

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

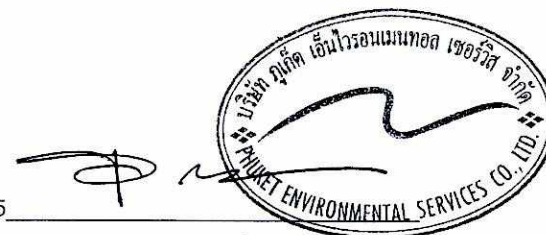
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

องค์ประกอบ ด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ตำบล กมลลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด เป็นโครงการ ประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีห้องพักรวมทั้งสิ้น จำนวน 215 ห้องพัก (259 ห้องนอน) ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น 30 อาคาร ได้แก่ อาคาร หอพัก จำนวน 3 อาคาร อาคารวิลล่า จำนวน 19 อาคาร อาคารบริการ จำนวน 6 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ ตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดิน จำนวน 1 ฉบับ คือ โฉนดที่ดินเลขที่ 628 เลขที่ดิน 1 ขนาดเนื้อที่รวมทั้งสิ้น 32-1-52.0 ไร่ หรือคิดเป็น 51,808.0 ตารางเมตร ปัจจุบันเอกสารสิทธิที่ดินดังกล่าว ได้ดำเนินการ รวมและแบ่งแยกโฉนดที่ดิน ขณะนี้อยู่ระหว่างการออกเอกสารสิทธิ จำนวน 5 แปลง ได้แก่ แปลงที่ 1 เป็นพื้นที่ของโครงการ คือ ร.ว. 9 เลขที่ 488 (3286) มีขนาดพื้นที่ 21-3-42.50 ไร่ หรือคิดเป็น 34,970.00 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของ บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด อย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	- บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

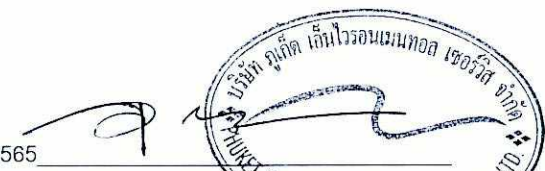
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565


(นางสาวจุฑารัตน์ จันทรแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบ ด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ - ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด - บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ปุเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบ ด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3.1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 3.2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			

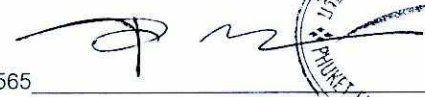
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม
กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบ ด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับ นิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอน ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้ง สิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	- บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจาก กิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและ ทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไข ปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้างและ ระยะดำเนินการ	- บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันท์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เนื่องจากสภาพพื้นที่ของโครงการเป็นพื้นที่ลาดเชิงเขา ในการก่อสร้างมีการขุดดินถมดิน เพื่อปรับระดับพื้นที่ก่อสร้าง และชั้นใต้ดินของอาคาร ถึงเก็บน้ำ ถึงบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และสระว่ายน้ำ ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิมบ้าง อย่างไรก็ตาม โครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น ผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็นเท่านั้น (2) ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	-

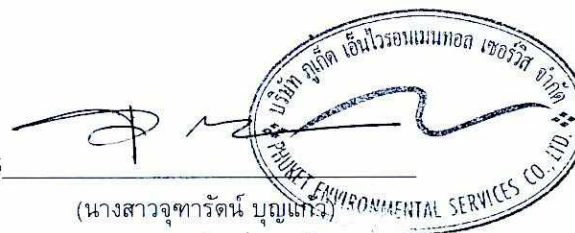
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน และการเกิด ดินถล่ม	1. ทรัพยากรดิน เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ลาดเชิงเขา ในช่วงก่อสร้างจะมีการขุดดินถมดิน เพื่อปรับระดับพื้นที่ก่อสร้าง ชั้นใต้ดินของอาคาร ถังเก็บน้ำ ถังบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และสระว่ายน้ำ ทั้งนี้ไม่มีการขุดดินในวงกว้าง โดยจำกัดเฉพาะพื้นที่ที่จะดำเนินโครงการเท่านั้น โดยมีพื้นที่ขุดดิน 5,926.67 ตารางเมตร ปริมาตรดินขุดทั้งหมด 14,051.0 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ การขุดดินของโครงการพื้นที่มีระดับลึกสูงสุด 9.30 เมตร พื้นที่ถมดิน 4,696.39 ตารางเมตร ปริมาตรดินถม 11,032.0 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ การถมดินของโครงการมีระดับสูงสุด 1.50 เมตร สำหรับดินที่เหลือประมาณ 3,019.0 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะนำไปปรับพื้นที่บริเวณแปลงที่ดิน ร.ว. 9 เลขที่ 489 (3287) เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด (เจ้าของเดียวกัน) ซึ่งอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โครงการจะมอบหมายให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการขนย้ายดิน โดยต้องมีการควบคุมการทิ้งกองที่ดินให้อยู่ในความเป็นระเบียบสะอาด และไม่ก่อความเดือดร้อนแก่ที่ดินแปลงข้างเคียง หากเกิดความเสียหายใดๆ ทางผู้รับเหมาก่อสร้างจะเป็นผู้รับผิดชอบดูแลทั้งหมด อย่างไรก็ตาม โครงการจะวางแผนการขุดดินเป็นขั้นตอนและทำฐานรากเป็นแต่ละพื้นที่ไป ทั้งนี้จะมีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับปานกลาง	(1) โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน (2) ควบคุมการปรับพื้นที่ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น (3) จัดให้มีกำแพงกันดินที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมภายในโครงการ ขนาดความสูงของกำแพงกันดิน 3.00 - 6.00 เมตร เพื่อป้องกันดินพัง (4) โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำ คสล. (Gutter) แบบมีฝาตะแกรง ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน/บ่อหนองน้ำ จำนวน 3 บ่อ ได้แก่ บ่อหนองน้ำ 1 ปริมาตร 231.00 ลูกบาศก์เมตร บ่อหนองน้ำ 2 ปริมาตร 308.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหนองน้ำ 3 ปริมาตร 222.50 ลูกบาศก์เมตร สำหรับตกตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนการะจำยอม และระบายลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองเก็ดหนี) ต่อไป	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่ - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

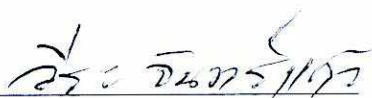
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)	2 การเกิดดินถล่ม พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ลาดเชิงเขา ในช่วงก่อสร้างจะมีการปรับสภาพพื้นที่ เพื่อดำเนินการก่อสร้างฐานรากและสาธารณูปโภค ซึ่งจำกัดเฉพาะพื้นที่ที่จะดำเนินโครงการเท่านั้น พื้นที่บางส่วนก็ยังคงสภาพเดิมไว้ให้มากที่สุด และจากแผนที่ พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินถล่มในระดับต่าง ๆ ของจังหวัดภูเก็ต พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการไม่ตั้งอยู่พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดดินถล่มแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญดูแล และควบคุมการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ดังนั้น ผลกระทบต่อการเกิดดินถล่มจึงอยู่ในระดับปานกลาง	(5) โครงการจะมีการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างอาคารในโครงการ โดยจะมีการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่มีการก่อสร้างเท่านั้น (6) เร่งดำเนินการปลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่การปรับพื้นที่แล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน (7) ผู้รับเหมาได้วางแผนให้ก่อสร้างถนนและท่อระบายน้ำในช่วงแรกของแผนการก่อสร้างทั้งหมด เพื่อเป็นการควบคุมและรองรับน้ำฝน (8) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคารและการขุดถึงเก็บน้ำจะมีการถมกลับในพื้นที่โครงการและใช้ประโยชน์เพื่อทำเป็นสวนหย่อมภายในโครงการ (9) ก่อนเริ่มงานขุดถมดินจะทำการขุดหรือเคลื่อนย้ายต้นไม้ ก้อนหิน หรือสิ่งกีดขวางต่าง ๆ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายในขณะที่ปฏิบัติงาน (10) จัดเตรียมป้าย หรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน (11) ให้ทำการปรับพื้นที่เฉพาะช่วงเวลากลางวันของวันธรรมดา (เวลา 8.30 น.-17.30 น.) และในช่วงฤดูฝนงดการปรับพื้นที่ และการขนย้ายดินในช่วงที่ฝนตกหนัก (12) ปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันพังทลายสำหรับลาดเชิงเขา (มยผ. 1917-62) และมาตรฐานการถมดินและการบดอัด (มยผ.1918-62)	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันท์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญนวล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

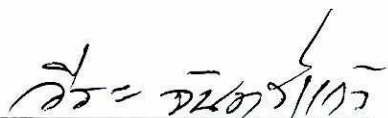
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา การเกิด แผ่นดินไหว และการเกิด สึนามิ	1) สภาพธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว จากแผนที่ธรณีวิทยาประเทศไทย (กรมทรัพยากรธรณี, 2556) พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการเป็นหินแกรนิตในทอน : มัสโคไวต์-ไบโอไทต์ แกรนิต เม็ดหยาบ เนื้อสม่ำเสมอถึงเนื้อดอก อายุ 100 + 6 ล้านปี อยู่ในยุคครีเทเชียส จากแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในระดับ V เกือบทุกคนรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหวเกิดขึ้น หลาย ๆ คนตื่นตระหนกด้วยขามตกแตก หน้าต่างพัง สิ่งของที่ตั้งไม่มั่นคงล้มคว่ำ นาฬิกาที่ใช้ลูกตุ้มอาจหยุดเดิน (กรมทรัพยากรธรณี, 2555) พื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุดคือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 22.50 กิโลเมตร และอยู่ห่างจากตำแหน่งจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ประมาณ 12.50 กิโลเมตร ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการเมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการขุลมุน (2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันเวลาที่ (3) จัดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง (4) จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง	-

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทิล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (ต่อ)	2) การเกิดสึนามิ เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ลาดเชิงเขา อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 740 เมตร สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางประมาณ 18.30-88.95 เมตร พื้นที่โครงการไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดคลื่นสึนามิแต่อย่างใด เมื่อเกิดคลื่นสึนามิหอบ้างเดือนภัยจะรับสัญญาณเตือนภัยผ่านดาวเทียมหรือคลื่น VHF เพื่อแจ้งเตือนภัยแก่ประชาชน ซึ่งพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลกมลา มีการติดตั้งระบบสัญญาณเตือนภัยในพื้นที่เสี่ยง จำนวน 1 จุด คือ หาดกมลา (บริเวณสถานีตำรวจกมลา) มีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.2 กิโลเมตร ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดสึนามิต่อพื้นที่โครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	(5) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง (6) ออกแบบอาคารต่าง ๆ ให้สามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนแผ่นดินไหวได้ กฎหมายบังคับใช้ในการออกแบบและก่อสร้างอาคารในพื้นที่เสี่ยงภัย โดยกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 (7) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



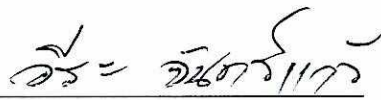

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ส ภา พ ภู มิ อ า ก า ศ อ ุ ต ุ นิ ย ม วิ ท ย า และ ค ุ ณ ภู มิ พ ะ อ ากาศ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 1) มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร การปรับแต่งพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่งผลกระทบในด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) มีรายละเอียดดังนี้ 1.1 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0349 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองรวมเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) 1.2 การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.019734 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)	(1) จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา (2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีดัด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง (4) ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณถนนที่รถบรรทุกแล่นผ่าน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง (5) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมดโดยการฉีดล้างล้อด้วยสายยางฉีดน้ำ บริเวณตำแหน่งจุดล้างล้อรถ	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ต ร ว จ วัด ก ำ ช คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

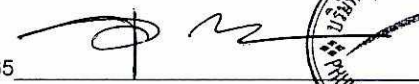
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทิล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล การทำงานของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุทำให้เกิดการระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ทั้งนี้ การพิจารณาระดับของผลกระทบประเมินได้จากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดยใช้ข้อมูลจาก U.S.EPA. (1) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0190069 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538) (2) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.5000439 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)	(6) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น (7) ใช้รถแทรกเตอร์ที่อยู่ในสภาพดี ทำการบำรุงรักษาอย่างเหมาะสม เพื่อให้มีปริมาณควันไอเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด เพื่อลดเสียง ความสั่นสะเทือนและเพื่อความปลอดภัยสำหรับการใช้งานอยู่เสมอ (8) ใช้ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกทุกวัน รวมทั้งให้ทำการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายนีตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที (9) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางการขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก	

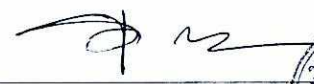
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

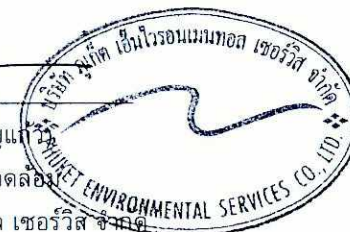
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ส ภา พ ภู มิ อ า ก า ศ อ ุ ต ุ นิ ย ม วิ ท ย า และ ค ุ ณ ภู มิ พ ะ อ ากาศ (ต่อ)	บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด วางแผนที่จะก่อสร้างทั้ง 3 โครงการ โดยมีลำดับดังนี้ โครงการอาคารชุด กมลลา คอนโดมีเนียม ระยะเวลาก่อสร้าง 24 เดือน โครงการอาคารชุด กมลลา ซีเนียร์ลิฟวิ่ง ระยะเวลาก่อสร้าง 27 เดือน ระหว่างการก่อสร้างโครงการอาคารชุด กมลลา ซีเนียร์ลิฟวิ่ง ใกล้จะแล้วเสร็จอีก 6 เดือน จะเริ่มก่อสร้างโครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล จึงอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบร่วมกันในระยะก่อสร้างต่อพื้นที่ภายนอก จึงได้ประเมินผลกระทบรวมทั้ง 2 โครงการ จากการประเมินคุณภาพอากาศร่วมแล้วพบว่า ค่าฝุ่นละอองรวม ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็ก และค่าคาร์บอนมอนนอกไซด์ ไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ ดังนั้นผลกระทบที่คาดว่าจะผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	(10) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ในเขตชุมชน โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)" พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง (11) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น (12) ใช้รถแทรกเตอร์ที่อยู่ในสภาพดี ทำการบำรุงรักษาอย่างเหมาะสม เพื่อให้มีปริมาณควันไอเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด เพื่อลดเสียง ความสั่นสะเทือนและเพื่อความปลอดภัยสำหรับการใช้งานอยู่เสมอ (13) ใช้ผ้าใบทึบปิดคลุมรถบรรทุกทุกวัน รวมทั้งให้ทำการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที (14) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้มีดัดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก	

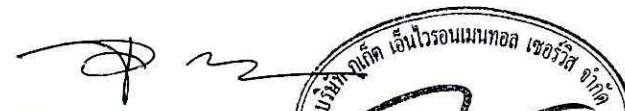
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิต่ำ และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าวเมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศอย่างสะดวก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับต่ำ	(15) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ในเขตชุมชน โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง (16) ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง (17) หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบล กมลลา)	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

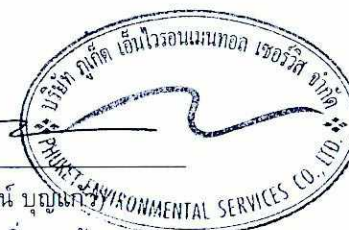
เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

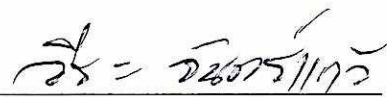
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3) การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง อ้างอิงจากแนวทางการประเมินความเสี่ยงและการกำหนดมาตรการลดผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งจัดทำโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กันยายน, 2560) โดยจำแนกประเภทของกิจกรรมที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง แบ่งออกเป็น 4 ประเภท ดังนี้ 1. การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (Demolition) 2. การปรับเตรียมพื้นที่ (Earthworks) 3. การก่อสร้าง (Construction) 4. การขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Trackout) ทั้งนี้ภายในโครงการไม่มีการรื้อถอนอาคาร แต่อย่างใด	<u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u> 1. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 2 x 4 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอกมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน <u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบบผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2. จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา <u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u> 1. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อองค์การบริหารส่วนตำบลกมลลา	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญดี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ส ภา พ ภู มิ อ า ก า ศ อุ ดุ นิ ย ม วิ ท ย า และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)	การจำแนกผลกระทบที่อาจเกิดปัญหาจากฝุ่นละอองแบ่งออกได้ดังนี้ 1. การรบกวนและความรำคาญที่เกิดจากการตกสะสมของฝุ่นละออง (Dust Soiling) 2. ความเสี่ยงต่อสุขภาพเนื่องจากการหายใจฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) (Human Health Impacts) 3. ความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับระบบนิเวศ (Ecological Impacts) จากการประเมินผลกระทบฝุ่นละอองจากการก่อสร้างของโครงการตามแนวทางการประเมินความเสี่ยงและการกำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร (กฎหมาย 2560) พบว่าระดับความเสี่ยงของฝุ่นละอองต่อการอ่อนไหวของพื้นที่โดยรอบ คือ ผลกระทบการตกสะสมฝุ่นและผลกระทบต่อสุขภาพอยู่ในระดับสูงและในระดับปานกลาง และผลกระทบต่อระบบนิเวศอยู่ในระดับต่ำ	<u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1. การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2. ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด หากมีผงซีเมนต์มากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม 3. การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 4. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้มีรถบรรทุกมารับกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำ <u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u> 1. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างหินทรายเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 2. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน	

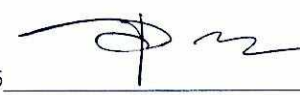
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		3. ใช้เครื่องจักร ได้แก่ เครื่องตัด/ตัดเหล็กที่ใช้ระบบไฟฟ้าแทนเครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง 4. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 5. ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อม ๆ กันหลายคันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 6. มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายเศษวัสดุ โดยจะให้มีการขนย้ายในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบางเพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 7. จัดให้มีรถรับส่งคนงานก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u> 1. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 2. จัดเตรียมรถบรรทุกน้ำ เพื่อเป็นแหล่งน้ำสำรองสำหรับการฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น 3. เลือกใช้รถขนส่งปูนผสมสำเร็จ แทนการผสมปูนในที่ 4. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษวัสดุที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษวัสดุตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยทันที <u>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u> 1. กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมมรดงค์และติดป้าย "ห้ามจุดไฟห้ามเผามูลฝอยวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง"	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑาทร์ณี บุญแสง)

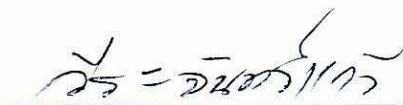
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุ นิยมวิทยา และ คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u> 1. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น <u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u> 1. หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 2. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 3. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 4. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยกว่าถุง หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 5. คลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร และรอบอาคาร <u>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</u> 1. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 20.00 น ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 2. ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 4. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง 5. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่ตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทรายหรือฝนตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565




(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	1) เสียง แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการทำฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ เสียงรถบรรทุก รถยกของหนัก และรถแทรกเตอร์ เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ และเครื่องจักรอุปกรณ์ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ การก่อสร้างอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารข้างเคียง) คือ บ้านพักพนักงาน ภูเก็ต แพนด้า ซี ซึ่งอยู่ห่างออกไปทางด้านทิศใต้ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 73 เมตร สำหรับทางด้านทิศเหนือติดกับพื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลา ซีเนียร์ลิฟวิ่ง ทางด้านทิศตะวันออกติดกับถนนการะจำยอม และที่ดินเจ้าของเดียวกัน (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม) และทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ติดกับถนนการะจำยอม และทางสาธารณประโยชน์ (ตามเอกสารสิทธิ) ปัจจุบันไม่มีสภาพ ซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัย จึงไม่ส่งผลกระทบในด้านนี้	1) เสียง (1) จัดให้มีรั้วเมทัลชีท โดยรอบเขตที่ดินโครงการ ความสูงประมาณ 2.40 เมตร (2) โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้เป็นเมทัลชีท โดยรอบอาคารด้านทิศใต้ โดยปิดตลอดแนวแต่ละชั้น ความสูง 2.40 เมตร (3) ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะทำเพียงเทคอนกรีตระบบฐานรากเท่านั้น และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการการก่อสร้าง (4) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เเจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน	1) เสียง - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุดและระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด จำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

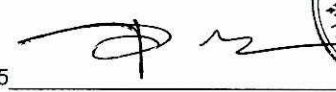
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันท์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	2. การประเมินเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร โครงการมีการก่อสร้างอาคาร คสล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 6 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 10 อาคาร, อาคาร คสล. ชั้นเดียว จำนวน 15 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ จะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 27 เดือน โดยแบ่งการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างอาคาร เป็น 2 กรณี มีรายละเอียดดังนี้ (1) กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง การประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อบ้านพักพนักงาน ภูเก็ตแพนด้าซี ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงในช่วง 52.54-66.54 dB(A) (รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4-22) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้ มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ในระดับที่ไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง	(5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก (6) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป (7) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี (8) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (9) จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้อยู่ห่างจากทิศเหนือ เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง (10) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน (11) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน	

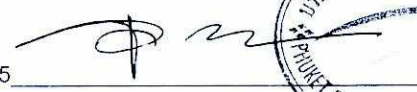
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

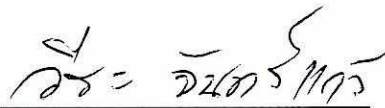
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	(2) <u>กรณีมีกำแพงกันเสียง</u> 1) <u>ช่วงฐานรากอาคาร</u> เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานฐานรากแบบเสาเข็มตอก จะส่งผลกระทบต่อบ้านพักพนักงาน ภูเก็ตแพนด้าซี ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียง 52.54 dB(A) โครงการจะจัดให้มีรั้วเมทัลชีท โดยรอบเขตที่ดินโครงการ ทางด้านทิศใต้ ความสูงประมาณ 2.40 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 4-7 มีนาคม 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr.) 53.8 dB(A) ดังนั้น เสียงจากการก่อสร้างสูงสุด เท่ากับ 53.8 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด เท่ากับ 3.8 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)	(12) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 (13) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ในเขตชุมชน โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” (14) ใช้รถแทรกเตอร์ที่อยู่ในสภาพดี ทำการบำรุงรักษาอย่างเหมาะสม เพื่อให้มีปริมาณควันไอเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด เพื่อลดเสียงความสั่นสะเทือนและเพื่อความปลอดภัยสำหรับการใช้งานอยู่เสมอ (15) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2) ช่วงโครงสร้างอาคาร เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานโครงสร้างจะส่งผลกระทบต่อบ้านพักพนักงาน ภูเก็ตแพนด้าซี ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงสูงสุด 62.5 dB(A) โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้เป็นเมทัลชีท 2.40 เมตร โดยรอบอาคารโดยปิดตลอดแนวแต่ละชั้น สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 4-7 มีนาคม 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr.) 53.8 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 54.1 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด เท่ากับ -3.5 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)	(16) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด (17) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญห (18) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกันประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด) และคนกลาง คือหน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลกมลลา)	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

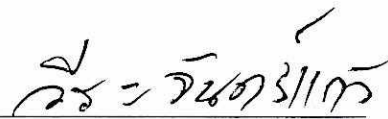
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	3) ช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานตกแต่งจะส่งผลกระทบต่อบ้านพักพนักงาน ภูเก็ต แฟมตาซี ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงสูงสุด 66.54 dB(A) ช่วงงานตกแต่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากที่งานโครงสร้างและตัวอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว กิจกรรมดังกล่าวจึงอยู่ภายในอาคาร โดยอาคารของโครงการผนังเป็นคอนกรีตหนา 4 นิ้ว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 40 dB(A) (ที่มา : Guidelines on Design of Noise Barriers. Environmental Protection Department Highways Department Government of the Hong Kong SAR., 2003) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 4-7 มีนาคม 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr.) 53.8 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 53.8 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุดเท่ากับ -3.8 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ		

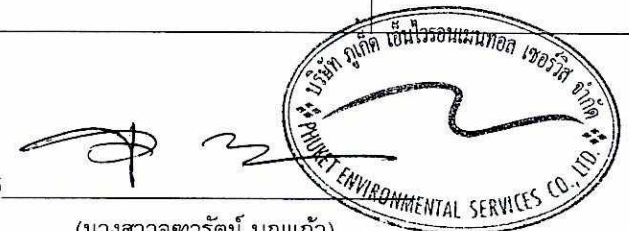
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ระหว่างการก่อสร้างโครงการอาคารชุด กมลา ซีเนียร์ลิฟวิ่ง ใกล้จะแล้วเสร็จอีก 6 เดือน จะเริ่มก่อสร้างโครงการโรงแรม กมลา โฮเทล จึงอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบร่วมกันในระยะก่อสร้างต่อพื้นที่ภายนอก จึงได้ประเมินผลกระทบรวมทั้ง 2 โครงการ เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งของโครงการอาคารชุด กมลา ซีเนียร์ลิฟวิ่ง จะส่งผลกระทบต่อบ้านพักพนักงาน ภูเก็ตแพนด้าฯ ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ซึ่งห่างออกไป 146.67 เมตร มีค่าระดับเสียง 46.29-60.29 dB(A) โครงการจะจัดให้มีรั้วเมทัลชีท โดยรอบเขตที่ดินโครงการ ความสูงประมาณ 2.4 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างเท่ากับ 53.8 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด เท่ากับ -3.8 ถึง -3.7 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งของโครงการโรงแรม กมลา โฮเทล จะส่งผลกระทบต่อบ้านพักพนักงาน ภูเก็ตแพนด้าฯ ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ซึ่งห่างออกไป 73 เมตร มีค่าระดับเสียง 52.54-66.54 dB(A) โครงการจะจัดให้มีรั้วเมทัลชีท โดยรอบเขตที่ดินโครงการ ความสูงประมาณ 2.4 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างเท่ากับ 53.8 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด เท่ากับ -3.8 ถึง -3.5 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2) ความสั่นสะเทือน กิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการตอกเสาเข็ม การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์ตอกเสาเข็ม เสาเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติของอาคาร จากการประเมินความสั่นสะเทือนการก่อสร้างอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารข้างเคียง) คือ บ้านพักพนักงาน ภูเก็ตแพนด้า ซึ่งอยู่ห่างออกไปทางด้านทิศใต้ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 73 เมตร สำหรับทางด้านทิศเหนือติดกับพื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลา ซีเนียร์ลิฟวิ่ง ทางด้านทิศตะวันออกติดกับถนนการะจำยอม และที่ดินเจ้าของเดียวกัน (ต้นไม้และพืชปกคลุม) และทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ติดกับถนนการะจำยอม และทางสาธารณประโยชน์ (ตามเอกสารสิทธิ) ปัจจุบันไม่มีสภาพ ซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัย จึงไม่ส่งผลกระทบในด้านนี้ จะเห็นได้ว่า บ้านพักพนักงาน ภูเก็ตแพนด้า ทางด้านทิศใต้ จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในขั้นตอนการตอกเสาเข็ม 1.37 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จตุรัสคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่เกิน 2.0 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่เสี่ยงต่อการทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986)	2) ความสั่นสะเทือน (1) โครงการจะเจาะดินออกก่อนตอกเสาเข็ม ซึ่งจะช่วยลดแรงสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวที่เกิดจากการแทนที่ดินของเสาเข็ม (2) จัดลำดับการตอกเสาเข็มโดยตอกเสาเข็มด้านใกล้อาคารข้างเคียง ก่อนไปหาด้านที่ไม่มีอาคาร (3) ใช้หมอนรองเสาเข็มที่อ่อน เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน (4) สำรวจและถ่ายภาพอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างก่อนการดำเนินการก่อสร้างและระยะก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการตอกเสาเข็ม ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้	2) ความสั่นสะเทือน - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุดจำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ ปูนพุด)

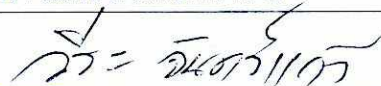
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	พบว่า ไม่เกิน 2.0 มิลลิเมตร/วินาที คือ ไม่ถึงระดับที่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูก สร้างที่เก่าแก่ (Ancient Building) และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่เกินมาตรฐาน สำหรับกิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างอาคารที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการทำฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้า สู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยปัจจัย ที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์ตอกเสาเข็ม เสาเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติของอาคาร โดยขั้นตอน ทั้งหมดจะกระทำภายใต้การควบคุมของวิศวกรให้เป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจึงจัดอยู่ในระดับต่ำ ระหว่างการก่อสร้างโครงการอาคารชุด กมลา ซีเนียร์ลิฟวิ่ง ใกล้จะแล้วเสร็จ อีก 6 เดือน จะเริ่มก่อสร้างโครงการโรงแรม กมลา โฮเทล จึงอาจจะก่อให้เกิด ผลกระทบร่วมกันในระยะก่อสร้างต่อพื้นที่ภายนอก จึงได้ประเมินผลกระทบรวมทั้ง 2 โครงการ การก่อสร้างฐานรากอาคารโดยใช้เสาเข็มตอกของโครงการอาคารชุดกมลา ซี เนียร์ลิฟวิ่ง และโครงการโรงแรม กมลา โฮเทล จะส่งผลกระทบต่อบ้านพักพนักงาน ภูเก็ตแพนตาซี ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคาร ของโครงการ ประมาณ 146.67 เมตร และ 73.00 เมตร อาจจะได้รับ ความ สั่นสะเทือน 0.63 มิลลิเมตร/วินาที และ 1.37 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ เมื่อนำไป เปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จตุรบัลลูนสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ พบว่า ไม่เกิน 2 มิลลิเมตร/วินาที	(6) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และ ควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลัก วิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียง ให้น้อยที่สุด (7) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้ กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน (8) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสม กับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อ ลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี (9) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนใน ระดับสูงพร้อมกัน (10) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตาม คำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (11) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อ ชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)”	

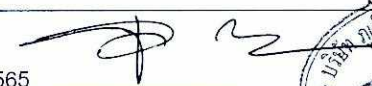
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเอน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	นั่นคือ ไม่ถึงระดับระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลต่อการทำลาย หรือ สร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 2 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่มีอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างที่เก่าแก่ (Ancient Building) และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน ดังนั้น ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจึง จัดอยู่ในระดับต่ำ	(12) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา เร่งด่วนและเวลากลางคืน (13) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่เกิดขึ้น (14) โครงการจะมีการตรวจสอบอาคารข้างเคียง ก่อนก่อสร้าง กรณีที่การก่อสร้างของ โครงการก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญจาก ความสั่นสะเทือน โครงการจัดให้มีการชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และ โครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพ เดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ ความช่วยเหลือทันที (15) ปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างบริเวณลาด เชิงเขา มยผ.1915-62	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	น้ำใช้หลักของโครงการใช้น้ำซื้อจากบรรทุกน้ำเอกชน ปริมาณน้ำใช้ของโครงการในช่วงก่อสร้างประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 2 วัน ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำใต้ดินบริเวณใกล้เคียงโครงการ น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคณงาน) แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 6.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน และน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการอาบ เนื่องจากคณงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ มีประมาณ 3.22 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรอง ไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ จากนั้นจะระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 15 ห้อง คิดเป็นจำนวนห้องส้วม 1 ห้อง/คณงานก่อสร้างประมาณ 13 คน น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (10.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน ดังนั้น การระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดิน	-	-

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

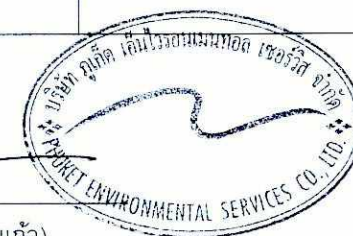
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

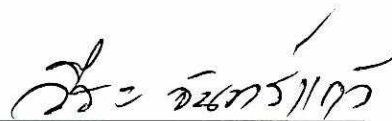
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีโครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำ คสล. (Gutter) แบบมีฝาตะแกรง ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน/บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ ได้แก่ บ่อหน่วงน้ำ 1 ปริมาตร 231.00 ลูกบาศก์เมตร บ่อหน่วงน้ำ 2 ปริมาตร 308.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำ 3 ปริมาตร 222.50 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หิน และเศษขยะ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนสาธารณะ และระบายลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองเก็ดหนี่) ต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการ รวมทั้งการวางท่อระบายน้ำ ทำให้การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย นอกจากนี้โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อตกตะกอน/บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินบริเวณใกล้เคียงโครงการแต่อย่างใด		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ป่าไม้ พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ พื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่บริการท่องเที่ยว และพื้นที่อยู่อาศัย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก 1) ทรัพยากรป่าไม้ พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ลาดเชิงเขา จากผลการสำรวจพรรณไม้ในพื้นที่โครงการพบพรรณไม้ในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นสะตอ ต้นขนุนปาน ต้นปอ ต้นตะแบก ต้นชะะ ต้นสักป่า ต้นยางพารา ต้นมะเดื่อ ต้นกระถินเทพา ต้นยอ ต้นกระถินณรงค์ ต้นพลับพลา ต้นนนทรีป่า ต้นแคป่า ต้นจิกป่า ต้นพันชาด ต้นคอแห้ง ต้นสะเดาเทียม ต้นไผ่ และต้นจอบ ทั้งนี้ พรรณไม้ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นพืชอนุรักษ์ ตามพระราชบัญญัติ พันธ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพืชป่า แบนท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) และของประเทศไทย แต่อย่างใด ซึ่งพรรณไม้ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้	-	-

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

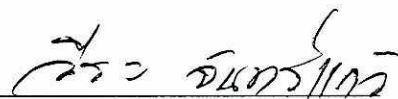
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	2) ทรัพยากรสัตว์ป่า สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บ่งที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ กิ้งก่า จิ้งเหลนบ้าน กิ้งกือ ตะเข็บ นก (Birds) ได้แก่ นกกระเจิบ และแมลง (Insects) ได้แก่ มดดำ หรือมดน้ำตาล มดแดง ตั๊กแตน แมลงปอบ้าน และผีเสื้อ สัตว์บ่งที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (Extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (Extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (Vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (Near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แบนท้ายอนุสัญญาไซเตส (Cites) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก	-	-

เดือน ตุลาคม 2565

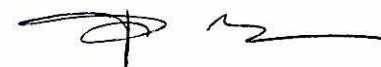


(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการมีคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองเก็ดหนี) ทางด้านทิศใต้ของโครงการ มีความกว้าง 12.00 เมตร จากการสำรวจภาพสนามเมื่อวันที่ 9 พฤษภาคม 2565 สภาพปัจจุบันของคลองสาธารณะประโยชน์ มีวัชพืชขึ้นปกคลุม และไม่มีน้ำไหลผ่านแต่อย่างใด การสำรวจคลองสาธารณะประโยชน์ดังกล่าวจึงไม่พบสัตว์น้ำแต่อย่างใด ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้างจะชะลอการก่อสร้างช่วงฤดูฝน และบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงานก่อสร้างด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัดให้มีค่า $BOD_{\text{ออก}}$ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ จากนั้นจะระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป ดังนั้นจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะก่อสร้าง ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะก่อสร้าง โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	(1) จัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป (2) โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำ คสล. (Gutter) แบบมีฝาตะแกรง ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน/บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ ได้แก่ บ่อหน่วงน้ำ 1 ปริมาตร 231.00 ลูกบาศก์เมตร บ่อหน่วงน้ำ 2 ปริมาตร 308.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำ 3 ปริมาตร 222.50 ลูกบาศก์เมตร สำหรับตกตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนการะบายยม และระบายลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองเก็ดหนี) ต่อไป (3) จัดให้มีการขุดลอกบ่อตกตะกอน/บ่อหน่วงน้ำเป็นประจำ (4) จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป (5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างไปกำจัดสูบล้างจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย (6) ชะลอการก่อสร้างในช่วงที่ฝนตก (7) โครงการจะไม่รื้อกล้าพื้นที่ทางน้ำสาธารณะเพื่อใช้ประโยชน์ใดๆ (8) ห้ามไม่ให้คนงานก่อสร้างจับสัตว์น้ำบริเวณหาดกมลลา	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำคลองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก่)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทิล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ในช่วงการก่อสร้าง น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานและน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง น้ำใช้ทั้งหมดผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน ซึ่งการใช้น้ำแต่ละประเภทในระหว่างการก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้ 1) การใช้น้ำสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง • การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน พิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 200 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคนงานที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalf & Eddy, 1991) ดังนั้น จะมีการใช้น้ำประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้คนงาน • การใช้น้ำเพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่าง ๆ และการฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ข้อมูลจากโครงการ) ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้างประมาณ 20.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2) การใช้น้ำสำหรับบ้านพักคนงาน ปริมาณน้ำใช้จากคนงานก่อสร้างรวม 40.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) รมรงค้ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด (2) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างและบ่อปูนซีเมนต์ชั่วคราว ปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สำหรับบ้านพักคนงาน (3) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมากโดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

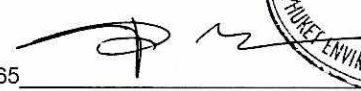
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

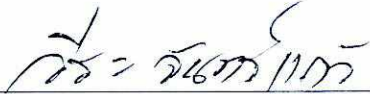
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทค ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างโครงการ มาจาก 2 ส่วน คือ 1) น้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง น้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคณงาน) แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 6.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/วัน (บุญส่ง ไชเกษ, 2537)) ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน และน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการอาบเนื่องจากคณงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ มีประมาณ 3.22 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการราดส้วม 16.10 ลิตร/คน/วัน) ถึงบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ จากนั้นจะระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศใต้ต่อไป ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 15 ห้อง คิดเป็นจำนวนห้องส้วม 1 ห้อง/คณงานก่อสร้างประมาณ 13 คน	(1) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 15 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และจำนวน 20 ห้อง สำหรับบ้านพักคณงาน (2) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป สำหรับบ้านพักคณงาน (3) จัดให้มีคณงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างต่อไป	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันท์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



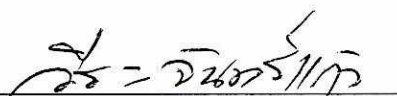

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	● น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง น้ำเสียในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (10.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน 2) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง จากจำนวนคนงานในช่วงสูงสุด 200 คนแบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม ปริมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้น้ำ 20 ลิตร/คน/วัน (ธงชัย พรรณสวัสดิ์ และคณะ, 2530) โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 20 ห้อง (ห้องส้วม 1 ห้อง/จำนวนคนงาน 10 คน) และน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) ปริมาณ 36.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้น้ำ 180 ลิตร/คน/วัน ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 40.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย	- ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง, ค่าบีโอดี, ปริมาณสารแขวนลอย, ค่าซัลไฟด์, ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด, ปริมาณตะกอนหนัก, น้ำมันและไขมัน, ค่าที่เคเอ็น และค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำภายหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

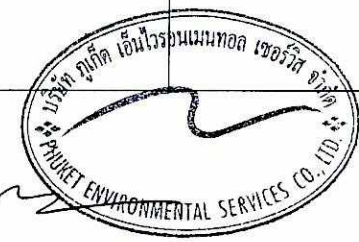
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

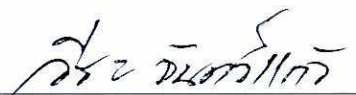
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำ คสล. (Gutter) แบบมีฝาตะแกรง ขนาด 0.30 x 0.30 เมตร ขนาด 0.50 x 0.50 เมตร ขนาด 0.40 x 0.30 เมตร ขนาด 0.50 x 0.40 เมตร และขนาด 0.80 x 0.25 เมตร และไหลผ่านท่อระบายน้ำ คสล. ขนาด 0.30 เมตร ขนาด 0.40 เมตร ขนาด 0.50 เมตร และขนาด 0.60 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน/บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ ได้แก่ บ่อหน่วงน้ำ 1 ปริมาตร 231.00 ลูกบาศก์เมตร บ่อหน่วงน้ำ 2 ปริมาตร 308.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำ 3 ปริมาตร 222.50 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำตามแผนการจ่ายอม และระบายลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองเก็ดหนี่) ต่อไป หลังจากนั้น โครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการ รวมทั้งการวางท่อระบายน้ำ ทำให้การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายน้ำในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีรางระบายน้ำ คสล. (Gutter) แบบมีฝาตะแกรง ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน/บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ ได้แก่ บ่อหน่วงน้ำ 1 ปริมาตร 231.00 ลูกบาศก์เมตร บ่อหน่วงน้ำ 2 ปริมาตร 308.00 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำ 3 ปริมาตร 222.50 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำตามแผนการจ่ายอม และระบายลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองเก็ดหนี่) ต่อไป (2) โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อตกตะกอน/บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ (3) จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดิน ไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565




(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทค ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	จำนวนคนงานก่อสร้างโครงการจะแตกต่างกันไปในแต่ละช่วงของกิจกรรมการก่อสร้าง โดยช่วงที่มีงานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรมจะเป็นช่วงที่มีคนงานสูงสุดประมาณ 200 คน ประกอบด้วย วิศวกร ช่างเทคนิค ช่างปูน ช่างเชื่อม ช่างเหล็ก และกรรมกร เป็นต้น คนงานทั้งหมดพักนอกพื้นที่โครงการ ทำงานแบบเข้าไป-เย็นกลับ ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้างโดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ได้แก่ 1) มูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้าง • ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นขยะมูลฝอยจากการปรับพื้นที่และงานก่อสร้าง ได้แก่ คอนกรีต อิฐ เหล็ก กระเบื้องเซรามิก กระเบื้องหลังคา ยิปซัมบอร์ด และไม้ สำหรับอัตราการเกิดขยะจากการคำนวณวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร ได้อัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในช่วง 45.28-67.18 กิโลกรัม/ตารางเมตร มีค่าเฉลี่ย 56.23 กิโลกรัม/ตารางเมตร (ที่มา : รายงานการศึกษาแนวทางการจัดการเศษสิ่งก่อสร้างสำหรับประเทศไทย.กรมควบคุมมลพิษ) โครงการมีพื้นที่อาคารรวม 31,987.87 ตารางเมตร ดังนั้น มีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวม ประมาณ 1,798.79 ตัน	(1) กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง โดยเฉพาะไม้ เศษผ้าขนาดใหญ่ และกระเบื้องหลังคา จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป สำหรับเศษคอนกรีต เศษอิฐ จะใช้ในการถมพื้นที่ในโครงการ เศษกระเบื้องเซรามิก และยิปซัมบอร์ด โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการขนย้ายไปใช้ปรับพื้นที่ภายนอกโครงการ ส่วนเศษเหล็กจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า (2) จัดให้มีถังขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง โดยแบ่งเป็นถังขยะอินทรีย์ และถังขยะรีไซเคิล อย่างละ 2 ถัง ถังขยะทั่วไป และถังขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง และถังขยะบริเวณบ้านพักคนงาน ขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ จำนวน 4 ถัง ถังขยะรีไซเคิล จำนวน 3 ถัง ถังขยะทั่วไป จำนวน 2 ถัง และถังขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทิล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	ดังนั้น ทางโครงการจัดการโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง โดยเฉพาะไม้ เศษผ้าขนาดใหญ่ และกระเบื้องหลังคา จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป สำหรับเศษคอนกรีต เศษอิฐ จะใช้ในการถมพื้นที่ในโครงการ เศษกระเบื้องเซรามิก และยิปซัมบอร์ด โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการขนย้ายไปใช้ในพื้นที่ภายนอกโครงการ ส่วนเศษเหล็กจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า • ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 200 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 100 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดขยะ 1 กิโลกรัม/คน/วัน แต่เนื่องจากคนงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้น อัตราการเกิดขยะในช่วงเวลาทำงานคาดว่าประมาณ 0.5 กิโลกรัม/คน/วัน) ผู้รับเหมาจะจัดให้มีที่พักขยะรวม ซึ่งภายในมีถังขยะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น สำหรับขยะอันตรายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง ได้แก่ กระป๋องสเปรย์ และกระป๋องสี เป็นต้น โครงการจะทำการรวบรวมแยกไว้ในส่วนสำนักงาน โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่ขยะอันตราย และระบุข้างถังว่าเป็น “ขยะอันตราย” เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วโครงการจะรวบรวมและส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันทางเทศบาลนครภูเก็ต มีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน	(3) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะว่าจ้างบริษัทเก็บขนมูลฝอยเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลาให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไป (4) ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายสีแดงเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะเพื่อนำไปกำจัดต่อไป (5) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (6) กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด (7) คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด (8) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน (9) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ (10) สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่ามีปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



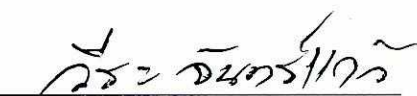
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	2) ขยะจากบ้านพักคนงาน คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 200 คน เกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 200 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดขยะ 1 กิโลกรัม/คน/วัน) ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่น เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป		
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาป่าตอง จังหวัดภูเก็ต เพื่อใช้ในการกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย - การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อมสำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง - การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่างและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีผลกระทบในระดับต่ำต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาป่าตอง มีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ	(1) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน (2) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน (3) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-

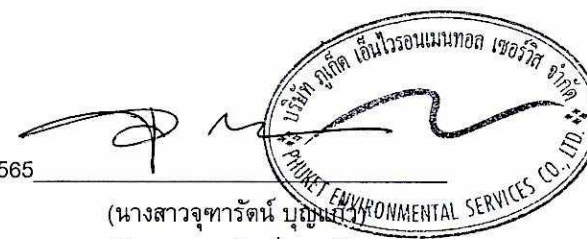
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



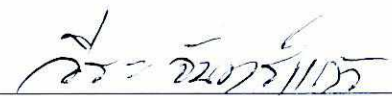
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญมั่ง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทค ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	การขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 (กลาง-หาดราไวย์) และถนนการะจำยอมเป็นเส้นทางหลัก เพื่อขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยการส่งจะมีจำนวนเฉลี่ยสูงสุดประมาณวันละ 13 เที่ยว (ช่วงที่มีการขนส่งสูงสุด) ทั้งนี้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง พิจารณาจากปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็นช่วงที่มีการเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 13 เที่ยว/วัน (คัน/วัน) ในกรณีเลวร้ายที่สุด รถทั้ง 13 คัน เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมกันทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง คิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการเท่ากับ 13 คัน/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 22.10 PCU/ชั่วโมง (13x1.7) จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีเลวร้ายที่สุดปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง ในชั่วโมงเร่งด่วนของวันหยุด และวันธรรมดาบริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 (กลาง-หาดราไวย์) พบว่าสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย จากการประเมินผลกระทบการจราจรของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 (กลาง-หาดราไวย์) ทั้งในวันหยุด และวันธรรมดา พบว่า สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย	(1) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” (2) โครงการจะกำหนดเวลาของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (3) เส้นทางรถขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง (4) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้นั้น	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจรทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุดของถนน ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	ทั้งนี้ เส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้างของโครงการอาคารชุด กมลา ซีเนียร์ลิฟวิ่ง และโครงการโรงแรม กมลา โฮเทล และในระยะดำเนินการของโครงการอาคารชุด กมลา คอนโดมิเนียมพิจารณาจากปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่ของทั้ง 3 โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็นช่วงที่มีการเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 26 เที่ยว/วัน (คัน/วัน) และช่วงดำเนินการ 71 คัน/วัน ในกรณีเลวร้ายที่สุด รถทั้ง 97 คัน เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมกันทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง คิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการเท่ากับ 97 คัน/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 115.2 PCU/ชั่วโมง (26x1.7) และ (71x1) สภาพการจราจร จากการประเมินจะเห็นว่า ผลกระทบการจราจรของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 (กลาง-หาดราไวย์) ทั้งในวันหยุด และวันธรรมดา พบว่า สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย	(5) ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่าง ๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย (6) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ (8) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย (9) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง (10) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมดโดยการฉีดล้างล้อด้วยสายยางฉีดน้ำ บริเวณตำแหน่งจุดล้างล้อรถ (11) ติดตั้งป้ายเครื่องหมายจราจรบริเวณทางเข้า-ออกสู่ถนนสาธารณะ	

