

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน  
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3218 (หัวหิน-โป่งแย้)

ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 1/148 หน้า



บุคคลธรรมดาผู้ถือลิขสิทธิ์รายงาน

1077 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3218 (หัวหิน-โป่งเฝ้า) ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคาร ความสูง 28 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด จำนวน 525 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 3 ห้อง ห้องชุดเพื่อการสำนักงาน จำนวน 1 ห้อง และห้องสำนักงานนิติบุคคล จำนวน 1 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 7-2-14.0 ไร่</p> <p>จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด</p>		- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ ยังไม่ได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณีที่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 2/148 หน้า



.....

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต เทศบาลเมืองหัวหิน และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด</p>		- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณีที่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>		- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณีที่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

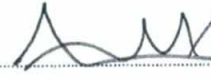
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....



(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 3/148 หน้า



ที่ปรึกษา: บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>		- ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ ยังไม่ได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณีที่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 4/48 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทนายจ้าง

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ต่อ)


องค์ประกอบของมาตรการ	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป		- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณีที่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	6. เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา นอกจากนี้ยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย		- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ : - บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณีที่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) รับผิดชอบจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 ซึ่งเป็นหน้าที่ตามกฎหมายและหากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติเดียวกัน

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

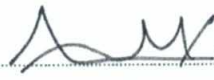
  
(นายกริช จิตรเจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 5/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>บริเวณพื้นที่โครงการมีการปรับระดับหน้าดิน โดยนำดินที่ขุดจากงานเสาเข็มและงานฐานรากนำไปปรับระดับถนนและพื้นที่ภายนอกอาคาร โดยระดับความสูงของพื้นดินภายในโครงการจะมีระดับความสูงจากทิศใต้ (-0.40 เมตร) ไปทางทิศเหนือ (-5.20 เมตร) (อ้างอิงจากระดับถนนหน้าโครงการ +0.00) ทั้งนี้ งานก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะงานขุดดินเพื่อก่อสร้างเสาเข็มและโครงสร้างฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ อาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก ดังนั้น กิจกรรมโครงการในช่วงก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ล้อมรั้วที่ขั้วคร่าว โดยใช้ Steel Sheet หนา 0.64 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>2. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) หรือผ้าใบก่อสร้างที่มีความคงทนแข็งแรง โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร</li> <li>3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</li> <li>4. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>6. กรณีระหว่างก่อสร้างหากพบวัตถุโบราณ ให้แจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อรอการดำเนินการตามคำแนะนำของหน่วยงานดังกล่าวต่อไป</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที</li> <li>2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> </ol> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <p>ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b></p> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b></p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b></p> <p>วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และ วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายวิรัช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอกก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 07/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	<p>โครงการตั้งอยู่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งอยู่ในบริเวณที่มีระดับความรุนแรง I-III เมอร์คัลลี เป็นระดับ ที่เป็นอันดับที่อ่อนมาก ตรวจวัดโดยเครื่องมือ จนถึงพอรูสึกได้สำหรับผู้อยู่ในบ้าน แต่คนส่วนใหญ่ยังไม่รู้สึก นอกจากนี้ ตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 พบว่า กำหนดให้พื้นที่จังหวัดประจวบคีรีขันธ์อยู่ในบริเวณที่ 1 กล่าวคือ บริเวณหรือพื้นที่ที่ต้องเฝ้าระวังเนื่องจากมีความเป็นไปได้ว่าอาคารอาจได้รับผลกระทบทางด้านความมั่นคงแข็งแรงและเสถียรภาพเมื่อมีแรงสั่นสะเทือน ของแผ่นดินไหว โดยกำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุด ที่มีพื้นที่อาคารตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตร ขึ้นไป และอาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป หรือ 5 ชั้นขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (อาคารของโครงการ ประกอบด้วย อาคาร ความสูง 28 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว</p>	<p>- ออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ประกอบข้อ 6 แห่งกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564</p>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายรัช จันทวี ทรัพย์สุข)  
บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 7/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม



วันที่ 01/07/2022 เวลา 10:00 น.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p>	<p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (ตรวจวัดระหว่างวันที่ 3-6 กุมภาพันธ์ 2565) พบว่าในระยะก่อสร้างความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้</p> <p>1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณฝุ่นละอองรวมที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ 0.4838 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0410 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.08938 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม.)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ล้อมรั้วทึบชั่วคราว โดยใช้ Steel Sheet ทหนา 0.64 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) หรือผ้าใบก่อสร้างที่มีความคงทนแข็งแรง โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</li> <li>ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ และป้องกันการฟุ้งกระจาย</li> <li>ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตามความเหมาะสมสำหรับกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อให้มีความชื้นตลอดเวลา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้หากมีปริมาณฝุ่นละอองมากในช่วงใด ให้เพิ่มความถี่ในการฉีดพรม โดยใช้อุปกรณ์ เช่น คนงานฉีดพรมน้ำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละอองและตะกอนภายหลังการฉีดน้ำ</li> <li>ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ</li> <li>จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบคลุมรถบรรทุก</li> <li>จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศต่าง ๆ ตามมาตรฐานกรมควบคุมมลพิษภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> </ol> <p><b>ดัชนีตรวจวัด</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</li> <li>ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</li> <li>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</li> <li>ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</li> <li>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</li> <li>สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</li> </ol> <p><b>สถานที่ตรวจวัด</b></p> <p>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ด้านทิศตะวันตก ติดถนนสาธารณะประโยชน์ ซึ่งใกล้กลุ่มบ้านพักอาศัย</li> <li>สถานีที่ 2 บริเวณศาลเจ้าเขาอติสุกโต</li> </ol>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายวิรัช จินทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 8/148 หน้า



เลขที่ใบรับรองการดำเนินงาน 01/2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศูนย์การค้า บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ 0.01982 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบัน ภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0220 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.04182 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มก./ลบ.ม.)</p> <p>3) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ 0.01119 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.4000 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.41119 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มก./ลบ.ม.)</p>	<p>7. บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ให้ปิดทับตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>8. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ยกเว้นรถบรรทุก ไม่เกิน 10 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>9. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีความจำเป็น ต้องทำงานที่ผิวพื้น</p> <p>10. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดอย่างน้อยทุก 7 วัน</p> <p>12. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อกองกรวดในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด</p> <p>13. ไม่ติดตั้งยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน</p> <p>14. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>15. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าสภาพเสื่อมลง ต้องเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดั้งเดิม</p>	<p><b>ความถี่ของการตรวจวัด</b></p> <p>1. บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตรวจวัด TSP และ PM<sub>10</sub> ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน) ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ส่วนบริเวณศาลเจ้าเขาอติสุกโต ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจวัด CO, HC, NO<sub>2</sub> และ SO<sub>2</sub> เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันหยุด ก่อสร้าง 1 วัน) ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ส่วนบริเวณศาลเจ้าเขาอติสุกโต ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)  
บริษัท ศูนย์การค้า บลูเวล (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 9/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม



ประธานเจ้าหน้าที่บริหารฝ่ายปฏิบัติการ

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>4) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</p> <p>ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ 0.05488 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0190 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.07388 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มก./ลบ.ม.)</p> <p>5) ซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</p> <p>ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ 0.00340 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0076 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.01100 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มก./ลบ.ม.)</p>	<p>16. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>17. ติดตามรายงานคุณภาพอากาศของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องในแต่ละวัน หากพบว่า มีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ในพื้นที่โครงการเกินกว่าค่ามาตรฐาน จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างเฉพาะกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ทันที ได้แก่ งานเสาเข็ม งานฐานราก งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล และงานตัด เเจาะ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เป็นต้น และในกรณีที่หน่วยงานราชการมีมาตรการในการลดหรือแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) โครงการจะปฏิบัติตามคำสั่งของทางราชการอย่างเคร่งครัด</p> <p>18. ติดประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสี่ยงและความสั่นสะเทือน ในช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในงานก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p>	<p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รายงานผลการตรวจวัด กรณีตรวจวัดทุกวัน ให้รายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน กรณีตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง รายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน</li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</li> </ul> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

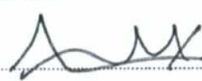
  
 (นายจิตร จันทรเจริญสุข)  
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
 (นายแอน ก้าวกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 10/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>6) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ 0.00410 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.6908 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 1.69490 มก./ลบ.ม. ทั้งนี้ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด</p>		

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายอภิชาต จันทรเจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 11/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศูนย์วิจัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	<p>แหล่งกำเนิดของเสียงในระยะก่อสร้าง มาจากการทำงานของเครื่องจักรกล เครื่องยนต์ที่ใช้ในงานก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ ซึ่งอาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>ผลการประเมินผลกระทบจากระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ บริเวณโดยรอบโครงการ กรณีไม่มีกำแพงและภายหลังที่โครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียงพบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ตามลำดับ ดังนี้</p> <p>- ด้านทิศตะวันออก ผู้ที่อยู่ภายในกลุ่มทาวน์เฮ้าส์ ความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 คูหา เลขที่ 37/135 ถึง 37/138 จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 61.3-85.2 เดซิเบลเอ และเมื่อมีกำแพงกันเสียง จะได้รับระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เท่ากับ 55.7-66.9 เดซิเบลเอ (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) และมีค่าระดับความรบกวนอยู่ในช่วง -8.5 ถึง 9.2 เดซิเบลเอ (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ)</p>	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงในขั้นตอนก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ช่วงงานเสาเข็ม และงานฐานรากอาคาร จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน โดยใช้ Steel Sheet ทหนา 0.64 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 18 dB(A) ความสูง 6 เมตร</li> <li>- ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภค โดยการก่อสร้างโครงสร้างชั้นที่ 1-3 ใช้รั้วโครงการเป็นกำแพงกันเสียง โดยใช้ Steel Sheet ทหนา 0.64 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 18 dB(A) ความสูง 6 เมตร และเมื่อขึ้นโครงสร้างชั้นที่ 4 จนถึงชั้นที่ 15 จัดให้มีผนังกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย โดยใช้ Steel Sheet ทหนา 0.64 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 18 dB(A) ความสูง 3.0 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 0.50 เมตร (เมื่อทำงานบริเวณนั้น ๆ เสร็จแล้ว สามารถถอดกำแพงกันเสียงออกได้) และติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) หรือผ้าใบก่อสร้างที่มีความคงทนแข็งแรง โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</li> </ul>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ข้างเคียง</p> <p><b>ดัชนีตรวจวัด</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง</li> <li>2. ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)</li> <li>3. ระดับเสียงกลางวัน-กลางคืน (Ldn)</li> <li>4. ระดับเสียง L<sub>90</sub></li> </ol> <p><b>สถานที่ตรวจวัด</b></p> <p>ตรวจวัดระดับเสียง จำนวน 2 สถานี ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ด้านทิศตะวันตก ติดถนนสาธารณประโยชน์ ซึ่งใกล้กลุ่มบ้านพักอาศัย</li> <li>2. สถานีที่ 2 บริเวณศาลเจ้าเขาอติสุกโต</li> </ol>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายวิเชษฐ์ จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก ก้าวกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 12/148 หน้า



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิออกใบกำกับภาษี

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศูนย์ บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	<p>- ด้านทิศตะวันตก ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย ความสูง 1 ชั้น เลขที่ 41/255 ซึ่งอยู่ถัดจากถนนสาธารณะ จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 61.2-79.6 เดซิเบลเอ และเมื่อมีกำแพงกันเสียง จะได้รับระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เท่ากับ 55.7-66.5 เดซิเบลเอ (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) และมีค่าระดับความรบกวนอยู่ในช่วง -8.5 ถึง 8.8 เดซิเบลเอ (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ)</p> <p>สำหรับพื้นที่ด้านทิศเหนือติดกับพื้นที่ว่าง ด้านทิศใต้ติดกับถนนสาธารณะ จึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบ ดังนั้น จะเห็นว่าหลังจากติดตั้งกำแพงกันเสียง จะทำให้ผู้รับเสียงที่อยู่ติดโครงการได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างไม่เกินค่ามาตรฐานฯ กำหนด อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภค ซ้อนทับกับงานสถาปัตยกรรม บริเวณพื้นที่มีการก่อสร้าง โครงสร้างพื้นและผนังอาคารเรียบร้อยแล้ว งานที่เกิดขึ้น จะเริ่มเป็นการตกแต่ง จึงจัดพื้นที่เฉพาะในการทำ กิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมดังกล่าวจะมีผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 40 dB(A) สำหรับตำแหน่งของผนังอาคารที่มีช่องเปิดจะปิดด้วยไม้อัด หนา 12 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ปิดช่องเปิดไม่ให้เสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอ้อมผ่านออกมาได้ สำหรับการขึ้นงานโครงสร้างในชั้นที่ยังไม่มีการก่อสร้างผนังของอาคาร จะติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย ใช้ Steel Sheet หนา 0.64 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 18 dB(A)) ความสูง 3.0 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 0.50 เมตร (เมื่อทำงานบริเวณนั้น ๆ เสร็จแล้ว สามารถถอดกำแพงกันเสียงออกได้) และติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) หรือผ้าใบก่อสร้างที่มีความคงทนแข็งแรง โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p>	<p><b>ความถี่ของการตรวจวัด</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตรวจวัด ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และ รายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>2. บริเวณศาลเจ้าเขาอติสุกโต ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</li> </ol> <p><b>การรายงานผล</b></p> <p>- รายงานผลการตรวจวัด กรณีตรวจวัดทุกวัน ให้ รายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน กรณีตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง รายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศูนย์ บลูเวล จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 13/148 หน้า



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

.....

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศูนย์การค้า บลูเวลล์ หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ช่วงงานสถาปัตยกรรม จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมดังกล่าวจะมีผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 40 dB(A) สำหรับตำแหน่งของผนังอาคารที่มีช่องเปิดจะปิดด้วยไม้อัดหนา 12 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ปิดช่องเปิดไม่ให้เสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอ้อมผ่านออกมาได้</li> <li>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นเวลา 17.00 -18.00 น. เป็นการเก็บงานและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ในกรณีการเทปูนเพื่อทำฐานรากโครงการซึ่งมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการต่อเนื่องเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยไม่ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ซึ่งโครงการจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และแจ้งหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน) เพื่อทราบด้วย และหยุดกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</li> <li>3. กำหนดจำนวนเครื่องจักรที่มีการใช้งานบริเวณใกล้เคียงกันเท่าที่จำเป็นต่องานนั้นๆ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</li> <li><b>ผู้ตรวจสอบ</b> วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และ วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</li> <li><b>ผู้รับผิดชอบ</b> บริษัท ศูนย์การค้า จำกัด (มหาชน)</li> </ul>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายพิเชฐ จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศูนย์การค้า จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 14/148 หน้า



สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)		4. จัดให้มีห้องเก็บเสียงในการตัด การเจียรกระเบื้องและวัสดุต่างๆ 5. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 6. ในการขนถ่ายดินและวัสดุอุปกรณ์ เพื่อเข้าสู่หรือออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมดังกล่าวอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด 7. จัดให้มีที่จอดรถขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และอยู่ห่างจากพื้นที่ข้างเคียง เพื่อป้องกันเสียงดังรบกวนต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง 8. ผู้รับเหมาต้องกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ควบคุมความเร็วในการขับขี่ในเขตพื้นที่ชุมชน ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รวมถึงปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด 9. ติดตามประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ในช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในงานก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้ง ได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 10. ได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นาย/รช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)  
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 15/149 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศูนย์ฯ บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	<p>ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมีสาเหตุหลักมาจากการทำเสาเข็ม และการวิ่งของรถบรรทุกภายในโครงการ จึงอาจส่งผลกระทบต่ออาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียงได้ โดยจากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนจากทั้งสองกิจกรรมดังกล่าว พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการมีระดับความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.906 – 2.077 มิลลิเมตร/วินาที สำหรับระดับความสั่นสะเทือนจากการวิ่งของรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง มีระดับความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.056 – 0.330 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) (กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นเวลา 17.00 -18.00 น. เป็นการเก็บงานและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ในกรณีการเทปูนเพื่อทำฐานรากโครงการซึ่งมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการต่อเนื่องเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยไม่ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ซึ่งโครงการจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และแจ้งหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน) เพื่อทราบด้วย และหยุดกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</li> <li>จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</li> <li>ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</li> <li>ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม ระบุช่วงเวลาที่จะเจาะเสาเข็ม รวมถึงชี้แจงค่าความสั่นสะเทือน ให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการ</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b> จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ</p> <p><b>ดัชนีตรวจวัด</b> ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p><b>สถานที่ตรวจวัด</b> บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านอาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้กับเสาเข็ม โดยเฉพาะด้านทิศตะวันตก ติดถนนสาธารณะประโยชน์ ซึ่งใกล้กลุ่มบ้านพักอาศัย</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจวัด</b> ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)  
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 16148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ)		<p>ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำที่โครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนของโครงการฯ โดยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงในช่วงระยะก่อสร้างจนกว่าจะถึงระยะเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งเปิดช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้หลากหลาย เช่น กล้องรับเรื่องร้องเรียน โทรศัพท์ โทรสาร อีเมล เป็นต้น</p> <p>6. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจ/ถ่ายรูปลงภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อรับผิดชอบซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว/ขีดเซาะค่าเสียหาย ในกรณีที่กำหนดให้เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาก่อสร้างเข้าไปถ่ายรูปภาพของอาคารที่อยู่ติดกับโครงการก่อนจะมีการก่อสร้างหากเจ้าของอาคารไม่ประสงค์จะให้เข้าไปถ่ายรูปเป็นหลักฐานให้เจ้าหน้าที่บันทึกไว้เป็นหลักฐาน พร้อมกับแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป</p> <p>7. เจ้าของโครงการจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีคุณภาพ และจะกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงาน ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p><b>การรายงานผล</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รายงานผลการตรวจวัด กรณีตรวจวัดทุกวัน ให้รายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน กรณีตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง รายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน</li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</li> </ul> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b></p> <p>วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายวิรัช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนมנטอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 17/018 หน้า



บุคคลธรรมดาผู้รับรายงาน

บริษัท เอ็นไวรอนมנטอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสิ้นเปลือง (ต่อ)		8. ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงาน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไว้ที่ด้านหน้าโครงการ 9. ติดประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสิ้นเปลือง ในช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในงานก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน 10. หากผลการตรวจวัดมีค่าความสิ้นเปลืองเกินกว่าค่าที่ประเมินไว้ให้ปรับปรุงวิธีการดำเนินการ ให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับต่ำกว่าค่าที่ประเมินทันที แต่หากมีค่าเกินมาตรฐานโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับไม่เกินค่ามาตรฐานทันที 11. ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ กำหนดให้ความเร็วของรถบรรทุก ไม่เกิน 10 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดผลกระทบด้านความสิ้นเปลือง ที่มีสาเหตุมาจากการวิ่งของรถบรรทุก	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทวงเจริญสุข)  
บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 18/118 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		<p>12. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็มและการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยการตรวจรับงานการขอมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย โดยจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือ ส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม ทั้งนี้เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน</p> <p>13. กำหนดแผนปฏิบัติการในกรณีมีข้อร้องเรียนจากชุมชนในเรื่องความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ ให้เป็นแบบระบบประกันภัย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง</li> <li>- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณ</li> </ul>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายวีรช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัทศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงนาม

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 17/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		<p>พื้นที่พื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการแก้ไขซ่อมแซม/ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ โดยในเอกสาร จะระบุชื่อผู้รับเรื่อง ซึ่งเป็นตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และกำหนดเวลาในการดำเนินการแก้ไขให้ชัดเจน โดยสามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน</p> <p>14. จัดทำประกันภัย โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดทางกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคาร ในกรณีที่เกิดความเสียหายซึ่งพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างให้โครงการดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจ



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 20/148 หน้า



บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน	<p>การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดดินเพื่อทำเสาเข็มและฐานราก และงานระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และจากการประเมินผลกระทบจากการขุดดินลึกของโครงการต่ออาคารข้างเคียง ใช้ผลการวิเคราะห์การทรุดตัวของดินโดยใช้วิธีไฟไนท์อีลิเมนต์ (Finite Element) แล้วนำมาคำนวณการทรุดตัวที่แตกต่างกันของฐานรากในรูปของ Angular Distortion ใช้หลักการหาค่าการยุบตัวของดินที่ระยะห่างจากบ่อขุดเกิน 3 เท่าของความลึกบ่อขุด แล้วพิจารณาว่าอาคารข้างเคียงตั้งอยู่บริเวณที่ดินยุบตัวหรือไม่ โดยทำการวิเคราะห์การทรุดตัวที่เกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการในระยะประชิดทุกหลัง ทั้งนี้ จากการวิเคราะห์ผลกระทบเนื่องจากการทรุดตัวของผิวดินในรูปของ Angular Distortion เป็นกราฟการทรุดตัวที่ผิวดินที่ระยะห่างจากบ่อขุด พบว่า Angular Distortion ที่เกิดขึ้นที่ผิวดินของทุกอาคารไม่เกินกว่า 1/500 ตามคำแนะนำของ มยผ. 1552-51 (มาตรฐานการตรวจวัดการเคลื่อนตัวของอาคาร) จึงไม่มีผลก่อให้เกิดการแตกร้าวของโครงสร้างวางบนดินและผนังอาคารที่วางอยู่บนโครงสร้างนั้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. งานขุดดินเพื่อวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ซึ่งได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ดำเนินการขุดดินตามระยะความลาดที่ออกแบบไว้ โดยจัดทำมุมระดับ วัดระยะการเคลื่อนตัวของแนวราบและแนวตั้งระหว่างช่วงที่ขุดดิน และหลังจากสร้างบ่อเสร็จ ให้ถมรอบบ่อด้วยทราย ฉีดน้ำ และอัดให้แน่นเป็นชั้นๆ โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</li> <li>2. จัดทำประกันภัย โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดทางกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคาร ในกรณีที่เกิดความเสียหายซึ่งพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง ให้โครงการดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</li> <li>3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ol>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
 (นายกริช จินทร์เจริญสุข)  
 บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
 (นายเอก แก้วกระจาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 217/18 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)		4. ปริมาณดินขุดที่เหลือโครงการจะนำไปใช้ในส่วนงานภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ โดยไม่มีการขนย้ายดินออกจากพื้นที่โครงการ 5. ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้าง และดำเนินการควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้มีความปลอดภัย 6. จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 7. ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 8. สืบรวจ/ถ่ายรูปสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้างของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อรับมิตชอบซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว/ชดเชยค่าเสียหาย จากการก่อสร้างโครงการ	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทระเจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน ๒๒/๒18 หน้า

บุคคลธรรมดา/ผู้เสียภาษีรายจ่าย



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวลล์ หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)		<p>9. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลา ก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน หรือจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ โดยในเอกสารจะระบุชื่อผู้รับเรื่อง ซึ่งเป็นตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และกำหนดเวลาในการดำเนินการแก้ไขให้ชัดเจน โดยสามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน</p>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้จัดการ



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 257148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้ลงนามนี้ทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำเสียจากคณงานก่อสร้างมีปริมาณ 7.70 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปสามารถรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำที่จะเกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการต่อไป โดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ทั้งนี้เพื่อเป็นการติดตามประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ เสนอให้โครงการต้องจัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียภายใน โครงการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างเฉลี่ยจำนวน 154 คน จำนวน 8 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน)</li> <li>2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างโดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่สามารถรองรับน้ำประมาณ 7.70 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยมีค่าบีโอดีที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยออกจากระบบไม่เกิน 30 มก./ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการต่อไป</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ</li> <li>4. จัดให้มีรั้วระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียลงสู่บ่อพักน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการต่อไป</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักน้ำและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>6. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคณงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</li> <li>7. ประสานงานให้สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหินหรือหน่วยงาน/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมาย มาสูบกักตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>2. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>3. ตรวจสอบท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าของโครงการไม่ให้มีการทิ้งขยะมูลฝอยและระบายน้ำทิ้งต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะดังกล่าว</li> <li>4. ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ</li> </ol> <p><b>ดัชนีตรวจวัด</b> pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, Settleable Solids, TKN, Fat Oil &amp; Grease และ Total Coliform Bacteria</p> <p><b>สถานที่ตรวจวัด</b> บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลง



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับแจ้งจำนวน 01/148 หน้า



บุคคลธรรมดา (นายเอนก แก้วกระจ่าง) ทำรายงาน

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)			<p><b>ความถี่ของการตรวจวัด</b> ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b> วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองฉบับนี้ 2565 148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	โครงการ ศุภลัย บลูเวล หัวหิน เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารความสูง 28 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3218 (หัวหิน-โป่งแย้) ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งโครงการอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน พื้นที่โดยรอบมีการใช้ที่ดินส่วนใหญ่เป็นชุมชนที่พักอาศัย เช่น บ้านพักอาศัย ทาวน์เฮ้าส์ สถานประกอบการ ร้านค้าและร้านอาหาร จึงไม่พบวาบริเวณพื้นที่โครงการมีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	

เดือนกรกฎาคม 2565

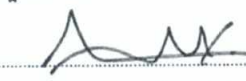
ลงชื่อ .....

  
(นายกริช จินทรเจริญสุข)  
บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
(นายอนุช แก้วกระจ่าง)  
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 26/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 น้ำใช้</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 17.70 ลบ.ม./วัน (น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง 7.70 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 10.00 ลบ./วัน) ซึ่งการประปาเทศบาลเมืองหัวหินสามารถให้บริการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนข้างเคียง</p>	<p>1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>3. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที</p>	
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>น้ำเสียจากคนงานก่อสร้างมีปริมาณ 7.70 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสามารถรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการต่อไป โดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง และเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด</p>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบให้มีถังส้วมที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง และถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>2. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ</li> <li>3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ</li> </ol> <p><b>ดัชนีการตรวจวัด</b></p> <p>pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, Settleable Solids, TKN, Fat Oil &amp; Grease และ Total Coliform Bacteria</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายภูวิช จันทระเจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้จัดการ



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 27/148 หน้า

บุคคลธรรมดา



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			<p><b>สถานที่ตรวจวัด</b> บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจวัด</b> ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b> วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายพรช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้แทนทางสังคม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 28/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้ทรงคุณวุฒิรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>ในการก่อสร้างโครงการกรณีที่ดินตก หรือการขุดล้างเครื่องมือ อุปกรณ์การก่อสร้าง และน้ำใช้ฉีดพรมเพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินจากการเปิดพื้นที่ก่อสร้างโครงการออกไปยังพื้นที่ข้างเคียง และตะกอนดินที่ถูกชะล้างลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อาจเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตันได้ ดังนั้น จึงจำเป็นต้องให้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับระบายน้ำฝนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย แล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการต่อไป</li> <li>2. จัดให้มีบ่อดักดินจากการล้างล้อรถบรรทุก เพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการต่อไป</li> <li>3. ชุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนเป็นประจำ เพื่อป้องกันและตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุต่างๆ อุดตันในท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อดักและชุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน เพื่อให้บ่อดักน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะก่อสร้างโครงการ</li> <li>5. ใช้รั้วเพื่อเป็นแนวกันดินจากโครงการ และป้องกันการระบายน้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b> ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบบ่อดักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ</p> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b> ท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b> วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้จัดการ



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 20/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้ลงทะเบียน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 1.98 ตัน/วัน เช่น คอนกรีต อิฐ เหล็ก กระเบื้อง เซรามิก ยิปซัมบอร์ด และไม้แบบ เป็นต้น ทั้งนี้ การจัดการมูลฝอยที่เกิดขึ้นนั้น จะทำการคัดแยกมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ขนออกนอกโครงการ โดยจะจัดให้มีสถานที่กองวัสดุไว้ภายในพื้นที่โครงการ ก่อนเคลื่อนย้ายไปกำจัด โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบ</p> <p>สำหรับปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างประมาณ 0.462 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยวางไว้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่มีการตกค้าง ที่ก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและการแพร่กระจายเชื้อโรคที่อาจเกิดจากการเพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ขยะที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ให้พิจารณานำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เช่น ไม้แบบกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ นำเศษอิฐและเศษปูนปรับถมและบดอัดในพื้นที่ให้แน่น เป็นต้น</li> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ไปกำจัด โดยจะระบุในสัญญาจ้างผู้รับเหมาให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดที่ถูกสุขลักษณะ</li> <li>โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยวางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และจัดให้มีจุดพักขยะมูลฝอยรวมของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหินมารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค</li> <li>กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด</li> <li>ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างเหลือใช้ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะและพื้นที่ของผู้พักอาศัยข้างเคียงเด็ดขาด</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอย</li> <li>บันทึกปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง พร้อมทั้งวิธีการกำจัด</li> </ol> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b> บริเวณที่พักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b> วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และ วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายภวิช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้จัดการ



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 20/148 หน้า

บุคคลธรรมดา



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ สุภาลัย บลูวอลล์ หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		6. กำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และมีความระมัดระวัง 7. จัดให้มีถังขยะติดเช็ชขนาด 120 ลิตร สำหรับทั้งหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ตลอดระยะเวลาที่มีการระบาดโรคร้ายแรง) โดยให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมารับไปกำจัด 8. ประสานให้สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหินมารับขยะอันตรายจากการก่อสร้างไปกำจัด	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอกท แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 34/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	การก่อสร้างโครงการ จะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหิน โดยทางโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงและมีเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง สำหรับใช้ในโครงการก่อสร้างโครงการ ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหินมีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึงจึงสามารถให้บริการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน</li> <li>2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล</li> <li>3. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED เป็นต้น</li> <li>4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>5. จัดระบบไฟฟ้าให้เพียงพอต่อการทำงาน ไม่ให้เกิดผลกระทบตอพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>6. จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำ</li> </ol>	
3.6 การคมนาคม	ในระยะก่อสร้างมีการขนส่งคนงานและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ทำให้มีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นในบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ และจะลดลงไปตามเส้นทางและทางแยกต่อไป โดยจะมีผลต่อระดับการให้บริการของทางแยก/ถนน พบว่า ระยะก่อสร้างโครงการจะทำให้ความล่าช้าบริเวณทางแยกบนถนนและบนถนนเปลี่ยนแปลงไปบ้าง แต่ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนนเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบัน อย่างไรก็ตามเนื่องจากชุมชนข้างเคียงมีความห่วงกังวลในด้านความปลอดภัยในการสัญจร และในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน ที่จะใช้รถบรรทุกอาจทำให้	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</li> <li>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพของถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3218 (หัวหิน-โป่งแยะ) บริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณประโยชน์พื้นที่ติดโครงการ</li> </ol> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <p>ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3218 (หัวหิน-โป่งแยะ)บริเวณด้านหน้าโครงการ และติดถนนสาธารณประโยชน์พื้นที่ติดโครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b></p> <p>ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายวิรัช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอกก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 32/48 หน้า



บุคคลธรรมดาผู้ลงนามนี้จัดทำรายงาน

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวลล์ หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เกิดการชะลตัวของกระแสน้ำในบางจังหวัดที่มี การเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจราจรจะอยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรให้เกิดขึ้นน้อยที่สุด จึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร ถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก</li> <li>จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นจุดจอดสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถคอนกรีต และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยไม่ให้จอดเป็นแถวคอบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3218 (หัวหิน-โป่งแยง) และถนนสาธารณะอื่น ๆ</li> <li>ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</li> <li>การเข้า-ออกของรถบรรทุกประเภทต่าง ๆ นั้น จะใช้การบริหารจัดการเวลาในการเข้า-ออก โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าและออกพร้อมกัน โดยกำหนดเส้นทางและเวลาสำหรับเข้าและออก ตามรูปแบบของการใช้งาน รวมถึงบริหารจัดการการจราจรช่วงก่อสร้างไม่ให้เกิดผลกระทบต่อ การจราจรของถนนสาธารณะประโยชน์พื้นที่ติดโครงการ ซึ่งเป็นทางเข้าออกชุมชน</li> </ol>	<p><b>การรายงานผล</b> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b> วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และ วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายอภิชาต จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้จัดการ

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับตรวจวันที่ 24/148 หน้า



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ)		<p>7. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ ป้ายการจราจรชั่วคราว และป้ายเตือน “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน ทั้งนี้ หากมีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืน จะต้องเปิดสัญญาณไฟ เมื่อมีรถขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>8. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่นบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>9. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆของบริษัท ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน</p>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับแจ้งจำนวน 14/148 หน้า

บุคคลธรรมดา/คู่สมรสจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภลัย บลูเวล ทิวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ)		<p>10. ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการ กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามมาตรการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตามข้อบังคับพนักงานจราจรอย่างเคร่งครัด โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งของรถบรรทุกให้อยู่ในช่วงเวลาที่กำหนดตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก พ.ศ. 2522 แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในตอนกลางคืนโครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนมาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้นไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่วงเวลาพักผ่อนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>11. จัดให้มีคอกกวดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาด</p>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 254148 หน้า

บุคคลกรรวมตมกมกษพหหาร ยงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	<p>ช่วงการก่อสร้างโครงการ จะใช้เวลาก่อสร้างโดยรวมประมาณ 30 เดือน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นการทำงานของเครื่องจักร และเครื่องยนต์ โดยในการใช้เครื่องจักร เครื่องมือหรืออุปกรณ์ และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ อาจเกิดปัญหาเนื่องจากการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีสภาพชำรุดเสียหาย รวมถึงการสูบบุหรี่ของคนงานก่อสร้าง หากทำในที่ที่ไม่เหมาะสม เช่น พื้นที่ที่อาจมีสารไวไฟชนิดสารทำละลาย (Solvent) ก็อาจเป็นเหตุให้เกิดปัญหาอัคคีภัยตามมา</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างเว้นแต่เก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น</li> <li>2. โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน</li> <li>- จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในการทำงานเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน</li> </ul> </li> <li>3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมในการเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ โดยจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 ถัง/จุด</li> <li>4. ติดตั้งถังดับเพลิงอยู่ในที่ ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิง</li> <li>5. โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคารโดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟ</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>2. ทำการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้ งานได้ดีไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง พร้อมติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ</li> <li>3. จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</li> </ol> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b> บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b> ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทริเจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 38/148 หน้า

