

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการ แอท 107

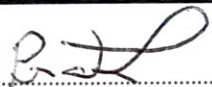
ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น

เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร

ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เมษายน 2566

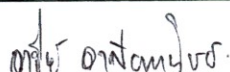


(นายประวิทย์ สุขศรีการ)



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด



(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566



(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทเช่า ขนาด 229 ห้อง (ห้องพักอาศัย 221 ห้อง และพาณิชย์ (ร้านค้า) 8 ห้อง) ดำเนินการบนโฉนดที่ดิน 2 แปลง ได้แก่ - โฉนดที่ดินเลขที่ 6159 เลขที่ดิน 6971 เนื้อที่ 2 งาน - โฉนดที่ดินเลขที่ 6160 เลขที่ดิน 6972 เนื้อที่ 1 ไร่ 2 งาน 89 ตารางวา มีขนาดเนื้อที่ดินรวม 2 ไร่ - งาน 89 ตารางวา หรือคิดเป็น 3,556 ตารางเมตร ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม สูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคาร 11,112 ตารางเมตร และอาคารจอดรถ สูง 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคาร 4,360 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด มีรายละเอียดดังต่อไปนี้ (ผังบริเวณโครงการแสดงดังภาพที่ 1)	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพาณิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด จำกัด อย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต สำนักงานเขต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอปซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	ที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับ		



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุณหพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	อนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ		
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับเจ้าของสิทธิรายใหม่ (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของสิทธิรายใหม่ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของเจ้าของโครงการ ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด



เลขาน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เลขาน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	6. เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามรายละเอียดโครงการและมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา นอกจากนี้ยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด



เลขาน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เลขาน 2566

[Signature]

(นางสาวพินดา วัฒนพวร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและบ้านพักอาศัย/สถานประกอบการในระยะประชิดติดโครงการ และระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งประชาชนทั่วไป และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักงานเขตบางกะปิ การไฟฟ้านครหลวงเขต นวลจันทร์ การประปานครหลวงสาขาลาดพร้าว สถานีดับเพลิงและกู้ภัยหัวหมาก และพื้นที่ อ่อนไหว เพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน - จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร และนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการให้กับบ้านและอาคารในพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนเปิดใช้อาคาร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เลขียน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เลขียน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดให้มีรั้วทึบชั่วคราวความสูง 6 เมตร ตามแนวเขตที่ดินของโครงการ 2. การขุดดินบริเวณพื้นที่โครงการให้ขุดเฉพาะที่จำเป็น โดยจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และมีการปัก Sheet Pile รอบบริเวณที่จะขุดดินตามทีออกแบบและคำนวณไว้เพื่อป้องกันดินพังในขั้นตอนการขุดดินเพื่อก่อสร้าง ถึงเก็บน้ำใต้ดินบ่อหนองน้ำและบ่อบำบัดน้ำเสีย	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
1.2 ทรัพยากรดิน	มาตรการทั่วไป 1. การขุดดินบริเวณพื้นที่โครงการให้ขุดเฉพาะที่จำเป็น โดยจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และมีการปัก Sheet Pile รอบบริเวณที่จะขุดดินตามทีออกแบบและคำนวณไว้เพื่อป้องกันดินพังในขั้นตอนการขุดดินเพื่อก่อสร้าง ถึงเก็บน้ำใต้ดินบ่อหนองน้ำ และบ่อบำบัดน้ำเสีย	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เลขาน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เลขาน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	2. การขุดดินแต่ละวันให้มีปริมาณสอดคล้องกับปริมาณดินที่จะขนออกนอกพื้นที่โครงการ 3. การกองวัสดุ เช่น หิน ทราย หรือดิน ในบริเวณใกล้ที่ขุดดิน ต้องกองห่างจากขอบบ่อพอสมควร เพื่อป้องกันมิให้ฝนบ่อเสียหายหรือมิให้เศษวัสดุร่วงหล่นที่อาจเป็นอันตรายแก่ผู้ขุดดิน 4. จัดให้มีพื้นที่เก็บกองดิน โดยเก็บกองดินสูงไม่เกิน 2 เมตร เพื่อนำดินไปปรับพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ถมกลับงานเสาเข็ม บ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ และบ่อบำบัดน้ำเสีย ส่วนที่เหลือขนออกนอกโครงการ โดยบริเวณพื้นที่เก็บกองดินต้องไม่กีดขวางการจราจรภายในโครงการ พร้อมชุดคุรระบายน้ำรอบบริเวณที่เก็บกองดินเพื่อรวบรวมน้ำฝนไหลบ่าหน้าดินที่พัดพาตะกอนให้ไหลลงสู่บ่อดักตะกอน 5. จัดให้มีท่อระบายน้ำรอบโครงการเพื่อรวบรวมน้ำไหลบ่าหน้าดินให้ไหลลงสู่บ่อดักตะกอน น้ำส่วนนี้นำไปใช้ฉีดพรมดับฝุ่น กรณีจำเป็นต้องระบายออกให้ดักตะกอนไว้		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อนักวิชาการที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	อย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ภาพที่ 2) 6. การขุดหรือเปิดหน้าดินในบริเวณกว้าง ให้แต่งผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพ การทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่ อุ่มไว้ พร้อมจัดราวกันตกและไฟส่องสว่าง 7. การขุดหรือเปิดหน้าดินบริเวณที่ก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำให้ใช้ระบบกำแพงกันดิน (Sheet Pile) เพื่อป้องกันดินพังทลาย 8. ห้ามมิให้ดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินขุด โดยมีได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนและหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน พร้อมทั้งให้เตรียมการและขออนุญาตก่อนการปฏิบัติงาน		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	9. ห้ามกองวัสดุ จอctrรถบรรทุกทุกหน้กๆ หรือกระทำการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่เปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่พังทลายลงมา 10. ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่ดินที่เปิดปากหลุมไว้ โดยให้กองห่างจากปากหลุมได้เท่ากับระยะแขนของรถขุดดิน 11. การดำเนินการปรับถมดินบริเวณแหล่งรองรับดินจากพื้นที่โครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 หมวด 22 การถมดิน ในข้อ 12 ข้อ 13 ข้อ 14 ข้อ 17 และข้อ 18 ดังนี้ 11.1 ข้อ 12 ผู้ใดประสงค์จะทำการถมดิน โดยมีความสูงของเนินดินสูงกว่าระดับที่ดินต่างเจ้าของที่อยู่ข้างเคียงและมีพื้นที่ของเนินดินเกินสองพันตารางเมตร ต้องแจ้งการถมดินนั้นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

ดร. อติพน โสภะ

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	11.2 ข้อ 13 การถมดินตามมาตรา 26 วรรค 3 จะกระทำได้เฉพาะในระหว่างเวลา พระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก ถ้าจะกระทำในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึง พระอาทิตย์ขึ้นจะต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น 11.3 ข้อ 14 การถมดิน ส่วนฐานของเนินดินจะต้องห่างจากแนวเขตที่ดินของบุคคล อื่นหรือที่สาธารณะเป็นระยะไม่น้อยกว่าความของเนินดินที่จะถมดิน เว้นแต่จะ ได้มีการจัดการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง โดยการรับรอง จากผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร 11.4 ข้อ 17 การถมดินในบริเวณที่ติดกับทางสาธารณะ ผู้ถมดินต้องติดตั้งป้ายสี สะท้อนแสงเตือนอันตราย ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร และยาว ไม่น้อยกว่า 1 เมตร ทำด้วยวัสดุถาวรไว้บนเนินดิน ที่ถม ด้านที่ติดกับทาง สาธารณะ ในตำแหน่งที่เห็นได้ง่าย ตลอดระยะเวลาทำการถมดิน		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	11.5 ข้อ 18 ในระหว่างการถมดินและภายหลังการถมดินแล้วเสร็จ ผู้ถมดิน เจ้าของที่ดินหรือผู้ครอบครองที่ดิน แล้วแต่กรณี แล้วต้องตรวจสอบเสถียรภาพของเนินดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ 12. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการรวมถึงแหล่งรองรับดินจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความพร้อมท้ายรถบรรทุกปิดคลุมเรียบร้อย ไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน ใช้คอนกรีตผสมเสร็จในการก่อสร้าง เพื่อลดจำนวนเที่ยวรถในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 13. เจ้าของโครงการต้องควบคุมกำกับดูแลให้เจ้าของสถานที่ทั้งดินปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ทั้งนี้หากไม่มีการปฏิบัติตามจะรับไม่นำดินไปปรับถมโดยเด็ดขาด		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพวย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	14. กำหนดให้บริเวณที่ถมดินและเบนโทไนท์ (ใช้พื้นที่ประมาณ 390 ตารางเมตร) ห่างจากแนวเขตที่ดินโดยรอบไม่น้อยกว่า 2 เมตร และกำหนดความลาดชันของดินที่ปรับถมเท่ากับ 1:2 พร้อมบดอัดดินให้แน่นจนได้ระดับ และคลุมด้วยตาข่ายดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 15. จัดให้มีร่องระบายน้ำความกว้าง 1 เมตร รอบพื้นที่ทั้งดิน และรวบรวมการระบายน้ำที่อาจจะมีการปนเปื้อน ตะกอนดิน หรือเศษหิน กรวด หินทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนมายังบ่อดักตะกอน น้ำส่วนที่เหลือให้นำไปฉีดพรมฝุ่น และล้างล้อรถ หากมีเหลือและจำเป็นต้องระบายออกให้กักไว้ในบ่อดักตะกอนอย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตำแหน่งแหล่งรองรับดินและรูปตัดแสดงความสูงและค่าระดับการปรับถมดินแสดงในภาพที่ 3 และภาพที่ 4		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

อรุณ อมตกุล

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ณัฐญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ธรณีวิทยา	1. การออกแบบและการคำนวณอาคารเพื่อรองรับการต้านทานแรงสั่นสะเทือน แผ่นดินไหวจะต้องปฏิบัติตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 และตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบโครงสร้างอาคาร เพื่อต้านแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 2. ในช่วงก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็มให้วิศวกรควบคุมการดำเนินการโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างของอาคารได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีข้อควรปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศให้ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้างรับทราบวิธีปฏิบัติตน เช่น แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิด แผ่นดินไหว แผนการอพยพระหว่างกาเกิดแผ่นดินไหว และแผนหลังการเกิด แผ่นดินไหว เป็นต้น	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

นาย อารีย์ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ	1. จัดทำรั้วชั่วคราว สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่โครงการ 2. ให้ดำเนินการก่อสร้างอาคารในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่องและเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด จะดำเนินการได้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน 3. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวงกวดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 4. ให้มีตรวจวัดควันดำเครื่องจักร และรถยนต์ทุกชนิดที่ใช้น้ำมันดีเซล โดยต้องได้รับใบรับรองการตรวจวัดควันดำล่วงหน้าอย่างน้อย 3 เดือน ก่อนการเข้าพื้นที่	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

อธิบดี อุตสาหกรรม

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ปฏิบัติงาน และตรวจติดตามทุก 6 เดือน หากไม่ผ่านการรับรองต้องนำไปปรับปรุงก่อนนำมาใช้งาน 5. ฉีดพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ติดตั้ง Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม คลุมรอบอาคารที่กำลังก่อสร้าง ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุด และรักษาให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 7. ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวได้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 8. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความพร้อม ไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน 9. ก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการให้แจ้งบ้านพักอาศัย/สถานประกอบการของท่านที่อยู่ในระยะประชิดพื้นที่โครงการ และระยะ 100 เมตร จากพื้นที่โครงการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

นาย อธิวัฒน์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	10. กำหนดให้ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียด ได้แก่ ชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาต และเบอร์โทรติดต่อ ของเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา และหน่วยงานอนุญาต เพื่ออำนวยความสะดวกในการติดต่อ 11. จัดศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขทันที 12. ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของท่านและประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ 13. แจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ประชาชนมั่นใจ และร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตาม		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

.....

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

.....

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	มาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของประชาชนว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 14. จัดทำประกันภัยตามกฎหมายกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคาร 15. ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถหาข้อยุติได้ให้ดำเนินการยื่นคำร้องของไกล่เกลี่ยข้อพิพาทเพื่อตกลงและระงับข้อพิพาทตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 16. จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาด 2.4x4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขหนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกัน		

2. ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย
เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

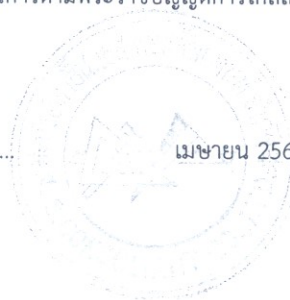


(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

opti-entenders.

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

John Phil

(นางสัณณญา อ่อนพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 17. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียงและกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบบผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 18. จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา 19. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานอนุญาต 20. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	21. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 22. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร 23. หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 24. ในสภาวะที่อากาศปิด หรือไม่มีการถ่ายเทอากาศ โครงการจะต้องหยุดกิจกรรมจากเครื่องยนต์ดีเซล และต้องให้ความร่วมมือกับหน่วยงานราชการเพื่อลดการเกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) 25. โครงการจะติดตามข่าวสาร ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน หากพบว่าความเข้มข้นของฝุ่นดังกล่าวมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิด		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) อาทิ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัด เจียร์กระเบื้อง และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ที่ใช้ดีเซล เป็นต้น และในกรณีที่หน่วยงานราชการขอความร่วมมือใดๆ โครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 26. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดฝุ่นอยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด		
1.5 เสียง	1. จัดทำรั้วชั่วคราว สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ 2. กำหนดให้ติดตั้งผนังกันเสียงเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงดังนี้ - ช่วงงานฐานรากและเสาเข็มติดตั้งผนังกันเสียงวัสดุทำด้วยอลูมิเนียม ซีท (Aluminium Sheet) ความหนา 0.8 มิลลิเมตร ซ้อนกัน 2 แผ่น จะได้ความหนา 1.6 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) สูง 6.0 เมตร รอบบริเวณที่	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

อรุณ อุตสาหกิจ

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 เสียง (ต่อ)	ก่อสร้างฐานรากและเสาเข็มของอาคารอยู่อาศัยรวมและอาคารจอดรถ โดยติดตั้งห่างจากแนวก่อสร้างเสาเข็ม 1 เมตร สามารถลดเสียงได้ 23 dB(A) (ภาพที่ 5 และภาพที่ 6) - ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง ให้ติดตั้งผนังกันเสียงวัสดุทำด้วยอลูมิเนียม ซีท (Aluminium Sheet) ความหนา 1.59 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) สามารถลดเสียงได้ 23 dB(A) ติดตั้งรอบแนวอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 20 ชั้น และอาคารจอดรถสูง 6 ชั้น ทั้ง 4 ด้าน (ภาพที่ 7 และภาพที่ 8) - ช่วงงานขึ้นโครงสร้างซ้อนกับงานตกแต่งและเก็บงาน บริเวณรอบอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 20 ชั้น ติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูง 6.0 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 20 ชั้น โดยรอบทั้ง 4 ด้าน โดยแต่ละช่วงชั้นติดตั้งห่างจากแนวอาคารเป็นระยะ 1 เมตร โดยวัสดุทำด้วยอลูมิเนียม ซีท (Aluminium Sheet) ความหนา 0.8 มิลลิเมตร ซ้อนกัน 2 แผ่น จะได้ความหนา 1.6 มิลลิเมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพาณิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 เสียง (ต่อ)	(หรือวัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) - ช่วงงานขึ้นโครงสร้างซ้อนกับงานตกแต่งและเก็บงานบริเวณอาคารจอดรถสูง 6 ชั้น ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ติดตั้งกำแพงกันเสียง ความสูง 6.0 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างจอดรถด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก โดยแต่ละช่วงชั้น ติดตั้งห่างจากแนวอาคารเป็นระยะ 1 เมตร โดยวัสดุทำด้วยอลูมิเนียม ซีท (Aluminium Sheet) ความหนา 0.8 มิลลิเมตร ซ้อนกัน 2 แผ่น จะได้ความหนา 1.6 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ส่วนด้านทิศตะวันออกติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูง 6.0 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างจอดรถด้านทิศตะวันออกเป็นระยะ 1 เมตร โดยวัสดุทำด้วยอะคูสติค รุ่น Cyence Zoundblock S050 (หรือวัสดุเทียบเท่า) สามารถลดเสียงได้ 47 dB(A) (อ้างอิงวัสดุอะคูสติค SCG การออกแบบอาคารเพื่อการควบคุมเสียง หน้า 30) (ภาพที่ 7 และภาพที่ 8)		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เลขาน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เลขาน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 เสียง (ต่อ)	- ช่วงงานตกแต่งและเก็บงานของอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 20 ชั้น ซ้อนกับงานรื้อพื้นคอนกรีตเดิมติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูง 6.0 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 20 ชั้น และบริเวณพื้นที่รื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิมในพื้นที่โครงการโดยรอบทั้ง 4 ด้าน เป็นระยะ 1 เมตร โดยวัสดุทำด้วยอลูมิเนียม ซีท (Aluminium Sheet) ความหนา 0.8 มิลลิเมตร ซ้อนกัน 2 แผ่น จะได้ความหนา 1.6 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) (ดูภาพที่ 9) 3. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ในช่วงเวลา 08.30-17.30 น. ส่วนวันเสาร์ให้ทำงานในช่วงเวลา 9.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาล่วงหน้านั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการหลังเวลา 18.00 น. ในกรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน ฐานรากโครงการ เป็นต้น จะต้องมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย/สถาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(Signature)

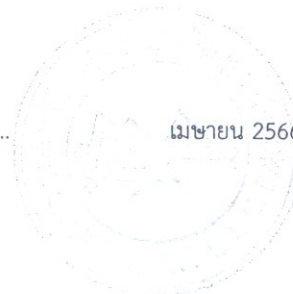
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(Signature)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(Signature)

(นางสาวพินดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(Signature)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 เสียง (ต่อ)	ประกอบการใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันทำการ ทั้งนี้ จะต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งเสียงดังรบกวน โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ 4. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่ใกล้เคียงกัน และหลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนในเวลาเดียวกัน 5. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อประชาชนโดยรอบไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดให้มีหัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขทันที โดยมีขั้นตอนการร้องเรียนและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนดังภาพที่ 11 6. ก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการให้แจ้งบ้านพักอาศัย/สถานประกอบการที่อยู่ในระยะประชิดพื้นที่โครงการ และระยะ 100 เมตรจากพื้นที่โครงการ ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 เสียง (ต่อ)	7. กำหนดให้ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียด ได้แก่ ชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาต และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ของเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา และหน่วยงานอนุญาต เพื่ออำนวยความสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียน โดยมีขั้นตอนการร้องเรียนและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน 8. แจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ประชาชนมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของประชาชนว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 9. ถ้าระดับความดังเสียงและเสียงรบกวนเกินจากค่าที่มีการประเมินไว้และต้องหยุดการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังไว้ก่อน จากนั้นให้ปรับปรุงแก้ไขวิธีการทำงานเพื่อให้		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 เสียง (ต่อ)	ระดับเสียงไม่เกินค่าที่ประเมินไว้จึงจะดำเนินการต่อไปได้ 10. ติดตามผลการตรวจวัดระดับเสียงไว้บริเวณหน้าโครงการตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง		
1.6 ความสั่นสะเทือน	1. เลือกใช้เสาเข็มเจาะชนิดเปียกสำหรับอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 20 ชั้น และใช้เสาเข็มระบบกด (Jack in Pile) สำหรับอาคารจอดรถสูง 6 ชั้น (ดูภาพที่ 5) และจัดลำดับการเจาะเสาเข็ม โดยพิจารณาจากสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงของพื้นที่ก่อสร้าง 2. ให้ดำเนินการตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนจะทำการก่อสร้าง โดยผู้ที่ทำการตรวจสอบจะประกอบไปด้วยตัวแทนโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง และตัวแทนของผู้รับเหมาก่อสร้าง แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยินยอมให้บันทึกวันเวลา และเหตุผลไว้ให้ชัดเจนต่อหน้าเจ้าของอาคารข้างเคียงพร้อมกับให้เจ้าของอาคารข้างเคียงลงชื่อรับทราบไว้เป็นหลักฐาน แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยอมลงลายมือชื่อก็ให้ผู้ทำการตรวจสอบที่เหลือนลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานในบันทึกการตรวจสอบด้วยพร้อมกับแจ้งว่าถ้าประสงค์จะส่งเอกสารใดๆ หรือจะให้บุคคล	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

ดร. อติคุณ ปอ.

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ที่สามตรวจสอบ (Third Party) ก็ให้ส่งผลการตรวจมาก่อนจะมีการก่อสร้าง และเมื่อดำเนินการทำฐานรากเสร็จแล้วให้เข้าไปตรวจสอบยังอาคารข้างเคียงซ้ำอีกครั้ง เพื่อเปรียบเทียบสภาพก่อนและหลังมีการทำฐานราก ว่าแตกต่างไปจากเดิมหรือไม่ หากพบว่ามี ความชำรุดเสียหายเกิดขึ้นให้เจรจาตกลงเพื่อทำการซ่อมแซม พร้อมับตรวจสอบครั้งที่สามเมื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการเสร็จแล้ว เพื่อตรวจสอบยืนยันถึงผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการอีกครั้ง เพื่อชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นหากสามารถเจรจาตกลงกันได้ก็ให้ชดเชยหรือเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ แต่ถ้าไม่สามารถเจรจาต่อรองกันได้ให้เจ้าของโครงการเสนอเรื่องตามกระบวนการไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายในการดำเนินการไกล่เกลี่ยทั้งหมด (ถ้ามี) ทั้งนี้ ถ้าความเสียหายนั้นเป็นผลมาจากการก่อสร้างอาคารโครงการจริงให้เจ้าของโครงการสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อการ		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

นาย อารีย์ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพวย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ชดเชยหรือเยียวยาความเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบไปก่อน โดยไม่ต้องรอผลการพิจารณาของบริษัทประกันภัยในอัตราร้อยละ 30 ของค่าความเสียหายที่มีการประเมินในเบื้องต้น และจะต้องเร่งรัดให้บริษัทประกันภัยจ่ายในส่วนที่เหลือโดยเร็วต่อไป 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบและให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 4. เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย หรือได้รับการแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญจากการดำเนินโครงการ ต้องเร่งตรวจสอบและแก้ไขปัญหา รวมถึงซ่อมแซม/ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที 5. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 6. ควบคุมและกำหนดเวลาการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคารให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนรบกวน และหยุดในวันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์		

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

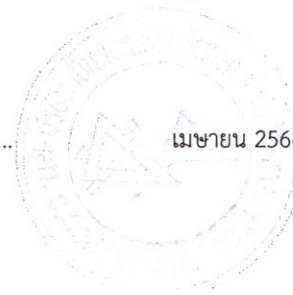
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	7. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้ 8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก 9. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษ เสียงดังและความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 10. จัดทำประกันภัยตามกฎหมายกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ.2564 โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคาร 11. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อประชาชนโดยรอบไว้บริเวณด้านหน้าโครงการและจัดให้มีหัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขทันที โดยมีขั้นตอน		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

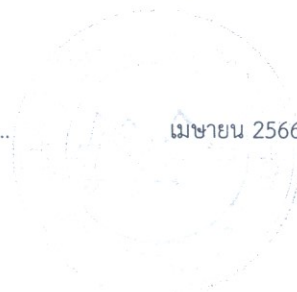
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.6 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ)	การร้องเรียนและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนดังภาพที่ 11 12. จัดให้มีมาตรการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ และบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบ 13. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียด ได้แก่ ชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาต และเบอร์โทรติดต่อ ของเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา และหน่วยงานอนุญาต เพื่ออำนวยความสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียน		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



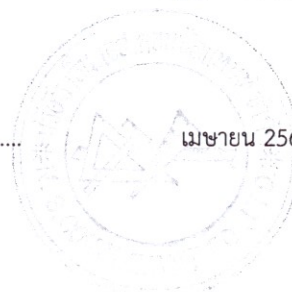
บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	14. ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้น้าโครงการชุมชนโดยรอบมั่นใจ และร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว 15. ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถหาข้อยุติได้ ให้ดำเนินการยื่นคำร้องของไกล่เกลี่ยข้อพิพาทเพื่อตกลงและระงับข้อพิพาทตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 16. ติดตามผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนไว้บริเวณหน้าโครงการ		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

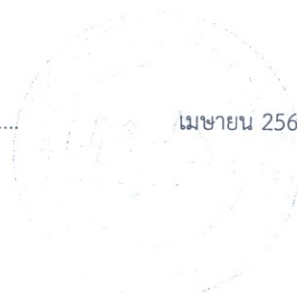
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	17. จัดให้มีการแจ้งเตือนทันทีเมื่อระดับความสั่นสะเทือนเกินจากค่าที่มีการประเมินไว้ และต้องหยุดการก่อสร้างไว้ก่อน จากนั้นให้ปรับปรุงแก้ไขวิธีการทำงานเพื่อให้ระดับแรงสั่นสะเทือนไม่เกินค่าที่ประเมินไว้จึงจะดำเนินการต่อไปได้ 18. กำหนดเส้นทางเดินรถบรรทุกทุกช่วงก่อสร้างให้ห่างจากบ้าน/อาคารโดยรอบไม่น้อยกว่า 6 เมตร (ดูภาพที่ 10)		
1.7 ทรัพยากรน้ำ	1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 10 ห้อง สำหรับคนงาน 140 คน (สัดส่วน 14 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่เกิน 20 คน/ห้อง) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสีย 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีประสิทธิภาพในการบำบัดรวมร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรก (ค่า BOD) จาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

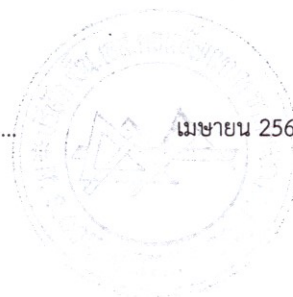
(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

นางสาวพินิตา พินพยุร

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	3. จัดให้มีท่อระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรับน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมสูบน้ำฝนชั่วคราวก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. จัดให้มีบ่อพักน้ำฝนชั่วคราวขนาด 3x3 เมตร ลึก 2 เมตร ระดับเก็บกัก 1.8 เมตร ปริมาตรเก็บกัก 16.20 ลูกบาศก์เมตร (ดูภาพที่ 10)		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- เมื่อพบงูเหลือมในบริเวณพื้นที่โครงการให้โทรประสานแจ้งไปที่เบอร์ 191 (สายด่วนวิทยุพระราม) สายด่วน 1667 เพื่อให้หน่วยงานได้ประสานกับสำนักอนุรักษ์สัตว์ป่า กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพรรณพืช นำไปปล่อยคืนสู่ป่าธรรมชาติต่อไป	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด


 เมษายน 2566  (นายประวิทย์ สุขศรีการ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แอท 107 จำกัด


 เมษายน 2566  (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด


 เมษายน 2566  (นางสุกัญญา อุณหวัฒนาศิลป์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ได้อย่างน้อย 1 วัน 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดตั้งเครื่องประหยัดน้ำไว้บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง 3. ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำให้รีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที		
3.2 การจัดการน้ำเสีย	<u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 10 ห้อง สำหรับคนงาน 140 คน (สัดส่วน 14 คน/ห้อง : ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ได้กำหนดให้มีส้วมในอัตราส่วนไม่เกิน 20 คน/ห้อง) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสีย 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีประสิทธิภาพในการบำบัดรวมร้อยละ 92	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	สามารถลดค่าความสกปรก (ค่า BOD) จาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร 3. จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำที่ผ่านการใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ เพื่อนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ ในกรณีที่ระบายน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระยะพักตัวของตะกอนก้นบ่ออย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 5. จัดให้มีบ่อดักตะกอนและระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำไหลบ่าหน้าดินจากพื้นที่ก่อสร้างเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกภายนอกโครงการ 6. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทุกวัน 8. ขุดลอกแนวคูระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 9. ล้างทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมทุกวัน 10. สูบของเสียออกจากส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และสูบอีกครั้งให้หมดก่อนรื้อถอน โดยใช้ยาน้ำมาเชื้อโรคราถถึงบำบัดน้ำเสียที่รื้อถอนแล้ว ก่อนนำไปเก็บกองรวมกับวัสดุก่อสร้างที่ต้องขนไปกำจัด และประสานงานกับบริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาจัดเก็บ <u>บริเวณบ้านพักคนงาน</u> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสีย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีประสิทธิภาพในการบำบัดรวมร้อยละ 92 สามารถลดค่า		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

ดร. อนันต์ ใจ...

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	ความสกปรก (ค่า BOD) จาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีที่รวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. สูบของเสียออกจากส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียทุก 1 ปี และสูบอีกครั้งให้หมดก่อนรื้อถอน โดยใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคราถึงถังบำบัดน้ำเสียที่รื้อถอนแล้ว ก่อนนำไปเก็บกองรวมกับวัสดุก่อสร้างที่ต้องขนไปกำจัด และประสานงานกับบริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาจัดเก็บ		
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<u>บริเวณพื้นที่โครงการ</u> 1. จัดให้มีที่ระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร นำกลับไปใช้รดพรมพื้นที่เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่วนที่เหลือจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

นางอารีย์ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	2. จัดให้มีบ่อพักน้ำฝนชั่วคราวขนาด 3x3 เมตร ความลึก 2 เมตร ระดับเก็บกัก 1.8 เมตร คิดเป็นปริมาตรเก็บกัก 16.20 ลูกบาศก์เมตร และออกแบบวางระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง ความกว้าง 0.5 เมตร รอบพื้นที่โครงการ (ดูภาพที่ 10) เพื่อรับน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวบรวมสู่บ่อพักน้ำฝนชั่วคราวก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. ขุดลอกตะกอนในบ่อพักน้ำฝนชั่วคราวและวางระบายน้ำฝน อย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะ/ตะกอน และบ่อดักขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ) ทุกวัน 5. กำหนดให้ก่อนเริ่มปรับถมต้องจัดให้มีแนวรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมวางระบายน้ำฝนที่มีขนาดเพียงพอในการรองรับอัตราน้ำไหลบ่าหน้าดินรอบพื้นที่ก่อสร้างให้ไหลลงสู่บ่อดักตะกอนที่มีความจุเพียงพอ ทั้งนี้การปรับถมดินดังกล่าวให้เว้นที่	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

น.ส. อารีย์ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

น.ส. สุกัญญา อุณพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุณพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ห่างจากแนวรางไว้อย่างน้อย 1-2 เมตร แล้วค่อยปรับเปลี่ยนอีกครั้งในช่วงจัดสวน 6. ดูแลรักษารั้วที่มีอยู่ตามแนวเขตที่ดินปัจจุบันให้คงอยู่ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง 7. หากมีผู้ได้รับผลกระทบหรือได้รับความเสียหายที่เกิดจากน้ำฝนไหลเอ่อล้นจากโครงการไปก่อให้เกิดความเสียหายต่อที่ดินข้างเคียง โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขเยียวยาให้อยู่ในสภาพปกติ และ/หรือต้องชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นทันที ทั้งนี้กรณีนี้เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถหาข้อยุติได้ ให้ดำเนินการยื่นคำร้องขอไกล่เกลี่ยข้อพิพาทเพื่อตกลงและระงับข้อพิพาทตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 <u>บริเวณแหล่งรองรับดินนอกพื้นที่โครงการ</u> 1. กำหนดให้บริเวณที่ถมดินและเบนโทไนท์ (ใช้พื้นที่ประมาณ 390 ตารางเมตร) ห่างจากแนวเขตที่ดินโดยรอบไม่น้อยกว่า 2 เมตร และกำหนดความลาดชันของดินที่ปรับถมเท่ากับ 1:2 พร้อมบดอัดดินให้แน่นจนได้ระดับ และคลุมด้วยตาข่ายดิน		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	เพื่อป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีร่องระบายน้ำความกว้าง 1 เมตร รอบพื้นที่ทั้งดิน และรวบรวมการระบายน้ำที่อาจจะมีการปนเปื้อน ตะกอนดิน หรือเศษหิน กรวด หวาย ที่ไหลมากับน้ำฝนมายังบ่อตกตะกอน น้ำส่วนที่เหลือให้นำไปฉีดพรมฝุ่น และล้างล้อรถ หากมีเหลือและจำเป็นต้องระบายออกให้กักไว้ในบ่อตกตะกอนอย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. หากมีผู้ได้รับผลกระทบหรือได้รับความเสียหายที่เกิดจากน้ำฝนไหลเอ่อล้นจากโครงการไปก่อให้เกิดความเสียหายต่อที่ดินข้างเคียง โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขเยียวยาให้อยู่ในสภาพปกติ และ/หรือต้องชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นทันที ทั้งนี้ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถหาข้อยุติได้ ให้ดำเนินการยื่นคำร้องขอไกล่เกลี่ยข้อพิพาทเพื่อตกลงและระงับข้อพิพาทตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

น.อ. อติคุณ

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

น.ส. อรุณ

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย	<u>บริเวณพื้นที่โครงการ</u> - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีสภาพแข็งแรงทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ ขนาด 240 ลิตร อย่างน้อย 11 ถัง ไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง แบ่งเป็น ถังสีเขียวรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (3 ถัง) ถังสีฟ้ารองรับมูลฝอยทั่วไป (2 ถัง) ถังสีเหลืองรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (4 ถัง) และถังสีเทาฝาสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย (2 ถัง) และถังรองรับน้ำกากาอนามัยที่ใช้แล้วขนาด 100 ลิตร ชนิดใช้เท้าเหยียบ จำนวน 1 ถัง - กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระป๋องพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ - จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่กีดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด) โดยนำไปกำจัดยังโรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ในศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชต่อไป 4. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนของสำนักงานเขตบางกะปิเข้ามาเก็บขนทันทีหรือเพิ่มถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ 5. ให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีต อิฐมวลเบา เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ในศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของโรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ในศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอย	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(Signature)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



(Signature)

(Signature)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	จากการก่อสร้างโรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ในศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด ให้ส่งไปกำจัดยังผู้ที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายต่อไป และห้ามนำไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด 6. ให้ทำรายงานบันทึก ผู้ปฏิบัติงาน วัน เวลา และปริมาณ ที่นำเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการทุกครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 7. สำหรับมูลฝอยที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ในศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ไม่รับกำจัด ให้ประสานสำนักงานเขต หรือหน่วยงานที่ได้รับใบอนุญาตถูกต้องมารับไปกำจัด ทั้งนี้ ในการขนย้ายมูลฝอยจากการก่อสร้างไปทิ้งหรือกำจัด ต้องดำเนินการอย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ก่อให้เกิดเหตุรำคาญ ตกหล่น ปลิวหรือฟุ้งกระจาย และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด



เมษายน 2566

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



เมษายน 2566

(นางสุกัญญา อุ้นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 11 ถัง ที่มีสภาพแข็งแรงทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ ไว้ในบริเวณบ้านพักคนงาน แบ่งเป็น ถังสีเขียวรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (3 ถัง) ถังสีฟ้ารองรับมูลฝอยทั่วไป (2 ถัง) ถังสีเหลืองรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (4 ถัง) และถังสีเทาฝาสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย (2 ถัง) และถังรองรับน้ำกากอเนามย์ที่ใช้แล้วขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง 2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระป๋องพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	- กำหนดให้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 500 KVA ไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง โดยกำหนดมาตรการให้ดำเนินการขออนุญาตใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตธนบุรี ให้เรียบร้อยก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะที่ทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง และการใช้ไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการ - แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดโดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน - จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วหรือช็อต - ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



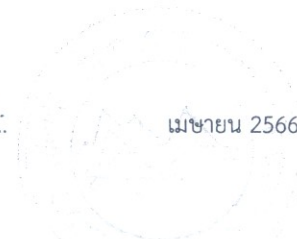
เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

นาย อารีย์ อาศัยพาณิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพาณิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง - วางแผนและจัดการการขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อประชาชนให้น้อยที่สุด หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงเวลาขนส่งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด - ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด - ตรวจสอบสภาพความพร้อมของรถบรรทุก และจัดหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง/ดินให้เรียบร้อยก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในระหว่างการขนส่ง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

ดร. อาศิต นิลธำนาช

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

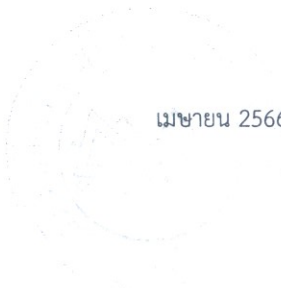
โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร (ต่อ)	5. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุก ขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อน ขับรถหรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่ เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 6. จัดให้มีการติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้ายเตือน “โปรดระมัดระวัง รถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณถนนลาดพร้าว ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อเตือนให้ผู้ใช้รถสัญจรบน ถนนลาดพร้าวใช้ความระมัดระวังและชะลอรถขณะผ่านบริเวณพื้นที่ก่อสร้างของ โครงการเพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุ 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางคืน		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

 เมษายน 2566 (นายประวิทย์ สุขศรีการ) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอท 107 จำกัด	 (นางอารีย์ อาศัยพานิชย์) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด	 เมษายน 2566 (นางสาวพินิดา พิณพยุร) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด	 (นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)
---	---	---	---

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร (ต่อ)	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อแถบสะท้อนแสงในเวลากลางคืน และกระบอกไฟกระพริบหรือธงสีแดง เพื่ออำนวยความสะดวกในการบริหารจัดการการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานการจัดลำดับขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถปูนที่จะเข้ามายังบริเวณพื้นที่โครงการกับพื้นที่ต้นทาง เพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณจราจร และไม่มีการจอดสะสม ทำให้การจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการติดขัด 10. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนถนนลาดพร้าว และซอยลาดพร้าว 107 เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

อรุณ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

อรุณ อาศัยพานิชย์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร (ต่อ)	11. ห้ามกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจร 12. ติดป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ เบอร์โทร ไว้ข้างรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ประชาชนสามารถติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนได้สะดวกเมื่อได้รับความเดือดร้อนรำคาญ 13. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง (ดูภาพที่ 10) 14. ใช้คอนกรีตผสมเสร็จในการก่อสร้าง เพื่อลดจำนวนเที่ยวรถในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 15. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อประชาชนโดยรอบไว้บริเวณด้านหน้าโครงการและจัดให้มีหัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขทันที		
3.7 การสื่อสาร	1. ประชาสัมพันธ์โดยจัดให้มีหนังสือแจ้งไปบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการในระยะ 150 เมตร ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการ ในกรณี queโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ให้ตรวจสอบและต้อง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การสื่อสาร (ต่อ)	ปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันหลังจากเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี 2. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 3. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียนและการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตาม เรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 4. เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ให้แก้ไขและลดผลกระทบดังนี้		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การสื่อสาร (ต่อ)	4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้และจุดรับ สัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด ต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ 5. ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถหาข้อยุติได้ ให้ดำเนินการยื่นคำร้องของใกล้เคียงข้อพิพาทเพื่อตกลงและระงับข้อพิพาทตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562		

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

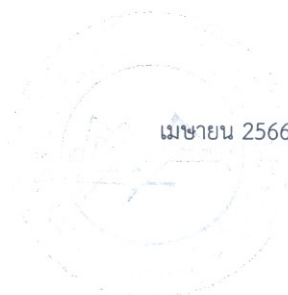
(Signature of Mr. Parawit Suksirakarn)

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(Signature of Ms. Ariy Aedpanich)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(Signature of Ms. Pinita Pinyayur)

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(Signature of Ms. Sukanya Unpannasilp)

(นางสุกัญญา อุ้นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. จัดให้มีรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง และเพื่อความเป็นสัดส่วนไม่รบกวนพื้นที่ข้างเคียง 2. ให้วางแผนผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างสำหรับคนงานบริเวณพื้นที่โครงการให้เพียงพอสำหรับคนงาน และไม่ส่งผลกระทบต่อภายนอกโครงการ ตามที่ออกแบบไว้ 3. รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่ใช้ช่วงก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ 4. การเก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่ เป็นระเบียบ ไม่เกะกะ กีดขวางเส้นทางการสัญจรในพื้นที่ก่อสร้าง 5. ไม่ก่อสร้างอาคารหรือกระทำการใดลงล่างไปในบริเวณถนนสาธารณะที่อยู่ติดโครงการและออกนอกเขตโครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
2. ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

น.ส. อรุณรัตน์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

น.ส. อรุณรัตน์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	6. ให้มีวิศวกรคอยควบคุมงานก่อสร้างโครงการประจำที่พื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการเพื่อให้การก่อสร้างมีรายละเอียดเป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง โดยตรวจสอบแนวดิ่งทุกชั้นที่มีการเทพื้น และก่อผนัง ด้วยวิธีการใช้อุปกรณ์ที่มีความแม่นยำสูง (ยิงเลเซอร์) เพื่อป้องกันมิให้การก่อสร้างอาคารคลาดเคลื่อนจากแนวดิ่งกล่าวตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด 3. ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนสามารถเรียกตรวจสอบได้	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด



เมษายน 2566

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



เมษายน 2566

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	4. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตามอย่างเหมาะสม ไม่ก่อเหตุที่เป็นกรรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง 5. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว 7. ออกระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการ ในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีเท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหา และลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

ดร. อติพร อติพร

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ดร. อติพร อติพร

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	8. จัดให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พัก และเลิกงาน และให้ผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของพนักงานในโครงการตลอดเวลา 9. ออกมาตรการระเบียบข้อบังคับให้พนักงานปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการและมีบทลงโทษสำหรับผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดโดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง 10. ให้โครงการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงาน และช่องทางในการติดต่อสื่อสาร เพื่อให้ประชาชนในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ สามารถแจ้งเหตุเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับอย่างรวดเร็ว 11. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้างอาคาร หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้เจ้าของโครงการ		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

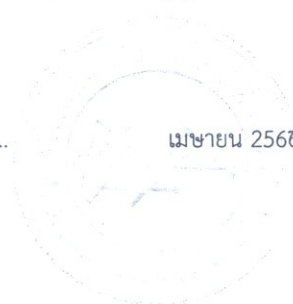
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

อนันต์ อนันตบุตร

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

อนันต์ อนันตบุตร

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	ติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 12. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการรบกวนเวลาพักผ่อนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงเพื่อให้ประชาชนมีวิถีชีวิตปกติได้ดังเดิม 13. ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

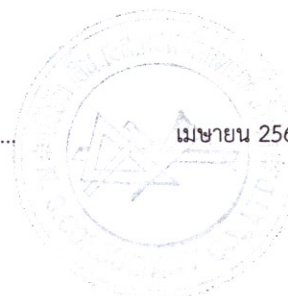
(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

Prat Saksirak

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

Pinita Pinphayur

Suphanya Anunnakul

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	14. ในกรณีที่มิมีเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการแก้ไข และความคืบหน้าในการแก้ไข (ทุกสัปดาห์) ต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อ สำนักงานเขตบางกะปิ 15. ทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากมีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที 16. เจ้าของโครงการต้องจัดวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้นไว้อย่างน้อย 10,000,000 บาท (สิบล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้ในการชดเชยความเสียหายในเบื้องต้นได้ทันที ก่อนระบบขั้นตอนการประกันภัยของโครงการ โดยให้กันเงินสำรองดังกล่าวผูกไว้เป็นเงื่อนไขแนบท้ายสัญญาในการว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง โดยผูกไว้กับธนาคารในบัญชี แยกไว้สำหรับเรื่องนี้โดยเฉพาะ พร้อมระบุชื่อตัวแทนของโครงการ		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

เมษายน 2566 
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด


(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566 

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด


(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	หรือผู้รับเหมาที่ทำหน้าที่นี้อย่างชัดเจนในการเบิกจ่ายได้ทันที โดยดำเนินการจ่ายให้ภายใน 1-2 วัน หลังได้ข้อสรุปจากการเข้าตรวจสอบความเสียหายที่ได้รับ (กำหนดให้ตรวจสอบความเสียหายภายใน 1 วันหลังได้รับเรื่องร้องเรียน) พร้อมทำบันทึกเก็บไว้เป็นหลักฐานเพื่อเรียกตรวจสอบได้อย่างเป็นระบบ หากมีผู้ได้รับความเสียหายมาแจ้งเรื่องร้องเรียน และเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ไปตรวจสอบความเสียหายเบื้องต้นร่วมกับผู้ร้องเรียนแล้วพบว่าเกิดการการทำงานของโครงการจริง หลังจากนั้นให้นักวิศวกรรมควบคุมงานก่อสร้างเข้าไปร่วมตรวจสอบความเสียหายที่ได้รับอีกครั้ง (ภายใน 3-7 วัน) โดยให้ทำเอกสารบันทึกข้อตกลงเป็นลายลักษณ์อักษรเก็บไว้ทั้งสามฝ่าย คือ ผู้ร้องเรียน ตัวแทนของโครงการ และตัวแทนประกันภัย 17. ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการแก้ไข และความคืบหน้าในการแก้ไข (ทุกสัปดาห์) ต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินการแก้ไข		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

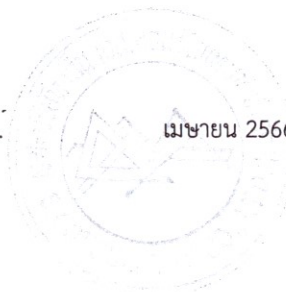
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

นางอารีย์ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	ปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อสำนักงานเขตบางกะปิ (ขั้นตอนการร้องเรียนดูภาพที่ 11) 18.ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถหาข้อยุติได้ ให้ดำเนินการยื่นคำร้องของไกล่เกลี่ยข้อพิพาท เพื่อตกลงและระงับข้อพิพาทตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562		
4.2 การสาธารณสุข	1. จัดให้มียาสามัญประจำบ้าน และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เพียงพอ 2. จัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียงติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด


 เมษายน 2566
 (นายประวิทย์ สุขศรีการ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แอท 107 จำกัด


 เมษายน 2566
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1) ผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน บริเวณใกล้เคียง	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อคุณภาพอากาศ เสียง แสง สั่นสะเทือน การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด 2. เจ้าของโครงการจัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ ซึ่งเป็นจำนวนเงินที่เป็นธรรม และมีมูลค่าที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้จริง เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการในทันที โดยมีต้องรอบประกันภัย เช่น การจัดหาที่พักชั่วคราวให้กับผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน และการชดเชยค่าใช้จ่ายในการรักษาพยาบาลโดยเฉพาะผู้สูงอายุผู้ป่วย และเด็ก ในกรณีมีผลพิสูจน์จากแพทย์ว่าการเจ็บป่วยเกิดจากการก่อสร้าง โดยพิจารณาแยกเป็นแต่ละราย	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
2) การส่งต่อผู้ป่วย	1. จัดให้มียาสามัญประจำบ้าน และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เพียงพอ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

นส. อนันต์...

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นส. อุณิ...

(นางสุกัญญา อุณพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) การส่งต่อผู้ป่วย (ต่อ)	2. ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.) ในการให้ความรู้เกี่ยวกับหลักการในการป้องกันอุบัติเหตุในการทำงานเพื่อลดจำนวนการเจ็บป่วย/ได้รับอุบัติเหตุ 3. มีการอบรมคนงานก่อสร้าง โดยคนงานทุกคนจะต้องทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุและที่ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขแจ้งเตือนฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้เห็นชัดเจน 4. โครงการจะต้องจัดเตรียมขั้นตอนต่างๆ ในการส่งผู้ที่ได้รับอุบัติเหตุไปรับการรักษา ยังสถานพยาบาลอื่นที่มีความพร้อมในพื้นที่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ติดต่อรพพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 6. โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างมีการจัดสวัสดิการการประกันอุบัติเหตุและระบบประกันอื่นๆ ตามความเหมาะสม ครอบคลุมการรักษาพยาบาลสำหรับคนงานก่อสร้างในสถานพยาบาลในพื้นที่และสถานพยาบาลใกล้เคียง		

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

นางอารีย์ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ผลกระทบต่อสุขภาพ ของคนงาน ก่อสร้าง (โรคที่เกิดจากกิจกรรมการ ก่อสร้าง)			
(1.1) โรคระบบทางเดิน หายใจและภูมิแพ้	1. บริเวณก่อสร้าง และทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 1) จัดทำรั้วชั่วคราว ความสูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อกัน ขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน บดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม และลด ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2) การก่อสร้างที่ทำให้เกิดมลภาวะ จะต้องจัดให้ทำในท้องที่มีหลังคาหรือมีผ้าคลุม และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านด้วย 2. มาตรฐานของถนนที่กรุงเทพมหานครกำหนดไว้ - ไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างที่ติดค้างมากับรถบรรทุกทุกลงบนถนน ทางระบายน้ำ หรือ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ
ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย
เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

นาย อธิปไตย

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.1) โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ (ต่อ)	สถานที่สาธารณะ 3. การจัดกองวัสดุ 1) บรรจุถุงซีเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ในภาชนะที่ปิดมิดชิด 2) กองวัสดุที่มีฝุ่นละอองจะต้องปิดหรือคลุมในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้าง 3 ด้าน หรือฉีดพรมน้ำให้พื้นผิวเปียกอยู่เสมอ 3) เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้ายทันที 4. การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรืองานที่ทำให้เกิดมลภาวะ - กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น การตัด การเจียร ให้กระทำในห้องที่มีหลังคาคลุม และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 5. การจัดเก็บวัสดุเหลือใช้ - ต้องปกคลุมเศษวัสดุด้วยผ้าคลุม หรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้าง 3 ข้าง		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

อรทัย อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.1) โรคระบบทางเดิน หายใจและภูมิแพ้ (ต่อ)	6. การควบคุมฝุ่นละออง และเศษวัสดุร่วงหล่น - ต้องใช้ผ้าใบที่ปิดหรือโปรงแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นสิ่งก่อสร้าง เพื่อป้องกัน เศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 7. การป้องกันที่ตัวบุคคลของคณงานก่อสร้าง - จัดให้คณงานมีการสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้งปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิด ฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเจียรกระเบื้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากากป้องกัน มลพิษเป็นประจำทุกสัปดาห์		
(1.2) โรคที่เกี่ยวข้องกับ การได้ยิน (ผลกระทบด้านเสียง)	กำหนดมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงต่อคณงานก่อสร้าง ดังนี้ 1. ปรับปรุงที่แหล่งกำเนิดเสียง 1.1 บำรุงรักษาเครื่องจักร/อุปกรณ์การก่อสร้าง เช่น การเปลี่ยนอุปกรณ์ชิ้นส่วนต่างๆ ตามกำหนดระยะเวลาการใช้งาน หรือก่อนที่จะเกิดการชำรุด การตรวจเติมสาร หล่อลื่น เพื่อลดการสึกหรอเนื่องจากการเสียดสี และตรวจสอบ/ขันนอต	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ
ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจากลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย
เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

.....

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

.....

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

67/251

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.2) โรคที่เกี่ยวข้องกับการไถ่ยืน (ผลกระทบด้านเสียง) (ต่อ)	ยึดส่วนประกอบต่างๆ ให้แน่นสนิทการบำรุงรักษานี้ควรเป็นระบบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive maintenance) 1.2 เลือกใช้เครื่องจักรที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก เช่น เครื่องจักรแบบใช้ไฟฟ้า 1.3 ลับคมใบเลื่อย ใบมีด กบไสไม้ ดอกกัดขึ้นรูปชิ้นงานไม้ เป็นต้น ให้มีความคม เพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการตัด ไส กัดผิว/เนื้อไม้ขึ้นรูปชิ้นงาน 1.4 การติดตั้งเครื่องจักรบนพื้นที่มีความมั่นคง และติดอุปกรณ์แรงสั่นสะเทือนที่ฐานหรือขาของเครื่องจักร เช่น ยาง หรือสปริง เมื่อแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรลดลง ระดับเสียงที่เกิดขึ้นก็จะลดตามลงด้วย นอกจากนี้ยังช่วยลดปัญหาเสียงดังที่ส่งผ่านไปตามโครงสร้างของอาคารด้วย 1.5 ย้ายเครื่องจักร หรือขั้นตอนการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังไปยังบริเวณกันแยกเฉพาะ หรือให้มีระยะทางห่างออกไปจากผู้ปฏิบัติงาน 1.6 หลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกัน		

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำเสนอรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

บริษัท AT 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.2) โรคที่เกี่ยวข้องกับ การได้ยิน (ผลกระทบด้านเสียง) (ต่อ)	1.7 ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 1.8 อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพักเครื่อง 2. การป้องกันที่ทางผ่านของเสียง 2.1 จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัด การเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงสำหรับคนงาน 2.2 ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง 2.3 เลือกใช้วัสดุที่มีคุณสมบัติในการดูดซับเสียงเหมาะสมกับลักษณะของเสียงที่เกิดขึ้นในแต่ละความถี่ ซึ่งจะเป็นการแก้ไขปัญหาได้ถูกต้อง		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

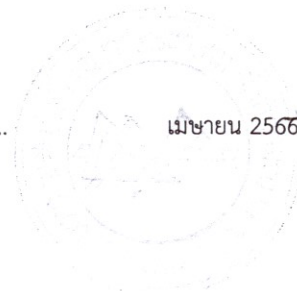


เมษายน 2566

[Signature]
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]
(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]
(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.2) โรคที่เกี่ยวข้องกับ การได้ยิน (ผลกระทบด้านเสียง) (ต่อ)	3. การป้องกันที่ตัวบุคคล 3.1 จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหูลดเสียง หรือ ปลั๊กอุดหูที่ทำจากโฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองใช้อุดหูทั้งสองข้าง และจัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวดำเนินการตลอดเวลา เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน ในแต่ละกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนี้ (1) ช่วงการฐานราก กำหนดให้คนงานที่ทำงานกับ Pile Driver และคนงานที่ทำงานในระยะ 10 เมตร จากเครื่องจักร กำหนดให้สวมอุปกรณ์เป็นปลั๊กอุดหูที่ทำจากโฟม ที่มีค่า NRR เท่ากับ 50 (2) ช่วงขึ้นโครงสร้าง กำหนดให้คนงานที่ทำงานกับ Drill และคนงานที่ทำงานในระยะ 10 เมตร จากเครื่องจักรกำหนดให้สวมอุปกรณ์เป็นปลั๊กอุดหูที่ทำจากโฟม ที่มีค่า NRR เท่ากับ 30 และคนงานที่ทำงานกับ Pneumatic Tools		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.2) โรคที่เกี่ยวข้องกับการไถ่ดิน (ผลกระทบด้านเสียง) (ต่อ)	ในระยะ 10 เมตร จากเครื่องจักร กำหนดให้สวมอุปกรณ์เป็นปลั๊กอุดหูที่ทำจากโฟม ที่มีค่า NRR เท่ากับ 50 (3) ช่วงงานตักแต่ง กำหนดให้คนงานที่ทำงาน Drill และ Paver และคนงานที่ทำงานในระยะ 10 เมตร จากเครื่องจักร กำหนดให้สวมอุปกรณ์เป็นปลั๊กอุดหูที่ทำจากโฟมที่มีค่า NRR เท่ากับ 30 และคนงานที่ทำงานกับ Pneumatic Tools ในระยะ 10 เมตร จากเครื่องจักร กำหนดให้สวมอุปกรณ์เป็นปลั๊กอุดหูที่ทำจากโฟม ที่มีค่า NRR เท่ากับ 50 (4) ให้คนงานที่ทำงานในพื้นที่โครงการในระยะ 10 เมตร จากเครื่องจักร ช่วงตักแต่งให้ทำงานต่อเนื่องได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง 50 นาทีต่อวัน หลังจากนั้นให้หยุดแล้วเปลี่ยนไปทำกิจกรรมอื่นหรือเปลี่ยนคนงานคนใหม่มาสลับหน้าที่กัน 3.2 จัดให้มีการติดตั้งเครื่องวัดปริมาณเสียงสะสมส่วนบุคคล โดยติดไว้ที่คนงานที่ทำหน้าที่ควบคุมรถกดเสาเข็ม เพื่อบันทึกเสียงสะสมที่คนงานได้รับในแต่ละวัน		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



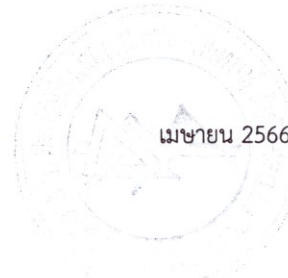
เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(Signature)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(Signature)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.2) โรคที่เกี่ยวข้องกับการได้ยิน (ผลกระทบด้านเสียง) (ต่อ)	และนำไปพิจารณาเลือกอุปกรณ์ที่มีความเหมาะสมต่อคนงานในแต่ละกิจกรรมหรือกิจกรรมอื่นที่ทำหมุนเวียน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับสะสมทั้งวันไม่เกิน 85 dB(A) 3.3 บริเวณการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องทำเครื่องหมายหรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากเสียงดังตลอดระยะเวลาที่ทำงานสัมผัสเสียงดัง 3.4 หัวหน้างานหรือ จป. ต้องแจ้งวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกวิธีให้กับคนงานทุกคน โดยเฉพาะคนงานที่รับเข้ามาใหม่	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
(1.3) โรคจากความสั่นสะเทือน	<u>มาตรการฯ ควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</u> 1. เลือกใช้เสาเข็มเจาะสำหรับอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 20 ชั้น และเข็มระบบกด (Jack in Pile) สำหรับอาคารจอดรถสูง 6 ชั้น ในการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพาณิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.3) ไร้อากาศความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2. ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องชุดเจาะ 3. ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ 4. หมั่นตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน <u>มาตรการฯ ควบคุมที่ตัวบุคคล</u> 1. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ถุงมือสองชั้นหรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2. ใช้การบุที่นั่งด้วยวัสดุป้องกันความสั่นสะเทือนสำหรับรถชุดเจาะ 3. ตรวจสอบการทำงานของผู้ที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับเครื่องจักรที่เกิดความสั่นสะเทือนอย่างสม่ำเสมอ 4. กำหนดให้คนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่เกิดความสั่นสะเทือนพักช่วงการทำงาน 20 นาที ทุกๆระยะเวลา 2 ชั่วโมง		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

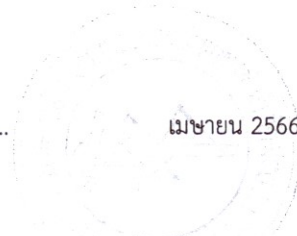
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

อรทัย อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

อรทัย อาศัยพานิชย์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.4) โรคผิวหนัง	- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตาม ประเภทงานที่ทำและกำชับ ให้คนงานก่อสร้างใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยาง เพื่อป้องกันอันตรายจาก สารเคมี และรองเท้ายางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่อาจสัมผัสกับสารเคมีอันตราย - ติดป้ายเตือนในพื้นที่ที่จำเป็นต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เพื่อเตือนให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างการทำงาน - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บสารเคมีอันตราย พร้อมทั้งติดตั้งป้ายเตือนให้เห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) เพื่อดูแลด้านความปลอดภัย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.5) โรคที่เกิดจากความร้อน	- จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอต่อความต้องการในแต่ละวัน - จัดให้มีที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างในระหว่างวัน ที่มีสภาพแวดล้อมเหมาะสม สะอาด มีอากาศถ่ายเทได้สะดวก และไม่แออัด - กำหนดให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งร้อนอบอ้าว หรือบริเวณที่ต้องสัมผัสความร้อน มีการหยุดทุก 1 ชั่วโมง โดยให้คนงานสลับสับเปลี่ยนหน้าที่หมุนเวียนกันไป - จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
(1.6) โรคติดต่อที่เกิดจาก สภาพแวดล้อม ของการทำงานและบ้านพักคนงาน (1.6.1) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะ นำโรค	- กำชับให้คนงานปิดฝาถังรองรับมูลฝอยให้สนิททุกครั้งหลังทิ้ง เพื่อป้องกันหนู สุนัข แมลงวัน เข้าไปหาอาหาร - เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด - ใช้สารเคมีที่ปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณโดยรอบบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.6.1) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะ นำโรค (ต่อ)	4. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาด ถูกสุขลักษณะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดสม่ำเสมอ 5. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 6. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำ รวมทั้งตรวจสอบภาชนะต่างๆ เช่น ขวด กระป๋องต่างๆ ให้ปิดฝาปิดมิดชิด เพื่อไม่ให้ เป็นแหล่งกักเก็บน้ำขังอันเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยสำรวจและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง 7. ประสานงานให้เจ้าหน้าที่เข้ามาทำการฉีดพ่นหมอกควันกำจัดยุง ในกรณีที่โรค ไข้เลือดออกระบาดหรือพบผู้ป่วยในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างหรือบ้านพักคนงาน 8. อบรมและให้คำแนะนำแก่คนงานในเรื่องการดูแลสุขภาพ อาทิ การรับประทานอาหาร ให้ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำสะอาด การล้างมือก่อนรับประทานอาหารและ หลังเข้าส้วม เป็นต้น		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

Prasert Suktasri

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

Pinnida Pinpru

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.6.1) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะ นำโรค (ต่อ)	9. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ดังนี้ 9.1 กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมีกำจัดหนู 9.2 ฉีดพ่นหมอกควันกำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 9.3 ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ โดยฉีดพ่นภายหลังจากที่คนงานก่อสร้างย้ายออกจากพื้นที่หมดแล้ว 10. เมื่อรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคบริเวณพื้นที่ก่อสร้างออก ให้กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างออก โดยประสานงานกับสำนักงานเขตฯ ให้เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล รวมถึงสุบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียของคนงานในช่วงก่อสร้างออกให้หมด และทำการฝังกลบบริเวณถังบำบัดและห้องน้ำห้องส้วมทันที		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

ดร. อติมา นิล...

