงจากการที่โครงการมีรั้ว ล้อมรอบสูง 2.5 เมตร โดยรอบมีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย	6) พื้นที่โครงการมีรั้วทึบสูง 2.5 เมตร อยู่ โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัย ของผู้อยู่อาศัยในโครงการ และป้องกันไม่ให้ บุคคลเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง 7) ปลุกต้นไม้เรือนยอดสูง 4-9 เมตร รอบพื้นที่ โครงการ เพื่อคบังสายตาคนที่อยู่อาศัยใน โครงการมองลงมายังบ้านข้างเคียง 8) จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ถึง ดับเพลิงเคมีแห้ง และเครื่องสูบน้ำดับเพลิง อัตราสูบ 750 แกลลอนต่อนาที โดยมีน้ำสำรอง ดับเพลิงได้นาน 30 นาที และให้โครงการปฏิบัติ ตามมาตรการด้านการใช้ไฟฟ้า และการป้องกัน อัคคีภัยโดยเคร่งครัด		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัย ในโครงการและบ้าน/อาคาร ข้างเคียง (ต่อ)	และระบบกล้องวงจรปิดเห็นในพื้นที่ โครงการที่จะช่วยไม่ให้มีคนนอกเข้ามา สร้างปัญหาในเรื่องความปลอดภัยต่อคนที่ อาศัยในโครงการรวมทั้งพื้นที่ข้างเคียง และ การมีระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการที่ คาดว่าเพียงพอจะระงับเพลิงไหม้ได้ทัน เหตุการณ์ จะช่วยป้องกันให้เกิดความ ปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของพื้นที่ ข้างเคียงได้ นอกจากนี้โครงการมีเงินทุน ช่วยชดเชยความเสียหายต่อชีวิตและ ทรัพย์สิน (เป็นการเยียวยา)	9) การรับเรื่องร้องเรียนและมีกองทุนชดเชย เยียวยา ในกรณีตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการ ตามขั้นตอนในบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 (การรับเรื่อง ร้องเรียนแสดงในรูปที่ 42 และ การจัดตั้ง กรรมการ และการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยในรูปที่ 43)		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พุดจิตยาน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

234/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พุดจิตยาน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัยใน โครงการและบ้าน/อาคาร ข้างเคียง (ต่อ)	5. ผลกระทบต่อความเป็นส่วน บุคคลของพื้นที่ข้างเคียงบริเวณด้านทิศ เหนือของโครงการเป็นด้านผนังทึบของ อาคารบัณฑิตอพาร์ทเมนต์ และด้านทิศ ตะวันออกเป็นด้านผนังทึบของอาคาร C และอาคาร B ของโครงการ ส่วนด้านทิศใต้ หมู่บ้านพฤกษาวิลล์ 2 เป็นด้านข้างของ บ้านพฤกษาทำให้บริเวณนี้มีลักษณะการ บดบังสายตาของผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการ จะมองเห็นพื้นที่ติดโครงการ นอกจากนี้ พื้นที่โดยรอบในโครงการปลูกต้นไม้ยืนต้น เรือนยอดสูง 4-9 เมตร ช่วยบดบังสายตา รวมทั้งสร้างทัศนียภาพที่สวยงามร่มรื่น ด้วยก็ช่วยลดผลกระทบ			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัลล์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


รางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
 ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัยใน โครงการและบ้าน/อาคาร ข้างเคียง (ต่อ)	การมองเห็นที่รบกวนความเป็นส่วนบุคคล ส่วนด้านทิศตะวันตก นั้นพื้นที่โครงการ ห่างจากซิคาร่า อพาร์ทเมนต์ประมาณ 100 เมตร และมีแนวปลูกต้นไม้ยืนต้น เรือนยอดสูง 4-9 เมตร เช่นกัน ช่วยกบัง สายตา อีกทั้งระยะห่างจากพื้นที่โครงการทำ ให้การมองเห็นจะไม่ชัดเจนสร้างความรู้สึก รบกวน และโดยปกติแล้วผู้อยู่อาศัยใน อาคารอพาร์ทเมนต์หรือโรงแรมหรือ อาคารชุด เมื่อต้องการความเป็นส่วน บุคคลในการทำกิจกรรมก็จะปิดผ้าม่านซึ่ง ปัจจุบันกรณีไม่มีโครงการก็พบว่าอาคารอ พาร์ทเมนต์ โดยรอบปิดผ้าม่านหรือติด กระจกกรองแสง			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
 ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการ
 ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

นายชัยรัตน์ พิรุณพัสด์

(นายชัยรัตน์ พิรุณพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ

นายอมสิน อภิจิต

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ รังสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	จากกิจกรรมการมีส่วนร่วมของ ประชาชน พบว่า กลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ใน พื้นที่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ ประชิด และพื้นที่รัศมี 100 เมตร มี ข้อคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในระยะ ดำเนินการที่สำคัญๆ ในเรื่องการระบายน้ำ และปัญหาน้ำท่วม การจราจร และการบด บังแสงแดดและทิศทางลม ซึ่งอาจสร้าง ความเสียหายและความเดือดร้อนต่อ บ้านพักอาศัยข้างเคียง กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิด ดำเนินการจะต้องดำเนินการมีส่วนร่วม ของประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่ม ผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่ โครงการ	1) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับ ของโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทาง โครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิด ดำเนินการให้สำรวจความคิดเห็นของ ประชาชนก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการ	ดัชนีตรวจสอบ - สำรวจความคิดเห็นของ ประชาชน และติดตามความ เดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียน (ใน กรณีที่จะมีการเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการ ให้สำรวจ ความคิดเห็นก่อนที่จะมีการ เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ) จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - จุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนก ต้อนรับของโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด ใน ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



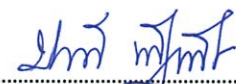
พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่ อ่อนไหว และพื้นที่สำคัญต่างๆก่อนที่มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตาม แนวทางของสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลักวิชาการ		การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด - จัดทำรายงานการตรวจสอบ พร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิชพพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

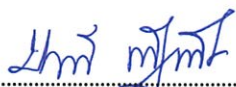
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อบริการด้านการแพทย์	ผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ อยู่ในกลุ่มของผู้ที่มีรายได้มั่นคง มีความมั่นใจในการอยู่อาศัยในระยะยาวจึงตัดสินใจซื้อห้องพักเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง บุคคลกลุ่มนี้เป็นผู้ที่ได้รับสวัสดิการรักษายาของหน่วยงานที่ตนสังกัดอยู่ รวมทั้ง เป็นผู้ที่อยู่ในระบบประกันสังคม หรือมีประกันสุขภาพ จึงส่งผลกระทบต่อภาระการดูแลทางด้านสาธารณสุขและการแพทย์ ต่อผู้พักอาศัยในโครงการเพิ่มขึ้นไม่มากนัก จึงคาดได้ว่าระยะดำเนินการโครงการ จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อชุมชนท้องถิ่นได้	1) จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาลและอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น ไว้ที่บริเวณห้องพยาบาลชั้น 2 ของโครงการ 2) จัดอบรมเจ้าหน้าที่สำนักงาน และแม่บ้าน โครงการให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีความสามารถในการปฏิบัติเมื่อประสบเหตุเบื้องต้น 3) จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อมประสานงานส่งตัวผู้ป่วยฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด - จัดทำรายงานการตรวจสอบพร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุณพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2) การเกิดโรค (1) โรคระบบทางเดินหายใจ	ผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศ ภายในโครงการ - แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจาก ไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของ รถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณ ที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) สารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่ง มลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อ ความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการ สะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย ของผู้พักภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัย อยู่ใกล้เคียงได้	1) จัดให้มีระบบระบายอากาศในบริเวณพื้นที่ จอดรถใต้อาคารโครงการ ให้มีอัตราการ ระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตร ห้องใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนดตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตาม ความในพรบ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ.2522) 2) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอด รถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูป สัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ใน บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 3) ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อ คุณภาพอากาศ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
(1) วัฏระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของ โครงการ - โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศ ชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ก๊าซในการ แลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบาย ความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจ ทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่ง โดยทั่วไปโรคที่ พบบ่อยจากการใช้ เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้	4) กำหนดให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,705.81 ตารางเมตร และจัดเป็นพื้นที่สีเขียว ระดับพื้นดิน 1,031.78 ตารางเมตร ตามที่เสนอ ในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ 5) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกใน พื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะ ดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุ ใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนทันทีตายโดยเร็ว 6) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้ มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยล้างแผ่นกรอง อากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง และให้ฝ่ายช่างล้างเครื่องปรับอากาศทำ การล้างแบบเต็มระบบเป็นประจำ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

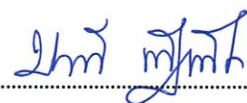

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
(2) ผลกระทบต่อระบบการ ได้ยิน	- เสียงการขับเคลื่อน ยานยนต์ของผู้อยู่อาศัย และผู้ปฏิบัติงานในโครงการ อาจก่อ ความรำคาญต่อผู้พักอาศัยและชุมชน ข้างเคียง	1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายใน โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ ชั่วโมง 2) ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอด รถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่าง ชัดเจน 3) จัดทำบัญชีชื่อ ห้องพัก และหมายเลข โทรศัพท์ติดต่อของผู้เข้าพักในโครงการ สำหรับผู้เข้าพักที่มีรถยนต์ เพื่อแจ้งให้ เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณ กันขโมยดัง และสามารถปิดสัญญาณได้อย่าง รวดเร็ว ไม่รบกวนต่อผู้พักอาศัยห้องอื่น และ ผู้ปฏิบัติงานในโครงการ และผู้พักอาศัยใน บ้านพักใกล้เคียง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
(3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำ โรค	- ผู้พักภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการ เกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรคเช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูก แมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลายทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น	1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะ นำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายใน พื้นที่โครงการ 2) ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษ อาหารค้างหรืออุดตัน 3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำ ทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัด สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงาน 6) ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะ ช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกัน การเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



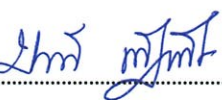
พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
(3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำ โรค (ต่อ)		7) ทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังอาคาร พักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ 8) ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง		
3) อุบัติเหตุ				
(1) อุบัติเหตุจากรถยนต์	- อุบัติเหตุจากการขับขี่ยานยนต์ของผู้ อาศัยในโครงการ และเจ้าหน้าที่ของ โครงการ	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอย อำนวยความสะดวกในการเดินทางภายใน โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่ง ช่องจราจรการจราจร รวมทั้งป้ายเตือน ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่ เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้ อย่างปลอดภัย		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
(2) อุบัติเหตุพลัดตกจากที่สูง	- การพลัดหล่นจากที่สูงโดยเฉพาะบริเวณ ระเบียงห้องพัก สามารถเกิดขึ้นต่อ บุคคลที่อยู่ในสภาวะที่ไม่สามารถ ควบคุมตัวเองได้ เช่น เด็กเล็ก ผู้มีเมา เนื่องจากดื่มสุรา หรือเสพยาเสพติด ผู้ อยู่ในภาวะซึมเศร้า หรือมีอาการเครียด ในระดับมีอาการผิดปกติ ซึ่งพำนักอยู่ ลำพังอาจประสบอุบัติเหตุพลัดหล่นจาก ที่สูงได้	1) ให้โครงการ จัดทำเอกสารเผยแพร่ รมรณรงค์ใน ด้านความปลอดภัย โดยระบุภัยจากการพลัด หล่นจากที่สูงในเอกสารเผยแพร่ และรณรงค์ ให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการมีความตระหนักถึง ภัยที่อาจเกิดจากการพลัดหล่นจากที่สูง พร้อมทั้งให้คำแนะนำ เช่น ไม่ปล่อยเด็กอายุ ต่ำกว่า 10 ปี หรือผู้มีเมาจนขาดสติพักอยู่ ในห้องเพียงลำพัง 2) ให้โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยมีมุม กล้องยกเป็นมุมเงย เพื่อมองเห็นพื้นที่ ด้านข้างอาคารตลอดแนว แต่ไม่รุกล้ำความ เป็นส่วนตัวของห้องพักแต่ละห้อง เพื่อเฝ้า ระวังความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และเฝ้าระวังบุคคลที่มีความเสี่ยงต่อการพลัด หล่นจากกระเปาะห้องพัก		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธกิจายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

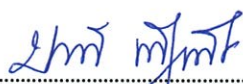

ลงชื่อ พุทธกิจายน 2565
(นายอสมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
(3) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	- ผู้อยู่อาศัยในโครงการบางคนมีพฤติกรรม ชอบสูบบุหรี่ หรือบางครั้งผู้อยู่อาศัยใน โครงการประกอบอาหารในห้องพัก การ บูชาสิ่งศักดิ์สิทธิ์ การเสียบปลั๊ก เครื่องใช้ไฟฟ้าทิ้งไว้ อาจเป็นสาเหตุของ การเกิดอัคคีภัย	1) จัดให้มีระบบแจ้งเตือน และอุปกรณ์ช่วย ดับเพลิง ตามที่เสนอในรายงาน และมี มาตรการตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบ อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง 2) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อ แปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ ที่ห้องพัก เพื่อความรวดเร็ว สำหรับการติดต่อในกรณีที่กระแสไฟฟ้าขัดข้อง		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

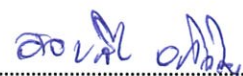
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

พฤศจิกายน 2565

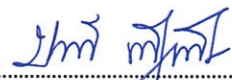
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4) ความเครียด	- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาพักร่วมกัน อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และเป็นผลกระทบต่อเนื่องในด้านอื่น เช่น การวิวาท ซึ่งเป็นผลกระทบในระดับสูง	1) ให้แจ้งต่อผู้อยู่อาศัยทราบถึง ข้อปฏิบัติเพื่อการอยู่ร่วมกันในโครงการ เช่น ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล ไม่จอดรถในที่ห้ามจอด และไม่รบกวนความเป็นส่วนตัวของผู้อื่น 2) จัดให้เจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจตรา ในกรณีที่พบเหตุหรือการร้องเรียนจากกลุ่มผู้พักรายอื่นเกี่ยวกับเหตุเดือดร้อนรำคาญ ให้ดำเนินการแก้ไขเหตุที่ต้นตอทันที 3) กำหนดให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ไม่น้อยกว่า 1,705.81 ตารางเมตร (ดังที่เสนอในรายงาน) โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกไม้ยืนต้น 843.89 ตารางเมตร ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พลงคจกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



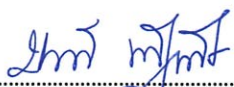
พลงคจกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5) การประสบอุบัติเหตุหรือ เจ็บป่วยตามลำพัง	- ผู้ที่เดินทางเข้าพักเพียงลำพัง เมื่อประสบ อุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย จะไม่มีผู้รับทราบ หรือให้ความช่วยเหลือได้อย่างทันที่ เป็นเหตุให้มีผู้เสียชีวิตหรือเจ็บป่วย รุนแรง จากไม่ได้รับการรักษา เนื่องจาก ไม่สามารถช่วยเหลือตัวเองได้ ซึ่งเป็น อันตรายต่อชีวิต เป็นผลกระทบใน ระดับสูง	1) โครงการจัดทำบัญชีรายชื่อ ห้องพัก และ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อพักอาศัยในโครงการ และจัดให้มีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการ ประจำแต่ละห้องพัก และเบอร์ติดต่อสถานที่ สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือ สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ดังกล่าวไว้ในที่ที่เห็นได้ชัด และข้อมูลดังกล่าว ต้องเป็นปัจจุบันอยู่เสมอ 2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบ ถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบ อุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย สามารถขอความ ช่วยเหลือจากโครงการในการจัดส่งต่อ สถานพยาบาล		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
6) การดูแลความปลอดภัย และความสะอาดของสระว่ายน้ำ	ภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ 1 แห่ง ที่มีผู้ใช้บริการร่วมกัน อาจเป็นแหล่ง แพร่ระบาดของโรคที่มีน้ำเป็นตัวกลาง การ ดูแลรักษาสระว่ายน้ำ จึงต้องฆ่าเชื้อโรค อย่างสม่ำเสมอ ซึ่งโครงการเลือกใช้วิธีการ ฆ่าเชื้อโรคด้วยเกลือ ซึ่งปลอดภัยต่อผู้ใช้ สระ และสะดวกต่อการดูแลรักษา เพื่อให้ การใช้สระว่ายน้ำของโครงการมีความ ปลอดภัยที่ครอบคลุมทั้งการป้องกันอุบัติเหตุที่ อาจมีต่อผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ การ จัดทำสระว่ายน้ำของโครงการจะปฏิบัติ ตาม “คำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการ ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน”	ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1) จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำ เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนัง เรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ ต้องเป็นพื้น เรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาด ได้ง่าย 2) ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ ใดๆ ชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกัน อุบัติเหตุจากการใช้สระ 3) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่าย น้ำ อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 4) จัดให้มีรั้วกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้าน ริมอาคาร 5) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย • pH • คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) • โคลิฟอร์มแบคทีเรีย • ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย • อี.โคไล (<i>E. coli</i>) • <i>Staphylococcus aureus</i> • <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพนพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

พุดจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



พุดจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
6) การดูแลความปลอดภัย และความสะอาดของสระว่ายน้ำ (ต่อ)		ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำกำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง	จุดเก็บตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำน้ำ ความลึกระดับผิวน้ำ1 ตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำน้ำ ความลึกกึ่งกลางสระ1 ตัวอย่าง ความถี่ ดัชนี pH และ คลอรีนอิสระ กำหนดความถี่ดังนี้ - pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้งในช่วงเช้า และช่วงบ่าย - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ดัชนีแบคทีเรียกำหนดความถี่ดังนี้	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธกิจยาน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ พุทธกิจยาน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด
ENVI-EXPERT

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
6) การดูแลความปลอดภัย และความสะอาดของสระว่ายน้ำ (ต่อ)		ด้านการรักษาความสะอาดของสระว่ายน้ำ 1) การดูแลความสะอาดพื้นที่ที่ขอบสระว่ายน้ำ ด้วยการเก็บกวาดฝุ่นผง เศษใบไม้ และขยะ ตกหล่นบนพื้นที่โดยรอบสระใส่ถุงดำนำไปทิ้ง ใส่ถังขยะเพื่อไปกำจัด และมีการเช็ดทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระด้วยน้ำผสม น้ำยาฆ่าเชื้อโรคเป็นประจำทุกวัน 2) การดูแลตัดเก็บเศษใบไม้ เศษวัสดุต่าง ๆ ที่ ลอยน้ำอยู่ออกไปทิ้งใส่ถังขยะเพื่อขนนำไปกำจัด 3) การดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำในการ กำจัดเชื้อโรค และสาหร่ายด้วยการให้น้ำใน สระน้ำหมุนเวียนผ่านชุดกรองทราย (Sand Filter) ทุกวันและผ่านการฆ่าเชื้อโรคด้วย ระบบเติมคลอรีนจากเกลือ (Chlorinator)	- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, ฟีคัลโคลิ ฟอร์มแบคทีเรีย, อี.โคไล (<i>E.coli</i>) , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดทุกเดือนๆละ 1 ครั้ง การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ การปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด - จัดทำรายงานการตรวจสอบ พร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

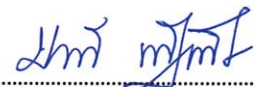
ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงลิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
6) การดูแลความปลอดภัย และความสะอาดของสระว่ายน้ำ (ต่อ)		4) โครงการมีการเติมน้ำใหม่ลงในสระเพื่อ ทดแทนการระเหยของน้ำทุกสัปดาห์ และ ช่วยให้เกิดการเปลี่ยนถ่ายน้ำใหม่ โดยน้ำเดิม บางส่วนจะถูกระบายออกจาก Main Drain ที่ปากท่ออยู่ กับสระว่ายน้ำ และช่อง Vacuum ที่อยู่รอบขอบสระว่ายน้ำ 5) มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำเป็น ประจำทุกเดือนถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่ได้ เกณฑ์มาตรฐานตามเกณฑ์ข้อเสนอแนะของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 ให้หยุดใช้สระว่ายน้ำและแก้ไขให้คุณภาพน้ำ ได้เกณฑ์มาตรฐานจึงเปิดใช้สระว่ายน้ำ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ



พฤศจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

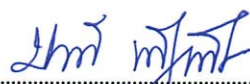


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
6) การดูแลความปลอดภัย และความสะอาดของสระว่ายน้ำ (ต่อ)		การจัดการสระว่ายน้ำในกรณีต้องล้างสระ (1) ในกรณีที่ระบายน้ำทั้งหมดออกจากสระว่ายน้ำ น้ำ จะระบายน้ำออกไม่น้อยกว่า 12 ชั่วโมง เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ไม่เกิน 0.0035 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งให้อัตราการ ระบายน้ำออกนั้น ไม่มากกว่าช่วงก่อนพัฒนา โครงการ (ไม่เกิน 0.037 ลบ.ม./วินาที) (2) กำหนดให้มีมาตรการในการปรับปรุงคุณภาพ น้ำในสระว่ายน้ำในกรณีต้องล้างสระดังนี้ (2.1) โครงการต้องปิดการให้บริการสระว่ายน้ำ น้ำ โดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ทราบโดยระยะเวลาให้ชัดเจนและ แจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริหฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
6) การดูแลความปลอดภัย และความสะอาดของสระว่ายน้ำ น้ำ (ต่อ)		(2.2) ปรับปรุงคุณภาพน้ำโดยการเติม คลอรีน เพื่อกำจัดเชื้อโรค รวมทั้งสาร Organics ที่เกิดในสระว่ายน้ำ โดยใช้ ปริมาณคลอรีนเข้มข้นในระดับจาก น้อยไปมาก และทำการทดลองด้วยวิธี Trial and Error เช่น เริ่มต้นใช้ปริมาณ คลอรีน 10 ส่วนในล้านส่วน (ppm) หรือตามความเหมาะสมขึ้นกับความ สกปรกของน้ำในสระ และตรวจสอบ ปริมาณคลอรีนในสระว่ายน้ำว่ามี ปริมาณคลอรีนตกค้างหรือไม่ หากไม่มี คลอรีนตกค้างต้องเติมคลอรีนลงไป เพื่อฆ่าเชื้อโรค		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด
ENVI-EXPERT

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
6) การดูแลความปลอดภัย และความสะอาดของสระว่ายน้ำ น้ำ (ต่อ)		ซึ่งจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับปริมาณ คลอรีนตกค้างที่เหลือ โดยในการหา ปริมาณคลอรีนตกค้างใช้ชุดทดลองน้ำ เป็นเครื่องมือวัดค่า pH และคลอรีนใน สระว่ายน้ำ (2.3) ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ จะต้องตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำ สุดท้าย โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ - ปริมาณคลอรีนอิสระ ให้อยู่ในค่า มาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 0.6- 1.0 ppm - ปริมาณ TDS ให้อยู่ในค่ามาตรฐาน กำหนดให้ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ ลิตร (ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) แก้ไขเพิ่มเติมตาม กฎหมายกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราช บัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522)		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 สุนทรียภาพ การดูแลพื้นที่ สีเขียว และความเป็นส่วนบุคคล	อาคารโครงการเป็นอาคารพักอาศัย ที่มี การออกแบบ โดยเน้นวัตถุประสงค์ด้าน ประโยชน์ใช้สอยเป็นหลัก โดยมีรูปแบบของ อาคารพื้นฐานเป็นทรงสี่เหลี่ยม เพื่อให้การ จัดแบ่งส่วนพื้นที่ใช้สอยมีความลงตัว และ สะดวกต่อการบริหารจัดการพื้นที่ สำหรับการ กำหนดรูปลักษณ์ภายนอกเป็นการเน้นการใช้ สอย ทำให้รูปทรงโดยรวมของอาคารเป็นรูป สี่เหลี่ยมธรรมดาที่เพิ่มการตกแต่งภายนอก อาคารด้วยกันสาดบังแดด เพื่อบังแสงแดด ไม่ให้กระทบผนังอาคารโดยตรง และช่วยลด การมองเห็นระหว่างห้องพัก จึงมีรูปลักษณ์ที่ ไม่โดดเด่น และไม่เป็นที่น่ารังเกียจ ลักษณะของอาคารเมื่อมองโดยการกวาด สายตาผ่าน จะไม่มีสิ่งสะดุดตาเป็นพิเศษไม่ ให้ความรู้สึกประทับใจหรือมีความรู้สึกในเชิงลบ จึงไม่มีผลกระทบด้านคุณค่าความงามของ อาคารทั้งในเชิงบวกและเชิงลบ	มาตรการด้านสุนทรียภาพ และพื้นที่สีเขียว 1) จัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,705.81 ตารางเมตร และจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 1,031.78 ตารางเมตร ตลอดระยะดำเนินการโครงการ (ดู รูปที่ 29 รูปที่ 32 และ รูปที่ 34) 2) การปลูกไม้ยืนต้นของโครงการที่อยู่ใกล้แนวรั้ว กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตัดแต่งกิ่งไม้บน พื้นดิน ไม้ให้ยื่นล้ำออกนอกเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันใบและดอกของต้นไม้ร่วงหล่นสู่ บ้านข้างเคียง และให้ตัดแต่งกิ่งไม้บนชั้น 5 และ ดาดฟ้าอาคาร C ไม้ให้สูงเกินรั้วกันตก และการ ตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้ประดับ สนามหญ้าบนดาดฟ้า และพื้นดินให้สวยงาม	ดัชนีตรวจสอบ - ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และ พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแล รักษา จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - พื้นที่สีเขียวของโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน การรายงานผล - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ การปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่าง เคร่งครัด - จัดทำรายงานการตรวจสอบ พร้อมภาพถ่ายแนบในรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะดำเนินการ)	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด ใน ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธกิจยาน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธกิจยาน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 สุนทรียภาพ การดูแลพื้นที่ สีเขียว และความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	ผลกระทบต่อความเป็นส่วนบุคคลของ พื้นที่ข้างเคียงบริเวณด้านทิศเหนือของ โครงการเป็นด้านผนังทึบของอาคาร บัณฑิตอพาร์ทเมนต์ และด้านทิศตะวันออก เป็นด้านผนังทึบของห้องชุดของอาคาร C และอาคาร B ของโครงการ ส่วนด้านทิศใต้ หมู่บ้านพฤกษาวิลล์ 2 เป็นด้านข้างของ บ้านพักอาศัยทำให้บริเวณนี้มีลักษณะการ บดบังสายตาของผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการจะ มองเห็นพื้นที่ติดโครงการ นอกจากนี้พื้นที่ โดยรอบในโครงการปลูกต้นไม้ยืนต้นเรือน ยอดสูง 8-12 เมตร (เมื่อโตเต็มที่) ช่วยบด บังสายตา รวมทั้งสร้างทัศนียภาพที่สวยงาม ร่มรื่นด้วยก็ช่วยลดผลกระทบ	3) ให้คนสวน/แม่บ้านของโครงการ คอยดูแล บำรุงรักษาต้นไม้ภายในโครงการ เช่น รดน้ำ ใส่ปุ๋ย การตกแต่งกิ่งก้าน และเก็บกวาดใบไม้ ในพื้นที่โครงการทุกวัน เพื่อไม่ให้ใบแห้งปลิว ไปสู่พื้นที่โดยรอบโครงการ และในกรณีที่ ต้นไม้มีลักษณะเป็นโรคหรือเติบโตไม่ดี ให้ ปรึกษารุกขกร ที่มีคุณสมบัติหรือได้รับการฝึก วิชาชีพรุกขกรมาดูแล 4) ให้มีเจ้าหน้าที่สังเกตสภาพต้นไม้ที่ปลูกใน โครงการเป็นประจำทุกเดือน ถ้าพบสภาพกิ่ง ก้านผุพัง ให้ตัดกิ่งก้านนั้นทิ้ง กรณีต้นผุพัง อาจหักโค่นได้ง่าย ให้ตัดทิ้งทันทีและปลูก ต้นไม้ชนิดเดียวกันทดแทน		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 คุณทึบภาพ การดูแลพื้นที่ สีเขียว และความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	การมองเห็นที่รบกวนความเป็นส่วนบุคคล ส่วนด้านทิศตะวันตก นั้นพื้นที่โครงการห่าง จากอาคารพาณิชย์ประมาณ 100 เมตร และมีแนวปลูกต้นไม้ยืนต้นเรือนยอด สูง 8-10 เมตร (เมื่อโตเต็มที่) เช่นกัน ช่วย กำบังสายตา	5) เศษกิ่งไม้ใบไม้ในโครงการ (ระดับพื้นดิน และชั้น 5 และชั้นดาดฟ้า ของอาคาร C) ที่เก็บกวาดใน แต่ละวัน ให้รวบรวมใส่ถุงขยะสีดำ และนำไปไว้ ที่ห้องพักขยะเปียก (ขยะย่อยสลายได้) เพื่อรอ ให้เจ้าหน้าที่ เก็บขนมูลฝอยของสำนักงาน เทศบาลตำบลหลักหก มาเก็บขนและนำไปกำจัด บางส่วนอาจผสมดินตามโคนต้นไม้ ให้เป็นปุ๋ย 6) ปลูกต้นไม้เรือนยอดสูง 4-9 เมตร (เมื่อโตเต็มที่) รอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังสายตาคนที่อยู่ อาศัยในโครงการมองลงมายังบ้านข้างเคียง 7) ให้โครงการรักษาระยะร่นจากแนวเขตที่ดิน ไม่ ก่อสร้างต่อเติม ดัดแปลงอาคาร ถ้าเขตระยะร่น หรือก่อสร้างเพิ่มเติมความสูงอาคาร		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ENVI-EXPERT CO., LTD.