บุคคลธรรมดา/ผู้พิมพ์หรือผู้ทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		6. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้ การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 8. จัดให้มีการป้องกันและระงับอัคคีภัยในพื้นที่ก่อสร้างตาม กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้าน ความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2551 9. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) หรือผ้าใบก่อสร้างที่มี ความคงทนแข็งแรง โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่าง จนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร 10. จัดทำประกันภัย โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคาร ข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าเวลาที่ กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัย ความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่ เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคาร ในกรณี ที่เกิดความเสียหายซึ่งพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง ให้โครงการดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ ในกรณีที่ ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ ให้ดำเนินการ ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	ผู้ตรวจสอบ วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และ วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ ผู้รับผิดชอบ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองฉบับนี้ 148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีชื่อในรายการงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</p>	<p>1. การประชาสัมพันธ์โครงการและการมีส่วนร่วมของประชาชน: ดำเนินการแจกเอกสารแผ่นพับประชาสัมพันธ์โครงการให้กับประชาชน/สถานประกอบการภายในรัศมี 1,000 เมตรจากโครงการ</p> <p>2. การศึกษาการรับรู้โครงการ การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 1 : โดยแบ่งออกเป็น 6 กลุ่ม ได้แก่</p> <p>(1) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) กลุ่มตัวอย่างหน่วยงานราชการ/สถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหวในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ถัดจากติดพื้นที่โครงการ ถึงระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 เมตร ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 เมตร ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>(6) กลุ่มตัวอย่างผู้นำหรือประธานชุมชน และนิติบุคคล/ผู้จัดการ/ผู้นำหมู่บ้านจัดสรร ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน และระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติให้ผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ/พื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ/สถานที่สำคัญที่อยู่ในพื้นที่ศึกษาได้รับทราบ</p> <p>2. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการความกว้างไม่น้อยกว่า 1.0 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 2.0 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ (บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ) ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1. แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>2.2. ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.3. รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.4. สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>การรายงานผล</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา</p> <p>วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ และเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 38/2568 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจหน้าที่



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<p>ผลการสำรวจพบว่ากลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ มีความห่วงกังวลในเรื่องปัญหาฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจรติดขัด ชยะมูลฝอย ความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง ความปลอดภัยและความเสียหายจากการก่อสร้าง เป็นต้น</p> <p><b>การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 2 :</b> การดำเนินการโดยใช้แบบสอบถามสำรวจความคิดเห็นเชิงลึกเป็นเครื่องมือในการเก็บรวบรวมข้อมูล ร่วมกับการเข้าพบปะพูดคุยประชาชนที่ได้รับผลกระทบโดยตรงเป็นรายบุคคลทุกครัวเรือน พบว่าเมื่อผู้สัมภาษณ์ได้ชี้แจงข้อมูลเกี่ยวกับมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้ครบถ้วน และมีความเพียงพอ</p>	<p>2.5. ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่อง ร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เป็นต้น เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำที่โครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนของโครงการฯ โดยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ในช่วงระยะก่อสร้างจนกว่าจะถึงระยะเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งเปิดช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้หลากหลาย เช่น กล้องรับเรื่องร้องเรียน โทรศัพท์ โทรสาร อีเมล เป็นต้น</p> <p>4. บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง</p> <p>5. กำชับให้คนงานหรือเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 39/148 หน้า

บุคคลธรรมดา 251/10/66 พ.ร.บ. ป้ายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ สุภาลัย บลูเวล ทวีหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		<p>6. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นเวลา 17.00 -18.00 น. เป็นการเก็บงานและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ในกรณีการเทปูนเพื่อทำฐานรากโครงการซึ่งมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการต่อเนื่องเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยไม่ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ซึ่งโครงการจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และแจ้งหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเทศบาลเมืองทวีหิน) เพื่อทราบด้วย และหยุดกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>7. สำรอง/ถ่ายรูปสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้างของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงที่อยู่ติดกับโครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อรับผิดชอบซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว/ชดเชยค่าเสียหาย ในกรณีที่กำหนดให้เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาก่อสร้างเข้าไปถ่ายรูปภาพของอาคารที่อยู่ติดกับโครงการก่อนจะมีการก่อสร้าง หากเจ้าของอาคารไม่ประสงค์จะให้เข้าไปถ่ายรูปเป็นหลักฐานให้เจ้าหน้าที่บันทึกไว้เป็นหลักฐาน และให้มีพยานยืนยันเก็บไว้เป็นหลักฐานทุกครั้ง พร้อมกับแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป</p>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 40/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		<p>8. กำหนดขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในแต่ละขั้นตอน โดยหลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทางรับเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจะต้องดำเนินการตรวจสอบบันทึก และรายงานข้อร้องเรียนให้ผู้บังคับบัญชา/เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องรับทราบ หลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน โดยปัญหาที่แก้ไขได้ทันทีโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้ทันที และแจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนรับทราบ ภายใน 24 ชั่วโมง หากปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะมีการดำเนินการชดเชยความเสียหาย แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่</p> <p>การแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการ :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในระหว่างรอขั้นการสำรวจความเสียหายและพิจารณา ค่าสินไหมจากบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ ประกันความเสียหายไว้ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนหรือชดเชยความเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อน (วงเงินสำรองจำนวน 10,000,000 บาท (สิบล้านบาทถ้วน)) โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายภายใน 24 ชั่วโมง ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง</li> </ul>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 17/48 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		<p>การแก้ไขความเสียหายโดยบริษัทประกันภัย :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้จัดทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย ทรัพย์สินของบุคคลภายนอกเนื่องจากการก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้าย รื้อถอนอาคาร ซึ่งครอบคลุมตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขตามกฎหมายกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยจะประสานงานกับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ทันที</li> <li>- ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</li> </ul>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

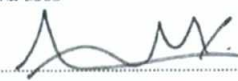
  
(นายจิรช จินทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
(นายแอนน ก้าวระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 42248 355

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวลล์ หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		<p>การแก้ไขความเสียหายโดยเจ้าของโครงการ :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีการขุดเขี่ยขุดความเสียหายที่เกิดจากการบดบังแสงอาทิตย์ การเปลี่ยนแปลงของลม การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้างและสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ หากพบว่ามีการก่อสร้างอาคารโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อบ้าน และ/หรืออาคารข้างเคียงโครงการให้ตัวแทนโครงการดำเนินการเจรจาชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือน นับแต่วันที่ตรวจพบว่ามีผลกระทบเกิดขึ้น ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</li> </ul> <p>การกำหนดมาตรการไม่ให้เกิดซ้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการทำสรุปข้อร้องเรียนเข้าสู่กระบวนการพิจารณา ประชุมทบทวน โดยผู้ควบคุมงานร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำทุก 3 เดือน</li> </ul>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายวิชา จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองฉบับที่ 43448 หน้า

บุคคลธรรมดาที่มีหน้าที่ราชการ



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p>	<p>การประเมินผลกระทบทางสุขภาพโดยพิจารณาให้สอดคล้องกับกิจกรรมที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ ดังนี้</p> <p>1. งานเตรียมพื้นที่ การขนส่งดินและวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>1.1 สุขภาพทางกาย (ต่อคนงานก่อสร้าง)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละอองจากการเตรียมพื้นที่/การขนส่งดิน และมลพิษของไอเสียของรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดอาการระคายเคือง ไอ จาม รวมทั้งการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น เช่น ไข้หวัด เป็นต้น</li> <li>- เสียงดังจากการขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ อาจทำให้หูอื้อ หรืออาจทำให้สูญเสียการได้ยินชั่วคราวหรือถาวร</li> <li>- อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง อาจทำให้เกิดการได้รับอันตรายบาดเจ็บและสูญเสียทรัพย์สิน</li> </ul> <p>1.2 สุขภาพทางจิตใจ (ต่อคนงานก่อสร้าง)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การสัมผัสฝุ่นเป็นเวลานาน จะมีผลต่อความรู้สึกรำคาญหงุดหงิดของผู้สัมผัส เป็นต้น</li> <li>- เกิดความรำคาญหงุดหงิดและเครียดจากเสียงที่ได้ยิน</li> <li>- เกิดความวิตกกังวล หรือ เครียดด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่น เสียง รวมถึงอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น ให้กับคนงาน</li> <li>2. การลงวัสดุก่อสร้างต้องกระทำด้วยความระมัดระวัง และมีวัสดุรองรับเพื่อหลีกเลี่ยงการกระแทก ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดเสียงดัง</li> <li>3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงานอาทิเช่น ทำางการทำงานที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จบ.วิชาชีพ) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</li> <li>5. กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศ เสียง และการคมนาคมอย่างเคร่งครัด</li> </ol>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้ง</li> <li>2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน</li> </ol> <p>สถานที่ตรวจสอบ บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (คนงานก่อสร้าง)</p> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ ทุกครั้งก่อนรับเข้าทำงาน หลังจากนั้น ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย ถุงมือที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น</li> <li>2. ตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย</li> </ol> <p>สถานที่ตรวจสอบ บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายทริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 40/103 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>1.3 สุขภาพทางกาย (ต่อพื้นที่เสี่ยงโดยรอบโครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละออง จากการปรับพื้นที่ อาจส่งผลให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่ได้สัมผัส เกิดอาการระคายเคือง ไอ จาม รวมถึงการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น</li> <li>- ฝุ่นละอองและมลพิษจากไอเสียของรถบรรทุกจากการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างผ่านถนนในชุมชน จะทำให้โอกาสเจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ ของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และตามแนวเส้นทางขนส่งเพิ่มมากขึ้น</li> <li>- การรับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ ซึ่งจะเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ อย่างไรก็ตาม หากได้รับเสียงดังเป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลให้สมรรถภาพการได้ยินของผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้</li> <li>- การได้รับอันตรายบาดเจ็บ และสูญเสียทรัพย์สินจากการจราจรของรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> </ul> <p>1.4 สุขภาพทางจิตใจ (ต่อพื้นที่เสี่ยงโดยรอบโครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การสัมผัสฝุ่น มลพิษทางอากาศ และเสียงดังเป็นเวลานาน จะมีผลต่อความรู้สึกรำคาญ หงุดหงิดของผู้สัมผัสได้</li> <li>- เกิดความวิตกกังวล หรือ เครียดด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul>		<p><b>การรายงานผล</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้ส่งผลการตรวจสอบสุขภาพลูกจ้างที่ผิดปกติ หรือ ที่มีอาการหรือเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน การให้การรักษาพยาบาลและการป้องกันแก้ไขต่อพนักงานตรวจสอบความปลอดภัย</li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</li> </ul> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b> วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และ วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 45/18 หน้า



บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	2. การทำฐานราก 2.1 สุขภาพทางกาย (ต่อคนงานก่อสร้าง) - เสียงดังจากการชนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ อาจทำให้หูอื้อ หรืออาจทำให้สูญเสียการได้ยินชั่วคราวหรือถาวร - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร อาจทำให้คนงานก่อสร้างเกิดอาการเมื่อย คอแข็ง อาเจียน เป็นต้น - อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง อาจทำให้เกิดการได้รับอันตรายบาดเจ็บและสูญเสียทรัพย์สิน 2.2 สุขภาพทางจิตใจ (ต่อคนงานก่อสร้าง) - เกิดความรำคาญหงุดหงิดและเครียดจากเสียงที่ได้ยิน รวมทั้งแรงสั่นสะเทือนที่ได้รับด้วย - เกิดความวิตกกังวล หรือ เครียดด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 2.3 สุขภาพทางกาย (ต่อพื้นที่เสียงโดยรอบโครงการ) - การรับเสียงจากกิจกรรมการทำฐานรากโครงการ ซึ่งเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆของโครงการ แต่ถ้าเป็นระยะเวลาอันยาวนานอาจส่งผลให้สมรรถภาพการได้ยินของผู้พักอาศัยใกล้เคียง 2.4 สุขภาพทางจิตใจ (ต่อพื้นที่เสียงโดยรอบโครงการ) - เกิดความวิตกกังวลเรื่องเสียงดัง และแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการทำฐานราก ทำให้รู้สึกเครียดนอนไม่หลับและวิตกกังวล	1. จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้คนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเกิน 85 dB(A) และติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักร สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดเวลา 2. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลได้แก่ ถุงมือ หรือ เบบะรองนึ่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน 3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่ และคนงานอาชีวะ เช่น ทำทางการทำงานที่เหมาะสมในการทำงานเป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จบวิชาชีพ) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 5. กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านเสียง และความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจอนุมัติ



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 467/18 หน้า



บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p><b>3. งานโครงสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภค</b></p> <p>3.1 สุขภาพทางกาย (ต่อคนงานก่อสร้าง)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละอองที่กระจายจากการตัดเจียร กวาดพื้น และทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร เกิดอาการระคายเคือง ไอ จาม รวมทั้งการป่วยด้วยโรกระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น เช่น ไซหิต เป็นต้น</li> <li>- การรับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ อาจทำให้หูอื้อ หรืออาจทำให้สูญเสียการได้ยินชั่วคราวหรือถาวร</li> <li>- อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง อาจทำให้เกิดการได้รับอันตรายบาดเจ็บและสูญเสียทรัพย์สิน</li> </ul> <p>3.2 สุขภาพทางจิตใจ (ต่อคนงานก่อสร้าง)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดความรำคาญหงุดหงิดและเครียดจากเสียงที่ได้ยิน</li> <li>- เกิดความวิตกกังวล หรือ เครียดด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul> <p>3.3 สุขภาพทางกาย (ต่อพื้นที่เสียงโดยรอบโครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละออง จากงานโครงสร้างอาคาร งานระบบสาธารณูปโภค อาจส่งผลให้ผู้ที่อยู่โดยรอบที่สัมผัส เกิดอาการระคายเคือง ไอ จาม รวมทั้งการป่วยด้วยโรกระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น เช่น หวัด เป็นต้น</li> <li>- การรับสัมผัสเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการดังกล่าว อาจส่งผลให้สมรรถภาพการได้ยินของผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการลดลง</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้คนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเกิน 85 dB(A) และติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักร สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>2. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นจากตัวอาคาร</li> <li>3. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูงและตรวจสอบนั่งร้าน ลิฟต์ขนส่งทุกวันก่อนเริ่มงานก่อสร้าง</li> <li>4. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงานอาทิเช่น ท่าทางการทำงานที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</li> <li>6. กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศ และเสียง อย่างเคร่งครัด</li> </ol>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 47/18 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีชื่อจัดทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>3.4 สุขภาพทางจิตใจ (ต่อพื้นที่เสี่ยงโดยรอบโครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การสัมผัสฝุ่นเป็นเวลานาน จะมีผลต่อความรู้สึก รำคาญ หงุดหงิดของผู้สัมผัสได้</li> <li>- ความรำคาญจากการรับเสียง ทำให้ส่งผลต่อการพักผ่อน</li> </ul> <p>4. งานตกแต่งอาคาร และเก็บทำความสะอาด</p> <p>4.1 สุขภาพทางกาย (ต่อคนงานก่อสร้าง)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละอองฟุ้ง และสารระเหยที่มาจากกาว/สีที่ใช้ในงานตกแต่งอาคาร อาจทำให้เกิดอาการระคายเคืองต่อทางระบบทางเดินหายใจ และผิวหนัง</li> <li>- การรับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ อาจทำให้หูอื้อ หรืออาจทำให้สูญเสียการได้ยินชั่วคราวหรือถาวร</li> <li>- อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง อาจทำให้เกิดการได้รับอันตรายบาดเจ็บและสูญเสียทรัพย์สิน</li> </ul> <p>4.2 สุขภาพทางจิตใจ (ต่อคนงานก่อสร้าง)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดความรำคาญหงุดหงิดและเครียดจากการได้รับฝุ่นละออง เสียงดัง และกลิ่นหรือการระคายเคืองจากการสัมผัสสารระเหย/สารเคมี หรือการถูกกระเด็นเข้าตา</li> <li>- เกิดความวิตกกังวล หรือ เครียดด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันกลิ่น และการสัมผัสโดยตรงกับสารระเหย/สารเคมีที่ใช้ในการตกแต่งอาคาร เช่น หน้ากากปิดจมูก แวนตาบริกซ์ ถุงมือ เป็นต้นให้กับคนงาน</li> <li>2. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นจากตัวอาคาร</li> <li>3. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูงและตรวจสอบนั่งร้าน ลิฟต์ขนส่ง ทุกวันก่อนเริ่มงานก่อสร้าง</li> <li>4. ภาชนะบรรจุสีและกาวต้องจัดเก็บ และนำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะ</li> <li>5. จัดเก็บสารเคมีให้เป็นระเบียบ และอย่าให้ขวางทางเดิน</li> <li>6. ห้ามทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟและสูบบุหรี่บนอาคาร โดยกำหนดให้สูบบุหรี่เฉพาะบริเวณที่ได้จัดเตรียมไว้เท่านั้น</li> <li>7. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน เช่น ทำางการทำงานที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน</li> </ol>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายอภิชาต จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นายอนุช แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 48 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>4.3 สุขภาพทางกาย (ต่อพื้นที่เสี่ยงโดยรอบโครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละออง จากกิจกรรมการตกแต่งและเก็บทำความสะอาด อาจส่งผลให้ประชาชนที่สัมผัสเกิดอาการระคายเคือง ไอ จาม รวมทั้งการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น</li> <li>- การรับสัมผัสเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการดังกล่าว เช่น เสียงจากเครื่องมือต่างๆ อาจส่งผลให้สมรรถภาพการได้ยินของผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการลดลง</li> <li>- กลิ่นของสารระเหยที่มาจากกาวและสีที่ใช้ในการตกแต่งอาคารอาจส่งผลให้ประชาชนที่สัมผัสเกิดอาการระคายเคืองระบบทางเดินหายใจ</li> </ul> <p>4.4 สุขภาพทางจิตใจ (ต่อพื้นที่เสี่ยงโดยรอบโครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การสัมผัสฝุ่นและกลิ่นของสารระเหย/สารเคมีเป็นเวลานาน จะมีผลต่อความรู้สึกรำคาญ หงุดหงิดของผู้สัมผัสได้</li> <li>- ความรำคาญจากการรับสัมผัสเสียง ทำให้ส่งผลกระทบต่อการทำงาน</li> </ul>	<p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศ และเสียง อย่างเคร่งครัด</p>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 49/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิออกเสียง



บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>5. กิจกรรมคนงานระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>5.1 สุขภาพทางกาย (ต่อพื้นที่เสี่ยงโดยรอบโครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชยะ น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล จากกิจกรรมของคนงาน หากไม่มีการจัดการให้ถูกต้อง จะเป็นการเพิ่มแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่โดยรอบเกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคติดต่อจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรดดังกล่าว เช่น โรคอุจจาระร่วง โรคบิด โรคไขเลือดออก เป็นต้น</li> <li>- การได้รับอันตรายบาดเจ็บ ป่วย หรืออื่นๆ จากปัญหาการทะเลาะวิวาท ลักขโมย ยาเสพติด เป็นต้น</li> </ul> <p>5.2 สุขภาพทางจิตใจ (ต่อพื้นที่เสี่ยงโดยรอบโครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชยะ น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้น หากไม่ได้รับการจัดการที่ถูกต้องปล่อยทิ้งไว้ จะส่งกลิ่นเหม็น สร้างความเดือดร้อนและรำคาญแก่ประชาชนข้างเคียงได้</li> <li>- เกิดความวิตกกังวล หรือ เครียดด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุมไม่รับคนงานไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน</li> <li>2. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) และความสว่างให้เพียงพอบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันเหตุอาชญากรรมที่จะเกิดขึ้น</li> <li>3. กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านการบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย และด้านความเป็นส่วนตัวอย่างเคร่งครัด</li> </ol>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกรีฑ จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 50/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศูนย์ บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p><b>โรคติดต่อร้ายแรง</b></p> <p>ผลกระทบจากโรคติดต่อร้ายแรง เช่น โรคติดต่อ COVID-19 ที่อาจเกิดขึ้น อาจเกิดความเสี่ยงของการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ โรคติดต่อ COVID-19 ได้ ดังนั้น เพื่อป้องกันการป้องกันและควบคุมมิให้มีการแพร่ระบาดของโรดังกล่าว โครงการต้องเพิ่มมาตรการในการป้องกันและควบคุมโรคติดต่อ COVID-19 และต้องปฏิบัติตามแนวทางจากกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข กรณีที่โรคติดต่อ COVID-19 ยังคงระบาดอยู่ให้ดำเนินการตามมาตรการข้างต้นที่กำหนด โดยโครงการจะปฏิบัติตามแนวทางปฏิบัติของกรมควบคุมโรค และ/หรือตามที่หน่วยงานราชการประกาศในแต่ละช่วงเวลา ในแต่ละสถานการณ์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการในการป้องกันและควบคุมโรค Covid-19 ตามแนวทางปฏิบัติของกรมควบคุมโรค และ/หรือตามที่หน่วยงานราชการประกาศในแต่ละช่วงเวลา ในแต่ละสถานการณ์อย่างเคร่งครัด</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>การจัดจุดคัดกรอง และเตรียมเครื่องมือและอุปกรณ์ <ul style="list-style-type: none"> <li>คัดกรองคนงานก่อสร้างหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง โดยหากพบว่า ป่วย หรือมีอาการป่วยในระหว่างทำงานให้หยุดงานทันทีและติดตามอาการอย่างใกล้ชิด หรือผู้ที่มีความเสี่ยงจากการสัมผัสผู้ติดเชื้อ ให้ทำการกักตัวทันทีเป็นระยะเวลา 14 วัน</li> <li>จัดเตรียมอุปกรณ์ เครื่องมือเพื่อป้องกันการติดต่อโรค ได้แก่ สบู่ แอลกอฮอล์ และให้สวมใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าอย่างถูกวิธี เมื่ออยู่นอกบ้านพักหรืออยู่ในที่สาธารณะ</li> <li>เช็ดทำความสะอาดอุปกรณ์ที่มีการใช้ร่วมกันด้วยน้ำยาทำความสะอาด หรือน้ำยาฆ่าเชื้อ</li> </ul> </li> <li>หากมีกิจกรรมที่ต้องทำร่วมกันเป็นกลุ่ม โดยไม่สามารถรักษาระยะห่างได้ ให้กำหนดระยะเวลาในการทำงานร่วมกันในแต่ละครั้ง</li> <li>จัดให้คนงานมีการเว้นระยะห่างในทุกกิจกรรมของการก่อสร้างอย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น การประชุม การรับประทานอาหารกลางวัน เพิ่มความถี่ในการทำความสะอาด และเพิ่มจุดติดตั้งแอลกอฮอล์</li> </ol>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 51/48 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		4. หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรค COVID-19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้ไปตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด 5. หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความเสี่ยงที่จะเกิดโรค COVID-19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อ ถูกแยกกักหรือกักกันตัวจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ ให้ผู้รับเหมาแจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน 6. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตัวเองมีความเสี่ยงที่จะติดโรค COVID-19 ให้ไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการหรือผู้รับเหมาทราบเพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว 7. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด 8. ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะติดโรค COVID-19 จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 12/148 หน้า



บุคคลธรรมดา/สมาชิกของทุกรายงาน

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		9. กำหนดให้มีการควบคุมและป้องกันการแพร่ระบาดในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการควบคุมโรคในพื้นที่เฉพาะ (Bubble and Seal) 10. กำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ที่ต้องทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้างใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
(นายกริช จันทระเจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
(นายเอนก แก้วระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 53/148 หน้า

บุคคลธรรมดา (นิติบุคคล)



บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศูนย์ บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านความเป็นส่วนตัวและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง	ในช่วงก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวและความปลอดภัยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ จำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วที่บิวซ์คราวโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>2. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) หรือผ้าใบก่อสร้างที่มีความคงทนแข็งแรง โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันสิ่งของร่วงหล่นไปยังอาคารข้างเคียง</li> <li>3. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยการก่อสร้างใช้เครนแบบกระดก</li> <li>4. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้</li> <li>5. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด ยกเว้นคนงานที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตร์เวลากลางคืนเท่าที่จำเป็น นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</li> <li>6. คัดเลือกคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน</li> </ol> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b> พื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b> ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหินตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</li> </ul> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b> วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และ วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองฉบับนี้ ณ วันที่ 24/7/2565



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศูนย์ บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านความเป็นส่วนตัวและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง (ต่อ)		7. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท เป็นต้น ทั้งนี้ เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 8. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 9. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและหากมีการฝ่าฝืนจะต้องดำเนินการโดยเด็ดขาด 10. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติที่ดี ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีผลการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	
4.4 การก่อสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการออกแบบให้มีสระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ โดยออกแบบและก่อสร้างตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน จึงคาดว่าสระว่ายน้ำของโครงการจะมีความเหมาะสมและปลอดภัยต่อผู้มาใช้บริการ	- สระว่ายน้ำของโครงการก่อสร้างเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมผ่านไม่ได้ มีลักษณะเป็นผนังเรียบ พร้อมระบบวางระบายน้ำล้น	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช สันทรเจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 55/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม	การก่อสร้างอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อด้านการบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม อาจทำให้เกิดหมอกควันของอากาศและมีความชื้นสะสมในอากาศสูง หากมีการบดบังแสงอาทิตย์ อาจทำให้ผู้ที่แสงแดดพาดผ่านได้รับผลกระทบ เช่น การตากผ้าไม่แห้ง เป็นต้น ดังนั้น จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	- โครงการปิดประกาศแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม ได้ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลมต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลมให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ ในกรณีที่ ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b> ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์ และการเปลี่ยนแปลงของลมจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b> พื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b> ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b> วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกรีช สันทรเจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้จัดการ



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 5/2565 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	เนื่องจากการก่อสร้างโครงการเป็นอาคารสูง อาจส่งผลกระทบในด้านการดูดกลืนคลื่นสัญญาณวิทยุ / การบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ เนื่องจากตัวอาคารจะทำให้เกิดการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ / โทรทัศน์ / โทรศัพทลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุ / โทรทัศน์ / โทรศัพทที่ได้รับสัญญาณเดิมมีความเข้มลดลง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	- โครงการปิดประกาศแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ได้ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <p>ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ จากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <p>พื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b></p> <p>ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b></p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b></p> <p>วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการ</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

หมายเหตุ : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 เป็นประกาศที่ออกตามความในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งเป็นหน้าที่ตามกฎหมายและหากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติเดียวกันซึ่งมีโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้มีอำนาจ

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)




เดือนกรกฎาคม 2565

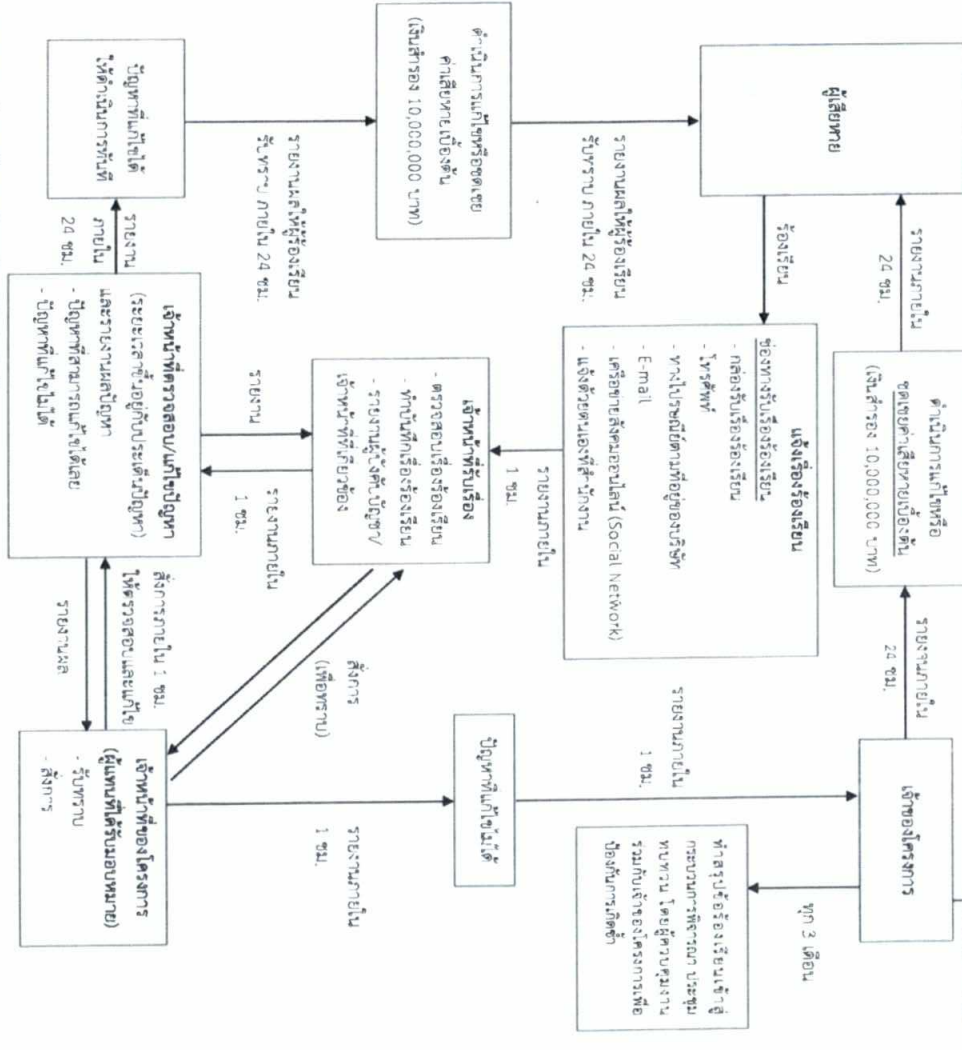
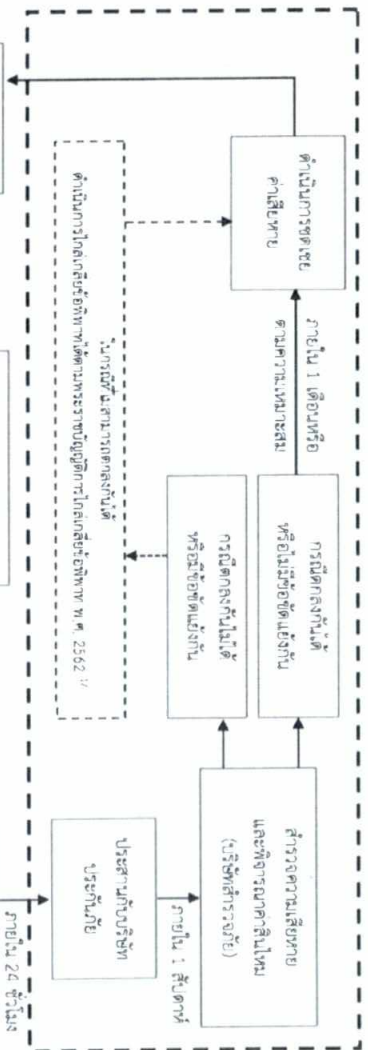
รับรองจำนวน 57/148 หน้า

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดา

(นายเอก แก้วกระจ่าง)  
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



**หมายเหตุ :** " การที่ความเสียหายต่อทรัพย์สินนี้ :

- เจ้าพนักงานสอบสวนจะมีความรับผิดชอบในการดำเนินการฟ้องร้องคดีอาญาต่อผู้ต้องหา ซึ่งอาจมีผลต่อความเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้เสียหายได้
- เจ้าพนักงานสอบสวนจะมีความรับผิดชอบในการดำเนินการฟ้องร้องคดีอาญาต่อผู้ต้องหา ซึ่งอาจมีผลต่อความเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้เสียหายได้

ในกรณีนี้ 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562

**รูปที่ 1 ผังข้อมูลการขอจดทะเบียนและแก้ไขปัญหาเรื่องเรียน (ระยะก่อสร้าง)**

เดือนกุมภาพันธ์ 2565  
 ล.ชื่อ  
 (นามสกุล อักษรอังกฤษ)  
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกุมภาพันธ์ 2565  
 ล.ชื่อ  
 (นามสกุล อักษรอังกฤษ)  
 บริษัท เอ็มโอบีแอมเวลล์ เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด



วันที่ 18/02/2565 หน้า 1  
 บริษัท เอ็มโอบีแอมเวลล์ เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>การดำเนินโครงการ ระดับความสูงของพื้นที่โครงการไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมากนัก ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> <li>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ภายในโครงการ เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน</li> <li>3. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>5. ดูแลรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกันดินของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>6. จัดให้มีการดูแลพื้นที่ว่างกว้าง 12 เมตร ติดถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3218 (หัวหิน-โป่งแย้) ซึ่งยาวต่อเนื่องโดยตลอดจนถึงตัวอาคารของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งปลูกสร้างปกคลุม และไม่ให้มีการปลูกไม้ยืนต้นกีดขวาง เพื่อให้รถดับเพลิงสามารถใช้เป็นทางเข้าออกได้โดยสะดวก</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <p>ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการหากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นไม้ทดแทน</p> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <p>พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b></p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b></p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b></p> <p>เจ้าหน้าที่ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 59,148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศูนย์ บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งอยู่ในบริเวณที่มีระดับความรุนแรง I-III เมอร์คัลลี เป็นระดับ ที่เป็นอันดับที่อ่อนมาก ตรวจวัดโดยเครื่องมือ จนถึงพอรู้สึกได้สำหรับผู้อยู่ในบ้าน แต่คนส่วนใหญ่ยังไม่รู้สึก นอกจากนี้ ตามกฎหมาย เรื่องกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 พบว่า กำหนดให้พื้นที่จังหวัดประจวบคีรีขันธ์อยู่ในบริเวณที่ 1 กล่าวคือ บริเวณหรือพื้นที่ที่ต้องเฝ้าระวังเนื่องจากมีความเป็นไปได้ว่าอาคารอาจได้รับผลกระทบทางด้านความมั่นคงแข็งแรงและเสถียรภาพเมื่อมีแรงสั่นสะเทือน ของแผ่นดินไหว โดยกำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุด ที่มีพื้นที่อาคารตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตร ขึ้นไป และอาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป หรือ 5 ชั้นขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (อาคารของโครงการ ประกอบด้วย อาคารความสูง 28 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎหมายดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ประกอบข้อ 6 แห่งกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564</li> <li>2. จัดทำข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1 และจัดแผนอพยพดังนี้ <u>กรณีอยู่ในอาคาร</u> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เศษอิฐ และปูนซีเมนต์ที่แตกออกจากผนังหรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะ ทีวี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ เลื่อนชนหรือล้มทับ</li> <li>2) อย่าวิ่งออกมานอกอาคาร ควรออกจากอาคารในโอกาสแรกที่หยุดไหวแล้ว</li> <li>3) ห้ามใช้ลิฟต์ โดยเด็ดขาด</li> <li>4) ในกรณีไฟไหม้ หรืออาคารพัง ให้ใช้ทางออกฉุกเฉินและประตูหนีไฟที่ใกล้ที่สุด</li> <li>5) ออกจากหน้าต่าง ประตูและกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียง หรือมุมห้อง หรือหลบใต้วงกบประตูที่แข็งแรง</li> </ol> </li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b> ติดตามตรวจสอบอาคารตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548 เป็นประจำทุกปี</p> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b> อาคารภายในพื้นที่โครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b> ประจำทุกปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b> เจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศูนย์ บลูเวล จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....


