

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท
(เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบ้านใต้
อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี
ของบริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1 มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 118 ห้องพัก (ส่วนเดิม จำนวน 93 ห้องพัก และส่วนขยาย จำนวน 25 ห้อง) ภายในโครงการประกอบด้วยอาคาร 1-3 ชั้น จำนวน 94 อาคาร (ส่วนเดิม จำนวน 86 อาคาร และส่วนขยาย จำนวน 8 อาคาร) มีพื้นที่ใช้สอยของอาคารรวมกัน 14,252.69 ตารางเมตร พื้นที่โครงการตั้งอยู่บนหนังสือรับรองการทำประโยชน์ จำนวน 6 ฉบับ มีขนาดเนื้อที่ดินรวมทั้งหมด 80 ไร่ 1 งาน 33 ตารางวา หรือคิดเป็น 128,532 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด อย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1 มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด - บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักริน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก่)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1 มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1 มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

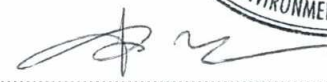
เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เชิงลาด ในระยะก่อสร้างอาคารส่วนขยายจะมีการปรับความลาดชัน เปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นที่โครงการ และปรับแต่งหน้าดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากของอาคาร สระว่ายน้ำ ระบบสาธารณูปโภค และถนนภายในโครงการ ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิมบ้าง อย่างไรก็ตาม โครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น ผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็นเท่านั้น (2) ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	1. ทรัพยากรดิน เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เชิงลาด โดยพื้นที่โครงการมีทั้งที่มีความลาดชันน้อยกว่า ร้อยละ 35 ความลาดชันตั้งแต่ร้อยละ 35 ถึงร้อยละ 50 และความลาดชันเกินกว่าร้อยละ 50 ทั้งนี้โครงการจะมีการขุดดินถมดินเพื่อปรับระดับพื้นที่ก่อสร้างอาคาร โดยจะมีการขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งมีปริมาณดินขุดรวมทั้งสิ้น 290.11 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นพื้นที่ขุดดิน 371.94 ตารางเมตร มีระดับความลึกสูงสุด เท่ากับ 4.22 เมตร และมีการถมดินคิดเป็นปริมาณรวมทั้งสิ้น 290.11 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นพื้นที่ดินถม 205.88 ตารางเมตร มีระดับการถมสูงสุด เท่ากับ 1.39 เมตร อย่างไรก็ตาม ทั้งนี้ โครงการจะไม่เคลื่อนย้ายหรือทำลายหินที่มีขนาดใหญ่ที่อยู่ในพื้นที่โครงการ และจะวางแผนการขุดดินเป็นขั้นตอนและทำฐานรากเป็นแต่ละพื้นที่ไป ทั้งนี้จะมีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับปานกลาง	(1) โครงการจะกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างท้องถิ่นให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด ตลอดเส้นทางขุดดิน (2) โครงการจะวางแผนการขุดดินเป็นขั้นตอนและทำฐานรากเป็นแต่ละพื้นที่ไป โดยจะมีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร (3) โครงการจะติดตั้งผ้าคลุมป้องกันดินพังทลาย ที่เหมาะสมกับสภาพพื้นที่โครงการ โดยโครงการเลือกใช้ผ้าห่มดินทำจากเส้นใยพอลิเมอร์หรือใยมะพร้าว ที่สามารถย่อยสลายได้ตามธรรมชาติในระยะเวลา 2 ปี (4) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถึงเก็บน้ำ ถึงบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น และสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่ - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวินุต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิด ดินถล่ม (ต่อ)	2. การเกิดดินถล่ม พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่เชิงลาด ในช่วงก่อสร้างจะมีการปรับสภาพพื้นที่ เพื่อดำเนินการก่อสร้างฐานรากและสาธารณูปโภค ซึ่งจำกัดเฉพาะพื้นที่ที่จะดำเนินโครงการเท่านั้น พื้นที่บางส่วนก็ยังคงสภาพเดิมไว้ให้มากที่สุด พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินถล่มในระดับต่างๆ ของจังหวัดสุราษฎร์ธานี บริเวณพื้นที่เกาะพะงัน พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการบางส่วนตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีโอกาสเกิดดินถล่ม อันดับ 1 และบางส่วนไม่อยู่ในพื้นที่ที่มีโอกาสเกิดดินถล่ม แต่อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญดูแล และควบคุมการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ในการป้องกันดินพังและป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน โครงการได้เลือกใช้วัสดุที่มีความเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ โดยโครงการเลือกใช้ผ้าห่มดิน (Erosion Control Blanket - ECB) ทำจากเส้นใยปาล์ม (Palm Fiber) หรือใยมะพร้าว (Coconut Fiber) ที่สามารถย่อยสลายได้ตามธรรมชาติ (Bio-degradable) ในระยะเวลา 2 ปี โดยใช้เครื่องจักรกลทำให้เป็นแผ่นผืนประกบทั้งสองด้านด้วยตาข่ายพีย (Polypropylene - PP) ที่รับแรงดึงทางแนวดิ่งและแนวนอน โดยใยธรรมชาติและตาข่ายจะถูกเย็บหรือดัดให้เป็นผืนเดียวกันอย่างราบเรียบ ไม่ยืดหรือหดตัวตลอดความยาวทั้งผืนเมื่อคลี่ออกจากม้วน และมีน้ำหนักของใยไม่น้อยกว่า 350 กรัม/ตารางเมตร	(5) นำฝนจากพื้นที่โครงการทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำชั่วคราวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.20 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกขยะ/ดักตะกอนและบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 125 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หวาย และเศษขยะ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำร่องน้ำสาธารณะด้านทิศเหนือต่อไป (6) ปลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน (7) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว (8) ให้ทำการปรับพื้นที่เฉพาะช่วงเวลากลางวันของวันธรรมดา (เวลา 8.30 น.-17.30 น.) และในช่วงฤดูฝนงดการปรับพื้นที่ และการขนย้ายดินในช่วงที่ฝนตกหนัก	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิด ดินถล่ม (ต่อ)	พื้นที่โครงการมีลักษณะภูมิประเทศที่แตกต่างกันหลายลักษณะ เช่น ภูมิประเทศแบบภูเขาที่มีหินแข็งประกอบอยู่ และภูมิประเทศแบบภูเขาที่มีความอุดมสมบูรณ์ของดิน เป็นต้น ดังนั้น การเตรียมผิวดินในการติดตั้งผ้าคลุมป้องกันดินพังทลาย (Erosion Control Blanket) ที่เหมาะสมกับสภาพพื้นที่โครงการจึงมีหลายลักษณะในบริเวณพื้นที่โครงการเดียวกัน รายละเอียดมีดังนี้ บริเวณที่ดินของโครงการเป็นดินที่สามารถปลูกต้นไม้ได้ โครงการจะนำเศษวัสดุตกค้าง เช่น ก้อนหิน และกิ่งไม้ หรือวัสดุที่ไม่สามารถย่อยสลายได้ตามธรรมชาติ เช่น โลหะ แก้ว และพลาสติก เป็นต้น ออกจากบริเวณที่จะปูผ้าห่มดิน โดยจะปรับแต่งให้ได้ระดับและความลาดเอียงที่ต้องการแล้วจึงโรยเมล็ดหญ้า พรวนดินให้เมล็ดหญ้าฝังลึกลงไปประมาณ 3 เซนติเมตร แล้วจึงปูผ้าห่มดิน ปรับให้แนบกับผิวดินยึดด้วยหมุดไม้ที่ทำจากไม้ไผ่หรือวัสดุที่ทำจากธรรมชาติ โดยระยะห่างของหมุดเป็นไปตามแบบที่สอดคล้องกับความลาดเอียงของดิน ความยาวของหมุดต้องเพียงพอที่จะฝังในดินโดยไม่โยกคลอน รอยต่อของผ้าห่มดินทับซ้อนกันไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ตามทิศทางลมทั้งแนวตั้งและแนวนอน สำหรับบริเวณที่ดินของโครงการที่ขาดสารอาหารของพืชหรือมีความอุดมสมบูรณ์ของแร่ธาตุน้อย โครงการจะทับถมด้วยดินอินทรีย์ที่มีแร่ธาตุอาหารหรือหน้าดินจากผิวดินธรรมชาติ หรือใส่ปุ๋ยคอกแล้วโรยเมล็ดหญ้าคลุมผ้าห่มดินด้วยกรรมวิธีเช่นเดียวกัน		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิด ดินถล่ม (ต่อ)	อีกทั้งในช่วงฤดูแล้งที่ไม่อำนวยในการงอกของเมล็ดหญ้า โครงการ จะรดน้ำอย่างน้อยวันละครั้งจนหญ้าแทงยอดขึ้นพ้นผ้าห่มดิน จากนั้นจึง ปรับความถี่เป็น 1 ครั้งต่อ 2 วัน จนหญ้าขึ้นทั่วกันดี การรดน้ำโดยใช้ เครื่องสูบน้ำกำลังสูง โครงการจะระวังไม่ให้แรงกระแทกของน้ำทำความ เสียหายให้แก่ผ้าห่มดินโดยจะฉีดน้ำขึ้นสู่อากาศให้ตกลงมาในลักษณะ ใกล้เคียงกับฝนตกตามธรรมชาติ ดังนั้น ผลกระทบต่อการเกิดดินถล่มจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา และการเกิด แผ่นดินไหว	จากแผนที่ธรณีวิทยาจังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2550 (กรมทรัพยากรธรณี, 2550) เกาะพะงัน พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะธรณีวิทยาเป็นหินอัคนีแทรกซอนชนิดหินแกรนิต ยุคไทรแอสซิก (TRgr) ประกอบด้วย หินอัคนี หินไบโอไทต์แกรนิต ทิวมารีนแกรนิต แกรโนไดโอไรต์ บิโอไทต์มัสโคไวต์ ไรต์แกรนิต มัสโคไวต์ทิวมารีนแกรนิต ไบโอไทต์ทิวมารีนแกรนิต นอกจากนี้ กรมทรัพยากรธรณีได้จัดทำแผนที่ภัยพิบัติแผ่นดินไหว ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการมีระดับความรุนแรงแผ่นดินไหว < III เมอร์คัลลี คือ หากมีการเกิดแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงในระดับเบา คนธรรมดาจะไม่รู้สึก แต่เครื่องวัดสามารถตรวจจับได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้อยู่ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุมนุม (2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันเวลาที่ (3) จัดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง (4) จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง (5) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง (6) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 1) มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร การปรับแต่งพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่งผลกระทบในด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) มีรายละเอียดดังนี้ 1.1 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 1.2 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00094 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	(1) จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา (2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีดัดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง (4) ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณถนนที่รถบรรทุกทุกแล่นผ่าน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (5) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมดโดยการฉีดล้างล้อด้วยสายยางฉีดน้ำ บริเวณตำแหน่งจุดล้างล้อรถ (6) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 จุด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล การทำงานของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุทำให้เกิดการระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ทั้งนี้ การพิจารณาระดับของผลกระทบประเมินได้จากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโดยใช้ข้อมูลจาก U.S.EPA. (1) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถขนส่งของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) พุ่งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.01600040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (2) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถขนส่งของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) พุ่งกระจายในพื้นที่ 0.60000255 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้าง และจากเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าวเมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศอย่างสะดวก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับปานกลาง	(7) ใช้รถแทรกเตอร์ที่อยู่ในสภาพดี ทำการบำรุงรักษาอย่างเหมาะสม เพื่อให้มีปริมาณควันไอเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด เพื่อลดเสียง ความสั่นสะเทือนและเพื่อความปลอดภัยสำหรับการใช้งานอยู่เสมอ (8) ใช้ผ้าใบที่ปิดคลุมรถบรรทุกดิน รวมทั้งให้ทำการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราฟที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที (9) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดตลอดเส้นทางรถขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก (10) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ในเขตชุมชน โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) " พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง (11) ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรกรีน จันทรวินุต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแสง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	3) การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง อ้างอิงจากแนวทางการประเมินความเสี่ยงและการกำหนดมาตรการลดผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งจัดทำโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กันยายน, 2560) โดยจำแนกประเภทของกิจกรรมที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง แบ่งออกเป็น 4 ประเภท ดังนี้ 1. การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (Demolition) 2. การปรับเตรียมพื้นที่ (Earthworks) 3. การก่อสร้าง (Construction) 4. การขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Haulage)	(12) หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลบ้านใต้) <u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u> (1) ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 2 x 4 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และห้สบอกมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



13/211

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	การจำแนกผลกระทบที่อาจเกิดปัญหาจากฝุ่นละออง แบ่งออกได้ดังนี้ 1. การรบกวนและความรำคาญที่เกิดจากการตกสะสมของฝุ่นละออง (Dust Soiling) 2. ความเสี่ยงต่อสุขภาพเนื่องจากการหายใจฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) (Human Health Impacts) 3. ความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับระบบนิเวศ (Ecological Impacts) สรุประดับความเสี่ยงของฝุ่นละอองต่อการอ่อนไหวของพื้นที่โดยรอบ ที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกันเพื่อลดผลกระทบฝุ่นจากการก่อสร้างอาคาร โดยผลกระทบต่อ การตกสะสมฝุ่น และสุขภาพ จากการปรับเตรียมพื้นที่อยู่ในระดับสูง จากการก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ สำหรับผลกระทบต่อ การตกสะสมฝุ่นและสุขภาพ จากการขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับปานกลาง และต่ำ ตามลำดับส่วนผลกระทบต่อนิเวศจากการปรับเตรียมพื้นที่อยู่ในระดับต่ำ การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่มีผลกระทบ	<u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u> (1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และ สั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถ ตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการ ตามข้อร้องเรียนดังกล่าว (2) จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุ สาเหตุ และเวลา <u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u> (1) ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน ทุกวันที่มี การทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อเทศบาลตำบลบ้านใต้ <u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> (1) การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในโครงการ ต้องปิด หรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		(2) ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด หากมีผงซีเมนต์มากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม (3) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (4) รมรงคให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง (5) จัดให้มีรถบรรทุกมารับกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำ <u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u> (1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างหินทรายเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (2) ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน (3) ใช้เครื่องจักร ได้แก่ เครื่องตัด/ตัดเหล็กที่ใช้ระบบไฟฟ้าแทนเครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง (4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ (5) ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจอลรติในขณะและเสียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวิสตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



15/211

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		(6) มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายเศษวัสดุ โดยจะให้มีการขนย้ายในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบางเพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ (7) จัดให้มีรถรับส่งคนงานก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u> (1) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง (2) จัดเตรียมรถบรรทุกน้ำขนาด 5,000 ลิตร จำนวน 1 คัน เพื่อเป็นแหล่งน้ำสำรองสำหรับการฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น (3) เลือกใช้รถขนส่งปูนผสมสำเร็จ แทนการผสมปูนในที่ (4) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษวัสดุที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษวัสดุตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยทันที <u>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u> (1) กำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมรณรงค์และติดป้าย "ห้ามจุดไฟห้ามเผามูลฝอยวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง" <u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u> (1) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		<u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u> (1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน (2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ (3) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด (4) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยจากถุง หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด (5) คลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร และรอบอาคาร <u>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</u> (1) ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 20.00 น ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี (2) ล้างล้อรถบรรทุก ครึ่งที่นำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง (3) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ (4) ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง (5) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่นผงที่ฟุ้งกระจาย	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	1) เสียง อาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารข้างเคียง) คือ โรงแรม Buri Rasa Village Koh Phangan ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 120 เมตร สำหรับทิศใต้ ติดกับ ที่มีการครอบครองและคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองท้องนายปาน) ทิศตะวันออก ติดกับ หาดท้องนายปานและทิศตะวันตก ติดกับ ถนนสายท้องนายปานน้อย กว้าง 8 เมตร (รวมเขตทาง) และที่มีการครอบครอง ซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัย จึงไม่ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด 2) การประเมินเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร (1) กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง การประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อโรงแรม Buri Rasa Village Koh Phangan ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงในช่วง 48.1-62.1 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง	1) เสียง (1) จัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ความสูง 2.4 เมตร กันแนวเขตที่ดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ทางด้านทิศเหนือ (2) จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้วทึบเป็นเมทัล ชีทโดยรอบอาคารโดยปิดตลอดแนวแต่ละชั้น ความสูง 2.40 เมตร ด้านทิศเหนือของอาคารที่ก่อสร้าง (3) ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าว โครงการจะทำเพียงเทคอนกรีตระบบฐานราก เท่านั้น และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลตำบลบ้านใต้ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง (4) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัดเจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน (5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาดูแลระหว่างพักรัก	1) เสียง - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุดและระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุดจำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2565

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	(2) กรณีมีกำแพงกันเสียง แม้ว่าเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอยู่ในระดับที่ไม่เกินมาตรฐาน อย่างไรก็ตามโครงการจัดให้มีรั้วเมทัลชีทสูง 2.4 เมตร รอบขอบเขตพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ แบ่งกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงจากการก่อสร้างโครงการ เป็น 3 ช่วง มีรายละเอียดดังนี้ เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานฐานรากอาคาร จะส่งผลกระทบต่อโรงแรม Buri Rasa Village Koh Phangan ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียง 48.1 dB(A) โครงการจะจัดให้มีรั้วเมทัลชีท ความสูงประมาณ 2.4 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 23-26 ธันวาคม พ.ศ. 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) 53.40 dB(A) ดังนั้นเสียงจากการก่อสร้างสูงสุด เท่ากับ 53.6 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด เท่ากับ 0.5 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)	(6) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป (7) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี (8) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (9) จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้นำไปทางทิศตะวันออก เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง (10) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน (11) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน (12) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 (13) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ในเขตชุมชน โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) " (14) ใช้รถแทรกเตอร์ที่อยู่ในสภาพดี ทำการบำรุงรักษาอย่างเหมาะสม เพื่อให้มีปริมาณควันไอเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด เพื่อลดเสียงความสั่นสะเทือนและเพื่อความปลอดภัยสำหรับการใช้งานอยู่เสมอ	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานโครงสร้างจะส่งผลกระทบต่อ โรงแรม Buri Rasa Village Koh Phangan ทางด้านทิศเหนือ ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงสูงสุด 58.1 dB(A) โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงผนังกันเสียงเป็นเมทัลล ความสูง ประมาณ 2.4 เมตร ทางด้านทิศเหนือ สามารถลดระดับเสียง ลงได้ 23 dB(A) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงใน ปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) 53.40 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อ หน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจาก การก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 53.5 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับ ได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด เท่ากับ 0.4 dB(A) มีค่า ไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานตกแต่งจะส่งผลกระทบต่อโรงแรม Buri Rasa Village Koh Phangan ทางด้านทิศเหนือของ พื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงสูงสุด 62.1 dB(A) ช่วงงาน	(15) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลา กลางคืน (16) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด (17) จัดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อ ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และ หมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและขอคิดเห็นเกี่ยวกับ การก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา (18) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการ ประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อ เจริญหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิด ผลกระทบ (บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลบ้านใต้)	

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักรรินทร์ จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ตกแต่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากที่งานโครงสร้างและตัวอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว กิจกรรมดังกล่าวจึงอยู่ภายในอาคาร โดยอาคารของโครงการผนังเป็นคอนกรีต หนา 0.10 เมตร ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 40 dB(A) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) 53.40 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างสูงสุด เท่ากับ 53.4 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด เท่ากับ 0.3 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง		

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2) ความสั่นสะเทือน ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารโครงการต่ออาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารข้างเคียง) คือ โรงแรม Buri Rasa Village Koh Phangan ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 120 เมตร สำหรับทิศใต้ ติดกับ หาดท้องนายปาน, คลองสาธารณประโยชน์ (คลองท้องนายปาน) และที่มีการครอบครอง (มีต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม) ทิศตะวันออก ติดกับ หาดท้องนายปาน และทิศตะวันตก ติดกับ ถนนสายท้องนายปานน้อย กว้าง 8 เมตร (รวมเขตทาง) และที่มีการครอบครอง (มีต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม) ซึ่งไม่มีผู้อยู่อาศัย จึงไม่ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด ดังนั้น การประเมินผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง จะได้รับระดับความสั่นสะเทือนดังนี้ โรงแรม Buri Rasa Village Koh Phangan ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในขั้นตอนการวางฐานรากแผ่ 0.00096 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไป	(1) เลือกใช้ฐานรากชนิดแผ่แทนการตอกเสาเข็มซึ่งจะลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการทำฐานราก ระบุวัน เวลา ให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ (3) จัดให้มีวันหยุดการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ 1 วัน/สัปดาห์ (4) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด (5) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน (6) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุดจำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวินุต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

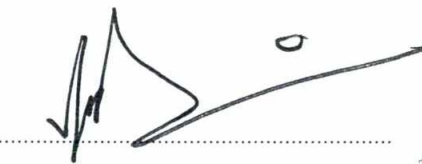
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือน ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า อยู่ในช่วง 0-0.15 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 2 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่มีอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างที่เก่าแก่ (Ancient Building) และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่เกินมาตรฐาน สำหรับกิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างอาคารที่ก่อให้เกิด ความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการทำฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ ทั้งนี้ โครงการเลือกใช้ฐานรากชนิดแผ่ ซึ่งไม่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือน ในระดับที่เป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง เนื่องจากการไม่มีการตอก กระแทกของปั้นจั่นและข้อดีของฐานแผ่ คือ สามารถรับน้ำหนักได้ดี และไม่ส่งผลกระทบกับโครงสร้างหรืออาคารข้างเคียงเพราะ แรงสั่นสะเทือนน้อย ดังนั้น ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจึงจัด อยู่ในระดับต่ำ	(7) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็น แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน (8) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของ ผู้ผลิตเครื่องจักร (9) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อ ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) " (10) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและ เวลากลางคืน (11) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนที่ เกิดขึ้น (12) จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และ โครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมี บุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที	

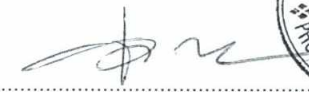
เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ นุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเกาะพะงัน ปริมาณน้ำใช้ของโครงการในช่วงก่อสร้างประมาณ 12.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะใช้น้ำจากถังเก็บน้ำเดิมในโครงการ ขนาด 350 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 28 วัน ดังนั้นการใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำได้ดินบริเวณใกล้เคียงโครงการ น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีประมาณ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 1.695 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มาก และจะปล่อยซึมลงดิน และน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการอาบ เนื่องจากคณงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 0.805 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่อ่างน้ำสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือของโครงการต่อไป ทั้งนี้โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 7 ห้อง คิดเป็นจำนวนห้องส้วม 1 ห้อง/คณงานก่อสร้างประมาณ 10 คน สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (10 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้าง	-	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญผด้อย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ * ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	เครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน ดังนั้นการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินบริเวณใกล้เคียงโครงการ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.20 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักขยะ/ดักตะกอนและบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 125 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หิน และเศษขยะ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำร่องน้ำสาธารณะด้านทิศเหนือต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการ รวมทั้งการวางท่อระบายน้ำ ทำให้การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อพักขยะ/ดักตะกอนเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินบริเวณใกล้เคียงโครงการแต่อย่างใด		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวินิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2 ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลบ้านใต้ สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ทะเล พื้นที่ป่าละเมาะ/ไม้พุ่ม พื้นที่ป่าไม้ และพื้นที่บริการท่องเที่ยว ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้ 1) ทรัพยากรป่าไม้ พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่เชิงลาด จากผลการสำรวจพรรณไม้ที่พบในพื้นที่โครงการพบพรรณไม้ (มกราคม 2565) ได้แก่ ต้นลำตวน, ต้นลำโรง, ต้นกร่าง, ต้นมะม่วง, ต้นราชพฤกษ์, ต้นสะตอ, ต้นหางนกยูงฝรั่ง, ต้นจำปี, ต้นโพทะเล, ต้นเทียนขโมย, ต้นยางนา, ต้นมะหาด, ต้นลีลาวดีขาวพวง, ต้นไทรย้อยใบแหลม, ต้นโมกมัน, ต้นสะเดา, ต้นสนทะเล, ต้นพุทภูเก็ด, ต้นเม็ก, ต้นมะหาด, ต้นมะนาวผี, ต้นมะเดื่ออุทุมพร, ต้นสักขี้ไก่, ต้นมังคุดป่า, ต้นขนุน, ต้นประดู่, ต้นคอแห้ง, ต้นยอป่า, ต้นหมากสง, ต้นสนฉัตร, ต้นบุหงาสำหรับ, ต้นตาลโดนด, ต้นเต้าร้าง, ต้นปีป, ต้นมะฮอกกะนีใบเล็ก, ต้นกล้วยพัด, ต้นมะขาม, ต้นมะม่วงหิมพานต์, ต้นเคยทะเล, ต้นนนทรี,	-	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	ต้นหูกวาว, ต้นจิกทะเล, ต้นรำเพย, ต้นปอทะเล, ต้นตะแบก, ต้นไผ่ เลี้ยง, ต้นตะเคียน, ต้นหมากเขียวกอ, ต้นหมากเหลืองกอ, ต้นจำปูลิง , ต้นเนาโน, ต้นตีนนก, ต้นกระทิง, ต้นมะยมป่า, ต้นเสม็ดแดง, ต้น สาเก, ต้นลีลาวดีขาวโบราณ, ต้นกระท้อน, ต้นมะยม, ต้นหมากนวล, ต้นเสลา, ต้นเงาะ, ต้นงุ่นทะเล, ต้นหว้า, ต้นมะพร้าว, ต้นโกงกาง, ต้นอินทนิล, ต้นดาต่มะทะเล, ต้นมะละกอ, ต้นสอยดาว, ต้นชัยพฤกษ์, ต้นปาล์มน้ำมัน, ต้นชงโค, ต้นค้ำมอกหลวง, ต้นชันตาแมว และต้น เต็ง ทั้งนี้ ภายในพื้นที่โครงการไม่พบพรรณไม้ที่จัดเป็นพืชอนุรักษ์ ตามพระราชบัญญัติ พันธุ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่จัดอยู่ใน สถานภาพ สูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพืชป่า แบนท้ายอนุสัญญา ไซเตส (CITES) และของประเทศไทย แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนิน โครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้	-	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทรวินิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	2) ทรัพยากรสัตว์บก สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ ปาดบ้าน อึ่งอ่าง บ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ จิ้งเหลน กิ้งก่า นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน นกกระจิบ นกเอี้ยงสาธิตา และนกพิราบ และแมลง (Insects) ได้แก่ มดดำ และมดแดง สัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (Extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (Extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (Vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (Near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แบนท้ายอนุสัญญาไซเตส (Cites) และของประเทศไทย ทั้งนี้ เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก	-	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเกิด เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการตามสภาพปัจจุบันทางด้านทิศเหนือติดกับร่องน้ำธารประเวศ กว้างประมาณ 8-10 เมตร และด้านทิศใต้ติดกับคลองท้องนายปาน กว้าง 10-12 เมตร จากการสอบถามจากชุมชน และสำรวจในวันที่ 8 มกราคม 2564 บริเวณร่องน้ำธารประเวศและคลองท้องนายปาน เป็นบริเวณที่เชื่อมต่อระหว่างน้ำจืดและน้ำเค็ม สัตว์น้ำที่พบเป็นสัตว์น้ำที่สามารถพบได้ตามแหล่งน้ำกร่อยทั่วไป ได้แก่ ปลาทราย ปลากระพงขาว ปลากระบอก หอยจับแฉะ และปูทะเล ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้างจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ร่องน้ำสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือของโครงการต่อไป และโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีรั้วทึบสูงประมาณ 2.40 เมตร ตามแนวเขตพื้นที่ที่ก่อสร้างอาคาร และควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะก่อสร้าง ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะก่อสร้าง โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรดิน การจัดการน้ำเสีย และการระบายน้ำอย่างเคร่งครัด	(1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ร่องน้ำสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือโครงการต่อไป (2) จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.20 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักขยะ/ดักตะกอน และบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 125 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ ก่อนระบายลงสู่ร่องน้ำสาธารณะด้านทิศเหนือต่อไป (3) จัดให้มีการขุดลอกบ่อดักขยะ/ดักตะกอนเป็นประจำ (4) จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป (5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างไปกำจัดน้ำเสียออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย (6) ชะลอการก่อสร้างในช่วงที่ฝนตก	- ตรวจวัดความเป็นกรดและด่าง, สารแขวนลอย, ความเค็ม, ไนเตรด-ไนโตรเจน, แอมโมเนียรวม, ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส, ออกซิเจนละลาย, โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย จำนวน 3 จุด ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)		(7) จัดให้มีรั้วที่บึงสูงประมาณ 2.40 เมตร ตามแนวเขตบริเวณที่ก่อสร้างอาคารของโครงการ (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที (9) ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้ที่มาใช้ประโยชน์ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบริเวณร่อนน้ำสาธารณประโยชน์ (10) กำหนดกิจกรรมในการก่อสร้างของโครงการให้ห่างจากแนวร่อนน้ำสาธารณประโยชน์มากที่สุด เช่น การกำหนดตำแหน่งที่วางกองเศษวัสดุก่อสร้าง (11) ควบคุมไม่ให้คนงานทิ้งขยะหรือปล่อยของเสียออกสู่อ่างน้ำสาธารณประโยชน์ (12) กำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างไม่ให้บุกรุกทำลายทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม บริเวณร่อนน้ำสาธารณประโยชน์ หากคนงานไม่ปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดไว้ต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น (13) ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวินุต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



30/211

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาทางทะเล	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดกับทะเล ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ บริเวณนั้นมีลักษณะเป็นหาดทรายและโขดหิน โครงการได้ทำการสำรวจระบบนิเวศทางทะเล โดยได้ทำการสำรวจทรัพยากรปะการัง ปลา สัตว์ทะเลไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่ แพลงก์ตอน และสัตว์หน้าดิน โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ 1) ทรัพยากรปะการัง บริเวณเกาะพะงัน-เกาะม้า มีพื้นที่แนวปะการัง 7,993 ไร่ พบปะการังที่มีชีวิตขึ้นปกคลุมพื้นที่เฉลี่ย 19.4% ปะการังตายขึ้นปกคลุมพื้นที่เฉลี่ย 61.4% พื้นทรายปกคลุมพื้นที่เฉลี่ย 0.9% พื้นหินปกคลุมพื้นที่เฉลี่ย 11.3% ปะการังอ่อนปกคลุมพื้นที่เฉลี่ย 2.3% และสิ่งมีชีวิตเกาะติดอื่นๆ ปกคลุมพื้นที่เฉลี่ย 4.7% โดยสภาพแนวปะการังเสียหายมากเฉลี่ย 63.9% 2) ทรัพยากรหญ้าทะเล จากการสำรวจแหล่งหญ้าทะเลจากระบบฐานข้อมูลกลางและมาตรฐานข้อมูลทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง พบว่าบริเวณโครงการไม่มีแหล่งหญ้าทะเล 3) การสำรวจทรัพยากรสัตว์ทะเลบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โครงการได้ทำการสำรวจร้อยละการครอบคลุมพื้นที่ผิว ชนิดปะการัง ปลาและสัตว์ทะเลไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่ บริเวณชายฝั่งด้านหน้าพื้นที่ตั้งโครงการ ซึ่งสำรวจโดยนายเรนทร์ฤทธิ์ ชื่นพัก สำรวจในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2564 การสำรวจมีรายละเอียดดังนี้	(1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศจำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่อ่างน้ำสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือโครงการต่อไป (2) นำฝนจากพื้นที่โครงการทั้งหมดจะถูกรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักขยะ/ดักตะกอนและบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 125 ลูกบาศก์เมตรสำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะก่อนระบายลงสู่อ่างน้ำสาธารณะด้านทิศเหนือต่อไป (3) จัดให้มีการขุดลอกบ่อดักขยะ/ดักตะกอนเป็นประจำ (4) จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป (5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างไปกำจัดออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย	- ตรวจวัดความเป็นกรดและด่าง, สารแขวนลอย, ความเค็ม, ออกซิเจนละลาย, แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด, แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม, ไนเตรต-ไนโตรเจน, ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส, แอมโมเนียรวม และแบคทีเรียกลุ่มเอ็นเทอโรโคคไค ของน้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการ จำนวน 2 จุด 2 ครั้ง/ปี ในช่วงฤดูแล้ง 1 ครั้ง และช่วงฤดูฝน 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สำรวจสัตว์หน้าดินขนาดใหญ่ แพลงก์ตอนพืช และแพลงก์ตอนสัตว์ บริเวณทะเลหน้าโครงการ 2 ครั้ง/ปี ในช่วงฤดูแล้ง 1 ครั้ง และช่วงฤดูฝน 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

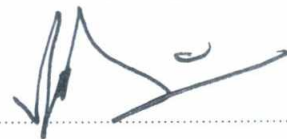
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาทางทะเล (ต่อ)	บริเวณชายฝั่งหน้าที่ตั้งโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) มีลักษณะเป็นหาดหินขนาดใหญ่เรียงตัวกันและมีพื้นที่ชายหาด และพื้นที่โครงการยังใกล้เคียงกับแหล่งที่พืชมุขชน สถานที่พักตากอากาศ บ้านพักและโรงแรม กำหนดจุดสำรวจขนานกับแนวชายฝั่ง บริเวณทะเลด้านทิศตะวันออกของโครงการ จำนวน 2 แนวสำรวจ (S.1 และ S.2) โดยทำการสำรวจระยะห่างจากชายฝั่งประมาณ 5 เมตร ที่ระดับความลึก 1-5 เมตร แนวสำรวจระยะทาง 50 เมตร จากการสำรวจแนวสำรวจที่ 1 ชนิดของปะการัง พบปะการังแข็งทั้งหมด 4 วงศ์ จำนวน 4 ชนิด ได้แก่ ปะการังดาวใหญ่ (Diploastreidae) จำนวน 1 ชนิด ปะการังวงแหวน (Faviidae) จำนวน 1 ชนิด ปะการังกาเล็กซี่ (Oculinidae) จำนวน 1 ชนิด และปะการังสมองร่องใหญ่ (Mussidae) จำนวน 1 ชนิด การสำรวจประชากรปลา พบกลุ่มปลานกแก้ว (Scaridae) เป็นกลุ่มเด่น จำนวน 17 ตัว รองลงมาคือกลุ่มปลานกขุนทอง (Labridae) จำนวน 12 ตัว การสำรวจประชากรสัตว์ทะเลไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่พบว่าพบเม่นหนามสั้น (Echinometridae) จำนวน 1 ตัว การสำรวจแนวสำรวจที่ 2 ชนิดของปะการัง พบปะการังแข็ง 3 วงศ์ จำนวน 4 ชนิด ได้แก่ ปะการังดาวใหญ่ (Diploastreidae) จำนวน 1 ชนิด กลุ่มปะการังวงแหวน (Faviidae) จำนวน 2 ชนิด และสมองร่องใหญ่ (Mussidae) จำนวน 1 ชนิด	(6) ชะลอการก่อสร้างในช่วงที่ฝนตก (7) จัดให้มีรั้วที่บสูงประมาณ 2.40 เมตร ตามแนวเขตที่ดินบริเวณที่ก่อสร้างอาคารด้านทิศเหนือของโครงการ (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที (9) ดิตป้ายรณรงค์ให้ผู้ที่มาใช้ประโยชน์ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบริเวณชายหาด (10) กำหนดกิจกรรมในการก่อสร้างของโครงการให้ห่างจากแนวชายหาดมากที่สุด เช่น การกำหนดตำแหน่งที่วางกองเศษวัสดุก่อสร้าง (11) ควบคุมไม่ให้คนงานทิ้งขยะหรือปล่อยของเสียออกสู่หาดหรือลงสู่ทะเล (12) กำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างไม่ให้บุกรุกทำลายทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม บริเวณชายหาด หากคนงานไม่ปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดไว้ต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น (13) ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	-

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักรรินทร์ จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



32/211

เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาทางทะเล (ต่อ)	การสำรวจประชากรปลา พบปลาปักเป้าจุกแหลม (Tetraodontidae) จำนวน 1 ตัว การสุ่มสำรวจประชากรสัตว์ไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่ พบว่าพบหาคเปลือย (nudibranch) จำนวน วงศ์ จำนวน 2 ชนิด ได้แก่ หาคเปลือยวงศ์ Chromodorididae จำนวน 1 ตัว และหาคเปลือยวงศ์ Phyllidiidae จำนวน 1 ตัว 4) การสำรวจแพลงก์ตอนพืช แพลงก์ตอนสัตว์ และสัตว์หน้าดิน จากการศึกษาองค์ประกอบชนิดและความชุกชุมของแพลงก์ตอนบริเวณชายหาดด้านทิศตะวันออกของโครงการปานวิมานรีสอร์ท เกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในเดือนธันวาคม พ.ศ.2564 พบแพลงก์ตอนพืชมีองค์ประกอบชนิดค่อนข้างสูง โดยพบจำนวน 2 ดิวิชัน 4 กลุ่ม 7 อันดับ 19 วงศ์ 31 สกุล จำนวนทั้งหมด 46 ชนิด แต่พบความชุกชุมของแพลงก์ตอนพืชค่อนข้างต่ำ อาจเนื่องมาจากปริมาณธาตุอาหารในน้ำมีน้อยในช่วงที่ไม่มีฝน กลุ่มแพลงก์ตอนพืชที่มีองค์ประกอบชนิดและความชุกชุมสูงที่สุด คือ ไดอะตอม (Bacillariophyceae) ค่าความหลากหลายของแพลงก์ตอนพืชจากการคำนวณด้วยดัชนีทางนิเวศวิทยาพบว่ามีความสูง ชนิดของแพลงก์ตอนพืชที่พบได้แก่ <i>Guinardia striata</i>, <i>Pseudo-nitzschia pungens</i>, <i>Proboscia alata</i>, <i>Pleurosigma normanii</i>, <i>Rhizosolenia hebetata</i>, <i>Thalassionema javanicum</i>, <i>Chaetoceros lorenzianus</i>, <i>Nitzschia longissima</i> และ <i>Chaetoceros curvisetus</i> ซึ่งเป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปตามชายฝั่งทะเล	(14) กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง โดยเศษไม้ และกระเบื้องหลังคาจะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป สำหรับเศษคอนกรีต เศษอิฐเศษกระเบื้อง เศษรามิก และยิปซัมบอร์ด โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการขนย้ายไปใช้บริเวณพื้นที่ภายนอกโครงการ ส่วนเศษเหล็กจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า (15) จัดให้มีถังขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ขนาด 240 ลิตร จำนวน 11 ถัง แยกเป็น ถังมูลฝอยอินทรีย์ 4 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 4 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง (16) ผู้รับเหมาโครงการจะขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบลบ้านใต้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไป (17) ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายสีส้มเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลตำบลบ้านใต้เพื่อนำไปกำจัดต่อไป (18) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (19) กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



33/211

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



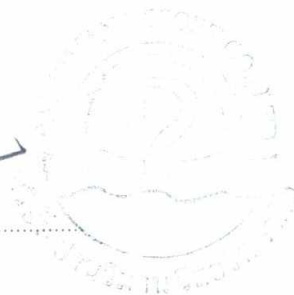
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาทางทะเล (ต่อ)	ของประเทศไทย สำหรับแพลงก์ตอนสัตว์ พบองค์ประกอบชนิดและความชุกชุมค่อนข้างต่ำมาก เนื่องจากความชุกชุมของแพลงก์ตอนพืชซึ่งเป็นอาหารของแพลงก์ตอนสัตว์มีค่าต่ำ พบจำนวนทั้งหมด 2 ไฟลัม 2 กลุ่ม 3 ชนิด ได้แก่ นอเพลียส (Nauplius) โคพีพอด (Cyclopoid Copepod) และ <i>Tintinnopsis</i> sp โดยนอเพลียสและโคพีพอดจัดเป็นอาหารสัตว์น้ำที่สำคัญในระบบนิเวศทางทะเล ส่วน <i>Tintinnopsis</i> sp. จัดเป็นแพลงก์ตอนสัตว์ที่พบได้ทั่วไปบริเวณระบบนิเวศหาดทราย และจากการศึกษาครั้งนี้ไม่พบการแพร่กระจายของสัตว์ทะเลหน้าดินขนาดใหญ่บริเวณหาดทราย พบสิ่งมีชีวิตกลุ่มเกาะติดเพียงชนิดเดียว คือ <i>Littorina</i> sp. มีการแพร่กระจายบริเวณโขดหินด้านหน้าของโครงการ	(20) คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด (21) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน (22) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ (23) สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย	-

เดือน กันยายน 2565



(นายจักรรินทร์ จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ในช่วงการก่อสร้าง น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของพนักงานและน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง น้ำใช้ทั้งหมดผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต ซึ่งการใช้น้ำแต่ละประเภทในระหว่างการก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้ 1) การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของพนักงาน การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของพนักงานก่อสร้าง พิจารณาจากจำนวนพนักงานสูงสุด 200 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับพนักงานที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalf & Eddy, 1991) ดังนั้น จะใช้น้ำประมาณ 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้พนักงาน กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ และการฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ข้อมูลจากโครงการ) ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้างประมาณ 12.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะใช้น้ำจากถังเก็บน้ำเดิมในโครงการ ขนาด 350 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 28 วัน 2) การใช้น้ำสำหรับบ้านพักพนักงาน ปริมาณน้ำใช้จากพนักงานก่อสร้างรวม 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และโครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ ปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 4 วัน ดังนั้น ผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) รับผิดชอบให้พนักงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด (2) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ปริมาตร 350 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และ ถังเก็บน้ำสำรอง ปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สำหรับบ้านพักพนักงาน (3) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์	- ตรวจสอบ การรั่วไหล ของน้ำประปาในเส้นทาง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักพนักงาน ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล	น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างโครงการ มาจาก 2 ส่วน คือ 1) น้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคณงาน) แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการอาบ เนื่องจากคณงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 1.695 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/วัน (บุญส่ง ไช้เกษ, 2537)) ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน - น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 0.805 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการราดส้วม 16.10 ลิตร/คน/วัน) จะบำบัดโดยดึงน้ำบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๑๐๐} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ร่อนน้ำสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือของโครงการต่อไป ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 7 ห้อง คิดเป็นจำนวนห้องส้วม 1 ห้อง/คณงานก่อสร้างประมาณ 10 คน	(1) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 7 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคณงาน (2) ในพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ร่อนน้ำสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือโครงการต่อไป และพื้นที่บ้านพักคณงาน ต้องจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ร่อนน้ำสาธารณะต่อไป (3) จัดให้มีคณงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างไปกำจัดต่อไป (4) จัดให้มีคณงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คณงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วน เกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง ค่าบี โอดี ปริมาณสารแขวนลอย ค่า ซัลไฟด์ ปริมาณสารที่ละลายได้ ทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมัน และไขมัน ค่าทีเคเอ็น และค่าโคลิ ฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด บริเวณบ่อ ตรวจคุณภาพน้ำ ภายหลังออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2565

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (10 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน 2) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน ปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_๕ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้าง ของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดัก ขยะ/ดักตะกอนและบ่อบำบัดน้ำ มีปริมาตร 125 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หิน และเศษขยะ ก่อนระบายลงสู่ร่อง น้ำสาธารณะด้านทิศเหนือต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้าง ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการ รวมทั้งการวางท่อระบายน้ำ ทำให้การระบายน้ำออกจากพื้นที่ โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มี การขุดลอกบ่อดักขยะ/ดักตะกอนเป็นประจำทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่าง เพียงพอ ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายน้ำในระยะก่อสร้างจึงอยู่ ในระดับต่ำ	(1) โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 0.20 เมตร (2) น้ำฝนจากพื้นที่โครงการทั้งหมดจะถูกรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดัก ขยะ/ดักตะกอนและบ่อบำบัดน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 125 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หิน และ เศษขยะ ก่อนระบายลงสู่ร่องน้ำสาธารณะด้านทิศเหนือต่อไป (3) โครงการจะจัดให้มีการขุดลอกบ่อบำบัดน้ำ/ดักตะกอนเป็น ประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่ม ประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ (4) จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตัน หรือกีดขวางทางไหลของน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหล ลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลง ท่อระบายน้ำหรือไม่ ทุก สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2565

(นายจักริน จันทร์วิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจาก คนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ได้แก่ 1) ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง มูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยจากการปรับพื้นที่ และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษคอนกรีต อิฐ เหล็ก กระเบื้องเซรามิก กระเบื้องหลังคา ยิปซัมบอร์ด และไม้ สำหรับอัตราการเกิดมูลฝอยจากการคำนวณวัสดุที่ใช้ในการ ก่อสร้างอาคาร ได้อัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ ในช่วง 45.28-67.18 กิโลกรัม/ตารางเมตร มีค่าเฉลี่ย 56.23 กิโลกรัม/ตารางเมตร มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถุงดำรองรับมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันให้เก็บรวบรวมมายังจุดพักมูล ฝอยรวมที่โครงการจัดไว้ คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 50 คน เกิดปริมาณมูลฝอย สูงสุด 25 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดขยะ 1 กิโลกรัม/คน/วัน แต่ เนื่องจากคนงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้น อัตราการเกิด ขยะในช่วงเวลาทำงานคาดว่าประมาณ 0.5 กิโลกรัม/คน/วัน)	(1) กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการเศษวัสดุ จากการก่อสร้าง โดยเศษไม้ และกระเบื้องหลังคา จะถูก รวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป สำหรับเศษ คอนกรีต เศษอิฐ เศษกระเบื้องเซรามิก และยิปซัมบอร์ด โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการขนย้ายไปใช้ ปรับพื้นที่ภายนอกโครงการ ส่วนเศษเหล็กจะขายให้กับคน รับซื้อของเก่า (2) จัดให้มีถังขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ขนาด 240 ลิตร จำนวน 11 ถัง แยกเป็น ถังมูลฝอยอินทรีย์ 4 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 4 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 2 ถัง และถังมูล ฝอยอันตราย 1 ถัง (3) ผู้รับเหมาโครงการจะขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบล บ้านไผ่เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไป (4) ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายสีส้มเมื่อมี ปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลตำบลบ้านไผ่เพื่อ นำไปกำจัดต่อไป (5) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (6) กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบความสามารถของ ถังขยะในการรองรับปริมาณ ขยะและการรั่วซึมของถังขยะ ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูล ฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - บันทึกปริมาณเศษเหล็กที่ขาย ให้กับคนรับซื้อของเก่า ทุก สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ บริเวณพื้นที่กองเศษคอนกรีต เศษอิฐเศษกระเบื้องเซรามิก และยิปซัมบอร์ด พื้นที่กอง เศษวัสดุจากการก่อสร้าง ทุก วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวินุต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	ถังรองรับมูลฝอยของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยเมื่อเสร็จงานก่อสร้างในแต่ละวันผู้รับเหมาจะกำหนดให้คนงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและนำมูลฝอยจากที่พัก มูลฝอยรวมชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้างใส่ถุงพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปไว้ที่พักรวมมูลฝอยรวม โดยผู้รับเหมาโครงการจะขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบลบ้านใต้ เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไป สำหรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง ได้แก่ กระเบื้องสเปร์ย และกระเบื้องสี เป็นต้น โครงการจะทำการรวบรวมแยกไว้ในส่วนสำนักงาน โดยจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า "ขยะอันตราย" ภายในถังรองด้วยถุงสั้ม โดยในขณะปฏิบัติงาน กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อมีปริมาณมากพอจะรวบรวมขนส่งไปยังเทศบาลตำบลบ้านใต้ และเทศบาลตำบลบ้านใต้จะรวบรวมไปกำจัดปีละ 1 ครั้ง โดยส่งไปให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อรวบรวมขยะจากทุกเทศบาลในจังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยมีบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม เพื่อรับขยะอันตรายที่รวบรวมได้ทั้งหมดไปกำจัดต่อไป	(7) คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด (8) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน (9) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ (10) สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย	