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ดร. สุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.6.1) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะ นำโรค (ต่อ)	11. ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงานทันที		
(1.6.2) โรคติดต่อ	1. ให้บริษัทผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ 2. คนงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดงานจนกว่าจะหายขาด และรวบรวมผลการตรวจสอบสุขภาพของคนงานไว้ที่สำนักงานของผู้รับเหมาเพื่อสะดวกในการตรวจสอบ 3. จัดให้มีระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะและเพียงพอ ได้แก่ ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ น้ำดื่ม ระบบบำบัดน้ำเสีย และถังรองรับมูลฝอย โดยจัดให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.6.2) โรคติดต่อ (ต่อ)	4. กำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของพนักงาน จัดระเบียบพนักงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักพนักงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพพนักงาน มีรายละเอียดดังนี้ 4.1 จัดอบรมและให้คำแนะนำพนักงานในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 4.2 ควบคุมพนักงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 4.3 กำหนดให้ผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักพนักงาน ตลอดจนภายในห้องพักพนักงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 4.4 จัดหาน้ำใช้ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิด		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

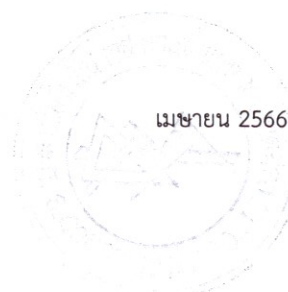
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

อธิบดี อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

อธิบดี อาศัยพานิชย์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.6.2) โรคติดต่อ (ต่อ)	โรคระบาดได้ 4.5 ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 4.6 อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่กรณีที่มีโรคระบาด 5. ปฏิบัติตามมาตรการเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดต่อร้ายแรงตามที่กรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุขประกาศกำหนดโดยเฉพาะโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และมาตรการอื่นๆ ที่สำคัญ ดังนี้ 5.1 จัดให้มีการให้ความรู้ด้านสุขศึกษาแก่คนงานเกี่ยวกับสาเหตุและการปฏิบัติตัวเพื่อป้องกันโรค COVID-19 เช่น การกินอาหารที่สุกร้อน ใช้ช้อนกลาง การล้างมือด้วยน้ำและสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ สวมหน้ากากอนามัย รักษาระยะห่างจากผู้อื่นอย่างน้อย 1-2 เมตร และให้ความรู้คำแนะนำเกี่ยวกับการปฏิบัติตนเพื่อป้องกันการติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19)		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

ดร. อรุณรัตน์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ดร. อรุณรัตน์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.6.2) โรคติดต่อ (ต่อ)	5.2 จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองห้ามมิให้ผู้ที่มีความเสี่ยงต่อการติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) หรือมีไข้สูงเกิน 37.5 องศาเซลเซียส เข้าพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด 5.3 การตรวจวัดอุณหภูมิร่างกาย สอบถามประวัติเสี่ยง ประวัติการเดินทางในช่วง 14 วันที่ผ่านมา และอาการของเจ้าหน้าที่ พนักงานทุกคน และบุคคลภายนอก ที่เข้ามา ในพื้นที่ก่อสร้าง ณ จุดคัดกรอง ให้ปฏิบัติดังนี้ (1) ผู้ปฏิบัติงานและผู้มาติดต่อที่มีอาการเข้าได้กับนิยามผู้สงสัยติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ที่เข้าเกณฑ์สอบสวนโรค (Patient Under Investigation : PUI) ต้องให้ผู้ปฏิบัติงานและผู้มาติดต่อกันพบแพทย์ทันที และแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อในพื้นที่ภายใน 3 ชั่วโมง นับแต่พบบุคคลดังกล่าว (2) ผู้ปฏิบัติงานและผู้มาติดต่อที่ไม่มีอาการเข้าได้กับโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 แต่เป็นผู้สัมผัสใกล้ชิดเสี่ยงสูงของผู้ป่วยโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019		

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

.....

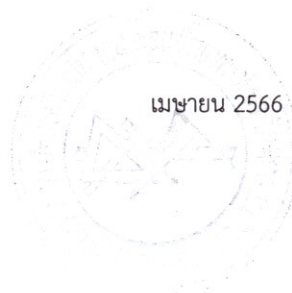
(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



.....

.....

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.6.2) โรคติดต่อ (ต่อ)	ให้หยุดงานเป็นระยะเวลา 14 วันนับจากวันที่สัมผัสผู้ป่วยยืนยันวันสุดท้าย เพื่อแยกกักตนเอง ที่บ้าน (Home quarantine) ติดตามผู้ปฏิบัติงานที่ต้องกักกันตัวที่บ้านอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การสนับสนุนในด้านต่าง ๆ และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่เพื่อติดตามอาการและเก็บตัวอย่างทางห้องปฏิบัติการ (3) สำหรับบุคคลอื่น ๆ นอกเหนือจาก (1), (2) หากไม่มีอาการป่วยให้สังเกตอาการตนเอง (Self-monitoring) เป็นเวลา 14 วัน หากมีอาการต้องไปพบแพทย์ทันที ในกรณีที่มีอาการป่วยให้หยุดพักที่บ้าน และถ้าไม่ดีขึ้นภายใน 2 วัน ให้รีบพบแพทย์ 5.4 กำหนดให้ผู้ทำงาน หรือผู้มาติดต่อโครงการทุกท่านต้องสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่โครงการ 5.5 เตรียมเจลทำความสะอาดมือไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และทางเข้าพื้นที่ก่อสร้าง 5.6 บริเวณอ่างล้างมือและห้องน้ำห้องส้วมต้องมีสบู่ทำความสะอาดมืออย่าง		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

น.ส. อารีย์ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

น.ส. สุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.6.2) โรคติดต่อ (ต่อ)	อย่างเพียงพอ 5.7 ให้หัวหน้างานคอยสังเกต หากคนงานก่อสร้างมีอาการไอ มีไข้ เจ็บคอ มีน้ำมูก หอบเหนื่อย ให้หยุดปฏิบัติงาน และติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อเข้ารับการรักษาด่วนในสถานบริการสาธารณสุข 5.8 ความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม บริเวณที่อาจมีการปนเปื้อนหรือสัมผัสบ่อย เช่น โถส้วม ที่กดชักโครก หรือโถปัสสาวะ สายฉีดชำระ ฝารองนั่ง กลอน หรือลูกบิด ประตู ก๊อกน้ำ อ่างล้างมือ อย่างสม่ำเสมอ 5.9 กำหนดให้การประชุมระหว่างพนักงานของบริษัท แอท 107 จำกัด และผู้รับเหมาเป็นการประชุมผ่านระบบออนไลน์ 5.10 ขอความร่วมมือผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามแนวทางป้องกันตนเองของ กรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุขอย่างเคร่งครัด		

2. ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

107

บริษัท แอท 107 จำกัด

ant. antenno.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

Q10. Write the chemical formulae of the following compounds.

(นางสัณณญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.6.2) โรคติดต่อ (ต่อ)	5.11 การรับ-ส่งพนักงาน ให้ดูแลความปลอดภัยของพนักงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่งไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากอนามัยตลอดระยะเวลาการเดินทาง และทำความสะอาดรถก่อนและหลังรับส่งพนักงาน 5.12 งดการจัดกิจกรรมสังสรรค์ หรือทำกิจกรรมรวมกลุ่มใดๆ ที่มีการรวมคนจำนวนมากในพื้นที่ก่อสร้างที่จะมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค 5.13 บริเวณจุดให้บริการน้ำดื่มในพื้นที่ก่อสร้าง หลีกเลี่ยงไม่ให้พนักงานมีการใช้แก้วน้ำร่วมกัน โดยจัดให้มีแก้วน้ำกระดาษเมื่อใช้เสร็จแล้วทิ้งไป หรือใช้แก้วน้ำส่วนตัวของตนเองเท่านั้น 5.14 จัดให้มีภาชนะสำหรับรองรับมูลฝอยติดเชื้อ สำหรับทิ้งหน้ากากอนามัย กระดาษทิชชู หรือขยะติดเชื้อประเภทอื่นๆ		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพวย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(1.6.2) โรคติดต่อ (ต่อ)	5.15 มอบหมายฝ่ายบุคคลหรือมีพนักงานติดตามการป่วยและขาดงาน หากพบการป่วยด้วยอาการทางเดินหายใจ ตั้งแต่ 5 คน ให้แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุข เมื่อมีอาการป่วยให้หยุดงาน หากมีประวัติหรือสงสัยว่าจะติดเชื้อให้พบแพทย์ทันที 5.16 ประเมินมาตรการที่กำหนดเป็นระยะ ๆ และปรับมาตรการให้สอดคล้องกับมาตรการศูนย์บริหารสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 กำหนด 5.17 ผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีการฉีดวัคซีนให้กับคนงานทุกคน โดยถือเป็นเงื่อนไขให้ผู้รับเหมาปฏิบัติในสัญญาว่าจ้างของโครงการ		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

อธิษฏา อภัยพานิชย์

(นางอารีย์ อภัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

อธิษฏา อภัยพานิชย์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2) ผลกระทบต่อความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง (อุบัติเหตุที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง)			
(2.1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน (2.1.1) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง	1. จัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง ตามคู่มือแนวทางการจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2554 ของสำนักความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและความคุ้มครองแรงงาน 2. จัดทำข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยงานก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่ ก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง โดยจะต้องมีคุณสมบัติ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2.1.1) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	ตามที่กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 4. จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับแต่วันจัดทำ และเตรียมพร้อมให้พนักงานตรวจสอบ 5. การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่อาจเกิดอันตรายให้วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างเป็นผู้พิจารณาก่อนดำเนินการ 6. แต่งตั้งหัวหน้าคนงานเพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน จัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยงานก่อสร้างอื่น เพื่อให้มีความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง 7. จัดให้มีการตรวจรับรองเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างประจำปีให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

นายอารีย์ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2.1.1) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 8. โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ได้แก่ กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีว- อนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ.2564 กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน ในสถานที่ที่มีอันตรายจาก		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

นางสาว อรุณรัตน์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสาว อรุณรัตน์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2.1.1) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)	การตกจากที่สูง จากที่ลาดชัน จากวัสดุกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย และจากการตกไปในภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ พ.ศ. 2564 อย่างเคร่งครัด 9. กำชับให้คนงานทำงานด้วยความระมัดระวัง มีการอบรมการใช้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ให้ถูกวิธี และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมขณะปฏิบัติงาน ทุกครั้งเพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
(2.1.2) ความปลอดภัยจากเครื่องจักรและอุปกรณ์การก่อสร้าง	- โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ได้แก่ กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 กฎกระทรวง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ตอ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2.1.2) ความปลอดภัยจากเครื่องจักรและอุปกรณ์การก่อสร้าง (ต่อ)	กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ.2564 กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน ในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง จากที่ลาดชัน จากวัสดุกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย และจากการตกไปในลักษณะเก็บหรือรองรับวัสดุ พ.ศ. 2564 อย่างเคร่งครัด		
(2.1.3) อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูง	1. มาตรการป้องกันการถล่มของโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้าง 1.1 โครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูงและที่ลาดชัน จากวัสดุกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย และจากการตกลงไปในลักษณะเก็บหรือรองรับวัสดุ พ.ศ. 2564 อย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

นางอารีย์ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2.1.3) อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูง (ต่อ)	1.2 มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างประจำอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะการก่อสร้าง 2. มาตรการป้องกันการถล่มของนั่งร้านในระหว่างการก่อสร้าง - โครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้าน และค้ำยัน พ.ศ. 2564 อย่างเคร่งครัด 3. มาตรการป้องกันความเสี่ยงจากการทำงานสภาพอับอากาศ 3.1 โครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานในที่อับอากาศ พ.ศ. 2547 อย่างเคร่งครัด 3.2 ในการก่อสร้างชั้นใต้ดิน ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย หรือโครงสร้างส่วนอื่นๆ ที่มีสภาพเป็นพื้นที่อับอากาศ ต้องจัดให้พัดลมพร้อมท่ออากาศเป่าเพื่อระบาย		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

ศิริ อติพนิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ณัฏฐา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2.1.3) อุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูง (ต่อ)	อากาศเข้าสู่พื้นที่อับอากาศทั้งนี้ ต้องมีอัตราการหมุนเวียนอากาศมากกว่า 4 เท่าของปริมาณอากาศต่อชั่วโมงตลอดการก่อสร้างในพื้นที่นั้นๆ 3.3 การทำงานในพื้นที่เสี่ยงอันตรายและพื้นที่อับอากาศ ต้องให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ ตรวจสอบประเมินความปลอดภัยของพื้นที่ดังกล่าว ก่อนอนุญาตให้คนงานก่อสร้างเข้าทำงานในพื้นที่นั้นๆ		
(2.1.4) อุบัติเหตุตกจากที่สูง	1. ในกรณีที่ทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป จัดให้มีนั่งร้านบันได ขาหยั่ง หรือม้ายืนที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงาน 2. ในกรณีที่ทำงานบนที่ลาดชันที่ทำมุมเกินสามสิบองศาจากแนวราบและสูงตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป ต้องจัดให้มีนั่งร้านที่เหมาะสมกับสภาพของงานสายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกหรือถูกรั่วสقوطพังทลาย เช่น การทำงานบนหรือในเสาตอม่อ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าวแล้วแต่ทั้งนี้สองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2.1.4) อุบัติเหตุตกจากที่สูง (ต่อ)	เสาไฟฟ้า ปล่อง หรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตร ขึ้นไป หรือทำงานบนหรือในถัง บ่อ กรวยสำหรับเหวศู ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตก ตาข่ายลึงปิดกัน เพื่อป้องกันการพลัดตกของลูกจ้างหรือสิ่งของ และจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 3. งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้างหรือสิ่งของพลัดตก ต้องจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง ราวกันหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงทึบหรือขอบกันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย 4. ในกรณีที่ทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและอาจพลัดตกลงมาได้ ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตกตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

อนันต์ อนันตกุล

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

อนันต์ อนันตกุล

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2.1.4) อุบัติเหตุตกจากที่สูง (ต่อ)	5. ในกรณีที่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกันจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อผู้ที่ทำงานอยู่ชั้นล่าง 6. ให้สร้าง ประกอบ ติดตั้ง และตรวจสอบนั่งร้านให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กฎหมายกำหนด 7. ในกรณีที่ต้องใช้ขาหยั่งหรือม้ายืนในการทำงาน ต้องจัดให้มีการดูแลขาหยั่งหรือม้ายืนนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย และมีพื้นที่สำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ 8. ในกรณีที่ทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย หรือการกระเด็นหรือตกหล่นของหิน ดิน ทราย หรือวัสดุต่างๆ ต้องจัดทำไหลหิน ดิน ทรายหรือวัสดุนั้นให้ลาดเอียงเป็นมุมหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการพังทลาย 9. ในกรณีที่ทำงานในท่อ ช่อง โพรงอุโมงค์ หรือบ่อที่อาจมีการพังทลาย ต้องจัดทำผนังกัน ค้ำยันหรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถป้องกันอันตรายนั้นได้		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(Signature)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(Signature)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 86)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2.1.4) อุบัติเหตุตกจากที่สูง (ต่อ)	10. ไม่ให้ทำงานบนนั่งร้านเมื่อพื้นนั่งร้านลื่น หรือที่มีส่วนใดชำรุดอาจเป็นอันตราย การทำงานบนนั่งร้านแขวนหรือนั่งร้านแบบกระเช้าขณะฝนตกหรือลมแรงอันอาจเป็นอันตราย และในกรณีที่มีเหตุการณ์ดังกล่าวให้รีบนำนั่งร้านดังกล่าวลงสู่พื้นดิน 11. ให้ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ผ้าใบ ตาข่ายหรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกันหรือรองรับในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง หรือจากที่หนึ่งไปยังอีกที่หนึ่งให้จัดทำราง ปล่อยหรือใช้เครื่องมือและวิธีการลำเลียงที่เหมาะสมและปลอดภัย		
(2.1.5) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	1. ห้ามเก็บวัสดุไวไฟในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น 2. มิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟและจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟให้เห็นได้ชัดเจน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

นางอารีย์ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2.1.5) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (ต่อ)	3. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิงและต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มียังน้อย 1 เครื่อง ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟหรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ 4. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง 5. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้าง โดยผู้รับผิดชอบแผนฯ คือ ผู้จัดการโครงการ พร้อมจัดให้มีจุดรวมพลไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 6. จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้า เพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2.1.5) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (ต่อ)	7. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิดส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 8. จัดให้มีการใช้กุญแจป้องกันการสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรหรือจัดให้มีระบบระมัดระวังป้องกันมิให้ผู้ใดสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจร ตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย 9. จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือน ให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า		
(2.2) สวัสดิการและการคุ้มครองแรงงาน	1. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิต	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2.2) สวัสดิการและการคุ้มครองแรงงาน (ต่อ)	ด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้ ต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้ 1.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัย ในการทำงาน 1.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ ให้เหมาะสมตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน 1.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2. จัดให้มีที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างในระหว่างวัน ที่มีสภาพแวดล้อมเหมาะสม สะอาด มีอากาศถ่ายเทได้สะดวก และไม่แออัด 3. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอต่อความต้องการในแต่ละวัน 4. จัดพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ไว้แยกจากที่พักสำหรับคนงานทั่วไปที่ไม่สูบบุหรี่ 5. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีเอกสารการจ้างคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นๆ ที่ไม่ต่ำกว่าที่กฎหมายกำหนด	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



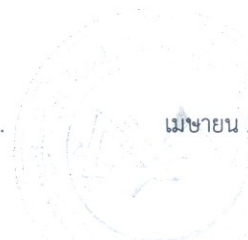
เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา ทินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ้นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

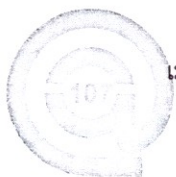
โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2.2) สวัสดิการและการคุ้มครองแรงงาน (ต่อ)	6. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุ หรือการจัดเตรียมกองทุนสวัสดิการสำหรับคนงานที่เหมาะสม 7. จัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินไว้ในสำนักงานสนาม เพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุจากอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้น โดยจะต้องมีการฝึกซ้อมเป็นประจำเพื่อให้สามารถปฏิบัติได้อย่างมีประสิทธิภาพในกรณีมีเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้น 8. จัดให้มีอุปกรณ์และเปลสนามประจำห้องปฐมพยาบาล เพื่อใช้ในการเคลื่อนย้ายคนงานก่อสร้างที่ประสบอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุหรือคนงานเกิดการเจ็บป่วยอันเนื่องมาจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลเบื้องต้น โดยไม่นำเหตุแห่งการมีประกันอุบัติเหตุหรือกองทุนใดๆ มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวไม่มีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

นาย อธิวัฒน์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสาว อธิวัฒน์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2.3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด 3. ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 4. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นกรรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่องทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 5. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทยและเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(Signature)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(Signature)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2.3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)	6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว 7. จัดให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีเท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อขัดข้องของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 8. จัดให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอก ในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา 9. ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่ได้รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

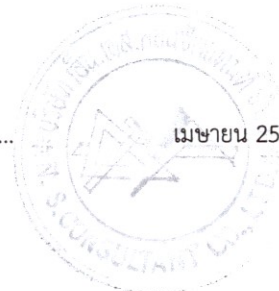
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(Signature)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(Signature)

(Signature)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
(2.3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)	10. จัดศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขทันที โดยมีขั้นตอนการร้องเรียน และแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	1. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย โดยจัดให้มีระบบดับเพลิง การแจ้งเตือน เพื่อป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะก่อสร้างทุกช่วงกิจกรรมตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ.2559 เช่น การจัดเตรียมน้ำสำรองดับเพลิง ตู้ดับเพลิง (FHC) และถังดับเพลิงมือถือ เป็นต้น	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

ดร. อนันต์

(นางอารีย์ อาศัยพาณิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ดร. อนันต์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออก สำนักงานก่อสร้าง และโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง รวมจำนวน 8 จุด (ดูภาพที่ 10) 4. ติดตั้งป้ายเตือน ห้ามสูบบุหรี่ และห้ามจุดไฟและห้ามทำให้เกิดประกายไฟ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง (ดูภาพที่ 10) 5. บันไดหนีไฟ ในระหว่างการก่อสร้างช่วงงานขึ้นโครงสร้างและงานตกแต่งต้องจัดให้มีบันไดหนีไฟที่สามารถอพยพคนงานจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดหนีไฟให้ชัดเจน รวมทั้งป้ายแสดงทางหนีไฟทุกชั้นของอาคารซึ่งอยู่ในการระหว่างการก่อสร้าง และต้องดูแลไม่ให้มีกองวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ 6. จัดให้มีจุดรวมพล 1 แห่ง สำหรับคนงานก่อสร้าง 140 คน (ต้องการพื้นที่อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน อย่างน้อย 35 ตารางเมตร) โดยจัดจุดรวมพลไว้ขนาดพื้นที่ 40 ตารางเมตร (ดูภาพที่ 10)		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

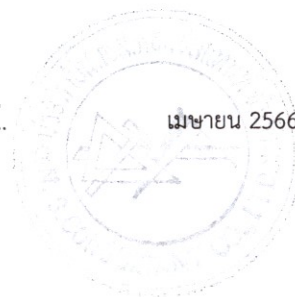
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

นาย อารีย์ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท์ 107 ของบริษัท แอท์ 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	7. จัดให้มีการอบรมด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยแก่พนักงานที่เข้ามาทำงานใหม่ และอบรมเป็นประจำทุก 6 เดือน และมีการซ้อมดับเพลิงอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง 8. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง โดยผู้รับผิดชอบ คือ ผู้จัดการโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ประกอบด้วย 3 แผน คือ แผนป้องกันก่อนเกิดเพลิงไหม้ แผนปฏิบัติขณะเกิดเพลิงไหม้ และแผนฟื้นฟูหลังหลังเกิดเพลิงไหม้ 9. ให้ผู้จัดการโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ตรวจตราสถานที่ที่กำหนด พร้อมจัดทำรายงานแสดงผลการตรวจสอบพื้นที่ประจำวัน สัปดาห์ หรือ เดือนตามดุลยพินิจของผู้จัดการโครงการ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจตราในช่วงเลิกงานและช่วงเวลากลางคืน ทั้งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการและในอาคารที่กำลังก่อสร้าง		

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท์ 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท์ 107 จำกัด
107 ถนนลาดพร้าว
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10310

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท์ 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	11. ไม่เก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างและที่พักอาศัยของลูกจ้างในเขตก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น 12. กำหนดไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิด และจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน ณ บริเวณนั้น 13. จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้า เพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย 14. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่น		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

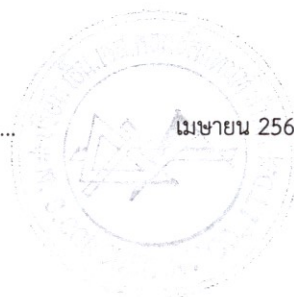
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

นายอารีย์ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงและตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 15. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบ (สถานดับเพลิงและกู้ภัยหัวหมาก) สถานพยาบาล และสถานตำรวจที่อยู่ใกล้เคียง ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
4.5 สุขทรียภาพ	1. ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและระบบสาธารณูปโภคของคณงานก่อสร้างให้สะอาดเป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล 2. ใช้ Mesh Sheet ป้องกันฝุ่นชนิดกันไฟลามติดตั้งรอบตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	3. จัดให้มีรั้วทึบชั่วคราว สูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง และประตูทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้ปิดไว้ตลอดเวลา ยกเว้นช่วงรถเข้า-ออก (ดูภาพที่ 10) 4. บริเวณพื้นที่ที่ถูกปกคลุมด้วยคอนกรีตมาเป็นเวลานาน ก่อนนำพื้นที่ไปใช้ปลูกต้นไม้ ให้ปรับปรุงบำรุงดินโดยไถพรวนดินเพื่อให้ดินที่อยู่ข้างล่างได้รับออกซิเจน และธาตุอาหาร 5. ปรับปรุงบำรุงดินโดยใช้วัสดุเหลือใช้ทางการเกษตร เช่น ปุ๋ยคอก ปุ๋ยหมัก หรือเศษพืชต่างๆ โดยหลีกเลี่ยงการใช้สารเคมี		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

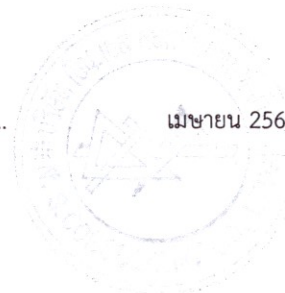
เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

อรุณ อัมรินทร์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

อรุณ อัมรินทร์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. ดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
1.2 ทรัพยากรดิน	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 3. ดูแลรักษาพื้นที่จัดสวนภายในโครงการให้เป็นตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกทดแทนทันที	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด


 เมษายน 2566   เมษายน 2566  
 (นายประวิทย์ สุขศรีการ) (นางอารีย์ อาศัยพานิชย์) (นางสาวพินิดา พินพยุร) (นางสาวสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แอท 107 จำกัด บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ธรณีวิทยา	1. ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้ หากเกิดความเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที 2. ติดป้าย “ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว” ที่บริเวณหน้าลิฟต์ ทุกแห่งภายในอาคาร 3. จัดให้มีการซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคาร ในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติการกรณีเกิดอัคคีภัยซึ่งมีการฝึกซ้อมเป็นประจำอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง 4. จัดทำเอกสารแนะนำการปฏิบัติตัวในกรณีเกิดแผ่นดินไหว เช่น โปสเตอร์ หรือ แผ่นพับ ให้แก่ผู้เข้าพักอาศัยในโครงการได้รับทราบและนำไปปฏิบัติได้กรณี เกิดเหตุ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
1.4 คุณภาพอากาศ	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละอองโดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้ ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง”	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

Orin Aattamabur

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิณพุย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ดูแลไม้ยืนต้นที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการตามที่ออกแบบไว้เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสี่ยง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์/เครื่องปรับอากาศ 4. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสี่ยง และความร้อนที่เกิดจากรถ 5. ดูแลบำรุงรักษาไม้ยืนต้นที่ปลูกในโครงการให้เจริญเติบโตและคงอยู่ตามที่ได้ออกแบบไว้หรือชนิดพันธุ์ที่เทียบเท่า ได้แก่ กันเกรา (4 ต้น) พะยอม (1 ต้น) ชิลเวอร์โอ๊ค (8 ต้น) ปับ (7 ต้น) มะฮอกกานี (30 ต้น) ตะแบก (1 ต้น) จามจุรี (1 ต้น) และแคนา (22 ต้น) ส่วนไม้พุ่มคลุมดินที่ปลูก ได้แก่ ยี่โถแคระ พลับพลึงหนู ขาไก่ต่าง ลั่นกระบือ หนวดปลาหมึกแคระ พุดศุภโชค เตยหอม ไทรเกาหลี ญัฏฐิ์ปุ่น และญัฏฐิ์มาเลเซีย หากพบต้นใดตายหรือเสื่อมโทรมต้องปลูกใหม่ทดแทน		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 เสียงและแรงสั่นสะเทือน	1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) 2. รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 3. ติดป้าย “ห้ามสตาร์ทรถทิ้งไว้” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ 4. ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นและพื้นที่ข้างเคียง 5. ติดป้าย “กรุณาอย่าส่งเสียงดัง” บริเวณพื้นที่สีเขียว ทางเดิน และบริเวณต่างๆ เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้พักอาศัยที่ขึ้นไปใช้พื้นที่ส่วนกลาง ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยคนอื่น	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
1.6 ทรัพยากรน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับแบบทั่วไป (Conventional Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียในอัตรา 150 ลูกบาศก์-เมตร/วัน โดยหน่วยการบำบัดประกอบด้วย ถังปรับสมดุล ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน ถังพักตะกอน (เพื่อเวียนมายัง	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
2. ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(Signature)

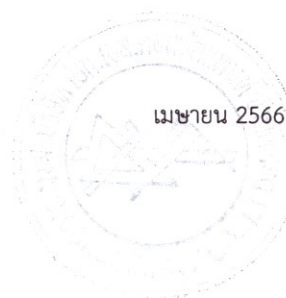
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

(Signature)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด



เมษายน 2566

(Signature)

(นางสาวพินดา พินพยุร)

(Signature)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	ถึงเดิมอากาศ) และถึงเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. รวมน้ำเสียจากห้องพัสดุฝอยรวมเข้าไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3. ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมารดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ เพื่อลดการระบายน้ำสู่แหล่งน้ำสาธารณะ 5. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้ผลิตภัณฑ์ในการซักล้างที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ย่อยสลายได้ ที่สลากมีการระบุไว้ว่า “เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม” “ออร์แกนิก” หรือระบุไว้ว่า “Phosphate Free” โดยติดป้ายเชิญชวนไว้ในลิฟต์ เพื่อให้ผู้อาศัยในโครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน		

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพและการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกและในน้ำ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดโดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการและโถงลิฟต์ขึ้น-ลง ของแต่ละชั้น 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. กำหนดให้ระบบรับน้ำจากการประปานครหลวงเป็นระบบเปิดวาล์ว เพื่อรับน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้ การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปา เพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



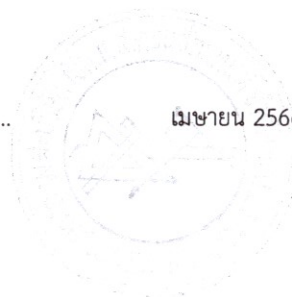
เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	จากโครงการน้อยที่สุด 4. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองในถังเก็บน้ำใต้ดิน (2 ถัง ปริมาตรถังละ 66.93 และ 59.94 ลูกบาศก์เมตร) และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา (6 ถัง ปริมาตรถังละ 16 ลูกบาศก์เมตร) มีปริมาตรรวม 222.87 ลูกบาศก์เมตร (ภาพที่ 13) สำหรับใช้ในโครงการเพียงพอไม่น้อยกว่า 1 วัน 5. เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำเสียซึมเข้าถึงเก็บน้ำประปากำหนดมาตรการไว้ดังนี้ 5.1 ออกแบบตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสียให้ห่างจากจากถังเก็บน้ำประปา 6.65 เมตร และห่างจากถังเก็บน้ำดับเพลิง 3.9 เมตร (ภาพที่ 12) 5.2 ออกแบบถังเก็บน้ำประปาและระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยการทำระบบกันซึม 2 ชั้นตอน คือ ชั้นตอนแรกใช้น้ำยากันซึมผสมคอนกรีตสำหรับหล่อและชั้นตอนที่ 2 ทาผิวผนังภายในถังด้วยวัสดุกันซึม		

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

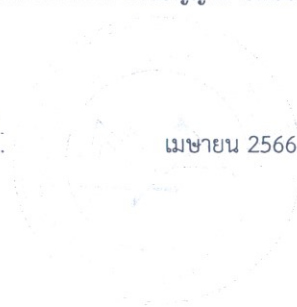
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การจัดการน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับแบบทั่วไป (Conventional Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียในอัตรา 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยหน่วยการบำบัดประกอบด้วย ถังปรับสมดุล ถังเติม-อากาศ ถังตกตะกอน ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน ถังพักตะกอน (เพื่อเวียนมายัง ถังเติมอากาศ) และถังเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบ บำบัดฯ ต้องมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจาก ก่อระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ภาพที่ 14) 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายและเสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซม ให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุง คุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินดา พินพยุร)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	แก้ไขทันที 5. ประสานงานไปยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บตะกอนส่วนเกินจากถังเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุก 2 เดือน 6. ประสานให้สำนักงานเขตบางกะปินำรถสูบน้ำเข้ามาดำเนินการจัดเก็บกากไขมัน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของบ่อดักไขมัน โดยในระหว่างการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่กำหนดให้เจ้าหน้าที่โครงการคอยอำนวยความสะดวก และปลอดภัยในการเดินรถสูบน้ำของสำนักงานเขต ตลอดระยะเวลาที่จอดเพื่อปฏิบัติงานหน้าโครงการ 7. ฝาเปิดที่บ่อดักน้ำสุดท้าย/บ่อดักตะกอน ต้องมีลักษณะเป็นตะแกรงเปิด เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง 8. จัดให้มีบ่อกำจัดก๊าซมีเทนขนาดความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร ลึก 1.2 เมตร คิดเป็นพื้นที่บ่อ 1 ตารางเมตร ความสูงขอบบ่อจากระดับดิน 0.1 เมตร		

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

.....

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

.....

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

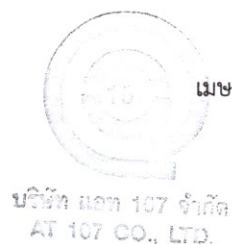
โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	โดยออกแบบผนังบ่อและกันบ่อเป็นผนังคอนกรีตหนา 0.1 เมตร โดยกันบ่อรองด้วยทรายหยาบความหนา 0.2 เมตร ถัดจากทรายหยาบเป็นปุ๋ยหมัก (สัดส่วนดินร่วนต่อปุ๋ยหมัก 1:1) ความหนา 1.0 เมตร โดยท่อที่เข้าบ่ออยู่ที่ระดับความลึก 1 เมตร (ภาพที่ 15) 9. จัดให้มีบ่อกำจัดแอมโมเนีย กว้าง 0.8 เมตร ยาว 1.0 เมตร ลึก 1 เมตร มีพื้นที่บ่อ 0.8 ตารางเมตร ความสูงขอบบ่อจากระดับดิน 0.1 เมตร โดยออกแบบผนังบ่อและกันบ่อเป็นผนังคอนกรีตหนา 0.1 เมตร โดยกันบ่อรองด้วยทรายหยาบความหนา 0.2 เมตร ถัดจากทรายหยาบเป็นปุ๋ยหมัก (สัดส่วนดินร่วนต่อปุ๋ยหมัก 1:1) ความหนา 1.0 เมตร โดยท่อที่เข้าบ่ออยู่ที่ระดับความลึก 1 เมตร (ภาพที่ 15) 10. จัดให้มีป้ายเตือนด้วยข้อความ “บ่อบำบัดก๊าซมีเทนและละอองลอย (Aerosol) ห้ามเข้าไปเหยียบย่ำ”		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

ด.ญ. ด.ญ. ด.ญ.

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิมพ์บูร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ด.ญ. ด.ญ.

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	11. ดูแลพื้นที่บ่อบำบัดก๊าซมีเทนและบ่อบำบัดละอองลอย (Aerosol) ให้สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ อาทิ แนวท่อไม่มีการอุดตัน ดินมีความชุ่มชื้น รวมถึงคอยเปลี่ยนหรือปลูกพืชคลุมดินเหนือพื้นที่ดังกล่าวเมื่อเกิดสภาพเสื่อมโทรมหรือตาย 12. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมารดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ เพื่อลดการระบายน้ำสู่แหล่งน้ำสาธารณะ 13. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้ผลิตภัณฑ์ในการซักล้างที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ย่อยสลายได้ ที่สลากมีการระบุว่า “เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม” “ออร์แกนิก” หรือระบุว่า “Phosphate Free” โดยติดป้ายเชิญชวนไว้ในลิฟต์เพื่อให้ผู้อาศัยในโครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน 14. ควบคุมคุณภาพน้ำที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่ให้เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข โดยเก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียมาตรวจวิเคราะห์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีค่าพารามิเตอร์		

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH BOD Settleable Solids Total Dissolved Solids Fecal Coliform Bacteria Fat, Oil and Grease Nitrogen (TKN) และ Sulfide โดยเพิ่มการตรวจวิเคราะห์ปริมาณฟอสฟอรัสทั้งหมด Total Phosphorus (Total as P.) ในน้ำทิ้ง		
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1. ระบบระบายน้ำภายในโครงการต้องเป็นระบบท่อแยก โดยแยกท่อระบายน้ำเสียออกจากน้ำฝน (ภาพที่ 16) 2. จัดให้มีการท่อน้ำไว้ในบ่อท่อน้ำขนาด ความกว้าง 6 เมตร x ความยาว 8 เมตร ความลึก 4.11 เมตร มีระดับเก็บกักสำหรับท่อน้ำ 3.0 เมตร คิดเป็นปริมาตร 144 ลูกบาศก์เมตร (ภาพที่ 17) 3. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำในช่วงก่อนพัฒนาโครงการ คือ ไม่เกิน 0.022 ลูกบาศก์เมตร/วินาที 4. ทำความสะอาด ขุดลอกบ่อกักน้ำ (Manhole) บ่อดักขยะ ท่อระบายน้ำและบ่อท่อน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

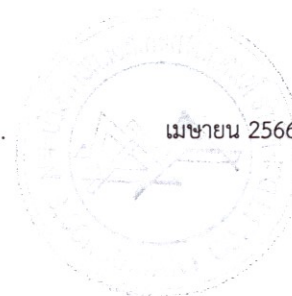
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

อริยา อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนสแตนซ์ จำกัด

อริยา อาศัยพานิชย์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง 5. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณทั่วไปภายในโครงการเพื่อป้องกันมิให้เศษดิน/ขยะไปอุดตันท่อระบายน้ำในโครงการ		
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. รมรงศ์ให้ผู้พักอาศัยมีการคัดแยกการมูลฝอยรีไซเคิลออกจากมูลฝอยทั่วไป โดยแยกมูลฝอยรีไซเคิลออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกขุ่น กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม โดยจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลจัดวางไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม และประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป 2. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ดูภาพที่ 14) และมีท่อดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้มาบำบัดที่บ่อดิน ซึ่งจะเป็นการช่วยลดปัญหาเรื่องกลิ่น 3. รวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยรีไซเคิลใส่ถุงดำและติดฉลากสัญลักษณ์ประเภทของมูลฝอยให้ชัดเจน	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินดา พิณพุย)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ส่วนมูลฝอยอันตรายใส่ถุงสีส้ม และมูลฝอยติดเชื้อใช้ถุงสีแดง มัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนได้สะดวกและใช้เวลาเก็บขนไม่นาน 4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นโดยภายในจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ขนาด 90 ลิตร ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลขนาด 90 ลิตร ถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 90 ลิตร ถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร และถังรองรับน้ำกากาอนามัยที่ใช้แล้ว ขนาด 30 ลิตร ชนิดละ 1 ถัง (ภาพที่ 19) 5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยภายในแบ่งเป็น (ภาพที่ 20 และภาพที่ 21) - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดพื้นที่ 3.6 ตารางเมตร (คิดระดับเก็บกัก 1.20 เมตร) มีปริมาตรเก็บกักรวม 4.32 ลูกบาศก์เมตร - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 4.5 ตารางเมตร (คิดระดับเก็บกัก 1.20 เมตร) มีปริมาตรเก็บกักรวม 5.4 ลูกบาศก์เมตร		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

ดร. อาศิตาพร

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- ห้องพักมูลฝอยทั่วไป (แห้ง) ขนาดพื้นที่ 2.55 ตารางเมตร (คิดระดับเก็บกัก 1.20 เมตร) มีปริมาตรเก็บกักรวม 3.06 ลูกบาศก์เมตร - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 2.6 ตารางเมตร (คิดระดับเก็บกัก 1.20 เมตร และหักพื้นที่วางถังรองรับน้ำกากาอนามัยที่ใช้แล้ว) มีปริมาตรเก็บกักรวม 3.12 ลูกบาศก์เมตร และภายในห้องพักมูลฝอยอันตรายได้จัดให้มีถังรองรับน้ำกากาอนามัยที่ใช้แล้ว ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ ตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน 7. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ออกแบบให้มีพัดลมดูดอากาศขนาด 0.01 ลูกบาศก์เมตร/วินาที แล้วต่อท่อระบายอากาศไปบำบัดด้วยบ่อดิน ขนาด 1.0x1.25 เมตร ลึก 1 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 1.25 ตารางเมตร ปริมาตร 1.25 ลูกบาศก์เมตร โดยผนังบ่อเป็นคอนกรีตหนา 0.1 เมตร ขอบบ่อสูงจากระดับดิน 0.1 เมตร รองกันบ่อด้วยทรายหยาบหนา 0.2 เมตร ถัดมาเป็นปุ๋ยหมักผสม		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้ผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

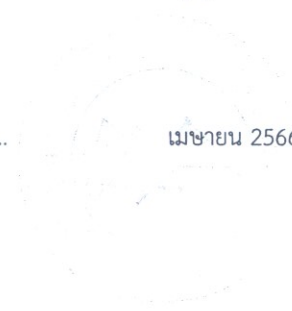
[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ดินร่วนสัดส่วน 1 ต่อ 1 ความลึก 1 เมตร (ดูภาพที่ 14) 8. จัดให้มีป้ายเตือนด้วยข้อความ “บ่อบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้ามเข้าไปเหยียบย่ำ” 9. ดูแลพื้นที่บ่อบำบัดอากาศเสีย ให้สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ อาทิ แนวท่อไม่มีการอุดตัน ดินมีความพูนรวมถึงคอยเปลี่ยนหรือปลูกพืชคลุมดินเหนือพื้นที่ดังกล่าวเมื่อเกิดสภาพเสื่อมโทรมหรือตาย 10. จัดให้มีแม่บ้านล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังเจ้าหน้าที่เข้ามาเก็บขนแล้ว โดยรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 11. บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน รวมทั้งติดป้ายระยะเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปของสำนักงานเขตบางกะปิเข้ามาเก็บขน		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

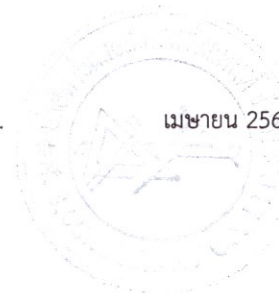
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินดา พิมพ์บูร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	12. จัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยไว้ใกล้กับห้องพักมูลฝอยรวม พร้อมติดตั้งไฟส่องสว่าง โดยให้รถเก็บขนมูลฝอยจอดใกล้กับห้องพักมูลฝอยรวมมากที่สุด โดยจอดชิดด้านข้างให้มีที่ว่างบนผิวถนนรอบอาคารเพื่อให้รถสามารถเข้า-ออก		
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นรุ่นประหยัดพลังงาน 2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้า LED รุ่นประหยัดไฟ 3. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในโครงการให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 5. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคในโครงการให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

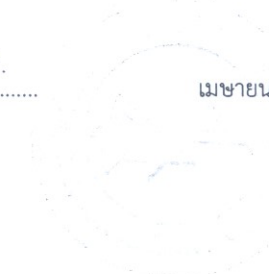
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	6. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้า ร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้กับผู้พักอาศัยและผู้มาใช้บริการรวมถึงพนักงานของโครงการ ด้วยการติดประกาศไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของอาคาร 7. กำหนดให้ปิดไฟบริเวณทางเดินภายในอาคารในช่วงเวลากลางวัน 8. ออกแบบอาคารโดยปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 และตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2564 และประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง หลักเกณฑ์วิธีการคำนวณ และการรับรองผลการตรวจประเมินในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานแต่ละระบบ การใช้พลังงานโดยรวมของอาคารและการใช้พลังงานหมุนเวียนในระบบต่างๆ ของอาคาร พ.ศ. 2564		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

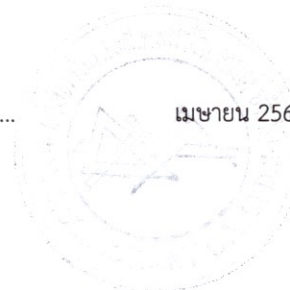
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	9. กำหนดมาตรการด้านความปลอดภัยในการติดตั้งถังหรือภาชนะบรรจุน้ำมันเชื้อเพลิงสำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง 9.1 ต้องติดตั้งเหนือระดับพื้นห้อง โดยข้างถังทำจากวัสดุไม่ติดไฟ ยึดกับพื้นอย่างถาวร และมีความสูงขณะน้ำมันในถังมีปริมาณต่ำสุดเทียบกับเครื่องยนต์ตามข้อกำหนดของผู้ผลิต 9.2 ถังน้ำมันดีเซลต้องทำจากเหล็กกล้าที่มีความหนาสัมพันธ์กับปริมาตรความจุถัง 9.3 ต้องทำการระบายไอระเหยเชื้อเพลิงออกนอกอาคารหรือในบริเวณที่ปลอดภัย โดยปลายท่อระบายต้องอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 3.7 เมตร ไม่อยู่ในบริเวณที่เกิดการสะสมไอระเหย และห่างจากช่องเปิดในอาคารไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร (ภาพที่ 22) 9.4 ถังน้ำมันเชื้อเพลิงต้องได้รับการป้องกันการรั่วไหล เช่น การใช้ถังน้ำมันชนิดผนังสองชั้น หรือการทำคั่นเขื่อนที่มีปริมาตรความจุไม่น้อยกว่าร้อยละ 110		

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

ดร. อารีย์ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิณพุย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	ของถึงน้ำมันที่มีความจุสูงสุด ล้อมรอบบริเวณติดตั้งถังน้ำมันเชื้อเพลิง และต้องมีพื้นที่ว่างโดยรอบคันเขื่อนเพื่อสะดวกต่อการบำรุงรักษาและบริการ 9.5 ท่อเติมน้ำมันด้านบนถังต้องต่อลงในถัง โดยให้ปลายท่อเติมอยู่สูงจากก้นถังเป็นระยะไม่เกิน 152 มิลลิเมตร 9.6 ถังน้ำมันเชื้อเพลิงต้องติดตั้งวาล์วถ่วงน้ำมันขนาด 1 นิ้ว บริเวณจุดต่ำที่สุดของถัง 9.7 ทำเครื่องหมาย/ป้ายเตือนอันตรายและเครื่องหมายห้ามสูบบุหรี่ไว้หน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองในจุดที่มองเห็นได้ชัดเจน 9.8 ประตูของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองต้องปิดไว้ตลอดเวลาที่มีกุญแจ โดยให้เฉพาะผู้เกี่ยวข้องเท่านั้นเข้าไปภายในห้องได้ 9.9 ปฏิบัติตามคู่มือการใช้งานเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของผู้ผลิต 9.10 ทดสอบการเดินเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองตามคู่มือของผู้ผลิตกำหนดไว้	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

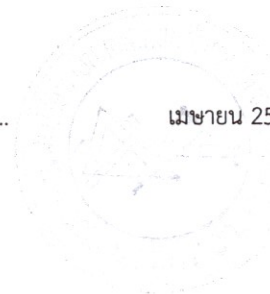
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	9.11 จัดให้มีเครื่องตรวจจับความร้อน ไฟฉุกเฉิน และถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง		
3.6 การจราจร	1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 100 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ 28 คัน และจัดผังระบบจราจรและที่จอดรถตามที่ออกแบบไว้ โดยจัดให้มีคันกันล่อรถยนต์ของที่จอดรถทุกคัน (ภาพที่ 23 ถึงภาพที่ 25) 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็น ที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 3. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) และไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถ 4. จัดทำป้ายชื่อโครงการ ลูกศรทางเข้า-ออกโครงการพร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้า-ออกโครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิณพุย)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร (ต่อ)	5. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอในการมองเห็นในเวลากลางคืน 6. จัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร กระงกโค้งเพื่อระวังอันตรายบริเวณทางเลี้ยว จุดลัดตา หรือยากต่อการมองเห็น 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนลาดพร้าว ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้เกิดความปลอดภัยแก่ผู้ใช้รถโดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน และคอยตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางบริเวณด้านหน้าโครงการ 8. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจร เส้นแบ่งที่จอดรถ ลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนน อย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและมีความปลอดภัยในการเดินรถภายในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

นางสาว อติมาพร

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสาว อติมาพร

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร (ต่อ)	9. รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 10. ติดป้ายให้ระวังรถเข้า-ออก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการจุดที่เชื่อมต่อกับถนนลาดพร้าว 11. ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยมีการใช้บริการรถสาธารณะ รถไฟฟ้า โดยประสานรถจักรยานยนต์ให้เข้ามารับ-ส่งผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ และติดสัญญาณเรียกแท็กซี่บริเวณหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 12. จัดให้รถของผู้พักอาศัยภายในโครงการติดสติ๊กเกอร์ของโครงการ หรือมีระบบบลูทูธ (Bluetooth) ติดรถเพื่อผ่านไม้กั้นบริเวณเข้า-ออกอาคารจอดรถของโครงการ		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

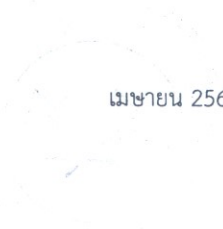
[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การสื่อสาร	<u>มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการเกิดการรบกวนสัญญาณ)</u> - ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณเพื่อให้ สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม - กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด ต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม - กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ - ในกรณีที่เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถหาข้อยุติได้ ให้ดำเนินการยื่นคำร้องของไกล่เกลี่ยข้อพิพาทเพื่อตกลงและระงับข้อพิพาทตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

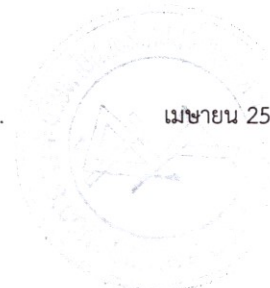
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิตา พิณพวย)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. กำหนดการใช้พื้นที่ตามแผนผังบริเวณโครงการที่ได้ออกแบบไว้ โดยในภาพรวม - มีค่าพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคาร เท่ากับร้อยละ 13.67 (ตามผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 กำหนดไม่น้อยกว่าร้อยละ 6.5) - พื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดิน ร้อยละ 59.48 (กำหนดไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมทั้งหมดต่อพื้นที่โครงการ (FAR) เท่ากับ 4.35 : 1 (ตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 กำหนดไม่เกิน 4.5:1) - ให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 873.84 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 801.14 ตารางเมตร บนอาคาร 72.70 ตารางเมตร และไม้ยืนต้นชั้นล่าง 653.90 ตารางเมตร (ต้องมีพื้นที่สีเขียวรวมไม่น้อยกว่า 747 ตารางเมตร และต้องจัดให้มีที่ชั้นล่างอย่างน้อย 374 ตารางเมตร และต้องจัดให้มีไม้ยืนต้นชั้นล่างอย่างน้อย 534 ตารางเมตร) - ให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่าน 875.29 ตารางเมตร (ต้องไม่น้อยกว่า 503 ตารางเมตร)	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

ด.อ. อติมาพร

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

อ.อ. อ.อ.

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	2. ไม่เปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินที่ขัดแย้งกับข้อกำหนดในผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้ผู้จัดการอาคารติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที โดยกำหนดวงเงินชดเชย 1,000,000 บาท (1 ล้านบาท) ก่อนเข้าสู่ระบบประกันภัย 2. ออกกฎระเบียบในการอยู่อาศัยร่วมกัน ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพักและห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด ห้ามทิ้ง/โยนวัสดุเศษสิ่งของจากระเบียงห้องพักลงไปข้างล่าง/นอกโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินดา พิณพุย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	3. มีการชี้แจงพร้อมแจกเอกสารคู่มือการอยู่อาศัยภายในอาคาร 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในอาคาร และบริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ดียู่เสมอ 5. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดเพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน 6. ประชาสัมพันธ์โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงในระยะ 100 เมตรเกี่ยวกับวิธีการและช่องทางในการเรียกร้องความเสียหายหากได้รับผลกระทบจากโครงการ 7. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้บริเวณสำนักงานในโครงการ และจัดให้มี ตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ		

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พิมพ์บูร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การสาธารณสุข	1. กำหนดมาตรการให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพอากาศ เสียง น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การจัดการมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีเครื่องกระตุกหัวใจไฟฟ้าอัตโนมัติ (Automated External Defibrillator : AED) บริเวณหน้าลิฟต์ดับเพลิงชั้นล่างของอาคารอยู่อาศัยรวม (ภาพที่ 26)	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
1) อาชีวอนามัย	1. ดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคส่วนกลางต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ ห้องพัก มูลฝอย ห้องน้ำ ฯลฯ โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่ประจำอาคารจัดทำ ตารางเวลาทำงานเพื่อตรวจสอบ และมี Check List ดูแลอย่างเป็นระบบ 2. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องพักมูลฝอยรวม ระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี เรียบร้อยสวยงามอยู่เสมอ เพื่อมิให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์พาหะ นำโรค และมีการกำจัดลูกน้ำบริเวณที่มีน้ำขังอยู่เสมอ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



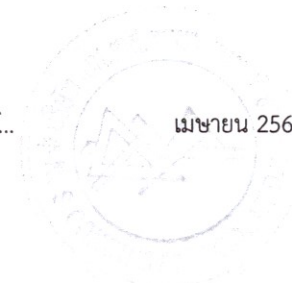
เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

นางอารีย์ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1) อาชีวอนามัย (ต่อ)	3. กำหนดมาตรการป้องกันฯ ก๊าซพิษก่อนเข้าซ่อมบำรุงและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียไว้ดังนี้ 1) ต้องมีการตรวจสอบปริมาณออกซิเจน สารเคมีและสิ่งปนเปื้อนในบ่อบำบัดน้ำเสียซึ่งเป็นสถานที่อับอากาศว่าจะทำให้เกิดการขาดออกซิเจน การระเบิด และการเป็นพิษหรือไม่ และเก็บบันทึกผลการตรวจไว้ให้เจ้าหน้าที่แรงงานสามารถตรวจสอบได้ 2) จัดหาอุปกรณ์ช่วยหายใจ เข็มขัดนิรภัย สายชูชีพ และอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยอื่นๆ ที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานตามมาตรฐานกรมแรงงาน ยอมรับให้ลูกจ้างใช้ เมื่อเข้าไปซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย 3) จัดให้มีคนช่วยเหลือ หรือผู้ที่ผ่านการอบรมช่วยเหลือผู้ที่ประสบภัย คอยดูแล และเผื่อที่ปากทางเข้า - ออก ของบ่อบำบัดน้ำเสียซึ่งเป็นสถานที่อับอากาศตลอดเวลาและสามารถติดต่อสื่อสารกับลูกจ้างที่ทำงานในสถานที่อับอากาศได้ พร้อมมีอุปกรณ์ช่วยชีวิตที่เหมาะสม ตามลักษณะของงาน และคอยให้	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพุย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1) อาชีวอนามัย (ต่อ)	ความช่วยเหลือลูกจ้างได้ทันทีที่ตลอดเวลาการทำงาน 4) อุปกรณ์ไฟฟ้า และอุปกรณ์ประกอบที่ใช้ในสถานที่อับอากาศ ต้องเป็นชนิดที่สามารถป้องกัน ความร้อน ฝุ่น การระเบิด การลุกไหม้ และไฟฟ้าลัดวงจรอย่างมีประสิทธิภาพ รวมทั้งต้องจัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าในสถานที่อับอากาศด้วยวิธีที่ปลอดภัย 5) กำหนดข้อห้าม และควบคุมต่างๆ เช่น ห้ามสูบบุหรี่ ห้ามก่อไฟ ห้ามคนที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไป และจัดให้มีป้ายแจ้งข้อความ "กำลังปรับปรุงซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย" ปิดประกาศไว้ในที่ซึ่งมองเห็นชัดอยู่ตลอดเวลาที่ดำเนินการ		
2) ความปลอดภัย	1. จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เลขาน 2566

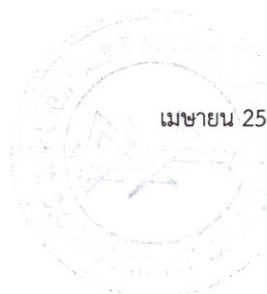
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

นาย อารีย์ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เลขาน 2566

(นางสาวพินดา พิณพุย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) ความปลอดภัย (ต่อ)	2. ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการบริเวณที่จอดรถ ทางเข้า-ออกอาคาร และภายในอาคารแต่ละชั้น เพื่อให้ผู้มาพักอาศัยในโครงการมีความปลอดภัยจากบุคคลภายนอกที่อาจเข้ามาภายในอาคารและภายในโครงการ 3. ประสานงานกับสถานีตำรวจนครบาลในพื้นที่รับผิดชอบมาให้บริการเพื่อตั้งสายตรวจบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อให้เจ้าหน้าที่ตำรวจได้เข้ามาตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ		
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ โดยเป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2544 กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) กฎกระทรวงฉบับที่ 69 (พ.ศ. 2564) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชั้นอย่างสม่ำเสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่า	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

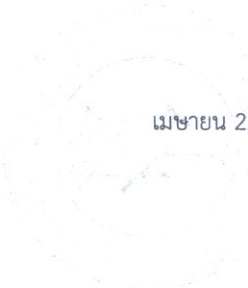
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด



เมษายน 2566

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



เมษายน 2566

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	มีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 4. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ่อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการเพื่อให้สามารถช่วยเหลือผู้เข้าพักอาศัย/ผู้มาใช้บริการ โดยขอความอนุเคราะห์จากสถานีนดับเพลิงหัวหมาก ซึ่งจะมีการซ่อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อยไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณบันไดหนีไฟทุกแห่งทุกวัน เพื่อความสะดวกในการใช้งานได้อย่างปลอดภัยในขณะเกิดเพลิงไหม้		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



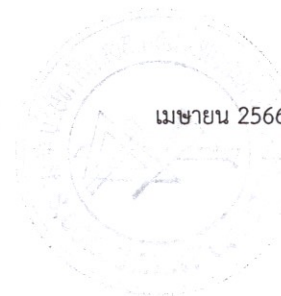
เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

อรทัย อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ณัฐญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	6. จัดให้มีจุดรวมพลภายในโครงการ 3 แห่ง มีรายละเอียดของแต่ละจุดดังนี้ (ภาพที่ 27) - จุดรวมพล 1 จัดเตรียมพื้นที่ 265 ตารางเมตร (คิดพื้นที่ 60% เท่ากับ 159 ตารางเมตร)รองรับคนได้ 636 คน โดยรองรับคนจากชั้นที่ 7-19 จำนวน 533 คน - จุดรวมพล 2 จัดเตรียมพื้นที่ 91 ตารางเมตร (พื้นที่ 60% เท่ากับ 54.6 ตารางเมตร) รองรับคนได้ 218 คน กำหนดให้รองรับคนจากชั้นที่ 3-6 จำนวน 164 คน - จุดรวมพล 3 จัดเตรียมพื้นที่ 29 ตารางเมตร (พื้นที่ 60% เท่ากับ 17.4 ตารางเมตร) รองรับคนได้ 69 คน กำหนดให้รองรับคนจากชั้นที่ 1-2 จำนวน 50 คน 7. จัดให้มีจุดจอดรถกระเช้า ขนาด 8x16 เมตร จุดจอดรถดับเพลิงที่จัดไว้มีขนาด 3x10 เมตร และจุดจอดรถพยาบาล ขนาด 2.5x7 เมตร (ภาพที่ 27)		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

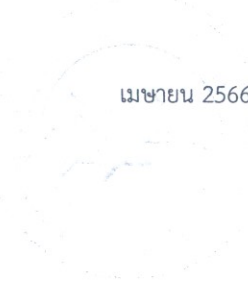
[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิตา พิณพวย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนสแตนซ์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	8. จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงสำหรับอาคารอยู่อาศัยรวมในถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาตรเก็บกัก 176.39 ลูกบาศก์เมตร ดับเพลิงได้นาน 62 นาที และถังเก็บน้ำดับเพลิงบนดาดฟ้าของอาคารจอดรถปริมาตรเก็บกัก 42 ลูกบาศก์เมตร ดับเพลิงได้นาน 23 นาที 9. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้มาพักอาศัยในอาคารมาไว้ยังจุดรวมพล และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่และอำนวยความสะดวกในการระงับเหตุเพลิงไหม้ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว รวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล 11. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว		

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

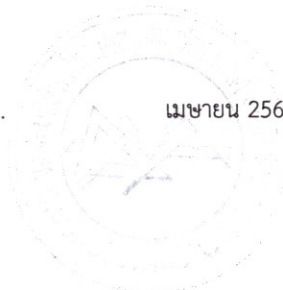
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินดา พิณพุย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

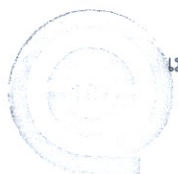
โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	12. ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัดทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทันท่วงทีโดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว 13. ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่จุดรวมพลของโครงการดังนี้ 13.1 ดูแลพื้นที่ปลูกไม้คลุมดินที่เป็นสนามหญ้า โดยกำหนดให้ตัดหญ้าทุก 15 วัน เพื่อให้ผู้พักอาศัยเคลื่อนย้ายได้ง่าย และไม่เกิดอุบัติเหตุลื่นล้มขณะอพยพมายังจุดรวมพล 13.2 ตัดแต่งกิ่ง ทรงพุ่มของต้นไม้เป็นประจำทุกเดือนเพื่อมิให้กิ่งไม้ยื่นมากีดขวางการอพยพของผู้พักอาศัย และกีดขวางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง 13.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจบริเวณพื้นที่จุดรวมพลเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อให้มีสิ่งกีดขวางอยู่ภายในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว		

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	14. จัดให้มีเครื่องกระตุกหัวใจไฟฟ้าอัตโนมัติ (Automated External Defibrillator : AED) บริเวณหน้าลิฟต์ดับเพลิงชั้นล่างของอาคารอยู่อาศัยรวม (ภาพที่ 26) 15. ติดตั้งป้ายแผนผังตำแหน่งติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยของอาคารอยู่อาศัยรวม จะติดตั้งไว้ที่หน้าลิฟต์โดยสารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นดาดฟ้า (ภาพที่ 28 ถึง 30) 16. แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ; FCP) ที่ติดตั้งไว้ในห้องสำนักงานชั้นล่างของอาคารอยู่อาศัยรวม (ภาพที่ 31) ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการอยู่ประจำในช่วงกลางวัน ส่วนกลางคืนจัด รปภ. ประจำ และมีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทำงานตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งสามารถแจ้งเตือนและตรวจสอบโดยการดูผ่านทางโทรศัพท์มือถือของผู้ที่เกี่ยวข้องได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ รวมถึงมีการตั้งกลุ่มไลน์ (Line) ระหว่างเจ้าของโครงการ ผู้จัดการอาคาร เจ้าหน้าที่สำนักงาน เจ้าหน้าที่ช่าง และ รปภ. ทุกคน โดยหากมีเหตุการณ์เพลิงไหม้เกิดขึ้นสามารถติดต่อและแจ้งเตือน		

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

ดร. อติมาพร

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสาวพินิตา พินพยุร

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ผู้เกี่ยวข้องได้ทันท่วงทีผ่านทางกลุ่มไลน์และทางโทรศัพท์มือถือเพื่อรับมือตามแผนที่วางไว้ 17. จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศที่บริเวณชั้นดาดฟ้า (ชั้นที่ 20) ของอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 11x11 เมตร (ภาพที่ 32)		
4.5 สุนทรียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ โดยมีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด 873.84 ตารางเมตร จึงคิดเป็นสัดส่วน 1.17 ตารางเมตร/คน แบ่งเป็น พื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่าง 801.14 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวบนอาคารชั้นดาดฟ้า (ชั้นที่ 20) พื้นที่ 72.70 ตารางเมตร พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง 653.90 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวน้ำซึมผ่าน 875.29 ตารางเมตร (ภาพที่ 33 ถึงภาพที่ 38) 2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสาวสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	3. ไม่มีการก่อสร้างเพิ่มเติมจากแบบที่ได้ออกแบบสถาปัตยกรรมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ผังบริเวณโครงการดูภาพที่ 1) 4. ดูแลรักษาให้พื้นที่สีเขียวในโครงการคงอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที 5. การดูแลต้นไม้ในโครงการต้องมีการตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น โดยเฉพาะด้านที่ติดกับที่ดินบุคคลอื่น โดยตัดแต่งกิ่งอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง หรือแล้วแต่ความเหมาะสมตามชนิดพันธุ์		
4.6 การบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม	1. ประชาสัมพันธ์โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงทราบเกี่ยวกับวิธีการและช่องทางในการเรียกร้องความเสียหายหากได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์และลม	- ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างถึงหลังจากเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิมพ์บูร)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การบดบังแสงพระอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม (ต่อ)	2. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้บริเวณสำนักงานในโครงการ และจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนเพื่อชดเชยความเสียหายแก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์และลมอันเนื่องมาจากการมีโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างถึงหลังจากเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี และให้รับดำเนินการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายทันทีเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท แอท 107 จำกัด ในกรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ดำเนินการยื่นคำร้องขอไกล่เกลี่ยข้อพิพาทเพื่อตกลงและระงับข้อพิพาทตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562		

หมายเหตุ :

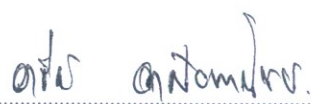
- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจากตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566


(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด


(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566


(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด


(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-	-	-	-
1.2 ทรัพยากรดิน	- ความมั่นคงแข็งแรงของร้ว	- จัดเจ้าหน้าที่เดินตรวจสอบ	- รื้อรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- การชะล้างพังทลายของดิน	- จัดเจ้าหน้าที่เดินตรวจสอบ	- บริเวณที่ขุดเปิดหน้าดิน เพื่อการ ก่อสร้าง/วางระบบสาธารณูปโภค ใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบ บำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำเสนอรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

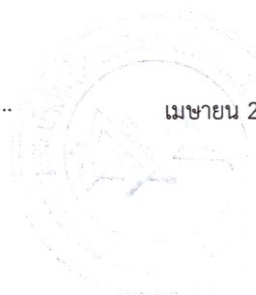
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

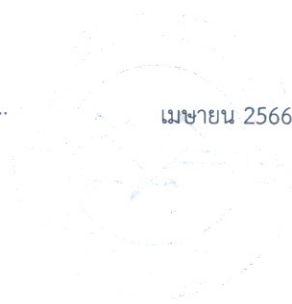
ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ธรณีวิทยา	- ความมั่นคงแข็งแรง โดยไม่มีรอย แตกร้าว/ทรุดตัว	- จัดวิศวกรงานโครงสร้าง ตรวจสอบบริเวณอาคารที่ ก่อสร้าง	- บริเวณฐานราก เสาเข็ม และตัวอาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
1.4 คุณภาพอากาศ	- น้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบรถบรรทุก - ความเร็ว - ช่วงเวลาการจราจร - ปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP)	- จัดเจ้าหน้าที่ประจำบริเวณ ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพื่อ ตรวจสอบรถบรรทุกที่วิ่งเข้า- ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - เก็บตัวอย่างด้วยวิธี Hi- Volume และวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธี Gravimetric	- รถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ - บริเวณพื้นที่โครงการ (ด้านทิศ ตะวันออก)	- ทุกครั้งที่มีการบรรทุก ของรถบรรทุก ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - TSP PM ₁₀ ตรวจวัด ทุกวันช่วงทำฐานราก และหลังจากนั้นตรวจวัด ทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง-	- บริษัท แอท 107 จำกัด - บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำเสนอรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด


 เมษายน 2566
 (นายประวิทย์ สุขศรีการ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แอท 107 จำกัด


 เมษายน 2566
 (นางสาวพินิดา พินพยุร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)	- เก็บตัวอย่างด้วยวิธี PM₁₀ Size Selective Hi-Volume และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Gravimetric - Gas Bag - Chemiluminescence methode - ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมง		(รวมวันหยุดก่อสร้าง) โดย รายงาน ต่อ สำนักงานเขตบางกะปิ ทุกเดือน - CO NO₂ SO₂ แล HC เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (รวม วันหยุดก่อสร้าง) ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง โดย รายงานต่อสำนักงานเขต บางกะปิทุกเดือน	

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

นาย อธิวัฒน์ อธิวัฒน์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนศิลป์)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- Gas Bag			
	- เรื่องการร้องเรียน - บันทึกข้อตกลง - หนังสือรายงานแจ้งความคืบหน้า ในการแก้ไข	- ตรวจสอบจากช่องทางต่างๆ ที่ จัดไว้ในการรับเรื่องร้องเรียน - จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบเอกสารต่างๆ แยก เป็นรายๆ	- บ้านในระยะประชิดและชุมชน โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ทุกวันจนกว่าจะแก้ไข ปัญหาแล้วเสร็จตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพ อากาศ และป้ายประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบสภาพและความ ชัดเจนของป้าย	- ป้ายประชาสัมพันธ์หน้าพื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

อธิบดี คสอ.บร.

