

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ HORIZON

ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ของบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

ลงนาม *สมชาย ศรีสมบุญ* กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565

PATTA
///
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.

1/113

ลงนาม *Pm* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2565


greeneo
co., ltd

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. มาตรการทั่วไป</p>	<p>โครงการ HORIZON ของบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี การพัฒนาโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย 140 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว ความสูง 2 ชั้น จำนวน 107 แปลง บ้านแฝด ความสูง 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง และที่ดินเปล่า จำนวน 5 แปลง นอกจากนี้ ยังประกอบไปด้วยที่ดินสาธารณูปโภคจำนวน 5 แปลง ได้แก่ พื้นที่สวนสาธารณะ 1 แปลง พื้นที่สโมสร 1 แปลง พื้นที่อาคารจัดเก็บมูลฝอยรวม 1 แปลง พื้นที่ถนน และสวนหย่อม 1 แปลง และพื้นที่ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียรวม 1 แปลง ทั้งนี้ โครงการการปลูกสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 4 ฉบับ ขนาดพื้นที่ 40-3-42.5 ไร่ หรือ 65,370.0 ตร.ม. ซึ่งจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ HORIZON อย่างเคร่งครัด โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการ 	<p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2565

ATTA

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.

2/113

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับผิดชอบให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบไว้ แจงให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของ</p>	

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายณัฐนนท์ ศรีสมบุรณ์)

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2565



3/113

ลงนาม..... บุคคลที่รับผิดชอบติดตามงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหาย แก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
PATTA
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างสำหรับการก่อสร้างมีการใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดินมาช่วยในการปรับพื้นที่ โดยรูปแบบอาคารที่สร้างเป็นบ้านเดี่ยว ความสูง 2 ชั้น จำนวน 107 แปลง บ้านแฝด ความสูง 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง และที่ดินเปล่าจำนวน 5 แปลง ทางเดินรถ และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น อยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชน ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย พื้นที่ทางการเกษตร และที่ดินบุคคลอื่น (พื้นที่รอกการใช้ประโยชน์) ในส่วนของการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน กิจกรรมดังกล่าวจะใช้ระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งการก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร รอบแนวเขตที่ดินเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 2. จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้ว ให้มีความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
<p>1.2 ทรัพยากรดิน</p>	<p>ปริมาณดินขุดจากโครงการ คาดว่าจะเกิดปริมาณ 461.91 ลบ.ม. และมีปริมาณดินที่ถมกลับในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 115.26 ลบ.ม. ดังนั้น จะมีปริมาณดินที่จะต้องขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการปริมาณ 346.65 ลบ.ม. โครงการจะดำเนินการขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยว่าจ้างบริษัทเอกชนที่รับซื้อดินเข้ามาขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างต่อไปคาดว่าจะมีการใช้รถบรรทุก (10 ล้อ) ในการขนย้ายดินไปกลับ จำนวน 1 เที่ยวต่อวัน กิจกรรมการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อทำระบบฐานราก และสาธารณูปโภคใต้ดิน คาดว่า มีผลกระทบต่อดินและการพังทลายของดิน โครงการต้องจัดให้มีแผ่นเหล็ก</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและเศษดินจากการขนส่งดิน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1.1 ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด 1.2 ดินที่ขุดออกเพื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เพื่อนำกลับไปปรับถมภายในพื้นที่โครงการ ต้องฉีดพรมดินด้วยน้ำ ให้ผิวดินเปียกน้ำอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันพังทลายของดินภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีสภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และเส้นทางขนส่งดิน

ลงนาม..... .....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2565



5/113

ลงนาม..... .....บุคคลธรรมดา

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ค้ำยัน หรืออุปกรณ์อื่นป้องกัน เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมจัดวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างประจำในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างการพังทลายของดิน อยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1.3 จัดวางแผ่นเหล็กไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และล้างล้อรถบรรทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ</p> <p>1.4 กรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหิน หวาย และดินจากการดำเนินโครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาด เศษดิน หิน หวาย ที่ตกลงอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</p> <p>2. เส้นทางขนดิน ดังนี้</p> <p>2.1 กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกินกฎหมายกำหนด โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะในบริเวณชุมชน</p> <p>2.2 การขนดินให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็น ให้ขออนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป</p> <p>2.3 ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกดินด้วยผ้าใบให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดิน</p> <p>2.4 ติดป้ายแสดงชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกดิน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกชนดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังหมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวได้</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565



ลงนาม..... บุคคลผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ซึ่งโครงการจะตรวจสอบ กรณีที่พบว่ามีความเสี่ยงจากธรณีวิทยาทุกชนิดของโครงการ จะเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว	
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวแต่อย่างใด		
1.4 คุณภาพอากาศ	<p>1) การประเมินความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดขึ้น</p> <p>การคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้างโครงการ พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้างโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ CO, TSP และ PM₁₀ เท่ากับ 0.901, 0.059 และ 0.0065 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน แต่เนื่องจากกลุ่มตัวอย่างที่เจ็บป่วยส่วนใหญ่ ป่วยด้วยโรคทางเดินหายใจ/โรคหืด ซึ่งเป็นกลุ่มที่ไวต่อฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ จะเกิดก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดเวลารื้อถอนและก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชม. เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ขนาด (ก x ย) ไม่น้อยกว่า 1 x 2 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลตำบลหนองปลาไหล และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่อง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ - ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัด CO เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....*ทศพร อภิบาล*.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายณัฐนนท์ ศรีสมบุรณ์)
บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565



7/113

ลงนาม.....*Pm*.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																			
	<p>2) การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง (Risk Assessment)</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีผู้อาศัยที่อาจได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยในรัศมี 350 เมตร รอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัย พื้นที่ทางการเกษตร และที่ดินบุคคลอื่น (พื้นที่รอการใช้ประโยชน์) เป็นต้น จึงจัดได้ว่าการก่อสร้างโครงการอยู่ในเกณฑ์ที่อาจก่อผลกระทบต่อมนุษย์ (Human Receptor)</p> <p>สรุประดับความเสี่ยงที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกัน เพื่อลดผลกระทบฝุ่นจากการก่อสร้างอาคาร</p> <table border="1" data-bbox="427 799 1099 1075"> <thead> <tr> <th rowspan="2">ผลกระทบ</th> <th colspan="3">ระดับความเสี่ยง</th> </tr> <tr> <th>การปรับเตรียมพื้นที่</th> <th>การก่อสร้าง</th> <th>การขนส่งวัสดุก่อสร้าง</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>การตกสะสมฝุ่น</td> <td>ต่ำ</td> <td>ต่ำ</td> <td>ต่ำ</td> </tr> <tr> <td>สุขภาพ</td> <td>ต่ำ</td> <td>ต่ำ</td> <td>ต่ำ</td> </tr> <tr> <td>ระบบนิเวศ</td> <td>ต่ำ</td> <td>ต่ำ</td> <td>ต่ำ</td> </tr> </tbody> </table>	ผลกระทบ	ระดับความเสี่ยง			การปรับเตรียมพื้นที่	การก่อสร้าง	การขนส่งวัสดุก่อสร้าง	การตกสะสมฝุ่น	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	สุขภาพ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ระบบนิเวศ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	<p>ทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และ สั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา <p>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ภายในพื้นที่โครงการ 3. เจ้าของโครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบ 	<p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>
ผลกระทบ	ระดับความเสี่ยง																					
	การปรับเตรียมพื้นที่	การก่อสร้าง	การขนส่งวัสดุก่อสร้าง																			
การตกสะสมฝุ่น	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ																			
สุขภาพ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ																			
ระบบนิเวศ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ																			

ลงนาม..... 

(นายณัฐนนท์ ศรีสมบุรณ์)
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565

การบริการที่มีอรรถประโยชน์
PATTA
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม..... 

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2565

บุคคลากรที่มีหน้าที่ปฏิบัติงาน

greeneo
co.,ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>อย่างเคร่งครัด</p> <p>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 2. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง ช่วงเช้าและช่วงบ่าย ของทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 4. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง <p>มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มียุทธศาสตร์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง 2. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องยนต์ระหว่างการพัก 	

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATT A DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงนาม..... บุคคลที่รับผิดชอบงาน
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565

 greeneo
 co.,ltd

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3. ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัดและกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>4. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก</p> <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>1. อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>1. กำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น</p> <p>2. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อกอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>3. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p>	

ลงนาม.....
(นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565




10/113

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลาาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>5. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน</p> <p>1. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ</p> <p>3. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป รวมทั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมีนาคมที่มีปริมาณฝุ่นละออง</p>	

ลงนาม..... 
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



11/113

ลงนาม..... 
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง	<p>อาคารที่อยู่ติดโครงการแต่ละด้าน ได้รับผลกระทบด้านเสียง ดังนี้</p> <p>ทิศเหนือ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง ได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างเมื่อไม่มีกำแพงกันเสียงอยู่ในช่วง 50.1-64.4 dB (A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงปัจจุบันอยู่ในช่วง 52.8-53.4 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 3.4-4.0 dB (A) ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวน 10 dB (A)</p> <p>ทิศตะวันตก บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง ได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างเมื่อไม่มีกำแพงกันเสียงอยู่ในช่วง 54.0-62.5 dB (A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงปัจจุบันอยู่ในช่วง 52.8-53.2 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 3.4-3.8 dB (A) ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวน 10 dB (A)</p>	<p>มากเนื่องจากอากาศแห้ง โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการเป็นพิเศษ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย</p> <ol style="list-style-type: none"> ดำเนินการก่อสร้างในช่วงวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเฉพาะเหตุระบบฐานรากเท่านั้น ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน รวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลตำบลหนองปลาไหล) และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างโดยเด็ดขาด ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง กำหนดแผนงาน/เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด ต้องมีการบำรุงรักษาสมาเสมอ เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลในตำแหน่งที่เหมาะสม เพื่อลดเสียงจากเครื่องจักร จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพเสียงภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ - ตรวจวัด Leq 24 hr, L_{max}, L₉₀ และระดับเสียงรบกวน 1 วัน ต่อเนื่องทุกวัน ช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



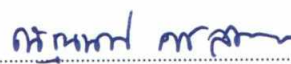
12/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน	การก่อสร้างโครงการ ในช่วงเจาะเสาเข็มจะมีการใช้อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ระดับแรงสั่นสะเทือนทั่วไปจากการทำเสาเข็ม (แบบตอก) จากการคำนวณจะเห็นว่าบ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.98 มม./วินาที และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.75 มม./วินาที เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ที่ระบุมาตรฐานความสั่นสะเทือนของอาคารประเภทที่ 2 (1) อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร (2) อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ณ จุดตรวจวัดบริเวณ ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร ที่ค่าความถี่ (f) ไม่เกิน 10 เฮิรตซ์ ($f < 10$ Hz) ต้องมีความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มม./วินาที ดังนั้น คาดว่าการก่อสร้างของโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการทำเสาเข็มของโครงการ โดยใช้เสาเข็ม (แบบตอก) จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปแบบหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่ออาคารที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) เป็นเวลา 1 วัน ต่อเนื่อง ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ทุกวัน ช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
1.7 ทรัพยากรน้ำ	<p>1) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน</p> <p>จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการพบแหล่งน้ำผิวดิน คือ คลองมาบประชัน และคลองหนองปลาตุก อยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ และด้านทิศเหนือ มีสภาพเป็นแหล่งรองรับน้ำฝนและน้ำทิ้งของชุมชน สำหรับน้ำเสียในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้น 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกใช้ในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำเสียที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก น้ำในส่วนนี้จะ</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จัดให้มีห้องส้วม 10 ห้อง คิดเป็นคนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานไว้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานโดยเฉพาะ โดยมีให้น้ำเสียท่วมขังในบริเวณดังกล่าวและมีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกสุขลักษณะ 	-

ลงนาม..... 
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATT A DEVELOPMENT CO.,LTD

ลงนาม..... 
 (นายปริญญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน และน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างมีปริมาณน้ำเสีย 7.00 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียอุปโภคทั่วไปเท่ากับ 4.00 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคณงานเท่ากับ 3.00 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายสู่อุทธารณะด้านทิศใต้ของโครงการ จึงคาดว่าระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินในระดับต่ำ</p> <p>2) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน</p> <p>แหล่งน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงการก่อสร้าง จะมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง อีกทั้งน้ำเสียจากส้วมจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่อุทธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป ไม่มีการปล่อยน้ำเสียหรือน้ำทิ้งให้ซึมลงดิน จนกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน ดังนั้น จึงคาดว่าระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่ติดกับโครงการ 4. ประสานให้รถของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม 5. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบของเสียภายในห้องส้วม และระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ 	

ลงนาม..... *ดร.นพ. กรณ์* กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญ)

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2565



14/113

ลงนาม..... *Pm*บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>พื้นที่โดยรอบโครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย พื้นที่ทางการเกษตร และพื้นที่ว่าง พืชพรรณที่พบบริเวณใกล้เคียง พบเป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเองในบริเวณอาคาร สำหรับสัตว์ที่พบเห็นได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียงและพื้นที่โครงการมีสัตว์ที่หายากแต่อย่างใด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>บริเวณพื้นที่โครงการพบแหล่งน้ำผิวดิน จำนวน 2 แห่ง คือ คลองมาประชัน และคลองหนองปลาตุก อยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ และด้านทิศเหนือ มีสภาพเป็นแหล่งรองรับน้ำฝนและน้ำทิ้งของชุมชน โดยแหล่งน้ำดังกล่าวไม่เป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียทั้งหมดออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้อำนวยการ
PATTA
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.

15/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>ในระยะก่อสร้างโครงการมีการใช้น้ำทั้งสิ้น 17.00 ลบ.ม./วัน ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) โดยขอติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวและยกเลิกเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะเปลี่ยนเป็นมิเตอร์ถาวรซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การชำระล้างอุปกรณ์ เครื่องมือก่อสร้าง ฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 10.00 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคจึงเป็นน้ำสำหรับการชำระล้างและน้ำในห้องส้วมของแรงงาน (จำนวน 100 คน) 7.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบจุดรั่วซึม กรณีที่พบว่ามี การรั่วซึมให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำใช้ภายในบ้านพักคนงานไว้อย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
<p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>น้ำเสียในช่วงก่อสร้าง จะมาจาก 2 แหล่งคือ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เป็นปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 4.00 ลบ.ม./วัน เนื่องจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีมากในส่วนของการชำระล้างอุปกรณ์ เครื่องมือก่อสร้าง และการผสมปูนบ่มปูน จะมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย เนื่องจากจะผสมเป็นเนื้อเดียวกันกับปูนเพื่อใช้ก่อสร้างอาคาร น้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน 2) น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง มีปริมาณประมาณ 7.00 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากอุปโภคและบริโภคทั่วไปเท่ากับ 4.00 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 ด้านทรัพยากรน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจวัด PH, BOD, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, น้ำมัน และ

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญรัมย์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565




16/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่บ่อซึมทั้งหมด โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคณาจารย์ประมาณ 3.00 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณาจารย์ก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของโครงการช่วงก่อสร้างจึงกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p>		<p>ไซมัน และค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด จากน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>
<p>3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างถ้าไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะฤดูฝนน้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาจพัดพาตะกอนดิน และเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่ สร้างความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภาระแก่พื้นที่โดยรอบได้ โดยเฉพาะการไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะอาจทำให้ท่ออุดตันได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ จึงได้กำหนดมาตรการลดผลกระทบ เช่น จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยรวบรวมผ่านบ่อดักตะกอนก่อนนำเอาน้ำฝนมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้างต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดวางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อดักตะกอน ก่อนสูบไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 2. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ 3. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและทุก 1 ครั้ง/ปี (ก่อนเข้าฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง 4. ประสานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ มาขุดลอกแนวท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ และบ่อดักตะกอนที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง ในระยะก่อสร้าง ทุก 1 ครั้ง/ปี (ก่อนเข้าฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง <p>มาตรการการกำจัดตะกอนดินที่เกิดจากการล้างล้อ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดบ่อดักน้ำ และการขุดลอกร่องระบายน้ำชั่วคราวในโครงการเป็นประจำ 	<p>- ตรวจสอบการอุดตันของมูลฝอย เศษดิน หิน ทราโยในระบบระบายน้ำที่เตรียมไว้เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>

ลงนาม..... 
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ลงนาม..... 
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ลงไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณดินในบ่อพักและชุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอนเพื่อให้บ่อพักน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างมี 2 ประเภท คือ 1) เศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคณาณงานก่อสร้าง ซึ่งเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ เช่น เศษไม้ ชี้เลื่อย เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก ซึ่งได้มีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่ หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยาก และใช้ประโยชน์ไม่ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2) มูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคณาณงานจัดถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตรายได้ 0.48, 0.48, 0.24 และ 0.24 ลบ.ม. ตามลำดับ ในขณะที่โครงการติดต่อให้กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองปลาไหล เก็บขนมูลฝอย	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง เป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด 2. กำชับให้คณาณงานทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ติดต่อประสานงานกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองปลาไหล ให้เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 4. ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	- ตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด ให้อยู่พร้อมใช้งานเสมอ ความสะอาด และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



18/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไปกำจัด ปริมาณมูลฝอยในช่วงนี้มีปริมาณไม่มาก เทศบาลตำบลหนองปลาไหลสามารถเก็บขนได้หมด หากผู้รับเหมาสามารถจัดการและรวบรวมมูลฝอยได้ ก็จะมีผลกระทบต่อ การเก็บขนมูลฝอยของชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ	5. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการไม่แบ่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมา ก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง ใช้ไฟฟ้าจากการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา โดยมีปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 10-15 กิโลวัตต์/เดือน ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สามารถให้บริการแก่โครงการในช่วงก่อสร้างอย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่า การใช้ไฟฟ้าของพื้นที่ก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงในระดับต่ำ เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ในช่วงนี้มีไม่มาก	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันทีบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
3.6 การจราจร	ในระยะก่อสร้างมีปริมาณรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ) จำนวน 4 คัน (ประมาณ 8 เที่ยว/วัน) รถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) จำนวน 2 คัน (ประมาณ 4 เที่ยว/วัน) และรถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) ของเจ้าหน้าที่โครงการ เข้า-ออกโครงการ จำนวน 3 คัน (ประมาณ 6 เที่ยว/วัน) โดยรถทั้งสามประเภทไม่ได้เข้า-ออก	1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ 2. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถขนส่งคนงานรถเจ้าหน้าที่ หรือกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ โดยไม่กีดขวาง	- ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ป้ายรายละเอียดโครงการ และไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม..... 
(นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO., LTD.

19/113

ลงนาม..... 
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2565


greeneo
co., ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่โครงการในช่วงเวลาเดียวกัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนย้ายดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงกลางวัน (09.00-16.00 น.) และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) รถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) ของเจ้าหน้าที่จะเข้าออกโครงการเฉพาะช่วงเช้า-เย็น (07.00-8.00 น. และ 17.00-19.00 น.) สามารถคำนวณปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ) และรวมเป็น 9.00 PCU และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง (รถบรรทุก 6 ล้อ) รถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) ของเจ้าหน้าที่โครงการ เข้า-ออกโครงการ รวมเป็น 8.00 PCU ทั้งนี้ คิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกัน</p> <p>จากการประเมินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โครงการกำหนดให้ใช้เส้นทางถนนศาลาดันพลับ ถนนหนองเกตุใหญ่ 12 ถนนหนองปลาไหล ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เป็นหลัก ส่งผลให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาการเข้า-ออกโครงการ ซึ่งเชื่อมต่อกับถนนศาลาดันพลับ เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 2 ช่องทางการจราจร เติมนวดแบบ 2 ทิศทาง พบว่ารถขนาดใหญ่ที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างจะเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง จนเป็นเหตุให้เกิดการกีดขวางการจราจร และอุบัติเหตุได้ อาจจะทำให้เกิดการตัดกระแสการจราจรในบริเวณดังกล่าวจนเกิดอุบัติเหตุได้ง่ายจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง แต่เนื่องจากถนนศาลาดันพลับ มีรถสัญจรเข้า-ออก จึงคาดว่า</p>	<p>การจราจรบนถนนศาลาดันพลับ และถนนสาธารณะโดยรอบโครงการ โดยกำหนดตำแหน่งที่จอดรถยนต์ให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง</p> <p>3. ห้ามจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถขนส่งคนงาน หรือกองวัสดุก่อสร้าง บริเวณไหล่ทางของถนนศาลาดันพลับ และถนนสาธารณะ บริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจร และลดอุบัติเหตุบนท้องถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกลงบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย</p> <p>5. กรณีที่มีการร่วงหล่นของเศษหิน หินทราย และดินจากการดำเนินโครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน หิน ทราย ที่ตกลงอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกลงจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>6. ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกดินด้วยผ้าใบให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกลงของดิน</p> <p>7. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้งในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ตรวจสอบการจัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดรถเจ้าหน้าที่และรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ก่อนออกสู่ภายนอก ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบการจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกลงและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะรถบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบกทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบความปลอดภัยของพื้นที่ผิวจราจรบริเวณด้านหน้า</p>

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



20/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างมายังพื้นที่โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับปานกลาง</p>	<p>รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</p> <p>8. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>9. กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะในบริเวณชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p> <p>10. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>11. กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ ไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>12. เลือกเวลาในการลำเลียงวัสดุออกนอกพื้นที่โดยเลี่ยงเวลาที่มีรถสัญจรไปมาหลายๆ หรือช่วงเวลาเร่งด่วน โดยให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา</p>	<p>โครงการ ไม่ให้มีเศษดิน โคลนเลน และเศษวัสดุตกหล่น</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>

ลงนาม.....
 (นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



21/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>10.00 - 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบการจราจรหรืออุบัติเหตุบนท้องถนน</p> <p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะที่ดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกให้กับผู้ที่เดินเท้าและรถเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชม. ไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น รวมถึงคอยดูแลไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>15. จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ตีเส้นแบ่งทิศทางจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้า-ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการ ให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>16. ห้ามจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และเส้นทางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะอื่นโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวใน</p>	

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATTIA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565

บุคคลธรรมดาที่มีสิทธิจัดทำรายงาน


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้า-ออก จากพื้นที่โครงการ	
3.7 การสื่อสาร	จากผลการสำรวจด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน ยังมีกลุ่มตัวอย่างบางส่วน ที่เห็นว่าการเกิดโครงการมีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน	<p>1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อยู่ข้างเคียงโครงการในระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ และกลุ่มบ้าน/อาคาร ตามแนวเส้นทางขนส่ง (ถนนศาลาดันพลับ) ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • โครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิมหรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจัดการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม • ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญรณ์)
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.


23/113

ลงนาม..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2565

greeneo
co.,ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		การใกล้เคียงข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย ทั้งนี้ กำหนดรับเรื่องร้องเรียนตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และสิ้นสุดภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินโครงการ	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>โครงการ HORIZON สร้างบนพื้นที่ที่เดิมมีการใช้ประโยชน์มาก่อน ทั้งทางเกษตรกรรมหรือพาณิชยกรรม การพัฒนาพื้นที่นั้นขึ้นมาจึงเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีอยู่แล้ว และสอดคล้องกับความต้องการของสังคมโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย พื้นที่ทางการเกษตร และที่ดินบุคคลอื่น (พื้นที่รอกการใช้ประโยชน์) ที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในด้านการท่องเที่ยวส่วนใหญ่ จึงมิได้ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของชุมชนรอบข้างแต่อย่างใด</p> <p>1) การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการกับกฎกระทรวง ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</p> <p>จากกฎกระทรวงดังกล่าว พบว่า โครงการอยู่นอกเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา ให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479 ท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2521 การก่อสร้างโครงการ อาคารประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย จำนวน 140 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว ความสูง 2 ชั้น จำนวน 107 แปลง บ้านแฝด ความสูง 2 ชั้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน 	-

ลงนาม..... 
 (นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญรัมย์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



24/113

ลงนาม..... 
 (นายปริญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวน 28 แปลง และที่ดินเปล่า จำนวน 5 แปลง ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ไม่ใช่อาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อบังคับข้อ 2</p> <p>จากการตรวจสอบ เรื่อง ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารในข้อ 3 พบว่า ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 9 (พ.ศ.2521) เป็นระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จะเป็นระยะเดียวกัน พบว่า อ่าวกระทิงลาย ตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือจากพื้นที่โครงการเป็นระยะทางประมาณ 4.94 กม. (ระยะห่างมากกว่า 100 เมตร) ซึ่งไม่อยู่ในระยะดังกล่าว ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 แต่อย่างใด</p> <p>2) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563</p> <p>ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 ดังกล่าวข้างต้น โครงการจะตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 ซึ่งเป็นอาคารประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย จำนวน 140 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว ความสูง 2 ชั้น จำนวน 107 แปลง บ้านแฝด ความสูง 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง และที่ดินเปล่า</p>		

ลงนาม.....
 (นายณัฐนนท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATTIA DEVELOPMENT CO.,LTD.