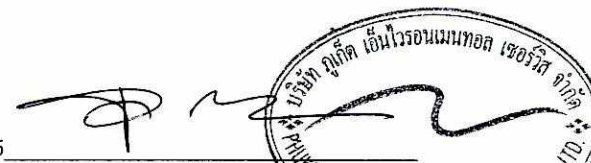
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565




(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทิล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	ทั้งนี้ เส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	(12) หากเกิดการเนิ่นนสาธารณะชำรุด เนื่องจากการขนย้ายดิน ผู้รับเหมาขนย้ายจะรับผิดชอบซ่อมแซมถนนส่วนที่ชำรุด โดยกำหนดเป็นส่วนหนึ่งในสัญญาจ้างการขนย้ายดิน (13) ควบคุมการเข้า-ออกรถขนส่งคอนกรีตไม่ให้ส่งผลกระทบต่อจราจร โดยผู้รับเหมาต้องประสานกับหน่วยงานผู้จำหน่ายคอนกรีต และคนขับรถขนส่งคอนกรีตทุกคัน เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางจากโรงผลิต โดยออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียว ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ เพื่อปรับแผนขนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด	

เดือน ตุลาคม 2565

(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

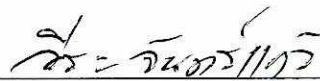
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายอากาศ	ปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ลาดเชิงเขา โดยแบ่งเป็น 2 โซน ได้แก่ โซนอาคารห้องพัก ทิศเหนือ ติดกับพื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลลา ซีเนียร์ลิฟวิ่ง ทิศใต้ ติดกับถนนการะจำยอม ถัดไปเป็นคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองเก็ดหนี่) ทิศตะวันออก ติดกับถนนการะจำยอม ถัดไปเป็นที่ดินเจ้าของเดียวกัน ทิศตะวันตก ติดกับ ถนนการะจำยอม ถัดไปเป็นที่ดินเจ้าของเดียวกัน สำหรับโซนอาคารวิลล่า ทิศเหนือ ติดกับทางสาธารณะประโยชน์ (ตามเอกสารสิทธิ์) ปัจจุบันไม่มีสภาพ และที่ดินเจ้าของเดียวกัน (ต้นไม้และวัชพืชรบกวน) ทิศใต้ ติดกับพื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลลา ซีเนียร์ลิฟวิ่ง และถนนการะจำยอม ทิศตะวันออก ติดกับที่ดินเจ้าของเดียวกัน (ต้นไม้และวัชพืชรบกวน) และที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และวัชพืชรบกวน) ทิศตะวันตก ติดกับทางสาธารณะประโยชน์ (ตามเอกสารสิทธิ์) ปัจจุบันไม่มีสภาพ ดังนั้น สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการโดยรวมจึงยังคงสามารถระบายอากาศได้ดี ในช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านระบายอากาศและระบายความร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้เกิดการระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวกโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด	-	-

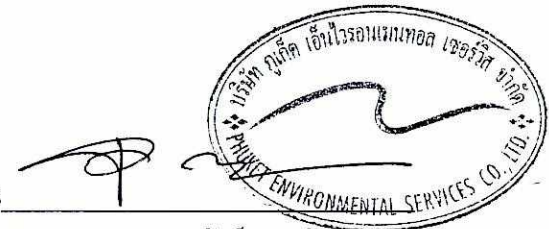
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 6 บริเวณที่ 7 และบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	- ตรวจสอบความสูงการก่อสร้างอาคาร ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต	(1) การสรุปลักษณะโครงการ โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 215 ห้องพัก (259 ห้องนอน) ประกอบด้วย อาคาร คสล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 6 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 10 อาคาร, อาคาร คสล. ชั้นเดียว จำนวน 15 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ มีพื้นที่ใช้สอยรวม เท่ากับ 31,989.87 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 21-3-42.50 ไร่ หรือคิดเป็น 34,970.00 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 27 เดือน (2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น โครงการอยู่ในองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา ซึ่งจัดเป็นเขตพื้นที่ธุรกิจที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ตสภาพโดยรวมของเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา ส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรกมลา หน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สังกัดสำนักงานปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา โดยมีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 3.30 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 4 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)	-	- สอบถามเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

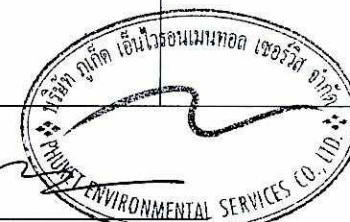
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

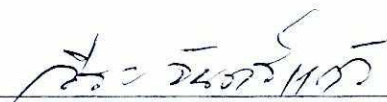
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	(3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียงและผู้ใช้นนสายต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้ (3.1) ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ สภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้างของโครงการจะมีการรับคนงานท้องถิ่นเพิ่มบางส่วนทำให้คนในชุมชนมีรายได้จากการทำงาน และเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจท้องถิ่นของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างเพิ่มขึ้น เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภค-บริโภค กิจการค้าวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งก่อให้เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้นก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก (3.2) ผลกระทบทางด้านจำนวนประชากร การดำเนินการในช่วงระยะก่อสร้างของโครงการจะมีจำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นคนงานของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานท้องถิ่นเพิ่มบางส่วน ทั้งนี้คนงานทำงานแบบเช้าไปเย็นกลับ และเมื่อการก่อสร้างของโครงการแล้วเสร็จคนงานจะย้ายไปยังพื้นที่ก่อสร้างอื่น ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อประชากรและการโยกย้าย		

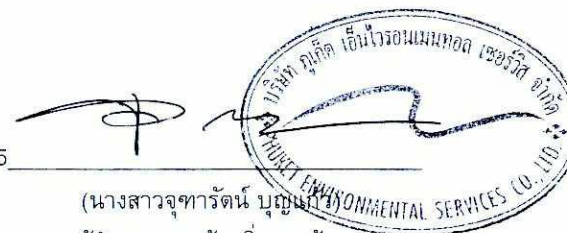
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



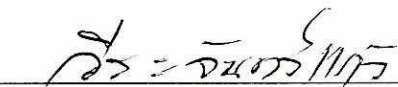
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก่)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาโฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	(3.3) ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน ในเขตเทศบาลตำบลวิจิตร มีผู้เข้ามาอาศัยและมาประกอบอาชีพที่ไม่ใช่เกษตรกร การดำรงชีวิตส่วนใหญ่เป็นชุมชนที่มีความหลากหลายของกิจกรรม และโครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรกมลลา ที่มีหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ดังนั้นเมื่อการดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างที่มีคนงานก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่การดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจได้รับผลกระทบเนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามา อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการคลายข้อวิตกกังวลของประชาชน โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเข้มงวดและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่โครงการ อีกทั้งมีการประสานงานกับผู้นำชุมชน และสถานีตำรวจที่ดูแลรับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการระยะก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีชีวิตและปัญหาสังคมในระดับต่ำ	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข</u> (1) กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือนลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น (2) จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน (4) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (5) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันความขัดแย้ง	

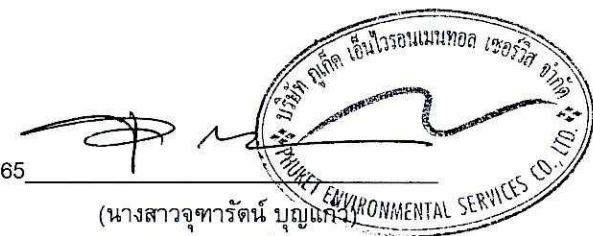
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทค ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	4. ผลกระทบทางด้านเชื้อชาติ ประชาชนในพื้นที่เขตองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา มีความหลากหลายเชื้อชาติเนื่องจากเป็นเมืองท่องเที่ยว ในการดำเนินการก่อสร้างของโครงการจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน ซึ่งจะเป็นแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง เช่น แรงงานพม่า ซึ่งจะมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติกับชุมชนข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้นโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข</u> (1) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน (2) กรณีที่มีแรงงานต่างด้าว เลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายแรงงานต่างด้าว และมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวเพื่อให้ตรวจสอบประวัติคนงานได้ (3) ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และกำหนดรูปแบบสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานก่อสร้างของคนงานให้อยู่ในรูปแบบเดียวกัน พร้อมทั้งระบุป้ายชื่อนามสกุล รหัสของคนงานก่อสร้าง	

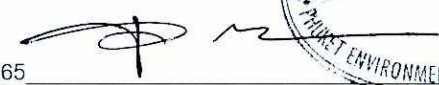
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันท์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

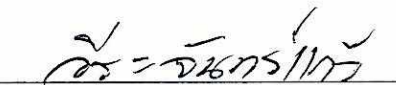
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	5. ผลกระทบด้านศาสนา ประเพณีวัฒนธรรม และแหล่งโบราณสถาน ในปี 2555 จังหวัดภูเก็ตมีจำนวนศาสนิกชน ที่นับถือศาสนาพุทธมากที่สุด คือ มีจำนวน 245,418 คน คิดเป็นร้อยละ 68.61 รองลงมา คือ ศาสนาอิสลาม 95,322 คน คิดเป็นร้อยละ 26.65 ศาสนาคริสต์ 3,488 คน คิดเป็นร้อยละ 0.98 และอีก 1,140 คน นับถือศาสนาหรือลัทธิอื่น ๆ (ที่มา : แผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต (พ.ศ. 2561 - 2565)) ประชาชนส่วนใหญ่ยังคงรักษาวัฒนธรรมของคนไทยในชนบทอยู่ แต่เนื่องจากการเป็นเมืองท่องเที่ยวทำให้สภาพทางสังคมเปลี่ยนไปเป็นสังคมเมือง โดยบางส่วนเป็นสังคมแบบตะวันตก โดยเฉพาะบริเวณที่เป็นแหล่งบันเทิงเพื่อตอบสนองความต้องการของนักท่องเที่ยวต่างชาติ ด้านประเพณีท้องถิ่นที่สำคัญ ได้แก่ ประเพณีลอยกระทง ประเพณีวันสงกรานต์ ประเพณีวันเข้าพรรษา และประเพณีทำบุญตักบาตรวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น สำหรับประเพณีวัฒนธรรมท้องถิ่นที่สำคัญในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา ได้แก่ เทศกาลถือศีลกินผัก ลอยกระทง วันสงกรานต์ ตรุษจีน ไหว้ไท่พุดา วันสารทไทย (เดือนสิบ) วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา และวันมาฆบูชา สำหรับแหล่งโบราณสถานในจังหวัดภูเก็ตที่ได้รับการประกาศขึ้นทะเบียนโบราณสถาน โดยกรมศิลปากร กระทรวงวัฒนธรรม มีทั้งหมด 10 แห่ง และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ยังกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด สำหรับคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน จะเป็นแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง เช่น แรงงานพม่า ซึ่งนับถือศาสนาพุทธและยังคงมีวัฒนธรรมประเพณีที่เข้าร่วมกิจกรรมกันได้กับประเพณีของท้องถิ่น ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

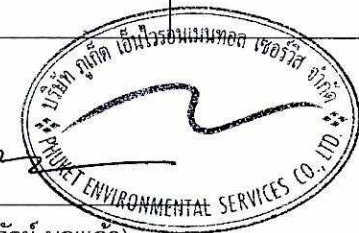
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

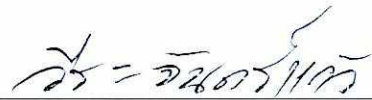
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทค ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	6. สุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข เขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลกมลา มีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกมลา ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 บ้านนอกเล มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.80 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกมลา ระหว่างปี 2560-2564 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบหายใจ รองลงไปได้แก่ โรคผิวหนังและเนื้อเยื่อใต้ผิวหนัง, โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก,โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม และอาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจ ทางคลินิกและห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ ตามลำดับ จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมาโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ ซึ่งค่อนข้างสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกมลา	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข</u> (1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน (2) จัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ (3) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน (4) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม (5) วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลความปลอดภัยในการก่อสร้าง (7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.2 การสาธารณสุขอย่างเคร่งครัด	

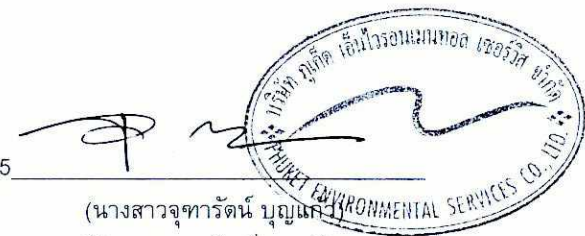
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันท์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละอองจากการจราจร และมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้าง ประกอบกับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกมลลามีสถานที่ก่อสร้างเพื่อพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย และแหล่งท่องเที่ยว หรือโครงการต่างๆ ด้วยสาเหตุดังกล่าวจึงส่งผลให้ประชาชนส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจมากกว่าโรคอื่นๆ ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาจากทั้งที่เป็นคนงานต่างดาว และคนงานไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

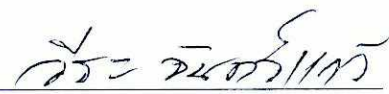
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาโฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	7. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง เช่น การมีวุ่นวายเสียงดัง การตีมีสุม การเล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม รวมถึงก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่ออาคารและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง จากการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อจากคนงานก่อสร้างได้ อย่างไรก็ตามในช่วงระยะก่อสร้างโครงการได้ทำหนังสือแจ้งพัฒนาโครงการไปยังสถานีตำรวจภูธร กมลลา และหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลกมลลา เพื่อให้หน่วยงานดังกล่าวรับทราบว่ามีการจัดทำโครงการและเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข</u> (1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.3 (1) การป้องกันอัคคีภัย (2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.3 (2) ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง)	

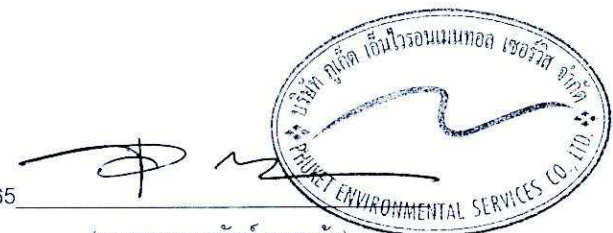
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



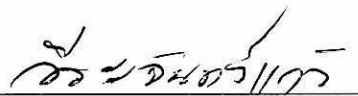
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550) 1) การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) (ก) ข้อมูลรายละเอียดโครงการ โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 215 ห้องพัก (259 ห้องนอน) ประกอบด้วย อาคาร คสล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 6 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 10 อาคาร, อาคาร คสล. ชั้นเดียว จำนวน 15 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ มีพื้นที่ใช้สอยรวม เท่ากับ 31,989.87 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อองค์การบริหารส่วนตำบล กมลา ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 27 เดือน และจากการศึกษา พบว่ากลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากกรดำเนินการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ (ข) ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง) และผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทค ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	2) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ เสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัสและลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ 3) การประเมินผลกระทบ (Assessment) เขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลกมลา มีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกมลา ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 บ้านนอกเล มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.80 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่าประชาชนส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมา โรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ ซึ่งค่อนข้างสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกมลา จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกมลา ระหว่างปี 2560-2564 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบหายใจ รองลงไปได้แก่ โรคผิวหนังและเนื้อเยื่อใต้ผิวหนัง, โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก,โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม และอาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจ ทางคลินิกและห้อง ปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ ตามลำดับ		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แดงที่เรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการสุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยร่วมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาทั้งที่เป็นคนงานต่างตัว และคนงานไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน		

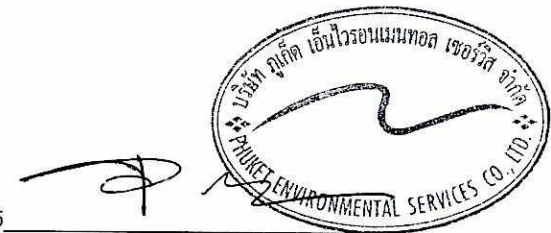
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565




(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาโฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด เป็นต้น สาเหตุจากการเกิดโรค เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง คิวบิกฟุต หรือ คิวบิกเมตร เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น	(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อน เข้ารับการ ทำงาน ทุกครั้ง ที่มีการรับคนงาน

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	2. โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค ได้แก่ ▪ แมลงสาบ เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสียโรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ ▪ ยุง เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบ โรคเท้าช้าง โรคไข้สมองอักเสบ ▪ แมลงวัน เช่น อหิวาตกโรค สาเหตุจากการเกิดโรค - เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะของเสีย - เกิดจากยุงลาย ยุงก้นปล่อง ยุงลายเสือ และยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดโรคเกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	(1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน (2) จัดหาน้ำดื่มน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค (3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ (4) ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ (5) ฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

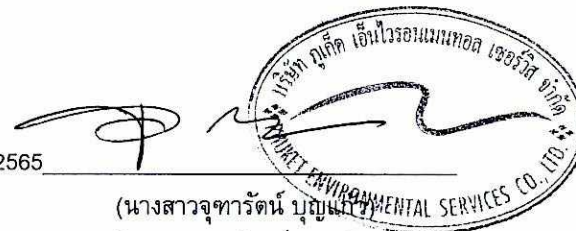
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



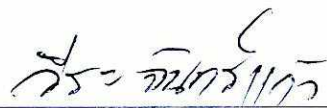

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเกื้อ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาโฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	3. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท สาเหตุจากการเกิดโรค - เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แรงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น	(1) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน (2) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม (3) วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น - ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน - ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย - หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด	-

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



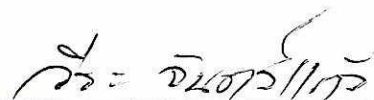

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	4. อุบัติเหตุ สาเหตุจากการเกิดโรค - การเกิดอัคคีภัย - เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้างชำรุดเสียหาย - การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง	(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.1.4.3 เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	-
	5. โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19 สาเหตุจากการเกิดโรค - เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 และแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทางระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเชื้อไวรัสดังกล่าว สามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้ - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน (3) ให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงานก่อสร้าง หรืออยู่ในสถานที่แออัด (4) ประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ (5) ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านในปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม (6) ประชาสัมพันธ์ให้คนงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตรหรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย (7) จัดให้มีเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ	-

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ จันทรแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. การป้องกันอัคคีภัย สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน รวมทั้งการสูบบุหรี่ของพนักงาน ดังนั้นโครงการจะร่วมกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง คอยควบคุมในการปฏิบัติงานของพนักงานก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพและลดการเกิดอุบัติเหตุในการทำงาน รวมทั้งเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยรอบโครงการ คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (2) ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด (3) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน (4) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด (5) ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร (6) ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ (7) การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ (8) อบรมพนักงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน (9) ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย (10) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลกมลลา	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ ทุก 6 เดือน - ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ทุกสัปดาห์ - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันท์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



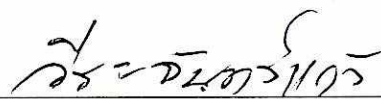
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเกิด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	2. ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยของคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่าง ๆ อันอาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดการกีดขวางการจราจร เสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพทางกายและยังมีผลต่อสุขภาพจิตของคนงานก่อสร้าง นอกจากนี้ การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง และโรคติดต่อ	<u>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</u> (1) กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน (2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ (3) ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะทำเพียงเทคอนกรีตระบบฐานราก เท่านั้น และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลกมลลา สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือ อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันท์แก้ว)

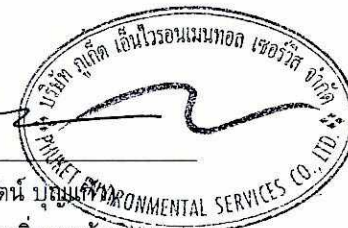
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ ปุณณเฑียร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม กมลาไฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัยดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้ากันกระแทก ที่ครอบหู ให้กับคนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน นอกจากนี้จะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ	(4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน (5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ (6) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น (7) Tower Crane ที่ใช้ในการก่อสร้าง ควบคุมให้อยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันความเสียหายจากชีวิตและทรัพย์สินของ ผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการ (8) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (9) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนดานิรภัย เป็นต้น (10) ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น (11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย	- ตรวจสอบภาพรั้วโดยรอบ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภาพ Chain Link และ แผง ตา ข่าย ที่ กัน โดยรอบอาคาร ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

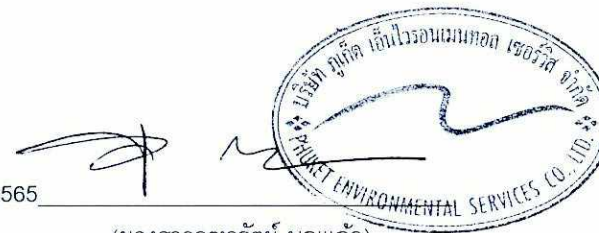
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



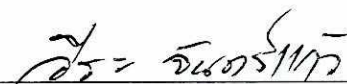

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	โครงการจัดให้มีแผนชดเชยในกรณีเกิดความเสียหายจากกิจกรรมของโครงการ โครงการจะเร่งดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยไม่ชักช้า เพื่อแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นในกรณีดังกล่าว นอกจากนี้โครงการจัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยหรือเยียวยาที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารต่อพื้นที่โดยรอบ โดยบริษัทผู้รับประกันจะชดเชยผู้เอาประกันภัยตามวงเงินซึ่งผู้เอาประกันต้องตกเป็นฝ่ายรับผิดชอบตามกฎหมาย ในอันที่จะต้องจ่ายค่าชดเชยเพื่อการต่อไปนี้คือ 1. การบาดเจ็บทางร่างกาย หรือการป่วยเจ็บ อันเนื่องจากอุบัติเหตุ 2. การสูญเสีย หรือเสียหายแห่งทรัพย์สิน อันเนื่องจากอุบัติเหตุ ถ้าการอันเนื่องจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นโดยตรงเพราะการดำเนินการตามสัญญาจ้างเหมาอันได้เอาประกันไว้ โดยกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้และการนั้นได้เกิดขึ้นภายใน หรือ ณ บริเวณที่ติดกับสถานที่ก่อสร้าง ในระหว่างระยะเวลาประกันภัย	(12) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย (13) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ (14) ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ <u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</u> (1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข้ปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะ ๆ ตามความเหมาะสม (2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	

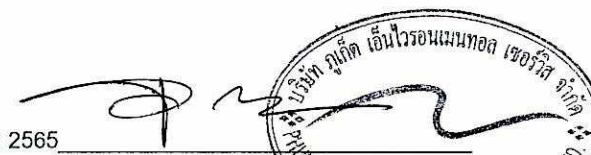
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทิล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(3) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน (4) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น (5) จัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ความสูง 2.4 เมตร กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน (6) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย (7) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติตนไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง (9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน (10) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (11) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง (12) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	

เดือน ตุลาคม 2565

วิระ จันทร์แก้ว

(นายวิระ จันทร์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(13) จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล (14) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน (15) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง (16) จัดให้ตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด (17) กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีฉลากอื่น ๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด (18) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ที่ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ โดยจัดไว้บริเวณห้องปฐมพยาบาลภายในพื้นที่โครงการ	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันท์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

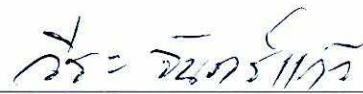
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทค ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขทรียภาพ	ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการก่อสร้างอาคาร แต่เมื่อมีการก่อสร้างอาคาร คสล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 6 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 10 อาคาร, อาคาร คสล. ชั้นเดียว จำนวน 15 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ อาจมีความจำเป็นต้องใช้อุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกขณะก่อสร้าง เช่น ตาช่ายกันฝุ่น นังร้าน ฯลฯ ซึ่งจะมีผลกระทบทางด้านสุขทรียภาพต่อผู้ที่พบเห็นและอยู่อาศัยที่อยู่ในระยะใกล้หรือระยะประชิดกับโครงการในระดับสูง กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลาประมาณ 27 เดือน เพื่อเป็นการลดผลกระทบโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการปิดล้อมด้วยรั้วเมทัลชีทชั่วคราว สูง 2.40 เมตร ตามแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบ และช่วยลดผลกระทบต่อการรับรู้ของผู้อยู่อาศัยผู้ที่พบเห็น และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการในระยะใกล้ หรือระยะประชิดกับโครงการ รวมทั้งใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ตาช่ายกันฝุ่น นังร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สีนํ้าตาล สีเทา เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบที่มีจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีรั้วเมทัลชีทชั่วคราวสูง 2.40 เมตร ตามแนวเขตที่ดินโครงการ (2) กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น (3) โครงการใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ตาช่ายกันฝุ่น นังร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สีนํ้าตาล สีเทา เป็นต้น (4) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก่)

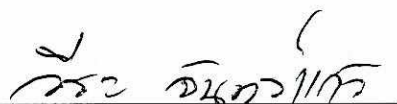
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ผลกระทบต่อทรัพยากร กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ลาดเชิงเขา มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่จากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่าง เปลี่ยนไปเป็นอาคาร คสล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 6 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 10 อาคาร, อาคาร คสล. ชั้นเดียว จำนวน 15 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ พร้อมทั้งระบบสาธารณูปการ ที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ ถนน และพื้นที่สีเขียว อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวและจัดภูมิสถาปัตยกรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบซึ่งคิดเป็นพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 48.56 ของพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	-	-

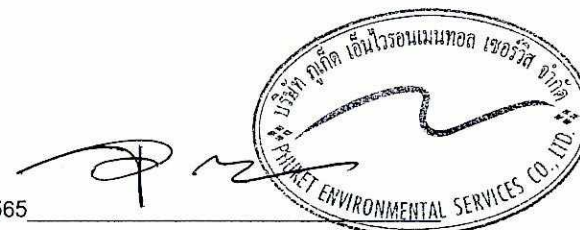
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565




(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 48.56 ของพื้นที่โครงการ โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับระบบระบายน้ำภายในโครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่รางระบายน้ำ คสล. (Gutter) แบบมีฝาตะแกรงและท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) สำหรับพื้นที่การรับน้ำฝนของโครงการแยกเป็น 3 โซน ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ โดยน้ำจากบ่อหน่วงน้ำจะถูกระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำและบ่อหน่วงน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น จึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด	(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 16,981.16 ตารางเมตร โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีรางระบายน้ำ คสล. (Gutter) แบบมีฝาตะแกรงและท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ สำหรับพื้นที่การรับน้ำฝนของโครงการแยกเป็น 3 โซน ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ โดยน้ำจากบ่อหน่วงน้ำจะถูกระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป	-

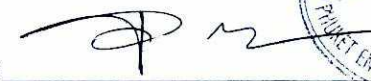
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา การเกิด แผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ	1) สภาพธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว จากแผนที่ธรณีวิทยาประเทศไทย (กรมทรัพยากรธรณี, 2556) พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการเป็นหินแกรนิตในทอน คือ มัสโคไวต์-ไบโอไทต์ แกรนิต เม็ดหยาบ เนื้อสม่ำเสมอถึงเนื้อดอก อายุ 100 + 6 ล้านปี อยู่ใน ยุคครีเทเชียส จากแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในระดับ V เกือบทุกคนรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว เกิดขึ้น หลาย ๆ คนตื่นตระหนก ถ้วยชามตกแตก หน้าต่างพัง สิ่งของ ที่ตั้งไม่มั่นคงล้มคว่ำ นาฬิกาที่ใช้ลูกตุ้มอาจหยุดเดิน (กรมทรัพยากรธรณี, 2555) และโครงการอยู่นอกเขตรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่ วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา โดยห่างจากพื้นที่ โครงการเป็นระยะทางประมาณ 22.50 กิโลเมตร และอยู่ห่างจากตำแหน่ง จุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ประมาณ 12.50 กิโลเมตร ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิด เหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถ อพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิด การทูลง (2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหาก เกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณ ภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออก จากอาคารได้ทันทั่วทั้ง (3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตน กรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย (4) ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทัน เหตุการณ์ (5) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของพนักงานในโครงการ ด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว ด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิด เหตุการณ์จริงขึ้น	- ตรวจสอบการจัดเส้นทาง หนีภัยไว้ภายในบริเวณ โครงการ ทุก 1 ปี ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการซ้อมแผน อพยพเพื่อความปลอดภัย ของผู้ที่พักอาศัย และ พนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

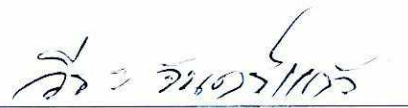
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (ต่อ)	2) การเกิดสึนามิ เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ลาดเชิงเขา อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 740 เมตร สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางประมาณ 18.30-88.95 เมตร พื้นที่โครงการไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดคลื่นสึนามิแต่อย่างใด เมื่อเกิดคลื่นสึนามิหอบ้างเตือนภัยจะรับสัญญาณเตือนภัยผ่านดาวเทียมหรือคลื่น VHF เพื่อแจ้งเตือนภัยแก่ประชาชน ซึ่งพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลกมลลา มีการติดตั้งระบบสัญญาณเตือนภัยในพื้นที่เสี่ยง จำนวน 1 จุด คือ หาดกมลลา (บริเวณสถานีตำรวจกมลลา) มีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.2 กิโลเมตร ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดสึนามิต่อพื้นที่โครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		

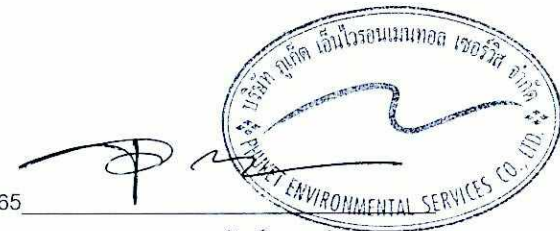
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



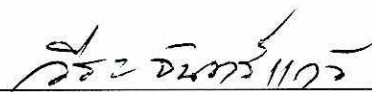
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ	มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะ บริษัทฯ ที่ปรึกษาได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 (1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0317289 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) (2) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.041814 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538) (3) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.829258 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)	(1) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (2) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว (4) ทำความสะอาดถนนภายในโครงการโดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ฝุ่นละอองรวม (TSP) และ ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่โครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันท์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญนาค)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	ภายหลังจากโครงการอาคารชุด กมลลา คอนโดมิเนียม โครงการอาคารชุด กมลลา ซีเนียร์ลิฟวิ่ง และโครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล เปิดดำเนินการอาจก่อให้เกิดผลกระทบซึ่งกันและกัน รวมทั้งเกิดผลกระทบร่วมกันในระยะดำเนินการต่อพื้นที่ภายนอก จึงได้ประเมินผลกระทบรวมทั้ง 2 โครงการ มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละอองรวม ฝุ่นละอองขนาดเล็ก และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะ ดังนั้นจึงประเมินคุณภาพอากาศจากยานพาหนะจากโครงการอาคารชุด กมลลา คอนโดมิเนียม โครงการอาคารชุด กมลลา ซีเนียร์ลิฟวิ่ง และโครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล จากการประเมินคุณภาพอากาศร่วมแล้ว พบว่า ค่าฝุ่นละอองรวม ฝุ่นละอองขนาดเล็ก และค่าคาร์บอนมอนอกไซด์ ไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ		

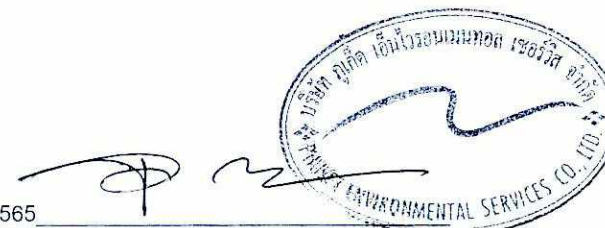
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



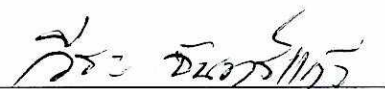

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เมื่อเปิดดำเนินการมลพิษทางเสียงและความสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเรียบร้อยและต้องการความเป็นส่วนตัว ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 50 เมตร ในระหว่างวันที่ 4-7 มีนาคม 2564 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 53.8 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ ภายหลังจากโครงการอาคารชุด กมลลา คอนโดมิเนียม โครงการอาคารชุด กมลลา ซีเนียร์ลิฟวิ่ง และโครงการโรงแรม กมลลา ไฮเทค เปิดดำเนินการอาจก่อให้เกิดผลกระทบซึ่งกันและกัน รวมทั้งเกิดผลกระทบร่วมกันในระยะดำเนินการต่อพื้นที่ภายนอก จึงได้ประเมินผลกระทบรวมทั้ง 2 โครงการ เมื่อเปิดดำเนินการมลพิษทางเสียงและความสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม และอาคารชุด ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเรียบร้อยและต้องการความเป็นส่วนตัว ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในระหว่างวันที่ 4-7 มีนาคม 2564 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 53.8 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	(1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ (3) ปลุกต้นไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นหางนกยูงฝรั่ง ต้นตีนเป็ดน้ำ ต้นจิกทะเล ต้นเสม็ดแดง ต้นมะหาด ต้นลำทมขาวพวง ต้นหว้า ต้นคอแห้ง ต้นพุทภูเกิด ต้นโพทะเล ต้นมะพร้าว ต้นหลิวลู่ลม ต้นตะเคียนทอง ต้นตะแบก ต้นสะเดา และต้นชงโค (4) กำหนดกิจกรรมที่จะเกิดเสียงดังรบกวนให้อยู่ภายในอาคาร	-

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

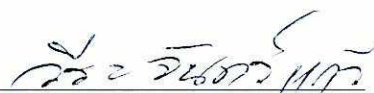
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทิล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ	น้ำใช้หลักของโครงการจะใช้น้ำบาดาล จำนวน 1 บ่อ จากการสำรวจอยู่อาศัยข้างเคียงโครงการส่วนใหญ่ใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก นอกจากนี้โครงการมีแหล่งน้ำใช้สำรอง โดยใช้น้ำซื้อจากถบรรทุกน้ำเอกชน ดังนั้นการใช้น้ำบาดาลและน้ำซื้อไม่ได้ส่งผลกระทบด้านทรัพยากรน้ำได้ดินต่อพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดมีปริมาณ 308.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังบำบัดน้ำเสีย จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำรียูล ปริมาตร 27.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำเสียที่ผ่านการบำบัด ประกอบด้วย ระบบกรองทรายและฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน ก่อนนำไปใช้รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบก๊อกสนาม โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากพื้นดินนอกอาคาร และจากหลังคาของอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่รางระบายน้ำ คสล. (Gutter) แบบมีฝาดะแกรง ขนาด 0.30 x 0.30 เมตร ขนาด 0.50 x 0.50 เมตร ขนาด 0.40 x 0.30 เมตร ขนาด 0.50 x 0.40 เมตร และขนาด	(1) โครงการใช้น้ำบาดาลเป็นแหล่งน้ำใช้หลักและน้ำซื้อจากถบรรทุกน้ำเอกชน เป็นแหล่งน้ำสำรอง (2) โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะทั้งในช่วงฤดูแล้ง และฤดูฝน (3) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำ คสล. (Gutter) แบบมีฝาดะแกรงและท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ น้ำฝนทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำ จำนวน 3 บ่อ ได้แก่ บ่อหนองน้ำที่ 1 ปริมาตร 231 ลูกบาศก์เมตร บ่อหนองน้ำที่ 2 ปริมาตร 308 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหนองน้ำที่ 3 ปริมาตร 222.50 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำจากบ่อหนองน้ำจะผ่านบ่อพักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป	-

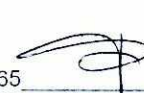
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	0.80 x 0.25 เมตร และไหลผ่านท่อระบายน้ำ คสล. ขนาด 0.30 เมตร ขนาด 0.40 เมตร ขนาด 0.50 เมตร และขนาด 0.60 เมตร ความลาดชัน 1:200 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ โดยออกแบบพื้นที่รับน้ำออกเป็น 3 โซน และมีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ ได้แก่ บ่อหน่วงน้ำที่ 1 ปริมาตร 231 ลูกบาศก์เมตร บ่อหน่วงน้ำที่ 2 ปริมาตร 308 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำที่ 3 ปริมาตร 222.50 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำจากบ่อหน่วงน้ำจะผ่านบ่อพักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป ดังนั้นในการดำเนินการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ		

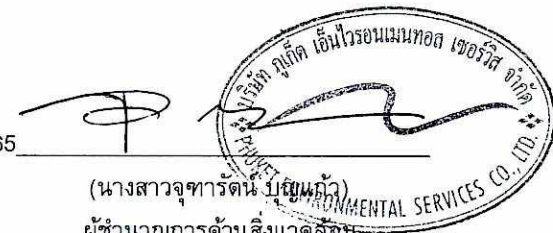
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

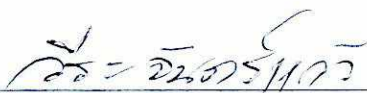

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	1) ทรัพยากรป่าไม้ พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ลาดเชิงเขา จากผลการสำรวจพรรณไม้ในพื้นที่โครงการพบพรรณไม้ในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นสะตอ ต้นขนุนป่าน ต้นปอ ต้นตะแบก ต้นชะชะ ต้นสักป่า ต้นยางพารา ต้นมะเดื่อ ต้นกระถินเทพา ต้นยอ ต้นกระถินณรงค์ ต้นพลับพลา ต้นนนทรีป่า ต้นแคป่า ต้นจิกป่า ต้นพินชาด ต้นคอแห้ง ต้นสะเดาเทียม ต้นไผ่ และต้นจอบ ทั้งนี้ พรรณไม้ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นพืชอนุรักษ์ ตามพระราชบัญญัติ พันธุ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพืชป่า แบนท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) และของประเทศไทย แต่อย่างใด ซึ่งพรรณไม้ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่าง ๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด	-	-

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



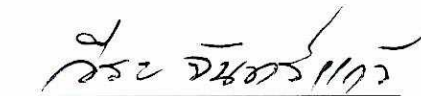

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทิล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	2) ทรัพยากรสัตว์ป่า สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ กิ้งก่า จิ้งเหลนบ้าน กิ้งกือ ตะเข็บ นก (Birds) ได้แก่ นกกระเจี๊ยบ และแมลง (Insects) ได้แก่ มดดำ หรือมดน้ำตาล มดแดง ตั๊กแตน แมลงปอบ้าน และผีเสื้อ สัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (Extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (Extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (Vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (Near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แบนท้ายอนุสัญญาไซเตส (Cites) และของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์ป่า		

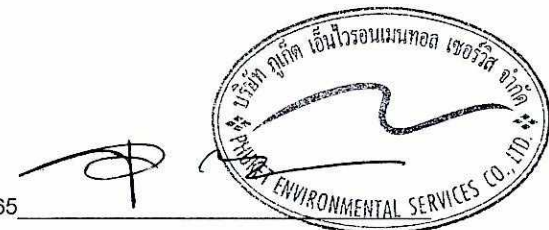
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



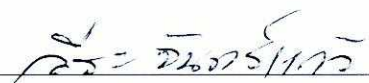

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการมีคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองเก็ดหนี่) ทางด้านทิศใต้ของโครงการ มีความกว้าง 12.00 เมตร จากการสำรวจภาพสนามเมื่อวันที่ 9 พฤษภาคม 2565 สภาพปัจจุบันของคลองสาธารณะประโยชน์ มีวัชพืชขึ้นปกคลุม และไม่มีน้ำไหลผ่านแต่อย่างใด การสำรวจคลองสาธารณะประโยชน์ดังกล่าวจึงไม่พบสัตว์น้ำแต่อย่างใด ทั้งนี้ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดมีปริมาณ 308.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังบำบัดน้ำเสีย จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำรียูส ปริมาตร 27.00 ลูกบาศก์เมตร และจะสูบเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำเสียที่ผ่านการบำบัด ประกอบด้วย ถังกรองทราย และฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน ก่อนสูบไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบก๊อกสนาม โดยโครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะทั้งในช่วงฤดูแล้ง และฤดูฝน ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางน้ำในระยะดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	(1) โครงการจะไม่รุกรานพื้นที่ทางน้ำสาธารณะเพื่อใช้ประโยชน์ใดๆ (2) ประชาสัมพันธ์ผู้มาใช้บริการไม่ให้จับสัตว์น้ำบริเวณหาดกมลลา	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำคลองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ

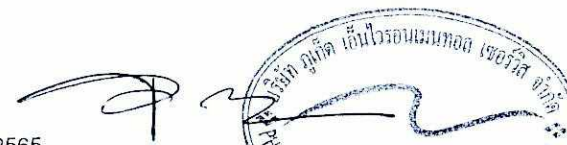
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565


(นางสาวจุฑารัตน์ ปญญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1) ปริมาณการต้องการน้ำใช้ของโครงการ ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่าง ๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่น ๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 356.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 33.46 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง 2) แหล่งน้ำใช้ และระบบจ่ายน้ำ จะใช้น้ำบาดาล จำนวน 1 บ่อ โดยมีแนวท่อน้ำจากบ่อบาดาล สูดเข้าสู่ถังเก็บน้ำดิบ จำนวน 2 ถัง โดยแยกเป็น 2 โซน ดังนี้ โซนที่ 1 (ส่วนอาคารห้องพัก) ถังเก็บน้ำดิบ (โซน 1) อยู่บริเวณชั้นใต้ดินอาคาร B3 จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 304.0 ลูกบาศก์เมตร ก่อนสูบน้ำสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ จากนั้นเข้าสู่ถังเก็บน้ำดิบบริเวณชั้นใต้ดินอาคาร B3 จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำดี 1 ปริมาตร 198.0 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดี 2 ปริมาตร 186.0 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรถังเก็บน้ำดิบบริเวณชั้นใต้ดินอาคาร B3 เท่ากับ 384.0 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (CW-BP-01) จำนวน 1 ชุด (3 เครื่อง/ชุด) เพื่อจ่ายน้ำไปยังอาคาร B3 อาคาร B4 อาคาร B5 อาคาร C1 อาคาร C2 อาคาร C3 & C4 ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร	(1) โครงการใช้น้ำบาดาลเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และนำซื้อจากรถบรรทุกทุกน้ำเอกชน เป็นแหล่งน้ำสำรอง (2) โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำดิบ จำนวน 4 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำดี 1 (โซน 1) ปริมาตร 198 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำดี 2 (โซน 1) ปริมาตร 186 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำดี 1 (โซน 2) ปริมาตร 12 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำดี 2 (โซน 2) ปริมาตร 12 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำสำเร็จรูป จำนวน 10 ถัง ปริมาตรถังละ 1 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาตรการกักเก็บน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคบริโภคจะเท่ากับ 418.0 ลูกบาศก์เมตร (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ของเส้นท่อน้ำใช้ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว ทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

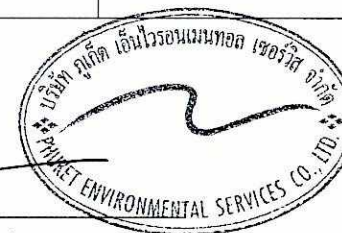
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

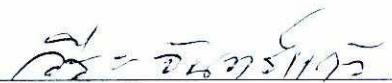
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	โซนที่ 2 (ส่วนอาคารวิลล่า) ถึงเก็บน้ำดิบ (โซน 2) อยู่บริเวณชั้นที่ 1 อาคาร M 2.2 จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 24.0 ลูกบาศก์เมตร ก่อนสูบเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ จากนั้นเข้าสู่ถังเก็บน้ำดิบบริเวณชั้นที่ 1 อาคาร M 2.2 จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำดี 1 ปริมาตร 12.0 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดี 2 ปริมาตร 12.0 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรถังเก็บน้ำดิบบริเวณชั้นที่ 1 อาคาร M 2.2 เท่ากับ 24.0 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (CW-BP-01) จำนวน 1 ชุด (3 เครื่อง/ชุด) เพื่อจ่ายน้ำไปยังถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ปริมาตร 1.0 ลูกบาศก์เมตร ของแต่ละอาคาร ได้แก่ กลุ่มอาคาร D1 กลุ่มอาคาร D2 กลุ่มอาคาร D3 อาคาร E1 อาคาร E2 อาคาร E3อาคาร E4 อาคาร E5 อาคาร E6 และอาคาร E7 ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร นอกจากนี้ โครงการมีแหล่งน้ำใช้สำรอง จะซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชน เข้าสู่ถังเก็บน้ำดิบ (โซน 1) บริเวณชั้นใต้ดินอาคาร B3 จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 304.0 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดิบ (โซน 2) บริเวณชั้นที่ 1 อาคาร M 2.2 ปริมาตร 24.0 ลูกบาศก์เมตร ก่อนสูบเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ จากนั้นเข้าสู่ถังเก็บน้ำดีของแต่ละโซนต่อไป	(4) การล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน สามารถทำได้โดยใช้ปั๊มจุ่มแบบไดโว่ดูดตะกอนที่ค้างอยู่ข้างใต้ถัง โดยต่อท่อเพื่อดูดตะกอนปล่อยทิ้งออกไปทางท่อ ทั้งนี้หากจำเป็นต้องลงไปเพื่อความปลอดภัย ก่อนลงทุกครั้งจะต้องตรวจสอบปริมาณอากาศและตรวจสอบว่ามีก๊าซพิษอันตรายหรือไม่ โดยใช้เครื่องวัดปริมาณออกซิเจนที่ก้นหลุมต้องมีค่าระหว่างร้อยละ 19.5-23.5 ซึ่งเป็นปริมาณที่ร่างกายต้องการคือร้อยละ 20 (5) ในการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำอย่างปลอดภัย โครงการจัดให้มีคนช่วยอย่างน้อย 3 คนขึ้นไป มอบหมายหน้าที่อย่างชัดเจน โดยให้ลงไป 1 คน อีก 1 คนอยู่ปากบ่อหรือที่ทางขึ้นลง ที่เหลืออีก 1 คนเป็นผู้คอยช่วยเหลืออยู่บริเวณรอบบ่อ (6) รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ (7) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจบันทึกการดูแลและทำความสะอาดสารกรอง โดยการล้างย้อน (Back wash) ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามที่บริษัทผู้ผลิตกำหนด

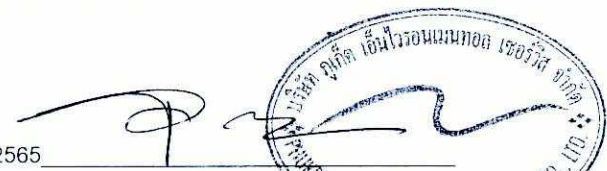
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

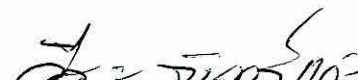

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญบำรุง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทค ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	3) การปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ น้ำจากบ่อบาดาล และน้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน จะถูกสูบลงสู่ถังเก็บน้ำดิบ จำนวน 2 ถัง โดยโครงการได้จัดให้มีระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ชุด ก่อนลงสู่ถังเก็บน้ำดิบของแต่ละโซน เพื่อจ่ายให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ ดังนั้น น้ำจากบ่อบาดาล และน้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชนที่ผ่านขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพ จะมีคุณภาพเหมาะสำหรับการนำไปใช้ในระบบสาธารณูปโภคต่อไป สำหรับน้ำดื่มโครงการจะซื้อน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ 4) การสำรองน้ำใช้ โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำดิบ จำนวน 4 ถัง และถังเก็บน้ำสำเร็จรูป จำนวน 10 ถัง ดังนั้น ปริมาณการกักเก็บน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคบริโภคจะเท่ากับ 418.0 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 356.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน ดังนั้น คาดการณ์ว่าการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันท์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565