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

อธิบดี คสอ.บร.

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

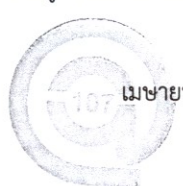
ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.5 เสียง	- ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 ชม.) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Meter)	- บริเวณพื้นที่โครงการ (ด้านทิศ ตะวันออก)	- ทุกวันช่วงเสาเข็มและฐาน ราก หลังจากนั้นตรวจวัด ทุก 1 เดือน เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง ครอบคลุม วันหยุด 1 วัน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- เรื่องการร้องเรียน - บันทึกข้อตกลง - หนังสือรายงานแจ้งความคืบหน้า ในการแก้ไข	- ตรวจสอบจากช่องทางต่างๆ ที่ จัดไว้ในกรับเรื่องร้องเรียน - จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบเอกสารต่างๆ แยก เป็นรายๆ	- บ้านในระยะประชิดและชุมชน โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ทุกวันจนกว่าจะแก้ไข ปัญหาแล้วเสร็จตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

อธิบดี อุตสาหกรรม

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.5 เสียง (ต่อ)	- รายงานผลการตรวจวัดระดับเสียง และป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ตรวจสอบสภาพและความชัดเจนของป้าย	- ป้ายประชาสัมพันธ์หน้าพื้นที่โครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- สภาพการใช้งาน	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ตรวจสอบขณะเปิดใช้งานเครื่องจักร	- เครื่องจักร เครื่องยนต์ที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
1.6 ความสั่นสะเทือน	- วัดระดับแรงสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าแรงสั่นสะเทือน (Vibration meter) โดยใช้วิธีการตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานการสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ตามหน้างานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เสาชิมในแต่ละวัน	- ทุกวันช่วงเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง ครบคลุมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำเสนอรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- การร้องเรียนเรื่องความเดือดร้อน รำคาญ และความเสียหายจาก แรงสั่นสะเทือน - ความเสียหายของสิ่งก่อสร้าง ภายในบ้าน/อาคาร	- ตรวจสอบจากช่องทางต่างๆ ที่ จัดไว้ในการรับเรื่องราว ร้องเรียน - จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบเอกสารต่างๆ แยก เป็นรายๆ	- อาคาร/บ้านเรือน และทรัพย์สินของ ประชาชน/สถานประกอบการที่แจ้ง เรื่องร้องเรียนมายังโครงการ	- ทุกวันจนกว่าจะแก้ไข ปัญหาแล้วเสร็จตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- รายงานผลการตรวจวัดระดับ แรงสั่นสะเทือนในระหว่าง ก่อสร้าง และป้ายประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบสภาพและความ ชัดเจนของป้าย	- ป้ายประชาสัมพันธ์หน้าพื้นที่โครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
1.7 ทรัพยากรน้ำ	-	-	-	-	-

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	-	-	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์					
3.1 การใช้น้ำ	-	-	-	-	-
3.2 การจัดการน้ำเสีย	- จำนวนห้องน้ำ/ห้องส้วมที่ เพียงพอสำหรับคนงาน (จัดไว้ อย่างน้อย 10 ห้องสำหรับ คนงาน 140 คน)	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบการใช้งานของ ห้องน้ำ/ห้องส้วม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (บีโอดี) - Suspended Solids (ปริมาณ สารแขวนลอย) - Settleable Solids (ปริมาณตะกอนหนัก) - Total Dissolved Solids (สารที่ละลายได้ทั้งหมด) - Fat, Oil and Grease (น้ำมันและไขมัน) - Nitrogen (TKN) (ไนโตรเจน) - Sulfide (ซัลไฟด์)	- วิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนด มาตรฐานการระบายน้ำทั้ง จากอาคารบางประเภทและ บางขนาด พ.ศ. 2548 (ข้อ 14)	- บ่อพักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการและบริเวณบ้านพัก คนงาน	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้มีผู้รับผิดชอบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีกรร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- Total Phosphorus (ฟอสฟอรัสทั้งหมด)				
3.3 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- ไม่มีตะกอนดิน/หิน/ปูน/เศษ ขยะ/เศษใบไม้อุดตันในราง ระบายน้ำฝน - บ่อพักน้ำฝนชั่วคราวมีปริมาตร 16.20 ลูกบาศก์เมตร รองรับได้ เพียงพอ	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบสภาพการใช้งาน ของรางระบายน้ำและบ่อพัก น้ำฝนชั่วคราวให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งาน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- การขุดลอกรางระบายน้ำและ บ่อพักน้ำฝนชั่วคราว	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ตรวจสอบ บันทึกการขุดลอกรางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำฝนชั่วคราว	- รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำฝนชั่วคราว ในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน
ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะ
เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

อนันต์ อนันตพงษ์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ณัฏฐ์ อนันตพงษ์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย	- เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง ที่นำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัด และ แปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ในศูนย์กำจัด มูลฝอยอ่อนนุ่ม หรือสถานที่กำจัดของเอกชนที่ ได้รับอนุญาตตามกฎหมาย	- บันทึกผู้ปฏิบัติงาน วัน เวลา และปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง ที่นำออกนอกพื้นที่โครงการ พร้อม ตรวจสอบ กับ ใบเสร็จรับเงินที่ได้รับจากศูนย์ กำจัดมูลฝอยอ่อนนุ่มหรือของ เอกชนที่ได้รับอนุญาต	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกครั้งที่มีการนำเศษ วัสดุไปกำจัด ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี ไม่พบ รอยร้าวหรือแตก	- จัดเจ้าหน้าที่ ทำหน้าที่ ตรวจสอบ	- ถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน
ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะ
เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

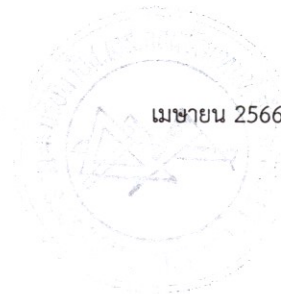
(นายประวิทย์ สุขศรีกรร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

๓๕๖ ๑๗๓๐๗๖๖

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

๓๕๖ ๑๗๓๐๗๖๖

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	- ไม่ชำรุดและอยู่ในสภาพใช้งาน ได้ดี	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบ	- สายไฟและระบบอุปกรณ์ต่างๆ ในพื้นที่ ก่อสร้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้งหรือ ก่อนการใช้งานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
3.6 การจราจร	- การปิดคลุมรถบรรทุกเรียบร้อย - การล้างล้อรถ - สภาพร่างกาย ความพร้อมของ คนขับรถ	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบรถบรรทุกทุกบริเวณ ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- รถบรรทุกที่ออกจากโครงการ	- ทุกครั้งที่รถบรรทุกออก จากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- การแก้ไขปัญหาความเดือดร้อน ของผู้ได้รับผลกระทบ - สถิติอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการ ขนส่ง	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบ	- เรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบ และในขณะที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

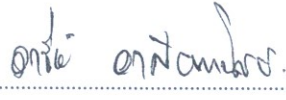
หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

เมษายน 2566 

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566 

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

เมษายน 2566 

(นางสาวพินดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

เมษายน 2566 

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

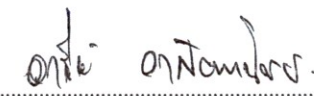
โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การสื่อสาร	- การแก้ไขปัญหาความเดือดร้อน ของผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบ	- เรื่องร้องเรียนของประชาชนที่อยู่ โดยรอบพื้นที่โครงการเกี่ยวกับการบด บังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- ตลอดระยะเวลาในช่วง ก่อสร้างจนถึงเปิดใช้ อาคารแล้ว 1 ปี	- บริษัท แอท 107 จำกัด
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์ โครงการอยู่ในสภาพดี ไม่ลบ เลือน	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบการมองเห็นของ ป้าย	- ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณแนวรั้ว ด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนน ลาดพร้าว	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- สำนวนสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้ง	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ที่มี ความรู้ด้านสังคมศาสตร์เข้า พบปะประชาชนเพื่อสอบถาม ถึงผลกระทบ ความเดือดร้อน/	- ประชาชนกลุ่มระยะประชิดพื้นที่ โครงการ กลุ่มผู้พักอาศัยและสถาน ประกอบการที่อยู่ในระยะ 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และผู้นำชุมชนในระยะ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาก่อสร้างจนถึงก่อน การขออนุญาตเปิดใช้ อาคาร	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด


 เมษายน 2566  
 (นายประวิทย์ สุขศรีการ) (นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566  
 (นางสาวพินิดา พินพยุร) (นางสุกัญญา อุ้นพัฒนาศิลป์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

บริษัท แอท 107 จำกัด
 AT 107 CO., LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

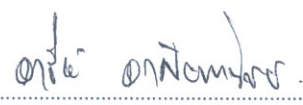
ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหา และความเดือดร้อน ตลอดจน ความต้องการที่มีต่อโครงการ	ราคาที่ได้รับจากการ ก่อสร้างโครงการ	1 กิโลเมตร และพื้นที่ตลอดตามแนว เส้นทางขนส่ง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาก่อสร้างจนถึงก่อน การขออนุญาตเปิดใช้ อาคาร	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- ช่องทางรับเรื่องราวร้องเรียน เช่น หมายเลขโทรศัพท์ หรือ เครือข่ายสังคมออนไลน์ - เรื่องร้องเรียน - บันทึกข้อตกลง - หนังสือรายงานแจ้งความคืบ หน้าในการแก้ไข	- ตรวจสอบจากช่องทางต่างๆ ที่จัดไว้ในการรับเรื่องราว ร้องเรียน - จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบเอกสารต่างๆ แยก เป็นรายๆ	- ผู้ร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจากการ ดำเนินโครงการ	- ทุกสัปดาห์ จนกว่าจะ แก้ไขปัญหาแล้วเสร็จ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด


 เมษายน 2566
 (นายประวิทย์ สุขศิริการ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แอท 107 จำกัด


 เมษายน 2566
 (นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด


 เมษายน 2566
 (นางสาวพินดา พินพยุร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด


 เมษายน 2566
 (นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การสาธารณสุข	- รถรับ-ส่ง เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย - เบอร์ติดต่อรถฉุกเฉินหรือ สถานพยาบาลใกล้เคียงอยู่ใน ตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบสภาพการใช้งาน และความพร้อมของรถในการ รับ-ส่งผู้ป่วย และการมีป้าย/ เอกสารที่บอกเบอร์ติดต่อรถ ฉุกเฉิน หรือสถานพยาบาลให้ อยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ ชัดเจน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
4.3 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคล	- ผู้ควบคุมงานตรวจสอบการ สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันฯ ของ คนงานก่อนเริ่มและขณะ ปฏิบัติงาน	- คนงานในขณะปฏิบัติงานบริเวณพื้นที่ โครงการ	- ก่อนเริ่ม และ ขณะ ปฏิบัติงาน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน
ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำเสนอรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะ
เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

(นางสาวสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- จัดเจ้าหน้าที่บันทึกสถิติการ เกิดอุบัติเหตุ	- ป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ ก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	- สภาพและความพร้อมในการใช้ งานของอุปกรณ์ในระบบ ป้องกันอัคคีภัย	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบพร้อมทำบันทึกใน การตรวจสอบไว้ทุกครั้ง	- ถังดับเพลิงเคมี น้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ป้าย เตือน ห้ามสูบบุหรี่ บันไดหนีไฟ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- เอกสารรับรองการฝึกซ้อม อพยพหนีไฟร่วมกับสถานี ดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบ	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพร้อม ทำบันทึกในการตรวจสอบไว้ ทุกครั้ง	- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟในพื้นที่ ก่อสร้าง	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
4.5 ความปลอดภัย สาธารณะ	- สภาพการใช้งานของกล้องวงจร ปิด (CCTV)	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบ พร้อมทำบันทึกใน การตรวจสอบไว้ทุกครั้ง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

ดร. อ. ด. ส. ม. น. อ. ร. ย. อ. ค. ย. พ. น. ย. ช. ย.

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสาวพินดา พินพยุร

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.5 ความปลอดภัย สาธารณะ (ต่อ)	- เรื่องร้องเรียนจากทรัพย์สิน สูญหายหรือเหตุอันตรายต่อ คนงานและชุมชนใกล้เคียง - เจ้าหน้าที่เวรยามค อยตรวจรักษาความปลอดภัย				
4.6 สุขทียภาพ	- สภาพการใช้งานของรั้วตามแนว เขตพื้นที่โครงการ	- จัดเจ้าหน้าที่ ทำหน้าที่ ตรวจสอบตามแนวเขตพื้นที่ โครงการ	- รั้วที่ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- สภาพการใช้งานของผ้าใบ	- จัดเจ้าหน้าที่ ทำหน้าที่ ตรวจสอบรอบแนวอาคาร	- ผ้าใบที่คลุมรอบบริเวณอาคารที่กำลัง ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-	-	-	-
1.2 ทรัพยากรดิน	-	-	-	-	-
1.3 ธรณีวิทยา	- สภาพความเสียหายทางกายภาพ - รอยแตกร้าว - ค่าการทรุดตัวของอาคาร - การเกิดสนิมของเหล็ก - ทดสอบคุณภาพของคอนกรีต	- จัดวิศวกรงานโครงสร้างที่ ได้รับใบอนุญาต	- โครงสร้างอาคารของโครงการ	- ตรวจสอบเล็กทุก 1 ปี และตรวจสอบใหญ่ทุก 5 ปี ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้และ พืชคลุมดิน	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการ เจริญเติบโตของต้นไม้และ และพืชคลุมดินในโครงการ	- ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายใน พื้นที่โครงการ	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- สภาพการใช้งาน ความชัดเจน ของป้ายเตือน	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบริเวณ ติดป้ายเตือน	- ป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน	-	-	-	-	-
1.6 ทรัพยากรน้ำ	-	-	-	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	-	-	-	-	-

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน
ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย
เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



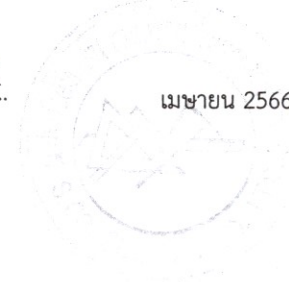
เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกราก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสาวสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา	- ตรวจสอบสภาพการชำรุด ความพร้อมในการใช้งานของ อุปกรณ์ในระบบประปา	- ระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ ภายในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ และ บันทึกข้อมูล	- ท่อประปาภายในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- การล้างทำความสะอาดของ ถัง เก็บน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ และ บันทึกข้อมูล	- ถังเก็บน้ำใช้ทุกถังภายในโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- รอยรั่วซึมของถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ และ บันทึกข้อมูล	- ถังเก็บน้ำใช้ทุกถังภายในโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพาณิชย์)

เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินดา พิณพชร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	- ค่าคลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	- ตรวจวัดตามมาตรฐานของการ ประปานครหลวง อยู่ระหว่าง 0.2-2.0 มิลลิกรัม/ลิตร	- ถังเก็บน้ำใช้ทุกถังภายในโครงการ	- หลังจากมีการล้างถังเก็บ น้ำทุกครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
3.2 การจัดการน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพในการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบ ซ่อมแซมอุปกรณ์ใน ระบบบำบัดน้ำเสียตามคู่มือ การใช้งานที่ระบุไว้	- ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (บีโอดี) - Suspended Solids (ปริมาณ สารแขวนลอย)	- วิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนด	- เก็บตัวอย่างน้ำที่ถังปรับสมดุล ก่อน เข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมและหลัง ผ่านระบบฯ ที่บ่อกักน้ำใสของระบบ บำบัดน้ำเสียรวม	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำเสนอรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

ต่อ คุณสมพงษ์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ต่อ คุณสมพงษ์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- Settleable Solids (ปริมาณตะกอนหนัก) - Total Dissolved Solids (สารที่ละลายได้ทั้งหมด) - Fat, Oil and Grease (น้ำมันและไขมัน) - Nitrogen (TKN) (ไนโตรเจน) - Sulfide (ซัลไฟด์) - Total Phosphorus (ฟอสฟอรัสทั้งหมด)	มาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (ข้อ 14)			

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำเสนอรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(Signature)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

(Signature)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- สภาพการใช้งาน รอยรั่ว/แตก/ อุดตันของท่อ	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบสภาพท่อ/ช่วงข้อต่อ ของท่อจากแนวท่อดูดก๊าซ มีเทน และ ละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัด น้ำเสียรวมไปยังบ่อดิน	- ท่อดูดก๊าซมีเทนและละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ที่เดินท่อไปยังบ่อบำบัดก๊าซมีเทน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- สภาพการใช้งานและขนาดพื้นที่ ของบ่อบำบัดก๊าซมีเทนและ ละอองลอย(Aerosol)	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบขนาดบ่อ สภาพการ ใช้งาน พืชคลุมดินที่ปลูก เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ - พลิกพื้นดินทุก 1 เดือน ตามที่ ระบุไว้ในการใช้งาน	- บ่อบำบัดก๊าซมีเทน ขนาด 10 ตาราง เมตร และบ่อกำจัดละอองลอย (Aerosol) ขนาด 0.8 ตารางเมตร และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้บริเวณใน บริเวณดังกล่าว	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกรม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

นายอารีย์ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียตามแบบ ทส.1	- สถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดตามแบบ ทส.1	- สำนักงานของโครงการ	- ทุกวัน โดยเก็บไว้ใน โครงการเป็นเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูล	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- สรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2	- รายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือนตามแบบ ทส.2	- สำนักงานของโครงการ	- ภายในวันที่ 15 ของ เดือนถัดไป ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
3.3 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- ชยะ/เศษใบไม้อุดตันในบ่อ พักน้ำ	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบสภาพการใช้งาน ของบ่อพักน้ำ	- บ่อพักน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน
ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย
เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิณพุย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- ปริมาณตะกอนในท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อบักน้ำ - ตรวจสอบสภาพการใช้งาน ไม่แตก / รั่วซึม	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบโดยเปิดฝาบ่อบักท่อ ระบายน้ำ และตรวจสอบ ภายในบ่อหน่วงน้ำให้เป็นไป ตามที่ออกแบบไว้	- บ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อบัก น้ำภายในโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แอท 107 จำกัด
3.4 การจัดการมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพ การใช้งานให้อยู่ในสภาพดีไม่ รั่ว/แตก/ซึม	- ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อย สลายได้ และมูลฝอยรีไซเคิลประจำ ชั้นตามแผนกต่างๆ รวมถึงอาคาร สนับสนุนและหอพักพยาบาล	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน
ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้มีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย
เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

Dr. A. A. A.

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

Dr. A. A. A.

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- ปริมาณมูลฝอย	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้มี มูลฝอยล้นออกนอกห้องพัก มูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวันตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- ความสะอาด	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบ	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพัก มูลฝอยรวม	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการ เก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- ประสิทธิภาพและสภาพการใช้ งาน ไม่มีรอยร้าว/แตก/ไม่มีกลิ่น รบกวน	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพัดลม ดูดอากาศ ท่อดูดอากาศ/ช่วง ข้อต่อท่อจากห้องพักมูลฝอย ย่อยสลายได้ไปที่บ่อบำบัดอากาศ	- พัดลมดูดอากาศของห้องพักมูลฝอย ย่อยสลายได้และท่อระบายอากาศ เสียไปยังบ่อบำบัดอากาศเสีย	- ทุก 1 เดือนตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน
ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย
เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

[Signature]

(นางสาวพินดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	- ไม่ชำรุดและอยู่ในสภาพใช้งาน ได้ดี	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบ	- ไฟส่องสว่างและกล้องวงจรปิดทั้งใน และนอกอาคาร	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- ไม่ชำรุดและอยู่ในสภาพใช้งาน ได้ดี	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบสภาพการใช้งาน ของและสายไฟอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบไฟฟ้า	- สายไฟและระบบอุปกรณ์ต่างๆ ใน ระบบไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
3.6 การจราจร	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง และกล้องวงจรปิด	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ตรวจสอบการส่องสว่างของ ไฟฟ้าตามจุดต่างๆ ไม่มีการ ชำรุด และมีแสงสว่างเพียงพอ	- บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า- ออกโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด


 เมษายน 2566  
 (นายประวิทย์ สุขศรีการ) (นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แอท 107 จำกัด


 เมษายน 2566  
 (นางสาวพินดา พินพยุร) (นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

บริษัท แอท 107 จำกัด
 AT 107 CO., LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร (ต่อ)		และสภาพพร้อมใช้งานของ กล้องวงจรปิด			
	- ความชัดเจนของลูกศร ป้ายและ เครื่องหมายจราจร	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพ การใช้งาน ความชัดเจนของ ลูกศร/ป้ายและเครื่องหมาย จราจร	- ป้ายและเครื่องหมายจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินทาง และ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
3.7 การสื่อสาร	- การแก้ไขปัญหาความเดือด ร้อน ของผู้ได้รับผลกระทบ	- จัด เจ้าหน้าที่ ทำหน้าที่ ตรวจสอบ	- เรื่องร้องเรียนของประชาชนที่อยู่ โดยรอบพื้นที่โครงการเกี่ยวกับการบด บังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- ตลอดระยะเวลาที่เปิดใช้ อาคารแล้ว 1 ปี	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน
ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำเสนอรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย
เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566

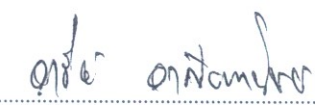


(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

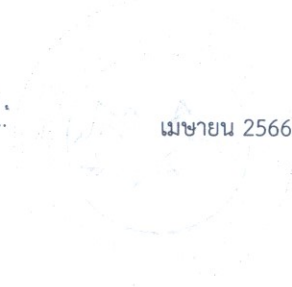
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.



(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566



(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	- ความคิดเห็นของประชาชนต่อ ผลกระทบที่ได้รับจากโครงการ - การปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ โครงการเสนอไว้	- ใช้วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลัก วิชาการและหลักสถิติในการ สำรวจความคิดเห็นของ ประชาชน	- ประชาชนในระยะประชิดระยะ 100 เมตร กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ผู้นำชุมชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในระยะ 1 กิโลเมตร	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะ เวลา เป็ด ดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
	- ช่องทางรับเรื่องราวร้องเรียน เช่น หมายเลขโทรศัพท์ หรือ เครือข่ายสังคมออนไลน์ - เรื่องร้องเรียน - บันทึกข้อตกลง	- ตรวจสอบจากช่องทางต่างๆ ที่ จัดไว้ในการรับเรื่องราว ร้องเรียน - จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบเอกสารต่างๆ แยก เป็นรายๆ	- ผู้ร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจากการ ดำเนินโครงการ	- ทุกสัปดาห์ จนกว่าจะ แก้ไขปัญหาแล้วเสร็จ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน
ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย
เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



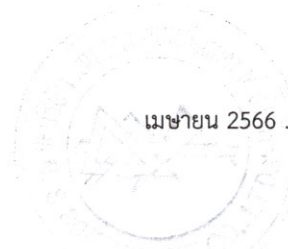
เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

นาย อารีย์ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การสาธารณสุข	- สภาพการใช้งาน	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ	- เครื่องกระตุกไฟฟ้าหัวใจที่ติดตั้งไว้ ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
4.3 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- สภาพการใช้งาน	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ	- กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ที่ ติดตั้งไว้ในพื้นที่โครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	- สภาพและความพร้อมในการใช้ งานของอุปกรณ์ในระบบ ป้องกันอัคคีภัยรวมถึงลิฟต์ ดับเพลิง ป้ายบอกชั้น ป้ายบอก ทางหนีไฟ ป้ายบอกตำแหน่ง	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ ตรวจสอบพร้อมทำบันทึกใน การตรวจสอบไว้ทุกครั้ง	- ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้และ ดับเพลิง ป้ายบอกทางหนีไฟ ป้าย บอกชั้น ป้ายบอกตำแหน่งติดตั้ง ระบบป้องกันอัคคีภัย ประตูลิฟต์ ลิฟต์ดับเพลิง พื้นที่หนีไฟทางอากาศ	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

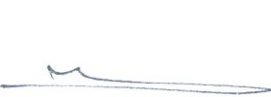
หมายเหตุ :

1. บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน
ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
2. ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย
เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

เมษายน 2566 

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566 

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

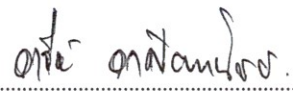
โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

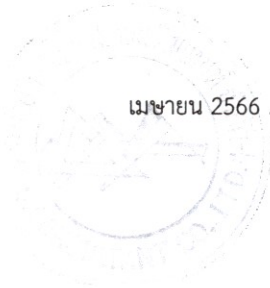
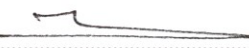
ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และประตุนิไฟ - เส้นทางหนีไฟ ไม่มีสิ่งกีดขวาง - จุติรวมพลสามารถใช้รวมพลได้ โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง		เส้นทางหนีไฟ และจุติรวมพล		
	- เอกสารรับรองการฝึกซ้อม อพยพหนีไฟร่วมกับสถานี ดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบ	- รายงานการฝึกซ้อมตามแผน ป้องกันและระงับอัคคีภัย	- สำนักงานของโครงการที่ชั้นล่าง	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่มิได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด


 เมษายน 2566  
 (นายประวิทย์ สุขศรีการ) (นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แอท 107 จำกัด


 เมษายน 2566  
 (นางสาวพินดา พิณพยุร) (นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

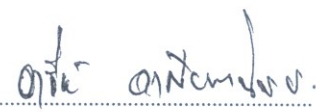
โครงการ แอท 107 ของบริษัท แอท 107 จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.5 สุนทรียภาพ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที	- จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ตรวจสอบ พร้อมทำบันทึกจำนวนและชนิดพันธุ์ของต้นไม้ในการตรวจสอบไว้ทุกครั้ง	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แอท 107 จำกัด
4.6 การบดบังแสงพระอาทิตย์ และการเปลี่ยนแปลงของลม	- ช่องทางรับเรื่องราวร้องเรียน เช่น หมายเลขโทรศัพท์ หรือเครือข่ายสังคมออนไลน์ - เรื่องร้องเรียน - บันทึกข้อตกลง	- ตรวจสอบจากช่องทางต่างๆ ที่จัดไว้ในการรับเรื่องราวร้องเรียน - จัดเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ตรวจสอบเอกสารต่างๆ แยกเป็นรายๆ	- ผู้ร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงพระอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลมจากการดำเนินโครงการ	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากที่เปิดใช้อาคารแล้ว	- บริษัท แอท 107 จำกัด

หมายเหตุ :

- บริษัท แอท 107 จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตบางกะปิ ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท
- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ แต่ทั้งส่งฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



เมษายน 2566 เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร) (นางอารีย์ อาศัยพานิชย์) (นางสาวพินดา พินพยุร) (นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด




บริษัท แอท 107 จำกัด
 AT 107 CO., LTD.

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้าง

โครงการ แอท 107

ผู้รับผิดชอบแผนฯ คือ ผู้จัดการโครงการ

1. วัตถุประสงค์ :

1. เพื่อสร้างความมั่นใจ และแนะแนวระเบียบ วิธีการที่ถูกต้องปลอดภัยให้กับคนงานก่อสร้าง
2. สร้างจิตสำนึกในการป้องกันการเกิดเหตุฉุกเฉิน การรับมือกับสถานการณ์เบื้องต้น และการติดต่อสื่อสารอย่างถูกขั้นตอน
3. เพื่อป้องกันและลดปัญหา รวมทั้งความเสียหายที่จะเกิดขึ้นต่อคนงานก่อสร้าง ผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และอาคารที่กำลังก่อสร้าง

2. คำจำกัดความ :

1) ศูนย์อำนวยการดับเพลิง หมายถึง สถานที่ หรือบริเวณที่กำหนดให้เป็นที่ใช้สำหรับการเป็นศูนย์กลางในการตอบโต้ภาวะฉุกเฉิน โดยมีศูนย์อำนวยการดับเพลิง หรือหน่วยงานราชการ หรือผู้ที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องใช้สำหรับการรับทราบสถานการณ์ การสั่งการไปยังหน่วยงานต่างๆ

ตามแผนฉุกเฉินนี้ หมายถึง บริเวณบ้านพักคนงาน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

2) ศูนย์ช่วยเหลือผู้ประสบภัย หมายถึง สถานที่ หรือบริเวณที่กำหนดให้เป็นที่ใช้สำหรับการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย เพื่อบรรเทาอาการเจ็บปวด การช่วยการหายใจ เป็นต้น

ตามแผนปฏิบัติการนี้ หมายถึง บริเวณบ้านพักคนงาน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

3) จุดรวมพล หมายถึง สถานที่ หรือบริเวณที่กำหนดให้เป็นที่ยรวมพล ตรวจสอบ ของพนักงานที่ไม่ได้อยู่ในที่ระงับเหตุฉุกเฉิน ผู้รับเหมา บุคคลภายนอกที่เข้ามาติดต่อธุรกิจกับบริษัทฯ

ตามแผนปฏิบัติการนี้หมายถึง “บริเวณที่ถูกกำหนดให้เป็นจุดรวมพลในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน”

3. องค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

1) หน้าที่ของผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย แบ่งออกเป็น 2 แบบ ดังนี้

- ภาวะปกติ ปฏิบัติหน้าที่เป็น ศูนย์ป้องกันและระงับอัคคีภัย
- ภาวะฉุกเฉิน ปฏิบัติหน้าที่เป็น ศูนย์บัญชาการเหตุฉุกเฉิน

2) เจ้าของโครงการ (บริษัท แอท 107 จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติหน้าที่ในภาวะปกติ และ

ภาวะฉุกเฉิน



(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

4. การแบ่งระดับความรุนแรงของอัคคีภัย

ระดับความรุนแรงของเหตุอัคคีภัย หมายถึง ระดับเหตุการณ์ของเหตุอัคคีภัยที่กำหนดขึ้นตามความรุนแรงของสถานการณ์ ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ระดับ ดังนี้ (อ้างอิงจาก ISO 14001 กระบวนการจัดการสิ่งแวดล้อม)

1) เหตุอัคคีภัยระดับ 1 หมายถึง การเกิดสภาพการณ์ที่มีผลต่อความสูญเสียของคน ทรัพย์สิน กระบวนการทำงาน หรือมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมเล็กน้อย สามารถควบคุมเหตุอัคคีภัยนั้นได้โดยผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้พบเห็นเหตุการณ์

2) เหตุอัคคีภัยระดับ 2 หมายถึง การเกิดสภาพการณ์ที่มีผลต่อความสูญเสียของคน ทรัพย์สิน กระบวนการทำงาน หรือมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม และไม่สามารถควบคุมเหตุอัคคีภัยนั้นได้โดยผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้พบเห็นเหตุการณ์ จำเป็นต้องมีการอพยพ แต่สามารถควบคุมเหตุการณ์นั้นได้โดยทีมปฏิบัติการอัคคีภัยของโครงการ

3) เหตุอัคคีภัยระดับ 3 หมายถึง การเกิดสภาพการณ์ที่มีผลต่อความสูญเสียของคนขั้นทุพพลภาพ หรือเสียชีวิต ทรัพย์สิน กระบวนการทำงาน หรือมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมขั้นรุนแรง และไม่สามารถควบคุมเหตุอัคคีภัยนั้นได้โดยทีมปฏิบัติการอัคคีภัย จำเป็นต้องมีการอพยพ ขอความช่วยเหลือจากการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทางศูนย์วิทยุพระราม สายด่วน 199 ให้เข้ามาควบคุมเหตุการณ์

5. แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

ในช่วงก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ประกอบด้วย 3 ระยะ ได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ระยะเกิดเหตุ และระยะหลังเกิดเหตุ มีรายละเอียดดังนี้

5.1 ระยะก่อนเกิดเหตุ

ประกอบด้วยแผนการดำเนินการ 4 แผน ได้แก่ แผนการอบรมและฝึกซ้อม แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย แผนการตรวจตราพื้นที่ และแผนการจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยระหว่างการก่อสร้างอาคาร มีรายละเอียดดังนี้

1) แผนการอบรมและฝึกซ้อม

- จัดอบรมให้ความรู้ทั่วไปที่เกี่ยวข้องกับอัคคีภัยแก่คนงานก่อสร้าง และผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง

- จัดอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟ โดยให้หน่วยงานดับเพลิง (สถานีดับเพลิงและกู้ภัยหัวหมาก) เข้ามาจัดการจำลองสถานการณ์ที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้คนงานก่อสร้าง และผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างเข้าใจขั้นตอนการปฏิบัติตนเบื้องต้นในขณะเกิดเหตุ

2) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

- จัดให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงเข้ามาชี้แจงถึงผลกระทบที่เกิดจากอัคคีภัย พร้อมยกตัวอย่างเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจริง เพื่อสร้างจิตสำนึกให้กับคนงานก่อสร้าง ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตระหนักถึงอันตรายของการเกิดอัคคีภัย

- จัดทำแผ่นพับหรือโปสเตอร์ประชาสัมพันธ์กิจกรรม 5 ส. การห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่กำหนด ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟในพื้นที่ที่กำหนด เพื่อให้คนงานและผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างได้รับทราบ พร้อมทั้งจัดทำกิจกรรมดังกล่าวให้คนงานและผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างนำไปปฏิบัติอย่างเป็นรูปธรรม

- จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันการเกิดอัคคีภัย เช่น ความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับอันตรายของอัคคีภัย การปฏิบัติตนอย่างถูกต้องปลอดภัยเมื่อเกิดอัคคีภัย การอพยพหนีไฟ เป็นต้น

3) แผนการตรวจตราพื้นที่

- ผู้จัดการโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ตรวจตราสถานที่ที่กำหนด พร้อมจัดทำรายงานแสดงผลการตรวจสอบพื้นที่ประจำวัน สัปดาห์ หรือเดือนตามดุลยพินิจของผู้จัดการโครงการ โดยมีรายละเอียดพื้นที่ที่ต้องตรวจตรา ดังนี้

- ♦ ตรวจตราบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีการเก็บวัสดุไวไฟ เมื่อใช้แล้วให้เก็บไว้ในบริเวณที่ปลอดภัยที่จัดเตรียมไว้ภายนอกอาคาร โดยไม่ให้จัดเก็บวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงไว้ในอาคารที่ยังก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ

- ♦ ตรวจสอบไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการเก็บวัสดุไวไฟ และมีการจัดทำรายการตรวจเช็ควัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในแต่ละวัน

- ♦ ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ โดยจัดให้อย่างน้อย 1 เครื่องในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ งานที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิด โดยถังดับเพลิงต้องมีสภาพพร้อมใช้งาน อยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและใช้สอยได้สะดวก โดยตรวจสอบทุก 6 เดือน

- ♦ ตรวจสอบไม่ให้มีกองวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ

- ♦ ตรวจสอบการจัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร และมีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ

- ♦ ตรวจสอบป้ายไม่ให้ชำรุด และมีข้อความที่ชัดเจน

- เมื่อตรวจพบข้อผิดพลาด บกพร่อง ต้องมอบหมายให้ผู้เชี่ยวชาญเข้าไปตรวจสอบแก้ไข

ทันที

บริษัท แอท 107 จำกัด
07 เมษายน 2566



(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด



(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

180/251

เมษายน 2566



(นางสาวพินิตา พินทุพร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจตราในช่วงเลิกงานและช่วงเวลากลางคืน
ทั้งบริเวณโดยรอบในพื้นที่โครงการและในอาคารที่กำลังก่อสร้าง

4) แผนการจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยระหว่างการก่อสร้างอาคาร

จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยระหว่างการก่อสร้างอาคารตามคำแนะนำของวิศวกรรม
สถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ ดังนี้

1) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 1 (งานโครงสร้าง)

1.1) จัดให้มีแผนการดับเพลิง และเจ้าหน้าที่รับผิดชอบชัดเจนเพื่อดำเนินการอย่าง
รวดเร็วและถูกต้องเมื่อเกิดเพลิงไหม้

1.2) จัดเตรียมน้ำดับเพลิงให้เพียงพอกับจำนวนเชื้อเพลิงที่สะสมในอาคาร ซึ่งโดยทั่วไป
การก่อสร้างในขั้นตอนนี้จะมีการใช้น้ำเพื่อบ่มคอนกรีต และใช้ในห้องน้ำของคณงานก่อสร้าง โดยเพิ่มขนาด
ท่อแรงดันให้สามารถดับเพลิงได้

2) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 2 (งานสถาปัตยกรรม และงานระบบไฟฟ้า-เครื่องกล
ช่วงแรก)

2.1) เตรียมน้ำสำรองเพื่อใช้ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยหากก่อสร้างถึงเก็บน้ำจริงแล้ว
เสร็จจะนำไปใช้เป็นที่เก็บน้ำสำรองดับเพลิง

2.2) จัดหาถังดับเพลิงให้เพียงพอกับปริมาณงาน แบ่งถังดับเพลิงออกเป็น 2 ส่วน
ส่วนแรกวางประจำอยู่ในตำแหน่งที่กำหนดตามแผนดับเพลิง เพื่อให้สามารถหยิบ
มาใช้ได้ในทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้

ส่วนที่สองติดตั้งอยู่ในตำแหน่งต่างๆ ที่ทำงานแล้วก่อให้เกิดประกายไฟ

3) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 3 (งานสถาปัตยกรรม และงานระบบไฟฟ้า-เครื่องกล
ช่วงที่ 2)

เมื่อถึงขั้นตอนการตกแต่งภายในแล้ว ระบบดับเพลิงถาวร งานก่อสร้างของอาคารใน
ส่วนหลักๆ จะติดตั้งแล้วเสร็จ ยังคงเหลือส่วนย่อยที่ต้องติดตั้งประสานกับงานตกแต่งภายใน และการทำงาน
ของระบบโดยรวม ในช่วงนี้สามารถจัดเตรียมระบบดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพเพื่อใช้งานได้ดังนี้

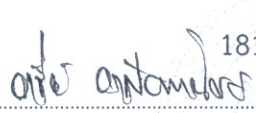
3.1) ถังเก็บน้ำถาวรแล้วเสร็จ มีการเตรียมน้ำสำรองไว้ตลอดเวลา

3.2) เครื่องสูบน้ำดับเพลิงเชื่อมต่อกับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้เก็บสายฉีดน้ำ
ดับเพลิงส่วนใหญ่ของอาคาร การใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงช่วงนี้อาจจะไม่สามารถเปิดอัตโนมัติได้โดยสมบูรณ์
โดยกำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำ และกรณีฉุกเฉิน และติดตั้งค่าใช้จ่ายให้
เครื่องทำงานอัตโนมัติได้ในระดับหนึ่ง

เลขาน 2566



(นายประวิทย์ สุขศิริการ)



(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

181/251

เลขาน 2566



(นางสาวพินดา พิณพยุร)



(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซิลแทนท์ จำกัด

3.3) ระบบท่อเย็น และท่อประธานของระบบ Sprinkler ที่ต่อเข้ากับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแล้วเสร็จและในท่อน้ำที่มีความดันที่สามารถดับเพลิงได้

3.4) ตู้อัดน้ำดับเพลิง และสายฉีดน้ำดับเพลิงติดตั้งให้ครอบคลุมทั้งอาคาร และมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ ให้สามารถใช้สายฉีดน้ำดับเพลิงได้อย่างถูกต้อง

3.5) ถังดับเพลิงแบบมือถือ โดยถังดับเพลิงแบบมือถือที่อยู่ประจำกับตู้ดับเพลิง และในจุดที่มีการเชื่อมต่อเหล็ก-ท่อทองแดง จุดที่มีการพ่นสีด้วยเครื่องอัดลม

3.6) การจัดเศษวัสดุก่อสร้าง และบรรจุภัณฑ์ ต้องมีการกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น เศษไม้ ขนวน และบรรจุภัณฑ์ต่างๆ เช่น กล่องกระดาษ ถังหินเนอร์ ถังสี เป็นต้น และควบคุมให้มีปริมาณของเศษวัสดุคงกล่าวอยู่ตามพื้นที่ต่างๆ ให้น้อยที่สุด

3.7) ห้ามเก็บถังก๊าซหุงต้มไว้ในอาคารในระหว่างการก่อสร้าง โดยให้นำก๊าซหุงต้มออกจากพื้นที่ทำงาน หลังเลิกงานทุกครั้ง และให้นำไปเก็บไว้นอกอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีการป้องกันอัคคีภัยและตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดเวลา

5.2 ระยะเวลาเกิดเหตุ

ประกอบด้วยแผนการดำเนินการ 2 แผน ได้แก่ แผนการดับเพลิงและแผนการอพยพหนีไฟ มีรายละเอียด ดังนี้

1) แผนการดับเพลิง

1) เมื่อพบเห็นเพลิงไหม้ ตัดสินใจว่าดับเพลิงได้ด้วยตัวเองหรือไม่

- ถ้าดับได้ ให้ดำเนินการดับเพลิงนั้นทันที หรือเรียกให้คนมาช่วยดับเพลิง (ควรฝึกการใช้ถังดับเพลิงให้เป็นทุกคน) และแจ้งผู้จัดการโครงการทราบ

- ถ้าดับไม่ได้ให้แจ้งผู้ร่วมงาน/หัวหน้า ช่วยกันดับเพลิง หากยังไม่สามารถดับเพลิงได้ ให้เข้าสู่แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นต้น

2) การเข้าสู่แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นต้น

- ตัดกระแสไฟฟ้าบริเวณที่เกิดเหตุทันที

- แจ้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยช่วยกันทำการดับเพลิง

- ถ้าไม่สามารถดับเพลิงได้ ให้ผู้จัดการโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายตัดสินใจใช้แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นลุกลาม

3) การเข้าสู่แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นลุกลาม

- ให้สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

- แจ้งสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยกรุงเทพมหานคร ที่เบอร์โทรศัพท์สายด่วน 199 โดยบอกชื่อผู้แจ้ง สถานที่เกิดเหตุ ลักษณะของไฟที่กำลังลุกไหม้ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้แจ้ง

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

182/251
เมษายน 2566

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

- บุคคลที่มีหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมาย ปฏิบัติหน้าที่ทันที เช่น ผู้ที่มีหน้าที่ขนย้ายทรัพย์สิน และเอกสารสำคัญต่างๆ (ตามแถบสัญลักษณ์ที่มีการตกลงกันไว้ โดยคำนึงถึงความปลอดภัย) ผู้มีหน้าที่เฝ้ารักษาทรัพย์สิน ฯลฯ สำหรับบุคคลที่ไม่มีหน้าที่ ให้รีบอพยพหนีไฟ
- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดำเนินการปิดประตูเพื่อป้องกันรถที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาบริเวณที่เกิดเหตุ
- จัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานดับเพลิงและอาสาสมัครต่างๆ
- สนับสนุนการดับเพลิงตามที่หน่วยงานดับเพลิงและอาสาสมัครร้องขอ

โดยมีขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ดังภาพที่ 1

183/251

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

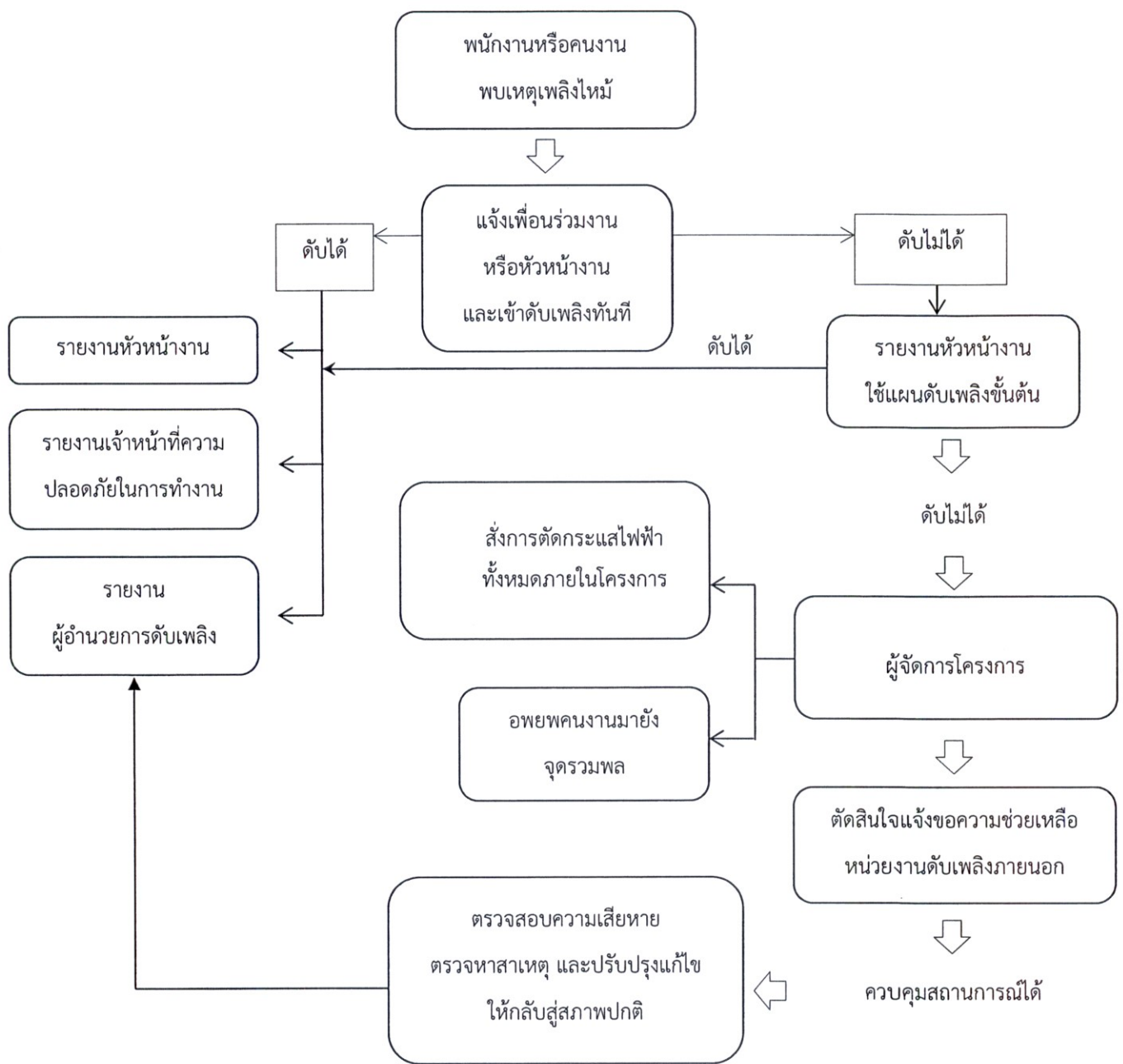
(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ภาพที่ 1 ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อพนักงานและคนงานพบเหตุเพลิงไหม้



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT-107 CO., LTD.
เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

184/251

เมษายน 2566

[Signature]

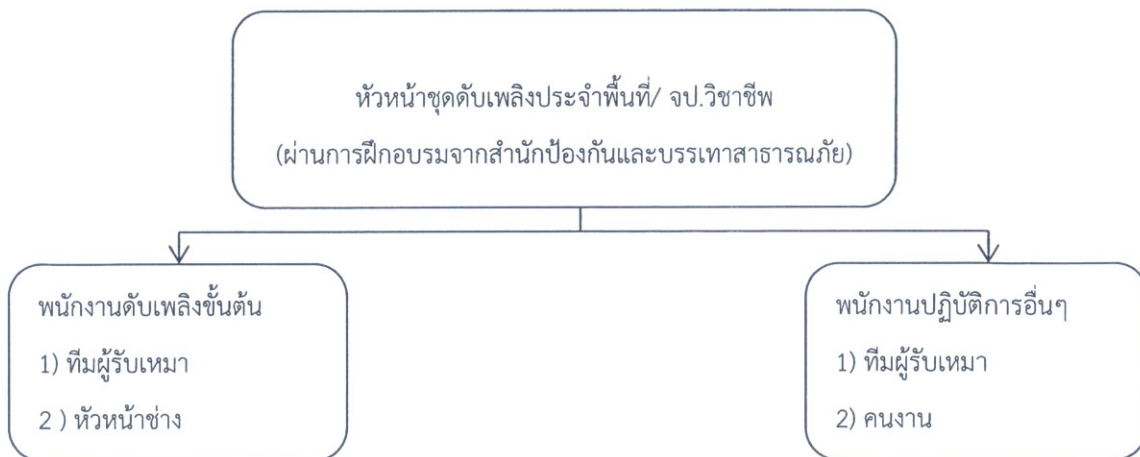
(นางสาวพินิตา พิณพชร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

หน่วยดับเพลิงขั้นต้นประจำพื้นที่ : โครงการ แอท 107



หัวหน้าหน่วยดับเพลิงพื้นที่

- 1) แต่งพนักงานดับเพลิงประจำพื้นที่เข้าทำการดับเพลิงทันที
- 2) สั่งการแจ้งการเกิดเหตุต่อหัวหน้างานหรือผู้เกี่ยวข้อง

พนักงานดับเพลิงขั้นต้น

นำถังดับเพลิงที่อยู่ใกล้ที่สุดเข้าทำการดับเพลิงทันที ถ้ามีมากกว่า 1 คน ให้เข้าดับเพลิงพร้อมกัน โดยฉีดสารดับเพลิงไปที่ฐานของไฟ

หน้าที่ของพนักงานปฏิบัติการอื่นๆ

เคลื่อนย้ายสิ่งติดไฟ ไวไฟออกจากพื้นที่เกิดเหตุ และนำถังดับเพลิงจากพื้นที่ใกล้เคียงเข้าช่วยทำการดับเพลิง

พนักงานอื่นๆ ที่ไม่มีหน้าที่ตามแผนดับเพลิงขั้นต้น

- 1) ปิดอุปกรณ์ไฟฟ้าทันทีที่ได้รับทราบเหตุการณ์ จัดเก็บสิ่งติดไฟ ไวไฟให้ห่างจากจุดเกิดเหตุเท่าที่จะสามารถทำได้
- 2) กรณีที่ไม่อยู่ในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ให้ตรงไปยังจุดรวมพล

185/251

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศิริการ)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

2) แผนการอพยพหนีไฟ

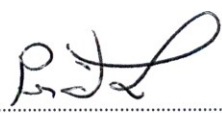
1) ผู้จัดการโครงการชี้แจงให้ผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างภายในพื้นที่เกิดเหตุเข้าใจสถานการณ์และเตรียมพร้อมที่จะอพยพ

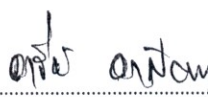
2) เริ่มทำการอพยพคนงานก่อสร้างและผู้เกี่ยวข้องเบื้องต้นโดยให้ไปยังจุดรวมพลช่วงก่อสร้าง

3) ตรวจสอบจำนวนคนงานก่อสร้างและผู้เกี่ยวข้องให้ครบก่อนที่จะอพยพคนออกจากพื้นที่เกิดเหตุต่อไป (ถ้าจำเป็น)

4) ให้มีการอพยพคนออกจากพื้นที่เกิดเหตุหรือจุดรวมพลออกสู่พื้นที่ปลอดภัยเมื่อได้รับคำสั่งจากทีมผู้จัดการโครงการ โดยกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นบริเวณด้านหน้าโครงการ (ส่วนที่อยู่ในพื้นที่โครงการ) 1 แห่ง รองรับคนงานก่อสร้าง 140 คน (ต้องการพื้นที่อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน) โดยจัดจุดรวมพลไว้ขนาดพื้นที่ 40 ตารางเมตร จึงเพียงพอในการรองรับคนงาน 140 คน เพื่อเป็นจุดตรวจเช็คคนงานก่อสร้างและผู้เกี่ยวข้องว่ามีผู้ใดติดอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างอาคารหรือไม่ เพื่อจะได้สั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาหรือแจ้งให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยค้นหาผู้สูญหายได้ทันเวลาที่

