

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel)  
(ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร)  
ของ นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์  
ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์ ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก 63 ห้อง ประกอบด้วย อาคารสูง 6 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคารรวม 3,825.65 ตร.ม. ในพื้นที่โครงการ 0-3-16 ไร่ (1,264 ตร.ม.) จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์ อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยในช่วงดัดแปลงให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง คือ ภายในเดือนกรกฎาคมหรือภายในเดือนมกราคม ส่วนในช่วงดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบช่วงเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงดัดแปลง และช่วงดำเนินการ	นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์ โทรศัพท์ : 08 4169 9163
		พื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงดัดแปลง และช่วงดำเนินการ	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา ทองสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบ ก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงดัดแปลง และช่วงดำเนินการ	นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์ โทรศัพท์ : 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ ทองสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของนายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงดัดแปลงและช่วงดำเนินการ	นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์ โทรศัพท์ : 08 4169 9163
	5. ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ เจ้าของโครงการเดิม (ผู้โอน) ต้องส่งมอบเล่มรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ฉบับสมบูรณ์) และมีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการใหม่ (ผู้รับโอน) ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากผู้โอนไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ให้ถือว่าผู้โอนยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงดัดแปลงและช่วงดำเนินการ	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การดัดแปลงจะไม่มีมีการปรับระดับพื้นที่ ดังนั้น การดัดแปลงจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพ ภูมิประเทศ	---	---
1.2 ทรัพยากรดิน - การเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะดิน	- โครงการมีการขุดถมดินเพื่อติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย และดึงเก็บน้ำใช้ใต้ดินปริมาณ 220 ลบ.ม. ซึ่งจะขน ออกนอกพื้นที่โครงการทั้งหมด และมีปริมาตรดิน ถมกลับ 80 ลบ.ม. จะใช้ดินจากภายนอกโครงการ ซึ่งการเปลี่ยนแปลงคุณลักษณะของดินในบริเวณที่ มีการปรับถมไม่ได้ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม	---	---
	- ดินบริเวณที่มีการจัดพื้นที่สีเขียวที่เดิมอยู่ใต้พื้น คอนกรีต อาจมีความอุดมสมบูรณ์ของดิน ไม่เพียงพอและไม่เหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของ ต้นไม้	- ปรับปรุงบำรุงดินให้มีแร่ธาตุที่เหมาะสมต่อการ เจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สีเขียว	---

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณษา หองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ) - ผลกระทบด้านการขนส่งดิน	- การขนส่งดินเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจเกิดการ หกหล่นของดินจากกระบะและล้อรถบรรทุก ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ความสกปรกบนถนน และ เพิ่มความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุบนเส้นทาง ขนส่ง	- คลุมกระบะรถขนส่งดินด้วยผ้าใบให้มิดชิด - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ โครงการ และรถขนส่งดินทุกคันต้องล้างล้อรถ ก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ - ถ้ามีเศษดินตกหรือหกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า	---
1.3 ธรณีวิทยา	- การติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียและถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินจะ มีการขุดดิน ที่อาจก่อให้เกิดการพังทลายของดิน ขอบบ่อ เป็นผลให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน และ/หรือเป็นอันตรายต่อชีวิตได้	- จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน ดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้างให้ ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่ เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้ เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูก รบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือ จากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวน สภาพบ่อดินขุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกร ผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้อง ดำเนินการ จะต้องมีการป้องกันการ รบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบ ป้องกันดินพังทลายก่อน	---

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณภา หองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา (ต่อ)		3) ห้ามกองวัสดุ จอทรณบรรทุกหรือกระทำกร ใดๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อ พังทลายได้ 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด และให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะ แขนของรถขุดดิน 5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาด เอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิด การพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพ การทำงานในหน่วยงาน หรือจากการรับ น้ำหนักของน้ำฝนที่อุ่มไว้	
1.4 คุณภาพอากาศ 1) ผลกระทบจากกิจกรรมการดัดแปลง	- กิจกรรมการดัดแปลงของโครงการจะก่อให้เกิดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จากการประเมินความเสี่ยงต่อการได้รับผลกระทบ ด้านฝุ่นละอองจากการดัดแปลงโครงการ พบว่า ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการมีความเสี่ยงอยู่ใน ระดับปานกลาง	- จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น จากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถ ตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอ หรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อ ร้องเรียนดังกล่าว	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ■ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการทางทิศ ตะวันตก ■ ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10 และ CO ■ ความถี่ : ตรวจวัด 1 ครั้ง ระหว่างการดัดแปลง

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>1) ผลกระทบจากกิจกรรมการดัดแปลง</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา</li> <li>- จัดให้มีรั้ว Metal Sheet สูง 2 ม. กั้นโดยรอบบริเวณที่ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียและถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน</li> <li>- ให้มีการคลุมผ้าใบ (Mesh Sheet) รอบบริเวณที่มีการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร</li> <li>- จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</li> <li>- การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมให้มิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>- จัดให้มีคนงานทำความสะอาดภายในบริเวณที่ทำการดัดแปลง รวมทั้งถนนภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน และให้พรมน้ำบริเวณที่จะกวาดให้ขึ้นก่อนทำการเก็บกวาดทุกครั้ง</li> <li>- ห้ามเผาขยะและเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออก พื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละออง และส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่สองข้างทางของ เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- คลุมวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างในกระบะรถบรรทุก ด้วยผ้าใบให้มีมิดชิดเพื่อป้องกันการหกหล่นและ ฟุ้งกระจายบนเส้นทางสัญจร - มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และ รถทุกคันต้องล้างล้อก่อนออกนอกโครงการ - ถ้ามีเศษวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย และดิน ตกหรือ หกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาด โดยไม่ชักช้า - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุก เป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีควันดำเกินเกณฑ์มาตรฐาน ของกฎหมาย	—
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน 1) เสียง 1.1) ผลกระทบจากกิจกรรมการดัดแปลง	- กิจกรรมการดัดแปลง อาจส่งผลกระทบต่อผู้ ที่อยู่ในบริเวณข้างเคียง	- โครงการมีรั้วคอนกรีตเต็ม สูง 1.2 ม. และ 2 ม. ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก ตามลำดับ ซึ่งรั้ว ดังกล่าวจะเป็นกำแพงกันเสียงและลดระดับเสียงที่ จะออกสู่ภายนอก - กำหนดให้มีการลดระดับเสียงที่แหล่งกำเนิด โดย ติดตั้ง Metal sheet หนา 0.64 มม. ล้อมรอบ แหล่งกำเนิดเสียง	- ตรวจวัดเสียงภายในพื้นที่โครงการ ▪ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการทางทิศ ตะวันตก ▪ ดัชนีตรวจวัด : $L_{eq}$ (24 ชม.), $L_{max}$ , $L_{90}$ และ การคำนวณเสียงรบกวน ▪ ความถี่ : ตรวจวัด 1 ครั้ง ระหว่างการดัดแปลง

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบริ์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ) 1.1) ผลกระทบจากกิจกรรมการดัดแปลง		<ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้เครื่องมือและเทคโนโลยีที่ใช้ในการรื้อถอนและดัดแปลงที่มีระดับเสียงต่ำ</li> <li>- กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวนในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-วันเสาร์ หยุดวันอาทิตย์ และวันนักขัตฤกษ์ และไม่ดำเนินกิจกรรมซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 17.00 - 08.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นเวลาพักผ่อนของประชาชน และมีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ในกรณีที่มีกิจกรรมต่อเนื่องที่จำเป็นต้องดำเนินต่อให้แล้วเสร็จ เช่น การเทปูน เป็นต้น</li> <li>- หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของลงมาจากที่สูง หากจำเป็นต้องจัดให้มีวัสดุรองรับ เพื่อลดเสียงดังจากการตกกระทบพื้น</li> <li>- กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด</li> </ul>	

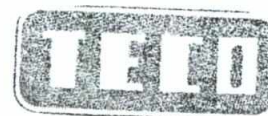
ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ) 1.1) ผลกระทบจากกิจกรรมการดัดแปลง		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดพื้นที่เฉพาะซึ่งเป็นห้อง/กันพื้นที่สำหรับกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น และจัดให้คนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันเสียงที่เหมาะสม</li> <li>- อุปกรณ์ เครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างการพัก</li> <li>- บำรุงรักษาเครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนเพื่อนบ้าน</li> </ul>	
1.2) ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- การขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย/ประกอบการที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทางรถวิ่ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ</li> <li>- ห้ามรถบรรทุกเบิ้ลเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น</li> <li>- ไม่ติดเครื่องยนต์ยานพาหนะทิ้งไว้ขณะจอดรอหรือขนของขึ้น-ลง</li> </ul>	---

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง (ต่อ) 1.3) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	- คนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง หรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน อาจทำให้ระบบการได้ยินเสียหาย	- จัดให้มีอุปกรณ์ลดเสียง เช่น Ear Muff ให้กับคนงานที่ทำงานกับอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง หรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดังสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบให้คนงานสวมอุปกรณ์ลดเสียง ▪ จุดตรวจสอบ : คนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง ▪ ดัชนีตรวจวัด : การสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง ▪ ความถี่ : ทุกครั้งที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง
2) การสั่นสะเทือน 2.1) ผลกระทบจากกิจกรรมการดัดแปลง	- การก่อสร้างฐานรากของถังบำบัดน้ำเสียและถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินใช้เสาเข็มความลึก 3 ม. และใช้วิธีการกวดเสาเข็มโดยใช้แรงงานคน ซึ่งไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง	---	---
2.2) ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ความสั่นสะเทือนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญ และ/หรือเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินในบริเวณสองฝั่งของเส้นทางขนส่งและที่อยู่อาศัยในบริเวณที่ติดกับพื้นที่โครงการ	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียง และไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด (15 และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10 ล้อ ตามลำดับ)	---

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) การสิ้นสละเทือน (ต่อ)		- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนของกิจกรรมการดัดแปลงโครงการ จักต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยทันที	
1.6 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินและอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 1.35 กม. และน้ำเสียจากกิจกรรมการดัดแปลง จะมีการบำบัดเบื้องต้นด้วยถังเกรอะ และระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดบุญญ์กัญจนารามของเมืองพัทยา ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล	- ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หน้า 15/68) อย่างเคร่งครัด	—
2) น้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โดยไม่มีการสูบน้ำบาดาลมาใช้ และน้ำทิ้งจากถังบำบัดฯ จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดบุญญ์กัญจนารามของเมืองพัทยา ดังนั้นโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพอุทกธรณีวิทยาและคุณภาพของน้ำใต้ดิน	—	—

