

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ตำบลบางบ่อ อำเภอบางบ่อ
จังหวัดสมุทรปราการ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะเสถียร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ตำบลบางบ่อ อำเภอบางบ่อ
จังหวัดสมุทรปราการ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะเสนา)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเพชรตัด) ตำบลบางบ่อ อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ บนเนื้อที่ดิน 6 ไร่ 3 งาน 43.7 ตารางวา หรือ 10,974.80 ตร.ม. เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 5 ชั้น จำนวน 7 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย จำนวน 378 ห้อง อาคารพิกุลผวยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อม รปภ. สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และที่จอดรถ จำนวน 175 คัน (ที่จอดรถช่องจอดปกติจำนวน 168 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 7 คัน) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ดังนั้น โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด			
	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด อย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เสนาคิพท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด



SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เสนาทิพย์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลอาคารชุด ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด/ นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการและระยะ 100 ม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ องค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน	-	ตลอดระยะก่อสร้างโครงการ	บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ	1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 ม. และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 ม. บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด โดยระบุ 1.1 ชื่อโครงการ 1.2 เจ้าของโครงการ 1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 1.4 สถาปนิกโครงการ 1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ 1.6 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) 1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 1.8 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) 1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชม. 1.10 ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น	บริเวณรั้วก่อสร้างด้านหน้าโครงการ	ตลอดระยะก่อสร้างโครงการ	บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)	2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 ม. และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 ม. เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ 2.1 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน 2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.3 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย 2.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่องค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	บริเวณรั้วก่อสร้างด้านหน้าโครงการที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) เพื่อให้บ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบในรัศมี 100 ม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการและประชาชนที่สนใจทั่วไปพื้นที่ในรัศมี 1 กม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการทราบ	ตลอดระยะก่อสร้างโครงการ	บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะสีต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เสนาคิพท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)	3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 1) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง 2) รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	อาคารโดยรอบในรัศมี 100 ม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ และประชาชนที่สนใจทั่วไป พื้นที่ในรัศมี 1 กม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการทราบ	ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้าง	บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ





(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะไสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)	4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการโครงการ 4.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 4.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ	บริเวณรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) เพื่อให้บ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบในรัศมี 100 ม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ และประชาชนที่สนใจทั่วไป พื้นที่ในรัศมี 1 กม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการทราบ	ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนเปิดใช้อาคาร	บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

(นายประกิต อัครเสริณ)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ





(นางสาววันวิสาข์ ดินนะเสิต)

บุคลากรรวมตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เสนาทิพย์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 การประชาสัมพันธ์ การขายและการจดทะเบียน	1. ในกรณีที่มีทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด 2. การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 3. ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่า การกระทำใด ๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ	พื้นที่โครงการ	ระยะก่อสร้างโครงการ	บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
			ระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

หมายเหตุ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางป่อ (รูปที่ 1 ถึงรูปที่ 2)
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมาณงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และองค์การบริหารส่วนตำบลบางป่อ

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับเรื่องจำนวน 9 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ อินนะสิด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการ (เดือนธันวาคม 2565) เป็นพื้นที่ว่าง ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเพชรรัตน์) ตำบลบางบ่อ อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ โดยมีสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการส่วนใหญ่ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวมและอาคารพาณิชย์ ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับพื้นที่โครงการให้มีความเหมาะสมสำหรับงานก่อสร้าง โครงการใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 14 เดือน ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว จะมีการทำงานของเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในช่วงฐานราก และงานโครงสร้างตัวอาคาร อาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไปตามลักษณะกิจกรรมที่เกิดขึ้น โดยในช่วงแรกพื้นที่จะใช้ในการวางเครื่องจักร/อุปกรณ์ และเศษวัสดุจากการก่อสร้างต่าง ๆ ซึ่งถ้าไม่มีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสมจะทำให้เกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อยได้ อย่างไรก็ตามการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	1) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ฯลฯ ให้เป็นสัดส่วน เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย สะดวกในการควบคุมดูแล และควบคุมการใช้งาน ให้เป็นไปตามผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 2) จัดทำรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยกิจกรรมการก่อสร้าง การกองวัสดุ กองดิน จะดำเนินการในเฉพาะพื้นที่โครงการเท่านั้น 3) ควบคุมการปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างให้จำกัดเฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และต้องดำเนินการให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 กฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือ ถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด 4) ปรับสภาพพื้นที่ ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	<u>ดัชนีที่ตรวจสอบ</u> - การจัดวางผังพื้นที่ก่อสร้าง และรั้วชั่วคราวล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการจัดการ</u> - ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังพื้นที่ก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่ - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะใส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการ เสนาคีท บานา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		5) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดเก็บวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อย หลังเลิกงานในแต่ละวัน รวมถึงต้องทำความสะอาด บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยเฉพาะบริเวณ ทางเข้า-ออก 6) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้าง ไม่น้อยกว่า 2.4 ม. และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 ม. เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้า โครงการที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเพชรตน) ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียด ดังนี้ - แผนงานการก่อสร้างรายละเอียดวันและเวลา การทำงาน - ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย - สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยระบุชื่อ เบอร์ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการ ก่อสร้างและเจ้าหน้าที่องค์การบริหารส่วนตำบล บำป้อ และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชน	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

SENA DEVELOPMENT LTD.

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 11 / 212 หน้า

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาติท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		ใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดินก่อให้เกิดฝุ่นละออง ทำให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและบริเวณเส้นทางขนส่งได้รับผลกระทบด้านฝุ่นฟุ้งกระจาย จากการประเมินมลสารทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เมื่อวันที่ 20-23 กุมภาพันธ์ 2565 จะทำให้ในระยะก่อสร้างมีปริมาณฝุ่นละออง ดังนี้ - ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ประมาณ 0.2247 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ประมาณ 0.1129 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)	มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1) จัดทำรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านฝุ่นและเสียง 2) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุนผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 3) จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา 4) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ความถี่ - ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด 1. ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 1 จุด 2. บริเวณพื้นที่ว่างรอการพัฒนาทางด้านทิศตะวันตกซึ่งเป็นที่ดินของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด เสาของเดิมติดกับ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินทร์)

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

SENA H20

จำนวน 12 / 212 หน้า



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	โครงการดำเนินการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) บริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 6-9 ตุลาคม 2565 พบว่า ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) มีค่าความเข้มข้นเฉลี่ย 24 ชม. มีค่าระหว่าง 0.00042 – 0.00077 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.05 มก./ลบ.ม.) จากการประเมินค่าความเข้มข้นของ PM_{2.5} จากการก่อสร้างที่มีค่า 0.0012 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับความเข้มข้นฝุ่น PM_{2.5} จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการจะมีค่ารวมประมาณ 0.00197 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ต้องมีค่าไม่เกิน 0.05 มก./ลบ.ม. จากการประเมินมลสารทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการร่วมกับการก่อสร้างโครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 2 จะซ้อนทับกันในช่วงเดือนที่ 8-14 ของงานก่อสร้างโครงการ มีแผนการก่อสร้างพร้อมกันเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เมื่อวันที่ 20-23	5) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมโดยรอบตลอดความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง 6) ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 7) กำหนดให้ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2 ครั้ง/วัน ในเวลาเช้าและเย็น ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นละอองมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายทันที 8) โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และให้ความร่วมมือกับทางราชการในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ ในกรณีที่มีการขอความร่วมมือโครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด 9) ในกรณีที่เขตพื้นที่หรือบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ โครงการจะหยุด	โครงการ โดยอยู่ใกล้เคียงอาคาร จีระชัย แมนชั่น จำนวน 1 จุด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

 **SENA H20**

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินนท์)

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	กุมภาพันธ์ 2565 จะทำให้ในระยะก่อสร้างมีปริมาณ ฝุ่นละออง ดังนี้ - ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ประมาณ 0.24 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ประมาณ 0.1172 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดมีค่าไม่เกิน ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ดำเนินกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ทั้งนี้ ได้แก่ งานปรับพื้นที่ งาน เสาค้ำ งานฐานราก งานที่ใช้เครื่องจักรและ ยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล และงานตัด เจริญ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</u> 1) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 2) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 3) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลด ปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจร ในพื้นที่ <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u> 1) ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2) จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ 3) ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง 4) จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อม ใช้งาน ในกรณีที่มีการรบกวนของสิ่งที่จะก่อให้เกิด ฝุ่น	

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะเสิด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		<u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u> 1) ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u> 2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 3) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด <u>มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน</u> 1) จัดให้มีวัสดุปกคลุมกระบะรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการรบกวนหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างในระหว่างการขนส่ง 2) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถในโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 3) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของการจราจรในพื้นที่	

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และสารประกอบอัลดีไฮด์ (RCHO) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน จากการประเมินมลสารจากการก่อสร้าง เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันเมื่อวันที่ 20-23 กุมภาพันธ์ 2565 พบว่ามีค่าความเข้มข้นของมลสาร ดังนี้ - ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ประมาณ 1.055 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ประมาณ 0.0889 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ประมาณ 0.0077 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ประมาณ 2.1621 มก./ลบ.ม.	1) ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2) หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ 3) ตรวจสอบสภาพรถและเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และรถส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ โดยโครงการจะไม่นำรถที่มีควันดำจากท่อไอเสียเกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกินร้อยละ 50 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบกระดาดขกรอง หรือไม่เกินร้อยละ 45 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบวัดความทึบแสง) มาใช้ในโครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจวัด CO, NO₂, SO₂ และ HC ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>สถานที่ตรวจวัด</u> 1. ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 1 จุด 2. บริเวณพื้นที่ว่างรอการพัฒนาทางด้านทิศตะวันตกซึ่งเป็นที่ดินของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของเดียวกันกับโครงการ) โดยอยู่ใกล้เคียงอาคารจรัญ แมนชั่น จำนวน 1 จุด - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะสิด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 16 / 212 หน้า