(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ปูเก็ท เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล	1) ปริมาณน้ำเสีย เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 308.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากร้อยละ 90 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560) ยกเว้นน้ำจากการล้างห้องพักขยะ คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ และไม่คือน้ำใช้จากส้วม 2) การจัดการน้ำเสีย โครงการได้ออกแบบการบำบัดน้ำเสียแยกเป็น 2 โซน มีรายละเอียดดังนี้ โซนที่ 1 (ส่วนอาคารห้องพัก) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) (WWTP AT) จำนวน 1 ชุด สำหรับรองรับน้ำเสียอาคาร B3 อาคาร B4 อาคาร B5 อาคาร C1 อาคาร C2 อาคาร C3 & C4 ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 299.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถึงบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 330.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD_{ห้า} 350 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{ออก} 3.72 มิลลิกรัม/ลิตร	(1) โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 330 ลูกบาศก์เมตร และถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 10 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด (2) โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะในช่วงฤดูแล้งและฤดูฝน (3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสำหรับบำบัดละอองน้ำ 2.10 ตารางเมตร และจัดพื้นที่สีเขียวสำหรับบำบัดก๊าซมีเทน 15.50 ตารางเมตร (4) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา (5) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้องค์การบริหารส่วนตำบลกมลา) - ตรวจวัดบีโอดี และปริมาณสารแขวนลอย ของคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบน้ำเสีย ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

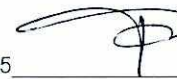
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	โซนที่ 2 (ส่วนอาคารวิลล่า) เลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียย่อย โดยจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (WWTP) จำนวน 1 ชุด/อาคาร ได้แก่ กลุ่มอาคาร D1 ถึงกลุ่มอาคาร D3 และอาคาร E1 ถึงอาคาร E7 รวมจำนวนทั้งสิ้น 10 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 0.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด โดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละถังมีปริมาณ BOD_๕ 264.0 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{๖๐} 20 มิลลิกรัม/ลิตร นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีถังดักไขมัน GT จำนวน 1 ชุด/อาคาร สามารถรองรับน้ำเสียได้ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด โดยถังดักไขมันแต่ละถังมีปริมาณ BOD_๕ 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{๖๐} 840 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วแต่ละถังจะปล่อยซึมลงดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการต่อไป โครงการ โรงแรม กมลลา โฮเทล เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลายหลังรวมทั้งสิ้น 215 ห้องพัก (259 ห้องนอน) ซึ่งจัดอยู่ในอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด กำหนดค่า BOD_{๖๐} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดมีปริมาณ 308.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD_{๖๐} 3.72 มิลลิกรัม/ลิตร	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ (2) สืบตะกอนจากบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลามาสูบไปกำจัดต่อไป (3) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 660 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน ตุลาคม 2565

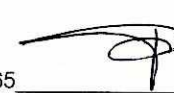


(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาโฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) (WWTP AT) และมีค่า BOD₅ 20 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (WWTP) ซึ่งสอดคล้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด 3) การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (WWTP AT) ของโครงการ ได้ออกแบบให้มีถังเก็บตะกอน ซึ่งสามารถเก็บตะกอนส่วนเกินได้นานประมาณ 30 วัน ดังนั้นเมื่อถึงระยะเวลาดังกล่าวโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกลมาสูบลไปกำจัดต่อไป สำหรับกากไขมันจากถังดักไขมัน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดักกากไขมันและเศษอาหารไปทิ้งเป็นประจำ โดยถังดักไขมันมีระยะเวลาเก็บ 6.0 ชั่วโมง ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานดูแล โดยดักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ และจดบันทึกรายงานผลทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษรองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับขยะทั่วไปที่ห้องพัสดุขยะรวมของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป นอกจากนี้จะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	4) วิธีการจัดการละอองน้ำ (Aerosol) และก๊าซมีเทน (CH₄) การกำจัดก๊าซมีเทน (CH₄) ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในส่วนถังดักไขมันและถังเกรอะในถังบำบัดน้ำเสีย มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 36,410.0 ลิตร/วัน ทั้งนี้ โครงการได้เลือกใช้ระบบกำจัดก๊าซมีเทนด้วยการใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติ โดยการเปลี่ยนก๊าซมีเทนผ่านกระบวนการเมตาบอลิซึมเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ซึ่งสามารถลดอัตราการเกิดก๊าซมีเทน 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วัน โดยโครงการต้องใช้พื้นที่ในการกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย 15.17 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการใช้พื้นที่สีเขียวที่ระดับความลึก 1.0 เมตร ขนาดพื้นที่ 15.50 ตารางเมตร จำนวน 1 จุด เพื่อใช้เป็นพื้นที่กำจัดก๊าซมีเทน ดังนั้น ปริมาตรบ่อดินจึงเพียงพอที่จะกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากถังบำบัดน้ำเสียของโครงการได้ การจัดการละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย มีปริมาณละอองน้ำเสียเกิดขึ้น 0.038 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โครงการนำละอองน้ำไปกำจัดด้วยวิธีการใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินต่อไป ความเร็วอากาศเพื่อกระบวนการกำจัดเชื้อโรค 0.04 เมตร/วินาที/ตารางเมตร ดังนั้น กำจัดละอองน้ำต้องใช้พื้นที่ 2.075 ตารางเมตร ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัดละอองน้ำ จำนวน 1 จุด พื้นที่ 2.10 ตารางเมตร ดังนั้น สามารถรองรับปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

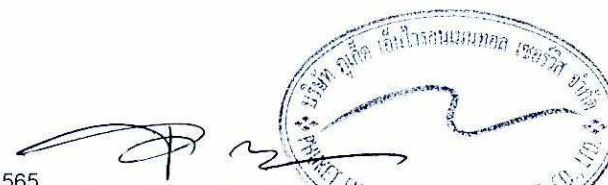
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	5) การนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดกลับมาใช้ประโยชน์ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดมีปริมาณ 308.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD_{avg} 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม (WWTP AT) ขนาด 330.00 ลูกบาศก์เมตร จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำรียูส ปริมาตร 27.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง จากนั้นจะเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำเสียที่ผ่านการบำบัด ประกอบด้วย ระบบกรองทรายและฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน ก่อนนำไปใช้รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบก๊อกสนาม โดยอัตราการซึมน้ำของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการประมาณ 2,014.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 5 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 402.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของหน้าแล้ง) ดังนั้น โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการได้ทั้งหมด ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ ดังนั้น ผลกระทบด้านน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน ตุลาคม 2565


(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากพื้นดินนอกอาคาร และจากหลังคาของอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่รางระบายน้ำ คสล. (Gutter) แบบมีฝาตะแกรง ขนาด 0.30 x 0.30 เมตร ขนาด 0.50 x 0.50 เมตร ขนาด 0.40 x 0.30 เมตร ขนาด 0.50 x 0.40 เมตร และขนาด 0.80 x 0.25 เมตร และไหลผ่านท่อระบายน้ำ คสล. ขนาด 0.30 เมตร ขนาด 0.40 เมตร ขนาด 0.50 เมตร และขนาด 0.60 เมตร ความลาดชัน 1:200 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ สำหรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคารจะระบายลงสู่รางระบายน้ำ คสล. (Gutter) และท่อระบายน้ำ คสล. เช่นเดียวกัน เนื่องจากการพัฒนาโครงการจากพื้นที่ลาดเชิงเขา มีการพัฒนาเป็นอาคาร คสล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 6 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 10 อาคาร, อาคาร คสล. ชั้นเดียว จำนวน 15 อาคาร อาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ ถนน และที่จอดรถ ทำให้ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนองเปลี่ยนไปจากเดิม ซึ่งจากการคำนวณโดยใช้ Rational Method โดยแบ่งเป็น 4 โซน ดังนี้	(1) น้ำฝนจะรวบรวมลงสู่รางระบายน้ำ คสล. (Gutter) แบบมีฝาตะแกรง ขนาด 0.30 x 0.30 เมตร ขนาด 0.50 x 0.50 เมตร ขนาด 0.40 x 0.30 เมตร ขนาด 0.50 x 0.40 เมตร และขนาด 0.80 x 0.25 เมตร และไหลผ่านท่อระบายน้ำ คสล. ขนาด 0.30 เมตร ขนาด 0.40 เมตร ขนาด 0.50 เมตร และขนาด 0.60 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ (2) โครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ ได้แก่ บ่อหน่วงน้ำที่ 1 ปริมาตร 231 ลูกบาศก์เมตร บ่อหน่วงน้ำที่ 2 ปริมาตร 308 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำที่ 3 ปริมาตร 222.50 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำที่ 4 ปริมาตร 211.00 ลูกบาศก์เมตร (3) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 5 เครื่อง/โซน (ทำงานพร้อมกัน 4 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) โดยจะมีอัตราสูบรวมเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันท์แก้ว)

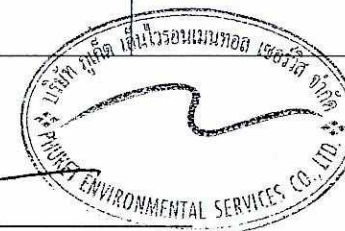
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- พื้นที่บริเวณบ่อหนองน้ำ 1 มีพื้นที่รับน้ำ 12,380.0 ตารางเมตร พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.1723 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.3071 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำฝนที่โครงการต้องกักเก็บไว้ 198.0 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ออกแบบให้มีบ่อหนองน้ำ ปริมาตร 231.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (เพื่อปริมาณบ่อหนองน้ำจากความต้องการจริงประมาณ 28%) เพื่อรองรับปริมาณน้ำหลากและชะลอการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ โดยในขณะฝนตกจะระบายน้ำออกด้วยท่อ คลส. ขนาด 300 มิลลิเมตร (Overflow) อัตราการไหลเท่ากับ 0.172 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังจากฝนแล้งจะใช้เครื่องสูบน้ำ จำนวน 5 เครื่อง (ทำงานพร้อมกัน 4 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) มีอัตราการสูบ 0.043075 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ชุด มีอัตราการสูบรวม 0.1723 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทำให้อัตราการระบายน้ำหลังมีโครงการเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ โดยน้ำจากบ่อหนองน้ำจะผ่านบ่อพักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป	(4) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (5) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ (6) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- พื้นที่บริเวณบ่อหนองน้ำ 2 มีพื้นที่รับน้ำ 13,675.0 ตารางเมตร พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.1903 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.3393 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำฝนที่โครงการต้องกักเก็บไว้ 219.0 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ออกแบบให้มีบ่อหนองน้ำ ปริมาตร 308.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (เพื่อปริมาณบ่อหนองน้ำจากความต้องการจริงประมาณ 40%) เพื่อรองรับปริมาณน้ำหลากและชะลอการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ โดยในขณะฝนตกจะระบายน้ำออกด้วยท่อ คสล. ขนาด 800 มิลลิเมตร (Overflow) อัตราการไหลเท่ากับ 0.190 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังจากฝนแล้งจะใช้เครื่องสูบน้ำ จำนวน 5 เครื่อง (ทำงานพร้อมกัน 4 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) มีอัตราการสูบ 0.047575 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ชุด มีอัตราการสูบรวม 0.1903 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทำให้อัตราการระบายน้ำหลังมีโครงการเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ โดยน้ำจากบ่อหนองน้ำจะผ่านบ่อบำบัดน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนการจ่ายอม และระบายลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป	(7) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อบำบัดน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (8) ออกแบบให้มีบ่อบำบัดน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ (9) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	

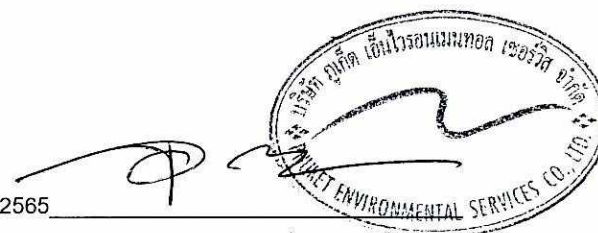
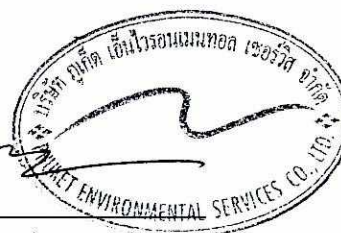
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ปูเก็ท เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- พื้นที่บริเวณบ่อหนองน้ำ 3 มีพื้นที่รับน้ำ 8,915.0 ตารางเมตร พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.1241 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.2212 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำฝนที่โครงการต้องกักเก็บไว้ 143.0 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ออกแบบให้มีบ่อหนองน้ำ ปริมาตร 222.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (เพื่อปริมาณบ่อหนองน้ำจากความต้องการจริงประมาณ 50%) เพื่อรองรับปริมาณน้ำหลากและชะลอการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ โดยในขณะฝนตกจะระบายน้ำออกด้วยท่อ คสล. ขนาด 400 มิลลิเมตร (Overflow) อัตราการไหลเท่ากับ 0.124 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังจากฝนแล้งจะใช้เครื่องสูบน้ำ จำนวน 4 เครื่อง (ทำงานพร้อมกัน 3 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) มีอัตราการสูบ 0.04137 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ชุด มีอัตราการสูบรวม 0.1241 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทำให้อัตราการระบายน้ำหลังมีโครงการเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ โดยน้ำจากบ่อหนองน้ำจะผ่านฝักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแผนงานการจ่ายอมและเข้าสู่บ่อหนองน้ำ 4 ต่อไป		

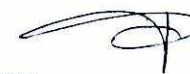
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทร์แก้ว)

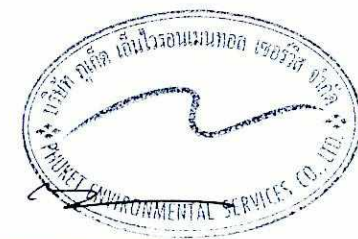
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- พื้นที่บริเวณบ่อหนองน้ำ 4 (บริเวณถนนการจ่ายอมภายนอกโครงการ) มีพื้นที่รับน้ำ 4,211.56 ตารางเมตร พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.0586 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.1368 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำฝนที่โครงการต้องกักเก็บไว้ 151.0 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ออกแบบให้มีบ่อหนองน้ำ ปริมาตร 211.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับปริมาณน้ำหลากและชะลอการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ โดยในขณะที่ฝนตกจะระบายน้ำออกด้วยท่อ คสล. ขนาด 500 มิลลิเมตร (Overflow) อัตราการไหลเท่ากับ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังจากฝนแล้งจะใช้เครื่องสูบน้ำ จำนวน 4 เครื่อง (ทำงานพร้อมกัน 3 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) มีอัตราการสูบ 0.01953 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ชุด มีอัตราการสูบรวม 0.0586 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทำให้อัตราการระบายน้ำหลังมีโครงการเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ โดยน้ำจากบ่อหนองน้ำจะผ่านบ่อบักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนการจ่ายอม และระบายลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป ดังนั้น ขนาดบ่อหนองน้ำจึงมีความเพียงพอต่อปริมาณน้ำที่ระบายออกของโครงการ สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อหนองน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกทันทีเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

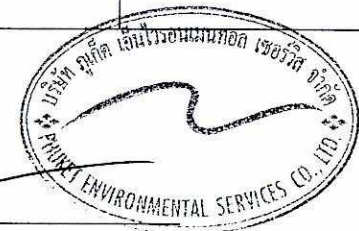
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	1) ปริมาณมูลฝอย ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถูพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า โดยปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุดของโครงการ (มีผู้พักอาศัยเต็มโครงการ) เท่ากับ 749.84 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.75 ตัน/วัน 2) การจัดการมูลฝอย โครงการจะจัดถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในห้องพักทุกห้อง โดยภายในห้องพักแต่ละห้องจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ได้แก่ ห้องอาหาร และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้น โดยจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล และห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนนำไปพักไว้ที่ห้องพักขยะรวม บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร B5 ซึ่งห้องพักขยะรวม ประกอบด้วยห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย	(1) ห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร B5 โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย (2) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า (3) มูลฝอยอันตราย จะรวบรวมใส่ถุงมูลฝอยอันตรายสีแดงเก็บไว้ในที่ห้องพักขยะอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต เพื่อนำไปกำจัดต่อไป (4) มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะนำขยะอินทรีย์บางส่วนไปทำเป็นปุ๋ยหมักโดยใช้ถังสำเร็จรูป และบางส่วนจะประสานให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์ต่อไป (5) มูลฝอยทั่วไป โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ที่ห้องพักขยะทั่วไป เพื่อประสานงานให้บริษัทเก็บขนมูลฝอยเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลาเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะและการรั่วซึมของถังขยะ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	3) ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร B5 โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย ซึ่งเป็นตำแหน่งที่ใกล้ทางเข้า-ออกของโครงการ เป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคได้ และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพแต่อย่างใด ดังนั้น ห้องพักขยะรวมของโครงการ จึงสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 34.66 ลูกบาศก์เมตร 3) ความสามารถในการรองรับขยะของโครงการและการจัดการน้ำชะขยะ ห้องพักขยะของโครงการสามารถรองรับขยะอินทรีย์ ขยะรีไซเคิล ขยะทั่วไป และขยะอันตราย ได้ประมาณ 9 วัน 11 วัน 10 วัน และ 4,320 วัน ตามลำดับ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในความรับผิดชอบด้านการเก็บขนขยะมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลกมลลา ซึ่งจากหนังสือตอบรับการเก็บขนขยะมูลฝอยให้โครงการนั้น ทางองค์การบริหารส่วนตำบลกมลลาไม่สามารถเก็บขนขยะมูลฝอยให้แก่โครงการได้ โดยในปัจจุบันองค์การบริหารส่วนตำบลกมลลาได้อนุญาตให้บริษัทเอกชนเข้ามาเป็นผู้ดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอยภายในพื้นที่	(6) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพัก อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (7) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันท์แก้ว)

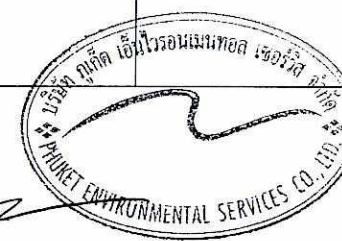
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

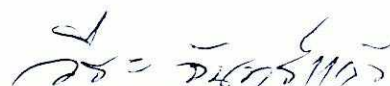
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะจ้างให้รถเก็บขนเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกมลลาที่สามารถขนส่งมูลฝอยมาทิ้งที่โรงเตาเผามูลฝอยชุมชน เทศบาลนครภูเก็ตเท่านั้น เพื่อไม่ให้เกิดการลักลอบทิ้งโดยไม่ถูกสุ่มลักษณะ โดยขยะของโครงการจะเก็บรวบรวมพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนจะนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมสำหรับน้ำขยะที่อาจเกิดขึ้นจากที่ห้องพักขยะรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณที่ห้องพักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (WWTP AT) เช่นกัน ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

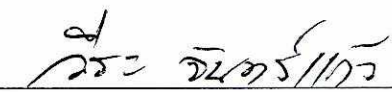
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาป่าตอง จังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้ โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร สำหรับตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าจะติดตั้งอยู่ภายในอาคาร โดยตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าแต่ละชุด มีรายละเอียดดังนี้ ▪ <u>ส่วนอาคารห้องพัก</u> ติดตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องไฟฟ้าย่อยบริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร B5 ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากผนังและประตูที่ใกล้ที่สุด 1.10 เมตร มีที่ว่างเหนือหม้อแปลง 1.60 เมตร ▪ <u>ส่วนอาคารวิลล่า</u> ติดตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องไฟฟ้าหลักบริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร M2.1 ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากผนังและประตูที่ใกล้ที่สุด 1.00 เมตร มีที่ว่างเหนือหม้อแปลง 1.35 เมตร	(1) โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง (Dry Type Cast Resin Transformers) จำนวน 3 ชุด ได้แก่ ส่วนอาคารห้องพัก จำนวน 2 ชุด ขนาด 1,600 kVA/ชุด ส่วนอาคารวิลล่า จำนวน 1 ชุด ขนาด 500 kVA (2) โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ส่วนอาคารห้องพัก จำนวน 1 ชุด ขนาด 1,000 kVA และส่วนอาคารวิลล่า จำนวน 1 ชุด ขนาด 100 kVA เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ให้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ (3) ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร (4) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 (5) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน	-

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

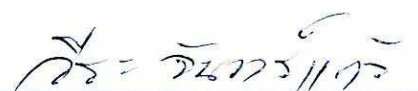
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	ในกรณีที่มีการจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอถลาง ชัดช่องหรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ส่วนอาคารห้องพัก จำนวน 1 ชุด ขนาด 1,000 kVA ตั้งอยู่ภายในห้องเจเนอเรเตอร์ บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร B5 และส่วนอาคารวิลล่า จำนวน 1 ชุด ขนาด 100 kVA ตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องเจเนอเรเตอร์ บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร M2.1 เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบสุขาภิบาล และระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นต้น ได้อย่างเพียงพอ โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ส่วนห้องงานระบบไฟฟ้า จะปิดกั้นที่มั่นคงและมิดชิด และไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องงานระบบไฟฟ้า ของโครงการและมีที่ว่างพอเพียงเพื่อการตรวจสอบ ซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ โครงการได้ประเมินการใช้ไฟฟ้าที่เกิดจากโหลดไฟฟ้าภายในโครงการ โดยแยกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ ส่วนอาคารห้องพัก มีโหลดไฟฟ้าเท่ากับ 616,794.72 กิโลวัตต์/เดือน มีค่าไฟฟ้าคิดเป็น 2,158,781.52 บาท/เดือน และส่วนอาคารวิลล่า มีโหลดไฟฟ้าเท่ากับ 114,181.03 กิโลวัตต์/เดือน มีค่าไฟฟ้าคิดเป็น 399,633.59 บาท/เดือน	(6) ต้องมีแผนป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน (7) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. (8) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง (9) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ (10) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (11) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ (12) กำหนดให้มีแนวทางการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ โดยแยกเป็นแนวทางการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ สำหรับเจ้าหน้าที่โครงการและสำหรับผู้ให้บริการ	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันท์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญนาค)

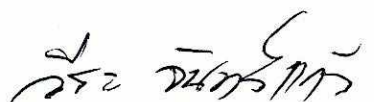
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	โครงการ โรงแรม กมลา โฮเทล เป็นโครงการประกอบกิจการประเภท โรงแรม ประกอบด้วย อาคาร คสล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 6 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 10 อาคาร, อาคาร คสล. ชั้นเดียว จำนวน 15 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ โดยมีอาคารที่มีขนาดพื้นที่ รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร B3 มีพื้นที่ใช้สอย เท่ากับ 6,926.80 ตารางเมตร อาคาร B4 มีพื้นที่ ใช้สอย เท่ากับ 9,887.01 ตารางเมตร และอาคาร B5 มีพื้นที่ใช้สอย เท่ากับ 8,009.82 ตารางเมตร จากข้อมูลข้างต้น พบว่า ประเภทและขนาดอาคาร B3 อาคาร B4 และอาคาร B5 เข้าข่ายอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์ พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายดังกล่าว		

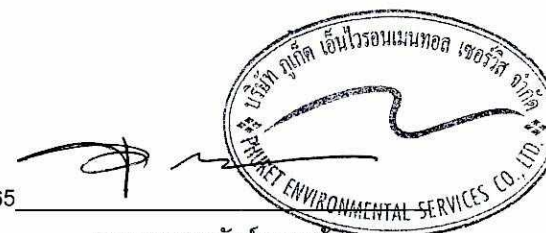
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565


บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	1) การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ การเข้าถึงพื้นที่โครงการจากถนนสายหลักสามารถเดินทางได้สะดวกโดยทางรถยนต์ ซึ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการได้ 2 เส้นทาง <u>เส้นทางที่ 1</u> จากตำบลปาดองมาตามเส้นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 (กลาง-หาดราไวย์) มุ่งหน้าสู่ตำบลกมลลา จะเจอภูเขาด้านซ้ายมือให้ขับตรงไปตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 (กลาง-หาดราไวย์) อีกประมาณ 620 เมตร จากนั้นให้เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนการะจำยอม แล้วขับตรงไปประมาณ 800 เมตร จะถึงถนนการะจำยอมเข้าสู่พื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ <u>เส้นทางที่ 2</u> จากตำบลเชิงทะเลมาตามเส้นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 มุ่งหน้าสู่ตำบลกมลลา จะเจอโรงแรม โนวาเทล ภูเก็ต กมลลา บีชอยู่ทางขวามือ ให้ขับตรงตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 (กลาง-หาดราไวย์) อีกประมาณ 300 เมตร จากนั้นให้เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนการะจำยอม แล้วขับตรงไปประมาณ 800 เมตร จะถึงถนนการะจำยอมเข้าสู่พื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ 2) ถนนและที่จอดรถของโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ จะเชื่อมต่อกับถนนการะจำยอม จำนวน 8 จุด ดังนี้ จุดที่ 1 เป็นทางเข้า-ออก (สำหรับรถ BUGGY) อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร C2 เติร์ดสองทิศทาง (Two way) มีกว้าง 4.00 เมตร	(1) โครงการจะสนับสนุนให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถแท็กซี่ของชาวบ้านภายในชุมชนบริเวณโครงการ (2) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถ และกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ (3) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ (4) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา (5) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ (6) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 121 คัน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของเสียจากนักท่องเที่ยวในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจรภายนอกโครงการ	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันท์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565




(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	● <u>จุดที่ 2</u> เป็นทางเข้า-ออก (สำหรับรถยนต์ และรถ BUGGY) อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร B5 เดินรถสองทิศทาง (Two way) มีกว้าง 6.39 เมตร ● <u>จุดที่ 3</u> เป็นทางเข้า-ออก (สำหรับรถยนต์ และรถ BUGGY) อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร B5 เดินรถสองทิศทาง (Two way) มีกว้าง 6.00 เมตร ● <u>จุดที่ 4</u> เป็นทางเข้า-ออก (สำหรับรถยนต์) อยู่บริเวณด้านข้างอาคาร B5 เดินรถสองทิศทาง (Two way) มีกว้าง 6.00 เมตร ● <u>จุดที่ 5</u> เป็นทางเข้า-ออก (สำหรับรถยนต์) อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร B4 เดินรถสองทิศทาง (Two way) มีกว้าง 8.35 เมตร ● <u>จุดที่ 6</u> เป็นทางเข้า-ออก (สำหรับรถ BUGGY) อยู่บริเวณด้านข้างอาคาร B4 เดินรถสองทิศทาง (Two way) มีกว้าง 3.00 เมตร ● <u>จุดที่ 7</u> เป็นทางเข้า-ออก (สำหรับรถยนต์) อยู่บริเวณด้านข้างอาคาร B3 เดินรถสองทิศทาง (Two way) มีกว้าง 6.00 เมตร ● <u>จุดที่ 8</u> เป็นทางเข้า-ออก (สำหรับรถ BUGGY) อยู่บริเวณด้านข้างอาคาร M2.1 เดินรถสองทิศทาง (Two way) มีกว้าง 4.50 เมตร สำหรับถนนภายในโครงการที่เป็นเส้นทางรถยนต์ มีการเดินรถสองทิศทาง (Two way) กว้าง 6.00 เมตร และเส้นทางรถ BUGGY มีการเดินรถสองทิศทาง (Two way) กว้าง 3.00-4.00 เมตร มีที่จอดรถยนต์ของโครงการรวมทั้งสิ้น จำนวน 121 คัน เป็นที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวน 28 คัน และเป็นที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร 93 คัน ได้แก่ ที่จอดรถยนต์ชั้นที่ 1 อาคาร B3 จำนวน 21 คัน ที่จอดรถยนต์ชั้นที่ 1 อาคาร B4 จำนวน 44 คัน ที่จอดรถยนต์ชั้นใต้ดินอาคาร B5 จำนวน 10 คัน ที่จอดรถยนต์ชั้นที่ 1 อาคาร B5 จำนวน 18 คัน ลักษณะที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นที่จอดรถแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ จำนวน	(7) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร (8) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	

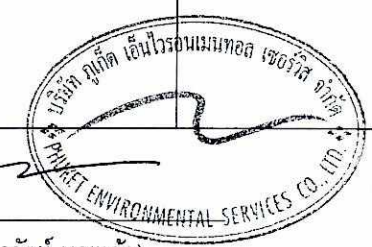
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

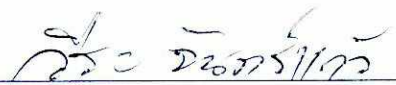
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ปากเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	116 คัน และเป็นที่ยอดรถแบบขนานกับแนวทางเดินรถ จำนวน 5 คัน โดยที่ยอดรถยนต์แบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ 1 คัน มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร ความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร และจอดรถยนต์แบบขนานกับแนวทางเดินรถ 1 คัน มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร ความยาวไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร สำหรับที่ยอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 6 คัน โดยมีลักษณะตั้งฉากกับแนวทางเดินรถทั้งหมด โดยที่ยอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา 1 คัน มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 5.00 เมตร และจัดให้มีพื้นที่ว่างข้างที่ยอดรถกว้าง 1.20 เมตร จำนวนและขนาดที่ยอดรถยนต์ของโครงการเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2479 กฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 3) ประเมินผลกระทบต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ ในการประเมินความเพียงพอของที่ยอดรถของโครงการโรงแรม กมลลา ไฮเทค ซึ่งมีจำนวน 215 ห้องพัก (259 ห้องนอน) ทั้งนี้บริษัทที่ปรึกษาได้สำรวจและรวบรวมข้อมูลด้านพฤติกรรมการใช้พื้นที่จอดรถจากอาคารตัวอย่าง โดยเปรียบเทียบกับโครงการที่มีขนาดกิจกรรม ในลักษณะเดียวกัน คือ โครงการ สวิสไฮเทล รีสอร์ท ภูเก็ต กมลลา บีช ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ตำบลกมลลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ซึ่งห่างจากโครงการประมาณ 400 เมตร โดยได้สำรวจจำนวนที่ยอดรถยนต์ของโครงการตัวอย่าง ในวันพุธที่ 4 พฤษภาคม 2565		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	จากการเปรียบเทียบจำนวนห้องพักทั้งหมดต่อจำนวนรถยนต์ที่จอดจริงกับโครงการตัวอย่างที่มีลักษณะการดำเนินโครงการเช่นเดียวกับโครงการ พบว่าโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 18 คัน (ร้อยละ 8.33 ของจำนวนห้องพักทั้งหมด) โดยโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ 121 คัน ซึ่งเพียงพอกับความต้องการของผู้พักอาศัย อีกทั้งจำนวนที่จอดรถยนต์ที่โครงการจัดไว้ได้เป็นไปตามที่กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2479 ในระยะดำเนินการปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์รวมที่จอดรถยนต์ทั้ง 3 โครงการ ในกรณีเลวร้ายที่สุดจะกำหนดให้ปริมาณการจราจรรถยนต์ของโครงการอาคารชุด กมลา คอนโดมิเนียม เท่ากับ 71 คัน ส่วนของโครงการอาคารชุด กมลา ซีเนียร์ลิฟวิ่ง เท่ากับ 56 คัน และส่วนของโครงการโรงแรม กมลา โฮเทล เท่ากับ 121 คัน รวมจำนวนรถยนต์ทั้ง 3 โครงการ เท่ากับ 248 คัน/ชั่วโมง (ไป-กลับ) คิดเป็น 252 PCU/ชั่วโมง (252x1) จากการประเมินจะเห็นว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากการดำเนินการโครงการมีเพียงเล็กน้อย สภาพการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4030 (กลาง-หาดราไวย์) ทั้งในวันหยุดและวันธรรมดา พบว่า สภาพการจราจรคล่องตัวไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ		

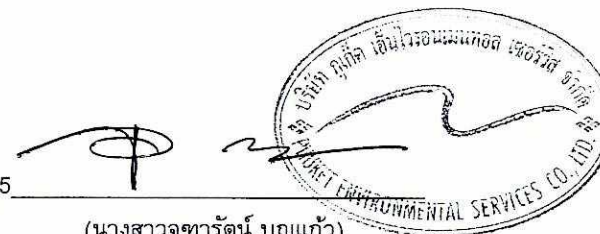
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.7.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	จากการสำรวจสภาพการใช้ที่ดินปัจจุบันบริเวณพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการแปลภาพถ่ายดาวเทียม QuickBird จาก www.googleearth.com (เข้าถึงข้อมูลเมื่อวันที่ วันที่ 5 พฤษภาคม 2565) ประกอบกับแผนที่ภูมิประเทศ จังหวัดภูเก็ต มาตราส่วน 1: 50,000 ชุด L7018 เพื่อหาขอบเขตการใช้ที่ดินและหน่วยการใช้ที่ดิน ซึ่งได้นำมาจัดทำแผนที่ฐาน (Base Map) สำหรับการนำไปตรวจสอบภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน จากข้อมูล พบว่าบริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ป่ามากที่สุด คิดเป็นพื้นที่ร้อยละ 36.47 ของพื้นที่ศึกษารองลงมาเป็นพื้นที่เกษตรกรรม คิดเป็นร้อยละ 34.50 นอกจากนั้นเป็นพื้นที่พาณิชยกรรม, พื้นที่อยู่อาศัย, พื้นที่บริการท่องเที่ยว, พื้นที่ก่อสร้าง และแคมป์คนงาน, พื้นที่ทะเล พื้นที่สำคัญทางศาสนา พื้นที่ถนน พื้นที่โครงการ พื้นที่ว่าง พื้นที่แหล่งน้ำ และพื้นที่ชายหาด โดยคิดเป็นร้อยละ 7.69 5.82 3.87 2.59 1.97 1.86 1.63 1.11 1.03 0.95 และ 0.50 ตามลำดับ โครงการโรงแรม กมลลา ไฮเทค ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ตำบลกมลลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต อยู่ในพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลกมลลา โดยมีอาณาเขตติดต่อดังนี้ โซนอาคารห้องพัก ทิศเหนือ ติดกับ พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลลา ซีเนียร์ลิฟวิ่ง ทิศใต้ ติดกับ ถนนการะจำยอม กว้างประมาณ 6.00 - 7.60 เมตร ถัดไปเป็นคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองเกิดเหิน) มีความกว้าง 12.00 เมตร	-	

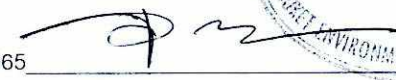
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

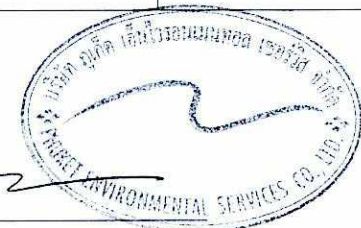
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน (ต่อ)	ทิศตะวันออก ติดกับ ถนนการะจำยอม กว้างประมาณ 6.00 - 7.60 เมตร ถัดไปเป็นที่ดินเจ้าของเดียวกัน (พื้นที่พัฒนาโครงการ โรงแรม กมลลา ไฮเทค (โซนอาคารวิลล่า)) ทิศตะวันตก ติดกับ ถนนการะจำยอม กว้างประมาณ 6.00 - 7.60 เมตร ถัดไปเป็นที่ดินเจ้าของเดียวกัน (พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลลา คอนโดมิเนียม) <u>โซนอาคารวิลล่า</u> ทิศเหนือ ติดกับ ทางสาธารณประโยชน์ (ตามเอกสารสิทธิ) ปัจจุบันไม่มีสภาพและที่ดินเจ้าของเดียวกัน (ต้นไม้และพืชปกคลุม) ทิศใต้ ติดกับ พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลลา ซีเนียร์ลิฟวิ่ง และถนนการะจำยอม กว้างประมาณ 6.00 - 7.60 เมตร ทิศตะวันออก ติดกับ ที่ดินเจ้าของเดียวกัน (ต้นไม้และพืชปกคลุม) และที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และพืชปกคลุม) ทิศตะวันตก ติดกับ ทางสาธารณประโยชน์ (ตามเอกสารสิทธิ) ปัจจุบันไม่มีสภาพ สำหรับการใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการจากการสำรวจภาคสนาม (พฤษภาคม 2565) พบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ป่าไม้ พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ พื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่บริการท่องเที่ยว และพื้นที่อยู่อาศัย		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญนาง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า โครงการตั้งอยู่ตาม กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2558 ออกตาม ความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการ เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.29 เมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการ พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้อง กับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-
3.7.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม โดยทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่ โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 6 บริเวณที่ 7 และบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนิน โครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนด ดังกล่าว	-	-

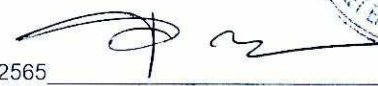
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

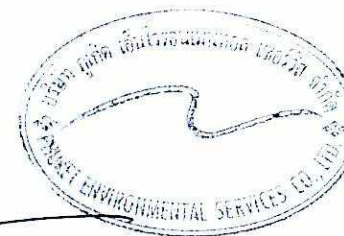
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา ไฮเทล
ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ	1) ระบบปรับอากาศ โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของภาระการทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 829.00 ตันความเย็น โดยติดตั้งเครื่องปรับอากาศในอาคารบริเวณห้องต่างๆ ได้แก่ ห้องพักทุกห้อง โถงต้อนรับ ห้อง CCTV ห้องสำนักงาน ห้องพนักงานรักษาความปลอดภัย ห้องวิศวกร ร้านอาหาร ห้องอเนกประสงค์ ห้องเวลเนส, สปา เป็นต้น 2) การระบายอากาศ โครงการจัดให้มีการระบายอากาศทั้งวิธีกลและธรรมชาติ ซึ่งมีความสอดคล้องตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ระบบระบายอากาศ โดยทั่วไปการระบายอากาศในส่วนต่าง ๆ ที่ไม่มีการระบายอากาศจะพิจารณา โดยให้มีการระบายอากาศแบบธรรมชาติให้มากที่สุด โดยอาศัยการออกแบบด้านสถาปัตยกรรม แต่หากกรณีที่ไม่สามารถระบายอากาศตามธรรมชาติได้ ก็จะเป็นการระบายอากาศโดยใช้พัดลมระบายอากาศ ส่วนห้องที่มีการปรับอากาศนั้น ก็จะพิจารณาให้มีระบบระบายอากาศเช่นกัน เพื่อให้เกิดมีอากาศบริสุทธิ์ (FRESH AIR) เข้าไปแทนที่	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของโครงการเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (4) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	-

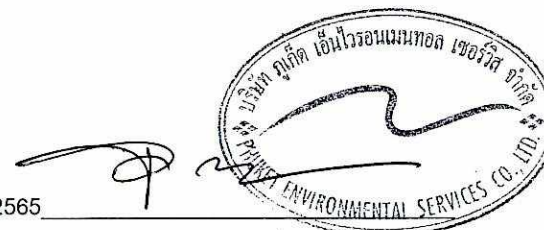
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565


บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

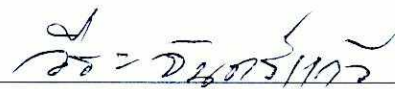
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ (ต่อ)	● การระบายอากาศโดยธรรมชาติ ซึ่งจะใช้เฉพาะกับห้องที่มีผนังด้านนอกอาคารอย่างน้อยหนึ่งด้านโดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด โดยโครงการได้จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ ▪ บริเวณทางเดินในแต่ละชั้นของอาคารจะมีช่องเปิดโล่งที่บันไดเพื่ออากาศสามารถระบายได้ ▪ บริเวณห้องชุดจะมีช่องหน้าต่างที่สามารถระบายอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศที่ดีเข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะมีการใช้ควบคู่ไปกับระบบระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้ปรับอุณหภูมิภายในให้มีอากาศที่อยู่ในระดับที่สบายยิ่งขึ้น ● การระบายอากาศโดยวิธีกล โดยจัดให้มีอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศเพื่อให้เกิดการนำอากาศภายนอกเข้ามาในการระบายอากาศ โดยติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศออกภายนอกโดยตรงบริเวณห้องน้ำภายในห้องพักทุกห้อง ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ ห้องน้ำและล็อกเกอร์ชาย ห้องน้ำและล็อกเกอร์หญิง ห้องปัม ห้องขยะ ห้องไฟฟ้า ห้อง ICT ทางเดิน ห้องเก็บของ ห้องครัว ห้องซักแห้ง และห้องเก็บเครื่องมือ เป็นต้น		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

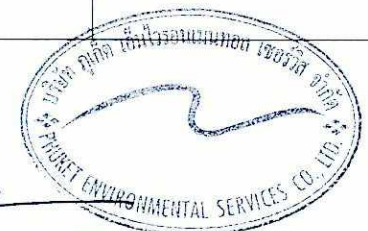
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

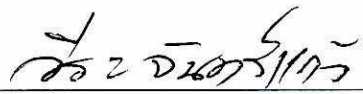
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ (ต่อ)	● การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบการปรับภาวะอากาศ ได้มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับภาวะอากาศ หรือดูดอากาศจากภายในพื้นที่ปรับภาวะอากาศออกไปสำหรับห้องนอน ห้องนั่งเล่นแต่ละห้องพัก โถงต้อนรับ ห้อง CCTV ห้องสำนักงาน ห้องพนักงานรักษาความปลอดภัย ห้องวิศวกร โถงทางเดิน ห้องเวลเนสและสปา ห้องสปา และห้องฟิตเนส ห้องอเนกประสงค์ ร้านอาหาร และร้านค้าเฟ ● การระบายอากาศชั้นใต้ดิน โครงการจะมีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศ หรืออุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศต่าง ๆ บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร B5 เพื่อให้เกิดการนำอากาศภายนอกเข้ามาในการระบายอากาศ สำหรับพื้นที่จอดรถ ห้องครัว ห้องเก็บของ ห้องซักแห้ง ห้องไฟฟ้า ห้องน้ำและล็อกเกอร์ชาย และห้องน้ำและล็อกเกอร์หญิง เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันท์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากการจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน 1) ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากการจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน 2) ผลกระทบทางด้านจำนวนประชากร ในช่วงระยะดำเนินการของโครงการจะมีผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 704 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งโครงการจะจ้างงานคนในท้องถิ่นเป็นหลัก ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด 3) ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกมลลา ซึ่งจัดเป็นเขตพื้นที่ธุรกิจที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ต สภาพโดยรวมของเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกมลลา ส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม แต่ในพื้นที่ก็ยังคงมีความเป็นชุมชนอยู่ และมีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน ดังนั้น	-	-

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันท์แก้ว)

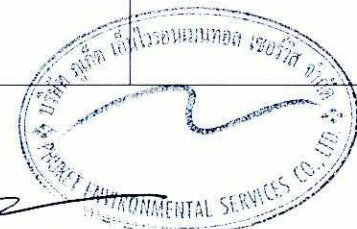
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

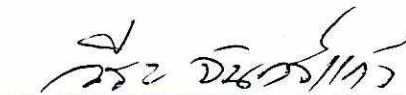
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการมีโครงการต่อ คุณภาพ (ต่อ)	แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่ได้มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน 4) ผลกระทบทางด้านเชื้อชาติ โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม โดยผู้มาใช้บริการโครงการส่วนมากเป็นคนต่างจังหวัด และชาวต่างชาติ แม้ว่าจะมีเชื้อชาติที่แตกต่างกับชุมชนแต่เป็นการพักระยะสั้นไม่ได้มีความขัดแย้งทางด้านเชื้อชาติแต่อย่างใด 5) ผลกระทบทางด้านศาสนา ประเพณีวัฒนธรรม และแหล่งโบราณสถาน ในปี 2555 จังหวัดภูเก็ตมีจำนวนศาสนิกชน ที่นับถือศาสนาพุทธมากที่สุด คือ มีจำนวน 245,418 คน คิดเป็นร้อยละ 68.61 รองลงมา คือ ศาสนาอิสลาม 95,322 คน คิดเป็นร้อยละ 26.65 ศาสนาคริสต์ 3,488 คน คิดเป็นร้อยละ 0.98 และอีก 1,140 คน นับถือศาสนาหรือลัทธิอื่น ๆ (ที่มา : แผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต (พ.ศ. 2561 - 2565)) ประชาชนส่วนใหญ่ยังคงรักษาวัฒนธรรมของคนไทยในชนบทอยู่ แต่เนื่องจากการเป็นเมืองท่องเที่ยวทำให้สภาพทางสังคมเปลี่ยนไปเป็นสังคมเมือง โดยบางส่วนเป็นสังคมแบบตะวันตก โดยเฉพาะบริเวณที่เป็นแหล่งบันเทิงเพื่อตอบสนองความต้องการของนักท่องเที่ยวต่างชาติ ด้านประเพณีท้องถิ่นที่สำคัญ ได้แก่ ประเพณีลอยกระทง ประเพณีวันสงกรานต์ ประเพณีวันเข้าพรรษา และประเพณีทำบุญตักบาตรวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น สำหรับประเพณีวัฒนธรรมท้องถิ่นที่สำคัญในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกมลลา ได้แก่ เทศกาลถือศีลกินผัก ลอยกระทง วันสงกรานต์ ตรุษจีน ไหว้เทวดา วันสารทไทย (เดือนสิบ) วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา และวันมาฆบูชา		

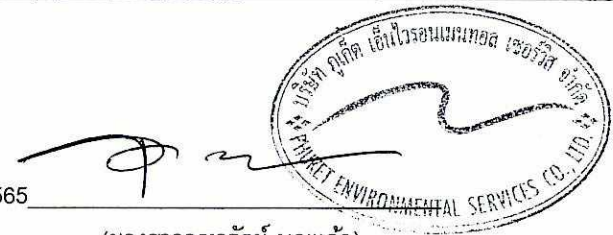
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)	สำหรับแหล่งโบราณสถานในจังหวัดภูเก็ตที่ได้รับการประกาศขึ้นทะเบียนโบราณสถาน โดยกรมศิลปากร กระทรวงวัฒนธรรม มีทั้งหมด 10 แห่ง และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด สำหรับในช่วงระยะดำเนินการของโครงการจะมีผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 704 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งส่วนมากเป็นคนไทย นับถือศาสนาพุทธและยังคงมีวัฒนธรรมประเพณีที่เข้าร่วมกิจกรรมกันได้ดีกับประเพณีของท้องถิ่น ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด 6) สุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข เขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลกมลลา มีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกมลลา ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 บ้านนอกเล มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.80 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกมลลา ระหว่างปี 2560-2564 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบหายใจ รองลงไปได้แก่ โรคผิวหนังและเนื้อเยื่อได้ผิวหนัง, โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก,โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม และอาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจ ทางคลินิกและห้อง ปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ ตามลำดับ	(1) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (2) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย (3) ประสานให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่ใช้เชื้อดื้อยา หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

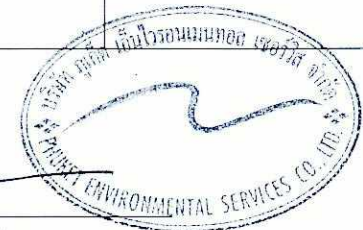
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทิล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)	จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมาโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ ซึ่งค่อนข้างสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกมลลา ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละอองจากการจราจร และมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้าง ประกอบกับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกมลลามีสถานที่ก่อสร้างเพื่อพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย และแหล่งท่องเที่ยว หรือโครงการต่างๆ ด้วยสาเหตุดังกล่าวจึงส่งผลให้ประชาชนส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจมากกว่าโรคอื่นๆ ในช่วงที่เปิดดำเนินโครงการ ประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบโครงการ อาจได้รับผลกระทบทางด้านสุขภาพ สาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการดำรงชีวิตที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ อีกทั้งโครงการเป็นโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้อยู่อาศัย ซึ่งการมีคนจำนวนมากมาอยู่รวมภายในอาคารเดียวกันอาจก่อให้เกิดการแพร่เชื้อโรค และเกิดข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญอีกด้วย ซึ่งมีผลต่อสุขภาพจิตเช่นกัน	(4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว (5) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.2 การสาธารณสุข อย่างเคร่งครัด (7) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และเครื่องกระตุกหัวใจอัตโนมัติ (AED) พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่สามารถช่วยเหลือผู้ป่วยได้เบื้องต้น	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