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบริ์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีลักษณะเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) สภาพพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการเป็นชุมชนพักอาศัยและพาณิชย์กรรม ไม่มีสภาพนิเวศวิทยาตามธรรมชาติที่สำคัญ สัตว์ที่พบเห็นเป็นสัตว์ขนาดเล็กจำพวกนกและสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น นกกระจอก นกเขา กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น ซึ่งพบเห็นได้ทั่วไปในเขตชุมชนเมือง ทนต่อการรบกวน และสามารถปรับตัวได้ดีในสภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงไป ดังนั้นการดัดแปลงของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศตามธรรมชาติของพื้นที่โดยรอบ	—	—
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดและการรั่วไหลของก๊อกน้ำ และ/หรือท่อน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- รมรงค์และกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำ - ในกรณีพบการรั่วไหลของก๊อกน้ำ และ/หรือท่อน้ำ ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำ ▪ จุดตรวจสอบ : ท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำ ▪ ดัชนีตรวจวัด : การรั่วซึมและการชำรุด ▪ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด และ น้ำเสียจากห้องส้วมที่ไม่เหมาะสม จะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมภายในโครงการและ บริเวณข้างเคียง	- น้ำล้างทำความสะอาดจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำ ของโครงการและระบายออกสู่ที่รวบรวมน้ำเสีย หน้าโครงการ - คนงานจะใช้ห้องส้วมเดิมที่มีอยู่ในอาคาร โดยน้ำเสียจะรวบรวมเข้าสู่ถังเกราะที่มีอยู่เดิม และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำหน้าโครงการ ซึ่งระบายไปเข้าที่รวบรวมน้ำเสียสาธารณะ และ ไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดบุญญ์กัญจ นารามของเมืองพัทยา	—
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การดัดแปลงอาคารในช่วงฤดูฝน อาจมีเศษวัสดุ ก่อสร้างหรือตะกอนดินไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะหน้าโครงการ ก่อให้เกิดการอุดตันและ ส่งผลกระทบต่อระบายน้ำของชุมชนโดยรอบ	- บนพื้นที่โครงการมีระบบท่อระบายน้ำ ซึ่งเป็นท่อ ค.ส.ล. ขนาด $\varnothing$ 0.40 ม. Slope 1:200 พร้อม บ่อบัก ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำเสียสาธารณะ หน้าโครงการ - ให้คนงานทำการเก็บกวาดเศษวัสดุก่อสร้างเป็น ประจำทุกวันก่อนเลิกงาน - เก็บกองวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและจัด ให้มีการคลุมด้วยผ้าใบ/พลาสติกป้องกันการชะล้าง ของฝน	- ตรวจสอบและขุดลอกตะกอนดินในท่อระบายน้ำ ▪ จุดตรวจสอบ : ท่อระบายน้ำ ▪ ดัชนีตรวจสอบ : ปริมาณตะกอนดิน ▪ ความถี่ : เดือนละครั้ง และหลังฝนตกหนัก ทุกครั้ง

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		- ทำความสะอาดบ่อพักสุดท้ายเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะจากการดำเนินงาน ชีวิตประจำวันของคนงานที่ไม่ถูกต้องอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายในโครงการและบริเวณ ข้างเคียง	- ขยะจากกิจกรรมการดัดแปลงจะมีการคัดแยก ตามประเภทขยะ โดยขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ ใหม่ เช่น ถังสี เศษเหล็ก เป็นต้น จะนำกลับมาใช้ ประโยชน์ได้อีก ส่วนเศษอิฐ และเศษปูน จะนำไป เก็บกองให้เป็นสัดส่วน และเมื่อมีปริมาณมาก พอจะนำไปกำจัดโดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม เช่น นำไปถมบ่อดินบริเวณรอบนอก ของเมืองพัทยา เป็นต้น - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร พร้อมข้อความระบุประเภทขยะด้านข้างถังวางไว้ใน พื้นที่โครงการจำนวน 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) และกำชับให้คนงานแยกประเภทขยะก่อนทิ้งลง ถังขยะ	---

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในกรณีที่ยังมีการระบาดของโรคโควิด-19 โครงการจะจัดให้มีถังขยะติดเชื้อสำหรับทั้งหน้าากอนามัยในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน โดยจะใช้ถังขยะสีแดง มีฝาปิดมิดชิด และมีตัวหนังสือระบุประเภทของขยะติดเชื้อให้เห็นชัดเจนที่ด้านหน้าถัง</li> <li>- กำหนดให้พนักงานรวบรวมขยะติดเชื้อไว้ในถุงขยะ 2 ชั้น ถุงขยะชั้นแรกที่บรรจุขยะติดเชื้อจะต้องเทราดด้วยสารฆ่าเชื้อ เช่น แอลกอฮอล์ 70% หรือน้ำยาฟอกขาว (เช่น ไฮเตอร์) โดยเทราดลงไปในถุงเพื่อทำลายเชื้อ จากนั้นมัดปากถุงด้วยเชือกให้มิดชิดแล้วฉีดพ่นด้วยสารฆ่าเชื้อบริเวณปากถุงแล้วซ้อนถุงอีก 1 ชั้นมัดปากถุงให้มิดชิด และฉีดพ่นบริเวณปากถุงด้วยสารฆ่าเชื้ออีกครั้ง จากนั้นนำไปพักเก็บรอการนำไปกำจัดร่วมกับขยะทั่วไป</li> <li>- จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอ เพื่อให้ขยะล้นถังในกรณีที่ไม่มีเพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม</li> <li>- ล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอป้องกันการเกิดกลิ่น</li> </ul>	

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบลิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบลิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> <li>- ออกกฎระเบียบห้ามคนงานทิ้งขยะนอกถังขยะและนอกพื้นที่โครงการ</li> <li>- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบเก็บรวบรวมขยะ โดยมีการแยกประเภทขยะ ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกให้แก่พนักงานจัดเก็บขยะของเมืองพัทยา เวลาเก็บขนขยะไปกำจัด</li> <li>- ติดต่อประสานงานกับรถเก็บขนขยะของเมืองพัทยา ให้เข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	---
3.5 ไฟฟ้าและพลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าในช่วงดัดแปลงอาคารมีค่าน้อยมากและอยู่ในขีดความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา</li> <li>- การเกิดกระแสไฟฟ้ลัดวงจรก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และเสียหายต่อทรัพย์สิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>- ตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าของคนงานโดยเฉพาะการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าป้องกันการเกิดอุบัติเหตุไฟฟ้ลัดวงจร</li> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ให้อยู่ในสภาพที่ดี โดยเฉพาะสายไฟและปลั๊กเป็นประจำทุกวันทั้งก่อนและหลังการใช้งาน ถ้าพบว่าชำรุดให้ทำการซ่อมแซมก่อนนำไปใช้งาน</li> </ul>	---

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณการจราจรในช่วงดัดแปลงสูงสุด 3.5 PCU/ชม. ซึ่งทำให้ปริมาณการจราจรบนถนน สุขุมวิท และซอยสุขุมวิทพญา 66 เพิ่มจากเดิม แต่สภาพความคล่องตัวของจราจรของถนน ยังคงไม่เปลี่ยนแปลง โดยยังมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมากเช่นเดิม</li> <li>- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น จะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ</li> <li>- ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน หรือตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจรของท้องถิ่น</li> <li>- จัดให้มีจุดล้างล้อยานพาหนะทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันดินติดล้อรถไปทกล้นบนถนนสาธารณะ</li> <li>- ในกรณีมีเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปเก็บกวาดทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า</li> <li>- ห้ามจอดรถและเก็บกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ</li> <li>- วางแผนการจัดการจราจรในการขนส่งเศษวัสดุและวัสดุก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการจราจรบนถนนสาธารณะ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>- ในกรณีที่ถนนสาธารณะเสียหายอันสืบเนื่องมาจากโครงการ โครงการต้องประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเรื่องค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมปรับปรุงถนนดังกล่าว</li> </ul>	—

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับที่ตั้งโครงการมี ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอ บางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2563</li> <li>▪ ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562</li> <li>▪ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดำเนินการดัดแปลงอาคารให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายควบคุมอาคาร และกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	—
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 1) สภาพเศรษฐกิจ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การดัดแปลงอาคารของโครงการก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่ จากการจ้างงาน การจับจ่ายใช้สอยซื้อสินค้าอุปโภค-บริโภคของคนงาน และการซื้อขายวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุอุปกรณ์ตกแต่งภายในอาคาร</li> </ul>	—	—

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม	- ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการคาดว่าจะได้รับผลกระทบทางบวก ในด้านการจ้างงานที่เพิ่มขึ้น และเศรษฐกิจ/ธุรกิจดีขึ้น แต่มีข้อห่วงกังวลในด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และการจราจร	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านที่ชุมชนห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด - ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1.0 ม. แสดงชื่อประเภทและขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน - ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการดัดแปลงของโครงการ จักต้องเจรจากับผู้เสียหาย เพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า - กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน	---

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีประวัติและภาพถ่าย คนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถตรวจสอบได้ ตลอดเวลา</li> <li>- ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนที่เคาน์เตอร์บริเวณชั้น 1 ของอาคาร</li> <li>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของ คนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรูกอล์ฟ เข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด</li> <li>- ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษภายใน พื้นที่ก่อสร้าง เช่น เขตปลอดยาเสพติด การรูกอล์ฟ เข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง การดื่มสุราและส่งเสียงดัง การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น</li> </ul>	
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่เมืองพัทยา จังหวัด ชลบุรี ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ และ สาธารณสุขอย่างเพียงพอทั้งในส่วนภาครัฐและ ภาคเอกชน ทั้งนี้ในช่วงดัดแปลงจะใช้แรงงาน ท้องถิ่นและมีจำนวนเพียง 10 คน จะไม่ส่งผล กระทบต่อการให้บริการสาธารณสุขในพื้นที่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาจัดให้คนงานก่อสร้างทุกคนมีหลักประกัน สุขภาพ</li> <li>- มีห้องปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่ชั้น 1 ของอาคาร</li> <li>- ปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนฉุกเฉิน (1669) และหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลที่อยู่ ใกล้ทำงานไว้ในสำนักงานสนาม</li> </ul>	—

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวรรณา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ สาเหตุจากการติดเชื้อ เช่น แบคทีเรีย ไวรัส ฯลฯ จากการรับประทานอาหารและน้ำที่ปนเปื้อนอันตรายจากโรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกายขาดน้ำ และเกลือแร่ไปพร้อมกับการถ่ายอุจจาระจำนวนมาก จนอาจทำให้ช็อก หมดสติ และถึงแก่ความตายได้ โดยเฉพาะในเด็ก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลพื้นที่โครงการให้มีสภาพแวดล้อมที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ</li> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับสาเหตุและวิธีป้องกันโรคอุจจาระร่วงกับคนงานก่อสร้าง</li> <li>- ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้งก่อนและหลังรับประทานอาหารหรือสัมผัสกับอาหาร หลังการเข้าห้องน้ำหรือจับสิ่งสกปรกอื่นๆ</li> <li>- รักษาความสะอาดบริเวณที่มีการเตรียมอาหารให้ถูกสุขลักษณะ รวมถึงการล้างมือให้สะอาดขณะเตรียมอาหาร</li> <li>- เลือกรับประทานอาหารที่สะอาด สุกใหม่ๆ ไม่ควรรับประทานอาหารที่สุกๆ ดิบๆ หรืออาหารที่มีแมลงวันตอม หากจะเก็บอาหารที่เหลือจากการรับประทานหรืออาหารสำเร็จรูปที่ซื้อไว้ ควรเก็บไว้ในตู้เย็นและอุ่นให้เดือดทั่วถึงทุกครั้งก่อนรับประทาน</li> <li>- ดูแลความสะอาดภาชนะที่ใส่อาหารและตักอาหาร</li> <li>- ในกรณีที่มีคนงานมีอาการอุจจาระร่วงให้แยกตัวผู้ป่วยนำส่งแพทย์ และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ เพื่อหาสาเหตุและดำเนินการควบคุมโรคต่อไป</li> </ul>	—