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	จากการประเมินมลสารทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการร่วมกับการก่อสร้างโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 จะซ้อนทับกันในช่วงเดือนที่ 8-14 ของงานก่อสร้างโครงการ มีแผนการก่อสร้างพร้อมกันเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันเมื่อวันที่ 20-23 กุมภาพันธ์ 2565 พบว่ามีค่าความเข้มข้นของมลสารดังนี้ - ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ประมาณ 1.0092 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ประมาณ 0.142 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ประมาณ 0.009 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ประมาณ 2.1631 มก./ลบ.ม. ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป		องค์การบริหารส่วนตำบล บางบ่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 17 / 212 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีรท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ผลการประเมินผลกระทบคุณภาพอากาศจากปล่อยมลพิษจากสถานวัดบางบ่อต่อพื้นที่โครงการพบว่ามีความเข้มข้นของมลสาร ดังนี้ - ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ประมาณ 0.196 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ประมาณ 1.0 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ประมาณ 0.071 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ประมาณ 0.005 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) จากผลการประเมินการแพร่กระจายมลพิษทางอากาศด้วยแบบจำลอง AERMOD พบว่า ความเข้มข้นสารมลพิษทางอากาศที่แพร่กระจายมาถึงพื้นที่โครงการมีค่าอยู่ในมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จึงสรุปได้ว่าผลกระทบที่โครงการจะได้รับจากเตาเผาศพ วัดบางบ่อ อยู่ในระดับต่ำ		

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

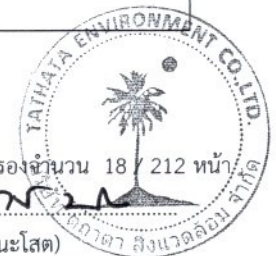
 **SENA H20**

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 18 / 212 หน้า


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	การประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง แหล่งกำเนิดเสียงรบกวนในระยะก่อสร้างมาจากการทำงานของเครื่องจักรกลอุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะสั้น ๆ เช่น งานเตรียมพื้นที่ งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เป็นต้น จากการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้าง กรณีที่ผู้รับเสียงจะได้รับ “กรณีไม่มีวัสดุกันเสียง” เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 20-23 กุมภาพันธ์ 2565 มีดังนี้ <u>ทิศเหนือ</u> - อาคารสำนักงานขายโครงการ Nirun มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 71.0-75.8 เดซิเบลเอ - อาคารจิริชัยแมนชั่น มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 70.1-75.6 เดซิเบลเอ - ห้องเช่าเลขที่ 143 มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 70.1-75.6 เดซิเบลเอ <u>ทิศใต้</u> - สำนักงานขายโครงการ (เฟส 1 และเฟส 2) มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 70.2-76.5 เดซิเบลเอ	1) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง วันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 08.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากจากนั้นจะเป็นช่วงเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา ได้แก่ การเทพื้นฐานราก จะดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และกำหนดให้แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและติดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ 2) จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงดังนี้ <u>ระยะก่อสร้างฐานราก</u> • จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 6 ม. ชนิด Steel, 22 ga ความหนา 0.79 มม. ซึ่งสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 20 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุชนิดอื่น ที่สามารถลดระดับเสียงได้เทียบเท่า) โดยติดตั้งที่บริเวณแนวเขตที่ดิน และสามารถนำออกได้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจวัดระดับเสียง คือ L_{eq} 24 hr, L_{max}, L_{dn}, L_{10}, L_{90} และเสียงรบกวนความถี่ ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>สถานีตรวจวัด</u> 1. ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 1 จุด 2. บริเวณพื้นที่ว่างรอการพัฒนาทางด้านทิศตะวันตกซึ่งเป็นที่ดินของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของเดียวกันกับโครงการ)โดยอยู่ใกล้เคียงอาคารจิริชัย แมนชั่น จำนวน 1 จุด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาปลา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาทิพย์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	- อาคารกักตัวผู้ป่วยโควิด-19 โรงพยาบาลรวมชัยประชารักษ์ สูง 4 ชั้น มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 69.9-72.8 เดซิเบลเอ - สถานีบริการน้ำมัน ชัสโก้ มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 69.9-72.7 เดซิเบลเอ กรณีที่ผู้รับเสียงจะได้รับ “กรณีมีวัสดุกันเสียง” ระดับเสียงรวมที่ผู้รับเสียงจะได้รับจากการก่อสร้างโครงการรวมที่เกิดจากกิจกรรมที่ทำพร้อมกันกับระดับเสียงที่ตรวจวัดได้บริเวณโครงการ (Background Noise) เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อจัดให้มีกำแพงกันเสียง ทิศเหนือ - อาคารสำนักงานขายโครงการ Nirun มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 69.8 เดซิเบลเอ - อาคารจรัชชัยแมนชั่น มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 69.8 เดซิเบลเอ - ห้องเช่าเลขที่ 143 มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 69.8 เดซิเบลเอ	ระยะก่อสร้างอาคารที่ระดับพื้นที่ 1 • กิจกรรมก่อสร้างงานโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 6 ม. ชนิด Steel, 22 ga ความหนา 0.79 มม. ซึ่งสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 20 เดซิเบลเอ (หรือแผ่นกันเสียงชนิดอื่น ที่สามารถลดระดับเสียงได้เทียบเท่า) บริเวณแนวเขตที่ดิน และสามารถนำออกได้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ • กิจกรรมก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งและเก็บงานที่ได้ดำเนินการในช่วงที่ได้ก่อสร้างผนังอาคารปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 36 เดซิเบลเอ ระยะก่อสร้างอาคารที่ระดับความสูงชั้นที่ 2 ขึ้นไป • กิจกรรมก่อสร้างงานโครงสร้าง ก่อนงานผนังปิดล้อมแล้วเสร็จจะติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 2.4 ม. โดยล้อมรอบบนอาคารชั้นที่กำลังก่อสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Steel, 22 ga ความหนา 0.79 มม. ซึ่งสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 20 เดซิเบลเอ (หรือแผ่นกันเสียงชนิดอื่น ที่สามารถ	ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<u>ทิศใต้</u> - สำนักงานขายโครงการ (เฟส 1 และเฟส 2) มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 69.8-69.9 เดซิเบลเอ - อาคารกักตัวผู้ป่วยโควิด-19 โรงพยาบาลรวมชัยประชารักษ์ สูง 4 ชั้น มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 69.8 เดซิเบลเอ - สถานีบริการน้ำมัน ชัสโก้ มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 69.8 เดซิเบลเอ ซึ่งผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการจะได้รับระดับเสียงภายหลังจัดให้มีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) สำหรับระดับเสียงรบกวน พบว่า อยู่ในช่วง 0.0 ถึง 0.1 เดซิเบลเอ (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) จากการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างบริเวณพื้นที่อ่อนไหว กรณีที่ผู้รับเสียงจะได้รับ “<u>กรณีไม่มีวัสดุกันเสียง</u>” เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลรวมชัยประชารักษ์ และโรงเรียนวัดบางบ่อ ในวันที่ 6-9 ตุลาคม 2565 มีดังนี้	ลดระดับเสียงได้เทียบเท่า) ติดตั้งไว้บริเวณขอบพื้นบนพื้นอาคารโดยรอบแต่ละชั้นของอาคาร และสามารถนำออกได้เมื่อการก่อสร้างในชั้นนั้นๆ แล้วเสร็จ ● กิจกรรมก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งและเก็บงานที่ได้ดำเนินการในช่วงที่ได้ก่อสร้างผนังอาคารปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 36 เดซิเบลเอ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ	

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 21 / 212 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<u>ทิศใต้</u> - โรงพยาบาลรวมชัยประชารักษ์ มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 62.5-66.3 เดซิเบลเอ - โรงเรียนบางบ่อพิทยาคม มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 63.4-63.9 เดซิเบลเอ - โรงเรียนวัดบางบ่อ มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 63.3-63.6 เดซิเบลเอ - ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบางบ่อ มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 63.3-63.6 เดซิเบลเอ <u>กรณีที่ได้รับเสียงจะได้รับ “กรณีมีวัสดุกันเสียง”</u> ระดับเสียงรวมที่ผู้รับเสียงจะได้รับจากการก่อสร้างโครงการรวมที่เกิดจากกิจกรรมที่ทำพร้อมกันกับระดับเสียงที่ตรวจวัดได้บริเวณเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลรวมชัยประชารักษ์ และโรงเรียนวัดบางบ่อ เมื่อจัดให้มีกำแพงกันเสียง <u>ทิศใต้</u> - โรงพยาบาลรวมชัยประชารักษ์ มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 61.9-62.0 เดซิเบลเอ - โรงเรียนบางบ่อพิทยาคม มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 63.3 เดซิเบลเอ	5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก 6) การตัดกระเบื้อง ให้ตัดในห้องที่มีผนังกัน เพื่อลดระดับเสียง 7) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้นและต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่นเพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร เป็นต้น 8) ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชน	

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะเสิต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 22 / 212 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	- โรงเรียนวัดบางบ่อ มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 63.3 เดซิเบลเอ - ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบางบ่อ มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 63.3 เดซิเบลเอ ซึ่งผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการจะได้รับระดับเสียงภายหลังจัดให้มีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) สำหรับระดับเสียงรบกวน พบว่า อยู่ในช่วง 2.8-9.2 เดซิเบลเอ (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ในการประเมินระดับเสียงในระยะก่อสร้างโครงการ นอกจากมีกิจกรรมก่อสร้างจากโครงการแล้ว บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะพัฒนาโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม. 29 เฟส 2 อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ มีแผนการก่อสร้างพร้อมกันจะซ้อนทับกันในช่วงเดือนที่ 8-14 ของงานก่อสร้างโครงการ “กรณีไม่มีวัสดุกันเสียง” พบว่า <u>ทิศเหนือ</u> - อาคารสำนักงานขายโครงการ Nirun มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 70.4-71.2 เดซิเบลเอ		

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะเสิด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 23 / 212 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	- อาคารจรัสชัยแมนชั่น มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 70.4-71.1 เดซิเบลเอ - ห้องเช่าเลขที่ 143 มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 70.4-71.1 เดซิเบลเอ ทิศใต้ - สำนักงานขายโครงการ (เฟส 1 และเฟส 2) มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 77.7-86.9 เดซิเบลเอ - อาคารกักตัวผู้ป่วยโควิด-19 โรงพยาบาลรวมชัยประชากรสุข สูง 4 ชั้น มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 70.6-75.0 เดซิเบลเอ - สถานีบริการน้ำมัน ชัสโก้ มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 70.5-75.4 เดซิเบลเอ - โรงพยาบาลรวมชัยประชากรสุข มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 66.1-69.1 เดซิเบลเอ - โรงเรียนบางบ่อพิทยาคม มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 63.7-65.9 เดซิเบลเอ - โรงเรียนวัดบางบ่อ มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 63.5-64.6 เดซิเบลเอ - ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบางบ่อ มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 63.5-64.9 เดซิเบลเอ		

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

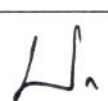
โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	<u>กรณีที่ได้รับเสียงจะได้รับ “กรณีมีวัสดุกันเสียง” พบว่า</u> <u>ทิศเหนือ</u> - อาคารสำนักงานขายโครงการ Nirun มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 69.8 เดซิเบลเอ - อาคารจรัชชัยแมนชั่น มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 69.8 เดซิเบลเอ - ห้องเช่าเลขที่ 143 มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 69.8 เดซิเบลเอ <u>ทิศใต้</u> - สำนักงานขายโครงการ (เฟส 1 และเฟส 2) มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 69.8 เดซิเบลเอ - อาคารกักตัวผู้ป่วยโควิด-19 โรงพยาบาลรวมชัยประชารักษ์ สูง 4 ชั้น มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 69.8 เดซิเบลเอ - สถานีบริการน้ำมัน ชัสโก้ มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 69.8-69.9 เดซิเบลเอ - โรงพยาบาลรวมชัยประชารักษ์ มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 61.9-62.0 เดซิเบลเอ - โรงเรียนบางบ่อพิทยาคม มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 63.3 เดซิเบลเอ		

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

 **SENA H20**

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

 รับรองจำนวน 25 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะไสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	- โรงเรียนวัดบางบ่อ มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียงประมาณ 63.3 เดซิเบลเอ - ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบางบ่อ มีค่าระดับเสียงที่มาถึงผู้รับเสียง ประมาณ 63.3 เดซิเบลเอ ซึ่งผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการและพื้นที่อ่อนไหวจะได้รับระดับเสียงภายหลังจัดให้มีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ) สำหรับระดับเสียงรบกวน พบว่า อยู่ในช่วง 0.0-9.2 เดซิเบลเอ (ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)		
1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการประเมินค่าความสั่นสะเทือนจากแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนและจุดรับความสั่นสะเทือน เมื่อเปรียบเทียบค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดที่พื้นที่ข้างเคียงได้รับ พบว่า แหล่งรับผลกระทบได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการก่อสร้างโครงการไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ดังนี้ <u>ตัวแทนแหล่งรับผลกระทบด้านทิศเหนือ :</u> - อาคารสำนักงานขายโครงการ Nirun สูง 1 ชั้น จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด 0.0029-0.612 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มม./วินาที)	1) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างวันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากจากนั้นจะเป็นช่วงเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา ได้แก่ การเทปูนฐานราก จะดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และกำหนดให้แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติด	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) <u>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</u> - ทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>สถานีตรวจวัด</u> 1. ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 1 จุด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 26 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- อาคารจรัชชัยแมนชั่น สูง 5 ชั้นจะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด 0.0027-0.586 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มม./วินาที) - ห้องเช่าเลขที่ 143 สูง 1-2 ชั้น จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด 0.0028-0.592 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มม./วินาที) <u>ตัวแทนแหล่งรับผลกระทบด้านทิศใต้ :</u> - อาคารสำนักงานขายโครงการ (เฟส 1 และเฟส 2) สูง 1 ชั้น จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด 0.0032-0.678 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มม./วินาที) - อาคารกักตัวผู้ป่วยโควิด-19 โรงพยาบาลรวมชัยประชารักษ์สูง 4 ชั้นจะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด 0.001-0.330 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มม./วินาที) - สถานีบริการน้ำมัน ซีเอสโกสูง 1 ชั้น จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด 0.001-0.345 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มม./วินาที)	โครงการและติดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ 2) ก่อนดำเนินงานโครงการต้องเข้าไปถ่ายรูปลงปลุกสร้างอื่นๆ โดยรอบ เพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของพื้นที่ที่จะมีการก่อสร้าง และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปลอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาเข็ม และการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยินยอมให้เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาเข้าไปถ่ายรูปลงปลุกสร้างก่อนการก่อสร้างให้บันทึกเหตุผลพร้อมกับให้บุคคลที่ไปด้วยลงชื่อไว้เป็นพยาน และแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป 3) กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ต่อการพักอาศัย ตลอดจนต่อสุขภาพ โครงการต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมของโครงการจริง โดยรายละเอียดให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นรายกรณีไป แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้	2. บริเวณพื้นที่ว่างรอการพัฒนาทางด้านทิศตะวันตกซึ่งเป็นที่ดินของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของเดียวกันกับโครงการ)โดยอยู่ใกล้เคียงอาคารจรัชชัย แมนชั่น จำนวน 1 จุด - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบระดับความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่อมนุษย์และสิ่งปลูกสร้าง (Wiffin, A.C., and Leonard, D.R., 1971) พบว่าแหล่งรับผลกระทบจะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเกิน 2.5 มม./วินาที ซึ่งถ้าสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่องผู้พักอาศัยข้างเคียงจะเริ่มรู้สึกรำคาญ อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น เนื่องจากด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (เฟส 1) ติดกับพื้นที่โครงการเสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 โดยโครงการ เฟส 2 จะเริ่มก่อสร้างหลังจากการก่อสร้างเฟส 1 ดังนั้นแผนงานก่อสร้างของทั้ง 2 โครงการ จะมีการซ้อนทับกันในช่วงเดือนที่ 8-14 จึงได้ประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนร่วมกัน พบว่าพื้นที่ด้านทิศเหนือและทิศใต้ ซึ่งเป็นแหล่งรับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนร่วมกัน จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดประมาณ 0.085-2.093 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มม./วินาที) ทั้งนี้ เมื่อนำระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างเปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่อมนุษย์และสิ่งปลูกสร้าง (Wiffin, A.C., and Leonard, D.R., 1971) พบว่า ซึ่งพบว่าพื้นที่	ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการก่อสร้างข้อพิพาท พ.ศ. 2562	

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ด้านทิศเหนือ และด้านทิศใต้ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดประมาณ 0.085-2.093 มม./วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกิน 2.5 มม./วินาที ดังนั้น ถ้าสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่องจะเริ่มรู้สึกรำคาญ		
1.5 ทรัพยากรดิน	การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ หากไม่มีการป้องกันการพังทลายของดิน จะมีผลกระทบต่อการปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ควบคุมการปรับระดับพื้นที่และการก่อสร้างให้จำกัดเฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีระบบป้องกันดินพังบริเวณที่ต้องขุดดินลึกเพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต่างๆ โดยใช้วิธีการถมบ่อคอนกรีต - กำหนดให้ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2 ครั้ง/วัน ในเวลาเช้าและเย็น ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นละอองมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายทันที - ก่อนการก่อสร้าง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่	<u>ดัชนีที่ตรวจสอบ</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENADEVELOPMENT CO., LTD

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาปลา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีรต์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน พร้อมทั้งชี้แจงผลกระทบ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นก่อนที่จะดำเนินการทำเสาเข็ม 5) ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปถ่ายรูปสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ โดยรอบ เพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของก่อนที่จะมีการก่อสร้าง และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารหลังจากงานเสาเข็ม และการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยินยอมให้เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาเข้าไปถ่ายรูปสิ่งปลูกสร้างก่อนการก่อสร้างให้บันทึกเหตุผลพร้อมกับให้บุคคลที่ไปด้วยลงชื่อไว้เป็นพยาน และแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป 6) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากพบว่าความเสียหายดังกล่าวนี้เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการจะรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ซึ่งจะมีการทำ	

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 30 / 212 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		ประกันความเสียหายครอบคลุมในส่วนนี้ โดยจะต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ โดยแบ่งเป็นพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนี้ (1) น้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาณน้ำเสียในช่วงการก่อสร้าง ประเมินได้จากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ หรือคิดเป็นปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงานประมาณ 8.40 ลบ.ม./วัน	1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วมให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ (Contact Aeration Activated Sludge System) ขนาดความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 8.40 ลบ.ม./วัน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ต่อไป 2) จัดให้มีการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) โดยกำหนดให้มีคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข. โดยเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ - บีโอดี (BOD) ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. (ค่ามาตรฐานตามกฎหมายกำหนดระบายออกไม่เกิน 30 มก./ล.)	ตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีตรวจวัด - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ตรวจสอบการทำความสะอาดระบบระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดินสัปดาห์ละ 1 ครั้ง จุดเก็บตัวอย่าง - บ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการจำนวน 1 จุด