เดือน กันยายน 2565

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	2) มูลฝอยจากบ้านพักคนงาน คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 50 คน เกิดปริมาณมูลฝอยสูงสุด 50 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอย 1.0 กิโลกรัม/คน/วัน) โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยบริเวณบ้านพักคนงาน ถึงขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลบ้านใต้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



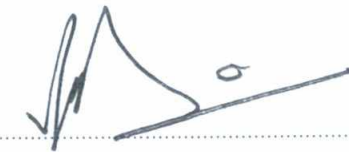
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย - การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อมสำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง เป็นต้น - การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่างเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นต้น การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีผลกระทบในระดับต่ำต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี มีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ	(1) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน (2) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน (3) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักรรินทร์ จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



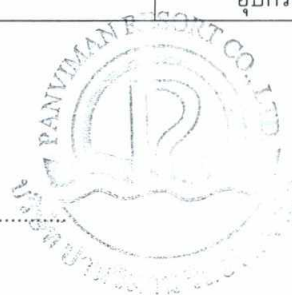
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	การขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้ถนนสายท้องถิ่น ปานน้อย ซึ่งเป็นเส้นทางหลักเข้าสู่โครงการ ซึ่งการขนส่งจะมีจำนวนเฉลี่ยสูงสุดประมาณวันละ 5 เที่ยว จากการประเมินผลกระทบการจราจรของถนนสายท้องถิ่นปานน้อย ในวันหยุด คือ วันอาทิตย์ที่ 5 ธันวาคม 2564 และวันธรรมดา คือ วันอังคารที่ 7 ธันวาคม 2564 สภาพการจราจรทั้งหมดคล่องตัวไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ทั้งนี้ เส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” (2) โครงการจะกำหนดเวลาของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยระบุเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจรสำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (3) เส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง (4) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจรทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		(5) ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย (6) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างทุกชนิดตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ (8) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย (9) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง (10) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้น้ำหลุดจากล้อให้หมดโดยการฉีดล้างล้อด้วยสายยางฉีดน้ำ บริเวณตำแหน่งจุดล้างล้อรถ (11) ติดตั้งป้ายเครื่องหมายจราจรบริเวณทางเข้า-ออกสู่ถนนสาธารณะ (12) หากเกิดกรณีถนนสาธารณะชำรุด เนื่องจากการขนย้ายดิน ผู้รับเหมาย้ายจะรับผิดชอบซ่อมแซมถนนส่วนที่ชำรุด โดยกำหนดเป็นส่วนหนึ่งในสัญญาจ้างการขนย้ายดิน	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวินุตตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

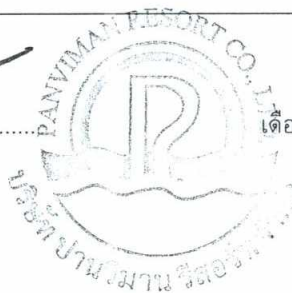
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายอากาศ	ปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ที่มีความลาดชัน โดยพื้นที่โครงการทิศเหนือ ติดกับ ร่องน้ำสาธารณประโยชน์ (ร่องน้ำธารประเวศ) และหาดท้องนายปาน ทิศใต้ ติดกับ หาดท้องนายปาน, คลองสาธารณประโยชน์ (คลองท้องนายปาน), บ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น บุคคลอื่น และที่มีการครอบครอง (มีต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม) ทิศตะวันออก ติดกับ หาดท้องนายปาน และทิศตะวันตก ติดกับ ถนนสายท้องนายปานน้อย กว้าง 8 เมตร (รวมเขตทาง) และที่มีการครอบครอง (มีต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม) ดังนั้น สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการโดยรวมจึงยังสามารถระบายอากาศได้ดี ในช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านระบายอากาศและระบายความร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้เกิดการระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวกโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด	-	-
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2558	ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (เขตสีเขียว) หมายเลข 4.5 เมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อบังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2558 พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว โครงการส่วนขยายจะมีการเพิ่มห้องพักจากใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมเดิม อีก 21 ห้องพัก ซึ่งเป็นอาคารที่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร เมื่อปี 2557 นอกจากนี้ จะมีการก่อสร้างอาคารใหม่ จำนวน 7 อาคาร 24 ห้องพัก และขอเปลี่ยนการใช้อาคารบ้านพัก MD เป็นอาคารห้องพัก 1 ห้อง ซึ่งอยู่ภายในพื้นที่เดิมที่ได้เคยได้รับใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม	-	- ตรวจสอบความสูงการก่อสร้างอาคารเพื่อมิให้ความสูงของอาคารเกินเกณฑ์ตามผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2558 ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต	(1) การสรุปลักษณะโครงการ โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 118 ห้องพัก ประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 94 อาคาร (ส่วนเดิม จำนวน 86 อาคาร และส่วนขยาย จำนวน 8 อาคาร) ได้แก่ อาคารสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น จำนวน 28 อาคาร และอาคารสูงชั้นเดียว จำนวน 65 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย เท่ากับ 14,252.69 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 81 ไร่ 1 งาน 33 ตารางวา หรือคิดเป็น 128,532 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลบ้านใต้ ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 36 เดือน (2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น โครงการอยู่ในเทศบาลตำบลบ้านใต้ ซึ่งจัดเป็นเขตพื้นที่ธุรกิจที่สำคัญของจังหวัดสุราษฎร์ธานี สภาพโดยรวมของเขตเทศบาลตำบลบ้านใต้ ส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรเกาะพะงัน หน้าที่ความรับผิดชอบในการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ในกรณี	-	- สอบถามเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	เกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลบ้านใต้ ตั้งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 17.60 กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทางมายังโครงการประมาณ 20 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) (3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียงและผู้ใช้นนสายต่าง ๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะก่อสร้าง ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 1. ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ ปัจจุบันโครงสร้างทางเศรษฐกิจในเกาะพะงัน ประกอบด้วยประกอบอาชีพเกษตรกรรม ทำสวนมะพร้าว เลี้ยงสัตว์ในครัวเรือนสวนผลไม้ ส่วนการประมงก็เป็นประมงชายฝั่ง มีเรือจับปลาหมึกเป็นหลัก และอาชีพธุรกิจการท่องเที่ยว โครงสร้างทางเศรษฐกิจของเทศบาลตำบลบ้านใต้ จะเป็นระบบธุรกิจการท่องเที่ยว และระบบการผลิตจากสาขาการเกษตรเป็นส่วนใหญ่ และผลผลิตทางทะเล เป็นการประกอบอาชีพประมงชายฝั่งทางภาคอุตสาหกรรมเป็นอุตสาหกรรมในครัวเรือนขนาดเล็ก ซึ่งก่อให้เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้นก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	2. ผลกระทบทางด้านจำนวนประชากร จากข้อมูลระบบสถิติการทะเบียน สำนักบริหารการทะเบียน กรมการปกครอง เมื่อวันที่ 23 กรกฎาคม พ.ศ. 2561 อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี มีประชากร จำนวน 10,170 คน แยกเป็นชาย 5,177 คน หญิง 4,993 คน มีจำนวนครัวเรือน 10,984 หลัง ตำบลที่มีประชากรมากที่สุด คือ ตำบลเกาะพะงัน รองลงมา ตำบลบ้านใต้ และตำบลเกาะเต่า ตามลำดับ การดำเนินการในช่วงระยะก่อสร้างของโครงการจะมีจำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 50 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นคนงานของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานท้องถิ่นเพิ่มบางส่วน ทั้งนี้ คนงานทำงานแบบเช้าไปเย็นกลับ และเมื่อการก่อสร้างของโครงการแล้วเสร็จคนงานจะย้ายไปยังพื้นที่ก่อสร้างอื่น ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อประชากรและการโยกย้าย		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวินุตตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	3. ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน ในเขตเทศบาลตำบลบ้านใต้เป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญของจังหวัดสุราษฎร์ธานี และขณะเดียวกันก็เป็นที่ยอมรับและมีชื่อเสียงไปทั่วโลก ด้วยเหตุนี้จึงมีผู้เข้ามาอาศัยและมาประกอบอาชีพที่ไม่ใช่นักท่องเที่ยว การดำรงชีวิตส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่มี ความขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรเกาะพะงัน หน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ดังนั้นเมื่อการดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างที่มีคนงานก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่การดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจได้รับผลกระทบเนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามา แม้ว่าผู้รับเหมาก่อสร้างจะกำหนดให้คนงานก่อสร้างพักนอกพื้นที่โครงการ แต่ในช่วงที่คนงานก่อสร้างต้องมาทำงานในพื้นที่	(1) กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชน และพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น (2) จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน (4) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (5) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง	

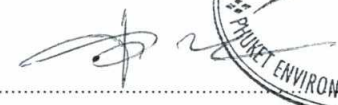
เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	โครงการอาจก่อให้เกิดความรำคาญจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการอาจเกิดความกังวลที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง เช่น ก่อมลพิษทางด้านสิ่งแวดล้อม การมั่วสุมยาเสพติด การดื่มสุรา การเล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการคลายข้อวิตกกังวลของประชาชน โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเข้มงวดและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่โครงการ อีกทั้งมีการประสานงานกับผู้นำชุมชน และสถานีตำรวจที่ดูแลรับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การดำเนินชีวิตและปัญหาสังคมในระดับต่ำ 4. ผลกระทบทางด้านเชื้อชาติ ประชาชนในพื้นที่เขตเทศบาลตำบลบ้านไผ่มีความหลากหลายเชื้อชาติเนื่องจากเป็นเมืองท่องเที่ยว ในการดำเนินการก่อสร้างของโครงการจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 50 คน ซึ่งจะเป็นแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง เช่น แรงงานพม่า ซึ่งจะมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติกับชุมชนข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้นโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังนี้	(1) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน (2) กรณีที่มีแรงงานต่างด้าว เลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายแรงงานต่างด้าว และมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวเพื่อให้ตรวจสอบประวัติคนงานได้ (3) ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และกำหนดรูปแบบเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานก่อสร้างของคนงานให้อยู่ในรูปแบบเดียวกัน พร้อมทั้งระบุป้ายชื่อนามสกุล รหัสของคนงานก่อสร้าง	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

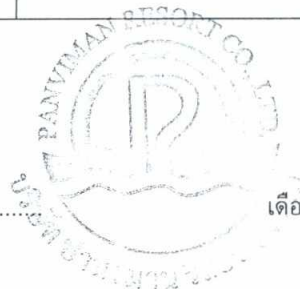
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	5. ผลกระทบด้านศาสนา ประเพณีวัฒนธรรม และแหล่งโบราณสถาน ประชากรในเกาะพะงันส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ คิดเป็นร้อยละ 90 ของประชากรทั้งหมด รองลงมาคือ ศาสนาอิสลาม และศาสนาคริสต์ คิดเป็นร้อยละ 10 และจากการสอบถามประชากรบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่าส่วนใหญ่ นับถือศาสนาพุทธ ประชาชนส่วนใหญ่ยังคงรักษาวัฒนธรรมของคนไทย ในชนบทอยู่ แต่เนื่องจากการเป็นเมืองท่องเที่ยวทำให้ สภาพทางสังคมเปลี่ยนไปเป็นสังคมเมือง โดยบางส่วนเป็น สังคมแบบตะวันตก โดยเฉพาะบริเวณที่เป็นแหล่งบันเทิง เพื่อตอบสนองความต้องการของนักท่องเที่ยวต่างชาติ ด้าน ประเพณีท้องถิ่นที่สำคัญ ได้แก่ ประเพณีลอยกระทง ประเพณีวันสงกรานต์ ประเพณีวันเข้าพรรษา และประเพณี ทำบุญตักบาตรวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น สำหรับประเพณีวัฒนธรรมท้องถิ่นที่สำคัญในเขต อำเภอเกาะพะงัน ได้แก่ ประเพณีชักพระทางทะเล ประเพณีรับ – ส่ง ดายาย ประเพณีลอยกระทง และงานวัน ปีใหม่		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	สำหรับแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ในอำเภอเกาะพะงัน จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โบราณสถานวัดภูเขาน้อย และ โบราณสถานวัดใน และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด สำหรับคนงานก่อสร้างประมาณ 50 คน จะเป็นแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง เช่น แรงงานพม่า ซึ่งนับถือศาสนาพุทธ และยังคงมีวัฒนธรรมประเพณีที่เข้าร่วมกิจกรรมกันได้กับประเพณีของท้องถิ่น ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด 6. สุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข การสาธารณสุขอำเภอเกาะพะงัน พบว่า มีโรงพยาบาลรัฐบาล 1 แห่ง คือ โรงพยาบาลเกาะพะงัน มีโรงพยาบาลเอกชน 3 แห่ง คือ โรงพยาบาลบ้านดอนอินเตอร์ เกาะพะงัน โรงพยาบาลเฟิร์สเวสเทอร์น และโรงพยาบาลไทยอินเตอร์ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล 6 แห่ง และคลินิกแพทย์ เวชกรรมเฉพาะทาง 26 แห่ง ในเขตเทศบาลตำบลบ้านใต้ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน 3	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข</u> (1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน (2) จัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ (3) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน (4) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม (5) วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านใต้ (พื้นที่รับผิชอบหมู่ที่ 1 - 4 ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี) โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านท้องนายปาน (พื้นที่รับผิชอบหมู่ที่ 5 ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี) และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหาดรีน (พื้นที่รับผิชอบหมู่ที่ 6 ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี) โดยโรงพยาบาลที่ตั้งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านท้องนายปาน มีระยะทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.3 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) 7. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง เช่น การมีวัสดุขยะเสียดิต การตีมีสุม การเล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม รวมถึงก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่ออาคารและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง จากการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อจากคนงานก่อสร้างได้ อย่างไรก็ตาม ในช่วงระยะก่อสร้างโครงการได้ทำหนังสือแจ้งพัฒนาโครงการไปยังสถานีตำรวจภูธรเกาะพะงัน และหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลบ้านใต้ เพื่อให้หน่วยงานดังกล่าวรับทราบว่ามีโครงการและเตรียมความพร้อมในการเกิดเหตุฉุกเฉิน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลความปลอดภัยในการก่อสร้าง (7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.2 การสาธารณสุข อย่างเคร่งครัด <u>มาตรการป้องกันและแก้ไข</u> (1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.4 (1) การป้องกันอัคคีภัย (2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.4 (2) ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง)	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550) ซึ่งมีขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment) 1) การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) (ก) ข้อมูลรายละเอียดโครงการ โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 118 ห้องพัก ประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 94 อาคาร (ส่วนเดิม จำนวน 86 อาคาร และส่วนขยาย จำนวน 8 อาคาร) ได้แก่ อาคารสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น จำนวน 28 อาคาร และอาคารสูงชั้นเดียว จำนวน 65 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย เท่ากับ 14,252.69 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 81 ไร่ 1 งาน 33 ตารางวา หรือคิดเป็น 128,532 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลบ้านใต้ ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 36 เดือน และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ (ข) ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้ - คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง)	-	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



54/211

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย 2) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ (ข้อ 3.4.3 ในบทที่ 3) ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ เสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ 3) การประเมินผลกระทบ (Assessment) การสาธารณสุขอำเภอเกาะพะงัน พบว่า มีโรงพยาบาลรัฐบาล 1 แห่ง คือ โรงพยาบาลเกาะพะงัน มีโรงพยาบาลเอกชน 3 แห่ง คือ โรงพยาบาลบ้านดอนอินเตอร์ เกาะพะงัน โรงพยาบาลเฟิร์สเวสเทอร์นและโรงพยาบาลไทยอินเตอร์ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล 6 แห่ง และ คลินิกแพทย์ เวชกรรมเฉพาะทาง 26 แห่ง สำหรับในเขตเทศบาลตำบลบ้านใต้ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน 3 แห่ง คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านใต้ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านท้องนายปาน และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหาดริน ทั้งนี้ โรงพยาบาลที่ตั้งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านท้องนายปาน มีระยะทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.3 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชากรที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชากรส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมาเจ็บป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และโรคที่เกิดจากอุบัติเหตุ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านทองนายนาน จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านทองนายนาน ระหว่างปี พ.ศ. 2562-2564 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ อาการ, อาการแสดงสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการ รองลงมาได้แก่ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม, โรคระบบไหลเวียนเลือด, โรคระบบหายใจ และโรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก ตามลำดับ การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แดกที่เรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น		

เดือน กันยายน 2565

(นายจักริน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างมักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาทั้งที่เป็นคนงานต่างด้าวและคนไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ▪ โรคภูมิแพ้ ▪ โรคหอบหืด สาเหตุจากการเกิดโรค เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควัน บุหรี่ ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น 2. โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค ได้แก่ ▪ แมลงสาบ เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสียโรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ ▪ ยุง เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบโรคเท้าช้าง โรคไข้สมองอักเสบ ▪ แมลงวัน เช่น อหิวาตกโรค สาเหตุจากการเกิดโรค - เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย - เกิดจากยุงลาย ยุงก้นปล่อง ยุงลายเสือ และยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดโรคเกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแบคทีเรียที่อยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด (2) ตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าทำงาน (3) จัดหาน้ำดื่มให้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค (4) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ (5) ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักพนักงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ (6) นีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักพนักงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็มไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	3. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท สาเหตุจากการเกิดโรค - เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น	(1) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน (2) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม (3) วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น - ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ห้ามเล่นการพนัน ต้มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน - ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย - หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด	-

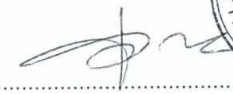
เดือน กันยายน 2565



(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)	4. อุบัติเหตุ สาเหตุจากการเกิดโรค - การเกิดอัคคีภัย - เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้างชำรุดเสียหาย - การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง	(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	-
	5. โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19 สาเหตุจากการเกิดโรค - เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 และแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทางระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเชื้อไวรัสดังกล่าว สามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้ - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างตัวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างตัวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน (3) ให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงานก่อสร้าง หรืออยู่ในสถานที่แออัด (4) ประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ (5) ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านในปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม (6) ประชาสัมพันธ์ให้คนงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตรหรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย (7) จัดให้มีเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) การป้องกันอัคคีภัย สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน รวมทั้งการสูบบุหรี่ของพนักงาน ดังนั้น โครงการจะร่วมกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง คอยควบคุมในการปฏิบัติงานของพนักงานก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพและลดการเกิดอุบัติเหตุในการทำงาน รวมทั้งเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยรอบโครงการ คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (2) ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด (3) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน (4) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด (5) ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร (6) ตรวจเช็คอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ (7) การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ (8) อบรมพนักงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน (9) ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย (10) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลบ้านใต้	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต - ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัย และ อาชีวอนามัย (ต่อ)	2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยของพนักงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ อันอาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดการกีดขวางการจราจร เสี่ยงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง อันจะมีผลต่อสุขภาพทางกายและยังมีผลต่อสุขภาพจิตของพนักงานก่อสร้าง นอกจากนี้ การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาจากพนักงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง และก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่ออาคารและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง จากการรบกวนของเศษวัสดุ ก่อสร้าง และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อจากพนักงานก่อสร้างได้ ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย ดูแลให้พนักงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้ากันกระแทก ที่ครอบหู ให้กับพนักงานก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน นอกจากนี้ จะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น	<u>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อพนักงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</u> (1) กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของพนักงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน (2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ (3) ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าว โครงการจะทำเพียงเทคอนกรีตระบบฐานราก เท่านั้น และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลตำบลบ้านใต้ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของพนักงานก่อสร้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัย และทรัพย์สิน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภาพรั่วโดยรอบ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภาพ Chain Link และ แผงตาข่ายที่กั้นโดยรอบอาคาร ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวินุตตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแสง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงเพื่อนำได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง นอกจากนี้ ผู้รับเหมาต้องแบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนของคนงานให้เหมาะสม รวมทั้งกำหนดให้มีการตรวจประวัติและตรวจสุขภาพคนงานและกำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันเหตุเดือนร้อนรำคาญ ปัญหาและโรคติดต่อ โครงการจัดให้มีแผนชดเชยในกรณีเกิดความเสียหายจากกิจกรรมของโครงการ โครงการจะเร่งดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยไม่ชักช้า เพื่อแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นในกรณีดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยหรือเยียวยาที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารต่อพื้นที่โดยรอบ โดยบริษัทผู้รับประกันจะชดเชยผู้เอาประกันภัยตามวงเงินซึ่งผู้เอาประกันต้องตกเป็นฝ่ายรับผิดชอบตามกฎหมาย ในอันที่จะต้องจ่ายค่าชดเชยเพื่อการต่อไปนี้ คือ 1. การบาดเจ็บทางร่างกาย หรือการป่วยเจ็บ อันเนื่องจากอุบัติเหตุ 2. การสูญเสีย หรือเสียหายแห่งทรัพย์สิน อันเนื่องจากอุบัติเหตุ	(4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน (5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ (6) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น (7) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (8) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย เป็นต้น (9) ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

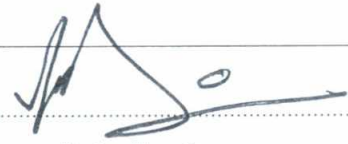
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ถ้าการอันเนื่องจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นโดยตรงเพราะการดำเนินการตามสัญญาจ้างเหมาอันได้เอาประกันไว้ โดยกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้และการนั้นได้เกิดขึ้นภายใน หรือ ณ บริเวณที่ติดกับสถานที่ก่อสร้าง ในระหว่างระยะเวลาประกันภัย	(11) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย (12) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ (13) ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ <u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</u> (1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบพร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะ ๆ ตามความเหมาะสม (2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	

เดือน กันยายน 2565



(นายจักรรินทร์ จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



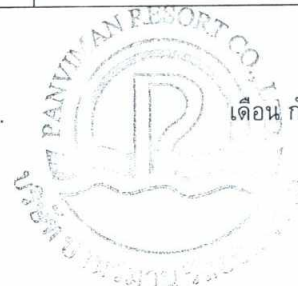
64/211

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(3) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน (4) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น (5) จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน (6) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย (7) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติตนไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง (9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(10) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (11) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง (12) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง (13) จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล (14) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน (15) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง (16) จัดให้ตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด (17) กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้	

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักริน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีหัวหน้างานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้เสี่ยงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีงานอื่นๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด (18) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ (19) โครงการจัดให้มีแผนชดเชยในกรณีเกิดความเสียหายจากกิจกรรมของโครงการ	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

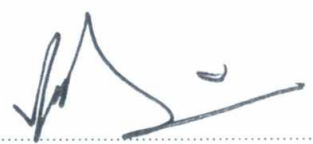
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขทรียภาพ	ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการก่อสร้างอาคาร แต่เมื่อมีการก่อสร้างอาคารทั้งสิ้น จำนวน 94 อาคาร (ส่วนเดิม จำนวน 86 อาคาร และส่วนขยาย จำนวน 8 อาคาร) ได้แก่ อาคารสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น จำนวน 28 อาคาร และอาคารสูงชั้นเดียว จำนวน 65 อาคาร อาจมีความจำเป็นต้องใช้อุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกขณะก่อสร้าง เช่น ดาข่ายกันฝุ่น นั้งร้าน ฯลฯ ซึ่งจะมีผลกระทบทางด้านสุขทรียภาพต่อผู้ที่พบเห็นและอยู่อาศัยที่อยู่ในระยะใกล้หรือระยะประชิดกับโครงการในระดับสูง กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลา ประมาณ 36 เดือน เพื่อเป็นการลดผลกระทบโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการปิดล้อมด้วยรั้วเมทัลชีท ตามแนวเขตที่ดินบริเวณที่ก่อสร้างอาคาร เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบ และช่วยลดผลกระทบต่อการรับรู้ของผู้อยู่อาศัย ผู้ที่พบเห็น และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการในระยะใกล้ หรือระยะประชิดกับโครงการ รวมทั้งใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ดาข่ายกันฝุ่น นั้งร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สีนํ้าตาล สีเทา เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบที่มีจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่บิวชั่วคราว ความสูง 2.4 เมตร กันแนวเขตที่ดินรอบบริเวณที่ก่อสร้างอาคารของโครงการ (2) กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น (3) โครงการใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ดาข่ายกันฝุ่น นั้งร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สีนํ้าตาล สีเทา เป็นต้น (4) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด





เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ผลกระทบต่อทรัพยากร กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่เชิงลาด มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ จากเดิมมีอาคาร จำนวน 86 อาคาร พื้นที่ว่าง และพื้นที่สีเขียวของโครงการส่วนเดิม เปลี่ยนไปเป็นอาคารทั้งสิ้น จำนวน 94 อาคาร (ส่วนเดิม จำนวน 86 อาคาร และส่วนขยาย จำนวน 8 อาคาร) ได้แก่ อาคารสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น จำนวน 28 อาคาร และอาคารสูงชั้นเดียว จำนวน 65 อาคาร พร้อมทั้งระบบสาธารณูปการที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ ถนน และพื้นที่สีเขียว อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวและจัดภูมิสถาปัตยกรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งคิดเป็นพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 68.02 ของพื้นที่โครงการ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	-	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 68.02 ของพื้นที่โครงการ โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้สำหรับน้ำฝนจากชั้นหลังคาของอาคารจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร มีความลาดเอียง 1:500 รางระบายน้ำมีความกว้าง 0.2 เมตร ลึก 0.2 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนทั้งหมดจะผ่านบ่อดักขยะก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ สำหรับพื้นที่การรับน้ำฝนของโครงการแยกเป็น 4 ส่วน โซนที่ 1 มีพื้นที่รับน้ำ 28,014 ตารางเมตร โครงการออกแบบบ่อหน่วงน้ำ 1 มีปริมาตร 25 ลูกบาศก์เมตร หากมีปริมาณน้ำล้นออกจากบ่อหน่วงน้ำ จะไหลเข้าสู่บ่อซึมจำนวน 4 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 3.39 ลูกบาศก์เมตรและไหลซึมดินต่อไป	(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 87,424.6 ตารางเมตร โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ (2) ท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร มีความลาดเอียง 1:500 รางระบายน้ำมีความกว้าง 0.2 เมตร ลึก 0.2 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ (3) จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร มีความลาดเอียง 1:500 รางระบายน้ำมีความกว้าง 0.2 เมตร ลึก 0.2 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ น้ำฝนจากส่วนนี้ทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ ได้แก่ บ่อที่ 1 มีปริมาตร 25 ลูกบาศก์เมตร และบ่อที่ 2 มีปริมาตร 125 ลูกบาศก์เมตร และบ่อที่ 3 มีปริมาตร 18 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรกักเก็บ 268 ลูกบาศก์เมตร หากมีปริมาณน้ำล้นจะไหลออกจากบ่อหน่วงน้ำจะไหลเข้าสู่บ่อซึม	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวินิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน	โซนที่ 2 มีพื้นที่รับน้ำ 37,072.14 ตารางเมตร โครงการออกแบบบ่อ หนองน้ำ 2 มีปริมาตร 125 ลูกบาศก์เมตร หากมีปริมาณน้ำล้นออกจากบ่อ หนองน้ำจะไหลเข้าสู่บ่อซึมจำนวน 8 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 3.39 ลูกบาศก์เมตร และไหลซึมดินต่อไป โซนที่ 3 มีพื้นที่รับน้ำ 18,781.60 ตารางเมตร โครงการออกแบบบ่อ หนองน้ำ 3 มีปริมาตร 18 ลูกบาศก์เมตร หากมีปริมาณน้ำล้นออกจากบ่อ หนองน้ำจะไหลเข้าสู่บ่อซึมจำนวน 2 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 3.39 ลูกบาศก์เมตร และไหลซึมดินต่อไป พื้นที่ส่วนที่เหลือ 44,664.26 ตารางเมตร จะเป็นพื้นที่ที่มีอาคารส่วนเดิม และเป็นพื้นที่ป่า ดังนั้น บริเวณพื้นที่ดังกล่าวโครงการจะปล่อยให้น้ำไหลไป ตามธรรมชาติ ทั้งนี้ โครงการได้นำน้ำฝนจากบ่อหนองน้ำ 2 กลับมาใช้ประโยชน์เป็นน้ำ ใช้ในพื้นที่โครงการ โดยมีแนวท่อนำรับน้ำเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ แล้วสูบน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 1 ใต้ดินบริเวณอาคารโรงซักรีด ปริมาตร 597 ลูกบาศก์เมตร ต่อไป สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำและบ่อหนองน้ำ โครงการจะมี การขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น จึงคาดว่าจะอยู่ในระดับ ต่ำต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด	(4) จัดให้มีบ่อซึมจำนวน 14 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 3.39 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับปริมาณน้ำล้นจากบ่อ หนองน้ำ (5) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ รวมถึง บ่อหนองน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำ ในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (6) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูล ฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำ ของโครงการ (7) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบ ระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วง ฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว	จากแผนที่ธรณีวิทยาจังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2550 (กรมทรัพยากรธรณี, 2550) บริเวณเกาะพะงัน พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ มีลักษณะธรณีวิทยาเป็นหินอัคนีแทรกซอนชนิดหินแกรนิต ยุคไทรแอสซิก (TRgr) ประกอบด้วย หินอัคนี หินไบโอไทต์แกรนิต หัวมารีนแกรนิต แกรโนไดโอไรต์ ไบโอไทต์มัสโคไวต์ ไวต์แกรนิต มัสโคไวต์หัวมารีนแกรนิต ไบโอไทต์หัวมารีนแกรนิต บริเวณพื้นที่โครงการมีระดับความรุนแรงแผ่นดินไหว < III เมอร์คัลลี คือ หากมีการเกิดแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงในระดับเบา คนธรรมดาจะไม่รู้สึก แต่เครื่องวัดสามารถตรวจจับได้ กรณีเกิดแผ่นดินไหว มีการจัดการอพยพผู้เข้าพักอาศัย เช่นเดียวกับการอพยพหนีไฟ โดยโครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลบ้านใต้มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้/แผ่นดินไหวทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ/แผ่นดินไหวจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่ใช้บริการภายในอาคารสามารถไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำแต่ละอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้/แผ่นดินไหวจะต้องเข้าประจำในอาคารที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณ์ให้ผู้ให้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ตื่นตระหนก จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันไดมายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้	(1) โครงการจัดให้มีจุดรวมพล 2 จุด โดยจัดไว้บริเวณอยู่ใกล้อาคารออกกำลังกาย พื้นที่ 100 ตารางเมตร และบริเวณอยู่ใกล้อาคารไวท์วิน พื้นที่ 15 ตารางเมตร จุดรวมพลของโครงการมีพื้นที่รวมทั้งสิ้น 115 ตารางเมตร (2) จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (3) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการเมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการซุลมุน (4) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้งที่ (5) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย (6) ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา และการเกิด แผ่นดินไหว	โครงการจัดให้มีพื้นที่จตุรรมพล 2 จุด โดยจัดไว้บริเวณอยู่ใกล้อาคารออก กำลังกาย พื้นที่ 100 ตารางเมตร และบริเวณอยู่ใกล้อาคารไวท์วิน พื้นที่ 15 ตารางเมตร จตุรรมพลของโครงการมีพื้นที่รวมทั้งสิ้น 115 ตารางเมตร คิดเป็น สัดส่วนของพื้นที่จตุรรมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.34 ตาราง เมตร/คน หรือ 2.92 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 336 คน (รวมพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/ คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จตุรรมพลเป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็น สนามหญ้า ผู้พักอาศัยจากทุกอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สำหรับการ อพยพคนจากจตุรรมพลไปสู่ภายนอกโครงการก็มีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอพยพออกสู่พื้นที่โครงการ นั้น เป็นทางเดินบริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ และสามารถไปทางหน้าหาดได้ด้วย ซึ่งจะไม่มีการก่อสร้างกีดขวางเส้นทาง อพยพ ทำให้สามารถออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วและมี ความปลอดภัย ดังนั้น จตุรรมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในแง่ ขนาดของพื้นที่ที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึง และเหมาะสมในแง่ การจัดการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(7) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของพนักงานใน โครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อม อพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้า ร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจ และปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น	

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักรริน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

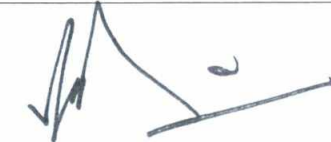
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ส ภา พ ภู มิ อากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ	มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะ บริษัทฯ ที่ปรีक्षाได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 กำหนดให้ ระยะทางที่รถยนต์วิ่งภายในโครงการ (วิ่ง 2 เที่ยว/วัน) 0.3 กิโลเมตร จำนวนที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร 30 คัน รถทุกคันเข้ามาในโครงการภายใน 1 ชั่วโมง โดยสามารถคำนวณหาปริมาณความเข้มข้นของสารมลพิษของโครงการ ได้ดังนี้ (1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองรวม (TSP) พุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0280004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (2) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) พุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.01600015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (3) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) พุ้งกระจายในพื้นที่ 0.6000220 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	(1) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มี การขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นพุ้งกระจาย (2) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อช่วยลดระดับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการพุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว (4) ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการพุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	- ตรวจวัด ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณ พื้นที่โครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มี การขับเคลื่อน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักรรินทร์ จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 เสียงและความสั่นสะเทือน	เมื่อเปิดดำเนินการมลพิษทางเสียงและความสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบและต้องการความเป็นส่วนตัว ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ในระหว่างวันที่ 23-26 ธันวาคม พ.ศ.2564 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 53.40 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	(1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ (3) จัดให้มีไม้ยนต์ัน 4,844 ต้น กระจายทั่วพื้นที่โครงการ (4) กำหนดกิจกรรมที่จะเกิดเสียงดังรบกวนให้อยู่ภายในอาคาร	- ตรวจสอบสภาพการใช้งาน ของ ป้าย ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักรริน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ	โครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเกาะพะงัน เป็นแหล่งน้ำใช้หลักของโครงการ และซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชนและน้ำจากบ่อบำบัดน้ำ เป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง จากการสำรวจผู้อยู่อาศัยข้างเคียงโครงการส่วนใหญ่ใช้น้ำประปาเป็นน้ำใช้หลัก ดังนั้นการใช้น้ำประปาของโครงการไม่ได้ส่งผลกระทบต่อด้านทรัพยากรน้ำใต้ดินต่อพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด น้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ปริมาณ 112.93 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ค่า BOD_๕ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมลงบ่อกักเก็บน้ำร้อนน้ำดับ ก่อนนำไปใช้มีการผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ เช่น กรองทราย กรองคาร์บอน และฆ่าเชื้อโรคด้วย NaOCl จากนั้นสูบลบด้วยปั๊มไปยังบ่อกักเก็บน้ำร้อนน้ำดับไม่ปริมาตร 89 ลูกบาศก์เมตร ก่อนนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ของโครงการ ด้วยการรดน้ำซึมดินซึ่งสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการได้ทั้งหมด (รายละเอียดแสดงในหัวข้อ การจัดการน้ำเสีย) การระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากพื้นดินนอกอาคาร และจากชั้นหลังคาของอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากชั้นหลังคาของอาคารจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝนและราง	(1) โครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเกาะพะงัน เป็นแหล่งน้ำใช้หลักของโครงการ และซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชนและน้ำจากบ่อบำบัดน้ำ เป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง (2) โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ จำนวน 1 ชุด ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถังบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน และระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน (3) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ เช่น กรองทราย กรองคาร์บอน และฆ่าเชื้อโรคด้วย NaOCl ก่อนจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ด้วยการรดน้ำซึมดิน ได้ทั้งหมดในช่วงฤดูร้อนและช่วงฤดูฝน ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (4) โครงการจัดให้มีบ่อบำบัดน้ำ จำนวน 3 บ่อ ได้แก่ บ่อที่ 1 มีปริมาตร 25 ลูกบาศก์เมตร และบ่อที่ 2 มีปริมาตร 125 ลูกบาศก์เมตร และบ่อที่ 3 มีปริมาตร 18 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรกักเก็บ 268 ลูกบาศก์เมตร หากมีปริมาณน้ำล้นออกจากบ่อบำบัดน้ำจะไหลเข้าสู่บ่อซึม	-

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	ระบายน้ำ ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนทั้งหมดจะผ่านบ่อดักขยะก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ หากมีปริมาณน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำจะไหลเข้าสู่บ่อซึมจำนวน 4 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 3.39 ลูกบาศก์เมตรและไหลซึมดินต่อไป (รายละเอียด แสดงในหัวข้อ การระบายน้ำ) ทั้งนี้ โครงการได้นำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ 2 กลับมาใช้ประโยชน์เป็นน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ โดยมีแนวท่อนำรับน้ำเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ แล้วสูบน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 1 ใต้ดินบริเวณอาคารโรงซักรีด ปริมาตร 597 ลูกบาศก์เมตร ต่อไป	(5) โครงการจัดให้มีบ่อซึมจำนวน 14 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 3.39 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับปริมาณน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	เนื่องจากพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลบ้านใต้ สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ป่าละเมาะ/ไม้พุ่ม พื้นที่ทะเล พื้นที่เกษตรกรรม และพื้นที่บริการท่องเที่ยว ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้ 1) ทรัพยากรป่าไม้ พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่เชิงลาด จากผลการสำรวจพรรณไม้ที่พบในพื้นที่โครงการพบพรรณไม้ (มกราคม 2565) ได้แก่ ต้นลำดวน, ต้นลำโรง, ต้นกร่าง, ต้นมะม่วง, ต้นราชพฤกษ์, ต้นสะตอ, ต้นหางนกยูงฝรั่ง, ต้นจำปี, ต้นโพทะเล, ต้นเทียนขมิ้น, ต้นยางนา, ต้นมะหาด, ต้นลีลาวดีขาวพวง, ต้นไทรย้อยใบแหลม, ต้นโมกมัน, ต้นสะเดา, ต้นสนทะเล, ต้นพุทภูเก็ด, ต้นเม็ก, ต้นมะหาด, ต้นมะนาวผี, ต้นมะเดื่ออุทุมพร, ต้นสักขี้ไก่, ต้นมังคุดป่า, ต้นขนุน, ต้นประดู่, ต้นคอแห้ง, ต้นยอป่า, ต้นหมากสง, ต้นสนฉัตร, ต้นบุหงาสำหรับ, ต้นตาลโตนด, ต้นเตาร้าง, ต้นปีป, ต้นมะฮอกกะนั้นใบเล็ก, ต้นกล้วยพัด, ต้นมะขาม, ต้นมะม่วงหิมพานต์, ต้นเตยทะเล, ต้นนนทรี, ต้นहुกวาง, ต้นจิกทะเล, ต้นรำเพย, ต้นปอทะเล, ต้นตะแบก, ต้นไผ่เลี้ยง, ต้นตะเคียน, ต้นหมากเขียวกอ, ต้นหมากเหลืองกอ, ต้นจำปูลิง, ต้นเนาใน, ต้นตีนนก, ต้นกระทิง, ต้นมะยมป่า, ต้นเสม็ดแดง, ต้นสาเก, ต้นลีลาวดีขาวโบราณ, ต้นกระท้อน, ต้นมะยม, ต้นหมากนวล, ต้นเสลา, ต้นเงาะ, ต้นองุ่นทะเล, ต้นหว้า, ต้นมะพร้าว,	-	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	ต้นโกงกาง, ต้นอินทนิล, ต้นดาต่มะเล, ต้นมะละกอ, ต้นสอยดาว, ต้นชัยพฤกษ์, ต้นปาล์มน้ำมัน, ต้นชงโค, ต้นคำมอกหลวง, ต้นชันตาแมว และต้นเต็ง ทั้งนี้ ภายในพื้นที่โครงการไม่พบพรรณไม้ที่จัดเป็นพืชอนุรักษ์ ตามพระราชบัญญัติ พันธ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพืชป่า แนนทอยอนุสัญญาไซเตส (CITES) และของประเทศไทย แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้ 2) ทรัพยากรสัตว์บก สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบพื้นที่การมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ ปาดบ้าน อีงอ่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ จิ้งเหลน กิ้งก่า นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน นกกระเจี๊ยบ นกเอี้ยงสาธิตา และนกฟิราบ และแมลง (Insects) ได้แก่ มดดำ และมดแดง สัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (Extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (Extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (Vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (Near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แนนทอยอนุสัญญาไซเตส (Cites) และของประเทศไทย ทั้งนี้ เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการตามสภาพปัจจุบันทางด้านทิศเหนือติดกับร่องน้ำธารประเวศ กว้างประมาณ 8-10 เมตร และด้านทิศใต้ติดกับคลองท้องนายปาน กว้าง 10-12 เมตร จากการสอบถามจากชุมชน และสำรวจในวันที่ 8 มกราคม 2564 บริเวณร่องน้ำธารประเวศและคลองท้องนายปาน เป็นบริเวณที่เชื่อมต่อระหว่างน้ำจืดและน้ำเค็ม สัตว์น้ำที่พบเป็นสัตว์น้ำที่สามารถพบได้ตามแหล่งน้ำกร่อยทั่วไป ได้แก่ ปลาทราย ปลากระพงขาว ปลากระบอก หอยจับแฉะ และปูทะเล ทั้งนี้ น้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ปริมาณ 112.93 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ค่า BOD_๕ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมลงบ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ก่อนนำไปใช้มีการผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ เช่น กรองทราย กรองคาร์บอน และฆ่าเชื้อโรคด้วย NaOCl จากนั้นสูบลบด้วยปั๊มไปยังบ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ก่อนนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ของโครงการ ด้วยการรดน้ำซึมดิน ซึ่งสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการได้ทั้งหมด (รายละเอียดแสดงในหัวข้อ การจัดการน้ำเสีย) การระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากพื้นดินนอกอาคาร และจากชั้นหลังคาของอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝน	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณร่องน้ำธารประเวศ ให้น้ำมีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงาม (2) รณรงค์ และสร้างจิตสำนึกให้นักท่องเที่ยวและพนักงานในโครงการ ช่วยกันอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติ (3) จัดทำเอกสารส่งเสริมการท่องเที่ยวเชิงนิเวศและเชิงอนุรักษ์บริเวณร่องน้ำธารประเวศ เพื่อให้ความรู้ด้านทรัพยากรชีวภาพแก่นักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ (4) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ (6) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ รวมถึงบ่อหน่วงน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (7) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งแกรงด์กรูมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจวัดความเป็นกรดและด่าง, สารแขวนลอย, ความเค็ม, ไนเตรต-ไนโตรเจน, แอมโมเนียรวม, ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส, ออกซิเจนละลาย, โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย บริเวณร่องน้ำธารประเวศ ทางด้านทิศเหนือ จำนวน 3 จุด ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