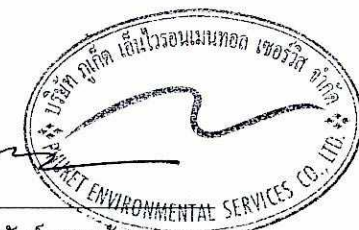
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)	7) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย แบ่งเป็น 2 ผลัดๆ โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ โครงการ ได้แก่ ทางเข้า-ออกของโครงการ ที่จอดรถ และสระว่ายน้ำ เป็นต้น นอกจากนี้โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดส่งหนังสือแจ้งพัฒนาโครงการไปยังสถานีตำรวจภูธร กมลลา และหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลกมลลา เพื่อให้หน่วยงานดังกล่าวรับทราบว่ามีโครงการและเตรียมความพร้อมในการเฝ้าเกิดเหตุฉุกเฉิน อย่างไรก็ตาม ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยประมาณ 704 คน (รวมพนักงาน) โดยพนักงานทั้งหมดไม่ได้พักอาศัยในโครงการ ทั้งนี้การที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ คาดว่าปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญมากนัก เนื่องจากในการบริหารจัดการโรงแรม จะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) พิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง (3) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) โดยติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ รวมทั้งสิ้น 130 จุด โดยติดตั้งไว้ภายนอกอาคาร 41 จุด และภายในอาคาร 89 จุด (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ (5) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ (6) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	

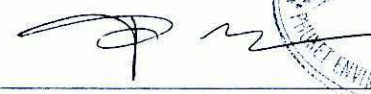
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

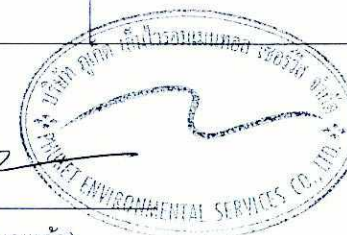
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550) ซึ่งมีขั้นตอนต่าง ๆ ได้แก่ 1) การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) (ก) ข้อมูลรายละเอียดโครงการ โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 215 ห้องพัก (259 ห้องนอน) ประกอบด้วย อาคาร คสล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 6 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 10 อาคาร, อาคาร คสล. ชั้นเดียว จำนวน 15 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ โดยอาคารมีขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมกัน 31,989.87 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 21-3-42.50 ไร่ หรือคิดเป็น 34,970.00 ตารางเมตร และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ (ข) ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย	-	-

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	2) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสุขภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ 3) การประเมินผลกระทบ (Assessment) เขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลกมลลา มีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกมลลา ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 บ้านนอกเล มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.80 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกมลลา ระหว่างปี 2560-2564 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบหายใจ รองลงไปได้แก่ โรคผิวหนังและเนื้อเยื่อได้ผิวหนัง, โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก, โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม และอาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจ ทางคลินิกและห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ ตามลำดับ จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่าประชาชนส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมา โรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ ซึ่งค่อนข้างสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกมลลา		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละอองจากการจราจร และมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้าง ประกอบกับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกมลามีสถานที่ก่อสร้างเพื่อพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย และแหล่งท่องเที่ยว หรือโครงการต่าง ๆ ด้วยสาเหตุดังกล่าวจึงส่งผลให้ประชาชนส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจมากกว่าโรคอื่นๆ การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการทั้งในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แดกที่เรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ■ โรคภูมิแพ้ ■ โรคหอบหืด <u>สาเหตุจากการเกิดโรค</u> - มลพิษทางอากาศ และฝุ่นละอองขนาดเล็กในอากาศ จากการจราจร - การระบายอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่พอเพียง อุณหภูมิและความชื้นสูงหรือไม่คงที่ระบบการกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ	(1) ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ (2) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก (3) ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (4) ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (5) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (6) ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

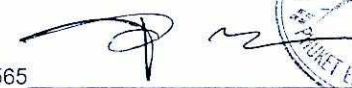
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

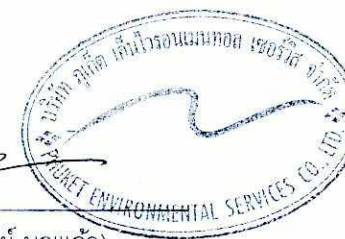
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	2. โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค ได้แก่ ■ แมลงสาบ เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสียโรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ ■ ยุง เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบโรคเท้าช้าง โรคไข้สมองอักเสบ ■ แมลงวัน เช่น อหิวาตกโรค <u>สาเหตุจากการเกิดโรค</u> - เกิดจากยุงลาย ยุงก้นปล่อง ยุงลายเสือ และยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ - เกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	(1) ปิดห้องพักขยะให้สนิทและปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้สัตว์และแมลงเข้าไปวางไข่ (2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด (3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ (5) จัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์บริเวณห้องพักทุก 1 เดือน (6) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน (7) ให้คนสวนตัดต้นไม้ และหญ้า ให้สั้นสม่ำเสมอ (8) เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้ร่อนรับน้ำได้	- ตรวจสอบ และทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	3. โรคเครียด ▪ โรคนอนไม่หลับ ▪ โรคแผลในกระเพาะอาหาร ▪ โรคประสาท - เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - เกิดจากความร้อนของภูมิอากาศ และเครื่องปรับอากาศ	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นกำบังป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (3) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ (4) จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,949.77 ตารางเมตร (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอเพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

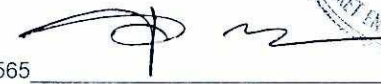
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทิล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	4. อุบัติเหตุ สาเหตุจากการเกิดโรค - การเกิดอหิวาต์ - การจลาจล - การพลัดตกจากที่สูง	(1) ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.6 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด (2) ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 (1) เรื่องการป้องกันอหิวาต์ อย่างเคร่งครัด (3) จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	-

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาโฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	5. โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19 สาเหตุจากการเกิดโรค - เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 และแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทางระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเชื้อไวรัสดังกล่าว สามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้ - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	(1) จัดทำป้าย เพื่อแจ้งเตือนพนักงาน ผู้พักอาศัย และผู้มาเยี่ยมถึงสถานการณ์การระบาดของเชื้อ ไวรัสโคโรนา 2019 และมาตรการในการป้องกันสำหรับประชาชนที่แนะนำโดยกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข โดยทำเป็น 3 ภาษา ไทย จีน อังกฤษ (ประสานขอได้ที่ สายด่วนกรม ควบคุมโรค 1422 หรือดาวน์โหลดได้จากเว็บไซต์กรมควบคุมโรค https://ddc.moph.go.th/viralpneumonia/introduction.php) (2) แจ้งพนักงานประจำในที่พักอาศัย ผู้พักอาศัยทุกห้อง รวมทั้งบุคคลใกล้ชิด ทั้งที่พักอยู่ด้วยกันในห้องหรือเป็นผู้มาเยี่ยม หากมีไข้ หรือ มีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้สวมใส่หน้ากากอนามัย ตลอดเวลา ล้างมือบ่อยๆ และรีบไปพบแพทย์ ในกรณีที่เพิ่งเดินทางกลับจากต่างประเทศภายใน 14 วัน ให้แจ้งประวัติการเดินทางให้แพทย์ทราบด้วย (3) ติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์เจลล้างมือ ไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ประตูทางเข้าออก หรือหน้าลิฟท์ เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่พนักงาน ผู้พักอาศัย ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้ (4) หมั่นดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น ลิฟท์ปุ่มกดลิฟท์สวิตช์ไฟ โทรศัพท์มือถือ จัป ประตู ปุ่มกดประตูเข้าออกอัตโนมัติ เครื่องคียการ์ท ราวบันได ห้องน้ำส่วนรวม เคาร์เตอร์เจ้าหน้าที่ดูแลอาคารที่มีผู้มาติดต่อบ่อยๆ เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ น้ำยาขัดล้าง ห้องสุขา น้ำยาซักผ้าขาวผสมน้ำ 1 ต่อ 10 และ 70% แอลกอฮอล์ สามารถทำลายเชื้อไวรัสได้ (5) อาจพิจารณาให้มีเครื่องวัดอุณหภูมิกายแบบใช้จอหน้าผากหรือจอหู (Handheld thermometer) จัดไว้ที่เคาน์เตอร์เจ้าหน้าที่ด้านล่างของที่พักอาศัย เพื่อตรวจวัดอุณหภูมิผู้ที่เข้ามาในอาคาร	-

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

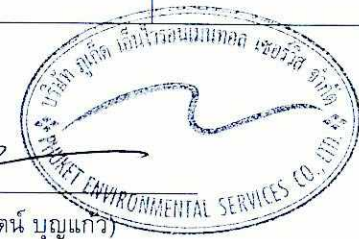
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. การป้องกันอัคคีภัย ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัยไว้โดยแบ่งเป็น 4 ส่วนได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความสามารถในการหนีไฟ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพล และความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ 1.1 ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 215 ห้องพัก (259 ห้องนอน) ประกอบด้วย อาคาร คสล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 6 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 10 อาคาร, อาคาร คสล. ชั้นเดียว จำนวน 15 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ โดยอาคารมีขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมกัน 31,989.87 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงการแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญหรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2563 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวงการแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญหรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2563 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น (3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต

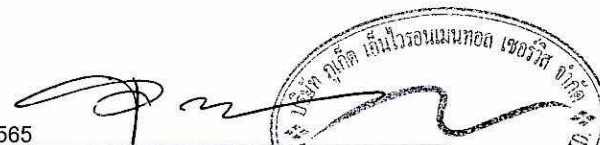
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

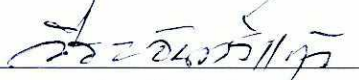

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	1. ระบบดับเพลิง ▪ หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 x 2 1/2"x 2 1/2" นิ้ว จำนวน 9 หัว โดยจะติดตั้งบริเวณอาคาร B3 อาคาร B4 อาคาร B5 และอาคาร C2 และบริเวณด้านหน้าถนนโซนอาคารวิลล่า ทั้ง 2 ฝั่งถนน ซึ่งบริเวณที่ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกเป็นจุดที่รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้สะดวก ▪ หัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Hydrant) เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 x 2 1/2"x 2 1/2" นิ้ว จำนวน 9 หัว ทำหน้าที่รับน้ำจากหัวรับน้ำดับเพลิงเพื่อจ่ายน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร บริเวณพื้นที่ต่างๆ จำนวน 9 จุด กระจายตามแต่ละพื้นที่ของโซนวิลล่า ▪ ชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet: FHC) ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2½ นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และมีสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวประมาณ 30 เมตร ต่อจากตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และถึงดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม โดยโครงการจะติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร รวมจำนวน 53 จุด ดังนี้ - อาคาร B3 ติดตั้งจำนวน 14 จุด ได้แก่ บริเวณโถงทางเดิน และโถงลิฟต์ - อาคาร B4 ติดตั้งจำนวน 21 จุด ได้แก่ บริเวณโถงทางเดิน และโถงลิฟต์ - อาคาร B5 ติดตั้งจำนวน 16 จุด ได้แก่ บริเวณโถงทางเดิน - อาคาร C2 ติดตั้งจำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณโถงลิฟต์	(4) โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 4 จุด ขนาดพื้นที่ทั้งสิ้น 213 ตารางเมตร (5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด (7) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทิล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	การติดตั้งชุดดูดซับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดดูดซับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ สูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.50 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา ทั้งนี้ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ข้อ 3 กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือไม่น้อยกว่าชั้นละ 1 เครื่อง ต่อพื้นที่อาคารไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร ทุกระยะไม่เกิน 45 เมตร โดยถังดับเพลิงแบบมือถือภายในโครงการมีรายละเอียดดังนี้ - อาคาร B3 พื้นที่อาคารแต่ละชั้นไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร ติดตั้งเครื่องดับเพลิง 2 เครื่อง/ชั้น - อาคาร B4 พื้นที่อาคารแต่ละชั้นเกิน 1,000 ตารางเมตร ติดตั้งเครื่องดับเพลิง 3 เครื่อง/ชั้น ทุกระยะไม่เกิน 45 เมตร - อาคาร B5 พื้นที่อาคารแต่ละชั้นเกิน 1,000 ตารางเมตร ติดตั้งเครื่องดับเพลิง 3 เครื่อง/ชั้น สำหรับชั้นใต้ดิน-ชั้นที่ 1 และ 2 เครื่อง/ชั้น สำหรับชั้นที่ 2-ชั้นที่ 6 ทุกระยะไม่เกิน 45 เมตร - อาคาร C2 พื้นที่อาคารแต่ละชั้นเกิน 1,000 ตารางเมตร ติดตั้งเครื่องดับเพลิง 1 เครื่อง/ชั้น ทุกระยะไม่เกิน 45 เมตร		

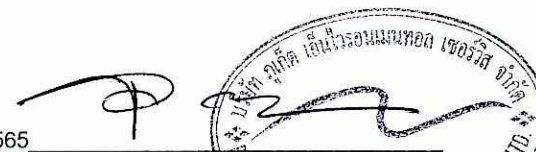
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

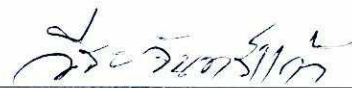

(นางสาวจุฑาทิ จันทรแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาโฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	■ ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 15 ปอนด์ หรือ 6.80 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณอาคารวิลล่า จำนวน 16 จุด ดังนี้ - อาคาร C1 จำนวน 3 จุด บริเวณทางเดิน และร้านอาหาร ชั้นที่ 1 - อาคาร C3 จำนวน 1 จุด บริเวณทางเดิน ชั้นที่ 1 - อาคาร C4 จำนวน 2 จุด บริเวณโถงลิฟต์ชั้นที่ 1 จำนวน 1 จุด และโถงลิฟต์ชั้นที่ 2 จำนวน 1 จุด - กลุ่มอาคาร D1 จำนวน 2 จุด บริเวณห้องนั่งเล่นอาคาร D1-L และหน้าห้องพักอาคาร D1-B - กลุ่มอาคาร D2 จำนวน 2 จุด บริเวณห้องนั่งเล่นอาคาร D2-L และหน้าห้องพักอาคาร D2-B - กลุ่มอาคาร D3 จำนวน 2 จุด บริเวณห้องนั่งเล่นอาคาร D3-L และหน้าห้องพักอาคาร D3-B - อาคาร E1-E5 จำนวน 2 จุด/อาคาร บริเวณด้านหน้าอาคาร และห้องรับแขกชั้นที่ 2 - อาคาร E6 จำนวน 2 จุด บริเวณทางเดินชั้นที่ 1 และห้องรับแขกชั้นที่ 2 - อาคาร E7 จำนวน 2 จุด บริเวณทางเดินชั้นที่ 1 และทางเดินชั้นที่ 2 ■ ระบบท่อน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย ท่อยืนสำหรับอาคาร B3 จำนวน 2 ท่อ อาคาร B4และอาคาร B5 จำนวน 2 ท่อ/อาคาร และอาคาร C2 จำนวน 1 ท่อ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เป็นระบบท่อแห้ง รับน้ำจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร นอกจากนี้ ในช่วงที่เกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถใช้เครื่องสูบน้ำแรงดันชนิดยกหัว (Portable Fire Pump) โดยสูบน้ำจากสระว่ายน้ำของแต่ละอาคารมาใช้ในการชั่วคราวก่อนได้ ในระหว่างที่รอรถดับเพลิง ซึ่งไม่จำเป็นต้องเพิ่มถังสำรองน้ำดับเพลิง		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

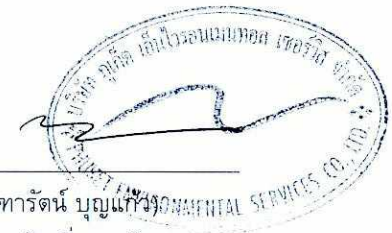
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	2. ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ - โครงการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ มีรายละเอียดดังนี้ ■ แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมด จะประกอบด้วยวงจรควบคุมคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ และวงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติและภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจจับขาด และแบตเตอรี่ต่ำหรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุม จะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบ โดยโครงการจะติดตั้งภายในห้อง CCTV บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร B5 ■ แผงแสดงสัญญาณ (Graphic Board Annunciator : ANN) ทำงานเชื่อมต่อกับแผงควบคุมรวมให้ทำการแสดงสัญญาณการทำงานจากแผงควบคุมรวม โดยโครงการจะติดตั้งภายในห้อง CCTV บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร B5 ■ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกด (Manual Station : M) ชนิดทุบแล้วดึง (Break Glass) ใช้สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยตัวบุคคล แบบสั่งงานแจ้ง 2 ส่วน คือ ด้วยการมีอกด (Push) และ มือดึงคันโยก (Pull) ที่ตัวอุปกรณ์ มีกุญแจไข เปิดฝาคันค่าให้ตัวอุปกรณ์อยู่ในสภาวะเดิม เมื่อแจ้งเหตุไปแล้ว โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร รวมทั้งสิ้น 64 จุด ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รายละเอียดดังนี้		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- อาคาร B3 ติดตั้งจำนวน 14 จุด บริเวณทางเดิน - อาคาร B4 ติดตั้งจำนวน 14 จุด บริเวณทางเดิน และโถงลิฟต์ - อาคาร B5 ติดตั้งจำนวน 19 จุด บริเวณทางเดินรถชั้นใต้ดิน ทางเดิน ห้องครัว และโถงต้อนรับ - อาคาร C1 ติดตั้งจำนวน 3 จุด บริเวณ ทางเดิน - อาคาร C2 ติดตั้งจำนวน 2 จุด บริเวณโถงลิฟต์ - อาคาร C3&C4 ติดตั้งจำนวน 2 จุด บริเวณทางเดิน และร้านอาหาร - กลุ่มอาคาร D1-กลุ่มอาคาร D3 ติดตั้งจำนวน 1 จุด/อาคาร บริเวณห้องรับแขก - อาคาร E1-กลุ่มอาคาร E7 ติดตั้งจำนวน 1 จุด/อาคาร บริเวณห้องรับแขก ▪ อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียงและแสงไฟแฟลชกระพริบ (Alarm Horn With Strobe Light : AH) แบบติดตั้งที่ผนังกำแพง เป็นอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ส่งสัญญาณเสียงแสงให้ทราบทั่วถึง โดยมีหลักการทำงาน คือ เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือ อุปกรณ์ส่งสัญญาณจะทำหน้าที่ส่งสัญญาณเตือนด้วยเสียงและแสงไฟแฟลชกระพริบ โดยโครงการจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ห้องปั๊มน้ำ ทางเดิน โถงลิฟต์ ห้องสำนักงาน ห้องอาคารพนักงาน ห้องครัว ห้องอาคาร โถงต้อนรับ ร้านอาหาร ห้องเวลเนส และสปา ห้องฟิตเนส ห้องไฟฟ้าหลัก ที่จอดรถชั้นใต้ดิน ห้องน้ำสำหรับผู้พิการ และห้องรับแขกอาคารวิลล่า เป็นต้น		

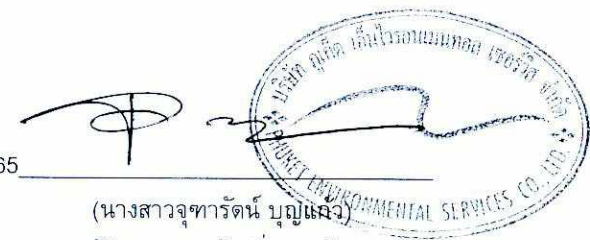
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



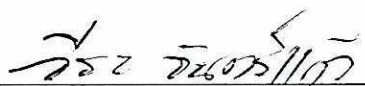
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	■ อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) ชนิด Photo Electric เหมาะสำหรับใช้ตรวจจับสัญญาณควันในระยะที่มีอนุภาคของควันที่ใหญ่ขึ้น Photoelectric Smoke Detector ทำงานโดยใช้หลักการสะท้อนของแสง เมื่อมีควันเข้ามาในตัวตรวจจับควันจะไปกระทบกับแสงที่ออกมาจาก Photometer ซึ่งไม่ได้ส่องตรงไปยังอุปกรณ์รับแสง Photo Receptor แต่แสงดังกล่าวบางส่วนจะสะท้อนอนุภาคควันและหักเหเข้าไปที่ Photo Receptor ทำให้วงจรตรวจจับของตัวตรวจจับควันส่ง สัญญาณแจ้ง Alarm โดยอุปกรณ์ตรวจจับควันจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ห้องพักทุกห้อง ห้องงานปั้มน้ำ โถงลิฟท์ ทางเดิน ห้องไฟฟ้า ห้อง ICT โถงต้อนรับ ห้องขาย ห้องเก็บของ ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ห้องรับประทานอาคารพนักงาน ห้องนำชาย ห้องนำหญิง ห้องสำนักงาน ห้อง CCTV ห้องเจเนอเรเตอร์ ร้านอาหาร ห้องเวเลนเนส และสปา และห้องฟิตเนส เป็นต้น ■ อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H/R) อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำการตรวจจับจากอัตราการเพิ่มขึ้นของความร้อนภายนอกในช่วงระยะเวลาที่กำหนด หรือเมื่ออุณหภูมิถึงขีดจำกัดที่กำหนดแล้วจึงส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน ที่จอดรถชั้นที่ 1 ห้องซักรีด ห้องพักรวม และห้องครัว เป็นต้น <u>3. ป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟ</u> ■ ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลงและตำแหน่งชั้นอาคาร ขนาดตัวอักษรสูง 0.10 เมตร โดยโครงการจะติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน โถงหน้าลิฟท์ และชานพักบันไดของทุกชั้น		

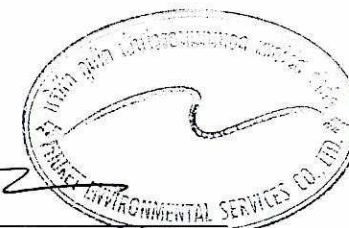
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	■ โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน (Fire Exit Light) ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.50 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน หากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยโครงการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ทางเดิน โถงลิฟต์ และโถงหน้าบันใดหลัก/หนีไฟ เป็นต้น 4. แผนผังแบบแปลน และตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ■ โครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด ■ โครงการมีการจัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร ■ บริเวณชั้นล่างของอาคารจัดให้มีแบบแปลนแผนผังของแต่ละอาคารไว้ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก 5. ระบบไฟส่องสว่างสำรอง ■ ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยโครงการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ทางเดินรถชั้นใต้ดิน พื้นที่จอดรถชั้นที่ 1 ทางเดิน บันใดหลัก บันใดหนีไฟ โถงลิฟต์ โถงต้อนรับ ห้องไฟฟ้า ห้อง ICT ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ห้องสำนักงาน ร้านอาหาร ห้องเก็บของและครัว เป็นต้น		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

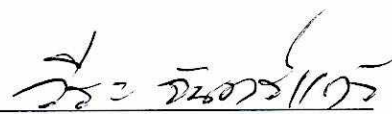
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	6. สายล่อฟ้า ■ โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่ากรณีเกิดฟ้าผ่าของอาคารบริเวณชั้นหลังคาของทุกอาคารภายในโครงการ รายละเอียดดังนี้ 1. ตัวนำล่อฟ้า (Air terminal) เป็นเสาแหลมหรือลักษณะเป็นสามง่ามที่คอยรับประจุไฟฟ้า (สายฟ้า) พร้อมแถบตัวนำทองแดงเปลือย (Bare Copper Conductor) ติดตั้งอยู่บนชั้นหลังคาของทุกอาคารซึ่งมีรัศมีการป้องกันครอบคลุมตัวอาคาร 2. หลักสายดิน (Ground rod) เป็นแท่งตัวนำทองแดง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5/8" x 10' ฝังในคอนกรีตและไปเชื่อมต่อในดิน กำหนดให้ความต้านทานของดินไม่เกิน 5 โอห์ม 3. สายตัวนำลงดิน (down conductor) เดินในท่อพีวีซี ใช้ลวดทองแดงที่มีขนาดใหญ่เพียงพอแก่การนำประจุไฟฟ้าลงสู่ดินได้อย่างรวดเร็ว โดยต่อสายตัวนำลงดินนี้เข้ากับหลักล่อฟ้าตามมาตรฐาน ตัวนำลงดินนี้จะสร้างขึ้นเป็นพิเศษเพื่อใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าโดยเฉพาะ โครงการจะจัดให้มีการชักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลกลามาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่ใช้บริการภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำภายในแต่ละอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในชั้นที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณ์ให้ผู้ให้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ต้นตอเหตุ จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันได มายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้		

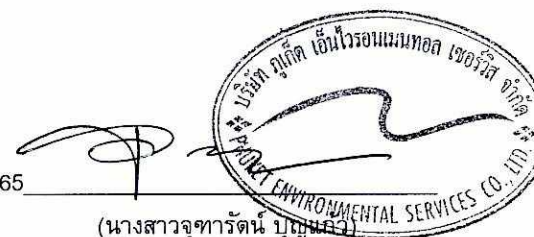
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ ปุณณกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	โครงการจัดให้มีจุดรวมพลขนาดพื้นที่ทั้งสิ้น 233.00 ตารางเมตร (หักพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.33 ตารางเมตร/คน หรือ 3.02 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 704 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นพื้นที่สวน และพื้นที่สีเขียว ผู้พักอาศัยจากทุกอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สำหรับการอพยพคนจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการก็มีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอพยพออกสู่พื้นที่โครงการนั้นเป็นพื้นที่สีเขียวและทางเดิน ซึ่งจะไม่มีการก่อสร้างกีดขวางเส้นทางอพยพ ทำให้สามารถออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วและมีความปลอดภัย ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในแง่ขนาดของพื้นที่ที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึง และเหมาะสมในการจัดการ ทั้งนี้ เนื่องจากการจราจรของโครงการ บริเวณโซนที่พัก อาคาร E จะเป็นเส้นทางสัญจรของ PUGGY ดังนั้น กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้โครงการจะหยุดการสัญจรของ PUGGY เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางเส้นทางหนีไฟมายังจุดรวมพล การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกมลลาอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลกมลลา ตั้งอยู่เลขที่ 29/2 หมู่ที่ 2 ตำบลกมลลา อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต มีอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ดับเพลิง รวมจำนวน 18 คน มีรถยนต์ดับเพลิง จำนวน 1 คัน ขนาดความจุน้ำ 12,000 ลิตร และมีรถยนต์บรรทุกน้ำดับเพลิง จำนวน 2 คัน ขนาดความจุน้ำ 6,000 ลิตร และ 10,000 ลิตร (งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลกมลลา, เมษายน 2565)		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทิล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	สำหรับกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สังกัดสำนักงานปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลกมลลา โดยมีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.30 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 4 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) นอกจากนี้ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการยังสามารถขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลได้อีกด้วย โดยปัจจุบันมีกำลังเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์ให้ความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุทางสาธารณภัยต่าง ๆ ดังนี้ เจ้าหน้าที่งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จำนวน 12 คน สมาชิกอาสาสมัครป้องกันภัยฝ่ายพลเรือน (สมาชิก อปพร.) จำนวน 152 คน รถยนต์เคลื่อนที่เร็ว (รถกู้ภัย ขนาดเล็ก) 1 คัน รถดับเพลิงเอนกประสงค์ 6 ล้อ ความจุ 4,000 ลิตร 1 คัน รถดับเพลิง 10 ล้อ ความจุ 12,000 ลิตร 1 คัน รถบรรทุกน้ำ 6 ล้อ ความจุ 6,000 ลิตร 1 คัน เรือยางขนาด 40 แรงม้า 4 ลำ รถเช่า 6 ล้อ 1 คัน รถตรวจการณ์ 1 คัน รถบรรทุก 6 ล้อ 1 คัน รถบรรทุกขนาดเล็ก 5 คัน รถลำเลียงคน 6 ล้อ 1 คัน โดยองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลตั้งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 6.0 กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทางมายังโครงการประมาณ 6 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) จากการประเมินความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความสามารถในการหนีไฟ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพล และความสามารถในการให้บริการรับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ พบว่า ผลกระทบด้านอัคคีภัยที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน ตุลาคม 2565

(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเอน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย เนื่องจากโครงการเป็นโรงแรม ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตาม จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกมลลา ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 บ้านนอกเล มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.80 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัดๆ โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ โครงการ ได้แก่ ทางเข้า-ออกของโครงการ ที่จอดรถ และสระว่ายน้ำ เป็นต้น โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ รวมทั้งสิ้น 130 จุด ซึ่งจะติดตั้งไว้ภายนอกอาคาร จำนวน 41 จุด บริเวณทางเข้าออก ถนน และที่จอดรถ และบริเวณอื่นกระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ และภายในอาคาร จำนวน 89 จุด กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยทันที (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง (3) โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) โดยติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ รวมทั้งสิ้น 130 จุด โดยติดตั้งไว้ภายนอกอาคาร 41 จุด และภายในอาคาร 89 จุด (4) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565




(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ปูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- อาคาร B3 จำนวน 23 จุด บริเวณที่จอดรถชั้นที่ 1 โถงต้อนรับและโถงทางเดิน - อาคาร B4 จำนวน 23 จุด บริเวณที่จอดรถชั้นที่ 1 โถงต้อนรับและโถงทางเดิน - อาคาร B5 จำนวน 25 จุด บริเวณทางเดินรถชั้นใต้ดิน ที่จอดรถชั้นที่ 1 โถงทางเดิน และโถงลิฟต์ - อาคาร C1 จำนวน 3 จุด บริเวณโถงทางเดิน และร้านอาหาร - อาคาร C2 จำนวน 3 จุด บริเวณทางเดิน ห้องเวเลนเนสและสปา และห้องฟิตเนส - อาคาร C3 จำนวน 1 จุด บริเวณทางเดิน - อาคาร C4 จำนวน 1 จุด บริเวณทางเดิน - อาคาร D1 – อาคาร D3 จำนวน 1 จุด/อาคาร บริเวณทางเข้าอาคาร - อาคาร E1 – อาคาร E7 จำนวน 1 จุด/อาคาร บริเวณทางเข้าอาคาร ทั้งนี้ เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้สถานประกอบการมีส่วนช่วยสอดส่องดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายในจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยอยู่ในระดับต่ำ	(5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที (6) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง (7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ดี (8) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการทั้งอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย (9) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย	

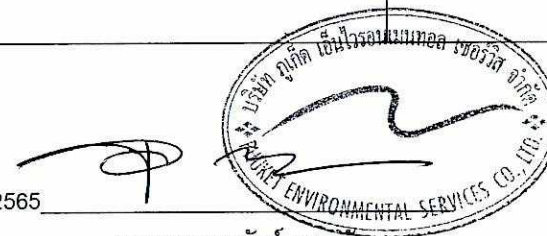
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสวะน้ำ	1) การจัดการสวะน้ำ โครงการจัดให้มีสวะน้ำส่วนกลางจำนวน 3 สระ ภายในโครงการ ดังนี้ 1) อาคารสวะน้ำ SP2 (อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร B5) มีขนาดพื้นที่สระ 340.60 ตารางเมตร มีปริมาตรน้ำ 380.23 ลูกบาศก์เมตร (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.20 เมตร) 2) อาคารสวะน้ำ SP3 (อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร B4) มีขนาดพื้นที่สระ 344.80 ตารางเมตร มีปริมาตรน้ำ 413.74 ลูกบาศก์เมตร (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.20 เมตร) 3) สวะน้ำอาคาร C1 (อยู่บริเวณชั้น 2 ของอาคาร C1) มีขนาดพื้นที่สระ 214.04 ตารางเมตร มีปริมาตรน้ำ 281.72 ลูกบาศก์เมตร (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.20 เมตร) สำหรับสวะน้ำของโครงการเป็นระบบเกลือ ซึ่งเป็นระบบที่ได้รับการพัฒนาขึ้นมา โดยใช้เกลือเทลงไปในสระ น้ำเกลือก็ถูกส่งผ่านไปยังเครื่องเกลือ (Salt Chlorinator) ทำหน้าที่แยกและผลิตตัวฆ่าเชื้อโรคซึ่งจะมีคุณสมบัติเป็นกรดอ่อนๆ ทำหน้าที่ฆ่าเชื้อโรคและจุลินทรีย์ในลักษณะเดียวกันกับระบบคลอรีน แต่จะสร้างความระคายเคืองต่อผิวหนังน้อยกว่า	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข สวะน้ำ</u> (1) ตำแหน่งที่ตั้งของสวะน้ำออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักขยะรวม (2) สวะน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นของโครงการ (3) โครงสร้างของสวะน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ชีมน้ำไม่ได้ ผ่นเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสวะน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย (6) จัดให้มีป้ายบอกความลึกและเลขระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน (7) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสวะน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน (8) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้มาใช้บริการในบริเวณทางเข้าสวะน้ำ (9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสวะน้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	- ตรวจวัดความเป็นกรดต่าง คลอรีนอิสระคงเหลือ, คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่นวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดบริการ และหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวัดโคลิฟอร์มทั้งหมด และเฟคอลโคลิฟอร์ม ของสวะน้ำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวัด ค่าความเป็นด่าง, ความกระด้าง, กรดไซยาไนด์, คลอไรด์, แอมโมเนีย, ไนเตรท, จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) ของสวะน้ำทุก 1 ปีตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



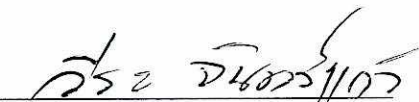
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ การจัดการร้านอาหาร และการจัดการสปา	สระว่ายน้ำภายในโครงการจะให้บริการผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการเท่านั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยช่วยชีวิตคนตกน้ำ (Life Guard) จำนวน 1 คน/สระ นอกจากนี้ โครงการออกแบบให้มีสระว่ายน้ำส่วนตัว จำนวน 10 แห่ง ภายในอาคารวิลล่า ได้แก่ อาคาร D1-P, อาคาร D2-P, อาคาร D3-P และอาคาร E1 ถึงอาคาร E7 สำหรับสระว่ายน้ำโครงการจะออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 ซึ่งจะทำให้สระว่ายน้ำ ในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ</u> (1) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน (2) รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ (3) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u> (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	- การจัดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - การตรวจนับจำนวนและตรวจสอบสภาพการใช้งาน ของอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง บริเวณขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลื่นลื่นของป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ หากชำรุดให้แก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

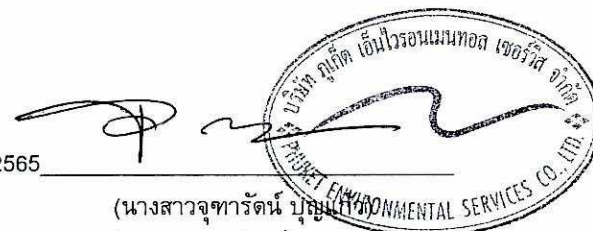
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ ปญญะชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสวะน้ำ การจัดการร้านอาหาร และการจัดการสปา	2) การจัดการร้านอาหาร โครงการจัดให้มีร้านอาหาร จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร B5 บริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร C1 บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร C3 และบริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร C4 โดยโครงการจะดูแลและควบคุมร้านอาหารในโครงการตามกฎหมายกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข ร้านอาหาร</u> (1) โครงการจะดูแลและควบคุมร้านอาหารในโครงการ ตามกฎหมาย สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 (2) จัดตำแหน่งสถานที่รับประทานอาหาร เตรียมอาหารปรุงอาหาร และประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่ที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน โดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้น มากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้าห้องน้ำ ห้องส้วม (3) ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสารบบอาหาร เครื่องหมาย รับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ซึ่งจะทำให้ร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

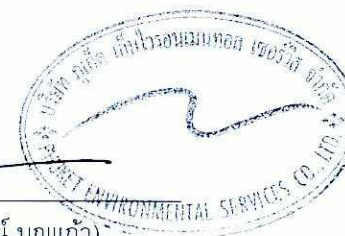
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาโฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสวะน้ำ การจัดการร้านอาหาร และการจัดการสปา	3) การจัดการสปา โครงการมีห้องสปายู่ภายในอาคาร C2 บริเวณชั้นที่ 1 จำนวน 1 ห้อง โดยโครงการได้ออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการสปาของโครงการ ให้สอดคล้องตามพระราชบัญญัติสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ พ.ศ. 2559 (ภาคผนวก ข) ดังนี้ ตำแหน่งอาคาร C2 ของโครงการ สามารถเข้าใช้บริการได้สะดวก และไม่ได้อยู่ใกล้ขีดตาศนสถานแต่อย่างใด ภายในอาคาร C2 บริเวณชั้นที่ 1 มีการแบ่งสัดส่วนได้อย่างชัดเจน การออกแบบอาคาร มีลักษณะเป็นอาคาร คสล. สูง 2 ชั้น โดยบริเวณชั้นที่ 1 โครงการจัดให้มีส่วนรับรองสปา และห้องน้ำที่สะอาดและถูกสุขลักษณะและปลอดภัย สำหรับการดูแลรักษาทำความสะอาด ของโครงการในส่วนของอาคาร C2 บริเวณชั้นที่ 1 จัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดทุกวัน เวลาเช้า - เย็น และรวบรวมเก็บขยะไปยังที่ห้องพักขยะรวม ให้ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อป้องกันการเพาะเชื้อโรค และทำลายแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค ส่วนน้ำเสียจากอาคารจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข สปา</u> (1) โครงการออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการสปาของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์พระราชบัญญัติสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ พ.ศ. 2559 (2) จัดให้มีนาฬิกาชนิดที่สามารถใช้งานในห้องอบไอน้ำได้ รวมถึงจัดให้มีเทอร์โมมิเตอร์ ติดผนังห้องอบไอน้ำ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลผู้ให้บริการห้องอบไอน้ำตลอดเวลา (4) ติดตั้งป้ายค่าเตือนและข้อกำหนดในการใช้บริการให้กับผู้ให้บริการทราบ	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

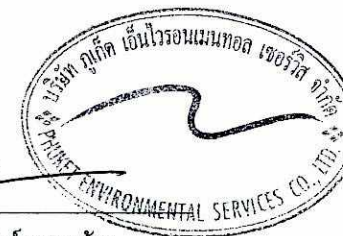
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพ	การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ป่ามากที่สุด คิดเป็นพื้นที่ร้อยละ 36.47 ของพื้นที่ศึกษารองลงมาเป็นพื้นที่เกษตรกรรม คิดเป็นร้อยละ 34.50 นอกจากนั้นเป็นพื้นที่พาณิชยกรรม, พื้นที่อยู่อาศัย, พื้นที่บริการท่องเที่ยว, พื้นที่ก่อสร้าง และแคมป์คนงาน, พื้นที่ทะเล พื้นที่สำคัญทางศาสนา พื้นที่ถนน พื้นที่โครงการ พื้นที่ว่าง พื้นที่แหล่งน้ำ และพื้นที่ชายหาด ตามลำดับ และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษาพบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากข้อมูลแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในจังหวัดภูเก็ต ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากการสำรวจพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ไม่พบพื้นที่อ่อนไหว และหน่วยงานราชการใกล้เคียงโครงการแต่อย่างใด ลักษณะของตัวอาคาร ออกแบบอาคารของโครงการเป็นอาคารแบบโมเดิร์น ลักษณะการวางอาคารคำนึงถึงการสร้างมุมมองใหม่ให้กับอาคาร โดยออกแบบให้มีบรรยากาศและนำธรรมชาติ เข้ามาไว้กลางโครงการเพื่อให้ผู้เข้าพักอาศัยได้อยู่ท่ามกลางพื้นที่สีเขียวที่สัมผัสได้ การวางผังอาคารที่อยู่บนเนินเขา ใช้การวางที่สอดคล้องไปกับเส้นชั้นความสูง	(1) จัดให้มีไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นสะตอ ต้นขนุน ปาน ต้นป้อ ต้นตะแบก ต้นชะชะ ต้นสักป่า ต้นยางพารา ต้นมะเดื่อ ต้นกระถินเทพา ต้นยอ ต้นกระถินณรงค์ ต้นพลับพลา ต้นนนทรีป่า ต้นแคป่า ต้นจิกป่า ต้นพันชวด ต้นคอแห้ง ต้นสะเดาเทียม ต้นไผ่ ต้นจอบ ต้นหางนกยูงฝรั่ง ต้นตีนเป็ดน้ำ ต้นจิกทะเล ต้นเสม็ดต้นแดง ต้นมะหาด ต้นลั่นทมขาวพวง ต้นหว้า ต้นพุทธรักษา ต้นโพทะเล ต้นมะพร้าว ต้นหลิวลู่ลม ต้นตะเคียนทอง ต้นตะแบก ต้นสะเดา และต้นชงโค (2) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 16,981.16 ตารางเมตร และมีไม้ยืนต้นบนดิน 660 ต้น (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	-

เดือน ตุลาคม 2565

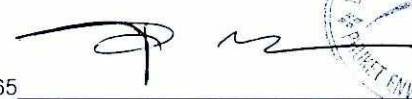


(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน

บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

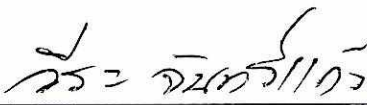
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขทรียภาพ (ต่อ)	อาคารของโครงการเป็นอาคาร คสล. ก่ออิฐฉาบปูนเรียบทาสีส่วนใหญ่ทั้งภายในและภายนอก ประตูหน้าต่างเป็นกระจกใสลามิเนต Blue-Grey หนา 12 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สำหรับสีของอาคารเป็นสีน้ำตาล เพื่อให้อาคารกลมกลืนกับธรรมชาติ และนอกจากนี้ยังช่วยลดและระบายความร้อนที่จะสะสมในวัสดุได้ดีขึ้น การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีทั้งส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวความคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape ส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดินบริเวณอาคาร ส่วนแนวความคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม รวมทั้งรักษาไม้ยืนต้นเดิมเพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่ ช่วยลดความกระด้างของโครงสร้างอาคาร ต้นไม้จะช่วยทอนสัดส่วนของอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้สัญจรไปมาได้อีกด้วย โครงการ โรงแรม กมลา โฮเทล เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคาร คสล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 7 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 6 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 10 อาคาร, อาคาร คสล. ชั้นเดียว จำนวน 15 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ	(4) จัดให้มีกำแพงและแนวรั้วโปร่ง สูง 2.00 เมตร แบ่งแยกระหว่างโครงการคอนโดและโรงแรม	

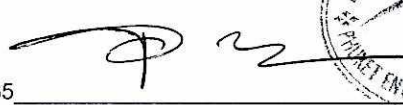
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565




(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทค ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขทรียภาพ (ต่อ)	เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากการสำรวจภาคสนาม พฤษภาคม, 2565) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ป่าไม้ พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ พื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่บริการท่องเที่ยว และพื้นที่อยู่อาศัย เมื่อพิจารณาอาคารใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารที่สูง 1-8 ชั้น อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ ได้แก่ บ้านพักพนักงาน ภูเก็ตแพนด้าซี มีความสูง 3-4 ชั้น โรงแรมสวีตไฮเทล รีสอร์ท ภูเก็ต กมลา บีช สูง 4 ชั้น โรงแรมอินเตอร์คอนดิเนนตัล ภูเก็ต รีสอร์ท สูง 1-5 ชั้น Citygate Kamala Resort & Residence สูง 8 ชั้น ดังนั้น ในภาพรวมของอาคารจึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ ทั้งนี้ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการได้จัดทำมีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นสะตอ ต้นขนุน ปาน ต้นป้อ ต้นตะแบก ต้นชะชะ ต้นสักป่า ต้นยางพารา ต้นมะเดื่อ ต้นกระถินเทพา ต้นยอ ต้นกระถินณรงค์ ต้นพลับพลึง ต้นนนทรีป่า ต้นแคป่า ต้นจิกป่า ต้นพันชวด ต้นคอแห้ง ต้นสะเดาเทียม ต้นไผ่ ต้นจอบ ต้นหางนกยูงฝรั่ง ต้นตีนเป็ดน้ำ ต้นจิกทะเล ต้นเสม็ดต้นแดง ต้นมะหาด ต้นลำทมขาวพวง ต้นหว้า ต้นพุทภูเก็ท ต้นโพทะเล ต้นมะพร้าว ต้นหลิวลู่ลม ต้นตะเคียนทอง ต้นตะแบก ต้นสะเดา และต้นชงโค ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ		

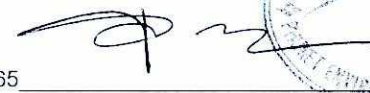
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

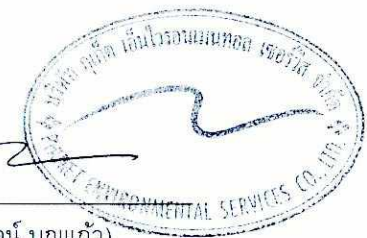
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

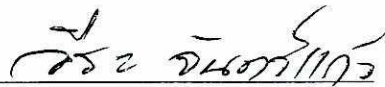
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลาไฮเทิล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม และแสงแดด	การพิจารณาผลกระทบด้านการบดบังแสงและทิศทางลมของตัวอาคาร จะพิจารณาจากความสูงของอาคาร การวางผังอาคาร ทิศทางของดวงอาทิตย์ และทิศทางลมตามธรรมชาติ ซึ่งพิจารณาได้ดังนี้ 1) การบดบังทิศทางลมจากการก่อสร้างอาคาร แนวทางในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารที่มีต่อผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ในด้านผลกระทบจากการเปลี่ยนความเร็วและทิศทางของลมจากการก่อสร้างอาคารมีการประเมินผลกระทบ 2 รูปแบบ คือ 1. ใช้ทิศทางลมหลักที่เกิดในบริเวณโครงการนำมาอธิบายผลกระทบโดยวิธีคาดการณ์แบบบรรยาย 2. ใช้การจำลองด้วยคอมพิวเตอร์ โดยใช้หลักวิชาการทางพลศาสตร์ของไหล ที่เรียกว่า Computational Fluid Dynamics, CFD ในการจำลองการไหลของลมรอบอาคารผสมผสานเข้ากับสถานะนำสบายของลมรอบอาคารตามหลักวิชาการ โดยข้อกำหนดในการจำลอง 1. เป็นอาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 30 เมตร ขึ้นไป ให้ทำการศึกษาและประเมินผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของความเร็วและทิศทางลมโดยใช้แบบจำลองคอมพิวเตอร์แบบ CFD 2. อาคารที่มีความสูงน้อยกว่า 30 เมตร ให้ทำการประเมินผลกระทบในรูปแบบใดรูปแบบหนึ่ง ได้ตามความเหมาะสม	(1) โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียง หรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี (2) หากโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ที่ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด) และคนกลาง คือหน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลกมลา)	-

