

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการมณัญญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya)
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของ บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ซอยหนองใหญ่ 14 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด



1/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด ที่ตั้งอยู่ที่ซอยหนองใหญ่ 14 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โครงการเป็นประเภทโรงแรม โดยเป็นอาคาร ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก 206 ห้อง ตั้งอยู่ในที่ดินพื้นที่ 2-0-68 ไร่ หรือ 3,472 ตร.ม. จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ดังรายละเอียด ต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการมณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาช่วงการดัดแปลง และช่วงดำเนินการ	บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



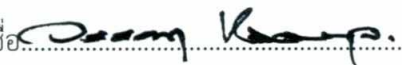
(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมณัญญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการไปยังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง ในช่วงการดัดแปลงที่มีระยะ 3 เดือน ภายในเดือนกรกฎาคม หรือภายในเดือนมกราคม และ 1 ครั้ง/ปี ในช่วงดำเนินการ คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบช่วงเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจัดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อใช้สำหรับโครงการมณัญญา รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาช่วงการดัดแปลงและช่วงดำเนินการ	บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด 3/91



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบ ก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาช่วงการดัดแปลงและช่วงดำเนินการ	บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

Or

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



4/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

Oran Kump

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์ เจ้าของโครงการเดิม (ผู้โอน) ต้องส่งมอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการมณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ฉบับสมบูรณ์) และมีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการใหม่ (ผู้รับโอน) ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากผู้โอนไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ให้ถือว่าผู้โอนยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาช่วงการดัดแปลง และช่วงดำเนินการ	บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

Or



(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด.

5/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

Orany Kump...

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณัญ รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการตัดแปลงอาคาร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การตัดแปลงอาคารจะไม่มี การปรับระดับพื้นที่ ดังนั้นการตัดแปลงอาคารจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อติดตั้งถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน และถังบำบัดน้ำเสีย ซึ่งการขุดดินอาจก่อให้เกิด การพังทลายของดิน ทำให้เกิดความเสียหายต่อ ทรัพย์สิน และ/หรือเป็นอันตรายต่อชีวิต	- จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดินตาม กฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการ พังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดิน หรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้างให้ ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาด เอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจาก การถูกรบกวนจากสภาพการทำงานใน หน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝน ที่อุ้มไว้	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงและระบบป้องกันการ พังทลายของดิน ■ ความถี่ : ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานรากของถัง เก็บน้ำใช้ใต้ดินและถังบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบสภาพดิน และ/หรือน้ำในหลุมหรือบ่อขุด ■ ความถี่ : ทุกวันในช่วงฤดูฝนตลอดช่วงก่อสร้าง ฐานรากของถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินและถังบำบัดน้ำเสีย

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด



6/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณัญญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการ รบกวนสภาพบ่อดินชุดโดยมิได้รับอนุญาต จากวิศวกรผู้ควบคุมงาน และหากมีความ จำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมึวิธีการ ป้องกันการรบกวนและเสริมความแข็งแรง ของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน 3) ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุก หรือกระทำ การใดๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อ พังทลายได้ 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่ เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่า ระยะแขนของรถขุดดิน 5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความ ลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อ ไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูก รบกวนจากสภาพการทำงาน หรือจากการ รับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณัญ รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		6) การกวดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ ต้อง ทำการขออนุญาตวิศวกรผู้ควบคุมงานโดย ต้องทำการตรวจสอบและคุณลักษณะของ พื้นที่ที่จะกวดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดิน ที่จะกวดินได้หรือไม่ 7) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำดัก โดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำ หลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อ ขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่อ อย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดิน เปลี่ยนไป อันอาจจะเสี่ยงต่อการพังทลาย ของดิน	
1.3 คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- การรื้อพื้นและผนังบางส่วนของอาคาร รวมทั้ง การรื้อพื้น ค.ส.ล. เพื่อติดตั้งถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน และถังบำบัดน้ำเสีย อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย บริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- โครงการมีแนวรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้วคอนกรีตสูง 2.5 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ ของโครงการ และติดตั้งรั้ว Galvanized Steel Sheet ชั่วคราว สูง 2 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศ เหนือ และด้านทิศตะวันตกยาวประมาณ 38 ม.	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



8/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ฉีดน้ำผนังคอนกรีตและพื้น ค.ส.ล. ส่วนที่จะรื้อถอนให้ชื้นก่อนและระหว่างทุบ/รื้อผนัง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - จัดเตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อถอน - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดภายในบริเวณที่ทำการรื้อถอนเป็นประจำทุกวัน และให้พรมน้ำให้ชื้นก่อนการกวาดทุกครั้ง - เก็บกวาดเศษวัสดุก่อสร้างใส่ถุงปุ๋ยแล้วลำเลียงมาเก็บกองที่ชั้นล่างรอการขนส่งไปทำการกำจัด 	
- ผลกระทบจากกิจกรรมการตัดแปลงอาคาร	<ul style="list-style-type: none"> - การปรับแก้พื้นและกันผนังใหม่บางส่วนของอาคารก่อสร้างลานพักขยะรวม ติดตั้งถังบำบัดฯ และก่อสร้างบันไดหนีไฟที่ชั้น 8 จะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในรูป TSP และ PM-10 ออกสู่บรรยากาศ นอกจากนี้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรมการตัดแปลงอาคารจะระบาย CO ออกสู่บรรยากาศส่งผลให้คุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลง 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีแนวรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้วคอนกรีตสูง 2.5 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ และติดตั้งรั้ว Galvanized Steel Sheet ขั้วคร่าวสูง 2 ม. กันตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และด้านทิศตะวันตกยาวประมาณ 38 ม. - การกองดิน หิน หรือทรายในพื้นที่ที่ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมให้มิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ให้คนงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ที่มีการตัดแปลงทุกวันก่อนเลิกงาน และต้องพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดตรวจวัด : บริเวณทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ▪ ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10 และ CO ▪ ความถี่ : ตรวจวัดทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p> <p>- ผลกระทบจากกิจกรรมการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)</p>	<p>- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออก พื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่สองข้าง ทางของเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ</p>	<p>- คลุมกระบะรถขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ด้วย ผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้ง กระจายของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร</p> <p>- มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและ รถทุกคันต้องล้างล้อก่อนออกนอกโครงการ</p> <p>- ถ้ามีเศษวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย และดิน ตกหรือ หกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำ ความสะอาดโดยไม่ชักช้า</p> <p>- จัดให้มีคนงานทำความสะอาดถนนภายใน โครงการและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ เป็นประจำทุกวัน</p> <p>- ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของ รถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลาและไม่ให้มี ควันดำเกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย</p>	<p>---</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p>1) เสียง</p> <p>- ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน</p>	<p>- เสียงจากกิจกรรมการรื้อพื้นและผนังอาคาร และพื้น ค.ส.ล. บางส่วนอาจรบกวนผู้อยู่ในบริเวณข้างเคียง</p>	<p>- เลือกใช้เครื่องมือและเทคโนโลยีที่มีระดับเสียงต่ำใน กิจกรรมการรื้อถอน</p> <p>- กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมการรื้อถอนเฉพาะใน ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ หยุด วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>- ช่วงรื้อถอน จะมีการติดตั้งรั้ว Galvanized Steel Sheet ชั่วคราว หนา 1.6 มม. สูง 2 ม. ด้านทิศ เหนือยาวตลอดแนวเขตที่ดิน และด้านทิศ ตะวันตกยาวประมาณ 38 ม. ทำหน้าที่เป็น กำแพงกันเสียง โดยมีค่า Transmission Loss 32 dB(A) ทำให้ระดับเสียงทั่วไปลดลงอยู่ในช่วง 56.82-60.10 dB(A) และระดับเสียงรบกวนลดลง อยู่ในช่วง (-1.18)-7.10 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐาน ระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวนที่กำหนดให้ มีค่า 70 และ 10 dB(A) ตามลำดับ</p>	<p>- ตรวจวัดเสียงภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>▪ จุดตรวจวัด : บริเวณทิศเหนือของพื้นที่ โครงการ</p> <p>▪ ดัชนีตรวจวัด : L_{eq} (24 ชม.), L_{max}, L_{90} และ คำนวณเสียงรบกวน</p> <p>▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



11/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) เสียง</p> <p>- ผลกระทบจากกิจกรรมการตัดแปลงอาคาร</p>	<p>- เสียงจากกิจกรรมการตัดแปลงอาคารบริเวณผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง</p>	<p>- ช่วงงานตัดแปลงอาคาร จะมีแนวรั้วเดิมของโครงการซึ่งเป็นรั้วคอนกรีตสูง 2.5 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ของโครงการ และจะมีการติดตั้ง Galvanized Steel Sheet ขั้วคร่าว หน้า 1.6 มม. สูง 2 ม. ด้านทิศเหนือยาวตลอดแนวเขตที่ดิน และด้านทิศตะวันตกยาวประมาณ 38 ม. ทำหน้าที่เป็นกำแพงกันเสียง โดยมีค่า Transmission Loss 32 dB(A) ทำให้ระดับเสียงทั่วไปลดลงอยู่ในช่วง 56.09-57.45 dB(A) และระดับเสียงรบกวนลดลงอยู่ในช่วง (-1.91) - (-0.55) dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปและระดับเสียงรบกวนที่กำหนดให้มีค่า 70 และ 10 dB(A) ตามลำดับ</p> <p>- เลือกใช้เทคโนโลยี และเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำในการตัดแปลงอาคาร</p> <p>- เลือกใช้วัสดุหรือชิ้นส่วนต่างๆ ที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงานเพื่อลดขั้นตอนการตัดแต่งที่หน้างาน</p>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด



12/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการตัดแปลงอาคาร (ต่อ)	- คนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง หรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน อาจทำให้ระบบการได้ยินเสียหาย	- กำหนดวันทำงานก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีการทำงานล่วงเวลา ให้มีเฉพาะงานเหตุฉุกเฉินราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน - บำรุงรักษาเครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	
		- จัดให้มีอุปกรณ์ลดเสียง เช่น Ear Muff ให้กับคนงานที่ทำงานกับอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง หรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดังสวมใส่	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



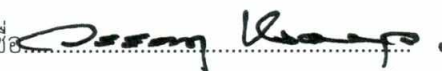
(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการมณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การสิ้นสะท้อน</p> <p>- ผลกระทบจากกิจกรรมการตัดแปลงอาคาร</p>	<p>- กิจกรรมการรื้อพื้นและผนังบางส่วนของอาคาร รวมทั้งการรื้อพื้น ค.ส.ล. เพื่อติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย และการก่อสร้างฐานรากถังบำบัดน้ำเสีย อาจก่อให้เกิดการสิ้นสะท้อนซึ่งอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญและเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง</p>	<p>- ใช้เสาเข็มแบบเจาะสำหรับงานฐานรากของถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- กำหนดช่วงเวลาตัดแปลงอาคารระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีการทำงานล่วงเวลาให้มีเฉพาะงานเพืุ่นฐานราก ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน</p> <p>- ก่อนเริ่มการตัดแปลงอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัท ประกันภัยของโครงการ และ/หรือผู้รับเหมาก่อสร้างเจ้าของอาคารข้างเคียงและ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียงจะทำการตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกัน รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการตัดแปลงอาคาร</p> <p>- ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณประตูทางเข้า-ออกที่ชั้น 1 ของอาคาร</p>	<p>- ตรวจสอบวัดความสิ้นสะท้อน</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดตรวจวัด : บริเวณทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ▪ ดัชนีตรวจวัด : ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2441

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

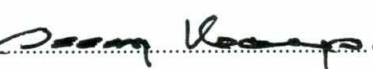

 (นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด



14/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....