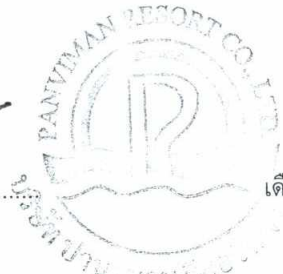
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)	จากชั้นหลังคาของอาคารจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝนและรางระบายน้ำ ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนทั้งหมดจะผ่านบ่อพักขยะก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ จำนวน 3 บ่อ และไหลซึมดินต่อไป (รายละเอียด แสดงในหัวข้อ การระบายน้ำ) ทั้งนี้ โครงการได้นำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ 2 กลับมาใช้ประโยชน์เป็นน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ โดยมีแนวท่อน้ำรับน้ำเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ แล้วสูบน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 1 ใต้ดินบริเวณอาคารโรงซักกรีด ปริมาตร 597 ลูกบาศก์เมตร ต่อไป การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงเกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	(8) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที (9) ควบคุมไม่ให้พนักงานทิ้งขยะหรือปล่อยของเสียออกสู่อ่างน้ำสาธารณะประโยชน์ (10) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น (11) จัดกิจกรรมให้พนักงานร่วมกันช่วยเก็บขยะบริเวณอ่างน้ำสาธารณะประโยชน์ เป็นประจำ สม่ำเสมอ	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาทางทะเล	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดกับทะเล ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ บริเวณนั้นมีลักษณะเป็นหาดทราย โครงการได้ทำการสำรวจระบบนิเวศทางทะเล โดยได้ทำการสำรวจทรัพยากรปะการัง สัตว์ทะเล แพลงก์ตอน และสัตว์หน้าดิน โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ 1) ทรัพยากรปะการัง บริเวณเกาะพะงัน-เกาะม้า มีพื้นที่แนวปะการัง 7,993 ไร่ พบปะการังที่มีชีวิตขึ้นปกคลุมพื้นที่เฉลี่ย 19.4% ปะการังตายขึ้นปกคลุมพื้นที่เฉลี่ย 61.4% พื้นทรายปกคลุมพื้นที่เฉลี่ย 0.9% พื้นหินปกคลุมพื้นที่เฉลี่ย 11.3% ปะการังอ่อนปกคลุมพื้นที่เฉลี่ย 2.3% และสิ่งมีชีวิตเกาะติดอื่น ๆ ปกคลุมพื้นที่เฉลี่ย 4.7% โดยสภาพแนวปะการังเสียหายมากเฉลี่ย 63.9% 2) ทรัพยากรหญ้าทะเล จากการสำรวจแหล่งหญ้าทะเลจากระบบฐานข้อมูลกลาง และมาตรฐานข้อมูลทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง พบว่าบริเวณโครงการไม่มีแหล่งหญ้าทะเล 3) การสำรวจทรัพยากรสัตว์ทะเลบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โครงการได้ทำการสำรวจร้อยละการครอบคลุมพื้นที่ผิวน้ำชนิดปะการัง ปลาและสัตว์ทะเลไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่ บริเวณชายฝั่งด้านหน้าพื้นที่ตั้งโครงการ ซึ่งสำรวจโดยนาย นเรนทร์ฤทธิ์ ชื่นพัก สำรวจในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2564 การสำรวจมีรายละเอียดดังนี้	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณชายหาดให้มีสภาพน่าอยู่เสมอ เพื่อความสวยงาม (2) รณรงค์ และสร้างจิตสำนึกให้นักท่องเที่ยวและพนักงานในโครงการ ช่วยกันอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติ (3) จัดทำเอกสารส่งเสริมการท่องเที่ยวเชิงนิเวศและเชิงอนุรักษ์ บริเวณชายหาด เพื่อให้ความรู้ด้านทรัพยากรชีวภาพแก่นักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ (4) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ (6) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อบำบัดน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (7) ออกแบบให้มีบ่อบำบัดน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ (8) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที (9) ควบคุมไม่ให้พนักงานทิ้งขยะหรือปล่อยของเสียออกสู่ทะเลชายหาด	- ตรวจวัดความเป็นกรดและด่าง , สารแขวนลอย, ความเค็ม, ออกซิเจนละลาย, แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์มทั้งหมด, แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม, ในเดรต-ไนโตรเจน, ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส, แอมโมเนียรวม และแบคทีเรียกลุ่มเอ็นเทอโรคอกโค ของน้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการช่วงน้ำลง 2 ครั้ง/ปี ในช่วงฤดูแล้ง 1 ครั้ง และช่วงฤดูฝน 1 ครั้ง จำนวน 2 จุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - สำรวจสัตว์หน้าดินขนาดใหญ่ แพลงก์ตอนพืช และแพลงก์ตอนสัตว์ บริเวณทะเลหน้าโครงการ 2 ครั้ง/ปี ในช่วงฤดูแล้ง 1 ครั้ง และช่วงฤดูฝน 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรวิน จันทรวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ทที่ (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาทางทะเล (ต่อ)	บริเวณชายฝั่งหน้าที่ตั้งโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) มีลักษณะเป็นหาดหินขนาดใหญ่เรียงตัวกันและมีพื้นที่ชายหาด และพื้นที่โครงการยังใกล้เคียงกับแหล่งที่พักรวมชน สถานที่พักตากอากาศ บ้านพักและโรงแรม กำหนดจุดสำรวจขนาดก้นแนวชายฝั่ง บริเวณทะเลด้านทิศตะวันออกของโครงการ จำนวน 2 แนวสำรวจ (S.1 และ S.2) โดยทำการสำรวจระยะห่างจากชายฝั่งประมาณ 5 เมตร ที่ระดับความลึก 1-5 เมตร แนวสำรวจระยะทาง 50 เมตร จากการสำรวจแนวสำรวจที่ 1 ชนิดของปะการัง พบปะการังแข็งทั้งหมด 4 วงศ์ จำนวน 4 ชนิด ได้แก่ ปะการังดาวใหญ่ (Diploastreidae) จำนวน 1 ชนิด ปะการังวงแหวน (Faviidae) จำนวน 1 ชนิด ปะการังกาเล็กซี่ (Oculinidae) จำนวน 1 ชนิด และปะการังสมองร่องใหญ่ (Mussidae) จำนวน 1 ชนิด การสำรวจประชากรปลา พบกลุ่มปลานกแก้ว (Scaridae) เป็นกลุ่มเด่น จำนวน 17 ตัว รองลงมาคือกลุ่มปลานกขุนทอง (Labridae) จำนวน 12 ตัว การสำรวจประชากรสัตว์ทะเลไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่พบว่า พบเม่นหนามสั้น (Echinometridae) จำนวน 1 ตัว การสำรวจแนวสำรวจที่ 2 ชนิดของปะการัง พบปะการังแข็ง 3 วงศ์ จำนวน 4 ชนิด ได้แก่ ปะการังดาวใหญ่ (Diploastreidae) จำนวน 1 ชนิด กลุ่มปะการังวงแหวน (Faviidae) จำนวน 2 ชนิด และสมองร่องใหญ่ (Mussidae) จำนวน 1 ชนิด	(10) รมรงศ์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น (11) จัดกิจกรรมให้พนักงานร่วมกันช่วยเก็บขยะบริเวณทะเลชายหาดเป็นประจำ สม่ำเสมอ (12) ห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการออกแบบไว้บริเวณด้านข้างของอาคารสำนักงานช่วงโดยโครงการได้ออกแบบให้จุดพักขยะรวมเป็นแบบก่ออิฐบล็อกเป็นผนังฉาบปูนขัดมัน แบ่งเป็น 4 ส่วน มีฝา PVC ปิดมิดชิด ทั้งนี้ จุดพักขยะรวมแบ่งออกเป็น 4 ส่วน เพื่อรองรับขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย (13) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและรวบรวมมาพักไว้ที่ส่วนพักขยะรีไซเคิล ก่อนขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า (14) ขยะอันตรายโครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักขยะอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า "ขยะอันตราย" ภายในถังรองด้วยถุงสีส้ม โดยในขณะปฏิบัติงาน กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว ทั้งนี้โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตราย ขนส่งไปยังเทศบาลตำบลบ้านใต้เป็นประจำทุกเดือน และเมื่อครบรอบถึงวันที่ 6 มิถุนายนของทุกปี (วันสิ่งแวดล้อมโลก) ทางเทศบาลตำบลบ้านใต้จะเก็บรวบรวมขยะอันตราย เพื่อเข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายไปยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี ทั้งนี้ ทางองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานีจะทำการรวบรวมขยะอันตรายอีกครั้งเพื่อส่งขยะอันตรายไปกำหนดยังหน่วยงานเอกชนที่มีหน้าที่เป็นผู้กำจัดของเสียอันตรายต่อไป	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาทางทะเล (ต่อ)	การสำรวจประชากรปลา พบปลาปักเป้าจุกแหลม (Tetraodontidae) จำนวน 1 ตัว การสุ่มสำรวจประชากรสัตว์ไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่ พบว่า พบทากเปลือย (nudibranch) จำนวน วงศ์ จำนวน 2 ชนิด ได้แก่ ทากเปลือยวงศ์ Chromodorididae จำนวน 1 ตัว และทากเปลือยวงศ์ Phyllidiidae จำนวน 1 ตัว 4) การสำรวจแพลงก์ตอนพืช แพลงก์ตอนสัตว์ และสัตว์หน้าดิน จากการศึกษาองค์ประกอบชนิดและความชุกชุมของแพลงก์ตอนบริเวณชายหาดด้านทิศตะวันออกของโครงการป่านวนิรี สอร์ท เกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในเดือนธันวาคม พ.ศ.2564 พบแพลงก์ตอนพืชมีองค์ประกอบชนิดค่อนข้างสูง โดยพบจำนวน 2 ดิวิชัน 4 กลุ่ม 7 อันดับ 19 วงศ์ 31 สกุล จำนวนทั้งหมด 46 ชนิด แต่พบความชุกชุมของแพลงก์ตอนพืชค่อนข้างต่ำ อาจเนื่องมาจากปริมาณธาตุอาหารในน้ำมีน้อยในช่วงที่ไม่มีฝน กลุ่มแพลงก์ตอนพืชที่มีองค์ประกอบชนิดและความชุกชุมสูงที่สุด คือ ไดอะตอม (Bacillariophyceae) ค่าความหลากหลายของแพลงก์ตอนพืชจากการคำนวณด้วยดัชนีทางนิเวศวิทยาพบว่า มีค่าสูง ชนิดของแพลงก์ตอนพืชที่พบได้แก่ <i>Guinardia striata</i>, <i>Pseudo-nitzschia pungens</i>, <i>Proboscia alata</i>, <i>Pleurosigma normanii</i>, <i>Rhizosolenia hebetata</i>,	(15) มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะเก็บไว้ในถังพลาสติกที่มีฝาปิดมิดชิด และนำไปไว้ในห้องพักขยะอินทรีย์ เพื่อนำไปใช้ทำปุ๋ยหมักและน้ำหมักชีวภาพ ส่วนที่เหลือจะประสานให้เอกชนมารับเศษอาหาร นำไปเลี้ยงสัตว์ทุกวันเพื่อป้องกันการบูดเน่า โดยโครงการจะทำการคัดแยกไม่จิ้มฟัน ก้างปลา เปลือกผลไม้บางประเภท เช่น ส้ม ส้มโอ มะนาว และมะกรูด เป็นต้น ส่วนกากไขมัน โครงการจะทำการดักทุกวัน และเก็บไว้ในถังพลาสติกที่มีฝาปิดมิดชิด ก่อนนำไปไว้ในห้องพักขยะอินทรีย์ เพื่อนำไปใช้ทำปุ๋ยหมัก สำหรับขยะจำพวกใบไม้และกิ่งไม้บางส่วน โครงการจะจัดให้มีการรวบรวมเศษใบไม้และเศษกิ่งไม้ไว้บริเวณโคนต้น (16) มูลฝอยทั่วไป โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เทศบาลตำบลบ้านใต้ รับไปกำจัดต่อไป (17) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพัก อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (18) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป	-

เดือน กันยายน 2565.

(นายจักรรินทร์ จันทรวิสฺตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภาเกิด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาทางทะเล (ต่อ)	<i>Thalassionema javanicum</i>, <i>Chaetoceros lorenzianus</i>, <i>Nitzschia longissima</i> และ <i>Chaetoceros curvisetus</i> ซึ่งเป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปตามชายฝั่งทะเลของประเทศไทย สำหรับแพลงก์ตอนสัตว์ พบองค์ประกอบชนิดและความชุกชุมค่อนข้างต่ำมาก เนื่องจากความชุกชุมของแพลงก์ตอนพืชซึ่งเป็นอาหารของแพลงก์ตอนสัตว์มีค่าต่ำ พบจำนวนทั้งหมด 2 ไฟลัม 2 กลุ่ม 3 ชนิด ได้แก่ นอเพลียส (Nauplius) โคพีพอด (Cyclopoid Copepod) และ <i>Tintinnopsis</i> sp. โดยนอเพลียสและโคพีพอดจัดเป็นอาหารสัตว์น้ำที่สำคัญในระบบนิเวศทางทะเล ส่วน <i>Tintinnopsis</i> sp. จัดเป็นแพลงก์ตอนสัตว์ที่พบได้ทั่วไปบริเวณระบบนิเวศหาดทราย และจากการศึกษาครั้งนี้ไม่พบการแพร่กระจายของสัตว์ทะเลหน้าดินขนาดใหญ่บริเวณหาดทราย พบสิ่งมีชีวิตกลุ่มเกาะติดเพียงชนิดเดียว คือ <i>Littorina</i> sp. มีการแพร่กระจายบริเวณชายหาดด้านหน้าของโครงการ น้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ปริมาณ 112.93 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ค่า BOD_๕ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมลงบ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ก่อนนำไปใช้มีการผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ เช่น กรองทราย กรองคาร์บอน และฆ่าเชื้อโรคด้วย NaOCl จากนั้นสูบลบด้วยปั๊มไปยังบ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ก่อนนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ของโครงการ ด้วยการรดน้ำซึมดิน ซึ่งสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการได้ทั้งหมด (รายละเอียด แสดงในหัวข้อ การจัดการน้ำเสีย) การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงเกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางทะเลอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	-	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่นๆ ปริมาณน้ำใช้ในโครงการ ประมาณ 141.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 13.25 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเกาะพะงัน โดยมีแนวท่อประปาของโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว ต่อเข้ากับท่อเมนของการประปา ผ่านมิเตอร์น้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 1 ใต้ดินบริเวณอาคารโรงซักรีด ปริมาตร 597 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำส่งน้ำขึ้นไปด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (TFP 1,2) จำนวน 2 เครื่อง มีอัตราการสูบน้ำ 81 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง สாரอง 1 เครื่อง) แรงดันน้ำ 78.4 เมตร เก็บไว้ยังถังเก็บน้ำ 3 ส่วนด้านบนโครงการบริเวณอาคาร คสล.ถึงถังเก็บน้ำจำนวน 1 ถึง ปริมาตร 350 ลูกบาศก์เมตร ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร ด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump 1-3) จำนวน 3 เครื่อง มีอัตราการสูบน้ำ 17 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/เครื่อง (ทำงาน 2 เครื่อง สாரอง 1 เครื่อง) ต่อไป โครงการมีแหล่งน้ำใช้สำรองเป็นน้ำซื้อจากกรมประปาส่วนภูมิภาค และน้ำจากบ่อน้ำ 2 โดยมีแนวท่อน้ำรับน้ำเข้าถังเก็บน้ำ	(1) โครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเกาะพะงัน เป็นแหล่งน้ำใช้หลักของโครงการ และซื้อน้ำจากกรมประปาส่วนภูมิภาคและน้ำจากบ่อน้ำ 2 เป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง (2) โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำ 1 ใต้ดินบริเวณอาคารโรงซักรีด ปริมาตร 597 ลูกบาศก์เมตร ถึงถังเก็บน้ำด้านล่าง 2 ปริมาตร 62.50 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำ 3 ส่วนด้านบนโครงการบริเวณอาคาร คสล.ถึงถังเก็บน้ำ จำนวน 1 ถึง ปริมาตร 350 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาณน้ำสำรองระบบดับเพลิง 86 ลูกบาศก์เมตร) ดังนั้นปริมาณการเก็บกักน้ำใช้ทั้งหมด เท่ากับ 923.50 ลูกบาศก์เมตร (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน (4) การล้างถังเก็บน้ำใต้ดินใช้ปั๊มจุ่มแบบไดโว่ดูดตะกอนที่ค้างอยู่ข้างใต้ถัง โดยต่อท่อเพื่อดูดตะกอนปล่อยทิ้งออกไปทางท่อ ทั้งนี้หากจำเป็นต้องลงไปเพื่อความปลอดภัย ก่อนลงทุกครั้ง จะต้องตรวจสอบปริมาณอากาศและตรวจสอบว่ามีก๊าซพิษอันตรายหรือไม่ โดยใช้เครื่องวัดปริมาณออกซิเจนที่ก้นหลุมต้องมีค่าระหว่างร้อยละ 19.5-23.5 ซึ่งเป็นปริมาณที่ร่างกายต้องการคือร้อยละ 20	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามรายการคุณลักษณะทางกายภาพ เคมี และจุลชีววิทยา ให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค โดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว ทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง - ตรวจวิเคราะห์คลอรีนคงเหลือด้วยชุดตรวจคลอรีน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ตกตะกอน และเติมสารส้ม จากนั้นจะเข้าสู่ถังเก็บน้ำด้านล่าง 2 ปริมาตร 62.50 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (FTP 1,2) จำนวน 2 เครื่อง มีอัตราการสูบน้ำ 10 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง สัรรอง 1 เครื่อง) เพื่อเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ประกอบไปด้วย ถังกรอง (Multimedia filter) ถังกรองสนิมเหล็ก และแมงกานีส (Iron Filter) และถังกรองคาร์บอน (Carbon Filter) และเติมคลอรีนก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 1 ใต้ดินบริเวณอาคารโรงซักรีด ปริมาตร 597 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำส่งน้ำขึ้นไปด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (TFP 1,2) จำนวน 2 เครื่อง มีอัตราการสูบน้ำ 81 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง สัรรอง 1 เครื่อง) แรงดันน้ำ 78.4 เมตร เก็บไว้ยังถังเก็บน้ำ 3 ส่วนด้านบนโครงการบริเวณอาคาร คสล.ถังเก็บน้ำ จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 350 ลูกบาศก์เมตร ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร ด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump 1-3) จำนวน 3 เครื่อง มีอัตราการสูบน้ำ 17 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/เครื่อง (ทำงาน 2 เครื่อง สัรรอง 1 เครื่อง)โครงการมีแหล่งน้ำใช้สัรรองเป็นน้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชนและน้ำจากบ่อน้ำ โดยไม่มีแนวท่อนำรับน้ำเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้วสูบน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 1 ใต้ดินบริเวณอาคารโรงซักรีด โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำ 1 ใต้ดินบริเวณอาคารโรงซักรีด ปริมาตร 597 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำด้านล่าง 2 ปริมาตร 62.50 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำ 3 ส่วนด้านบนโครงการบริเวณอาคาร คสล.ถังเก็บน้ำ จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 350 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาณน้ำสัรรองระบบดับเพลิง 86 ลูกบาศก์เมตร) ดังนั้นปริมาณเก็บกักน้ำใช้ทั้งหมด เท่ากับ 923.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการสามารถสัรรองน้ำไว้ได้ประมาณ 6 วัน ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนใกล้เคียงในระดับ	(5) ในการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำอย่างปลอดภัย โครงการจัดให้มีคนช่วยอย่างน้อย 3 คนขึ้นไป มอบหมายหน้าที่อย่างชัดเจน โดยให้ลงไป 1 คน อีก 1 คนอยู่ปากบ่อหรือที่ทางขึ้นลง ที่เหลืออีก 1 คนเป็นผู้คอยช่วยเหลืออยู่บริเวณรอบนอก (6) รมแรงค์ให้ร่วมกันประหยัคน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัคน้ำ (7) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปร่วไหลได้ง่าย	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำในช่วงที่มีการซื้อน้ำทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบที่กการดูแลและทำความสะอาดถังกรองโดยการล้างย้อน (Back wash) ทุกวัน อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1) ปริมาณน้ำเสีย เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 112.93 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำเสียห้องพักขยะและน้ำ BACK WASH คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณ น้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560) ทั้งนี้ไม่คือน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ 2) การจัดการน้ำเสีย โครงการได้ออกแบบการบำบัดน้ำเสียแยกเป็น 3 ส่วน มีรายละเอียดดังนี้ ส่วนที่ 1 อาคารไวท์วิน จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ สำหรับรองรับน้ำเสียของอาคาร ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 0.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD_{เข้า} 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียจากการบำบัดจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อซึมต่อไป ส่วนที่ 2 ถังบำบัดน้ำเสียรวม (WWTP-30) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด สำหรับรองรับน้ำเสียอาคารบางส่วน คือ อาคารห้องพัก (ส่วนเดิม) จำนวน 42 ห้องพัก ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 25.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD_{เข้า} 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร	(1) โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน 1 ชุด ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถังบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน และระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) จัดให้มีบ่อดักไขมัน (GT-1000) จำนวน 1 บ่อ โดยถังดักไขมัน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (3) โครงการจะทำการดักทุกวัน และเก็บไว้ในถังพลาสติกที่มีฝาปิดมิดชิด ก่อนนำไปไว้ในห้องพักขยะอินทรีย์ เพื่อนำไปใช้ทำปุ๋ยหมัก (4) โครงการจะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ (5) จัดให้มีบ่อดักน้ำ ปริมาตร 3.375 ลูกบาศก์เมตร เพื่อลดปริมาณฟอง ตกตะกอนน้ำเสียจากการซักрид (6) โครงการจัดให้มีชุดเติมอากาศโดยใช้ปุ๋ยเรียสุตร 46:0:0 ซึ่งปริมาณสารอาหารที่ต้องเติมต่อ 1 วัน เท่ากับ 0.12 กิโลกรัม/วัน (7) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ เช่น กรองทราย กรองคาร์บอน และฆ่าเชื้อโรคด้วย NaOCl ก่อนจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรฐาน 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติและข้อมูลการ จัดทำบันทึกรายละเอียดและ รายงานสรุปการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี แบบ ทส.2 สรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดทุก เดือน ส่งให้เทศบาลตำบลบ้านใต้ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ค่าบีโอดี และปริมาณสารแขวนลอย ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ส่วนที่ 3 น้ำเสียจากอาคารที่เหลือนอกเหนือจากอาคารในส่วนที่ 1 และส่วนที่ 2 จะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวม (WWTP-95) โดยใช้ปั๊มน้ำเสีย (Sump pump) สำหรับรองกากตะกอนเบื้องต้น และรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป ออกแบบไว้จำนวน 2 บ่อ สำหรับรองรับอาคาร ดังนี้ - บ่อสูบน้ำเสีย 1 (SS-01) รองรับน้ำเสียจากอาคารตึก 5, Pool Deck Bar, ห้องนํารวม (ห้องอาหารปานซี) และอาคารสปา (A-D) - บ่อสูบน้ำเสีย 2 (SS-02) รองรับน้ำเสียจากศาลา AB และสโตร์บาร์, อาคารวูดเด็นเฮาส์ น้ำเสียจากส่วนที่ 3 จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (WWTP-95) โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด สำหรับรองรับน้ำเสียอาคารทั้งหมด ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 86.93 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 95 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD_{เข้า} 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียจากส่วนห้องครัว และห้องอาหาร บริเวณโรงอาหาร พนักงาน ครัวห้องอาหาร (อาคารตึก 5) อาคารวูดเด็น เฮาส์ และ Pool Deck Bar จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมัน (GT-1000 โดยถังดักไขมัน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 4 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร ระยะเวลาเก็บในถัง 6 ชั่วโมง ปริมาณ BOD_{เข้า} 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{ออก} 840 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (WWTP-95) ต่อไป	(8) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา (9) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ (11) สูบตะกอนจากบ่อสูบตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยโครงการจะขอความอนุเคราะห์ไปยังเทศบาลตำบลบ้านไ้ เพื่อให้เทศบาลตำบลบ้านไ้ดำเนินการประสานไปยังเทศบาลตำบลเกาะพะงัน มาสูบน้ำไปกำจัดต่อไป (12) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 4,790 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. จาก ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	การออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากการชักโครกกับระบบบำบัดน้ำเสียจากห้องพัก โดยน้ำเสียจากการชักโครก ปริมาณ 10.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้เพิ่มเติมบ่อพักน้ำ ปริมาตร 3.375 ลูกบาศก์เมตร เพื่อลดปริมาณฟองและสารแขวนลอยที่อยู่ในน้ำเสียจากการชักโครก ไม่ให้เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม WWTP-95 โดยตรง ทั้งนี้ โครงการยังได้เพิ่มเติมชุดเติมอาหารโดยใช้ปุ๋ยยูเรียสูตร 46:0:0 โดยปุ๋ยยูเรีย 100 กรัม จะมียูเรีย 46 กรัม จากความสัมพันธ์ BOD:N:P เท่ากับ 100:5:1 ค่า BOD ที่เข้าระบบ 400 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณ N ที่เหมาะสม คือ 5 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งปริมาณสารอาหารที่ต้องเติมต่อ 1 วัน เท่ากับ 0.12 กิโลกรัม/วัน โดยผลิตภัณฑ์ที่โครงการใช้ในการชักผ้าขาวเป็นประเภทออกซิเจน บลีส (Oxygen Bleach) สารฟอกขาวแบบออกซิเจน บลีส เป็นสารฟอกขาวที่นิยมใช้มากที่สุด เนื่องจากผลิตภัณฑ์ชักผ้าขาวประเภทออกซิเจน บลีส (Oxygen Bleach) ประกอบด้วยไฮโดรเจนเปอร์ออกไซด์บริสุทธิ์ ไม่มีฟอสเฟตและคลอรีน จะประกอบด้วยแอดทีฟออกซิเจน ร้อยละ 47 ตัวมันเองจะมีฤทธิ์เป็นกรดอ่อนเมื่อละลายน้ำ จะเกิดการแตกตัวได้เล็กน้อย ข้อดีของสารฟอกขาวไฮโดรเจนเปอร์ออกไซด์คือไม่เกิดมลพิษต่อสิ่งแวดล้อม เพราะหลังจากการทำปฏิกิริยาแล้วจะได้ก๊าซออกซิเจนและน้ำ (สมจิตต์ บวรวัฒนาโสภณและวรรณภา ดันยีนยงค์. 2544 : 33 - 34) (วารสารกรมวิทยาศาสตร์. 2544 : 157) สำหรับผลิตภัณฑ์ชักผ้าขาวที่โครงการใช้คือ อีโค-สตาร์ ออกซิไบร์ แอล ที ซึ่งเป็นผลิตภัณฑ์ชักผ้าขาวเป็นประเภทออกซิเจน บลีส (Oxygen Bleach)		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม เหตุที่ต้องเติมสารอาหารโดยใช้ปุ๋ยยูเรียเนื่องจากน้ำเสียจากการซักรีดมีปริมาณจุลินทรีย์ที่น้อย ผสมกับมีฟองการผกผันฟองและตะกอนจากการซัก เช่น เส้นใยจากผ้า ซึ่งส่งผลกระทบต่อระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยน้ำจากการซักรีดจะไหลจากบ่อพักผ่านท่อระบายน้ำเสียขนาด 4 นิ้ว และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม WWTP-95 ต่อไป สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียที่เป็นบ่อฝังที่มีอยู่ในพื้นที่ปัจจุบัน (ณ วันที่ตรวจสอบพื้นที่) โครงการจะยกเลิกการใช้งาน โดยจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียให้สอดคล้องกับในรายงานฯ ต่อไป โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักทั้งหมดทุกชั้นในอาคารหลายหลังรวมทั้งสิ้น 118 ห้องพัก ซึ่งจัดอยู่ในอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด กำหนดค่า BOD_{500} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร		

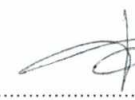
เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	3) การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากบ่อสูบล้างระบบบำบัดน้ำเสียรวม WWTP-95 มีปริมาณตะกอนที่ต้องสูบทิ้ง 0.101 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ความเข้มข้นของตะกอนกันถึงภายหลังการย่อย 8 %) เวลาเก็บตะกอน 60 วัน ปริมาตรบ่อสูบล้าง 6 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณสูบล้างจากถังสูบล้าง ปิละ 6 ครั้ง มีปริมาณตะกอน 6.03 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง และปริมาณตะกอนส่วนเกินจากบ่อสูบล้าง ระบบบำบัดน้ำเสียรวม WWTP-30 มีปริมาณตะกอนที่ต้องสูบทิ้ง 0.029 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ความเข้มข้นของตะกอนกันถึงภายหลังการย่อย 8 %) เวลาเก็บตะกอน 60 วัน ปริมาตรบ่อสูบล้าง 6 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณสูบล้างจากถังสูบล้าง ปิละ 6 ครั้ง มีปริมาณตะกอน 1.76 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง การกำจัดตะกอนจากบ่อพักน้ำเสียของการชัตรีด โครงการได้จัดให้มีบ่อพักน้ำเสีย ขนาด 3.375 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งภายในบ่อพักน้ำเสียจะมีตะแกรงดักเศษขยะ เศษใยผ้าที่ปนมากับน้ำหลังการซักผ้า เพื่อป้องกันไม่ให้เศษขยะ และเศษใยผ้าลงไปจนถึงบ่อบำบัดน้ำเสียรวม		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

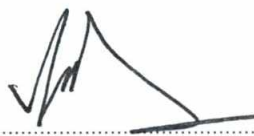
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	สำหรับกากไขมัน โครงการจะทำการดักทุกวัน และเก็บไว้ในถังพลาสติกที่มีฝาปิดมิดชิด ก่อนนำไปไว้ในห้องพักขยะอินทรีย์เพื่อนำไปใช้ทำปุ๋ยหมัก โดยมีรายละเอียดการทำปุ๋ย ตามคู่มือแนวทางการจัดการน้ำมันและไขมันจากบ่อดักไขมันและการนำไปใช้ประโยชน์สำหรับชุมชนของกรมควบคุมมลพิษ นอกจากนี้ โครงการจะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ สำหรับในเขตเทศบาลตำบลบ้านใต้ไม่มีรถดูดตะกอนสิ่งปฏิกูล แต่เทศบาลตำบลบ้านใต้จะเป็นผู้ติดต่อประสานให้เทศบาลตำบลเกาะพะงัน เข้ามาดำเนินการดูดตะกอนสิ่งปฏิกูลในเขตเทศบาลตำบลบ้านใต้ โดยประชาชนหรือผู้ประกอบการสามารถไปเขียนคำร้องเพื่อขอให้เทศบาลตำบลบ้านใต้ ประสานงานไปยังเทศบาลตำบลเกาะพะงันเข้าทำการดูดตะกอนสิ่งปฏิกูล เทศบาลตำบลเกาะพะงันมีรถสูบล้างสิ่งปฏิกูล จำนวน 1 คัน โดยกากตะกอนและสิ่งปฏิกูลที่สูบล้างได้จะมีประชาชนที่ต้องการนำกากตะกอนและสิ่งปฏิกูลดังกล่าวไปทำปุ๋ยในสวนมะพร้าวและสวนยางอย่างต่อเนื่อง ซึ่งอยู่บริเวณหมู่ที่ 1 และ หมู่ที่ 2 ตำบลเกาะพะงัน ทำให้กากตะกอนและสิ่งปฏิกูลที่นำไปทิ้งได้นำไปใช้โดยไม่ตกค้าง		

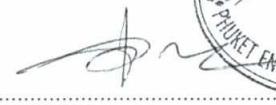
เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักรริน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	4) การนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดกลับมาใช้ประโยชน์ น้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ปริมาณ 112.93 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ค่า BOD_{500} 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมลงบ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้มีรายละเอียดดังนี้ 1. น้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังบำบัดน้ำเสียรวม WWTP-95 จะถูกสูบด้วยปั๊มเข้ากักเก็บในถังเก็บน้ำหลังการบำบัดปริมาตร 62.50 ลูกบาศก์เมตร บริเวณที่จอดรถ ก่อนนำไปใช้มีการผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ เช่น กรองทราย กรองคาร์บอน และฆ่าเชื้อโรคด้วย NaOCl จากนั้นสูบด้วยปั๊มไปยังบ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ปริมาตร 89 ลูกบาศก์เมตร ก่อนนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ของโครงการ ด้วยการรดน้ำซึมดิน ซึ่งมีอัตราการซึมของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ (ในช่วงฤดูแล้ง) มีประมาณ 1,545.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอัตราการซึมของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ (ในช่วงฤดูฝน) มีประมาณ 1,004.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการได้ทั้งหมด		

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักรรินทร์ จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	2. น้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วจากถังบำบัดน้ำเสียรวม WWTP-30 จะรวบรวมเข้ากักเก็บในถังเก็บน้ำหลังการบำบัดปริมาตร 15 ลูกบาศก์เมตร บริเวณอาคารห้องพักรับรองทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ก่อนนำไปใช้มีการผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ เช่น กรองทราย กรองคาร์บอน และฆ่าเชื้อโรคด้วย NaOCl จากนั้นสูบลุยบ่มไปยังบ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ปริมาตร 15 ลูกบาศก์เมตร ก่อนนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ของโครงการด้วยการรดน้ำซึมดิน ซึ่งมีอัตราการซึมน้ำของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ (ในช่วงฤดูแล้ง) มีประมาณ 140.23 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอัตราการซึมน้ำของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ (ในช่วงฤดูฝน) มีประมาณ 91.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการได้ทั้งหมด ดังนั้น ผลกระทบด้านน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน กันยายน 2565.....



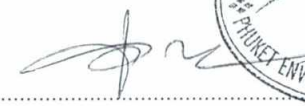
(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากพื้นดินนอกอาคาร และจากชั้นหลังคาของอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากชั้นหลังคาของอาคารจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กและรางระบายน้ำ ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนทั้งหมดจะผ่านบ่อดักขยะก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ สำหรับพื้นที่การรับน้ำฝนของโครงการแยกเป็น 4 ส่วน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ โซนที่ 1 มีพื้นที่รับน้ำ 28,014 ตารางเมตร ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.435 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.435 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โครงการออกแบบบ่อหน่วงน้ำ 1 มีปริมาตร 25 ลูกบาศก์เมตร หากมีปริมาณน้ำล้นออกจากบ่อหน่วงน้ำจะไหลเข้าสู่บ่อซึมจำนวน 4 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 3.39 ลูกบาศก์เมตรและไหลซึมดินต่อไป โซนที่ 2 มีพื้นที่รับน้ำ 37,072.14 ตารางเมตร ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.621 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.674 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำฝนที่โครงการต้องกักเก็บไว้ 88.66 ลูกบาศก์เมตร โครงการออกแบบบ่อหน่วงน้ำ 2 มีปริมาตร 125 ลูกบาศก์เมตร หากมีปริมาณน้ำล้นออกจากบ่อหน่วงน้ำจะไหลเข้าสู่บ่อซึมจำนวน 8 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 3.39 ลูกบาศก์เมตรและไหลซึมดินต่อไป	(1) โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร มีความลาดเอียง 1:500 รางระบายน้ำมีความกว้าง 0.2 เมตร ลึก 0.2 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ (2) โครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำจำนวน 3 บ่อ ได้แก่ บ่อที่ 1 มีปริมาตร 25 ลูกบาศก์เมตร และบ่อที่ 2 มีปริมาตร 125 ลูกบาศก์เมตร และบ่อที่ 3 มีปริมาตร 18 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรกักเก็บ 268 ลูกบาศก์เมตร (3) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ รวมถึงบ่อหน่วงน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (4) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ (5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	โซนที่ 3 มีพื้นที่รับน้ำ 18,781.60 ตารางเมตร ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.344 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.352 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำฝนที่โครงการต้องกักเก็บไว้ 14.30 ลูกบาศก์เมตร โครงการออกแบบบ่อหน่วงน้ำ 3 มีปริมาตร 18 ลูกบาศก์เมตร หากมีปริมาณน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำจะไหลเข้าสู่บ่อซึมจำนวน 2 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 3.39 ลูกบาศก์เมตรและไหลซึมดินต่อไป โซนที่ 4 พื้นที่ส่วนที่เหลือ 44,664.26 ตารางเมตร จะเป็นพื้นที่ที่มีอาคารส่วนเดิมและเป็นพื้นที่ป่า ดังนั้น บริเวณพื้นที่ดังกล่าวโครงการจะปล่อยให้น้ำไหลไปตามธรรมชาติ ทั้งนี้ โครงการได้นำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ 2 กลับมาใช้ประโยชน์เป็นน้ำใช้ในพื้นที่โครงการ โดยมีแนวท่อน้ำรับน้ำเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ แล้วสูบน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 1 ใต้ดินบริเวณอาคารโรงซักกรีด ปริมาตร 597 ลูกบาศก์เมตร ต่อไป สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำและพื้นที่รับน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้นผลกระทบด้านการระบายน้ำอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถูพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า โดยปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุดของโครงการ (มีผู้พักอาศัยเต็มโครงการ) เท่ากับ 385.39 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.385 ตัน/วัน โครงการจะจัดตั้งรองรับขยะมูลฝอยไว้ในห้องพักทุกห้อง โดยภายในห้องพักแต่ละห้องจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เช่น ส่วนต้อนรับ ร้านอาหาร ทางเดิน และสำนักงาน เป็นต้น จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล สำหรับในห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ถังขยะทุกใบจะมีถุงดำรองอยู่ด้านใน ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะที่รีไซเคิลได้อีกครั้ง ขยะจากส่วนต่างๆ ของโครงการจะรวบรวมมาพักไว้จุดพักขยะรวมที่มีฝา PVC ปิดครอบไว้ ซึ่งอยู่บริเวณด้านข้างของอาคารสำนักงานข้าง โดยจุดพักพักขยะดังกล่าว ประกอบด้วย ส่วนพักขยะอินทรีย์ ส่วนพักขยะทั่วไป ส่วนพักขยะรีไซเคิล และส่วนพักขยะอันตราย สำหรับขยะอันตรายโครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักขยะอันตราย ซึ่งจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า “ขยะอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงสีส้ม โดยในขณะปฏิบัติงาน กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้งเพื่อป้องกัน	(1) ที่พักขยะมูลฝอยรวมของโครงการออกแบบไว้บริเวณด้านข้างของอาคารสำนักงานข้างโดยโครงการได้ออกแบบให้จุดพักขยะรวมเป็นแบบก่อบ่ออิฐบล็อกเป็นผนังฉาบปูนขัดมัน มีฝา PVC ปิดมิดชิด (2) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและรวบรวมมาพักไว้ที่ส่วนพักขยะรีไซเคิลก่อนขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า (3) ขยะอันตรายโครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักขยะอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า “ขยะอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงสีส้ม โดยในขณะปฏิบัติงาน กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว ทั้งนี้โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตราย ขนส่งไปยังเทศบาลตำบลบ้านใต้เป็นประจำทุกเดือน และเมื่อครบรอบถึงวันที่ 6 มิถุนายนของทุกปี (วันสิ่งแวดล้อมโลก) ทางเทศบาลตำบลบ้านใต้จะเก็บรวบรวมขยะอันตราย เพื่อเข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายไปยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี ทั้งนี้ ทางองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานีจะทำการรวบรวมขยะอันตรายอีกครั้งเพื่อส่งขยะอันตรายไปกำหนดยังหน่วยงานเอกชนที่มีหน้าที่เป็นผู้กำจัดของเสียอันตรายต่อไป	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะการรั่วซึมของถังขยะ ทุกเดือน - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	อันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว ทั้งนี้ โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ที่โครงการ และเมื่อครบรอบถึงวันที่ 6 มิถุนายนของทุกปี (วันสิ่งแวดล้อมโลก) ทางโครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไปยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อเข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตราย ทั้งนี้ ทางองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานีจะทำการรวบรวมขยะอันตรายอีกครั้งเพื่อส่งขยะอันตรายไปกำหนดยังหน่วยงานเอกชนที่มีหน้าที่เป็นผู้กำจัดของเสียอันตรายต่อไป โครงการจัดให้มีถังขยะรีไซเคิล มีสีเหลือง มีฝาปิดมิดชิด มีล้อเลื่อน และมีข้อความระบุข้างถังว่าเป็น “ถังขยะรีไซเคิล” ซึ่งจะใช้รองรับขยะที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบอาหารและโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดจะแยกและรวบรวมมาพักไว้ที่ส่วนพักขยะรีไซเคิล ก่อนขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า ขยะอินทรีย์ ได้แก่ ขยะที่ย่อยสลายได้ง่าย เช่น เศษอาหาร พืชผัก เปลือกผลไม้ เป็นต้น จากข้อมูลแผนปฏิบัติการจัดการขยะมูลฝอยเทศบาลนครเกาะสมุยประจำปี พ.ศ.	(4) มูลฝอยอินทรีย์ เศษอาหาร จากห้องอาหาร โครงการจะเก็บไว้ในถังพลาสติกที่มีฝาปิดมิดชิด และนำไปไว้ในห้องพักขยะอินทรีย์ โดยโครงการจะประสานให้เอกชนนำไปเลี้ยงสัตว์ทุกวันเพื่อป้องกันการบูดเน่า โดยโครงการจะทำการคักแยกไม้จิ้มฟัน ก้างปลา เปลือกผลไม้บางประเภท เช่น ส้ม ส้มโอ มะนาว และมะกรูด เป็นต้น ส่วนเศษผักผลไม้จากโครงการจะให้เกษตรกรอินทรีย์บ้านท้องนา นำไปทำปุ๋ยหมักต่อไป ส่วนกากไขมันจากถังดักไขมัน โครงการจะทำการดักทุกวัน และเก็บไว้ในถังพลาสติกที่มีฝาปิดมิดชิด ก่อนนำไปไว้ในห้องพักขยะอินทรีย์ เพื่อนำไปใช้ทำปุ๋ยหมักสำหรับขยะจำพวกใบไม้ และกิ่งไม้บางส่วน โครงการจะจัดให้มีการรวบรวมเศษใบไม้และเศษกิ่งไม้ไว้บริเวณโคนต้นไม้ เพื่อให้เกิดการย่อยสลายเป็นปุ๋ยให้กับต้นไม้ บางส่วนจะนำไปรวมกับกากไขมันเพื่อทำปุ๋ยหมักต่อไป (5) มูลฝอยทั่วไป โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เทศบาลตำบลบ้านใต้ รับไปกำจัดต่อไป (6) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพัก อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจูลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	2563 พบว่า อัตราส่วนของมูลฝอย (%) ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดในเขตเทศบาลตำบลเกาะสมุย มีปริมาณมูลฝอยอินทรีย์หรือมูลฝอยที่ย่อยสลายร้อยละ 60.00 ของมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นของโครงการทั้งหมด 385.39 กิโลกรัม/วัน พบว่าโครงการมีปริมาณมูลฝอยอินทรีย์หรือมูลฝอยที่ย่อยสลายเท่ากับ 231.23 กิโลกรัม/วัน หรือ 84,398.95 กิโลกรัม/ปี ประกอบด้วย เศษอาหารและเศษผัก และเปลือกผลไม้ จากร้านอาหาร นอกจากนี้ ภายในโครงการยังมีกิ่งไม้และเศษไม้ ใบไม้ จากพื้นที่สีเขียว 25,823.23 ตารางเมตร เพื่อลดปริมาณมูลฝอยอินทรีย์ที่เกิดขึ้น ทางโครงการจัดให้มีแนวทางในการจัดการปริมาณมูลฝอยอินทรีย์ตั้งแต่ต้นทางหรือจากแหล่งกำเนิดให้เกิดมูลฝอยน้อยที่สุด เศษอาหาร จากห้องอาหาร โครงการจะเก็บไว้ในถังพลาสติกที่มีฝาปิดมิดชิด และนำไปไว้ในห้องพักขยะอินทรีย์ โดยโครงการจะประสานให้เอกชนนำไปเลี้ยงสัตว์ทุกวันเพื่อป้องกันการบูดเน่า โดยโครงการจะทำการคัดแยกไม่จิ้มฟัน ก้างปลา เปลือกผลไม้บางประเภท เช่น ส้ม ส้มโอ มะนาว และมะกรูด เป็นต้น ส่วนเศษผักผลไม้จากโครงการจะให้เกษตรกรอินทรีย์บ้านท้องนา นำไปทำปุ๋ยหมักต่อไป	(7) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	ในกรณีที่ไม่มีเอกชนมารับเศษอาหาร เศษผักผลไม้จากห้องอาหารของโครงการ ซึ่งโครงการจะนำเศษอาหาร เศษผักผลไม้ดังกล่าวไปทำปุ๋ยหมักโดยใช้ถังหมักขนาด 200 ลิตร หลักการหมักจะเป็นการหมักโดยกระบวนการของจุลินทรีย์แบบใช้ก๊าซออกซิเจนซึ่งจะทำให้เกิดกลิ่นเหม็นน้อยมากเมื่อเทียบกับการหมักแบบอื่นๆ โดยการออกแบบถังจะมุ่งเน้นให้เกิดการหมุนเวียนถ่ายเทของอากาศเพื่อให้ก๊าซออกซิเจนเดินทางเข้าสู่ตัวถังหมักได้อย่างทั่วถึง ทำให้จุลินทรีย์ที่ทำหน้าที่ในกระบวนการหมักยังคงมีชีวิตอยู่ได้ อย่างไรก็ตาม หากมีขยะจำพวกเศษอาหารเป็นจำนวนมาก โครงการจะจัดหาเครื่องกำจัดเศษอาหารให้เป็นดินออร์แกนิกหรือปุ๋ย เพื่อกำจัดเศษอาหารจากห้องอาหารของโครงการต่อไป โดยโครงการจะเลือกใช้เครื่องขนาด 200 ลิตร อย่างไรก็ตาม หากมีขยะจำพวกเศษอาหารเป็นจำนวนมาก โครงการจะจัดหาเครื่องกำจัดเศษอาหารให้เป็นดินออร์แกนิกหรือปุ๋ย เพื่อกำจัดเศษอาหารจากห้องอาหารของโครงการต่อไป โดยโครงการจะเลือกใช้เครื่องขนาด 200 ลิตร		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

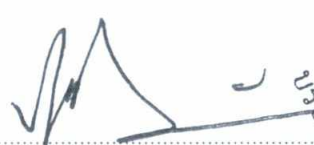
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	ทั้งนี้ เครื่องกำจัดเศษอาหารปัจจุบัน มีหลากหลายยี่ห้อและหลากหลายระบบ แต่สิ่งที่ได้ออกมาหลังจากการย่อยขยะอินทรีย์นั้น จะได้เป็นดินอินทรีย์หรือปุ๋ยเช่นเดียวกัน ดังนั้น ในอนาคตโครงการ อาจมีการปรับเปลี่ยนมิได้ใช้เครื่องขนาดที่ระบุไว้ข้างต้น แต่อย่างไรก็ตามโครงการจะเลือกเครื่องกำจัดเศษอาหาร ให้มีความเหมาะสมกับปริมาณขยะอินทรีย์ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ หรือเทียบเท่ากับเครื่องที่กล่าวมาข้างต้นนี้ เพื่อเป็นการลดขยะตั้งแต่ต้นทาง กากไขมันจากถังดักไขมันโครงการจะทำการดักทุกวัน และเก็บไว้ในถังพลาสติกที่มีฝาปิดมิดชิด ก่อนนำไปไว้ในห้องพักขยะอินทรีย์ เพื่อนำไปใช้ทำปุ๋ยหมัก โดยมีรายละเอียดการทำปุ๋ย ตามคู่มือแนวทางการจัดการน้ำมันและไขมันจากบ่อดักไขมันและการนำไปใช้ประโยชน์สำหรับชุมชนของกรมควบคุมมลพิษ นอกจากนี้โครงการจะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะประสานให้เอกชนมารับเศษอาหารเพื่อนำไปเลี้ยงสัตว์ ส่วนเศษผักผลไม้จากโครงการจะให้เกษตรกรอินทรีย์บ้านทองนา นำไปทำปุ๋ยหมัก โดยโครงการจะทำการคัดแยกไม่จิ้มฟัน ก้างปลา เปลือกผลไม้บางประเภท เช่น ส้ม ส้มโอ มะนาว และมะกรูด เป็นต้น		

เดือน กันยายน 2565.....




(นายจักริน จันทรัสตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....




(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	สำหรับใบไม้ในโครงการจะจัดให้มีการรวบรวมเศษใบไม้ และเศษกิ่งไม้ไว้บริเวณโคนต้นไม้ โดยเว้นพื้นที่บริเวณโคนต้นไม้เพื่อให้เกิดการย่อยสลายเป็นปุ๋ยให้กับต้นไม้ต่อไป สำหรับขยะทั่วไปโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่นเพื่อขนไปยังสถานที่กำจัดมูลฝอยในเขตเทศบาลตำบลบ้านใต้ ซึ่งเทศบาลตำบลบ้านใต้จะกำจัดต่อไป สำหรับขยะทั่วไปโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่นเพื่อขนไปยังสถานที่กำจัดมูลฝอยในเขตเทศบาลตำบลบ้านใต้ ซึ่งเทศบาลตำบลบ้านใต้จะกำจัดต่อไป แผนผังแสดงขั้นตอนการจัดการขยะมูลฝอยของโครงการ ห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการออกแบบไว้บริเวณด้านข้างของอาคารสำนักงานข้างโดยโครงการได้ออกแบบให้จุดพักขยะรวมเป็นแบบก่ออิฐบล็อกเป็นผนังฉาบปูนขัดมันแบ่งเป็น 4 ส่วน มีฝา PVC ปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคได้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพแต่อย่างใด ทั้งนี้ห้องพักขยะรวมเป็นตำแหน่งที่ไกลทางเข้า-ออกของอาคาร ซึ่งสามารถเข้าเก็บขนได้อย่างสะดวก ไม่กีดขวางการจราจร และไม่รบกวนผู้ใช้บริการภายในโครงการ ทั้งนี้ จุดพักขยะรวมแบ่งออกเป็น 4 ส่วน เพื่อรองรับขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<u>ห้องพักขยะอินทรีย์</u> มีขนาดพื้นที่ 3.68 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 4.05ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.10 เมตร) <u>ห้องพักขยะทั่วไป</u> มีขนาดพื้นที่ 2.30 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 2.53 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.10 เมตร) <u>ห้องพักขยะรีไซเคิล</u> มีขนาดพื้นที่ 3.45 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3.80ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.10 เมตร) <u>ห้องพักขยะอันตราย</u> มีขนาดพื้นที่ 2.30 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 2.53ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.10 เมตร) ห้องพักขยะของโครงการสามารถรองรับขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ได้ประมาณ 5 วัน 11 วัน 6 และ 84 วัน ตามลำดับ สำหรับน้ำชะขยะที่อาจเกิดขึ้นจากห้องพักขยะรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (WWTP-95) ต่อไป นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณห้องพักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และ ล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็ถูกรวบรวมส่งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเช่นกัน ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้ รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้ โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Type) เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 240/416 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร โดยตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า อยู่ด้านข้างของอาคารห้องไฟฟ้า โดยหม้อแปลงไฟฟ้า มีลักษณะเป็นแบบยกเสา โดยตั้งอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการใกล้ที่สุด ประมาณ 1.80 เมตร และอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดิน 19.32 เมตร ในกรณีที่มีการจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ชัดข้อหรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง อยู่ในอาคารห้องไฟฟ้า เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบสุขาภิบาล และระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นต้น ได้อย่างเพียงพอ	<u>มาตรการทั่วไป</u> (1) โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุดเพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) (2) โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 500 kVA จำนวน 1 ชุด และขนาด 750 kVA จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ในอาคารห้องไฟฟ้า เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบสุขาภิบาล และระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นต้น (3) ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร (4) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร (วัดจากสายหุ้มฉนวนแรงสูงไม่เต็มพิกัด สำหรับผนังด้านเปิดของอาคาร) ระยะห่างระหว่างหม้อแปลงแต่ละลูกต้องไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ ในเวลาที่เหมาะสม และทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ส่วนห้อง MDB จะปิดกั้นที่มั่นคงและมิดชิด และไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้อง MDB ของโครงการและมีที่ว่างพอเพียงเพื่อการตรวจสอบ ซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ โครงการได้ประเมินค่าไฟฟ้าที่เกิดจากโหลดไฟฟ้าทั้งหมดเท่ากับ 1,493 กิโลวัตต์-ชั่วโมงต่อเดือน ซึ่งมีปริมาณค่าไฟฟ้าภายในโครงการคิดเป็น 81,289.98 บาท/เดือน โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 94 อาคาร (ส่วนเดิม จำนวน 86 อาคาร และส่วนขยาย จำนวน 8 อาคาร) ได้แก่ อาคารสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น จำนวน 28 อาคาร และอาคารสูงชั้นเดียว จำนวน 65 อาคาร มีขนาดพื้นที่ใช้สอยแต่ละอาคารไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร จากข้อมูลข้างต้น พบว่า ประเภทและขนาดอาคารจึงไม่เข้าข่ายอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	(5) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน (6) ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน (7) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. (8) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง (9) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ (10) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (11) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ (12) กำหนดให้มีแนวทางการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ โดยแยกเป็นแนวทางการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ สำหรับเจ้าหน้าที่โครงการ และสำหรับผู้ให้บริการ	

เดือน กันยายน 2565

(นายจักริน จันทรวินุต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		<u>มาตรการอนุรักษ์พลังงาน</u> <u>การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ</u> (1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน และต้องกำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ (2) กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้มีความเหมาะสม ให้เพียงพอในแต่ละพื้นที่ (3) จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน (4) เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสงเพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ (5) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศในอาคารแบบประหยัดไฟ และต้องกำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ (ทุก 6 เดือน) (6) จัดให้มีการปลุกต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อช่วยบังแดด ลดพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร ทำให้อากาศเย็นขึ้น ลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ (7) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		(8) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าทุกสัปดาห์ เพื่อให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ระบบไฟฟ้าภายในห้องพักจะควบคุมด้วยระบบคีย์การ์ด (9) เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน <u>มาตรการสำหรับเจ้าหน้าที่โครงการ</u> (1) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟ ส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง (2) ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ (3) ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำอย่างสม่ำเสมอ (4) งดรดน้ำต้นไม้ในช่วงเวลากลางวัน เพื่อป้องกันการระเหยของน้ำในช่วงที่ร้อนที่สุดของวัน โดยรดเฉพาะตอนเช้า และตอนเย็นเท่านั้น (5) รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่โครงการ ปฏิบัติดังนี้ - ปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องพักให้อยู่ในช่วง 25-26 องศาเซลเซียส - ใช้พลังงานอย่างประหยัด - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		(6) รณรงค์ให้พนักงานปิดอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิด หลังจากออกจากสำนักงาน (7) กำหนดให้พนักงานใช้กระดาษและซองเอกสารรีไซเคิล (8) รณรงค์ให้พนักงานเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร (9) รณรงค์ให้ปิดจอคอมพิวเตอร์ระหว่างที่พักกลางวันและ หลังเลิกงาน มาตรการสำหรับผู้ให้บริการ (1) จัดทำเอกสารแนะนำการประหยัดพลังงานประจำทุก ห้องพัก (2) รณรงค์ให้ผู้ให้บริการ ปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องพัก ให้อยู่ในช่วง 25-26 องศาเซลเซียส (3) รณรงค์ให้แขกผู้มาใช้บริการดับเครื่องยन्द์ทุกครั้งขณะ จอตระยन्द์ (4) วางแผนรณรงค์ประหยัดน้ำสำหรับแขกภายในห้องพัก (5) รณรงค์ให้ผู้ให้บริการ เข้ามามีส่วนร่วมโดยสามารถแจ้ง ความประสงค์ที่จะใช้ผ้าปูเตียง และผ้าขนหนูซ้ำเพื่อ ประหยัดน้ำ (6) เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น	

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักริน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	การจราจรเข้าสู่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยทางรถยนต์ ซึ่งสามารถเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการได้ 2 เส้นทาง โดยทางรถยนต์และทางเรือ โครงการมีทางเข้า-ออก จำนวน 1 จุด มีความกว้าง 6.12 เมตร ถนนภายในโครงการ กว้างประมาณ 2.06-16.69 เมตร เดินทางทิศทางเดียวและสองทิศทาง โดยช่วงที่เดินทางสองทิศทางอยู่ในช่วงทางเข้า-ออก โครงการไปจนถึงที่จอดรถ และเส้นทางจากที่จอดรถเข้าไปในส่วนของอาคารห้องพักและอาคารบริการต่างๆ ในโครงการเดินทางทิศทางเดียว สำหรับผู้เข้าพักในโครงการ โครงการจะมีรถยนต์ 4 ล้อเล็กและรถกอล์ฟของโครงการไว้บริการรับ-ส่ง โดยรถยนต์ 4 ล้อเล็ก และรถกอล์ฟของโครงการจะรับลูกค้าจากที่จอดรถของโครงการไปยังส่วนต้อนรับ และเมื่อทำการลงทะเบียนเข้าพักแล้วเสร็จพนักงานของโครงการจะส่งผู้เข้าพักไปห้องที่ได้ทำการจองไว้ ที่จอดรถยนต์ของโครงการ มีจำนวน 30 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการ 3 คัน) โดยลักษณะที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินทาง โดยที่จอดรถยนต์แบบตั้งฉากกับแนวทางเดินทาง มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร ที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร และจัดให้มีพื้นที่ว่างที่จอดรถกว้าง 1.50 เมตร นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 40 คัน อยู่บริเวณด้านหลังอาคารโถงยาม	<u>มาตรการการจราจรทั่วไป</u> (1) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ (2) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ (3) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา (4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ (5) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 30 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 40 คัน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดการแออัดของผู้พักอาศัยในโครงการจอดรถขวางเส้นทางจราจรภายนอกโครงการ (6) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร (7) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	ในการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ซึ่งมีจำนวนห้องพัก จำนวน 118 ห้องพัก ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้สำรวจและรวบรวมข้อมูลด้านพฤติกรรมการใช้รถของผู้ใช้บริการโรงแรม โดยเปรียบเทียบกับโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท ซึ่งเป็นโรงแรมส่วนเดิมของโครงการ โดยมีขนาด กิจกรรม ในลักษณะเดียวกัน โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (ส่วนเดิม) มีจำนวนห้องพัก 72 ห้องพัก มีรถที่จอดจริงในที่จอดรถ 11 คัน คิดเป็นร้อยละ 15.27 ของจำนวนห้องพัก (11 คัน จากจำนวนห้องพัก 72 ห้อง) โดยเมื่อเปรียบเทียบกับโครงการจะมีความต้องการที่จอดรถ 19 คัน (ร้อยละ 15.27 ของจำนวนห้องพัก 118 ห้อง) ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 30 คัน จึงมีความเพียงพอ จากการประเมินจะเห็นว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากการดำเนินการโครงการมีเพียงเล็กน้อย พบว่า ในทุกช่วงเวลา ของวันหยุด และวันธรรมดา บริเวณถนนสายท้องถิ่นน้อย พบว่า สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ	<u>มาตรการในการใช้ท่าเรือ</u> (1) ติดตั้งป้ายเตือนและคำแนะนำสำหรับการใช้เรือและท่าเรือ (2) ดูแลทำความสะอาดท่าเรือให้สะอาดและซ่อมบำรุงให้สามารถใช้ได้อย่างปลอดภัย (3) จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถสำรองไว้ใช้ในกรณีฉุกเฉิน (4) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัย (5) ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด บริเวณท่าเรือ (6) ติดตั้งไฟส่องสว่างในเวลากลางคืนบริเวณท่าเรือ	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.7.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	จากการสำรวจสภาพการใช้ที่ดินปัจจุบันบริเวณพื้นที่ ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ บริษัทที่ ปรึกษาได้ดำเนินการตัดแปลงจากแผนที่พื้นฐานทาง ภูมิศาสตร์ Google Map เข้าถึงข้อมูล เมื่อวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2565 เพื่อหาขอบเขตการใช้ที่ดินและหน่วยการ ใช้ที่ดิน ซึ่งได้นำมาจัดทำแผนที่ฐาน (Base Map) สำหรับการ นำไปตรวจสอบภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับสภาพการ ใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน จากข้อมูล พบว่า บริเวณ โดยรอบเป็นพื้นที่ทะเล คิดเป็นพื้นที่ร้อยละ 36.24 ของพื้นที่ ศึกษา รองลงมาเป็นพื้นที่ป่าละเมาะ/ไม้พุ่ม คิดเป็นพื้นที่ร้อย ละ 30.16 พื้นที่ป่าไม้ คิดเป็นพื้นที่ร้อยละ 15.77 พื้นที่บริการ ท่องเที่ยว คิดเป็นพื้นที่ร้อยละ 4.77 และพื้นที่โครงการ คิด เป็นพื้นที่ร้อยละ 4.13 ที่เหลือเป็นพื้นที่อยู่อาศัย, พื้นที่ถนน, พื้นที่ชายหาด, พื้นที่โชดหินชายฝั่ง, พื้นที่ราชการ สถานศึกษา, พื้นที่แหล่งน้ำ และพื้นที่พาณิชยกรรม คิดเป็น พื้นที่ร้อยละ 4.13, 1.91, 1.27, 0.64, 0.64, 0.32 และ 0.03 ตามลำดับ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (มกราคม, 2565) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการการท่องเที่ยว และพื้นที่ป่า พุ่ม/ป่าละเมาะ	-	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวินุต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม ข้อบังคับผังเมืองรวมจังหวัดสุราษฎร์ ธานี พ.ศ. 2560	ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2560 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พื้นที่ บริเวณโครงการไม่อยู่ในบังคับ การใช้ประโยชน์ที่ดินที่กำหนดใน กฎกระทรวง (4) ท้องที่ที่มีการประกาศใช้บังคับกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับ ผังเมืองรวมเมือง หรือผังเมืองรวมชุมชน ดังนั้น โครงการจึงไม่บังคับใช้ กฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2560	-	-
3.7.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม ข้อบังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะ งัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2558	ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุ ราษฎร์ธานี พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทชนบท และเกษตรกรรม (เขตสีเขียว) หมายเลข 4.5 เมื่อเปรียบเทียบการ ดำเนินโครงการกับข้อบังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะงัน จังหวัด สุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2558 พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการ สอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม ข้อบังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะ งัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2558 (ต่อ)	อาคารส่วนเดิมเริ่มประกอบการในชื่อสถานประกอบการ ปานวิมานรีสอร์ท ตั้งแต่ปี 2536 ดังใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ.21) จากกรมสรรพากรเมื่อปี 2536 และได้รับใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม (แบบ รร.2) เรื่อยมาจนถึงปัจจุบัน (ใบอนุญาตเลขที่ 226/2565 ชื่อปานวิมาน รีสอร์ท ตั้งแต่วันที่ 26 ธันวาคม 2564- 25 ธันวาคม 2569) สำหรับสระว่ายน้ำ มีพื้นที่ใช้สอย 420.20 ตารางเมตร สูง 1.70 เมตร มีที่ว่างตามแนวนานแนวชายฝั่งทะเลที่ใกล้ที่สุด 26.96 เมตร (เนื่องจากอาคารดังกล่าวสร้างก่อนปี 2558 แต่หากการอนุญาตต้องใช้ข้อกำหนดในปัจจุบันที่ออกใบอนุญาตก่อสร้าง โครงการจะทำการแยกสระออกเป็น 3 สระ โดยสระที่ 1 มีพื้นที่ 79.14 ตารางเมตร สระที่ 2 มีพื้นที่ 131.83 ตารางเมตร และสระที่ 3 มีพื้นที่ 137.97 ตารางเมตร เพื่อให้สอดคล้องกับผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2558 ฉบับดังกล่าว ทั้งนี้ ขอให้เป็นดุลยพินิจของเทศบาลตำบลบ้านใต้ซึ่งเป็นหน่วยงานอนุญาตพิจารณาต่อไป) โครงการส่วนขยายจะมีการเพิ่มห้องพักจากใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมเดิม อีก 21 ห้องพัก ซึ่งเป็นอาคารที่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร เมื่อปี 2557 นอกจากนี้ จะมีการก่อสร้างอาคารใหม่ จำนวน 7 อาคาร 24 ห้องพัก และขอเปลี่ยนการใช้อาคารบ้านพัก MD เป็นอาคารห้องพัก 1 ห้อง ซึ่งอยู่ภายในพื้นที่เดิมที่ได้เคยได้รับใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม	-	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7.4 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณท้องที่ตำบลดงลิงงาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ด ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2557	จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณท้องที่ตำบลดงลิงงาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ด ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2557 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่ 2 ตามแผนที่ท้ายประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณท้องที่ตำบลดงลิงงาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ด ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2557 เมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณท้องที่ตำบลดงลิงงาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ด ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2557 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ	1) ระบบปรับอากาศ โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของภาระการทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 570 ตัน 2) การระบายอากาศ โครงการจัดให้มีการระบายอากาศภายในตัวอาคารโดยวิธีธรรมชาติและวิธีกล ดังนี้ • การระบายอากาศโดยธรรมชาติ ซึ่งจะใช้เฉพาะกับห้องที่มีผนังด้านนอกอาคารอย่างน้อยหนึ่งด้านโดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู และหน้าต่าง เป็นต้น โดยโครงการได้จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ ▪ บริเวณทางเดินในแต่ละชั้นของอาคารจะมีช่องเปิดโล่งที่บันไดเพื่ออากาศสามารถระบายได้ ▪ บริเวณห้องพักจะมีช่องหน้าต่างที่สามารถระบายอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศที่ดีเข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะมีการใช้ควบคู่ไปกับระบบระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศชนิดที่อุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้รับอุณหภูมิภายในให้ไม่อากาศที่อยู่ในระดับที่สบายยิ่งขึ้น	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของโครงการเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (4) จัดให้มีไม้ย่นตันภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ (ต่อ)	- การระบายอากาศโดยวิธีโดยจัดให้มีอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศ เพื่อให้เกิดการนำอากาศภายนอกเข้ามาในการระบายอากาศ - ติดตั้งเครื่องปรับอากาศในอาคารบริเวณห้องต่าง ๆ ได้แก่ ห้องพักทุกห้อง ห้องสำนักงาน โถงต้อนรับ สपा อาคาร วิว เด็น เฮาส์ อาคารคิตส์ คลับ เป็นต้น - ติดตั้งพัดลมดูดอากาศในอาคารบริเวณห้องต่าง ๆ เพื่อระบายอากาศออกภายนอกโดยตรง ได้แก่ ห้องนํ้าชาย ห้องนํ้าหญิง ห้องนํ้าผู้พิการ ห้องเก็บของ ห้องครัว โรงอาหารพนักงาน อาคารห้องไฟฟ้า ห้องแต่งตัวพนักงาน และห้องนํ้าภายในห้องพัก เป็นต้น - การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบการปรับภาวะอากาศ ได้มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับภาวะอากาศ หรือดูดอากาศจากภายในพื้นที่ปรับภาวะอากาศออกไปสำหรับ ห้องพักทุกห้อง โถงต้อนรับ ห้องอาหาร และสำนักงาน - อัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง/ตารางเมตร ได้แก่ห้องนอนแต่ละห้องพัก ห้องสำนักงาน ห้อง MDB สำนักงานวิศวกร โถงต้อนรับ โถงห้องนํ้า ห้องสำนักงานผู้บริหาร และห้องประชุมสัมมนา - อัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง/ตารางเมตร ได้แก่ห้องนํ้ารวม ห้องนํ้าผู้พิการ ร้านอาหาร ห้องอาหาร ห้องอาหารพนักงาน - อัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 30 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง/ตารางเมตร ได้แก่ ห้องครัว		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน 1. ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ ปัจจุบันโครงสร้างทางเศรษฐกิจในเกาะพะงัน ประกอบด้วย ประกอบอาชีพเกษตรกรรม ทำสวนมะพร้าว เลี้ยงสัตว์ในครัวเรือน สวนผลไม้ ส่วนการประมงก็เป็นประมงชายฝั่ง มีเรือจับปลาหมึกเป็นหลัก และอาชีพธุรกิจการท่องเที่ยว โครงสร้างทางเศรษฐกิจของเทศบาลตำบลบ้านใต้ จะเป็นระบบธุรกิจการท่องเที่ยว และระบบการผลิตจากสาขาการเกษตรเป็นส่วนใหญ่ และผลผลิตทางทะเล เป็นการประกอบอาชีพประมงชายฝั่ง ทางภาคอุตสาหกรรมเป็นอุตสาหกรรมในครัวเรือนขนาดเล็ก ซึ่งก่อให้เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้นก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก	-	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)	2. ผลกระทบทางด้านจำนวนประชากร จากข้อมูลระบบสถิติการทะเบียน สำนักบริหารการทะเบียน กรมการปกครอง เมื่อวันที่ 23 กรกฎาคม พ.ศ. 2561 อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี มีประชากร จำนวน 10,170 คน แยกเป็นชาย 5,177 คน หญิง 4,993 คน มีจำนวนครัวเรือน 10,984 หลัง ตำบลที่มีประชากรมากที่สุด คือ ตำบลเกาะพะงัน รองลงมาตำบลบ้านใต้ และตำบลเกาะเต่า ตามลำดับ ในช่วงระยะดำเนินการของโครงการจะมีผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 336 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งโครงการจะจ้างงานคนในท้องถิ่นเป็นหลัก ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด 3. ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน ในเขตเทศบาลตำบลบ้านใต้เป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญของจังหวัดสุราษฎร์ธานี และขณะเดียวกันก็เป็นที่ยินยอมและมีชื่อเสียงไปทั่วโลก ด้วยเหตุนี้จึงมีผู้เข้ามาอาศัยและมาประกอบอาชีพที่ไม่ใช่นักท่องเที่ยว การดำรงชีวิตส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรเกาะพะงัน หน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก การมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)	4. ผลกระทบทางด้านเชื้อชาติ โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม โดยผู้มาใช้บริการโครงการส่วนมากเป็นคนต่างจังหวัด และชาวต่างชาติ แม้ว่าจะมีเชื้อชาติที่แตกต่างกับชุมชนแต่ก็ไม่ได้มีความขัดแย้งทางด้านเชื้อชาติแต่อย่างใด 5. ผลกระทบด้านศาสนา ประเพณีวัฒนธรรม และแหล่งโบราณสถาน ประชากรในเกาะพะงันส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ คิดเป็นร้อยละ 90 ของประชากรทั้งหมด รองลงมาคือศาสนาอิสลาม และศาสนาคริสต์ คิดเป็นร้อยละ 10 และจากการสอบถามประชากรบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่าส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ ประชาชนส่วนใหญ่ยังคงรักษาวัฒนธรรมของคนไทยในชนบทอยู่ แต่เนื่องจากการเป็นเมืองท่องเที่ยวทำให้สภาพทางสังคมเปลี่ยนไปเป็นสังคมเมือง โดยบางส่วนเป็นสังคมแบบตะวันตก โดยเฉพาะบริเวณที่เป็นแหล่งบันเทิงเพื่อตอบสนองความต้องการของนักท่องเที่ยวต่างชาติ ด้านประเพณีท้องถิ่นที่สำคัญ ได้แก่ ประเพณีลอยกระทง ประเพณีวันสงกรานต์ ประเพณีวันเข้าพรรษา และประเพณีทำบุญตักบาตรวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น สำหรับประเพณีวัฒนธรรมท้องถิ่นที่สำคัญในเขตอำเภอเกาะพะงัน ได้แก่ ประเพณีชักพระทางทะเล ประเพณีรับ - ส่ง ด้ายาย ประเพณีลอยกระทง และงานวันปีใหม่		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)	สำหรับแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ในอำเภอเกาะพะงัน จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โบราณสถานวัดภูเขาน้อย และ โบราณสถานวัดโน และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด สำหรับผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 336 คน (รวมจำนวนพนักงาน) จะเป็นต่างชาติ เข้ามาท่องเที่ยว และพนักงาน ซึ่งนับถือศาสนาพุทธและยังคงมีวัฒนธรรมประเพณีที่เข้าร่วมกิจกรรมกันได้ดีกับประเพณีของท้องถิ่น ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด 6. สุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข การสาธารณสุขอำเภอเกาะพะงัน พบว่า มีโรงพยาบาลรัฐบาล 1 แห่ง คือ โรงพยาบาลเกาะพะงัน มีโรงพยาบาลเอกชน 3 แห่ง คือ โรงพยาบาลบ้านดอนอินเตอร์ เกาะพะงัน โรงพยาบาลเฟิร์สเวสเทอร์น และโรงพยาบาลไทยอินเตอร์ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล 6 แห่ง และ คลินิกแพทย์ เวชกรรมเฉพาะทาง 26 แห่ง ในเขตเทศบาลตำบลบ้านใต้ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านใต้ (พื้นที่รับผิดชอบหมู่ที่ 1 - 4 ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี) โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านทองนายปาน (พื้นที่รับผิดชอบหมู่ที่ 5 ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี) และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหาดริน (พื้นที่รับผิดชอบหมู่ที่ 6 ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี) โดยโรงพยาบาลที่ตั้งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านทองนายปาน มีระยะทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.3 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข</u> (1) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (2) กำชับให้มีการทำความสะอาดถึงขยะ และห้องพักรมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย (3) ประสานให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเทศบาลตำบลบ้านใต้เข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่ใช้โรดใช้เล็ดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)	จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชากรที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชากรส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมาเจ็บป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และโรคที่เกิดจากอุบัติเหตุ จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านท้องนาพาน ระหว่างปี พ.ศ. 2562-2564 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ อาการ, อาการแสดงสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการ รองลงมาได้แก่ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม, โรคระบบไหลเวียนเลือด, โรคระบบหายใจ และโรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก ตามลำดับ จากข้อมูลสถิติข้อมูลโรคและความเจ็บป่วยระหว่าง ปี พ.ศ. 2562-2564 จากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านท้องนาพาน และข้อมูลจากการสำรวจภาคสนามประชากรในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นลำดับต้นๆ ทั้งนี้ อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการจราจร และฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้าง ประกอบกับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในเขตเทศบาลตำบลบ้านใต้ มีสถานที่ก่อสร้างเพื่อพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย สถานที่บริการท่องเที่ยว หรือโครงการต่างๆ ด้วยสาเหตุดังกล่าวจึงส่งผลให้ประชากรส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจมากกว่าโรคอื่น ดังนั้น การอยู่อาศัยของพนักงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้ การเกิดอุบัติเหตุของรถจักรยานยนต์ก็อาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีมาตรการลดผลกระทบ ดังนี้	(4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการพังกระเจาของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว (5) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็น การป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.2 การสาธารณสุข อย่างเคร่งครัด	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก การมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)	7. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง การทำงานจะแบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกของโครงการ นอกจากนี้ โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ รวมทั้งสิ้น 42 จุด เป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายนอกอาคาร 40 จุด ภายในอาคาร 2 จุด ได้แก่ อาคารต้อนรับ และห้องอาหารปานซี ซึ่งครอบคลุมทั่วทั้งโครงการ ทั้งนี้ โครงการได้จัดส่งหนังสือแจ้งการพัฒนาโครงการ ไปยังสถานีตำรวจภูธรเกาะพะงัน และหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลบ้านใต้ เพื่อให้หน่วยงานดังกล่าวรับทราบว่ามีการจัดทำโครงการและเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข</u> (1) พิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง (3) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ รวมทั้งสิ้น 42 จุด เป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายนอกอาคาร 40 จุด ภายในอาคาร 2 จุด ได้แก่ อาคารต้อนรับ และห้องอาหารปานซี ซึ่งครอบคลุมทั่วทั้งโครงการ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ (5) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ (6) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550) ซึ่งมีขั้นตอนต่าง ๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment) โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 118 ห้องพัก ประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 94 อาคาร (ส่วนเดิม จำนวน 86 อาคาร และส่วนขยาย จำนวน 8 อาคาร) ได้แก่ อาคารสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น จำนวน 28 อาคาร และอาคารสูงชั้นเดียว จำนวน 65 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย เท่ากับ 14,252.69 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 81 ไร่ 1 งาน 33 ตารางวา หรือคิดเป็น 128,532 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลบ้านใต้ และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสผลกระทบ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ต้องการได้รับอันตราย	-	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ (ข้อ 3.4.3 ในบทที่ 3) ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ การสาธารณสุขอำเภอเกาะพะงัน พบว่า มีโรงพยาบาลรัฐบาล 1 แห่ง คือ โรงพยาบาลเกาะพะงัน มีโรงพยาบาลเอกชน 3 แห่ง คือ โรงพยาบาลบ้านดอนอินเตอร์ เกาะพะงัน โรงพยาบาลเฟิร์สเวสเทอร์น และโรงพยาบาลไทยอินเตอร์ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล 6 แห่ง และคลินิกแพทย์ เวชกรรมเฉพาะทาง 26 แห่ง ในเขตเทศบาลตำบลบ้านใต้ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านใต้ (พื้นที่รับผิดชอบหมู่ที่ 1 - 4 ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี) โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านทองนายปาน (พื้นที่รับผิดชอบหมู่ที่ 5 ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี) และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหาดริน (พื้นที่รับผิดชอบหมู่ที่ 6 ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี) โดยโรงพยาบาลที่ตั้งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านทองนายปาน มีระยะทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.3 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 10 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวินุตตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชากรที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชากรส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมาเจ็บป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และโรคที่เกิดจากอุบัติเหตุ จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านท้องนาพาน ระหว่างปี พ.ศ. 2562-2564 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ อาการ, อาการแสดงสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการ รองลงมาได้แก่ โรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์, โรคระบบไหลเวียนเลือด, โรคระบบหายใจ และโรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก ตามลำดับ จากข้อมูลสถิติข้อมูลโรคและความเจ็บป่วยระหว่าง ปี พ.ศ. 2562-2564 จากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านท้องนาพาน และข้อมูลจากการสำรวจภาคสนามประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นลำดับต้นๆ ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการจราจร และฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้าง ประกอบกับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในเขตเทศบาลตำบลบ้านใต้ มีสถานที่ก่อสร้างเพื่อพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย สถานที่บริการท่องเที่ยว หรือโครงการต่างๆ		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการทั้งในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบคทีเรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)	1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ▪ โรคภูมิแพ้ ▪ โรคหอบหืด สาเหตุจากการเกิดโรค - มลพิษทางอากาศ และฝุ่นละอองขนาดเล็กในอากาศ จากการจราจร - การระบายอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่พอเพียง อุณหภูมิและความชื้นสูงหรือไม่คงที่ระบบการกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ	(1) ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ (2) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก (3) ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (4) ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (5) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (6) ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	-

เดือน กันยายน 2565.....

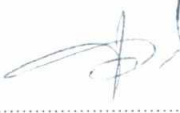


(นายจักรกรีน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การสาธารณสุข (ต่อ)	2. โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค ได้แก่ ▪ แมลงสาบ เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสียโรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ ▪ ยุง เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบโรคเท้าช้าง โรคไข้สมองอักเสบ ▪ แมลงวัน เช่น อหิวาตกโรค สาเหตุจากการเกิดโรค - เกิดจากยุงลาย ยุงก้นปล่อง ยุงลายเสือ และยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย - เกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	(1) ปิดห้องพักขยะให้สนิทและปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้สัตว์และแมลงเข้าไปวางไข่ (2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด (3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักร้อยอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ (5) จัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์บริเวณห้องพักร้อยทุก 1 เดือน (6) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน (7) ให้คนสวนตัดต้นไม้ และหญ้า ให้สั้นสม่ำเสมอ (8) เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ขยะ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)	3. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค ▪ โรคนอนไม่หลับ ▪ โรคแผลในกระเพาะอาหาร ▪ โรคประสาท - เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน - เกิดจากความร้อนของภูมิอากาศ และเครื่องปรับอากาศ	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นกำบังการสะสมของเชื้อโรค (2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (3) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ (4) จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 87,424.6 ตารางเมตร (ร้อยละ 68.02 ของพื้นที่โครงการ) (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การสาธารณสุข (ต่อ)	4. อุบัติเหตุ สาเหตุจากการเกิดโรค - การเกิดอหิวาต์ - การจลาจล - การพลัดตกจากที่สูง	(1) ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.6 เรื่องการจลาจล อย่างเคร่งครัด (2) ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3.1 เรื่องการป้องกันอหิวาต์ อย่างเคร่งครัด (3) จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	-
	5. โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19 สาเหตุจากการเกิดโรค - เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 และแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทางระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเชื้อไวรัสดังกล่าว สามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้ - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	(1) เจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ สอบถามประวัติการเดินทางและสังเกตอาการทางสุขภาพของแขกที่มาเข้าพัก หากในช่วง 14 วันที่ผ่านมา มีประวัติเดินทางไปในพื้นที่เสี่ยง และมีอาการไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้แจ้งมายังกระทรวงสาธารณสุขทันทีทางสายด่วนกรมควบคุมโรค โทร.1422 และให้ ผู้ป่วยสวมหน้ากากอนามัย ส่งไปโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้ที่สุดเพื่อเข้าสู่ระบบการดูแลรักษาตามความเหมาะสมต่อไป (2) จัดเตรียมหน้ากากอนามัย และติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์เจลล้างมือไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ลิฟท์ ห้องอาหาร ห้องออกกำลังกาย ประตูทางเข้าออก หรือหน้าลิฟท์ เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่แขก รวมถึงพนักงานของโรงแรม ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้ (3) เพิ่มความตระหนักให้กับพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการปนเปื้อนเชื้อ โดยให้ความสำคัญในการป้องกันตนเอง เช่น การสวมหน้ากากอนามัยและถุงมืออย่างขณะปฏิบัติงาน และการดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น รีโมท สวิตช์ไฟ แก้วน้ำดื่ม โทรศัพท์มือถือ และมือจับ ประตู เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ น้ำยาฆ่าล้างห้องส้วม ผงซักฟอก และ 70% แอลกอฮอล์ สามารถ ทำลายเชื้อไวรัสได้	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย	ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย ไว้โดยแบ่งเป็น 4 ส่วนได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความสามารถในการหนีไฟ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพล และความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ 1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 118 ห้องพัก ประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 94 อาคาร (ส่วนเดิม จำนวน 86 อาคาร และส่วนขยาย จำนวน 8 อาคาร) ได้แก่ อาคารสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น จำนวน 28 อาคาร และอาคารสูงชั้นเดียว จำนวน 65 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย เท่ากับ 14,252.69 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 81 ไร่ 1 งาน 33 ตารางวา หรือคิดเป็น 128,532 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวงการแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญหรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2563	(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวงการแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญหรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2563 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น (3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง (4) โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดรวมพล 2 จุด โดยจัดไว้บริเวณใกล้อาคารออกกกำลังกาย พื้นที่ 100 ตารางเมตร และใกล้อาคารไวท์วิน พื้นที่ 15 ตารางเมตร (5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต

เดือน กันยายน 2565

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	1. ระบบดับเพลิง ▪ ชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet: FHC) ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2½ นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1½ นิ้ว และมีสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวประมาณ 30 เมตร ต่อจากตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง แห้ง (Dry Chemical Extinguishers) ขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณทางเดินภายในโครงการ รวมทั้งสิ้นจำนวน 23 จุด การติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดตู้ดับเพลิง สูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.50 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา ▪ ถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง (ABC) โครงการเลือกใช้ถังดับเพลิงมือถือชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งบริเวณส่วนต่างๆของแต่ละอาคาร ดังนี้ - อาคารห้องพักประเภทวิลล่า ติดตั้ง อาคารละ 1 จุด บริการทางเข้าอาคาร - อาคารห้องพักตึก 3 ถึงอาคารตึก 5 ติดตั้ง อาคารละ 1 จุด บริการชั้นที่ 2 ของอาคาร - อาคารออกกำลังกาย จำนวน 1 จุด โดยติดตั้งบริเวณหน้าอาคาร - ป้อมยาม จำนวน 1 จุด โดยติดตั้งบริเวณหน้าอาคาร	(6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด (7) จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	■ ถังดับเพลิงมือถือชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ (CO2) โครงการเลือกใช้ถังดับเพลิงมือถือชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ ขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งบริเวณส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร จำนวน 2 จุด ดังนี้ - ห้องเก็บอุปกรณ์ช่าง จำนวน 1 จุด โดยติดตั้งบริเวณหน้าอาคาร - ห้องไฟฟ้า จำนวน 1 จุด โดยติดตั้งบริเวณในห้องไฟฟ้า - อาคารห้องควบคุมการสื่อสาร จำนวน 1 จุด โดยติดตั้งบริเวณหน้าอาคาร - คสล. ถังเก็บน้ำ จำนวน 1 จุด โดยติดตั้งบริเวณในอาคาร ■ ถังดับเพลิงมือถือชนิดสารเคมีเปียก (Wet Chemical Fire Extinguishers) (K) โครงการเลือกใช้ถังดับเพลิงมือถือชนิดสารเคมีเปียก ขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งบริเวณส่วนต่างๆ ของโรงอาหารพนักงาน ศาลา AB และสโตร์บาร์ ห้องอาหารปานซี อาคารตึก 5 ชั้นที่ 1 พลุเด็กซ์บาร์ ■ หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็ว จำนวน 1 หัว บริเวณด้านหน้าอาคารโรงซักกรีด มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4.0 x 2.50 x 2.50 นิ้ว ซึ่งจะรับน้ำจากรถน้ำดับเพลิงจะส่งต่อไปยังชุดดับเพลิง (ค่าระดับเดียวกัน) ในส่วนพื้นที่ด้านบนจะเข้าสู่เครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) อัตราการสูบน้ำ 10 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) เพื่อส่งต่อไปยังชุดดับเพลิงต่อไป		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	▪ ระบบท่อน้ำดับเพลิงและการสำรองน้ำดับเพลิง ประกอบด้วยท่อยื่น ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว เป็นระบบท่อเป๊ยกโดยรับน้ำจากถังเก็บน้ำดับเพลิง ปริมาตร 85.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรทั้งสิ้น 170.80 ลูกบาศก์เมตร บริเวณอาคาร M4 โดยเลือกใช้ระบบดับเพลิงที่มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ขนาด 750 แกลลอน/นาที่ เพื่อส่งต่อไปยังชุดดับเพลิง (FHC) ดังนั้น เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย สามารถนำมาใช้สำรองดับเพลิงได้ 60 นาที ก่อนที่รถดับเพลิงจะเข้ามาบรรเทาเหตุเพลิงไหม้ ▪ หัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Hydrant : FHD) เป็นหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงข้อแยกแบบมีวาล์วเปิด-ปิด มีหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงสวมเร็วตัวเมีย พร้อมฝาครอบและโซ่ต่อกับหัวดับเพลิง ติดตั้งอยู่ภายนอกอาคารซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 8 จุด		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

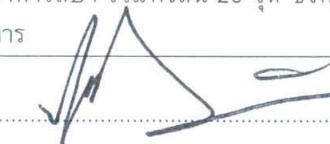
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ - โครงการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้กระจายอยู่ตามจุดต่าง ๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ มีรายละเอียดดังนี้ ▪ แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมดจะประกอบด้วยวงจรตรวจควบคุมคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์เริ่มสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ, วงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติ และภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจจับขาด, แบตเตอรี่ต่ำหรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุม จะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ โดยโครงการจะติดตั้งภายในอาคารสำนักงานช่าง ▪ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกด (Manual Station : M) ชนิดทุบแล้วตึง (Break Glass) ใช้สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยตัวบุคคล แบบสั่งงานแจ้ง 2 ส่วน คือ ด้วยการใช่มือกด (Push) และ มือดึงคันโยก (Pull) ที่ตัวอุปกรณ์ มีกุญแจไข เปิดฝาค้นค่าให้ตัวอุปกรณ์อยู่ในสภาพเดิม เมื่อแจ้งเหตุไปแล้ว โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ได้แก่ อาคารตึก 3, อาคารตึก 4, อาคารตึก 5, อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น, โรงอาหารพนักงาน, อาคารโรงซักรีด, สำนักงานช่าง, อาคารห้องอาหารปานซี, อาคาร Pool Deck Bar, อาคารไวท์วิน, บ้านพักผู้บริหาร และสำนักงาน, อาคารวัดเติ้ล แฮัส, อาคารต้อนรับเก่า และอาคารสปา รวมทั้งสิ้น 20 จุด ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ		

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักรริน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	■ อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Fire Alarm Bell : B) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกด อุปกรณ์ส่งสัญญาณจะทำหน้าที่ส่งสัญญาณเตือนด้วยเสียง โดยโครงการติดตั้งไว้ตำแหน่งเดียวกันกับอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกด ■ อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) ชนิด Photo Electric เหมาะสมสำหรับใช้ตรวจจับสัญญาณควันในระยะที่มีอนุภาคของควันที่ใหญ่ขึ้น Photoelectric Smoke Detector ทำงานโดยใช้หลักการสะท้อนของแสง เมื่อมีควันเข้ามาในตัวตรวจจับควันจะไปกระทบกับแสงที่ออกมาจาก Photometer ซึ่งไม่ได้ส่องตรงไปยังอุปกรณ์รับแสง Photo Receptor แต่แสงดังกล่าวบางส่วนจะสะท้อนอนุภาคควันและหักเหเข้าไปที่ Photo Receptor ทำให้วงจรตรวจจับของตัวตรวจจับควันส่ง สัญญาณแจ้ง Alarm โดยอุปกรณ์ตรวจจับควันจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ส่วนต้อนรับ ห้องครัว ห้องสำนักงาน ห้องเครื่องไฟฟ้า เป็นต้น ■ อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำการตรวจจับจากอัตราการเพิ่มขึ้นของความร้อนภายนอกในช่วงระยะเวลาที่กำหนด หรือเมื่ออุณหภูมิถึงขีดจำกัดที่กำหนด แล้วจึงส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งบริเวณห้องน้ำรวม และห้องครัว		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3. ป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟ ■ ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่ย้ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ Halogen ขนาด 2x9 W. พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ห้องสำนักงาน ห้องสำนักงานผู้บริหาร โรงอาหารพนักงาน ห้องเก็บของอาคารต้อนรับ ห้องอาหาร ห้องครัว ห้องฝ่ายรักษาความปลอดภัย ห้องงานระบบ อาคารสำนักงานช่าง อาคารห้องไฟฟ้า ■ ไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมแพ็คฟลูออเรสเซนต์ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟอัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.50 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โครงการติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของทุกอาคาร บริเวณโถงทางเดิน และโถงบันได ■ ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลงและตำแหน่งชั้นอาคาร ขนาดตัวอักษรสูง 0.15 เมตร โดยติดตั้งบริเวณโถงทางเดินแต่ละชั้นของทุกอาคาร		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทร์วิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4. แผนผังแบบแปลน และตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ - โครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - โครงการมีการจัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - บริเวณชั้นล่างของอาคารจัดให้มีแบบแปลนแผนผังของแต่ละอาคารไว้ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก 5. สายล่อฟ้า โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่ากรณีเกิดฟ้าผ่าของอาคารบริเวณชั้นหลังคา และติดตั้งสายดิน มีรายละเอียดดังนี้ 1. ตัวนำล่อฟ้า (Air terminal)) ลักษณะเป็นเสาแหลมเป็นหลักที่คอยรับประจุไฟฟ้า (สายฟ้า) สูง 2.0 เมตร ติดตั้งบนชั้นหลังคาอาคารห้องพักหมายเลข 6418 อาคารตึก 4 และบ้านพัก GM พร้อมแถบตัวนำทองแดงเปลือย (Bare Copper) ขนาด 25x3 มิลลิเมตร ติดตั้งอยู่บนหลังคาของทุกอาคาร ซึ่งมีรัศมีการป้องกันครอบคลุมโครงการทั้งหมด 2. หลักสายดิน (Ground rod) เป็นแท่งตัวนำทองแดง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5/8" x 10' ผึงในคอนกรีตและไปเชื่อมต่อในดิน กำหนดให้ความต้านทานของดินไม่เกิน 5 โอห์ม 3. สายตัวนำลงดิน (Down conductor) ขนาดพื้นที่หน้าตัดสายเท่ากับ 50 ตารางมิลลิเมตร ใช้ลวดทองแดงเปลือย ซึ่งมีขนาดใหญ่เพียงพอแก่การนำประจุไฟฟ้าลงสู่ดินได้อย่างรวดเร็ว โดยต่อสายตัวนำลงดินนี้เข้ากับหลักล่อฟ้าตามมาตรฐาน ตัวนำลงดินนี้จะส่งประจุไฟฟ้าพิเศษเพื่อใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าโดยเฉพาะ		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2) ความเหมาะสมของตำแหน่ง ความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลบ้านใต้ มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่ใช้บริการภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำแต่ละอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในอาคารที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณ์ให้ผู้ให้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ตื่นตระหนก จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันไดมายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 2 จุด จุดรวมพลของโครงการ มีพื้นที่รวมทั้งสิ้น 115 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.34 ตารางเมตร/คน หรือ 2.92 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 336 คน (รวมพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นสนามหญ้า ผู้พักอาศัยจากทุกอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สำหรับการอพยพคนจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการก็มีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอพยพออกสู่พื้นที่โครงการนั้น เป็นทางเดินบริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ และสามารถไปทางหน้าหาดได้ด้วย ซึ่งจะไม่สิ่งกีดขวางกีดขวางเส้นทางอพยพ ทำให้สามารถออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วและมีความปลอดภัย ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในแง่ขนาดของพื้นที่ที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึง และเหมาะสมในแง่การจัดการ		

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักริน จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3) ประเมินความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในพื้นที่เทศบาลตำบลบ้านใต้ จากการสอบถามไปยังเทศบาลตำบลบ้านใต้ (มกราคม 2565) หากเกิดเหตุทางเทศบาลตำบลบ้านใต้จะขอความช่วยเหลือไปยังเทศบาลตำบลบ้านใต้ การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในพื้นที่เทศบาลตำบลบ้านใต้ โดยได้มีการเตรียมพร้อมให้ความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุทางสาธารณภัยต่างๆ ดังนี้ รถยนต์ดับเพลิงชนิดมีถังน้ำในตัว ขนาดความจุ 6,000 ลิตร รถยนต์บรรทุกน้ำอเนกประสงค์ ขนาดความจุ 6,000 ลิตร รถยนต์บรรทุกน้ำอเนกประสงค์ ขนาดความจุ 10,000 ลิตร รถกระเช้าไฟฟ้า จำนวน 1 คัน รถดูดฝุ่นถนน จำนวน 1 คัน รถแทรกเตอร์ตัดหญ้าไหลทาง จำนวน 1 คัน รถดักรับหน้าชุดหลัง JCB จำนวน 1 คัน รถดูดสิ่งปฏิกูล จำนวน 1 คัน เรือเร็วกู้ชีพกู้ภัย 1 ลำ โดยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ได้มีการฝึกซ้อมการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยทุกปี (ที่มา: แผนพัฒนา พ.ศ. 2561-2565 เทศบาลตำบลเกาะพะงัน)		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลบ้านใต้ประมาณ 17.60 กิโลเมตร ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินรถดับเพลิงใช้เวลาเดินทางมายังพื้นที่โครงการประมาณ 20 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) จากการประเมินความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความสามารถในการหนีไฟ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล และความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ พบว่าผลกระทบด้านอัคคีภัยที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เนื่องจากโครงการเป็นโรงแรม ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไร ก็ตาม จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านทองนายปาน มีระยะทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.3 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง การทำงานจะแบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกของโครงการ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง (3) โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) โดยติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ จำนวน 42 จุด เป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายนอกอาคาร 40 จุด ภายในอาคาร 2 จุด ได้แก่ อาคารต้อนรับและห้องอาหารปานซี ซึ่งครอบคลุมทั่วทั้งโครงการ (4) โครงการจะติดตั้งป้ายเตือนการเกิดคลื่นทะเลดูดทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ บริเวณหน้าโครงการที่ติดชายหาด (5) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ รวมทั้งสิ้น 42 จุด เป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายนอกอาคาร 40 จุด ภายในอาคาร 2 จุด ได้แก่ อาคารต้อนรับ และห้องอาหารปานซี ซึ่งครอบคลุมทั่วทั้งโครงการ สำหรับในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินโครงการจัดให้มีโทรศัพท์ไว้ภายในห้องพักทุกห้อง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถโทรแจ้งเหตุฉุกเฉินได้จากในห้องพักมายังส่วนต้อนรับของโครงการได้ทันที กรณีผู้เข้าพักเล่นน้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการซึ่งเป็นบริเวณที่เกิดคลื่นทะเลสุด โครงการจะติดตั้งป้ายเตือนการเกิดคลื่นทะเลสุดทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ บริเวณหน้าโครงการที่ติดชายหาด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยอยู่ในระดับต่ำ	(6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที (7) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลหากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง (8) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ดี (9) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการทั้งอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย (10) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย	

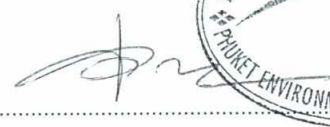
เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ สปา และร้านอาหาร	1) การจัดการสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำส่วนกลางจำนวน 3 สระ (แต่ละสระไม่เชื่อมกัน) เป็นสระว่ายน้ำส่วนกลางของส่วนเดิมจำนวน 2 สระ และสระว่ายน้ำส่วนกลางของส่วนขยายจำนวน 1 สระ และจัดให้มีสระว่ายน้ำเฉพาะบุคคล จำนวน 44 สระ สระว่ายน้ำส่วนกลางจะให้บริการผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการเท่านั้น โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระน้ำ (Life guard) จำนวน 3 คน โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคล ซึ่งจะมีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน ทุกสระมีตัวเลขบอกระดับความลึกของสระ และจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต หรือห่วงชูชีพ เป็นต้น และจัดให้มีอุปกรณ์ฉุกเฉิน เช่น เครื่องกระตุกหัวใจไว้ประจำโรงแรมโดยจัดให้มีการอบรมการใช้เครื่องให้กับพนักงาน สระว่ายน้ำเฉพาะบุคคล จำนวน 44 สระ โดยผู้พักอาศัยภายในโครงการจะสามารถใช้บริการสระว่ายน้ำนี้ได้เฉพาะบุคคลเท่านั้น ซึ่งบริเวณสระว่ายน้ำเฉพาะบุคคลจะมีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยติดไว้บริเวณข้างสระทุกสระ มีตัวเลขบอกระดับความลึกของสระ และจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต หรือห่วงชูชีพ เป็นต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ (1) ตำแหน่งที่ตั้งของสระว่ายน้ำออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักขยะรวม (2) สระว่ายน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นของโครงการ (3) โครงสร้างของสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ชีมน้ำไม่ได้ ผงังเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรั้วระบายนํ้าล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิมแข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีนํ้าล้นออกจากราง (5) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย (6) จัดให้มีป้ายบอกความลึกและเลขนระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน (7) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน (8) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้มาใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ (9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำและเดิมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	- ตรวจวัดความเป็นกรดต่างคลอรีนอิสระคงเหลือ,คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดบริการ (เวลา 14.00 น.) และหลังปิดบริการ (เวลา 12.00 น.) กรณีที่ผู้เข้าพักมากกว่า1คินตรวจก่อนเข้าพักและหลังออกตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวัดโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด, ฟีคโลโคลิฟอร์ม,ค่าความเป็นด่าง, ความกระด้าง, กรดไซยานูริค, คลอไรด์, แอมโมเนีย,ไนเตรท, จุลลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) - การจดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ สปา และร้านอาหาร	โดยโครงการจะออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการ สระว่ายน้ำของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้าน สุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 ซึ่งจะทำให้สระว่ายน้ำในโครงการได้ มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข ทั้งนี้ หากมีการซ่อมแซม หรือซ่อมบำรุงเพิ่มเติม โครงการจะ ไม่ดำเนินการในช่วงหน้าฝน หรือเวลาที่มีฝนตก โดยก่อนการมีการมี การซ่อมแซม หรือซ่อมบำรุง โครงการหารอยรั่วซึมและทำการอุด รอยรั่วซึมด้วยน้ำยาสำหรับอุดรอยรั่ว ของสระว่ายน้ำ โดยไม่ได้ดูด น้ำออกจากสระแต่อย่างใด อีกทั้งสระของห้องพักเป็นสระลอยยก เสาเหนือพื้นดิน สามารถซ่อมรอยรั่วได้ทั้งสระได้ โดยการฉีดอีพอกซี (epoxy) หรือโฟม (foam) กันรั่ว	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความ ปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ (1) สระว่ายน้ำส่วนกลางจัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถ ติดต่อบุคคล ซึ่งจะมีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยของโครงการ หรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความ ช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ และเปิดเผย หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ ชัดเจน และสระว่ายน้ำเฉพาะบุคคลจะมีเบอร์ติดต่อ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยติดไว้บริเวณข้างสระ ทุกสระ (2) รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแล มิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ (3) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระ ว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน (4) จัดให้มีอุปกรณ์ฉุกเฉิน เช่น เครื่องกระตุกหัวใจไว้ ประจำโรงแรมโดยจัดให้มีการอบรมการใช้เครื่อง ให้กับพนักงาน	- การตรวจนับจำนวนและตรวจ สภาพการใช้งาน ของอุปกรณ์ ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วง ชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น ทุก วัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระ ว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ ซ่อมแซมทันที ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง บริเวณ ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลื่นไหล ของป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับ ผู้ใช้สระว่ายน้ำ ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ สปา และร้านอาหาร		<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากอุบัติเหตุจาก การจมน้ำ</u> (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) จำนวน 3 คน โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำส่วนกลาง ตลอดเวลาที่เปิดบริการ (2) จัดให้มีตัวเลขบอกระดับความลึกของสระ (3) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต และห่วงชูชีพ เป็นต้น (4) ประชาสัมพันธ์แจ้งผู้เข้าพักก่อนเข้าพัก ในเรื่องความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ โดยเฉพาะผู้เข้าพักที่เป็น ครอบครัวที่มีเด็กมาด้วย <u>มาตรการป้องกันและแก้ไข การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี สระว่ายน้ำ</u> (1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมีและมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย ฯ หมวดที่ 4 ข้อที่ 17 ((1)-(12))) (2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือ ส่วนประกอบที่เป็นอันตรายวิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวินุตตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ สปา และร้านอาหาร		(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลากและไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว (4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน (5) มีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย ได้แก่ การสวมหน้ากากอนามัยสำหรับกรองสารเคมี เพื่อเป็นการป้องกันการได้รับสารเคมีผ่านทางระบบทางเดินหายใจ การสวมใส่ชุดPVC ถุงมือเซฟตี้ ป้องกันร่างกายจากการสัมผัสสารเคมีโดยตรง หากสัมผัสโดนสารเคมีโดยตรง ต้องรีบทำความสะอาดผิวหนังที่โดนสารเคมี ตามขั้นตอนการทำความสะอาดหรือการปฐมพยาบาลผู้ถูกสารเคมี และใส่ผ้าปิดปาก อุปกรณ์ครอบตาหนีภัย เพื่อป้องกันสารเคมีเข้าปาก และสารเคมีกระเด็นเข้าสู่ดวงตาโดยตรง (6) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง (7) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือ (8) ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น (9) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มสุราหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี (10) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสระว่ายน้ำ สปา และร้านอาหาร	2) การจัดการสปา โครงการส่วนเดิมจัดให้มีห้องสปาอยู่ในอาคารสปา (A-D) จำนวน 4 หลัง โดยโครงการได้ออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการสปาของโครงการ ให้สอดคล้องตามพระราชบัญญัติสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ พ.ศ. 2559 3) การจัดการร้านอาหาร โครงการส่วนเดิมจัดให้มีร้านอาหาร จำนวน 1 แห่ง บริเวณอาคารห้องอาหารปานซี โดยโครงการดูแลและควบคุมร้านอาหารในโครงการ ตามกฎกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 นอกจากนี้ ร้านอาหารนี้จะสมัครเข้าร่วมโครงการอาหารสะอาดรสชาติอร่อย (Clean Food Good Taste) ของกระทรวงสาธารณสุข โดยตำแหน่งสถานที่รับประทานอาหารเตรียมอาหารปรุงอาหาร และประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่ที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน โดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้น มากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้า หรือในห้องน้ำ ห้องส้วม นอกจากนี้จะใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสารบบอาหาร เครื่องหมาย รับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ซึ่งจะทำให้ร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข	มาตรการป้องกันและแก้ไข สปา (1) ออกแบบ ดูแลและควบคุมการประกอบกิจการสปาของโครงการ ให้สอดคล้องตามพระราชบัญญัติสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ พ.ศ. 2559 (2) จัดให้มีน้ำพิกาน้ำดื่มที่สามารถใช้งานในห้องอบไอน้ำได้ รวมถึงจัดให้มีเทอร์โมมิเตอร์ ติดผนังห้องอบไอน้ำ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลผู้ใช้บริการห้องอบไอน้ำตลอดเวลา (4) ติดตั้งป้ายค่าเตือนและข้อกำหนดในการใช้บริการให้กับผู้ใช้บริการทราบ มาตรการป้องกันและแก้ไข ร้านอาหาร (1) โครงการจะดูแลและควบคุมร้านอาหารในโครงการ ตามกฎกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 (2) จัดตำแหน่งสถานที่รับประทานอาหาร เตรียมอาหาร ปรุงอาหาร และประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่ที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน โดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้น มากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้าห้องน้ำ ห้องส้วม (3) ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสารบบอาหาร เครื่องหมาย รับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ซึ่งจะทำให้ร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.5 สุขทรียภาพ	เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากการสำรวจภาคสนาม (มกราคม, 2565) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการการท่องเที่ยว และพื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ เมื่อพิจารณาอาคารใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการซึ่งประกอบด้วย อาคารที่สูง 1-2 ชั้น อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ ได้แก่ Anantara Rasananda koh Phangan Villa สูง 1-2 ชั้น, Buri Rasa Village Koh Phangan สูง 1-2 ชั้น, แสนดีบังกะโล สูง 1 ชั้น และแคนเดิล สูง 1 ชั้น เป็นต้น ดังนั้น ในภาพรวมของอาคารจึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ ทั้งนี้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการได้จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นลำดวน, ต้นลำโพง, ต้นกร่าง, ต้นมะม่วง, ต้นราชพฤกษ์, ต้นสะตอ, ต้นหางนกยูงฝรั่ง, ต้นจำปี, ต้นโพทะเล, ต้นเทียนขโมย, ต้นยางนา, ต้นมะหาด, ต้นลิลาวดีขาวพวง, ต้นไทรย้อยใบแหลม, ต้นโมกมัน, ต้นสะเดา, ต้นสนทะเล, ต้นพุทธรักษา, ต้นเม็ก, ต้นมะหาด, ต้นมะนาวผี, ต้นมะเดื่ออุทุมพร, ต้นสักขี้ไก่, ต้นมังคุดป่า, ต้นขนุน, ต้นประดู่, ต้นคอแห้ง, ต้นยอป่า, ต้นหมากสง, ต้นสนฉัตร, ต้นบุหงาส่าหรี, ต้นตาลโตนด, ต้นเตาร้าง, ต้นปีป, ต้นมะฮอกกานีใบเล็ก, ต้นกล้วยพัด, ต้นมะขาม, ต้นมะม่วงหิมพานต์, ต้นเตยทะเล	(1) ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ได้แก่ ต้นลำดวน, ต้นลำโพง, ต้นกร่าง, ต้นมะม่วง, ต้นราชพฤกษ์, ต้นสะตอ, ต้นหางนกยูงฝรั่ง, ต้นจำปี, ต้นโพทะเล, ต้นเทียนขโมย, ต้นยางนา, ต้นมะหาด, ต้นลิลาวดีขาวพวง, ต้นไทรย้อยใบแหลม, ต้นโมกมัน, ต้นสะเดา, ต้นสนทะเล, ต้นพุทธรักษา, ต้นเม็ก, ต้นมะหาด, ต้นมะนาวผี, ต้นมะเดื่ออุทุมพร, ต้นสักขี้ไก่, ต้นมังคุดป่า, ต้นขนุน, ต้นประดู่, ต้นคอแห้ง, ต้นยอป่า, ต้นหมากสง, ต้นสนฉัตร, ต้นบุหงาส่าหรี, ต้นตาลโตนด, ต้นเตาร้าง, ต้นปีป, ต้นมะฮอกกานีใบเล็ก, ต้นกล้วยพัด, ต้นมะขาม, ต้นมะม่วงหิมพานต์, ต้นเตยทะเล	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพ (ต่อ)	ดินนันทรี, ดินหูกวาง, ดินจิกทะเล, ดินรำเพย, ดินปอทะเล, ดินตะแบก, ดินไผ่เลี้ยง, ดินตะเคียน, ดินหมากเขียวกอ, ดินหมากเหลืองกอ, ดินจำปูลิง, ดินเนาโน, ดินดินนก, ดินกระทิง, ดินมะยมป่า, ดินเสม็ดแดง, ดินสาเก, ดินลิลาวติขาวโบราณ, ดินกระท้อน, ดินมะยม, ดินหมากนวล, ดินเสลา, ดินเงาะ, ดินองุ่นทะเล, ดินหว่า, ดินมะพร้าว, ดินโกกง, ดินอินทนิล, ดินดาตุมทะเล, ดินมะละกอ, ดินสอยดาว, ดินชัยพฤกษ์, ดินปาล์มน้ำมัน, ดินชงโค, ดินคำมอกหลวง, ดินชันดาแมว และต้นเต็ง เป็นต้น อีกทั้งโครงการได้เพิ่มเติมฝังเส้นทางเดิน Walk way ภายในโครงการบริเวณริมคลองสาธารณะ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ	(2) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 87,424.6 ตารางเมตร และมีไม้ยืนต้น จำนวน 4,790 ต้น (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เดินตรวจสอบความแข็งแรงของทางเดิน Walk way เป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย หากมีการชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที	

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทร์วิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การรบกวนทางเสียง และ แสงแดด	การพิจารณาผลกระทบด้านการรบกวนแสงและทิศทางลมของตัวอาคาร จะพิจารณาจากความสูงของอาคาร การวางผังอาคาร ทิศทางของดวงอาทิตย์ และทิศทางลมตามธรรมชาติ ซึ่งพิจารณาได้ดังนี้ 1) การรบกวนทางเสียง จากข้อมูลสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี สถานีตรวจอากาศ เกาะสมุย ระหว่างปี พ.ศ. 2534-2563 (กรมอุตุนิยมวิทยา, 2564) พบว่า ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันตก ส่วนลมทางทิศตะวันออก ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทางทิศตะวันออกเฉียงใต้มีเพียงช่วงสั้นๆ ในช่วงฤดูร้อน ซึ่งเป็นไปตามฤดูกาล ความเร็วลมเฉลี่ยมีไม่มากนัก จากข้อมูลความเร็วและทิศทางลม เมื่อพิจารณาพร้อมกับตัวอาคารของโครงการ สามารถประเมินผลกระทบด้านการรบกวนทิศทางลมตามกระแสลมหลักได้ ดังนี้ (1) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันออก ในช่วงเดือนมกราคม เดือนเมษายน เดือนพฤษภาคม และเดือนธันวาคม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันตก คือ ถนนสายตองนายปานน้อย กว้าง 8 เมตร (รวมเขตทาง) และที่มีการครอบครอง (มีต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม) (2) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนมีนาคม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ คือ ถนนสายตองนายปานน้อย กว้าง 8 เมตร (รวมเขตทาง), ที่มีการครอบครอง (มีต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม), ทางตองนายปาน และร่องน้ำสาธารณประโยชน์ (ร่องน้ำธารประเวศ)	(1) โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนทางแสงแดดและทิศทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี (2) หากโครงการส่งผลกระทบด้านการรบกวนทางแสงแดดและทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลบ้านใต้) (3) ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน (4) ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการเพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ (5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 87,424.6 ตารางเมตร และมีไม้ยืนต้น จำนวน 4,790 ต้น	-

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวินิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัดระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลม และแสงแดด (ต่อ)	(3) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตก ในช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันออก คือ หาดท้องนายปาน (4) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ในช่วงเดือนธันวาคม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ คือ ถนนสายท้องนายปานน้อย กว้าง 8 เมตร (รวมเขตทาง), ที่มีการครอบครอง (มีต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม) คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองท้องนายปาน), บ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น บุคคลอื่น และที่มีการครอบครอง (มีต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม) และหาดท้องนายปาน จากข้อมูลข้างต้น พบว่า มีผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะมีการเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระบายน้ำเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 4,790 ต้น รอบโครงการ เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้นคาดว่าผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ของ บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัดระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทิศทางลม และแสงแดด (ต่อ)	2) การบดบังแสง เนื่องจากอาคารของโครงการมีระดับความสูงเพียงชั้นเดียวถึง 2 ชั้น เท่านั้น ทำให้การบดบังของแสงแดดซึ่งจะสร้างผลกระทบเพียงเล็กน้อยอยู่ภายในพื้นที่โครงการ โดยการบดบังแสงในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ ทั้งนี้พื้นที่โครงการ ด้านทิศเหนือติดกับ ร่องน้ำสาธารณประโยชน์ (ร่องน้ำธารประเวศ) และหาดท้องนายปาน ทิศใต้ติดกับ หาดท้องนายปาน, คลองสาธารณประโยชน์ (คลองท้องนายปาน), บ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น บุคคลอื่น และที่มีการครอบครอง (มีต้นไม้และพืชพรรณปกคลุม) ทิศตะวันออก ติดกับ หาดท้องนายปาน และทิศตะวันตก ติดกับ ถนนสายท้องนายปานน้อย กว้าง 8 เมตร (รวมเขตทาง) และที่มีการครอบครอง (มีต้นไม้และพืชพรรณปกคลุม) ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ช่วงก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ทรัพยากรดินและดินถล่ม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การเปิดหน้าดิน - การปรับพื้นที่หลังการก่อสร้าง	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่ - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด - บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
2. สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และ คุณภาพอากาศ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ฝุ่นจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 จุด (รูปที่ 1)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮวอลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮวอลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดอาศัยหลักการดูดกลืน (Absorption)	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด - บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด - บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



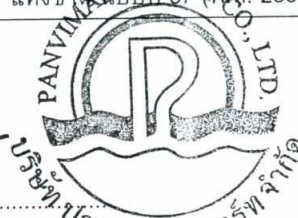
ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	<u>เสียง</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- เสียงจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุดจำนวน 1 จุด (รูปที่ 1)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด และเสียงรบกวน	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด และระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทม์ที่ 90 ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC60804 หรือ IEC61672 ของคณะกรรมการการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC) และเสียงรบกวน	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	<u>ความสั่นสะเทือน</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุดจำนวน 1 จุด (รูปที่ 1)	- ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN45669-1 ของประเทศเยอรมัน หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามวิธีที่กำหนด ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ร่องน้ำสาธารณประโยชน์ทางด้านทิศเหนือ จำนวน 3 จุด รูปที่ 1	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำลำรางสาธารณะ ■ ความเป็นกรดด่าง ■ สารแขวนลอย ■ ความเค็ม ■ ไนเตรด-ไนโตรเจน ■ แอมโมเนียรวม (Total Ammonia) ■ ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส ■ ออกซิเจนละลาย ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ■ ฟีคอลลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำลำรางสาธารณะ - pH meter - วิธี Gravimetric Method - วิธี Argentometric หรือ วิธี Electrical Conductivity Method หรือวิธี Density หรือวิธี Refractometer - วิธี Cadmium Reduction Method เปลี่ยนไนเตรทเป็นไนไตรท์ก่อน แล้วใช้วิธี Colorimetric Method - วิธี Phenol-Hypochlorite Method - วิธี Colorimetric Method - วิธี Azide Modification - วิธี Multiple-tube fermentation technique - วิธี Membrane Filter Technique	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. นิเวศวิทยาทางทะเล	- น้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการช่วงน้ำลง จำนวน 2 จุด รูปที่ 1	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล - ความเป็นกรดและด่าง - สารแขวนลอย - ความเค็ม - ออกซิเจนละลาย - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม - ไนเตรด-ไนโตรเจน - ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส - แอมโมเนียรวม - แบคทีเรียกลุ่มเอ็นเทอโรคอกไค	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล - วิธี pH meter - วิธี Gravimetric Method - วิธี Electrical Conductivity Method - วิธี Azide Modification Method - วิธี MultipleTube Fermentation Technique - วิธี Membrane Filter Technique - วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Colorimetric Method - วิธี Phenol-Hypochlorite Method - วิธี Membrane Filter Technique	- 2 ครั้ง/ปี ในช่วงฤดูแล้ง 1 ครั้ง และช่วงฤดูฝน 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด
	- ทะเลบริเวณหน้าโครงการ	- สำรวจสัตว์หน้าดินขนาดใหญ่	- เก็บตัวอย่างสัตว์หน้าดินขนาดใหญ่โดยกระบอกเก็บตัวอย่าง (core) นำดินมาร่อนด้วยตะแกรงร่อนขนาดตา 2 มิลลิเมตร และ 1 มิลลิเมตร วิเคราะห์และจำแนกตัวอย่างในระดับวงศ์ ในห้องปฏิบัติการภายใต้กล้องสเตอริโอ	- 2 ครั้ง/ปี ในช่วงฤดูแล้ง 1 ครั้ง และช่วงฤดูฝน 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด
	- ทะเลบริเวณหน้าโครงการ	- สำรวจแพลงก์ตอนพืช และแพลงก์ตอนสัตว์	- กรองน้ำทะเลด้วยถุงพรางก์ตอน (Plankton net) วิเคราะห์องค์ประกอบชนิดของแพลงก์ตอนพืชและสัตว์ในห้องปฏิบัติการภายใต้กล้องจุลทรรศน์แบบใช้แสง (Compound microscope)	- 2 ครั้ง/ปี ในช่วงฤดูแล้ง 1 ครั้ง และช่วงฤดูฝน 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

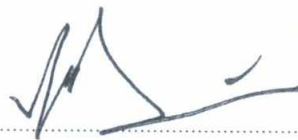
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- ถังสำรองน้ำใช้บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงาน	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
7. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงาน และ การตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- ส่วนเกราะ	- บันทึกการทำงาน และ การตรวจสอบ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หาก ปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิบัติตาม กำจัด	- ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บริเวณ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว - ความเป็นกรดด่าง - บีโอดี - สารแขวนลอย - ซัลไฟด์ - สารที่ละลายได้ทั้งหมด - ตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น - กลุ่มแบคทีเรียโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว - pH meter - วิธี Azide Modification - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Titrate - วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 180 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง - วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลูกบาศก์เซนติเมตร ในเวลา 1 ชั่วโมง - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - วิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
8. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
9. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักขยะมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้างและสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ	- ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
		- ปริมาณเศษเหล็ก	- บันทึกปริมาณเศษเหล็กที่ขายให้กับคนรับซื้อของเก่า	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- พื้นที่กองเศษวัสดุจากการก่อสร้าง	- สภาพพื้นที่กองเศษวัสดุจากการก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบบริเวณพื้นที่กองเศษคอนกรีต เศษอิฐเศษกระเบื้องเซรามิกและยิปซัมบอร์ด	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
		- พื้นที่กองเศษวัสดุจากการก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบบริเวณพื้นที่กองเศษคอนกรีต เศษอิฐเศษกระเบื้องเซรามิกและยิปซัมบอร์ด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
10. การจราจร	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุใช้ขนส่ง	- ความเร็วรถและการกีดขวางการจราจร	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- ถนนสาธารณะ	- สภาพถนน	- ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุด	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
11. การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2558	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคาร	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสูงการก่อสร้างอาคารเพื่อมิให้ความสูงของอาคารเกินเกณฑ์ตามผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2558	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
12. ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ข้อร้องเรียน	- สอบถามเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	- ทุก สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
13. การสาธารณสุข	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับการทำงาน - ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- ถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- ส่วนเกราะ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิบัติตามสูบล้าง	- ทุก สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุก สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเกิด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. การป้องกันอัคคีภัย				
	- บริเวณ ที่ ติด ตั้ง ถึงดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้างหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	2. ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย				
	- คนงานก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- ห้องปฐมพยาบาล	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ตรวจสอบสภาพรั่วโดยรอบ	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- Chain Link และแผงตาข่ายที่กั้นรอบอาคาร	- ความปลอดภัยชีวิตและทรัพย์สิน	- ตรวจสอบสภาพ Chain Link และแผงตาข่ายที่กั้นโดยรอบอาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
15. สุทธิภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- การชำระล้างวัสดุที่ใช้ปกปิดพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 2 ครั้งภายในเดือนกรกฎาคม และเดือนมกราคม โดยในระยะก่อสร้างให้นำส่งไปยังเทศบาลตำบลบ้านใต้

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	-บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หินภัย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหินภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด
	- ภายในโครงการ	- การซ่อมแผนอพยพ	- ตรวจสอบการซ่อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ (รูปที่ 5-1)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮวอลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด
		- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮวอลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด
	- บริเวณที่ติดตั้งป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน	- ป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของป้ายประชาสัมพันธ์ หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด
3. เสียง	- บริเวณที่ติดตั้งป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน	- ป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของป้ายประชาสัมพันธ์ หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทรวินุต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ร่องน้ำสาธารณประโยชน์ทางด้านทิศเหนือ จำนวน 3 จุด รูปที่ 1	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำลำรางสาธารณะ ■ ความเป็นกรดต่าง ■ สารแขวนลอย ■ ความเค็ม ■ ไนเตรต-ไนโตรเจน ■ แอมโมเนียรวม (Total Ammonia) ■ ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส ■ ออกซิเจนละลาย ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ■ ฟีคอลลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	ตรวจวัดคุณภาพน้ำลำรางสาธารณะ - pH meter - วิธี Gravimetric Method - วิธี Argentometric หรือ วิธี Electrical Conductivity Method หรือวิธี Density หรือวิธี Refractometer - วิธี Cadmium Reduction Method เปลี่ยนไนเตรทเป็นไนไตรท์ก่อน แล้วใช้วิธี Colorimetric Method - วิธี Phenol-Hypochlorite Method - วิธี Colorimetric Method - วิธี Azide Modification - วิธี Multiple-tube fermentation technique - วิธี Membrane Filter Technique	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักรรินทร์ จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. นิเวศวิทยาทางทะเล	- น้ำทะเลบริเวณหน้าโครงการช่วงน้ำลง จำนวน 2 จุด รูปที่ 1	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล - ความเป็นกรดและด่าง - สารแขวนลอย - ความเค็ม - ออกซิเจนละลาย - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม - ไนเตรต-ไนโตรเจน - ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส - แอมโมเนียรวม - แบคทีเรียกลุ่มเอ็นเทอโรคอกไค	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล - วิธี pH meter - วิธี Gravimetric Method - วิธี Electrical Conductivity Method - วิธี Azide Modification Method - วิธี Multiple Tube Fermentation Technique - วิธี Membrane Filter Technique - วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Colorimetric Method - วิธี Phenol-Hypochlorite Method - วิธี Membrane Filter Technique	- 2 ครั้ง/ปี ในช่วงฤดูแล้ง 1 ครั้ง และช่วงฤดูฝน 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- ทะเลบริเวณหน้าโครงการ	- สักรวจสัตว์หน้าดินขนาดใหญ่	- เก็บตัวอย่างสัตว์หน้าดินขนาดใหญ่โดยกระบอกเก็บตัวอย่าง (core) นำดินมาร่อนด้วยตะแกรงร่อนขนาดตา 2 มิลลิเมตร และ 1 มิลลิเมตร วิเคราะห์และจำแนกตัวอย่างในระดับวงศ์ ในห้องปฏิบัติการภายใต้กล้องสเตอริโอ	- 2 ครั้ง/ปี ในช่วงฤดูแล้ง 1 ครั้ง และช่วงฤดูฝน 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- ทะเลบริเวณหน้าโครงการ	- แพลงก์ตอนพืช และแพลงก์ตอนสัตว์	- เก็บตัวอย่างน้ำทะเลของแพลงก์ตอน (Plankton net) โดยจะกรองและเก็บชนิดของแพลงก์ตอนพืชและสัตว์ในห้องปฏิบัติการภายใต้กล้องจุลทรรศน์แบบใช้แสง (Compound microscope)	- 2 ครั้ง/ปี ในช่วงฤดูแล้ง 1 ครั้ง และช่วงฤดูฝน 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- การตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามรายการคุณลักษณะทางกายภาพ เคมี และจุลชีววิทยา ให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค โดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- ทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
		- คลอรีนคงเหลือ	- ตรวจวิเคราะห์คลอรีนคงเหลือ ด้วยชุดตรวจคลอรีน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- ถังกรอง (Multimedia filter) ถังกรองเหล็ก และแมงกานีส และถังกรองคาร์บอน	- สภาพการใช้งาน	- ดูแลและทำความสะอาดถังกรอง (Multimedia filter) ถังกรองเหล็ก และแมงกานีส และถังกรองคาร์บอนโดยการล้างย้อน (Back wash)	- ทุกวัน อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	- แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลบ้านใต้	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ▪ บีโอดี ▪ ปริมาณสารแขวนลอย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของถังบำบัด ▪ วิธี Azide Modification ▪ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทรวินุต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย)ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล(ต่อ)	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ■ ความเป็นกรดด่าง ■ บีโอดี ■ สารแขวนลอย ■ ชัลไฟด์ ■ สารที่ละลายได้ทั้งหมด ■ ตะกอนหนัก ■ น้ำมันและไขมัน ■ ทีเคเอ็น ■ โคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ■ pH meter ■ วิธี Azide Modification ■ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) ■ วิธี Titrate ■ วิธีการหะเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ■ วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ■ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน ■ วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) ■ วิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
8. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- ตรวจสอบ BOD ของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทรวินุต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
9. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ - การรั่วซึมของถังขยะ	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
10. การจราจร	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
11. การสาธารณสุข	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักรรินทร์ จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ(ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. การป้องกันอัคคีภัย				
	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
	2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย				
	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
13. สระว่ายน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ เฉพาะบุคคล (ที่มีผู้ใช้บริการ) จำนวน 1 จุด/สระ	- ความเป็นกรด-ด่าง	- วิธี pH meter	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดบริการ (เวลา 14.00 น.) และหลังปิดบริการ (เวลา 12.00 น.) กรณีที่ผู้เข้าพักรักษาตัวเกิน 1 คืน ตรวจก่อนเข้าพักและหลังออกตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด
		- คลอรีนอิสระ	- วิธี DPD colorimetric method		

เดือน กันยายน 2565

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

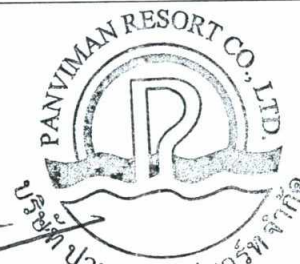
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
13. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- เก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณ สระว่ายน้ำ ส่วนกลาง จำนวน 3 สระ โดยเก็บจากบริเวณส่วนที่ลึกและส่วนที่ตื้นบริเวณละ 1 จุด/สระ	- ความเป็นกรด-ด่าง - คลอรีนอิสระ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยาไนด์ - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรต - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค ■ Escherichia coli ■ Staphylococcus aureus ■ Pseudomonas aeruginosa	- วิธี pH meter - วิธี DPD colorimetric method - วิธี DPD colorimetric method - วิธี Titration Method - วิธี EDTA Titrimetric Method - วิธี Turbidimetric Method - วิธี Argentometric Method - วิธี Titrimetric Method - วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี MultipleTube Fermentation Technique - วิธี MultipleTube Fermentation Technique - วิธี MultipleTube Fermentation Technique - วิธี FDA-BAM - วิธี FDA-BAM	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ปานวิมาน รีสอร์ท (เปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
13. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สระ ว่ายน้ำ ส่วนกลาง จำนวน 3 สระ	- จำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำ แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Lifeguard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - บ้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - บ้ายบอกความลึกหรือเลขวบกระตักความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- การตรวจนับจำนวนและจัดบันทึกข้อมูล - การจัดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ - การตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งาน - ตรวจสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง - ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลื่น - ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลื่น - ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 2 ครั้งภายในเดือนกรกฎาคม และเดือนมกราคม โดยในระยะดำเนินการให้นำส่งไปยังผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

เดือน กันยายน 2565.....

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด





สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสี่ยงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ



จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ



แนวร่องน้ำสาธารณประโยชน์บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำคลอง

- ① จุดอ้างอิง (Reference Site)
- ② จุดตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงของคุณภาพน้ำ (Sampling site)
- ③ จุดตรวจสอบท้ายน้ำ (Global river flux site)

รูปที่ 1 ผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสี่ยง ความสั่นสะเทือน น้ำคลองและน้ำทะเล

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com 2565

เดือน กันยายน 2565

(นายจักริน จันทวิสูตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน กันยายน 2565.....



(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

น.ส.3ก เลขที่ 1267 เลขที่ดิน 141
ขนาดเนื้อที่ดิน 6-1-28 ไร่
หรือ 10,112 ตารางเมตร

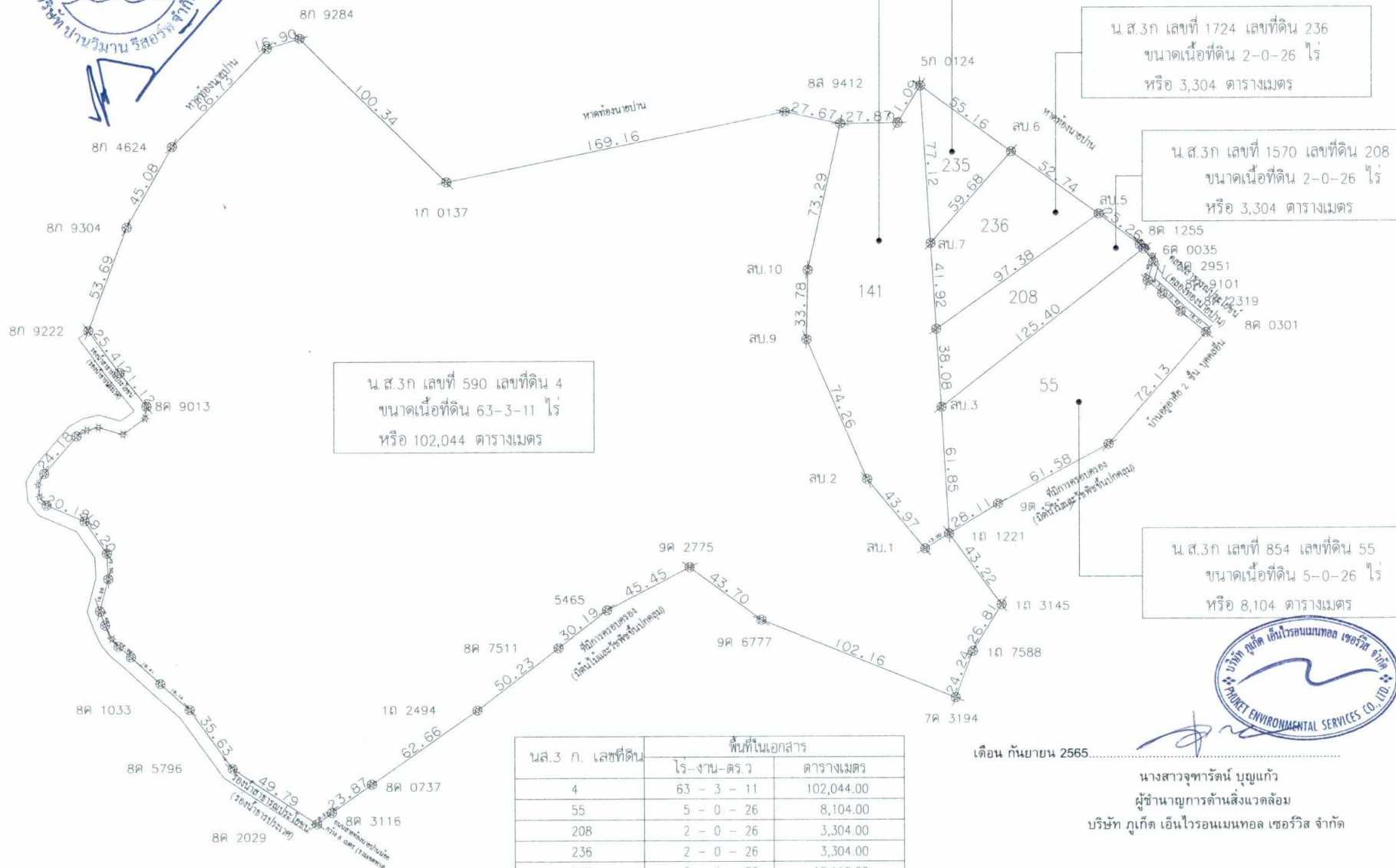
น.ส.3ก เลขที่ 1723 เลขที่ดิน 235
ขนาดเนื้อที่ดิน 1-0-16 ไร่
หรือ 1,664 ตารางเมตร

น.ส.3ก เลขที่ 1724 เลขที่ดิน 236
ขนาดเนื้อที่ดิน 2-0-26 ไร่
หรือ 3,304 ตารางเมตร

น.ส.3ก เลขที่ 1570 เลขที่ดิน 208
ขนาดเนื้อที่ดิน 2-0-26 ไร่
หรือ 3,304 ตารางเมตร

น.ส.3ก เลขที่ 590 เลขที่ดิน 4
ขนาดเนื้อที่ดิน 63-3-11 ไร่
หรือ 102,044 ตารางเมตร

น.ส.3ก เลขที่ 854 เลขที่ดิน 55
ขนาดเนื้อที่ดิน 5-0-26 ไร่
หรือ 8,104 ตารางเมตร



น.ส.3 ก. เลขที่ดิน	พื้นที่ในเอกสาร	
	ไร่-งาน-ตร.ว	ตารางเมตร
4	63 - 3 - 11	102,044.00
55	5 - 0 - 26	8,104.00
208	2 - 0 - 26	3,304.00
235	2 - 0 - 26	3,304.00
141	6 - 1 - 28	10,112.00
235	1 - 0 - 16	1,664.00
รวมพื้นที่	80 - 1 - 33	128,532.00

เดือน กันยายน 2565.....

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ผังตอนดิน

SCALE 1:100

177/211

LOCATION

22ก หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านโคก
ตำบล เกาะลิบง จังหวัด สุราษฎร์ธานี

OWNER

คุณจักริน จันทวิสูตร
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT

นายเชษฐา ภูมิจิตต์ 08-1132-11111

นายเชษฐา ภูมิจิตต์ 08-1132-11111

LANDSCAPE ARCHITECT

นายเชษฐา ภูมิจิตต์ 08-1132-11111

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD

1/326 หมู่ 5 ตำบล บ้านโคก 3 หมู่ที่ 5

ถ. สายเอเชีย 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร 4 กิโลเมตร

Mobile: 0949924653 Tel: 076617750

Email: conet@protonmail.com

ELECTRICAL ENGINEERS

นายเชษฐา ภูมิจิตต์ 08-1132-11111

MECHANICAL ENGINEERS

นายเชษฐา ภูมิจิตต์ 08-1132-11111

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

นายเชษฐา ภูมิจิตต์ 08-1132-11111

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS

นายเชษฐา ภูมิจิตต์ 08-1132-11111

DRAWING

นายเชษฐา ภูมิจิตต์ 08-1132-11111

GENERAL NOTE

DRAWING TITLE

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

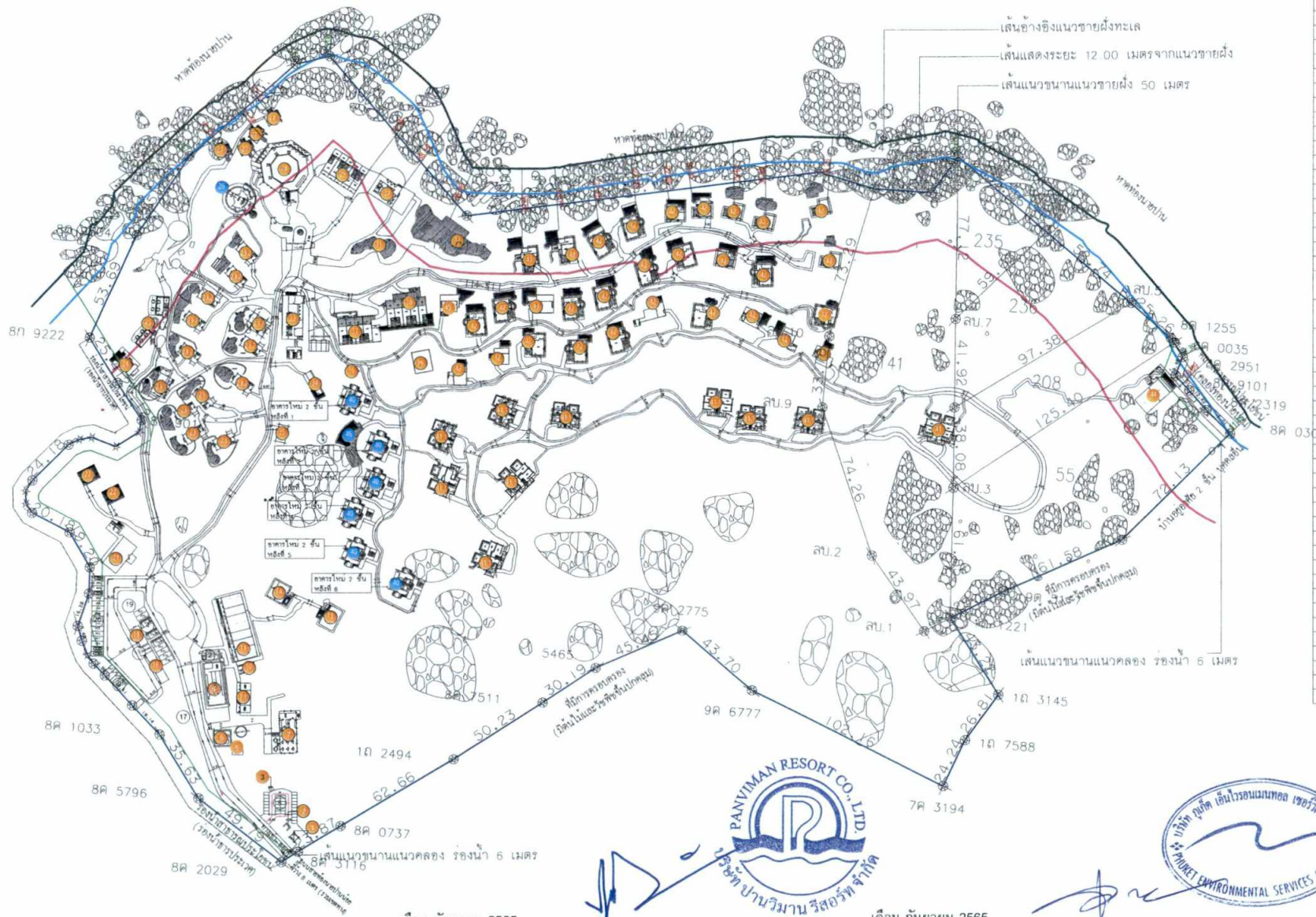
PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.