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		- สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าไม่เกิน 40 มก./ล. - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่าอยู่ระหว่าง 5.0-9.0 - ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 มก./ล. - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล. - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าไม่เกิน 0.5 มล./ล. - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. - ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าไม่เกิน 35 มก./ล. 3) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ต่อเนื่อง 4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 5) ประสานให้รถสูบล้างถังขององค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อหรือบุคคลใดที่ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินการรับทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลจากองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อมาสูบสิ่งปฏิกูลไปกำจัดตามความเหมาะสม	<u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) <u>ตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน</u> <u>ดัชนีตรวจวัด</u> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตกาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีฬ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		6) จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดินในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ จำนวน 3 คลอง ได้แก่ คลองพระองค์เจ้าไชยานุชิต คลองขุดพร้าว และคลองสำโรง ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง 1 ครั้ง และในระหว่างการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง (ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง) โดยติดประกาศผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน ทั้ง 3 คลองไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์ด้านหน้าพื้นที่โครงการ 7) หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสุบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกโดยให้องค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อหรือบุคคลใดที่ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินการรับทำการเก็บขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และขุดนำถังบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที 8) ในกรณีที่คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำซ้ำ ทุก 2 สัปดาห์ หากพบว่าคุณภาพน้ำทิ้งยังคงไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ จะจัดให้ผู้เชี่ยวชาญที่ประกอบวิชาชีพในสาขาที่เกี่ยวข้องเข้ามาทำการแก้ไข หากไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 1 เดือน จะดำเนินการ	<u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> - บริเวณคลองพระองค์เจ้าไชยานุชิต จำนวน 1 จุด - บริเวณคลองขุดพร้าว จำนวน 1 จุด - บริเวณคลองสำโรง จำนวน 1 จุด <u>ความถี่</u> - ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างจำนวน 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20
SENA DEVELOPMENT LTD.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะไสต์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับส่งจำนวน 33 / 212 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	(2) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน ปริมาณน้ำเสียคิดเป็นประมาณร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียในส่วนบ้านพักคนงาน 24 ลบ.ม. โครงการการได้กำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ (Contact Aeration Activated Sludge System) ขนาดความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 24 ลบ.ม./วัน ในบ้านพักคนงานที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 24 ลบ.ม./วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายนอก (BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป	หตุกิจกรรมต่างๆ จนกว่าจะสามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าวได้ 1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องน้ำห้องส้วมและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดเติมอากาศ (Contact Aeration Activated Sludge System) ขนาดความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 24 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดีระบายนอก ไม่เกิน 20 มก./ล. 2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงาน ให้มีคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. โดยเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ - บีโอดี (BOD) ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. (ค่ามาตรฐานตามกฎหมายกำหนดระบายออกไม่เกิน 30 มก./ล.) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าไม่เกิน 40 มก./ล. - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่าอยู่ระหว่าง 5.0-9.0 - ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 มก./ล.	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีรท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล. - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าไม่เกิน 0.5 มล./ล. - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. - ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าไม่เกิน 35 มก./ล. 3) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ต่อเนื่อง 4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอ 5) ในกรณีที่คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำซ้ำ ทุก 2 สัปดาห์ หากพบว่าคุณภาพน้ำทิ้งยังคงไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ จะจัดให้ผู้เชี่ยวชาญที่ประกอบวิชาชีพในสาขาที่เกี่ยวข้องเข้ามาทำการแก้ไข หากไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 1 เดือน จะดำเนินการหยุดกิจกรรมต่างๆ จนกว่าจะสามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าวได้	

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก	โครงการ เสนาคีท บางนา กม. 29 เฟส 1 ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ตำบลบางบ่อ อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง พื้นที่อุตสาหกรรมและคลังสินค้าปัจจุบันมีการพัฒนาเป็นที่พักอาศัยอย่างต่อเนื่อง โดยปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่รกร้างมีต้นรูปฤษีขึ้นปกคลุมเป็นส่วนใหญ่ ทั้งนี้ จากการลงพื้นที่สำรวจบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าพืชส่วนใหญ่เป็นไม้ล้มลุกและไม้เลื้อย เช่น รูปฤษี, ผักบุ้ง, ผักกระเฉดบก, ผักเสี้ยนขน, กกนา, หญ้าขน เป็นต้น ทั้งนี้พันธุ์ไม้ที่พบเป็นชนิดที่สามารถพบได้ทั่วไป สามารถเจริญเติบโตได้ดีในบริเวณที่มีดินและน้ำท่วมขัง ทั้งนี้ ไม่พบพันธุ์ไม้ที่สำคัญหรือพันธุ์ไม้หายาก บริเวณพื้นที่โครงการ ส่วนสัตว์ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการจากการสอบถามจากเจ้าหน้าที่ก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรรบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ พบว่ามีสัตว์บริเวณพื้นที่โครงการ เช่น นกพิราบ, นกกระจอกบ้าน, เหยี่ยว, งูเห่าหม้อ และงูเหลือม เป็นต้น ซึ่งส่วนใหญ่เป็นประเภทสัตว์เลื้อยคลาน และสัตว์ปีก ที่สามารถพบได้ทั่วไปในบริเวณรกร้างและมีต้นไม้ขึ้นปกคลุม โดยปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่รกร้างมีต้นรูปฤษีขึ้นปกคลุมเป็นส่วนใหญ่ ทั้งนี้ ไม่พบสัตว์ป่าสงวน หรือสัตว์หายากบริเวณพื้นที่โครงการ	-	-

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีรต์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	การระบายน้ำจากพื้นที่โครงการ จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะบายยม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ซึ่งจะไหลลงสู่คลองพระองค์เจ้าไชยานุชิตต่อไป ทั้งนี้ โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำคลองพระองค์เจ้าไชยานุชิต ซึ่งพบว่า มีค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง แหล่งน้ำที่ได้น้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์ เพื่อการอุปโภคและบริโภค โดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติ และผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำทั่วไปก่อน และการเกษตร ทั้งนี้ แหล่งน้ำดังกล่าวปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ในด้านการระบายน้ำจากครัวเรือน และเพื่อการคมนาคม จึงไม่มีทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่หายากหรือที่สำคัญ จึงคาดว่าจะการดำเนินการก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอย่างมีนัยสำคัญ สำหรับการศึกษานิเวศวิทยาทางน้ำของคลองพระองค์เจ้าไชยานุชิต พบว่าความสัมพันธ์ของสิ่งมีชีวิตกับระบบนิเวศคลองพระองค์เจ้าไชยานุชิต มีลักษณะเป็นแหล่งน้ำไหล ประเภทไหลเอื่อย รับน้ำทั้งจากครัวเรือนและรองรับการระบายน้ำฝน ทำให้พื้นที่ท้องน้ำมีการตกตะกอนของแร่ธาตุและสารอินทรีย์ สิ่งมีชีวิตที่พบได้แก่ ปลา กุ้ง ปลาหมอสี	1) กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ (Contact Aeration Activated Sludge System) ขนาดความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 8.40 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของโรงงานที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีระบายนอกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะบายยม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ต่อไป 2) ปฏิบัติตามมาตรการด้านการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด	<u>ดัชนีตรวจวัด</u> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ตรวจสอบการทำความสะอาดระบบระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดินสัปดาห์ละ 1 ครั้ง <u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> - บ่อดักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการจำนวน 1 จุด <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	กลุ่มสาหร่ายสีเขียวแกมน้ำเงิน สาหร่ายสีเขียว ยูกลีนาลอยด์ ไดอะตอม สาหร่ายสีเขียวแกมเหลือง และไดโนแฟลเจลเลต แพลงก์ตอนสัตว์ กลุ่มโพรทิสต์ที่มีซีเลีย โรติเฟอร์ และ โคพีพอด สัตว์หน้าดินกลุ่มหอยฝาเดียว ประเภทขุดรูอาศัย อยู่ในโคลนพื้นท้องน้ำ โดยทั่วไปสัตว์น้ำจะเจริญเติบโตได้ดี เมื่อแหล่งน้ำมีค่า DO ไม่น้อยกว่า 5 มก./ล. ซึ่งหากต่ำกว่า นั้นจะส่งผลให้เจริญเติบโตได้ไม่ดี ซึ่งสอดคล้องกับผลการสำรวจเมื่อนำมาพิจารณาพร้อมกับผลการตรวจวัดคุณภาพแหล่งน้ำคลองพระองค์เจ้าไชยานุชิต พบว่ามีค่า DO เท่ากับ 2.6 มก./ล. ซึ่งอยู่ในระดับต่ำซึ่งส่งผลต่อการอยู่อาศัยของสัตว์น้ำ จากข้อมูลผลการศึกษาและผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ และระบบนิเวศวิทยาของคลองพระองค์เจ้าไชยานุชิตดังกล่าวมาข้างต้น จึงคาดว่าภาระบายน้ำทิ้งของโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำและนิเวศวิทยาของคลองพระองค์เจ้าไชยานุชิตในระดับต่ำ		ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด



รับรองจำนวน 38 / 212 หน้า

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม และอาคารพาณิชย์ จากสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน (เดือนธันวาคม 2565) เป็นพื้นที่ว่าง โดยเมื่อมีการก่อสร้างอาคารโครงการที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม นอกจากนี้ ตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 อยู่ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ โดยโครงการได้ขอตรวจสอบพื้นที่ถนนสาย จ.2 ตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 จากสำนักงานโยธาและผังเมืองจังหวัดสมุทรปราการ และองค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ จากการตรวจสอบ พบว่า พื้นที่โครงการไม่อยู่ในแนวกถนนสาย จ.2	- ควบคุมอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดิน และอัตราส่วนร้อยละของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด ดังนี้ - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 3.40:1 - กำหนดให้มีการควบคุมกำกับดูแลการก่อสร้างอย่างเคร่งครัดตามแบบที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโดยมีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างในทุกขั้นตอน เพื่อให้ความสูงของอาคารเป็นไปตามที่ออกแบบและสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมาย - จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับข้อร้องเรียนจากประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร	ในระยะก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจากรับ-ส่ง เจ้าหน้าที่และพนักงาน รวมถึงรถขนย้ายเครื่องจักรและวัสดุก่อสร้างสูงสุดเท่ากับ 28 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. ซึ่งปริมาณจราจรดังกล่าวจะส่งผลให้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) มีปริมาณจราจรในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระดับการให้บริการของถนนโครงการจะพบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างโครงการฯ ไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service; LOS) ของเส้นทางคมนาคมดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันทั้งในช่วงวันทำงานปกติ และในช่วงวันหยุดสุดสัปดาห์	1) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจทำให้เกิดขวางการจราจรบริเวณพื้นที่ภายนอกโครงการ 2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนการจ่ายอมและถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 3) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถในโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ติดล้อรถยนต์ออกไปวิ่งหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 4) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการเพื่อความปลอดภัย 5) กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะไม่ทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และบุคลากรเข้าพื้นที่ก่อสร้างในช่วงเวลา 07.00 – 09.00 น. และช่วงเวลา 17.00 – 19.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่สภาพการจราจรหนาแน่นและคับคั่ง เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ ในกรณีที่ต้องมีการขนส่งดินหรือวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ ให้ดำเนินการในช่วงเวลากลางวัน	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) <u>ดัชนีตรวจวัด :</u> - รถบรรทุกและคนขับก่อนออกจากพื้นที่โครงการ <u>จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ</u> - สถิติอุบัติเหตุที่เกิดจากการขนส่ง - สภาพรถและความพร้อมของคนขับรถ

