

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort)
(ดัดแปลงและส่วนขยาย)

ของ บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
ตั้งอยู่ที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระรอน อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ

(นายฤทธิชัย กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD. เมษายน 2565

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------|---|------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|
| มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ</p> | พื้นที่โครงการ | ตลอดระยะเวลาดัดแปลงอาคารและดำเนินการ | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| | | พื้นที่โครงการ | ตลอดระยะเวลาดัดแปลงอาคารและดำเนินการ | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |

ลงชื่อ

.....C.H.A.N.A.L.A.I

(นายกฤษฎา กาญจนาศรี) **Flora Resort**

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

.....นางสาวกนก เมฆนิต

(นางสาวกนก เมฆนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.
เมษายน 2565

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|----------------------------|--|-----------------------|---|--|
| <p>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</p> | <p>ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการ</p> | <p>พื้นที่โครงการ</p> | <p>ตลอดระยะเวลาตัดแปลงอาคารและดำเนินการ</p> | <p>บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด</p> |

ลงชื่อ 
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย) 
 C.H.A.N.A.L.A.I
Flora Resort
 Chanalai Flora Resort Company Limited
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565


 ลงชื่อ 
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD. เมษายน 2565

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

| ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------|---|------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|
| มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>รับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบต่อสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p> | พื้นที่โครงการ | ตลอดระยะเวลาดัดแปลงอาคารและดำเนินการ | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

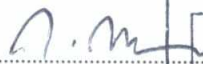
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD. เมษายน 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> | <p>เนื่องจากที่ตั้งโครงการตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน (ณ เดือนธันวาคม 2564) มีลักษณะเป็นพื้นที่ลาดจากทิศใต้ไปทางทิศเหนือ ภายในพื้นที่โครงการมีอาคารห้องพัก จำนวน 5 อาคาร อาคารห้องนาระบบ จำนวน 1 อาคาร อาคารห้องฟิตเนส จำนวน 1 อาคาร อาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ อาคารโครงสร้างไม้ 1 ชั้น จำนวน 5 อาคาร ซึ่งโครงการจะทำการรื้อถอนอาคารโครงสร้างไม้ภายหลังได้รับอนุญาตตัดแปลงอาคารแล้ว และภายในโครงการยังมียังมีต้นหมากเขียว ต้นสลิลาวดี ต้นตาล ต้นตีนเป็ด ต้นหูกระจง ต้นทุกระจง ต้นมะพร้าว และต้นกระถิน ดังนั้น ผลกระทบจากการดำเนินการตัดแปลงอาคารของโครงการต่อสภาพภูมิประเทศจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>อย่างไรก็ตามในการตัดแปลงอาคารของโครงการ ไม่มีการปรับพื้นที่หรือเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นดินเดิม อันจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและทำให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด เนื่องจากโครงการได้ใช้ฐานรากของอาคารเดิม ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงตัดแปลงอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>(1) จัดทำรั้วทึบ ทำจากวัสดุคอนกรีต (Light Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 100 มิลลิเมตร (4 นิ้ว) สูง 3.00 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก เพื่อจำกัดพื้นที่ในการตัดแปลงอาคารให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการตัดแปลงอาคาร และคนงานของโครงการ</p> <p>(2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และให้เพิ่มจำนวนครั้งตามความเหมาะสมในการฉีดพรมน้ำกรณีที่อากาศแห้งหรือมีปริมาณฝุ่นละอองสูง</p> <p>(3) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้าย เศษวัสดุเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(6) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ</p> | <p>(1) กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาดัดแปลงอาคาร เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการตัดแปลงอาคารของโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>(3) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคารของโครงการ</p> |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย) CHANALAI

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ



(นางสาวณัฐกานก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|--|
| 1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว | <p>เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ลาดชัน บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุคควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดี ปรากฏความเสียหาย โดยในเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์</p> <p>จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นมีการเกิดแผ่นดินไหวตามมาหรือการเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบล</p> | <p>(1) การออกแบบโครงสร้างอาคาร วิศวกรจะต้องคำนวณตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 และดัดแปลงอาคารตามข้อมูลการออกแบบอย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการ เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคาร</p> | - |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

CHANALAI

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท

เมษายน 2565

Company Limited



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|--|
| 1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) | <p>ศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด</p> <p>นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่และพังงา มีความยาวประมาณ 148 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนวณการป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 เรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | | |
| 1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน | <p>ในช่วงตัดแปลงอาคารของโครงการ ไม่มีการขุดและปรับถมพื้นที่ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดินแต่อย่างใด เนื่องจากโครงการได้ใช้ฐานรากของอาคารเดิม ส่วนคุณลักษณะของดินของพื้นที่โครงการมีลักษณะของเนื้อดินเป็นพวกดินร่วนละเอียดที่มีเนื้อดินเป็นดินร่วนปนทราย ส่วนดินล่างเป็นดินร่วนเหนียวปนทราย สีดินเป็นสีน้ำตาล สีเหลืองหรือสีแดง เกิดจากวัตถุต้นกำเนิดดินพวกตะกอนลำนํ้า มีการระบายน้ำค่อนข้างเร็ว ซึ่งในช่วงตัดแปลงอาคารจะทำให้การชะล้างพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้นจากบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>(1) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการตัดแปลงอาคาร เพื่อควบคุมการตัดแปลงอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ที่มีความปลอดภัยสูงสุด</p> <p>(2) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการตัดแปลงอาคารและที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาตัดแปลงอาคาร</p> <p>(3) จัดทำรั้วทึบ ทำจากวัสดุคอนกรีต (Light Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 100 มิลลิเมตร (4 นิ้ว) สูง 3.00 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก เพื่อจำกัด</p> | - |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย) CHANALAI

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565

Chanalai Flora Resort
Company Limited



ลงชื่อ



(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม CHANALAI FLORA RESORT (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| 1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ) | | <p>พื้นที่ในการตัดแปลงอาคารให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการตัดแปลง และคนงานของโครงการ</p> <p>(4) กรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดินจากการดำเนินโครงการ ให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาดล้อรถยนต์และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(5) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย อันเกิดจากกิจกรรมการตัดแปลงอาคาร โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว</p> <p>(6) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน</p> <p>(7) จัดให้มีการระบายน้ำให้เพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่น</p> | |
| 1.4 คุณภาพอากาศ | กิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการตัดแปลงอาคารและการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง “ฝุ่น” แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการตัดแปลงอาคาร | (1) ระหว่างการสกัดผนังอาคารจะมีแผงกันวัสดุตกหล่นรอบข้างอาคาร มีการฉีดน้ำดักฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย | (1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงตัดแปลงอาคาร |

ลงชื่อ

(นายกฤษภา กาญจนาคัญ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท CHANALAI FLORA RESORT จำกัด

เมษายน 2565

Company Limited

ลงชื่อ

(นางสาวนภัสชนก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| <p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> | <p>นั้นโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น นอกจากนี้ ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงระยะดัดแปลงอาคารยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าวสามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงการดัดแปลงอาคารได้ ดังนั้น หากโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(ก) การแพร่กระจายของมลสารจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการดัดแปลงอาคาร</p> <p>การใช้ยานพาหนะในการขนส่งคนงานและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งการใช้เครื่องมือเครื่องจักรกลต่างๆ ในงานก่อสร้าง ซึ่งทั้งหมดเป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล มลสารที่เกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10)</p> <p>(ข) ฝุ่นละอองจากการดัดแปลงอาคาร</p> <p>จากผลการศึกษา พบว่า การดัดแปลงอาคารโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำปริมาณฝุ่น</p> | <p>(2) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง</p> <p>(4) จัดทำรั้วทึบ ทำจากวัสดุคอนกรีต (Light Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 100 มิลลิเมตร (4 นิ้ว) สูง 3.00 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยรอบพื้นที่โครงการเว้น เพื่อจำกัดพื้นที่ในการดัดแปลงอาคารให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการและป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการดัดแปลงอาคารและคนงานของโครงการ</p> <p>(5) ต้องจัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมบริเวณส่วนที่มีการดัดแปลงอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ</p> <p>1) ถุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและ</p> | <p>(2) กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(3) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แสดงที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการดัดแปลงอาคาร หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที</p> <p>(5) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนี้</p> <p>1) TSP</p> |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย) CHANALAI

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ



(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| <p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> | <p>ละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรมชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม - 2 กันยายน 2563 มีค่าเท่ากับ 0.030 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดัดแปลงอาคารของโครงการจะเท่ากับ $0.030 + 0.0037 = 0.0337$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศ (TSP) ที่กำหนดไว้ให้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(ค) มลพิษทางอากาศจากท่อไอเสียรถยนต์ช่วงดัดแปลงอาคาร</p> <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการส่วนใหญ่จะเกิดจากไอเสียของเครื่องจักรและยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการเพื่อรับส่งคนงานและขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สำหรับโครงการคาดว่าจะมีรถรับส่งคนงานและรถขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สูงสุดประมาณ 5 เที่ยว/วัน การทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ ไม่ได้ทำงานตลอดทั้งวัน จำกัดช่วงเวลาในการทำงานตั้งแต่ 08.00-17.00 เท่านั้น (8 ชั่วโมง/วัน) โดยในแต่ละรอบของการขนส่งให้วันระยะเวลาห่างกันประมาณ 1 ชั่วโมง ทำให้มีการรับส่งคนงานและการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างเข้า-ออกโครงการประมาณ 1 คัน/ชั่วโมง</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงดัดแปลงอาคาร และคนงานของโครงการ ที่อาจ</p> | <p>ด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>2) ผนังซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย</p> <p>(7) ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ในการเจาะ การตัด การขีดผิววัสดุต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว</p> <p>(8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหึ่งที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>(9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้</p> <p>1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</p> <p>2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ชยะ และสิ่งปฏิกูล</p> | <p>2) PM-10</p> <p>3) CO</p> <p>4) SO_x</p> <p>5) NO_x</p> <p>6) HC</p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุกเดือนตลอดการดัดแปลงอาคาร บริเวณด้านทิศเหนือภายในพื้นที่โครงการและบริเวณวัดกิตติสังฆาราม</p> |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏสนก เมฆนิติ)

บุคลากรรวมดลผู้จัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565



บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| <p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> | <p>เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการตั้งรายการคำนวณข้างต้นรวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรม กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม - 2 กันยายน 2563 สรุปได้ดังนี้</p> <p>1) มีการระบายฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม - 2 กันยายน 2563 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0190011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม - 2 กันยายน 2563 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.3000068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20</p> | <p>ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน</p> <p>(10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่น การตัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทึบหรือผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) โปร่งแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>(11) การขนส่งวัสดุ</p> <p>1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการตัดแปลงอาคารต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดอย่างแข็งแรง</p> <p>2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้</p> <p>3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก</p> <p>4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการ</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย) CHANALAI
 เจ้าของโครงการ/บริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565
Flora Resort
 Company Limited



12/205

ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| <p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> | <p>มลิลกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) มีการระบายไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม - 2 กันยายน 2563 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0049 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.004916 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม - 2 กันยายน 2563 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0013003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5) มีการระบายก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม ชนาลัย</p> | <p>ดัดแปลงอาคารหรือที่ติดตั้งมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ</p> <p>5) จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง</p> <p>(12) จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>(13) เจ้าของโครงการ กำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตามแนวทางการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง (Risk Assessment) รายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ <ol style="list-style-type: none"> ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แสดงที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง <ol style="list-style-type: none"> ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย) CHANALAI

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท
Company Limited
เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลกรที่มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฆนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| <p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> | <p>ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม - 2 กันยายน 2563 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 3.00 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 3.000002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>จากการประเมินจะเห็นได้ว่ามลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงดัดแปลงอาคาร และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับโครงการ ดังรายการคำนวณข้างต้น รวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการจะเห็นได้ว่ามลพิษที่ระบายออกมาจากรถยนต์ช่วงดัดแปลงอาคารในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่า คุณภาพอากาศไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(ง) ประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง (Risk Assessment)</p> <p>การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง จะจำแนกตามประเภทของกิจกรรมที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง ซึ่งสามารถคาดการณ์ระดับการเกิดฝุ่นจากพื้นที่ก่อสร้าง จากขนาดการแพร่กระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นตามลักษณะกิจกรรมในแต่ละ</p> | <p>ตลอดช่วงดัดแปลงอาคารโครงการ</p> <p>3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเสียหาย อันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว</p> <p>4. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) จัดทำรั้วทึบ ทำจากวัสดุคอนกรีต (Light Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 100 มิลลิเมตร (4 นิ้ว) สูง 3.00 เมตรทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก เพื่อจำกัดพื้นที่ในการดัดแปลงอาคารให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการดัดแปลงอาคารและคนงานของโครงการ</p> <p>5. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <p>1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการดัดแปลงอาคารหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการดัดแปลงอาคารต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดอย่างแข็งแรง</p> <p>2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกิน</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ฆนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



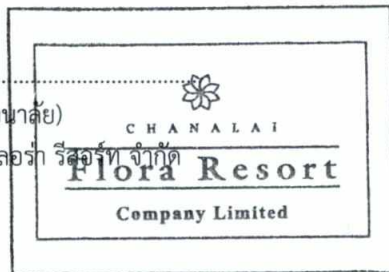
ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.
 เมษายน 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ด จังหวัดภูเก็ด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|---|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | ประเภท และความรุนแรงของผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดัดแปลงอาคารนำไปประเมินระดับความเสี่ยง (Risk Assessment) ของผลกระทบตามประเภทของกิจกรรมการดัดแปลงอาคาร เพื่อบ่งบอกถึงความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละอองได้ และสามารถสรุปเป็นระดับความเสี่ยง (Risk) ซึ่งจะนำไปสู่การคัดเลือกมาตรการป้องกัน เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นจากการสร้างต่อไปได้ | <p>ความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้</p> <p>3) จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง</p> <p>6. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>1) ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ในการเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว</p> <p>2) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหึ่งที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>7. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>1) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน</p> <p>8. มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</p> | |

ลงชื่อ

(นายฤทธิชัย กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ฌนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ

.....

(นางสาววันภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลกรรวมศูนย์สิ่งแวดล้อมจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | 1) ถุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 2) ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม | |
| 1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน | <p>เสียง</p> <p>เสียงรบกวนที่เกิดขึ้นในระยะตัดแปลงอาคารโครงการ มีแหล่งกำเนิดมาจากการเก็บงานและงานตักแต่ง เนื่องจากโครงการได้มีการวางฐานรากของอาคารไว้แล้ว ซึ่งระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมดังกล่าว จะทำให้เกิดเสียงรบกวนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างได้</p> <p>จากการคำนวณ พบว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตักแต่งของโครงการ มีค่ามากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งจาก Reducing Traffic Noise, a guide for homeowners, designers' and builders by State Pollution control commission, Roads and Traffic Authority and Department of Housing Australis (August 1991) ระบุว่า ผนัง</p> | <p>เสียง</p> <p>(1) ก่อนที่จะตัดแปลงอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 10 วัน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในการกรณีที่มีการร้องเรียนว่า โครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการตัดแปลงอาคารโครงการ</p> <p>(2) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะ</p> | <p>(1) ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ Leq-24 ชั่วโมง, L_{max}, L₉₀ และความสั่นสะเทือนจำนวน 1 จุด คือ บริเวณภายในพื้นที่ด้านทิศเหนือของโครงการ และบริเวณ วัดกิตติสังฆาราม ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการตัดแปลงอาคาร</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิด</p> |

ลงชื่อ



(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท

เมษายน 2565



ลงชื่อ



(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| <p>1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> | <p>กำแพงปิดทึบที่ก่อสร้างด้วยวัสดุต่างๆ สามารถลดเสียงได้ระหว่าง 20-40 เดซิเบล (เอ) และ Federal Highway Administration (FHWA, 2006) ระบุว่า วัสดุที่ใช้เป็นกำแพงกันเสียงแต่ละประเภทมีความสามารถในการลดระดับเสียงได้ต่างๆ โครงการจะติดตั้งรั้วทึบ ทำจากวัสดุคอนกรีต (Light Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 100 มิลลิเมตร (4 นิ้ว) สูง 3.00 เมตร โดยติดตั้งระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและแหล่งรับเสียง ตลอดแนวโดยรอบโครงการ สามารถลดระดับเสียงได้ไม่น้อยกว่า 36 เดซิเบล (เอ) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ</p> <p>รั้วทึบโดยรอบโครงการมีความสูง 3.00 เมตร จะป้องกันเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างในระดับชั้นที่ 1 ถึงระดับชั้นที่ 2 เท่านั้น เมื่อโครงการก่อสร้างที่ระดับชั้น 3 ขึ้นไป โครงการจึงได้กำหนดให้ใช้โครงสร้างหรือตกแต่งอาคารบางส่วนเป็นชั้นงานสำเร็จรูปจากโรงงานที่พร้อมติดตั้งในโครงการ ทั้งนี้ เมื่อโครงการก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ผนังคอนกรีตของโครงการจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ 36 เดซิเบล(เอ) และการใช้วัสดุลดเสียงสามารถนำมาคำนวณหาระดับเสียงจากงานก่อสร้างแต่ละกิจกรรมที่กระจายถึงหน่วยรับเสียงข้างเคียง แยกตามระยะห่างและทิศของผู้รับเสียง โดยรอบโครงการได้ดังนี้</p> | <p>เครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>(3) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(4) จัดให้มีห้องโดยเฉพาะสำหรับทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น ห้องตัดกระดาษ ห้องตัดอลูมิเนียม และห้องไสประตุ</p> <p>(5) ติดตั้งรั้วทึบ ทำจากวัสดุคอนกรีต (Light Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 100 มิลลิเมตร (4 นิ้ว) สูง 3.00 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก</p> <p>(6) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) 2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) 3) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) <p>(7) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์</p> | <p>จากการดัดแปลงอาคาร หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| <p>1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> | <p>(ก) ระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรวมเท่ากับ 81.31, 59.76, 67.98 และ 85.02 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งมีค่าด้านทิศเหนือและทิศใต้มีมากกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการจะจัดทำรั้วทึบ ทำจากวัสดุคอนกรีต (Light Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 100 มิลลิเมตร (4 นิ้ว) สูง 3.00 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยติดตั้งระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและแหล่งรับเสียง ตลอดแนวโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดทอนเสียง (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 36 เดซิเบล (เอ) ทำให้เสียงถูกลดทอนลง โดยมีค่าเท่ากับ 50.68, 48.71, 48.79 และ 51.87 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้</p> <p>(ข) ระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยมีระดับเสียงรบกวนเท่ากับ 41.11, 17.70, 26.73 และ 43.82 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งมีค่ามากกว่ากว่าเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการจะจัดทำรั้วทึบ ทำจากวัสดุคอนกรีต (Light Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 100 มิลลิเมตร (4</p> | <p>เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น.โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>(8) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน</p> <p>(9) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความ</p> | |

ลงชื่อ



(นายกฤษภา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

นางสาวณิศา เมฆนิติ

(นางสาวณิศาณก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

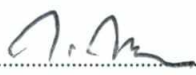
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ด จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| <p>1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> | <p>นี้ว) สูง 3.00 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยติดตั้งระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและแหล่งรับเสียง ตลอดแนวโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดทอนเสียง (Transmission Loss) ได้ไม่น้อยกว่า 36 เดซิเบล (เอ) ทำให้เสียงถูกลดทอนลงดังตารางที่ 4.1-26 ซึ่งจะทำให้ระดับเสียงดังรบกวนจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>ความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะมาจากการเจาะเสาเข็ม เครื่องจักร และอุปกรณ์ต่างๆ เป็นต้น ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการได้มีการวางฐานรากของอาคารแล้ว ดังนั้น กิจกรรมภายในโครงการในช่วง</p> | <p>เสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>(10) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหายจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย</p> <p>(11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโดยตรง สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนได้ตลอดเวลา</p> <p>ความสั่นสะเทือน (1) ก่อนที่จะดัดแปลงอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 10 วัน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของ</p> | |

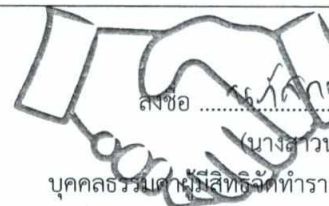
ลงชื่อ



(นายกฤษฏา กาญจนกลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

.....

(นางสาววันภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคตม ตำบลกะหรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| <p>1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> | <p>ดัดแปลงอาคารมีความสั่นสะเทือนจากงานขนส่งวัสดุ กระบวนการดังกล่าวจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนจากแรงกระแทกของล้อยางรถขนาดใหญ่ที่กระทำต่อพื้นดินในลักษณะคลื่นตามยาว (Longitudinal Wave) และคลื่นตามขวาง (Transverse Wave) โดยที่ขนาดของแอมพลิจูด (Amplitude) ของคลื่นตามยาวต่ำกว่าคลื่นตามขวาง ดังนั้น คลื่นตามขวางจึงทำให้เกิดความสั่นสะเทือนได้มากกว่าคลื่นตามยาว</p> <p>นอกจากนี้ คลื่นตามยาวและคลื่นตามขวางที่เคลื่อนที่สู่มิวดินสามารถทำให้เกิดคลื่นตามขวางที่เคลื่อนที่ไปตามมิวดินอีก 2 ชนิด ได้แก่ คลื่นโกยมิวดิน หรือคลื่นเลิฟ (Love Wave) และคลื่นกระเพื่อมมิวดิน หรือคลื่นเรย์ลี (Rayleigh Wave) ซึ่งคลื่นมิวดินทั้ง 2 ชนิดนี้ สามารถสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ หากความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีระดับความแรงของความสั่นสะเทือนเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</p> <p>ปัจจัยที่ทำให้ความแรงของความสั่นสะเทือนมีระดับแตกต่างกันขึ้นอยู่กับองค์ประกอบที่สำคัญหลายประการ เช่น ชนิดของอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน ระยะทางระหว่างแหล่งกำเนิดถึงจุดรับคลื่น และคุณสมบัติในการดูดกลืนคลื่นสั่นสะเทือนของดินแต่ละชนิด</p> <p>จากผลการคำนวณที่ได้ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่ได้นำเสนอไว้โดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการขนส่ง</p> | <p>เจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการดัดแปลงอาคารโครงการ</p> <p>(3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>(4) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(5) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงาน <7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมงระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ) | |

ลงชื่อ



(นายกฤษณา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวกัญจนก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

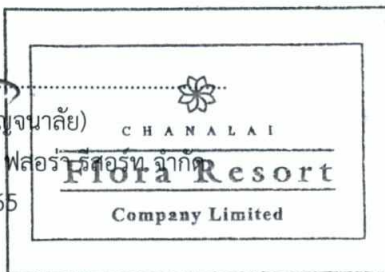
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฆนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคโตนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| <p>1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> | <p>วัสดุซึ่งเป็นกิจกรรมในช่วงดัดแปลงอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียงทั้ง 4 ด้าน มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ทิศเหนือ : Kata Bai D Inn ระยะห่างจากโครงการประมาณ 10.00 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 1.28 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>(2) ทิศใต้ : The Height Phuket ระยะห่างจากโครงการประมาณ 51.60 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.11 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>(3) ทิศตะวันออก : บ้านอยู่อาศัย 3 ชั้น ระยะห่างจากโครงการประมาณ 54.90 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.10 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>(4) ทิศตะวันตก : บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว ระยะห่างจากโครงการประมาณ 4.20 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 4.72 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคารสิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนที่พื้นที่ข้างเคียงทั้ง 4 ด้านได้รับ อยู่ในช่วง 0.10-4.72 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าความสั่นสะเทือนดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้างแตกต่างกันไปตามช่วงแรงสั่นสะเทือนที่ได้รับ โดยจากการคำนวณพบว่าอาคารทางด้านทิศตะวันตก จะได้รับผลกระทบมากที่สุด เนื่องจากมีค่าความสั่นสะเทือนสูงสุด คือ 4.72 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบ คือ ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (สอดคล้องกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพานและรับในช่วงเวลาสั้นๆ) ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร ระดับที่ส่งผล</p> | <p>(6) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น.โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลายุคพัก 12.00-13.00 น.</p> <p>(7) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้</p> | |

ลงชื่อ

(นายภูษิต ภาณุจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ฆนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



21/205

ลงชื่อ

อภิญญา เมฆนิติ
 (นางสาวอภิญญา เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดา/นิติบุคคลจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| 1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ) | <p>ทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูนทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเล็กน้อย แต่เมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนในระดับ 4.72 มิลลิเมตร/วินาที พบว่า เป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม</p> <p>ดังนั้น งานขนส่งวัสดุจากการดัดแปลงอาคารจะส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว ทางทิศตะวันตก ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้ใช้รถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุที่ได้จากการดัดแปลงอาคารเป็นรถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุกขนาด 4 ล้อ ประกอบกับโครงการจะมีการดัดแปลงอาคารแต่ละชั้นไม่พร้อมกัน แต่อย่างไรก็ตาม การดัดแปลงอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด</p> | <p>ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>(8) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการดัดแปลงอาคารต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรมโดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยใช้</p> <p>(9) ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการดัดแปลงอาคาร</p> <p>(10) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการดัดแปลงอาคารให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม</p> <p>(11) ขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) และจำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขตชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>(12) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาแนลีย์ ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ด จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| 1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ) | | (13) จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารและทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไข โครงสร้างอาคารให้กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการดัดแปลงอาคารโครงการ | |
| 1.6 คุณภาพน้ำ | <p>ในช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการนั้น โครงการจะต้องจัดเตรียมห้องน้ำไม่น้อยกว่า 1 ห้อง และห้องส้วมไม่น้อยกว่า 2 ห้อง ไว้ภายในโครงการ สำหรับปริมาณน้ำทิ้งจากคนงานก่อสร้างมีปริมาณ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารต่างๆ ต่อไป ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออกที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>อนึ่ง น้ำเสียจากการดัดแปลงอาคารโดยทั่วไปจะเกิดจากการล้างเครื่องมือ อุปกรณ์ก่อสร้าง การผสมคอนกรีต และการบ่มคอนกรีต ซึ่งน้ำทิ้งที่เกิดจากกิจกรรมการดัดแปลงอาคารมีประมาณ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง) โดยน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่กลายเป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งได้จัดให้</p> | <p>(1) จัดให้มีการสูบน้ำก่อนจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(2) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>(3) ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักดินตะกอนอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ จะถูกบำบัดโดยบ่อบำบัดสำเร็จรูป สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออกที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(5) น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจะระบายออกสู่แนวท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>(6) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ฌาแนลีย์ ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



23/205



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสชนก เมฆนิต)

บุคคลผู้รับผิดชอบจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกะหรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| 1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | มีบริเวณสำหรับล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้างโดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ ดังนั้นผลกระทบจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงตัดแปลงอาคารจะส่งผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ | | |
| 2. ทรัพยากรชีวภาพ | | | |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก | <p>บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกะหรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต พื้นที่โดยรอบโครงการ มีลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นที่พักอาศัย โรงแรม บ้านอยู่อาศัย ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) สำหรับพื้นที่ตั้งโครงการ เป็นที่อยู่อาศัยจึงไม่มีทรัพยากรป่าไม้หรือแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่าหายากหรือควมค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวนหรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด โดยพืชพรรณที่พบในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นกล้วย ต้นหมากเขียว ต้นลิลาวดี ต้นเฟื่องฟ้า ต้นมะพร้าว ต้นกระถิน ต้นตาล ต้นตีนเป็ด ต้นหูกะจิง ต้นสนทะเล ต้นหูกวาง ต้นเตยทะเล และต้นผักบุ้งทะเล เป็นต้น และส่วนสัตว์ที่พบในบริเวณโดยรอบโครงการ ได้แก่ มดแดง นกพิราบ นกเอี้ยง จิ้งเหลนบ้าน จิ้งจกบ้าน คางคกบ้าน และอีง้อบ้าน เป็นต้น</p> <p>การดำเนินการตัดแปลงอาคารของโครงการ จะกระทำภายในขอบเขตของพื้นที่โครงการเท่านั้น มิได้รุกรานพื้นที่บริเวณใกล้เคียงแต่อย่าง</p> | <p>(1) โครงการจะทำการกันแนวรั้วทึบ ทำจากวัสดุคอนกรีต (Light Concrete) ความหนาไม่น้อยกว่า 100 มิลลิเมตร (4 นิ้ว) สูง 3.00 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ</p> <p>(2) กำชับ และควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(3) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>(4) ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ</p> | - |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาววันฉัตรกนก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคโคโตนด ตำบลกะหรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ) | ใด ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ | ทรัพยากรด้านชีวภาพ | |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ | <p>จากการสำรวจบริเวณข้างเคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ใกล้แหล่งน้ำจัด ได้แก่ คลองสาธารณประโยชน์ ซึ่งมีลักษณะเป็นคลองที่มีแนวกำแพงกันตลอดแนวทั้งสองข้าง ตั้งอยู่ด้านทิศเหนือของพื้นที่ตั้งโครงการ มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 998.70 เมตร สำหรับการสำรวจระบบนิเวศของคลองสาธารณประโยชน์ โดยใช้วิธีการกำหนดสถานีสำรวจทั้งหมด 1 สถานี และบันทึกชนิดพันธุ์ของสิ่งมีชีวิตที่พบ โดยการสำรวจด้วยตนเองและการสอบถามชาวบ้านที่อยู่บริเวณแนวแหล่งน้ำดังกล่าว สัตว์น้ำที่พบ ได้แก่ ปลาชนิด ปลาช่อน และปลาตะเพียน</p> <p>ในระยะตัดแปลงอาคารของโครงการจะมีปริมาณน้ำโสโครกจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณงานก่อสร้างมีปริมาณ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) โดยจะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหายไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะมีปริมาณเล็กน้อย จะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปตามธรรมชาติ ซึ่งน้ำทิ้งที่เกิดจากคณงานจะถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารต่างๆ ต่อไป</p> | <p>(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>(2) ห้ามไม่ให้มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัด ปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>(3) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง</p> <p>(4) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากโครงการ</p> <p>(5) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> | - |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาววนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

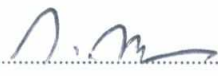
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฆนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|---|
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ) | ส่วนในระยะดำเนินการ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 15.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะนำไปรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวในโครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะริมถนนโคกโดนตต่อไป | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า | สำหรับช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการได้ขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต สถานีไฟฟ้าป่าตอง ซึ่งปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการช่วงดัดแปลงอาคารจะมีปริมาณน้อยและมีช่วงจำกัดระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ | (1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (2) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการ (3) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง | ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ |
| (2) การใช้น้ำ | ในช่วงดัดแปลงอาคาร โครงการจะใช้น้ำบ่อบาดาลเพื่อนำมาใช้ในช่วงดัดแปลงอาคาร โดยน้ำใช้ในช่วงดัดแปลงอาคารสามารถจำแนกได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากจำนวนคนงาน 20 คน ซึ่งคิดอัตราการใช้น้ำ 50 ลิตร/คน/วัน) และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูนซีเมนต์และบ่อคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำในส่วนนี้จะมีประมาณ 2.00 | (1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองภายในพื้นที่โครงการ (2) ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด (3) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมากโดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์ | ตรวจดูจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำหากพบให้แก้ไขโดยด่วน |

ลงชื่อ



(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ฆนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