25/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวน 5 แปลง ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ราบ ไม่มีความลาดชัน พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พบว่า อ่าวกระทิงลาย ตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือจากพื้นที่โครงการเป็นระยะทางประมาณ 4.94 กม. (มากกว่า 100 เมตร)</p> <p>3) ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562</p> <p>ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข ม.-32 (สีส้ม) เป็นที่ดินประเภทชุมชนเมืองให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่นๆ</p> <p>การดำเนินโครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัย จำนวน 140 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว ความสูง 2 ชั้น จำนวน 107 แปลง บ้านแฝด ความสูง 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง และที่ดินเปล่า จำนวน 5 แปลง ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 ในที่ดินประเภท ม.-32 (สีส้ม)</p>		

ลงนาม..... *ดร.ณัท ศรีสุม*กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญ)
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565



26/113

ลงนาม..... *Pm*บุคคลซึ่งมีคุณสมบัติทำรายงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกจากนี้ โครงการมีที่ดินบางส่วน ด้านทิศใต้อยู่ในบริเวณแนวเวนคืน แนวถนนสาย ฉ 71 ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นนอกจากกิจการ ที่ดินที่กำหนดดังต่อไปนี้</p> <p>(1) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการ</p> <p>(2) การสร้างรั้วหรือกำแพง</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้พื้นที่อาคารไม่อยู่ในแนวเวนคืน (แนวถนน สาย ฉ 71) โดยตำแหน่งที่ดินบริเวณดังกล่าว โครงการได้ออกแบบให้เป็นพื้นที่ สีเขียว และรั้ว ซึ่งสอดคล้องตามกับระบบคมนาคมและขนส่งท้ายประกาศ คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบ สาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562</p> <p>4) การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการในรัศมี 1 กม. มีพื้นที่ 3,141,592.65 ตร.ม. เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดิน เป็นพื้นที่ว่างและเกษตรกรรม ร้อยละ 86.64 รองลงมาเป็นพื้นที่พักอาศัย และพาณิชย์กรรม ร้อยละ 10.40 พื้นที่โครงการ ร้อยละ 2.08 พื้นที่ถนน ร้อยละ 0.56 และพื้นที่คลอง ร้อยละ 0.32 ประกอบกับบริเวณนี้มีระบบ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ รองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุก</p>		

ลงนาม.....  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญ)
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565


PATTA
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO., LTD.


27/113

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาที่มีอาชีพค้าขาย
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2565


greeneo
co., ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กิจกรรม การใช้ที่ดินในบริเวณนี้มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินการแต่ละกิจกรรม		
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>1) การประเมินผลกระทบด้านสังคม</p> <p>การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อผลดีและผลเสียต่อชุมชนและสังคมโดยรวม ผลดีจะมีต่อผู้ใช้แรงงาน ลดปัญหาการว่างงาน อีกทั้งมีส่วนทำให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานจำนวน 100 คน คนงานทั้งหมดไม่มีการพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง (โครงการได้จัดบ้านพักคนงานอยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง) ทั้งพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านต่างๆ เช่น ปัญหาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ปัญหาด้านการลักขโมย เป็นต้น</p> <p>อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบด้านลบในแง่ปัญหาสิ่งแวดล้อมต่อชุมชนใกล้เคียงได้ โดยจากผลการสำรวจความคิดเห็นกรณีผลเสียต่อชุมชนในช่วงก่อสร้างในกลุ่มประชากรในพื้นที่ศึกษามีผู้แสดงความกังวลเกี่ยวกับผลเสียที่เกิดจากการก่อสร้างในอันดับต้นๆ ได้แก่ ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาเสียงดัง และปัญหาการจราจรติดขัด เป็นต้น ซึ่งโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมนั้นไปสอบถามความคิดเห็น</p>	<p>มาตรการด้านสังคม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง 2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ 3. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานก่อสร้าง 4. ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน และห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล 5. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย 6. กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีกรลงลายมือชื่อเข้า-ออกบ้านพัก 7. หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย ต้องมีบทโทษตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม..... 
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)
 บริษัท ปัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

 บริษัท ปัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATTÀ DEVELOPMENT CO.,LTD.
 28/113

ลงนาม..... 
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565

บุคคลกรรับผิดชอบการตรวจรายงาน

 greeneo
 co.,ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ว่ามาตรการมีความเพียงพอหรือไม่ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามถัดจากพื้นที่ติด-1,000 เมตร เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่ปรึกษานำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน</p> <p>ดังนั้น คาดว่าผลกระทบทางสังคมอันเกิดจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ</p> <p>การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชนโดยรอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามาจากการจ้างงานประมาณ 100 คน โดยมีค่าแรงงานประมาณ 336 บาท/คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลา 36 เดือน ของการก่อสร้าง จะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงานประมาณ 33,600 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและอื่นๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้า กิจการวัสดุก่อสร้าง ร้านขายต้นไม้ และอุตสาหกรรมการผลิตเหล็ก เป็นต้น</p> <p>3) การประเมินผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการต่อการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตเดิมของประชาชน</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี อยู่ในเขตพื้นที่ปกครองของเทศบาลตำบลหนองปลาไหล ที่แบ่งเขตปกครองออกเป็น 2 เขต ได้แก่ เขตที่ 1 (หมู่ที่ 1 บ้านหนองเกตุใหญ่, หมู่ที่ 2 บ้านหนองปลาไหล, หมู่ที่ 8 บ้านหนองใหญ่ (บางส่วนอยู่ในเขตเมืองพัทยา)</p>	<p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการและผลกระทบจากคนงาน หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>9. จัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>10. ติดป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร บริเวณหน้าโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์กิจกรรมการก่อสร้างอาคาร และติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่หน้าพื้นที่โครงการซึ่งประชาชนสามารถขอดูได้</p> <p>มาตรการด้านเศรษฐกิจ</p> <p>1. จ้างแรงงานในท้องถิ่น เพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น</p> <p>2. พิจารณาการจัดซื้อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการในท้องถิ่นก่อน</p> <p>มาตรการลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการต่อการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตเดิมของประชาชน</p> <p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่า</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>

ลงนาม.....
 (นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
PATTA
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.

29/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565

บุคคลธรรมดา
greeneo
 co.,ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และหมู่ที่ 9 บ้านหนองเหียง) เขตที่ 2 (หมู่ที่ 3 บ้านนาบอน, หมู่ที่ 4 บ้านแกรก, หมู่ที่ 5 บ้านหนองหัวแรด, หมู่ที่ 6 บ้านหนองเตตุ่น้อย (บางส่วนอยู่ในเขตเทศบาลตำบลบางละมุง และเมืองพัทยา) และหมู่ที่ 7 บ้านหนองเห็ดใหญ่ (บางส่วนอยู่ในเขตเมืองพัทยา)</p> <p>พื้นที่โดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย พื้นที่การเกษตรกรรม และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ เป็นต้น การดำเนินการของโครงการ เป็นการพัฒนาด้านที่พักอาศัย เพื่อรองรับการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจและสังคมสอดคล้องกับสภาพปัจจุบันรอบโครงการ</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการ อาจมีผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตเดิมของประชาชน และชุมชนโดยรอบ ในด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง และผลกระทบในการใช้สาธารณูปโภคต่างๆ ดังนี้</p> <p>(1) การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>(2) ระบบสาธารณูปโภค</p>	<p>การใช้ประโยชน์ของมนุษย์ โดยเฉพาะด้านสภาพภูมิประเทศ ดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการมูลฝอย การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม ความปลอดภัยสาธารณะและการป้องกันอัคคีภัย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	
<p>4.2 การสาธารณสุข</p>	<p>1. ผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการ</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เช่น การปรับถมพื้นที่ การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง การทำฐานรากและขุดดินระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน งานโครงสร้างอาคาร และกิจกรรมการตกแต่งอาคารและเก็บงาน เป็นต้น อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน และสารเคมี (สีจากอาคาร) ที่อาจส่งให้ประชาชนและคนงานก่อสร้างที่ได้สัมผัสเกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ดังนี้</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ที่ระบุในหัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 เสียง และหัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 เสียง และหัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน</p>

ลงนาม.....  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท ปัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565


30/113

ลงนาม.....  ..บุคคลากรตามผังรังวัดสำรวจงาน
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1.1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง เนื่องจากฝุ่นละอองจะฟุ้งกระจายไปตามกระแสลมที่มีการแปรผันไปตามสภาพภูมิอากาศ ซึ่งมีผลทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจหรือภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง ทั้งนี้จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) กรณีเลวร้ายที่สุดในช่วงก่อสร้างเท่ากับ 0.059 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม. - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) กรณีเลวร้ายที่สุดในช่วงก่อสร้าง เท่ากับ 0.0065 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มก./ลบ.ม. <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว</p> <p>1.2) ผลกระทบจากสีทาอาคาร สีทาอาคารเป็นผลิตภัณฑ์ที่อยู่ในรูปของเหลวหรือเป็นผง จะโดยการทา พ่น หรือจุ่มบนผิววัตถุ หลังจากเคลือบแล้ว จะแปรสภาพเป็นฟิล์มแข็งที่ให้ความคงทน และปกป้องรักษาหรือวัตถุประสงค่อื่น องค์ประกอบของสีจะมี 4 ชนิด คือ สารนำสี (Binder agent) ผงสี (Pigment) ตัวทำละลาย (Solvents) และสารปรุงแต่ง (Additives) ซึ่งทุกองค์ประกอบมีความเป็นพิษ เมื่อมีการสูดดม ดูดซึมจากการสัมผัส เป็นระยะเวลานาน ทำให้เกิดอาการคลื่นไส้ อาเจียน ปวดศีรษะ</p>		

ลงนาม.....*กฤษณ์ พ...*.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATT A DEVELOPMENT CO.,LTD.

31/113

ลงนาม.....*Pm*.....บุคคลธรรมดา
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565

 greeneo
 co.,ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระคายเคืองเยื่อจมูกและตา ทำลายระบบทางเดินหายใจ ระบบการสร้างเม็ดเลือด ทำลายระบบประสาทส่วนกลาง เป็นต้น</p> <p>1.3) ผลกระทบด้านเสียงรบกวน เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างด้านเหนือ ซึ่งเป็นด้านประชิดพื้นที่ก่อสร้างมากที่สุดจะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยในช่วง 50.1-64.4 dB (A) และผลกระทบจะลดลงเรื่อยๆ เมื่อระยะทางห่างออกไป อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง โดยติดตั้ง Cylence ซึ่งช่วยลดระดับเสียงลงได้อยู่ที่ 52.8-53.4 dB (A) ทำให้ผลกระทบอยู่ในระดับ ที่ยอมรับได้ และไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด แต่การรับสัมผัสเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างเป็นระยะเวลานานอาจส่งผลให้สมรรถภาพการได้ยินลดลงและเกิดความรำคาญต่อผู้ที่อาศัยโดยรอบโครงการ</p> <p>สำหรับคนงานที่เป็นผู้ได้รับสัมผัสระดับเสียงโดยตรง ถ้าได้สัมผัสเป็นระยะเวลานานและเกินกำหนดมาตรฐานในการทำงาน ทำให้เกิดอันตรายต่อระบบการได้ยิน</p> <p>1.4) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งความสั่นสะเทือนเมื่อรับสัมผัสจากกิจกรรมการก่อสร้างเป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลให้เกิดการตีบตันของหลอดเลือดในตับและไตหรือเกิดการไม่ทำงานของเส้นโลหิตแดงของอวัยวะที่สัมผัสความสั่นสะเทือน และเกิดความรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ</p>		

ลงนาม.....  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565




ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1.5) ผลกระทบด้านจราจร เป็นผลกระทบที่จะเกิดกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบถนน ได้แก่ ถนนหนองปลาไหล ถนนหนองเกตุใหญ่ 12 และถนนศาลาตันพลับ เป็นต้น เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีรถขนส่งดินคอนกรีต วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน ใช้ถนนดังกล่าวเป็นเส้นทางในการขนส่ง กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิด การฟุ้งกระจายของฝุ่นตามแนวเส้นทางสัญจร ซึ่งการสัมผัสฝุ่นละอองเป็นเวลานาน อาจทำให้เกิดการระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจหรือภูมิแพ้ รวมทั้ง ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากท่อไอเสียรถยนต์ จะเข้าไปขัดขวางปริมาณก๊าซออกซิเจน (O₂) ที่ร่างกายจำเป็นต้องใช้ ดังนั้น ผู้ที่มีอาการโรคหัวใจและเกี่ยวกับหลอดเลือดจะมีความเสี่ยงสูง</p> <p>2. ผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมคนงานระหว่างการก่อสร้าง มูลฝอย น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล จากกิจกรรมของคนงาน หากไม่มีการจัดการให้ถูกต้องจะเป็นการเพิ่มแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรคประเภท หนู แมลงวัน และยุง ซึ่งจะส่งผลให้ประชาชนในชุมชนเกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคติดเชื้อจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคดังกล่าว เช่น โรคอุจจาระร่วง โรคไข้เลือดออก เป็นต้น จะก่อให้เกิดโรคกับคนงานก่อสร้างโครงการด้วย</p>	<ol style="list-style-type: none"> พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ ผู้รับเหมา (นายจ้าง) ต้องนำคนงาน (ลูกจ้าง) ทั้งแรงงานไทยและต่างด้าวเข้ารับการตรวจสุขภาพและทำประกันสุขภาพ ตามกฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันโรคติดต่อสำคัญที่มาพร้อมกับแรงงานต่างด้าวรวมทั้งคนไทยด้วย ตรวจสอบสวัสดิการรักษายาบาล หลักประกันสุขภาพของคนงาน ทั้งแรงงานไทยและแรงงานต่างด้าวที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	

ลงนาม 
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้อำนวยการ

 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATT A DEVELOPMENT CO., LTD.

33/113

ลงนาม 
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2.1 โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>- โรคไข้เลือดออก</p> <p>เกิดจากไวรัสเดงกี โดยมียุงลายบ้านเป็นพาหะนำโรคที่สำคัญ และ ในชนบทบางพื้นที่ จะมียุงลายสวนเป็นพาหะนำโรคร่วมกับยุงลายบ้าน โดยยุงตัวเมียซึ่งออกหากินในเวลากลางวัน และชอบวางไข่ตามภาชนะที่มีน้ำขัง เช่น บ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ บ่อน้ำ เป็นต้น ดูดเลือดคนเป็นอาหาร อาจกัดและดูดเลือดผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสดังกล่าว เชื้อไวรัสจะเข้าสู่กระเพาะยุงและเดินทางเข้าสู่ต่อมน้ำลาย พร้อมทั้งจะเข้าสู่คนที่ถูกกัดในครั้งต่อไป ซึ่งมีระยะฟักตัวในยุงประมาณ 8-12 วัน เมื่อยุงไปกัดคนอื่นอีกก็จะปล่อยเชื้อไวรัสไปยังผู้ที่ถูกกัดได้</p>	<p>ให้มีระยะเวลาการคุ้มครอง ตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีจุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และจัดให้มีข้อมูลหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน 1669 ติดไว้อย่างชัดเจน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคไข้เลือดออก</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องไข้เลือดออก แก่วิศวกรคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ได้มีความรู้ความเข้าใจเรื่องโรคและการป้องกันโรค 2. จัดเจ้าหน้าที่ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ตามภาชนะหรือจุดต่างๆ ที่มีน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 3. ภาชนะกักเก็บน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ต้องมีฝาปิดมิดชิดไม่ให้ยุงลายวางไข่ สำหรับภาชนะที่ปิดฝาไม่ได้ ให้ปล่อยน้ำทิ้งหรือเปลี่ยนน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ที่อาจจะเป็นพื้นที่เก็บขังน้ำ หากไม่มีการใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ดังกล่าวให้ทำการปรับหรือถมดิน เพื่อไม่ให้เกิดน้ำขัง 5. สำรวจแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย เน้นไปที่ถังน้ำในห้องน้ำ บ่อน้ำ และภาชนะที่ขังน้ำได้เมื่อฝนตก 	<p>- ตรวจสอบสภาพแวดล้อม แหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงาน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ลงนาม..... .....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2565



34/113

ลงนาม..... .....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- โรคอุจจาระร่วง</p> <p>สาเหตุเกิดจากการติดเชื้อ เช่น เชื้อแบคทีเรีย ไวรัสโปรโตซัวปรสิตและหนอน พยาธิในลำไส้ จากการรับประทานอาหาร และน้ำไม่สะอาด การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และภาชนะสกปรก มีเชื้อโรคปะปน โดยมีแมลงวันเป็นพาหนำโรคและแพร่เชื้อโรคด้วยนิสัยที่กินอาหารทุกชนิด หากอาหารตามกองมูลฝอย เศษอาหาร อุจจาระ ทำให้เชื้อโรคติดกับแมลงวันได้ และชอบถ่ายมูลลงบนอาหาร อีกทั้งเมื่อแมลงวันกินอาหารอ้อมแล้ว มันจะถูหรือเสียดสีขาคู่หน้าของมัน ทำให้เชื้อโรคที่ติดมากับขนขาร่วงหล่นบนอาหาร เมื่อคนกินอาหารดังกล่าวก็จะได้รับเชื้อโรคติดต่อเข้าไปด้วย หรืออาจเกิดจากแมลงสาบหรือหนูที่สัมผัสเชื้อ มาสัมผัสกับภาชนะประกอบอาหาร หรืออาหารที่รับประทานก็อาจทำให้เกิดโรคท้องร่วงได้เช่นกัน</p>	<p>6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคอุจจาระร่วง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วง แก้ววิศวกรคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ให้มีพฤติกรรมในการเลือกซื้อ การเตรียม การปรุง การบริโภคอาหาร โดยยึดหลัก “สุก ร้อน สะอาด” 2. ติดตั้งอ่างล้างมือ สบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษสำหรับเช็ดมือ บริเวณหน้าห้องน้ำ และจุดรับประทานอาหาร เพื่อให้สามารถล้างมือได้ก่อนรับประทานอาหาร และภายหลังการใช้ห้องน้ำ 3. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้แก่เจ้าหน้าที่และคนงานของโครงการ 4. กำจัดมูลฝอย สิ่งปฏิกูลให้ถูกหลักสุขาภิบาล และถ่ายอุจจาระในส้วมที่ถูกสุขลักษณะ 5. ล้างทำความสะอาดห้องน้ำ ด้วยน้ำยาล้างห้องน้ำทุกวัน 6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และการจัดการมูลฝอย ที่ระบุในหัวข้อ 1.7 ทรัพยากรน้ำ และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วม คนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขัง และรั่วไหลออกสู่ภายนอก บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยว่ามีเพียงพอ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 ทรัพยากรน้ำ และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



35/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- โรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ</p> <p>หากคนงานมีเหตุถูกกัดหรือสัมผัสกับน้ำลาย จากการศึกษาคลุกคลีอยู่กับสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น สุนัข แมว เป็นต้น ที่เป็นพาหะนำโรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ เชื้อที่เข้าสู่ร่างกาย คือ เชื้อไวรัสชื่อ เรบีสไวรัส (Rabies Virus)</p> <p>2.2 โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019</p> <p>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ซึ่งก่อให้เกิดโรคปอดอักเสบ (Pneumonia) ซึ่งเชื้อสามารถแพร่กระจายจากคนสู่ชุมชนได้อย่างรวดเร็ว โดยอาการเบื้องต้นของผู้ที่ได้รับเชื้อจะมีอาการเป็นไข้ ไอ เจ็บคอ อ่อนเพลีย ปวดเมื่อยกล้ามเนื้อ หายใจหอบเหนื่อย ท้องเสีย หากผู้ป่วย มีร่างกายอ่อนแอหรือมีภูมิคุ้มกันต่ำ จะทำให้มีความรุนแรงถึงขั้นวิกฤตและเสียชีวิตได้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคพิษสุนัขบ้า แก้ววิศวกรคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ให้มีความตระหนัก เห็นความสำคัญ การป้องกันตนเองจากการถูกกัด 2. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยเด็ดขาด 3. หลีกเลี้ยงไม่ให้ถูกสัตว์กัด โดยไม่แหยหรือรังแกให้สัตว์โมโห รวมทั้งไม่ยุ่งหรือเข้าใกล้สัตว์ที่ไม่รู้จักหรือไม่มีเจ้าของ 4. ผู้ที่ถูกสัตว์ที่เสี่ยงต่อโรคพิษสุนัขบ้ากัดหรือข่วน ต้องรีบล้างแผลด้วยน้ำสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง นานอย่างน้อย 15 นาที ใส่ยาฆ่าเชื้อ กักสัตว์ที่กัดไว้ 10 วัน และไปหาหมอโดยเร็วที่สุด เพื่อรับการฉีดวัคซีน สิ่งกีดขวางการสัตว์ที่กัดเป็นเวลา 10 วัน <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. มีการคัดกรอง หากพบว่าคนงานมีไข้ และไปยังพื้นที่เสี่ยงตามที่รัฐบาลประกาศ โครงการจะไม่อนุญาตให้เข้าพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมรับส่งตัวไปรับการตรวจวินิจฉัยและรักษาที่โรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่ทันที 	<p>- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ไม่ให้มีการนำสุนัขมาเลี้ยง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัดอุณหภูมิของคนงานทุกคน ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง</p>

ลงนาม..... 

(นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2565



36/113

ลงนาม..... 

(นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2. ให้ความรู้หรือจัดหาสื่อประชาสัมพันธ์ เช่น แผ่นพับ สอนอบรมการล้างมือที่ถูกต้อง และการสวมหน้ากากอนามัยที่ถูกต้อง เป็นต้น ให้แก่คนงานก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการล้างมือหรือจัดเตรียมแอลกอฮอล์เจล และหน้ากากอนามัยให้คนงานสวมใส่อย่างเพียงพอ</p> <p>4. ส่งเสริมให้คนงานก่อสร้างทานอาหารสุก สะอาด ใช้ช้อนกลาง</p> <p>5. จัดให้มีการคัดกรองอาการไข้ (มากกว่า 37.5 องศาเซลเซียส) บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง ก่อนเริ่มทำงานในแต่ละวัน</p> <p>6. จัดให้มีการทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางที่มีการใช้ร่วมกัน ด้วยน้ำหรือแอลกอฮอล์ความเข้มข้นร้อยละ 70 หรือน้ำยาฆ่าเชื้ออื่นๆ อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง</p> <p>มาตรการรื้อถอนบ้านพักคนงาน หอรั้วคนงานหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>1. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบของเสียภายในห้องส้วม และระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ</p> <p>2. กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัด ให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p>	

ลงนาม.....
 (นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565




37/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. ฉีดพ่นหมอกควันกำจัดแมลง และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังจากที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว พร้อมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ภายหลักรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<p>การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างโครงการ อาจเกิดจากความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ที่มีทำกันอย่างง่ายไม่ถูกหลักของวิศวกรรม ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่นเดียวกับกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องใช้เชื้อเพลิงสำหรับอุปกรณ์และเครื่องจักรกลและวัสดุไวไฟอื่นๆ เช่น ทินเนอร์ สำหรับงานตกแต่ง เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ นอกจากนี้ งานก่อสร้างบางขั้นตอนจะทำให้เกิดประกายไฟ เช่น งานเชื่อม ฯลฯ ประกอบกับความประมาทความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงานก่อสร้างทั้งในระหว่างการปฏิบัติงาน ความไม่พร้อมของอุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง รวมทั้งการสูบบุหรี่อย่างไม่ระมัดระวังก็ล้วนเป็นปัจจัยที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ดังนั้นโครงการจึงกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย และจัดให้มีถังดับเพลิงติดตั้งบริเวณจุดสำคัญในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงานอย่างทั่วถึง รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลด้านปลอดภัยและช่วยระงับเหตุอัคคีภัยเบื้องต้น นอกจากนี้ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีที่พบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้ 2. ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย 3. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง 4. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและภายในอาคารก่อสร้างที่มีกิจกรรมก่อสร้างในตำแหน่งที่เหมาะสมและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและสะดวกในการหยิบออกมาใช้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน 5. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ให้อยู่ในที่ปลอดภัยและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ สายฉีด เกจวัด ความดัน ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน และตรวจสอบใบรับประกันซึ่งจะระบุช่วงเวลาที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งานต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม..... 
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATTANA DEVELOPMENT CO., LTD.
 38/113

ลงนาม..... 
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	หน่วยงานต่างๆ ที่สำคัญเพื่อขอความช่วยเหลือกรณีที่ไม่สามารถควบคุมเหตุการณ์เพลิงไหม้ได้ จึงเห็นได้ว่าโครงการได้มีการคำนึงถึงการป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โครงการและชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง	7. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 8. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที	- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ในการดำเนินการก่อสร้างโครงการใช้คนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน การเข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและการเพิ่มขึ้นของคนงานก่อสร้างในชุมชน อาจส่งผลให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ และการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น นอกจากนี้ปัญหาด้านสุขภาพอนามัยของคนงาน โดยเฉพาะอัตราการเป็นโรคระบบทางเดินอาหารและสุขภาพทั่วไป หากผู้รับเหมาไม่จัดให้มีระบบรวบรวมมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำใช้ห้องน้ำและห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะ ย่อมส่งผลให้คนงานจำเป็นต้องใช้บริการ จากสถานพยาบาลสาธารณสุขจากบริเวณพื้นที่โครงการมากขึ้น อย่างไรก็ตาม คนงานที่จัดจ้างจะเน้นให้เป็นคนในพื้นที่ บริเวณพื้นที่โครงการมีสถานพยาบาล และโรงพยาบาลหลายแห่ง ซึ่งคาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับต่ำ ประกอบกับโครงการจะพิจารณาเลือกบริษัทผู้รับเหมาโครงการที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และต้องระบุดูแลครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ นอกจากนี้โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง 1. จัดให้คนงานมีการสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้งที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเจียรกระเบื้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากากป้องกันมลพิษเป็นประจำทุกสัปดาห์ 2. การติดตั้งเครื่องจักรบนพื้นที่ที่มีความมั่นคง และติดอุปกรณ์ลดแรงสั่นสะเทือนที่ฐานหรือขาของเครื่องจักร เช่น ยาง หรือสปริงเมื่อแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรลดลง ระดับเสียงที่เกิดขึ้นก็จะลดตามลงด้วย นอกจากนี้ ยังช่วยลดปัญหาเสียงดังที่ส่งผ่านไปตามโครงสร้างของอาคารด้วย 3. บำรุงรักษาเครื่องจักรอุปกรณ์ เช่น การเปลี่ยนแปลงอุปกรณ์ชิ้นส่วนต่างๆ ตามกำหนดระยะเวลาการใช้งาน หรือก่อนที่จะเกิดการชำรุด การตรวจเติม สารหล่อลื่นเพื่อลดการสึกหรอ การบำรุงรักษานี้ควรเป็นระบบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive Maintenance) 4. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยด้านเสียงส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหูลดเสียง หรือปลั๊กอุดหู ต้องทำพลาสติก ยาง โฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองใช้อุดหูทั้งสองข้าง เป็นต้น	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์โดยสาร และขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้านั่งร้าน ลวดสลิงและอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565




39/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้างสำหรับการเข้ามาปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างของคณงาน หากไม่มีการกำหนดกิจกรรมด้านความปลอดภัยที่ดี จะก่อให้เกิดอันตรายหรือความเสี่ยง ต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการทำงานที่มีผลต่อสุขภาพ การบาดเจ็บ พิการ จนถึงเสียชีวิตแก่คนงานได้ ซึ่งในทางปฏิบัตินั้น อาจจะไม่สามารถควบคุมอันตรายและความเสี่ยงได้ทั้งหมด สรุปผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในระยะก่อสร้างโครงการได้ ดังนี้</p> <p>(1) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบต่อสุขภาพ โดยหากไม่มีกิจกรรมด้านความปลอดภัยที่ดีจะก่อให้เกิดอันตรายหรือความเสี่ยงในการทำงาน ทำให้เกิดการบาดเจ็บ พิการ จนถึงเสียชีวิตได้ - ผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ทำให้เกิดความเครียด เนื่องจากอุบัติเหตุที่ได้รับ และความรู้สึกถึงความไม่ปลอดภัย <p>(2) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดอุบัติเหตุจากสิ่งของตกหล่น จนทำให้เกิดการบาดเจ็บ พิการ จนถึงเสียชีวิต - ผลกระทบต่อสุขภาพจิต คือ ทำให้เกิดความเครียด และรู้สึกถึงความไม่ปลอดภัย 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีจุดเติมน้ำสะอาด จุดนั่งพัก และมีการสับเปลี่ยนคนงานในการทำงาน เพื่อลดผลกระทบด้านความร้อนต่อคนงาน จัดให้มีไฟส่องสว่างที่มีความเข้มของแสงสว่างที่เพียงพอต่อการมองเห็น หรือจัดให้คนงานก่อสร้างสวมหมวกนิรภัยที่มีอุปกรณ์ส่องสว่างหรือมีอุปกรณ์ส่องสว่างอื่นที่เหมาะสมแก่สภาพและลักษณะของงานนั้น จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้างและอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการก่อสร้างและคนงานต่อพื้นที่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความถูกต้องเหมาะสมของการนำอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไปใช้ในการปฏิบัติงานของคนงานทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หาก

ลงนาม..... 
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

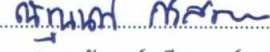
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATT A DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงนาม..... 
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3. อาคารก่อสร้างที่ติดกับที่สาธารณะ ผู้ก่อสร้างต้องดูแลรักษาความสะอาดทางเท้าถนนและที่สาธารณะที่อยู่ติดกับที่ก่อสร้างด้วย</p> <p>4. จัดทำทางเข้า-ออกเพียง 1 ช่องทางโดยใช้แผ่นเหล็กปูบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>5. บริเวณทางเข้า-ออกให้ติดตั้งม่านทำด้วยผ้าใบมิดตลอดเวลาจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น</p> <p>6. การเชื่อมต่อกับสิ่งสาธารณูปโภค เช่น เป็นทางเข้า-ออก เชื่อมท่อระบายน้ำ-ประปา ต้องไม่ทำให้ส่วนรวมเสียหาย และดำเนินการตามกฎหมายบัญญัติ</p> <p><u>คนงานก่อสร้าง</u></p> <p>1. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการฯ - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใดๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท 	<p>พบว่า ชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการขนส่งและไฟฟ้าช็อตเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม..... 
 (นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATT A DEVELOPMENT CO.,LTD.


41/113

ลงนาม..... 
 บุคคลธรรมดา (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ - การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที - ให้ทิ้งขยะ เศษอาหารในที่ที่กำหนดเท่านั้น - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง - ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. <p>2. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาก่อสร้างที่ใช้แรงงานต่างด้าวที่ได้ขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>3. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p>	
4.5 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	<p>โครงสร้างของตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างและการกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ในบริเวณพื้นที่โครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูได้ แต่เนื่องจากการก่อสร้างอาคารและการกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจะทำเฉพาะในขอบเขตของพื้นที่โครงการ ประกอบกับเกิดขึ้นในช่วงเวลาหนึ่งเท่านั้น คือ ประมาณ</p>	<p>1. จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องเร่งแก้ไขให้โดยทันที</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ลงนาม..... 
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
PATTA

 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.

42/113

ลงนาม..... 
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565




ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>36 เดือน ที่มีการก่อสร้างโครงการ และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะดำเนินการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตกแต่งและทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้เกิดความเรียบร้อย สวยงาม จึงคาดว่าเป็นผลกระทบต่อทัศนียภาพในระดับต่ำ</p>	<p>2. จัดเจ้าหน้าที่ควบคุมคนงานขณะปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. แจ้งสำนักงานศิลปากรที่รับผิดชอบพื้นที่ เพื่อเข้ามาดำเนินการตรวจสอบพื้นที่ เมื่อพบโบราณวัตถุ ศิลปโบราณสถาน หรือโบราณคดี ภายในพื้นที่ดำเนินโครงการ</p> <p>มาตรการล้อมต้นไม้</p> <p>1. ควรล้อมต้นไม้ในช่วงเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนธันวาคม เนื่องจากช่วงเดือนดังกล่าวดินจะแข็งตัวมากกว่าทำให้ต้นไม้แตกง่ายระหว่างขุด และเป็นช่วงที่ต้นไม้พักตัว</p> <p>2. ใช้แสลนหนาๆ สีดำ เย็บเป็นผ้าถุง ให้มีรัศมีมากกว่ารัศมีของต้นไม้ 1/3</p> <p>3. อัดขุมนมะพร้าวให้เต็ม แล้วเย็บปากตุ้มให้แน่น พร้อมรดน้ำที่ผสมยาเร่งราก ตามฉลาก ให้เปียกชุ่ม</p> <p>4. จัดให้มีการห่อลำต้นและกิ่งทั้งหมดด้วยกระสอบป่าน หรือแสลนสีดำ เพื่อพรางแสงให้เหลือส่วนปลายที่ยอดจะแตกใหม่ 30-50 ซม.</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ)</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง


: เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลตำบลหนองปลาไหล ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ลงนาม..... 
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATT A DEVELOPMENT CO.,LTD.

43/113

ลงนาม..... 
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565

บุคคลธรรมดา

 greenec
 CO.,LTD

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่โครงการเดิมจะเปลี่ยนแปลงจากสภาพที่เป็น พื้นที่ว่าง เป็นบ้านเดี่ยว ความสูง 2 ชั้น จำนวน 107 แปลง บ้านแฝด ความสูง 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง และที่ดินเปล่า จำนวน 5 แปลง ทางเดินรถ และพื้นที่สีเขียว เป็นต้น ระดับดินภายในพื้นที่โครงการจะไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ประกอบกับ อาคารโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่ โดยรอบโครงการที่มีการพัฒนาเป็นบ้านพักอาศัย พื้นที่ทางการเกษตร และที่ดินบุคคลอื่น (พื้นที่รอกการใช้ประโยชน์) นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย ไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสวยงามให้แก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมาโดยต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตยกรรม ประกอบด้วย ต้นจามจุรี ต้นเสม็ดขาว ต้นกระพี้จั่น (กอ) ต้นสะเดาเทียม ต้นโมกมัน ต้นหมากเม่า ต้นเกราะ ต้นเหลืองปรีดียาธร ต้นจำปี ต้นชงโคหนา (ส้มเสี้ยว) ต้นชงโค ต้นประดู่ป่า ต้นมะกอกเกลื้อน ไทรเกาหลี ไม้ไผ่เขียว ถั่วบราซิล และหญ้าม้าเลเซีย ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง (ดังรูปที่ 1) 2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 3. ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการ ให้มีความมั่นคง แข็งแรง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



44/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ มีเพียงกิจกรรม เพื่อการพักผ่อนเป็นหลัก ไม่มี การเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการพังทลายของ ดินแต่อย่างใด รวมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ พื้นที่รอบอาคาร รวมไปถึง พื้นที่ว่างต่างๆ ไว้อย่างสวยงาม จะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ซึ่งจะมีการ บำรุงรักษาคุณภาพของดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา พร้อมทั้ง มีรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากร ดินและการชะล้างการพังทลายของดิน จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ โดยรอบในระดับต่ำ	- ดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายใน พื้นที่โครงการรวมตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงาม อยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกแทนทันที	-
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิด แผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคาร ในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ใน พื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว แต่อย่างใด	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ	1) การประเมินความเข้มข้นสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะภายใน โครงการ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทางอากาศยานพาหนะของ โครงการในระยะดำเนินการ เมื่อนำมารวมกับค่าความเข้มข้นของมลสาร ที่ตรวจวัดบริเวณที่โครงการในปัจจุบันระหว่างวันที่ 25-26 มีนาคม 2565 พบว่าในระยะดำเนินการโครงการ จะมีความเข้มข้นของมลสารทางอากาศ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอ กรณีพบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- ตรวจสอบความสะอาดของ ถนนภายในพื้นที่โครงการ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพและความ ชัดเจนของป้ายและสัญลักษณ์ ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด

ลงนาม.....
(นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)
บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
PATTA
บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO., LTD.

45/113

ลงนาม.....
(นายปริญญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2565

บุคคลกรชำนาญการพิเศษ รับผิดชอบงาน
greeneo
co.,ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ CO เท่ากับ 0.901 มก./ลบ.ม. (≤ 34.2 มก./ลบ.ม.), TSP เท่ากับ 0.059 มก./ลบ.ม. (≤ 0.33 มก./ลบ.ม.) และ PM₁₀ เท่ากับ 0.0065 มก./ลบ.ม. (≤ 0.12 มก./ลบ.ม.) ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศทั่วไป ดังนั้น จึงคาดว่ามลสารที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ จะส่งผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>2) การประเมินก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากไอเสียรถในโครงการ</p> <p>ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ที่ปล่อยออกจากรถยนต์ในโครงการ 280 คัน (คำนวณตามระยะทาง) ระยะทางในโครงการ 0.30 กม. ความเร็ว 30 กม./ชม. และเข้า-ออก 2 เที่ยว/วัน ดังนั้น ปริมาณการปลดปล่อย CO จากยานพาหนะในโครงการ 6,321 กรัม/วัน คิดเป็นปริมาณ CO₂ เท่ากับ 9,933 กรัม/วัน หรือประมาณ 79.40 โมล/วัน</p> <p>3) การประเมินการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ภายในโครงการ</p> <p>ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เป็นก๊าซที่พืชนำไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสง และคายออกซิเจนในเวลากลางวันที่เป็นประโยชน์ต่อมนุษย์ โดยต้นไม้ 1 ต้น จะดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ได้เฉลี่ย 9-15 กก./ปี (กรมโยธาธิการและผังเมือง, ม.ป.ป.) บริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้ค่าเฉลี่ยต่ำสุดประกอบการประเมิน คือ 9 กก./ปี หรือ 24.65 กรัม/วัน พบว่า พื้นที่โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหญ่ จำนวน 106 ต้น สามารถดูดซับ</p>	<p>3. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน</p> <p>4. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกต้นไม้เขตเขตแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ 	<p>เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ให้อยู่ในสภาพดีสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)

ลงนาม..........กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565


บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATT A DEVELOPMENT CO.,LTD.

46/113

ลงนาม..........บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2565


greeneo
co.,ltd

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>คาร์บอนไดออกไซด์ได้เท่ากับ $24.65 \times 106 = 2,612.9$ กรัม/วัน หรือ ประมาณ 59.38 โมล/วัน ($2,612.9 / 44 = 59.38$) นอกจากนี้ โครงการได้ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ได้แก่ ไทรเกาหลี ขาไก่เขียว ถั่วบราซิล และหญ้าม้าเลเซีย</p> <p>จากการศึกษาเปรียบเทียบอัตราการสังเคราะห์แสงสุทธิระหว่างหญ้าม้าเลเซีย ของวนิดา นวมณอม (2538) พบว่าหญ้าม้าเลเซีย มีอัตราการสังเคราะห์แสงสุทธิวัดที่ความเข้มแสงสูง 100 ไมโครโมล/ตร.ม./วินาที ที่ CO₂ ค่าคงที่ 350 ppm พื้นที่โครงการมีการปลูกหญ้าม้าเลเซีย จำนวนพื้นที่ 41 ตร.ม. ซึ่งมีอัตราการสังเคราะห์แสง ประมาณ 118.08 โมล/วัน ($100 \times 10^{-6} \times 60 \times 60 \times 8 = 2.88 \times 41 = 118.08$)</p> <p>พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของโครงการ ปลูกไม้ยืนต้น และไม้คลุมดิน สามารถช่วยดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ รวมทั้งสิ้น 177.46 โมล/วัน ($118.08 + 59.38 = 177.46$) มากกว่าคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากการจราจรภายในโครงการ ที่มีปริมาณประมาณ 79.46 โมล/วัน ดังนั้น ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากการจราจรในโครงการ จะส่งผลกระทบต่อในระดับต่ำ</p>		
1.4 เสี่ยง	<p>โครงการเป็นประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว ความสูง 2 ชั้น จำนวน 107 แปลง และบ้านแฝด ความสูง 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง มลภาวะทางเสียงที่จะเกิดขึ้นส่วนใหญ่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการจราจร โดยเกิดจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ บางครั้งอาจมีการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใชรถยนต์ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อเข้าจอดเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งรณรงค์ใช้เสียงแตรภายในพื้นที่โครงการ 2. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชั่วโมง 	<p>- ตรวจสอบสภาพของเครื่องปั้มน้ำ และเครื่องปรับอากาศ ส่วนกลาง ให้มีสภาพดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอด</p>

ลงนาม.....  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายณัฐนนท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATT A DEVELOPMENT CO.,LTD.

47/113

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565

 greeneo
 co.,ltd

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นประจำปกติ</p> <p>ทั้งนี้ จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงในบริเวณพื้นที่โครงการดังกล่าวมีค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) อยู่ในช่วง 52.8 dB (A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) อยู่ในช่วง 99.1 dB (A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB (A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ไม่เกิน 115 dB (A) จึงมีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ</p>	<p>3. นิติบุคคลหมู่บ้านที่บริหารโครงการจะต้องกำหนดกฎระเบียบเข้าอยู่อาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ตั้งอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้</p>	<p>ระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)</p>
1.5 ทรัพยากรน้ำ	<p>การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน</p> <p>น้ำเสียจากการเปิดดำเนินการประมาณ 135.06 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดขั้นต้นโดยระบบบำบัดน้ำเสียระบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ติดตั้งภายในแปลงย่อยสำหรับบ้านเดี่ยว จำนวน 2 ชุด/แปลง และบ้านแฝด จำนวน 1 ชุด/แปลง รวมทั้งสิ้น 242 ชุด สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในอาคารสโมสร และอาคารพักผ่อนรวม จำนวน 2 ชุด รวมทั้งสิ้น 244 ชุด ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ 1.60 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดี</p>	<p>1. โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ประกอบด้วย (ดังรูปที่ 2)</p> <p>- ชุดที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ติดตั้งภายในแปลงย่อยสำหรับบ้านเดี่ยว จำนวน 2 ชุด/แปลง และบ้านแฝด จำนวน 1 ชุด/แปลง รวมทั้งสิ้น 242 ชุด สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในอาคารสโมสร และอาคารพักผ่อนรวม จำนวน 2 ชุด รวมทั้งสิ้น 244 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.60 ลบ.ม./วัน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป</p>	-

ลงนาม.....*กฤษณ์ ศรีสมบุรณ์*.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์)

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2565

PATTA

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO., LTD.

48/113

ลงนาม.....*Pm*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เข้าระบบ 250 มก./ลิตร น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดีไม่เกิน 90.00 มก./ลิตร และมีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี ร้อยละ 64 น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้วจะถูกรวบรวมมาตามท่อระบายน้ำภายในโครงการ ผ่านตะแกรงดักมูลฝอยและเข้าสู่บ่อสูบน้ำเสียที่ติดตั้งเครื่องสูบน้ำเสียเพื่อส่งน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่ติดตั้งไว้บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ โดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ เลี้ยงตะกอนแขวนลอย และ FIXED FILM ออกแบบให้สามารถรองรับ ปริมาณน้ำเสียได้สูงสุด 175.00 ลบ.ม./วัน รองรับค่าบีโอดีเข้าระบบ 250 มก./ลิตร น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ลิตร</p> <p>น้ำทิ้งจากโครงการจะมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก ซึ่งจะต้องมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ลิตร เป็นไปตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนด มาตรฐานควบคุมน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2548 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้ง จากที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย เกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง จัดเป็นการจัดสรรที่ประเภท ก ที่น้ำทิ้งจากที่ดิน จัดสรร จะระบายจากอาคารลงสู่แหล่งรองรับน้ำทิ้ง ต้องมีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ลิตร" จากนั้นจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ไหลผ่านบ่อตะแกรงดักมูลฝอยภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป ดังนั้น คาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการจะเกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินในระดับต่ำ</p>	<p>- ชุดที่ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนแขวนลอย และ FIXED FILM รองรับน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุด 175.00 ลบ.ม./วัน รองรับค่าบีโอดีไม่เกิน 250 มก./ลิตร น้ำทิ้งหลังการบำบัด มีค่าบีโอดี ไม่เกิน 20 มก./ลิตร และ มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีร้อยละ 77.78</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งาน ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบ บำบัดน้ำเสีย เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>3. สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ</p>	

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



49/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการใช้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) เพื่อการอุปโภค-บริโภคภายในโครงการ ตามหนังสือยืนยันการให้บริการน้ำประปาแก่โครงการ โดยไม่มีการขุดเจาะน้ำใต้ดินมาใช้แต่อย่างใด นอกจากนี้ น้ำเสียจากการเปิดดำเนินการโครงการ ประมาณ 135.06 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ และระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ เลี้ยงตะกอนแขวนลอย และ FIXED FILM ให้ได้มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป ไม่มีการปล่อยน้ำเสียหรือน้ำทิ้งให้ซึมลงดิน จนกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน นอกจากนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการยังถูกออกแบบและก่อสร้างภายใต้มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการจะเกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ</p>		
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>พื้นที่โดยรอบโครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย พื้นที่ทางการเกษตร และพื้นที่ว่าง พืชพรรณที่พบบริเวณใกล้เคียง พบเป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเองในบริเวณอาคาร สำหรับสัตว์ที่พบเห็นได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียงและพื้นที่โครงการมีสัตว์ที่หายากแต่อย่างใด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 คุณค่าการ</p>

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565




ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการพบแหล่งน้ำผิวดิน จำนวน 2 แห่ง คือ คลองมาบประชัน และคลองหนองปลาตุก อยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ และด้านทิศเหนือ มีสภาพเป็นแหล่งรองรับน้ำฝนและน้ำทิ้งของชุมชน โดยแหล่งน้ำดังกล่าวไม่เป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียทั้งหมดออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	ใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1) การประเมินการสำรองน้ำใช้ ปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 159.67 ลบ.ม./วัน โดยน้ำประปาที่ใช้ในโครงการจะรับบริการจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพญา (ชั้นพิเศษ) พบว่า ข้อมูลเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565 น้ำประปามีจำนวนผู้ใช้น้ำ 99,794 ราย กำลังการผลิตที่ใช้งาน 192,000 ลบ.ม./วัน ปริมาณน้ำผลิต 5,543,288 ลบ.ม./เดือน ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 5,058,114 ลบ.ม./เดือน ปริมาณน้ำจำหน่าย 3,556,007 ลบ.ม./เดือน	1. โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ของแต่ละแปลงย่อย จำนวน 1 ถัง/แปลง ความจุ 1.60 ลบ.ม./วัน รวมปริมาณสำรองน้ำเพื่อใช้อุปโภค-บริโภค ทั้งสิ้น 224.00 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 1.40 วัน 2. รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการให้ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ติดป้าย/คำขวัญในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ห้องน้ำ เป็นต้น	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม 
(นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์)
บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
PATTA
บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO., LTD.