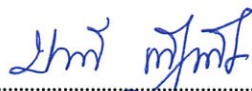
พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 สุนทรียภาพ การดูแลพื้นที่ สีเขียว และความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)	อีกทั้งระยะห่างจากพื้นที่โครงการทำให้ การมองเห็นจะไม่ชัดเจนสร้างความรู้สึก รบกวน และโดยปกติแล้วผู้อยู่อาศัยใน อาคารพาณิชย์หรือโรงแรมหรืออาคาร ชุด เมื่อต้องการความเป็นส่วนบุคคลในการ ทำกิจกรรมก็จะปิดผ้าม่าน ซึ่งปัจจุบันกรณีไม่ มีโครงการก็พบว่าอาคารพาณิชย์ โดยรอบปิดผ้าม่านหรือติดกระจกกรองแสง	8) ห้ามก่อสร้างป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ ใน โครงการที่จะส่งผลให้เป็นวัตถุบังแสงเพิ่มเงา ที่อาจส่งผลกระทบเพิ่มเติมต่อพื้นที่ข้างเคียง และป้องกันการเกิดทัศนอุจาด 9) การเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบโครงการที่ เกี่ยวข้องกับลักษณะทางสถาปัตยกรรม เช่น การ ติดตั้งป้ายโฆษณา การติดตั้งเสาธงสัญญาณ โทรศัพท์เคลื่อนที่ ต้องเสนอขอเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ เห็นชอบก่อนดำเนินการ 10) ให้โครงการแจ้งมาตรการ ด้านการชดเชย ผลกระทบจากการสูญเสียการใช้ประโยชน์จาก แสงแดด และการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ ต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิล 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

พ.ศ. ๒๕๖๕

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ENVI-EXPERT
CO., LTD.

พ.ศ. ๒๕๖๕

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 สุนทรียภาพ การดูแลพื้นที่ สีเขียว และความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)		และให้โครงการประสานต่อบ้านพักที่มีผู้พัก อาศัย และได้รับผลกระทบจากโครงการ ใน รัศมี 100 เมตร ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง และ สิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือ รับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) โดย โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการ ดำเนินการจากผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ การ ชดเชยไม่รวมถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบจาก โครงการพัฒนาอื่นหรือผู้ที่ปลูกสร้างอาคาร เพิ่มเติม 11) ด้านทิศตะวันออกของอาคาร B และอาคาร C ไม่ให้ห้องชุดมีช่องเปิดประตูหน้าต่างในทิศนี้		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิชพพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.4 สุขภาพ การดูแลพื้นที่ สีเขียว และความเป็นส่วนบุคคล (ต่อ)		มาตรการด้านความเป็นส่วนบุคคล 1) ปลุกต้นไม้ยืนต้นรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วย ในการบดบังสายตาการมองเห็นจาก โครงการสู่อาคารข้างเคียง 2) การติดตั้งรั้วระแนงความสูง 2.5 เมตร ต่อ จากรั้วสูง 2.5 เมตร รวมความสูง 5 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก ที่มีบ้านประชิดที่ดิน โครงการ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิชุพพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม และการบดบัง สัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์ 1) การบดบังแสงแดด	1) การบดบังแสงแดด เมื่อพิจารณาพื้นที่โดยรอบโครงการ ซึ่ง มีบางส่วนที่อาจได้รับผลกระทบจากการบด บังแสงแดดจากอาคารโครงการ อย่าง หลีกเลี่ยงไม่ได้แต่สภาพปัจจุบันมีอาคารที่มี ความสูง 4 ชั้นถึง 8 ชั้น อยู่ใกล้โครงการที่ ทำให้เกิดเงาอยู่แล้วทำให้พื้นที่ที่จะได้รับ ผลกระทบจากโครงการจึงมีน้อยมากและ ได้รับผลกระทบในบางช่วงเวลาหรือบางช่วง ฤดูกาล โดยจะมีผู้ได้รับผลกระทบจากเงา โครงการประมาณกว่า 3 ชั่วโมงของแต่ละวัน ในบางกลุ่มด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก	1) ให้โครงการประสานต่อเจ้าบ้านที่ได้รับ ผลกระทบจากเงาของอาคารโครงการ เพื่อให้ รับทราบหากมีปัญหาเรื่องการบังแดด การ บังลม หรือมีผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในอาคาร ที่ได้รับเงา ให้ดำเนินการแจ้งกับทางโครงการ พร้อมทั้งแจ้งช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้แก่ บุคคลที่อาจจะได้รับผลกระทบ เพื่อตรวจสอบ ข้อเท็จจริง โดยมีระยะเวลาให้แจ้งกับทาง โครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้าง โครงการจนถึงครบ 1 ปี จนวันที่ได้รับ ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จาก หน่วยงานอนุญาต 2) ถ้าพบว่าผู้ได้รับผลกระทบสูญเสียประโยชน์ จากการได้รับแสงแดดในห้วงเวลาที่เงา โครงการบดบังที่ดินหรืออาคาร	ดัชนีตรวจสอบ - การบังแสงแดด การบดบังทิศทาง ลม และการรับส่งสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ และเรื่องร้องเรียนของผู้ ได้รับผลกระทบ จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด - จุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนก ต้อนรับของโครงการ - บ้านพักอาศัยโดยรอบที่อยู่ติด โครงการ และในรัศมี 100 เมตร	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด ใน ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ


(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายน 2565


ลงชื่อ


(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดจิกายน 2565


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม และการบดบัง สัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์ 1) การบดบังแสงแดด (ต่อ)		ให้โครงการเยียวยาชดเชย โดยตกลงกับผู้ได้รับ ผลกระทบ ถ้าหากไม่สามารถตกลงได้ ให้ตกลง โดยมีคณะกรรมการร่วม 3 ฝ่าย ประกอบด้วย ผู้แทนชุมชน ผู้แทนสำนักงานเทศบาลตำบล หลักหก และตัวแทนบริษัท แคปปิตอลจีดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด พิจารณาการเยียวยาที่ เหมาะสมและถ้าจัดตั้งคณะกรรมการ 3 ฝ่าย ไม่ได้หรือตกลงค่าเยียวยาไม่ได้ให้ดำเนินการ ขั้นตอนในทบทวนมติแห่งพระราชบัญญัติการ ไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยค่าใช้จ่าย ดำเนินการเป็นของโครงการมอนเต้ ริงสิต 3) ห้ามติดตั้งป้ายโฆษณาขนาดใหญ่และไม่ต่อ เติมอาคารให้มีความสูงหรือมีขนาดใหญ่จาก เดิมที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างทำให้เกิดวัตถุบัง แสงเพิ่มเงา	ความถี่ของการตรวจสอบ - ตรวจสอบผลกระทบและแก้ไข ปัญหา จากการบังแสงแดด การบด บังทิศทางลม และการรับส่ง สัญญาณวิทยุโทรทัศน์ ตั้งแต่ช่วง การดำเนินการก่อสร้างโครงการ จนเปิดใช้อาคารครบ 1 ปี การรายงานผล - จัดทำบันทึกเรื่องราวร้องเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ได้รับจาก การแก้ไขปัญหา ส่งต่อผู้ร้องเรียน และเสนอสำเนาบันทึกเรื่องราว ร้องเรียน การแก้ไขปัญหา ผลที่ ได้รับจากการแก้ไขปัญหา - สำเนาทะเบียนที่การตรวจสอบ/การ แก้ไขแนบในรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ (ระยะ ดำเนินการ)	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พลุดิจายัน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พลุดิจายัน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม และการบดบัง สัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์ 2) การบดบังทิศทางลม	2) การบดบังทิศทางลม กระแสลมในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมี พื้นที่โดยรอบ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ อาคารอยู่อาศัยรวม และพื้นที่ว่างของบุคคลอื่น ประกอบกับมี ระยะห่างระหว่างโครงการกับพื้นที่โดยรอบ คั่นกลางด้วยพื้นที่โล่ง เช่น ถนน และพื้นที่สี เขียวรอบโครงการ และอาคารจัดทำเป็น อาคารใต้ถุนโล่ง เพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ทำให้ การพัดผ่านกระแสลมในระดับพื้นสามารถ พัดได้อย่างสะดวก ไม่ถูกบังคับทิศทางโดย มวลอากาศที่มีอยู่ระดับพื้นซึ่งได้รับความ ร้อนจากพื้นที่ดินและกลุ่มอาคารต่างๆ จะ ยกตัวขึ้นสูงจนถึงระดับ Mixing Height ของอากาศ และลมด้านล่างที่มีอุณหภูมิต่ำ กว่า จะพัดหมุนเวียนลงสู่ด้านล่างตามทิศ ทางการพัดของกระแสลมหลัก	1) โครงการควบคุมพื้นที่ใต้อาคารโครงการ บริเวณชั้น 1 เป็นพื้นที่โล่ง มากที่สุด และให้ มีที่ว่างรอบอาคาร เพื่อให้กระแสลมสามารถ พัดผ่านชั้น 1 ของอาคาร และพื้นที่โดยรอบ อาคาร ไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ตามสภาพปกติ 2) ให้โครงการจัดส่งจดหมายแจ้งช่องทางรับ เรื่องร้องเรียนให้แก่บุคคลที่อาจจะได้รับ ผลกระทบเรื่องบังลม และถ้าตรวจสอบ พบว่ามีปัญหาให้โครงการเยียวยาชดเชย โดย ระยะเวลาในการเยียวยาให้ดำเนินการได้ ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงครบ 1 ปี จนถึงวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้าง อาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต สำหรับการตกลงค่าชดเชยให้เป็นไปใน ลักษณะเดียวกับมาตรการการบดบังแสงแดด		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บิลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธจิตาณ 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ พุทธจิตาณ 2565
(นายอมลีน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงส์
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม และการบดบัง สัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์ 2) การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	ดังนั้น การพัฒนาโครงการมีผลต่อการ เปลี่ยนแปลงสภาพการบดบังกระแสลมหลัก จากในปัจจุบันน้อยมาก เป็นผลกระทบใน ระดับต่ำ			
5.5 การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม และการบดบัง สัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์ 3) การบดบังสัญญาณ วิทยุโทรทัศน์	3) การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ จะไม่ แตกต่างจากสภาพปัจจุบัน ซึ่งมีอาคาร ขนาดใหญ่ตั้งอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกัน โดยรอบ การรับชมโทรทัศน์ของบ้านพักใช้ จานรับสัญญาณดาวเทียม และระบบ โทรทัศน์ดิจิตอลผ่านกล่องรับสัญญาณ	1. มาตรการทั่วไป - จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนที่ บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่ เกิดจากการดำเนินการของโครงการ ที่สำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุด - มีบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียด เรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการ ดำเนินการแก้ไขเรื่องร้องเรียนพร้อมรายงานผล การดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พุทธจิตา ยาน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสดุ)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ พุทธจิตา ยาน 2565
(นายอมลีน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม และการบดบัง สัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์ (ต่อ)		2. มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียน) - โครงการจะมีการจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร เพื่อให้รับทราบว่า หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณวิทยุโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับทางโครงการ โดยทางโครงการได้ทบทวนช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้แก่บุคคลภายนอกเพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริง โดยมีระยะเวลาให้แจ้งกับทางโครงการ ตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงครบ 1 ปี จากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต และถ้าพบว่ามีปัญหาให้โครงการเยียวยาชดเชย โดยตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบ ถ้าหากไม่สามารถตกลงได้ ให้ตกลงโดยมีคณะกรรมการร่วม 3 ฝ่ายประกอบด้วยผู้แทนชุมชน ผู้แทนสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิชิตวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พุดจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พุดจิกายน 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.5 การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม และการบดบัง สัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์ (ต่อ)		และตัวแทนบริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด พิจารณาการเยียวยาที่เหมาะสมและถ้า จัดตั้งคณะกรรมการ 3 ฝ่ายไม่ได้หรือตกลงกัน ไม่ได้ให้ดำเนินการตามขั้นตอนในบทบัญญัติแห่ง พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยโครงการมอนเต้ ริงสิต ต้องเป็นผู้ดำเนินการ		
5.6 การป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใน บ้านเลขที่ 55/392-55/393 และ บ้านเลขที่ 55/395 (ระยะ ดำเนินการ)	ในระยะดำเนินการโครงการ กำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะ เกิดขึ้นจากการดำเนินการโครงการ ซึ่งเป็น มาตรการที่กำหนดขึ้นจากการประชุม ปรึกษาหารือ และจากการติดต่อเข้าพบเพื่อ สอบถามความพึงพอใจของมาตรการที่ โครงการกำหนด และเพื่อรับฟังแนวทางการ ป้องกันและแก้ไขปัญหผลกระทบที่อาจจะ เกิดขึ้น	1) ปลุกต้นไม้เรือนยอดสูง 4-9 เมตร (เมื่อโต เต็มที่) รอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังสายตาคน ที่อาศัยในโครงการมองลงมายังบ้าน ข้างเคียง และด้านทิศตะวันออกที่ติดกับ บ้านเลขที่ 55/392-393 และบ้านเลขที่ 55/395 ปลุกต้นไม้โตอินเตียสูงอย่างน้อย 9 เมตร (เมื่อเริ่มต้นปลุกสูง 4 เมตรและโต เต็มที่สูง 9 เมตร) เพื่อบังสายตา		นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท แคปปิตอล จิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

ชไม ทรัพย์

พฤษภาคม 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ

ออมสิน อภิจิต

พฤษภาคม 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.6 การป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใน บ้านเลขที่ 55/392-55/393 และ บ้านเลขที่ 55/395 (ระยะ ดำเนินการ) (ต่อ)		2) การปลูกไม้ยืนต้นของโครงการที่อยู่ใกล้แนวรั้ว กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตัดแต่งกิ่งไม้บน พื้นดิน ไม่ให้ยื่นล้ำออกนอกเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันใบและดอกของต้นไม้ร่วงหล่นสู่ บ้านข้างเคียง และให้ตัดแต่งกิ่งไม้บนชั้น 5 และคาตฟ้าอาคาร C ไม่ให้สูงเกินรั้วกันตึก 3) ให้มีเจ้าหน้าที่สังเกตสภาพต้นไม้ที่ปลูกใน โครงการเป็นประจำทุกเดือน ถ้าพบสภาพกิ่ง ก้านผุพัง ให้ตัดกิ่งก้านนั้นทิ้ง กรณีต้นผุพังอาจ หักโค่นได้ง่าย ให้ตัดทิ้งทันทีและปลูกต้นไม้ ชนิดเดียวกันทดแทน 4) กำหนดระเบียบการจอดรถยนต์ในโครงการ ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ การสตาร์ท รถยนต์ให้ออกจากช่องจอดโดยเร็วตาม สมควร และห้ามติดเครื่องระหว่างจอดคอย		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิริพพิสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.6 การป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใน บ้านเลขที่ 55/392-55/393 และ บ้านเลขที่ 55/395 (ระยะ ดำเนินการ)(ต่อ)		5) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะ จอดรถ” “ดับเครื่องยนต์ที่จอดรถ” พร้อม รูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ใน บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ พร้อมทั้ง ให้เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย ดูแลให้ผู้จอดรถใน โครงการปฏิบัติตาม 6) ให้โครงการรักษาระยะร่นจากแนวเขตที่ดิน ไม่ก่อสร้างต่อเติม ดัดแปลงอาคาร ล้ำเขต ระยะร่น หรือก่อสร้างเพิ่มเติมความสูง อาคาร โดยให้ระยะร่นด้านทิศตะวันออกให้ มีระยะร่นระหว่าง 4.05-8.23 เมตร 7) ด้านทิศตะวันออกของอาคาร B และอาคาร C ไม่ให้มีช่องเปิดของห้องชุดในทิศนี้		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 บัลละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พุดจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พุดจิกายน 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มอนเต้ ริงสิต
ของ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลหลักหก อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
5.6 การป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใน บ้านเลขที่ 55/392-55/393 และ บ้านเลขที่ 55/395 (ระยะ ดำเนินการ)(ต่อ)		8) ให้แจ้งบ้านเลขที่ 55/392-393 และ บ้านเลขที่ 55/395 ในเรื่องดังนี้ - การรับเรื่องร้องเรียน และมาตรการชดเชย - มาตรการด้านการบดบังแสงแดด และ ทิศทางลม - การบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ

(นายออมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤษภาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการประชาสัมพันธ์ ระยะก่อสร้าง	- การประสานผู้นำชุมชน - การปฏิบัติตามมาตรการ	- ตรวจสอบการประสานผู้นำชุมชน ตามมาตรการข้อ 1) - ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ ข้อ 2) ถึงข้อ 4)	- บริเวณชุมชนใกล้เคียง - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ติดตามช่วงก่อนก่อสร้าง และระหว่างการก่อสร้าง - จัดทำบันทึกกรายงาน ระหว่างการก่อสร้างทุก เดือน	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
2. การรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไขปัญหาเรื่อง ร้องเรียนระยะก่อสร้าง	- ร้องเรียน จากการก่อสร้าง โครงการ สาเหตุของข้อ ร้องเรียน และผลแก้ไขปัญห ตามข้อร้องเรียน	- ตรวจสอบและดำเนินการตาม ขั้นตอนการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน	- สำนักงานควบคุมการ ก่อสร้างและกลองรับความ คิดเห็นด้านหน้าโครงการที่ ป้อมยามรักษาความปลอดภัย	- ทุกสัปดาห์ - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลง ลายมือชื่อผู้ตรวจสอบ	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ :

- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
- กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. สภาพภูมิประเทศ/ ทรัพยากรดิน	-ความมั่นคงกำแพงกันดิน - การทรุดตัว การเลื่อนไหล หรือรอยแตกบนผิวดิน รอบ นอกพื้นที่ขุดดิน	- ตรวจสอบสภาพดินรอบโครงการ การทรุดตัว การเคลื่อนตัวของดิน และแนวร้วคอนกรีตของพื้นที่ ข้างเคียง โดยตรวจวัด (1) การเคลื่อนตัวของดินใน แนวราบด้วย Inclimeter (2) การติดตั้งหมุดวัดการทรุดตัว ของดินและการเคลื่อนตัวของดิน โดยการตรวจวัด (1) และ (2) ต้อง เป็นไปตามมาตรฐาน มยผ.1552- 51 ของกรมโยธาธิการ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย (1) <u>ด้านทิศใต้</u> บริเวณแนวร้ว บ้านพฤษาวิลล์ 2 จำนวน 4 จุด (2) <u>ด้านทิศตะวันออก</u> แนวร้ว 3 จุด ตรงกับบ้านเลขที่ 55/392-55/393 และ 55/395 (3) <u>ด้านทิศเหนือ</u> แนวร้ว บ้นชิตอพาร์ทเม้นท์ 3 จุด ให้ตรงกับอาคารแต่ละอาคาร ของบ้นชิตอพาร์ทเม้นท์ (ตำแหน่งจุดตรวจรูปที่ 8)	- ทุกวัน จนงานก่อสร้าง ส่วนฐานรากแล้วเสร็จ จากนั้นตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง - จัดทำบันทึกการ ตรวจสอบประจำวัน พร้อมลงลายมือชื่อผู้ ตรวจสอบ	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

272/350

ลงชื่อ



(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5})	- ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric method	- บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด 1. บริเวณด้านทิศใต้ ใกล้หมู่บ้านพฤษาวิสัย 2 ใน ตำแหน่งใกล้พื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด 2. บริเวณด้านทิศ ตะวันออก ใกล้บ้านเลขที่ 55/395 จำนวน 1 จุด - บริเวณพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 1 จุด คือ วัดนาง	- การตรวจวัด TSP, PM ₁₀ และ PM _{2.5} ระหว่างการ ก่อสร้างฐานรากตรวจวัด ทุกวัน โดยบันทึกรายงาน ผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการ ก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - การรายงานผลคุณภาพ อากาศ จะติดป้ายแสดงผล ด้านหน้าโครงการ เป็น รายวัน	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

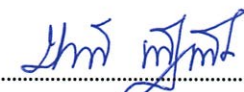
ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพอากาศ(ต่อ)	- CO, HC, SO ₂ และ NO ₂	- ตรวจวัดด้วยวิธีและเครื่องมือ มาตรฐานตาม Standard Method	- บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด 1. บริเวณด้านทิศใต้ ใกล้หมู่บ้านพฤษาวิสิทธิ์ 2 ใน ตำแหน่งใกล้พื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด 2. บริเวณด้านทิศ ตะวันออก ใกล้บ้านเลขที่ 55/395 - บริเวณพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 1 จุด คือ วัดนาง (ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพ อากาศรูปที่ 9)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่องตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - รายงานผลตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง โดยติดป้าย แสดงผลด้านหน้าโครงการ	

หมายเหตุ :

1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียง	1) ตรวจวัดระดับเสียง ได้แก่ Leq 24 hr, L _{max} , L _{dn} , L ₁₀ และ L ₉₀ และเสียงรบกวน 2) บันทึกชนิดเครื่องจักรที่ใช้ในการ ก่อสร้าง 2.1) ขั้นตอนการรื้อถอนผิวดิน คอนกรีต ประกอบด้วย - รถแบ็คโฮ พร้อมอุปกรณ์เสริม คือ เครื่องเจาะไฮดรอลิกส์ - รถบรรทุก - รถบรรทุกน้ำ 2.2) ขั้นตอนการทำเสาเข็ม ฐานราก - รถเจาะนำด้วยพานเจาะดินแบบ เกลียว (Auger/Drill Rig) - เครื่องกดเสาเข็ม jack-in pile - รถแบ็คโฮ	- ตรวจวัดด้วย Integrated Sound Level Meter - จัดบันทึกพร้อมถ่ายภาพ ประกอบว่า ไม่ได้ใช้เครื่องจักร ชนิดที่มีเสียงดังมากกว่าที่ เสนอในรายงาน	- บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด คือ 1. บริเวณด้านทิศใต้ ใกล้หมู่บ้านพฤษาวิสัย 2 ในตำแหน่งใกล้พื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด 2. บริเวณด้านทิศ ตะวันออก ใกล้บ้านเลขที่ 55/395 - บริเวณพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 1 จุด คือ วดนาวง (ตำแหน่งจุดตรวจวัดเสียง รูปที่ 9)	- ช่วงการก่อสร้างฐานราก ตรวจทุกวัน โดยทำบันทึก รายงานผลเป็นราย สัปดาห์ ช่วงก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง - การรายงานผลตรวจวัด เสียง แสดงผลแบบ Real time ผ่านจอแสดงผล ด้านหน้าโครงการ	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ :

- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
- กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