  
(นายกีช จันทระเจริญสุข)  
บริษัท ศูนย์ บลูเวล จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้อำนวยการ



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
(นายแอน แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน ๑๐/๑๘ หน้า

บุคคลธรรมดาผู้ลงนามนี้ทำรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)		<p><b>กรณีอยู่นอกอาคาร</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ให้ออกห่างจากอาคาร กำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ ที่อาจโค่นล้ม</li> <li>2) อย่าวิ่งไปตามถนน</li> <li>3) ให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง</li> </ol> <p><b>กรณีอยู่ในรถ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่ง และอยู่แต่ภายในรถ</li> <li>2) เมื่อการสั่นไหวหยุดลง ขับด้วยความระมัดระวัง</li> </ol> <p>3. แผนการอพยพผู้ที่พักอาศัยและพนักงานภายในอาคารโครงการหลังจากการหยุดสั่นไหว มีรายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบถึงการปฏิบัติตัวหากเกิดเหตุการณ์แผ่นดินไหว</li> <li>2) สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการอยู่ภายในอาคาร ให้ออกจากอาคารเพื่อไปยังจุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งใช้เป็นบริเวณเดียวกันกับจุดรวมพลกรณีเพลิงไหม้</li> <li>3) ช่วยเหลือ/ปฐมพยาบาล นำผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง</li> <li>4) ตรวจสอบผู้พักอาศัยและพนักงานที่อพยพมายังจุดรวมพล</li> <li>5) กรณียอดไม่ครบ แจ้งหน่วยช่วยชีวิตค้นหา กรณียอดครบผู้พักอาศัยและพนักงาน อยู่ในพื้นที่จนเหตุการณ์สงบ</li> </ol>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้จัดการ



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 61,148 หน้า

บุคคลธรรมดาสามัญ



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p>	<p>ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ส่วนใหญ่มาจาก ยานพาหนะที่เข้า - ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 255 คัน (แบ่งออกเป็นที่จอดรถยนต์ปกติจำนวน 247 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 8 คัน) ซึ่งจากการคาดการณ์ปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นในวันหยุดช่วงเวลา 12.00-13.00 น. และเวลา 18.00-19.00 น. จะมีจำนวนรถยนต์เข้า-ออกโครงการเฉลี่ยสูงสุด จำนวน 55 คัน/ชั่วโมง สามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.00001 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0410 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวมปริมาณ 0.04101 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม.)</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถยนต์ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราการปฏิบัติตามข้อบังคับอย่างเคร่งครัดเป็นประจำ</li> <li>2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง</li> <li>3. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดันไม้นในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืนและเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</li> <li>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างอยู่ในบริเวณพื้นที่เปิดโล่ง ขนาดพื้นที่ 2,340.00 ตารางเมตร ซึ่งบริเวณดังกล่าวกำหนดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นจำนวน 274 ต้น (1,862.36 ตารางเมตร) ได้แก่ สีสาวติดดอกขาว มะพร้าว ปาล์มแฉ้วน ฝรั่งแดง จิกทะเล ทองหลางต่าง มะฮอกกานี หลิว อุ่นทะเล สีสาวติดดอกแดง สนฉัตร และประดู่ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อนจากพื้นที่โครงการ</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <p>ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร</p> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <p>พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b></p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b></p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายทวิช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 62/148 หน้า

บุคคลธรรมดา/นิติบุคคล .....



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>- ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ ประมาณ 0.00001 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0220 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ปริมาณ 0.02201 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มก./ลบ.ม.)</p> <p>- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.00238 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.4000 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณ 0.40238 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มก./ลบ.ม.)</p>	5. โครงการจะมีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบจัดการขยะ และระบบบำบัดกลิ่นของโครงการไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนอาคารบริเวณข้างเคียง โดยในกรณีที่เกิดการส่งกลิ่นรบกวน ทางโครงการจะต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขในทันที	<p><b>ผู้ตรวจสอบ</b> เจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกรีช/ จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 68/148 หน้า

บุคคลธรรมดา



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>- ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.00015 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0190 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ปริมาณ 0.01915 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มก./ลบ.ม.)</p> <p>- ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.00004 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0076 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ปริมาณ 0.00764 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มก./ลบ.ม.)</p>		

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกรัช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 64/148 หน้า

บุคคลธรรมดา



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

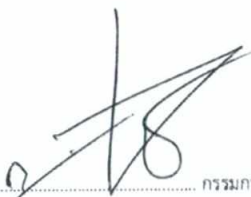
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	<p>- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.00051 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 1.6908 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนปริมาณ 1.69131 มก./ลบ.ม. ทั้งนี้สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>จากข้อมูลข้างต้นจะสรุปได้ว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนดผลกระทบต่อที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>สำหรับการคำนวณอัตราการดูดซับ CO<sub>2</sub> ของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการ ซึ่งจากการประเมินอัตราการสังเคราะห์แสงเพื่อช่วยในการดูดซับ CO<sub>2</sub> ของพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการ พบว่า ต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการนั้น มีความเพียงพอต่อการดูดซับ CO<sub>2</sub> ที่ปล่อยจากยานพาหนะในโครงการ</p>		

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกรีช/ จันทร์เจริญสุข)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายแอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด



รับรองจำนวน 65/48 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษายังได้ทำการศึกษา ลักษณะการถ่ายเทความร้อนของระบบปรับอากาศ/ เครื่องปรับอากาศ ความร้อนจากยานพาหนะ และการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของตัวอาคาร ซึ่งผลการศึกษาแสดงให้เห็นว่าการดำเนินการของโครงการ จะทำให้อุณหภูมิเฉลี่ยของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 28.40 องศาเซลเซียส (ข้อมูลอุณหภูมิเฉลี่ยทั้งปี จากสถิติอากาศในคาบ 10 ปี ระหว่างปี พ.ศ. 2554 – 2563 จากสถานีตรวจวัดอากาศหัวหิน) เพิ่มขึ้นเป็น 29.47 องศาเซลเซียส (เพิ่มขึ้นจากเดิมประมาณ 1.07 องศาเซลเซียส)</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้มีการกำหนดให้มีการปลูกต้นไม้ ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งการปลูกต้นไม้ในโครงการมี หลักการการพิจารณาของการปลูกไม้ยืนต้น ควบคู่ไปกับการปลูกพืชคลุมดินซึ่งสามารถ ช่วยลดความร้อนที่เข้ามาสู่อาคารได้ประมาณ 3-6 องศาเซลเซียส ขึ้นอยู่กับระยะห่างระหว่างส่วนของการจัดกับสวนอาคาร และลักษณะของต้นและพุ่มไม้ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจากการระบายความร้อนจากโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 66/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะเกิดมลพิษทางเสียงจากสภาพการดำเนินชีวิตตามปกติจากการพักในโครงการ โดยเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ดังนั้น เสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจึงไม่มีความแตกต่างจากเสียงภายในพื้นที่พักอาศัยทั่วไป การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียงมลพิษทางเสียงเกิดจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ในระดับปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ถนนรอบโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลื่น</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ เนื่องจากต้นไม้ต่าง ๆ ในโครงการสามารถช่วยลดซับเสียงระหว่างภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง</li> <li>3. กำหนดให้มีการชี้แจงกฎระเบียบให้กับผู้พักอาศัยในโครงการทราบตั้งแต่เริ่มเข้าอยู่ทั้งเจ้าของห้องชุดและผู้เช่าอาศัย</li> <li>4. ห้ามทำกิจกรรมที่จะรบกวนผู้พักอาศัยทั้งในอาคารและบริเวณใกล้เคียง เช่น เปิดเพลงดัง จัดงานเลี้ยงเสียงดัง เป็นต้น</li> <li>5. จัดให้มีพนักงานของนิติบุคคลคอยตรวจตราการปฏิบัติตามระเบียบอาคารชุดอย่างเคร่งครัดเป็นประจำตลอดเวลา</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b> ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง</p> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b> บริเวณชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b> ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b> เจ้าหน้าที่ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายกริช จันทรงเจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)




เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)  
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 67/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

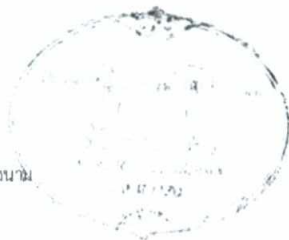
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศูนย์ฯ บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสิ้นสละเทือน	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย ไม่มีกิจกรรมที่จะทำให้เกิดผลกระทบด้านความสิ้นสละเทือน	- กำหนดให้มีการตรวจสอบอาคารตามกฎหมายกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548 ปีละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบสภาพอาคาร โครงสร้างของตัวอาคาร และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร เพื่อประโยชน์แห่งความมั่นคงแข็งแรง และความปลอดภัยในการใช้อาคาร	<b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b> ติดตามตรวจสอบอาคารตามกฎหมายกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548 <b>สถานที่ตรวจสอบ</b> อาคารของโครงการ <b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ <b>การรายงานผล</b> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 <b>ผู้ตรวจสอบ</b> เจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด <b>ผู้รับผิดชอบ</b> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศูนย์ฯ จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนกรกฎาคม 2565


ลงชื่อ .....

  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 (นายกรีฑ์ จันทร์เจริญสุข)  
 บริษัท ศูนย์ฯ จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
 บุคคลธรรมดาผู้รับผิดชอบ  
 (นายอนุช แก้วกระจำง)  
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 68/148 หน้า



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ (Activated sludge) ซึ่งรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำเสียจากอาคารจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัดขั้นต้น ซึ่งประกอบไปด้วย บ่อเกรอะ และบ่อตกไขมัน สำหรับน้ำเสียจากห้องพักขยะรวม ห้องน้ำชั้น B ชั้น 1 และชั้น 2 จะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบล้างน้ำเสีย ประกอบไปด้วย บ่อเกรอะ และบ่อสูบล้างน้ำเสีย หลังจากนั้นน้ำเสียทั้ง 2 ส่วน (รวมน้ำเสียจากบ่อบำบัดขั้นต้นและบ่อสูบล้างน้ำเสีย) จะไหลเข้าสู่บ่อปรับการไหลเพื่อปรับอัตราการไหลของน้ำเสียก่อนเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำเสียรวมขั้นสุดท้าย ซึ่งประกอบด้วย บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อสูบล้างน้ำเสีย และบ่อย่อยสลายและเก็บตะกอน บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งรวมร่วมกับน้ำฝนที่มาจากบ่อหนองน้ำฝน พร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายสาธารณะต่อไป	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ (Activated sludge) มีปริมาตรรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย 365 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียทั้งหมดที่เกิดจากโครงการ โดยมีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำที่ผ่านตามที่กฎหมายกำหนดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด</li> <li>4. ประสานงานให้สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหินหรือหน่วยงาน/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมาย เข้ามาสุบสุบสิ่งปฏิกูลและไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเลือกใช้ช่วงเวลาที่มีผู้อยู่อาศัยภายในโครงการน้อยที่สุด คือ วันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 10.00 - 15.00 น. โดยรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลและไขมันสามารถจอดรถบริเวณใกล้กับพื้นที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบล้างไปยังฝาล้างได้อย่างสะดวก</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกจากโครงการ โดยตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการโครงการ</li> <li>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.</li> <li>3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</li> </ol>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทโรจเจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 69/148 หน้า

บุคลากรระบบสารสนเทศฯ Etech

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ทั้งนี้การออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการพบว่า ค่าบีโอดีในน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ดังนั้น การออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	5. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ 7. ประสานงานให้สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหินหรือหน่วยงาน/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมาย มาจัดเก็บตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดยสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 8. มีการจัดลำดับขั้นตอนวิธีการดำเนินการในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ใช้ในการดำเนินการสิ้นและมีประสิทธิภาพ 9. จัดให้มีการตั้งกรวยและแผงกันแสดงป้ายเตือน “โปรดระมัดระวัง” เพื่อให้ผู้สัญจรไปมามีความระมัดระวังในการใช้เส้นทางมากขึ้น และสามารถซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างปลอดภัย 10. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกเรื่องการสัญจรแก่ผู้ใช้รถของโครงการในช่วงเวลาที่มีการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	4. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555  <b>ดัชนีการตรวจวัด</b> pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, Settleable Solids, TKN, Fat Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria  <b>สถานที่ตรวจวัด</b> ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้ง 3 จุด คือ - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย - จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากโครงการ  <b>ความถี่ของการตรวจวัด</b> ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 70/148 หน้า

บุคคลธรรมดา



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		11. ในช่วงที่มีการสูบล้างปฏิภน การเปิดฝาเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ จะประชาสัมพันธ์ให้ลูกบ้านทราบล่วงหน้า โดยแจ้งวัน เวลา ที่แน่นอน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาในการสูบล้างปฏิภนไม่เกิน 1 ชั่วโมง	<p><b>การรายงานผล</b></p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b></p> <p>เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 7/198 หน้า



บุคคลธรรมดาผู้ลงชื่อในรายงาน

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 นิเวศวิทยาบนบก</p>	<p>พื้นที่โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารความสูง 28 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3218 (หัวหิน-โป่งเ้าย) ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งโครงการอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน พื้นที่โดยรอบมีการใช้ที่ดินส่วนใหญ่เป็นชุมชนที่พักอาศัย เช่น บ้านพักอาศัย ทาวน์เฮ้าส์ สถานประกอบการ ร้านค้าและร้านอาหาร จึงไม่พบว่ามีบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบมีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาบนบก</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด</li> </ol>	-
<p>2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการผ่านการบำบัดจนได้ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ก ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ จึงกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศทางน้ำแต่อย่างใด</p>	<p>- โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ</p>	-

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน Y2/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการตามผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ.2558 พบว่า พื้นที่โครงการ “ตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 1.1 ได้จำแนกเป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้อกับเกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ได้ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการตามเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เขตเทศบาลเมืองหัวหิน (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2557 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 (ก) โดยโครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ซึ่งประเภทของโครงการไม่อยู่ในประเภทของอาคารที่ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดในผังเมืองรวมฯ และเทศบัญญัติฯ ดังกล่าว</p>		

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 13/148 หน้า

บุคคลธรรมดา/นิติบุคคล



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้ตรวจสอบแล้ว พบว่า ที่ตั้งโครงการอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 4 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และอำเภอหัวหิน อำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2561 ซึ่งโครงการมีลักษณะเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ซึ่งไม่ใช่ประเภทอาคารที่ห้ามก่อสร้างดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารใด ๆ อีกทั้งที่ตั้งโครงการมีระยะห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 1.732 กิโลเมตร (มากกว่า 150 เมตร) จึงไม่อยู่ในเขตพื้นที่ที่มีการควบคุมความสูงอาคาร และขนาดพื้นที่ใช้สอยของอาคาร ดังนั้น การดำเนินโครงการสามารถดำเนินการได้โดยไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ</p> <p>การพัฒนาโครงการจึงสามารถพัฒนาเป็นที่พักอาศัยได้อย่างเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมโดยรอบเป็นประโยชน์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่ดินต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>		

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 18 หน้า



บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็นไวรอนแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศูนย์ฯ บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การคมนาคม</p> <p>โครงการ ศูนย์ฯ บลูเวล หัวหิน เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารความสูง 28 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน ทั้งหมด 255 คัน (แบ่งออกเป็นที่จอดรถยนต์ปกติ จำนวน 247 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 8 คัน)</p> <p>ปริมาณจราจรโครงการในระยะดำเนินการที่เพิ่มขึ้นจะมีผลต่อระดับการให้บริการของทางแยก/ถนนซึ่งพบว่า ระยะดำเนินการโครงการจะทำให้ค่าความล่าช้าบริเวณทางแยกและบนถนนเปลี่ยนแปลงไปบ้าง แต่ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนนเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพการจราจรกรณีไม่มีโครงการ และจากการสำรวจความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการพบว่า มีความห่วงกังวลด้านจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจราจรจะอยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรให้เกิดขึ้นน้อยที่สุด จึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร</p>	<p>โครงการ ศูนย์ฯ บลูเวล หัวหิน เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารความสูง 28 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน ทั้งหมด 255 คัน (แบ่งออกเป็นที่จอดรถยนต์ปกติ จำนวน 247 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 8 คัน)</p> <p>ปริมาณจราจรโครงการในระยะดำเนินการที่เพิ่มขึ้นจะมีผลต่อระดับการให้บริการของทางแยก/ถนนซึ่งพบว่า ระยะดำเนินการโครงการจะทำให้ค่าความล่าช้าบริเวณทางแยกและบนถนนเปลี่ยนแปลงไปบ้าง แต่ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนนเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพการจราจรกรณีไม่มีโครงการ และจากการสำรวจความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการพบว่า มีความห่วงกังวลด้านจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจราจรจะอยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรให้เกิดขึ้นน้อยที่สุด จึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดขวางผู้สัญจรบนถนนด้านหน้าโครงการ และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกรถยนต์ โดยปล่อยรถของโครงการเข้าสู่ถนนบริเวณหน้าโครงการ ในช่วงที่ถนนว่างและให้รถยนต์เข้า-ออกโครงการเป็นจังหวะหรือเป็นช่วง ๆ เพื่อไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจรในระยะกระชั้นชิด ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ทั้งนี้ให้เน้นความปลอดภัยของรถยนต์ที่สัญจรบนถนนเป็นหลัก และให้รถยนต์สามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว</li> <li>ติดตั้งป้ายเตือนให้หยุด ป้ายสัญลักษณ์จราจรและป้ายต่าง ๆ ให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</li> <li>ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ และสัญญาณไฟกระพริบ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>บริเวณปากทางเข้า-ออกจะต้องไม่มีการบดบังทัศนวิสัยของผู้ขับขี่และผู้สัญจรบริเวณทางเข้าด้านหน้าโครงการ</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตามตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรและป้ายแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจร CCTV และกระจกนูน บริเวณทางวิ่งรถ หากพบว่าชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที</li> <li>ตรวจสอบการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกให้อำนวยความสะดวกการจราจรตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดจากปริมาณรถยนต์ ในโครงการ เพื่อมีปัญหาจะได้หาแนวทางแก้ไขได้ทันที</li> </ol> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <p>ระบบจราจรภายในพื้นที่โครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b></p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท ศูนย์ฯ บลูเวล จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 75/488 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม		5. ห้ามมีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการฯ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าหรือออกจากพื้นที่โครงการฯ 6. ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันห้ามมิให้ผู้พักอาศัยในโครงการนำรถยนต์ไปจอดบนที่ดินสาธารณะประโยชน์หน้าโครงการ และถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3218 (หัวหิน-โป่งแย้) และถนนบริเวณใกล้เคียงโครงการ 7. จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ 255 คัน (แบ่งออกเป็นที่จอดรถยนต์ปกติ จำนวน 247 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 8 คัน) ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่ออกตามกฎหมายตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตาม พรบ.การควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2475 กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ.2537) ออกตามพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และตามกฎกระทรวงสั่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564	การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 ผู้ตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นางกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 76348 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)		8. จัดให้มีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อป้องกันความปลอดภัยของผู้ที่อยู่ในโครงการ 9. ติดตั้งกระจกนูน เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็นและ ความปลอดภัยในบริเวณที่เป็นทางแยกหรือบริเวณที่อาจเกิดอุบัติเหตุทางสายตา 10. ห้ามมิให้มีรถนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ 11. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกรวิธ จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้จัดการ



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 77/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสัญชาติไทย



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 1,810.00 กิโลกรัม/วัน โดยสามารถแบ่งเป็นปริมาณมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียกได้ประมาณ 1,158.40 กิโลกรัม/วัน (คิดเป็นร้อยละ 64 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) ประมาณ 543.00 กิโลกรัม/วัน (คิดเป็นร้อยละ 30 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยทั่วไปประมาณ 54.30 กิโลกรัม/วัน (คิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยอันตรายประมาณ 54.30 กิโลกรัม/วัน (คิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) ทั้งนี้ ห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องจะมีประตูปิดมิดชิด จะเปิดเฉพาะเวลาที่สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหินมาจัดเก็บ ซึ่งห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องจะมีตะแกรงกันแมลง รวมทั้งที่ห้องพักมูลฝอยเปียกจะมีระบบดูดอากาศเสีย เพื่อไปบำบัดยังบ่อดินบำบัดกลิ่น และจัดให้มีพนักงานคอยดูแลทำความสะอาดภายหลังจากสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหินมาเก็บขนมูลฝอยไปแล้วในทุกๆ วัน ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดมูลฝอยตกค้างจนก่อให้เกิดผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนียภาพแก่ผู้อยู่ภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบ	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นพักอาศัย ภายในแต่ละชั้นของอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 3-26 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง จะตั้งถังมูลฝอยจำนวน 5 ถัง/ชั้น/ห้อง ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>ถังมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) 1 ถัง ขนาด 240 ลิตร</li> <li>ถังมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) 1 ถัง ขนาด 120 ลิตร</li> <li>ถังมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) 1 ถัง ขนาด 120 ลิตร</li> <li>ถังมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) 1 ถัง ขนาด 120 ลิตร</li> <li>ถังขยะติดเชื้อ (ถังสีแดง) 1 ถัง ขนาด 60 ลิตร (ตลอดระยะเวลาที่มีการระบาดโรคร้ายแรง)</li> </ul> </li> <li>จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม อยู่บริเวณชั้นที่ 1 โดยห้องพักมูลฝอยรวมแบ่งเป็น 3 ห้อง มีรายละเอียด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 10.45 ตารางเมตร</li> <li>ห้องพักมูลฝอยแห้ง แบ่งเป็นพื้นที่รองรับมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 9.35 ตารางเมตร และพื้นที่รองรับมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 1.00 ตารางเมตร</li> <li>ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 10.60 ตารางเมตร</li> </ul> </li> <li>จัดให้มีถังขยะขนาด 60 ลิตร ไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม (ตลอดระยะเวลาที่มีการระบาดโรคร้ายแรง) โดยให้หน่วยงาน/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมารับไปกำจัด</li> </ol>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที</li> <li>ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคารเป็นประจำทุกวัน</li> </ol> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>การรายงานผล</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>เจ้าหน้าที่ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นางกริช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายแอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 18/148 หน้า



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ คูภากลย์ บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		4. ห้องพักมูลฝอยอันตรายออกแบบให้เป็นพื้น คสล. ผสมน้ำยากันซึมผิวขัดมัน เคลือบผิวหน้าด้วยสีอีพ็อกซี (Epoxy) ทนการกัดกร่อนและกันลื่น ซึ่งมีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด ทนทานต่อสารเคมีและสารละลาย 5. จัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับบำบัดอากาศจากห้องพักขยะเปียก (ระยะสัมผัสดินไม่น้อยกว่า 60 วินาที) 7. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 8. บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางและจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท คูภากลย์ จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 79/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		9. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติกและถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ 10. รณรงค์การคัดแยกมูลฝอยโครงการด้วยการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกตามประเภทของมูลฝอยไว้ที่ชั้นล่างของโครงการโดยจัดตั้งไว้ในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 11. การขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด และให้พนักงานของโครงการรวบรวมมูลฝอยใส่ถุง และมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันกลิ่นและการรักษาความสะอาด	
3.4 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในเขตให้บริการไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า ตั้งอยู่บริเวณภายนอกอาคารของโครงการ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้ารวมทั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามที่ต้องการไฟฟ้าอนุมัติ 2. ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายในห้องพักโดยใช้หลอด LED และพื้นที่ส่วนกลางใช้หลอดประหยัดไฟ เพื่อช่วยในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 4. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ในอาคาร	<b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b> ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที <b>สถานที่ตรวจสอบ</b> ภายในพื้นที่โครงการ <b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b> ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลง



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอกก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 80/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงชื่อ



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		5. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 6. จัดให้มีพนักงานของนิติบุคคลอาคารชุด คอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน 7. บริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น”	<b>การรายงานผล</b> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 <b>ผู้ตรวจสอบ</b> เจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด <b>ผู้รับผิดชอบ</b> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
3.5 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำใช้เพื่ออุปโภค-บริโภค 384.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการน้ำประปาในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภครวมทั้งสิ้น 774.00 ลบ.ม. เพียงพอกับการใช้งานไม่น้อยกว่า 1 วัน 2. หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำมาก โดยเฉพาะในช่วงเวลาเช้า ควรเปิดให้น้ำประปาไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการในช่วงเวลา 0.00 - 04.00 น. และในช่วงเวลา 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำในท่อประปาหลัก	<b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b> ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที <b>สถานที่ตรวจสอบ</b> ระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาของโครงการ <b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b> ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายอภิวิช จันทร์เจริญสุข)  
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 81/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้น้ำ (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> <li>3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>4. โครงสร้างเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินให้ใช้ระบบกันซึมที่สามารถใช้กับน้ำอุปโภคและบริโภคได้</li> <li>5. ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำประปาและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบการชำรุด เสียหาย หรือรั่วซึมต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที</li> <li>6. ถังเก็บใต้ดินออกแบบให้มีฝาถัง จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความปลอดภัยในการดูแลรักษาทำความสะอาดถังน้ำ</li> <li>7. ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินให้ใช้ระบบกันซึมที่สามารถใช้กับน้ำอุปโภคและบริโภคได้</li> <li>8. กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดถังถังอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตามความเหมาะสม</li> <li>9. การเข้าบำรุงรักษาโครงการจะต้องแจ้งกำหนดการให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า</li> <li>10. ออกแบบและเลือกใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดน้ำ</li> </ol>	<p><b>การรายงานผล</b> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b> เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็มไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 82/148 หน้า



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็มไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ จะมีน้ำเสียเกิดขึ้น ประมาณ 364.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ (Activated sludge) มีปริมาตรรวมของระบบบำบัดน้ำเสีย 365 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจาก โครงการได้อย่างเพียงพอ โดยค่าบีโอดีในน้ำทิ้งที่ออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนด มาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ บางขนาด (พ.ศ. 2548) โดยน้ำทิ้งของโครงการจะไหล เข้าสู่เข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งรวม พร้อมตะแกรงดัก ขยะ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายสาธารณะต่อไป	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำชับให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด</li> <li>2. จัดให้มีระบบบำบัดละอองลอย (Aerosol) และบ่อดินบำบัด ก๊าซมีเทน ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยปล่อยให้ ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ</li> <li>3. ประสานงานให้สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหินหรือหน่วยงาน/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตถูกต้องตาม กฎหมาย เข้ามาสูบล้างสิ่งปฏิกูลและไขมันออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเลือกใช้ ช่วงเวลาที่ผู้อยู่อาศัยภายในโครงการน้อยที่สุด คือ วัน จันทร์-วันศุกร์ เวลา 10.00 - 15.00 น. โดยรูดสิ่งปฏิกูล และไขมันสามารถจอตลอดบริเวณใกล้เคียงกับที่ตั้งระบบบำบัด น้ำเสีย และลากสายสูบล้างผาล้างได้อย่างสะดวก</li> <li>4. ในช่วงที่มีการสูบล้างไขมัน การเปิดฝาเพื่อเก็บไขมันหรือ เก็บตัวอย่างน้ำ จะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ ล่วงหน้า โดยแจ้งวัน เวลา ที่แน่นอน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาใน การสูบล้างไขมันไม่เกิน 1 ชั่วโมง</li> <li>5. มีการจัดลำดับขั้นตอนวิธีการดำเนินการในการดูแลระบบ บำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ใช้ในการดำเนินการอื่นและมี ประสิทธิภาพ</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ ทิ้งก่อนระบายออกจากโครงการ</li> <li>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่ มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.</li> <li>3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และ จัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น เป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</li> <li>4. จัดทำรายงานสรุปลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองหัวหิน) ภายใน วันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การ กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและ ข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงาน สรุปลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</li> </ol>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกรีช จันทเจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจ



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายแอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 83,148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจ



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	<p>สำหรับ Aerosol และก๊าซมีเทน ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aerosol ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีจุลินทรีย์ ซึ่งได้แก่ แบคทีเรียและเชื้อรา ภายในบ่อเติมอากาศ และบ่อตกตะกอน/เก็บตะกอน ที่อาจเกาะมากับละออง (Aerosol) ที่ไหลผ่านท่อระบายอากาศออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแพร่กระจายออกสู่ภายนอก โดยแบคทีเรียและเชื้อราดังกล่าวสามารถกระจายอยู่ในอากาศหรือทางฝอยละอองขนาดเล็ก (Aerosol) การสัมผัสหรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการได้ จึงจำเป็นต้องมีการกำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ระบายออกสู่ภายนอก ส่งผลกระทบโดยตรงต่อภาวะเรือนกระจก และทำให้อุณหภูมิโลกเพิ่มขึ้น จึงนับว่าเป็นสารที่มีผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน เพื่อลดผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน โครงการต้องจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<p>6. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกเรื่องการสัญจรแก่ผู้ใช้รถของโครงการในช่วงเวลาที่มีการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>7. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด</p>	<p><b>ดัชนีการตรวจวัด</b> pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, Settleable Solids, TKN, Fat Oil &amp; Grease และ Total Coliform Bacteria</p> <p><b>สถานที่ตรวจวัด</b> ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจวัด</b> ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b> เจ้าหน้าที่ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทระเจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม 14/1 ๒๐

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 80/1466 หน้า



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ด้านการระบายน้ำ	ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร จะเป็นระบบแยกน้ำฝนและน้ำเสีย กล่าวคือ น้ำฝน ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำโดยรอบโครงการและจัดให้มีการกักเก็บน้ำที่บ่อหน่วงน้ำสำหรับหน่วงน้ำฝนแล้วระบายน้ำออกจากโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการไม่เกินอัตราการระบายก่อนการพัฒนาโครงการ สำหรับน้ำเสียจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อทำการปรับปรุงคุณภาพน้ำ/บำบัดให้น้ำเสียที่จะระบายออกนอกโครงการมีคุณภาพน้ำเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งรวม รวมกับน้ำฝนที่มาจากบ่อหน่วงน้ำฝน พร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายสาธารณะต่อไป	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบหน่วงน้ำ โดยเป็นบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรรวมทั้งสิ้น 340.00 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>2. ในการระบายน้ำออกจากโครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำ โดยใช้เครื่องสูบน้ำฝน จำนวน 2 ชุด อัตราการสูบชุดละไม่เกิน 40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือมีค่า 0.0111 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทำงานที่ละชุด เมื่อรวมกับอัตราน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 16 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือมีค่า 0.0044 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะมีอัตราการระบายน้ำรวม 0.0155 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (ไม่เกิน 0.1262 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)</li> <li>3. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</li> <li>4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>5. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนสะสมภายในท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการบริเวณที่มีการเชื่อมต่อท่อระบายน้ำของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อให้ไม่มีตะกอนสะสมภายในท่อระบายน้ำปีละ 1 ครั้งโดยดำเนินการในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน (เดือนพฤษภาคม)</li> <li>6. จัดให้มีรั้วโครงการเพื่อเป็นแนวกันดินจากโครงการและป้องกันน้ำท่วมพื้นที่ข้างเคียง</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b> ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางการไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำและทำความสะอาดเป็นประจำ</p> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b> ท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b> ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b> เจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการ</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> นิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้แทน