26/205



ลงชื่อ

นางกัญญา เมฆนิติ

(นางสาวนักศึกษาคณะเมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| (2) การใช้น้ำ (ต่อ) | <p>ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ดังนั้น รวมปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการ ในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 3.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 3.00 ลูกบาศก์เมตร ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนน้ำดื่มบริษัทรับเหมาจะจัดให้มีถังน้ำดื่มตามจุดต่างๆ ที่กำหนดให้เป็นเขตพักผ่อนของคณงานก่อสร้าง</p> <p>ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาแหล่งน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงพบว่า ส่วนใหญ่ ใช้น้ำจากบ่อน้ำตื้น ร่องลงมาใช้น้ำจากการประปส่วนภูมิภาค และแหล่งน้ำบริเวณส่วนใหญ่ได้มาจากการซื้อน้ำเป็นขวดหรือถัง ดังนั้น คาดว่าการ ใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนในระดับต่ำ</p> | | |
| (3) การระบายน้ำ | <p>ในช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการ จะมีกิจกรรมการใช้น้ำเพื่อ การดัดแปลงอาคาร และเพื่อการอุปโภคบริโภคของคณงานก่อสร้าง ดังนั้น จึงมีปริมาณน้ำภายในโครงการเพิ่มขึ้นจากสภาพเดิมก่อนมีโครงการ โดยเกิดจากน้ำเสียเป็นส่วนใหญ่ อันเกิดจากการใช้น้ำเพื่อ กิจกรรมก่อสร้างและกิจกรรมของคณงาน สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรม ก่อสร้างไม่มีการระบายออก เนื่องจากจะใช้เป็นส่วนประกอบในการ ก่อสร้าง เช่น ผสมปูน เป็นต้น ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคณงานจะถูก บำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป</p> | <p>(1) สร้างรางระบายน้ำโดยรอบโครงการ เพื่อรวบรวม น้ำก่อนนำมาใช้ในการล้างถนนและอุปกรณ์ก่อสร้างภายใน โครงการ</p> <p>(2) ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ</p> <p>(3) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการดัดแปลง อาคารหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงในท่อระบายน้ำ</p> <p>(4) ก่อสร้างบ่อดักน้ำสุดท้ายคือบ่อดักน้ำจำนวน 1</p> | <p>ตรวจสอบปริมาณตะกอน ดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักน้ำ และ ชุด ลอก ตะ กอน เป็น ประจำทุกเดือน</p> |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท

เมษายน 2565



27/205

ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565



บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| (3) การระบายน้ำ (ต่อ) | <p>โดยการระบายน้ำในช่วงดัดแปลงอาคารนั้น จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นดาดฟ้าของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคารจะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือ การให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน คสล. จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 180.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นบ่อหน่วงน้ำแบบปิด มีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก และเข้าสู่บ่อพักน้ำ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะ (ถนนโคกโดนด) ด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ ในช่วงดัดแปลงอาคารผู้รับเหมาจะให้คนงานขุดลอกตะกอนในบ่อดักตะกอนออกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถไหลได้อย่างสะดวกตลอดเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่จะทำให้เกิดการกีดขวางทางระบายน้ำดังกล่าวของชุมชนที่จะเกิดขึ้นจากการดัดแปลงอาคารโครงการจะมีผลกระทบต่อท่อระบายน้ำที่มีอยู่เดิมของชุมชนอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> | บ่อ ปริมาตร 180.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ | |
| (4) การจัดการมูลฝอย | <p>ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงดัดแปลงอาคาร ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้างโดยมูลฝอยในช่วงดัดแปลงอาคารสามารถแบ่งได้เป็น 3 ประเภท คือ</p> <p>ก) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น มูลฝอยเหล่านี้ จะแยกเป็นวัสดุที่สามารถ</p> | <p>(1) จัดเตรียมจุดที่พักมูลฝอยรวมบริเวณทิศเหนือของพื้นที่โครงการ และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>(2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้</p> | <p>(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการดัดแปลงอาคาร</p> <p>(2) ตรวจสอบการตกค้าง</p> |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดามีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| <p>(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> | <p>นำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็ก จะนำไปหลอมใหม่ ส่วนเศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำไปปรับถมระดับพื้นที่ ไม้แบบ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาที่จะนำไปใส่ถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>ข) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งจะมีปริมาณมูลฝอยจากคนงานประมาณ 60 ลิตร/วัน (คำนวณจากคนงานก่อสร้าง 20 คน) โดยผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์ ถังมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง วางไว้บริเวณทิศเหนือของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลกระนมาเก็บไปกำจัดต่อไป</p> <p>ค) มูลฝอยจากการรื้อถอนอาคาร จากรายงานการศึกษาแนวทางการจัดการเศษสิ่งก่อสร้างสำหรับประเทศไทย กรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ระบุว่า การก่อสร้างอาคารส่วนใหญ่จะสร้างขึ้นโดยการทุบหรือปรับปรุงพื้นที่ที่มีอาคารเดิมอยู่แล้ว ทำให้มีของเสียจากเศษวัสดุเหลือใช้ที่เป็นมูลฝอยจากการก่อสร้างและรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเฉลี่ย 5.81 ตัน ต่อพื้นที่ขออนุญาตก่อสร้าง 100 ตารางเมตร ซึ่งถือเป็นปริมาณมูลฝอยจำนวนมาก</p> | <p>จัดเตรียมไว้โดยแยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์ ถังมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย</p> <p>(3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า</p> <p>(4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>(5) กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาที่จะทิ้งลงถังรองรับ และมูลฝอยรีไซเคิลจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p> <p>(6) กำหนดให้เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด กำชับผู้รับเหมาตลอดช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการไม่ให้มีการทิ้งขยะในพื้นที่สาธารณะ โดยจะระบุในสัญญาจ้างให้ชัดเจนเพื่อป้องกันการทิ้งขยะในพื้นที่สาธารณะ</p> <p>(7) ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ</p> | <p>มูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดช่วงการดัดแปลงอาคาร</p> <p>(3) ตรวจสอบภายในภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดัดแปลงอาคาร เพื่อป้องกันแมลงวันและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยและเป็นแหล่งอาหาร ภาชนะที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> |

ลงชื่อ



(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท

เมษายน 2565



ลงชื่อ

บุศกมล เมฆนิติ

(นางสาวนักสทนก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะหรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| (4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | <p>ทั้งนี้ พื้นที่โครงการในปัจจุบันมีอาคารโครงสร้างไม้ 1 ชั้น จำนวน 5 อาคาร ซึ่งจะทำให้การรื้อถอนภายหลังได้รับใบอนุญาตก่อสร้างโครงการแล้ว โดยอาคารโครงสร้างไม้ 1 ชั้น จำนวน 5 อาคาร มีพื้นที่รื้อถอนอาคาร 169.42 ตารางเมตร มีปริมาณวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร ประมาณ 9.84 ตัน $((169.42/100) \times 5.81)$</p> <p>ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการดัดแปลงอาคารโครงการหากบริษัท รับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน</p> | |
| (5) การคมนาคมขนส่ง | <p>ช่วงดัดแปลงอาคารสูงสุดคาดว่าจะมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถรับส่งคนงานสูงสุดรวมทั้งสิ้นประมาณ 5 เที่ยว/วัน ทั้งนี้จะคิดในกรณีที่รถบรรทุกทั้งหมดขนส่งทั้งไปและกลับในชั่วโมงเดียวกัน คือ 5 คัน/ชั่วโมง หรือเท่ากับ 8.50 PCU/ชั่วโมง และคิดในกรณีที่เลวร้ายที่สุด คือ ให้รถทั้งหมดไปและกลับโดยใช้เส้นทางเดิม จากการประเมิน พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดัดแปลงอาคารของโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนโคกโดนด มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.28 เป็น 0.283 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำ เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่าการจราจรคล่องแคล่วไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย และจากเอกสารวิศวกรรมจราจรทางของเผ่าพงษ์ นิจจันทร์พันธ์ศรี พบว่าค่า V/C</p> | <p>(1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุหมายเลขโทรศัพท์)”</p> <p>(2) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายเตือนทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน</p> | <p>(1) ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุด บริเวณถนนสาธารณะ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดัดแปลงอาคาร</p> |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



30/205



ลงชื่อ

ช.ก.ก.น.ค. (นางสาวกนก งามชนิด)

(นางสาวกนก งามชนิด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

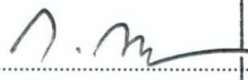
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคโตนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| (5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ) | Ratio ดังกล่าว เป็นสภาพการจราจรระดับดี แต่อย่างไรก็ตาม ในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง อาจมีการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับ ถนนเส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ หากมีการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม | <p>(4) รักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>(5) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงดัดแปลงอาคาร เพื่อป้องกันและช่วยลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของ การจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(7) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>(8) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียปริมาณการจราจรหนาแน่นโดยกำหนดให้รถบรรทุก 4 ล้อ และรถบรรทุก 6 ล้อ หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>(9) จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง</p> <p>(10) ดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณถนน</p> | |

ลงชื่อ



(นายฤทธิชัย กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ



(นางสาววันภัสสกร เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| (5) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ) | | ด้านหน้าโครงการ (11) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการตัดแปลงอาคารหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนหรือล้อออกมาบนถนน (12) ห้ามจอดรถทุกชนิดริมถนน และให้จอดรถภายในโครงการเท่านั้น | |
| (6) การใช้ที่ดิน | <p>1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 111 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2562</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 111 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2562 ให้มีผลใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีประกาศกระทรวงมหาดไทยหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นให้ใช้บังคับผังเมืองรวมใช้บังคับในพื้นที่เดียวกัน สำหรับข้อกำหนดที่เป็นสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้กำหนดให้</p> | (1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | - |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



32/205

ลงชื่อ *พริศดาณ เมฆนิติ*
 (นางสาวพริศดาณ เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.
 พฤษภาคม 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกะหรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

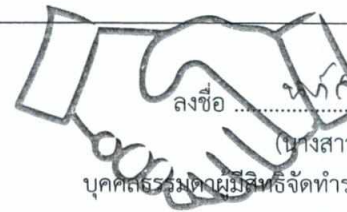
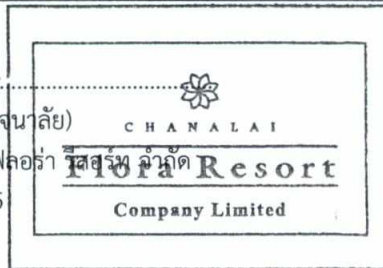
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| (6) การใช้ที่ดิน (ต่อ) | <p>ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.36 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต</p> <p>ซึ่งจากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินสำหรับดำเนินการโครงการเพื่อการท่องเที่ยว โดยรูปแบบเป็นการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการหลัก และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงที่กำหนด ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินที่กำหนด จึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมไปถึงเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ตั้งอยู่ในเขตควบคุมอาคารตามพระราชกฤษฎีกาการให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2535 เป็นเขตพื้นที่ที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการตาม</p> | | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

นันทิภากร เหมนิติ

(นางสาวนภัสกรก เหมนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| (6) การใช้ที่ดิน (ต่อ) | <p>ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 และบริเวณที่ 8</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการเป็นการพัฒนาและใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีความคุ้มค่ามากยิ่งขึ้น ซึ่งมีการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่อยู่อาศัยไปเป็นโรงแรม ที่มีการออกแบบอาคารและตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตยกรรมให้มีความสวยงาม และการดำเนินการของโครงการยังเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดต่างๆ ของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>3) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 5(3) และมาตรา 8(10) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 (โดยโครงการมีระยะห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 240 เมตร)</p> <p>4) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง</p> <p>จากการสำรวจภาคสนาม (ธันวาคม, 2564) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม</p> | | |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



ลงชื่อ

นางสิริภรณ์ เหมขันธ์

(นางสาววนภัสกรก เหมขันธ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ด จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| (6) การใช้ที่ดิน (ต่อ) | <p>เช่น โรงแรม บ้านอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น</p> <p>จากการศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ บริษัทฯ ได้ศึกษาภาพถ่ายดาวเทียมในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ที่ทำการศึกษา</p> <p>จากข้อมูลดังกล่าวพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 9 ประเภท คือ การใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่อยู่อาศัย/บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 38.28 รองลงมา ได้แก่ พื้นที่ป่าไม้ คิดเป็นร้อยละ 28.38 พื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 22.59 พื้นที่โล่ง/รกร้าง คิดเป็นร้อยละ 6.11 พื้นที่ถนน/ซอย คิดเป็นร้อยละ 2.16 พื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 1.64 พื้นที่ศาสนสถาน คิดเป็นร้อยละ 0.54 พื้นที่สถานที่ราชการ คิดเป็นร้อยละ 0.17 และพื้นที่แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 0.13</p> | | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ | ในช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการจะมีกรรมกรจ้างแรงงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่สูงสุดประมาณ 20 คน โครงการมีกำหนดระยะเวลาในการดัดแปลงอาคารประมาณ 2 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้ | (1) จัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้ง | (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจติดตามการจัดทำประกันความเสียหายอัน |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)
เจ้าของโครงการ/บริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



35/205



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิตติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
เมษายน 2565
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| <p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p> | <p>ให้คุณภาพชีวิตของประชาชนโดยเฉพาะในเขตพื้นที่ที่ขึ้นคือ มีการว่าจ้างแรงงานและมีแหล่งงานเกิดขึ้นในพื้นที่ และยังเป็น การช่วยให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการโดยเฉพาะกลุ่มร้านขายสินค้าประเภทเครื่องอุปโภค-บริโภค นอกจากนี้ โครงการยังมีส่วนทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราที่เกิดกับกลุ่มธุรกิจการค้าประเภทวัสดุการก่อสร้าง ทำให้ส่งผลโยงไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ผลการดำเนินโครงการนอกจากจะเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศอีกทางหนึ่งแล้วยังส่งผลทำให้จำนวนประชากรว่างงานน้อยลงอีกทางหนึ่งด้วย</p> <p>ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้ประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคมและคุณค่าคุณภาพชีวิตของประชาชน ซึ่งจากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 100 เมตร และรัศมี 101 เมตร ถึง 500 เมตรจากพื้นที่โครงการ และรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการสามารถประเมินผลกระทบต่อชุมชนในระยะก่อสร้าง ได้ดังนี้</p> <p>การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะดัดแปลงอาคาร</p> <p>จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 100 เมตรจากพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่าเป็นช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคม โดยไม่มีการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ร้อยละ 95.00 และไม่ทำให้มีการค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ร้อยละ 95.00 และประชาชนร้อยละ 95.00 มีความคิดเห็น</p> | <p>กระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างร่วนหล่น</p> <p>(3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากห้องส้วม</p> <p>(4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(5) มีการคัดเลือกคนงานและพิจารณาคคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก</p> <p>(6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุมดูแลคนงานอย่างเคร่งครัด</p> <p>(7) จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน</p> <p>(8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>(9) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการดัดแปลงอาคาร กรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหาย</p> <p>(10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน มีดังนี้</p> | <p>เนื่องมาจากการดัดแปลงอาคารของโครงการกับบริษัทประกันภัย</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยียน บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อย</p> |

ลงชื่อ

(นายฤทธิญา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา
เมษายน 2565



ลงชื่อ
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

บุคคลที่ปรึกษา/ผู้จัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| <p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p> | <p>ว่าในระยะก่อสร้างไม่มีผลกระทบด้านการอพยพย้ายถิ่นฐาน และจากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 101 เมตร ถึง 500 เมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนทั้งหมดมีความคิดเห็นว่าในช่วงดัดแปลงอาคารจะไม่มีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคม โดยไม่มีการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ร้อยละ 100.00 และไม่ทำให้มีการค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ร้อยละ 100.00 และประชาชนร้อยละ 100.00 มีความคิดเห็นว่าในระยะดัดแปลงอาคารไม่มีผลกระทบด้านการอพยพย้ายถิ่นฐาน</p> <p>และจากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการพบว่า ประชาชนทั้งหมดมีความคิดเห็นว่าในช่วงดัดแปลงอาคารจะไม่มีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคม โดยไม่มีการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ร้อยละ 100.00 และไม่ทำให้มีการค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ร้อยละ 100.00 และประชาชนร้อยละ 100.00 มีความคิดเห็นว่าในระยะดัดแปลงอาคารไม่มีผลกระทบด้านการอพยพย้ายถิ่นฐาน</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้ทบทวนการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสังคมที่สามารถแก้ไขหรือลดข้อห่วงกังวลของประชาชนในประเด็นต่างๆ ในช่วงการดัดแปลงอาคารของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการ คือ บ้านเลขที่ 177/1 โดยบริษัทที่ปรึกษาได้มีการติดตามการสำรวจความคิดเห็นของบ้านหลังดังกล่าว แต่ปัจจุบันไม่มี</p> | <p>ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน</p> <ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ให้จัดทาสุดปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และให้เพิ่มจำนวนครั้งตามความเหมาะสมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุที่คล้ายกัน กันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร ล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกสู่ถนนภายนอกโครงการ กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) | เจ้าของบ้านอาศัยอยู่จึงไม่สามารถทำแบบสำรวจความคิดเห็นให้กับทางโครงการได้ ดังนั้นทางบริษัทที่ปรึกษาจึงได้ทำการส่งแบบสำรวจความคิดเห็นไปทางไปรษณีย์ ทั้งนี้เนื่องจากไม่มีเจ้าของบ้านอาศัยอยู่ทำให้เอกสารส่งกลับมายังบริษัทที่ปรึกษา | <p>17.00-21.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น.</p> <p>7. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่เสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>การใช้ไฟฟ้า</p> <p>1. จัดให้มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>2. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่</p> <p>การใช้น้ำ</p> <p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>2. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาววนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) | | <p>จ่ายน้ำในจุดในที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>การจัดการน้ำเสีย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่ถูกสุขลักษณะ และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้ง กำจัดขี้ขั้วรดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่าย เฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น 2. กำชับให้คนงานมาชำระล้างร่างกายและเศษวัสดุ จากเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่บริเวณชำระล้างที่ จัดเตรียมไว้เท่านั้น <p>การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้าง เพื่อ รวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อ 2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำอย่าง สม่าเสมอเพื่อป้องกันการตันเขินและการกัดเซาะทางระบายน้ำ 3. ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำอย่างสม่าเสมอ เพื่อ ไม่ให้อุดตัน/ตันเขิน <p>การจัดการขยะ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัด กระจายหลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการ จัดเก็บ | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

(นางสาววันภัสกรก เมฆนिति)

บุคคลากรด้านสิ่งแวดล้อมจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) | | <p>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>3. เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการจะต้องมีผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร</p> <p>การคมนาคมและการขนส่ง</p> <p>1. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ขับได้ไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</p> <p>4. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน</p> <p>เศรษฐกิจและสังคม</p> <p>1. ผู้รับเหมาต้องเผื่อระวัง สอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานมิให้ก่อความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในดูแลแก้ปัญหา</p> | |

ลงชื่อ



(นายกฤษฏา กาญจนาลัย) CHANALAI

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ



(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคเอน ตำบลกระนวน อำเภอเมืองภูเก็จ จังหวัดภูเก็ต

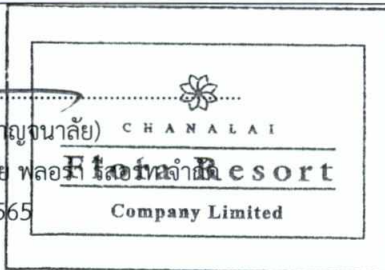
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) | | <p>2. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีบทลงโทษคนงานอย่างชัดเจนในกรณีที่มีปัญหาเกิดขึ้นรวมทั้งต้องร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการควบคุมดูแล เพื่อป้องกันการเกิดปัญหาในด้านต่างๆ</p> <p>ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด 2. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น 3. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง 5. ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือเครื่องจักรหรือในระหว่างการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักรเพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด 6. หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบ รวมถึงชดเชยค่าเสียหาย | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย) CHANALAI

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาววันภัสกรก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|-------------------------------|---|--|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) | | <p>ที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p> <p>7. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกต้องหลักวิชาการ</p> <p>8. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>9. จัดให้มีบริเวณสุขุบทูหรือสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง</p> <p>10. เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้ปฏิบัติงาน ให้เคร่งครัดในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะมาตรการด้านเสียง ฝุ่นละออง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการจราจร เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง</p> <p>ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p> <p>1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ ที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการตัดแปลงอาคาร</p> <p>2. จัดให้มีผ้าคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่า</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ



(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

บุคคลอื่นที่มีความประสงค์จะทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|---|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) | | มองในช่วงดัดแปลงอาคารรวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคารร่วมด้วย | |
| 4.2 สาธารณสุข | <p>การดำเนินการช่วงดัดแปลงอาคารอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานก่อสร้างและประชาชนในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากการดำเนินการดังกล่าว พบว่า ปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยตามแนวคิดทางระบาดวิทยาสิ่งแวดล้อม (Environment Epidemiology) อันประกอบด้วย เชื้อโรค (Agent) มนุษย์ (Host) และสิ่งแวดล้อม (Environment) อยู่ในภาวะสมดุล เนื่องจากวิธีการจัดการมลพิษแต่ละประเภทที่กล่าวไว้ข้างต้น ในขณะเดียวกันในประเด็นของโรคระบาดของระบบทางเดินอาหาร สามารถพบได้ในกลุ่มพนักงานก่อสร้าง ซึ่งมีสาเหตุมาจากพฤติกรรมการบริโภคที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้บริษัทรับเหมาให้ความรู้แก่กลุ่มพนักงานดังกล่าวในเรื่องพฤติกรรมบริโภคและสุขอนามัยขั้นพื้นฐาน รวมทั้งการจัดการระบบสุขาภิบาลขั้นพื้นฐานให้กับกลุ่มพนักงานดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดโรคระบาดตลอดช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการ</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการ</p> <p>1. ฝุ่นละออง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ</p> <p>ฝุ่นละอองทำให้เกิดการระคายเคืองตา และส่วนต่างๆ ของระบบ</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>1. ฝุ่นละออง</p> <p>(1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร</p> <p>(2) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ทึบตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร</p> <p>(3) กำหนดความสูงของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก</p> <p>(4) กำหนดช่วงเวลาขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด และได้รับความเห็นชอบจากพนักงานตำรวจท้องที่</p> <p>(5) ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนน</p> <p>(6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น และให้เพิ่มจำนวนครั้งตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร</p> <p>(7) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำ</p> | <p>- ตรวจสอบถึงมูลฝอยให้อยู่ในสภาพอยู่เสมอถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที</p> <p>- ตรวจสอบบางระบายน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อมิให้มีการอุดตันเศษขยะ เศษอาหาร ซึ่งเป็นแหล่งอาหารของหนู</p> <p>- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบสุขภาพพนักงานอย่างน้อย 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการดัดแปลงอาคาร</p> <p>- ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในที่พักอาศัยให้สะอาดอยู่เสมอ</p> |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด


บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| <p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> | <p>ทางเดินหายใจ ซึ่งขึ้นอยู่กับขนาดของฝุ่นละออง โดยฝุ่นที่มีขนาดใหญ่ ร่างกายจะดักไว้ได้ที่จมูก ส่วนฝุ่นที่มีขนาดเล็กจะสามารถเล็ดลอดเข้าไปในระบบหายใจ ทำให้ระคายเคือง แสบจมูก ไอ จาม มีเสมหะ หรือ หากได้รับในปริมาณมากและเป็นเวลานาน จะมีการสะสมของฝุ่นในถุงลมปอด ทำให้การทำงานของปอดเสื่อมลง จากเอกสารของ Healer Bailly Service, Inc. เรื่อง Hagler Bailly of Particulate Matter AirPollution in Bangkok 1998 ซึ่งจัดทำให้กรมมลพิษ พบว่า ปริมาณของ PM10 ที่เพิ่มขึ้น 30 ไมโครกรัม/ลบ.ม. สัมพันธ์กับการเพิ่มขึ้นของการตายรายวัน ร้อยละ 3-5 และยังพบความสัมพันธ์อย่างมีนัยสำคัญทางสถิติระหว่าง PM10 กับการตายเนื่องจากโรกระบบทางเดินหายใจ และโรกระบบหลอดเลือดหัวใจด้วย (โครงการตำรา สำนักที่ปรึกษา กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข)</p> <p><u>ผลกระทบต่อชีวิตความเป็นอยู่</u> การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ กรณีผ่านพื้นที่ชุมชนอาจทำให้เกิดฝุ่นละอองจะทำให้เกิดความรำคาญใจ และความสกปรกแก่ชุมชนที่อยู่บริเวณเส้นทางการขนส่ง</p> <p>2. การระบายนมลสารจากเครื่องยนต์ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะ</p> | <p>ในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิด ด้านข้างอีก 3 ด้าน จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละออง (TSP และ PM10) ภายในพื้นที่โครงการ ตรวจวัดทุกเดือนและรายงานผลทุกเดือนตลอดระยะเวลาดัดแปลงอาคาร</p> <p>(8) ในกรณีเกิดความเสียหายและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการกระทำของโครงการ บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด หรือผู้รับเหมาต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว</p> <p>2. การระบายนมลสารจากเครื่องยนต์ (1) ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดหรือหลังเลิกใช้งาน (2) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์</p> <p>3. เสียงรบกวน (1) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00</p> | <p>- ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</p> |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.
 เมษายน 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| <p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> | <p>รวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกาย จะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ ลบ.ม. ของอากาศจึงมีความเป็นพิษสูง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา: พัฒนา มูลพิษฯ, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u></p> <p>การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาต่างๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น</p> <p>3. เสียงรบกวน</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u></p> <p>องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึงเสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสนานเกินไป จะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางใจและผลกระทบต่อสุขภาพทางกายทำให้หัวใจเต้นแรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดัน</p> | <p>น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาดังแต่ 08.00-12.00 น.และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น.</p> <p>(2) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน</p> <p>(4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plugs หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15 เดซิเบล (เอ) และ 25 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ</p> <p>(5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานอยู่ในบริเวณที่มีระดับเสียงต่ำ</p> <p>(6) กำหนดบทลงโทษ กรณีที่คนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่กำหนดไว้</p> <p>(7) ดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้ทำงานก่อสร้างอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังน้อยเพื่อลดระดับเสียงรบกวน</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565


ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ด จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| <p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> | <p>โลหิตสูงทำให้กล้ามเนื้อกระดูก เกิดอาการเหนื่อยหอบและแพ้ นอนไม่หลับทำให้ประสาทหูเสื่อมอาจทำให้หูพิการ หูตึง หูหนวก สามารถแบ่งเป็น</p> <p>(1) อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง ภาวะที่มีการได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมากๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงปะทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล (เอ)</p> <p>(2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไปในกลุ่มผู้ทำงานในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน เช่น รายงานการวิจัยของ US. EPA พบว่าผู้ที่ได้รับเสียงเกิน 70 เดซิเบล(เอ) เป็นเวลา 40 ปี จะทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล(เอ)(สนธิ คชวัฒน์, 2534) สามารถจำแนกสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดัง ได้เป็น 2 แบบ คือ</p> <p>1) การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการได้ยิน เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิด เมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลานานพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมงแรก ภายหลังการหยุดพักจากการได้ยินเสียง</p> <p>2) การสูญเสียการได้ยินแบบถาวรเป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่องจนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบถาวร</p> | <p>(8) หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ ติดต่อกันเป็นระยะเวลาอนาน และเร่งดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว</p> <p>4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมการตัดแปลงอาคาร</p> <p>(1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม อย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำสำเร็จรูปที่สามารถบำบัดน้ำเสียจากคนงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>5. ขยะมูลฝอยทั่วไป</p> <p>(1) จัดวางถังรองรับของเสียให้เพียงพอวางไว้บริเวณจุดพักมูลฝอยรวม ให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานชั่วคราว</p> <p>(2) ควบคุมดูแลคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังรองรับและเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่เป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีขยะตกหล่นอยู่ในพื้นที่</p> <p>(3) ของเสียอันตรายจะต้องมีการแยกออกจากของเสียทั่วไปและรวบรวมไปกำจัดโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต</p> <p>(4) การทิ้งขยะอินทรีย์และเศษอาหารให้รวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากให้เรียบร้อยก่อนทิ้งสู่ถังรองรับของเสีย</p> <p>(5) ให้ผู้รับเหมารวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ขายให้พ่อค้ารับซื้อของเก่า</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.
เมษายน 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| <p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> | <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u> ก่อให้เกิดอาการหงุดหงิด รำคาญใจ ประสาทเครียด นอนไม่หลับ มีการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ก่อให้เกิดการคลุ้มคลั่ง เสียสมาธิ (ศิริพรต ผลสินธุ์ 2534)</p> <p>4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</u> น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจาก การขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อูจจาระร่วง อหิวาตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อคนงาน และผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง</p> <p>5. ขยะมูลฝอยทั่วไป <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ</u> ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน จะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะ</p> | <p>(6) ประสานให้รถเก็บขนมาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน</p> <p>6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถบรรทุกเข้า-ออก โครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา (4) จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม (5) ควบคุมรถบรรทุกให้บรรทุกไม่เกินอัตราที่กฎหมาย กำหนด และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนในถนนที่มีการจราจรหนาแน่น</p> <p>7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน (1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด (2) ดูแลความประพฤติของคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาระหว่างคนงานด้วยกันและประชาชน</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กายจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



47/205

ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

บุคคลซึ่งรับผิดชอบในการจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| <p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> | <p>เชื้อโรคและพาหะนำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อูจจาระร่วง เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดูและเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายภาพ การขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจมีการรบกวนของวัสดุ อาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิตและทรัพย์สินได้</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ กิจกรรมการขนส่ง และการทำงานในเขตทาง อาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น</p> <p>7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน ผลกระทบต่อสุขภาพกาย การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมต่างๆ เช่น ฝุ่นละออง น้ำเสีย</p> | <p>ในห้องถิ่น</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายระบบความปลอดภัยของโครงการระบุระยะเวลาการดำเนินงานช่วงดัดแปลงอาคารเพื่อให้ชุมชนได้รับทราบ</p> <p>8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ</p> <p>(1) จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในพื้นที่สำนักงาน และรถนำส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการดัดแปลงอาคาร</p> <p>(3) ตรวจสอบ บำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร</p> <p>(4) ฝึกอบรมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานแก่คนงานรวมทั้งควบคุมคนงานให้ปฏิบัติงานด้วยความปลอดภัย</p> <p>(5) กำหนดเขตก่อสร้าง และติดป้ายเตือนอันตรายจากการดัดแปลงอาคารก่อนเข้าทำงานทุกครั้งและทุกคนเพื่อป้องกันควบคุมโรคติดต่อ</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌานาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| <p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> | <p>ขยะมูลฝอย อุบัติเหตุ และอาจเกิดการทะเลาะวิวาทกับคนงาน ซึ่งอาจทำให้เกิดการเจ็บป่วย บาดเจ็บตลอดจนการเสียชีวิตได้</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u></p> <p>การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ ความเครียดและความวิตกกังวลต่ออุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการดัดแปลงอาคาร</p> <p>8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u></p> <p>หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วยหรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้การเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้</p> <p>จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วย ไข้หวัด ภูมิแพ้ อากาศ รongลงมาคือ ปวดหลัง/กล้ามเนื้ออักเสบ โรคความดันโลหิตสูง ภาวะปวดศีรษะ โรคกระเพาะอาหาร/ลำไส้ และโรคเบาหวาน ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกระรน</p> <p>อย่างไรก็ตาม จากข้อมูลสถิติการป่วย 21 กลุ่มโรค ระหว่างปี 2559 -2563 พบว่า 5 อันดับแรกของโรคที่พบ ได้แก่ โรคระบบหายใจ เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรค</p> | <p>สุขาภิบาลที่พักอาศัย</p> <p>(1) ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</p> <p>(3) จัดสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ</p> <p>(4) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพ สุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>(5) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(6) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการ รื้อถอนและฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(7) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งรื้อถอนที่พักคนงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าว</p> <p>(8) ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีเพื่อป้องกันการขังของน้ำเสีย และแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึง</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฏา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ฌานาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| <p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> | <p>ในช่องปาก, โรคระบบกล้ามเนื้อโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม, สาเหตุภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย และอาการ, อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ และข้อมูลจากการสำรวจภาคสนามของประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นอันดับต้นๆ ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศจากการจราจร รวมทั้งฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการดัดแปลงอาคาร ซึ่งบริเวณใกล้เคียงโครงการมีพื้นที่ก่อสร้างกระจายอยู่ทั่วไป</p> <p>เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า มีความพร้อมในการให้บริการแก่ชุมชนและคนงานก่อสร้างเมื่อเกิดการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ จังหวัดภูเก็ตได้จัดให้มีสถานบริการด้านสาธารณสุขเพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองอย่างเพียงพอ ในขณะเดียวกันคนงานก่อสร้างทุกคนจะได้รับการคุ้มครองด้านสุขภาพอนามัยจากนายจ้างกรณีเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงานตามกฎหมายที่กำหนด โดยในช่วงก่อสร้างโครงการเมื่อคนงานก่อสร้างประสบอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงาน เจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบของบริษัทรับเหมาจะทำหน้าที่ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและส่งต่อผู้ป่วย</p> | <p>ป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>(9) ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือแหล่งแพร่กระจายของโรค</p> <p>(10) ฉีดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุงแมลงวัน เป็นต้น</p> <p><u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</u></p> <p>ก. คนงานก่อสร้าง</p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>(1) ด้านฝุ่นละออง เช่น ฉีดพ่นน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างอย่างมิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เป็นต้น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>(2) สวมใส่หน้ากากกันฝุ่นขณะอยู่ในบริเวณที่เกิดฝุ่นละออง</p> <p>1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร</p> <p>(1) จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ</p> <p>(2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำ</p> | |