รูปที่ 4 ผังแสดงเส้นแนวชายฝั่งอ้างอิงจากระดับทะเลสูงสุด

- เส้นแนวขนานแนวชายฝั่ง
- เส้นแนวขนานแนวชายฝั่ง 12 เมตร
- เส้นแนวขนานแนวชายฝั่ง 50 เมตร
- เส้นแนวขนานแนวคลอง ร่องน้ำ 6 เมตร
- แนวเขตโฉนดที่ดิน

เดือน กันยายน 2565

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

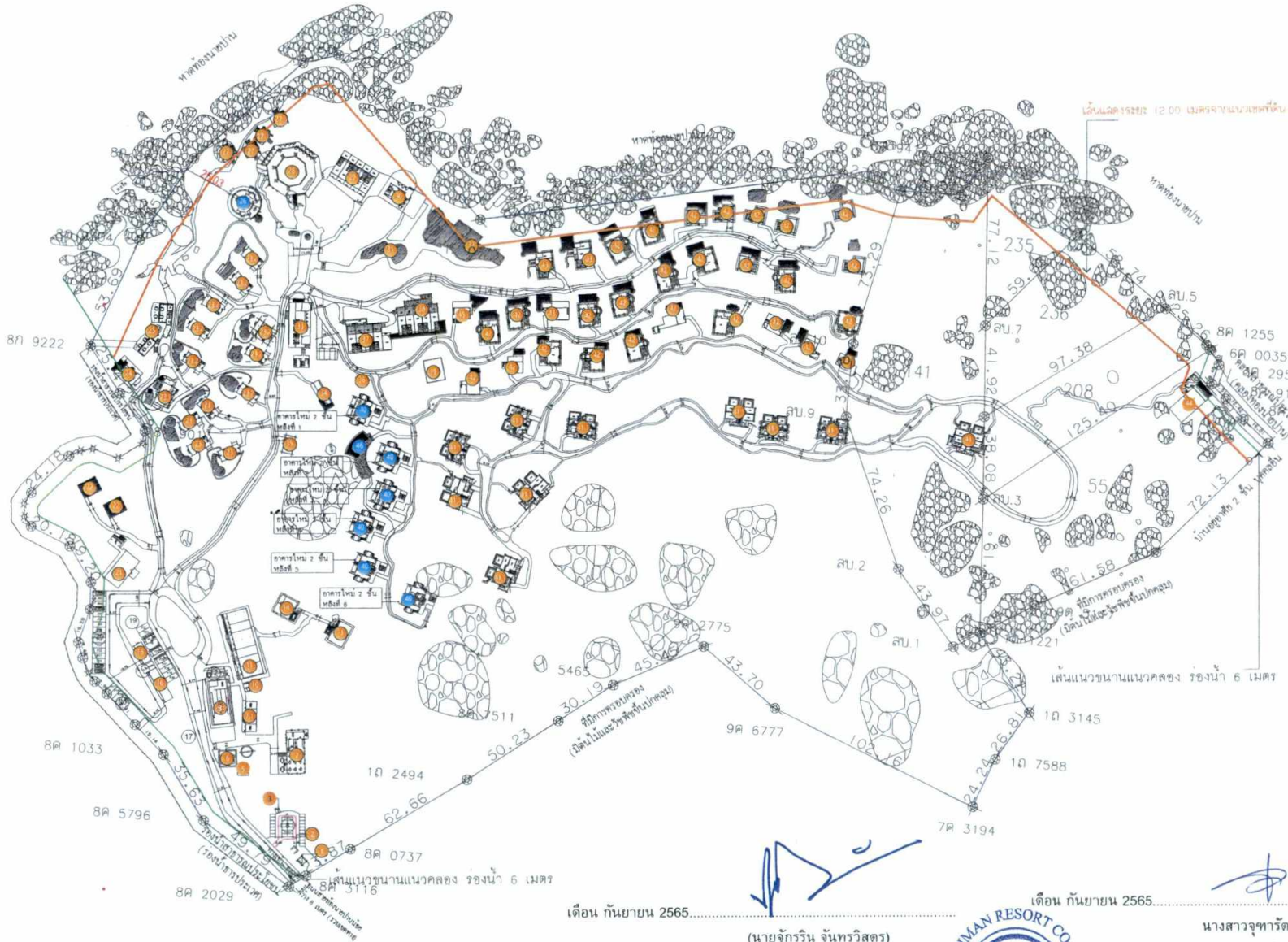


SCALE

แนวชายฝั่งอ้างอิงจากระดับน้ำทะเลขึ้นสูงสุด

ผังบริเวณแสดงระยะที่วางตาม กฎกระทรวงให้บังคับผังเมืองชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ตารางชั้นที่ปานวิมาน รีสอร์ท (1)				Panviman	
1	ที่ดิน			Location	
2	อาคาร			221 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านโคก	
3	พื้นที่ว่างเปล่า			ตำบล เกาะพะงัน จังหวัด สุราษฎร์ธานี	
4	พื้นที่ว่างเปล่า			OWNER	
5	พื้นที่ว่างเปล่า			คุณจักริน จันทวิสูตร	
6	พื้นที่ว่างเปล่า			บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด	
7	พื้นที่ว่างเปล่า			ARCHITECT	
8	พื้นที่ว่างเปล่า			นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ ธีรพงศ์	
9	พื้นที่ว่างเปล่า			นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ ธีรพงศ์	
10	พื้นที่ว่างเปล่า			LANDSCAPE ARCHITECT	
11	พื้นที่ว่างเปล่า			นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ ธีรพงศ์	
12	พื้นที่ว่างเปล่า			นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ ธีรพงศ์	
13	พื้นที่ว่างเปล่า			SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.	
14	พื้นที่ว่างเปล่า			1/228 หมู่ 5 ตำบลบ้านโคก 3 หมู่ 8	
15	พื้นที่ว่างเปล่า			ถ. เกาะพะงัน ต. เกาะพะงัน จ. สุราษฎร์ธานี	
16	พื้นที่ว่างเปล่า			Mobile: 09-0924853 Tel: 09-076617750	
17	พื้นที่ว่างเปล่า			Email: coran@systemdesign.co.th	
18	พื้นที่ว่างเปล่า			ELECTRICAL ENGINEERS	
19	พื้นที่ว่างเปล่า			นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ ธีรพงศ์	
20	พื้นที่ว่างเปล่า			MECHANICAL ENGINEERS	
21	พื้นที่ว่างเปล่า			นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ ธีรพงศ์	
22	พื้นที่ว่างเปล่า			ENVIRONMENTAL ENGINEERS	
23	พื้นที่ว่างเปล่า			นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ ธีรพงศ์	
24	พื้นที่ว่างเปล่า			STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS	
25	พื้นที่ว่างเปล่า			นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ ธีรพงศ์	
26	พื้นที่ว่างเปล่า			DRAWING	
27	พื้นที่ว่างเปล่า			นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ ธีรพงศ์	
28	พื้นที่ว่างเปล่า			GENERAL NOTE	
29	พื้นที่ว่างเปล่า			DRAWING TITLE	
30	พื้นที่ว่างเปล่า			RESULT/REVISION	
31	พื้นที่ว่างเปล่า			NO. DESCRIPTION BY DATE	
32	พื้นที่ว่างเปล่า			CHECKED BY	
33	พื้นที่ว่างเปล่า			SCALE	
34	พื้นที่ว่างเปล่า			DATE 03-11-2564	
35	พื้นที่ว่างเปล่า			FILE	
36	พื้นที่ว่างเปล่า			DRAWING STATUS	
37	พื้นที่ว่างเปล่า			TOTAL DRAWING NO.	
38	พื้นที่ว่างเปล่า			REMARK	



— เส้นแสดงระยะ 12.00 เมตรจากแนวเขตที่ดิน
— เส้นแนวขนาบแนวคลอง ร่องน้ำ 6 เมตร
— แนวเขตที่ดิน

รูปที่ 5 ผังแสดงเส้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 12 เมตร

เดือน กันยายน 2565.....
(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



นางสาวจุฑารัตน์ เกตุแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ผังแสดงระยะ 12 เมตร จากแนวเขตที่ดิน
ผังบริเวณแสดงระยะที่วางตาม กฎกระทรวงให้บังคับผังเมืองชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ตารางพื้นที่บ้านวิมาน รีสอร์ท (1)	
1	บ้าน
2	สวน
3	สระว่ายน้ำ
4	สระว่ายน้ำ
5	สระว่ายน้ำ
6	สระว่ายน้ำ
7	สระว่ายน้ำ
8	สระว่ายน้ำ
9	สระว่ายน้ำ
10	สระว่ายน้ำ
11	สระว่ายน้ำ
12	สระว่ายน้ำ
13	สระว่ายน้ำ
14	สระว่ายน้ำ
15	สระว่ายน้ำ
16	สระว่ายน้ำ
17	สระว่ายน้ำ
18	สระว่ายน้ำ
19	สระว่ายน้ำ
20	สระว่ายน้ำ
21	สระว่ายน้ำ
22	สระว่ายน้ำ
23	สระว่ายน้ำ
24	สระว่ายน้ำ
25	สระว่ายน้ำ
26	สระว่ายน้ำ
27	สระว่ายน้ำ
28	สระว่ายน้ำ
29	สระว่ายน้ำ
30	สระว่ายน้ำ
31	สระว่ายน้ำ
32	สระว่ายน้ำ
33	สระว่ายน้ำ
34	สระว่ายน้ำ
35	สระว่ายน้ำ
36	สระว่ายน้ำ
37	สระว่ายน้ำ
38	สระว่ายน้ำ
39	สระว่ายน้ำ
40	สระว่ายน้ำ
41	สระว่ายน้ำ
42	สระว่ายน้ำ
43	สระว่ายน้ำ
44	สระว่ายน้ำ
45	สระว่ายน้ำ
46	สระว่ายน้ำ



LOCATION
22/1 หมู่ 5 ตำบล บ้านโคก
ตำบล เกาะพะงัน จังหวัด สุราษฎร์ธานี

OWNER
ศูนย์จักริน จันทวิสูตร
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)

LANDSCAPE ARCHITECT
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.
1/226 หมู่ 5 ตำบล บ้านโคก 3 หมู่ 6
ตำบล เกาะพะงัน จังหวัด สุราษฎร์ธานี 84100
Mobile: 09-09246633 Telf: 09-09246633
Email: conwail@gmail.com

ELECTRICAL ENGINEERS
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)

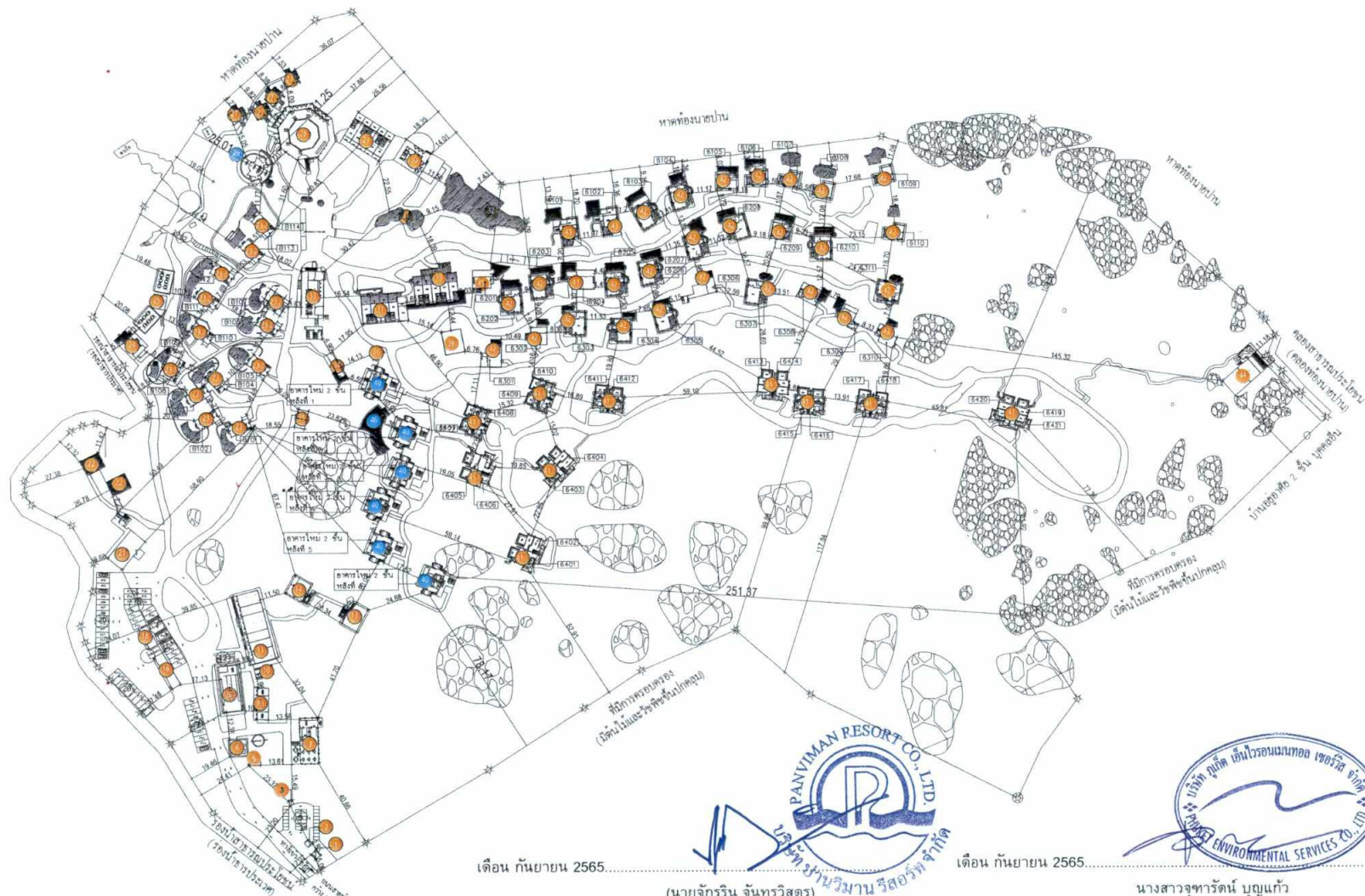
MECHANICAL ENGINEERS
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)

DRAWING
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)
นาย ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)

GENERAL NOTE
DRAWING TITLE
ISSUE/REVISION
NO. DESCRIPTION BY DATE
CHECKED BY
SCALE
DATE 03-11-2564
FILE
DRAWING STATUS
TOTAL DRAWING NO.
REMARK



เดือน กันยายน 2565...
(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

เดือน กันยายน 2565...
นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางพื้นที่ปานวิมาน รีสอร์ท (1)	
1	พื้นที่สวน
2	อาคาร
3	พื้นที่จอดรถ
4	พื้นที่สวน
5	พื้นที่สวน
6	พื้นที่สวน
7	พื้นที่สวน
8	พื้นที่สวน
9	พื้นที่สวน
10	พื้นที่สวน
11	พื้นที่สวน
12	พื้นที่สวน
13	พื้นที่สวน
14	พื้นที่สวน
15	พื้นที่สวน
16	พื้นที่สวน
17	พื้นที่สวน
18	พื้นที่สวน
19	พื้นที่สวน
20	พื้นที่สวน
21	พื้นที่สวน
22	พื้นที่สวน
23	พื้นที่สวน
24	พื้นที่สวน
25	พื้นที่สวน
26	พื้นที่สวน
27	พื้นที่สวน
28	พื้นที่สวน
29	พื้นที่สวน
30	พื้นที่สวน
31	พื้นที่สวน
32	พื้นที่สวน
33	พื้นที่สวน
34	พื้นที่สวน
35	พื้นที่สวน
36	พื้นที่สวน
37	พื้นที่สวน
38	พื้นที่สวน
39	พื้นที่สวน
40	พื้นที่สวน
41	พื้นที่สวน
42	พื้นที่สวน
43	พื้นที่สวน
44	พื้นที่สวน
45	พื้นที่สวน
46	พื้นที่สวน

LOCATION

221 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านโคก
ตำบล เกาะพญาวัน จังหวัด สุราษฎร์ธานี

OWNER

คุณจักริน จันทวิสูตร
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT

นายสมชาย งามเลิศ วิศวกร ๓๓ (๒๕๖)

LANDSCAPE ARCHITECT

นายสมชาย งามเลิศ วิศวกร ๓๓ (๒๕๖)

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.
1/226 หมู่ ๖ ตำบล บ้านโคก ๓ หมู่ ๕
ตำบล เกาะพญาวัน จังหวัด สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๑๑
Mobile: 09-4992453 168Fm076617750
Email: cormail@hotmail.com

ELECTRICAL ENGINEERS

นายสมชาย งามเลิศ วิศวกร ๓๓ (๒๕๖)

MECHANICAL ENGINEERS

นายสมชาย งามเลิศ วิศวกร ๓๓ (๒๕๖)

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

นายสมชาย งามเลิศ วิศวกร ๓๓ (๒๕๖)

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS

นายสมชาย งามเลิศ วิศวกร ๓๓ (๒๕๖)

DRAWING

นายสมชาย งามเลิศ วิศวกร ๓๓ (๒๕๖)

GENERAL NOTE

DRAWING TITLE

REVISION

NO. DESCRIPTION BY DATE

CHECKED BY

SCALE A1: 1:100

DATE 03-11-2564

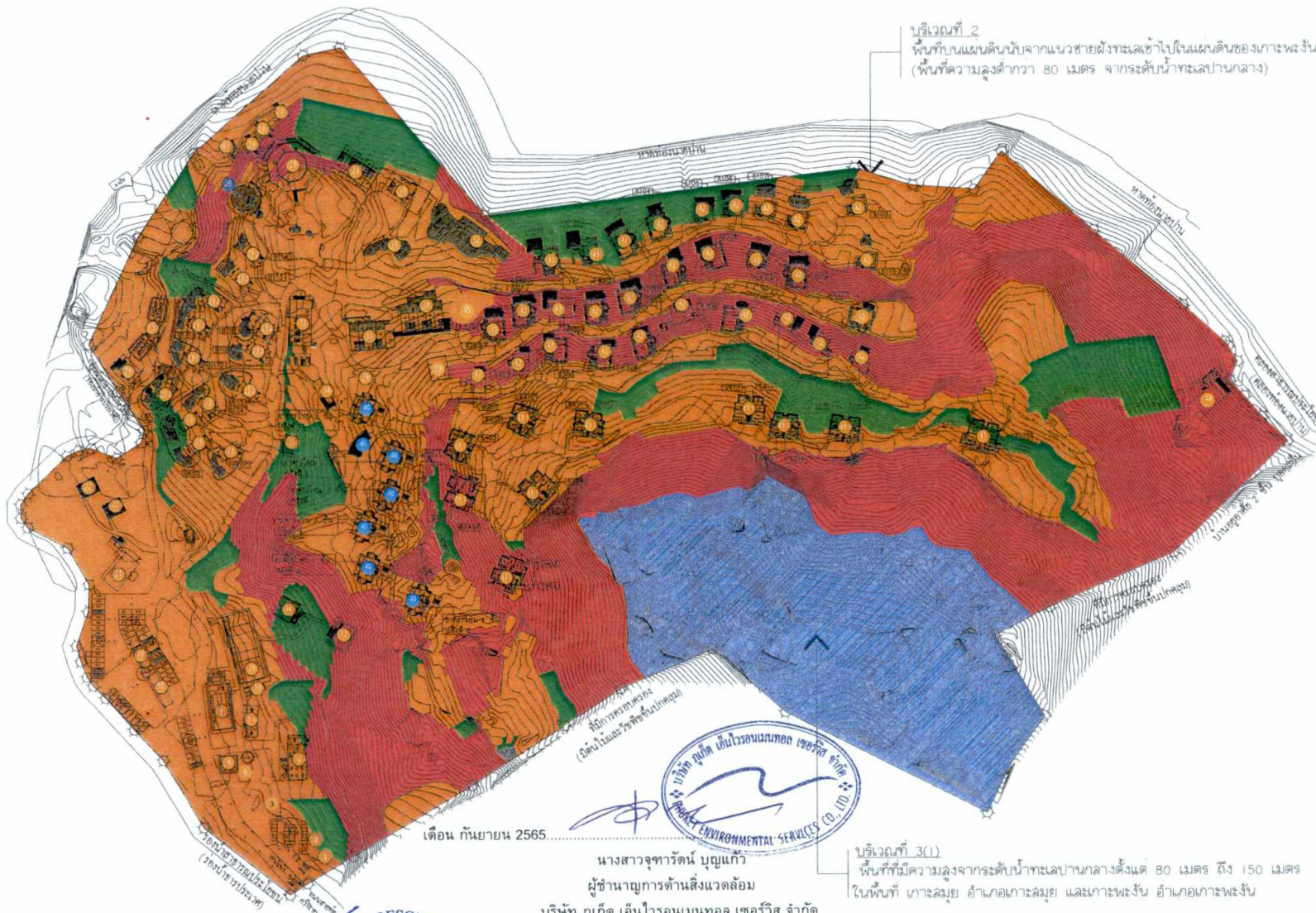
FILE

DRAWING STATUS

TOTAL DRAWING NO.

REMARK





เดือน กันยายน 2565

(นายจักริน จันทร์วิสดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานานิมา รีสอร์ท จำกัด

สีสัญลักษณ์	ความชัน	พื้นที่ดิน	พื้นที่ปกคลุม	ร้อยละพื้นที่ปกคลุม	พื้นที่ว่าง	ร้อยละพื้นที่ว่าง	พื้นที่สีเขียว	ร้อยละพื้นที่สีเขียว (ของพื้นที่ว่าง)
		(ตร.ม.)	(ตร.ม.)		(ตร.ม.)		(ตร.ม.)	
	<35%	57,026.35	8,817.19	15.46	48,209.16	84.54	31,469.98	55.18
	35-50%	13,423.28	1,053.00	7.84	12,370.28	92.16	11,171.85	83.23
	>50%	40,962.16	2,577.88	6.29	38,384.28	93.71	32,233.27	78.69
บริเวณที่ 3(1)		17,120.21	-	0.00	17,120.21	100.00	12,712.10	74.25
ที่ดินทั้งโครงการ		128,532.00	ตร.ม.					

ตารางชั้นข้อมูลงาน ธีอริท (1)		LOCATION	
1	ที่ดิน	22/1 หมู่ที่ 5 ตำบล ป่าไม้	
2	สวน	ตำบล เกาะพะงัน จังหวัด สุราษฎร์ธานี	
3	พื้นที่ป่า		
4	พื้นที่เกษตร		
5	พื้นที่ป่า		
6	พื้นที่ป่า		
7	พื้นที่ป่า		
8	พื้นที่ป่า		
9	พื้นที่ป่า		
10	พื้นที่ป่า		
11	พื้นที่ป่า		
12	พื้นที่ป่า		
13	พื้นที่ป่า		
14	พื้นที่ป่า		
15	พื้นที่ป่า		
16	พื้นที่ป่า		
17	พื้นที่ป่า		
18	พื้นที่ป่า		
19	พื้นที่ป่า		
20	พื้นที่ป่า		
21	พื้นที่ป่า		
22	พื้นที่ป่า		
23	พื้นที่ป่า		
24	พื้นที่ป่า		
25	พื้นที่ป่า		
26	พื้นที่ป่า		
27	พื้นที่ป่า		
28	พื้นที่ป่า		
29	พื้นที่ป่า		
30	พื้นที่ป่า		
31	พื้นที่ป่า		
32	พื้นที่ป่า		
33	พื้นที่ป่า		
34	พื้นที่ป่า		
35	พื้นที่ป่า		
36	พื้นที่ป่า		
37	พื้นที่ป่า		
38	พื้นที่ป่า		
39	พื้นที่ป่า		
40	พื้นที่ป่า		
41	พื้นที่ป่า		
42	พื้นที่ป่า		
43	พื้นที่ป่า		
44	พื้นที่ป่า		
45	พื้นที่ป่า		
46	พื้นที่ป่า		

OWNER	
คุณจักริน จันทร์วิสดา	บริษัท ปานานิมา รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT	
นายวิชาญ ประสงค์	นายวิชาญ ประสงค์

LANDSCAPE ARCHITECT	
นายวิชาญ ประสงค์	นายวิชาญ ประสงค์

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.	
10/26 หมู่ 5 ตำบล ป่าไม้	อำเภอ เกาะพะงัน จังหวัด สุราษฎร์ธานี
Mobile: 0949924653	Tel: 07611750
Email: coman@coman.com	

ELECTRICAL ENGINEERS	
นายวิชาญ ประสงค์	นายวิชาญ ประสงค์

MECHANICAL ENGINEERS	
นายวิชาญ ประสงค์	นายวิชาญ ประสงค์

ENVIRONMENTAL ENGINEERS	
นายวิชาญ ประสงค์	นายวิชาญ ประสงค์

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS	
นายวิชาญ ประสงค์	นายวิชาญ ประสงค์

DRAWING	
นายวิชาญ ประสงค์	นายวิชาญ ประสงค์

GENERAL NOTE	

DRAWING TITLE	

ISSUE REVISION	
NO.	DESCRIPTION

CHECKED BY	

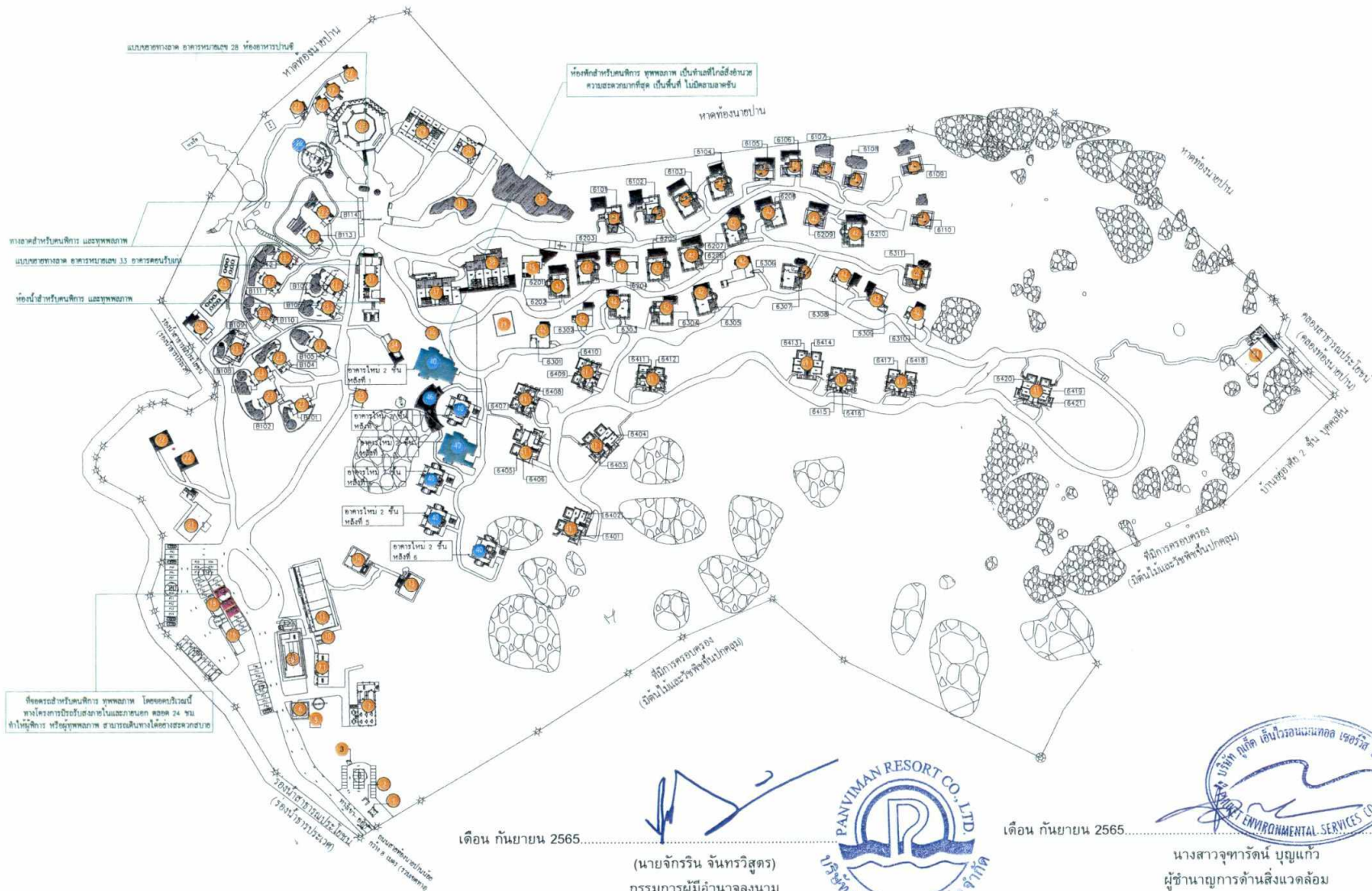
SCALE	
A1 : 1 : 1000	

DATE	
03-11-2564	

FILE	

DRAWING STATUS	
TOTAL	DRAWING NO.

REMARK	



เดือน กันยายน 2565

(นายจักรกรีน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางพื้นที่ปานวิมาน รีสอร์ท (1)		
1	โถงทาง	
2	อาคาร	
3	พื้นที่ว่าง	
4	อาคาร 1	
5	อาคาร 2	
6	พื้นที่ว่าง	
7	อาคาร 3	
8	อาคาร 4	
9	อาคาร 5	
10	อาคาร 6	
11	อาคาร 7	
12	อาคาร 8	
13	อาคาร 9	
14	อาคาร 10	
15	อาคาร 11	
16	อาคาร 12	
17	อาคาร 13	
18	อาคาร 14	
19	อาคาร 15	
20	อาคาร 16	
21	อาคาร 17	
22	อาคาร 18	
23	อาคาร 19	
24	อาคาร 20	
25	อาคาร 21	
26	อาคาร 22	
27	อาคาร 23	
28	อาคาร 24	
29	อาคาร 25	
30	อาคาร 26	
31	อาคาร 27	
32	อาคาร 28	
33	อาคาร 29	
34	อาคาร 30	
35	อาคาร 31	
36	อาคาร 32	
37	อาคาร 33	
38	อาคาร 34	
39	อาคาร 35	
40	อาคาร 36	
41	อาคาร 37	
42	อาคาร 38	
43	อาคาร 39	
44	อาคาร 40	
45	อาคาร 41	
46	อาคาร 42	

PANVIMAN
RESORT CO., LTD.

LOCATION

22/1 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านโคก
ตำบล เกาะพรม จังหวัด สุราษฎร์ธานี

OWNER

คุณจักรกรีน จันทวิสูตร
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT

นายสุวิทย์ ภูมิพัฒน์ โทร. 08-1234-5678

LANDSCAPE ARCHITECT

นายสุวิทย์ ภูมิพัฒน์ โทร. 08-1234-5678

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.
17/36 หมู่ 5 ตำบล บ้านโคก
ตำบล เกาะพรม จังหวัด สุราษฎร์ธานี
Mobile: 0949924653 Tel: 0876617750
Email: conat@protonmail.com

ELECTRICAL ENGINEERS

นายสุวิทย์ ภูมิพัฒน์ โทร. 08-1234-5678

MECHANICAL ENGINEERS

นายสุวิทย์ ภูมิพัฒน์ โทร. 08-1234-5678

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

นายสุวิทย์ ภูมิพัฒน์ โทร. 08-1234-5678

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS

นายสุวิทย์ ภูมิพัฒน์ โทร. 08-1234-5678

DRAWING

นายสุวิทย์ ภูมิพัฒน์ โทร. 08-1234-5678

GENERAL NOTE

DRAWING TITLE

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY

SCALE A1 1:10000

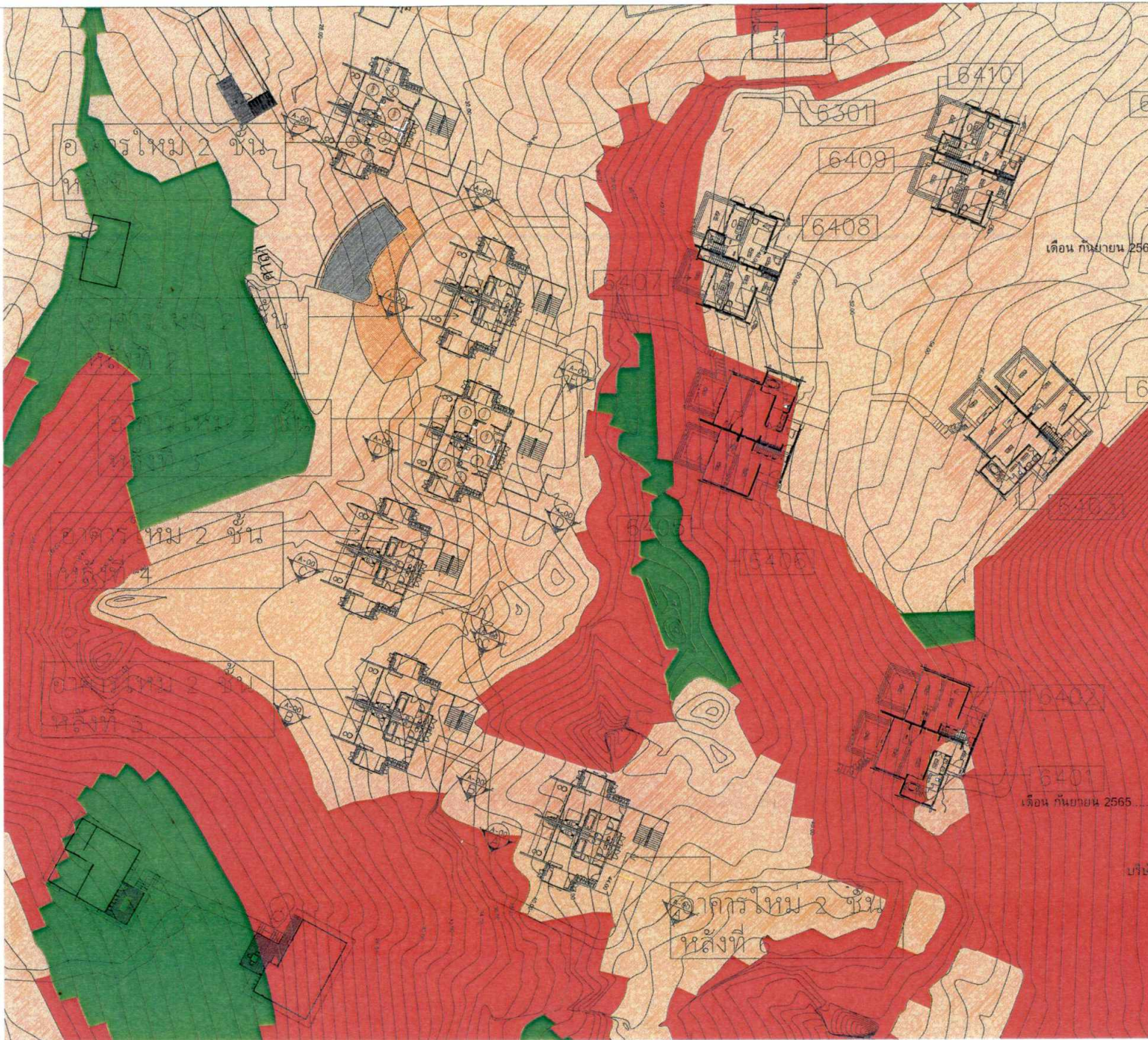
DATE 03-11-2564

FILE

DRAWING STATUS

TOTAL	DRAWING NO.

REMARK





บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

LOCATION

22/1 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านไผ่
อำเภอ เกษมสัน จังหวัด สุราษฎร์ธานี

OWNER

คุณจักริน จันทวิสูตร
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT

นายสมชาย ประดิษฐ์ พิธีกร 08-12451111

LANDSCAPE ARCHITECT

นายสมชาย ประดิษฐ์ พิธีกร 08-12451111

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.
1328 หมู่ 5 ถนนสายบ้านไผ่ 3 หมู่ที่ 5
อ. เกษมสัน จ. สุราษฎร์ธานี 84100
Mobile: 0949924653 Tel: 076070617750
Email: corean@hotmail.com

ELECTRICAL ENGINEERS

นาย สยาม สยาม 08-1136-1136

MECHANICAL ENGINEERS

นายสุวิทย์ สยาม 08-1136-1136

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

นายสุวิทย์ สยาม 08-1136-1136

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS

นาย สยาม สยาม 08-1136-1136

GENERAL NOTE

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

DRAWING TITLE

อาคารหมายเลข 40

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY

SCALE

DATE 03-11-2564

FILE

DRAWING STATUS

TOTAL	DRAWING NO.

REMARK

183/211





รูปที่ 10 มังแสดงความลาดชันอาคารต้อนรับใหม่ของพื้นที่โครงการ



ผังบริเวณแสดงแนวตัดตามความชันของอาคารต้อนรับใหม่
มาตราส่วน

1 : 150

184/211

Panviman
Landscape

LOCATION

22/1 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านไร่
ตำบล เกาะพยอม จังหวัด สุราษฎร์ธานี

OWNER

คุณจักริน จันทวิสูตร
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT

นายสมชาย ประสิทธิ์ วิศวกร ตรี 8.80 1/25
นายวิชาญ สุขุมวิท ตรี 8.80 2/25

LANDSCAPE ARCHITECT

นายวิชาญ สุขุมวิท ตรี 8.80 2/25

บริษัท จักริน วิสโรจน์ วิศวกร
SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.
1/326 หมู่ 5 ตำบล บ้านไร่ 3 หมู่ที่ 8
ต. เกาะพยอม อ. เกาะพยอม จ. สุราษฎร์ธานี
Tel: 0899246531 Tel: 087607651777
Email : conee@notmail.com

ELECTRICAL ENGINEERS

นาย ธีรเดช บุญดี ตรี 1/25

MECHANICAL ENGINEERS

นายวิชาญ สุขุมวิท ตรี 8.80 2/25

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

นายวิชาญ สุขุมวิท ตรี 8.80 2/25

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS

นาย ธีรเดช บุญดี ตรี 1/25

DRAWING

นายวิชาญ สุขุมวิท ตรี 8.80 2/25

GENERAL NOTE

DRAWING TITLE

ISSUE-REVISION

NO	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY

SCALE

DATE 03-11-2564

FILE

DRAWING STATUS

TOTAL

DRAWING NO

REMARK

LOCATION

22/1 หมู่ที่ 5 ตำบล ป่าโนน
อำเภอ เกาะจันทร์ จังหวัด สุพรรณบุรี

OWNER

คุณจักรกร จันทวิสูตร
บริษัท ป่านวิมาน รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT

คุณสมชาย ปานวิเศษ วิศวกร สถาปนิก ๓๐๐ 12๑๖/๒๕๖๑

LANDSCAPE ARCHITECT

นายสุภากร สุทธิธรรม ภูมิสถาปนิก ๓๐๐ ๑๒๖๖๖

บริษัท จักรกร จันทวิสูตร วิศวกร สถาปนิก ๓๐๐ 12๑๖/๒๕๖๑

**SYSTEM
DESIGN
SERVICE CO., LTD**

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.
13/28 หมู่ ๖ ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมือง จังหวัด
สุพรรณบุรี ๓๑๐๐๐ โทร ๐๘-๐๙๐๙๐๙๐๙
Mobile: 0949248553 Tel: ๐๘-๐๙๐๙๐๙๐๙
Email: coren18@hotmail.com

ELECTRICAL ENGINEERS

นายสมชาย ปานวิเศษ วิศวกร ๓๐๐ 113๘

MECHANICAL ENGINEERS

นายสุภากร สุทธิธรรม วิศวกร ๓๐๐ ๑๒๖๖๖

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

นายสุภากร สุทธิธรรม วิศวกร ๓๐๐ ๑๒๖๖๖

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS

นายสุภากร สุทธิธรรม วิศวกร ๓๐๐ ๑๒๖๖๖

DRAWING

นายสุภากร สุทธิธรรม

GENERAL NOTE

DRAWING TITLE

REVISION

NO	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY

SCALE

DATE 03-11-2564

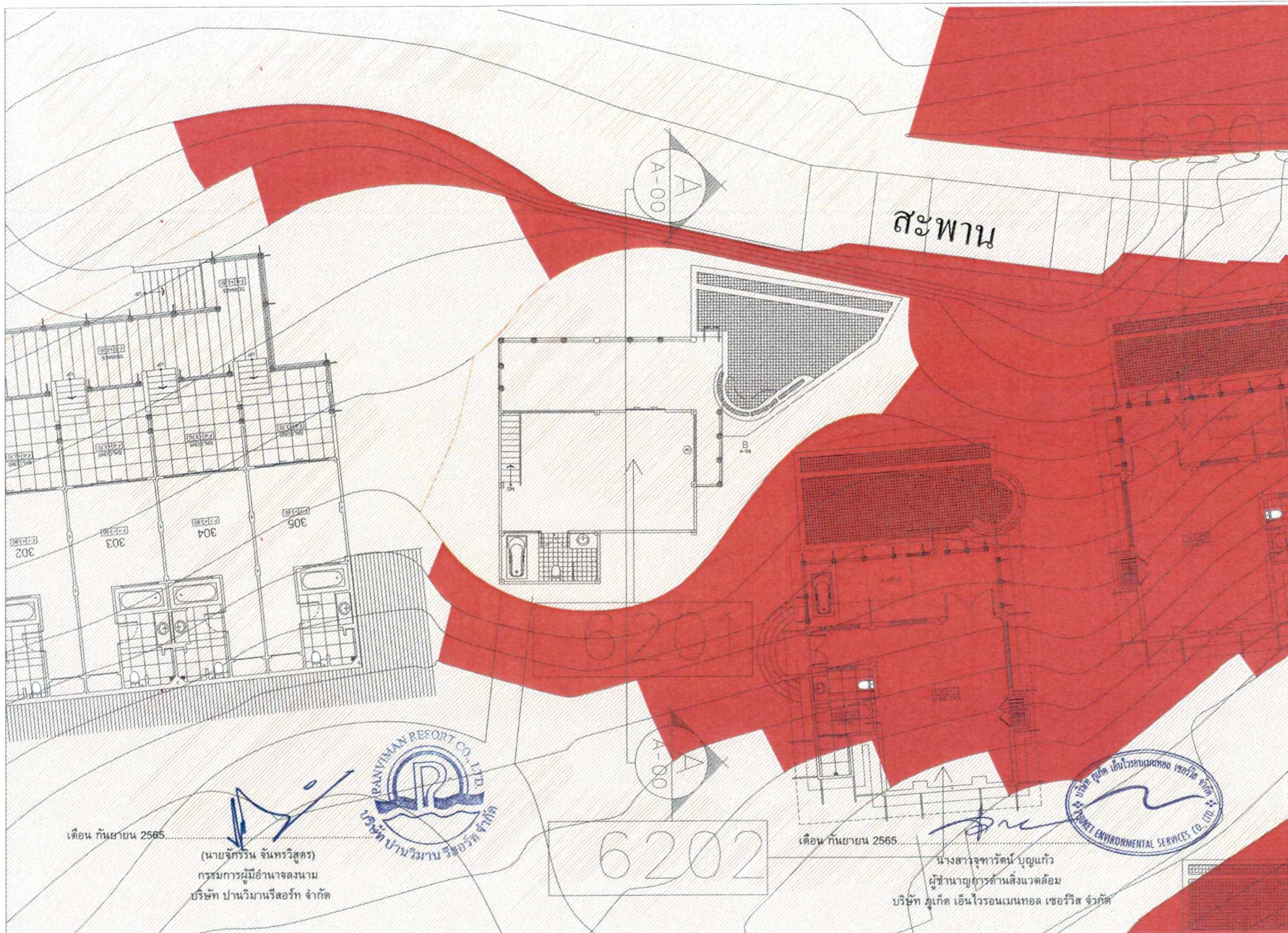
FILE

DRAWING STATUS

TOTAL (DRAWING NO)

REMARK

185/211



เดือน กันยายน 2565

(นายจักรกร จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่านวิมาน รีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



- ค่าความชันเฉลี่ย < 35%
- ค่าความชันเฉลี่ย 35-50%
- ค่าความชันเฉลี่ย > 50%

เดือน กันยายน 2565

(นายจักริน จันทร์วิสูตร)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



LOCATION

22/1 หมู่ที่ 5 ตำบล ท่าไม้,
ตำบล เกาะพเนิน จังหวัด สุราษฎร์ธานี

OWNER

คุณจักริน จันทร์วิสูตร
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT

นายเอก ประสงค์ วิศวกรสถาปัตย์ ๓๑ 12/๑๖

นายวิชา สุทธิยา ๒๖/๑๑ ๒๐/๑๐/๒๐๑๖

LANDSCAPE ARCHITECT

นายวิชา สุทธิยา ๒๖/๑๑ ๒๐/๑๐/๒๐๑๖

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
SYSTEM DESIGN
SERVICE CO., LTD.

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.
17/28 หมู่ ๖ ตำบล ท่าไม้ ตำบล ๓ หมู่ที่ ๑
อ. ท่าไม้ จ. สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๑๐๑
Mobile: 0949924653 Tel: 0766117750
Email: corenat@hotmail.com

ELECTRICAL ENGINEERS

นาย เอก ประสงค์ ๒๖/๑๑ ๒๐/๑๐/๒๐๑๖

MECHANICAL ENGINEERS

นายวิชา สุทธิยา ๒๖/๑๑ ๒๐/๑๐/๒๐๑๖

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

นายวิชา สุทธิยา ๒๖/๑๑ ๒๐/๑๐/๒๐๑๖

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS

นายวิชา สุทธิยา ๒๖/๑๑ ๒๐/๑๐/๒๐๑๖

DRAWING

นายวิชา สุทธิยา ๒๖/๑๑ ๒๐/๑๐/๒๐๑๖

GENERAL NOTE

DRAWING TITLE

ISSUE/REVISION

NO	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY

SCALE

DATE 03-11-2564

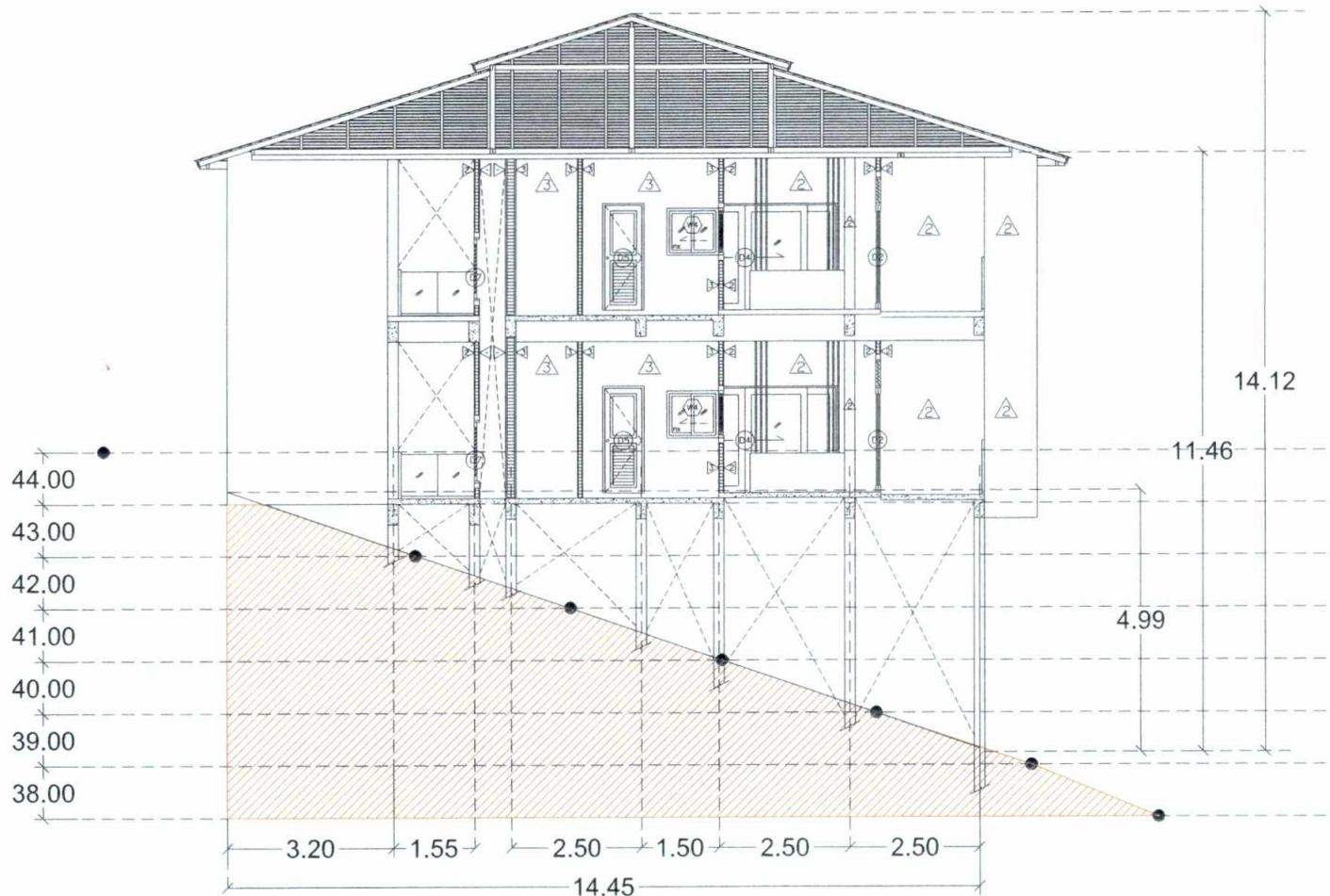
FILE

DRAWING STATUS

TOTAL (DRAWING NO)

REMARK

186/211



ค่าความลาดเอียงของที่ดิน

$\frac{\text{ความสูงของที่ดิน}}{\text{ความยาวของที่ดิน}} \times 100 = \text{ค่าความลาดเอียงของที่ดิน (\%)}$

$$\frac{4.99}{14.45} \times 100 = 34.53 \%$$

อาคารหมายเลข 40

รูปตัด A แสดงความชันเฉลี่ยอาคารใหม่ 2 ชั้น หลังที่ 6
มาตราส่วน

1 : 100

- ค่าความชื้นเฉลี่ย < 35%
- ค่าความชื้นเฉลี่ย 35-50%
- ค่าความชื้นเฉลี่ย > 50%

เดือน กันยายน 2565

(นายจักรกร จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



LOCATION

221 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านโคก
อำเภอ เกาส่ง จังหวัด สุราษฎร์ธานี

OWNER

คุณจักรกร จันทวิสูตร
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT

นายสมชาย ธีระวัฒน์ บริษัท ธีระวัฒน์ จำกัด 13/2565

LANDSCAPE ARCHITECT

นายสมชาย ธีระวัฒน์ บริษัท ธีระวัฒน์ จำกัด 13/2565

บริษัท ธีระวัฒน์ จำกัด
SYSTEM
DESIGN
SERVICE CO., LTD.