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ (ต่อ)	<p>- <b>โรคพิษสุนัขบ้า</b> เป็นโรคติดต่อจากไวรัสเรบีส (Rabies) ที่มีสาเหตุมาจากการถูกสัตว์ที่ติดเชื้อมัดหรือข่วนโดยเฉพาะสุนัข มีอันตรายร้ายแรงถึงชีวิต ผู้ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าจะเสียชีวิตเกือบทุกราย เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มียารักษา แต่ทั้งนี้โรคที่สามารถป้องกันได้โดยการฉีดวัคซีน</p> <p>- <b>โรคไข้เลือดออก</b> เป็นโรคติดต่อที่เกิดจากเชื้อไวรัสเดงกี (dengue) ที่แพร่เข้าสู่ร่างกายคนจากการกัดของยุงลาย โรคนี้พบประปรายตลอดปีโดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (พ.ค.-ก.ย.) ที่มีฝนตกชุก และมีแอ่งน้ำท่วมขัง รวมทั้งน้ำนิ่งที่ขังอยู่ในภาชนะเก็บน้ำต่างๆ เช่น โอ่ง กระจับปี่ ยางรถยนต์ หรือกระถาง เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย อาการของไข้เลือดออกมีตั้งแต่ไม่รุนแรงมาจนถึงเสียชีวิตหากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันท่วงที</p>	<p>- รมรงค์และประชาสัมพันธให้ความรู้เกี่ยวกับโรคพิษสุนัขบ้ากับคนงาน</p> <p>- ควบคุมดูแลให้สุนัขที่คนงานเลี้ยงได้รับการฉีดวัคซีนโรคกลัวน้ำเป็นประจำตามกำหนด</p> <p>- ดูแลไม่ให้มีสุนัขจรจัดบนพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน รวมทั้งห้ามคนงานให้อาหารแก่สุนัขจรจัด</p> <p>- ในกรณีที่มีผู้ถูกสุนัขกัด ให้รีบล้างแผลโดยเร็วที่สุดด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง แล้วเช็ดแผลให้แห้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ จากนั้นนำไปพบแพทย์เพื่อรักษาและฉีดวัคซีน</p> <p>- ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างเกี่ยวกับวงจรชีวิตของยุง การแพร่เชื้อและวิธีป้องกัน</p> <p>- ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เช่น คว้า ปิดฝาภาชนะ หรือไม่ปล่อยให้ภาชนะมีน้ำขังเพื่อป้องกันยุงวางไข่</p> <p>- ปิดฝาภาชนะเก็บน้ำดื่มและน้ำใช้ให้สนิท</p> <p>- ทำความสะอาดคู/รางระบายน้ำฝนไม่ให้มีน้ำขัง</p>	<p>—</p> <p>1) หัวหน้าคนงานควบคุมให้มีการสำรวจและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>พื้นที่ตรวจสอบ</b> : พื้นที่โครงการ</li> <li>▪ <b>ความถี่</b> : สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดัดแปลง</li> </ul> <p>2) จัดให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลง/สารเคมีกำจัดยุง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>พื้นที่</b> : พื้นที่โครงการ</li> <li>▪ <b>ความถี่</b> : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดัดแปลง</li> </ul>

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณษา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

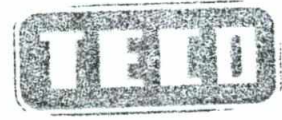
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ (ต่อ)	<p>- โรคโควิด-19 หรือโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่อุบัติใหม่ อีกทั้งปัจจุบันยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมากอาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลว เชื้อไวรัสนี้แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จากปากและจมูก โดยติดต่อทางระบบทางเดินหายใจและการสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้า ทำให้เชื้อเข้าตา หรือทางเดินหายใจ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีอาการระบาดของยูงในชุมชน</li> <li>- กำหนดให้คนงานแต่งกายมิดชิด สวมเสื้อและกางเกงขายาว ฉีดสเปรย์หรือทายากันยูง และนอนในมุ้ง</li> <li>- ถ้าคนงานมีไข้สูงเฉียบพลัน ปวดหัว หรือมีผื่นแดงหรือห่อเลือด ให้รีบนำไปพบแพทย์ทันที</li> <li>- จัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายคนงานก่อนสร้างและบุคคลที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ หากพบว่าเกินกว่า 37.5 องศาเซลเซียสหรือมีอาการอย่างใดอย่างหนึ่งได้แก่ ไอ จาม เจ็บคอ ให้ส่งตัวไปพบแพทย์ทันที ในกรณีที่เพิ่งเดินทางกลับจากต่างประเทศภายใน 14 วัน ให้แจ้งประวัติการเดินทางให้แพทย์ทราบด้วย</li> <li>- จัดให้คนงานได้รับการฉีดวัคซีนครบตามที่กำหนด</li> <li>- จัดให้มีจุดวางแอลกอฮอล์หรือเจลล้างมือให้บริการในบริเวณจุดคัดกรองทางเข้า-ออกของพื้นที่โครงการและบริเวณที่พักผ่อนคนงานก่อนสร้าง</li> <li>- กำหนดการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคลอย่างน้อย 1 - 2 ม. ในระหว่างปฏิบัติงาน หรือทำกิจกรรมใดๆ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของคนงาน (ถ้ายังมีอาการระบาดของโรคโควิด-19)</li> <li>▪ <b>พื้นที่ตรวจสอบ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางเข้าพื้นที่โครงการ</li> </ul> </li> <li>▪ <b>ดัชนีตรวจวัด</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุณหภูมิร่างกายไม่เกิน 37.5 °C</li> </ul> </li> <li>▪ <b>ความถี่</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน</li> </ul> </li> </ul>

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันตนเอง ไม่ใช้ของส่วนตัวร่วมกับผู้อื่น (เช่น ผ้าเช็ดหน้า แก้ว น้ำ ผ้าเช็ดตัว) เนื่องจากเชื้อโรคทางระบบทางเดิน หายใจสามารถเข้าสู่ร่างกายได้ทางการสัมผัสสารคัด หลั่งของผู้ติดเชื้อ</li> <li>- ดูแลความสะอาดห้องส้วม พื้นที่พักผ่อนคนงาน ก่อสร้างหรือพื้นที่ที่มีผู้ใช้ร่วมกัน ด้วยน้ำยาทำความสะอาด สะอาดอย่างสม่ำเสมอ และอาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุด ที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ เป็นต้น รวมทั้งดูแลให้มีการระบายอากาศ ที่ดี</li> <li>- คนงานก่อสร้างและบุคคลภายนอกที่เข้ามาในพื้นที่ โครงการทุกคนต้องสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา</li> <li>- งดการสังสรรค์ หรือทำกิจกรรมรวมกลุ่มใดๆ รวมถึง งดการจัดกิจกรรมที่มีการรวมคนจำนวนมากที่จะมี ความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค</li> </ul>	—

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและเสียหายต่อทรัพย์สิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ชั่วคราว หนา 0.64 มม. สูง 2 ม. ล้อมรอบบริเวณที่มีการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียและถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน</li> <li>- ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนทั้งภาษาไทยและภาษาต่างชาติ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างถูกต้อง โดยมีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแล</li> <li>- จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลีกลดเสียง หรือที่ครอบหูลดเสียง ให้กับคนงานที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง หรือทำงานกับอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง</li> <li>- กำชับและดูแลให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนแต่งกายรัดกุมและสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน</li> <li>- การปฏิบัติงานที่เป็นอันตรายต้องให้วิศวกรพิจารณาเห็นชอบก่อนลงมือก่อสร้างทุกครั้ง</li> <li>- จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งในกรณีฉุกเฉินจะสามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพดีพร้อมสำหรับใช้งาน</li> <li>▪ จุดตรวจวัด : ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>▪ ดัชนีตรวจวัด : ความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิง</li> <li>▪ ความถี่ : ทุกสัปดาห์</li> </ul>

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องเข้มงวดในการใช้และจัดเก็บสารไวไฟ การเชื่อมและตัดเหล็กของคานงาน การต่อสายไฟฟ้า และการใช้ไฟฟ้าเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</li> <li>- ก่อนทำงานที่มีประกายไฟ เช่น การเชื่อม/การตัดเหล็ก และการเจียร ให้ตรวจสอบไม่ให้มีวัสดุที่ติดไฟง่ายและของเหลวไวไฟในบริเวณที่ทำงาน</li> <li>- ตรวจสอบเครื่องจักรให้มีสภาพพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง รวมทั้งจอตกรในพื้นที่สาธารณะ</li> <li>- จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุและจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนฉุกเฉิน (1669) และหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์โดยเร็วตลอดเวลาทำงาน</li> </ul>	

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	- การดัดแปลงของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในช่วงดัดแปลงของโครงการเท่านั้น	- ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างรวมทั้งจอดยานพาหนะในพื้นที่สาธารณะ - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่โครงการและเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	---

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

หมายเหตุ : \* โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดัดแปลงอาคารต่อหน่วยงานของรัฐที่มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการ หรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง คือภายในเดือนกรกฎาคม หรือภายในเดือนมกราคม

\*\*โครงการต้องจัดให้มีรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ที่โครงการตลอดเวลา เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การเปิดดำเนินการเป็นโรงแรม ซึ่งให้บริการห้องพัก และห้องอาหาร ไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดการ เปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง	---	---
1.2 ธรณีวิทยา	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่เข้าข่าย ต้องออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีเสถียรภาพในการ ต้านทานความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตาม กฎกระทรวงฯ ดังนั้นโครงการจึงไม่ได้ออกแบบ โครงสร้างอาคารในการต้านทานความสั่นสะเทือน ของแผ่นดินไหว	---	---
1.3 คุณภาพอากาศ	- ยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะระบาย มลสารจากท่อไอเสียออกสู่บรรยากาศ	- ปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะไม้ยืน ต้น และดูแลบำรุงรักษาให้เจริญเติบโตได้ดีเพื่อให้ มีประสิทธิภาพในการลดมลพิษ - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” และ “ห้ามเบิ้ลเครื่องยนต์ในพื้นที่จอดรอ” บริเวณที่ จอดรอ และกำชับให้ รปภ. ควบคุม ดูแลอย่าง เคร่งครัด - ทำความสะอาดพื้นที่จอดรอ และถนนภายใน โครงการเป็นประจำ	---

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

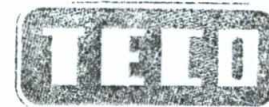
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ตัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน (1) เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กิจกรรมหลักของโครงการ คือ การให้บริการห้องพัก ซึ่งต้องการความเงียบสงบ สำหรับห้องอาหารอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง แต่เสียงดังกล่าวจะเกิดขึ้นเฉพาะบริเวณที่จัดกิจกรรมซึ่งเป็นพื้นที่ภายในตัวอาคาร จึงไม่ก่อให้เกิดเสียงดังไปยังบริเวณข้างเคียง</li> <li>- เสียงดังของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ดำเนินกิจกรรมที่มีเสียงดังภายนอกอาคารหลังเวลา 22.00 น.</li> <li>- ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” และ “ห้ามเบิ้ลเครื่องยนต์ในพื้นที่จอดรอ” บริเวณที่จอดรอ และกำชับให้ รปภ. ควบคุม ดูแลอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	---
(2) ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กิจกรรมหลักของโครงการคือการให้บริการห้องพัก ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน</li> </ul>	---	---
1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 1.35 กม. สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง น้ำทิ้งจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. และระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะด้านหน้าโครงการ และไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมขอยัตถุณย์กัญจนารามของเมืองพัทยา ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หน้า 34/68 ถึงหน้า 36/68) อย่างเคร่งครัด</li> </ul>	---

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) น้ำใต้ดิน	- โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมของโครงการ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอนเร่ง และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ และไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดบุญญ์ภิฏจนารามของเมืองพญา ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพอุทกธรณีและคุณภาพของน้ำใต้ดิน	- ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หน้า 34/68 ถึงหน้า 36/68) อย่างเคร่งครัด	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัยและพาณิชยกรรม ซึ่งมีลักษณะเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ตามธรรมชาติแต่อย่างใด จะมีแต่สัตว์ขนาดเล็กที่พบเห็นได้ทั่วไปในเขตชุมชนเมือง เช่น นกกระจอก นกเขา กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น ซึ่งสัตว์ดังกล่าวทนต่อการรบกวน และปรับตัวได้ดีในสภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลง ส่วนต้นไม้เป็นไม้ที่ปลูกเพื่อความร่มรื่น สวยงาม และไม้ผล ดังนั้น การดำเนินการของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพนิเวศวิทยาของพื้นที่	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....  
(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดและการรั่วไหลของท่อน้ำและก๊อกน้ำ รวมทั้งการเปิดน้ำทิ้งไว้จะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร</li> <li>- การเปิดน้ำเข้าสู่ถึงเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการทำให้น้ำประปาในบริเวณข้างเคียงไหลอ่อน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 100 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคาขนาดความจุ 3 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง รวมปริมาณน้ำใช้สำรอง 112 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของ กปภ.ขัดข้อง โครงการจะมีน้ำสำรองใช้ได้ไม่ต่ำกว่า 1 วัน</li> <li>- ในกรณีที่แรงดันในท่อประธานต่ำกว่ากำหนดให้ปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถึงเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.00 - 08.00 น. และ 18.00 - 20.00 น.) และเปิดวาล์วให้น้ำประปาเข้าสู่ถึงเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนต่ำ (09.00 - 17.00 น. และ 21.00 - 5.00 น.) เพื่อลดปัญหาน้ำประปาของอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียงไหลอ่อน</li> <li>- ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ</li> </ul>	<p style="text-align: center;">—</p>