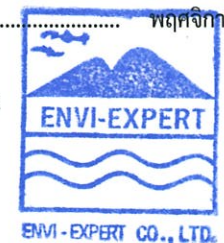
ลงชื่อ



(นายอนัน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระย่ะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียง (ต่อ)	- รถเครน - รถบรรทุกเสาค้ำ - เครื่องกด vibro hammer - รถบรรทุก - รถบรรทุกคอนกรีต - ปั่นคอนกรีต - ปั่นจั่นชนิดกระดกปรับมุม - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง 2.3) ขั้นตอนการทำโครงสร้างอาคาร และส่วนประกอบอาคาร ขั้นตอนการตบแต่งและเฟอร์นิเจอร์ และ ชิ้นงานเก็บและส่งมอบ - รถแบคโฮ - รถเครน - รถบรรทุก - รถบรรทุกคอนกรีต - ปั่นคอนกรีต - ปั่นจั่นชนิดกระดกปรับมุม				

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ

นายอสมิน อภิจิต

(นายอสมิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียง (ต่อ)	- ลิฟต์ขนของ - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - เครื่องเชื่อมไฟฟ้า - เครื่องจักรคอนกรีต - เครื่องเป่าลม - เครื่องตัดเหล็ก/ตัดคอนกรีต - เครื่องยิงหมุด - ส่วนไฟฟ้า - เครื่องเจาะคอนกรีต				
6. ความสั่นสะเทือน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (PeakParticleVelocity) ตามแนวแกนนอน (แกน x และ แกน y) และแกนตั้ง (แกน z)	- ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงมากที่สุดที่ชั้นพื้น หรือชั้นหลังคาตามกำหนดในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)			

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานพันธ์ช่องทางารับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสดี

พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสดี)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ

นายอมสิน อภิจิต

พฤศจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		เรื่อง กำหนดมาตรฐานความ สั่นสะเทือนเพื่อป้องกัน ผลกระทบต่ออาคาร	- บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด คือ 1. บริเวณด้านทิศใต้ ใกล้หมู่บ้านพฤษภาวิไล 2 ใน ตำแหน่งใกล้พื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด 2. บริเวณด้านทิศตะวันออก ใกล้บ้านเลขที่ 55/395 จำนวน 1 จุด ตำแหน่งจุดตรวจวัดรูปที่ 9	- การตรวจวัดความ สั่นสะเทือนระหว่างการ ก่อสร้างฐานรากตรวจวัด ทุกวัน โดยบันทึกรายงาน ผลเป็นรายสัปดาห์ช่วง การก่อสร้างอื่น ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง - การรายงานผลตรวจวัด ความสั่นสะเทือนแสดงผล แบบ Real time ผ่าน จอแสดงผลด้านหน้า โครงการ - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ ประจำวันพร้อมลงลายมือ ผู้ตรวจสอบ	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานพันธ์ช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสดี)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565

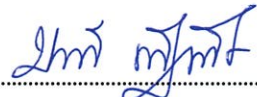


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- ตรวจสอบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงโดยวิศวกรโครงสร้าง	- ตรวจสอบเปรียบเทียบกับภาพถ่ายช่วงก่อนการก่อสร้าง		- ตรวจสอบโครงสร้างอาคารระหว่างการก่อสร้างฐานรากตรวจสอบทุกวัน โดยทำบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ช่วงก่อสร้างอื่นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง	
7. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ	- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ ประกอบด้วยค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids)	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษเห็นชอบ	- บ่อพักน้ำก่อนระบายออกจากระบบบำบัด 1 จุด - บ่อตกตะกอนและดักขยะ (ตำแหน่งจุดตรวจวัดรูปที่ 10)	- การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือผู้ตรวจสอบ	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



ลงชื่อ



(นายออลิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระย่ะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัด น้ำเสีย/การระบายน้ำ(ต่อ)	- ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบคูแและแก้ไขปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอนและดักขยะและท่อระบายน้ำในโครงการ	- บ่อดักตะกอนและดักขยะก่อนระบายออกลงท่อภายนอกโครงการ และในท่อระบายน้ำในโครงการ(ตำแหน่งจุดตรวจวัดดูรูปที่ 10)	- ตรวจสอบตะกอนในระบบระบายน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือผู้ตรวจสอบ	

หมายเหตุ :

- โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
- กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ


(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565


ลงชื่อ


(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระบะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8.การใช้น้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมของระบบน้ำประปา	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบแนวท่อประปาและถังเก็บน้ำใช้	- ระบบน้ำใช้ที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง - ระบบน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เป็นประจำทุกสัปดาห์	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
9. การใช้ที่ดิน	- ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของแนวรั้วรอบโครงการ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ การเอนเอียงหรือรอยแตกของแนวรั้ว	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - บันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
10. การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ถังรองรับต้องมีสภาพพร้อมใช้งานและสะอาด	- บริเวณที่พิกมูลฝอยทั้งพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ใบเสร็จรับเงินการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก	- ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก		- ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

- หมายเหตุ :
- โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
 - กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

281/350

ลงชื่อ

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การจัดการมูลฝอย				- จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลง ลายมือผู้ตรวจสอบ	
11. การจราจร	- ความเสียหายของผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิด จากกิจกรรมการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ - สภาพความเรียบร้อยของ รถบรรทุก สภาพตัวถังรถ ความสะอาดล้อรถ	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ของผิวถนนและจัดให้มีการ ซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น	- ถนนการะจ่ายอมหน้า บริเวณทางเข้า-ออกของ โครงการ - ถนนนางประชาพัฒนา ตรงหน้าจุดทางเข้า-ออกถนน การะจ่ายอม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลง ลายมือผู้ตรวจสอบ	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
12. อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัยในการทำงาน/การ ป้องกันอัคคีภัย	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและ การบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจาก การปฏิบัติงาน - ตรวจสอบการดูแลรักษาและ สุขภาพอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ ในสภาพการใช้งานได้เสมอ	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและ การบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจาก การปฏิบัติงาน - ดูแล แก้ไข และป้องกันเหตุแห่ง การเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวล เหตุที่เกิดขึ้นแล้ว)	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลง ลายมือผู้ตรวจสอบ	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธจักยาน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธจักยาน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	- ตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของเครนที่ใช้ในโครงการ	- บันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง	ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังจากนั้นตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสุขภาพก่อนเข้าทำงาน 1 ครั้ง - ตรวจสอบสุขภาพในระหว่างทำงานปีละ 1 ครั้ง	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ตรวจสอบถังเก็บมูลฝอย	- ตรวจสอบถังเก็บมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ตรวจสอบรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำ มิให้มีการอุดตันของเศษมูลฝอยและเศษอาหารซึ่งเป็นแหล่งอาหารของหนู	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบเป็นประจำทุก 1 เดือน	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย	- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลักเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานช่องทางรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระบะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)				- จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือผู้ตรวจสอบ	
13. สภาพเศรษฐกิจ สังคม	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	- สอบถามความเดือดร้อนจากเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	- อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะประชิด และในรัศมี 100 เมตร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดทำบันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือผู้ตรวจสอบ	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	- สภาพเศรษฐกิจ ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง	- สํารวจสภาพเศรษฐกิจ ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง	- คริวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการในระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สังคม และการมีส่วนร่วม ของประชาชน และการรับ เรื่องร้องเรียน	ประเด็นที่ติดตามสำรวจสภาพ เศรษฐกิจ สังคม การมีส่วน ร่วมของประชาชน และการรับ เรื่องร้องเรียน ประกอบด้วย (1) สำรวจสภาพการ เปลี่ยนแปลงของชุมชนในกลุ่ม บ้านติดโครงการ และระยะ 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการ และ ปัญหาความเดือดร้อนตามที่ได้ ประเมินผลกระทบในระยะ ก่อสร้าง ข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ และสังคมทั่วไปของผู้ให้ ข้อคิดเห็น	วิธีการและเครื่องมือที่ใช้สำรวจ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียน และสอบถามข้อร้องเรียนหรือ ผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง โครงการ ต้องกลับมาปรับวิธีการ ปฏิบัติ หรือแก้ไขทันที (2) จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจาก การก่อสร้างโครงการ หากมีเรื่อง ร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการ แก้ไขทันที (3) สำรวจสภาพพื้นที่โดยศึกษา สภาพชุมชนตามจุดสำรวจในกลุ่มที่ 1 และกลุ่มที่ 4 ทำการถ่ายภาพ ประกอบการสำรวจ	จุดที่ทำการสำรวจ และ จำนวนตัวอย่างที่สำรวจ กลุ่มที่ 1 คือ บ้านประชิดติด โครงการ และในระยะรัศมี 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการ สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม ในเรื่องการเปลี่ยนแปลงที่ ได้รับผลกระทบจากโครงการ ปัญหาและความเดือดร้อน โดยสำรวจความคิดเห็นทุก หลัง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ ในการติดต่อประสานงาน เข้า ไปสอบถามความคิดเห็น เจ้าของอาคารหรือผู้อยู่อาศัย ในพื้นที่ข้างเคียง รวมถึง หน่วยงานราชการ และพื้นที่ อ่อนไหวใกล้เคียง ถึง ผลกระทบที่ได้รับจากการ ก่อสร้างโครงการ ในระยะ 3 เดือนแรก สำรวจเดือนละ 1 ครั้ง หลังจาก 3 เดือนแรก สำรวจทุก 6 เดือน จนถึงก่อน อนุญาตเปิดใช้อาคารเป็นเวลา 1 ปีเพื่อรับทราบปัญหาและ นำมาปรับปรุงแก้ไข	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ พุทธศักราช 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สังคม และการมีส่วนร่วม ของประชาชน และการรับ เรื่องร้องเรียน (ต่อ)		(4) ใช้แบบสอบถามความคิดเห็น แต่ละกลุ่มโดยแบบสอบถามต้อง แยกแต่ละกลุ่ม และให้ครอบคลุม ประเด็นตามดัชนีที่กำหนด และ อาจจะเพิ่มเติมตามความเหมาะสม เมื่อลงสำรวจสภาพพื้นที่	กลุ่มที่ 2 หน่วยงานราชการที่ เกี่ยวข้อง คือสำนักงาน เทศบาลตำบลหลักหก โดย สำรวจความคิดเห็นปัญหา ผลกระทบของโครงการที่ เกิดขึ้น การร้องเรียน และ ข้อเสนอการแก้ไขปัญหาหรือ ต้องการให้โครงการปฏิบัติ	- ตรวจสอบข้อเรียนเป็น ประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลง ลายมือผู้ตรวจสอบ	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

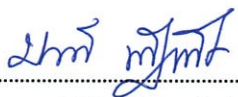
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	- ลักษณะรูปแบบชุมชนโดยรอบระยะประชิดติดโครงการ และในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจจะมีการเปลี่ยนแปลง เช่น กิจกรรมโครงการทำให้เกิดการเข้ามาของคนงานก่อสร้าง และมีพฤติกรรมที่รบกวนชีวิตความเป็นอยู่ของคนในชุมชนโดยรอบหรือไม่อย่างไร - ตรวจสอบปัญหาเดือดร้อนรำคาญของชุมชนในช่วงก่อสร้างโครงการในเรื่องฝุ่นละออง เสียง แรงสั่นสะเทือน การจราจร น้ำเสีย น้ำท่วม ขยะมูลฝอย ความปลอดภัยในชีวิต	(5) ในกลุ่มที่ 2 และกลุ่มที่ 3 อาจเพิ่มวิธีการสัมภาษณ์ เจาะลึกบุคคลที่เป็นตัวแทนของหน่วยงาน (6) ผลที่ได้ ต้องมาวิเคราะห์ประเด็นปัญหา และความเดือดร้อน (ถ้ามี) และกำหนดวิธีการแก้ไข ปัญหาโดยเจ้าของโครงการ และผู้ที่เกี่ยวข้อง	กลุ่มที่ 3 พื้นที่อ่อนไหว คือ มหาวิทยาลัยรังสิต สํารวจความคิดเห็นปัญหาผลกระทบที่เกิดขึ้นต่ออาจารย์ และนักศึกษา และข้อเสนอการแก้ไขปัญหาหรือให้โครงการปฏิบัติ กลุ่มที่ 4 ประชาชนที่อยู่อาศัยติดริมถนนทางประชาพัฒนา สํารวจข้อคิดเห็นปัญหาความเดือดร้อนที่เกิดขึ้น ข้อเสนอการแก้ไขปัญหาหรือให้โครงการปฏิบัติ โดยสุ่มสํารวจครัวเรือนและสถานประกอบการติดถนนทางประชาพัฒนา		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



พฤศจิกายน 2565

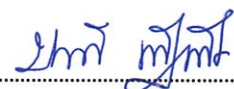
ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สังคม และการมีส่วนร่วม ของประชาชน และการรับ เรื่องร้องเรียน (ต่อ)	และทรัพย์สิน และระดับ ผลกระทบมากน้อยระดับใด • การรบกวนการ สัญจรของประชาชนที่อยู่ อาศัยในระยะประชิดติด โครงการ และในรัศมี 100 เมตร การเดินทางไป-กลับที่ พักอาศัย • ตี ต ตาม ความ เดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียน ความต้องการให้แก้ไขปัญหา หรือสิ่งที่ต้องการให้โครงการ ปฏิบัติ				

หมายเหตุ :

1. โครงการต้องติดตารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางารับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระบะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	(2) สำรวจข้อคิดเห็นจากหน่วยงานราชการในพื้นที่ คือสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก โดยมีประเด็นสำรวจคือ - ข้อคิดเห็นปัญหาความเดือดร้อนจากโครงการมีผู้ร้องเรียนปัญหาหรือไม่ในประเด็นใด และโครงการได้มีการดำเนินการแก้ไขปัญหหรือไม่อย่างไร หรือปัญหาที่หน่วยงานราชการตรวจพบด้วยหน่วยงานเอง - ข้อคิดเห็นข้อเสนอแนะของหน่วยงานราชการในการแนะนำการดำเนินการก่อสร้างของโครงการที่ต้องแก้ไขปรับปรุง		สำหรับจำนวนที่สุ่มสำรวจต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ เช่น การใช้สูตร Taro Yamane กำหนดจำนวนตัวอย่าง และการ Random ตัวอย่าง หรือใช้วิธีการทางสถิติอื่นๆ ที่เหมาะสม สำหรับการสำรวจความคิดเห็นประกอบด้วยข้อมูลทั่วไปของผู้ให้ความคิดเห็น และปัญหาและความต้องการให้โครงการดำเนินการของผู้ให้ความเห็น		

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปะยะ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ พุทธจิกายน 2565
(นายออมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สังคม และการมีส่วนร่วม ของประชาชน และการรับ เรื่องร้องเรียน (ต่อ)	(3) สํารวจความคิดเห็น ของพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้ โครงการ คือ มหาวิทยาลัย รังสิต สําหรับประเด็นที่ สำรวจคือ ● ข้อคิดเห็นปัญหา ผลกระทบจากโครงการต่อการ ดำเนินการของโรงเรียน และ กิจกรรมการเรียนการสอนช่วง ก่อสร้างเกิดขึ้นหรือไม่ และมี ลักษณะอย่างไร ระดับ ผลกระทบมากน้อยระดับใด				

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

พร ฐิ/มร

พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ

อสมิน อภิจิต

พฤศจิกายน 2565

(นายอสมิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สังคม และการมีส่วนร่วม ของประชาชน และการรับ เรื่องร้องเรียน (ต่อ)	- ติดตามความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียน - ความต้องการแก้ไขปัญหาหรือสิ่งที่ต้องการให้โครงการปฏิบัติ (4) สำนวณความคิดเห็นของประชาชนตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจจะได้รับผลกระทบต่อการจราจร และอุบัติเหตุการจราจร โดยทำการศึกษาสำรวจครัวเรือน และสถานประกอบการที่อยู่ติดถนนทางประชาพัฒนา โดยสำรวจข้อมูลดังนี้				

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานพันธ์ช่องทางทางการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ

นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์

พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิริพพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ

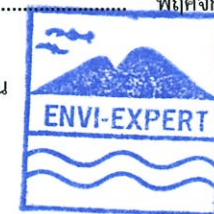
นายอสมลิน อภิจิต

พฤศจิกายน 2565

(นายอสมลิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

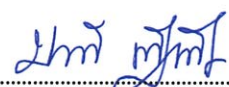


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สังคม และการมีส่วนร่วม ของประชาชน และการรับ เรื่องร้องเรียน (ต่อ)	- ข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ และสังคมทั่วไปของผู้ให้ ข้อคิดเห็น - ข้อคิดเห็นปัญหา ผลกระทบจากรถบรรทุก ขนส่ง วัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง โครงการ เกิดขึ้นหรือไม่ ถ้าเกิดปัญหามีลักษณะ ผลกระทบอย่างไร ระดับ ผลกระทบมากน้อยระดับใด - ติดตามความ เดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียน ความต้องการแก้ไขปัญหา หรือสิ่งที่ต้องการให้โครงการ ปฏิบัติ				

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เด่นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อ
เสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดต่อประสานงานช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



ลงชื่อ



(นายอนณสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระบะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. สุขภาพและการสาธารณสุข	- ถึงเก็บมูลฝอย - รางระบายน้ำ - รอยรั่วผนังที่พักอาศัย - แหล่งน้ำขังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง/บ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบให้ถึงมูลฝอยอยู่ในสภาพดีเสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ - รางระบายน้ำ มีสภาพการอุดตันหรือสะสมเศษมูลฝอยหรือไม่ - มีรอยรั่วของผนังบ้านพัก ที่เป็นทางเข้าสำหรับสัตว์นำโรคหรือไม่ - มีแหล่งน้ำขังและลูกน้ำในแหล่งน้ำขังหรือไม่	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน - ตรวจสอบเป็นประจำอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง - จัดทำบันทึกการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมลงลายมือผู้ตรวจสอบ	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
16. สุขภาพ	ทัศนียภาพจากการก่อสร้าง - การปฏิบัติตามมาตรการ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการติดประชาสัมพันธ์ช่องทางทางรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง

ลงชื่อ



พุดจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ



พุดจิกายน 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ/ ทรัพยากรดิน/การใช้ที่ดิน/ สุนทรียภาพและพื้นที่สีเขียว	- ขนาดพื้นที่สีเขียว และ พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (ตามที่ เสนอไว้ในรายงานฯ) - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ใน พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียว และ พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแล รักษา - ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ	- ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด
2. คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ	- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพ น้ำประกอบด้วย • ค่าความเป็นกรดและ ด่าง (pH) • บีโอดี (BOD) • สารแขวนลอย (Suspended Solids) • ตะกอนหนัก (Settleable Solids) • สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	- เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธี มาตรฐานตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 หรือ วิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุม มลพิษเห็นชอบ	ตรวจสอบคุณภาพน้ำ - จากระบบบำบัดน้ำเสียมี จำนวน 4 ชุด โดยแต่ละระบบตรวจวัดดังนี้ - น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ 1 ตัวอย่าง - น้ำที่ผ่านการบำบัด 1 ตัวอย่าง รวมทั้งหมด 2 ตัวอย่างต่อ 1 ระบบบำบัด - บ่อดักขยะและตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำถนนการะจำยอม จำนวน 1 จุด	- การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุณพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO. LTD.

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤษภาคม 2565

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ (ต่อ)	- ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการบำบัดน้ำเสีย ที่ ก ร จั ด ทำ บั น ที่ ก ร าย ล ะ เ อี ย ด และ รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ทส1 และ ทส2	- บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน และสรุปผลตามแบบ ทส.2 ส่งต่อเทศบาลตำบลหลักหก เป็นประจำทุกเดือน (ภายในวันที่ 15 เดือนถัดไป)	- ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- การจัดเก็บสถิติ ตามแบบ ทส.1 จัดทำทุกวัน - การสรุปรายงาน ตามแบบ ทส.2 จัดทำเดือนละ 1 ครั้ง และส่งรายงานต่อเทศบาลตำบลหลักหก ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายอสมสัน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ตรวจวัด	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ (ต่อ)	- การระบายน้ำและปริมาณ ตะกอนในบ่อดักตะกอน และ ท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบดูแลและแก้ไขปริมาณ ตะกอนในบ่อดักตะกอน และท่อ ระบายน้ำ	- บ่อดักขยะและตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำถนนการะ บายอม จำนวน 1 จุด ตรวจสอบการระบายน้ำและ ปริมาณตะกอน - การระบายน้ำตรวจสอบ บ่อดักตะกอนและท่อ ระบายน้ำของโครงการ - การขุดลอกดินตะกอน - ตรวจสอบให้มีการขุด ลอกตะกอนจากบ่อดัก น้ำและท่อระบายน้ำใน โครงการช่วงเดือน มกราคม – มีนาคม อย่าง น้อยปีละ 1 ครั้ง (จุดตรวจวัดรูปที่ 44)	- ตรวจสอบการระบายน้ำ อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง และการขุดลอกตะกอน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤษภาคม 2565

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ตรวจวัด	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3.การใช้ น้ำ	- การทำความสะอาดถังเก็บ น้ำใต้ดิน	- การล้างถังเก็บน้ำใต้ดินในโครงการ	- ถังเก็บน้ำใต้ดินใต้อาคาร ของโครงการ	- ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ใน ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
4. การจัดการมูลฝอย	- ความสะอาดของห้องพัก มูลฝอย - กลิ่นมูลฝอยบริเวณห้องพัก มูลฝอย - ปริมาณขยะตกค้าง	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอย ตกค้าง - ตรวจสอบระบบ Biofilter ให้ใช้งาน ได้อยู่เสมอ	- บริเวณห้องพักมูลฝอย ชั่วคราวแต่ละชั้นของ อาคาร และห้องพักมูล ฝอยรวมบริเวณชั้นพื้น ของโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ใน ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
5. ไฟฟ้าและการอนุรักษ์ พลังงาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น หลอดไฟ หม้อแปลง ฯลฯ	- ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งาน ให้อยู่ในสภาพที่ได้อยู่เสมอ	- อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ โครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ใน ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ ทรัพย์พิสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอนันต์ อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การป้องกันอัคคีภัยและ ฟ้าผ่า	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทั้งระบบแจ้งเตือน และ ระบบดับเพลิง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้ารับการ ฝึกอบรมเบื้องต้นกับ ปภ. หรือ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังเปิดใช้อาคาร - จัดให้มีการอบรม/ทบทวนความ เข้าใจวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบ ป้องกันอัคคีภัย และแผนอพยพ หนีฉุกเฉินต่อพนักงานและคนใน โครงการ - ตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อ แปลงไฟฟ้า		- ตรวจสอบอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย 4 ครั้ง/ ปี (ทุก 3 เดือน) - อบรมทุก 3 ปี - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ ของระบบป้องกัน อัคคีภัยและแผนอพยพ หนีฉุกเฉิน ต่อพนักงาน โครงการปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบหม้อแปลง ไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ใน ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ENVI-EXPERT CO., LTD.