 (นางสาววรรณมา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การสิ้นเสียดิน</p> <p>- ผลกระทบจากกิจกรรมการตัดแปลงอาคาร (ต่อ)</p>		<p>- ในกรณีที่พบว่าระดับความสิ้นเสียดินที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับปรุง/ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับความสิ้นเสียดิน</p> <p>- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสิ้นเสียดินจากกิจกรรมการตัดแปลงอาคาร จักต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยทันที กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งประกอบด้วยเจ้าของโครงการผู้เสียหาย และตัวแทนเทศบาลเมืองหนองปรือหาข้อยุติร่วมกันโดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร</p>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



15/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสั่นสะเทือน - ผลกระทบจากกิจกรรมการตัดแปลงอาคาร (ต่อ)	- ความสั่นสะเทือนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า- ออกพื้นที่โครงการ อาจสร้างความเดือดร้อน รำคาญ และ/หรือเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินในบริเวณ สองฝั่งของเส้นทางขนส่งและในบริเวณที่ติดกับพื้นที่ โครงการ	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียง และ ไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด (9.5 ตัน สำหรับรถบรรทุก 4 ล้อ และ 15 ตัน สำหรับ รถบรรทุก 6 ล้อ)	---
1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการมีคลองมาบายเลีย ซึ่งเป็นแหล่งน้ำธรรมชาติไหลผ่าน และที่ตั้งโครงการ อยู่ห่างจากทะเลไปทางทิศตะวันออกประมาณ 3.4 กม.	- มีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลตามมาตรการที่ กำหนดในหัวข้อการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	---
2) น้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการได้มาจากน้ำประปาของการ ประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) โดย ไม่มีการสูบน้ำบาดลมาใช้ และน้ำทิ้งจะระบายออก สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ และไปเข้า ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของเมือง พัทยา ดังนั้นโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ น้ำใต้ดิน	- มีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลตามมาตรการที่ กำหนดในหัวข้อการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



16/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัยและ พาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ตามธรรมชาติ แต่อย่างไรก็ตามจะมีต้นไม้และสัตว์เลื้อยคลานขนาดเล็ก ที่พบเห็นได้ทั่วไปในเขตชุมชนเมือง เช่น นกกระจอก นกเขา กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น ซึ่งทนต่อการรบกวน ส่วนต้นไม้เป็นต้นไม้ที่ปลูกเพื่อความร่มรื่นสวยงาม และไม่ผล ดังนั้นการตัดแปลงอาคารของโครงการจะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศตามธรรมชาติ ของพื้นที่		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของ ก๊อกน้ำ และ/หรือท่อน้ำจะเป็นการสิ้นเปลือง ทรัพยากร	- รมรงค์และกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์การก่อสร้างซึ่งจะ ช่วยลดปริมาณการใช้น้ำ - ในกรณีพบการรั่วไหลของก๊อกน้ำ และ/หรือท่อน้ำ ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า	- ตรวจสอบการรั่วไหลของก๊อกน้ำ และ/หรือท่อน้ำ ▪ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด ประมาณ 0.15 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากห้องส้วม 0.30 ลบ.ม./วัน ที่ไม่ถูกหลักสุขอนามัยอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมภายใน โครงการและบริเวณข้างเคียง และเกิดผลกระทบต่อ สุขภาพของคนงานและประชาชนในบริเวณ ข้างเคียง	- จัดให้คนงานใช้ห้องส้วมบริเวณชั้น 1 ของอาคาร โดยน้ำเสียจากห้องส้วมจะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัด น้ำเสียเดิมจนกว่าจะมีการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย รวมถึงใหม่แล้วเสร็จ และน้ำทิ้งระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลฯ หน้าโครงการที่ เชื่อมต่อกับท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา แล้ว ไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของวัดหนองใหญ่ ของเมืองพัทยา - จัดให้มีคนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็น ประจำทุกวัน	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย ▪ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ▪ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TKN, Settleable Solids, TDS, Oil & Grease และ Sulfide ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการ ดัดแปลงอาคาร
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การดัดแปลงอาคารในช่วงฤดูฝนอาจมีเศษวัสดุ จากการรื้อถอน/ดัดแปลงอาคารไหลเข้าสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ ก่อให้เกิด การอุดตันและส่งผลกระทบต่อกระบายน้ำของ ชุมชนโดยรอบ	- หลีกเลี่ยงการดัดแปลงอาคารในช่วงฤดูฝน - ทำความสะอาดเก็บกวาดบริเวณหน้างานที่มีการ ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน และเก็บกองเศษวัสดุ ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน ส่วนที่ไม่ได้บรรจุอยู่ในถุง ให้คลุมกองเศษวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือ พลาสติกให้มิดชิด	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในระบบท่อระบาย น้ำ ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน และทุกครั้งหลังฝนตก หนัก

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



18/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - กำระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมของโครงการจะใช้ระบบที่ระบายน้ำเดิมของโครงการ ซึ่งเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด \varnothing 0.30 ม. Slope 1:200 ก่อนทยอยระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ - ทำความสะอาดเก็บขยะที่บ่อดักขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน 	
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - เศษวัสดุที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อผนังและพื้นอาคารบางส่วน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อโครงการและชุมชนโดยรอบ 	<ul style="list-style-type: none"> - เศษวัสดุจากการรื้อผนังและพื้นอาคารบรรจุลงถุงปุ๋ยแล้วลำเลียงมาเก็บกองไว้เป็นสัดส่วน - เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและมีชนิด - เศษวัสดุจากการรื้อถอนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น เศษไม้ และเศษเหล็ก จะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า ส่วนเศษคอนกรีตซึ่งไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะนำไปกำจัดโดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เช่น นำไปถมที่ดินซึ่งเจ้าของอนุญาต เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเพียงพอและความสามารถใช้งานของถังขยะ ▪ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



19/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<p>- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการดัดแปลงอาคารของโครงการ ประกอบด้วย เศษวัสดุจากการรื้อถอน ปริมาณ 1.87 ลบ.ม./วัน เศษวัสดุที่เกิดจากการดัดแปลงคาดว่าจะมีปริมาณ 0.06 ลบ.ม./วัน และขยะมูลฝอยที่เกิดจากการดำเนินชีวิตประจำวันของพนักงานก่อสร้างปริมาณ 0.03 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายในโครงการและชุมชนข้างเคียง</p>	<p>- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร พร้อมข้อความระบุประเภทขยะด้านข้างถังวางไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้างจุดละ 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย)</p> <p>- เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ให้แยกออกจากส่วนที่ต้องกำจัด และให้เก็บกองรวมกันเป็นสัดส่วน และในกรณีที่ไม่ได้บรรจุในถุงปุ๋ยให้จัดให้มีผ้าใบหรือพลาสติกคลุมให้มิดชิด</p> <p>- จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอ ไม่มีขยะล้นถัง</p> <p>- ออกกฎระเบียบห้ามพนักงานทิ้งขยะนอกถังขยะและนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>- ล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอป้องกันการเกิดกลิ่น</p> <p>- ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดี และใช้งานได้ดีอยู่เสมอ</p>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



20/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณัญญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบเก็บรวบรวมขยะโดยมีการแยกประเภทขยะ ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกให้แก่มือหน้าที่จัดเก็บขยะของเทศบาลเมืองหนองปรือเวลามารับขนขยะไปทำการกำจัด - ติดต่อประสานงานกับรถเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองหนองปรือให้เข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ 	
3.5 ไฟฟ้าและพลังงาน	- ปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าในช่วงการดัดแปลงอาคารมีค่าน้อยมากและอยู่ในขีดความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา	- กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน
3.6 การคมนาคมขนส่ง	- การขนส่งเศษวัสดุและวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะใช้ถนนเลียบริมทางรถไฟ ถนนสาธารณะประโยชน์ ซอยพรประภาณิมิต 5 และซอยหนองใหญ่ 14 โดยมีปริมาณการจราจรจากการก่อสร้างประมาณ 2 PCU/ชม. ซึ่งทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนดังกล่าวเพิ่มจากเดิม แต่สภาพการจราจรของถนนยังคงไม่เปลี่ยนแปลง โดยมีความคล่องตัวอยู่ในระดับพอใช้ถึงดีมาก	<ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - รถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการต้องไม่บรรทุกเกินอัตราการบรรทุกที่กฎหมายกำหนด และมีการคลุมกระบะป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีผ้าใบหรือวัสดุคลุมกระบะรถบรรทุก ▪ ความถี่ : ทุกวัน - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถหรือเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ ▪ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



21/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันนอกช่วงเวลาเร่งด่วนหรือตามข้อบังคับของเจ้าพนักงานท้องถิ่น - จัดให้มีจุดล้างล้อยานพาหนะทุกครั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันดินติดล้อรถไปหกหล่นบนถนนสาธารณะ - ในกรณีมีเศษวัสดุ/วัสดุก่อสร้างร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดส่งคนงานไปเก็บกวาดทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกทุกและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ - ห้ามเก็บกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างและจอดรถบนพื้นที่สาธารณะ - จัดให้มีคนงานดูแลและอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



22/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณมณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่ตั้งโครงการมีกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2563 ▪ ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 ▪ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ.2550) ออกตามความในพ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 	- ใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 1) สภาพเศรษฐกิจ	- การรื้อถอนและดัดแปลงอาคารของโครงการก่อให้เกิดจากการจ้างงาน และการจับจ่ายใช้สอยเพื่อการอุปโภค - บริโภคของคนงานและการซื้อขาย	- พิจารณาจ้างคนในพื้นที่ก่อนคนนอกพื้นที่	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

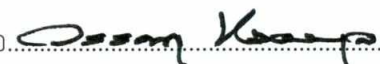
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



23/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุศล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณัญ รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) สภาพเศรษฐกิจ (ต่อ) 2) สภาพสังคม	<p>วัสดุก่อสร้าง ก่อให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตรา เป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่น</p> <p>- ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการคาดว่าจะได้รับผลกระทบทางบวก ในด้านการจ้างงานที่เพิ่มขึ้น และเศรษฐกิจ/ธุรกิจดีขึ้น แต่มีข้อห่วงกังวลในด้านคุณภาพอากาศ เสียง การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย</p>	<p>- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเฉพาะใน ด้านที่ชุมชนห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 ม. แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการตัดแปลง พร้อมระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลข หนังสือที่เห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้า พื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>- ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณประตูทางเข้า-ออกที่ ชั้น 1 ของอาคารโครงการ</p> <p>- ในกรณีใช้อาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการตัดแปลงอาคารของโครงการ จักต้องเจรจากับ</p>	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2414

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



24/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบลสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลสิ่งแวดลอม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลียนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ตอ)

องคประกอบทางลสิ่งแวดลอม และคุณคาตางๆ	ผลกระทบลตอลสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแกไข ผลกระทบลสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบลสิ่งแวดลอม
2) สภาพลิ่งคม (ตอ)		<p>ผู้เสียนายเพื่อทาความตกลงในการชอมแซมหรือชดเชยคาเสียนายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณที่ไมสามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมาการแกไขปญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้เสียนาย และตัวแทนเทศบาลเมืองหนองปรือ ในการเจรจาทายอยุติร่วมกัน - บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีประวัติและภาพถายพนักงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถตรวจสอบได้ตลอดเวลา - หัวหน้าคนงานตองดูแลและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอยางเครงครัดและห้ามคนงานรูกลาเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - ดัดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การรูกลาเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง การดื่มสุราและสงเสียดัง การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ เป็นต้น 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมาการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านลสิ่งแวดลอม


บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลสิ่งแวดลอม
โครงการรณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดลอม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบลสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบลสิ่งแวดลอม
2) สภาพสังคม (ต่อ)	- บ้านพักคนงานก่อสร้างที่อยู่นอกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ถ้าไม่มี การจัดการดูแลที่เหมาะสม	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักสำหรับคนงาน ก่อสร้างที่มีระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดย ต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่ กำหนดในประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่อง มาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัย สำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง ซึ่งมี รายละเอียด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ขนาดห้องพักอาศัยไม่น้อยกว่า 9 ตร.ม. และ ความกว้างด้านที่แคบที่สุดไม่น้อยกว่า 2.50 ม. ▪ ฐานรากและโครงสร้างของห้องพักต้องมีความ ปลอดภัยและแข็งแรง รวมทั้งวัสดุก่อสร้างที่ใช้ ต้องมีความเหมาะสม ▪ บริเวณห้องพักอาศัยมีประตู หน้าต่าง หรือ ช่องระบายอากาศด้านที่ติดกับอากาศ ภายนอกเป็นพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ของห้องนั้น ทั้งนี้ไม่รวมพื้นที่ที่ ติดต่อกับช่องทางเดินภายในอาคาร 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2413

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดลอม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ▪ ห้องน้ำ ห้องส้วม แยกชาย - หญิง มีลักษณะที่รักษาความสะอาดได้ง่าย และมีช่องระบายอากาศไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องรวมทั้งระยะตั้งของพื้นห้องถึงเพดานหรือผนังตอนต่ำสุดต้องไม่น้อยกว่า 2 ม. และห้องน้ำ-ห้องส้วมที่อยู่ในห้องเดียวกันต้องมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.50 ตร.ม แต่ถ้าแยกกันแต่ละห้องต้องมีพื้นที่ห้องไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม. ▪ ฐานรากและโครงสร้างของห้องน้ำ ห้องส้วมต้องมีความปลอดภัยและแข็งแรง รวมทั้งวัสดุก่อสร้างที่ใช้ต้องมีความเหมาะสม ▪ จัดให้มีการจัดการขยะมูลฝอยและการระบายน้ำที่เหมาะสมและเพียงพอ ▪ ในกรณีที่มีลูกจ้างผู้พักอาศัยตั้งแต่ 10 คนขึ้นไป ให้นายจ้างจัดให้มีตู้ยาสามัญประจำบ้านประจำที่พักอาศัย และมีหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลที่ใกล้กับที่พักอาศัย และ/หรือหมายเลขสายด่วนฉุกเฉิน (1669) ติดไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 4444

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



27/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ▪ อุปกรณ์ไฟฟ้าต้องอยู่ในสภาพที่ปลอดภัยและไม่ชำรุด มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากกระแสไฟฟ้ารั่ว สายไฟฟ้าต้องเดินมาจากที่สูง กรณีเดินบนพื้นดินหรือฝังดินต้องใช้ท่อร้อยสายไฟฟ้าที่แข็งแรงและปลอดภัย ▪ จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือในจำนวนที่เพียงพอและเหมาะสม และจัดวางไว้ในบริเวณที่สามารถนำไปใช้ได้โดยสะดวก ▪ ติดป้ายแสดงเขตที่ปักอาศัยให้เห็นชัดเจน ▪ จัดทำป้ายหรือประกาศเตือนเกี่ยวกับพิษภัยหรืออันตรายตามกฎหมายเกี่ยวกับยาเสพติด ▪ จัดให้มีข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลที่ปักอาศัยให้สะอาดและถูกสุขลักษณะ และให้หัวหน้าคนงานรับผิดชอบดูแลบริเวณที่ปักอาศัย 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	- การที่มีคนงานก่อสร้างที่มีจำนวนสูงสุด 10 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่ การเข้ารับการรักษาพยาบาลเนื่องจากเจ็บป่วย และ/หรือบาดเจ็บจากอุบัติเหตุในการทำงานจะก่อให้เกิดภาระในการดูแลรักษาคนไข้/คนเจ็บของสถานบริการสาธารณสุขในพื้นที่ โดยเฉพาะสถานบริการสาธารณสุขของรัฐ	- ผู้รับเหมาจัดให้คนงานก่อสร้างทุกคนมีหลักประกันสุขภาพ - จัดให้มีพื้นที่และเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการและหมายเลขสายด่วนฉุกเฉิน (1669) ไว้ในสำนักงานสนาม - กรณีคนงานต่างชาติให้รับเฉพาะผู้ที่มีใบอนุญาตทำงาน ซึ่งได้มีการตรวจสอบสุขภาพแล้วในขั้นตอนการขออนุญาต และในกรณีที่พบว่าคนงานมีโรคติดต่อให้ดูแลให้คนงานได้รับการรักษาที่ถูกต้องและเหมาะสม รวมทั้งพบแพทย์ตามนัด	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