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....  
(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....  
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	- น้ำใช้ที่ไม่สะอาดก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้น้ำ	- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามี การรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยเร็ว - ณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและ พนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด - ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	—
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียปริมาณ 48 ลบ.ม./วัน ที่ไม่ เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ของโครงการและบริเวณข้างเคียง	- ติดตั้งถังดักไขมันขนาดความจุ 1 ลบ.ม. และถัง บำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่งขนาดความสามาร ด 50 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งซึ่งมีคุณภาพได้ตามมาตรฐาน น้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสีย สาธารณะและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอย วัดบุญยัถ์จันารามของเมืองพัทยาต่อไป <b>ตั้งรูปที่ 1</b> แผนผังระบบสุขาภิบาล - กำหนดให้พนักงานเศษอาหารที่ตะแกรงดัก เศษอาหารในอ่างล้างจานเป็นประจำทุกครึ่ง และ ดักไขมันในถังดักไขมันเป็นประจำทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสม ใส่ถุงขยะสีดำมัดปาก ถุงให้มิดชิด แล้วนำไปพักเก็บไว้ที่ส่วนพักขยะย่อย สลายเพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย ▪ <b>จุดตรวจวัด :</b> บ่อพักน้ำเสียก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสียรวม ▪ <b>ดัชนีตรวจวัด :</b> BOD ▪ <b>ความถี่ :</b> ทุก 1 เดือน - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ <b>จุดเก็บตัวอย่างน้ำ :</b> บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ <b>ดัชนีตรวจวัด :</b> pH, BOD, SS, TKN, Settleable Solids, TDS, Organic-N, NH <sub>3</sub> - N, Oil & Grease, Sulfide และ TCB ▪ <b>ความถี่ :</b> ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<p>- การบำบัดแบบไม่ใช้ออกซิเจนของระบบบำบัดน้ำเสียจะก่อให้เกิดก๊าซมีเทน ซึ่งเป็นก๊าซที่ก่อให้เกิดภาวะโลกร้อน</p>	<p>- ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยา เข้ามาสูบตะกอนจากในส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหาก เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ</p> <p>- จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>- ต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังบำบัดน้ำเสียมายังบ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน และเติมปุ๋ยหมักที่บ่อดินปีละครั้ง เพื่อให้ดินร่วนซุยเหมาะแก่การดำรงชีพของจุลินทรีย์กลุ่ม methanotroph ซึ่งจะเพิ่มประสิทธิภาพในการกำจัดก๊าซมีเทน</p>	—

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- โครงการเป็นโรงแรมซึ่งมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ต้องดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	- ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ</li> <li>▪ จัดทำรายงานสรุปผลการการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเมืองพัทยา หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์</li> </ul>	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดเก็บสถิติรวมทั้งข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ความถี่ : ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการสำหรับสถิติและข้อมูลผลการการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1</li> <li>▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการสำหรับรายงานสรุปผลการการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือนตามแบบ ทส.2</li> </ul>

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณภา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำซึ่งมีความจุ 15 ลบ.ม. ซึ่งจะสามารถรองรับน้ำส่วนเกินปริมาณ 13.5 ลบ.ม. ได้ - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าสู่ฤดูฝน เพื่อให้การระบายน้ำมีประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบและขุดลอกตะกอนดินในท่อระบายน้ำ บ่อพัก และบ่อหน่วงน้ำ ▪ จุดตรวจสอบ : ท่อระบายน้ำ บ่อพัก และบ่อหน่วงน้ำ ▪ ดัชนีตรวจวัด : ปริมาณตะกอนดิน ▪ ความถี่ : ปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าสู่ฤดูฝน
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยปริมาณ 0.63 ลบ.ม./วัน หรือ 152 กก./วัน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรคเป็นที่อยู่อาศัยและเพาะพันธุ์ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ	- จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่ชั้นใต้ดินของอาคาร เป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิด ภายในแบ่งออกเป็นห้องพักขยะย่อยสลาย ส่วนพักขยะทั่วไป ส่วนพักขยะรีไซเคิล และส่วนพักขยะอันตราย โดยห้องพักขยะรวมจะสามารถรองรับขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป และขยะรีไซเคิล ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และรองรับขยะอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน - อบรมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการแยกขยะและทิ้งขยะลงในถังขยะแยกตามประเภทของขยะ (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย)	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ และความสะอาดของถังขยะและห้องพักขยะรวม ▪ จุดตรวจสอบ : ถังขยะและห้องพักขยะรวม ▪ ดัชนีตรวจวัด : ความเพียงพอและความสะอาดของถังขยะ และห้องพักขยะรวม ▪ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในกรณีที่ยังมีการระบาดของโรคโควิด-19 โครงการ จะจัดให้มีถังขยะติดเชื้อสำหรับทั้งหน้ากากอนามัย ในพื้นที่โครงการ โดยจะใช้ถังขยะสีแดง มีฝาปิด มิดชิด และมีตัวหนังสือระบุประเภทของขยะติดเชื้อ ให้เห็นชัดเจนที่ด้านหน้าถัง</li> <li>- กำหนดให้พนักงานรวบรวมขยะติดเชื้อไว้ในถุง ขยะ 2 ชั้น ถุงขยะชั้นแรกที่บรรจุขยะติดเชื้อ จะต้องเทราดด้วยสารฆ่าเชื้อ เช่น แอลกอฮอล์ 70% น้ำยาฟอกขาว (เช่น ไฮเตอร์) เป็นต้น โดย เทราดลงไปในถุงเพื่อทำลายเชื้อ จากนั้นมัดปาก ถุงด้วยเชือกให้มิดชิดแล้วฉีดยาฆ่าเชื้อ บริเวณปากถุง แล้วซ้อนถุงอีก 1 ชั้น มัดปากถุงให้ มิดชิด และฉีดยาฆ่าเชื้อบริเวณปากถุงด้วยสารฆ่าเชื้อ อีกครั้ง จากนั้นนำไปพักรวมกับขยะทั่วไป</li> <li>- กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดรวบรวมขยะ แยกตามประเภทจากถังขยะที่จัดวางไว้ตามจุด ต่างๆ ภายในโครงการ ไปพักเก็บที่ห้องพักขยะ รวมเป็นประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้งตาม ความเหมาะสม</li> </ul>	

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิอารังสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิอารังสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีดึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกไปใหม่สวมใส่แทนถุงเดิม</li> <li>- ขยะในถังเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันถุงฉีกขาดแล้วมัดปากถุงให้มิดชิด ทั้งนี้ให้ใช้ถุงขยะชนิดหนา</li> <li>- ประสานกับรถเก็บขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะย่อยสลายและขยะทั่วไป ไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน ส่วนขยะอันตรายทุก 30 วัน</li> <li>- ขยะรีไซเคิลขายให้กับผู้ซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ</li> <li>- ให้พนักงานล้างทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ</li> <li>- จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากห้องพักขยะรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป</li> </ul>	

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ตัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและ อำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขยะตลอด ระยะเวลาเก็บขนขยะของโครงการ	
3.5 การใช้ไฟฟ้าพลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์และระบบไฟฟ้าที่ไม่ได้มาตรฐานและ/ หรือชำรุดอาจก่อให้เกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจรเป็น อันตรายต่อชีวิตและเสียหายต่อทรัพย์สิน</li> <li>- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลือง ทรัพยากร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งระบบไฟฟ้าให้ถูกต้องตามมาตรฐาน โดย ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดิน สายไฟฟ้า รวมทั้งสายสัญญาณทางการสื่อสารและ อุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและ ถูกต้องตามหลักวิชาการ</li> <li>- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของ โครงการ แยกที่เข้าพัก และพนักงาน ดังนี้</li> </ul> <p>1) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ การออกแบบ <ul style="list-style-type: none"> <li>● เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น</li> </ul> </li> <li>▪ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน</li> </ul> <p>(1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพและการทำงานของอุปกรณ์/ ระบบไฟฟ้า</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ จุดตรวจสอบ : อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า</li> <li>▪ ดัชนีตรวจวัด : สภาพและการทำงาน</li> <li>▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/ อายุการใช้งานของผู้ผลิต</li> </ul>

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าพลังงาน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>● ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดตั้งตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน</li> <li>● ใช้หลอดไฟฟ้าชนิด LED (Light Emitting Diode) ซึ่งเป็นหลอดชนิดประหยัดพลังงานและให้ความสว่างของหลอดสูงสุดทั้งโครงการ</li> <li>● ให้พนักงานทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul> <p>(2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการบำรุงรักษา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด</li> </ul>	

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าพลังงาน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>● ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพ กลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง และลดภาระการทำงานของคอมเพรสเซอร์และประหยัดพลังงานมากขึ้น</li> <li>(3) ปลุกต้นไม้ในพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นคอนกรีตของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่</li> </ul> <p>2) มาตรการสำหรับแขกที่เข้าพัก และพนักงานโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) รณรงค์ และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและแขกที่เข้าพักประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ</li> </ul>	

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าพลังงาน (ต่อ)		<p>(2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดน้ำและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระจกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น วางไว้ในห้องพักทุกห้อง</p> <p>(3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดน้ำและอนุรักษ์พลังงานในห้องพัก เช่น สติกเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟ และทีวีเมื่อไม่ใช้งาน โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิตช์ไฟในห้องพัก และติดสติ๊กเกอร์ให้แขกที่เข้าพักแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น</p>	

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายอากาศและปรับอากาศ	- การดูแลระบบปรับอากาศที่ไม่ถูกต้อง อาจทำให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค	- ล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบเป็นประจำทุก 6 เดือน	- ล้างทำความสะอาดระบบปรับอากาศ <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ จุดทำความสะอาด : แผ่นกรองอากาศ</li> <li>▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน</li> <li>▪ จุดทำความสะอาด : เครื่องปรับอากาศ</li> <li>▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน</li> </ul>
3.7 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นและการจัดการจราจรที่ไม่เหมาะสมของโครงการอาจก่อให้เกิดปัญหาจากการจอดรถและก่อให้เกิดการจราจรติดขัดต่อเนื่องออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะกีดขวางการจราจร	- จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์จำนวน 15 คัน (ที่จอดรถยนต์ทั่วไป 14 คัน + ที่จอดรถผู้พิการฯ 1 คัน) และรถจักรยานยนต์จำนวน 12 คัน - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์และอุปกรณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ป้ายทิศทางการจราจร ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ กระงกนูน เป็นต้น - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์ทางเข้า-ออกโครงการ ให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่สัญจรบนถนนหน้าโครงการมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่เพิ่มความระมัดระวังและเกิดความปลอดภัยในการขับขี่ - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกโครงการได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลาากลางคืน	- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/สัญลักษณ์/อุปกรณ์จราจร <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ จุดตรวจสอบ : ป้าย/สัญลักษณ์/อุปกรณ์จราจร</li> <li>▪ ดัชนีตรวจสอบ : สภาพและความสมบูรณ์</li> <li>▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน</li> </ul>