พฤศจิกายน 2565

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การป้องกันอัคคีภัยและฟ้าผ่า(ต่อ)	- สภาพเสาหล่อฟ้า ตัวนำลงดินและสายรากดิน	- ตรวจสอบเสาหล่อฟ้า ตัวนำลงดินและสายรากดิน หากพบมีสภาพการชำรุด หัก กัดกร่อน หรือขาด ต้องรีบซ่อมแซม		-ตรวจสอบเสาหล่อฟ้า ตัวนำลงดิน และสายรากดิน ปีละ 1 ครั้ง	
7. การจราจร	- สถิติ อุบัติเหตุ บริเวณทางเข้า-ออก - อุปกรณ์อำนวยความสะดวกภัยการจราจรภายในโครงการ	- บันทึกสถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ - ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวกภัย เช่น ป้ายเตือนต่างๆ การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ - ถนนภายในโครงการ	- ทุกสัปดาห์ที่เกิดอุบัติเหตุ - ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวกภัย ทุกๆ 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี้ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
8. การระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง ประตู บันได	- ตรวจสอบบริเวณช่องระบายอากาศเพื่อไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง	- ช่องระบายอากาศของโครงการ	- ทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี้ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจี้ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจี้ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจี้ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ



(นายอนัน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤษภาคม 2565

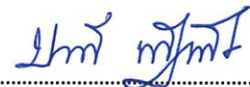
ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ตรวจวัด	ความถี่ของการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. สภาพเศรษฐกิจ สังคม	- ความเดือดร้อนหรือเรื่อง ร้องเรียนของผู้พักอาศัยหรือ บ้านพักอาศัยใกล้เคียง โครงการ	- จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่ แผนกต้อนรับของโครงการ หาก มีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที	- จุดรับเรื่องร้องเรียนที่ แผนกต้อนรับของ โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเปิด ดำเนินการ และจัดทำ รายงานผลการรับเรื่อง ร้องเรียน ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ใน ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง โครงการภายหลังเปิด ดำเนินการให้ดำเนินการ สภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของ ประชาชน สถาน ประกอบการ และหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ในระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในระยะ ประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่ อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนว เส้นทางจราจรเข้า-ออก โครงการ	- ครั้วเรือนประชาชน สถาน ประกอบการ และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องใน ระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขต พื้นที่โครงการ พื้นที่ อ่อนไหว และพื้นที่ตาม แนวเส้นทางจราจร เข้า-ออกโครงการ	- ตลอดระยะเว ดำเนินการ	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

300/350

ลงชื่อ



(นายอนอน อนอน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤษภาคม 2565

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. สภาพเศรษฐกิจ สังคม (ต่อ)	จากขอบเขตพื้นที่โครงการพื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางจราจรเข้า-ออกโครงการ				
10. การมีส่วนร่วมของประชาชนและการรับเรื่องร้องเรียน	ประเด็นที่ติดตามสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม การมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน ประกอบด้วย (1) กลุ่มบ้านติดโครงการ และในรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งโครงการสำรวจทุกหลัง ● ข้อมูลสภาพเศรษฐกิจและสังคมทั่วไปของผู้ให้ข้อคิดเห็น	วิธีการและเครื่องมือที่ใช้ในการสำรวจ (1) สำรวจสภาพพื้นที่ชุมชนตามจุดสำรวจในกลุ่มที่ 1 (2) ใช้แบบสอบถามความคิดเห็นแต่ละกลุ่ม โดยแบบสอบถามต้องแยกแต่ละกลุ่ม และครอบคลุมในประเด็น ตามดัชนีที่กำหนดและอาจจะเพิ่มตามความเหมาะสมเมื่อสำรวจสภาพพื้นที่ (3) กลุ่มที่ 2 อาจเพิ่มวิธีสัมภาษณ์เจาะลึกบุคคลที่เป็นตัวแทนของหน่วยงาน	จุดที่ทำการสำรวจ และจำนวนตัวอย่างที่สำรวจ กลุ่มที่ 1 บ้านประชิดติดโครงการ และรัศมี 100 เมตร รอบที่ตั้งโครงการสำรวจทุกหลัง กลุ่มที่ 2 พื้นที่อ่อนไหว และหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง สำหรับพื้นที่อ่อนไหว สำรวจความคิดเห็นมหาวิทยาลัยรังสิต และหน่วยงานราชการ คือสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก	- ในการดำเนินการสำรวจความคิดเห็นการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการให้ดำเนินการทุกครั้งก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤศจิกายน 2565



301/350

ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤศจิกายน 2565



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การมีส่วนร่วมของประชาชน และการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	ความคิดเห็นข้อวิตกกังวลต่อการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ อันได้แก่ผลกระทบจากโครงการที่เปลี่ยนแปลงรวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ต้องการให้โครงการดำเนินการกรณีที่เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ	(4) ผลที่ได้ต้องมาวิเคราะห์ประเด็นข้อคิดเห็นข้อวิตกกังวลข้อคิดเห็นให้โครงการมีมาตรการที่ต้องปฏิบัติหรือดำเนินการอย่างไร และนำเสนอในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีทีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีทีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีทีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



พลคจิกายน 2565

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การมีส่วนร่วมของ ประชาชน และการรับเรื่อง ร้องเรียน (ต่อ)	- ติดตามความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียน ความต้องการให้แก้ไขปัญหา หรือสิ่งที่ต้องการให้โครงการปฏิบัติ - กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว และหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง สำหรับพื้นที่อ่อนไหว สํารวจความคิดเห็น มหาวิทยาลัยรังสิต และหน่วยงานราชการ คือสำนักงานเทศบาลตำบลหลักหก โดยการศึกษาสำรวจประกอบด้วย - ข้อมูลสถานภาพผู้ให้ข้อคิดเห็น	(5) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที			

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

Uthai Pichai

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ

Om-Expert

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



พฤษภาคม 2565

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การมีส่วนร่วมของประชาชนและการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	- ความคิดเห็นข้อวิตกกังวลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงการ อันได้แก่ ผลกระทบจากโครงการที่เปลี่ยนแปลง รวมทั้งมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ต้องการให้โครงการดำเนินการกรณีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ - ติดตามความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียน ความต้องการให้แก้ไขปัญหาหรือสิ่งที่ต้องการให้โครงการปฏิบัติ				

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

พฤษภาคม 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

พฤษภาคม 2565

(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ ดัชนีติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. สระว่ายน้ำ (1) คุณภาพน้ำในสระ	- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับสระว่ายน้ำของโครงการ ที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย • pH • คลอรีนอิสระคงเหลือ • โคลิฟอร์มแบคทีเรีย • ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย • อี.โคไล (<i>E. coli</i>) • <i>Staphylococcus aureus</i> • <i>Pseudomonas aeruginosa</i>		- น้ำในสระว่ายน้ำจากผิว น้ำสระ 1 ตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึก กึ่งกลางสระ 1 ตัวอย่าง	- pH ดำเนินการตรวจวัด ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ในช่วง เช้า และช่วงบ่าย - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, อี.โคไล (<i>E. coli</i>), <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ดำเนินการ ตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคลอาคาร ชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงาน
ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือไม่นำส่งรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565



ลงชื่อ



(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ในระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. สระว่ายน้ำ (ต่อ) (2) โครงสร้างและความปลอดภัย	ความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ กระเบื้องปูสระว่ายน้ำ ราวจับ และอุปกรณ์ส่วนควบของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ กระเบื้องปูสระว่ายน้ำ ราวจับ และอุปกรณ์ส่วนควบของสระว่ายน้ำ เช่น ไฟส่องสว่าง เป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว	- กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ - อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั้มน้ำ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม่ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล - ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
12. การบดบังแสงแดด ทัศนทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	- การบังแสงแดด และลม - การรับส่งสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียน และ ตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น	- บริเวณพื้นที่โครงการ และบ้านพักอาศัยโดยรอบในรัศมี 100 เมตร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ภายใน 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด) /นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (เทศบาลตำบลหลักหก) เพื่อเสนอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 ตามมาตรา 51/5 ปีละ 2 ครั้ง โดยหากหลีกเลี่ยง หรือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

2. บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานฉบับสมบูรณ์) และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม 2565

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

306/350

ลงชื่อ

(นายอมสิน อภิจิต)

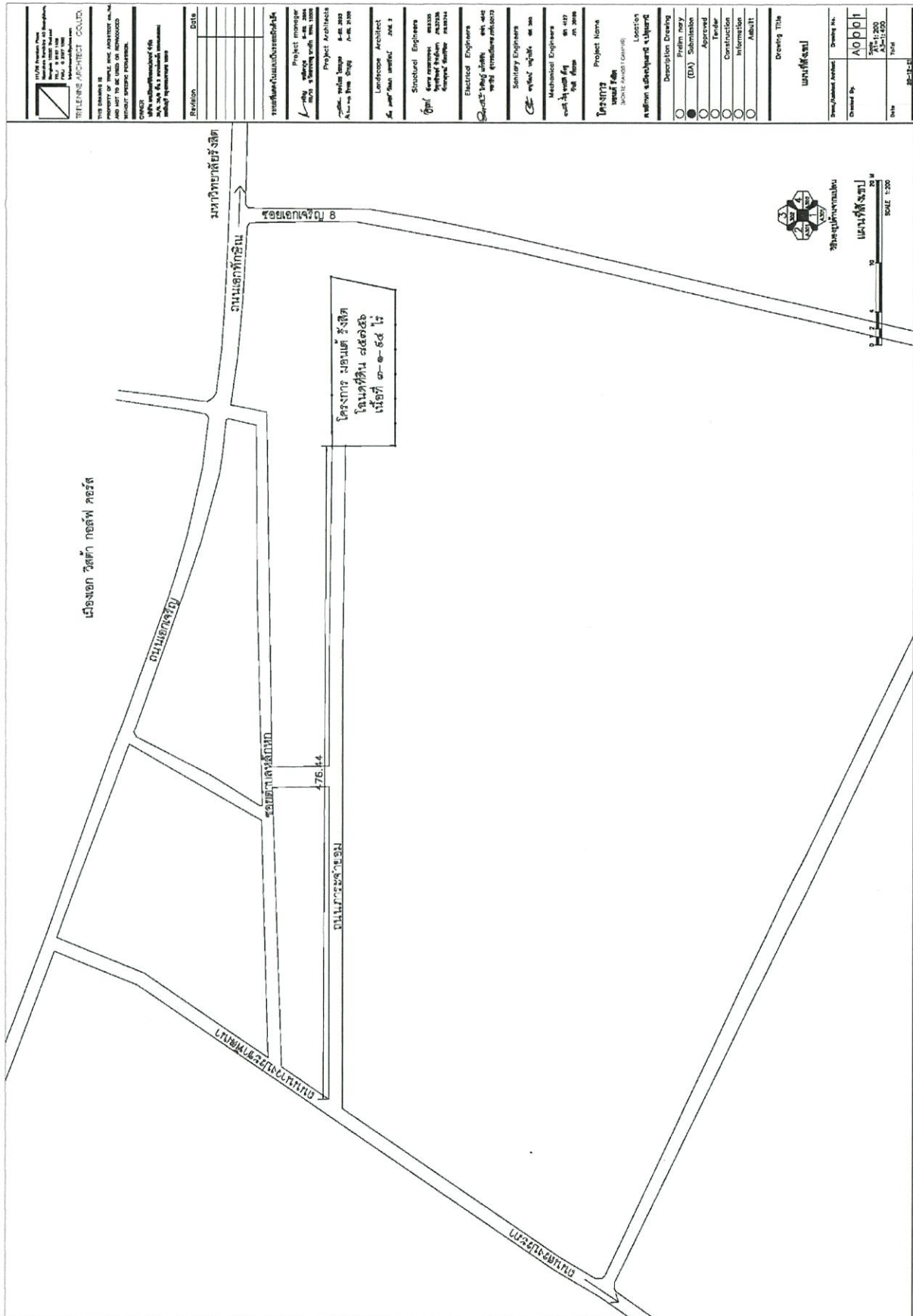
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด

พฤษภาคม 2565



ENVI-EXPERT CO., LTD.

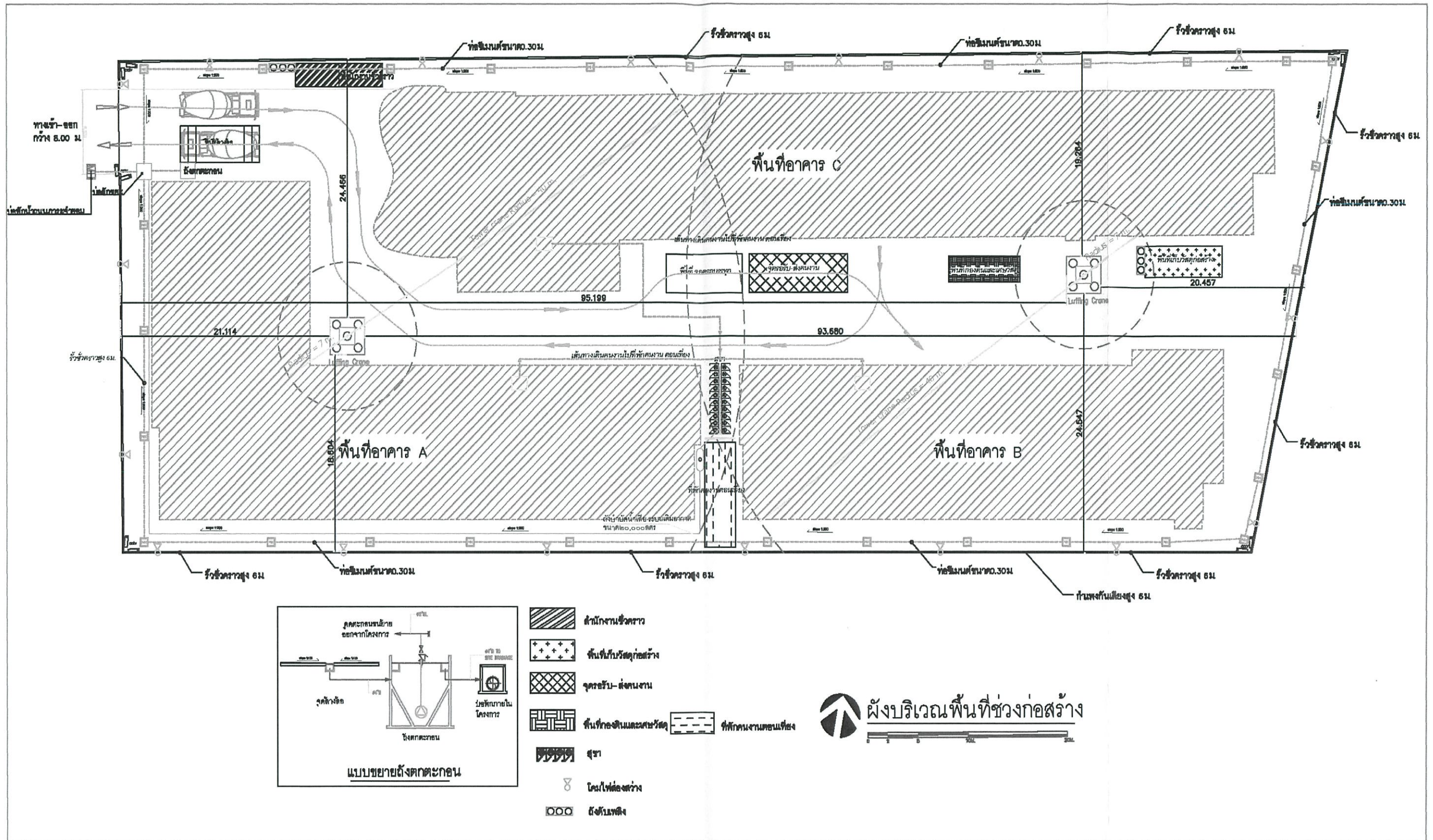


รูปที่ 1 แผนที่ผังโครงการโดยสังเขป

ลงชื่อ.....*นายชัยรัตน์ พืชรพพิสค์*.....พศชิจายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พืชรพพิสค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 CAPITAL G DEVELOPMENT CO. LTD.

ลงชื่อ.....*นายออมสิน อภิจิต*.....พศชิจายน 2565
 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
 ENVI-EXPERT CO., LTD.

307/350



รูปที่ 3 ผังบริเวณช่วงก่อสร้างโครงการ

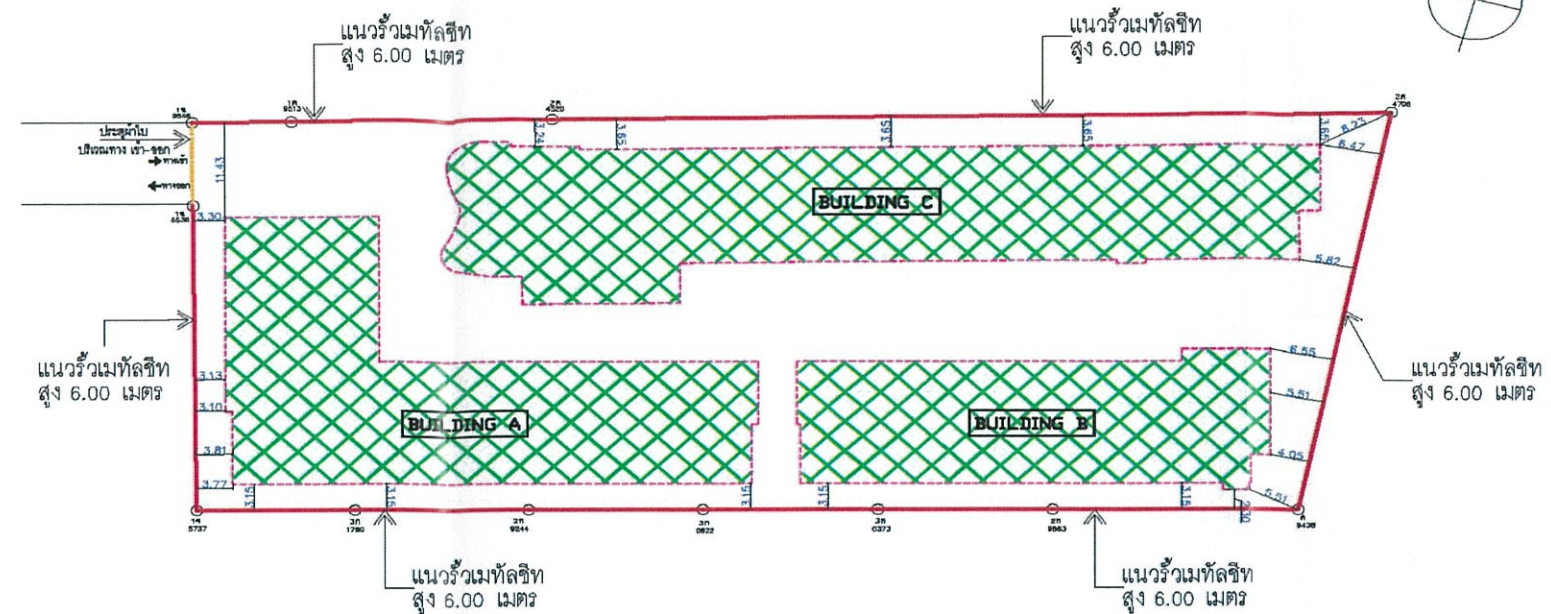
ลงชื่อ.....**นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์**.....พฤษภาคม 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ.....**นายออมสิน อภิจิต**.....พฤษภาคม 2565
 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

สัญลักษณ์

- ร้วเมทัลชีท สูง 6 เมตร
- - - - - กำแพงกันเสียง ระดับงานก่อสร้างต่าง ๆ
- - - - - ส่วนอาคารที่ก่อสร้างผนังคอนกรีตแล้วเสร็จ

การจัดทำกำแพงกันเสียง ที่ระดับงานก่อสร้างต่าง ๆ	
งานก่อสร้างระดับพื้นดิน	ก่อสร้างกำแพงกันเสียง สูง 6 เมตร
งานก่อสร้างระดับชั้น 1	ก่อสร้างกำแพงกันเสียง สูง 7 เมตร
งานก่อสร้างระดับชั้น 2	ก่อสร้างกำแพงกันเสียง สูง 8 เมตร
งานก่อสร้างระดับชั้น 3	ก่อสร้างกำแพงกันเสียง สูง 11 เมตร
งานก่อสร้างระดับชั้น 4	ก่อสร้างกำแพงกันเสียง สูง 15 เมตร
งานก่อสร้างระดับชั้น 5	ก่อสร้างกำแพงกันเสียง สูง 18 เมตร
งานก่อสร้างระดับชั้น 6	ก่อสร้างกำแพงกันเสียง สูง 20 เมตร
งานก่อสร้างระดับชั้น 7	ก่อสร้างกำแพงกันเสียง สูง 23 เมตร
งานก่อสร้างระดับชั้น 8	ก่อสร้างกำแพงกันเสียง สูง 25 เมตร



แบบขยายตัวอย่างการติดตั้งวัสดุกันเสียงที่ระดับชั้นเหนือพื้นขึ้นไป

17/18 Pracha Place
Marathon Building 40 Bangkok
Bangkok 10200 Thailand
TEL: 0 2617 1800
FAX: 0 2617 1801
http://www.triple-nine.com

TRIPLE NINE ARCHITECT CO.,LTD.

THIS DRAWING IS
PROPERTY OF TRIPLE NINE ARCHITECT CO.,LTD.
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED
WITHOUT SPECIFIC PERMISSION

OWNER
บริษัท แอปพลิเคชันคอมมูนิคเคชั่น จำกัด
30/15 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10110

Revision	Date

ระยะที่แสดงในแบบเป็นระยะผิวหน้า

Project manager
นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 50/15 แขวงคลองเตย เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10110

Project Architects
นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 50/15 แขวงคลองเตย เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10110

Landscape Architect
นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 50/15 แขวงคลองเตย เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10110

Structural Engineers
นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 50/15 แขวงคลองเตย เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10110

Electrical Engineers
นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 50/15 แขวงคลองเตย เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10110

Sanitary Engineers
นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 50/15 แขวงคลองเตย เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10110

Mechanical Engineers
นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ 50/15 แขวงคลองเตย เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10110

โครงการ Project Name
มอนเต้ รัชต์ (MONTE RACH)

Location
พื้นที่ถมที่ 10 ไร่ แขวงคลองเตย เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10110

Description Drawing
☐ Preliminary
☐ Submission
☐ Approved
☐ Tender
☐ Construction
☐ Information
☐ As-built

Drawing Title

Drawn/Checked/Approved

Checked By

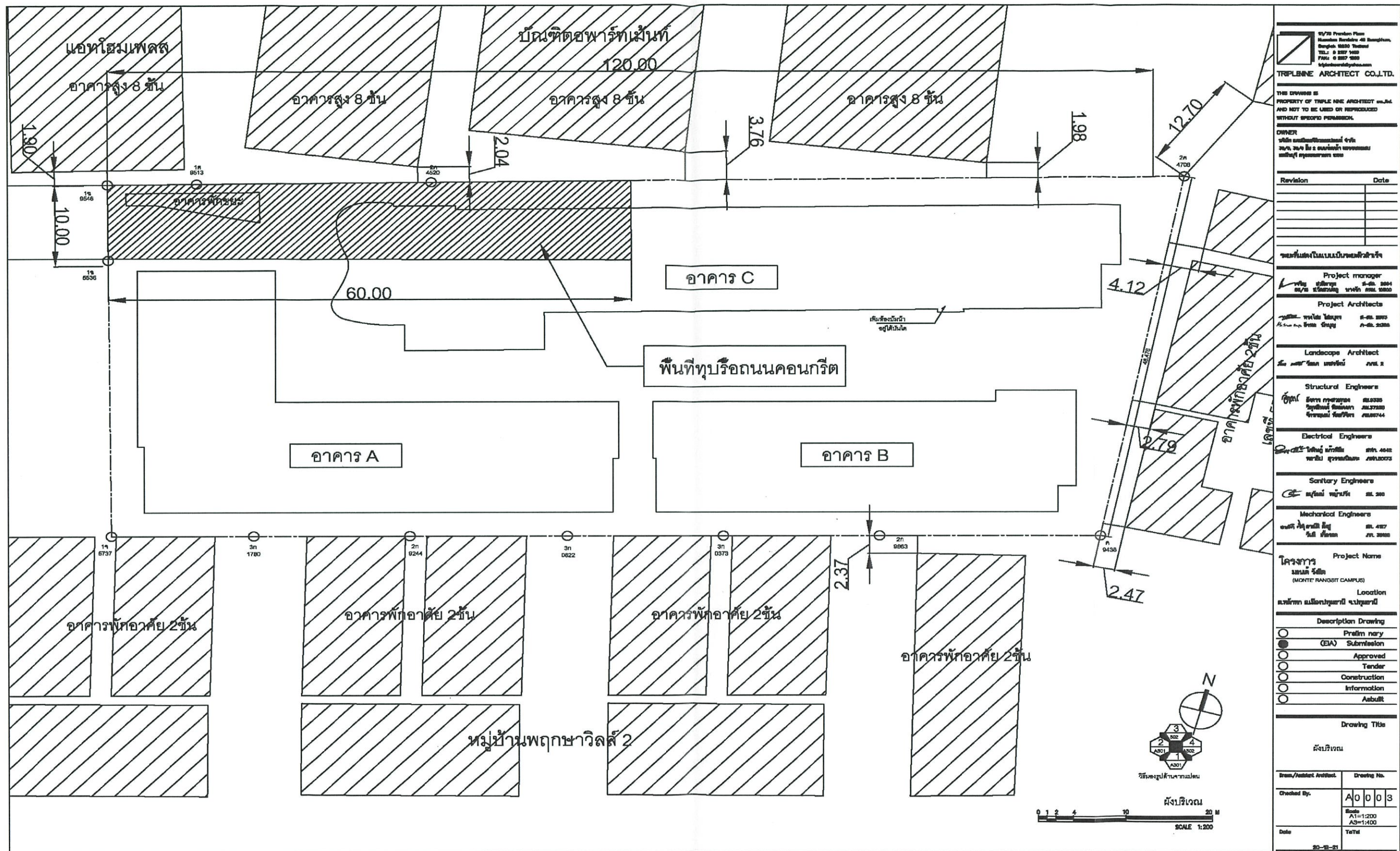
Date

Total

ลงชื่อ..... พุทธศักราช 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ..... พุทธศักราช 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

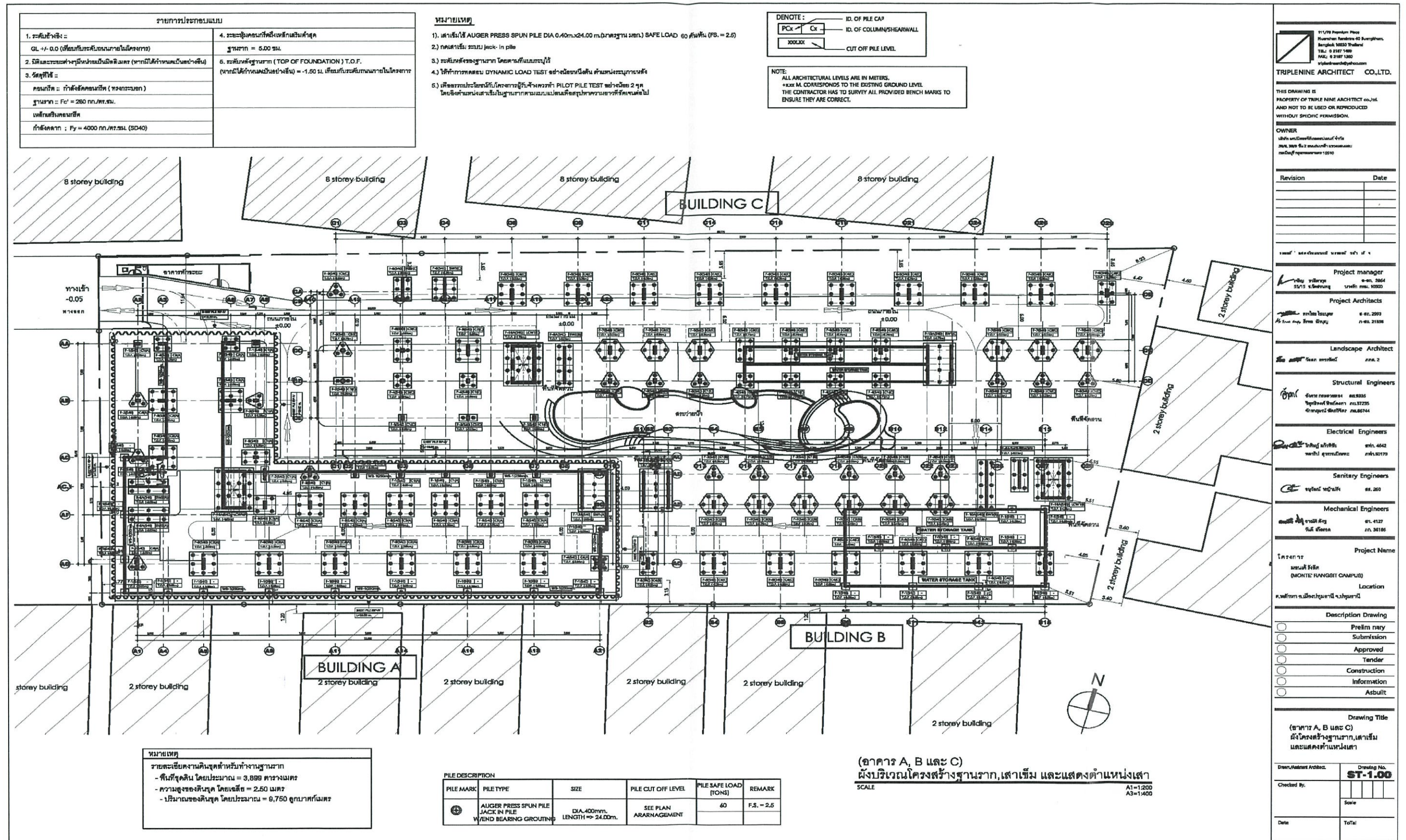




รูปที่ 6 แผนผังตำแหน่งงานรื้อถอนถนนคอนกรีต

ลงชื่อ..... พงศกัญญา 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G DEVELOPMENT CO., LTD.