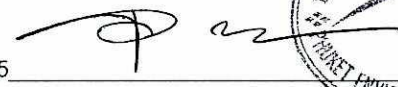
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาไฮเทค ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม และแสงแดด (ต่อ)	อาคารของโครงการสูง 22.975 เมตร ดังนั้น จึงประเมินผลกระทบจากการเปลี่ยนความเร็วและทิศทางของลมจากการก่อสร้างอาคาร โดยใช้ทิศทางลมหลักที่เกิดในบริเวณโครงการนำมาอธิบายผลกระทบโดยวิธีคาดการณ์แบบบรรยาย การพิจารณาผลกระทบด้านการบดบังแสงและทิศทางลมของตัวอาคาร จะพิจารณาจากความสูงของอาคาร การวางผังอาคาร ทิศทางของดวงอาทิตย์ และทิศทางลมตามธรรมชาติ ซึ่งพิจารณาได้ดังนี้ จากข้อมูลสถิติภูมิอากาศของสถานีอุตุนิยมวิทยาสนามบินภูเก็ต ในคาบ 30 ปีระหว่างปี พ.ศ. 2534-2563 (กรมอุตุนิยมวิทยา, 2564) พบว่า ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันตก และส่วนลมทางทิศตะวันออก มีเพียงช่วงสั้นๆ ในช่วงฤดูร้อน ซึ่งเป็นไปตามฤดูกาล ความเร็วลมเฉลี่ยมีไม่มากนัก จากข้อมูลความเร็วและทิศทางลม เมื่อพิจารณาร่วมกับตัวอาคารของโครงการสามารถประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมตามกระแสหลักได้ ดังนี้ (1) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันออก ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมีนาคม และเดือนพฤษภาคมถึงเดือนธันวาคม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันตก คือ ถนนภาระจำยอม ถัดไปเป็นที่ดินเจ้าของเดียวกัน และทางสาธารณประโยชน์ (ตามเอกสารสิทธิ์) ปัจจุบันไม่มีสภาพ (2) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตก ในช่วงเดือนเมษายนถึงเดือนตุลาคม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันออก คือ ถนนภาระจำยอม ถัดไปเป็นที่ดินเจ้าของ และที่ดินเจ้าของเดียวกัน (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม) และที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)	(3) ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน (4) ปลุกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ (5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 17,053.51 ตารางเมตร และมีไม้ยืนต้นบนดิน 660 ต้น	

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันท์แก้ว)

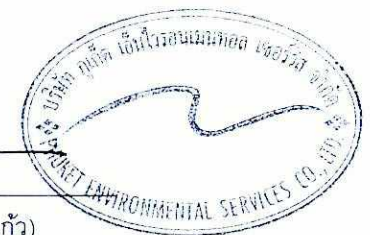
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลลาโฮเทล ของบริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม และแสงแดด (ต่อ)	จากข้อมูลข้างต้น พบว่า โครงการมีผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะรั้วเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 660 ต้น รอบโครงการ เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย 2) การบดบังแสงอาทิตย์จากการก่อสร้างอาคาร แนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคาร ต่อผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ด้านผลกระทบจากการบังแสงอาทิตย์ของอาคาร ให้คำนึงถึงผลกระทบหลัก 2 ประการ ได้แก่ ด้านสุขภาพ ซึ่งกำหนดระยะเวลาอย่างน้อยที่สุดของการรับแสงอาทิตย์ที่มีความจำเป็นต่อการสร้างวิตามินดีและสารซีโรโทนิน (serotonin) ของร่างกายมนุษย์ ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมงต่อวัน และด้านการใช้ประโยชน์ของแสงอาทิตย์ เช่น การใช้เป็นพลังงาน เป็นต้น โดยการประเมินนี้ดำเนินการโดยใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์เป็นเครื่องมือในการสร้างจำลองของการบังแสงอาทิตย์ ที่ได้พัฒนาขึ้นและเป็นที่ยอมรับในปัจจุบัน เช่น sketchup, Rhinoceros, Shadow FX, Wind&Sun, Helioscope, BIM เป็นต้น ในการจำลองการบังแสงอาทิตย์ ให้ทำการจำลองการบังแสงอาทิตย์ 3 วันคือ - วันที่ 21 มิถุนายน คือวัน Summer solstice หรือวันที่แกนของโลกเอียงเข้าหาดวงอาทิตย์มากที่สุด คือ 23.5 องศา - วันที่ 21 กันยายน คือวัน Equinox หรือวันที่แกนของโลกตั้งฉากกับระนาบของดวงอาทิตย์ หรือขนานกับแกนของดวงอาทิตย์		

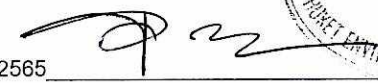
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

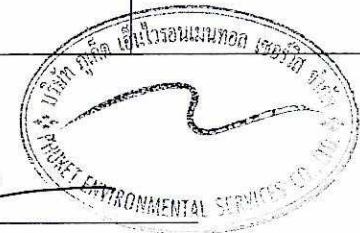
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

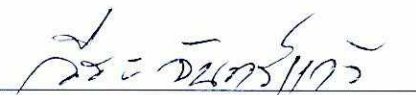
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ของบริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม และ แสงแดด (ต่อ)	3. วันที่ 21 ธันวาคม วัน Winter solstice หรือวันที่แกนของโลกเอียงออกจากแกนของดวงอาทิตย์มากที่สุด คือ 23.5 องศา กำหนดให้ใช้เวลาที่พระอาทิตย์ขึ้นจากขอบฟ้าเป็นเวลา 6.00 น. และพระอาทิตย์ตกจากขอบฟ้าเวลา 18.00 น. โดยให้มีการจำลองการบังแสงอาทิตย์ต่อเนื่องกันในทุกชั่วโมง หลังจากพระอาทิตย์ขึ้นจากขอบฟ้า 1 ชั่วโมง จนถึงก่อนพระอาทิตย์ตกจากขอบฟ้า 1 ชั่วโมง ทั้งนี้ ผลกระทบจากการบังแสงอาทิตย์ของอาคาร การจำลองการเกิดเงาของอาคาร โครงการในช่วงเวลาต่าง ๆ ของโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลในช่วงเวลา 6.00 น. ถึง 18.00 น. ดังนั้น การจำลองการบดบังแสงอาทิตย์ของโครงการ ใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์เป็นเครื่องมือในการสร้างจำลองของการบังแสงอาทิตย์ คือ sketchup โดยได้ทำการจำลองการบังแสงอาทิตย์ 3 วัน ได้แก่ วันที่ 21 มิถุนายน วันที่ 21 กันยายน และวันที่ 21 ธันวาคม ในช่วงเวลา 6.00 น. ถึง 18.00 น. ในภาพรวมอาคารของโครงการจะเกิดการบดบังของแสงแดดภายในพื้นที่โครงการเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งจะสร้างผลกระทบเพียงเล็กน้อยต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยการบดบังแสงในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ และช่วงเวลาที่มีการใช้ประโยชน์แสงแดด ถือว่ามีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในระยะสั้น ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลด้านการบดบังแสงแดดอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

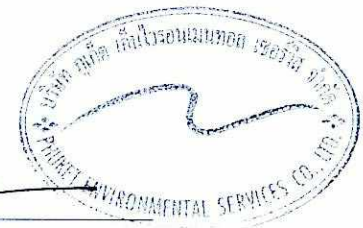
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

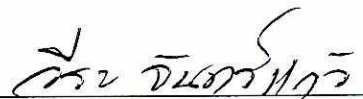
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม กมลา ไฮเทล ช่วงก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ทรัพยากรดินและดินถล่ม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การเปิดหน้าดิน - การปรับพื้นที่หลังการก่อสร้าง	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด - บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ผุนจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านผุนจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 จุด (รูปที่ 1)	- ผุนละอองรวม (TSP)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
		- ผุนละอองขนาดเล็ก (PM10)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
		- ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)	- ตรวจวัดอาศัยหลักการดูดกลืน (Absorption)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

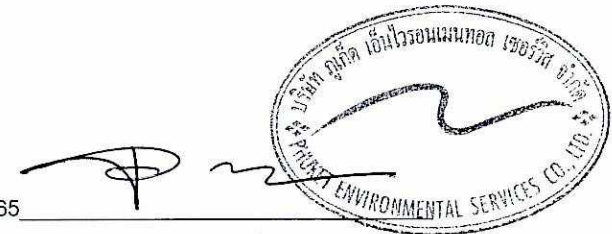
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



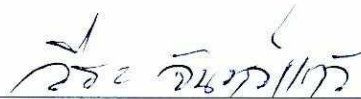
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	<u>เสียง</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- เสียงจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด จำนวน 1 จุด (รูปที่ 1)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด และเสียงรบกวน	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด และระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 60804 หรือ IEC 61672 ของคณะกรรมการมาตรฐานระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC) และเสียงรบกวน	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	<u>ความสั่นสะเทือน</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด จำนวน 1 จุด (รูปที่ 1)	- ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามวิธีที่กำหนด ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

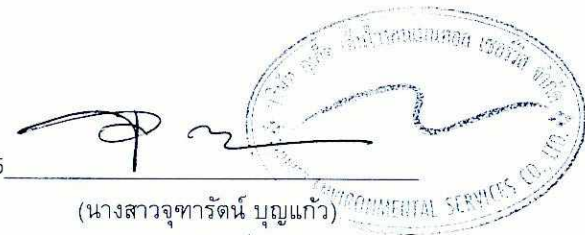
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



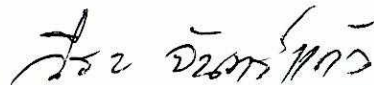
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. นิเวศวิทยาทางน้ำ	- น้ำคลองสาธารณประโยชน์ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1)	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำคลองสาธารณประโยชน์ ■ อุณหภูมิ ■ ความเป็นกรดและด่าง ■ ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) ■ บีโอดี (BOD) ■ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด ■ แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม ■ ไนเตรด ■ แอมโมเนีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดินตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ■ วิธี Thermometer ■ วิธี pH meter ■ วิธี Azid Modification ■ วิธี Azid Modification at 5 days ■ วิธี Multiple Tube Fermentation Technique ■ วิธี Multiple Tube Fermentation Technique ■ วิธี Cadmium Reduction ■ วิธี Distillation Nesslerization	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
5. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- ถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

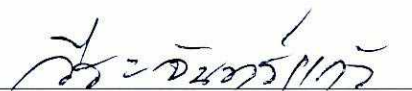
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม กมลา ไฮเทล ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- ส่วนเกรอะ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกรอะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างทำความสะอาด	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- บริเวณเปิดตรวจคุณภาพน้ำ ภายหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว - ความเป็นกรดด่าง - บีโอดี - สารแขวนลอย - ซัลไฟด์ - สารที่ละลายได้ทั้งหมด - ตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว - pH meter - วิธี Azide Modification - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Titrate - วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ในเวลา 1 ชั่วโมง - วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย - วิธี Kjeldahl	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

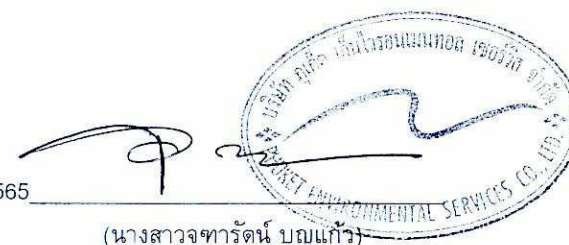
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
8. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักขยะมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
9. การจราจร	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุใช้ขนส่ง	- ความเร็วรถและการกีดขวางการจราจร	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- ถนนสาธารณะ	- สภาพถนน	- ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุด	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
10. การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคาร	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสูงการก่อสร้างอาคารเพื่อมิให้ความสูงของอาคารเกินเกณฑ์ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
11. คุณภาพชีวิต	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ขอร้องเรียน	- สอบถามเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
12. การสาธารณสุข	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับการทำงาน - ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- ถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- ส่วนเกรอะ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกรอะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิบัติตามกฎ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
13. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทร์แก้ว)

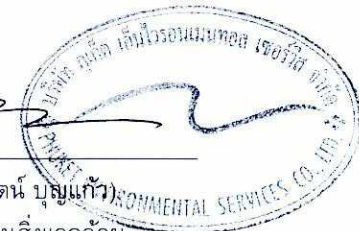
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ถนนงานก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- ห้องปฐมพยาบาล	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- Chain Link และแผงตาข่ายที่กั้นรอบอาคาร	- ความปลอดภัยชีวิตและทรัพย์สิน	- ตรวจสอบสภาพ Chain Link และแผงตาข่ายที่กั้นโดยรอบอาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
15. สุขภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะก่อสร้างให้นำส่งไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันท์แก้ว)

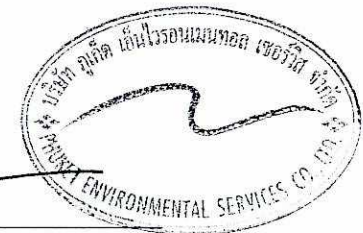
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หมึก	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหมึกไว้ในบริเวณโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- ภายในโครงการ	- การซ่อมแซมอพยพ	- ตรวจสอบการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
		- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

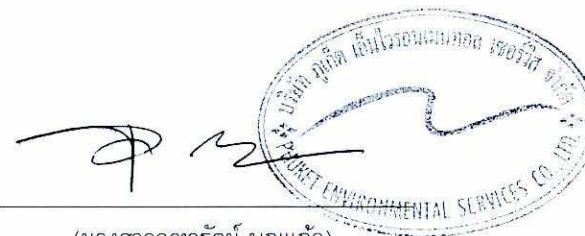
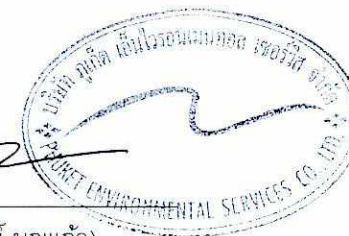
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันท์แก้ว)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ปูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม กมลา ไฮเทล ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. นิเวศวิทยาทางน้ำ	- น้ำคลอง สาธารณสุขประโยชน์ด้าน ทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1)	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำ คลองสาธารณสุขประโยชน์ ■ อุณหภูมิ ■ ความเป็นกรดและด่าง ■ ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) ■ บีโอดี (BOD) ■ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด ■ แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม ■ ไนเตรต ■ แอมโมเนีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดินตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพรบ. ส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ■ วิธี Thermometer ■ วิธี pH meter ■ วิธี Azid Modification ■ วิธี Azid Modification at 5 days ■ วิธี Multiple Tube Fermentation Technique ■ วิธี Multiple Tube Fermentation Technique ■ วิธี Cadmium Reduction ■ วิธี Distillation Nesslerization	- ทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้งตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม กมลา ไฮเทล ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- การตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- ทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปีของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- ถังกรองเหล็กสนิมและถังกรองคาร์บอน	- ตรวจบันทึกการทำความสะอาดสารกรอง	- ตรวจบันทึกการดูแลและทำความสะอาดถังกรอง โดยการล้างย้อน (Back wash)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามที่บริษัทผู้ผลิตกำหนด	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

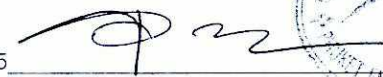
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันท์แก้ว)

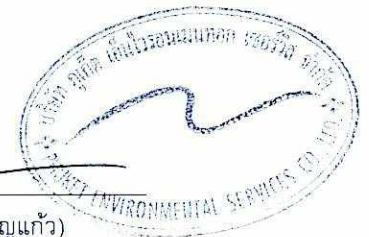
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม กมลลา โฮเทล ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	- แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้ห้องปฏิบัติการบริหารส่วนตำบล กมลลา	- บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ▪ บีไอดี ▪ สารแขวนลอย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ▪ วิธี Azide Modification ▪ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

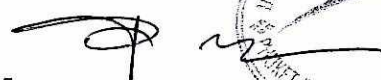
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



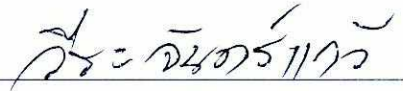

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม กมลา ไฮเทล ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ■ ความเป็นกรดต่าง ■ บีโอดี ■ สารแขวนลอย ■ ชัลไฟด์ ■ สารที่ละลายได้ทั้งหมด ■ ตะกอนหนัก ■ น้ำมันและไขมัน ■ ทีเคเอ็น	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ■ pH meter ■ วิธี Azide Modification ■ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) ■ วิธี Titrate ■ วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ■ วิธีการรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ■ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย ■ วิธี Kjeldahl	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

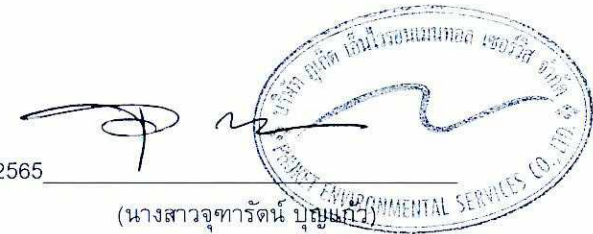
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
7. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ - ตรวจสอบการรั่วซึมของถังขยะ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
8. การจราจร	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

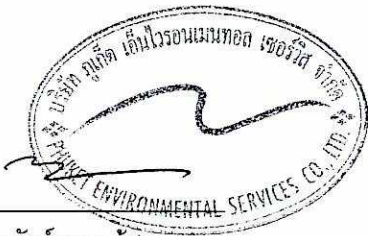
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5-5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม กมลา ไฮเทล ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
9. การสาธารณสุข	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
10. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

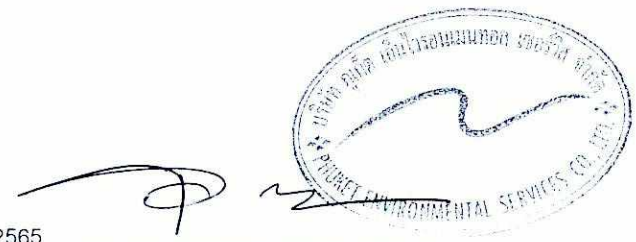
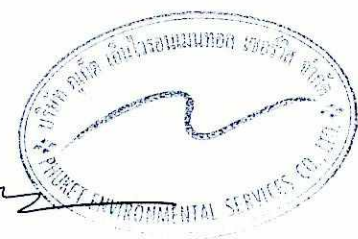
เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
12. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ความเป็นกรดต่าง - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟีคัลโคลิฟอร์ม - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยาไนริก - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ที่ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- วิธี pH meter - วิธี DPD colorimetric method - วิธี DPD colorimetric method - วิธี Multiple Tube Fermentation Technique - วิธี Multiple Tube Fermentation Technique - วิธี Titration Method - วิธี EDTA Titrimetric Method - วิธี Turbidimetric Method - วิธี Argentometric Method - วิธี Titrimetric Method - วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวีระ จันทรแก้ว)

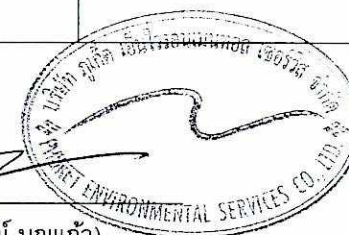
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม กมลา โฮเทล ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
12. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิตเป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- การจดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ - การตรวจนับจำนวนและตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง - ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลื่น - ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะดำเนินการให้นำส่งไปยังผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

เดือน ตุลาคม 2565



(นายวิระ จันทรแก้ว)

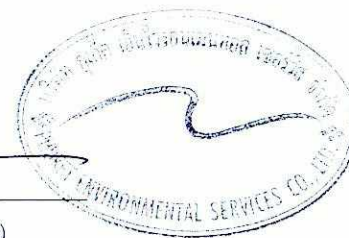
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

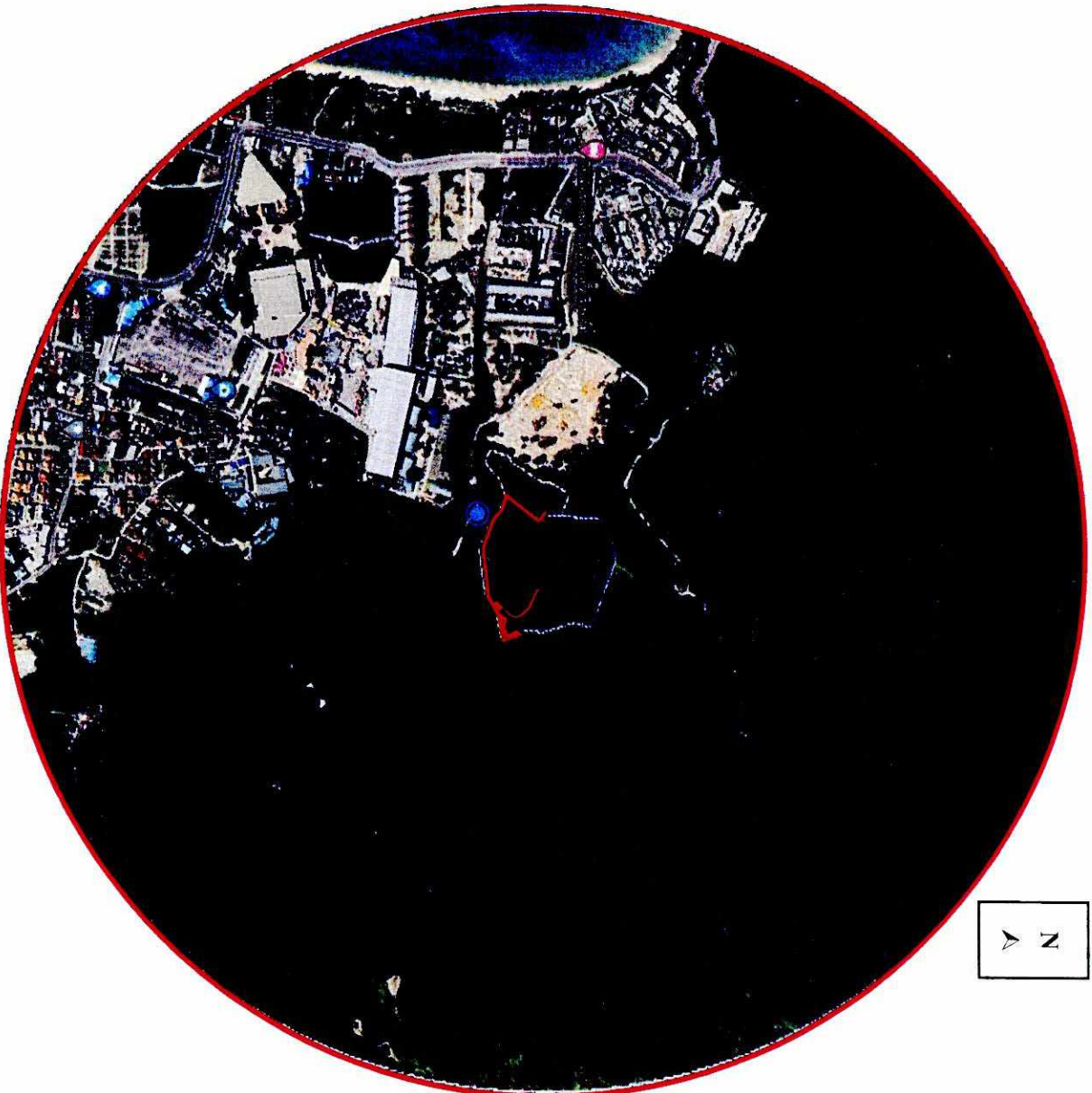
เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด





สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ



จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำคลองสาธารณะบริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ

รูปที่ 1 ผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ
คลองสาธารณะบริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, 2565

เดือน ตุลาคม 2565

(นายวิระ จันทร์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลฯ ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้ควบคุมการดำเนินงาน

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

วิภา วิษณุวิทย์

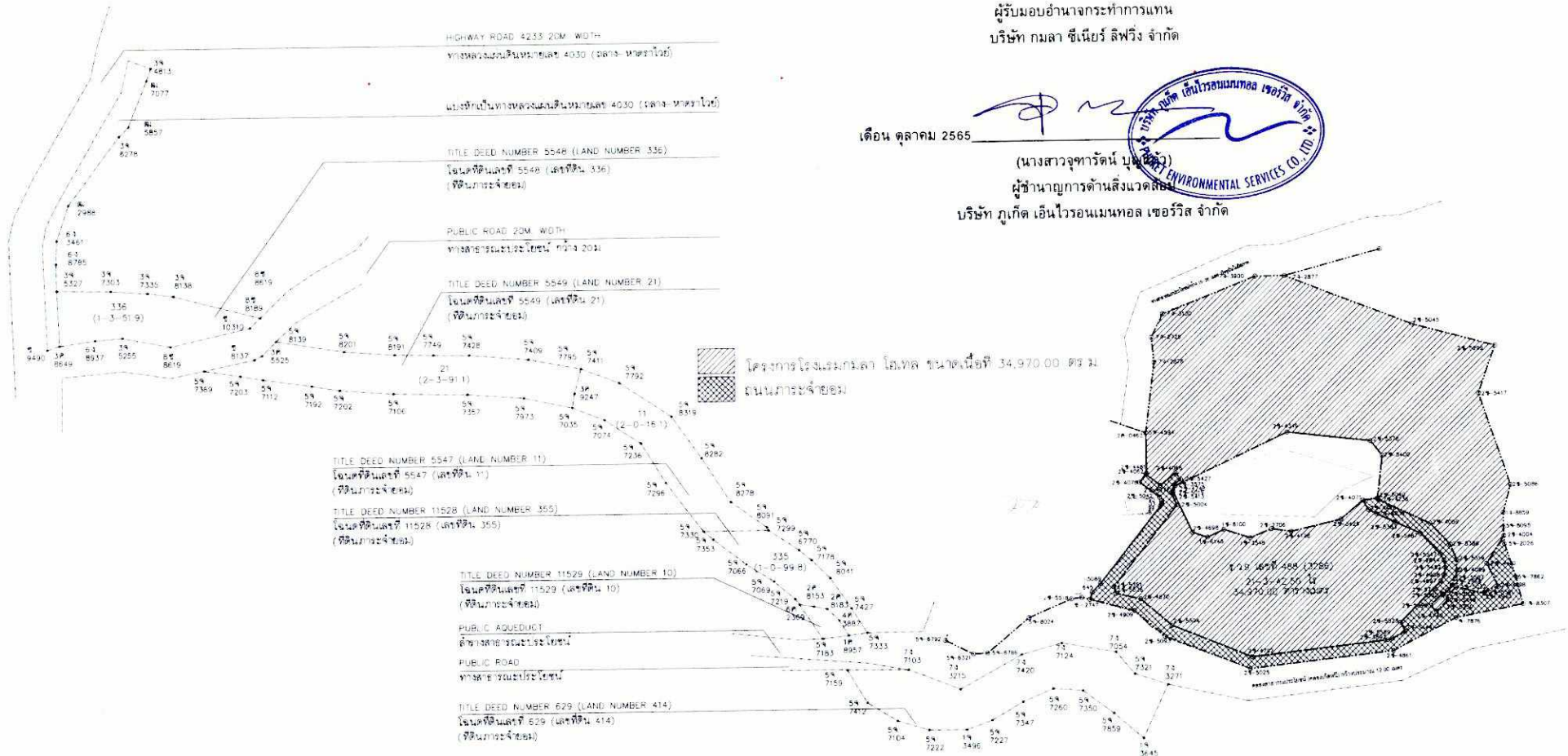
(นายวิระ จันทร์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลีฟิง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญคุ้ม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



โครงการโรงแรมกมล โฮเทล ขนาดเนื้อที่ 34,970.00 ตร.ม.
ดำเนินการขออนุญาต

รูปที่ 2 ผังต่อโฉนดของโครงการ

ผังโฉนด
มาตราส่วน 1:2,500



162/195
10m 50m 100m

OWNER
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลีฟิง จำกัด
Kamla Senior Living Co., Ltd.

PROJECT NAME
โครงการโรงแรมกมลโฮเทล
Kamla Hotel
พหลโยธิน อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 83150

GENERAL NOTES
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED AND SHALL BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY MENTIONED HEREIN. IT IS NOT TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ARCHITECTS 49 LIMITED.

DESIGNER

ARCHITECT
A 49
ARCHITECTS 49 LIMITED
1/ 444/23 (3) 2260 4370
2/ 444/23 (3) 2260 4370
3/ 444/23 (3) 2260 4370

STRUCTURAL ENGINEER
SIGNED
W. AND ASSOCIATES (P) LTD.
1/ 444/23 (3) 2260 4370
2/ 444/23 (3) 2260 4370
3/ 444/23 (3) 2260 4370

ELECTRICAL ENGINEER
SIGNED
W. AND ASSOCIATES (P) LTD.
1/ 444/23 (3) 2260 4370
2/ 444/23 (3) 2260 4370
3/ 444/23 (3) 2260 4370

MECHANICAL ENGINEER
SIGNED
W. AND ASSOCIATES (P) LTD.
1/ 444/23 (3) 2260 4370
2/ 444/23 (3) 2260 4370
3/ 444/23 (3) 2260 4370

ENVIRONMENTAL ENGINEER
SIGNED
W. AND ASSOCIATES (P) LTD.
1/ 444/23 (3) 2260 4370
2/ 444/23 (3) 2260 4370
3/ 444/23 (3) 2260 4370

LANDSCAPE DESIGNER
SIGNED
W. AND ASSOCIATES (P) LTD.
1/ 444/23 (3) 2260 4370
2/ 444/23 (3) 2260 4370
3/ 444/23 (3) 2260 4370

LIGHTING DESIGNER
SIGNED
W. AND ASSOCIATES (P) LTD.
1/ 444/23 (3) 2260 4370
2/ 444/23 (3) 2260 4370
3/ 444/23 (3) 2260 4370

DRAWING TITLE
ผังโฉนด

ISSUE / REVISION
NO. DESCRIPTION
1. 24.12.2022
2. 24.12.2022
3. 24.12.2022
4. 24.12.2022
5. 24.12.2022
6. 24.12.2022
7. 24.12.2022
8. 24.12.2022
9. 24.12.2022
10. 24.12.2022

CHECK BY
ARCHITECT
SIGNED
DATE
24.12.2022

DRAWING NO.
HOTEL 1022

เดือน ตุลาคม 2565 วธจันทรแก้ว

(นายวีระ จันทรแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

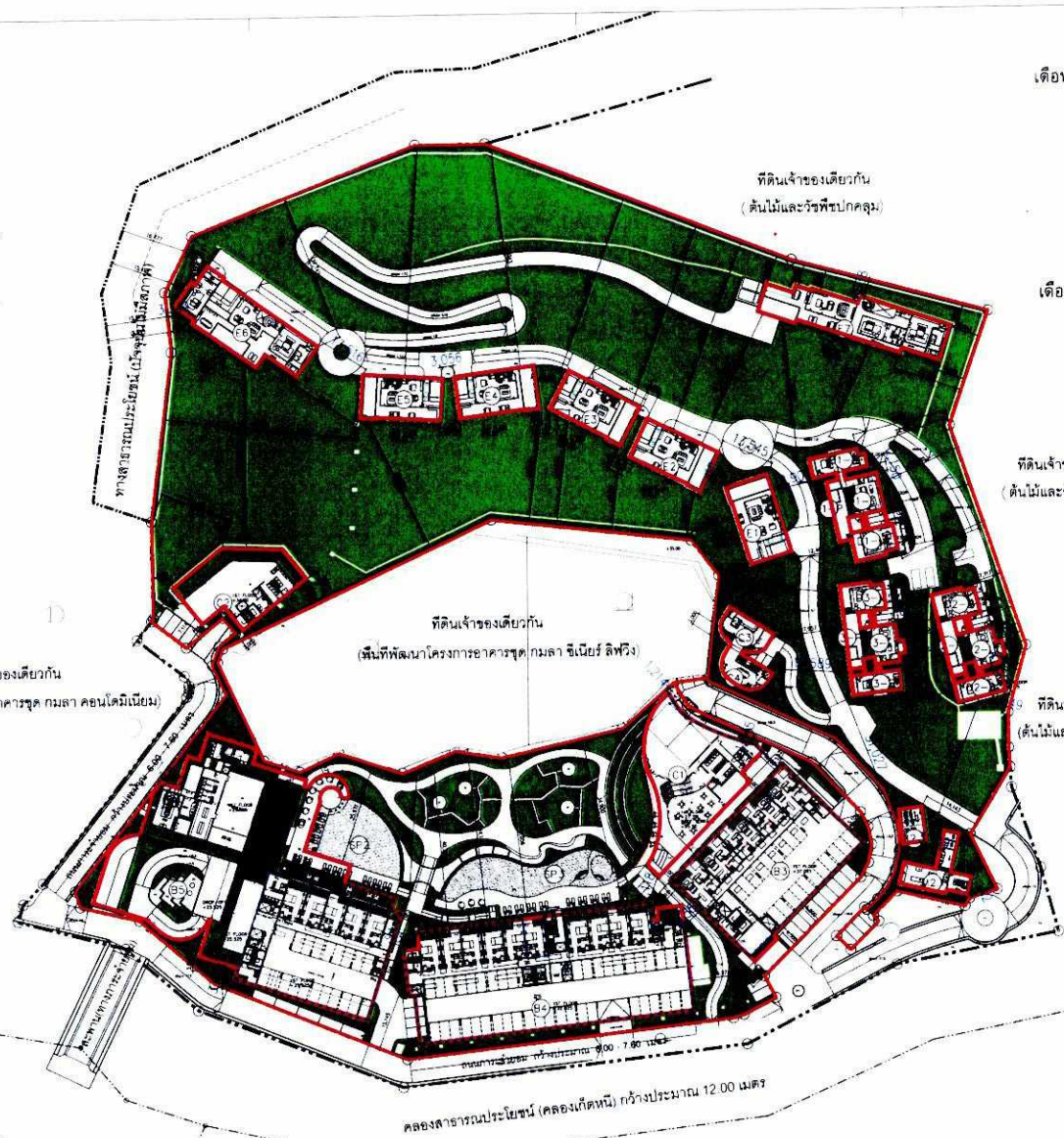
เดือน ตุลาคม 2565 วธจันทรแก้ว

(นางสาวจันทรแก้ว นนทแก้ว)
ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด



สัญลักษณ์

- ขอบเขตที่ดินของโครงการ
- กรอบอาคารของโครงการ
- แนวกำแพงกันดิน
- พื้นที่สีเขียว



รูปที่ 3 ผังบริเวณของโครงการ

OWNER บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด Komla Senior Living Co., Ltd.	DESIGNER ARCHITECT A 49 W. AND ASSOCIATES CO. LTD. 14/101 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83100 T. 086-226-2262 F. 086-226-2263 E. w.and@wanda.co.th	STRUCTURAL ENGINEER SIGNED _____ W. AND ASSOCIATES CO. LTD.	ELECTRICAL ENGINEER SIGNED _____ W. AND ASSOCIATES CO. LTD.	MECHANICAL ENGINEER SIGNED _____ W. AND ASSOCIATES CO. LTD.	ENVIRONMENTAL ENGINEER SIGNED _____ W. AND ASSOCIATES CO. LTD.	LANDSCAPE DESIGNER SIGNED _____ W. AND ASSOCIATES CO. LTD.	LIGHTING DESIGNER SIGNED _____ W. AND ASSOCIATES CO. LTD.	DRAWING TITLE ผังบริเวณ	ISSUE/REVISION <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>NO.</th> <th>DESCRIPTION</th> <th>DATE</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>REVISION</td> <td>24.12.2021</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>5</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	NO.	DESCRIPTION	DATE	1	REVISION	24.12.2021	2			3			4			5			CHECK BY ARCHITECT SIGNED _____ DATE _____	DRAWING NO. HOTEL 103
NO.	DESCRIPTION	DATE																											
1	REVISION	24.12.2021																											
2																													
3																													
4																													
5																													

$$\frac{1}{2} = \frac{1}{2} \text{ (כחול)}$$

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด



หน้างานการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็มไพร์คอนกรีต เซอร์วิส จำกัด

(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กม.ลา คอนโดมีเนียม)

(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กม.ลา ชีเนียร์ ลิฟวิ่ง)

(ต้นไม้และวัชพืชป่าคลุม)

(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

ราคาต่อหน่วย 1:1,250

164/195

GENERAL
MANAGEMENT

โครงการโรงแรม กมลาโฮเทล
Kampla hotel
ภาคกลาง อำเภอกระทุ่ม จังหวัดอุทัยธานี 83150

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS IN LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

ARCHITECT	
URS/URS	2007
URS/URS	2007
URS/URS	2007
URS/URS	2007
URS/URS	2007

[illegible]

ELECTRICAL ENGINEER		
grad. university	year	1999
work. years	from	2000
years. activity	from	2000
phone. nr.	nr.	54750

MECHANICAL ENGINEER
 1990-1992
 1992-1994
 1994-1996
 1996-1998
 1998-2000
 2000-2002
 2002-2004
 2004-2006
 2006-2008
 2008-2010
 2010-2012
 2012-2014
 2014-2016
 2016-2018
 2018-2020
 2020-2022
 2022-2024
 2024-2026
 2026-2028
 2028-2030
 2030-2032
 2032-2034
 2034-2036
 2036-2038
 2038-2040
 2040-2042
 2042-2044
 2044-2046
 2046-2048
 2048-2050
 2050-2052
 2052-2054
 2054-2056
 2056-2058
 2058-2060
 2060-2062
 2062-2064
 2064-2066
 2066-2068
 2068-2070
 2070-2072
 2072-2074
 2074-2076
 2076-2078
 2078-2080
 2080-2082
 2082-2084
 2084-2086
 2086-2088
 2088-2090
 2090-2092
 2092-2094
 2094-2096
 2096-2098
 2098-2100
 2100-2102
 2102-2104
 2104-2106
 2106-2108
 2108-2110
 2110-2112
 2112-2114
 2114-2116
 2116-2118
 2118-2120
 2120-2122
 2122-2124
 2124-2126
 2126-2128
 2128-2130
 2130-2132
 2132-2134
 2134-2136
 2136-2138
 2138-2140
 2140-2142
 2142-2144
 2144-2146
 2146-2148
 2148-2150
 2150-2152
 2152-2154
 2154-2156
 2156-2158
 2158-2160
 2160-2162
 2162-2164
 2164-2166
 2166-2168
 2168-2170
 2170-2172
 2172-2174
 2174-2176
 2176-2178
 2178-2180
 2180-2182
 2182-2184
 2184-2186
 2186-2188
 2188-2190
 2190-2192
 2192-2194
 2194-2196
 2196-2198
 2198-2200
 2200-2202
 2202-2204
 2204-2206
 2206-2208
 2208-2210
 2210-2212
 2212-2214
 2214-2216
 2216-2218
 2218-2220
 2220-2222
 2222-2224
 2224-2226
 2226-2228
 2228-2230
 2230-2232
 2232-2234
 2234-2236
 2236-2238
 2238-2240
 2240-2242
 2242-2244
 2244-2246
 2246-2248
 2248-2250
 2250-2252
 2252-2254
 2254-2256
 2256-2258
 2258-2260
 2260-2262
 2262-2264
 2264-2266
 2266-2268
 2268-2270
 2270-2272
 2272-2274
 2274-2276
 2276-2278
 2278-2280
 2280-2282
 2282-2284
 2284-2286
 2286-2288
 2288-2290
 2290-2292
 2292-2294
 2294-2296
 2296-2298
 2298-2300
 2300-2302
 2302-2304
 2304-2306
 2306-2308
 2308-2310
 2310-2312
 2312-2314
 2314-2316
 2316-2318
 2318-2320
 2320-2322
 2322-2324
 2324-2326
 2326-2328
 2328-2330
 2330-2332
 2332-2334
 2334-2336
 2336-2338
 2338-2340
 2340-2342
 2342-2344
 2344-2346
 2346-2348
 2348-2350
 2350-2352
 2352-2354
 2354-2356
 2356-2358
 2358-2360
 2360-2362
 2362-2364
 2364-2366
 2366-2368
 2368-2370
 2370-2372
 2372-2374
 2374-2376
 2376-2378
 2378-2380
 2380-2382
 2382-2384
 2384-2386
 2386-2388
 2388-2390
 2390-2392
 2392-2394
 2394-2396
 2396-2398
 2398-2400
 2400-2402
 2402-2404
 2404-2406
 2406-2408
 2408-2410
 2410-2412
 2412-2414
 2414-2416
 2416-2418
 2418-2420
 2420-2422
 2422-2424
 2424-2426
 2426-2428
 2428-2430
 2430-2432
 2432-2434
 2434-2436
 2436-2438
 2438-2440
 2440-2442
 2442-2444
 2444-2446
 2446-2448
 2448-2450
 2450-2452
 2452-2454
 2454-2456
 2456-2458
 2458-2460
 2460-2462
 2462-2464
 2464-2466
 2466-2468
 2468-2470
 2470-2472
 2472-2474
 2474-2476
 2476-2478
 2478-2480
 2480-2482
 2482-2484
 2484-2486
 2486-2488
 2488-2490
 2490-2492
 2492-2494
 2494-2496
 2496-2498
 2498-2500
 2500-2502
 2502-2504
 2504-2506
 2506-2508
 2508-2510
 2510-2512
 2512-2514
 2514-2516
 2516-2518
 2518-2520
 2520-2522
 2522-2524
 2524-2526
 2526-2528
 2528-2530
 2530-2532
 2532-2534
 2534-2536
 2536-2538
 2538-2540
 2540-2542
 2542-2544
 2544-2546
 2546-2548
 2548-2550
 2550-2552
 2552-2554
 2554-2556
 2556-2558
 2558-2560
 2560-2562
 2562-2564
 2564-2566
 2566-2568
 2568-2570
 2570-2572
 2572-2574

ENVIRONMENTAL ENGINEER

Area: General	70-107
1st: Normal	70-111
2nd: Quality	70-100

LIGHTING DESIGNER

DRAWING FILE

FILE NO.

NO	DESCRIPTION
1	WATER, C/P
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	

DATE
24/12/2021

HOTEL NO. 41

เดือน ตุลาคม 2565

วิระ จันทน์แก้ว

(นายวิระ จันทน์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด



เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลา คอนโดมิเนียม)

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และพืชปกคลุม)

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และพืชปกคลุม)

ที่ดินบุคคลอื่น
(ต้นไม้และพืชปกคลุม)

สัญลักษณ์

- ห้องน้ำคนพิการ
- ทางลาดคนพิการ
- บันไดคนพิการ
- ลิฟต์คนพิการ
- ที่จอดรถยนต์คนพิการ
- ห้องพักคนพิการ
- เส้นทางแสดงการเข้าถึง
- สิ่งอำนวยความสะดวก

ผังบริเวณชั้น 1
มาตราส่วน 1:1250

รูปที่ 5 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราในโครงการ (แผนที่ 1)

165/195

OWNER
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
Kamla Senior Living Co., Ltd.

PROJECT NAME
โครงการโรงแรม กมลาโฮเทล
Kamla Hotel
หาดกมลา ตำบลกะเปอร์ จังหวัดภูเก็ต 83150

GENERAL MANAGER
นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

DESIGNER
A 49
ARCHITECT
SIGNED

STRUCTURAL ENGINEER
SIGNED

ELECTRICAL ENGINEER
SIGNED

MECHANICAL ENGINEER
SIGNED

ENVIRONMENTAL ENGINEER
SIGNED

LANDSCAPE DESIGNER
SIGNED

LIGHTING DESIGNER
SIGNED

DRAWING TITLE

ผังบริเวณ

ISSUE / REVISION

NO. DESCRIPTION DATE

SIGNED

DATE

CHECK BY

APPROVAL SIGNATURE

DRAWING NO.

HOTEL-15-1

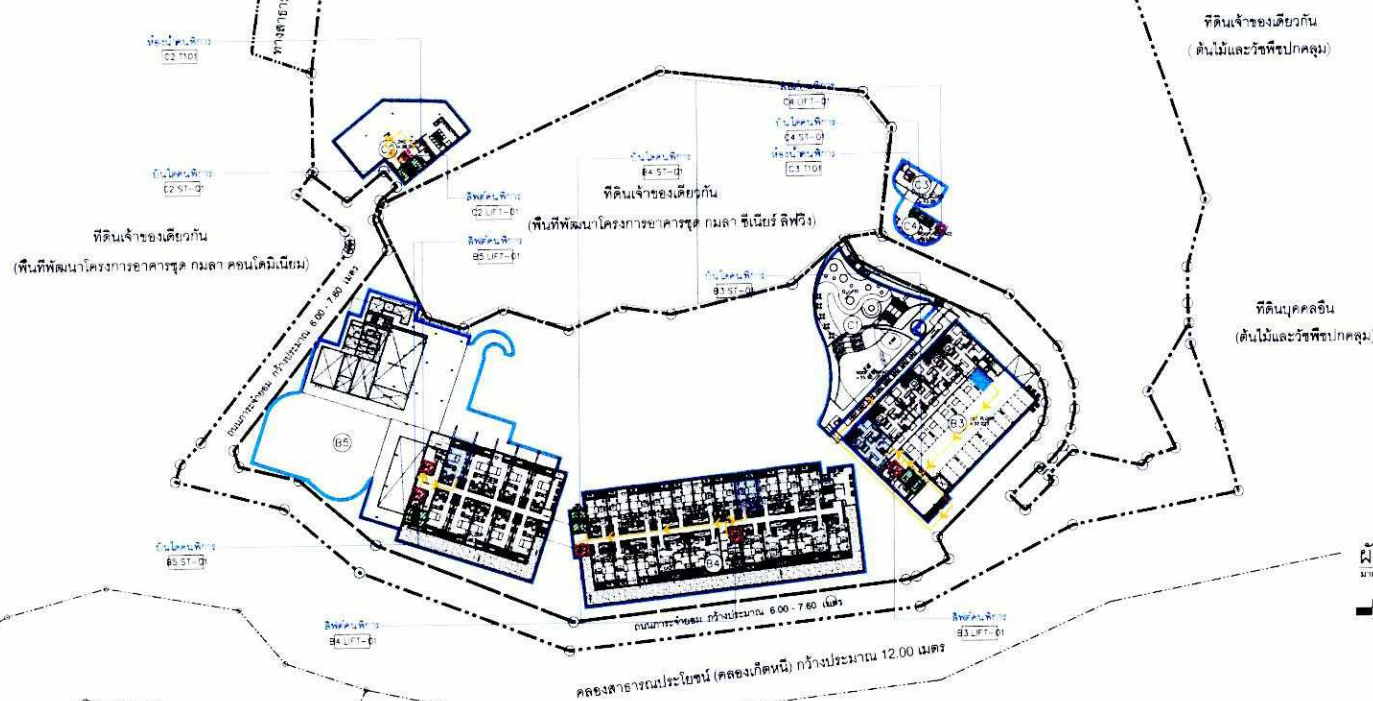
SCALE: 1:1250
DATE: 24.2.2022
PRINTED BY: 28.08.2565

$$\frac{1}{2} = \frac{1}{2} \times \frac{1}{1}$$

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
เกิด เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 6 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราในโครงการ (แผ่นที่ 2)

166/195

OWNER
บริษัท โรงแรม คิรอนี ลีฟิง จำกัด
Kornali Senior Living Co., LTD.