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 85/188 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจหน้าที่รายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	การเกิดอัคคีภัยอาจจะมาจากกิจกรรมและพฤติกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ เช่น การทิ้งก้นบุหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น อย่างไรก็ตาม เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ โครงการจะจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบรักษาความปลอดภัยครบครัน	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในที่ตั้งสังเกตเห็นได้ชัดเจน</li> <li>2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ไว้ที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่</li> <li>3. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควันภายในห้องไฟฟ้า</li> <li>4. ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง ใกล้กับถนนภายในโครงการ</li> <li>5. จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงได้นาน 35.56 นาที (ปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 100.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อใช้ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>6. บริเวณเครื่องกำเนิดไฟสำรองให้ติดตั้งข้อเบรคหรือติดตั้งในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟขัดข้อง</li> <li>7. จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศอยู่ที่ชั้นที่ 28 ของอาคารโครงการ มีความกว้าง 10 เมตร และความยาว 10 เมตร</li> <li>8. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 2 แห่ง (จุดรวมพลที่ 1 ขนาดพื้นที่ 480.00 ตารางเมตร และจุดรวมพลที่ 2 ขนาดพื้นที่ 80.00 ตารางเมตร) ซึ่งสามารถรองรับผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ รวมทั้งสิ้นจำนวน 1,810 คน ได้อย่างเพียงพอ (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตรต่อคน)</li> <li>9. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพลดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ไม่มีพญารกที่บ และไม่มีสิ่งกีดขวางการเข้าไปยังพื้นที่สีเขียวที่กำหนดเป็นจุดรวมพล</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>2. ทำการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้ใช้งานได้ไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง พร้อมติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ</li> <li>3. จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>4. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยทั้งระบบ ไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง</li> <li>5. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน</li> </ol> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b> ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b> ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 86/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		10. ติดป้าย “จุดรวมพล” บนพื้นที่สีเขียวที่กำหนดไว้ เพื่อการใช้ประโยชน์อย่างเป็นสัดส่วนและไม่นำไปใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่น 11. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟและป้ายบอกชั้น ที่มองเห็นชัดเจนตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร 12. จัดให้มีแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงมาตรการประสานงานหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน และฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนหนีไฟให้โครงการ 13. จัดให้มีประตูหนีไฟ เป็นประตูที่สามารถ Re-entry ได้ทุก 5 ชั้น เพื่อความสะดวกในการอพยพหนีไฟ ยกเว้นชั้น 1 ของอาคารเป็นแบบผลักออกอย่างเดียว เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในภาวะปกติ 14. จัดให้มีจุดจอดรถดับเพลิง มีความกว้าง 3.00 เมตร ความยาว 10.00 เมตร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่พนักงานดับเพลิงเข้าถึงได้สะดวกรวดเร็วที่สุดและให้อยู่ใกล้หัวรับน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งภายนอกอาคารมากที่สุด	<b>การรายงานผล</b> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 <b>ผู้ตรวจสอบ</b> เจ้าหน้าที่ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด <b>ผู้รับผิดชอบ</b> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายวิรัช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 87/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการโครงการ จะเป็นการพัฒนาเพื่อการรองรับการขยายตัวของชุมชน สำหรับลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นลักษณะสังคมเมือง คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>โครงการได้ดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลโครงการและสำรวจความคิดเห็นจากประชากรตัวอย่างโดยรอบพื้นที่โครงการจำนวน 2 ครั้ง</p> <p>การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 1 โดยแบ่งออกเป็น 6 กลุ่ม ได้แก่</p> <p>กลุ่มที่ 1 พื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ/สถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>กลุ่มที่ 2 ผู้นำชุมชนที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>กลุ่มที่ 3 บ้าน/อาคารติดโครงการ</p> <p>กลุ่มที่ 4 บ้าน/อาคารที่ตั้งอยู่ถัดจากบ้าน/อาคารติดโครงการในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p>	<p>1. หลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจะต้องดำเนินการตรวจสอบ บันทึก และรายงานข้อร้องเรียนให้ผู้บังคับบัญชา/เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องรับทราบ หลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน โดยปัญหาที่แก้ไขได้ทันทีโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้ทันที และแจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนทราบภายใน 24 ชั่วโมง หากปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันทีโครงการจะมีการดำเนินการแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยจะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ หากเป็นปัญหาในส่วนที่เจ้าของโครงการรับผิดชอบ ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด การสะท้อนแสงแดด การเปลี่ยนแปลงของลม การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่จดทะเบียนอาคารชุด โครงการจะดำเนินการแก้ไขความเสียหายปัญหาข้อร้องเรียน ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 หรือหากเป็นปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำรงชีวิตของผู้พักอาศัยในโครงการ นิติบุคคลอาคารชุดรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน (รูปที่ 2)</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนกับชุมชนใกล้เคียง</li> <li>2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์ เป็นต้น กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานผู้จัดการอาคาร/นิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>3. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังจากดำเนินการให้ดำเนินงานจัดกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชนและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนตามแนวทางการมีส่วนร่วมของประชาชนในกระบวนการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</li> </ol> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>พื้นที่ข้างเคียงโครงการ</p> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....  
(นายพรช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....  
(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 88/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</p>	<p>กลุ่มที่ 5 บ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>กลุ่มที่ 6 บ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>ผลการสำรวจพบว่ากลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ ส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลปัญหา การจราจร ขยะ น้ำเสีย เป็นต้น</p> <p><b>การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 2</b> การดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยใช้ข้อมูลพื้นฐานจากการสำรวจความคิดเห็นและข้อวิตกกังวลของประชาชนโดยรอบที่มีต่อโครงการจากการสำรวจในครั้งที่ 1 โดยสำรวจความคิดเห็นใน 6 กลุ่ม ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้ครบถ้วนและมีความเพียงพอ แต่ขอให้โครงการเคร่งครัดในการปฏิบัติตามให้ครบถ้วน</p>	<p>2. ให้นิติบุคคลชี้แจงผู้เกี่ยวข้องในโครงการให้เข้าใจและยอมรับในวิถีชีวิตของชุมชนดั้งเดิม รวมถึงจัดให้มีกิจกรรมเพื่อเปิดโอกาสให้คนในโครงการได้เข้าร่วมกิจกรรมกับศาสนสถานใกล้เคียงในโอกาสหรือวันสำคัญต่างๆ เพื่อให้ชุมชนและโครงการสามารถปรับตัวให้อยู่ร่วมกันได้</p> <p>3. ให้มีการจัดตั้งกรรมการร่วมกันในแต่ละชุมชนหรือศาสนาที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ เพื่อร่วมกันติดตามผลการดำเนินงานของโครงการ และหาแนวทางในการแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นร่วมกัน</p>	<p><b>การรายงานผล</b></p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b></p> <p>เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจ



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายแอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 89/418 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจ



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	<p>การบริการทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้มาใช้บริการเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ให้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชน ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3218 (หัวหิน-โปงแย้ม) ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีสถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลหัวหิน 4 อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออก ระยะทางประมาณ 2.3 กิโลเมตร นอกจากนี้ ยังมีสถานพยาบาลของเอกชนที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลซานเปาโล หัวหิน อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 3.7 กิโลเมตร ซึ่งคาดว่าจะสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำฝน การจัดเก็บมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยเพลิงไหม้และพนักงานรักษาความปลอดภัย</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดระบบสุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการให้ถูกสุขลักษณะ</li> <li>2. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</li> <li>3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที</li> </ol> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b> ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b> ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b> เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจ



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนมেন্টอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 982148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจรายงาน



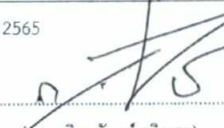
บริษัท เอ็นไวรอนมেন্টอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>เพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>จากข้อมูลข้างต้น บริษัทที่ปรึกษาได้นำมาพิจารณากิจกรรมในระยะดำเนินการส่วนใหญ่ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิตต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเพื่อเป็นการเฝ้าระวัง ป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบด้านสุขภาพในระยะดำเนินการ โดยคาดว่าผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพมากที่สุดจะเป็นผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดการประเมินผลกระทบ ดังนี้</p> <p>1. การคมนาคมเข้า-ออกโครงการ</p> <p>1.1 สุขภาพทางกาย (ต่อผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการและผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การรับสัมผัสเสียงของเครื่องยนต์เป็นระยะเวลานานจะทำให้ส่งผลต่อสมรรถภาพการได้ยินลดลงทั้งผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบ รวมถึงผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ</li> <li>- การได้รับอันตรายบาดเจ็บ และสูญเสียทรัพย์สินจาก อุบัติเหตุจากการจราจรที่มีปริมาณเพิ่มขึ้นและการขับขีไม่ปลอดภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศ เสียง และการคมนาคมอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
(นายกริช จินทรเจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจ



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
(นายอนุช แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 97/148 หน้า



บุคคลธรรมดาสามัญหรือเจ้าหน้าที่ราชการ

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3      มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>1.2 สุขภาพทางจิตใจ (ต่อผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการและผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเครียดและหงุดหงิดจากการรับสัมผัสกับเสียงดังที่เกิดขึ้นจากระถยนต์สัญจรเข้า-ออกโครงการ</li> <li>- โครงการมีรถเข้า-ออกค่อนข้างมากทำให้มีโอกาสเสี่ยงที่จะได้รับอุบัติเหตุ ทำให้เกิดความวิตกกังวล หรือความเครียด</li> </ul> <p>2. กิจกรรมจากผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ</p> <p>2.1 สุขภาพทางกาย (ต่อผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการและผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มูลฝอย น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ หากไม่มีการกำจัดให้ถูกต้อง อาจทำให้เกิดการแพร่กระจายของเชื้อโรค กลิ่นเหม็น และอาจเพิ่มแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรค ซึ่งจะมีผลทำให้ประชาชนในชุมชน รวมถึงผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการเกิดการเจ็บป่วย</li> </ul> <p>2.2 สุขภาพทางจิตใจ (ต่อผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการและผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มูลฝอย น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้น หากไม่ได้รับการเก็บรวบรวมและกำจัดที่ถูกต้อง จะนำและส่งกลิ่นเหม็น สร้างความรำคาญแก่ประชาชนและมีความวิตกกังวลในการแพร่กระจายเชื้อโรค</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านการจัดการมูลฝอย และการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 92/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีชื่อจัดทำบัญชี



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>3. การกักเก็บน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>3.1 สุขภาพทางกาย (ต่อผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ)</p> <p>- เชื้อโรค จุลินทรีย์ และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำที่อยู่ในถังเก็บน้ำสำรองอาจก่อให้เกิดโรกระบบทางเดินอาหาร และผิวหนัง แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ</p> <p>3.2 สุขภาพทางจิตใจ (ต่อผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ)</p> <p>- การปนเปื้อนเชื้อโรค จุลินทรีย์ และสารเคมีในน้ำที่อยู่ในถังเก็บน้ำสำรอง อาจสร้างความวิตกกังวลให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ</p>	<p>1. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มดแมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา</p> <p>2. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำเป็นประจำ ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด</p> <p>3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านการจัดการน้ำใช้อย่างเคร่งครัด</p>	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....


  
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 33/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	<p><b>4. การจัดการสระว่ายน้ำ</b></p> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการบริเวณชั้นที่ 1 ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินความเหมาะสมรวมถึงหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะของสระว่ายน้ำของโครงการตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่าเมื่อพิจารณาสระว่ายน้ำของโครงการ ที่เป็นสระว่ายน้ำที่ให้บริการเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ พบว่าไม่เข้าข่ายคำแนะนำ และข้อบังคับฯ ดังกล่าวแต่อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษา ได้เพิ่มเติมรายละเอียดและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในการใช้บริการสระว่ายน้ำภายในโครงการ รวมทั้งมาตรการดูแล บำรุงรักษา จัดการสระว่ายน้ำ และมาตรการตรวจสอบสระว่ายน้ำ เพื่อสุขภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้ โดยยึดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550</p>	<p><b>ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผืนไม้ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</li> <li>3. จัดให้มีหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน</li> <li>4. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>5. จัดให้มีบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้             <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ได้แก่                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- คลอรีนอิสระคงเหลือ</li> </ul> </li> <li>2) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ได้แก่                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>- ปริมาณฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)</li> </ul> </li> <li>3) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ได้แก่                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)</li> <li>- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)</li> <li>- ความกระด้าง (Calcium hardness)</li> </ul> </li> </ol> </li> </ol>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายตรีช จันทวีเจริญสุข)

บริษัท สุภลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 48 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p><b>4.1 สุขภาพทางกาย (ต่อผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ)</b>                      อุบัติเหตุ โรคติดต่อและโรคผิวหนัง (ต่อผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ) อาจเกิดจาก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แสงสว่างโดยรอบสระว่ายน้ำไม่เพียงพอ มองเห็นไม่ชัดเจน</li> <li>- วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำไม่เรียบ/ลื่น</li> <li>- การที่มีผู้ที่เป็นโรคติดต่อเข้ามาใช้บริการสระว่ายน้ำ</li> <li>- มีสัตว์พาหะ หรือสัตว์เลี้ยงเข้ามาในพื้นที่สระว่ายน้ำ</li> <li>- การแพร่กระจายเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ เนื่องจากแบคทีเรีย และเชื้อตะไคร่น้ำอาจเกิดการฟักตัวในสระว่ายน้ำได้ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้เข้าพักภายในโครงการ</li> </ul> <p><b>4.2 สุขภาพทางจิตใจ (ต่อผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ)</b>                      สภาวะทางจิตใจไม่ดี อาจเกิดจากผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำก่อให้เกิดเหตุรำคาญความหงุดหงิดและทำให้เกิดความเครียด</p>	<p><b>ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีป้ายบอกความเสี่ยงของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>2. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต (RICK BOARD) และแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เป็นต้น โดยให้อุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้</li> <li>3. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน เช่น                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</li> <li>- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้นำหนวกหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ</li> <li>- เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดูแล</li> <li>- วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ</li> </ul> </li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)</li> <li>- คลอไรด์ (Chloride)</li> <li>- แอมโมเนีย (Ammonia)</li> <li>- ไนเตรท (Nitrate)</li> <li>- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความเสี่ยงหรือเลขบอกตัวระดับความเสี่ยงที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลง</li> <li>3. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</li> <li>4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ</li> <li>5. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้า เป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>6. ตรวจสอบสภาพทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้พร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง</li> </ol>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 957148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p><u>ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีอุปกรณ์/เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</li> <li>2. ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>3. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</li> <li>4. กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ</li> </ol> <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจะมีระเบียบข้อบังคับการใช้สระว่ายน้ำอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุรำคาญ</li> </ol>	<p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u> สระว่ายน้ำของโครงการ</p> <p><u>การรายงานผล</u> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><u>ผู้ตรวจสอบ</u> เจ้าหน้าที่ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายอภิรัช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก เกี้ยวกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 86/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 ทัศนียภาพและพื้นที่สีเขียว</p>	<p>สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินสภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งผลกระทบด้านภูมิทัศน์เมืองภายหลังมีโครงการคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง เนื่องจากที่ตั้งโครงการเป็นเขตชุมชนเมือง ดังนั้นความสูงของอาคารที่สร้างขึ้น จึงเป็นไปตามการใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยให้เกิดประโยชน์สูงสุด ทั้งนี้ สถาปนิกได้ออกแบบอาคารให้มีความสวยงาม ซึ่งเป็นสีที่สบายตาแก่ผู้พบเห็น ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>การจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการประเมินจากจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการรวมพนักงานจำนวนรวมทั้งสิ้น 1,810 คน โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ รวมทั้งสิ้น 2,340.00 ตารางเมตร ซึ่งอยู่บริเวณชั้นล่างของโครงการทั้งหมด คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.29 ตารางเมตร/คน และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นคิดเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 1,862.36 ตารางเมตร</p> <p>นอกจากนี้ อาคารโครงการยังมี ความสัมพันธ์กับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินและไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองแต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 2,340.00 ตารางเมตร ซึ่งอยู่บริเวณชั้นล่างของโครงการทั้งหมด คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.29 ตารางเมตร/คน และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นคิดเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 1,862.36 ตารางเมตร (บริเวณที่คิดขนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1 เมตร)</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่คอยตัดแต่งกิ่งของต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่ปลูก และดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกทดแทนทันที</li> <li>ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</li> <li>จัดให้มีค้ำยันให้หนาแน่นและหมั่นตรวจสอบความแข็งแรงของค้ำยันอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการโค่นล้มของต้นไม้</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <p>ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและต้นไม้ใหญ่หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที</p> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <p>พื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b></p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b></p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้ตรวจสอบ</b></p> <p>เจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 87448 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงอาทิตย์	การบดบังแสงอาทิตย์ของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง จะทำให้อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงแดดในบางช่วงเวลา โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งและทิศทางการทอดตัวของเงาอาคารตามการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ดังนั้น เงาของอาคารโครงการที่ทอดตัวไปยังบ้านพักอาศัย จะเห็นได้ว่าอาคารของโครงการจะบดบังแสงอาทิตย์ต่อพื้นที่โดยรอบโครงการเพียงบางส่วนและบางช่วงเวลา ซึ่งพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบการบดบังแสงอาทิตย์จะเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่าง ๆ ที่ต้องการแสงแดด เช่น การตากผ้า หรือกิจกรรมที่ต้องการแสงแดดเพื่อให้แห้ง เป็นต้น ทำให้พฤติกรรมการใช้แสงอาทิตย์เปลี่ยนแปลงไป ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาจากกิจกรรมพื้นที่ข้างเคียงโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย ซึ่งกลุ่มอาคารดังกล่าวอาจจะมีกิจกรรมที่ต้องใช้แสงแดดเพื่อการตากผ้า หรือการทำให้แห้ง ซึ่งการพัฒนาโครงการก่อให้เกิดการบดบังแสงอาทิตย์เพียงช่วงเช้าและช่วงบ่ายมีได้บดบังแสงอาทิตย์ตลอดทั้งวัน กลุ่มอาคารที่ได้รับผลกระทบจึงได้รับผลกระทบในบางช่วงเวลา ซึ่งโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้น	โครงการปิดประกาศแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงอาทิตย์ ได้ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในประกาศดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงอาทิตย์ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562	วิธีการติดตามตรวจสอบ ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์ จากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ สถานที่ตรวจสอบ พื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ ความถี่ของการตรวจสอบ ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ การรายงานผล จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 ผู้รับผิดชอบ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกรีช จันทรวงศ์)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 98/148 หน้า

บุคคลธรรมดา/นิติบุคคล



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 การสะท้อนของกระจก	ในการออกแบบอาคารโครงการ สถาปนิกของโครงการออกแบบกระจกของโครงการมีการสะท้อนแสง เป็นไปตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด (กฎกระทรวง ฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 ที่ระบุว่า “ข้อ 27 วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคารหรือที่ใช้ตกแต่งผิวภายนอกอาคารต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30”)	โครงการปิดประกาศแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการจากการสะท้อนของกระจก ได้ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในประกาศดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสะท้อนของกระจกต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ได้รับผลกระทบจากการสะท้อนของกระจกให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <p>ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการสะท้อนของกระจก จากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ</p> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <p>พื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b></p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b></p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
(นายเกรียง จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็มไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน ๑๑๗/48 หน้า



บุคคลธรรมดาผู้มีจิตสาธารณะ

บริษัท เอ็มไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การเปลี่ยนแปลงของลม	<p>โครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารความสูง 28 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งจัดให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร โดยรอบอาคาร เพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการได้อย่างทั่วถึง ซึ่งลมสามารถพัดผ่านที่ว่างของอาคารโครงการไปยังอาคารที่อยู่ด้านท้ายลมได้</p> <p>การศึกษาการเปลี่ยนแปลงของลมจากอาคารโครงการ ได้เลือกแบบจำลองทางคณิตศาสตร์ โปรแกรมสำเร็จรูปที่มีชื่อว่า Autodesk CFD ที่อาศัยหลักการวิชาการทางจลศาสตร์ของไหล หรือที่เรียกว่า Computational Fluid Dynamic (CFD) ตามเกณฑ์ข้อกำหนดการใช้แบบจำลองทางคณิตศาสตร์ของสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปี พ.ศ. 2564 ซึ่งจากการศึกษาการประเมินการเปลี่ยนแปลงทิศทาง และความเร็วลมที่ได้รับอิทธิพลมาจากโครงการ พบว่า พื้นที่บริเวณข้างเคียงไม่ได้รับผลกระทบจากโครงการฯ มากนัก การเปลี่ยนแปลง และระดับความเร็วลมยังคงมีเหมาะสมในการทำกิจกรรมของมนุษย์</p>	<p>1. โครงการปิดประกาศแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงของลม ได้ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในประกาศดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงของลมต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของลมให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของลม จากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>พื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ</p> <p>ความถี่ของการตรวจสอบ</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p>การรายงานผล</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

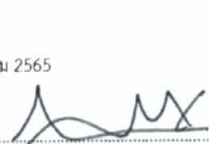
  
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
(นายอนุช แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 100/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์	เครื่องรับวิทยุโดยทั่วไปจะยังสามารถรับสัญญาณวิทยุได้แม้อยู่ในชอกอาคารชั้นใต้ดิน หรือแม้แต่ตัวอาคารบดบัง สำหรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวนเนื่องจาก คลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจน/เกิดเงาซ้อนทับของภาพ จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์	โครงการปิดประกาศแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ได้ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <p>ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ จากผู้พักอาศัยข้างเคียงในระยะ 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <p>พื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b></p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</p> <p><b>การรายงานผล</b></p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <p>บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 10/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 ด้านความเป็นส่วนตัว	ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจะเกิดขึ้นจากการมองเห็นการประกอบกิจกรรมต่างๆ ภายในอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง ซึ่งระดับผลกระทบจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับความสูงของอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง และระยะห่างของอาคาร/บ้านพักอาศัยของเคียงนั้นๆ ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำกฎระเบียบของอาคารชุดเพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดใช้ในการบริหารจัดการโครงการ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เช่น ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะ หรือสิ่งของต่าง ๆ ออกไปนอกระเบียงห้องชุดโดยเด็ดขาด ห้ามทิ้งผ้าอนามัยหรือขยะลงในโถส้วมและท่อน้ำทิ้ง ไม่ทำเสียงดังจนเกินควรในห้องชุดและบริเวณส่วนกลาง เป็นต้น</li> <li>2. กำหนดให้มีการชี้แจงกฎระเบียบให้กับผู้พักอาศัยในโครงการทราบตั้งแต่เริ่มเข้าอยู่ทั้งเจ้าของห้องชุดและผู้เช่าอาศัย</li> <li>3. จัดให้มีพนักงานนิติบุคคลคอยตรวจตราการปฏิบัติตามระเบียบอาคารชุดอย่างเคร่งครัดเป็นประจำ</li> <li>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยการจัดสวนและปลูกต้นไม้บริเวณโครงการเพื่อเป็นแนวกันชน เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจากอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียงและทัศนียภาพที่รุ่มรื่นสวยงามต่อผู้พักอาศัยและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ</li> </ol>	<p><b>วิธีการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบของอาคารชุด</li> <li>2. ตรวจสอบดูแล รักษากล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ให้อยู่ในสภาพดีชัดเจนปกติพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินโครงการ</li> </ol> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b> ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p><b>ความถี่ของการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การปฏิบัติตามกฎระเบียบของอาคารชุดตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุกๆ 3 เดือน</li> </ul> <p><b>การรายงานผล</b> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p>

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 102/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 ด้านความเป็นส่วนตัว (ต่อ)		5. กำหนดมาตรการการดูแลรักษากล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ดังนี้ 1) ตรวจสอบการทำงานของเครื่องบันทึกและกล้องวงจรปิด หมั่นเปิดดูภาพจากกล้องวงจรปิด เพื่อตรวจสอบว่าสัญญาณภาพที่ส่งมามีความผิดปกติหรือไม่ เช่น สัญญาณภาพมีปัญหา หรือสัญญาณภาพขาดหายบ้างหรือไม่ 2) ทำความสะอาดหน้าเลนส์ของกล้องวงจรปิดหากหน้าเลนส์หรือหน้ากล้องไม่สะอาด หรือมีฝุ่นเกาะ จึงควรทำความสะอาดหน้าเลนส์หรือหน้ากล้องวงจรปิดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ได้ภาพที่คมชัดตลอดเวลา 3) ตรวจสอบสายที่เชื่อมต่อเข้ากับตัวกล้องวงจรปิด 4) ตรวจสอบ Adapter ที่จ่ายไฟให้กับอุปกรณ์	<b>ผู้ตรวจสอบ</b> เจ้าหน้าที่ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการ/กรรมการ นิติบุคคลอาคารชุด <b>ผู้รับผิดชอบ</b> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้จัดการ

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 103/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงคะแนน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การบริหารจัดการอาคารชุด	ภายหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และส่งมอบให้ลูกค้า บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) จะดำเนินการจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด 1 นิติบุคคล	กรณีที่มีทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด และสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) รับผิดชอบจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และ เสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 เพื่อที่เจ้าของโครงการและ/หรือนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานฯ เป็นหน้าที่ตามกฎหมาย และหากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติเดียวกัน

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

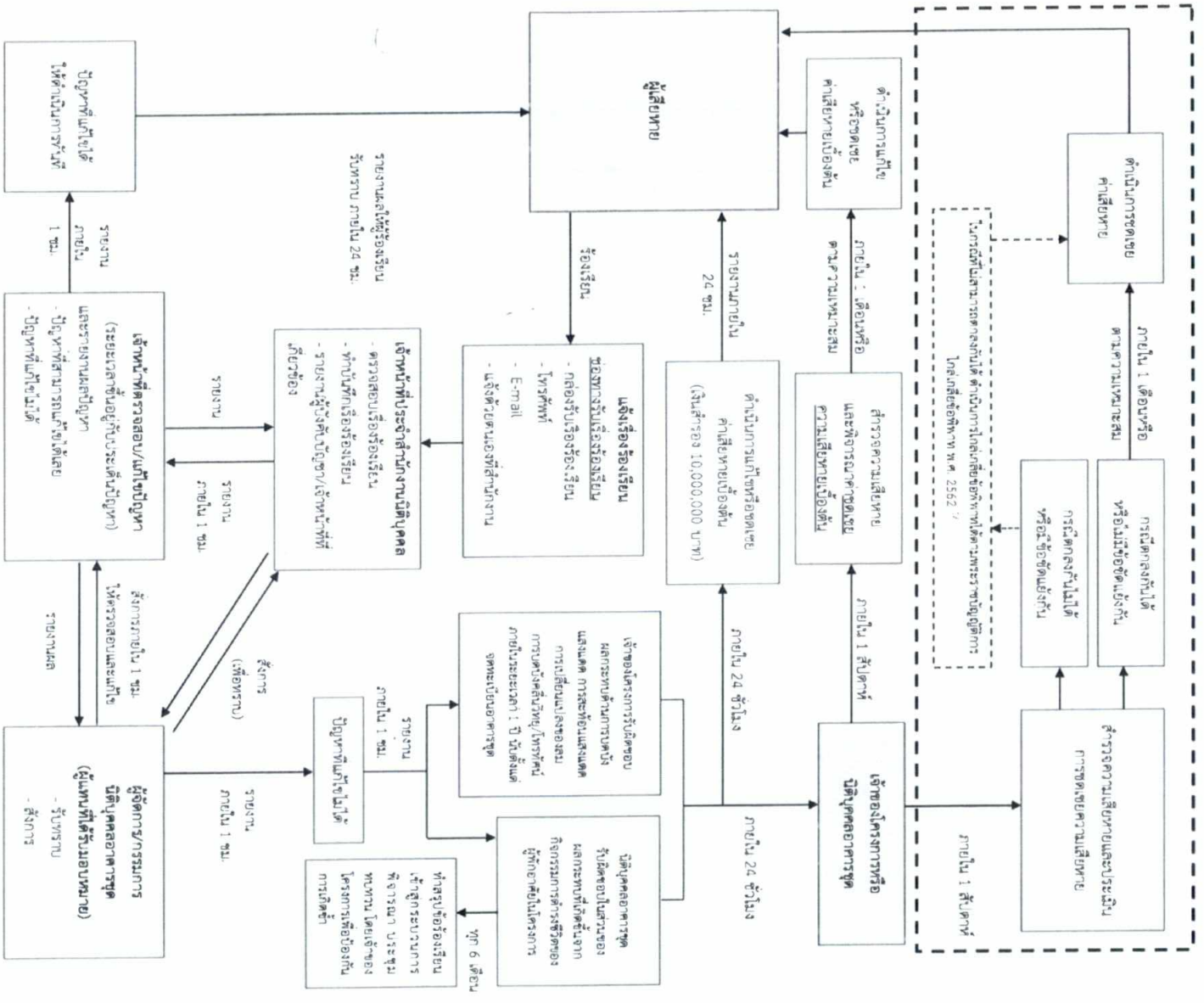
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 104/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด





หมายเหตุ : 1/ การไม่ให้ความเสียหายโดยเจ้าพนักงานสอบสวนนิติบุคคลอาชญากรรม :

- เจ้าพนักงานสอบสวนการ รุ้ผิดชอบสมการทบทวนรอบข้างสมมติ การสะท้อนสมมติ การเปลี่ยนแปลงของสม การบังคับคดีวินัย/โทรศัพท์ ภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งเมื่อจดทะเบียนอาชญากรรม โครงการจะดำเนินการตามกระบวนการเสียหายขบวนการเรียน ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถแจ้งคดีของกันและกันได้ในชั้นการตามพระราชบัญญัติการไม่แจ้งข้อหา พ.ศ.2562
- นิติบุคคลอาชญากรรม รุ้ผิดชอบสมการทบทวนในการดำเนินการตามขั้นตอนเรียนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการสำรวจหรือของผู้ทำข้อหาอื่นโครงการ

**รูปที่ 2 ผู้ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องเรียน (ระยะดำเนินการ)**

เดือนกรกฎาคม 2565  
 (นายพริน อึ้งทรงเกียรติยศ)  
 บริษัท อึ้งท้อ จำกัด (มหาชน)  
 (นายเอก นภัทรแจ้ง)  
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสแตนท์ จำกัด  
 กรุงเทพมหานคร 2565  
 กรุงเทพมหานคร 105/148 หน้า



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศูนย์ บลูเวล หัวหิน

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบสภาพผิวโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที 2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
2. คุณภาพอากาศ	รถบรรทุกของโครงการ	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบคลุมรถบรรทุก	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	จำนวน 2 สถานี ได้แก่ - สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ด้านทิศตะวันตก ติดถนนสาธารณประโยชน์ ซึ่งใกล้กลุ่มบ้านพักอาศัย - สถานีที่ 2 บริเวณศาลเจ้าเขาอีดิสสุโต	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- วิธี Gravimetric Method - วิธี Gravimetric Method - วิธี Non-Dispersive Infrared - วิธี Chemiluminescence - วิธี UV-Fluorescence - วิธี Flame Ionization Detector	- บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตรวจวัด TSP และ PM <sub>10</sub> ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ส่วนบริเวณศาลเจ้าเขาอีดิสสุโต ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกรีซ จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 106/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)				- ตรวจวัด CO, HC, NO <sub>2</sub> และ SO <sub>2</sub> เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ส่วนบริเวณศาลเจ้าเขาอติสุคโต ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
3. ระดับเสียง	จำนวน 2 สถานี ได้แก่ - สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ด้านทิศตะวันตก ติดถนนสาธารณประโยชน์ ซิ่งไกล้กลุ่มบ้านพักอาศัย - สถานีที่ 2 บริเวณศาลเจ้าเขาอติสุคโต	- ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียง L90 - ระดับเสียงกลางวัน-กลางคืน (Ldn)	- Sound Level Meter	- บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณศาลเจ้าเขาอติสุคโต ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายพรช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 10/148 หน้า



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน	- บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านอาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้กับเสาเข็ม โดยเฉพาะด้านทิศตะวันตก ติดถนนสาธารณประโยชน์ ซึ่งใกล้กลุ่มบ้านพักอาศัย	- ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- Ground Vibration	- ตรวจวัดต่อเนื่องทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
5. คุณภาพน้ำ / การบำบัดน้ำเสีย	- ห้องส้วม	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าของโครงการ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าของโครงการไม่ให้มีการทิ้งขยะมูลฝอยและระบายน้ำทิ้งต่าง ๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะดังกล่าว	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นางกริช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองงานที่ 108/148 หน้า



บุคคลธรรมดา/บุคคลธรรมดาที่ทำงาน

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำ / การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- บริเวณบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ จำนวน 1 จุด	- pH, - BOD, - Suspended Solid - Total Dissolved Solid - Sulfide, - Settleable Solids - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform-Bacteria	- วิธีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้เป็นไปตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
7. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ พักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง พร้อมทั้งวิธีการกำจัด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายตรีช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับตรวจจำนวน 109/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การคมนาคม	- ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3218 (หัวหิน-โป่งแย้) บริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณประโยชน์ พื้นที่ ติดโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3218 (หัวหิน-โป่งแย้) บริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณประโยชน์ พื้นที่ติดโครงการ	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
9. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ทำการตรวจสอบระดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง พร้อมติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ - จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 110/148 หน้า



บุคคลธรรมดาสามัญหรือผู้ปฏิบัติงาน

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยงก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการบ้านอาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ผลการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน - จำนวนเรื่องร้องเรียน - ระยะเวลาแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ	- ตรวจสอบ และ เก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ตรวจสอบ และ เก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับเรื่องร้องเรียน - เจ้าหน้าที่โครงการออกไปเยี่ยมเยียนบ้าน/อาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมาและวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการตรวจสอบและควบคุมงานอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....



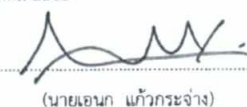
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้อำนวยการ



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....