ลงชื่อ 
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565




 ลงชื่อ 
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

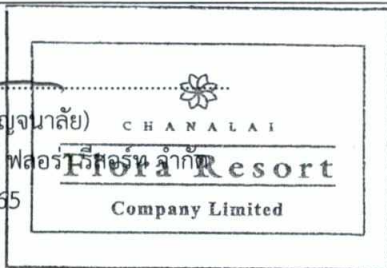
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| <p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> | <p>ไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที ดังนั้น ผลกระทบด้านการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งต่อคนงานก่อสร้างชุมชนและความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถานบริการอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>โรคและความเจ็บป่วยจากการดัดแปลงอาคารของโครงการของคนงานก่อสร้าง มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. สุขภาพทางกาย <ol style="list-style-type: none"> 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด) 1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร 1.3 โรคผิวหนัง 1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค <ol style="list-style-type: none"> (1) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรคฉี่หนู รินทัยฟัส) (2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ) (3) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคไข้สมองอักเสบ) (4) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคอหิวาตกโรค และโรคบิด) | <p>ดื่ม</p> <ol style="list-style-type: none"> (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น (4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ <p>1.3 โรคผิวหนัง</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน (2) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) รอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฝุ่นกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด (4) ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ (5) ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ <p>1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

นงนุช งามชื่น

(นางสาวนงนุช งามชื่น)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| <p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> | <p>1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคไวรัสตับอักเสบ เอ, บี และ ซี, โรคฉี่หนู, โรคไขหวัดนก โรคซาร์ส)</p> <p>1.6 อุบัติเหตุต่างๆ จากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง และจากเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชั่วคราว</p> <p>2. สุขภาพทางจิตใจ</p> <p>2.1 โรคเครียด นำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท</p> <p>โรคและความเจ็บป่วยจากการตัดแปลงอาคารของโครงการของผู้พักอาศัยข้างเคียง มีดังนี้</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการตัดแปลงอาคาร จากข้อมูลสถิติของผู้ป่วยจากรายงานผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ระหว่างปี 2559 -2563 พบว่า 5 อันดับแรกของโรคที่พบ ได้แก่ โรคระบบหายใจ เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก, โรคระบบกล้ามเนื้อโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม, สาเหตุภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย และอาการ, อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้</p> | <p>(1) จัดเก็บมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดีไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด</p> <p>(2) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>(3) หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์ฟันแทะ และสัตว์อื่นๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ตัวหมัดที่อยู่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค</p> <p>(4) กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากินท่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(5) กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยให้ทางบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลกะรนเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง | |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

นางสาวกนก เมฆนิต

(นางสาวกนก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>- ทำการสูบล้างปฏิภูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบในทันที</p> <p>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</p> <p>(6) ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ และมัดปากถุงใส่ขยะทุกครั้งก่อนนำขยะไปทิ้ง</p> <p>(7) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>(8) เก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(9) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมอยู่ประจำ</p> <p>(10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณห้องน้ำห้องส้วมทุก 1 เดือน</p> <p>(11) ทำการกำจัดแมลงสาบและแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังทำการรื้อถอนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <p>- ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณห้องน้ำ ห้องส้วมคนงาน ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัศกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดานิติกรจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคตนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยให้บริษัทเอกชนเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สูดสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าแมลงสาบอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที (12) ขวดน้ำ กระจก หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช่ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง (13) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (14) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ (15) หากพบผู้ป่วยภายในโครงการ ให้แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขทราบเพื่อดำเนินการควบคุมโรค (16) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน (17) ทำการกำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังทำการรื้อถอนห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงาน โดยวิธี | |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ



(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลกรประจำผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกะหรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>ดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังทำการรื้อถอน - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำก่อนทำการคว่ำภาชนะ - ใส่ทรายอะเบทในบ่อดกตะกอนเพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อนระบายน้ำออก และทำการกลบบ่อในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที <p>(18) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>(19) ตี๋มและใช้น้ำที่สะอาด</p> <p>(20) ล้างมือทุกครั้งก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม</p> <p>(21) ทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม หลีกเลี่ยงการกินอาหารสตรระหว่างที่มีโรคระบาด</p> <p>(22) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้</p> <p>(23) ทำลายมูลฝอย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์</p> <p>(24) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุก</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

นางสาวกนก งามนิต

(นางสาวกนก งามนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาแนลีย์ ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคตม ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>ชุม</p> <p>(25) ทำการกำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังทำการรื้อถอนห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลังทำการรื้อถอน - ทำการกำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ทางบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลกระรนเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้เหลือตกค้าง - ทำการสูบล้างปฏิภาณภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที <p>1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ</p> <p>(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>(2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อย 1 ครั้ง ตลอดช่วงดัดแปลงอาคาร</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษภา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ฌาแนลีย์ ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

นงศภัติกะ เมฆนิติ

(นางสาววนภัสกรก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมะผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>(3) ไม่ใช่ของมีคมร่วมกับผู้อื่น</p> <p>(4) ไม่ใช่ภาชนะในการตักน้ำ รับประทานอาหารร่วมกับผู้อื่นโดยเฉพาะผู้ที่เป็นพาหะ</p> <p>(5) มีการจัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง <p>1.6 อุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>(1) ก่อนที่จะดัดแปลงอาคาร โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลที่ร่วมดำเนินการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคตนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>โดยตรง</p> <p>(2) จัดทำแนวรั้ว Light Concrete สูง 3.00 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>(3) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด</p> <p>(4) จัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาล เบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>(5) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(6) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลีกเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>(8) จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

อนุชิต งามเนติ

(นางสาวณภัสนก งามเนติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(9) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(10) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(11) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>2. สุขภาพทางจิตใจ</p> <p>(1) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>(2) วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงาน และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามส่งเสียงดัง หรือดื่มสุราหลัง 22.00 น. - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับ | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

สุดกัญญา เมฆนิติ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>อนุญาต</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด (3) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมคนงานตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน เพื่อมิให้ออกไปสร้างความเดือดร้อนแก่ผู้พักอาศัยโดยรอบ (4) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง (5) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. <p>ข. ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กายจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิตติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสุขภาพอนามัย</u> <u>เพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</u></p> <p>1. ฝุ่นละออง</p> <p>(1) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>(2) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน</p> <p>(3) กิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่มิดชิด</p> <p>(4) คลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่น</p> <p>(5) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เช้า และเย็น และให้เพิ่มจำนวนครั้งตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. เสียงดัง และความสั่นสะเทือน</p> <p>(1) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่</p> <p>(2) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลา</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>ดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-21.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น.</p> <p>(3) ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>(4) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>(5) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>(6) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>(7) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>(8) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วน</p> | |

ลงชื่อ 
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565


 CHANALAI
Flora Resort
 Company Limited

ลงชื่อ 
 (นางสาววันภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>ของเครื่องจักร</p> <p>3. การจัดการน้ำเสีย</p> <p>(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำของคนงานก่อสร้าง</p> <p>(2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>(3) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก 1 เดือน</p> <p>4. การระบายน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณขั้ระล่าง</p> <p>(2) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) ป้องกันมิให้ดิน ทราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปบ่อกัก</p> <p>5. อุบัติเหตุ (การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง)</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ</p> | |

ลงชื่อ
 (นายฤทธิชัย กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด A L A I
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาววันภัสสกร เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.
 เมษายน 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา</p> <p>6. ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย</p> <p>(1) จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด</p> <p>(2) จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น</p> <p>(3) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง</p> <p>(5) ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือ เครื่องจักรหรือในระหว่างการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และเครื่องมือ เครื่องจักรเพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด</p> <p>(6) หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบ รวมถึงชดเชยค่าเสียหาย</p> | |

ลงชื่อ 
 (นายกฤษฎา กาญจนกลี)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565


Flora Resort
 Company Limited

ลงชื่อ 
 (นางสาวนภัสกนก เมฆนिति)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคโตนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>ที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p> <p>(7) การเดินสายไฟทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>(8) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>(9) จัดให้มีบริเวณสุขุบบุหรี่สำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง</p> <p>7. การจัดการขยะ</p> <p>(1) จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจายหลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ</p> <p>(2) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการจะต้องมีผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร</p> <p>8. การใช้น้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการ</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565




ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสสกน กเมขนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.
 เมษายน 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | ดัดแปลงอาคาร (2) ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด (3) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่จ่ายน้ำในจุดในที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 9. การใช้ไฟฟ้า (1) จัดให้มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง (2) หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่ | |
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ. จากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือความประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้ การดัดแปลงอาคารของโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อความปลอดภัยสำหรับคนงานในการปฏิบัติงาน (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาดัดแปลงอาคาร เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดัดแปลงอาคาร โครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันทีและแล้วเสร็จตามระยะเวลาตามความยากง่ายของงานทั้งนี้โครงการจะดำเนินการแจ้ง | (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของบริษัทรับเหมา โดยให้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม |

ลงชื่อ
 (นายฤทธิชัย กายจนทาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565




ลงชื่อ
 (นางสาวณภัสนก เมฆนิต)
 บุคคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| <p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> | <p>ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการนั้น อาจมีสาเหตุการเกิดจากหลายสาเหตุ อาทิ ลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับระบบกระแสไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของพนักงาน เช่น สูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ เป็นต้น</p> <p>หากบริษัทผู้รับเหมาสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่นำเสนออย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยทั้งในส่วนของอุบัติเหตุจากงานก่อสร้างและอันตรายจากการเกิดอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>การดัดแปลงอาคารของโครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ เรื่องฝุ่นละออง เสียงดังจากการก่อสร้าง น้ำเสีย ขยะ อุบัติเหตุจากการตกหล่น จากการจราจร จากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอัคคีภัย</p> <p>และจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 100 เมตร พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่ามีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 92.50 และรองลงมาประชาชนมีความคิดเห็นว่ามีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 5.00 อยู่ในระดับปานกลาง ขณะที่การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน</p> | <p>ระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว</p> <p>(2) จัดทำแนวรั้ว Light Concrete สูง 3.00 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น</p> <p>(4) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>(5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>(6) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>(8) จัดให้มีชุดปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับพนักงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น</p> <p>(9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ พนักงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24</p> | <p>อย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) ให้บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด ดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดช่วงดัดแปลงอาคาร และเปิดดำเนินการ</p> <p>(3) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิดภายหลังการใช้งาน</p> <p>(4) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอกับผู้ปฏิบัติงาน</p> <p>(5) ตรวจสอบการกำหนดขอบเขตและจัดทำรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่</p> |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ



(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

บุคลากรรวมดำเนินการจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคก ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|---|
| <p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> | <p>ในรัศมี 101 เมตร ถึง 500 เมตร พบว่า ประชาชนทั้งหมดมีความคิดเห็น ว่า ไม่มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 100.00 สำหรับการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร พบว่า ประชาชนทั้งหมดมีความคิดเห็น ว่า ไม่มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 100.00</p> <p>โดยภาพรวม ประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ โรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลง และส่วนขยาย) มีความคิดเห็น ว่า ปัจจุบันปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน อยู่ในระดับไม่มีปัญหา รองลงมา ประชาชนมีความคิดเห็น ว่า มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม การตัดแปลงอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความ ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุ นี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หาก ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนใน บริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง</p> | <p>ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(10) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ ก่อสร้าง</p> <p>(11) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(12) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>(13) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่ หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการ ก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(14) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(15) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(16) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตาม กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่ เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(17) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่</p> | <p>พักคนงานชั่วคราวให้ชัดเจน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่าง ปลอดภัย</p> |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



68/205

ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนिति)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | <p>โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการดัดแปลงอาคารของโครงการ</p> <p>(18) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในช่วงดัดแปลงอาคาร</p> <p>(1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการลุกติดไฟ รวมถึงการเคลื่อนย้ายนำเข้าหรือขนวัตถุไวไฟในแต่ละครั้งต้องอยู่ในความควบคุมดูแลของหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลทุกครั้ง</p> <p>(2) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด</p> <p>(3) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบ</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฏา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|-------------------------------|--|--|
| <p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> | | <p>สภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ</p> <p>(4) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง</p> <p>(5) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</p> <p>(6) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน</p> <p>(7) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด</p> <p>(8) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องทำการตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาดัดแปลงอาคาร เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดัดแปลงอาคาร</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดา ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

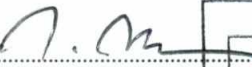
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | <p>ของโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน โดยแก้ไขให้ทันทีและแล้วเสร็จตามระยะเวลาตามความยากง่ายของงาน ทั้งนี้โครงการจะดำเนินการแจ้งระยะเวลากับผู้เสียหายหลังจากเข้าประเมินพื้นที่แล้ว</p> <p>(2) จัดทำแนวรั้ว Light Concrete สูง 3.00 เมตรทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดให้มีเหล็กยึดนั่งร้านติดกับโครงสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งผ้าใบคลุมรอบนอก เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น</p> <p>(4) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>(5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>(6) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>(7) จัดให้มีชุดปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> | |

ลงชื่อ



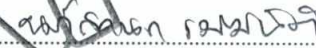
(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เลขาน 2565



ลงชื่อ



(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|---|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | <p>โครงการเท่านั้น</p> <p>(8) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(9) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(10) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(11) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>(12) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>(13) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(14) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(15) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

ชวลีภรณ์ วัฒนวิเศษ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคโตนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | <p>และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(16) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการดัดแปลงอาคารของโครงการ</p> <p>(17) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปลอดภัยวิชาชีพควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>(18) ก่อนที่จะดัดแปลงอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 10 วัน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(19) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฏา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.
 เมษายน 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | <p>เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการตัดแปลงอาคารโครงการ</p> <p>(20) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>(21) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(22) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ) <p>(23) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



74/205

ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | <p>21.00 น.โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>(24) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น.</p> <p>(25) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย</p> <p>(26) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง จะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A)</p> <p>(27) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด หรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



75/205



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลซึ่งร่วมดำเนินการจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | <p>(28) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ</p> <p>(29) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ทั้งนี้ หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง</p> <p>(30) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</p> <p>(31) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน</p> <p>(32) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด</p> <p>(33) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม กรณีการป้องกันและควบคุมการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID 19) ของสถานที่ก่อสร้าง และที่พักชั่วคราวของคนงานก่อสร้าง มีดังนี้</p> <p>(1) ให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเอง และประเมิน</p> | |

ลงชื่อ


 (นายกฤษฎา กายจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ



(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | <p>ตนเองก่อนออกจากบ้าน/ห้องพัก/ที่พัก ด้วยแอปพลิเคชัน Thai Save Thai หรือแอปพลิเคชันของทางราชการ หรือที่หน่วยงานกำหนด หากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างานเพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน และปฏิบัติตามคำแนะนำ เพื่อป้องกันการนำเชื้อเข้าสู่กระบวนการทำงาน</p> <p>(2) กำหนดทางเข้า-ออกสถานที่ก่อสร้างและแคมป์คนงานที่ชัดเจน มีเจ้าหน้าที่ประจำและจำกัดทางเข้า-ออกให้เป็นช่องทางเดียว เพื่อควบคุมการเข้า-ออก และสามารถคัดกรองผู้เข้า-ออกได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>(3) ผู้ปฏิบัติงาน แรงงาน ผู้รับเหมา และผู้มาติดต่อทุกคน ก่อนเข้าปฏิบัติงานภายในบริเวณสถานที่ก่อสร้างและแคมป์คนงาน ต้องมีการคัดกรองโดยการตรวจวัดอุณหภูมิร่างกาย และแสดงผลประเมินอาการเสี่ยงของตนเอง (แอปพลิเคชัน “ไทยเซฟไทย (Thai Save Thai)” หรือระบบที่รัฐกำหนด) หากพบผู้ที่มีอุณหภูมิร่างกายสูงกว่า 37.5 องศาเซลเซียสขึ้นไป ให้พักคอยและวัดอุณหภูมิอีกครั้ง หากอุณหภูมิไม่ลดจะถือว่ามิใช่ ไม้อนุญาตให้เข้าทำงาน และให้อยู่ในพื้นที่กักตัวชั่วคราว (Isolation Area) และรายงานให้ จป. หรือผู้รับผิดชอบประเมินความเสี่ยง ดำเนินการตาม</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | <p>ระดับความเสี่ยงต่อไป</p> <p>(4) ผู้ปฏิบัติงานและผู้มาติดต่อ สวมหน้ากากผ้า หรือ หน้ากากอนามัยตลอดเวลา และอาจจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันตนเองเพิ่มเติม สำหรับผู้ปฏิบัติงาน เช่น ถุงมือ แผ่นใสครอบหน้า (Face Shield) เป็นต้น ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับลักษณะงานที่ทำ</p> <p>(5) จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือแอลกอฮอล์ หรือ เจลแอลกอฮอล์ (ที่มีแอลกอฮอล์เป็นส่วนผสมอย่างน้อยร้อยละ 70) ไว้ ณ จุดทางเข้า-ออก บริเวณต่างๆ และจุดที่มีความเสี่ยงจากการสัมผัสร่วม เช่น จุดลงชื่อเข้าทำงาน ที่ติดต่อ สถานที่รับประทานอาหาร จุดกักน้ำดื่ม ห้องส้วม สำหรับผู้ปฏิบัติงานและผู้มาติดต่ออย่างเพียงพอ</p> <p>(6) กำหนดให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล อย่างน้อย 1-2 เมตร ตามความเหมาะสม รวมถึงการจัดเว้นระยะห่างของสถานที่ เพื่อลดการสัมผัสระหว่างบุคคล</p> <p>(7) ปรับรูปแบบการทำงาน จัดระบบการทำงานเพื่อลดความหนาแน่น ลดโอกาสเสี่ยงจากการทำงาน เช่น การเลื่อนเวลาการทำงาน เลื่อนพื้นที่ทำงาน สลับวัน เป็นต้น</p> <p>(8) จัดให้คนงานทำงานเป็นกลุ่ม ใช้ชีวิตเฉพาะในกลุ่มของตนเอง (Bubble) และกำหนดให้มีกิจกรรมข้ามกลุ่มให้</p> | |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ



(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | <p>น้อยที่สุด โดยการออกแบบระบบงานให้สอดคล้องกับกระบวนการก่อสร้าง เช่น การแบ่งกลุ่มคนงานของผู้รับเหมาแต่ละเจ้า จะไม่มีกิจกรรมหรือปฏิบัติงานในพื้นที่เดียวกัน ในเวลาเดียวกัน แยกพื้นที่การทำงาน</p> <p>(9) งดกิจกรรมการรวมตัว กิจกรรมสังสรรค์ กิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด โดยถือหลักหลีกเลี่ยงการติดต่อสัมผัสระหว่างกัน</p> <p>(10) หากมีการรับ-ส่งพนักงาน ให้ดูแลด้านความปลอดภัยของคนงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่งไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็นตลอดระยะเวลาการเดินทาง ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง</p> <p>(11) ส่งเสริม สนับสนุน ให้มีการฉีดวัคซีนโควิด-19 แก่พนักงาน แรงงาน ผู้รับเหมา โดยให้มีสัดส่วนคนมีภูมิคุ้มกัน (เคยติดเชื้อ + วัคซีน + ตรวจพบภูมิคุ้มกัน) ในสถานที่ก่อสร้างและแคมป์คนงานก่อสร้าง มากที่สุด (ระดับความปลอดภัยสูง >70%, ปานกลาง 30-70%, ต่ำ <30%)</p> <p>(12) ใช้ Antigen Test Kit ตรวจหาเชื้อในพนักงานที่มีอาการคล้ายไข้หวัด ท้องเสีย จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฏา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565




ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | <p>หรือเมื่อสงสัยว่าอาจป่วยเป็นโรคโควิด-19 หากไม่มีผู้ที่มีอาการสงสัย ให้สุ่มตรวจเชิงรุก โดยใช้ PCR หรือ Antigen Test Kit ในพนักงานและแรงงานเป็นระยะ ตามขนาดจำนวนคนงาน</p> <p>(13) ประสาน ดำเนินการเพื่อให้คนงานทุกคนมีโรงพยาบาลคู่สัญญาที่จะให้การดูแลรักษา เมื่อพบว่า มีอาการป่วย หรือติดเชื้อ</p> <p>(14) เตรียมแผนปฏิบัติการหรือแผนเผชิญเหตุ โดยทำความเข้าใจกับคนงานตั้งแต่ยังไม่มีเหตุการณ์ ระบาด ประเด็นสำคัญที่ควรทำความเข้าใจ เพราะน่าจะกระทบการดำเนินชีวิตของคน เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - การกักตัวในสถานที่ที่กำหนด หากคนงานเป็นผู้เสี่ยงสูง ดังนั้นคนงานควรจัดเตรียมคนในครอบครัว หากตนเองต้องแยกกักตัว เนื่องจากเป็นผู้สัมผัส หรือเมื่อตนเองต้องแยกไปอยู่โรงพยาบาลสนามเนื่องจากติดเชื้อ - หากคนงานติดเชื้ออาจไม่ได้เข้ารับการรักษาในโรงพยาบาลสนามได้ทันที โดยเฉพาะคนติดเชื้อที่อยู่ในวัยหนุ่ม ไม่มีโรคประจำตัว แต่จะอยู่ในพื้นที่พักคอย หรือพื้นที่ที่จัดเป็น Camp Isolation ขณะที่อยู่ใน Camp Isolation ผู้ติดเชื้อจะมีโอกาสแพร่เชื้อให้ผู้อื่นน้อยมาก หากทุกคน | |

ลงชื่อ

(นายฤทธิชัย กายจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดา ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565



บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ด จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | | <p>ปฏิบัติตามแนวทางที่กำหนด</p> <p>- จัดระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวันในระหว่างการกักกันตัว</p> <p>(15) จัดเตรียมสถานที่แยกกักตัวผู้ติดเชื้อ หรือมีความเสี่ยงจากการสัมผัสผู้ติดเชื้อภายในสถานที่ก่อสร้างและแคมป์คนงานก่อสร้าง (Camp Isolation) คนดูแล อาหาร น้ำ และมีระบบส่งต่อไปสถานพยาบาลที่กำหนด</p> <p>(ที่มา : มาตรการและแนวปฏิบัติการจัดการสถานที่ก่อสร้าง และที่พักชั่วคราวของคนงานก่อสร้าง กรณีการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำนักอนามัยสิ่งแวดล้อม กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข, 2564)</p> | |
| 4.4 สุนทรียภาพ | <p>ในช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการ ทัศนียภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยช่วงดัดแปลงอาคารโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมเกิดขึ้น ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โดยมีการใช้แนวกันจัดทำรั้ว Light Concrete สูง 3.00 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการดัดแปลงอาคาร ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวจะสามารถช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบด้านทัศนียภาพในช่วง</p> | <p>(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดทำรั้ว Light Concrete สูง 3.00 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการดัดแปลงอาคาร และเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>(3) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบัง</p> | - |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฏา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565




ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงตัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---------------------------------|--|--|
| 4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ) | ตัดแปลงอาคารจึงเกิดขึ้นระดับต่ำ | <p>คลื่นสัญญาณโทรทัศน์</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือตัดแปลงอาคาร โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน</p> <p>3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งและสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้เปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะจัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการตัดแปลงอาคารของโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งประกอบด้วย</p> | |

ลงชื่อ

(นายฤทธิชัย กายจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

นงกัญญา เมฆนิติ

(นางสาวนงกัญญา เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดัดแปลงอาคาร) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ) | | ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ดัดแปลงอาคารตลอดจนช่วงเปิดดำเนินการ | |

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯอย่างเคร่งครัด
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
- นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จักต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เลขาน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกนก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เลขาน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ | เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินการโครงการเป็นกิจกรรมประเภทโรงแรม มีห้องพักจำนวน 144 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 9 อาคาร คือ อาคารห้องพัก B1 อาคารห้องพัก B2 อาคารห้องพัก B3 อาคารห้องพัก B4 อาคารห้องพัก B5 อาคารห้องงานระบบ อาคารออกกำลังกาย อาคารสระว่ายน้ำ 1 และอาคารสระว่ายน้ำ 2 โดยในระยะดำเนินการไม่ได้มีกิจกรรมที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณ์แบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ | (1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มลงสู่พื้นที่ข้างเคียง | - |
| 1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว | เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ลาดชัน บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุคควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดี ปรากฏความเสียหาย โดยในเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์ | (1) จัดให้มีการซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตนได้ถูกต้อง (2) ภายหลังการเกิดแผ่นดินไหวต้องมีการปฏิบัติการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น การค้นหาช่วยชีวิต การเตรียมอุปกรณ์ช่วยเหลือ การพยาบาล สุขอนามัย อาหาร น้ำ และเสื้อผ้า รวมทั้งต้องมีการซ้อมแซมบูรณะพื้นที่สิ่งก่อสร้างที่เสียหายและระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จ โดยเร็วที่สุด (3) โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท | - |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฆนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคตม ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ด จังหวัดภูเก็ด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|--|
| <p>1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)</p> | <p>จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ด เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ด หลังจากนั้นมีการเกิดแผ่นดินไหวตามมาหรือการเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกัน ประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าวส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอดกลาง จังหวัดภูเก็ด เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด</p> <p>นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่และพังงา มีความยาวประมาณ 148 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนวณการป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550</p> | <p>(Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) จะต้องจัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้พักอาศัย ขณะเกิดแผ่นดินไหว ติดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่น บริเวณโถงทางเดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อย่าตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามปลดอบคนข้างเคียง ให้คิดถึงวิธีการกู่สถานการณ์ - ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เศษอิฐ และปูนซีเมนต์ ที่แตกออกจากผนัง หรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะ ทวี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์อาจเลื่อนชนหรือล้มทับ - ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรง ให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียงหรือมุมห้อง ซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่แข็งแรง พยายามชักชวนให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม อย่างวิ่งออกมานอกอาคาร - ถ้าอยู่นอกอาคาร ให้ออกห่างจากอาคารสูง กำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม อย่าวิ่งไปตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง - ถ้าอยู่ในรถให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่ง | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ฆนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

นางสาวนภัสกรก เมฆนิต

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาที่มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| 1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) | เรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ | หลีกเลี่ยงที่ลาดชัน บริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดแผ่นดินถล่ม หินกลิ้ง เมื่อมีการหยุดการสั่นไหว ให้ซับด้วยความระมัดระวัง - ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด | |
| 1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน | โครงการจัดให้มีแนวรั้วกำแพงที่อยู่ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน ซึ่งกระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ปัญหาการชะล้างพังทลายของดินในช่วงเปิดดำเนินการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ | (1) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ถมลงสู่พื้นที่ข้างเคียง (2) จัดให้มีแนวรั้วกำแพง ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน (3) รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ (4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ (5) หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่มีความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว | - |
| 1.4 คุณภาพอากาศ | เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่ | (1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้ง | - |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดา/ผู้ถือจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌาแนลีย์ ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคโคโตนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| <p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> | <p>จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่างๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้ เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้ภายในโครงการทั้งสิ้นจำนวน 23 คัน ประกอบกับ โครงการได้จัดเตรียมต้นไม้ที่เป็นไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันและดูดซับมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ในเบื้องต้น จึงลดปัญหาการกระจายตัวของมลพิษที่จะเกิดขึ้นจากที่จอดรถได้ในระดับหนึ่งดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของรถยนต์ในโครงการร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่ภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรม ฌาแนลีย์ ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม - 2 กันยายน 2563 โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์จำนวน 23 คัน ดังนั้นผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้</p> <p>1) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสีย</p> | <p>กระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน</p> <p>(2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ</p> <p>(5) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นพุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>(6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ</p> <p>(7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>(8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสม</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฏา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ฌาแนลีย์ ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
 OK NATURE CO.,LTD.