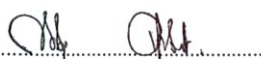
โดยมีขั้นตอนการอพยพหนีไฟดังภาพที่ 2

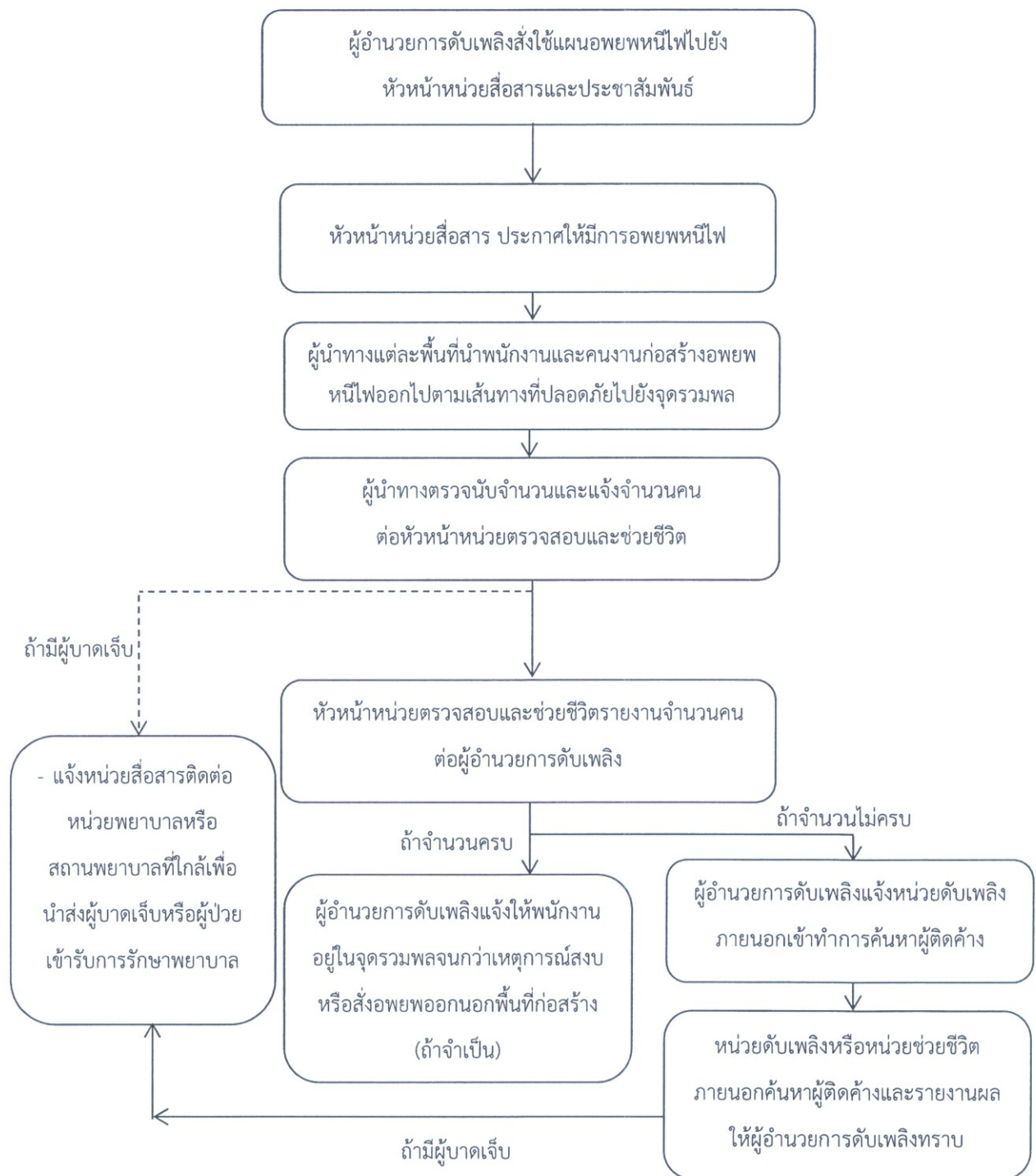

นายประวิทย์ สุขศรีการ


นางอารีย์ อาศัยพานิชย์

186/251
เมษายน 2566


นางสาวพินิดา พิณพชร


นางสาวสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์



ภาพที่ 2 ขั้นตอนการอพยพหนีไฟ

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

187/251

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิณพูน)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

5.3 ระยะเวลาหลังเกิดเหตุ

ประกอบด้วย 2 แผน คือ แผนบรรเทาทุกข์ และแผนปฏิรูปฟื้นฟู มีรายละเอียดดังนี้

1) แผนบรรเทาทุกข์

1) บริษัทผู้รับเหมาแจ้งผู้ดูแลเรื่องการประกันภัยและผู้ประเมินระดับความเสียหายจากเหตุการณ์

2) เมื่อเหตุอัคคีภัยทุเลาแล้ว โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจะต้องจัดทำรายงานแจกแจงรายละเอียดของเหตุการณ์ สาเหตุของการเกิดเหตุ ความเสียหาย ผลกระทบจากเหตุการณ์ ทั้งในชีวิตและทรัพย์สิน โดยในส่วนของบุคคลผู้ปฏิบัติงานต้องมีการรายงานผู้ได้รับบาดเจ็บ หรือผู้เสียชีวิต (ถ้ามี) ให้ฝ่ายบุคคลรับทราบก่อนจะดำเนินการช่วยเหลือในขั้นตอนต่อไป โดยมีระยะเวลาที่กำหนดตามระดับความรุนแรงของเหตุอัคคีภัย

3) กรณีคนงานก่อสร้างได้รับบาดเจ็บ หรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากเหตุเพลิงไหม้ บริษัทที่รับทำประกันภัยช่วงก่อสร้างต้องดูแลสวัสดิการด้านปัจจัยและการพยาบาลให้กับผู้ประสบภัย

2) แผนปฏิรูปฟื้นฟู

1) จัดประชุมผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง เพื่อสรุปสาเหตุการเกิดเพลิงไหม้ ถอดบทเรียนและหาแนวทางไม่ให้เกิดเหตุซ้ำ

2) ติดป้ายประชาสัมพันธ์สรุปสาเหตุการเกิดอัคคีภัยและแนวทางการป้องกันในรูปแบบต่างๆ เพื่อให้คนงาน/ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องได้ตระหนัก และระมัดระวังในการทำงานเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุซ้ำ

3) โครงการจะจัดให้มีการประเมินผลการป้องกันอัคคีภัยที่ปฏิบัติตามแผนที่มีการฝึกซ้อมรวมทั้งจัดให้มีการปรับปรุงเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานตามแผนที่โครงการเห็นว่ายังไม่สมบูรณ์

.....
นายประวิทย์ สุขศรีการ

188/251
.....
(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

.....
(นางสาวพินิตา พินพยุร)

.....
(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ผู้รับผิดชอบแผนฯ : คือ ผู้จัดการอาคาร

3. องค์กร/ผู้ปฏิบัติ ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

3.1 ในภาวะปกติ (ศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยโครงการ แอท 107)

ผู้ควบคุมทีมป้องกันการเกิดอัคคีภัย ผู้จัดการอาคาร			
พนักงานส่งเสริมการปฏิบัติการ		พนักงานช่วยเหลือพนักงานดับเพลิงในการผจญเพลิง	
ผู้รับผิดชอบ	หน้าที่	ผู้รับผิดชอบ	หน้าที่
1. ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผู้จัดการอาคาร) (จำนวน 1 คน)	1. จัดให้มีผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยฝ่ายต่างๆ 2. ติดตามแผนงานความก้าวหน้า รวมถึงผลลัพธ์ของการดำเนินงานของศูนย์ป้องกันและระงับอัคคีภัยสม่ำเสมอ 3. สนับสนุนงบประมาณการป้องกันและระงับอัคคีภัย 4. จัดให้มีหมายเลขสำหรับแจ้งเหตุฉุกเฉิน ให้สามารถจำได้ และแจ้งเหตุได้อย่างสะดวก เช่น 000 หรือ 999 เป็นต้น หรือจัดให้มีกลุ่มการสื่อสารระหว่างผู้มาเช่าอยู่อาศัยและผู้เกี่ยวข้อง เช่น Line SMS Twitter โดยประชาสัมพันธ์ให้ทุกคนรับทราบ	1. เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของอาคาร (ผ่านการฝึกอบรม) (จำนวน 2 คน)	1. ตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งสัญญาณฉุกเฉินอยู่เสมอ 2. จัดบันทึกวันที่ติดตั้งหรือเติมเคมี และตรวจสอบผงเคมีว่าหมดอายุหรือไม่ ให้ทำการคว่ำถังดับเพลิงและสังเกตการไหลของผงเคมี หากหล่นลงมาเป็นก้อนหรือไม่หล่นเลย แสดงว่าเริ่มมีการจับตัวแข็งและใกล้หมดอายุแล้ว ให้นำออกไปฉีด 3. ตรวจสอบระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ สายไฟต่างๆ เป็นประจำ 4. สังเกตการณ์ หากพบความผิดปกติ ควรรีบประสานงานแก้ไขในทันที
2. หัวหน้าแผนกช่าง (จำนวน 1 คน)	1. กำกับดูแลเจ้าหน้าที่ช่างของอาคารให้ปฏิบัติตามนโยบายและขั้นตอนของแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย 2. ตรวจสอบการมีอยู่และความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์เตือน และระบบดับเพลิงทุกชนิดในอาคาร 3. ดูแลเส้นเส้นทางท่อน้ำไฟ บันไดหนีไฟ ไม่ให้สิ่งกีดขวาง พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 4. ร่วมในการจัดซ้อมอพยพหนีไฟประจำปีของอาคาร และพิจารณาปรับปรุงแผนฯ ให้มีประสิทธิภาพ 5. เตรียมแบบพิมพ์เขียวของอาคาร ข้อมูลสถาปัตยกรรม ลักษณะการใช้งานอาคาร เส้นทางการเข้า-ออกของอาคาร ข้อมูลแหล่งน้ำสำรองดับเพลิง พื้นที่เก็บวัสดุอันตราย เป็นต้น 6. ส่งพนักงานดูและระบบต่างๆ ของอาคาร เข้าอบรมให้มีความรู้ความสามารถในการดูแล	2. พนักงานรักษาความปลอดภัย (ผ่านการฝึกอบรม) (จำนวน 5 คน)	1. ดูแลพื้นที่ที่กำหนดไว้เป็นที่จอดรถดับเพลิงและหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่เป็นอุปสรรคต่อการดับเพลิง 2. เตรียมอุปกรณ์ในการใช้งานขณะเกิดเหตุฉุกเฉิน อาทิ ไฟฉาย ชุดผจญเพลิง ธงนำทาง อุปกรณ์ดับเพลิงมือถือ ฯลฯ ให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา 3. เข้าร่วมการอบรมการอพยพหนีไฟ การปฐมพยาบาลเบื้องต้น เทคนิควิธีการเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย และฝึกซ้อมการผจญเพลิง 4. ทำการตรวจสอบจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในโครงการเป็นประจำ และจัดระเบียบการจัดเก็บสิ่งของที่ติดไฟง่ายให้อยู่ในสภาพที่เรียบร้อย เพื่อลดความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย

190/251

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พินพยุร)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ผู้รับผิดชอบ	หน้าที่	ผู้รับผิดชอบ	หน้าที่
	ระบบทั้งในภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน		
3. ฝ่ายช่างประจำอาคาร (จำนวน 3 คน)	1. ดูแลระบบต่างๆ ให้เป็นไปตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย 2. ตรวจสอบ บำรุงรักษาอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบเตือนและป้องกันอัคคีภัย และระบบน้ำในอาคารเพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ		
4. ผู้จัดการอาคารและพนักงาน รวม (จำนวน 4 คน)	1. พัฒนาระบบการบริหารจัดการความปลอดภัยของระบบป้องกันอัคคีภัยให้มีประสิทธิภาพ 2. วิเคราะห์แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อนำไปปรับปรุงสู่การปฏิบัติ และติดตามผล 3. พัฒนาความรู้ความสามารถของผู้ปฏิบัติงานฝ่ายต่างๆ และจัดการฝึกอบรม และการซ้อมอพยพหนีไฟประจำปี 4. กำกับดูแลคณะทำงานทีมเคลื่อนย้ายและอพยพผู้มาใช้บริการในโครงการ และทีมช่วยเหลือพนักงานดับเพลิงในการผจญเพลิง 5. กำกับดูแลทีมปฐมพยาบาลและหน่วยช่วยชีวิต รวมถึงยานพาหนะในการดูแลและส่งต่อผู้ประสบภัย โดยประสานงานและขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก และโรงพยาบาลใกล้เคียง 6. จัดเตรียมข้อมูลในการติดต่อหน่วยงานภายนอกที่จำเป็น เช่น สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย/สถานีดับเพลิง สถานีตำรวจ ศูนย์กู้ภัยต่างๆ โรงพยาบาล 7. จัดเตรียมข้อมูลของผู้เช่าอยู่อาศัยในโครงการเพื่อใช้เป็นข้อมูลในการตรวจนับผู้อยู่อาศัยในโครงการที่จตุรรวมผลของโครงการ		
5. ผู้เช่าอยู่อาศัยในโครงการ	1. เตรียมความพร้อมด้วยการอ่านข้อปฏิบัติการอพยพหนีไฟเมื่อเกิดเพลิงไหม้ 2. ศึกษาเส้นทางหนีไฟจากห้องไปยังบันไดหนีไฟออกสู่ภายนอกอาคารไปยังจตุรรวมผล 3. เก็บของมีค่าหรือหนังสือเดินทางไว้ที่เดียวกันเพื่อ่ายกการนำติดตัวขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้		



บริษัท แอท 107 จำกัด
107 ถนน 107
เลขที่ 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

(นางอารีย์ อาศัยพาณิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

191/251

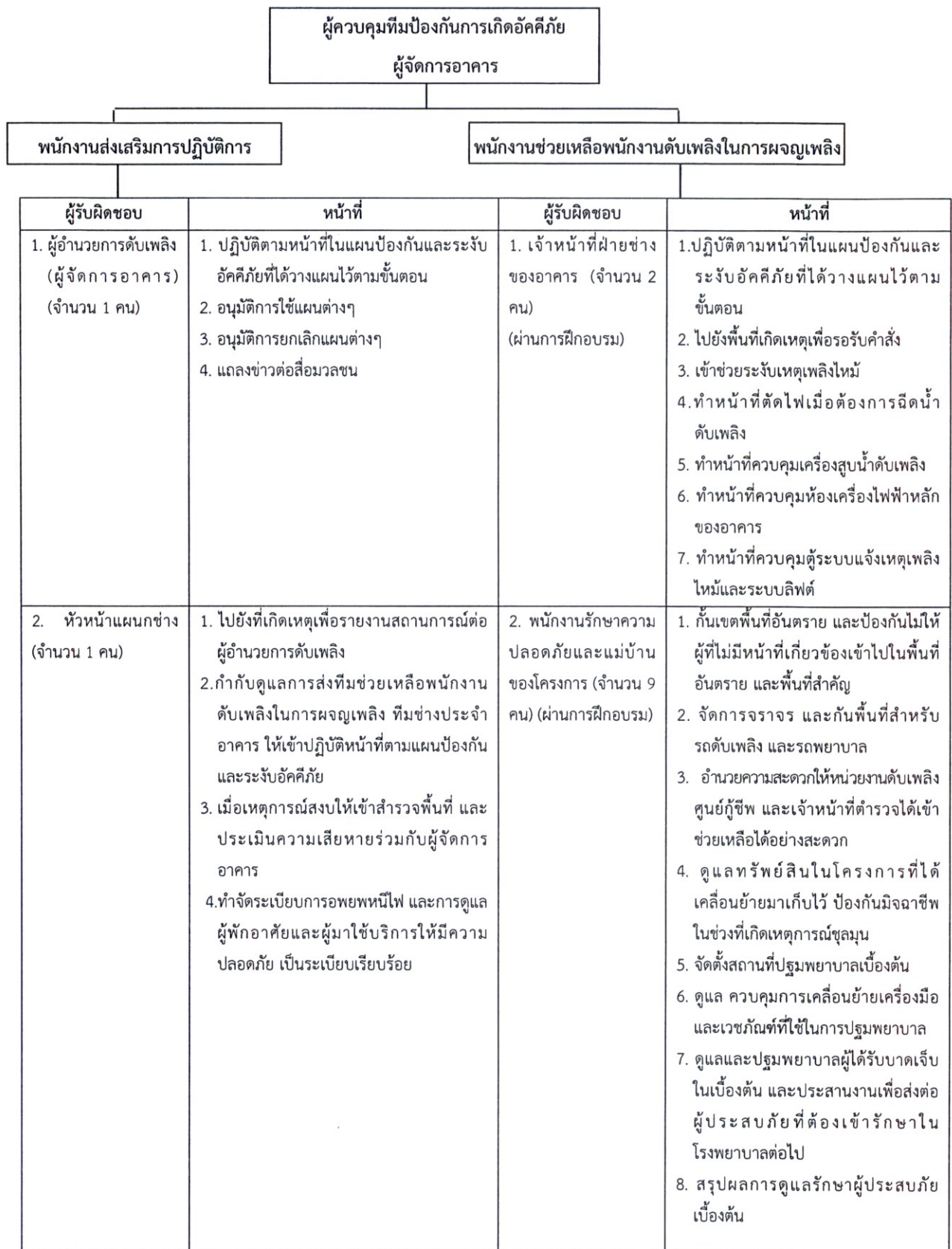
เลขที่ 2566

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

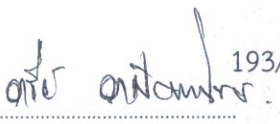
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

3.2 ในภาวะฉุกเฉิน (ศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการ แอท 107)



ผู้รับผิดชอบ	หน้าที่	ผู้รับผิดชอบ	หน้าที่
3. ผู้จัดการอาคารและ พนักงานสำนักงาน (จำนวน 4 คน)	1. จัดตั้งศูนย์รวมข่าวเพื่อรวบรวมประสานงาน และแจ้งข่าว ติดต่อขอความช่วยเหลือ สิ่ง การและควบคุมการปฏิบัติงาน 2. ปฏิบัติตามหน้าที่ในแผนป้องกันและระงับ อัคคีภัยที่ได้วางแผนไว้ตามขั้นตอน 3. หลังเหตุการณ์สงบ ต้องตรวจสอบ สอบสวน สาเหตุการเกิดอัคคีภัย ประเมินความ เสียหายและผลกระทบ 4. เมื่อเกิดเพลิงไหม้ กำหนดหมายเลขห้อง/ชั้น หรือส่วนบริการให้พนักงานแต่ละคนดูแลผู้ พักอาศัยและผู้มาใช้บริการเพื่อพาออกนอก อาคารไปยังจุดรวมพลของโครงการ		
4. ผู้เช่าอยู่อาศัยใน โครงการ	1. ให้ความร่วมมือกับพนักงานและเจ้าหน้าที่จาก หน่วยงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง 2. ให้ข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อเจ้าหน้าที่และ พนักงานดับเพลิง		


 เมษายน 2566
 (นายประวิทย์ สุขศรีการ)


 193/251
 เมษายน 2566
 (นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)


 (นางสาวพินดา พินพยุร)


 (นางสาวสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

4. แนวทางการดำเนินการ

การปฏิบัติแบ่งเป็น 3 ระยะ ดังนี้

- 1) ระยะก่อนการเกิดเพลิงไหม้ ประกอบด้วย การตรวจตรา การอบรม และการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย
- 2) ระยะเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ
- 3) ระยะหลังเกิดเพลิงไหม้ ประกอบด้วย แผนการบรรเทาทุกข์ และแผนการฟื้นฟูบูรณะ

4.1 แผนฯ ก่อนเกิดเพลิงไหม้ : เป็นการป้องกันและลดผลกระทบ รวมทั้งเป็นการเตรียมความพร้อมปฏิบัติงานเมื่อเกิดอัคคีภัย ประกอบด้วย

- (1) การสร้างความรู้ ความตระหนักเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย ให้กับผู้ที่เกี่ยวข้องของโครงการทุกระดับ โดยการฝึกอบรม การประชาสัมพันธ์เผยแพร่ความรู้ การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย ฯลฯ
- (2) การจัดเตรียมข้อมูลและระบบสารสนเทศเพื่อสนับสนุนการบริหารจัดการสาธารณภัย
- (3) ควบคุมการก่อสร้างอาคารและจัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยให้เป็นไปตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคารและกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง
- (4) การบำรุงรักษาระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยและอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งการทดสอบระบบอุปกรณ์ดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอ
- (5) การจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ
- (6) การซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ
- (7) การเตรียมบุคลากรเพื่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย
- (8) การให้ความสำคัญกับการมีส่วนร่วมของทุกภาคส่วนเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ
- (9) การสนับสนุนงบประมาณและทรัพยากรต่างๆ เพื่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย

โดยแผนฯ ก่อนเกิดอัคคีภัยแยกเป็น 3 แผนย่อย ดังนี้

4.1.1 แผนการตรวจตรา เป็นแผนการเฝ้าระวังป้องกันและสำรวจตรวจตราระบบความปลอดภัย และความเรียบร้อยของอาคาร สำนักงาน วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ โดยดำเนินการ ดังนี้

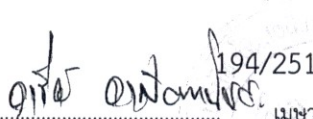
ผู้จัดการอาคารจะมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบในการดำเนินการตรวจตราความปลอดภัยให้ชัดเจนรวมถึงกำหนดหัวข้อ และจุดที่ต้องตรวจ ระยะเวลา ความถี่ ผู้ตรวจสอบรายงาน การส่งรายงานผล การแจ้งข้อบกพร่องในการตรวจตราที่ชัดเจน โดยหากตรวจพบความผิดปกติหรืออุปกรณ์ใดๆ อยู่ในสภาพชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้รีบแจ้งผู้จัดการอาคารให้ทราบ และดำเนินการแก้ไขดังนี้

(1) มอบหมายเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบในการตรวจตราความปลอดภัยเกี่ยวกับอัคคีภัยให้ชัดเจน โดยระบุ ชื่อ นามสกุล ตำแหน่ง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ

เมษายน 2566

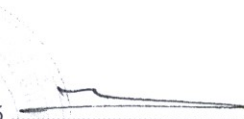


(นายประวิทย์ สุขศิริการ)

194/251


(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566



(นางสาวพินดา พิณพุย)



(นางสาวกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

(2) สำรวจตรวจตราความปลอดภัยบริเวณต่างๆ ในอาคารอยู่อาศัยรวม รวมถึงบริเวณอาคารจอดรถ วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องใช้ต่างๆ รวมทั้งสำรวจตรวจตราระบบไฟฟ้า สายไฟ เป็นต้น เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพปลอดภัย ตลอดจนกำจัดแหล่งสะสมเชื้อเพลิง เช่น กระดาษ หรือวัสดุอื่นๆ ที่ติดไฟได้ง่าย เป็นต้น หากพบบริเวณใดเป็นจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยให้รีบแก้ไขหรือเพิ่มความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยมีหัวข้อตรวจตรา ดังนี้

- จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ การใช้และการเก็บวัตถุไวไฟของเสียที่ติดไฟง่าย เชื้อเพลิง แหล่งความร้อนต่างๆ เช่น ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ห้องเก็บของ ห้องเก็บวัตถุไวไฟ เป็นต้น
- ระบบเตือนภัย เช่น แผงควบคุมอุปกรณ์ตรวจจับควัน อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบใช้มือดึง/กด และกริ่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ เป็นต้น
- ระบบดับเพลิง เช่น เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบท่อน้ำดับเพลิงนอกอาคาร และถังดับเพลิงแบบมือถือ เป็นต้น
- ระบบหนีไฟ เช่น บันไดหนีไฟ ประตูหนีไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟ พื้นที่จุดรวมพล และแผนผังอาคาร เป็นต้น

มีรายละเอียดการตรวจสอบดังนี้

พื้นที่	สิ่งที่ตรวจ	ผู้ปฏิบัติงาน	ความถี่ในการตรวจ
พื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และแหล่งที่กำเนิดความร้อน	- จุดทั้งชั้นบุหรี - ห้องไฟฟ้า - ห้องเครื่องปั๊มน้ำ - ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - ห้องพักมูลฝอยรวม - ห้องออกกําลังกาย - ห้องทำงาน - ร้านค้า - ห้องเก็บของ	- เจ้าหน้าที่ช่าง - แม่บ้าน - ผู้เช่าในส่วนร้านค้า	- ทุกวัน
พื้นที่เก็บวัตถุไวไฟ ของที่ติดไฟง่าย และเชื้อเพลิง	- ห้องไฟฟ้า - ห้องเครื่องปั๊มน้ำ - ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - ห้องพักมูลฝอยรวม	- เจ้าหน้าที่ช่าง - แม่บ้าน	- ทุกวัน
พื้นที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง	- ระบบสัญญาณแจ้งเตือนเพลิงไหม้ - ตู้ดับเพลิง (FHC) - ถังดับเพลิงแบบมือถือ - ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ - ระบบน้ำดับเพลิง - ป้ายบอกทางหนีไฟ	- เจ้าหน้าที่ช่าง	- เดือนละ 1 ครั้ง

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

195/251

เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

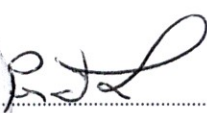
พื้นที่	สิ่งที่ตรวจ	ผู้ปฏิบัติงาน	ความถี่ในการตรวจ
	- ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน - เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร - เครื่องกระตุกหัวใจ (AED)		
ทางหนีไฟและจุดรวมพล	- เส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ และลิฟต์ดับเพลิง - ประตูหนีไฟออกสู่ภายนอกได้สะดวก - การระบายอากาศของบันไดหนีไฟ - จุดรวมพล - จุดจอดรถดับเพลิง จุดจอดรถกระเช้า และจุดจอดรถพยาบาล	- เจ้าหน้าที่ช่าง	ทุกวัน

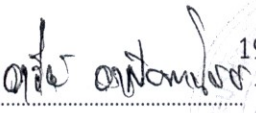
4.1.2 แผนการอบรม เป็นแผนการฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยและการอพยพหนีไฟสำหรับบุคลากรในหน่วยงาน เช่น เจ้าหน้าที่ประจำโครงการแอท 107 และผู้พักอาศัยที่เช่าอยู่เป็นเวลานานๆ สามารถเข้าร่วมการอบรมได้ตามความสมัครใจ ดังนี้

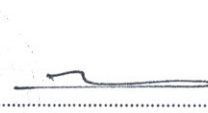
- ประสานให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยหัวหมาก จัดการฝึกอบรมให้ความรู้กับเจ้าหน้าที่ของโครงการตามแผนการฝึกอบรมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเบื้องต้น วิธีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ วิธีใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประเภทต่างๆ การอพยพหนีไฟ วิธีการปฏิบัติในการตัดกระแสไฟฟ้าในกรณีฉุกเฉิน การรายงานผู้บังคับบัญชา การดูแลอุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคาร รวมถึงทราบตำแหน่งที่ตั้ง เมนสวิทช์ (คัทเออร์) ทราบจุดที่ตั้งของถังดับเพลิงบริเวณใกล้เคียง รวมถึงทราบที่เก็บ/ติดตั้งแผนผังอาคาร ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร จุดรวมพล รวมถึงเครื่องกระตุกหัวใจ (AED) เพื่อประสานงานให้หน่วยงานต่างๆ ที่เข้ามาช่วยเหลือสามารถทำงานได้อย่างรวดเร็ว และมีประสิทธิภาพ และให้มีการประเมินผลการฝึกอบรมและจัดทำสรุปผลเพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการปรับปรุง ทบทวน และแก้ไขแผนป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น รวมทั้งกำหนดให้ทีมดับเพลิงของโครงการจะต้องเข้ารับการอบรมเบื้องต้นจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือจากหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินการ

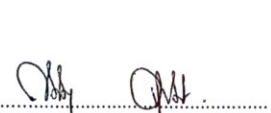
- การฝึกซ้อม ฝึกปฏิบัติโดยการซ้อมการระงับอัคคีภัยและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถช่วยเหลือผู้เข้ามาอยู่อาศัยในแต่ละชั้นได้อย่างมีประสิทธิภาพ

มีรายละเอียดการฝึกอบรมดังนี้

เมษายน 2566 
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

196/251 
(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566 
(นางสาวพินิดา พินพยุร)


(นางสาวสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

การฝึกอบรม	ผู้ปฏิบัติงาน	ความถี่ในการอบรม
1. อบรมให้ความรู้ด้านการดับเพลิงเบื้องต้นแก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ รวมถึงผู้เข้าพักอาศัยที่มีความประสงค์จะเข้าร่วม - ให้ความรู้เรื่องการเกิดเพลิงไหม้ จุดเสี่ยง ปัจจัยการเกิดเพลิงไหม้ - การตรวจตราความเสี่ยงด้านอัคคีภัย และการรายงานกรณีพบความเสี่ยง - ประเภทอุปกรณ์ดับเพลิง - แผนการดับเพลิง หน้าที่ของฝ่ายต่างๆ ในช่วงก่อนเกิดภัย ช่วงขณะเกิดภัย และช่วงหลังเกิดภัย - แผนผังเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในโครงการ - ฝึกการปฐมพยาบาล การผายปอดและการใช้เครื่องกระตุกหัวใจ	- ผู้จัดการอาคาร - เจ้าหน้าที่สำนักงาน - เจ้าหน้าที่ช่าง - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - แม่บ้าน	- ปีละ 1 ครั้ง
2. จัดการซ้อมอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล - ขั้นตอนการหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และการอพยพไปยังจุดรวมพล - ฝึกการใช้เครื่องดับเพลิง และการระงับเหตุเพลิงไหม้เบื้องต้น - ปรับเปลี่ยนแผนการ หรือวิธีการในการป้องกันและระงับอัคคีภัย ให้เหมาะสมตามที่ได้ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟ	- เจ้าหน้าที่สำนักงาน - เจ้าหน้าที่ช่าง - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - แม่บ้าน - ผู้พักอาศัยที่เข้าอยู่เป็นเวลานานๆ สามารถเข้าร่วมการอบรมได้ตามสมัครใจ - ผู้จัดการอาคาร	- ปีละ 1 ครั้ง
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทีมดับเพลิงของโครงการเข้ารับการฝึกอบรมกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ผู้จัดการอาคาร - เจ้าหน้าที่ช่าง - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ภายใน 1 ปี หลังเปิดใช้อาคาร และหลังจากนั้นอบรมทุก 3 ปี

4.1.3 แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เป็นแผนที่เน้นความสำคัญของการป้องกันและรณรงค์ให้ทุกคนที่เกี่ยวข้อง มีจิตสำนึกในการป้องกันการเกิดอัคคีภัย โดยผู้รับผิดชอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นผู้ดำเนินการ ดังนี้

- แต่งตั้งคณะทำงาน พร้อมมอบหมายภารกิจหน้าที่ เช่น การกำหนดผู้นำในการอพยพหนีไฟ กำหนดผู้ขนย้ายทรัพย์สิน กำหนดผู้มีหน้าที่ในการดับเพลิงขั้นต้น (ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น) กำหนดผู้มีหน้าที่ปฐมพยาบาลเบื้องต้น เป็นต้น

เมษายน 2566  197/251  เมษายน 2566 
 (นายประวิทย์ สุขศรีการ) (นางอารีย์ อาศัยพานิชย์) (นางสาวพินิตา พิณพชร) (นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แอท 107 จำกัด บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

- ติดตามตรวจสอบกิจกรรมต่างๆ เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยและการรณรงค์อย่างต่อเนื่อง เพื่อติดตามความคืบหน้าและแก้ไขปัญหาอุปสรรคที่เกิดขึ้น รวมถึงการรณรงค์ให้บุคลากรในโครงการทุกคนมีจิตสำนึกและมีส่วนร่วมในการป้องกันและระงับอัคคีภัย

4.2 แผนฯ ปฏิบัติขณะเกิดเพลิงไหม้ : เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉิน ประกอบด้วย

- (1) การจัดตั้งศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ทุกระดับปฏิบัติงานตามแผนที่กำหนด ตามข้อ 3.1
- (2) การติดต่อสื่อสารระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องขณะเกิดอัคคีภัย เช่น การแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การร้องขอความช่วยเหลือ ตามข้อ 3.2
- (3) การสนธิกำลังเข้าช่วยเหลือและควบคุมสถานการณ์/การสนับสนุนการดับเพลิงตามที่หน่วยงานดับเพลิงร้องขอ
- (4) การปฐมพยาบาลผู้ประสบภัยเบื้องต้น
- (5) การอพยพหนีไฟทั้งทางปกติและทางอากาศ
- (6) การประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารขณะเกิดอัคคีภัย

โดยแยกเป็น 2 แผนย่อย ได้แก่ แผนการดับเพลิง และแผนอพยพหนีไฟ ดังนี้

4.2.1 แผนการดับเพลิง เป็นแผนให้ช่างและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการแจ้งเหตุเพลิงไหม้เข้าทำการดับเพลิง พร้อมทั้งแจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง หากไม่สามารถดับเพลิงได้ให้แจ้งเหตุไปยังสถานีดับเพลิงภายนอก หรือสายด่วน 199

วิธีปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ

เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินขึ้น จะต้องปฏิบัติตามของผู้ปฏิบัติงานของผู้เกี่ยวข้องในโครงการ โดยจะใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งเป็นสาเหตุที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต ทรัพย์สิน และสิ่งแวดล้อม ของพนักงานที่ปฏิบัติงานประจำในพื้นที่และผู้พักอาศัยภายในโครงการ

1. ผู้พบเห็นเพลิงไหม้

1.1 กรณีผู้พักอาศัยภายในอาคาร

ให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือเจ้าหน้าที่อาคารโดยทันที

1.2 กรณีเจ้าหน้าที่ของอาคาร ตัดสินใจว่าสามารถดับเพลิงได้ด้วยตัวเองหรือไม่

- ถ้าดับได้ให้ทำการดับเพลิงนั้นทันที หรือเรียกให้คนเข้ามาช่วยดับเพลิง (เจ้าหน้าที่ในโครงการควรฝึกใช้ถังดับเพลิงให้เป็นทุกคน) และรายงานให้ผู้จัดการอาคารทราบ

- ถ้าดับไม่ได้ให้แจ้งเพื่อนร่วมงาน หรือหัวหน้า ช่วยกันดับเพลิง กรณีดับได้แล้วให้รายงานผู้จัดการอาคาร หากไม่สามารถดับเพลิงได้ให้เข้าสู่แผนการปฏิบัติการเพลิงไหม้ขั้นต้น

2. การเข้าสู่แผนปฏิบัติการเพลิงไหม้ขั้นต้น ระดับที่ 1 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคารหรือห้องพัก และสามารถระงับเหตุหรือและควบคุมเหตุได้ด้วยบุคคลในโครงการ

- ตัดกระแสไฟฟ้าบริเวณที่เกิดเหตุทันที
- แจ้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยช่วยกันดับเพลิง
- แจ้งผู้จัดการอาคาร หากไม่สามารถดับเพลิงได้ ผู้จัดการอาคารหรือผู้ได้รับมอบหมายรีบ

ตัดสินใจใช้แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขึ้นลุกลาม

3. การเข้าสู่แผนปฏิบัติการขั้นเพลิงไหม้ลุกลาม ระดับที่ 2 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคารหรือห้องพัก เมื่อบุคคลในที่เกิดเหตุนั้นๆ ระงับเหตุฉุกเฉินระดับที่ 1 แล้ว แต่ไม่สามารถควบคุมได้จึงมีความจำเป็นต้องใช้ระดับที่ 2

- ให้สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- แจ้งสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยกรุงเทพมหานคร ที่เบอร์โทรศัพท์สายด่วน 199 โดยบอกชื่อผู้แจ้งเหตุ สถานที่เกิดเหตุ ลักษณะของไฟที่กำลังลุกไหม้ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้แจ้ง
- บุคคลที่มีหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมาย ปฏิบัติหน้าที่ทันที เช่น ผู้ที่มีการขนย้ายทรัพย์สินและเอกสารต่างๆ (ตามแถบสัญลักษณ์ความสำคัญที่ตกลงกันไว้แล้ว โดยคำนึงถึงความปลอดภัยด้วย) ผู้มีหน้าที่เฝ้ารักษาทรัพย์สิน ฯลฯ สำหรับบุคคลที่ไม่มีหน้าที่ให้รีบอพยพหนีไฟ
- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดำเนินการปิดประตูเพื่อป้องกันรถที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณที่เกิดเหตุ
- จัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานดับเพลิง และหน่วยกู้ชีพต่างๆ
- อำนวยความสะดวกและสนับสนุนการดับเพลิงแก่พนักงานดับเพลิงและและหน่วยกู้ชีพต่างๆ



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

199/251
เมษายน 2566

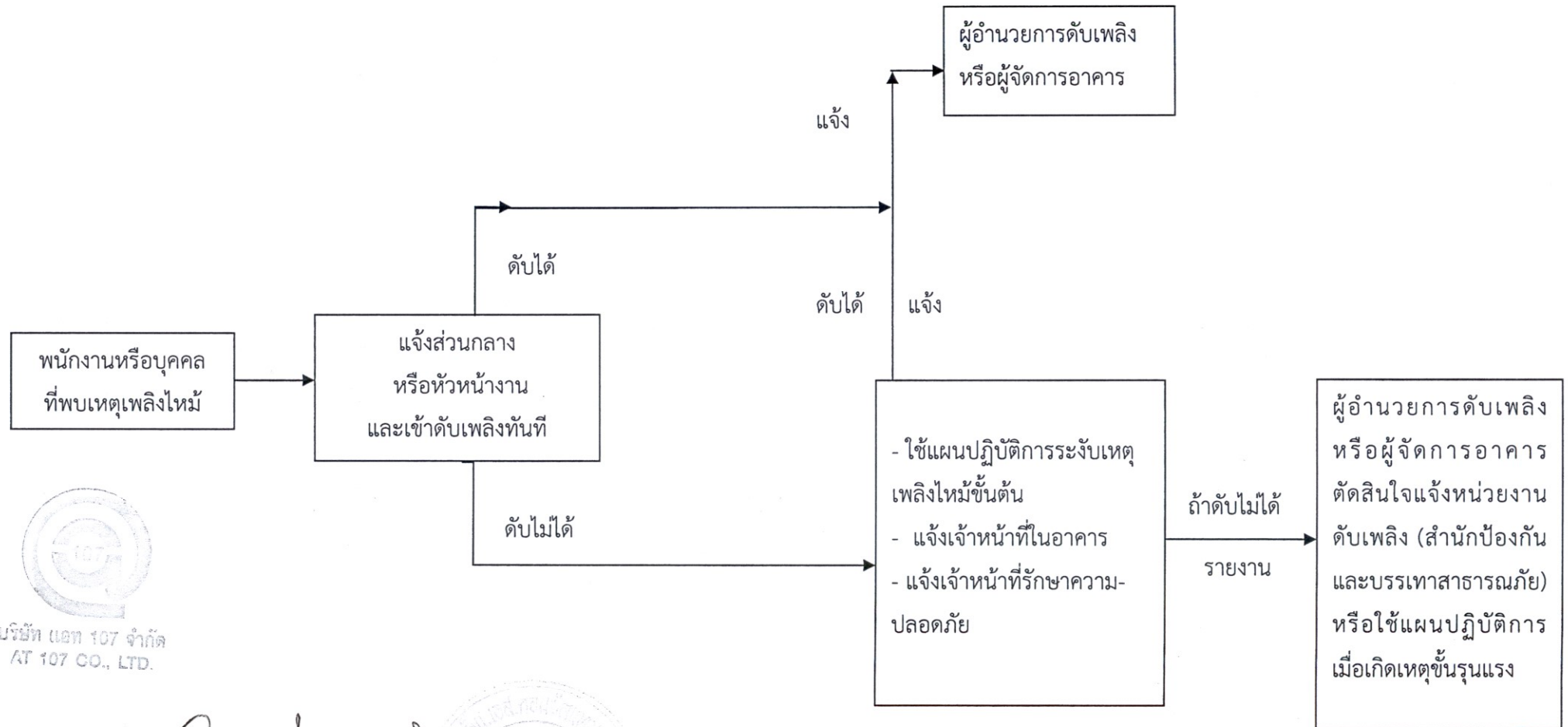
(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

แผนการดับเพลิง



200/251



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

หน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานตามโครงสร้างหน่วยงานป้องกันระบอบภัยเมื่อเกิดเพลิงไหม้ชั้นรุนแรง (ถ้ามี)

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผู้จัดการอาคาร 1 คน)	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. รับฟังรายงานต่างๆ เพื่อสั่งการการใช้แผนต่างๆ 2. ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 3. ให้ข่าวแก่สื่อมวลชน
ฝ่ายไฟฟ้า (เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง 1 คน)	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. เมื่อเกิดเพลิงไหม้ให้รีบเข้าไปที่เกิดเหตุ เพื่อรับคำสั่งตัดไฟจากฝ่ายปฏิบัติการ 2. รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง
ฝ่ายปฏิบัติการ (เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง 1 คน รปภ. 3 คน แม่บ้าน 2 คน และเจ้าหน้าที่สำนักงาน 1 คน รวม 7 คน ให้รับผิดชอบ 2-3 ชั้นต่อคน)	เมื่อเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ / ไม่สามารถควบคุมเพลิงไว้ได้ เจ้าหน้าที่ชุดอพยพพา ของแต่ละชั้นจะเข้ามาช่วยเหลือและเคาะตามห้องเพื่อแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยหรือผู้มาใช้บริการในโครงการทำการอพยพหนีไฟ โดยปฏิบัติตามแผนการฝึกซ้อมหนีไฟที่ฝึกซ้อมไว้ ไปยังจุดรวมพลที่กำหนดไว้
ฝ่ายสื่อสารและประสานงาน (หัวหน้าฝ่ายช่าง 1 คน)	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. คอยช่วยเหลือประสานงานระหว่างบุคคลที่เกี่ยวข้อง 2. รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงและติดต่อผ่านศูนย์รวมข่าว
หน่วยจัดหาและสนับสนุนในการดับเพลิง	ให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยช่วยเหลือดังนี้
- ผู้ประสานงาน (เจ้าหน้าที่สำนักงาน 1 คน)	1. คอยช่วยเหลือประสานงานระหว่างผู้อำนวยการดับเพลิง ยามรักษาการณ์ และผู้ที่เกี่ยวข้อง 2. รับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงในการติดต่อผ่านศูนย์ข่าว 3. สั่งการแทนผู้อำนวยการดับเพลิง ในกรณีผู้อำนวยการดับเพลิงมอบหมาย
- ยามรักษาการณ์ (รปภ. 2 คน)	1. รีบไปยังจุดเกิดเหตุ คอยรับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง 2. ป้องกันมิให้บุคคลภายนอกที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้ามาก่อนได้รับอนุญาต 3. ควบคุมและดูแลทรัพย์สินที่ฝ่ายเคลื่อนย้ายนำมาเก็บไว้
ฝ่ายเคลื่อนย้ายภายใน-ภายนอก (เจ้าหน้าที่สำนักงาน 1 คน และแม่บ้าน 2 คน รวมเป็น 3 คน)	1. ให้รับผิดชอบในการกำหนดจุดปลอดภัยอัคคีภัยในการเก็บวัสดุครุภัณฑ์ 2. อำนวยความสะดวกในการเคลื่อนย้ายขนส่งวัสดุครุภัณฑ์ 3. จัดยานพาหนะและอุปกรณ์ขนย้าย

หมายเหตุ : พนักงานประจำมีทั้งหมด 21 คน แบ่งเป็น พนักงานสำนักงาน 4 คน (รวมผู้จัดการ) ฝ่ายช่าง 3 คน แม่บ้าน 4 คน และ รปภ. 10 คน (แบ่งเป็นกะกลางวัน และกลางคืน กะละ 5 คน) ดังนั้น ในช่วงกลางวันจะมีเจ้าหน้าที่ 16 คน และช่วงกลางคืน 5 คน (เฉพาะ รปภ.)



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

201/251
[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566
[Signature]

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
<u>ผู้ส่งเสริมปฏิบัติการ</u> - หน่วยติดต่อดับเพลิงจากพื้นที่อื่น	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. ให้แจ้งสัญญาณ SAFETY ORDER SYSTEM (SOS) 2. คอยคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง
- หน่วยเดินเครื่องสูบน้ำฉุกเฉิน	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. ให้เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงทันทีที่ได้รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 2. ทำการควบคุมดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงขณะที่เกิดเพลิงไหม้
<u>ศูนย์รวมข่าว / สื่อสาร</u>	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. เมื่อทราบข่าวเกิดเพลิงไหม้จะต้องทำการตรวจสอบข่าว 2. แจ้งเหตุเพลิงไหม้ 3. ติดตามข่าว แจ้งข่าวเป็นระยะ 4. ติดต่อขอความช่วยเหลือ (ถ้ามีการสื่อสาร) 5. แจ้งข่าวอีกครั้งเมื่อเพลิงสงบ

4.2.2 แผนการอพยพหนีไฟ

แผนอพยพหนีไฟกำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของเจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยในโครงการ โดยกำหนดเจ้าหน้าที่ไว้ดังนี้

- ผู้นำทางหนีไฟในอาคาร (จัดเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง 1 คน ปรก. 3 คน แม่บ้าน 2 คน และเจ้าหน้าที่สำนักงาน 1 คน รวม 7 คน ให้รับผิดชอบ 2-3 ชั้นต่อคน) โดยเมื่อสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ดังขึ้น และได้รับการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในชั้นนั้น เจ้าหน้าที่โครงการที่ได้รับมอบหมายหน้าที่จะขึ้นไปยังอาคาร โดยต้องขึ้นไปชั้นที่เกิดเพลิงไหม้ก่อนเป็นอันดับแรก และชั้นอื่นๆ ในลำดับถัดไป เพื่อนำทางผู้พักอาศัยหนีไฟออกมาตามบันไดหนีไฟลงมาถึงชั้นล่าง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการอพยพคนประมาณ 9 นาที

- จุดนัดพบ / จุดรวมพล โดยจุดรวมพลทั้ง 3 จุดนี้จัดเจ้าหน้าที่ประจำจุดละ 1 คน เพื่อนำพาผู้อพยพหนีไฟออกไปยังพื้นที่ปลอดภัยนอกโครงการ โดยที่จุดรวมพลจะมีตรวจสอบจำนวนคนในแต่ละชั้น (ซึ่งจะมีการอัปเดตรายชื่อผู้พักอาศัยแต่ละชั้นเสมอ) เมื่อตรวจสอบยอดจำนวนคน หากพบว่าผู้พักอาศัยหนีไฟออกมาไม่ครบซึ่งหมายถึงอาจจะติดอยู่ในอาคารที่เกิดเพลิงไหม้ พร้อมรายงานต่อผู้บัญชาการเหตุการณ์เพื่อจะแจ้งให้หน่วยช่วยชีวิตเข้าไปทำการค้นหาในอาคาร

โดยจัดเตรียมจุดรวมพลในโครงการไว้ 3 จุด ดังนี้

- จุดรวมพล 1 จัดเตรียมพื้นที่ 265 ตารางเมตร (ด้านทิศตะวันออกของโครงการ) บริเวณนี้ปลูกไม้ยืนต้นจึงคิดพื้นที่ 60% เท่ากับ 159 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 636 คน



เมษายน 2566

[Signature]

(นายประวิทย์ สุขศิริการ)

[Signature]

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

202/251

[Signature]

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิณพุย)

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

กำหนดให้รองรับคนจากชั้นที่ 7-19 จำนวน 533 คน ดังนั้น จุติรวมพล 1 จึงสามารถรับคนจากชั้นที่ 7-19 ได้เพียงพอ

- จุติรวมพล 2 (ด้านทิศตะวันตกของโครงการ) จัดเตรียมพื้นที่ 91 ตารางเมตร บริเวณนี้ปลูกไม้ยืนต้นจึงคิดพื้นที่ 60% เท่ากับ 54.6 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 218 คน กำหนดให้รองรับคนจากชั้นที่ 3-6 จำนวน 164 คน ดังนั้น จุติรวมพล 2 จึงสามารถรับคนจากชั้นที่ 3-6 ได้เพียงพอ

- จุติรวมพล 3 (ด้านหน้าโครงการ) จัดเตรียมพื้นที่ 29 ตารางเมตร บริเวณนี้ปลูกไม้ยืนต้น จึงคิดพื้นที่ 60% เท่ากับ 17.4 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 69 คน กำหนดให้รองรับคนจากชั้นที่ 1-2 จำนวน 50 คน ดังนั้น จุติรวมพล 3 จึงสามารถรับคนจากชั้นที่ 1-2 ได้เพียงพอ

เมื่อเช็คยอดจำนวนคนที่บริเวณจุติรวมพลแล้วให้รีบอพยพคนออกนอกโครงการไปที่บริเวณริมทางเท้าของถนนลาดพร้าว และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลผู้อพยพออกมาไม่ให้เกิดการตื่นตระหนก อันจะก่อให้เกิดความวุ่นวายที่ทำให้เกิดการกีดขวางเส้นทางเดินรถดับเพลิงที่จะเข้ามาดับเพลิงภายในโครงการจะคอยควบคุมดูแลการเดินเรียงแถวในการอพยพให้เป็นระเบียบ ในกรณีมีผู้เป็นลม บาดเจ็บ หรือหมดสติให้นำส่งแพทย์โรงพยาบาลโดยเร็ว

แนวทางและวิธีการอพยพหนีไฟของอาคารสูงเกินกว่า 50 เมตรขึ้นไป มีรายละเอียดดังนี้

1) การอพยพลงมาในแนวราบ ควรเลือกวิธีการหนีไฟทางบันไดจากชั้นบนลงมาด้านล่าง แทนการอพยพโดยทางอื่นๆ ก่อน เป็นทางเลือกแรก เนื่องจากในอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 20 ชั้น ได้ออกแบบบันไดหนีไฟจำนวน 2 แห่ง มีระยะห่างของบันไดหนีไฟทั้งสองแห่ง (ที่ไกลที่สุด) 16.75 เมตร โดยบันไดหนีไฟมีความกว้าง 0.95 เมตร และ 1.5 เมตร ได้ตามมาตรฐาน ระยะการเดินทาง บันไดแต่ละจุดอยู่ในระยะไม่เกิน 60 เมตร ตามที่กฎหมายกำหนด วัสดุที่ใช้ออกแบบเป็นวัสดุทนไฟ และไม่เผกร้อน จากลักษณะการออกแบบและตำแหน่งที่ตั้งของบันไดหนีไฟ สามารถเดินทางมายังบันไดหนีไฟได้สะดวกและหนีไฟลงมาตามแนวบันไดหนีไฟเพื่อมายังชั้นล่างสุดได้อย่างปลอดภัย ในเวลาประมาณ 9 นาที น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนดไม่เกิน 60 นาที

2) การอพยพหนีไฟทางอากาศ กรณีที่ไม่สามารถใช้บันไดหนีไฟเพื่อลงสู่ด้านล่างของอาคารได้ ทำให้มีความจำเป็นที่จะต้องหนีไฟขึ้นไปบนชั้นที่ 20 (ชั้นดาดฟ้า) ของอาคาร โดยใช้บันไดหนีไฟของอาคารเพื่อขึ้นไปบนชั้นที่ 20 (ชั้นดาดฟ้า) ไปยังที่ว่างสำหรับหนีไฟทางอากาศบริเวณชั้นที่ 20 (ชั้นดาดฟ้า) ที่มีขนาดพื้นที่ 11 x 11 เมตร ซึ่งการอพยพหนีไฟทางอากาศทางโครงการได้ติดต่อไปยังกองบินตำรวจแล้วตามหนังสือบริษัท แอท 107 ลงวันที่ 25 มีนาคม 2565 ที่กองบินตำรวจรับเมื่อ 27 มีนาคม 2565 เมื่อเกิดเหตุมีการประสานงานให้เข้ามาดำเนินการช่วยเหลือ โดยการอพยพคนจากพื้นที่หนีไฟทางอากาศ เพื่อขึ้นเฮลิคอปเตอร์นั้นจะมีเจ้าพนักงานที่มีความเชี่ยวชาญในการอพยพ และช่วยเหลือผู้ประสบภัยดูแลอย่างใกล้ชิด



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

203/251

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิมพ์พร)

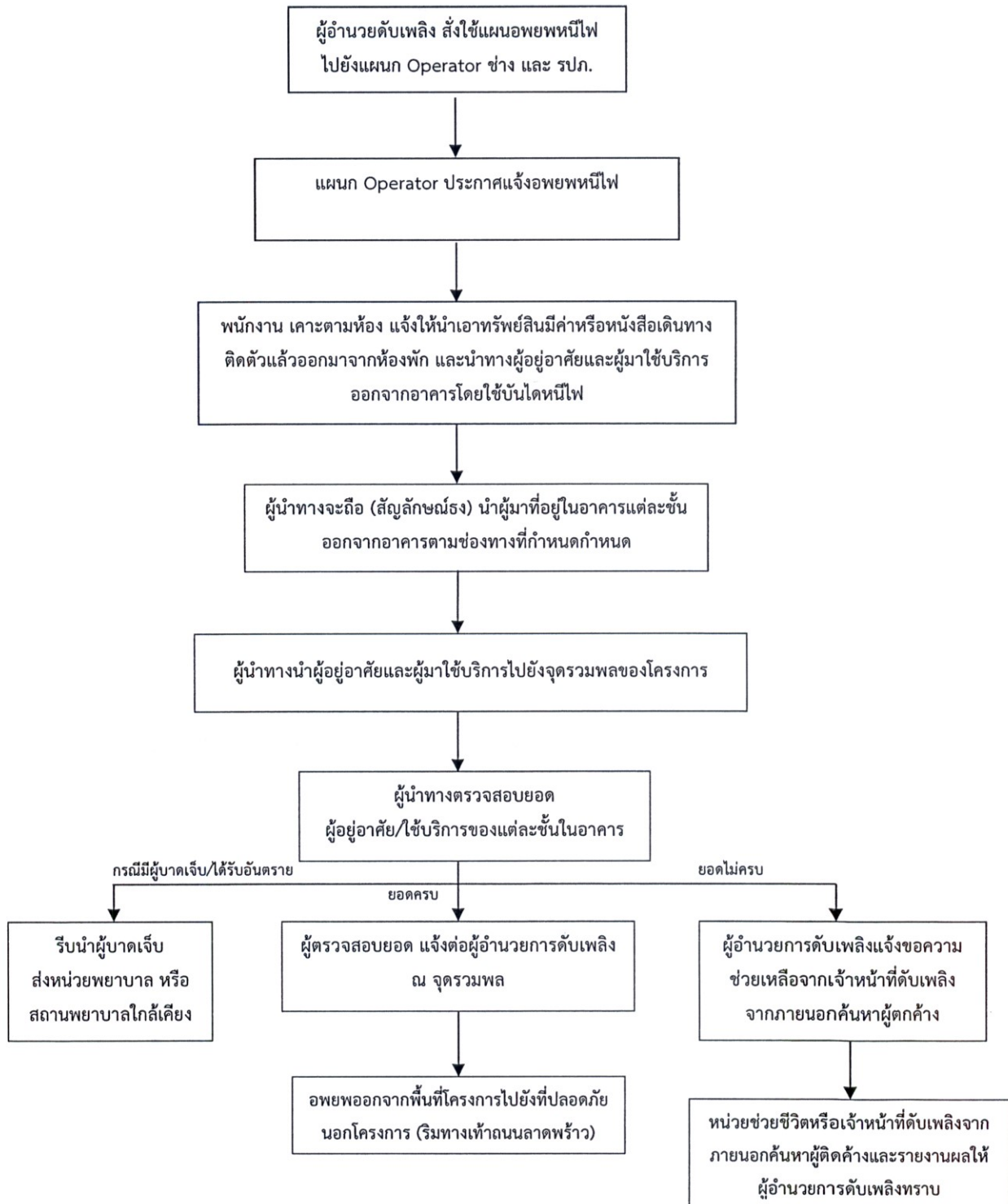
(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

แผนอพยพหนีไฟ



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

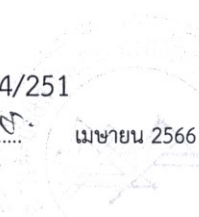
[Signature]
เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

[Signature] 204/251
เมษายน 2566

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



[Signature]
เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิณพური)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

[Signature]

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

4.3 แผนฯ หลังเกิดเพลิงไหม้ : เป็นการบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้วประกอบด้วย

- (1) การฟื้นฟูซ่อมแซมสิ่งที่เสียหาย
- (2) การประสานงานระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
- (3) การสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการช่วยเหลือต่างๆ
- (4) การประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจกับผู้เกี่ยวข้อง
- (5) การศึกษาผลกระทบและถอดบทเรียนจากภัยพิบัติ

โดยแยกเป็น 3 แผนย่อย ดังนี้

4.3.1 แผนการบรรเทาทุกข์ ประกอบด้วย สำรวจ ประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงานและรายงานสถานการณ์เพลิงไหม้ การค้นหาและช่วยชีวิตผู้ประสบภัย และการเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยจากอุบัติเหตุไปยังศูนย์อำนวยความสะดวก

ผู้รับผิดชอบ : ผู้อำนวยการดับเพลิง

4.3.2 แผนการฟื้นฟูบูรณะ

- ให้ความช่วยเหลือและปฏิรูปฟื้นฟูบูรณะขั้นต้น
- ประเมินความเสียหายและประเมินผู้ประสบภัยจากเหตุเพลิงไหม้ และดำเนินการนำส่งสถานพยาบาลเพื่อเข้ารับการดูแลรักษาอย่างถูกต้อง
- ขนย้ายผู้ประสบภัยและทรัพย์สินไปยังที่ปลอดภัย
- สำรวจความเสียหายและความต้องการด้านต่างๆ
- การประชาสัมพันธ์เพื่อเสริมสร้างขวัญและกำลังใจให้กลับคืนสู่สภาพปกติโดยเร็ว
- ปรับปรุงซ่อมแซมแก้ไขความเสียหายให้กลับคืนสู่สภาพปกติ
- รักษาความสงบเรียบร้อยของพื้นที่เกิดเหตุ
- ในกรณีที่อาคารได้รับความเสียหายจนเข้าใช้การ/ใช้บริการไม่ได้ ให้ประสานงานหน่วยงานต่างๆ ดำเนินการปิดชั่วคราวไว้ในเบื้องต้น และประกาศทางสื่อสารสาธารณะ เช่น ทีวี วิทยุ หนังสือพิมพ์ เป็นต้น เพื่อเข้าช่วยเหลือ

ผู้รับผิดชอบ : ผู้อำนวยการดับเพลิง

4.3.3 การถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้ส่งบลง

- สำรวจบริเวณพื้นที่ต้นเหตุที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้
- สาเหตุที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร สุ่มบุหรี่ยภายในอาคาร ฯลฯ
- สรุปรายละเอียด จัดทำรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงานเพื่อเก็บข้อมูลวิเคราะห์ และนำไปปรับปรุงแผนฯ ต่อไป

ผู้รับผิดชอบ : ผู้อำนวยการดับเพลิง



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

(นางอารีย์ อาศัยพาณิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

205/251

AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

แผนรับมือแผ่นดินไหว

และ

แนวทางการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

206/251

เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

แผนรับมือแผ่นดินไหวและแนวทางการปฏิบัติเมื่อเกิดแผ่นดินไหว

1. สถานการณ์ปัจจุบัน

ปัจจุบันประเทศไทยมีความเสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหวโดยเฉพาะบริเวณภาคเหนือและภาคตะวันตก ของประเทศ เนื่องจากตั้งอยู่ใกล้รอยเลื่อนของเปลือกโลก สำหรับกรุงเทพมหานครและปริมณฑลแม้จะไม่ได้อยู่ใกล้รอยเลื่อนแต่มีความเสี่ยงที่จะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวเช่นกัน โดยเฉพาะหากเกิดบริเวณสาทรธรรัฐ แห่งสหภาพเมียนมา ทะเลอันดามัน และจังหวัดกาญจนบุรี เนื่องจากกรุงเทพมหานครมีสภาพดินเป็นดินอ่อน หากเกิดแผ่นดินไหวขนาดใหญ่บริเวณดังกล่าวจะก่อให้เกิดการขยายความรุนแรงของการสั่นสะเทือนของ พื้นดินได้ถึงประมาณ 3-4 เท่าของระดับปกติ ส่งผลให้อาคารเกิดความเสียหายหรือพังทลายลง ดังนั้น เพื่อเป็น การเตรียมการป้องกันและบรรเทาภัยจากแผ่นดินไหวและอาคารถล่มที่อาจเกิดขึ้น จึงต้องจัดทำแผนรับมือ แผ่นดินไหวและแนวทางปฏิบัติเมื่อเกิดแผ่นดินไหว เพื่อป้องกันและบรรเทาความเสียหายหรือลดความสูญเสีย ที่อาจเกิดจากภัยแผ่นดินไหวและอาคารถล่ม