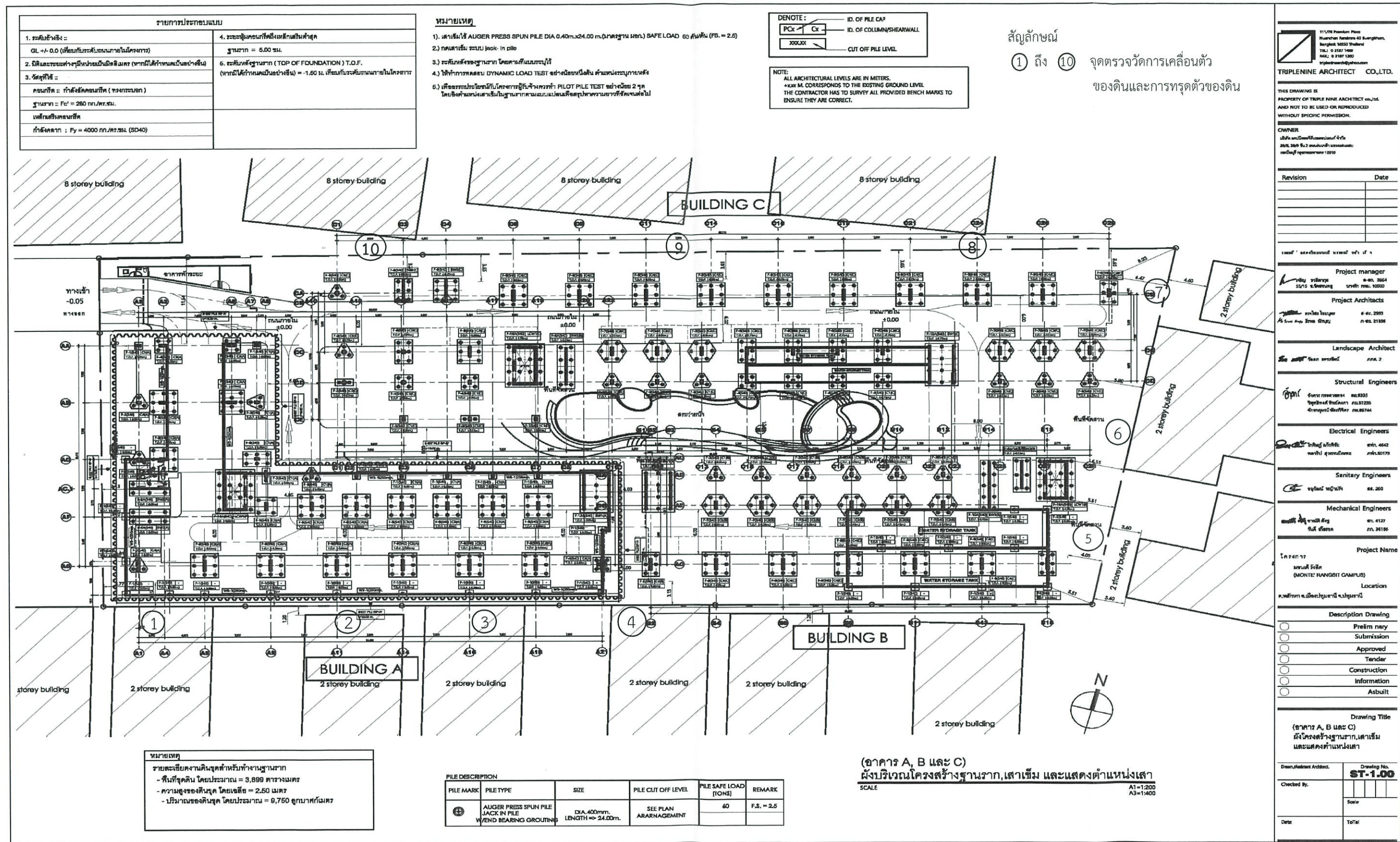
ลงชื่อ..... พงศกัญญา 2565
 (นายอสมสัน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT



รูปที่ 7 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งเสาเข็ม และโครงสร้างฐานรากของอาคาร A,B และ C

ลงชื่อ..... พงศกัญญา 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ..... พงศกัญญา 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.



ลงชื่อ..... พลุดิจาย 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ..... พลุดิจาย 2565

(นายอมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD.



หมายเหตุ :
 ★ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงและแรงสั่นสะเทือนในพื้นที่โครงการ
 ▲ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงบริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ วัดนาง

รูปที่ 9 แสดงจุดตรวจวัดเสียงและแรงสั่นสะเทือนในพื้นที่โครงการ และจุดตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่อ่อนไหว

ลงชื่อ.....*ชวสิทธิ์ พิศุทธิวัฒน์*.....พฤษภาคม 2565

(นายชัยรัตน์ พิศุทธิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

315/350

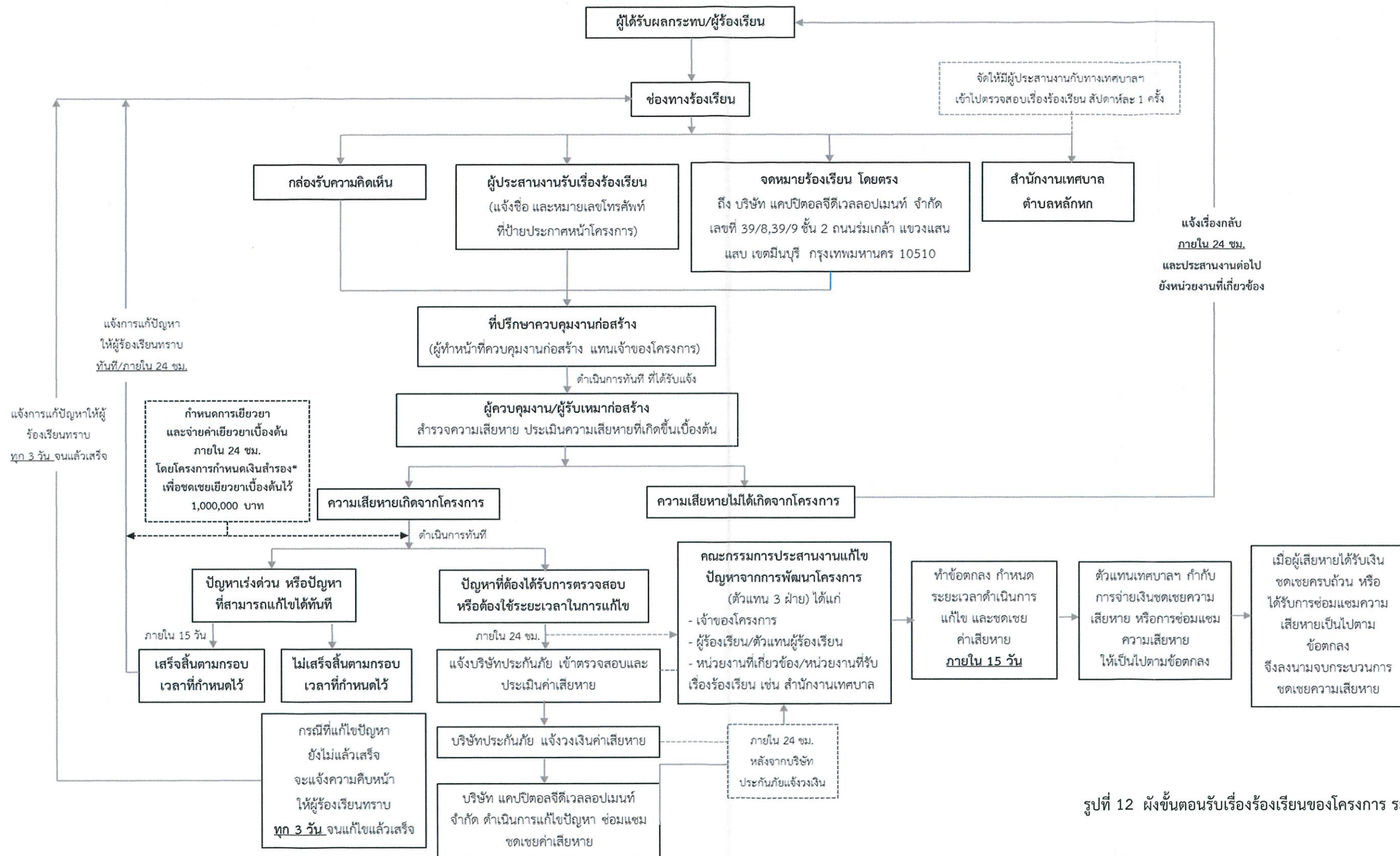
ลงชื่อ.....*อสมสัน อภิจิตต์*.....พฤษภาคม 2565

(นายอสมสัน อภิจิตต์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





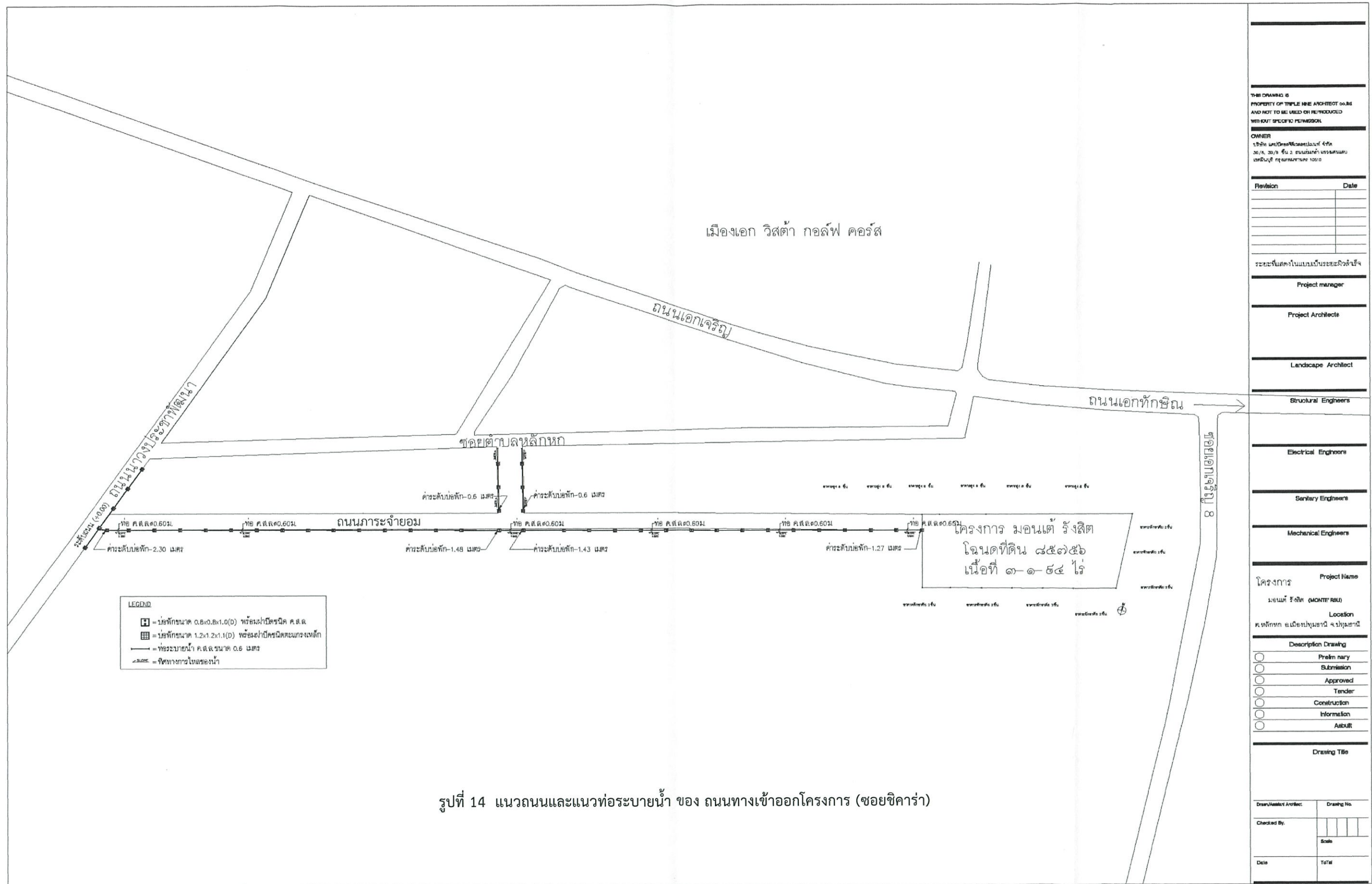
รูปที่ 12 ผังขั้นตอนรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ระยะก่อสร้าง

*วงเงินสำรองเพื่อชดเชยเยียวยาเบื้องต้น สำหรับชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมถึงผลกระทบหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ นับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.6) จากหน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความเสียหายที่อาจไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด

ลงชื่อ..... พุทธศักราช 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ..... พุทธศักราช 2565
(นายออมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





THIS DRAWING IS
PROPERTY OF TRIPLE HIRE ARCHITECT CO., LTD.
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED
WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.

OWNER
บริษัท เอนวิเอ็กซ์เพิร์ท จำกัด
36/4, 36/5 ชั้น 2 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000

Revision	Date

ระยะที่แสดงในแบบนี้เป็นระยะอ้างอิง

Project manager

Project Architect

Landscape Architect

Structural Engineers

Electrical Engineers

Sanitary Engineers

Mechanical Engineers

โครงการ Project Name

มอนเต้ รังสิต (MONTE RANGSIT)

Location

พื้นที่ถนน มอนเต้ รังสิต 4.1 กิโลเมตร

Description Drawing

☐	Preliminary
☐	Submission
☐	Approved
☐	Tender
☐	Construction
☐	Information
☐	As-built

Drawing Title

Drawn/Checked/Approved: Drawing No.

Checked By: Scale

Date: Total

ลงชื่อ.....*สมศักดิ์*.....พฤศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ.....*สมศักดิ์*.....พฤศจิกายน 2565

(นายอสมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนวิ เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



THIS DRAWING IS
PROPERTY OF TRIPLELINE ARCHITECT CO., LTD.
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED
WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.

OWNER
บริษัท เอนวิเอ็กซ์เพิร์ท จำกัด
30/3, 39/3 ชั้น 2 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10130

Revision Date

รายละเอียดในแบบเป็นกรณีศึกษาจริง

Project Manager
วิมล วัฒนกุล 0-2967 5600
55/15 ชั้น 2 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตปทุมธานี 10130

Project Architect
ทนาย โสภณ 0-2967 5600
30/3, 39/3 ชั้น 2 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตปทุมธานี 10130

Landscape Architect
ทนาย โสภณ 0-2967 5600
30/3, 39/3 ชั้น 2 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตปทุมธานี 10130

Structural Engineer
อ.ดร. ประสงค์ 0-2967 5600
วิมล วัฒนกุล 0-2967 5600
ทนาย โสภณ 0-2967 5600

Electrical Engineer
อ.ดร. โสภณ 0-2967 5600
ทนาย โสภณ 0-2967 5600

Sanitary Engineer
อ.ดร. โสภณ 0-2967 5600
ทนาย โสภณ 0-2967 5600

Mechanical Engineer
อ.ดร. โสภณ 0-2967 5600
ทนาย โสภณ 0-2967 5600

โครงการ
มอนเท รังสิต
(MONTE RANGSIT CAMPUS)

Location
พื้นที่ 30 ไร่ 3 งาน 30 ตารางวา
ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตปทุมธานี

Description Drawing
Prelim. Study
Submission
Approved
Tender
Construction
Information
As-built

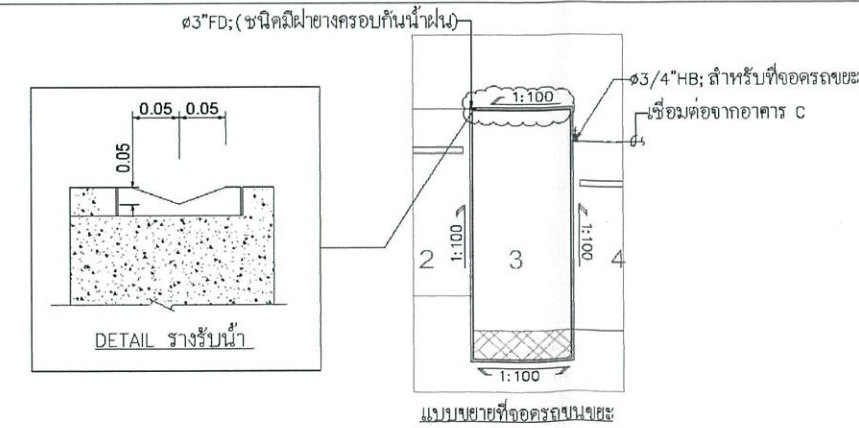
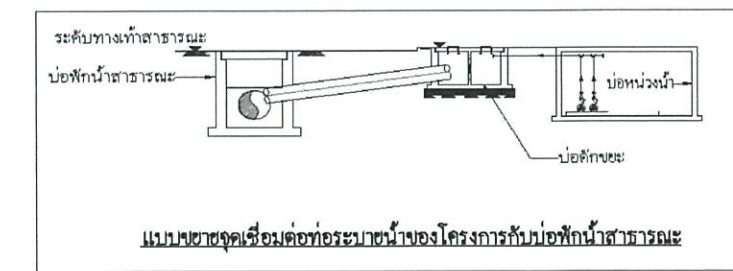
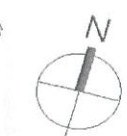
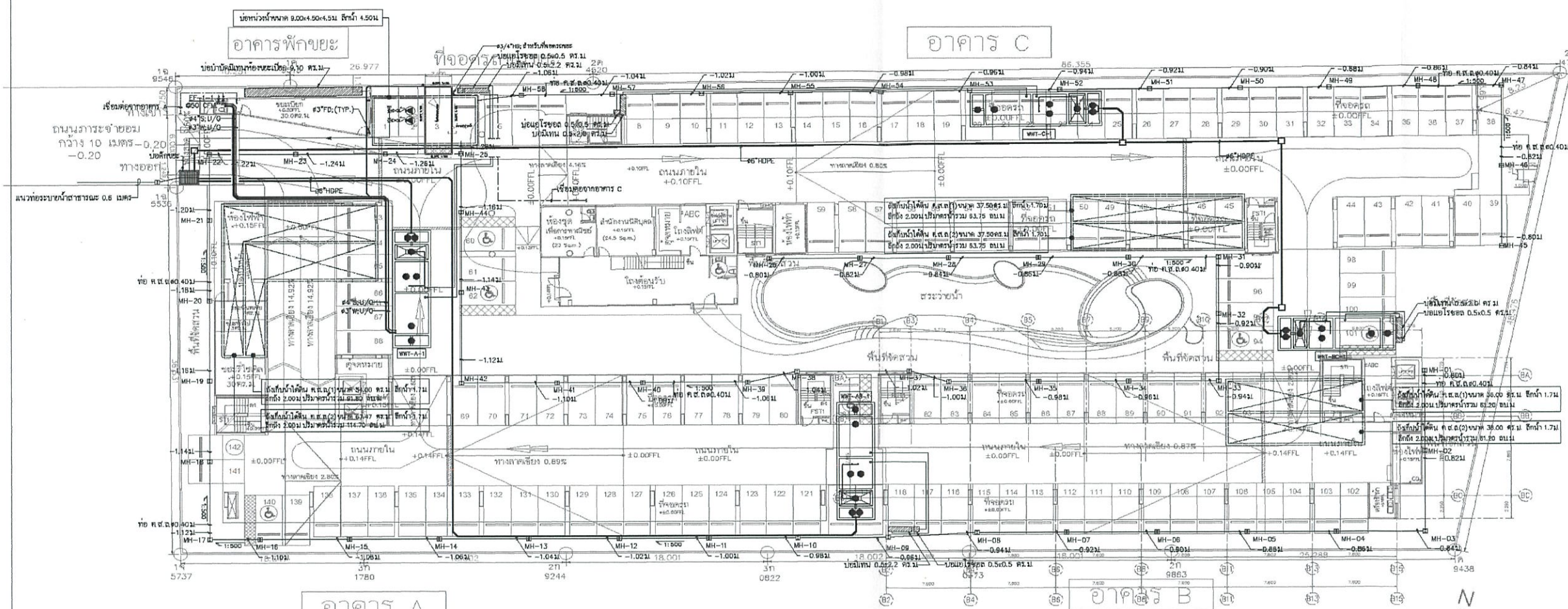
Drawing Title

รายละเอียดระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ

Draw/Assistant Architect Drawing No.

Checked By Scale

Date Total



ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ
มาตราส่วน 1:400

หมายเหตุ	1. บ่อพักน้ำและบ่อส่งน้ำ
บ่อพักน้ำ	ขนาดรับน้ำได้ไม่น้อยกว่า 80.0 ลบ.ม./วัน
บ่อส่งน้ำ	ขนาดรับน้ำได้ไม่น้อยกว่า 70.0 ลบ.ม./วัน
บ่อพักน้ำ	ขนาดรับน้ำได้ไม่น้อยกว่า 80.0 ลบ.ม./วัน
บ่อส่งน้ำ	ขนาดรับน้ำได้ไม่น้อยกว่า 80.0 ลบ.ม./วัน

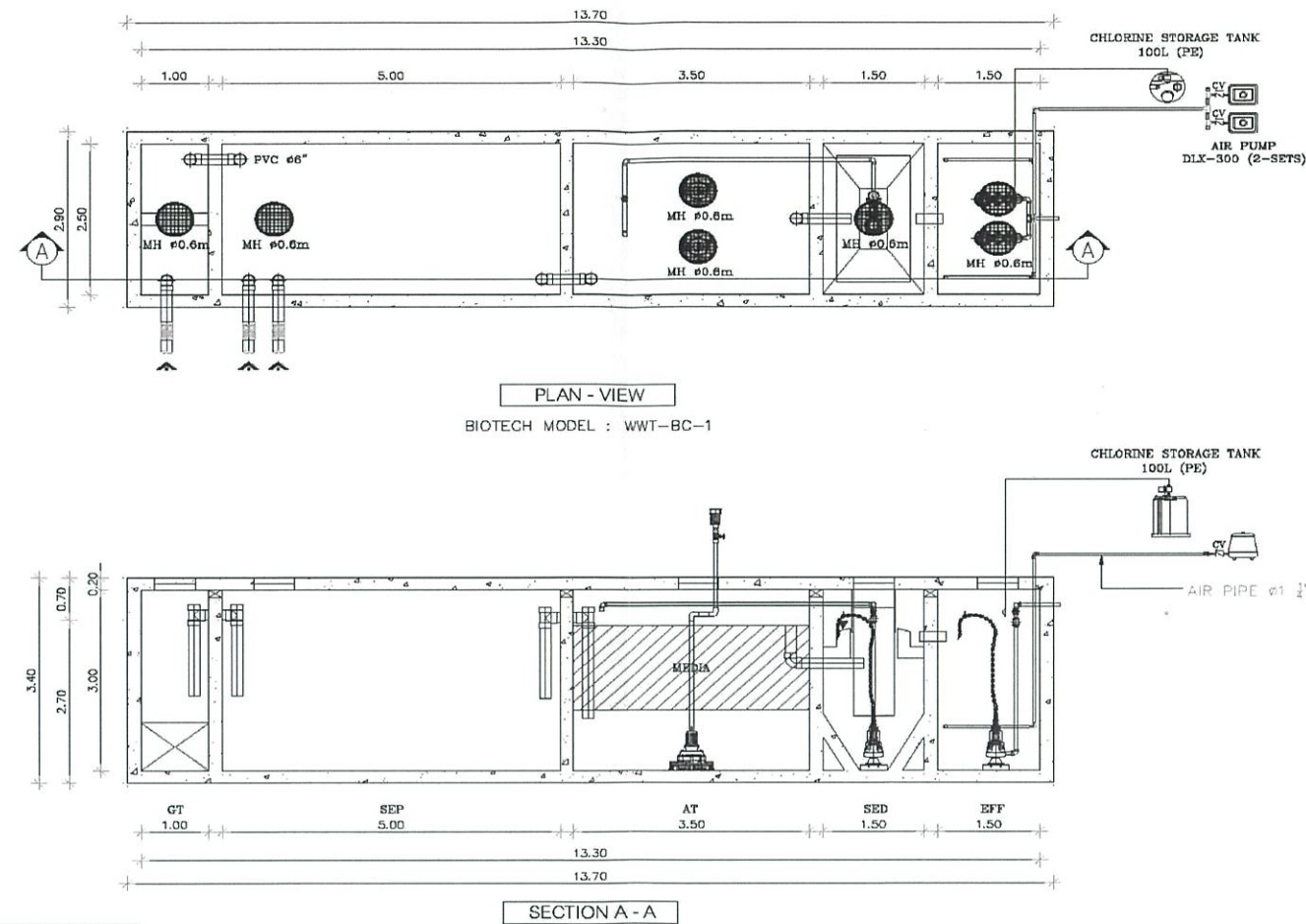
รูปที่ 15 ตำแหน่งของแนวท่อระบายน้ำฝนและบ่อน้ำและท่อระบายน้ำเสียกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายอสมลิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนวิ เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ถังบำบัดขนาด 70 ลบ.ม./วัน(WWT-BC-1)



LIST OF EQUIPMENT

ITEM	DESCRIPTION	QUANTITY	LOCATION	EACH CAPACITY	ELECTRICAL MOTOR DATA			CONTROL FUNCTION AND CONTROL DEVICES
					APPR.KW	RPM	V/φ/HZ.	
1	SUBMERSIBLE AERATOR(AT-1,2)	2	AERATION TANK	O = 0.85 KG./HR. H = 3.00 M.	1.50	3,000	380/3/50	TIMER(ONE DUTY)
2	SUBMERSIBLE PUMP(SLP-1)	1	SEDIMENTATION TANK	Q = 1.00 CU.M./HR. H = 4.50 M.	0.25	2,900	380/3/50	TIMER
3	SUBMERSIBLE PUMP(EFP-1,2)	2	EFFLUENT TANK	Q = 6.00 CU.M./HR. H = 7.00 M.	0.75	2,900	380/3/50	3 LEVEL CONTROLLER
4	CONTROL PANEL	1	OUT DOOR TYPE					

รูปที่ 19 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดรองรับ 70 ลบ.ม./วัน (WWT-BC-1)

ลงชื่อ.....พดศจิกายน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....พดศจิกายน 2565

(นายอมลีน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



111/15 Fronton Place
Bangkok 10250 Thailand
TEL : 0 2187 1688
FAX : 0 2187 1990
triplinearchitect.com

TRIPLELINE ARCHITECT CO.,LTD.