Or

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

Osany Kanya

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ สาเหตุจากการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลไม่ถูกหลัก สุขาภิบาล รวมทั้งการจัดการขยะภายในพื้นที่ โครงการและบ้านพักคนงานไม่ถูกสุขลักษณะ ทำให้ มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคในอาหารและน้ำดื่ม อันตรายจากโรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกายขาดน้ำ และเกลือแร่ไปพร้อมกับการถ่ายอุจจาระจำนวนมาก จนอาจทำให้ช็อก หมดสติ และถึงแก่ความตาย ได้ โดยเฉพาะในเด็ก	- มีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลตามที่กำหนดใน หัวข้อการจัดการน้ำเสีย (หน้า 18/91) อย่าง เคร่งครัด - มีการจัดการขยะมูลฝอยตามที่กำหนดในหัวข้อการ จัดการขยะมูลฝอย (หน้า 19/91 ถึง 21/91) อย่าง เคร่งครัด - ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับสาเหตุและวิธี ป้องกันโรคอุจจาระร่วงกับคนงานก่อสร้าง ดังนี้ ▪ ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้ง ก่อนและหลังรับประทานอาหาร หรือก่อนสัมผัส กับอาหาร หลังการเข้าห้องน้ำหรือจับสิ่งสกปรก อื่นๆ ▪ รักษาความสะอาดบริเวณที่มีการเตรียมอาหารให้ ถูกสุขลักษณะ รวมถึงการล้างมือให้สะอาดขณะ เตรียมอาหาร	- เจ้าของโครงการตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันฯ อย่างเคร่งครัด

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



30/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

Orana Kump

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ▪ เลือกรับประทานอาหารที่สะอาด สุกใหม่ๆ ไม่ควรรับประทานอาหารที่สุกๆ ดิบๆ หรือ อาหารที่มีแมลงวันตอม หากจะเก็บอาหารที่ เหลือจากการรับประทานอาหารสำเร็จรูป ที่ซื้อไว้ ควรเก็บไว้ในตู้เย็น และอุ่นให้เดือด ทั่วถึงทุกครั้งก่อนรับประทาน ▪ ดูแลความสะอาดภาชนะที่ใส่อาหารและตัก อาหาร ▪ ผักหรือผลไม้ก่อนรับประทานให้ล้างด้วยน้ำ สะอาดหลายๆ ครั้ง ▪ ดื่มน้ำที่สะอาดถูกสุขลักษณะ <p>- ในกรณีที่คนงานมีอาการอุจจาระร่วง ให้แยกตัว ผู้ป่วยนำส่งแพทย์ และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุข ในพื้นที่ เพื่อหาสาเหตุและดำเนินการควบคุมโรค ต่อไป</p>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด



31/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	- โรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ เป็นโรคติดเชื้อจากไวรัสเรบีส (Rabies) ที่มีสาเหตุมาจากการถูกสัตว์ที่ติดเชื้อกัดหรือข่วนโดยเฉพาะสุนัข มีอันตรายร้ายแรงถึงชีวิต ผู้ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าจะเสียชีวิตเกือบทุกราย เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มียารักษา แต่ทั้งนี้เป็นโรคที่สามารถป้องกันได้โดยการฉีดวัคซีน	- รมรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับโรคพิษสุนัขบ้ากับคนงาน - ควบคุมดูแลให้สุนัขที่คนงานเลี้ยงได้รับการฉีดวัคซีนโรคกลัวน้ำเป็นประจำตามกำหนด - ดูแลไม่ให้มีสุนัขจรจัดบนพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน รวมทั้งห้ามคนงานให้อาหารแก่สุนัขจรจัด - ในกรณีที่มีผู้ถูกสุนัขกัด ให้รีบล้างแผลโดยเร็วด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง แล้วเช็ดแผลให้แห้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ จากนั้นนำไปพบแพทย์เพื่อรักษาและฉีดวัคซีน - กักและสังเกตอาการสุนัขที่กัด 10 วัน และหยุดฉีดวัคซีนเมื่อสัตว์ยังเป็นปรกติตลอดเวลา กักขังเพื่อดูอาการ	- เจ้าของโครงการตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฯ อย่างเคร่งครัด

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



32/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

Orany Kump

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	<p>- ไร้ไข้เลือดออก เป็นโรคติดต่อที่เกิดจากเชื้อไวรัสเดงกี (dengue) ที่แพร่เข้าสู่ร่างกายคนจากการกัดของยุงลาย โรคนี้พบประปรายตลอดปีโดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (พ.ค.-ก.ย.) ที่มีฝนตกชุก และมีแอ่งน้ำท่วมขัง รวมทั้งน้ำนิ่งที่ขังอยู่ในภาชนะเก็บน้ำต่างๆ เช่น โอ่ง กระจบอง ยางรถยนต์ หรือกระถาง เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย โดยอาการของไข้เลือดออกมีตั้งแต่ไม่รุนแรงมาก จนถึงเสียชีวิต หากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันท่วงที</p>	<p>- ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างเกี่ยวกับวงจรชีวิตของยุง การแพร่เชื้อ และวิธีป้องกัน</p> <p>- ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เช่น คว่ำ ปิดฝาภาชนะ หรือไม่ปล่อยให้ภาชนะมีน้ำขัง เพื่อป้องกันยุงมาวางไข่</p> <p>- ปิดฝาภาชนะเก็บน้ำดื่มและน้ำใช้ให้สนิท</p> <p>- ทำความสะอาดคู/รางระบายน้ำฝนไม่ให้มีน้ำขัง</p> <p>- แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีภาวะระบาดของยุงในชุมชน</p> <p>- กำหนดให้คนงานแต่งกายมิดชิด สวมเสื้อและกางเกงขายาว ฉีดสเปรย์หรือทายากันยุง และนอนในมุ้ง</p> <p>- ถ้าคนงานมีไข้สูงเฉียบพลัน ปวดหัว หรือมีผื่นแดงหรือหัดเลือด ให้รีบนำไปพบแพทย์ทันที</p>	<p>- หัวหน้าคนงานควบคุมให้มีการสำรวจและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย</p> <p>▪ พื้นที่ตรวจสอบ : พื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน</p> <p>▪ ความถี่ : สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดัดแปลง</p> <p>- จัดให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลง/สารเคมีกำจัดยุง</p> <p>▪ พื้นที่ : พื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน</p> <p>▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดัดแปลง</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



33/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุศล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณัญญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	- โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโรคโควิด-19 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลก และมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก อีกทั้งปัจจุบันยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมากอาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลว เชื้อไวรัสนี้แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จากปากและจมูก โดยติดต่อทางระบบทางเดินหายใจและการสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้าทำให้เชื้อเข้าตาหรือทางเดินหายใจ	- ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับโรค COVID-19 แก่พนักงานและคนงาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ทานอาหารจานเดียวหรือสำหรับอาหารคนเดียว แทนการนั่งกินรวมกันเป็นกลุ่ม ▪ ควรทานอาหารที่ปรุงสุกแล้ว ดองอาหารดิบและเนื้อสัตว์ป่า ▪ ต้องใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อทานอาหารร่วมกับผู้อื่น ▪ หมั่นล้างมืออย่างสม่ำเสมอด้วยสบู่และน้ำ อย่างน้อย 20 วินาที หรือแอลกอฮอล์เจลที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70% ▪ ยืนนั่งห่างกันอย่างน้อย 1.5 - 2 ม. ▪ ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตูที่เปิด-ปิดประตูรถ ฯลฯ เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและข้าวของเครื่องใช้ส่วนตัว 	- เจ้าของโครงการตรวจสอบให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของคนงาน และผู้ที่ผ่านเข้า-ออก (ถ้ายังมีภาวะระบาดของโรคโควิด-19) <ul style="list-style-type: none"> ▪ พื้นที่ตรวจสอบ : ทางเข้าพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน ▪ ดัชนีตรวจวัด : อุณหภูมิร่างกายไม่เกิน 37.5°C ▪ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด



34/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ▪ งดจับตา จมูก ปาก ขณะยังไม่ได้ล้างมือ ▪ หลีกเลี่ยงการใกล้ชิดกับผู้ป่วย - จัดให้มีคนเช็ดทำความสะอาดจุดสัมผัสต่างๆ ให้ ปลอดภัยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ - จัดให้มีหน้ากากอนามัย สบู่ และเจลล้างมือชนิด แอลกอฮอล์ให้เพียงพอสำหรับพนักงานและคนงาน - กำชับให้สวมใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ใน พื้นที่สาธารณะ หลีกเลี่ยงการอยู่ในสถานที่แออัด - ไม่อนุญาตให้ผู้ที่มียอดอุณหภูมิสูงกว่า 37.5°C เข้าหน้า งานและบ้านพักคนงาน - ถ้ามีผู้มีอาการ มีไข้ เจ็บคอ ไอแห้งๆ น้ำมูกไหลและ หายใจเหนื่อยหอบ ให้แยกผู้มีอาการและนำไปพบ แพทย์ เพื่อทำการตรวจอย่างละเอียด และเมื่อ แพทย์ซักถามให้ตอบตามความจริง ไม่ปิดบัง ไม่บิดเบือนข้อมูลใดๆ เพื่อประโยชน์ต่อการวินิจฉัย โรค 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



35/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณัญญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่โครงการเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกต้องสุขอนามัย	- ในกรณีที่เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังกการดัดแปลงของโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรื้อถอนอาคารและระบบ สุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด รวมทั้งเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	—
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและเสียหายต่อทรัพย์สิน	- โครงการมีรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้วคอนกรีตสูง 2.5 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนทั้งภาษาไทยและภาษาต่างชาติที่คนงานอ่านเข้าใจ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยมีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแล - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลีกลดเสียง หรือที่ครอบหูลดเสียง ให้กับคนงานที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง หรือทำงานกับอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - กำชับให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนแต่งกายรัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน	1) จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุ ในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และ ประจำเดือน ▪ ความถี่ : ทุกวันตลอดระยะเวลาการดัดแปลง 2) ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพดีพร้อมสำหรับใช้งานอยู่เป็นประจำ ▪ จุดตรวจสอบ : ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านพักคนงาน ▪ ดัชนีตรวจสอบ : ความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



36/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - การปฏิบัติงานที่เป็นอันตรายต้องให้วิศวกรพิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการได้ ก่อนลงมือก่อสร้างทุกครั้ง - ตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าของคนงานโดยเฉพาะการเชื่อมต่อสายไฟฟ้า และสภาพของอุปกรณ์การก่อสร้างที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี สายไฟไม่ฉีกขาด จุดเชื่อมต่อสายไฟและปลั๊กอยู่ในสภาพดี ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุไฟฟ้าลัดวงจร - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งในกรณีฉุกเฉินจะสามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวก - กำหนดช่วงเวลาทำงานของกิจกรรมที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนให้อยู่ในช่วง 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ หยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องต้องได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาต ทั้งนี้ ไม่ควรมีกิจกรรมก่อสร้างภายหลังเวลา 20.00 น. - ตรวจสอบเครื่องจักรให้พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการตัดแปลง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



37/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุและจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการและสายด่วนฉุกเฉิน (1669) ไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์โดยเร็วตลอดเวลาทำงาน - ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 2 สัปดาห์โครงการต้องดำเนินการแจ้งศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองหนองปรือและสถานีตำรวจภูธรหนองปรือให้ทราบถึงการดัดแปลงอาคารของโครงการ เพื่อจะได้เตรียมความพร้อมในการรองรับและดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 	
4.4 สุนทรียภาพ	- ในช่วงการดัดแปลงอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะเวลา 3 เดือนของการรื้อถอนและดัดแปลงอาคารของโครงการเท่านั้น	- โครงการมีรั้วเดิมซึ่งเป็นรั้วคอนกรีตสูง 2.5 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ของโครงการ และจะมีการติดตั้งรั้ว Galvanized Steel Sheet ชั่วคราว สูง 2 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และด้านทิศตะวันตกยาวประมาณ 38 ม.	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



38/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณัญญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการตัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)		- ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่โครงการและเก็บ กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง รวมทั้งจอด ยานพาหนะในพื้นที่สาธารณะ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงการตัดแปลงอาคาร ต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมี
อำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้งต่อปี คือ
ภายในเดือนกรกฎาคมหรือภายในเดือนมกราคม