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุม และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของ โครงการ ให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนหน้า โครงการ และอำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้า เพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรใน บริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่ เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะ	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การประกอบกิจการโรงแรมของโครงการเป็นการ เปลี่ยนการใช้อาคารจากอาคารอยู่อาศัยรวมไป เป็นอาคารโรงแรม ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประเภทพื้นที่ชุมชนเช่นเดิม และมีความสอดคล้อง กับการใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่โดยรอบในรัศมี 1 กม. ซึ่งส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัย/พาณิชย์กรรม จึงไม่ ทำให้สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่ โครงการในรัศมี 1 กม. เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม	- ดำเนินการขอใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรมจาก จังหวัดชลบุรี และต้องได้รับใบอนุญาตประกอบ กิจการโรงแรมก่อนเปิดให้บริการ	—

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....*om*.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....*Ossany Kump*.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 1) สภาพเศรษฐกิจ	- การดำเนินโครงการเป็นโรงแรมขนาด 63 ห้อง ก่อให้เกิดการจ้างงาน และการค้าขายในบริเวณ ข้างเคียงดีขึ้นจากการจับจ่ายใช้สอยของแขกที่ เข้าพัก	- พิจารณารับคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนคนต่างถิ่น	—
2) สภาพสังคม	- ชุมชนในพื้นที่ศึกษามีข้อห่วงกังวลผลกระทบจาก การดำเนินโครงการในเรื่องน้ำใช้ไม่เพียงพอ และ ประชาชนบางส่วนมีความเห็นว่าการดำเนินการ ของโครงการจะทำให้เศรษฐกิจของชุมชนดีขึ้น (ค้าขายดีขึ้น) และก่อให้เกิดการจ้างงานกับคนใน ท้องถิ่น	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในประเด็นที่ชุมชน กังวลอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงาน กับเพื่อนบ้านในการให้ข้อมูลข่าวสารโครงการ - รับฟังปัญหาความเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไข ปัญหาโดยเร็ว - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจาก ภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อ ร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและ ชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งไว้ที่เคาน์เตอร์ บริเวณชั้น 1 ของโรงแรมที่เห็นได้ชัดเจน	—

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถาน บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่าง เพียงพอทั้งภาครัฐและเอกชน และสามารถ เดินทางไปใช้สถานบริการสาธารณสุขได้ โดยสะดวก	- จัดให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการทุกคนมี หลักประกันสุขภาพ - จัดให้มีพื้นที่ปฐมพยาบาลเบื้องต้น - จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนฉุกเฉิน (1669) และหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงาน	—
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ	- โรคมะเร็งปอดจากการสูดหายใจควันบุหรี่ การสูด ดมควันบุหรี่จากคนรอบข้างที่สูบบุหรี่สามารถ เพิ่มความเสี่ยงให้เกิดมะเร็งปอดได้ แม้แต่การ สูบบุหรี่โดยตรง	- จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้ง กำหนดบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการและ ภายในห้องพัก เช่น เขตปลอดบุหรี่ ห้ามสูบบุหรี่ บริเวณนี้ เป็นต้น และให้เจ้าหน้าที่แจ้งให้แขก ทราบเมื่อแขกลงทะเบียนเข้าพัก - จัดให้มีพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ไว้ภายในพื้นที่ โครงการ โดยต้องไม่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิด ความเดือดร้อนรำคาญแก่แขกที่เข้าพักและ ประชาชนบริเวณข้างเคียง	---

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ตัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2) ผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>- โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ สาเหตุจากการติดเชื้อ เช่น แบคทีเรีย ไวรัส ฯลฯ จากการรับประทานอาหารและน้ำที่ปนเปื้อนเชื้อ โรค อันตรายจากโรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกาย ขาดน้ำและเกลือแร่ ไปพร้อมกับการถ่ายอุจจาระ จำนวนมาก จนอาจทำให้ช็อก หมดสติ และถึงแก่ ความตายได้ โดยเฉพาะในเด็ก</p>	<p>- มีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลตามที่กำหนดใน หัวข้อการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> <p>- มีการจัดการขยะมูลฝอยตามที่กำหนดในหัวข้อ การจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ถึงสาเหตุและ การป้องกันโรคอุจจาระร่วงกับพนักงานและ เจ้าหน้าที่โครงการ</p> <p>- จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดถูกสุขลักษณะสำหรับแขก และพนักงาน</p> <p>- ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้ง ก่อนและหลังรับประทานอาหาร หรือก่อนสัมผัส กับอาหาร หลังการเข้าห้องน้ำ และหลังการหยิบ จับสิ่งสกปรกอื่น</p> <p>- ทำความสะอาดบริเวณที่เตรียมอาหารให้ถูก สุขลักษณะ</p> <p>- เลือกรับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกด้วย ความร้อน และปรุงสุกใหม่ๆ</p> <p>- ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่และตักอาหาร</p> <p>- เก็บอาหารให้ปลอดภัยจากหนู แมลง และสัตว์ อื่นๆ</p>	<p>---</p> <p>---</p>

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2) ผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>- โรคพิษสุนัขบ้า เป็นโรคติดต่อจากไวรัสเรบีส (Rabies) ที่มีสาเหตุมาจากการถูกสัตว์ที่ติดเชื้อกัดหรือข่วนโดยเฉพาะสุนัข มีอันตรายร้ายแรงถึงชีวิต ผู้ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าจะเสียชีวิตเกือบทุกราย เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มียารักษา แต่ทั้งนี้ เป็นโรคที่สามารถป้องกันได้โดยการฉีดวัคซีน</p> <p>- โรคไข้เลือดออก เป็นโรคติดต่อที่เกิดจากเชื้อไวรัสเดงกี (dengue) ที่แพร่เข้าสู่ร่างกายคนจากการกัดของยุงลาย โรคนี้พบประปรายตลอดปี โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (พ.ค.-ก.ย.) ที่มีฝนตกชุก และมีแอ่งน้ำท่วมขัง รวมทั้งน้ำนิ่งที่ขังอยู่ในภาชนะเก็บน้ำต่างๆ เช่น โอ่ง กระจับป่อง ยางรถยนต์ แจกันดอกไม้ หรือกระถาง เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย อาการของไข้เลือดออกมีตั้งแต่ไม่รุนแรงมากจนถึงเสียชีวิต หากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันที่</p>	<p>- ถ้ามีผู้ป่วยให้นำตัวไปพบแพทย์ และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่</p> <p>- จัดให้มีการติดประกาศ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงหรือสัตว์จรจัด เช่น สุนัขหรือแมว เข้ามาในโรงแรม</p> <p>- ห้ามพนักงานให้อาหารแก่สุนัขและแมวจรจัด</p> <p>- ในกรณีที่มีผู้ถูกสุนัข/แมว กัดหรือข่วน ให้รีบล้างแผลโดยเร็วด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง แล้วเช็ดแผลให้แห้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ จากนั้นนำไปพบแพทย์เพื่อรักษาบาดแผลและฉีดวัคซีน</p> <p>- จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับวงจรชีวิตของยุง การแพร่เชื้อ และวิธีป้องกันโรคไข้เลือดออก</p> <p>- ทำความสะอาดคู/ท่อระบายน้ำไม่ให้มีน้ำขัง</p> <p>- ใส่ทรายอะเบท (ABATE) ตามภาชนะใส่น้ำ เช่น แจกันดอกไม้</p> <p>- แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีภาวะระบาดของยุงในชุมชน</p>	<p>---</p> <p>- ผู้จัดการโรงแรมกำกับดูแลให้มีการสำรวจและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ พื้นที่ตรวจสอบ : พื้นที่โครงการ</li> <li>▪ ความถี่ : สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>- ผู้จัดการโรงแรมกำกับดูแลให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือสารเคมีกำจัดยุง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ สถานที่ : พื้นที่โครงการ</li> <li>▪ ความถี่ : ทุก 3 เดือน</li> </ul>

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2) ผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>- โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโรคโควิด-19 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลก และมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมากอาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลว เชื้อไวรัสนี้แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จากปากและจมูก โดยติดต่อทางระบบทางเดินหายใจ และการสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้า ทำให้เชื้อเข้าตา หรือทางเดินหายใจ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำแผ่น/ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ความเข้าใจโรค COVID-19 แก่พนักงานและแขกผู้เข้าพัก</li> <li>- จัดให้พนักงานทุกคนได้รับการฉีดวัคซีนครบตามที่กำหนด</li> <li>- จัดโต๊ะอาหารสำหรับทานอาหารคนเดียวแทนการนั่งทานร่วมกันเป็นกลุ่ม</li> <li>- ควรทานอาหารที่ปรุงสุกแล้ว งดอาหารดิบและเนื้อสัตว์ป่า</li> <li>- หมั่นล้างมืออย่างสม่ำเสมอด้วยสบู่และน้ำอย่างน้อย 20 วินาที หรือแอลกอฮอล์เจลที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70%</li> <li>- การยืน และ/หรือนั่งห่างกันอย่างน้อย 1.5-2 เมตร</li> <li>- จัดให้มีหน้ากากอนามัย สบู่ และเจลล้างมือชนิดแอลกอฮอล์ให้เพียงพอสำหรับพนักงานและแขกผู้เข้าพัก</li> <li>- กำชับให้พนักงานสวมใส่หน้ากากอนามัยตลอดเวลาทำงาน</li> <li>- ติดป้ายประกาศให้แขกสวมใส่หน้ากากอนามัยเมื่ออยู่ในพื้นที่สาธารณะ</li> </ul>	

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2) ผลกระทบด้านสุขภาพ</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตูที่เปิด-ปิดประตูรถ เป็นต้น เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและข้าวของเครื่องใช้ส่วนตัว</li> <li>- จัดให้มีคนเช็ดทำความสะอาดจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดภัยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ</li> <li>- จัดจับตา จมูก ปาก ขณะยังไม่ได้ล้างมือ</li> <li>- ถ้ายังมีการระบาดของโรค COVID-19 จัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของพนักงานและแขกทุกคนที่เข้าโรงแรม และไม่อนุญาตให้ผู้ที่มีอุณหภูมิสูงกว่า 37.5°C เข้าโรงแรม</li> <li>- ถ้ามีผู้มีอาการ มีไข้ เจ็บคอ ไอแห้งๆ น้ำมูกไหล และหายใจเหนื่อยหอบ ให้แยกผู้มีอาการและนำไปพบแพทย์ เพื่อทำการตรวจอย่างละเอียด และเมื่อแพทย์ซักถามให้ตอบตามความจริง ไม่ปิดบัง ไม่บิดเบือนข้อมูลใดๆ เพื่อประโยชน์ต่อการวินิจฉัยโรค</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้จัดการโรงแรมกำกับดูแลให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของผู้ที่เข้าอาคาร (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19)</li> <li>▪ <b>พื้นที่ตรวจสอบ :</b> ทางเข้าโรงแรม</li> <li>▪ <b>ดัชนีตรวจวัด :</b> อุณหภูมิของผู้ที่เข้าอาคารต้องไม่เกิน 37.5°C</li> <li>▪ <b>ความถี่ :</b> ทุกวัน</li> </ul>

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) ผลกระทบด้านสุขภาพ	- ห้องครัวและห้องอาหารที่ไม่มีการดูแลรักษาความสะอาดให้ถูกสุขลักษณะ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้บริโภคอาหาร และเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อโครงการและพื้นที่ข้างเคียง	- ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ.2561	---
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- การปฏิบัติงานของพนักงานโรงแรมที่ขาดความระมัดระวังในการปฏิบัติงาน เช่น น้ำร้อนหรือน้ำมัน ลวก สิ้น ล้ม และจาน/แก้วแตก เป็นต้น การใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ที่ชำรุด การเก็บกองวัสดุ อุปกรณ์ที่ไม่เป็นระเบียบ และการไม่สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้ถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน เป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบสภาพความพร้อมในการใช้งานของเครื่องมือ/อุปกรณ์อย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งจัดเก็บเครื่องมือ/อุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือพนักงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ โดยจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการและสายด่วนฉุกเฉิน (1669) เพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	---
2) ความปลอดภัย	- การเปิดดำเนินการโครงการเป็นโรงแรมอาจเพิ่มความเสี่ยงในการเกิดอาชญากรรมจากคนที่เข้ามาพักที่โครงการ	- ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกโครงการ ทางเข้า-ออกอาคาร ที่จอดรถ โถงทางเดินในแต่ละชั้น เป็นต้น	---