THIS DRAWING IS
PROPERTY OF TRIPLE LINE ARCHITECT CO.,LTD.
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED
WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.

OWNER
บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
35/15 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

Revision	Date

รายละเอียดในแบบเป็นระบบวิศวกรรม

Project Manager
นาย ชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์ ส.ศก. 2564
35/15 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

Project Architect
นาย ชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์ ส.ศก. 2563
35/15 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

Landscape Architect
นาย ชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์ ส.ศก. 2

Structural Engineers
นาย ชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์ ส.ศก. 2563
35/15 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

Electrical Engineers
นาย ชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์ ส.ศก. 2564
35/15 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

Sanitary Engineers
นาย ชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์ ส.ศก. 2560

Mechanical Engineers
นาย ชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์ ส.ศก. 4127
35/15 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

Project Name
โครงการ
มอนเต้ รังสิต
(MONTE RANGSIT CAMPUS)

Location
ต.หลักหก อ.เมืองปทุมธานี จ.ปทุมธานี

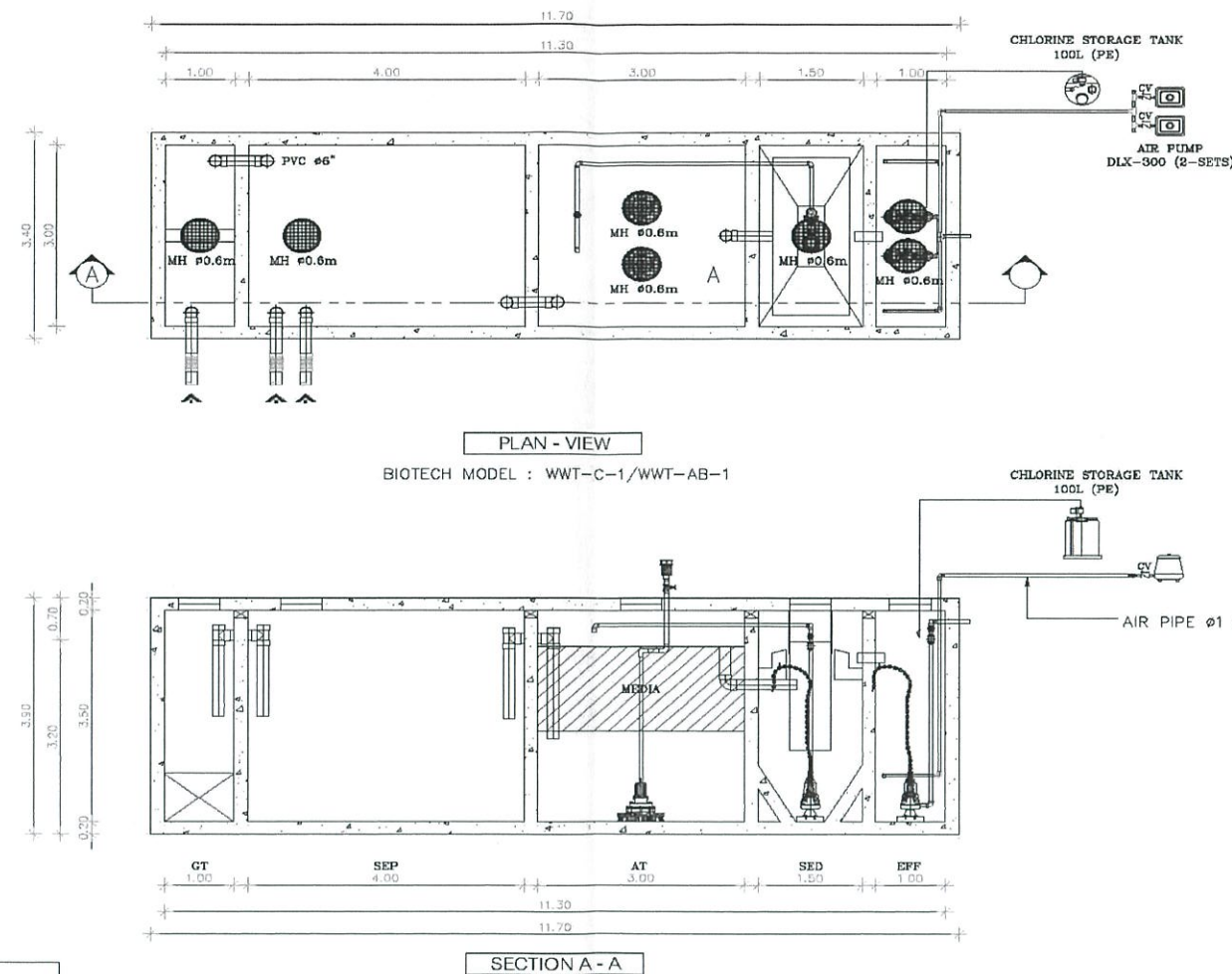
Description Drawing
☐ Preliminary
☒ (EIA) Submission
☐ Approved
☐ Tender
☐ Construction
☐ Information
☐ Asbuilt

Drawing Title
แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย

Drawn/Assistant Architect
Checked By
Date

Drawing No.
SN-D-302
Scale
To Tell

ถังบำบัดขนาด 80 ลบ.ม./วัน(WWT-C-1,WWT-AB-1)



LIST OF EQUIPMENT

ITEM	DESCRIPTION	QUANTITY	LOCATION	EACH CAPACITY	ELECTRICAL MOTOR DATA			CONTROL FUNCTION AND CONTROL DEVICES
					APPR.KW	RPM	V/φ/HZ.	
1	SUBMERSIBLE AERATOR(AT-1,2)	2	AERATION TANK	Q = 1.00 KG./HR. H = 3.00 M.	1.50	3,000	380/3/50	TIMER(ONE DUTY)
2	SUBMERSIBLE PUMP(SLP-1)	1	SEDIMENTATION TANK	Q = 1.20 CU.M./HR. H = 4.50 M.	0.25	2,900	380/3/50	TIMER
3	SUBMERSIBLE PUMP(EFP-1,2)	2	EFFLUENT TANK	Q = 7.00 CU.M./HR. H = 7.00 M.	0.75	2,900	380/3/50	3 LEVEL CONTROLLER
4	CONTROL PANEL	1	OUT DOOR TYPE					

รูปที่ 20 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดรองรับ 80 ลบ.ม./วัน (WWT-C-1, WWT-AB-1)

ลงชื่อ.....พฤตจิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....พฤตจิกายน 2565
(นายอสมสัน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กส์เพิร์ต จำกัด



110/28 Prachin Place
Bangkok 10250 Thailand
TEL. 0 2187 1488
FAX. 0 2187 1880
E-mail: envexpert@envexpert.co.th

THIS DRAWING IS
PROPERTY OF TRIPLE LINE ARCHITECT AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED
WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.

OWNER
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด
30/4, 30/5 ชั้น 2 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10110

Revision	Date

รายละเอียดในแบบเป็นรายละเอียด

Project Manager
นาย พิศัย งามนร 8-ธ. 2564
55/15 กรุงเทพมหานคร 10000

Project Architect
นาย พิศัย งามนร 8-ธ. 2563
55/15 กรุงเทพมหานคร 10000

Landscaping Architect
นาย พิศัย งามนร 8-ธ. 2563

Structural Engineers
นาย พิศัย งามนร 8-ธ. 2563
55/15 กรุงเทพมหานคร 10000

Electrical Engineers
นาย พิศัย งามนร 8-ธ. 2563
55/15 กรุงเทพมหานคร 10000

Sanitary Engineers
นาย พิศัย งามนร 8-ธ. 2563

Mechanical Engineers
นาย พิศัย งามนร 8-ธ. 2563
55/15 กรุงเทพมหานคร 10000

โครงการ
มอนเท รังสิต
(MONTE RANGSIT CAMPUS)

Location
ต.พหลโยธิน อ.เมืองปทุมธานี จ.ปทุมธานี

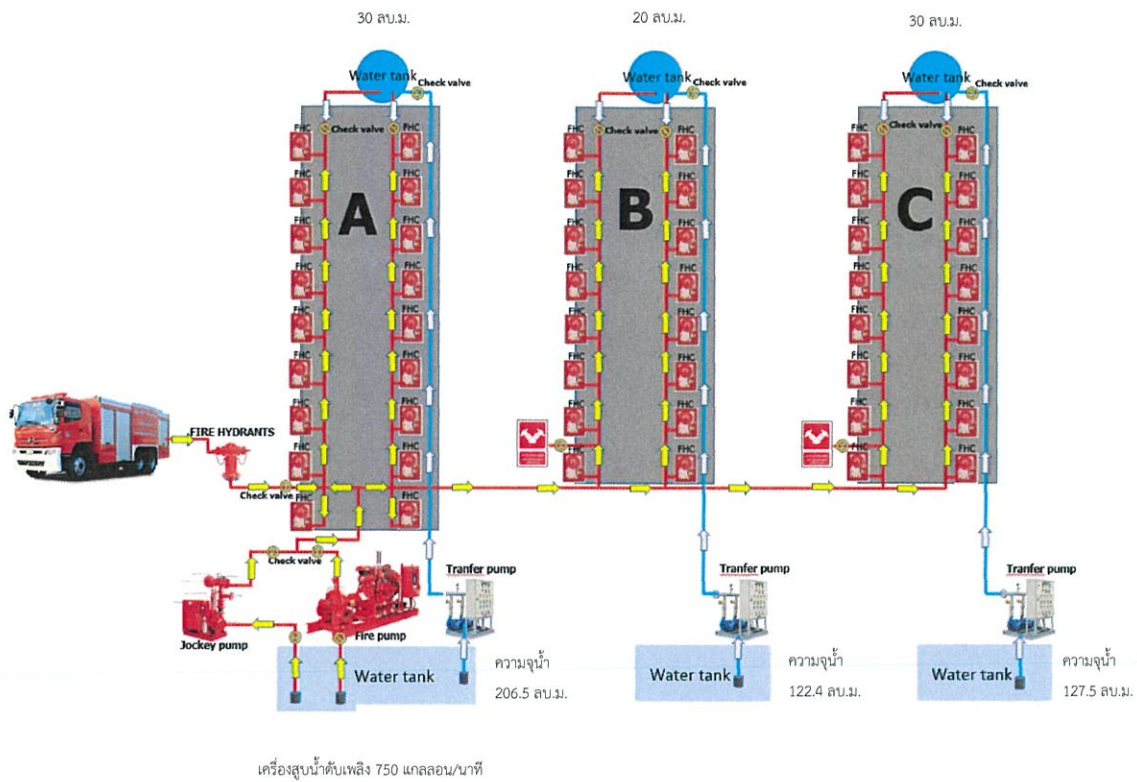
Description Drawing
☐ Preliminary
☒ (EIA) Submission
☐ Approved
☐ Tender
☐ Construction
☐ Information
☐ As-built

Drawing Title
แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย

Drawn/Assistant Architect Drawing No.
SN-C-303

Checked By. Scale

Date To/From



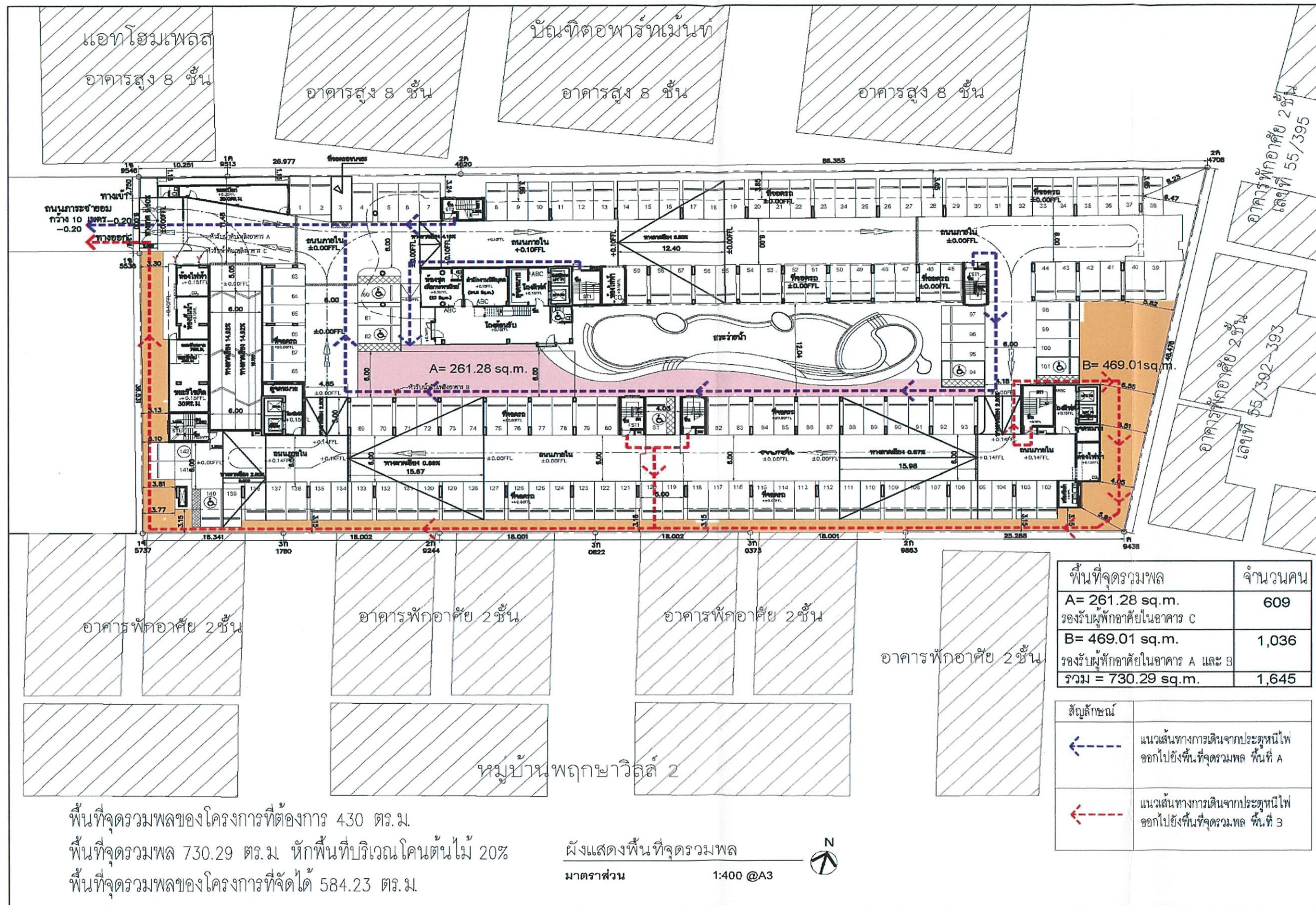
รูปที่ 27 แสดงแผนผังระบบสูบน้ำดับเพลิง โดยเครื่องสูบน้ำดับเพลิงของโครงการจ่ายให้อาคารโครงการ A , B และ C และถึงเก็บน้ำใช้บนอาคารแต่ละหลัง

ลงชื่อ..... พุทธจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ..... พุทธจิกายน 2565
 (นายออมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





11/75 Premium Place
 Bangkok 10230 Thailand
 TEL. 0 2677 1400
 FAX. 0 2677 1300
 info@triplinearchitect.com

TRIPLINE ARCHITECT CO.,LTD.

THIS DRAWING IS
 PROPERTY OF TRIPLINE ARCHITECT CO.,LTD.
 AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED
 WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.

OWNER
 บริษัท เอนวิเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
 20/4 หมู่ 2 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร
 เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230

Revision	Date

ระบบแสดงในแบบเป็นระยะตัวอักษร

Project manager
 6-08-2564
 08/15 08:00 น. 08:00 น. 08:00 น.

Project Architects
 6-08-2563
 08/15 08:00 น. 08:00 น. 08:00 น.

Landscape Architect
 6-08-2563
 08/15 08:00 น. 08:00 น. 08:00 น.

Structural Engineers
 6-08-2563
 08/15 08:00 น. 08:00 น. 08:00 น.

Electrical Engineers
 6-08-2563
 08/15 08:00 น. 08:00 น. 08:00 น.

Sanitary Engineers
 6-08-2563
 08/15 08:00 น. 08:00 น. 08:00 น.

Mechanical Engineers
 6-08-2563
 08/15 08:00 น. 08:00 น. 08:00 น.

โครงการ
 มณฑล 5 (MONT PANGBAT CAMPUS)
 Location
 20/4 หมู่ 2 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230

Description Drawing

- ☐ Preliminary
- ☐ Submission
- ☐ Approved
- ☐ Tender
- ☐ Construction
- ☐ Information
- ☐ Asbuilt

Drawing Title
 ผังแสดงพื้นที่จุดรวมพล

Draw/Author: Architect
 Drawing No. 05

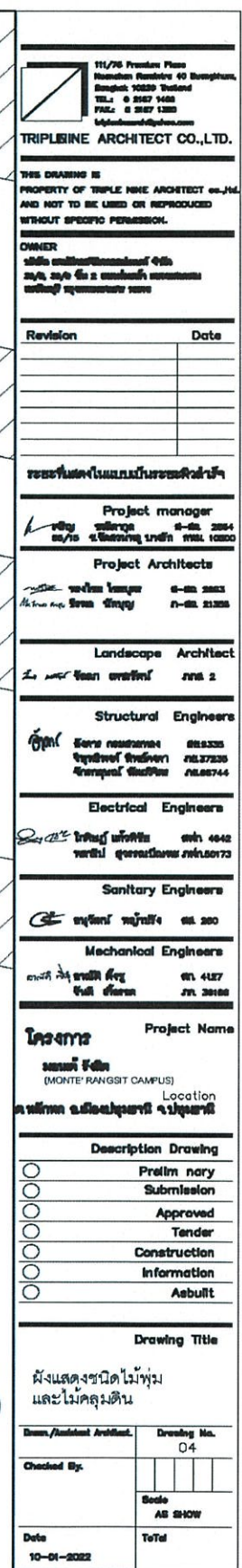
Checked By:
 Scale AS SHOW

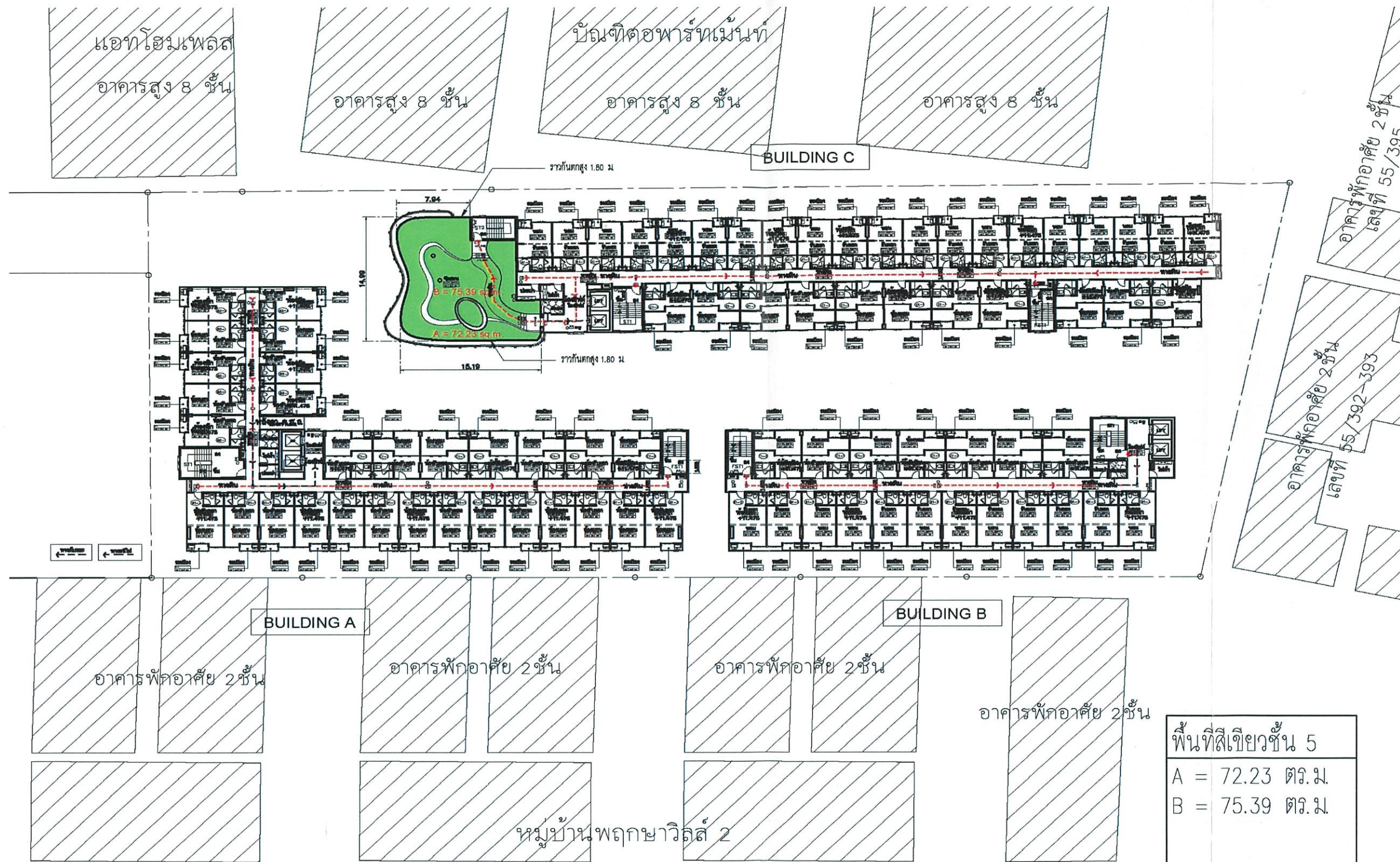
Date
 10-01-2022

รูปที่ 28 ผังแสดงตำแหน่งพื้นที่อพยพหนีไฟของโครงการ

ลงชื่อ..... พุศิจิกายน 2565
 (นายชัยรัตน์ พุทธิพิสัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ..... พุศิจิกายน 2565
 (นายอสมสัน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนวิ เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT





111/78 Pongkum Road Bangkok 10230 Thailand TEL. 0 2567 1400 FAX. 0 2567 1280 triplinearchitect.com TRIPLELINE ARCHITECT CO.,LTD.	
THIS DRAWING IS PROPERTY OF TRIPLELINE ARCHITECT CO.,LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.	
OWNER บริษัท เจริญวิทย์ภูมิสถาปัตย์ จำกัด เลขที่ 25/25 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10330	
Revision	Date
โครงการในเขตกรุงเทพมหานคร Project manager นาย วิชาญ วัฒนกุล 6-ธ. 2554 เลขที่ 25/25 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10330 Project Architects นาย วิชาญ วัฒนกุล 6-ธ. 2553 นาย วิชาญ วัฒนกุล 6-ธ. 2553 Landscape Architect นาย วิชาญ วัฒนกุล 6-ธ. 2553 Structural Engineers นาย วิชาญ วัฒนกุล 6-ธ. 2553 นาย วิชาญ วัฒนกุล 6-ธ. 2553 Electrical Engineers นาย วิชาญ วัฒนกุล 6-ธ. 2553 นาย วิชาญ วัฒนกุล 6-ธ. 2553 Sanitary Engineers นาย วิชาญ วัฒนกุล 6-ธ. 2553 Mechanical Engineers นาย วิชาญ วัฒนกุล 6-ธ. 2553 นาย วิชาญ วัฒนกุล 6-ธ. 2553	
โครงการ มอนเท รังสิต แคมปัส (MONTE RANGSIT CAMPUS) Location พื้นที่ 50 ไร่ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10330	
Description Drawing ☐ Preliminary ☐ Submission ☐ Approved ☐ Tender ☐ Construction ☐ Information ☐ As-built	
Drawing Title ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 5	
Drawn/Assistant Architect	Drawing No. 05
Checked By.	Scale AS SHOWN
Date 10-01-2552	Totol