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.
132/26 หมู่ 5 ตำบล บ้านโคก
อำเภอ เกาส่ง จังหวัด สุราษฎร์ธานี 84000
Mobile: 0949924853 Tel: 0776617750
Email: conwall@thairat.com

ELECTRICAL ENGINEERS

นายสมชาย ธีระวัฒน์ 13/2565

MECHANICAL ENGINEERS

นายสมชาย ธีระวัฒน์ 13/2565

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

นายสมชาย ธีระวัฒน์ 13/2565

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS

นายสมชาย ธีระวัฒน์ 13/2565

DRAWING

นายสมชาย ธีระวัฒน์

GENERAL NOTE

DRAWING TITLE

ISSUE REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY

SCALE

DATE 03-11-2564

FILE

DRAWING STATUS

TOTAL DRAWING NO.

REMARK

187/211

รูปที่ 13 รูปตัดความลาดชันของพื้นที่โครงการอาคารใหม่หลังที่ 5

$$\frac{\text{ค่าความลาดเอียงของที่ดิน} \times 100}{\text{ความสูงของที่ดิน} - \text{ความยาวของที่ดิน}} = \text{ค่าความลาดเอียงของที่ดิน (\%)}$$

$$\frac{5}{14.45} \times 100 = 34.60 \%$$

อาคารหมายเลข 40

รูปตัด B แสดงความชันเฉลี่ยอาคารใหม่ 2 ชั้น หลังที่ 5
มาตราส่วน

1 : 100

- ค่าความชันเฉลี่ย < 35%
- ค่าความชันเฉลี่ย 35-50%
- ค่าความชันเฉลี่ย > 50%

เดือน กันยายน 2565

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส



LOCATION

22/1 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านโคก
ตำบล เกาะหมาก จังหวัด สุราษฎร์ธานี

OWNER

คุณจักริน จันทวิสูตร
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT

นางสาว ปุณณีย์ นิลน้อยไพโรจน์ 08-1223333

นางสาว สุชาดา นิลน้อย 08-402000

LANDSCAPE ARCHITECT

นางสาว ชลชนัน นิลน้อย 08-1223333

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

SYSTEM DESIGN
SERVICE CO., LTD.

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.
102/6 หมู่ 10 ตำบล บ้านโคก 3 หมู่ 5
ต. เกาะหมาก อ. เกาะพะลวย จ. สุราษฎร์ธานี 84100
Mobile: 0949924653 Tel: 076517750
Email: cormail@hotmail.com

ELECTRICAL ENGINEERS

นาง อรุณดา นิลน้อย 08-1138333

MECHANICAL ENGINEERS

นางสาว นิลน้อย นิลน้อย 08-402000

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

นางสาว นิลน้อย นิลน้อย 08-1223333

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS

นาง นิลน้อย นิลน้อย 08-1223333

DRAWING

นางสาว สุชาดา นิลน้อย

GENERAL NOTE

DRAWING TITLE

ISSUE REVISION

NO	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY

SCALE

DATE 03-11-2564

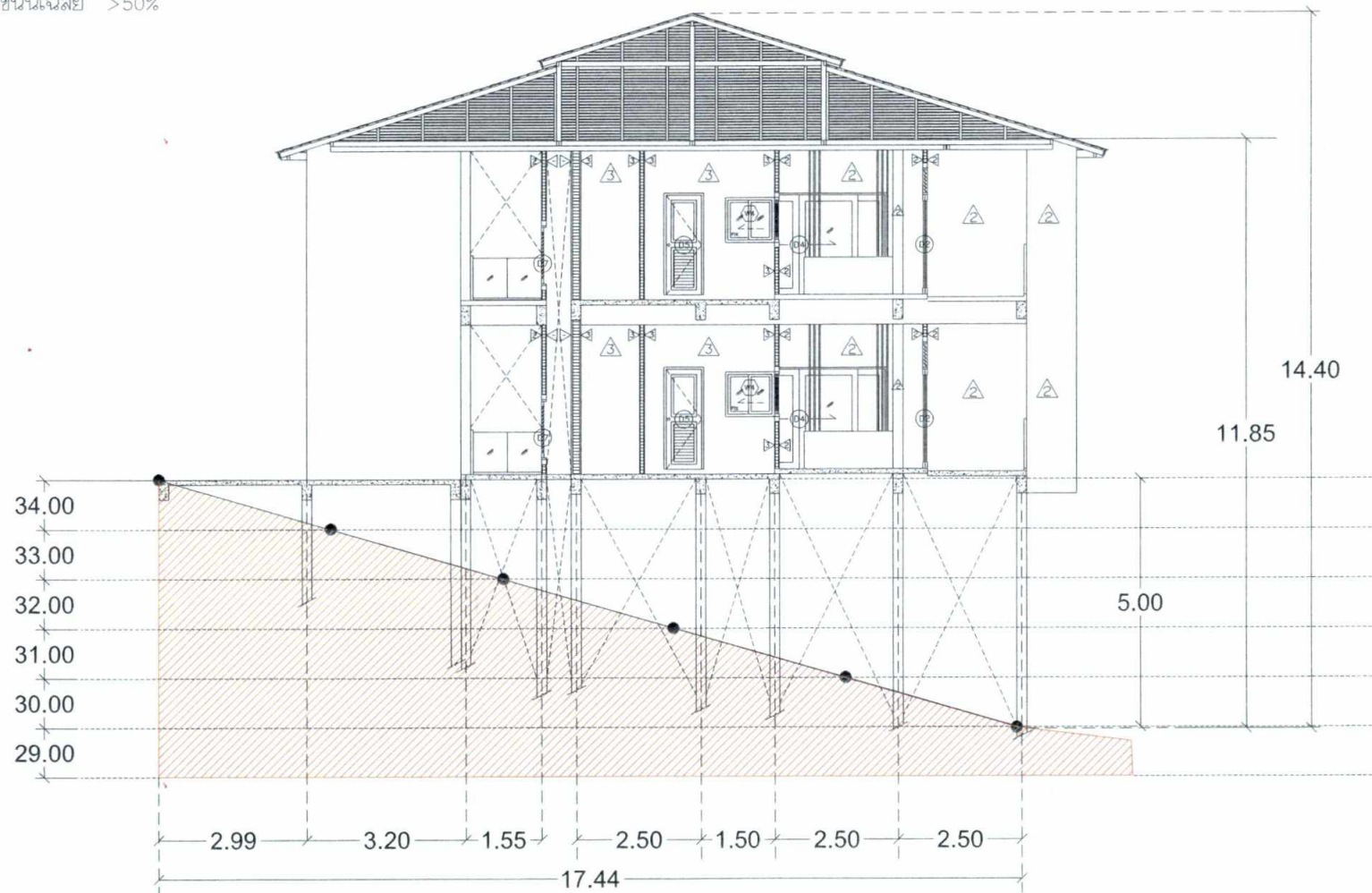
FILE

DRAWING STATUS

TOTAL DRAWING NO

REMARK

188/211



รูปที่ 14 รูปตัดความลาดชันของพื้นที่โครงการอาคารใหม่หลังที่ 4

ค่าความลาดเอียงของที่ดิน $\times 100$ = ค่าความลาดเอียงของที่ดิน (%)

$\frac{\text{ความสูงของที่ดิน}}{\text{ความยาวของที่ดิน}}$

$$\frac{5}{17.45} \times 100 = 28.65 \%$$

อาคารหมายเลข 40

รูปตัด C แสดงความชันเฉลี่ยอาคารใหม่ 2 ชั้น หลังที่ 4
มาตราส่วน

1 : 100

- ค่าความชันเฉลี่ย < 35%
- ค่าความชันเฉลี่ย 35-50%
- ค่าความชันเฉลี่ย > 50%

เดือน กันยายน 2565

(นางจักรีน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



LOCATION

22/1 หมู่ที่ 5 ตำบล บานใต้
อำเภอ เกาะพริก จังหวัด สุราษฎร์ธานี

OWNER

คุณจักรีน จันทวิสูตร
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT

นางสาว ปรียาณี ศรีสุพรรณ ๕๓๐ ๒๕๖๕

นางสาว สุชาดา ศรีดี ๓๐-๑๐-2006

LANDSCAPE ARCHITECT

นางสาว สุวิมล ชินหาญ ๓๐-๑๐-๒๐๑๖

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.
122/6 หมู่ ๑๐ ตำบล บานใต้ ๖ หมู่ ๘
อ. เกาะพริก จ. สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๓
Mobile: 0940924653 Telfax: 076617750
Email: comail@themail.com

ELECTRICAL ENGINEERS

นาย ธีรพล บุญใจ ๓๐-๑๐-๒๐๑๖

MECHANICAL ENGINEERS

นายสุวิมล ชินหาญ ๓๐-๑๐-๒๐๑๖

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

นางสาว สกศรียา ๓๐-๑๐-๒๐๑๖

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS

นาย ธีรพล บุญใจ ๓๐-๑๐-๒๐๑๖

DRAWING

นายสุวิมล ชินหาญ

GENERAL NOTE

DRAWING TITLE

ISSUE/REVISION

NO	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY

SCALE

DATE 03-11-2564

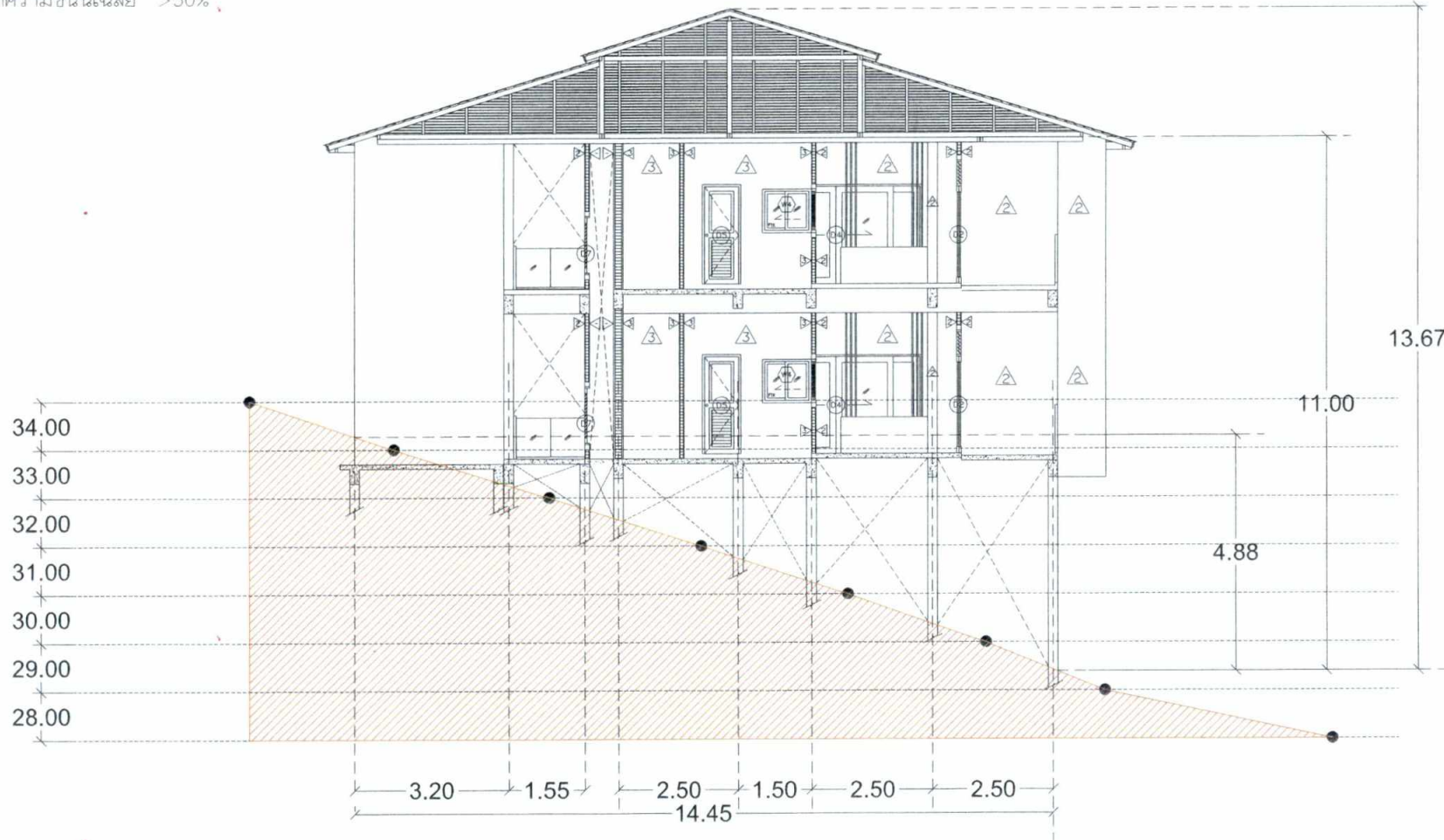
FILE

DRAWING STATUS

TOTAL	DRAWING NO.

REMARK

189/211



รูปที่ 15 รูปตัดความลาดชันของพื้นที่โครงการอาคารใหม่หลังที่ 3

$$\frac{\text{ความลาดเอียงของที่ดิน} \times 100}{\text{ความสูงของที่ดิน} - \text{ความยาวของที่ดิน}} = \text{ค่าความลาดเอียงของที่ดิน (\%)}$$

$$\frac{4.88}{14.45} \times 100 = 33.77 \%$$

อาคารหมายเลข 40

รูปตัด D แสดงความชันเฉลี่ยอาคารใหม่ 2 ชั้น หลังที่ 3
มาตราส่วน 1 : 100

- ค่าความชันเฉลี่ย < 35%
 ค่าความชันเฉลี่ย 35-50%
 ค่าความชันเฉลี่ย > 50%

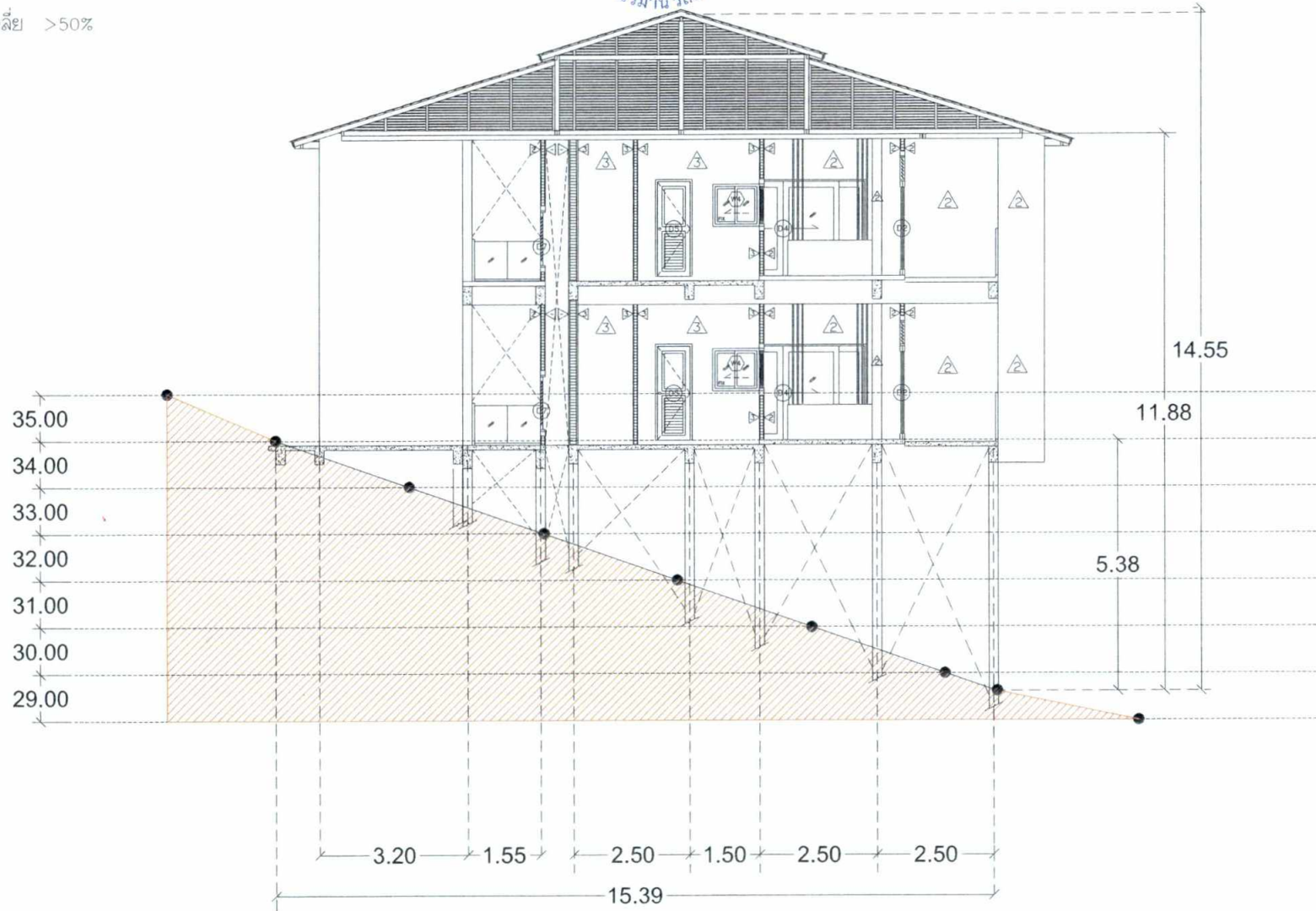
เดือน กันยายน 2565

(นายจักริน จันทวิสูตร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 16 รูปตัดความลาดชันของพื้นที่โครงการอาคารใหม่หลังที่ 2

$$\frac{\text{ความสูงของที่ดิน} - \text{ความยาวของที่ดิน}}{\text{ความยาวของที่ดิน}} \times 100 = \text{ค่าความลาดเอียงของที่ดิน (\%)}$$

$$\frac{5.38}{15.39} \times 100 = 34.95 \%$$

อาคารหมายเลข 40

รูปตัด E แสดงความชันเฉลี่ยอาคารใหม่ 2 ชั้น หลังที่ 2
 มาตรฐาน

1 : 100

LOCATION			
22/1 หมู่ที่ 5 ตำบล บำบัด ตำบล บางพลิน จังหวัด สุราษฎร์ธานี			
OWNER			
คุณจักริน จันทวิสูตร บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด			
ARCHITECT			
นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว 8 Nov 12/63			
นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว 26 Nov 2020			
LANDSCAPE ARCHITECT			
นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว 26 Nov 2020			
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD			
SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD 10/20 หมู่ 10 ตำบล บางพลิน 3 หมู่ 8 อ. บางพลิน จ. สุราษฎร์ธานี 84100 Mobile: 0949924653 Tel: 076817750 Email: cornel@pmail.com			
ELECTRICAL ENGINEERS			
นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว 26 Nov 12/63			
MECHANICAL ENGINEERS			
นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว 26 Nov 12/63			
ENVIRONMENTAL ENGINEERS			
นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว 26 Nov 12/63			
STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS			
นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว 26 Nov 12/63			
DRAWING			
นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว 26 Nov 12/63			
GENERAL NOTE			
DRAWING TITLE			
REVISION			
NO	DESCRIPTION	BY	DATE
CHECKED BY			
SCALE			
DATE 03-11-2564			
FILE			
DRAWING STATUS			
TOTAL		DRAWING NO	
REMARK			
190/211			

-  ค่าความชันเฉลี่ย < 35%
 ค่าความชันเฉลี่ย 35-50%
 ค่าความชันเฉลี่ย > 50%

เดือน กันยายน 2565

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



LOCATION

22/1 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านโคก
ตำบล เกาะพเนิน จังหวัด สุราษฎร์ธานี

OWNER

คุณจักริน จันทวิสูตร
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT

นายคุณ ประสงค์ งามวิเศษกิจ ๕๓๐ ๖๖๖ ๖๖๖

นายพร ช่าง ๕๕๕ ๖๖ ๖๖ ๖๖๖

LANDSCAPE ARCHITECT

นายพร ช่าง ๕๕๕ ๖๖ ๖๖ ๖๖๖

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

SYSTEM DESIGN
SERVICE CO., LTD

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD
1/226 หมู่ ๕ ตำบลบ้านโคก ๕ หมู่ ๕
อ. เกาะพเนิน จ. สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๖๖
Mobile: 0949924653 Tel: 076117750
Email: ccoran@protonmail.com

ELECTRICAL ENGINEERS

นาย ธรรม ธรรม ๖๖๖ ๖๖๖ ๖๖๖

MECHANICAL ENGINEERS

นายสุวัฒน์ ธรรม ๖๖ ๖๖๖ ๖๖๖

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

นายพร ช่าง ๕๕๕ ๖๖ ๖๖ ๖๖๖

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS

นาย ธรรม ธรรม ๖๖ ๖๖๖ ๖๖๖

DRAWING

นายพร ช่าง ๕๕๕ ๖๖ ๖๖ ๖๖๖

GENERAL NOTE

DRAWING TITLE

REVISION

NO	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY

SCALE

DATE 03-11-2564

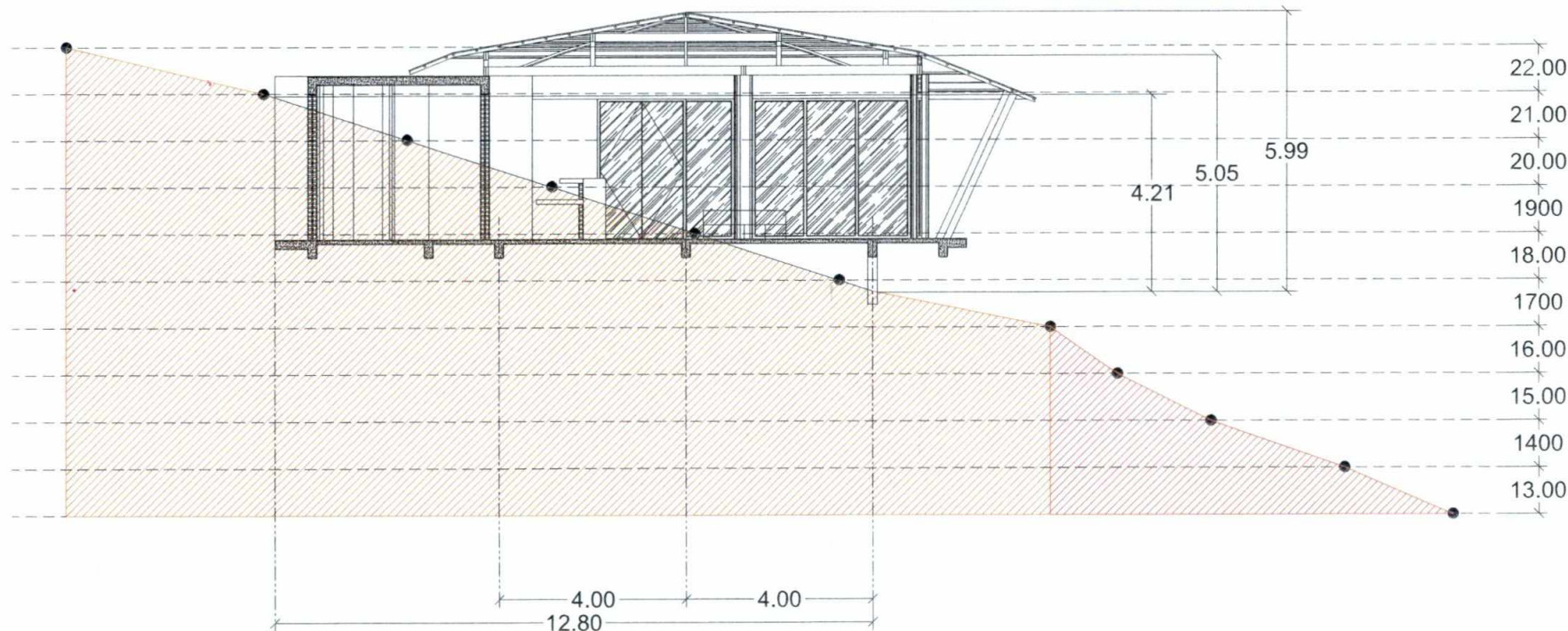
FILE

DRAWING STATUS

TOTAL DRAWING NO

REMARK

192/211



ค่าความลาดเอียงของที่ดิน

$\frac{\text{ความสูงของที่ดิน}}{\text{ความยาวของที่ดิน}} \times 100 = \text{ค่าความลาดเอียงของที่ดิน (\%)}$

$$\frac{4.21}{12.80} \times 100 = 29.44 \%$$

- ค่าความชันเฉลี่ย < 35%
- ค่าความชันเฉลี่ย 35-50%
- ค่าความชันเฉลี่ย > 50%

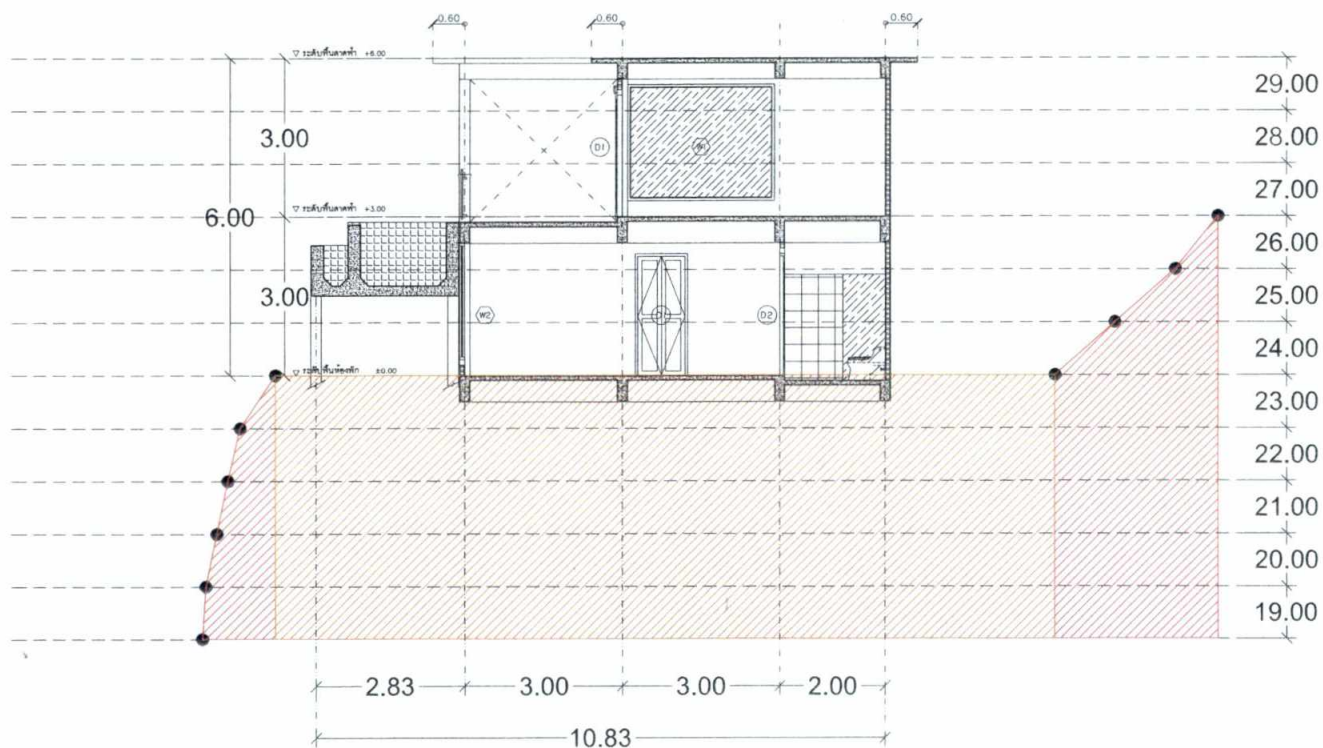
เดือน กันยายน 2565

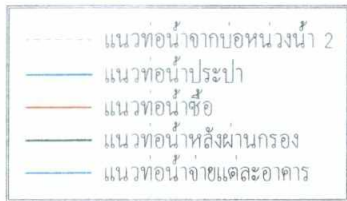
(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





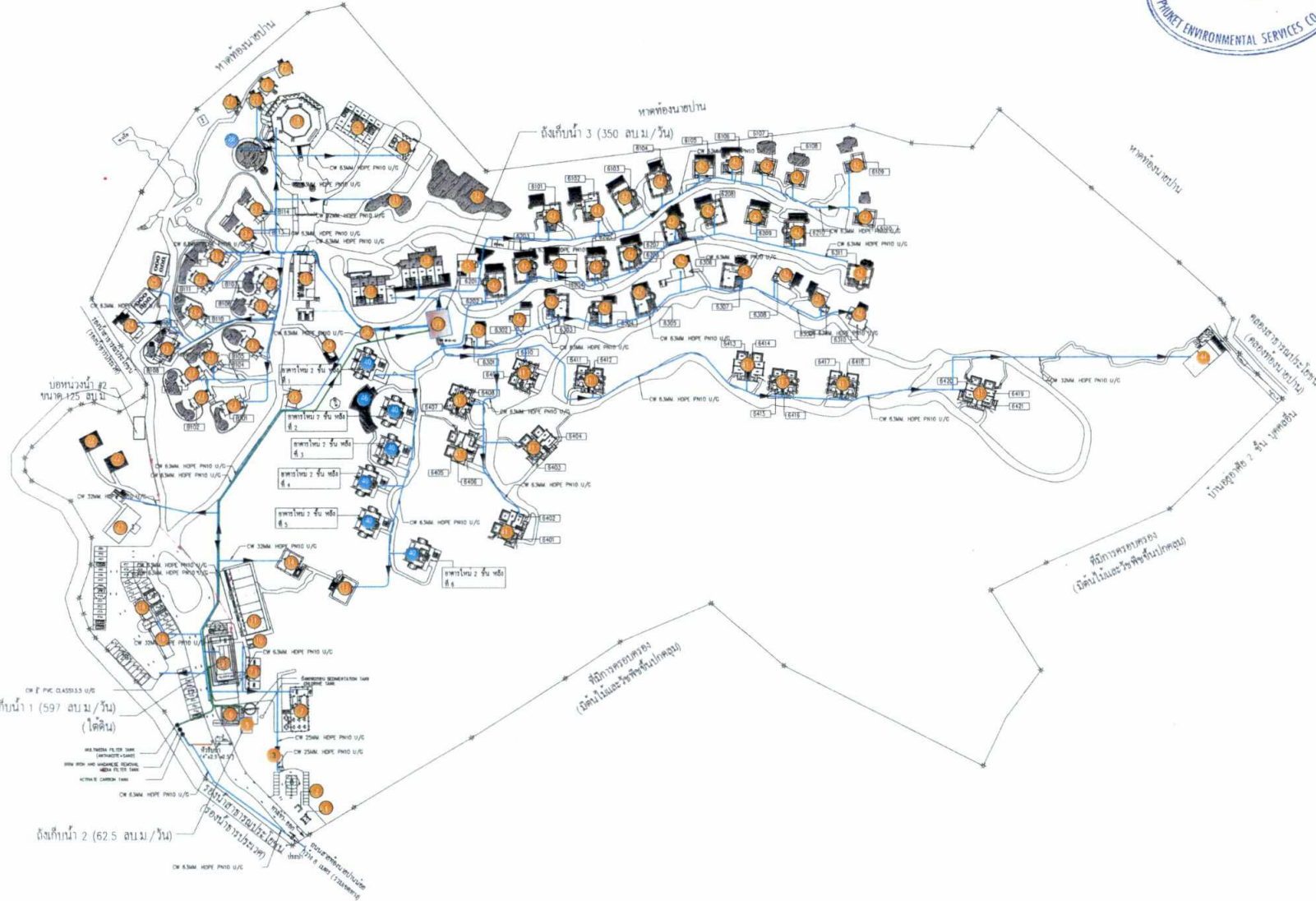
เดือน กันยายน 2565

(นายจักริน จันทวิสูตร)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

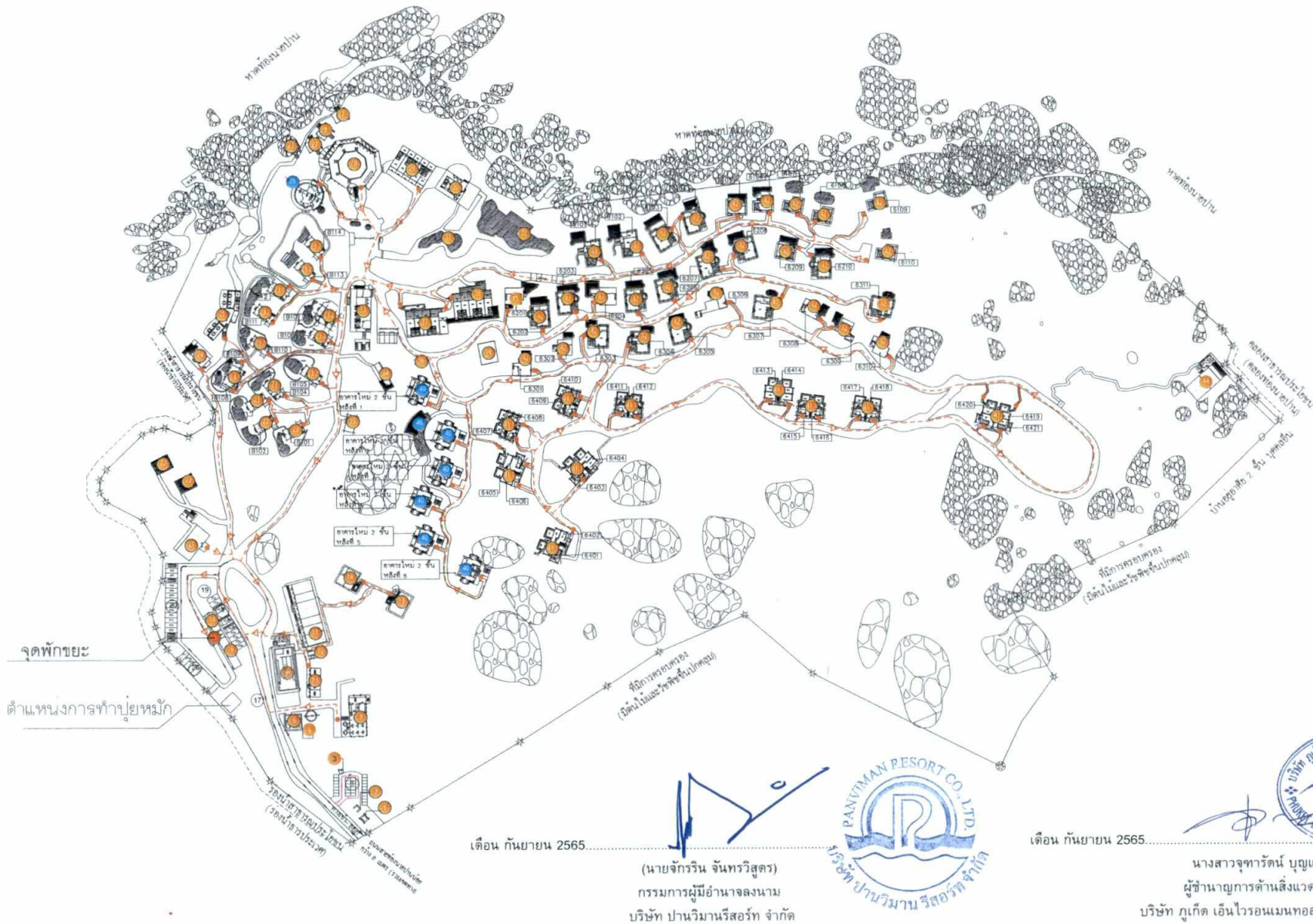
นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เก็ท เอ็นไวรอนเม้นท์ โซลูชั่น จำกัด



ตารางข้อมูลงาน ไซต์ (1)	
1	1. ไซต์งาน
2	2. ไซต์งาน
3	3. ไซต์งาน
4	4. ไซต์งาน
5	5. ไซต์งาน
6	6. ไซต์งาน
7	7. ไซต์งาน
8	8. ไซต์งาน
9	9. ไซต์งาน
10	10. ไซต์งาน
11	11. ไซต์งาน
12	12. ไซต์งาน
13	13. ไซต์งาน
14	14. ไซต์งาน
15	15. ไซต์งาน
16	16. ไซต์งาน
17	17. ไซต์งาน
18	18. ไซต์งาน
19	19. ไซต์งาน
20	20. ไซต์งาน
21	21. ไซต์งาน
22	22. ไซต์งาน
23	23. ไซต์งาน
24	24. ไซต์งาน
25	25. ไซต์งาน
26	26. ไซต์งาน
27	27. ไซต์งาน
28	28. ไซต์งาน
29	29. ไซต์งาน
30	30. ไซต์งาน
31	31. ไซต์งาน
32	32. ไซต์งาน
33	33. ไซต์งาน
34	34. ไซต์งาน
35	35. ไซต์งาน
36	36. ไซต์งาน
37	37. ไซต์งาน
38	38. ไซต์งาน
39	39. ไซต์งาน
40	40. ไซต์งาน
41	41. ไซต์งาน
42	42. ไซต์งาน
43	43. ไซต์งาน
44	44. ไซต์งาน
45	45. ไซต์งาน
46	46. ไซต์งาน
LOCATION 221 หมู่ 5 ตำบล บ้านไร่ ตำบล บางขัน จังหวัด สุราษฎร์ธานี	
CHAIRMAN คุณจักริน จันทวิสูตร บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด	
ARCHITECT บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด	
LANDSCAPE ARCHITECT บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด	
SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD. SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD. 1/208 หมู่ 5 ตำบล บางขัน จังหวัด สุราษฎร์ธานี 84100 Mobile: 0949248533 Tel: 076617750 Email: cs@systemdesign.co.th	
ELECTRICAL ENGINEER นาย อรรถพร คุ้มแก้ว โทร: 09-1138-...	
MECHANICAL ENGINEER นาย อรรถพร คุ้มแก้ว โทร: 09-1138-...	
ENVIRONMENTAL ENGINEER นาย อรรถพร คุ้มแก้ว โทร: 09-1138-...	
STRUCTURE ENGINEER / CIVIL ENGINEER นาย อรรถพร คุ้มแก้ว โทร: 09-1138-...	
GENERAL NOTE นาย อรรถพร คุ้มแก้ว โทร: 09-1138-...	
DRAWING TITLE ระบบน้ำประปา	
REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE	
CHECKED BY SCALE A1 : 1:100 DATE 03-11-2564 FILE DRAWING STATUS TOTAL DRAWING NO. REMARKS 194/211	



- ฮาการส่วนเค็ม
- ฮาการส่วนขา



ตารางพื้นที่ปานวิมาน รีสอร์ท (1)			
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7
8	8	8	8
9	9	9	9
10	10	10	10
11	11	11	11
12	12	12	12
13	13	13	13
14	14	14	14
15	15	15	15
16	16	16	16
17	17	17	17
18	18	18	18
19	19	19	19
20	20	20	20
21	21	21	21
22	22	22	22
23	23	23	23
24	24	24	24
25	25	25	25
26	26	26	26
27	27	27	27
28	28	28	28
29	29	29	29
30	30	30	30
31	31	31	31
32	32	32	32
33	33	33	33
34	34	34	34
35	35	35	35
36	36	36	36
37	37	37	37
38	38	38	38
39	39	39	39
40	40	40	40
41	41	41	41
42	42	42	42
43	43	43	43
44	44	44	44
45	45	45	45
46	46	46	46

LOCATION

22/1 หมู่ที่ 5 ตำบล ปานวิม
ตำบล เกาะพเนิน จังหวัด สุราษฎร์ธานี

OWNER

คุณจักริน จันทวิสูตร
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT

นายประสิทธิ์ ทรัพย์ไพศาล 08-1234
นายสุภา สุขภาพดี 08-1234

LANDSCAPE ARCHITECT

นายสุภา สุขภาพดี 08-1234

บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.
SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.
1234 หมู่ 5 ตำบล ปานวิมาน อำเภอ ปานวิมาน
จังหวัด สุราษฎร์ธานี 84000
Mobile: 09-0924853 Tel: 09-0924853
Email: coren@systemdesign.com

ELECTRICAL ENGINEERS

นายสมชาย ภูมิพัฒน์ 08-1234

MECHANICAL ENGINEERS

นายสมชาย ภูมิพัฒน์ 08-1234

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

นายสมชาย ภูมิพัฒน์ 08-1234

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS

นายสมชาย ภูมิพัฒน์ 08-1234

DRAWING

นายสมชาย ภูมิพัฒน์ 08-1234

GENERAL NOTE

DRAWING TITLE

ISSUE/REVISION

NO	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY

SCALE: A1: 1:10000

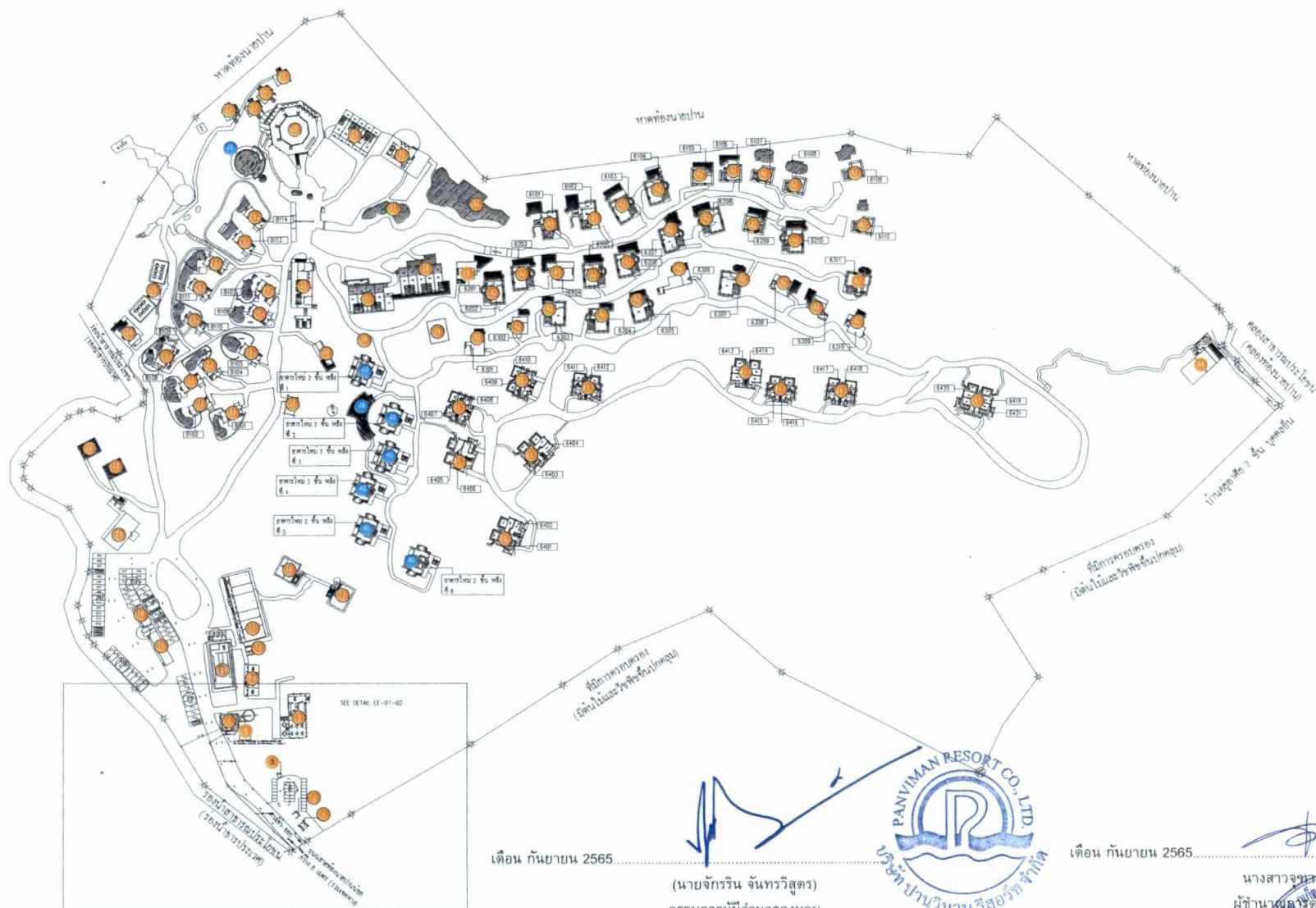
DATE: 03-11-2564

FILE

DRAWING STATUS

TOTAL	(DRAWING NO)
-------	--------------

REMARK



ตารางข้อมูลอาคาร (1)	
1	โถงทางเข้า
2	โถงทางเข้า
3	โถงทางเข้า
4	โถงทางเข้า
5	โถงทางเข้า
6	โถงทางเข้า
7	โถงทางเข้า
8	โถงทางเข้า
9	โถงทางเข้า
10	โถงทางเข้า
11	โถงทางเข้า
12	โถงทางเข้า
13	โถงทางเข้า
14	โถงทางเข้า
15	โถงทางเข้า
16	โถงทางเข้า
17	โถงทางเข้า
18	โถงทางเข้า
19	โถงทางเข้า
20	โถงทางเข้า
21	โถงทางเข้า
22	โถงทางเข้า
23	โถงทางเข้า
24	โถงทางเข้า
25	โถงทางเข้า
26	โถงทางเข้า
27	โถงทางเข้า
28	โถงทางเข้า
29	โถงทางเข้า
30	โถงทางเข้า
31	โถงทางเข้า
32	โถงทางเข้า
33	โถงทางเข้า
34	โถงทางเข้า
35	โถงทางเข้า
36	โถงทางเข้า
37	โถงทางเข้า
38	โถงทางเข้า
39	โถงทางเข้า
40	โถงทางเข้า
41	โถงทางเข้า
42	โถงทางเข้า
43	โถงทางเข้า
44	โถงทางเข้า
45	โถงทางเข้า
46	โถงทางเข้า

LOCATION

221 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านโคก
อำเภอ บางพลี จังหวัด สุพรรณบุรี

OWNER

คุณจักริน จันทวิสูตร
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT

บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT

บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.