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพักอาศัยในอาคารของโครงการ รวมถึงเพื่อเป็น การเตรียมความพร้อมในกรณีที่มีการเกิดแผ่นดินไหว

2.2 เพื่อลดอันตราย รักษาชีวิต และทรัพย์สิน จึงกำหนดแผนการอพยพหนีภัย เพื่อให้ผู้มาเช่าพัก อาศัย และพนักงานของโครงการดำเนินการหนีภัยออกจากอาคารในกรณีที่การเกิดแผ่นดินไหวส่งผลกระทบ ต่ออาคารของโครงการ ตามแผนนี้

2.3 หน้าที่หลักของเจ้าหน้าที่ในอาคาร และผู้เข้าพักอาศัยในอาคารต้องปฏิบัติตามแผนควบคุมภาวะ ฉุกเฉิน

2.4 เพื่อให้เกิดความพร้อมในการปฏิบัติ ทั้งก่อนภาวะฉุกเฉิน ขณะเกิดเหตุ และหลังภาวะฉุกเฉิน อำนาจและหน้าที่ประจำตำแหน่งตามแผน

3. การเตรียมความพร้อมรับมือกรณีเกิดแผ่นดินไหว

เพื่อเตรียมความพร้อมรับมือกับเหตุแผ่นดินไหวที่จะเกิดขึ้น โครงการมีแนวทางปฏิบัติดังนี้

3.1 ก่อนเกิดภัย

3.1.1 การป้องกันและลดผลกระทบ

1) ออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความ ต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 และตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อ

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

207/251

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ด้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 138 ตอนพิเศษ 275ง วันที่ 9 พฤศจิกายน 2565

2) ทำเอกสารประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตัวในกรณีเกิดแผ่นดินไหว เช่น โปสเตอร์ หรือแผ่นพับ ให้แก่ผู้เข้าพักอาศัยในโครงการได้รับทราบและนำไปปฏิบัติได้กรณีเกิดเหตุ

3) จัดทำบัญชีรายชื่อหน่วยกู้ภัยต่างๆ ติดไว้ในบริเวณสำนักงานของโครงการ รวมถึงในลิฟต์ของอาคาร เพื่อให้สามารถโทรฯ ติดต่อได้ทันทีเพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุ

4) จัดส่งเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าร่วมอบรมหลักสูตรการฝึกอบรมและการฝึกซ้อมการอพยพเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยกรุงเทพมหานครจัดขึ้น

3.1.2 การเตรียมความพร้อม

1) ตรวจสอบจุดเสี่ยงในอาคารที่จะเกิดอันตรายกรณีเกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับการตรวจสอบอาคารโดยทั่วไปปีละ 1 ครั้ง

2) กำหนดให้ภายในโครงการมีการจัดเตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นเตรียมและมีไว้ประจำที่ห้องสำนักงานของอาคาร และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ของโครงการทราบว่ายู่ที่ไหน

3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการได้ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้นจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น เข้าอบรมสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยพร้อมกับการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย

4) จัดเตรียมสำรองน้ำดื่มและอาหารแห้งไว้ในกรณีจำเป็น

5) กำหนดให้มีเครื่องมือดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น เครื่องดับเพลิง ถูทราย เป็นต้น

6) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของอาคารต้องทราบตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า และทำหน้าที่ขณะได้รับแจ้งเหตุแผ่นดินไหวเกิดขึ้น

7) ให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างสำรวจการจัดวางสิ่งของในอาคาร โดยอย่าวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ และผูกเครื่องใช้หนักๆ ให้ติดแน่นกับพื้นผนังอาคาร

8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดหมายกรณีเกิดแผ่นดินไหว ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกันเพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง โดยกำหนดให้ใช้จุดเดียวกันกับจุดรวมพลกรณีเกิดเพลิงไหม้

3.2 ขณะเกิดภัยแผ่นดินไหว

อ้างอิงตามข้อมูลของศูนย์เตรียมความพร้อมป้องกันภัยพิบัติแห่งเอเชียและกรมทรัพยากรธรณี ได้เผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับเหตุการณ์แผ่นดินไหว มาประมวลผลและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับโครงการ โดยกำหนดให้ทางโครงการจัดทำเอกสารประชาสัมพันธ์ให้แก่ผู้เข้ามาเข้าพักอาศัยในโครงการ มีรายละเอียด ดังนี้

เลขาน 2566		208/251	เลขาน 2566		
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)	(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)		(นางสาวพินิดา พิณพชร)	(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)	
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม			บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน		
บริษัท แอท 107 จำกัด			บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด		

1) อย่าตื่นตกใจ พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าท่านอยู่ในห้อง/อาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าท่านอยู่นอกห้อง/อาคารก็ให้อยู่นอกห้อง/อาคาร เพราะส่วนใหญ่ได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้าวิ่งออกจากห้อง/อาคาร

2) กรณีอยู่ในอาคาร ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว และให้อยู่ห่างจากหน้าต่าง ประตู เฟอร์นิเจอร์ ที่สูงใหญ่และหนักตลอดจนไม่อยู่ใกล้วัตถุที่แตกหักได้ง่าย เข้าไปหลบอยู่ใต้โต๊ะที่แข็งแรง หรือใต้เสาที่แข็งแรง จำไว้ว่าอาการบาดเจ็บสาหัสที่เกิดจากแผ่นดินไหวมักจะเกิดขึ้นที่ศีรษะ เพราะฉะนั้นต้องหาที่กำบังป้องกันศีรษะไว้ โดยการก้มหน้าระหว่างแขนทั้งสองข้างและยึดที่กำบังไว้ให้แน่น ถ้าจะต้องออกจากอาคารให้ทำอย่างมีระเบียบไม่รีบร้อนซุ่มุน ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บได้ อย่าใช้ลิฟต์ให้ใช้บันได เพราะอาจเกิดไฟไหม้ขึ้นได้ในขณะเกิดแผ่นดินไหว

3) กรณีอยู่นอกอาคารให้อยู่ห่างจากต้นไม้ อาคาร ป้ายโฆษณา เสาไฟฟ้า สายไฟฟ้า นั่งลงกับพื้น และป้องกันศีรษะของตนเองจนกว่าการสั่นสะเทือนจะยุติ

4) อย่าใช้เทียนไข ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น

5) ถ้าท่านกำลังขับรถ ให้หยุดรถและอยู่ภายในรถจนกระทั่งแผ่นดินหยุดไหว ไม่เข้าไปอยู่ใกล้อาคาร สะพาน เสาไฟฟ้า สายไฟฟ้า หน้าผา หรือไหล่ถนนที่สูงชัน ซึ่งอาจจะเกิดแผ่นดินถล่มได้เมื่อขับรถต่อไปให้ระมัดระวังถนนที่ได้รับความเสียหาย

6) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว

3.3 หลังเกิดแผ่นดินไหว

1) ผู้จัดการอาคารกำหนดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจตราผู้พักอาศัยในโครงการว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลขั้นต้นก่อน

2) แจ้งให้ผู้พักอาศัยออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมาอาคารอาจพังทลายได้

3) แนะนำให้เจ้าหน้าที่โครงการและผู้พักอาศัยในอาคารใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังวาง

4) จัดเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถังแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟหรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว

5) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างตรวจสอบบริเวณที่สายไฟขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง หรือมีไฟฟ้ารั่ว และทำการกันพื้นที่พร้อมทำป้ายแจ้งเตือนอันตราย

6) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างตรวจสอบสำรวจดูความเสียหายของท่อน้ำและน้ำทิ้งก่อนใช้งาน

7) ประกาศให้ผู้พักอาศัยในโครงการ อย่าเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง

8) อย่าแพร่ข่าวลือ

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

209/251

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พินพยุร)

(นางสุกัญญา อุนพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

9) ในกรณีที่อาคารได้รับความเสียหายจนเข้าใช้การ/ใช้บริการไม่ได้ ให้ประสานงานหน่วยงานต่างๆ ดำเนินการปิดชั่วคราวให้ในเบื้องต้น และประกาศทางสื่อสาธารณะ เช่น ทวี วิทย์ หนังสือพิมพ์ เป็นต้น เพื่อเข้าช่วยเหลือ

10) สรุปรายละเอียดเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น จัดทำรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงานเพื่อเก็บข้อมูล วิเคราะห์ และนำไปถอดบทเรียนเพื่อปรับปรุงและแก้ไขต่อไป



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เลขาน 2566



(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด



(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

210/251

เลขาน 2566



(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)



แผ่นดินไหว

แผ่นดินไหว หมายถึง การสั่นสะเทือนของพื้นดิน ซึ่งสาเหตุจากการเคลื่อนที่อย่างฉับพลันของเปลือกโลก เนื่องจากแรงกดดันของแรงภายในโลก ทำให้เกิดแรงเครียด แรงเครียดที่สะสมอยู่ในโลกทำให้เกิดการแตกหักของหิน เมื่อหินแตกออกก็เป็นแรงแรงที่เกิดขึ้นในแนวรอยเลื่อน และการเคลื่อนที่อย่างฉับพลันของรอยเลื่อนนี้ เป็นสาเหตุหลักของการเกิดแผ่นดินไหว

แผ่นดินไหวมาจากกิจกรรมการแปรสัณฐานของโลก ซึ่งยังไม่ปรากฏว่าทำให้เกิดมนุษย์ ซึ่งทำให้สภาพแวดล้อมของเปลือกโลกบางส่วนเปลี่ยนไปประกอบขึ้นให้เกิดการดำรงกล่าว แต่เนื่องจากแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดอันตรายนั้น แผ่นดินไหวอาจเกิดจากภูเขาไฟระเบิด แผ่นดินไหว หรือเกิดจากการทดลองระเบิดนิวเคลียร์ใต้ดิน เป็นต้น

อะไรเป็นสาเหตุการเกิดแผ่นดินไหว

ส่วนที่เกิดจากธรณีแปรสัณฐาน ได้แก่ การเคลื่อนตัวของเปลือกโลกโดยฉับพลันตามแนวของแผ่นเปลือกโลกหรือตามแนวรอยเลื่อน การรบกวนของภูเขาไฟ การสั่นไหวของน้ำใต้ดิน แผ่นดินสไลด์ อุทกภัยขนาดใหญ่ เป็นต้น

ส่วนที่เกิดจากการกระทำของมนุษย์ ก็ทางตรงและทางอ้อม เช่น การระเบิดต่างๆ การทำเหมือง สร้างอ่างเก็บน้ำใกล้รอยเลื่อน การทำงานของเครื่องจักรกล การจราจร เป็นต้น

แผ่นดินไหวในประเทศไทยเกิดขึ้นได้อย่างไร

1. แผ่นดินไหวขนาดใหญ่ที่มีผลต่อกับดวงการเกษตรของประเทศไทยและบริเวณประเทศไทย โดยเกิดร่วมกับดวงการเคลื่อนตัวของสารธรณีแปรสัณฐานแนว แนว สารธรณีแปรสัณฐานไทยประมาณแนว ทะเลอันดามัน ตอนเหนือของทะเลอันดามัน ส่วนทางบริเวณที่เรียกว่าไหว ได้แก่ บริเวณภาคเหนือ ภาคใต้ ภาคตะวันตก ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ และกรุงเทพมหานคร
2. แผ่นดินไหวเกิดจากแนวรอยเลื่อนที่ยังสามารถเคลื่อนตัว ซึ่งอยู่บริเวณภาคเหนือ และภาคตะวันออกเฉียงเหนือ แนวรอยเลื่อนเชียงแสน รอยเลื่อนแม่จาง รอยเลื่อนแม่สรวง รอยเลื่อนฝาง รอยเลื่อนแม่อาย รอยเลื่อนศรีสวัสดิ์ รอยเลื่อนดอยสอวอห์ รอยเลื่อนคลองสมบูรณ์ เป็นต้น

แผ่นดินไหว

เตรียมตัว เตรียมใจ ลดภัยพิบัติ

ภัยที่เกิดจากแผ่นดินไหว สามารถแบ่งออกได้ ดังนี้

1. ภัยจากการสั่นไหวของพื้นดิน ก่อให้เกิดการรับตัวของดินต่างกับการรับน้ำหนักของดินและโคลน และการที่ดินมีสภาพหลายเป็นของเหลว
2. ภัยจากการยกตัวของพื้นดินในบริเวณรอยเลื่อน
3. ภัยจากคลื่นใต้น้ำที่เรียกว่า "สึนามิ" คลื่นที่เกิดขึ้นหลังจากเกิดแผ่นดินไหวขนาดใหญ่ในทะเล และแนวชายฝั่ง ทำให้เกิดน้ำท่วมบริเวณชายฝั่ง
4. ภัยจากไฟไหม้หลังการเกิดแผ่นดินไหว

ขนาด (ริกเตอร์)	ลักษณะที่เกิด
1.0 - 2.9	เกิดการสั่นไหวเล็กน้อย ผู้คนรู้สึกถึงการสั่นไหว บางครั้งรู้สึกเวียนศีรษะ
3.0 - 3.9	เกิดการสั่นไหวเล็กน้อยผู้ที่อยู่ในอาคารรู้สึกเกร็งนอนหลับไม่สบาย
4.0 - 4.9	เกิดการสั่นไหวปานกลาง ผู้ที่อาศัยอยู่ในอาคารและนอกอาคาร รู้สึกถึงการสั่นสะเทือนวัตถุห้อยแขวนแกว่งไปมา
5.0 - 5.9	เกิดการสั่นไหวรุนแรงเป็นบริเวณกว้าง เครื่องมือเครื่องใช้และวัตถุมีการเคลื่อนที่
6.0 - 6.9	เกิดการสั่นไหวรุนแรงมาก อาคารเริ่มเสียหายบ้าง
7.0 ขึ้นไป	เกิดการสั่นไหวร้ายแรง อาคารสิ่งก่อสร้างมีความเสียหายอย่างมาก แผ่นดินแยกวัตถุที่อยู่บนพื้นถูกเหวี่ยงกระเด็น



แผ่นดินไหว

เตรียมตัว เตรียมใจ ลดภัยพิบัติ

พร้อมรับมือ ปลอดภัย ในทุกสถานการณ์





บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

นายประวิทย์ สุทธิการ (นายประวิทย์ สุทธิการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

นางสาวพินิตา พินพยุ (นางสาวพินิตา พินพยุ)

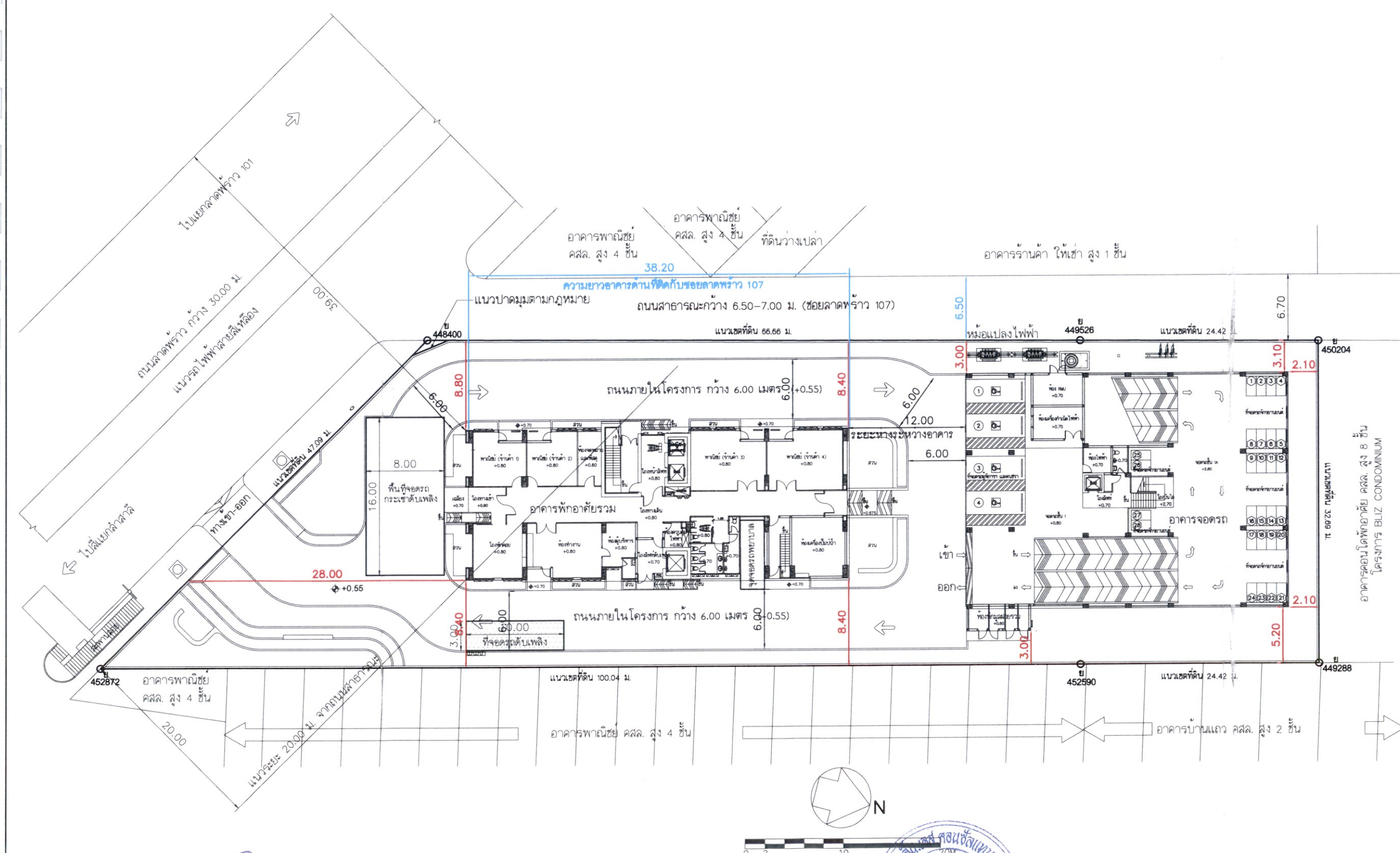
บุคลากรที่มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

จัดทำโดย
ศูนย์ประชาสัมพันธ์ กรมอุตุนิยมวิทยา
4353 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260

เลขที่ 2566

กรมอุตุนิยมวิทยา
กระทรวงเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร



ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION	
ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER	
บริษัท แอท 107 จำกัด	
208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT	
นายทวิสิน คุณตระกูล ส-สค 2173 259/33 กรุงเทพมหานคร แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT	
ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สค 15 อติวุฒิ คันสอน ส-สค 685	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.	
วิเชียร สมบุญ สค. 7903 16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.	
ชุมพล สุระเดช สค. 4883 9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองจั่น เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.	
พิทยาภรณ์ บัวพึ่ง สค. 94 585/72 ซิดีไฮม์ริชดา-บ้านเกล้า ถ.สุขุมวิท แขวงบางซื่อ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องจักร : MECHANICAL ENG.	
มนทล แพร่คุณธรรม สค. 3350 311/18 ถนนสุขุมวิท แขวงจตุจักร เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแปลน : DRAWING TITLE	
มาตราส่วน : SCALE NTS. @ A3	แผ่นที่ : DWG NO.
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปรายการ	

เมษายน 2566
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566
(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

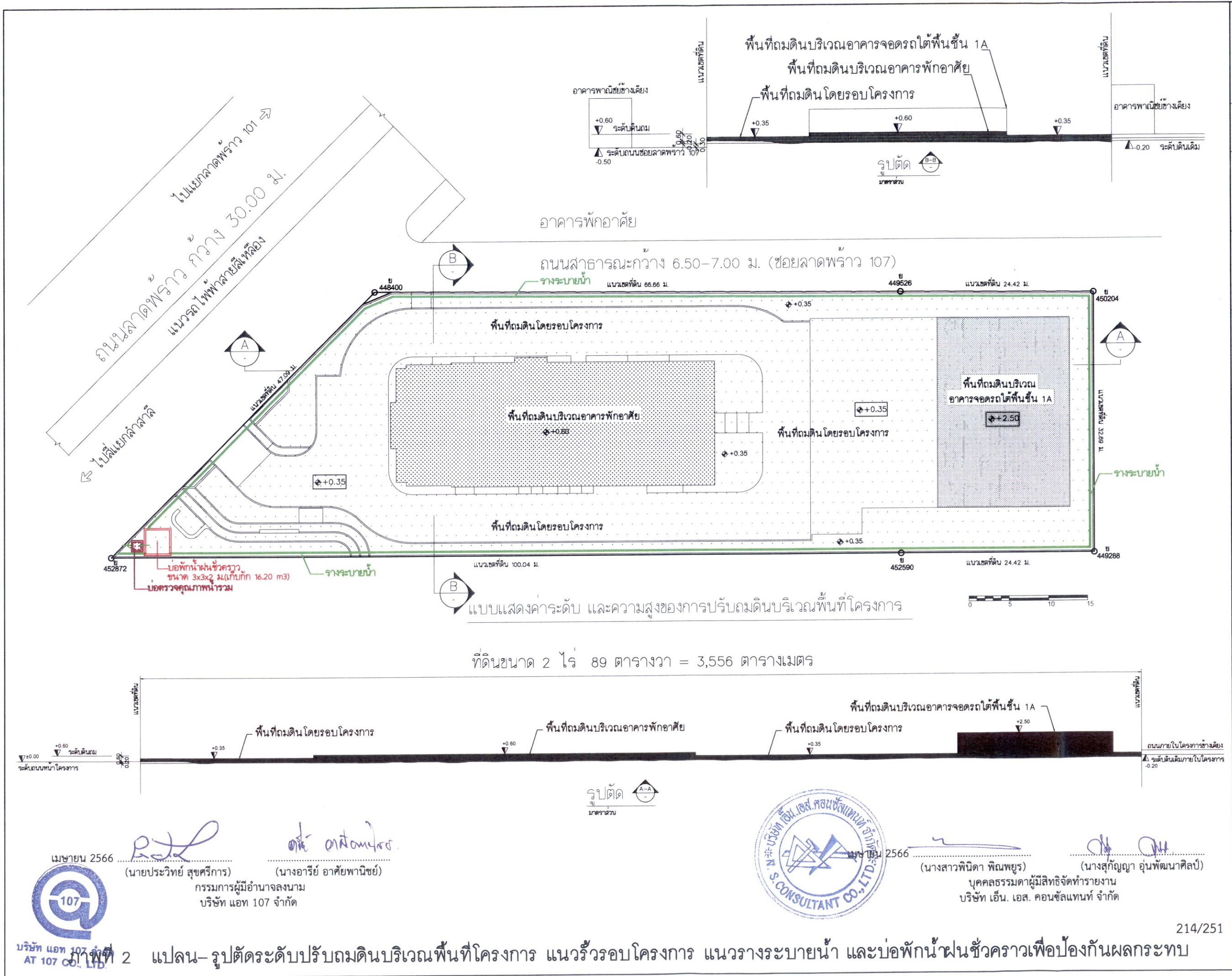
เมษายน 2566
(นางสาวพินดา พิมพ์พวย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

เมษายน 2566
(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

ภาพที่ 1 ผังบริเวณโครงการ แสดงระยะถอยร่นของแนวอาคารจากแนวเขตที่ดิน แนวถนนสาธารณะ และความกว้างของถนน

213/251



ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION	
ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107)	
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER	
บริษัท แอท 107 จำกัด	
208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT	
นายทวีสิน คุณศรีกุล ส-สถ 2173	
259/33 กรุงเทพมหานคร	
แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT	
ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สถ 15	
อัครวุฒิ ต้นสอน ส-สถ 685	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.	
วิเชียร สมบุญ สย 7903	
16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน	
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.	
สุเมธ สุระเดช สฟท 4883	
9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองจั่น	
เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.	
พิณภรณ์ บัวพึ่ง สส.94	
585/72 ซิดีไฮมาร์ชดา-บ้านเก่า	
ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางอ้อ	
เขตบางพลัด กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องจักร : MECHANICAL ENG.	
มนทล แพร่คุณธรรม สก.3350	
311/18 ถนนสุขุมวิท แขวงสีกัน	
เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตราส่วน : SCALE	
NTS. @ A3	
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	
สรุปรายการ	
รวม : TOTAL	

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางสาวพินิดา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสาวสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แอท 107 จำกัด

AT 107 CO., LTD.

แผ่นที่ 2

แปลน- รูปตัดระดับปรับถมดินบริเวณพื้นที่โครงการ แนวรั้วรอบโครงการ แนววางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำฝนชั่วคราวเพื่อป้องกันผลกระทบ

214/251

Reza

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

ลงนาม

Reza

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

ลงนาม

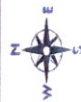
(นางสัณณญา อ่อนพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแทนท์ จำกัด

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

ตำแหน่งแหล่งรองรับดินและเบนโพไนท์จากโครงการ



บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

ແອທ 107

ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107)
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ

บริษัท แอท 107 จำกัด

208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล
เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ

นายทวีสิน ดุลยตระกูล ส-สถ 2173
259/33 ถ.กรุงเทพกรีฑา
แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง จ.กรุงเทพฯ

ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-ภส 15
อติวิมล ตันสอน ภ-ภส 685

วิเชียร สมบุญ สย. 7903
16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี

ชุมพล สุรเดช สฟก.488.
9/33 ถ.สุขุมวิท 5 แขวงคลองถนน
เขตสายไหม กรุงเทพฯ

พินากรณ์ บัวทิ้ง สส.94
585/72 ซิดีโฮมรัชดา-ปิ่นเกล้า
ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางอ้อ
เขตบางพลัด กรุงเทพฯ

มณฑล แพรรค์คุณธรรม สก.3350
311/18 ถ.สง่างาม แขวงสีกัน
เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ

หมายเหตุ : REMARK

อนุมัติ : APPROVED

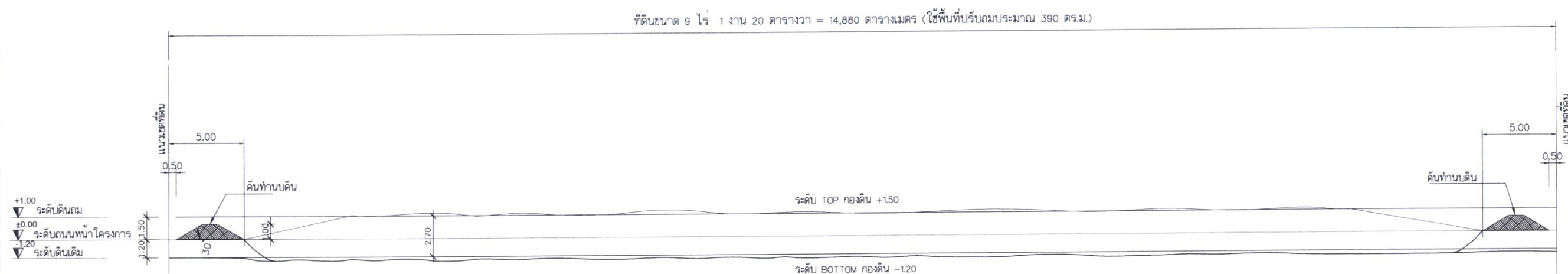
441111201 : DRAWING TITLE

310850201 : SCALE	แผ่นที่ : DWG NO
-------------------	------------------

วัน เดือน ปี : DATE

8523 : CHECKED BY.	5231 : TOTAL
--------------------	--------------

สรุปมาตรการการ



แสดงคาร์ดับ และความสูงของการปรับผิวดินบริเวณแหล่งรองรับดิน และเบนโทไนท์จากโครงการ
โหนดที่ดินเลขที่ 48419 เลขที่ดิน 6971 เลขที่ดิน 20 หน้าสำรวจ 16429

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สขศรีการ)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.



เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิณพयर)

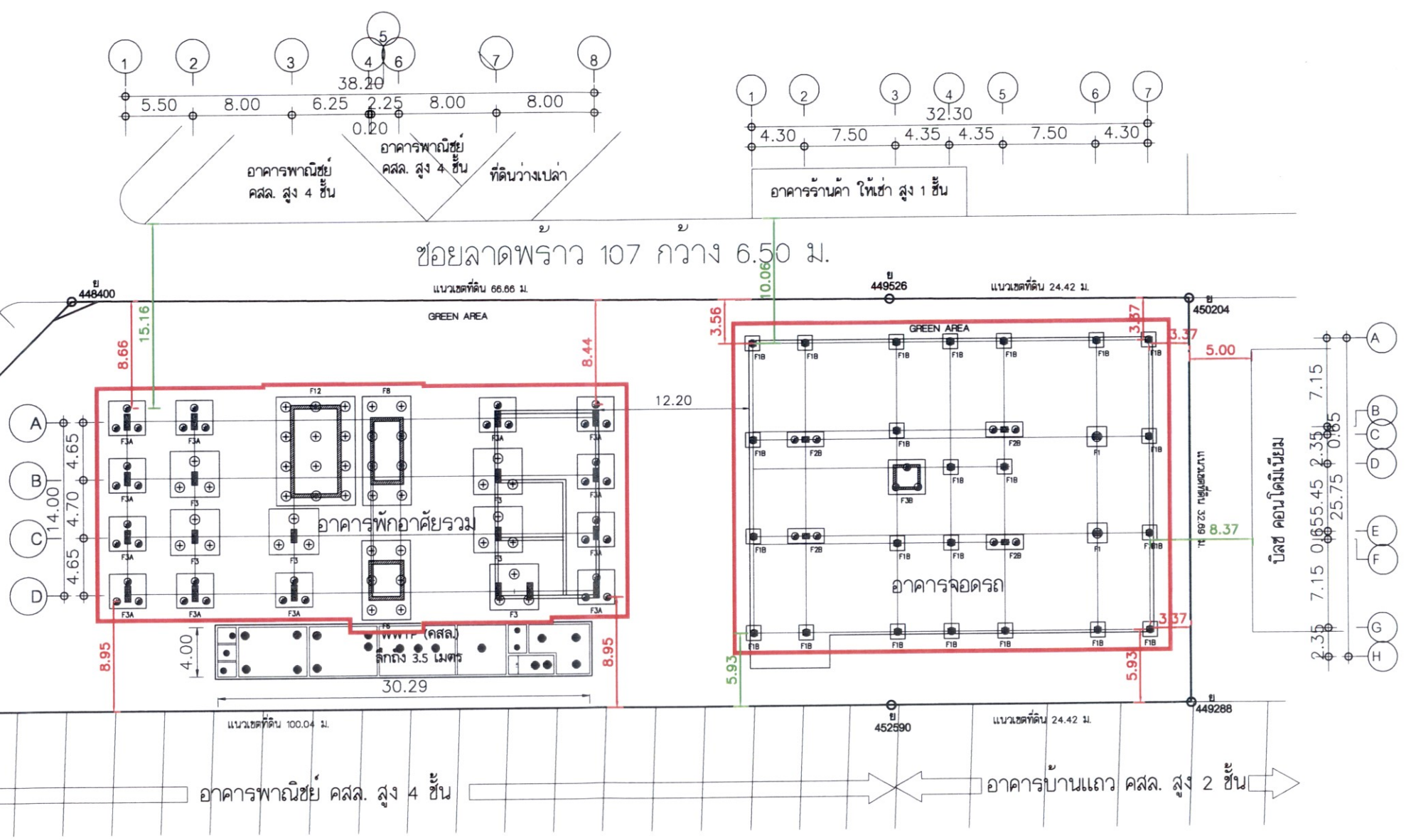
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสกัญญา อ่อนพัฒนาศิลป์)

ภาพที่ 4 รูปตัดแสดงความสูงของการปรับถมดินบริเวณแหล่งรองรับดินจากพื้นที่โครงการ

216/251

ถนนลาดพร้าว กว้าง 30.00 ม.
±0.00



แนวติดตั้งกำแพงกันเสียงวัสดุทำด้วยอลูมิเนียมซีท
(Aluminium Sheet) ความหนา 0.8 มม. ซ้อนกัน 2 แผ่น สูง 6.00 ม.
ห่างจากแนวเสาเข็ม 1.00 ม.

เมษายน 2566
(นายประวิทย์ สุขศิริการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566
(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด



เมษายน 2566
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

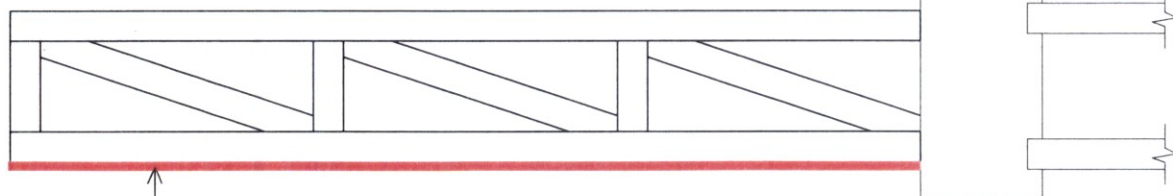
เมษายน 2566
(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 5 แหล่งรับผลกระทบช่วงงานเสาเข็มและฐานราก และแนวติดตั้งกำแพงกันเสียง

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION	
ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER	
บริษัท แอท 107 จำกัด	
208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT	
นายทวิสิน คุณตระกูล ส.ส. 2173 259/33 ถนนพหลโยธิน แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT	
ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส.ส. 15 อิมเมจิ ดนสนน ส.ส. 685	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.	
วิเชียร สมบุญ ส.ส. 7903 16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.	
ชุมพล สุระเดช ส.ส. 4883 9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.	
พินภรณ์ บัวพึ่ง ส.ส. 94 585/72 ซิดิโฆมรัชดา-บ้านกล้วย อ.จตุรพักตรพิมาน จ.ขอนแก่น	
วิศวกรเครื่องจักร : MECHANICAL ENG.	
มนทล แพรคุณธรรม ส.ส. 3350 311/18 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตราส่วน : SCALE NTS. @ A3	แผ่นที่ : DWG NO.
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปมาตรการ	

107 ๒๕๗

กำหนดค่าความเสี่ยงวัสดุที่ช่วยอลูมิเนียมคือ ความหนา 0.8 มม ขึ้นอยู่กับ 2 แผ่น (หรือวัสดุเย็บเท้า) สูง 6 เมตร ห่างจากแนวก่อสร้างเสริม 1 เมตร



มหาวิทยาลัย 2566 .

.....
(นายประวิทย์ สุศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

ชื่อ อาณานิชา
(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

แอท 107 จำกัด

นางสาวเนติยาพร งามเมือง

นิตา พินพยุร
(นางสุญญา อุ่นพัฒนา
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด)

ภาพที่ 6 ตัวอย่างการติดตั้งกำแพงกันเสียงทรงงานเส้าทึม และฐานราก

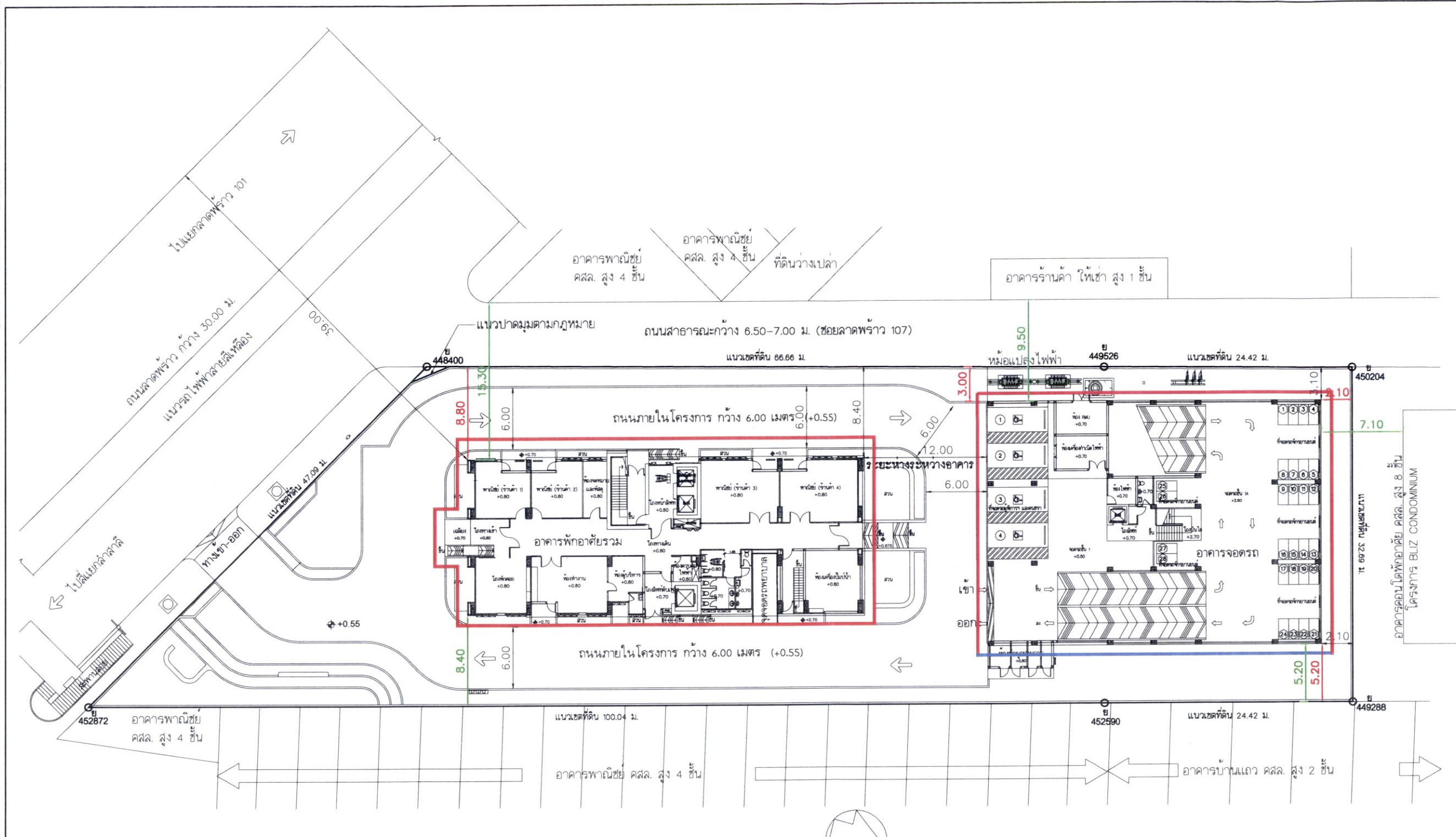
บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

มีชั้นตอนติดตั้งดังนี้

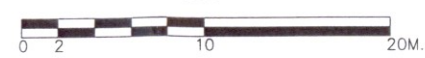
1. ปรับระดับดิน ตามแนวที่จะคำนวณการติดตั้งกำแพงกันเสียทั้ง 4 ด้าน
2. หล่อคาน คสล กว้าง 0.25 เมตร ตามระยะที่จะติดตั้งทั้ง 4 ด้าน
3. ติดตั้งโครงเหล็ก (ทาสีกันสนิมแล้ว) รับผนังไม้อัด ขนาด ๑ ละ 1x2 เมตร และยึดพลาฐานเสาโครงสร้างเหล็ก
4. ติดตั้งผนังไม้อัด โดยการสอดใส่ทีละระดับ จนได้ความสูง 4 เมตร ครบทั้ง 4 ด้าน ครบทั้งแนว
5. ตรวจสอบรายละเอียดการติดตั้งเพื่อให้งานมั่นคงแข็งแรง

218/251

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME					
แบบที่ 107					
พื้นที่ : LOCATION ถนนสาทรใต้ (ตรงข้ามซอยสุขุมวิท 107) เลขที่โฉนดที่ดิน เลขที่โฉนดที่ดิน 9 กรุงเทพมหานคร					
ผู้เป็นเจ้าของ : OWNER บริษัท แมท 107 จำกัด 200/8 ซอยสาทรใต้ 8 แขวงสาทร เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร					
สถาปนิก : ARCHITECT นายวิชาญ อุตสาหกิจ 255/33 ซอยนาครนายก แขวงจันทน์ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ					
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT นายวิชาญ อุตสาหกิจ 255/33 ซอยนาครนายก แขวงจันทน์ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ					
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG. วิเชฐ สอนใจ 88/7003 9/275 หมู่ 6 แขวงเจริญ วัฒนา เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ					
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG. สุเมธ ชูชาติ 9/13 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เหนือ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ					
วิศวกรเครื่องจักร : MECHANICAL ENG. สมชาย สุขุมวิท 311/6 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เหนือ เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ					
หมายเหตุ : REMARK 					
อนุมัติ : APPROVED					
แนบแผ่น : DRAWING TITLE					
ขนาดหน้ากระดาษ : SCALE A3					
วันที่ออกพิมพ์ : DATE					
ตรวจสอบโดย : CHECKED BY.					
ลงนามในสัญญา					
รวม : TOTAL					



— แนวกำแพงกันเสียงวัสดุทำด้วยอลูมิเนียมซีท (Aluminium Sheet) ความหนา 0.8 มม. ซ้อนกัน 2 แผ่น สูง 6.00 ม./ชั้น ห่างจากแนวอาคาร 1.00 ม.
— แนวกำแพงกันเสียงวัสดุทำด้วยอะคูสติค รุ่น Cylence Zound block SO50 สูง 6.00 ม./ชั้น ห่างจากแนวอาคาร 1.00 ม.



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พันพยุร)

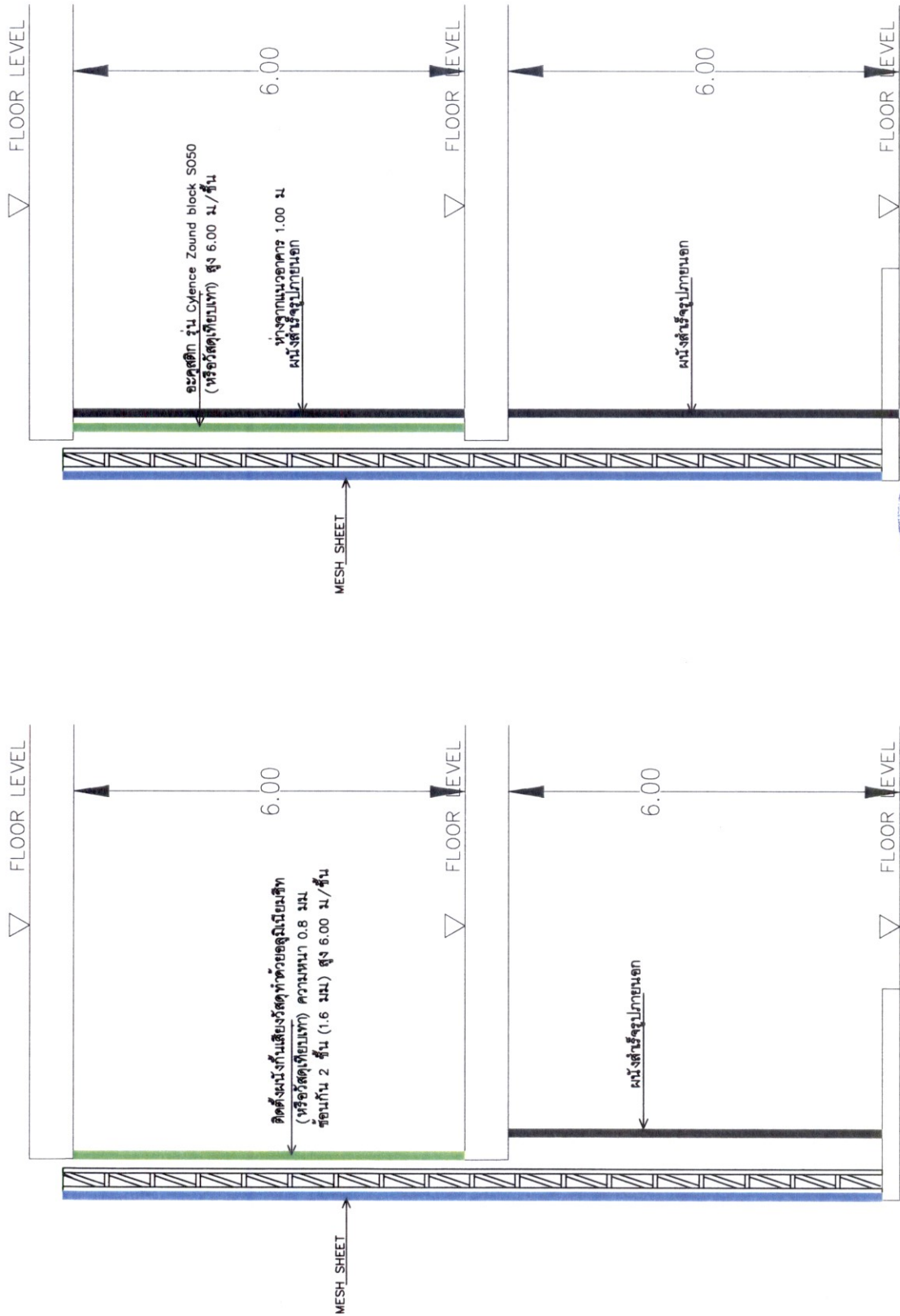
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ภาพที่ 7 แหล่งรับผลกระทบช่วงงานขึ้นโครงสร้างและตกแต่งและเก็บงาน และแนวติดตั้งกำแพงกันเสียง

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER	
บริษัท แอท 107 จำกัด 208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT นายทวีสิน คุญตระกูล ส-สค 2173 250/33 กรุงเทพมหานคร ช่างเขียน ชัยชนะสูง กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สค 15 อัคริณี ต้นสอน ส-สค 885	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG. วิเชียร สมบุญ สบ. 7903 10/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG. สุเมธ สุรเดช สค.4883 9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG. พิณภรณ์ บัวพึ่ง สส.94 585/72 ซอยโสมรัชดา-บันนาค อ.จตุรพักตรพิมาน จ.ขอนแก่น เขตบางพลัด กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG. มนทล แพทย์คุณธรรม สค.3350 311/18 ถนนประชาชื่น แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตรฐาน : SCALE NTS. @ A3	แผ่นที่ : DWG NO.
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปมาตรการ	

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME		แบบ 107	
ที่ตั้ง : LOCATION		ถนนสายหลวง (สี่แยกสายหลวง 107)	
หน่วยงานเจ้าของ : OWNER		บริษัท แอท 107 จำกัด	
สถาปนิก : ARCHITECT		นางสาว อรุณรัตน์ อรุณรัตน์	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.		นาย วิชาญ วิชาญ	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.		นาย วิชาญ วิชาญ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.		นาย วิชาญ วิชาญ	
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.		นาย วิชาญ วิชาญ	
วิศวกรโยธา : CIVIL ENG.		นาย วิชาญ วิชาญ	
วิศวกรภูมิสถาปัตย์ : LANDSCAPE ARCHITECT		นาย วิชาญ วิชาญ	
ผู้ควบคุมงาน : SUPERVISOR		นาย วิชาญ วิชาญ	
ผู้ตรวจสอบ : CHECKER		นาย วิชาญ วิชาญ	
ผู้อนุมัติ : APPROVED		นาย วิชาญ วิชาญ	
แบบแปลน : DRAWING TITLE		แบบแปลน 107	
มาตราส่วน : SCALE		1:100	
วันที่ : DATE		10/10/2566	
ผู้ตรวจสอบ : CHECKED BY		นาย วิชาญ วิชาญ	
รวม : TOTAL		107	

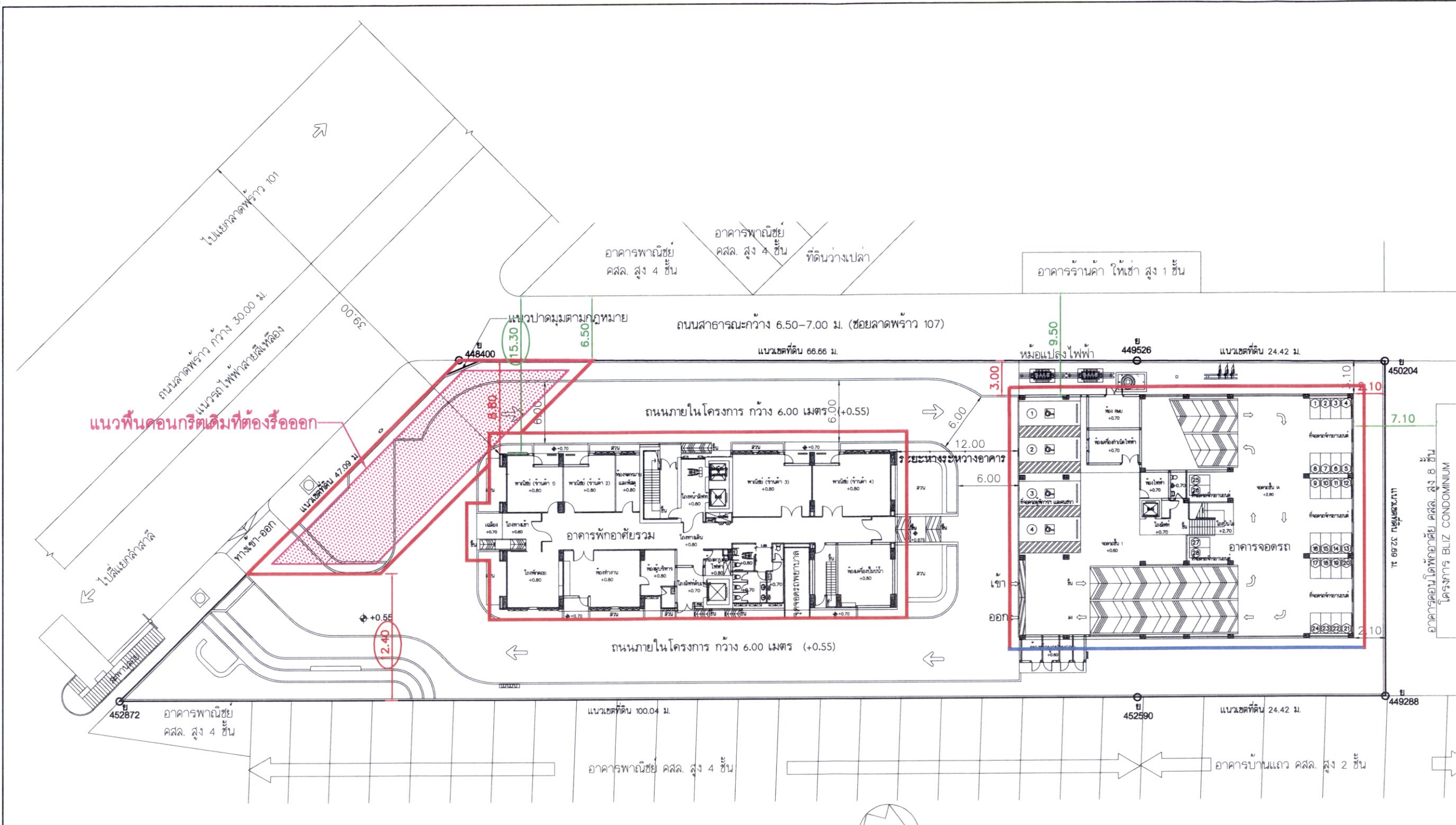


แบบขยายผนังกันเสียง (ช่วงตึกแดงและเก็บงาน)
 ของอาคารจอดรถด้านทิศตะวันออก
 (นางสาวพินิตา พินิตา)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท เอ็น. เอส. คอนสัลแตนท์ จำกัด

แบบขยายผนังกันเสียง (ช่วงขึ้นโครงสร้าง งานตึกแดงและเก็บงาน)
 โดยรอบอาคารจอดรถ
 (นายประวิทย์ สุทธิการ)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท แอท 107 จำกัด



ภาพที่ 8 ตัวอย่างการติดตั้งวัสดุกันเสียงช่วงงานขึ้นโครงสร้าง งานขึ้นโครงสร้างชั้นกับงานตึกแดง และช่วงงานตึกแดง



- แนวกำแพงกันเสียงวัสดุทำด้วยอลูมิเนียมซีท (Aluminium Sheet) ความหนา 0.8 มม. ซ้อนกัน 2 แผ่น (หรือวัสดุเทียบเท่า) สูง 6.00 ม./ชั้น ห่างจากแนวอาคาร 1.00 ม. และห่างจากแนวรื้อพื้นคอนกรีตเดิม 1.00 ม. สูง 6.00 ม.
- แนวกำแพงกันเสียงวัสดุทำด้วยอะคูสติค รุ่น Cyience Zound block SO50 (หรือวัสดุเทียบเท่า) สูง 6.00 ม./ชั้น ห่างจากแนวอาคาร 1.00 ม.

เมษายน 2566
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

AT 107 CO., LTD.

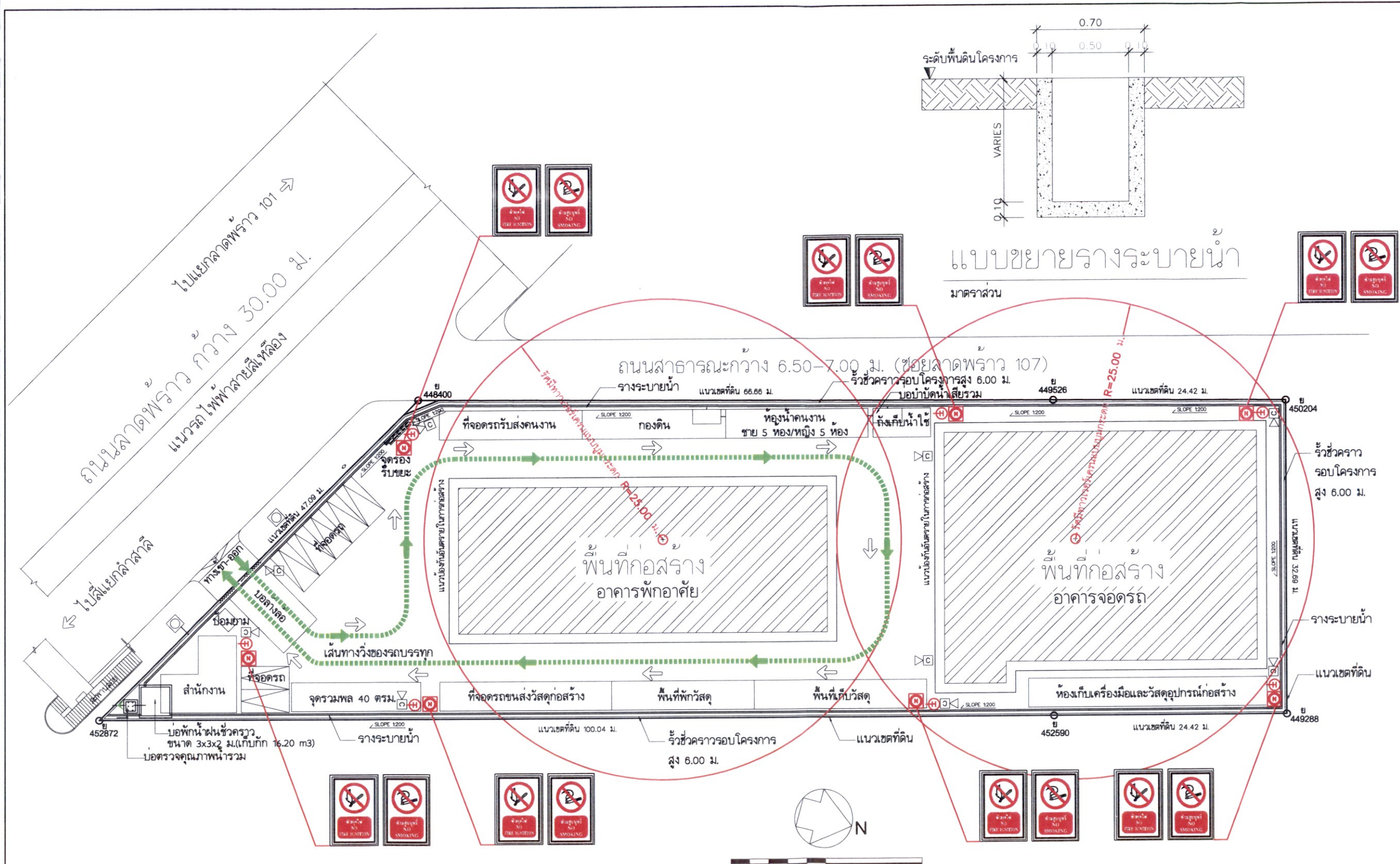


เมษายน 2566
(นางสาวพินิตา พิณพชร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ภาพที่ 9 แหล่งรับผลกระทบช่วงงานตกแต่งและเก็บงานซ้อนกับงานรื้อพื้นคอนกรีต

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER	
บริษัท แอท 107 จำกัด 208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT	
นายทวิสิน คุณตระกูล ส-สค 2173 259/33 ถนนพหลโยธิน แขวงทุ่งพญาฯ เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT	
ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สค 15 อิติมิ ต้นสน	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.	
วิเชียร สมบุญ สค. 7903 16/375 หมู่ 8 ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.	
ศุภพล สุระเดช สค. 4883 9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANTARY ENG.	
พิณภรณ์ บัวพึ่ง สค. 94 585/72 ซอยนิมิตต์-บันนาค จ.จันทบุรี แขวงบางอ้อ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.	
มนทล แพร์คุณธรรม สค. 3350 311/18 ถนนประชาเกษม เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตราส่วน : SCALE NTS. @ A3	แผ่นที่ : DWG NO.
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปมาตรการ	



ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION	
ถนนลาดพร้าว (ตัดกับซอยลาดพร้าว 107)	
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER	
บริษัท แอท 107 จำกัด	
208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT	
นายทวีสิน คุณตะระกุล ส-สจ 2173	
259/33 ถ.กรุงเทพกรีฑา	
แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT	
ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สจ 15	
อติวิมล ต้นสอน ส-สจ 885	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.	
วิเชียร สมบุญ สจ. 7903	
16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน	
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.	
ชุมพล สุวเดช สจ. 4883	
9/33 ถ.สุขาภิบาล 5 แขวงคลองถนน	
เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.	
พันภรณ์ บัวพึ่ง สจ. 94	
585/72 ซ.โสมรัชดา-บันล้า	
ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางอ้อ	
เขตบางพลัด กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.	
มนทล แพทย์คุณธรรม สจ. 3350	
311/18 ถ.สรประภา แขวงสีกัน	
เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตราส่วน : SCALE	แผ่นที่ : DWG NO.
NTS. @ A3	
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปมาตรการ	

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

เมษายน 2566

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

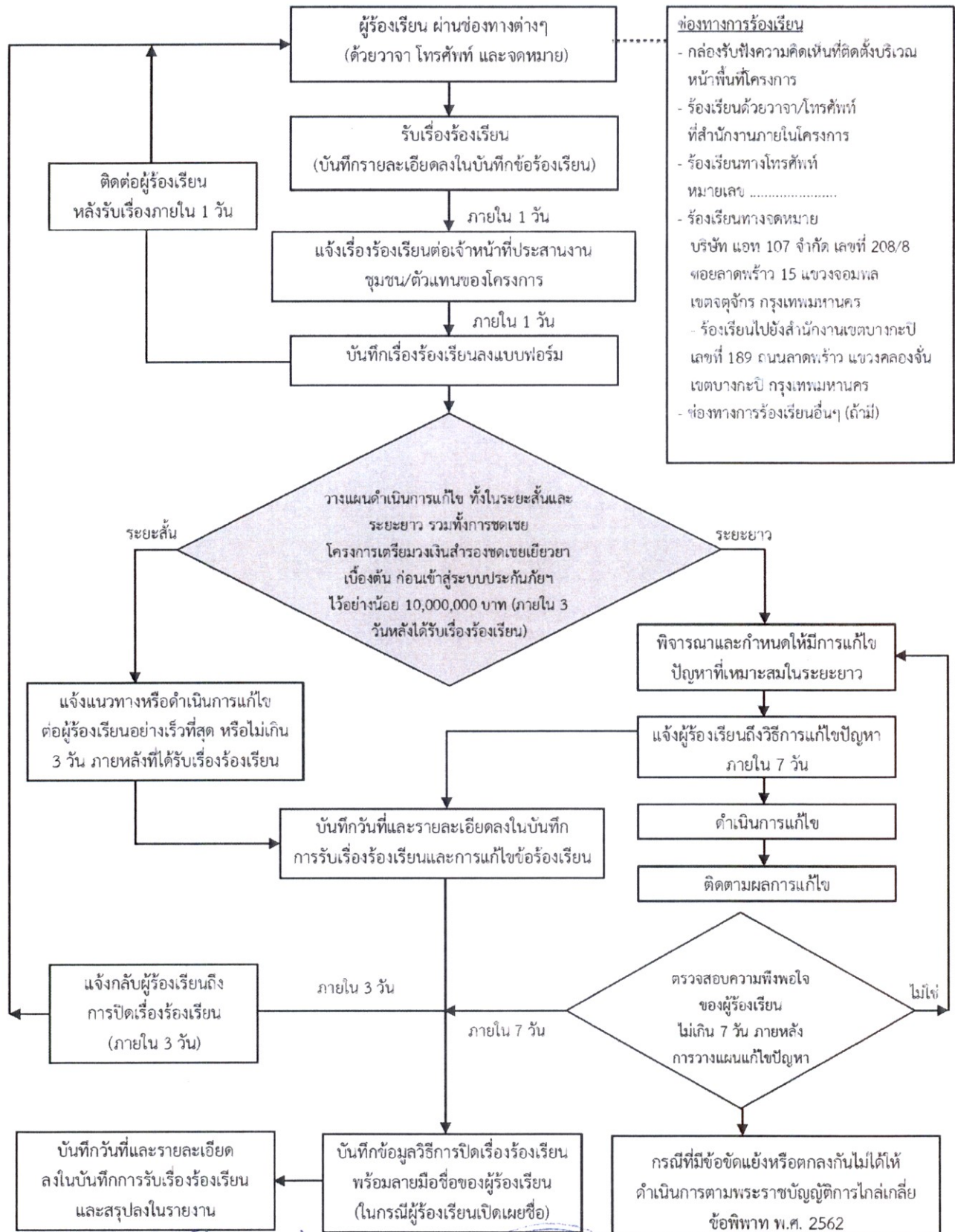
ภาพที่ 10

ผังบริเวณโครงการแสดงเส้นทางการเดินรถบรรทุกในช่วงก่อสร้าง

บริษัท แอท 107 จำกัด

AT 107 CO., LTD.