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ตัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 2) ความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความสงบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ</li> <li>- จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีตำรวจภูธรเมืองพญาที่รับผิดชอบดูแลความสงบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจได้อย่างทันท่วงทีในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน</li> </ul>	---
4.4 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การเกิดอัคคีภัยก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและเสียหายต่อทรัพย์สิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนี้</li> <li>(1) ระบบน้ำดับเพลิง ที่ประกอบด้วย หัวรับน้ำดับเพลิง ระบบท่อเย็นแบบท่อแห้ง และตู้สายน้ำดับเพลิง</li> <li>(2) ถังดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้งขนาด 15 ปอนด์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของถังดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน</li> <li>▪ <b>พื้นที่ตรวจสอบ :</b> ถังดับเพลิงแบบมือถือ, อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน</li> <li>▪ <b>ดัชนีตรวจสอบ :</b> สภาพและความสามารถใช้งาน</li> <li>▪ <b>ความถี่ :</b> ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต</li> </ul>

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....*สม*.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....*Ossana Kump*.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		(3) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ แบบใช้มือกด/ดึง และอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ชนิด Bell อุปกรณ์ตรวจจับควัน และอุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (5) ป้ายบอกชั้น (6) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ชนิดใช้พลังงานจาก แบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชม. (7) บันไดหนีไฟ (8) จุดรวมพล มีพื้นที่รวม 40 ตร.ม. คิดเป็น สัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อประชากรของโครงการ 0.26 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 2 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ (9) แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ภายในห้องพักทุกห้อง - ดูแลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณประตูและบันไดหนีไฟ - จัดให้มีการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นการภายใน หรือร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นอย่างน้อยปีละครั้ง	

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ 1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบ ของอาคาร	- การเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารไม่ได้เพิ่มความสูง ของอาคาร ดังนั้นจึงไม่ทำให้ทัศนียภาพ เปลี่ยนแปลงจากเดิม	- ดูแลและบำรุงรักษาผนังอาคารให้มีความสะอาด และสวยงามเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอเพื่อสร้าง ความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบและลด ผลกระทบด้านทัศนียภาพ	---
2) พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้จะก่อให้เกิดความรู้สึกร่มรื่น และช่วยลด ความกระด้างของอาคาร	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 188.72 ตร.ม. และพื้นที่ปลูก ไม้ยืนต้น 65.97 ตร.ม. คิดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อคน พักอาศัย 1.24 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 3 แผนผังพื้นที่ สีเขียว - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ที่ ปลูกภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดี ในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน	---
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม และ สัญญาณวิทยุโทรทัศน์ 1) การบดบังแสงแดด	- อาคารของโครงการสูง 6 ชั้น เป็นอาคารที่ได้ ก่อสร้างมาตั้งแต่ปี 2558 และจากการสำรวจความ คิดเห็นของผู้ที่อาศัย/ทำงานในระยะ 100 ม. ของ พื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏว่ามีข้อห่วงกังวลเรื่อง ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารของ โครงการแต่อย่างใด	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม และ สัญญาณวิทยุโทรทัศน์ (ต่อ) 2) การบดบังทิศทางลม	- อาคารของโครงการสูง 6 ชั้น มีระยะถอยร่นจาก แนวเขตที่ดิน 0.55-10.01 ม. และมีพื้นที่ว่าง 48.30% ของพื้นที่โครงการ จึงมีการถ่ายเท อากาศค่อนข้างดี อีกทั้งโดยปกติจะมีการ หมุนเวียนและพัดผ่านของกระแสลมในพื้นที่ ทำให้ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ	---	---
3) สัญญาณวิทยุโทรทัศน์	- ปัจจุบันระบบคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์เป็น ระบบดิจิทัล ซึ่งเป็นระบบที่ไม่มีปัญหาเรื่อง สัญญาณรบกวนหรือการบดบังสัญญาณถึงแม้จะ ในพื้นที่ที่มีตึกสูง และจากการสำรวจความคิดเห็น ของผู้ที่อยู่อาศัย/ทำงานในระยะ 100 ม. ของ พื้นที่โครงการ ไม่พบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบด้าน คลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์แต่อย่างใด	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์, โทรศัพท์ 08 4169 9163

หมายเหตุ : \* โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจ  
อนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการ หรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้งต่อปี คือภายใน  
เดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

\*\* โครงการต้องจัดให้มีรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลา เพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่ด้านทิศตะวันตก (ดังรูปที่ 4 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงดัดแปลง)	- TSP และ PM-10	- Gravimetric High Volume	- ตรวจวัด 1 ครั้ง ระหว่างการดัดแปลง	- 3,000 บาท/วัน* @ 3 วัน	- 10,000 บาท/ครั้ง (คุณภาพอากาศและเสียง)	- นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์ โทรศัพท์ : 08 4169 9163
		- CO	- Nondispersive infrared	- ตรวจวัด 1 ครั้ง ระหว่างการดัดแปลง	- 4,500 บาท/วัน* @ 1 วัน		
2. เสียง	- แนวเขตพื้นที่ด้านทิศตะวันตก (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)	- $L_{eq}$ (24 ชม.), $L_{90}$ และ $L_{max}$ - ระดับเสียงรบกวน	- Integrate Sound Level Method - คำนวณตามประกาศกรมควบคุมมลพิษ เรื่องวิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวนและแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน	- ตรวจวัด 1 ครั้ง ระหว่างการดัดแปลง	- 1,500 บาท/วัน* @ 3 วัน		

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
2. เสียง (ต่อ)	- คนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง และ/หรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง	- การสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง	- ตรวจสอบให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง	- ทุกครั้งที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง และ/หรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง	-	-	- นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์ โทรศัพท์ : 08 4169 9163
3. การใช้น้ำ	- ท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำ	- การรั่วซึมและการชำรุดของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมและชำรุด	- ทุกวัน	-	-	
4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	- ปริมาณตะกอนดิน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนและขุดลอกตะกอนดินในท่อระบายน้ำ	- เดือนละครั้ง และหลังฝนตกหนักทุกครั้ง	-	-	
5. การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการ	- แหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย	- หัวหน้าคนงานสำรวจและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	-	
		- ยุงลาย	- ผู้รับเหมาฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือสารเคมีกำจัดยุง	- ทุก 1 เดือน	-	-	
		- อุณหภูมิของคนงานต้องไม่เกิน 37.5 °C	- Infrared Thermometer	- ทุกวัน (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19)	-	-	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร)  
ช่วงดัดแปลง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
6. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- ความพร้อมของ อุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง ให้อยู่ในสภาพดี พร้อม สำหรับใช้งาน	- ทุกสัปดาห์	-	-	- นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์ โทรศัพท์ : 08 4169 9163

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้  
ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคมหรือภายในเดือน  
มกราคม

\* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ตัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร)  
ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
1. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อพักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดฯ	- BOD	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	- 400 บาท/ตัวอย่าง	- 1,000 บาท/ครั้ง	- นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์ โทรศัพท์ : 08 4169 9163
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- pH, BOD, SS, TKN, Settleable Solids, TDS, Organic-N, NH <sub>3</sub> -N, Oil & Grease, Sulfide และ TCB		- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ตัวอย่าง		
	- รูปที่ 5 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้งช่วงดำเนินการ	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- สถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด	- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1	- ทุกวัน	-	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร)  
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
1. การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- รายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย พ.ศ.2555	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อ เมืองพัทยา ภายในวันที่สิบห้า ของเดือนถัดไปโดยยื่นต่อ เจ้าหน้าที่เมืองพัทยา หรือส่งทาง ไปรษณีย์ตอบรับหรือรายงาน ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษ ประกาศกำหนด	- ทุก 1 เดือน			- นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์ โทรศัพท์ : 08 4169 9163
2. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ บ่อพัก และบ่อหมุนวนน้ำของ โครงการ	- ปริมาณตะกอนดินภายใน ท่อระบายน้ำ บ่อพัก และ บ่อหมุนวนน้ำ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินและ ขุดลอกท่อระบายน้ำ บ่อพัก และ บ่อหมุนวนน้ำ	- ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อน เข้าฤดูฝน	-	-	
3. การจัดการขยะ มูลฝอย	- ถังขยะ และห้องพัก ขยะรวม	- ความเพียงพอและความ สะอาดของถังขยะ และ ห้องพักขยะรวม	- ตรวจสอบความเพียงพอและ ความสะอาดของถังขยะ และ ห้องพักขยะรวม	- ทุกวัน	-	-	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร)  
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
4. การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- สภาพและการทำงาน	- ตรวจสอบสภาพและการทำงานของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต	-	-	- นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์ โทรศัพท์ : 08 4169 9163
5. การระบายอากาศและปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาดของแผ่นกรองอากาศ	- ล้างทำความสะอาดแผ่นกรอง	- ทุก 1 เดือน	-	-	
		- การทำงานของระบบเครื่องปรับอากาศ	- ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน	-	-	
6. การคมนาคมขนส่ง	- ป้าย/สัญลักษณ์/อุปกรณ์จราจร	- สภาพและความสมบูรณ์	- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์	- ทุก 6 เดือน	-	-	
7. สาธารณสุข	- พื้นที่โครงการ	- แหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย	- สำรวจและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	-	
		- ยุงลาย	- ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือสารเคมีกำจัดยุง	- ทุก 3 เดือน	-	-	
	- ทางเข้าโรงแรม	- อุณหภูมิของผู้ที่เข้าอาคารต้องไม่เกิน 37.5 °C	- Infrared Thermometer	-	- ทุกวัน (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19)	-	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาวรรณา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) (ส่วนขยาย ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร)  
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
8. การป้องกันและ ระงับอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงแบบ มือถือ อุปกรณ์แจ้ง เหตุ และไฟส่อง สว่างฉุกเฉิน	- สภาพและความสามารถ ใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความ สามารถใช้งานของถังดับเพลิง แบบมือถือ อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	- ทุก 6 เดือน หรือ ตามข้อกำหนดของ บริษัทผู้ผลิต	-	-	- นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์ โทรศัพท์ : 08 4169 9163

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้  
ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตาม  
ตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

\* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการที่ต้องจัดทำประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ECO WASH ชั้นเดียว