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 40 / 212 หน้า
นางสาววันวิสาข์ อินนะโสตร์
บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนและสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร 6) กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้รถใช้ถนนบริเวณหน้าโครงการ 8) กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 9) กรณีที่พบว่ามีเศษดิน หิน ฝุ่น หรือวัสดุตกหล่นบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ ต้องจัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดโดยทันที 10) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อบริเวณ	ความถี่ - ทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีท บานา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)		ด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก 11) ดำเนินการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการโดยเร็วที่สุด ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ 12) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียน จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 42 / 212 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	น้ำใช้ระยะก่อสร้าง โครงการจะใช้น้ำจากการประปา นครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุวรรณภูมิ โดยจะติดตั้งมิเตอร์รับน้ำเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งน้ำใช้ในระยะก่อสร้างสามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ (1) น้ำใช้สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้ น้ำใช้ของคณงานก่อสร้าง คณงานจำนวน 120 คน โดยคาดว่าในส่วนนี้จะมืประมาณ 8.40 ลบ.ม./วัน กำหนดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างและใช้ของคณงาน ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 8.40 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน น้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์ และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ โดยคาดว่าในส่วนนี้จะมืประมาณ 5 ลบ.ม./วัน (2) น้ำใช้สำหรับบ้านพักคณงานก่อสร้าง มีปริมาตร 24 ลบ.ม./วัน ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ของคณงาน ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 24 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	1) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ประสานงานกับสำนักงานประปา นครหลวง สาขาสุวรรณภูมิ ในการขอรับบริการน้ำประปาชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง โดยผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตั้งมิเตอร์รับน้ำและระบบท่อประปาเชื่อมต่อกับท่อประปาของสำนักงานประปา นครหลวง สาขาสุวรรณภูมิ เข้าสู่ถังเก็บน้ำสำรองในพื้นที่ก่อสร้าง 2) รมรงคืให้คณงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3) ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 8.40 ลบ.ม. ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 24 ลบ.ม. ในพื้นที่บ้านพักคณงาน เพื่อสำรองน้ำใช้ได้น้อยกว่า 1 วัน	<u>วิธีการจัดการ</u> - ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ และถังเก็บสำรองน้ำใช้ <u>ช่วงเวลาเที่ตรวจสอบ</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ โดยแบ่งเป็นพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนี้ (1) น้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง น้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการกำหนดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ (Contact Aeration Activated Sludge System) ขนาดความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 8.40 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการ 8.40 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่าความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออก (BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อดักตะกอน และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจำยอม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ต่อไป	1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วมให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ (Contact Aeration Activated Sludge System) ขนาดความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 8.40 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. เพื่อระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจำยอม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ต่อไป 2) จัดให้มีการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจำยอม โดยกำหนดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. โดยเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ - บีโอดี (BOD) ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. (ค่ามาตรฐานตามกฎหมายกำหนดระบายออกไม่เกิน 30 มก./ล.)	<u>ดัชนีตรวจวัด</u> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมัน และไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) <u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> - บ่อบักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการจำนวน 1 จุด <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าไม่เกิน 40 มก./ล. - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่าอยู่ระหว่าง 5.0-9.0 - ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 มก./ล. - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล. - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าไม่เกิน 0.5 มล./ล. - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. - ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าไม่เกิน 35 มก./ล. 3) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ 4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 5) ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อหรือบุคคลใดที่ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินการรับทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลจากองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ มาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดตามความเหมาะสม	

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		6) หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกโดยให้องค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ หรือบุคคลใดที่ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินการรับทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลจากองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และขนน้ำถังบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที 7) ในกรณีที่คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำซ้ำ หากพบว่าคุณภาพน้ำทิ้งยังคงไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ จะจัดให้ผู้เชี่ยวชาญที่ประกอบวิชาชีพในสาขาที่เกี่ยวข้องเข้ามาทำการแก้ไข หากไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 1 เดือน จะดำเนินการหยุดกิจกรรมต่างๆ จนกว่าจะสามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าวได้	
	(2) น้ำเสียในบ้านพักคนงาน ปริมาณน้ำเสียคิดเป็นประมาณร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียในบ้านพักคนงาน 24 ลบ.ม./วัน โครงการได้กำหนดให้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ (Contact Aeration Activated Sludge System) ขนาดความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 24 ลบ.ม./วัน	1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องน้ำห้องส้วมให้เพียงพอความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดเติมอากาศ (Contact Aeration Activated Sludge System) ขนาดความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 24 ลบ.ม./วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้ค่า BOD ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล.	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำผิวดินอย่างเคร่งครัด ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิจ อัครเสรินทร์) SENA DEVELOPMENT H2O Co., Ltd

รับรองจำนวน 46 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ในบ้านพักคนงานที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 24 ลบ.ม./วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายนอก (BOD Effluent) ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป	2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ต่อเนื่อง 3) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 4) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงาน ให้มีคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. โดยเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ - บีโอดี (BOD) ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. (ค่ามาตรฐานตามกฎหมายกำหนดระบายออกไม่เกิน 30 มก./ล.) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าไม่เกิน 40 มก./ล. - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่าอยู่ระหว่าง 5.0-9.0 - ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 มก./ล. - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล. - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าไม่เกิน 0.5 มก./ล.	

SENA H20

บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 47 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. - ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าไม่เกิน 35 มก./ล. 5) ในกรณีที่คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำซ้ำ หากพบว่าคุณภาพน้ำทิ้งยังคงไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ จะจัดให้ผู้เชี่ยวชาญที่ประกอบวิชาชีพในสาขาที่เกี่ยวข้องเข้ามาทำการแก้ไข หากไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 1 เดือน จะดำเนินการหยุดกิจกรรมต่างๆ จนกว่าจะสามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าวได้	
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การปรับเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง การขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และการถมดินกลับเพื่อปรับระดับพื้นที่ กิจกรรมเหล่านี้ถ้าดำเนินการในช่วงที่มีฝนตก และไม่จัดให้มีระบบระบายน้ำที่ดีเพียงพอ จะทำให้น้ำฝนชะพาตะกอนดิน และเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ ที่เก็บกองไว้ไหลออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและอุดตันท่อระบบระบายน้ำทำให้ระบายน้ำไม่ทันจนเกิดน้ำท่วมขังได้ หรือน้ำโคลนที่ไหลล้นออกนอกโครงการ จะทำให้เกิดความสกปรกของถนนการจราจรด้านหน้าโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการ	1) จัดทำรางระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายริมถนนการจราจรก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ต่อไป 2) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 3) จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 4) จัดระบบการจัดวางวัสดุจากการก่อสร้างให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของเศษวัสดุลงสู่ท่อระบายน้ำให้ท่อ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง และทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อตกตะกอน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาปลา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 48 / 212 หน้า
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมที่อาจเกิดขึ้น	ระบายน้ำอุดตัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	สิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางปู ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)
3.6 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่างการก่อสร้าง แบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น คอนกรีต อิฐ กระเบื้อง ยิปซัม และไม้ เป็นต้น โดยคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างที่ต้องขนออกจากพื้นที่โครงการรวมประมาณ 780.84 ตัน หากไม่มีการบริหารจัดการมูลฝอยที่ี้อาจทำให้เกิดปัญหา ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการจัดการมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่เหมาะสม	มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 2) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 3) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 4) จัดให้มีพื้นที่กองมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างอยู่ในพื้นที่โครงการ และต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิด ไม่ให้รูก้าออกนอกเขตที่ดินของโครงการ และไม่ให้กีดขวางการจราจรบนถนนภาระจำยอม และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) เพื่อรอการเก็บขนจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตฯ ที่ทางผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการจัดหา	

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีรท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		5) กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ 6) เศษวัสดุก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่ก่อสร้างและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย โดยให้นำไปกำจัดด้วยวิธีการดังนี้ - เศษวัสดุประเภทคอนกรีต เศษอิฐ และเศษวัสดุก่อสร้างที่ต้องการทำลาย มีสภาพชำรุดหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จะให้ผู้รับเหมานำกลับไปถมที่ในพื้นที่ก่อสร้างของผู้รับเหมาก่อสร้างหรือบริษัทเอกชนให้เข้ามารับไปกำจัด - มูลฝอยอันตราย จะกำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปกำจัดยังแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะ โดยกำหนดให้ผู้รับเหมารับผิดชอบจัดหาบริษัทเอกชนได้รับอนุญาตฯ ในการรับกำจัดมูลฝอยอันตรายไปกำจัดอย่างถูกวิธี และได้รับอนุญาตเข้าจัดเก็บในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ โดยจะระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน	