222/251



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีกร)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินิดา พิมพ์พร)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

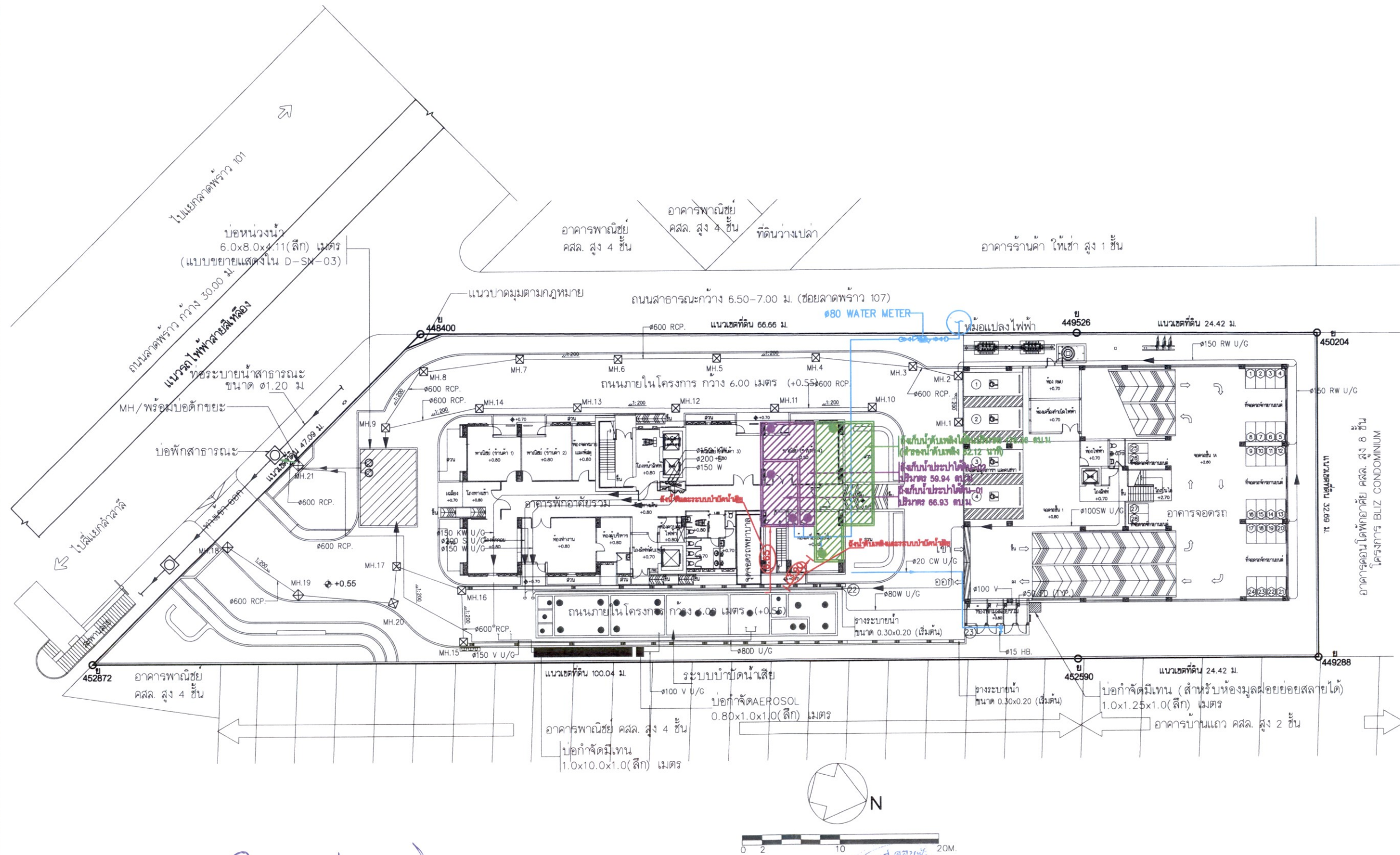
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 11

แผนผังการจัดการเรื่องร้องเรียน โครงการ แอท 107 ระยะก่อสร้าง

ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด, 2566



ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER บริษัท แอท 107 จำกัด 208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT นายทวีสิน คุญตระกูล ส-สล 2173 259/33 ถนนลาดพร้าว แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-กส 15 อิตติวุฒิ ต้นสอน ส-กส 885	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG. วิเชียร สมบุญ สบ. 7903 16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG. ศุภพล สุรเดช สฟ. 4883 9/33 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG. พิณภรณ์ บัวพึ่ง สส. 94 585/72 ซอยนิมิตร์-บ้านกล้วย อ.จตุรพักตรพิมาน จ.ขอนแก่น เขตบางพลัด กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG. มนทล แพทย์คุณธรรม สค. 3350 311/18 ถนนประชา แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบร่าง : DRAWING TITLE	
มาตราส่วน : SCALE NTS. @ A3	แผ่นที่ : DWG NO.
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปมาตรการ	

เมษายน 2566 (นายประวิทย์ สุขศรีการ) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566 (นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

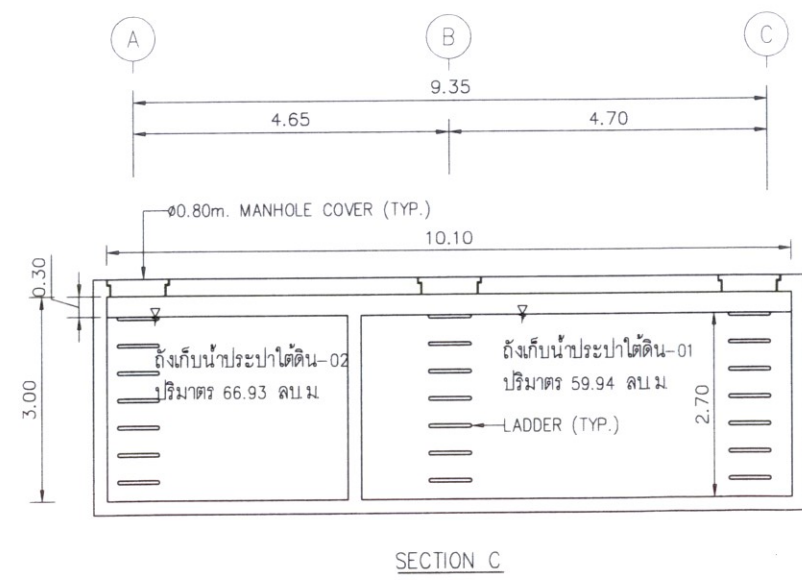
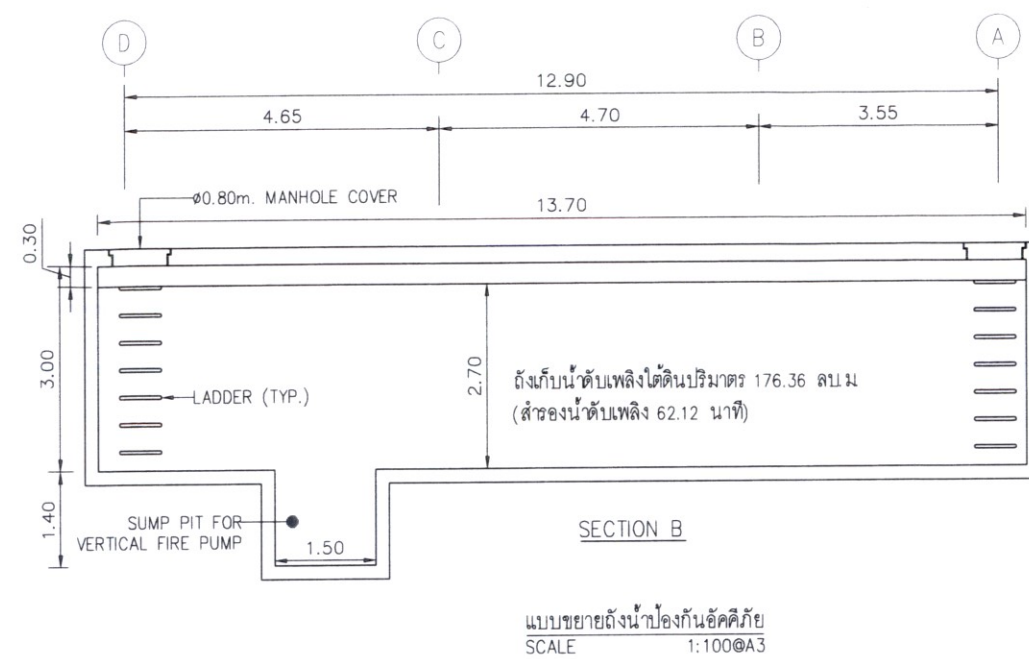
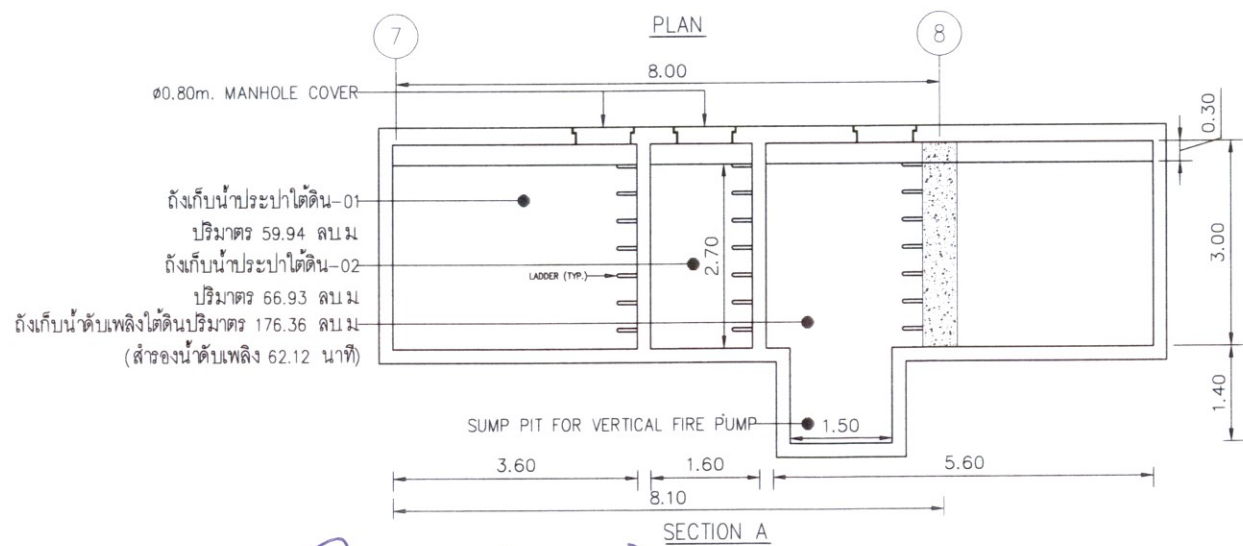
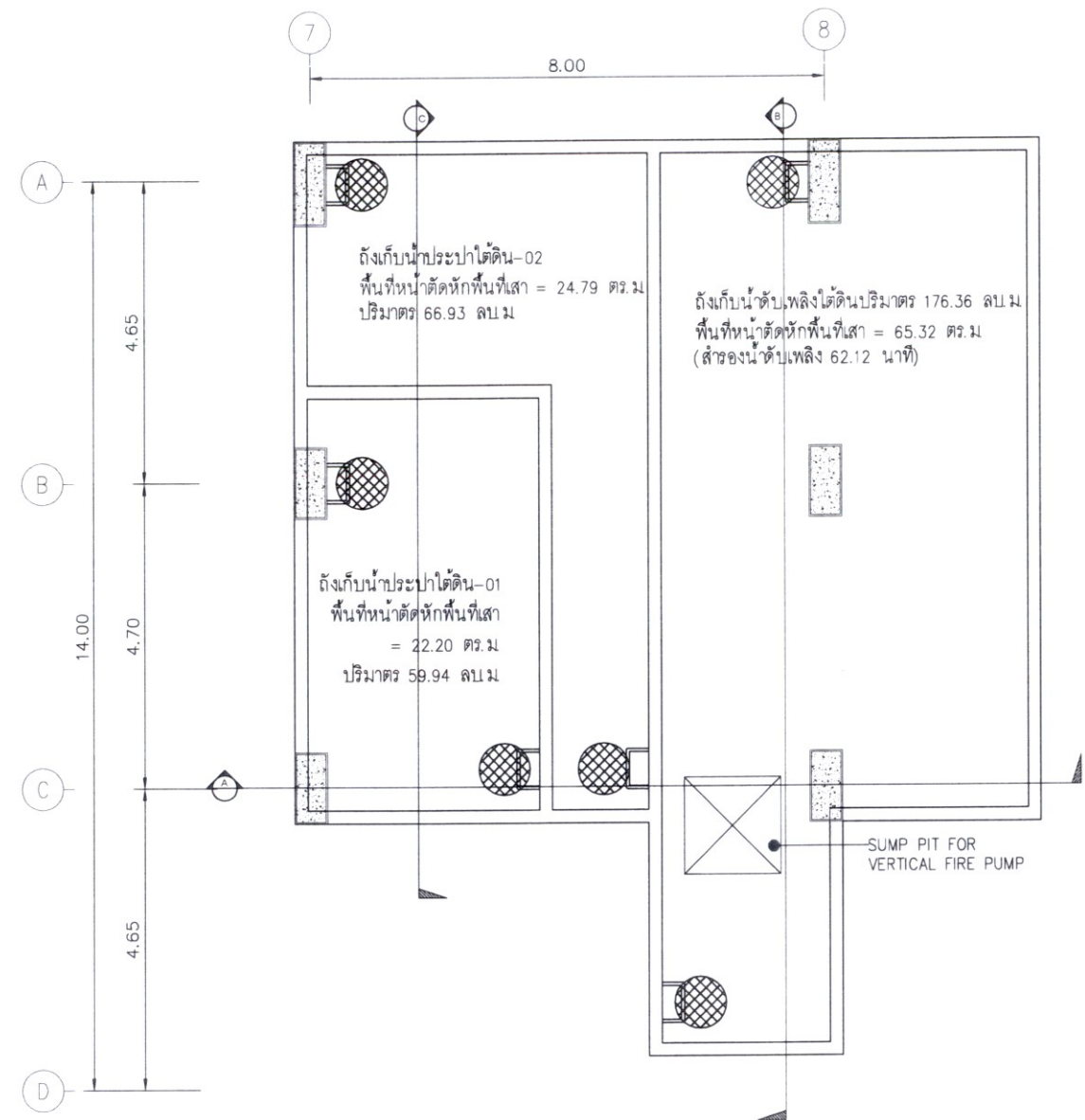
บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566 (นางสาวพินิตา พิณพยุร) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

เมษายน 2566 (นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

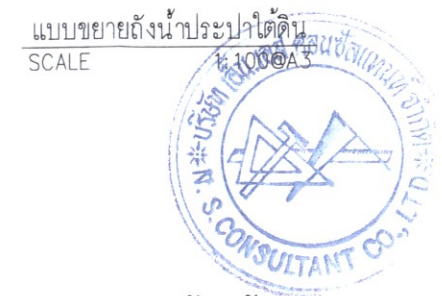
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 12 ตำแหน่งถังเก็บน้ำประปา และถังเก็บน้ำดับเพลิง



เมษายน 2566
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566
(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)
บริษัท แอท 107 จำกัด

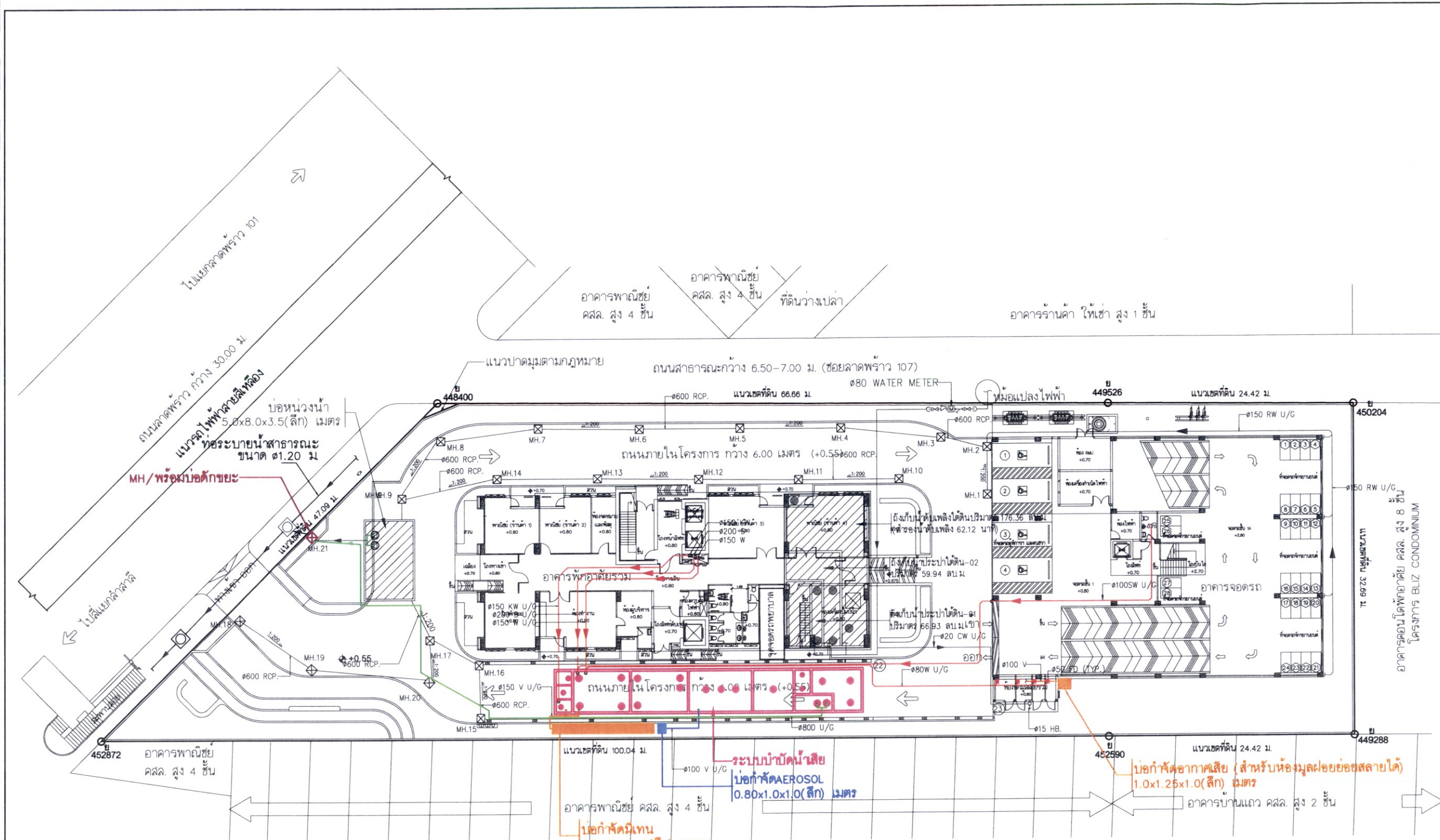


เมษายน 2566
(นางสาวพินดา พิณพชร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

เมษายน 2566
(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

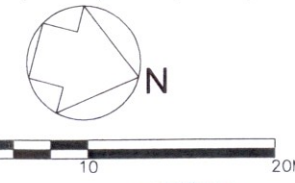
ภาพที่ 13 แบบขยายถังเก็บน้ำใต้ดิน

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER บริษัท แอท 107 จำกัด 208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT นายทวีสิน คุณตระกูล ส-สค 2173 259/33 ถ.กรุงเทพกรีฑา แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง จ.กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สค 15 อติวุฒิ ต้นสอน ส-สค 685	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG. วิเชียร สมบุญ สย. 7903 16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG. ชุมพล สุระเดช สทศ. 4883 9/33 ถ.สุขาภิบาล 5 แขวงคลองถนน เขตสายไหม จ.กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG. พิณภรณ์ บัวพึ่ง สส. 94 585/72 ซิดีไฮมวรัชดา-บันล้า ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางอ้อ เขตบางพลัด จ.กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG. มนทล แพทย์ธรรม สก. 3350 311/18 ถ.สรองประชา แขวงสีกัน เขตดอนเมือง จ.กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตราส่วน : SCALE NTS. @ A3	แผ่นที่ : DWG NO.
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปมาตรการ	



- ท่อน้ำเสีย
- ท่อน้ำทิ้ง
- ท่อแอร์ชอด
- ท่อมิเทน

เมษายน 2566 (นายประวิทย์ สุขศรีกรร) (นางอารีย์ อาศัยพาณิชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

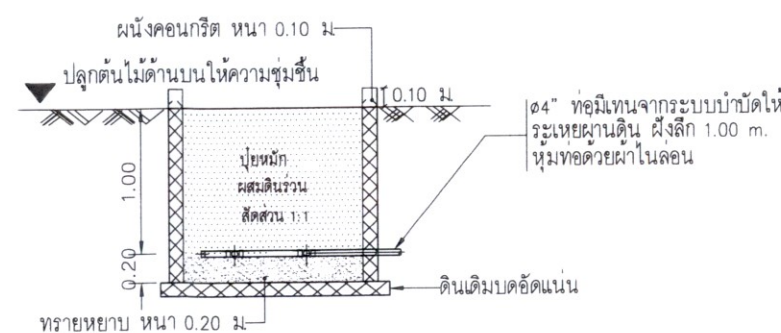
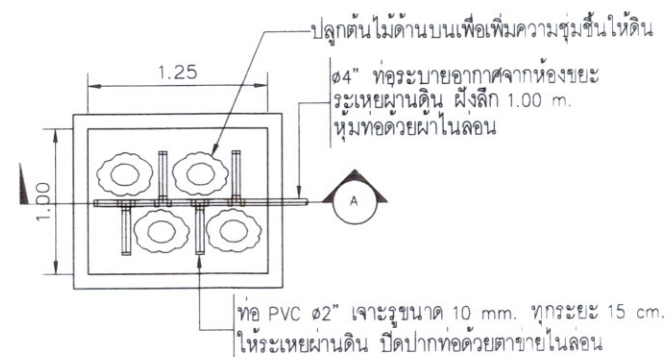
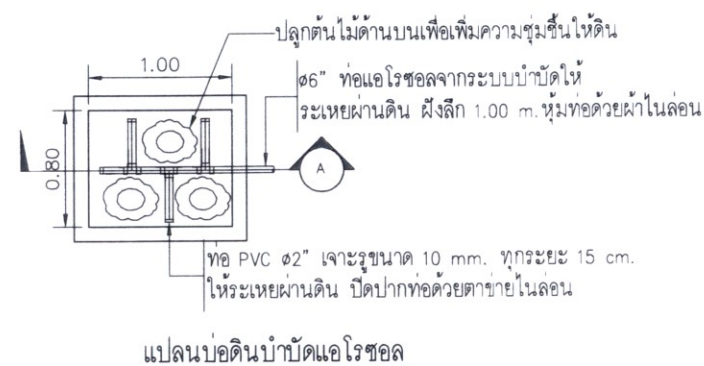
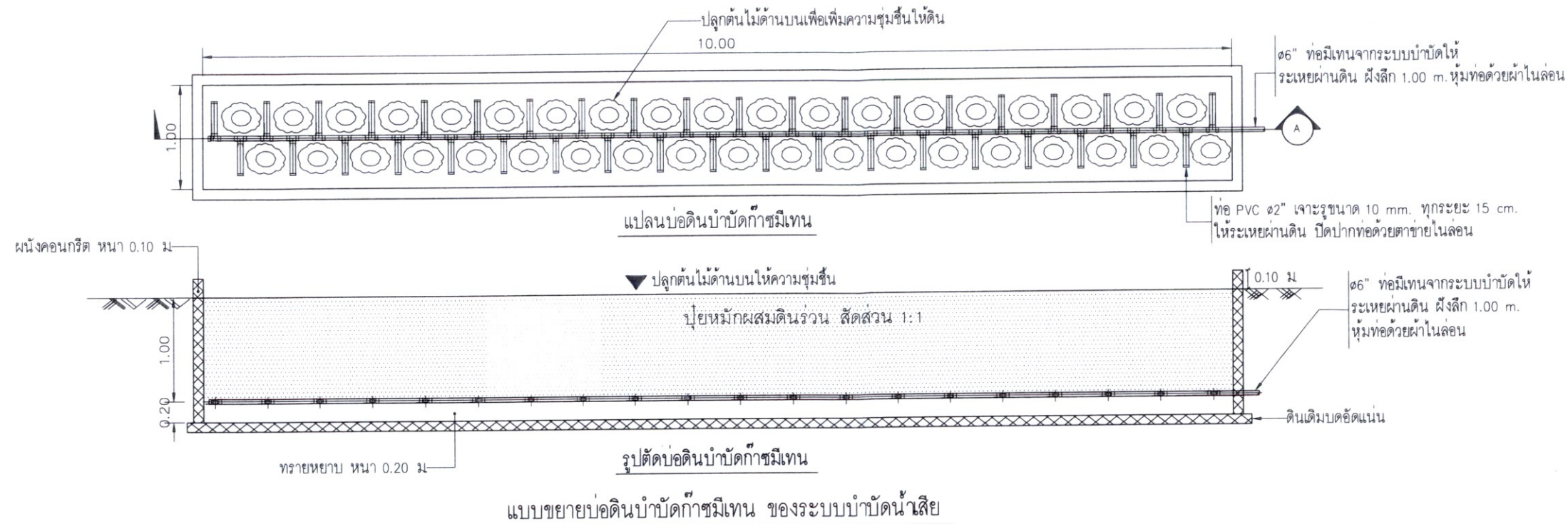


เมษายน 2566 (นางสาวพินิตา พิณพยุร) (นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 14 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียรวม บ่อบำบัดมิเทนและแอร์ชอดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม และบ่อบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION	
ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107)	
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER	
บริษัท แอท 107 จำกัด	
208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล	
เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT	
นายทวีสิน คุญตระกูล ส.ส. 2173	
259/33 กรุงเทพมหานคร	
แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT	
ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส.ส. 15	
อติวิทย์ ต้นสอน ส.ส. 685	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.	
วิเชียร สมบุญ สย. 7903	
10/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน	
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.	
ชุมพล สุระเดช ส.ท. 4883	
9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองถนน	
เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANTARY ENG.	
พันภากรณ์ บัวพึ่ง ส.ส. 94	
585/72 ซิดีโมรียา-บันนาค	
อ.จตุรนต์บุรีรัมย์ แขวงบึงสามพัน	
เขตบางพลัด กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.	
มณฑล แพร์คุณธรรม ส.ท. 3350	
31/18 ถนนประชา แขวงสีกัน	
เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตราส่วน : SCALE	แผ่นที่ : DWG NO.
NTS. @ A3	
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปมาตรฐานการ	



เมษายน 2566



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

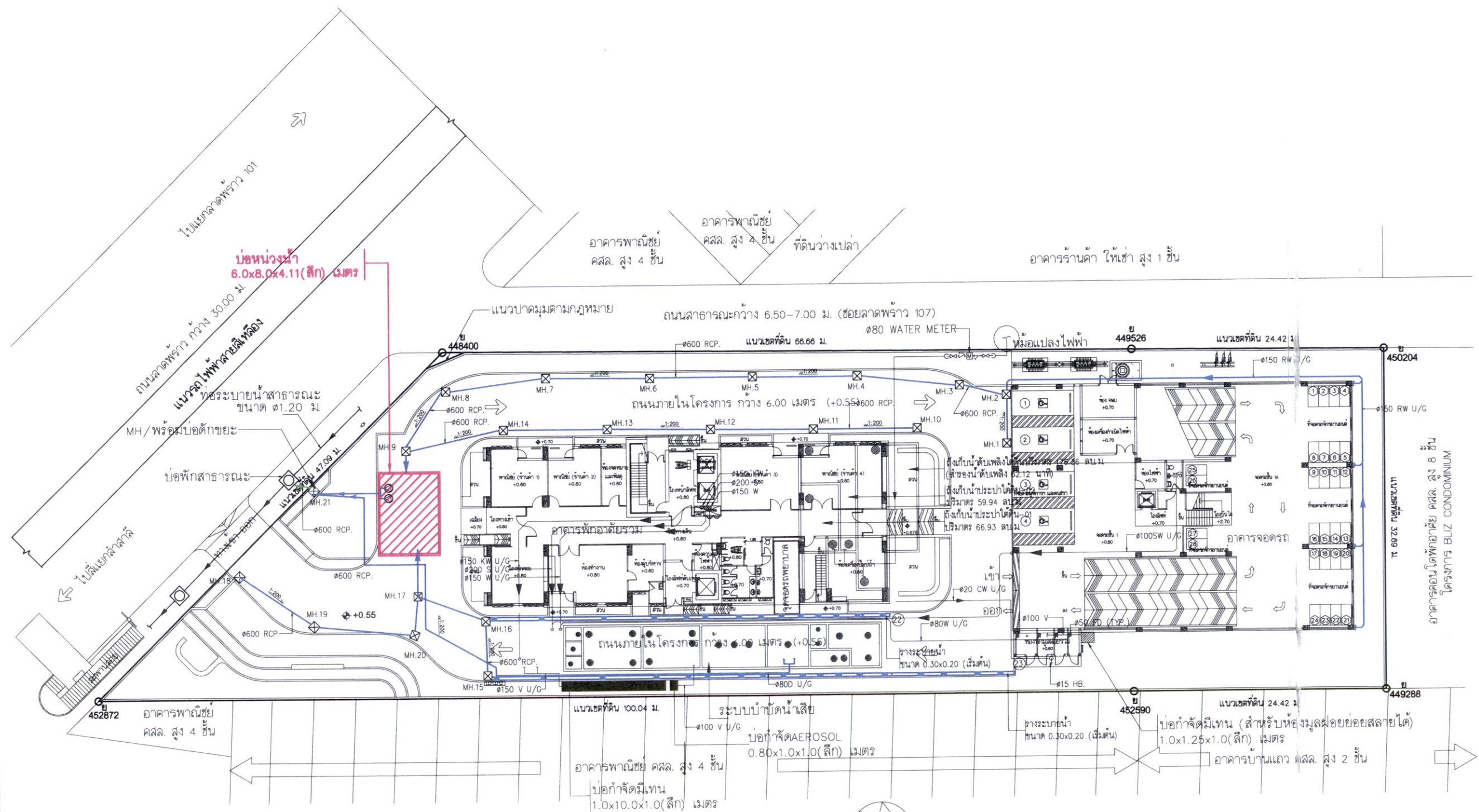
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ภาพที่ 15 แบบขยายบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนและแโรซอลจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม และบ่อดินสำหรับบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้

227/251

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION	
ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER	
บริษัท แอท 107 จำกัด	
208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT	
นายทวีสิน คุณตระกูล ส-สค 2173 259/33 กรุงเทพมหานคร แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT	
ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สค 15 ธิดาภูมิ ดนล่อน ส-สค 685	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.	
วิเชียร สมบุญ สย. 7903 16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.	
ชุมพล สุระเดช สฟท.4883 9/33 ถ.สุขาภิบาล5 แขวงคลองจั่น เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.	
พินภรณ์ บัวพึ่ง สส.94 585/72 ซิดีไฮม์ริชดา-บ้านเกล้า ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางอ้อ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.	
มนทล แพร่คุณธรรม สค.3350 311/18 ถ.สรประภา แขวงจันทรเกษม เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแปลน : DRAWING TITLE	
มาตราส่วน : SCALE NTS. @ A3	แผ่นที่ : DWG NO.
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปมาตรการ	



ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER บริษัท แอท 107 จำกัด 208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT นายทวิสิน คุณตระกูล ส-สถ 2173 259/33 กรุงเทพมหานคร แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สถ 15 อิตินันท์ ศนสน อ-ก-ก 885	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG. วิเชียร สมบุญ สย. 7903 18/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG. ชุมพล สุระเดช สฟท.4883 9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG. พินภรณ์ บัวพึ่ง สส.94 585/72 ซิดิโนมริตดา-บันเกล้า อ.จตุรสุทนต์ แขวงบางอ้อ เขตบางพลี กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG. มนกมล แพ้วคุณธรรม สก.3350 311/18 ถนนประจักษ์ แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตราส่วน : SCALE NTS. @ A3	แผ่นที่ : DWG NO.
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปมาตรการ	

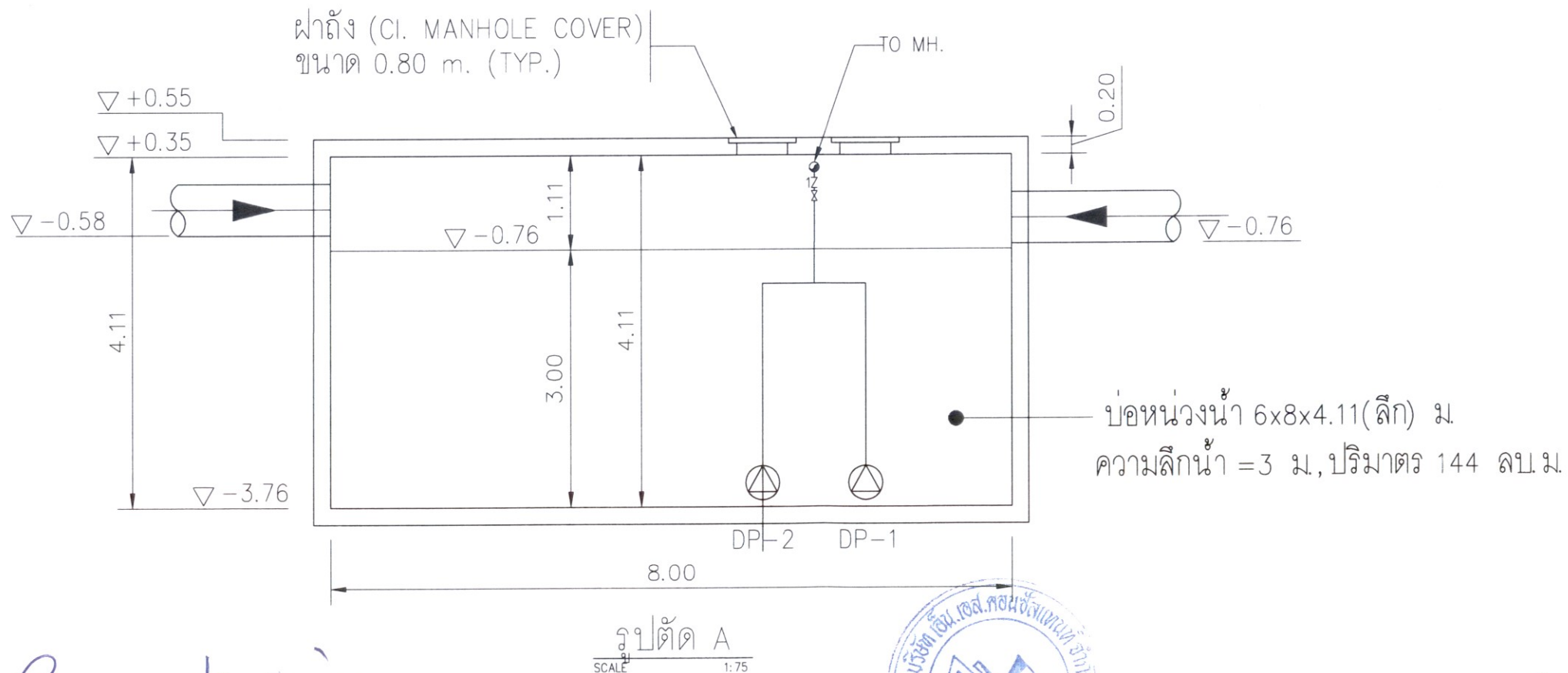
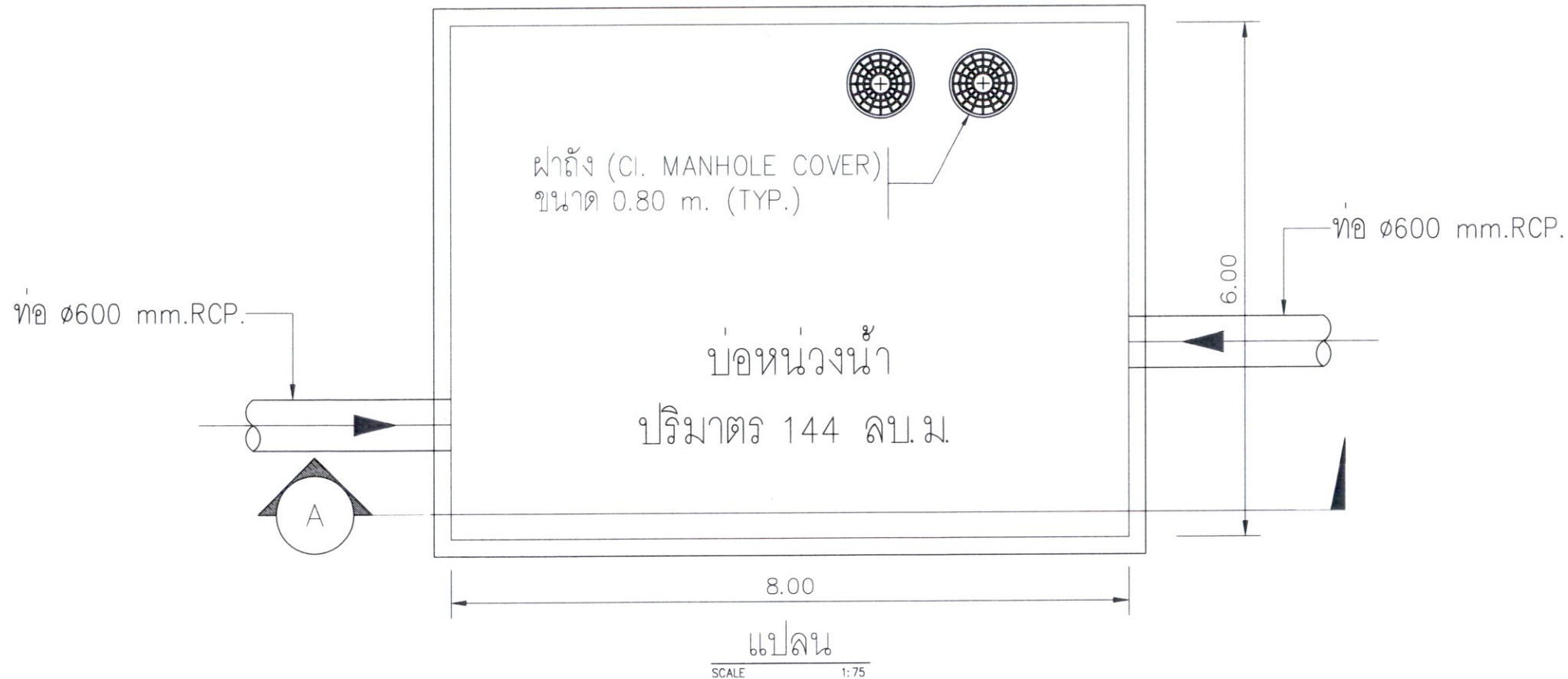
เมษายน 2566
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)
บริษัท แอท 107 จำกัด

ภาพที่ 16 ผังระบบระบายน้ำภายในโครงการ

เมษายน 2566
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุนพัฒนาศิลป์)



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)
บริษัท แอท 107 จำกัด

AT 107 CO., LTD.



เมษายน 2566

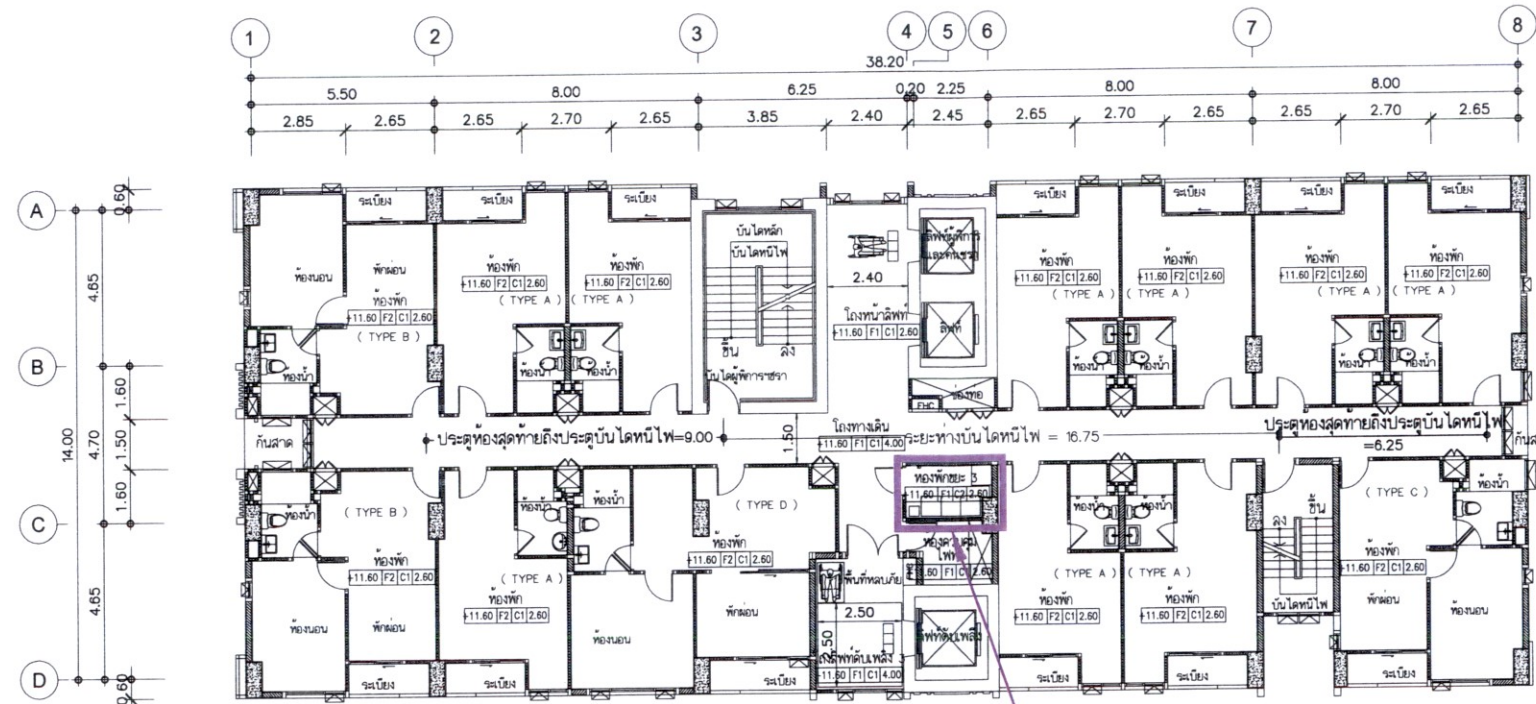
(นางสาวพินิตา พินพยุร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

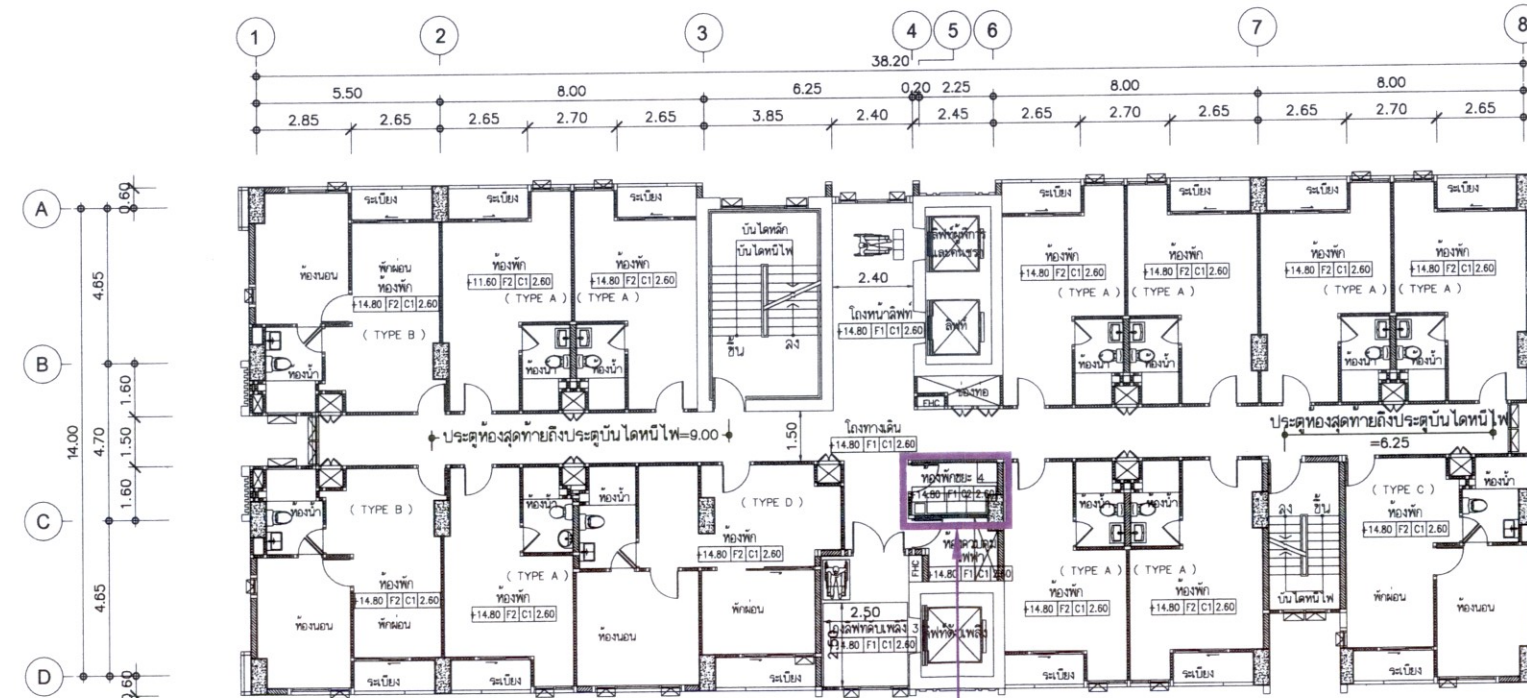
ภาพที่ 17 แบบขยาย-รูปตัดบ่อหน่วงน้ำ

229/251

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION	
ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER	
บริษัท แอท 107 จำกัด	
208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT	
นายทวีสิน คุณตระกูล ส-สค 2173 259/33 ถ.กรุงเทพกรีฑา แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT	
ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สค 15 อติวิมล ต้นสอน ส-สค 685	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.	
วิเชียร สมบุญ สย. 7903 16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางขัน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.	
ชุมพล สุระเดช สฟท.4883 9/33 ถ.สุขาภิบาล5 แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.	
พิภพกรณ์ บัวพึ่ง สส.94 585/72 ซิดีโมริชดก-บ้านเก่า ถ.เจริญวัฒนา แขวงบางอ้อ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.	
มณฑล แพระคุณธรรม สค.3350 311/18 ถ.สรองประชา แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตราส่วน : SCALE NTS. @ A3	แผ่นที่ : DWG. NO.
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปมาตรการ	



แปลนพื้นชั้น 3 (+11.60)



ห้องพักมุลฝอยประจำชั้น

แปลนพื้นชั้น 4-18



เมษายน 2566



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

นาย อารีย์ อาศัยพานิชย์

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ภาพที่ 18 ตำแหน่งห้องพักมุลฝอยประจำชั้น

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME

แอท 107

ที่ตั้ง : LOCATION

ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107)
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ

เจ้าของ : OWNER

บริษัท แอท 107 จำกัด

208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล
เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ

สถาปนิก : ARCHITECT

นายทวิสิน คุณตระกูล ส-สค 2173
259/33 กรุงเทพมหานคร
แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ

ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT

ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สค 15
อติวิมล ดนล่อน ก-กค 685

วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.

วิเชียร สมบุญ สย. 7903
10/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี

วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.

ชุมพล สุระเดช สทท.4883
9/33 ถ.สุขาภิบาล5 แขวงคลองถนน
เขตสายไหม กรุงเทพฯ

วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.

พิณภรณ์ บัวพึ่ง สส.94
585/72 ซิดีไฮมรัคดา-บ้านเกล้า
ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางอ้อ
เขตบางพลัด กรุงเทพฯ

วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.

มนทล แพรคุณธรรม สค.3350
311/18 ถ.สงวนประภา แขวงสีกัน
เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ

หมายเหตุ : REMARK

อนุมัติ : APPROVED

แบบแสดง : DRAWING TITLE

มาตรฐาน : SCALE
NTS. @ A3

วัน เดือน ปี : DATE

ตรวจ : CHECKED BY.

สรุปรายการ

แผ่นที่ : DWG NO.

รวม : TOTAL

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME

แอท 107

ที่ตั้ง : LOCATION

ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107)
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ

เจ้าของ : OWNER

บริษัท แอท 107 จำกัด

208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล
เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ

สถาปนิก : ARCHITECT

นายทวีสิน คูสัตตะกุล ส-สส 2173
259/33 กรุงเทพมหานคร
แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ

ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT

ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-กส 15
อิตีควม ต้นสน ส-กส 685

วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.

วิเชียร สมบุญ สย. 7903
16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี

วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.

สุเมธ สุระเดช สทศ.4883
9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพฯ

วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.

พินภรณ์ บัวพึ่ง สส.94
585/72 ซิดีไฮม์ริชดา-บ้านฉาง
ถ.สุขุมวิท-ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ
เขตบางพลี กรุงเทพฯ

วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.

มนทล แพทย์ธรรม สก.3350
311/18 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน
เขตคลองเตย กรุงเทพฯ

หมายเหตุ : REMARK

อนุมัติ : APPROVED

แบบแสดง : DRAWING TITLE

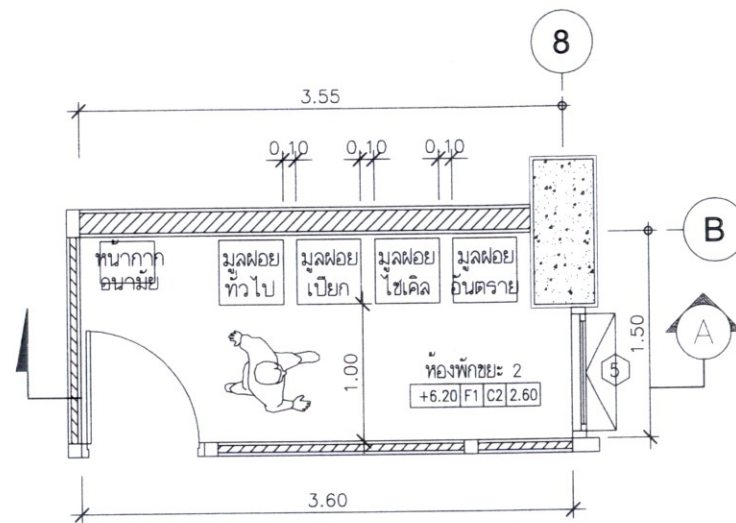
มาตราส่วน : SCALE
NTS. @ A3

วัน เดือน ปี : DATE

ตรวจ : CHECKED BY.

รวม : TOTAL

สรุปมาตรการ

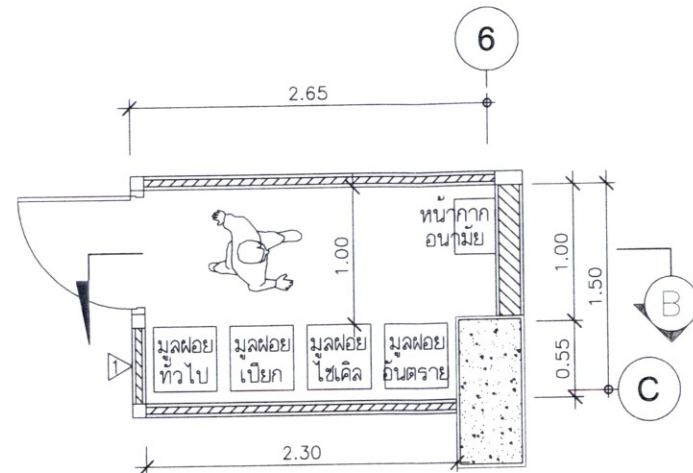


แบบขยายห้องพักขยะ ชั้น 2

มาตราส่วน

1:50

(ขนาดพื้นที่ใช้สอย 5.25 ตร.ม.)

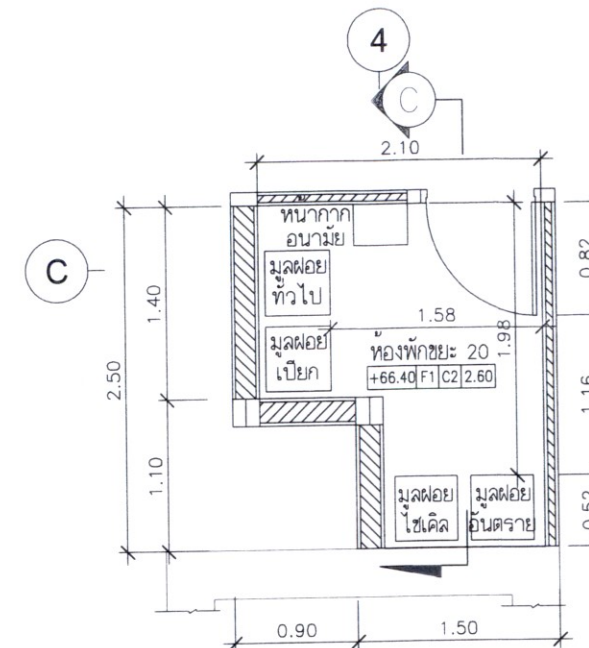


แบบขยายห้องพักขยะ ชั้น 3-19

มาตราส่วน

1:50

(ขนาดพื้นที่ใช้สอย 3.85 ตร.ม.)

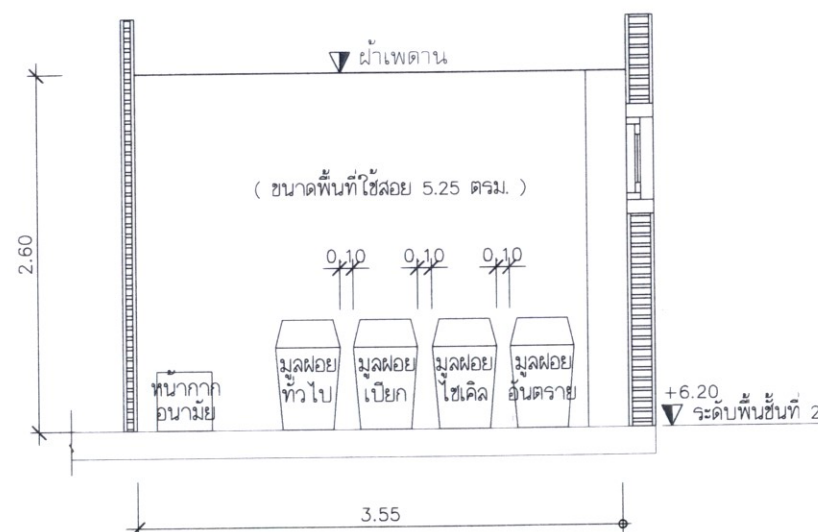


แบบขยายห้องพักขยะ ชั้น 20

มาตราส่วน

1:50

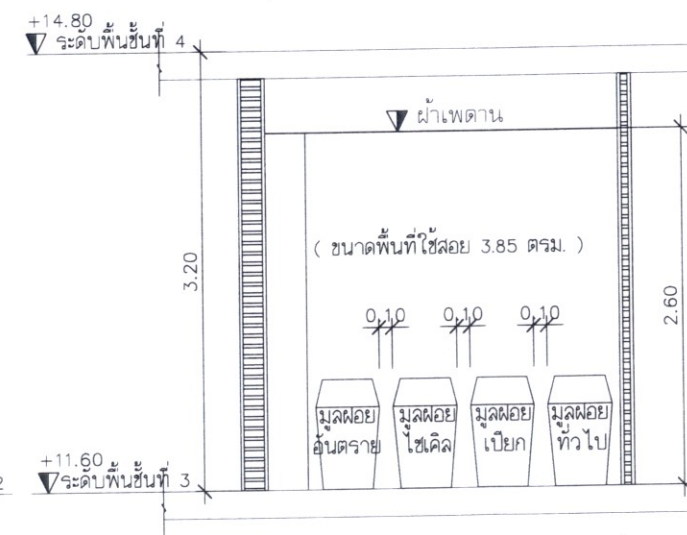
(ขนาดพื้นที่ใช้สอย 4.25 ตร.ม.)



รูปตัด A

มาตราส่วน

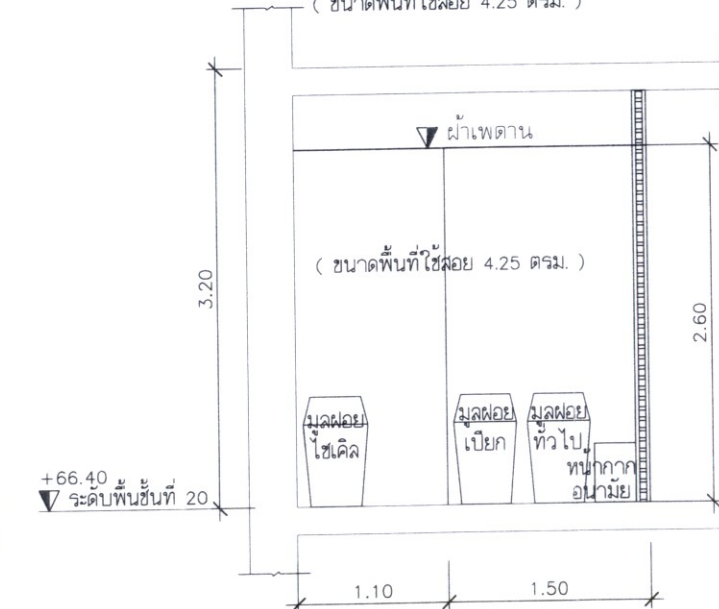
1:50



รูปตัด B

มาตราส่วน

1:50



รูปตัด C

มาตราส่วน

1:50

หมายเหตุ

มูลฝอย
ถังขยะมูลฝอย
ถังขยะมูลฝอย

ถังขยะมูลฝอย ทัวไป, เปียก, ไซเคิล, อันตราย
ใช้ถังขยะทรงเหลี่ยมผืนผ้า ขนาด 90 ลิตร (กว้าง 47 ซม. ยาว 47 ซม. สูง 81 ซม.)

หน้ากากอนามัย

ถังขยะมูลฝอย หน้ากากอนามัย
ใช้ถังขยะทรงเหลี่ยมผืนผ้า ขนาด 30 ลิตร (กว้าง 30 ซม. ยาว 40 ซม. สูง 43 ซม.)

อัตราการระบายอากาศภายในห้อง ไม่น้อยกว่า 45 ลบ.ม./ชม.

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศิริกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.