(นายเอนก แก้วกระจำง)  
บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 131/148 หน้า



บุคคลธรรมดาสามัญที่กรวยงาน

บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยงก่อสร้าง โครงการ สุภาลัย บลูลเวล หัวหิน (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ระบบหายใจ ระบบการมองเห็น ระบบการได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว การทรงตัว โรคติดต่อการเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติพร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ทุกครั้ง ก่อนรับเข้าทำงาน มีใบรับรองแพทย์ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย ถุงมือที่ครอบหูและที่อุดหู เป็นต้น	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 112/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. ด้านความเป็นส่วนตัวและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- บริเวณบ้าน/อาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยการตรวจสอบข้อร้องเรียนในกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามของโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขเร่งด่วน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนและบันทึกการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ	ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
13. การบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม	- บริเวณบ้าน/อาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม	- จำนวนเรื่องร้องเรียนและบันทึกการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ	ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
14. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- บริเวณบ้าน/อาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- จำนวนเรื่องร้องเรียนและบันทึกการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ	ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ : - บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) รับผิดชอบจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหินตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 ซึ่งเป็นหน้าที่ตามกฎหมายและหากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติเดียวกัน

- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 148/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการหากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทน	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
2. การเกิดแผ่นดินไหว / ความสั่นสะเทือน	- อาคารของโครงการ	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
3. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
4. เสียง	- บริเวณชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	- จำนวนเรื่องร้องเรียนและบันทึกการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 114/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีชื่อในรายการงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำ / การจัดการน้ำเสีย	- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำที่มี 3 จุด คือ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งหมด ระบายออกจากโครงการ	- pH, - BOD - Suspended Solid - Total Dissolved Solid - Sulfide - Settleable Solids - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria	- วิธีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งหมด ระบายออกจากโครงการ ให้เป็นไปตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายพรช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับเรื่องจำนวน 015/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำ / การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- แบบ ทส.1 ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวงเรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- แบบ ทส. 2 ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายพรช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจ



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 116/348 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การคมนาคม	- ทางเดินรถภายในโครงการและหน้าโครงการ	- ติดตามตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรและป้ายแสดงทิศทางทางเดินรถภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบลือน	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ทางเดินรถภายในโครงการและหน้าโครงการ	- ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจร CCTV และกระจกุน บริเวณทางวิ่งรถ หากพบว่าชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ทางเข้า-ออกบริเวณหน้าโครงการ	- ตรวจสอบการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกให้อำนวยความสะดวกการจราจรตลอด 24 ชั่วโมง	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดจากปริมาณรถยนต์ในโครงการ เพื่อมีปัญหาค่าจะได้หาแนวทางแก้ไขได้ทันที	- จำนวนเรื่องร้องเรียนและบันทึกการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเกรียง จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 117/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นและถังรองรับมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดของห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
8. ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากพบชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
9. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา ป้อนน้ำ วาล์ว และมิเตอร์น้ำของโครงการ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
10. ระบบระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเกียรติ จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 148/48 หน้า

บุคคลธรรมดา/เจ้าของทรัพย์สิน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การป้องกันอัคคีภัย	ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ - ระบบท่อยื่น - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) - ปริมาณน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ - แผงควบคุม (FCP) - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) - เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) - กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
		- ทำการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบพร้อมติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ	ทุก 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
		- จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
		- จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยทั้งระบบ	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	ทุก 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ทางหนีไฟ	- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

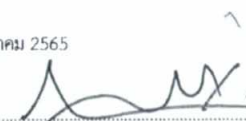
  
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
(นายแอนนา แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวนหน้า 149/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนกับชุมชนใกล้เคียง	- จำนวนเรื่องร้องเรียนและบันทึกการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์ เป็นต้น กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานผู้จัดการอาคาร/นิติบุคคลอาคารชุด	- จำนวนเรื่องร้องเรียนและบันทึกการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังดำเนินการให้ดำเนินงานจัดกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชนและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนตามแนวทางการมีส่วนร่วมของประชาชนในกระบวนการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- จำนวนเรื่องร้องเรียนและบันทึกการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ	ทุกครั้ง ก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
13. สาธารณสุข	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที	- จำนวนเรื่องร้องเรียนและบันทึกการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกรีช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายแอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 226/48 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สระว่ายน้ำ 14.1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ ส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ	- Electrometric Method (PH meter) - Iodometric Method	ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ ส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ฟีคัล โคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- Most Probable Number - Most Probable Number	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ ส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยาอูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa	- Iodometric Method - Titration - EDTA Titrimetric Method - Photometric - In-house method : TM 008 - Titrimetric - Brucine  - Other Escherichia coli Procedure - Membrane Filter - Multiple-Tube	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 121/48 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14.2 อุบัติเหตุจาก การจมน้ำ	- ป้ายบอกระดับความลึก หรือเลขบอกตัวระดับความลึก ในสระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบลื่อน	- ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิตห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบสภาพทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้พร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
14.3 โครงสร้างสระ ว่ายน้ำ	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 122/148 หน้า

บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. ทัศนียภาพและพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ ใบแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้าหากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
16. การบดบังแสงอาทิตย์	- บริเวณบ้าน/อาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์	- จำนวนเรื่องร้องเรียนและบันทึกการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ	ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
17. การสะท้อนของกระจก	- บริเวณบ้าน/อาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากสะท้อนของกระจก	- จำนวนเรื่องร้องเรียนและบันทึกการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ	ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
18. การเปลี่ยนแปลงของลม	- บริเวณบ้าน/อาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของลม	- จำนวนเรื่องร้องเรียนและบันทึกการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ	ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
19. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- บริเวณบ้าน/อาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- จำนวนเรื่องร้องเรียนและบันทึกการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนแล้วเสร็จ	ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
(นายกริช จันทรเจริญสุข)  
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

  
(นายเนงก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 123/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ สุภาลัย บลูเวล หัวหิน (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
20. ความเป็นส่วนตัว	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบของอาคารชุด	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- จุดติดตั้งอุปกรณ์กล้องวงจรปิด	- ตรวจสอบดูแลรักษากล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ให้อยู่ในสภาพดีชัดเจนปกติพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบและจัดทำเป็นบันทึกการตรวจสอบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ในช่วงที่ยังไม่จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) รับผิดชอบจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และ เสนอรายงานต่อสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 เพื่อให้เจ้าของโครงการ และ/หรือนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานฯ เป็นหน้าที่ตามกฎหมาย และหากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติเดียวกัน

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายตรีช จันทร์เจริญสุข)

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจ



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

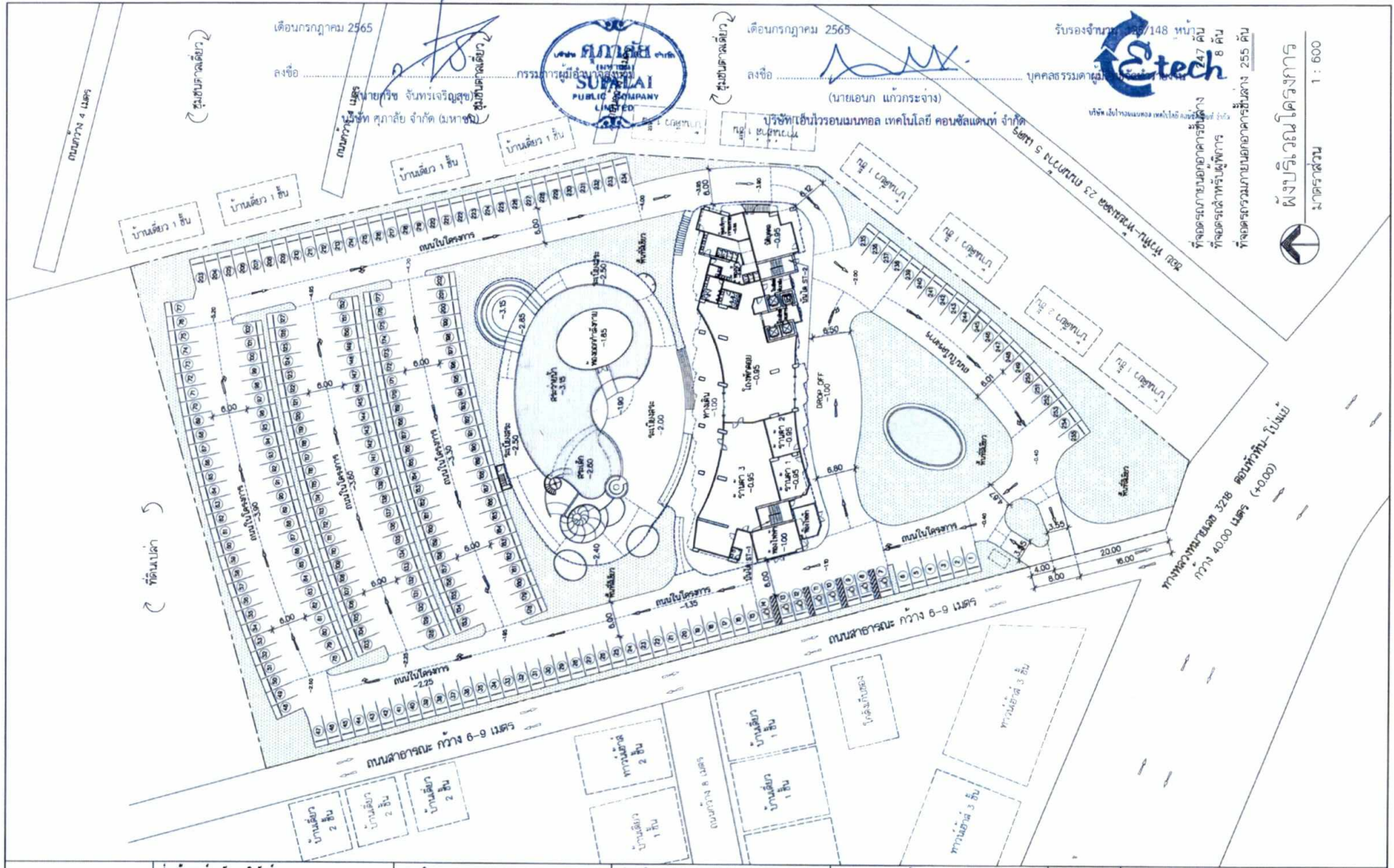
บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 124/148 หน้า

บุคคลธรรมดา/นิติบุคคล/หน่วยงาน

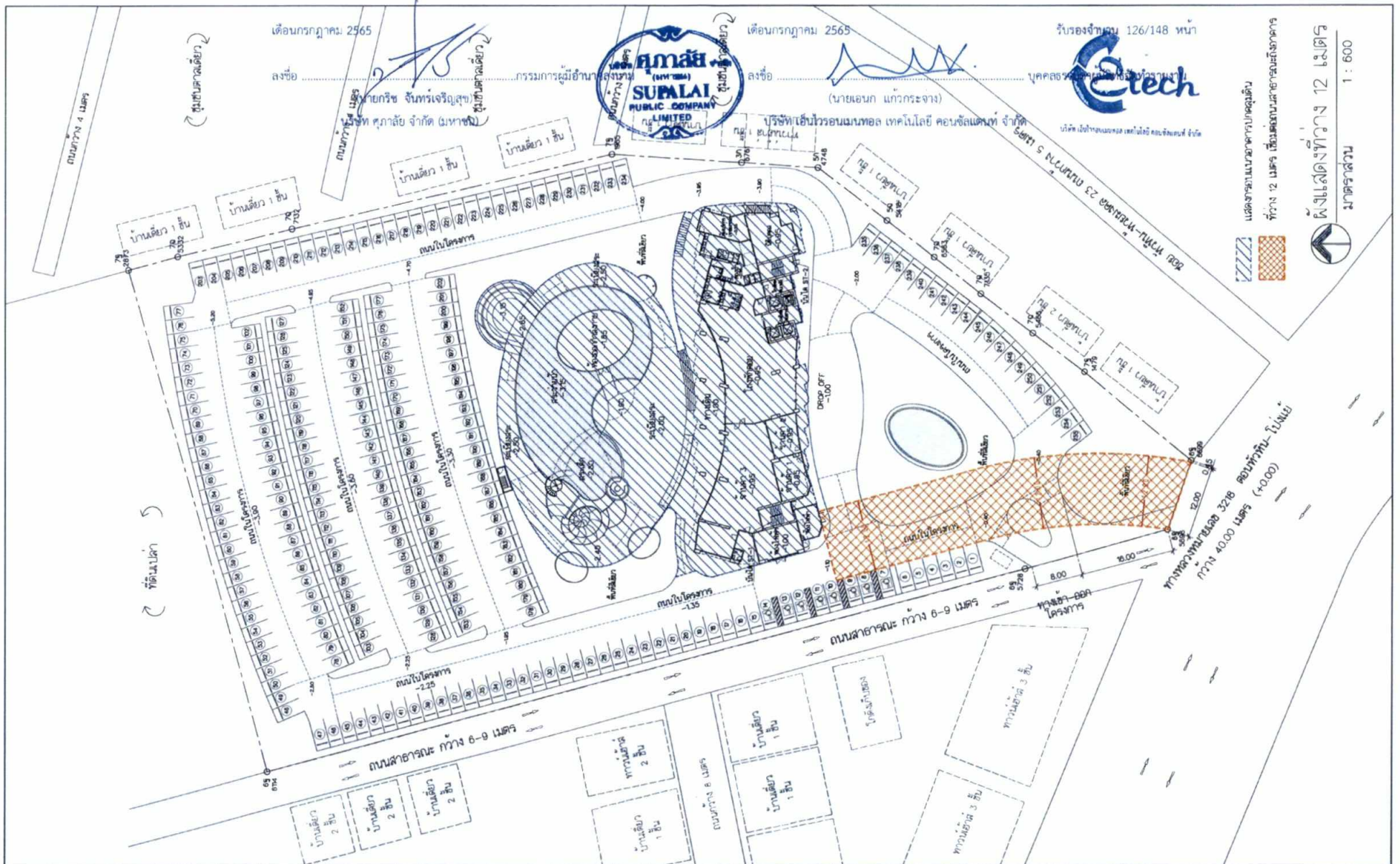


บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



<b>SUPALAI</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) <small>บริษัทมหาชนจำกัด 100% ในประเทศไทย</small> <small>เลขที่ 20-22 ซอยพญาไท แขวงสามยุค เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10500 โทร 02-255-8888, 02-255-8889</small>	<b>ฝ่ายช่างสถาปัตย์และภูมิสถาปัตย์</b> โครงการ สุภาลัย บางพลี หัวหิน (อาคารชุดพักอาศัย 28 ชั้น)	<b>สถาปนิก</b> วิศวกร กฤษณารัตน์ ส.ศ. 2533 วิศวกร จางวราภรณ์ ส.ศ. 2535	<b>วิศวกรโยธา</b> อดิศักดิ์ ส.ศ. 2530	<b>วิศวกรสถาปัตย์และภูมิสถาปัตย์</b> สถาปนิก และวิศกร ส.ศ. 300 อดิศักดิ์ ส.ศ. 832 อนุชิต อดิศักดิ์ ส.ศ. 4481 วิศวกรโยธา พงษ์เทพพร ส.ศ. 4481	<b>บริษัทสถาปัตย์</b> <b>แบบแปลน</b>
	<b>ที่ตั้งโครงการ</b> ถนนทางหลวงหมายเลข 3218 คอนทิวา-โป้น้อย ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	<b>ผู้รับใช้</b> โสภณ ส.ศ. 4 <b>สถาปนิก</b> เวชชากร ส.ศ. 648	<b>วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร</b> วิศวกร นันทสิทธิ์ น.ศ. 532 วิศวกร อนุชิต ส.ศ. 5242	<b>วิศวกรโยธาและระบบอาคาร</b> วิศวกร ชวรงค์ ส.ศ. 1026 วิศวกร อดิศักดิ์ ส.ศ. 10669	<b>บริษัท</b> <b>แบบแปลน</b>

รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ



รับรองจำนวน 126/148 หน้า



(นายเอก แก้วกระจ่าง)



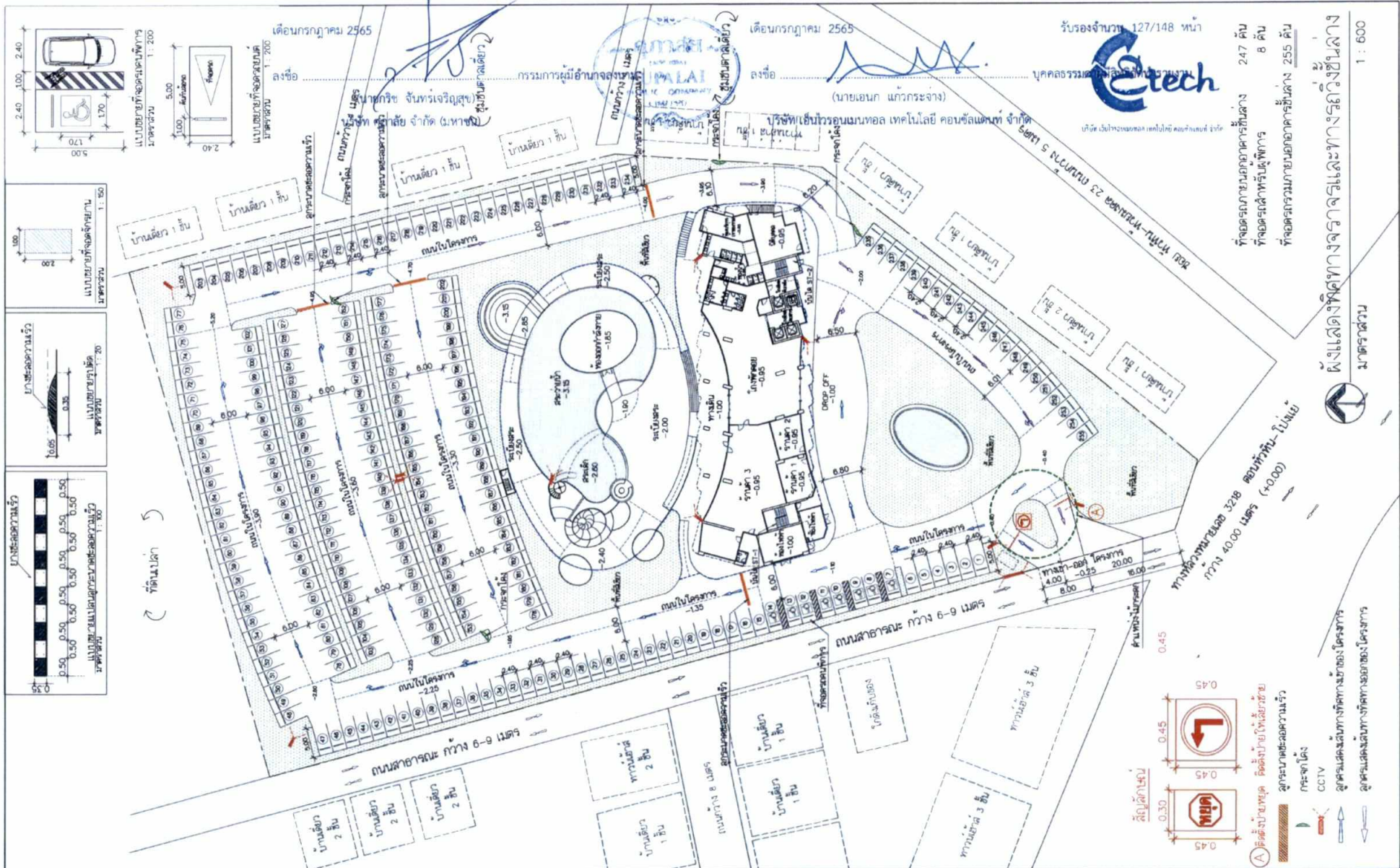
เดือนกรกฎาคม 2565

เดือนกรกฎาคม 2565

แสดงงานมาจากภาคเอกชน  
 ที่วาง 12 เมตร เป็นถนนสาธารณะสาธารณะ  
 ฟังเสียงที่วาง 12 เมตร  
 มาตรฐาน  
 1 : 600

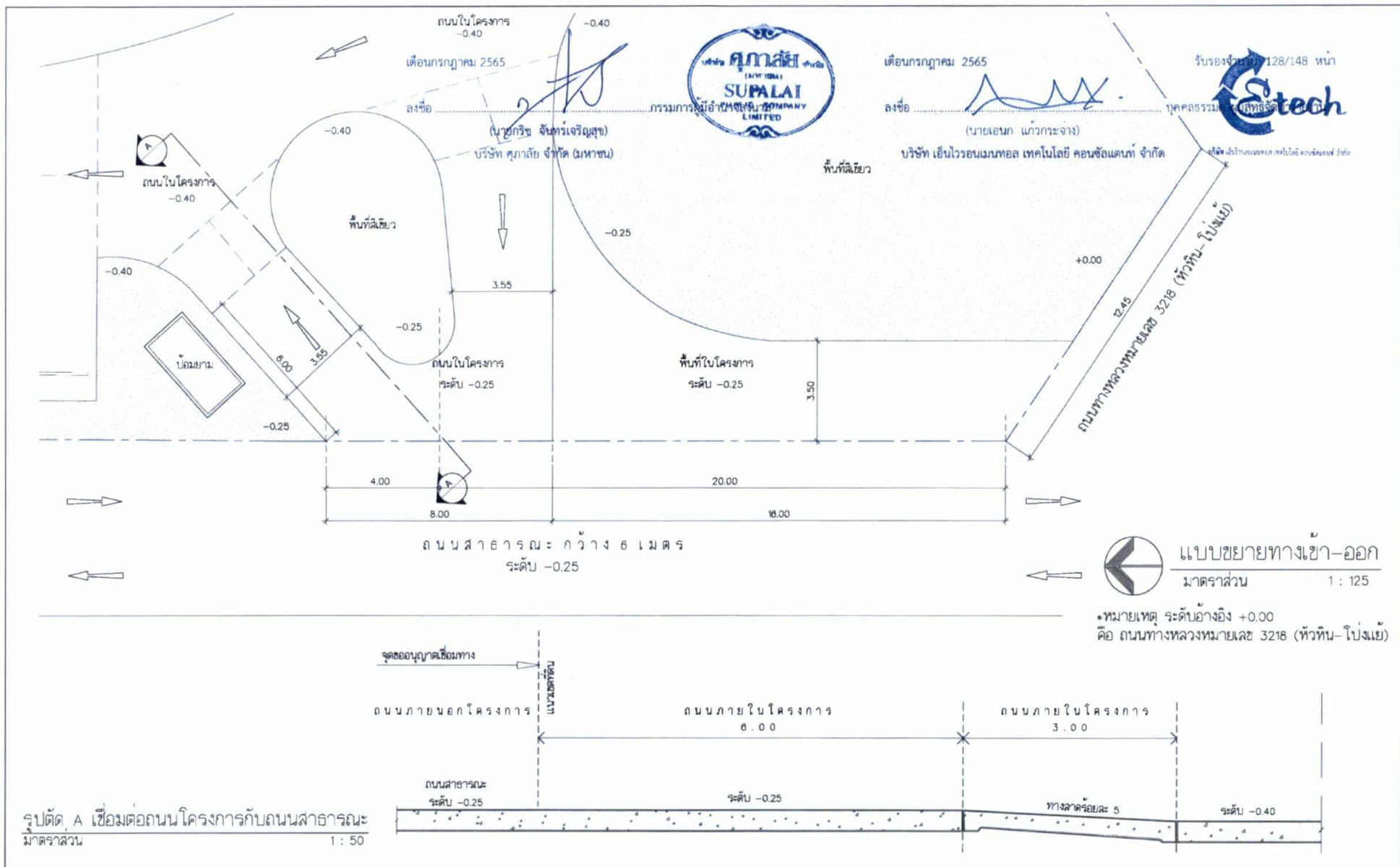
<b>SUPALAI</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) <small>เลขที่ 25-26 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงวิภาวดี เขตวิภาวดี กรุงเทพมหานคร โทร 02-261-8888, 02-261-8889</small>	<b>คำนำเนียบและพื้นที่ขาย</b> โครงการ สุภาลัย บลูเวด ทวีทิน (อาคารชุดพักอาศัย 28 ชั้น)	<b>สถาปนิก</b> วิชาญ ภาวนาชื่น ส.ศ. 2733 พชรวรรณ จารุวรรณ ส.ศ. 3963	<b>วิศวกรโยธา</b> สืบ ธีร ส.บ. 1630	<b>วิศวกรสถาปัตยกรรมและผังเมือง</b> ศศิวิทย์ เตชะวัฒน์ ส.ศ. 300 ธนวีร์ อรุณ ส.ศ. 832 นนทิชฎานันท์ พลสวัสดิการ ส.ศ. 4481	มาตรฐานการปฏิบัติ แบบพิเศษ
	<b>ผู้จัดโครงการ</b> ถนนพหลโยธิน กม. 32/18 ตอนหัวหิน-ปทุมธานี ด้านตะวันตก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	<b>ภูมิสถาปนิก</b> สุนทร ใสโชติ ก.ก. 14 อลา เอมะขานา ก.ก. 646	<b>วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร</b> วิมล ปันศิริวัฒนโธ ส.ศ. 932 สมชาย คุ้มประเสริฐ ส.ศ. 52045	<b>วิศวกรสุขาภิบาลและระบบน้ำ</b> วุฒิ ทวีศักดิ์ ส.ศ. 1028 ธนวีร์ อรุณ ส.ศ. 8689	ฟังเสียงที่วาง 12 เมตร
	ขนาดพื้นที่ 1:600 แผนที่ 0	มาตรฐาน 1 : 600	มาตรฐาน 1 : 600	มาตรฐาน 1 : 600	มาตรฐาน 1 : 600

รูปที่ 4 ฟังเสียงพื้นที่วางหน้าอาคารตามกฎหมาย



<b>SUPALAI</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) <small>บริษัทที่ปรึกษาโครงการ</small> <small>เลขที่ 20-21 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-261-8888, 02-261-8889</small>	<b>ฝ่ายบริหารและทีมบริหาร</b> โครงการ <b>สุภาลัย บลูเวล ทาวน์</b> (อาคารชุดพักอาศัย 28 ชั้น) ที่ตั้งโครงการ ถนนทางหลวงหมายเลข 3218 ถนนห้วยหิน-โป่งแยง ตำบลห้วยหิน อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	<b>สถาปนิก</b> วิทยุ กาวานะชิน 8-ธ.ค. 2733 ทวีวรรณ จรุงพรอนันต์ 8-ธ.ค. 3192	<b>วิศวกรโยธา</b> อธิป ธีรฯ 28.10.30	<b>วิศวกรสถาปัตย์และโครงสร้าง</b> วิศวกร <b>แอมโก้</b> 28.300 ธนวิทย์ ธีรวิทย์ 28.632 นันทิยาพร พงษ์กรไพโรจน์ 28.4481 วิศวกรรับสภาพและระบบอาคาร ฐิติ ทวีวัฒน์ 28.1028 ธนวิทย์ ธีรวิทย์ 28.1069	หน่วยงานราชการบริหาร แผนพิเศษ
	<b>ผังแสดงที่ดินทางจราจรและทางวิ่งขึ้นล่าง</b>				
ขนาดส่วน 1:600 แผนที่ 0		ไม้โหล่งสี		๑) ส่วนหิน ขอบถนน ๒) ส่วนหิน ก่อสร้าง	

รูปที่ 5 ผังบริเวณระบบจราจรของโครงการ

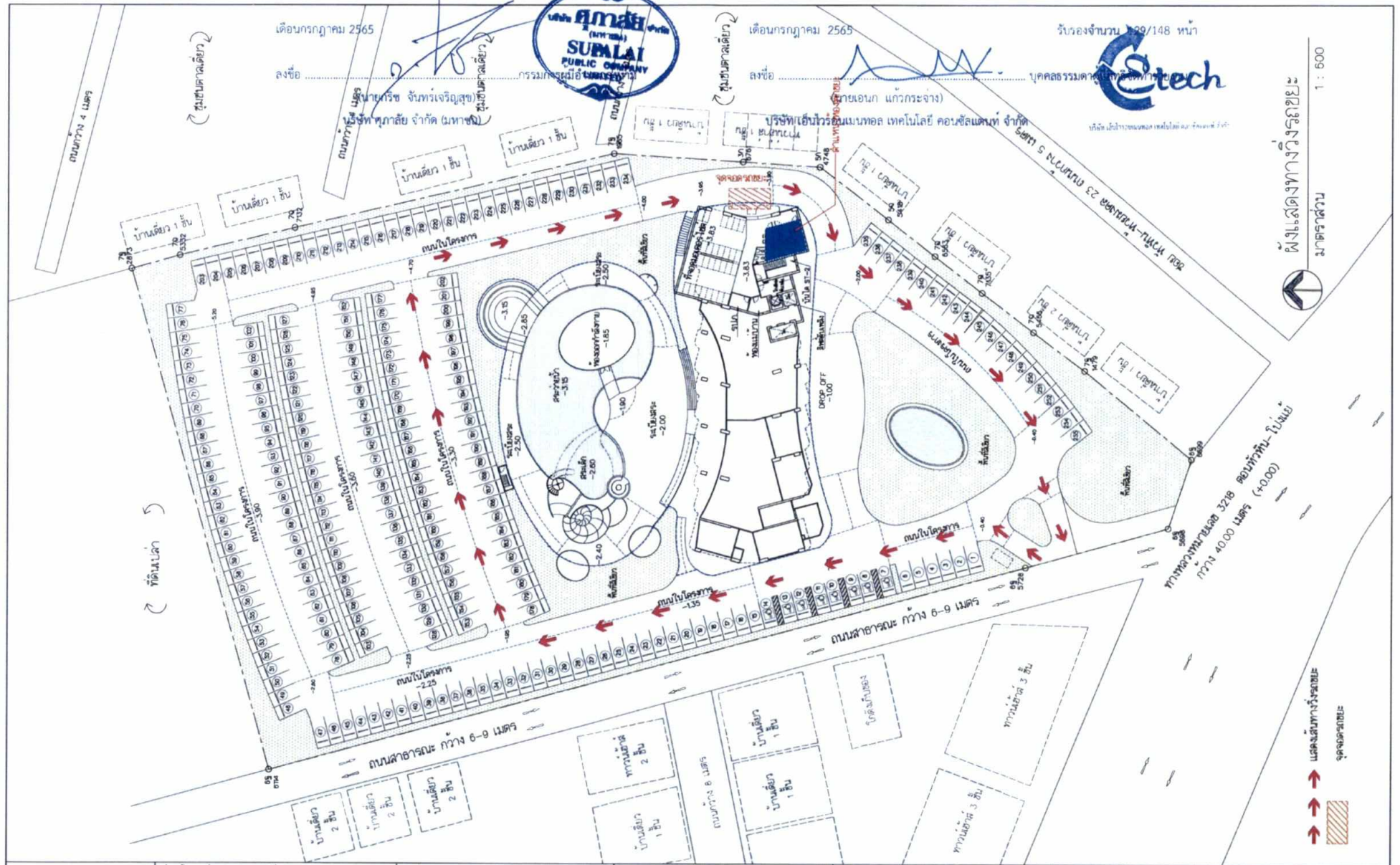


รูปตัด A เชื่อมต่อนถนนโครงการกับถนนสาธารณะ  
 มาตรฐาน 1 : 50

<b>SUPALAI</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) <small>ถนนพหลโยธิน ซ. 30-31 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110 โทร 02-2545555</small>	<b>ฝ่ายช่างเทคนิคพัฒนาผลิตภัณฑ์</b> โครงการ สุภาลัย นวมวล หัวหิน (อาคารชุดพักอาศัย 28 ชั้น)	สถาปนิก วิศวกรโยธา วิศวกรโยธา วิศวกรโยธาและระบบอาคาร วิศวกรโยธาและระบบอาคาร วิศวกรโยธาและระบบอาคาร	วิศวกรโยธา วิศวกรโยธา วิศวกรโยธาและระบบอาคาร วิศวกรโยธาและระบบอาคาร	วิศวกรโยธาและระบบอาคาร วิศวกรโยธาและระบบอาคาร วิศวกรโยธาและระบบอาคาร	ประธานกรรมการบริหาร แบบแปลน
	ที่ตั้งโครงการ ถนนทางหลวงหมายเลข 3218 ตอนหัวหิน-โป่งเฒ่า ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	วิศวกรโยธา วิศวกรโยธา วิศวกรโยธาและระบบอาคาร วิศวกรโยธาและระบบอาคาร	วิศวกรโยธา วิศวกรโยธา วิศวกรโยธาและระบบอาคาร วิศวกรโยธาและระบบอาคาร	วิศวกรโยธาและระบบอาคาร วิศวกรโยธาและระบบอาคาร วิศวกรโยธาและระบบอาคาร	วิศวกรโยธาและระบบอาคาร วิศวกรโยธาและระบบอาคาร วิศวกรโยธาและระบบอาคาร

รูปที่ 6 แบบขยายทางเข้า-ออกของโครงการ

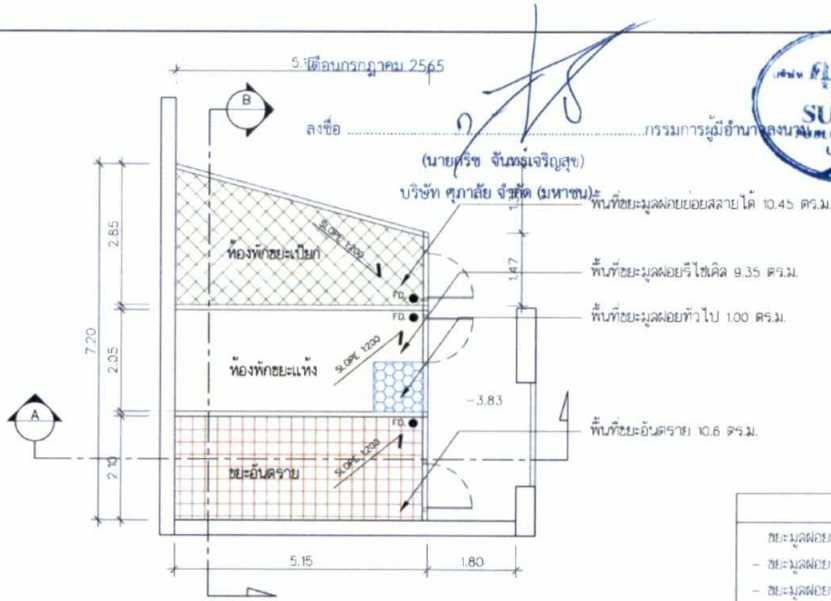




ผังแสดงทางวิ่งรถขยะ  
มาตราส่วน 1 : 600

<b>SUPALAI</b> บริษัท สุกาลัย จำกัด (มหาชน) ถนนวิภาวดีรังสิต ตำบลวิภาวดีรังสิต อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี โทร 02-532-8888, 02-532-8889	<b>ฝ่ายช่างและทีมงานออกแบบ</b> โครงการ สุกาลัย นวลวาล ทิวหิน (อาคารชุดพักอาศัย 28 ชั้น) ที่ตั้งโครงการ ถนนทางหลวงหมายเลข 3218 ตอนหัวหิน-โป่งมัย ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	<b>สถาปนิก</b> วิศกร กว้างเกษม 8-21 2733 ทพวรรณ งามวรรณศรี 8-21 2993 1111 (V) ภูมิสถาปนิก คุณสม ใสไธสง 8-21 14 สถาปนิก เอมยศยาภา 8-21 646 1111 1020/เชียงใหม่	<b>วิศวกรโยธา</b> อ.สืบ นิตย์ 2111030 วิศวกรโยธาและโครงสร้าง วิเศษ ปิณฑศิริภวดี 2111 032 ศรุตวดี คุณนรินทร์รัฐ 2111 52045 2111 1111	<b>วิศวกรสถาปัตย์และเครื่องจักรกล</b> กสิศพร เสาร์พิพัฒน์ 211 300 ธนวิทย์ สุวิบูลย์ 211 832 น.รังสิริคุณ พงศนภกิจานนท์ 211 4401 วิศวกรรับเอนจิ้นและระบบอาคาร วุฒิ ทวีวงศ์ 211 1020 ธนวิทย์ สุวิบูลย์ 211 10066	<b>หน่วยงานการบริการ</b> แบบแปลน จำนวน 1:600 แผ่นที่ 0	<b>แบบแปลน</b> ผังแสดงทางวิ่งรถขยะ แก้ไขครั้งที่ 0 <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span>๒) ส่วนหน้า ขอบถนนพหลโยธิน</span> <span>๓) ส่วนหน้า ก่อสร้าง</span> </div>
---	---	--	---	--	---	---

รูปที่ 7 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งห้องพัสดุฝอยรวมของโครงการ และตำแหน่งจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย

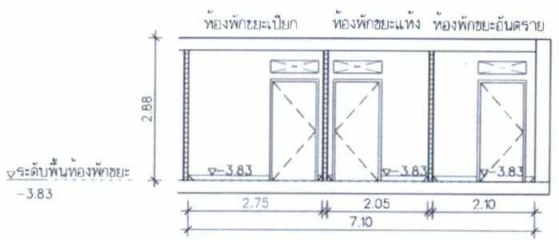


เดือนกรกฎาคม 2565  
 ลงชื่อ: (นายเอก แก้วกระจ่าง)  
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

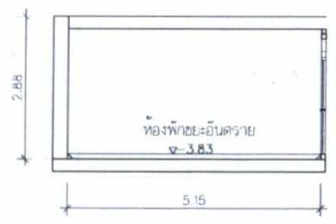
- หมายเหตุ
- พื้นที่ยะอันตราย
  - พื้นที่ยะมูลฝอยทั่วไป
  - พื้นที่ยะมูลฝอยรีไซเคิล
  - พื้นที่ยะมูลฝอยย่อยสลายได้

	ขนาดที่ตองจะจัดเตรียม	ขนาดที่ออกแบบ
ขยะมูลฝอยย่อยสลายได้	9.65.5 ตร.ม.	10.45 ตร.ม.
- ขยะมูลฝอยรีไซเคิล	9.05 ตร.ม.	9.35 ตร.ม.
- ขยะมูลฝอยทั่วไป	0.905 ตร.ม.	1.00 ตร.ม.
- ขยะอันตราย	9.05 ตร.ม.	10.6 ตร.ม.
รวม	28.658 ตร.ม.	31.4 ตร.ม.