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		- กำหนดให้ผู้รับเหมารับผิดชอบจัดการมูลฝอยที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ซ้ำได้ เช่น ไม้แบบ และเหล็กเส้น - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ	
	(2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน มูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง คาดว่าจะมีขยะจากคนงานประมาณ 0.36 ลบ.ม./วัน และบริเวณบ้านพักคนงานประมาณ 0.36 ลบ.ม./วัน ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 200 ล. จำนวน 5 ถัง วางบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้เพียงพอ โดยจะประสานให้องค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ หรือบุคคลใดที่ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินการรับทำการเก็บ ขน หรือกำจัดมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ เข้ามาเก็บขนเศษมูลฝอยที่เหลือไปกำจัดต่อไป อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบจากการจัดการมูลฝอยจากคนงานที่เกิดขึ้น	<u>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง</u> 1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีถังมูลฝอยแยกตามประเภท ขนาด 200 ล. จำนวน 5 ถัง มีปริมาตรรวม 1,000 ล. บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานให้เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน 2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3) ติดต่อประสานงานให้องค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อหรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไป โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งและสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนทันที	- ตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 51 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า	การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางพลี โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- ติดตามตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊สสำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม ฯลฯ ดังนั้น ผู้รับเหมาจึงต้องมีมาตรการจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างจะสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมการทำงานของ คนงานอย่างเข้มงวด โดยกำหนดมาตรการดังนี้ - ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการ บทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน - ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ 2) ให้มีการอบรมพนักงานและคนงานก่อสร้างให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ 1 ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงที่ไม่ได้มีงานก่อสร้างและในช่วงเวลากลางคืน เพื่อคอยระวังเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น	- ถังดับเพลิง ระบบสายไฟฟ้า และ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - การตรวจทางหนีไฟ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - การตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง เดือนละ 1 ครั้ง - การตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงาน วัสดุ/อุปกรณ์เครื่องจักร ทุกวันก่อนเริ่มงาน - การตรวจสอบปลั๊กไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเพลิงไหม้ ทุกวันหลังเลิกงาน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 52 / 212 หน้า



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาติท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		4) จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดับเพลิง โรงพยาบาล และสถานีตำรวจภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุ สามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที 5) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที 6) กำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงาน ก่อสร้าง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้ง ป้ายเตือนอันตราย 7) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเป็น แนวทางทั้งก่อนและหลังเกิดเหตุ รวมทั้งมีปฏิบัติ ตามแผนก่อนเกิดเหตุอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เป็นไป ด้วยความเรียบร้อยและเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ 8) ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่และคนงานให้รู้จักประเภทของ อุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและ การใช้ อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของ เพลิง	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	บ้านพักคนงานก่อสร้าง มีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การประกอบอาหาร การใช้ไฟฟ้าเพื่อการอยู่อาศัย เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรง และสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้นไว้ในบริเวณบ้านพักคนงาน ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้ อย่างไรก็ดี โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมคนงานก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงาน เช่น การสูบบุหรี่ หรือการใช้ไฟฟ้าบริเวณบ้านพักคนงานให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 2) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน และจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3) จัดให้มีการอบรมคนงานก่อสร้างให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย เช่น รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง 4) จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานดับเพลิง โรงพยาบาล และสถานีตำรวจบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	- ตรวจสอบถังดับเพลิง ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม	การก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงาน โดยมีระยะเวลาประมาณ 14 เดือน และมีจำนวนเจ้าหน้าที่/คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 120 คน ส่งผลให้มีจำนวนประชากรในชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้นในช่วงเวลาที่มีการทำงานก่อสร้าง ทั้งนี้ เนื่องจากคนงานไม่ได้รับอนุญาตให้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ ดังนั้น จำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อความหนาแน่นของชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ และจากการที่มีจำนวนประชากรเพิ่มขึ้นในช่วงเวลากลางวันที่มีการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก คือ เกิดการจับจ่ายใช้สอยของคนงาน ทำให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ อย่างไรก็ตามคนงานส่วนใหญ่เป็นของบริษัทผู้รับเหมา และเป็นคนงานที่ย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น เมื่อคนงานทั้งหมดเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการอาจก่อปัญหาหรือสร้างความขัดแย้งกับชุมชนโดยรอบ ทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและในพื้นที่บริเวณบ้านพักคนงาน ดังนั้นโครงการจึงกำหนดมาตรการฯ เพื่อควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บริเวณบ้านพักคนงาน จึงคาดว่า	<u>มาตรการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ 2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้างด้านสภาพภูมิประเทศ ข้อ 9) 3) กำหนดจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 4) คนงานทุกคนต้องแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่รัดกุม และเป็นชุดของบริษัทผู้รับเหมา เพื่อแสดงตนว่าเป็นคนงานของโครงการ 5) จัดให้ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพียง 1 จุด เพื่อควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยจะเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น 6) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง 7) บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวตลอดเวลาที่ปฏิบัติงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้าม	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 55/ 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ อินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาฉา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)	คนงานก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดปัญหาและความ ขัดแย้งกับชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	พกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มี อำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่ 8) ต้องควบคุมไม่ให้คนงานในสังกัด ต้มสุราในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อ ป้องกันเหตุทะเลาะวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้า ไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชน หวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน 9) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียง เพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทิก โดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง 10) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ใน ครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัย ในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวน บุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อ ความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้ง สองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายตัดแปลง ต่อเติม ทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd.

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 56 / 212 หน้า
TATHATA ENVIRONMENT CO., LTD.
ธาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ธาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีรท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		11) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ 12) กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที <u>มาตรการบริเวณบ้านพักคนงาน</u> 1) การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชนตาม “มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ส.ท.) 2) จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน 3) จัดให้มีห้องส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ 4) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนระบายน้ำทิ้งสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป และจัดให้มีคนงาน	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 57 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาติท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)		ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 5) จัดให้มีการฉีดพ่นสารเคมีกำจัดแมลง และสัตว์พาหะนำโรคภายในบ้านพักคนงานทุก ๆ 1 เดือน 6) การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน 7) บริษัทผู้รับเหมาหากมีการใช้แรงงานต่างด้าวในการก่อสร้างโครงการ จะต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด 8) กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. 9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง 10) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงาน 11) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง โดยไม่มีความจำเป็นหรือเหตุอันควร 12) ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษชัดเจน	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 58/212 หน้า

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)		13) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกัน ปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะ วิวาท ระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่าง คนงานกับคนในชุมชน และควบคุมคนงานให้ ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 14) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกัน การเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนัน เพื่อป้องกันไม่ให้ เกิดการมั่วสุมและทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติด และมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของ คนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่ง เสียงดังรบกวนบุคคลอื่น ห้ามทะเลาะวิวาทเพื่อ ความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้ง สองฝ่าย ห้ามทำลาย และเคลื่อนย้ายตัดแปลง ทรัพย์สินของผู้รับเหมา ห้ามลักขโมย หากมีการลัก ขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำ บุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดย ไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความ ปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่ เป็นพาหนะนำโรคทุกชนิด	

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีรต์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		15) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 16) กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	
- การควบคุมดูแลคนงาน	การก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 120 คน ซึ่งคนงานส่วนใหญ่เป็นของบริษัทผู้รับเหมา และเป็นคนงานที่ย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น เมื่อคนงานทั้งหมดเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการอาจก่อปัญหาหรือสร้างความขัดแย้งกับชุมชนโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บริเวณบ้านพักคนงาน ซึ่งโครงการได้กำหนดมาตรการต่าง ๆ เพื่อควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างของโครงการทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน จึงคาดว่าคนงานก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดปัญหาและความขัดแย้งกับชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	<u>มาตรการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ 2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3) กำหนดจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และเมื่อส่งคนงานแล้วให้นำรถออกจากพื้นที่ในทันที 4) คนงานทุกคนต้องแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่รัดกุม และเป็นชุดของบริษัทผู้รับเหมา เพื่อแสดงตนว่าเป็นคนงานของโครงการ 5) จัดให้ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพียง 1 จุด เพื่อควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยจะเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น 6) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการก่อวินาศกรรม การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 60 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)		วิวาทะหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง 7) บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่ 8) ต้องควบคุมไม่ให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 9) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึก โดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง <u>มาตรการบริเวณบ้านพักคนงาน</u> 1) การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชนตาม “มาตรฐานและแบบ	

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

 **SENA H20**
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
(นายประภิต อัครเสรินทร์) SENADEVELOPMENT
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

