

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน)  
ของบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี  
จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด

ORIGIN EEC  
COMPANY LIMITED

1/125



กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป โครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) ตั้งอยู่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ดำเนินการโดยบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด ซึ่งโครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น สูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 246 ห้อง โดยจะก่อสร้างบนที่ดินจำนวน 2 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 113410 และ 190877 ขนาดพื้นที่โครงการ 2-0-14.9 ไร่ หรือ 3,259.6 ตารางเมตร</p>			 <p>Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.</p>

กรรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

2/125

กรรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป โครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/ รื้อถอนสำนักงานขาย และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/ รื้อถอนสำนักงานขาย และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/ รื้อถอนสำนักงานขาย และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED


3/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

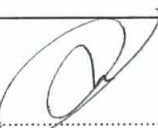
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป โครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นที่มาหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจกให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>			 <b>Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.</b>

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายสุคม อูยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

4/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป โครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบต่อสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/ รื้อถอนสำนักงานขาย และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/ รื้อถอนสำนักงานขาย และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

  
**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

5/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>ภายในพื้นที่โครงการ ปัจจุบันเป็นพื้นที่ตั้งสำนักงานขายของโครงการ และพื้นที่ว่าง ซึ่งมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ มีค่าระดับพื้นที่โครงการสูงกว่าถนนบางแสนสาย 4 ได้เพียงเล็กน้อยประมาณ 0.10 เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน</li> <li>จัดให้มีรางระบายน้ำสำเร็จรูป ความลึก 0.30 เมตร และความลาดเอียง 1: 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ตกภายในโครงการ ไม่ให้ไหลออกสู่ข้างเคียง โดยรวบรวมน้ำเข้าบ่อดักขยะและตะแกรงดักขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสนสาย 4 ได้</li> <li>ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</li> <li>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ หัวข้อ มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ol>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการยื่นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

6/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p>ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ซึ่งเกิดจากการดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ ได้แก่ การบดอัดในช่วงการทำฐานราก การก่อสร้างอาคารและถนน รวมถึงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์/เครื่องจักรเข้ามาในพื้นที่โครงการ ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นอาจมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ใกล้เคียง โดยปริมาณฝุ่นจะมีความผันแปรสูงในแต่ละวัน ซึ่งมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP PM<sub>10</sub> CO HC NO<sub>2</sub> และ SO<sub>2</sub> เท่ากับ 0.13985366 0.07712772 0.77245635 2.07829256 0.15572174 และ 0.00707307 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน</p>	<p>1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 3 และ 4)</p> <p>2) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4x4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลเมืองแสนสุข และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และตรวจวัดบริเวณพื้นที่อ่อนไหว (ที่ทำการชุมชนร่วมใจพัฒนา) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 และ 2)</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และตรวจวัดบริเวณพื้นที่อ่อนไหว (พื้นที่ชุมชนร่วมใจพัฒนา) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการและผู้มีส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้อง

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมป์ส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP PM<sub>10</sub> CO HC NO<sub>2</sub> และ SO<sub>2</sub> เท่ากับ 0.11025933 0.06844076 0.76075937 2.07428289 0.09796248 และ 0.00324718 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p> <p>นอกจากนี้ จากการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง พบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการตกสะสมฝุ่นจากการปรับเตรียมพื้นที่ และการก่อสร้าง อยู่ในระดับปานกลาง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง อยู่ในระดับสูง และการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างอยู่ในระดับต่ำ</li> <li>- มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของสุขภาพจากการปรับเตรียมพื้นที่ และการก่อสร้าง อยู่ในระดับปานกลาง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง อยู่ในระดับสูง และการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>	<p>2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) กำหนดให้ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ การตัด การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุ ก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>2) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นที่สูงฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</li> <li>3) จัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ และย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</li> <li>4) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</li> <li>5) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด</li> <li>6) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2</li> <li>4. ตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ</li> </ol>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

ORIGIN EEC  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของระบบนิเวศจากการปรับเตรียมพื้นที่ และการก่อสร้าง อยู่ในระดับต่ำ การขนส่งวัสดุก่อสร้าง อยู่ในระดับปานกลาง และการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง พบว่า ไม่มีผลกระทบ</p> <p>ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>7) จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด</p> <p>2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นที่ทุกชั้นหลังการก่อสร้างในแต่ละวัน เพื่อไม่ให้มีเศษวัสดุ/ฝุ่นตกค้างในพื้นที่</p> <p>4. มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร</p> <p>1) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>2) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>5. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>- ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างก่อสร้าง</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รื้อถอนสำนักงานขาย

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตาม ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์



กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รีดออนสำนักงานขาย) (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำชับผู้รับเหมาไม่ให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>7. มาตรการด้านการขนส่ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน ขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</li> <li>2) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง โดยล้างล้อรถบรรทุก โดยใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ</li> <li>3) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> <li>4) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกลงบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดิน เปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</li> </ul>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รีดออนสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานชาย) (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. มาตรการช่วงรื้อถอนสำนักงานชายชั่วคราว</p> <p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 3 และ 4)</p> <p>2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมของสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>3) ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทบ การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่ง ออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>4) ใช้ผ้าใบคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มีมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รื้อถอนสำนักงานชาย
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

ORIGIN EEC  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5) ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปื้อน</p> <p>6) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ</p> <p>7) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>8) ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่นำไปทิ้ง ต้องไม่สร้างความเดือดร้อน และเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น การล้างล้อรถ ก่อนออกนอกเขตรื้อถอน การคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษดินที่นำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น</p> <p>9) ในช่วงรื้อถอน บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	<p>โครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างโครงการประมาณ 15 เดือน (รวมงานรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว 1 เดือน) ได้แก่ งานปรับสภาพพื้นที่ งานเสาเข็มและฐานราก งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในและภายนอก งานเก็บทำความสะอาด และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบในทุกช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างซ้อนกัน พบว่า ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงได้รับระดับเสียง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>เดือนที่ 1-3 งานเสาเข็มและฐานราก ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 65.41-73.84 dB(A)</li> <li>เดือนที่ 4 งานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 73.24-84.82 dB(A)</li> <li>เดือนที่ 5-10 งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม ซ้อนทับงานระบบสาธารณูปโภค ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 75.57-87.77 dB(A)</li> <li>เดือนที่ 11-12 งานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค ซ้อนทับงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 78.48-90.26 dB(A)</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดช่วงเวลาการทำงานช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้างอาคาร เป็นต้น ในวันจันทร์-วันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นจะเป็นงานเก็บกวาดพื้นที่ก่อสร้างและการเก็บเครื่องมือ โดยให้คนงานออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. ทั้งนี้ กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องทำงานต่อเนื่อง ให้ทำได้เฉพาะการเทพื้นทำฐานราก และทำงานได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 3 และ 4)</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และตรวจวัดบริเวณพื้นที่อ่อนไหว (พื้นที่ชุมชนร่วมใจพัฒนา) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 และ 2)</li> <li>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข</li> </ol>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รื้อถอนสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
 (นายสุคม อู่วิรัตน์)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด



กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5. เดือนที่ 13-14 งานตกแต่งภายในและภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 77.02-88.76 dB(A)</p> <p>6. เดือนที่ 15 งานรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 78.37-83.13 dB(A)</p> <p>ภายหลังโครงการจัดให้มีมาตรการจะทำให้ได้รับเสียงดังนี้</p> <p>1. เดือนที่ 1-3 งานเสาเข็มและฐานราก ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 62.44-63.11 dB(A)</p> <p>2. เดือนที่ 4 งานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 62.55-64.32 dB(A)</p> <p>3. เดือนที่ 5-10 งานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม ซ้อนทับงานระบบสาธารณูปโภค ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 62.68-65.64 dB(A)</p> <p>4. เดือนที่ 11-12 งานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค ซ้อนทับงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 62.40-62.41 dB(A)</p>	<p>3. จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ดังนี้</p> <p>1) ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก (เดือนที่ 1-3) ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ 25 dB(A)</p> <p>2) ช่วงงานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 4-12) ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ตั้งแต่ชั้น 2 ขึ้นไป โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.40 เมตร โดยติดตั้งที่ขอบอาคาร (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) ร่วมกับการติดตั้ง Mesh Sheet รอบตัวอาคารที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น</p> <p>3) ช่วงงานตกแต่งภายนอกและภายใน (เดือนที่ 13-14) ให้ดำเนินการเฉพาะชั้นที่มีผนังแล้วเท่านั้น เริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดที่อยู่อีกชั้นหนึ่ง</p> <p>4. ก่อสร้างอาคารโดยใช้เสาเข็มกดเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรบกวน</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รื้อถอนสำนักงานขาย

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น



กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานชาย) (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5. เดือนที่ 13-14 งานตกแต่งภายในและภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 62.40-62.41 dB(A)</p> <p>6. เดือนที่ 15 งานรื้อถอนสำนักงานชายชั่วคราว ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 62.96-64.45 dB(A)</p> <p>ระดับเสียงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด เมื่อเทียบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 dB(A) นั้น พบว่าบ้าน/อาคารข้างเคียงและสถานที่อ่อนไหวได้รับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอื่น ๆ ร่วมกับการใช้มาตรการดังกล่าว</p>	<p>5. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวจะต้องให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก</p> <p>7. ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>8. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>9. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง</p> <p>10. มาตรการช่วงรื้อถอนสำนักงานชายชั่วคราว</p> <p>1) ช่วงงานรื้อถอนสำนักงานชายชั่วคราว (เดือนที่ 15) ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ 25 dB(A)</p> <p>2) จัดเครื่องมือและเครื่องจักรต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุด</p> <p>3) ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รื้อถอนสำนักงานชาย
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harin Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

ORIGIN EEC  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>5) ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>6) กำหนดช่วงเวลาทำงานรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในวันจันทร์-วันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เช่น การรื้อถอนโครงสร้าง ฐานราก เป็นต้น หลังจากนั้นจะเป็นงานเก็บกวาดพื้นที่รื้อถอนและการเก็บเครื่องมือ โดยให้คนงานออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. และหยุดการรื้อถอนในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p>	
1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคาร/บ้านข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ ทิศตะวันตก และสถานที่อ่อนไหว สรุปได้ดังนี้</p> <p>1) ช่วงทำ Sheet Pile พบว่า จะได้รับแรงสั่นสะเทือน จากการทำ Sheet Pile เท่ากับ 1.493 0.382 0.249 1.261 และ 0.061 มิลลิเมตร/วินาทีตามลำดับ</p>	<p>1. ก่อนการก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วเคลื่อนอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตาม</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างรื้อถอนสำนักงานขาย
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

ORIGIN EEC  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมป์ส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ช่วงทำเสาเข็มและฐานราก พบว่า จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็มและรถขนส่งคอนกรีต ที่มีค่ามากสุดในแต่ละด้าน ดังนี้</p> <p>- การทำเสาเข็ม เท่ากับ 1.079 0.341 1.057 0.975 และ 0.075 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ</p> <p>- รถขนส่งคอนกรีต เท่ากับ 0.120 0.215 0.167 0.192 และ 0.051 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ</p> <p>3) ช่วงงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรมรวมงานระบบสาธารณูปโภค ซ้อนทับงานตกแต่งภายในและภายนอก และช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว พบว่า จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากรถคอนกรีตและรถขนบรรทุกที่มีค่ามากสุดในแต่ละด้าน ดังนี้</p> <p>- รถขนส่งคอนกรีต เท่ากับ 0.229 0.407 0.313 0.381 และ 0.102 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ</p> <p>- รถบรรทุก เท่ากับ 0.573 1.018 0.780 0.953 และ 0.254 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ</p>	<p>2. ก่อนการก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมาต้องเข้าพบเพื่อแจ้งบ้าน/อาคารติดโครงการ โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร กรณีการก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขายทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง จะต้องใช้เป็นหลักฐานในการชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ตามข้อกำหนดตามกฎหมาย กฎกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง/รื้อถอนอาคารสำนักงานขาย</p> <p>4. โครงการต้องจัดให้มีวงเงินสำรองประจำโครงการเพื่อใช้ในการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายระหว่างประสานบริษัทประกัน</p>	<p>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

  
**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุกรม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
 COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อนึ่ง เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ ทิศตะวันตก และสถานที่อ่อนไหว ได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในช่วง 0.229 – 1.079 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าน้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>5. กำหนดช่วงเวลาการทำงานช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และการรื้อถอนสำนักงานขายในวันจันทร์-วันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นจะเป็นงานเก็บกวาดพื้นที่ก่อสร้างและการเก็บเครื่องมือ โดยให้คนงานออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. ทั้งนี้ กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องทำงานต่อเนื่อง ให้ทำได้เฉพาะการเทปูนทำฐานราก และหากมีกิจกรรมการรื้อถอนที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราวซึ่งต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่สั่นสะเทือนเท่านั้น โดยทำงานได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และหยุดการก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขายในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>6. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขายอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขายให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>7. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับโดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รื้อถอนสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ใช้เสาเข็มกดในการก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านการสั่นสะเทือน 9. หลีกเลี่ยงการรื้อถอนโดยใช้เครื่องมือขนาดใหญ่ เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน 10. ในระหว่างการรื้อถอนต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	
1.5 การพังทลายของดิน	การเคลื่อนตัวของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากการขุดดินสำหรับบริเวณที่มีความจำเป็นต้องขุดดินลึกเพื่อทำฐานรากแนวอาคาร และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ได้แก่ระบบบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำใต้ดิน โครงการจะใช้ Sheet Pile เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน และส่งผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงบริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการ ผลการประเมินค่าการเสีयरูปร่างเชิงมุม โดยพิจารณาจากผลการประเมินค่าการทรุดตัวของดินต่อระยะห่างจากแนวขอบกำแพงกันดินถึงแนวขอบของอาคารข้างเคียงเทียบกับระยะห่างที่ไม่เกิดการทรุดตัว (Settlement = 0) พบว่าบริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการ และศาลเจ้าพ่อประโคน มีค่าการเสีयरูปร่างเชิงมุมน้อยกว่า 1/500 กล่าวคือ ความเสียหายจะไม่ก่อให้เกิดรอยร้าวในอาคารที่ตำแหน่งระยะห่างดังกล่าว ตามคำแนะนำของ Bjerrum (1963)	1. โครงการก่อสร้างแนว Sheet Pile เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน โดยใช้ระบบ Silent Piler ในการกด Sheet Pile เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน และในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile โดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน สำหรับการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ โครงการใช้วิธีถมถึงในชั้นดินเหนียวอ่อน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินของพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งวิธีการนี้เป็นการทำเสาเข็มและหล่อผนังคอนกรีตของระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ แล้วจึงขุดดินในบ่อให้บ่อจมลงไปบนดินด้วยน้ำหนักตัวเอง จากนั้นหล่อผนังส่วนที่เหลือแล้วค่อยๆ ขุดดินออกจนถึงระดับกั้นบ่อและหล่อกั้นบ่อปิดพื้นเข้าผนัง และทำการหล่อฝาปิด	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใ้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างรื้อถอนสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารติดโครงการทุกหลัง โดยสำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>4. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากกรอก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามพระบรมราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

20/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ในระหว่างประสานจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 5 ล้านบาทถ้วน สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชย เยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้อง รอกการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจาก ผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวน เงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลง ระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย ภายหลังจาก การเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการ จะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับ ผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่ตกลง กันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบ และดำเนินการตามหลักการประกันภัยและพิสูจน์ได้ว่าได้รับ ผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ จะจ่ายเงินชดเชยส่วนที่ เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของค่าเสียหายที่ตกลงกัน) กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ย ข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบ ค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น</p> <p>6. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานชาย) (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง 8. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ก่อนมีกิจกรรมก่อสร้างที่สำคัญ เช่น การทำเสาเข็ม การถอน Sheet pile เป็นต้น	
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการต้องบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสนสาย 4 ได้ ต่อไป ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคณงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ จำนวน 18 ห้อง เพื่อป้องกันผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น เช่น การระบายน้ำ กลิ่น การปนเปื้อน เหตุเดือดร้อนรำคาญ เป็นต้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 4 ลูกบาศก์เมตร/วันจำนวน 2 ชุด ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยถังบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสนสาย 4 ได้ ต่อไป 2. จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคณงานก่อสร้างจำนวน 18 ห้องแยกชาย-หญิง ที่บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะมิดชิดและปิดป้ายแสดงสัญลักษณ์ชาย-หญิงอย่างชัดเจน 3. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solid และ Total Coliform Bacteria

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานชาย
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่มีระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวีร์ตัน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน ไม่ให้มีกลิ่น โดยทำความสะอาด และใช้น้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำ วันละ 2 ครั้ง 5. จัดให้มีพนักงานตรวจสอบดูแลพื้นที่โดยรอบทุกวัน ไม่ให้มีกลิ่น เช่น คนงานปัสสาวะ หรือสูบบุหรี่ นอกพื้นที่ที่จัดเตรียมให้ 6. โครงการต้องประสานเทศบาลเมืองแสนสุข มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้แล้งบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นการใช้อยู่อาศัยในลักษณะเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ สถาบันการศึกษา เป็นต้น ซึ่งการเกิดขึ้นของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

  
**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
 COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานชาย) (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ) ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 20 ลูกบาศก์เมตร (สำรองน้ำได้ อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสน สาย 4 ได้ต่อไป ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ หัวข้อ 1.6 คุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด	- ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ หัวข้อ 1.6 คุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด
3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ดินตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง และท่อระบายน้ำสาธารณะอันเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีรางระบายน้ำสำเร็จรูป ความลึก 0.30 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อดักขยะและตะแกรงดักขยะเพื่อเศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมท่อระบายน้ำริมถนนบางแสน สาย 4 ได้ต่อไป	1. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักตะกอนดินและขุดลอกตะกอน เป็นประจำทุกเดือน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานชาย  
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามไตรมาสในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

24/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างแบ่งเป็น 2 ประเภท ได้แก่</p> <p>(1) <b>มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง</b> ปริมาณ 561.15 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 430.40 ตัน อิฐ 77.05 ตัน เหล็ก 27.72 ตัน กระจัง 23.85 ตัน และอื่นๆ เช่น ไม้ 2.13 ตัน โดยในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p> <p>(2) <b>มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</b> เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก เกิดจากคนงานจำนวน 200 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 200 กิโลกรัม/วัน หรือคิดเป็น 0.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณมูลฝอยจากหน้าากอนามัยประมาณ 0.62 กิโลกรัม/วัน หรือคิดเป็น 0.0062 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>1. <b>มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</b></p> <p>1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</p> <p>2) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>3) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยในบริเวณนั้น ๆ โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างไปกำจัด</p> <p>2. <b>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</b></p> <p>1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ จำนวน 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เก็บขนไปกำจัดต่อไป</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะ เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/รื้อถอน และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันมูลฝอยติดเชื้อตกหล่นซึ่งจะเป็นการแพร่เชื้อโรค และป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/รื้อถอน</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเซ็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

ORIGIN EEC  
COMPANY LIMITED

25/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ส่วนมูลฝอยอันตราย และมูลฝอยติดเชื้อโครงการ ประสานเทศบาลเมืองแสนสุข จ้างเหมาบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท ไพร เจค เวสต์ เมเนจเม้นท์ จำกัดมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>4) โครงการต้องประสานเทศบาลเมืองแสนสุข มาจัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการไม่ให้ตกค้าง</p> <p>5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p> <p>6) จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์การคัดแยกขยะ และตำแหน่งจุดตั้งถังขยะตามบริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้คนงานเกิดความรู้ความเข้าใจในประโยชน์ของการคัดแยกขยะ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางแสน ซึ่งสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 2. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การเชื่อมเหล็ก และการตัด/การเจียรเหล็ก ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม 1) ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 9 ถัง 2) ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ต้องติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์ บนอาคาร จำนวนอย่างน้อย 1 ถัง/ชั้น 2. ในระหว่างก่อสร้างต้องจัดให้มีจุดรวมพล โดยจะใช้พื้นที่ว่าง ขนาดพื้นที่ 50 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 200 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงานทั้งหมด 3. โครงการต้องประสานงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองแสนสุข มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย  
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตาม ระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานชาย) (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. โครงการต้องจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ในช่วงก่อสร้าง 5. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับ การฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติตัว ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง 6. โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน	
3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถบรรทุก รถขนส่งดิน รถคอนกรีต รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เข้า-ออกโครงการรวมประมาณ 37 คัน/วัน (69 PCU/วัน) หรือประมาณ 12 คัน/ชั่วโมง (22 PCU/ชั่วโมง) จากการวิเคราะห์ปริมาณจราจรในช่วงก่อสร้าง พบว่าในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการนั้น มีการเปลี่ยนแปลงไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการมีจำนวน 22 PCU/ชั่วโมง ซึ่งปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการนั้น โดยปกติแล้วจะไม่เกิดขึ้นพร้อมกันได้ เนื่องจากรถก่อสร้างบางประเภทมีข้อจำกัดการเดินทางได้เฉพาะบางช่วงเวลาเท่านั้น แต่เพื่อให้เห็นถึงภาพรวมของสภาพการจราจรในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) จึงได้นำปริมาณจราจรของรถในช่วงก่อสร้างทั้งหมดมารวมกัน	1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้ 1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และเจ้าหน้าที่เทศบาลเมืองแสนสุข เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 2) ติดตามร่างสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน	1. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดี อยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 2. บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างคือถอนสำนักงานชาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานชาย) (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพื่อการวิเคราะห์ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็นด้วย ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>สำหรับการจัดการดินที่เกิดจากการก่อสร้าง และการขนส่งดินออกนอกพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อสร้างจะมีดินขุดที่เกิดจากการก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดินปริมาณ 3,143.05 ลูกบาศก์เมตร และนำดินขุดดังกล่าวปรับพื้นที่ภายในโครงการ 2,560 ลูกบาศก์เมตร โดยมีปริมาณดินที่ต้องขนออกภายนอกโครงการปริมาณ 583.05 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งในการขนส่งดินออกจากโครงการจะใช้รถบรรทุก 10 ล้อ ขนส่งดิน 2 เที่ยว/วัน ภายในช่วง 2 เดือนแรกของการก่อสร้าง ซึ่งในการขนส่งดินออกนอกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถขนส่งดินผ่าน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดจากการขนส่ง</p>	<p>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ สัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนบางแสนสาย 4 ได้ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนภายนอกโครงการเป็นหลัก</p> <p>4. วางแผนด้านการขนส่ง เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งช่วงเวลาที่ขนส่ง และความเร็วในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับ รถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถคอนกรีต และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง และห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง รอเทคอนกรีต หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบางแสนสาย 4 ได้</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานชาย
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

29/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ชนส่งวัสดุก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน โดยชนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนเท่านั้น โดยให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร ซึ่งไม่รบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยใกล้เคียง และชุมชนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>7. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>8. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน ชนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>9. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง โดยล้างล้อรถบรรทุก โดยใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ</p> <p>10. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จเส้นทางขนส่ง</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รื้อถอนสำนักงานขาย
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานชาย) (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่น บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียก ตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 12. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่กองดินและขนถ่ายดิน โดยเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งต้องพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 13. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินทั้ง 4 ด้าน โดยระบุชื่อโครงการ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการขนส่งดิน	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	สภาพโดยรวมบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ สถาบันการศึกษา เป็นต้น ซึ่งในช่วงก่อสร้างโครงการประมาณ 15 เดือน (รวมรื้อถอนสำนักงานชายชั่วคราว) อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รื้อถอนสำนักงานชาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

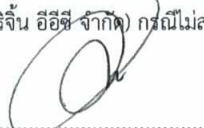
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 5. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 6. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 7. โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	จากข้อมูลจำนวนผู้เจ็บป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2560-2564 ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแสนสุข และในปี 2564 พบว่า มีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 5 และจากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มีผู้ป่วยมากเป็นลำดับต้น ๆ ซึ่งการก่อสร้างโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจเป็นสาเหตุต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ดังนี้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 3 และ 4)	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

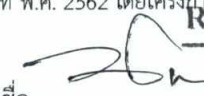


(นายสุกม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจู จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละออง จากการก่อสร้าง อาจส่งผลให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่ได้สัมผัสเกิดอาการระคายเคือง ไอ จาม รวมทั้งการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น เช่น หวัด เป็นต้น</li> <li>- การรับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลต่อสมรรถภาพการได้ยินของผู้พักอาศัยใกล้เคียง</li> </ul> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพทางจิตใจ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การสัมผัสฝุ่นเป็นเวลานาน จะมีผลต่อความรู้สึกรำคาญ หงุดหงิดของผู้สัมผัสได้</li> <li>- การได้รับเสียงจากการก่อสร้าง ทำให้เกิดความรำคาญ และแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการทำฐานราก ทำให้รู้สึกกังวลต่อโครงสร้างบ้าน/รั้วทรุด อาจเครียด นอนไม่หลับ</li> </ul>	<p>3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ตามข้อกำหนดตามกฎหมาย กฎกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. โครงการต้องจัดให้มีวงเงินสำรองประจำโครงการเพื่อใช้ในการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายระหว่างประสานบริษัทประกัน</p>	
<p>2) ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากการรบกวนจากเศษวัสดุการก่อสร้าง</p>	<p>ในขั้นตอนของงานโครงสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และสถาปัตยกรรม มีการลำเลียงวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ กำหนดให้ใช้ยานบรรทุกทุกคัน (Tracked Mobile Crane) ซึ่งอาจมีเศษวัสดุตกลงส่งผลกระทบต่อผู้ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น</p>	<p>1. ปิดตัวอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนของเศษวัสดุจากบนอาคาร</p> <p>2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p>	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รื้อถอนสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

  
**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
 COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ในการลำเลียงวัสดุก่อสร้างเพื่อใช้งานภายในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการลำเลียงและเคลื่อนย้ายให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ เพื่อป้องกันการรบกวนจากเศษวัสดุการก่อสร้าง 4. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของทาวเวอร์เครน ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง 5. ตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของทาวเวอร์เครนเป็นประจำตามคู่มือผู้ผลิตกำหนด โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน และเก็บผลการบันทึกไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง 6. จัดให้มีผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมเป็นผู้ควบคุมการติดตั้งและรื้อถอนทาวเวอร์เครน	
3) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข	การบริการทางด้านสาธารณสุขในช่วงก่อสร้าง และทำให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงเจ็บป่วย ไม่สบาย และทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบทางด้านนี้ เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่เทศบาลเมืองแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณ		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รื้อถอนสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