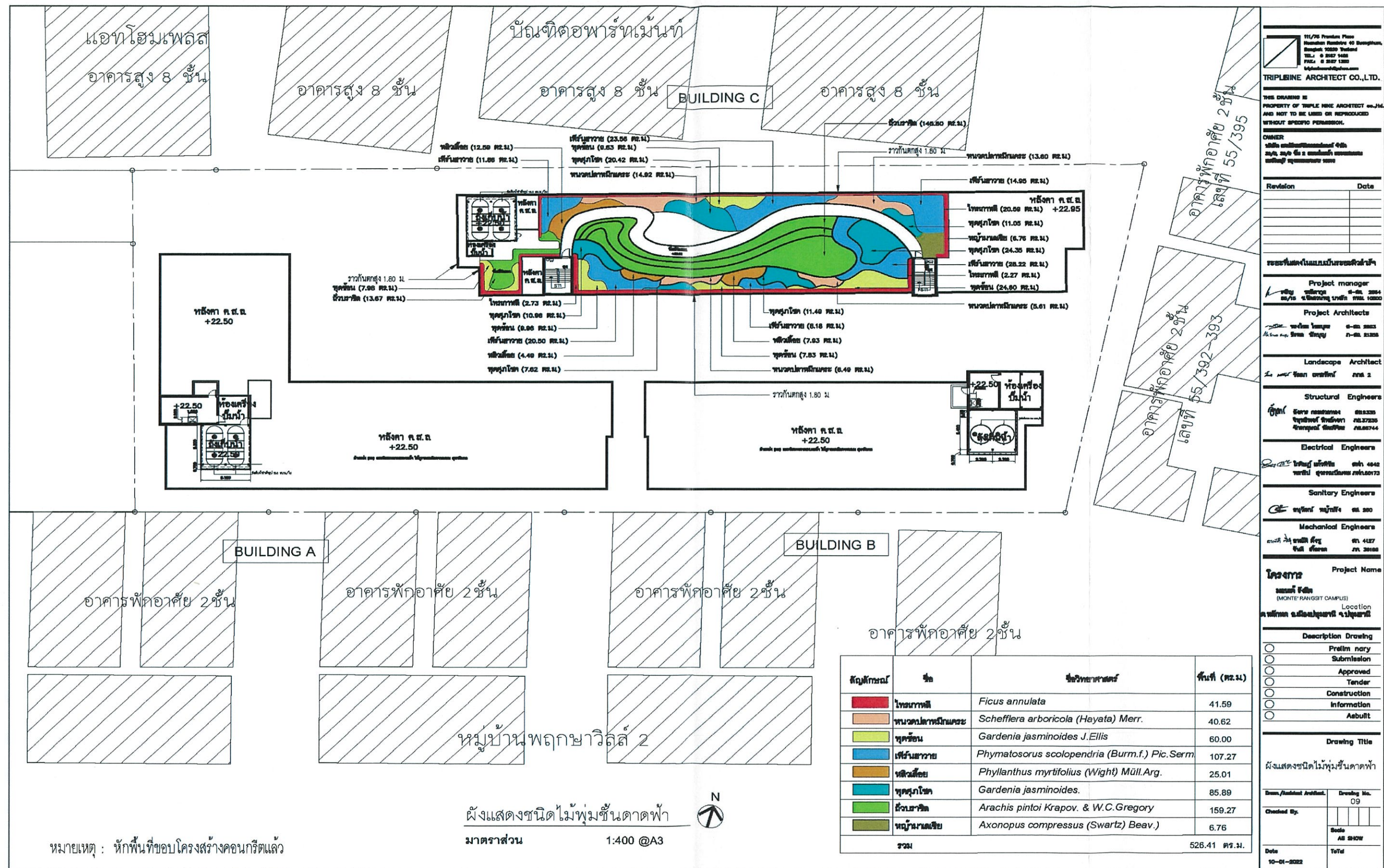
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 5
มาตราส่วน 1:400 @A3

หมายเหตุ : หักพื้นที่ขอบโครงสร้างคอนกรีตแล้ว

รูปที่ 32 แสดงพื้นที่สีเขียวบนอาคาร C ชั้น 5

ลงชื่อ.....
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....
(นายอมิติน อภิจิต)
บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

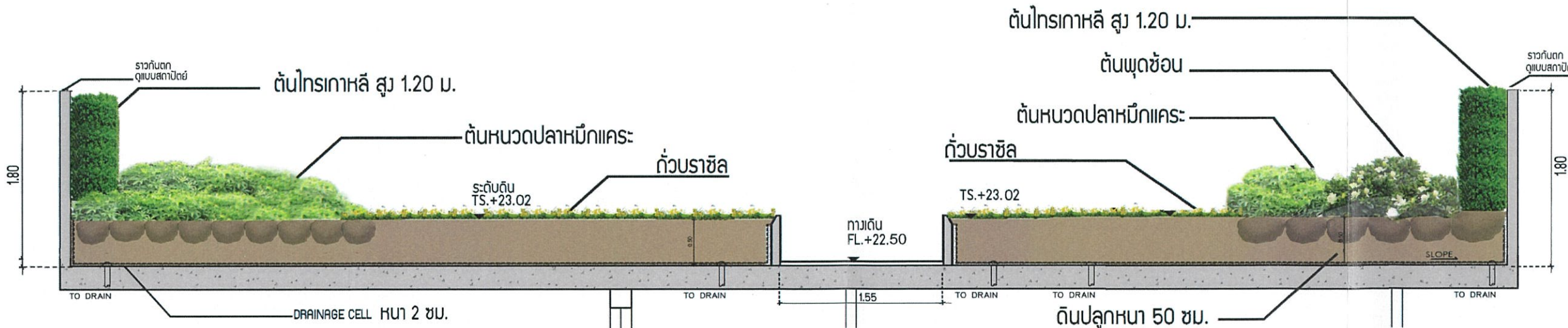
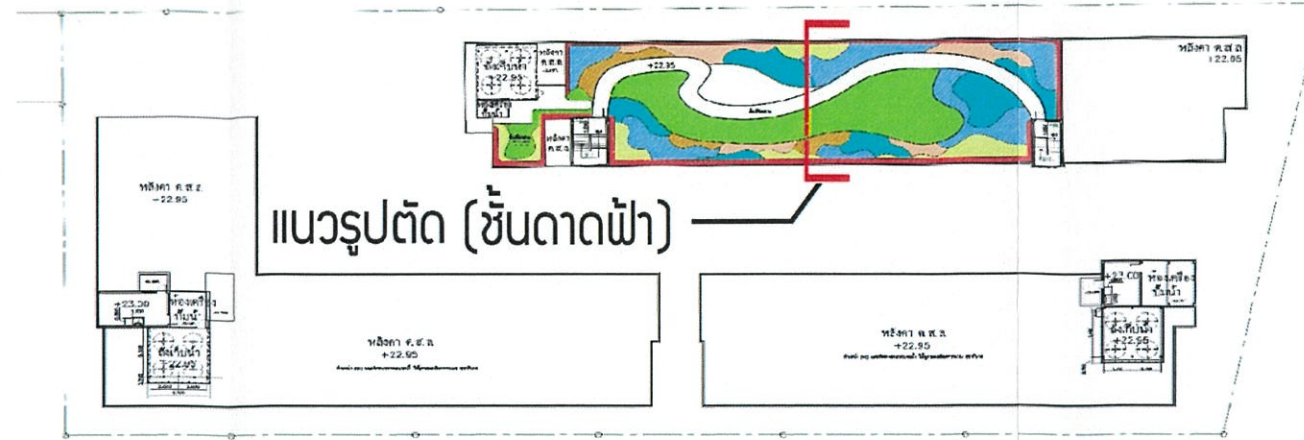


รูปที่ 35 ผังแสดงชนิดไม้พุ่มชั้นดาดฟ้าอาคาร C

ลงชื่อ..... พุทธจิตถาย 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสด์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ..... พุทธจิตถาย 2565
(นายอสมิติน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





รูปตัด (ชั้นดาดฟ้า)
มาตราส่วน 1:40

111/78 Prachin Place
Bangkok 10230 Thailand
TEL: 0 2187 1408
FAX: 0 2187 1380
triplinearchitect@proton.com

TRIPLINE ARCHITECT CO.,LTD.

THIS DRAWING IS
PROPERTY OF TRIPLINE ARCHITECT CO.,LTD.
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED
WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.

OWNER
บริษัท เอนไวเอ็กซ์เพิร์ท จำกัด
25/3, 25/4 ชั้น 2 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10200

Revision	Date

รายละเอียดในแบบมีรายละเอียด

Project manager
นาย ชัยรัตน์ พิศุทธิวัฒน์ 8-10 2564
05/10 2564

Project Architects
นางสาว ชัยรัตน์ พิศุทธิวัฒน์ 8-10 2563
นาย ชัยรัตน์ พิศุทธิวัฒน์ 8-10 2563

Landscape Architect
นาย ชัยรัตน์ พิศุทธิวัฒน์ 8-10 2

Structural Engineers
นาย ชัยรัตน์ พิศุทธิวัฒน์ 8-10 2563
นาย ชัยรัตน์ พิศุทธิวัฒน์ 8-10 2563

Electrical Engineers
นาย ชัยรัตน์ พิศุทธิวัฒน์ 8-10 2563
นาย ชัยรัตน์ พิศุทธิวัฒน์ 8-10 2563

Sanitary Engineers
นาย ชัยรัตน์ พิศุทธิวัฒน์ 8-10 2563
นาย ชัยรัตน์ พิศุทธิวัฒน์ 8-10 2563

Mechanical Engineers
นาย ชัยรัตน์ พิศุทธิวัฒน์ 8-10 2563
นาย ชัยรัตน์ พิศุทธิวัฒน์ 8-10 2563

โครงการ
มอริส รังสิต (MOORE RANGSIT CAMPUS)
Location
โครงการ มอริส รังสิต 1

Description Drawing
☐ Preliminary
☐ Submission
☐ Approved
☐ Tender
☐ Construction
☐ Information
☐ Asbuilt

Drawing Title
รูปตัด (ชั้นดาดฟ้า)

Drawn/Assistant Architect
นาย ชัยรัตน์ พิศุทธิวัฒน์

Drawing No.
15

Checked By
นาย ชัยรัตน์ พิศุทธิวัฒน์

Scale
AS SHOW

Date
25-03-2021

To/Total
1/1

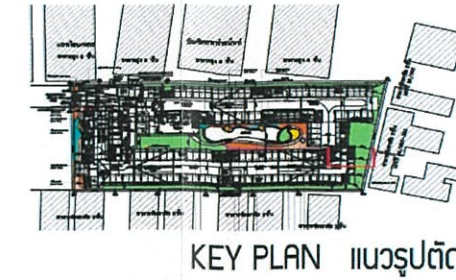
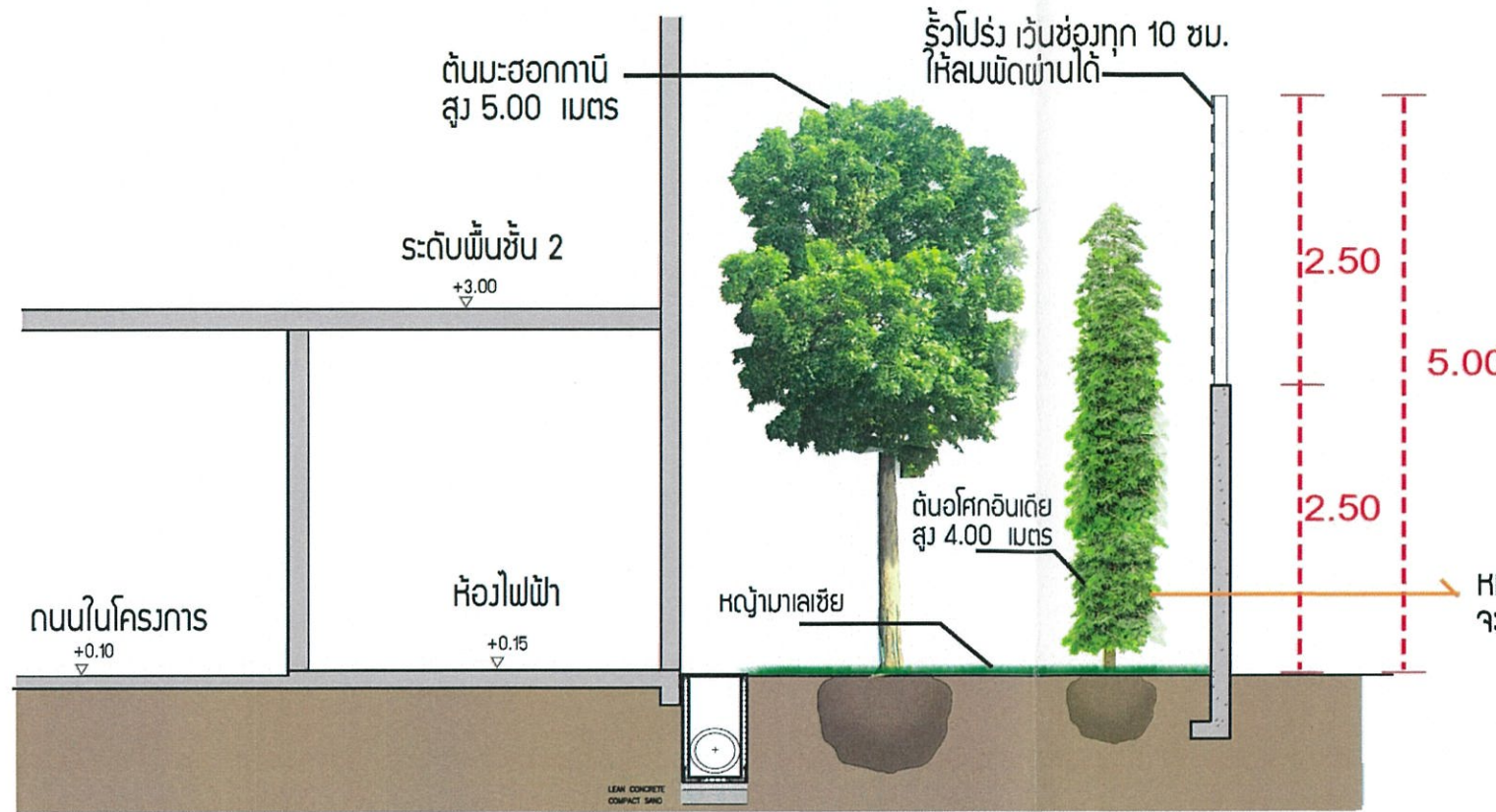
รูปที่ 37 แสดงรูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้าของอาคาร C (ชั้นดินปลูกต้นไม้หนา 50 เซนติเมตร)

ลงชื่อ..... พศุทธิวัฒน์ 2565
(นายชัยรัตน์ พิศุทธิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G DEVELOPMENT CO.,LTD.

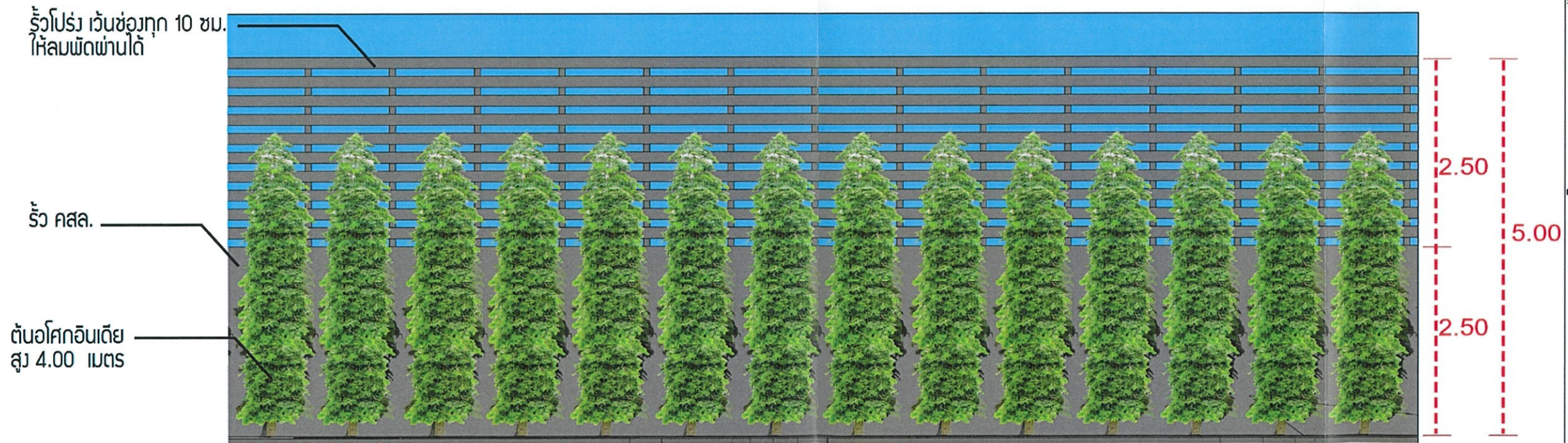
ลงชื่อ..... พศุทธิวัฒน์ 2565
(นายอสมิน อภิจิต)
บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด





หมายเหตุ : แสดงการปลูกต้นไม้คอนกรีต เมื่อเริ่มปลูก จะสูง 4 เมตร เมื่อโตเต็มที่ สูง 9 เมตร

รูปตัด
มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน
มาตราส่วน 1:50

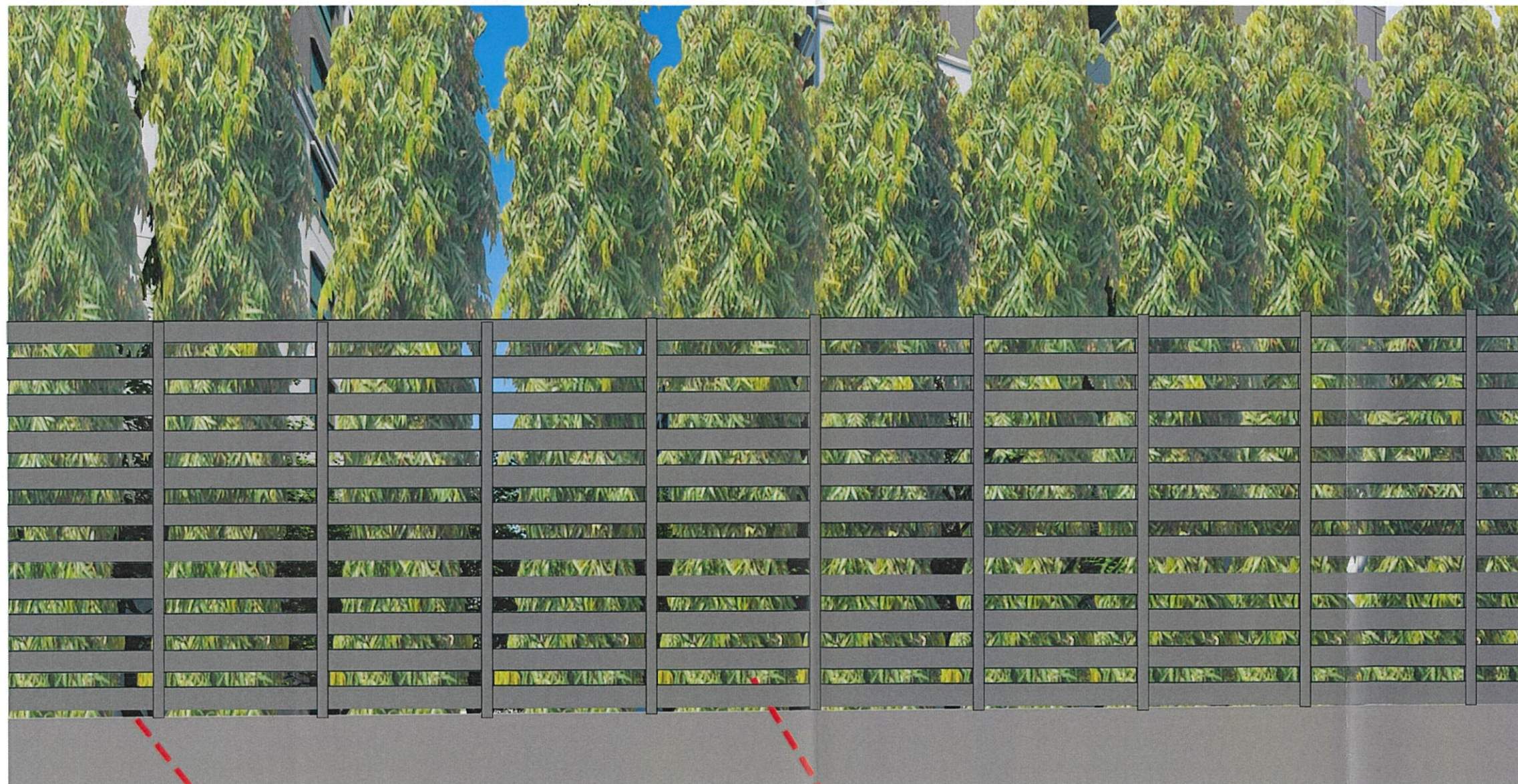
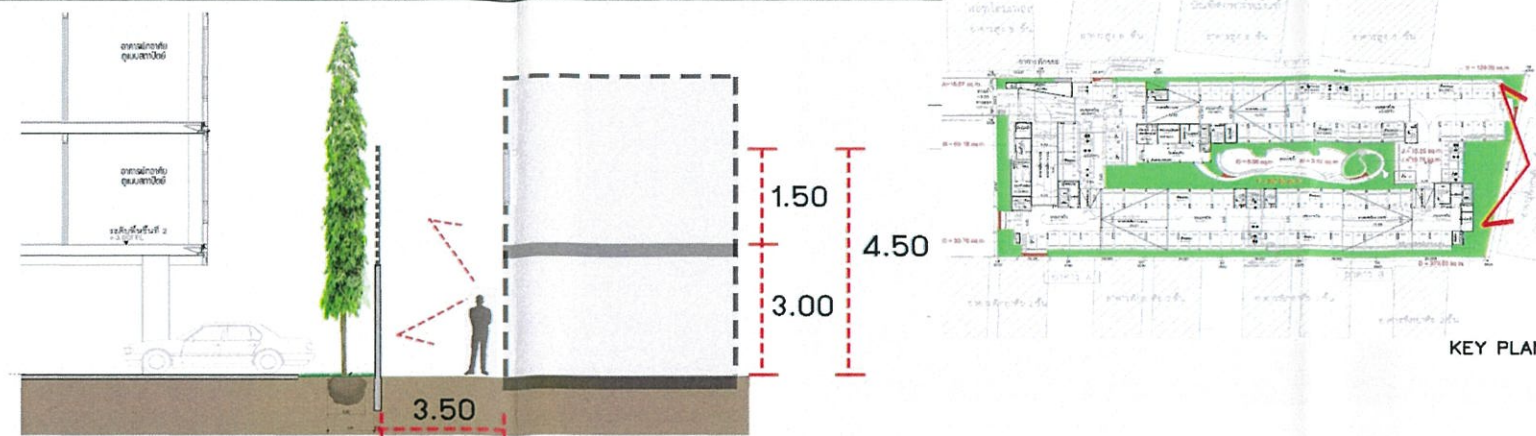
111/78 Premium Place Huamthong Road 40 Bangkok Bangkok 10230 Thailand TEL: 0 2187 1408 FAX: 0 2187 1388 triplelinearchitect.com	
TRIPLELINE ARCHITECT CO.,LTD. THIS DRAWING IS PROPERTY OF TRIPLE NINE ARCHITECT CO.,LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.	
OWNER บริษัท อิมพีเรียล รีเทล จำกัด 30/4, 30/5 ชั้น 2 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000	
Revision	Date
ระยะเวลาในการดำเนินงาน Project manager ทัศนัย ชื่นชูวงศ์ 0-88 2864 52/15 4-5/2564 นานาชาติ ถนน 10500	
Project Architects ทัศนัย ชื่นชูวงศ์ 0-88 2863 ทัศนัย ชื่นชูวงศ์ 0-88 21308	
Landscape Architect	Architect
ทัศนัย ชื่นชูวงศ์	ทัศนัย ชื่นชูวงศ์
Structural Engineers	
ทัศนัย ชื่นชูวงศ์ 0-88 2863	ทัศนัย ชื่นชูวงศ์ 0-88 21308
Electrical Engineers	
ทัศนัย ชื่นชูวงศ์ 0-88 2863	ทัศนัย ชื่นชูวงศ์ 0-88 21308
Sanitary Engineers	
ทัศนัย ชื่นชูวงศ์ 0-88 2863	ทัศนัย ชื่นชูวงศ์ 0-88 21308
Mechanical Engineers	
ทัศนัย ชื่นชูวงศ์ 0-88 2863	ทัศนัย ชื่นชูวงศ์ 0-88 21308
Project Name มอนต์ รังสิต (MONTE RANGSIT CAMPUS) Location ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000	
Description Drawing ☐ Preliminary ☐ Submission ☐ Approved ☐ Tender ☐ Construction ☐ Information ☐ Asbuilt	
Drawing Title รูปตัด	
Drawn/Assistant Architect	Drawing No.
Checked By.	Scale AS SHOW
Date 10-01-2022	To/Total

รูปที่ 38 รูปตัดแสดงการตีระแนงกันที่ติดตั้งเสริมจากแนวรั้วโครงการด้านทิศตะวันออก (ต้นไม้คอนกรีตเมื่อเริ่มต้นปลูกสูง 4 เมตร)

ลงชื่อ..... พงศกัญญา 2565
 (นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 CAPITAL G DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ..... พงศกัญญา 2565
 (นายอมสิน อภิจิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
 ENVI-EXPERT CO., LTD.

ภาพเชิงซ้อน มุมมองจากบ้านข้างเคียง
จากระดับสายตา มองขึ้น 60 องศา
มองจากบ้านข้างเคียงมายังโครงการ
ทิศตะวันออก



ระดับแนวกำแพง

ต้นโอศกอินเดีย สูง 9 เมตร

111/78 Premium Place
Nuekhan Hamlet 40 Suangkhum,
Bangkok 10230 Thailand
TEL: 0 2187 1408
FAX: 0 2187 1380
triplinearchitect@yaho.com
TRIPLELINE ARCHITECT CO.,LTD.

THIS DRAWING IS
PROPERTY OF TRIPLELINE ARCHITECT CO.,LTD.
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED
WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.