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|---|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>รถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000073 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม - 2 กันยายน 2563 มีค่าเท่ากับ 0.03 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.03000073 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ความเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม - 2 กันยายน 2563 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0190029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม - 2 กันยายน 2563 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.300042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์</p> | กับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายนมลสารในอากาศจากการจราจร | |

ลงชื่อ



(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

นางสาวกัญญา เมฆนิติ

(นางสาวกัญญา เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000030 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม - 2 กันยายน 2563 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0049 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.004930 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม - 2 กันยายน 2563 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0013013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>6) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผล</p> | | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลในโครงการ/ผู้จัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม - 2 กันยายน 2562 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 3.00 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 3.000011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>สำหรับการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จากยานพาหนะ แต่ทั้งนี้ ที่จอดรถภายในโครงการออกแบบให้มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลา จึงไม่เกิดการสะสมของมลพิษ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อให้ต้นไม้ต่างๆ ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จากที่จอดรถของโครงการ</p> <p>โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ ต้นมะพร้าว ต้นหมาก เขียว ต้นตาล ต้นตีนเป็ด ต้นหูกระจง ต้นไทรใบกลม ต้นไทรยอดทอง และ หนุ่มาเลเซีย ซึ่งพันธุ์ไม้ดังกล่าวสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 2,886.22 กรัม ในขณะที่มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO₂ เท่ากับ 10.12) เมื่อคิดเทียบเป็น CO₂ ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะภายในโครงการมีปริมาณน้อยมาก เมื่อเทียบกับอัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ภายในโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพ</p> | | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ **ชวภัทราภรณ์ เหมนิติ**

(นางสาววนภัสกรกน เหมนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

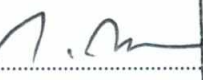
เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | อากาศบริเวณโดยรอบ | | |
| 1.5 ระดับเสียง | <p>การดำเนินการของโครงการเป็นกิจการประเภทโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพัก 144 ห้องพัก และโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 23 คัน โดยเป็นที่จอดรถภายในโครงการทั้งหมด จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ ดังนั้น การประเมินจะพิจารณาระดับเสียงที่เกิดจากรถยนต์ที่ระดับเสียง 60-65 เดซิเบล (เอ) ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร</p> <p>จากผลการคำนวณระดับเสียงจากรถยนต์ของโครงการ พบว่าทำให้เกิดระดับเสียงต่อตำแหน่งรับเสียงทั้ง 4 ทิศ (ทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) เท่ากับ 68.52, 54.27, 53.73 และ 76.06 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ แต่ในความเป็นจริงโดยรอบโครงการจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน (John Hancock Callender, 1982) ระบุว่าผนังคอนกรีตที่ไม่ทาสีมีค่าสัมประสิทธิ์ในการดูดกลืนเสียงอยู่ในช่วง 0.03-0.07 ตามแต่ระยะความถี่ หมายถึงร้อยละ 3-7 ของพลังงานเสียงที่กระทบจะถูกดูดกลืนไป พลังงานเสียงที่เหลือจากการกระทบนั้นจะถูกสะท้อนออกมา จึงทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นลดลงและต่ำกว่าที่คำนวณได้ ในขณะเดียวกัน (Gregg G.Fleming and Others) กล่าวว่าผนังคอนกรีตมีความสามารถในการดูดซับเสียงไว้ได้ 34-40 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น จึงทำให้ค่าระดับเสียงที่กระจายถึงตำแหน่งรับเสียงแต่ละด้านลดลงเหลือ 34.52, 20.27, 19.73 และ</p> | <p>(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขีรถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ</p> <p>(3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(4) ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่ของโครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสัญญาณลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย</p> | - |

ลงชื่อ



(นายฤทธิชัย กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

นางสาวกัญญา เหมชนิดิ

(นางสาวกัญญา เหมชนิดิ)

บุคคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 1.5 ระดับเสียง (ต่อ) | 42.06 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งจะเห็นได้ว่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดแต่อย่างใด เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องการกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดไว้ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) | | |
| 1.6 คุณภาพน้ำ | <p>1) ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการ ประมาณ 100.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำใช้จากห้องพักมูลฝอยคิดที่อัตราร้อยละ 100 และไม่คือน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ) โดยโครงการจัดให้มีถังดักไขมันจำนวน 1 ชุด ถึงบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ จำนวน 1 ชุด และถังบำบัดน้ำเสยรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารต่างๆ ในโครงการ</p> <p>ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสยดังกล่าวทำหน้าที่รองรับน้ำเสยจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 15.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะนำไปรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวในโครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนโคกโดนดต่อไป</p> | <p>(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสยที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>(2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศฯ ดังกล่าวกำหนด</p> <p>(3) กำหนดให้มีการสูบตะกอนทุกปีโดยใช้บริการสูบลึงปฏิภูจากบริษัทเอกชน</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานดักไขมันทุก 3 วัน เพื่อป้องกันการอุดตัน โดยนำไปตากแห้งก่อนที่จะนำไปพักในห้องพักมูลฝอยแห้งภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(5) กำหนดให้ล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน</p> | <p>(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสย ดัชนีที่ทำการตรวจวัดอย่างน้อย คือ pH, บี โอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fal Oil & Grease), ที เค เอ็น (TKN), Total Coliform Bacteria และ Faecal Coliform บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสยเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสย และจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัด</p> |

ลงชื่อ

(นายภูษิต กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวณภัสนก เมฆนิตติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.
 เมษายน 2565

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | | <p>(6) โครงการกำหนดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีระยะความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยหากพบว่าคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่ได้ค่ามาตรฐาน โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>(7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>(8) ก่อนมีการเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร</p> <p>(9) กำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เวลา 14.00- 16.00 น. ของวันจันทร์- วันศุกร์ เว้นวันหยุดเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>(10) จัดให้มีแผงกัน และติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก</p> | <p>น้ำเสีย โดยมีระยะความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) สูบตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอนถึงบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสูบตะกอนทุก 1 ปี</p> |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฏา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565


Flora Resort
 Company Limited

ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
 บุคคลซึ่งมีหน้าที่รับผิดชอบจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| 1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | | การจราจรแก่ผู้พักอาศัย | |
| 2. ทรัพยากรชีวภาพ | | | |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก | <p>การดำเนินโครงการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อตกแต่งและสร้างความร่มรื่นให้โครงการ และเพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ขนาดเล็กได้ เช่น นกเอี้ยง นกกระจอก นกกระจิบ และผีเสื้อ เป็นต้น ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว และพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการจะเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ซึ่งเป็นพืชเขตร้อนและพันธุ์ไม้พื้นเมืองตกแต่งอาคาร ที่มีลักษณะเป็นทั้งไม้พุ่มและพืชคลุมดินทั่วไป ซึ่งนอกจากจะเพิ่มความร่มรื่นแล้ว ยังช่วยเพิ่มความสวยงามอีกด้วย</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินการของโครงการซึ่งจะมีการจัดพื้นที่สีเขียวอย่างเป็นสัดส่วน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ที่มีการวางระบบสาธารณูปโภคอย่างเป็นระบบ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติ หรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p> | <p>(1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ</p> <p>(2) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(3) รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <p>(4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ</p> <p>(5) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ</p> | - |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.
 เมษายน 2565

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฆนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคโคโตนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ | <p>จากการสำรวจบริเวณข้างเคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ใกล้แหล่งน้ำจืด ได้แก่ คลองสาธารณประโยชน์ ซึ่งมีลักษณะเป็นคลองที่มีแนวกำแพงกันตลอดแนวทั้งสองข้าง ตั้งอยู่ด้านทิศเหนือของพื้นที่ตั้งโครงการ มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 998.70 เมตร สำหรับการสำรวจระบบนิเวศของคลองสาธารณประโยชน์ โดยใช้วิธีการกำหนดสถานีสำรวจทั้งหมด 1 สถานี และบันทึกชนิดพันธุ์ของสิ่งมีชีวิตที่พบ โดยการสำรวจด้วยตนเองและการสอบถามชาวบ้านที่อยู่บริเวณแนวแหล่งน้ำดังกล่าว สัตว์น้ำที่พบ ได้แก่ ปลานิล ปลาช่อน และปลาตะเพียน</p> <p>ทั้งนี้ในระยะดำเนินการ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 15.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะนำไปรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวในโครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนโคโคโตนดต่อไป</p> <p>ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำทั้งระยะดัดแปลงอาคารและระยะดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> | <p>(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>(2) ห้ามไม่ให้มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>(3) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง</p> <p>(4) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากโครงการ</p> <p>(5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการท่องเที่ยวในเชิงอนุรักษ์ โดยจัดทำเป็นเอกสารแนะนำการท่องเที่ยว แจกฟรีไว้บริเวณโถงต้อนรับ และในห้องพัก เป็นต้น</p> <p>(6) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p> | - |

ลงชื่อ 

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ฆนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ 
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| <p>3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน</p> <p>(1) การใช้ไฟฟ้า</p> | <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 564.146 kVA โดยจะเชื่อมต่อสายส่งแรงสูงจากการไฟฟ้าขนาด 33 kV เป็นการติดตั้งแบบพาดเสาไฟเข้าสู่หม้อแปลงในโครงการชนิด Oil Type ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด และ เพื่อแปลงไฟฟ้า 33 kV / 400-230 V จากนั้นหม้อแปลงจะจ่ายไฟฟ้าให้กับอาคาร โดยเปลี่ยนการติดตั้งสายไฟฟ้าไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board, MDB) ซึ่งตั้งอยู่บริเวณภายในอาคารงานระบบ เพื่อกระจายไฟฟ้าไปยังอาคารต่างๆ ต่อไป ส่วนกรณีไฟฟ้าปกติขัดข้องทางโครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ขนาด 300 kVA จำนวน 1 ชุด สามารถจ่ายไฟฟ้าสำรองได้นานไม่เกิน 8 ชั่วโมง เพื่อจ่ายไฟฟ้าในส่วนที่จำเป็นต้องการใช้ไฟฟ้าสำรอง</p> <p>โดยพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต สถานีไฟฟ้าป่าตอง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคฯ สามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็วรองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อเสน�휶ระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ใน</p> | <p>(1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ</p> <p>(2) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า บริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย</p> <p>(3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดสวิตซ์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน คุณภาพแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อหากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 | <p>- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



96/205



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนिति)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|---|
| (1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) | <p>การวางแผนการพัฒนาในด้านต่างๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะพิจารณาจัดทำคู่มือการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานแจกจ่ายให้กับผู้พักอาศัยทุกห้อง รวมทั้งรณรงค์ จัดทำป้ายที่บริเวณประชาสัมพันธ์ภายในอาคารเกี่ยวกับการมาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานด้วย</p> | <p>- ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้า เพดาน ประตูช่องแสง และปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ</p> <p>- ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร</p> <p>(4) ใช้มู่ลี่กันแดดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและบุฉนวนกันความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป เพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร</p> <p>(5) หลอดไฟภายในโครงการ จะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อเป็นการลดการใช้ประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> | |
| (2) การใช้น้ำ | <p>(ก) แหล่งน้ำใช้และปริมาณน้ำใช้</p> <p>โครงการจะใช้น้ำซื้อจากเอกชนเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก โครงการมีปริมาณน้ำใช้รวมทั้งสิ้น 127.73 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำซื้อจากเอกชนจะเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งอยู่บริเวณอาคารงานระบบ เพื่อนำไปเก็บไว้จนถึงเก็บน้ำดิบ ปริมาตร 90.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และเข้าสู่ถังเก็บน้ำดี ปริมาตร 130.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำแรงดัน (Booster Pump) จำนวน 3 ชุด ไป</p> | <p>(1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 350.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภค บริโภค</p> <p>(2) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำหรือไฟฟ้าอย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ</p> | <p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดอย่างน้อยต้องประกอบด้วย โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย เอสเซอร์เรียโคโลสตาฟีโลค็อกคัสออเรียส คลอสทริเดียม</p> |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลซึ่งรับผิดชอบพิธีจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| (2) การใช้น้ำ (ต่อ) | <p>ยังถึงเก็บน้ำ ซึ่งอยู่บริเวณด้านหลังอาคาร B3 มีปริมาตร 130.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสูบน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารต่อไป ดังนั้นรวมความจุถึงเก็บน้ำของโครงการทั้งหมด 350.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ทั้งนี้ เนื่องจากประชาชนส่วนใหญ่ในชุมชนใกล้เคียง มีการใช้น้ำจากบ่อน้ำตื้นเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก รองลงมาใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>(ข) ระบบการจ่ายน้ำและการสำรองน้ำใช้</p> <p>น้ำซื้อเอกชนจะเข้าสู่ถึงเก็บน้ำดิบ ขนาดความจุ 90.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นสูบโดยเครื่องสูบน้ำอัตโนมัติผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาดความจุ 130.00 ลูกบาศก์เมตร แล้วจึงสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำแรงดัน (Booster Pump) จำนวน 3 ชุด ไปยังถึงเก็บน้ำซึ่งอยู่บริเวณด้านหลังอาคาร B3 มีปริมาตร 130.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ดังนั้น ความจุรวมทั้งหมดของถังสำรองน้ำใช้ของโครงการเท่ากับ 350.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ในโครงการได้มากกว่า 2 วัน</p> | <p>(4) ธรณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงาน แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องพักเพื่อลดการสูญเสียน้ำ - ปิดน้ำในช่วงเวลาดำรงหน้า แปรงฟัน โกนหนวดและถูสบู่ตอนอาบน้ำ - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก่อนเวลาดำรงมือ เพราะการใช้สบู่ก่อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลวและการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ก้อน - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน - ใช้ Sprinkler หรือฝักบัวรดน้ำต้นไม้แทนการฉีดน้ำด้วยสายยาง - ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ - ตรวจสอบซักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่โดยลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำแล้วสังเกตดูที่คอห่าน | <p>เพอร์ฟริงเจนส์ ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมน้ำบริโภค ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรมฉบับที่ 3470 (พ.ศ.2549) ออกความตามในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม</p> |

ลงชื่อ

(นายฤทธิกา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



98/205

ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคเอน ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| (2) การใช้น้ำ (ต่อ) | | หากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีการรั่วซึมของชักโครก - ไม่ใช้สายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาในขณะที่ล้างรถ - ไม่ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไป เพราะนอกจากจะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้ว ยังทำให้เกิดสนิม (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที (6) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน (7) ก่อนมีการเข้าบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร (8) กำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบ เวลา 14.00- 16.00 น. ของวันจันทร์- วันศุกร์ เว้นวันหยุดเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (9) จัดให้มีแผงกัน และติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใต้ดิน | |
| (3) การระบายน้ำ | เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณนี้จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวรจากเดิมพื้นที่ว่างเปล่ามิได้มีการใช้ | (1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยและจัดให้มีการลอกบ่อดักขยะทุกเดือน | - |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ฌนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



99/205

ลงชื่อ

นางสาวนภัสชนก เมฆนิตติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.
 พฤษภาคม 2565

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| <p>(3) การระบายน้ำ (ต่อ)</p> | <p>ประโยชน์แต่อย่างใด โดยในการพัฒนาโครงการได้มีการปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคาร พร้อมกันนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้พักผ่อน แต่อย่างไรก็ตามถึงแม้ว่าจะมีพื้นที่ที่ให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรม ปริมาณน้ำฝนที่ซึมลงใต้ดินก็จะลดลงเนื่องจากในบริเวณพื้นที่โครงการมีส่วนที่เป็นอาคาร และถนน ทำให้ปริมาณน้ำฝนที่คงเหลืออยู่บนพื้นผิวเพิ่มขึ้นจากเมื่อก่อนมีการพัฒนาโครงการ ดังนั้น โครงการจึงต้องมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- การระบายน้ำฝน เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงมาเป็นพื้นที่ตั้งของอาคาร จำนวน 9 อาคาร ได้แก่ อาคารห้องพัก อาคารออกกำลังกาย อาคารห้องงานระบบ อาคารสระว่ายน้ำ ถนน ที่จอดรถและพื้นที่สีเขียว จึงทำให้อัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปในปริมาณที่เพิ่มขึ้น ดังนั้น เพื่อป้องกันผลกระทบจากอัตราการระบายน้ำออกต่อชุมชน โครงการจึงต้องมีการรักษาสภาพการระบายน้ำให้มีสภาพเดิมเหมือนช่วงก่อนพัฒนาโครงการ โดยการควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการ ซึ่งโครงการได้มีการประเมินอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ ทั้งในช่วงก่อนและหลังพัฒนาโครงการ ตามแนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่ตากอากาศ ซึ่งจัดทำโดยสำนักนโยบาย</p> | <p>(2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกิดก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>(3) ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 180.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการไว้ในช่วงระยะเวลาหนึ่ง และเข้าสู่บ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะ (ถนนโคกโตนด) ด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>(4) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(5) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ สำหรับสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอ โดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง)</p> <p>(6) จัดให้มีการขุดลอก ถัดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้น้ำไหลได้อย่างสะดวก</p> <p>(7) จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากรางระบาย</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



100/205


ลงชื่อ (นางสาวณภัสนก เมฆนิตติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.
เมษายน 2565

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคโคโตนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| (3) การระบายน้ำ (ต่อ) | <p>และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556 โดยผู้ออกแบบได้คำนวณปริมาณน้ำฝนจากค่าอัตราฝนตกสูงสุดใน 30 นาทีแรกและสิ้นสุดใน 3 ชั่วโมง สามารถสรุปอัตราการระบายน้ำและแสดงรายละเอียดการควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เดิมเป็นพื้นที่ดินแน่น จากการคำนวณหาอัตราการไหลของน้ำฝนก่อนพัฒนา (Qก่อน) พบว่า มีอัตราการไหลที่ 0.0597 ลูกบาศก์เมตร/วินาที - หลังพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เป็นพื้นที่มีหลังคาปกคลุม และบางส่วนเป็นพื้นที่คอนกรีต รวมทั้งพื้นที่สีเขียว จากการคำนวณหาอัตราการไหลของน้ำฝนหลังพัฒนา (Qหลัง) พบว่า มีอัตราการไหลที่ 0.1166 ลูกบาศก์เมตร/วินาที - ปริมาณน้ำส่วนที่เหลือ ในปริมาณสูงสุดในช่วงเวลา 3 ชั่วโมง เนื่องจากโครงการมีการระบายน้ำฝนจากบ่อท่อน้ำออกอยู่เสมอ โดยมีอัตราการระบายน้ำ เท่ากับ 0.0597 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งเป็นอัตราการไหลที่ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา โดยจากการคำนวณ พบว่า ในช่วงเวลา 3 ชั่วโมง มีปริมาณน้ำสะสมสูงสุด ที่ช่วงเวลานาทีที่ 75 โดยมีปริมาณน้ำสะสมอยู่ในบ่อท่อน้ำ 168.91 ลูกบาศก์เมตร <p>ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบให้มีบ่อท่อน้ำฝน จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 180.00 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นบ่อ</p> | <p>น้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อท่อน้ำของโครงการ ก่อนจะระบายออกต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> (8) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที (9) จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมในพื้นที่ตำบลบ่อผุด เพื่อป้องกันการเฝ้าระวังน้ำท่วม | |

ลงชื่อ 

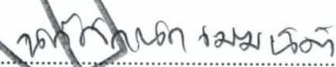
(นายภูษณา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ



(นางสาววันภัสกรก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|---|
| (3) การระบายน้ำ (ต่อ) | <p>หนองน้ำแบบปิด โดยบ่อหนองน้ำดังกล่าว มีความเพียงพอที่จะเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินก่อนที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการ โดยวิธีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนั้น โครงการควบคุมด้วยเครื่องสูบน้ำ เพื่อให้มีอัตราการระบายน้ำออกที่สม่ำเสมอและเป็นวิธีการที่สามารถควบคุมได้ทั้งระบบอัตโนมัติ (Automatic) และแบบควบคุมด้วยคน (Manual)</p> <p>- การระบายน้ำทิ้ง น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 15.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะนำไปรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวในโครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนโคกโคตนดต่อไป ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการในช่วงดำเนินการจะมีผลกระทบต่ออัตราการระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ</p> | | |
| (4) การจัดการมูลฝอย | <p>ก) ความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น 1,104.00 ลิตร/วัน หรือ 368.00 กิโลกรัม/วัน โดยแบ่งเป็น มูลฝอยอินทรีย์ 239.13 กิโลกรัม/วัน, มูลฝอยทั่วไป 51.52 กิโลกรัม/วัน, มูลฝอยรีไซเคิล 77.28 กิโลกรัม/วัน และมูลฝอยอันตราย 0.07 กิโลกรัม/วัน</p> <p>ปริมาณมูลฝอยดังกล่าวมาคำนวณปริมาณโดยคิดจากความหนาแน่นของมูลฝอยแต่ละประเภทซึ่งมีปริมาณมูลฝอยรวม 1.66</p> | <p>(1) โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการเป็น 4 ประเภท ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว) - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น ถูหรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีน้ำเงิน) | <p>(1) ตรวจสอบ ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ</p> |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



102/205

ลงชื่อ

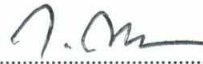
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิตติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ เมษายน 2565
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคโคโตนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| <p>(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> | <p>ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแบ่งเป็น มูลฝอยอินทรีย์ 0.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน, มูลฝอยทั่วไป 0.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน, มูลฝอยรีไซเคิล 0.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย 0.00047ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ มีขนาดพื้นที่ 23.00 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 1.00 เมตร ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 4.00 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 1.00 เมตร ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 8.00 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 1.00 เมตร และห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 4.00 ตารางเมตร ระดับกักเก็บ 1.00 เมตร</p> <p>ดังนั้น ห้องพักมูลฝอยรวมมีขนาดพื้นที่รวม 39.00 ตารางเมตร และมีปริมาตรกักเก็บมูลฝอยประมาณ 39.00 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงเก็บกองมูลฝอย 1.00 เมตร) อัตราการเกิดมูลฝอยรวมทั้งโครงการประมาณ 1.66 ลบ.ม./วัน ดังนั้นห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจึงสามารถกักเก็บมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน</p> <p>นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป ดังนั้น น้ำทิ้งจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จึงไม่มีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรวมแต่อย่างใด</p> <p>ข) การจัดการมูลฝอย</p> <p>โครงการมีนโยบายและกำหนดเป้าหมายในการลดปริมาณ</p> | <p>- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่น ขวดน้ำชนิดที่เป็นแก้วและพลาสติก เศษกระดาษ กระป๋องน้ำอัดลม กระป๋องเบียร์ (ถังสีเหลือง)</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีส้มหรือถังสีเทาฟ้าส้ม) เพื่อความสะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ หรือขายได้ออกก่อนที่รถเก็บขนมูลฝอยจะรับไปกำจัดต่อไป</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาจัดเก็บต่อไป</p> <p>(3) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป</p> <p>(4) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>(5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>(6) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกัน</p> | <p>(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในอาคารโครงการทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยทุกชั้นทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการทุกครั้ง ภายหลังจากเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลกะรนตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลกะรนกรณีที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง</p> |

ลงชื่อ 
 (นายคุณฤช กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565




103/205

ลงชื่อ 
 นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ท จังหวัดภูเก็ท

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| <p>(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> | <p>มูลฝอยที่จะนำไปกำจัดโดยท้องถิ่น และมีอัตราการใช้ประโยชน์จากมูลฝอยมากขึ้นโดยนำหลัก 3R มาเป็นแผนงานในการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ ได้แก่ การลดมูลฝอย การนำไปใช้ซ้ำ และนำกลับไปใช้ใหม่ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) Reduce การลดการใช้ทรัพยากรที่ไม่จำเป็นลง เช่น การลดการใช้โฟมและพลาสติก ให้ใช้ภาชนะคงทนถาวรสามารถใช้ซ้ำได้หลายครั้ง บริการน้ำดื่มด้วยขวดแก้ว เลือกใช้วัสดุธรรมชาติที่ย่อยสลายได้ง่าย เช่น ใบตอง มีภาชนะคัดแยกอาหารเครื่องดื่ม</p> <p>(2) Reuse หรือการใช้ซ้ำ เช่น ใช้กระดาษซ้ำ เลือกใช้ภาชนะที่สามารถใช้ซ้ำหรือลดการใช้บรรจุภัณฑ์หรือเลือกใช้บรรจุภัณฑ์ที่ส่งคืนผู้ผลิตได้ เช่น กล่องหรือตะกร้า การมอบหรือบริจาคสิ่งของที่เลิกใช้งานแล้วของโรงแรมให้แก่พนักงานหรือองค์กรสาธารณะ มีการเลือกบรรจุภัณฑ์ที่สามารถเติมใหม่ได้</p> <p>(3) Recycle หรือใช้หมดแล้วนำกลับมาใช้ใหม่ เช่น มีการคัดแยกขยะตามประเภท และส่งขายให้กับร้านซื้อของเก่าในท้องถิ่น มูลฝอยอินทรีย์มีการนำไปใช้ประโยชน์ต่อ เช่น ทำปุ๋ยหมักหรือนำหมักชีวภาพ ส่วนมูลฝอยอันตรายมีการคัดแยกและจัดเก็บเพื่อรอกำจัดอย่างเหมาะสม</p> <p>สำหรับการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ จะให้แม่บ้านทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดภายในห้องพักและ</p> | <p>กลืนรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชน บริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>(7) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>(8) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลกระนให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ</p> <p>(10) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(11) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายไว้บริเวณโถงทางเข้าอาคาร และบอร์ดประชาสัมพันธ์ 2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิลเช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอยประเภทอื่นๆ 3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท | |

ลงชื่อ 
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ 
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนिति)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฆนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคโคโตนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| <p>(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> | <p>บริเวณทั่วไปภายในโครงการ ซึ่งจะเก็บรวบรวมมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง/ห้องพัก โดยถังรองรับมูลฝอยในห้องพักจะมีขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ จะถูกคัดแยกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ และถุงแดง (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ผูกปากถุงให้เรียบร้อย และนำไปทิ้งในอาคารห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยแยกประเภทมูลฝอยรีไซเคิลไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งมูลฝอยส่วนนี้สามารถนำไปขายได้ มูลฝอยทั่วไปไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอินทรีย์ไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยอินทรีย์ และมูลฝอยอันตรายไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยอันตราย โดยมีพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม ประมาณ 39.00 ตารางเมตร ที่ระดับกักเก็บ 1.00 เมตร (รองรับมูลฝอยได้ 39.00 ลูกบาศก์เมตร) โดยเมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 1.66 ลูกบาศก์เมตร/วัน พบว่าสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นาน มากกว่า 3 วัน เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยจากบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลกะรนเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยให้แก่โครงการ</p> <p>ค) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ เมื่อเปรียบเทียบความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลกะรน พบว่า ปัจจุบันเทศบาลตำบลกะรนมีกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เป็นผู้รับผิดชอบในการแก้ไขปัญหามูลฝอย</p> | <p>4) จัดให้มีการ ลด คัดแยก และนำขยะมูลฝอยกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่</p> <p>(12) ปลุกไม้ยืนต้นหรือไม้พุ่มบริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ</p> <p>(13) ในช่วงที่มีการจอดรถเก็บขนมูลฝอย โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้สัญจรผ่านไป-มาบนถนนหน้าโครงการ หรือผู้ที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ</p> <p>(14) ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลา กลางคืน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟกระพริบ สำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านไป-มา มองเห็นได้ในระยะไกล</p> <p>(15) ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการ จะต้องให้ถูกรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ฆนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



105/205

ลงชื่อ
 (นางสาววันภัสกรกน เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.
 เมษายน 2565

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| (4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | <p>ในเขตเทศบาลตำบลกระน และจะรวบรวมมูลฝอยไปกำจัดยังเทศบาลนครภูเก็ต โดยเสียค่าธรรมเนียมกำจัดมูลฝอยให้แก่เทศบาลนครภูเก็ต ปัจจุบันในอัตราตันละ 520 บาท โดยในปี พ.ศ. 2562 มีมูลฝอยที่เทศบาลตำบลกระน ส่งกำจัด ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ต ปริมาณเฉลี่ยเท่ากับ 20,707.92 ตัน/หน่วย (ที่มา : แผนปฏิบัติการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระดับจังหวัด ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 จังหวัดภูเก็ต และกลุ่มงานสิ่งแวดล้อม สำนักงานช่าง เทศบาลนครภูเก็ต พ.ศ.2562)</p> <p>ส่วนปัญหาในเรื่องการเก็บขนมูลฝอยนั้น เนื่องจากพื้นที่เทศบาลตำบลกระนมีจำนวนผู้อยู่อาศัยจำนวนมาก ดังนั้น จึงส่งผลให้มีปริมาณมูลฝอยมากขึ้นตามไปด้วย ซึ่งในบางช่วงเวลารถเก็บขนมูลฝอยไม่สามารถเก็บขนได้หมด จึงเกิดปัญหามูลฝอยตกค้างมากตามมานอกจากนี้ ยังมีสาเหตุมาจากการนำมูลฝอยมาทิ้งไม่ตรงตามเวลาที่เทศบาลกำหนด จึงทำให้เกิดปัญหาปริมาณมูลฝอยตกค้างตามจุดต่างๆ ได้เช่นกัน</p> <p>ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้าง ในกรณีที่รถเก็บขนมูลฝอยไม่สามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมดในแต่ละวัน โครงการจึงได้ออกแบบให้ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ซึ่งจะช่วยลด</p> | | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ (นางสาวกนก เมฆนิติ)

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคตม ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| (4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | ผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้างได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ | | |
| (5) การคมนาคม | <p>(1) ประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์เปรียบเทียบกับโครงการที่มีลักษณะกิจกรรม ประเภทเดียวกันและขนาดใกล้เคียงกัน จากการประเมินความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์จากสัดส่วนการใช้งานจริงของโครงการโรงแรม โอบิส กะตะ ที่เปิดดำเนินการในปัจจุบัน พบว่า โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) จะมีการใช้งานที่จอดรถยนต์สูงสุดประมาณ 12 คัน โดยทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 23 คัน เป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 1 คัน</p> <p>(2) ประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎหมาย</p> <p>1. กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) แก้ไขเพิ่มเติม ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2543</p> <p>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</p> <p>ข้อ 1 ในกฎกระทรวงนี้</p> <p>(7) “โรงแรม” หมายความว่า อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม</p> <p>(12) “อาคารขนาดใหญ่” หมายความว่า อาคารที่สร้างขึ้นเพื่อ</p> | <p>(1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <p>1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยก ทุกแห่งและป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ</p> <p>2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร</p> <p>3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ</p> <p>4) จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอบริเวณริมถนนภายในโครงการ</p> <p>5) จัดให้มีไฟกระพริบ บริเวณทางโค้งภายในโครงการ เพื่อส่งสัญญาณเตือนให้ผู้ใช้บริการสามารถมองเห็นได้ระยะไกล</p> <p>6) จัดให้มีเนินชะลอความเร็วตามแนวถนนเป็นระยะๆ เพื่อเสริมแรงยึดเกาะของรถในขณะขึ้น และลงภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางแยก</p> <p>(2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่</p> | <p>(1) ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(2) ตรวจสอบสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



107/205

ลงชื่อ

นางสาวนภัสกร เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| <p>(5) การคมนาคม (ต่อ)</p> | <p>ใช้อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารเป็นที่ประกอบกิจการประเภทเดียวหรือหลายประเภท โดยมีความสูงจากระดับถนนตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป และพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน 1,000 ตร.ม. หรือมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันเกิน 2,000 ตร.ม.</p> <p><u>ความสอดคล้องของโครงการ</u></p> <p>ความสอดคล้องตามข้อ 1 (7) โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีห้องพักทั้งหมดจำนวน 144 ห้อง แต่ละห้องพักมีห้องนอน ห้องส้วมและห้องน้ำเป็นอิสระ และมีทางเดินและบันไดขึ้นชั้นบนใช้ร่วมกันเข้าช่วยโรงแรม</p> <p>ความสอดคล้องตามข้อ 1 (12) ภายในโครงการมีอาคารที่มีความสูงจากระดับถนนตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป และพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน 1,000 ตร.ม. หรือมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันเกิน 2,000 ตร.ม. จำนวน 2 อาคาร คือ อาคาร B3 มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 4,041.00 ตารางเมตร และอาคาร B4 มีความสูง 15 เมตร และมีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 1,169.00 ตารางเมตร เข้าช่วยอาคารขนาดใหญ่</p> <p><u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u></p> <p>ข้อ 2 ให้กำหนดประเภทของอาคารซึ่งต้องมีที่จอดรถยนต์ ที่กลับรถยนต์ และทางเข้าออกของรถยนต์ไว้ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) โรงแรมหรือที่พักที่มีพื้นที่สำหรับจัดที่นั่งสำหรับคนดูตั้งแต่ 500 ที่ขึ้นไป</p> | <p>เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ</p> <p>1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการ จะต้องบริหารการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(4) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>(5) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>(6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจร บนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและ</p> | |