  
**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
 COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ใกล้เคียงโครงการมีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลมหาวิทยาลัยบูรพา สามารถรองรับผู้ป่วยภายในได้ทั้งหมด 500 เตียง และมีระบบนำส่งสถานพยาบาลอย่างรวดเร็วเปิดให้บริการตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งมีโรงพยาบาลอื่นๆ ใกล้เคียง ได้แก่ โรงพยาบาลชลบุรี โรงพยาบาลเอกชล โรงพยาบาลเอกชล 2 โรงพยาบาลอีสเทิร์นซีบอร์ด เป็นต้น		
4) ผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง หากไม่มีการดูแลควบคุมอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งในด้านการประพฤติดังกล่าว การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดัง รวมไปถึงการอยู่อาศัยอย่างไม่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</li> <li>3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด</li> <li>4. กรณีคนงานก่อสร้างก่อความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการต้องรับผิดชอบการกระทำที่เกิดขึ้นทั้งหมดของคนงาน และชดเชยค่าเสียหายไม่เพิกเฉย</li> <li>5. โครงการต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่อาจเกิดจากคนงานก่อสร้างในทุกกรณี เช่น การลักทรัพย์ ทรัพย์สินเสียหาย หรือเหตุที่เกิดจากคนงาน หากเป็นคนงานจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีหลักฐานพิสูจน์ได้</li> </ol>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รื้อถอนสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมป์ส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมา และคนงาน ตลอดจนผู้เกี่ยวข้องให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ การเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	
5) ผลกระทบด้านโรค ติดต่อร้ายแรงจากคนงาน	โรคติดต่อร้ายแรง ที่เกิดในสถานการณ์ปัจจุบัน ได้แก่ โรค COVID-19 (Coronavirus disease 2019) โดย ในการก่อสร้างโครงการใช้คนงานจำนวน 250 คน และ พนักงานสนามจำนวน 20 คน ซึ่งเป็นการรวมกลุ่มคน จำนวนมากมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค โดย คนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบของการแพร่ระบาดของโรค Covid-19 ที่ แพร่ระบาดในปัจจุบัน ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงานก่อสร้าง ตามคำแนะนำของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2564	1. โครงการนำวิธีการ Bubble and seal ของศูนย์บริหาร สถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ ศบค. มาประยุกต์ใช้แต่ปรับให้มีความเข้มข้นสูงสุด ได้แก่ พนักงานและคนงานในพื้นที่ก่อสร้างทุกคนที่เข้ามา ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างจะต้องได้รับวัคซีนแล้ว 2 เข็ม และต้องทำการฉีดกระตุ้นภูมิคุ้มกัน (เข็มที่ 3) ตาม คำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขหรือตามรอบของ ประสิทธิภาพของวัคซีนตามคำแนะนำของผู้ผลิต ขณะเดียวกันก็ต้องทำการตรวจ Antigen Test Kit ทุก 7 วัน หากพบผู้ติดเชื้อตั้งแต่ 1% ขึ้นไปให้ทำ Bubble and seal พื้นที่ 2. นำมาตรการของกรมอนามัยกระทรวงสาธารณสุขมาใช้ กำหนดเป็นมาตรการ ตามคำแนะนำของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2564 ดังนี้	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย  
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.1 ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) การคัดกรอง และเตรียมเครื่องมือและอุปกรณ์</p> <p>1.1) ให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเองหรือประเมินตนเองก่อนออกจากบ้าน/ห้องพัก/ที่พัก ด้วยแอปพลิเคชัน Thai Save Thai หรือแอปพลิเคชันของทางราชการ หรือหน่วยงานกำหนด หากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างาน เพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน</p> <p>1.2) คัดกรองคนงานก่อสร้างหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง โดยการวัดไข้ พร้อมสังเกตอาการเสี่ยง หากพบว่ามีอาการไข้หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศาเซลเซียส ขึ้นไป ร่วมกับ ไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบาก อย่างไม่อย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วย หรือมีประวัติเดินทางไปในสถานที่เสี่ยง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อ ให้หัวหน้าคนงานหรือผู้ได้รับมอบหมาย พิจารณาห้ามเข้าพื้นที่ปฏิบัติงาน และแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนด ก่อนส่งให้ตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์ และให้หยุดปฏิบัติงาน</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย
2. เจ้าชองโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข
3. เจ้าชองโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมป์ส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1.3) กำหนดทางเข้า – ออกสถานที่ให้ชัดเจน เพื่อควบคุมการเข้าออกของสถานที่ 1.4) จัดให้มีวัสดุอุปกรณ์ในการป้องกันตนเองสำหรับพนักงานอย่างพอเพียง (1) จัดหาหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย และอุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่างเหมาะสม และเพียงพอ (2) จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์สำหรับผู้ปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ 2) กำหนดให้มึนนโยบายและการปฏิบัติด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ดังนี้ 2.1) กำหนดนโยบายอาชีวอนามัยและความปลอดภัย โดยเพิ่มประเด็นการป้องกันโรคโควิด 19 และออกแนวทางปฏิบัติ Standard Safety Operation Procedure (SSOP) การป้องกันโรคโควิด 19 และสนับสนุนให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2.2) มอบหมายให้หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety Talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตามการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคโควิด 19 สม่าเสมอ	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

  
**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
 COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.3) งดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด โดยถือหลักหลีกเลี่ยงการติดต่อสัมผัสระหว่างกัน</p> <p>2.4) จัดให้มีการกำกับ ติดตามให้ ผู้ปฏิบัติงาน แรงงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด-19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงาน หรือมาใช้บริการ เว้นระยะห่างระหว่างกัน ทำความสะอาดมือบ่อยๆ</p> <p>3) จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อ ให้เป็นปัจจุบัน รวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้</p> <p>4) จัดให้มีการควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างให้สะอาด และปลอดภัย ดังนี้</p> <p>4.1) ให้มีการทำความสะอาดสถานที่ และบริเวณพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันในสถานที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน และให้มีการระบายอากาศที่ดี แสงแดดส่องถึง เช่น เปิดประตูและหน้าต่าง พัดลม</p> <p>4.2) ดูแลให้มีการทำความสะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วม และอาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ ก๊อกน้ำ เป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างคือถอนสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4.3) จัดให้มีอุปกรณ์เสริมหรือปรับปรุงสิ่งที่มีอยู่เพื่อการลดสัมผัส เช่น การใช้ก๊อมน้ำแบบเท้าเหยียบ เป็นต้น</p> <p>4.4) จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยก และจัดให้อ่างล้างมือ ที่สำหรับล้างปากหรือที่แปรงฟัน เป็นสัดส่วน</p> <p>4.5) จัดให้มีการรวบรวมน้ำเสีย หรือน้ำที่ใช้แล้ว ไม่ให้ท่วมขังในพื้นที่โดยรอบสถานที่ก่อสร้าง</p> <p>4.6) จัดให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล อย่างน้อย 1 - 2 เมตร เช่น ที่นั่งบริเวณรับประทานอาหาร ที่นั่งพัก ทางเดิน หรือหากพื้นที่ไม่เพียงพออาจใช้ฉากกั้น แต่หากมีกิจกรรมที่ต้องทำร่วมกันเป็นกลุ่ม โดยไม่สามารถรักษาระยะห่างได้ ให้กำหนดระยะเวลาในการทำงานร่วมกันในแต่ละครั้ง</p> <p>4.7) จัดให้มีถังขยะมูลฝอยแบบมีฝาปิด และรวบรวมขยะออกจากพื้นที่ทุกจุดเพื่อนำไปกำจัดทุกวัน</p> <p>5) จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่งไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็น ตลอดระยะเวลาการเดินทาง ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตาม ระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมป์ส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6) หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรค COVID-19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้ไปตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด</p> <p>7) หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความเสี่ยงที่จะเกิดโรค COVID-19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อ ถูกแยกกักหรือกักกันตัวจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ ให้ผู้รับเหมาแจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน</p> <p>8) หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตัวเองมีความเสี่ยงที่จะติดโรค COVID-19 ให้ไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการทราบเพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว</p> <p>9) หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รื้อถอนสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>10) ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะติดโรค COVID-19 จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์</p> <p>11) กำหนดให้มีการควบคุมและป้องกันการแพร่ระบาดในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการควบคุมโรคในพื้นที่เฉพาะ (Bubble and Seal)</p> <p>12) กำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ติดต่องานภายในพื้นที่ก่อสร้างใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา</p> <p><b>2.2 ในที่พักคนงาน</b></p> <p>1) กำหนดให้มีการกั้นแยกพื้นที่บ้านพักคนงานให้มีคนงานก่อสร้าง ในแต่ละพื้นที่ไม่เกิน 20 คน</p> <p>2) กำหนดทางเข้า - ออกสถานที่ให้ชัดเจนเพื่อควบคุมการเข้าออกของสถานที่</p> <p>3) กำหนดเวลาเปิด-ปิดประตูเข้า-ออกบ้านพักคนงาน ในช่วงเวลา 20.00-05.00 น.</p> <p>4) จัดให้มีรถรับ-ส่ง กรณีออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน 1 รอบ/วัน และจัดให้มีการจดบันทึกรายชื่อคนงานที่เข้า-ออกพื้นที่</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5) กำหนดให้มีผู้รับเหมา 2 คน/คนงาน 10 คน ควบคุมคนงานกรณีจำเป็นต้องออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน 6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ พนักงานรักษาความปลอดภัยตรวจสภาพภายในบ้านพักคนงาน 7) กำหนดให้มีจุดคัดกรองคนงานก่อสร้างก่อนเข้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยการวัดไข้ พร้อมสังเกตอาการเสี่ยง หากพบว่ามีอาการไข้หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศาเซลเซียส ขึ้นไป ร่วมกับ ไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วย หรือมีประวัติเดินทางไปในสถานที่เสี่ยง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อ ให้หัวหน้าคนงานหรือผู้ได้รับมอบหมาย พิจารณาห้ามเข้าพื้นที่ปฏิบัติงาน และแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนด ก่อนส่งให้ตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์และให้หยุดปฏิบัติงาน 8) ประชาสัมพันธ์ให้แรงงานได้ทราบถึงวิธีการป้องกันการติดเชื้อและการแพร่กระจายของเชื้อ 3 ภาษา ได้แก่ ไทย กัมพูชา พม่า 9) จัดให้มีก๊อกรักษาแบบเท้าเหยียบ สำหรับล้างมือและล้างจาน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างรื้อถอนสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนยที่เกิดขึ้น

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>10) จัดให้มีพื้นที่สำหรับคนงานเพื่อกักตัวคนงานที่เข้าข่ายกลุ่มเสี่ยง และมีการตรวจวัดอุณหภูมิเข้า - เย็น คนงานที่โดนกักตัว โดยแยกห้องพัก ห้องน้ำ จุดส่งอาหาร และที่ล้างภาชนะสำหรับจุดกักตัวโดยเฉพาะ</p> <p>11) มีการตรวจวัดอุณหภูมิเข้า - เย็น ผู้ติดตามในพื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>12) จัดให้มีการฉีดพ่นน้ำยามาเช้า สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>13) จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อให้เป็นปัจจุบัน รวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้</p> <p><b>2.3 สำหรับกรณีที่พบว่ามีผู้ติดเชื้อ กำหนดให้มีมาตรการดังนี้</b></p> <p>1) ปิดสถานที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงานทั้งภายในและภายนอก รวมทั้งให้หยุดงานก่อสร้าง และห้ามการเดินทาง และเคลื่อนย้ายแรงงาน เป็นการชั่วคราว เพื่อทำความสะอาด โดยทำความสะอาดและฆ่าเชื้อพื้นที่และอุปกรณ์ทุกชิ้นที่คนงานผู้นั้นสัมผัส</p> <p>2) ปิดพื้นที่บ้านพักที่มีคนงานติดโควิด-19 โดยไม่ให้เดินทางออกนอกสถานที่และไม่ให้เคลื่อนย้ายแรงงาน</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รื้อถอนสำนักงานขาย

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

  
**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
 COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจัว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมป์ส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) เฝ้าระวัง ติดตาม ประวัติการเดินทางของ คนงานผู้ติดเชื้อ หากพบว่า คนงานคนใดมีไข้เกิน 37.5 องศาเซลเซียส ต้องห้ามคนงานท่านนั้นเข้าสถานที่ก่อสร้าง และให้ไปพบแพทย์เพื่อตรวจเช็คอาการ</p> <p>4) ติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อเข้าตรวจคัดกรองเชิงรุก และเร่งหาผู้ติดเชื้อ เพื่อจำแนกและจำกัดพื้นที่ การระบาด และจัดให้ผู้ที่มีความเสี่ยงหรือผู้ติดเชื้อเข้ารับการรักษาแยกกักตัว</p>	
4.3 การด้านทานการเกิดแผ่นดินไหว	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับหลังคา) จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ซึ่งจากการตรวจสอบการดำเนินการออกแบบอาคารรองรับการเกิดแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 พบว่า <b>“พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในบริเวณพื้นที่เฝ้าระวัง หรือพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวงฯ”</b> อย่างไรก็ตาม โครงการออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว</p>	<p>- โครงการออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว โดยในการออกแบบใช้การวิเคราะห์ด้วยวิธีคำนวณแบบพลศาสตร์</p>	-

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่มีระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รีออลอานสำนักงานขาย) (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5. บ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ)</p> <p>- บ้านพักคนงานก่อสร้าง</p>	<p>โครงการใช้คนงานก่อสร้างจำนวน 200 คน โดยคนงานจะพักอาศัยอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการอยู่อาศัยของคนงานหากไม่มีการควบคุมหรือจัดระเบียบอาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ตลอดจนการอยู่อาศัยของคนงานอาจไม่ถูกสุขลักษณะหรืออาจเป็นพาหะนำโรคได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยของคนงาน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดบ้านพักคนงานให้อยู่นอกพื้นที่โครงการ ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)</li> <li>ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</li> <li>จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</li> <li>จัดทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร</li> <li>ภายในบริเวณบ้านพักคนงานจะต้องจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม ลานซักล้าง และถังมูลฝอยอย่างเพียงพอ</li> <li>จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะได้อย่างเพียงพอ</li> </ol>	<p>-</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รีออลอานสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมป์ส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย</p> <p>8. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลสอดส่องความประพฤติของคนงาน และออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และห้ามมีไว้ในครอบครอง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี ห้ามส่งเสียงดัง หรือดื่มสุราหลัง 22.00 น. ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้น ต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>9. กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>11. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>12. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รื้อถอนสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายสุกรม อู๋ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

47/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....



**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 14. ประสานงานกับหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่เพื่อดำเนินการประเมินเรื่องสาธารณสุขในสถานที่พักคนงาน 15. จัดให้มีอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นในบริเวณบ้านพักคนงาน 16. ไม่ให้มีการเผาขยะ เศษวัสดุเหลือใช้ทุกชนิด บริเวณที่พักคนงาน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมป์ส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 5) โดยมีระดับพื้นดินภายในโครงการภายหลังก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จสูงกว่าถนนบางแสนสาย 4 ได้ ประมาณ 0.1 เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 3. ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง 4. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 และ 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 112 ลูกบาศก์เมตร โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง เพื่อสูบน้ำระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสนสาย 4 ได้ ต่อไป	-
1.2 คุณภาพอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถยนต์ และทางวิ่งรถภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้	1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง 1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในโครงการไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	1. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่กลับเลือน เดือนละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

49/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมป์ปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1. <b>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</b> ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.00000047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.109 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) รวมเท่ากับ 0.10900047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ</p> <p>2. <b>ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</b> ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.00000009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) รวมเท่ากับ 0.06800009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ</p>	<p>2. <b>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศ</b></p> <p>1) โครงการมีที่จอดรถยนต์อยู่บริเวณชั้น 1 ที่มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศอย่างสะดวกตลอดเวลา มิได้เกิดการสะสมของมลพิษ</p> <p>2) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>3) โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน</p> <p>4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 818.28 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ จิกทะเล ปาล์มยะวา แคนา เฟิร์นฮาวาย หนวดปลาหมึกแคระ และโมก (หรือเทียบเท่า) มีพื้นที่ผิวทรงพุ่มรวม 844.16 ตารางเมตร มีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) รวม 18.75 โมล/ชั่วโมง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) ที่เกิดจากรถเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการสูงสุดคิดจากจำนวนที่จอดรถทั้งโครงการ ปริมาณ 7.51 โมล/ชั่วโมง</p>	<p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

50/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</b>                      ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.00015077 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศ ปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.760 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณก๊าซคาร์บอน มอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 0.76015077 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ</p> <p><b>4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</b>                      ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่ เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.00003202 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศ ปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 2.074 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณสารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 2.07403202 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2553 ทุกปี หน้า 51/5

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

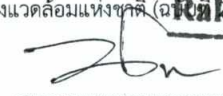
กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

  
 (นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
 COMPANY LIMITED  
 51/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมป์ส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>5. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</b></p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุดเท่ากับ 0.00000790 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.094 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) เท่ากับ 0.09400790 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ</p> <p>อนึ่ง จากการประเมินผลประโยชน์ด้านสิ่งแวดล้อมจากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการจึงมีน้อยมาก บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 64/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

52/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง เป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน</p> <p>ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (<math>L_{eq}</math> 24 ชั่วโมง) มีค่าเท่ากับ 62.4 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) เท่ากับ 102.0 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด และผู้พักอาศัยอยู่ภายในห้องพัก ซึ่งผนังห้องสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</li> <li>จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</li> <li>นิติบุคคลอาคารชุดต้องดูแลการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการส่งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</li> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกต้นไม้ ได้แก่ จิกทะเล ปาล์มยงวา แคนา เป็นต้น บริเวณแนวเขตที่ดิน ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>จัดให้มีพนักงานคอยดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ภายในโครงการให้เจริญเติบโตสมบูรณ์ ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</li> </ol>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 54/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED  
53/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (ปริกซ์ตัน แคมป์ส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 135 ลูกบาศก์เมตร/วัน ต้องได้รับการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ซึ่งน้ำในท่อระบายน้ำบนถนนบางแสนสาย 4 ใต้ จะไหลไปเชื่อมต่อกับท่อบนถนนเนตรดี จากนั้นเข้าสู่โรงปรับปรุงคุณภาพน้ำแสนสุขต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 170 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil &amp; Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solid และ Total Coliform Bacteria ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการมีดังนี้ (ดูรูปที่ 6) <ol style="list-style-type: none"> <li>1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด ได้แก่ ส่วนแยกกากตะกอนหนักของระบบบำบัดน้ำเสียรวม เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>2) คุณภาพน้ำหลังการบำบัด ได้แก่ ส่วนพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียรวม เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>3) คุณภาพน้ำก่อนออกจากโครงการ ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งและดักขยะ เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ol> </li> <li>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</li> </ol>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED  
54/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษ์ดีฮาร์มจู จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมป์ส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองแสนสุข) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย สถานประกอบการ สถานศึกษา กิจกรรมของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางบก อย่างไรก็ตาม ควรกำหนดมาตรการต่างๆ เพื่อควบคุมและป้องกันผลกระทบดังกล่าว รวมทั้งผลกระทบอื่นๆ ที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งมีการติดตามตรวจสอบ ซึ่งจะส่งผลให้การพัฒนาโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ ด้านคุณภาพอากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการพังทลายของดิน ด้านคุณภาพน้ำ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
(นายสุคม อู่วิรัตน์)

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED  
55/125

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมป์ส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการมีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ซึ่งเชื่อมต่อกับแนวท่อระบายน้ำริมถนนมาบะยม และไหลไปบรรจบกับแนวท่อรวบรวมน้ำเสียบนถนนเนตรดี จากนั้นไหลเข้าสู่แนวท่อรวบรวมน้ำเสียบนถนนบางแสนล่างซอย 14/3 และไหลเข้าสู่สถานีสูบน้ำเสียหาดวอนนภา และไหลเข้าสู่โรงงานปรับปรุงคุณภาพน้ำแสนสุขใต้ ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากโรงงานปรับปรุงคุณภาพน้ำแสนสุขใต้จะถูกระบายออกสู่ทะเลบริเวณจุดระบายน้ำหาดวอนนภาต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตามที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมประมาณ 173 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีปริมาณจ่ายน้ำเพียงพอต่อการให้บริการของพื้นที่รับผิดชอบ โดยเมื่อเปิดดำเนินการจะมีความสามารถในการให้บริการน้ำใช้สำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน (ดูรูปที่ 7) และถังเก็บน้ำบนอาคาร โดยสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1,500 ลิตร/ห้อง 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำนอกช่วงเวลาของผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

56/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมป์ปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. โครงการกำหนดเวลาในการล้างถังเก็บน้ำในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00-15.00 น. โดยกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดที่ถังเก็บน้ำที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อน 1 สัปดาห์</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>5. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

57/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมป์ส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการมีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 8 ของอาคาร มีขนาดพื้นที่ 62.4 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) โดยสระว่ายน้ำมีโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมผ่านไม่ได้ ผนังเรียบ และทำความสะอาดง่าย ฆ่าเชื้อโรคโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) โดยเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียม ไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <p>1. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ</p> <p>1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินรอบสระเปียก สลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <p>- ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้โดยดัชนีที่ตรวจวัด และความถี่ในการตรวจวัด ดังนี้</p> <p>1) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ฟีคอล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>2) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorin) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium Hardness) คลอไรด์ (Chloride) กรดไซยานิก (Cyanic Acid) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรต (Nitrate) และ <i>Escherichia coli</i> ตรวจปีละ 1 ครั้ง</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

58/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

Rule Dec Harmonia Co., Ltd.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ท่วงซูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 16 เมตร (ไม่น้อยกว่า 16 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ)</li> <li>- โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน</li> <li>6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</li> <li>7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</li> <li>8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ท่วงซูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</li> </ul> <p><b>2. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</li> <li>2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ</li> <li>3) ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> </ul>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED  
59/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมป์ส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ ทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำ ทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>- ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำหวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ</li> </ul> <p>6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

60/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการมีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 8 ของอาคาร มีขนาดพื้นที่ 62.4 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) โดยการออกแบบสระว่ายน้ำต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</li> <li>2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 60 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง</li> <li>3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี</li> <li>4. มีป้ายตัวเลขบอกความลึกของระดับน้ำในสระให้เห็นชัดเจน</li> </ol>	- ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 135 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องได้รับการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 170 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสนสาย 4 ได้</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</li> <li>3. โครงการต้องประสานเทศบาลเมืองแสนสุขมาสุบกาตกแต่งสวนเกินไปกำจัดทุก 1 เดือน</li> </ol>	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

61/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษ์ดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. โครงการต้องบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยรวบรวม Aerosol ไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อบำบัด Aerosol จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมได้อย่างเพียงพอ</p> <p>5. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม 5.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 2.56 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร ซึ่งสามารถบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมได้อย่างเพียงพอ</p> <p>6. โครงการต้องประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมาสูบกากไขมันส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>7. โครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียรวมโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED  
62/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ	โครงการกำหนดให้มีการทรวน้ำหลากส่วนเกินในบ่อทรวน้ำ และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ ไม่ให้มีอัตราการระบายน้ำเกินก่อนการพัฒนาโครงการ คือ 0.030 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ 106.92 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการรวรวน้ำหลากไว้ในโครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ	1. โครงการรวรวรวน้ำหลากปริมาณ 106.92 ลูกบาศก์เมตร ไว้ภายในบ่อทรวน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุรวม 112 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำจากบ่อทรวน้ำจะถูกจำกัดการระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 45 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง รวม 2 ชุด มีอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.030 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อสูบน้ำระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ต่อไป 2. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูงโครงการจะแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมที่มัติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที
3.5 การจัดการมูลฝอย	โครงการมีมูลฝอยเกิดขึ้น 3.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 1.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 1.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยจากหน้ากากอนามัยปริมาณ 0.0251 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับการจัดการเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองแสนสุขนั้น รถเก็บขนมูลฝอยสามารถจอดบริเวณที่จอดรถที่จัดไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และเก็บมูลฝอยได้	1. โครงการจัดให้มีการจัดการมูลฝอยภายในอาคาร ดังนี้ - จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในชั้นพักอาศัย ตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 ตั้งอยู่ใกล้กับโรงลิฟต์ มีขนาดพื้นที่ 4.31 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอยแยก 5 ประเภทได้แก่ ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื่อมรองรับหน้ากากอนามัย 1 ถัง ซึ่งรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละประเภทในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฝุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. โครงการต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

63/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษ์ดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ จากการสอบถามเทศบาลเมืองแสนสุขได้รับแจ้งว่ารถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการประมาณ 9.00 – 11.00 น. โดยมีความถี่ในการเก็บขนมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการสัปดาห์ละ 2 ครั้ง ซึ่งโครงการต้องควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองแสนสุข เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งโครงการต้องจัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับรถเก็บขนมูลฝอย โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>- พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่ ห้องสำนักงานนิติบุคคล อาคารชุด และห้องออกกำลังกาย โครงการจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ตั้งอยู่บริเวณห้องน้ำส่วนกลาง ชั้นที่ 1 และชั้นที่ 8 ของอาคาร</p> <p>2. ถังมูลฝอยที่ตั้งในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและตามจุดต่างๆ รองด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยทั่วไปและย่อยสลายได้รองด้วยถุงดำ ถังมูลฝอยอันตรายรองด้วยถุงสีแดง ถังมูลฝอยติดเชื้อถุงสีส้ม และถังมูลฝอยรีไซเคิลรองด้วยถุงใส โดยพนักงานต้องมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้าย</p> <p>3. โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และนำมูลฝอยแต่ละประเภทที่มัดปากถุงและมีการติดฉลากประเภท ขนย้ายไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนและใช้ลิฟต์ในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

64/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. กำหนดให้พนักงานขนย้ายไปทิ้งถังเพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยรั่วไหล โดยกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 9.00-11.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่רבกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกที่พัก</p> <p>6. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ของอาคาร โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 5.34 ตารางเมตร ความจุ 6.41 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปปริมาณ 016 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 40.06 เท่า ซึ่งโครงการต้องประสานเทศบาลเมืองแสนสุขมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 7.34 ตารางเมตร ความจุ 8.81 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 1.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 5.06 เท่า ซึ่งโครงการต้องประสานเทศบาลเมืองแสนสุขมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>นอกจากนี้ โครงการรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ไปยังบ่อดินบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดพื้นที่ 3.00 ตารางเมตร</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และแจ้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

65/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ความลึก 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยโครงการติดตั้งพัดลมระบายอากาศ 0.333 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (เพียงพอต่อความต้องการอัตราการระบายอากาศ 1.5 เท่า 0.219 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) โดยต่อท่อดูดอากาศรวบรวมไปยังบ่อดิน เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นในห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดินไม่น้อยกว่า 60 วินาที</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 6.00 ตารางเมตร ความจุ 7.20 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 1.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4.42 เท่า ซึ่งโครงการประสานให้ร้านรับซื้อของเก่ามาเก็บขนต่อไป</p> <p>4) ห้องพักมูลฝอยอันตรายและมูลฝอยติดเชื้อ มีขนาดพื้นที่ 4.35 ตารางเมตร ความจุ 5.22 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 32.63 เท่า โดยภายในห้องพักขยะอันตรายได้ จัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยติดเชื้อ (หน้ากากอนามัย) ด้วย ซึ่งโครงการประสานเทศบาลเมืองแสนสุขจ้างเหมาบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท โปรเจค เวสต์ เมเนจเมนท์ จำกัด มาจัดเก็บมูลฝอยอันตรายและมูลฝอยติดเชื้อไปกำจัด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

66/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. รมรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ที่พนักงานอนามัยในตึกพลาสติก 2 ชั้น โดยชั้นแรกมัดปากถุงด้วยเชือกให้แน่น เช็ดปากถุงด้วยสารฆ่าเชื้อ เช่น น้ำยาฟอกขาวผสมน้ำ หรือ แอลกอฮอล์ความเข้มข้นร้อยละ 70 จากนั้นใส่ในถุงชั้นที่ 2 มัดปากถุงให้แน่นและเช็ดด้วยสารฆ่าเชื้ออีกครั้ง และเขียนข้อความระบุ “มูลฝอยติดเชื้อ” ให้เห็นชัดเจน นำไปวางไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น (วางไว้ในถังมูลฝอยติดเชื้อ)</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (วางไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตรายและมูลฝอยติดเชื้อ) โดยเคลื่อนย้ายมูลฝอยในช่วงที่ผู้พักอาศัยไม่พลุกพล่าน</p> <p>9. กำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองแสนสุขเท่านั้น</p> <p>10. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป</p> <p>11. โครงการควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอกการเก็บขนจากเทศบาลเมืองแสนสุข เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>12. จัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับรถเก็บขนมูลฝอย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