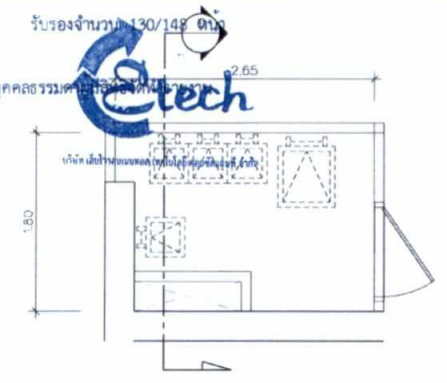
แบบขยายห้องพักขยะรวมชั้นล่างของโครงการ  
 มาตรฐาน 1 : 100



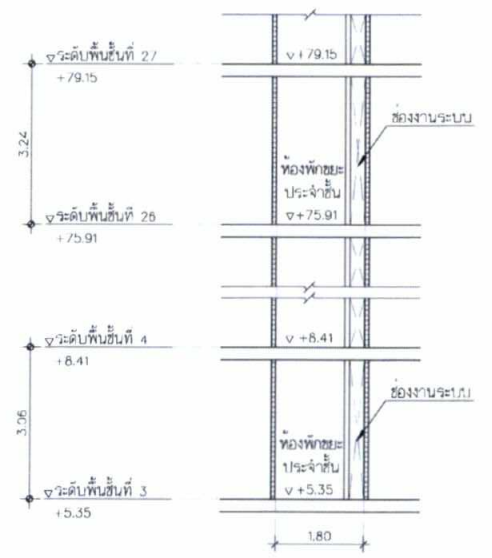
รูปตัด  
 มาตรฐาน 1 : 100



รูปตัด  
 มาตรฐาน 1 : 100



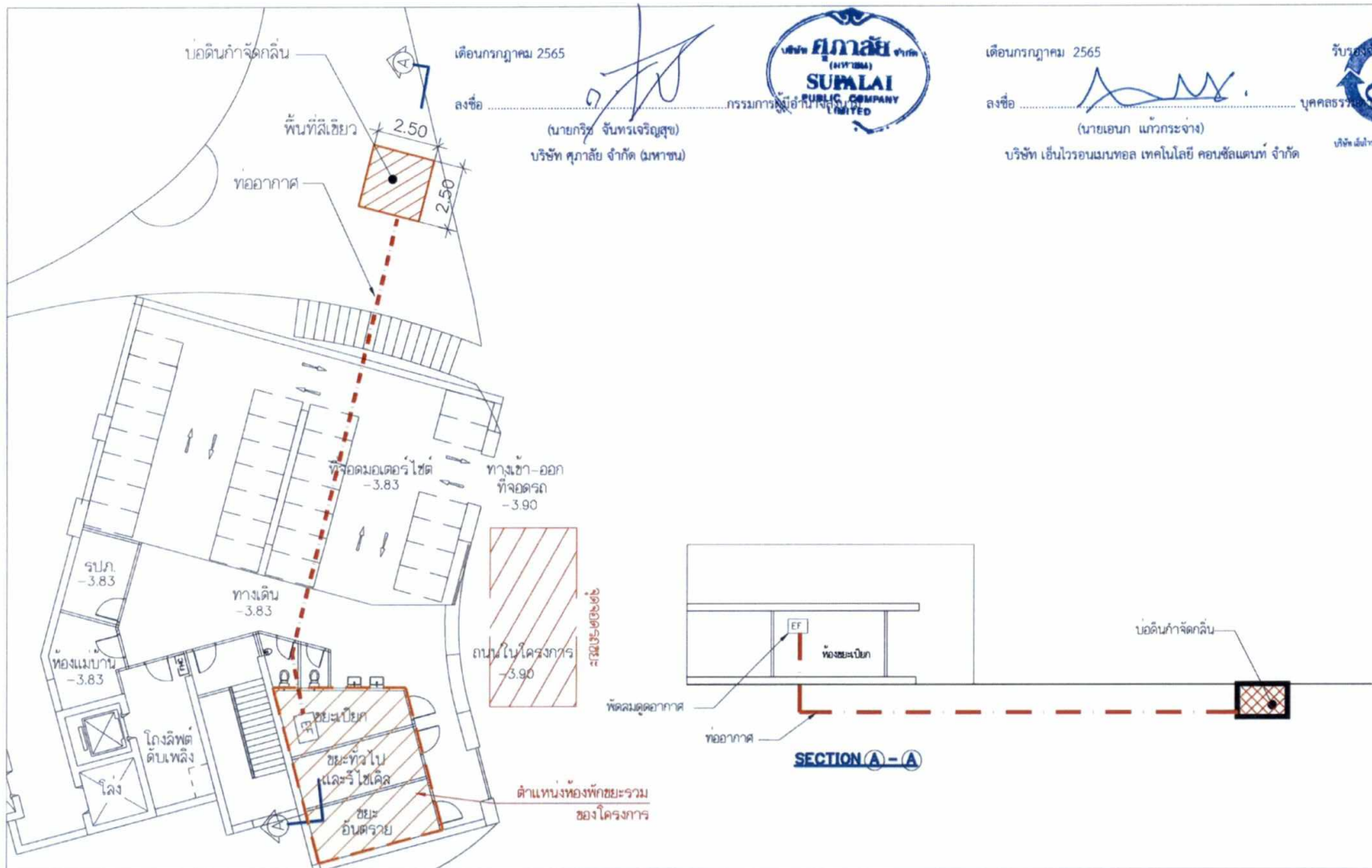
แบบขยายห้องพักขยะชั้นห้องพัก  
 มาตรฐาน 1 : 50



รูปตัด  
 มาตรฐาน 1 : 100

<b>SUPALAI</b> บริษัท สุปาลาย จำกัด (มหาชน) โครงการ: สุกาลัย บลูวูด ทิวหิน (อาคารชุดพักอาศัย 28 ชั้น) ที่อยู่โครงการ: ถนนทางหลวงหมายเลข 3218 คอนทิวหิน - ปังแม่ ส่วนตัวพื้นที่ อำเภอทิวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	สถานะ: วิศวกรโยธา วิชาชีพ: วิศวกรรมโยธา ใบอนุญาต: 2-คท. 2733 หมดอายุ: 2-คท. 3103	สถานะ: วิศวกรโยธา วิชาชีพ: วิศวกรรมโยธา ใบอนุญาต: 2-คท. 3103	สถานะ: วิศวกรโยธา วิชาชีพ: วิศวกรรมโยธา ใบอนุญาต: 2-คท. 3103	สถานะ: วิศวกรโยธา วิชาชีพ: วิศวกรรมโยธา ใบอนุญาต: 2-คท. 3103	สถานะ: วิศวกรโยธา วิชาชีพ: วิศวกรรมโยธา ใบอนุญาต: 2-คท. 3103
	สถานะ: วิศวกรโยธา วิชาชีพ: วิศวกรรมโยธา ใบอนุญาต: 2-คท. 3103	สถานะ: วิศวกรโยธา วิชาชีพ: วิศวกรรมโยธา ใบอนุญาต: 2-คท. 3103	สถานะ: วิศวกรโยธา วิชาชีพ: วิศวกรรมโยธา ใบอนุญาต: 2-คท. 3103	สถานะ: วิศวกรโยธา วิชาชีพ: วิศวกรรมโยธา ใบอนุญาต: 2-คท. 3103	สถานะ: วิศวกรโยธา วิชาชีพ: วิศวกรรมโยธา ใบอนุญาต: 2-คท. 3103

รูปที่ 8 แบบขยายห้องพักมูลฝอยรวม และแบบขยายห้องพักมูลฝอยประจำชั้น



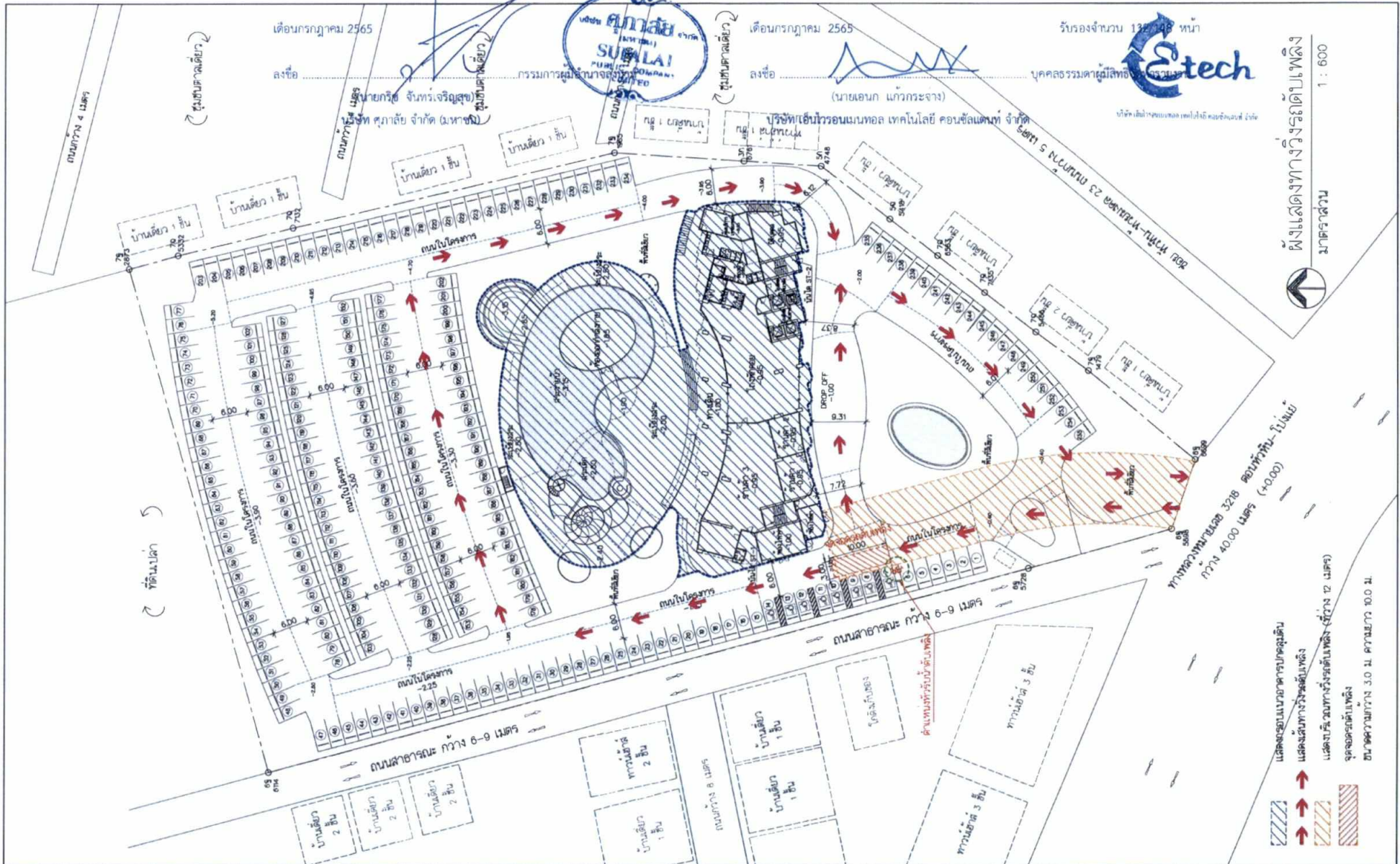
เดือนกรกฎาคม 2565  
 ลงชื่อ .....  
 (นายกริช จันทระเจริญสุข)  
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือนกรกฎาคม 2565  
 ลงชื่อ .....  
 (นายเอก แก้วกระจ่าง)  
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 131/148 หน้า  
  
 บุคคลวิชาชีพ  
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

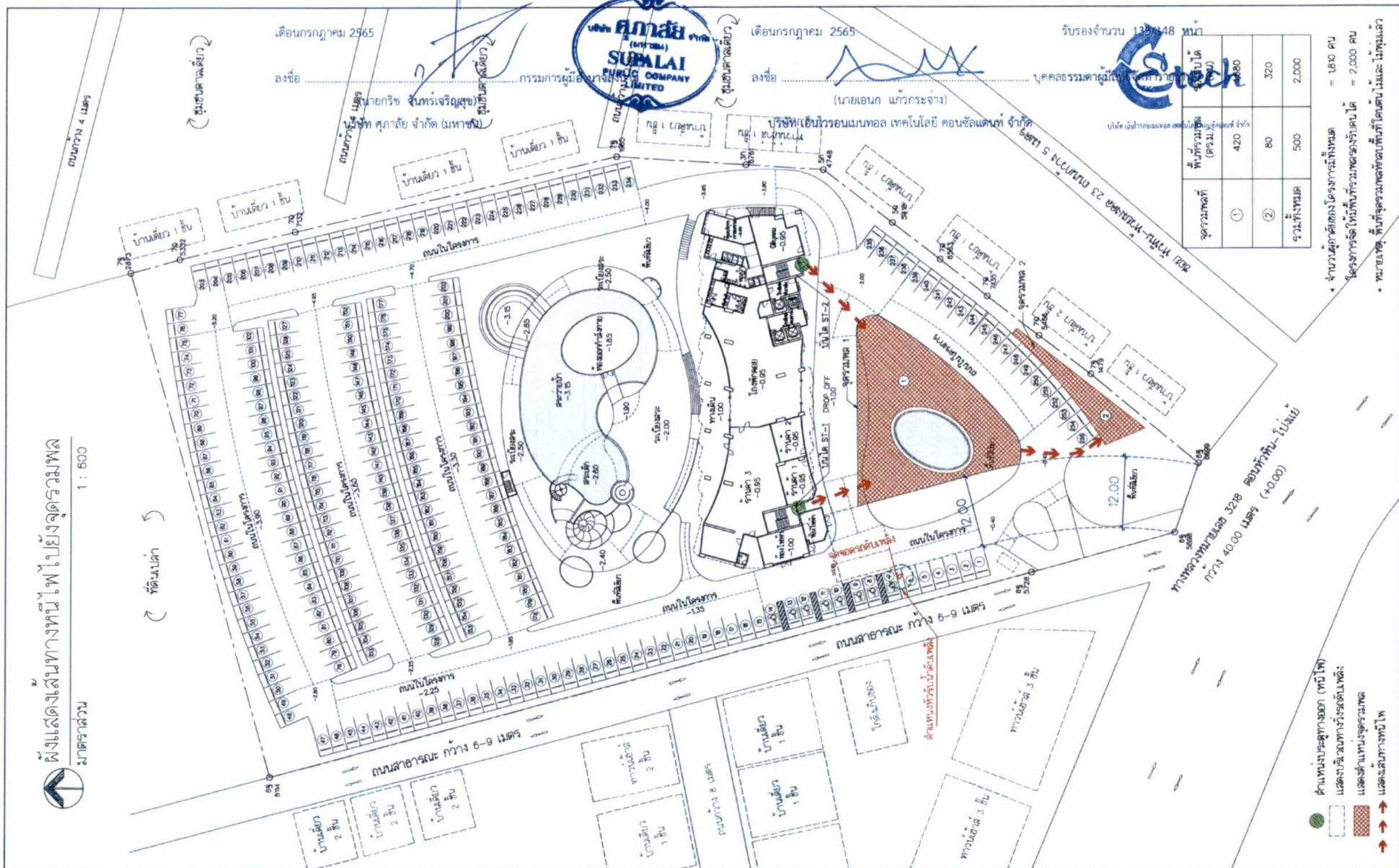
<b>SUPALAI</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) <small>เลขที่ 20-21 ซอยบางนา ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110</small> <small>โทร 02-252-8888 โทรสาร 02-252-8889 โทรสาร 02-252-8890</small>	<b>ฝ่ายช่างเทคนิคอาคารวิศวกรรม</b> โครงการ สุภาลัย บลูเวล ทวีทิน (อาคารชุดพักอาศัย 28 ชั้น )	<b>สถาปนิก</b> วิชาชีพ ภาควิชาฯ ส-ศก. 2733 วิชาชีพ จรรยาบรรณ ส-ศก. 3193 วิชาชีพ ภูมิสถาปนิก	<b>วิศวกรโยธา</b> วิชาชีพ วิศวกรรมโยธา ๖๖๐74 วิชาชีพ วิศวกรรมโยธา ๖๖๐78 วิชาชีพ วิศวกรโยธา ๖๖๐๖๐ วิชาชีพ วิศวกรรมโยธา ๖๖๐๖๖	<b>วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม</b> วิชาชีพ วิศวกรรมสุขาภิบาล ๓๘ ๓๐๐ วิชาชีพ วิศวกรรมสุขาภิบาล ๓๘ ๘๓๒ วิชาชีพ วิศวกรรมสุขาภิบาล ๓๘ ๔๔๘ วิชาชีพ วิศวกรรมสุขาภิบาล ๓๘ ๔๔๘	<b>วิศวกรไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์</b> วิชาชีพ วิศวกรรมไฟฟ้า ๓๓ ๑๓๒ วิชาชีพ วิศวกรรมไฟฟ้า ๓๓ ๑๓๒	<b>ประธานคณะกรรมการ</b> วิชาชีพ วิศวกรรมโยธา ๖๖๐๖๖	<b>แบบแปลน</b> แบบแปลนอาคารชุดจากห้องชั๊วะเปียก
	<b>ที่ตั้งโครงการ</b> ถนนทางหลวงหมายเลข ๓๒๕ ตอนหัวหิน-โป่งมะนาว ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	<b>วิศวกรควบคุม</b> วิชาชีพ วิศวกรรมโยธา ๖๖๐๖๖	<b>วิศวกรควบคุม</b> วิชาชีพ วิศวกรรมโยธา ๖๖๐๖๖	<b>วิศวกรควบคุม</b> วิชาชีพ วิศวกรรมโยธา ๖๖๐๖๖	<b>วิศวกรควบคุม</b> วิชาชีพ วิศวกรรมโยธา ๖๖๐๖๖	<b>วิศวกรควบคุม</b> วิชาชีพ วิศวกรรมโยธา ๖๖๐๖๖	<b>วิศวกรควบคุม</b> วิชาชีพ วิศวกรรมโยธา ๖๖๐๖๖

รูปที่ 9 ผังแสดงแนวท่อรวบรวมอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียกไปยังบ่อนำบำบัดกลิ่น



<b>SUPALAI</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) <small>บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) 3218 ถนนพหลโยธิน-โป่งเทียม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์</small>	<b>ฝ่ายช่างกรรมและศิลปกรรม/บันทึก</b> โครงการ สุภาลัย บลูเวด หัวหิน (อาคารชุดที่อาศัย 28 ชั้น) ที่ตั้งโครงการ ถนนทางหลวงหมายเลข 3218 ถนนหัวหิน-โป่งเทียม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	<b>สถาปนิก</b> วิศวกร ภาณุพงษ์ ฐ.สถ. 2733 วิศวกร อนุชกร ฐ.สถ. 3193	<b>วิศวกรโยธา</b> ศศิป ธีระ ฐ.สถ. 1030	<b>วิศวกรสถาปัตยกรรมศาสตร์</b> วิศวกร สถาปนิก ฐ.สถ. 300 วิศวกร ฐ.สถ. 632 วิศวกร ฐ.สถ. 440 วิศวกร ฐ.สถ. 440	วิศวกรบริหารการก่อสร้าง วิศวกร ฐ.สถ. 1000	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) 3218 ถนนพหลโยธิน-โป่งเทียม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
	<b>ผู้จัดทำโครงการ</b> วิศวกร ฐ.สถ. 1000	<b>ผู้ควบคุมโครงการ</b> วิศวกร ฐ.สถ. 1000	<b>วิศวกรโยธา</b> วิศวกร ฐ.สถ. 1000	<b>วิศวกรสถาปัตยกรรมศาสตร์</b> วิศวกร ฐ.สถ. 1000	<b>วิศวกรบริหารการก่อสร้าง</b> วิศวกร ฐ.สถ. 1000	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) 3218 ถนนพหลโยธิน-โป่งเทียม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

รูปที่ 10 แผนผังตำแหน่งที่รับน้ำดับเพลิง ทางวิ่งและจุดจอดรถดับเพลิง



จำนวนพื้นที่	พื้นที่รวม (ตร.ม.)	พื้นที่ที่รวม (ตร.ม.)
1	420	420
2	80	320
รวมทั้งหมด	500	2,000

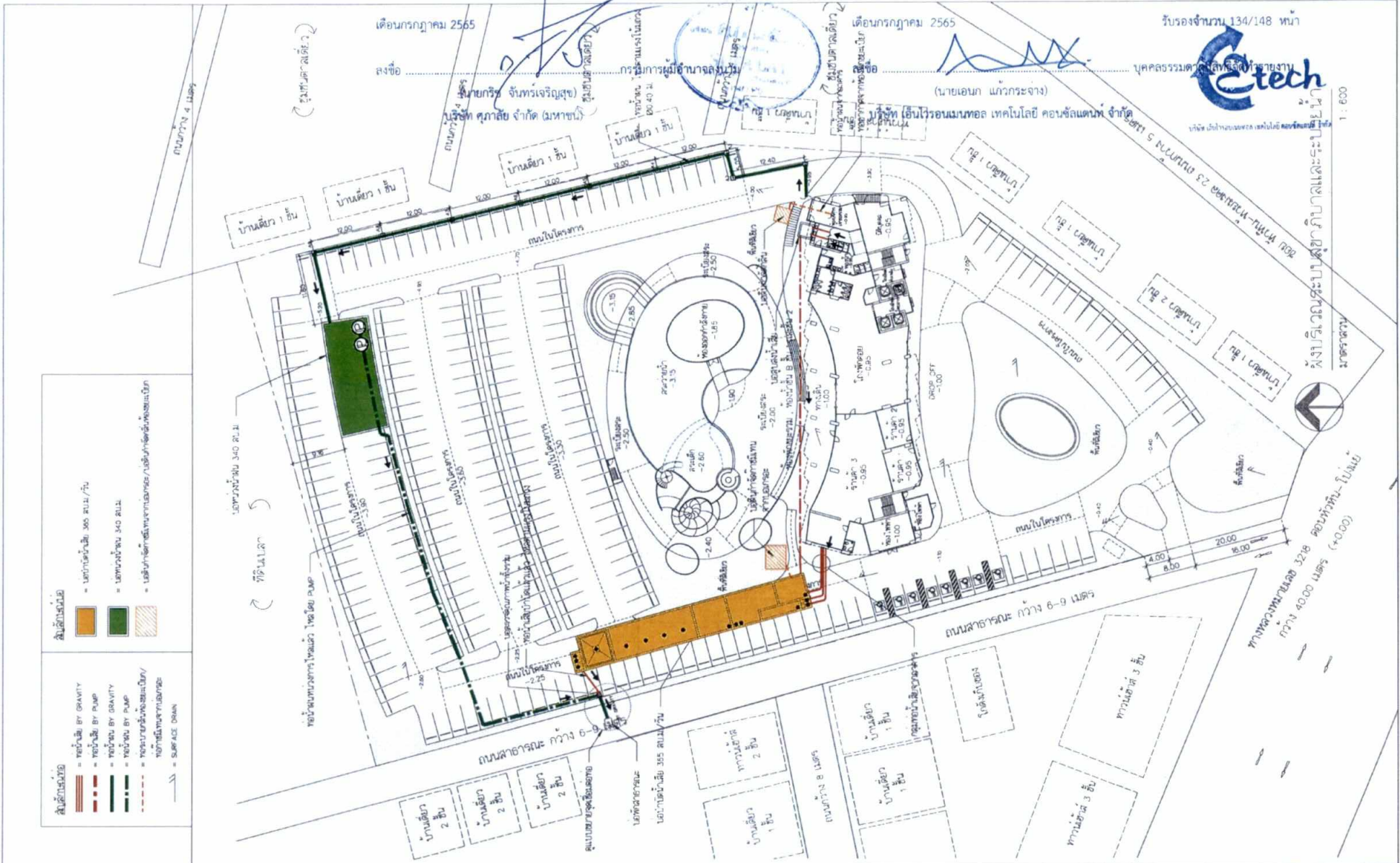
รับรองจำนวน 13,748 ตารางวา  
 จำนวนผู้ซื้อของโครงการทั้งหมด = 180 คน  
 โครงการจัดให้มีพื้นที่รวมของโครงการได้ = 2,000 คน  
 \*หมายเหตุ: พื้นที่รวมที่จัดสรรให้กับที่จอดรถนั้น และ ไม่รวมแล้ว

ผังแสดงเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล  
 1 : 600  
 มাত্রาส่วน

- ตำแหน่งประตูทางออก (หนีไฟ)
- แสดงเส้นทางทางวิ่งหลบหนีไฟ
- แสดงตำแหน่งจุดรวมพล
- แสดงเส้นทางหนีไฟ

<b>SUPALAI</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) <small>บรรณสารและสิ่งพิมพ์: 02-253-8888, 02-253-8889, 02-253-8890, 02-253-8891, 02-253-8892, 02-253-8893, 02-253-8894, 02-253-8895, 02-253-8896, 02-253-8897, 02-253-8898, 02-253-8899</small>	<b>ฝ่ายช่างเทคนิคและช่างศิลป์</b> โครงการ สุภาลัย นวลเวล ทิวหิน (อาคารชุดพักอาศัย 28 ชั้น) ที่ตั้งโครงการ ถนนทางหลวงหมายเลข 3218 ตอนหัวหิน-โป่งมะนาว ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	สถาปนิก วิชัย ภาณุพงษ์ ๘-๓๓ ๒733 ทวีวรรณ จารุวรรณศิริ ๘-๓๓ 3993	วิศวกรโยธา อธิบ ธีระ ๒๒11030	วิศวกรสถาปัตย์และเครื่องจักรกล นิภาพ แสงวิวัฒน์ ๒๒ 300 อนุช วัชโร ๒๒ ๕32 ปวีร์อุบล พนมโคโรภาส ๒๒ 44๗	หน่วยงานราชการบริหาร แผนก ๒๒4	
	วิศวกรไฟฟ้าและเครื่องกล วิมล ธีระวัฒน์ ๒๒ ๓๒๒ อธิบ ธีระ ๒๒11030	วิศวกรโยธาและเครื่องจักรกล วิมล ธีระวัฒน์ ๒๒ ๓๒๒ อธิบ ธีระ ๒๒11030	วิศวกรโยธาและเครื่องจักรกล วิมล ธีระวัฒน์ ๒๒ ๓๒๒ อธิบ ธีระ ๒๒11030	วิศวกรโยธาและเครื่องจักรกล วิมล ธีระวัฒน์ ๒๒ ๓๒๒ อธิบ ธีระ ๒๒11030	วิศวกรโยธาและเครื่องจักรกล วิมล ธีระวัฒน์ ๒๒ ๓๒๒ อธิบ ธีระ ๒๒11030	วิศวกรโยธาและเครื่องจักรกล วิมล ธีระวัฒน์ ๒๒ ๓๒๒ อธิบ ธีระ ๒๒11030
	วิศวกรโยธาและเครื่องจักรกล วิมล ธีระวัฒน์ ๒๒ ๓๒๒ อธิบ ธีระ ๒๒11030	วิศวกรโยธาและเครื่องจักรกล วิมล ธีระวัฒน์ ๒๒ ๓๒๒ อธิบ ธีระ ๒๒11030	วิศวกรโยธาและเครื่องจักรกล วิมล ธีระวัฒน์ ๒๒ ๓๒๒ อธิบ ธีระ ๒๒11030	วิศวกรโยธาและเครื่องจักรกล วิมล ธีระวัฒน์ ๒๒ ๓๒๒ อธิบ ธีระ ๒๒11030	วิศวกรโยธาและเครื่องจักรกล วิมล ธีระวัฒน์ ๒๒ ๓๒๒ อธิบ ธีระ ๒๒11030	วิศวกรโยธาและเครื่องจักรกล วิมล ธีระวัฒน์ ๒๒ ๓๒๒ อธิบ ธีระ ๒๒11030
	วิศวกรโยธาและเครื่องจักรกล วิมล ธีระวัฒน์ ๒๒ ๓๒๒ อธิบ ธีระ ๒๒11030	วิศวกรโยธาและเครื่องจักรกล วิมล ธีระวัฒน์ ๒๒ ๓๒๒ อธิบ ธีระ ๒๒11030	วิศวกรโยธาและเครื่องจักรกล วิมล ธีระวัฒน์ ๒๒ ๓๒๒ อธิบ ธีระ ๒๒11030	วิศวกรโยธาและเครื่องจักรกล วิมล ธีระวัฒน์ ๒๒ ๓๒๒ อธิบ ธีระ ๒๒11030	วิศวกรโยธาและเครื่องจักรกล วิมล ธีระวัฒน์ ๒๒ ๓๒๒ อธิบ ธีระ ๒๒11030	วิศวกรโยธาและเครื่องจักรกล วิมล ธีระวัฒน์ ๒๒ ๓๒๒ อธิบ ธีระ ๒๒11030

รูปที่ 11 ผังแสดงพื้นที่จุดรวมพล และเส้นทางอพยพจากอาคารชั้นที่ 1 มายังจุดรวมพล



<b>SUPALAI</b> <b>บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</b> <small>ถนนมิตรภาพ 4 เมตร</small> <small>เลขที่ 30-31 ซอยมิตรภาพ 4 เมตร แขวงบางพลีใหญ่ เขตสามเสน กรุงเทพมหานคร 10700 โทร. 02-102-8888, 141 02-883-3333</small>	ฝ่ายสำรวจและพัฒนาระบบบำบัด โครงการ <b>สุภาลัย บางพลี ทิวหิน</b> (ภาคอุตสาหกรรม 28 ชั้น)	สถาปนิก วิศวกร <b>การประปา</b> ส.ศ. 2733 วิศวกร <b>การประปา</b> ส.ศ. 3193	วิศวกรโยธา ตรี <b>ณัฐ</b> ส.ว. 1030	วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม ตรี <b>ชุตินันท์</b> ส.ว. 300 ตรี <b>ณัฐ</b> ส.ว. 832 ตรี <b>ประจักษ์</b> ส.ว. 4491	ระยะเวลาการทำงาน แผนแม่บท
	วิศวกรโยธา ตรี <b>ชุตินันท์</b> ส.ว. 1028 ตรี <b>ณัฐ</b> ส.ว. 1068	วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม ตรี <b>ชุตินันท์</b> ส.ว. 300 ตรี <b>ณัฐ</b> ส.ว. 832 ตรี <b>ประจักษ์</b> ส.ว. 4491	วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม ตรี <b>ชุตินันท์</b> ส.ว. 300 ตรี <b>ณัฐ</b> ส.ว. 832 ตรี <b>ประจักษ์</b> ส.ว. 4491	วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม ตรี <b>ชุตินันท์</b> ส.ว. 300 ตรี <b>ณัฐ</b> ส.ว. 832 ตรี <b>ประจักษ์</b> ส.ว. 4491	ระยะเวลาการทำงาน แผนแม่บท

รูปที่ 12 ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ

ลงชื่อ .....

(นายกริช จักรเจริญสุข)

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้อำนวยการ

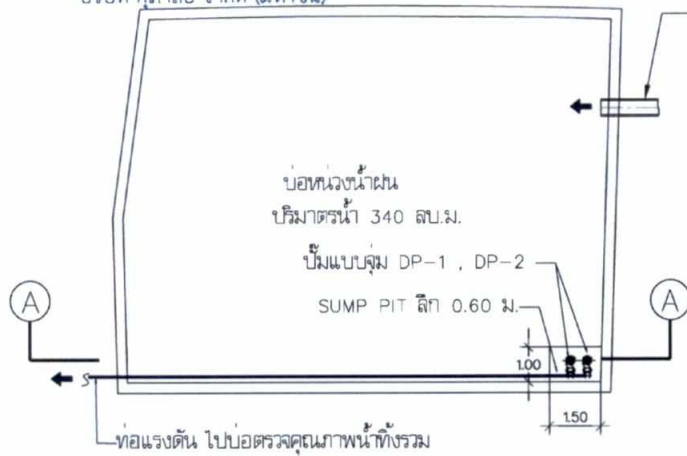


ลงชื่อ .....

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

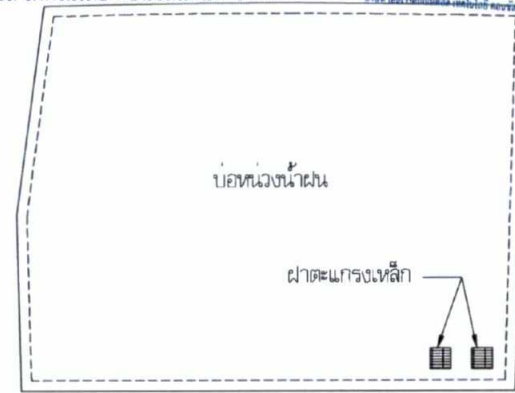
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาที่มีหลักฐานการทำงาน



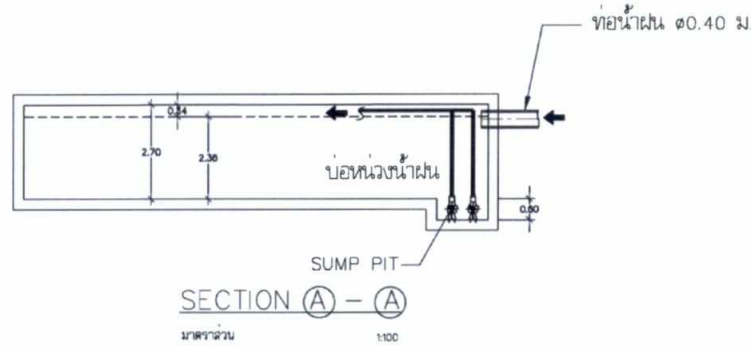
แปลนภายใน

มาตราส่วน 1:100



แปลนฝา

มาตราส่วน 1:100



SECTION (A) - (A)

มาตราส่วน 1:100

NOTES: -

DP-1, DP-2 ยึดรากูบ 40 สบ.ม/ชม.