1/328 หมู่ 5 ตำบล บ้านโคก
อำเภอ บางพลี จังหวัด สุพรรณบุรี
Mobile: 0949924653 Tel: 076617750
Email: coren@163mail.com

ELECTRICAL ENGINEERS

นาย สุทธิชัย บุญเกิด โทร. 09-0000-1111

MECHANICAL ENGINEERS

นาย สุทธิชัย บุญเกิด โทร. 09-0000-1111

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

นาย สุทธิชัย บุญเกิด โทร. 09-0000-1111

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS

นาย สุทธิชัย บุญเกิด โทร. 09-0000-1111

DRAWING

นาย สุทธิชัย บุญเกิด โทร. 09-0000-1111

GENERAL NOTE

นาย สุทธิชัย บุญเกิด โทร. 09-0000-1111

DRAWING TITLE

HV INCOMING PLAN

ISSUE REVIEW

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY

SCALE: A1: 1:1000

DATE: 03-11-2564

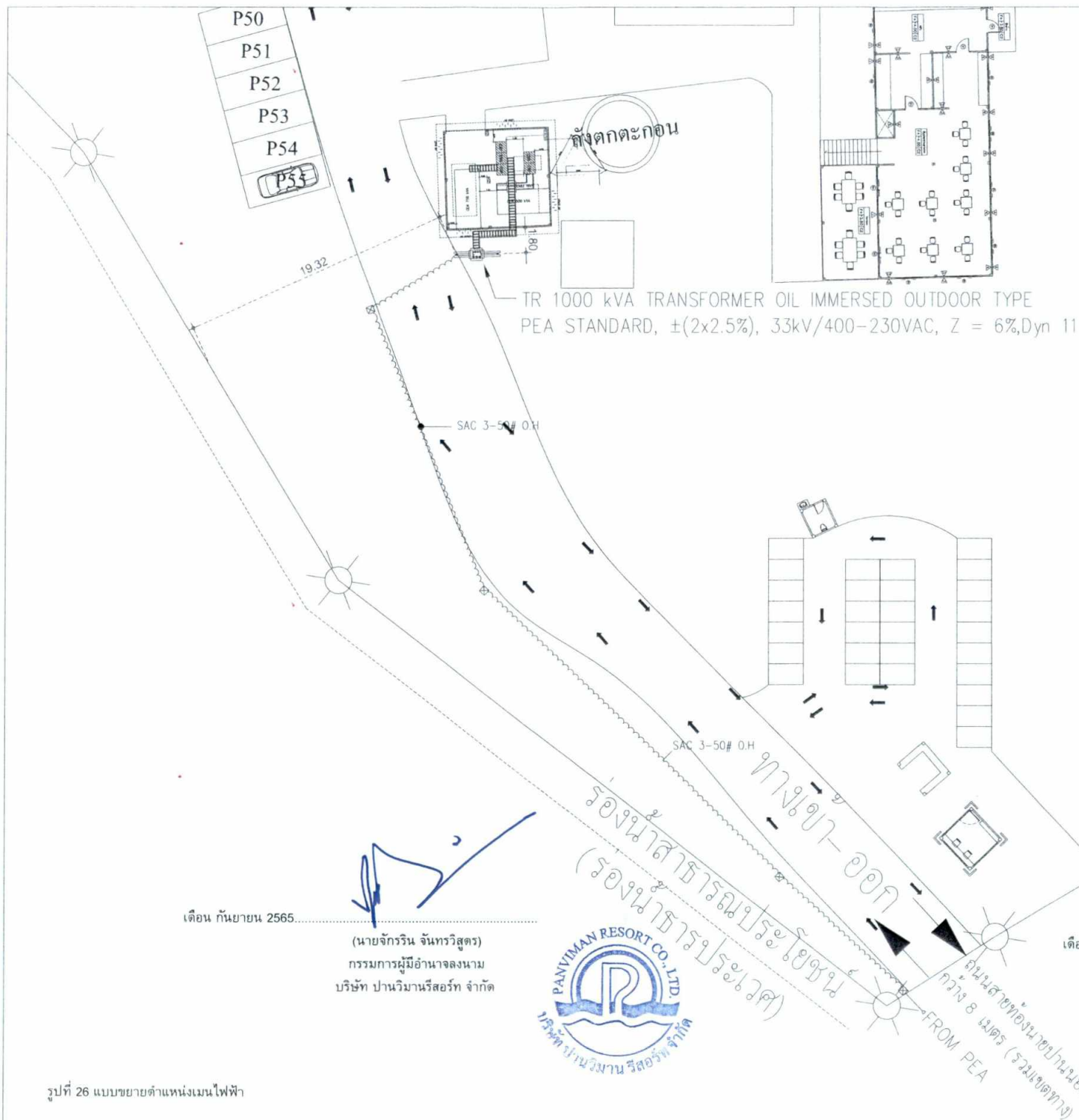
FILE

DRAWING STATUS

TOTAL: DRAWING NO:

REMARK

EE-MT-01



LOCATION

22/1 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านไผ่
อำเภอ ปานิมาน จังหวัด สุราษฎร์ธานี

OWNER

คุณจักริน จันทรวินุต
บริษัท ปานิมาน รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT

นายสมชาย งามวิจิตร วิศวกรวิชาชีพ ๕ ๓๐ ๐๐๐๐๐
นายสุชาติ งามวิจิตร ๓๐ ๐๐๐๐๐

LANDSCAPE ARCHITECT

นายสมชาย งามวิจิตร ๓๐ ๐๐๐๐๐

บริษัท ระบบ ดีไซน์ เซอร์วิส จำกัด

**SYSTEM
DESIGN
SERVICE CO., LTD.**

SYSTEM DESIGN SERVICE CO. LTD.

1/326 หมู่ ๖ ตำบลบ้านไผ่ อำเภอ ปานิมาน จังหวัด สุราษฎร์ธานี ๘๔๐๐๐
โทรศัพท์ 0949924653 โทรสาร 09117750
Email : corewall@gmail.com

ELECTRICAL ENGINEERS

นายสมชาย งามวิจิตร ๓๐ ๐๐๐๐๐

MECHANICAL ENGINEERS

นายสมชาย งามวิจิตร ๓๐ ๐๐๐๐๐

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

นายสมชาย งามวิจิตร ๓๐ ๐๐๐๐๐

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS

นายสมชาย งามวิจิตร ๓๐ ๐๐๐๐๐

DRAWING

นายสมชาย งามวิจิตร

GENERAL NOTE

DRAWING TITLE

DETAIL HV TO TRANSFORMER

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE

CHECKED BY

SCALE

DATE 03-11-2564

FILE

DRAWING STATUS

TOTAL

DRAWING NO.

REMARK

200/211

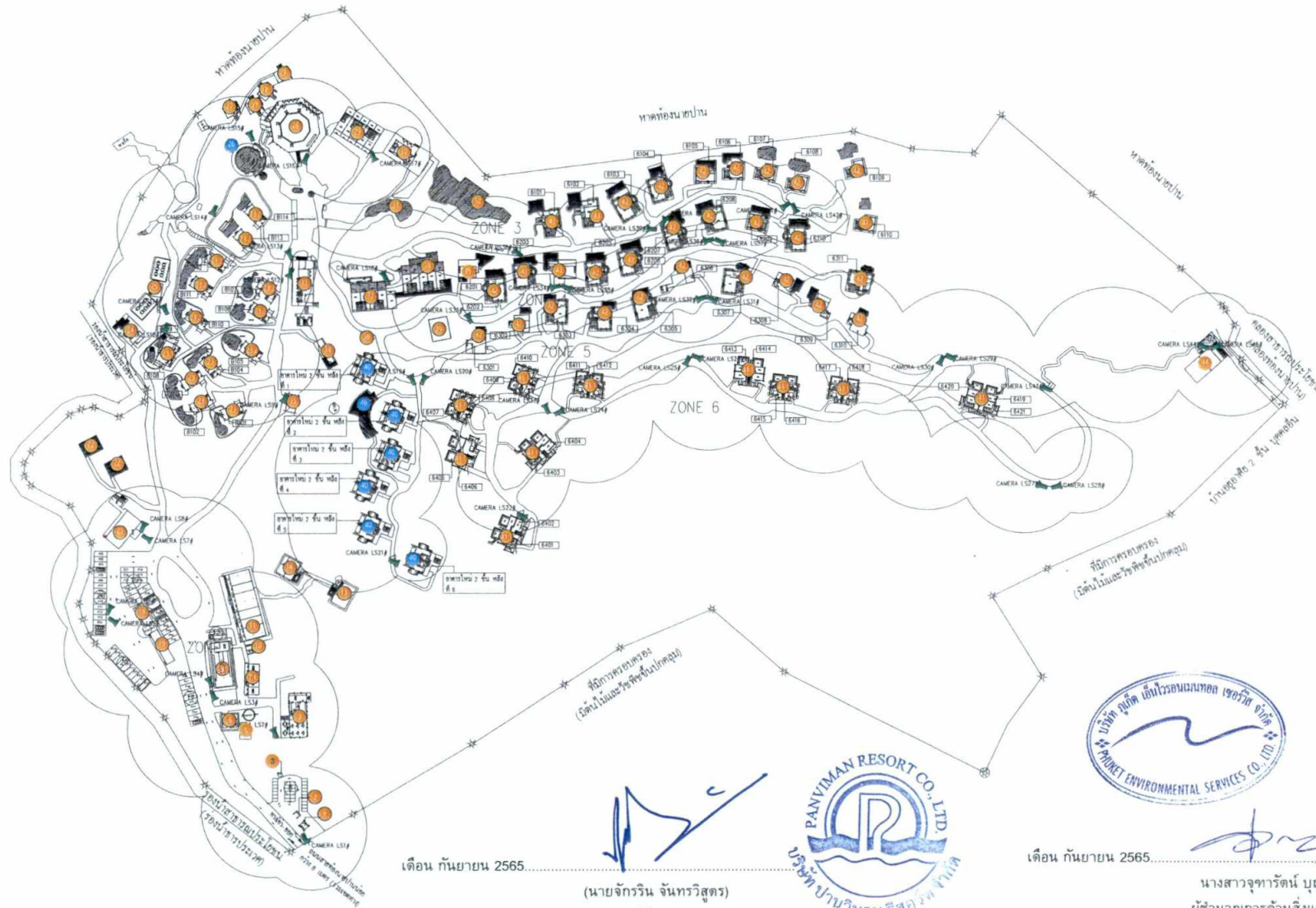
EE-01-02



เดือน กันยายน 2565

นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

DETAIL HV TO TRANSFORMER



เดือน กันยายน 2565

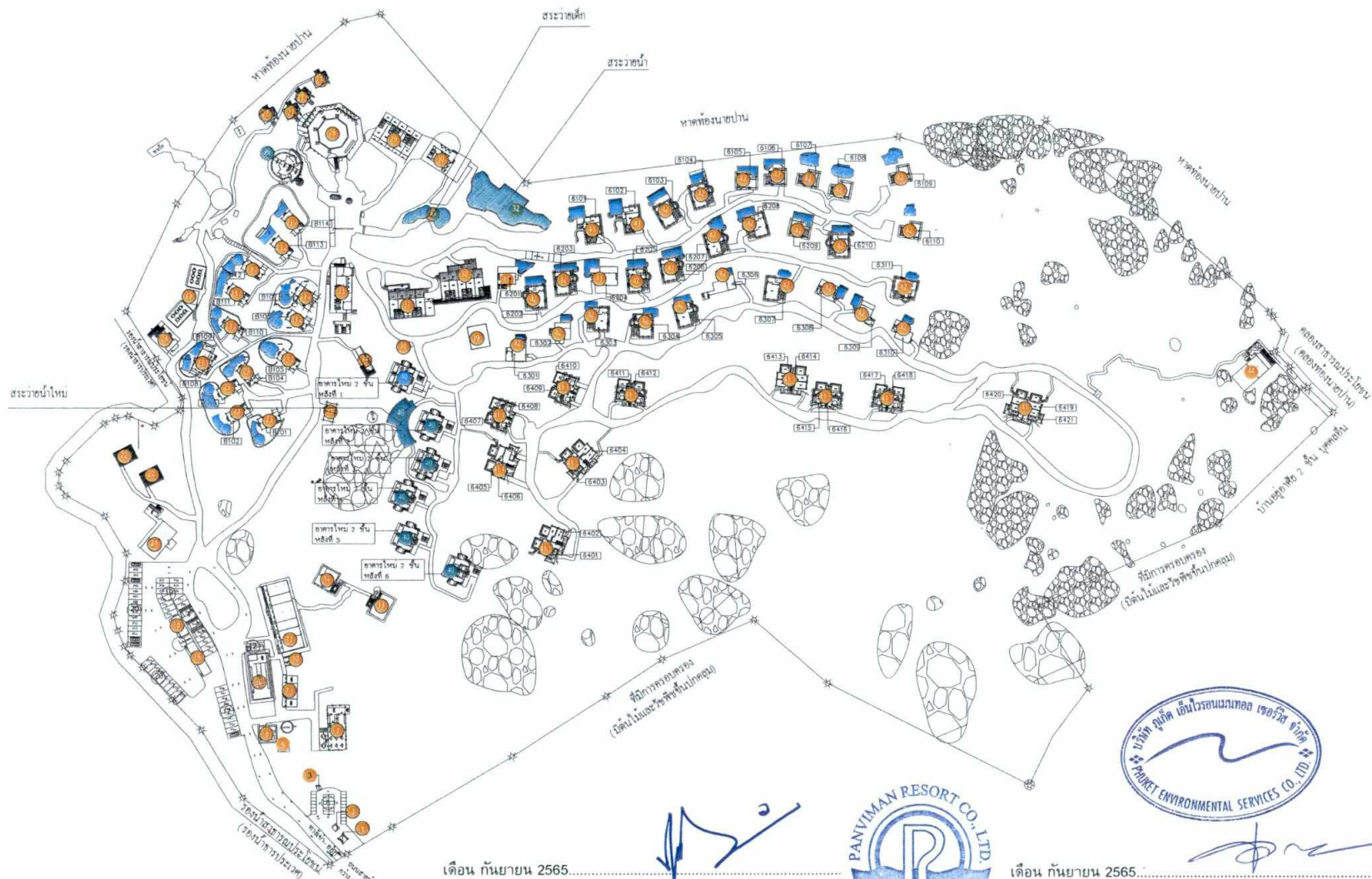
(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เกอที เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

รายการสิ่งป้อนข้อมูล (1)				LOCATION
1	1	1	1	22/1 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านโคก
2	2	2	2	ตำบล เกษตรกริม จ.นครราชสีมา
3	3	3	3	
4	4	4	4	
5	5	5	5	
6	6	6	6	
7	7	7	7	
8	8	8	8	
9	9	9	9	
10	10	10	10	
11	11	11	11	
12	12	12	12	
13	13	13	13	
14	14	14	14	
15	15	15	15	
16	16	16	16	
17	17	17	17	
18	18	18	18	
19	19	19	19	
20	20	20	20	
21	21	21	21	
22	22	22	22	
23	23	23	23	
24	24	24	24	
25	25	25	25	
26	26	26	26	
27	27	27	27	
28	28	28	28	
29	29	29	29	
30	30	30	30	
31	31	31	31	
32	32	32	32	
33	33	33	33	
34	34	34	34	
35	35	35	35	
36	36	36	36	
37	37	37	37	
38	38	38	38	
39	39	39	39	
40	40	40	40	
41	41	41	41	
42	42	42	42	
43	43	43	43	
44	44	44	44	
45	45	45	45	
46	46	46	46	
				OWNER
				ARCHITECT
				LANDSCAPE ARCHITECT
				SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.
				ELECTRICAL ENGINEERS
				MECHANICAL ENGINEERS
				ENVIRONMENTAL ENGINEERS
				STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS
				DRAWING
				GENERAL NOTE
				DRAWING TITLE
				CCTV LAYOUT PLAN
				REVISION
				NO. DESCRIPTION BY DATE
				CHECKED BY
				SCALE AT 1:1000
				DATE 03-11-2564
				FILE
				DRAWING STATUS
				TOTAL DRAWING NO.
				REMARK
				EE-MT-05



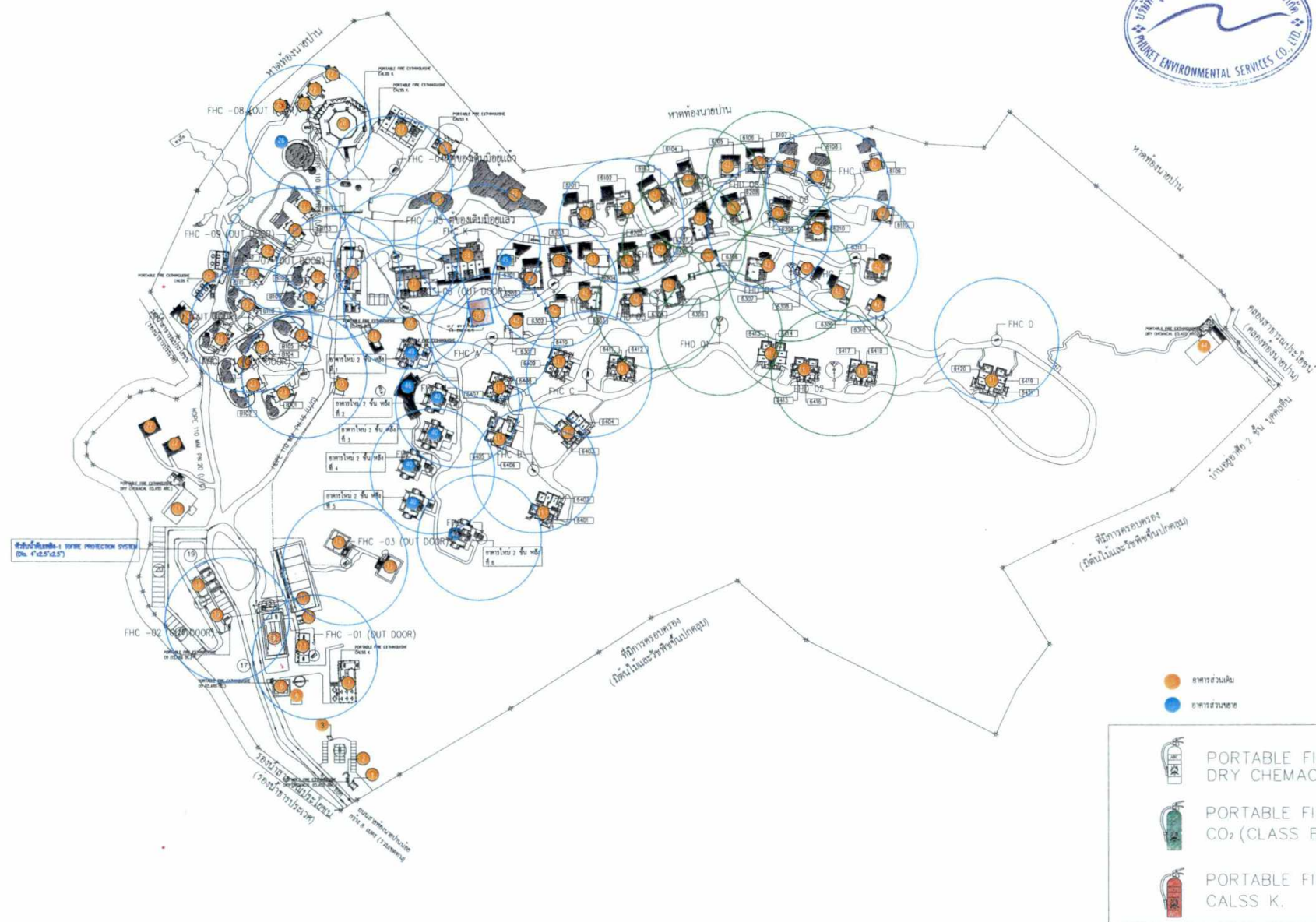
ตารางพื้นที่บ้านรวม 3500 (1)			
1	บ้านรวม		
2	สวนรวม		
3	พื้นที่บ้านรวม		
4	พื้นที่สวน		
5	พื้นที่สวน		
6	พื้นที่สวน		
7	พื้นที่สวน		
8	พื้นที่สวน		
9	พื้นที่สวน		
10	พื้นที่สวน		
11	พื้นที่สวน		
12	พื้นที่สวน		
13	พื้นที่สวน		
14	พื้นที่สวน		
15	พื้นที่สวน		
16	พื้นที่สวน		
17	พื้นที่สวน		
18	พื้นที่สวน		
19	พื้นที่สวน		
20	พื้นที่สวน		
21	พื้นที่สวน		
22	พื้นที่สวน		
23	พื้นที่สวน		
24	พื้นที่สวน		
25	พื้นที่สวน		
26	พื้นที่สวน		
27	พื้นที่สวน		
28	พื้นที่สวน		
29	พื้นที่สวน		
30	พื้นที่สวน		
31	พื้นที่สวน		
32	พื้นที่สวน		
33	พื้นที่สวน		
34	พื้นที่สวน		
35	พื้นที่สวน		
36	พื้นที่สวน		
37	พื้นที่สวน		
38	พื้นที่สวน		
39	พื้นที่สวน		
40	พื้นที่สวน		
41	พื้นที่สวน		
42	พื้นที่สวน		
43	พื้นที่สวน		
44	พื้นที่สวน		
45	พื้นที่สวน		
46	พื้นที่สวน		

OWNER	22/1 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านโคก ตำบล การเวก จังหวัด สุราษฎร์ธานี
ARCHITECT	คุณจักรกรีน จันทวิสูตร บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด
LANDSCAPE ARCHITECT	นางสาว จุฬารัตน์ บุญแก้ว บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด
ELECTRICAL ENGINEERS	นางสาว จุฬารัตน์ บุญแก้ว บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด
MECHANICAL ENGINEERS	นางสาว จุฬารัตน์ บุญแก้ว บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด
ENVIRONMENTAL ENGINEERS	นางสาว จุฬารัตน์ บุญแก้ว บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด
STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS	นางสาว จุฬารัตน์ บุญแก้ว บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด
GENERAL NOTE	
DRAWING TITLE	
REVISION	
CHECKED BY	
SCALE	1:1100
DATE	03-11-2564
FILE	
DRAWING STATUS	
TOTAL	
REMARK	

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 29 ผังแสดงระบบดับเพลิง

ผังบริเวณแสดงระบบดับเพลิงของโครงการ

76

โครงการพัฒนาระบบนิเวศน์ (1)

1	โครงการ
2	โครงการ
3	โครงการ
4	โครงการ
5	โครงการ
6	โครงการ
7	โครงการ
8	โครงการ
9	โครงการ
10	โครงการ
11	โครงการ
12	โครงการ
13	โครงการ
14	โครงการ
15	โครงการ
16	โครงการ
17	โครงการ
18	โครงการ
19	โครงการ
20	โครงการ
21	โครงการ
22	โครงการ
23	โครงการ
24	โครงการ
25	โครงการ
26	โครงการ
27	โครงการ
28	โครงการ
29	โครงการ
30	โครงการ
31	โครงการ
32	โครงการ
33	โครงการ
34	โครงการ
35	โครงการ
36	โครงการ
37	โครงการ
38	โครงการ
39	โครงการ
40	โครงการ
41	โครงการ
42	โครงการ
43	โครงการ
44	โครงการ
45	โครงการ
46	โครงการ

LOCATION

OWNER

ARCHITECT

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD

ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS

DRAWING

GENERAL NOTE

DRAWING TITLE

FIRE PROTECTION SYSTEM MASTER PLAN

ISSUE/REVISION

CHECKED BY

SCALE A: 1: 100

DATE 03-11-2564

FILE

DRAWING STATUS

TOTAL

DRAWING NO

REMARK

203/211

FP-01

EXTINGUISHE (CLASS ABC.)

EXTINGUISHE

EXTINGUISHE

76

สิ่งของโครงการ

1: 1000

เดือน กันยายน 2565

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

นางสาวจุฑารัตน์ บุญเกิด
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



จุดรวมพล ที่ 1
ขนาด 100.00 ตร.ม.

จุดรวมพล ที่ 2
ขนาด 15.00 ตร.ม.

- เส้นทางหนีไฟ
- เส้นทางอพยพ

จุดรวมพล

รูปที่ 30 มังแสดงเส้นทางหนีภัยไปยังจุดรวมพล

รายการคำนวณพื้นที่จุดรวมพล

จำนวนห้องที่มี 118 ห้อง
คิดผู้เข้าพัก 2 คน/ห้อง จำนวน 118 ห้อง = 236 คน
พนักงาน 100 คน
รวมผู้เข้าพัก = 336 คน

จุดรวมพลต้องการพื้นที่ 0.25 ตร.ม ต่อ 1 คน

$336 \times 0.25 = 84.00$ ตารางเมตร

พื้นที่จุดรวมพลที่ต้องการ ทั้งหมด 84.00 ตารางเมตร

พื้นที่จุดรวมพลที่เตรียมไว้ในโครงการ 115.00 ตารางเมตร

- พื้นที่จุดรวมพลที่ จุดที่ 1 พื้นที่ 100.00 ตารางเมตร

- พื้นที่จุดรวมพลที่ จุดที่ 2 พื้นที่ 15.00 ตารางเมตร



ผังบริเวณแสดงเส้นทางหนีภัยไปยังจุดรวมพล
SCALE 1:1000

- อาคารสามชั้น
- อาคารสองชั้น

ตารางพื้นที่ปานวิมาน รีสอร์ท (1)

1	โถงทาง
2	อาคาร
3	สระว่ายน้ำ
4	สระว่ายน้ำ
5	สระว่ายน้ำ
6	สระว่ายน้ำ
7	สระว่ายน้ำ
8	สระว่ายน้ำ
9	สระว่ายน้ำ
10	สระว่ายน้ำ
11	สระว่ายน้ำ
12	สระว่ายน้ำ
13	สระว่ายน้ำ
14	สระว่ายน้ำ
15	สระว่ายน้ำ
16	สระว่ายน้ำ
17	สระว่ายน้ำ
18	สระว่ายน้ำ
19	สระว่ายน้ำ
20	สระว่ายน้ำ
21	สระว่ายน้ำ
22	สระว่ายน้ำ
23	สระว่ายน้ำ
24	สระว่ายน้ำ
25	สระว่ายน้ำ
26	สระว่ายน้ำ
27	สระว่ายน้ำ
28	สระว่ายน้ำ
29	สระว่ายน้ำ
30	สระว่ายน้ำ
31	สระว่ายน้ำ
32	สระว่ายน้ำ
33	สระว่ายน้ำ
34	สระว่ายน้ำ
35	สระว่ายน้ำ
36	สระว่ายน้ำ
37	สระว่ายน้ำ
38	สระว่ายน้ำ
39	สระว่ายน้ำ
40	สระว่ายน้ำ
41	สระว่ายน้ำ
42	สระว่ายน้ำ
43	สระว่ายน้ำ
44	สระว่ายน้ำ
45	สระว่ายน้ำ
46	สระว่ายน้ำ

22/1 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านใหม่
ตำบล เกาะพญา ภูเก็ต สุราษฎร์ธานี

OWNER
คุณจักริน จันทวิสูตร
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.
132/6 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ 3 หมู่ 8
D. ถนนพหลโยธิน ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต
Mobile: 0949245533 Tel: 0949245533
Email: coms@systemdesign.co.th

ELECTRICAL ENGINEERS
นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ โทร: 09-1111-1111

MECHANICAL ENGINEERS
นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ โทร: 09-1111-1111

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ โทร: 09-1111-1111

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS
นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ โทร: 09-1111-1111

GENERAL NOTE
DRAWING TITLE

ISSUE/REVISION
NO. DESCRIPTION BY DATE

CHECKED BY
SCALE A1 1:1000
DATE 03-11-2564
FILE
DRAWING STATUS
TOTAL DRAWING NO.
REMARK

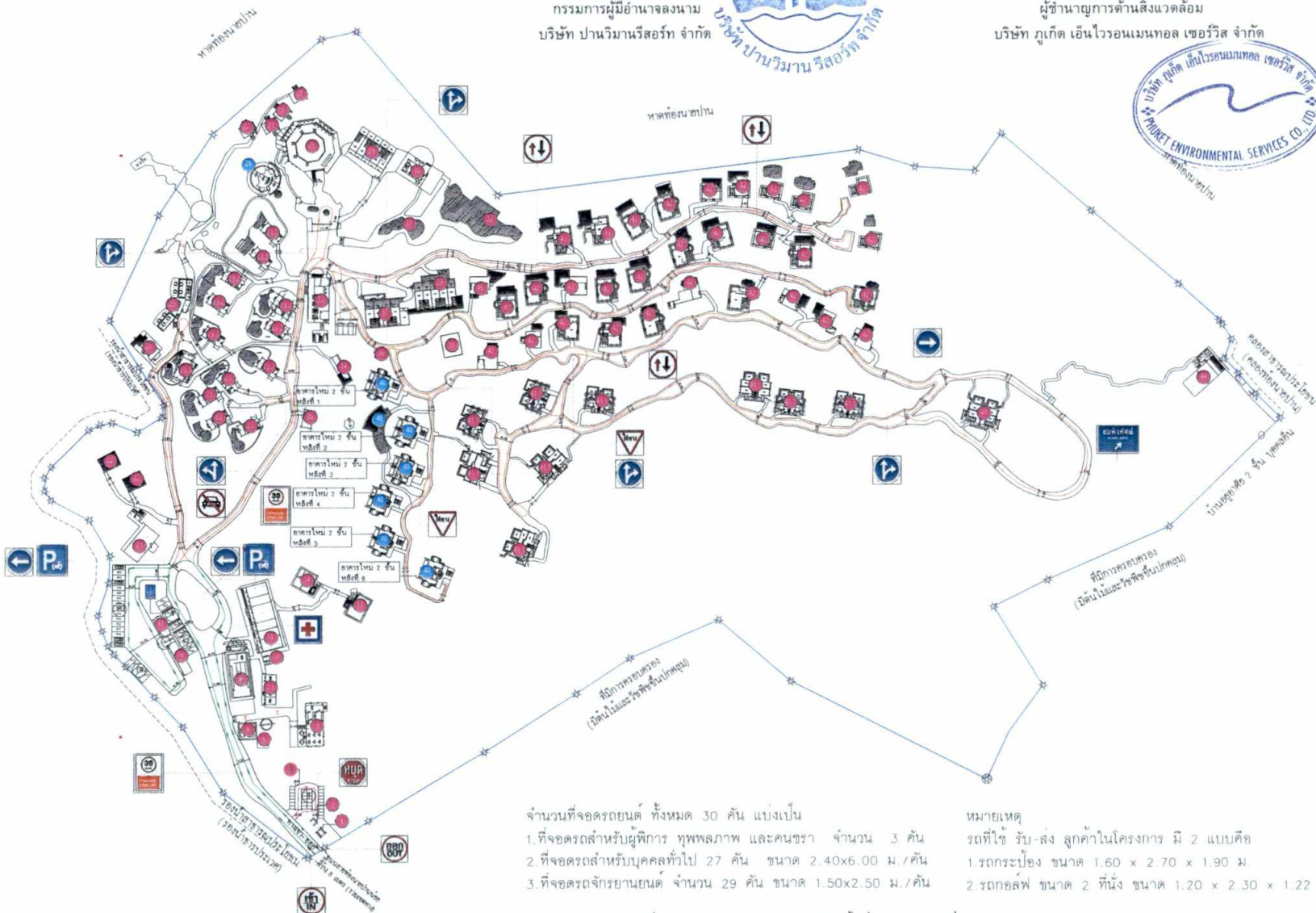
เดือน กันยายน 2565

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



- จำนวนที่จอดรถยนต์ ทั้งหมด 30 คัน แบ่งเป็น
1. ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ ทูพลา และคนชรา จำนวน 3 คัน
 2. ที่จอดรถสำหรับบุคคลทั่วไป 27 คัน ขนาด 2.40x6.00 ม./คัน
 3. ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 29 คัน ขนาด 1.50x2.50 ม./คัน

- หมายเหตุ
- รถที่ใช้ รับ-ส่ง ลูกค้านโครงการ มี 2 แบบคือ
1. รถกระบะ ขนาด 1.60 x 2.70 x 1.90 ม.
 2. รถเก๋ง ขนาด 2 ที่นั่ง ขนาด 1.20 x 2.30 x 1.22 ม

รูปที่ 31 ผังแสดงทิศทางการจราจรในพื้นที่โครงการ และที่จอดรถ

สัญลักษณ์

- เส้นทางการเดินรถในโครงการ
- ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ ทูพลา และคนชรา จำนวน 3 คัน
- ที่จอดรถสำหรับบุคคลทั่วไป 27 คัน ขนาด 2.40x6.00 ม./คัน
- เส้นทางการเดินรถในโครงการ
- รถกระบะ ขนาด 1.60 x 2.70 x 1.90 ม.
- รถเก๋ง ขนาด 2 ที่นั่ง ขนาด 1.20 x 2.30 x 1.22 ม.
- เส้นทางการเดินรถในโครงการ
- ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 29 คัน ขนาด 1.50x2.50 ม./คัน

รายการป้ายจราจรในโครงการ			
ป้ายที่แสดงทิศทางจราจร (ตามแผนผังโครงการ)			
ป้ายที่ 1	ป้ายที่ 2	ป้ายที่ 3	ป้ายที่ 4
ป้ายที่ 5	ป้ายที่ 6	ป้ายที่ 7	ป้ายที่ 8
ป้ายที่ 9	ป้ายที่ 10	ป้ายที่ 11	ป้ายที่ 12

รายการป้ายจราจรในโครงการ			
ป้ายที่แสดงทิศทางจราจร (ตามแผนผังโครงการ)			
ป้ายที่ 1	ป้ายที่ 2	ป้ายที่ 3	ป้ายที่ 4
ป้ายที่ 5	ป้ายที่ 6	ป้ายที่ 7	ป้ายที่ 8
ป้ายที่ 9	ป้ายที่ 10	ป้ายที่ 11	ป้ายที่ 12

ตารางพื้นที่บ้านเรือน (ตารางที่ 1)	
1	บ้านเลขที่ 1
2	บ้านเลขที่ 2
3	บ้านเลขที่ 3
4	บ้านเลขที่ 4
5	บ้านเลขที่ 5
6	บ้านเลขที่ 6
7	บ้านเลขที่ 7
8	บ้านเลขที่ 8
9	บ้านเลขที่ 9
10	บ้านเลขที่ 10
11	บ้านเลขที่ 11
12	บ้านเลขที่ 12
13	บ้านเลขที่ 13
14	บ้านเลขที่ 14
15	บ้านเลขที่ 15
16	บ้านเลขที่ 16
17	บ้านเลขที่ 17
18	บ้านเลขที่ 18
19	บ้านเลขที่ 19
20	บ้านเลขที่ 20
21	บ้านเลขที่ 21
22	บ้านเลขที่ 22
23	บ้านเลขที่ 23
24	บ้านเลขที่ 24
25	บ้านเลขที่ 25
26	บ้านเลขที่ 26
27	บ้านเลขที่ 27
28	บ้านเลขที่ 28
29	บ้านเลขที่ 29
30	บ้านเลขที่ 30
31	บ้านเลขที่ 31
32	บ้านเลขที่ 32
33	บ้านเลขที่ 33
34	บ้านเลขที่ 34
35	บ้านเลขที่ 35
36	บ้านเลขที่ 36
37	บ้านเลขที่ 37
38	บ้านเลขที่ 38
39	บ้านเลขที่ 39
40	บ้านเลขที่ 40
41	บ้านเลขที่ 41
42	บ้านเลขที่ 42
43	บ้านเลขที่ 43
44	บ้านเลขที่ 44
45	บ้านเลขที่ 45
46	บ้านเลขที่ 46



LOCATION
22/1 หมู่ที่ 5 ตำบล บ้านไร่
อำเภอ เกาะพะลวย จังหวัด สุราษฎร์ธานี

OWNER
คุณจักริน จันทวิสูตร
บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT
นาย ปานวิมาน จันทวิสูตร 09-0000-0000
นาย ปานวิมาน จันทวิสูตร 09-0000-0000

LANDSCAPE ARCHITECT
นาย ปานวิมาน จันทวิสูตร 09-0000-0000
นาย ปานวิมาน จันทวิสูตร 09-0000-0000

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.
13206 หมู่ 5 ตำบล บ้านไร่ 3 หมู่ 8
อ. เกาะพะลวย จ. สุราษฎร์ธานี 84100
Mobile: 0949924653 Tel: 076117750
Email: coms@pavaniman.com

ELECTRICAL ENGINEERS
นาย ปานวิมาน จันทวิสูตร 09-0000-0000
นาย ปานวิมาน จันทวิสูตร 09-0000-0000

MECHANICAL ENGINEERS
นาย ปานวิมาน จันทวิสูตร 09-0000-0000
นาย ปานวิมาน จันทวิสูตร 09-0000-0000

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
นาย ปานวิมาน จันทวิสูตร 09-0000-0000
นาย ปานวิมาน จันทวิสูตร 09-0000-0000

STRUCTURE ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS
นาย ปานวิมาน จันทวิสูตร 09-0000-0000
นาย ปานวิมาน จันทวิสูตร 09-0000-0000

DRAWING
นาย ปานวิมาน จันทวิสูตร 09-0000-0000
นาย ปานวิมาน จันทวิสูตร 09-0000-0000

GENERAL NOTE
นาย ปานวิมาน จันทวิสูตร 09-0000-0000
นาย ปานวิมาน จันทวิสูตร 09-0000-0000

DRAWING TITLE
นาย ปานวิมาน จันทวิสูตร 09-0000-0000
นาย ปานวิมาน จันทวิสูตร 09-0000-0000

ISSUE REVISION
NO. DESCRIPTION BY DATE
1. 1. 1. 1.

CHECKED BY
SCALE: A1: 1:10000
DATE: 09-01-2564

FILE
DRAWING STATUS
TOTAL: 11 DRAWING NO.

REMARKS
TOTAL: 11 DRAWING NO.

เดือน กันยายน 2565

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



LOCATION

22/1 หมู่ที่ 5 ตำบล บำบ่อ
อำเภอบางสะพาน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

OWNER

บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT

นาง จุฑารัตน์ บุญแก้ว

LANDSCAPE ARCHITECT

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว



SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.
1028 หมู่ 10 ต.บางสะพานใหญ่ อ.บางสะพาน
จ.ประจวบคีรีขันธ์ 77120 โทร 08-882-8877 Fax 08-882-1770
Email: info@systemdesign.com

ELECTRICAL ENGINEERS

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

MECHANICAL ENGINEERS

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

STRUCTURAL ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

DRAWING

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

สัญลักษณ์



ตำแหน่งต้นไม้เดิมที่ต้องย้ายออก



ตำแหน่งต้นไม้เดิม

ผังบริเวณรวมไม้ยืนต้นเดิม

มาตราส่วน 207/211

1:1750



เดือน กันยายน 2565

(นายจักริน จันทวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



เดือน กันยายน 2565

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



LOCATION

2211 หมู่ 5 ตำบล บำรุง
อำเภอ บางขัน จังหวัด นครศรีธรรมราช

OWNER

บริษัท ปานวิมาน รีสอร์ท จำกัด

ARCHITECT

นาย อดิศักดิ์ วัฒนาพานิช 08-1111-1111

LANDSCAPE ARCHITECT

นาย อดิศักดิ์ วัฒนาพานิช 08-1111-1111

บริษัท ระบบ วิศวกรรม จำกัด
SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD

SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD
1008 หมู่ 5 ตำบล บำรุง อำเภอ บางขัน จังหวัด นครศรีธรรมราช 80100
โทรศัพท์ 08-1111-1111 โทรสาร 08-1111-1111
E-mail: systemdesignservice@gmail.com

ELECTRICAL ENGINEERS

นาย อดิศักดิ์ วัฒนาพานิช 08-1111-1111

MECHANICAL ENGINEERS

นาย อดิศักดิ์ วัฒนาพานิช 08-1111-1111

ENVIRONMENTAL ENGINEERS

นาย อดิศักดิ์ วัฒนาพานิช 08-1111-1111

STRUCTURAL ENGINEERS / CIVIL ENGINEERS

นาย อดิศักดิ์ วัฒนาพานิช 08-1111-1111

DRAWING

นาย อดิศักดิ์ วัฒนาพานิช 08-1111-1111

REVISION

นาย อดิศักดิ์ วัฒนาพานิช 08-1111-1111

DRAWING TITLE

ผังบริเวณรวมแสดง
ตำแหน่งต้นไม้ขยาย
ปลูกใหม่

REVISION

นาย อดิศักดิ์ วัฒนาพานิช 08-1111-1111

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

DATE

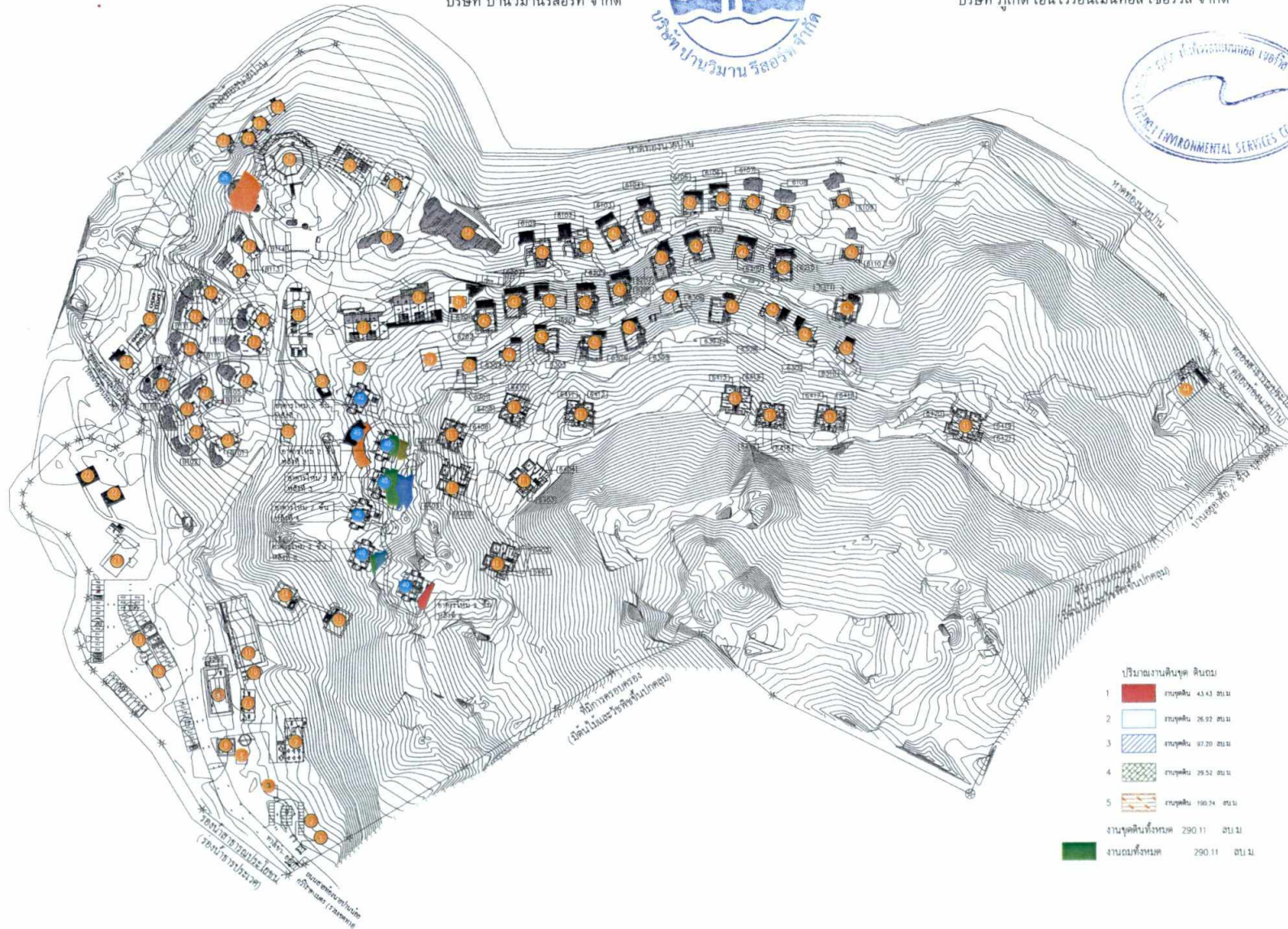
DATE

DATE

(นายจักรรินทร์ จันทรวิสูตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปานวิมานรีสอร์ท จำกัด



นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ผังแสดงแผนการขุดดิน-ถมดิน

SCALE 1:100

211/211

[illegible]