67/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

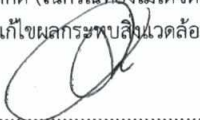
**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>13. โครงการต้องมีการจัดการมูลฝอยย่อยสลายได้หรือขยะอินทรีย์เพื่อนำไปเป็นปุ๋ยอินทรีย์ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ ให้ความรู้ชนิดหรือประเภทของมูลฝอยที่ย่อยสลายได้ที่ควรทิ้งลงในถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร ส่วนของผักและผลไม้ที่เหลือใช้ กระตักสัตว์ เปลือกไข่ พืชและวัชพืชจากสวน เป็นต้น บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ ลิฟต์โดยสาร และหน้าห้องพักมูลฝอยประจำชั้น</li> <li>- ติดป้ายรณรงค์ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยแยกของเหลว เช่น น้ำแกงออกจากมูลฝอยย่อยสลายได้ก่อนทิ้งลงถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ และลิฟต์โดยสาร</li> <li>- จัดให้มีพนักงานที่รับผิดชอบขนย้ายมูลฝอยย่อยสลายได้จากอาคารพักมูลฝอยรวม ไปสถานที่ทำปุ๋ยหมักอินทรีย์ และขนย้ายโดยใช้ผ้าใบคลุมให้มิดชิด เพื่อป้องกันทัศนียภาพอันสกปรกต่อผู้พักอาศัยและผู้พบเห็น</li> <li>- จัดให้มีการนำปุ๋ยที่ได้จากการหมักมูลฝอยอินทรีย์ไปบำรุงดินและต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> </ul> <p>14. โครงการต้องรณรงค์/ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยทุกคนมีส่วนร่วมในการคัดแยกขยะ ณ ต้นทาง ตั้งแต่แหล่งกำเนิด ด้วยหลัก 3 ช. ได้แก่ ใช้น้อย (Reduce) ใช้ซ้ำ (Reuse) และนำกลับมาใช้ใหม่ (Recycle)</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

68/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

  
**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมป์ส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 800 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางแสน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขนาด 22 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Type ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ</p> <p>2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจัดให้มีโคมไฟฟ้าฉุกเฉินแบบมีแบตเตอรี่ในตัว ขนาด 230 V สามารถสำรองไฟฟ้าส่องสว่างได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>2. เลือกใช้ขนาดสายไฟให้เหมาะสมกับปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการ และเป็นฉนวนกันไฟลาม</p> <p>3. ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางแสน เป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจะเป็นผู้พิจารณาความเหมาะสมอีกทางหนึ่ง</p> <p>4. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีสน้ำไปยั้งนั่งร้านหม้อแปลงไฟฟ้า</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบลื่อนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุด</p> <p>3. ตรวจสอบ ดูแลรักษา และซ่อมบำรุงหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ ตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

69/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจั่ว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีพนักงานของโครงการดูแลเฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสาน กับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคแสนสุข เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที ตลอดการเปิดดำเนินการ 6. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน ติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน และลดการใช้พลังงาน	การออกแบบอาคาร เพื่ออนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 กำหนดให้อาคารประเภท โรงมหรสพ โรงแรม สถานบริการ สถานพยาบาล สถานศึกษา สำนักงานหรือที่ทำการฯ ห้างสรรพสินค้า หรือศูนย์การค้า อาคารชุด อาคารชุมนุมคนที่มีพื้นที่อาคารในหลังเดียวกัน ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงนี้ ดังนั้น โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งมีพื้นที่อาคารมากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว	1. โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการแยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้ 1. การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ต้องนำไปปฏิบัติ มีดังนี้ 1) โครงการออกแบบอาคารภายในโครงการ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน เช่น - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็นแต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

70/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมป์ส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางลงชั้น และลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</p> <p>2) โครงการต้องติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ช่างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ช่างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจัดให้มีเอกสารประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้องหรือติดตั้ง เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> <li>- เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</li> <li>- บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน</li> <li>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน</li> </ul>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 115

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

71/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jun Co., Ltd.**

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโครงการจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ โดยโครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร จำนวน 1 ชุด ขนาด 6 x 2.5 x 2.5 นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็วสำหรับรับน้ำจากรถดับเพลิงติดตั้งบริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองแสนสุข เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อเย็น และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้าตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป โดยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองแสนสุขเป็นหน่วยงานที่รับผิดชอบอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามระยะทางการเดินทางประมาณ 2.6 กิโลเมตร และตามระยะกระจัดประมาณ 1.35 กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทางมายังพื้นที่โครงการประมาณ 6 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร) และจากการคำนวณระยะเวลาในการอพยพหนีไฟของอาคาร พบว่า ผู้พักอาศัยใช้เวลาในการอพยพหนีไฟประมาณ 7-8 นาที คาดว่าผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอพยพออกสู่ภายนอกอาคารได้อย่างรวดเร็วและ	1. จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้แก่ ระบบท่อเย็น หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ เป็นต้น (ดูรูปที่ 8 และรูปที่ 9) 2. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งในด้านการตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์และการปฏิรูปพื้นที่เมื่อเกิดอัคคีภัยขึ้นแล้ว 3. จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟ ทั้งที่ลงสู่ชั้นล่างและออกนอกอาคาร (ดูรูปที่ 10) 4. จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเป็นทีมสนับสนุนเจ้าหน้าที่ดับเพลิงในการลากสายฉีดน้ำดับเพลิงในบริเวณที่รถดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึง 6. จัดให้เจ้าหน้าที่เข้ารับการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นจากหน่วยงานที่ทางราชการกำหนดหรือยอมรับ	1. ตรวจสอบสภาพและทดสอบประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

72/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปลอดภัยกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีการจัดเตรียมระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยต่าง ๆ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		5. ตรวจสอบพื้นที่บริเวณโดยรอบอาคารให้ไม่มีการจัดวางวัสดุสิ่งกีดขวางทำให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงไม่สามารถลากสายฉีดน้ำดับเพลิงผ่านเข้าสู่บริเวณที่รดดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการจะเกิดจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารโครงการเท่ากับ 0.06 องศาเซลเซียส และความร้อนระบบปรับอากาศ 0.81 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นสูงสุด 0.87 องศาเซลเซียส ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะทำให้ อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.9 องศาเซลเซียส เป็น 35.77 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ	1. จัดพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวม 818.28 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ จิกทะเล ปาล์มยะวา และแคนา เป็นต้น เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อนได้เพียงพอ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัสดุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
3.10 การจราจร	บริษัทที่ปรึกษาด้านการจราจรได้ทำการคาดการณ์ปริมาณจราจรในปี 2566 เพื่อประเมินสภาพการจราจรเปรียบเทียบกับกรณีไม่มีโครงการและกรณีมีโครงการ รวมปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรโครงข่ายถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่เหมาะสม	1. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ 2. ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยภายในโครงการไม่ให้มีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ 3. บริหารจัดการจราจรภายในให้สะดวก ไม่ให้มีผลกระทบต่อจราจรภายในและต่อถนนภายนอก	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

ORIGIN EEC  
COMPANY LIMITED

73/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ประเมิน 2 กรณี ดังนี้</p> <p>1) ความสอดคล้องตามกฎหมายกำหนด ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โครงการต้องการที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 37 คัน ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 83 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการจำนวน 4 คัน) จึงมีความสอดคล้องกับกฎหมาย นอกจากนี้จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์อีกจำนวน 5 คัน</p> <p>2) การสำรวจปริมาณจราจรของอาคารตัวอย่าง ผลการสำรวจข้อมูลจำนวนที่จอดรถยนต์ และพฤติกรรมการใช้งานจริงของโครงการใกล้เคียง ได้แก่ โครงการ เดอะซีน บางแสน โครงการ เออบาน่า คอนโด และโครงการ Park Siri Condo พบว่า โครงการที่สำรวจมีสัดส่วนเฉลี่ยการใช้ที่จอดรถยนต์ประมาณร้อยละ 30.59 ของจำนวนห้องพักทั้งหมด จึงนำมาประเมินการใช้ที่จอดรถยนต์ของโครงการได้จำนวนที่จอดรถที่โครงการใช้จริงของโครงการ 75 คัน โดยที่โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 83 คัน ซึ่งมากกว่าความต้องการที่จอดรถยนต์ของโครงการ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>4. จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ตีเส้นแบ่งทิศทางการจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้า-ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ และทำให้การจราจรในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย (ดูรูปที่ 11)</p> <p>5. โครงการต้องประสานเทศบาลเมืองแสนสุขในการกำหนดทางเดินรถบริเวณทางสาธารณประโยชน์ด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน</p> <p>6. จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย โดยไม่ขัดขวางการจราจรบนถนนบางแสนสาย 4 ได้</p> <p>7. ติดตั้งไฟส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณโดยรอบโครงการบนถนนบางแสนสาย 4 ได้ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและรถที่เข้า-ออก</p> <p>8. จัดการที่จอดรถอย่างเคร่งครัด มีการจัดระเบียบและกวาดชั้นรถผู้พักอาศัย โดยต้องจัดเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>9. มีข้อกำหนดบทลงโทษอย่างเป็นรูปธรรม ซึ่งอาจขอความร่วมมือจากเจ้าหน้าที่ตำรวจบังคับใช้กฎหมายต่างๆ</p> <p>10. โครงการต้องแจ้งผู้สนใจซื้อห้องชุดของโครงการทราบตั้งแต่ต้นว่ามีที่จอดรถจำกัด เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อโครงการ</p>	<p>3. ติดตามประเมินตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED  
74/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมป์ส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. โครงการส่งมอบตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด	
3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 พบว่า ที่ดินโครงการอยู่ในที่ดินบริเวณหมายเลข ม.-21 เป็นที่ดินประเภทชุมชนเมือง (สีส้ม) ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่นนอกจากข้อห้ามตามประกาศ ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคารขนาดความสูง 22.95 เมตร ซึ่งมีขนาดพื้นที่ใช้สอยน้อยกว่า 10,000 ตารางเมตร ไม่ใช่อาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น การดำเนินโครงการมีความสอดคล้องและไม่ขัดกับประกาศฯ ดังกล่าว	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ 1) กฎหมายควบคุมอาคาร 1.1) กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 1.2) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 1.3) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 68 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 1.4) กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 1.5) กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

75/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมป์ส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) กฎหมายควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดิน - ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562  3) กฎหมายการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน 3.1) กฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 ออกตามความพระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2535 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 3.2) ประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2564	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

76/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมป์ส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้อยู่ในโครงการรวมจำนวน 814 คน (ผู้พักอาศัย 804 คน และพนักงานโครงการ 10 คน) ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ ปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญมากนัก เนื่องจากการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุด จะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย การป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ และการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ (ดูรูปที่ 12 และ 13)</p> <p>2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>
<p>4.2 สภาพเศรษฐกิจ</p>	<p>พื้นที่ตำบลแสนสุข มีการประกอบอุตสาหกรรมต่างๆ ที่เป็นพื้นฐานทางเศรษฐกิจที่สำคัญ ได้แก่ อุตสาหกรรมอาหาร อุตสาหกรรมเครื่องดื่ม และผลิตภัณฑ์อาหารและอุปกรณ์ รวมทั้งการซ่อมยานพาหนะและอุปกรณ์ เป็นต้น และธุรกิจที่มีความสำคัญรองลงมา ได้แก่ การพาณิชย์กรรมและการขนส่งสินค้าซึ่งเป็นธุรกิจที่ต่อเนื่องจากอุตสาหกรรมทางการผลิต คือ เป็นการกระจายสินค้าและการจำหน่ายสินค้า ประกอบการพาณิชย์อื่น ๆ ได้แก่ สถานีบริการน้ำมัน ตลาดสด (ตลาดหนองมน) ตลาดนัด ร้านค้าทั่วไป ร้านซูเปอร์มาร์เก็ต และสถานประกอบการร้านอาหารตาม พ.ร.บ.สาธารณสุข จำนวน 445 แห่ง เป็นต้น นอกจากนี้ยังมีธุรกิจบริการต่างๆ ได้แก่ ร้านเสริมสวย โรงแรม/รีสอร์ท ธนาคาร ร้านค้าทั่วไป และร้านซูเปอร์มาร์เก็ต จำนวนหลายแห่ง</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

RAK DEE HARM JUA Co., Ltd.

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

77/125

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (ปริกซ์ตัน แคมป์ส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี โดยตั้งอยู่ใกล้กับมหาวิทยาลัยบูรพา ซึ่งจากการมีสถาบันการศึกษา จึงคาดการณ์ได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ โดยจะส่งผลดีต่อการประกอบอาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง ร้านซักอบรีด เป็นต้น ทำให้สภาพเศรษฐกิจมีการหมุนเวียนและขยายตัวอย่างต่อเนื่อง และทำให้เกิดความต้องการที่พักอาศัยที่มีคุณภาพของกลุ่มบุคคลทั่วไปที่ต้องการที่พักที่ไม่ห่างจากที่ทำงาน และกลุ่มนักศึกษาที่ต้องการที่พักที่ไม่ห่างจากมหาวิทยาลัยตามไปด้วย</p>		
<p>4.3 การให้บริการทางด้านสาธารณสุข</p> <p>- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>- ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้อยู่ในโครงการรวมจำนวน 814 คน (ผู้พักอาศัย 804 คน และพนักงานโครงการ 10 คน) โดยโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลมหาวิทยาลัยบูรพา สามารถรองรับผู้ป่วยภายในได้ทั้งหมด 500 เตียง และรับสิทธิประกันสังคม ซึ่งคนใกล้เคียงสามารถใช้บริการได้ รวมทั้งมีสถานพยาบาลอื่นๆ ใกล้เคียง ได้แก่ โรงพยาบาลชลบุรี โรงพยาบาลเอกชล โรงพยาบาลเอกชล 2 โรงพยาบาลอีสเทิร์นซีบอร์ด เป็นต้น</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ได้แก่ การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย การป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านการให้บริการสาธารณสุข</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต่อแก้ไขปัญหานั้น</p> <p>2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

78/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษ์ดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน และระบบส่งต่อผู้ป่วยของโรงพยาบาล โดยมีหลักทั่วไปคล้ายคลึงกับโรงพยาบาลอื่นๆ โดยในกรณีที่มีผู้ป่วยเกินขีดความสามารถที่ทางโรงพยาบาลจะรับได้ จะมีการประสานส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลพื้นที่ใกล้เคียง และประสานขอใช้รถพยาบาล (กรณีต้องไปรับผู้ป่วยฉุกเฉิน) ทั้งนี้ จากศักยภาพของโรงพยาบาลทั้ง 5 แห่ง ตามที่กล่าวมาข้างต้นจึงสามารถรองรับคนในโครงการจำนวน 814 คน ได้เพียงพอ</p>		
<p>4.4 ทัศนียภาพ</p>	<p>เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น เพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมิน ดังนี้</p> <p>1) แหล่งสถานที่สำคัญและสถานที่อ่อนไหว</p> <p>จากการสำรวจสภาพแวดล้อมในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ พบว่า มีสถานที่สำคัญ จำนวน 5 แห่ง ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พุทธสมาคมสว่างผลหนองมน (เม่งก้วยเซียงตั่ว) อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการตามระยะกระจัด 740 เมตร</li> <li>- วัดแจ้งเจริญดอน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการตามระยะกระจัด 800 เมตร</li> <li>- วัดแม่พระเมืองสุรรัต บางแสน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการตามระยะกระจัด 420 เมตร</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำพื้นที่สีเขียวให้เป็นไปตามที่ออกแบบ และดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ หากมีพื้นที่สีเขียวบางบริเวณหรือต้นไม้บางต้นเหี่ยวเฉาหรือตาย ต้องปลูกทดแทนทันที</li> <li>2. จัดพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวม 818.28 ตารางเมตร (ดูรูปที่ ผ.1-1 ถึง ผ.1-9) โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ จิกทะเล ปาล์มยะวา และแคนา เป็นต้น คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน 1.00 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง ขนาดพื้นที่ 728.88 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 407 ตารางเมตร) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 510.53 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 203.50 ตารางเมตร)</li> <li>3. ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงาม ไม่มีสิ่งกีดขวาง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกระยะ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้าน หัก โค่น หรือล้ม ต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ</li> </ol>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อ๋อวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED  
79/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- สถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเล มหาวิทยาลัยบูรพา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการตามระยะกระจัด 490 เมตร</p> <p>- ศาลเจ้าพ่อประโคน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการตามระยะกระจัด 90 เมตร</p> <p>ทั้งนี้ มุมมองจากพุทธสมาคมสว่างผลหนองมน (เม่งก้วยเซียงตั่ว) วัดแจ้งเจริญตอน วัดแม่พระเมืองสุร์ต บางแสน และสถาบันวิทยาศาสตร์ทางทะเล มหาวิทยาลัยบูรพา จะไม่เห็นอาคารโครงการ เนื่องจากอยู่ไกลจึงไม่ส่งผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพมากนัก (D:H=4) โดยมีเพียงมุมมองจากศาลเจ้าพ่อประโคน เป็นสถานที่อยู่ใกล้เคียงกับที่ตั้งโครงการมากที่สุด โดยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการตามระยะกระจัด 90 เมตร (D) มองไปยังอาคารโครงการสูง 22.95 เมตร (H) ดังนั้น มีค่า D : H = 3 ซึ่งมีผลกระทบในระดับต่ำ จึงเห็นอาคารและพื้นภาพมีความสำคัญเท่ากัน เกิดความรู้สึกร่วมกัน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบ</p>	<p>4. ออกแบบอาคารโครงการให้มีความสวยงาม มีความเรียบง่าย โดยโครงการเลือกใช้โทนสีอาคารที่กลมกลืนกับท้องฟ้า เพื่อลดผลกระทบทางสายตาต่อผู้พบเห็น</p> <p>5. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>6. ในการออกแบบอาคารโครงการเลือกใช้กระจกลามิเนต มีคุณสมบัติการสะท้อนแสงร้อยละ 7.0 (ไม่เกินร้อยละ 30) ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 ระบุว่า <b>“วัสดุที่เป็นผิวของผนังอาคาร หรือใช้ตกแต่งผิวภายนอกอาคาร จะต้องมียุติการสะท้อนแสงได้ ไม่เกินร้อยละ 30”</b></p> <p>7. ออกแบบรั้วโครงการเพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพและความเป็นส่วนตัวแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ด้านทิศเหนือ ออกแบบเป็นรั้วทึบ ขนาดความสูง 3.00 เมตร</li> <li>2) ด้านทิศตะวันออก ออกแบบเป็นรั้วทึบสลับโปร่ง ขนาดความสูง 3.00 เมตร</li> <li>3) ด้านทิศใต้ ส่วนหนึ่งเป็นรั้วทึบ ขนาดความสูง 2.20 เมตร และต่อรั้วโปร่งขึ้นไปอีก 0.80 เมตร (แนวประตูบ้านเลขที่ 14/21) และเป็นรั้วทึบ ขนาดความสูง 3.00 เมตร (แนวประตูบ้านเลขที่ 6)</li> </ol>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

80/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร จำนวน 1 อาคาร ซึ่งมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารในละแวกนี้ โดยตามแนวถนนบางแสนสาย 4 ใต้ เป็นที่ตั้งกลุ่มอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 4-8 ชั้น เช่น อาคารชุดพักอาศัยบ้านสุริจัน ขนาดความสูง 8 ชั้น อาคารพักอาศัย ชารีเพลส ขนาดความสูง 7 ชั้น ทอพักวัลยา ขนาดความสูง 4 ชั้น อาคารพักอาศัย พิกุลทองพาร์ธเมนท์ ขนาดความสูง 5 ชั้น และอาคารพักอาศัย ดี คอนโด รีสอร์ท บางแสน ขนาดความสูง 8 ชั้น ซึ่งในการออกแบบอาคารโครงการโดยเลือกใช้สีอาคารเพื่อให้มีความสอดคล้องกับสภาพแวดล้อมโดยรอบที่อยู่ใกล้เคียง และออกแบบอาคารให้ดูเรียบง่าย สวยงาม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อความร่มรื่นภายในโครงการ ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ</p> <p>3) ผลกระทบด้านการสะท้อนแสงของกระจกอาคาร</p> <p>ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 ที่ระบุว่า “ข้อ 27 วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคารหรือที่ซัดกแต่งผิวภายนอกอาคารต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละสามสิบ” ในการออกแบบ</p>	<p>4) ด้านทิศตะวันตก ส่วนหนึ่งเป็นรั้วทึบ ขนาดความสูง 2.20 เมตร ต่อรั้วโปร่งขึ้นไปอีก 0.80 เมตร (แนวประชิดบ้านเลขที่ 14/4) และส่วนหนึ่งเป็นรั้วทึบ ขนาดความสูง 3.00 เมตร ต่อรั้วโปร่งขึ้นไปอีก 2.00 เมตร (แนวประชิดบ้านเลขที่ 14/2)</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

81/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารโครงการเลือกใช้กระจกที่มีคุณสมบัติการสะท้อนแสง ให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว ทำให้การสะท้อนแสงของกระจกอาคารโครงการไม่มีผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น		
4.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของโครงการ พบว่าการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการที่มีผลต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00 และ 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้เกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มีได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการทิศทางลม นั้น อาจมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ในการออกแบบอาคารโครงการมีระยะห่างระหว่างอาคารและพื้นที่ข้างเคียง ทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมที่อาจเกิดขึ้น	- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร หากมีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ได้จนถึงภายหลังจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี โดยติดต่อได้ที่คุณวีรภรณ์ ศรีสุพรรณ เบอร์โทรศัพท์ 062-603-9333 และคุณศารุต โตใหญ่ เบอร์โทรศัพท์ 065-984-7395 แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียม	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
(นายสุคม อัยวิรัตน์)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

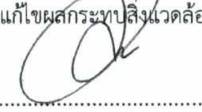
กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การตูดกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์	การประเมินผลกระทบจากการตูดกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์ ของอาคารภายในโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นพร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร หากมีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการดำเนินการแก้ไขปัญหให้กับผู้ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายสุกรม อุยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

83/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (ปรีกซ์ตัน แคมป์ส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
	2) บริเวณที่ทำการชุมชนร่วมใจพัฒนา (ดูรูปที่ 2)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3 และ 4)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/รื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ :  
<sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณต้นหน้าพื้นที่ก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขายให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

84/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนั้น ดีสเปอริซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชัน (Non-Dispersive Infrared) - - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี โฟลูออเรสเซน (UV Fluorescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
	2) บริเวณพื้นที่ชุมชนร่วมใจพัฒนา (ดูรูปที่ 2)	- ปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี นั้น ดี ส เป อ ร ซี ฟ อิน ฟ รา เรด (Non-Dispersive Infrared) - - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี เคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี โฟลูออเรสเซน (UV Fluorescence)	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3 และ 4)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระกฤษฎีกาที่ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข  
<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไปบริเวณต้นน้ำพื้นที่ก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขายให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

85/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมป์ส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ระดับเสียง $L_{eq}$ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
	2) บริเวณพื้นที่ชุมชนร่วมใจพัฒนา (ดูรูปที่ 2)	- ระดับเสียง $L_{eq}$ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3 และ 4)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/รื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3 และ 4)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/รื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ :

- <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข
- <sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงบริเวณต้นน้ำพื้นที่ก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขายให้เป็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

86/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
5. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH  - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids  - Fat, Oil & Grease  - TKN  - Total coliform bacteria	- เก็บ และวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บ และวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาร์ล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3 และ 4)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ :

- <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข
- <sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขายให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

87/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมป์ส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	1) ภายในพื้นที่โครงการ - บ่อตกขยะและดักตะกอน	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อตกขยะและดักตะกอน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
7. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
8. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
9. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3 และ 4)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
10. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - ชนิด ปริมาณ น้ำหนัก และการจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่  - สำรวจและจดบันทึกชนิด ประเภท ลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการรื้อถอน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/รื้อถอน  - ทุกวันที่มีการขนส่งออกนอกโครงการตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3 และ 4)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/รื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในพื้นที่ก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขายให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อ้อยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

88/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมป์ส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
		- สภาพความพร้อมของรั้วผ้าใบทึบ และ Chain Link	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
		- สภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
		2. การเป็นโรคติดต่อร้ายแรง ได้แก่ โควิด-19	- ตรวจ Antigen Test Kit	- ทุก 7 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	3. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดขึ้นและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
		4. ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
		5. ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3 และ 4)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขายให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

89/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมป์ส บางแสน) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย) (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การประชาสัมพันธ์ การก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ในเรื่องการจะดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ใช้ป้ายประชาสัมพันธ์/แจกแผ่นพับ/ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ที่ชุมชน	- ก่อนดำเนินการก่อสร้าง อย่างน้อย 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>
13. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ผลกระทบจากการก่อสร้าง	- การสอบถามโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 และเทศบาลเมืองแสนสุข

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณพื้นที่บนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขายให้เห็นอย่างชัดเจน

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

90/125

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (ปริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5  
<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.1 โครงสร้างระบบจ่ายน้ำ	1) พื้นระบบจ่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณระบบจ่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ระบบไฟฟ้าสองสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการระบบจ่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ	- สภาพดี ไม่ลบลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ประจำสระจ่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.3 คุณภาพน้ำสระจ่ายน้ำ	- สระจ่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- คลอรินอิสระคงเหลือ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระจ่ายน้ำมากที่สุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
		- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน		

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551 ตามมาตรา 51/5

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- พิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform bacteria)</li> <li>- คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่นๆ (Combined Chlorine)</li> <li>- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)</li> <li>- ความกระด้าง (Calcium Hardness)</li> <li>- คลอไรด์ (Chloride)</li> <li>- กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid)</li> <li>- แอมโมเนีย (Ammonia)</li> <li>- ไนเตรท (Nitrate)</li> <li>- <i>Escherichia coli</i></li> <li>- <i>Staphylococcus aureus</i></li> <li>- <i>Pseudomonas aeruginosa</i></li> </ul>	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 50/5

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทัน แคมป์ส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด	- ส่วนแยกกากตะกอนหนักของระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total coliform bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดดาห์ล (Kjeldahl) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน อีอีซี จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรฐาน ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน อีอีซี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจัน อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- ส่วนพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH  - BOD  - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide  - Total Dissolved Solids  - Fat, Oil & Grease  - TKN  - Total coliform bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter)  - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test  - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลชัน (Calculation)  - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric  - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C  - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย  - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาคัล (Kjeldah)  - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (ปริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งและตก ขยะ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total coliform bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีแคลคูลเซชัน (Calculation - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน อีอีซี จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และ  
ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5  
<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน อีอีซี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและ  
มาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจัน อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	<ol style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)</li> <li>ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร)</li> <li>ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร)</li> <li>การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)</li> <li>ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)</li> <li>การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)</li> <li>การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)</li> <li>การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)</li> <li>การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)</li> </ol>	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามทบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลเมืองแสนสุข) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51.3

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EFC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		10.การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปรวรรคและแนวทางแก้ไข			
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อท่่วงน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
7. มลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51.5  
<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริษัทต้น แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) จุดติดประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และ สัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อม ใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และ  
ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 11/5  
<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและ  
มาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟและจุดรวมพล	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
13. ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์ - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 12 และ 13)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 50/5

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมป์ส บางแสน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 12 และ 13)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด)
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 12 และ 13)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด)
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 12 และ 13)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) <sup>3/4/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

คอนโดบ้านสุริจัน

อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 3 ชั้น

สัญลักษณ์

ORIGIN EEC COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ (นายสุคม อวยวิรัตน์)

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ (นางสาวนันทมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

แนวเขตที่ดินโครงการ

แนวอาคารปกคลุม

จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย)



ห้องแถวให้เช่า ขนาดชั้นเดียว

อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น

บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น

รูปที่ 1 จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย)

อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น

ถนนบางลำภูสาย 4 ใต้ เขตทางกว้างประมาณ 10.00 เมตร

อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น

ทางสาธารณะประโยชน์

ผังช่วงก่อสร้าง

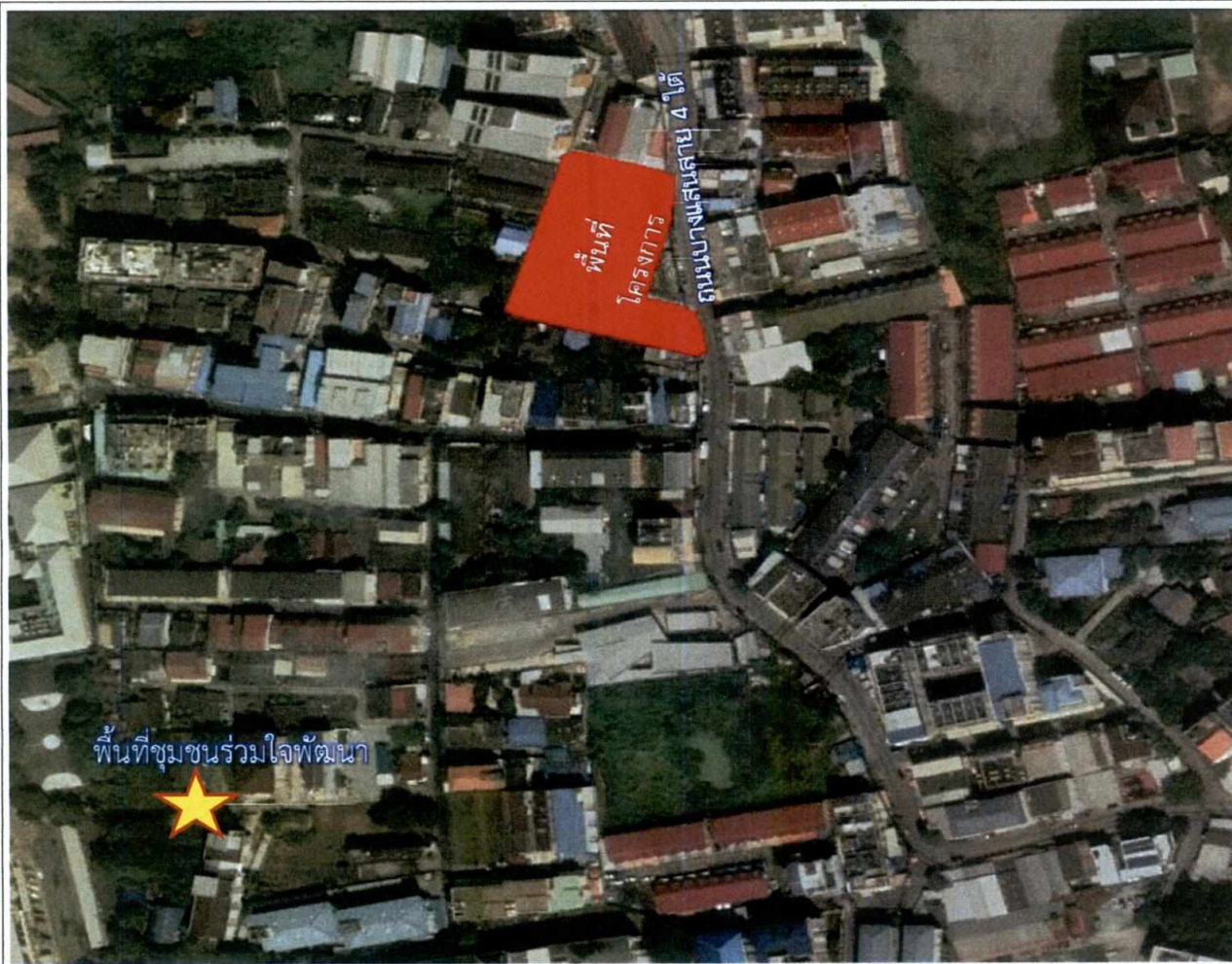


SCALE 1:300

พื้นที่บ่อขังน้ำ	สำนักงานก่อสร้าง 1	สำนักงานก่อสร้าง 2	SAFETY AND SUPERVISION	คอนกรีต	ช่างประปา
------------------	--------------------	--------------------	------------------------	---------	-----------

ตั้งมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง

PROJECT ปรึกษา/ออกแบบ/ควบคุม/ตรวจสอบ/ก่อสร้าง/ติดตั้ง/บริการหลังการขาย			
SITE			
OWNER			
PROJECT ARCHITECT			
LANDSCAPE ARCHITECT			
ARCHIVE			
STRUCTURAL ENGINEER			
ELECTRICAL ENGINEER			
MECHANICAL ENGINEER			
SANITARY ENGINEER			
DRAWING TITLE			
REVISION			
FOR : EIA			
DATE : 28/02/2022			
SHEET NUMBER			
SCALE			
NOTE			



**พื้นที่ชุมชนร่วมใจพัฒนา**

- 1) ตั้งอยู่ เลขที่ 7/10 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี
- 2) ห่างจากพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ระยะกระจัด 250 เมตร (วัดจากขอบเขตพื้นที่โครงการ)



สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



ที่ทำการชุมชนร่วมใจพัฒนา



ชื่อโครงการ : โครงการ Brixton Campus Bangsaen (บริกซ์ตัน แคมปัส บางแสน)

รูปที่ 2 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณสถานที่อ่อนไหว

ที่มา : บริษัท รักดีหามजू จำกัด



กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวีรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

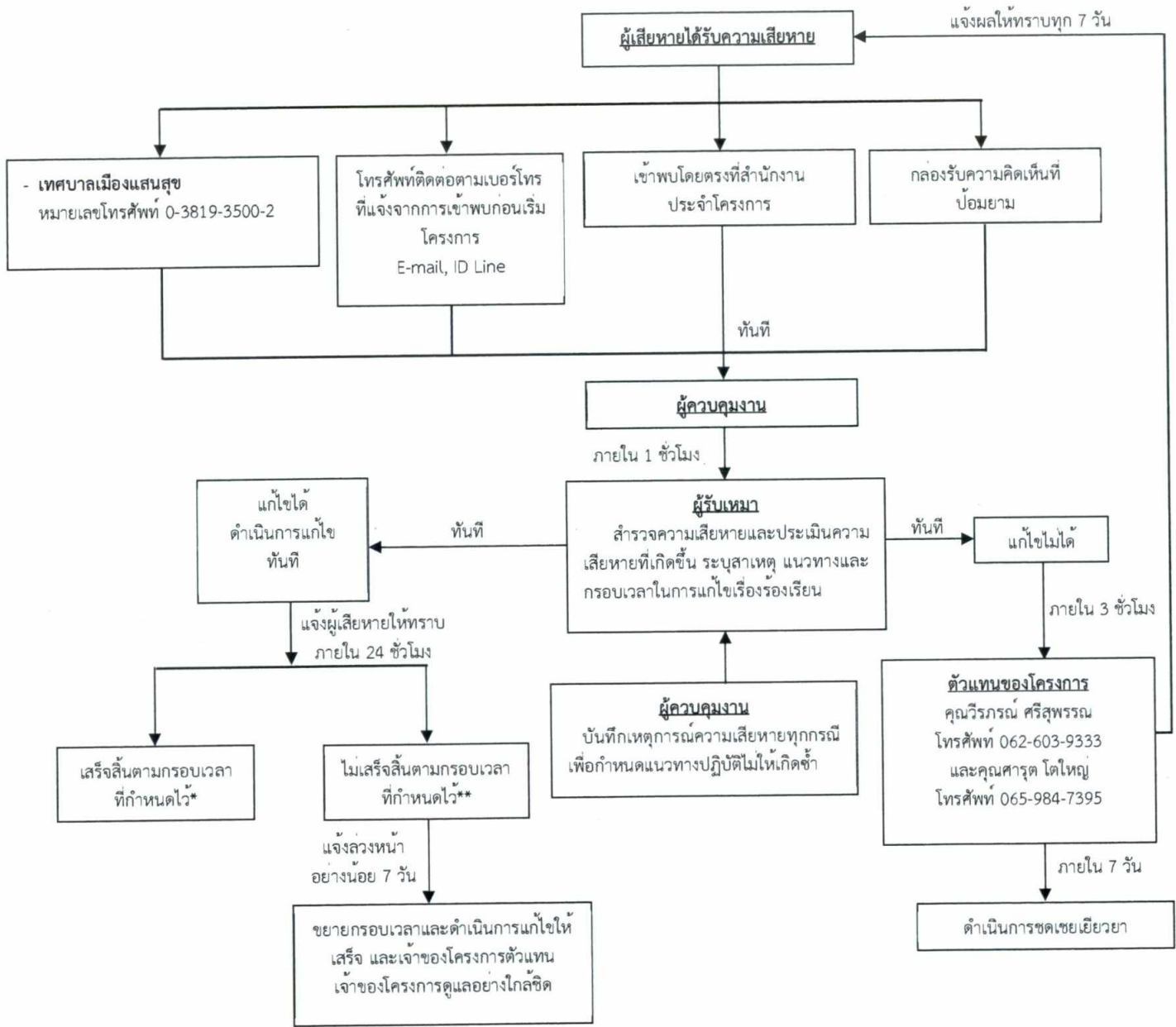
**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีหามजू จำกัด





\* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน  
 \*\* ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไข  
 ปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้ง  
 ความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

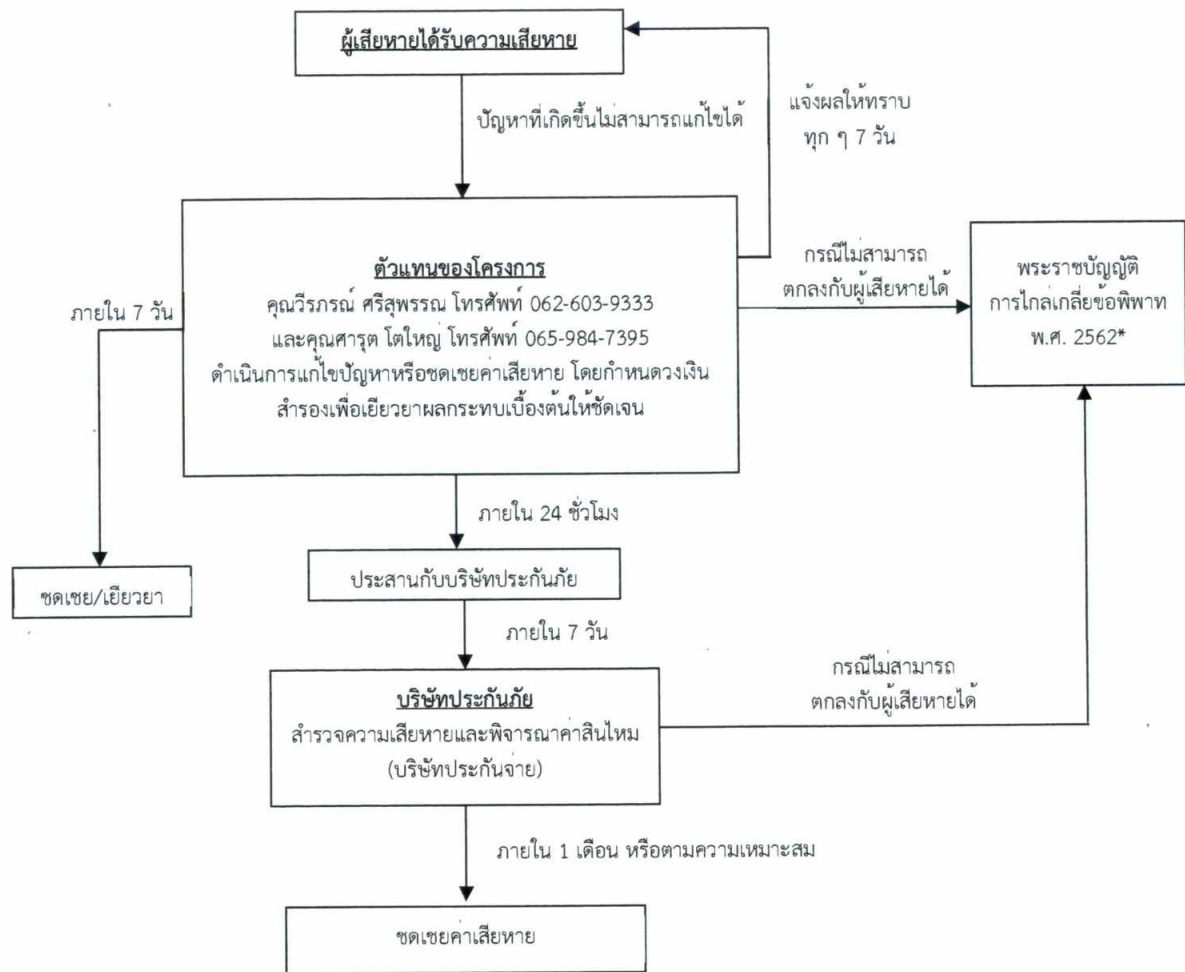
รูปที่ 3 ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
 (นายสุคม อัยวิรัตน์)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
 COMPANY LIMITED

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



- \* กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้ดำเนินการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการรับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น
- \*\* เจ้าของโครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่ หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอื่นเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

รูปที่ 4 ผังขั้นตอนการชดเชยเยียวยาในช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนสำนักงานขาย

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

มิถุนายน 2565 ลงชื่อ .....

มิถุนายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 3 ชั้น

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- - - แนวเขตปกคลุมอาคารพักอาศัย สูง 8 ชั้น
- - - แนวเขตปกคลุมอาคารป้อมยาม

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
(นายสุคม อัยวิรัตน์)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
(นางสาวนันทิมา ประจักษ์)  
บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจจัดทนายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



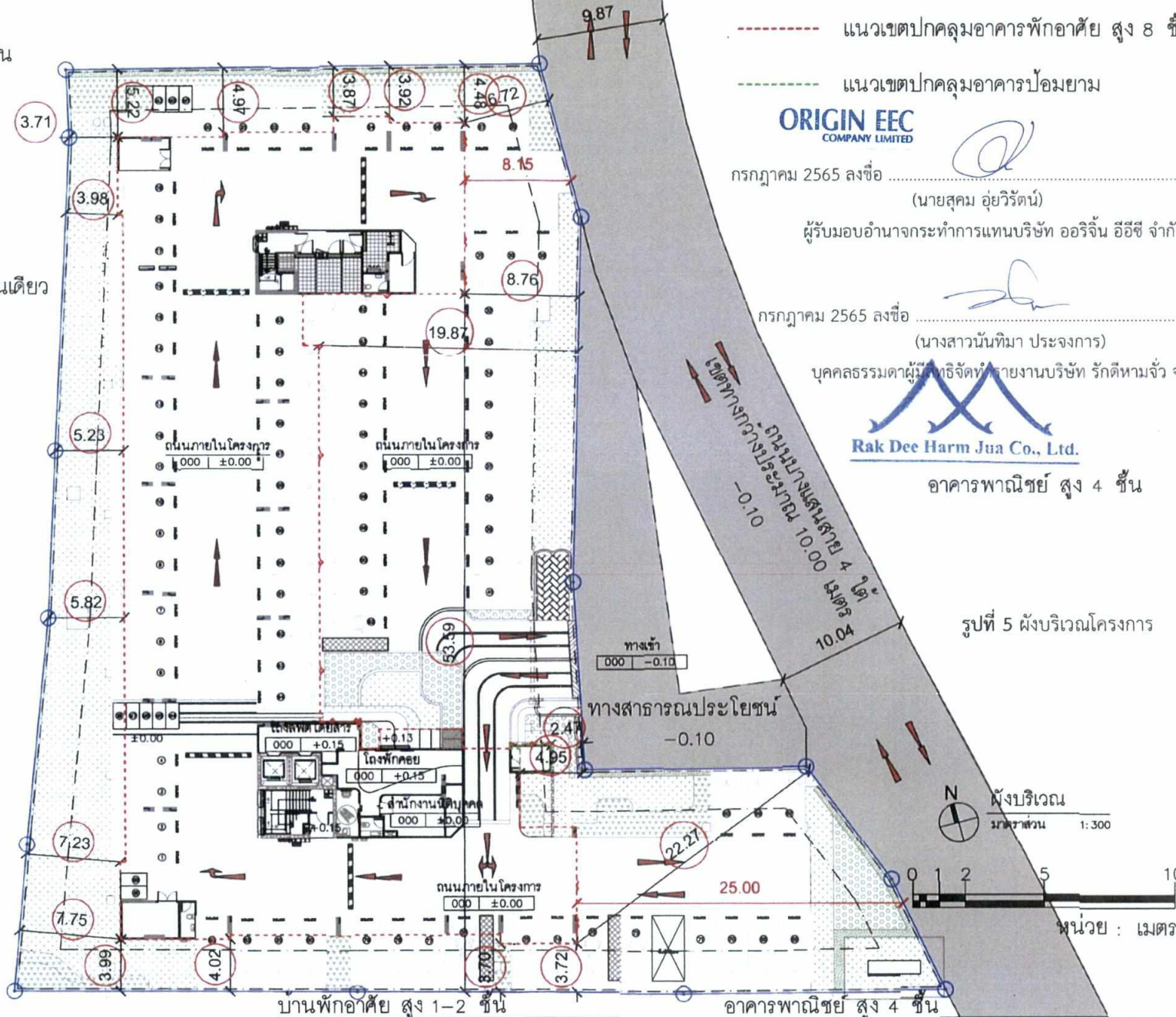
อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น

รูปที่ 5 ผังบริเวณโครงการ

คอนโดบ้านสุริจัน

ห้องแถวให้เช่า ขนาดชั้นเดียว

บ้านพักอาศัย  
ขนาดความสูง 2 ชั้น



PROJECT บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด อาคารพักอาศัย ค.ร.ร. 5 ชั้น 1 อาคาร พาณิชย์ และ 4 ชั้น			
SITE			
ถนน บางนาสาย 4 ใต้ ด้านบนสุด ตำบลบางนา เขต บางนา กรุงเทพมหานคร			
OWNER			
บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด เลขที่ 100 หมู่ 10 ตำบลบางนา เขต บางนา กรุงเทพมหานคร			
PROJECT ARCHITECT			
VECTOR ARCHITECT เลขที่ 100 หมู่ 10 ตำบลบางนา เขต บางนา กรุงเทพมหานคร โทร : 02-018-8219			
วันที่	วันที่	วันที่	วันที่
หน้าดิน	หน้าดิน	หน้าดิน	หน้าดิน
หน้าดิน	หน้าดิน	หน้าดิน	หน้าดิน
Landscape Architect			
ARCHIVE			
Interior Architect			
Structural Engineer			
ETYS			
Sanitary Engineer			
Electrical Engineer			
Mechanical Engineer			
DRAWING TITLE			
ผังบริเวณ			
REVISION			
NO.	DESCRIPTION	DD/MM/YY	BY
FOR : EA			
DATE : 05/05/2022			
SHEET NUMBER		TOTAL	
A-002			
SCALE			
1:300			
NOTE			

รูปที่ 6 ผังระบบสุขาภิบาลของโครงการ

ORIGIN EEC  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อ้อยวิรัตน์)

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ

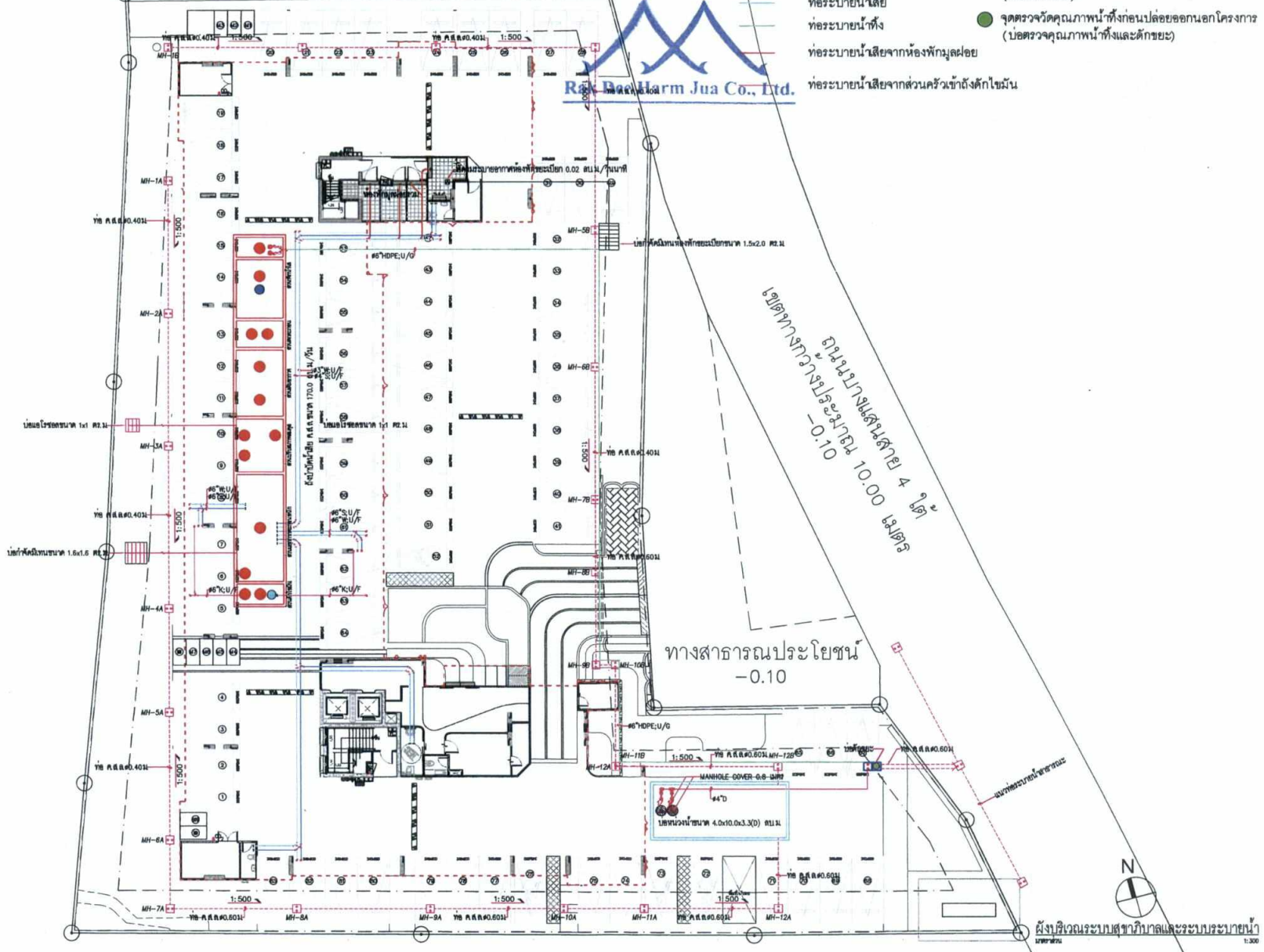
(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท ทรัสต์ดีทามจิว จำกัด

สัญลักษณ์

- ดึงบำบัดน้ำเสีย ค.ส.ล ขนาด 170.0 ลบ.ม./วัน
- ท่อระบายน้ำและ Manhole
- บ่อหน่วงน้ำ
- บ่อพักน้ำ
- บ่อพักน้ำโศโคร
- ท่อระบายน้ำเสีย
- ท่อระบายน้ำทิ้ง
- ท่อระบายน้ำเสียจากห้องพักฝอย
- ท่อระบายน้ำเสียจากส่วนครัวเข้าถึงคักไวมิน
- บ่อกักคั่งมีเทน
- บ่อบำบัดแอสโซล
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนแยกกากตะกอนหนัก)
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนพักน้ำใต้)
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกนอกโครงการ (บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งและดักขยะ)