51/113

ลงนาม 
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

greeneo
co.,ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่ให้บริการ 353.32 ตร.กม. ปัจจุบันการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับประชาชนในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ โครงการมีการเก็บน้ำสำรองไว้แปลงละ 1 ชุด ขนาด 1.60 ลบ.ม./ชุด ซึ่งสามารถเก็บน้ำสำรองทั้งโครงการ 224.00 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำเพื่อการอุปโภคได้ประมาณ 1.40 วัน</p> <p>2) การประเมินความเพียงพอในการสำรองน้ำใช้ของโครงการ</p> <p>ตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2549 ข้อ 2 ให้เพิ่มความต่อไปนี้เป็นข้อ (3) ของข้อ 29.2 ของข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ระบุว่า ในกรณีที่ดินคณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดพิจารณาเห็นว่า โครงการจัดสรรที่ดินบริเวณใด มีปัญหาเรื่องการจ่ายน้ำประปา คณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดจะให้ผู้อนุญาตจัดสรรที่ดินจัดทำถังสำรองน้ำขนาดความจุไม่ต่ำกว่า 1,200 ลิตร ในที่ดินแปลงจำหน่ายพร้อมสิ่งปลูกสร้างทุกแปลงเป็นการเฉพาะรายก็ได้ ตามข้อกำหนดกล่าวโครงการต้องสำรองน้ำทั้งสิ้น 168.00 ลบ.ม. (บ้านจัดสรร 140 ยูนิต = 140 ยูนิต x 1.2 ลบ.ม. = 168.00 ลบ.ม.) โดยการสำรองน้ำใช้ของโครงการ จะเชื่อมท่อน้ำประปาของโครงการกับท่อประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) มายังถังเก็บน้ำขนาด 1.60 ลบ.ม. ของแต่ละแปลง รวมปริมาตรสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคภายในโครงการทั้งสิ้น 224.00 ลบ.ม. ดังนั้น การสำรองน้ำใช้ของโครงการ จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2549</p>	<ol style="list-style-type: none"> ก่อนเปิดดำเนินการโครงการจะติดต่อการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) เพื่อขอข้อมูลช่วงเวลาการใช้น้ำสูงสุดในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อนำมากำหนดเวลาที่โครงการจะเปิดวาล์วน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำภายในโครงการ โดยโครงการจะเลี่ยงในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด (Peak Hour) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาการขาดแคลนน้ำ ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ รอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ควบคุมและตั้งเวลาการเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปา 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบรอยแตกรั่วของถังเก็บน้ำสำรอง ปีละ 1 ครั้ง ภายหลังการล้างทำความสะอาด ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)

ลงนาม.....  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565


 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATT A DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
 (นายปริญญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565


 greeneo
 co., ltd

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>1) การประเมินประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ น้ำเสียที่เกิดจากบ้านจัดสรรของโครงการ จำนวน 140 แปลง ใช้เกณฑ์ปริมาณไม่ต่ำกว่าร้อยละ 95 ของน้ำใช้แต่ต้องไม่ต่ำกว่า 1 ลบ.ม./ครัวเรือน/วัน ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากพนักงานโครงการคิดเป็นร้อยละ 95 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำใช้จากการล้างห้องพักรวม ซึ่งน้ำเสียจะเกิดขึ้นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสีย 135.06 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียระบบแอร์โอะ-กรองไร้อากาศ ติดตั้งภายในแปลงสำหรับบ้านเดี่ยว จำนวน 2 ชุด/แปลง และบ้านแฝด จำนวน 1 ชุด/แปลง รวมทั้งสิ้น 242 ชุด สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในอาคารสโมสร และอาคารพักรวมก็จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอร์โอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 2 ชุด รวมทั้งสิ้น 244 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ 1.60 ลบ.ม./วัน น้ำเสียต่างๆ จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 250 มก./ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้วจะถูกรวบรวมมาตามท่อระบายน้ำภายในโครงการ ผ่านตะแกรงดักมูลฝอย และเข้าบ่อสูบน้ำเสียที่ติดตั้งเครื่องสูบน้ำเสีย Submersible Pump เพื่อส่งน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่ติดตั้งไว้บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ โดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนแขวนลอยและ FIXED FILM ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุด 175.00 ลบ.ม./วัน รองรับค่าบีโอดีเข้าระบบ 250 มก./ลิตร น้ำทิ้งหลังผ่าน</p>	<ol style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.5 ด้านทรัพยากรน้ำ จัดให้มีระบบกำจัดของล่อยจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> จัดเตรียมบ่อดินขนาด 0.50 x 2.00 x 1.00 จำนวน 1 บ่อ เพื่อกำจัดของล่อย ติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า “ระบบกรองชีวภาพ” เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง จัดพนักงานเข้าเปลี่ยนดินและพืชปกคลุมดินในบ่อดินทุก 6 เดือน ตรวจสอบระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ โดยสังเกตจากการยุบตัวของดิน กรณีที่พบว่าบ่อดินมีการยุบตัว ให้พนักงานนำดินร่วนไปเปลี่ยนใหม่โดยทันที จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบตะกอนในถังตกตะกอน พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบกู้จากตกตะกอน ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ “เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ลงนาม.....*กมล ภิรมย์*.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATA DEVELOPMENT CO., LTD.

53/113

ลงนาม.....*Pm*.....บุคคลธรรมดาไม่มีสิทธิลงนาม
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การบำบัด มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ลิตร และมีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีร้อยละ 77.78 จากนั้นจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ ผ่านบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ไหลผ่านบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป ดังนั้นหากโครงการมีการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การประเมินผลกระทบจากการเกิดละอองลอย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>2.1) ปริมาณละอองลอย (Aerosol) และการจัดการ</p> <p>ปริมาณละอองลอยของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ เท่ากับ 78.00 ลบ.ม./ชั่วโมง</p> <p>โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองลอยโดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองลอย ด้วยกระบวนการทางชีวภาพเพื่อควบคุมไม่ให้ละอองลอยส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้เข้าพัก ซึ่งต้องการระยะเวลาสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการกำจัดเชื้อโรคจากละอองลอย ดังนั้นโครงการเลือกใช้บ่อดินขนาด 0.50 x 2.00 x 1.00 จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถรองรับปริมาณละอองลอยได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>5. โครงการจะประสานงานให้หน่วยงานเอกชน ที่มีความสามารถเข้าดำเนินการเก็บรวบรวมขนากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะต่อไป โดยหน่วยงานเอกชนที่เข้ามาดำเนินการให้แก่โครงการ ต้องได้รับอนุญาตการขึ้นทะเบียนไว้กับเทศบาล เพื่อยืนยันการดำเนินการอย่างถูกต้องกฎหมาย และรวมถึงการดำเนินงานที่ถูกสุขลักษณะของการรวบรวมกากไขมัน</p>	<p>หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือบุคคลที่ 3 (Third party) ที่รับจ้างดูแลระบบ) ต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



54/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			<p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าและหลังออกจากระบบ <p>ระยะเวลา ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าระบบ ทุก 3 เดือน และตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งหลัง

ลงนาม.....
(นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
PATTA
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.

55/113

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ออกจากระบบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1) การประเมินอัตราการระบายน้ำของอาคารสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ โครงการตั้งอยู่บนพื้นที่ว่าง ซึ่งวิศวกรได้ออกแบบให้น้ำฝนจากอาคารระบายลงสู่ท่อระบายน้ำรอบอาคาร ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำฝน และมีบ่อบักน้ำอยู่ตามแนวท่อระบายน้ำเป็นระยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป โดยมีอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาพื้นที่ไม่เกินอัตราการระบายก่อนการพัฒนาพื้นที่แต่อย่างใด จากการออกแบบระบบระบายน้ำที่เพียงพอและประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) การประเมินอัตราการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ การระบายน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านทิศใต้มีความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะ 0.3628 ลบ.ม/วินาที ซึ่งเมื่อเปิดโครงการแล้วมีอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการเท่ากับ 0.0356 ลบ.ม/วินาที ดังนั้น ระบบระบายน้ำบริเวณถนนศาลาต้นพลับด้านทิศใต้ยังมีความเพียงพอต่อการระบายน้ำ	1. จัดให้มีการทวงน้ำฝนทั้งหมด 1,745.79 ลบ.ม. โดยแบ่งเป็นทวงน้ำในบ่อบทวงน้ำ 1,278.73 ลบ.ม. และทวงน้ำในเส้นท่อ ขนาดความจุประมาณ 479.34 ลบ.ม. พร้อมควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ไม่ให้มีความมากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา 2. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำตามคู่มือเพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 3. เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อบทวงน้ำจนแห้งเพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกในครั้งต่อไป 4. จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อยของบ่อบทวงน้ำและทางเข้า-ออกของน้ำสม่ำเสมอ ไม่ให้มีเศษใบไม้หรือเศษมูลฝอยเข้ากีดขวางทางน้ำไหล 5. จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความแข็งแรงของบ่อบทวงน้ำและโครงสร้างบ่อบู่อุ้เสมอ เพื่อให้สามารถรองรับน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบบ่อบักท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อบทวงน้ำ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบระบบระบายน้ำภายในโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



56/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อกักน้ำและท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที 7. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 8. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตันให้ฉีดล้างทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนทันที 9. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 10. ประสานงานกับหน่วยงานรับผิดชอบ มาขุดลอกแนวท่อระบายน้ำริมถนนด้านหน้าโครงการทุกปี	
3.4 การจัดการมูลฝอย	1) การประเมินความเพียงพอของอาคารมูลฝอยรวมภายในโครงการ เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะเกิดมูลฝอยทั้งสิ้น 3.33 ลบ.ม./วัน (แบ่งเป็นมูลฝอยทั่วไป 0.28 ลบ.ม./วัน มูลฝอยย่อยสลาย 1.84 ลบ.ม./วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1.14 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตราย 0.07 ลบ.ม./วัน) โครงการจัดให้มีอาคารจัดเก็บมูลฝอยรวม ขนาด 73.00 ตร.ม. ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ เมื่อรถเก็บขนมาถึง เจ้าหน้าที่สามารถเก็บขนมูลฝอยจากอาคารพักมูลฝอยรวมไปยังจุดจอดรถได้ทันที การจัดการภายในอาคารจัดเก็บมูลฝอยรวม มีรายละเอียดดังนี้	1. จัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอย แล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน 2. จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 4.00 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 6.20 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 4.30 ตร.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 2.20 ตร.ม. แยกเป็นสัดส่วนชัดเจน โดยปกติโครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และน้ำเสียที่เกิด	- ตรวจสอบถังมูลฝอย และอาคารพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกרון หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณอาคารพักมูลฝอยรวม และภาชนะรองรับมูลฝอย

ลงนาม..... *กรรณพร ศรีสุมะ*กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565


57/113

ลงนาม..... *Pm*บุคคลธรรมดา
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- มูลฝอยทั่วไป 0.28 ลบ.ม./วัน มีพื้นที่ขนาด 4.00 ตร.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ 14.29 วัน โดยจัดเก็บมูลฝอยทั่วไปรวบรวมใส่ถุงสีดำหรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน</p> <p>- มูลฝอยย่อยสลาย 1.84 ลบ.ม./วัน (รวมมูลฝอยย่อยสลายจากพื้นที่สีเขียว) มีพื้นที่ขนาด 6.20 ตร.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.37 วัน โดยจัดเก็บมูลฝอยย่อยสลายรวบรวมใส่ถุงสีดำหรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน</p> <p>- มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1.14 ลบ.ม./วัน มีพื้นที่ขนาด 4.30 ตร.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.77 วัน โดยจัดเก็บมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่รวบรวมใส่ถุงใสหรือขาวขุ่น หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน</p> <p>- มูลฝอยอันตราย 0.07 ลบ.ม./วัน มีพื้นที่ขนาด 2.20 ตร.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ 31.43 วัน โดยจัดเก็บมูลฝอยอันตรายรวบรวมใส่ถุงสีดำหรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน</p> <p>2) การประเมินการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p>การเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลหนองปลาไหล จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการสัปดาห์ละ 2 ครั้ง รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลหนองปลาไหล สามารถจอดเพื่อเก็บขนมูลฝอย บริเวณใกล้กับอาคารพักมูลฝอยรวม โดยในการเก็บขนมูลฝอยโครงการจะจัดให้พนักงานโครงการคอยช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ของเทศบาลตำบลหนองปลาไหล ตลอดระยะเวลา</p>	<p>จากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1.60 ลบ.ม./วัน ที่มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีร้อยละ 64.00 ได้ค่าบีโอดีออกจากระบบ 90 มล./ล. และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนแขวนลอย และ FIXED FILM รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 175 ลบ.ม./วัน ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป (ดังรูปที่ 3)</p> <p>3. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>4. ประสานงานกับกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลหนองปลาไหล ในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย</p> <p>5. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</p> <p>6. โครงการต้องปลูกต้นไม้ที่มีกลิ่นหอมไว้รอบๆ พื้นที่สำหรับทำปุ๋ยหมักอินทรีย์ เพื่อลดการส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง โดยต้นไม้ที่โครงการเลือกปลูก คือ ต้นโมก</p>	<p>หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดอาคารจัดเก็บมูลฝอยรวม ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)</p>

ลงนาม.....
 (นายณัฐนนท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้อำนวยการ
PATTA
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.

58/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่มีการเก็บขนรวบรวมมูลฝอยลงสู่รถเก็บขนมูลฝอย และจัดถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด และมีล้อจะสะดวกต่อการเก็บขนของพนักงานโครงการ ส่วนการดูแลรักษาห้องพักมูลฝอยรวม จะจัดพนักงานล้างทำความสะอาดทุกสัปดาห์ ในส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้ง เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป</p> <p>เทศบาลตำบลหนองปลาไหล เป็นหน่วยงานที่เข้ามาจัดเก็บมูลฝอยภายในโครงการไปกำจัดตามหลักวิชาการ ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยของจะจอดบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ เพื่อความสะดวกในการขนถ่ายมูลฝอยจากอาคารพักมูลฝอยรวมไปยังรถเก็บขนมูลฝอย โครงการจึงกำหนดมาตรการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p>3) การประเมินความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลหนองปลาไหล</p> <p>เทศบาลตำบลหนองปลาไหลมีพื้นที่รับผิดชอบทั้งหมดประมาณ 30.6 ตร.กม. มีความสามารถในการจัดเก็บมูลฝอยทั้งสิ้น 26 ตัน/วัน มีพนักงานขับรถ 4 คน</p> <p>จากความเพียงพอและเหมาะสมของอาคารจัดเก็บมูลฝอยรวมของโครงการ ความสามารถในการจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยของเทศบาลตำบลหนองปลาไหลซึ่งสามารถจัดเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นในปัจจุบันได้ทั้งหมดและ</p>	<p>มาตรการด้านการลดปริมาณมูลฝอย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทุกหลัง คัดแยกมูลฝอยภายในบ้านพัก โดยแยกมูลฝอยที่สามารถขายได้เก็บสะสมไว้ในบ้านพักก่อน ส่วนมูลฝอยที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ให้นำมาทิ้งรวมยังที่พักมูลฝอยของบ้านแต่ละหลัง เพื่อรอการเก็บขนของเจ้าหน้าที่โครงการต่อไป 2. กำหนดให้แม่บ้านตรวจสอบพร้อมคัดแยกมูลฝอยที่คาดว่าจะนำมาขายได้ ซึ่งอาจตกค้างในถังมูลฝอยของแต่ละชั้นอีกครั้งหนึ่ง 3. กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยย่อยสลายนำไปทำปุ๋ยหมักอินทรีย์โดยวิธีการฝังดินตามวิธีของถังหมักรักษ์โลก (Green Cone) หรือวิธีการอื่นที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลเพื่อลดปริมาณมูลฝอยย่อยสลายจากโครงการ 4. ส่งเสริมและเผยแพร่ หรือประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิวให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักง่ายๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย โดยเฉพาะหลัก 4 Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลดการใช้) Reuse (การใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) มีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - Repair (ซ่อมแซม) เป็นการซ่อมแซมวัสดุสิ่งของที่ชำรุด ให้อยู่ในสภาพที่ดีใช้งานได้นานไม่ต้องทิ้งเป็นมูลฝอย 	

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



59/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีความสามารถจัดเก็บมูลฝอยที่เพิ่มขึ้นในอนาคตได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบของโครงการต่อระบบการจัดการมูลฝอยของชุมชนจึงอยู่ในระดับต่ำ	<ul style="list-style-type: none"> - Reduce (ลดการใช้) ลดการบริโภคสินค้าที่ฟุ่มเฟือย ใช้อย่างประหยัด และใช้เท่าที่จำเป็น เช่น เลือกซื้อสินค้าที่ไม่บรรจุห่อหลายชั้น ใช้ผ้าเช็ดหน้าแทนกระดาษทิชชู พกถุงผ้าไปซื้อของในตลาด - Reuse (การใช้ซ้ำ) เป็นการนำสิ่งของที่ใช้แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ให้คุ้มค่า เช่น ขวดแก้วนำไปล้างไว้ใส่น้ำดื่ม - Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) การนำมูลฝอยมาแปรรูปเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ทำให้ไม่ต้องนำทรัพยากรธรรมชาติมาผลิตสิ่งของ ต่างๆ แต่ใช้มูลฝอยเป็นวัตถุดิบทดแทนในการผลิตสิ่งของต่างๆ ซึ่งเป็นมาตรการต่อเนื่องจากการคัดแยกมูลฝอย ดังกล่าวข้างต้น 	
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	พื้นที่โครงการจะอยู่ในความรับผิดชอบของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการขนาด 250 kVA จำนวน 6 ชุด ขนาด 160 kVA จำนวน 3 ชุด และ ขนาด 100 kVA จำนวน 1 ชุด และจ่ายไฟฟ้าไปยังแปลงจำหน่ายแต่ละหลัง โดยการใช้ไฟฟ้าของโครงการยังอยู่ในขีดความสามารถของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา จึงคาดว่า จะส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในระดับต่ำ	<p>มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน 2. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุดเพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน 4. ติดตั้งระบบไฟฟ้าสว่างสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้การเดินทางเข้าออกโครงการเป็นไปอย่างปลอดภัย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ไฟฟ้า เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....

อรุณเทพ ศรีสมบุรณ์

(นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์)

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



60/113

ลงนาม.....

Pm

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. บำรุงรักษาและทำความสะอาดระบบไฟฟ้าแสงสว่าง บริเวณทางเข้า-ออก โครงการอย่างสม่ำเสมอ กรณีพบว่าหลอดไฟส่องสว่างชำรุดเสียหาย ให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที</p> <p>มาตรการลดผลกระทบจากหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดต่อประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาดูพื้นที่และตำแหน่งที่จะดำเนินการติดตั้งให้อยู่ในพื้นที่และตำแหน่งที่ปลอดภัย 2. โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัด 3. ติดตั้งหม้อแปลงภายในโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 4. ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่บริเวณตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 5. ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า 	<p>- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหรือ บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)</p>
3.6 การจราจร	ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 280 คัน โดยคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นรถยนต์ส่วนบุคคล 280 คัน ซึ่งค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 ดังนั้น จะมีปริมาณรถยนต์ 280.00 PCU ที่ ทั้งนี้จะคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกให้กับผู้ที่เดินเท้าและรถเข้าออกโครงการ ตลอด 24 ชม. ไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์โดยเฉพาะอย่างยิ่งใน 	<p>- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ ป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ และลูกศรทางวิ่งรถให้อยู่ในสภาพดี</p>

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
PATTA
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.

61/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565

บุคคลธรรมดาไม่มีชื่อติดตัวรถ
greeneo
 co.,ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>รถทั้งหมดไปกลับภายใน เวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกันสามารถนำมาคำนวณหาค่า V/C Ratio ระยะดำเนินการ</p> <p>จากการประเมินระยะดำเนินการ พบว่า ถนนหนองปลาไหล ถนนหนองเกตุใหญ่ 12 และถนนศาลาตันพลับ มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้น และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลง มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>ถนนหนองปลาไหล วันธรรมดา มุ่งสู่ทิศตะวันออก มีทั้ง 3 ช่วงเวลา มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.024” เป็น “0.397”, จากเดิม “0.017” เป็น “0.391”, จากเดิม “0.043” เป็น “0.416” ตามลำดับ และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ A” เป็น “ระดับ B”</p> <p>ถนนหนองปลาไหล วันธรรมดา มุ่งสู่ทิศตะวันตก มีทั้ง 3 ช่วงเวลา เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.043” เป็น “0.416”, จากเดิม “0.019” เป็น “0.392”, จากเดิม “0.023” เป็น “0.396” ตามลำดับ และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ A” เป็น “ระดับ B”</p> <p>ถนนหนองปลาไหล วันหยุด มุ่งสู่ทิศตะวันออก มีทั้ง 3 ช่วงเวลา มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.036” เป็น “0.409”, จากเดิม “0.021” เป็น “0.395”, จากเดิม “0.021” เป็น “0.395” ตามลำดับ และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ A” เป็น “ระดับ B”</p> <p>ถนนหนองปลาไหล วันหยุด มุ่งสู่ทิศตะวันตก มีทั้ง 3 ช่วงเวลา เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.057” เป็น “0.431”, จากเดิม “0.017” เป็น “0.391”, จากเดิม “0.044” เป็น “0.417” ตามลำดับ และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจาก</p>	<p>ช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น รวมถึงคอยดูแลไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดขวางถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ตีเส้นแบ่งทิศทางการจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้า-ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการ ให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย (ดังรูปที่ 4)</p> <p>3. ห้ามจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และเส้นทางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะอื่นโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>4. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออก และทางเดินรถภายในพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึงและเพียงพอ</p> <p>5. ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจุดต่างๆ ภายในโครงการ</p> <p>6. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้าออกจากพื้นที่โครงการอย่างเด่นชัด พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>	<p>6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหรือบริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)</p>

ลงนาม.....
 (นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



62/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระดับ “ระดับ A” เป็น “ระดับ B”</p> <p>ถนนหนองเกตใหญ่ 12 วันธรรมดา มุ่งสู่ทิศตะวันออก มีทั้ง 3 ช่วงเวลา มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.113” เป็น “0.580”, จากเดิม “0.197” เป็น “0.663”, จากเดิม “0.183” เป็น “0.650” ตามลำดับ และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ A” เป็น “ระดับ C”</p> <p>ถนนหนองเกตใหญ่ 12 วันธรรมดา มุ่งสู่ทิศตะวันตก มีทั้ง 3 ช่วงเวลา เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.105” เป็น “0.572”, จากเดิม “0.215” เป็น “0.682”, จากเดิม “0.190” เป็น “0.657” ตามลำดับ และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ A” เป็น “ระดับ C”</p> <p>ถนนหนองเกตใหญ่ 12 วันหยุด มุ่งสู่ทิศตะวันออก ช่วงเวลาเช้า มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.093” เป็น “0.560” สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ A” เป็น “ระดับ C” ช่วงกลางวัน มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.238” เป็น “0.705” สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ B” เป็น “ระดับ C” และช่วงเย็น มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.248” เป็น “0.715” สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ B” เป็น “ระดับ C”</p> <p>ถนนหนองเกตใหญ่ 12 วันหยุด มุ่งสู่ทิศตะวันตก ช่วงเวลาเช้า มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.093” เป็น “0.560” สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ A” เป็น “ระดับ C” ช่วงกลางวัน มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.243” เป็น “0.710” สภาพการจราจร</p>	<p>7. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้าออกโครงการ</p> <p>8. รมรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ จอดรถภายในบริเวณพื้นที่บ้านของตนเท่านั้น โดยไม่นำรถจอดบนถนนภายในโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจร</p> <p>9. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราการจอดรถบนถนนภายในโครงการ</p>	

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
PATTA
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.