** โครงการต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลาเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



39/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา ทงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณินญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การเปิดดำเนินการเป็นโรงแรม ซึ่งให้บริการห้องพัก ของโครงการ ไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดการ เปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการ และบริเวณข้างเคียง	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ	- รถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะระบายมลสารที่ ประกอบด้วย TSP, PM-10 และ CO ในปริมาณ 2.76×10^{-5} , 2.76×10^{-5} และ 5.96×10^{-5} มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ออกสู่บรรยากาศ ซึ่งไม่ทำ ให้คุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันอย่างมีนัยสำคัญ	- มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะ ไม้ยืนต้น ซึ่งสามารถตรึง CO ₂ ได้ไม่น้อยกว่า 75 กรัม/ชม. ผ่านกระบวนการสังเคราะห์แสง - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” และ ป้าย “ห้ามกดแตร” บริเวณที่จอดรถ รวมทั้ง กำชับให้ รปภ. ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบทำความสะอาดพื้นที่ จอดรถและถนนภายในโครงการเพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการให้ เจริญเติบโตได้ดี เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการลด มลสารต่างๆ	- ตรวจสอบป้ายจราจรให้มีความสมบูรณ์ หาก ชำรุดให้เปลี่ยนใหม่ ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และพื้นที่ สีเขียว ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 622 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณมัญญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- กิจกรรมหลักของโครงการ คือ การให้บริการห้องพัก ค้างคืน ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่มีกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน สำหรับ ห้องอาหารอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง แต่ เสียงดังกล่าวจะเกิดขึ้นเฉพาะบริเวณที่จัดกิจกรรม ซึ่งเป็นพื้นที่ภายในตัวอาคารไม่ก่อให้เกิดเสียงดังไป ยังบริเวณข้างเคียง	- โครงการมีแนวรั้วคอนกรีตสูง 2.5 ม. ตลอดแนว เขตที่ดินด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ของ โครงการ - ไม่จัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคารใน ช่วงเวลากลางคืน - ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใดที่ทำให้เกิด เสียงดังรบกวน และสร้างความรำคาญให้กับพื้นที่ โดยรอบ โดยเฉพาะในเวลากลางคืน	---
1.4 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการมีคลองบายบายเลีย ซึ่งเป็นแหล่งน้ำธรรมชาติไหลผ่าน และที่ตั้งโครงการ อยู่ห่างจากทะเลไปทางทิศตะวันออกประมาณ 3.4 กม. สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียชนิด ตะกอนเร่ง (Activated Sludge) น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะหน้าโครงการ และไปเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยา ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล	- มีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลตามมาตรการที่ กำหนดในหัวข้อการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 4411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



41/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) น้ำใต้ดิน	- โครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) สาขาพัทยา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมของโครงการ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ ไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยา ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพอุทกธรณีและคุณภาพน้ำของน้ำใต้ดิน	- มีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลตามมาตรการที่กำหนดในหัวข้อการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนพักอาศัยและพาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นระบบนิเวศสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสัตว์หายากหรือป่าไม้ตามธรรมชาติแต่อย่างใด จะมีแต่นกและสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมขนาดเล็กที่พบเห็นได้ทั่วไปในเขตชุมชนเมือง เช่น นกกระจอก นกเขา กิ้งก่า จิ้งเหลน เป็นต้น ซึ่งสัตว์	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



42/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (ต่อ)	ดังกล่าวทนต่อการรบกวนและปรับตัวได้ดีกับสภาพแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลง ส่วนต้นไม้เป็นไม้ที่ปลูกเพื่อความร่มรื่น สวยงาม และไม้ผล ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพนิเวศวิทยาตามธรรมชาติของพื้นที่		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้น้ำปริมาณ 164 ลบ.ม./วัน อย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำและก๊อกน้ำ รวมทั้งการเปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้จะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - การเปิดน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการ ทำให้แรงดันน้ำในท่อประธานของ กปภ. ลดลง เป็นผลให้น้ำประปาในบริเวณข้างเคียงไหลอ่อนหรือไม่มีไหล 	<ul style="list-style-type: none"> - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ถ้าพบว่ามีกรรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยเร็ว - โครงการมีปริมาณน้ำสำรองทั้งหมด 310 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของ กปภ. ชัดข้อง โครงการจะมีน้ำใช้สำรองได้ไม่ต่ำกว่า 1 วัน - ในกรณีที่ความดันน้ำในท่อประธานต่ำกว่ากำหนดให้ปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (06.00-09.00 น. และ 17.00-20.00 น.) และเปิดวาล์วน้ำให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของ 	<p>(1) ตรวจสอบการรั่วไหลของก๊อกน้ำและระบบท่อน้ำประปา</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดตรวจสอบ : ระบบน้ำประปา ▪ ดัชนีตรวจสอบ : การรั่วไหลหรือชำรุด ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน <p>(2) ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ความถี่ : อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



43/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนในน้ำประปาเกิดกร่อนคอนกรีตที่เป็นผนัง ด้านในของถังเก็บน้ำใช้ ค.ส.ล. - น้ำใช้ที่ไม่สะอาดก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของ ผู้ใช้น้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ชุมชนต่ำ (9.00 น.-17.00 น. และ 20.00-06.00 น.) เพื่อป้องกันปัญหาน้ำประปาของอาคารที่อยู่ใน พื้นที่ข้างเคียงไหลอ่อน - รักรงค์และประชาสัมพันธ์ให้แขกที่เข้าพักและ พนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด - ใช้วัสดุกันซึมชนิด Water Based Epoxy ทา เคลือบภายในถังเก็บน้ำใช้ ค.ส.ล. เพื่อป้องกันการ กัดกร่อนซีเมนต์ของคลอรีนในน้ำประปา - ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บ น้ำใช้อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี - ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการมีฝาถึงจำนวน 2 ฝา เพื่อความสะดวกในการล้างทำความสะอาด และซ่อมบำรุง 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียปริมาณ 130 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของโครงการและบริเวณข้างเคียง - การดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะทำให้ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของระบบฯ ลดลง และอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมบริเวณข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีถังบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ขนาดความสามารถ 70 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ตั้งรูปที่ 1 แผนผังระบบสุขาภิบาล และทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกเดือน ในกรณีพบว่าประสิทธิภาพของระบบฯ ไม่ได้ตามที่ออกแบบให้ดำเนินการหาสาเหตุและทำการแก้ไข้ปัญหา - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ในการดูแลและบำรุงรักษาบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ประสานงานให้รถสูบล้างของเทศบาลฯ เข้ามาสูบล้างจากส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม - สำหรับถังดักไขมันกำหนดให้พนักงานทำความสะอาดทำการดักไขมันเป็นประจำทุกวัน 7-10 วัน ใส่ถุงขยะสีดำมัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำไปพักเก็บไว้ที่ลานพักขยะร่วมกับขยะย่อยสลายจากกิจกรรมอื่นของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัด 	<ol style="list-style-type: none"> 1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 2 ชุด ▪ ดัชนีตรวจวัด : BOD ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน 2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ : บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 2 ชุด ▪ ดัชนีตรวจวัด : <ul style="list-style-type: none"> - pH, BOD, SS, TDS, Settleable solids, TKN, Oil & Grease และ Sulfide ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน 3) การสูบล้างถังตะกอน <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดสูบล้าง : ส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ▪ ดัชนีตรวจวัด : ปริมาณตะกอน ▪ ความถี่ : ทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 629 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



45/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสุกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับถังบำบัดน้ำเสียแยกต่างหาก เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ	
	- การบำบัดแบบไม่ใช้ออกซิเจนที่ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียจะก่อให้เกิดก๊าซมีเทน ซึ่งเป็นก๊าซที่ก่อให้เกิดภาวะโลกร้อน	- ต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียมายังบ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน และเติมปุ๋ยหมักที่บ่อดินปีละครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการกำจัดก๊าซมีเทน	
	- โครงการเป็นประเภทโรงแรมที่ต้องดำเนินการจัดเก็บสถิติ และข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	- ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 ดังนี้ ▪ จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดเก็บสถิติรวมทั้งข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น ▪ ความถี่ : ทุกวัน สำหรับสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานจากระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ 081-624-2411



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณินญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ▪ จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองหนองปรือ หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน สำหรับรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือนตามแบบ ทส.2
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อให้การระบายน้ำมีประสิทธิภาพ - ทำความสะอาดจัดเก็บขยะที่บ่อดักขยะเป็นประจำทุกเดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำและบ่อพัก ▪ ความถี่ : ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - เก็บขยะจากตะแกรงดักขยะ ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยปริมาณ 452 กก./วัน หรือ 1.84 ลบ.ม./วัน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่ข้างเคียง เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค รวมทั้งเป็นที่อยู่อาศัยและเพาะพันธุ์ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ	<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบให้มีลานพักขยะรวมด้านทิศเหนือของโครงการ โดยจัดให้มีถึงคอนเทนเนอร์ขนาดความจุ 4 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง สำหรับรองรับขยะย่อยสลายและขยะทั่วไป ถึงขยะสีเหลืองขนาด 660 ลิตร จำนวน 7 ถัง สำหรับขยะรีไซเคิล และถังขยะสีส้มขนาด 660 ลิตร จำนวน 5 ถัง สำหรับขยะอันตราย ซึ่งรองรับขยะอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน สำหรับ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะ ▪ ความถี่ : ทุกวัน - ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ ▪ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2417

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



47/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<p>ถึงขยะชนิดอื่นนั้นสามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 4 วัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ โดยใช้ สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีส้ม สำหรับถังขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายตามลำดับ ด้านหน้าถังมีข้อความระบุชนิดขยะให้เห็นชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังขยะทุกถัง วางไว้ตามจุดต่างๆ ตามความเหมาะสม - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการแยกขยะและทิ้งขยะลงในถังขยะแยกตามประเภทของขยะ - ให้พนักงานทำความสะอาดเก็บรวบรวมขยะแยกตามประเภทจากถังขยะที่จัดวางไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ ไปพักเก็บที่ลานพักขยะเป็นประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้งตามความเหมาะสม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของลานพักขยะรวม ▪ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

OR

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



48/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

Orany Ramanya

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - การเก็บขยะจากถังขยะให้ใช้วิธีดึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำถุงพลาสติกไปใหม่ไปใส่แทนถุงเดิม - ขยะในถังเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถัง มัดปากถุงให้มิดชิดเพื่อป้องกันขยะหกรั่ว และให้ใช้ถุงขยะชนิดหนา - ประสานกับรถเก็บขยะของเทศบาลเมืองหนองปรือให้เข้ามาจัดเก็บขยะย่อยสลายและขยะทั่วไปไปกำจัดเป็นประจำสัปดาห์ละ 2 ครั้ง - ขยะรีไซเคิลขายให้กับผู้รับซื้อของเก่าทุก 4 วัน หรือตามความเหมาะสม - ขยะอันตราย รถเก็บขนขยะอันตรายเอกชนที่ขึ้นทะเบียนเป็นผู้กำจัดขยะอันตรายกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม และได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองหนองปรือเข้ามาจัดเก็บทุกเดือน หรือตามความเหมาะสม - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับรถขยะตลอดระยะเวลาเก็บขนขยะของโครงการ 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

OR

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



49/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

Prasanna Koojai



(นางสาววรรณมา ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณเฑียร รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ให้นักงานล้างทำความสะอาดลานพักขยะและถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน รวมทั้งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ - จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดที่ลานพักขยะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ 	
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้มาตรฐานอาจก่อให้เกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจรเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งระบบไฟฟ้าให้ถูกต้องตามมาตรฐาน โดยควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดินสายไฟฟ้า รวมทั้งสายสัญญาณทางการสื่อสารและอุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามหลักวิชาการ 1) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ <ul style="list-style-type: none"> ▪ การออกแบบ <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ▪ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน <ul style="list-style-type: none"> (1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพและประเมินประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> ▪ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

OR

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



50/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

Orany Korp.

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าพลังงาน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดตั้งตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - ใช้หลอดไฟฟ้าชนิด LED (Light Emitting Diode) ซึ่งเป็นหลอดชนิดประหยัดพลังงานและให้ความสว่างของหลอดสูงสุดทั้งโครงการ - จัดวางจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และติดตั้งระบบควบคุมการเปิดปิดไฟแบบอัตโนมัติสำหรับพื้นที่ส่วนกลาง - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอย่างสม่ำเสมอ 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2455

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าพลังงาน (ต่อ)		<p>(2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการบำรุงรักษา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราว ตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง และลดภาระการทำงานของคอมเพรสเซอร์ และประหยัดพลังงานมากขึ้น <p>(3) ปลุกต้นไม้บนพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นคอนกรีตของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่</p>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



52/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าพลังงาน (ต่อ)		2) มาตรการสำหรับแขกที่เข้าพัก และพนักงาน โครงการ (1) รณรงค์ และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและ แขกที่เข้าพักประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของ โครงการ (2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหา เกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจาก หลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการ ใช้ตู้เย็น กระจกน้ำร้อน โทรทัศน์ และ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น วางไว้ใน ห้องพักทุกห้อง (3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและ อนุรักษ์พลังงานในห้องพัก เช่น สติกเกอร์ ข้อความให้ประหยัดน้ำ โดยปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ ติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อก น้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งาน ติดไว้บริเวณผนัง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด



53/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณัญญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้าพลังงาน (ต่อ)		เหนือสวิตช์ไฟในห้องพัก และติดตั้งเกอร์ ให้แยกที่เข้าพักแจ้งพนักงานเมื่อมีการ รั่วไหลของน้ำ เป็นต้น	
3.6 การระบายอากาศและปรับอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - การดูแลระบบปรับอากาศที่ไม่ถูกต้อง อาจทำให้ เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค - การจัดการกลิ่นและควันจากการประกอบอาหาร ที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ ข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้าง เครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำทุก 6 เดือน - จัดให้มีพัดลมดูดอากาศหรือปล่องระบายควัน ช่องระบายอากาศ/ควันจากการประกอบอาหาร ภายในห้องครัว 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานและล้างทำ ความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน
3.7 การคมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นและการจัดการจราจร ที่ไม่เหมาะสมของโครงการอาจก่อให้เกิดปัญหา จากการจอดรถและก่อให้เกิดการจราจรติดขัด ต่อเนื่องออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนน สาธารณะหน้าโครงการกีดขวางการจราจร 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์จำนวน 34 คัน (รวมที่ จอดรถผู้พิการฯ 2 คัน) และพื้นที่จอด รถจักรยานยนต์จำนวน 10 คัน ภายในโครงการ - จัดให้มีคันชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อ ชะลอความเร็วของรถ - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็น ภายในโครงการ เช่น ป้ายที่จอดรถผู้พิการฯ ป้ายทิศทางการจราจร กระงกนูนบริเวณทาง เข้า-ออก เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/ สัญลักษณ์จราจร ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



54/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณัญญ รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกโครงการได้ชัดเจนโดยเฉพาะในเวลากลางคืน - ประชาสัมพันธ์และส่งเสริมการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ ได้แก่ แผนที่การเดินทาง และเส้นทางการเดินรถโดยสาร เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ และอำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้า เพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลไม่ให้นยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะ 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นongปรีอ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นongปรีอ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การประกอบกิจการโรงแรมของโครงการเป็นการใช้ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรมมีความสอดคล้องกับประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน และระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2563 รวมทั้งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัยและพาณิชย์กรรม	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



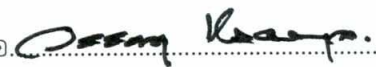
(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 1) สภาพเศรษฐกิจ	- การดำเนินโครงการเป็นโรงแรมขนาด 206 ห้อง ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจจากการจ้างงาน และการจับจ่ายใช้สอยของแขกที่เข้าพักในเรื่องที่ พัก และกิจกรรมต่อเนื่องอื่น ๆ เช่น รถเช่า ร้าน ขายของที่ระลึก ร้านอาหาร สถานบันเทิง เป็น ต้น ส่งผลให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราใน พื้นที่มากขึ้น	พิจารณารับคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนคนต่างถิ่น	—
2) สภาพสังคม	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ผู้ตอบแบบสอบถามบางส่วนมีข้อห่วงกังวล ผลกระทบจากการดำเนินโครงการในเรื่องเสียงดัง รบกวนที่เกิดจากแขกที่เข้าพัก การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม การจัดเก็บขยะมูลฝอย ความ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และทัศนียภาพ นอกจากนี้บางส่วนมีความเห็นว่าการดำเนินการ ของโครงการจะทำให้เศรษฐกิจของชุมชนดีขึ้น	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ โดยเฉพาะในด้านที่ ชุมชนห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงาน กับเพื่อนบ้านในการให้ข้อมูลข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไข ปัญหาโดยเร็ว	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)


กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



57/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม (ต่อ)		- จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจาก ภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อ ร้องเรียน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์และชื่อ ผู้ประสานงานโครงการติดตั้งไว้ที่เคาน์เตอร์ บริเวณชั้น 1 ของโรงแรมซึ่งเห็นได้ชัดเจน	
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตอำเภอบางละมุง จังหวัด ชลบุรี ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และ สาธารณสุขอย่างเพียงพอและสามารถเดินทางไป ใช้สถานบริการสาธารณสุขในอำเภอใกล้เคียงได้ โดยสะดวก	- จัดให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการทุกคนมี หลักประกันสุขภาพ - จัดให้มีพื้นที่และเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาล เบื้องต้น - ปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนฉุกเฉิน (1669) และหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลที่ อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงาน	
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ	- มะเร็งปอดจากการสูดหายใจควันทูบหรือ การสูดดม ควันทูบหรือจากคนรอบข้างที่สูบบุหรี่ก็สามารถเพิ่ม ความเสี่ยงให้เกิดมะเร็งปอดได้ไม่แพ้กับการสูบ บุหรี่โดยตรง บุหรี่เป็นสาเหตุมะเร็งปอดถึง 80-90% เนื่องจากสารเคมีในบุหรี่สามารถทำลาย	- จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้ง กำหนดบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการและ ภายในห้องพัก เช่น เขตปลอดบุหรี่ ห้ามสูบบุหรี่ บริเวณนี้ เป็นต้น และให้เจ้าหน้าที่แจ้งให้แขก ทราบเมื่อแขกลงทะเบียนเข้าพัก	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



58/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณัญญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>เซลล์ปอดให้เกิดความผิดปกติ มะเร็งปอดเป็นโรคที่พบได้มากในประเทศไทย และเป็นสาเหตุของการเสียชีวิตในอันดับต้นๆ ของโรคมะเร็ง จากสถานการณ์ของโรคมะเร็งในภาพรวมของประเทศไทย พบว่าโรคมะเร็งเป็นสาเหตุของการเสียชีวิตเป็นอันดับ 1 คิดเป็นร้อยละ 16 ของเหตุการณ์เสียชีวิตทั้งหมด ในปี 2561 พบว่ามีผู้ป่วยโรคมะเร็งรายใหม่ 170,495 ราย และเสียชีวิตจากโรคมะเร็ง 114,199 ราย โดยมะเร็งปอดอยู่ใน 5 อันดับแรกทั้งในส่วนของผู้ป่วยและผู้เสียชีวิต</p> <p>- โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ สาเหตุจากการรับประทานอาหารและน้ำที่ปนเปื้อนเชื้อโรค อันตรายจากโรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกายขาดน้ำและเกลือแร่ พร้อมกับการถ่ายอุจจาระจำนวนมาก จนอาจทำให้ช็อก หมดสติ และถึงแก่ความตายได้ โดยเฉพาะในเด็ก</p>	<p>- จัดให้มีพื้นที่สำหรับสุขบุหรืไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการ โดยต้องไม่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่แขกที่เข้าพักและประชาชนบริเวณข้างเคียง</p> <p>- มีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลตามที่กำหนดในหัวข้อการจัดการน้ำเสีย (หน้า 45/91 ถึง 47/91) อย่างเคร่งครัด</p> <p>- มีการจัดการขยะมูลฝอยตามที่กำหนดในหัวข้อการจัดการขยะมูลฝอย (หน้า 47/91 ถึง 50/91) อย่างเคร่งครัด</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้สาเหตุและการป้องกันโรคอุจจาระร่วงกับพนักงานและเจ้าหน้าที่โครงการ ดังนี้</p>	<p>- ผู้จัดการโรงแรมกำกับดูแลให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



59/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณีนุชา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ▪ ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้ง ก่อนและหลังรับประทานอาหาร หรือก่อนสัมผัสกับอาหาร หลังการเข้าห้องน้ำ และหลังการหยิบจับสิ่งสกปรกอื่น ▪ เลือกรับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกด้วยความร้อน และปรุงสุกใหม่ๆ ▪ เก็บอาหารให้ปลอดภัยจากหนู แมลง และสัตว์อื่นๆ ▪ ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่และตักอาหาร ▪ จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดถูกสุขลักษณะสำหรับแขก และพนักงาน ▪ ถ้ามีผู้ป่วยให้นำตัวไปพบแพทย์ และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นongประู จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

OR

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นongประู จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

Amey Kump...

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณินญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	- โรคพิษสุนัขบ้า เป็นโรคติดต่อจากไวรัสเรบีส์ (Rabies) ที่มีสาเหตุมาจากการถูกสัตว์ที่ติดเชื้อมัดหรือข่วนโดยเฉพาะสุนัข มีอันตรายร้ายแรงถึงชีวิต ผู้ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าจะเสียชีวิตเกือบทุกราย เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มียารักษา แต่ทั้งนี้เป็นโรคที่สามารถป้องกันได้โดยการฉีดวัคซีน	- จัดให้มีการติดประกาศ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงหรือสัตว์จรจัด เช่น สุนัขหรือแมว เข้ามาในโรงแรม - ห้ามพนักงานให้อาหารแก่สุนัขและแมวจรจัด - ในกรณีที่มีผู้ถูกสุนัข/แมว กัดหรือข่วน ให้รีบล้างแผลโดยเร็วที่สุดด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง แล้วเช็ดแผลให้แห้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ จากนั้นนำไปพบแพทย์เพื่อรักษาบาดแผลและฉีดวัคซีน	---
	- โรคไข้เลือดออก เป็นโรคติดต่อที่เกิดจากเชื้อไวรัสเดงกี (dengue) ที่แพร่เข้าสู่ร่างกายคนจากการกัดของยุงลาย โรคนี้พบประปรายตลอดปี โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (พ.ค.-ก.ย.) ที่มีฝนตกชุก และมีแอ่งน้ำท่วมขัง รวมทั้งน้ำนิ่งที่ขังอยู่ในภาชนะเก็บน้ำต่างๆ เช่น โอ่ง กระจับปี่ ยางรถยนต์ หรือกระถาง เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย โดยอาการของไข้เลือดออกมีตั้งแต่ไม่รุนแรงมากจนถึงเสียชีวิตหากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันท่วงที	- จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับวงจรชีวิตของยุง การแพร่เชื้อ และวิธีป้องกันโรคไข้เลือดออก - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำไม่ให้มีน้ำขัง - ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น คว่ำ ปิดฝาภาชนะ ใส่ทรายในจานรองกระถางต้นไม้เพื่อให้ทรายดูดซึมน้ำส่วนเกินจากการรดน้ำต้นไม้ หรือไม่ปล่อยให้ภาชนะมีน้ำขังเพื่อป้องกันยุงมาวางไข่ - ใส่ทรายอะเบท (ABATE) ตามภาชนะใส่น้ำ เช่น แจกันดอกไม้	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



61/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณัญญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>- โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโรคโควิด-19 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลก และมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก อีกทั้งปัจจุบันยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมาก อาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลว เชื้อไวรัสนี้แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จากปากและจมูก โดยติดต่อทางระบบทางเดินหายใจ และการสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้าทำให้เชื้อเข้าตาหรือทางเดินหายใจ</p>	<p>- ปิดฝาล้างเก็บน้ำใช้ให้สนิท - จัดให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือสารเคมีกำจัดยุงหรือแคงเจ้าหน้าทีสาธารณสุขหากพบว่ามีภาวะระบาดของยุงในชุมชน</p> <p>- จัดทำแผน/ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ความเข้าใจเชื้อโรค COVID-19 แก่พนักงานและแขกผู้เข้าพัก ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ จัดโต๊ะอาหารสำหรับทานอาหารคนเดียวแทนการนั่งทานรวมกันเป็นกลุ่ม ▪ ควรทานอาหารที่ปรุงสุกแล้ว งดอาหารดิบและเนื้อสัตว์ป่า ▪ หมั่นล้างมืออย่างสม่ำเสมอด้วยสบู่และน้ำอย่างน้อย 20 วินาที หรือแอลกอฮอล์เจลที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70% ▪ การยืน นั่งห่างกันอย่างน้อย 1.5-2 เมตร ▪ ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตูที่เปิด-ปิดประตูรถ เป็นต้น เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและข้าวของเครื่องใช้ส่วนตัว 	<p>- ผู้จัดการโรงแรมกำกับดูแลให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของพนักงานและแขก (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19)</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ พื้นที่ตรวจสอบ : ทางเข้าโรงแรม ▪ ดัชนีตรวจวัด : อุณหภูมิของพนักงานและแขกผู้เข้าพักต้องไม่เกิน 37.5°C ▪ ความถี่ : ตลอดเวลา

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



82/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ▪ งดจับตา จมูก ปาก ขณะยังไม่ได้ล้างมือ - จัดให้มีสบู่ และ/หรือเจลล้างมือชนิดแอลกอฮอล์ ให้เพียงพอสำหรับพนักงานและแขกผู้เข้าพัก - จัดให้มีหน้ากากอนามัยสำหรับพนักงานอย่างเพียงพอ และกำชับให้พนักงานสวมใส่หน้ากากอนามัยตลอดเวลาทำงาน - ติดป้ายประกาศให้แขกสวมใส่หน้ากากอนามัยเมื่ออยู่ในพื้นที่ส่วนกลาง - จัดให้มีคนเช็ดทำความสะอาดจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดภัยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ - ถ้ายังมีการระบาดของโรค COVID-19 จัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิของพนักงานและแขกทุกคนที่เข้าโรงแรม และไม่อนุญาตให้ผู้ที่มีอุณหภูมิสูงกว่า 37.5°C เข้าโรงแรม 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

Oran Kump.

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณัญ รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	- สระว่ายน้ำอาจเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค ถ้าไม่ดูแล ให้ถูกสุขอนามัย	- ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุม การประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน - ควบคุมปริมาณ Free Chlorine ให้มีค่า 1-3 ppm (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19)	- ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ความถี่ : ทุกสัปดาห์ - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ความถี่ : ทุกวัน - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ : เก็บตัวอย่าง 3 จุด ที่สระ เด็ก 1 จุด และสระผู้ใหญ่ 2 จุด ▪ ดัชนีตรวจวัดและความถี่ <ul style="list-style-type: none"> ● pH และ free chlorine ความถี่ : ทุกวัน ● Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ : 1 ครั้ง/เดือน ● Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Chloride, Ammonia, Nitrate และ E.Coil ความถี่ : 1 ครั้ง/ปี - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ความถี่ : ทุกสัปดาห์

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท ทนงปรีอ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

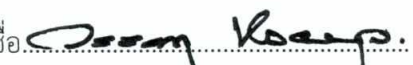
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท ทนงปรีอ จำกัด



64/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ความปลอดภัย	- การดำเนินการเป็นโรงแรมอาจเป็นการเพิ่มความ เสี่ยงในการเกิดอาชญากรรม จากคนที่เข้ามาอยู่ ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้	- ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดโดยรอบโครงการ และ บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกโครงการ ทางเข้า-ออกอาคาร ที่จอดรถ โถงทางเดิน เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความ สงบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและบริเวณ โดยรอบ - จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีตำรวจ หนองปรือที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อให้ สามารถติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจได้ อย่างทันท่วงทีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของ ระบบ CCTV ▪ ความถี่ : ทุกวัน
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิต และทรัพย์สิน	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยภายใน โครงการ ดังนี้ (1) ถังดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้งขนาด 15 ปอนด์ (2) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย • อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือกด/ดึง และอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ชนิด Bell	- ตรวจสอบสภาพและความพร้อมใช้งานของ อุปกรณ์ดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุ, Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/ อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



65/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

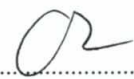


ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ● อุปกรณ์ตรวจจับควัน ● อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (3) ป้ายบอกทางหนีไฟ (4) ป้ายบอกชั้น (5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ชนิดใช้พลังงานจาก แบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชม. (6) บันไดหนีไฟ (7) ระบบน้ำดับเพลิง ประกอบด้วยหัวรับน้ำดับเพลิง ระบบท่อเย็นชนิดท่อแห้ง และตู้สายน้ำดับเพลิง (8) จุดรวมพล มีพื้นที่รวม 197 ตร.ม. คิดเป็น สัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยของโครงการ 452 คน = 0.43 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 2 แผนผังจุดรวมพล เส้นทางหนีไฟ และจุดจอตระดับเพลิง ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของ สผ. ที่กำหนดให้มีค่าไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

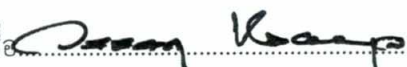
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด



66/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณเฑียร รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		(9) แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ภายใน ห้องพักทุกห้อง - จัดให้มีป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความสะดวกและ สามารถใช้งานได้ทันที - จัดให้มีการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็น การภายใน หรือร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่น อย่างน้อยปีละครั้ง เพื่อให้พนักงานคุ้นเคยกับขั้นตอน การอพยพ จะได้ไม่ตื่นตระหนกเมื่อมีเหตุเพลิงไหม้	---
4.4 สุนทรียภาพ 1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และ องค์ประกอบของอาคาร	- การเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารไม่ได้เพิ่มความสูง และรูปแบบของอาคาร ดังนั้นจึงไม่ทำให้ ทัศนียภาพเปลี่ยนแปลงจากเดิม	- อาคารทาสี Earth Tone มีความกลมกลืนกับ สภาพแวดล้อมโดยรอบ - ดูแลและบำรุงรักษาผนังอาคารให้มีความสะอาด และสวยงามเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอเพื่อสร้าง ความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และลด ผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพ - ซ่อมแซมและทาสีผนังอาคารเมื่อสีซีดหรือร่อนกะเทาะ ออก ทั้งนี้ควรตรวจสอบเป็นประจำทุก 3-5 ปี	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



67/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการมณัญญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) พื้นที่สีเขียว	- อาคาร ค.ส.ล. และลานคอนกรีตทำให้เกิด ความรู้สึกไม่ร่มรื่น	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่าง 460 ตร.ม. โดยมี สัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.0 ตร.ม./คน และพื้นที่ไม้ยืนต้น 150.79 ตร.ม. ประกอบด้วย ต้นปาล์มพินิกซ์ และหมากนวล และปลูกหญ้ามาเลเซียคลุมดิน ดังรูปที่ 3 แผนผัง พื้นที่สีเขียว - จัดให้มีการใส่ปุ๋ยปรับปรุงบำรุงดินบริเวณพื้นที่ สีเขียว เพื่อให้ดินมีความอุดมสมบูรณ์เหมาะสมใน การปลูกและเจริญเติบโตของต้นไม้ - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ที่ ปลูกภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดีใน กรณีที่ดินไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน	- ตรวจสอบต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีความ สมบูรณ์อยู่เสมอ ▪ ความถี่ : อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์
4.5 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม 1) การบดบังแสงแดด	- อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อด้านกรบด บังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง	- อาคารของโครงการสูง 8 ชั้น และเป็นอาคารที่มี มาแต่เดิม ทั้งนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นใน รัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ผู้ตอบแบบ สอบถามทั้งหมดไม่ได้ห่วงกังวลเรื่องการบดบัง แสงแดดจากอาคารของโครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

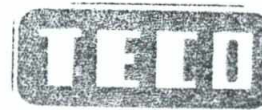
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด



68/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังทัศนทงลม	- อาคารของโครงการมีความสูง 8 ชั้น มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน 0.50 - 20.73 ม. และมีพื้นที่ว่าง 29.3% จึงมีการถ่ายเทอากาศที่ดี อีกทั้งโดยปกติจะมีการพัดผ่านของกระแสลมในพื้นที่ ดังนั้นผลกระทบด้านการบดบังทัศนทงลมภายในพื้นที่โครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีระยะถอยร่นและพื้นที่ว่างตามข้อกำหนดไว้เพื่อให้มีช่องว่างที่ลมสามารถพัดผ่านเข้าพื้นที่ข้างเคียงได้ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนพื้นที่โครงการเพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีตและการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้น และลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง - อาคารของโครงการสูง 8 ชั้น และเป็นอาคารที่มีมาแต่เดิม ทั้งนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดไม่ได้ห่วงกังวลเรื่องการบดบังทัศนทงลมจากอาคารของโครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



69/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการรณัญญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- การส่งสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ในปัจจุบัน เป็นระบบ Digital ซึ่งไม่มีปัญหาการบดบังสัญญาณ แม้จะอยู่ในพื้นที่ที่มีตึกสูง	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาต
ตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้งต่อปี คือภายในเดือนมกราคม
(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

** โครงการต้องจัดให้มีรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลา เพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

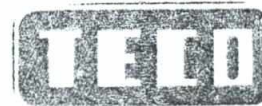
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด

70/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

Oron Kump.



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการมณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลงอาคาร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
1. ทรัพยากรดิน	- ระบบป้องกัน การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างฐานราก	- ความมั่นคง แข็งแรง	- ตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรงและระบบป้องกันการพังทลายของดิน	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานรากถึงบ่าบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน	-	-	บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411
	- หลุมหรือบ่อขุดดินในช่วงก่อสร้างฐานราก	- สภาพดินและ/หรือน้ำในหลุมหรือบ่อขุด	- ตรวจสอบสภาพดินและ/หรือน้ำในหลุมหรือบ่อขุด	- ทุกวันในช่วงฤดูฝนตลอดช่วงก่อสร้างฐานรากถึงบ่าบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน	-	-	
2. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่โครงการทางทิศเหนือ (ดังรูปที่ 4 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงดัดแปลงอาคาร)	- TSP	- Gravimetric High Volume	- TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุก 1 เดือน	- 3,000 บาท/วัน @ 3 วัน (9,000 บาท/ครั้ง)	- 10,000 บาท/ครั้ง (รวมทั้งเสียงและความสั่นสะเทือน)	
		- PM-10					

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุศล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด




ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
3. เสียง	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ	- L_{eq} (24 ชม.) - L_{max} - L_{90} ----- - ระดับเสียงรบกวน	- Integrate Sound Level Method - คำนวณตามประกาศกรมควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐานระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวนและแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน	- 1,500 บาท/วัน @ 3 วัน (4,500 บาท/ครั้ง)		บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411
4. การสั่นสะเทือน	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ	- ค่า ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรฐานความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน โดยอย่างน้อยต้องมี 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างฐานรากถึงบำบัดน้ำเสีย และถึงเก็บน้ำใช้ที่ดิน	- 7,000 บาท/วัน @ 1 วัน		

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

 (นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

 (นางสาววรรณมา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมณัญญ รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
5. การใช้น้ำ	- ท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำ	- การรั่วซึม/การชำรุดของระบบน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุด	- ทุกวัน	-	-	บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411
6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ครั้ง	- 1,000 บาท/ครั้ง	
7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ และบ่อกัก	- ปริมาณตะกอนในระบบท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในท่อระบายน้ำและบ่อกัก	- ทุก 1 เดือน และทุกครั้งหลังฝนตกหนัก	-	-	
8. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ	- จำนวนและสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความเพียงพอและสภาพของถังขยะ	- ทุกวัน	-	-	
9. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- ทุกวัน	-	-	

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรณรงศา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
10. การคมนาคมขนส่ง	- ถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	- การจอดรถและการเก็บกองวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถหรือเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน	-	-	บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411
	- ผ้าใบหรือวัสดุคลุมกระบะรถบรรทุก	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของผ้าใบหรือวัสดุคลุมกระบะรถบรรทุก	- ทุกวัน	-	-	
11. การสาธารณสุข - โรคโควิด-19	- ทางเข้าโครงการและบ้านพักคนงาน	- อุณหภูมิร่างกายคนเข้าพื้นที่	- เครื่องวัดอุณหภูมิ (Infrared Thermometer)	- ตลอดเวลา (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19)	-	-	
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ คนงานก่อสร้าง และยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- สถิติและรายงานความปลอดภัย	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน	- ทุกวัน	-	-	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

02

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



74/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

Oran Kump

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมณเฑียร รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ช่วงดัดแปลงอาคาร (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
12. อาชีวอนามัย และ ความ ปลอดภัย (ต่อ)	- ถึงดับเพลิงภายใน พื้นที่โครงการและ บ้านพักคนงาน	- สภาพและความสามารถ ใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและ ความสามารถใช้งานของ ถึงดับเพลิง	- ทุก 1 เดือน	-	-	บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

หมายเหตุ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการดัดแปลง เสนอต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็น
กิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง คือ ภายในเดือนกรกฎาคม หรือภายในเดือนมกราคม

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

: ค่าใช้จ่ายรวมในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วง 3 เดือน ของการดัดแปลงอาคาร 123,400 - 143,400 บาท/ปี



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการรณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
1. คุณภาพอากาศ	- บริเวณที่จอดรถ	- สภาพของป้ายจราจร	- ตรวจสอบสภาพป้าย	- ทุก 1 เดือน	-	-	บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411
2. การใช้น้ำ	- ระบบน้ำประปา	- การรั่วไหลหรือชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหลของก๊อกน้ำและท่อน้ำประปา	- ทุก 1 เดือน	-	-	
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	-	-	
3. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	- 400 บาท/ตัวอย่าง @ 2 ตัวอย่าง	- 1,000 บาท/ครั้ง รวมกับการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งที่บ่อตรวจสภาพน้ำและตัวอย่างน้ำจากสระว่ายน้ำ	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
- การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของถังบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด (ตั้งรูปที่ 5 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ ช่วงดำเนินการ)	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Oil & Grease, TKN และSulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	- 1,800 บาท/ตัวอย่าง @ 2 ตัวอย่าง		บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411
- การสูบก๊าซตะกอน	- ส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- ปริมาณตะกอน	- สูบตะกอนไปทำการกำจัด	- ทุก 2 เดือนหรือตามความเหมาะสม	- 600 บาท/ครั้ง @ 2 ถัง		
- การจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- สถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด	- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	-	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



77/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
- การจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน (ต่อ)		- รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน ตามแบบ ทส.2	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	-	บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411
4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- การระบายน้ำ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อกัก	- ปีละ 1 ครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝนหรือตามความเหมาะสม	-	-	
	- บ่อกักสุดท้าย	- ชยะที่ตะแกรงดักขยะ	- ทำการเก็บขยะจากตะแกรงดักขยะ	- ทุก 1 เดือน	-	-	
5. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ	- ความเพียงพอของถังขยะ	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะ	- ทุกวัน	-	-	
		- ความสามารถใช้งานของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถใช้งาน และ ความสมบูรณ์ของถังขยะ	- ทุกวัน	-	-	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
5. การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- ลานพักขยะรวม	- ความสะอาดและความเรียบร้อย	- ตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยของลานพักขยะรวม	- ทุกวัน	-	-	บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411
6. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- สภาพและประสิทธิภาพการทำงาน	- ตรวจสอบสภาพและประเมินประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- ทุกวัน	-	-	
7. การระบายอากาศและระบบปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศ	- การล้างทำความสะอาด	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานและล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน	-	-	
8. การคมนาคม	- ป้าย/สัญลักษณ์จราจร	- สภาพและความสมบูรณ์	- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์จราจร	- ทุก 6 เดือน	-	-	
9. การป้องกันและระงับอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- อุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุ, Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	-	-	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



79/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
9. การป้องกันและระงับอัคคีภัย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)	- ระบบ CCTV	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบ CCTV	- ทุกวัน	-	-	บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411
10. การสาธารณสุข 1) สระว่ายน้ำ (1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและอาคารประกอบ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำและอาคารประกอบ ต้องมีลักษณะดังนี้ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2) มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝาปิดกว้าง 25 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรงทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำและอาคารประกอบให้มีลักษณะสอดคล้องตามที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	-	-	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



80/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
(1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและอาคารประกอบ (ต่อ)		3) มีอุปกรณ์ และเครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรรง ขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 4) มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินทางข้างสระว่ายน้ำที่มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 6) พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่มีกลิ่น อยู่ในสภาพดี					บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

CR

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



81/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

Orsan Kump

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
(1) โครงสร้างสระว่ายน้ำและอาคารประกอบ (ต่อ)		7) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ 8) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 9) มีการรักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 10) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ					บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411
(2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- ประสิทธิภาพหลอดไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของหลอดไฟฟ้า	- ทุกวัน	-	-	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

OR

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



82/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

Osany Kump.

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
(3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ (3 จุด ที่สระเด็ก 1 จุด และสระผู้ใหญ่ 2 จุด)	- pH และ Free Chlorine (ในกรณีที่ยังมีการระบาดของโรคโควิด-19 ให้ควบคุม Free Chlorine ที่ 1-3 ppm.)	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ทุกวันก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และกรณีมีผู้ใช้บริการมากหรือมีแสงแดดจัดให้ตรวจวัดระหว่างวันด้วย	- Test Kit	-	บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411
		- Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform		- ทุกเดือนขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	- 600 บาท/ตัวอย่าง @ 3 ตัวอย่าง	รวมกับการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	
		- Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Chloride, Ammonia, Nitrate, และ E.coli		- 1 ครั้ง/ปี	- 1,600 บาท/ตัวอย่าง @ 3 ตัวอย่าง		

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



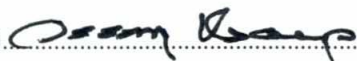
(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ ตรวจวัด	ค่าดำเนินการ เก็บตัวอย่าง	
(4) อุปกรณ์ช่วยชีวิต บริเวณสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ ภายในโครงการ	- จำนวน ชนิด และสภาพของอุปกรณ์ ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง ภายใน 15 นิ้ว หรือหุ้บลอย ผูกไว้ กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความ กว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด ที่มี ความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่สวนลิก ของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบการจัดให้มี อุปกรณ์ช่วยชีวิตตาม เกณฑ์ที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	-	-	บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



84/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการมณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
(4) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)		4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 6) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตตามเกณฑ์ที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์			บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



85/91

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรณณญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)*		ผู้รับผิดชอบ
					ค่าตรวจวิเคราะห์/ตรวจวัด	ค่าดำเนินการเก็บตัวอย่าง	
2) โรคโควิด-19	- ทางเข้าอาคาร	- อุณหภูมิร่างกายคนเข้าอาคาร	- เครื่องวัดอุณหภูมิ (Infrared Thermometer)	- ตลอดเวลา (ถ้ายังมีการระบาดของโรคโควิด-19)	-	-	บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด โทรศัพท์ : 081 624 2411
11. สุนทรียภาพ - พื้นที่สีเขียว	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และพื้นที่สีเขียว	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์	-	-	

หมายเหตุ : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการ เสนอต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจกรรมอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ ปีละ 1 ครั้ง ในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยรวบรวมผลช่วงเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน

* ค่าใช้จ่ายในการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการประมาณ 10,000-30,000 บาท/ครั้ง

: ค่าใช้จ่ายรวมที่เจ้าของโครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงดำเนินการประมาณ 108,400 - 128,400 บาท/ปี

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



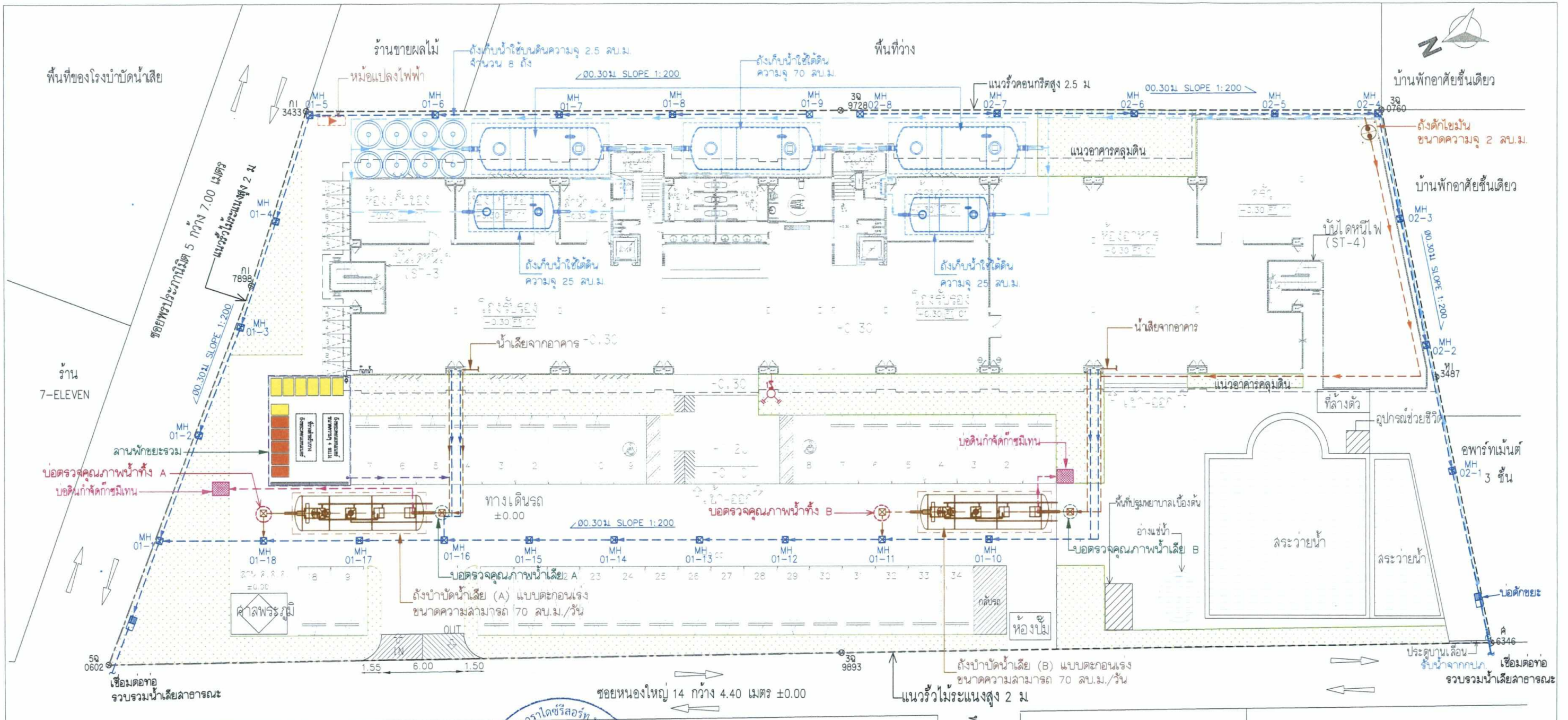
มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



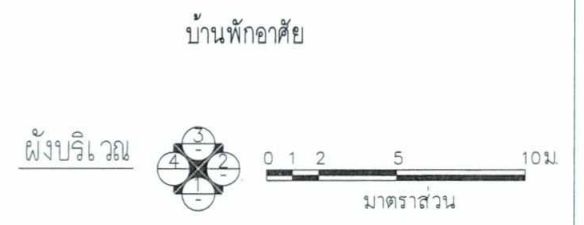


- สัญลักษณ์**
- ท่อน้ำประปา
 - ท่อระบายน้ำฝน ขนาด $\phi 0.3$ ม Slope 1:200 พร้อมบ่อบัก
 - ท่อระบายน้ำเสีย/น้ำทิ้ง
 - ท่อระบายน้ำเสียจากห้องพักขะรวม
 - ท่อระบายน้ำเสียจากห้องครัว
 - บ่อบำบัดน้ำเสีย
 - บ่อบำบัดน้ำเสีย
 - หัวรับน้ำดับเพลิง (FDC)



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด

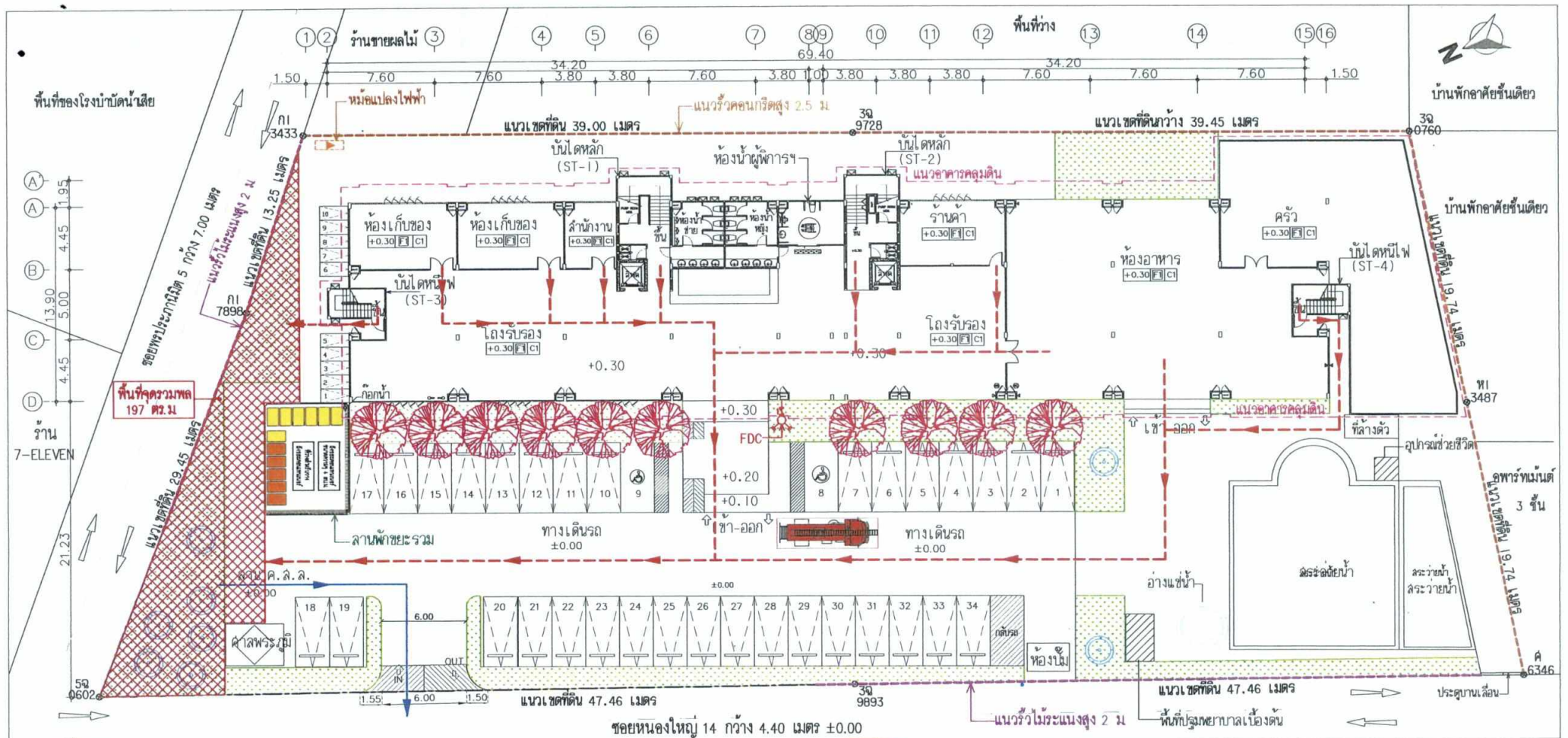
รูปที่ 1 : แผนผังระบบสุขาภิบาล



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณมา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

87/91

PROJECT โครงการมณัญญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya)	OWNER : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด	STRUCTURAL ENGINEERS : นายเบ็ชชัย นิลปานนท์ สย.8747	SCALE	SHEET NO.	DATE	CHECKED	REVISION
	LOCATION : ซอยหนองใหญ่ 14 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ENVIRONMENTAL ENGINEERS : นายเบ็ชชัย นิลปานนท์ ภล.2073	AS SHOW				
	ARCHITECTS : นายอาทร สิงห์ม ล-ลล.2823	ELECTRICAL ENGINEERS : นายทรงฤทธิ์ วิภูศิริ สฟท.3285	TOTAL	DATE			
			44	17/06/54			



- สัญลักษณ์**
- แนวรั้วคอนกรีตสูง 2.5 ม.
 - แนวรั้วไม้ระแนงสูง 2 ม.
 - เส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล
 - เส้นทางจุดรวมพลสู่พื้นที่ปลอดภัยภายนอกโครงการ
 - พื้นที่จุดรวมพล 197 ตร.ม.
 - ตำแหน่งจุดตรวจดับเพลิง
 - หัวรับน้ำดับเพลิง

รูปที่ 2 : แผนผังจุดรวมพล เส้นทางหนีไฟ และจุดจอตระดับเพลิง

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

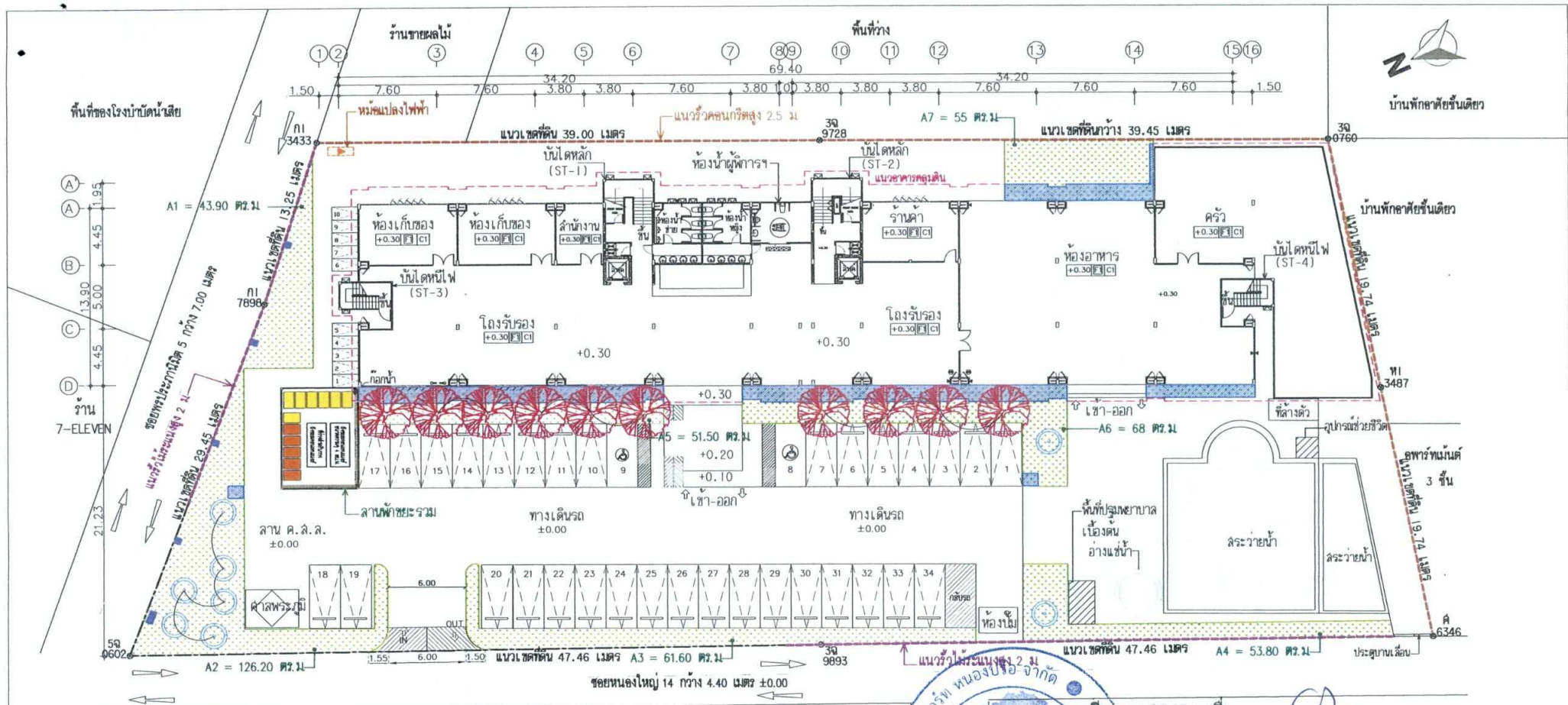
(Handwritten signature)