ลงชื่อ

(นายภคญา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



108/205

ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด


เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคกตันด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| (5) การคมนาคม (ต่อ) | <p>(2) โรงแรมที่มีพื้นที่ห้องโถงหรือพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรมในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 300 ตารางเมตรขึ้นไป”</p> <p>(3) อาคารชุดที่มีพื้นที่แต่ละครอบครัวตั้งแต่ 60 ตร.ม. ขึ้นไป</p> <p>(4) ภัตตาคารที่มีพื้นที่สำหรับตั้งโต๊ะอาหารตั้งแต่ 150 ตร.ม. ขึ้นไป</p> <p>(5) ห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 300 ตร.ม. ขึ้นไป</p> <p>(6) อาคารขนาดใหญ่</p> <p>(7) สำนักงานที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 300 ตร.ม. ขึ้นไป</p> <p>(8) ห้องโถงของภัตตาคารตาม (4) หรืออาคารขนาดใหญ่ตาม (7)</p> <p>ในกรณีที่โรงแรมตาม (2) หรือโรงแรมที่มีลักษณะเป็นอาคารขนาดใหญ่ตาม (7) ตั้งอยู่ในพื้นที่ที่ตามสภาพธรรมชาติไม่สามารถนำรถยนต์เข้าไปใช้ได้ จะไม่จัดให้มีที่จอดรถยนต์ ที่กั๊บลรถยนต์ และทางเข้าออกของรถยนต์ก็ได้</p> <p><u>ความสอดคล้องของโครงการ</u></p> <p>โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีห้องพักทั้งหมดจำนวน 144 ห้อง แต่ละห้องพักมีห้องนอน ห้องส้วมและห้องน้ำเป็นอิสระ และมีทางเดินและบันไดขึ้นชั้นบนหรือลิฟต์ใช้ร่วมกัน</p> <p>ความสอดคล้องตามข้อ 2 (2) โครงการมีพื้นที่ห้องโถงหรือพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรมรวมทั้งสิ้น 403.00 ตารางเมตร จึงต้องมีที่จอดรถยนต์ ที่กั๊บลรถยนต์ และทางเข้าออกของรถยนต์</p> <p>ความสอดคล้องตามข้อ 2 (6) โครงการมีมีอาคารที่มีความสูง</p> | <p>รวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(7) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน</p> <p>(8) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวังเมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ</p> | |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

นางสาวเนเจอร์ เมฆนิติ

(นางสาวเนเจอร์ เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ด จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| (5) การคมนาคม (ต่อ) | <p>จากระดับถนนตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป และพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน 1,000 ตร.ม. หรือมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันเกิน 2,000 ตร.ม. จำนวน 2 อาคาร จึงต้องมีที่จอดรถยนต์ ที่กลับรถยนต์ และทางเข้าออกของรถยนต์</p> <p><u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u></p> <p>ข้อ 3 จำนวนที่จอดรถยนต์ ต้องจัดให้มีตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้</p> <p>(2) ในเขตเทศบาลทุกแห่งหรือในเขตท้องที่ที่ได้มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2479 ใช้บังคับ</p> <p>(ข) โรงแรม ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร และไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร</p> <p>(ช) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่ นั้นรวมกัน หรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ให้ถือที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์</p> <p><u>ความสอดคล้องของโครงการ</u></p> <p>ความสอดคล้องตามข้อ 3 (ข) โครงการมีพื้นที่ห้องโถงหรือพื้นที่</p> | | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565




ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| (5) การคมนาคม (ต่อ) | <p>ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรมรวมกันทั้งสิ้น 403.00 ตารางเมตรจึงต้องมีที่จอดรถยนต์ โดยมีพื้นที่ (ห้องโถง) ส่วนต้อนรับทั้งหมด 54.00 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 2 คัน และโครงการมีพื้นที่ (ส่วนกิจการพาณิชยกรรม) ทั้งหมด 349.00 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 9 คัน รวมโครงการต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 11 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 23 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p> <p>ความสอดคล้องตามข้อ 3 (ข) โครงการมีอาคารขนาดใหญ่ จำนวน 2 อาคาร โดยพื้นที่อาคาร B3 เท่ากับ 4,041.00 ตารางเมตร และอาคาร B4 เท่ากับ 1,169.00 ตารางเมตร รวมมีพื้นที่ 5,210.00 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 23 คัน ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 23 คัน จึงถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p> <p>ดังนั้น จากการประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์ตาม การประเมินความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ เปรียบเทียบกับจำนวนที่จอดรถยนต์จากพฤติกรรมการใช้งานจริงจาก อาคารข้างเคียง และตามข้อกำหนดของกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องแสดงให้เห็นว่า โครงการสามารถจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการได้เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 23 คัน โดยเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 1 คัน จึงถือว่า</p> | | |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

นางสาววันภัสกรก เมฆนिति

(นางสาววันภัสกรก เมฆนिति)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| (5) การคมนาคม (ต่อ) | <p>สอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งหากพิจารณาความต้องการของผู้พักอาศัยและกลุ่มเป้าหมายของโครงการ ได้แก่ ผู้ที่มีกำลังซื้อในระดับปานกลาง ซึ่งจะเดินทางโดยใช้บริการของรถส่วนตัว รถบัสแท็กซี่ เป็นส่วนใหญ่ ประกอบกับในบริเวณดังกล่าวมีรถจักรยานยนต์รับจ้างและรถรับจ้างให้บริการ ดังนั้น กลุ่มผู้พักอาศัยจะสามารถใช้บริการได้หลากหลายและสะดวกแทนการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล</p> <p>3. การประเมินผลกระทบในด้านปริมาณการจราจร</p> <p>ปัจจุบันถนนโคกโดนต มีค่า V/C ratio หนาแน่นมากที่สุด คือ ในช่วงเวลา 17.00 – 18.00 น. ของวันหยุดราชการ เท่ากับ 0.38 โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 23 คัน เป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 1 คัน ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด (กรณี Worst Case) ประมาณ 23 คัน/วัน คิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นเท่ากับ 23.00 PCU/วัน (PCE Factor จะคิดของรถยนต์ 4 ล้อ ซึ่งเท่ากับ 1.0 PCE Factor เนื่องจากเป็นการคิดในกรณี Worst Case) หรือ 7.67 PCU/ชม. (คิด 8 ชั่วโมง)</p> <p>ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการของโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนโคกโดนต มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.28 เป็น 0.288 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ใน</p> | | |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| (5) การคมนาคม (ต่อ) | ระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 1,000 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมกรรมทางของเผ่าพงษ์ นิจจันทร์พันธ์ศรี พบว่า ค่า V/C Ratio ดังกล่าว (ถนนโคกโดนด) เป็นสภาพการจราจรดีมาก อย่างไรก็ตามยังอาจมีอุบัติเหตุจากการจราจรเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับปานกลาง | | |
| (6) การใช้ที่ดิน | <p>1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 111 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2562</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 111 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2562 ให้มีผลใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีประกาศกระทรวงมหาดไทยหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นให้ใช้บังคับผังเมืองรวมใช้บังคับในพื้นที่เดียวกัน สำหรับข้อกำหนดที่เป็นสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้กำหนดให้</p> | <p>(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> | - |

ลงชื่อ
 (นายฤทธิกา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิตติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ด จังหวัดภูเก็ด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| (6) การใช้ที่ดิน (ต่อ) | <p>ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.36 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต</p> <p>ซึ่งจากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินสำหรับดำเนินการโครงการเพื่อการท่องเที่ยว โดยรูปแบบเป็นการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการหลัก และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงที่กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนด จึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ตั้งอยู่ในเขตควบคุมอาคารตามพระราชกฤษฎีกาการให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2535 เป็นเขตพื้นที่ที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการตาม</p> | | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565


Flora Resort
 Company Limited

114/205

ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนिति)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคโตน ตำบลกระนวน อำเภอเมืองภูเก็ท จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| (6) การใช้ที่ดิน (ต่อ) | <p>ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 และบริเวณที่ 8</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการเป็นการพัฒนาและใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีความคุ้มค่ามากยิ่งขึ้น ซึ่งมีการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่อยู่อาศัยไปเป็นโรงแรม ที่มีการออกแบบอาคารและตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตยกรรมให้มีความสวยงาม และการดำเนินการของโครงการยังเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดต่างๆ ของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>3) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 5(3) และมาตรา 8(10) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 (โดยโครงการมีระยะห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 240 เมตร)</p> <p>4) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง จากการสำรวจภาคสนาม (ธันวาคม, 2564) พบว่า พื้นที่โดยรอบ</p> | | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาววันภัสกรก เมฆนिति)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ด จังหวัดภูเก็ด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| (6) การใช้ที่ดิน (ต่อ) | <p>โครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพณิชยกรรม เช่น โรงแรม บ้านอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น</p> <p>จากการศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ บริษัทฯ ได้ศึกษาภาพถ่ายดาวเทียมในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการและการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ที่ทำการศึกษา</p> <p>จากข้อมูลดังกล่าวพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 9 ประเภท คือ การใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่อยู่อาศัย/บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 38.28 รองลงมา ได้แก่ พื้นที่ป่าไม้ คิดเป็นร้อยละ 28.38 พื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 22.59 พื้นที่โล่ง/รกร้าง คิดเป็นร้อยละ 6.11 พื้นที่ถนน/ซอย คิดเป็นร้อยละ 2.16 พื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 1.64 พื้นที่ศาสนสถาน คิดเป็นร้อยละ 0.54 พื้นที่สถานที่ราชการ คิดเป็นร้อยละ 0.17 และพื้นที่แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 0.13</p> | | |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



116/205



ลงชื่อ



(นางสาวนภัสกรก เมฆนิตติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | |
| <p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ</p> <p>ในช่วงดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในพื้นที่โครงการกรณีเข้าอยู่เต็มพื้นที่โครงการประมาณ 368 คน จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อเป็นที่พักอาศัย ทำให้ลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นสังคมเมือง แต่ลักษณะชุมชนเดิมในพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นย่านชุมชนเมือง มีลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น โรงแรม บ้านอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น การเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยอาจส่งผลกระทบในด้านการส่งเสริมการค้าขาย กระตุ้นสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาอาศัยในโครงการประมาณ 368 คน จะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย อย่างไรก็ตาม เมื่อกล่าวโดยรวมจะเห็นได้ว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในทางบวกระดับต่ำ</p> <p>การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะดำเนินการ</p> <p>จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่าเป็นช่วงดำเนินการจะมีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคม โดยไม่ทำให้เกิดการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ร้อยละ 95.00 และไม่มีผลทำให้มีการค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ร้อยละ 95.00 และประชาชนร้อยละ 95.00 มีความคิดเห็นว่าเป็นระยะเปิดดำเนินการไม่มีผลกระทบด้านการอพยพ</p> | | <p>(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p> <p>(2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ</p> <p>(3) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณสุขปภคของบริเวณโดยรอบโครงการ</p> <p>(4) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน มีดังนี้</p> <p>คุณภาพอากาศ เสี่ยง และความสั่นสะเทือน</p> <p>1. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง เพื่อสุขภาพของส่วนรวม</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>3. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทาง</p> | - |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



117/205

ลงชื่อ

(นางสาวนัสสกร เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคโตน ตำบลกะหรณ อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| <p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p> | <p>ย้ายถิ่นฐาน</p> <p>และจากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 101 เมตร ถึง 500 เมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนทั้งหมดมีความคิดเห็นว่าในช่วงดำเนินการจะไม่มีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคม โดยไม่ทำให้เกิดการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ร้อยละ 100.00 และไม่มีผลทำให้มีการค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ร้อยละ 100.00 และประชาชนร้อยละ 100.00 มีความคิดเห็นว่าในระยะเปิดดำเนินการไม่มีผลกระทบด้านการอพยพย้ายถิ่นฐาน</p> <p>และจากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนทั้งหมดมีความคิดเห็นว่าในช่วงดำเนินการจะไม่มีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคม โดยไม่ทำให้เกิดการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ร้อยละ 100.00 และไม่มีผลทำให้มีการค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ร้อยละ 100.00 และประชาชนร้อยละ 100.00 มีความคิดเห็นว่าในระยะเปิดดำเนินการไม่มีผลกระทบด้านการอพยพย้ายถิ่นฐาน</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้ทบทวนการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสังคมที่สามารถแก้ไขหรือลดข้อห่วงกังวลของประชาชนในประเด็นต่างๆ ในช่วงการดัดแปลงอาคารของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการ คือ บ้านเลขที่ 177/1 โดยบริษัทที่ปรึกษาได้มีการติดตามการสำรวจความคิดเห็นของบ้านหลังดังกล่าว แต่ปัจจุบันไม่มี</p> | <p>หันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร</p> <p>4. ควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 18.00 น.)</p> <p>การใช้ไฟฟ้า</p> <p>1. จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้า ไว้คอยดูแลระบบไฟฟ้าให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>2. จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันฟ้าผ่า ตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า ระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐาน</p> <p>3. รมรงค์ให้พนักงาน และผู้เข้ามาใช้บริการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>4. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคาร เพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืน เพื่อความปลอดภัย</p> <p>การใช้น้ำ</p> <p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการ</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



118/205

ลงชื่อ
 (นางสาวณภัสนก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.
 เมษายน 2565

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคโคโตนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) | เจ้าของบ้านอาศัยอยู่จึงไม่สามารถทำแบบสำรวจความคิดเห็นให้กับทางโครงการได้ ดังนั้นทางบริษัทที่ปรึกษาจึงได้ทำการส่งแบบสำรวจความคิดเห็นไปทางไปรษณีย์ ทั้งนี้เนื่องจากไม่มีเจ้าของบ้านอาศัยอยู่ทำให้เอกสารส่งกลับมายังบริษัทที่ปรึกษา | <p>เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ</p> <p>2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>3. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ</p> <p>การจัดการน้ำเสีย</p> <p>1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง</p> <p>2. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีระบบกรองและฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้ง ก่อนนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ</p> <p>การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <p>1. จัดให้มีบ่อน้ำทิ้ง เพื่อระบายน้ำส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบ</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฏา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565


Flora Resort
 Company Limited

ลงชื่อ
 (นางสาวณภัสนก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) | | <p>ระบายน้ำ และระบบบ่อน้ำที่ติดตั้งไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา</p> <p>3. ทำการตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีการอุดตัน จะต้องทำการขุดลอกทันที เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดีอยู่เสมอ</p> <p>4. ทำการติดตั้งบ่อดักขยะ ที่บ่อบำบัดน้ำเสียท้าย เพื่อดักขยะไม่ให้ไหลออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>การจัดการขยะ</p> <p>1. จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละส่วนอย่างเพียงพอ</p> <p>2. ขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้อีก เช่น โลหะ ขวด พลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอย</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวม หลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำชะขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>การคมนาคมและการขนส่ง</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคตม ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) | | <p>1. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>3. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน</p> <p>4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว</p> <p>เศรษฐกิจและสังคม</p> <p>1. โครงการต้องกำหนดนโยบายในการว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการส่วนหนึ่ง</p> <p>2. หากมีข้อร้องเรียนจากชุมชนรอบข้างให้โครงการรีบทำความเข้าใจกับชุมชนในข้อร้องเรียนดังกล่าว พร้อมทั้งเร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยด่วน</p> | |

ลงชื่อ
 (นายฤทธิกา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



121/205



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) | | <p>ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้ง และไม่ตกใจกลัว 4. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง 5. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ พ.ลัดดา นามเน่า
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) | | <p>ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อใช้เป็นพื้นที่พักผ่อน เพิ่มความสวยงามและทัศนียภาพที่ดีภายในโครงการ เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ ควบคุมดูแลอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้อยู่เสมอ | |
| 4.2 สาธารณสุข | <p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณสุขปโภคและระบบสาธารณสุขการต่างๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก</p> <p>อย่างไรก็ตาม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบต่อสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักอาศัยภายในและ</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากคุณภาพอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของ | <ol style="list-style-type: none"> ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิวโนเนลลาจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศ ทุก 5 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด และหลังการบำบัดทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุก |

ลงชื่อ
 (นายฤกษ์ กายจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกร เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคโคโตนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| <p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> | <p>ผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการ ความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิ เช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น โดยสามารถพิจารณาได้ดังนี้</p> <p>1) โรคระบบทางเดินหายใจ โดยมีสาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลสารจากการจราจร เข้า-ออกโครงการของผู้ใช้บริการ รวมทั้งความหนาแน่นของจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>2) ระบบระบายอากาศภายในอาคารของโครงการ ที่มีความโล่งโปร่งและสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด และระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ ทางเดิน บันไดหนีไฟ บันไดหลัก ของแต่ละชั้นให้อากาศสามารถระบายได้ซึ่งจะสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ</p> <p>3) โรคระบบทางเดินอาหาร โดยมีสาเหตุมาจากน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วม มลฝอยจากผู้พักอาศัยในโครงการ ถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะและถูกหลักสุขาภิบาลอาจก่อให้เกิดโรคต่อผู้พักอาศัยและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการได้</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ</p> | <p>มลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม่ประเภท ไม่ยืนต้น ทรงสูง ไม้พุ่มหนาและกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย</p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด</p> <p>(2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการเป็นกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 144 ห้องพัก ซึ่งจัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุก</p> | <p>ครั้งภายหลังจากการเก็บขนของรถเก็บขนมูลฝอย</p> <p>(4) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน</p> <p>(5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในหัวข้อชนิดของโรคและความเจ็บป่วยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> |

ลงชื่อ
(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



124/205

ลงชื่อ
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| <p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> | <p>1. การระบายนสารจากเครื่องยนต์ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่อันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์การกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควัน ทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา: พัฒนามลพิษ, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาหรือเป็นระยะเวลานานๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น</p> <p>2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่ แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้น</p> | <p>ชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนอื่นๆ (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย (1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย อย่างชัดเจน (2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาด</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฏา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



125/205

ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสชนก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคโคโตนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| <p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> | <p>ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำด้านท้ายน้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียที่มาจาก การขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อูจจาระร่วง อหิวาตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง</p> <p>3. ขยะมูลฝอยทั่วไป <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> ผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวันจะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรค ไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อูจจาระร่วง เป็นต้น</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน</p> | <p>สะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย</p> <p>(3) น้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม ต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก</p> <p>(4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(6) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย/ห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(7) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ</p> <p>1. การระบายนมลสารจากเครื่องยนต์</p> <p>(1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> | |

ลงชื่อ 

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ 

นางสาวนภัสกรก เมฆนิตติ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิตติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | <p>4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย การจราจรของรถผู้มาพักอาศัยอาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางขึ้น โดยเฉพาะให้ชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น</p> <p>5. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วยหรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้นหรือเสียชีวิตได้</p> <p>โรคและความเจ็บป่วยจากการดำเนินงานของโครงการ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ มีดังนี้</p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> | <p>(3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับซัดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p> <p>(4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพ และมีการฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง</p> <p>(2) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>3. ขยะมูลฝอยทั่วไป</p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนที่รถเก็บขนมูลฝอยมารับไปกำจัด</p> <p>(2) ต้องทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้ง ภายหลังจากรถเก็บขนมารับไปกำจัด</p> <p>(3) ควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้านเก็บกวาดทำ</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



127/205

ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| <p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> | <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด และโรค sick building syndrome หรือ SBS)</p> <p>1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคอหิวาตกโรค และโรคบิด)</p> <p>(2) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคไข้สมองอักเสบ)</p> <p>(3) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ)</p> <p>(4) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคฉี่หนู และโรคมีวินทัยฟัส)</p> <p>1.3 โรคที่คนเป็นพาหะ (ได้แก่ โรควัณโรค, โรคไข้หวัดนก, โรคซาร์ส และโรคไข้หวัดใหญ่)</p> <p>1.4 โรคผิวหนัง (ได้แก่ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย และการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ)</p> <p>1.5 อุบัติเหตุต่างๆ จากการจราจร การพลัดตก หกล้ม และการเกินอัตราก้าว และอุบัติเหตุจากที่สูง</p> <p>2. สุขภาพทางจิตใจ ได้แก่ ความเครียด และความวิตกกังวล</p> | <p>ความสะอาดให้บริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกหล่นอยู่ในพื้นที่โครงการ</p> <p>4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออก โครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา</p> <p>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดิน หายใจ</p> <p>(1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เมื่อจอด ในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(2) โครงการต้องดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความร้อนได้ทั้งจากเครื่องปรับอากาศ รถยนต์ และพื้นคอนกรีต</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรอน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>(4) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศที่ดีภายในอาคารพักอาศัย เช่น เปิดหน้าต่างภายในห้องพักเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น</p> <p>(5) ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง</p> <p>1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ดี คือ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</p> <p>(3) ทำความสะอาดที่พักรวมทุกสัปดาห์ ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัด</p> <p>(4) ดื่มน้ำและรับประทานอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอม</p> <p>(5) ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค</p> <p>(6) พนักงานต้องกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณ</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>ห้องพักเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>(7) จัดตั้งรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีการทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถัง มัดปากถุงให้แน่น รวบรวมไปยังถังพักมูลฝอยรวมต่อไป</p> <p>(8) ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ ให้เข้ามาเก็บมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>(9) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร</p> <p>(10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน</p> <p>(11) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>(12) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในตัวอาคาร</p> <p>(13) อุดรูรั่วผนังที่พักอาศัยทันทีที่พบเห็น เพื่อทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู</p> <p>1.3 คนเป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ใช่มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565


Flora Resort
 Company Limited

ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหุ้มหิ้วสวมมือหลายๆ ชั้น ก่อนจับ</p> <p>(2) จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี</p> <p>(3) ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) จัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเป็นประจำ 6 เดือน เพื่อมิให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p> <p>(5) ทำการล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก</p> <p>(6) งดหรือหลีกเลี่ยงการเดินทางไปในประเทศที่มีการระบาดของโรค</p> <p>(7) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัด ควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ</p> <p>(8) รับประทานอาหารที่ปรุงสุกอยู่เสมอ</p> <p>1.4 โรคผิวหนัง</p> <p>(1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่ง</p> | |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



ลงชื่อ



(นางสาวนภัสชนก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>อาจตกค้าง ทั้งนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดในช่วงเวลา กลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้น้ำ เช่น ตั้งแต่เวลา 24.00 - 02.00 น. (2 ชั่วโมง) ปรับได้ตามความเหมาะสม โดยไม่ส่งผลกระทบต่อ การใช้น้ำของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>(2) ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ ภายในถัง เก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC CHRMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไป จนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อน กับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน</p> <p>1.5 อุบัติเหตุ <u>การจราจร</u></p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอย อำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยใน การเดินทาง</p> <p>(2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่อง จราจรการเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดิน</p> | |

ลงชื่อ
(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



ลงชื่อ
(นางสาววันภัสกรก เมฆนิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
เมษายน 2565
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>รถได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(3) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้</p> <p><u>การพลัดตก หกล้ม</u></p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p><u>การเกิดอัคคีภัย</u></p> <p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>(2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p><u>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</u></p> <p>(1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณ</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสชนก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>ระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก</p> <p>2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p> <p>(1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง</p> <p>(2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>(3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>(4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</p> <p>1. ฝุ่นละออง</p> <p>(1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ</p> <p>(2) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ทั่วไปเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวณัฏสนก เมฆนิตติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคโคโตนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>(3) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อใช้เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ</p> <p>2. การจัดการน้ำเสีย</p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด</p> <p>(2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการเป็นกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 144 ห้องพัก ซึ่งจัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฏา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิตติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.
 เมษายน 2565

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคตนด ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>(3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนแยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>(4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกครั้ง ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้</p> <p>(5) สูดตะกอนในส่วนของถังตกตะกอนทุกเดือน</p> <p>(6) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3. การระบายน้ำ</p> <p>(1) ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ รวมทั้งควบคุมอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา</p> <p>(2) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน</p> <p>(3) โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคาร</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>4. การใช้ไฟฟ้า</p> <p>(1) จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้า ไว้คอยดูแลระบบไฟฟ้า ให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>(2) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันฟ้าผ่า ตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน</p> <p>(3) รมรงค์ให้พนักงาน และผู้เข้ามาใช้บริการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>(4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคาร เพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืน เพื่อความปลอดภัย</p> <p>5. การใช้น้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการ เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ</p> <p>(2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อ</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

พฤษภาคม 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคตม ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการเจ็บป่วยให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>(3) รมรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ</p> <p>6. การจัดการขยะ</p> <p>(1) จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละส่วนอย่างเพียงพอ</p> <p>(2) ขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้ อีก เช่น โลหะ ขวด พลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอย</p> <p>(3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวม หลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำชะขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>7. การคมนาคมและการขนส่ง</p> <p>(1) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

นายสุวิทย์ เมฆมนต์

(นางสาววันภัสสกรก เมฆมนต์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคตม ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>(2) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>(3) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้าง ในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะอาดและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน</p> <p>(4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว</p> <p>8. ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย</p> <p>(1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(2) จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(3) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้</p> | |

ลงชื่อ



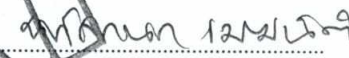
(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ



(นางสาวนภัทสนก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | <p>ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว</p> <p>(4) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(5) ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งตู้ อุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>9. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p> <p>(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อใช้เป็นพื้นที่พักผ่อน เพิ่มความสวยงามและทัศนียภาพที่ดีภายในโครงการ</p> <p>(2) เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>(3) ควบคุมดูแลอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้อยู่เสมอ</p> <p>10. อุบัติเหตุ</p> <p>10.1 อุบัติเหตุจากการกีดขวางการจราจรและ</p> | |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ



(นางสาวนภัสกรก เมฆนिति)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคโคโตนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|---|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | | อุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือนป้ายแนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ตลอดเวลา 10.2 อุบัติเหตุจากการพลัดตกหกล้ม (1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะดวก และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 10.3 อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง (1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก | |
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | 1. ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการประกอบด้วย ห้องพักจำนวน 144 ห้องพัก มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 23 คัน เป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 1 คัน ซึ่งมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมเท่ากับ 9,629.90 ตารางเมตร ซึ่งโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ดังนั้น จึงต้องจัดเตรียมระบบป้องกัน | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย | (1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ตรวจสอบระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือนตลอด |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



141/205

ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิตติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|---|
| <p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> | <p>อัคคีภัยให้เป็นไปตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) เพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุมสถานการณ์ในเบื้องต้นได้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ ทั้งนี้ โครงการจะทำการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อกำหนดของดังกล่าว ซึ่งมีรายละเอียดการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัย รวมทั้งรายละเอียดโครงการที่เกี่ยวข้องกับการอพยพคนออกจากโครงการ รวมทั้งแผนอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการดังนี้</p> <p>1) ชุดตู้ดับเพลิง ประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โดยแต่ละตู้ประกอบด้วย วาล์วฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 2.5 นิ้ว แบบข้อต่อสวมเร็ว 1 ชุด ชุดสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร 1 ชุด ความยาวสายฉีดน้ำดับเพลิง 100 ฟุต ต่อจากตู้ฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม โดยโครงการจะติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงภายในอาคารห้องพักทุกอาคาร โดยติดตั้งไว้ภายในห้องอเนกประสงค์ ห้องเก็บของ และบริเวณทางเดินของอาคารห้องพักทุกชั้น รวมมี FHC จำนวน 24 ชุด</p> <p>2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department</p> | <p>1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อนดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้</p> <p>(2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน</p> <p>(3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>(5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการ พร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> | <p>ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง</p> <p>(3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



ลงชื่อ



(นางสาวนภัสกร เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาที่มีสิทธิทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
เมษายน 2565



บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| <p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> | <p>Connection : FDC) โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับน้ำน้ำจากระดับเพลิงเข้าสู่ระบบการจ่ายน้ำเพื่อดับเพลิงภายในอาคารของโครงการ โดยหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับระดับเพลิงจะใช้แบบ Siamese Twin Connector ขนาด $\text{Ø } 6" \times 2.5" \times 2.5"$ พร้อม Check Valve หัวสวมเร็วและฝาปิด ใช้สำหรับหัวสูบลดับเพลิงจากระดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ตำแหน่งที่จัดเตรียมอยู่บริเวณทางเข้าออกโครงการ</p> <p>3) เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ) โครงการจะติดตั้งดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม แบบหัวได้ ซึ่งจะติดตั้งไว้ภายในชุดดับเพลิงจำนวน 1 ชุด/ตู้ และติดตั้งดับเพลิงมือถือ ชนิดเคมีแห้ง Class ABC ขนาด 10 ปอนด์ ไว้ภายในอาคารออกกำลังภายใน จำนวน 2 ชุด รวมมีเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือจำนวน 26 ชุด</p> <p>4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟภายในอาคาร โดยใช้ตัวอักษรขนาดใหญ่กว่า 10 เซนติเมตร พร้อมชุดชาร์จแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมแพ็คฟลูออเรสเซนต์ 1x11 W ซึ่งมีกำลังเพียงพอในการใช้งานขณะที่แหล่งจ่ายกำลังไฟฟ้าในสถานะปกติเกิดขัดข้องไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง โดยจะติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าออกอาคาร และทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ</p> <p>5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสถานะที่ไฟฟ้าปกติขัดข้อง หลอด</p> | <p>(6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ</p> <p>(7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมด และเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย</p> <p>(10) มีการติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมพล โดยกำหนดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงจุดรวมพลของโครงการจำนวน 2 จุด ได้แก่</p> <p>จุดที่ 1 ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคาร B5</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



143/205

ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| <p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> | <p>Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณโครงการ จำนวน 77 จุด</p> <p>6) <u>กล้องวงจรปิด</u> เพื่อเป็นการดูแลและรักษาความปลอดภัยแก่ผู้ใช้อาคาร โครงการได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิดในแต่ละส่วนของอาคาร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร B1 ติดตั้ง CCTV ตั้งแต่ชั้นที่ 1-ชั้นที่ 5 รวมมี CCTV จำนวน 9 จุด - อาคาร B2 ติดตั้ง CCTV ตั้งแต่ชั้นที่ 1-ชั้นที่ 4 รวมมี CCTV จำนวน 8 จุด - อาคาร B3 ติดตั้ง CCTV ตั้งแต่ชั้นที่ 1-ชั้นที่ 5 รวมมี CCTV จำนวน 14 จุด - อาคาร B4 ติดตั้ง CCTV ตั้งแต่ชั้นที่ 1-ชั้นที่ 4 รวมมี CCTV จำนวน 12 จุด - อาคาร B5 ติดตั้ง CCTV ตั้งแต่ชั้นที่ 1-ชั้นที่ 4 รวมมี CCTV จำนวน 8 จุด - อาคารออกกำลังกาย ติดตั้ง CCTV ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 2 รวมมี CCTV จำนวน 4 จุด | <p>จุดที่ 2 ติดตั้งบริเวณด้านข้างอาคาร B1 ติดทางเข้า-ออกของโครงการ</p> <p>(11) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง 4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 23 คัน เป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 1 คัน ซึ่งผู้พิการสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการ | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|--|
| <p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> | <p>รวมมี CCTV ที่ติดตั้งภายในอาคาร จำนวน 55 จุด โดยจะติดตั้งบริเวณโถงต้อนรับ และทางเดินภายในอาคารทุกอาคาร สำหรับภายนอกอาคารโครงการได้มีการติดตั้ง CCTV จำนวน 12 จุด บริเวณทางเดิน ลานจอดรถและทางเข้าออกโครงการ รวมมี CCTV ภายในพื้นที่โครงการทั้งสิ้น 67 จุด</p> <p>7) บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ โครงการจัดให้มีบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ โดยโครงการจัดให้มีบันไดหลักเป็นบันไดหนีไฟรวมด้วย มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) อาคารห้องพัก B1 - บันไดหลัก จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 4 มีความกว้าง 1.45 เมตร ลูกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.30 เมตร - บันไดหนีไฟ จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 4 มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.30 เมตร</p> <p>2) อาคารห้องพัก B2 - บันไดหลัก จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 4 มีความกว้าง 1.65 เมตร ลูกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.30 เมตร - บันไดหนีไฟ จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 4 มีความกว้าง 1.05-1.15 เมตร ลูกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.30 เมตร</p> <p>3) อาคารห้องพัก B3 - บันไดหลัก จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 5</p> | <p>กำหนดให้เท่านั้น</p> <p>6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เติมน้ำมันตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p> <p>8) แจ้งให้ผู้พักในโครงการที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย ในระยะเปิดดำเนินการของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ตรวจสอบและตรวจสอบกล่องวัตถุที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น</p> | |