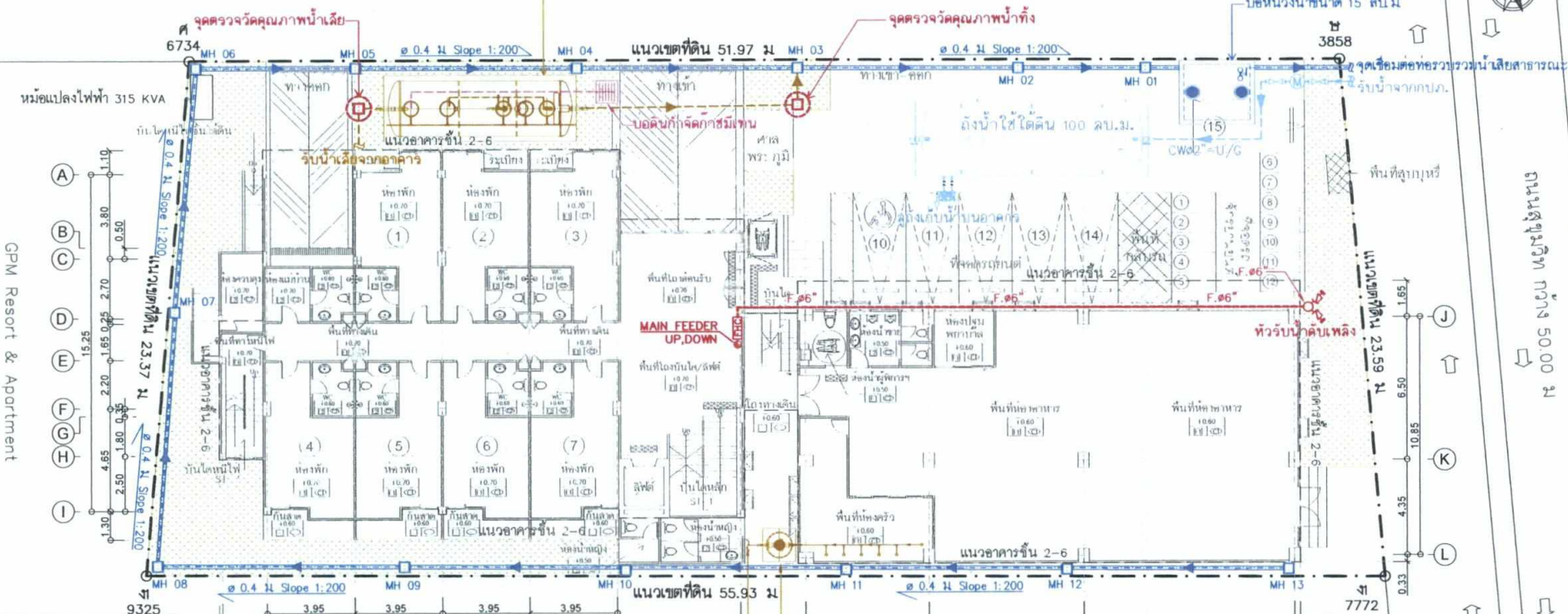
ซอยสุขุมวิทพญา 66 กว้าง 4.00-5.80 ม

ถังบำบัดน้ำเสีย 50 ลบ.ม./วัน

บ่อน้ำขนาด 15 ลบ.ม



ถนนสุขุมวิท กว้าง 50.00 ม



- สัญลักษณ์
- ท่อน้ำประปา
  - ท่อระบายน้ำฝน
  - ท่อระบายน้ำเสีย / น้ำทิ้ง
  - ท่อน้ำดับเพลิง
  - ท่อกำลังไฟฟ้า
  - หัวรับน้ำดับเพลิง
  - ตู้สายน้ำดับเพลิง

รูปที่ 1 : แผนผังระบบสุขาภิบาล

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ *Orany Kemp*

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ *[Signature]*

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

64/68



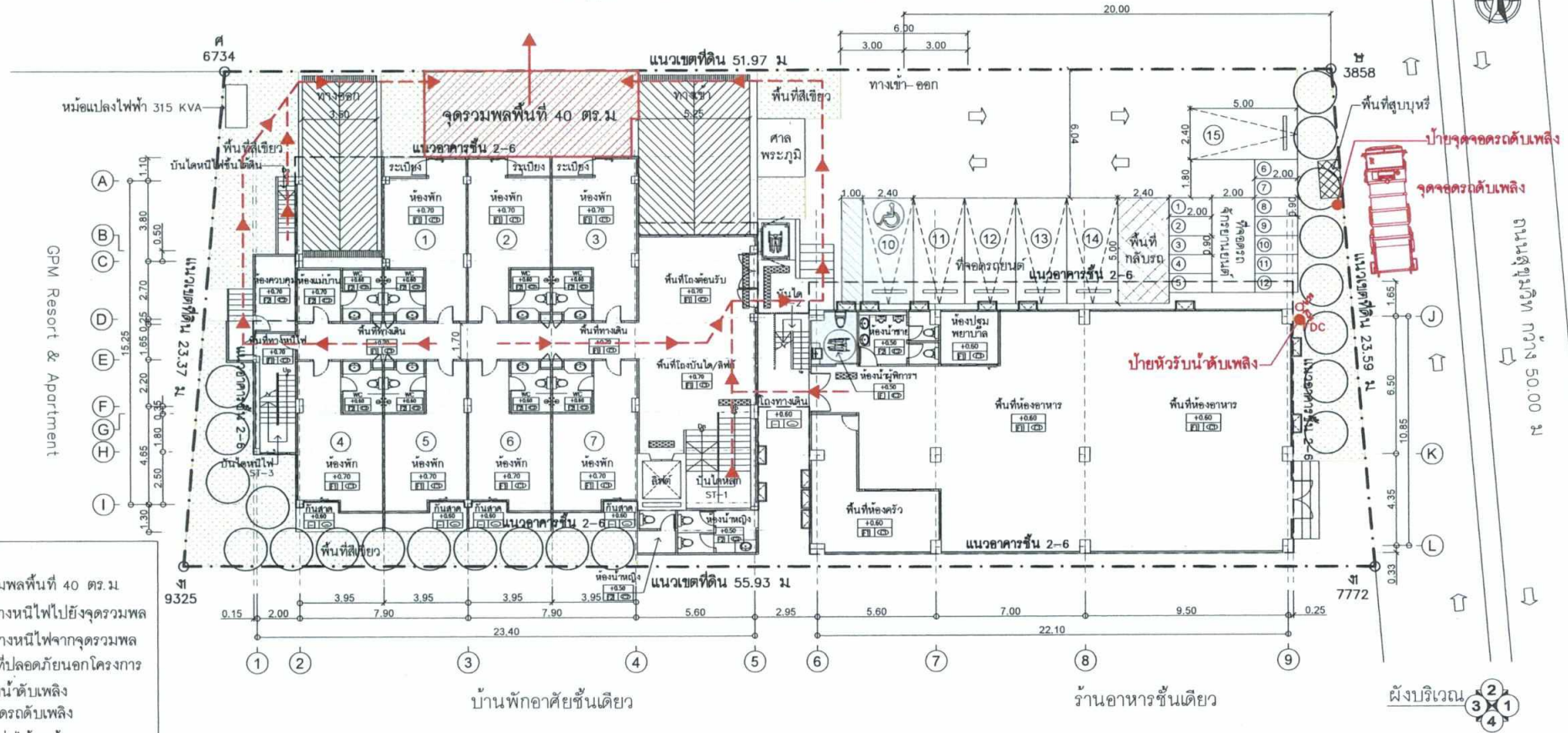
(นางสาววรรณ หงสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

<p>ARCHITECT DESIGN</p>	<p>PROJECT NAME แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel)</p> <p>LOCATION เมืองพญา</p> <p>OWNER นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์</p>	<p>ARCHITECT นายภูวนธร สิงห์สงระ ส.ศ.อ.1488</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>STRUCTURAL ENGINEER นายประสิทธิ์ แก้วขาว ส.ป.อ.6641</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>ELECTRICAL ENGINEER นายภูวนธร รวยรุ่งเรือง ส.พ.อ.3456</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>ENVIRONMENTAL ENGINEER นายณิธิลักษณ์ สายทวี ส.ศ.อ.272</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>SANITARY ENGINEER</p>	<p>MECHANICAL ENGINEER</p>	<p>DRAWN นายภูวนธร สิงห์สงระ</p> <p>DATE</p>	<p>CHECKED</p> <p>TOTAL</p>
	<p>DATE</p>								



ECO WASH ชั้นเดียว

ซอยสุขุมวิทพัททยา 66 กว้าง 4.00-5.80 ม



- สัญลักษณ์**
- จุดรวมพลพื้นที่ 40 ตร.ม
  - เส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล
  - เส้นทางหนีไฟจากจุดรวมพล
  - ตู้พื้นที่ปลอดภัยนอกโครงการ
  - หัวรับน้ำดับเพลิง
  - จุดจอดรถดับเพลิง
  - ตำแหน่งไม้ยืนต้น

รูปที่ 2 : แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
 เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ *[Signature]*  
 (นางสาววรรณิา ทองสกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

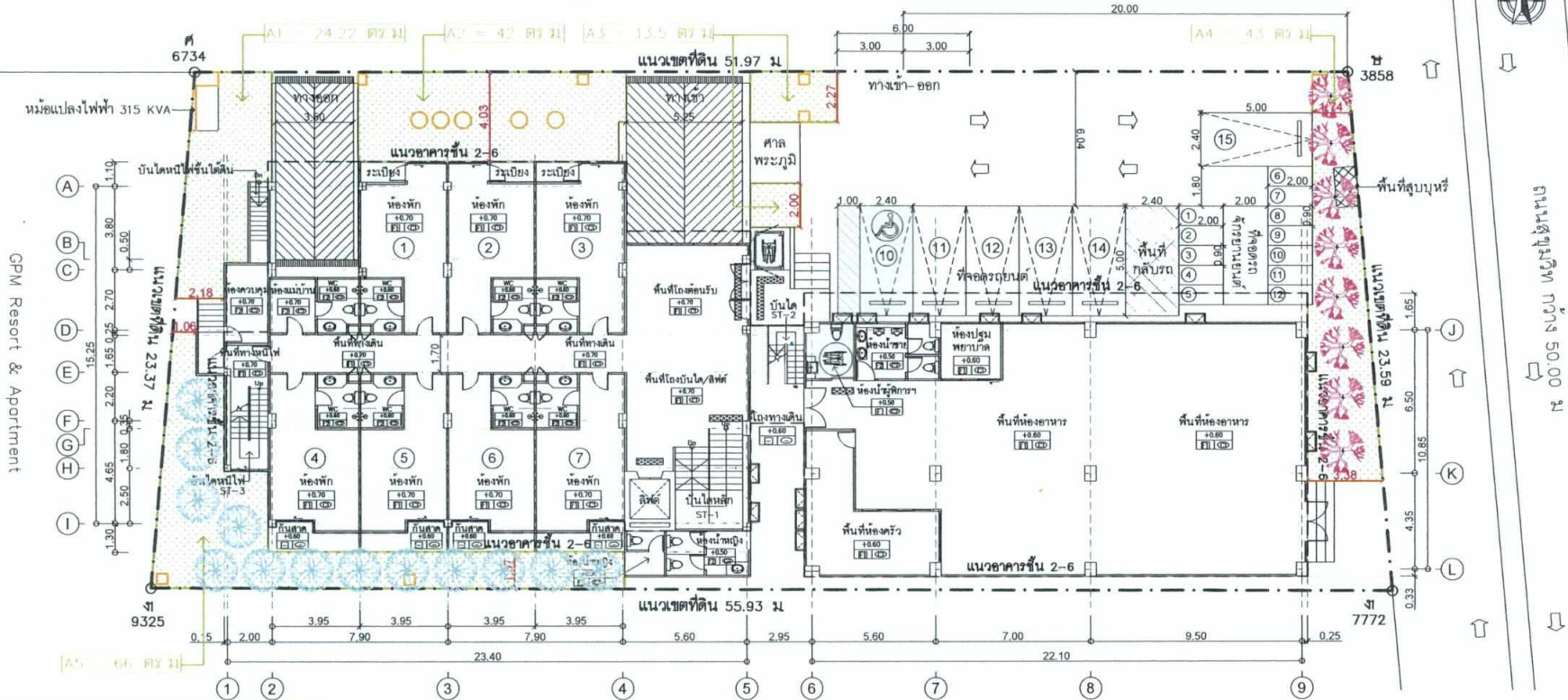


	PROJECT NAME แบริ์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) LOCATION เมืองพัทยา OWNER นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์	ARCHITECT นายภูวนศร สิงห์ภักดิ์ ส.ศด.1488 <i>[Signature]</i>	STRUCTURAL ENGINEER นายประสิทธิ์ แก้วขาว ส.ศด.6641 <i>[Signature]</i>	ELECTRICAL ENGINEER นายสุชาติกรณ วรวิงษ์กิจ ส.พท.3456 <i>[Signature]</i>	ENVIRONMENTAL ENGINEER นายเลิศลักษณ์ สายทวี ส.ศ.272 <i>[Signature]</i>	SANITARY ENGINEER _____ _____	MECHANICAL ENGINEER _____ _____	DRAWN นายพงษ์ชัย สุขเจริญ DATE _____	DWG NO. _____ TOTAL _____
	65/68								