(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



PROJECT โครงการรมณียา รีสอร์ท พัทยา (Romanya Resort Pattaya)	OWNER :	บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด	STRUCTURAL ENGINEERS :	นายเบ็ญชัย นิตานันท์ สย. 8747 <i>(Signature)</i>	SCALE	SHEET NO.	DATE	CHECKED	REVISION
	LOCATION :	ซอยทองใหญ่ 14 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ENVIRONMENTAL ENGINEERS :	นายเบ็ญชัย นิตานันท์ พ.ศ. 2073 <i>(Signature)</i>					
	ARCHITECTS :	นายอาพร สิงห์อม ล-สจ. 2823 <i>(Signature)</i>	ELECTRICAL ENGINEERS :	นายทรงฤทธิ์ นูศิริ พ.ศ. 1063 <i>(Signature)</i>					
	AS SHOW	TOTAL	DATE						



รูปที่ 3 : แผนผังพื้นที่สีเขียว

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อทางวิทยาศาสตร์	อายุทรงกลม (ม)	ความสูง (ม)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ทรงกลม (ตร.ม)
1.		ปาล์มพินี	Phoenix Sylvesteris	4	3	10	125.66
2.		หมากนวล	Vaichia merrillii (Becc.) H.E. Moore	2	2	8	25.13
							150.79

บริเวณพื้นที่สีเขียว	พื้นที่ (ตร.ม)
A1	43.90
A2	126.20
A3	61.60
A4	53.80
A5	51.50
A6	68.00
A7	55.00
รวมพื้นที่สีเขียว	460.00

สัญลักษณ์	พื้นที่ (ตร.ม)	สัญลักษณ์
	พื้นที่ที่ติดพื้นที่สีเขียว 460.00 ตร.ม	
	พื้นที่ที่ไม่อาจคิดเป็นพื้นที่สีเขียว 10.96 ตร.ม	



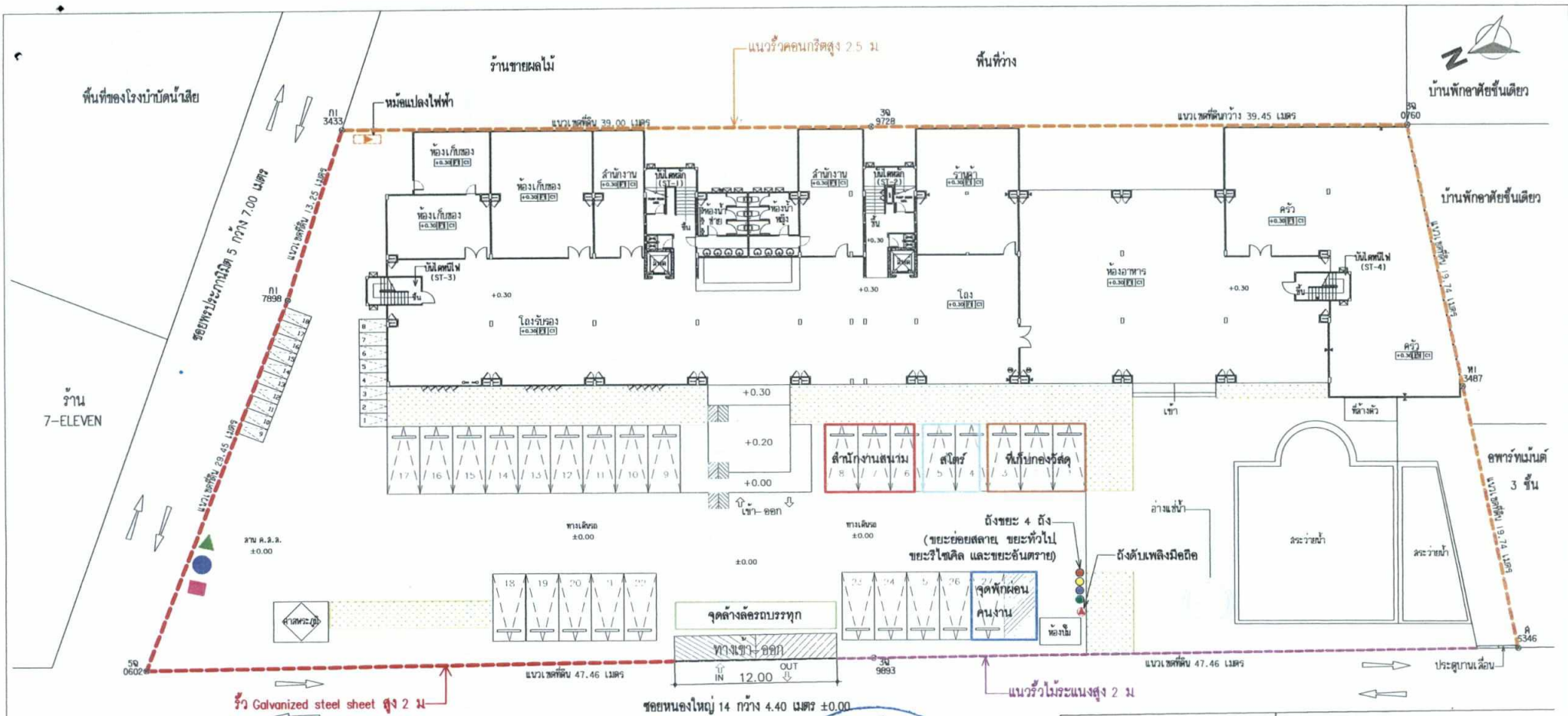
มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณมา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

89/91

PROJECT	OWNER :	STRUCTURAL ENGINEERS	SCALE	SHEET NO.	DATE	CHECKED	REVISION
โครงการจัดตั้ง รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya)	บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด	นายเบ็ญชัย นิลปานันท์ ลย.8747	AS SHOW	TOTAL	DATE		
	LOCATION : ซอยหนองใหญ่ 14 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ENVIRONMENTAL ENGINEERS : นายเบ็ญชัย นิลปานันท์ กด.2073					
	ARCHITECTS : นายอาหาร สิงห์เฒ่า ล-ธอ.2823	ELECTRICAL ENGINEERS : นายทรงฤทธิ์ วิสุทธิ วกพ. 1063					



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดิน
 - - - - - แนวรั้วคอนกรีตสูง 2.5 ม
 - - - - - แนวรั้วไม้ระแนงสูง 2 ม
 - - - - - รั้ว Galvanized steel sheet หนา 1.6 มม สูง 2 ม ชั่วคราว
 - ▲ จุดตรวจวัดระดับเสียง
 - จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน
 - จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ

รูปที่ 4 : แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงตัดแปลงอาคาร

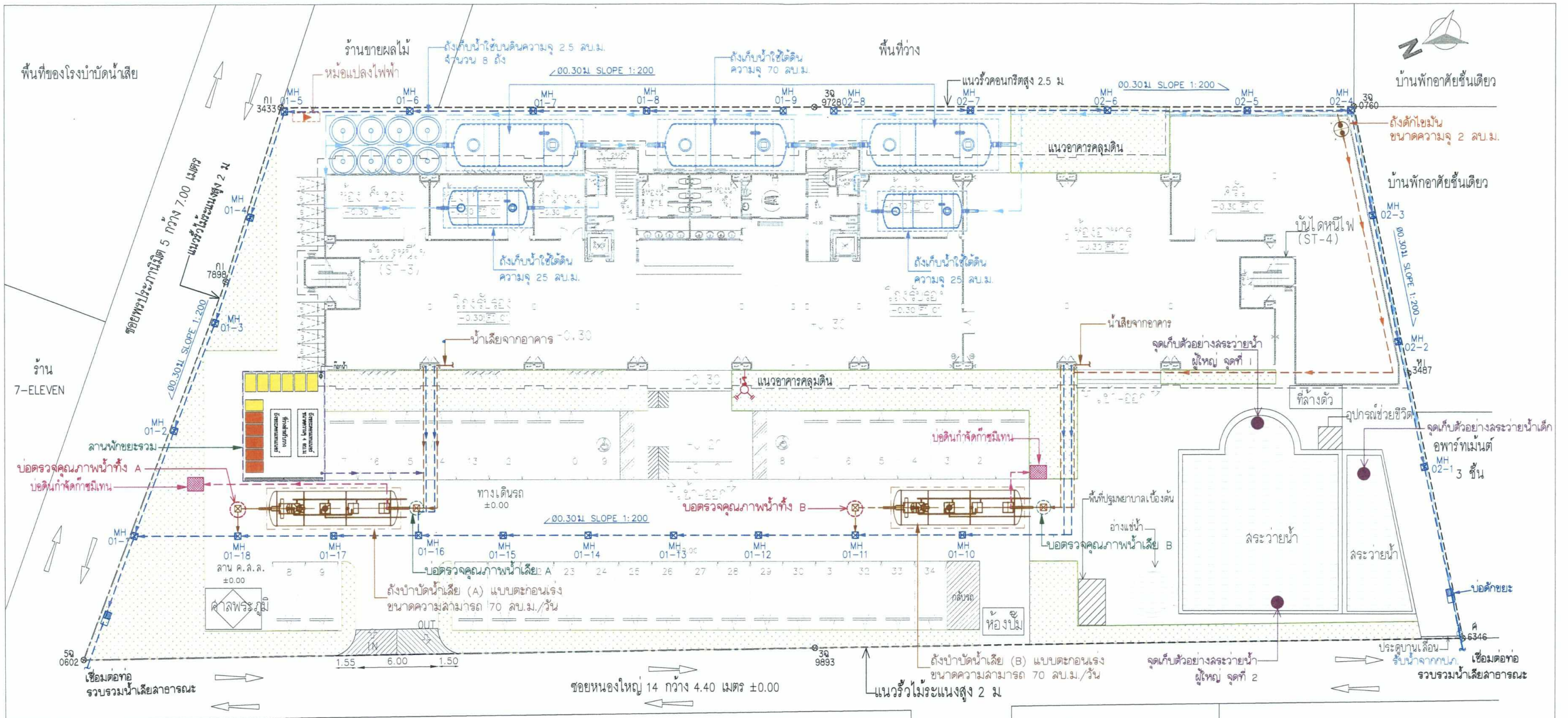
มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณนา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



PROJECT โครงการพัฒนา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya)	OWNER : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท นองปรือ จำกัด	STRUCTURAL ENGINEERS นายเป็ชัย นิลปานท์ สย.8747	SCALE AS SHOW TOTAL DATE:
	LOCATION : ซอยหนองใหญ่ 14 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ENVIRONMENTAL ENGINEERS นายเป็ชัย นิลปานท์ กค.2073	
	ARCHITECTS : นายอาทร สิงห์พิมพ์ ส.ร.2823	ELECTRICAL ENGINEERS นายทรงฤทธิ์ วิสุทธิ สฟท.3285	



- สัญลักษณ์**
- ท่อน้ำประปา
 - ท่อระบายน้ำฝน ขนาด $\phi 0.3$ ม. Slope 1:200 พร้อมบ่อดัก
 - ท่อระบายน้ำเสีย/น้ำทิ้ง
 - ท่อระบายน้ำเสียจากห้องพักขยะรวม
 - ท่อระบายน้ำเสียจากห้องครัว
 - บ่อดตรวจคุณภาพน้ำเสีย
 - บ่อดตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
 - หัวรับน้ำดับเพลิง
 - จุดเก็บตัวอย่างสระว่ายน้ำ

รูปที่ 5 : แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำช่วงดำเนินการ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นางอัมพร สิมะสถาพรกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณ หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



PROJECT โครงการรมัญญา รีสอร์ท พัทยา (Ramanya Resort Pattaya)	OWNER : บริษัท พาราไดซ์ รีสอร์ท หนองปรือ จำกัด	STRUCTURAL ENGINEERS : นายเบ็ชชัย นิลปานนท์ สย.8747	SCALE	SHEET NO.	DATE	CHECKED	REVISION
	LOCATION : ซอยหนองใหญ่ 14 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	ENVIRONMENTAL ENGINEERS : นายเบ็ชชัย นิลปานนท์ กล.2073	AS SHOW				
	ARCHITECTS : นายอาทร ลิ่งทิม ล-ลค.2823	ELECTRICAL ENGINEERS : นายทรงฤทธิ์ วิภูศิริ สฟท.3285	TOTAL	DATE			
			44	17/06/54			