63/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ B” เป็น “ระดับ C” และช่วงเย็น มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.212” เป็น “0.678” สภาพการจราจร</p> <p>เปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ B” เป็น “ระดับ C”</p> <p>ถนนลาดชันพลับ วันธรรมดา มุ่งสู่ทิศตะวันออก ช่วงเวลาเช้า มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.252” เป็น “1.372” สภาพการจราจร</p> <p>เปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ B” เป็น “ระดับ E” ช่วงกลางวัน มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.296” เป็น “1.416” สภาพการจราจร</p> <p>เปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ B” เป็น “ระดับ E” และช่วงเย็น มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.184” เป็น “1.304” สภาพการจราจร</p> <p>เปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ A” เป็น “ระดับ E”</p> <p>ถนนลาดชันพลับ วันธรรมดา มุ่งสู่ทิศตะวันตก ช่วงเวลาเช้า มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.180” เป็น “1.300” สภาพการจราจร</p> <p>เปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ A” เป็น “ระดับ E” ช่วงกลางวัน มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.192” เป็น “1.312” สภาพการจราจร</p> <p>เปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ A” เป็น “ระดับ E” และช่วงเย็น มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.140” เป็น “1.260” สภาพการจราจร</p> <p>เปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ A” เป็น “ระดับ E”</p> <p>ถนนลาดชันพลับ วันหยุด มุ่งสู่ทิศตะวันออก ช่วงเวลาเช้า มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.196” เป็น “1.316” สภาพการจราจร</p> <p>เปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ A” เป็น “ระดับ E” ช่วงกลางวัน มีค่า V/C</p>		

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.244” เป็น “1.364” สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ B” เป็น “ระดับ E” และช่วงเย็น มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.248” เป็น “1.368” สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ B” เป็น “ระดับ E”</p> <p>ถนนศาลาตันพลับ วันหยุด มุ่งสู่ทิศตะวันตก ช่วงเวลาเช้า มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.116” เป็น “1.236” สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ A” เป็น “ระดับ E” ช่วงกลางวัน มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.176” เป็น “1.296” สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ A” เป็น “ระดับ E” และช่วงเย็น มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.212” เป็น “1.332” สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจากระดับ “ระดับ A” เป็น “ระดับ E”</p> <p>ดังนั้น การเข้า-ออกด้วยรถยนต์ของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ จะส่งผลกระทบต่อความคล่องตัวของปริมาณจราจรบนถนนหนองปลาไหล ถนนหนองเกตุใหญ่ 12 และถนนศาลาตันพลับ ส่งผลกระทบด้านความคึกคักของชุมชนในระดับปานกลาง</p>		
3.7 การสื่อสาร	<p>จากผลการสำรวจด้านการบังคับคดีklinวิทยุและโทรทัศน์ พบว่ากลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน ยังมีกลุ่มตัวอย่างบางส่วน ที่เห็นว่าการเกิดโครงการมีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน</p>	<p>1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้อยู่อาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อยู่ข้างเคียงโครงการในระยะ 100 เมตร ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและ</p>	<p>- ตรวจสอบการบังคับคดีklinวิทยุ โทรทัศน์ จากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับ</p>

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจนาม

 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATA DEVELOPMENT CO.,LTD.

65/113


ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565


 greeneo
 co.,ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • โครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิมหรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรทัศน์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรทัศน์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจัดการแก้ไขให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม • ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย ทั้งนี้ กำหนดรับเรื่องร้องเรียนตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และสิ้นสุดภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินการโครงการ 	<p>ความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ หรือไม่ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)</p>
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการ HORIZON สร้างบนพื้นที่ที่เดิมมีการใช้ประโยชน์มาก่อน ทั้งทางเกษตรกรรมหรือพาณิชยกรรม การพัฒนาพื้นที่นี้ขึ้นมาจึงเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีอยู่แล้ว และสอดคล้องกับความต้องการของสังคมโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย พื้นที่ทางการเกษตร และที่ดินบุคคลอื่น (พื้นที่รอการใช้		

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATT A DEVELOPMENT CO.,LTD.

66/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565

บุคคลธรรมดานิติบุคคล

 greeneo
 co.,ltd

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประโยชน์) ที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในการท่องเที่ยวส่วนใหญ่ จึงมิได้ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของชุมชนรอบข้างแต่อย่างใด</p> <p>1) การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการกับกฎกระทรวง ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</p> <p>จากกฎกระทรวงดังกล่าว พบว่า โครงการอยู่นอกเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา ให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479 ท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2521 การก่อสร้างโครงการ อาคารประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย จำนวน 140 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว ความสูง 2 ชั้น จำนวน 107 แปลง บ้านแฝด ความสูง 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง และที่ดินเปล่า จำนวน 5 แปลง ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ไม่ใช่อาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อบังคับข้อ 2</p> <p>จากการตรวจสอบ เรื่อง ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารในข้อ 3 พบว่า ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 9 (พ.ศ.2521) เป็นระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จะเป็นระยะเดียวกัน พบว่า อาคารทิ้งสาย ตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จากพื้นที่โครงการเป็นระยะทางประมาณ 4.94 กม. (ระยะห่างมากกว่า</p>		

ลงนาม.....  กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565


 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATT A DEVELOPMENT CO., LTD

67/113

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565


 greeneo
 co.,ltd

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>100 เมตร) ซึ่งไม่อยู่ในระยะดังกล่าว ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 แต่อย่างใด</p> <p>2) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563</p> <p>ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 ดังกล่าวข้างต้น โครงการจะตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 ซึ่งเป็นอาคารประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย จำนวน 140 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว ความสูง 2 ชั้น จำนวน 107 แปลง บ้านแฝด ความสูง 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง และที่ดินเปล่า จำนวน 5 แปลง ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ราบ ไม่มีความลาดชัน พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พบว่า อ่าวกระติงสาย ตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือจากพื้นที่โครงการเป็นระยะทางประมาณ 4.94 กม. (มากกว่า 100 เมตร)</p>		

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



68/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน และระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562</p> <p>ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้าง พื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข ม.-32 (สีส้ม) เป็นที่ดินประเภทชุมชน เมืองให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่นๆ</p> <p>การดำเนินโครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่ อาศัย จำนวน 140 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว ความสูง 2 ชั้น จำนวน 107 แปลง บ้านแฝด ความสูง 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง และที่ดินเปล่า จำนวน 5 แปลง ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับประกาศ คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบ สาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 ในที่ดินประเภท ม.-32 (สีส้ม)</p> <p>นอกจากนี้ โครงการมีที่ดินบางส่วน ด้านทิศใต้อยู่ในบริเวณแนวเวนคืน แนวถนนสาย ฉ 71 ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นนอกจากกิจการ ที่ดินที่กำหนดดังต่อไปนี้</p>		

ลงนาม.....
(นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญ)
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
PATTA
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.

69/113

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ</p> <p>(2) การสร้างรั้วหรือกำแพง</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้พื้นที่อาคารไม่อยู่ในแนวเวนคืน (แนวถนนสาย ฉ 71) โดยตำแหน่งที่ดินบริเวณดังกล่าว โครงการได้ออกแบบให้เป็นพื้นที่สีเขียว และรั้ว ซึ่งสอดคล้องตามกับระบบคมนาคมและขนส่งท้ายประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562</p> <p>4) การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กม. โดยรอบโครงการ</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษา ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. มีพื้นที่ 3,141,592.65 ตร.ม. เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ว่างและเกษตรกรรม ร้อยละ 86.64 รองลงมาเป็นพื้นที่พักอาศัยและพาณิชย์กรรม ร้อยละ 10.40 พื้นที่โครงการ ร้อยละ 2.08 พื้นที่ถนน ร้อยละ 0.56 และพื้นที่คลอง ร้อยละ 0.32 ประกอบกับบริเวณนี้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ รองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุกกิจกรรม การใช้ที่ดินในบริเวณนี้มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินการแต่ละกิจกรรม</p>		

ลงนาม.....
 (นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



70/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>การประเมินผลกระทบด้านสังคม</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้อยู่อาศัย รวมพนักงานจำนวน 710 คน ส่งผลให้ชุมชนมีความหนาแน่นมากขึ้น ระบบสาธารณูปโภค ระบบสาธารณูปการ และทรัพยากรมีการใช้เพิ่มมากขึ้น ซึ่งเป็นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามมาจากการพัฒนาโครงการ ส่วนผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการส่วนใหญ่เกิดจากรถยนต์ที่ผู้อยู่อาศัยใช้สัญจรภายในโครงการ แต่ไม่มีความรุนแรงไม่ว่าจะเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากท่อไอเสียของรถยนต์ ซึ่งจะถูกดูดซับไปใช้ในกระบวนการสังเคราะห์แสงโดยต้นไม้ที่ปลูกอยู่ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนปัญหาสิ่งแวดล้อมในด้านอื่นๆ เช่น น้ำเสีย ระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย เป็นต้น โครงการได้จัดให้มีตามข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง จากรายละเอียดในข้างต้นจึงคาดว่า การดำเนินโครงการก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นต่อความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่น่าเสนอ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามถัดจากพื้นที่ติด-1,000 เมตร เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่ปรึกษานำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ</p> <p>การดำเนินงานของโครงการเป็นประภพจัดสรรที่ดิน เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้อยู่อาศัย รวมพนักงานจำนวน 710 คน การเข้ามาอยู่ภายในโครงการทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อภายในพื้นที่</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 2. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ตามจุดต่างๆ ภายนอกและภายในโครงการ เพื่อป้องกันความปลอดภัย 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัยคอยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 5. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ 6. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้ที่อาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)

ลงนาม.....  **PATTA**
 (นายณัฐพันธ์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD

71/113

ลงนาม..... บุคคลกรที่มีอำนาจจัดการ
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565

greeneo
 co.,ltd

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพิ่มมากขึ้นทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของกลุ่มตัวอย่างที่ระบุว่า การดำเนินโครงการส่งผลดีในด้านทำให้มีแหล่งที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น มีการจ้างงานเพิ่มขึ้น ช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม เป็นต้น</p> <p>ประเมินผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการต่อการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตเดิมของประชาชน</p> <p>ช่วงเปิดดำเนินโครงการ อาจมีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตเดิมของประชาชน และชุมชนโดยรอบในด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และผลกระทบในการใช้ระบบสาธารณูปโภค ต่างๆ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) การใช้น้ำ (2) การใช้ไฟฟ้า (3) การจัดการมูลฝอย <p>ประเมินผลกระทบต่อการเพิ่มจำนวนประชากรในชุมชน</p> <p>ช่วงเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีผู้พักอาศัยรวมพนักงานภายในโครงการทั้งสิ้น 710 คน เมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในเขตเทศบาลตำบลหนองปลาไหล ซึ่งในช่วงปลายปี 2568 (ปีเปิดดำเนินโครงการ) คาดว่าจะมีประชากรทั้งหมด (รวมประชากรแฝง) 39,108 คน ซึ่งประชากรที่จะอยู่อาศัยภายในโครงการคิดเป็นร้อยละ 1.82 ของประชาชนในเขตเทศบาลตำบลหนองปลาไหล ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการอยู่อาศัยในโครงการ ที่ต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกใกล้แหล่งทำงาน สถานประกอบการ</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการต่อการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตเดิมของประชาชน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง <ol style="list-style-type: none"> (1) การใช้น้ำ จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ (2) การใช้ไฟฟ้า จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.5 พลังงานและไฟฟ้า (3) การจัดการมูลฝอย จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย 	

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565




ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่างๆ และที่พื้ดินอากาศ ประชากรที่ย้ายมาจึงไม่ได้เป็นผู้ที่อาศัยมาจากที่อื่นทั้งหมด ซึ่งโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลหนองปลาไหล มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการพื้นฐานต่างๆ ครบถ้วนเพื่อรองรับการเจริญเติบโต ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากร ซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการ จึงเป็นพื้นที่ที่ศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้		
4.2 การสาธารณสุข	<p>กิจกรรมหลักของโครงการเป็นประเภทจัดสรรที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัย ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อพื้นที่ข้างเคียง ได้แก่ การจราจร เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น อาจทำให้เกิดฝุ่นละออง และการจราจรติดขัดเพิ่มขึ้น ทำให้เกิดความเครียดซึ่งกิจกรรมดังกล่าว อาจมีส่วนทำให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเจ็บป่วย หรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยด้านสุขภาพอีก ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</p> <p>ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ</p> <p>โครงการเป็นประเภทจัดสรรที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัย แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ฝุ่นละออง เป็นต้น ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้น</p>	<p>- ติดตั้งหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือสถานพยาบาลใกล้เคียง และหมายเลขโทรศัพท์ที่จำเป็นติดประกาศไว้บริเวณอาคารสโมสร</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายก้าจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและช่วยลดมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้าออกโครงการ 	<p>- ตรวจสอบหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียง และหมายเลขโทรศัพท์ที่จำเป็น ติดประกาศไว้บริเวณอาคารสโมสร ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)</p>

ลงนาม..... 
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATT A DEVELOPMENT CO.,LTD.

73/113

ลงนาม..... 
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

 greeneo
 co.,ltd

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาจจะส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อน รำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพของผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ ทำให้แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หอบหืดอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น</p> <p>ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ยาในการแลกเปลี่ยนความร้อน และใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งเชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้ ทำให้แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น</p> <p>2) ระบบการได้ยิน</p> <p>เสียงการซบซ่านยนต์ของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ ถ้าเกิดเสียงดัง อาจส่งผลให้การเจ็บป่วยการเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้นโดยเฉพาะประชาชนโดยรอบ อีกทั้งยังทำให้เกิดความเครียด ความหงุดหงิด ความเดือดร้อน รำคาญของของผู้พักอาศัยภายในโครงการและพนักงาน</p> <p>3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวันอยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด ดังนี้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ระบบเครื่องปรับอากาศส่วนกลางภายในโครงการ ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบดูแลระบบปรับอากาศตามที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)

ลงนาม.....
 (นายณัฐนนท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



74/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3.1) โรคไข้เลือดออก เกิดจากไวรัสเดงกี ที่มีอยู่กลายเป็นพาหะนำโรคซึ่งอยู่ลายขอบวางไข่ตามแหล่งน้ำขังทุกชนิด เช่น แจกัน เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น</p> <p>3.2) โรคอุจจาระร่วง สาเหตุของโรคเกิดจากการติดเชื้อ ได้แก่ เชื้อแบคทีเรีย ไวรัส โปรโตซัว ปรสิตและหนอน พยาธิในลำไส้ ที่มีแมลงวันเป็นพาหะนำโรค ด้วยนิสัยที่ชอบกินอาหารทุกชนิด หาอาหารตามกองมูลฝอย เศษอาหาร อุจจาระ แพร่เชื้อโรคด้วยการถ่ายมูลลงบนอาหาร และอุหรือเสียดสีภาชนะที่วางหล่นบนอาหาร จึงส่งผลต่อผู้บริโภคอาหารที่มีการสัมผัสด้วยแมลงวันที่เป็นสัตว์พาหะนำโรค นอกจากนี้ การรับประทานอาหารและน้ำไม่สะอาด การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคไข้เลือดออก</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องไข้เลือดออกแก่ผู้พักอาศัยและพนักงานที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ ให้มีความรู้ความเข้าใจเรื่องโรคและการป้องกันโรค 2. จัดพนักงานทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ตามภาชนะหรือจุดต่างๆ ที่มีน้ำขัง เช่น แจกัน เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น สำหรับภาชนะกักเก็บน้ำต้องจัดให้มีฝาปิดมิดชิด ไม่ให้ยุงลายวางไข่ สำหรับภาชนะที่ปิดฝาไม่ได้ ให้ปล่อยน้ำทิ้งหรือเปลี่ยนน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 3. ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียวซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค 4. กรณีพบผู้ป่วยไข้เลือดภายในโครงการ พนักงานโครงการต้องแจ้งสถานบริการสาธารณสุขในพื้นที่ให้เข้ามาดำเนินการฉีดยาหมอกควันเพื่อฆ่าเชื้อ <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคอุจจาระร่วง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วงแก่ผู้อยู่อาศัยและพนักงานที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ ให้มีพฤติกรรมในการเลือกซื้อ การเตรียม การปรุง การบริโภคอาหาร โดยยึดหลัก "สุก ร้อน สะอาด" 2. ติดตั้งอ่างล้างมือ สบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษสำหรับเช็ดมือภายในห้องน้ำส่วนกลาง เพื่อให้สามารถล้างมือได้ก่อนรับประทานอาหาร และภายหลังการใช้ห้องน้ำ 3. จัดให้มีห้องน้ำส่วนกลางที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ 	<p>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.5 ทรัพยากรน้ำ หัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย</p>

ลงนาม.....
 (นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
PATTA
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD

75/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความไม่สะอาดของภาชนะ มีเชื้อโรคปะปนซึ่งอาจเกิดจากแมลงสาบ หรือหนู ได้</p> <p>3.3) โรคพิษสุนัขบ้า เกิดจากการที่ผู้พักอาศัยหรือพนักงานเข้าไปคลุกคลีอยู่กับสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น สุนัข แมว เป็นต้น ที่เป็นพาหะนำโรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ และได้มีเหตุถูกกัดหรือสัมผัสกับน้ำลายจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคดังกล่าว เชื้อที่เข้าสู่ร่างกายคนหรือสัตว์คือเชื้อไวรัสชื่อ เรบีสไวรัส (Rabies Virus)</p> <p>4) โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019</p> <p>ภายในโครงการที่มีเจ้าของร่วมหลายคน และมีการใช้ประโยชน์ในพื้นที่ส่วนกลางร่วมกัน เช่น อาคารพักมูลฝอยรวม อาคารสโมสรพื้นที่สวนสาธารณะ เป็นต้น กรณีโครงการไม่มีการจัดการที่ดีในช่วงการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ที่ก่อให้เกิดโรคปอดอักเสบ (Pneumonia) ซึ่งเชื่อสามารถแพร่กระจายจากคนสู่คนได้อย่างรวดเร็ว อาจส่งผลให้</p>	<p>4. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และกำจัดกลิ่นภายในห้องน้ำส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้แก่พนักงานโครงการ</p> <p>6. ทำความสะอาดห้องน้ำให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>7. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในโครงการ</p> <p>8. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และการจัดการมูลฝอยระบุในหัวข้อ 1.5 ทรัพยากรน้ำ หัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคพิษสุนัขบ้า</p> <p>1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคพิษสุนัขบ้าแก่ผู้อยู่อาศัยและพนักงานที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ ให้มีความตระหนักเห็นความสำคัญการป้องกันตนเองจากการถูกกัด</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019</p> <p>1. จัดประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย และพนักงานรับทราบถึงมาตรการป้องกันและดูแลการแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา 2019</p> <p>2. ติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์หรือเจลล้างมือ ไว้ตามจุดสำคัญต่างๆ ภายในโครงการ ได้แก่ ประตูทางเข้า-ออกโครงการอาคารสโมสร เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่ผู้อยู่อาศัย และพนักงาน ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหรือบริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)</p>

ลงนาม.....

อนุเทพ ศรีสมบุรณ์

(นายอนุเทพ ศรีสมบุรณ์)

บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2565



76/113

ลงนาม.....

Pm

(นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ตุลาคม 2565

บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการเป็นแหล่งก่อให้เกิดโรค และติดต่อจากคนหนึ่งไปอีกคนหนึ่งได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>การประเมินมาตรฐานด้านลักษณะภายในห้องออกกำลังกาย คุณภาพอุปกรณ์ออกกำลังกายให้สะอาด แข็งแรง ทนทาน และการให้บริการ</p> <p>โครงการมีพื้นที่ห้องฟิตเนส ขนาด 77.79 ตร.ม. จัดไว้บริเวณชั้น 2 ภายในอาคารสโมสร เป็นสถานที่ประกอบกิจการเพื่อสุขภาพ ซึ่งภายในสถานที่ดังกล่าวติดตั้งเครื่องมือสำหรับการออกกำลังกายไว้ให้บริการ ห้องฟิตเนสของโครงการจัดเป็นห้องออกกำลังกายซึ่งไม่เข้าข่ายต้องจัดมาตรฐานตาม</p>	<p>3. ทำความสะอาดทุกพื้นที่ด้วยน้ำยาทำความสะอาดและน้ำยาฆ่าเชื้อ เช่น มือจับประตูบริเวณอาคารสโมสร และห้องน้ำส่วนกลาง เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ใช้น้ำยาขัดล้างห้องสุขา น้ำยาซักผ้าขาวผสมน้ำ 1 ต่อ 10 และแอลกอฮอล์ความเข้มข้นร้อยละ 70 หรือน้ำยาฆ่าเชื้ออื่นๆ ที่สามารถทำลายเชื้อไวรัสได้</p> <p>4. พิจารณาให้มีเครื่องวัดอุณหภูมิกายแบบใช้จอหน้าผากหรือจ่อหู จัดไว้ที่บริเวณอาคารสโมสร เพื่อตรวจวัดอุณหภูมิผู้ที่เข้ามาในอาคารสโมสร</p> <p>5. จัดพนักงานที่ตรวจตราสบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษชำระภายในห้องน้ำส่วนกลางให้มีเพียงพอ</p> <p>6. แจ้งพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการรับเชื้อ โดยเน้นความสำคัญในการป้องกันตนเอง ได้แก่ การสวมหน้ากากอนามัย เว้นตากันลม และถุงมืออย่างยาวนานขณะทำความสะอาด เป็นต้น</p> <p>7. ตรวจวัดไข้ผู้พักอาศัย ผู้มาเยือน และพนักงานทุกครั้ง เมื่อเข้ามาภายในอาคารสโมสร และล้างมือด้วยแอลกอฮอล์ฆ่าเชื้อ</p> <p>มาตรฐานห้องออกกำลังกาย เครื่องมือ และการให้บริการเพิ่มเติม (โดยที่มีได้จัดบุคลากรที่ให้คำแนะนำด้านการออกกำลังกายไว้คอยให้บริการ)</p> <p>ห้องออกกำลังกาย</p> <p>1. ต้องสะอาด เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>2. ห้องต้องทำด้วยวัสดุที่มันคง ถาวร ไม่ชำรุดและไม่มีคราบสิ่งสกปรก</p>	

ลงนาม.....
 (นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



77/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวย มาตรฐานของสถานที่บริการผู้ให้บริการ หลักเกณฑ์ และวิธีการตรวจสอบเพื่อการรับรองให้เป็นไปตามมาตรฐานสำหรับสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวย ตามพระราชบัญญัติสถานบริการ พ.ศ. 2509 ลงวันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2551</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการได้ดำเนินการจัดห้องออกกำลังกายโดยดำเนินการตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง แนวทางการควบคุมการประกอบกิจการสถานที่ออกกำลังกาย พ.ศ. 2560</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้กำหนดมาตรฐานห้องออกกำลังกาย เครื่องมือ และการให้บริการเพิ่มเติม (โดยที่มีได้จัดบุคลากรที่ให้คำแนะนำด้านการออกกำลังกายไว้คอยให้บริการ)</p>	<p>3. จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอในการให้บริการ</p> <p>4. จัดให้มีการระบายอากาศเพียงพอ</p> <p>5. อนุญาตให้นำอาหาร และเครื่องดื่มเข้ามารับประทานในพื้นที่ดังกล่าว</p> <p><u>เครื่องมือสำหรับออกกำลังกาย</u></p> <p>1. จัดพนักงานตรวจสอบอุปกรณ์ออกกำลังกายให้มีความแข็งแรงทนทาน สะอาด และพร้อมใช้งานทุกวัน โดยจัดทำเป็นรายงานชัดเจน</p> <p><u>การใช้บริการ</u></p> <p>1. กำหนดเวลาการให้บริการ (กำหนดเวลาเปิด-ปิด) ที่ชัดเจน</p> <p>2. ติดป้ายแนะนำ/คำเตือนในการออกกำลังกาย เพื่อแสดงหรือเตือนให้ผู้รับบริการระมัดระวังอันตราย ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p><u>กำหนดมาตรการด้านความปลอดภัยและมาตรการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และการซ้อมแผน สำหรับห้องออกกำลังกาย</u></p> <p>1. ติดตั้งป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียงติดไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>2. จัดเจ้าหน้าที่โครงการคอยพยพผู้รับบริการภายในห้องออกกำลังกาย ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยระบุไว้ในส่วนหนึ่งของแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน</p> <p>3. จัดซ้อมอพยพหนีไฟ ช่วยชีวิต และระงับอัคคีภัยของโครงการของโครงการอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี</p>	

ลงนาม ศิริสม บุรณ์
 (นายณัฐนนท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ลงนาม Pm
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565

บุคคลกรจัดทำหนังสือจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สระว่ายน้ำ</p> <p>อ้างอิงหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะ ในการควบคุมการประกอบกิจการ สระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นฯ ในทำนองเดียวกัน ที่กล่าวว่า “คำแนะนำนี้ให้ใช้กับกิจการสระว่ายน้ำที่เป็นบริการสาธารณะ (Public Swimming Pool) เช่น กิจการสระว่ายน้ำที่ให้บริการแก่ประชาชน โดยทั่วไป ซึ่งรวมถึงสระว่ายน้ำที่เป็นสวนน้ำ สวนสนุก ที่มีลักษณะ เช่นเดียวกับสระว่ายน้ำที่ให้บริการในลักษณะเพื่อการค้า และสระว่ายน้ำที่เปิดให้บริการสาธารณะที่มีใช้การค้าแต่เพื่อสวัสดิการ เช่น สระว่ายน้ำที่ราชการส่วนท้องถิ่นจัดไว้เพื่อสาธารณะประโยชน์ รวมทั้ง สระว่ายน้ำที่เป็นของสโมสรของโรงงานที่บริการเฉพาะ ยกเว้นสระว่ายน้ำส่วนบุคคลหรือที่มีได้ให้บริการแก่สาธารณะ”</p> <p>โครงการ HORIZON เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีแปลงที่ดินสำหรับจำหน่าย จำนวน 140 แปลง และแปลงที่ดินเป็นสาธารณูปโภค ได้แก่ พื้นที่สวนสาธารณะ พื้นที่สโมสร พื้นที่อาคารจัดเก็บมูลฝอย พื้นที่ถนน และพื้นที่ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย โดยสระว่ายน้ำที่อยู่ภายในบริเวณอาคารสโมสร จัดเป็นสระว่ายน้ำส่วนบุคคลที่ไม่ได้ให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่านั้น ไม่มีการให้บริการแก่บุคคลภายนอกหรือพนักงานของโครงการแต่อย่างใด ซึ่งโครงการได้นำคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 มาประยุกต์ใช้</p>	<p>มาตรการด้านโครงสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคง แข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่ายไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 4. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าวเป็นประจำสม่ำเสมอ <p>มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 3. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินรอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ 	<p>โครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบพื้นที่สระว่ายน้ำ สภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <p>อุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบขอบสระและทางเดิน ไม่ให้มีน้ำขังตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ - ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้พร้อมอยู่เสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <p>คุณภาพสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และค่าคลอรีนตกค้าง (Residual 	

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



79/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 15 เมตร (ไม่น้อยกว่า 15 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน <p>6. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>7. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>8. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันที จนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 	<p>Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำโดยดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichiacoli, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ดูแลรักษาความสะอาดสระว่ายน้ำ ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - จัดให้มีการตรวจวัดค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Dissolve Solution) ที่บ่อพัก

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ น้ำ จากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระ สกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ ทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>5. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความ อย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำ สระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำหวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่อ อื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ <p>6. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>7. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและ ส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้ เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria</p>	<p>ระบายน้ำก่อนปล่อยออก ในช่วงที่มีการเปลี่ยนถ่ายน้ำ จากสระว่ายน้ำ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหรือ บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณี ที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)</p>

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>8. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวัน ในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p>	
<p>4.4 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>1) การประเมินระบบป้องกันอัคคีภัยกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง สามารถเปรียบเทียบรายละเอียดระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการกับข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการได้จัดระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การประเมินความเพียงพอของจุดรวมพล จุดรวมพลของโครงการเป็นบริเวณพื้นที่สวนสาธารณะของโครงการ พื้นที่ขนาด 180 ตร.ม. รองรับผู้อยู่อาศัยทั้ง 140 แปลง จำนวน 700 คน และพนักงานโครงการ จำนวน 10 คน รวมทั้งสิ้น 710 คน คิดเป็น 0.25 ตร.ม./คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพล เพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมาย 2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้อยู่อาศัย พนักงานโครงการ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาป้องกันและสาธารณภัย 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งเพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที 4. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีสารขาดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 5. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลไว้ในพื้นที่โครงการ ซึ่งต้องมีพื้นที่ 0.25 ตร.ม./คน โดยจัดไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ ขนาดพื้นที่ประมาณ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง ผงควบคุมสัญญาณ ให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ - ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ ให้อยู่สภาพดี ชัดเจน และไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบเส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพล ให้พร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวาง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

 greeneo
 co.,ltd

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) การประเมินความสามารถของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โครงการตั้งอยู่ในความรับผิดชอบของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลหนองปลาไหล ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือเป็นระยะประมาณ 2.95 กม. และเป็นระยะทางเดินรถประมาณ 6.60 กม. โดยหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลหนองปลาไหล ใช้เวลาในการเดินทางจากหน่วยงานป้องกันฯ เข้าสู่พื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 15 นาที มีจำนวนเจ้าหน้าที่ดับเพลิง 14 นาย รถดับเพลิง รถบรรทุกน้ำ เครื่องหาลบ และเครื่องดับเพลิงต่างๆ</p> <p>หน่วยงานดังกล่าวมีศักยภาพเพียงพอในการดับเพลิง ทั้งทางด้านบุคลากร รวมทั้งรถดับเพลิงและเครื่องมือที่ใช้ในการทำงานดับเพลิง ประกอบกับโครงการยังได้จัดเตรียมความพร้อมด้านบุคลากรภายในโครงการ โดยจัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นให้กับเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ ซึ่งได้กำหนดไว้ในแผนงานพร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย โดยจะจัดให้มีการซ้อมอพยพทุกปี โดยประสานงานกับหน่วยดับเพลิงด้วย</p> <p>จากการเตรียมความพร้อมทั้งทางด้านบุคลากรภายใน การอพยพผู้อยู่อาศัย แผนระงับอัคคีภัย แผนอพยพหนีไฟ แผนบรรเทาทุกข์ และการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานราชการ จะพบว่าโครงการมีความสามารถที่จะระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นได้เอง ก่อนที่ความช่วยเหลือของหน่วยงานราชการจะมาถึง จึงสามารถสรุปได้ว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>180 ตร.ม. รองรับผู้อยู่อาศัย จำนวน 700 คน และพนักงานโครงการ จำนวน 10 คน รวมทั้งสิ้น 710 คน คิดเป็น 0.25 ตร.ม./คน (ดังรูปที่ 5)</p> <p>6. ติดป้าย “จุดรวมพล” บนพื้นที่สีเขียวที่กำหนดไว้เพื่อใช้ประโยชน์อย่างเป็นสัดส่วนและไม่นำไปใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่น</p> <p>7. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของโครงการมายังจุดรวมพล โดยประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลหนองปลาไหล เป็นประจำทุกปี</p> <p>8. ให้มีการดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ติดตามระยะเวลาที่ระบุในคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์</p>	<p>- ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)</p>

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATT A DEVELOPMENT CO.,LTD.

83/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565

บุคลากรรับผิดชอบผู้ติดตามโครงการ


ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<p>เมื่อเปิดโครงการจะมีผู้อยู่อาศัยรวมพนักงาน จำนวน 710 คน การเข้ามาอยู่อาศัยภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกหกล้ม สะดุด การสัญจร เป็นต้น อาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่างบริเวณดังกล่าวไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้อยู่อาศัยเอง อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้อยู่อาศัยเกิดการบาดเจ็บ จนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้ โครงการได้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยช่วงเปิดดำเนินการ ประกอบกับโครงการมีการจัดเตรียมความพร้อมโดยจะฝึกอบรมพนักงานประจำโครงการ เพื่อให้รับทราบและเข้าใจถึงแผนการอพยพหนีไฟ หรือแผนฉุกเฉินต่างๆ ที่โครงการได้จัดเตรียมขึ้น รวมทั้งซ้อมหนีไฟปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการป้องกันและระงับเหตุต่างๆ ซึ่งได้กำหนดเป็นมาตรฐานปฏิบัติ (Standard Procedure) ซึ่งการป้องกันและระงับอัคคีภัยจะอยู่ในความรับผิดชอบของทีมฉุกเฉิน (Emergency Team) โดยมีผู้จัดการของโครงการเป็นหัวหน้าทีมหรือผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน (Co-coordinator) ทำหน้าที่สั่งการควบคุมการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉิน และประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอก โดยมีผังโครงสร้างของทีมและหน้าที่รับผิดชอบรายละเอียดที่ชัดเจนจึงสามารถสรุปได้ว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการด้านการปรับปรุง/ซ่อมแซม</p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมากหรือทาสีภายนอกอาคาร จะต้องใส่หน้ากากกันฝุ่นตลอดเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ซ่อมแซมหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการปรับปรุง/ซ่อมแซม จัดให้มีอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง เช่น หมวกกันน็อก หน้ากากกันฝุ่น ที่ครอบหู ถุงมือ เป็นต้น กิจกรรมซ่อมบำรุง ดูแล หรือปรับปรุงที่เกิดประกายไฟ ต้องติดตั้งถังดับเพลิงมือถือไว้บริเวณดังกล่าวขณะปฏิบัติงาน <p>มาตรการด้านสาธารณสุขภายในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบบริเวณโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมเพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย โดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืนและเก็บบันทึกภาพ เพื่อย้อนหลังได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม ไม่มีสิ่งกีดขวาง กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือ เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)

ลงนาม..... 
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ลงนาม..... 
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ ให้สว่างเพียงพอและสามารถมองเห็นอย่างชัดเจนในเวลากลางคืน มาตรการด้านอุบัติเหตุจากอัคคีภัย 1. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลหนองปลาไหล ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 3. จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	
4.6 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	โครงการ HORIZON เป็นโครงการประเภทจัดสรร มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย 140 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว ความสูง 2 ชั้น จำนวน 107 แปลง บ้านแฝด ความสูง 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง และที่ดินเปล่า จำนวน 5 แปลง มีความสูงของตัวอาคารที่สูงที่สุด 9.00-9.05 เมตร สำหรับสีตัวอาคารที่เลือกใช้ เป็นโทนเทา-ขาว 1) การประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม เมื่อพิจารณาจากมุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าอาคารมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารที่อยู่ติดโครงการ โดยความสูงของตัวอาคารที่สูงที่สุด คือ 9.00-9.05 เมตร ตลอดจนในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการที่ไกลออกไปยังพบว่าอาคารที่มีความสูง	1. ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคาร 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาด 2,274.70 ตร.ม. (พิจารณาตามเกณฑ์) บริเวณภายในโครงการ พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นจามจุรี ต้นเสม็ดขาว ต้นกระพี้จั่น (กอ) ต้นสะเดาเทียม ต้นโมกมัน ต้นหมากเฒ่า ต้นเกรรา ต้นเหลืองปรีดียาธร ต้นจ่าปี ต้นขงโคนา (ส้มเสี้ยว) ต้นขงโค ต้นประดู่ป่า ต้นมะกอกเกลื้อน ไทรเกาหลี ไม้ไผ่เขียว ถั่วบราซิล และหญ้าม้าเลเซีย (ตั้งรูปที่ 6 ถึง รูปที่ 8)	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบความชุ่มชื้นของพื้นที่ดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้ บริเวณพื้นที่สีเขียวของ

ลงนาม.....
 (นายณัฐนนท์ ศรีสมบุรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565




85/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ใกล้เคียงกัน ดังนั้น การมีโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p>โครงการได้ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ตั้งแต่ 1.61-16.25 เมตร สอดคล้องตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เปรียบเทียบหมวด 4 เรื่อง แนวอาคาร และระยะถอยร่นต่างๆ ของอาคารกับข้อ 41 และข้อ 50 ซึ่งบริเวณที่วางดังกล่าวโครงการ นำบางส่วนมาทำเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ในพื้นที่ว่างรอบอาคาร โดยเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูง ที่มีระดับความสูงมากกว่า 5 เมตร ได้แก่ ต้นจามจุรี ต้นเสม็ดขาว ต้นกระพี้จั่น (กอ) ต้นสะเดาเทียม ต้นโมกมัน ต้นหมากเม่า ต้นเกราะ ต้นเหลืองปรีดียาธร ต้นจำปี ต้นชงโคหนา (ส้มเสี้ยว) ต้นชงโค ต้นประดู่ป่า และต้นมะกอกเกลื้อน บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินภายในโครงการ เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร เป็นการลดระดับผลกระทบต่อสุนทรียภาพและทัศนียภาพต่อชุมชนโดยรอบ</p> <p>2) การประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์</p> <p>2.1) แหล่งโบราณสถาน</p> <p>แหล่งโบราณสถานที่ยื่นทะเบียนที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ วัดหนองเกตุใหญ่ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนที่ พิเศษ 124ง ลงวันที่ 17 ธันวาคม 2544 อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ประมาณ 2.45 กม. เมื่อพิจารณามุมมองจากวัดหนองเกตุใหญ่มายังตำแหน่ง</p>	<ol style="list-style-type: none"> ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ เพื่อสร้างความสวยงามให้กับอาคารโครงการ และสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ กำหนดให้การทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตัดแต่งกิ่งไม้ให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัยอยู่เสมอ โดยป้องกันไม่ให้กิ่งก้านยื่นออกไปยังอาคารที่อยู่ใกล้เคียง หลบเลี่ยงสิ่งกีดขวางอย่างเสาไฟฟ้า หลังคา เป็นต้น แจ้งสำนักงานศิลปากรที่รับผิดชอบพื้นที่ เพื่อเข้ามาดำเนินการตรวจสอบพื้นที่ เมื่อพบโบราณวัตถุ ศิลปโบราณสถาน หรือโบราณคดี ภายในพื้นที่ดำเนินโครงการ 	<p>โครงการ วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแล ตัดแต่งกิ่งไม้ของไม้ยืนต้น โดยควบคุมทรงพุ่ม ด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง ไม้ยืนลำ ออกมานอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)

ลงนาม..... 
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ลงนาม..... 
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการ พบว่า ไม่สามารถมองเห็นได้เนื่องจากมีกลุ่มบ้าน/อาคารพักอาศัยสถานประกอบการ คั่นอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับโบราณสถานดังกล่าว ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงไม่กระทบต่อโบราณสถานวัดหนองเหตุใหญ่แต่อย่างใด</p> <p>2.2) แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์</p> <p>ในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ ไม่พบพบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดคือ ชายหาดพัทยา อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้เป็นระยะห่างประมาณ 8.46 กม. จากพื้นที่โครงการจนถึงหาดพัทยาเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่เป็นที่นิยมมาพักผ่อนหย่อนใจ ของนักท่องเที่ยวชาวไทย และต่างประเทศ มีกิจกรรมกีฬาทางน้ำ เช่น วายน้ำ วินด์เซิร์ฟ เจทสกี สปีดโบ๊ต และบานาน่าโบ๊ต เป็นต้น สำหรับบริเวณริมถนนเลียบรินชายหาดมีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง มีอาคารเพื่อการอยู่อาศัยและการประกอบกิจการต่างๆ ได้แก่ โรงแรม บังกะโล เกสต์เฮาส์ ร้านอาหาร และสถานประกอบการเพื่อการท่องเที่ยวเป็นส่วนใหญ่ ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาจึงประเมินเพียงหาดพัทยาเท่านั้น รายละเอียดดังนี้</p> <p>โครงการ HORIZON เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว ความสูง 2 ชั้น จำนวน 107 แปลง บ้านแฝด ความสูง 2 ชั้น จำนวน 28 แปลง และที่ดินเปล่า จำนวน 5 แปลง มีความสูงของตัวอาคารที่สูงที่สุด 9.05 เมตร พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากหาดพัทยาเป็นระยะห่างประมาณ 8.46 กม. เมื่อพิจารณามุมมองจากหาดพัทยามายัง</p>		

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
PATTA
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD

87/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตำแหน่งพื้นที่โครงการ ไม่สามารถมองเห็นได้จากมีกลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัย สถานประกอบการ คั่นอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ดังกล่าว จึงถือว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพของหาดพัทยาในระดับต่ำ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

: นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) เป็นผู้รับผิดชอบ

: เจ้าของโครงการ (บริษัทบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลหรือนิติบุคคลกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลตำบลหนองปลาไหล และสำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

PATTA
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.

88/113

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน

 greeneo
 co.,ltd.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ความแข็งแรงของรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
2. ทรัพยากรดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันพังทลายของดินภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
		- ความสะอาดของถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และเส้นทางขนส่งดิน	- ตรวจสอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
3. คุณภาพอากาศ	- ภายในโครงการด้านทิศเหนือ (ดังรูปที่ 9)	- ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler / Gravimetric (Hi-Vol PM ₁₀ Size selective inlet) - CO Analyzer	- ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจวัด CO เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
4. เสียง	- ภายในโครงการด้านทิศเหนือ (ดังรูปที่ 9)	- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq _{24 hr}) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L ₉₀) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่อง Integrated Sound Level Meter	- ตรวจวัดทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

ลงนาม.....
(นายณัฐนนท์ ศรีสมบูรณ์)
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
PATTA
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.

89/113

ลงนาม.....
(นายปริญญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2565



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสั่นสะเทือน	- ภายในโครงการด้านทิศเหนือ (ดังรูปที่ 9)	- ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV)	- เครื่องตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
6. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การแตกรั่วซึมของท่อน้ำประปา	- ตรวจสอบจุดจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
7. การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	

ลงนาม.....

สุรพงศ์ ศรีสมบุญ

(นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2565

ประธานกลุ่มอำนาจกลาง

PATTA

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.

90/113

ลงนาม.....

Pan

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ตุลาคม 2565

บุคคลกรประจำฝ่ายสิ่งแวดล้อม



greeneo
co., ltd.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบการอุดตันของมูลฝอย เศษดิน หินทราย ในระบบระบายน้ำที่เตรียมไว้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
9. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บ้านพักคนงาน	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
10. พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า และแสงสว่าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
11. การจราจร	- บริเวณทางเข้า-ออก ด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ระบบการจราจรให้มีความปลอดภัยโดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ป้ายรายละเอียดโครงการ พร้อมจัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและทางเข้าออกในช่วงเวลากลางคืน	- ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ป้ายรายละเอียดโครงการ และไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
	- บริเวณทางเข้า-ออก ด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- จัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาด ล้อรถเจ้าหน้าที่และรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ก่อนออกสู่ภายนอก	- ตรวจสอบการจัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดรถเจ้าหน้าที่และรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการก่อนออกสู่ภายนอก	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม.....
(นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญ)
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
PATTA
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.


91/113


ลงนาม.....
(นายปริญญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2565



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- จัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบรถบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก - ความสะอาดของพื้นผิวจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบรถบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก - ตรวจสอบความสะอาดของพื้นผิวจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ ไม่ให้มีเศษดินโคลนเลน และเศษวัสดุตกหล่น	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
12. การสื่อสาร	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
13. เศรษฐกิจและสังคม	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- สภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับ	- ตรวจสอบความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
	- สำนักงานควบคุมการก่อสร้างและกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียง จากการก่อสร้าง	- จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้าง หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขโดยเร็วที่สุด (ดังรูปที่ 10)	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม.....  กรรมการผู้จัดการ
(นายณัฐนนท์ ศรีสมบุรณ์)
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565


บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.

92/113

ลงนาม.....  บุคคลธรรมดา
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2565


greeneo
co.,ltd.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. การสาธารณสุข	- ห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มี น้ำ ชัง และไหลออกสู่ภายนอก	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงานให้สะอาด อยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขัง และรั่วไหลออกสู่ภายนอก	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับมูลฝอย บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ความเพียงพอและถูกสุขภิบาลของระบบสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยว่ามีเพียงพอ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- แหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย - สุนัขภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมและแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย - ตรวจสอบสภาพแวดล้อมไม่ให้มีการนำสุนัขมาเลี้ยง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- อุณหภูมิของคนงาน	- ตรวจวัดอุณหภูมิของคนงานทุกคน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
15. การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์	- ก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
	- ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง	- สภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ สายฉีด เกจวัดความดัน ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน และตรวจสอบใบรับประกัน ซึ่งจะระบุช่วงเวลาที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งานต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายณัฐนนท์ ศรีสมบุรณ์)
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565

PATTA
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO., LTD.

93/113

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิเลือกตั้งประชาชน

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2565


greeneo
co., ltd

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ภายในพื้นที่การก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ และสภาพพร้อมใช้งาน เช่น บันจัน ลิฟต์โดยสาร และขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้านั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร - ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของพนักงาน	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย	- ตรวจสอบป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการขนส่งและไฟฟ้าช็อต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม.....

ดร.อนุชิต ศรีสมบุญ

(นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญ)

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATT A DEVELOPMENT CO., LTD.

94/113

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

Pm

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
17. คุณภาพและทัศนียภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพรั้วที่ดี	- ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบ

: โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน เสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ได้แก่ เทศบาลตำบลหนองปลาไหล

: ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ได้แก่ เจ้าของโครงการ (บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ลงนาม.....  **PATTA**
 (นายณัฐนนท์ ศรีสมบูรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATTA DEVELOPMENT CO., LTD

95/113

ลงนาม.....  **greeneo**
 (นายปริญญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565
 บุคคลธรรมดาที่มีสิทธิเลือกตั้ง
 greeneo
 co., ltd

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาดินไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือ บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
	- รั้วรอบโครงการ	- สภาพรั้ว ความมั่นคงแข็งแรง	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะดำเนินการ	
2. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่โครงการ	- สภาพและความชัดเจนของป้าย และสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพและความชัดเจนของป้าย และสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพดี สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือ บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
	- ถนนภายในโครงการ	- ความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
3. เสียง	- เครื่องปั้มน้ำ และเครื่องปรับอากาศส่วนกลาง	- ประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปั้มน้ำ และเครื่องปรับอากาศส่วนกลาง	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องปั้มน้ำ และเครื่องปรับอากาศให้มีสภาพดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลหรือ บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
4. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึม หรือแตกของท่อประปา	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือ บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
	- ถังสำรองน้ำใช้	- ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้ - โครงสร้างของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบและล้างทำความสะอาด - ตรวจสอบรอยแตกร้าวของถังสำรองน้ำใช้	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงนาม.....

ทศนภ ศรีสิน

(นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์)

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2565

PATTA



บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO., LTD.

96/113

ลงนาม.....

Pm

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2565

.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิเลือกตั้ง



greeneo
co., ltd.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	- ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าและหลังออกจากระบบ (ดังรูปที่ 9)	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ ทุก 3 เดือน และตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
	- ถังตกตะกอน	- ตะกอนหนักในถังตกตะกอน	- ตรวจสอบตะกอนในถังตกตะกอน พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบกำจัดกากตะกอน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - การทำงานทุกส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย - ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง)	- เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535)	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2	

ลงนาม.....
(นายณัฐนนท์ ศรีสมบุญ)
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
PATTA
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.

97/113

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2565



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	- ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
				เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
6. การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณบ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอย	- เศษมูลฝอย และตะกอนดิน ททราย	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของ โครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลหรือ บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณี ที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
	- ระบบระบายน้ำ	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อสูบ และ บ่อหน่วงน้ำ	- ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	
7. การจัดการมูลฝอย	- พื้นที่โครงการ	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย และสภาพทั่วไป	- ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกרון หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลหรือ บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณี ที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
	- พื้นที่โครงการ	- มูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง บริเวณ อาคารพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับ มูลฝอย หากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบ ดำเนินการแก้ไขทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	
	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสะอาด	- ตรวจสอบความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
8. พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิด ไฟฟ้าสำรอง และอุปกรณ์ ไฟฟ้า	- การผูกרוןหรือสายไฟชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของ หม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลหรือ บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณี ที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
	- หม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้า และ ระบบไฟฟ้าตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	

ลงนาม.....

อรุณพร ศรีสอน

(นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2565



98/113

ลงนาม.....

Pm

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	- ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของถนนทางเดินรถ และป้ายหรือสัญลักษณ์จราจรต่างๆ - ลูกศรทางวิ่งรถอยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
10. การสื่อสาร	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ตรวจสอบการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์ จากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ โทรทัศน์หรือไม่	- สิ้นสุดหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
11. เศรษฐกิจและสังคม	- กล้องรับความคิดเห็นของโครงการ	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	- จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที (ดังรูปที่ 11)	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
12. การสาธารณสุข	- บริเวณอาคารสโมสร	- เบอร์ติดตอร์ถพยาบาลฉุกเฉินหรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียงและเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็นติดประกาศไว้บริเวณอาคารสโมสร	- ตรวจสอบเบอร์ติดตอร์ถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็น ติดประกาศไว้บริเวณอาคารสโมสร	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
13. สระว่ายน้ำ 13.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพพื้นสระว่ายน้ำที่ดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณี

ลงนาม.....

ดร.ณัฐ ตรีสมบุญ

(นายณัฐ ตรีสมบุญ)

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

PATTA

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO.,LTD.

99/113

ลงนาม.....