เมษายน 2566

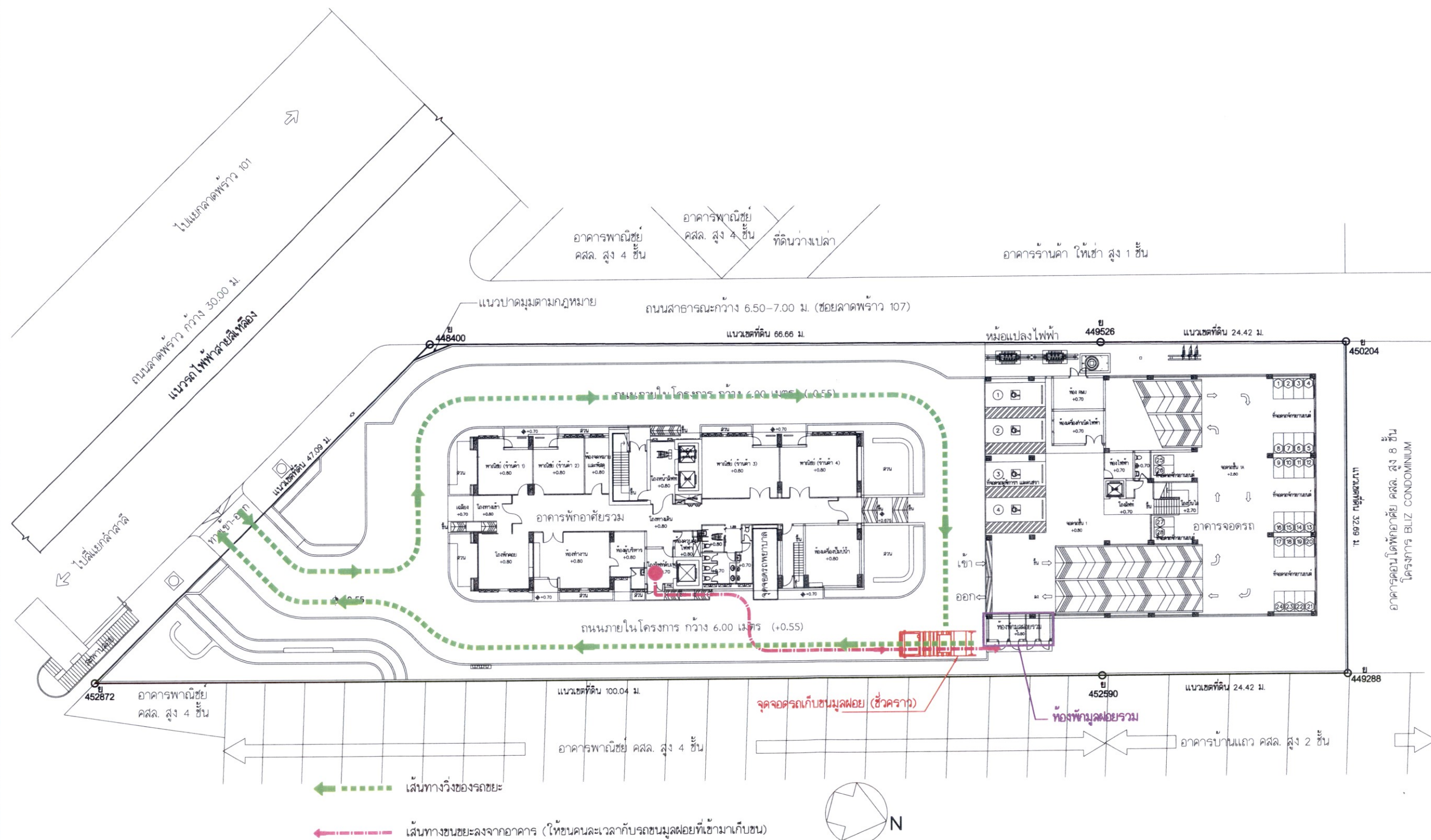
(นางสาวพินิตา พินพยุ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

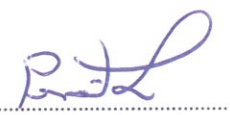
(นางสุกัญญา อุนพัฒนาศิลป์)

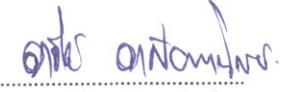
231/251

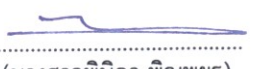
ภาพที่ 19 แบบขยายห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และการจัดวางถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท

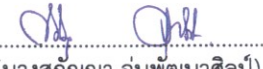


ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION	
ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER	
บริษัท แอท 107 จำกัด	
208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT	
นายทวีสิน คุณตระกูล ส.ส. 2173 259/33 กรุงเทพมหานคร แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT	
ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส.ส. 15 อิติวลีย์ คันสอน ส.ส. 685	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.	
วิเชียร สมบุญ ส.ย. 7903 18/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.	
ชุมพล สุระเดช ส.ย. 4883 9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองจั่น เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.	
พิณภรณ์ บัวพึ่ง ส.ย. 94 585/72 ซิดีไฮม์วัฒนา-บ้านลำ จ.จตุรนต์ถาวร แขวงบางอ้อ เขตบางพลี กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.	
มนต์ดล แพร่คุณธรรม ส.ย. 3350 311/18 ถนนสุขุมวิท แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตราส่วน : SCALE NTS. @ A3	แผ่นที่ : DWG NO.
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปมาตรการ	

เมษายน 2566 
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

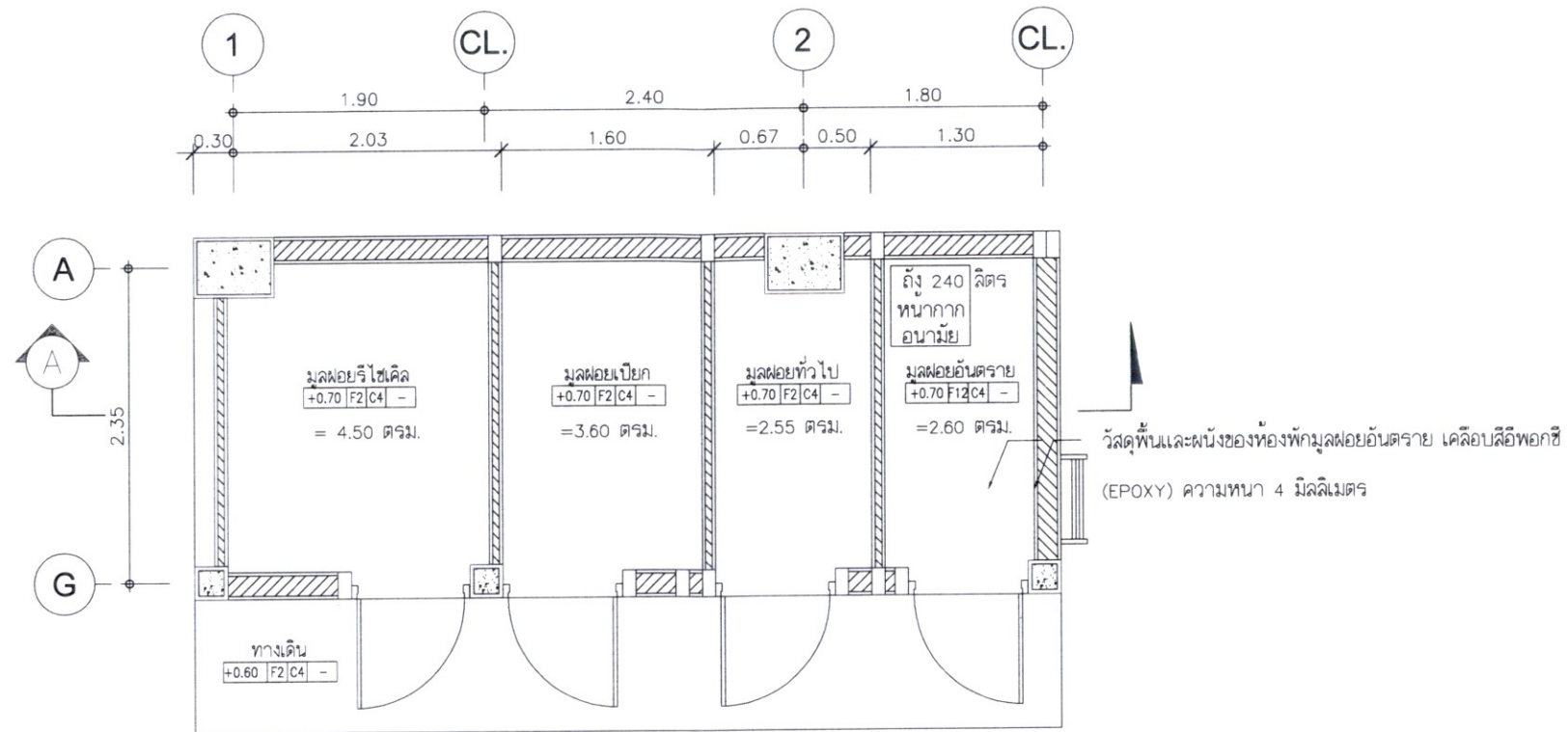
เมษายน 2566 
(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566 
(นางสาวพินดา พิณพุย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

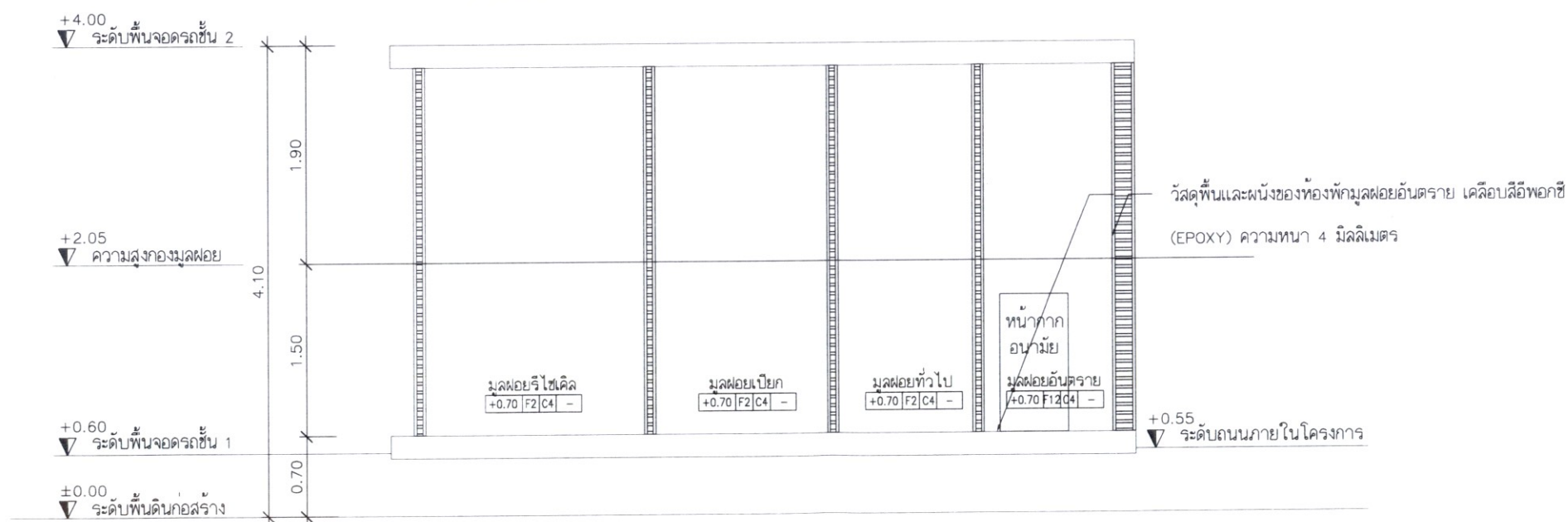
เมษายน 2566 
(นางสาวสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)



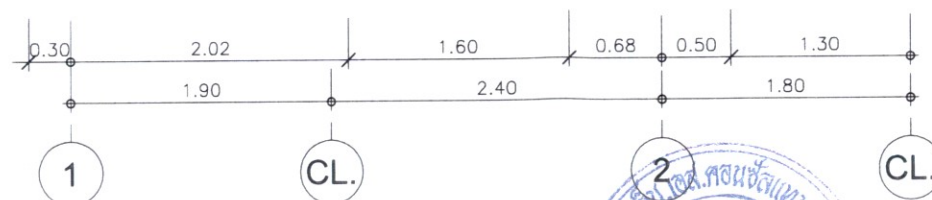
ภาพที่ 20 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม จุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย (ชั่วคราว) และเส้นทางเดินรถเก็บขนมูลฝอย



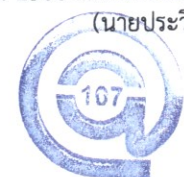
แบบขยายห้องพักขยะมูลฝอยรวม
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด A
มาตราส่วน 1:50



เมษายน 2566



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

ภาพที่ 21 แบบขยายห้องพักมูลฝอยรวม



เมษายน 2566

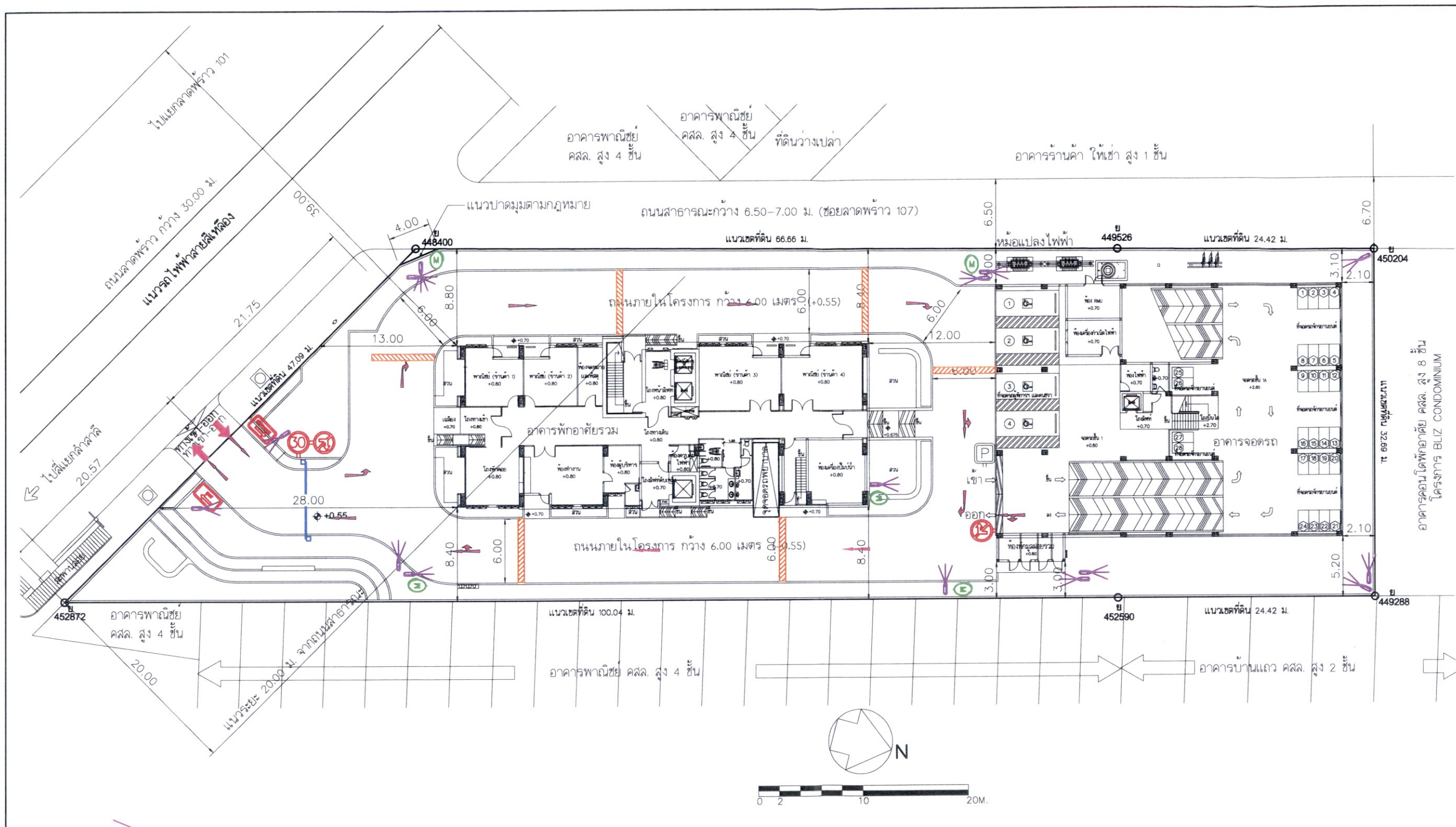
(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

233/251

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION	
ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER	
บริษัท แอท 107 จำกัด	
208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT	
นายทวีสิน ดุลยตระกูล ส-สค 2173 259/33 ถ.กรุงเทพกรีฑา แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT	
ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สค 15 อติวุฒิ ต้นสอน ส-สค 685	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.	
วิเชียร สมบุญ สย. 7903 16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.	
ชุมพล สุระเดช สฟท. 4883 9/33 ถ.สุขาภิบาล 5 แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.	
พิณภรณ์ บัวพึ่ง สส. 94 585/72 ซิดีไฮมาร์ชดา-บ้านเก่า ถ.เจริญสุขุมวิท แขวงบางซื่อ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.	
มนทล แพร์คุณธรรม สก. 3350 311/18 ถ.สรองประชา แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตราส่วน : SCALE NTS @ A3	แผ่นที่ : DWG NO.
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรปมาตรการ	



- กล้องวงจรปิด
- กระจุมนูน
- ไม้กั้น
- เส้นทางเดินรถ
- สัญญาณชะลอความเร็ว
- ป้ายห้ามเลี้ยวขวา
- ป้ายจำกัดความเร็ว
- ป้ายที่จอดรถ
- ป้ายทางเข้า
- ป้ายทางออก

เมษายน 2566
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566
(นางอารีย์ อาศัยพาณิชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

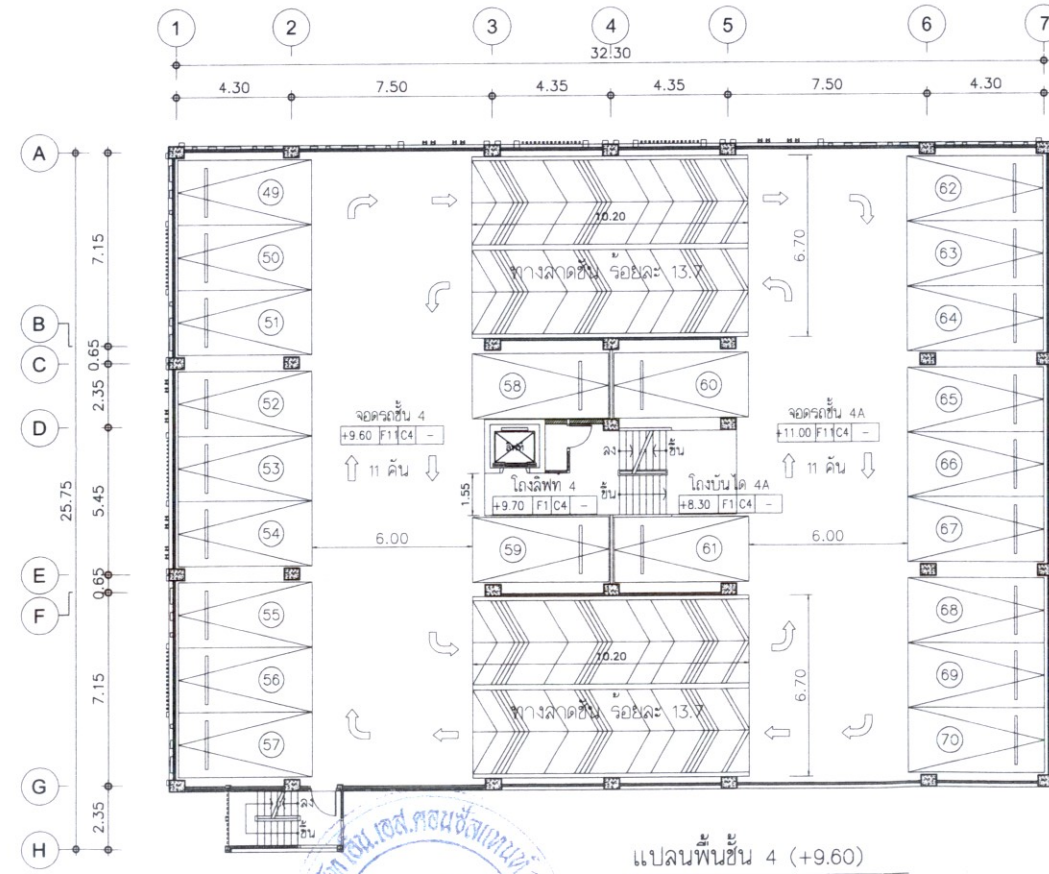
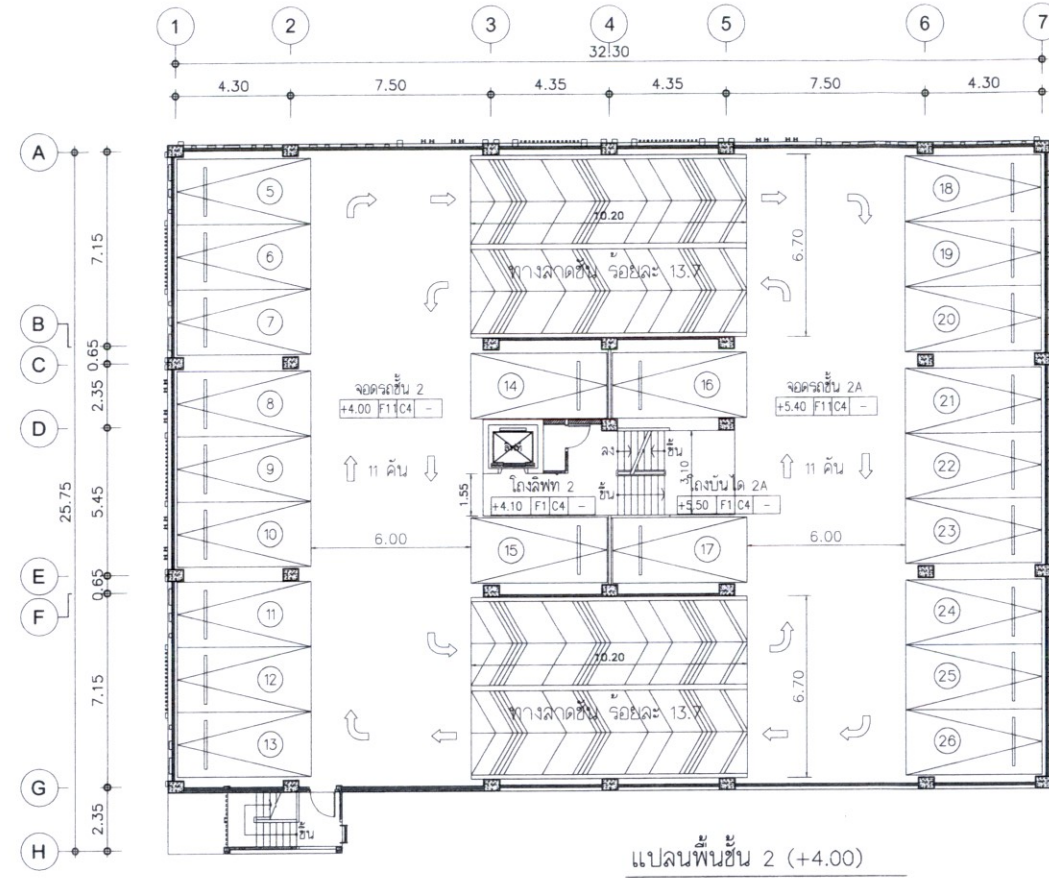
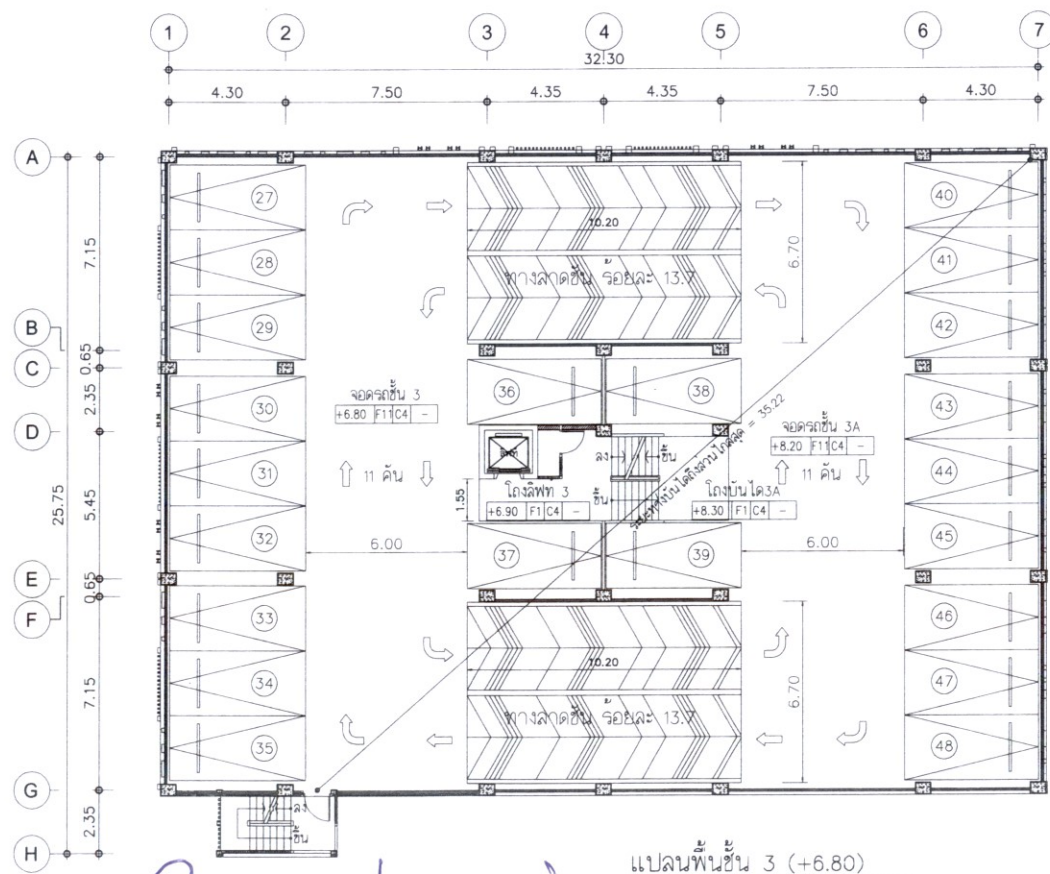
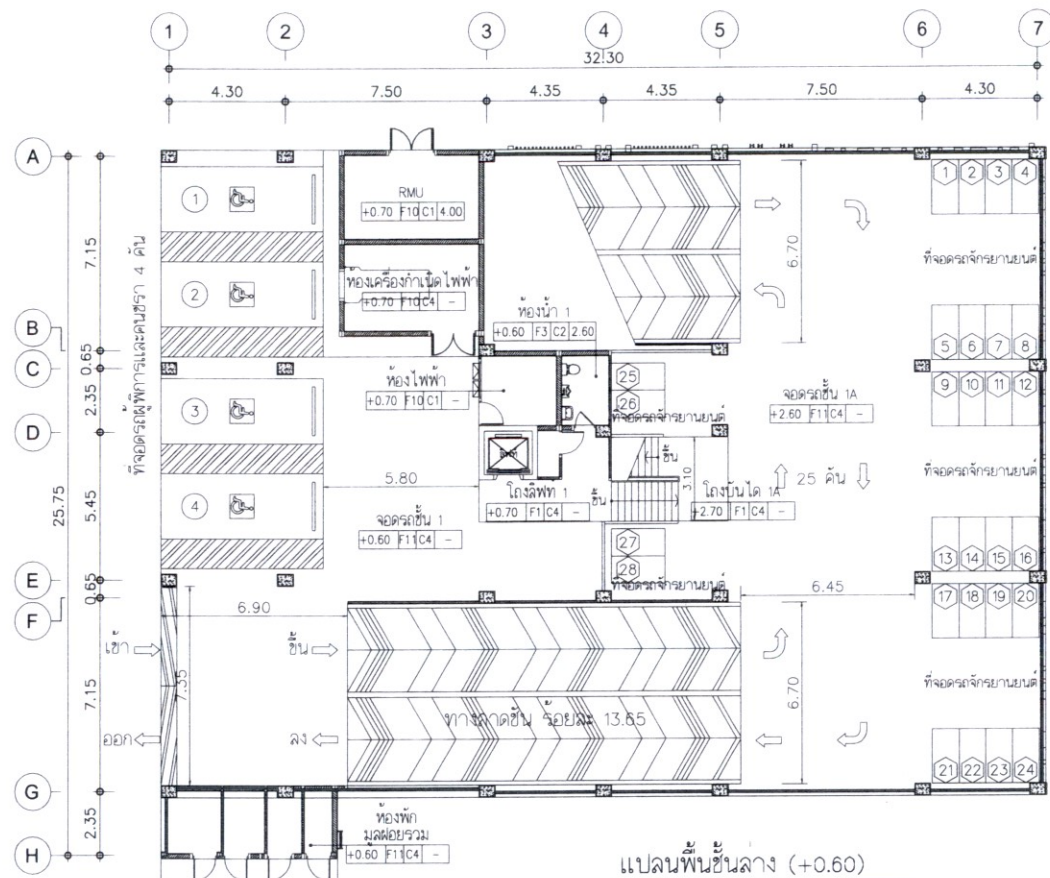


เมษายน 2566
(นางสาวพินิตา พินพยุร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

เมษายน 2566
(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 23 ผังจราจร และแสดงตำแหน่งป้ายสัญญาณจราจรภายในโครงการ

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION	
ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER	
บริษัท แอท 107 จำกัด	
208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT	
นายทวีสิน คุณตระกูล ส-สค 2173 258/33 กรุงเทพมหานคร แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT	
ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-กส 15 อัครวุฒิ ดนล่อน ส-กส 685	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.	
วิเชียร สมบุญ สค 7903 16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.	
ชุมพล สุระเดช สค 4883 9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.	
พิณภรณ์ บัวพึ่ง สค 94 585/72 ซิดีไฮม์ริชดา-บ้านกล้วย อ.จตุรพักตรพิมาน จ.ขอนแก่น	
วิศวกรเครื่องจักร : MECHANICAL ENG.	
มนทล แพร่คุณธรรม สค 3350 31/18 ถนนสุขุมวิท แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตราส่วน : SCALE	
NTS. @ A3	
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	
สรุปรายการ	
รวม : TOTAL	



ชื่อโครงการ : PROJECT NAME

แอท 107

ที่ตั้ง : LOCATION

ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107)
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ

เจ้าของ : OWNER

บริษัท แอท 107 จำกัด

208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล
เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ

สถาปนิก : ARCHITECT

นายทวีสิน คุณตระกูล ส.ส. 2173
250/33 ถนนลาดพร้าว 15 แขวงจตุจักร
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT

ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส.ส. 15
อิตถีวุฒิ ต้นสอน ส.ส. 685

วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.

วิเชียร สมบุญ ส.ส. 7903
18/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี

วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.

ชุมพล สุระเดช ส.ส. 4883
9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองถนน
เขตสายไหม กรุงเทพฯ

วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.

พันภรณ์ บัวพึ่ง ส.ส. 94
585/72 ซิดีไฮมา-บ้านเกล้า
จ.จันทบุรี แขวงบางอ้อ
เขตบางพลัด กรุงเทพฯ

วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.

มณฑล แพทย์คุณธรรม ส.ส. 3350
31/18 ถนนสุขุมวิท แขวงจตุจักร
เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ

หมายเหตุ : REMARK

อนุมัติ : APPROVED

แบบแปลน : DRAWING TITLE

มาตราส่วน : SCALE
NTS @ A3

วัน เดือน ปี : DATE

ตรวจ : CHECKED BY.

สรุปรายการ

แผ่นที่ : DWG NO.

รวม : TOTAL

เมษายน 2566



(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

ภาพที่ 24 แปลนแสดงที่จอดรถชั้นล่างถึงชั้นที่ 4

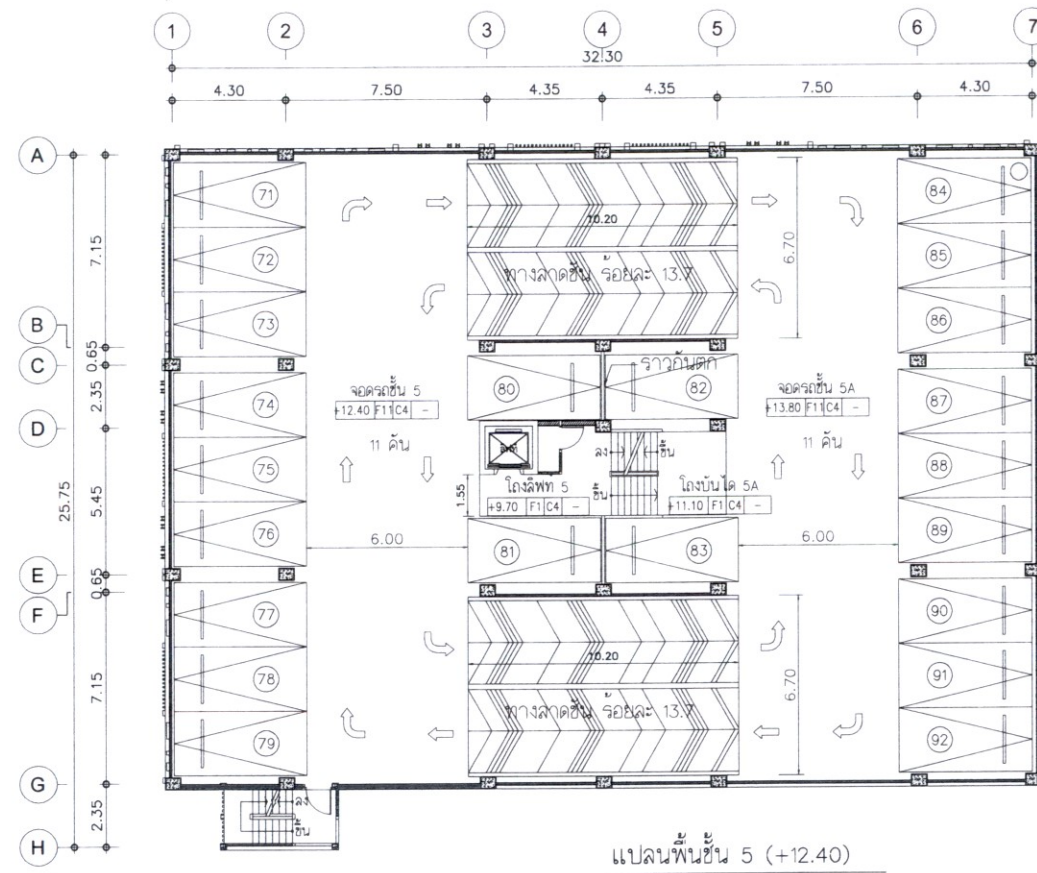
เมษายน 2566

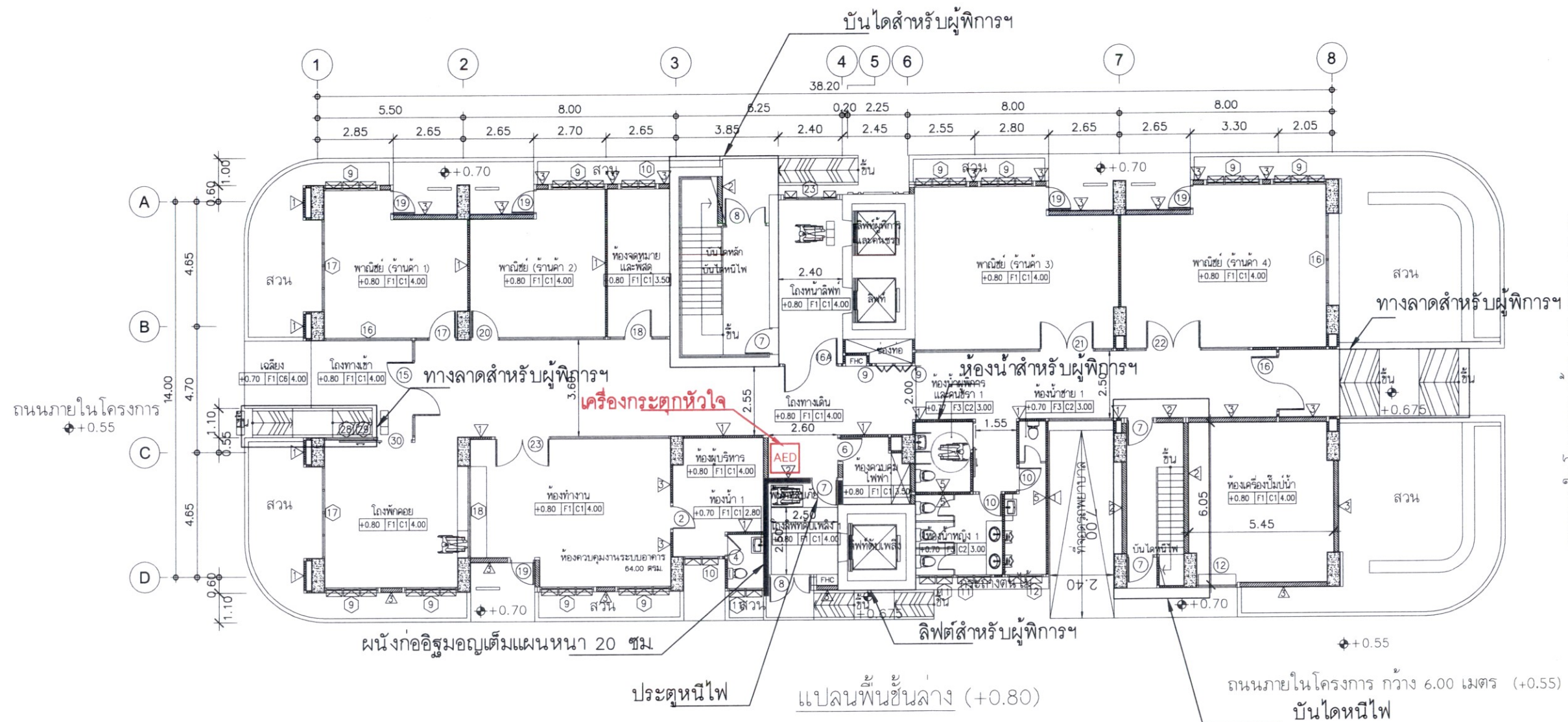


(นางสาวพินดา พันพวย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)



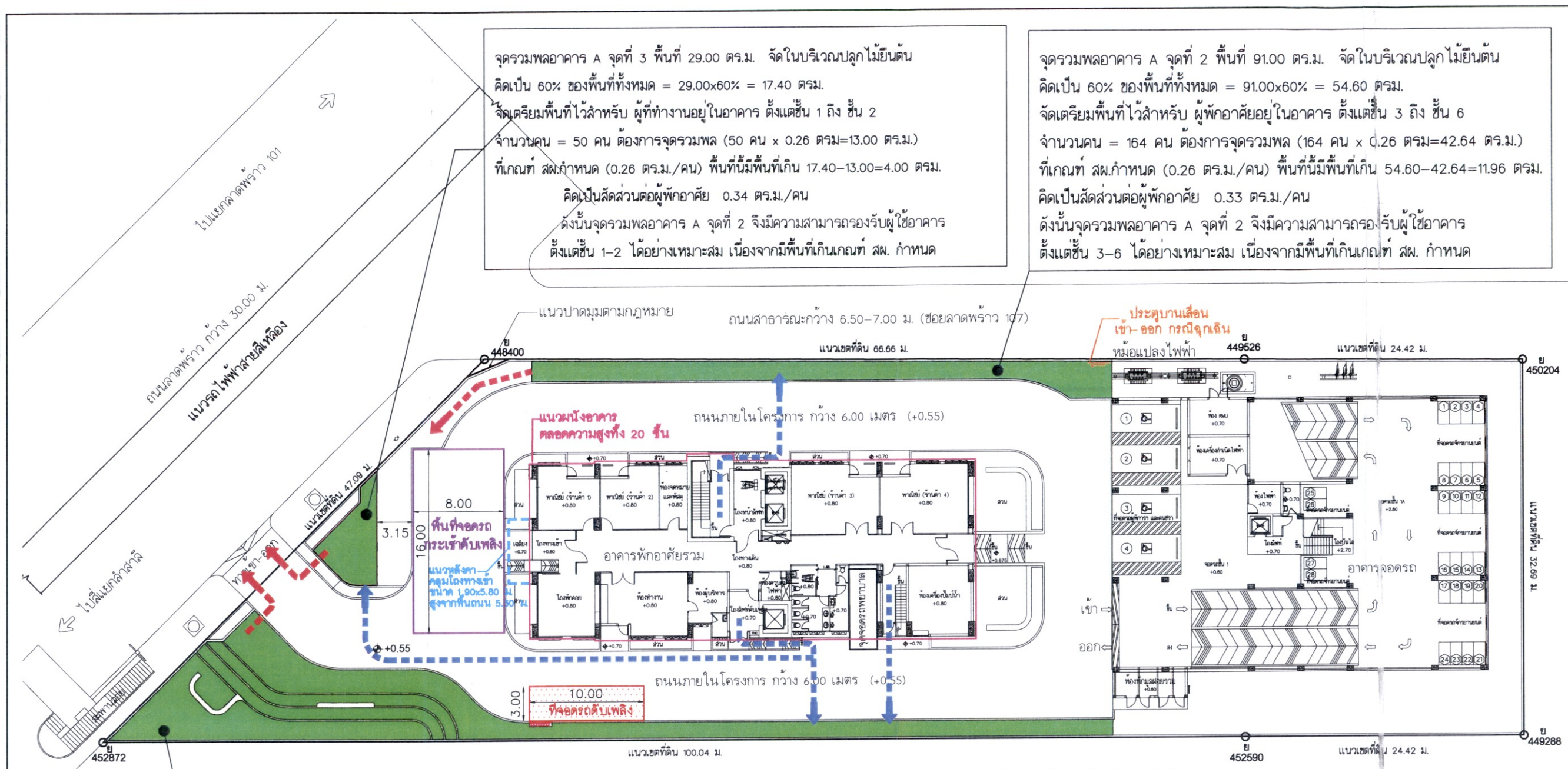


ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION	
ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER	
บริษัท แอท 107 จำกัด	
208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT	
นายทวีสิน คุญตระกูล ส-สค 2173 259/33 กรุงเทพมหานคร แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT	
นายชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สค 15 อิตูมิ ดนลอบ ส-สค 685	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.	
วิเชียร สมบุญ สช. 7903 16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.	
ชุมพล สุระเดช สฟค.4883 9/33 ถ.สุขาภิบาล5 แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.	
พิณภรณ์ บัวพึ่ง สส.94 585/72 ซิดีไฮมรชดา-บ้านกล้วย ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางอ้อ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.	
มณฑล แพรวคุณธรรม สค.3350 311/18 ถ.สรประภา แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตราส่วน : SCALE	
NTS. @ A3	
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	
สรุปรายการ	
รวม : TOTAL	

เมษายน 2566 (นายประวิทย์ สุขศรีการ) (นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566 (นางสาวพินิตา พิณพชร) (นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 26 ตำแหน่งติดตั้งเครื่องฟั่นคั่นคลื่นหัวใจด้วยไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ



จุดรวมพลอาคาร A จุดที่ 3 พื้นที่ 29.00 ตร.ม. จัดในบริเวณปลูกไม้ยืนต้น คิดเป็น 60% ของพื้นที่ทั้งหมด = $29.00 \times 60\% = 17.40$ ตร.ม.
จัดเตรียมพื้นที่ไว้สำหรับ ผู้ที่ทำงานอยู่ในอาคาร ตั้งแต่ชั้น 1 ถึง ชั้น 2
จำนวนคน = 50 คน ต้องการจุดรวมพล (50 คน $\times$ 0.26 ตร.ม.=13.00 ตร.ม.)
ที่เกณฑ์ สผ.กำหนด (0.26 ตร.ม./คน) พื้นที่นี้มีพื้นที่เกิน 17.40-13.00=4.00 ตร.ม.
คิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.34 ตร.ม./คน
ดังนั้นจุดรวมพลอาคาร A จุดที่ 2 จึงมีความสามารถรองรับผู้ใช้อาคาร ตั้งแต่ชั้น 1-2 ได้อย่างเหมาะสม เนื่องจากมีพื้นที่เกินเกณฑ์ สผ. กำหนด

จุดรวมพลอาคาร A จุดที่ 2 พื้นที่ 91.00 ตร.ม. จัดในบริเวณปลูกไม้ยืนต้น คิดเป็น 60% ของพื้นที่ทั้งหมด = $91.00 \times 60\% = 54.60$ ตร.ม.
จัดเตรียมพื้นที่ไว้สำหรับ ผู้พักอาศัยอยู่ในอาคาร ตั้งแต่ชั้น 3 ถึง ชั้น 6
จำนวนคน = 164 คน ต้องการจุดรวมพล (164 คน $\times$ 0.26 ตร.ม.=42.64 ตร.ม.)
ที่เกณฑ์ สผ.กำหนด (0.26 ตร.ม./คน) พื้นที่นี้มีพื้นที่เกิน 54.60-42.64=11.96 ตร.ม.
คิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.33 ตร.ม./คน
ดังนั้นจุดรวมพลอาคาร A จุดที่ 2 จึงมีความสามารถรองรับผู้ใช้อาคาร ตั้งแต่ชั้น 3-6 ได้อย่างเหมาะสม เนื่องจากมีพื้นที่เกินเกณฑ์ สผ. กำหนด

จุดรวมพลอาคาร A จุดที่ 1 มีพื้นที่ 265.00 ตร.ม. จัดในบริเวณปลูกไม้ยืนต้น คิดเป็น 60% ของพื้นที่ทั้งหมด = $265.00 \times 60\% = 159.00$ ตร.ม.
จัดเตรียมพื้นที่ไว้สำหรับ ผู้ที่พักอาศัยอยู่ในอาคาร ตั้งแต่ชั้น 7-19 จำนวนคน = 533 คน ต้องการจุดรวมพล (533 คน $\times$ 0.26 ตร.ม. = 138.58 ตร.ม.)
ที่ เกณฑ์ สผ. กำหนด (0.26 ตร.ม./คน) พื้นที่นี้มีพื้นที่เกิน 159.00-138.58 = 20.42 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.298 ตร.ม./คน
ดังนั้นจุดรวมพลอาคาร A จุดที่ 1 จึงมีความสามารถรองรับผู้ใช้อาคาร ตั้งแต่ชั้น 7-19 ได้อย่างเหมาะสม เนื่องจากมีพื้นที่เกินเกณฑ์ สผ. กำหนด



- เส้นทางอพยพหนีไฟออกจากอาคาร
- เส้นทางอพยพออกจากจุดรวมพล
- บริเวณจุดรวมพล
- หัวรับน้ำดับเพลิง

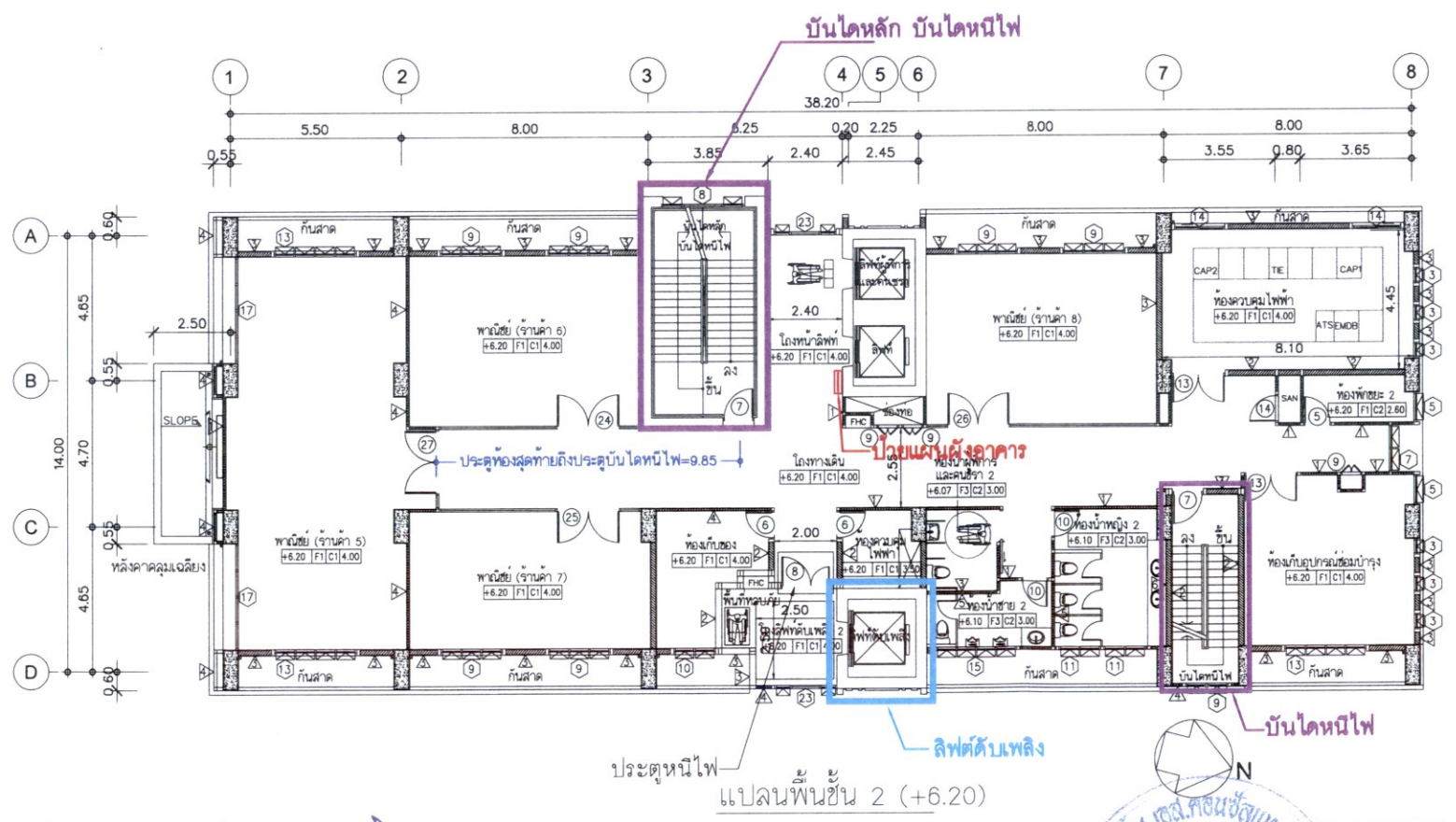
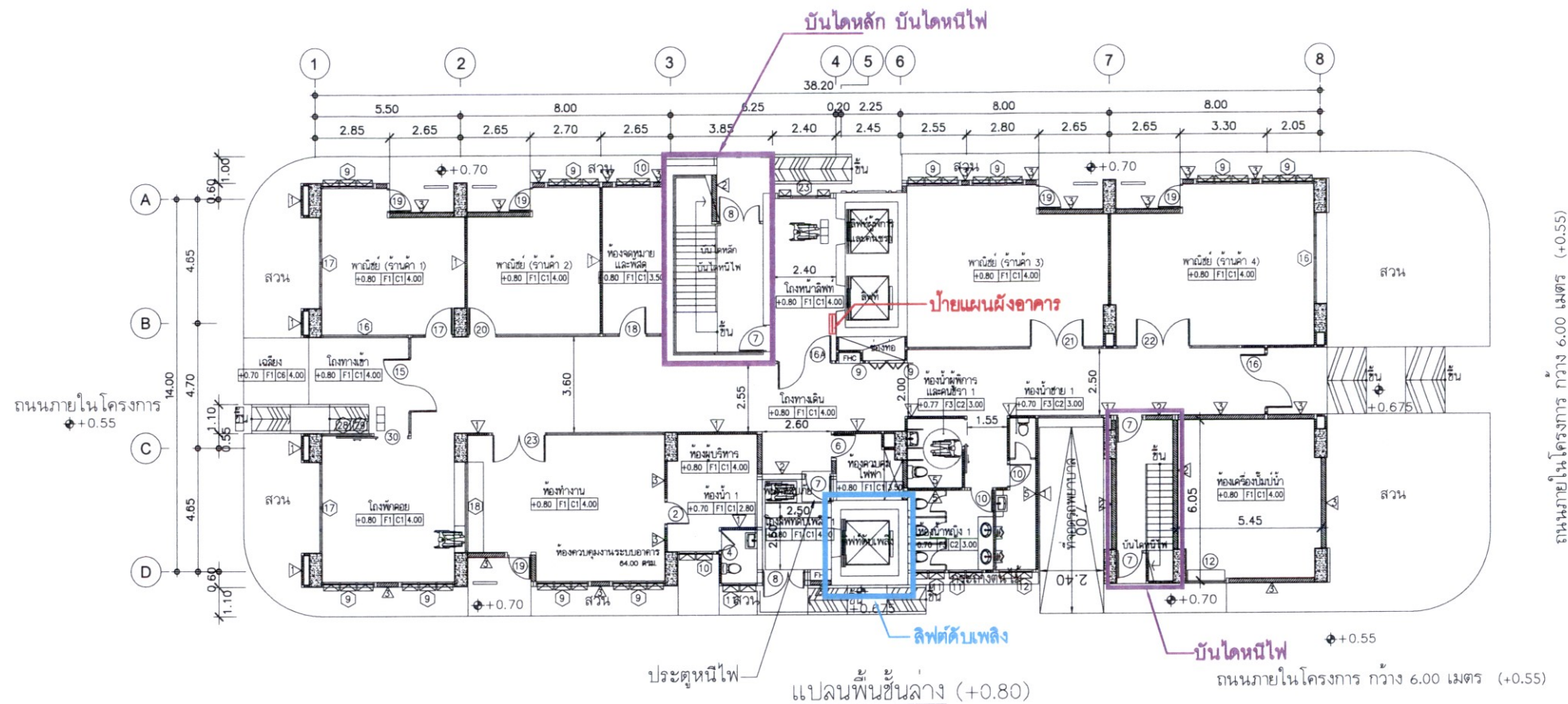
เมษายน 2566 (นายประวิทย์ สุขศรีการ) (นางอารีย์ อาศัยพาณิชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566 (นางสาวพินดา พิณพชร) (นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ภาพที่ 27 ตำแหน่งจุดรวมพล จุดจอดรถกระเช้า จุดจอดรถดับเพลิง ประตูทางออกฉุกเฉิน และเส้นทางหนีไฟออกนอกอาคาร

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION	ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ
เจ้าของ : OWNER	บริษัท แอท 107 จำกัด 208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ
สถาปนิก : ARCHITECT	นายทวิสิน คุณตระกูล ส-สค 2173 258/33 ถนนเทพารักษ์ แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT	ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สค 15 ธิดาวัลย์ คนสอน ส-สค 685
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.	วิศิษฐ์ สมบุญ สค. 7903 18/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.	ชุมพล สุระเดช สค. 4883 9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพฯ
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.	พิภพกรณ์ บัวพึ่ง สค. 94 585/72 ซิดีไฮม์ริชดา-บ้านลำ ถ.เจริญสุขนิเวศน์ แขวงบางอ้อ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.	มนทล แพร่คุณธรรม สค. 3350 311/18 ถนนประจักษ์ แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตราส่วน : SCALE NTS. @ A3	แผ่นที่ : DWG NO.
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปมาตรการ	



การระดับพื้นและรายละเอียดวัสดุ		
ชั้น	ค่าระดับ	รายละเอียดวัสดุ
ชั้น 2	+6.20	กันสาด (+6.17) F6/C4 -

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER บริษัท แอท 107 จำกัด 208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT นายทวิสิน คุตตะกุล ส-สค 2173 259/33 ถนนเทพรัตน แขวงทับช้าง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สค 15 อติวิมล ต้นสอน ส-สค 885	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG. วิเชียร สมบุญ สย. 7903 16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG. ศุภพล สุคนธ์ สฟท. 4883 9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองจั่น เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG. พินภรณ์ บัวพึ่ง สส. 94 585/72 ซิดิโยมรัชดา-บ้านลาด ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางอ้อ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG. มนพด แพร่คุณธรรม สค. 3350 311/18 ถ.สรประภา แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตรฐาน : SCALE NTS. @ A3	แผ่นที่ : DWG NO.
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปมาตรการ	

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิณพชร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

เมษายน 2566

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

วิศวกร

ภาพที่ 28 ตำแหน่งบันไดหนีไฟ ลิฟต์ดับเพลิง บ้ายแผนผังอาคาร และระยะจากประตูหนีไฟถึงประตูห้องสุดท้ายที่เป็นทางตันชั้นล่าง และชั้นที่ 2

บริษัท แอท 107 จำกัด

AT 107 CO., LTD.

240/251



ค่าระดับพื้นและรายละเอียดวัสดุ				
ชั้น	ค่าระดับ	รายละเอียดวัสดุ		
ชั้น 3	+14.80	ห้องพัก +11.50[F2][C1]2.60	ห้องน้ำ +11.57[F4][C2]2.60	ระเบียง +11.57[F8][C5]2.60
ชั้น 4	+14.80	ห้องพัก +14.80[F2][C1]2.60	ห้องน้ำ +14.77[F4][C2]2.60	ระเบียง +14.77[F8][C5]2.60
ชั้น 5	+18.00	ห้องพัก +18.00[F2][C1]2.60	ห้องน้ำ +17.97[F4][C2]2.60	ระเบียง +17.97[F8][C5]2.60
ชั้น 6	+21.20	ห้องพัก +21.20[F2][C1]2.60	ห้องน้ำ +21.17[F4][C2]2.60	ระเบียง +21.17[F8][C5]2.60
ชั้น 7	+24.40	ห้องพัก +24.40[F2][C1]2.60	ห้องน้ำ +24.37[F4][C2]2.60	ระเบียง +24.37[F8][C5]2.60
ชั้น 8	+27.60	ห้องพัก +27.60[F2][C1]2.60	ห้องน้ำ +27.57[F4][C2]2.60	ระเบียง +27.57[F8][C5]2.60
ชั้น 9	+30.80	ห้องพัก +30.80[F2][C1]2.60	ห้องน้ำ +30.77[F4][C2]2.60	ระเบียง +30.77[F8][C5]2.60
ชั้น 10	+34.00	ห้องพัก +34.00[F2][C1]2.60	ห้องน้ำ +33.97[F4][C2]2.60	ระเบียง +33.97[F8][C5]2.60
ชั้น 11	+37.20	ห้องพัก +37.20[F2][C1]2.60	ห้องน้ำ +37.17[F4][C2]2.60	ระเบียง +37.17[F8][C5]2.60
ชั้น 12	+40.40	ห้องพัก +40.40[F2][C1]2.60	ห้องน้ำ +40.37[F4][C2]2.60	ระเบียง +40.37[F8][C5]2.60
ชั้น 13	+43.60	ห้องพัก +43.60[F2][C1]2.60	ห้องน้ำ +43.57[F4][C2]2.60	ระเบียง +43.57[F8][C5]2.60
ชั้น 14	+46.80	ห้องพัก +46.80[F2][C1]2.60	ห้องน้ำ +46.77[F4][C2]2.60	ระเบียง +46.77[F8][C5]2.60
ชั้น 15	+50.00	ห้องพัก +50.00[F2][C1]2.60	ห้องน้ำ +49.97[F4][C2]2.60	ระเบียง +49.97[F8][C5]2.60
ชั้น 16	+53.20	ห้องพัก +53.20[F2][C1]2.60	ห้องน้ำ +53.17[F4][C2]2.60	ระเบียง +53.17[F8][C5]2.60
ชั้น 17	+56.40	ห้องพัก +56.40[F2][C1]2.60	ห้องน้ำ +56.37[F4][C2]2.60	ระเบียง +56.37[F8][C5]2.60
ชั้น 18	+59.60	ห้องพัก +59.60[F2][C1]2.60	ห้องน้ำ +59.57[F4][C2]2.60	ระเบียง +59.57[F8][C5]2.60

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME

แอท 107

ที่ตั้ง : LOCATION

ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107)
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ

เจ้าของ : OWNER

บริษัท แอท 107 จำกัด

208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล
เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ

สถาปนิก : ARCHITECT

นายทวิสิน คุณตะกูล ส-สค 2173
259/33 กรุงเทพมหานคร
แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ

ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT

ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สค 15
อัคริณี ดนล่อน ส-สค 685

วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.

วิเชียร สมบุญ สย. 7903
16/375 หมู่ที่ 8 บางเขน
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี

วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.

ชุมพล สุรเดช สฟท.4883
9/33 ถ.สุขาภิบาล5 แขวงคลองถนน
เขตสายไหม กรุงเทพฯ

วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.

พินภรณ์ บัวพึ่ง สส.94
585/72 ซิดีไฮมรัชดา-บ้านเกล้า
ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางอ้อ
เขตบางพลัด กรุงเทพฯ

วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.

มนทล แพรคุณธรรม สค.3350
311/18 ถ.สรองประชา แขวงสีกัน
เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ

หมายเหตุ : REMARK

อนุมัติ : APPROVED

แบบแสดง : DRAWING TITLE

มาตราส่วน : SCALE

NTS. @ A3

วัน เดือน ปี : DATE

ตรวจ : CHECKED BY.