เขตทางกว้างประมาณ 10.00 เมตร  
-0.10

ทางสาธารณประโยชน์  
-0.10

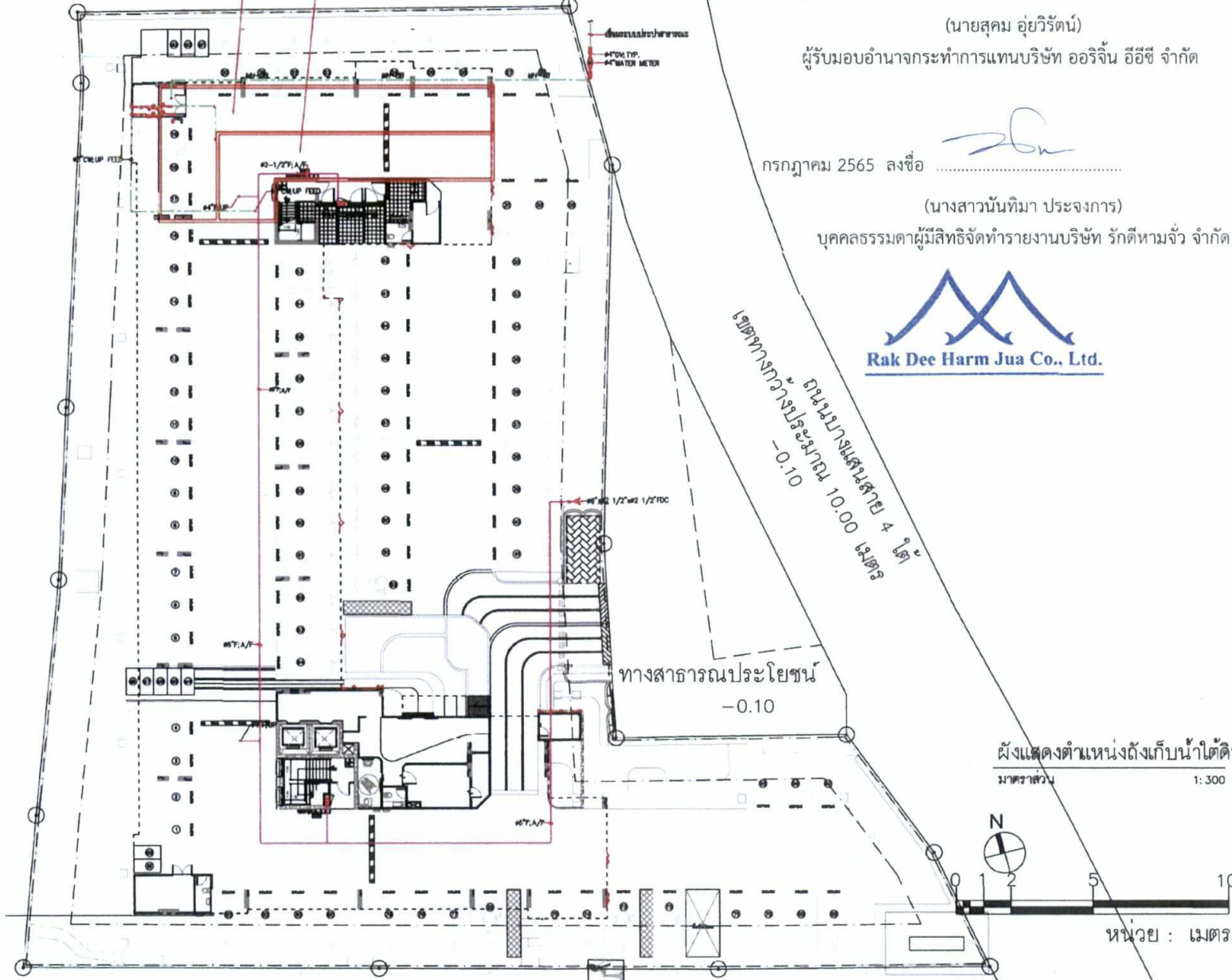


ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ  
หน้า  
1:300

PROJECT บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. 8 ชั้น 1 อาคาร พักอาศัย และ อาคาร		
SITE ถนน บางนาสาย 4 ใต้ ตำบลบางนา ตำบลเมืองใหม่ 7 จังหวัดกรุงเทพฯ		
OWNER บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด 40 หมู่ 8 ตำบลเมืองใหม่ จังหวัดสมุทรปราการ		
PROJECT ARCHITECT VECTOR ARCHITECT 16/2 ซอยสุขุมวิท 111 ซอยสุขุมวิท 111/1 ซอยสุขุมวิท 111/1 ซอยสุขุมวิท 111/1 TEL : 02-554-9919		
สถาปนิก	นายสุคม อ้อยวิรัตน์	วันที่ 05/05/2022
ช่างเขียน	นางสาวนันท์มา ประจงการ	วันที่ 05/05/2022
ขนาดรูป 1:300 (หน้า) 1:300 (หน้า) มาตราส่วน 1/800 (หน้า) 1/800 (หน้า) จำนวนชุด 1/800 (หน้า) 1/800 (หน้า) จำนวนชุด 1/800 (หน้า) 1/800 (หน้า)		
LANDSCAPE ARCHITECT		
ARCHIVE 15/20-28 ซอยสุขุมวิท 111/1 111/1 ซอยสุขุมวิท 111/1 111/1 ซอยสุขุมวิท 111/1 111/1 ซอยสุขุมวิท 111/1		
ชื่อ	นายสุคม อ้อยวิรัตน์	ตำแหน่ง
ชื่อ	นางสาวนันท์มา ประจงการ	ตำแหน่ง
INTERIOR ARCHITECT		
ชื่อ	นายสุคม อ้อยวิรัตน์	ตำแหน่ง
ชื่อ	นางสาวนันท์มา ประจงการ	ตำแหน่ง
STRUCTURAL ENGINEER 2016 ETYS ENGINEERING CO., LTD. 111/1 ซอยสุขุมวิท 111/1 111/1 ซอยสุขุมวิท 111/1		
ชื่อ	นายสุคม อ้อยวิรัตน์	ตำแหน่ง
ชื่อ	นางสาวนันท์มา ประจงการ	ตำแหน่ง
DK Associates CO., LTD. บริษัท ดีเค แอสโซซิเอตส์ จำกัด 54/2 ซอยสุขุมวิท 71 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 TEL: 02-0000-9999 FAX: 02-0000-9997 Email: info@dkassociates.com		
ชื่อ	นายสุคม อ้อยวิรัตน์	ตำแหน่ง
ชื่อ	นางสาวนันท์มา ประจงการ	ตำแหน่ง
ELECTRICAL ENGINEER		
ชื่อ	นายสุคม อ้อยวิรัตน์	ตำแหน่ง
ชื่อ	นางสาวนันท์มา ประจงการ	ตำแหน่ง
MECHANICAL ENGINEER		
ชื่อ	นายสุคม อ้อยวิรัตน์	ตำแหน่ง
ชื่อ	นางสาวนันท์มา ประจงการ	ตำแหน่ง
DRAWING TITLE ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ		
REVISION NO. DESCRIPTION DD/MM/YY BY		
FOR : EIA DATE : 05/05/2022		
SHEET NUMBER 94-201		TOTAL
SCALE		
NOTE - ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด - ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ทรัสต์ดีทามจิว จำกัด - หมายเหตุ : 1. ไม่ได้ออกแบบและคำนวณ จำนวนคน		

ชั้นเก็บน้ำใต้ดิน ค.ล.ด.บ. 1 ขนาดพื้นที่ 105.00 ตารางเมตร (ความลึก 2.5 เมตร)  
 ความจุของน้ำได้ 210.00 ลบ.ม. (อัตราการเก็บน้ำ 2.00 ลิตร)

ชั้นเก็บน้ำใต้ดิน ค.ล.ด.บ. 2 ขนาดพื้นที่ 77.50 ตารางเมตร (ความลึก 2.5 เมตร)  
 ความจุของน้ำได้ 155.00 ลบ.ม. (อัตราการเก็บน้ำ 2.00 ลิตร)



รูปที่ 7 ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
 (นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

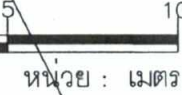


ถนนบางนาแถมสาย 4 ใต้  
 เขตทางกว้างประมาณ 10.00 เมตร  
 -0.10

ทางสาธารณประโยชน์  
 -0.10

ผังแสดงตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน

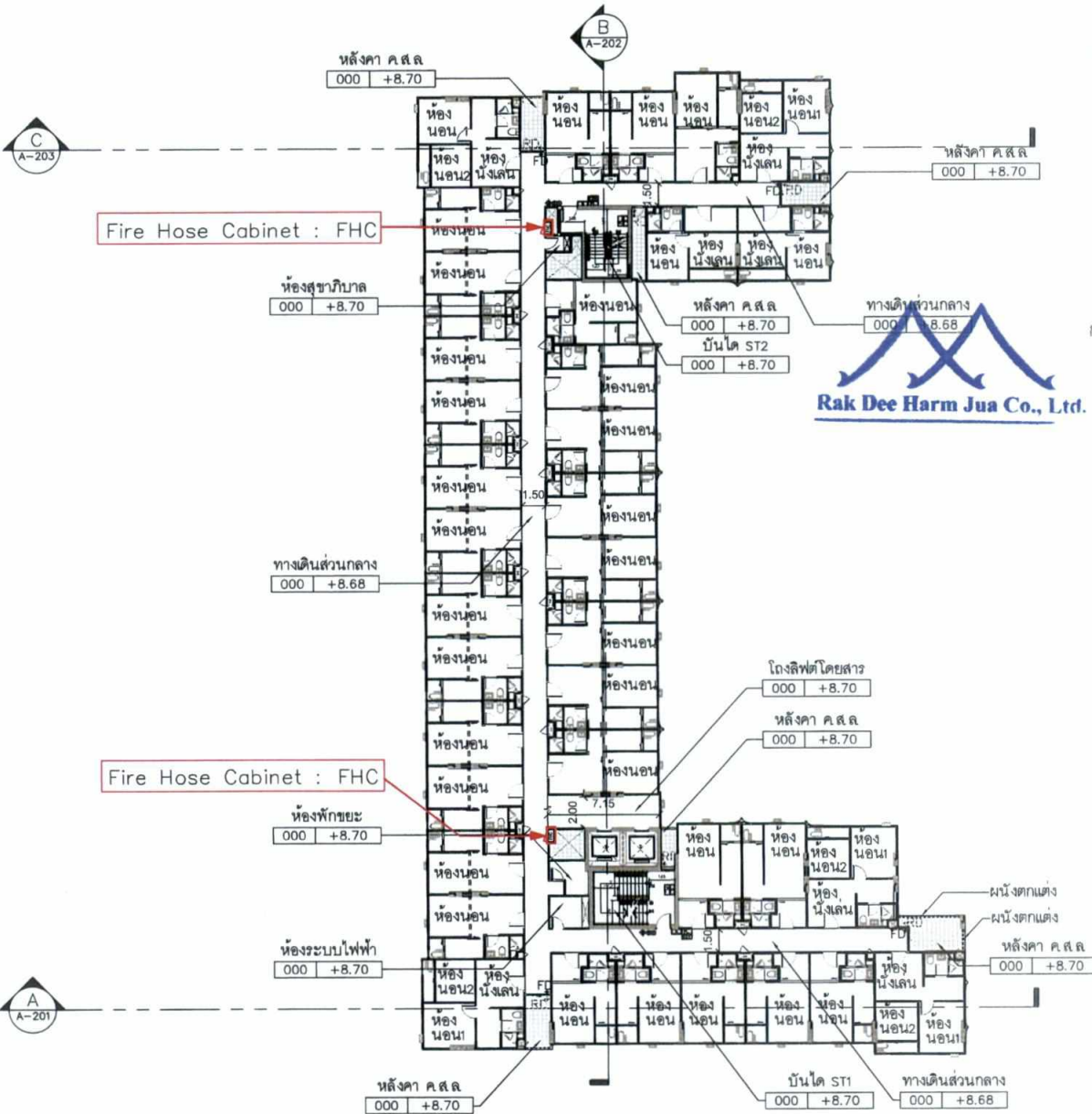
มาตราส่วน 1:300



หน่วย : เมตร

PROJECT บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด สาขาวิศวกรรม ค.ล.ด.บ. ชั้น 1 อาคาร หิราทิพย์ และ อาคาร			
SITE ถนน บางนาแถม 4 ใต้ ส่วนแถมสาย จำนวนโครงการ 4 โครงการ			
OWNER บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด 10 หมู่ 1 ตำบลบางนาแถม อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ			
PROJECT ARCHITECT VECTOR ARCHITECT 8/2 ซอยสุขุมวิท 111 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ 10110 TEL : 02-012-0919			
DATE 06/05/2022			
DRAWING TITLE ผังแสดงตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน			
REVISION NO. DESCRIPTION DD/MM/YY BY			
FOR : EA DATE : 06/05/2022 SHEET NUMBER TOTAL			
SCALE			
NOTE - ข้อมูลจากงานสำรวจเบื้องต้น และงาน - ข้อมูลจากงานสำรวจเบื้องต้น และงาน - ข้อมูลจากงานสำรวจเบื้องต้น และงาน			

รูปที่ 8 ตัวอย่างตำแหน่งการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยของอาคาร



กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

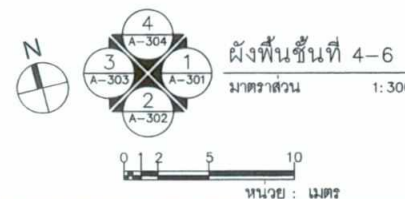
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน อีซี จำกัด

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED



ผังพื้นที่ชั้นที่ 4-6

มาตราส่วน 1:300

หน่วย: มม.

PROJECT บริษัท เอนบีที บางนา อาคารชุดที่ 4 ชั้น 4 ชั้น 1 อาคาร พักอาศัย และ จอดรถ			
SITE ถนน บางนาสาย 4 ไร่ 3 ส่วนเลขที่ บ้านเมืองใหม่ 4 จังหวัดชลบุรี			
OWNER บริษัท เอนบีที จำกัด เลขที่ 4 ชั้น 4 อาคาร เอนบีที บางนา จังหวัดชลบุรี			
PROJECT ARCHITECT VECTOR-ARCH 25/2 ซอยวิภาวดีรังสิต 2 ซอยสุขุมวิท 101/1 คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 TEL : 02-254-9919			
วันที่	วันที่	ลายเซ็น	
วันที่รับใช้	วันที่	ลายเซ็น	
วันที่	วันที่	ลายเซ็น	
LANDSCAPE ARCHITECT			
<b>ARCHIVE</b>			
วันที่	วันที่	ลายเซ็น	
วันที่	วันที่	ลายเซ็น	
INTERIOR ARCHITECT			
วันที่	วันที่	ลายเซ็น	
STRUCTURAL ENGINEER 2016 <b>ETYS</b> ETYS & ASSOCIATES CO., LTD.			
วันที่	วันที่	ลายเซ็น	
วันที่	วันที่	ลายเซ็น	
<b>DK</b> Associate CO.,LTD. บริษัท ดีเค แอสโซซิเอตส์ จำกัด 84/2 ซอยวิภาวดีรังสิต 2 ซอยสุขุมวิท 101/1 คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 TEL: 02-000-9997-700-5879 FAX: 02-000-9997 Email: info@dk-engineering.com			
วันที่	วันที่	ลายเซ็น	
วันที่	วันที่	ลายเซ็น	
ELECTRICAL ENGINEER			
วันที่	วันที่	ลายเซ็น	
วันที่	วันที่	ลายเซ็น	
MECHANICAL ENGINEER			
วันที่	วันที่	ลายเซ็น	
วันที่	วันที่	ลายเซ็น	
DRAWING TITLE			
ผังพื้นที่ 4-6			
REVISION			
NO.	DESCRIPTION	DO/AM/YY	BY
FOR: EIA			
DATE: 28/02/2022			
SHEET NUMBER		TOTAL	
A-104			
SCALE			
1:300			
NOTE			
- ผู้รับมอบอำนาจฯ ขอสงวนสิทธิ์ในสิ่งที่ปรากฏ - ผู้รับมอบอำนาจฯ ขอสงวนสิทธิ์ในสิ่งที่ปรากฏ - หมายเหตุ 1 ไม้ขีดสีชมพูในแบบฉบับ งดใช้			

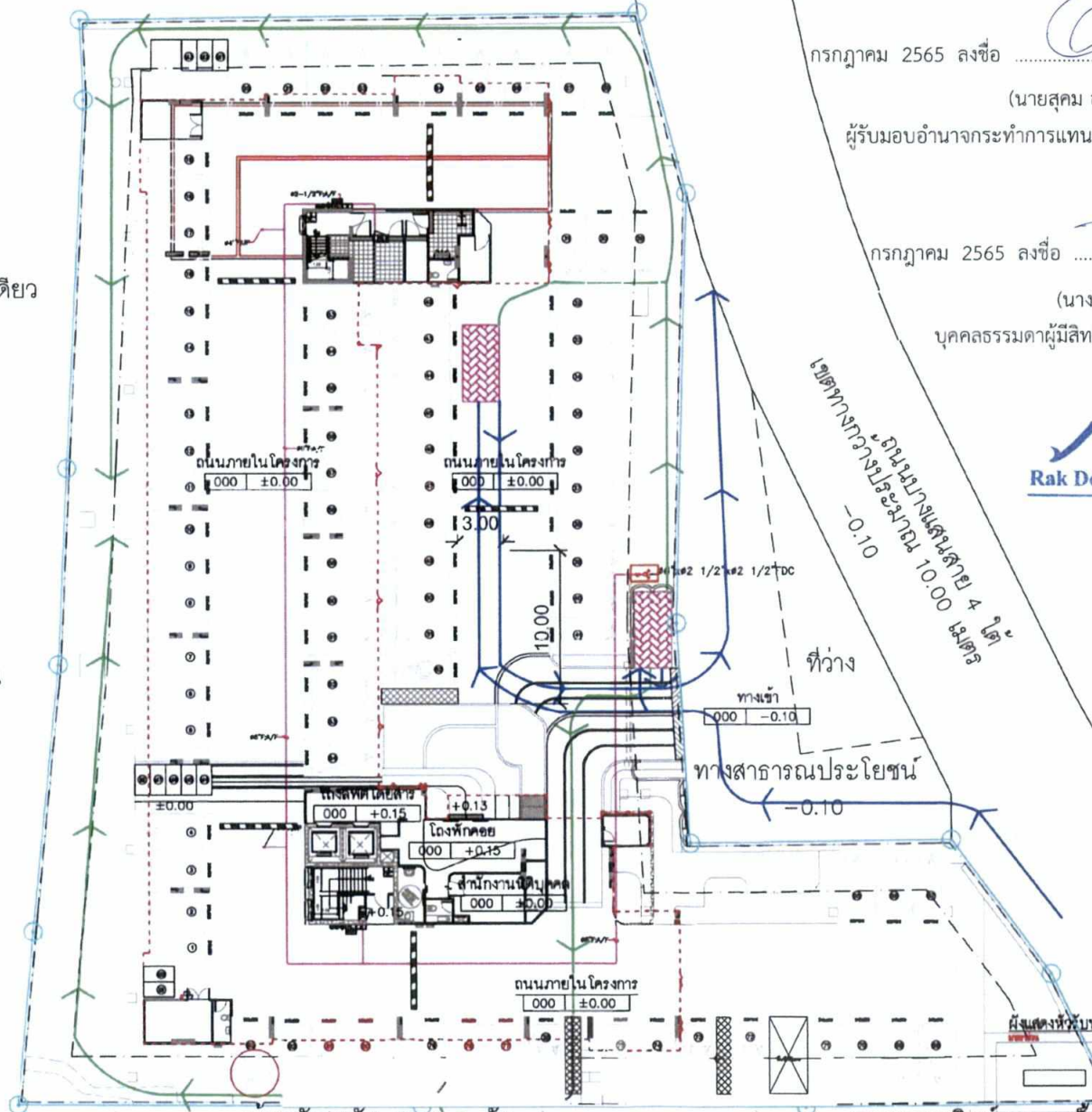
รูปที่ 9 ผังตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร

อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 3 ชั้น

คอนโดบ้านสุริจัน

ห้องแถวให้เช่า ขนาดชั้นเดียว

บ้านพักอาศัย  
ขนาดความสูง 2 ชั้น



สัญลักษณ์

แนวเขตที่ดินโครงการ

หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC)

เส้นทางสายดินรับดับเพลิง

จุดจอดรถดับเพลิง

อาคารโครงการ

เส้นทางเดินรถดับเพลิง

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ

(นายสุคม อ้อยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจิว จำกัด

เขตทางกว้างประมาณ 10.00 เมตร

ที่ว่าง

ทางเข้า

ทางสาธารณประโยชน์

อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น

บ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น

อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น

PROJECT บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด โครงการบ้านสุริจัน คอนโด บ้านสุริจัน พื้นที่ ๖๖๖.๖๖ ตร.กม.	
SITE ถนน บางนาสาย ๔ โคกสำเภวน ตำบล บางนาเหนือ กรุงเทพมหานคร	
OWNER บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด ๘๘ ซอย บางนาเหนือ กรุงเทพมหานคร เขต บางนา	
PROJECT ARCHITECT VECTOR-ARCH ๘๘ ซอย บางนาเหนือ กรุงเทพมหานคร ๑๐๖ โทร. ๐๒-๖๖๖-๖๖๖	
LANDSCAPE ARCHITECT ARCHIVE ๘๘ ซอย บางนาเหนือ กรุงเทพมหานคร ๑๐๖ โทร. ๐๒-๖๖๖-๖๖๖	
INTERIOR ARCHITECT ETYS ๘๘ ซอย บางนาเหนือ กรุงเทพมหานคร ๑๐๖ โทร. ๐๒-๖๖๖-๖๖๖	
STRUCTURAL ENGINEER ETYS ๘๘ ซอย บางนาเหนือ กรุงเทพมหานคร ๑๐๖ โทร. ๐๒-๖๖๖-๖๖๖	
SANITARY ENGINEER ELECTRICAL ENGINEER MECHANICAL ENGINEER	
DRAWING TITLE ผังแสดงหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) และจุดจอดรถดับเพลิง	
REVISION NO. DESCRIPTION DD/MM/YY BY	
FOR : ISA DATE : 21/01/2022 SHEET NUMBER TOTAL 01-01	
SCALE	
NOTE - ศึกษารายละเอียดและข้อกำหนดอาคาร - ศึกษารายละเอียดและข้อกำหนดอาคาร - ศึกษารายละเอียดและข้อกำหนดอาคาร	

ORIGIN EEC  
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

คอนโดบ้านสุริจัน

รูปที่ 10 ตำแหน่งจุดรวมพล  
อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 3 ชั้น

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ORIGIN EEC  
COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ที่รวมพลจุดที่ 2

ห้องแถวให้เช่า ขนาดชั้นเดียว

ที่รวมพลจุดที่ 1

อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น

บ้านพักอาศัย  
ขนาดความสูง 2 ชั้น

ตารางแสดงจำนวนพื้นที่จุดรวมพล ชั้นล่าง

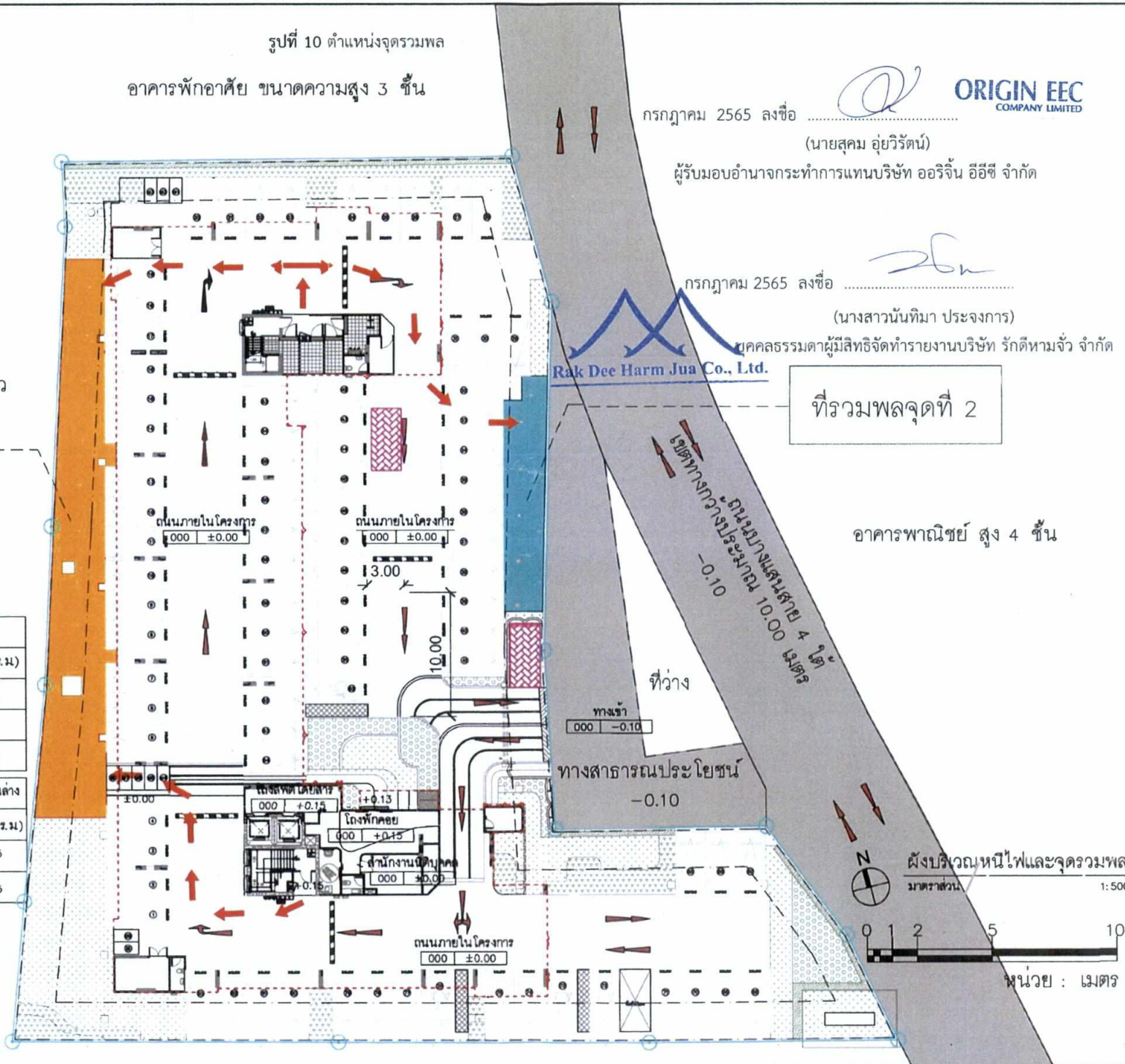
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่ (ตร.ม.)
	จุดรวมพล จุดที่ 1	192
	จุดรวมพล จุดที่ 2	63
	รวม	255

ตารางแสดงพื้นที่โคนต้นไม้อินต้นจุดรวมพล ชั้นล่าง

สัญลักษณ์	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)
	16	0.05
	รวม	0.05

ตารางแสดงสัญลักษณ์

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	ตำแหน่งรดน้ำพราง



PROJECT บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) 100%  
เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

SITE  
ถนน สุขุมวิท 4 ชั้น บ้านพักอาศัย  
บ้านเดี่ยว-ทาวน์โฮม 3 ชั้น (รวมพล)

OWNER  
บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)  
เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

PROJECT ARCHITECT  
VECTOR ARCHITECT  
เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
TEL : 02-254-8810

LANDSCAPE ARCHITECT  
ARCHIVE  
เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
TEL : 02-254-8810

INTERIOR ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER  
ETYS ENGINEERING CO., LTD.  
เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
TEL : 02-254-8810

ELECTRICAL ENGINEER  
ETYS ENGINEERING CO., LTD.  
เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
TEL : 02-254-8810

MECHANICAL ENGINEER  
ETYS ENGINEERING CO., LTD.  
เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
TEL : 02-254-8810

DRIVING TITLE  
สืบค้นระบบข้อมูลโครงการ

REVISION  
NO. DESCRIPTION DD/MM/YY BY

FOR : EA  
DATE : 05/05/2022  
SHEET NUMBER A-005 TOTAL

SCALE 1:300

NOTE  
- 1. วิศวกรผู้ออกแบบและผู้ออกแบบสถาปัตย์  
- 2. วิศวกรผู้ออกแบบและผู้ออกแบบสถาปัตย์  
- 3. วิศวกรผู้ออกแบบและผู้ออกแบบสถาปัตย์



กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



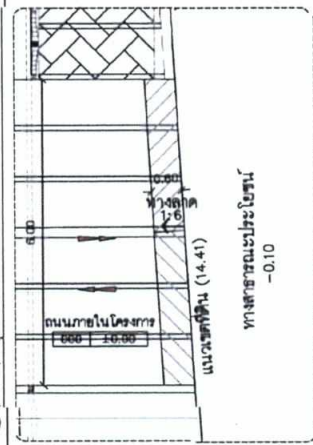
สัญลักษณ์	รายละเอียด	สัญลักษณ์	รายละเอียด
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางออก
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางเข้า
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางออก
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางเข้า
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางออก
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางเข้า
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางออก
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางเข้า
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางออก
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางเข้า
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางออก
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางเข้า
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางออก
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางเข้า
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางออก
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางเข้า
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางออก
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางเข้า
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางออก
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางเข้า
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางออก
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางเข้า
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางออก
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางเข้า
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางออก
	ป้ายห้ามรถบรรทุก		ป้ายทางเข้า

คำอธิบายสัญลักษณ์

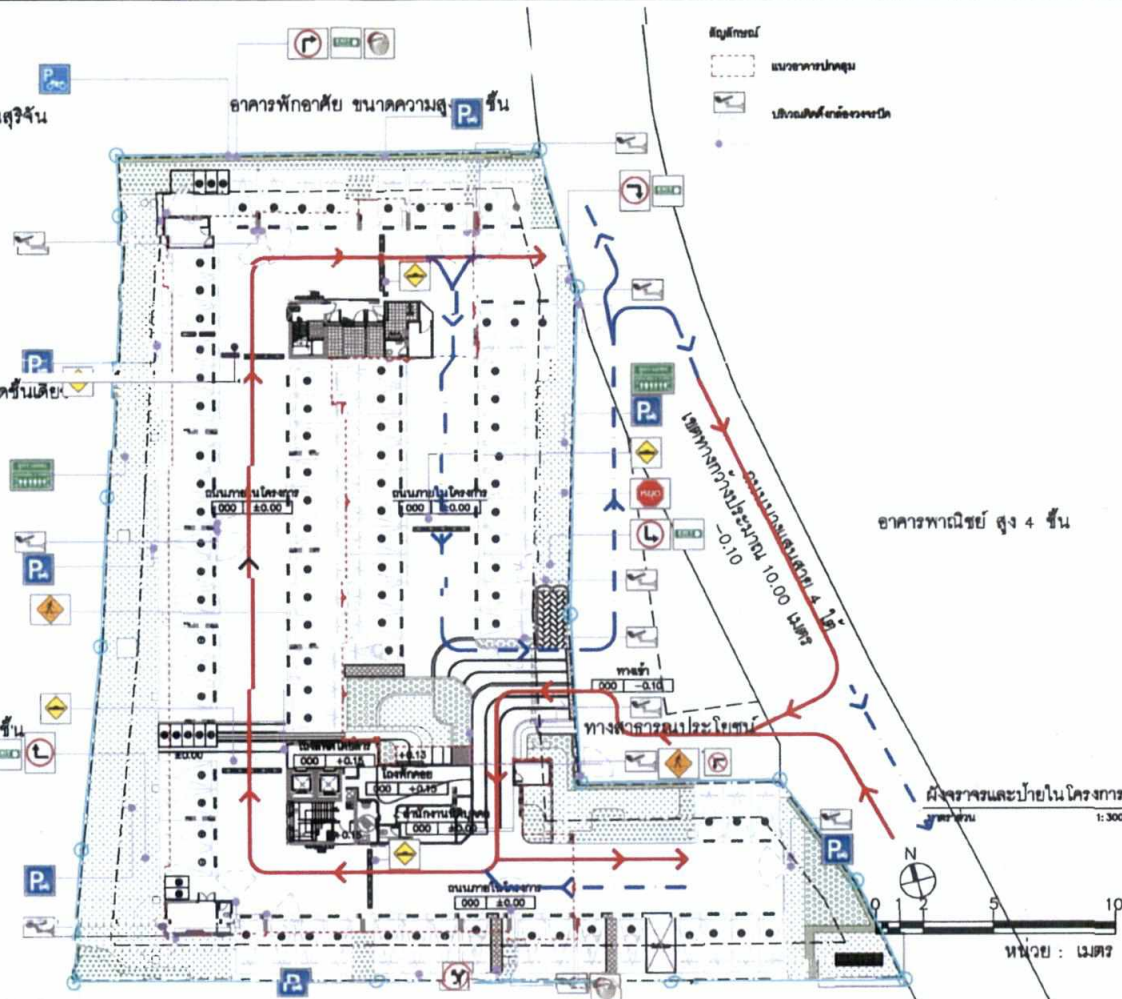
สัญลักษณ์ รายละเอียด

- เส้นแสดงทางเข้าโครงการ
- เส้นแสดงทางออกโครงการ
- เส้นแสดงความเร็วแบบโค้งพาราโบลา
- ที่จอดรถ
- ที่จอดรถผู้พิการ
- ติดตั้งระจกนูนโค้ง
- ติดตั้งป้ายหยุด

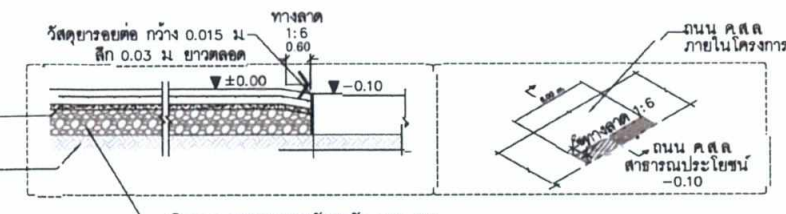
รายละเอียดโครงการ  
 อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น 1 อาคาร  
 พักอาศัย และ จอดรถ  
 จำนวนที่จอดรถทั้งหมด 83 คัน (จำนวนรถสำหรับผู้พิการ 4 คัน)  
 จำนวนที่จอดรถจักรยานยนต์ทั้งหมด 10 คัน



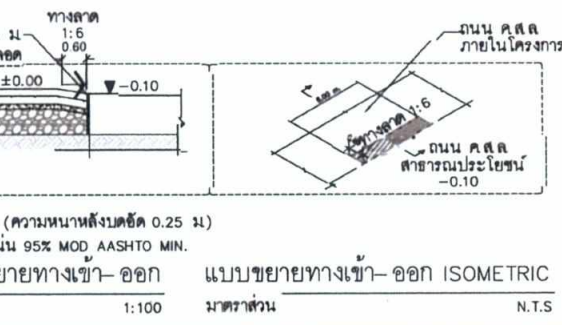
แบบขยายทางเข้า-ออก  
 อัตราส่วน 1:100



รูปที่ 11 ผังจราจร

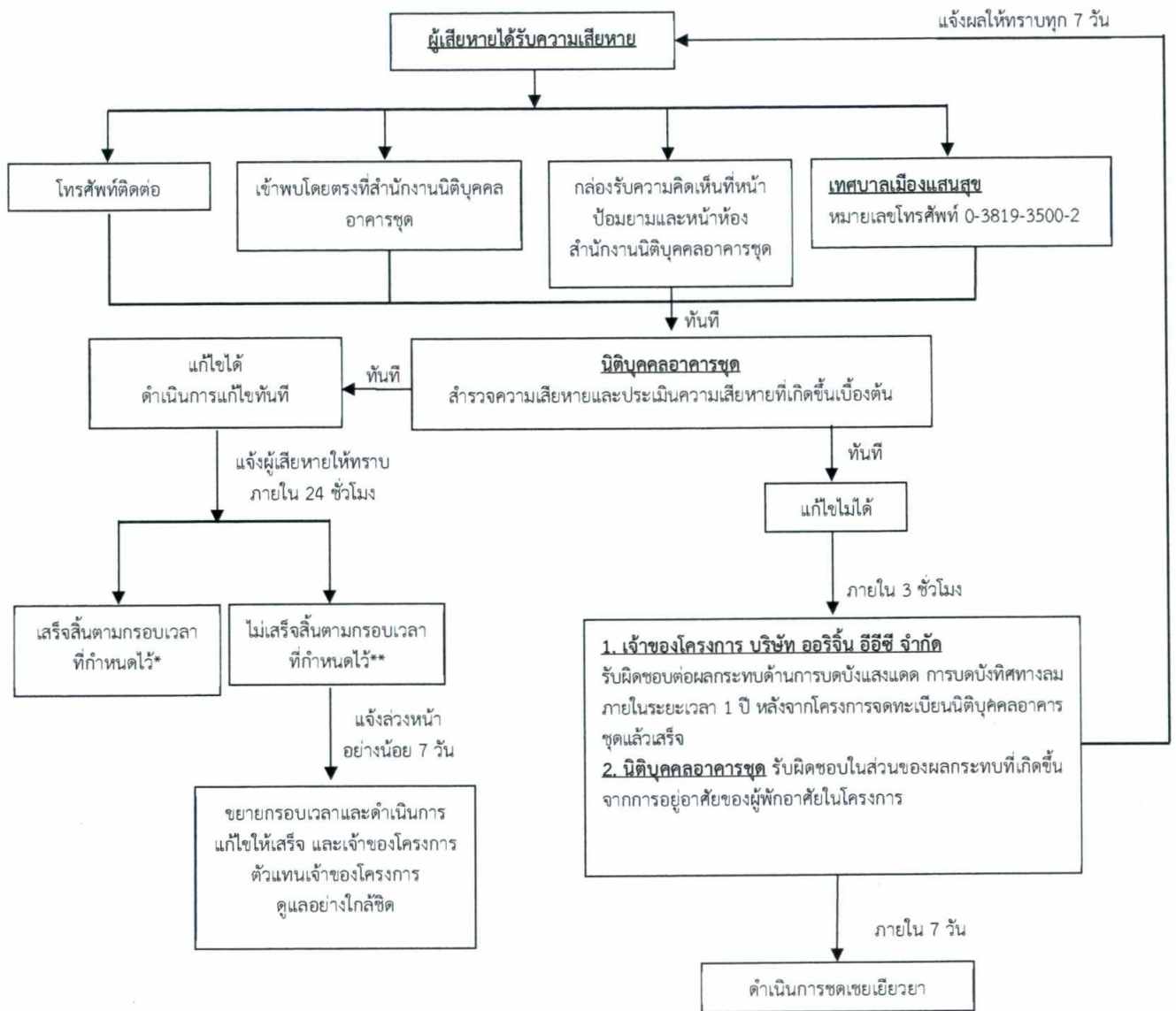


แบบขยายทางเข้า-ออก  
 อัตราส่วน 1:100



แบบขยายทางเข้า-ออก ISOMETRIC  
 อัตราส่วน N.T.S

PROJECT บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. 8 ชั้น 1 อาคาร พักอาศัย และ จอดรถ	
SITE ถนนรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร ซอยรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร	
OWNER บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด เลขที่ 41 ถนนรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร ซอยรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร	
PROJECT ARCHITECT บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด เลขที่ 41 ถนนรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร ซอยรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร	
LANDSCAPE ARCHITECT บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด เลขที่ 41 ถนนรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร ซอยรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร	
ARCHIVE บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด เลขที่ 41 ถนนรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร ซอยรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร	
STRUCTURAL ENGINEER บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด เลขที่ 41 ถนนรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร ซอยรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร	
ETYS บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด เลขที่ 41 ถนนรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร ซอยรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร	
SANTARY ENGINEER บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด เลขที่ 41 ถนนรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร ซอยรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร	
ELECTRICAL ENGINEER บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด เลขที่ 41 ถนนรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร ซอยรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร	
MECHANICAL ENGINEER บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด เลขที่ 41 ถนนรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร ซอยรามคำแหง 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร	
DRAWING TITLE โครงการ แบบขยายทางเข้า-ออก	
REVISION NO. DESCRIPTION DATE/YY BY	
FOR : EIA DATE : 08/08/2022 SHEET NUMBER A-002-A TOTAL	
SCALE 1:100 , 1:500	
NOTE 1. ข้อมูลนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้น 2. ข้อมูลนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้น 3. ข้อมูลนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้น	



\* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

\*\* ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 12 ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

**Rak-Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

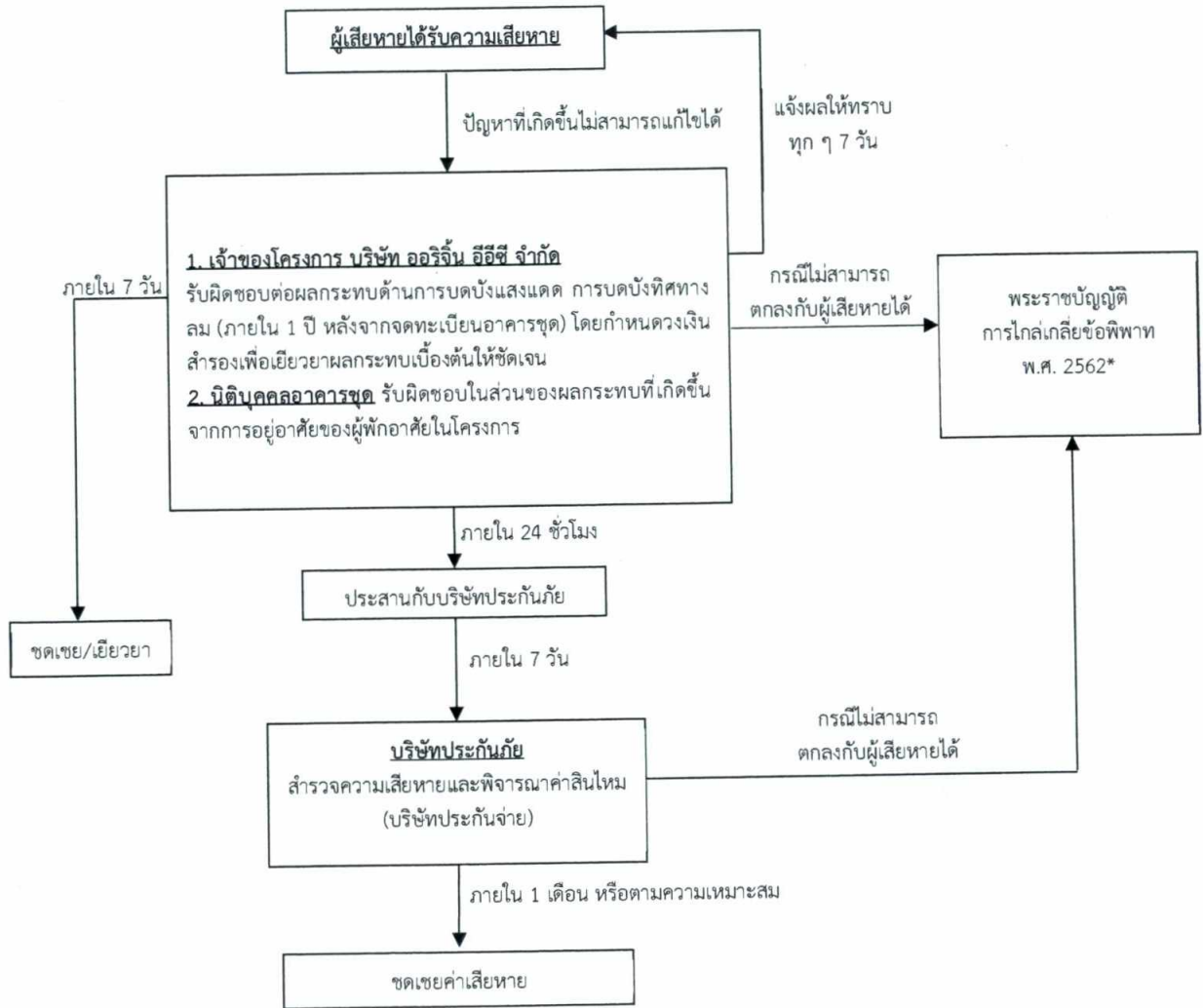
(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท อริจิน อีอีซี จำกัด

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด



- \* กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้ดำเนินการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการรับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น
- \*\* นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (กรณีไม่จดทะเบียนอาคารชุด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่ หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

รูปที่ 13 ผังขั้นตอนการชดเชยเยียวยาในช่วงเปิดดำเนินการ

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

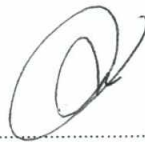
(นางสาวนนทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

## ภาคผนวกที่ 1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

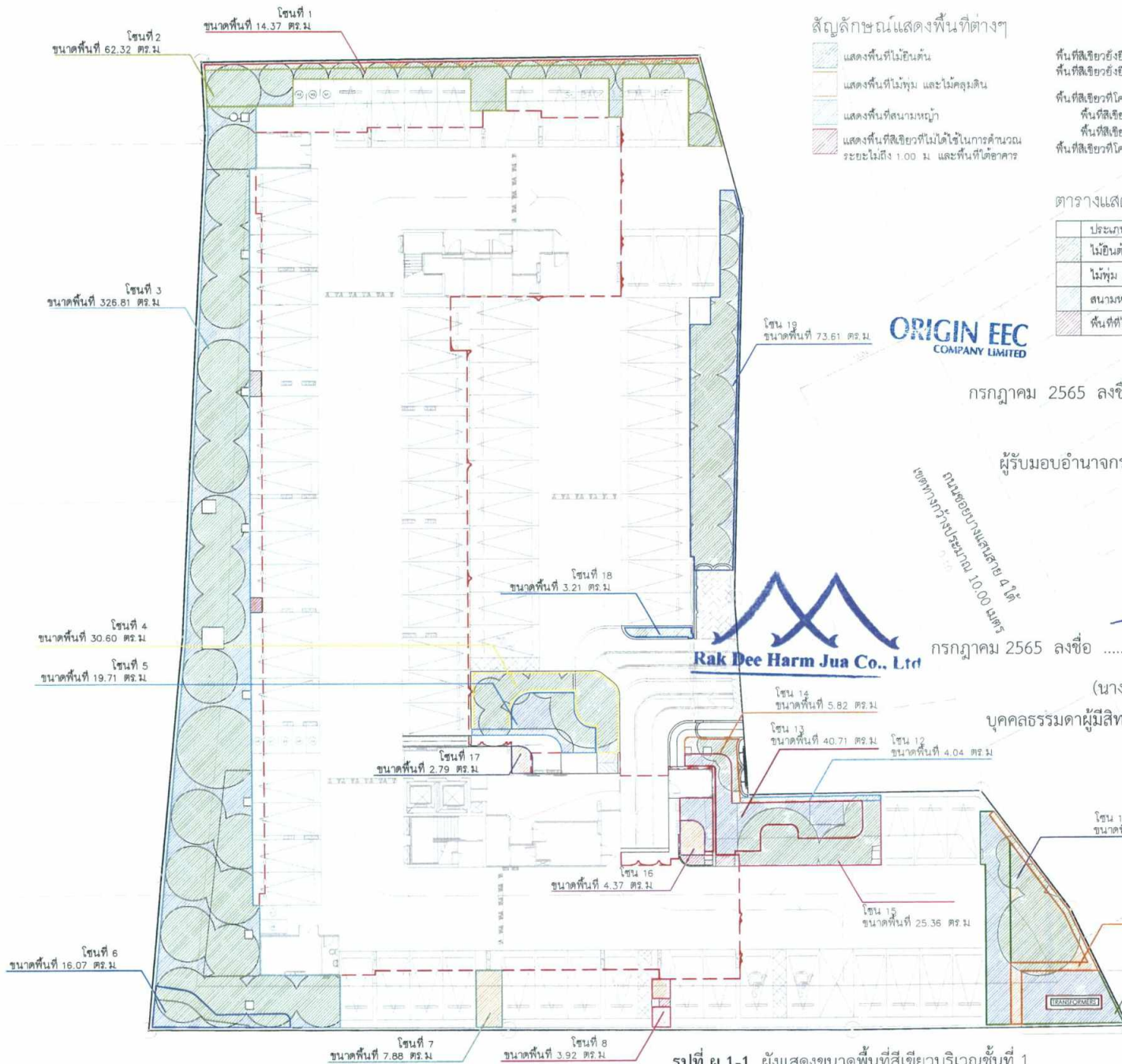


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd**



สัญลักษณ์แสดงพื้นที่ต่างๆ

- แสดงพื้นที่ไม่อินตัน
- แสดงพื้นที่ไม่พุ่ม และไม่คลุมดิน
- แสดงพื้นที่สนามหญ้า
- แสดงพื้นที่สีเขียวที่ไม่ได้ใช้ในการคำนวณระยะไม่ถึง 1.00 ม. และพื้นที่โถงอาคาร

พื้นที่สีเขียวของโครงการโครงการ 50%	489.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวของโครงการโครงการจัดเตรียมไว้	510.53 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่โครงการโครงการ	814.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้น GF ที่โครงการโครงการจัดเตรียมไว้	728.88 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้น 8F ที่โครงการโครงการจัดเตรียมไว้	89.40 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่โครงการโครงการจัดเตรียมไว้	818.28 ตร.ม.

ตารางแสดงขนาดของพื้นที่สีเขียวประเภทต่างๆ

ประเภทพื้นที่สีเขียว	พื้นที่ (ตร.ม.)
ไม่อินตัน	510.53 ตร.ม.
ไม่พุ่ม และไม่คลุมดิน	40.74 ตร.ม.
สนามหญ้า	177.61 ตร.ม.
พื้นที่ที่ไม่ได้ใช้ในการคำนวณ	5.14 ตร.ม.



กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

รูปที่ ผ.1-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว และ  
สีเขียวที่ยื่นชั้น GF

1:300 / A3

PROJECT บริษัท นวมวิศ ขนส่ง  
อาคารชุดทีเคอซีดี ๖.๕.๖ ชั้น 1 อาคาร  
ทีเคอซีดี และ ๖๐๗๖

SITE  
ถนน บางนาเลขที่ 4 บัด ตำบลบางนา  
อำเภอเมืองธนบุรี จังหวัดธนบุรี

OWNER  
บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด  
เลขที่ ๓๒๓ ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา  
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

PROJECT ARCHITECT  
VECTOR-ARCH  
เลขที่ ๓๖ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนในเขตพญาไท  
เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 1๐๖1๐  
โทร. ๐๒-๒๕๖-๒๕๖๖

ชื่อ เลขที่ ลายเซ็น  
บริษัท VECTOR-ARCH

นายสุกรม ภูมิธรรม ก/ศ. 13866  
นายสุทธิ ๕๖/๒๒ หมู่ที่ ๑ ต.บางนา เขตเมืองใหม่  
บางนา หมู่ที่ 11000

LANDSCAPE ARCHITECT  
**ARCHIVE**  
เลขที่ ๓๖ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนในเขตพญาไท  
เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 1๐๖1๐  
โทร. ๐๒-๒๕๖-๒๕๖๖

ชื่อ เลขที่ ลายเซ็น  
บริษัท ARCHIVE

INTERIOR ARCHITECT  
ชื่อ เลขที่ ลายเซ็น

STRUCTURAL ENGINEER  
2016  
**ETYS**  
ETYS & ASSOCIATES COL.LTD.  
เลขที่ เลขที่ ลายเซ็น  
นายสุทธิ ๕๖/๒๒ หมู่ที่ ๑ ต.บางนา เขตเมืองใหม่  
บางนา หมู่ที่ 11000

Associate CO., LTD.  
บริษัท นิค แอสโซซิเอต จำกัด  
54/2 SO PHAKHONG RD, PHAKHONG ROAD  
SUKHUMVIT COMMING, BANGKOK 10110  
TEL: 02-251-9957-581-701-5878  
FAX: 02-251-9957  
Email: nikassogroup@gmail.com

SANITARY ENGINEER  
ชื่อ เลขที่ ลายเซ็น  
นายสุกรม ภูมิธรรม ๕๖/๒๒  
บริษัท นิค แอสโซซิเอต จำกัด

ELECTRICAL ENGINEER  
ชื่อ เลขที่ ลายเซ็น  
นายสุกรม ภูมิธรรม ๕๖/๒๒  
บริษัท นิค แอสโซซิเอต จำกัด

MECHANICAL ENGINEER  
ชื่อ เลขที่ ลายเซ็น  
นายสุกรม ภูมิธรรม ๕๖/๒๒  
บริษัท นิค แอสโซซิเอต จำกัด

DRAWING TITLE  
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว  
และสีเขียวที่ยื่นชั้น  
(ชั้น GF)

REVISION  
NO. DESCRIPTION DD/MM/YY BY



FOR : EIA  
DATE 07/06/2022

SHEET NUMBER TOTAL  
**LP102**

SCALE

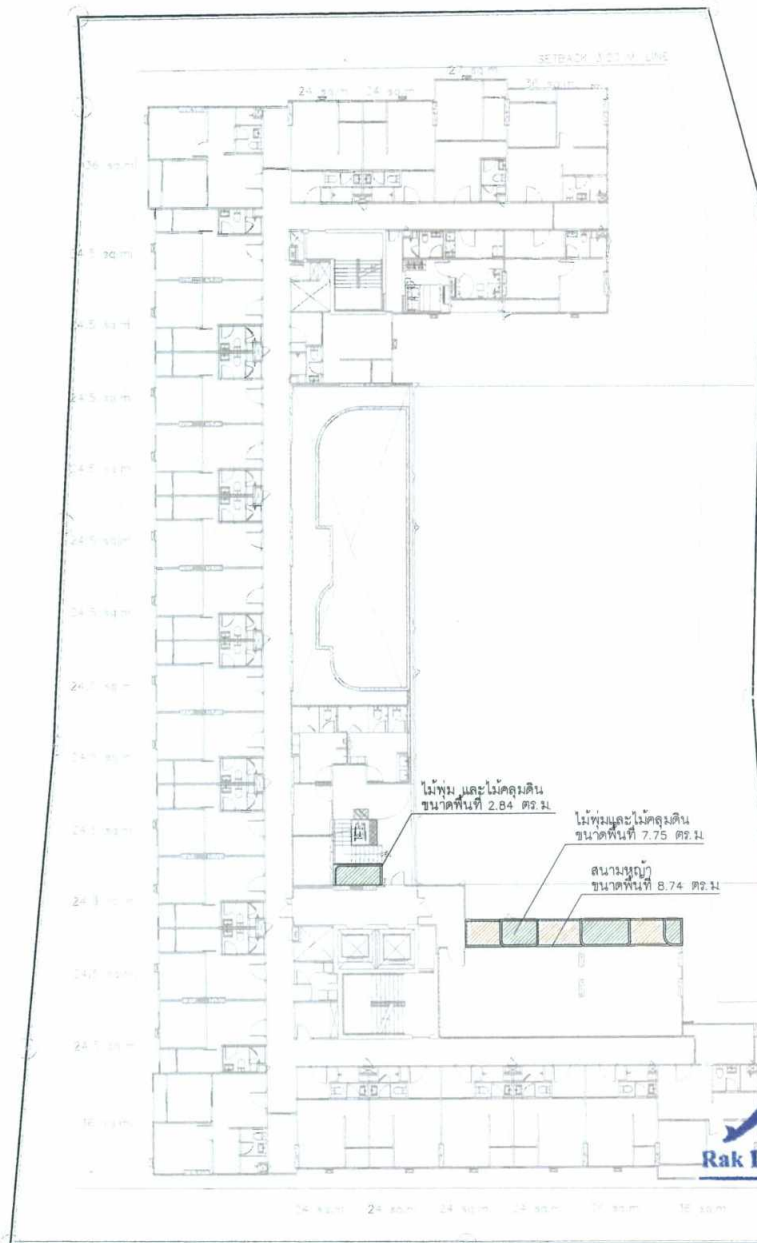
NOTE  
- ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด  
ขอสงวนสิทธิ์ในข้อมูลและรายละเอียดที่ปรากฏ  
ในผัง  
- ระยะเวลา ๓ ปีหลังจากออกใบอนุญาตฯ

สัญลักษณ์แสดงพื้นที่ต่างๆ

-  แสดงพื้นที่ไม้ท่อม และไม้คลุมดิน
-  แสดงพื้นที่สนามหญ้า

ตารางแสดงขนาดของพื้นที่สีเขียวประเภทต่างๆ

ประเภทพื้นที่สีเขียว	พื้นที่ (ตร.ม.)
ไม้ท่อม และไม้คลุมดิน	80.66 ตร.ม.
สนามหญ้า	8.74 ตร.ม.



ไม้ท่อม และไม้คลุมดิน  
ขนาดพื้นที่ 70.07 ตร.ม.

ไม้ท่อม และไม้คลุมดิน  
ขนาดพื้นที่ 2.84 ตร.ม.

ไม้ท่อมและไม้คลุมดิน  
ขนาดพื้นที่ 7.75 ตร.ม.

สนามหญ้า  
ขนาดพื้นที่ 8.74 ตร.ม.



กรรฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

*(Handwritten signature)*

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

กรรฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

*(Handwritten signature)*

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

รูปที่ ผ.1-2 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 8

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 8F  
SCALE 1:300 / A3

PROJECT บริษัท ออริจิ้น แคมปัส บางแสน  
อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. 8 ชั้น 1 อาคาร  
พักอาศัย และ งช.ร.อ.

SITE  
ถนน บางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข  
อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

OWNER  
บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด  
เลข หมู่ที่ 8 ซอย 61/11 ถนน บางแสน 8/11 ตำบลแสนสุข  
จังหวัดชลบุรี

PROJECT ARCHITECT  
VECTOR-ARCH  
เลข 8 ซอย 20/11 ถนน บางแสน 20/11 ตำบลแสนสุข  
อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี  
TEL : 081-554-8919

ชื่อ เลขที่ ตายเซ็น  
อภินันท์ วัฒนวิเศษ ส.ศ.ร.2860

นายวิวัฒน์ กอสรณ 0-88 13660  
ใบอนุญาต 48/อ.ร.อ. หมู่ที่ 8 บางแสน อ.เมืองชลบุรี  
จำนวนที่ 11000

LANDSCAPE ARCHITECT  
**ARCHIVE**  
1371-8 ซอยบางนา ถนนสุขุมวิท  
เลข 3 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท  
อำเภอคลองเตย กรุงเทพฯ  
โทร. 081-088 555 888

ชื่อ เลขที่ ตายเซ็น  
อภินันท์ วัฒนวิเศษ 0-88 517

INTERIOR ARCHITECT

ชื่อ เลขที่ ตายเซ็น

STRUCTURAL ENGINEER  
ETYS  
ETYS & ASSOCIATES CO., LTD.  
เลข 201/6 ซอยสุขุมวิท 20 ถนนสุขุมวิท  
อำเภอคลองเตย กรุงเทพฯ  
โทร. 081-088 555 888

นายอภินันท์ วัฒนวิเศษ โทร. 081-088 555 888  
นายสุวัฒน์ วัฒนวิเศษ โทร. 081-088 555 888

BK Associates CO., LTD.  
บริษัท บีเค แอสโซซิเอตส์ จำกัด  
54/7 SOI PAKHONGHAI RD, PAKHONGHAI ROAD  
SUKHUMVIT ROAD, BANGKOK 10110  
TEL: (02) 261-8077-8078-701-5879  
FAX: (02) 701-1001-1002  
Email : bkdesign2000@gmail.com

SANITARY ENGINEER

ชื่อ เลขที่ ตายเซ็น  
อภินันท์ วัฒนวิเศษ โทร. 081-088 555 888  
นายสุวัฒน์ วัฒนวิเศษ โทร. 081-088 555 888

ELECTRICAL ENGINEER

ชื่อ เลขที่ ตายเซ็น  
อภินันท์ วัฒนวิเศษ โทร. 081-088 555 888  
นายสุวัฒน์ วัฒนวิเศษ โทร. 081-088 555 888

MECHANICAL ENGINEER

ชื่อ เลขที่ ตายเซ็น  
อภินันท์ วัฒนวิเศษ โทร. 081-088 555 888  
นายสุวัฒน์ วัฒนวิเศษ โทร. 081-088 555 888

DRAWING TITLE  
ผังแสดงพื้นที่สีเขียว  
(ชั้น 8F)

REVISION

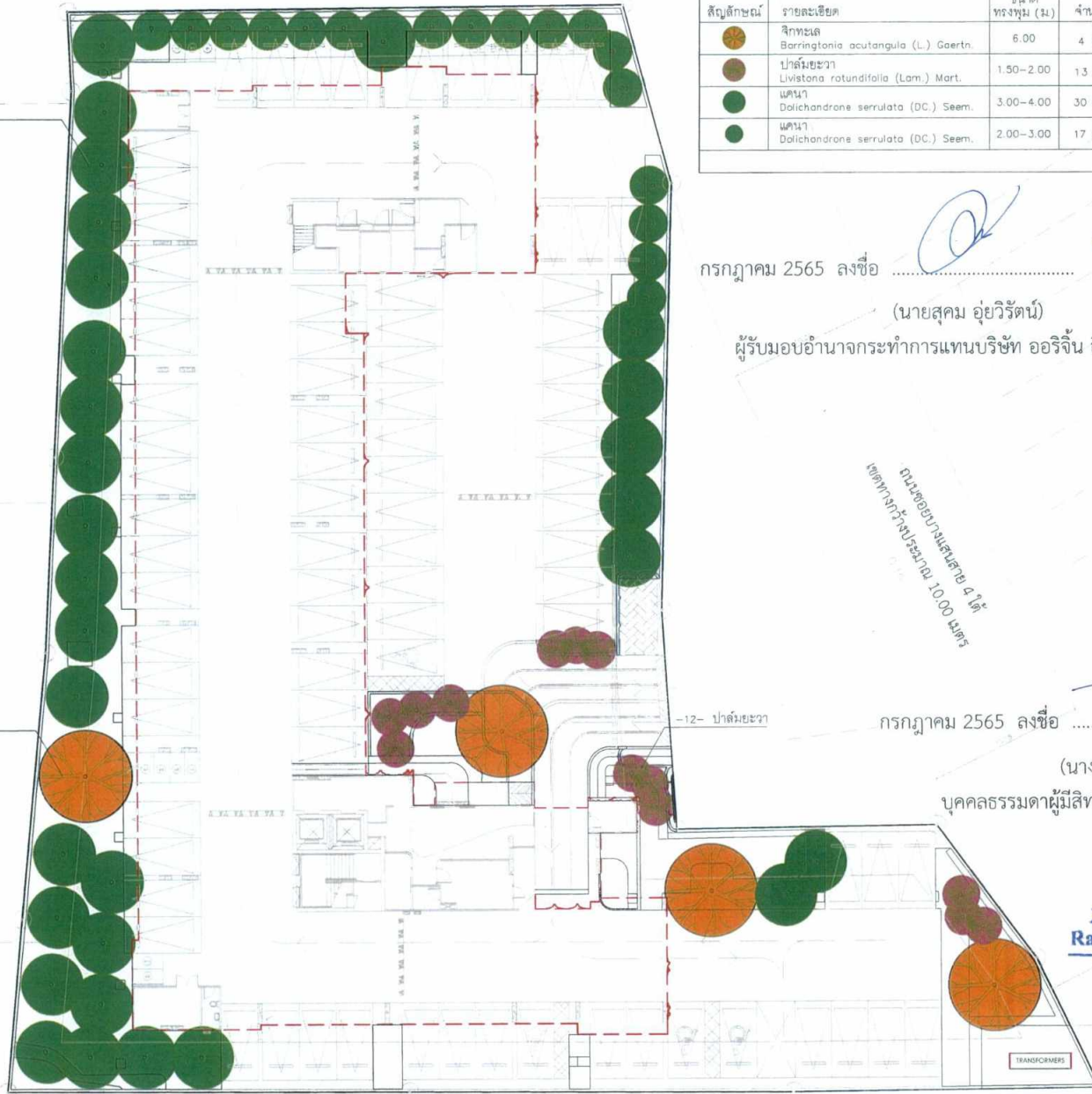
NO.	DESCRIPTION	DD/MM/YY	BY

FOR : EA  
DATE : 25/02/2022  
SHEET NUMBER  
**LP202**  
SCALE

NOTE  
- ผู้รับมอบอำนาจของนายอภินันท์ วัฒนวิเศษ และนางสาวนันทิมา ประจงการ  
ได้รับมอบอำนาจให้ดำเนินการจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด  
- รายละเอียด 1:300/ A3

-38- หน้า 1

-4- จิกทะเล



ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น ชั้น GF

สัญลักษณ์	รายละเอียด	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	จำนวน	รวมพื้นที่ปลูกรวม	พื้นที่ปกคลุม HARDSCAPE และพื้นที่ร่มซ้อนทับ	พื้นที่ปลูก
	จิกทะเล Barringtonia acutangula (L.) Gaertn.	6.00	4 ต้น	113.08 ตร.ม.	26.97 ตร.ม.	86.11 ตร.ม.
	ปาล์มชะวา Livistona rotundifolia (Lam.) Mart.	1.50-2.00	1.3 ต้น	54.72 ตร.ม.	24.45 ตร.ม.	30.27 ตร.ม.
	แคนา Dolichandrone serrulata (DC.) Seem.	3.00-4.00	30 ต้น	377.10 ตร.ม.	47.56 ตร.ม.	329.54 ตร.ม.
	แคนา Dolichandrone serrulata (DC.) Seem.	2.00-3.00	17 ต้น	83.47 ตร.ม.	18.86 ตร.ม.	64.61 ตร.ม.

รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้น GF ทั้งหมด 510.53 ตร.ม.

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

ถนนซอยบางเลนเลข 4 ใต้  
เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10000

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนนทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



รูปที่ ผ.1-3 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1

ผังแสดงไม้ยืนต้นชั้น GF  
1:300 / A3

PROJECT บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด  
อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. 8 ชั้น 1 อาคาร  
พักอาศัย และจอดรถ

SITE  
ถนน บางเลนเลข 4 ใต้ ตำบลบางคูเวียง  
อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี

OWNER  
บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด  
เลข หมู่ที่ 1 ตำบลบางคูเวียง อำเภอเมืองราชบุรี  
จังหวัดราชบุรี

PROJECT ARCHITECT  
VECTOR-ARCH  
66/4 ซอยวิเศษ 41 ซ. 3 อ.สุเทพิราชเมืองไทย  
เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10110  
TEL : 081-354-9919

ชื่อ .....

วันที่ .....

ลายเซ็น .....

นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660  
นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660  
นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660  
นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660

LANDSCAPE ARCHITECT  
ARCHIVE  
25/25-25 อยุธยา ถนนวิเศษ 41  
อ.สุเทพิราชเมืองไทย  
เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10110  
TEL : 081-354-9919

ชื่อ .....

วันที่ .....

ลายเซ็น .....

นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660  
นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660  
นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660  
นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660

STRUCTURAL ENGINEER  
2016  
ETYS  
25/25-25 อยุธยา ถนนวิเศษ 41  
อ.สุเทพิราชเมืองไทย  
เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10110  
TEL : 081-354-9919

ชื่อ .....

วันที่ .....

ลายเซ็น .....

นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660  
นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660  
นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660  
นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660

Sanitary Engineer  
ชื่อ .....

วันที่ .....

ลายเซ็น .....

นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660  
นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660  
นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660  
นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660

Electrical Engineer  
ชื่อ .....

วันที่ .....

ลายเซ็น .....

นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660  
นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660  
นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660  
นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660

Mechanical Engineer  
ชื่อ .....

วันที่ .....

ลายเซ็น .....

นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660  
นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660  
นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660  
นายสุกรม วัฒนารักษ์ ก-ธ. 12660

DRAWING TITLE  
ผังแสดงไม้ยืนต้น  
(ชั้น GF)

REVISION  
NO. DESCRIPTION DO/MM/YY BY

FOR : EIA  
DATE : 07/06/2022

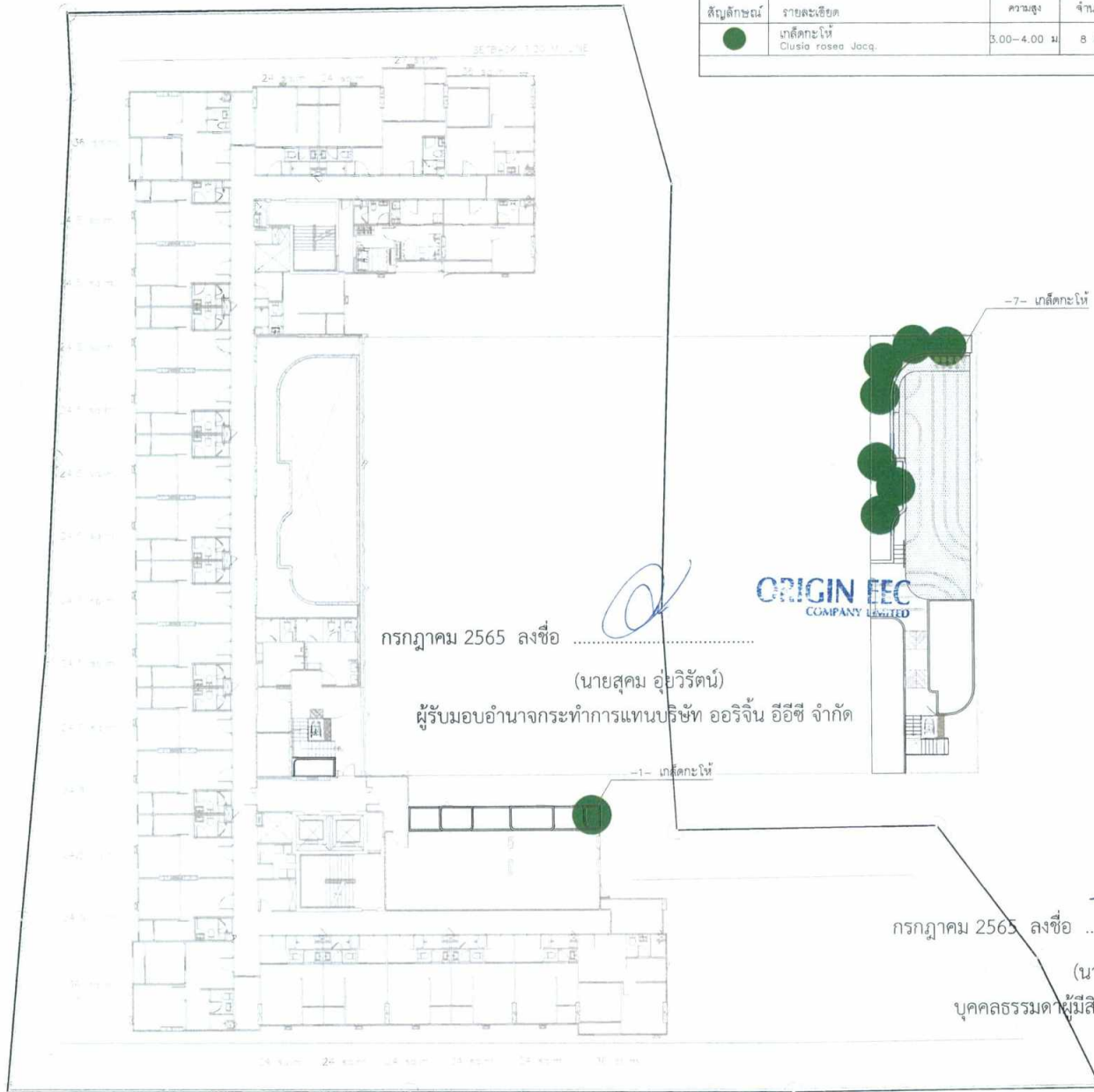
SHEET NUMBER  
LP103

SCALE

NOTE  
- ฐานข้อมูลและรายละเอียดการปลูกไม้ยืนต้น  
- ฐานข้อมูลและรายละเอียดการปลูกไม้ยืนต้น  
- ฐานข้อมูลและรายละเอียดการปลูกไม้ยืนต้น

ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น ชั้น 8F

สัญลักษณ์	รายละเอียด	ความสูง	จำนวน	ขนาดพื้นที่ปลูกรวม	พื้นที่ปกคลุม HARDSCAPE	ขนาดทรงพุ่มสัมพันธ์	พื้นที่ปลูก
●	เกล็ดกะโหลก Clusia rosea Jacq.	3.00-4.00 ม	8 ต้น	39.28 ตร.ม	13.96 ตร.ม	1.50 ตร.ม	23.82 ตร.ม
รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้น 8F ทั้งหมด 23.82 ตร.ม.							



กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
(นายสุคม อู่วิรัตน์)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

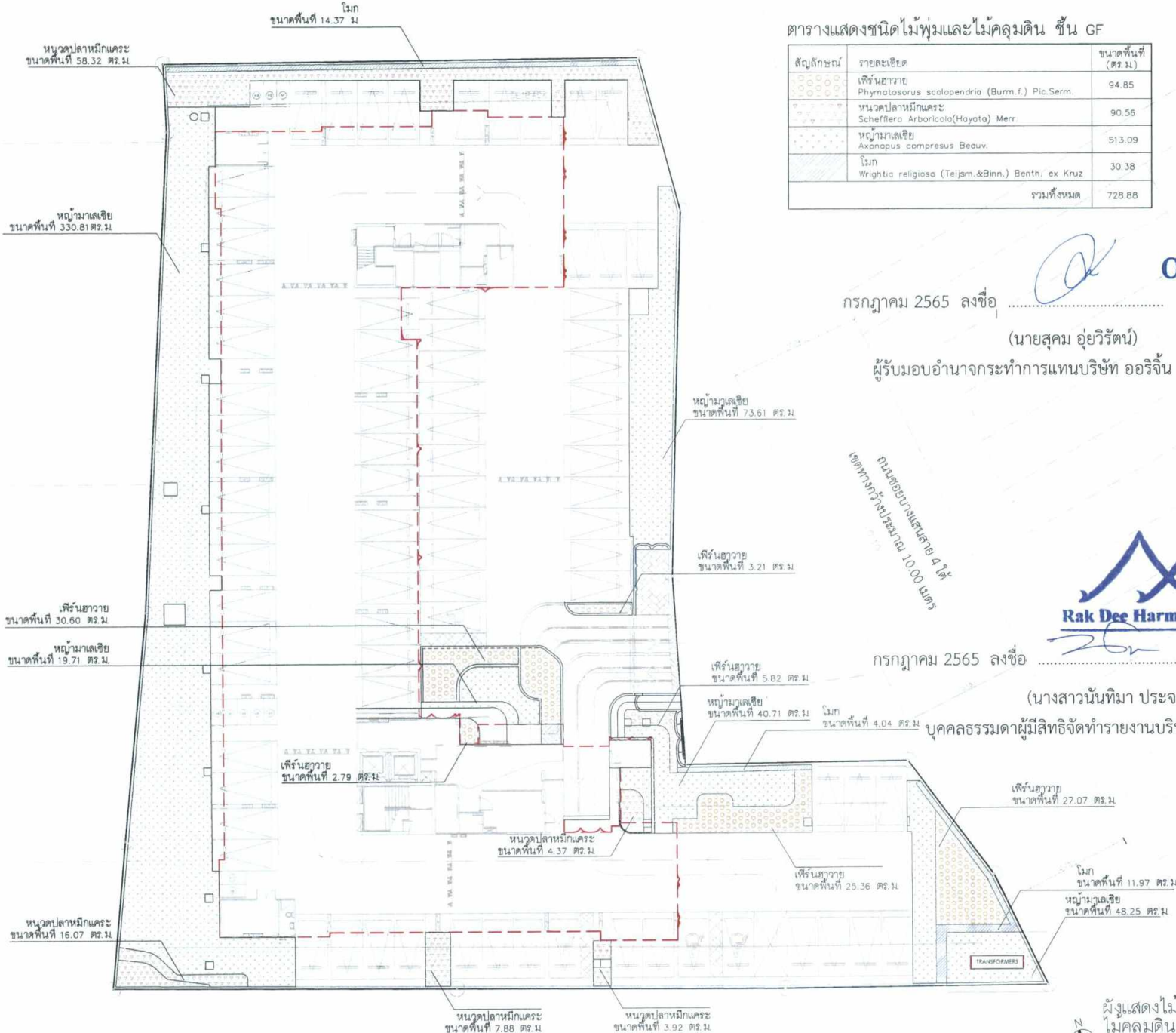
กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

รูปที่ ผ.1-4 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 8

ผังแสดงไม้ยืนต้นชั้น 8F  
1:300 / A3

PROJECT บริษัท แมกมิต บางเลน อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. 8 ชั้น 1 อาคาร พักอาศัย และ กอศตอ			
SITE ถนน บางเลนสาย 4 ไร่ ตำบลบางคู ตำบลเมืองทองฯ จังหวัดนครปฐม			
OWNER บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด ๔๘ หมู่ ๑ ตำบลเมืองทอง อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม			
PROJECT ARCHITECT <b>VECTOR-ARCH</b> ๘๘/๔ ซอยพหลโยธิน ๖ ซ. ๕ ซอยพหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 TEL : 081-254-8919			
ชื่อ	สาขา	ลายเซ็น	
อรุณรัตน์	รับใช้ภายใน	ส.ศ.๒๕๖๑	
นายแพทย์ กมลวรรณ ก.ศ. 1386/๒๕๖๑ ใบอนุญาต ๔๘/๒๕ หมู่ ๑ ส.บางเลน เมืองนครปฐม จำนวนที่ 11000			
LANDSCAPE ARCHITECT <b>ARCHIVE</b> ๒๓/๒-๓ ซอยบางเขน ๑๓๓ จ. ๖ ซอยบางเขน ๓๓ ซอยบางเขน ๑๓๓			
ชื่อ	สาขา	ลายเซ็น	
ปิ่นแก้ว ขอนวิไล	ก.ศ. ๒17		
INTERIOR ARCHITECT			
ชื่อ	สาขา	ลายเซ็น	
STRUCTURAL ENGINEER <b>ETYS</b> ETYS & ASSOCIATES CO., LTD. ETYS & ASSOCIATES COLLECTIVE			
ชื่อ	สาขา	ลายเซ็น	
นายอภิรักษ์ ฤทธิชัย	ก.ศ. ๒๒๖		
นางสาวณิชาภัฏ ใสสะอาด	กศ. ๒๕๒๓		
<b>BK Associates CO., LTD.</b> บริษัท บีเค แอสโซซิเอตส์ จำกัด 54/2 ซ. พหลโยธิน 72, PAKHOTHAN ROAD SIKHAH CHOMWANG, HANGKONG 10110 TEL: (02) 201-8087-8081-701-5679 FAX: (02) 201-8087 E-mail : bkdesign08@gmail.com			
ชื่อ	สาขา	ลายเซ็น	
นายสุวิทย์ บุญธรรม	ศก.๒73		
นาย อธิวัฒน์	กศ.๒๓๕		
MECHANICAL ENGINEER			
ชื่อ	สาขา	ลายเซ็น	
คุณสุวิทย์ ธรรมพิศิตา	ศก. ๒430		
นายพร ศักดา	กศ.๒๓๕๔		
DRAWING TITLE ผังแสดงไม้ยืนต้น (ชั้น 8F)			
REVISION			
NO.	DESCRIPTION	DD/MM/YY	BY
FOR : EIA			
DATE 25/02/2022			
SHEET NUMBER <b>LP203</b>		TOTAL	
SCALE			
NOTE - ผู้เขียนหรือผู้ควบคุมโครงการฯ เป็นผู้จัดทำ และรายงาน งานทั้งหมดนี้ให้เป็นไปตามระเบียบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ต่อไป - ระยะเวลา ๗ วันนับตั้งแต่วันที่ออกใบนี้ จนถึงวันหมดอายุ			





ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น GF

สัญลักษณ์	รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
	เฟิร์นฮาวาย Phymatosorus scolopendria (Burm.f.) Plc.Serm.	94.85
	หน้าแปลนหมึกกระ Schefflera Arboricola (Hayata) Merr.	90.56
	หน้าแปลนเขย Axonopus compressus Beauv.	513.09
	โมก Wrightia religiosa (Tejssm.&Binn.) Benth. ex Kruz	30.38
รวมทั้งหมด		728.88

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
(นายสุคม อู่ยวีร์รัตน์)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

อนันต์ อ่อนนิษฐ์ 4 ไร่  
เขตหนองแขวง ประมาณ 10.00 เมตร

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

**ORIGIN EEC**  
COMPANY LIMITED

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

PROJECT บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด  
อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. 8 ชั้น 1 อาคาร  
พิกษะเขต และ ซอยซอย

SITE  
ถนน บางพลองสาย 4 ไร่ ตำบลบางพลอง  
อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

OWNER  
บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด  
48 หมู่ 8 ตำบลบางพลอง อำเภอเมืองชลบุรี  
จังหวัดชลบุรี

PROJECT ARCHITECT  
**VECTOR-ARCH**  
11/1 ซอยพหลโยธิน ซ. 5 ซอยพหลโยธิน 25100-0200  
เลขที่ 106/1 ซอยพหลโยธิน ซ. 5 ซอยพหลโยธิน 25100-0200  
TEL : 081-554-8919

ชื่อ เลขที่ ภายหลัง  
รณิศนันท์ วัฒนวิเศษชัย 8.622880

นายสุวัฒน์ อ่อนนิษฐ์ 4 ไร่  
ขนาดพื้นที่ 48/88 หมู่ 8 ตำบลบางพลอง  
อำเภอเมืองชลบุรี  
จำนวนที่ 11000

LANDSCAPE ARCHITECT  
**ARCHIVE**  
13/2-25 ซอยพหลโยธิน ซ. 5 ซ. 5  
6 ซ. 5 ซ. 5 ซ. 5  
เขตเมือง หนองแขวง กรุงเทพฯ  
โทร. 02-562 525 888

ชื่อ เลขที่ ภายหลัง  
อนันต์ อ่อนนิษฐ์ 4 ไร่ 88 917

INTERIOR ARCHITECT

ชื่อ เลขที่ ภายหลัง

STRUCTURAL ENGINEER  
2016  
**ETYS**  
ETYS & ASSOCIATES CO., LTD.  
ชื่อ เลขที่ ภายหลัง  
นายสุวัฒน์ อ่อนนิษฐ์ 4 ไร่ 1880  
นายสุวัฒน์ อ่อนนิษฐ์ 4 ไร่ 6633

**BK Associates CO., LTD.**  
บริษัท บีดี เอสซี จำกัด  
14/1 ซ. 5 ซ. 5 ซ. 5 ซ. 5 ซ. 5 ซ. 5 ซ. 5 ซ. 5  
SRIKAM, DOMINIQUE, BANGKOK 10210  
TEL: 02-021-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014  
FAX: 02-021-1007  
E-MAIL: info@bkassociates.com

SANITARY ENGINEER  
ชื่อ เลขที่ ภายหลัง  
นายสุวัฒน์ อ่อนนิษฐ์ 4 ไร่ 6640  
นายสุวัฒน์ อ่อนนิษฐ์ 4 ไร่ 6638

ELECTRICAL ENGINEER  
ชื่อ เลขที่ ภายหลัง  
นายสุวัฒน์ อ่อนนิษฐ์ 4 ไร่ 6638

MECHANICAL ENGINEER  
ชื่อ เลขที่ ภายหลัง  
นายสุวัฒน์ อ่อนนิษฐ์ 4 ไร่ 3410  
นายสุวัฒน์ อ่อนนิษฐ์ 4 ไร่ 3418

DRAWING TITLE  
**ผังแสดงไม้พุ่มและ  
ไม้คลุมดิน (ชั้น GF)**

REVISION  
NO. DESCRIPTION DD/MM/YY BY

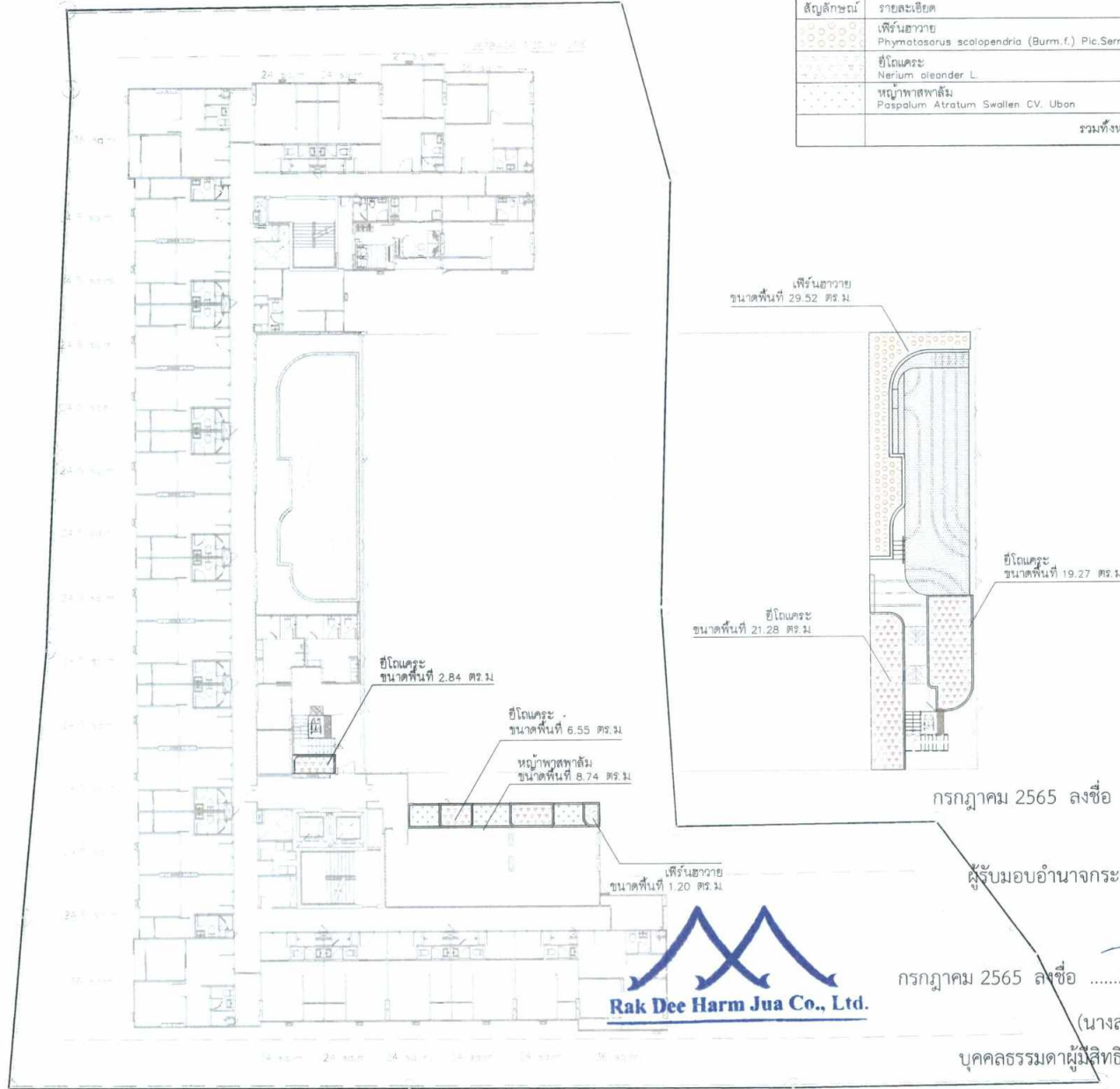
FOR: EIA  
DATE: 07/06/2022  
SHEET NUMBER TOTAL  
**LP104**

SCALE

NOTE  
- ผู้รับมอบอำนาจขอเสนอโครงการนี้ และขอ  
มอบให้ดำเนินการออกแบบและจัดทำ  
ผัง  
- วัตถุประสงค์ในการเสนอโครงการนี้ คือ

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 8F

สัญลักษณ์	รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
	เฟิร์นฮาวาย Phymatosorus scolopendria (Burm.f.) Pic.Serm.	30.72
	ซีโตนคระ Nerium oleander L.	49.94
	หญ้าพาสพาลัม Paspalum Atratum Swallen CV. Ubon	8.74
รวมทั้งหมด		89.40



**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

รูปที่ ผ.1-6 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 8

ผังแสดงไม้พุ่มและ  
ไม้คลุมดินชั้น 8F  
1:300 / A3

PROJECT บริษัท ออริจิ้น แคมปัส บานตวน  
อาคารชุดที่อาศัย ค.ส.ล. อี ชั้น 1 อาคาร  
พิกัดที่ดิน และ อาคาร

SITE  
ถนน บานตวนสาย 4 ใต้ ตำบลบึงบูร  
อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

OWNER  
บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด  
เลข หมู่ 9 ตำบลบึงบูร อำเภอเมืองชลบุรี  
จังหวัดชลบุรี

PROJECT ARCHITECT  
VECTOR-ARCH  
16/1 ซอยพหลโยธิน 63 ซอยพหลโยธิน แขวงคลอง  
เตย เขตบางพลี กรุงเทพมหานคร 10110  
TEL : 081-554-9919

ชื่อ บริษัท ออริจิ้น  
สถาปนิก ทัศนศึกษา 8.02.2560

นายสุวิทย์ ภูธรชน 1-88 13860  
นายสมศักดิ์ อู่วิรัตน์ 48/88 หมู่ 9 ตำบลบึงบูร อำเภอเมืองชลบุรี  
จำนวนปี 11000

LANDSCAPE ARCHITECT  
**ARCHIVE**  
23/24-25 พฤษภาคม 2565  
16/1 ซอยพหลโยธิน แขวงคลองเตย เขตบางพลี กรุงเทพมหานคร 10110  
TEL : 081-554-9919

ชื่อ บริษัท ออริจิ้น  
สถาปนิก ทัศนศึกษา 8.02.2560

INTERIOR ARCHITECT

ชื่อ บริษัท ออริจิ้น  
สถาปนิก ทัศนศึกษา 8.02.2560

STRUCTURAL ENGINEER  
2016  
**ETYS**  
ETYS & ASSOCIATES CO., LTD.  
ชื่อ บริษัท ออริจิ้น  
สถาปนิก ทัศนศึกษา 8.02.2560

**BK Associates CO., LTD.**  
บริษัท บีเค แอสโซซิเอตส์ จำกัด  
14/1 ซอยพหลโยธิน 12 แขวงคลองเตย เขตบางพลี กรุงเทพมหานคร 10110  
TEL : 02-0201-1087-1071-1079  
FAX : 02-0201-1087  
Email : bkassociates@bk.com

SANITARY ENGINEER  
ชื่อ บริษัท ออริจิ้น  
สถาปนิก ทัศนศึกษา 8.02.2560

ELECTRICAL ENGINEER  
ชื่อ บริษัท ออริจิ้น  
สถาปนิก ทัศนศึกษา 8.02.2560

MECHANICAL ENGINEER  
ชื่อ บริษัท ออริจิ้น  
สถาปนิก ทัศนศึกษา 8.02.2560

DRAWING TITLE  
ผังแสดงไม้พุ่ม และ  
ไม้คลุมดิน (ชั้น 8F)

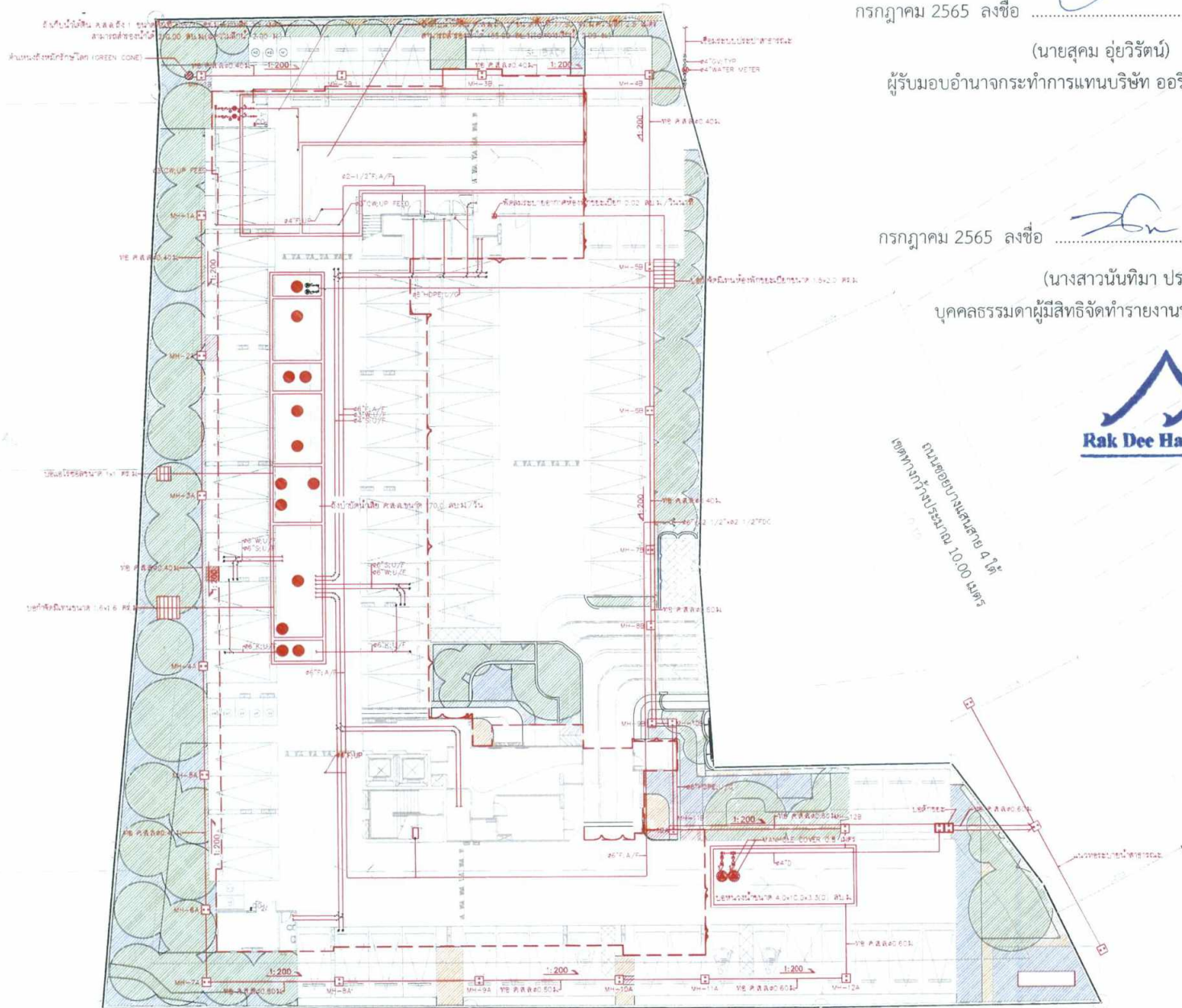
REVISION  
NO. DESCRIPTION DD/MM/YY BY

FOR : EIA  
DATE : 25/02/2022

SHEET NUMBER  
**LP204**

SCALE

NOTE  
- ทุกรายการจะแสดงรายละเอียดในผัง และจะแสดง  
ขนาดไม้พุ่มและไม้คลุมดินตามขนาดในผัง  
- วัสดุ 1 ปีขึ้นไปก่อนการปลูก



กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
 (นายสุคม อู่ยวรัตน์)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

*(Signature)*

**ORIGIN EEC**  
 COMPANY LIMITED

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

*(Signature)*

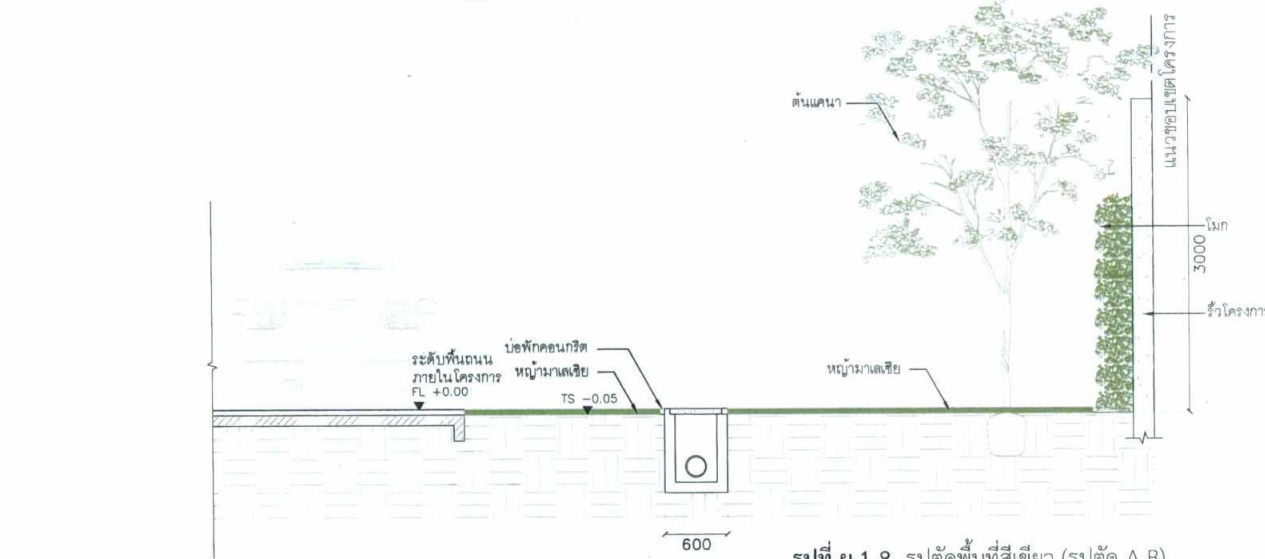
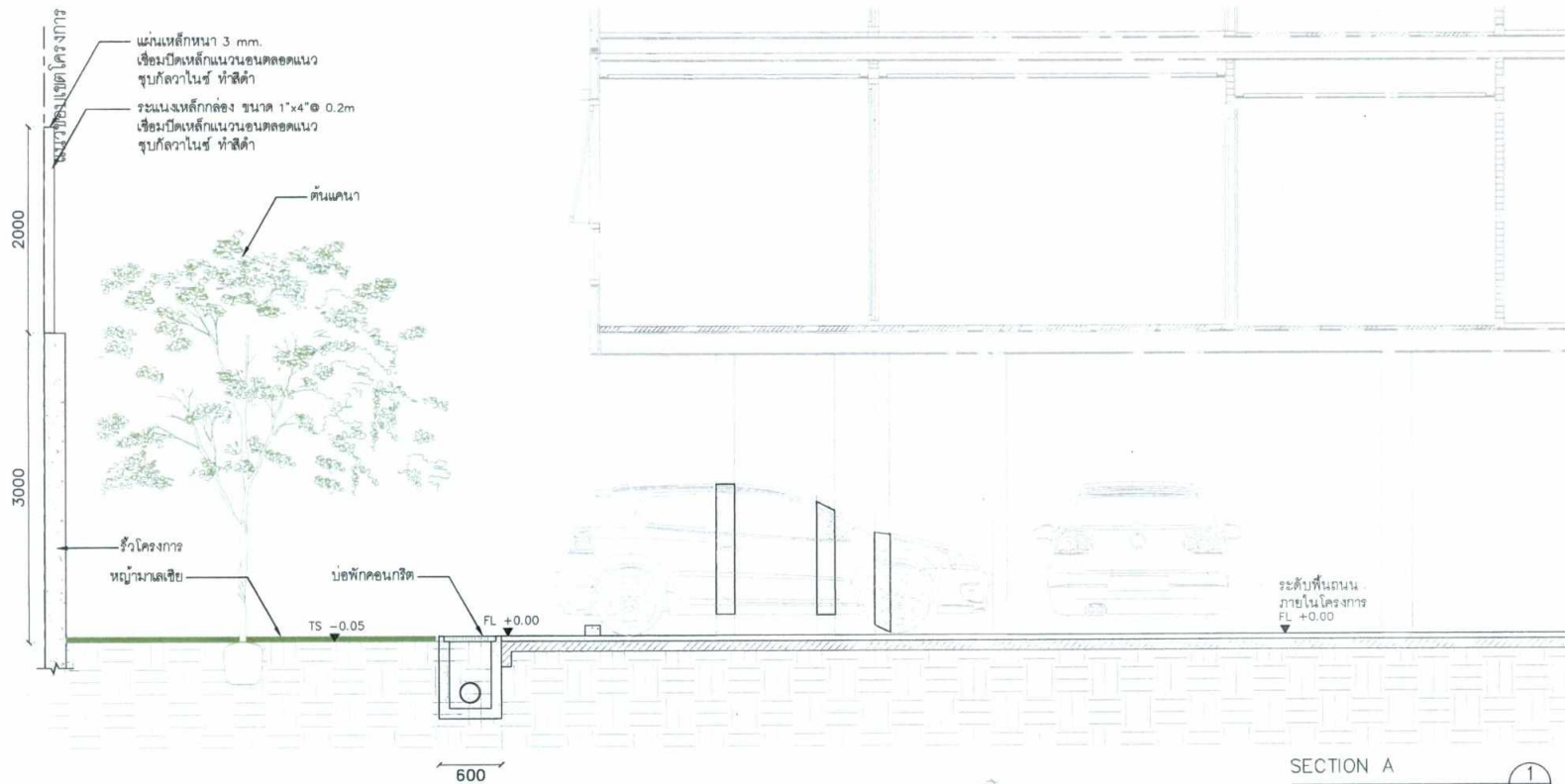


ถนนซอยบางเลนสาย 4 ใต้  
 เขตบางพลี กรุงเทพมหานคร 10.00 เมตร

รูปที่ ผ.1-7 ผังพื้นที่สีเขียวที่ไม่ซ้อนทับระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ

แบบแสดงระบบระบายน้ำ  
 และระบบสุขาภิบาลชั้น GF  
 1:300 / A3

PROJECT บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด อาคารชุดที่ 4 ชั้น 1 อาคารพักอาศัย และจอดรถ			
SITE ถนน บางเลนสาย 4 ใต้ ตำบลบางคูเวียง อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม			
OWNER บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด 48 หมู่ 9 ตำบลบางคูเวียง อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม			
PROJECT ARCHITECT VECTOR-ARCH 4/4 ซอยบางคูเวียง 48 หมู่ 9 ตำบลบางคูเวียง อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม TEL : 081-954-9919			
ชื่อ	วันที่	ลายเซ็น	
สุวิทย์ รัตนโกสินทร์	8.08.2020	<i>(Signature)</i>	
Landscape Architect ARCHIVE 2204-25 ซอยบางคูเวียง 48 หมู่ 9 ตำบลบางคูเวียง อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม TEL : 081-954-9919			
ชื่อ	วันที่	ลายเซ็น	
นันทิมา ชัยกิติมา	8-08-2017	<i>(Signature)</i>	
Interior Architect			
ชื่อ	วันที่	ลายเซ็น	
STRUCTURAL ENGINEER 2016 ETYS ETYS ASSOCIATES CO., LTD. 27/4 ซอยบางคูเวียง 48 หมู่ 9 ตำบลบางคูเวียง อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม TEL : 081-954-9919			
ชื่อ	วันที่	ลายเซ็น	
นันทิมา ชัยกิติมา	8-08-2017	<i>(Signature)</i>	
BK Associates CO., LTD. บริษัท บีเค แอสโซซิเอตส์ จำกัด 14/1 ซอยบางคูเวียง 12 หมู่ 9 ตำบลบางคูเวียง อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม TEL : 081-954-9919 FAX : 081-954-9919 Email : bkeng@bkeng.com			
ชื่อ	วันที่	ลายเซ็น	
นันทิมา ชัยกิติมา	8-08-2017	<i>(Signature)</i>	
ELECTRICAL ENGINEER			
ชื่อ	วันที่	ลายเซ็น	
นันทิมา ชัยกิติมา	8-08-2017	<i>(Signature)</i>	
MECHANICAL ENGINEER			
ชื่อ	วันที่	ลายเซ็น	
นันทิมา ชัยกิติมา	8-08-2017	<i>(Signature)</i>	
DRAWING TITLE ผังระบบระบายน้ำ และระบบสุขาภิบาล (ชั้น GF)			
REVISION			
NO.	DESCRIPTION	DD/MM/YY	BY
FOR EIA DATE 06/06/2022			
SHEET NUMBER <b>LP101</b>			TOTAL
SCALE			
NOTE - ทุกรูปแบบและรายละเอียดจะดำเนินการก่อสร้างตามแบบที่แนบมา - ทุกรูปแบบที่ส่งไปเป็นแบบฉบับที่แนบมาจะดำเนินการก่อสร้าง - ทุกรูปแบบที่ส่งไปเป็นแบบฉบับที่แนบมาจะดำเนินการก่อสร้าง			



รูปที่ ผ.1-8 รูปตัดพื้นที่สีเขียว (รูปตัด A B)

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
 (นายสุคม อวยวิรัตน์)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

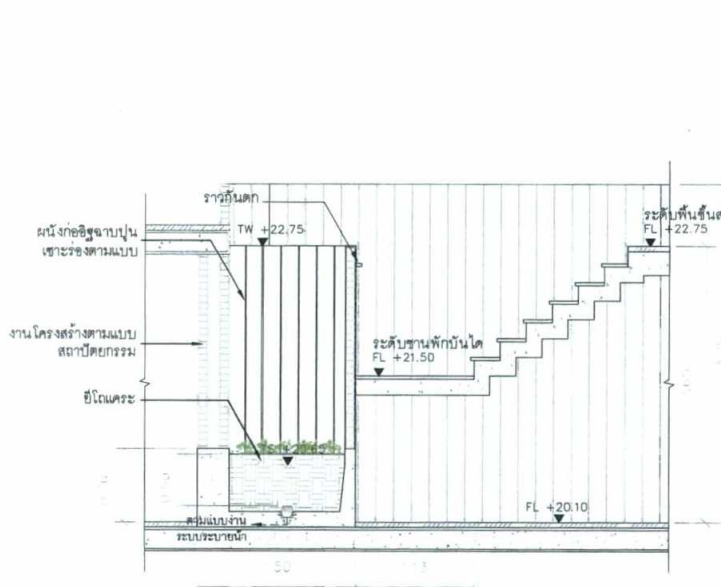
กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....  
**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

PROJECT บริษัท ดิน แอมบิล บานาน			
อาคารชุดที่อาศัย ค.ส.ล. 8 ชั้น 1 อาคาร			
พิกัดขย และ เขต			
SITE			
ถนน บางเขนสาย 4 ไร่ ตำบลสนสุ			
อำเภอเมืองระยอง จ.ระยอง			
OWNER			
บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด			
400 หมู่ 9 ตำบลวังเย็น อำเภอเมืองระยอง			
จังหวัดระยอง			
PROJECT ARCHITECT			
VECTOR-ARCH			
60/1 ซอยพัฒนาสุข 15 แขวงวัดทอง			
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110			
TEL : 081-354-9919			
บริษัท/	ชื่อ	เลขที่	ลายเซ็น
บริษัท/	บริษัท/	บริษัท/	บริษัท/
PROJECT ARCHITECT			
VECTOR-ARCH			
60/1 ซอยพัฒนาสุข 15 แขวงวัดทอง			
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110			
TEL : 081-354-9919			
บริษัท/	ชื่อ	เลขที่	ลายเซ็น
บริษัท/	บริษัท/	บริษัท/	บริษัท/
LANDSCAPE ARCHITECT			
ARCHIVE			
15/7-15 แขวงบางนาเหนือ เขต			
คลองเตย กรุงเทพมหานคร			
TEL : 081-354-9919			
บริษัท/	ชื่อ	เลขที่	ลายเซ็น
บริษัท/	บริษัท/	บริษัท/	บริษัท/
STRUCTURAL ENGINEER			
ETYS			
15/7-15 แขวงบางนาเหนือ เขต			
คลองเตย กรุงเทพมหานคร			
TEL : 081-354-9919			
บริษัท/	ชื่อ	เลขที่	ลายเซ็น
บริษัท/	บริษัท/	บริษัท/	บริษัท/
ELECTRICAL ENGINEER			
EK Associates CO., LTD.			
บริษัท ดิน แอมบิล บานาน จำกัด			
54/2 ซอยพัฒนาสุข 15 แขวงวัดทอง			
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110			
TEL : 02100-8087-88-701-5879			
FAX : 02100-8087-8879			
Email : khongp@ekgroup.com			
บริษัท/	ชื่อ	เลขที่	ลายเซ็น
บริษัท/	บริษัท/	บริษัท/	บริษัท/
MECHANICAL ENGINEER			
EK Associates CO., LTD.			
บริษัท ดิน แอมบิล บานาน จำกัด			
54/2 ซอยพัฒนาสุข 15 แขวงวัดทอง			
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110			
TEL : 02100-8087-88-701-5879			
FAX : 02100-8087-8879			
Email : khongp@ekgroup.com			
บริษัท/	ชื่อ	เลขที่	ลายเซ็น
บริษัท/	บริษัท/	บริษัท/	บริษัท/
DRAWING TITLE			
SECTION A , B			
REVISION			
NO.	DESCRIPTION	DD/MM/YY	BY
FOR : EA			
DATE : 29/04/2022			
SHEET NUMBER			
LS101			
SCALE			
NOTE			
- ใช้แบบอาคารและระบบอาคารที่ได้ใช้ และรายการ			
- รายการที่ส่งให้ช่างเขียนและช่างเขียนอาคารตามแบบ			
- รายการ 1 ไม่ใช่อัตราส่วนแน่นอน ขึ้นอยู่กับงาน			

LEGEND PLAN

1:500

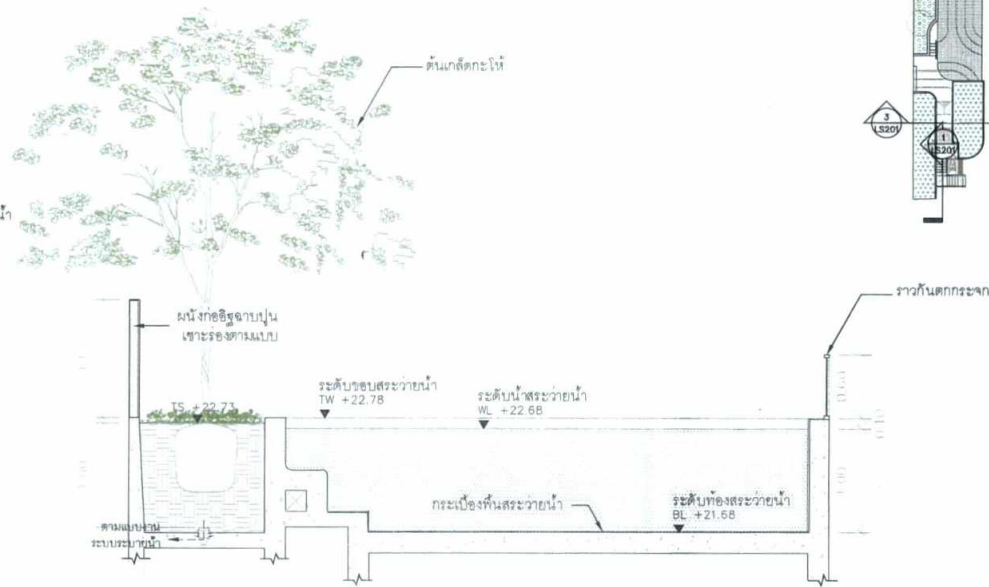


SECTION C

1:50

ORIGIN EEC COMPANY LIMITED

1 LS201



SECTION D

1:50

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

2 LS201

กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

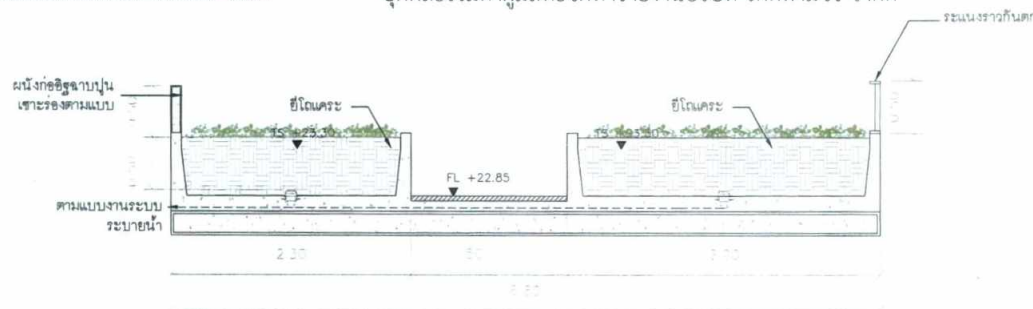
กรกฎาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



SECTION E

1:50

3 LS201

รูปที่ ผ.1-9 รูปตัดพื้นที่สีเขียว (รูปตัด C D E)

PROJECT บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด อาคารชุดที่ 4 ชั้น 1 อาคาร พักอาศัย และจอดรถ			
SITE ถนน บางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี			
OWNER บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด เลขที่ 4/1 ซอย 10 ซอย 10 ซอย 10 จังหวัดชลบุรี			
PROJECT ARCHITECT VECTOR-ARCH 46/1 ซอย 10 ซอย 10 ซอย 10 จังหวัดชลบุรี			
LANDSCAPE ARCHITECT ARCHIVE 12/4-2 ซอย 10 ซอย 10 ซอย 10 จังหวัดชลบุรี			
STRUCTURAL ENGINEER ETYS 2016 จังหวัดชลบุรี			
SANITARY ENGINEER บริษัท ดีไซน์ ดีไซน์ ดีไซน์ จำกัด จังหวัดชลบุรี			
ELECTRICAL ENGINEER บริษัท ดีไซน์ ดีไซน์ ดีไซน์ จำกัด จังหวัดชลบุรี			
MECHANICAL ENGINEER บริษัท ดีไซน์ ดีไซน์ ดีไซน์ จำกัด จังหวัดชลบุรี			
DRAWING TITLE SECTION C, D, E			
REVISION NO. DESCRIPTION DD/MM/YY BY			
FOR : EIA DATE : 29/04/2022			
SHEET NUMBER LS201			
SCALE			
NOTE - ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด - รูปตัดพื้นที่สีเขียว (รูปตัด C D E)			