Pm

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	- ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำ	- สภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำที่พร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพระบบไฟฟ้าส่องสว่างที่ พร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบสภาพระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	
13.2 อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน บริเวณสระว่ายน้ำ	- ขอบสระและทางเดินไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบขอบสระและทางเดินไม่ให้มี น้ำขัง	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระ ว่ายน้ำ	นิติบุคคลหรือ บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณี ที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต	- สภาพอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิตที่พร้อมใช้งานไม่ ชำรุด	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำที่ดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบสภาพป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
13.3 คุณภาพสระว่ายน้ำ	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลหรือ บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณี ที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- Coliform Bacteria จุลินทรีย์ กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Taphylococcus Aurous</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- เครื่องกรองน้ำ	- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- เครื่องกรองไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่าน การกรองมีความสะอาด	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแล เครื่องกรองน้ำ	

ลงนาม.....



(นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565

PATTA

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO., LTD

100/113

ลงนาม.....



(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2565

.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม


greeneo
co., ltd.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- สระว่ายน้ำ	- ดูแลรักษาความสะอาดสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออก	- ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Dissolve Solution)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ช่วงที่มีการเปลี่ยนถ่ายน้ำจากสระว่ายน้ำ	
14. การป้องกันอัคคีภัย	- พื้นที่โครงการ	- การใช้งานได้ของอุปกรณ์ดับเพลิง แผงควบคุมสัญญาณและประตูหนีไฟ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง แผงควบคุมสัญญาณ และประตูหนีไฟ ให้ใช้งานได้ดีตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- ดูแลรักษาป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่สภาพดี ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ ให้อยู่สภาพดี ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- พื้นที่โครงการ	- การใช้งานได้ของเส้นทางหนีไฟ จุบรวมพล	- ตรวจสอบเส้นทางในการหนีไฟ จุบรวมพลให้พร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
	- กล้องวงจรปิด (CCTV)	- ประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ดีตามคู่มือ	- เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงนาม..... 

(นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตุลาคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATA DEVELOPMENT CO., LTD.

101/113

ลงนาม..... .....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2565


greeneo
co., ltd.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ HORIZON (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	- ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. คุณภาพและทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลหรือบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)
	- ดินบริเวณสวนและรอบต้นไม้	- ความชุ่มชื้นของดิน	- ตรวจสอบความชุ่มชื้นของพื้นที่ดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้	- ตัดแต่งกิ่งไม้ของไม้ยืนต้น โดยควบคุมทรงพุ่มด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง ไม้ยืนลำออกมา นอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้าน ยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	

หมายเหตุ : นิติบุคคลหรือบริษัทบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล) เป็นผู้รับผิดชอบ

: โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน เสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ได้แก่ เทศบาลตำบลหนองปลาไหล และสำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี

: ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ได้แก่ นิติบุคคลหรือบริษัทบริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล)

ลงนาม.....

ศรุตพร ตรีสม

(นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2565

PATTA

บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PATTA DEVELOPMENT CO., LTD

102/113

ลงนาม.....

Pm

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2565





สัญลักษณ์แสดงทิศเหนือ

ที่ดินบุกดกลื่น
(พื้นที่รอกการใช้ประโยชน์)

สวนหย่อมแห่งที่ 10
ออกโฉนดรวมกับถนน
(0-0-22.00)

สวนหย่อมแห่งที่ 9
ออกโฉนดรวมกับถนน
(0-0-22.00)

สวนหย่อมแห่งที่ 8
ออกโฉนดรวมกับถนน
(0-0-23.00)

พื้นที่ดำเนินการขุดหนองน้ำ, ตำแหน่งบ่อบาดาล
และเส้นทางเข้าเสไฟฟ้า+หมอบแปลง (0-1-33.33)

สวนหย่อมแห่งที่ 1
ออกโฉนดรวมกับถนน
(0-1-63.15)

ขออนุญาตเชื่อมทางเข้า-ออกโครงการ จากทางราชการ

บ่อน้ำ

สโมสร (0-2-05.80)

สวนหย่อมแห่งที่ 2 ออกโฉนดรวมกับถนน
(0-0-54.60)

พื้นที่อาคารจัดเก็บขยะมูลฝอยรวม (0-0-18.25)

สวนหย่อมแห่งที่ 3
ออกโฉนดรวมกับถนน
(0-1-43.50)

บ่อดูดขยะรวม มีสิทธิ์ทำรายงาน



ที่ดินบุกดกลื่น
(พื้นที่รอกการใช้ประโยชน์)

ผู้จัดทำโครงการ

มาตราส่วน 1:500

สัญลักษณ์	รายการ	จำนวน	พื้นที่ (ไร่)
-----	เขตทางถนน		
□	ที่ดินบุกดกลื่น 0-0-01.78 ไร่ หนา 18.00x22.28 เมตร	5	1-0-84.01
□	ถนนคอนกรีต 2 ชั้น (พื้นที่ผิว) 0-0-45.00 ไร่ หนา 12.00x15.00 เมตร	28	3-0-84.04
□	ถนนคอนกรีต 2 ชั้น (พื้นที่ผิว) 0-0-56.00 ไร่ หนา 14.50x16.00 เมตร	107	20-3-79.29
□	สวนหย่อม (0.00 x 3x3x) (พื้นที่รวม) 1-1-17.9 ไร่	140	25-5-87.34
□	อาคารพาณิชย์ (ตึก 5.5 x 3x3x) (พื้นที่รวม)	1	1-1-68.68
□	ที่ดินบุกดกลื่น-สำนักงานโครงการ (พื้นที่รวม)	1	0-0-05.80
□	พื้นที่สำหรับบ่อบาดาล/บ่อดูดขยะรวม (พื้นที่รวม)	1	0-1-33.33
□	พื้นที่สำหรับบ่อดูดขยะรวม (พื้นที่รวม)	1	0-0-18.25
□	พื้นที่สำหรับสวนหย่อมแห่งที่ 1 (สวนหย่อมที่ 1) ออกโฉนดรวมกับถนน (0-1-63.15 ไร่)		
□	พื้นที่สำหรับสวนหย่อม (สวนหย่อมที่ 2) ออกโฉนดรวมกับถนน (0-0-24.00 ไร่)		
□	พื้นที่สำหรับสวนหย่อม (สวนหย่อมที่ 3) ออกโฉนดรวมกับถนน (0-0-43.80 ไร่)		
□	พื้นที่สำหรับสวนหย่อม (สวนหย่อมที่ 4) ออกโฉนดรวมกับถนน (0-0-23.00 ไร่)		
□	พื้นที่สำหรับสวนหย่อม (สวนหย่อมที่ 5) ออกโฉนดรวมกับถนน (0-0-23.60 ไร่)		
□	พื้นที่สำหรับสวนหย่อม (สวนหย่อมที่ 6) ออกโฉนดรวมกับถนน (0-0-24.00 ไร่)		
□	พื้นที่สำหรับสวนหย่อม (สวนหย่อมที่ 7) ออกโฉนดรวมกับถนน (0-0-24.90 ไร่)	1	12-0-59.01
□	พื้นที่สำหรับสวนหย่อม (สวนหย่อมที่ 8) ออกโฉนดรวมกับถนน (0-0-23.00 ไร่)		
□	พื้นที่สำหรับสวนหย่อม (สวนหย่อมที่ 9) ออกโฉนดรวมกับถนน (0-0-22.00 ไร่)		
□	พื้นที่สำหรับสวนหย่อม (สวนหย่อมที่ 10) ออกโฉนดรวมกับถนน (0-0-22.00 ไร่)		
□	ที่ดิน (11-3-13.78 ไร่)		
□	ที่ดินว่างเปล่า		40-3-42.5

สวนหย่อมแห่งที่ 7
ออกโฉนดรวมกับถนน
(0-0-4.90)

สวนหย่อมแห่งที่ 6
ออกโฉนดรวมกับถนน
(0-0-4.50)

สวนหย่อมแห่งที่ 5
ออกโฉนดรวมกับถนน
(0-0-3.60)

สวนหย่อมแห่งที่ 4
ออกโฉนดรวมกับถนน
(0-0-3.60)

พื้นที่ทางการเกษตร

PATTA Development Co., Ltd.
โครงการบ้านเดี่ยว 6 ชั้น (โครงการบ้านเดี่ยว)
เลขที่ 11/1 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ (นายปฏิรูป รุ่งเรือง และนางสาวกัญญา)
บริษัท กิ๊ฟ ทิวคอลอมนท์ จำกัด
ตุลาคม 2565

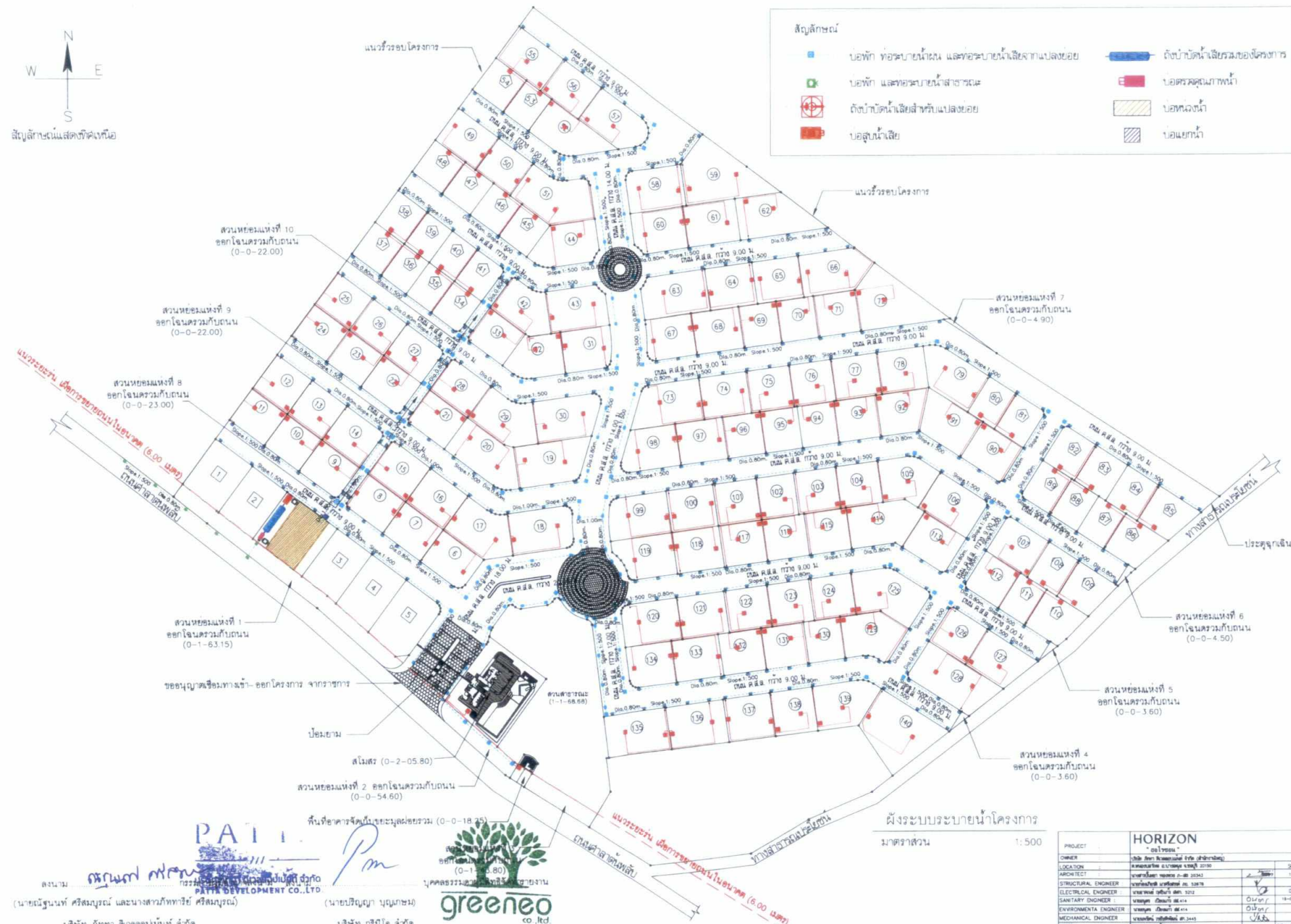
PROJECT : "บ้านเดี่ยว"			SCALE :
OWNER :	ชัชชาติ กรุงเทพมหานคร 2015	ARCHITECT :	1 : 1,500
LOCATION :	ถนนพหลโยธิน กม. 12 แขวงบางพลีใหญ่	STRUCTURAL ENGINEER :	นายวิชาญ นานาสวัสดิ์ no. 52178
ARCHITECT :	นายวิชาญ นานาสวัสดิ์ no. 52178	ELECTRICAL ENGINEER :	นายวิชาญ นานาสวัสดิ์ no. 52178
STRUCTURAL ENGINEER :	นายวิชาญ นานาสวัสดิ์ no. 52178	SANITARY ENGINEER :	นายวิชาญ นานาสวัสดิ์ no. 52178
ELECTRICAL ENGINEER :	นายวิชาญ นานาสวัสดิ์ no. 52178	ENVIRONMENTAL ENGINEER :	นายวิชาญ นานาสวัสดิ์ no. 52178
SANITARY ENGINEER :	นายวิชาญ นานาสวัสดิ์ no. 52178	MECHANICAL ENGINEER :	นายวิชาญ นานาสวัสดิ์ no. 52178
ENVIRONMENTAL ENGINEER :	นายวิชาญ นานาสวัสดิ์ no. 52178	TITLE :	ที่ดินบุกดกลื่น
MECHANICAL ENGINEER :	นายวิชาญ นานาสวัสดิ์ no. 52178	DRAWN BY :	นายวิชาญ นานาสวัสดิ์
TITLE :	ที่ดินบุกดกลื่น	APPROVED BY :	
DRAWN BY :	นายวิชาญ นานาสวัสดิ์	DATE :	19-09-2022
APPROVED BY :		DRAWING NO. :	A-01



สัญลักษณ์แสดงชนิดเขื่อน

สัญลักษณ์

- [Blue square] บ่อพัก ท่อระบายน้ำฝน และท่อระบายน้ำเสียจากแปลงย่อย
- [Blue line] ดึงบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ
- [Green square] บ่อพัก และท่อระบายน้ำสาธารณะ
- [Red square] บ่อตรึงคุณภาพน้ำ
- [Red circle with cross] ดึงบำบัดน้ำเสียสำหรับแปลงย่อย
- [Yellow hatched box] บ่อทวงน้ำ
- [Red square] บ่อสูบน้ำเสีย
- [Blue hatched box] บ่อแยกน้ำ



PATI

 บริษัท ปัทมา พัฒนา จำกัด

 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์ และนางสาวกัททิพย์ ศรีสมบูรณ์)

 บริษัท กัททิพย์ จำกัด

 (นายปริญญ์ บุญเกษม)

 บริษัท กรีนโอ จำกัด

 (นายปริญญ์ บุญเกษม)

greeneo








 co. ltd.

ผังระบบระบายน้ำโครงการ
 มาตรฐาน 1:500

PROJECT		HORIZON	
OWNER	บริษัท ปัทมา พัฒนา จำกัด (มหาชน)	SCALE	1:500
LOCATION	พื้นที่โครงการ 104/113	DATE	18-09-2022
ARCHITECT	นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์ 0-88-233413	DRAWN BY	Oliver
STRUCTURAL ENGINEER	นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์ 0-88-233413	CHECKED BY	Oliver
ELECTRICAL ENGINEER	นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์ 0-88-233413	APPROVED BY	Oliver
SANITARY ENGINEER	นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์ 0-88-233413		
ENVIRONMENTAL ENGINEER	นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์ 0-88-233413		
MECHANICAL ENGINEER	นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์ 0-88-233413		
TITLE	ผังระบบระบายน้ำโครงการ	DRAWING NO.	A-21
DRAWN BY	นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์		
APPROVED BY	นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์		



สัญลักษณ์

-  ห้องพักมุลฝอยย่อยสลาย
-  ห้องพักมุลฝอยทั่วไป
-  ห้องพักมุลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่
-  ห้องพักมุลฝอยอันตราย
-  จุดจอดรถเก็บขนมุลฝอย
-  เส้นทางขนย้ายมุลฝอยสู่ห้องพักมุลฝอยรวม
-  เส้นทางขนย้ายมุลฝอยออกสู่นอกโครงการ






หน่วยงาน (นายณัฐนันท์ ศิริสมบูรณ์ และนางสาวกัญญาภัคศิริ) บริษัท กิฟทา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตุลาคม 2565
 หน่วยงาน (นายปริญญา บุณมาชง) บริษัท กิฟไอ จำกัด ตุลาคม 2565

ตำแหน่งห้องพักขยะรวมโครงการ
 มาตรฐาน 1:500

PROJECT		HORIZON	
OWNER	บริษัท กิฟทา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	DATE	19-04-2022
LOCATION	ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค 2-10 เขตเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี	SCALE	1:500
ARCHITECT	บริษัท กิฟไอ จำกัด	DATE	19-04-2022
STRUCTURAL ENGINEER	นายณัฐนันท์ ศิริสมบูรณ์	DATE	19-04-2022
ELECTRICAL ENGINEER	นายณัฐนันท์ ศิริสมบูรณ์	DATE	19-04-2022
SANITARY ENGINEER	นายณัฐนันท์ ศิริสมบูรณ์	DATE	19-04-2022
ENVIRONMENTAL ENGINEER	นายณัฐนันท์ ศิริสมบูรณ์	DATE	19-04-2022
MECHANICAL ENGINEER	นายณัฐนันท์ ศิริสมบูรณ์	DATE	19-04-2022
TITLE	ตำแหน่งห้องพักขยะรวมโครงการ	DRAWING NO.	A-10
DRAWN BY	นายณัฐนันท์ ศิริสมบูรณ์	APPROVED BY	นายณัฐนันท์ ศิริสมบูรณ์



สัญลักษณ์แสดงทิศเหนือ

สัญลักษณ์

- ทิศทางการจราจร
- เนินชะลอความเร็ว
- ประตูลิอนไฟฟ้า
- กระบอกโค้ง/กระบอกนูน
- กล้องวงจรปิด CCTV
- หยุด
- วางเวียน
- จำกัดความเร็ว
- เตือนรถกระโดด



นางสาว ปัทมา พิเศษไชยชาญ
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์ และนางสาวกัญทิพย์ ศรีสมบูรณ์)
 บริษัท กัทท พลัสคอมมูนิตี้ จำกัด
 ตุลาคม 2565



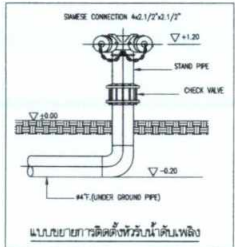
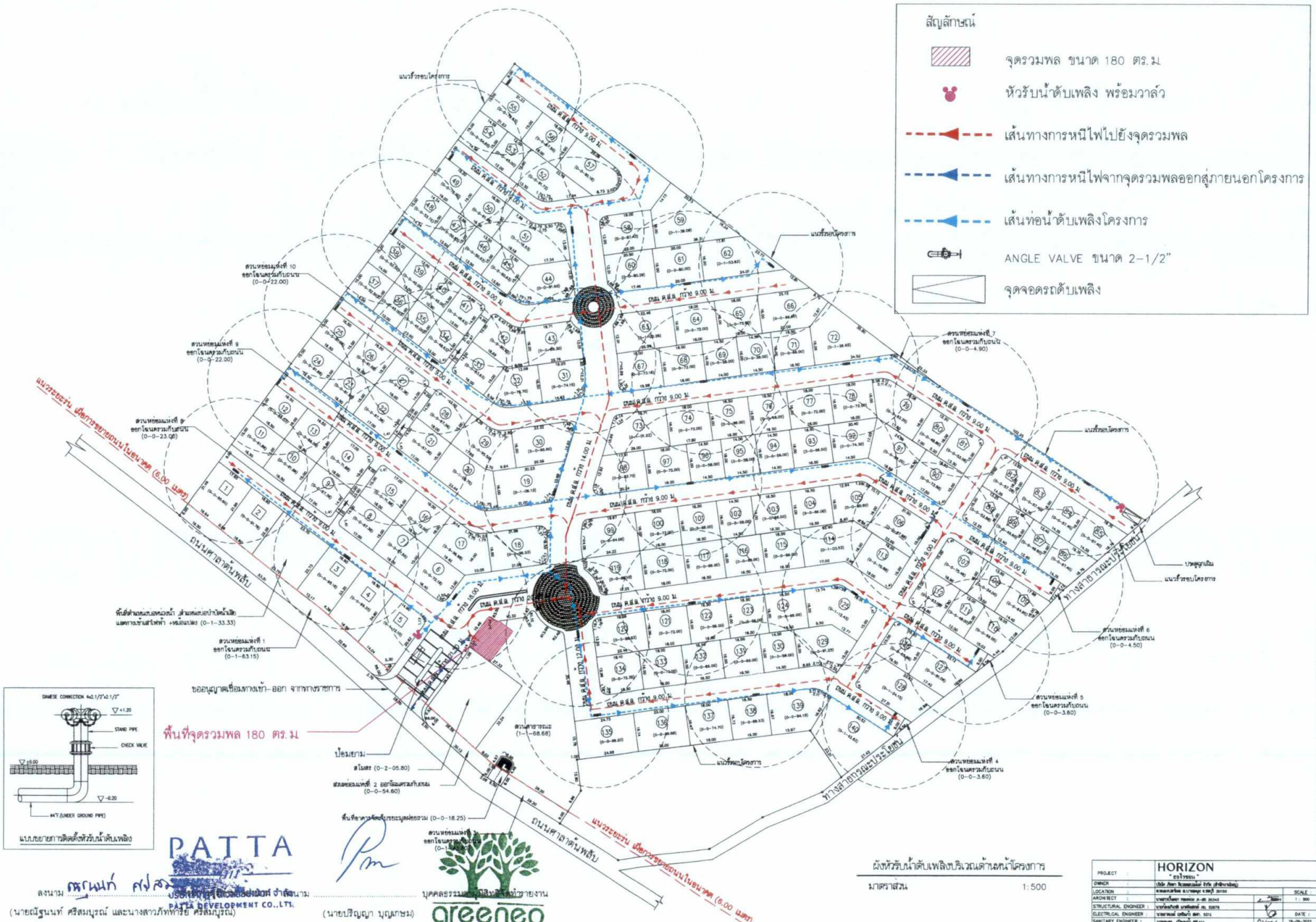
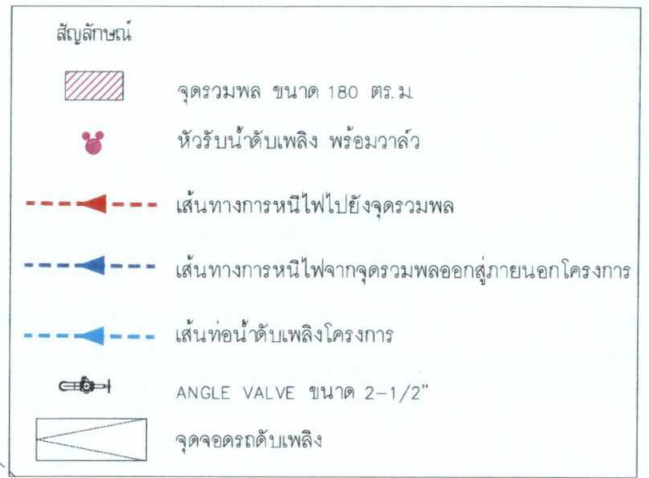
(นายปิยัญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีน ดี จำกัด
 ตุลาคม 2565



บริษัท กรีน ดี จำกัด
 ตุลาคม 2565

ผังทิศทางการจราจรและผังตำแหน่งป้ายสัญลักษณ์จราจร
 มาตรฐาน
 1:500

PROJECT		HORIZON	
OWNER	ผู้พัฒนาโครงการ	SCALE	
LOCATION	ถนนวิเศษไชยชาญ 10 (ปทุมธานี)	DATE	19-05-2565
ARCHITECT	นางสาว ปัทมา พิเศษไชยชาญ	DESIGNED BY	นางสาว ปัทมา พิเศษไชยชาญ
STRUCTURAL ENGINEER	นางสาว ปัทมา พิเศษไชยชาญ	CHECKED BY	นางสาว ปัทมา พิเศษไชยชาญ
ELECTRICAL ENGINEER	นางสาว ปัทมา พิเศษไชยชาญ	DATE	19-05-2565
SANITARY ENGINEER	นางสาว ปัทมา พิเศษไชยชาญ	DESIGNED BY	นางสาว ปัทมา พิเศษไชยชาญ
ENVIRONMENTAL ENGINEER	นางสาว ปัทมา พิเศษไชยชาญ	CHECKED BY	นางสาว ปัทมา พิเศษไชยชาญ
MECHANICAL ENGINEER	นางสาว ปัทมา พิเศษไชยชาญ	DATE	19-05-2565
TITLE	ผังทิศทางการจราจรและผังตำแหน่งป้ายสัญลักษณ์จราจร	DESIGNED BY	นางสาว ปัทมา พิเศษไชยชาญ
DRAWN BY	นางสาว ปัทมา พิเศษไชยชาญ	CHECKED BY	นางสาว ปัทมา พิเศษไชยชาญ
APPROVED BY	นางสาว ปัทมา พิเศษไชยชาญ	DATE	19-05-2565



พื้นที่จุดรวมพล 180 ตร.ม

PATTA
 บริษัท พัฒนา ดิวเวลอปเม้นท์ จำกัด
 (นายณัฐนันท์ ศิริสมบุรณ์ และนางสาวภัททิพย์ ศิริสมบุรณ์)
 บริษัท ภัททา ดิวเวลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565

greeneo
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565

ผังหัวรับน้ำดับเพลิงบริเวณด้านหน้าโครงการ
 มาตราส่วน 1:500

PROJECT : HORIZON		SCALE	
OWNER :	Horizon Development Co., Ltd.	DATE :	11/2023
LOCATION :	ถนนสาย 100 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร	DATE :	11/2023
ARCHITECT :	บริษัท สถาปัตย์ 3-3-3 จำกัด	DATE :	11/2023
STRUCTURAL ENGINEER :	บริษัท สถาปัตย์ 3-3-3 จำกัด	DATE :	11/2023
ELECTRICAL ENGINEER :	บริษัท สถาปัตย์ 3-3-3 จำกัด	DATE :	11/2023
SANITARY ENGINEER :	บริษัท สถาปัตย์ 3-3-3 จำกัด	DATE :	11/2023
ENVIRONMENTAL ENGINEER :	บริษัท สถาปัตย์ 3-3-3 จำกัด	DATE :	11/2023
MECHANICAL ENGINEER :	บริษัท สถาปัตย์ 3-3-3 จำกัด	DATE :	11/2023
TITLE :	ผังหัวรับน้ำดับเพลิงบริเวณด้านหน้าโครงการ	DRAWING NO. :	107/113
DRAWN BY :	บริษัท สถาปัตย์ 3-3-3 จำกัด	APPROVED BY :	บริษัท สถาปัตย์ 3-3-3 จำกัด
APPROVED BY :	บริษัท สถาปัตย์ 3-3-3 จำกัด		A-26



สัญลักษณ์แสดงทิศทาง

สัญลักษณ์

- พื้นที่สีเขียวที่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์ 2,274.70 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียวที่ไม่นำมาพิจารณาตามเกณฑ์ 1,380.50 ตร.ม.

รวมพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 3,655.20 ตร.ม.

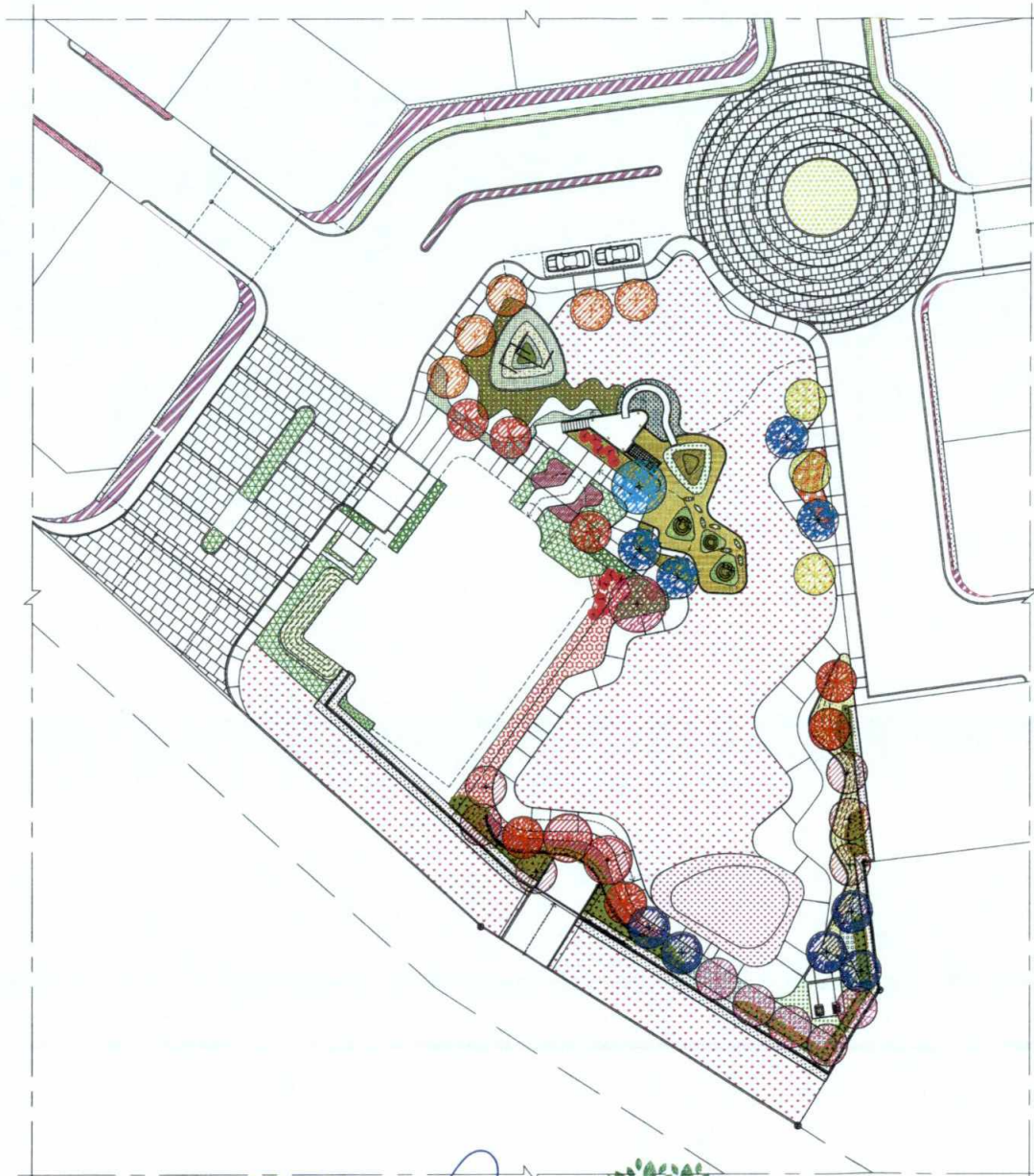


PATTA
 บริษัท ปัทมา สิวาลอสมันท์ จำกัด
 2565

greeneo
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 2565

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว
 มาตราส่วน 1:500

PROJECT		HORIZON	
OWNER	บริษัท ปัทมา สิวาลอสมันท์ จำกัด	SCALE	1:500
LOCATION	โครงการ Horizon 108/113	DATE	
ARCHITECT	บริษัท ปัทมา สิวาลอสมันท์ จำกัด	DRWING NO.	
STRUCTURAL ENGINEER	บริษัท ปัทมา สิวาลอสมันท์ จำกัด		
ELECTRICAL ENGINEER	บริษัท ปัทมา สิวาลอสมันท์ จำกัด		
SANITARY ENGINEER	บริษัท ปัทมา สิวาลอสมันท์ จำกัด		
ENVIRONMENTAL ENGINEER	บริษัท กรีนโอ จำกัด		
MECHANICAL ENGINEER	บริษัท ปัทมา สิวาลอสมันท์ จำกัด		
TITLE	บริษัท ปัทมา สิวาลอสมันท์ จำกัด		
DRAWN BY	บริษัท ปัทมา สิวาลอสมันท์ จำกัด		
APPROVED BY	บริษัท ปัทมา สิวาลอสมันท์ จำกัด		



ตารางแสดงไม้ยืนต้น (สวนสาธารณะของโครงการ)

สัญลักษณ์	รายการไม้ยืนต้น	จำนวน (ต้น)
	ต้นจามจุรี (Samanea saman (Jacq) Merr.)	2
	ต้นเสม็ดขาว (Malaieuca quinquenervia (Cav.) S.T. Blake)	1
	ต้นกระพี้จั่น (กช) (Milletia brandisiana Kurz)	1
	ต้นสะเดาเทียม (Azadirachta excelsa (Jack) Jacobs)	5
	ต้นโมกมัน (Wrightia pubescens R. Br.)	4
	ต้นหมากมณี (Antidesma punctulatum Miq.)	3
	ต้นเกรวา (Fagraea fragrans Roxb.)	6
	ต้นเหลืองปรีดียาธร (Tabebuia argentea Britton)	4
	ต้นจ่าบี (Magnolia x alba (DC.) Figlar)	65
	ต้นชงโคนา (ส้มเสี้ยว) (Bauhinia racemosa L.)	7
	ต้นชงโค (Bauhinia purpurea L.)	5
	ต้นประดู่ป่า (Pterocarpus macrocarpus Kurz) (ต้นไม้เดิม)	2
	ต้นมะกอกกาสีออน (Canarium subulatum Guill.) (ต้นไม้เดิม)	1



ตารางแสดงไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน (สวนสาธารณะของโครงการ)

สัญลักษณ์	รายการไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน	พื้นที่ (ตร.ม.)
	พุดกุหลาบ	-
	โรจนาทิส	122.65
	สนใบพาย	145.18
	จิงจิง	66.33
	หนวดปลาหมึกกระดะ	96.21
	หญ้าน้ำพุ	38.99
	พุดซ้อน	92.00
	พุดเวียดนาม	30.18
	ชาโกเขียว	18.62
	บัวดิน (30%)	18.56
	ขุ่มกระด้างเขียว (70%)	
	ถั่วบราซิล	103.43
	หญ้าญี่ปุ่น	30.00
	หญ้ามวงเสียว	41.00
	หญ้านวลน้อย	1,269.00

1:500

ลงนาม (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุรณ์ และนางสาวกัญญาพัชรินทร วัฒนศิริ) บริษัท กิวิทีโอ จำกัด
 PATA DEVELOPMENT CO., LTD.
 ตุลาคม 2565

ลงนาม (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กิวิทีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565

วิศวกรภูมิสถาปัตย์
 greenneo co., ltd.

รูปที่ 7 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวภาคภูมิทัศน์ (ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน)

109/113

HORIZON			
PROJECT :	100 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท ฝั่ง (ฝั่งซ้าย)		
OWNER :	บริษัท กิวิทีโอ จำกัด		
LOCATION :	ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	SCALE :	1 : 500
ARCHITECT :	บริษัท กิวิทีโอ จำกัด	DATE :	18-05-2022
STRUCTURAL ENGINEER :	นายวิชาญ วัฒนศิริ	DATE :	18-05-2022
ELECTRICAL ENGINEER :	นายวิชาญ วัฒนศิริ	DATE :	18-05-2022
SANITARY ENGINEER :	นายวิชาญ วัฒนศิริ	DATE :	18-05-2022
ENVIRONMENTAL ENGINEER :	นายวิชาญ วัฒนศิริ	DATE :	18-05-2022
MECHANICAL ENGINEER :	นายวิชาญ วัฒนศิริ	DATE :	18-05-2022
TITLE :	ผังแสดงพื้นที่สีเขียวภาคภูมิทัศน์ (ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน)		
DRAWN BY :	นายวิชาญ วัฒนศิริ	DRAWING NO. :	A-14
APPROVED BY :	นายวิชาญ วัฒนศิริ		



สัญลักษณ์แสดงทิศเหนือ

ผังแปลนต้นไม้ยืนต้น

NO.	SYMBOL	TREE NAME	UNIT	HEIGHT	SIZE	SPACING	QUANTITY	AREA (SQ.M)
1	(Symbol)	จันทน์	ต้น	15.00 M	Ø15"-20"	-	1	-
2	(Symbol)	จันทน์	ต้น	12.00 M	Ø15"-18"	-	1	-
3	(Symbol)	เสียดิน	ต้น	12.00 M	Ø15"	-	1	-
4	(Symbol)	ราชพฤกษ์	ต้น	10.00 M	Ø15"	-	1	-
5	(Symbol)	ชมพูชาน	ต้น	8.00 M	Ø15"	-	3	-
6	(Symbol)	โมกข์	ต้น	8.00 M	Ø15"	-	4	-
7	(Symbol)	ขนุน	ต้น	8.00 M	Ø15"	-	3	-
8	(Symbol)	พิกุล	ต้น	8.00 M	Ø15"	-	8	-
9	(Symbol)	สีเสียดิน	ต้น	8.00 M	Ø15"	-	4	-
10	(Symbol)	จันทน์	ต้น	8.00 M	Ø15"	-	85	-
11	(Symbol)	พิกุล (ต้นเล็ก)	ต้น	8.00 M	Ø15"	-	7	-
12	(Symbol)	โมกข์	ต้น	5.00 M	Ø15"	-	3	-
13	(Symbol)	ราชพฤกษ์ (ต้นเล็ก)	ต้น	15.00 M	Ø15"	-	1	-
14	(Symbol)	ราชพฤกษ์ (ต้นเล็ก)	ต้น	15.00 M	Ø15"	-	1	-
15	(Symbol)	นพทนต์ (ต้นเล็ก)	ต้น	7.00 M	Ø15"	-	1	-



โครงการ **PATTA** (นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์ และนางสาวกัทธวิทย์ ศรีสมบูรณ์) บริษัท สัทธา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท สัทธา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ชุดควบคุม 2565

โครงการ **greeneo** (นายปริญญา บุญเกษม) บริษัท กรีนโอ จำกัด
ชุดควบคุม 2565

ผังบริเวณแปลนต้นไม้ยืนต้น
มาตราส่วน 1:500

PROJECT		HORIZON	
OWNER	สัทธา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด	ARCHITECT	สถาปัตย์กรีนโอ จำกัด
LOCATION	ถนนสายพัฒนา ซอย 2565	STRUCTURAL ENGINEER	สถาปัตย์กรีนโอ จำกัด
SCALE	1:500	ELECTRICAL ENGINEER	สถาปัตย์กรีนโอ จำกัด
DATE	18-08-2024	MECHANICAL ENGINEER	สถาปัตย์กรีนโอ จำกัด
DRAWING NO.	110/113	APPROVED BY:	สถาปัตย์กรีนโอ จำกัด



สัญลักษณ์แสดงทิศเหนือ

สัญลักษณ์

- บ่อพัก ท่อระบายน้ำฝน และท่อระบายน้ำเสียที่แปลงย่อย
- บ่อพัก และท่อระบายน้ำสาธารณะ
- ดับน้ำบดน้ำเสียที่แปลงย่อย
- บ่อสูบน้ำเสีย
- ดับน้ำบดน้ำเสียรวมของโครงการ
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อทวงน้ำ
- บ่อแยกน้ำ



- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ห้องแยกน้ำบดน้ำเสีย (ระยะดำเนินการ)
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ห้องออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระยะดำเนินการ)



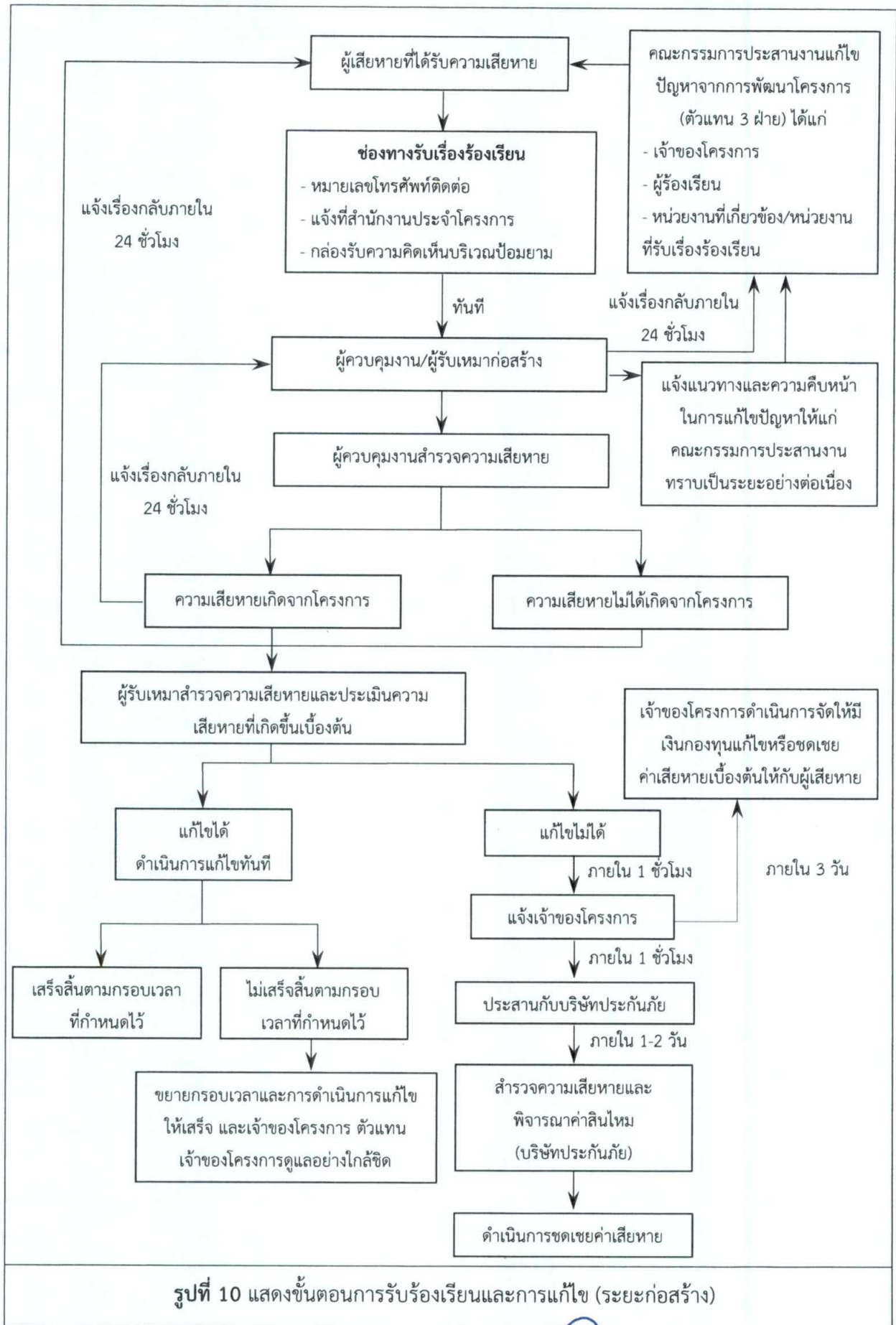
โครงการ
 (นายธีรยุทธ ศรีสมบูรณ์ และนางสาวกัญญากร อภิสิทธิ์)
 บริษัท กัททา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565



ส่วนที่ 9
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565

PROJECT :		HORIZON	
OWNER :	บริษัท ออโรรา จำกัด	SCALE :	1 : 500
LOCATION :	อำเภอเมือง สุพรรณบุรี 30000	DATE :	19-09-2022
ARCHITECT :	บริษัท ออโรรา จำกัด	DATE :	19-09-2022
STRUCTURAL ENGINEER :	บริษัท ออโรรา จำกัด	DATE :	19-09-2022
SANITARY ENGINEER :	บริษัท ออโรรา จำกัด	DATE :	19-09-2022
ELECTRICAL ENGINEER :	บริษัท ออโรรา จำกัด	DATE :	19-09-2022
ENVIRONMENTAL ENGINEER :	บริษัท ออโรรา จำกัด	DATE :	19-09-2022
MECHANICAL ENGINEER :	บริษัท ออโรรา จำกัด	DATE :	19-09-2022
TITLE :	โครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	DATE :	19-09-2022
DRAWN BY :	นางสาวกัญญากร อภิสิทธิ์	DATE :	19-09-2022
APPROVED BY :	นายธีรยุทธ ศรีสมบูรณ์	DATE :	19-09-2022

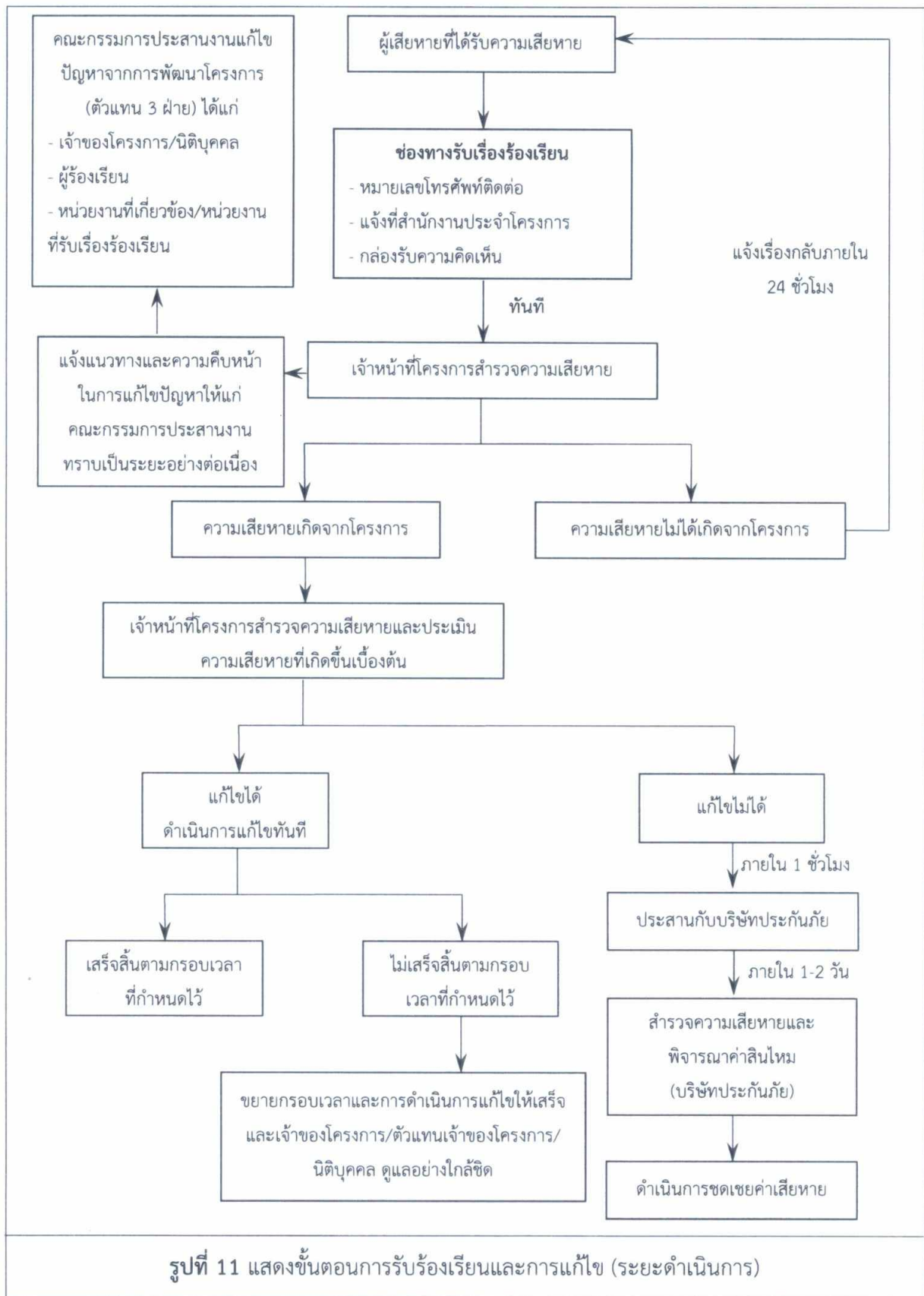
รูปที่ 9 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)
 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ห้องแยกน้ำบดน้ำเสีย (ระยะดำเนินการ)



รูปที่ 10 แสดงขั้นตอนการรับร้องเรียนและการแก้ไข (ระยะก่อสร้าง)

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบูรณ์)
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565
 บริษัท ภัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATT A DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565
 บุคคลธรรมดาในเชิงธุรกิจค้าขาย
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565
 greeneo
 co.,ltd



รูปที่ 11 แสดงขั้นตอนการรับร้องเรียนและการแก้ไข (ระยะดำเนินการ)

ลงนาม.....
 (นายณัฐนันท์ ศรีสมบุญ)
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ตุลาคม 2565
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
PATTA
 บริษัท กัททา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 PATTA DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2565
 บุคคลธรรมดาที่มีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้าน