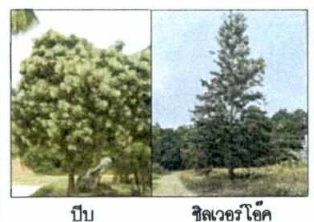
ECO WASH ชั้นเดียว

ซอยสุขุมวิทพญา 66 กว้าง 4.00-5.80 ม



สัญลักษณ์	พื้นที่สีเขียว (A1+A2+A3+A4+A5) = 188.72 ตร.ม
	พื้นที่สีเขียว (A1+A2+A3+A4+A5) = 188.72 ตร.ม
	พื้นที่ที่ไม่แน่นอนขนาดพื้นที่สีเขียว

สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	๑ ทรงพุ่ม (ม.)	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	ปีบ	Milingtonia hortensis L.	2	3	13	40.84
	ซิลเวอร์โอ๊ค	Grewelia robusta A. Cunn. ex R. Br.	2	3	8	25.13
รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น						65.97



บ้านพักอาศัยชั้นเดียว      ร้านอาหารชั้นเดียว      ผังบริเวณ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 3 : แผนผังพื้นที่สีเขียว

66/68

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ..... *Osany Kemp*

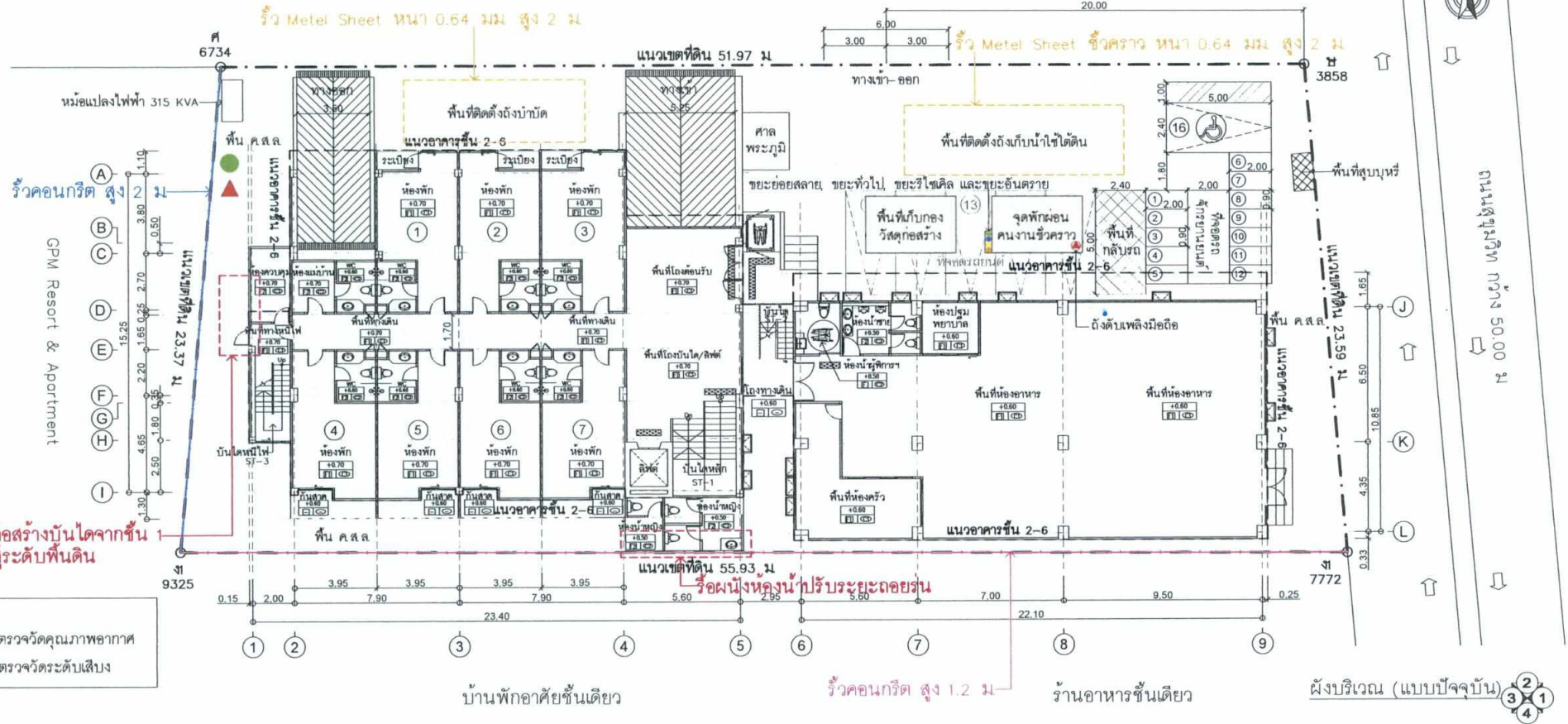


(นางสาววรรณนา หงสกุศล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

	PROJECT NAME แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) LOCATION เมืองพญา OWNER นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์	ARCHITECT นายภูวนร สิงห์ธวัชระ ส.ศ.๑.1488	STRUCTURAL ENGINEER นายประสิทธิ์ แก้วขาว ส.ศ.๑.6641	ELECTRICAL ENGINEER นายวุฒิกรณ รวยรุ่งเรือง ส.พ.๑.3456	ENVIRONMENTAL ENGINEER นายเลิศลักษณ์ สากทวิ ส.ศ.๑.272	SANITARY ENGINEER _____	MECHANICAL ENGINEER _____	DRAWN นายรัชชัย สุขะชัย DATE _____	CHECKED _____ TOTAL _____

ECO WASH ชั้นเดียว

ชอยสุขุมวิทพญา 66 กว้าง 4.00-5.80 ม



รูปที่ 4 : แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงตัดแปลง

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์)  
เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา ทองสกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

67/68

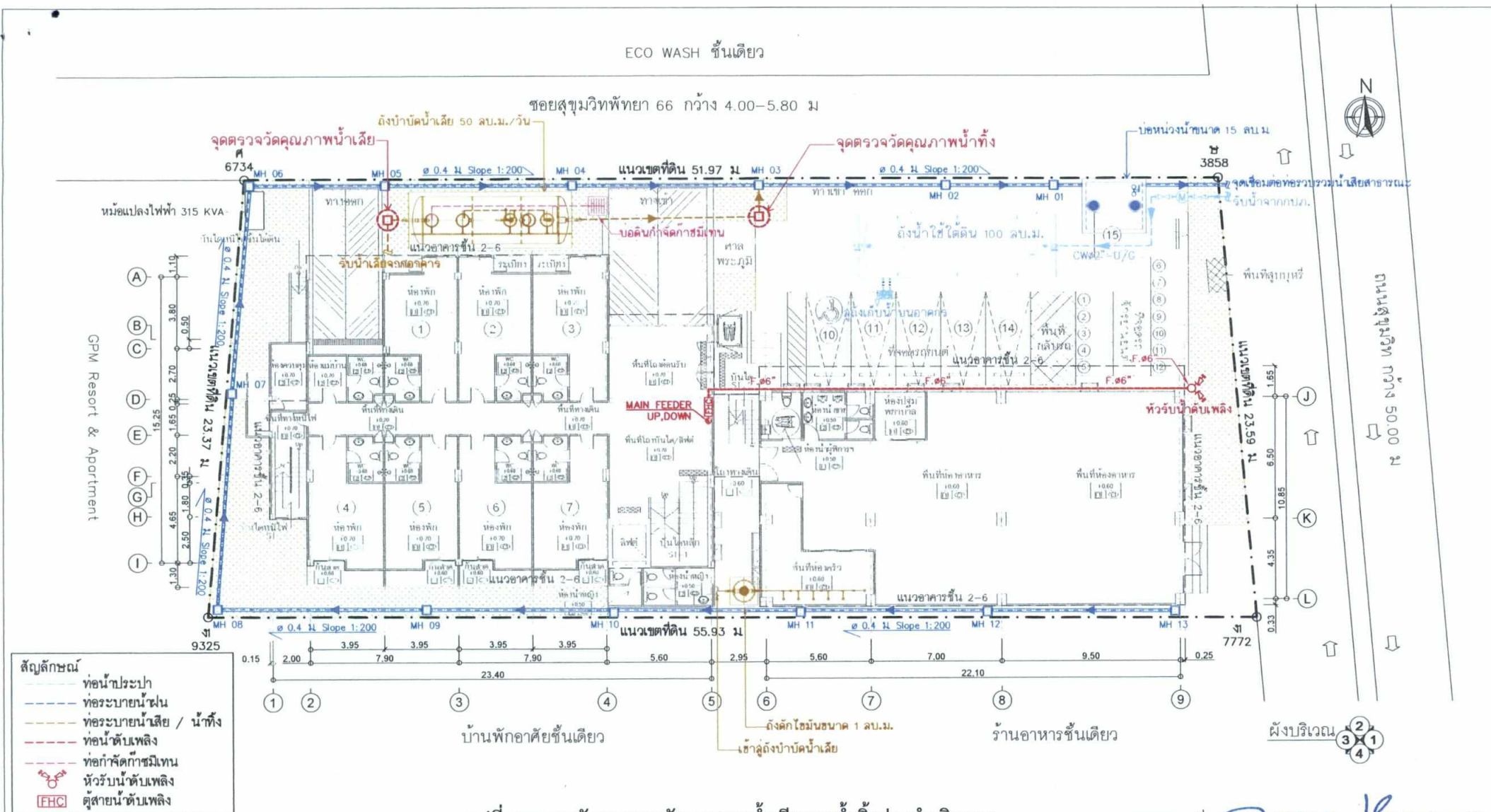


	PROJECT NAME แบร์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) LOCATION เมืองพญา OWNER นายพิชัย สุทธิธำรงสวัสดิ์	ARCHITECT นายภูวนศ สิงห์อังกะ ส.ศ.01488	STRUCTURAL ENGINEER นายประสิทธิ์ แก้วขาว ส.ศ.6641	ELECTRICAL ENGINEER นายสิทธิกัน วยรุ่งเรือง ส.ศ.3456	ENVIRONMENTAL ENGINEER นายเลิศลักษณ์ สายทวี ส.ศ.272	SANITARY ENGINEER _____	MECHANICAL ENGINEER _____	DRAWN นางจรัชต์ สุขชัย DATE _____	DWG. NO. _____ TOTAL _____
	นายภูวนศ สิงห์อังกะ ส.ศ.01488	นายประสิทธิ์ แก้วขาว ส.ศ.6641	นายสิทธิกัน วยรุ่งเรือง ส.ศ.3456	นายเลิศลักษณ์ สายทวี ส.ศ.272	_____	_____	_____	_____	_____



ECO WASH ชั้นเดียว

ซอยสุขุมวิทพืพยา 66 กว้าง 4.00-5.80 ม



รูปที่ 5 : แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้งช่วงดำเนินการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ *Cosmy Kump*

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ *[Signature]*

(นายพิชัย สุทธิธำรงค์สวัสดิ์)

เจ้าของโครงการ

68/68



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

	PROJECT NAME แบริ์ เดน โฮเทล (Bear's Den Hotel) LOCATION เมืองพืพยา OWNER นายพิชัย สุทธิธำรงค์สวัสดิ์	ARCHITECT นายภูวนศ สิงห์สิงหะ ส.ศ.ด.1488 	STRUCTURAL ENGINEER นายประสิทธิ์ แก้วขาว ส.ศ.ด.6641 	ELECTRICAL ENGINEER นายวุฒิกรณ์ วรพงษ์วิจง ส.ศ.ท.3456 	ENVIRONMENTAL ENGINEER นายเลิศลักษณ์ สายทวี ส.ศ.ด.272 	SANITARY ENGINEER _____ _____	MECHANICAL ENGINEER _____ _____	DRAWN นายรัชชิต สุขเจริญ DATE _____	DWG. NO. _____ TOTAL _____