OWNER
บริษัท เอนวิเอ็กซ์เพิร์ท จำกัด
34/4 ซอย 2 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสน
เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10010

Revision	Date

ระยะที่แสดงในแบบเป็นระยะตัวอักษร

Project manager
ปณิธิ ชูชาติกุล 8-ธค 2564
02/15 จ.ปทุมธานี กรุงเทพฯ 10000

Project Architects
ปณิธิ ชูชาติกุล 8-ธค 2563
ธีรพล นิลบุญ 11-ธค 21356

Landscape Architect
ส.ค. 2564 ธีรพล นิลบุญ 11-ธค 21356

Structural Engineers
ธีรพล นิลบุญ 8-ธค 2563
ธีรพล นิลบุญ 11-ธค 21356

Electrical Engineers
ธีรพล นิลบุญ 8-ธค 2563
ธีรพล นิลบุญ 11-ธค 21356

Sanitary Engineers
ธีรพล นิลบุญ 8-ธค 2563
ธีรพล นิลบุญ 11-ธค 21356

Mechanical Engineers
ธีรพล นิลบุญ 8-ธค 2563
ธีรพล นิลบุญ 11-ธค 21356

โครงการ
มอนเท รังสิต
(MONTE RANGSIT CAMPUS)

Location
ปทุมธานี 1 เมืองปทุมธานี 1 ปทุมธานี

Description Drawing
☐ Preliminary
☐ Submission
☐ Approved
☐ Tender
☐ Construction
☐ Information
☐ Asbuilt

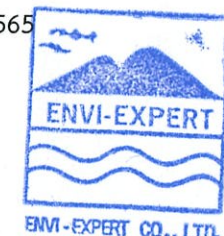
Drawing Title

Drawn/Assistant Architect	Drawing No.
	11
Checked By	
Date	25-03-2021

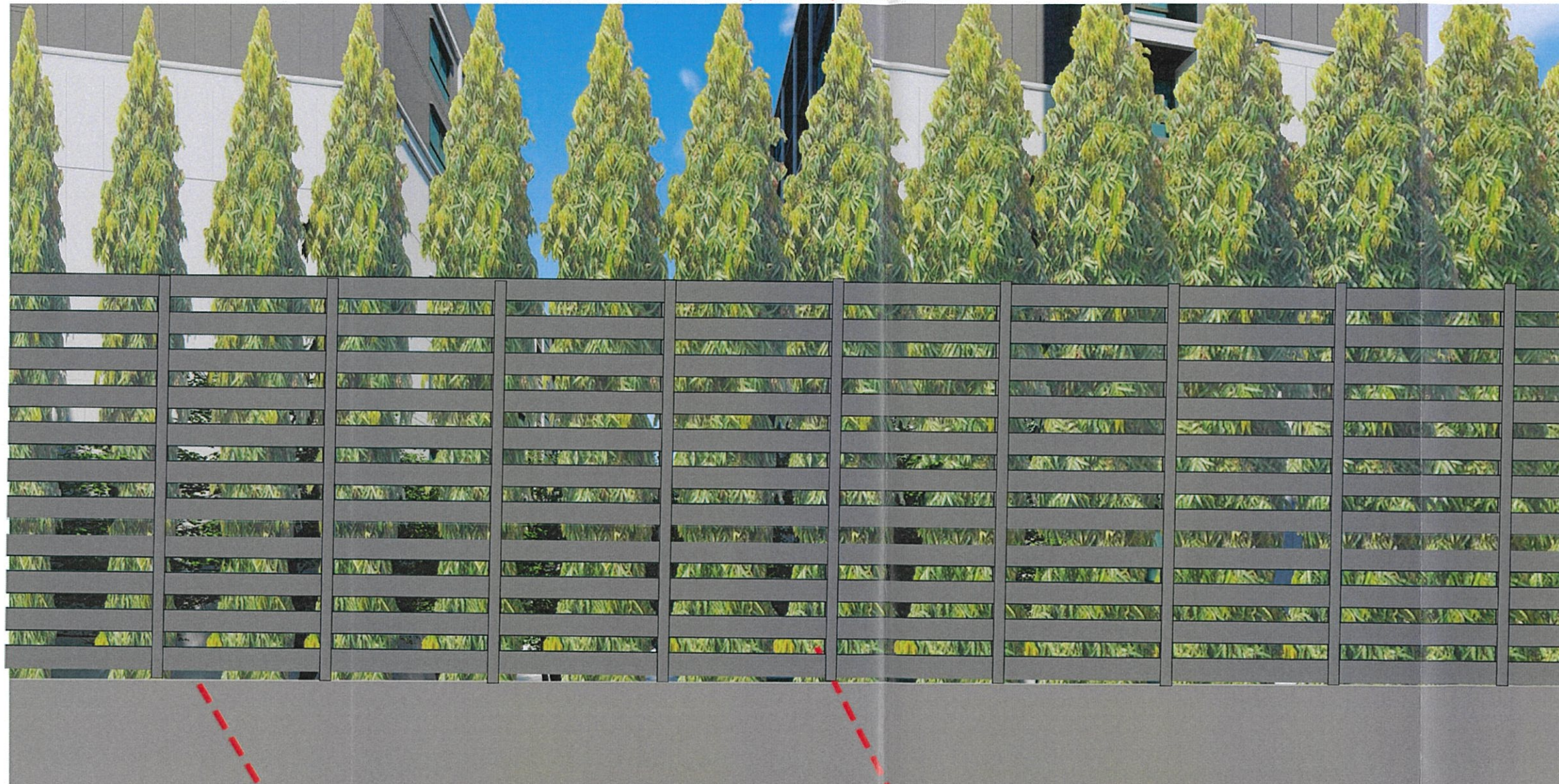
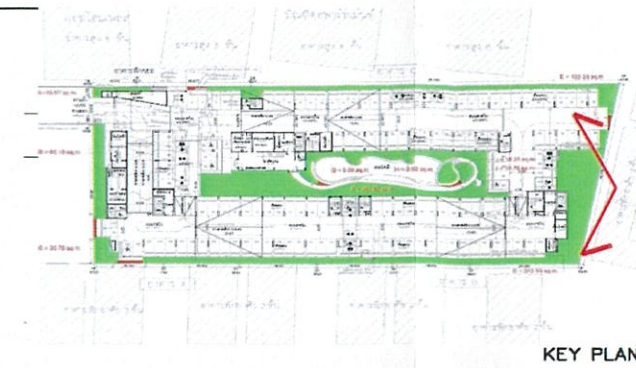
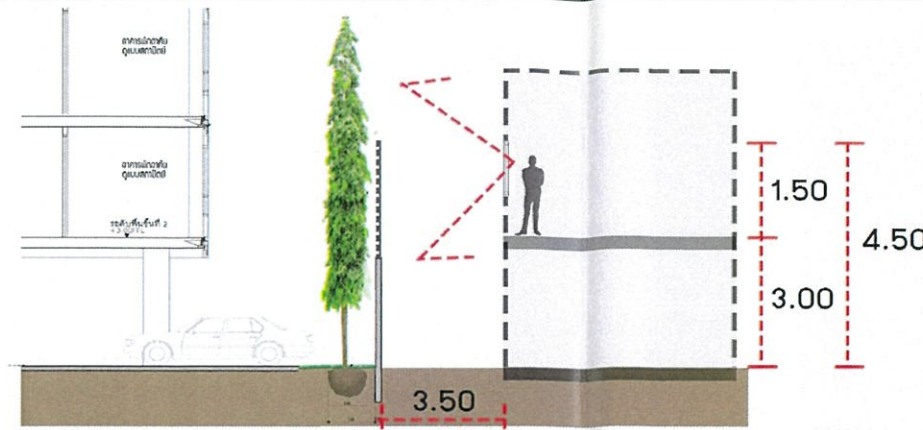
รูปที่ 39 ภาพเชิงซ้อนการมองเห็นพื้นที่โครงการ มุมมองจากบ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันออกจากชั้น 1 ของบ้าน (เมื่อต้นโอศกอินเดียสูง 9 เมตร)

ลงชื่อ..... พลุคิจายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัสตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
CAPITAL G DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ..... พลุคิจายน 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนวิ เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



ภาพเชิงซ้อน มุมมองจากบ้านข้างเคียง
ระดับชั้น 2 สูง 4.50 เมตร
ห่างจากแนวรั้วโครงการ 3.50 เมตร
มองเข้ามายังโครงการ



ระดับแนวกำแพง

ต้นโอศกอินเดีย สูง 9 เมตร

111/78 Pratum Place
Bangkok 10330 Thailand
TEL: 0 2187 1408
FAX: 0 2187 1383
triplinearchitect@thai.com

THIS DRAWING IS
PROPERTY OF TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED
WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.

OWNER
บริษัท เอนวิเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
38/ก. 38/ก. ชั้น 2 ถนนรัชดาภิเษก แขวงจตุจักร
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10010

Revision	Date

รายละเอียดในแบบเป็นระดับราคา

Project manager
นาย ชัยวัฒน์ 2584
25/10 25/10 นาย ชัยวัฒน์ 2584

Project Architects
นาย ชัยวัฒน์ 2584 25/10 2584
นาย ชัยวัฒน์ 2584 25/10 2584

Landscape Architect
นาย ชัยวัฒน์ 2584 25/10 2584

Structural Engineers
นาย ชัยวัฒน์ 2584 25/10 2584
นาย ชัยวัฒน์ 2584 25/10 2584

Electrical Engineers
นาย ชัยวัฒน์ 2584 25/10 2584
นาย ชัยวัฒน์ 2584 25/10 2584

Sanitary Engineers
นาย ชัยวัฒน์ 2584 25/10 2584

Mechanical Engineers
นาย ชัยวัฒน์ 2584 25/10 2584
นาย ชัยวัฒน์ 2584 25/10 2584

โครงการ Project Name
มอริส รังสิต
(MORIS RANGSIT CAMPUS)
Location
ต.หลักหก อ.เมืองปทุมธานี จ.ปทุมธานี

Description Drawing
☐ Preliminary
☐ Submission
☐ Approved
☐ Tender
☐ Construction
☐ Information
☐ Asbuilt

Drawing Title

Drawn/Assistant Architect	Drawing No.
	11
Checked By:	
Date	Scale
25-03-2021	AS SHOW
	Total

รูปที่ 40 ภาพเชิงซ้อนการมองเห็นพื้นที่โครงการ มุมมองจากบ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันออกจากชั้น 2 ของบ้าน (เมื่อต้นโอศกอินเดียสูง 9 เมตร)

ลงชื่อ..... พุทธกิจยาน 2565

(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท แคปปิตอลดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

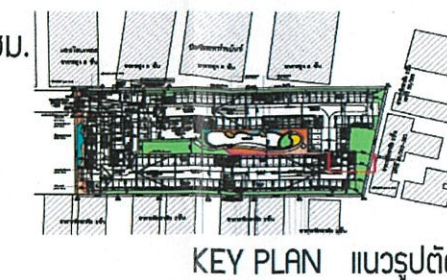
ลงชื่อ..... พุทธกิจยาน 2565

(นายอสมิต อภิจิต)

บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนวิ เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด





 111/78 Premium Place
Nuanchan Ramirue 40 Baengthum,
Bangkok 10230 Thailand
TEL: 0 2187 1408
FAX: 0 2187 1380
triplinearch@yaho.com

TRIPLE LINE ARCHITECT CO.,LTD.

THIS DRAWING IS
PROPERTY OF TRIPLE NINE ARCHITECT co.,Ltd.
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED
WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.

OWNER
บริษัท สยามอินเตอร์ฟิสิกส์คอมเมอร์เชียล จำกัด
 20/2, 20/3 ชั้น 2 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร
 เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10140

Revision	Date

ระยะเวลาที่แสดงในแบบเป็นระยะเวลาผิวหน้า

Project manager

หิวงษ์ วิชาญกุล ส-๒๑ 2864
55/15 ขุติยสถานพญ นวรักษ์ ถนน 10500

Project Architects

นางสาว ไชยพร ไชยพร ๑-ธค ๒๐๑๓
นาย ชัยภูมิ ๒-ธค ๒๑,๓๐๘

Landscape Architect
 2006 2

Structural Engineers		
อัฒาน	กระมลยาภ	ตบ.335
วิฑูรวิฑูร	วิฑูรวิฑูร	ภย.37235
วิฑูรวิฑูร	วิฑูรวิฑูร	ภย.66744

Electrical Engineers

 โด. อ. ส. กุลคาร์นิ สทศ. 4642
พลาซ่า สุวรรณพินิจ ภาณุ 50173

Sanitary Engineers
 ๕๕ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
 โทร. ๐๒-๕๕๖๖๖๖๖๖ โทรสาร ๐๒-๕๕๖๖๖๖๖๖

Mechanical Engineers

ອາວຸໂສ ນິຍົມ ສິນ ສາ. 4127
ນິຍົມ ສິນ ສາ. 36186

โครงการ	Project Name
มอนต์ รังสิต (MONTE RANGSIT CAMPUS)	
ค.พ.ทก. อ.เมืองปทุมธานี อ.ปทุมธานี	Location

	Description	Drawing
☐	Preliminary	
☐	Submission	
☐	Approved	
☐	Tender	
☐	Construction	
☐	Information	
☐	Asbuilt	

Drawing Title
รูปตัด

Drawn/Assistant Architect.	Drawing No.
----------------------------	-------------

Checked By.					
-------------	--	--	--	--	--

[illegible]

	As Shown
Date	Total

10-01-2022	
------------	--

พ.ย. 2565



ENVI-EXPE

SMI-EXPERT CO.,

รูปด้าน	
มาตราส่วน	1:50

ลงชื่อ..... พคคิกายน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรหพัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

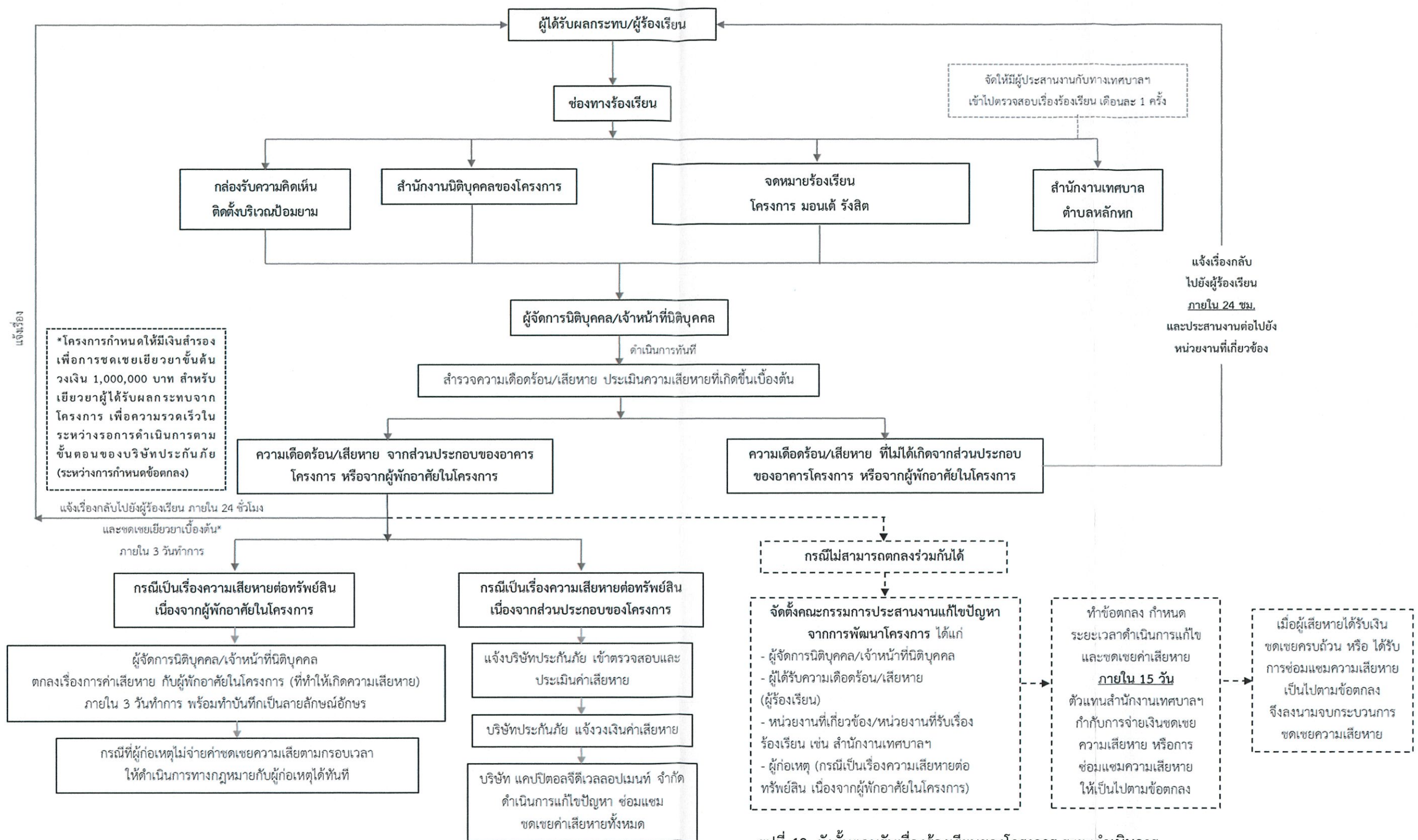
ลงชื่อ..... พุทธศักราช 2565

(นายออมสิน อภิจิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

ผังขั้นตอนรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ระยะดำเนินการ



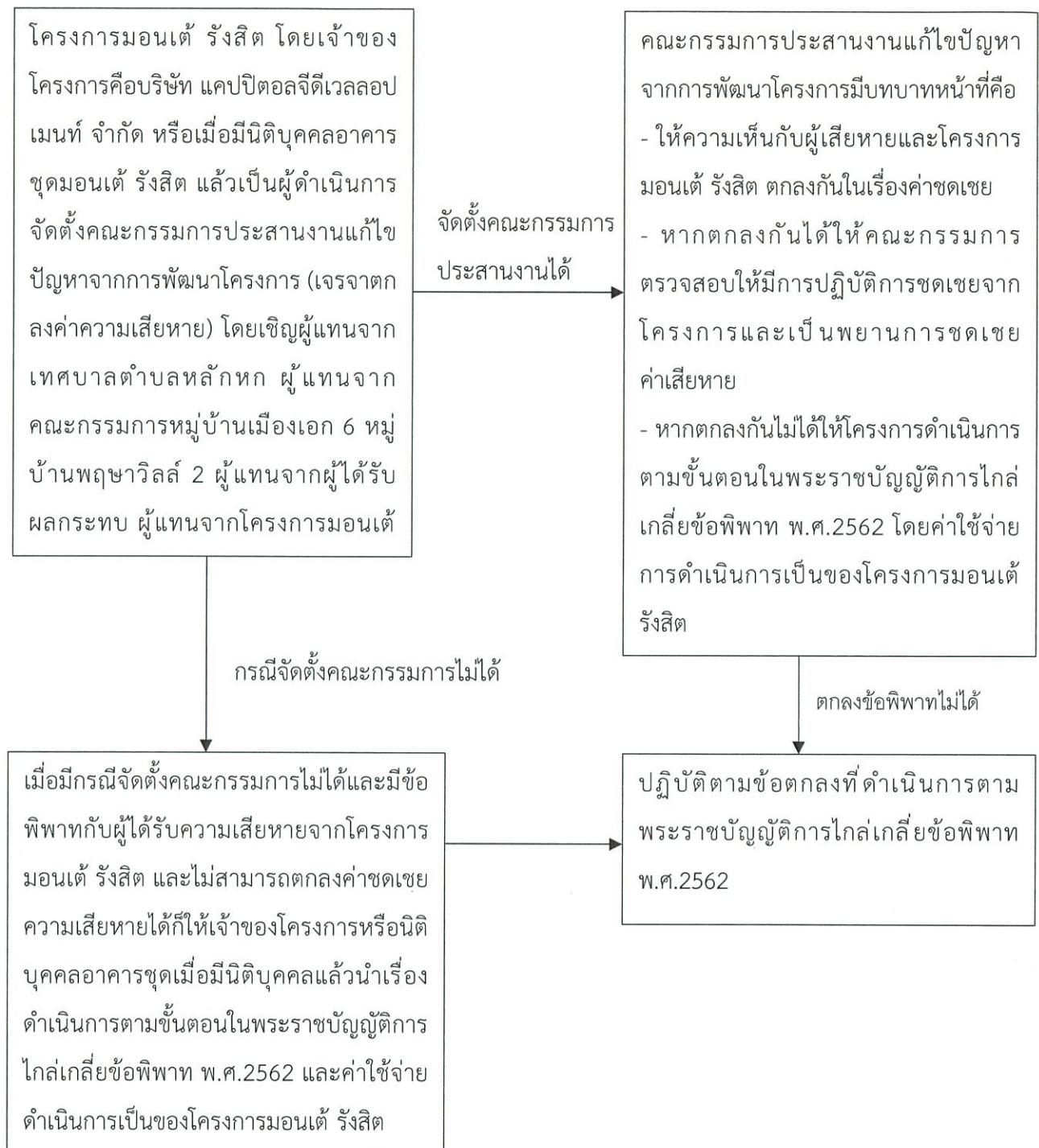
รูปที่ 42 ผังขั้นตอนรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ระยะดำเนินการ

ลงชื่อ..... พุทธจิตา ยน 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬห์พัสต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจิติเวลลอปเม้นท์ จำกัด

CAPITAL G
DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ..... พุทธจิตา ยน 2565
(นายออมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT
ENVI-EXPERT CO., LTD.



รูปที่ 43 การจัดตั้งคณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการและ
การดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562

ลงชื่อ..... พุทธศักราช 2565
(นายชัยรัตน์ พิรพทิสต์)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท แคปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

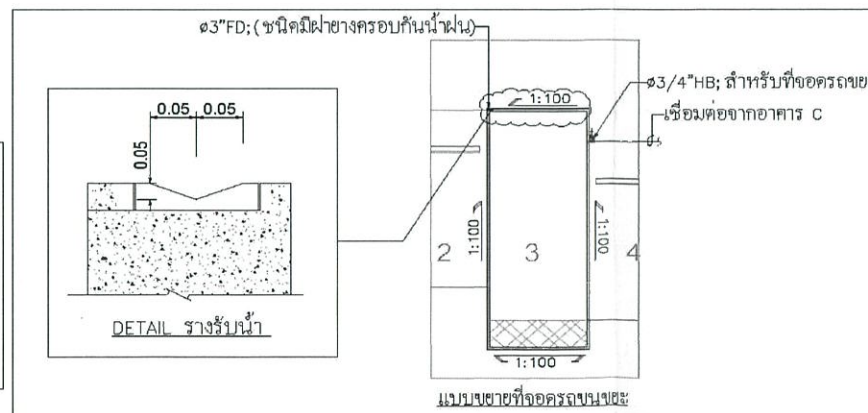
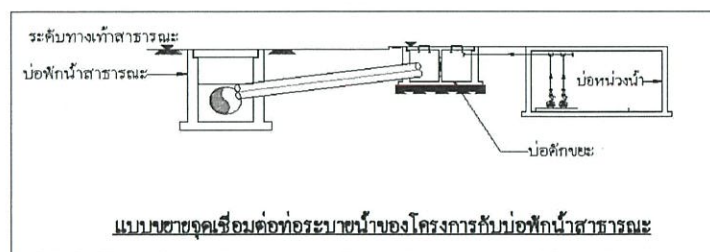
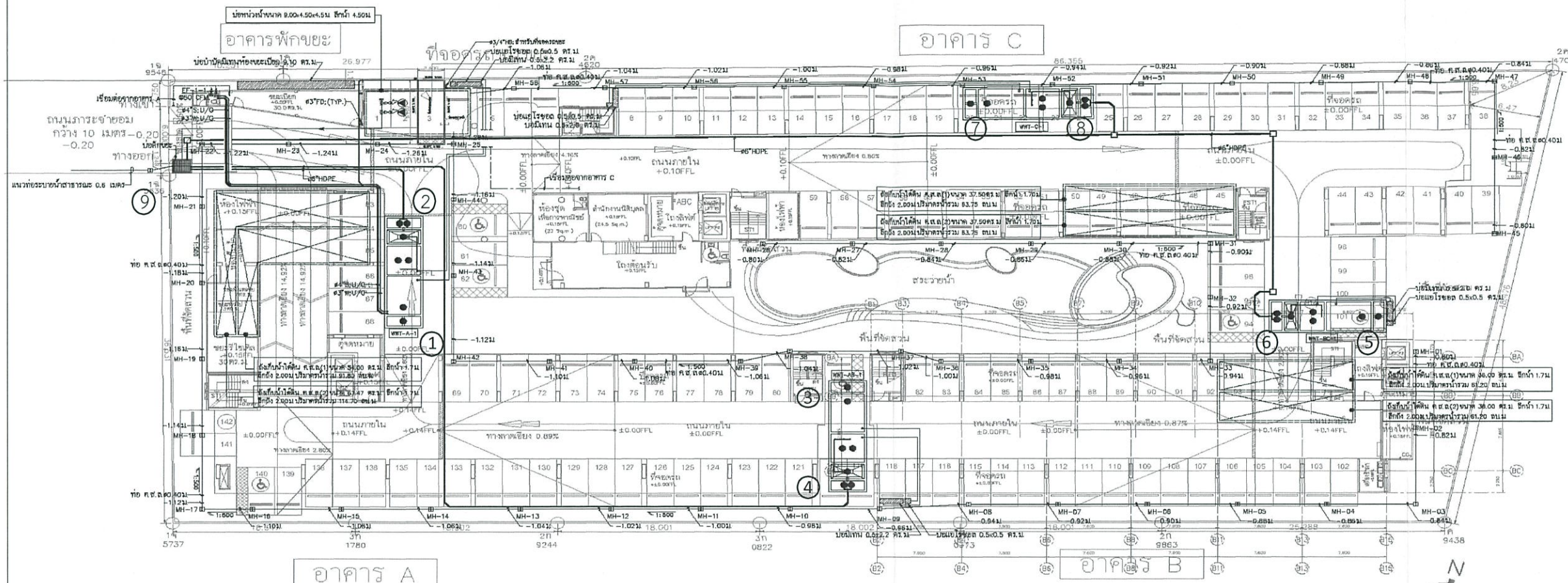
ลงชื่อ..... พุทธศักราช 2565
(นายออมสิน อภิจิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด



สัญลักษณ์ จุด 1,3,5,7 คุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าระบบบำบัด

จุด 2,4,6,8 คุณภาพน้ำทั้งหลังผ่านการบำบัด

จุด 9 ตรวจสภาพบ่อดักขยะและตกตะกอน



ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ
มาตรฐาน 1:400

หมายเหตุ
WWT-A-1 : ถังบำบัดน้ำเสีย ค.ส.ล. สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 80.0 ลบ.ม/วัน
WWT-B-1 : ถังบำบัดน้ำเสีย ค.ส.ล. สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 70.0 ลบ.ม/วัน
WWT-C-1 : ถังบำบัดน้ำเสีย ค.ส.ล. สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 80.0 ลบ.ม/วัน
WWT-D-1 : ถังบำบัดน้ำเสีย ค.ส.ล. สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 80.0 ลบ.ม/วัน

รูปที่ 44 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง จากโครงการระยะดำเนินการ

ลงชื่อ..... พุทธศักราช 2565
(นายชัยรัตน์ พิรุฬหพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท แคปปิตอลจีดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ..... พุทธศักราช 2565
(นายอมสิน อภิจิต)
บุคลากรธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