PROJECT
NAME โรงแรมคิรอนี โรงแรมคิรอนี
Kornali Hotel

พิกัดแปลง 5/1 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร 10310

GENERAL
MANAGER

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS
ONE OF ITS APPLICANTS. IT IS ISSUED SUBJECT TO
DRAWING AND IS NOT TO BE USED WITHOUT THE
PROJECT FOR WHICH IT IS INTEND

[illegible]

ELECTRICAL ENGINEER	SIGNED _____	MECHANICAL ENGINEER	SIGNED _____	ENVIRONMENTAL ENGINEER	SIGNED _____
reg. phone no. 123 reg. email no. 123 reg. website no. 123 reg. fax no. 123	reg. phone no. 123 reg. email no. 123 reg. website no. 123 reg. fax no. 123	reg. phone no. 123 reg. email no. 123 reg. website no. 123 reg. fax no. 123	reg. phone no. 123 reg. email no. 123 reg. website no. 123 reg. fax no. 123	reg. phone no. 123 reg. email no. 123 reg. website no. 123 reg. fax no. 123	reg. phone no. 123 reg. email no. 123 reg. website no. 123 reg. fax no. 123
LANDSCAPE DESIGNER	SIGNED _____	LIGHTING DESIGNER	SIGNED _____	SIGNED _____	SIGNED _____
reg. phone no. 123 reg. email no. 123 reg. website no. 123 reg. fax no. 123	reg. phone no. 123 reg. email no. 123 reg. website no. 123 reg. fax no. 123	reg. phone no. 123 reg. email no. 123 reg. website no. 123 reg. fax no. 123	reg. phone no. 123 reg. email no. 123 reg. website no. 123 reg. fax no. 123	reg. phone no. 123 reg. email no. 123 reg. website no. 123 reg. fax no. 123	reg. phone no. 123 reg. email no. 123 reg. website no. 123 reg. fax no. 123

DRAWING TITLE		ISSUE / REVISION		SIGNED		CHECKED BY		DRAWING NO	
N.C. 115 2		NO. 1		B.C. 115 2		PROJECT		HOTEL 115 2	
N.C. 115 2		1		A.A. 115 2		BY			
		2				DATE			
		3							
		4							
		5							
		6							
		7							
		8							
		9							
						DRAWN BY		DATE	
						BY		DATE	
						BY		DATE	

เดือน ตุลาคม 2565

วิระ จันทร์แก้ว

(นายวิระ จันทร์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทน

บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

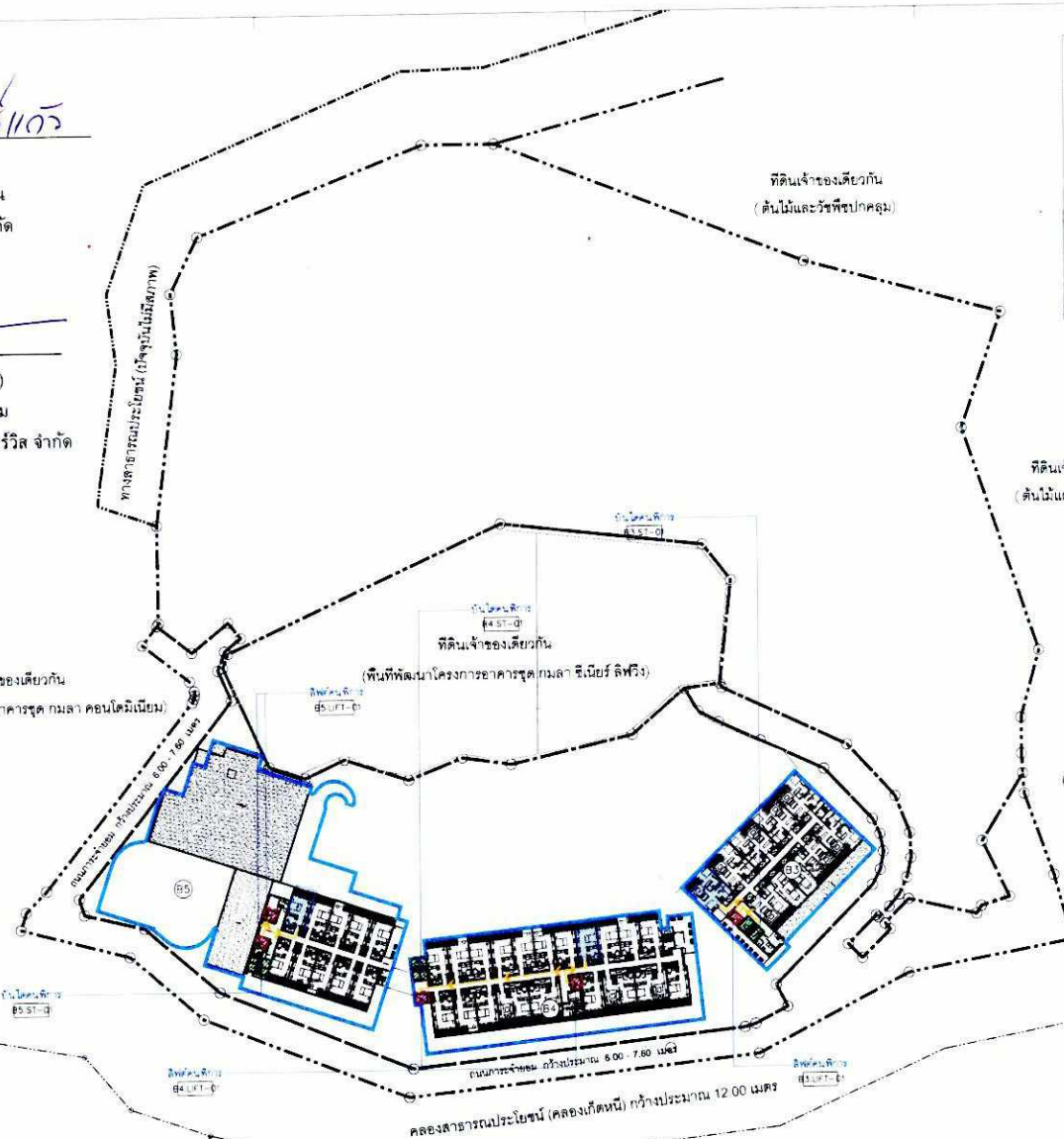
เดือน ตุลาคม 2565



(นางสาววิระจันทร์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็มวีเอ็นเอ็มเอส เซอร์วิส จำกัด



สัญลักษณ์

- ห้องน้ำคนพิการ
- ทางลาดคนพิการ
- บันไดคนพิการ
- ลิฟต์คนพิการ
- ที่จอดรถยนต์คนพิการ
- ห้องพักคนพิการ
- เส้นทางแสดงการเข้าถึง
- สิ่งอำนวยความสะดวก



รูปที่ 7 มังบริเวณแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราในโครงการ (แผ่นที่ 3)

167/195

OWNER
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
Kamol Senior Living Co., Ltd

PROJECT NAME
โครงการโรงแรม กมลาโฮเทล
Kamol Hotel
พลาซ่า ชั้นอาคารที่ 3 จังหวัดภูเก็ต 83150

GENERAL
หมายเหตุ

DESIGNER
A 49

ARCHITECT
SIGNED

ARCHITECT
SIGNED

STRUCTURAL ENGINEER
SIGNED

STRUCTURAL ENGINEER
SIGNED

ELECTRICAL ENGINEER
SIGNED

ELECTRICAL ENGINEER
SIGNED

MECHANICAL ENGINEER
SIGNED

MECHANICAL ENGINEER
SIGNED

ENVIRONMENTAL ENGINEER
SIGNED

ENVIRONMENTAL ENGINEER
SIGNED

LANDSCAPE DESIGNER
SIGNED

LANDSCAPE DESIGNER
SIGNED

LIGHTING DESIGNER
SIGNED

LIGHTING DESIGNER
SIGNED

DRAWING TITLE

ผังบริเวณ

ISSUE/REVISION

ISSUE/REVISION

CHECK BY

CHECK BY

DRAWING NO.

DRAWING NO.

เดือน ตุลาคม 2565

ชื่อ: ธีระ ธีระธวัช

(นายธีระ จันทระแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



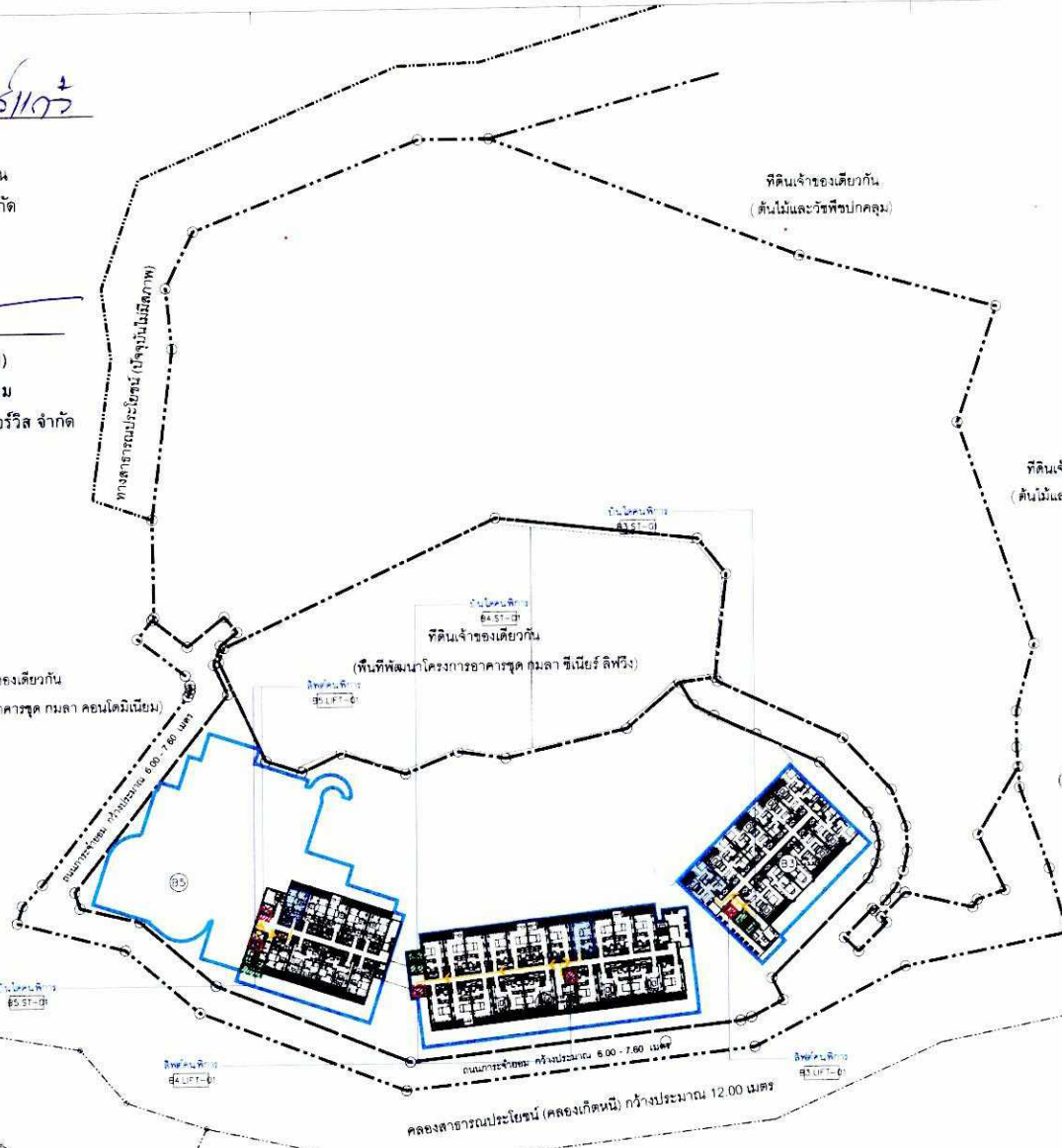
สัญลักษณ์	
	ห้องน้ำคนพิการ
	ทางลาดคนพิการ
	บันไดคนพิการ
	ลิฟต์คนพิการ
	ที่จอดรถยนต์คนพิการ
	ห้องพักคนพิการ
	เส้นทางแสดงการเข้าถึงสิ่งอำนวยความสะดวก

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลา คอนโดมิเนียม)

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และพืชปกคลุม)

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และพืชปกคลุม)

ที่ดินบุคคลอื่น
(ต้นไม้และพืชปกคลุม)



รูปที่ 8 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราในโครงการ (แผ่นที่ 4)

168/195

OWNER บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด Kamla Senior Living Co., Ltd. 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอสองพี่น้อง จังหวัดสุพรรณบุรี 33150		DESIGNER W. AND ASSOCIATES Co., Ltd. 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอสองพี่น้อง จังหวัดสุพรรณบุรี 33150		ARCHITECT ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช		STRUCTURAL ENGINEER ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช		ELECTRICAL ENGINEER ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช		MECHANICAL ENGINEER ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช		ENVIRONMENTAL ENGINEER ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช		DRAWING TITLE ผังบริเวณ	
PROJECT NAME โครงการโรงแรม กมลาโฮเทล Kamla Hotel หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอสองพี่น้อง จังหวัดสุพรรณบุรี 33150		ARCHITECT ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช		STRUCTURAL ENGINEER ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช		ELECTRICAL ENGINEER ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช		MECHANICAL ENGINEER ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช		ENVIRONMENTAL ENGINEER ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช ธีระ ธีระธวัช		DRAWING NO. HOTEL_1_15_4			

เดือน ตุลาคม 2565

วิระ จันทระแก้ว

(นายวิระ จันทระแก้ว)

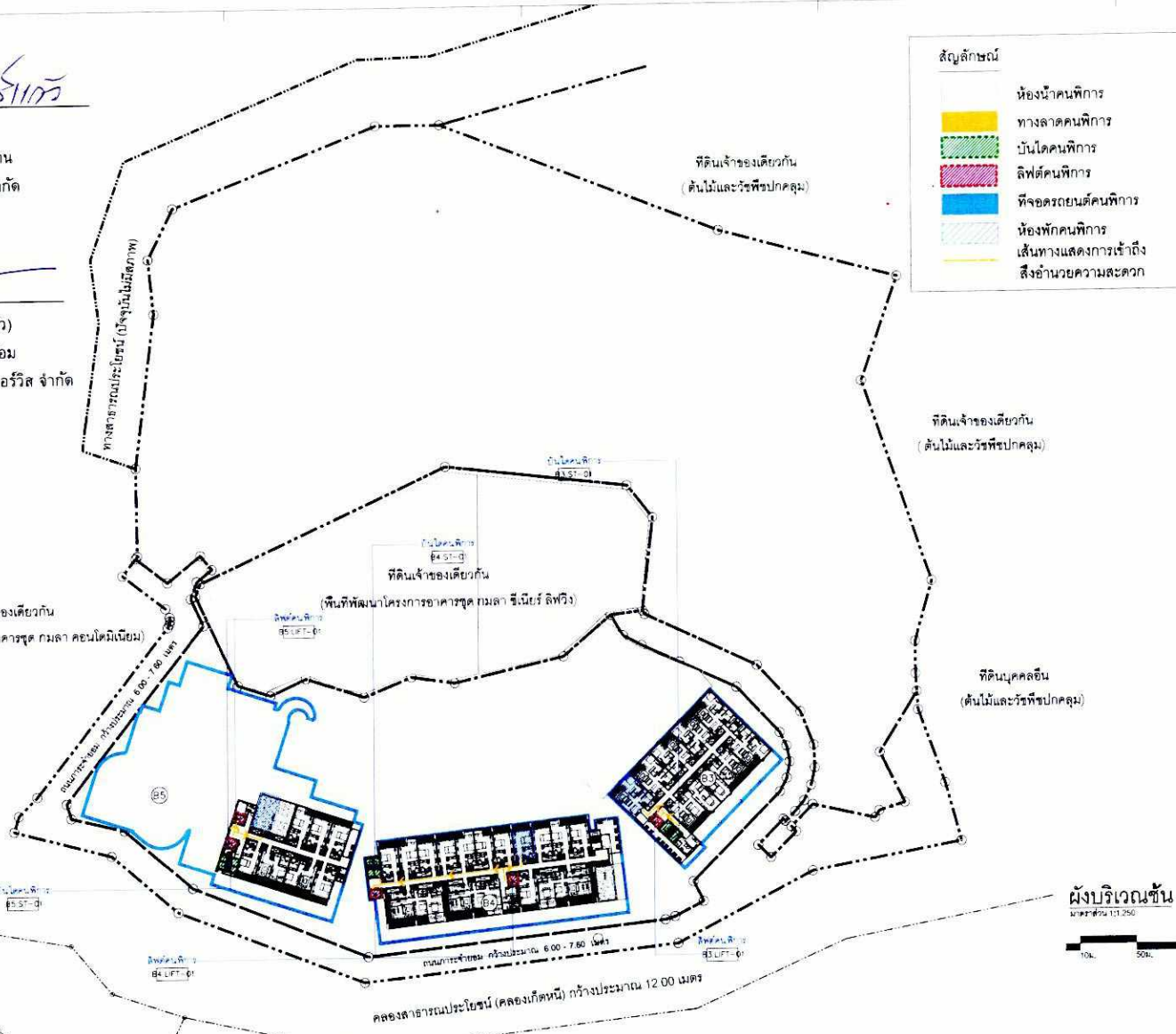
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด



นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



- สัญลักษณ์
- ห้องน้ำคนพิการ
 - ทางลาดคนพิการ
 - บันไดคนพิการ
 - ลิฟต์คนพิการ
 - ที่จอดรถยนต์คนพิการ
 - ห้องพักคนพิการ
 - เส้นทางแสดงการเข้าถึง
 - สิ่งอำนวยความสะดวก

ผังบริเวณชั้น 5
ขนาดส่วน 1:1,250

รูปที่ 9 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราในโครงการ (แผนที่ 5)

169/195

OWNER บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด Kamola Senior Living Co., Ltd.		DESIGNER A 49 ARCHITECTS & ENGINEERS 100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2475/2476/2477/2478/2479/2480/2481/2482/2483/2484/2485/2486/2487/2488/2489/2490/2491/2492/2493/2494/2495/2496/2497/2498/2499/2500/2501/2502/2503/2504/2505/2506/2507/2508/2509/2510/2511/2512/2513/2514/2515/2516/2517/2518/2519/2520/2521/2522/2523/2524/2525/2526/2527/2528/2529/2530/2531/2532/2533/2534/2535/2536/2537/2538/2539/2540/2541/2542/2543/2544/2545/2546/2547/2548/2549/2550/2551/2552/2553/2554/2555/2556/2557/2558/2559/2560/2561/2562/2563/2564/2565/2566/2567/2568/2569/2570/2571/2572/2573/2574/2575/2576/2577/2578/2579	
--	--	--	--

เดือน ตุลาคม 2565

วีระ จันทน์แก้ว

(นายวีระ จันทน์แก้ว)

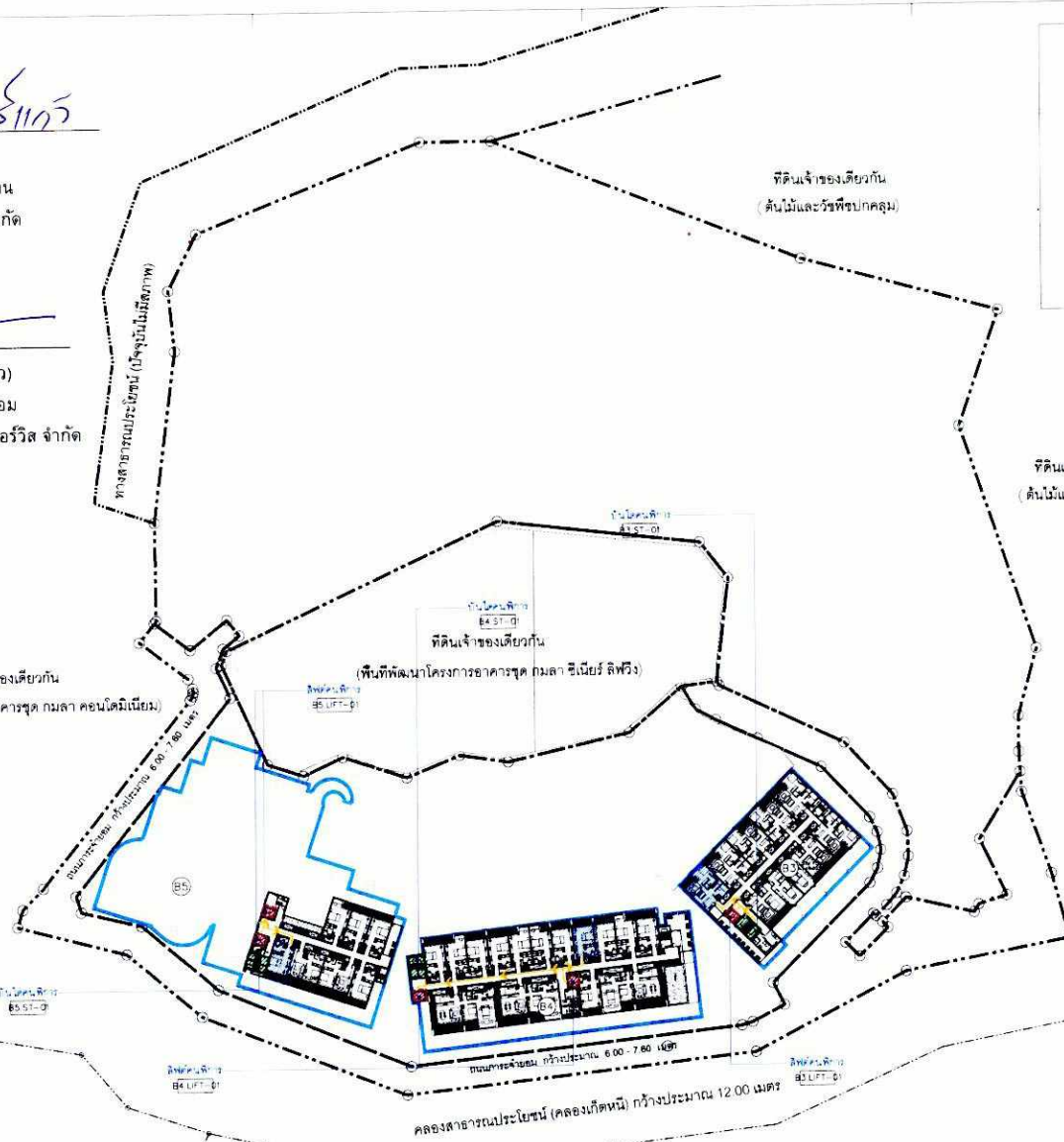
ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

ปิยะกุล เกตุทอง

(นางปิยะกุล เกตุทอง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



- สัญลักษณ์
- ห้องน้ำคนพิการ
 - ทางลาดคนพิการ
 - บันไดคนพิการ
 - ลิฟต์คนพิการ
 - ที่จอดรถยนต์คนพิการ
 - ห้องพักคนพิการ
 - เส้นทางแสดงการเข้าถึงสิ่งอำนวยความสะดวก



รูปที่ 10 มัังบริเวณแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราในโครงการ (แผ่นที่ 6)

170/195

OWNER บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด Kamola Senior Living Co., Ltd.	DESIGNER W. AND ASSOCIATES CO., LTD. 49					DRAWING TITLE มัังบริเวณ	ISSUE/REVISION <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>NO.</th> <th>DESCRIPTION</th> <th>BY</th> <th>DATE</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>ISSUED FOR PERMIT</td> <td>W.A.</td> <td>14.12.2022</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>5</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>6</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>7</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>8</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	NO.	DESCRIPTION	BY	DATE	1	ISSUED FOR PERMIT	W.A.	14.12.2022	2				3				4				5				6				7				8				CHECK BY <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>NO.</th> <th>NAME</th> <th>DATE</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>5</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>6</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>7</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>8</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	NO.	NAME	DATE	1			2			3			4			5			6			7			8			DRAWING NO. HOTEL-115-B
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE																																																																					
1	ISSUED FOR PERMIT	W.A.	14.12.2022																																																																					
2																																																																								
3																																																																								
4																																																																								
5																																																																								
6																																																																								
7																																																																								
8																																																																								
NO.	NAME	DATE																																																																						
1																																																																								
2																																																																								
3																																																																								
4																																																																								
5																																																																								
6																																																																								
7																																																																								
8																																																																								
PROJECT NAME โครงการโรงแรม กมลาไลฟ์โฮเทล Kamola Hotel หาดหลุม อำเภอลำพูน จังหวัดสุโขทัย 83150	ARCHITECT W. AND ASSOCIATES CO., LTD. 49	STRUCTURAL ENGINEER W. AND ASSOCIATES CO., LTD. 49	ELECTRICAL ENGINEER W. AND ASSOCIATES CO., LTD. 49	MECHANICAL ENGINEER W. AND ASSOCIATES CO., LTD. 49	ENVIRONMENTAL ENGINEER W. AND ASSOCIATES CO., LTD. 49	LANDSCAPE DESIGNER W. AND ASSOCIATES CO., LTD. 49	LIGHTING DESIGNER W. AND ASSOCIATES CO., LTD. 49	GENERAL REMARKS 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS AND SHOULD NOT BE REPRODUCED OR COPIED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ARCHITECTS. 2. ALL WORK SHALL BE DONE IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFICATIONS AND STANDARDS OF THE PROJECT.																																																																

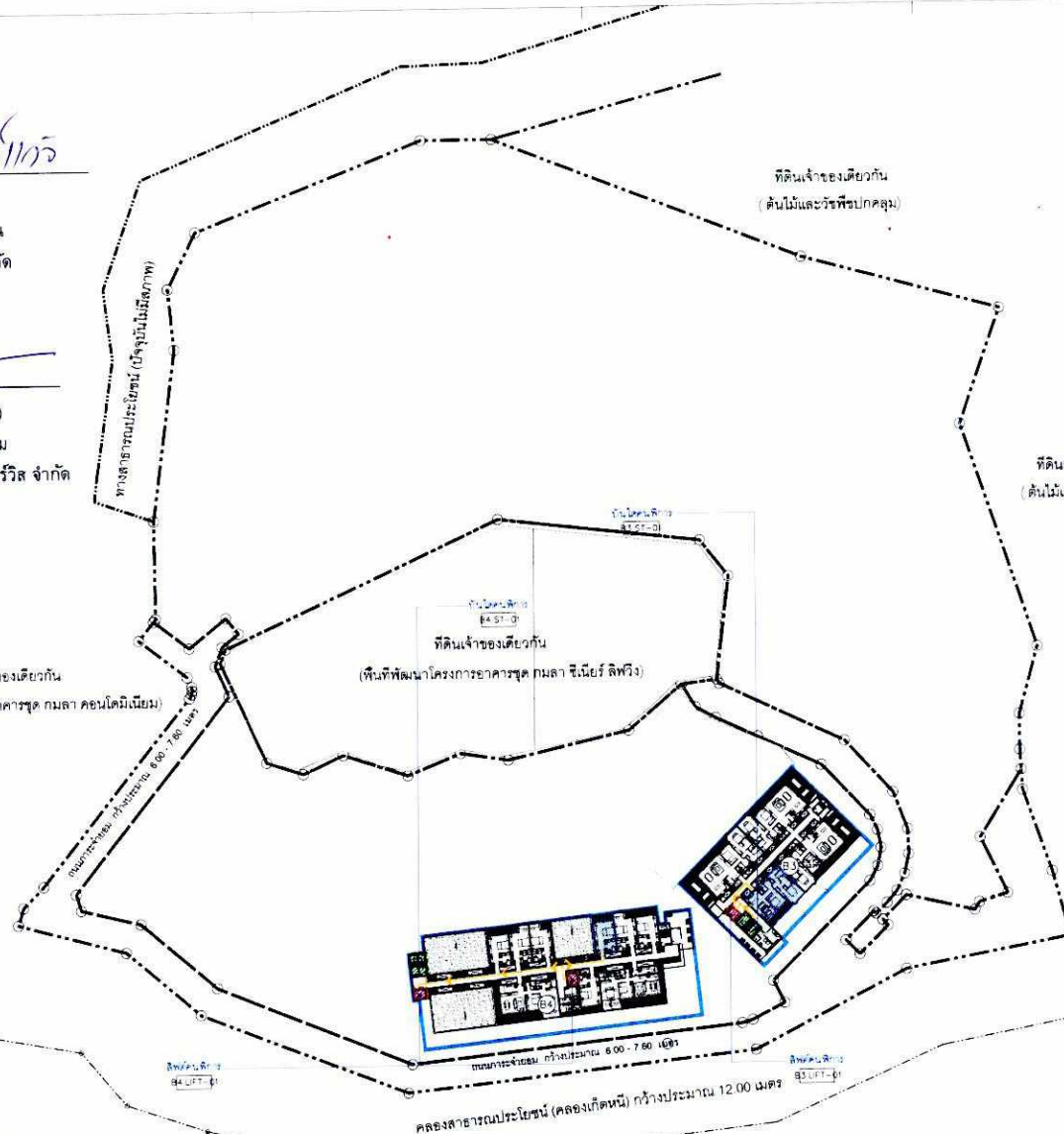
เดือน ตุลาคม 2565

วิริยะ จันทรรักษ์

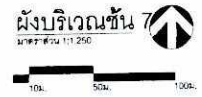
(นายวิริยะ จันทรรักษ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



- สัญลักษณ์
- ห้องน้ำคนพิการ
 - ทางลาดคนพิการ
 - บันไดคนพิการ
 - ลิฟต์คนพิการ
 - ที่จอดรถยนต์คนพิการ
 - ห้องพักคนพิการ
 - เส้นทางแสดงการเข้าถึง
 - สิ่งอำนวยความสะดวก



รูปที่ 11 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราในโครงการ (แผ่นที่ 7)

OWNER บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด Komala Senior Living Co., Ltd.		DESIGNER W. AND ASSOCIATES Co., Ltd. 49		PROJECT NAME โครงการโรงแรม กมลาโฮเทล Komala Hotel พหลโยธิน งามวงศ์มาศ กรุงเทพฯ 10330		GENERAL 1. This drawing is the property of W. AND ASSOCIATES Co., Ltd. and is not to be used for any other project without the written consent of W. AND ASSOCIATES Co., Ltd. 2. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any form or by any means electronic or mechanical, including photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without prior written permission from W. AND ASSOCIATES Co., Ltd.	
ARCHITECT 1. นายวิริยะ จันทรรักษ์ 2. นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว 3. นางสาวณัฏฐา งามวงศ์มาศ 4. นางสาวศุภมาส งามวงศ์มาศ 5. นางสาวศุภมาส งามวงศ์มาศ	STRUCTURAL ENGINEER 1. นายวิริยะ จันทรรักษ์ 2. นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว 3. นางสาวณัฏฐา งามวงศ์มาศ 4. นางสาวศุภมาส งามวงศ์มาศ 5. นางสาวศุภมาส งามวงศ์มาศ	ELECTRICAL ENGINEER 1. นายวิริยะ จันทรรักษ์ 2. นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว 3. นางสาวณัฏฐา งามวงศ์มาศ 4. นางสาวศุภมาส งามวงศ์มาศ 5. นางสาวศุภมาส งามวงศ์มาศ	MECHANICAL ENGINEER 1. นายวิริยะ จันทรรักษ์ 2. นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว 3. นางสาวณัฏฐา งามวงศ์มาศ 4. นางสาวศุภมาส งามวงศ์มาศ 5. นางสาวศุภมาส งามวงศ์มาศ	ENVIRONMENTAL ENGINEER 1. นายวิริยะ จันทรรักษ์ 2. นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว 3. นางสาวณัฏฐา งามวงศ์มาศ 4. นางสาวศุภมาส งามวงศ์มาศ 5. นางสาวศุภมาส งามวงศ์มาศ	LANDSCAPE DESIGNER 1. นายวิริยะ จันทรรักษ์ 2. นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว 3. นางสาวณัฏฐา งามวงศ์มาศ 4. นางสาวศุภมาส งามวงศ์มาศ 5. นางสาวศุภมาส งามวงศ์มาศ	LIGHTING DESIGNER 1. นายวิริยะ จันทรรักษ์ 2. นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว 3. นางสาวณัฏฐา งามวงศ์มาศ 4. นางสาวศุภมาส งามวงศ์มาศ 5. นางสาวศุภมาส งามวงศ์มาศ	DRAWING TITLE ผังบริเวณ
ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION DATE 1. 24.12.62 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9.		CHECK BY ARCHITECT SIGNED 1. 24.12.62 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9.		DRAWING NO. HOTEL-157			

	ปอबाटาล	
	หัวรับน้ำจากถนนรพท.กน้ำเอกชน	
	แนวท่อจํากักรถนนรพท.กน้ำเอกชน	
	แนวท่อจ่ายน้ำไปยังแต่ละอาคาร	
	ถังเก็บน้ำดิบ (โซน 1) ขนาด 304.0 ลบ.ม.	
	ถังเก็บน้ำดี 1 (โซน 1) ขนาด 198.0 ลบ.ม.	
	ถังเก็บน้ำดี 2 (โซน 1) ขนาด 186.0 ลบ.ม.	
	ถังเก็บน้ำดิบ (โซน 2) ขนาด 24.0 ลบ.ม.	
	ถังเก็บน้ำดี 1 (โซน 2) ขนาด 12.0 ลบ.ม.	
	ถังเก็บน้ำดี 2 (โซน 2) ขนาด 12.0 ลบ.ม.	
	ถังเก็บน้ำสำเร็จรูปอาคารวิลล่า ขนาด 1.0 ลบ.ม.	

ทางสถานีประโยชน์ (ปัจจุบันไม่มีสภาพ)

เดือน ตุลาคม 2565

דמואלים

(นายวิระ จันทร์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาวจันทน์ บัญญา)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็น วรรณเมณฑอล เซอร์วิส

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

ที่ดินบุคคลอื่น
SUBMERSIBLE PUMP TO RAW WATER TANK
FLOWRATE = 20 CUM/H
ดินในและก้นบึงปกคลุม
SUBMERSIBLE PUMP TO RAW WATER TANK
FLOWRATE = 20 CUM/H (1 DUTY 1 STAND)

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลา คอนโดมิเนียม)

รูปที่ 13 ผังระบบน้ำใช้ของโครงการ

SITE PLAN : PLUMBING PLAN (COLD WATER SUPPLY SYSTEM)

SCALE A3-1.1000

173/195

OWNER
KOMPAL SENIOR LIVING CO., LTD.
KOMPAL SENIOR LIVING CO., LTD.

PROJECT NAME
โครงการ บ้านพักคนชรา
KOMPAL HOLE
พหลโยธิน กรุงเทพมหานคร 10310

GENERAL
MANUAL

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS AND IS ONE OF THE SETS. IT IS LOANED SUBJECT TO RETURN AND IS NOT TO BE USED AFTER CONNECTIONS OF THE PROJECT HAS BEEN COMPLETED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURES DIMENSION

DESIGNER

A | 49

ARCHITECT

ARCHITECTS 49 LIMITED
BANGKOK 10110 THAILAND

T +66 (0) 2260 4370
F +66 (0) 2258 3871
ADMINISTRATIVE C/O
W AAR CO LTD

SIGN

LINEWORK **CONCEPTS** **DESIGN** **FORM**

GRAPHIC **DESIGN** **DESIGN** **DESIGN**

PHOTO **DESIGN** **DESIGN** **DESIGN**

ARTIST **DESIGN** **DESIGN** **DESIGN**

ARTIST **DESIGN** **DESIGN** **DESIGN**

[illegible]

ELECTRICAL ENGINEER		
Grade	offering	date
avg	times	over
years	months	date
days	hr	min

SIGNED MECHANICAL ENGINEER

[Signature] DATE: 10/1/04

NAME: JAMES W. W. 10/1/04

STATE: MISSISSIPPI 10/1/04

LANDSCAPE DESIGNER

NAME: JAMES W. W. 10/1/04

R	SIGNED	ENVIRONMENTAL
	<i>Mark</i>	Date: <u>10/10/01</u> No: <u>101</u> by: <u>Mark</u> 24: <u>101</u> for: <u>Mark</u> 78: <u>101</u>
R	SIGNED	LIGHTING DESIGN
	<i>Mark</i>	

ENGINEER SIGNED _____

R. SIGNED _____

DRAWING TITLE
SITE PLAN :
(COLD WATER)

PLUMBING PLAN
(R SUPPLY SYSTEM)

DESCRIPTION	BY	DATE
ALUMINUM WEA REV 01	MA	28-02-2022
ALUMINUM WEA REV 01	MA	28-02-2022
ALUMINUM WEA REV 02	MA	28-02-2022
ALUMINUM WEA REV 03	MA	28-02-2022

ARCH=TECT SIGNED
PW
PG
PA
JC
SCALE
DRAWN BY
PRINTED DATE 83-06-2022
REV. FILE
C:\ARCHITECT\75 84
BY ARCHITECT 75 84

2-MFM2-D1-E3

ស័ណ្ឌលក្ខណ៍

- แนวท่อน้ำเสีย (W)
- แนวท่อน้ำเสียโสโครก (S)
- แนวท่อน้ำเสียจากห้องครัว (K)
-  ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 330.0 ลบ.ม./วัน
-  ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1.0 ลบ.ม./วัน
-  ถังคักไขมัน ขนาด 0.06 ลบ.ม.
-  บ่อสูบน้ำเสีย
-  พื้นที่กำจัดก๊าซมีเทน
-  พื้นที่กำจัดแอมโมเนีย

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

เดือน ตุลาคม 2565

Q = 200000

(นายวีระ จันทรแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาวสุกัญญา นามวงศ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เวิลด์ เรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ที่ดินบุคคลอื่น
(ต้นไม้และพืชที่ขุดปลูก)

SITE PLAN : PLUMBING PLAN (DRAINAGE SYSTEM)
SCALE: 1/8" = 1'-0" A3 1/100

OWNER

บริษัท โรงแรม รีสอร์ท จำกัด
Karnad Senior Living Co., LTD.

PROJECT NAME

โรงแรม รีสอร์ท การ์นาดา
Karnad Hotel
เลขที่ถนน อู่ทองใหม่ จังหวัดภูเก็ต 83150

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS AND LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT SHALL BE SUBJECT TO ANY WORK ORDER, CHANGE AND A VOUCHER TO BE USED IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS PREPARED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING OR FORMED DIMENSIONS ONLY.

[illegible][illegible]

8532
0396

ELECTRICAL ENGINEER

SIGNATURE _____

NAME: JOHN J. HARRIS TEL: 208-223-1234
FIRM: ABC INC. ADDR: 12345
ADDRESS: 12345 CITY: ABC
STATE: NY ZIP: 12345

MECHANICAL ENGINEER SIGNED

[Signature]

LANDSCAPE DESIGNER SIGNED

[Signature]

ENVIRONMENTAL ENGINEER SIGNED _____

By: Shirley Title: Asst. Engr.

Date: 10/1/81 Firm: URS INC.

LIGHTING DESIGNER SIGNED _____

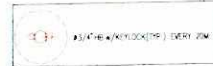
DRAWING TITLE

SITE PLAN :
PLUMBING PLAN (DRAINAGE S

ISSUE/REVISION		
NO	DESCRIPTION	BY
1	XXXXXXXXXX REV1	NA
2	XXXXXXXXXX REV1	NA
3	XXXXXXXXXX REV2	NA
4	XXXXXXXXXX REV3	NA
5		
6		
7		
8		
9		

SIGNED		CHECK BY	DRAW
DATE	ARCHITECT	SIGNED	
31-04-2024	PM		W2105
28-04-2022	PO		
16-09-2024	PA		
23-08-2022	AC		
SCALE			
DRAWN BY		BY	REV. FILE
PRINTED DATE		31-04-2024	31-04-2024

ING NO
-KSLP2-MF M2-04-E3
2221
LIT 49 (FAMURETTI) LIMITED



ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

เดือน ตุลาคม 2565

วิระ จันทะแก้ว
(นายวิระ จันทะแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

ทางสาธารณประโยชน์ (ปัจจุบันไม่มีสภาพ)

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาววิระ จันทะแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นโวลแมนทอล เซอร์วิส จำกัด
ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลา คอนโดมิเนียม)

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง)

ที่ดินบุคคลอื่น
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

รูปที่ 15 ผังระบบรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวของโครงการ

ถนนสาธารณะโครงการ กว้าง 12.00 - 7.50 เมตร

SITE PLAN : PLUMBING PLAN (IRRIGATION SYSTEM) 175/195
SCALE: 1:1000

OWNER
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
Kamala Senior Living Co., Ltd.

PROJECT NAME
โครงการ โรงแรม กมลาโฮเทล
Kamala Hotel
พิกัดแผนที่: กรุงเทพมหานคร 10110

GENERAL INFORMATION
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS AND LIMITED. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ARCHITECTS AND LIMITED.

DESIGNER
A 49
ARCHITECT
SIGNED
STRUCTURAL ENGINEER
SIGNED
ELECTRICAL ENGINEER
SIGNED
MECHANICAL ENGINEER
SIGNED
ENVIRONMENTAL ENGINEER
SIGNED
LANDSCAPE DESIGNER
SIGNED
LIGHTING DESIGNER
SIGNED

W AND ASSOCIATES Co., Ltd.
101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์: 02-260-8888 โทรสาร: 02-260-8889
E-mail: w.and@w-and.co.th

1. นายวิระ จันทะแก้ว
2. นายวิระ จันทะแก้ว
3. นายวิระ จันทะแก้ว
4. นายวิระ จันทะแก้ว
5. นายวิระ จันทะแก้ว
6. นายวิระ จันทะแก้ว
7. นายวิระ จันทะแก้ว
8. นายวิระ จันทะแก้ว
9. นายวิระ จันทะแก้ว
10. นายวิระ จันทะแก้ว

1. นายวิระ จันทะแก้ว
2. นายวิระ จันทะแก้ว
3. นายวิระ จันทะแก้ว
4. นายวิระ จันทะแก้ว
5. นายวิระ จันทะแก้ว
6. นายวิระ จันทะแก้ว
7. นายวิระ จันทะแก้ว
8. นายวิระ จันทะแก้ว
9. นายวิระ จันทะแก้ว
10. นายวิระ จันทะแก้ว

1. นายวิระ จันทะแก้ว
2. นายวิระ จันทะแก้ว
3. นายวิระ จันทะแก้ว
4. นายวิระ จันทะแก้ว
5. นายวิระ จันทะแก้ว
6. นายวิระ จันทะแก้ว
7. นายวิระ จันทะแก้ว
8. นายวิระ จันทะแก้ว
9. นายวิระ จันทะแก้ว
10. นายวิระ จันทะแก้ว

1. นายวิระ จันทะแก้ว
2. นายวิระ จันทะแก้ว
3. นายวิระ จันทะแก้ว
4. นายวิระ จันทะแก้ว
5. นายวิระ จันทะแก้ว
6. นายวิระ จันทะแก้ว
7. นายวิระ จันทะแก้ว
8. นายวิระ จันทะแก้ว
9. นายวิระ จันทะแก้ว
10. นายวิระ จันทะแก้ว

1. นายวิระ จันทะแก้ว
2. นายวิระ จันทะแก้ว
3. นายวิระ จันทะแก้ว
4. นายวิระ จันทะแก้ว
5. นายวิระ จันทะแก้ว
6. นายวิระ จันทะแก้ว
7. นายวิระ จันทะแก้ว
8. นายวิระ จันทะแก้ว
9. นายวิระ จันทะแก้ว
10. นายวิระ จันทะแก้ว

1. นายวิระ จันทะแก้ว
2. นายวิระ จันทะแก้ว
3. นายวิระ จันทะแก้ว
4. นายวิระ จันทะแก้ว
5. นายวิระ จันทะแก้ว
6. นายวิระ จันทะแก้ว
7. นายวิระ จันทะแก้ว
8. นายวิระ จันทะแก้ว
9. นายวิระ จันทะแก้ว
10. นายวิระ จันทะแก้ว

เดือน ตุลาคม 2565

วิระ จันทะแก้ว

(นายวิระ จันทะแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

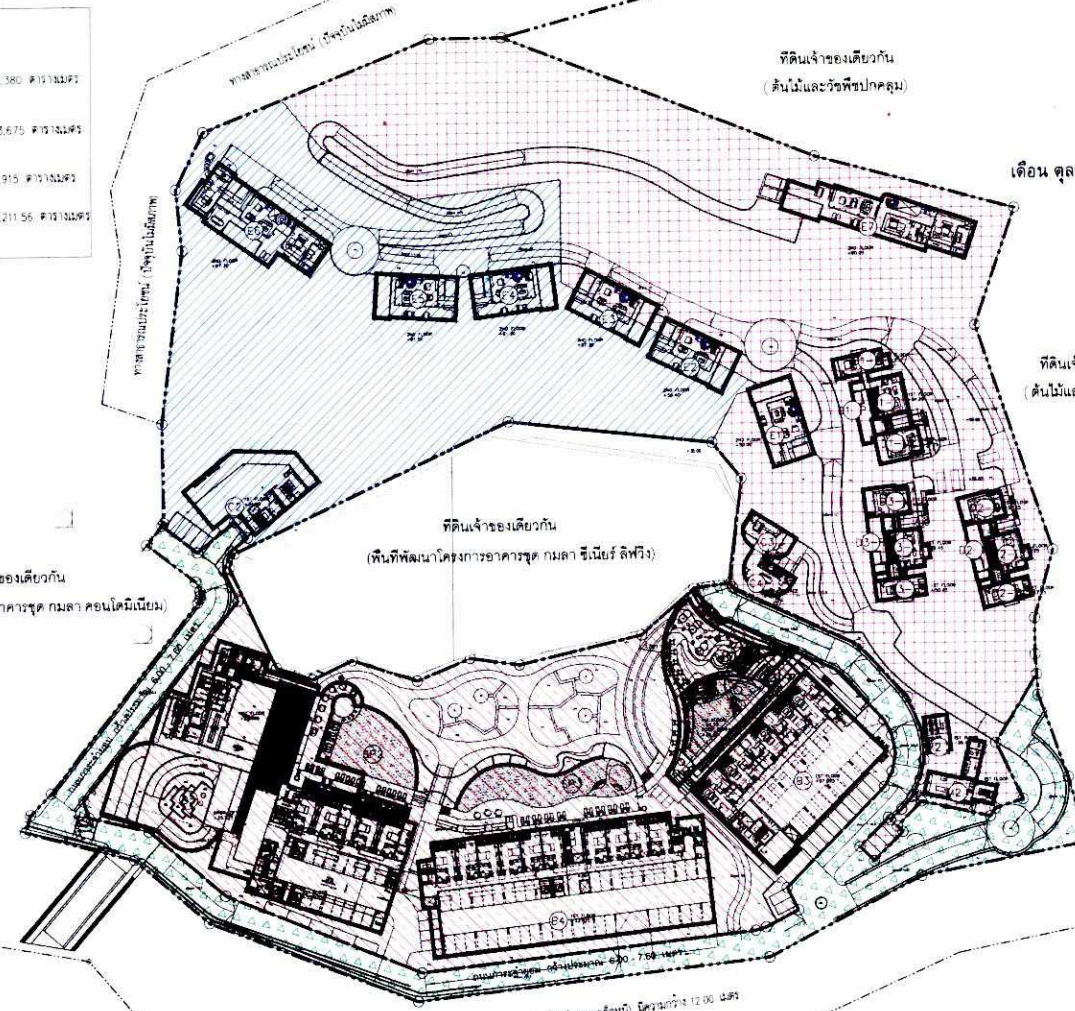
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ตรวจการสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู๊ดฟรอนด์เอนไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และพืชปกคลุม)

ที่ดินบุคคลอื่น
(ต้นไม้และพืชปกคลุม)



- พื้นที่สีน้ำเงินแสดงพื้นที่
- 1. พื้นที่สีน้ำเงิน สำหรับจอดรถยนต์ หมายเลข 1 = 12,380 ตารางเมตร
 - 2. พื้นที่สีน้ำเงิน สำหรับจอดรถยนต์ หมายเลข 2 = 13,675 ตารางเมตร
 - 3. พื้นที่สีน้ำเงิน สำหรับจอดรถยนต์ หมายเลข 3 = 8,915 ตารางเมตร
 - 4. พื้นที่สีน้ำเงิน สำหรับจอดรถยนต์ หมายเลข 4 = 4,211.56 ตารางเมตร (ถนนภายในโครงการ)

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลา คอนโดเนียม)

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง)



ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1:1,250

แปลนระบบระบายน้ำแสดงพื้นที่รับน้ำฝน

รูปที่ 16 ผังแบ่งโซนพื้นที่ระบายน้ำของโครงการ

176/195

OWNER
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
Kamla Senior Living Co., Ltd.

PROJECT NAME
โครงการโรงแรม กมลาไลฟ์
Kamla Hotel
พลาซ่า ชั้นล่างระหว่ง จักรวรรดิ 83150

GENERAL
หมายเหตุ

DESIGNER
A 49

ARCHITECT
SIGNED

STRUCTURAL ENGINEER
SIGNED

ELECTRICAL ENGINEER
SIGNED

MECHANICAL ENGINEER
SIGNED

LANDSCAPE DESIGNER
SIGNED

ENVIRONMENTAL ENGINEER
SIGNED

LIGHTING DESIGNER
SIGNED

DRAWING TITLE
แปลนระบบระบายน้ำแสดงพื้นที่รับน้ำฝน

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	DATE
1	REVISION	24.12.2564
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		

CHECK BY
SIGNED

DRAWING NO.
SD-2002

SCALE
SCALE 1:1,250

DATE
24.12.2564

สัญลักษณ์

-  บ่อน้ำหน้า 1 ปริมาตร 231.0 ลบ.ม.
-  บ่อน้ำหน้า 2 ปริมาตร 308.0 ลบ.ม.
-  บ่อน้ำหน้า 3 ปริมาตร 222.5 ลบ.ม.
-  บ่อน้ำหน้า 4 ปริมาตร 211.0 ลบ.ม.

หมายเหตุ

1. ความลึกของบ่อน้ำหน้าทั้งหมดใช้ 200 ซม. เว้นแต่บ่อน้ำหน้าบ่อน้ำหน้า 1 และ 2
2. ขอบ บ่อ 4 ด้าน ใช้เหล็กเส้นขนาด 10 มม. ระยะห่าง 20 ซม. และใช้คอนกรีตเสริมเหล็ก
3. สัญลักษณ์บ่อน้ำหน้าในวงเล็บ

	M-1 (RC MANHOLE WITH RC & GALV. STEEL GRATING COVER FOR 300mm)
	M-2 (RC MANHOLE WITH RC & GALV. STEEL GRATING COVER FOR 400mm)
	M-3 (RC MANHOLE WITH RC & GALV. STEEL GRATING COVER FOR 500mm)
	M-4 (RC MANHOLE WITH RC & GALV. STEEL GRATING COVER FOR 600mm)
	M-5 (RC MANHOLE WITH RC & GALV. STEEL GRATING COVER FOR 800mm)
	M-6 (RC MANHOLE WITH RC COVER AND STAINLESS STEEL BAR SCREEN)
	M-7 (RC MANHOLE WITH RC COVER, STAINLESS STEEL BAR SCREEN AND SLUICE GATE)
	GUTTER WITH GRATING 0.20M WIDTH 0.20M STARTING DEPTH SLOPE 1:200

เดือน ตุลาคม 2565

วิระ จันทน์แก้ว

(นายวิระ จันทน์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลา คอนโดมิเนียม)

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง)

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และพืชปกคลุม)

ที่ดินบุคคลอื่น
(ต้นไม้และพืชปกคลุม)

รูปที่ 17 ผังระบบระบายน้ำผิวดินของโครงการ

ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1:250



10M 50M 100M

177/195

OWNER
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
Kamala Senior Living Co., Ltd.

PROJECT NAME
โครงการโรงแรม กมลาโฮเทล
Kamala Hotel
ท่าอากาศยานนานาชาติภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83150

GENERAL NOTES
1. ข้อมูลเบื้องต้นนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในการขออนุญาตก่อสร้างเท่านั้น
2. ข้อมูลเบื้องต้นนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในการขออนุญาตก่อสร้างเท่านั้น

DESIGNER

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ENVIRONMENTAL ENGINEER

LANDSCAPE DESIGNER

LIGHTING DESIGNER

DRAWING TITLE
ผังระบบระบายน้ำผิวดินของโครงการ

ISSUE / REVISION

CHECK BY

DRAWING NO.

50-2001

เดือน ตุลาคม 2565

วิระ จันทน์แก้ว

(นายวิระ จันทน์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

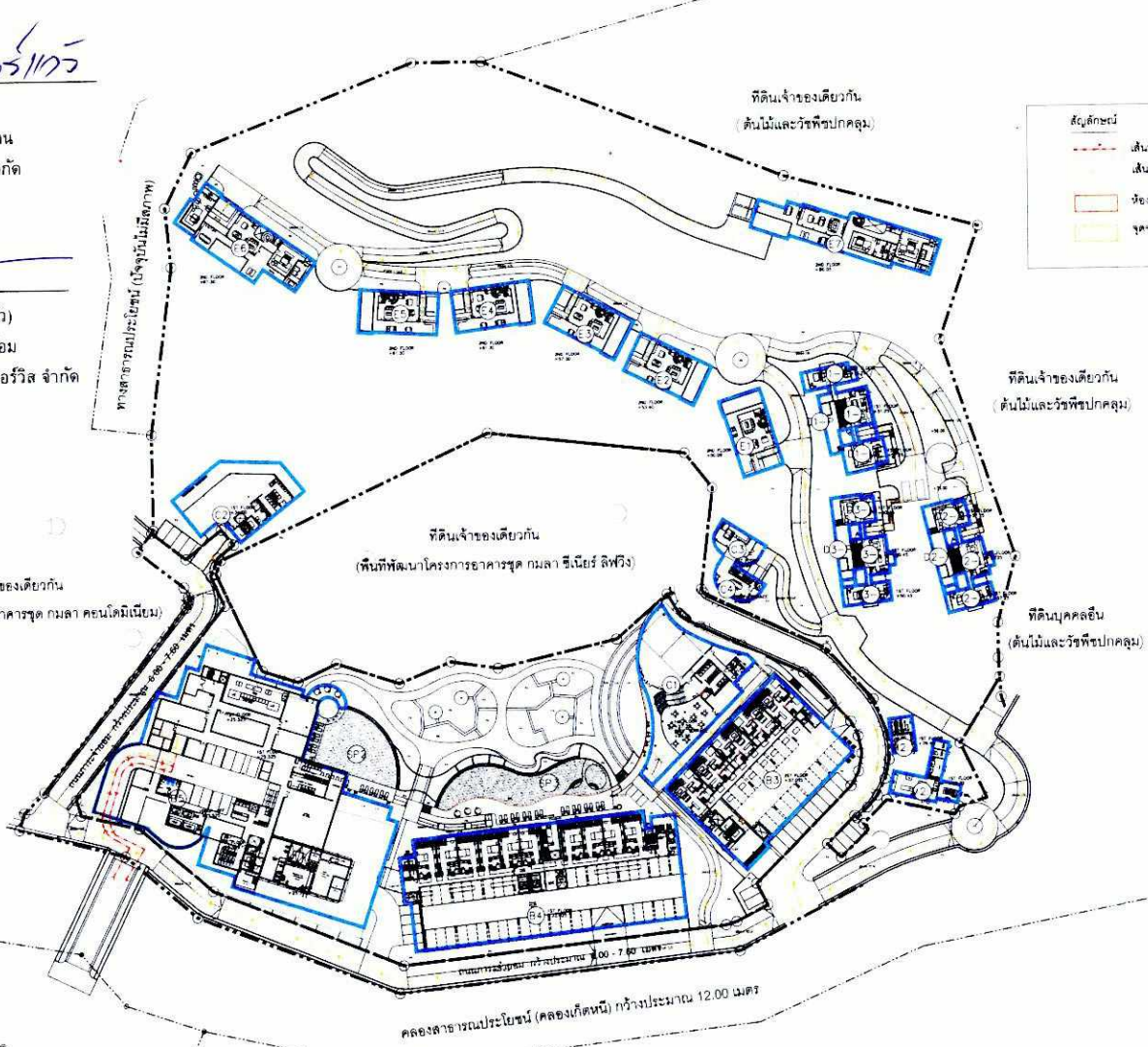
เดือน ตุลาคม 2565



วิระ จันทน์แก้ว

(นางวิระ จันทน์แก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 18 มังแสดงตำแหน่งห้องพักขยะรวม

OWNER
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
Kamla Senior Living Co., Ltd.

PROJECT NAME
โครงการโรงแรม กมลาโคสต์
Kamla Hotel
พิกัด: กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จ.ภูเก็ต 83150

GENERAL REMARKS
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS AND ENGINEERS AND IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ARCHITECTS AND ENGINEERS.

DESIGNER
A 49

ARCHITECT
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว

STRUCTURAL ENGINEER
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว

ELECTRICAL ENGINEER
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว

MECHANICAL ENGINEER
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว

ENVIRONMENTAL ENGINEER
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว

LANDSCAPE DESIGNER
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว
วิระ จันทน์แก้ว

ISSUE/REVISION
NO. DESCRIPTION BY DATE
1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9.

CHECK BY
ARCHITECT SIGNED
PA
PA
PA
PA
PA
PA
PA
PA
PA

DRAWING NO.
HOTEL 8.01

SCALE
1:250

DATE
24.10.2565

เดือน ตุลาคม 2565

(นายวิระ จันทร์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา-ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาวสุภาวดี ชูขุนแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ทางสาธารณประโยชน์ (ปัจจุบันไม่มีสภาพ)

ทางสาธารณประโยชน์ (ปัจจุบันไม่มีสภาพ)

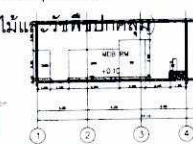
ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง)

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลา คอนโดมิเนียม)

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

TRANSFORMER AND GENERATOR FOR VILLA
SCALE A3 1:800

ที่ดินบุคคลอื่น
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)



SECTION "A"
SCALE A3 1:800

SECTION "B"
SCALE A3 1:800

MAIN INCOMING HV AND TEL SITE PLAN
SCALE A3 1:500

รูปที่ 19 ผังแสดงระบบไฟฟ้าของโครงการ

OWNER
บริษัท กมลา-ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
Kamala Senior Living Co., Ltd.

PROJECT NAME
โครงการโรงแรม กมลาไลฟ์
Kamala Hotel
พหลมลา 3 ชั้นกระซู่ จังหวัดภูเก็ต 83150

GENERAL NOTES
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS. NO PART OF IT
SHALL BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY
MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING,
RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL
SYSTEM, WITHOUT PERMISSION IN WRITING FROM ARCHITECTS.
2. NO PART OF THIS DRAWING CAN BE USED FOR ANY OTHER PROJECT
WITHOUT PERMISSION IN WRITING FROM ARCHITECTS.

DESIGNER
A 49

ARCHITECT
บริษัท กมลา-ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
Kamala Senior Living Co., Ltd.

STRUCTURAL ENGINEER
บริษัท กมลา-ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
Kamala Senior Living Co., Ltd.

ELECTRICAL ENGINEER
บริษัท กมลา-ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
Kamala Senior Living Co., Ltd.

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท กมลา-ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
Kamala Senior Living Co., Ltd.

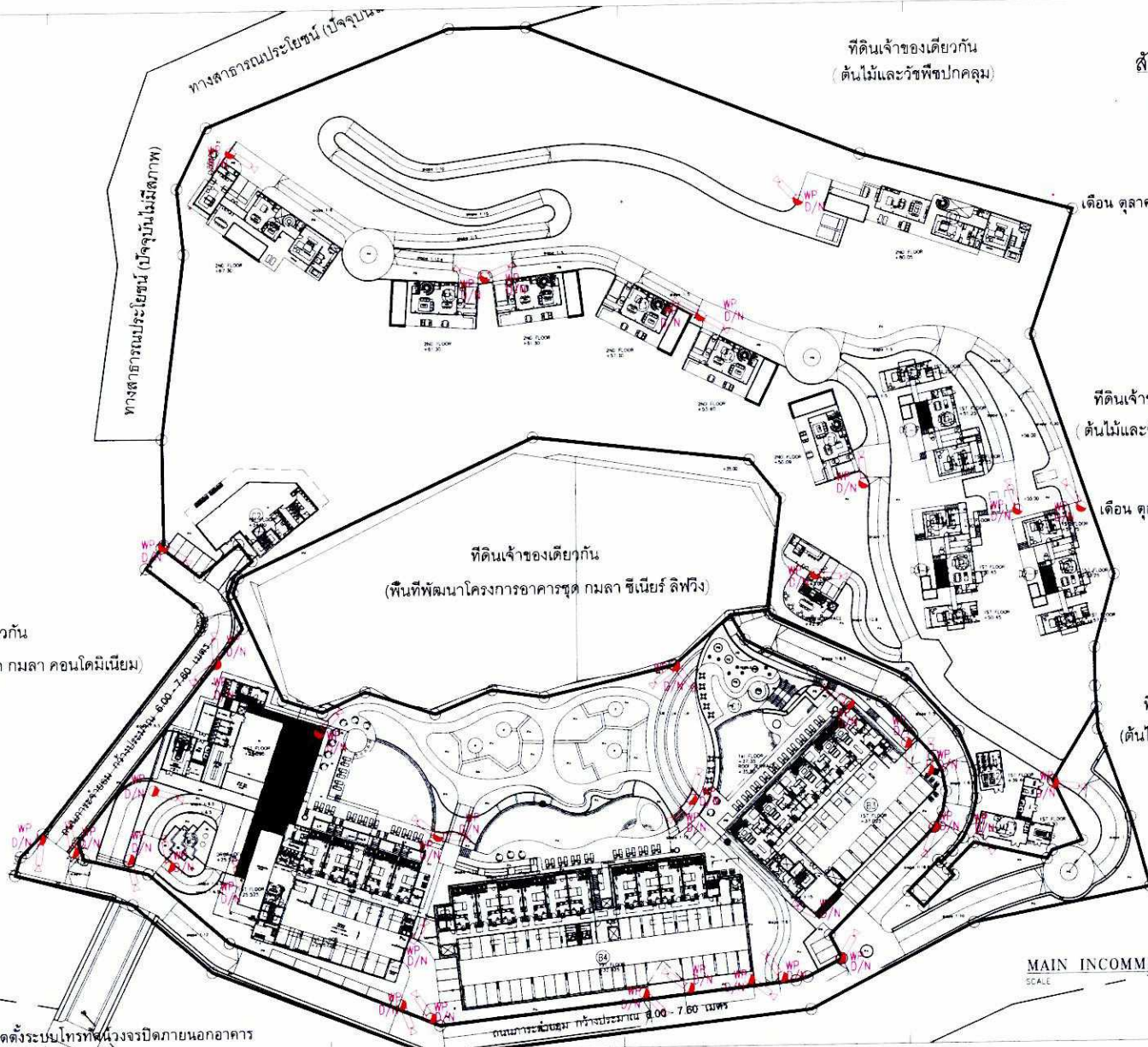
ENVIRONMENTAL ENGINEER
บริษัท กมลา-ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
Kamala Senior Living Co., Ltd.

DRAWING TITLE
MAIN INCOMING HV
AND TEL SITE PLAN

ISSUE/REVISION
NO. DESCRIPTION BY DATE
1. REVISED BY: 28.03.2022
2. REVISED BY: 28.03.2022
3. REVISED BY: 28.03.2022
4. REVISED BY: 28.03.2022
5. REVISED BY: 28.03.2022
6. REVISED BY: 28.03.2022
7. REVISED BY: 28.03.2022
8. REVISED BY: 28.03.2022
9. REVISED BY: 28.03.2022

CHECK BY
ARCHITECT SIGNER
DATE: 28.03.2022
BY: 28.03.2022

DRAWING NO.
WA2105-ASLP2-FR E1-01-F3
SCALE
DATE: 28.03.2022
BY: 28.03.2022



ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

สัญลักษณ์

กล้องโทรทัศน์วงจรปิด

เดือน ตุลาคม 2565

ศิริ - จันทน์แก้ว

(นายวิระ จันทน์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจจะทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการศูนย์สิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลา คอนโดมิเนียม)

ที่ดินบุคคลอื่น
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

MAIN INCOMING HV AND TEL SITE PLAN
SCALE 1:1000



180/195

รูปที่ 20 ผังแสดงตำแหน่งการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายนอกอาคาร

OWNER
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
Kamala Senior Living Co., Ltd.

PROJECT NAME
โครงการโรงแรม กมลาโฮเทล
Kamala Hotel
พิกัดเลข ตันเลขระหว่ง จังหวัดภูเก็ต 83150

GENERAL
หมายเหตุ

DESIGNER
A 49
ARCHITECT
SIGNED
STRUCTURAL ENGINEER
SIGNED
ELECTRICAL ENGINEER
SIGNED
MECHANICAL ENGINEER
SIGNED
ENVIRONMENTAL ENGINEER
SIGNED
LANDSCAPE DESIGNER
SIGNED
LIGHTING DESIGNER
SIGNED

W. AND ASSOCIATES Co., Ltd.
100/100 หมู่ 10 ตำบลบางใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ 093-2240470
โทรสาร 093-2240472
www.wa-architect.com

ARCHITECT
SIGNED
STRUCTURAL ENGINEER
SIGNED
ELECTRICAL ENGINEER
SIGNED
MECHANICAL ENGINEER
SIGNED
ENVIRONMENTAL ENGINEER
SIGNED
LANDSCAPE DESIGNER
SIGNED
LIGHTING DESIGNER
SIGNED

ARCHITECT
SIGNED
STRUCTURAL ENGINEER
SIGNED
ELECTRICAL ENGINEER
SIGNED
MECHANICAL ENGINEER
SIGNED
ENVIRONMENTAL ENGINEER
SIGNED
LANDSCAPE DESIGNER
SIGNED
LIGHTING DESIGNER
SIGNED

ARCHITECT
SIGNED
STRUCTURAL ENGINEER
SIGNED
ELECTRICAL ENGINEER
SIGNED
MECHANICAL ENGINEER
SIGNED
ENVIRONMENTAL ENGINEER
SIGNED
LANDSCAPE DESIGNER
SIGNED
LIGHTING DESIGNER
SIGNED

DRAWING TITLE
MAIN INCOMING HV
AND TEL SITE PLAN

ISSUE/REVISION
NO. DESCRIPTION BY DATE
1. 01/10/2022
2. 02/10/2022
3. 03/10/2022
4. 04/10/2022
5. 05/10/2022
6. 06/10/2022
7. 07/10/2022
8. 08/10/2022
9. 09/10/2022

CHECK BY
ARCHITECT
SIGNED
DATE
01/10/2022

DRAWING NO.
BA-195-ESP2-PF-F1-01-E3 - CITY

מחולל המילה

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลลา คอนโดมิเนียม)

รูปที่ 21 ผังตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการ

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

សិល្បៈសិក្សា

ให้รีบนำตัวไปพบแพทย์ภายนอกอาคาร

หัวข้อที่น่าสนใจ: พลิกกายนอกอาคาร

ชุดตัด็บเพลิงภายในอาคาร

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน

“ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

ที่ดินบุคคลอื่น

(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

SITE PLAN : FIRE PROTECTION PLAN

SCALE A3 1:100'

181/195

OWNER: ភីម៉ាញី កម្ពុជា ភីម៉ាញី ស៊ីនីយ៉ា ភីម៉ាញី
Kamdia Senior Living Co., LTD

PROJECT NAME โครงการโรงแรม กมลา โฮเทล
Karnala Hotel
ขาดงบค่า อำนวยความสะดวก จ้างพนักงาน 83150

GENERAL
หมายเหตุ

1 THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR
ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON
DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH
THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2 DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.
3 Architects 49 Limited, 49/100 Sukhumvit Road, Bangkok 10110, Thailand

DESIGNER

A 49

ARCHITECT

10/1/2008	2008
10/1/2008	2008
10/1/2008	2008
10/1/2008	2008
10/1/2008	2008

ARCHITECTS 49 LIMITED
BANGKOK 10110 THAILAND
T +66 (0) 2260 4370
F +66 (0) (0) 2299 5879
E ARCHITECTS49@GMAIL.COM

	TIME	404
TIME	TIME	472
TIME	TIME	545
TIME	TIME	605
TIME	TIME	678

W AND ASSOCIATES Co Ltd
 55 Raffles Quay #05-01, Singapore 048623
 Tel: 673 3333 Fax: 673 3333

STRUCTURAL ENGINEER		SIGNED
NAME	Employer	DATE
Signature	Employer/Client	01/01/2001
Signature	Employer	01/01/2001
Signature	Employer	01/01/2001
Signature	Employer	01/01/2001

ELECTRICAL ENGINEER	
1996-1999	1996-1999
1996-1999	1996-1999
1996-1999	1996-1999
1996-1999	1996-1999

SIGNED: MECHANICAL ENGINEER

	George D. Vassilatos	01 054
	George D. Vassilatos	01 40238
	John G. Vassilatos	01 4478

LANDSCAPE DESIGNER

SIGNED: WYVINGTON AC ENGINEER 2/8/2007

SIGNED: LIGHTING DESIGNER 2/8/2007

DRAWING TITLE

SITE PLAN :
FIRE PROTECTION PLAN

ISSUE/REVISION			SIGNED
NO	DESCRIPTION	BY	DATE
1	ALUMINUM REV 1	NA	01-04-2011
2	ALUMINUM REV 1	NA	29-04-2011
3	ALUMINUM REV 2	NA	23-06-2011
4	ALUMINUM REV 3	NA	11-08-2011
5			
6			
7			
8			
9			

CHECK BY
ARCHITECT SIGNED
PM
PD
PA
JC
DRAWN BY
PDATE DATE 04-08-201

DRAWING NO.
WA2105-KSLP2-ME-W2-03-E
SCALE
REF. FILE
COPYRIGHT © 2021
BY ARCHITECTS 40 (PH) & T.S. LAM LLC

2. רצון רחמים

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
ท.ภ.เกิด เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ปกเกิด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ရက်စွဲ: ၁၉၇၁ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၁၀ ရက်

(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กรมฯ คอนโดมิเนียม)

เส้นทางหนีไฟ จาก
พลไปสู่นอกอาคาร

ทางสาธารณสุขประโยชน์ (ปัจจุบันไม่มีสภาพ)

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

เส้นทางหนีไฟ
มายังจุดรวมพล

92534Y

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน รุขจธพ.ที่ 1-2
(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กม.ลา ซีนีเยร์ ลิฟวิ่ง)

9,937.16 E
100.00 W

3652176 A

เส้นทางรถไฟ
มายังจตุรรมพล

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

ที่ติดบุคคลอื่น

เล่นทเทนนิส นานถึง ๑๐๐ ปี

คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองเกิดหนี) กว้างประมาณ 12.00 เมตร

รูปที่ 22 ผังแสดงเส้นทางหนีภัยไปยังจุดรวมพลของโครงการ

OWNER
บริษัท กมลา ซูเนียร์ ลิฟวิง จำกัด
Kamla Senior Living Co., Ltd.

PROJECT
NAME โครงการโรงแรม กมลาไฮเทล
Komala Hotel
พลาสมอล อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต 83150

GENERAL NOTES:

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS AS LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

10/24/2018 10:00 AM

DESIGNER
A | **49**

ARCHITECT	TYPE
gibson	100
engel	60
allen/lynn	80
archie/lynn	70

W AND ASSOCIATES Co Ltd
Unit 1, Wat Wai Road, Kowloon
35 Roman Road, 18th Floor, Kowloon
Tel: 2222 2222 Fax: 222 2222
E-mail: info@wanda.com.hk www.wanda.com.hk

STRUCTURAL ENGINEER			SIGNED
NAME	PROJECT	DATE	
WILLIAM J. BRYAN	100-1000	10-1-78	
WILLIAM J. BRYAN	100-1000	10-1-78	
WILLIAM J. BRYAN	100-1000	10-1-78	
WILLIAM J. BRYAN	100-1000	10-1-78	
WILLIAM J. BRYAN	100-1000	10-1-78	

Grade	offering	CR	229
Weight	8 hours	PR	5845
Prerequisites	discrete	PR	5014
Major	50	PR	54250

SIGNED MECHANICAL

[Signature] *[Signature]*

DATE *[Signature]* *[Signature]*

LANDSCAPE

CAL ENGINEER SIGN

DATE

NO.

BY

DATE

DESIGNER SIGN

Architect	BBGM
Interior Designer	BBGM
Engineer	BBGM
Lighting Designer	BBGM

SIGNED _____

DRAWING TITLE

ผู้บังคับบัญชา

ISSUE/REVISION

NO	DESCRIPTION
1	ALUMINUM TAE A
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	

SIGNED _____

DATE
24 12 2021

DRAWING NO.

HOTEL 7 CB

SCALE 1:1250
REF. FILE HOTEL FOR ENG
COPYRIGHT 2021
BY ARCHITECTS 49 (PRACTICE) LIMITED

SCHE 1 1250
a43
27 09 2065
REF FILE HOTEL 708 Eng
CORPORATION 1207
BY ARCHIVE CTS AG (PROJECT) LAMTEL

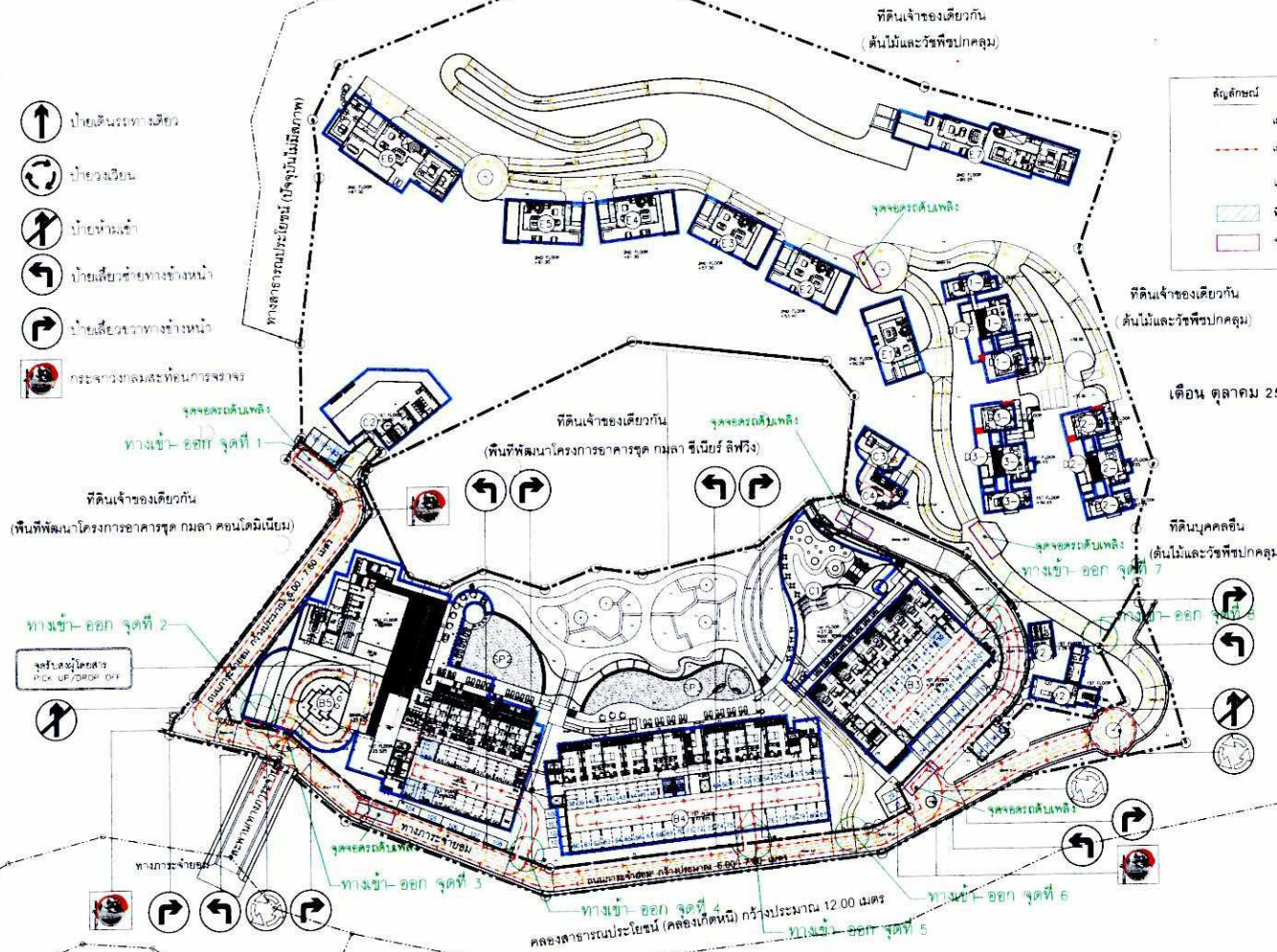
เดือน ตุลาคม 2565

กวีระ จันทน์แก้ว
(นายวีระ จันทน์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

- ↑ ป้ายเตือนทางเดียว
- ↻ ป้ายวงเวียน
- ↗ ป้ายห้ามเข้า
- ↙ ป้ายเสียช่วยทางข้างหน้า
- ↻ ป้ายเสียจากทางข้างหน้า
- 🚒 กระบะจราจรและที่จอดรถจราจร

- สัญลักษณ์
- เส้นสีกลางถนน
- เส้นทางรถยนต์
- เส้นทางรถ BUGGY
- ที่จอดรถยนต์คนพิการ
- จุดจอดรถดับเพลิง



เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาวจุฑามาศ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการศูนย์สิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ผังบริเวณ
มาตรา ส่วน 1:1,250

OWNER
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
Karmala Senior Living Co., Ltd.

PROJECT NAME
โครงการโรงแรม กมลาโฮเทล
Karmala Hotel
พหลมลา ตำบลทรายมูล จังหวัดภูเก็ต 83150

GENERAL
หมายเหตุ

DESIGNER
ARCHITECT
A 49

STRUCTURAL ENGINEER
ELECTRICAL ENGINEER
MECHANICAL ENGINEER
ENVIRONMENTAL ENGINEER
LANDSCAPE DESIGNER
LIGHTING DESIGNER

W. AND ASSOCIATES PCL LTD
140/10, 140/11, 140/12, 140/13, 140/14, 140/15, 140/16, 140/17, 140/18, 140/19, 140/20, 140/21, 140/22, 140/23, 140/24, 140/25, 140/26, 140/27, 140/28, 140/29, 140/30, 140/31, 140/32, 140/33, 140/34, 140/35, 140/36, 140/37, 140/38, 140/39, 140/40, 140/41, 140/42, 140/43, 140/44, 140/45, 140/46, 140/47, 140/48, 140/49, 140/50, 140/51, 140/52, 140/53, 140/54, 140/55, 140/56, 140/57, 140/58, 140/59, 140/60, 140/61, 140/62, 140/63, 140/64, 140/65, 140/66, 140/67, 140/68, 140/69, 140/70, 140/71, 140/72, 140/73, 140/74, 140/75, 140/76, 140/77, 140/78, 140/79, 140/80, 140/81, 140/82, 140/83, 140/84, 140/85, 140/86, 140/87, 140/88, 140/89, 140/90, 140/91, 140/92, 140/93, 140/94, 140/95, 140/96, 140/97, 140/98, 140/99, 140/100, 140/101, 140/102, 140/103, 140/104, 140/105, 140/106, 140/107, 140/108, 140/109, 140/110, 140/111, 140/112, 140/113, 140/114, 140/115, 140/116, 140/117, 140/118, 140/119, 140/120, 140/121, 140/122, 140/123, 140/124, 140/125, 140/126, 140/127, 140/128, 140/129, 140/130, 140/131, 140/132, 140/133, 140/134, 140/135, 140/136, 140/137, 140/138, 140/139, 140/140, 140/141, 140/142, 140/143, 140/144, 140/145, 140/146, 140/147, 140/148, 140/149, 140/150, 140/151, 140/152, 140/153, 140/154, 140/155, 140/156, 140/157, 140/158, 140/159, 140/160, 140/161, 140/162, 140/163, 140/164, 140/165, 140/166, 140/167, 140/168, 140/169, 140/170, 140/171, 140/172, 140/173, 140/174, 140/175, 140/176, 140/177, 140/178, 140/179, 140/180, 140/181, 140/182, 140/183, 140/184, 140/185, 140/186, 140/187, 140/188, 140/189, 140/190, 140/191, 140/192, 140/193, 140/194, 140/195, 140/196, 140/197, 140/198, 140/199, 140/200, 140/201, 140/202, 140/203, 140/204, 140/205, 140/206, 140/207, 140/208, 140/209, 140/210, 140/211, 140/212, 140/213, 140/214, 140/215, 140/216, 140/217, 140/218, 140/219, 140/220, 140/221, 140/222, 140/223, 140/224, 140/225, 140/226, 140/227, 140/228, 140/229, 140/230, 140/231, 140/232, 140/233, 140/234, 140/235, 140/236, 140/237, 140/238, 140/239, 140/240, 140/241, 140/242, 140/243, 140/244, 140/245, 140/246, 140/247, 140/248, 140/249, 140/250, 140/251, 140/252, 140/253, 140/254, 140/255, 140/256, 140/257, 140/258, 140/259, 140/260, 140/261, 140/262, 140/263, 140/264, 140/265, 140/266, 140/267, 140/268, 140/269, 140/270, 140/271, 140/272, 140/273, 140/274, 140/275, 140/276, 140/277, 140/278, 140/279, 140/280, 140/281, 140/282, 140/283, 140/284, 140/285, 140/286, 140/287, 140/288, 140/289, 140/290, 140/291, 140/292, 140/293, 140/294, 140/295, 140/296, 140/297, 140/298, 140/299, 140/300, 140/301, 140/302, 140/303, 140/304, 140/305, 140/306, 140/307, 140/308, 140/309, 140/310, 140/311, 140/312, 140/313, 140/314, 140/315, 140/316, 140/317, 140/318, 140/319, 140/320, 140/321, 140/322, 140/323, 140/324, 140/325, 140/326, 140/327, 140/328, 140/329, 140/330, 140/331, 140/332, 140/333, 140/334, 140/335, 140/336, 140/337, 140/338, 140/339, 140/340, 140/341, 140/342, 140/343, 140/344, 140/345, 140/346, 140/347, 140/348, 140/349, 140/350, 140/351, 140/352, 140/353, 140/354, 140/355, 140/356, 140/357, 140/358, 140/359, 140/360, 140/361, 140/362, 140/363, 140/364, 140/365, 140/366, 140/367, 140/368, 140/369, 140/370, 140/371, 140/372, 140/373, 140/374, 140/375, 140/376, 140/377, 140/378, 140/379, 140/380, 140/381, 140/382, 140/383, 140/384, 140/385, 140/386, 140/387, 140/388, 140/389, 140/390, 140/391, 140/392, 140/393, 140/394, 140/395, 140/396, 140/397, 140/398, 140/399, 140/400, 140/401, 140/402, 140/403, 140/404, 140/405, 140/406, 140/407, 140/408, 140/409, 140/410, 140/411, 140/412, 140/413, 140/414, 140/415, 140/416, 140/417, 140/418, 140/419, 140/420, 140/421, 140/422, 140/423, 140/424, 140/425, 140/426, 140/427, 140/428, 140/429, 140/430, 140/431, 140/432, 140/433, 140/434, 140/435, 140/436, 140/437, 140/438, 140/439, 140/440, 140/441, 140/442, 140/443, 140/444, 140/445, 140/446, 140/447, 140/448, 140/449, 140/450, 140/451, 140/452, 140/453, 140/454, 140/455, 140/456, 140/457, 140/458, 140/459, 140/460, 140/461, 140/462, 140/463, 140/464, 140/465, 140/466, 140/467, 140/468, 140/469, 140/470, 140/471, 140/472, 140/473, 140/474, 140/475, 140/476, 140/477, 140/478, 140/479, 140/480, 140/481, 140/482, 140/483, 140/484, 140/485, 140/486, 140/487, 140/488, 140/489, 140/490, 140/491, 140/492, 140/493, 140/494, 140/495, 140/496, 140/497, 140/498, 140/499, 140/500, 140/501, 140/502, 140/503, 140/504, 140/505, 140/506, 140/507, 140/508, 140/509, 140/510, 140/511, 140/512, 140/513, 140/514, 140/515, 140/516, 140/517, 140/518, 140/519, 140/520, 140/521, 140/522, 140/523, 140/524, 140/525, 140/526, 140/527, 140/528, 140/529, 140/530, 140/531, 140/532, 140/533, 140/534, 140/535, 140/536, 140/537, 140/538, 140/539, 140/540, 140/541, 140/542, 140/543, 140/544, 140/545, 140/546, 140/547, 140/548, 140/549, 140/550, 140/551, 140/552, 140/553, 140/554, 140/555, 140/556, 140/557, 140/558, 140/559, 140/560, 140/561, 140/562, 140/563, 140/564, 140/565, 140/566, 140/567, 140/568, 140/569, 140/570, 140/571, 140/572, 140/573, 140/574, 140/575, 140/576, 140/577, 140/578, 140/579, 140/580, 140/581, 140/582, 140/583, 140/584, 140/585, 140/586, 140/587, 140/588, 140/589, 140/590, 140/591, 140/592, 140/593, 140/594, 140/595, 140/596, 140/597, 140/598, 140/599, 140/600, 140/601, 140/602, 140/603, 140/604, 140/605, 140/606, 140/607, 140/608, 140/609, 140/610, 140/611, 140/612, 140/613, 140/614, 140/615, 140/616, 140/617, 140/618, 140/619, 140/620, 140/621, 140/622, 140/623, 140/624, 140/625, 140/626, 140/627, 140/628, 140/629, 140/630, 140/631, 140/632, 140/633, 140/634, 140/635, 140/636, 140/637, 140/638, 140/639, 140/640, 140/641, 140/642, 140/643, 140/644, 140/645, 140/646, 140/647, 140/648, 140/649, 140/650, 140/651, 140/652, 140/653, 140/654, 140/655, 140/656, 140/657, 140/658, 140/659, 140/660, 140/661, 140/662, 140/663, 140/664, 140/665, 140/666, 140/667, 140/668, 140/669, 140/670, 140/671, 140/672, 140/673, 140/674, 140/675, 140/676, 140/677, 140/678, 140/679, 140/680, 140/681, 140/682, 140/683, 140/684, 140/685, 140/686, 140/687, 140/688, 140/689, 140/690, 140/691, 140/692, 140/693, 140/694, 140/695, 140/696, 140/697, 140/698, 140/699, 140/700, 140/701, 140/702, 140/703, 140/704, 140/705, 140/706, 140/707, 140/708, 140/709, 140/710, 140/711, 140/712, 140/713, 140/714, 140/715, 140/716, 140/717, 140/718, 140/719, 140/720, 140/721, 140/722, 140/723, 140/724, 140/725, 140/726, 140/727, 140/728, 140/729, 140/730, 140/731, 140/732, 140/733, 140/734, 140/735, 140/736, 140/737, 140/738, 140/739, 140/740, 140/741, 140/742, 140/743, 140/744, 140/745, 140/746, 140/747, 140/748, 140/749, 140/750, 140/751, 140/752, 140/753, 140/754, 140/755, 140/756, 140/757, 140/758, 140/759, 140/760, 140/761, 140/762, 140/763, 140/764, 140/765, 140/766, 140/767, 140/768, 140/769, 140/770, 140/771, 140/772, 140/773, 140/774, 140/775, 140/776, 140/777, 140/778, 140/779, 140/780, 140/781, 140/782, 140/783, 140/784, 140/785, 140/786, 140/787, 140/788, 140/789, 140/790, 140/791, 140/792, 140/793, 140/794, 140/795, 140/796, 140/797, 140/798, 140/799, 140/800, 140/801, 140/802, 140/803, 140/804, 140/805, 140/806, 140/807, 140/808, 140/809, 140/810, 140/811, 140/812, 140/813, 140/814, 140/815, 140/816, 140/817, 140/818, 140/819, 140/820, 140/821, 140/822, 140/823, 140/824, 140/825, 140/826, 140/827, 140/828, 140/829, 140/830, 140/831, 140/832, 140/833, 140/834, 140/835, 140/836, 140/837, 140/838, 140/839, 140/840, 140/841, 140/842, 140/843, 140/844, 140/845, 140/846, 140/847, 140/848, 140/849, 140/850, 140/851, 140/852, 140/853, 140/854, 140/855, 140/856, 140/857, 140/858, 140/859, 140/860, 140/861, 140/862, 140/863, 140/864, 140/865, 140/866, 140/867, 140/868, 140/869, 140/870, 140/871, 140/872, 140/873, 140/874, 140/875, 140/876, 140/877, 140/878, 140/879, 140/880, 140/881, 140/882, 140/883, 140/884, 140/885, 140/886, 140/887, 140/888, 140/889, 140/890, 140/891, 140/892, 140/893, 140/894, 140/895, 140/896, 140/897, 140/898, 140/899, 140/900, 140/901, 140/902, 140/903, 140/904, 140/905, 140/906, 140/907, 140/908, 140/909, 140/910, 140/911, 140/912, 140/913, 140/914, 140/915, 140/916, 140/917, 140/918, 140/919, 140/920, 140/921, 140/922, 140/923, 140/924, 140/925, 140/926, 140/927, 140/928, 140/929, 140/930, 140/931, 140/932, 140/933, 140/934, 140/935, 140/936, 140/937, 140/938, 140/939, 140/940, 140/941, 140/942, 140/943, 140/944, 140/945, 140/946, 140/947, 140/948, 140/949, 140/950, 140/951, 140/952, 140/953, 140/954, 140/955, 140/956, 140/957, 140/958, 140/959, 140/960, 140/961, 140/962, 140/963, 140/964, 140/965, 140/966, 140/967, 140/968, 140/969, 140/970, 140/971, 140/972, 140/973, 140/974, 140/975, 140/976, 140/977, 140/978, 140/979, 140/980, 140/981, 140/982, 140/983, 140/984, 140/985, 140/986, 140/987, 140/988, 140/989, 140/990, 140/991, 140/992, 140/993, 140/994, 140/995, 140/996, 140/997, 140/998, 140/999, 140/1000, 140/1001, 140/1002, 140/1003, 140/1004, 140/1005, 140/1006, 140/1007, 140/1008, 140/1009, 140/1010, 140/1011, 140/1012, 140/1013, 140/1014, 140/1015, 140/1016, 140/1017, 140/1018, 140/1019, 140/1020, 140/1021, 140/1022, 140/1023, 140/1024, 140/1025, 140/1026, 140/1027, 140/1028, 140/1029, 140/1030, 140/1031, 140/1032, 140/1033, 140/1034, 140/1035, 140/1036, 140/1037, 140/1038, 140/1039, 140/1040, 140/1041, 140/1042, 140/1043, 140/1044, 140/1045, 140/1046, 140/1047, 140/1048, 140/1049, 140/1050, 140/1051, 140/1052, 140/1053, 140/1054, 140/1055, 140/1056, 140/1057, 140/1058, 140/1059, 140/1060, 140/1061, 140/1062, 140/1063, 140/1064, 140/1065, 140/1066, 140/1067, 140/1068, 140/1069, 140/1070, 140/1071, 140/1072, 140/1073, 140/1074, 140/1075, 140/1076, 140/1077, 140/1078, 140/1079, 140/1080, 140/1081, 140/1082, 140/1083, 140/1084, 140/1085, 140/1086, 140/1087, 140/1088, 140/1089, 140/1090, 140/1091, 140/1092, 140/1093, 140/1094, 140/1095, 140/1096, 140/1097, 140/1098, 140/1099, 140/1100, 140/1101, 140/1102, 140/1103, 140/1104, 140/1105, 140/1106, 140/1107, 140/1108, 140/1109, 140/1110, 140/1111, 140/1112, 140/1113, 140/1114, 140/1115, 140/1116, 140/1117, 140/1118, 140/1119, 140/1120, 140/1121, 140/1122, 140/1123, 140/1124, 140/1125, 140/1126, 140/1127, 140/1128, 140/1129, 140/1130, 140/1131, 140/1132, 140/1133, 140/1134, 140/1135, 140/1136, 140/1137, 140/1138, 140/1139, 140/1140, 140/1141, 140/1142, 140/1143, 140/1144, 140/1145, 140/1146, 140/1147, 140/1148, 140/1149, 140/1150, 140/1151, 140/1152, 140/1153, 140/1154, 140/1155, 140/1156, 140/1157, 140/1158, 140/1159, 140/1160, 140/1161, 140/1162, 140/1163, 140/1164, 140/1165, 140/1166, 140/1167, 140/1168, 140/1169, 140/1170, 140/1171, 140/1172, 140/1173, 140/1174, 140/1175, 140/1176, 140/1177, 140/1178, 140/1179, 140/1180, 140/1181, 140/1182, 140/1183, 140/1184, 140/1185, 140/1186, 140/1187, 140/1188, 140/1189, 140/1190, 140/1191, 140/1192, 140/1193, 140/1194, 140/1195, 140/1196, 140/1197, 140/1198, 140/1199, 140/1200, 140/1201, 140/1202, 140/1203, 140/1204, 140/1205, 140/1206, 140/1207, 140/1208, 140/1209, 140/1210, 140/1211, 140/1212, 140/1213, 140/1214, 140/1215, 140/1216, 140/1217, 140/1218, 140/1219, 140/1220, 140/1221, 140/1222, 140/1223, 140/1224, 140/1225, 140/1226, 140/1227, 140/1228, 140/1229, 140/1230, 140/1231, 140/1232, 140/1233, 140/1234, 140/1235, 140/1236, 140/1237, 140/1238, 140/1239, 140/1240, 140/1241, 140/1242, 140/1243, 140/1244, 140/1245, 140/1246, 140/1247, 140/1248, 140/1249, 140/1250, 140/1251, 140/1252, 1

$$\frac{2}{3} = \frac{177}{265}$$

ที่ดินเจ้าของเดียวกัน
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

จุดจอดรถเก็บขยะ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

ที่ดินบุคคลอื่น
(ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม)

แบบขยายช่องจอดรถยนต์
มาตราส่วน 1:500

พ.ร.บ. ๖๖
มาตรา ๖๖, ๖๖

รูปที่ 24 มังแสดงเส้นทางกรเดินทางของโครงการ (แผ่นที่ 2)

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO THE FOLLOWING CONDITIONS: IT IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT AND FOR THE PURPOSES SPECIFIED HEREIN. IT IS NOT TO BE REPRODUCED, COPIED, OR IN ANY MANNER MISUSED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ARCHITECT ONE OF ITS AFFILIATES.