ลงชื่อ

(นายฤทธิชัย กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|--|
| <p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> | <p>ความกว้าง 1.80 เมตร ลูกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.30 เมตร - บันไดหนีไฟ จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 5 มี ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.30 เมตร 4) อาคารห้องพัก B4 - บันไดหลัก จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 4 มี ความกว้าง 2.10 เมตร ลูกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.30 เมตร - บันไดหนีไฟนอกอาคาร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 4 มีความกว้าง 0.90 เมตร ลูกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.22 เมตร 5) อาคารห้องพัก B5 - บันไดหลัก จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 4 มี ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.30 เมตร - บันไดหนีไฟ จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 4 มี ความกว้าง 1.05-1.15 เมตร ลูกตั้ง 0.20 เมตร และลูกนอน 0.30 เมตร</p> <p>บันไดหนีไฟภายนอกอาคาร กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 29 บันไดหนีไฟภายนอกอาคารต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และต้องมีผนังส่วนที่บันไดหนีไฟพาดผ่านเป็นผนังที่ปกก่อสร้างด้วยวัสดุเป็นวัสดุทนไฟ</p> | <p>(2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย (5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ (6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพักอาศัย ก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษภา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



146/205



ลงชื่อ

น.ส.กนก ใจเมตตา

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคตนา ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>บันไดหนีไฟตามวรรคหนึ่ง ถ้าทอดไม่ถึงพื้นชั้นล่างของอาคารต้องมีบันไดโลหะที่สามารถเลื่อนหรือยึดหรือหย่อนลงมาจนถึงพื้นชั้นล่างได้</p> <p>บันไดหนีไฟภายในอาคาร</p> <p>กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 30 บันไดหนีไฟภายในอาคารต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร มีผนังที่ปิดก่อสร้าง ด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟกันโดยรอบ เว้นแต่ส่วนที่เป็นช่องระบายอากาศและช่องประตูหนีไฟ และต้องมีอากาศถ่ายเทจากภายนอกอาคารได้โดยแต่ละชั้นต้องมีช่องระบายอากาศที่เปิดสู่ภายนอกอาคารได้มี พื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร กับต้องมีแสงสว่างให้เพียงพอทั้งกลางวันและกลางคืน</p> <p>ซึ่งการออกแบบบันไดหนีไฟ มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ</p> <p>กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 31 ประตูหนีไฟต้องทำด้วยวัสดุทนไฟมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตรสูงไม่น้อยกว่า 1.90 เมตร และต้องทำเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอกเท่านั้น กับต้องติดอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดได้เอง และต้องสามารถเปิดออกได้โดยสะดวกตลอดเวลา ประตู</p> | | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฏา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาววันภัสกรก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.
 เมษายน 2565

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| <p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> | <p>หรือทางออกสู่บันไดหนีไฟ ต้องไม่มีธรณีหรือขอบกั้น ซึ่งการออกแบบประตูหนีไฟทั้งหมดของโครงการ มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงดังกล่าว โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประตูบันไดหนีไฟ เป็นประตูบานเหล็ก ทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ชนิดผลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งใช้ค้ำพาด้านในเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง มีความกว้าง 0.80 เมตร สูง 2.00 เมตร ไม่มีธรณีประตูกั้น <p>นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกัน สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟพร้อมระบุคำว่า “ทางหนีไฟ” และ “FIRE EXIT” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุกๆ ชั้นของอาคาร ส่วนป้ายบอกตำแหน่งชั้นอาคาร จะติดตั้งหมายเลขชั้นอาคาร ด้วยตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร บริเวณหน้าโถงทางเดิน และบริเวณโถงบันไดทุกชั้นของอาคาร</p> <p>การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจตุรวมพลภายในโครงการ</p> <p>การลำเลียงผู้พักอาศัยออกนอกอาคารจะใช้บันไดหลักและบันไดหนีไฟของอาคาร ก่อนเคลื่อนย้ายตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนดไปยัง</p> | | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

นพภัทรเดช เมฆอมต

(นางสาววันภัสสกรก เมฆอนิติ)

บุคคลกรบริษัทผู้รับผิดชอบจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|---|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>จุดรวมพล จำนวน 2 จุด ดังนี้</p> <p>จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 70.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร B5</p> <p>จุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 60.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านข้างอาคาร B 1 ติดทางเข้าออกโครงการ</p> <p>รวมขนาดพื้นที่จุดรวมพล 130.00 ตารางเมตร</p> <p>(1) จุดรวมพลของโครงการ</p> <p>การจัดเตรียมพื้นที่รวมคนเพื่อนับยอดจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ และเคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะเคลื่อนย้ายคนออกไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัยโดยเร็วที่สุด ซึ่งโครงการจะต้องจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลทั้งสิ้นต้องไม่น้อยกว่า 92.00 ตารางเมตร (คิดจากจำนวนผู้เข้าพักประมาณ 368 คน (พนักงานประจำโครงการและผู้พักอาศัย) x สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) ทั้งนี้โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้ จำนวน 2 จุด มีขนาดพื้นที่รวม 130.00 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล เท่ากับ 0.35 ตารางเมตร/คน จึงสอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน</p> <p>สำหรับผู้พักอาศัยแต่ละห้องพักและพนักงานจะต้องอพยพออก</p> | | |

ลงชื่อ

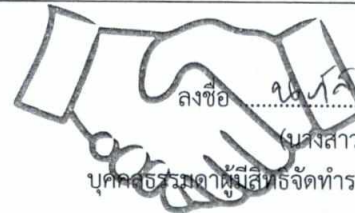
(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



149/205



ลงชื่อ

นันทิณี ก. เมฆนิต

(นางสาวนันทิณี ก. เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรอน อำเภอเมืองภูเก็ท จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| <p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> | <p>จากอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟ และลงมายังพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ สำหรับระยะเวลาในการอพยพคนไปยังจุดรวมพลของโครงการจะใช้เวลาประมาณ 3 นาที</p> <p>8) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลกระรอน ซึ่งมีหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย 1 แห่ง ตั้งอยู่ ณ ซอยโคกโดนด ตำบลกระรอน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โดยมีโดยมีพนักงานดับเพลิง จำนวน 16 คน รถยนต์ดับเพลิงจำนวน 2 คัน รถบรรทุกน้ำจำนวน 4 คัน รถยนต์ตรวจการณ์จำนวน 1 คัน รถยนต์กู้ภัยเคลื่อนที่เร็วจำนวน 1 คัน รถพยาบาลเคลื่อนที่เร็วจำนวน 1 คัน รถยนต์ตรวจการณ์ อปพร.จำนวน 2 คัน เรือเจ็ทสกีจำนวน 2 ลำ เครื่องทาบหามจำนวน 3 เครื่อง เครื่องกำเนิดกระแสไฟฟ้าจำนวน 1 เครื่อง เลื่อยยนต์จำนวน 2 ปืน เครื่องอัดอากาศจำนวน 1 เครื่อง เครื่องดูดควันในอากาศจำนวน 2 เครื่อง และเรือยางช่วยเหลือผู้ประสบภัยจำนวน 2 ลำ</p> <p>ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบล</p> | | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ  (นางสาวนัทสนก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฌานาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| <p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> | <p>กะรน ซึ่งอยู่ทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มีระยะทางตามเส้นทางการจราจรห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.00 กิโลเมตร ซึ่งรถที่ใช้ในการดับเพลิงของหน่วยงานดังกล่าวสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายในเวลาประมาณ 3 นาที (คิดที่ความเร็วรถ 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง)</p> <p>สำหรับโครงการยังได้จัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นให้กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงาน พร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย และมีการจัดซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมให้กับบุคลากรและผู้พักอาศัยภายในห้องพักของโครงการ</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมทั้งความสามารถในการอพยพผู้พักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>9) การประเมินผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ</p> <p>การดำเนินการของโครงการโรงแรม ฌานาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ในระยะดำเนินการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน</p> | | |

ลงชื่อ



(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ฌานาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

น.กสิณก เมฆนิติ

(นางสาวกสิณก เมฆนิติ)

บุคคลที่รับผิดชอบจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|--|
| <p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> | <p>ในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ความหนาแน่นของปริมาณการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อุบัติเหตุจากรถยนต์ และการจอดรถยนต์ในที่สาธารณะของโครงการ</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 100 เมตร พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่า ไม่มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 92.50 และรองลงมาประชาชนมีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 5.00 อยู่ในระดับปานกลาง ขณะที่การสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 101 เมตร ถึง 500 เมตร พบว่า ประชาชนทั้งหมดมีความคิดเห็นว่า ไม่มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 100.00 สำหรับการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร พบว่า ประชาชนทั้งหมดมีความคิดเห็นว่า ไม่มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 100.00</p> <p>โดยภาพรวม ประชาชนส่วนใหญ่ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีความคิดเห็นสอดคล้องกันว่า ในระยะเปิดดำเนินการโครงการ ไม่มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน รองลงมา ประชาชนมีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม การเปิดดำเนินการของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกัน</p> | | |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



ลงชื่อ

นัทธนา เมฆนิต

(นางสาวนัทธนา เมฆนิต)

บุคคลกรควบคุมพื้นที่จัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|---|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | และแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง | | |
| 4.4 สุนทรียภาพ | <p>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร พ.ศ. 2532 พบว่า ในรัศมี 3 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาของสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ทำเนียบรัฐบาล เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่า ในจังหวัดภูเก็ต มีแหล่งท่องเที่ยวตามธรรมชาติอันควรรักษาปรากฏอยู่จำนวน 7 แห่ง ได้แก่ น้ำตกโดนไพร หาดโนยาง หาดป่าตอง หาดสุรินทร์ หาดโนหาน เขารัง และแหลมพรหมเทพ โดยในรัศมี 3 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่มีแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาปรากฏอยู่ใกล้ที่ตั้งโครงการแต่อย่างใด</p> <p>ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวในระดับต่ำ</p> <p>2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โครงการได้กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมดเท่ากับ 1,646.32 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณต่างๆ ภายนอกอาคาร</p> | <p>(1) โครงการเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและ เป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโทนสีที่มีความสบายตา โดยโครงการจะเลือกใช้สีขาวและสีครีม เป็นโทนสีภายนอกอาคาร</p> <p>(2) โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>(3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 4.47 ตร.ม./คน</p> <p>(4) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือตัดแปลงอาคารโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>(5) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด</p> | <p>- ดูแล ปรับปรุง และซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



153/205

ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรอน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| <p>4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p> | <p>มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(ก) พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง มีพื้นที่เท่ากับ 1,646.32 ตารางเมตร เป็นไม้ยืนต้นบนดิน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวปกคลุมชั้นล่างทั้งหมด โดยพื้นที่สีเขียวทั้งหมดมีรายละเอียดพื้นที่สีเขียวในแต่ละส่วนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้น เท่ากับ 595.76 ตารางเมตร จำนวน 58 ต้น ประกอบด้วย ต้นมะพร้าว ต้นหมากเขียว ต้นตาล ต้นตีนเป็ด และต้นทุกระจง - พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้พุ่มคลุมดินและหญ้า เท่ากับ 1,050.56 ตารางเมตร ประกอบด้วย ต้นไทรใบกลม ต้นไทรยอดทอง และหญ้าม้าเลเชีย <p>รวมมีพื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมด เท่ากับ 1,646.32 ตารางเมตร แยกเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้น (ร่มเงา) เท่ากับ 595.76 ตารางเมตร ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เท่ากับ 1,050.56 ตารางเมตร สำหรับสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคน เท่ากับ 4.47 ตารางเมตร/คน (คำนวณจำนวนคน 368 คน พื้นที่สีเขียวโครงการ 1,646.32 ตารางเมตร) ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์กำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อคน โดยพื้นที่ที่เขียวของโครงการมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดดังกล่าว</p> <p>3) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ</p> <p>ภายหลังโครงการโรงแรม กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai</p> | <p>บังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยแรงดัน</p> <p>(6) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการตัดแปลงอาคารของโครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม</p> <p>(7) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน เพื่อบดบังทัศนียภาพและลดผลความกระด้างของตัวอาคารโครงการ</p> <p>(8) ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้</p> <p>(9) การดูแลต้นไม้ในโครงการจะต้องมีการตัดกิ่งของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น</p> <p>(10) ดูแลสภาพภายนอกอาคารรวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>(11) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>(12) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังลม</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่ม</p> | |

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| <p>4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p> | <p>Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) เปิดดำเนินการจะมีอาคารทั้งสิ้น จำนวน 9 อาคาร คือ อาคารห้องพัก B1 อาคารห้องพัก B2 อาคารห้องพัก B3 อาคารห้องพัก B4 อาคารห้องพัก B5 อาคารห้องงานระบบ อาคารออกกกำลังกาย อาคารสระว่ายน้ำ 1 และ อาคารสระว่ายน้ำ 2 นอกจากนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 23 คัน เป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 1 คัน เมื่อพิจารณาสภาพทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการ ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่อาศัยปรับเปลี่ยนมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างโรงแรม ย่อมส่งผลให้มีการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพเดิมอย่างสิ้นเชิง โดยเฉพาะอาคารขนาดใหญ่ที่พัฒนาขึ้นในบริเวณนี้ แต่ทั้งนี้ ยังส่งผลต่อการขยายตัวของที่พักอาศัยมาสู่ย่านนี้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นซึ่งขึ้นอยู่กับการรับรู้แต่ละบุคคล ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพของแต่ละบุคคลไม่เท่ากัน แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีแนวทางในการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการเป็นโรงแรม ในการออกแบบอาคารได้จัดให้แต่ละห้องนอน ของแต่ละห้องพักให้มีเฉลียง เพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง - เลือกใช้วัสดุที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมและร่มเงาเมื่อโตเต็มที่ จากเอกสารเรื่อง | <p>ลงมือดัดแปลงอาคารโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>3) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการดัดแปลงอาคารของโครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม</p> <p>(13) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือดัดแปลงอาคาร โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน</p> <p>3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคาร</p> | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



155/205



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสชนก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| <p>4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p> | <p>Plant, People and Environmental Quality ของ Gary O. Robinette (1972) ได้เน้นถึงความสำคัญของต้นไม้ในการปิดบังทัศนียภาพที่ไม่พึงประสงค์ แม้ว่าต้นไม้จะเติบโตและมีการเปลี่ยนแปลงจนอาจจะก่อให้เกิดความไม่แน่นอนมากกว่าวัสดุอื่น เช่น รั้วหรือกำแพง แต่ต้นไม้ก็สามารถใช้เป็นฉากบังได้ดี เนื่องจากมีลักษณะที่เป็นธรรมชาติเฉพาะตัวทั้งในด้านสี สัน รูปทรง และพื้นผิว ต้นไม้ที่เลือกจะปลูกในมุมมองดังกล่าวจะเลือกต้นไม้ที่มีความสูงทั้งบริเวณพื้นที่ตั้งอาคาร และบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดความกระด้างของอาคารทั้งในแนวตั้งและแนวนอน</p> <p>- ทัศนียภาพต่อผู้สัญจรบนถนนโคกโดนด เนื่องโครงการประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น 9 อาคาร คือ อาคารห้องพัก B1 อาคารห้องพัก B2 อาคารห้องพัก B3 อาคารห้องพัก B4 อาคารห้องพัก B5 อาคารห้องงานระบบ อาคารออกกั๊กังกาย อาคารสระว่ายน้ำ 1 และอาคารสระว่ายน้ำ 2 แต่เนื่องจากสภาพที่ตั้งโครงการนั้น ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย พื้นที่ว่าง และพื้นที่พณิชยกรรม ซึ่งทำให้ความสูงของอาคารไม่มีความแตกต่างกับพื้นที่โดยรอบ เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการประกอบไปด้วย โรงแรม บ้านอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น ในภาพรวมการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางสายตามากนัก ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบไว้แล้ว ดังนั้นผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> | <p>โครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลง</p> <p>4) ในกรณีที่ทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะจัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการตัดแปลงอาคารของโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ตัดแปลงอาคารตลอดจนช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p> | |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



156/205



ลงชื่อ

นงสรวง งามนิต

(นางสาวนงสรวง งามนิต)

บุคคลธรรมของผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโคตม ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| 4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ) | <p>4) การบดบังทัศนทิวทางลม โครงการมีผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวทางลมต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทัศนทิวทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะร่นเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 58 ต้น เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนทิวทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด นับตั้งแต่การดัดแปลงอาคารแล้วเสร็จ โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>5) การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ อาคารโครงการประกอบด้วยอาคาร จำนวน 9 อาคาร คือ อาคารห้องพัก B1 อาคารห้องพัก B2 อาคารห้องพัก B3 อาคารห้องพัก B4 อาคารห้องพัก B5 อาคารห้องงานระบบ อาคารออกกกำลังกาย</p> | | |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



157/205



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสชนก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| 4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ) | <p>อาคารสระว่ายน้ำ 1 และอาคารสระว่ายน้ำ 2 นอกจากนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 23 คัน เป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 1 คัน โดยอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความชื้น สัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ลง ส่งผลให้การรับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง</p> <p>6) การบดบังแสงแดด</p> <p>(ก) ผลกระทบด้านสุนทรียภาพ</p> <p>ก) ผลกระทบด้านบวก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลดการเคืองตาจากแสงโดยตรงและการสะท้อนจากวัสดุ ทำให้เกิดโอกาสในการชื่นชมธรรมชาติภายนอกอาคาร <p>ข) ผลกระทบด้านลบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดกั้นปริมาณแสงสว่างซึ่งอาจลดโอกาสหรือความชัดเจนของภาพในการมองเห็นธรรมชาติภายนอก - ปิดกั้นการมองเห็นดวงอาทิตย์ขึ้นและตกโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับทัศนคติของทัศนกรแต่ละบุคคล <p>(ข) ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตและการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>ก) ผลกระทบด้านบวก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วยลดอุณหภูมิของบ้านเรือนทำให้ประหยัดค่าพลังงานในการใช้ เครื่องปรับอากาศ | | |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



158/205



ลงชื่อ

ชกัณณก เมฆนิต

(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ) | <p>- ช่วยลดอุณหภูมิพื้นที่ภายนอกบ้านเรือนและเพิ่มโอกาสในการใช้ชีวิต/พักผ่อน ภายนอกอาคาร</p> <p>- เพิ่มโอกาสในการเลือกปลูกต้นไม้ชนิดไม่ต้องการแสงแดดโดยตรง</p> <p>ข) ผลกระทบด้านลบ</p> <p>- ลดโอกาสในการใช้ประโยชน์จากแสงแดดโดยตรงในกิจกรรมในครัวเรือนปกติ เช่น การตากผ้า และกิจกรรมสันทนาการกลางแจ้งต่าง ๆ</p> <p>- ลดโอกาสในการใช้แสงสว่างในการดำเนินชีวิตปกติ อาจทำให้ต้องใช้ไฟฟ้าและแสงสว่างเพิ่มขึ้น</p> <p>- จำกัดการเลือกชนิดต้นไม้ที่ต้องการแสงแดดโดยตรง</p> <p>ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับลักษณะการใช้สอยที่ดินบริเวณข้างเคียงเป็นเกณฑ์ ดังนั้น การบดบังแสงมีผลกระทบทั้งด้านบวกและด้านลบต่อชุมชนข้างเคียง แต่ผลกระทบในหัวข้อนี้มีระดับที่ยอมรับได้</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดดังกล่าว โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พัก</p> | | |

ลงชื่อ

(นายฤทธิชัย กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



159/205



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกระน อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| 4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ) | อาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือดัดแปลงอาคาร โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจื่อนใจในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง | | |

- หมายเหตุ :
- เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ
 - โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯอย่างเคร่งครัด
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
 - นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังจังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จักต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงตัดแปลงอาคาร) โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|----------------------------|--|--|------------------------------------|-----------------------------------|
| 1) สภาพภูมิประเทศ | - พื้นที่โครงการ - รายงานของการบันทึกข้อมูล | 1) ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ 2) การเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการตัดแปลงอาคารโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3) ความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาด | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงตัดแปลงอาคาร | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| 2) คุณภาพอากาศ | - ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด - วัดกิตติสังฆาราม | 1) Total Suspended Particulate (TSP) 2) PM-10 3) CO 4) SO _x 5) NO _x 6) HC | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงตัดแปลงอาคาร | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| 3) เสียงและความสั่นสะเทือน | - ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด - วัดกิตติสังฆาราม | 1) Leq-24 ชั่วโมง 2) Lmax 3) L90 4) ความสั่นสะเทือน | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงตัดแปลงอาคาร | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| 4) การใช้ไฟฟ้า | - อุปกรณ์ไฟฟ้า | 1) ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงตัดแปลงอาคาร | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |

ลงชื่อ

(นายกฤษณา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



161/205

ลงชื่อ

นางสาวณภัสนก เหมนิต

(นางสาวณภัสนก เหมนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงตัดแปลงอาคาร) โครงการโรงแรม กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|-------------------------|--|---|---|----------------------------------|
| 5) การใช้น้ำ | - ระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ | 1) ตรวจสอบจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้ทำการแก้ไขโดยด่วน | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงตัดแปลงอาคาร | บริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| 6) ระบบสุขาภิบาล | | | | |
| (1) มูลฝอย | - บริเวณห้องพักมูลฝอยของพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง | 1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย 2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ตัดแปลงอาคาร และบ้านพักคนงาน 3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ทุกครั้ง หลังจากรถเก็บขนมูลฝอยเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลกระนวนเข้าเก็บขน | - ทุกวัน ตลอดช่วงตัดแปลงอาคาร | บริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| (2) ห้องน้ำ-ห้องส้วม | - ห้องส้วมในพื้นที่ตัดแปลงอาคาร และบริเวณบ้านพักคนงาน | - ทำความสะอาดห้องน้ำ - ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ตัดแปลงอาคารและบ้านพักคนงาน | - ทุกวัน ตลอดช่วงตัดแปลงอาคาร | บริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| 7) ระบายน้ำ | - รางท่อระบายน้ำภายในโครงการ | - สิ่งตกค้างในรางระบายน้ำ | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงตัดแปลงอาคาร | บริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| 8) สุขภาพและสาธารณสุข | - ผู้ปฏิบัติงาน - คนงานก่อนรับเข้าทำงาน - บ้านพักคนงาน - พื้นที่โครงการ | - ตรวจสอบสุขภาพ - ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่น ภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลาย | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงตัดแปลงอาคาร - ก่อนรับเข้าทำงาน - ภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง | บริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ



(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลกรควบคุมสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงตัดแปลงอาคาร) โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|------------------------------|--|---|--|-----------------------------------|
| 9) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ปฏิบัติงาน - เครื่องมือและอุปกรณ์ - เครื่องจักร | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงาน - ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ - เครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย | <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดช่วงตัดแปลงอาคาร - หลังการใช้งาน ตลอดช่วงตัดแปลงอาคาร - ก่อนการใช้งาน และหลังการใช้งานทุกครั้ง ตลอดช่วงตัดแปลงอาคาร | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| 10) การคมนาคมขนส่ง | <ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง - พื้นที่ตัดแปลงอาคารโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน - จำกัดความเร็วรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อแล่นรถขนส่งผ่านชุมชน - ดูแลสภาพของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ก่อนเข้า-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง ต้องล้างล้อของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายก่อสร้าง ทางขรุขระ และลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้า | <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดช่วงตัดแปลงอาคาร | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |

ลงชื่อ

(นายฤทธิชัย กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

นันทิภา เมฆนิติ

(นางสาวนันทิภา เมฆนิติ)

บุคคลที่รับผิดชอบจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงดัดแปลงอาคาร) โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------------|--------------------------------------|---|------------------------------------|-----------------------------------|
| 10) การคมนาคมขนส่ง (ต่อ) | | <p>ใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ - กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีปริมาณการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน | | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| 11) สภาพสังคมและเศรษฐกิจ | - เอกสารหรือรายงานของการบันทึกข้อมูล | <ul style="list-style-type: none"> - เอกสารประกัน ความเสียหาย อันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย - รายงานของการเยี่ยมเยือน บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ - รายงานของการรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียน อันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงดัดแปลงอาคาร | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |

ลงชื่อ



(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ



(นางสาววันภัสกรก เมฆนิตติ)

บุคคลธรรมดาสามัญนิติจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

- หมายเหตุ :
- ผู้รับผิดชอบในระยะดัดแปลงอาคาร คือ บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 - จัดทำโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
 - นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จักต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



165/205



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ๒๕๖๕

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของ บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|------------------------------------|--|---|---------------------------------|-----------------------------------|
| 1) คุณภาพน้ำ | | | | |
| 1.1) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด | - จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย | 1) pH 2) BOD 3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) 4) ซัลไฟด์ (Sulfide) 5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) 7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 8) TKN 9) Total Coliform Bacteria 10) Fecal Coliform Bacteria | - ทุกเดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| | - จุดระบายน้ำออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย | 1) pH 2) BOD 3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) 4) ซัลไฟด์ (Sulfide) 5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) 7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 8) TKN | - ทุกเดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



166/205



ลงชื่อ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของ บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|--|-----------------------|--|---|-----------------------------------|
| 1.1) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด (ต่อ) | | 9) Total Coliform Bacteria 10) Fecal Coliform Bacteria | | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| | - ส่วนตกตะกอน | - สูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบ บำบัดน้ำเสีย | - ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| | - บ่อดักไขมัน | - ดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้รถ เก็บขมูลฝอยเอกชนที่ได้รับอนุญาตจาก เทศบาลตำบลกะรนเข้าเก็บขยะ | - ดักไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| 1.2) คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ | - สระว่ายน้ำในโครงการ | 1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง | - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิด บริการ | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| | | 2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 3. Escherichia coli 4. Staphylococcus aureus 5. Pseudomonas aeruginosa | - ทุกเดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| | | 3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดย พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ | - ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



167/205

ลงชื่อ

(นางสาววนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของ บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|----------------------------------|---|--|--|-----------------------------------|
| 1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ) | | 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยานูริก 7. คลอไรต์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa | | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| | - ห้องน้ำและห้องอาบน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ | 1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ | - วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| | - ความปลอดภัย สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ) | ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ) 1) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุ | - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



168/205

ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของ บริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|----------------------------------|----------------|--|---------------------|----------------------------------|
| 1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ) | | <p>ต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและ ผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้ บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2. ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3. ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4. เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และ สำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5. ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด <p>3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือ สถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุ</p> | | บริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |

ลงชื่อ

(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กล้วย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของ บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|----------------------------------|--|---|---------------------|-----------------------------------|
| 1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ) | - ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม) | <p>อุกเหินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)</p> <ol style="list-style-type: none"> อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลา กลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 ซม.ไม่เป็น | | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของ บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--|-----------------------------------|
| 1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ) | | <p>สนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำ อยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด</p> | | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| 2) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้ | <p>- แนวท่อประปา</p> <p>- ถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่งภายในโครงการ</p> | <p>- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ</p> <p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 2. เอสเชอริเชียโคไล 3. สตาฟีโลค็อกคัสสอเรียส 4. คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ <p>- ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง</p> | <p>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| 3) มูลฝอย | <p>- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ 3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ | <p>- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>- ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลกระนวนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



171/205

ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม กล้วย ฟลอร่า รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของ บริษัท กล้วย ฟลอร่า รีสอร์ท จำกัด

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------------------------|---|--|--|-----------------------------------|
| 3) มลฝอย (ต่อ) | | 4) ทำความสะอาดห้องพักมุลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ | | บริษัท กล้วย ฟลอร่า รีสอร์ท จำกัด |
| 4) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม | - ท่อระบายน้ำ | 1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการ 2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท กล้วย ฟลอร่า รีสอร์ท จำกัด |
| 5) การจราจร | - ถนนในโครงการ | 1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง 2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท กล้วย ฟลอร่า รีสอร์ท จำกัด |
| | - ทางเข้า-ออกโครงการ | 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา | - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | |
| 6) การใช้ไฟฟ้า | - อุปกรณ์ไฟฟ้า | - ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท กล้วย ฟลอร่า รีสอร์ท จำกัด |
| 7) พื้นที่สีเขียว | - ต้นไม้ในโครงการ | 1) ดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ 2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ | - ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท กล้วย ฟลอร่า รีสอร์ท จำกัด |
| 8) เชื้อลิจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ | - เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ | 1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง 2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอเนลลา จากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่อาคาร | - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท กล้วย ฟลอร่า รีสอร์ท จำกัด |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท กล้วย ฟลอร่า รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)

บุคคลจรรยาบรรณผู้จัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของ บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|--|-----------------------------------|
| 9) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน | <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง - ป้ายแสดงทางหนีไฟ - ถังเคมีดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) - ทางหนีไฟ - เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย - เครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้าสำรอง (Generator) | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน - ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง - สภาพพร้อมใช้งาน - อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง - อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง - ซ่อมอพยพหนีไฟ - ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ - สภาพพร้อมใช้งาน | <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |
| 10) การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน | <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ - ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง หากเกิดการชำรุด | <ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของ บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ในการตรวจวัด | ผู้รับผิดชอบ |
|--|-------------------------|--|---|-----------------------------------|
| 10) การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | - เจ้าหน้าที่ของโครงการ | - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน - ทำความสะอาดหลอดไฟและคอมไฟ | - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ | บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด |

- หมายเหตุ :
- เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ
 - โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯอย่างเคร่งครัด
 - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
 - นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังจังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จักต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว

ลงชื่อ

(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2565



ลงชื่อ (นางสาวนภัสกรก เมฆนิตติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 6 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

| เงื่อนไขสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | ความถี่ของการรายงาน | สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข |
|---|---------------------|---|--|
| 1. การจัดการมูลฝอย | | | |
| 2. ระบบไฟฟ้า | | | |
| 3. ระบบประปา | | | |
| 4. การป้องกันอัคคีภัย | | | |
| 5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ | | | |
| 6. การเดินระบบ (Operation) และการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance) | | | |
| 7. อื่น ๆ | | | |

ผู้ตรวจสอบ
 (.....)
 วัน/เดือน/ปี

ลงชื่อ
 (นายกฤษฏา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 (บุคคลธรรมดาที่มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด)
 OK NATURE CO., LTD.
 เมษายน 2565



ตารางที่ 7 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย)

ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนต ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ.

วันที่ เดือน พ.ศ.

| จุดตรวจวัด | ดัชนีตรวจวัด | | | | | | | | |
|---|--------------|-----------------|----------------|---------------------|-----------------|----------------------------------|-----------------------------|-----------------|--|
| | pH | BOD (มก./ล.) | SS (มก./ล.) | Sulfide (มก./ล.) | TDS (มก./ล.) | Settleable Solids (มก./ล.) | Oil & Grease (มก./ล.) | TKN (มก./ล.) | Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml) |
| <p>บ่อตรวจคุณภาพน้ำบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1. จุดก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>2. จุดออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>3. บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนนำไปใช้ประโยชน์</p> | | | | | | | | | |
| ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข | 5-9 | ไม่เกิน 30 | ไม่เกิน 40 | ไม่เกิน 1.0 | ไม่เกิน 500 | ไม่เกิน 0.5 | ไม่เกิน 20 | ไม่เกิน 35 | ไม่มี |

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

* ยึดตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ โดยสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์

ผู้วิเคราะห์

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปรูปรูความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข

ผู้สรุปรูปรูความเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน เดือน ปี.....