รวม : TOTAL

สรุปมาตรการ

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

ภาพที่ 29 ตำแหน่งบันไดหนีไฟ ลิฟต์ดับเพลิง ป้ายแผนผังอาคาร และระยะจากประตูหนีไฟถึงประตูห้องสุดท้ายที่เป็นทางตันชั้นที่ 3 และชั้นที่ 4-18

241/251

เมษายน 2566

(นางสาวพินดา พิมพ์พร)

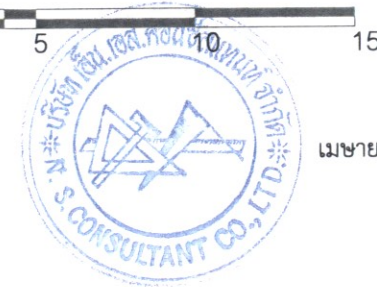
(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

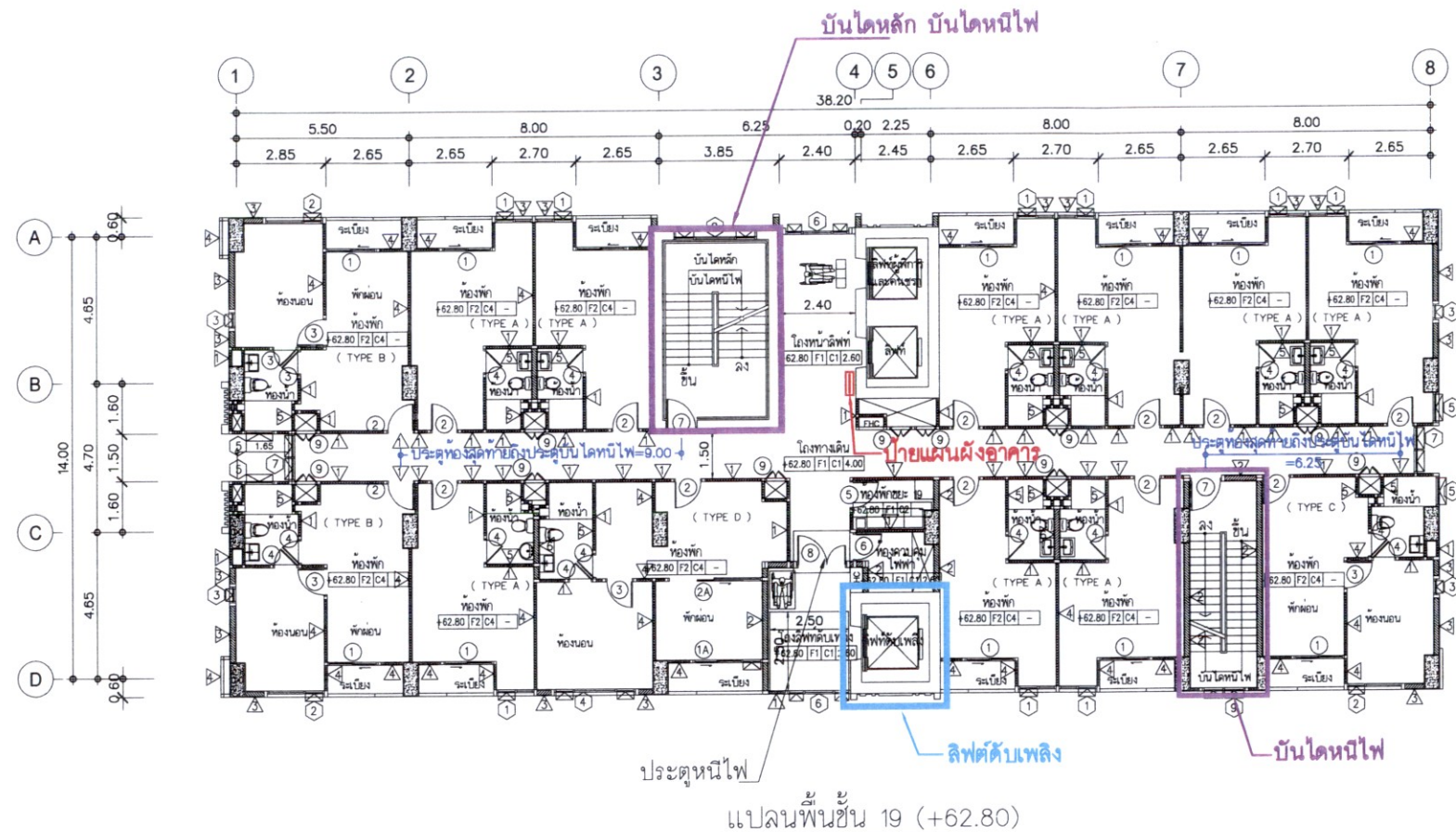
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

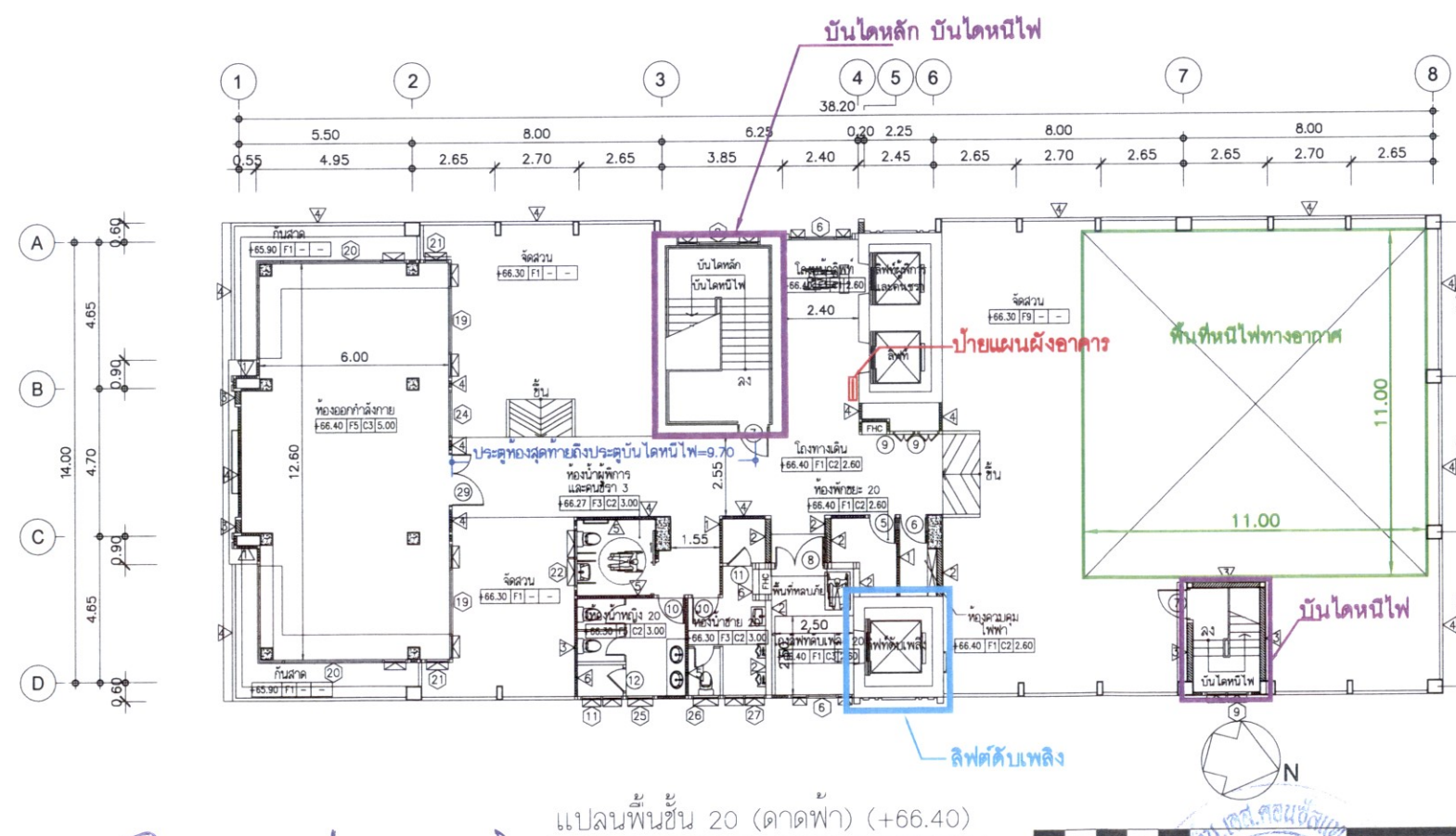


บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.





ค่าระดับพื้นและรายละเอียดวัสดุ		
ชั้น	ค่าระดับ	รายละเอียดวัสดุ
ชั้น 19	+62.80	ห้องพัก +62.80 F2 C4 - ห้องน้ำ +62.77 F4 C2 2.60 ระเบียง +62.80 F5 C5 2.60
ชั้น 20	+66.40	



เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศิริกร)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

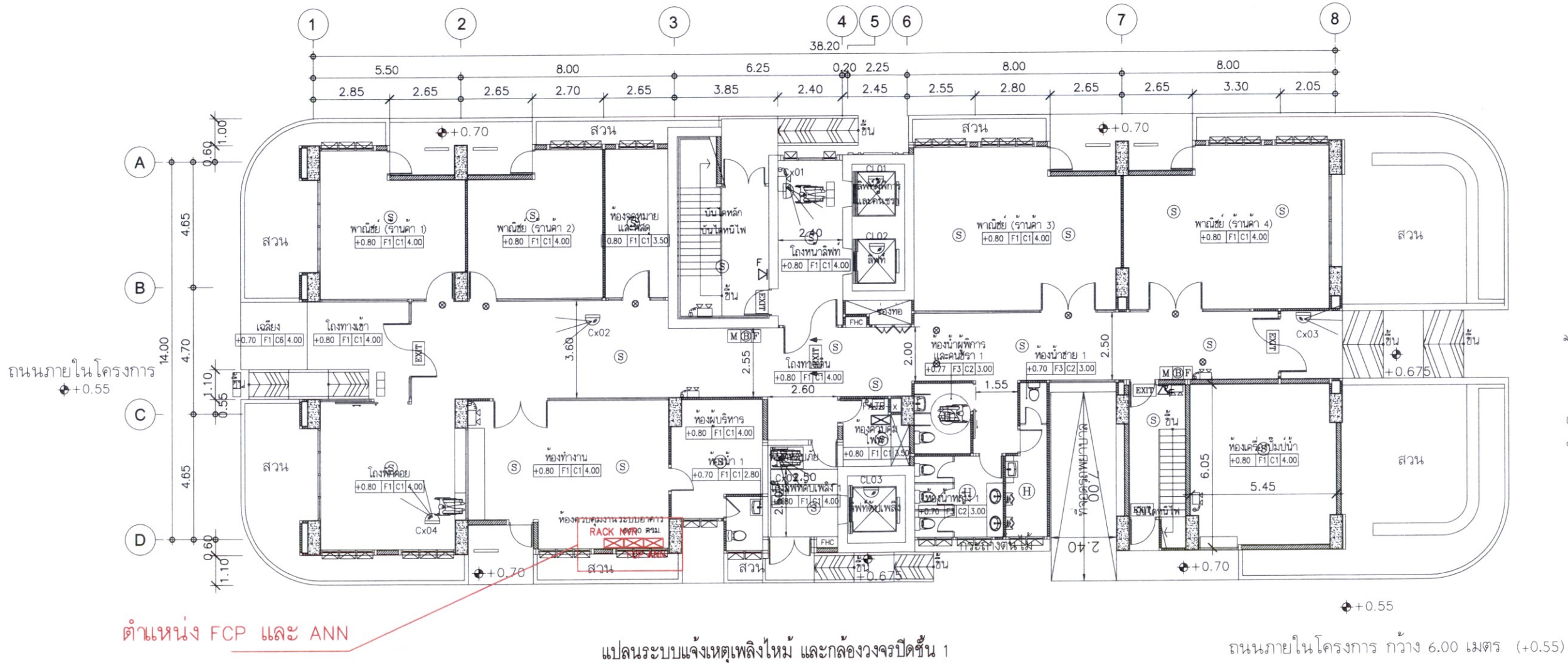
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 30 ตำแหน่งบันไดหนีไฟ ลิฟต์ดับเพลิง ป้ายแผนผังอาคาร และระยะจากประตูหนีไฟถึงประตูห้องสุดท้ายที่เป็นทางตันชั้นที่ 19 และชั้นที่ 20

242/251

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION	
ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107)	
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER	
บริษัท แอท 107 จำกัด	
208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล	
เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT	
นายทวีสิน คุณตระกูล ส-สค 2173	
259/33 ถนนเพชรบุรี	
แขวงถนนกำแพง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT	
ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สค 15	
อติวิมล ดนลาน ส-สค 685	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.	
วิเชียร สมบุญ สผ. 7903	
8/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน	
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.	
สมพล สุคนธ์ สผ. 4883	
9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองถนน	
เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.	
พินภรณ์ บัวพึ่ง สผ. 94	
585/72 ซอยมิตรมิตร-บ้านเก่า	
ถ.จตุรัสมิตรมิตร แขวงบางอ้อ	
เขตบางพลี กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.	
มนทล แพทย์ธรรม สผ. 3350	
311/8 ถนนประชาภา แขวงจตุจักร	
เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตราส่วน : SCALE	แผ่นที่ : DWG NO.
NTS @ A3	
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปรายการ	



ตำแหน่ง FCP และ ANN

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และกล้องวงจรปิดชั้น 1

ถนนภายในโครงการ กว้าง 6.00 เมตร (+0.55)

ถนนภายในโครงการ กว้าง 6.00 เมตร (+0.55)

เมษายน 2566
(นายประวิทย์ สุขศรีการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566
(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

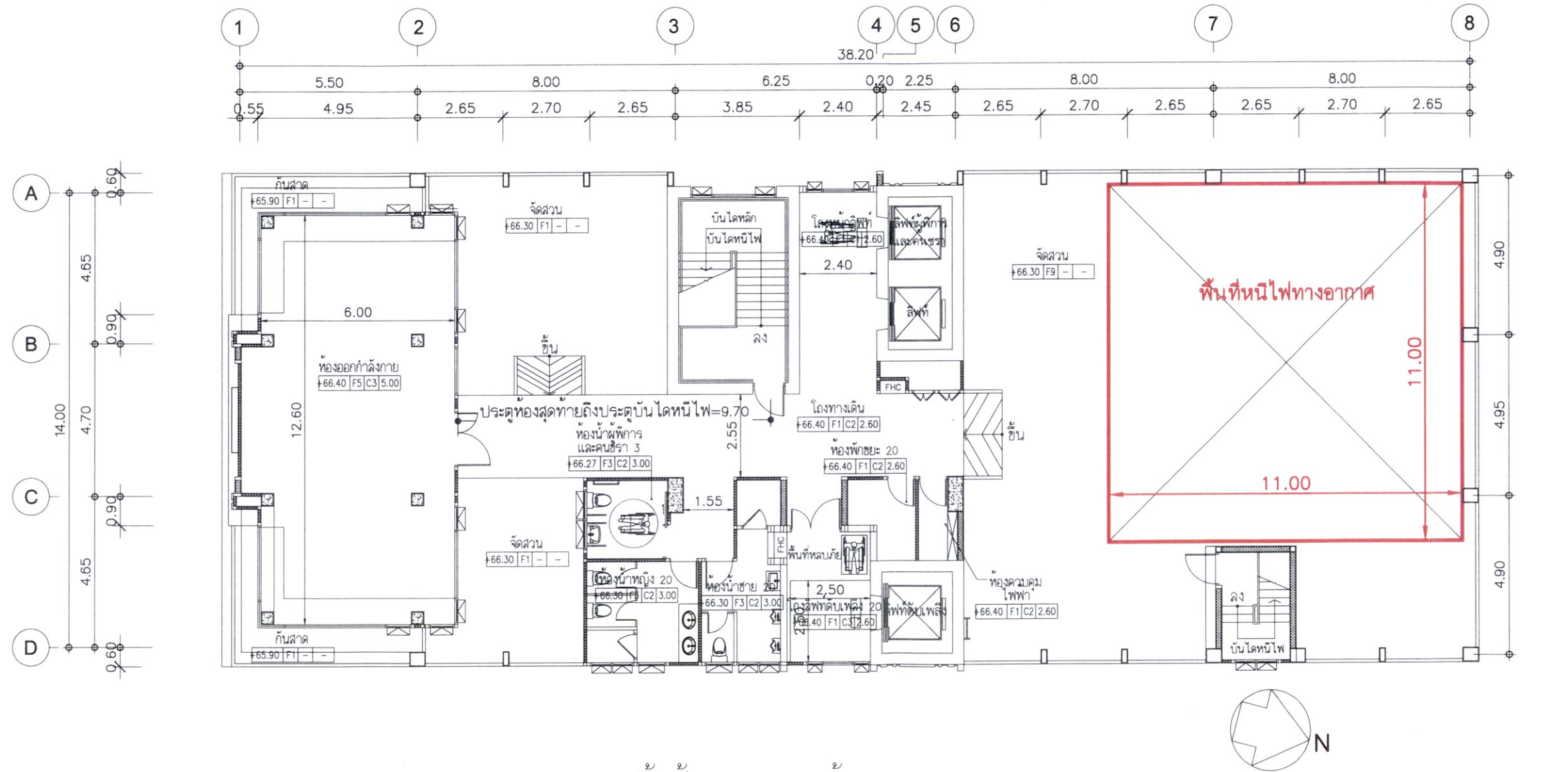


เมษายน 2566
(นางสาวพินิดา พันพวย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

เมษายน 2566
(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

ภาพที่ 31 แสดงตำแหน่ง Fire Alarm Control Panel : FCP ANN และกล้องวงจรปิด

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER บริษัท แอท 107 จำกัด 208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT นายวิวัฒน์ คุณตระกูล ส-สค 2173 259/33 ถนนลาดพร้าว กรุงเทพฯ แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สค 15 อติวิทย์ ต้นสอน ส-สค 885	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG. วิเชียร สมบุญ สบ. 7903 16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG. ชุมพล สุระเดช สทศ.4883 9/33 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG. พิภพรัตน์ บัวพึ่ง สส.94 585/72 ซอยนิมิตร์ดา-บ้านลำ อ.จตุรพักตรพิมาน จ.ขอนแก่น เขตบางพลัด กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG. มณฑล แพร์คุณธรรม สค.3350 311/18 ถนนประชา แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE อาคารอยู่อาศัยยวรวม	
มาตรฐาน : SCALE NTS. @ A3	แผ่นที่ : DWG NO.
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปมาตรการ	



แปลนพื้นที่หนีไฟทางอากาศที่ชั้นดาดฟ้า (+66.40)

เมษายน 2566
(นายประวิทย์ สุขศิริกร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566
(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด



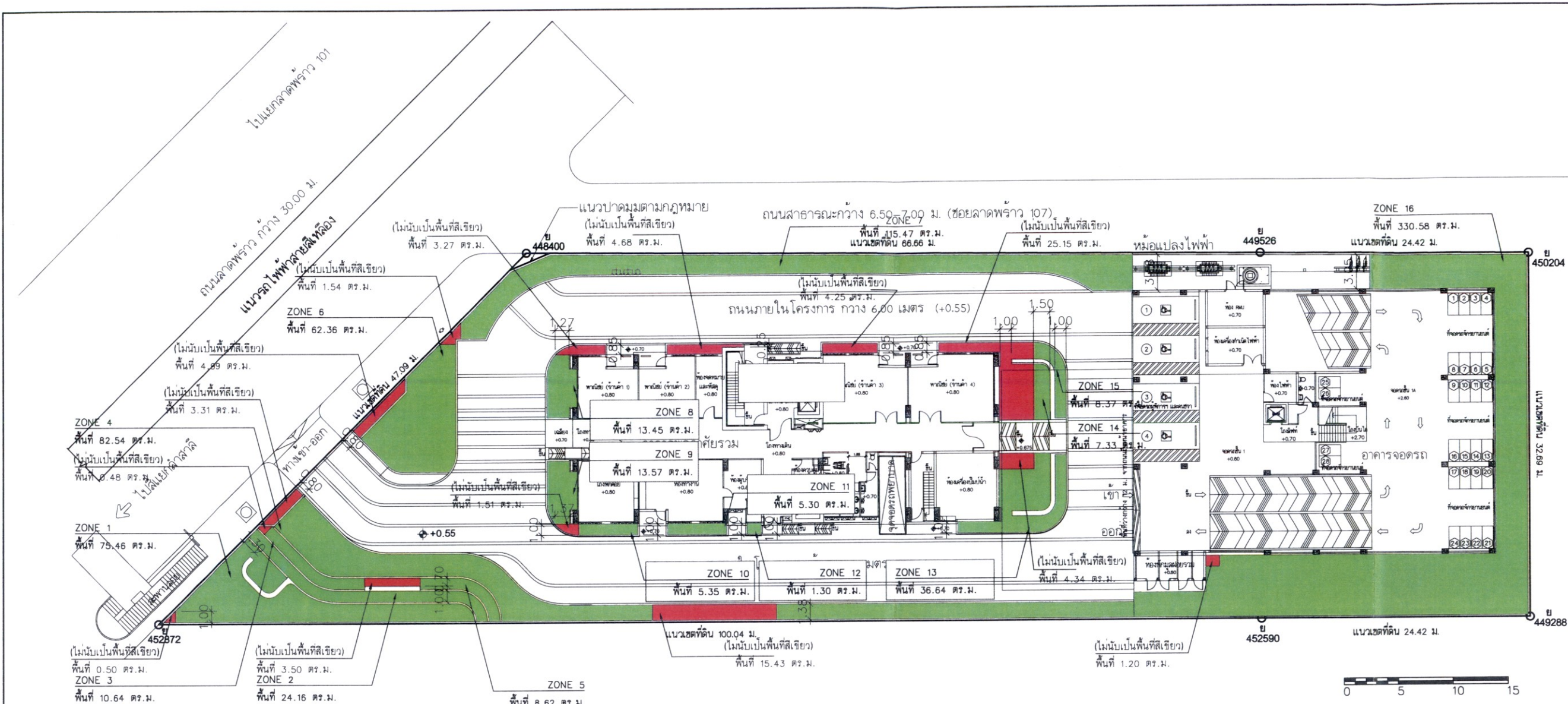
เมษายน 2566
(นางสาวพินดา พิมพ์พร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

เมษายน 2566
(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 32 ขนาดพื้นที่หนีไฟทางอากาศที่ชั้นดาดฟ้า (ชั้นที่ 20)

244/251

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION	
ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER	
บริษัท แอท 107 จำกัด	
208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT	
นายทวีสิน ศุภะระกุล ส-สค 2173 259/33 กรุงเทพมหานคร แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT	
ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สค 15 อติวิมล ดนลาน	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.	
วิเชียร สมบุญ สย. 7903 16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.	
ชุมพล สุระเดช สฟค.4883 9/33 ถ.สุขาภิบาล5 แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.	
พินากรณ์ บัวพึ่ง สส.94 585/72 ซิดิโฮมริชดา-บ้านเกล้า ถ.จรัลสนิทวงศ์ แขวงบางอ้อ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.	
มนตรี แพรคุณธรรม สค.3350 311/18 ถ.สรองประชา แขวงจันทรเกษม เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตรฐาน : SCALE NTS. @ A3	แผ่นที่ : DWG NO.
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปมาตรการ	



ตารางแสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียว ชั้น 1

ZONE	พื้นที่(ตร.ม.)	ZONE	พื้นที่(ตร.ม.)
1	75.46	9	13.57
2	24.16	10	5.35
3	10.64	11	5.30
4	82.54	12	1.30
5	8.62	13	36.64
6	62.36	14	7.33
7	115.47	15	8.37
8	13.45	16	330.58
รวม		รวม	801.14

ตารางสัญลักษณ์แสดงขนาดพื้นที่

	พื้นที่สีเขียวชั้น 1 AVAILABLE GREEN AREA ON GROUND FLOOR	801.14 ตร.ม.
	พื้นที่ไม่คิดพื้นที่สีเขียว (ความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร) UNCOUNTABLE GREEN AREA	74.15 ตร.ม.

สรุปพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

พื้นที่สีเขียวชั้น 1	=	801.14 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้น 20	=	72.70 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ	=	873.84 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์	=	747.00 ตร.ม.
พื้นที่ไม่คิดพื้นที่สีเขียว (ความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร)	=	125.58 ตร.ม.

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวโครงการ

พื้นที่โครงการ (Land property)	3,556.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ยื่นในโครงการที่จัดได้ (Available Sustainable Green Area)	612.83 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ยื่นในโครงการที่ต้องการ (Sustainable Green Area Requirement)	534.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ยื่นในโครงการที่เกิน (Exceed Sustainable Green Area)	78.83 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวในโครงการที่จัดได้ (Available Green Area)	873.84 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวในโครงการที่ต้องการ (Green Area Requirement)	747.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่เกิน (Green Area Surplus)	126.84 ตร.ม.

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME

แอท 107

ที่ตั้ง : LOCATION

ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107)
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ

เจ้าของ : OWNER

บริษัท แอท 107 จำกัด

208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

สถาปนิก : ARCHITECT

นายทวีสิน คุณศิริกุล ส-สค 2173
250/33 กรุงเทพมหานคร
แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร

ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT

ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สค 15
อติวุฒิ ดนล่อน ส-สค 685

วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.

วิเชียร สมบุญ สค. 7903
18/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี

วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.

สุเมธ สุระเดช สค. 4883
9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองจั่น
เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร

วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.

พิภกรณ์ บัวพิง สค. 94
585/72 ซิดีไฮม์ริชดา-บ้านกล้วย
ถ.จตุรัสจตุจักร แขวงบางซื่อ
เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร

วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.

มนกมล แพร่คุณธรรม สค. 3350
311/18 ถนนประจักษ์ แขวงจตุจักร
เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : REMARK

อนุมัติ : APPROVED

แบบแสดง : DRAWING TITLE

มาตราส่วน : SCALE

NTS. @ A3

วัน เดือน ปี : DATE

ตรวจ : CHECKED BY.

สรุปรายการ

แผ่นที่ : DWG NO.

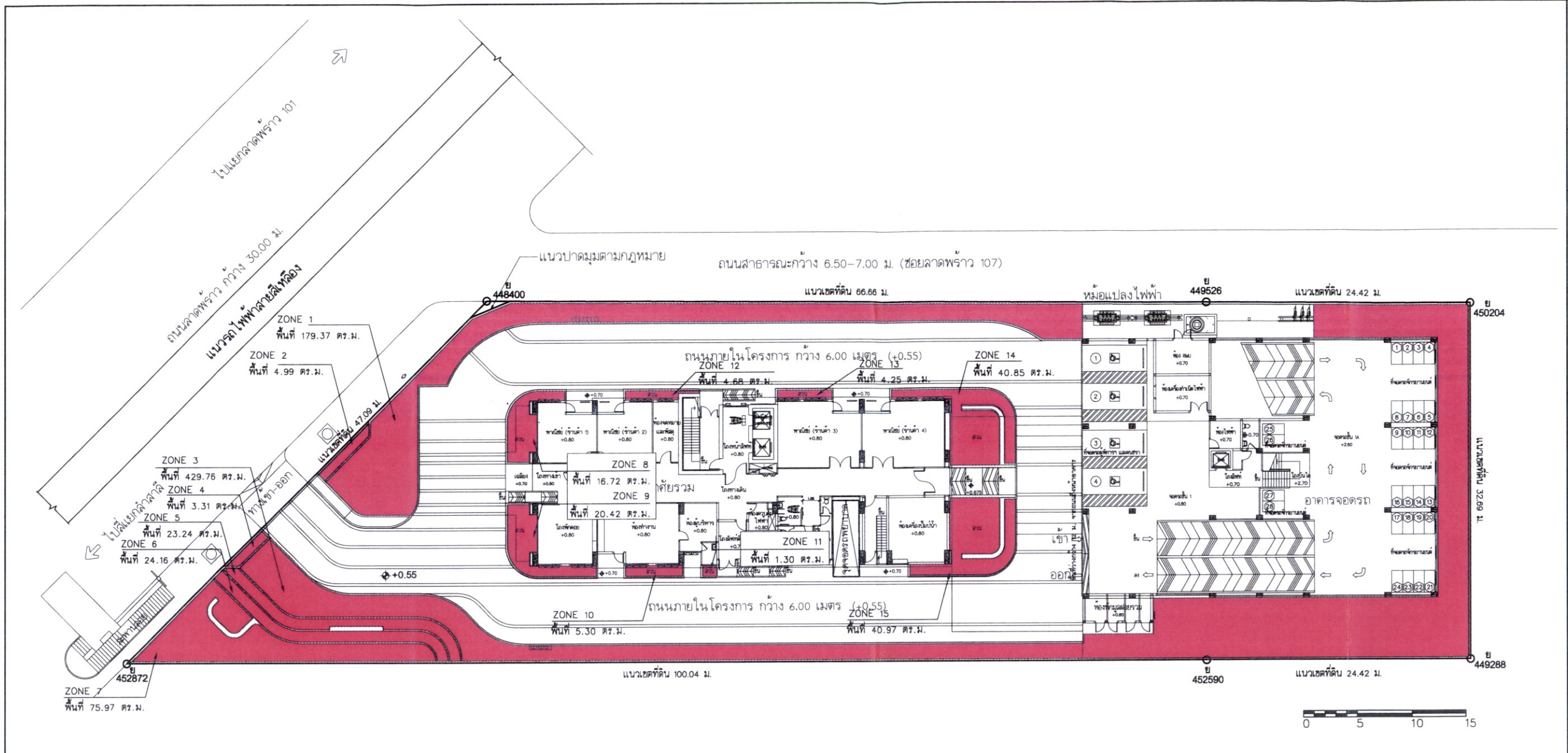
รวม : TOTAL

เมษายน 2566 (นายประวิทย์ สุขศรีกร) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอท 107 จำกัด

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์) (นางสาวพินิตา พินพชร) (นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

บริษัท แอท 107 จำกัด AT 107 CO., LTD.

ภาพที่ 33 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง



ตารางสัญลักษณ์แสดงขนาดพื้นที่

	พื้นที่สีน้ำ	875.29 ตร.ม.
--	--------------	--------------

ตารางแสดงรายละเอียดพื้นที่สีน้ำของโครงการ

ZONE	พื้นที่(ตร.ม.)	ZONE	พื้นที่(ตร.ม.)
1	179.37	9	20.42
2	4.99	10	5.30
3	429.76	11	1.30
4	3.31	12	4.68
5	23.24	13	4.25
6	24.16	14	40.85
7	75.97	15	40.97
8	16.72	รวม	875.29

เมษายน 2566 (นายประวิทย์ สุขศิริการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

เมษายน 2566 (นางสาวพินิตา ฟิลิปปูร์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ	
เจ้าของ : OWNER บริษัท แอท 107 จำกัด 208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ	
สถาปนิก : ARCHITECT นายทวีสิน ศุภะกุล ส-ผก 2173 259/33 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ ช่างเขียน ชัยเชษฐาณกุล จ.กรุงเทพฯ	
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT ชาตชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-ผก 15 อติวิมล ตันสอน ส-ผก-ภค 685	
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG. วิเชียร สมบุญ สผ. 7903 16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี	
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG. สุเมธ สุระเดช สผ. 4883 9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองจั่น เขตสายไหม กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG. พินภรณ์ บัวพึ่ง สผ. 94 585/72 ซิดิโยมรัชดา-บ้านกล้วย จ.จันทบุรีทางใต้ แขวงบางอ้อ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ	
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG. มนทล แพร่คุณธรรม สผ. 3350 311/18 ถนนประชาภา แขวงจตุจักร เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ	
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตราส่วน : SCALE NTS. @ A3	แผ่นที่ : DWG NO.
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปมาตรการ	

ภาพที่ 34 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวน้ำซึมผ่าน

หมวดปลาหมึกกระด้าง (นับไม่ได้)

พื้นที่ 11.40 ตร.ม.

ไทรเกาหลี (นับไม่ได้)

พื้นที่ 9.23 ตร.ม.

หญ้าญี่ปุ่น (นับไม่ได้)

พื้นที่ 9.12 ตร.ม.

หญ้าญี่ปุ่น

พื้นที่ 11.11 ตร.ม.

เฟิร์นฮาวาย (นับไม่ได้)

พื้นที่ 2.45 ตร.ม.

ปริกหางกระรอก (นับไม่ได้)

พื้นที่ 9.95 ตร.ม.

หญ้าญี่ปุ่น

พื้นที่ 7.98 ตร.ม.

ไทรเกาหลี (นับไม่ได้)

พื้นที่ 5.06 ตร.ม.

ขาไก่ดำ

พื้นที่ 2.50 ตร.ม.

ไทรเกาหลี

พื้นที่ 7.45 ตร.ม.

ไทรเกาหลี

พื้นที่ 3.10 ตร.ม.

หมวดปลาหมึกกระด้าง

พื้นที่ 3.80 ตร.ม.

หญ้าญี่ปุ่น

พื้นที่ 18.74 ตร.ม.

พุดศุภโชค (นับไม่ได้)

พื้นที่ 4.07 ตร.ม.

พุดศุภโชค

พื้นที่ 3.70 ตร.ม.

หญ้าญี่ปุ่น (นับไม่ได้)

พื้นที่ 0.02 ตร.ม.

หญ้าญี่ปุ่น

พื้นที่ 4.26 ตร.ม.

ไทรเกาหลี

พื้นที่ 10.06 ตร.ม.

ไทรเกาหลี (นับไม่ได้)

พื้นที่ 0.13 ตร.ม.

ตารางแสดงชนิดพรรณไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ลำดับที่	สัญลักษณ์	ชื่อภาษาไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	พื้นที่นับได้(ตร.ม.)	พื้นที่นับไม่ได้(ตร.ม.)	คุณสมบัติชนิดพรรณไม้
1		ขาไก่ดำ	<i>Justicia flagilis</i> Wall. var. <i>variegata</i>	2.50 ตร.ม.	-	ทนแดด ดูแลง่าย โตเร็ว
2		พุดศุภโชค	<i>Gardenia jasminoides</i> .	3.70 ตร.ม.	4.07 ตร.ม.	ทนแดดปานกลาง ดูแลง่าย
3		หมวดปลาหมึกกระด้าง	<i>Schefflera arboricola</i> (Hayata) Merr.	3.80 ตร.ม.	11.40 ตร.ม.	ทนแดด-รำไร ดูแลง่าย
4		เฟิร์นฮาวาย	<i>Phymatosorus scolopendria</i> (Burm.f.) Pic.Serm.	-	2.45 ตร.ม.	โตได้ดีทั้งแดดและในร่ม ชอบน้ำมาก
5		ปริกหางกระรอก	<i>Asparagus densiflorus</i> (Kunth)	-	9.95 ตร.ม.	ทนแดด-รำไร โตในกระถางได้ดี
6		ไทรเกาหลี	<i>Ficus annulata</i>	20.61 ตร.ม.	14.42 ตร.ม.	ทนแดด ดูแลง่าย
7		หญ้าญี่ปุ่น	<i>Zoysia japonica</i> .	42.09 ตร.ม.	9.14 ตร.ม.	ทนแดด ดูแลง่าย
รวม				72.70 ตร.ม.	51.43 ตร.ม.	

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)



บริษัท แอท 107 จำกัด
AT 107 CO., LTD.

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

ภาพที่ 35 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดินชั้นที่ 20

เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พินพยุร)



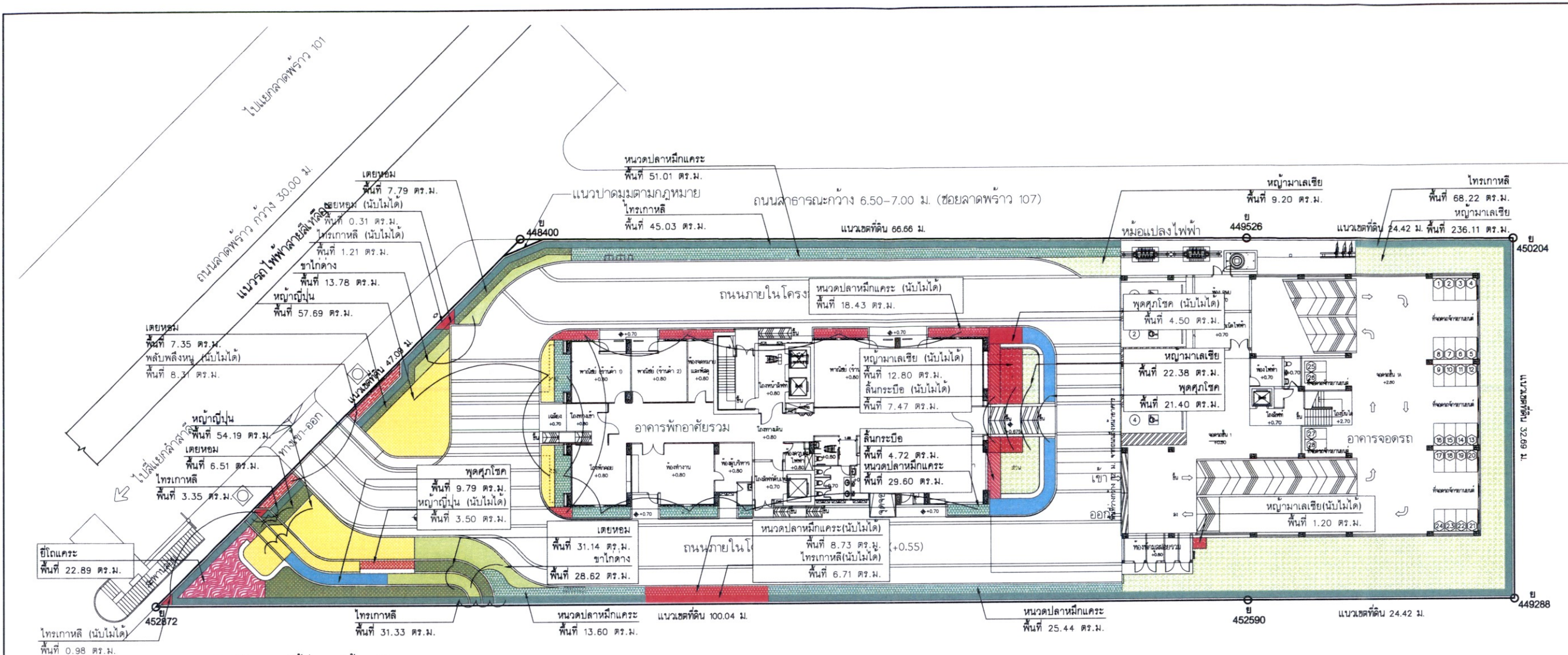
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

มาตรฐาน : SCALE
NTS. @ A3
วัน เดือน ปี : DATE
ตรวจ : CHECKED BY.
สรุปรายการ

247/251

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME	
แอท 107	
ที่ตั้ง : LOCATION	ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ
เจ้าของ : OWNER	บริษัท แอท 107 จำกัด 208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ
สถาปนิก : ARCHITECT	นายวิวัฒน์ คุณตระกูล ส-ผก 2173 259/33 กรุงเทพมหานคร แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ
ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT	ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-ผก 15 อัคริณี ต้นสอน ส-ผก-ภส 685
วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.	วิเชียร สมบุญ สย. 7903 16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี
วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.	สุพล สุเดช สผก.4883 9/33 ถ.สุขุมวิท 5 แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพฯ
วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.	พินภรณ์ บัวพึ่ง สส.94 585/72 ซ.ติโยนรัชดา-บ้านกล้วย ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางอ้อ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ
วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.	มนพด แพ้วคุณธรรม สก.3350 311/18 ถ.สรประภา แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ
หมายเหตุ : REMARK	
อนุมัติ : APPROVED	
แบบแสดง : DRAWING TITLE	
มาตรฐาน : SCALE NTS. @ A3	แผ่นที่ : DWG NO.
วัน เดือน ปี : DATE	
ตรวจ : CHECKED BY.	รวม : TOTAL
สรุปรายการ	



ตารางแสดงชนิดพรรณไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ลำดับที่	สัญลักษณ์	ชื่อภาษาไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	พื้นที่นับได้(ตร.ม.)	พื้นที่นับไม่ได้(ตร.ม.)	คุณสมบัติชนิดพรรณไม้
1		ยี่โถแคระ	Nerium oleander L.	22.89 ตร.ม.	-	ทนแดด ดูแลง่าย ออกดอกตลอดทั้งปี
2		พลับพลึงหนู	Hymenocallis sp.	-	8.31 ตร.ม.	ทนแดด ดูแลง่าย
3		ชาโกด่าง	Justicia flagilis Wall. var. variegata	42.40 ตร.ม.	-	ทนแดด ดูแลง่าย โตเร็ว
4		ลิ้นกระบือ	Excoecaria cochinchinensis Lour.	4.72 ตร.ม.	7.47 ตร.ม.	ทนแดด ดูแลง่าย โตเร็ว
5		หนวดปลาหมึกแคระ	Schefflera arboricola (Hayata) Merr.	119.65 ตร.ม.	27.16 ตร.ม.	ทนแดด-รำไร ดูแลง่าย
6		พุดศุภโชค	Gardenia jasminoides.	31.19 ตร.ม.	4.50 ตร.ม.	ทนแดดปานกลาง ดูแลง่าย
7		เดยหอม	Pandanus amaryllifolius Roxb.	52.79 ตร.ม.	0.31 ตร.ม.	ทนแดด ดูแลง่าย
8		ไทรเกาหลี	Ficus annulata	147.93 ตร.ม.	8.90 ตร.ม.	ทนแดด ดูแลง่าย
9		หญ้าม้าเลเชีย	Axonopus compressus (Sw.) P.Beauv.	267.69 ตร.ม.	14.00 ตร.ม.	ปลูกได้ร่มไม้ใหญ่ ดูแลง่าย
10		หญ้าญี่ปุ่น	Zoysia japonica.	111.88 ตร.ม.	3.50 ตร.ม.	ทนแดด ดูแลง่าย
รวม				801.14 ตร.ม.	74.15 ตร.ม.	

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด



เมษายน 2566

(นางสาวพินิตา พิมพ์บุร)

(นางสุกัญญา อุนพัฒนาศิลป์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ภาพที่ 36 ผังแสดงชนิดพันธุ์ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินชั้นล่าง

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME

แอท 107

ที่ตั้ง : LOCATION

ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107)
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ

เจ้าของ : OWNER

บริษัท แอท 107 จำกัด

208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล
เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ

สถาปนิก : ARCHITECT

นายทวิณ คอยตระกูล ส-สค 2173
259/33 กรุงเทพมหานคร
แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ

ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT

ชาญชัย จรุงอินทร์ ส-กค 15
อติวิมล ดนลอบ ส-กค 685

วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.

วิเชียร สมบุญ สย. 7903
16/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี

วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.

สุเมธ สุคนธ์ สทท.4883
9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองจั่น
เขตสายไหม กรุงเทพฯ

วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.

พิชานันท์ บัวพึ่ง สส.94
585/72 ซิดีไฮม์ริศดา-บ้านลำ
ถ.จตุรัสทวงศ์ แขวงบางจ้อ
เขตบางพลัด กรุงเทพฯ

วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.

มนกมล แพร์คุณธรรม สก.3350
31/18 ถนนประชา แขวงสีกัน
เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ

หมายเหตุ : REMARK

อนุมัติ : APPROVED

แบบแสดง : DRAWING TITLE

มาตราส่วน : SCALE
NTS. @ A3

วันที่ : DATE

ตรวจสอบ : CHECKED BY.

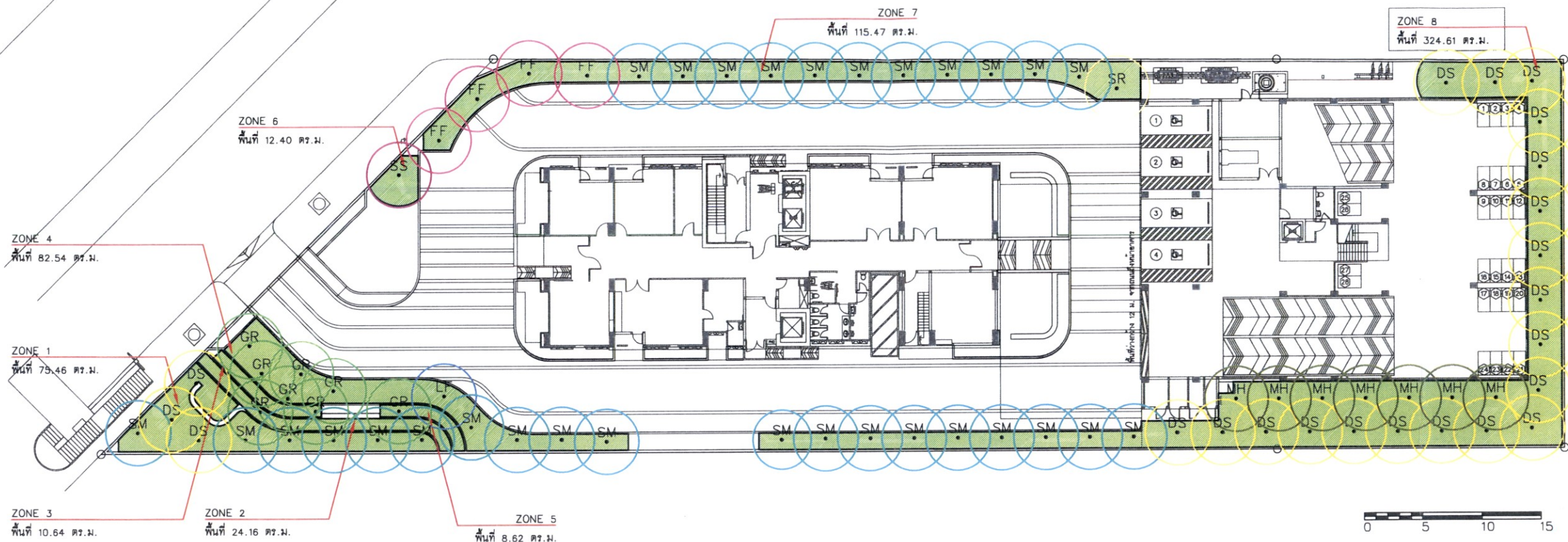
สรุปรายการ

แผ่นที่ : DWG NO.

รวม : TOTAL

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืนโครงการ

พื้นที่โครงการ (Land property)	3,556.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืนในโครงการที่จัดได้ (Available Sustainable Green Area)	653.90 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืนในโครงการที่ต้องการ (Sustainable Green Area Requirement)	534.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืนในโครงการที่เกิน (Exceed Sustainable Green Area)	119.90 ตร.ม.



ตารางแสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

ZONE	พื้นที่(ตร.ม.)
1	75.46
2	24.16
3	10.64
4	82.54
5	8.62
6	12.40
7	115.47
8	324.61
รวม	653.90

ตารางแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้น 1

สัญลักษณ์	ชนิดพรรณไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดเส้นรอบวงลำต้น(ม.)	ความสูง(ม.)	ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม(ม.)	จำนวน(ต้น)
FF	กันเกรา	Fagraea fragrans	0.60	7.00	5.00	4
SR	พะยอม	Shorea roxburghii G.Don	0.80	7.00	5.00	1
GR	ชิลเวอร์โอ๊ค	Grevillea robusta	0.50	5.00	5.00	8
MH	بيب	Millingtonia hortensis L. F.	0.60	6.00	5.00	7
SM	มะฮอกกานี	Swietenia macrophylla King.	0.55	6.00	5.00	30
LP	ตะแบก	Lagerstroemia floribunda Jack.	0.80	7.00	5.50	1
SS	จามจุรี	Samanea saman (Jacq.) Merr.	0.80	8.00	5.50	1
DS	แคนนา	Dolichandrone serrulata (Wall. ex DC.) Seem.	0.50	6.00	5.00	22
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้น 1 รวม						74

เมษายน 2566 (นายประวิทย์ สุขศิริกร) (นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

เมษายน 2566 (นางสาวพินิตา พิณพชร) (นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 37 ผังแสดงขนาดพื้นที่และชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูกในพื้นที่โครงการ

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME

แอท 107

ที่ตั้ง : LOCATION

ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107)
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ

เจ้าของ : OWNER

บริษัท แอท 107 จำกัด

208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล
เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ

สถาปนิก : ARCHITECT

นายทวิสิน คุณตระกูล ส-สค 2173
259/33 กรุงเทพมหานคร
แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ

ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT

ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส-สค 15
อติวิมล ดนล่อน ส-สค 685

วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.

วิศิษฐ์ สมบุญ สย. 7903
18/375 หมู่ที่ 8 ต.บางเขน
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี

วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.

ชุมพล สุระเดช สพท.4883
9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองถนน
เขตสายไหม กรุงเทพฯ

วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.

พินภรณ์ บัวพึ่ง สส.94
585/72 ซิดิโยมรัชดา-บ้านลำ
ถ.จรัลสนิทวงศ์ แขวงบางอ้อ
เขตบางพลัด กรุงเทพฯ

วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.

มนทล แพร่คุณธรรม สก.3350
311/18 ถ.สรองประชา แขวงจตุจักร
เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ

หมายเหตุ : REMARK

อนุมัติ : APPROVED

แบบแสดง : DRAWING TITLE

มาตราส่วน : SCALE
NTS. @ A3

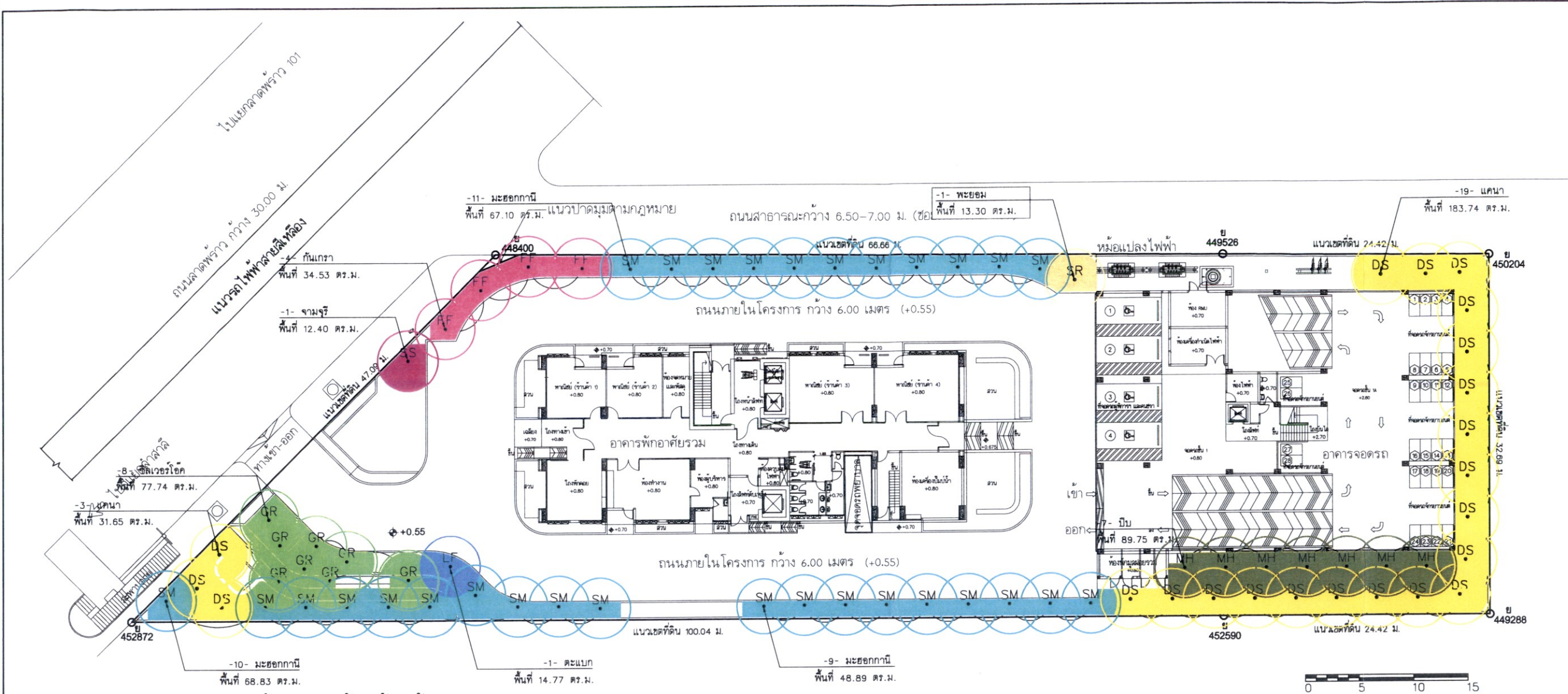
วัน เดือน ปี : DATE

ตรวจ : CHECKED BY.

สรุปรายการ

แผ่นที่ :DWG NO.

รวม : TOTAL



ตารางแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้น 1

สัญลักษณ์	ชนิดพรรณไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดเส้นรอบวงลำต้น(ม.)	ความสูง(ม.)	ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม(ม.)	พื้นที่ปลูกคลุม(ตร.ม.)	จำนวน(ต้น)
FF	กันเกรา	Fagraea fragrans	0.60	7.00	5.00	19.63	4
SR	พะยอม	Shorea roxburghii G.Don	0.80	7.00	5.00	19.63	1
GR	ชิลเวอร์โอ๊ค	Grevillea robusta	0.50	5.00	5.00	19.63	8
MH	ปีบ	Millingtonia hortensis L. F.	0.60	6.00	5.00	19.63	7
SM	มะฮอกกานี	Swietenia macrophylla King.	0.55	6.00	5.00	19.63	30
LF	ตะแบก	Lagerstroemia floribunda Jack.	0.80	7.00	5.50	23.75	1
SS	จามจุรี	Samanea saman (Jacq.) Merr.	0.80	8.00	5.50	23.75	1
DS	แคนา	Dolichandrone serrulata (Wall. ex DC.) Seem.	0.50	6.00	5.00	19.63	22
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้น 1 รวม							74

ชื่อโครงการ : PROJECT NAME

แถม 107

ที่ตั้ง : LOCATION
ถนนลาดพร้าว (ติดกับซอยลาดพร้าว 107)
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ จ. กรุงเทพฯ

เจ้าของ : OWNER
บริษัท แถม 107 จำกัด
208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล
เขตจตุจักร จังหวัดกรุงเทพฯ

สถาปนิก : ARCHITECT
นายทวิสิน คุณตะกูล ส.ส.ก. 2173
250/33 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

ภูมิสถาปนิก : LANDSCAPE ARCHITECT
ชาญชัย จรุงเรืองเกียรติ ส.ส.ก. 15
อัครวิมล ดนลาน ส.ส.ก. 685

วิศวกรโครงสร้าง : STRUCTURAL ENG.
วิเชียร สมบุญ ส.ย. 7903
16/375 หมู่ 8 ต.บางเขน
อ.เมืองนนทบุรี จ.นนทบุรี

วิศวกรไฟฟ้า : ELECTRICAL ENG.
สมบัติ สุระเดช ส.พ. 4883
9/33 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองจั่น
เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ

วิศวกรสุขาภิบาล : SANITARY ENG.
พิภพกร บัวพึ่ง ส.ส.ก. 5894
585/72 ซอยโสมมิตร-บ้านกล้วย
จ.นนทบุรี แขวงบางซื่อ
เขตบางพลัด กรุงเทพฯ

วิศวกรเครื่องกล : MECHANICAL ENG.
นพพล แพร่คุณธรรม ส.ก. 3350
311/18 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร
เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ

หมายเหตุ : REMARK

อนุมัติ : APPROVED

แบบแสดง : DRAWING TITLE

มาตราส่วน : SCALE
NTS. @ A3
วัน เดือน ปี : DATE

ตรวจสอบ : CHECKED BY.
สรุปรายการ

แผ่นที่ : DWG NO.

รวม : TOTAL

เมษายน 2566 (นายประวิทย์ สุขศรีการ) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แถม 107 จำกัด

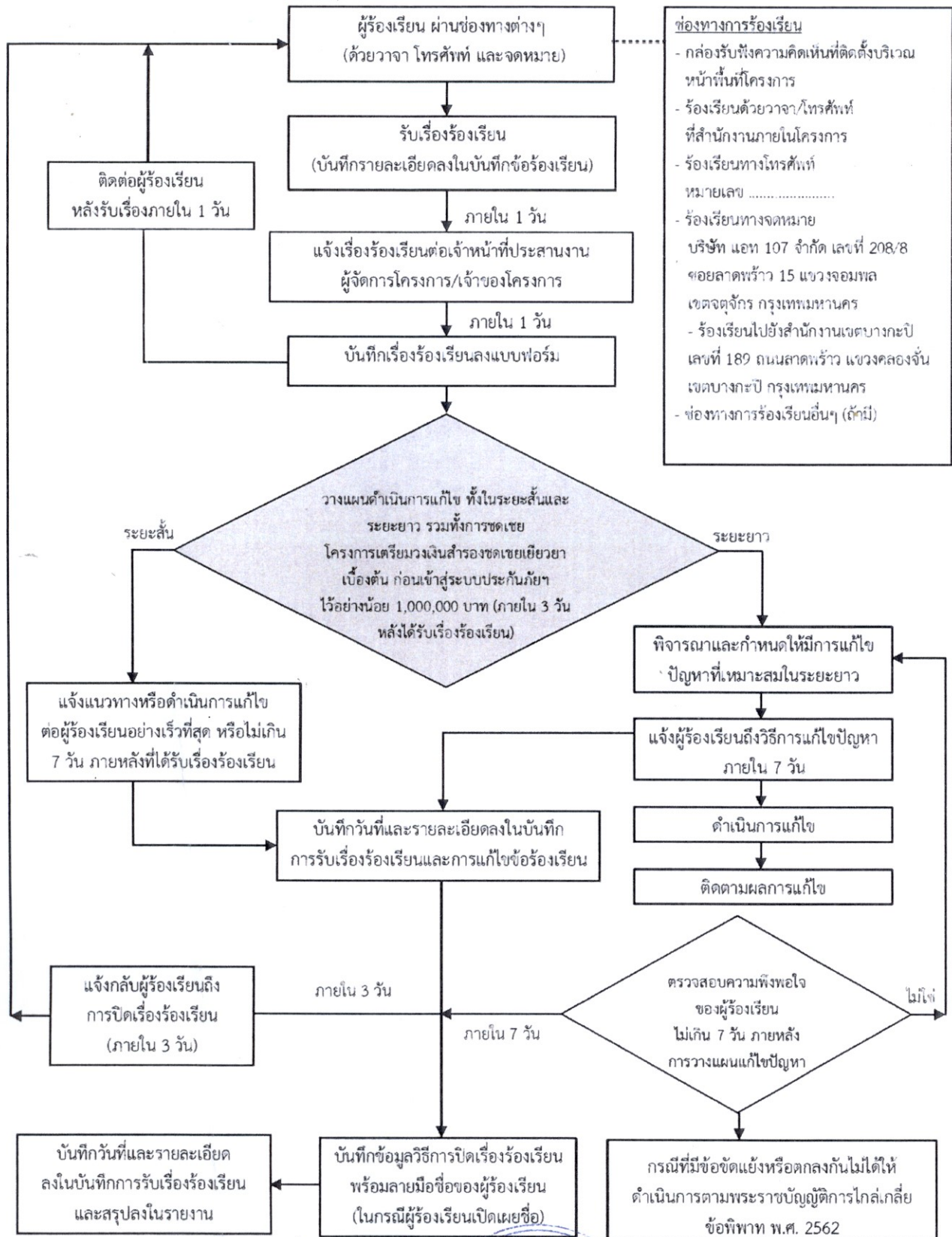
เมษายน 2566 (นางสาวพินิตา พินพชร) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

เมษายน 2566 (นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

บริษัท แถม 107 จำกัด AT 107 CO., LTD.

ภาพที่ 38 ผังแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นขนาดเส้นรอบวงลำต้น และขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่มของต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ

250/251



ช่องทางการร้องเรียน

- กล้องรับฟังความคิดเห็นที่ติดตั้งบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ
- ร้องเรียนด้วยวาจา/โทรศัพท์ ที่สำนักงานภายในโครงการ
- ร้องเรียนทางโทรศัพท์ หมายเลข
- ร้องเรียนทางจดหมาย บริษัท แอท 107 จำกัด เลขที่ 208/8 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
- ร้องเรียนไปยังสำนักงานเขตบางกะปิ เลขที่ 189 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร
- ช่องทางการร้องเรียนอื่นๆ (ถ้ามี)

เมษายน 2566

(นายประวิทย์ สุขศรีการ)

(นางอารีย์ อาศัยพานิชย์)

เมษายน 2566

(นางสาวพิณดา พินพยุร)

(นางสุกัญญา อุ่นพัฒนาศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอท 107 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 39

แผนผังการจัดการเรื่องร้องเรียน โครงการ แอท 107 ระยะเปิดดำเนินการ

บริษัท แอท 107 จำกัด

AT 107 CO., LTD.

ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด, 2566

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด