# มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตั้งอยู่ที่ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ISET (Thailand) Limited)

**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง**

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| มาตรการทั่วไป | โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (C1) และอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 26 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (C2,C3, C4 ) ห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้นจำนวน 2,448 ห้อง มีพื้นที่พัฒนาโครงการทั้งสิ้น 21,692 ตารางเมตร หรือประมาณ 13-2-23 ไร่จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ | พื้นที่โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง | ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ | เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) |
| | 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ของการเคหะแห่งชาติ อย่างเคร่งครัด | พื้นที่โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง | ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ | เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) |
| | 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | |

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง**

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| มาตรการทั่วไป | 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ | พื้นที่โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง | ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ | เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) |
| | 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ | พื้นที่โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง | ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ | เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) |
| | 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการ | พื้นที่โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง | ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ | เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) |

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง**

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|
| มาตรการทั่วไป | เปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ<br>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | พื้นที่โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง | ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ | เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) |
| | 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป | พื้นที่โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง | ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ | เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) |

ลงชื่อ .....

(นายชัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ<br>1.1 สภาพภูมิประเทศ | สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นที่ตั้งของอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 8 อาคาร ได้แก่ อาคารที่ 57-64 ของการเคหะแห่งชาติ การรื้อย้ายอาคารเดิมและแผนการรองรับผู้อยู่อาศัยเดิมของโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C แบ่งเป็น 2 ช่วง คือ<br>**เฟส 1 (อาคาร C 1)** จะทำการรื้อถอนอาคารเดิม จำนวน 2 อาคาร คือ แฟลต 63-64 และก่อสร้างอาคารใหม่ ในช่วงเดือนตุลาคม 2563 – กรกฎาคม 2565 (22 เดือน) โดยจะย้ายผู้พักอาศัยเดิมในแฟลต 63-64 ไปยังโครงการอาคารพักอาศัยแปลง A1<br>**เฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4)** จะทำการรื้อถอนอาคารเดิม จำนวน 6 อาคาร คือ แฟลต 57-62 และก่อสร้างอาคารใหม่ (ในช่วงเดือนพฤศจิกายน 2565 – สิงหาคม 2567 | 1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น<br>2. จัดทำรั้วทึบเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง<br>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายเตือนแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้ | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนศูนย์บริการสาธารณสุข 4 ดินแดง โรงเรียนสามัคคีบำรุงวิทยา โรงเรียนฝึกอาชีพกรุงเทพมหานคร และวิทยาลัยนวมินทราธิราช อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้ง |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)** | (22 เดือน) โดยจะย้ายผู้พักอาศัยเดิมในแฟลต 57-62 ไปยังโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C1<br>สำหรับตัวอาคารของโครงการยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างแต่อย่างใด ซึ่งก่อนการก่อสร้างโครงการจะดำเนินการรื้อถอนอาคารเดิม ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการรื้อถอนแต่ละเฟส ประมาณ 2 เดือน ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | - - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ<br>- ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน | กล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>2. ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบให้อยู่ในสภาพแข็งแรงสมบูรณ์ตลอดระยะเวลารื้อถอน<br>3. ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบให้อยู่ในสภาพแข็งแรงสมบูรณ์ตลอดระยะเวลารื้อถอน<br>4. การเคหะแห่งชาติ ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>**ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.2 คุณภาพอากาศ**<br>**1) ฝุ่นละออง** | **ฝุ่นละอองรวม (TSP)**<br>- ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 63-64 จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พบว่า มีปริมาณอยู่ในช่วง 0.047-0.1 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรม ในระยะรื้อถอนอาคารเดิม ทั้งจากกิจกรรมการรื้อถอน เครื่องจักรกล และรถบรรทุก (0.04137 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม 0.08837-0.14137 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด | 1. ติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารที่รื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง<br>2. เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำบนผิวดินทุก 2 ชั่วโมง/ครั้ง หรือตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>3. ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนศูนย์บริการสาธารณสุข 4 ดินแดง โรงเรียนสามัคคีบำรุงวิทยา โรงเรียนฝึกอาชีพกรุงเทพมหานคร และวิทยาลัยนวมินทราธิราช อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึง |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) | - ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 57-62 จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พบว่า มีปริมาณอยู่ในช่วง 0.047-0.1 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรม ในระยะรื้อถอนอาคารเดิม ทั้งจากกิจกรรมการรื้อถอน เครื่องจักรกล และรถบรรทุก (0.00618 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม 0.05318 – 0.10618 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด<br>**ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)**<br>- ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 63-64 จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน | 4. ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อน<br>5. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ<br>6. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ | ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>- ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง<br>■ **จุดตรวจวัด**<br>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>- เฟส 1 ตั้งใกล้ศูนย์บริการสาธารณสุข4ดินแดง<br>- เฟส 2 ตั้งใกล้โรงเรียนวิชูทิศ<br>-โรงเรียนวิชูทิศ(**รูปที่ 21**)<br>■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- TSP และ PM-10 |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) | 10 ไมครอน บริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณเท่ากับ 0.024- 0.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรม ในระยะรื้อถอนอาคารเดิม ทั้งจากกิจกรรมการรื้อถอน และรถบรรทุก (0.03101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะมีปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน เท่ากับ 0.05501-0.08101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด<br>- ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 57-62 จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน บริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณเท่ากับ 0.024-0.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรม ในระยะรื้อ | 7. ในระหว่างการรื้อถอน ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย<br>8. ในช่วงรื้อถอน การเคหะแห่งชาติต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างต่อเนื่องเป็นประจำทุกวัน | ■ **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- กำหนดให้ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน ตรวจวัดต่อเนื่อง 3 วัน ตลอด 24 ชั่วโมง |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) มลพิษทางอากาศ** | ถอนอาคารเดิม ทั้งจากกิจกรรมการรื้อถอน และรถบรรทุก (0.00409 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะมีปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน เท่ากับ 0.2809-0.05409 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนด<br>**ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)**<br>- **ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 63-64**<br>- ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกล และรถบรรทุกที่ใช้ในการรื้อถอนอาคารเดิมมีเท่ากับ 0.00020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าอยู่ในช่วง 0.327-1.752 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นรวมอยู่ | | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนศูนย์บริการสาธารณสุข 4 ดินแดง โรงเรียนสามัคคีบำรุงวิทยา โรงเรียนฝึกอาชีพกรุงเทพมหานคร และวิทยาลัยนวมินทราธิราช อย่างน้อยสัปดาห์ละ1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ในช่วง 0.3272 – 1.7522 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ<br>- **ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 57-62** ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลและรถบรรทุกที่ใช้ในการรื้อถอนอาคารเดิมมีเท่ากับ 0.00040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าอยู่ในช่วง 0.327 – 1.752 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นรวมอยู่ในช่วง 0.3274 – 1.7524 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ | | บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>- ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ) | **สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)**<br>- **ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 63-64**<br>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลและรถบรรทุกที่ใช้ในการรื้อถอนอาคารเดิมจะมีค่าประมาณ 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าอยู่ในช่วง 1.3-1.6 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นรวม อยู่ในช่วง 1.3 -1.6 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ<br>- **ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 57-62**<br>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลและรถบรรทุกที่ใช้ในการรื้อ | | - ตรวจวัดปริมาณมลสารทางอากาศ<br>■ **จุดตรวจวัด**<br>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>- เฟส 1 ตั้งใกล้ศูนย์ บริการสาธารณสุข4ดินแดง<br>- เฟส 2ตั้งใกล้โรงเรียนวิชูทิศ<br>- โรงเรียนวิชูทิศ (**รูปที่ 21**)<br>■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- CO, $NO_x$, $SO_x$ และ HC<br>■ **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)** | ถอนอาคารเดิมจะมีค่าประมาณ 0.00002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าอยู่ในช่วง 1.3-1.6 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นรวม อยู่ในช่วง 1.3-1.6 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ<br>**ไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_x$)**<br>- **ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 63-64**<br>ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_x$) ที่เกิดเครื่องจักรกลและรถบรรทุกที่ใช้ในการรื้อถอนอาคารเดิมจะมีค่าประมาณ 0.00003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าอยู่ในช่วง | | - กำหนดเวลาตรวจวัดตั้งแต่ 00.00 น. เป็นต้นไป ให้ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน ตรวจวัดต่อเนื่อง 3 วัน ตลอด 24 ชั่วโมง<br>■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดงและสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)** | 0.019-0.083 จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_x$) รวมอยู่ในช่วง 0.01903 - 0.08303 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด<br>- **ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 57-62** ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_x$) ที่เกิดเครื่องจักรกลและรถบรรทุกที่ใช้ในการรื้อถอนอาคารเดิมจะมีค่าประมาณ 0.00006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าอยู่ในช่วง 0.019-0.083 จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ ($NO_x$) รวมอยู่ในช่วง 0.01906 - 0.08306 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | **ออกไซด์ของซัลเฟอร์ ($SO_x$)**<br>- **ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 63-64**<br>ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ ($SO_x$) ที่เกิดเครื่องจักรกลและรถบรรทุกที่ใช้ในการรื้อถอนอาคารเดิมจะมีค่าประมาณ 0.00000 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าอยู่ในช่วง 0.0026 - 0.0105 จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ ($SO_x$) รวมอยู่ในช่วง 0.00260 – 0.01050 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ) | - ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 57-62 ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ ($SO_x$) ที่เกิดเครื่องจักรกลและรถบรรทุกที่ใช้ในการรื้อถอนอาคารเดิมจะมีค่าประมาณ 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าอยู่ในช่วง 0.0026 - 0.0105 จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ ($SO_x$) รวมอยู่ในช่วง 0.00261 – 0.01051 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด | | |
| 1.3 เสียง | พื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 8 อาคาร ได้แก่ อาคารที่ 57-64 ของการเคหะแห่งชาติ ดังนั้น โครงการจะดำเนินการรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 63-64 ก่อนดำเนินการก่อสร้าง | 1. จัดทำรั้วทึบโดยเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง | - ตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่อ่อนไหว<br>■ **จุดตรวจวัด**<br>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>- เฟส 1 ตั้งใกล้ศูนย์บริการ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.3 เสียง (ต่อ) | อาคารเฟส 1 โดยคาดว่าจะใช้เวลาในการรื้อถอนประมาณ 2 เดือน และใช้เวลาในการก่อสร้างอาคารโครงการประมาณ 20 เดือน และจะดำเนินการรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 57-62 ก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารเฟส 2 โดยคาดว่าจะใช้เวลาในการรื้อถอนประมาณ 2 เดือน และใช้เวลาในการก่อสร้างอาคารโครงการประมาณ 20 เดือน เช่นกันการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจากโครงการจะพิจารณาผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการมากที่สุด ดังนี้<br>**ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 63-64**<br>กรณีไม่มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือ มีค่าอยู่ในช่วง 87.2-87.6 dB(A) ทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง | 2. ในช่วงการรื้อถอนอาคาร (เฟส 1) จัดให้การติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) บริเวณชั้นล่างติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูง 7 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 2 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ<br>3. ในช่วงการรื้อถอนอาคาร (เฟส 2) จัดให้การติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) บริเวณชั้นล่างติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูง 10 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ | สาธารณสุข4ดินแดง<br>- เฟส 2ตั้งใกล้โรงเรียนวิชูทิศ<br>-โรงเรียนวิชูทิศ(**รูปที่ 21**)<br>■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- Leq 24 ชั่วโมง $L_{max}$ L90 และ $L_{dn}$<br>■ **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- กำหนดเวลาตรวจวัดตั้งแต่ 00.00 น. เป็นต้นไป ให้ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน ตรวจวัดต่อเนื่อง 3 วัน ตลอด 24 ชั่วโมง<br>■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.3 เสียง (ต่อ) | 63.0 dB(A) ทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 82.3 - 83.9 dB(A) ทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง 76.9-87.2 dB(A) และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด มีค่าเท่ากับ 66.7 dB(A) พบว่า พื้นที่อาคารข้างเคียงโดยรอบโครงการในระยะต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุดจะได้รับเสียงในระดับที่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A))<br>- กรณีมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 7 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 2.0 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 dB(A) ดังนั้น ค่า | 4. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานตัด งานเจียร ให้กระทำในห้องที่มิดชิดและอยู่ห่างจากพื้นที่พักอาศัยข้างเคียงมากที่สุด<br>5. กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวน ในช่วงกลางวันระหว่างเวลา 08.00 – 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา จะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า<br>6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก<br>7. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง | - จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดงและสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.3 เสียง (ต่อ) | ระดับเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงที่อาคารใกล้เคียงโครงการในทิศทางต่าง ๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด จะได้รับจึงมีค่าอยู่ในช่วง 54.08-63.18 dB(A) เมื่อรวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุดที่ได้จากการตรวจวัดซึ่งมีค่า 59.9 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียงในช่วงการรื้อถอนอาคารเดิมมีค่าอยู่ในช่วง 60.91-64.86 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 70 dB(A)) และระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง(-4.8) - 4.7 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 10 dB(A))<br>- **ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 57-62** กรณีไม่มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ระดับเสียงที่ | 8. เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้างและงานดิน ในกรณีที่พบว่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นมีผลรบกวนผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับความเข้มของเสียงเพื่อลดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงและไม่ให้เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดตามกฎหมาย<br>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนว | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | อาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือ มีค่าอยู่ในช่วง 72.9-91.3 dB(A) ทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 91.0-91.5 dB(A) ทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 85.8-87.4 dB(A) ทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง 85.2-91.5 dB(A) และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด มีค่าเท่ากับ 89.2-91.5 dB(A) พบว่า พื้นที่อาคารข้างเคียงโดยรอบโครงการในระยะต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุดจะได้รับเสียงในระดับที่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) | ทางแก้ไขโดยทันที<br>10. จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>11. ห้ามรถบรรทุกเร่งเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น<br>12. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) เช่น ที่อุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง<br>13. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร และบำรุงรักษาให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.3 เสียง (ต่อ) | - กรณีมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 10 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ ดังนั้น ค่าระดับเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงที่อาคารใกล้เคียงโครงการในทิศทางต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด จะได้รับมีค่าอยู่ในช่วง 65.36-68.24 dB(A) เมื่อรวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุดที่ได้จากการตรวจวัดซึ่งมีค่า 59.9 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียงในช่วงการรื้อถอนอาคารเดิมมีค่าอยู่ในช่วง 66.45 - 69.03 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 70 dB(A)) และระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง 6.7-9.8 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 10 dB(A)) | 14.กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

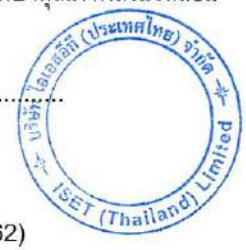
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.4 สั่นสะเทือน** | ปัจจุบันเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 8 อาคาร ซึ่งมีแผนในการรื้อถอนอาคาร และการก่อสร้าง เป็น 2 ช่วง คือ ในช่วงก่อสร้าง เฟส 1 (อาคาร C 1) จะมีการรื้อถอนอาคารที่ 63-64 จำนวน 2 อาคาร เพื่อก่อสร้างอาคารโครงการแปลง C เฟส 1 (อาคาร C 1) และช่วงก่อสร้าง เฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) จะรื้อถอนอาคารที่ 57-62 จำนวน 6 อาคาร เพื่อก่อสร้างอาคารโครงการแปลง C เฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) แต่ละโครงการจะใช้ระยะเวลาในรื้อถอนอาคารเดิมประมาณ 2 เดือน และใช้เวลาในการก่อสร้างอาคารโครงการประมาณ 20 เดือน เช่นกัน จะมีขั้นตอนการรื้อถอน 4 ขั้นตอนหลัก ดังนี้<br>1) ขั้นตอนการทุบ/รื้อโครงสร้างอาคาร โครงการเลือกใช้ | 1. โครงการต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงาน โดยผู้ควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบและต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้รับเหมาให้เป็นไปตามขั้นตอนวิธีการและมีความปลอดภัยในการรื้อถอนอาคารที่ได้รับอนุญาต ถ้าผู้รับเหมาปฏิบัติไม่ถูกต้องตามขั้นตอน วิธีการหรืออาจก่อให้เกิดภยันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุมงานต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้มีความปลอดภัย<br>2. ก่อนรื้อถอนส่วนใด ผู้รับเหมาต้องตรวจสอบและหาวิธีการป้องกันสิ่งบริการสาธารณะ เช่นไฟฟ้า | - ตรวจวัดความสั่นสะเทือนในพื้นที่โครงการ<br>■ **จุดตรวจวัด**<br>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>- เฟส 1 ตั้งใกล้ศูนย์บริการสาธารณสุข4ดินแดง<br>- เฟส 2ตั้งใกล้โรงเรียนวิชูทิศ<br>-โรงเรียนวิชูทิศ(**รูปที่ 21**)<br>■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- Peak Particle Velocity (PPV) โดยมีวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.4 สั่นสะเทือน (ต่อ) | รถเจาะพร้อมจอบ (Hoe Ram) ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนมีค่าเท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที<br>2) ขั้นตอนการรื้อพื้น โครงการเลือกใช้ Jack Hammer ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่มีค่าเท่ากับ 0.035 นิ้ว/วินาที<br>3) ขั้นตอนการปรับเกลี่ยพื้นที่ โครงการเลือกใช้รถเกรดดินขนาดใหญ่ (Large Bulldozer) ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่มีค่าเท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที<br>4) ขั้นตอนการขนวัสดุที่รื้อถอน โครงการเลือกใช้รถบรรทุกเต็มคัน ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่มีค่าเท่ากับ 0.076 นิ้ว/วินาที<br>จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ | โทรศัพท์ ประปา หรือท่อก๊าซ เป็นต้น และส่วนต่างๆ ของอาคารที่อาจจะตกหล่น เพื่อมิให้เกิดภยันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินในขณะที่รื้อถอนอาคารส่วนนั้น<br>3. ในระหว่างการรื้อถอนอาคาร ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคาร เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย | สั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร<br>■ **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>- ทุกวันในช่วงงานเสาเข็มฐานราก ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มีงานรื้อถอนหลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.4 สั่นสะเทือน (ต่อ)** | ทิศใต้ ทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุดจะได้รับ พบว่า<br>- ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 63-64 จะได้รับความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอยู่ในช่วง 0.02 - 0.49 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร | 4. ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่หากมีความจำเป็นต้องทำงานเกินช่วงเวลา ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น และต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอด้วย รวมทั้ง ต้องแจ้งให้ผู้อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน<br>5. สร้างรั้วและติดตั้งแผงป้องกันอันตราย ซึ่งประกอบด้วยโครงเหล็ก ขึงด้วยผ้าใบ หรือตาข่ายอย่างหนา เพื่อป้องกันวัสดุจากการรื้อถอนตกหล่น<br>6. ใช้ผ้าใบคลุมอาคารที่จะทำการรื้อถอนป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย<br>7. การรื้อวัสดุแขวนลอยภายนอกและภายในอาคาร<br>8. รื้อครีบภายนอกอาคารออกทั้งหมด | ■ **ผู้รับผิดชอบ :** การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดง และสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.4 สั่นสะเทือน (ต่อ) | - ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 57-62 จะได้รับความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอยู่ในช่วง 0.31-0.49 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร | 9. รื้อพื้นกันสาดภายนอกอาคารให้เหลือคานและเหล็กพื้นไว้<br>10. รื้อหน้าต่าง ประตู ผนังห้องและฝ้าเพดานที่ทำจากไม้<br>11. รื้อเฟอร์นิเจอร์ สุขภัณฑ์ที่นำกลับมาใช้ได้<br>12. รื้อพื้นทั้งหมดจากพื้นชั้นบนลงมาชั้นล่าง (คงเหล็กไว้)<br>13. รื้อผนังก่ออิฐฉาบปูนทั้งหมด สำหรับผนังภายนอก โดยชั้นหลังคาต้องรื้อด้วยความระมัดระวัง<br>14. รื้อถอนคานและเสาภายในอาคาร (ตัดเหล็กพื้น คาน เสา) | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.4 สั่นสะเทือน (ต่อ) | | 15. รื้อถอนคานและเสาภายนอก (รอบนอก) พร้อมกันทีละด้าน โดยยึดรั้งพับเข้าภายในอาคาร (ด้านที่ติดถนนหรือการมีสัญจรให้รื้อภายหลัง และต้องปฏิบัติด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษทั้งนี้ขณะพับล้มคาน เสา ของอาคาร จะต้องปิดกั้นพื้นที่รอบอาคารที่รื้อถอนประมาณ 5 นาที)<br>16. โครงสร้างที่เหลือถือว่าอยู่ในเกณฑ์ที่ปลอดภัย ให้พิจารณารื้อถอนตามความเหมาะสม ทั้งนี้ ในการรื้อถอนคานและเสาที่เหลือจะทำสลับกับการขนย้ายเศษขยะ ขี้ปูนออกนอกพื้นที่จนกระทั่งขุดรื้อฐานรากออกปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย<br>17. เศษวัสดุเหลือใช้ ซากอาคารที่รื้อถอนออก จะต้องไม่มีการเก็บกองไว้ภายใน พื้นที่หน้างาน โดยต้องจัดให้ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.4 สั่นสะเทือน (ต่อ) | | มีการขนส่งของผู้รับเหมาก่อสร้างรับไปกำจัดต่อไป<br>18. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน วันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น.สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ<br>19. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอน | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.4 สั่นสะเทือน (ต่อ) | | 20. จัดให้มีวิศวกรดูแลการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด และควบคุมการรื้อถอนให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด<br>21. บริษัทควบคุมงานรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด<br>22. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 1x2 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ของโครงการ สำนักงานเขตดินแดง พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.4 สั่นสะเทือน (ต่อ)** | | ประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน | |
| **1.5 การจัดการมูลฝอย** | **ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 63-64 เพื่อก่อสร้างอาคารเฟส 1 (อาคาร C 1)**<br>จะทำการรื้อถอนอาคารเดิม จำนวน 2 อาคาร ใช้ระยะเวลาในรื้อถอนอาคารเดิมประมาณ 2 เดือน ขยะที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารเดิม 2 อาคาร มีปริมาณ 57 ลบ.ม./วัน<br>**ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 57-62 เพื่อก่อสร้างอาคารเฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4)**<br>- จะทำการรื้อถอนอาคารเดิม จำนวน 6 อาคาร ใช้ระยะเวลาในรื้อถอนอาคารเดิมประมาณ 2 เดือน ขยะ | 1. ไม่เก็บกองวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่จำเป็น<br>2. วัสดุที่มีมูลค่าซาก เช่น เหล็ก ตะแกรงเหล็ก ไม้ เป็นต้น ผู้รับจ้างต้องรื้อกอง เพื่อรอการเคหะแห่งชาติดำเนินการจำหน่ายซาก<br>3. ในกรณีที่ต้องกองเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ต้องจัดวางในบริเวณที่เหมาะสมไม่ให้มีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง<br>4. การขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างโดยรถบรรทุก ให้ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง | 1. ติดตามตรวจสอบให้มีการขนส่งเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนในช่วงเวลาที่กำหนด<br>2. ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถของโครงการบนถนนสาธารณะ<br>3. ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของกระบะรถบรรทุก<br>4. ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้น |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)** | ที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารเดิม 6 อาคาร มีปริมาณ 170 ลบ.ม./วัน | เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงระหว่างการขนส่ง<br>5. การขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างที่มีลักษณะเป็นฝุ่นต้องฉีดพรมน้ำเป็นระยะเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองกำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าตั้งแต่เวลา 07.00-09.00 น.และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นตั้งแต่เวลา 16.00-19.00 น.<br>6. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด แลกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ<br>7. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ และกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็น | จากกิจกรรมโครงการ<br>■ **ผู้รับผิดชอบ :** การเคหะแห่งชาติ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | | ผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุก่อสร้าง ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชโดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ | |
| 1.6 การจราจร | ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 63-64 เพื่อก่อสร้างอาคารโครงการเฟส 1 (อาคาร C 1) และในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 57-62 เพื่อก่อสร้างอาคารโครงการเฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) จะมีรถขนส่งเศษวัสดุรื้อถอน 1 คัน/ชั่วโมง และรถรับส่งคนงาน 3 คัน/ชั่วโมง โดยในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถขนส่งเศษวัสดุวิ่งผ่าน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ | 1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ<br>2. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งล่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.6 การจราจร (ต่อ) | ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการขนส่ง | 3. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น<br>4. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก<br>5. หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนนประชาสงเคราะห์ หรือเส้นทางเข้า-ออก | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.6 การจราจร (ต่อ) | | โครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจนครบาลดินแดง ซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่โครงการให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ<br>6. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.6 การจราจร (ต่อ) | | 7. กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าตั้งแต่เวลา 07.00-09.00 น. และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น ตั้งแต่เวลา 16.00-19.00 น.<br>8. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ<br>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้างเฟส 2 และเพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการเฟส 1 รวมทั้งเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนประชาสงเคราะห์หน้าทางเข้า-ออกโครงการ<br>10. จัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.6 การจราจร (ต่อ) | | ท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ<br>11. จัดให้มีเส้นทางการเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างเฟส 2 แยกอิสระกับทางเข้า-ออกของโครงการเฟส 1 เพื่อป้องกันไม่ให้รถยนต์ของการก่อสร้างเฟส 2 ส่งผลกระทบต่อการสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยโครงการเฟส 1 | |
| 1.7 ผลกระทบด้านความปลอดภัย | ในช่วงการรื้อถอนอาคารเดิมโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งคนงานก่อสร้าง | 1. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงเวลาหลังเลิกงาน | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 2. จัดให้คนงานที่เกี่ยวข้องสวมหมวกนิรภัย สวมรองเท้า Safety หุ้มส้น และสายรัด Safety ขณะปฏิบัติงานในที่สูงและในที่ไม่ปลอดภัย<br>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแลมาตรการที่ต้องปฏิบัติตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน | |
| **1.8 ด้านการสาธารณสุขและอาชีวอนามัย**<br>**1.8.1 ด้านอาชีวอนามัยต่อคนงาน** | | | |
| **1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง** | กิจกรรมการรื้อถอน ได้แก่ การปรับพื้นที่ การใช้งานอุปกรณ์ เครื่องจักร การขนส่ง อุปกรณ์ ซึ่งคนงานมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูง ซึ่งจากผลการประเมินผลกระทบโดยคำนึงถึงปัจจัยที่ | 1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่ | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง(ต่อ)** | เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม พื้นที่ที่อยู่ในแนวปะทะลม<br>**ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 63-64**<br>ความเข้มของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) เมื่อรวมกับฝุ่นละอองในบรรยากาศเท่ากับ 0.041และ 0.0037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด<br>**ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 57-62**<br>- ความเข้มของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) เมื่อรวมกับฝุ่นละอองในบรรยากาศเท่ากับ 0.006 และ 0.0045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด | สามารถป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้<br>2. ควบคุมให้มีการเปิดใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น<br>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความ<br>4. เหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นพิเศษเพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย<br>5. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) ผลกระทบด้านเสียง | จากการคำนวณระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับที่ระยะต่าง ๆ รวมทั้งกรณีเลวร้ายที่สุด (ห่างจากเครื่องจักร 1 เมตร) และประเมินเสียงรวมจากเครื่องจักรหลักๆ ในแต่ละช่วงการรื้อถอน สรุปผลการประเมินเสียงและช่วงเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างได้ดังนี้<br>**ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 63-64**<br>- **กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว** คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรกรณีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 110.9-113.8 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.4-0.7 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง จะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐาน | 1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน<br>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี<br>3. กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง<br>4. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ<br>5. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง<br>**กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด** คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรกรณีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 118.9 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.1 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 30 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง จะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง<br>**ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมแฟลต 57-62**<br>- **กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว** คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรกรณีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 115.1-116.5 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear | 6. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2.) ผลกระทบด้านเสียง (ต่อ)** | Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.2-0.3 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง จะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง<br>- **กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด** คนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องจักรกรณีเลวร้ายที่สุด 1 เมตร จะได้รับเสียง 122.0 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) จจะต้องใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) และจะต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานอยู่ในช่วง 0.1 ชั่วโมง สำหรับที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป สามารถใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) เป็นอุปกรณ์ลดเสียง จะสามารถลดเสียงให้อยู่ในค่ามาตรฐานได้และสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน** | ในการรื้อถอนอาคารเดิมซึ่งเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดความสูง 5 ชั้น จะมีขั้นตอนการรื้อถอน 4 ขั้นตอนหลัก ดังนี้<br>1) ขั้นตอนการทุบ/รื้อโครงสร้างอาคาร โครงการเลือกใช้รถเจาะพร้อมจอบ (Hoe Ram) ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนมีค่าเท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต<br>2) ขั้นตอนการรื้อพื้น โครงการเลือกใช้ Jack Hammer ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่มีค่าเท่ากับ 0.035 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต<br>3) ขั้นตอนการปรับเกลี่ยพื้นที่ โครงการเลือกใช้รถเกรดดินขนาดใหญ่ (Large Bulldozer) ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่มีค่าเท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต | **1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน**<br>1) ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ<br>2) ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ<br>3) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ<br>4) โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน<br>**2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล**<br>1) กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความ | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | 4) ขั้นตอนการขนวัสดุที่รื้อถอน โครงการเลือกใช้รถบรรทุกเต็มคัน ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่มีค่าเท่ากับ 0.076 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต | สั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงานโดยพัก 20 นาที ต่อการทำงาน 2 ชั่วโมง<br>2) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ | |
| **3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน (ต่อ)** | ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขที่แหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล | 3) ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด | |
| **1.8.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ** | | | |
| **1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง** | กิจกรรมการรื้อถอนและการก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการร่วงหล่นของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง | 1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1)ผลกระทบด้านฝุ่นละออง (ต่อ)** | ที่อาจส่งผลกระทบทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาจะประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจากการก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดดังนี้<br>เนื่องจากฝุ่นละอองจะฟุ้งกระจายไปตามกระแสลมที่มีการแปรผันไปตามสภาพภูมิอากาศ ซึ่งมีผลทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคผิวหนัง ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ พบว่า | จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้<br>2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น<br>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นพิเศษ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง (ต่อ) | **- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)** ในช่วงรื้อถอน แฟลตที่ 63-64 เพื่อก่อสร้างอาคารโครงการแปลง C เฟส 1 (C 1) และในช่วงรื้อถอนที่ 57-62 เพื่อก่อสร้างอาคารโครงการแปลง C เฟส 2 ( C2,C3,C4) มีค่าอยู่ในช่วง 0.041-0.0006 ส่วนในช่วงก่อสร้างอาคารโครงการแปลง C เฟส 1 (C 1) และในช่วงก่อสร้างอาคารโครงการแปลง C เฟส 2 ( C2,C3,C4) มีค่าอยู่ในช่วง 0.091-0.01 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร<br>**- ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)** ในช่วงรื้อถอนแฟลตที่ 63-64 เพื่อก่อสร้างอาคารโครงการแปลง C เฟส 1 (C 1) และในช่วงรื้อถอนที่ 57- | 4. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง (ต่อ) | 62 เพื่อก่อสร้างอาคารโครงการแปลง C เฟส 2 ( C2,C3,C4) มีค่าอยู่ในช่วง 0.031-0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ส่วนในช่วงก่อสร้างอาคารโครงการแปลง C เฟส 1 (C 1) และในช่วงก่อสร้างอาคารโครงการแปลง C เฟส 2 ( C2,C3,C4) มีค่าอยู่ในช่วง 0.068-0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นดังกล่าว ซึ่งจะช่วยทำให้ผลกระทบอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านสุขภาพ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน** | - เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งผู้ที่อยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 70 เมตร จะได้รับระดับเสียงดังเกินกว่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) และผลกระทบจะลดลงเรื่อย ๆ เมื่อระยะทางห่างออกไป อย่างไรก็ตาม โครงการ | 1. กำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงโดยในช่วงงานฐานราก จัดให้การติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ โดย ช่วงงานฐานราก (เฟส 1) กำแพงกั้นเสียงตามแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศใต้ โดยติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูง 7 เมตร และช่วงงานฐานราก (เฟส 2) กำแพงกั้นเสียงตามแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศใต้ โดยติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูงไม่น้อยกว่า7 เมตร ส่วนในช่วงการขึ้นโครงสร้าง ช่วงการเก็บงานและตกแต่ง และช่วง | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน (ต่อ)** | | ที่มีกิจกรรมซ้อนทับกัน จัดให้การติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ในแต่ละชั้นที่มีการก่อสร้าง ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ<br>2. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง<br>3. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง | |
| **3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน** | ในการรื้อถอนอาคารเดิมซึ่งเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 8 อาคาร จะมีขั้นตอนการรื้อถอน 4 ขั้นตอนหลัก ดังนี้ | 1. เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างแทนเสาเข็มตอก<br>2. ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้ | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน (ต่อ)** | 1) ขั้นตอนการทุบ/รื้อโครงสร้างอาคาร โครงการเลือกใช้รถเจาะพร้อมจอบ (Hoe Ram) ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนมีค่าเท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที<br>1) ขั้นตอนการรื้อพื้น โครงการเลือกใช้ Jack Hammer ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่มีค่าเท่ากับ 0.035 นิ้ว/วินาที<br>2) ขั้นตอนการปรับเกลี่ยพื้นที่ โครงการเลือกใช้รถเกรดดินขนาดใหญ่ (Large Bulldozer) ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่มีค่าเท่ากับ 0.089 นิ้ว/วินาที<br>3) ขั้นตอนการขนวัสดุที่รื้อถอน โครงการเลือกใช้รถบรรทุกเต็มคัน ดังนั้น ค่าความเร็วของ | เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ<br>3. ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ<br>4. โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน (ต่อ)** | 4) แรงสั่นสะเทือนที่มีค่าเท่ากับ 0.076 นิ้ว/วินาที<br>ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขที่แหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล | | |
| **4) ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/ อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ** | ในการก่อสร้างหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งจะเป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบริเวณด้านหน้าโครงการ และคนงานก่อสร้างเอง | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4) ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/ อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ (ต่อ)** | ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นดังกล่าว ซึ่งจะช่วยทำให้ผลกระทบอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และส่งผลกระทบด้านสุขภาพอย่างไม่มีนัยสำคัญ | | |
| **5) ผลกระทบด้านจราจร** | ผลกระทบที่เกิดกับผู้ที่ใช้ถนนโดยรอบโครงการ ได้แก่ ถนนประชาสงเคราะห์ ถนนมิตรไมตรี และถนนวิภาวดี เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน ใช้ถนนดังกล่าวเป็นเส้นทางในการขนส่งแต่เนื่องจากปริมาณจราจรจากการก่อสร้างโครงการมีไม่มาก และถนนสายต่าง ๆ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น เพื่อทำให้ผลกระทบอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.8.3 ผลกระทบด้านสาธารณสุขต่อคนงาน** | | | |
| **โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้** | **ผลกระทบต่อสุขภาพกาย**<br>- ฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น<br>**ผลกระทบต่อสุขภาพจิต**<br>- ปัญหาปัญหาสุขภาพจิต เช่นความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชน ที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น<br>**ผลกระทบการบริการสุขภาพ**<br>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย | 1) จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง<br>2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>3) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด<br>4) รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษหินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>5) เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้างานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด<br>6) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ (ต่อ)** | | การทาสี เป็นต้น<br>7) เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง<br>8) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก<br>9) ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน | |
| **โรคระบบทางเดินอาหาร** | - อาจมีสาเหตุมาจากการดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด หรือรับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ และการไม่ถูกสุขลักษณะของห้องน้ำ-ห้องส้วม | 1) จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ<br>2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม<br>3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหารเป็นต้น<br>4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน | - เสียงจากการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์จากกิจกรรมก่อสร้างการเตรียมการก่อสร้าง การวางฐานราก การขนส่งดิน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการดำเนินการก่อสร้างอาคาร | 1) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันเสียงในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น ปลั๊กอุดหู หรือที่ครอบหูไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกันลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน<br>2) ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน<br>3) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก<br>4) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (ต่อ) | | 5) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร<br>6) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป<br>7) เผยแพร่ความรู้เพื่อให้พนักงานตระหนักถึงอันตรายของเสียงซึ่งดังเกินไปและประโยชน์ของการใช้อุปกรณ์ป้องกันหู | |
| โรคผิวหนัง | - การแพ้ฝุ่นละออง หรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง<br>- การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน | 1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน<br>2) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 3) ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอฯ<br>4) ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ | |
| **โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค** | - ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่นโรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้างเป็นต้น<br>- บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น<br>- สัมผัส หรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอนพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน | 1) ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ<br>2) หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้น้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง<br>3) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ) | | 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ<br>5) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล<br>6) ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน<br>7) กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้<br>1) ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยทำการอุดรูต่าง ๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบเพื่อกันไว้กำจัดต่อไป | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ) | - อาจมีสาเหตุมาจากการได้รับเชื้อ จากการสัมผัสกับผู้ป่วยหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัดโรควัณโรค โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส เป็นต้น | 2) กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี<br>3) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว<br>4) กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง<br>1) จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น<br>2) ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)<br>3) จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะเช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอยฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐาน | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ) | | วิศวกรรมแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์<br>4) อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง<br>5) ล้างมือบ่อย ๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอและจาม<br>6) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอและจาม | |
| **อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง** | - อาจมีสาเหตุมาจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และการใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุด<br>- อุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง | 1) ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ) | | ข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>3) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น<br>4) ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้ง | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ) | | บ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>6) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน โดยติดตั้งป้ายห้าม | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)** | | มิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น<br>7) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ<br>8) ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ<br>9) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง<br>10) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ) | | เรียบร้อย<br>11) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง<br>12) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น<br>13) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้นควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น<br>14) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ) | | ดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง | |
| อุบัติเหตุจากอัคคีภัยจากการก่อสร้าง | - การก่อสร้างอาคารโครงการและกิจกรรมการพักอาศัยของคนงานก่อสร้าง อาจมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย เช่น การทิ้งบุหรี่ การเชื่อม ซึ่งเป็นสาเหตุทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย | 1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้<br>2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที<br>3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที<br>4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้โดยติดต่อประสานสถานีดับเพลิงห้วยขวาง ให้ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **อุบัติเหตุจากอัคคีภัยจากการก่อสร้าง (ต่อ)** | | มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ | |
| **ความเครียด ความกังวล การนอนไม่หลับ** | - อาจมีสาเหตุมาจากความเครียดจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง ความแออัดภายในบ้านพักคนงาน ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงชุมชนทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน ทำ ให้พักผ่อนไม่เต็มที่ และกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม เป็นต้น | 1) จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)<br>2) กำหนดกฎหมายระบบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันเพื่อป้องกันความขัดแย้ง<br>3) จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน<br>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| ความเครียด ความกังวล การนอนไม่หลับ (ต่อ) | | ใกล้เคียง<br>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง<br>6) ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ<br>7) ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| ด้านสังคม | - การเพิ่มขึ้นของคนงานก่อสร้างต่อชุมชน<br>- การก่อสร้างอาจมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทย ซึ่งการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่คนงานเป็นแรงงานต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคติดต่อได้ | 1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง<br>2) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง<br>3) จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานโดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| ด้านสังคม (ต่อ) | | 4) จัดอบรมและให้คำ แนะนำ คนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น<br>5) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด<br>6) กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์<br>7) จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) หลังรับเข้าทำงาน | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| ด้านสังคม (ต่อ) | | 8) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ<br>9) จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่อหิวาตกโรค พิษสุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น<br>10) โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)<br>11) ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 5 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตร์เวลากลางคืน | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 12) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้อยู่ข้างเคียง<br>13) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า – ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากพื้นที่ก่อสร้างได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น<br>14) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีการฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ<br>15) ควบคุมการปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษไว้อย่างชัดเจน โดยดำเนินการลงโทษอย่างเด็ดขาดหากมีผู้ฝ่าฝืน | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.8.4 ผลกระทบด้านสาธารณสุขต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง** | | | |
| **โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้** | **ผลกระทบต่อสุขภาพกาย**<br>- ฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น<br>**ผลกระทบต่อสุขภาพจิต**<br>- ปัญหาปัญหาสุขภาพจิต เช่นความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชน ที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น<br>**ผลกระทบการบริการสุขภาพ**<br>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย | 1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>2) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด<br>3) รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษหินทรายตกค้างตลอดการก่อสร้าง<br>4) เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้างานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด<br>5) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| โรคระบบทางเดินอาหาร | **ผลกระทบด้านสุขภาพกาย**<br>- การดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด ทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคระบบทางเดินอาหารเพิ่มขึ้น | 1) ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง<br>2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง | |
| โรคระบบทางเดินอาหาร (ต่อ) | **ผลกระทบต่อสุขภาพจิต**<br>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียดความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น<br>**ผลกระทบต่อการบริการสุขภาพ**<br>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย | 1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด<br>2) รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษหินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>3) เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้า | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| โรคระบบทางเดินอาหาร (ต่อ) | | งานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด<br>4) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก | |
| โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน | **ผลกระทบต่อสุขภาพ**<br>- เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มการเจ็บป่วยการเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะคนงานประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยงเด็ก สตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ หรือผู้ป่วย แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนด คลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก<br>- | 1) เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด<br>2) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก<br>3) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง<br>4) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- ทำซับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (ต่อ) | **ผลกระทบต่อสุขภาพจิต**<br>ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียดความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น<br>**ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม**<br>- ผลกระทบต่ออนามัยสิ่งแวดล้อมเกิดมลพิษทางเสียง และการเกิดอุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตราการป่วยและอัตราการตายของประชาชนในพื้นที่เพิ่มขึ้น<br>**ผลกระทบต่อการบริการสุขภาพ**<br>- ผลกระทบต่อระบบบริการสุขภาพแนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้น | 1) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| โรคผิวหนัง | **ผลกระทบต่อสุขภาพ**<br>- การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่าง ๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนังเพิ่มขึ้น<br>**ผลกระทบต่อสุขภาพจิต**<br>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเดือดร้อน ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น<br>**ผลกระทบต่อการบริการสุขภาพ**<br>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย | 1) ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง<br>2) เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค | **ผลกระทบต่อสุขภาพกาย**<br>- การถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะทำ ให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง โรคท้องเสีย เป็นต้น<br>**ผลกระทบต่อสุขภาพจิต**<br>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียดความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น<br>**ผลกระทบต่อการบริการสุขภาพ**<br>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย | 1) ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ<br>2) หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้น้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง<br>3) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน<br>4) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล<br>5) กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค (ต่อ) | **ผลกระทบต่อสุขภาพกาย**<br>- การได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานานทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคดังกล่าวเพิ่มขึ้น<br>**ผลกระทบต่อสุขภาพจิต**<br>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียดความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น<br>**ผลกระทบต่อการบริการสุขภาพ**<br>- แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพกายใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย | 1) จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น<br>2) จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะเช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอยฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)** | **ผลกระทบต่อสุขภาพกาย**<br>- ผลกระทบต่อสุขภาพการบาดเจ็บ อุบัติเหตุ การเสียชีวิต แนวโน้มของอัตราการป่วย อัตราการตายที่เพิ่มขึ้น<br>**ผลกระทบต่อสุขภาพจิต**<br>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียดความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น<br>**ผลกระทบต่อสุขภาพ**<br>การเกิดอุบัติเหตุการจราจรเพิ่มขึ้นค่าใช้จ่ายการรักษาพยาบาล การใช้บริการสุขภาพเพิ่มขึ้น | 1) ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ) | - | 2) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น<br>3) ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>4) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก<br>5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ) | | 6) ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ<br>7) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง<br>8) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย<br>9) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ) | | 10) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น<br>11) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง | |
| อุบัติเหตุจากอัคคีภัยจากการก่อสร้าง | **ผลกระทบสุขภาพกาย**<br>- ผลกระทบต่อสุขภาพการบาดเจ็บการเสียชีวิต<br>**ผลกระทบต่อสุขภาพจิต**<br>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียดความวิตกกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น | 1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้<br>2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที<br>3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| อุบัติเหตุจากอัคคีภัยจากการก่อสร้าง (ต่อ) | | อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที<br>4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานสถานีดับเพลิงห้วยขวาง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ | |
| ความเครียด ความกังวล การนอนไม่หลับ | **ผลกระทบต่อสุขภาพจิต**<br>- ปัญหาสุขภาพจิตเช่น ความเครียดความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น | 1) จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)<br>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง<br>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **ความเครียด ความกังวล การนอนไม่หลับ (ต่อ)** | | ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง<br>4) ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ<br>5) ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ | |
| **ด้านสังคม** | **ผลกระทบต่อสุขภาพจิต**<br>- ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น | 1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| ด้านสังคม (ต่อ) | **ผลกระทบต่อการบริการสุขภาพ**<br>- ประผลกระทบต่อระบบบริการสุขภาพแนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้น<br>**ผลกระทบต่อความเป็นอยู่**<br>- ผลกระทบต่อเครือข่ายสนับสนุนทางสังคมลดลง เช่น เครือข่ายสนับสนุนการช่วยเหลือทาง สังคม จากญาติพี่น้อง เพื่อน องค์กร หรือชมรมในทางสังคมของชุมชน การมีกิจกรรมทางสังคมลดลง | 2) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง<br>3) จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานโดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน<br>4) จัดอบรมและให้คำ แนะนำ คนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| ด้านสังคม (ต่อ) | | 5) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด<br>6) กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์<br>7) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ<br>8) จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิษสุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคมและการมีส่วนร่วมของชุมชน** | การดำเนินการย้ายผู้พักอาศัยเดิมออกจากอาคารเก่าก่อนที่จะทำการรื้อถอนอาคารเก่า เพื่อก่อสร้างอาคารใหม่ นั้นอาจจะมีผลกระทบกับผู้พักอาศัยเดิม ในส่วนของการเก็บของในห้องพักอาศัย และการย้ายของเพื่อไปยังอาคารใหม่ที่ก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว | **1. ขั้นตอนการเตรียมความพร้อม**<br>ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ การเคหะแห่งชาติจะดำเนินการเพื่อเตรียมความพร้อมในการบรรจุผู้อยู่อาศัยเข้าอาคารใหม่ภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยแผนการดำเนินการ มีดังนี้<br>1.1 ทำความเข้าใจ และสำรวจข้อมูลเชิงลึก เป็นรายห้อง เพื่อให้ได้ข้อมูลที่เป็นปัจจุบัน สำหรับใช้ในการพิจารณาสิทธิและการจัดทำแผนการย้ายผู้อยู่อาศัยเข้าอาคารใหม่<br>1.2 ประชุมชี้แจงเพื่อการเตรียมความพร้อมการเข้าอยู่อาศัยในอาคารใหม่ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) สังคมและการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ) | | 1.3 รณรงค์สะสางสิ่งของเหลือใช้ภายในห้องเพื่อกำจัดของที่ไม่จำเป็นต่อการอยู่อาศัยในอาคารใหม่<br>**2. ขั้นตอนการพิจารณาสิทธิ**<br>กลุ่มเป้าหมายที่จะย้ายเข้าแปลง C จะเป็นไปตามแผนรื้อย้ายที่ระบุไว้ในแผนแม่บทโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (พ.ศ. 2559 – 2567) ซึ่งจะเป็นการรองรับผู้อยู่อาศัยเดิมจากแฟลต 57-64 โดยแบ่งเป็น 2 ระยะ ดังนี้<br>**ระยะที่ 2 : (ปีงบประมาณ 2561 – 2563)**<br>- ย้ายผู้อยู่อาศัยแปลง C จำนวน 2 อาคาร (แฟลต 63 - 64) ไปอาคาร A1 | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคมและการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | | **ระยะที่ 3 : (ปีงบประมาณ 2563 - 2565)**<br>- ย้ายผู้อยู่อาศัยแปลง C จำนวน 6 อาคาร (แฟลต 57 - 62) ไปอาคาร C1<br>สำหรับขั้นตอนการพิจารณาสิทธิ มีดังนี้<br>2.1 การประชุมคณะกรรมการพิจารณาการได้สิทธิเช่า ซึ่งคณะกรรมการดังกล่าว จะต้องพิจารณาถึง สิทธิการเช่าห้องและพื้นที่ค้าขาย สิทธิได้ห้องเช่าเพิ่มสำหรับครอบครัวขยาย การขอรับเงินชดเชยสิทธิการเช่า และมาตรการกรณีไม่ยอมออกจากห้องเช่าเดิม<br>2.2 การประกาศรายชื่อผู้ได้สิทธิเช่าในอาคารใหม่<br>2.3 การจับสลากห้องพักอาศัย<br>2.4 ประชุม เพื่อชี้แจงรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) สังคมและการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ) | | การเข้าอยู่ในอาคารใหม่ภายหลังการจับสลากเสร็จสิ้น อาทิเช่น การยื่นขอใช้ไฟฟ้า รายละเอียดค่าใช้จ่ายในการเข้าอยู่อาศัยในอาคารใหม่ การทำสัญญา ระยะเวลาในการขนย้าย การจ่ายเงินค่าชดเชยสิทธิและค่าขนย้าย เป็นต้น<br>**3. ขั้นตอนเตรียมการขนย้ายของผู้พักอาศัยเดิม**<br>3.1 การประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบระบบสาธารณูปโภค เช่น สำนักงานเขตดินแดง การไฟฟ้านครหลวง ศูนย์บริการสาธารณสุข 4 ดินแดง เพื่ออำนวยความสะดวกในการขอใช้ไฟฟ้า/โทรศัพท์/สัญญานอินเตอร์เน็ต/ทะเบียนบ้าน และการช่วยเหลือ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคมและการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | | การขนย้ายที่เป็นผู้ป่วยและผู้พิการ<br>3.2 การประสานงานขอความอนุเคราะห์หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อสนับสนุนการขนย้ายสิ่งของสำหรับผู้อยู่อาศัย เป็นการอำนวยความสะดวกสำหรับผู้ที่ไม่สามารถขนย้ายเองได้<br>3.3 การอบรมให้ความรู้ ถึงกฎ/ระเบียบ การอยู่อาศัยในอาคารสูง<br>**4. ขั้นตอนการขนย้ายของผู้พักอาศัยเดิม**<br>4.1 การขนย้ายสิ่งของ และการบรรจุผู้อยู่อาศัยเข้าอาคารใหม่ ดำเนินการตามแผนที่ได้กำหนดโดยการมีส่วนร่วมของผู้อยู่อาศัย โดยคู่สัญญากับการเคหะแห่งชาติ จะได้เงิน | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคมและการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | | ช่วยเหลือค่าขนย้าย 10,000 บาท/หน่วย ซึ่งเป็นไปตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 17 สิงหาคม 2559<br>4.2 นอกจากนี้การเคหะแห่งชาติได้เปิดโอกาสให้ผู้อยู่อาศัยได้แจ้งความประสงค์ในกรณีที่ไม่พร้อมที่จะขนย้ายเอง การเคหะแห่งชาติจะขอความอนุเคราะห์ไปยังหน่วยงานภาครัฐ (ตัวอย่างเช่นกรณีโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ 1 หรืออาคารพักอาศัยแปลง G การเคหะแห่งชาติได้รับความอนุเคราะห์จากกองทัพบก ในการสนับสนุนกำลังพลและพาหนะเพื่อช่วยเหลือการขนย้ายสิ่งของสำหรับผู้อยู่อาศัย) | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคมและการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | | 4.3 จัดแผนการขนย้ายโดยการทยอยบรรจุผู้อยู่อาศัยตั้งแต่ชั้นล่างขึ้นไปตามจำนวนที่เหมาะสมจนกระทั่งครบทุกห้อง<br>4.4 จัดให้มีการจับฉลากและการเตรียมความพร้อมที่ได้ดำเนินการก่อนหน้านี้ จะทำให้ผู้อยู่อาศัยทุกห้องรับทราบถึงบ้านเลขที่และชั้นที่ตนเองจะย้ายเข้าอยู่ รวมถึงการได้ตรวจสอบห้องของตนเองก่อนย้ายเข้า<br>ดังนั้น แนวทางในการขนย้ายสำหรับโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดงในระยะอื่นๆ จะดำเนินการโดยใช้แนวทางของโครงการฯ ระยะที่ 1 เป็นต้นแบบ ดังนี้ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) สังคมและการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ) | | 1 ดำเนินการขนย้ายโดยกำหนดให้ผู้อยู่อาศัยเดิมที่เป็นผู้สูงอายุ ผู้พิการ และผู้ป่วยติดเตียง ได้ย้ายขึ้นอาคารใหม่เป็นลำดับแรก โดยกำหนดให้กลุ่มดังกล่าวได้อยู่ในชั้นพักอาศัยชั้นล่างๆ ของอาคาร ที่ได้ออกแบบรองรับไว้ (Universal Design)<br>2 หลังจากย้ายผู้อยู่อาศัยที่เป็นผู้สูงอายุผู้พิการ และผู้ป่วยติดเตียงขึ้นอาคารใหม่แล้วเสร็จ จะทำการทยอยย้ายผู้อยู่อาศัยเดิมที่เหลือเข้าสู่อาคารใหม่ จนครบทุกห้อง | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ<br>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ | - สำหรับการก่อสร้างเฟส 1 (อาคาร C 1) และ เฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) จะมีการปรับสภาพพื้นที่โครงการพร้อมกัน และมีการปรับถมภายในพื้นที่โครงการทำให้สภาพพื้นที่มีระดับต่างจากเดิม + 0.3 เมตร โดยสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น จำนวน 8 อาคาร โดยระดับพื้นที่โครงการก่อนการก่อสร้าง มีระดับเฉลี่ย +0.00 เมตร เทียบกับระดับถนนประชาสงเคราะห์ด้านหน้าโครงการซึ่งมีระดับ +0.00 เมตร ทั้งนี้ในการก่อสร้างโครงการจะมีการปรับถมระดับพื้นที่โครงการให้มีความราบเรียบเสมอกันซึ่งจะมีการยกระดับบริเวณถนนด้านหน้าของโครงการให้สูงขึ้นที่ระดับ+0.30 | - จัดทำรั้วทึบซึ่งเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง<br>- ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย<br>- ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง<br>- แยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่<br>- จัดระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากได้รับการร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังพื้นที่ก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้อง |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ) | เมตรเทียบกับระดับถนนประชาสงเคราะห์ด้านหน้าโครงการ ซึ่งมีระดับ +0.00 เมตร โดยโครงการเป็นโครงการประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (C1) และอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 26 ชั้น จำนวน 3 อาคาร(C2,C3, C4) ห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้นจำนวน 2,448 ห้อง ที่จอดรถยนต์ จำนวน 1,069 คัน พร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกและบริการ เช่น พื้นที่บริการชุมชน พื้นที่สีเขียวภายในโครงการไว้ให้บริการ ทั้งนี้การปรับถมภายในพื้นที่โครงการจะเป็นผลให้สภาพพื้นที่มีระดับต่างจากเดิม + 0.3 เมตร อย่างไรก็ตามสภาพภูมิประเทศโดยรวมบริเวณพื้นที่โครงการยังมีสภาพเป็นพื้นที่ราบ ดังนั้น คาดว่าการปรับพื้นที่โครงการจะมีผล | - ทำป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 2X4 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง รวมทั้งชื่อและตำแหน่งของเจ้าหน้าที่จากหน่วยงานท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอกมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม คุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนโดยติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและประชาชนบริเวณโดยรอบโครงการ<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ | แยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่<br>- ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบให้อยู่ในสภาพแข็งแรงสมบูรณ์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)** | ทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไป แต่จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ | ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากได้รับเรื่องร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขโดยเร็วที่สุด | |
| **1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน**<br>**1) คุณภาพอากาศ**<br>**- ฝุ่นละออง** | - ผลกระทบด้านฝุ่นละอองเกิดขึ้นจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดจากการการเปิดหน้าดิน การก่อสร้างฐานราก และการกองวัสดุก่อสร้างจำพวกหินและทราย รวมถึงจากยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในพื้นที่โครงการ อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ผู้ประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ รวมถึงผู้ที่อยู่ในละแวกเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ<br>- จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในระยะก่อสร้างรวมกับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่น | - **1) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง**<br>(1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด<br>(2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด<br>(3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตาม | - ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง<br>■ **จุดตรวจวัด (รูปที่ 21)**<br>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>- ศูนย์บริการสาธารณสุข 4 ดินแดง (ช่วงก่อสร้าง เฟส 1)<br>- โรงเรียนวิชูทิศ (ช่วงก่อสร้าง เฟส 2)<br>■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- TSP และ PM-10<br>■ **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **- ฝุ่นละออง (ต่อ)** | ละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) มีดังนี้<br>**1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง**<br>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.00048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดจากกิจกรรมบนพื้นที่ก่อสร้าง จากการประเมินในข้อ 1.1) ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.00052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างทั้งหมดเท่ากับ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศจากข้อมูลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 28 - 30 กันยายน พ.ศ. 2560 ซึ่งมีปริมาณฝุ่นละอองรวมเฉลี่ย24 ชั่วโมง อยู่ในช่วง | ความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย<br>- **2) มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร**<br>(1) ใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง<br>(2) ควบคุมน้ำ หนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ<br>(3) กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก<br>(4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง | รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กำหนดเวลาตรวจวัดตั้งแต่ 00.00 น. เป็นต้นไป ให้ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน ตรวจวัดต่อเนื่อง 3 วัน และ 24 ชั่วโมง<br>■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ<br>1. จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | 0.047 - 0.100 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวมเพิ่มขึ้นอยู่ในช่วง 0.048 - 0.101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าต่ำกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ ที่กำหนดให้ค่า TSP เฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร<br>- **ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง**<br>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.00231 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำมารวมกับฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดจากจากกิจกรรมบนพื้นที่ก่อสร้างจากการประเมินในข้อ 1.1) ซึ่งมีค่าละอองรวม | (5) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ<br>**3) มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง**<br>(1) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>(2) ควบคุมน้ำ หนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ<br>(3) กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก<br>(4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้ | สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดงและสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต)<br>■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | จากกิจกรรมการก่อสร้างทั้งหมดเท่ากับ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศ จากข้อมูลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 28 - 30 กันยายน พ.ศ. 2560 ซึ่งมีปริมาณฝุ่นละอองรวมเฉลี่ย 24 ชั่วโมง อยู่ในช่วง 0.047 - 0.100 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวมเพิ่มขึ้นอยู่ในช่วง 0.048 - 0.101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าต่ำกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ ที่กำหนดให้ค่า TSP เฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร | เป็นเส้นทางขนส่ง<br>(5) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ<br>**4) มาตรการด้านการขนดิน**<br>(1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละอองและตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำและการฟุ้งกระจายอีกครั้ง<br>(2) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำ ในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน<br>(3) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบ ตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษา | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | พื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ<br>(4) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด<br>**5) มาตรการด้านการก่อสร้าง**<br>(1) ติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นโดยรอบอาคารที่ก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง<br>(2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>(3) ติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่นที่มั่นคงแข็งแรงเป็น | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ระยะ ๆ ในขณะก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นจากชั้นที่ก่อสร้างลงมาที่พื้นล่างและดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ<br>(4) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่วิ่งบริเวณพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>(5) ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมาย และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง<br>(6) รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องคลุมกระบะให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดิน และวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะมีดินติดล้อรถไปร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ<br>(7) จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ทางเข้า-ออกโครงการที่ติดกับถนนประชาสงเคราะห์ โดยรถทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อไม่ให้<br>(8) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ<br>(9) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที<br>(10) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก<br>(11)จัดให้มีการวางแผนการกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น<br>(12) เมื่อเปิดหน้าดินแล้วให้ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงาน<br>(13) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป และให้มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด<br>(14) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณที่มีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก<br>(15) การกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างให้มิดชิด<br>(16) ไม่เก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | อย่างสม่ำเสมอ<br>(17) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที | |
| **2) เสียง** | - กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังสูงสุด ได้แก่ ช่วงการรื้อถอนอาคารเดิม (การใช้เครื่องตัด เครื่องเจียร์วัสดุ) ซึ่งมีระดับเสียง 90 dB(A) ทั้งนี้บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบด้านระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัย/อาคารข้างเคียง และพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้ที่สุด โดยมีการแบ่งระยะก่อสร้างออกเป็น 2 เฟส คือ ดังนี้ | - จัดทำรั้วทึบโดยเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง<br>- ในช่วงการรื้อถอนอาคาร (เฟส 1)และในช่วงการรื้อถอนอาคาร (เฟส 2) จัดให้การติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) บริเวณชั้นล่างติดตั้ง | - ตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่อ่อนไหว<br>■ **จุดตรวจวัด (รูปที่ 21)**<br>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>- ศูนย์บริการสาธารณสุข 4 ดินแดง (ช่วงก่อสร้าง เฟส 1)<br>- โรงเรียนวิชูทิศ (ช่วงก่อสร้าง เฟส |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | **ในช่วงก่อสร้าง เฟส 1 (อาคาร C 1)**<br>- ทิศเหนือ ติดต่อกับ ศูนย์บริการสาธารณสุข 4 ดินแดง มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 10 เมตร<br>- ทิศใต้ ติดต่อกับ โรงเรียนสามัคคีบำรุงวิทยา และบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น 1 อาคาร มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 210 เมตร<br>- ทิศตะวันออก ติดต่อกับ พื้นที่จัดกิจกรรม ตลาด ร้านค้าชุมชนของการเคหะแห่งชาติ และถนนประชาสงเคราะห์ (ถนนสาธารณะ) ความกว้างประมาณ 19.20-19.55 เมตร ถัดไปเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 20 เมตร<br>- ทิศตะวันตก ติดต่อกับ โรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดง | กำแพงกันเสียงความสูง 12 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 2.5 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ<br>- ในช่วงงานฐานราก (เฟส 1) และในช่วงงานฐานราก (เฟส 2) จัดให้การติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) บริเวณชั้นล่างติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูง 7 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 2 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ<br>- ในช่วงการขึ้นโครงสร้างช่วงการเก็บงานและตกแต่ง และช่วงที่มีกิจกรรมซ้อนทับกัน (เฟส 1) จัดให้การติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ในแต่ละชั้นที่มีการก่อสร้าง โดยมีความสูง | ■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- Leq 24 ชั่วโมง Lmax L90 และ Ldn<br>■ **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>- ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มฐานรากตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 10 เมตร โรงเรียนฝึกอาชีพกรุงเทพมหานคร วิทยาลัยนวมินทราธิราช มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 40 เมตร โรงเรียนวิชูทิศ มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 140 เมตร<br>- พื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้ที่สุด ได้แก่ โรงเรียนวิชูทิศ **ในช่วงก่อสร้าง เฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4)**<br>- ทิศเหนือ ติดต่อกับ อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคาร C1) สูง 34 ชั้น มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 12 เมตร<br>- ทิศใต้ติดต่อกับโรงเรียนสามัคคีบำรุงวิทยา และบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น 1 อาคาร มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 12 เมตร<br>- ทิศตะวันออก ติดต่อกับพื้นที่จัดกิจกรรม ตลาด ร้านค้าชุมชนของการเคหะแห่งชาติ และถนนประชาสงเคราะห์ (ถนนสาธารณะ) ความกว้าง | 7 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 2 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ<br>- ในช่วงการขึ้นโครงสร้างช่วงการเก็บงานและตกแต่ง และช่วงที่มีกิจกรรมซ้อนทับกัน (เฟส 2) จัดให้การติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ในแต่ละชั้นที่มีการก่อสร้าง โดยมีความสูง 7 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อมๆ กัน<br>- จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานตัด งานเจียร ให้กระทำในห้องที่มิดชิดและอยู่ห่างจากพื้นที่พักอาศัยข้างเคียงมากที่สุด | และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดงและสำนักการโยธากรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต)<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนศูนย์บริการสาธารณสุข 4 ดินแดง โรงเรียนสามัคคีบำรุงวิทยา โรงเรียนฝึกอาชีพกรุงเทพมหานครและวิทยาลัยนวมินทราธิราช อย่างน้อยสัปดาห์ละ1 ครั้ง ตลอด |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | ประมาณ 19.20-19.55 เมตร ถัดไปเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 20 เมตร<br>- ทิศตะวันตก ติดต่อกับโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดง มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 10 เมตร โรงเรียนฝึกอาชีพกรุงเทพมหานคร วิทยาลัยนวมินทราธิราช มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 10 เมตร โรงเรียนวิชูทิศ มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 10 เมตร<br>- พื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้ที่สุด ได้แก่ โรงเรียนวิชูทิศ ผลการประเมิน มีรายละเอียด ดังนี้<br>**ในช่วงก่อสร้างเฟส 1 (อาคาร C 1)**<br>**กรณีไม่มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง**<br>- **ช่วงการรื้อถอนอาคารเดิม** ช่วงการรื้อถอนอาคารเดิม ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงโครงการใน | - กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวน ในช่วงกลางวันระหว่างเวลา 08.00 – 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา จะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าทุกครั้ง อย่างน้อย 3 วัน<br>- อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก<br>- ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง<br>- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้างและงานดิน<br>- เลือกใช้วัสดุหรืออุปกรณ์ตกแต่งสำเร็จรูปที่ดัดแต่งมาจากโรงงาน เพียงแต่นำมาประกอบที่หน้างาน เพื่อหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่มีเสียงดัง | ช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | ด้านทิศเหนือ มีค่าอยู่ในช่วง 89.2-89.9 เดซิเบลเอ ทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 87.8-88.3 เดซิเบลเอ ทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 82.3-83.9 เดซิเบลเอทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง 82.1-89.9 เดซิเบลเอ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด มีค่าเท่ากับ 86.7-89.9 เดซิเบลเอ เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) พบว่า พื้นที่อาคารข้างเคียงโดยรอบโครงการในระยะต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุดจะได้รับเสียงในระดับที่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง<br>- **ช่วงการทำฐานราก** ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือ มีค่าอยู่ในช่วง 68.0-69.9 | - ห้ามรถบรรทุกเร่งเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น<br>- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) เช่น ที่อุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู(Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง<br>- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร และบำรุงรักษาให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ<br>- กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด<br>- หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อมๆ กัน | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | เดซิเบลเอ ทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 43.0 เดซิเบลเอ ทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง62.3-63.9 เดซิเบลเอ ทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง 46.7-69.9 เดซิเบลเอ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด มีค่าเท่ากับ 46.7 เดซิเบลเอ เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) พบว่า อาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุดจะได้รับเสียงในระดับที่ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง<br>- **ช่วงการขึ้นโครงสร้าง** ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือมีค่าอยู่ในช่วง 60.7-80.00 เดซิเบลเอ ทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 52.1-53.0 เดซิเบลเอ ทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 60.5-73.9 เดซิเบล | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | เอ ทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง 55.1-80.9 เดซิเบล เอ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด มีค่าอยู่ในช่วง 55.1-56.7 เดซิเบลเอ เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) พบว่า พื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด และอาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศใต้ จะได้รับเสียงในระดับที่ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) ส่วนอาคารข้างเคียงในด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จะได้รับเสียงในระดับที่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง<br>- **ช่วงการเก็บงานและตกแต่ง** ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือ มีค่าอยู่ในช่วง 64.7 | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | - 84.0 เดซิเบลเอ ทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 56.1 -57.0 เดซิเบลเอ ทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 64.5-77.9 เดซิเบลเอ ทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง 59.1 - 84.9 เดซิเบลเอ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด มีค่าอยู่ในช่วง 59.1- 60.7 เดซิเบลเอ เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) พบว่า พื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด และอาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศใต้ จะได้รับเสียง<br>- ในระดับที่ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) ส่วนอาคารข้างเคียงในด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จะได้รับเสียงในระดับที่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | - ในระดับที่ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) ส่วนอาคารข้างเคียงในด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จะได้รับเสียงในระดับที่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง<br>- **ช่วงที่มีกิจกรรมซ้อนกัน** ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือ มีค่าอยู่ในช่วง 67.2 - 86.5 เดซิเบลเอ ทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 66.6-84.9 เดซิเบลเอ ทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 67.0- 80.4 เดซิเบลเอ ทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง 66.3-87.4 เดซิเบลเอ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด มีค่าอยู่ในช่วง 66.9-87.4 เดซิเบลเอ เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) เสียง (ต่อ)** | แห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) พบว่า พื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด และอาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศใต้ ทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จะได้รับเสียงในระดับที่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง<br>- **กรณีมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง**<br>- **ช่วงการรื้อถอนอาคารเดิม** จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 12 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 2.5 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ ดังนั้น ค่าระดับเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงที่อาคารใกล้เคียงโครงการในทิศทางต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด จะได้รับจึงมีค่าอยู่ในช่วง 58.42-65.10 เดซิเบล | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | เอ เมื่อรวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุดที่ได้จากการตรวจวัดซึ่งมีค่า 59.9 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียงในช่วงการรื้อถอนอาคารเดิมมีค่าอยู่ในช่วง 62.23-66.24 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) และระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง 2.9-9.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ)<br>- **ช่วงการทำฐานราก** จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 7 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 2 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ ดังนั้น ค่าระดับเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงที่อาคารใกล้เคียงโครงการในทิศทางต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด จะได้รับ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | จึงมีค่าอยู่ในช่วง 34.08-45.22 เดซิเบลเอ เมื่อรวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุดที่ได้จากการตรวจวัดซึ่งมีค่า 59.9 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียงในช่วงการทำฐานรากมีค่าอยู่ในช่วง 59.91-60.5 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง (-1.8) ถึง (-1.9) dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ)<br>- **ช่วงการขึ้นโครงสร้าง** จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) โดยชั้นล่างติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูง 7 เมตร | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 2 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ ดังนั้น ค่าระดับเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงที่อาคารใกล้เคียงโครงการในทิศทางต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด จะได้รับจึงมีค่าอยู่ในช่วง 44.0-56.14 เดซิเบลเอ เมื่อรวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุดที่ได้จากการตรวจวัดซึ่งมีค่า 59.9 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียงในช่วงการขึ้นโครงสร้างมีค่าอยู่ในช่วง 60.01-61.42 เดซิเบลเอซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง (-1.8) – 2.1 dB(A) ซึ่งไม่เกิน | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) เสียง (ต่อ)** | ค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ)<br>- **ช่วงการเก็บงานและตกแต่ง** จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) โดยชั้นล่างติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูง 7 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 2 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ ดังนั้น ค่าระดับเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงที่อาคารใกล้เคียงโครงการในทิศทางต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด จะได้รับจึงมีค่าอยู่ในช่วง 48.1-60.1 เดซิเบลเอ เมื่อรวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุดที่ได้จากการตรวจวัดซึ่งมีค่า 59.9 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียง ในช่วงการเก็บงานและตกแต่งมีค่าอยู่ในช่วง 60.2-63.0 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ ในช่วง (-1.6)-5.2 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ)<br>- **ช่วงที่มีกิจกรรมซ้อนกัน** จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) โดยชั้นล่างติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูง 7 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 2 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ ดังนั้น ค่าระดับเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงที่อาคารใกล้เคียงโครงการในทิศทางต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด จะได้รับจึงมีค่าอยู่ในช่วง 51.0-66.8 เดซิเบลเอ เมื่อรวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) เสียง (ต่อ)** | 24 ชั่วโมงสูงสุดที่ได้จากการตรวจวัดซึ่งมีค่า 59.9 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียงในช่วงที่มีกิจกรรมซ้อนกันมีค่าอยู่ในช่วง 60.4-67.6 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง (-1.4) – 12.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ)<br>- **ในช่วงก่อสร้างเฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4)**<br>- **ช่วงการรื้อถอนอาคารเดิม** ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือ มีค่าอยู่ในช่วง 89.2-89.9 เดซิเบลเอ ทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 87.8-88.3 เดซิเบลเอ ทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | 82.3-83.9 เดซิเบลเอ ทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง 82.1-89.9 เดซิเบลเอ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด มีค่าเท่ากับ 86.7-89.9 เดซิเบลเอ เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบลเอ พบว่า พื้นที่อาคารข้างเคียงโดยรอบโครงการในระยะต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุดจะได้รับเสียงในระดับที่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | - **ช่วงการทำฐานราก** ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือ มีค่าอยู่ในช่วง 49.4-68.4 เดซิเบลเอ ทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 67.8-68.3 เดซิเบลเอ ทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 62.3-63.9 เดซิเบลเอ ทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง 65.4-69.9 เดซิเบลเอ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด มีค่าเท่ากับ 66.7-69.9 เดซิเบลเอ เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบลเอ พบว่า อาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | ทิศตะวันออก และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุดจะได้รับเสียงในระดับที่ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) ส่วนอาคารข้างเคียงในด้านทิศตะวันตกจะได้รับเสียงในระดับที่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ)<br>- **ช่วงการขึ้นโครงสร้าง** ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือ มีค่าอยู่ในช่วง 59.5-78.4 เดซิเบลเอ ทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 62.7-78.4 เดซิเบลเอ ทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 60.5-73.9 เดซิเบลเอ ทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง 63.1-80.0 เดซิเบลเอ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด มีค่าอยู่ในช่วง 63.1-80.0 เดซิเบลเอ เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) เสียง (ต่อ)** | สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบลเอ พบว่าพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุดและอาคารข้างเคียงในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จะได้รับเสียงในระดับที่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ)<br>- **ช่วงการเก็บงานและตกแต่ง** ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือ มีค่าอยู่ในช่วง 63.5-82.4 เดซิเบลเอ ทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 66.7-82.4 เดซิเบลเอ ทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 64.5-77.9 เดซิเบลเอ ทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | 66.4-84.0 เดซิเบลเอ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุดมีค่าอยู่ในช่วง 67.1-84.0 เดซิเบลเอ เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบลเอ) พบว่า พื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุดและอาคารข้างเคียงในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จะได้รับเสียงในระดับที่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ)<br>- **ช่วงที่มีกิจกรรมซ้อนกัน** ระดับเสียงที่อาคาร | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | ข้างเคียงโครงการในด้านทิศเหนือ มีค่าอยู่ในช่วง 66.0-84.9 เดซิเบลเอ ทิศใต้ มีค่าอยู่ในช่วง 69.2-84.9 เดซิเบลเอ ทิศตะวันออก มีค่าอยู่ในช่วง 67.0-80.4 เดซิเบลเอ ทิศตะวันตก มีค่าอยู่ในช่วง 68.9-86.5 เดซิเบลเอ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด มีค่าอยู่ในช่วง 69.6-86.5 เดซิเบลเอ เมื่อนำระดับเสียงที่ได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 เดซิเบลเอ) พบว่า พื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุดและอาคารข้างเคียงในด้านทิศเหนือ ทิศ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | ใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จะได้รับเสียงในระดับที่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ)-<br>**กรณีมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง**<br>- **การรื้อถอนอาคารเดิม** จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 12 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 2.5 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ ดังนั้น ค่าระดับเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงที่อาคารใกล้เคียงโครงการในทิศทางต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด จะได้รับจึงมีค่าอยู่ในช่วง 58.42-65.10 เดซิเบลเอ เมื่อรวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุดที่ได้จากการตรวจวัดซึ่งมีค่า 59.9 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียง | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | ในช่วงการรื้อถอนอาคารเดิมมีค่าอยู่ในช่วง 62.23-66.24 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) และระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง 2.9-9.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ)<br>**ช่วงการทำฐานราก** จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 7 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 2 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ ดังนั้น ค่าระดับเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงที่อาคารใกล้เคียงโครงการในทิศทางต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด จะได้รับจึงมีค่าอยู่ในช่วง 39.23-52.63 เดซิเบลเอ เมื่อรวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุดที่ได้จากการ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง (ต่อ) | ตรวจวัดซึ่งมีค่า 59.9 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียงในช่วงการทำฐานรากมีค่าอยู่ในช่วง 59.9-60.65 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง (-12)-(-1.9 ) dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ)<br>- **ช่วงการขึ้นโครงสร้าง** จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) โดยชั้นล่างติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูง 7 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) เสียง (ต่อ)** | ดังนั้น ค่าระดับเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงที่อาคารใกล้เคียงโครงการในทิศทางต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด จะได้รับจึงมีค่าอยู่ในช่วง 50.15-57.68 เดซิเบลเอ เมื่อรวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุดที่ได้จากการตรวจวัดซึ่งมีค่า 59.9 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียงในช่วงการขึ้นโครงสร้างมีค่าอยู่ในช่วง 60.34-61.94 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง (-1.5)-2.6 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ)<br>- **ช่วงการเก็บงานและตกแต่ง** จัดให้มีการติดตั้ง | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) เสียง (ต่อ)** | กำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) โดยชั้นล่างติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูง 7 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ ดังนั้น ค่าระดับเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงที่อาคารใกล้เคียงโครงการในทิศทางต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด จะได้รับจึงมีค่าอยู่ในช่วง 54.15-61.68 เดซิเบลเอ เมื่อรวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุดที่ได้จากการตรวจวัดซึ่งมีค่า 59.9 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียงในช่วงการเก็บงานและตกแต่งมีค่าอยู่ในช่วง 60.92-63.89 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) เสียง (ต่อ)** | 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง (-0.88)-7.09 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ)<br>- **ช่วงที่มีกิจกรรมซ้อนกัน** จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) โดยชั้นล่างติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูง 7 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ ดังนั้น ค่าระดับเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงที่อาคารใกล้เคียงโครงการในทิศทางต่าง ๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้ที่สุด จะได้รับจึงมีค่าอยู่ในช่วง 56.65-64.18 เดซิเบลเอ เมื่อรวมกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุดที่ได้จากการตรวจวัดซึ่งมีค่า | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) เสียง (ต่อ)** | 59.9 dB(A) ทำให้ค่าระดับเสียงในช่วงที่มีกิจกรรมซ้อนกันมีค่าอยู่ในช่วง 61.58-65.56 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวนมีค่าอยู่ในช่วง 2.28-9.26 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ) | | |
| **3) ความสั่นสะเทือน** | โครงการพิจารณาเลือกใช้เสาเข็มเจาะในขั้นตอนการทำฐานราก ทั้งนี้เมื่อประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงในทิศทางต่างๆ และพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้ที่สุด พบว่า จากผลการคำนวณ พบว่าในการก่อสร้างเฟส 1 (อาคาร C 1) มีค่าความเร็วอนุภาค | - ใช้เสาเข็มเจาะ (Prestressed Spun Concrete Pile) ในการก่อสร้างฐานรากเพื่อลดผลกระทบด้านระดับเสียงและความสั่นสะเทือน<br>- กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างฐานราก คือในช่วงเวลา 08.30-17.00 น. เท่านั้น | - ตรวจวัดความสั่นสะเทือนในพื้นที่โครงการ<br>■ **จุดตรวจวัด (รูปที่ 21)**<br>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>- ศูนย์บริการสาธารณสุข 4 ดิน |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3)ความสั่นสะเทือน (ต่อ) | สูงสุดต่อพื้นที่อาคารใกล้เคียงในทิศทางต่างๆ ของอยู่ในช่วง 0.02-2.01 มิลลิเมตร/วินาที ส่วนพื้นที่อ่อนไหวที่มีระยะใกล้ที่สุด คือ โรงเรียนวิชูทิศ ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันตก มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 140 เมตร มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 0.04 มิลลิเมตร/วินาที ในการก่อสร้างเฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดต่อพื้นที่อาคารใกล้เคียงในทิศทางต่างๆ ของอยู่ในช่วง 0.71-2.01 มิลลิเมตร/วินาที ส่วนพื้นที่อ่อนไหวที่มีระยะใกล้ที่สุด คือ โรงเรียนวิชูทิศ ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันตก มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 10 เมตร มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 2.01 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน | - การเจาะเสาเข็มของโครงการมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 6 เมตร<br>- จัดลำดับการขึ้นเสาเข็ม สำหรับการก่อสร้างเฟส 1 (อาคาร C 1) โดยให้เริ่มจากบริเวณที่ใกล้กับบ้านพักอาศัยที่ใกล้ที่สุดเป็นอันดับแรก<br>จัดลำดับการขึ้นเสาเข็ม สำหรับการก่อสร้างเฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) ที่มีจำนวน 3 อาคารพร้อมกันนั้น โครงการจะมีการวางแผนการเจาะเสาเข็มของแต่ละอาคารให้มีระยะห่างมากกว่า 30 เมตร หรือความกว้างของอาคารแต่ละอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันและลดความรุนแรงของคลื่นความสั่นสะเทือนที่บนผิวดิน (คลื่นเรย์ลี Raleigh Wave) ต่ออาคารของโครงการด้วยกันเอง และอาคารโดยรอบ จึงกำหนดมาตรการในการจัดลำดับการเจาะเสาะเข็มของแต่ละอาคารให้ | แดง (ช่วงก่อสร้าง เฟส 1)<br>- โรงเรียนวิชูทิศ(ก่อสร้างเฟส 2)<br>■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- Peak Particle Velocity (PPV) โดยมีวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร<br>■ **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>- -ทุกวันในช่วงงานเสาเข็มฐานราก ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อย |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3)ความสั่นสะเทือน (ต่อ) | เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ซึ่งกำหนดให้มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 ได้แก่ อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (ที่ช่วงความถี่ 10 เฮิรตซ์) เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ในการก่อสร้างเฟส 1 (อาคาร C 1) มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดต่อพื้นที่อาคารใกล้เคียงในทิศทางต่าง ๆ ของอยู่ในช่วง 0.02-2.01 มิลลิเมตร/วินาที ส่วนพื้นที่อ่อนไหวที่มีระยะใกล้ที่สุด คือ โรงเรียนวิชูทิศ ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันตก มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 140 เมตร มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 0.04 มิลลิเมตร/ | ไปในทิศทางเดียวกัน<br>- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการโดยมีตำแหน่งจุดตรวจวัดอยู่ใกล้กับทิศตะวันตกโรงเรียนวิชูทิศ และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว คือ โรงเรียนวิชูทิศ โดยมีความถี่ในการตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม<br>- จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด<br>- ทางโครงการเข้าไปทำข้อตกลงร่วม เพื่อทำการตรวจสอบสภาพอาคารร่วมกันระหว่าง เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาและเจ้าของกรรมสิทธิ์ เข้าไป | กว่า 7 วัน ในช่วงที่มีงานเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>**ผู้รับผิดชอบ :** การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดงและสำนักการโยธากรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3)ความสั่นสะเทือน (ต่อ) | วินาที ในการก่อสร้างเฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดต่อพื้นที่อาคารใกล้เคียงในทิศทางต่าง ๆ ของอยู่ในช่วง 0.71-2.01 มิลลิเมตร/วินาที ส่วนพื้นที่อ่อนไหวที่มีระยะใกล้ที่สุด คือ โรงเรียนวิชูทิศ ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันตก มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 10 เมตร<br>มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 2.01 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดมีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งถ้าค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดอยู่ในระดับ 5 มิลลิเมตร/วินาที จะส่งผลกระทบต่อมนุษย์ คือ ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (สอดคล้องกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพานและรับในช่วงเวลาสั้นๆ) ส่วนผลกระทบต่อโครงการ ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะ | ถ่ายรูปสภาพอาคารที่อยู่โดยรอบ ทั้งนี้เพื่อเก็บภาพสภาพดังเดิมของอาคารก่อนที่จะมีการก่อสร้างและจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาเข็ม (ฐานราก) และการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมแล้วเสร็จ<br>- จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวทันทีและให้ได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน<br>- กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้าง บริษัทประกันภัยของผู้รับเหมา และเจ้าของโครงการ พร้อมด้วยเจ้าของอาคารข้างเคียง ตรวจสอบสภาพอาคาร | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3)ความสั่นสะเทือน (ต่อ) | เกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้า เพดาน แบบยืดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเล็กน้อย แต่เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า ในการก่อสร้างเฟส 1 (อาคาร C 1) มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดต่อพื้นที่อาคารใกล้เคียงในทิศทางต่างๆ ของอยู่ในช่วง 0.02-2.01 มิลลิเมตร/วินาที ส่วนพื้นที่อ่อนไหวที่มีระยะใกล้ที่สุด คือ โรงเรียนวิชูทิศ ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันตก มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 140 เมตร มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 0.04 มิลลิเมตร/วินาที ในการก่อสร้างเฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด | ข้างเคียงร่วมกัน พร้อมทั้งถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย<br>- จัดทำหนังสือ หรือบันทึกข้อตกลง หรือเอกสารที่มีลายเซ็นต์ของคณะกรรมการการเคหะแห่งชาติ กรณีเกิดปัญหาจากการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ เจ้าของโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง จะรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง โดยเอกสารดังกล่าวนั้นเจ้าของบ้านและทางโครงการจะต้องมีคนละ 1 ชุด และเจ้าของบ้านจะต้องลงลายมือชื่อรับเอกสารดังกล่าวด้วย<br>- จัดให้มีการติดตั้งแผ่นป้ายข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียด | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3)ความสั่นสะเทือน (ต่อ)** | ต่อพื้นที่อาคารใกล้เคียงในทิศทางต่างๆ ของอยู่ในช่วง 0.71-2.01 มิลลิเมตร/วินาที ส่วนพื้นที่อ่อนไหวที่มีระยะใกล้ที่สุดคือ โรงเรียนวิชูทิศ ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันตก มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 10 เมตร มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 2.01 มิลลิเมตร/วินาที ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ | โครงการพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการที่สามารถติดต่อได้<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างบริษัทรับเหมาก่อสร้าง และบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมา เจ้าของโครงการ พร้อมด้วยเจ้าของอาคารข้างเคียง ทำการตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกัน พร้อมทั้งถ่ายรูปสภาพอาคารก่อนการก่อสร้างไว้เป็นหลักฐาน ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนของโครงการจะต้องมีการเจรจากับเจ้าของเพื่อทำความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม<br>- จัดทำการประกันการเสี่ยงภัยทุกชนิดรวมถึงบุคคลที่ 3 ที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุม | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3)ความสั่นสะเทือน (ต่อ) | | ถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงที่เสียหายจากการก่อสร้างด้วย<br>- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ หรือให้ข้อมูลข่าวสารกับกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ก่อนการก่อสร้างโดยทำป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุวันเวลาที่ก่อสร้าง ช่วงที่ผ่านชุมชนบ้านเรือน/ร้านค้าให้แน่นอนและชัดเจน พร้อมช่องทางในการติดต่อกับโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญสำหรับติดต่อกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ หรือต้องการแจ้งข้อมูลข่าวสาร<br>- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง หรือสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนของโครงการจะต้องมีการเจรจากับเจ้าของ เพื่อทำความตกลงในการซ่อมแซมหรือ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3)ความสั่นสะเทือน (ต่อ) | | ชดเชยความเสียหาย ที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยทันที ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ จะต้องมีการตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคีที่ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ การเคหะแห่งชาติผู้ที่ได้รับผลกระทบและบุคคลหรือหน่วยงานที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อร่วมหาข้อยุติ และให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย<br>- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกบนพื้นที่โครงการ และถนนประชาสงเคราะห์ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>- กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด โดยไม่ใช้ความเร็วและ ไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนดป้องกันความเสียหายซึ่งเกิดจากการสั่นสะเทือน เนื่องจากการก่อสร้างฐานรากที่อยู่ต่ำกว่าผิวดินเดิม โดยระบบป้องกันดินทลายเป็นระบบ Sheet | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3)ความสั่นสะเทือน (ต่อ) | | Pile ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้าง รวมทั้งน้ำหนักจรบนดินได้เพียงพอ เพื่อกันดินเคลื่อนตัว ซึ่งจะไม่ก่อให้เกิดอันตรายแก่เสาเข็มและอาคารข้างเคียง<br>- ทางโครงการเข้าไปทำข้อตกลงร่วม เพื่อทำการตรวจสอบสภาพอาคารร่วมกันระหว่าง เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาและเจ้าของกรรมสิทธิ์ เข้าไปถ่ายรูปสภาพอาคารที่อยู่โดยรอบ ทั้งนี้เพื่อเก็บภาพสภาพดั้งเดิมของอาคารก่อนที่จะมีการก่อสร้างและจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาเข็ม (ฐานราก) และการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมแล้วเสร็จ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.3 ทรัพยากรดิน | - การก่อสร้างอาคารของโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง การก่อสร้างโครงการมีระยะเวลารวมประมาณ 44 เดือน แบ่งเป็น 2 ช่วง คือ เฟส 1 (อาคาร C 1) ใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 22 เดือน ประมาณปี 2563-2565 และ เฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) ใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 22 เดือน ประมาณปี 2565-2567 ซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร C1) และอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 26 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร C2,C3, C4 ) ห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้นจำนวน 2,448 ห้อง โดยการขุดดินจะมีเฉพาะเพื่อการก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดินเท่านั้น และกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวจะมีขอบเขตจำกัดอยู่เฉพาะ | - จัดให้มีพื้นที่กองดินโดยเฉพาะ และในกรณีที่มีการเก็บกองไว้หลายวันต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบ/พลาสติก หรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมเพื่อป้องกันการชะล้างของดิน<br>**มาตรการป้องกันการพังทลายของดิน**<br>- การขุดหรือเปิดหน้าดิน กำหนดให้ขุดดินให้มีระยะลาด (Slope) เพียงพอไม่น้อยกว่า 1:1 เพื่อป้องกันดินทลายเนื่องจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้<br>- ไม่ดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพบ่อดินขุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนและหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ ต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวนและเสริมความแข็งแรงระบบป้องกันดินพังทลายก่อน พร้อมทั้งให้ | - ตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลายของดินและการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง<br>- ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด<br>■ **ผู้รับผิดชอบ :** การเคหะแห่งชาติ<br>-จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขต |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)** | ภายในโครงการบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น จึงคาดว่าจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดินทางกายภาพ ได้แก่ การสูญเสียเนื้อดิน และลักษณะของเนื้อดินในระดับต่ำ แต่จะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณสมบัติทางเคมี ได้แก่ ปฏิกิริยาของดิน (pH) ปริมาณอินทรียวัตถุแต่อย่างใด<br>สำหรับในขั้นตอนการขุดดินบริเวณที่จะก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน กำหนดให้มีกำแพงกันชั่วคราว (Sheet Pile) บริเวณโดยรอบการก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จึงคาดว่าผลกระทบของการพังทลายของดินจะมีในระดับต่ำ | เตรียมการและขออนุญาตก่อนการปฏิบัติงาน<br>- ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน<br>- การกองดินไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงาน หรือการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 เมตร ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องตรวจสอบคุณภาพและลักษณะของพื้นที่ ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรองรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่<br>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่ | ดินแดงและสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)** | | กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548<br>- ก่อนการก่อสร้างอาคาร โครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้รับทราบล่วงหน้า และกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัทประกันภัยของผู้รับเหมา เจ้าของโครงการ และเจ้าของอาคารข้างเคียง ตรวจสอบสภาพอาคารร่วมกัน พร้อมทั้งถ่ายรูปสภาพอาคารสภาพรั้ว และทำแพงบ้านก่อนก่อสร้างไว้เป็นหลักฐาน<br>- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหาย อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ จะต้องมีการเจรจากับเจ้าของอาคาร เพื่อทำความตกลงในการซ่อมแซม หรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)** | | - ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ จะต้องมีการตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคีที่ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ การเคหะแห่งชาติ ผู้ที่ได้รับผลกระทบ และบุคคลหรือหน่วยงานที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อร่วมหาข้อยุติและให้เกิด ความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย | |
| **1.4 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน** | **ในช่วงก่อสร้างอาคาร C1** สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่มาจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 200 คน ซึ่งคาดว่าจะมีน้ำเสียประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากคนงานมีการทำงานแบบไป-กลับ จึงไม่มีการอาบน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง น้ำใช้ส่วนใหญ่จะเกิดจากห้องส้วมและคิดเป็น | - จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 10 ห้อง ตามข้อกำหนดของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (คนงาน 20 คน/ห้องส้วม 1 ห้อง)<br>- น้ำเสียจากห้องส้วม 2.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนมีคุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน จะระบายลงสู่บ่อพักน้ำชั่วคราวก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประชาสงเคราะห์ต่อไป | - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป<br>■ **จุดเก็บตัวอย่าง(รูปที่ 4)** |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.4 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)** | ร้อยละ 70 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ 5.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนอีกร้อยละ30 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ2.4 ลูกบาศก์เมตร/วันเป็นน้ำใช้ในการล้างทำความสะอาดของคนงานก่อสร้าง และน้ำเสียบริเวณที่พักคนงาน ประมาณ 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ประกอบด้วยน้ำเสียจากห้องน้ำ - ห้องส้วม ประมาณ 9.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างทำความสะอาดของคนงานอีก 22.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยโครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน 10 ห้อง และทำการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูป เพื่อให้น้ำทิ้งมีคุณภาพผ่านตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง แล้วจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งภายในพื้นที่ก่อสร้าง และระบายลงสู่บ่อพักพร้อมตะแกรงดักขยะก่อนที่จะ | - น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดของคนงานก่อสร้างประมาณ 5.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบายลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการก่อนที่จะไหลมารวมที่บ่อดักตะกอนดินแล้ว ระบายไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ<br>- กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ<br>- ประสานงานให้สำนักงานเขตดินแดง เข้ามาสูบกากตะกอนไปกำจัดตามความเหมาะสม | - บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป<br>■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria<br>■ **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>■ **ผู้รับผิดชอบ :** การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตาม |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.4 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)** | ระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป<br>โครงการไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้นจึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน อันได้แก่ คลองนาซองที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการทางทิศตะวันออก<br>- **ในช่วงก่อสร้างอาคาร C2,C3,C4** สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่มาจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 450 คน ซึ่งคาดว่าจะมีน้ำเสียประมาณ 28 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 12.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากคนงานมีการทำงานแบบไป-กลับ จึงไม่มีการอาบน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง น้ำใช้ส่วนใหญ่จะเกิดจากห้องส้วมและคิดเป็นร้อยละ 70 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ 15.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนอีกร้อยละ 30 | | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดงและสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.4 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ) | ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ 5.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำใช้ในการล้างทำความสะอาดของคนงานก่อสร้าง และน้ำเสียบริเวณที่พักคนงานประมาณ 72 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ประกอบด้วยน้ำเสียจากห้องน้ำ - ห้องส้วม ประมาณ 21.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างทำความสะอาดของคนงานอีก 50.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยโครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน 24 ห้อง และทำการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปเพื่อให้น้ำทิ้งมีคุณภาพผ่านตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง แล้วจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและระบายลงสู่บ่อพักพร้อมตะแกรงดักขยะก่อนที่จะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้นจึงคาดว่าการก่อสร้าง | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.4 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)** | โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน อันได้แก่ คลองนาซองที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการทางทิศตะวันออก | | |
| **1.5 อุทกธรณีวิทยา และคุณภาพน้ำใต้ดิน** | - สำหรับการก่อสร้างเฟส 1 (อาคาร C 1) และเฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) มีความต้องการใช้น้ำในระยะก่อสร้างโครงการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีปริมาตรประมาณ 10 และ 22.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีแหล่งน้ำใช้จากการประปานครหลวง เขตพญาไท โดยไม่มีการสูบน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพอุทกธรณีวิทยาของน้ำใต้ดิน<br>- ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมในชีวิตประจำวันของคนงานก่อสร้างอาคารเฟส 1 (อาคาร C 1) และเฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) ได้แก่ น้ำเสียจากห้อง | - น้ำเสียจากห้องส้วม 5.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จนมีคุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน จะระบายลงสู่บ่อพักน้ำชั่วคราวก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประชาสงเคราะห์ต่อไป<br>- น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดของคนงานก่อสร้างประมาณ 2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบายลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการก่อนที่จะไหลมารวมที่บ่อดักตะกอนดินแล้ว ระบายไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.5 อุทกธรณีวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)** | ส้วมในพื้นที่ก่อสร้างปริมาณ 5.6 และ 12.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีการบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งภายในพื้นที่ก่อสร้าง และระบายลงสู่บ่อพักพร้อมตะแกรงดักขยะก่อนที่จะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินแต่อย่างใด | | |
| **2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้าน ชีวภาพ**<br>**2.1 นิเวศวิทยาบนบก** | - เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชน และลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการใน | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | รัศมี 1 กิโลเมตร ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัย พื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ ไม่มีพื้นที่ป่าไม้หรือป่าสงวนธรรมชาติแต่อย่างใด และสัตว์ที่พบเป็นสัตว์ขนาดเล็กและสัตว์เลี้ยง ที่พบเห็นทั่วไปในเขตชุมชน ดังนั้นจึงคาดว่าการก่อสร้างของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบกของพื้นที่โดยรอบโครงการ | อากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด | |
| **2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ** | - บริเวณใกล้เคียงโครงการพบแหล่งน้ำผิวดิน 1 แห่ง ได้แก่ คลองนาซอง มีระยะห่างออกไปทางทิศตะวันออกระยะประมาณ 0.6 กิโลเมตร จะมีคลองนาซองไหลผ่าน ซึ่งคลองนาซองมีความกว้างประมาณ 3-6 เมตร ความยาวประมาณ 3,500 เมตร จากการศึกษาคุณภาพน้ำในคลองนาซองบริเวณ | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือนการพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)** | ถนนประชาสงเคราะห์ จัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 คือ แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม<br>- สำหรับน้ำเสียในช่วงก่อสร้างเฟส 1 (อาคาร C 1) และ เฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) จะถูกบำบัด เพื่อให้น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร แล้วจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งภายในพื้นที่ก่อสร้าง และระบายลงสู่บ่อพักพร้อมตะแกรงดักขยะก่อนที่จะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาในน้ำแต่อย่างใด | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์**<br>**3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน** | - ที่ตั้งโครงการและลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จะพิจารณาจากข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องคือ กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการ พบว่าโครงการอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ย.9 (สีน้ำตาล) เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณที่ดินประเภท ย.9 -14 ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน เมื่อพิจารณาการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการ | - การดำเนินการของโครงการต้องพิจารณาให้สอดคล้องกับกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น กฎหมายตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)** | ฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (C1) และอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 26 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (C2,C3, C4 ) ห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น จำนวน 2,448 ห้อง มีพื้นที่อาคาร 153,994.08 ตารางเมตร (เกิน 10,000 ตารางเมตร) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 7.09 : 1 (เกิน 7 : 1 และขออัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินที่เพิ่มได้ (FAR Bonus) ไม่เกิน 8.4 : 1) และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม 8.38 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5)โดยโครงการตั้งอยู่ริมถนนประชาสงเคราะห์ที่มีเขตทางกว้าง 19.20-19.55 เมตร (ไม่น้อยกว่า 16 เมตร)<br>- โครงการได้ขออัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)** | ที่เพิ่มได้ (FAR Bonus) ตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ข้อ 52 การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย หากเจ้าของที่ดินหรือผู้ประกอบการได้จัดให้มีหรือพัฒนาที่อยู่อาศัยที่มีราคาต่ำกว่าท้องตลาดสำหรับผู้มีรายได้น้อยหรือที่อยู่อาศัยสำหรับผู้อยู่อาศัยเดิมภายในพื้นที่โครงการให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ไม่เกินร้อยละยี่สิบ โดยพื้นที่อาคารรวมที่เพิ่มขึ้นต้องไม่เกินสี่เท่าของพื้นที่ที่จัดให้เป็นที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย ที่อยู่อาศัยที่มีราคาต่ำกว่าท้องตลาดหรือที่อยู่อาศัยสำหรับผู้อยู่อาศัยเดิมภายในพื้นที่โครงการผู้มีรายได้น้อยตามวรรคหนึ่ง หมายความว่า บุคคลที่มีรายได้โดยเฉลี่ยต่อเดือนต่ำกว่ารายได้โดยเฉลี่ยต่อเดือนต่อครัวเรือนในเขตท้องที่ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ) | กรุงเทพมหานครไม่น้อยกว่าร้อยละยี่สิบที่อยู่อาศัยที่มีราคาต่ำกว่าท้องตลาดตามวรรคหนึ่ง ต้องมีราคาต่ำกว่าราคาขายเฉลี่ยต่อตารางเมตรของโครงการไม่น้อยกว่าร้อยละยี่สิบการพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้อยู่อาศัยเดิมภายในพื้นที่โครงการตามวรรคหนึ่งต้องอยู่ในบริเวณที่ห่างจากเขตชุมชนที่อยู่อาศัยเดิมไม่เกินห้ากิโลเมตร | | |
| 3.2 การคมนาคม | - **ระยะก่อสร้างของเฟส 1 (อาคาร C1) ในช่วงปี 2563 – 2565 จำนวน 22 เดือน)**<br>- โครงการจะใช้ถนนประชาสงเคราะห์ และถนนดินแดง เป็นเส้นทางหลักในการขนส่งเครื่องจักร และอุปกรณ์ต่างๆ เข้า-ออก พื้นที่โครงการ รวมถึงการขนส่งเจ้าหน้าที่และคนงาน เท่ากับ 90 คัน-รถยนต์ | - จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ<br>- จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ | - ติดตามตรวจสอบให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาที่กำหนด<br>- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถของโครงการบนถนนสาธารณะ<br>- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของกระบะรถบรรทุก |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.2 การคมนาคม (ต่อ) | นั่ง (PCU) ต่อวัน โดยปริมาณจราจรดังกล่าวจะกระจายปริมาณไปตามชั่วโมงการทำงานหลักดังนี้<br>■ การขนส่งคนงานและเจ้าหน้าที่จะขนส่งเข้าหน่วยงานก่อนเวลา 7.00 น. และออกจากหน่วยงานหลังเวลา 19.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน<br>■ สำหรับการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ขนดิน จะขนส่งเข้าหน่วยงานในช่วงเวลา 22.00 น. – 5.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วนและไม่มีการทำงานในหน่วยงานในช่วงเวลาดังกล่าว<br>■ สำหรับการขนส่งคอนกรีตจะขนส่งในช่วงเวลา 10.00 น. – 15.00 น. โดยรถขนส่งคอนกรีตจะใช้รถ 10 ล้อ ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาทำงานที่อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อลด | - จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งล่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย<br>- จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น<br>- รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติด | - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ<br>■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดงและสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.2 การคมนาคม (ต่อ) | ผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอก ดังนั้น จะพบว่า จะมีปริมาณการจราจรเนื่องจากโครงการนอกช่วงเวลาเร่งด่วนสูงสุด 27 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง<br>- เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของโครงข่ายใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการ พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ยังไม่มากพอที่จะทำให้ระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการเพิ่มขึ้นจากเดิม ดังนี้<br>- **ในระยะก่อสร้างเฟส 1**<br>จากการวิเคราะห์พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการส่งผลให้ปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น แต่เนื่องจากปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นนั้นน้อยมาก ซึ่งไม่ส่งผลให้ความ | แผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน<br>- กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก<br>- หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนนประชาสงเคราะห์หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ โครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจ | (หน่วยงานอนุญาต) |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.2 การคมนาคม (ต่อ) | ล่าช้ารวมที่ทางแยก (Control Delay) เพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการบริเวณทางแยกใกล้เคียงที่ตั้งโครงการพบว่า ระดับการให้บริการที่ทางแยกไม่ลดลงจากเดิม และระดับการให้บริการบนช่วงถนนก็ไม่เปลี่ยนไปจากเดิมเช่นกัน ซึ่งไม่ถือว่าโครงข่ายถนนรอบโครงการได้รับผลกระทบจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงการก่อสร้างโครงการ<br>- **ระยะก่อสร้างของเฟส 2 (อาคาร C2, C2, C4) ในช่วง ปี 2565 – 2567 จำนวน 22 เดือน)** โครงการจะใช้ถนนประชาสงเคราะห์ และถนนดินแดง เป็นเส้นทางหลักในการขนส่งเครื่องจักรและอุปกรณ์ต่างๆ เข้า-ออก พื้นที่โครงการ รวมถึงการขนส่งเจ้าหน้าที่และคนงาน เท่ากับ 120 คัน- | นครบาลดินแดง ซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่โครงการให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ<br>- รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก<br>- กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะไม่ทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และบุคลากรเข้าหน่วยงานในช่วงเวลา 07.00 – 09.00 น. และช่วงเวลา 17.00 – 19.00 น. เป็นอันขาดซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มีสภาพการจราจรหนาแน่น | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.2 การคมนาคม (ต่อ) | รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อวัน โดยปริมาณจราจรดังกล่าวจะกระจายปริมาณไปตามชั่วโมงการทำงานหลักดังนี้<br>■ การขนส่งคนงานและเจ้าหน้าที่จะขนส่งเข้าหน่วยงานก่อนเวลา 7.00 น. และออกจากหน่วยงานหลังเวลา 19.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน<br>■ สำหรับการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ขนดิน จะขนส่งเข้าหน่วยงานในช่วงเวลา 22.00 น. – 5.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วนและไม่มีการทำงานในหน่วยงานในช่วงเวลาดังกล่าว<br>■ สำหรับการขนส่งคอนกรีตจะขนส่งในช่วงเวลา 10.00 น. – 15.00 น. โดยรถขนส่งคอนกรีตจะใช้รถ 10 ล้อ ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาทำงานที่อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อลดผลกระทบต่อ | และคับคั่ง เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการและผลกระทบต่อการจราจรภายในเฟส 1<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้างก่อสร้างเฟส 2 และเพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการเฟส 1 รวมทั้งเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนประชาสงเคราะห์ หน้าทางเข้า-ออกโครงการ<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระยะก่อสร้างของเฟส 2 (อาคาร C2, C3, C4) และเพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการเฟส 1 (C1) รวมทั้งเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนน | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.2 การคมนาคม (ต่อ)** | สภาพการจราจรภายนอก เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนน (Level of Service, LOS) โครงข่ายใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการ พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ยังไม่มากพอที่จะทำให้ระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการลดลงจากเดิม สรุปได้ดังนี้<br>**- ระยะก่อสร้างของเฟส 2 (อาคาร C2, C3, C4)**<br>จากการวิเคราะห์พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการส่งผลให้ปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น แต่เนื่องจากปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นนั้นน้อยมาก ซึ่งไม่ส่งผลให้ความล่าช้ารวมที่ทางแยก (Control Delay) เพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการบริเวณทางแยกใกล้เคียงที่ตั้งโครงการพบว่า ระดับการให้บริการที่ทางแยกไม่ลดลง | ประชาสงเคราะห์หน้าทางเข้า-ออกโครงการ<br>- จัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ<br>จัดให้มีเส้นทางการเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างเฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) แยกอิสระกับทางเข้า-ออกของโครงการเฟส 1 (C1) เพื่อป้องกันไม่ให้รถยนต์ของการก่อสร้างเฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) ส่งผลกระทบต่อการสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยโครงการเฟส 1<br>- ทั้งนี้ มาตรการดังกล่าวจะช่วยลดผลกระทบต่อการจราจรบนถนนโครงข่ายรอบพื้นที่โครงการในช่วงดำเนินการก่อสร้างได้เป็นอย่างดี<br>- จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.2 การคมนาคม (ต่อ) | จากเดิม และระดับการให้บริการบนช่วงถนนก็ไม่เปลี่ยนไปจากเดิมเช่นกัน ซึ่งไม่ถือว่าโครงข่ายถนนรอบโครงการได้รับผลกระทบจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงการก่อสร้างโครงการ | ออกมานอกพื้นที่โครงการ<br>- จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ<br>- จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุกระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งล่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.2 การคมนาคม (ต่อ) | | ทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น<br>- รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน<br>- กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก<br>- หากการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการส่งผลทำให้สภาพผิวถนนเกิดความเสียหาย ทางโครงการจะดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมสภาพพื้นที่ถนนให้ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.2 การคมนาคม (ต่อ) | | เรียบร้อยดังเดิมภายหลังโครงการดำเนินการก่อสร้างเสร็จสิ้น<br>- หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนนประชาสงเคราะห์ หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการ และจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจนครบาลดินแดง ซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่โครงการให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ<br>- รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.2 การคมนาคม (ต่อ) | | ผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวกกำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะไม่ทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และบุคลากรเข้าหน่วยงานในช่วงเวลา 7.00 – 9.00 น. และช่วงเวลา 17.00 – 19.00 น. เป็นอันขาดซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มีสภาพการจราจรหนาแน่นและคับคั่ง เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนประชาสงเคราะห์ หน้าทางเข้า-ออกโครงการซึ่งเป็นบริเวณที่ตั้งโครงการ<br>- จะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.2 การคมนาคม (ต่อ)** | | ท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ | |
| **3.3 ระบบไฟฟ้า** | - ในช่วงการก่อสร้างอาคารโครงการ เฟส 1 (อาคาร C 1) และเฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) จะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง เนื่องจากทางผู้รับเหมาก่อสร้างจะขอติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน ซึ่งไฟฟ้าที่ใช้ในระยะก่อสร้างมีปริมาณไม่มาก และการไฟฟ้าฯ สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง | - กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และระมัดระวังเมื่อปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้ไฟฟ้า<br>- ต้องจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างไว้บริเวณพื้นที่จัดเก็บอย่างมิดชิด<br>- ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้า เพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้าลัดวงจร<br>- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า และสายไฟ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีที่พบว่าอุปกรณ์ดังกล่าวชำรุดเสียหาย<br>■ **ความถี่ในการตรวจสอบ**<br>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>■ **ผู้รับผิดชอบ :** การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดงและสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |
| **3.4 ระบบน้ำใช้** | -ในช่วงการก่อสร้างอาคารโครงการ เฟส 1 (อาคาร C 1) และเฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) จะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สาขาพญาไท ซึ่งในปัจจุบันมีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างนี้สามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร | - จัดให้คนงานมีน้ำสะอาดใช้อย่างเพียงพอ<br>- ประชาสัมพันธ์และกำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และสอดส่องดูแลให้คนงานปิดก๊อกน้ำเมื่อไม่ใช้น้ำ<br>- จัดหาน้ำดื่มบรรจุถังที่สะอาดถูกสุขลักษณะให้กับคนงานก่อสร้างในปริมาณที่เพียงพอ | - ตรวจสอบสภาพของเส้นท่อน้ำประปาและ ก๊อกน้ำเป็นประจำ หากพบข้อบกพร่องต้องรีบแก้ไขซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี<br>■ **ผู้รับผิดชอบ :** การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตาม |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.4 ระบบน้ำใช้ (ต่อ)** | และน้ำใช้บริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง ประมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมความต้องการน้ำใช้ทั้งหมดประมาณ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน<br>-การประปานครหลวง สาขาพญาไท มีปริมาณน้ำผลิตจ่ายสูงสุดประมาณ 414,287 ลบ.ม./วัน ในขณะที่ประชาชนในพื้นที่รับผิดชอบมีความต้องการใช้น้ำ 253,671 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีปริมาณส่วนสำรองอีก 160,616 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างของโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.00001 ของปริมาณน้ำจ่ายสูงสุด ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนและการจ่ายน้ำของการประปานครหลวง อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองความจุไม่น้อยกว่า 50 ลูกบาศก์เมตร ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถัง | - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสำรองน้ำใช้สำหรับช่วงก่อสร้างอย่างน้อย 1 วัน<br>- จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ก่อสร้างได้ในปริมาณมาก | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดงและสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.4 ระบบน้ำใช้ (ต่อ)** | เก็บน้ำสำรองความจุไม่น้อยกว่า 100 ลูกบาศก์เมตร ภายในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 1 วัน | | |
| **3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล** | - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ<br>- **ในช่วงก่อสร้างอาคาร C1**<br>**1) น้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ**<br>- ลักษณะการก่อสร้างจะใช้คอนกรีตผสมเสร็จทั้งหมด ปริมาณน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจึงมาจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้างประกอบด้วยน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำเสียจากการทำความสะอาดร่างกายปริมาตรรวม 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีรายละเอียด ดังนี้<br>- น้ำเสียจากห้องส้วม มีปริมาตรประมาณ 5.6 | **ในช่วงก่อสร้างอาคาร C1**<br>- จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง<br>- **ในช่วงก่อสร้างอาคาร C2,C3,C4**<br>- จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 24 ห้อง<br>- น้ำเสียจากห้องส้วมทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน จะผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จนมีคุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>- รวบรวมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่บ่อ | - เก็บตัวอย่างน้ำจากบ่อพักน้ำทิ้งมาวิเคราะห์<br>■ **จุดเก็บตัวอย่าง (รูปที่ 4)**<br>- บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป<br>■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)** | ลูกบาศก์เมตร/วัน มีวิธีการจัดการโดยจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง โดยห้องส้วมแต่ละห้องจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถรองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ ลิตร โดยจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้ง เพื่อระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประชาสงเคราะห์ด้านหน้าโครงการต่อไป<br>- น้ำเสียจากการชำระล้างทำความสะอาดของคนงาน มีปริมาตรประมาณ 2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก ดังนั้น น้ำเสียส่วนนี้โครงการจะระบายลง | พัก ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>- น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>- กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ<br>- ติดต่อให้รถสูบสิ่งปฏิกูลจากสำนักงานเขตดินแดงเข้ามาสูบตะกอนจากส่วนเกรอะเป็นประจำตามความเหมาะสมหรือเมื่อเต็ม<br>- ให้มีการกั้น/ปลูกต้นไม้รอบบริเวณห้องส้วมเพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนอุจาดต่อพื้นที่ข้างเคียง<br>- จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ<br>- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ | Coliform Bacteria<br>■ **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ<br>- ติดตามตรวจสอบให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปตามที่ได้ออกแบบ<br>■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) | สู่รางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการก่อนที่จะไหลมารวมที่บ่อดักตะกอนดินแล้ว ระบายไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ<br>**2) ในช่วงก่อสร้างอาคาร C2,C3,C4**<br>- ลักษณะการก่อสร้างจะใช้คอนกรีตผสมเสร็จทั้งหมด ปริมาณน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจึงมาจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้างประกอบด้วยน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำเสียจากการทำความสะอาดร่างกายปริมาตรรวม 18 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีรายละเอียด ดังนี้<br>- น้ำเสียจากห้องส้วม มีปริมาตรประมาณ 12.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีวิธีการจัดการโดยจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 24 ห้อง โดยห้องส้วมแต่ละห้องจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ | ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง | - จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดงและสำนักการโยธากรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)** | - สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งเพื่อระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป<br>■ น้ำเสียจากการชำระล้างทำความสะอาดของคนงาน มีปริมาตรประมาณ 5.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำเสียที่มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก ดังนั้น น้ำเสียส่วนนี้โครงการจะระบายลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการก่อนที่จะไหลมารวมที่บ่อดักตะกอนดินแล้ว ระบายไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม | - ระบบระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในความดูแลของสำนักงานเขตดินแดงและสำนัก<br>- การระบายน้ำ กรุงเทพมหานคร ซึ่งจากการสอบถามเจ้าหน้าที่ฝ่ายกองช่างของสำนักงานเขตดินแดง พบว่าพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในพื้นที่จุดอ่อนน้ำท่วมของสำนักงานเขตดินแดง สำหรับในระยะก่อสร้าง กิจกรรมการปรับถมพื้นที่อาจส่งผลกระทบต่อการระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นในระยะการก่อสร้างเท่านั้น อีกทั้งโครงการได้จัดให้มีร่องระบายน้ำชั่วคราว พร้อมบ่อพักชั่วคราว เป็นระยะๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับน้ำหลากจากพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อพักตะกอน เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ | - จัดสร้างรางระบายน้ำชั่วคราว พร้อมบ่อพักชั่วคราว เพื่อไม่ให้น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไหลบ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง<br>- ขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักเป็นประจำตามความเหมาะสม | - ติดตามตรวจสอบให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพัก ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>■ **ผู้รับผิดชอบ :** การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดงและสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงาน |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)** | สาธารณะริมถนน และเป็นการป้องกันการอุดตันภายในท่อระบายน้ำที่จะส่งผลต่อประสิทธิภาพในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ ดังนั้นจึงคาดว่าการระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง | | อนุญาต) |
| **3.7 การจัดการขยะมูลฝอย** | - ระยะก่อสร้างจะมีขยะมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างและจากกิจกรรมการก่อสร้างซึ่งโครงการได้มีการวางแผนในการจัดการตามประเภทของมูลฝอยดังนี้<br>**1) ขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง**<br>ในช่วงการก่อสร้างอาคารโครงการ เฟส 1 (อาคาร C 1) และเฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) ขยะมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างในช่วงการก่อสร้างอาคารโครงการ | - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ใบ วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจุดละ 2 ถัง (ถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 4 ถัง) และในแต่ละวันจะจัดให้คนงานทำการเก็บรวบรวมขยะไปกองรวมกัน เพื่ออำนวยความสะดวกแก่รถเก็บขนขยะของสำนักงานเขตดินแดงเข้ามารับไปกำจัดต่อไป<br>- คัดแยกวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ในการก่อสร้าง เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่ไม่ | - ติดตามตรวจสอบให้มีถังขยะในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตามที่ได้กำหนดอย่างเพียงพอ<br>■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ สำนักงานนโยบายและ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.7 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) | เฟส 1 (อาคาร C 1) จำนวน 200 คน ซึ่งมีอัตราการผลิตขยะ 3 ลิตร/คน/วัน คิดเป็นปริมาณ 600 ลิตร/วัน และในช่วงการก่อสร้างอาคารโครงการ เฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) จำนวน 450 คน ซึ่งมีอัตราการผลิตขยะ 3 ลิตร/คน/วันคิดเป็นปริมาณ 1,350 ลิตร/วัน<br>**2) ขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง**<br>กิจกรรมการก่อสร้างโครงการในระยะก่อสร้างโครงการ เฟส 1 (อาคาร C 1) และเฟส 2 (อาคาร C2,C3,C4) คาดว่าจะส่งผลให้เกิดขยะมูลฝอยไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ให้คนงานก่อสร้างเก็บกองรวมกันไว้ และจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด ส่วนมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ | สามารถนำกลับมาใช้ได้ เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัดโดยไม่กองหรือเก็บไว้ภายในโครงการ โดยในการขนส่งกำหนดให้ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้<br>1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน<br>2) กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าตั้งแต่เวลา 06.00-09.00 น. และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น ตั้งแต่เวลา 16.00-20.00 น.<br>3) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ | แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดงและสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.7 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) | ไม้แบบ โดยทั่วไปไม้แบบจะถูกนำกลับมาใช้งานซ้ำได้เกือบทั้งสิ้น ซึ่งในการใช้งานนั้นส่วนใหญ่ผู้รับเหมาจะสั่งไม้ยาวมาใช้งาน และตัดให้เหมาะสมกับลักษณะงานที่ใช้ โดยไม้ที่ถูกใช้แล้วจะนำมาเก็บไว้เพื่องานอื่นที่เหมาะสมต่อไปในภายหลัง ทั้งนี้ในการใช้ไม้ซ้ำในส่วนของงานอื่นๆ อาจต้องตัดให้สั้นลงอีกเรื่อยๆ จนกระทั่งขนาดสั้นลงเป็นเศษไม้ที่ไม่สามารถนำมาใช้ซ้ำได้อีกจะถูกนำไปกำจัด สำหรับไม้แบบประเภทไม้อัดที่ใช้ในงานก่อสร้างจะมีไม้อัดแบบธรรมดาที่ปกติจะใช้ซ้ำได้ประมาณ 3-4 ครั้ง ส่วนอีกประเภท ได้แก่ ไม้อัดดำเป็นไม้อัดที่เคลือบด้วยสารอีพอกซี่ (Epoxy) สามารถใช้งานซ้ำได้มากถึง 5-6 ครั้ง และมีราคาแพงกว่าไม้อัดธรรมดามากกว่า 2 เท่า ทั้งนี้ การใช้ซ้ำของไม้แบบจะใช้ได้หลายครั้งหรือไม่ส่วนใหญ่ขึ้นกับการบริหาร | 4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ<br>5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ<br>- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมมูลฝอย มีการแยกประเภทของมูลฝอย ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตดินแดงที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอย<br>- เศษวัสดุก่อสร้างประเภทเศษหินปูน และทราย จะต้องรวบรวมและจัดเก็บไว้ในพื้นที่ที่เหมาะสม เพื่อรอผู้รับเหมานำไปกำจัด เช่น การนำไปถมที่ดินซึ่งเจ้าของที่ดินยินยอม<br>- กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.7 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)** | จัดการของโครงการ ซึ่งถ้ามีการวางแผนการใช้วัสดุที่ดีจะช่วยลดต้นทุนและปริมาณการเกิดมูลฝอยได้<br>■ เหล็กเส้น เศษเหล็กที่สามารถนำไปใช้ซ้ำได้คือเหล็กเส้นที่ตัดไปใช้งานแล้วเหลือเศษขนาดสั้นลง จะเก็บรวบรวมไว้สำหรับใช้ในงานต่อไปที่ต้องการใช้เหล็กเส้นขนาดสั้น เช่น การนำไปใช้ในการก่อสร้างที่พักของคนงานหรือสำนักงานในสถานที่ก่อสร้าง หรือการนำเศษเหล็กเส้นไปเก็บรวบรวมไว้ในโกดังที่รวบรวมเศษวัสดุของผู้พัฒนาโครงการ เพื่อเก็บไว้ใช้ในโครงการก่อสร้างอื่นๆ ที่เหมาะสมต่อไป<br>■ สำหรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ กระป๋องสเปรย์ ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่างๆ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ เป็นต้น จะมีปริมาณไม่มากเนื่องจากมูลฝอยบางประเภท เช่น | - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหามาเพิ่มเติม<br>- ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังรถขยะของสำนักงานเขตดินแดงเข้ามาเก็บขนไปกำจัด | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.7 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) | ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ มีอายุการใช้งานยาวนาน ส่วนมูลฝอยอันตรายประเภทกระป๋องสเปรย์ กระป๋องสี ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่างๆ ส่วนมากจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้ ในการจัดการมูลฝอยอันตรายโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมารับไปกำจัด โดยระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะ | | |
| 3.8 การสื่อสาร | - โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) อาคาร C1 สูง 34 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า + 106.00 เมตร และอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) อาคาร C2,C3,C4 สูง 26 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า +83.70 เมตร ซึ่งความสูงของอาคารอาจก่อให้เกิดการบดบัง | - โครงการต้องทำหนังสือแจ้งให้ผู้พักอาศัยในอาคาร/บ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบโครงการทราบว่าในกรณีที่อาคารของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ต่ออาคารข้างเคียง โครงการต้องดำเนินการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นจากผลกระทบดังกล่าวร่วมกับผู้เสียหายตามความเหมาะสม โดยมีระยะเวลาตั้งแต่ | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.8 การสื่อสาร (ต่อ) | คลื่นสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ในบริเวณข้างเคียง เมื่อพิจารณาจากลักษณะของอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า มีอาคารกระจายอยู่โดยรอบ โดยส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน สถานประกอบการ ร้านค้า ร้านอาหาร ซึ่งอาคารเหล่านี้ได้มีการติดตั้งสัญญาณเคเบิลทีวี/สัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว ดังนั้น คาดว่าอาคารของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการรับสัญญาณของอาคารเหล่านี้แต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม บริเวณพื้นที่โดยรอบยังมีอาคารบางส่วนที่ยังไม่มีการติดตั้งสัญญาณเคเบิลทีวี ดังนั้นอาคารของโครงการที่มีความสูง + 106.00 และ +83.70 เมตร อาจมีการบดบังสัญญาณต่าง ๆ ที่ส่งไปยังอาคารเหล่านี้ ซึ่งผลกระทบดังกล่าวนี้จะแสดงตั้งแต่ในช่วงที่มีการก่อสร้างตัวอาคารในชั้นที่มีความสูงเพิ่มขึ้น | ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนภายหลังจากจดทะเบียนสำนักงานเคหะชุมชนแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี<br>- จัดให้มีการปรับแก้จานรับสัญญาณ และติดต่อบริษัทที่เกี่ยวข้องให้ดำเนินการติดตั้งจุดขยายสัญญาณในบริเวณที่ได้รับแจ้งว่าเกิดการอับสัญญาณ ทั้งนี้โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม<br>- ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้จะต้องมีการตกลงร่วมกันที่ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ การเคหะแห่งชาติ ผู้ที่ได้รับผลกระทบ และบุคคลหรือหน่วยงานที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับเพื่อร่วมหาข้อยุติ และให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.9 การป้องกันอัคคีภัย** | - การเกิดอัคคีภัยอาจเกิดได้จากกิจกรรมหลัก 2 ประการ ได้แก่ กิจกรรมการพักอาศัยของคนงานก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง เนื่องจากคนงานของโครงการไม่มีการพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบดังกล่าว สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ได้แก่ อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าขัดข้อง กิจกรรมการเชื่อม การทิ้งบุหรี่ของคนงานก่อสร้าง หรือความประมาทของคนงานก่อสร้าง และเนื่องจากรอบอาคารมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย อาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน | - จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้<br>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที<br>- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที<br>- จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้โดยติดต่อประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ<br>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับของการทำงาน และหมั่นตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ | - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง<br>■ **จุดตรวจสอบ**<br>- ถังดับเพลิงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br>■ **ดัชนีตรวจสอบ**<br>- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์<br>■ **ความถี่ในการตรวจสอบ**<br>- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต<br>■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผน |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | | ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดง และสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |
| **4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต**<br>**4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม**<br>**1) สภาพเศรษฐกิจ** | - การดำเนินการก่อสร้างของโครงการมีระยะเวลาประมาณ 44 เดือน และมีคนงานก่อสร้างอาคาร C1 สูงสุดประมาณ 200 คน ส่วนในช่วงที่ก่อสร้างอาคาร C2,C3,C4 มีคนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 450 คน ทั้งนี้คาดว่าการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านบวก ได้แก่ เกิดการจ้างงาน การการเพิ่มโอกาสในการซื้อขายสินค้าและบริการ และการหมุนเวียนของเงินตราภายในชุมชน | --- | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน** | จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของชุมชน ในระยะก่อสร้างพบว่ากลุ่มตัวอย่างทั้ง 5 กลุ่ม มีข้อห่วงกังวลดังนี้<br>- **กลุ่มที่ 1 : กลุ่มพื้นที่หลัก**<br>**กลุ่มที่ 1.1 กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ** : ผู้ให้สัมภาษณ์มีความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เสียงดังจากการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่ง น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็ม/ทำฐานรากท่อระบายน้ำอุดตันจากเศษดินในการปรับพื้นที่ และเศษวัสดุก่อสร้าง การจราจรติดขัดและกีดขวางการจราจรจากรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ และอาคาร | - จัดทำรั้วทึบเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง และเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง<br>- คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี และให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงาน โดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่โครงการ<br>- จัดให้มีการติดประกาศกฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่าง ๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น<br>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ | - ตรวจสอบสภาพความเสียหายของสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ข้างเคียงโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์<br>■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดง และสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | ทรุดตัว ส่วนด้านสุขภาพ ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ และอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อปัญหาต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น<br>**กลุ่มที่ 1.2 กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ถัดจากกลุ่มที่อยู่ติดพื้นที่โครงการจนถึงระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ** มีจำนวน 724 แห่ง แต่เนื่องจากมี 20 แห่ง ที่ไม่พบผู้พักอาศัย และ 2 แห่ง ไม่ประสงค์แสดงความคิดเห็น โดยสามารถเข้าพบเพื่อสอบถามความคิดเห็นได้ 702 แห่ง โดยได้รับความร่วมมือในการตอบแบบสำรวจจากตัวแทนสถานประกอบการทั้ง 702 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 99.71 ของจำนวนตัวอย่างทั้งหมด ผู้ให้ | เรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน รวมทั้งดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด<br>- จัดให้มีที่พักคนงานชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งในช่วงที่ก่อสร้างอาคาร C1 สูงสุดประมาณ 200 คน อาคารพักอาศัยรวมจำนวนไม่น้อยกว่า 100 ห้อง (คนงาน 2 คน/ห้อง) ห้องน้ำ-ห้องส้วม ไม่น้อยกว่า 10 ห้อง (คนงาน 20 คน/ห้อง) ห้องครัว และที่พักขยะ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | สัมภาษณ์มีความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญใน 3 อันดับแรก ได้แก่ การจราจรติดขัดและกีดขวางการจราจรจากรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการในสัดส่วนสูงสุดคิดเป็นร้อยละ 55.1 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง รองลงมา คือ เสียงดังจากการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่ง คิดเป็นร้อยละ 50.0 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง และฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ คิดเป็นร้อยละ 49.3 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง ตามลำดับ ผลกระทบด้านสุขภาพ ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิด | - ส่วนในช่วงที่ก่อสร้าง อาคาร C2,C3,C4 มีคนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 450 คน อาคารพักอาศัยรวมจำนวนไม่น้อยกว่า 225 ห้อง (คนงาน 2 คน/ห้อง) ห้องน้ำ-ห้องส้วม ไม่น้อยกว่า 24 ห้อง (คนงาน 20 คน/ห้อง) ห้องครัว และที่พักขยะ<br>- จัดเตรียมน้ำสะอาดบรรจุถัง สำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ<br>- จัดทำรางระบายน้ำทิ้งที่บ้านพักคนงานและงานซักล้าง เพื่อให้การระบายน้ำมีประสิทธิภาพและไม่มีน้ำขังในพื้นที่<br>- ตรวจสอบและดูแลห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ<br>- จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดวางไว้ตามจุดต่างๆ ให้เพียงพอ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | ผลกระทบด้านสุขภาพที่สำคัญใน 3 อันดับแรก ได้แก่ สร้างความเครียด ความรำคาญ และความวิตกกังวล ในสัดส่วนสูงสุด คิดเป็นร้อยละ 25.8 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง รองลงมา เพิ่มภาระให้กับสถานบริการทางการแพทย์ในบริเวณจากขอบเขตพื้นที่โครงการ คิดเป็นร้อยละ 19.8 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อปัญหาต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น คิดเป็นร้อยละ 17.5 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง ตามลำดับ และผลกระทบด้านสังคม ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสังคม ได้แก่ ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น คิดเป็นร้อยละ 5.7 ซึ่งมีผลกระทบ | - จัดให้มีทางเข้า-ออกที่พักคนงานทางเดียว และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุม ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่บ้านพักคนงานตลอดเวลา<br>- ในกรณีที่เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นที่และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม<br>- ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | อยู่ในระดับปานกลาง และความเดือดร้อนความรำคาญจากคนงานก่อสร้าง คิดเป็นร้อยละ 5.1 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง<br>**กลุ่มที่ 1.3 กลุ่มผู้มีส่วนได้เสียโดยตรง (ประชาชนในชุมชนเคหะดินแดงที่จะต้องย้ายเข้ามาพักอาศัยในโครงการและอาคารที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร)กลุ่มผู้มีส่วนได้เสียโดยตรง (ประชาชนในเคหะชุมชนดินแดงที่จะต้องย้ายเข้ามาพักอาศัยในโครงการและอาคารพักอาศัยเคหะชุมชนดินแดงที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร และประชาชนในเคหะชุมชนดินแดงที่ต้องย้ายออกจากพื้นที่โครงการ)** : โดยสามารถเข้าพบเพื่อสอบถามความคิดเห็นได้ 2,472 แห่ง ผู้ให้สัมภาษณ์ | กับโครงการได้โดยตรง<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากได้รับเรื่องร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ เสียง การสั่นสะเทือน การจราจร การจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด<br>- มีการประกันภัยกับบริษัทประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | ส่วนใหญ่ระบุว่าได้รับผลประโยชน์มากกว่าผลกระทบทางด้านลบ ในสัดส่วนสูงสุด คิดเป็นร้อยละ 52.3 รองลงมาได้รับทั้งผลประโยชน์และผลกระทบทางด้านลบในสัดส่วนพอๆ กันคิดเป็นร้อยละ 42.9 และได้รับผลกระทบทางด้านลบมากกว่าผลประโยชน์ คิดเป็นร้อยละ 4.8 ตามลำดับ ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญใน 3 อันดับแรก ได้แก่ ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็ม/ทำฐานรากในสัดส่วนสูงสุด คิดเป็นร้อยละ 35.5 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง รองลงมา คือ เสียงดังจากการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่ง คิดเป็นร้อยละ | - จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ หรือให้ข้อมูลข่าวสารกับกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ก่อนการก่อสร้างโดยทำป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุวันเวลาที่ก่อสร้าง ช่วงที่ผ่านชุมชนบ้านเรือน/ร้านค้า ให้แน่นอนและชัดเจน พร้อมช่องทางในการติดต่อกับโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญสำหรับติดต่อกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ หรือต้องการแจ้งข้อมูลข่าวสาร<br>- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง หรือสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนของโครงการ จะต้องมีการเจรจากับเจ้าของเพื่อทำความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมให้เร็วที่สุด | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | 30.9 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง และฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ คิดเป็นร้อยละ 28.9 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับน้อย ตามลำดับ<br>**ผลกระทบด้านสุขภาพ** ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่สำคัญใน 3 อันดับแรก ได้แก่ ส่งผลต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวนในการก่อสร้าง ในสัดส่วนสูงสุด คิดเป็นร้อยละ 21.0 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับน้อย รองลงมา คือ โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ คิดเป็นร้อยละ 20.8 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับน้อย และมีการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อจาก | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | แรงงานต่างถิ่น ร้อยละ 20.7 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับน้อย ตามลำดับ<br>**ผลกระทบด้านสังคม** ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสังคม ได้แก่ ความเดือดร้อนความรำคาญจากคนงานก่อสร้าง คิดเป็นร้อยละ 0.5 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง และปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น คิดเป็นร้อยละ 0.5 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับน้อย<br>**กลุ่มที่ 2 กลุ่มพื้นที่รอง**<br>**กลุ่มที่ 2.1 กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ในระยะรัศมี 101 ถึง 500 เมตร :**<br>มีผู้ร่วมแสดงความคิดเห็นต่อโครงการทั้งสิ้น 326 ตัวอย่าง ผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่ระบุว่าได้รับ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | ผลประโยชน์มากกว่าผลกระทบทางด้านลบ ในสัดส่วนสูงสุด คิดเป็นร้อยละ 71.5 รองลงมาได้รับทั้งผลประโยชน์และผลกระทบทางด้านลบในสัดส่วนพอๆกัน คิดเป็นร้อยละ 23.9 และได้รับผลกระทบทางด้านลบมากกว่าผลประโยชน์ คิดเป็นร้อยละ 4.6 ตามลำดับ ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก/ผลประโยชน์ ได้แก่ ทำให้เศรษฐกิจในพื้นที่ดีขึ้น คิดเป็นร้อยละ 37.4 (จำนวน 122 ราย จากผู้แสดงความคิดเห็นทั้งหมด 326 ราย) และทำให้เกิดการพัฒนาระบบโครงสร้างระบบโครงสร้างพื้นฐานให้ดีขึ้นและทำให้มีการจ้างงานเพิ่มมากขึ้น คิดเป็นร้อยละ 36.5 ในสัดส่วนที่เท่ากัน | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | ส่วนผลกระทบด้านลบที่คาดว่าจะได้รับจากการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างพบว่า ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญใน 3 อันดับแรก ได้แก่การจราจรติดขัดและกีดขวางการจราจรจากรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ในสัดส่วนสูงสุด คิดเป็นร้อยละ 25.2 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง รองลงมา คือ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ คิดเป็นร้อยละ 19.3 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง และเสียงดังจากการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่งและความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็ม/ทำฐานราก คิดเป็นร้อยละ 8.0 ในสัดส่วนที่เท่ากัน ซึ่งมี | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | ผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง ในสัดส่วนที่เท่ากัน ผลกระทบด้านสุขภาพ ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่สำคัญ 3 อันดับแรกได้แก่ ส่งผลต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวนในการก่อสร้าง คิดเป็นร้อยละ 7.4 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับน้อย รองลงมา อุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อปัญหาต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น คิดเป็นร้อยละ 5.8 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง และสร้างความเครียด ความรำคาญ และความวิตกกังวล คิดเป็นร้อยละ 4.6 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง ผลกระทบด้านสังคม ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสังคมที่สำคัญ ได้แก่ ความเดือดร้อนรำคาญจาก | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | คนงานก่อสร้าง คิดเป็นร้อยละ 4.6 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น คิดเป็นร้อยละ 5.5<br>**กลุ่มที่ 2.2 กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ในระยะรัศมี 501 เมตร ถึง 1,000 เมตร**<br>พบว่ามีผู้ร่วมแสดงความคิดเห็นต่อโครงการทั้งสิ้น 158 ตัวอย่าง ผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่ระบุว่าได้รับทั้งผลประโยชน์และผลกระทบทางด้านลบในสัดส่วนพอๆกัน ในสัดส่วนสูงสุด คิดเป็นร้อยละ 58.9 และได้รับผลประโยชน์มากกว่าผลกระทบทางด้านลบคิดเป็นร้อยละ 41.1 ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก/ผลประโยชน์ ได้แก่ ทำให้เกิดการพัฒนาระบบ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | โครงสร้างระบบโครงสร้างพื้นฐานให้ดีขึ้น คิดเป็นร้อยละ 95.6 รองลงมา ทำให้เศรษฐกิจในพื้นที่ดีขึ้น คิดเป็นร้อยละ 45.6 และทำให้มีการจ้างงานเพิ่มมากขึ้น คิดเป็นร้อยละ 22.8ส่วนผลกระทบด้านลบที่คาดว่าจะได้รับจากการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างพบว่า ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญใน ด้านเดียวได้แก่ การจราจรติดขัดและกีดขวางการจราจรจากรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ในสัดส่วนสูงสุด คิดเป็นร้อยละ 41.1 ซึ่งมีผลกระทบอยู่ในระดับน้อย ผู้ให้สัมภาษณ์ทั้งหมด158 ราย ระบุว่าในระยะก่อสร้างโครงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | และผลกระทบด้านสังคม<br>**กลุ่มที่ 3 กลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ในระยะรัศมี 1,000 เมตร รอบพื้นที่โครงการ**<br>ได้รับความร่วมมือในการให้ความคิดเห็น ครบทั้ง 17 แห่ง พบว่า มี 17 แห่ง ผู้ให้สัมภาษณ์มีความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เสียงดังจากการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่ง กลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากเครื่องจักร ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็ม/ทำฐานราก ท่อระบายน้ำอุดตันจากเศษดินในการปรับพื้นที่ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | และเศษวัสดุก่อสร้าง และการจราจรติดขัดและกีดขวางการจราจรจากรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ส่วนด้านสุขภาพ ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ ผลต่อระบบการได้ยินเสียงรบกวนในการก่อสร้าง การแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อจากแรงงานต่างถิ่น อุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อปัญหาต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น สร้างความเครียด ความรำคาญ และความวิตกกังวล เพิ่มภาระให้กับสถานบริการทางการแพทย์ในบริเวณรอบพื้นที่โครงการ และด้านสังคม ได้แก่ ความเดือดร้อนรำคาญจากคนงานก่อสร้าง ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้นนอกจากนี้ผู้ให้สัมภาษณ์ได้เสนอแนะเพิ่มเติม | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | ให้โครงการมีการควบคุมการเข้าออกของรถบรรทุกในช่วงก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร และในช่วงเวลาเร่งด่วนไม่ควรมีรถที่กีดขวางเส้นทาง<br>**กลุ่มที่ 4 กลุ่มหน่วยงานราชการที่อยู่ในพื้นที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ในระยะรัศมี 1,000 เมตร รอบพื้นที่โครงการ**<br>กลุ่มหน่วยงานราชการที่อยู่ในพื้นที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ในระยะรัศมี 1,000 เมตร รอบพื้นที่โครงการ มีจำนวนทั้งสิ้น 11 แห่ง โดยได้รับความร่วมมือในการตอบแบบสำรวจทั้งหมดจำนวน 11 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 100 ของจำนวนตัวอย่างทั้งหมด จากการสำรวจทัศนคติของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พบว่า ผู้ให้สัมภาษณ์มีความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็ม/ทำฐานราก เสียงดังจากการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่ง กลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากเครื่องจักร ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็ม/ทำฐานราก ท่อระบายน้ำอุดตันจากเศษดินในการปรับพื้นที่และเศษวัสดุก่อสร้าง และการจราจรติดขัดและกีดขวางการจราจรจากรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ส่วนด้านสุขภาพ ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ ผลต่อระบบการได้ยินเสียงรบกวนในการก่อสร้าง การแพร่กระจายของ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | โรคติดต่อ/โรคติดเชื้อจากแรงงานต่างถิ่น อุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อปัญหาต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น สร้างความเครียด ความรำคาญ และความวิตกกังวล เพิ่มภาระให้กับสถานบริการทางการแพทย์ในบริเวณรอบพื้นที่<br>โครงการ และด้านสังคม ได้แก่ความเดือดร้อนรำคาญจากคนงานก่อสร้าง ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น<br>**กลุ่มที่ 5 กลุ่มผู้นำชุมชนที่อยู่ในพื้นที่ศึกษาระยะรัศมี 1,000 เมตร รอบพื้นที่โครงการ**<br>กลุ่มผู้นำชุมชนที่อยู่ในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ มีจำนวน 3 ชุมชน ได้แก่ ชุมชนดินแดง 1 ชุมชนดินแดง 2 และชุมชนวัดแม่พระฟาติมา โดยได้รับความร่วมมือในการตอบแบบ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | สำรวจจากผู้นำชุมชนทั้ง 3 ชุมชน คิดเป็นร้อยละ 100 ของจำนวนตัวอย่างทั้งหมด จากการสำรวจทัศนคติของกลุ่มผู้นำชุมชนที่อยู่ในระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการพบว่า ผู้ให้สัมภาษณ์มีความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์เสียงดังจากการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่ง กลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสียและไอเสียจากเครื่องจักร ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็ม/ทำรากฐาน ท่อระบายน้ำอุดตันจากเศษดินในการปรับพื้นที่และเศษวัสดุก่อสร้างการจราจรติดขัด | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)** | และกีดขวางการจราจรจากรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ส่วนด้านสุขภาพ ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ | | |
| **4.2 การสาธารณสุข และสุขภาพ**<br>**1) ความเพียงพอของสถานพยาบาล** | - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตดินแดง ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ และสาธารณสุขอย่างเพียงพอทั้งในส่วนของภาครัฐ และภาคเอกชน รวมทั้งการเดินทางไปสู่สถานบริการสามารถทำได้โดยสะดวก ดังนั้นคาดว่า กรณีที่มีแรงงานของโครงการเข้ารับบริการรักษาพยาบาลจากสถานบริการทางการแพทย์หรือสาธารณสุขในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการให้บริการประชาชน | - จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานก่อสร้าง และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลประจำตลอดเวลาทำงาน | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) ผลกระทบต่อสุขภาพกาย | - ในการก่อสร้างอาจมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย ซึ่งการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่คนงานเป็นแรงงานต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคติดต่อได้ | - จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพอนามัย เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำสะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น<br>- ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด<br>- กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ | --- |
| - โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ | - จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน และกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ<br>- มลพิษจากการสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาด | - จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง<br>- ฉีดพรมน้ำผิวดินบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้ดินชื้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ<br>- การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือ | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | - การทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน | คลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างให้มิดชิด<br>- รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดิน ทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>- จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น | |
| **- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน** | - การได้รับเสียงดังจากการทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง | - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) เช่น ที่อุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง<br>- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร และบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - โรคระบบทางเดินอาหาร | - อาจมีสาเหตุมาจากการดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุกๆดิบๆ และการไม่ถูกสุขลักษณะของห้องน้ำ-ห้องส้วม | - จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ และรักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม<br>- จัดให้มีการอบรม/ให้คำแนะนำคนงานในด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่นรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น<br>- จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ<br>- กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานสม่ำเสมอ | --- |
| - โรคผิวหนัง | - การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง<br>- การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาด หรือสวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน | - ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน<br>- จัดให้มีผ้าใบรอบอาคารหรือตาข่ายกันฝุ่นละออง | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - โรคผิวหนัง (ต่อ) | | เพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง<br>- จัดให้มีแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ให้คำแนะนำด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้า รองเท้าที่แห้ง และสะอาด เป็นต้น | |
| - โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค | - ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น<br>- บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น<br>- สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอนพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตรซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน | - จัดให้มีรางระบายน้ำรอบโครงการเพื่อให้น้ำจากการชำระล้างและทำความสะอาด ไม่ไหลนองหรือท่วมขังบนพื้น<br>- จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้ขยะล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรคเช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำเป็นประจำ | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ) | | - จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดถูกหลักสุขาภิบาล<br>- จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาด<br>- จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้และคำแนะนำเกี่ยวกับสุขอนามัยในการรับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อต่างๆ เช่น การใช้ช้อนกลาง ล้างมือให้สะอาดก่อนรับประทานอาหารและรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ เป็นต้น<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคนงานคอยตรวจสอบไม่ให้คนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน<br>- ฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที<br>- จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยภายหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงานแล้วเสร็จ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ) | | - กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ | |
| - โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ) | | - ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่เข้ามาตรวจสุขภาพคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง<br>- จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับขยะมูลฝอย ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์<br>- จัดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อที่เกิด | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ) | | จากคน เช่น ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม หรือความรู้เกี่ยวกับการป้องกันโรคเอดส์ เป็นต้น | |
| - โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค | - อาจมีสาเหตุมาจากการได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส เป็นต้น | - จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น<br>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง<br>- จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพักห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม<br>- ถังรองรับขยะมูลฝอย ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์<br>- อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| -โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค(ต่อ) | | - ให้คำแนะนำให้คนงานล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดย เฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก และใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม | |
| - อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง | - อาจมีสาเหตุมาจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และการใช้เครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ที่ชำรุด | - ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาแจ้งผู้พักอาศัย พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปทำความเข้าใจกับผู้ที่พักอาศัยบริเวณพื้นที่ติดโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ) | | ข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง และสามารถสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที<br>- ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีการชำรุดต้องซ่อมแซมทันทีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือนตามแบบที่กรมแรงงานกำหนดโดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ) | | ผนังภายนอก<br>- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ<br>- กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังข้างเคียง<br>- บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย<br>- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น<br>- ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ) | | อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็นจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง<br>- จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด<br>- จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ) | | เหมาะสมต่อไป<br>- ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง<br>- จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอจัดทำรั้วทึบเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงแสดงเครื่องหมายในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจนว่า "เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า"<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลา | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ) | | การก่อสร้าง<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่โครงการ<br>- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้กับคนงานตามลักษณะงาน เช่นหมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้ายาง และปลั๊กอุดหูให้เพียงพอ และกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งที่เข้าไปปฏิบัติงาน<br>- ติดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง<br>- อบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัย | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ) | | ให้แก่คนงานก่อสร้างจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานก่อสร้าง<br>- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อโครงการได้โดยสะดวก<br>- ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น<br>- โครงการจะกำชับผู้รับเหมาในเรื่องการจัดจ้างคนขับเครนจะต้องมีความชำนาญในการบังคับควบคุมเครน มีระยะเวลาการทำงานที่พอเหมาะ พักผ่อนเพียงพอที่จะปฏิบัติงานในแต่ละวันและมีจำนวน | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ) | | คนขับเครนอย่างเพียงพอ<br>- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ | |
| - อุบัติเหตุจากอัคคีภัยจากการก่อสร้าง | - การก่อสร้างอาคารโครงการและ กิจกรรมการพักอาศัยของคนงานก่อสร้าง อาจมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย เช่น การทิ้งบุหรี่ การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย | - จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้<br>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที<br>- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที<br>- จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้โดยติดต่อประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - อุบัติเหตุจากอัคคีภัยจากการก่อสร้าง (ต่อ) | | - ปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับของการทำงาน และหมั่นตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ<br>- กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบอย่างชัดเจน พร้อมกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืนอย่างชัดเจน | |
| 3) ผลกระทบด้านสุขภาพจิต<br>ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล การนอนไม่หลับ เป็นต้น | - อาจมีสาเหตุมาจาก ความเครียดจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง ความแออัดภายในบ้านพักคนงาน และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ และกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม เป็นต้น | - จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)<br>- กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันเพื่อป้องกันความขัดแย้ง<br>- จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิด | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3) ผลกระทบด้านสุขภาพจิต (ต่อ) | | ความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง<br>- กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ ที่มีเสียงดังรบกวน ในช่วงกลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น.<br>- ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้<br>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | มนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ | |
| **4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย** | - ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ ซึ่งสำหรับขั้นตอนการก่อสร้างถึงแม้จะเป็นการดำเนินการในระยะเวลาไม่นาน แต่จะส่งผลกระทบด้านสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพได้ โดยเกิดขึ้นจากสาเหตุดังนี้<br>■ โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ อาจเกิดจากฝุ่นละอองขนาดเล็ก ฝุ่นปูน ไอระเหยจากสีหรือผลิตภัณฑ์เคลือบเงาไม้ ฟูม(Fume) การเชื่อมเหล็ก การเผาวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง และภาชนะบรรจุเคมีภัณฑ์ต่างๆ และไอเสียจากเครื่องยนต์ | - จัดทำรั้วทึบเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงแสดงเครื่องหมายในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจนว่า “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า”<br>- คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี และให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงาน โดยมีทะเบียนประวัติคนงานทุกคน<br>- ให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่จากศูนย์บริการสาธารณสุขเมื่อเข้ามาสอบถาม หรือตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้างเกี่ยวกับด้านสาธารณสุข | - บันทึกข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในและจัดทำรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน<br>- ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีที่ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้อุปกรณ์อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน เป็นประจำทุก 3 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต<br>■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตาม |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)** | ■ โรคผิวหนัง อาจเกิดจากฝุ่นปูน ฝุ่นละอองขนาดเล็กจากการก่อสร้าง<br>■ โรคเครียด นอนไม่หลับและวิตกกังวล อาจเกิดจากความดังของเสียงก่อสร้าง เช่น เสียงการขุด เจาะ ตอก มีความกังวลและระแวงว่าจะเกิดอันตรายจากสิ่งของตกหล่นจากที่สูง<br>■ โรคติดต่อจากพาหะนำโรค เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เช่น ยุง ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก หนู ทำให้เกิดโรคกาฬโรค แมลงวัน ทำให้เกิดโรคอหิวาตกโรค บิด อาหารเป็นพิษ เป็นต้น<br>■ โรคระบบโสตประสาท อาจเกิดจากเสียงจากเครื่องจักรทำงานการขุดเจาะ เคาะ ตอก ซึ่งดังต่อเนื่องเป็นเวลานาน เสียงตะโกนจากคนงาน | - ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นตลอดความสูงของอาคารในขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย<br>- ติดตั้งแผงกันวัสดุตกหล่นที่มั่นคงแข็งแรงเป็นระยะๆ ในขณะการก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นจากชั้นที่ก่อสร้างลงมาที่พื้นล่าง และพื้นที่ข้างเคียง<br>- สำหรับอาคารที่ก่อสร้างต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้อง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุและสะดวกในการทำงาน<br>- จัดเตรียมนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และติดตั้งราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 เมตร หรือไม่เกิน 1.10 เมตรจากพื้นนั่งร้าน<br>- ติดตั้งลิฟต์ขนส่งวัสดุ ตามความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุม หรือเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดงและสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)** | ก่อสร้าง<br>▪ โรคจากอุบัติเหตุในการขนส่ง<br>▪ อาจเกิดขึ้นจากความประมาทของพนักงานขับรถ หรือพฤติกรรมคึกคะนอง<br>- ผลกระทบจากความเป็นอยู่และการจัดการสิ่งแวดล้อมในที่พักคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่ไม่ถูกสุขลักษณะอาจทำให้เกิดโรคติดต่อ โรคระบาด และความไม่ปลอดภัยในการดำรงชีวิตได้<br>- ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้างเช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น | - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้กับคนงานตามลักษณะงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย เข็มขัดนิรภัยถุงมือ รองเท้ายาง และปลั๊กอุดหู ให้เพียงพอ และกำชับในคนงานสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งที่เข้าไปปฏิบัติงาน<br>- จัดให้มีถังดับเพลิงเคมี ติดตั้งบริเวณก่อสร้างในตำแหน่งต่างๆ ที่เหมาะสมและสะดวกต่อการใช้งานในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน<br>- จัดให้มีระเบียบ และบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบและกำชับให้ผู้รับเหมานำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด<br>- กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวน ในช่วงกลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. อันเป็นช่วงเวลาที่ประชาชนส่วนใหญ่ออกไปประกอบอาชีพหรือไปศึกษาเล่าเรียน | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)** | | - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด<br>- กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ ในเขตชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>- กำชับไม่ให้คนขับรถเร่งเครื่องยนต์และกดแตรบริเวณที่มีการจราจรหนาแน่น หรือบริเวณชุมชนโดยไม่จำเป็น<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่โครงการ<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)** | | ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากได้รับเรื่องร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที | |
| **4.4 สุนทรียภาพ** | - ระยะก่อสร้างอาคารโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพบริเวณรอบพื้นที่โครงการ เนื่องจากจำเป็นต้องมีการกองวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องจักรกลต่างๆ รวมทั้งยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้าง กระจายอยู่ในพื้นที่โครงการ ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู และกิจกรรมดังกล่าวมักจะเกิดบริเวณพื้นล่างของโครงการซึ่งอยู่ในระดับสายตา | - จัดทำรั้วทึบเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง<br>- กำชับไม่ให้เก็บกองวัสดุก่อสร้างและจอดรถนอกพื้นที่โครงการ<br>- กำชับให้มีรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างทุกคันปิดคลุมกระบะด้วยผ้าใบทึบให้มิดชิด<br>- วางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอส่งของให้กับโครงการบนถนนสาธารณะ<br>- จัดให้มีคนงานเก็บกวาดพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวันหลังเลิกกิจกรรมการก่อสร้าง | - ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด<br>■ **ผู้รับผิดชอบ :** การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดง และสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ**<br>**1.1 ลักษณะภูมิประเทศ** | - โครงการมีการดำเนินการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (C1) และอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 26 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (C2,C3, C4 ) แทนอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร โดยพื้นที่โครงการภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีค่าระดับดินบริเวณถนนภายในโครงการสูง +0.30 เมตรเทียบกับระดับถนนประชาสงเคราะห์ ด้านหน้าโครงการซึ่งมีระดับ +0.00 เมตร **(รูปที่ 1)**ทั้งนี้ในการก่อสร้างโครงการจะมีการปรับถมระดับพื้นที่โครงการให้มีความราบเรียบเสมอ | - จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกั้นขอบเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)** | กัน อย่างไร ก็ตามสภาพภูมิประเทศโดยภายหลังการปรับถมยังคงมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ ประกอบกับการดำเนินโครงการเป็นการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย โดยมิได้มีการดำเนินกิจกรรมใดที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณ์ของลักษณะภูมิประเทศแบบมีนัยสำคัญแต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน** | | | |
| **1) คุณภาพอากาศ**<br>**- ฝุ่นละออง** | - การเข้า-ออก ของยานพาหนะในพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองจากท่อไอเสียของรถยนต์ จากการประเมินค่าปริมาณฝุ่นละอองทั้งหมด (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) พบว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด รายละเอียด ดังนี้<br>- **ฝุ่นละอองทั้งหมด (TSP)**<br>มีค่าเท่ากับ 0.08205 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณฝุ่นละอองรวมเฉลี่ย 24 ชั่วโมงอยู่ | - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ 7,771 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ตะแบก ชงโค กระดังงาไทย และทองหลางด่าง เป็นต้น เพื่อช่วยตรึง $CO_2$ ในพื้นที่โครงการ<br>- จัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นภายในโครงการ 4,153 ตารางเมตร เพื่อช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการ โดยชนิดพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถช่วยดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ได้ทั้งหมด | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - คุณภาพอากาศ (ต่อ) | โครงการ ที่มีปริมาณฝุ่นละอองรวมเฉลี่ย 24 ชั่วโมงอยู่ในช่วง 0.047 - 0.100 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวมเพิ่มขึ้นอยู่ในช่วง 0.12905 - 0.18205 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร<br>- **ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)** มีค่าเท่ากับ 0.06870 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมงอยู่ในช่วง 0.024-0.050 | - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดับเครื่องยนต์ในบริเวณพื้นที่จอดรถเพื่อลดปริมาณมลสารทางอากาศที่อาจแพร่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง<br>- บำรุงรักษาและดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสวยงามอย่างสม่ำเสมอ เพื่อช่วยดูดซับฝุ่นละออง<br>- ติดป้าย "ห้ามติดเครื่องรถยนต์" และ "ห้ามเร่งเครื่องยนต์" ไว้บริเวณที่จอดรถและกำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่รถยนต์ปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - คุณภาพอากาศ (ต่อ) | มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองเพิ่มขึ้นอยู่ในช่วง 0.09270 - 0.11870 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ในบรรยากาศที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินโครงการ มักเกิดจากท่อไอเสียของยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออก ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) ซึ่งมลสารดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่บริเวณใกล้เคียงโครงการดังนี้ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - คุณภาพอากาศ (ต่อ) | - **ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)**<br>- มีค่าเท่ากับ 4.13206 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) อยู่ในช่วง 0.327-1.752 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมอยู่ในช่วง 4.45906 - 5.88406 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร<br>- **ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx)**<br>มีค่าเท่ากับ 1.63331 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **- คุณภาพอากาศ (ต่อ)** | พื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NOx) อยู่ในช่วง 0.019-0.083 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NOx) รวมอยู่ในช่วง 1.65231 - 1.71631มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร<br>- **ไฮโดรคาร์บอนรวม (HC)**<br>มีค่าเท่ากับ 1.17611 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) อยู่ในช่วง 1.3-1.6 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวม | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - คุณภาพอากาศ (ต่อ) | (HC) รวมอยู่ในช่วง 2.47611 - 2.77611 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในบรรยากาศของไฮโดรคาร์บอน (HC)<br>- **ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx)** มีค่าเท่ากับ 0.13866 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ($SO_2$) อยู่ในช่วง 0.0026-0.0105 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณรวมอยู่ในช่วง 0.14126 - 0.14916 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) เสียง | การดำเนินกิจกรรมหลักของโครงการ เป็นไปเพื่อการพักอาศัย จึงต้องการความเงียบสงบเพื่อการพักผ่อนและอยู่อาศัย ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ภายนอกโครงการ แต่อย่างไรก็ตามรถยนต์ของผู้พักอาศัยที่วิ่งเข้า - ออกโครงการสูงสุดประมาณ 1,069 คัน/วัน อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงได้ แต่เนื่องจากภายในพื้นที่โครงการจะมีการปลูกต้นไม้ รวมถึงมีรั้วคอนกรีตล้อมรอบแนวเขตที่ดินซึ่งจะช่วยลดระดับความดังของเสียงต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ อีกทั้งระดับเสียงที่เกิดขึ้นเป็นระดับเสียงทั่วไปในชีวิตประจำวัน ดังนั้นจึงคาดว่าในระยะดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านระดับเสียง | - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องรถยนต์” และ “ห้ามเร่งเครื่องยนต์” ไว้บริเวณที่จอดรถและกำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่รถยนต์ปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด<br>- จัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วรถและลดเสียงจากการจราจร<br>- จัดให้มีคันชะลอความเร็วที่มีขนาดตามที่มาตรฐานกำหนด | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | ต่อชุมชนโดยรอบ | | |
| **3) ความสั่นสะเทือน** | - การดำเนินกิจกรรมหลักของโครงการ เป็นไปเพื่อการพักอาศัย จึงต้องการความเงียบสงบเพื่อการพักผ่อนและอยู่อาศัย ดังนั้นจึงคาดว่าในระยะดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านความสั่นสะเทือนต่อชุมชนโดยรอบ | --- | --- |
| **1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน** | - น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการมีปริมาตร 1,178.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นอาคาร C1 ประมาณ 392.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร C2 ประมาณ 261.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร C3 ประมาณ 261.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอาคาร C4 ประมาณ 261.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเลี้ยงตะกอนเร่ง (ACTIVATED SLUDGE | - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเลี้ยงตะกอนเร่ง (Activated Sludge System) 4 ชุด (1 ชุดต่อ 1 Tower) แต่ละชุดสามารถอาคาร C1 ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 400 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร C2, C3 ,C4 ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 280 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร<br>- ควบคุมค่า BOD ในน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่ให้เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และระบายลงสู่ | - ตรวจสอบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ได้ออกแบบไว้<br>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย<br>■ **จุดเก็บตัวอย่างน้ำ**<br>- ถังปรับสภาพน้ำเสีย และบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)** | SYSTEM) โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแยกแต่ละอาคาร คือ อาคาร C1 ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 400 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร C2, C3 ,C4 ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 280 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละอาคาร **(รูปที่ 4)** ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียจะมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สำหรับอาคารประเภท ข. ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจะถูกนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ | ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประชาสงเคราะห์<br>- จัดให้มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการเพื่อดักเศษสิ่งสกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง<br>- เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ทุก 1 เดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตดินแดงภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ | ■ **ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด**<br>-pH, BOD, SS, Fat Oil & Grease, TKN, Sulfide, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria<br>■ **ความถี่**<br>-ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ<br>■ **ผู้รับผิดชอบ :** การเคหะแห่งชาติ<br>- เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด IET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ) | ภายในโครงการ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่บ่อดักขยะก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำริมถนนประชาสงเคราะห์ด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพแหล่งน้ำผิวดิน | วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 | ทส.1 เก็บไว้บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ทุก 1 เดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตดินแดง ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงาน |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)** | | | สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง |
| **1.4 คุณภาพน้ำใต้ดิน** | - เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะใช้น้ำประปาของการประปานครหลวง สาขาพญาไท ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจการของโครงการ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการจะมีการบำบัดด้วยระบบ | --- | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.4 คุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)** | บำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบเลี้ยงตะกอนเร่ง (Activated Sludge System) ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเลี้ยงตะกอนเร่ง 4 ชุด (จำนวน 1 ชุดต่อ 1 อาคาร) ออกแบบให้ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร C1 ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 400 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร C2, C3 ,C4 ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 280 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประชาสงเคราะห์ ไม่มีการระบายลงสู่พื้นดิน ดังนั้น การดำเนิน | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **1.4 คุณภาพน้ำใต้ดิน (ต่อ)** | โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพอุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน | | |
| **2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ**<br>**2.1 นิเวศวิทยาบนบก** | - พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชน และลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อาคาร บ้านเรือน ที่พักอาศัย สถานประกอบการ ไม่มีพื้นที่ป่าไม้หรือป่าสงวนธรรมชาติแต่อย่างใด และสัตว์ที่พบเป็นสัตว์ขนาดเล็กและสัตว์เลี้ยงที่พบเห็นทั่วไปในเขตชุมชน ดังนั้น จึงคาดว่าในระยะเปิดดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบกของพื้นที่โดยรอบโครงการ | --- | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ** | - บริเวณใกล้เคียงโครงการพบแหล่งน้ำผิวดิน 1 แห่ง ได้แก่ คลองนาซอง มีระยะห่างออกไปทางทิศตะวันออกระยะประมาณ 0.6 กิโลเมตร จะมีคลองนาซองไหลผ่าน ซึ่งคลองนาซองมีความกว้างประมาณ 3-6 เมตร ความยาวประมาณ 3,500 เมตร จากการศึกษาคุณภาพน้ำในคลองนาซองบริเวณถนนประชาสงเคราะห์ จัดอยู่ในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ในช่วงดำเนินโครงการ น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเลี้ยงตะกอนเร่ง (Activated Sludge System) เพื่อให้น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ | --- | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ | ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่บ่อดักขยะและท่อระบายน้ำริมถนนประชาสงเคราะห์ ด้านหน้าโครงการต่อไป ไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาในน้ำแต่อย่างใด | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์<br>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | - เนื่องจากโครงการนี้เป็นการพัฒนาที่อยู่อาศัยเดิมที่มีสภาพทรุดโทรมเนื่องจากมีอายุการใช้งานมานานกว่า 50 ปี ขาดการบำรุงรักษาอย่างเหมาะสม นอกจากนี้ประกอบกับสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมาก ดังนั้น การเคหะแห่งชาติได้ดำเนินการจัดทำ | - การดำเนินการของโครงการต้องพิจารณาให้สอดคล้องกับกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น กฎหมายตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556<br>- ควบคุมค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ) | แผนแม่บทโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดงขึ้น เพื่อวางผังการใช้ที่ดินต่าง ๆ ระบบสาธารณูปโภค สาธาณูปการ ปรับปรุงผังบริเวณ ระบบจราจร ภายในชุมชนให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น รวมทั้งปรับปรุงพื้นที่ว่าง และพื้นที่นันทนาการให้มีความเหมาะสมและเพียงพอที่จะรองรับชุมชนขนาดใหญ่ โดยให้ผู้อยู่อาศัยเข้ามามีส่วนร่วมในโครงการให้มากที่สุด เพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีของประชาชน ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทการอยู่อาศัยหนาแน่นแบบเดิม จึงไม่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน | เท่ากับ 7.1 : 1 ค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่ดิน ร้อยละ 40.29 และค่าอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดิน ร้อยละ 59.70 (ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 30) | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.2 การคมนาคมขนส่ง** | - ผลกระทบต่อโครงข่ายถนนรอบโครงการในระยะดำเนินการ แบ่งออกเป็น 2 กรณี ดังนี้<br>■ **กรณีที่ 1 ผลกระทบต่อสภาพการจราจรในกรณีรถยนต์เข้าสู่โครงการ**<br>ปริมาณรถเข้าสู่โครงการในช่วงเวลาเร่งด่วนสูงสุดตอนเย็นประมาณ 417 PCU/ชม. โดยแยกสัดส่วนการเข้าสู่โครงการดังนี้<br>เส้นทางที่ 1 จากถนนวิภาวดีจะมีปริมาณจราจรมุ่งหน้าเลี้ยวซ้ายเข้าถนนมิตรไมตรีจากนั้นมุ่งตรงไปยังแยกมิตรไมตรีจากนั้นเลี้ยวขวาเข้าถนนประชาสงเคราะห์มุ่งหน้าเข้าสู่โครงการจำนวน 83 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง | - จัดให้มีที่จอดรถของโครงการจำนวน 1,069 คัน **(รูปที่ 3)**<br>- จัดให้มีป้ายจราจรภายในโครงการ แนะนำการใช้เส้นทางอย่างเหมาะสมและชัดเจน ระบุเส้นทางรถวิ่งทางเข้า-ทางออกอาคารในส่วนที่จอดรถ เพื่อให้รถสามารถเคลื่อนตัวไปได้โดยไม่ติดขัดและปลอดภัย<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมรถและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อรถบนถนนประชาสงเคราะห์ด้านหน้าโครงการ<br>- ออกแบบถนนภายในโครงการให้มีการเชื่อมโยงกันเป็นโครงข่าย เพื่อให้การไหลเวียนของการจราจรภายในมีความคล่องตัวสามารถเชื่อมโยงกับ | - ตรวจสอบการจัดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์ ป้ายสัญลักษณ์จราจร และเส้นทางเดินรถตามที่ออกแบบ<br>- บันทึกข้อมูล และตรวจสอบปัญหาและอุปสรรคของการจราจรภายในโครงการ<br>■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ<br>- ทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
IST (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)** | เส้นทางที่ 2 จากแยกดินแดงจะมีปริมาณรถยนต์มุ่งหน้าลงอุโมงค์ลอดใต้แยกดินแดงเพื่อมุ่งตรงไปยังแยกประชาสงเคราะห์ จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าถนนประชาสงเคราะห์ จำนวน 125 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง มุ่งหน้าเข้าสู่โครงการต่อไป<br>เส้นทางที่ 3 จากแยกพระรามเก้าจะมีปริมาณรถยนต์มุ่งหน้าไปยังแยกประชาสงเคราะห์ จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าถนนประชาสงเคราะห์ จำนวน 125 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง จากนั้นปริมาณรถยนต์ดังกล่าวจะมุ่งหน้าเข้าสู่โครงการต่อไป<br>เส้นทางที่ 4 จากห้วยขวางจะมีปริมาณรถยนต์ใช้เส้นทางถนนประชาสงเคราะห์มุ่งหน้าเข้าแยก | โครงข่ายถนนภายนอกได้<br>- จัดให้รถของผู้พักอาศัยติดสติ๊กเกอร์ของโครงการ และ/หรือบัตรผ่านอัตโนมัติ เพื่อให้สามารถผ่านเข้าสู่โครงการได้โดยสะดวก สำหรับบุคคลภายนอกหรือผู้มาติดต่อธุระจะต้องแลกบัตรผ่านเข้า-ออกทุกครั้ง ซึ่งจะมีการกำหนดระยะเวลาจอดรถตามความเหมาะสม<br>- จำกัดการให้ที่จอดรถกับผู้พักอาศัย รวมถึงการลงทะเบียนการใช้ที่จอดรถภายในโครงการกับผู้ดูแลโครงการ โดยมีการเก็บค่าธรรมเนียมในการจอดรถยนต์ในอัตราก้าวหน้าสำหรับผู้ที่มีรถมากกว่า 1 คัน<br>- ห้ามจอดรถยนต์ตลอดแนวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณถนนสาธารณะโดยรอบ | สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)** | มิตรไมตรีจากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าถนนประชาสงเคราะห์ จำนวน 42 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง จากนั้นปริมาณรถยนต์ดังกล่าวจะมุ่งหน้าเข้าสู่โครงการต่อไป<br>เส้นทางที่ 5 จากถนนจตุรทิศจะมีปริมาณรถยนต์ใช้เส้นทางถนนจตุรทิศ-ดินแดงมุ่งหน้าเข้าสู่แยกประชาสงเคราะห์ จำนวน 42 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง จากนั้นปริมาณรถยนต์ดังกล่าวจะมุ่งหน้าเข้าสู่โครงการต่อไป<br>- **กรณีที่ 2 ผลกระทบต่อสภาพการจราจรใน**<br>- **กรณีรถยนต์ออกจากโครงการ**<br>- ปริมาณรถออกจากโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน | โครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร<br>- ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า-ออกและสัญจรผ่านหน้าโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงกลางคืน<br>- ทางโครงการได้จัดสรรโควตาพื้นที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของแต่ละอาคารไว้ในอาคารแต่ละอาคาร โดยผู้พักอาศัยสามารถที่จะจอดรถได้ในอาคารที่ตนพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่สามารถนำรถยนต์และรถจักรยานยนต์ไปจอดในพื้นที่จอดรถของอาคารอื่นๆ<br>- ทางโครงการจะกำหนดให้ผู้พักอาศัยสามารถถือกรรมสิทธิ์ในการจอดรถยนต์ได้สูงสุดไม่เกินห้องละ 1 คัน และรถจักรยานยนต์สูงสุดไม่เกินห้องละ1 คัน | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)** | สูงสุดตอนเช้าประมาณ 576 PCU/ชั่วโมง โดยแยกสัดส่วนการออกจากโครงการดังนี้<br>- เส้นทางที่ 1 จากโครงการจะมีปริมาณรถยนต์เลี้ยวซ้ายออกสู่ถนนประชาสงเคราะห์มุ่งหน้าแยกมิตรไมตรีจำนวนทั้งสิ้น 173 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง จากนั้นจะมีปริมาณรถยนต์เลี้ยวขวาเข้าถนนประชาสงเคราะห์มุ่งหน้าไปทางห้วยขวางจำนวน 58 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง และจะมีปริมาณรถยนต์เลี้ยวซ้ายเข้าถนนมิตรไมตรีมุ่งหน้าไปยังถนนวิภาวดีรังสิต จำนวน 115 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง<br>- เส้นทางที่ 2 จากโครงการจะมีปริมาณรถยนต์เลี้ยวขวาออกสู่ถนนประชาสงเคราะห์จำนวนทั้งสิ้น 403 | โดยจะต้องนำเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ในรถยนต์และรถจักรยานยนต์มาแสดงต่อโครงการให้ทราบถึงความเป็นเจ้าของ โดยห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยถือสิทธิ์ในการจอดรถเกินกำหนดดังกล่าว<br>- ทางโครงการจะออกบัตรหรือสติ๊กเกอร์เพื่อแสดงสิทธิ์ในการเข้าจอดของทั้งรถยนต์และรถ จักรยานยนต์ให้แก่ ผู้พักอาศัยที่ได้นำเอกสารสิทธิ์ครอบครองรถยนต์ หรือรถจักรยานยนต์ มาลงทะเบียนข้อมูลไว้ และจะออกบัตรผ่านประตูเข้าออกพื้นที่โครงการให้แก่ผู้ถือครองรถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ที่ประสงค์จะนำรถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ส่วนตัวดังกล่าวเข้ามาจอดในพื้นที่โครงการ<br>- บัตรอนุญาต หรือสติ๊กเกอร์ หรือบัตรอิเล็ก ทรอนิกส์ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)** | คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง จากนั้นปริมาณรถยนต์ทั้งหมดมุ่งตรงไปยังแยกประชาสงเคราะห์ เมื่อถึงแยกประชาสงเคราะห์ จะมีปริมาณรถยนต์เลี้ยวซ้ายเข้าถนนอโศก-ดินแดงมุ่งหน้าแยกพระรามเก้า จำนวน 172 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง และจะมีปริมาณรถยนต์มุ่งหน้าผ่านแยกประชาสงเคราะห์ไปทางถนนจตุรทิศ จำนวน 58 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง และจะมีปริมาณรถยนต์เลี้ยวขวาเข้าถนนดินแดงมุ่งหน้าแยกดินแดงจำนวน 173 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU) ต่อชั่วโมง | สำหรับผ่านเข้า-ออกพื้นที่จอดรถของโครงการ จะสามารถเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้เฉพาะอาคารที่ระบุไว้ในบัตรอนุญาต หรือสติ๊กเกอร์ หรือบัตรอิเล็กทรอนิกส์ ดังกล่าวเท่านั้น<br>- ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกและบุคคลที่ไม่มีบัตรอนุญาต หรือสติ๊กเกอร์ หรือบัตรอิเล็กทรอนิกส์ ใช้รถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ผ่านเข้า-ออกพื้นที่จอดรถของโครงการเป็นอันขาด โดยสงวนสิทธิ์การจอดรถไว้เฉพาะผู้พักอาศัยที่ได้ลงทะเบียนข้อมูลถือครองรถยนต์และรถจักรยานยนต์ไว้กับทางโครงการเท่านั้น รถยนต์และรถจักรยานยนต์มาแสดงต่อโครงการให้ทราบถึงความเป็นเจ้าของ โดยห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยถือสิทธิ์ในการจอดรถเกินกำหนดดังกล่าว | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)** | | - ทางโครงการจะออกบัตรหรือสติ๊กเกอร์เพื่อแสดงสิทธิ์ในการเข้าจอดของทั้งรถยนต์และรถ จักรยานยนต์ให้แก่ผู้พักอาศัยที่ได้นำเอกสารสิทธิ์ครอบครองรถยนต์หรือรถจักรยานยนต์มาลงทะเบียนข้อมูลไว้ และจะออกบัตรผ่านประตูเข้าออกพื้นที่โครงการให้แก่ผู้ถือครองรถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ที่ประสงค์จะนำรถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ส่วนตัวดังกล่าวเข้ามาจอดในพื้นที่โครงการ | |
| **3.3 การใช้น้ำ** | - โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบในการให้บริการน้ำประปาของการประปานครหลวง สาขาพญาไท ปัจจุบันมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายสูงสุดประมาณ 414,287 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำใช้ในระยะดำเนินการโครงการ1,472.56 ลบ.ม./วัน คิดเป็น | - จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 2,237.67 ลูกบาศก์เมตร ในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำประปาของการประปาฯ ขัดข้อง ทุกอาคารจะมีน้ำสำรองใช้ประมาณ 1.59 วัน<br>- กำหนดช่วงเวลาในการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ ในช่วงเวลาที่ความต้องการ | - ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ<br>- กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)** | ร้อยละ 0.35 ของปริมาณน้ำจำหน่าย ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำในช่วงระยะดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชน และการจ่ายน้ำของการประปานครหลวง ทั้งนี้ สำนักงานประปาจะมีสถานีสูบจ่ายน้ำคอยควบคุมแรงดันการจ่ายน้ำในพื้นที่รับผิดชอบ และจะมีการติดตั้งมาตรวัดน้ำสำหรับให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบความผิดปกติของแรงดันน้ำในพื้นที่ ซึ่งหากพบว่าแรงดันน้ำในพื้นที่ใดมีค่าต่ำกว่าแรงดันปกติ จะมีการเพิ่มแรงดันในการจ่ายน้ำ และส่งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบดำเนินการแก้ไขโดยทันที | ใช้น้ำของชุมชนข้างเคียงสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และจะเปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินในช่วงเวลาที่ความ ต้องการน้ำใช้ของชุมชนข้างเคียงต่ำ (09.00-17.00 น.และ 21.00-06.00 น.)<br>- ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ<br>- รณรงค์/ประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน ผู้พักอาศัย ใช้น้ำอย่างประหยัด<br>- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ และบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ<br>- จัดให้มีฝาถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝา/ถัง.<br>- เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าดูแลบำรุงรักษาถังเก็บน้ำ | ขอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง<br>■ **จุดเก็บตัวอย่าง**<br>-ระบบท่อน้ำประปา<br>-ถังเก็บน้ำ<br>■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>-การรั่วไหลของน้ำประปา<br>■ **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>-ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.3 การใช้น้ำ (ต่อ) | | - จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการกัดกร่อนที่โครงสร้างเสาอาคาร ภายในถังเก็บน้ำใช้ โดยต้องเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภคของผู้พักอาศัย<br>- ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยรั่ว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำ และสิ่งแปลกปลอมภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ<br>- ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน มีฝาปิดบ่อมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของเศษดิน และน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้<br>- กรณีที่อาคารโครงการมีการใช้สารเคมี เช่น การฉีด | ■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)** | | กำจัดปลวก มด และแมลงสาบ ต้องดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีปนเปื้อนลงไปในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดโดยทันที โดยต้องแจ้งกำหนดวัน และเวลาให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน | |
| **3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล** | น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการมีปริมาตร 1,178.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นอาคาร C1 ประมาณ 392.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร C2 ประมาณ 261.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร C3 ประมาณ 261.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอาคาร C4 ประมาณ 261.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณน้ำ | - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเลี้ยงตะกอนเร่ง (Activated Sludge System) จำนวน 4 ชุด คือ อาคาร C1 ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 400 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร C2, C3,C4 ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 280 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากการย่อยสลายของ | - เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการ<br>■ **จุดเก็บตัวอย่างน้ำ (รูปที่ 4)**<br>-ถังปรับสภาพน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)** | เสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเลี้ยงตะกอนเร่ง (ACTIVATED SLUDGE SYSTEM) โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแยกแต่ละอาคาร คืออาคาร C1 ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 400 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร C2, C3 ,C4 ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 280 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร มากกว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละอาคาร **(รูปที่ 4)** ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียจะมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติ | สารอินทรีย์ที่ถังเก็บตะกอน โดยมีท่อนำไปเก็บที่ถังเก็บก๊าซมีเทน และบำบัดโดยวิธี Biological Oxidation โดยการวางท่อระบายก๊าซในบ่อดิน ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัดก๊าซมีเทน 4 บ่อ (1 บ่อต่อ 1 อาคาร) โดยแต่ละบ่อมีการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของบ่อดิน<br>- มีการบำบัดละอองน้ำที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย (Aerosol) ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัดละอองน้ำ 4 บ่อ (1 บ่อต่อ 1 อาคาร) โดยแต่ละบ่อมีการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของบ่อดิน<br>- กำหนดให้น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งได้ตามเกณฑ์ | ■ **ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด**<br>-pH, BOD, SS, Fat Oil & Grease, TKN, Sulfide, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria<br>■ **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>-ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ<br>■ **ผู้รับผิดชอบ :** การเคหะแห่งชาติ<br>- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียโดยบันทึกข้อมูลการ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)** | ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สำหรับอาคารประเภท ข. ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร | มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาดของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำหรับอาคารประเภท ข. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย จะระบายเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประชาสงเคราะห์<br>- จัดให้มีผู้ที่มีความรู้ ความเข้าใจ และมีประสบการณ์ในการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นผู้ดูแลและรับผิดชอบในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>- หมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ<br>- ในการดูแลรักษาอุปกรณ์ตามตารางการซ่อมบำรุง | ใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน<br>- เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ทุก 1 เดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตดินแดง |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) | | ปกติ เลือกใช้ช่วงเวลาที่มีคนอยู่อาศัยภายในโครงการน้อย ช่วงเวลาที่เลือกใช้ คือ ช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 10.00–15.00 น.<br>- มีการจัดลำดับขั้นตอนวิธีการดำเนินการในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ใช้เวลาในการดำเนินการสั้นและมีประสิทธิภาพ<br>- ช่วงเวลาในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีป้ายเตือนภัยแก่ผู้สัญจรในโครงการ มีการวางกรวยยางเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ<br>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยรับทราบก่อนว่าจะมีการดำเนินการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในลิฟต์พักอาศัย โดยจะประชาสัมพันธ์อย่างน้อย 7 วัน | ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)** | | - ประสานงานกับสำนักงานเขตดินแดงให้เข้ามาสูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม<br>- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตาม<br>- จัดให้มีพนักงานตักช้อนกากไขมันจากถังดักไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชู่รองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ และนำไปรวมไว้ยังห้องพักขยะบริเวณชั้น 1 (ส่วนพักขยะแห้ง) เพื่อให้สำนักงานเขตดินแดงมาจัดเก็บไปกำจัดต่อไป<br>- เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบ | และสำนักงานเขตดินแดง |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) | | บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ทุก 1 เดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตดินแดง ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม** | - ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้<br>**กรณีปกติ** ทิ้งซึ่งผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบเลี้ยงตะกอนเร่ง (ACTIVATED SLUDGE SYSTEM) ปริมาตรประมาณ 1,178.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมมายังบ่อน้ำใส มีขนาด 50.06 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลากักเก็บนาน 3.06 ชั่วโมง ภายในบ่อมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำที่มีอัตราสูบน้ำเสีย 1 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ความดันของเครื่อง 7 เมตร ขนาด 3.7 กิโลวัตต์ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 ชุด สำรอง 1 ชุด) สลับการทำงานด้วยลูกลอยอัตโนมัติ 4 ระดับ เพื่อใช้สำหรับสูบน้ำบางส่วนไปให้น้ำต้นไม้วันละประมาณ 96.25 | - ปริมาณน้ำฝนที่ต้องกักเก็บภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 699.27 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการใช้วิธีการหน่วงน้ำในท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร และ 0.8 เมตร เป็นระยะตลอดแนวท่อระบายน้ำ จากนั้นจะระบายลงบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 บ่อ คือ บ่อหน่วงน้ำ 1 มีความกว้าง 3.6 เมตร ความยาว 12 เมตร ความลึกประสิทธิผล 3 เมตร คิดเป็นความจุประมาณ 129.6 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำ 2 มีความกว้าง 4 เมตร ความยาว 16.5 เมตร ความลึกประสิทธิผล 3 เมตร คิดเป็นความจุประมาณ 198 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณน้ำกักเก็บในท่อระบายน้ำ 383 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะมีปริมาตรสำหรับหน่วงน้ำไว้ภายในพื้นที่โครงการรวม 710.6 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำที่จะ | - ตรวจสอบระบบระบายน้ำ และเครื่องสูบน้ำ<br>■ **จุดเก็บตัวอย่าง**<br>-ท่อระบายน้ำ<br>-ประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ<br>■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>-การอุดตันของท่อระบายน้ำ<br>-การทำงานของเครื่องสูบน้ำ<br>■ **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>-ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ<br>■ **ผู้รับผิดชอบ**:การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)** | ลูกบาศก์เมตร/วัน จะนำไปรดน้ำบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ดังนั้นมีปริมาณน้ำทิ้งส่วนเกินอีก 1,081.38 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือประมาณ 0.013 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะถูกสูบระบายออกจากบ่อน้ำใสไปยังบ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประชาสงเคราะห์ด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นท่อระบายน้ำคอนกรีตชนิดกลมขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.0 เมตร<br>สำหรับการระบายน้ำออกจากบ่อน้ำใสจะควบคุมอัตราการระบาย โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง ขนาดอัตราการสูบระบายเครื่องละ 1 ลูกบาศก์เมตร/นาที หรือ 0.017 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ใช้งานจริง 1 ชุด สำรอง 1 ชุด) สลับการทำงานด้วยลูกลอย | หน่วงได้อย่างเพียงพอ<br>- ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำขนาด 100 ลบ.ม./ชม. จำนวน 6 เครื่อง คิดเป็นอัตราระบายน้ำออกรวม 600 ลบ.ม./ชม. หรือ 0.167 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราน้ำหลากก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.225 ลูกบาศก์เมตร/วินาที<br>- ตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดเสียหายต้องรีบแก้ไขทันที<br>- ทำความสะอาดระบบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน<br>- ติดตั้งตะแกรงระบายน้ำที่สามารถป้องกันการอุดตันของเศษตะกอนและมูลฝอยภายในบ่อดักขยะของโครงการ<br>- ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำเป็น | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)** | อัตโนมัติ 4 ระดับ<br>- **กรณีฝนตก** น้ำฝนทั้งหมดบนพื้นที่โครงการจะไหลเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประชาสงเคราะห์ โดยปริมาณน้ำส่วนเกินที่โครงการต้องเก็บกักในช่วงฝนตก มีปริมาตร 699.27 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการใช้วิธีการหน่วงน้ำในท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร และ 0.8 เมตร เป็นระยะตลอดแนวท่อระบายน้ำ จากนั้นจะระบายลงบ่อพักน้ำสุดท้าย จำนวน 2 บ่อ คือ บ่อหน่วงน้ำ 1 มีความกว้าง 3.6 เมตร ความยาว 12 เมตร ความลึกประสิทธิผล 3 เมตร คิดเป็นความจุ ประมาณ 129.6 ลูกบาศก์เมตรและบ่อหน่วงน้ำ 2 มีความกว้าง 4 เมตร ความ | ประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ<br>- ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในท่อระบายน้ำและบ่อดักขยะอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) | ยาว 16.5 เมตร ความลึกประสิทธิผล 3.0 เมตร คิดเป็นความจุประมาณ 198 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณน้ำกักเก็บในท่อระบายน้ำ 383 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะมีพื้นที่สำหรับหน่วงน้ำไว้ภายในพื้นที่โครงการรวม 710.6 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำที่จะหน่วงได้อย่างเพียงพอ โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 4 เครื่อง ขนาดอัตราการสูบระบายเครื่องละ 100 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 0.027 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/เครื่อง กรณีทำงานพร้อมกัน 6 เครื่อง จึงมีอัตราการระบายเท่ากับ 0.162 ลูกบาศก์เมตร/วินาที | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.6 การจัดการขยะมูลฝอย** | - ขยะที่เกิดจากโครงการมีปริมาณประมาณ 7,384 กิโลกรัม/วัน ประกอบด้วยขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ในปริมาณ 3,692.00 ,1,225.28, 2,215.20 และ 221.52 กิโลกรัม/วัน ตามลำดับ โดยใช้อัตราการเกิดขยะมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน (โดยใช้อัตราการเกิดขยะมูลฝอยตามมาตรฐานการจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลของกรมควบคุมมลพิษ ที่กำหนดให้ความหนาแน่นของขยะมูลฝอยย่อยสลายได้หรือขยะเปียก 300 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร ขยะมูลฝอยทั่วไปหรือขยะแห้ง 150 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร ขยะมูลฝอยรีไซเคิล 150 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร และขยะมูลฝอยอันตราย 300 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร) | - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการคัดแยกประเภทของขยะ และทิ้งขยะลงในถังขยะตามประเภทของขยะ<br>- โครงการมีการจัดการขยะมูลฝอยดังนี้<br>■ ขยะที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่จะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า<br>■ ขยะแห้ง นำไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะแห้งทั่วไป เพื่อรอการจัดเก็บจากสำนักงานเขตดินแดง<br>■ ขยะเปียก นำไปไว้ในที่ห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการจัดเก็บจากสำนักงานเขตดินแดง<br>■ ขยะอันตราย รวบรวมไปไว้ที่อาคารพักขยะรวมส่วนพักขยะอันตราย เมื่อมีปริมาณมาก | - ตรวจสอบความเพียงพอในการรองรับขยะของห้องพักขยะรวมของโครงการ<br>- ตรวจสอบการคัดแยกขยะของพนักงานทำความสะอาด<br>■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)** | **อาคาร C1**<br>- ห้องพักขยะรวม ตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ทางด้านทิศตะวันตกของอาคาร **(รูปที่ 6)** มีขนาดพื้นที่สำหรับรวบรวมขยะทั้งอาคาร 38.30 ตารางเมตร (กว้าง 5.78 เมตร และยาว 7.78 เมตร) มีความสูงของอาคาร 2.9 เมตร ซึ่งภายในปูพื้นด้วยกระเบื้องเซรามิค และบานประตูเหล็ก วงกลบเหล็ก โดยแบ่งเป็นห้องพักขยะ 4 ประเภท คือ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะอันตราย สอดคล้องตามการแยกประเภทขยะของสำนักงานเขตดินแดง ทั้งนี้ส่วนพักขยะแต่ละประเภทของโครงการสามารถรองรับ | พอสมควรทางโครงการจะติดต่อให้สำนักงานเขตดินแดงมารับไปกำจัดตามความเหมาะสมต่อไป<br>- จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้น โดยภายในห้องพักขยะประจำชั้นจะมีถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะอันตราย และถังขยะรีไซเคิล<br>- กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดสวมถุงดำ 2 ถุงซ้อนกัน หรือใช้ถุงขยะชนิดหนาไว้ด้านในของถังขยะ<br>- จัดให้มีพนักงานรวบรวมขนย้ายขยะในแต่ละชั้นมายังห้องพักขยะรวมวันละ 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม<br>- การเก็บขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือ | สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินแดง |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)** | ขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน<br>**อาคาร C2,C3,C4**<br>- ห้องพักขยะรวม ตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ทางด้านทิศตะวันตกของแต่ละอาคาร **(รูปที่ 6)** มีขนาดพื้นที่รวมทั้งอาคาร 27.79 ตารางเมตร (กว้าง 3.25 เมตร และยาว 8.55 เมตร) มีความสูงของอาคาร 2.9 เมตร ซึ่งภายในปูพื้นด้วยกระเบื้องเซรามิค และบานประตูเหล็ก วงกลบเหล็ก โดยแบ่งเป็นห้องพักขยะ 4 ประเภท คือ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะอันตราย สอดคล้องตามการแยกประเภทขยะของสำนักงานเขตดินแดง ทั้งนี้ส่วนพักขยะแต่ละ | ชำรุดของถุง มัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันการหกรั่วของขยะมูลฝอย<br>- จัดให้มีห้องพักขยะรวม โดยภายในห้องพักขยะมีการแบ่งพื้นที่เป็นสัดส่วนประกอบด้วยห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้งรีไซเคิล และห้องพักขยะแห้งทั่วไป และขยะอันตราย<br>- กำหนดให้ห้องพักขยะทุกห้องมีประตูปิดมิดชิดป้องกันสัตว์เข้าไปคุ้ยขยะ และส่งกลิ่นรบกวน<br>- กำหนดให้โครงการมีการคัดแยกขยะมูลฝอยตามประเภทของขยะมูลฝอยตามแหล่งกำเนิด โดยคัดแยกใส่ถุงมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ ขยะมูลฝอยทั่วไปหรือขยะแห้งและขยะมูลฝอยย่อยสลายได้หรือขยะเปียกคัดแยกใส่ถุงสีดำ ขยะมูลฝอยรีไซเคิล | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)** | ประเภทของโครงการสามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน | คัดแยกใส่ถุงสีใส และขยะมูลฝอยอันตรายคัดแยกใส่ถุงสีส้ม<br>- ประสานงานและอำนวยความสะดวกในขณะที่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตดินแดงเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด<br>- ทำความสะอาดห้องพักขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังจากที่เจ้าหน้าที่จากสำนักงานเขตดินแดงเข้ามาเก็บขนขยะไปกำจัด โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดต้องระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ<br>- โครงการจะติดตั้งพัดลมระบายอากาศขนาด 100 ลูกบาศก์ฟุต/นาที จำนวน 1 เครื่อง ซึ่งมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาณห้องพัก | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)** | | มูลฝอยเปียก (ปริมาณอากาศที่ต้องการ 4 เท่าของห้องพักมูลฝอยเปียกเท่ากับ 71.29 ลูกบาศก์ฟุต/นาที) แล้วต่อท่อระบายอากาศเชื่อมกับท่อก๊าซมีเทนเพื่อเพิ่มแรงดันภายในท่อมีเทนให้สามารถไหลเวียนไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน ของอาคาร C1 มีขนาดพื้นที่ 13.50 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร มีระยะเวลาการกักเก็บ 143.61 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที)<br>- กำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักขยะรวมเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตดินแดงเท่านั้นเพื่อป้องกันทัศนอุจาดที่เกิดจากห้องพักมูลฝอยรวม รวมทั้งกำหนดให้มีการล้างทำ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)** | | ความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย | |
| **3.7 ระบบไฟฟ้า** | - โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งหมด 10,700.0 KVA โดยรับกระแสไฟฟ้าผ่านสายเมนของการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน และมีการติดตั้งเสารับไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าฯ และมีตู้สวิตช์เกียร์ไฟฟ้าแรงดันสูง สำหรับจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคารต่อไป ทั้งนี้ โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบน้ำมัน (Oil Immersed Type) ชนิดระบายความร้อนด้วยน้ำมันที่มีตัวถังแบบปิดสนิท (Hermetically Sealed) ซึ่งอาคาร C1 | - การติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า และการจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน<br>- จัดให้มีการรณรงค์/ประชาสัมพันธ์ ต่อผู้พักอาศัยและพนักงานให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการติดคำขวัญ ภาพ และข่าวไว้ในทุกโถงส่วนกลางและ/หรือบริเวณที่เหมาะสม<br>- ตรวจสอบ และบำรุงรักษา อุปกรณ์ไฟฟ้า และหลอดไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน | - ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าของอาคาร<br>■ **จุดตรวจสอบ**<br>-แผงจ่ายไฟฟ้า หม้อแปลงไฟฟ้า<br>■ **ดัชนีตรวจสอบ**<br>-ประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้า<br>■ **ความถี่ในการตรวจสอบ**<br>-ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.7 ระบบไฟฟ้า (ต่อ) | ซึ่งติดตั้งหม้อแปลงชนิด Dry Type ขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด ส่วนอาคาร C2 C3 C4 ซึ่งติดตั้งหม้อแปลงชนิด Dry Type ขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด/อาคาร<br>- กรณีไฟฟ้าขัดข้องหรือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่ทำให้สำนักงานไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน ไม่สามารถส่งกระแสไฟฟ้าให้โครงการได้ ภายในอาคารโครงการ มีการติดตั้งระบบสำรองไฟส่องสว่างฉุกเฉิน และป้ายบอกทางหนีภัย ที่เป็นอิสระจากระบบอื่น ทำงานด้วยแบตเตอรี่ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟอัตโนมัติ สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง โดยจะติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ | - ตรวจสอบสภาพ และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ เพื่อเป็นการป้องกันอันตราย ลดค่าความเสียหาย และเพื่อประสิทธิภาพสูงสุดในการใช้งาน<br>- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของการไฟฟ้านครหลวง และสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์<br>- ติดป้ายเตือน "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" บริเวณลานติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน | -ประสานงานติดต่อเจ้าหน้าที่จากการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน ให้เข้ามาตรวจสภาพหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน หากพบความเสียหายหรือชำรุดให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยด่วน<br>-ประสานงานหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากราชการให้เข้ามาตรวจสอบสภาพของระบบสายดินของหม้อแปลงโครงการปีละ 1 ครั้ง |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.7 ระบบไฟฟ้า (ต่อ) | ภายในชั้นต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร ดังนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชมอยู่ และคาดว่าตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่บริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด | | ■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดง และสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.8 การระบายอากาศ** | - ระบบปรับอากาศ ซึ่งระบบปรับอากาศของโครงการจะเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) มีปริมาณความเย็นการปรับอากาศของอาคาร C1 เท่ากับ 1,657 ตันความเย็น และอาคาร C2 ,C3 ,C4 เท่ากับ 1,139 ตันความเย็น/อาคาร รวมทั้งโครงการเท่ากับ 5,074 ตันความเย็น โดยความเย็นในช่วงที่ต้องการความเย็นสูงสุดของอาคารจะเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ของวัน เช่น ช่วงเวลา 12.00-16.00 น. ซึ่งหากคิดตลอดวันแล้ว Average Cooling Load จะต่ำกว่า Peak Load มาก ดังนั้น ถ้าประเมิน Average Cooling Load อยู่ที่ร้อยละ 50 ของช่วงความต้องการความเย็นสูงสุดจะเท่ากับ 5,074 ตัน จะทำให้ | - จัดให้มีการปลูกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ รวมพื้นที่ 7,771 ตารางเมตร โดยมีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง ขนาดพื้นที่ 4,397 ตารางเมตร เพื่อบดบังแสงแดดที่จะส่องกระทบพื้นถนนหรือผนังคอนกรีต ช่วยลดการถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่คอนกรีตได้บางส่วน<br>- จัดภูมิทัศน์ หรือภูมิสถาปัตย์ภายในพื้นที่ของโครงการ ทำให้พื้นที่ภายในโครงการร่มรื่น และช่วยลดอุณหภูมิของอากาศ<br>- ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยล้างเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเป็นประจำทุก 1 เดือน | - ตรวจสอบให้มีการปลูกต้นไม้ตามที่ได้ออกแบบไว้<br>- ล้างเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 6 เดือน<br>■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดง |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.8 การระบายอากาศ (ต่อ)** | อุณหภูมิบริเวณโดยรอบสูงขึ้น 1.97 °C ซึ่งไม่เกินค่าความแตกต่างของอุณหภูมิรายชั่วโมงของกรุงเทพมหานคร ที่มีค่าเท่ากับ 2.1 °C | | และสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |
| **3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย** | - อาคารของโครงการมีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุดของอาคาร C1 สูง 34 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า + 106.00 เมตร และอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) อาคาร C2, C3, C4 สูง 26 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า +83.70 เมตร และมีพื้นที่ใช้สอยของอาคาร 153,994.08 ตารางเมตร โดยโครงการได้ออกแบบให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ตามข้อกำหนดของกฎหมายต่างๆ ดังนี้ **(รูปที่ 5)** | โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้<br>■ **ระบบเตือนอัคคีภัย** ประกอบด้วย<br>■ **แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel : FCP)** ติดตั้งตู้ควบคุม (FCP) ในห้องควบคุม ชั้น 1 ของแต่ละอาคาร<br>■ **อุปกรณ์เริ่มสัญญาณจากบุคคล (Manual Station)** ติดตั้งอยู่กับชุดกดแจ้งเหตุ แต่ละอาคาร<br>■ **อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ (voice tone alarm loudspeaker)** จะติดตั้งบริเวณโถง | - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง และอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้<br>■ **จุดตรวจสอบ**<br>-อุปกรณ์ดับเพลิงและอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้<br>■ **ดัชนีตรวจสอบ**<br>-ประสิทธิภาพของอุปกรณ์<br>■ **ความถี่ในการตรวจสอบ**<br>-ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)** | ■ กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540)<br>■ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522<br>■ ซึ่งพบว่า ระบบป้องกันเพลิงไหม้ของโครงการมีความสอดคล้องและเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงทั้ง 2 ฉบับ จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบด้านการบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัยแต่อย่างใด | ทางเดินใกล้กับลิฟต์โดยสาร และบริเวณลานจอดรถของอาคารของแต่ละชั้น<br>■ **เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)** เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควันชนิดโฟโตอิเล็คตริก (Photoelectric Type) จะทำงานเมื่อมีการบังหรือหักเหแสงเนื่องจากอนุภาคควันเข้าไปถูกลำแสงมีการติดตั้งบริเวณต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร<br>- **อาคาร C1** จะติดตั้งภายในห้องเครื่องปั๊ม ห้อง RMU ห้องควบคุม ห้องจดหมาย ห้องไฟฟ้า พื้นที่บริการชุมชน สำนักงานเคหะชุมชน โถงทางเดิน โถงลิฟต์ บันไดหนีไฟ ห้องสุขาภิบาล ห้องนอน ห้องอเนกประสงค์ ห้องเครื่องลิฟต์<br>- **อาคาร C2,C3,C4** จะติดตั้งภายในห้องเครื่องปั๊ม | ■ **ผู้รับผิดชอบ:** การเคหะแห่งชาติ<br>-จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดง และสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand)

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)** | | ห้องควบคุม ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า พื้นที่บริการชุมชน ห้องจดหมาย ห้องไฟฟ้า สำนักงานเคหะชุมชน โถงทางเดิน โถงลิฟต์ บันไดหนีไฟ ห้องสุขาภิบาล ห้องนอน ห้องอเนกประสงค์ ห้องเครื่องลิฟต์<br>■ **เครื่องจับความร้อน (Heat Detector)**<br>- **อาคาร C1** จะติดตั้งไว้บริเวณห้องครัว ของห้องพักอาศัยทุกห้อง รวมทั้งมีการติดตั้งไว้บริเวณ ห้องพักขยะรวมบริเวณชั้น 1 ของอาคาร ห้องพักขยะประจำชั้น ห้องเก็บของ ที่จอดรถและทางวิ่งรถชั้น 1-6 ทางหนีไฟ ห้องน้ำชาย - หญิง<br>- **อาคาร C2 ,C3,C4** จะติดตั้งไว้บริเวณห้องครัว | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)** | | ของห้องพักอาศัยทุกห้อง รวมทั้งมีการติดตั้งไว้บริเวณห้องพักขยะรวมบริเวณชั้น 1 ของอาคาร ห้องพักขยะประจำชั้น ห้องเก็บของ ที่จอดรถและทางวิ่งรถชั้น 1-6 ทางหนีไฟ ห้องน้ำชาย - หญิง<br>**1) ระบบดับเพลิง** ประกอบด้วย<br>■ **ระบบท่อยืน (Stand Pipe System)**<br>- **อาคาร C1** โครงการออกแบบให้มีท่อโลหะแนวดิ่งขนาด 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ แบ่งเป็นท่อแนวดิ่งสำหรับ Low Zone (ชั้น 1 - ชั้น 20) และท่อแนวดิ่งสำหรับ High Zone (ชั้น 21 – ชั้น 34) อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร ใกล้กับโถงลิฟต์ดับเพลิง เพื่อรอเชื่อมต่อรับน้ำจากรถดับเพลิง<br>- **อาคาร C2 ,C3 ,C4** โครงการออกแบบให้มีท่อโลหะ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)** | | แนวดิ่งขนาด 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ /อาคาร แบ่งเป็นท่อแนวดิ่งสำหรับ Low Zone (ชั้น 1 - ชั้น 20) และท่อแนวดิ่งสำหรับ High Zone (ชั้น 21 – ชั้น 26 ) อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร ใกล้กับโถงลิฟต์ดับเพลิงของแต่ละอาคาร เพื่อรอเชื่อมต่อรับน้ำจากรถดับเพลิง<br>■ **ตู้ดับเพลิง (FHC: Fire Hose Cabinet)** โครงการจัดให้มีตู้ดับเพลิงแบบมาตรฐาน รับน้ำจากระบบท่อยืน โดยมีตำแหน่งติดตั้งอยู่บริเวณโถงลิฟต์ และทางเดินแต่ละชั้น ของแต่ละอาคาร ทั้งนี้ บริเวณที่ติดตั้งจะมีระยะห่างจนถึงทางเดินจุดที่ไกลที่สุดของอาคารไม่เกิน 45 เมตร<br>■ **หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department** | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)** | | **Connection; FDC)** ติดตั้งภายนอกเป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2½ นิ้ว) พร้อมทั้งฝาครอบและโซ่ร้อยติดไว้สำหรับหัวรับน้ำดับเพลิงทุกจุดที่ต่อเข้ากับระบบท่อยืน โดยติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงบริเวณด้านหน้าอาคารใกล้กับทางเข้า - ออก เพื่อรอเชื่อมต่อรับน้ำจากรถดับเพลิง<br>■ **เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher)**<br>- **อาคาร C1** ถังดับเพลิงชนิดถังดับเพลิงเคมี (ABC) ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม) จะติดตั้งไว้บริเวณหน้าห้องไฟฟ้า พื้นที่บริการชุมชน สำนักงานเคหะ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)** | | ชุมชน โถงทางเดิน โถงลิฟต์ บันไดหนีไฟ ห้องสุขาภิบาล ห้องนอน บริเวณห้องครัว ของห้องพักอาศัยทุกห้อง รวมทั้งมีการติดตั้งไว้บริเวณ ห้องพักขยะรวมบริเวณชั้น 1 ของอาคาร ห้องพักขยะประจำชั้น ห้องเก็บของ ที่จอดรถและทางวิ่งรถชั้น 1-6 ทางหนีไฟ ห้องน้ำชาย - หญิง ห้องอเนกประสงค์ ห้องเครื่องลิฟต์ ส่วนถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือชนิด CO2 ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งไว้บริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า และห้องไฟฟ้าของทุกชั้น จำนวน 1 ถัง<br>- **อาคาร C2 ,C3 ,C4** ถังดับเพลิงชนิดถังดับเพลิงเคมี (ABC) ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม) จะติดตั้งไว้บริเวณหน้าห้องไฟฟ้า พื้นที่บริการชุมชน | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)** | | สำนักงานเคหะชุมชน โถงทางเดิน โถงลิฟต์ บันไดหนีไฟ ห้องสุขาภิบาล ห้องนอน บริเวณห้องครัวของห้องพักอาศัยทุกห้อง รวมทั้งมีการติดตั้งไว้บริเวณ ห้องพักขยะรวมบริเวณชั้น 1 ของอาคาร ห้องพักขยะประจำชั้น ห้องเก็บของ ที่จอดรถและทางวิ่งรถชั้น 1-6 ทางหนีไฟ ห้องน้ำชาย - หญิง ห้องอเนกประสงค์ ห้องเครื่องลิฟต์ ส่วนถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือชนิด $CO_2$ ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งไว้บริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า และห้องไฟฟ้าของทุกชั้น จำนวน 1 ถัง<br>■ **ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkler** | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)** | | **System)** ติดตั้งภายในห้องเครื่องปั๊มน้ำ ห้องควบคุม ห้องจดหมาย ห้องไฟฟ้า พื้นที่บริการชุมชน สำนักงานเคหะชุมชน ห้องน้ำชาย - หญิง ห้องน้ำคนพิการ โถงทางเดิน โถงลิฟต์ ห้องสุขาภิบาล ห้องพักขยะรวม ห้องเครื่องสำรองไฟฟ้า ที่จอดรถและทางวิ่งรถชั้น 1-7 ห้องนอนและห้องครัวของห้องพักอาศัยทุกห้อง ห้องพักขยะประจำชั้น ห้องสุขาภิบาลประจำชั้น ห้องไฟฟ้าประจำชั้น ห้องเครื่องลิฟต์ และห้องเก็บของชั้นห้องเครื่องปั๊มน้ำและถังเก็บน้ำ<br>■ **เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)**<br>- **อาคาร C1** โครงการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)** | | ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซลอัตราสูบ 1,250 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 180 เมตร จำนวน 1 เครื่อง ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน (Jockey Pump) อัตราสูบ 40 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 190 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิง จากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน ความจุ 161.57 ลูกบาศก์เมตร ไปใช้ในการดับเพลิงในแต่ละชั้นของอาคาร<br>- **อาคาร C2 ,C3,C4** โครงการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซลอัตราสูบ 1,250 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 160 เมตร จำนวน 1 เครื่อง ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน (Jockey Pump) อัตราสูบ 40 ลูกบาศก์ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)** | | เมตร/นาที ที่ TDH 170 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน ความจุ 150.16 ลูกบาศก์เมตร ไปใช้ในการดับเพลิงในแต่ละชั้นของอาคาร<br>▪ **ทางหนีไฟ**<br>- **อาคาร C1 ออกแบบให้มีบันไดหลัก 3 บันได คือ ST-1 , ST-2, ST-4 ดังนี้**<br>▪ **ST-1** บันไดที่เชื่อมต่อชั้น 1 ถึงชั้น 28 มีความกว้าง 1.63-1.79 เมตร พื้นที่หน้าบันไดมีความกว้าง 1.63-1.79 เมตร และอีกด้านกว้าง 1.63-1.79 เมตร ลูกตั้งเท่ากับ 0.14-0.15 เมตร และลูกนอนเท่ากับ 0.3 เมตร<br>▪ **ST-2** บันไดที่เชื่อมต่อชั้น 1 ถึงชั้น 31 มีความ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)** | | กว้าง 1.59 เมตร พื้นที่หน้าบันไดมีความกว้าง 1.50 – 2.35 เมตร และอีกด้านกว้าง 1.50 - 2.20 เมตร ลูกตั้งเท่ากับ 0.14-0.15 เมตร และลูกนอนเท่ากับ 0.3 เมตร<br>▪ **ST-4** บันไดที่เชื่อมต่อชั้น 31 ถึงชั้นดาดฟ้า มีความกว้าง 1.65 เมตร พื้นที่หน้าบันได มีความกว้าง 1.50 – 2.45 เมตร และอีกด้านกว้าง 1.50 - 2.20 เมตร ลูกตั้ง เท่ากับ 0.14-0.15 เมตร และลูกนอน เท่ากับ 0.3 เมตร<br>- **อาคาร C2 ,C3 ,C4 แต่ละอาคารของโครงการออกแบบให้มีบันไดหลัก 2 บันได คือ ST-1 , ST-2 ดังนี้**<br>▪ **ST-1** บันไดที่เชื่อมต่อชั้น 1 ถึงชั้น 23 มีความกว้าง 1.64-1.88 เมตร พื้นที่หน้าบันได | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)** | | มีความกว้าง 1.64-1.88 เมตร และอีกด้านกว้าง 1.64-1.88 เมตร ลูกตั้งเท่ากับ 0.14-0.15 เมตร และลูกนอน เท่ากับ 0.3 เมตร<br>■ **ST-2** บันไดที่เชื่อมต่อชั้น 1 ถึงชั้นดาดฟ้า มีความกว้าง 1.20-1.60 เมตร พื้นที่หน้าบันได มีความกว้าง 1.60 เมตร และอีกด้านกว้าง 1.3 - 2.20 เมตร ลูกตั้งเท่ากับ 0.14-0.15 เมตร และลูกนอนเท่ากับ 0.3 เมตร<br>■ **บันไดหนีไฟ**<br>- **อาคาร C1 (ST-3)**<br>■ **ST-3** บันไดที่เชื่อมต่อชั้น 1 ถึงชั้นดาดฟ้า มีความกว้าง 1.00-1.34 เมตร พื้นที่หน้าบันไดมีความกว้าง 1.60-2.23 เมตร และอีกด้านกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งเท่ากับ 0.14-0.15 เมตร และลูก | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)** | | นอนเท่ากับ 0.3 เมตร<br>- **อาคาร C2 ,C3 ,C4 (ST-3)**<br>▪ **ST-3** บันไดที่เชื่อมต่อชั้น 1 ถึงชั้นดาดฟ้า มีความกว้าง 1.10 – 1.60 เมตร พื้นที่หน้าบันไดมีความกว้าง 1.80 – 2.60 เมตร และอีกด้านกว้าง 1.60 - 2.10 เมตร ลูกตั้ง เท่ากับ 0.14-0.15 เมตร และลูกนอน เท่ากับ 0.3 เมตร โดยมีการติดตั้งประตูหนีไฟกว้าง 0.90.เมตร และสูง 2 เมตร สำหรับประตูหนีไฟสามารถเปิดประตูออกสู่ภายนอกและประตูหนีไฟของอาคารสามารถเปิดย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re entry) ทุกๆ ชั้น<br>▪ **พื้นที่หนีไฟทางอากาศ** ตั้งอยู่บริเวณชั้นดาดฟ้า เพื่อใช้เป็นทางหนีไฟทางอากาศ มีขนาด 10 x 10 | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)** | | เมตร คิดเป็นมีพื้นที่ 100 ตารางเมตร ต่อ อาคาร เพื่อเป็นทางเลือกในกรณีฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยที่อยู่ชั้นบนของอาคารไม่สามารถอพยพลงมาชั้นล่างของอาคารได้<br>▪ **ลิฟต์ดับเพลิง** จำนวน 4 ชุด (1 ชุดต่อ 1 Tower) อยู่ใกล้กับบันไดหนีไฟ ลิฟต์ดับเพลิงสามารถจอดได้ทุกชั้นตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 26,34<br>▪ **ไฟฉุกเฉิน** (Emergency Light) ระบบสำรองไฟส่องสว่างฉุกเฉิน และป้ายบอกทางหนีภัย ทำงานด้วยแบตเตอรี่ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟอัตโนมัติ สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง กรณีที่ไฟดับ เครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติ ส่อง | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)** | | แสงให้สามารถเห็นทางเดิน โดยจะติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟภายในชั้นต่างๆ ของอาคาร<br>■ **ป้ายบอกชั้น** ติดตั้งบริเวณประตูเข้า-ออก และบันไดหลัก/บันไดหนีไฟของทุกชั้น<br>■ **ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light)** ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน หน้าบันไดหลัก บันไดหนีไฟชั้น ทางเดินรถชั้น 1<br>■ **จุดรวมคน** จำนวน 4 จุด ดังนี้<br>- จุดรวมคนอาคาร C1 มีตำแหน่งใกล้ทางเข้า-ออก มีขนาดพื้นที่สุทธิเมื่อหักขนาดลำต้นไม้ยืนต้นเท่ากับ 670.64 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุด | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)** | | รวมคนต่อผู้พักอาศัย เท่ากับ 0.27 ตารางเมตร/คน<br>- จุดรวมคนอาคาร C2, C3, C4 มีตำแหน่งใกล้ทางเข้า-ออก มีขนาดพื้นที่สุทธิเมื่อหักขนาดลำต้นไม้ยืนต้น เท่ากับ 441.00 ตารางเมตร/อาคาร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อผู้พักอาศัย<br>- โครงการได้เชื่อมต่อท่อยืนน้ำดับเพลิงกับถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร เพื่อรับน้ำจากถังเก็บน้ำดังกล่าวมาใช้ในการดับเพลิงเบื้องต้นระหว่างที่รถดับเพลิงยังเดินทางมาไม่ถึงโครงการ<br>- จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ เพื่อเป็นแนวทางให้พนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการปฏิบัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)** | | - จัดให้มีการซ้อมอพยพตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง<br>- ห้ามนำอุปกรณ์สิ่งของต่างๆ วางกีดขวางบริเวณทางเดิน โถงลิฟต์ บันไดหนีไฟ และถ้าหากพบเห็นต้องแจ้งสำนักงานเคหะชุมชนให้ทราบทันทีเพื่อความปลอดภัยในกรณีมีเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้น | |
| **3.10 การป้องกันแผ่นดินไหว** | - การเกิดแผ่นดินไหวเป็นปรากฏการณ์ทางธรรมชาติที่ไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ และเมื่อเกิดขึ้นอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน แต่ถ้าการออกแบบโครงสร้างมีความแข็งแรงได้ตามมาตรฐานและกฎหมายต่างๆ ก็จะช่วยป้องกันและ | - ออกแบบอาคารตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550<br>- จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีเกิด | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.10 การป้องกันแผ่นดินไหว (ต่อ)** | ลดความรุนแรงของความเสียหายที่เกิดขึ้นในระดับหนึ่ง ดังนั้น อาคารโครงการออกแบบโครงสร้างให้สามารถรองรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้ โดยโครงการได้มีการออกแบบโครงสร้างอ้างอิงตามข้อกำหนดตามมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคาร เพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มยผ.1302 (2552) กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย | แผ่นดินไหวโดยกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนการปฏิบัติงาน<br>- จัดให้มีการซ้อมอพยพตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | |
| **3.11 การอนุรักษ์พลังงาน** | - การดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมนั้นจะมีการใช้พลังงานสิ้นเปลืองในด้านน้ำใช้ ไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ เป็นหลัก ดังนั้น โครงการจึงได้จัดทำคู่มืออนุรักษ์พลังงานสำหรับพนักงานของโครงการไว้ภายในสำนักงานของโครงการ และคู่มือ | โครงการได้จัดทำคู่มืออนุรักษ์พลังงานสำหรับพนักงานของโครงการไว้ภายในสำนักงานของโครงการ และคู่มืออนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้อยู่อาศัยแจกให้กับทุกห้องชุดเพื่อเป็นการรณรงค์และเป็นแนวทางให้พนักงานของโครงการและผู้อยู่อาศัยปฏิบัติ ดังนี้ | - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า<br>■ **ความถี่ในการตรวจสอบ**<br>- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.11 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)** | อนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้อยู่อาศัยเพื่อเป็นการรณรงค์และเป็นแนวทางให้พนักงานของโครงการและผู้อยู่อาศัยปฏิบัติ ส่งผลให้ลดการใช้พลังงานภายในโครงการ ทั้งนี้ ในการออกแบบอาคารและการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการ ได้ปฏิบัติตามกฎกระทรวงกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 | **แนวทางการอนุรักษ์พลังงานสำหรับโครงการ**<br>- เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงานภายในอาคาร โดยมีเกณฑ์พิจารณา ดังนี้<br>*(1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง* เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้<br>- เลือกใช้ดวงโคมชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด<br>- การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่าง ๆ โดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน<br>- เลือกใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงานและให้ความสว่างของหลอดสูงสุดเลือกใช้ Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนซ์ชนิด Low Loss เพื่อ | ■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดง และสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.11 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)** | | ผลในการประหยัดพลังงาน<br>- จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กันภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ<br>- กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ<br>*(2) ระบบปรับอากาศ*<br>เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.11 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)** | | - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน เนื่องจากส่วนใหญ่มีการปรับแต่งระบบในครั้งแรกเพียงครั้งเดียวจะทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ<br>- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง<br>- ใช้เทอร์โมสตัทชนิดอิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสตัท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิและสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส จึงช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.11 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)** | | - ปลูกต้นไม้รอบอาคาร เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคาร และพื้นถนนของโครงการซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น<br>- รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ<br>- จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ<br>- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า<br>**แนวทางการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัย** | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.11 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)** | | - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ปฏิบัติตามแนวทางในคู่มือการอนุรักษ์พลังงานโครงการ โดยในคู่มืออาจจัดให้มีข้อแนะนำการปฏิบัติเบื้องต้น ดังนี้<br>*(1) ใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน*<br>- เสนอให้ผู้พักอาศัยเลือกซื้ออุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าชนิดที่มีฉลากเบอร์ 5<br>*(2) ใช้น้ำอย่างประหยัด*<br>- ปิดก๊อกน้ำในระหว่างแปรงฟัน สระผม หรือโกนหนวด<br>- หมั่นดูแลท่อน้ำประปา และถังพักน้ำของชักโครก ถ้าพบการชำรุดหรือรั่วให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข<br>*(3) การใช้หลอดไฟแสงสว่าง*<br>- ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน เปิดไฟให้แสงสว่างเท่าที่จำเป็น | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.11 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)** | | และหมั่นทำความสะอาดหลอดแสงสว่างและโคมไฟ<br>*(4) การใช้ตู้เย็น*<br>- ใช้ตู้เย็นที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 เป็นแบบประตูเดียวเนื่องจากใช้ไฟฟ้าน้อยกว่าแบบ 2 ประตู<br>- ใช้ตู้เย็นขนาดให้เหมาะสมกับครอบครัว เช่น ครอบครัวขนาด 3-4 คน ควรใช้ตู้เย็นขนาด 4.5-6.0 คิวบิคฟุต ตั้งสวิตช์ควบคุมอุณหภูมิให้เหมาะสม เช่น ตั้งอุณหภูมิภายในตู้เย็น 3-6 องศาเซลเซียส และในช่องแช่แข็งระหว่างลบ 15-18 องศาเซลเซียส เพื่อประหยัดพลังงาน<br>- ไม่เปิดตู้เย็นบ่อยหรือเปิดไว้นานๆ ไม่นำของที่ยังมีความร้อนเข้าไปแช่ หมั่นละลายน้ำแข็งอย่างสม่ำเสมอ และหมั่นทำความสะอาดแผงความร้อนที่ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.11 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)** | | อยู่ด้านหลังของตู้เย็น<br>*(5) การใช้กระติกน้ำร้อนไฟฟ้าหรือกาต้มน้ำไฟฟ้า*<br>- ใส่น้ำให้พอเหมาะและถ้าต้มน้ำต่อเนื่องควรมีน้ำบรรจุอยู่เสมอ<br>*(6) การใช้เตารีด*<br>- รวบรวมผ้าไว้รีดคราวละมากๆ และพรมน้ำให้หมดทุกตัวก่อนรีดผ้า แต่ไม่พรมน้ำจนเปียก เพราะจะทำให้ต้องรีดผ้านานขึ้น<br>- ก่อนรีดผ้าเสร็จให้ดึงปลั๊กก่อน เนื่องจากยังมีความร้อนเหลืออยู่พอที่จะรีดต่อไปได้<br>- การตากผ้าต้องจัดรูปทรงผ้าและดึงให้ตึงเพื่อให้เสื้อผ้ายับน้อยที่สุดจะทำให้รีดง่าย<br>*(7) การใช้หม้อหุงข้าวไฟฟ้าอัตโนมัติ* | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.11 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)** | | - ใช้ขนาดที่เหมาะสมกับครอบครัว<br>- ไม่ควรใช้เวลาในการอุ่นข้าวให้นานเกินควร และต้องถอดปลั๊กออกทันทีที่เลิกใช้งาน<br>*(8) การใช้โทรทัศน์*<br>- เลือกใช้โทรทัศน์ที่เหมาะสม เช่น ไม่ใช้โทรทัศน์ที่มีขนาดใหญ่เกินไปเพราะจะทำให้ใช้ไฟฟ้าเพิ่มขึ้น<br>- ปิดเมื่อไม่มีคนดู และไม่เสียบปลั๊กทิ้งไว้<br>*(9) กรณีใช้เครื่องซักผ้า*<br>- ไม่ใส่ผ้ามากเกินกำลังของเครื่อง หรือซักจำนวนน้อยเกินไป<br>- ไม่ใช้เครื่องซักผ้าแบบที่มีเครื่องอบแห้งด้วยไฟฟ้าในตัว เพราะสิ้นเปลืองไฟฟ้า<br>*(10) การใช้เครื่องปรับอากาศ* | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.11 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)** | | - เปิดหน้าต่าง ประตู เพื่อระบายความร้อนออกจากห้องก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศ<br>- ตั้งอุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 25 องศาเซลเซียส<br>- ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ | |
| **3.12 การติดต่อสื่อสาร** | - อาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) อาคาร C1 สูง 34 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า + 106.00 เมตร และอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) อาคาร C2 ,C3 ,C4 สูง 26 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า +83.70 เมตร ซึ่งความสูงของอาคารอาจก่อให้เกิด | - โครงการต้องทำหนังสือแจ้งให้ผู้พักอาศัยในอาคาร/บ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบโครงการทราบว่า ในกรณีที่อาคารของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ต่ออาคารข้างเคียง โครงการต้องดำเนินการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นจากผลกระทบดังกล่าวร่วมกับผู้เสียหายตามความเหมาะสม โดยมีระยะเวลาตั้งแต่ | ---- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3.12 การติดต่อสื่อสาร (ต่อ)** | การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ในบริเวณข้างเคียง เมื่อพิจารณาจากลักษณะของอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า มีอาคารกระจายอยู่โดยรอบ โดยส่วนใหญ่เป็น อาคารสำนักงาน สถานประกอบการ ร้านค้า ร้านอาหาร และบ้านพักอาศัย ซึ่งอาคาร/บ้านเรือนเหล่านี้ได้มีการติดตั้งสัญญาณเคเบิลทีวี/สัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว ดังนั้น คาดว่าอาคารของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการรับสัญญาณของอาคารเหล่านี้ | ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนกระทั่งจัดตั้งสำนักงานเคหะชุมชนแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี<br>- จัดให้มีการปรับแก้จานรับสัญญาณ และติดต่อบริษัทที่เกี่ยวข้องให้ดำเนินการติดตั้งจุดขยายสัญญาณในบริเวณที่ได้รับแจ้งว่าเกิดการอับสัญญาณ ทั้งนี้โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม<br>- ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้จะต้องมีการตกลงร่วมกันที่ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ การเคหะแห่งชาติ ผู้ที่ได้รับผลกระทบ และบุคคลหรือหน่วยงานที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อร่วมหาข้อยุติ และให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต**<br>**4.1 เศรษฐกิจ-สังคม** | - โครงการมีการใช้พื้นที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยเฉพาะในส่วนของการจ้างงานของโครงการ และการจับจ่ายใช้สอยและใช้บริการต่างๆ ก่อให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรา นอกจากนี้หน่วยงานราชการเจ้าของพื้นที่จะมีรายได้จากภาษีและค่าธรรมเนียมต่างๆ จากการดำเนินการ กระบวนการมีส่วนร่วมของชุมชน ในระยะดำเนินการสามารถสรุปได้ดังนี้<br>**กลุ่มที่ 1 : กลุ่มพื้นที่หลัก**<br>• **กลุ่มที่ 1.1 กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการ** | - โครงการต้องมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเฉพาะในประเด็นข้อห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด<br>- จัดให้มีการทำประกันภัยที่เกิดต่อชีวิตทรัพย์สินและร่างกาย สำหรับชดเชยความเสียหายให้แก่ผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้าน ในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะเวลาดำเนินการ<br>- กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ | ---- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)** | **ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ**<br>ผู้ให้สัมภาษณ์มีความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ กลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสียและไอเสียจากรถยนต์ ขยะมูลฝอยจากโครงการ น้ำเสียจากโครงการ ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นและปัญหาการจราจรติดขัด การบดบังแสงแดดและทิศทางลม การบดบังทัศนียภาพ การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ อาคารทรุดตัว และด้านสังคม ได้แก่ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น การเปลี่ยนแปลงการดำเนินชีวิตเดิมของชุมชน ความแออัดเนื่องจากการเข้ามาอยู่อาศัยในชุมชนมากขึ้น นอกจากนี้ผู้ให้สัมภาษณ์ได้ | (1) ต้องดูแลรักษาห้องชุดและทรัพย์ส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดี และไม่กระทำการใดๆ ที่ไม่เหมาะสมให้เป็นอันตราย เดือดร้อน น่ารังเกียจ ไม่สุภาพ ก่อความรำคาญ ส่งเสียงดังรบกวนความสงบสุข และขัดต่อกฎระเบียบข้อบังคับ ศีลธรรมอันดีในการอยู่อาศัยร่วมกัน<br>(2) ห้ามกระทำการใดๆ ที่มีผลกระทบกระเทือนต่อโครงสร้างรูปลักษณ์แบบทั้งภายในและภายนอกอาคาร หรือทัศนียภาพโดยรวมของอาคาร<br>(3) ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกระเบียงห้องชุด และห้ามทิ้งน้ำปูนเศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย น้ำที่เป็นตะกอนจับแข็งฯ ลงในท่อระบายน้ำทิ้ง โถสุขภัณฑ์โดย | ---- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)** | เสนอแนะเพิ่มเติมให้โครงการปลูกต้นไม้ริมรั้ว และควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ เช่น เสียงดัง และระบบความปลอดภัย<br>• **กลุ่มที่ 1.2 กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ถัดจากกลุ่มที่อยู่ติดพื้นที่โครงการจนถึงระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ**<br>ผู้ให้สัมภาษณ์มีความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นและปัญหาการจราจรติดขัด และการบดบังแสงแดดและทิศทางลม นอกจากนี้ผู้ให้สัมภาษณ์ได้เสนอแนะ | เด็ดขาด เพราะจะทำให้ท่อตันได้<br>(4) ห้ามปัดกวาดเศษฝุ่นผง หรือนำขยะวางไว้หน้าห้องและบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยควรจัดเก็บบรรจุใส่ถุงแยกประเภทขยะและมัดปากถุงให้มิดชิดก่อนนำไปทิ้งในถังขยะ<br>(5) ห้ามจับจองพื้นที่ส่วนกลาง หรือครอบครองทรัพย์ส่วนกลางทุกชนิดเพื่อใช้ประโยชน์ส่วนตัวและไม่นำอุปกรณ์สิ่งของต่างๆ วางกีดขวางทางเดินร่วมบริเวณโถงลิฟต์ บันไดหนีไฟ หากพบเห็นต้องแจ้งฝ่ายจัดการฯ ให้ทราบทันที เพื่อความปลอดภัยในกรณีมีเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้น<br>(6) ไม่อนุญาตให้นำสัตว์สี่เท้า สัตว์ปีก สัตว์เลื้อยคลาน เข้ามาเลี้ยงภายในห้องชุดและไว้ภายใน | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)** | เพิ่มเติมให้โครงการดูแลด้านความปลอดภัย<br>• **กลุ่มที่ 1.3 กลุ่มผู้มีส่วนได้เสียโดยตรง (ประชาชนในเคหะชุมชนดินแดงที่จะต้องย้ายเข้ามาพักอาศัยในโครงการและอาคารพักอาศัยเคหะชุมชนดินแดงที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร และประชาชนในเคหะชุมชนดินแดงที่ต้องย้ายออกจากพื้นที่โครงการ)**<br>ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดส่วนผลกระทบด้านลบที่คาดว่าจะได้รับจากการพัฒนาโครงการในระยะดำเนินการ พบว่าผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้าน | บริเวณอาคาร<br>(7) ปฏิบัติตามกฎระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในอาคารอยู่อาศัยรวมอย่างเคร่งครัด<br>**1. ขั้นตอนการเตรียมความพร้อม**<br>ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ การเคหะแห่งชาติจะดำเนินการเพื่อเตรียมความพร้อมในการบรรจุผู้อยู่อาศัยเข้าอาคารใหม่ภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยแผนการดำเนินการมีดังนี้<br>1.1 ทำความเข้าใจ และสำรวจข้อมูลเชิงลึก เป็นรายห้อง เพื่อให้ได้ข้อมูลที่เป็นปัจจุบัน สำหรับใช้ในการพิจารณาสิทธิและการจัดทำแผนการย้ายผู้อยู่อาศัยเข้าอาคารใหม่ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)** | สิ่งแวดล้อมที่สำคัญใน 3 อันดับแรก ได้แก่ ขยะมูลฝอยจากโครงการ คิดเป็นร้อยละ 25.6 รองลงมา คือ ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นและปัญหาการจราจรติดขัด คิดเป็นร้อยละ 22.4 และการบดบังแสงแดดและทิศทางลม คิดเป็นร้อยละ 21.8<br>ผลกระทบด้านสุขภาพ ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่สำคัญใน 3 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจจากไอเสียรถยนต์จากโครงการ คิดเป็นร้อยละ 20.3 รองลงมาคือ ส่งผลต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน คิดเป็นร้อยละ 20.2 และได้รับอุบัติเหตุจากรถยนต์เข้า-ออกโครงการ คิดเป็นร้อยละ 19.9 ตามลำดับ และผลกระทบด้านสังคม ผู้ให้ | 1.2 ประชุมชี้แจงเพื่อการเตรียมความพร้อมการเข้าอยู่อาศัยในอาคารใหม่<br>1.3 รณรงค์สะสางสิ่งของเหลือใช้ภายในห้องเพื่อกำจัดของที่ไม่จำเป็นต่อการอยู่อาศัยในอาคารใหม่<br>**2. ขั้นตอนการพิจารณาสิทธิ**<br>กลุ่มเป้าหมายที่จะย้ายเข้าแปลง C จะเป็นไปตามแผนรื้อย้ายที่ระบุไว้ในแผนแม่บทโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (พ.ศ. 2559 – 2567) ซึ่งจะเป็นการรองรับผู้อยู่อาศัยเดิมจากแฟลต 57-64 โดยแบ่งเป็น 2 ระยะ ดังนี้<br>**ระยะที่ 2 : (ปีงบประมาณ 2561 – 2563)**<br>- ย้ายผู้อยู่อาศัยแปลง C จำนวน 2 อาคาร (แฟลต | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)** | สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสังคม ได้แก่ ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น คิดเป็นร้อยละ 19.9 รองลงมา คือ เปลี่ยนแปลงการดำเนินชีวิตเดิมของชุมชน คิดเป็นร้อยละ 0.8 และเกิดความแออัดเนื่องจากการเข้ามาอยู่ในชุมชนมากขึ้น คิดเป็นร้อยละ 0.4<br>**กลุ่มที่ 2 กลุ่มพื้นที่รอง**<br>• **กลุ่มที่ 2.1 กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบ การที่อยู่ในระยะรัศมี 101 ถึง 500 เมตร**<br>ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญใน 3 อันดับแรก ได้แก่ การบดบังทัศนียภาพ คิดเป็นร้อยละ 7.7 | 63 - 64) ไปอาคาร A1<br>**ระยะที่ 3 : (ปีงบประมาณ 2563 - 2565)**<br>- ย้ายผู้อยู่อาศัยแปลง C จำนวน 6 อาคาร (แฟลต 57 - 62) ไปอาคาร C1<br>สำหรับขั้นตอนการพิจารณาสิทธิ มีดังนี้<br>2.1 การประชุมคณะกรรมการพิจารณาการได้สิทธิเช่า ซึ่งคณะกรรมการดังกล่าว จะต้องพิจารณาถึง สิทธิการเช่าห้องและพื้นที่ค้าขาย สิทธิได้ห้องเช่าเพิ่มสำหรับครอบครัวขยาย การขอรับเงินชดเชยสิทธิการเช่า และมาตรการกรณีไม่ยอมออกจากห้องเช่าเดิม<br>2.2 การประกาศรายชื่อผู้ได้สิทธิเช่าในอาคารใหม่<br>2.3 การจับสลากห้องพักอาศัย<br>2.4 ประชุม เพื่อชี้แจงรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับการ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)** | รองลงมา ขยะมูลฝอยจากโครงการ คิดเป็นร้อยละ 7.4 และน้ำเสียจากโครงการ คิดเป็นร้อยละ 6.7 เท่ากัน ผลกระทบด้านสุขภาพ ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่สำคัญ 3 อันดับแรกได้แก่ ส่งผลต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวนในการก่อสร้าง คิดเป็นร้อยละ 8.0 รองลงมา การแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อมากขึ้น คิดเป็นร้อยละ 4.6 และโรคระบบทางเดินหายใจจากไอเสียรถยนต์จากโครงการ เพิ่มภาระให้กับสถานบริการทางการแพทย์รอบโครงการ คิดเป็นร้อยละ 4.3 ในสัดส่วนที่เท่ากัน ผลกระทบด้านสังคม ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสังคมที่สำคัญ 3 อันดับ ได้แก่ ปัญหาอาชญากรรม/ยา | เข้าอยู่ในอาคารใหม่ภายหลังการจับสลากเสร็จสิ้น อาทิเช่น การยื่นขอใช้ไฟฟ้า รายละเอียดค่าใช้จ่ายในการเข้าอยู่อาศัยในอาคารใหม่ การทำสัญญา ระยะเวลาในการขนย้าย การจ่ายเงินค่าชดเชยสิทธิและค่าขนย้าย เป็นต้น<br>**3. ขั้นตอนเตรียมการขนย้ายของผู้พักอาศัยเดิม**<br>3.1 การประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบระบบสาธารณูปโภค เช่น สำนักงานเขตดินแดง การไฟฟ้านครหลวง ศูนย์บริการสาธารณสุข 4 ดินแดง เพื่ออำนวยความสะดวกในการขอใช้ไฟฟ้า/โทรศัพท์/สัญญาณอินเตอร์เน็ต/ทะเบียนบ้าน และการช่วยเหลือขนย้ายผู้ป่วยและผู้พิการ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)** | เสพติดเพิ่มขึ้น คิดเป็นร้อยละ 7.7 รองลงมาเปลี่ยนแปลงการดำเนินชีวิตเดิมของชุมชน คิดเป็นร้อยละ 5.8<br>• **กลุ่มที่ 2.2 กลุ่มครัวเรือนและสถานประกอบการที่อยู่ในรัศมี 501 ถึง 1,000 เมตร**<br>ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญใน 3 ลำดับแรก ได้แก่ ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นและปัญหาการจราจรติดขัด คิดเป็นร้อยละ 22.8 ผลกระทบด้านสุขภาพ ผู้ให้สัมภาษณ์ระบุว่าในระยะดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่สำคัญในเรื่องเดียว ได้แก่ ได้รับอุบัติเหตุจากรถยนต์เข้า-ออกโครงการ คิดเป็นร้อยละ 8.9 และผลกระทบด้านสังคม ผู้ให้สัมภาษณ์ทั้งหมดหรือจำนวน 158 ราย ระบุว่าในระยะดำเนินการโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้าน | 3.2 การประสานงานขอความอนุเคราะห์หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อสนับสนุนการขนย้ายสิ่งของสำหรับผู้อยู่อาศัย เป็นการอำนวยความสะดวกสำหรับผู้ที่ไม่สามารถขนย้ายเองได้<br>3.3 การอบรมให้ความรู้ ถึงกฎ/ระเบียบ การอยู่อาศัยในอาคารสูง<br>**4. ขั้นตอนการขนย้ายของผู้พักอาศัยเดิม**<br>4.1. การขนย้ายสิ่งของ และการบรรจุผู้อยู่อาศัยเข้าอาคารใหม่ ดำเนินการตามแผนที่ได้กำหนดโดยการมีส่วนร่วมของผู้อยู่อาศัย โดยคู่สัญญากับการเคหะแห่งชาติ จะได้เงินช่วยเหลือค่าขนย้าย 10,000 บาท/หน่วย ซึ่งเป็นไปตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 17 สิงหาคม 2559 | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)** | สังคมในสัดส่วนสูงสุด คิดเป็นร้อยละ 12.8 รองลงมา คือ เกิดความแออัดเนื่องจากการเข้ามาอยู่อาศัยในชุมชนมากขึ้น คิดเป็นร้อยละ 10.6 และเปลี่ยนแปลงการดำเนินชีวิตเดิมของชุมชน คิดเป็นร้อยละ 4.3 (จำนวน 4 ราย ตามลำดับ<br>**กลุ่มที่ 3 : กลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ในระยะรัศมี 1,000 เมตร รอบพื้นที่โครงการ**<br>ผู้ให้สัมภาษณ์มีความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ กลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ ขยะมูลฝอยจากโครงการ น้ำเสียจากโครงการ ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นและปัญหาการจราจรติดขัด การบดบังแสงแดดและทิศทางลม การบดบังทัศนียภาพ และการบดบังคลื่นสัญญาณ | 4.2. นอกจากนี้การเคหะแห่งชาติได้เปิดโอกาสให้ผู้อยู่อาศัยได้แจ้งความประสงค์ในกรณีที่ไม่พร้อมที่จะขนย้ายเอง การเคหะแห่งชาติจะขอความอนุเคราะห์ไปยังหน่วยงานภาครัฐ (ตัวอย่างเช่นกรณีโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ 1 หรืออาคารพักอาศัยแปลง G การเคหะแห่งชาติได้รับความอนุเคราะห์จากกองทัพบก ในการสนับสนุนกำลังพลและพาหนะเพื่อช่วยเหลือการขนย้ายสิ่งของสำหรับผู้อยู่อาศัย)<br>4.3. จัดแผนการขนย้ายโดยการทยอยบรรจุผู้อยู่อาศัยตั้งแต่ชั้นล่างขึ้นไปตามจำนวนที่เหมาะสมจนกระทั่งครบทุกห้อง | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)** | วิทยุ/โทรทัศน์ ด้านสุขภาพ ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจจากไอเสียรถยนต์จากโครงการ ส่งผลต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน มีการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อมากขึ้น ได้รับอุบัติเหตุจากรถยนต์เข้า-ออกโครงการ สร้างความเครียด ความรำคาญ และความวิตกกังวล เพิ่มภาระให้กับสถานบริการทางการแพทย์รอบโครงการ ด้านสังคม ได้แก่ ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น เปลี่ยนแปลงการดำเนินชีวิตเดิมของชุมชน เกิดความแออัดเนื่องจากการเข้ามาอยู่อาศัยในชุมชนมากขึ้น<br>**กลุ่มที่ 4 กลุ่มหน่วยงานราชการที่อยู่ในพื้นที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ใน** | 4.4. จัดให้มีการจับสลากและการเตรียมความพร้อมที่ได้ดำเนินการก่อนหน้านี้ จะทำให้ผู้อยู่อาศัยทุกห้องรับทราบถึงบ้านเลขที่และชั้นที่ตนเองจะย้ายเข้าอยู่ รวมถึงการได้ตรวจสอบห้องของตนเองก่อนย้ายเข้า<br>ดังนั้น แนวทางในการขนย้ายสำหรับโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดงในระยะอื่นๆ จะดำเนินการโดยใช้แนวทางของโครงการฯ ระยะที่ 1 เป็นต้นแบบ ดังนี้<br>1 ดำเนินการขนย้ายโดยกำหนดให้ผู้อยู่อาศัยเดิมที่เป็นผู้สูงอายุ ผู้พิการ และผู้ป่วยติดเตียง ได้ย้ายขึ้นอาคารใหม่เป็นลำดับแรก โดยกำหนดให้กลุ่มดังกล่าวได้อยู่ในชั้นพักอาศัยชั้นล่างๆ ของอาคาร ที่ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)** | **ระยะรัศมี 1,000 เมตร รอบพื้นที่โครงการ**<br>ผู้ให้สัมภาษณ์มีความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ กลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากรถยนต์ ขยะมูลฝอยจากโครงการ น้ำเสียจากโครงการ ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นและปัญหาการจราจรติดขัด การบดบังแสงแดดและทิศทางลม การบดบังทัศนียภาพ การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ด้านสุขภาพ โรคระบบทางเดินหายใจจากไอเสียรถยนต์จากโครงการ ส่งผลต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน มีการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อมากขึ้น ได้รับอุบัติเหตุจากรถยนต์เข้า-ออกโครงการ สร้างความเครียด ความรำคาญ และความวิตกกังวล เพิ่มภาระให้กับสถาน | ได้ออกแบบรองรับไว้ (Universal Design)<br>2 หลังจากย้ายผู้อยู่อาศัยที่เป็นผู้สูงอายุ ผู้พิการ และผู้ป่วยติดเตียงขึ้นอาคารใหม่แล้วเสร็จ จะทำการทยอยย้ายผู้อยู่อาศัยเดิมที่เหลือเข้าสู่อาคารใหม่จนครบทุกห้อง<br>**มาตรการการออกแบบสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา**<br>1. ออกแบบให้บันไดทุกตัวมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร และ 1.20 เมตร (เคลียร์ระยะจากขอบราวจับถึงขอบราวจับ)<br>2. จัดให้มีราวจับทั้ง 2 ด้าน เพื่ออำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)** | บริการทางการแพทย์รอบโครงการ ด้านสังคม ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติดเพิ่มขึ้น เปลี่ยนแปลงการดำเนินชีวิตเดิมของชุมชน และเกิดความแออัดเนื่องจากการเข้ามาอยู่อาศัยในชุมชนมากขึ้น ทั้งนี้ผู้แสดงความคิดเห็นไม่มีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม<br>**กลุ่มที่ 5 กลุ่มผู้นำชุมชนที่อยู่ในพื้นที่ศึกษาระยะรัศมี 1,000 เมตร รอบพื้นที่โครงการ**<br>ผู้ให้สัมภาษณ์มีความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้นและปัญหาการจราจรติดขัด ขยะมูลฝอยจากโครงการ น้ำเสียจากโครงการ ปัญหาความแออัด | คนชราได้ใช้งานอย่างสะดวก<br>3. ลูกตั้งสูงไม่เกิน 15 เซนติเมตร ลูกนอนเมื่อหักส่วนที่ขั้นบันไดเหลื่อมกันออกแล้วเหลือความกว้างไม่น้อยกว่า 30 เซ็นติเมตร<br>4. จัดจุดจอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราให้ 8 คัน<br>5. จัดให้มีทางลาดให้เข้าถึงทุกส่วนของอาคารได้สะดวก ทางลาดมีความลาดชันไม่เกิน 1:12 และมีความยาวช่วงละไม่เกิน 6.00 เมตร ในกรณีที่ทางลาดยาวเกิน 6.00 เมตร จะจัดให้มีชานพักยาวไม่น้อยกว่า 1.50 มิลลิเมตร คั่นระหว่างแต่ละช่วงของทางลาด<br>6. จัดให้ลิฟต์หนีไฟมีขนาดที่กว้างพอสำหรับ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)** | | เคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือเหตุฉุกเฉิน<br>7. ลิฟต์โดยสารทั้งหมดรองรับการใช้งานของผู้พิการ ตามกฎกระทรวง กำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา พ.ศ. 2548<br>8. ลิฟท์โดยสารทุกตัวมีชุดแผงควบคุมสำหรับผู้พิการติดตั้งด้านข้าง 1 ชุด บริเวณเหนือมือจับ<br>9. มีกระเบื้องพื้นต่างสัมผัสบริเวณหน้าบันได และหน้าประตูลิฟท์ทุกตัว เพื่อช่วยอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา<br>10. จัดเตรียมห้องพักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราไว้บริเวณชั้นพักอาศัยด้านล่างสุดของอาคาร เพื่อให้ง่ายต่อการสัญจร และเคลื่อนย้ายผู้ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)** | | พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา เข้าและออกจากอาคาร<br>11. อาคารโครงการแปลง C มีห้องพักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ของอาคาร C1 อยู่ที่ชั้น 3-15 ส่วนอาคาร C2,C3,C4 อยู่ที่ชั้น 3-9<br>**มาตรการการบริหารจัดการชุมชนเพื่อป้องกันไม่ให้มีสภาพชุมชนแออัด**<br>1) จำกัดจำนวนผู้พักอาศัย แต่ละห้อง ไม่เกิน 3 คน แต่สำหรับกรณีครอบครัวขยาย ที่มีสมาชิกภายในห้องเช่า ตั้งแต่ 6 คนขึ้นไป การเคหะแห่งชาติ จะให้มีสิทธิในการเช่าห้องพักได้เพิ่มอีก 1 ห้อง ซึ่งมี**หลักเกณฑ์การพิจารณาผู้ได้สิทธิเช่าครอบครัวขยาย** ดังนี้ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)** | | 1) มีสมาชิกอยู่อาศัยภายในห้องเช่า ตั้งแต่ 6 คน ขึ้นไป<br>2) คู่สัญญาเดิมต้องเป็นคู่สัญญากับการเคหะแห่งชาติ และมีชื่อ - สกุล ปรากฏตามทะเบียนบ้านห้องเช่าไม่น้อยกว่า 5 ปี<br>3) คู่สัญญาเดิมต้องไม่เป็นผู้ที่การเคหะแห่งชาติบอกเลิกสัญญา เว้นแต่ได้มีการต่อสัญญาเช่าเป็นปัจจุบันแล้ว<br>4) ทั้งคู่สัญญาเช่าและผู้ขอรับสิทธิเช่าครอบครัวขยายต้องอาศัยอยู่จริงในห้องเช่าของการเคหะแห่งชาติ ก่อน ปี พ.ศ. 2555<br>5) ต้องไม่มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง และไม่เป็นคู่สัญญาเช่า/เช่าซื้อกับการเคหะแห่งชาติ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)** | | 6) มีอาชีพ รายได้ แน่นอน สามารถชำระค่าเช่าได้<br>7) ยอมรับเงื่อนไข อัตราค่าเช่าที่การเคหะแห่งชาติกำหนดและปฏิบัติตามระเบียบการอยู่อาศัยและเงื่อนไขตามสัญญา | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.2 การสาธารณสุข**<br>**1) การบริการด้านสาธารณสุข** | - เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีผู้พักอาศัยเข้ามาในพื้นที่มากขึ้น โอกาสที่จะต้องใช้บริการของสถานพยาบาลก็จะเพิ่มขึ้น แต่คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่สำคัญต่อการสาธารณสุขของพื้นที่ เนื่องจากที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตดินแดง ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ ทั้งในส่วนของภาครัฐและเอกชน โดยภายในพื้นที่เขตดินแดง มีจำนวนหน่วยงานที่ให้บริการด้านสาธารณสุขไม่มากนัก โดยมีคลินิก จำนวน 68 แห่ง ศูนย์บริการสาธารณสุข จำนวน 2 แห่ง โรงพยาบาลรัฐจำนวน 1 แห่ง โรงพยาบาลเอกชน จำนวน 1 แห่ง ซึ่งการคมนาคมบริเวณพื้นที่โครงการนั้นมีเส้นทางการเดินทางเชื่อมต่อไปยังสถานพยาบาลต่างๆ ที่อยู่ใกล้เคียงได้โดยสะดวก ดังนั้น คาดว่าการ | --- | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | เปิดดำเนินการของโครงการจะไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสาธารณสุขในพื้นที่ | | |
| **2) ผลกระทบต่อสุขภาพ**<br>**(1) ผลกระทบต่อสุขภาพกาย**<br>**- โรคระบบทางเดินหายใจ** | **ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ**<br>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน ($NO_x$) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการ | - ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายใน<br>- ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ<br>- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน<br>- ออกแบบให้บริเวณพื้นที่จอดรถมีการถ่ายเทอากาศได้อย่างสะดวก ตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของ | --- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | สะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ | มลพิษ (โดยมีอัตราการระบายอากาศเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522)<br>- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง<br>- จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ) | | - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ | |
| | **ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ**<br>- โครงการมีการติดตั้งระบบปรับอากาศ (Air Conditioning System) ภายในห้องพักอาศัยและสำนักงาน โดยเป็นระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) สำหรับในพื้นที่อื่นๆ ที่ไม่ได้ติดตั้งระบบปรับอากาศ พิจารณาให้มีการระบายอากาศโดยวิธีกล (พัดลมระบายอากาศ) และระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลีจิโอเนลลา | - ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร<br>- สำนักงานเคหะชุมชนต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งและล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค<br>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้าง | - ล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งและล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำทุก 6 เดือน<br>■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | (Legionnaire) แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้ | แผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง | และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดง และสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |
| - **โรคผิวหนัง** | **การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้**<br>- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ซึ่งการสะสมของตะกอน และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ | - กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง<br>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเลี้ยงตะกอนเร่ง (Activated Sludge System) จำนวน 4 ชุด | - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้<br>- ตรวจวัดความสะอาดของน้ำในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน<br>■ **จุดเก็บตัวอย่าง**<br>-ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน<br>■ **ความถี่** |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - โรคผิวหนัง (ต่อ) | ใช้น้ำ<br>**การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย**<br>- น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประชาสงเคราะห์ ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ หรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง | (1 ชุดต่อ 1 Tower) ออกแบบให้ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โดยอาคาร C1 ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 400 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร C2, C3 ,C4 ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 280 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร ซึ่งรองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งฯ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนประชาสงเคราะห์<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ | -ทุก 3 เดือน<br>■ **ดัชนีตรวจวัด**<br>- สี, กลิ่น และ *E.coil*<br>■ **ผู้รับผิดชอบ** : การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดง และสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - โรคผิวหนัง (ต่อ) | | | (หน่วยงานอนุญาต)<br>- เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการ<br>■ **จุดเก็บตัวอย่างน้ำ(รูปที่ 4)**<br>-ถังปรับสภาพน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>■ **ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด**<br>-pH, BOD, SS, Fat Oil & Grease, TKN, Sulfide, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - โรคผิวหนัง (ต่อ) | | | ■ **ความถี่**<br>-ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ<br>■ **ผู้รับผิดชอบ:** การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดง และสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - โรคผิวหนัง (ต่อ) | | | (หน่วยงานอนุญาต)<br>- เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ทุก 1 เดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตดินแดง ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - โรคผิวหนัง (ต่อ) | | | ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 |
| | **การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ**<br>- ในกรณีที่ฝนตก หากโครงการไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ซึ่งจะเป็นสาเหตุในการก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพอื่นๆ | - จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อไม่ให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ<br>- ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันไม่ให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ | - ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน<br>■ **ผู้รับผิดชอบ:** การเคหะแห่งชาติ<br>- จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานฯ ให้แก่ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - โรคผิวหนัง (ต่อ) | | | สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดินแดง และสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) |
| - โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค | - ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น | - จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการ<br>- ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตันใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคารประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น<br>- จัดให้มีถังขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายใน | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ) | | ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ<br>- ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น<br>- ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง<br>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และอาคารพักขยะมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| - อุบัติเหตุ | - การสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ | - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ<br>- จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร การเดินรถ รวมทั้งป้ายต่าง ๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย<br>- จัดทำสันนูนชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสมซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้<br>- ห้ามแขวน หรือวางกระถางต้นไม้บริเวณริมระเบียง เพราะอาจพลัดตกลงด้านล่าง ทำให้เกิดอันตรายต่อผู้อื่น | - สังเกตสภาพของป้ายจราจรภายในโครงการ<br>- บันทึกข้อมูล และตรวจสอบปัญหาและอุปสรรคของการจราจรภายในโครงการ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **(2) ผลกระทบด้านสุขภาพจิต** | - เนื่องจากโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ความรู้สึกอึดอัด วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ | - สำนักงานเคหะชุมชนต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่น ปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งอาจรบกวนทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการเอง และผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ<br>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ และทำให้เกิดความผ่อนคลาย<br>- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา<br>- ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **4.3 สุนทรียภาพและความเป็นส่วนตัว**<br>**1) สถาปัตยกรรมและองค์ประกอบของอาคาร** | - ก่อนการพัฒนาเดิมเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และจากการสำรวจการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร พบว่าส่วนใหญ่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และหน่วยงานราชการ เช่น ศูนย์บริการสาธารณสุข 4 ดินแดง สูง 3 ชั้น โรงเรียนสามัคคีบำรุงวิทยา สูง 1 ชั้น โรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดง สูง 2 ชั้น โรงเรียนฝึกอาชีพกรุงเทพมหานคร วิทยาลัยนวมินทราธิราช สูง 8 ชั้น และโรงเรียนวิชูทิศ สูง 4 ชั้น เมื่อเปรียบเทียบความสูงระหว่างอาคารของโครงการกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ พบว่า อาคารโครงการมีความ | - ออกแบบอาคารโครงการโดยเลือกใช้สีอาคารที่มีความเรียบเน้นโทนสีธรรมชาติ (Earth Tone) เพื่อให้เกิดความสบายตาและลดความขัดแย้งทางทัศนียภาพ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1) สถาปัตยกรรมและองค์ประกอบของอาคาร (ต่อ) | สูงกว่าอาคารโดยรอบ ซึ่งการดำเนินการของโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทัศนียภาพจากอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น จำนวน 8 อาคาร มาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (C1) และอาคารอยู่อาศัยรวม<br>-(อาคารเช่า) สูง 26 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (C2 ,C3 , C4 ) จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพได้ โดยเฉพาะกลุ่มที่เป็นพื้นที่ติดต่อโครงการ เนื่องจากเดิมผู้พักอาศัยโดยรอบมองไปยังพื้นที่โครงการจะเห็นเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น จำนวน 8 อาคาร ภายหลังการพัฒนาโครงการจะมีอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (C1) และอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 26 ชั้น | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1) สถาปัตยกรรมและองค์ประกอบของอาคาร (ต่อ) | จำนวน 3 อาคาร (C2,C3, C4 ) ขึ้นมาแทนที่ เมื่อผู้พักอาศัยโดยรอบมองเข้ามายังโครงการจะมองเห็นอาคาร ผนังอาคาร ที่เป็นคอนกรีตจึงอาจให้ความรู้สึกที่แข็งกระด้างได้ โครงการจึงมีการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ ทำให้มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมและสภาพภูมิทัศน์บริเวณโดยรอบ | | |
| 2) การบดบังแสงแดด | - ที่ตั้งอาคารของโครงการเดิมเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น จำนวน 8 อาคาร ซึ่งการพัฒนาโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (C1) และอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) | - โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับ | - ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)** | สูง 26 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (C2 ,C3, C4 ) อาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงในด้านการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียงได้ โดยมีหลายปัจจัย เช่น ตำแหน่งที่ตั้งของอาคาร ลักษณะอาคารโครงการ และอาคารข้างเคียง ทิศทางและการทำมุมของดวงอาทิตย์กับอาคารของโครงการในช่วงเวลาต่างๆ กัน และฤดูกาล เป็นต้น | เรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว การเคหะแห่งชาติ ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากันและลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกันดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (การเคหะแห่งชาติ) และผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 2) การบดบังแสงแดด (ต่อ) | | ผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปีหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3) การบดบังทิศทางลม** | - ผลกระทบจากตัวอาคารของโครงการที่มีอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (C1) และอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 26 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (C2 ,C3, C4 ) ที่อาจก่อให้เกิดการบดบังทิศทางลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยสรุปได้ดังนี้<br>■ **ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนเมษายน** จะมีลมพัดมาจากทางด้านทิศตะวันออกผ่านย่านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งตัวอาคารโครงการจะบดบังทิศทางลมที่จะพัดไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 4 ดินแดง โรงควบคุมคุณภาพน้ำ | - โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว การเคหะแห่งชาติ ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากันและลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกันดังนั้น | - ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที<br>---<br>--- |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3) การบดบังทิศทางลม (ต่อ)** | ดินแดง และโรงเรียนฝึกอาชีพกรุงเทพมหานคร วิทยาลัยนวมินทราธิราช ทางด้านทิศตะวันตกและทิศเหนือของโครงการ<br>■ **ช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคม** จะมีลมพัดมาจากทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ผ่านย่านพักอาศัย โรงเรียนวิชูทิศ และโรงเรียนสามัคคีบำรุงวิทยา เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งตัวอาคารโครงการจะบดบังทิศทางลมที่จะพัดไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 4 ดินแดง โรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดง และอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันออกของโครงการ | หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (การเคหะแห่งชาติ) และผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปีหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3) การบดบังทิศทางลม (ต่อ) | ■ **ช่วงเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมกราคม** จะมีลมพัดมาจากทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือผ่านอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น จำนวน 3 อาคาร เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งตัวอาคารโครงการจะบดบังทิศทางลมที่จะเข้าสู่พื้นที่โรงเรียนฝึกอาชีพกรุงเทพมหานคร วิทยาลัยนวมินทราธิราช โรงเรียนสามัคคีบำรุงวิทยา และโรงเรียนวิชูทิศ ด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ของโครงการ อย่างไรก็ตามในแต่ละช่วงเวลาจะมีลมซึ่งพัดมาจากทิศทางต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นอาคารของโครงการจึงบดบังลมเฉพาะบางช่วงเวลาเท่านั้น นอกจากนี้ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **3) การบดบังทิศทางลม (ต่อ)** | การวางตัวของอาคารโครงการได้กำหนดให้มีพื้นที่ว่างรอบอาคารไม่น้อยกว่า 6 เมตร รวมทั้งระยะห่างจากอาคารของโครงการถึงอาคารข้างเคียงประมาณ 6.10 – 40.14 เมตร ส่งผลให้ลมสามารถพัดผ่านโครงการได้โดยสะดวก ประกอบกับพื้นที่รอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง ดังนั้นคาดว่าอาคารของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดการบดบังทิศทางลมที่เข้าสู่ชุมชนโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ | | |
| **6) พื้นที่สีเขียว** | - เมื่อผู้พักอาศัยโดยรอบมองเข้ามายังโครงการจะมองเห็นอาคาร ผนังอาคาร ที่เป็นคอนกรีตจึงอาจให้ความรู้สึกที่แข็งกระด้างได้ | - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวม 7,771 ตารางเมตร **(รูปที่ 7ถึงรูปที่ 18)** คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนคนภายในโครงการ 1.05 ตาราง | - สังเกตสภาพพรรณไม้ภายในโครงการ รวมถึงการดูแลรักษาและการปลูกทดแทน |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **6) พื้นที่สีเขียว (ต่อ)** | | เมตร/คน<br>- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่างนอกอาคาร ได้แก่ ตะแบก ชงโค กระดังงาไทย ทองหลางด่าง เป็นต้น ขนาดพื้นที่รวม 4,153 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 63.82 ของที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร<br>- บำรุงรักษาและดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอย่างสม่ำเสมอ<br>- การดูแลต้นไม้ในโครงการต้องมีการตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้ เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการ โดยไม่ให้รุกล้ำเข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่น และบริเวณพื้นที่ว่าง 12 เมตร บริเวณด้านหน้าอาคาร โดยตัดแต่งกิ่งอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือแล้วแต่ | - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นไม้ใดไม่เจริญเติบโต หักโค่น หรือตาย ต้องปลูกทดแทน โดยตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **6) พื้นที่สีเขียว (ต่อ)** | | ความเหมาะสมตามชนิดพันธุ์ และเพิ่มการเจริญเติบโต ตัดหญ้า พรวนดิน ใส่ปุ๋ยสม่ำเสมอทุก7 วัน และรดน้ำทุกวัน วันละ 1 ครั้ง ถ้าปลูกใหม่ให้รด 2-3 วันต่อครั้ง (ฤดูร้อน) ใช้ปุ๋ยคอกหรือปุ๋ยหมักใส่ต้นไม้ปีละ4-6 ครั้ง<br>- จัดให้มีคนสวนไว้คอยดูแลรดน้ำต้นไม้ และดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้หักโค่น หรือตายให้ปลูกทดแทนทันทีเพื่อประโยชน์แก่ผู้อยู่อาศัยตลอดอายุโครงการ | |
| **7) ความเป็นส่วนตัว** | - สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น จำนวน 8 อาคาร เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการจะถูกเปลี่ยนเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (C1) และอาคารอยู่ | - บุคคลภายนอกผู้ที่มาติดต่อจะต้องแลกบัตร ณ จุดแลกบัตรทุกครั้งที่เข้า-ออก จากโครงการ<br>- จัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบเขตที่ดินของโครงการ และปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการเพื่อ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 7) ความเป็นส่วนตัว (ต่อ) | อาศัยรวม (อาคารเช่า) สูง 26 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (C2 ,C3 , C4 ) ห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น จำนวน 2,448 ห้อง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยของโครงการกับประชาชนที่อาศัยบริเวณศูนย์บริการสาธารณสุข 4 ดินแดง โรงเรียนสามัคคีบำรุงวิทยา และบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น 1 อาคาร อาคารอยู่อาศัยรวม สูง 5 ชั้น โรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดง โรงเรียนฝึกอาชีพกรุงเทพมหานคร วิทยาลัยนวมินทราธิราช และโรงเรียนวิชูทิศ ที่อยู่บริเวณใกล้กับพื้นที่โครงการได้ อย่างไรก็ตาม การออกแบบลักษณะและรูปแบบของอาคารของโครงการนั้น นอกจากที่ผู้ออกแบบได้มี | เป็นแนวป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพ และความเป็นส่วนตัวต่อพื้นที่ที่มีเขตที่ดินติดต่อกับโครงการ | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 7) ความเป็นส่วนตัว (ต่อ) | แนวความคิดในการออกแบบให้เกิดความกลมกลืนกับบริบทโดยรอบโครงการ และลดความขัดแย้งด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ชุมชนและพื้นที่อ่อนไหวโดยรอบแล้ว ยังได้คำนึงถึงความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการด้วย โดยจัดให้มีให้มีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวเขตที่ดินช่วงที่น้อยที่สุดเท่ากับ 6.15 เมตร **(รูปที่ 2)** และจัดให้มีรั้วรวมทั้งปลูกต้นไม้บริเวณแนวรั้วช่วยบดบังสายตาจากการมองเห็นซึ่งกันและกัน ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจากผู้พักอาศัยของโครงการได้ จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวต่อกันได้ | | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **8) การบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์** | | - โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง เพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอลอุปกรณ์แปลงระบบดิจิตอล (Set -Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิตอล ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการ | - ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)



**ตารางที่ 4 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 8) การบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ (ต่อ) | | ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิดดำเนินการ กรณีทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกันไม่ได้ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้ง 2 ฝ่าย | |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | จุดเก็บตัวอย่าง | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 1) สภาพภูมิประเทศ | - พื้นที่โครงการ | - การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจนเป็นหมวดหมู่<br>- ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบ ไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ<br>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม | - ตลอดระยะเวลารื้อถอน | - การเคหะแห่งชาติ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | จุดเก็บตัวอย่าง | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| **2) คุณภาพอากาศ** | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>- เฟส 1 ตั้งใกล้ศูนย์ บริการสาธารณสุข 4 ดินแดง<br>- เฟส 2 ตั้งใกล้โรงเรียนวิชูทิศ<br>- โรงเรียนวิชูทิศ(**รูปที่ 21**) | - TSP, PM-10,CO, HC, NO, และ $SO_x$<br>- น้ำหนักรถบรรทุก<br>- ความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบกระบะรถบรรทุก และความเร็วของรถบรรทุก<br>- การตกหล่นของเศษวัสดุบนถนนสาธารณะ | - วิเคราะห์ด้วยระบบ Gravimetric<br>- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - ตรวจวัด TSP และ PM-10 ในขั้นตอนการรื้อถอน โดยตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลารื้อถอน<br>- ตรวจวัด CO, HC, $NO_x$ และ $SO_x$ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลารื้อถอน | - การเคหะแห่งชาติ |
| **3) เสียง** | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>- เฟส 1 ตั้งใกล้ศูนย์ บริการสาธารณสุข4ดินแดง<br>- เฟส 2ตั้งใกล้โรงเรียนวิชูทิศ<br>- โรงเรียนวิชูทิศ(**รูปที่ 21**) | - Leq 24 ชั่วโมง $L_{max}$, L90 และ $L_{dn}$<br>- ตรวจสอบไม่ให้มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 18.00-07.00 น. | - ใช้เครื่อง Sound Meter<br>- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลารื้อถอน | - การเคหะแห่งชาติ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | จุดเก็บตัวอย่าง | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| **4) ความสั่นสะเทือน** | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>- เฟส 1 ตั้งใกล้ศูนย์ บริการสาธารณสุข4ดินแดง<br>- เฟส 2ตั้งใกล้โรงเรียนวิชูทิศ<br>- โรงเรียนวิชูทิศ(**รูปที่ 21**) | - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) | - มาตรวัดความสั่นสะเทือน โดยมีวิธีการตรวจวัดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) | - ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลารื้อถอน | - การเคหะแห่งชาติ |
| **5) การคมนาคม** | - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - การคลุมกระบะรถบรรทุก<br>- การล้างล้อรถ<br>- การจอดรถรับส่งวัสดุก่อสร้าง | - ตรวจสอบความเรียบร้อย ในการคลุมกระบะรถบรรทุก<br>- ตรวจสอบให้มีการล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง<br>- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถของโครงการบนถนนสาธารณะ | - ตลอดระยะเวลารื้อถอน | - การเคหะแห่งชาติ |
| **6) ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม** | - รางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักตะกอน | - ปริมาณตะกอนในบ่อพักตะกอน | - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดิน | - ตลอดระยะเวลารื้อถอน | - การเคหะแห่งชาติ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะรื้อถอน (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | จุดเก็บตัวอย่าง | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| **7) การจัดการขยะมูลฝอย** | - ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - ความเพียงพอของถังขยะ<br>- การคัดแยกขยะของคนงานก่อสร้าง | - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง | - ตลอดระยะเวลารื้อถอน | - การเคหะแห่งชาติ |
| **8) ระบบป้องกันอัคคีภัย** | - บริเวณจุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมี | - ตรวจสภาพถังดับเพลิงเคมีที่ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง | - ตรวจสอบประสิทธิภาพและความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง | - ตลอดระยะเวลารื้อถอน | - การเคหะแห่งชาติ |
| **9) สังคม** | - บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ | - ตรวจสอบสภาพความเสียหายของสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ข้างเคียงโครงการ | - บันทึกข้อมูลการตรวจสอบสภาพความเสียหาย โดยระบุสาเหตุ ตำแหน่งความเสียหาย และแนวทางในการแก้ไขปัญหา | - ตลอดระยะเวลารื้อถอน | - การเคหะแห่งชาติ |
| **10)อาชีวอนามัยและความปลอดภัย** | - ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - สถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้าง | - บันทึกสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้าง และจัดทำรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน | - ตลอดระยะเวลารื้อถอน | - การเคหะแห่งชาติ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | จุดเก็บตัวอย่าง | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 1) สภาพภูมิประเทศ | - พื้นที่โครงการ | - การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจนเป็นหมวดหมู่<br>- ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ<br>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม | - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - การเคหะแห่งชาติ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | จุดเก็บตัวอย่าง | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| **2) คุณภาพอากาศ** | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>- เฟส 1 ตั้งใกล้ศูนย์ บริการสาธารณสุข 4 ดินแดง<br>- เฟส 2 ตั้งใกล้โรงเรียนวิชูทิศ<br>- โรงเรียนวิชูทิศ(**รูปที่ 21**) | - TSP, PM-10,CO, HC, NO, และ $SO_x$<br>- น้ำหนักรถบรรทุก, ความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบกระบะรถบรรทุก และความเร็วของรถบรรทุก<br>- การตกหล่นของเศษวัสดุบนถนนสาธารณะ | - วิเคราะห์ด้วยระบบ Gravimetric<br>- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - ตรวจวัด TSP และ PM-10 ต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงที่มีงานเสาเข็มฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- ตรวจวัด CO, HC, $NO_x$ และ $SO_x$ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - การเคหะแห่งชาติ |
| **3) ระดับเสียง** | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>- เฟส 1 ตั้งใกล้ศูนย์ บริการสาธารณสุข 4 ดินแดง<br>- เฟส 2 ตั้งใกล้โรงเรียนวิชูทิศ<br>- โรงเรียนวิชูทิศ (**รูปที่ 21**) | - Leq 24 ชั่วโมง $L_{max}$, L90 และ $L_{dn}$<br>- ตรวจสอบไม่ให้มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 18.00-07.00 น. | - ใช้เครื่อง Sound Meter<br>- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - ทุกวันในช่วงงานฐานราก ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - การเคหะแห่งชาติ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | จุดเก็บตัวอย่าง | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| **4) ความสั่นสะเทือน** | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>- เฟส 1 ตั้งใกล้ศูนย์ บริการสาธารณสุข4ดินแดง<br>- เฟส 2 ตั้งใกล้โรงเรียนวิชูทิศ<br>- โรงเรียนวิชูทิศ (**รูปที่ 21**) | - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) | - มาตรวัดความสั่นสะเทือน โดยมีวิธีการตรวจวัดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) | - ทุกวันในช่วงงานฐานราก ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - การเคหะแห่งชาติ |
| **5) ทรัพยากรดิน** | - บริเวณพื้นที่โครงการ และแนวเขตที่ดินโครงการ | - ระบบป้องกันการพังทลายของดิน | - ตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลายของดินและการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง | - ทุกวันในขั้นตอนการก่อสร้างฐานราก | - การเคหะแห่งชาติ |
| **6) การคมนาคม** | - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - การคลุมกระบะรถบรรทุก<br>- การล้างล้อรถ<br>- การจอดรถรับส่งวัสดุก่อสร้าง | - ตรวจสอบความเรียบร้อย ในการคลุมกระบะรถบรรทุก<br>- ตรวจสอบให้มีการล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง<br>- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถของโครงการบนถนนสาธารณะ | - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - การเคหะแห่งชาติ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | จุดเก็บตัวอย่าง | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| **7) ระบบน้ำใช้** | - ระบบท่อน้ำประปา | - การรั่วไหลของน้ำประปา | - ตรวจสอบการชำรุดของเส้นท่อและก๊อกน้ำใช้ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - การเคหะแห่งชาติ |
| **8) ระบบบำบัดน้ำเสีย** | - บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป **(รูปที่ 4)** | - pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria<br>- ประสิทธิภาพการบำบัด | มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater<br>- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - การเคหะแห่งชาติ |
| **9) ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม** | - รางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักตะกอน | - ปริมาณตะกอนในบ่อพักตะกอน | - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดิน | - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - การเคหะแห่งชาติ |
| **10)การจัดการขยะมูลฝอย** | - ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - ความเพียงพอของถังขยะ<br>- การคัดแยกขยะของคนงานก่อสร้าง | - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง | - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - การเคหะแห่งชาติ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | จุดเก็บตัวอย่าง | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| **11) ระบบป้องกันอัคคีภัย** | - บริเวณจุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมี | - ตรวจสภาพถังดับเพลิงเคมีที่ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง | - ตรวจสอบประสิทธิภาพและความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง | - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - การเคหะแห่งชาติ |
| **12) สังคม** | - บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ | - ตรวจสอบสภาพความเสียหายของสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ข้างเคียงโครงการ | - บันทึกข้อมูลการตรวจสอบสภาพความเสียหาย โดยระบุสาเหตุ ตำแหน่งความเสียหาย และแนวทางในการแก้ไขปัญหา | - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - การเคหะแห่งชาติ |
| **13) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย** | - ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - สถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้าง | - บันทึกสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้าง และจัดทำรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน | - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - การเคหะแห่งชาติ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | จุดเก็บตัวอย่าง | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 1) ระบบน้ำใช้ | - ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินและถังเก็บน้ำใช้ชั้นดาดฟ้า | - ความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ | - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ | - ทุก 6 เดือน สลับกันทำความสะอาดครั้งละ 1 ถัง | - การเคหะแห่งชาติ |
| | - ความสะอาดของน้ำในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน | - สี กลิ่น และ E. coil | - มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater | - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - การเคหะแห่งชาติ |
| 2) การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล | - ห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักขยะรวม | - ความเพียงพอในการรองรับขยะ | - ตรวจสอบความเพียงพอในการรองรับขยะของห้องพักขยะ<br>- ตรวจสอบการคัดแยกขยะของพนักงานทำความสะอาดของโครงการ | - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - การเคหะแห่งชาติ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | จุดเก็บตัวอย่าง | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| **3) ระบบบำบัดน้ำเสีย**<br>- **คุณภาพน้ำทิ้ง** | - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง **(รูปที่ 4)** | - pH, BOD, SS, Fat Oil & Grease, TKN, Sulfide, Total Coliform Bacteria และFecal coliform Bacteria<br>- ประสิทธิภาพการบำบัด | - มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater<br>- ตรวจสอบการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย โดยบันทึกข้อมูลการใช้ไฟฟ้าของระบบบัดน้ำเสีย | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - การเคหะแห่งชาติ |
| - **อุปกรณ์ภายในระบบบำบัด** | - บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ | - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสีย | - ตามวิธีการตรวจสอบของอุปกรณ์แต่ละประเภท | - จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ | - การเคหะแห่งชาติ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | จุดเก็บตัวอย่าง | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | บำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบ ทส.2 และส่งให้เจ้าพนักงานภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป | |
| **4) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม** | - ท่อระบายน้ำ<br>- ประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ | - การอุดตันของท่อระบายน้ำ<br>- การทำงานของเครื่องสูบน้ำ | - ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำ<br>- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ | - การเคหะแห่งชาติ |
| **5) ระบบปรับอากาศ** | - เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและพื้นที่สำนักงาน | - ความสะอาดของแผ่นกรองอากาศ แผงท่อทำความเย็น พัดลมส่งลมและความเย็น และแผงท่อระบายความร้อน | - ล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง<br>- ล้างทำความสะอาดเครื่อง ปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางและพื้นที่สำนักงาน | -เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ<br>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - การเคหะแห่งชาติ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

**ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยแปลง C โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ในระยะดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | จุดเก็บตัวอย่าง | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| **6) ระบบป้องกันอัคคีภัย** | - อุปกรณ์ดับเพลิงและอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ | - ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงและอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ | - ตรวจสอบประสิทธิภาพและความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง เครื่องตรวจจับควัน และสัญญาณไฟฉุกเฉิน | - ทุก 6 เดือนหรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต | - การเคหะแห่งชาติ |
| **7) การจราจร** | - ถนนทางเข้า-ออกโครงการ | - ป้ายจราจร<br>- ปัญหาและอุปสรรคของการจราจรภายในโครงการ<br>- ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถ | - สังเกตสภาพของป้ายจราจรภายในโครงการ<br>- บันทึกข้อมูล และตรวจสอบปัญหาและอุปสรรคของการจราจรภายในโครงการ | - ทุก 6 เดือน หรือเป็นประจำตามความเหมาะสม | - การเคหะแห่งชาติ |
| **8) พื้นที่สีเขียว** | - พื้นที่สีเขียวของโครงการ **(รูปที่ 7 ถึงรูปที่ 18)** | - การอยู่รอด และจำนวนไม้ยืนต้นภายในโครงการ | - สังเกตสภาพพรรณไม้ภายในโครงการ รวมถึงการดูแลรักษา และการปลูกทดแทน | - เป็นประจำตามความเหมาะสม | - การเคหะแห่งชาติ |

**หมายเหตุ:** ผู้พัฒนาโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อกรุงเทพมหานคร (ดูรูปที่ 19 และรูปที่ 20 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

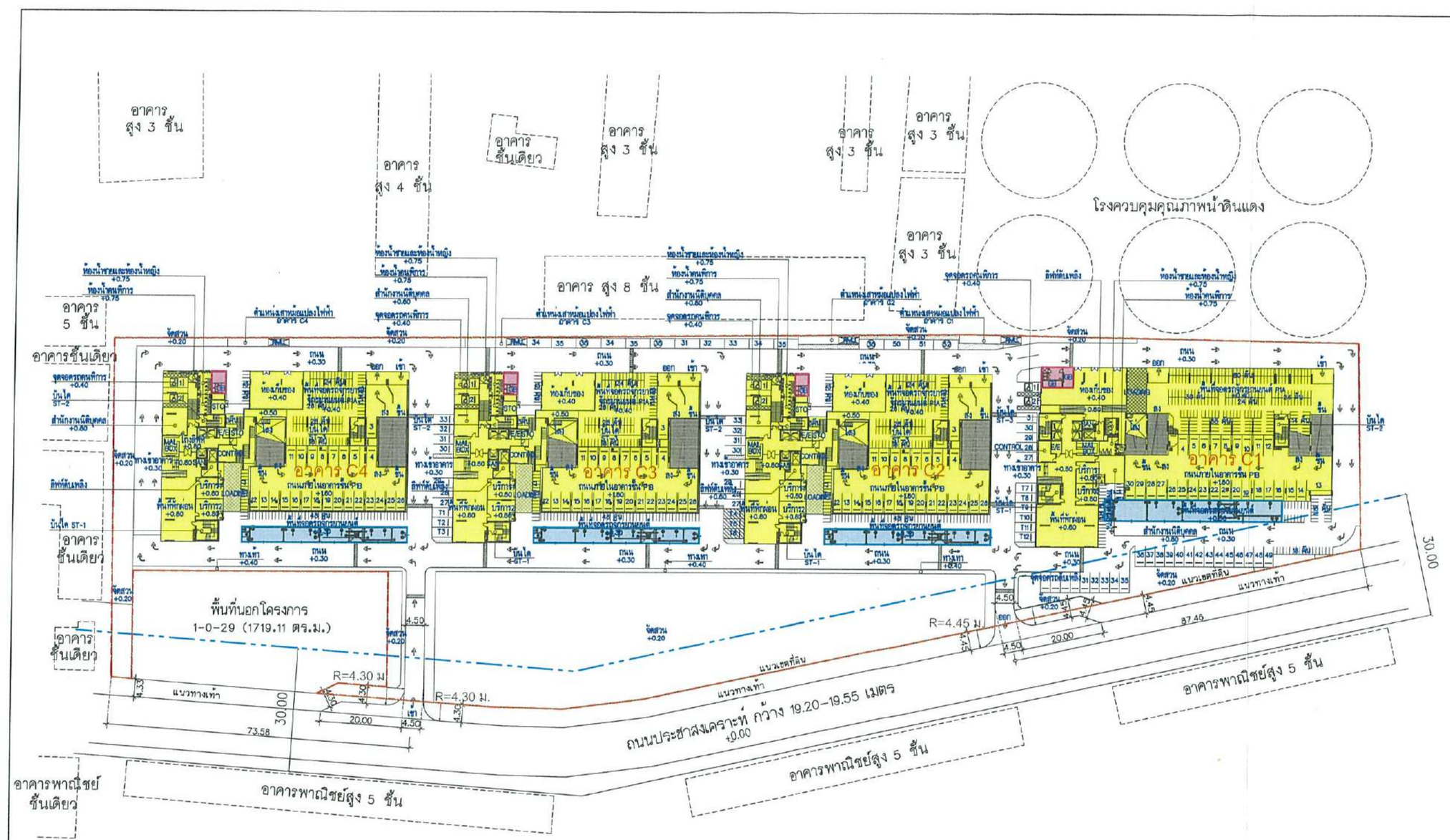
ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited




## ผังบริเวณโครงการ

1 6 10
0 3 20

สัญลักษณ์

- แนวระยะร่น 30 เมตร ถนนประชาสงเคราะห์ กว้าง 19.20–19.55 เมตร
- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ตำแหน่งห้องพักขยะรวมของอาคาร
- ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงชื่อ.....
(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ.....
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C
ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY
4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1 NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR, MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND
TEL.02-589-7483 FAX.02-589-7483

เจ้าของ/OWNER : การเคหะแห่งชาติ

สถาปนิก/ARCHITECT :
ยงเสิน กล่ำมาลี สสด.1641
จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สสด.3094
เอกภพ รวงธุญ ภสด.11954
ชนิดา เปล่งวิศวเสถียร ภสด.19241

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG.:
ศิลปชัย เลี้ยงพันธ์เจริญ วย.1584
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG.:
รัชวัตน์ เหลืองบุบุ่น สฟท.3473
กรอง กิมเรียว สฟท.5276
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG.:
ชาญพงษ์ สุศรีสถาธารณ์ สก.2544
ชาณิศิ ตั้งรู สก.4127
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG.:
ธันวา ตันเสถียร สส.304
สุรกิตติ์ ตรงจิตร ภก.27582
วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG.:

ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT :
ชณิกัญ ชรานนท์ สภส.11
สถาปัตยกรรมใน/INTERRIOR ARCHITECT :
ปรเมศร์ วงศ์ศิรินคร ภสด.508
ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |

การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
ผ่านการพิจารณาและพัฒนาเมือง

โครงการ/PROJECT : อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น
ประเภทของงาน/TYPE OF DRAWING : งานสถาปัตยกรรม
แบบแสดง /DRAWING TITLE :

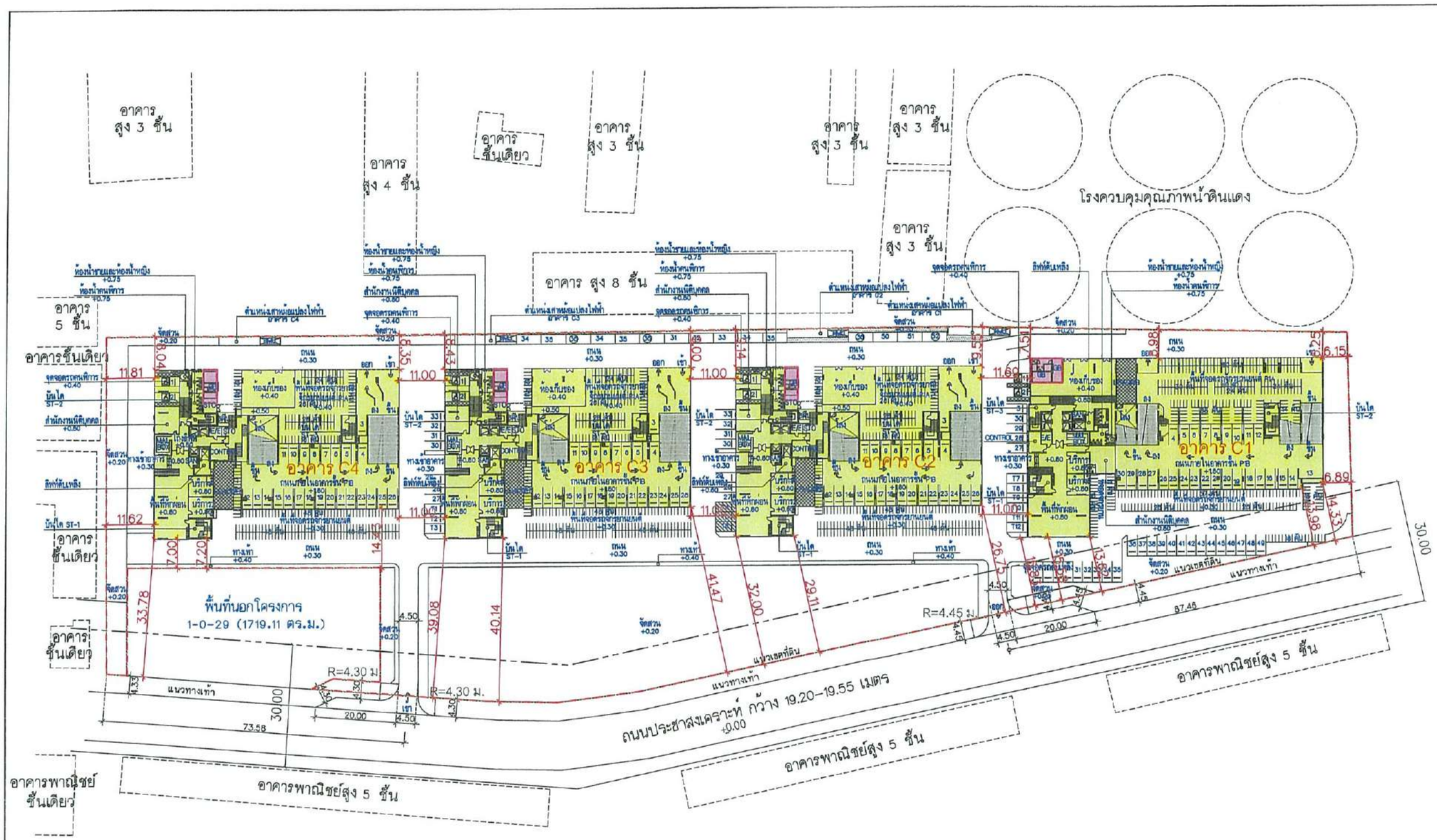
สถาปนิก/ARCHITECT :
รัฐฎา ถาวรวงษ์
พงศ์ธนก กังแฮ
มงโสดิ์ สุภชีวรรณ ก-สถ.12272
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG.:
ปรีดา สุรสุดิสร สย.10024
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG.:
ศิริทัช สุมลีบ สฟท.2974
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG.:
นายธเนษฎา เสนารัตน์ สก.3472
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG.:
นายเธนษฎา เสนารัตน์ สส.217
นางสาวัณณพัชร์ สุริยะ สส.133
ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :
รองผู้อำนวยการฝ่าย /DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT:
ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT:
อนุมัติ/APPROVED:
ผอ. ผู้ว่าการ /THE GOVERNOR

| เลขที่แบบ/NUMBER: | แผ่นที่/PAGE NO. |
|---|---|
| งานที่/JOB NO. : | |
| งานแล้ว/THE COMPLETED WORK: | |

จำนวนแผ่นทั้งหมด แผ่น/SHEET

☐ ขอเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ผลงานนี้
☐ ยินยอมให้ผู้อื่นใช้ผลงานนี้ได้
☐ ห้ามนำไปใช้ ดัดแปลง หรือทำซ้ำ ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น

รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ




## ผังบริเวณระยะร่นของโครงการ

1 6 10
0 3 20

สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- แนวระยะร่น

ลงชื่อ.....
(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ.....
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C
ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY
4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1
NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR,
MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND
TEL:02-589-7483 FAX:02-589-7482

เจ้าของ/OWNER : การเคหะแห่งชาติ

สถาปนิก/ARCHITECT :
ธงชัย กลั่นมาลี สสก.1641
จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สสก.3094
เอกภพ ช่วงอรุณ กสก.11854
ชนิดา เปล่งจิตรเสถียร กสก.12241

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ศิลปชัย เลี้ยงพันธ์เจริญ กม.1584
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
รัชชัยน์ เหลืองอนุพุน สฟก.3473
กรอง กิมเชียว สฟก.5276
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
ธรรพงษ์ สุทธิโภคาธาร์ม์ สก.2544
อาณัติ ศิริบูรณ์ สก.4127
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
ธันวา ตันเสถียร สส.304
สุรศักดิ์ ตรงจิตร ภก.27582
วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG. :

ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT :
ชนินัฏ ชนานนท์ สภส.11
สถาปนิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT :
ประเสริฐ วงศ์ศรีนคร กสน.508
ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |

การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
ฝ่ายการที่ดินและพัฒนาเมือง

โครงการ/PROJECT : อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น
ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING : งานสถาปัตยกรรม
แบบแสดง /DRAWING TITLE :

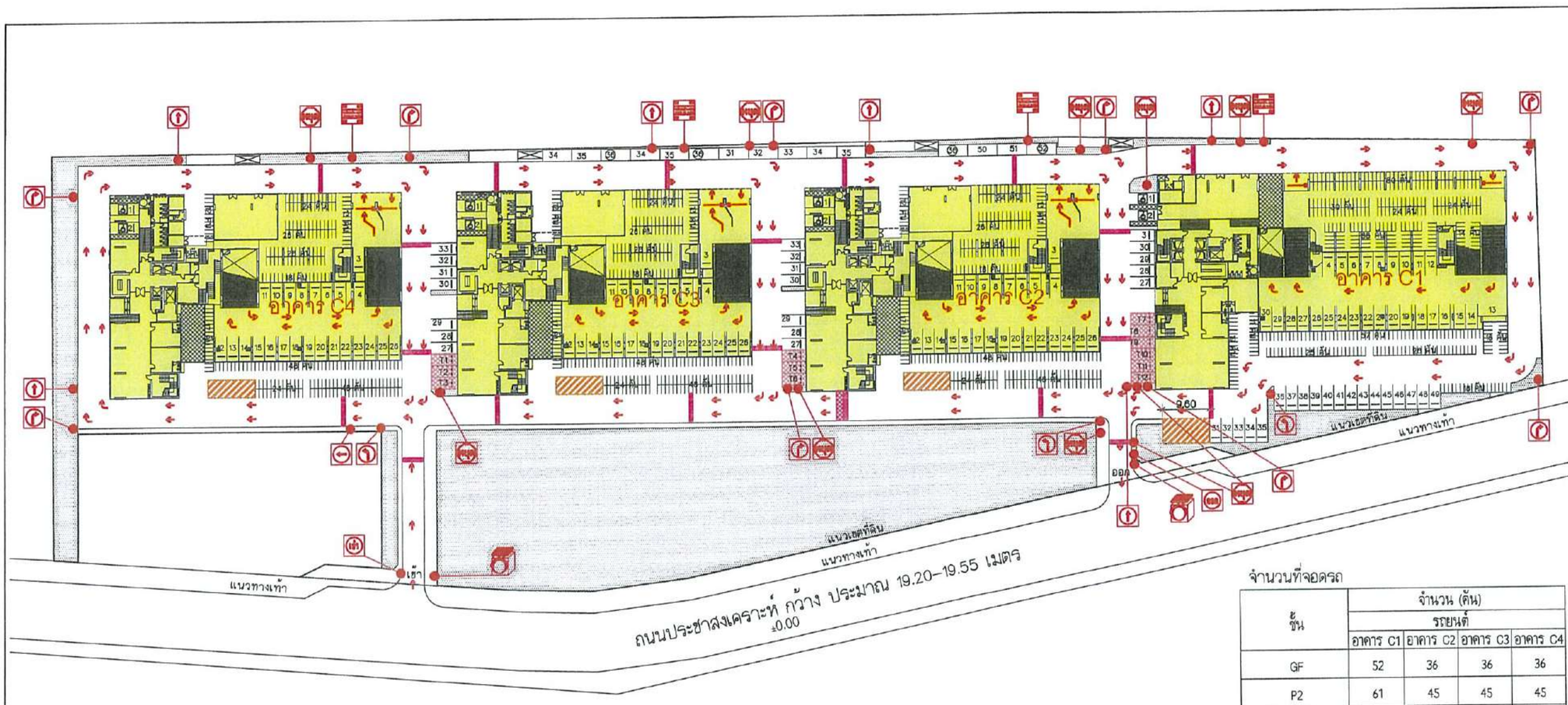
สถาปนิก/ARCHITECT :
รัฐฎา กรรบรรจง
ทนัยรมก กันแย
ณมิตรี สุดธีรกรณ ก-สก.12272
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ปรีดา สุขสุดิตร สน.10024
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
ทิวิทย์ ตุ่มดับ สฟก.2874
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
นายเชษฎา เสนารัตน์ สก.3472
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
นายเชษฎา เสนารัตน์ สส.217
นางสาวลัดนิกษ์ สุริย สส.133
ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :
รองผู้อำนวยการฝ่าย /DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT :
ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT :
อนุมัติ/APPROVED :
ผอก ผู้ว่าการ /THE GOVERNOR

| เลขที่แบบ/NUMBER : | แผ่นที่/PAGE NO. |
|---|---|
| งานที่/JOB NO. : | |
| งานสร้าง/THE COMPLETED WORK : | |

จำนวนแผ่นทั้งหมด แผ่น/SHEET

□ ขอใบแบบใช้ได้เฉพาะสิ่งก่อสร้างที่ระบุ
□ ขอแก้ไขสิ่งก่อสร้างการแจ้งก่อสร้าง
□ ห้ามดัดแปลง ลอก หรือทำสำเนา โดยไม่ได้รับอนุญาต

รูปที่ 2 ผังแสดงระยะร่นจากแนวอาคารโครงการและระยะห่างระหว่างแนวอาคารภายในโครงการ




โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C
ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร


Architect's GALLERY
4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1
NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR,
MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND
TEL:02-589-7483 FAX:02-589-7483
ห้ามนำแบบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด


| | |
|---|---|
| เจ้าของ/OWNER : | การเคหะแห่งชาติ |
| สถาปนิก/ARCHITECT : | |
| ธงเสิน กลิ่นมาลี | สถก.1641 |
| จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ | สถก.3034 |
| เอกภาพ ช่วงธรุณ | ภสถ.11854 |
| ชนิดา เปล่งจิตรเสถียร | ภสถ.12241 |
| วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG.: | |
| ศิลปชัย เลี่ยงพันธ์เจริญ | ว.13584 |
| วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG.: | |
| รัชชัยนนท์ เหลืองอมตุน | สฟท.3473 |
| กรอง กิมเรียว | สฟท.5275 |
| วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG.: | |
| รจรพงษ์ สุทธิโสภาอาภรณ์ | สก.2544 |
| ยาณวิศ ตั้งวุ | สก.4127 |
| วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG.: | |
| ธันวา ศันสนีย | สส.304 |
| สุรศักดิ์ ตรงจิตร | กก.27582 |
| วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG.: | |
| ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT : | |
| ชณิภัญ รวมนานนท์ | สภส.11 |
| สถาปนิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT : | |
| ปรเมศร์ วงศ์สรีนคร | ภสน.505 |
| ตรวจสอบ/CHECKED : | |

| REV | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |

การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
ฝ่ายการพัฒนาและพัฒนาเมือง

| | |
|---|---|
| โครงการ/PROJECT : | อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น |
| ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING : | งานสถาปัตยกรรม |
| แบบแสดง /DRAWING TITLE : | |
| สถาปนิก/ARCHITECT : | |
| รัฐฎา กรบรรจง | |
| หทัยรมย์ ทังมล | |
| มงคิรี สุทธิวรกุล | ก-สถ.12272 |
| วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG.: | |
| ปริดา สุมลุลิตร | สย.10024 |
| วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG.: | |
| พิทักษ์ สุขสิ้น | สฟท.2874 |
| วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG.: | |
| นายเจษฎา เสนาภักดิ์ | สก.3472 |
| วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG.: | |
| นายเจษฎา เสนาภักดิ์ | สส.217 |
| นางสาวสัณหกัญ สุริยะ | สส.133 |
| ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION : | |
| รองผู้อำนวยการฝ่าย /DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT: | |
| ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT: | |
| อนุมัติ/APPROVED: | นาย ผู้ว่าการ /THE GOVERNOR |
| เลขที่แบบ/NUMBER: | แผ่นที่/PAGE NO. |
| งานที่/JOB NO. : | |
| งานแล้วเสร็จ/THE COMPLETED WORK: | |
| จำนวนแผ่นทั้งหมด | แผ่น/SHEET |

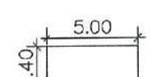
จำนวนที่จอดรถ

| ชั้น | จำนวน (คัน) รถยนต์ | | | |
|---|---|---|---|---|
| | อาคาร C1 | อาคาร C2 | อาคาร C3 | อาคาร C4 |
| GF | 52 | 36 | 36 | 36 |
| P2 | 61 | 45 | 45 | 45 |
| P3 | 61 | 45 | 45 | 45 |
| P4 | 63 | 45 | 45 | 45 |
| P5 | 63 | 45 | 45 | 45 |
| P6 | 55 | 22 | 22 | 22 |
| รวมที่จอดรถ | 355 | 238 | 238 | 238 |
| รวมที่จอดรถทุกอาคาร | | | | 1069 |
| | | | | |
| ที่จอดรถสาธารณะ | 3 | 3 | 3 | 3 |
| รวมที่จอดรถ | | | | 12 |
| | | | | |
| ที่จอดรถดับเพลิง | 1 | 1 | 1 | 1 |
| รวมที่จอดรถ | | | | 4 |
| | | | | |
| ที่จอดรถจักรยานยนต์ | 382 | 250 | 250 | 250 |
| รวมที่จอดรถ | | | | 1132 |
| | | | | |
| ที่จอดรถจักรยาน | 30 | 13 | 13 | 13 |
| รวมที่จอดรถ | | | | 69 |

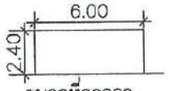
ป้ายสัญลักษณ์จราจร

- สัญลักษณ์ป้ายหยุด ทุกๆ สี่แยก และ สามแยก ทางมาลาย
- รถวิ่งทางเดียว
- ทางเข้า
- ทางออก

- ระวังรถเข้า – ออก
- เลี้ยวขวา
- เลี้ยวซ้าย
- สัญญาณไฟกระพริบ
- ไม้กระดก + KEY CARD



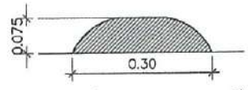

ขนาดที่จอดรถ
กรณีที่จอดรถตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ




ขนาดที่จอดรถ
กรณีที่จอดรถขนานกับแนวทางเดินรถ

สัญลักษณ์

- ตำแหน่งจอดรถสาธารณะ
- ตำแหน่งจอดรถดับเพลิง
- คันชะลอความเร็ว
- ทิศทางการจราจรภายในโครงการ




DETAIL คันชะลอความเร็ว

ผังจราจรภายในโครงการ

1 6 10
0 3 20

ลงชื่อ.....

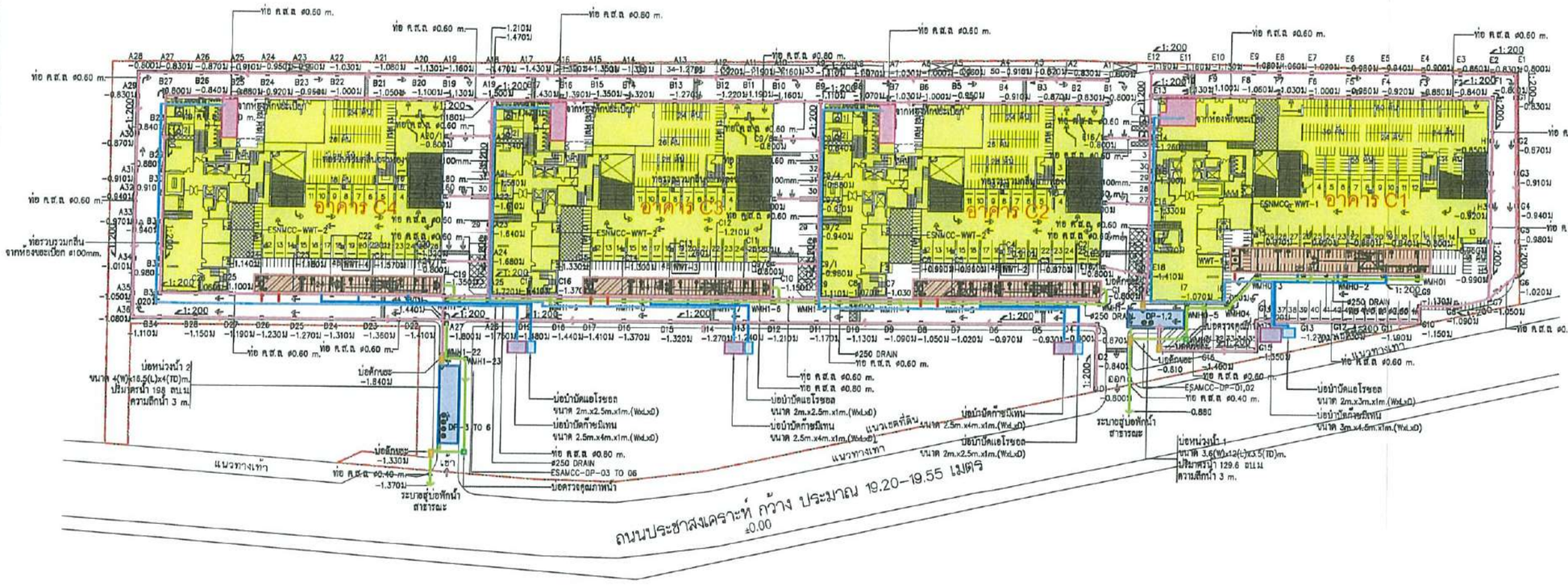
(นายธัชพล ทญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ.....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
ISET (Thailand) Limited

รูปที่ 3 ผังการจัดระบบจราจรของโครงการ




## ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ

BAR SCALE

### สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ตำแหน่งห้องพักขยะรวม
- ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย
- ตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำ
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อดักขยะ
- พื้นที่บำบัดมีเทน
- พื้นที่บำบัด Aerosal
- แนวท่อมีเทน
- แนวท่อ Aerosal
- แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว
- แนวท่อรวบรวมน้ำฝนของโครงการ
- แนวท่อรวบรวมกลิ่นจากห้องพักขยะเปียก

ลงชื่อ.....

(นายธัชพล กาญจนกูล)

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ.....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C

ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY

4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1
NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR,
MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND
TEL:02-589-7483 FAX:02-589-7483

ห้ามนำแบบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด

เจ้าของ/OWNER : การเคหะแห่งชาติ

สถาปนิก/ARCHITECT :
ออมสิน กลั่นมาลี สสถ.1641
จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สสถ.3094
เอกภพ ช่วงอรุณ ภสถ.11954
ชนิดา เปล่งจิตรเลียร ภสถ.19241

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
คิดปชัย เลี้ยงพันธ์เจริญ วย.1564

วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น สฟก.3473
กรอง ทิมเรียว สฟก.5276

วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
ชาวพงษ์ สุทธิโสภาอาภรณ์ สก.2544
ธาณิติ ตั้งชู สก.4127

วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
ธันวา ตันเสถียร สส.304
สุรกิติ์ ตรงจิตร ภก.27582

วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG. :

ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT :
ชณิภัฏ ชวนานนท์ สภส.11

สถาปนิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT :
ปรเมศร์ วงศ์ศรีเนตร ภสน.508

ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |

การเคหะแห่งชาติ NATIONAL HOUSING AUTHORITY ฝ่ายการพื้นฟูและพัฒนาเมือง

โครงการ/PROJECT : อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น

ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING : งานสถาปัตยกรรม

แบบแสดง /DRAWING TITLE :

สถาปนิก/ARCHITECT :
รัฐภา กรรบรรจง
หทัยชนก กังแฮ
มณีสวี สุทธิวรรณ ภ-สถ.12272

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ปริดา สุระสุมิตร สย.10024

วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
พิทักษ์ สุ่มสืบ สฟก.2974

วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
นายเจษฎา เสนารัตน์ สก.3472

วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
นายเจษฎา เสนารัตน์ สส.217
นางสาวสัณหทัย สุริเย สส.133

ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :

รองผู้อำนวยการฝ่าย/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT:

ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT:

อนุมัติ/APPROVED:

แทน ผู้ว่าการ /THE GOVERNOR

เลขที่แบบ/NUMBER:

แผ่นที่/PAGE NO.

งานที่/JOB NO. :

งานแล้วเสร็จ/THE COMPLETED WORK:

จำนวนแผ่นทั้งหมด

แผ่น/SHEET

□ ขนาดในแบบไม่ใช้ขนาดตามสเกลที่ขนาด
□ แบบนี้เป็นสิทธิของการเคหะแห่งชาติ
□ ห้ามนำไปใช้ ดัดแปลง หรือสำเนาแบบ โดยไม่ได้รับอนุญาต

รูปที่ 4 ผังแสดงระบบระบายน้ำเสียรวมของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายธัชพล กาญจนกูล)

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

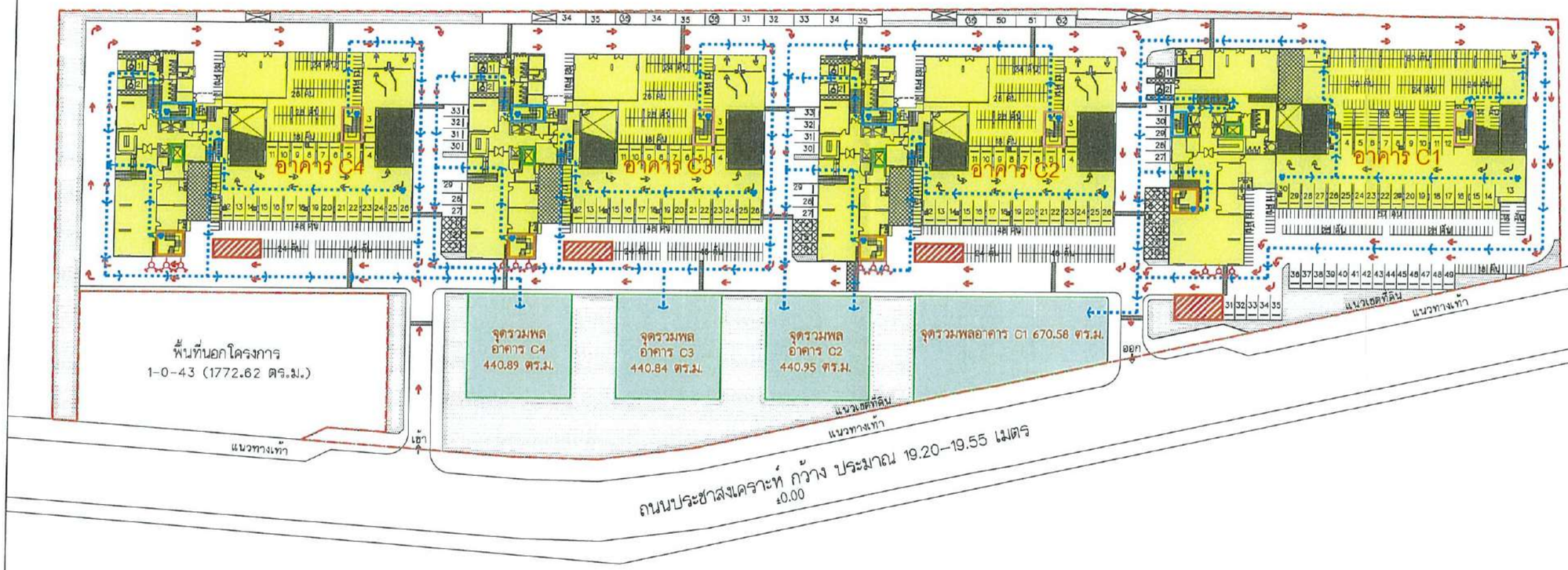
ลงชื่อ.....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited




## ผังแสดงเส้นทางการหนีและจุดรวมพลของโครงการ

1 6 10
0 3 20

สัญลักษณ์แสดงขนาดพื้นที่

| | |
|---|---|
| | พื้นที่จุดรวมพล (หักลบลำต้น) |

ตารางแสดงพื้นที่จุดรวมพล

| แปลง | พื้นที่ |
|---|---|
| อาคาร C1 | 670.58 ตร.ม. |
| อาคาร C2 | 440.95 ตร.ม. |
| อาคาร C3 | 440.84 ตร.ม. |
| อาคาร C4 | 440.89 ตร.ม. |
| รวม | 1993.26 ตร.ม. |

## สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ตำแหน่งบันได ST-1
- ตำแหน่งบันได ST-2
- ตำแหน่งบันได ST-3
- จุดรวมคน
- ตำแหน่งลิฟต์ดับเพลิง
- จุดจอดรถดับเพลิง
- เส้นทางหนีไฟ
- เส้นทางวิ่งรถดับเพลิง
- ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C
ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY
4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1
NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR,
MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND
TEL:02-589-7483 FAX:02-589-7483
ห้ามนำแบบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด

เจ้าของ/OWNER : การเคหะแห่งชาติ

สถาปนิก/ARCHITECT :
ออมสิน กลั่นมาลี สสถ.1641
จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สสถ.3094
เอกภพ ช่วงอรุณ ภสถ.11954
ชนิดา เปล่งจิตรเสถียร ภสถ.19241

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG.:
ศิลปชัย เลื่องพันธ์เจริญ วย.1584

วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG.:
ชัยวัฒน์ เหลืองขบขุ่น สฟก.3473
กรอง กิมเรียว สฟก.5276

วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG.:
ชจรพงษ์ สุทธิโสภาอาภรณ์ สก.2544
อาณัติ ตั้งรู สก.4127

วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG.:
ธันวา ตันเสถียร สส.304
สุรภักดิ์ ตรงจิตร ภก.27582

วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG.:

ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT :
ชณิภัฏ ชวนานนท์ สภส.11

สถาปนิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT :
ปรเมศร์ วงศ์ศรีเนตร ภสน.508

ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |

การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
ฝ่ายการฟื้นฟูและพัฒนาเมือง

โครงการ/PROJECT : อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น

ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING : งานสถาปัตยกรรม

แบบแสดง /DRAWING TITLE :

สถาปนิก/ARCHITECT :
รัชฎา กระบรรจง
หทัยชนก กังแย
มณีศรี สุทธิวรรณ ภ-สถ.12272

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG.:
ปริศา สุขสุมิตร สย.10024

วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG.:
พิทักษ์ ศุ่มตื้บ สฟก.2974

วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG.:
นายเจษฎา เสนาร์คน์ สก.3472

วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG.:
นายเจษฎา เสนาร์คน์ สส.217
นางสาวสัณหทัย สุริเย สส.133

ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :

รองผู้อำนวยการฝ่าย /DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT:

ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT:

อนุมัติ/APPROVED:

แทน ผู้ว่าการ /THE GOVERNOR

เลขที่แบบ/NUMBER: แผ่นที่/PAGE NO.

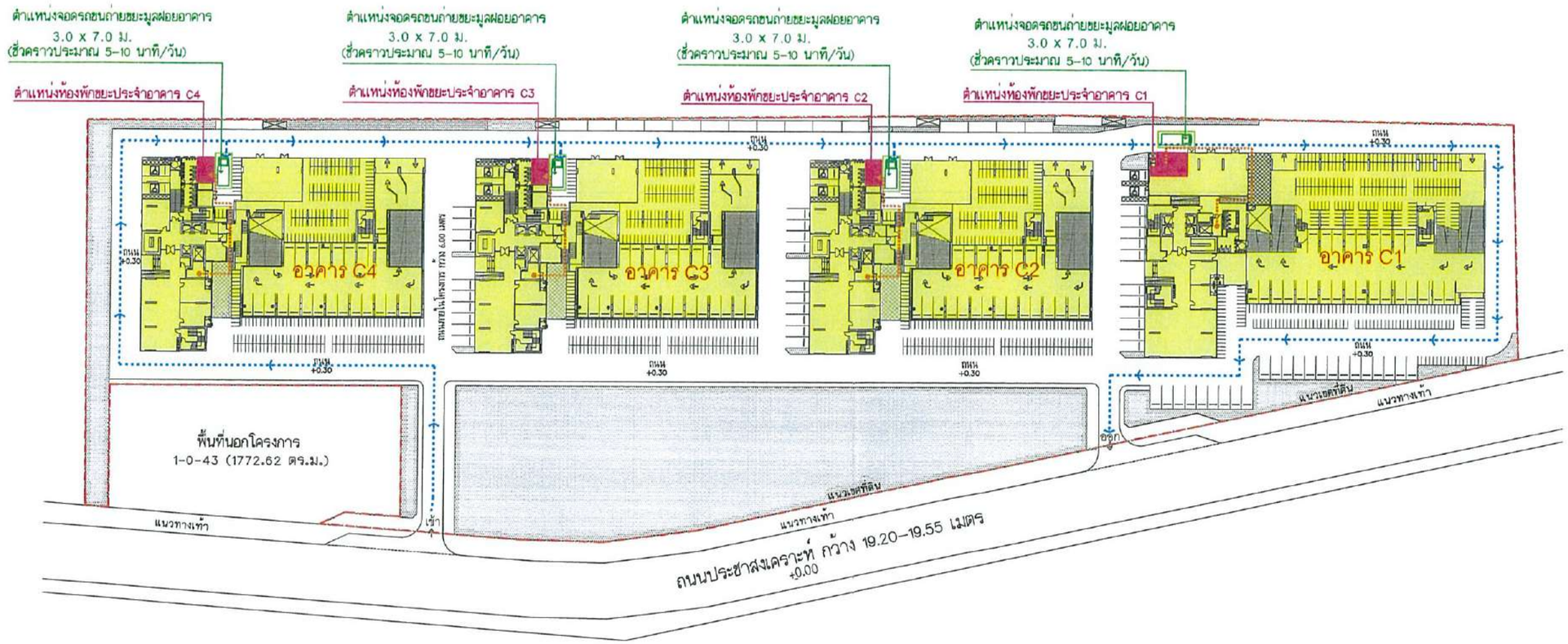
งานที่/JOB NO. :

งานแล้วเสร็จ/THE COMPLETED WORK:

จำนวนแผ่นทั้งหมด แผ่น/SHEET

□ ขอเก็บแบบให้ใช้งานเพียงเท่านั้น
□ แบบนี้เป็นสิ่งที่ต้องการเคหะแห่งชาติ
□ ห้ามนำไปใช้ ดัดแปลง หรือทำซ้ำงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต

รูปที่ 5 ผังแสดงพื้นที่จุดรวมคน ตำแหน่งจุดจอดรถดับเพลิง และเส้นทางหนีไฟ




สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารโครงการ
- ตำแหน่งห้องพักขยะรวมแต่ละอาคาร
- ตำแหน่งที่จอดรถขยะ
- เส้นทางเก็บขนขยะ
- เส้นทางเดินรถขยะ

ผังบริเวณ(แสดงการขนถ่ายขยะมูลฝอยออกจากโครงการ)

1 6 10
0 3 20

ลงชื่อ.....
(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ.....
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

ISET (Thailand) Limited

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C
ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY
4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1
NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR,
MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND
TEL:02-589-7483 FAX:02-589-7483

เจ้าของ/OWNER : การเคหะแห่งชาติ

สถาปนิก/ARCHITECT :
ยงสิน กลั่นมาลี สถย.1641
จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สถย.3094
เอกภพ ช่วงธรุณ ภสถ.11854
ชนิดา เบ่งจิตระเสถียร ภสถ.19241

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ศิลปชัย เลี่ยงพันธ์เจริญ วย.1584
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
ชัยวัฒน์ เหลืองธนบุญ สฟท.3473
กรอง กิมเรียว สฟท.5276
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
ชรากรณ์ ฤทธิโยภาธรณ์ สท.2544
ชาณิศ ตั้งรู สท.4127
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
ธันวา ตันเสถียร สส.304
สุรศักดิ์ ลงจิตร ภท.27582
วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG. :

ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT :
ชณิภัฏ ชวนานนท์ สภส.11
สถาปนิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT :
ประเสริฐ วงศ์ศรีเนตร ภสถ.508
ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |

การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
ฝ่ายการฟื้นฟูและพัฒนาเมือง

โครงการ/PROJECT : อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น

ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING : งานสถาปัตยกรรม

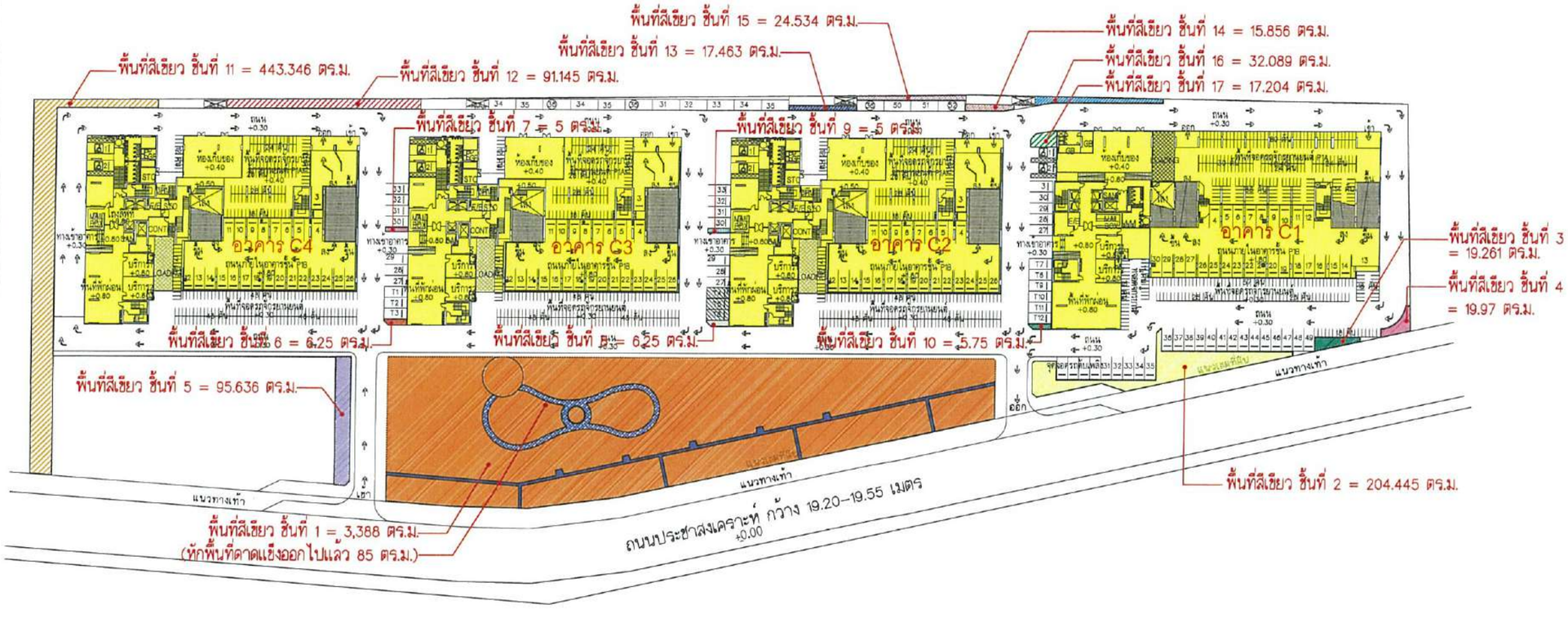
แบบแสดง /DRAWING TITLE :

สถาปนิก/ARCHITECT :
รัฐฎา กระบวรรง
พชิรชนก กันแย
ธงชัย สุขสิงวรณ ภ-สถ.12272
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ปริศา สุรฤทัย สย.10024
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
พิทักษ์ สุ่มสืบ สฟท.2874
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
นายเจษฎา เสนารัตน์ สท.3472
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
นายเจษฎา เสนารัตน์ สส.217
นางสาวสิณหทัย สุริยะ สส.133
ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :
รองผู้อำนวยการฝ่าย/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT :
ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT :
อนุมัติ/APPROVED :
ผอก. ผู้ว่าการ /THE GOVERNOR

เลขที่งบ/NUMBER :
งานปีบ/JOB NO. :
งานแล้ว/THE COMPLETED WORK :
แผ่นที่/PAGE NO
จำนวนแผ่นทั้งหมด
แผ่น/SHEET

ห้ามใช้แบบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด

รูปที่ 6 แผนผังโครงการแสดงเส้นทางการเก็บขนขยะภายในอาคาร จุดจอดรถขยะ




## พื้นที่สีเขียวสำหรับขออนุญาต EIA
## โครงการ การเคหะดินแดง แปลง C

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ ต้องมีอย่างน้อย 7,384 ตร.ม.
โครงการเตรียมพื้นที่สีเขียวไว้ทั้งหมด 7,771 ตร.ม.
พื้นที่ชั้นล่างต้องมีพื้นที่สีเขียวอย่างน้อย 3,692 ตร.ม.(คิดเป็น 50%)

ผังพื้นชั้นล่าง : แสดงพื้นที่สีเขียว
พื้นที่ดาดแข็งมีจำนวน 85 ตร.ม. (ไม่นำมานับรวมพื้นที่สีเขียว)
รวมพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง = 4,397 ตร.ม.

- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1 = 3,388 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 2 = 204.445 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 3 = 19.261 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 4 = 19.97 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 5 = 95.636 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 6 = 6.25 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 7 = 5 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 8 = 6.25 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 9 = 5 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 10 = 5.75 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 11 = 443.346 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 12 = 91.145 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 13 = 17.463 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 14 = 15.856 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 15 = 24.534 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 16 = 32.089 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 17 = 17.204 ตร.ม.
- พื้นที่ดาดแข็ง = 85 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

BAR SCALE

ลงชื่อ .....
(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C
ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY
4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1
NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR,
MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND
TEL:02-589-7483 FAX:02-589-7483
ห้ามนำแบบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด

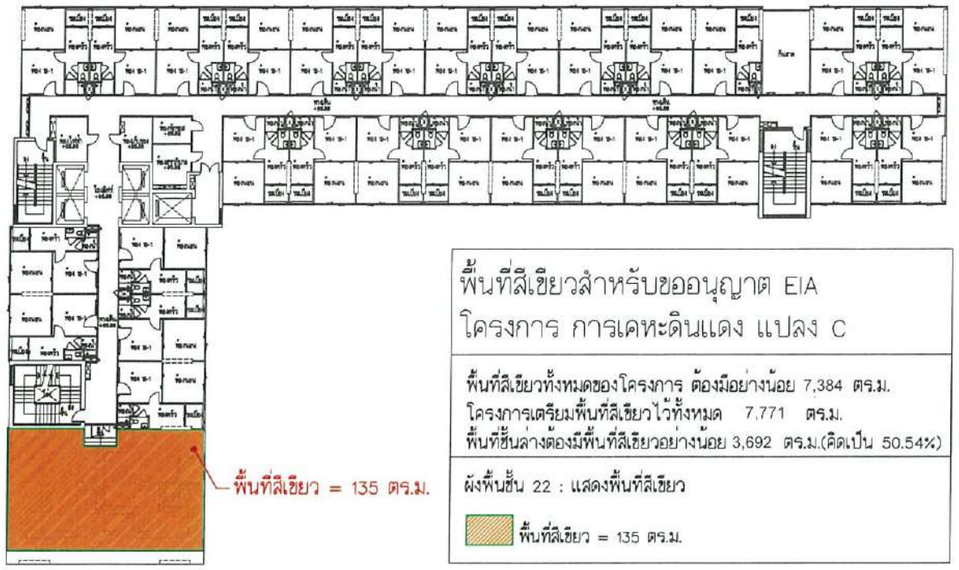
เจ้าของ/OWNER : การเคหะแห่งชาติ
สถาปนิก/ARCHITECT :
ออมสิน กลั่นมาลี สสถ.1641
จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สสถ.3094
เอกภพ ช่วงอรุณ กสถ.11954
ชนิดา เปล่งจิตรเสถียร กสถ.19241
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG.:
ศิลปชัย เลี้ยงพันธ์เจริญ วย.1584
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG.:
ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น สฟก.3473
กรอง กิมเชียว สฟก.5276
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG.:
ขจรพงษ์ สุทธิโสภาอาภรณ์ สก.2544
อาณัติ ตั้งรู สก.4127
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG.:
ธันวา ตันเสถียร สส.304
สุรศักดิ์ ตรงจิตร ภก.27582
วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG.:
ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT :
ชณิภัฏ ชานานนท์ สภส.11
สถาปนิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT :
ปรมเศร์ วงศ์ตรีเนตร กสน.508
ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |

การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
ฝ่ายการฟื้นฟูและพัฒนาเมือง

โครงการ/PROJECT : อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น
ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING : งานสถาปัตยกรรม
แบบแสดง /DRAWING TITLE :
สถาปนิก/ARCHITECT :
รัชฎา กรรบรรจง
หทัยชนก กังแฮ
มณีศรี สุทธิวรรณ ภ-สถ.12272
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG.:
ปริศา สุขสุมิตร สย.10024
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG.:
พิทักษ์ สุ่มเสือ สฟก.2974
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG.:
นายเจษฎา เสนารัตน์ สก.3472
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG.:
นายเจษฎา เสนารัตน์ สส.217
นางสาวสัณหทัย สุริเย สส.133
ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :
รองผู้อำนวยการฝ่าย/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT:
ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT:
อนุมัติ/APPROVED:
แทน ผู้ว่าการ /THE GOVERNOR
เลขที่แบบ/NUMBER:
แผ่นที่/PAGE NO.
งานที่/JOB NO. :
งานแล้วเสร็จ/THE COMPLETED WORK:
จำนวนแผ่นทั้งหมด
แผ่น/SHEET

รูปที่ 7 ผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ



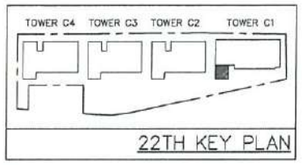

พื้นที่สีเขียวสำหรับขออนุญาต EIA
โครงการ การเคหะดินแดง แปลง C

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ ต้องมีอย่างน้อย 7,384 ตร.ม.
โครงการเตรียมพื้นที่สีเขียวไว้ทั้งหมด 7,771 ตร.ม.
พื้นที่ชั้นล่างต้องมีพื้นที่สีเขียวอย่างน้อย 3,692 ตร.ม.(คิดเป็น 50.54%)

ผังพื้นชั้น 22 : แสดงพื้นที่สีเขียว

พื้นที่สีเขียว = 135 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 22




22TH KEY PLAN



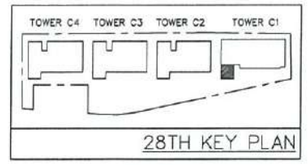

พื้นที่สีเขียวสำหรับขออนุญาต EIA
โครงการ การเคหะดินแดง แปลง C

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ ต้องมีอย่างน้อย 7,384 ตร.ม.
โครงการเตรียมพื้นที่สีเขียวไว้ทั้งหมด 7,771 ตร.ม.
พื้นที่ชั้นล่างต้องมีพื้นที่สีเขียวอย่างน้อย 3,692 ตร.ม.(คิดเป็น 50%)

ผังพื้นชั้น 28 : แสดงพื้นที่สีเขียว

พื้นที่สีเขียว = 161 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 28




28TH KEY PLAN

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C
ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY
4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1
NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR,
MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND
TEL:02-589-7483 FAX:02-589-7483

เจ้าของ/OWNER : การเคหะแห่งชาติ

สถาปนิก/ARCHITECT :
ธงชัย กลั่นมาลี สสก.1641
จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สสก.309
เอกภพ ช่างอรุณ ภสก.11854
ชนิดา เปล่งจิตรเสถียร ภสก.19241

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ศิลปชัย เลี้ยงพันธ์เจริญ วย.1584
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
รัชวัฒน์ เหลืองชบชุ่น สฟก.3473
กรองแก้ว กิมเขียว สฟก.5276
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
ธรรมนูญ สุทธิโสภาอภิรมย์ สก.2544
อาณัติ ตั้งรุ่ง สก.4127
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
ธันวา ตันเสถียร สส.304
สุรภักดิ์ ตรงจิตร ภก.27582
วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG. :

ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT :
ชณิญญ วรนานนท์ สภส.11
สถาปนิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT :
ประเทศ์ วงศ์ศรีแสง ภสน.508
ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |

การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
ฝ่ายการพัฒนาและฟื้นฟูเมือง

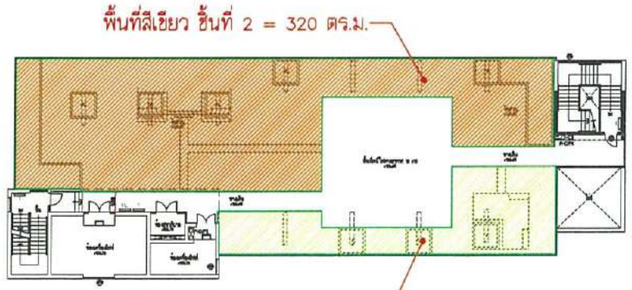
โครงการ/PROJECT :
อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น

ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING :
งานสถาปัตยกรรม

แบบแสดง /DRAWING TITLE :

สถาปนิก/ARCHITECT :
รัฐฎา กรรบรรจง
ทศัยรมณ กังและ
มณิศรี สุทธิวรรณ ก-สก.12272
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
บริดา สุขสุดิสร สย.10024
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
พิทักษ์ ลุ่มสิบ สฟก.2974
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
นายเจษฎา เสนารัตน์ สก.3472
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
นายเจษฎา เสนารัตน์ สส.217
นางสาวลัดดนทิบ สุริยะ สส.133
ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :
รองผู้อำนวยการฝ่าย/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT :
ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT :
อนุมัติ/APPROVED :
ผอก. ผู้ว่าการ /THE GOVERNOR

เลขที่แบบ/NUMBER :
แผ่นที่/PAGE NO.
งานที่/JOB NO. :
งานแล้วเสร็จ/THE COMPLETED WORK :
จำนวนแผ่นทั้งหมด
แผ่น/SHEET



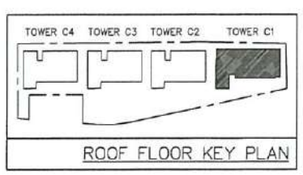

พื้นที่สีเขียวสำหรับขออนุญาต EIA
โครงการ การเคหะดินแดง แปลง C

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ ต้องมีอย่างน้อย 7,384 ตร.ม.
โครงการเตรียมพื้นที่สีเขียวไว้ทั้งหมด 7,771 ตร.ม.
พื้นที่ชั้นล่างต้องมีพื้นที่สีเขียวอย่างน้อย 3,692 ตร.ม.(คิดเป็น 50%)

ผังพื้นชั้นหลังคา : แสดงพื้นที่สีเขียว

พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1 = 100 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 2 = 320 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียว ชั้นหลังคา = 420 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า




ROOF FLOOR KEY PLAN

ลงชื่อ.....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ.....

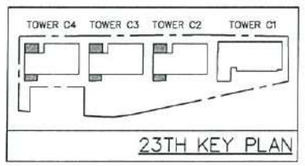
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเสอีที (ประเทศไทย) จำกัด
ISET (Thailand) Limited

รูปที่ 8 ผังพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 22,28และชั้นดาดฟ้า ของอาคาร C1




ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 23



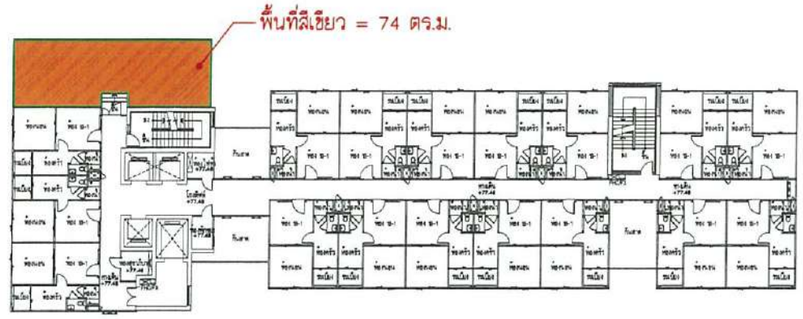

พื้นที่สีเขียวสำหรับขออนุญาต EIA
โครงการ การเคหะดินแดง แปลง C

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ ต้องมีอย่างน้อย 7,384 ตร.ม.
โครงการเตรียมพื้นที่สีเขียวไว้ทั้งหมด 7,771 ตร.ม.
พื้นที่ชั้นล่างต้องมีพื้นที่สีเขียวอย่างน้อย 3,692 ตร.ม.(คิดเป็น 50%)

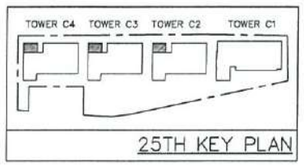
ผังพื้นชั้น 23 : แสดงพื้นที่สีเขียว

- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1 = 137 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 2 = 76 ตร.ม.

รวมพื้นที่สีเขียว = 213 ตร.ม.




ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 25

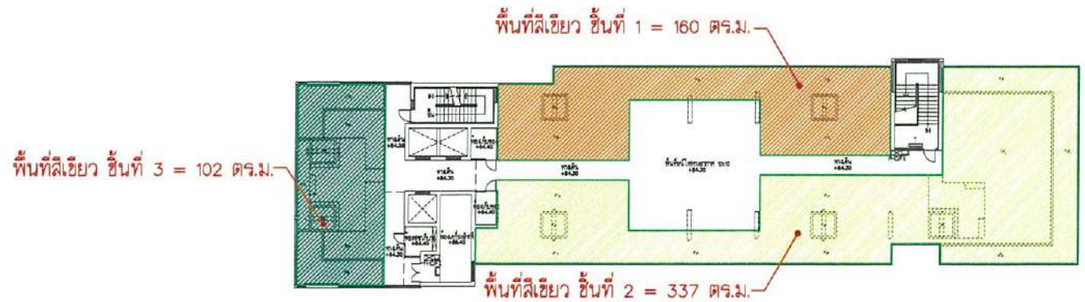



พื้นที่สีเขียวสำหรับขออนุญาต EIA
โครงการ การเคหะดินแดง แปลง C

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ ต้องมีอย่างน้อย 7,384 ตร.ม.
โครงการเตรียมพื้นที่สีเขียวไว้ทั้งหมด 7,771 ตร.ม.
พื้นที่ชั้นล่างต้องมีพื้นที่สีเขียวอย่างน้อย 3,692 ตร.ม.(คิดเป็น 50%)

ผังพื้นชั้น 25 : แสดงพื้นที่สีเขียว

- พื้นที่สีเขียว = 74 ตร.ม.




ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า

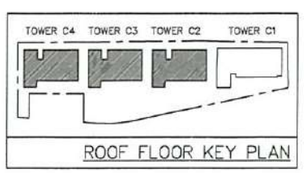
พื้นที่สีเขียวสำหรับขออนุญาต EIA
โครงการ การเคหะดินแดง แปลง C

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ ต้องมีอย่างน้อย 7,384 ตร.ม.
โครงการเตรียมพื้นที่สีเขียวไว้ทั้งหมด 7,771 ตร.ม.
พื้นที่ชั้นล่างต้องมีพื้นที่สีเขียวอย่างน้อย 3,692 ตร.ม.(คิดเป็น 50%)

ผังพื้นชั้นหลังคา : แสดงพื้นที่สีเขียว

- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1 = 160 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 2 = 337 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 3 = 102 ตร.ม.

รวมพื้นที่สีเขียว ชั้นหลังคา = 599 ตร.ม.




ลงชื่อ.....
(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ.....
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C
ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY
4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1
NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR,
MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND
TEL:02-589-7483 FAX:02-589-7483
ห้ามนำแบบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากสถาปนิกโดยเด็ดขาด

เจ้าของ/OWNER : การเคหะแห่งชาติ

สถาปนิก/ARCHITECT :
อดิเสิน กลั่นมาลี สสก.1641
จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สสก.3094
เอกภาพ ชวงอรุณ ภสก.11954
ชนิดา เปล่งจิตรเสถียร ภสก.19241

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ศิตปรัย เลี้ยงพันธ์เจริญ วย.1584
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
รัชวัลน์ เหลืองชบชุ่น สพก.3473
กรอง กิมเจียว สพก.5276
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
ธรรพงษ์ สุหฤโสภาอาภรณ์ สก.2544
ธาณิสิ ตั้งรุ่ง สก.4127
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
ธันวา ตันเสถียร สส.304
สุรภักดิ์ ลองจิตร ภก.27582
วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG. :

ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT :
ชณิกัญ ชนานนท์ สภส.11
สถาปนิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT :
ประเสริฐ วงศ์ศรีแดง ภสน.508
ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |

การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
ฝ่ายการพิมพ์และพัฒนาเมือง

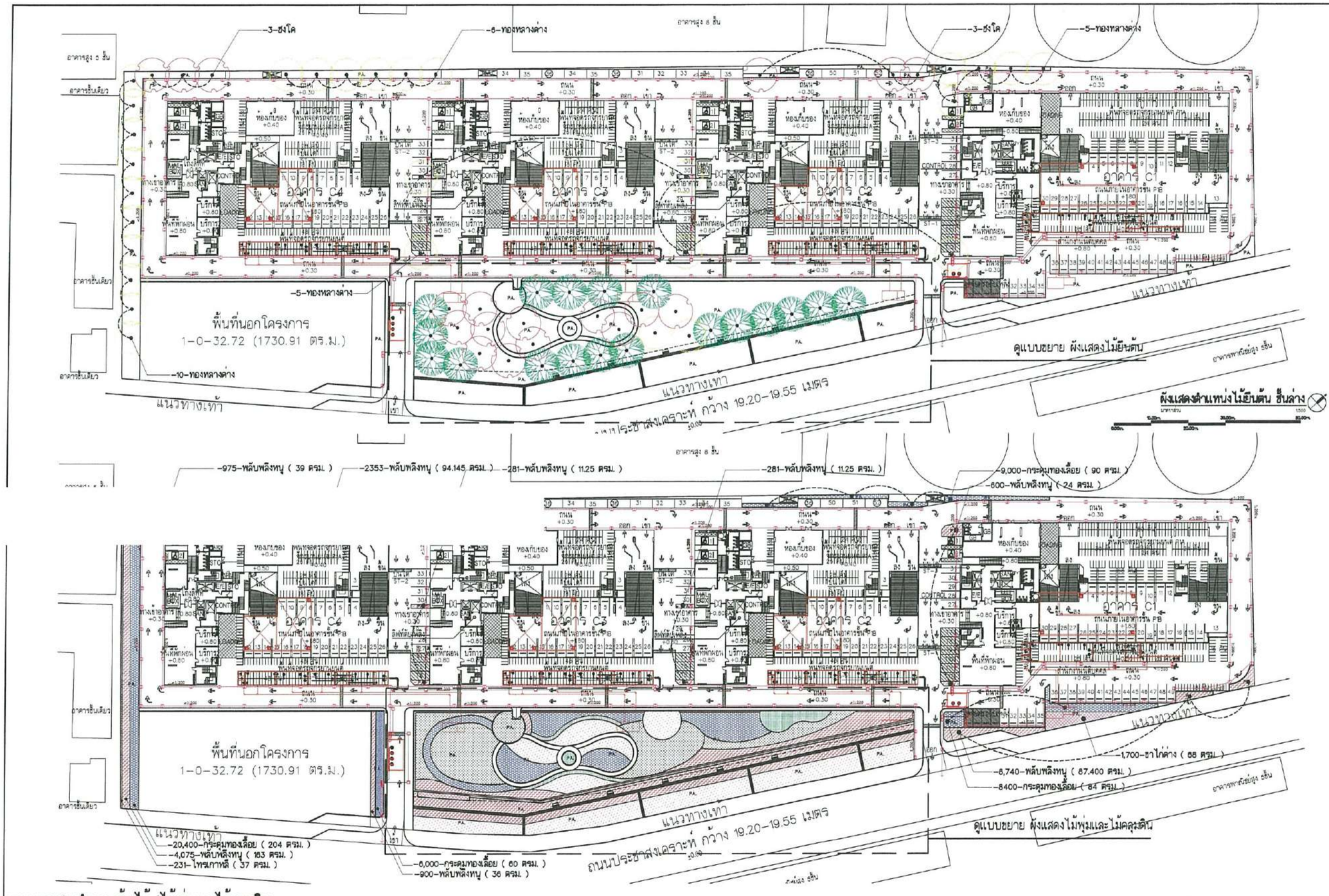
โครงการ/PROJECT : อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น
ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING : งานสถาปัตยกรรม
แบบแสดง /DRAWING TITLE :

สถาปนิก/ARCHITECT :
รัฐฎา กรรบรรจง
หทัยชนก กังแฮ
ณณัสรี สุขวิรวรณ ภ-สก.12272
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ปวิตา สุขสุมิตร สย.10024
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
พิทักษ์ สุขสืบ สพก.2974
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
นายเจษฎา เสนารัตน์ สก.3472
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
นายเจษฎา เสนารัตน์ สส.217
นางสาวสัณหทัย สุริยะ สส.133
ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :
รองผู้อำนวยการฝ่าย/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT :
ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT :
อนุมัติ/APPROVED : แทน ผู้ว่าการ /THE GOVERNOR

เลขที่แบบ/NUMBER : แผ่นที่/PAGE NO.
งานที่/JOB NO. :
งานก่อง/THE COMPLETED WORK :
จำนวนแผ่นทั้งหมด แผ่น/SHEET

□ ขอสงวนลิขสิทธิ์ตามพระราชบัญญัติ
□ แบบนี้เป็นลิขสิทธิ์ของการเคหะแห่งชาติ
□ ห้ามนำไปใช้ ดัดแปลง หรือทำซ้ำงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต

รูปที่ 9 ผังพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 23,25และชั้นดาดฟ้า ของอาคาร C2,C3,C4




## รายการแสดงจำนวนต้นไม้/ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

| NO. | สัญลักษณ์ | รายละเอียด | จำนวน/ต้น |
|---|---|---|---|
| 1 | | ตะแบก สูง 6.00-8.00 ม. ทรงพุ่ม 3.50 ม. (Lagerstroemia floribunda) | - |
| 2 | | ชงโค สูง 8.00-9.00 ม. ทรงพุ่ม 4 ม. (Bauhinia purpurea) | 5 |
| 3 | | กระดังงาไทย สูง 6.00-8.00 ม. ทรงพุ่ม 4 ม. (Cananga odorata Hook.f.&Thomson var.odorata) | - |
| 4 | | ทองหลางด่าง สูง 6.00-8.00 ม. ทรงพุ่ม 4 ม. (Erythrina variegata) | 25 |

| NO. | สัญลักษณ์ | รายละเอียด | จำนวน/ตร.ม. | รวมพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | ขาไก่ด่าง @ 0.20 ม. (Justicia fraailis Wall. Var. variegata) | 68 ตร.ม. (1,700 ต้น) | 1,009.199 ตร.ม. |
| 2 | | พลับพลิงหนู @ 0.20 ม. (Hymenocallis sp.) | 466.199 (11,655 ต้น) | |
| 3 | | กระดุมทองเลื้อย @ 0.10 ม. (Wedelia trilobata (L) Hitch.) | 438 ตร.ม. (43,800 ต้น) | |
| 4 | | ไทรเกาหลี @ 0.40 ม. (Ficus microcarpa) | 37 ตร.ม. (231 ต้น) | |
| 5 | | | | |

ลงชื่อ.....
(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ.....
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C
ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY
4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1
NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR,
MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND
TEL:02-589-7483 FAX:02-589-7483

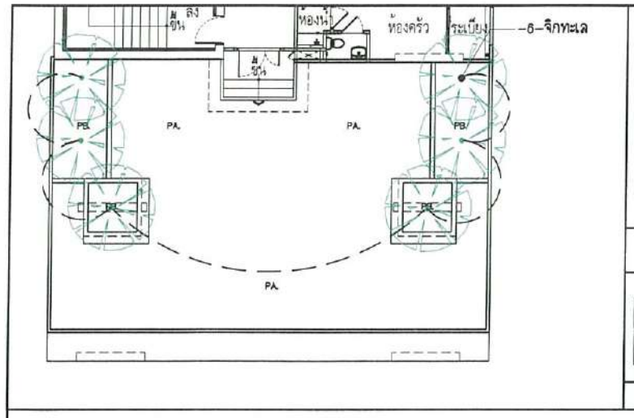
เจ้าของ/OWNER : การเคหะแห่งชาติ
สถาปนิก/ARCHITECT :
ยอมสิน กลั่นมาลี ว-สถ.624
จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สสถ.309
เอกภพ ช่วงอรุณ ภสถ.11954
ชนิดา เปล่งจิตรเสถียร ภสถ.19241
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG :
ศิลปชัย เลี้ยงพันธ์เจริญ วย.1564
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG :
ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น สฟก.3473
กรอง กิมเขียว สฟก.5276
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG :
ขจรพงษ์ สุทธิโสภาอาภรณ์ สก.2544
อาณัติ ตั้งชู สก.4127
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG :
ธันวา ตันเสถียร สส.304
สุรศักดิ์ ตรงจิตร ภก.27582
วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG :
ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT :
ชณิภัฏ ชวนานนท์ สภส.11
สถาปนิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT :
ประเมศร์ วงศ์ตรีเนตร ภสน.508
ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| 1 | 30/3/61 | |

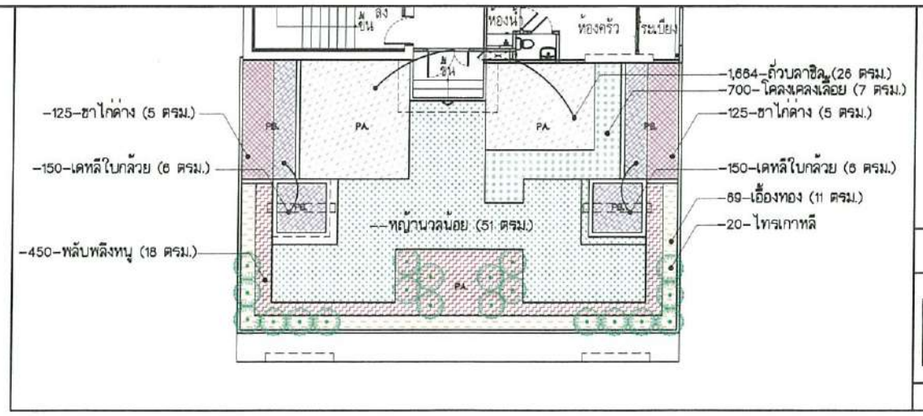
การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
สำนักบริหารชุมชนดินแดง

โครงการ/PROJECT : อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น
ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING : งานภูมิสถาปัตยกรรม
แบบแสดง /DRAWING TITLE : ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้นล่าง ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นล่าง
สถาปนิก/ARCHITECT :
รัฐภา กรรบรรจง
หทัยชนก กังแฮ
มณัสวี สุทธิวรรณ ภ-สถ.12272
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG :
ปริดา สุขสุมิตร สย.10024
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG :
พิทักษ์ สุ่มดิ้น สฟก.2974
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG :
นายเจษฎา เสนารัตน์ สก.3472
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG :
นายเจษฎา เสนารัตน์ สส.217
นางสาวสัณหทัย สุริเย สส.133
ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :
รองผู้อำนวยการฝ่าย/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT :
ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT :
อนุมัติ/APPROVED :
แทน ผู้ว่าการ /THE GOVERNOR
เลขที่แบบ/NUMBER : C1-LA-04-001
แผ่นที่/PAGE NO. 11
งานที่/JOB NO. : ก2.46/60 (ข) 46
งานเสร็จ/THE COMPLETED WORK : 30 มี.ค. 2561
จำนวนแผ่นทั้งหมด 36 แผ่น/SHEET

รูปที่ 10 ผังแสดงตำแหน่งการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณชั้น 1




ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น ชั้น 22



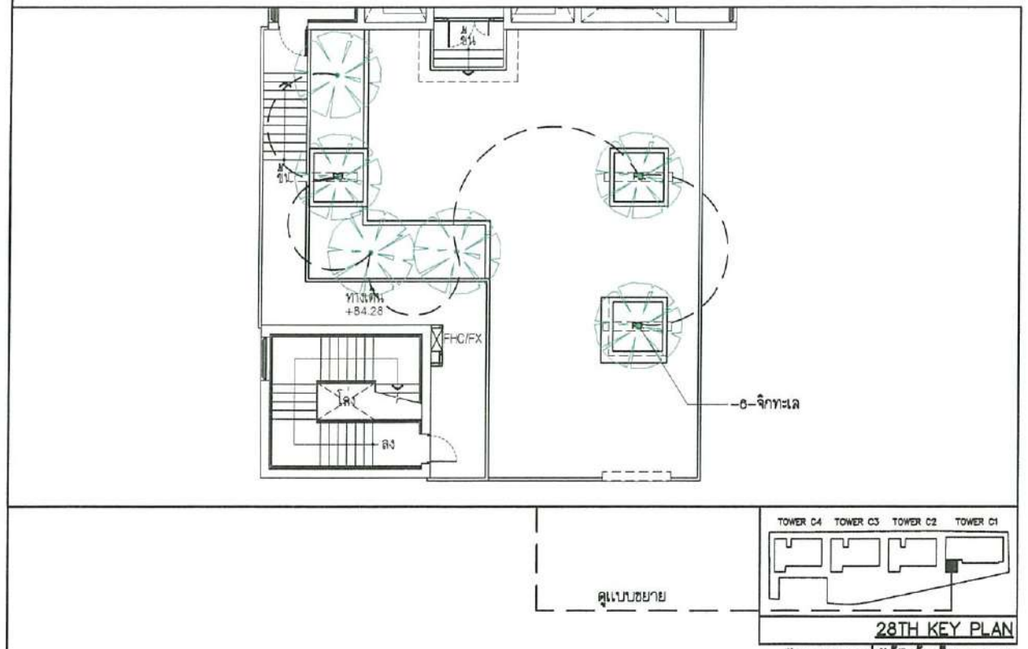

ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 22

## รายการแสดงจำนวนต้นไม้/ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

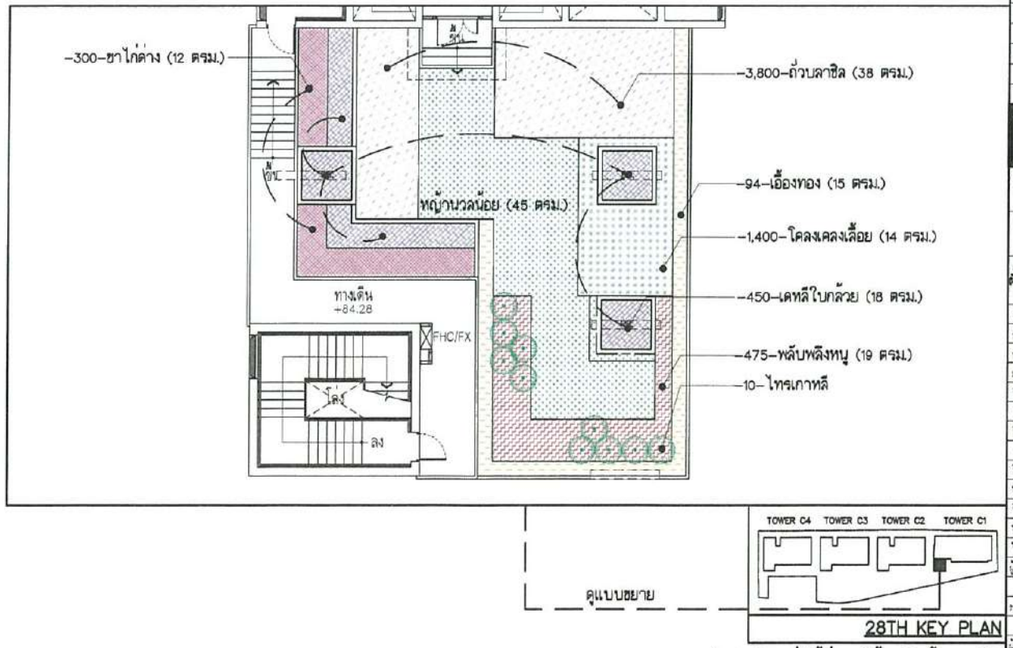
| NO. | สัญลักษณ์ | รายละเอียด | จำนวน/ต้น |
|---|---|---|---|
| 1 | | จิกทะเล ลำต้น 6" สูง 6.00 ม. ทรงทุ่ม 3 ม. (Barringtonia asiatica (L.) Kurz.) | 5 |

| NO. | สัญลักษณ์ | รายละเอียด | จำนวน/ตรม. |
|---|---|---|---|
| 1 | | เอื้องทอง @ 0.40 ม. (Sanchezia speciosa Leonard) | 11 ตรม. (69 ต้น) |
| 2 | | ชาไก่ด่าง @ 0.20 ม. (Justicia fragilis Wall. Var.Variegata) | 10 ตรม. (250 ต้น) |
| 3 | | พลับพลึงหนู @ 0.20 ม. (Hymenocallis sp.) | 18 ตรม. (450 ต้น) |
| 4 | | เดหลีใบกล้วย @ 0.20 ม. (Spathiphyllum cannaefolium (Dryand.) Schott) | 12 ตรม. (300 ต้น) |
| 5 | | โคลงเคลงเลื้อย @ 0.10 ม. (Heterocentron elegans (Schltdl.) Kuntze) | 7 ตรม. (700 ต้น) |
| 6 | | ถั่วบลาซิล @ 0.12 ม. (Arachis pintoi) | 26 ตรม. (1,664 ต้น) |
| 7 | | หญ้านวลน้อย (Zoysia matrella Merrill) | 51 ตรม. |
| | | ไทรเกาหลี @ 0.40 ม. (Ficus microcarpa) | 20 ต้น |

รวมพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน: 135 ตรม.




ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น ชั้น 28




ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 28

## รายการแสดงจำนวนต้นไม้/ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

| NO. | สัญลักษณ์ | รายละเอียด | จำนวน/ต้น |
|---|---|---|---|
| 1 | | จิกทะเล ลำต้น 6" สูง 6.00 ม. ทรงทุ่ม 3 ม. (Barringtonia asiatica (L.) Kurz.) | 5 |

| NO. | สัญลักษณ์ | รายละเอียด | จำนวน/ตรม. |
|---|---|---|---|
| 1 | | เอื้องทอง @ 0.40 ม. (Sanchezia speciosa Leonard) | 15 ตรม. (94 ต้น) |
| 2 | | ชาไก่ด่าง @ 0.20 ม. (Justicia fragilis Wall. Var.Variegata) | 12 ตรม. (300 ต้น) |
| 3 | | พลับพลึงหนู @ 0.20 ม. (Hymenocallis sp.) | 19 ตรม. (475 ต้น) |
| 4 | | เดหลีใบกล้วย @ 0.20 ม. (Spathiphyllum cannaefolium (Dryand.) Schott) | 18 ตรม. (450 ต้น) |
| 5 | | โคลงเคลงเลื้อย @ 0.10 ม. (Heterocentron elegans (Schltdl.) Kuntze) | 14 ตรม. (1,400 ต้น) |
| 6 | | ถั่วบลาซิล @ 0.12 ม. (Arachis pintoi) | 38 ตรม. (3,800 ต้น) |
| 7 | | หญ้านวลน้อย (Zoysia matrella Merrill) | 45 ตรม. |
| | | ไทรเกาหลี @ 0.40 ม. (Ficus microcarpa) | 10 ต้น |

รวมพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน: 161 ตรม.

ลงชื่อ.....
(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ.....
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ISET (Thailand) Limited)

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C
ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY
4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1
NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR,
MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND
TEL.02-589-7483 FAX.02-589-7483

เจ้าของ/OWNER : การเคหะแห่งชาติ
สถาปนิก/ARCHITECT :
ออมสิน กลั่นมาลี ว-สถ.624
จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สสถ.3094
เอกภพ ช่วงอรุณ ภสถ.11954
ธนิดา เปล่งจิตรเสถียร ภสถ.19241
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ศิลปชัย เลี้ยงพันธ์เจริญ วย.1584
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น สฟก.3473
กรอง กิมเจียว สฟก.5276
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
ขจรพงษ์ สุทธิโสภาอาภรณ์ สก.2544
อาณัติ ตั้งชู สก.4127
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
ธันวา ตันเสถียร สส.304
สุรศักดิ์ ตรงจิตร ภก.27582
วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG. :
ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT :
ชณิภัฏ ชวนานนท์ สภส.11
สถาปนิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT :
ปรเมศร์ วงศ์ตรีเนตร กสน.508
ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| 1 | 30/3/61 | |

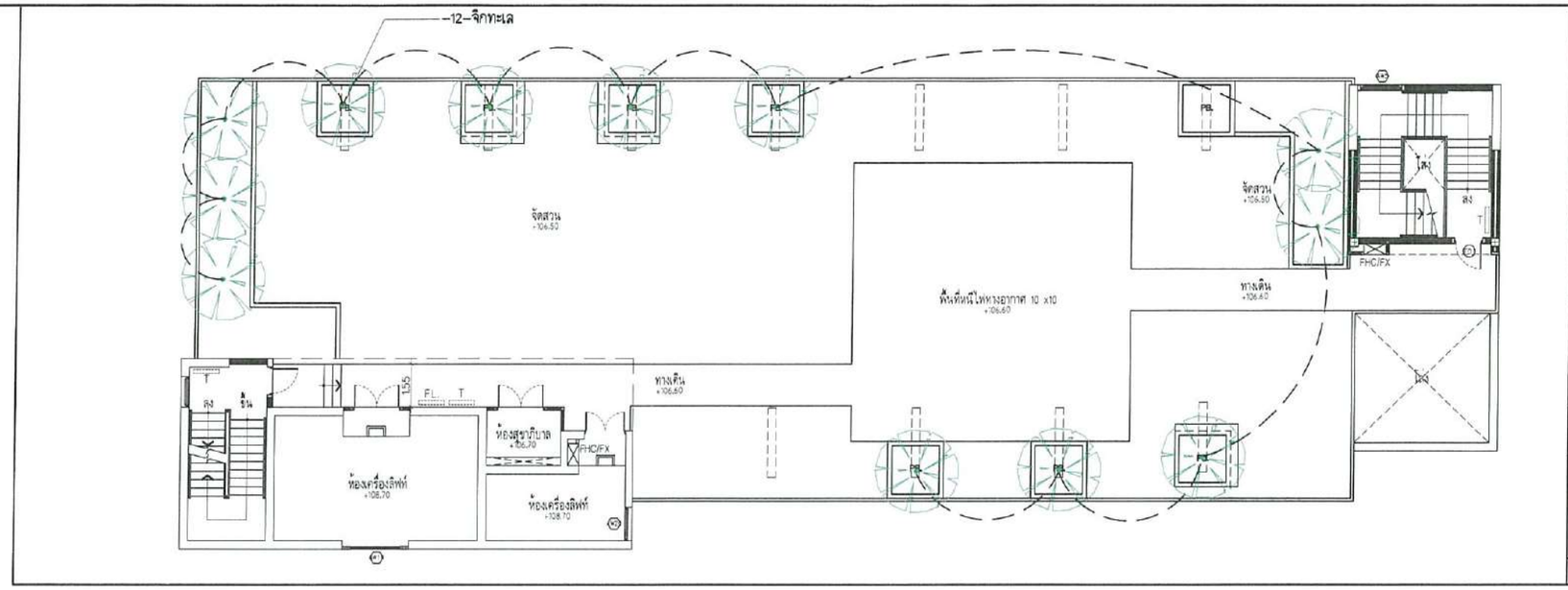
การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
สำนักบริหารชุมชนดินแดง

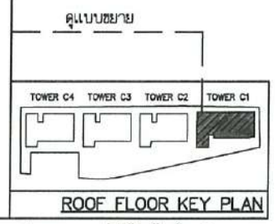
โครงการ/PROJECT : อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น
ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING : งานภูมิสถาปัตยกรรม
แบบแสดง /DRAWING TITLE : ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 22 และชั้น28
สถาปนิก/ARCHITECT :
รัชฎา กรรบรรจง
หทัยชนก กังแฮ
มนัสวี สุทธิวรรณ ภ-สถ.12272
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ปรีดา สุขสุมิตร สย.10024
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
พิทักษ์ สุมดิบ สฟก.2974
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
นายเจษฎา เสนารัตน์ สก.3472
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
นายเจษฎา เสนารัตน์ สส.217
นางสาวสันหทัย สุริเย สส.133
ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :
รองผู้อำนวยการฝ่าย/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT :
ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT :
อนุมัติ/APPROVED :
แทน ผู้ว่าการ/THE GOVERNOR

เลขที่แบบ/NUMBER : C1-LA-04-003
แผ่นที่/PAGE NO. 13
งานที่/JOB NO. : ก2.46/60 (ย) 46
วันเสร็จ/THE COMPLETED WORK : 30 มี.ค. 2561
จำนวนแผ่นทั้งหมด 36 แผ่น/SHEET


□ ขอสงวนแบบไม้ยืนต้นสำเนาเพื่อสูญ
□ แบบนี้เป็นสิทธิ์ของการเคหะแห่งชาติ
□ ห้ามนำไปใช้ ดัดแปลง หรือทำสำเนา โดยไม่ได้รับอนุญาต


รูปที่ 11 รูปแสดงส่วนการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน บริเวณชั้น 22 และชั้น 28ของอาคาร C1



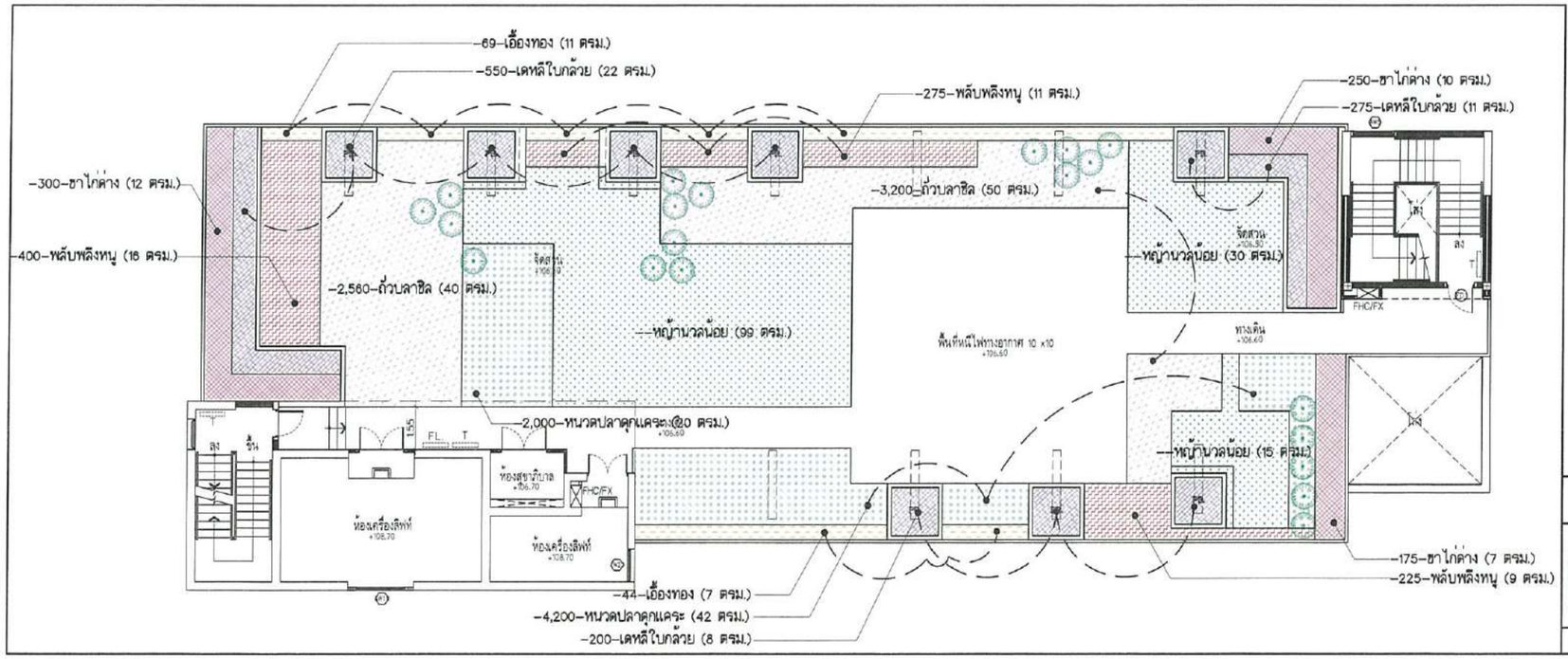



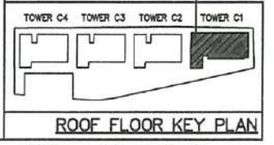

ดูแบบขยาย

ROOF FLOOR KEY PLAN

**ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น ชั้นหลังคา**

มาตราส่วน 1:100




ดูแบบขยาย

ROOF FLOOR KEY PLAN

**ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นหลังคา**

มาตราส่วน 1:100

## รายการแสดงจำนวนต้นไม้/ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

| NO. | รูปลักษณ์ | รายละเอียด | จำนวน/ต้น |
|---|---|---|---|
| 1 | | จิกทะเล ลำต้น 5" สูง 8.00 ม. ทรงกุ่ม 3 ม. (Barringtonia asiatica (L.) Kurz.) | 12 |

| NO. | รูปลักษณ์ | รายละเอียด | จำนวน/ตร.ม. |
|---|---|---|---|
| 1 | | เอื้องทอง @ 0.40 ม. (Sanchezia speciosa Leonard) | 18 ตร.ม. (113 ต้น) |
| 2 | | ชาไก่ต่าง @ 0.20 ม. (Justicia tinctoria Wall. var. variegata) | 29 ตร.ม. (725 ต้น) |
| 3 | | พลับพลึงหนู @ 0.20 ม. (Hymenocallis sp.) | 36 ตร.ม. (900 ต้น) |
| 4 | | เดหลีใบกล้วย @ 0.20 ม. (Spathiphyllum cannaefolium (Dryand.) Schott) | 41 ตร.ม. (1,025 ต้น) |
| 5 | | โกสนสองสี @ 0.10 ม. (Heterocentron elegans (Schlecht.) Kuntze) | 62 ตร.ม. (6,200 ต้น) |

| NO. | รูปลักษณ์ | รายละเอียด | จำนวน/ตร.ม. | รวมพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน |
|---|---|---|---|---|
| 6 | | ถั่วบลาซิล @ 0.12 ม. (Arachis pintoi) | 90 ตร.ม. (5,760 ต้น) | 420 ตร.ม. |
| 7 | | หญ้านวลน้อย (Zoysia matrella Merrill) | 144 ตร.ม. | |
| | | โพธิ์ทหาร @ 0.40 ม. (Ficus microcarpa) | 10 ต้น | |

ลงชื่อ.....
(นายชัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ.....
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C
ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY
4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1
NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR,
MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND
TEL.02-589-7483 FAX.02-589-7483

เจ้าของ/OWNER :
การเคหะแห่งชาติ

สถาปนิก/ARCHITECT :
ยอดสิน กสันนาสิ ก-สถ.624
จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สสก.309
เธกกพ ช่วงธรุณ ภสถ.11954
ชนิดา เปล่งจิตรเสถียร ภสถ.18241

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ศิลปชัย เสี่ยงพันธ์เจริญ วบ.1584
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
รัชวัฒน์ เหลืองอนุจน สพก.3473
กรอง ลิมเจียร สพก.5278
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
ธรรพงษ์ ศุภธีโสภาการกรณ สก.2544
ยายนิติ สังฆ สก.4127
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
รันวา ลิมเสถียร สส.304
สุรศักดิ์ สรงจิตร ภก.27562
วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG. :

ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT :
ชนิภัฏ ชรนานนท์ สภส.11
สถาปนิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT :
ปะเมศร์ วงศ์สถิเนศร ภสน.508
ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| 1 | 30/3/61 | |

การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
สำนักบริหารชุมชนสัมพันธ์

โครงการ/PROJECT :
อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น

ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING :
งานภูมิสถาปัตยกรรม

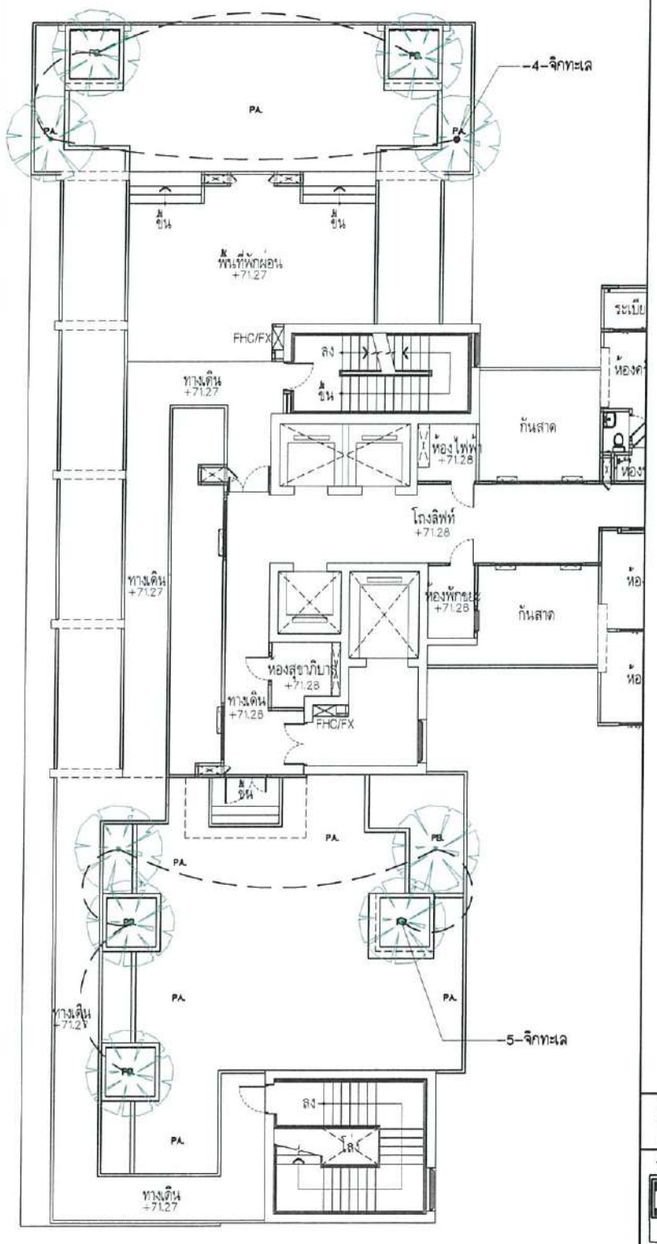
แบบแสดง /DRAWING TITLE :
**ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นหลังคา**

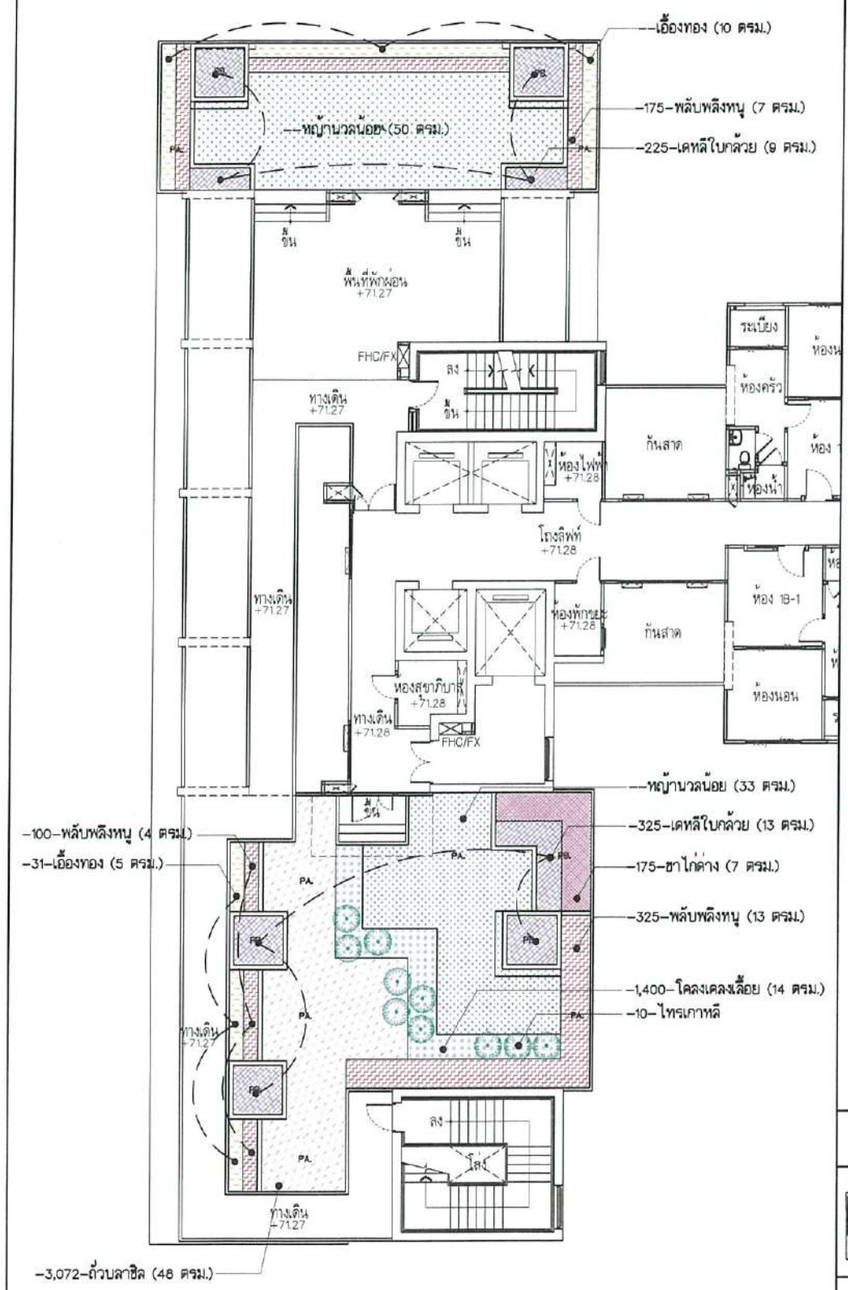
สถาปนิก/ARCHITECT :
รัฐฎา กรรมรรจง
ทศิธนนท์ กังแฮ
ผณิตรี สุทธิวรรณ ภ-สถ.12272
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ปริดา สุรสุทิศ สบ.10024
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
พิทักษ์ คุ่มสิ้น สพก.2974
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
นายเชษฐา เสนารัตน์ สก.3472
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
นายเชษฐา เสนารัตน์ สส.217
นางสาวสิณหทัย สุริยะ สส.133
ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :
ชรินทร์ เกียรติกุญ
รองผู้อำนวยการฝ่าย /DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT:
ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT:
อนุมัติ/APPROVED:
/THE GOVERNOR

| | |
|---|---|
| แบบที่/DRAWING NUMBER : | CT-LA-04-004 |
| แผ่นที่/PAGE NO | 14 |
| งานที่/JOB NO. : | ก2.46/60 (ข) 46 |
| แล้วเสร็จ/THE COMPLETED WORK: | 30 มี.ค. 2561 |
| จำนวนแผ่นทั้งหมด | 36 แผ่น/SHEET |

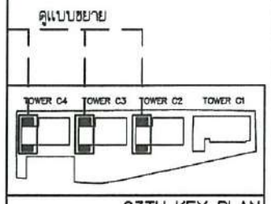
□ ห้ามใช้แบบโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร
□ ผู้ละเมิดมีสิทธิ์ต้องรับผิดทางแพ่งและอาญา
□ ห้ามมิให้นำ ลอก หรือดำเนินการใดๆ ใดๆ ไม่ได้รับอนุญาต

รูปที่ 12 รูปแสดงส่วนการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน บริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคาร C1



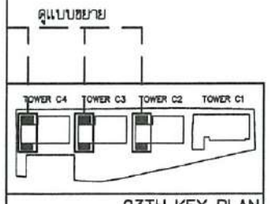




ดูแบบขยาย




23TH KEY PLAN

ดูแบบขยาย




23TH KEY PLAN

## ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น ชั้น 23

มาตราส่วน 1:100

## ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 23

มาตราส่วน 1:100

## รายการแสดงจำนวนต้นไม้/ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

| NO. | สัญลักษณ์ | รายละเอียด | จำนวน/ต้น |
|---|---|---|---|
| 1 | | จิกทะเล ลำต้น ø' สูง 8.00 ม. ทรงพุ่ม 3 ม. (Barringtonia asiatica (L.) Kurz.) | 9 |

| NO. | สัญลักษณ์ | รายละเอียด | จำนวน/ตร.ม. |
|---|---|---|---|
| 1 | | เอื้องทอง @ 0.40 ม. (Sanchezia speciosa Leonard) | 15 ตร.ม. (94 ต้น) |
| 2 | | ซาโก่ต่าง @ 0.20 ม. (Justicia fragilis Wall. Var.Variegata) | 7 ตร.ม. (175 ต้น) |
| 3 | | พลับพลึงหนู @ 0.20 ม. (Hymenocallis sp.) | 24 ตร.ม. (600 ต้น) |
| 4 | | เดหลีใบกล้วย @ 0.20 ม. (Spathiphyllum cannaefolium (Dryand.) Schott) | 22 ตร.ม. (550 ต้น) |
| 5 | | โคลงเคลงเลื้อย @ 0.10 ม. (Heterocentron elegans (Schltdl.) Kuntze) | 14 ตร.ม. (1,400 ต้น) |

| NO. | สัญลักษณ์ | รายละเอียด | จำนวน/ตร.ม. |
|---|---|---|---|
| 6 | | ถั่วบลาชิล @ 0.12 ม. (Arachis pintoi) | 48 ตร.ม. (3,072 ต้น) |
| 7 | | หญ้านวลน้อย (Zoysia matrella Merrill) | 63 ตร.ม. |
| | | ไทรเกาหลี @ 0.40 ม. (Ficus microcarpa) | 10 ต้น |

รวมพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน 213 ตร.ม.

ลงชื่อ.....
(นายชัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ.....
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C
ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY
4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1
NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR,
MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND
TEL.02-589-7483 FAX.02-589-7483

เจ้าของ/OWNER :
การเคหะแห่งชาติ

สถาปนิก/ARCHITECT :
ยอดสิน กลันมาลี ก.-สถ.824
จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สถก.3094
เอกภพ ช่างธรรม ภสถ.11954
ชนิดา เปล่งจิตรเสถียร ภสถ.19241

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ศิลปชัย เสี่ยงพันธ์เจริญ ก.น.1584
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
ชัยวัฒน์ เหลืองอบสุข สฟก.3473
กรรง กิ่งเงิน สฟก.5276
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
ชยพงษ์ สุศรีโสภาชากรณ์ สก.2544
อาณัติ สังรุ่ง สก.4127
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
ธันวา สันเสถียร สส.304
สุรศักดิ์ ตรงจิตร ภก.27582
วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG. :

ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT :
ชณิกัญ ชวนานนท สภส.11
สถาปนิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT :
ประเสริฐ วงศ์ศรีนคร ภสน.508
ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV. | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| 1 | 30/3/61 | |

การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
สำนักบริหารชุมชนดินแดง

โครงการ/PROJECT :
อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น

ประเภทแบบ/TYPE OF DRAWING :
งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง /DRAWING TITLE :
**ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 23**

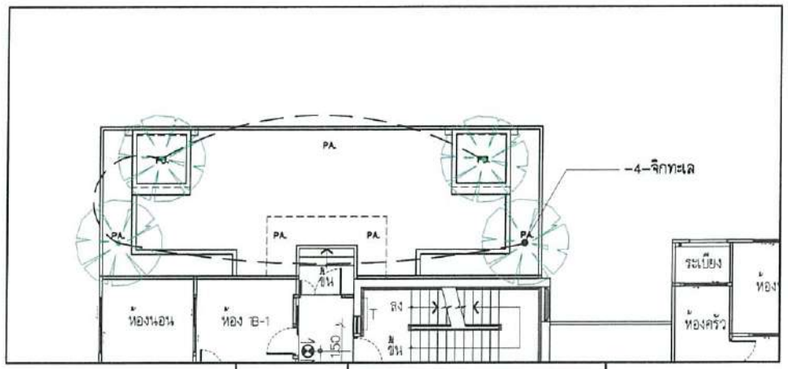
สถาปนิก/ARCHITECT :
รัฐฎา กรรบรรจง
หทัยชนก ทังแย
ผณิศร์ สุดธิวรรณ ส.-สถ.12272
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ปริตา สุธสุดิตร สย.10024
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
พิทักษ์ สุมลับ สฟก.2974
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
นายเจษฎา เสนาลัย์ส์ สก.3472
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
นายเจษฎา เสนาลัย์ส์ สส.217
นางสาวสิณหทัย สุริย สส.133

ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :
ชัยวัฒน์ ประสิทธิ์
รองผู้อำนวยการฝ่าย/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT :
ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT :
อนุมัติ/APPROVED :
แทน ผู้ว่าการ /THE GOVERNOR

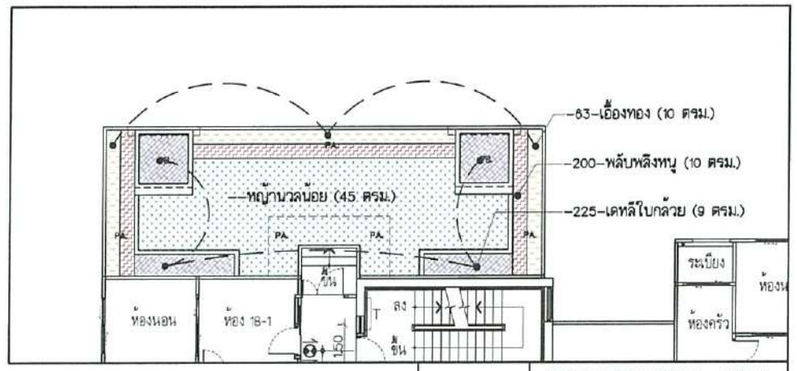
| | |
|---|---|
| แบบเลขที่/NUMBER : | แผ่นที่/PAGE NO. |
| C1-LA-04-005 | 15 |
| JOB NO. : | |
| ก12.46/60 (ข) 46 | |
| วันที่แล้วเสร็จ/THE COMPLETED WORK : | |
| 30 มี.ค. 2561 | |
| จำนวนแผ่นที่งานหมด | |
| 36 | แผ่น/SHEET |

ห้ามมิให้ใช้แบบก่อสร้างก่อนได้รับการตรวจสอบ
ห้ามนำแบบไปใช้ ดัดแปลง หรือทำซ้ำนา โดยไม่ได้รับอนุญาต

รูปที่ 13 ผังปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน บริเวณชั้น 23 ของอาคาร C2, C3, C4




ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น ชั้น 25




ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 25

## รายการแสดงจำนวนต้นไม้/ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

| NO. | สัญลักษณ์ | รายละเอียด | จำนวน/ต้น |
|---|---|---|---|
| 1 | | จิกทะเล ลำต้น 6" สูง 6.00 ม. ทรงพุ่ม 3 ม. (Barringtonia asiatica (L.) Kurz.) | 4 |

| NO. | สัญลักษณ์ | รายละเอียด | จำนวน/ตร.ม. | รวมพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | เอื้องทอง @ 0.40 ม. (Sanchezia speciosa Leonard) | 10 ตร.ม. (63 ต้น) | 74 ตร.ม. |
| 2 | | พลับพลึงหนู @ 0.20 ม. (Hymenocallis sp.) | 10 ตร.ม. (200 ต้น) | |
| 3 | | เดหลีใบกล้วย @ 0.20 ม. (Spathiphyllum cannaefolium (Dryand.) Schott) | 9 ตร.ม. (225 ต้น) | |
| 4 | | หญ้านวลน้อย (Zoysia matrella Merrill) | 45 ตร.ม. | |

ลงชื่อ.....

(นายธัชพล กาญจนกูล)

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ.....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C

ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY
4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1
NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR,
MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND
TEL:02-589-7483 FAX 02-589-7483

เจ้าของ/OWNER : การเคหะแห่งชาติ

สถาปนิก/ARCHITECT :

อมลิน กลั่นมาลี ว-สถ.624

จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สสถ.3094

เอกภพ ช่างอรุณ ภสถ.11954

ชนิดา เปลงจิตรเสถียร ภสถ.19241

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :

ศิลปชัย เสี่ยงพันธ์เจริญ วบ.1584

วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :

รัชวัลน์ เหลืองอนุกูล สพก.3473

กรธง ทิมเรียว สพก.8276

วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :

ชยพงษ์ สุทธิโสภาธรณ์ สก.2544

ชาณวิศ สังขุ สก.4127

วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :

ธันวา สันเสถียร สส.304

สุรศักดิ์ สรงจิตร ภก.27582

วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG. :

ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT :

ระพีภัฏ ชวนานนท์ สภส.11

สถาปนิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT :

ปรเมศร์ วงศ์ศรีเมธร ภสน.508

ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| 1 | 30/3/61 | |

การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
สำนักบริหารชุมชนสัมพันธ์

โครงการ/PROJECT : อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น

ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING : งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง /DRAWING TITLE : ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 25

สถาปนิก/ARCHITECT :

รัฐฎา กรรบรรจง

ทศวรรษ ดังแย

ณวัศรี สุทธิวรรณ ภ-สถ.12272

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :

ปริตา สุขสุวัตร สย.10024

วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :

พิทักษ์ สุ่มดี สพก.2974

วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :

นายเจษฎา เสนารัตน์ สก.3472

วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :

นายเจษฎา เสนารัตน์ สส.217

นางสาวัณหทัย สุริย สส.133

ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :

รองผู้อำนวยการฝ่าย/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT:

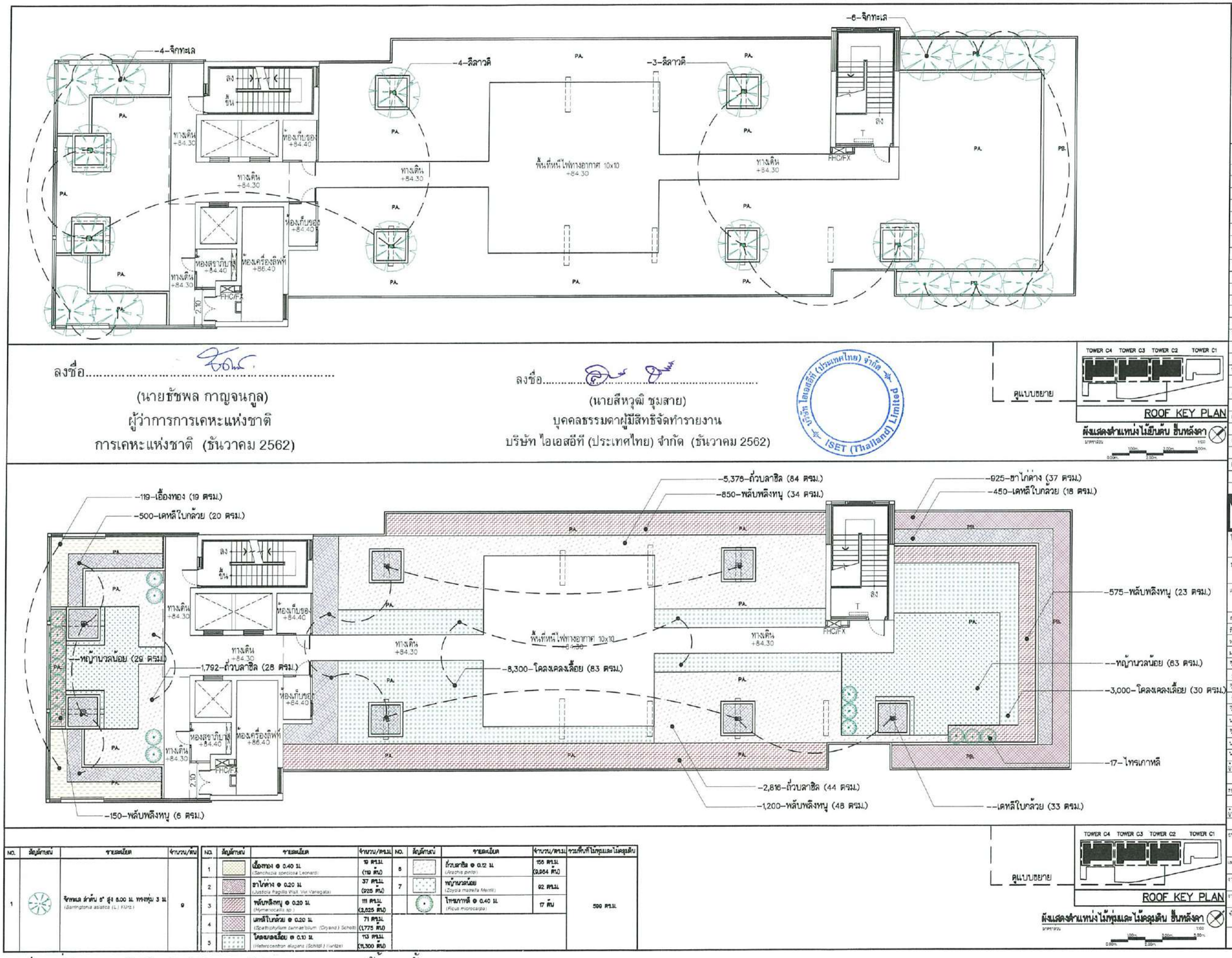
ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT:

อนุมัติ/APPROVED: แทน ผู้ว่าการ /THE GOVERNOR

| เลขที่แบบ/NUMBER: | แผ่นที่/PAGE NO |
|---|---|
| C1-LA-04-006 | 16 |
| งาน/JOB NO. : n2.46/60 (a) 46 | |
| งานเสร็จ/THE COMPLETED WORK: 30 มี.ค. 2561 | |
| จำนวนแผ่นทั้งหมด 36 แผ่น/SHEET | |

□ ห้ามใช้แบบก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต
□ แบบนี้เป็นลิขสิทธิ์ของการเคหะแห่งชาติ
□ ห้ามนำไปใช้ ลอกเลียน หรือทำซ้ำ โดยไม่ได้รับอนุญาต

รูปที่ 14 ผังการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน บริเวณชั้น 25 ของอาคาร C2, C3, C4




ลงชื่อ.....

(นายธัชพล กาญจนกูล)

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ.....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

ดูแบบขยาย




ROOF KEY PLAN

ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น ชั้นหลังคา

| NO. | สัญลักษณ์ | รายละเอียด | จำนวน/ต้น |
|---|---|---|---|
| 1 | | จิกทะเล ลำต้น 6" สูง 8.00 ม. ทรงพุ่ม 3 ม. (Barringtonia asiatica (L.) Kurz.) | 9 |

| NO. | สัญลักษณ์ | รายละเอียด | จำนวน/ตร.ม. | NO. | สัญลักษณ์ | รายละเอียด | จำนวน/ตร.ม. | รวมพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | เอื้องทอง @ 0.40 ม. (Sanchezia speciosa Leonard) | 19 ตร.ม. (119 ต้น) | 6 | | ถั่วบลาซิล @ 0.12 ม. (Arachis pintoi) | 156 ตร.ม. (9,964 ต้น) | 599 ตร.ม. |
| 2 | | ชาไก่ด่าง @ 0.20 ม. (Justicia fragilis Wall. Var. Variegata) | 37 ตร.ม. (925 ต้น) | 7 | | หญ้านวลน้อย (Zoysia matrella Merrill) | 92 ตร.ม. | |
| 3 | | พลับพลิงหนู @ 0.20 ม. (Hymenocallis sp.) | 111 ตร.ม. (2,625 ต้น) | | | ไทรเกาหลี @ 0.40 ม. (Ficus microcarpa) | 17 ต้น | |
| 4 | | เดหลีใบกล้วย @ 0.20 ม. (Spathiphyllum cannaefolium (Dryand.) Schott) | 71 ตร.ม. (1,775 ต้น) | | | | | |
| 5 | | โคลงเคลงเลื้อย @ 0.10 ม. (Heterocentron elegans (Schltdl.) Kuntze) | 113 ตร.ม. (11,300 ต้น) | | | | | |

ดูแบบขยาย




ROOF KEY PLAN

ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นหลังคา

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C

ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY

4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1 NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR, MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND TEL:02-589-7483 FAX:02-589-7483

เจ้าของ/OWNER : การเคหะแห่งชาติ

สถาปนิก/ARCHITECT :

ออมสิน กลั่นมาลี ว-สถ.624

จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สสถ.3094

เอกภพ ช่วงอรุณ ภสถ.11954

ชนิดา เปล่งจิตรเสถียร ภสถ.19241

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :

ศิลปชัย เลี้ยงพันธ์เจริญ วย.1584

วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :

ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น สฟก.3473

กรอง ลิมเขียว สฟก.5276

วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :

ขจรพงษ์ สุทธิโสภาอาภรณ์ สก.2544

อาณัติ ตั้งชู สก.4127

วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :

ธันวา ดันเสถียร สส.304

สุรศักดิ์ ตรงจิตร ภก.27582

วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG. :

ภูมิสถานิก/LANDSCAPE ARCHITECT :

ชณิภัฏ ชวนานนท์ สภส.11

สถานิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT :

ปรเมศร์ วงศ์ตรีเนตร ภสน.508

ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| 1 | 30/3/61 | |

การเคหะแห่งชาติ NATIONAL HOUSING AUTHORITY สำนักบริหารชุมชนดินแดง

โครงการ/PROJECT : อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น

ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING : งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง /DRAWING TITLE : ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นหลังคา

สถาปนิก/ARCHITECT :

รัชฎา กรรบรรจง

หทัยชนก กังแฮ

มณัสวี สุทธิวรรณ ภ-สถ.12272

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :

ปรีดา สุขสุมิตร สย.10024

วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :

พิทักษ์ สุมลิ้ม สฟก.2974

วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :

นายเจษฎา เสนารัตน์ สก.3472

วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :

นายเจษฎา เสนารัตน์ สส.217

นางสาวสัณหทัย สุริเย สส.133

ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :

รองผู้อำนวยการฝ่าย/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT :

ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT :

อนุมัติ/APPROVED :

แทน ผู้ว่าการ /THE GOVERNOR

เลขที่แบบ/NUMBER : C1-LA-04-007

แผ่นที่/PAGE NO. 17

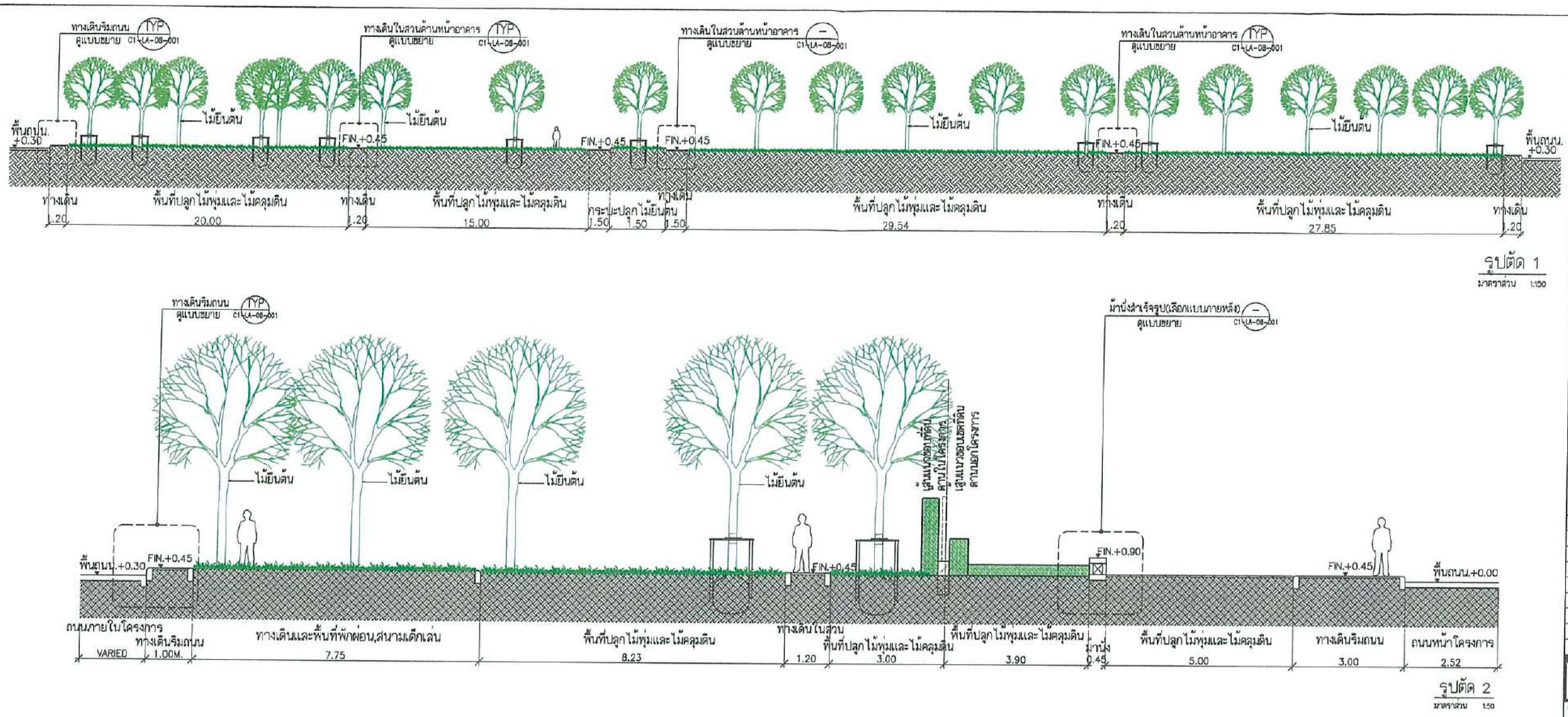
งานที่/JOB NO. : ก2.46/60 (ข) 46

งานเสร็จ/THE COMPLETED WORK : 30 มี.ค. 2561

จำนวนแผ่นทั้งหมด 36 แผ่น/SHEET

□ ขอสำเนาแบบไม้ยืนต้นล้วนเรียบร้อย
□ แบบนี้เป็นสิ่งที่ของการเคหะแห่งชาติ
□ ห้ามนำไปใช้ ดัดแปลง หรือทำซ้ำหรือ โดยไม่ได้รับอนุญาต

รูปที่ 15 ผังการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน บริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคาร C2, C3, C4




ลงชื่อ.....

(นายธัชพล กาญจนกูล)

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

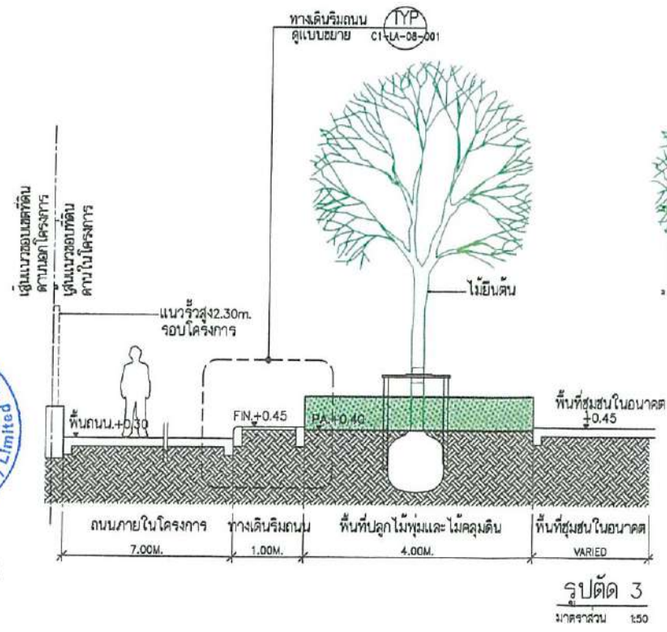
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

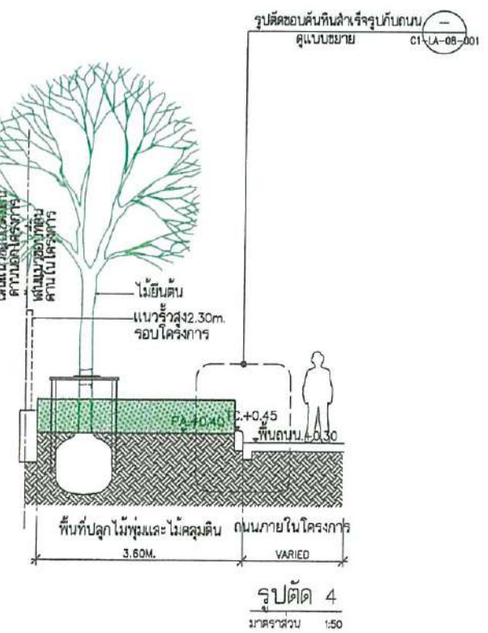
ลงชื่อ.....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)




โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C
ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY
4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1
NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR,
MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND
TEL:02-589-7483 FAX:02-589-7483

เจ้าของ/OWNER : การเคหะแห่งชาติ

สถาปนิก/ARCHITECT :
อดเสิน กลั่นเมล์ สสก.1641
จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สสก.3094
เอกภาพ ชวงชอุ่น ภสก.11954
ชนิดา เปล่งจิตรเสถียร ภสก.19241

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ศิลปชัย เลิ่นฟันธ์เจริญ วย.1584
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
ชัยวัฒน์ เหลืองอมตุ่น สฟก.3473
กรอง ทิณเชียว สฟก.5276
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
ธรรพงษ์ สุทธิโสภาอารณ์ สก.2544
ชาณิศิ ตั้งรุ่ง สก.4127
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
อันชา ศันสเถียร สส.304
สุรศักดิ์ สรงจิตร ภก.27582
วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG. :

ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT :
ชณิษฎ ชนานนท์ สภส.11
สถาปนิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT :
ประเทศร์ วงศ์ศรีแหล่ สสน.508

ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |

การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
ฝ่ายการพัฒนาและพัฒนาเมือง

โครงการ/PROJECT : อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น

ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING : งานสถาปัตยกรรม

แบบแสดง /DRAWING TITLE : รูปตัด 1,2,3 และรูปตัด 4

สถาปนิก/ARCHITECT :
รัฐฎา กรรมรงค์
ทศิโรชนก ถังแย
ณณัฐรี สุรชีวรรณ ก-สถ.12272

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ปริศา สุรสุดิส สย.10024

วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
พิทักษ์ สุ่มเสี่ยน สฟก.2974

วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
นายเจษฎา เสนารัตน์ สก.3472

วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
นายเจษฎา เสนารัตน์ สส.217
นางสาวลัดนหทัย สุริยะ สส.133

ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :

รองผู้อำนวยการฝ่าย /DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT :

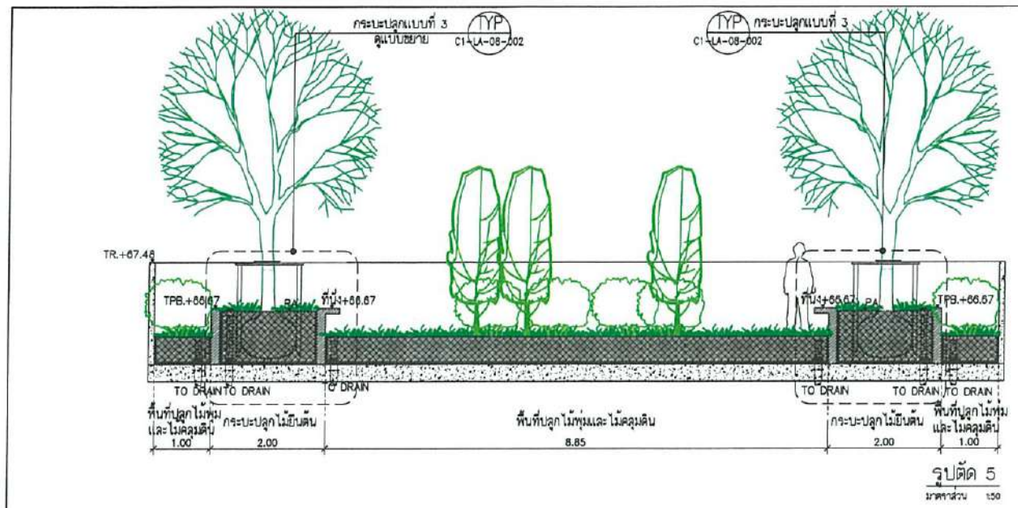
ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT :

อนุมัติ/APPROVED :
แทน ผู้ว่าการ /THE GOVERNOR

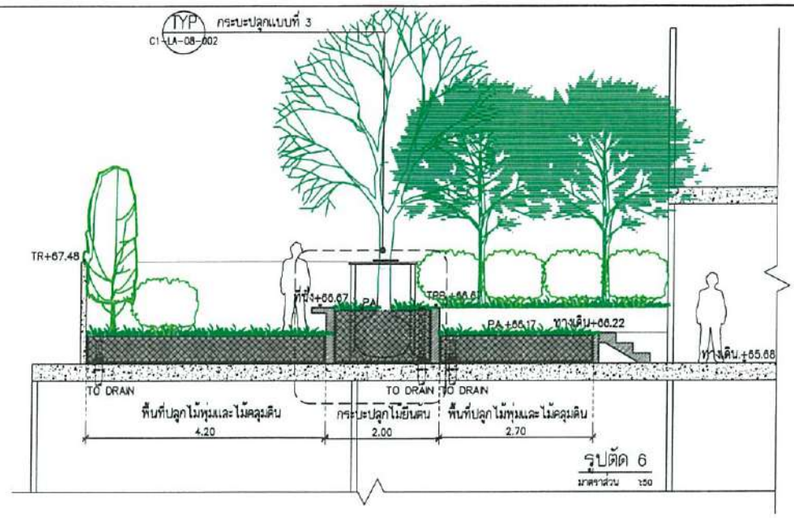
เลขที่แบบ/NUMBER : แผ่นที่/PAGE NO.
งานที่/JOB NO. :
งานแล้วเสร็จ/THE COMPLETED WORK :
จำนวนแผ่นทั้งหมด แผ่น/SHEET

□ ขอสงวนลิขสิทธิ์ตามกฎหมาย
□ แบบนี้จัดเพื่อการก่อสร้างเท่านั้น
□ ห้ามนำไปใช้ ดัดแปลง หรือทำซ้ำ โดยไม่ได้รับอนุญาต

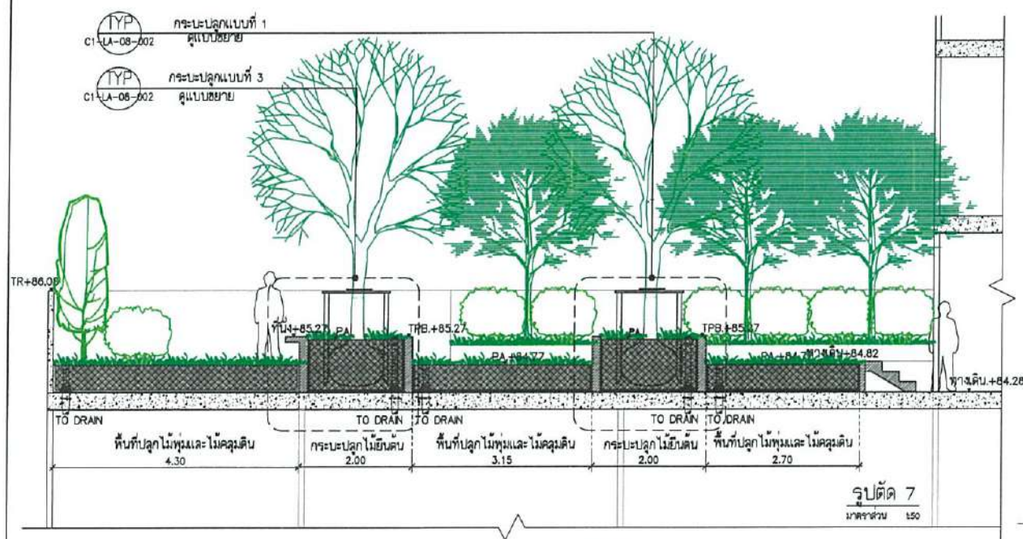
รูปที่ 16 รูปตัดบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้น 1 ของโครงการ



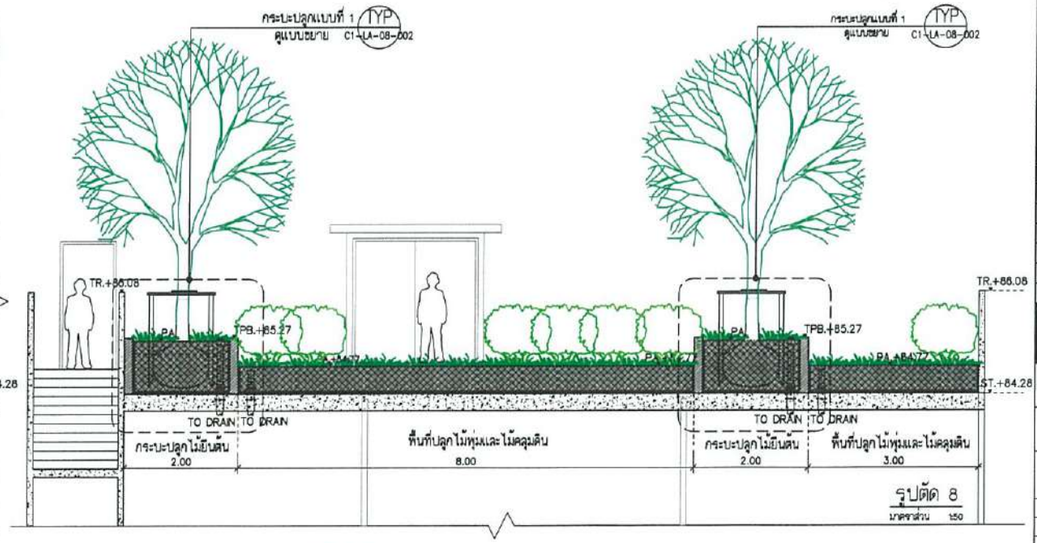

รูปตัด 5
มาตราส่วน 1:50



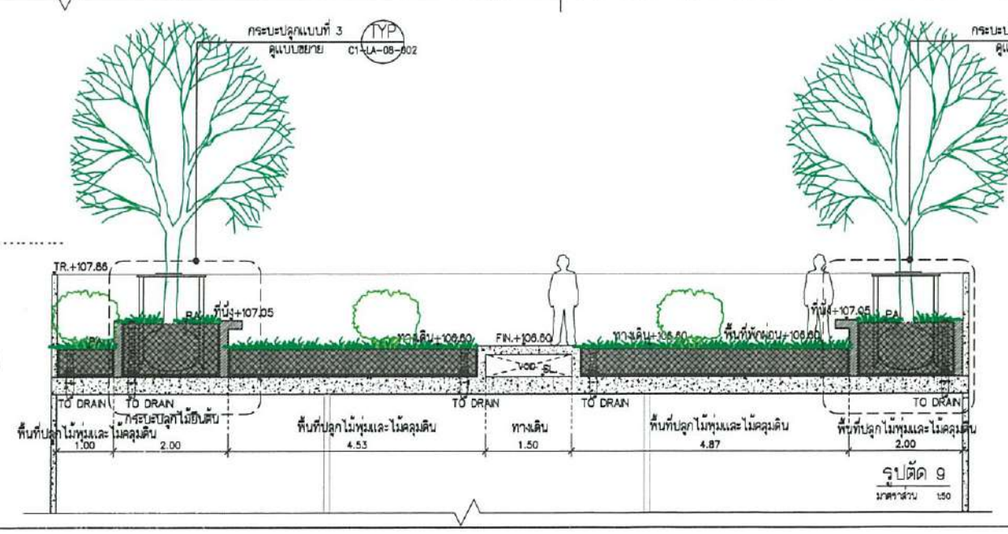

รูปตัด 6
มาตราส่วน 1:50




รูปตัด 7
มาตราส่วน 1:50




รูปตัด 8
มาตราส่วน 1:50




รูปตัด 9
มาตราส่วน 1:50

ลงชื่อ.....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ.....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C
ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY
4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1
NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR,
MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND
TEL:02-589-7483 FAX:02-589-7483
ห้ามนำแบบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด

เจ้าของ/OWNER : การเคหะแห่งชาติ

สถาปนิก/ARCHITECT :
ธงชัย กลั่นมาลี สสด.1641
จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สสด.3094
เอกภพ ช่วงชุณ กสด.11354
ชนิดา เปล่งจิตรเลิศยา กสด.19241

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ศิตปรัช เลี่ยงพันธ์เจริญ ชร.1584
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
รัชวัฒน์ เหลืองชบชุน สฟท.3473
กรอง ทีมเจียร สฟท.5276
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
ธงชงพงษ์ สุทธิโสภาอภรณ์ สก.2544
ธาณิศ ตั้งรุ่ง สก.4127
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
ธันวา ตันเตียว สส.304
สุรศักดิ์ ตรงจิตร กส.27582
วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG. :

ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT :
ชณิภัฏ ชนานนท์ สภส.11
สถาปนิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT :
ประเสริฐ วงศ์ศรีแสง สสน.508

ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV. | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |

การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
ฝ่ายการพัฒนาและพัฒนาเมือง

โครงการ/PROJECT : อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น

ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING : งานสถาปัตยกรรม

แบบแสดง /DRAWING TITLE : รูปตัด 5,6,7 และรูปตัด 8

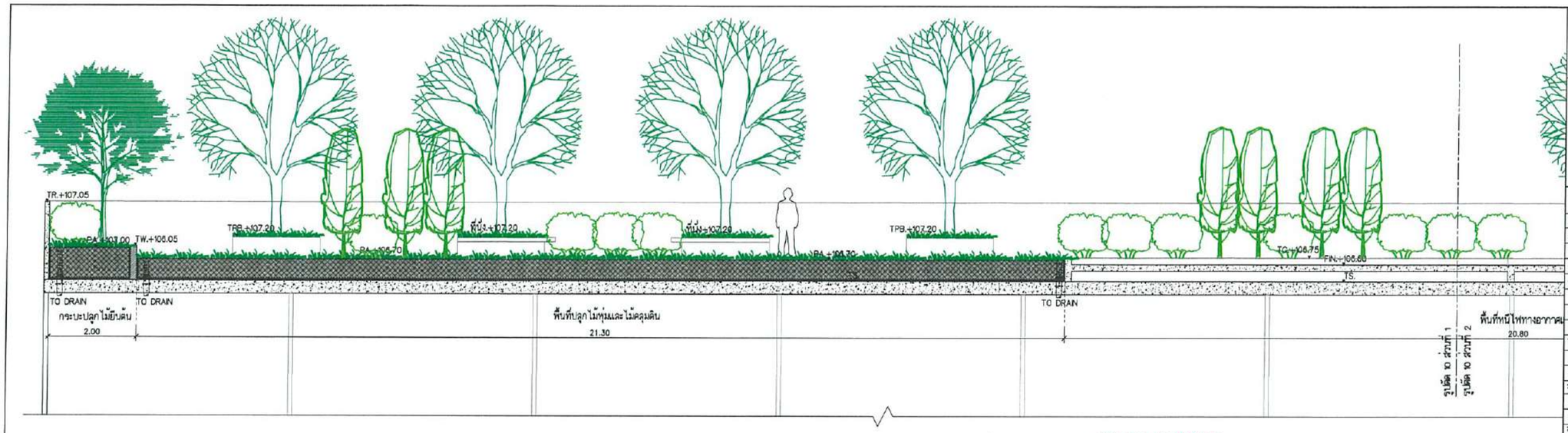
สถาปนิก/ARCHITECT :
รัฐฎา กรบรรจง
ทศิยนก ทังแย
ณณัฐวี สุทธิวรรณ ก-สถ.12272
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ปริตา สุขสุนิตย สส.10024
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
พิทักษ์ สุมลี้บ สฟท.2974
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
นายเจษฎา เสนารัตน์ สก.3472
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
นายเจษฎา เสนารัตน์ สส.217
นางสาวลัดนหทัย สุริยะ สส.133

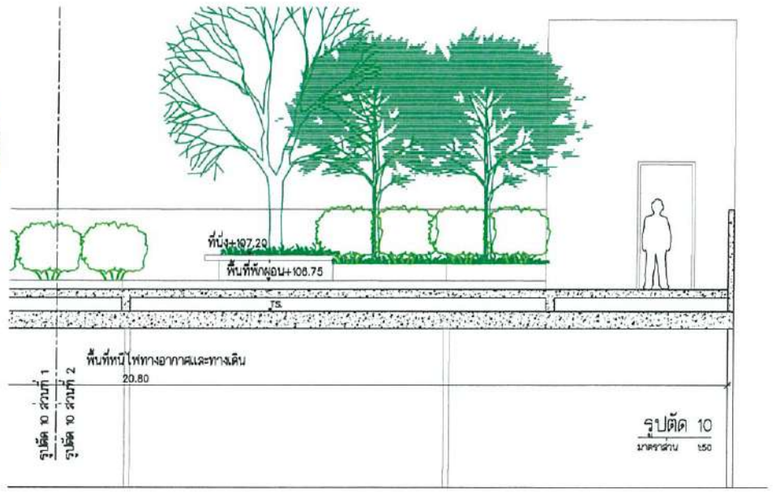
ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :
รองผู้อำนวยการฝ่าย/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT :
ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT :
อนุมัติ/APPROVED: ผู้ว่าการ /THE GOVERNOR

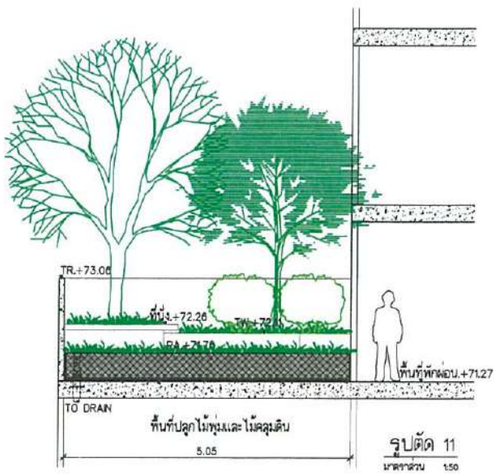
เลขที่แบบ/NUMBER: แผ่นที่/PAGE NO.
งานที่/JOB NO. :
งานแล้วเสร็จ/THE COMPLETED WORK:
จำนวนแผ่นทั้งหมด แผ่น/SHEET

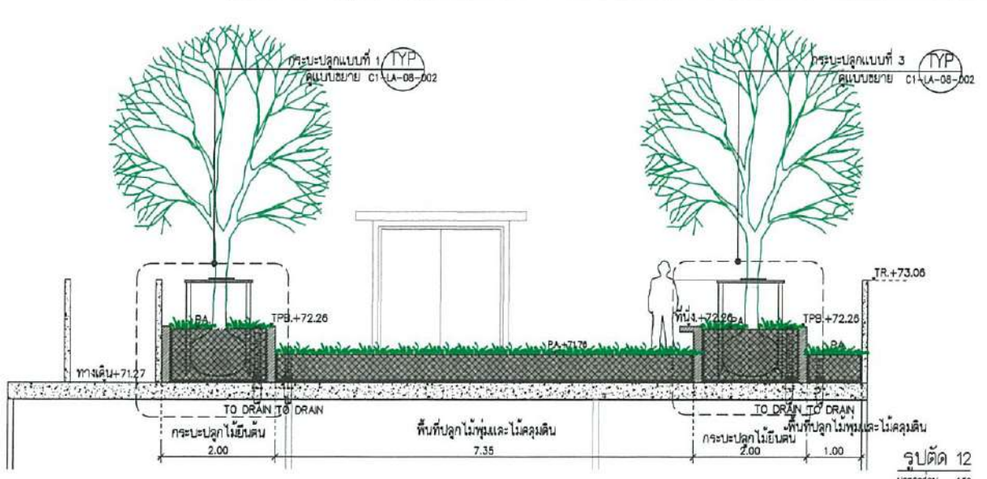
□ ขอใบแบบไปใช้ตามต้นฉบับ
□ ขอแก้ไขสิทธิของการเคหะแห่งชาติ
□ ขอนำไปใช้ ดัดแปลง หรือทำซ้ำงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต

รูปที่ 17 รูปตัดบริเวณพื้นที่สีเขียวบนอาคารของโครงการ




ลงชื่อ.....

(นายธัชพล กาญจนกูล)

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ.....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C

ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY

4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1 NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR, MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND TEL.02-589-7483 FAX.02-589-7483

เจ้าของ/OWNER : การเคหะแห่งชาติ

สถาปนิก/ARCHITECT :

ธรรศ ศิลป์สิน กส.1641

จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สสก.3094

เอกภพ ชวงอรุณ ภสก.11954

ชนิดา เปล่งจิตรเสถียร ภสก.19241

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :

ศิลปชัย เสี่ยงพันธ์เจริญ วบ.1584

วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :

รัชวัลย์ เหลืองอมรุ่น สฟก.3473

กรช ทิมเรียว สฟก.5275

วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :

ธรรพงษ์ สุทธิโสภาอากรณ์ สก.2544

ชากมิ ตั้งฐ สก.4127

วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :

ธันวา ต้นเสถียร สส.304

สุรศักดิ์ ตรงจิตร ภก.27582

วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG. :

ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT :

ชณิภัฏ ชวนานนท์ สภส.11

สถาปนิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT :

ปรเมศร์ วงศ์ศรีเมตร ภสน.508

ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |

การเคหะแห่งชาติ NATIONAL HOUSING AUTHORITY ฝ่ายการพัฒนาและพัฒนาเมือง

โครงการ/PROJECT : อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น

ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING : งานสถาปัตยกรรม

แบบแสดง /DRAWING TITLE : รูปตัด 10,11 และรูปตัด 12

สถาปนิก/ARCHITECT :

รัฐฎา กรรบรรจง

ทศิธรนก ทังนะ

ผดิศรี สุทธิรรกณ ก-สก.12272

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :

ปริดา สุรสุนิตร สย.10024

วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :

พิทักษ์ สุมลีบ สฟก.2974

วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :

นายเจษฎา เสนารัตน์ สก.3472

วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :

นายเจษฎา เสนารัตน์ สส.217

นางสาวสัณหกัญ สุริโย สส.133

ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :

รองผู้อำนวยการฝ่าย /DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT :

ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT :

อนุมัติ/APPROVED :

(นพ.ชัยวัฒน์ สุทธิรักษ์) /THE GOVERNOR

เครื่องหมาย/NUMBER : แผ่นที่/PAGE NO.

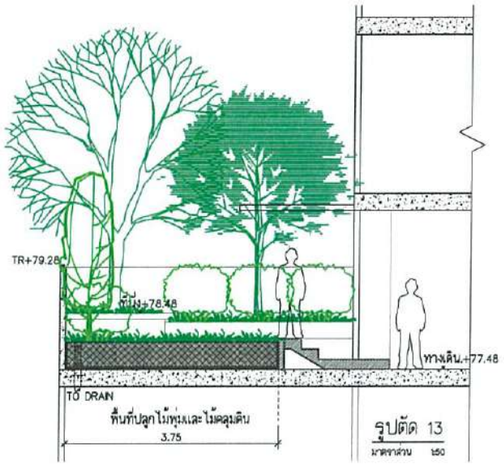
งานที่/JOB NO. :

งานแล้วเสร็จ/THE COMPLETED WORK :

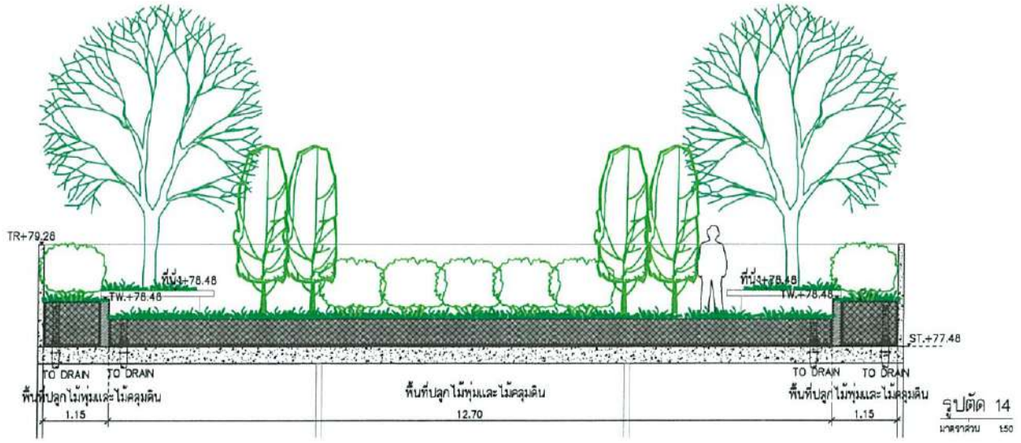
จำนวนแผ่นทั้งหมด แผ่น/SHEET

□ ห้ามใช้แบบนี้ก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทฯ
□ แบบนี้เป็นลิขสิทธิ์ของบริษัทฯ
□ ห้ามดำเนินการ ดัดแปลง หรือทำสำเนา โดยไม่ได้รับอนุญาต

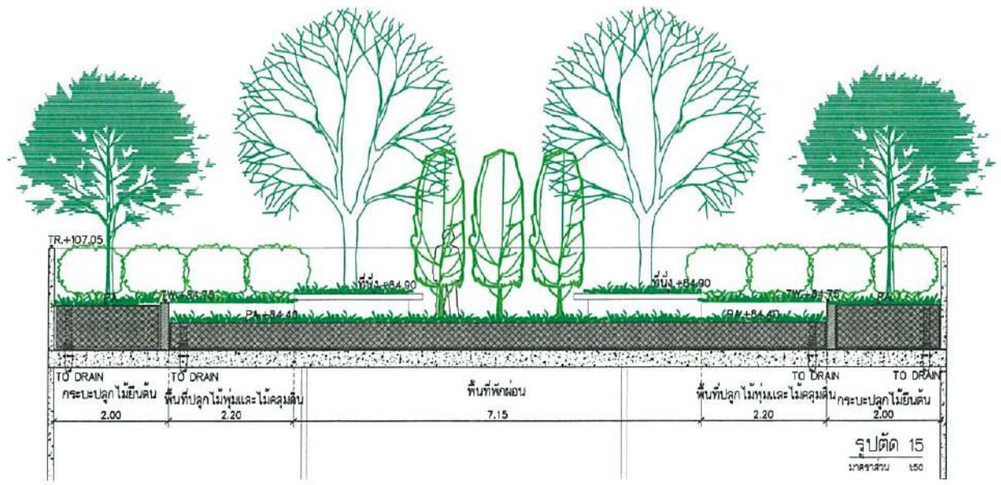
รูปที่ 17 รูปตัดบริเวณพื้นที่สีเขียวบนอาคารของโครงการ (ต่อ)



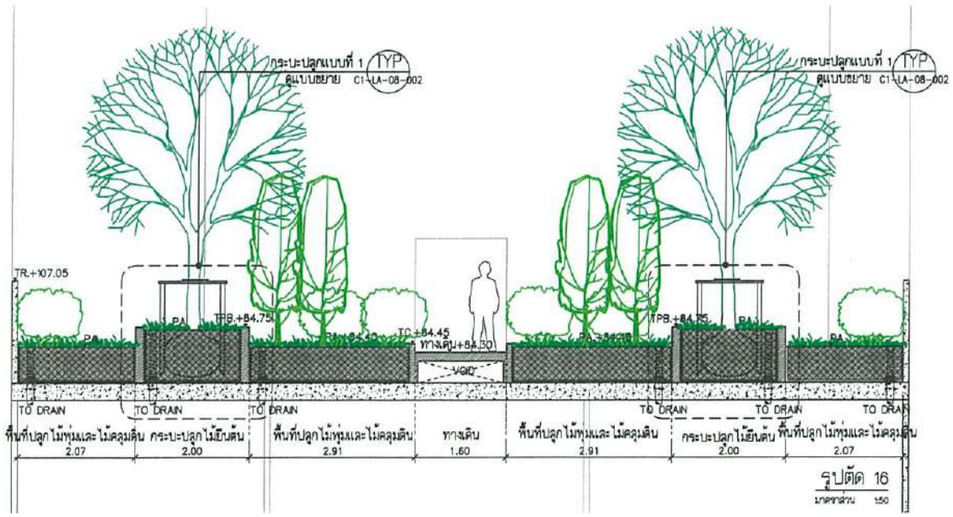

รูปตัด 13
มาตราส่วน 1:50




รูปตัด 14
มาตราส่วน 1:50




รูปตัด 15
มาตราส่วน 1:50




รูปตัด 16
มาตราส่วน 1:50

ลงชื่อ.....

(นายธัชพล กาญจนกูล)

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ.....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C
ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY
4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1
NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR,
MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND
TEL:02-583-7483 FAX:02-583-7483
ห้ามนำแบบไปใช้งานก่อนได้รับอนุญาตจากบริษัทโดยเด็ดขาด

เจ้าของ/OWNER : การเคหะแห่งชาติ

สถาปนิก/ARCHITECT :
ธรนินทร กลั่นมาลี สสก.1641
จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สสก.3094
เอกภาค ช่างธรรม ภสก.11854
ชนิดา เปล่งจิตรเสถียร ภสก.19241

วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ศิลป์ชัย เลี่ยงพันธ์เจริญ วย.1584
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
รัชวัลน์ เหลืองอบชุน สพก.3473
กรอง กิมเจียว สพก.5276
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
ธรรพงษ์ ลุทธิโสภาอาภรณ์ สก.2544
ธาณิศ ตั้งรุ่ง สก.4127
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
ธันวา ตันเสถียร สส.304
สุรศักดิ์ สรงจิตร ภก.27582
วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG. :

ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT :
ชนิกัญ ชนานนท์ สภก.11
สถาปนิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT :
ประเสริฐ วงศ์ศรีนคร ภสน.508
ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |
| | | |

การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
ฝ่ายการพื้นฟูและพัฒนาเมือง

โครงการ/PROJECT :
อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น

ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING :
งานสถาปัตยกรรม

แบบแสดง /DRAWING TITLE :
รูปตัด 13 ,14,15 และรูปตัด 16

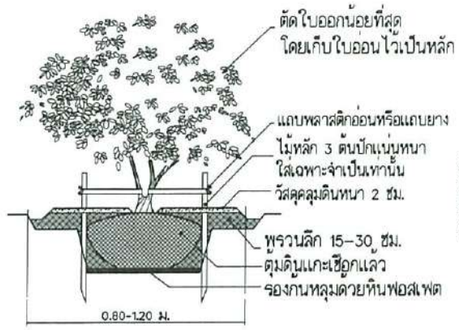
สถาปนิก/ARCHITECT :
รัฐฎา กรรบรรจง
พชรพนก ทังผล
ธงมัยรี สุดชิรรถน ก-สก.12272
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ปรีดา สุธรุฒิตร สย.10024
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
พิทักษ์ สุมเส็น สพก.2974
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
นายเจษฎา เหมาลัย์น สก.3472
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
นายเจษฎา เหมาลัย์น สส.217
นายสรวัลย์นทับ สุธีระ สส.133

ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :
ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่าย/DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT:
ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT:
อนุมัติ/APPROVED:
แทน ผู้ว่าการ /THE GOVERNOR

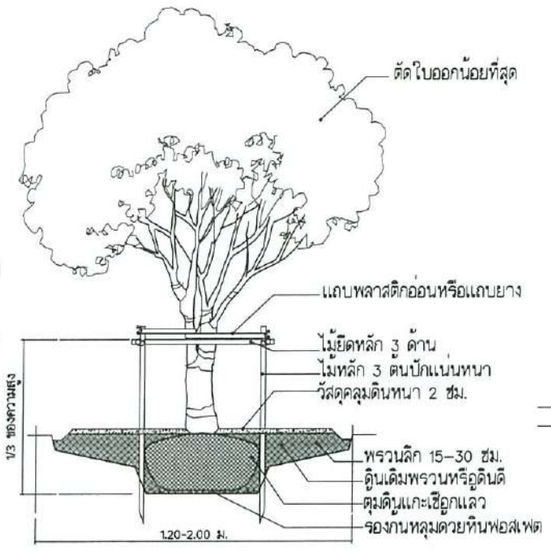
| เลขที่แบบ/NUMBER: | แผ่นที่/PAGE NO. |
|---|---|
| งานที่/JOB NO. : | |
| งานแล้วเสร็จ/THE COMPLETED WORK: | |

จำนวนแผ่นทั้งหมด แผ่น/SHEET

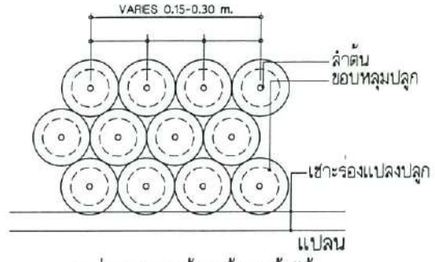
□ ขยายในแบบให้ได้ขนาดมาตรฐาน
□ มูลนิธิงานสังคมสงเคราะห์แห่งชาติ
□ ห้ามนำไปใช้ ลอก หรือทำสำเนา โดยไม่ได้รับอนุญาต

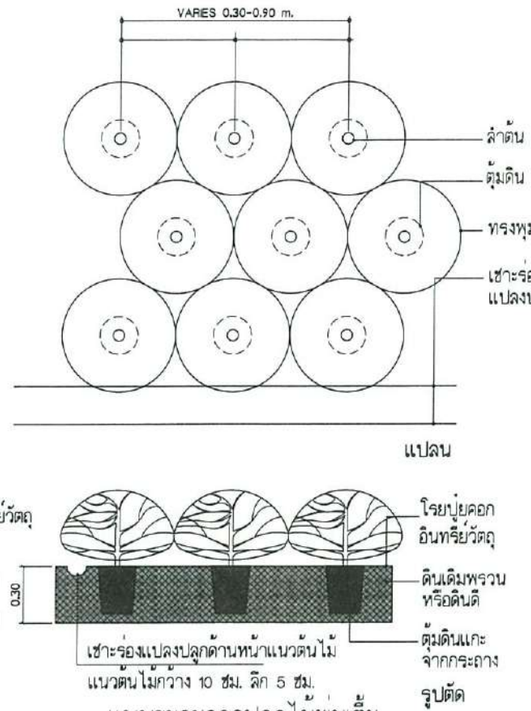



หมายเหตุ
หากบริเวณปลูกลมไม่เรียบหรือต้นไม้ยืนต้นโตเองไม่จำเป็นต้องมีหลักยึดก็ได้
(ข้อมูลจาก: หนังสือต้นไม้ใหญ่ในงานก่อสร้างและพัฒนาเมืองฯ รศ.เสรา บุญล้ำ)




หมายเหตุ
ถ้าดินเดิมดีอยู่แล้วให้พรวนไปรอบ ในกรณีที่ดินเดิมมีคุณภาพแล้วให้ใช้ดินบนที่มีคุณภาพจากที่ขุดไม่ควรใช้ดินผสมที่มีขยะในท้องตลาดเนื่องจากขาดอาหารบางอย่าง หลักที่ปักควรให้แน่นหนาและต้องไม่ปลูกหญ้าหรือไม้คลุมดินใกล้ๆ ในขณะที่ระบบรากยังไม่แข็งแรงเต็มที่ให้วัสดุลุ่มดินแทน
(ข้อมูลจาก: หนังสือต้นไม้ใหญ่ในงานก่อสร้างและพัฒนาเมืองฯ รศ.เสรา บุญล้ำ)



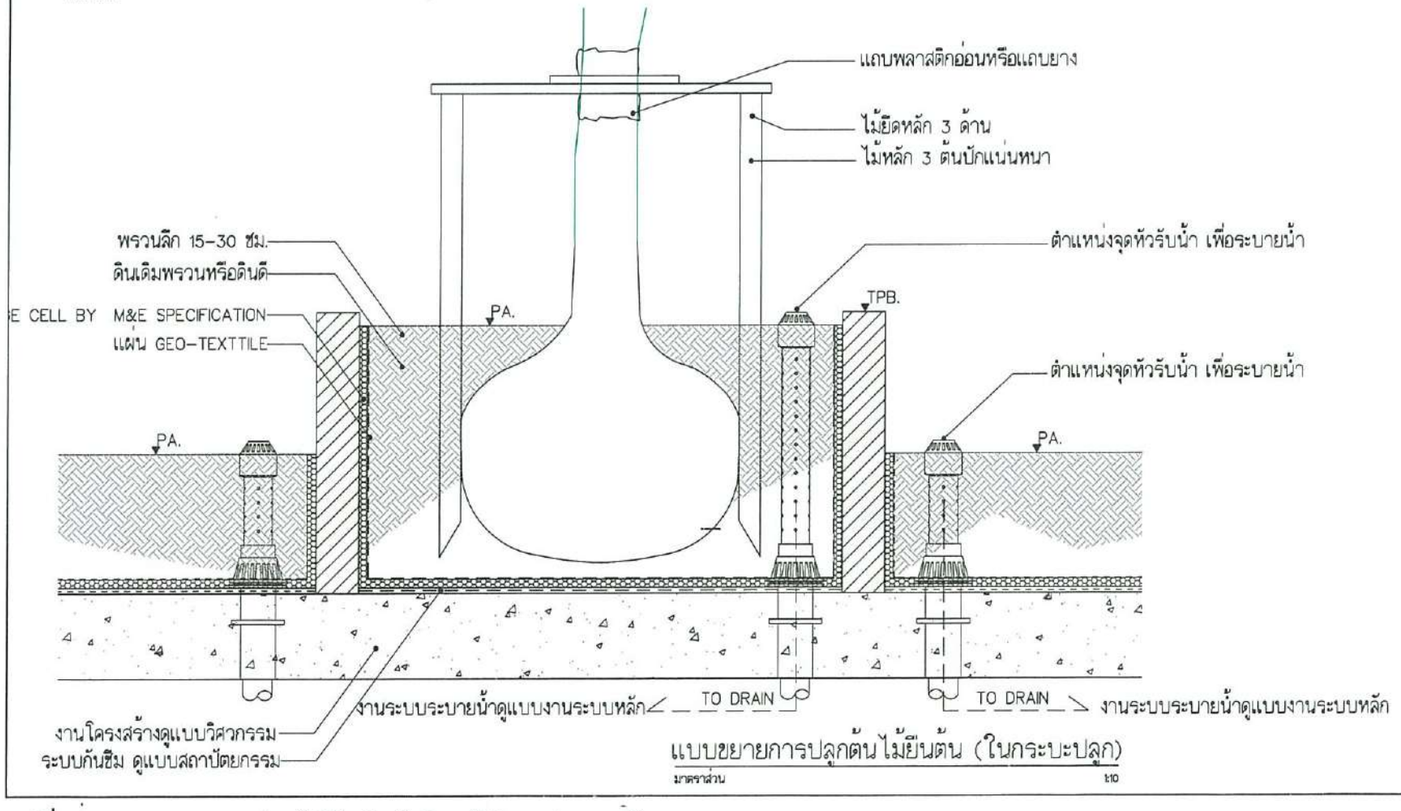




แบบขยายการปลูกต้นไม้พุ่มขนาดกลาง
มาตราส่วน 1:15

แบบขยายการปลูกต้นไม้ยืนต้น
มาตราส่วน 1:15

แบบขยายการปลูกไม้คลุมดิน
มาตราส่วน 1:15

แบบขยายการปลูกไม้พุ่มเตี้ย
มาตราส่วน 1:15




แบบขยายการปลูกต้นไม้ยืนต้น (ในกระบะปลูก)
มาตราส่วน 1:10

ลงชื่อ.....
(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ.....
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited

โครงการอาคารพักอาศัย แปลง C
ที่ตั้งบริเวณ ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

Architect's GALLERY
4 SOI NGAMWONGWAN 3 YEAK 1
NGAMWONGWAN ROAD, BANGKRASOR,
MUANG, NONTHABURI 11000 THAILAND
TEL:02-583-7483 FAX:02-583-7483

เจ้าของ/OWNER : การเคหะแห่งชาติ
สถาปนิก/ARCHITECT :
ชอเสิน กลั่นผาสิ สคอ.1841
จักรกฤษณ์ เหลืองเจริญรัตน์ สคอ.3094
เอกกพ ช่วงธรณ กสก.11954
ชนิดา เปล่งจิตรเสถียร กสก.19241
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ศิลปชัย เลี่ยงพันธ์เจริญ วบ.1584
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
รัชวัฒน์ เหลืองธนสุน สพก.3473
กรอง ลีมเจียร สพก.5276
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
จรพงษ์ สุทธิโสภาธารณ์ สก.2544
อาณัติ ลิ้งรู สก.4127
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
ธันวา ดันเสียง สส.304
สุรศักดิ์ ตรงจิตร กก.27562
วิศวกรสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL ENG. :
ภูมิสถาปนิก/LANDSCAPE ARCHITECT :
ชนิกฤ รวมานนท์ สภส.11
สถาปนิกภายใน/INTERRIOR ARCHITECT :
ปรเมศร์ วงศ์ศรีนคร กสน.508
ตรวจสอบ/CHECKED :

| REV | DATE | DESCRIPTION |
|---|---|---|
| | | |

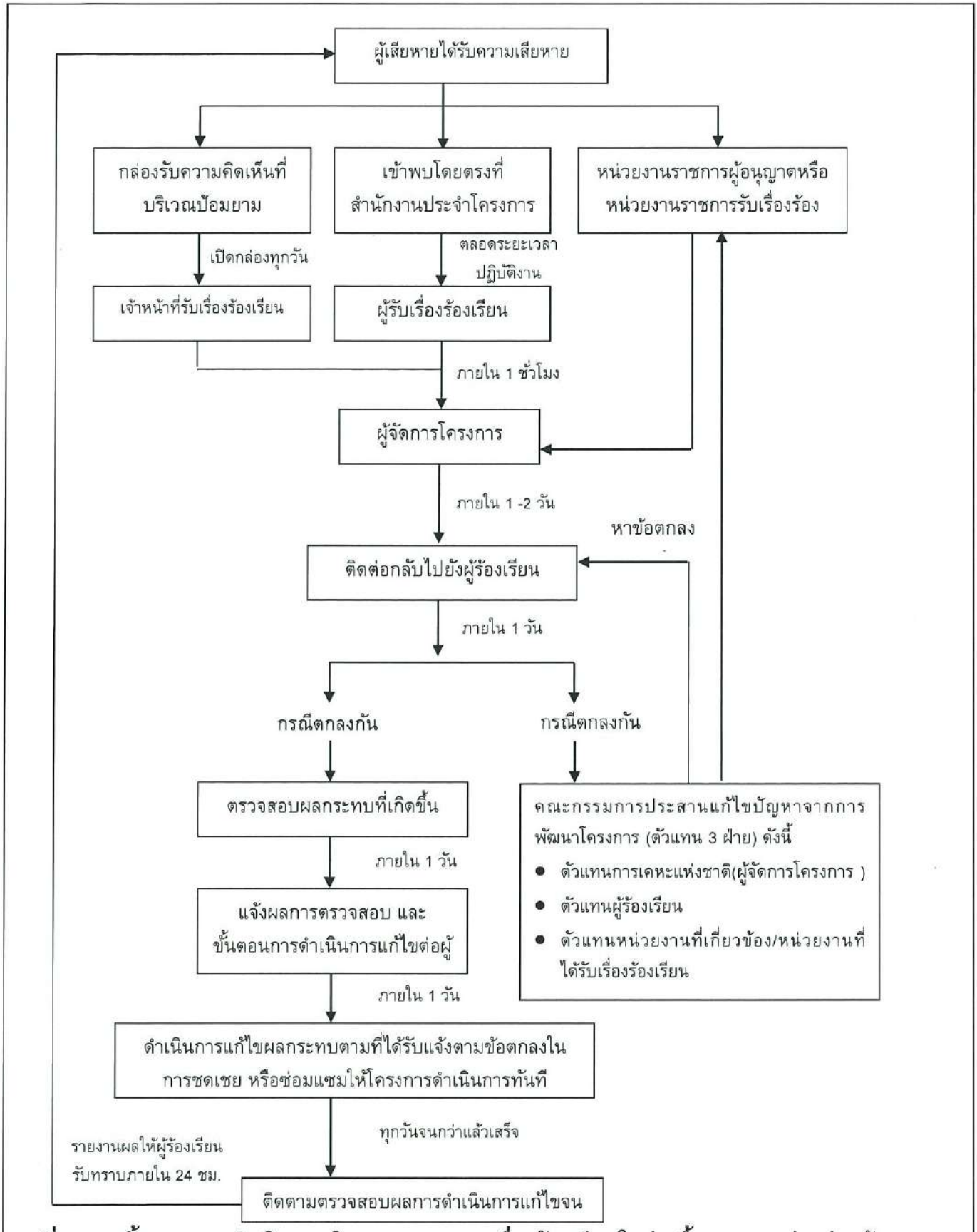
การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY
สำนักการก่อสร้างและพัฒนาเมือง

โครงการ/PROJECT : อาคารพักอาศัยรวม 34 ชั้น
ประเภทงาน/TYPE OF DRAWING : งานสถาปัตยกรรม
แบบแสดง /DRAWING TITLE : แบบขยายการปลูกไม้ยืนต้น
สถาปนิก/ARCHITECT :
รัฐกา กรรบรรจง
ทศิยนก ดังแย
มณิศรี สุขสีวรรณ ภ-สก.12272
วิศวกรโครงสร้าง/STRUCTURAL ENG. :
ปวิตา สุขสุวิศว สย.10024
วิศวกรไฟฟ้า/ELECTRICAL ENG. :
ศิริภัย สุ่มเย็น สพก.2974
วิศวกรเครื่องกล/MECHANICAL ENG. :
นายเจษฎา เสนาวัฒน์ สก.3472
วิศวกรสุขาภิบาล/SANITARY ENG. :
นายเจษฎา เสนาวัฒน์ สส.217
นางสาวพันทิย สุริย สส.133
ผู้อำนวยการกอง/DIRECTOR OF DIVISION :
รองผู้อำนวยการฝ่าย /DEPUTY DIRECTOR OF DEPARTMENT :
ผู้อำนวยการฝ่าย/DIRECTOR OF DEPARTMENT :
อนุมัติ/APPROVED :
ผอก. ผู้ว่าการ /THE GOVERNOR

เลขที่แบบ/NUMBER: D1-LA-09-001
แผ่นที่/PAGE NO. —
งานที่/JOB NO. :
งานแล้ว/THE COMPLETED WORK :
จำนวนแผ่นทั้งหมด
แผ่น/SHEET

□ ขอสงวนลิขสิทธิ์ตามพ.ร.บ.ลิขสิทธิ์ฯ
□ แบบนี้เป็นสิทธิของการเคหะแห่งชาติ
□ ห้ามนำไปใช้ ดัดแปลง ทำซ้ำก่อน ได้รับอนุญาต

รูปที่ 18 แบบขยายการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ของโครงการ




**รูปที่ 19 ขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนในช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง**

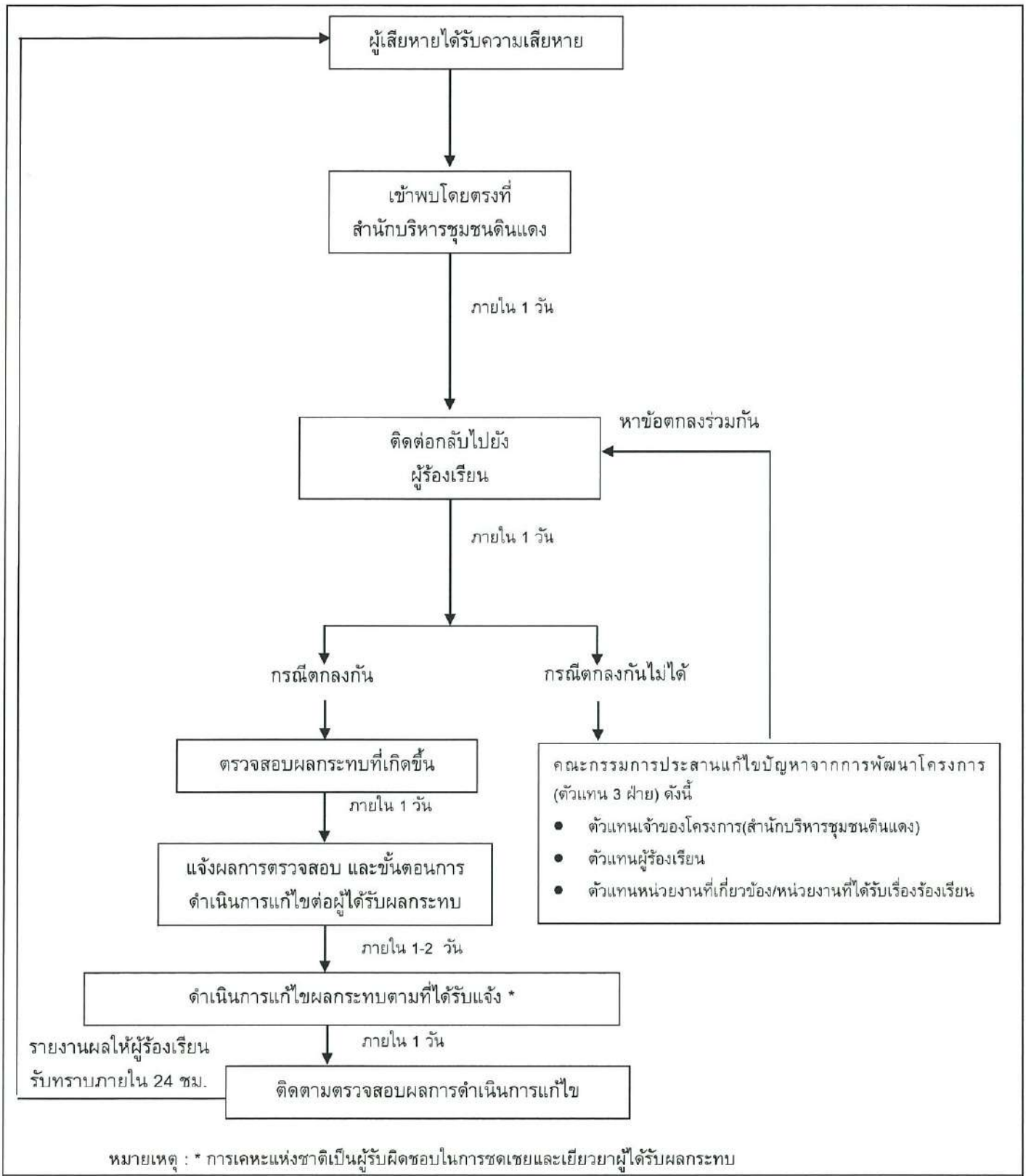
ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited



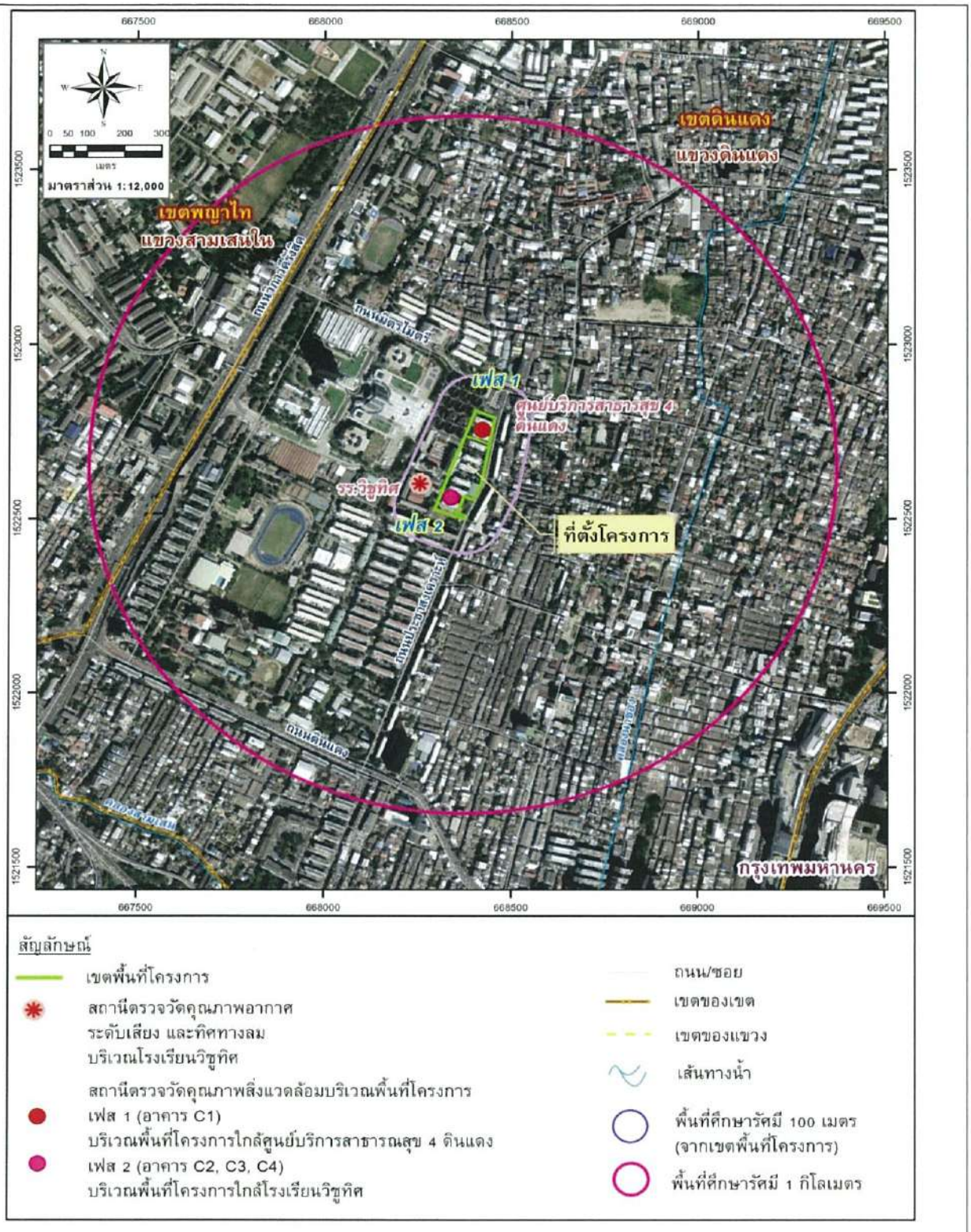

หมายเหตุ : * การเคหะแห่งชาติเป็นผู้รับผิดชอบในการชดเชยและเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ

**รูปที่ 20 ขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนในช่วงดำเนินการ**

ลงชื่อ .....
(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....
(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited




**รูปที่ 21 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง**

ลงชื่อ .....

(นายธัชพล กาญจนกูล)
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ
การเคหะแห่งชาติ (ธันวาคม 2562)

ลงชื่อ .....

(นายสีหวุฒิ ชุมสาย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด (ธันวาคม 2562)

บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ISET (Thailand) Limited