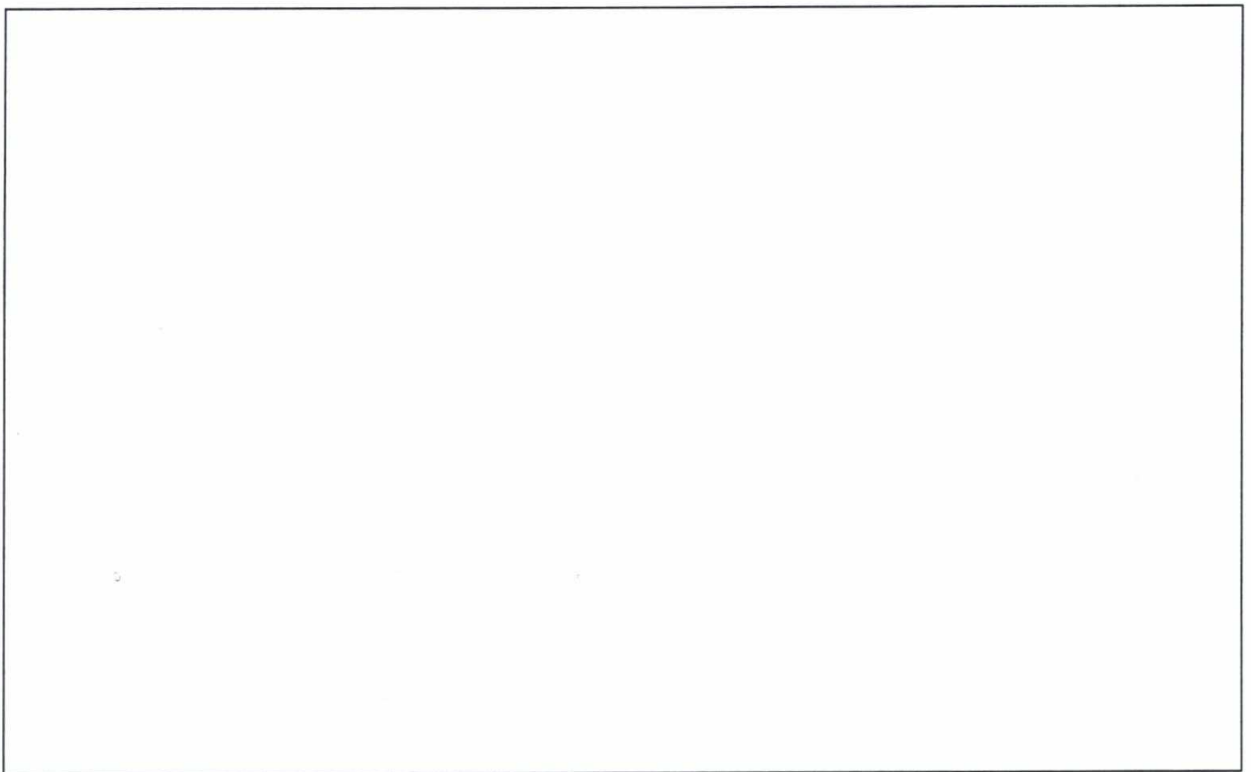
ลงชื่อ
(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



ลงชื่อ
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด (มหาชน)
OK NATURAL CO., LTD.
ผู้ดูแลระบบ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
เมษายน 2565

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ดัดแปลงและส่วนขยาย)
ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโตนด ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์
โทรสาร..... มีบริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดยหมดอายุ
.....ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

ลงชื่อ

(นายกฤษฎากาญจนาลัย)
Flora Resort
เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
Company Limited
เมษายน 2565



ลงชื่อ

บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด (บริษัทเอกชน)
OK NATURE CO., LTD.
บุคคลธรรมดา ผู้แทนโดยชอบธรรม บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
เมษายน 2565

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก | |
|--------------------|---|--|---|--|---|--|---------------------------------|--|---|---|---|--|--|-------------------------|--|
| | ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้าระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย) | ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | | | |
| | | | | | | ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) | | | | อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

หมายเหตุ 1. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
 2. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติ และข้อมูลรายเดือน

ลงชื่อ
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565




 ลงชื่อ
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด (ห้างสามภักสถานก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทารายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD.
 เมษายน 2565

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

ลงชื่อ
(นายกฤษฏา กาญจนาลัย)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



ลงชื่อ
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
(นางสาวกัญชนก เมฆนิต)
OK NATURE COMPANY
บุคคลธรรมดาผู้สมัครจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
เมษายน 2565

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการโรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) ตั้งอยู่เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะหรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ โทรสาร.....มี บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดยหมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน พ.ศ. ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน พ.ศ.ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน
แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
เครื่องสูบลตะกอน อื่น ๆ (ระบุ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

ลงชื่อ
(นายทองภา กาญจนาลัย)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เลขที่ 175 หมู่ที่ 2 ถนนโคกโดนด ตำบลกะหรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
Company Limited

ลงชื่อ
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด
บุคคลธรรมดา ผู้มีสิทธิลงนามในรายงาน
OK NATURE COMPANY LTD 2565

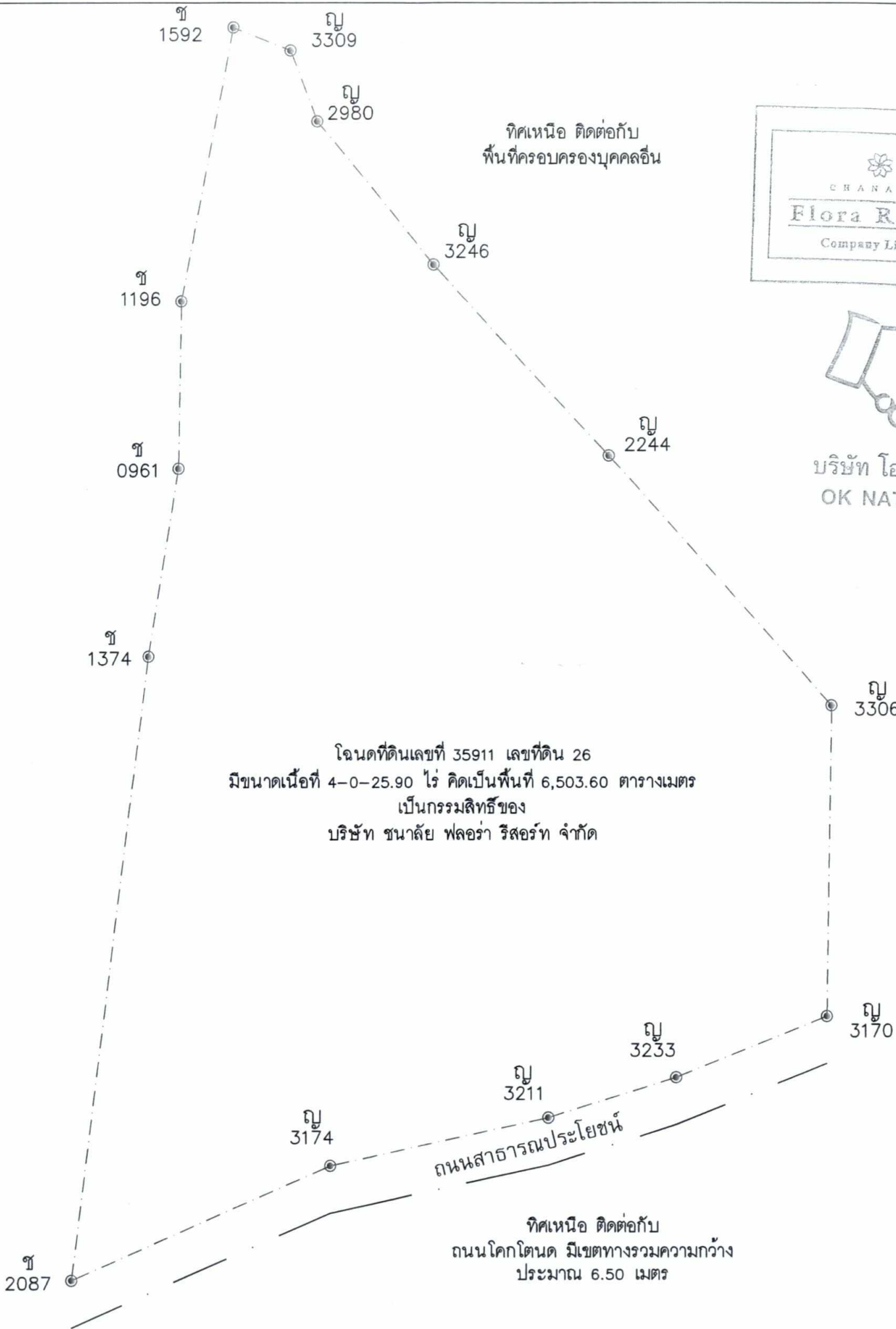
3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)
- (2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- (5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
 - ระบบบำบัดน้ำเสีย ปกติ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ปกติ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ปกติ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ปกติ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ปกติ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบลตะกอน ปกติ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน
1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 106
 2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107

ลงชื่อ
 (นายภคกฤษ ภาณุจันต์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
Flora Resort
 เมษายน 2565
 Company Limited


 ลงชื่อ
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 (นางสาววันภัสกรกนก เมฆนิติ)
OK NATURE CO. LTD.
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจดทะเบียน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ.....
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ.....
 (นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD

โฉนดที่ดินเลขที่ 35911 เลขที่ดิน 26
 มีขนาดเนื้อที่ 4-0-25.90 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 6,503.60 ตารางเมตร
 เป็นกรรมสิทธิ์ของ
 บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด



รูปที่ 3 ผังโฉนดที่ดินของโครงการ

| | | | | | | | | | |
|---|---|--|--|---|--|----------|---------------|-------------|-----------------|
| PROJECT : โรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) | ARCHITECTS : นายศิวัช เพ็ชรชา ๑-๑๓ 2789 | STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิศิษฐ์ เจริญการ ๒๒. 12849 | ELECTRICAL ENGINEERS : จำนง ศำดง วท. 1149 100/115 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | MECHANICAL ENGINEERS : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ลก. 3276 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | SANITARY ENGINEERS : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภค. 821 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | REVISION | DRAWING TITLE | SUB TOTAL | TOTAL |
| OWNER : บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด | | | | | | NO. | DATE | DESCRIPTION | |
| LOCATION : ต.กะรน อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | | | | | | | | | 40 |
| | | | | | | | | | DATE : 01/08/60 |

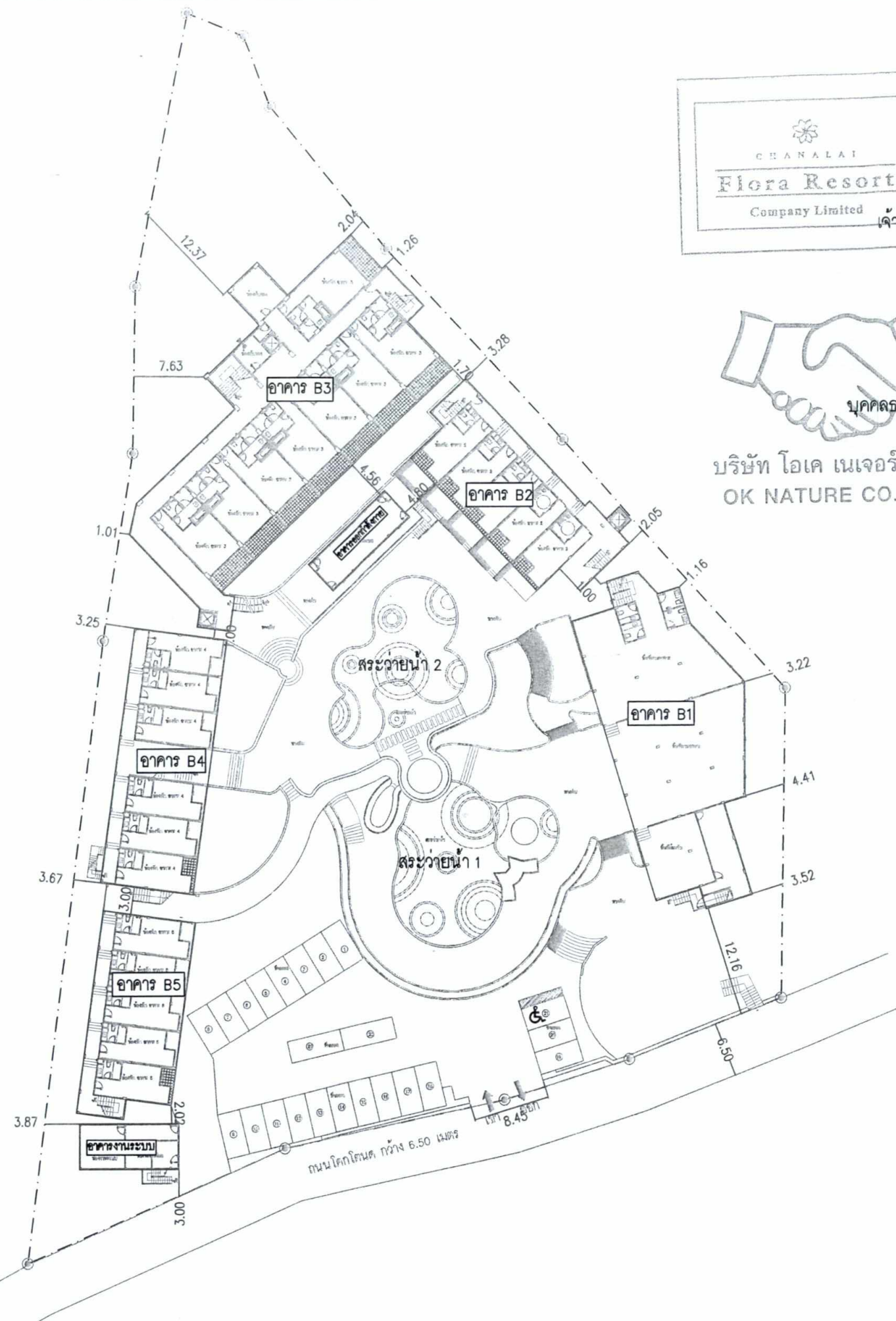


ลงชื่อ.....
 (นายฤทธิช ภาณุจนาสัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ.....
 (นางสาวนภัสกรก เมฆมนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.





NORTH

ผังแสดงระยะร่นของอาคาร
 มาตรฐาน I : 500

รูปที่ 4 ผังแสดงระยะร่นของอาคาร

| | | | | | | | | | | |
|--|---------------------------------------|--|--|--|---|----------|------|---------------|-----------------|-------|
| PROJECT : โรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) OWNER : บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด LOCATION : ต.กะจน อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | ARCHITECTS : นายศิษย์ เทชชา อ-สถ 2789 | STRUCTURAL ENGINEERS : นายพิศดี เจริญการ สย. 12649 | ELECTRICAL ENGINEERS : จำนวน ๓ ค่าง วท. 1149 100/115 ม.5 ต.รัษฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | MECHANICAL ENGINEERS : ศศิษฐ์ วงศ์วิวัฒน์ สก. 3276 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | SANITARY ENGINEERS : ศศิษฐ์ วงศ์วิวัฒน์ สก. 821 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | REVISION | | DRAWING TITLE | SUB TOTAL | TOTAL |
| | | | | | | NO. | DATE | | | |
| | | | | | | | | | DATE : 01/08/60 | |

ความชันเฉลี่ยของโครงการ

| | |
|---|---|
| คำนวณตามสูตร | |
| เส้นความชันสูงสุด - เส้นความชันต่ำสุด x100 = % ระยะราบ | |
|  | บริเวณที่ 3 ① $\frac{22.00 - 9.00}{99.06} \times 100 = 13.12\%$ ② $\frac{22.00 - 70.00}{75.95} \times 100 = 19.74\%$ |
|  | บริเวณที่ 8 ③ $\frac{22.00 - 6.00}{83.49} \times 100 = 19.16\%$ |



ลงชื่อ.....
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565

ลงชื่อ.....
 (นางสาวนภัสกนก เมฆนิตติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD.

บริเวณที่ 8

บริเวณที่ 3



NORTH

ผังแสดงเส้นความชันของโครงการ
 มาตรฐาน
 1 : 500

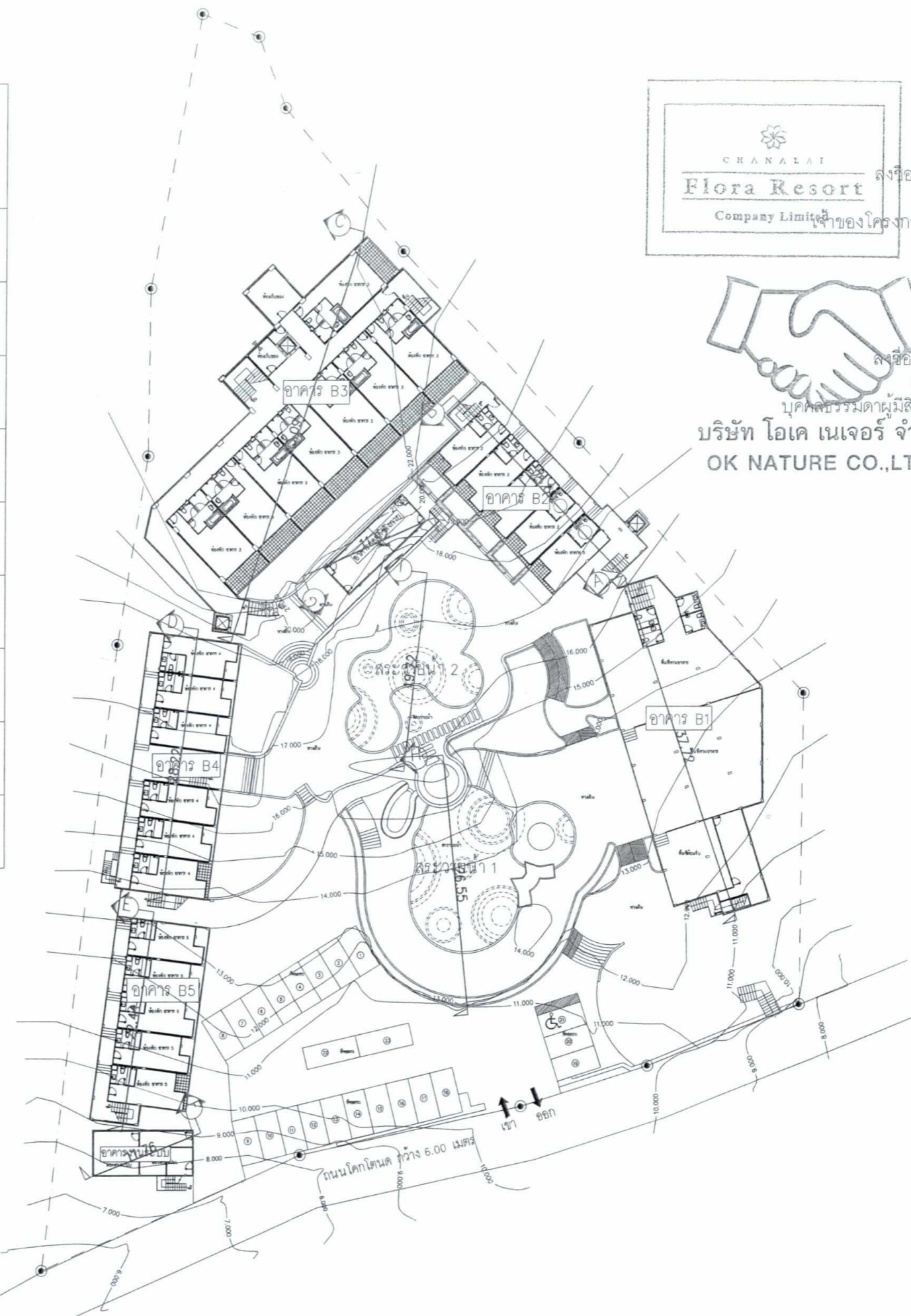
รูปที่ 5 ผังแสดงเส้นความชันของโครงการ

| | | | | | | | | | |
|---|--|---|---|--|---|----------------------------------|---------------|-----------------|-------------|
| PROJECT : โครงการ ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chonolai Flora Resort) | ARCHITECTS : นายธีรชัย เทอดธา ล-ลต 2789 | STRUCTURAL ENGINEERS : นายศักดิ์ เจริญการ ลย. 12849 | ELECTRICAL ENGINEERS : จ่านาน ศักดิ์ วท. 1149 100/115 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | MECHANICAL ENGINEERS : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ลก. 3276 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | SANITARY ENGINEERS : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ พล. 821 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | REVISION NO. DATE DESCRIPTION | DRAWING TITLE | SUB TOTAL 40 | TOTAL 40 |
| OWNER : บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด | LOCATION : ต.กะรน อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | DATE : 01/08/60 | | | | | | | |

คำนวณตามสูตร

$$\frac{\text{เส้นความชันสูงสุด} - \text{เส้นความชันต่ำสุด}}{\text{ระยะราบ}} \times 100 = \%$$

| | | |
|---|---------------------|--|
| A | (อาคาร B1) | $\frac{16.00-11.00}{37.72} \times 100 = 13.25\%$ |
| B | (อาคาร B2) | $\frac{20.50-16.20}{25.80} \times 100 = 16.66\%$ |
| C | (อาคาร B3) | $\frac{22.00-20.00}{45.09} \times 100 = 4.43\%$ |
| D | (อาคาร B4) | $\frac{19.00-13.90}{28.22} \times 100 = 18.07\%$ |
| E | (อาคาร B5) | $\frac{13.10-9.10}{22.44} \times 100 = 17.82\%$ |
| F | (อาคารงานระบบ) | $\frac{9.00-7.50}{11.76} \times 100 = 12.75\%$ |
| G | (อาคารออกกำลังกาย) | $\frac{20.00-19.00}{11.92} \times 100 = 8.38\%$ |
| H | (อาคารสระว่ายน้ำ 1) | $\frac{16.00-12.00}{26.55} \times 100 = 15.06\%$ |
| I | (อาคารสระว่ายน้ำ 2) | $\frac{17.50-16.00}{19.72} \times 100 = 7.60\%$ |



ลงชื่อ.....
(นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565



ลงชื่อ.....
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เมษายน 2565
OK NATURE CO.,LTD.



ผังแสดงเส้นความชันของอาคาร
มาตราส่วน 1 : 500

รูปที่ 6 ผังแสดงเส้นความชันของอาคาร

| | | | | | | | | | |
|---|---|--|---|---|--|----------------------|---------------|-----------------|-------|
| PROJECT : โรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) | ARCHITECTS : นายหิรัญ เทตซ์ ล-ลล 2789 | STRUCTURAL ENGINEERS : นายกิตติ เจริญการ ลย. 12849 | ELECTRICAL ENGINEERS : จ्ञานน ศ้คคง วพ. 1149 100/115 ม.5 ต.ซ้ชงอ อ.เม้องภูเก้ต จ.ภูเก็ต | MECHANICAL ENGINEERS : ศร้ญ้ วงศร้วิฒน้ ลก. 3276 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เม้องภูเก้ต จ.ภูเก็ต | SANITARY ENGINEERS : ศร้ญ้ วงศร้วิฒน้ ภค. 821 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เม้องภูเก้ต จ.ภูเก็ต | REVISION | DRAWING TITLE | SUB TOTAL | TOTAL |
| OWNER : บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด | LOCATION : ต.กระรน อ.เม้องภูเก้ต จ.ภูเก็ต | | | | | NO. DATE DESCRIPTION | | | 40 |
| | | | | | | | | DATE : 01/08/60 | |

| | |
|--|---------------|
| พื้นที่โครงการ | 6,503.60 ตร.ม |
| พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ (1ตรม./1คน) | 368.00 ตร.ม |
| พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง | 1,646.32 ตร.ม |
| พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืนที่โครงการจัดเตรียมไว้ | 595.76 ตร.ม |

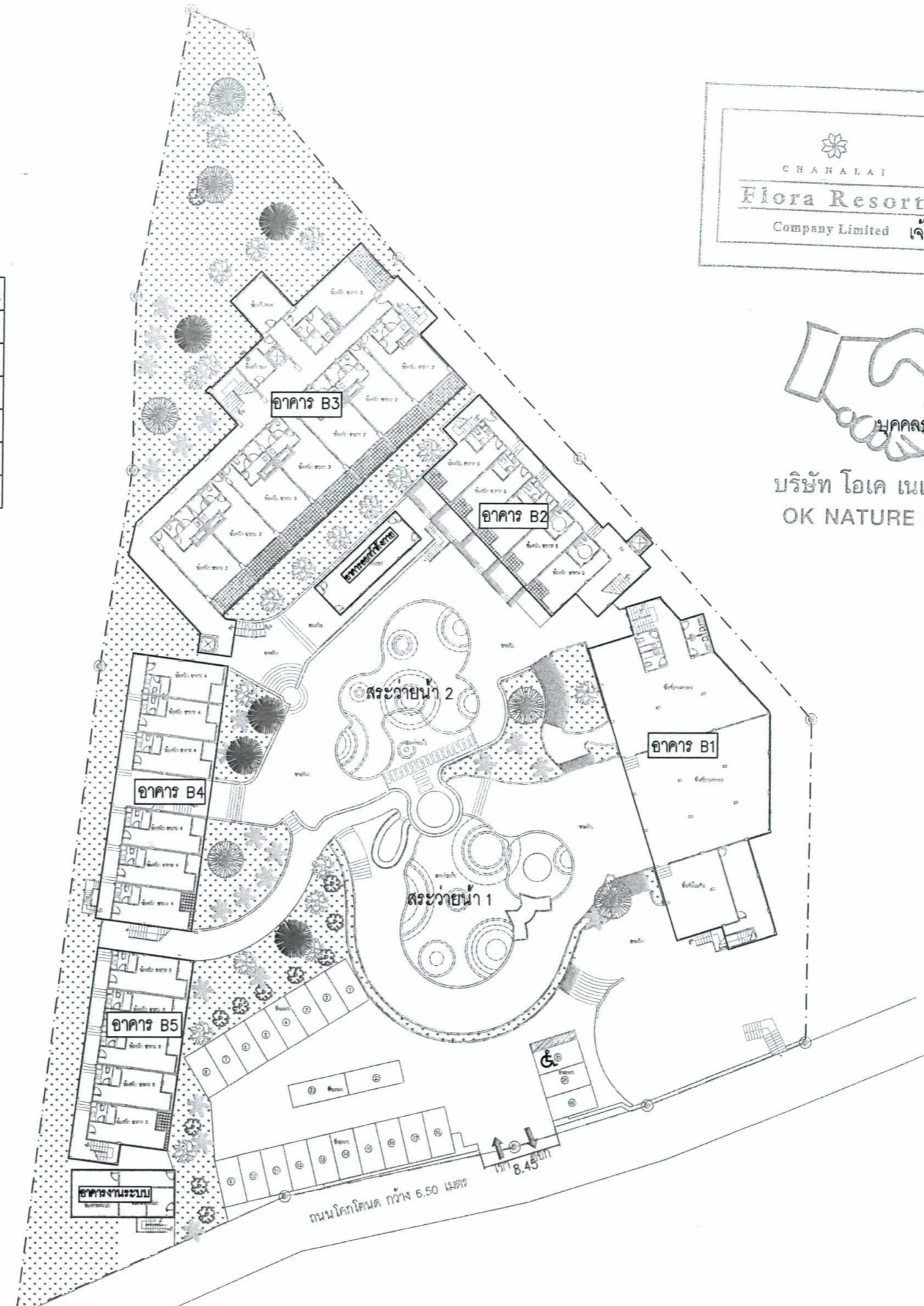
| ลำดับ | พรรณไม้ | รัศมีทรงพุ่ม (เมตร) | จำนวน | พื้นที่ทรงพุ่ม/ตร.ม | พื้นที่รวม/ตร.ม |
|-------------------------|--------------|---------------------|--------|---------------------|-----------------|
| 1 | ต้นมะพร้าว | 2.0 | 20 ต้น | 12.56 | 251.20 |
| 2 | ต้นหมากเขียว | 1.5 | 11 ต้น | 7.06 | 77.66 |
| 3 | ต้นตาล | 1.0 | 16 ต้น | 3.14 | 50.24 |
| 4 | ต้นตีนเป็ด | 2.0 | 6 ต้น | 12.56 | 75.36 |
| 5 | ต้นหูกระจง | 3.0 | 5 ต้น | 28.26 | 141.30 |
| รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น | | | 58 ต้น | | 595.76 |



ลงชื่อ.....
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565

ลงชื่อ.....
 (นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
 มัคคผลรวมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.