รูปที่ 13 แบบขยายบ่อท่อน้ำฝน

<b>SUPALAI</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 25-26 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-261-8888 โทรสาร 02-261-8888	ฝ่ายสำรวจและผลิตผลิตภัณฑ์ โครงการ สุภาลัย บลูเวล ทิวหิน (อาคารชุดที่ย้าย 28 ชั้น)	สถาปนิก วิชาญ ขวัญชัย ๙-๒๓ 2733 พชรพรณ จางอรรถทวี ๙-๒๓ 39๓	วิศวกรโยธา อธิป นิจ ๙๒1030	วิศวกรสถาปัตย์และเครื่องกล กิตติภ พะวะทิพย์ ๙๒ 300 ธนวิธ อธิส ๙๒ 832 ปวีณวิมล พงษ์วโรภาส ๙๒ 4481	วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง แบบแปลน บ่อท่อน้ำฝนและบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งหมด
	ที่ตั้งโครงการ ถนนทางหลวงหมายเลข 3218 คอมนทิวหิน-โป่งแยง ตำบลทิวหิน อำเภอทิวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	ภูมิสถาปนิก ชุมน ไชยไธ ๙-๒๓ 14 สภา เสน่ห์พรญา ๙-๒๓ 646	วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร วิษณุ ปิ่นศิริวงษ์ไธ ๙๒๓ 832 สราวุธ อุ่นประเสริฐ ๙๒๓ 52045	วิศวกรปรับอากาศและระบบอาคาร วุฒิ ทวีศักดิ์ ๙๒ 826 ธนวิธ อธิส ๙๒ 10669	วิศวกร 0 ๐
					0 ๐
					๐ ๐

เดือนกรกฎาคม 2565

เดือนกรกฎาคม 2565

รับรองจำนวน 136/148 หน้า

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
(นายกริช จันทระเจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ  
(นายเสก แก้วกระจ่าง)  
บริษัท เอ็นไวรอนแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว	
ตารางสรุปพื้นที่สีเขียว	ตาราง
พื้นที่สีเขียว	ตาราง
พื้นที่สีเขียวชั้นกลาง	2,340

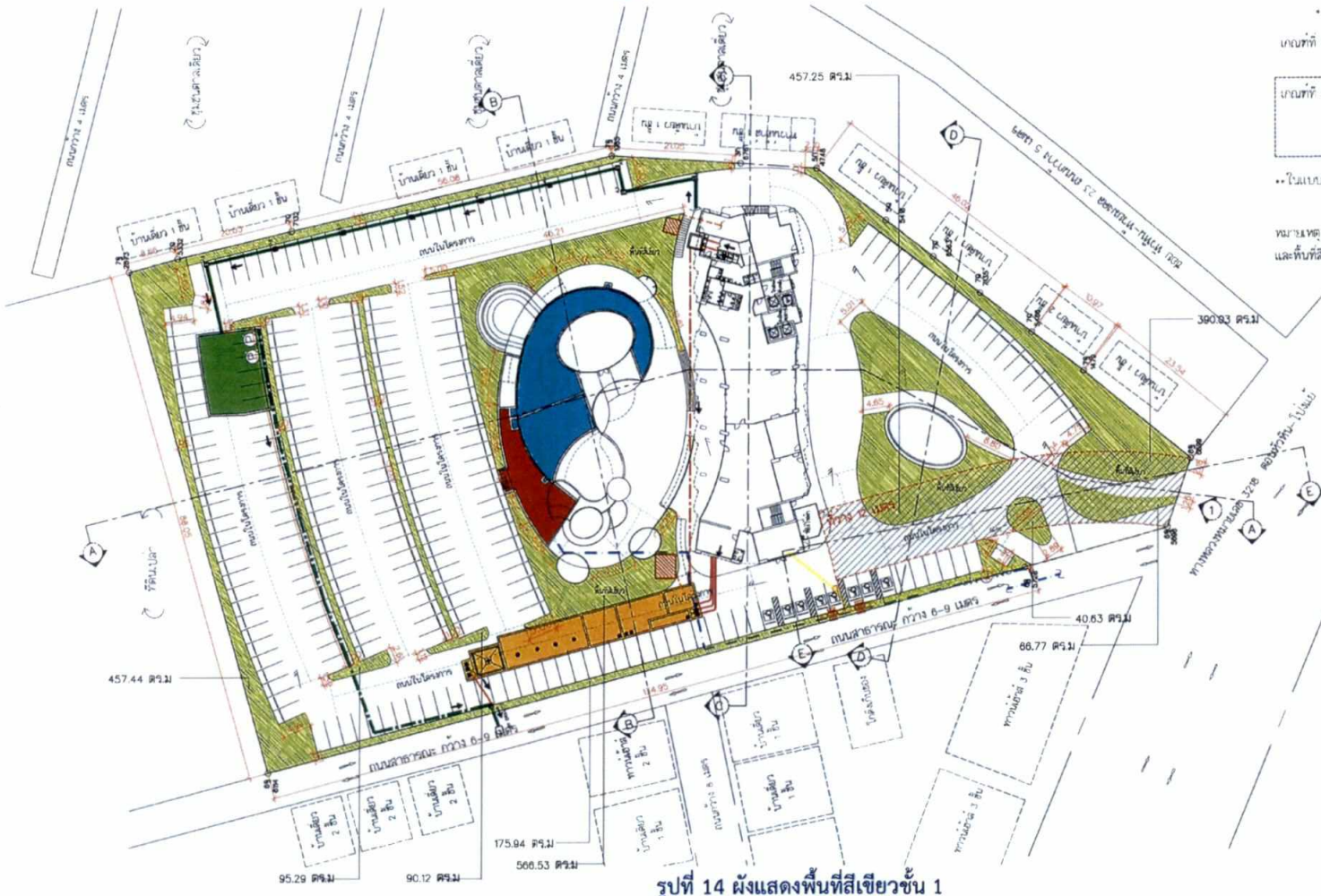
.. พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ 2,340 ตร.ม. (ตามเกณฑ์ 1,810 ตร.ม.)

เกณฑ์ที่ 1 พื้นที่สีเขียวชั้นบน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 25 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ที่ต้องจัดใช้ตามเกณฑ์ คิดเป็น 452.5 ตร.ม.

เกณฑ์ที่ 2 พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง  
อย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร (กรณีว่างร้อยละ 30 ของพื้นที่โครงการ) คิดเป็น 1,808.4 ตร.ม.

.. ใบแบบจัดให้พื้นที่สีเขียวชั้นบน (ชั้นวาง) 1,802.36 ตร.ม.  
คิดเป็น 79.58% ของพื้นที่สีเขียว

หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวของโครงการ ไม่นับรวมพื้นที่สีเขียวที่วางน้อยกว่า 1 เมตร และพื้นที่สีเขียวที่ซ้อนทับกับอาคารอุปโภคบริโภค



สัญลักษณ์ [Blue Box] - พื้นน้ำประปาใช้ดื่มและน้ำดื่ม [Red Box] - PUMP ROOM ใต้ดิน	สัญลักษณ์ [Blue Circle] - มีตรานับรถโครงการ [Blue Line] - พลาซ่านับรถ
สัญลักษณ์ [Red Line] - ระบายน้ำ BY GRAVITY [Red Dashed Line] - ระบายน้ำ BY PUMP [Black Dashed Line] - ระบายน้ำ BY GRAVITY [Black Dotted Line] - ระบายน้ำ BY PUMP [Green Dotted Line] - ระบายน้ำจากอาคารพาณิชย์/อาคารจอดรถ [Blue Line] - SURFACE DRAIN	สัญลักษณ์ [Orange Box] - บ่อบำบัดน้ำเสีย [Green Box] - บ่อเก็บน้ำเสีย [Red Box] - บ่อเก็บน้ำเสียจากอาคารพาณิชย์/อาคารจอดรถ
[Yellow Line] - แนวไฟฟ้า OVERHEAD [Yellow Line] - แนวไฟฟ้า UNDERGROUND	

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว  
มาตราส่วน 1 : 750  
0 10 25 50

รูปที่ 14 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 1

<b>SUPALAI</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	ฝ่ายจางสรรคและพัฒนาลดต้นทุน	สถาปนิก วิบูลย์ ภาวนาเจริญ 4-88 2733 พรพรรณ จางวรรณศรี 4-88 3182	วิศวกรโยธา ตติป ธีระกุล 4-88 3030	วิศวกรสถาปัตย์และโครงสร้าง พิสิษฐ เสงี่ยมพัฒน์ 4-88 3000 ณัฐ ธีระกุล 4-88 832 ปวีณวิมล พงษ์กรโอบาย 4-88 4481	นายสมชาย ธีระกุล 4-88 3000
	โครงการ สุภาลัย บลูเวล ทาวน์ (อาคารชุดพักอาศัย 28 ชั้น)	ภูมิสถาปนิก สุทธ ใยโสด 4-88 14 สภาค เฉลิมขจรภา 4-88 646	วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร วิญญู เกียรติวิวัฒน์ 4-88 832 สรวิมล อนุประเสริฐกุล 4-88 52045	วิศวกรบริหารอาคารและระบบอาคาร สุวิ ทวีวัฒนา 4-88 1026 ณัฐ ธีระกุล 4-88 3000	นายสมชาย ธีระกุล 4-88 3000
หน่วยงานที่ออกใบนี้ ทำจากใบพิมพ์แบบฯ โดยไม่มีผล ๓๒ ๒-๒๓ สาขาสถาปัตย์ ๓๓๓๓ ๓๓๓๓ ๓๓๓๓ ๓๓๓๓ ๓๓๓๓๓๓ ๓๓๓๓๓๓ ๓๓๓๓ ๓๓๓๓ ๓๓๓๓ ๓๓๓๓ ๓๓๓๓ ๓๓๓๓	ที่ตั้งโครงการ ถนนทางหลวงหมายเลข 3218 ถนนทวีวัฒนา-โป่งมะ ดิน่าทวีวัฒนา อำเภอทวีวัฒนา จังหวัดประจวบคีรีขันธ์				หน่วยงานที่ออกใบนี้ นายสมชาย ธีระกุล 4-88 3000
					วันที่ ๐7 / ๐7 / ๕๕ ผังแสดงพื้นที่สีเขียว มาตรฐาน 1 : 750 แผ่นที่ LA-01 3 สำหรับ อนุมัติ 3 สำหรับ ก่อสร้าง



เดือนกรกฎาคม 2565

เดือนกรกฎาคม 2565

รับรองจำนวน 137/148 หน้า



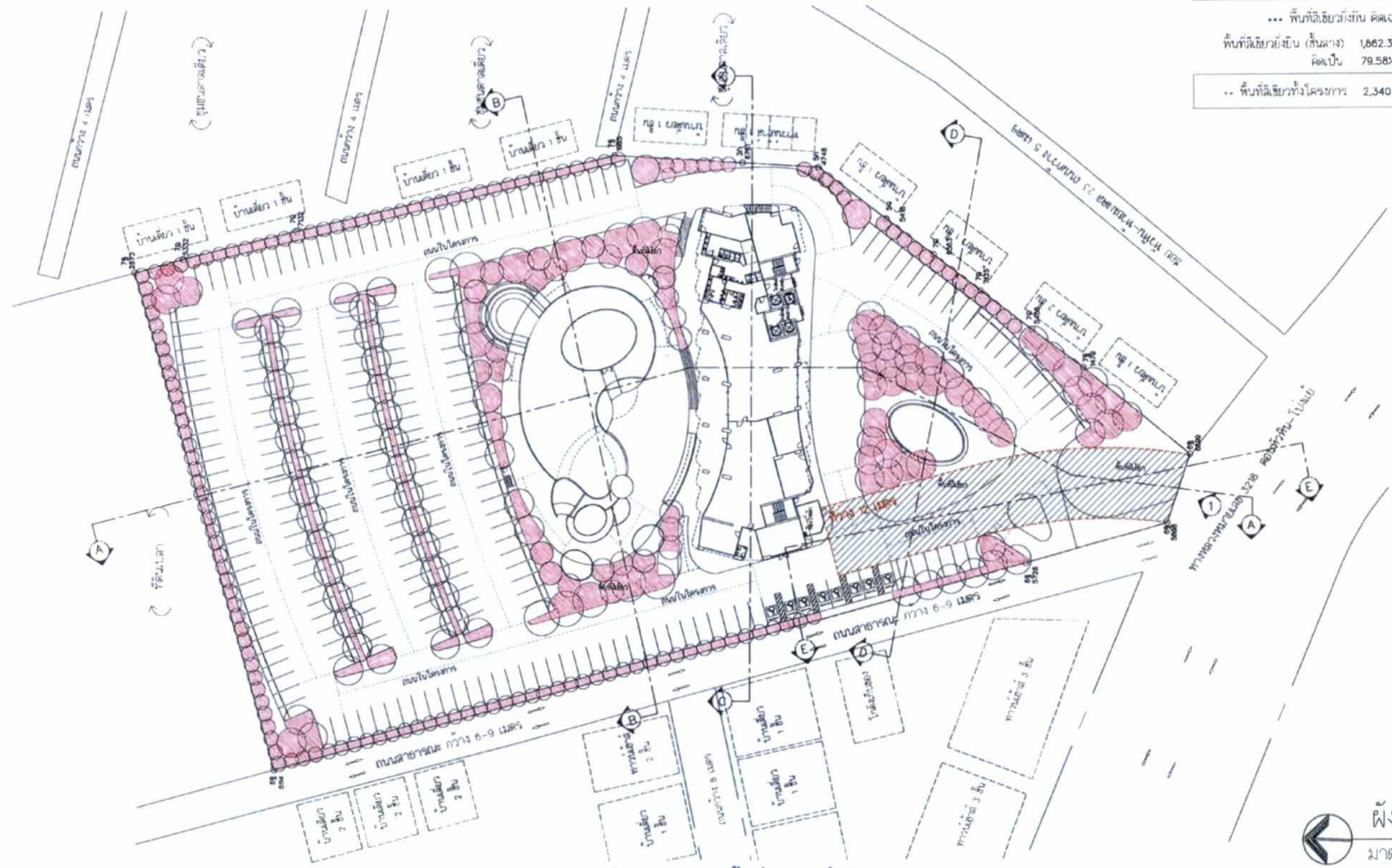
ลงชื่อ ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
(นายกรีช จันทระเจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นายเอก แก้วกระจำจ)  
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

พื้นที่ที่ดินทั้งหมด (รวมที่ดินว่าง)	1,862.36 ตร.ม.
--------------------------------------	----------------

... พื้นที่สีเขียวทั้งหมด คิดเฉพาะพื้นที่ทรงมนเองไม่นับชั้นในสวน  
พื้นที่สีเขียวทั้งหมด (ชั้นวาง) 1,862.36 ตร.ม. (ตามเกณฑ์ 1,808.4 ตร.ม.)  
คิดเป็น 79.58% ของพื้นที่สีเขียว (ชั้นวาง)  
.. พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ 2,340 ตร.ม. (ตามเกณฑ์ 1,813 ตร.ม.)



รูปที่ 15 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน  
มาตราส่วน 1 : 750  
0 10 25 50

<b>SUPALAI</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	ผ่านร่างสรรและพัฒนาคัดเก็บบท	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรสถาปัตย์และโยธา	ประธานกรรมการบริหาร แบบแสดง วันที่ 07 / 07 / 65
	โครงการ สุภาลัย บลูเวลล์ ทวีติน (อาคารชุดพักอาศัย 28 ชั้น)	วิบูลย์ ภาพทรงชัย ส-ศส 2733 พรพรรณ จาตุพรธนวิ ส-ศส 3393	ชัย ธีรุต ส.11030	กิติพร และวิวัฒน์ สส. 300 ธนวิธ เอธิฐ สส. 632 นันทริณัฐ ทศนงไพฑูริย์ สส. 4491	
ที่ตั้งโครงการ ถนนพหลโยธิน กม. 32+8 ตอนทวีติน-โป่งแยง ตำบลทวีติน อำเภอทวีติน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	ผู้เฝ้าทาบนัก	วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร		วิศวกรรับราชการและนายช่างภาค	ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน มาตราส่วน 1 : 750 ฉบับที่ 3 แบบที่ LA-02
	สมภพ โยโยธ ส-ทส 14 ศก วัฒนราชย์ ส-ทส 646	วิมลทิพย์ ธีระวาทิน สสท. 932 ศรายุทธ อนุพันธ์วิธู สทศ. 52045	ศุภิส ทวีวงศ์ สสท. 1028 ธนวิธ เอธิฐ สสท. 10069		

เดือนกรกฎาคม 2565

เดือนกรกฎาคม 2565

รับรองจำนวน 138/148 หน้า

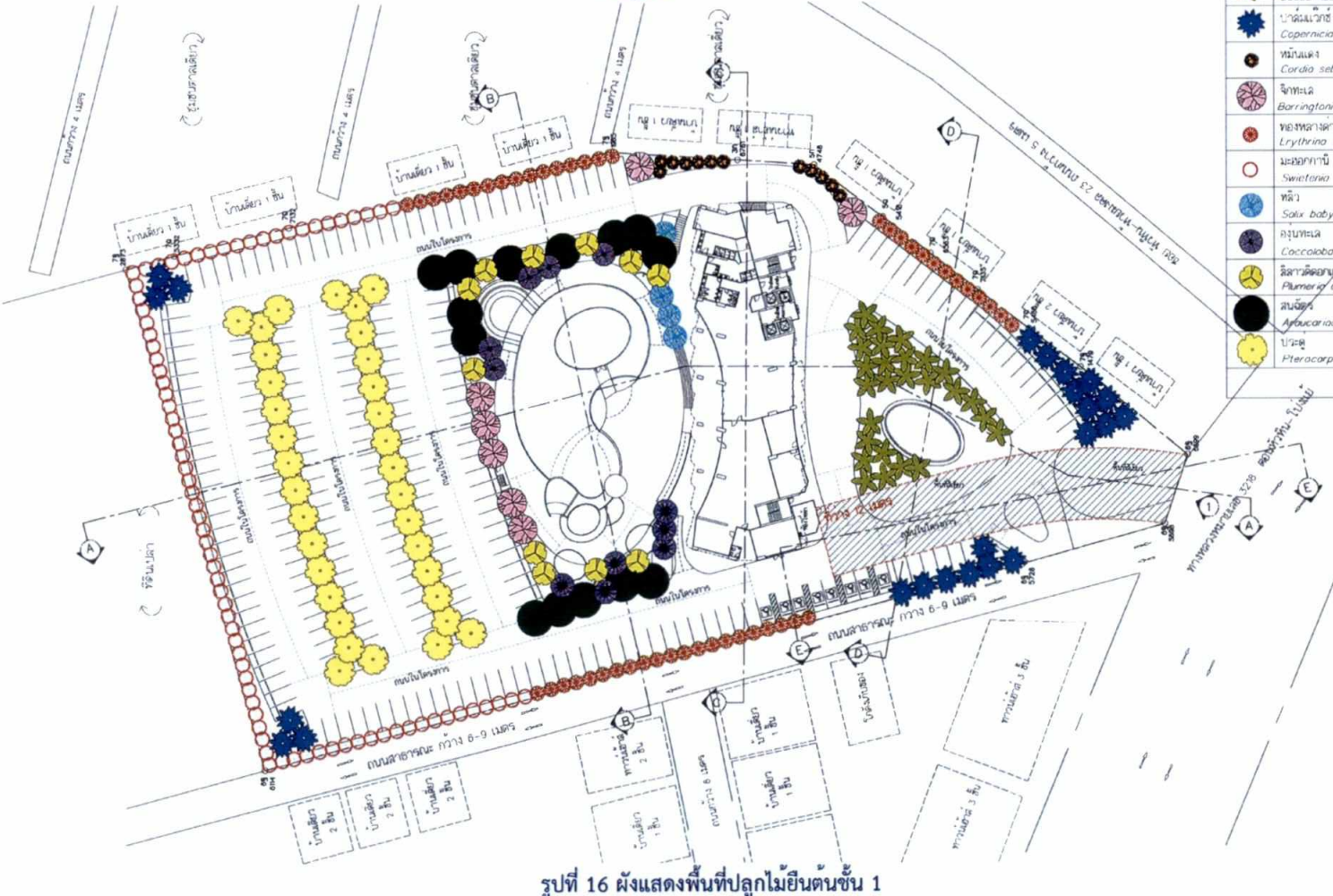
ลงชื่อ (นายกริช จันทร์เจริญสุข) บริษัท สุपालีย์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ (นายเชนก แก้วกระเจาง) บริษัท เอ็นวีرونเนทเทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น

รูป/สี	ชื่อ/ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม (ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวน ต้น	พื้นที่(ตร.ม.)
	สีลาติคอสตา (Purpurea sp.)	ทรงพุ่ม 4.00 ม.	19.63	6	75.36
	มะพร้าว (Cocos nucifera)	ทรงพุ่ม 3.00 ม.	19.63	27	530.01
	ป่าดงเมฆ (Copernicia pruriifera (Mill.))	ทรงพุ่ม 5.00 ม.	19.63	23	451.49
	พืชมื่นแดง (Cordia sebestena L.)	ทรงพุ่ม 2.50 ม.	4.9	12	58.8
	จั๊กจั่น (Barringtonia asiatica (L.) Kurz.)	ทรงพุ่ม 3.00 ม.	19.63	7	137.41
	ยอหงษ์แดง (Lythraea variegata L.)	ทรงพุ่ม 2.50 ม.	4.9	50	245
	มะอึกก้าน (Swietenia macrophylla King.)	ทรงพุ่ม 2.50 ม.	4.9	81	396.9
	ทิวา (Salix babylonica L.)	ทรงพุ่ม 4.00 ม.	12.56	4	50.24
	อุบลพเน (Coccoloba walteri (L.) L.)	ทรงพุ่ม 4.00 ม.	12.56	5	62.8
	สีลาติคอสตา (Purpurea acuminata Aiton)	ทรงพุ่ม 4.00 ม.	12.56	11	158.6
	สนอินเดีย (Aporosaaceae)	ทรงพุ่ม 8.00 ม.	28.27	14	392.78
	ปราง (Pterocarpus indicus Willd.)	ทรงพุ่ม 4.00 ม.	19.63	34	667.42
รวม					3,209.37



รูปที่ 16 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้น 1



<b>SUPALAI</b> บริษัท สุपालีย์ จำกัด (มหาชน)	ฝ่ายสำรวจและออกแบบผลิตภัณฑ์	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรสถาปัตย์และโครงสร้าง	แผนกการควบคุมการก่อสร้าง
	โครงการ สุกาลีย์ บลูเวด ทิวทัศน์ (อาคารชุดพักอาศัย 28 ชั้น) ที่ตั้งโครงการ ถนนพหลโยธินหมายเลข 32 ข ตอนหัวหิน-ไผ่เขียว ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	วิทยุณี กวามรุ่งเรือง ส-ศก. 2733 พชรพรณ วาจวรรณวิ ส-ศก. 1363	อดิษฐ์ อดิษฐ์ ส.ป. 1030	วิศวกรสถาปัตย์และโครงสร้าง พิพิฑิต เสงวีพัฒน์ สส. 300 ธนวิทย์ จรัส สส. 832 ปวีณวิบูลย์ พลสวัสดิ์โรจน สส. 4491	วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ภูมิ ทวีวัฒนา สส. 1026 ธนวิทย์ จรัส สส. 1009

เดือนกรกฎาคม 2565

เดือนกรกฎาคม 2565

รับรองจำนวน 148 หน้า

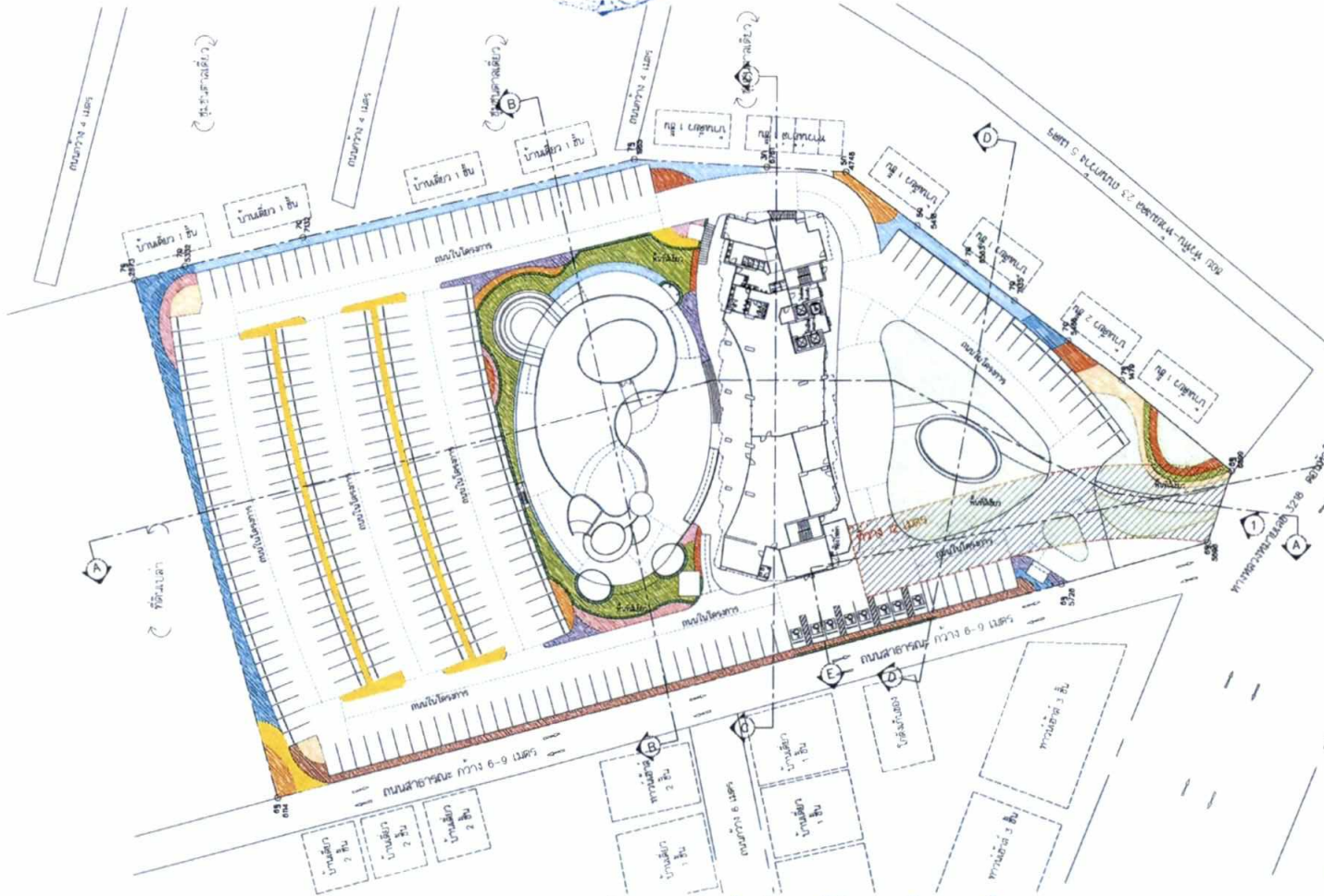
ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา  
(นายกริช จันทระเจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดา  
(นายเชนก แก้วกระจาง)  
บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางแสดงชนิดไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน

ชื่อ/ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม	พื้นที่ (ตร.ม.)
ไทรเกาหลี	ทรงพุ่ม 0.40 ม.	61.61
Ficus annulata		
เฟื่องฟ้าสีส้ม	ทรงพุ่ม 0.40 ม.	67.55
Bougainvillea hybrid		
ลิ้นจี่	ทรงพุ่ม 0.40 ม.	232.97
Barleria strigosa Wild		
พญาสัตตมาลีแคระเขียว	ทรงพุ่ม 0.20 ม.	165
Schefflera arboricola (Hoyala) Merr		
น้อดม	ทรงพุ่ม 0.20 ม.	250.62
Leucophyllum frutescens (Berl.) Johnson		
อีโนแคดรูคอปท	ทรงพุ่ม 0.20 ม.	18.85
Nerium oleander L.		
การเวกหนู	ทรงพุ่ม 0.20 ม.	86.88
Pandanus pygmaeus Thours		
พญาสัตตมาลี	ทรงพุ่ม 0.50 ม.	86.77
Ergatis sanchifolia		
เฟิร์นฮาวาย	ทรงพุ่ม 0.40 ม.	185.68
Phytolacca scaberrima (Burm.f.) Pic Serr		
กระดุมทองอินเดีย	ทรงพุ่ม 0.10 ม.	329.49
Wedelia trilobata (L.) Hitch		
บุหงาควาวาย	ทรงพุ่ม 0.10 ม.	96.0
Asystasia gangetica (L.) T Anderson		
เข็มม่วง	ทรงพุ่ม 0.40 ม.	77.5
Pseuderanthemum graciliterum (Nees) Rid		
พญาสัตตมาลี	ทรงพุ่ม 0.40 ม.	679.68
Azadirachta indica (Sw.) P Beauv		
รวมทั้งหมด		2,340



รูปที่ 17 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้น 1

ผังแสดงชนิดไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน  
มาตราส่วน 1 : 750

<b>SUPALAI</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) <small>บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) มีสถานะเป็นนิติบุคคล          เลขที่ 10-11 ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-261-8888 Fax 02-261-8882</small>	ฝ่ายจัดการและพัฒนาลิขสิทธิ์	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันอัคคีภัย	ประเภทการบริการ	แบบร่าง	วันที่ 07 / 07 / 65
	โครงการ สุภาลัย บลูเวล ทาวน์ (อาคารชุดพักอาศัย 28 ชั้น)	วิบูลย์ ภาณุวงษ์ ส.ค. 2733 พรพรรณ ราชวรเดช ส.ค. 3193	วิศวกรโยธา ส.ค. 1030	วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันอัคคีภัย ส.ค. 300 พิศมัย และวิวัฒน์ ส.ค. 832 ณัฐ ใจดี ส.ค. 832 บัณฑิตพงษ์ พงษ์ไพบูลย์ ส.ค. 4401	แผนการบริการ	แบบร่าง	ผังแสดงชนิดไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน
ที่ตั้งโครงการ ถนนทางหลวงหมายเลข 32 ขอบเขตพื้นที่ - ไปแม่ค้ามทพหพื้นที่ อันภทพหพื้นที่ จงทพหจวบคชชชชช	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร	วิศวกรรับเหมาและระบายอากาศ	วิศวกรรับเหมาและระบายอากาศ	มาตราส่วน 1 : 750	แก้ไขครั้งที่ 3	☑ ส่วนชั้น ออกแบบ
	สุทธยา ไชยโศภ ส.ค. 14 สมภา เสงี่ยมรญา ส.ค. 646	วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร ส.ค. 932 ศรวิบูลย์ อนุภรรษชชชช ส.ค. 52046	วิบูลย์ ภาณุวงษ์ ส.ค. 2733 ศรวิบูลย์ อนุภรรษชชชช ส.ค. 52046	วิบูลย์ ภาณุวงษ์ ส.ค. 1028 ณัฐ ใจดี ส.ค. 10009	แผ่นที่ 1.A-04		☐ ส่วนชั้น ก่อสร้าง

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ  
(นายกริช จันทระเรียมสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



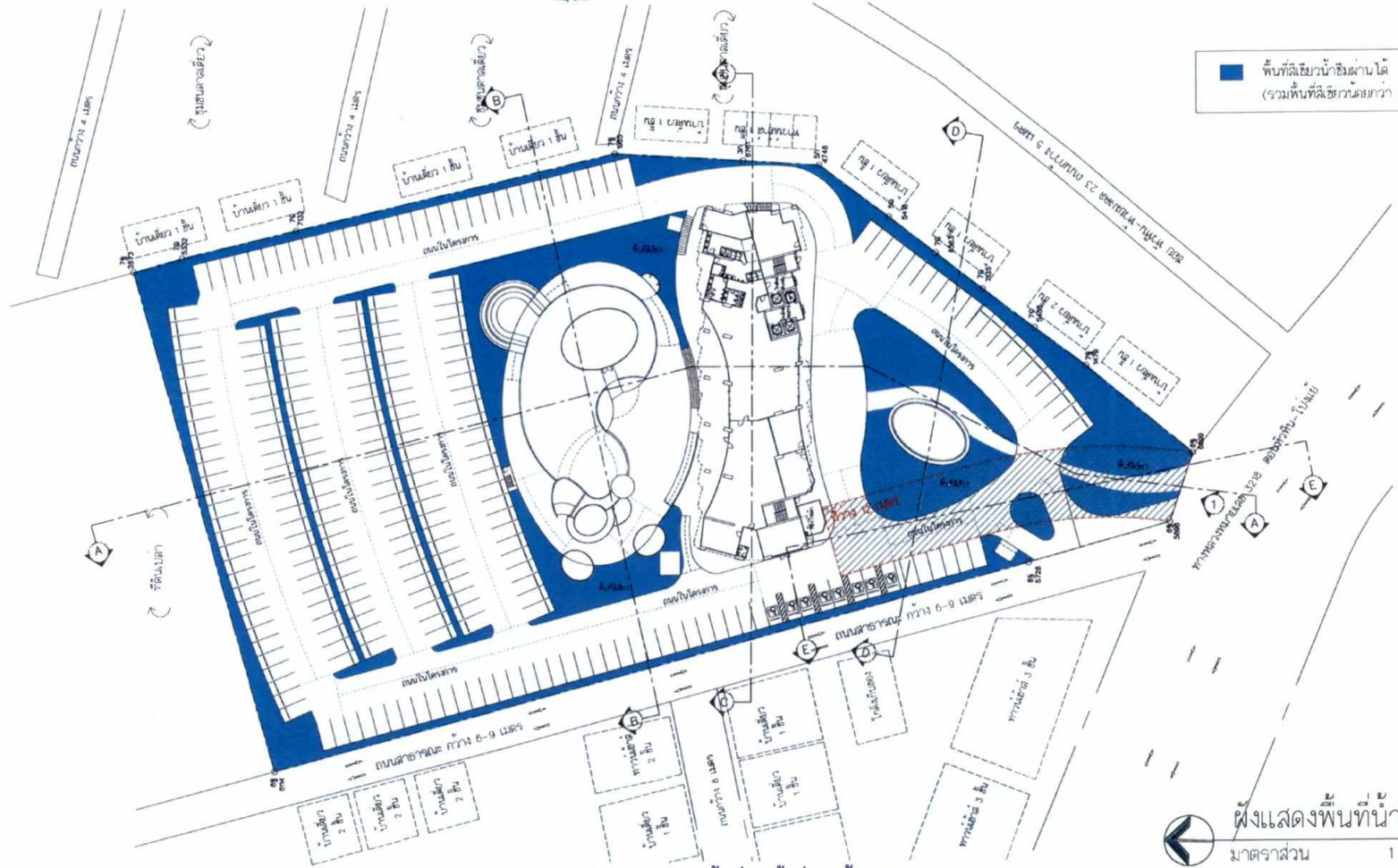
เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นายเอก ก้าวกระจำง)  
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 140/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



พื้นที่สีเขียวที่ขิมนำข้ามได้  
(รวมพื้นที่สีเขียวโดยทั่วไป 1 เมตร) = 2,348 ตร.ม.