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

12. **REFERENCES** 49 (100%)

184/195

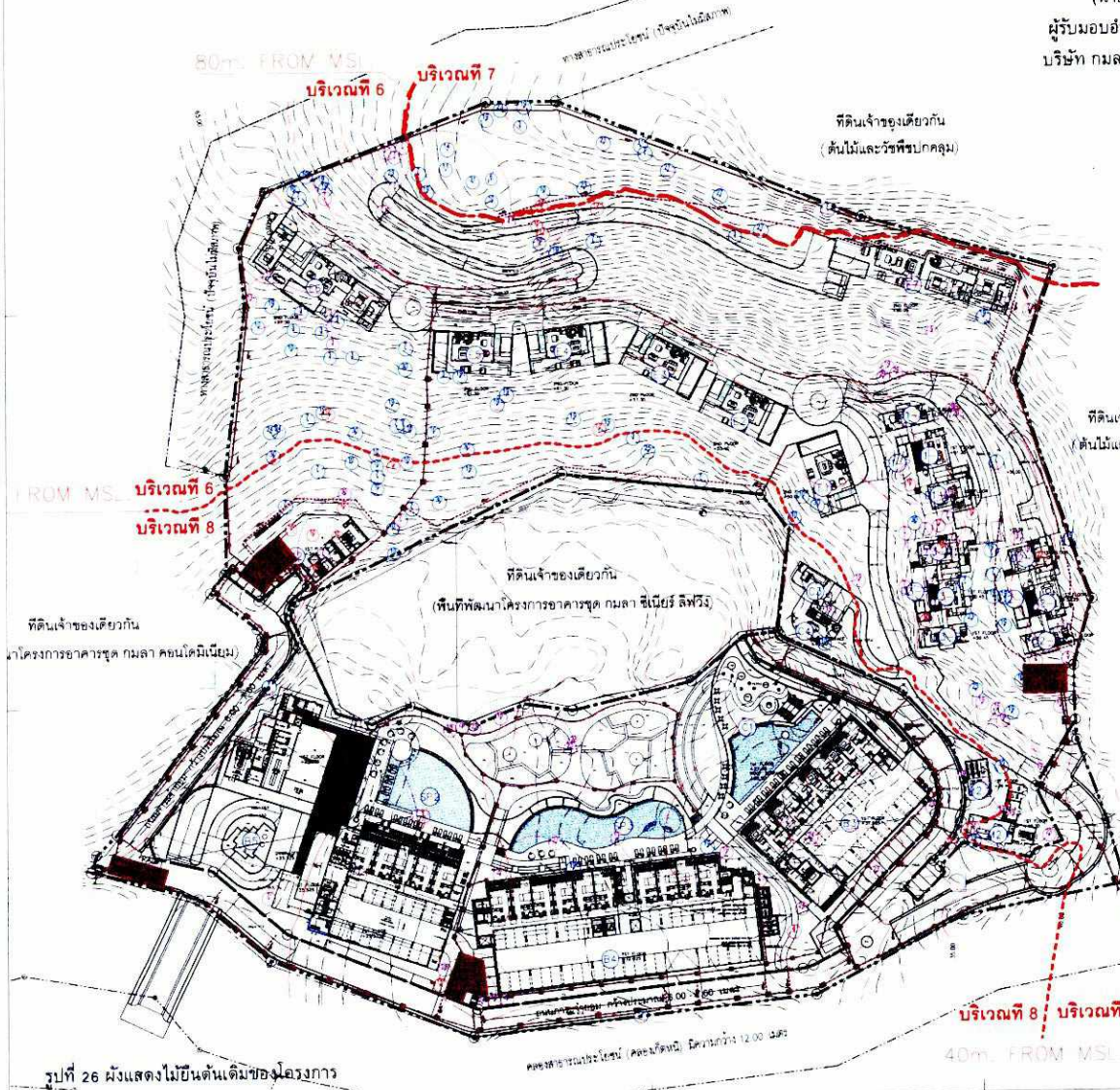
เดือน ตุลาคม 2565

วธ = จันทร์แก้ว

(นายวิระ จันทร์แก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาว ชัยารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด



ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	คุณสมบัติ	ค่าดัชนี (m)	ต้นไม้ที่ปลูกใน		ต้นไม้ที่ปลูกใน		ต้นไม้ที่ปลูกใน	
				จำนวน (ต้น)	จำนวน (ต้น)	จำนวน (ต้น)	จำนวน (ต้น)	จำนวน (ต้น)	จำนวน (ต้น)
กล้วย	Parasitica	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	1.00	1	1	2	1	1	1
กล้วย	Artocarpus heterophyllus	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.50	10	1	2	1	1	1
กล้วย	Alstonia scholaris	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.40	1	1	1	1	1	1
กล้วย	Broussonetia papyrifera	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.30	1	1	1	1	1	1
กล้วย	Lagerstroemia floribunda	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.35	1	1	1	1	1	1
กล้วย	Cassia sinuata	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.40	18	1	11	1	1	2
กล้วย	Tectona grandis	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.35	1	1	1	1	1	1
กล้วย	Hopea braconia	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.50	20	1	1	1	1	13
กล้วย	Ficus carica	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.40	1	1	1	1	1	1
กล้วย	Acacia mangium	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.40	1	1	1	1	1	6
กล้วย	Mimosa catalina	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.60	1	1	1	1	1	1
กล้วย	Mimosa correa Buch-Ham	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.40	1	1	1	1	1	1
กล้วย	Acacia auriculiformis	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.30	1	1	1	1	1	1
กล้วย	Microcos nomentosa	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.40	1	1	1	1	1	1
กล้วย	Broussonetia papyrifera	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.40	1	1	1	1	1	1
กล้วย	Petalopodium pterocarpum	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.35	6	1	3	1	1	1
กล้วย	Dalmanella serrata	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.50	2	1	2	1	1	1
กล้วย	Barringtonia acutangula	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.30	1	1	1	1	1	1
กล้วย	Erythronium succinatum	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.40	3	1	1	1	1	1
กล้วย	Carex brachiata	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.45	1	1	2	1	1	1
กล้วย	Azadirachta excelsa	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.35-0.80	1	1	2	1	1	1
กล้วย	Adiantum pavonis	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.50	8	1	1	1	1	1
กล้วย	Scaphium scaphium	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ให้ความร่มเงา	0.30	2	1	1	1	1	1
รวม				99	59	25			



186/195

OWNER บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด Kamala Senior Living Co., Ltd. โครงการโรงแรม กมลาโฮเทล Kamala Hotel อาคาร 1 ชั้น 10 ถนนวิภาวดีรังสิต กม. 15 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110	DESIGNER WANE ASSOCIATES Design Co., Ltd. 101/101 ถนนวิภาวดีรังสิต กม. 15 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110 โทร: 02-123-4567 โทร: 02-123-4567 โทร: 02-123-4567	ARCHITECT 1. นายวิระ จันทร์แก้ว 2. นายวิระ จันทร์แก้ว 3. นายวิระ จันทร์แก้ว 4. นายวิระ จันทร์แก้ว 5. นายวิระ จันทร์แก้ว 6. นายวิระ จันทร์แก้ว 7. นายวิระ จันทร์แก้ว 8. นายวิระ จันทร์แก้ว 9. นายวิระ จันทร์แก้ว 10. นายวิระ จันทร์แก้ว	STRUCTURAL ENGINEER 1. นายวิระ จันทร์แก้ว 2. นายวิระ จันทร์แก้ว 3. นายวิระ จันทร์แก้ว 4. นายวิระ จันทร์แก้ว 5. นายวิระ จันทร์แก้ว 6. นายวิระ จันทร์แก้ว 7. นายวิระ จันทร์แก้ว 8. นายวิระ จันทร์แก้ว 9. นายวิระ จันทร์แก้ว 10. นายวิระ จันทร์แก้ว	ELECTRICAL ENGINEER 1. นายวิระ จันทร์แก้ว 2. นายวิระ จันทร์แก้ว 3. นายวิระ จันทร์แก้ว 4. นายวิระ จันทร์แก้ว 5. นายวิระ จันทร์แก้ว 6. นายวิระ จันทร์แก้ว 7. นายวิระ จันทร์แก้ว 8. นายวิระ จันทร์แก้ว 9. นายวิระ จันทร์แก้ว 10. นายวิระ จันทร์แก้ว	MECHANICAL ENGINEER 1. นายวิระ จันทร์แก้ว 2. นายวิระ จันทร์แก้ว 3. นายวิระ จันทร์แก้ว 4. นายวิระ จันทร์แก้ว 5. นายวิระ จันทร์แก้ว 6. นายวิระ จันทร์แก้ว 7. นายวิระ จันทร์แก้ว 8. นายวิระ จันทร์แก้ว 9. นายวิระ จันทร์แก้ว 10. นายวิระ จันทร์แก้ว	ENVIRONMENTAL ENGINEER 1. นายวิระ จันทร์แก้ว 2. นายวิระ จันทร์แก้ว 3. นายวิระ จันทร์แก้ว 4. นายวิระ จันทร์แก้ว 5. นายวิระ จันทร์แก้ว 6. นายวิระ จันทร์แก้ว 7. นายวิระ จันทร์แก้ว 8. นายวิระ จันทร์แก้ว 9. นายวิระ จันทร์แก้ว 10. นายวิระ จันทร์แก้ว	LANDSCAPE DESIGNER 1. นายวิระ จันทร์แก้ว 2. นายวิระ จันทร์แก้ว 3. นายวิระ จันทร์แก้ว 4. นายวิระ จันทร์แก้ว 5. นายวิระ จันทร์แก้ว 6. นายวิระ จันทร์แก้ว 7. นายวิระ จันทร์แก้ว 8. นายวิระ จันทร์แก้ว 9. นายวิระ จันทร์แก้ว 10. นายวิระ จันทร์แก้ว	LIGHTING DESIGNER 1. นายวิระ จันทร์แก้ว 2. นายวิระ จันทร์แก้ว 3. นายวิระ จันทร์แก้ว 4. นายวิระ จันทร์แก้ว 5. นายวิระ จันทร์แก้ว 6. นายวิระ จันทร์แก้ว 7. นายวิระ จันทร์แก้ว 8. นายวิระ จันทร์แก้ว 9. นายวิระ จันทร์แก้ว 10. นายวิระ จันทร์แก้ว	DRAWING TITLE 1. นายวิระ จันทร์แก้ว 2. นายวิระ จันทร์แก้ว 3. นายวิระ จันทร์แก้ว 4. นายวิระ จันทร์แก้ว 5. นายวิระ จันทร์แก้ว 6. นายวิระ จันทร์แก้ว 7. นายวิระ จันทร์แก้ว 8. นายวิระ จันทร์แก้ว 9. นายวิระ จันทร์แก้ว 10. นายวิระ จันทร์แก้ว	ISSUE/REVISION 1. นายวิระ จันทร์แก้ว 2. นายวิระ จันทร์แก้ว 3. นายวิระ จันทร์แก้ว 4. นายวิระ จันทร์แก้ว 5. นายวิระ จันทร์แก้ว 6. นายวิระ จันทร์แก้ว 7. นายวิระ จันทร์แก้ว 8. นายวิระ จันทร์แก้ว 9. นายวิระ จันทร์แก้ว 10. นายวิระ จันทร์แก้ว	CHECK BY 1. นายวิระ จันทร์แก้ว 2. นายวิระ จันทร์แก้ว 3. นายวิระ จันทร์แก้ว 4. นายวิระ จันทร์แก้ว 5. นายวิระ จันทร์แก้ว 6. นายวิระ จันทร์แก้ว 7. นายวิระ จันทร์แก้ว 8. นายวิระ จันทร์แก้ว 9. นายวิระ จันทร์แก้ว 10. นายวิระ จันทร์แก้ว	DRAWING NO. 1. นายวิระ จันทร์แก้ว 2. นายวิระ จันทร์แก้ว 3. นายวิระ จันทร์แก้ว 4. นายวิระ จันทร์แก้ว 5. นายวิระ จันทร์แก้ว 6. นายวิระ จันทร์แก้ว 7. นายวิระ จันทร์แก้ว 8. นายวิระ จันทร์แก้ว 9. นายวิระ จันทร์แก้ว 10. นายวิระ จันทร์แก้ว
--	--	---	---	---	---	--	--	---	---	--	--	---

כח/כחממס = דב

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

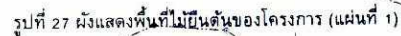
565 _____

(นางสาวจุฑาปัทมา บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการศูนย์ส่งเสริมตลาดผลไม้

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์เซอร์วิส



187/195

PROJECT NAME โครงการโรงแรม กมลาไสย
Kamala Hotel
พลาตอมลา ตำบลยกระห์ จังหวัดภูเก็ต 83150

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49, LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

[illegible][illegible]

ELECTRICAL ENGINEER	
1986-1988	1988-1990
1988-1990	1990-1992
1990-1992	1992-1994
1994-1996	1996-1998

SIGNED MECHANICAL ENGINEER

[Signature]

DATE: 08/27/96 BY: JRM

LANDSCAPE DESIGNER

SIGNED: ENVIRONMENTAL ENGINEER SIGNED: 

 DATE: 08/07/01
BY: 08/07/01
BY: 08/07/01

SIGNED: LIGHTING DESIGNER SIGNED:

ISSUE / REVISION			SIGNED		CHECK BY	
NO	DESCRIPTION	BY	DATE	ARCHITECT	SIGNED	
1	ADDITIONAL LBS	ASB	24.12.2021	PM		
2				PA		
3				AC		
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
DRAWN BY				ASB		
PRINTED DATE				28.09.2021		

DRAWING NO.

LS 12

SCALE 1:1250
REF. FILE 220618, C/A DA HQ
COPYRIGHT © 2007
BY ARCHIVE.ORG. ALL RIGHTS RESERVED.

ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	คุณลักษณะ	สูงต้น (ม.)	ต้นไม้ที่ปลูกอยู่ใน		ต้นไม้ที่ปลูกได้ในแปลง		รวมจำนวน (ต้น)	จำนวนเมล็ด
				จำนวน (ต้น)		จำนวน (ต้น)			
เสียด	<i>Persea spocosa</i>	ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	1.00	8	-	8	2	2	14.19 ตร.ม.
ขนุน	<i>Artocarpus heterophyllus</i>	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	0.50	8	10	8	2	12	69.41 ตร.ม.
ใบ	<i>Broussonetia papyrifera</i>	ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	0.30	8	-	8	-	1	8.41 ตร.ม.
ดอก	<i>Lagerstroemia floribunda</i>	ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	0.35	8	1	8	-	1	7.38 ตร.ม.
มะขาม	<i>Cajuput alpinum</i>	ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	0.40	8	18	8	11	26	230.38 ตร.ม.
เสียด	<i>Tectona grandis</i>	ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	0.35	8	-	8	1	1	7.53 ตร.ม.
ยาง	<i>Hevea brasiliensis</i>	ไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	0.50	19	20	8	-	20	133.48 ตร.ม.
มะขาม	<i>Ficus carica</i>	ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	0.40	15	1	15	-	1	9.56 ตร.ม.
ใบ	<i>Morinda citrifolia</i>	ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	0.60	18	1	18	-	1	11.15 ตร.ม.
มะขาม	<i>Acacia auriculiformis</i>	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	0.30	18	-	18	1	1	8.26 ตร.ม.
มะขาม	<i>Mucosia tomentosa</i>	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	0.40	19	26	19	10	36	290.55 ตร.ม.
มะขาม	<i>Pithecolobium pithecolobium</i>	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	0.35	23	6	23	3	9	83.87 ตร.ม.
มะขาม	<i>Dolichandrone serrulata</i>	ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	0.50	24	2	24	2	4	52.34 ตร.ม.
มะขาม	<i>Barringtonia acutangula</i>	ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	0.30	25	1	25	-	1	10.30 ตร.ม.
มะขาม	<i>Erythrophloeum succubum</i>	ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	0.40	27	3	27	1	4	40.33 ตร.ม.
มะขาม	<i>Cassia orchale</i>	ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	0.45	28	-	28	2	2	17.29 ตร.ม.
มะขาม	<i>Acacia robusta</i>	ไม้ยืนต้น ใหญ่ ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	0.35-0.80	29	-	29	2	2	18.26 ตร.ม.
มะขาม	<i>Adenanthe pavonina</i>	ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	0.50	30	8	30	1	9	70.78 ตร.ม.
มะขาม	<i>Scaphium acaphyllum</i>	ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ใบเดี่ยว สดวกวาวมัน	0.30	31	2	31	-	2	18.26 ตร.ม.
						57		138	1081.79 ตร.ม.

สัญลักษณ์ไม้ประดับ	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	คุณสมบัติ	ด ลำต้น (นิ้ว)	สูงรวม (ม.)	จำนวนต้น	จำนวนกิ่ง	
	เทียนไทยฝรั่ง	<i>Delonix regia</i>	ไม้ต้นขนาดเล็ก พุ่มโปร่ง ดอกสีชมพู	12	7.00	18	246.74 ตร.ม.	
	เทียนไทยจีน	<i>Cerbera odollam Gaertn.</i>	ไม้ต้นขนาดเล็ก พุ่มโปร่ง ดอกสีชมพู	8-10	4.50	20	185.44 ตร.ม.	
	เทียนไทย	<i>Barringtonia asiatica</i>	ไม้ต้นขนาดเล็ก พุ่มโปร่ง ดอกสีชมพู	5-6	4.50	48	359.19 ตร.ม.	
	เทียนไทย	<i>Syzygium gratum</i>	ไม้ต้นขนาดเล็ก พุ่มโปร่ง ดอกสีชมพู	12-15	5.00	28	358.86 ตร.ม.	
	เทียนไทย	<i>Artocarpus lacucha</i>	ไม้ต้นขนาดเล็ก พุ่มโปร่ง ดอกสีชมพู	6	4.00	17	155.18 ตร.ม.	
	เทียนไทย	<i>Plumeria obtusa L.</i>	ไม้ต้นขนาดเล็ก พุ่มโปร่ง ดอกสีชมพู	6-8	4.00	19	122.37 ตร.ม.	
	เทียนไทย	<i>Syzygium cumini</i>	ไม้ต้นขนาดเล็ก พุ่มโปร่ง ดอกสีชมพู	18-20	6.00	5	80.02 ตร.ม.	
	เทียนไทย	<i>Carallia brachiata</i>	ไม้ต้นขนาดเล็ก พุ่มโปร่ง ดอกสีชมพู	8-10	3.50	7	64.71 ตร.ม.	
	เทียนไทย	<i>Gardenia thailandica</i>	ไม้ต้นขนาดเล็ก พุ่มโปร่ง ดอกสีชมพู	8	3.50	23	212.95 ตร.ม.	
	เทียนไทย	<i>Thespesia populnea</i>	ไม้ต้นขนาดเล็ก พุ่มโปร่ง ดอกสีชมพู	4	3.00	21	133.19 ตร.ม.	
	เทียนไทย	<i>Cocos nucifera</i>	ไม้ต้นขนาดเล็ก พุ่มโปร่ง ดอกสีชมพู	-	4.00	188	1120.56 ตร.ม.	
	เทียนไทย	<i>Salix babylonica</i>	ไม้ต้นขนาดเล็ก พุ่มโปร่ง ดอกสีชมพู	8-10	4.50	18	152.49 ตร.ม.	
	เทียนไทย	<i>Hesperia odorata</i>	ไม้ต้นขนาดเล็ก พุ่มโปร่ง ดอกสีชมพู	15	5.00	11	167.58 ตร.ม.	
	เทียนไทย	<i>Lagerstroemia floribunda</i>	ไม้ต้นขนาดเล็ก พุ่มโปร่ง ดอกสีชมพู	6	4.00	5	42.50 ตร.ม.	
	เทียนไทย	<i>Azadirachta indica</i>	ไม้ต้นขนาดเล็ก พุ่มโปร่ง ดอกสีชมพู	8	3.50	65	650.38 ตร.ม.	
	เทียนไทย	<i>Bauhinia purpurea</i>	ไม้ต้นขนาดเล็ก พุ่มโปร่ง ดอกสีชมพู	5	4.00	23	165.43 ตร.ม.	
						รวม	516	4217.59 ตร.ม.

สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	ชื่อสามัญ	พืชรุกราน (Y)	พืชรุกราน (N)	พืชรุกราน (D)	พืชรุกราน (S)
	ตีนเป็ดขาว	<i>Pisonia obusta</i> L.	ไม้พุ่มขนาดเล็กในวงศ์ตีนเป็ด	6-8	4.00	18	101.92 พ.ศ. 31
	มะพร้าว	<i>Cocos nucifera</i>	พืชยืนต้นในวงศ์มะพร้าว	-	4.00	10	58.19 พ.ศ. 31
						728	170.11 พ.ศ. 31

$$\frac{1}{r} = \frac{1}{r_1} + \frac{1}{r_2}$$

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

565  

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

OWNER: บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลีฟอิง จำกัด
Kamlala Senior Living Co., LTD.

PROJECT
NAME โครงการโรงแรม กมลาโฮเทล
Kamala Hotel
พลาซ่า ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

GENERAL

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49, LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

2. DO NOT SCALE. THIS DRAWING USES FINISHED DIMENSIONS ONLY.

10/24/2024 10:00 AM (10/24/2024) 10:00 AM

DESIGNER
A 49
MICHELLE'S 49 LIMITED
BANGKOK 10110 THAILAND
T +66 (0) 2260 4370
F +66 (0) (0) 2258 5872
E A49@A49.CO.TH

ARCHITECT		SIGNED
OWNER	DATE	NO. 404
PROJECT	LOCATION	NO. 472
ADDRESS	CITY	NO. 3462
STATE	COUNTY	NO. 2566
ZIP CODE	PROJECT NO.	NO. 2230

W&N ASSOCIATES Design Co., Ltd.
2, JUNG ANMO ENGINEERING BLDG.
In Seomun-ro, Daejeon 305-380, Korea
Tel: 82-41-880-1111 Fax: 82-41-880-1110 E-mail: wna@wncor.com

[illegible]

ELECTRICAL ENGINEER

Year	1999	2000
Population	1000	1000
Area	1000	1000
Volume	1000	1000
Weight	1000	1000

SIGNED MECHANICAL ENGINEER

amg	amg	21 334
amg	amg	21 407/8
amg	amg	21 441/2

LANDSCAPE DESIGNER
 UNIVERSITY OF CALIFORNIA 1974

SIGNED ENVIRONMENTAL ENGINEER JONER

[illegible]

SIGNED _____ LIGHTING DESIGNER _____ SIGNED _____
DATE _____ DATE _____ DATE _____

DRAWING TITLE

ผู้แสดงรายชื่อไม่ยืนต้นทั้งหมด

ISSUE / REVISION			SIGNED
NO	DESCRIPTION	BY	DATE
1	ADDITIONAL TO SIA	AAG	24.12.202
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			

CHECK BY _____
ARCHITECT _____ SIGNED _____
PM _____
PD _____
PA _____
JC _____

DRAWN BY _____ X-2
PRINTED DATE 28 09 2565

DRAWING NO.

188/195

ਸੋ = ੭੫੦੮/੧੧

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

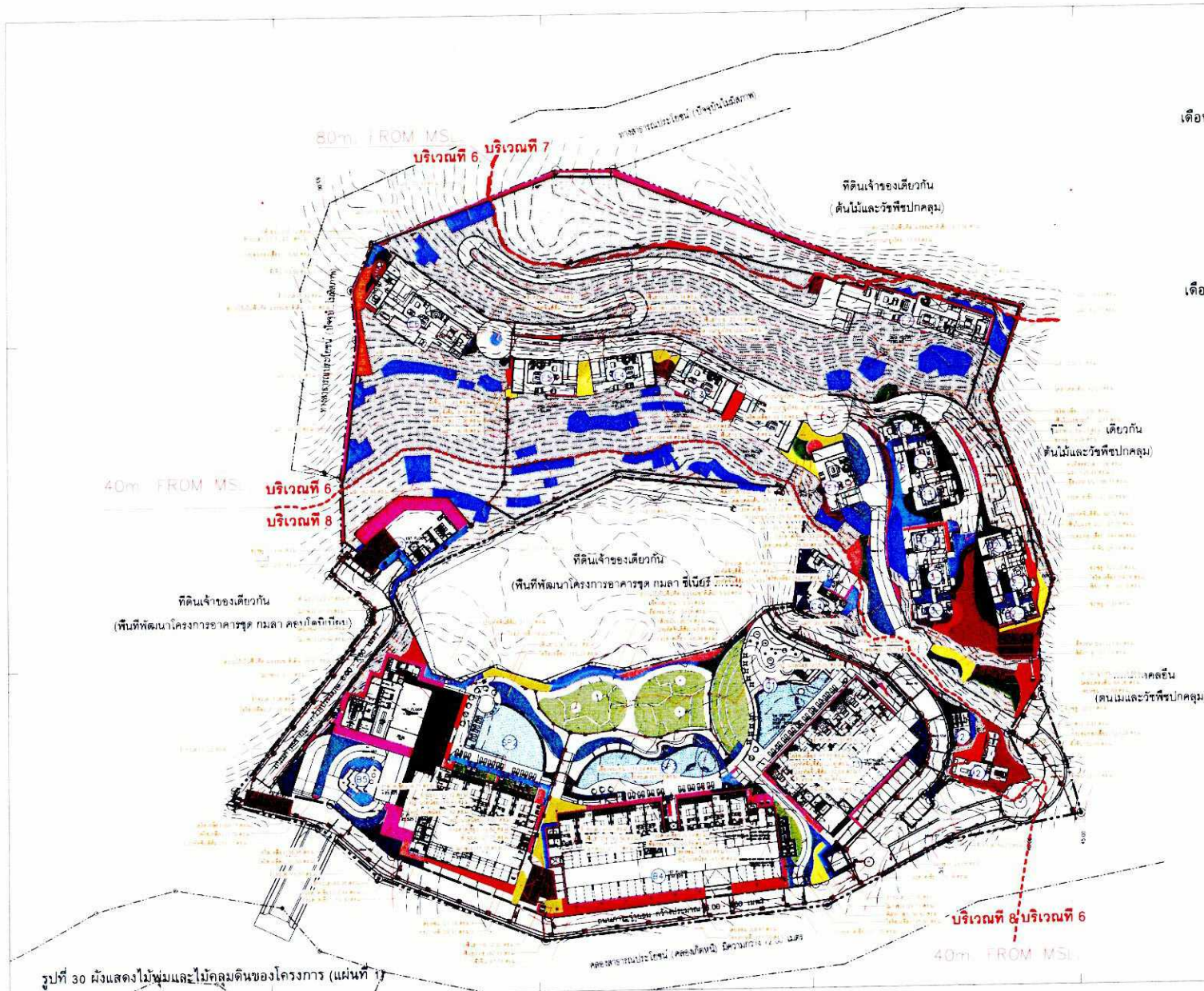
65 _____

(นางสาวจันทรี บุญนุก)

ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทัล เซอร์วิส



ผังบริเวณ
 มาตราส่วน 1:1,000
 190/195



PROJECT NAME	โครงการโรงแรมกมลลาโฮเทล Kamala Hotel พลาซ่า ถนนสีลม กรุงเทพฯ จังหวัดภูเก็ต 83150
--------------	--

GENERAL NOTES

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 48 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

ARCHITECT			SIGNED
OWNER	PROJECT	NO. 404	
DATE	PROJECT TYPE	NO. 472	
PROJECT	NO.	NO. 402	
LOCATION	PROJECT NAME	NO. 408	
PROJECT NO.	PROJECT NAME	NO. 2230	

STRUCTURAL ENGINEER		SIGNED
Walter Bruckner	16. 1973	<i>[Signature]</i>
Walter Bruckner	28. 1980	<i>[Signature]</i>
Walter Bruckner	09. 1985	<i>[Signature]</i>
Walter Bruckner	06. 1990	<i>[Signature]</i>
Walter Bruckner	05. 1995	<i>[Signature]</i>
Walter Bruckner	06. 2000	<i>[Signature]</i>
Walter Bruckner	06. 2005	<i>[Signature]</i>
Walter Bruckner	06. 2010	<i>[Signature]</i>

ELECTRICAL ENGINEER			
NAME	ADDRESS	CITY	STATE
ORG.	DESIGN	DATE	SCALE
PROJECT	DESCRIPTION	DATE	SCALE
NO.	REV.	DATE	SCALE

SIGNED: MECHANICAL ENGINEER

[Signature]

George Kostas 01/01/04

George Kostas 01/01/04

John Kostas 01/01/04

LANDSCAPE DESIGNER

George Kostas 01/01/04

SIGNED: ENVIRONMENTAL ENGINEER SIGNED: *S. J. Smith*

S. J. Smith Date: 10/1/01 No: 12345
 Exp: 10/1/02

SIGNED: LIGHTING DESIGNER SIGNED: *J. A. Jones*

J. A. Jones Date: 10/1/01 No: 12345
 Exp: 10/1/02

DRAWING TITLE

ผังแสดงภาพรวมของงานวิจัย
ไม้พุ่มไม้คลุมดิน

ISSUE/REVISION		SIGNED		CHECK BY	
NO	DESCRIPTION	BY	DATE	APPROVED	SIGNED
1	ALL INFORMATION IS NEW	A49	2-13-2007	PA	
2				PA	
3				PA	
4				PA	
5				PA	
6				PA	
7				PA	
8				PA	
9				PA	
10				PA	

DATE: 2-13-2007

TIME: 10:00 AM

DATE: 2-13-2007

TIME: 10:00 AM

DRAWING NO.

LS 1.3

SCALE: 1/1250

REV. 1.1 220816 KSL/JIA
COPYRIGHT © 2021
BY ARCHITECTS & (PUNE)

สีปลูกภายในร่ม และกลางแจ้งในร่ม บริเวณพื้นที่ 8 ตารางเมตร > 0-19.99%

สีปลูกภายใน	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	คุณสมบัติ	จำนวนพื้นที่
ไม้พุ่ม (886.68 ตร.ม.)	กระดังงาอินเดีย	<i>Alocasia macrorrhizas</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม พืชในเขตร้อน (107.22 ตร.ม.)	
	กล้วยไม้	<i>Musa ornata</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม พืชในเขตร้อน (36.14 ตร.ม.)	
	พลูด่าง	<i>Ardisia elliptica</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม พืชในเขตร้อน (36.82 ตร.ม.)	
	ลิ้นมังกร	<i>Clerodendrum inerme</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม พืชในเขตร้อน (51.02 ตร.ม.)	
	ใบไม้ประดับ	<i>Russelia equisetiformis</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (92.60 ตร.ม.)	
	โขนขาว	<i>Ficus spp.</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (142.38 ตร.ม.)	
	ไม้พุ่ม	<i>Wrightia religiosa</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (95.16 ตร.ม.)	
	จำพวก	<i>Scaevola taccada</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม พืชในเขตร้อน (251.91 ตร.ม.)	
	เอื้องชมพูบานา	<i>Costus speciosus</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (71.43 ตร.ม.)	
ไม้คลุมดิน (597.58 ตร.ม.)	หญ้า	<i>Chrysopogon zizanioides</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม ปลูกตามพื้นที่ (2.61 ตร.ม.)	
	โสน	<i>Neomarica longifolia</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (285.53 ตร.ม.)	
	หญ้า	<i>Pandanus amaryllifolius</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (125.17 ตร.ม.)	
	ตะแบก	<i>Piper sarmentosum</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (32.61 ตร.ม.)	
	โสน	<i>Phymatosorus grossus</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (151.66 ตร.ม.)	
หญ้า (872.53 ตร.ม.)	หญ้า	<i>Zoysia matrella</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (872.53 ตร.ม.)	

สีปลูกภายในร่ม และกลางแจ้งในร่ม บริเวณพื้นที่ 8 ตารางเมตร > 20%-35%

สีปลูกภายใน	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	คุณสมบัติ	จำนวนพื้นที่
ไม้พุ่ม (127.25 ตร.ม.)	ใบไม้ประดับ	<i>Russelia equisetiformis</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (31.83 ตร.ม.)	
	จำพวก	<i>Scaevola taccada</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม พืชในเขตร้อน (62.47 ตร.ม.)	
	ลิ้นมังกร	<i>Rhapis humilis</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (32.99 ตร.ม.)	
ไม้คลุมดิน (383.21 ตร.ม.)	หญ้า	<i>Chrysopogon zizanioides</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม ปลูกตามพื้นที่ (383.21 ตร.ม.)	

เดือน ตุลาคม 2565

ชื่อ: ชัยวัฒน์

(นายวีระ จันทร์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทน

บริษัท กมล ชีนิเยร์ ลิฟวิ่ง จำกัด

สีปลูกภายในร่ม และกลางแจ้งในร่ม บริเวณพื้นที่ 8 ตารางเมตร > 35%

สีปลูกภายใน	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	คุณสมบัติ	จำนวนพื้นที่
ไม้พุ่ม (103.64 ตร.ม.)	กระดังงาอินเดีย	<i>Alocasia macrorrhiza</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม พืชในเขตร้อน (8.31 ตร.ม.)	
	ลิ้นมังกร	<i>Clerodendrum inerme</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม พืชในเขตร้อน (22.12 ตร.ม.)	
	ใบไม้ประดับ	<i>Russelia equisetiformis</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (54.41 ตร.ม.)	
	โขนขาว	<i>Ficus spp.</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (18.80 ตร.ม.)	
ไม้คลุมดิน (68.15 ตร.ม.)	โสน	<i>Neomarica longifolia</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (68.15 ตร.ม.)	
หญ้า (19.91 ตร.ม.)	หญ้า	<i>Zoysia matrella</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (19.91 ตร.ม.)	

สีปลูกภายใน - พืชปลูกภายในร่มและกลางแจ้งในร่ม บริเวณพื้นที่ 8 ตารางเมตร > 35%

สีปลูกภายใน	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	คุณสมบัติ	จำนวนพื้นที่
ไม้พุ่ม (1024.86 ตร.ม.)	กระดังงาอินเดีย	<i>Pandanus amaryllifolius</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (15.83 ตร.ม.)	
	โสน	<i>Phymatosorus grossus</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (2.92 ตร.ม.)	
	เอื้องชมพูบานา	<i>Costus speciosus</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (3.33 ตร.ม.)	
	หญ้า	<i>Chrysopogon zizanioides</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม ปลูกตามพื้นที่ (53.52 ตร.ม.)	
	โสน	<i>Wrightia religiosa Benth.</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (66.21 ตร.ม.)	
ไม้พุ่มและ ไม้คลุมดิน (1024.86 ตร.ม.)	โสน	<i>Neomarica longifolia</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (93.53 ตร.ม.)	
	กระดังงาอินเดีย	<i>Alocasia macrorrhiza</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม พืชในเขตร้อน (10.44 ตร.ม.)	
	ลิ้นมังกร	<i>Rhapis humilis</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (115.06 ตร.ม.)	
	ตะแบก	<i>Piper sarmentosum</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (180.26 ตร.ม.)	
	ใบไม้ประดับ	<i>Russelia equisetiformis</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (16.53 ตร.ม.)	
	จำพวก	<i>Scaevola taccada</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม พืชในเขตร้อน (100.77 ตร.ม.)	
	โสน	<i>Caesalpinia pulcherrima</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม พืชในเขตร้อน (2.87 ตร.ม.)	
	หญ้า	<i>Zoysia matrella</i>	ดูแลรักษาง่าย ทนต่อสภาพแวดล้อม (1.52 ตร.ม.)	
	สงวนไว้ในพื้นที่ดินถมใหม่			(362.06 ตร.ม.)

สีปลูกภายใน - พืชปลูกภายในร่มและกลางแจ้งในร่ม บริเวณพื้นที่ 35%
สงวนไว้ในพื้นที่ดินถมใหม่

สีปลูกภายใน	จำนวน	จำนวนพื้นที่
ไม้พุ่ม (11029.97 ตร.ม.)	บริเวณที่ 8	(2020.15 ตร.ม.)
	บริเวณที่ 6	(7031.70 ตร.ม.)
	บริเวณที่ 7	(1828.83 ตร.ม.)

เดือน ตุลาคม 2565

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

รูปที่ 31 มังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการ (แผ่นที่ 2)

191/195

OWNER บริษัท กมล ชีนิเยร์ ลิฟวิ่ง จำกัด Komol Senior Living Co., Ltd.	DESIGNER ARCHITECT A 49 STRUCTURAL ENGINEER ELECTRICAL ENGINEER MECHANICAL ENGINEER ENVIRONMENTAL ENGINEER LANDSCAPE DESIGNER DRAWING TITLE ผังแสดง ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณที่ 8	ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION DATE 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9.	CHECK BY SIGNATURE DATE 24.12.2021	DRAWING NO. LS-133
---	---	--	--	-----------------------

เดือน ตุลาคม 2565

วีระ จันทร์แก้ว

(นายวีระ จันทร์แก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด



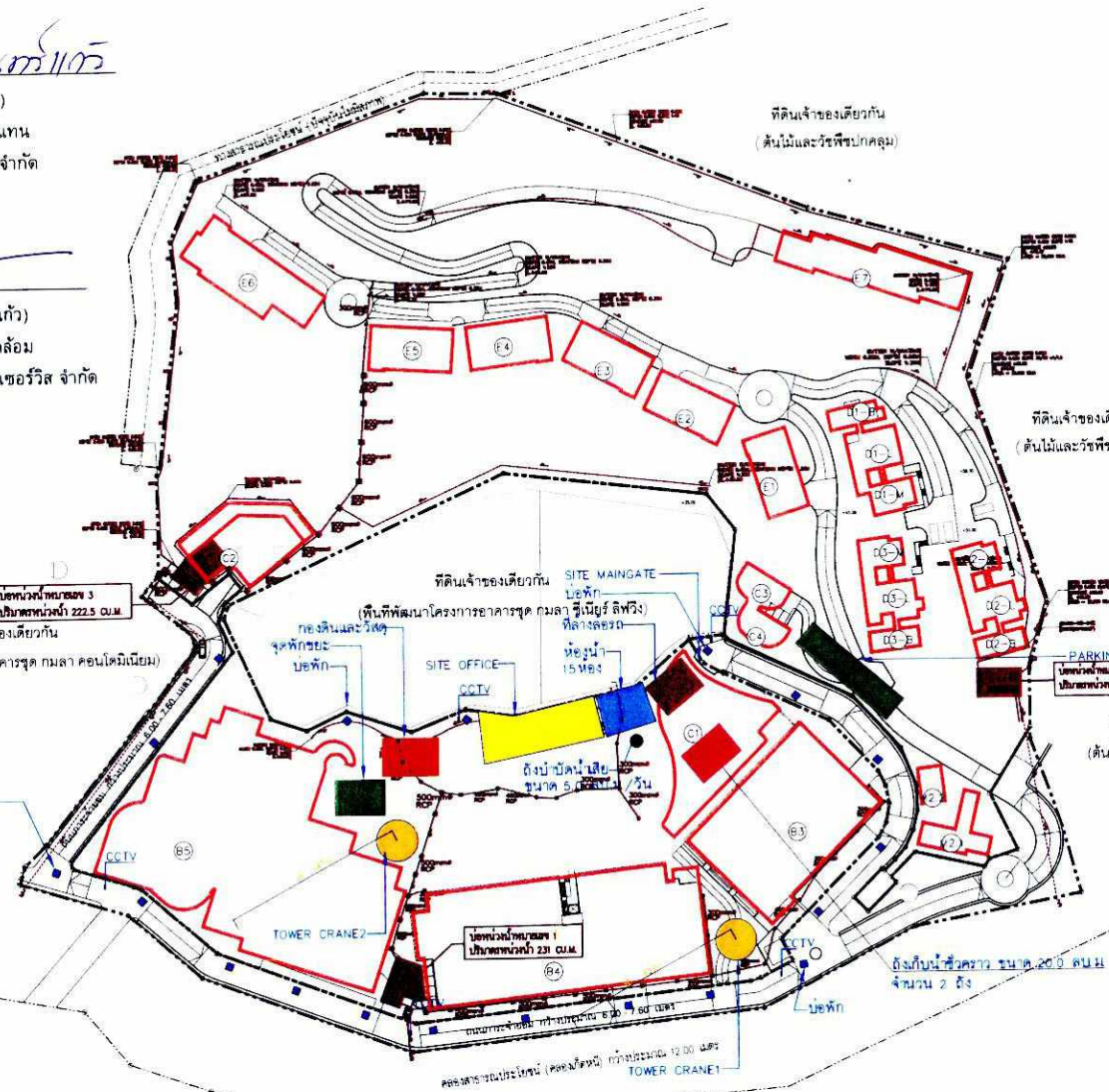
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เขตพื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง
(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลา คอนโดเนียม)
พื้นที่ 222.5 ไร่

บ่อพัก



- = กองดิน และ วิสตุ
- = ห้องน้ำ
- = ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 5.0 ลบ.ม / วัน
- = บ่อพัก
- = PARKING & DROP OFF
- = ที่ล้างล้อรถ
- = SITE MAINGATE
- = SITE OFFICE
- = TOWER CRANE
- = ถังเก็บน้ำชั่วคราว
- = จุดพักขยะ
- = CCTV



รูปที่ 32 ผังบริเวณพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง

OWNER
บริษัท กมลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด
Kamala Senior Living Co., LTD.

PROJECT NAME
โครงการโรงแรม กมลาโฮเทล
Kamala Hotel
โรงแรมตา อำเภกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 83150

GENERAL
หมายเหตุ

DESIGNER

A 49

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

W. AND ASSOCIATES Co., Ltd.

1. 44 101 2260 4370
2. 44 101 2260 4370
3. 44 101 2260 4370

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ENVIRONMENTAL ENGINEER

LANDSCAPE DESIGNER

LIGHTING DESIGNER

DRAWING TITLE

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	DATE
1	REVISED FOR	24.12.2021
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		

CHECK BY

NO.	DATE
1	24.12.2021
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	

DRAWING NO.

HOTEL 101

SCALE
1:1000
1:2000
1:5000
1:10000

כִּתְּבָהּ לְיָדְהֶם כִּי עָמְדָה בְּעֵינֵיהֶם

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กมลลา คอนโดมิเนียม)

សិល្បៈស័ក្តិសិល្បៈ

= บริเวณพื้นที่ถมดิน

พื้นที่ถมดิน = 4,696.39 ตารางเมตร

ปริมาณดินถม = 11,032 ลูกบาศก์เมตร

รูปที่ 34 ผังแสดงตำแหน่งถมดินของโครงการ

บริษัท อมลา ซีเนียร์ ลีฟิง จำกัด
Karnala Senior Living Co., LTD

โครงการโรงแรม กมลาไฮเทล
Kamala Hotel
หาดกมลา อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 83150

GENERAL
MANAGEMENT

A 49

ARCHITECT 20

1990	1991
1992	1993

7. WHAT ARE THE FUTURE GOALS?
 Dr. Agnew's research is focused on the development of new materials and processes for the production of high-strength, lightweight composites. He is currently working on the development of a new type of carbon fiber composite material that is stronger and lighter than traditional carbon fiber. He is also working on the development of a new type of polymer matrix composite material that is more resistant to impact and damage.

STRUCTURAL ENGINEER
 2000-2001 1999-2000 1998-1999 1997-1998 1996-1997 1995-1996 1994-1995 1993-1994 1992-1993 1991-1992 1990-1991 1989-1990 1988-1989 1987-1988 1986-1987 1985-1986 1984-1985 1983-1984 1982-1983 1981-1982 1980-1981 1979-1980 1978-1979 1977-1978 1976-1977 1975-1976 1974-1975 1973-1974 1972-1973 1971-1972 1970-1971 1969-1970 1968-1969 1967-1968 1966-1967 1965-1966 1964-1965 1963-1964 1962-1963 1961-1962 1960-1961 1959-1960 1958-1959 1957-1958 1956-1957 1955-1956 1954-1955 1953-1954 1952-1953 1951-1952 1950-1951 1949-1950 1948-1949 1947-1948 1946-1947 1945-1946 1944-1945 1943-1944 1942-1943 1941-1942 1940-1941 1939-1940 1938-1939 1937-1938 1936-1937 1935-1936 1934-1935 1933-1934 1932-1933 1931-1932 1930-1931 1929-1930 1928-1929 1927-1928 1926-1927 1925-1926 1924-1925 1923-1924 1922-1923 1921-1922 1920-1921 1919-1920 1918-1919 1917-1918 1916-1917 1915-1916 1914-1915 1913-1914 1912-1913 1911-1912 1910-1911 1909-1910 1908-1909 1907-1908 1906-1907 1905-1906 1904-1905 1903-1904 1902-1903 1901-1902 1900-1901 1899-1900 1898-1899 1897-1898 1896-1897 1895-1896 1894-1895 1893-1894 1892-1893 1891-1892 1890-1891 1889-1890 1888-1889 1887-1888 1886-1887 1885-1886 1884-1885 1883-1884 1882-1883 1881-1882 1880-1881 1879-1880 1878-1879 1877-1878 1876-1877 1875-1876 1874-1875 1873-1874 1872-1873 1871-1872 1870-1871 1869-1870 1868-1869 1867-1868 1866-1867 1865-1866 1864-1865 1863-1864 1862-1863 1861-1862 1860-1861 1859-1860 1858-1859 1857-1858 1856-1857 1855-1856 1854-1855 1853-1854 1852-1853 1851-1852 1850-1851 1849-1850 1848-1849 1847-1848 1846-1847 1845-1846 1844-1845 1843-1844 1842-1843 1841-1842 1840-1841 1839-1840 1838-1839 1837-1838 1836-1837 1835-1836 1834-1835 1833-1834 1832-1833 1831-1832 1830-1831 1829-1830 1828-1829 1827-1828 1826-1827 1825-1826 1824-1825 1823-1824 1822-1823 1821-1822 1820-1821 1819-1820 1818-1819 1817-1818 1816-1817 1815-1816 1814-1815 1813-1814 1812-1813 1811-1812 1810-1811 1809-1810 1808-1809 1807-1808 1806-1807 1805-1806 1804-1805 1803-1804 1802-1803 1801-1802 1800-1801 1799-1800 1798-1799 1797-1798 1796-1797 1795-1796 1794-1795 1793-1794 1792-1793 1791-1792 1790-1791 1789-1790 1788-1789 1787-1788 1786-1787 1785-1786 1784-1785 1783-1784 1782-1783 1781-1782 1780-1781 1779-1780 1778-1779 1777-1778 1776-1777 1775-1776 1774-1775 1773-1774 1772-1773 1771-1772 1770-1771 1769-1770 1768-1769 1767-1768 1766-1767 1765-1766 1764-1765 1763-1764 1762-1763 1761-1762 1760-1761 1759-1760 1758-1759 1757-1758 1756-1757 1755-1756 1754-1755 1753-1754 1752-1753 1751-1752 1750-1751 1749-1750 1748-1749 1747-1748 1746-1747 1745-1746 1744-1745 1743-1744 1742-1743 1741-1742 1740-1741 1739-1740 1738-1739 1737-1738 1736-1737 1735-1736 1734-1735 1733-1734 1732-1733 1731-1732 1730-1731 1729-1730 1728-1729 1727-1728 1726-1727 1725-1726 1724-1725 1723-1724 1722-1723 1721-1722 1720-1721 1719-1720 1718-1719 1717-1718 1716-1717 1715-1716 1714-1715 1713-1714 1712-1713 1711-1712 1710-1711 1709-1710 1708-1709 1707-1708 1706-1707 1705-1706 1704-1705 1703-1704 1702-1703 1701-1702 1700-1701 1699-1700 1698-1699 1697-1698 1696-1697 1695-1696 1694-1695 1693-1694 1692-1693 1691-1692 1690-1691 1689-1690 1688-1689 1687-1688 1686-1687 1685-1686 1684-1685 1683-1684 1682-1683 1681-1682 1680-1681 1679-1680 1678-1679 1677-1678 1676-1677 1675-1676 1674-1675 1673-1674 1672-1673 1671-1672 1670-1671 1669-1670 1668-1669 1667-1668 1666-1667 1665-1666 1664-1665 1663-1664 1662-1663 1661-1662 1660-1661 1659-1660 1658-1659 1657-1658 1656-1657 1655-1656 1654-1655 1653-1654 1652-1653 1651-1652 1650-1651 1649-1650 1648-1649 1647-1648 1646-1647 1645-1646 1644-1645 1643-1644 1642-1643 1641-1642 1640-1641 1639-1640 1638-1639 1637-1638 1636-1637 1635-1636 1634-1635 1633-1634 1632-1633 1631-1632 1630-1631 1629-1630 1628-1629 1627-1628 1626-1627 1625-1626 1624-1625 1623-1624 1622-1623 1621-1622 1620-1621 1619-1620 1618-1619 1617-1618 1616-1617 1615-1616 1614-1615 1613-1614 1612-1613 1611-1612 1610-1611 1609-1610 1608-1609 1607-1608 1606-1607 1605-1606 1604-1605 1603-1604 1602-1603 1601-1602 1600-1601 1599-1600 1598-1599 1597-1598 1596-1597 1595-1596 1594-1595 1593-1594 1592-

Wages	100.00	100.00
Materials	100.00	100.00
Overhead	100.00	100.00

Page 1239

Page No. _____ Date _____

2002/03/27

1. **NAME** _____

day	Location	Age
10	Barro Colorado	18-24

SIGNED: _____
LIGHTING DESIGNER

HOTEL + VILLA ZONE

ជំនាញសិល្បកម្ម

NO	DESCRIPTION
----	-------------

3

6

9

DATE _____ ARCHITECT _____

PA _____
J _____

Call & order 01

PRINTED DATE

1

WAGNER, J. 1993. *Wagner's*

REF ID: A602105-11

2 BY ARCHITECTS 49 (PAPER)

194/195

כ"ה אלול תשס"ו

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน
บริษัท กมลลา ซีเนียร์ ลิฟวิ่ง จำกัด



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ที่ดินเจ้าของมือขวักั้น

(พื้นที่พัฒนาโครงการอาคารชุด กรมฯ คอนโดเนียม)

06.05.12

รูปที่ 35 มังแสดงตำแหน่งกำแพงกันดินของโครงการ

นางสาวนงนุช อัมมการณ์ จักรวรรดิ 83150

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. DO NOT SCALE. THIS DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.

Agua	40
Almuerzo	20

WED	DEC 404
THUR	DEC 472
FRI	DEC 540
SAT	DEC 2055

© AND ASSOCIATES, Boston, Co. Ltd.

TURAL ENGINEER			
Engineering	25	1875	1875
Engineering	25	1875	1875
Engineering	25	1875	1875
Engineering	25	1875	1875

Typical dimensions	(mm) 307 x 1
Weight 10	(mg) 14.250

สิ่งมีชีวิตต่าง ๆ กันทั้งนั้น

4
5
6

[illegible]

195/195