NORTH

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น
 มาตรฐาน I : 500

รูปที่ 8 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

| | | | | | | | | | |
|---|---|--|---|---|--|----------------------|---------------|-----------|-----------------|
| PROJECT : โรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) | ARCHITECTS : นายศิษฐ์ เพ็ชรชาติ ส-สค 2789 | STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิฑูริ์ เจริญการ สย. 12849 | ELECTRICAL ENGINEERS : จำนวน ค่าคง 7พท.1149 100/115 ม.5 ต.วังน้ำ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | MECHANICAL ENGINEERS : ศศิษฐ์ วงศ์วัฒน์ สค. 3276 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | SANITARY ENGINEERS : ศศิษฐ์ วงศ์วัฒน์ สค. 821 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | REVISION | DRAWING TITLE | SUB TOTAL | TOTAL |
| OWNER : บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด | LOCATION : ต.กะรน อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | | | | | NO. DATE DESCRIPTION | | | DATE : 01/08/60 |

พื้นที่สีเขียว

ถังดับไขมัน

ถังบำบัดน้ำเสีย (WWT-1)

บ่อน้ำขนาด 180.00 ลบ.ม จำนวน 2 บ่อ

บ่อดักขยะมูลฝอย/พร้อมตะแกรง

แนวท่อน้ำฝนออกสู่สาธารณะ

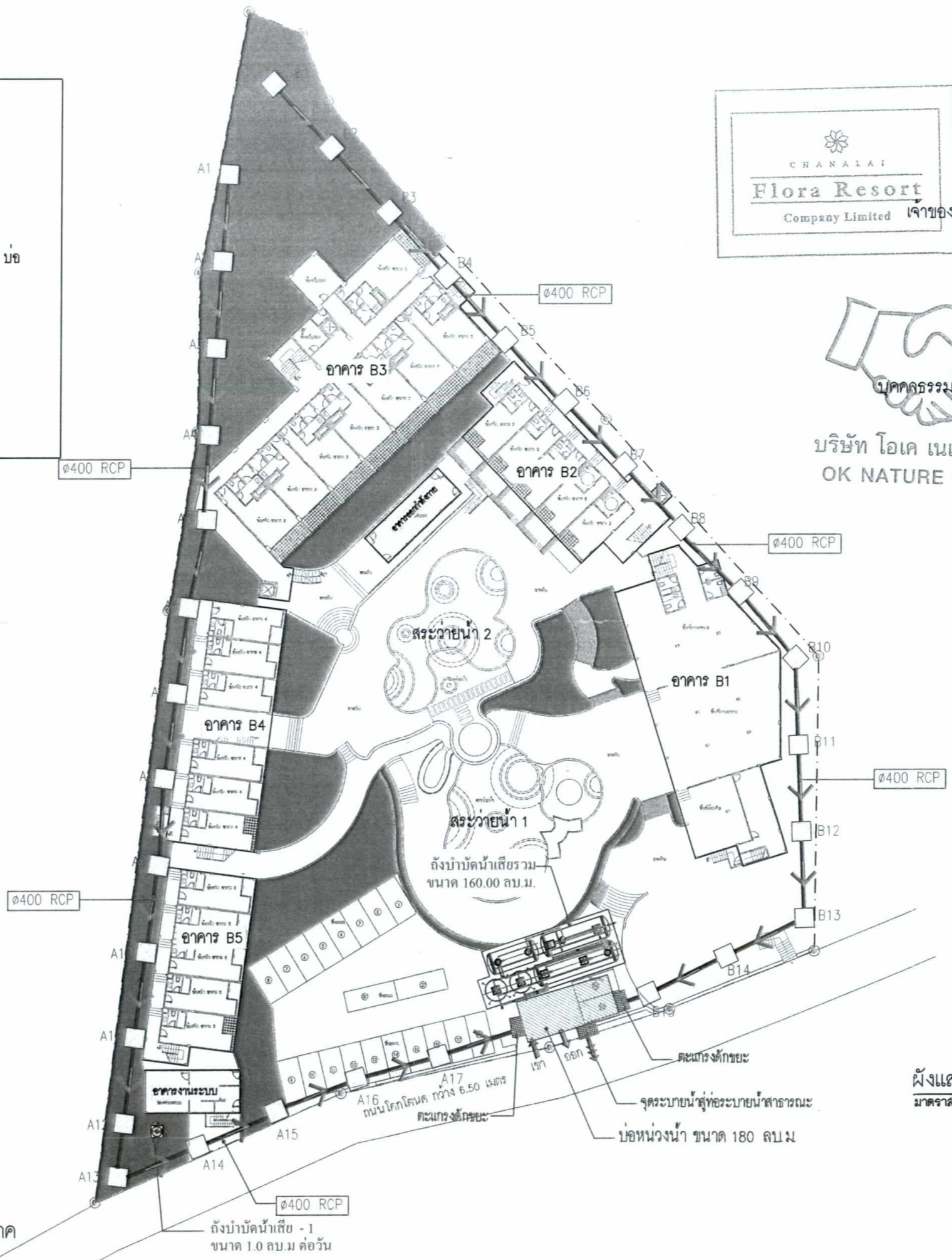
แนวท่อน้ำฝนภายในโครงการ



ลงชื่อ.....
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ.....
 (นางสาวนภัสกรก เมษนิต)
 ปกครองกรรมสิทธิ์ที่ดินจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

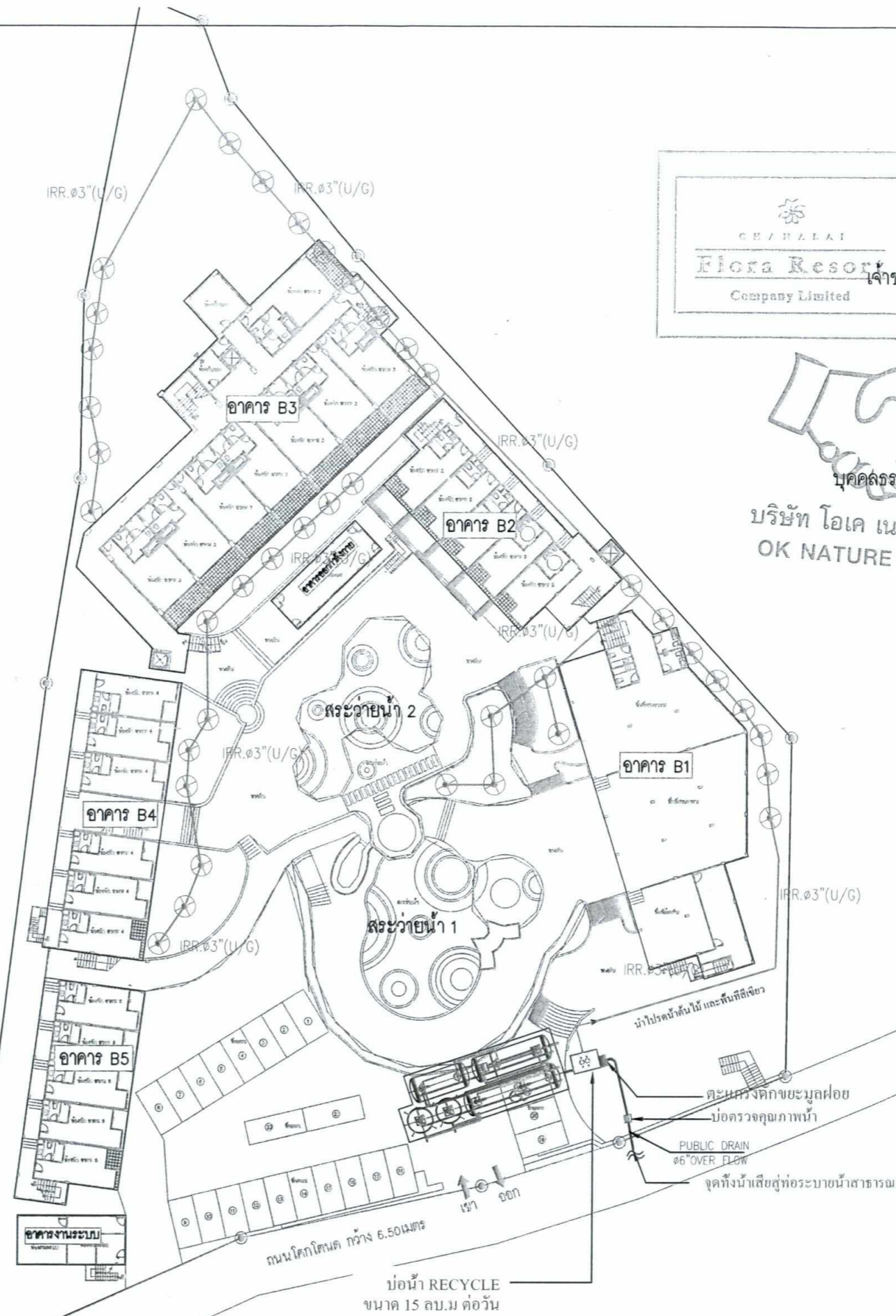
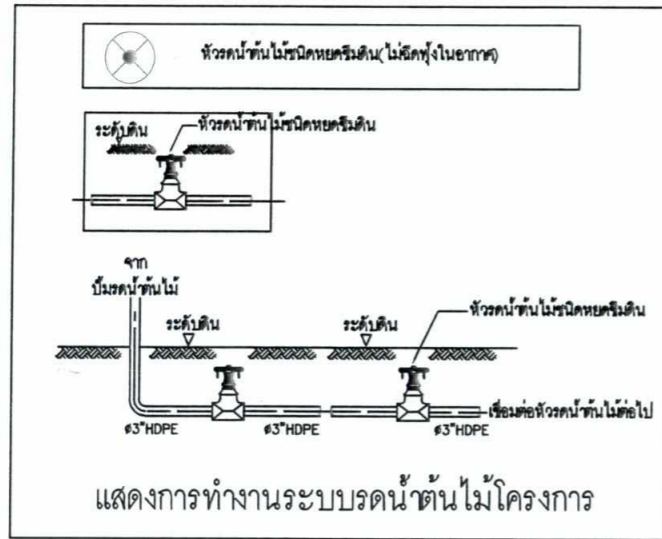


ฝั่งแสดงพื้นที่สีเขียวซ้อนทับระบบสาธารณูปโภค
 มาตราส่วน 1 : 500

รูปที่ 10 ฝั่งแสดงพื้นที่สีเขียวซ้อนทับระบบสาธารณูปโภค

| | | | | | | | | |
|---|---------------------------------------|---|---|---|--|-------------------------------|---------------|--------------------|
| PROJECT : โรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) OWNER : บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด LOCATION : ต.กระชน อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | ARCHITECTS : นายศิวัช เทตธา ล.คด 2789 | STRUCTURAL ENGINEERS : นายภคดิ เจริญการ สย. 12849 | ELECTRICAL ENGINEERS : จำนวน ศาสตร์ พท. 1149 100/115 ม.5 ต.รัษฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | MECHANICAL ENGINEERS : ศศิษฐ์ วงศ์วัฒน์ สก. 3276 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | SANITARY ENGINEERS : ศศิษฐ์ วงศ์วัฒน์ ภค. 821 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | REVISION NO. DATE DESCRIPTION | DRAWING TITLE | SUB TOTAL TOTAL 40 |
|---|---------------------------------------|---|---|---|--|-------------------------------|---------------|--------------------|

- บ่อเก็บน้ำรีไซเคิลขนาด 15.00 ลบ.ม จำนวน 1 บ่อ
- แนวท่อน้ำระบบรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ



ลงชื่อ.....
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ.....
 (นางสาวรณภัสกร เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.



NORTH

ผังแสดงระบบรดน้ำต้นไม้
 SCALE 1 : 500

รูปที่ 13 ผังแสดงระบบรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว

| | | | | | | | | | |
|---|--|---|---|---|--|----------------------|---------------|-----------|-----------------|
| PROJECT : โรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) | ARCHITECTS : นายศิษฐ์ เทตธา อ.สถา 2789 | STRUCTURAL ENGINEERS : นายศักดิ์ เจริญการ สย. 12849 | ELECTRICAL ENGINEERS : จำนวน ค่าคง 1149 100/115 ม.5 ต.จันทรา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | MECHANICAL ENGINEERS : ศศิษฐ์ วงศ์วัฒน์ ลภ. 3276 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | SANITARY ENGINEERS : ศศิษฐ์ วงศ์วัฒน์ ภค. 821 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | REVISION | DRAWING TITLE | SUB TOTAL | TOTAL |
| OWNER : บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด | LOCATION : ต.กะรน อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | | | | | NO. DATE DESCRIPTION | | | 40 |
| | | | | | | | | | DATE : 01/08/60 |



ลงชื่อ.....
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565

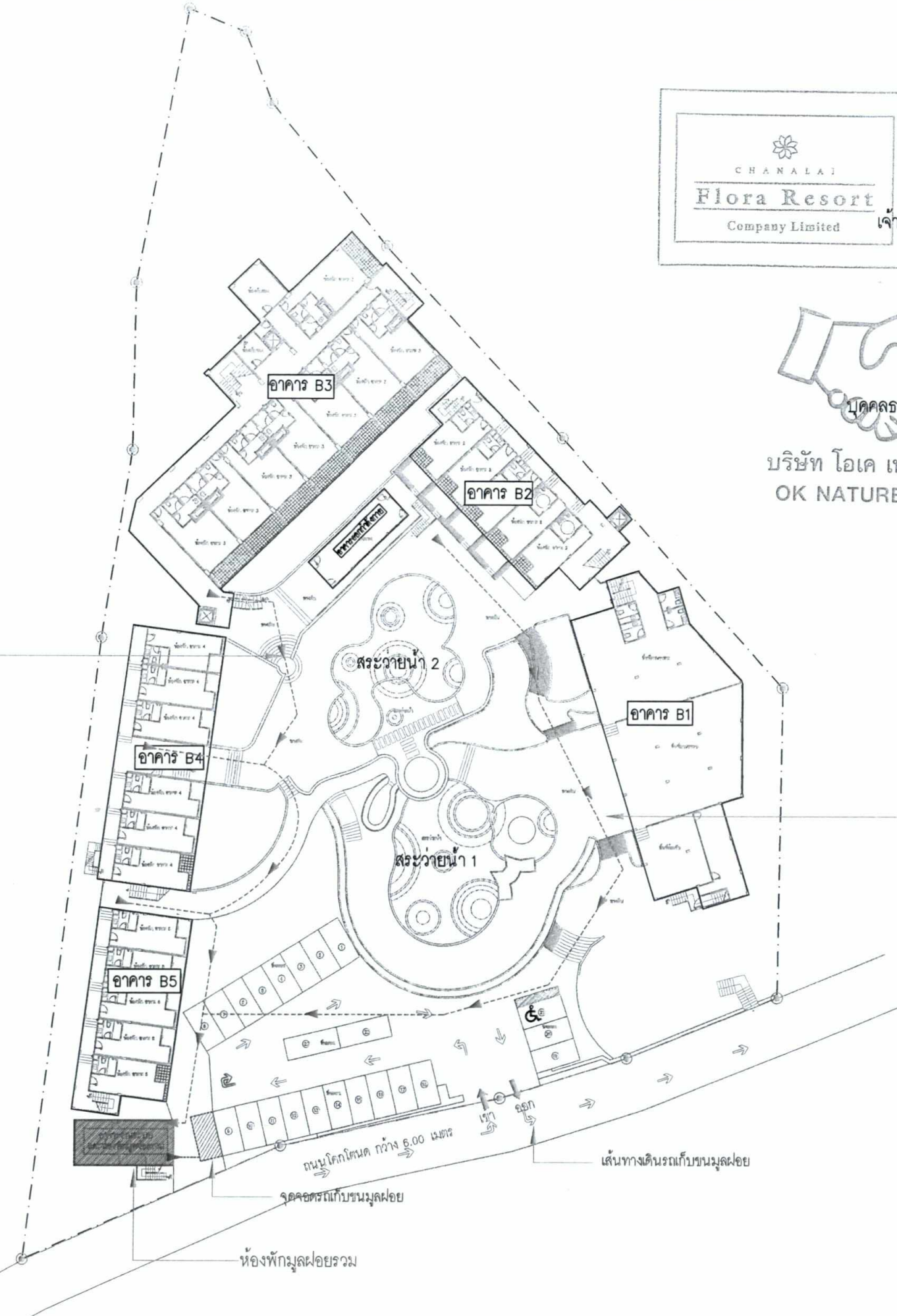


ลงชื่อ.....
 (นางสาวนภัสกรกน เมฆนิตติ)
 ผู้ดูแลโครงการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

เส้นทางลำเลียงมูลฝอยจากห้องพัก

เส้นทางลำเลียงมูลฝอยจากห้องพัก

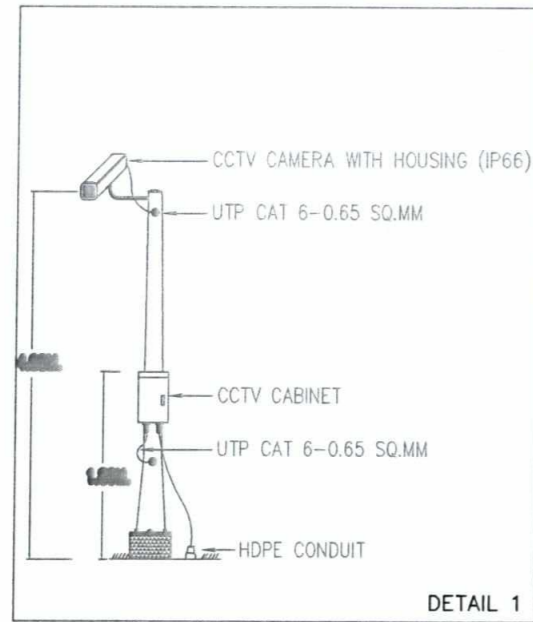


NORTH



ผังแสดงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม
 มาตรฐาน
 1 : 500

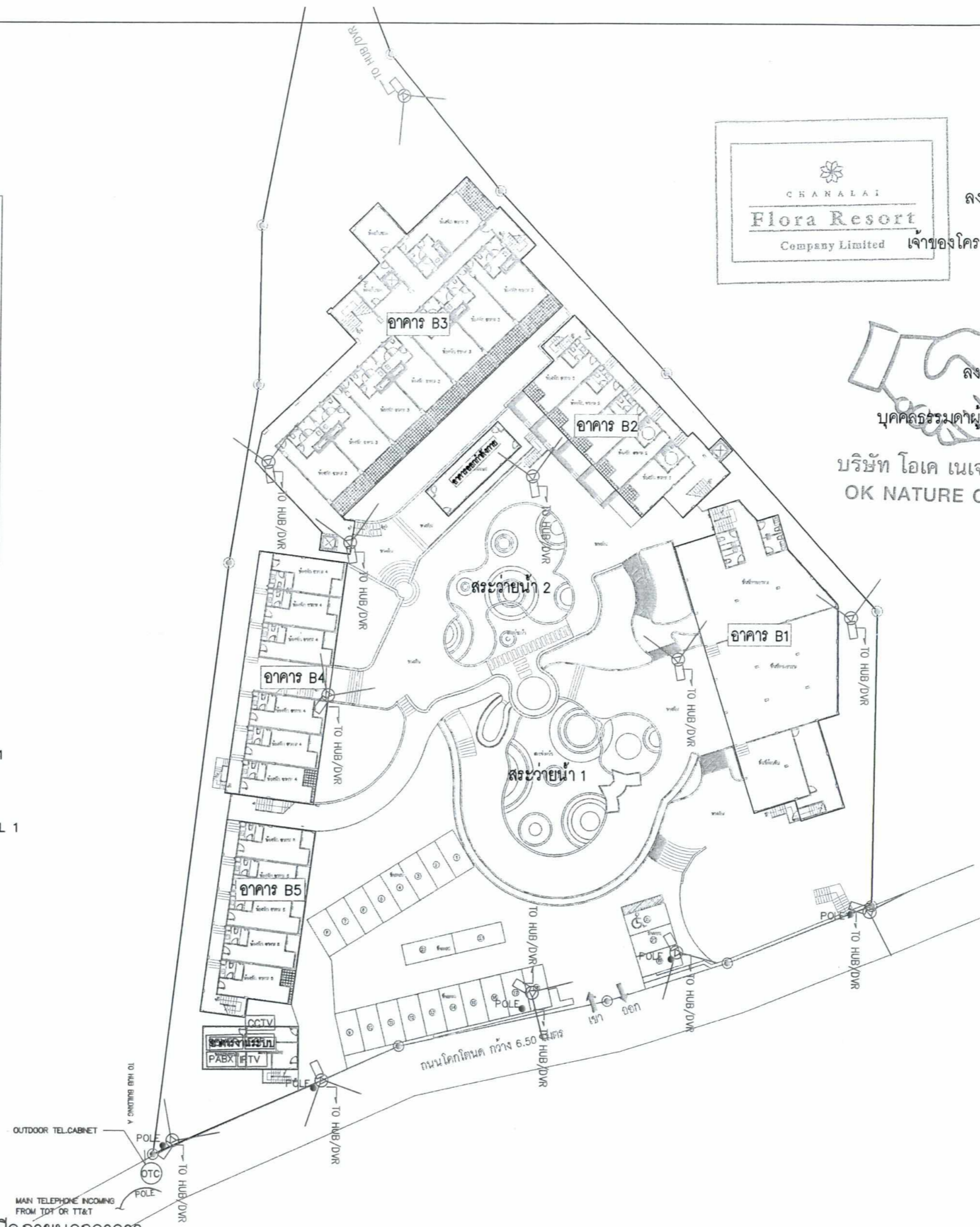
รูปที่ 15 ผังแสดงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม

| | | | | | | | | | |
|---|--|---|---|---|--|----------------------|---------------|-----------------|-------|
| PROJECT : โรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) | ARCHITECTS : นายศิษย์ เทศา ธี-ลล 2789 | STRUCTURAL ENGINEERS : นายศักดิ์ เจริญการ สย. 12849 | ELECTRICAL ENGINEERS : จำนวน ค่าคง วท.1149 100/115 ม.5 ศ.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต ภูเก็ต | MECHANICAL ENGINEERS : ศรัณย์ วงศ์วัฒน์ ลก. 3276 79/130 ม.7 ศ.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต ภูเก็ต | SANITARY ENGINEERS : ศรัณย์ วงศ์วัฒน์ ภค. 821 79/130 ม.7 ศ.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต ภูเก็ต | REVISION | DRAWING TITLE | SUB TOTAL | TOTAL |
| OWNER : บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด | LOCATION : ต.กะรน อ.เมืองภูเก็ต ภูเก็ต | | | | | NO. DATE DESCRIPTION | | | 40 |
| | | | | | | | | DATE : 01/08/60 | |



DETAIL 1

-  = ติดตั้งกล้องโดยใช้เสา ตาม DETAIL 1
IP CAMERA WATER PROOF
-  = ติดตั้งกล้องโดยไม่ใช้เสา ตาม DETAIL 1
ยึดติดกับอาคาร
IP CAMERA WATER PROOF



ลงชื่อ.....
(นายฤทธิกา กาญจนาลัย)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
เมษายน 2565

ลงชื่อ.....
(นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
เมษายน 2565
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.



ผังแสดงระบบสื่อสารและกล่องวงจรปิด
SCALE 1 : 500

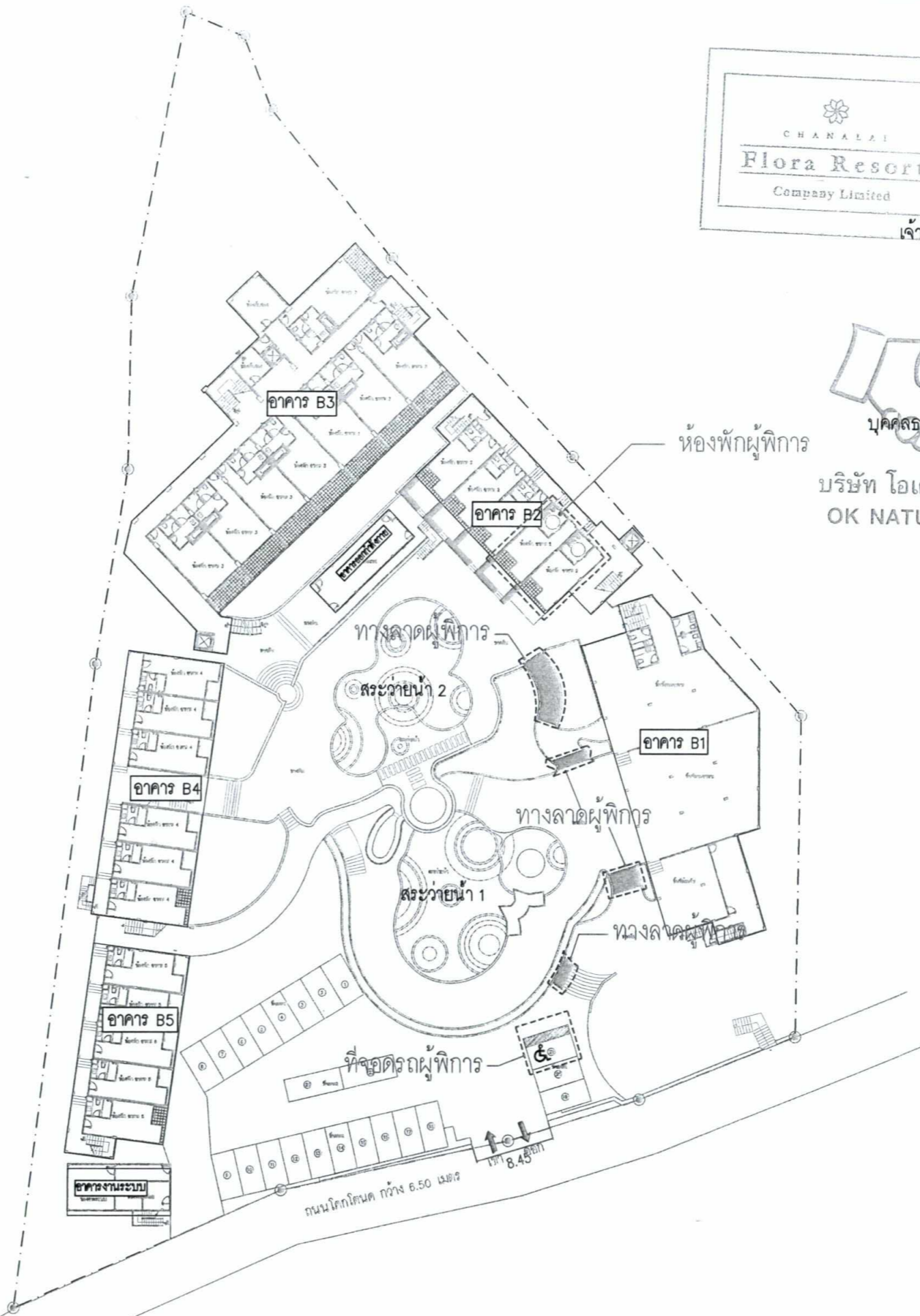
รูปที่ 18 ผังแสดงระบบสื่อสาร และกล่องวงจรปิดภายนอกอาคาร

| | | | | | | | | |
|---|---------------------------------------|---|---|---|--|----------------------------------|---------------|---------------------------------------|
| PROJECT : โรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) | ARCHITECTS : นายศิษฐ์ เทพชา ฒ-สถ 2789 | STRUCTURAL ENGINEERS : นายศักดิ์ เจริญการ ฒย. 12849 | ELECTRICAL ENGINEERS : จำนวน ค่าคง พท. 1149 100/115 ม.5 ต.รังษภา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | MECHANICAL ENGINEERS : ศรัณย์ วงศ์วัฒน์ ฒก. 3276 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | SANITARY ENGINEERS : ศรัณย์ วงศ์วัฒน์ ฒก. 821 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | REVISION NO. DATE DESCRIPTION | DRAWING TITLE | SUB TOTAL TOTAL DATE : 01/08/60 |
|---|---------------------------------------|---|---|---|--|----------------------------------|---------------|---------------------------------------|



ลงชื่อ.....
 (นายฤทธิชัย กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565

ลงชื่อ.....
 (นางสาววันภัสสกรณ เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.



NORTH

ผังแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ
 มาตรฐาน I : 500

รูปที่ 21 ผังแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ

| | | | | | | | | |
|--|---------------------------------------|--|--|--|---|----------------------------------|---------------|---------------------------------------|
| PROJECT : โรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chanalai Flora Resort) | ARCHITECTS : นายวิชัย เทตชา อ-สถ 2789 | STRUCTURAL ENGINEERS : นายวิฑิต เจริญการ สย. 12649 | ELECTRICAL ENGINEERS : จำนวน ศ่าง วท. 1149 100/115 ม.5 ต.ชันญา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | MECHANICAL ENGINEERS : ศัชชัย วงศ์วัฒน์ ลก. 3276 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | SANITARY ENGINEERS : ศัชชัย วงศ์วัฒน์ ภค. 821 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | REVISION NO. DATE DESCRIPTION | DRAWING TITLE | SUB TOTAL TOTAL DATE : 01/08/60 |
|--|---------------------------------------|--|--|--|---|----------------------------------|---------------|---------------------------------------|

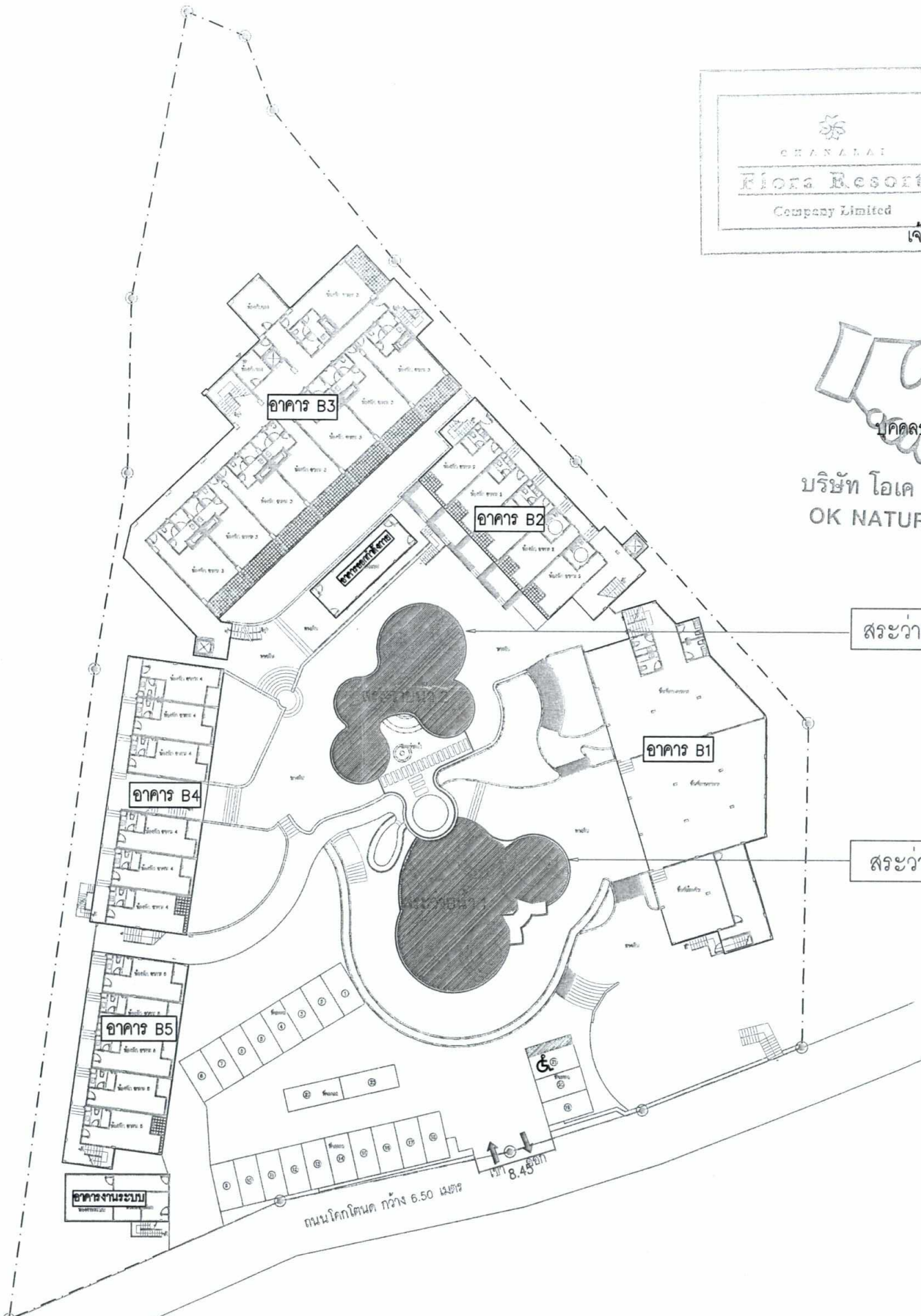


ลงชื่อ.....
 (นายกฤษฎา กาญจนาลัย)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด
 เมษายน 2565



ลงชื่อ นัททิคน เมฆฉวี
 (นางสาวนัททิคน เมฆฉวี)
 ผู้คิดค่าธรรมเนียมสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 เมษายน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.



สระว่ายน้ำ 2 ปริมาตร 217.50 ลบ.ม.

สระว่ายน้ำ 1 ปริมาตร 304.50 ลบ.ม.



ผังแสดงตำแหน่งสระว่ายน้ำ
 SCALE 1 : 500

รูปที่ 22 ผังแสดงตำแหน่งสระว่ายน้ำของโครงการ

| | | | | | | | | | |
|--|--|---|---|---|--|----------------------|---------------|-----------------|-------|
| PROJECT : โรงแรม ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท (Chonlailai Flora Resort) | ARCHITECTS : นายศิษฐ์ เทตชา ส-สค 2789 | STRUCTURAL ENGINEERS : นายกิตติ เจริญการ สย. 12849 | ELECTRICAL ENGINEERS : ชำนาญ คำคง วพ. 1149 | MECHANICAL ENGINEERS : ศุภชัย วงศ์วัฒน์ สก. 3276 | SANITARY ENGINEERS : ศุภชัย วงศ์วัฒน์ ภค. 821 | REVISION | DRAWING TITLE | SUB TOTAL | TOTAL |
| OWNER : บริษัท ชนาลัย ฟลอรา รีสอร์ท จำกัด | LOCATION : ต.กระเจง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | | 100/115 ม.5 ต.ชั้นภา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | 79/130 ม.7 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต | NO. DATE DESCRIPTION | | | 40 |
| | | | | | | | | DATE : 01/08/60 | |