รูปที่ 18 ผังแสดงพื้นที่ขิมนำข้ามได้ของโครงการ

ผังแสดงพื้นที่ขิมนำข้ามได้ของโครงการ

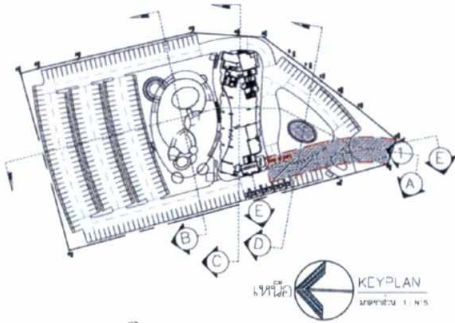
มาตราส่วน 1 : 750



วันที่ 07 / 07 / 65

<b>SUPALAI</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) <small>เลขที่ 28-29 ซอยสุขุมวิท 11 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110</small>	ฝ่ายสร้างสรรค์และพัฒนาผลิตภัณฑ์	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรสถาปัตย์และโครงสร้าง	1. นายกริช จันทระเรียมสุข 300 2. นายกริช จันทระเรียมสุข 832 3. นายกริช จันทระเรียมสุข 448 4. นายกริช จันทระเรียมสุข 1028 5. นายกริช จันทระเรียมสุข 1008	1. นายกริช จันทระเรียมสุข 300 2. นายกริช จันทระเรียมสุข 832 3. นายกริช จันทระเรียมสุข 448 4. นายกริช จันทระเรียมสุข 1028 5. นายกริช จันทระเรียมสุข 1008
	โครงการ	วิศวกร	วิศวกร	วิศวกร		
	โครงการ สุภาลัย บลูเวด ทิวหิน (อาคารสูงพักอาศัย 28 ชั้น)	วิบูลย์ ภาวราชกิจ 8-88 2733 ทพวรรณ ราชธรรมทวี 8-88 3193	ธวัช นิลสุข 8811030	กิติเทพ แสงวิวัฒน์ 300 ธนวิศ ธีรสุข 832 บัณฑิตคุณ พงษ์วาทินาน 448	1. นายกริช จันทระเรียมสุข 300 2. นายกริช จันทระเรียมสุข 832 3. นายกริช จันทระเรียมสุข 448 4. นายกริช จันทระเรียมสุข 1028 5. นายกริช จันทระเรียมสุข 1008	1. นายกริช จันทระเรียมสุข 300 2. นายกริช จันทระเรียมสุข 832 3. นายกริช จันทระเรียมสุข 448 4. นายกริช จันทระเรียมสุข 1028 5. นายกริช จันทระเรียมสุข 1008
	ผู้รับผิดชอบ	วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร				
	ที่ตั้งโครงการ	เขตคลองเตย	เขตคลองเตย	เขตคลองเตย		
	ถนนทางหลวงหมายเลข 3218 ตอนทิวหิน-โป่งมัย ตำบลทิวหิน อำเภอทิวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	เขตคลองเตย 8-88 14 เขตคลองเตย 8-88 846	เขตคลองเตย 8-88 932 เขตคลองเตย 8-88 52045	เขตคลองเตย 8-88 932 เขตคลองเตย 8-88 52045		

ผังแสดงพื้นที่ขิมนำข้ามได้ของโครงการ  
มาตราส่วน 1 : 750  
แผ่นที่ I.A.05  
วันที่ 3  
ส่วนชั้น 000-000  
ส่วนชั้น 000-000



เดือนกรกฎาคม 2565

ส่งชื่อ .....  
(นายทวิช จันทระเจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



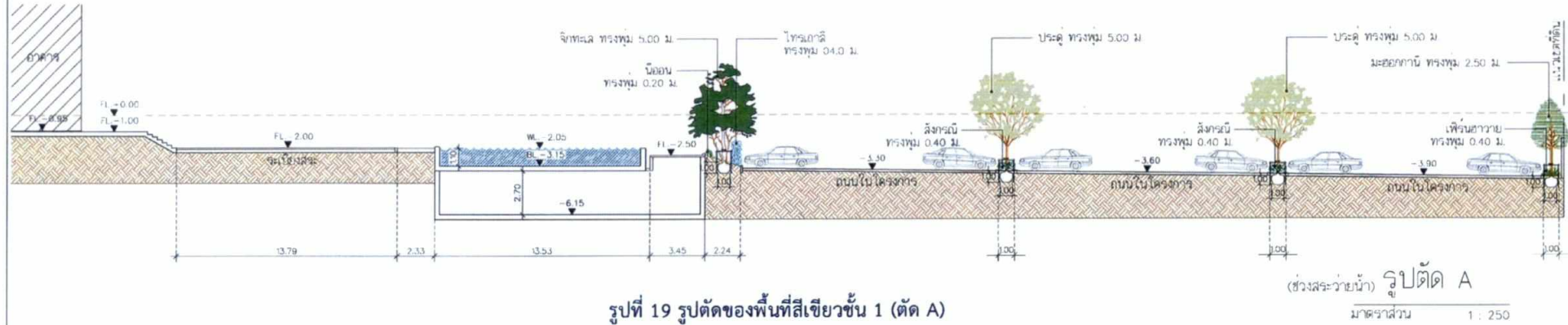
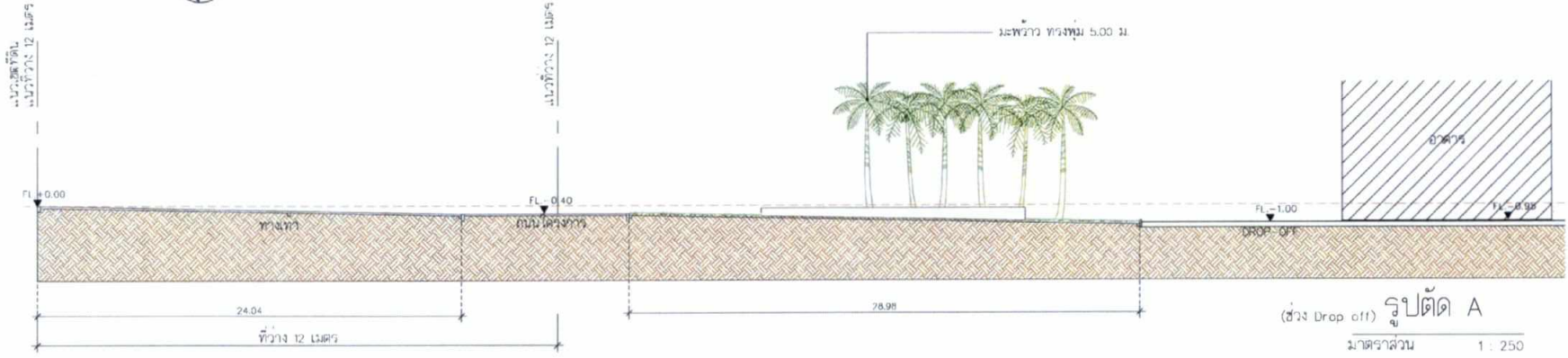
เดือนกรกฎาคม 2565

รับรองจำนวน 141/148 หน้า

ส่งชื่อ .....  
(นายเอก แก้วกระจ่าง)  
บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์เทค โกลบอล โซลูชัน จำกัด



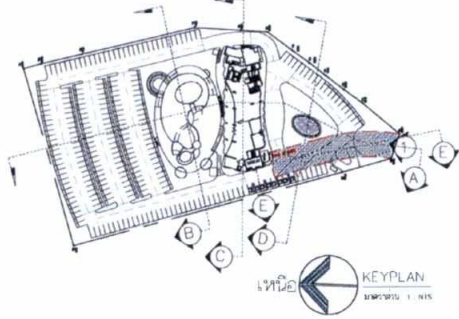
บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์เทค โกลบอล โซลูชัน จำกัด



รูปที่ 19 รูปตัดของพื้นที่สีเขียวชั้น 1 (ตัด A)

<b>SUPALAI</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) <small>เลขที่ 10-31 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-254-8888 Fax 02-883-2882</small>	มาตรฐานและข้อกำหนดผลิตภัณฑ์ โครงการ สุภาลัย บลูเวล ทวีทิน (อาคารชุดพักอาศัย 28 ชั้น) ฟิลด์โครงการ ถนนทางหลวงหมายเลข 3218 คอนทิวทิน-โป่งแยง ตำบลทิวหิน อำเภอทิวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	สถาปนิก วิษณุ ภาณุวงษ์ ส.ศก. 2733 ทศวรรษ งามธรรมพร ส.ศก. 3193 ภูมิสถาปนิก ณัฐ ไชยไธ ส.ศก. 14 สภา เอมะชญา ส.ศก. 648	วิศวกรโยธา ติปิ ติง ส.ค.1030 วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร วันยุ เมธศิริวงศ์ ส.ศก. 932 สราวุธ อนุประเสริฐ ส.ศก. 52045	วิศวกรสถาปัตย์และเครื่องกล กิตติภพ เสาวพิณ ส.ศก. 300 ธนวิทย์ อธิสุข ส.ศก. 932 ปณิธิคุณ พงศ์ไพโรจน์ ส.ศก. 4481 วิศวกรรับน้ำหนักและระบบอาคาร วุฒิ ทวีศักดิ์ ส.ศก. 1028 ธนวิทย์ อธิสุข ส.ศก. 932	วิศวกรควบคุมอาคาร แบบแปลน วันที่ 07 / 07 / 65
	<b>รูปตัดโครงการ A</b>				จำนวน 1:250 แผนที่ 1:A-07





เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....  
(นายรัช จันทระเจริญสุข)  
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



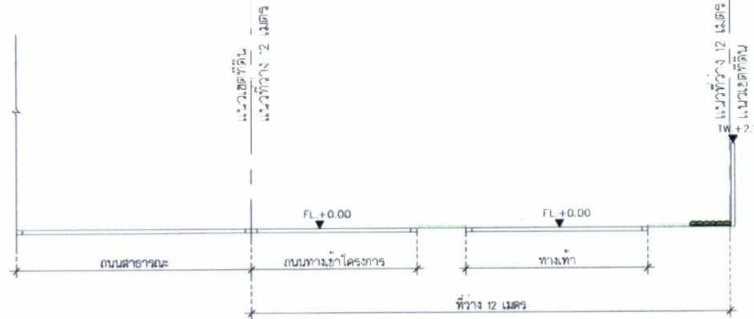
เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ .....  
(นายเอก แก้วกระจ่าง)  
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

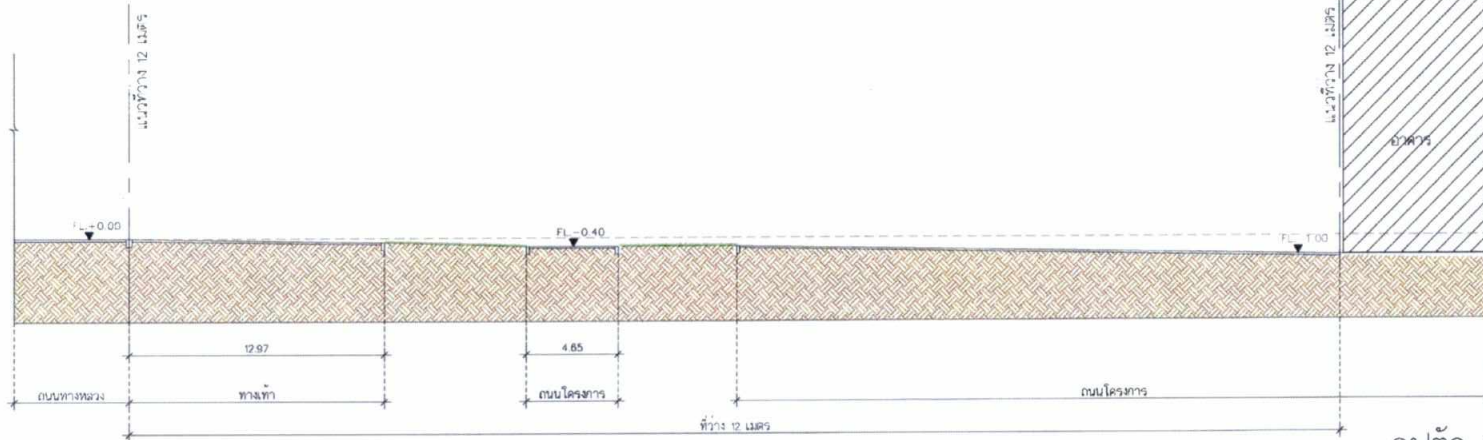
รับรองจำนวน 143/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



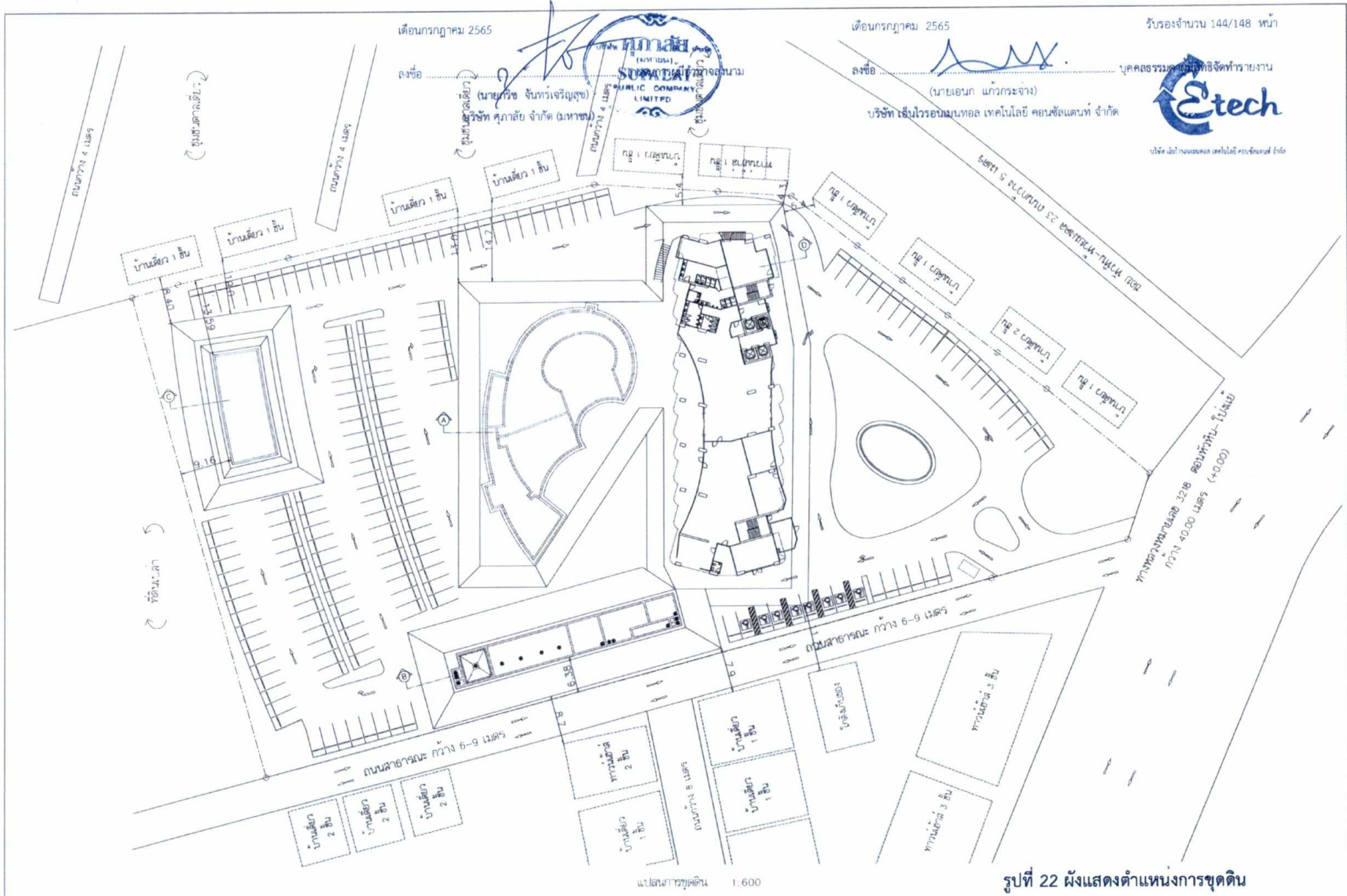
รูปด้านทางเข้าโครงการ 1  
มาตราส่วน 1 : 125



รูปตัด E  
มาตราส่วน 1 : 250

รูปที่ 21 รูปตัดของพื้นที่สีเขียวชั้น 1 (ตัด E)

<b>SUPALAI</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) <small>บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) 1979 25541 เลขที่ 30-31 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-261-8888 / 02-663-8833</small>	ฝ่ายวางผังและพัฒนาดินแดน	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม	ใบอนุญาตสถาปนิก	แบบแปลน	วันที่ 07 / 07 / 65
	โครงการ	สุภาลัย บลูเวล ทิวหิน (อาคารชุดพักอาศัย 28 ชั้น)	วิบูลย์ อารามวงษ์ ส.ศก. 2733 พรสวรรค์ จรุงธรรมเทวี ส.ศก. 3193	ศิลา นิลจ สบ.ก. 2030	กัญญา เสงี่ยมพันธ์ สล. 300 อนุสิทธิ์ อภิสิทธิ์ กษ. 632 ปรีดีรัฐพงษ์ทวีโนภาส กษ. 4401	รูปด้านทางเข้าโครงการ 1 และ รูปตัด E	
ที่ตั้งโครงการ	ถนนพหลโยธินกม.เลข 3216 ตอนหัวหิน - ไปยังตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	ผู้ดูแลงานดิน	วิศวกรไฟฟ้าและเครื่องกล	วิศวกรปรับสภาพและระบบอาคาร	อนุสิทธิ์ อภิสิทธิ์ สล. 1026 อนุสิทธิ์ อภิสิทธิ์ กษ. 1006	มาตราส่วน 1:250 แผ่นที่ LA-06	แก้ไขครั้งที่ 3 3 3
		อนุมัติ	วิศวกรโยธา	วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม			3 3 3
		อนุมัติ	วิศวกรโยธา	วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม			3 3 3



เดือนกรกฎาคม 2565

เดือนกรกฎาคม 2565

รับรองจำนวน 144/148 หน้า

ลงชื่อ .....  
 (นายวิชาญ จันทร์เจริญสุข)  
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ .....  
 (นายเอก แก้วกระจ่าง)  
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



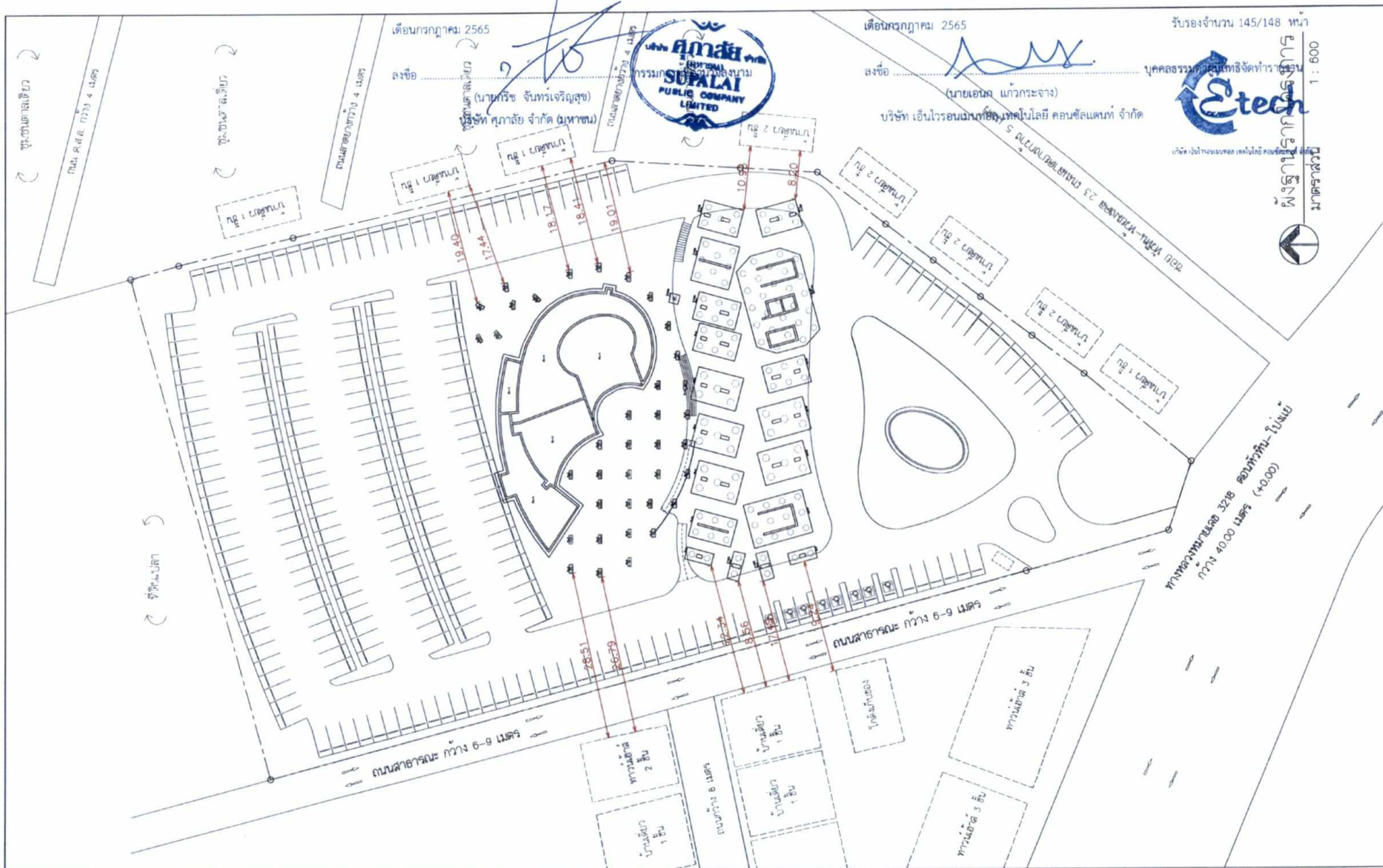
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

แปลนการขุดดิน 1:600

รูปที่ 22 ผังแสดงตำแหน่งการขุดดิน

<b>SUPALAI</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) <small>เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110</small>	นายวิชาญ จันทร์เจริญสุข (อาคารชุดที่อาศัย 28 ชั้น)	สุภาลัย จำกัด โทร. 02-253-2133 โทรสาร 02-253-2193	โทร. 11030	บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด โทร. 02-000-0000	บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
	วิศวกรโครงการ นายวิชาญ จันทร์เจริญสุข (อาคารชุดที่อาศัย 28 ชั้น)	วิศวกร นายวิชาญ จันทร์เจริญสุข	วิศวกร นายวิชาญ จันทร์เจริญสุข	วิศวกร นายวิชาญ จันทร์เจริญสุข	วิศวกร นายวิชาญ จันทร์เจริญสุข





เดือนกรกฎาคม 2565  
 ลงชื่อ ..... บุคคลธรรมดา  
 (นายเอก แก้วกระจ่าง)  
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

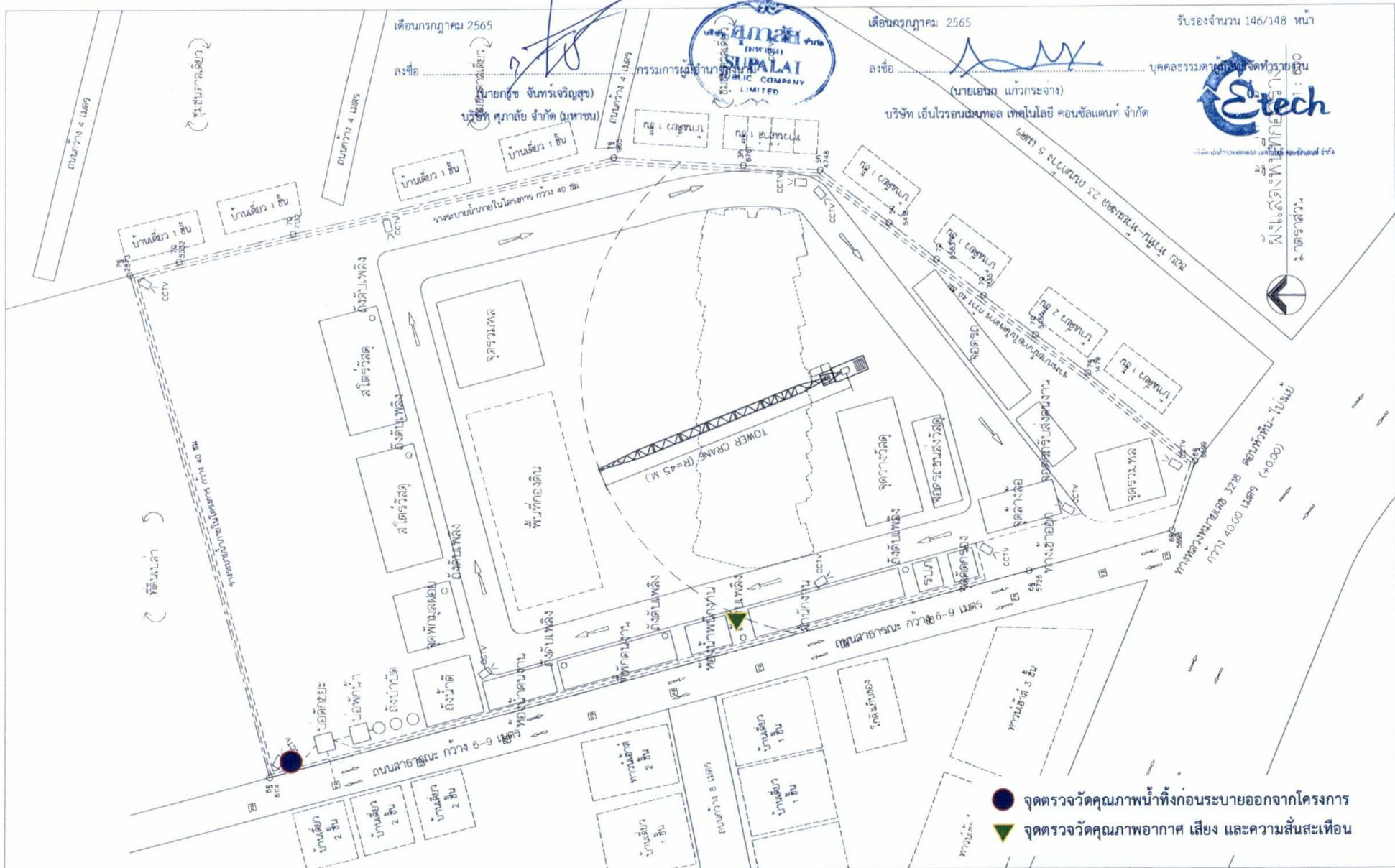
รับรองจำนวน 145/148 ทหา

ผังสถาปัตย์  
 1 : 600



<b>SUPALAI</b> บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	ฝ่ายค้าปลีกและพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โครงการ สุภาลัย บูลเวท ทิวหิน (อาคารชุดพักอาศัย 28 ชั้น)	สถาปนิก วิเศษ ภาณุวงษ์สิน ส.ศก. 2733 ทวีวรรณ จรุงพรตย์ ส.ศก. 3993	วิศวกรโยธา เสรี พิสิษฐ์ 21,874 วิษุ ขวณุกุลรัตน์ 21,178 สันติ วัฒน 21,1030	วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม วิมลพร เสงวีรัตน์ ส.ศ. 300 ธนวิทย์ ธีรสุ ส.ศ. 832 นันทิธรรัตน์ พงษ์ทวีใจภักดิ์ ส.ศ. 4481	วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร วิเศษ ภาณุวงษ์สิน ส.ศก. 832 ศุภรุต อนุภพเสวีสุต ส.ศก. 52045	วิศวกรสถาปัตย์ นนเมธ
	ที่อยู่โครงการ ถนนทางหลวงหมายเลข 3218 ตอนหัวหิน-โป่งมะนาว ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์	ภูมิสถาปนิก อรุณ ใยโศก ส-ศก. 14 สภา เสงวีจรรยา ส-ศก. 848	ผู้ตรวจสอบอาคารและช่างควบคุมอาคาร สอ.โครงการ อรรณพ แสงสมัย 21,1021	วิศวกรควบคุมอาคารและระบบสุขาภิบาล ภูมิ ทวีวงศ์ ส.ศ. 1028 ธนวิทย์ ธีรสุ ส.ศ. 10689		

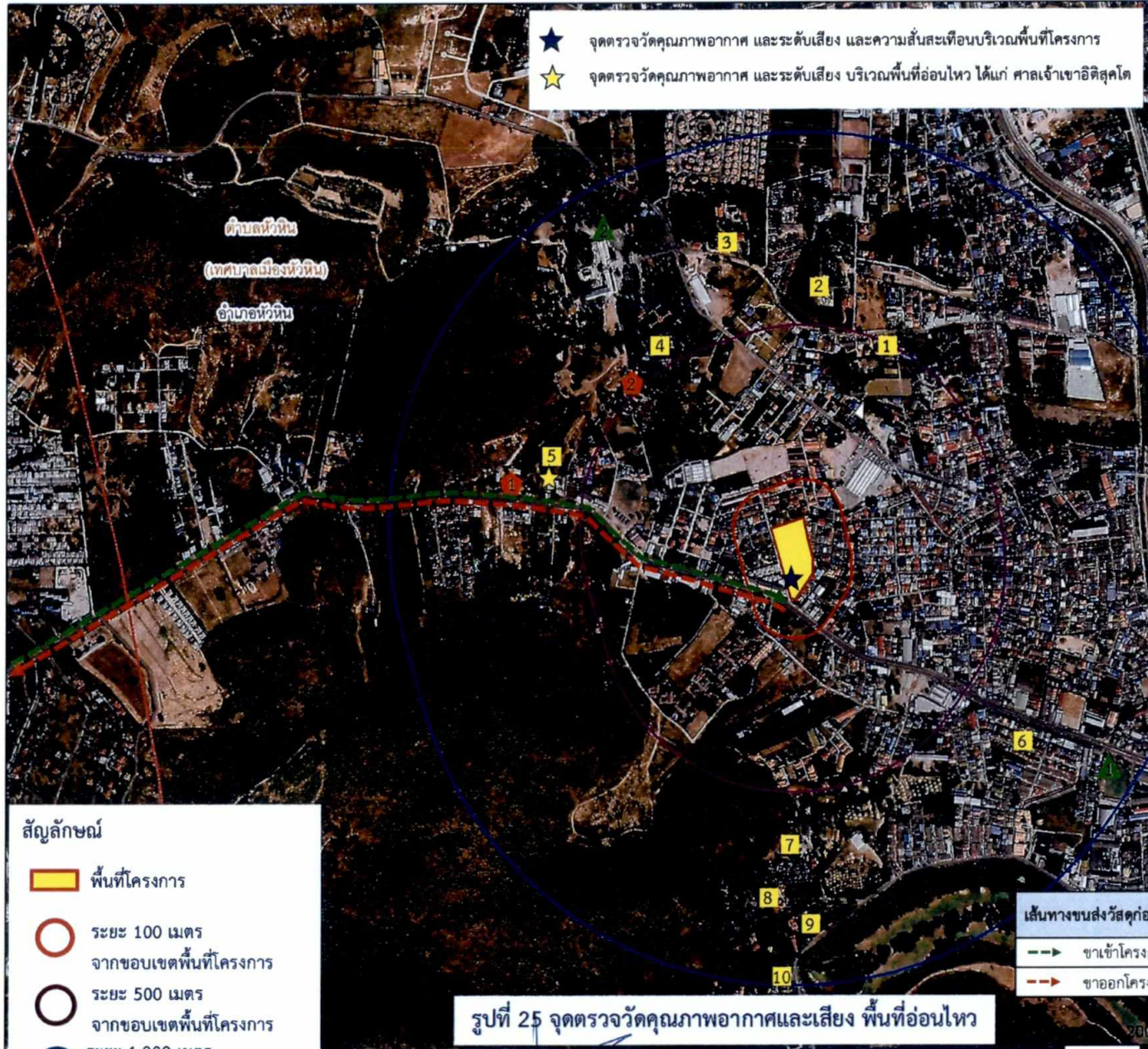
รูปที่ 23 ผังแสดงระยะห่างระหว่างเสาเข็มของโครงการกับอาคารข้างเคียงของงานเสาเข็ม



● จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกจากโครงการ  
 ▲ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสี่ยง และความสิ้นสะท้อน

<b>SUPALAI</b> <b>บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</b> <small>บริษัทมหาชนจำกัด 100% บริษัทมหาชน ไทยโฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) 100% บริษัทมหาชน ไทยโฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) 100%</small>	ฝ่ายโครงการและพัฒนาศูนย์	สถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรควบคุมและสิ่งแวดล้อม	บริษัทประกันภัย	บริษัทประกันภัย
	โครงการ สุภาลัย บางพลี ทั่วถิ่น (อาคารชุดพักอาศัย 28 ชั้น)	วิบูลย์ ภาวนาเจริญ 2-28 2733	อสิบ ธีรช 5010350	กิตติภพ เสรีพิพัฒน์ 28 300	บริษัท ประจักษ์	บริษัท ประจักษ์
	ผู้รับเหมา	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	บริษัท ประจักษ์	บริษัท ประจักษ์	บริษัท ประจักษ์
	ผู้รับเหมา	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	บริษัท ประจักษ์	บริษัท ประจักษ์	บริษัท ประจักษ์
ผู้รับเหมา	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14
ผู้รับเหมา	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14
ผู้รับเหมา	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14
ผู้รับเหมา	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14
ผู้รับเหมา	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14
ผู้รับเหมา	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14	วิมล ชาติ 14

รูปที่ 24 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้าง



★ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ  
 ★ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียง บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ ศาลเจ้าเขาอิติสุคโต

รายชื่อพื้นที่	ระยะกระจัด (เมตร)
<b>▲ สถานศึกษา จำนวน 2 แห่ง ได้แก่</b>	
1. โรงเรียนหัวหิน	977
2. สำนักงานส่งเสริมการศึกษานอกระบบและการศึกษาตามอัธยาศัย	885
<b>■ ศสนสถาน จำนวน 10 แห่ง ได้แก่</b>	
1. หอประชุมราชอาณาจักรแห่งพยานพระยาโฮวา	500
2. วัดเขาน้อย (หัวหิน)	579
3. สำนักสงฆ์เขามหากัสสปะ	730
4. วัดเขาอิติสุคโต	535
5. ศาลเจ้าเขาอิติสุคโต	614
6. คริสตจักรหัวหิน	772
7. วัดบุษยบรรพต (วัดเขาดันจิว)	522
8. วัดวิเวกสันติธรรม	802
9. วัดสุขสำราญ	857
10. วัดราชยศนบรรพต (วัดเขาดันเกด)	997
<b>● หน่วยงานราชการอื่นๆ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่</b>	
1. กองอำนวยการควบคุมไฟฟ้า พระราชวังไกลกังวล	743
2. สำนักงานเกษตร อำเภอหัวหิน	522

**สัญลักษณ์**

- พื้นที่โครงการ
- ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ
- ระยะ 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ
- ระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ

**เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ**

- ←→ ขาเข้าโครงการจากถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 37 (สายชะอำ-ปราณบุรี)
- ขาออกโครงการไปถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 37 (สายชะอำ-ปราณบุรี)

รูปที่ 25 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง พื้นที่อ่อนไหว

เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
 (นายกริช สันทรเจริญสุข)  
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนกรกฎาคม 2565

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
 (นายเอนก แก้วกระจ่าง)  
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 147/148 หน้า



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