 รับรองจำนวน 61 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)
บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)		ก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและ สถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ส.ท.) 2) จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด และมีความเพียงพอ ต่อปริมาณขยะ เพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และ แมลงวัน 3) จัดให้มีห้องส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ และ การบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ 4) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้ง ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป และจัดให้มีคนงาน ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่าง สม่ำเสมอ 5) จัดให้มีการฉีดพ่นสารเคมีกำจัดแมลง และสัตว์ พาหะนำโรคภายในบ้านพักคนงานทุก ๆ 1 เดือน 6) การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติ ของคนงานและห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายัง พื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและ อนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน 7) บริษัทผู้รับเหมาหากมีการใช้แรงงานต่างด้าวใน การก่อสร้างโครงการ จะต้องมีการขึ้นทะเบียน แรงงานต่างด้าวให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด 8) ก่อนตบเสาเข็มออกบ้านพักคนงานไม่เกิน 22.00 น.	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)		9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุม และตรวจสอบการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง 10) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพัก คนงาน 11) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง โดยไม่มีความจำเป็นหรือเหตุอันควร 12) ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อม กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 13) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกัน ปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะ วิวาท ระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงาน กับคนในชุมชน และควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตาม กฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	(1) ผลกระทบต่อสุขภาพ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการโดยมีสาเหตุอันเกิดจากฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน และการขนส่งวัสดุ ตลอดจนมลภาวะต่าง ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ ดังนี้ - <u>ด้านคุณภาพอากาศ</u> กิจกรรมการก่อสร้างและกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการอาจทำให้ชุมชนบริเวณโดยรอบเป็นโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ ดังนี้ ▪ ฝุ่นละอองจากการขุด ปรับ ถม ตัด เจียกระเบื้อง และการฉาบปูนก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบหายใจ ภูมิแพ้ และปอด เช่น โรคหลอดลมอักเสบเรื้อรัง โรคหลอดลมอักเสบระยะเฉียบพลัน โรคหอบหืด โรคปอดอุดตันเรื้อรัง รวมถึงอาการไอจาม และมีเสมหะ ทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อประชาชน ▪ ไฮโดรคาร์บอน (HC) มีผลระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ ทำให้ปอดอักเสบ และเป็นสารก่อโรคมะเร็ง ▪ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ทำให้เม็ดเลือดแดงไม่สามารถรับออกซิเจนจากปอดไปเลี้ยงร่างกายได้	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	ตามปกติ เนื่องจากก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์มีความสามารถในการรวมตัวกับฮีโมโกลบินในเม็ดเลือดแดงได้มากกว่าก๊าซออกซิเจนถึง 200-250 เท่าจึงลดปริมาณการนำส่งออกซิเจนสู่อวัยวะและเนื้อเยื่อของร่างกายทำให้เวียนศีรษะ ตาพร่ามัว หายใจอึดอัด คลื่นไส้อาเจียน เป็นลมหมดสติ และการเพิ่มขึ้นของระดับคาร์บอนมอนนอกไซด์จะเกี่ยวข้องกับการเสื่อมของการมองเห็น ระดับความสามารถในการทำงานลดลง ทำให้เหนื่อยหาความสามารถในการเรียนรู้ต่ำลง และความสามารถในการทำงานที่ซับซ้อน ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ทำให้เกิดการระคายเคืองในปอดและภูมิคุ้มกันของร่างกายต่ำลง ถ้าร่างกายรับเอาก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่มีความเข้มข้นสูง จะทำอันตรายต่อปอดโดยตรง เช่น ทำให้ปอดอักเสบ เนื้องอกในปอด ทำให้หลอดลมตีบตัน และยังเป็นผลให้เกิดการติดเชื้อในระบบทางเดินหายใจ หรือไข้หวัดใหญ่ เป็นต้น	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด	

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด



รับรองจำนวน 65 / 212 หน้า

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาดาทา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	- <u>ด้านเสียง</u> โดยปกติในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ เป็นต้น การทำงานของเครื่องจักร การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อาจทำให้เกิดความเครียดและเกิดภาวะรำคาญในช่วงเวลาพักผ่อนเนื่องจากเสียงดังรบกวน หรือหากอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังมากเป็นเวลานานอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และคนงานก่อสร้าง	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียง และการจราจรอย่างเคร่งครัด	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)
	- <u>ด้านคุณภาพน้ำ</u> โครงการจะระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ และลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างหากไม่มีการบำบัดที่ดี และคุณภาพน้ำทิ้งไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของบุคคลที่อยู่ใกล้เคียงได้เนื่องจากในน้ำเสียอาจมีเชื้อโรคปนอยู่	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำ และการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อทุก 6 เดือน

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาดาศา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาติท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)
	- <u>การจัดการขยะมูลฝอย</u> มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้อาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวนและแพร่เชื้อโรคสู่คนได้ โดยในระยะก่อสร้างมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง มีปริมาณ 0.36 ลบ.ม./วัน โครงการได้มีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย เป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้งมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย จัดวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ หรือบริษัทเอกชนที่ทางผู้รับเหมาได้ประสานงานให้เข้ามารับไปกำจัดต่อไป	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างการจัดการมูลฝอยในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)
	- <u>ผลกระทบในด้านความเครียด</u> สาเหตุอาจเกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 2) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)			องค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)
	(2) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการอาจมีความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ตลอดจนอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ทำให้เกิดอุบัติเหตุความปลอดภัยต่อสาธารณะ และประชาชนใกล้เคียงได้	1) กำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 2) จัดทำรั้วทึบชั่วคราวความสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยกิจกรรมการก่อสร้าง การกองวัสดุ กองดิน จะดำเนินการในเฉพาะพื้นที่โครงการเท่านั้น 3) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ 4) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของก้านเครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้านเครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น 5) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ 6) กรณีที่เกิดกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียงโครงการ ต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่อง	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)		ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้คนผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน โดยทางวาจา โทรศัพท์ จดหมาย จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่ายซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของ	

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 69 / 212 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีรท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)		ปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป 7) จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่ายซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ บริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 9) จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ 10) ห้ามคนงานก่อสร้างก่อไฟหรือจุดไฟเผาขยะหรือเศษวัสดุใด ๆ ภายในบริเวณบ้านพักคนงานและในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด	

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด



รับรองจำนวน 70 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)	(1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน สภาพสิ่งแวดล้อมของการทำงานส่งผลต่อคนงานก่อสร้างซึ่งเป็นผู้สัมผัส สารมลพิษทางอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากงานก่อสร้าง - <u>คุณภาพอากาศ</u> สำหรับคนงานก่อสร้างซึ่งถือว่าเป็นผู้ได้รับผลกระทบที่อยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดมลพิษมากที่สุด จากการคำนวณค่าความเข้มข้นรวมของมลสารต่างๆ พบว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด นอกจากนี้ เมื่อเปรียบเทียบกับค่าปริมาณฝุ่นละอองที่สามารถฟุ้งกระจายในบรรยากาศที่ทำงานกับค่ามาตรฐานพบว่าปริมาณฝุ่นที่ก่อให้เกิดความรำคาญชนิดฝุ่นทุกขนาด (Total Dust) ในบรรยากาศที่ทำงานเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ (8 ชม.) ได้ 0.2247 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 15 มก./ลบ.ม.) และค่าปริมาณฝุ่นที่มีขนาดที่สามารถเข้าถึงและสะสมในถุงลมของปอดได้ (Respirable Dust) ในบรรยากาศที่ทำงานเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานปกติ (8 ชม.) ได้ 0.1129 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 5 มก./ลบ.ม.) จะเห็นได้ว่า ปริมาณฝุ่นละอองทั้ง 2 ชนิดที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานดังกล่าว อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกัน	<u>การป้องกันอันตรายด้านคุณภาพอากาศ</u> 1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2 ครั้ง/วัน ในเวลาเช้าและเย็น ทั้งนี้จะเพิ่มประสิทธิภาพในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นละอองมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายทันทีเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2) ในการก่อกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบ 3) รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 5) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 6) ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน 7) หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่าง ๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 71 / 212 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาติท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่เกี่ยวข้องกับคนงานก่อสร้าง - ด้านเสียง ในกรณีที่ คนงานใช้อุปกรณ์ลดเสียงและทำงาน 8 ชม./วัน ได้รับเสียงมากกว่า 85 เดซิเบลเอ แสดงว่า ผู้รับเสียงจะได้รับเสียงจากการก่อสร้างที่มากกว่าค่ามาตรฐานระดับเสียงตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน (พ.ศ. 2561) ซึ่งโครงการจะต้องมีมาตรการเพิ่มเติมในเรื่องชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้าง	<u>การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง</u> 1) วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน 2) จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของหูในผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดัง นับตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน และทดสอบเป็นระยะๆ เพื่อทราบภาวะการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการได้ยินที่เกิดขึ้นในผู้ปฏิบัติงาน 3) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับจำนวนคนงาน 4) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 5) ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง 6) กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัย	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโสตะ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		และสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จบ.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	
	- <u>ความสั่นสะเทือน</u> โครงการได้กำหนดให้มีการก่อสร้างฐานราก โดยใช้เสาเข็มตอก ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดให้ติดตั้งระบบป้องกันการพังทลายของดินล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างในส่วนที่ต้องขุดดินลึก ด้วยวิธีการถมบ่อ อย่างไรก็ตาม คนงานก่อสร้างยังได้รับความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยแบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่	<u>มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน</u> 1) ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ 2) ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มด้ามเครื่องมือ 3) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ <u>มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</u> 1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2) ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> - บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

SENA H20

บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 73 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาติท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	1. การสั่นสะเทือนที่รบกวนร่างกาย เป็นลักษณะของการสั่นสะเทือนที่ส่งผ่านมาจากพื้นหรือโครงสร้างของวัตถุมายังส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย เช่น พนักงาขับรถแทรกเตอร์ รถขุด เป็นต้น 2. การสั่นสะเทือนเฉพาะบางส่วนของร่างกายโดยเฉพาะที่มือและแขน เช่น การใช้เครื่องเจาะ เครื่องเจีย เครื่องเลื่อยไฟฟ้า เป็นต้น	3) ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 4) กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชม.	
	- <u>การสัมผัสสารเคมี</u> การทำงานที่ต้องสัมผัสต่อสารเคมีที่ใช้ในงานก่อสร้าง อาจมีโอกาสที่จะได้รับสารพิษจากสารเคมี ทั้งการหายใจ การดูดซึมผ่านผิวหนัง การกลืนกินสารพิษ เป็นต้น ซึ่งโดยธรรมชาติของร่างกายมนุษย์ เมื่อได้รับสารพิษเข้าสู่ร่างกาย จะมีขบวนการทำลายพิษให้น้อยลงและพยายามขับสารนั้นออก ทางเหงื่อ น้ำนม ปัสสาวะ อุจจาระ น้ำลาย ลมหายใจ เป็นต้น แต่หากได้รับสารพิษมากและเป็นเวลานาน จะเกิดการสะสมและมีผลเสียต่อระบบต่าง ๆ ของร่างกาย ทั้งในลักษณะเฉียบพลันหรือเรื้อรังซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นอาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพและอาจเป็นอันตรายถึงชีวิต จึงจัดเป็นผลกระทบในระดับสูง	1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมี เพื่อป้องกันการสัมผัสสารเคมีโดยตรง และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ 2) ติดป้ายเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน 3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน	- ป้ายเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - ป้ายเตือนพื้นที่เก็บสารอันตราย ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสริณนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคลากรธรรมดามีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตดาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคิท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาคิเวิลด์อปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	- โรคลมแดด โรคลมแดดมีสาเหตุจากร่างกายระบายความร้อนจากร่างกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมากจนร่างกายมีความร้อนสะสมมากเกินไป หรือร่างกายขาดน้ำ หรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น ท้องร่วง อาหารเป็นพิษ อดนอน ส่งผลให้เกิดตะคริว หรือรุนแรงถึงขั้นหมดสติได้	1) จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน 2) ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม 3) ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดทำงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาคิเวิลด์อปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)
	- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน อาจเกิดจากสาเหตุ ดังนี้ • ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย เป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู เป็นต้น • มีประชากรอาศัยอยู่อย่างแออัด	1) จัดระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 2) อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 3) จัดให้มีการคัดกรองประวัติคนงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่โครงการ	วิธีการจัดการ/ความถี่ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บริษัท เสนาคิเวิลด์อปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินทร์)

SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาคิเวิลด์อปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

รับรองจำนวน 75 / 212 หน้า

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		4) จัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายของผู้ปฏิบัติงานก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งหากพบว่าอุณหภูมิเกิน 37.5 องศาเซลเซียส ไม่อนุญาตให้เข้าพื้นที่ก่อสร้าง และนำตัวส่งพบแพทย์เพื่อตรวจสอบโรคต่อไป 5) จัดให้มีจุดล้างมือด้วยน้ำสะอาด พร้อมสบู่ เพื่อล้างทำความสะอาดเบื้องต้นไว้บริการตามจุดเข้า-ออก และพื้นที่ส่วนกลาง 6) จัดให้มีจุดบริการแอลกอฮอล์เจล ที่มีความเข้มข้นไม่น้อยกว่า 70 เปอร์เซ็นต์ ไว้บริการตามจุดเข้า-ออก และพื้นที่ส่วนกลาง 7) ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาที่การทำงานและจะต้องไม่เป็นอุปสรรคต่อการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลตามลักษณะงาน 8) จัดเตรียมสถานที่พักหรือสถานที่รับประทานอาหาร ซึ่งมีที่นั่งไม่แออัด ที่มีความปลอดภัย ถูกสุขลักษณะ และไม่ใช้ภาชนะใส่อาหาร และแก้วน้ำร่วมกัน 9) ห้ามไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาภายในสถานที่ก่อสร้าง 10) จัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณที่มีการสัมผัสบ่อย เช่น ที่เปิดประตู ที่พักแขน พนักพิง ราวจับ เบาะที่นั่ง เป็นต้น จัดให้มีระยะห่างที่เหมาะสมเพื่อ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT : 12

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาติท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		ไม่ให้มีการเบียดเสียดสัมผัสกัน และจัดให้มีอากาศถ่ายเทได้โดยสะดวก 11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ เป็นผู้ดูแลและดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	
	- โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โรคโควิด-19) โรคติดต่อในทางเดินหายใจซึ่งเกิดจากการติดเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่การแพร่กระจายเชื้อระหว่างคนสู่คน โดยละอองฝอยของเชื้อผ่านการไอจาม หรือสัมผัสสารคัดหลั่งของผู้ป่วย ผู้ป่วยจะมีไข้และอาจมีอาการเจ็บคอ หายใจเหนื่อยหอบ และอาจมีอาการปอดอักเสบรุนแรง ผลกระทบของโรคต่อคนงานและชุมชน ถ้าควบคุมไม่ดี คนงานก่อสร้างจะต้องหลีกเลี่ยงการไปพื้นที่เสี่ยง หลีกเลี่ยงการใกล้ชิดกับผู้ป่วยที่มีอาการไอ จาม น้ำมูกไหล เหนื่อยหอบ เจ็บคอ สวมหน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในที่สาธารณะ ระมัดระวังการสัมผัสผิวที่ไม่สะอาดหากคนงานก่อสร้างเพิ่งทางเดินกลับจากพื้นที่เสี่ยงควรกักตัวเองอยู่แต่ในที่พักไม่ออกมาข้างนอกเป็นเวลา 14 วัน เพื่อให้ผ่านช่วงฟักตัว และไม่แพร่เชื้อไปสู่คนงานก่อสร้างและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับบ้านพักคนงาน	คำแนะนำด้านสาธารณสุขสำหรับสถานที่ก่อสร้าง และที่พักคนงานก่อสร้างในสถานการณ์การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) กรมควบคุมโรคกระทรวงสาธารณสุข <u>คำแนะนำสำหรับนายจ้าง หรือผู้รับผิดชอบดูแลคนงานก่อสร้าง</u> 1) ให้มีนโยบายและการปฏิบัติด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) จัดให้มีการคัดกรองเบื้องต้น โดยสังเกตผู้ที่มีอาการเจ็บป่วย เช่น มีไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน และพาไปพบแพทย์ทันที 3) จัดหาวัสดุอุปกรณ์สำหรับพนักงานอย่างเพียงพอ 4) ควบคุม ดูแลสถานที่พัก บริเวณที่ทำงานให้สะอาดปลอดภัย	<u>วิธีการจัดการ/ความถี่</u> - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		5) หากมีการรับ-ส่ง พนักงาน ให้ดูแลด้านความปลอดภัยของคนงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่ง ไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย และหลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็น ตลอดระยะเวลาการเดินทาง 6) จัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 และวิธีป้องกันตนเองและครอบครัว ด้วยภาษาที่คนงานสามารถเข้าใจได้ 7) เตรียมวางแผนการปฏิบัติการ และทำความเข้าใจกับคนงาน กรณีมีผู้ป่วยยืนยัน เช่น จะโยกย้าย หรือใช้พื้นที่ใด ในการแยกกักผู้สัมผัสในครอบครัวของผู้ป่วย ผู้สัมผัสเสี่ยงสูงอื่นๆ รวมถึง ครอบครัวของผู้สัมผัสเสี่ยงสูง ระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวัน ในระหว่างการกักตัว การจำกัดการเดินทางเข้าออกบ้าน และพื้นที่พัก หรือการปิดพื้นที่พัก และอพยพโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วย ในกรณีมีการแพร่กระจายไปมาก รวมถึงการรับผู้ป่วยที่หายแล้วกลับเข้ามาใช้ชีวิตตามปกติ 8) การจำกัดการเดินทางเข้าออกบ้านและพื้นที่พัก หรือการปิดพื้นที่พัก และอพยพโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วย ในกรณีมีการแพร่กระจายไปมาก รวมถึงการรับผู้ป่วยที่หายแล้วกลับเข้ามาใช้ชีวิตตามปกติ	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะใสต์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีรท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		9) จัดหาถังขยะรองรับน้ำกากอนามัยที่ใช้แล้วตามมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ 10) กำหนดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) กับคนงาน เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของโควิด 19	
		<u>คำแนะนำสำหรับคนงานและบุคคลในครอบครัว</u> 1) ติดตามข้อมูลข่าวสาร ทาความรู้เกี่ยวกับการป้องกันตนเองจากการติดเชื้อโรคโควิด-19 2) งดกิจกรรมที่มีการรวมกลุ่ม การดื่ม หรือเล่นสังสรรค์ ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด 3) ดูแลสุขภาพและป้องกันการแพร่กระจายโรค โดยสวมหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัย ทุกครั้งที่ออกนอกที่พัก ระหว่างเดินทางไปสถานที่ทำงาน และไม่นำมือมาสัมผัสใบหน้า ตา จมูก ปาก โดยไม่จำเป็น ต้องเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 ม. แต่หากในที่พักมีพื้นที่จำกัด ต้องสวมหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัย เมื่อต้องมีการพูดคุยในระยะใกล้ และไม่พาบุคคลในครอบครัว ไปในสถานที่แออัด หรือสถานที่ที่มีการรวมกันของคนจำนวนมาก เช่น ตลาด ร้านค้า เป็นต้น	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 79 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาทิพย์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		4) กรณีที่มีการปรุงประกอบอาหารในบริเวณที่พัก ผู้ปรุงประกอบอาหาร สวมหน้ากากขณะปรุงประกอบอาหาร ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ทุกครั้งก่อนหยิบหรือจับอาหาร ปกปิดอาหารให้สะอาดเสมอ ใช้ถุงมือและปากคีบหยิบจับอาหาร และใช้ช้อนกลางส่วนตัว 5) เมื่อต้องรับประทานร่วมกันในครอบครัว ทำความสะอาดบริเวณจุดเสี่ยงบ่อย ๆ เช่น ห้องครัว โต๊ะอาหาร รวมถึง ล้างภาชนะอุปกรณ์หรือสิ่งของเครื่องใช้ให้สะอาดเป็นประจำทุกวัน 6) รวบรวมขยะทั่วไปใส่ถุงขยะ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งในจุดรวบรวมขยะที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเตรียมไว้ เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง 7) หมั่นสังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัว หากมีอาการ ไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน แจ้งหัวหน้างานหรือนายจ้าง และรีบไปพบแพทย์	
	(2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง อุบัติเหตุจากงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยง ให้มีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตจำนวนมาก สำหรับงานก่อสร้าง	มาตรการทั่วไป 1) อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการการรักษาความปลอดภัย โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพเพื่อให้คนงานเข้าใจเกี่ยวกับมาตรการป้องกันความปลอดภัย (Morning Talk)	ดัชนีตรวจวัด - ความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้าง

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	อาคาร ซึ่งเป็นความเสี่ยงต่อผลกระทบในระดับสูงประกอบด้วย ● <u>ช่วงการก่อสร้าง</u> - การตกน้ำหรือตกที่ขุดไว้ เช่น ตกหลุมฐานรากที่มีน้ำท่วมขัง ท่อระบายน้ำ รุเสาะเข็ม เป็นต้น - ไฟฟ้า เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น - การพังทลายของดิน เช่น ดินปากหลุมพังมาทับคนงาน เป็นต้น ● <u>ช่วงขึ้นโครงสร้าง สถาปัตยกรรม งานระบบ</u> - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกจากช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น - สิ่งของหนักหล่นใส่ วัสดุกระเด็นใส่ - ลวดสลิงขาด หรือใช้ลวดสลิงไม่ถูกวิธี - ชุตรอกเหนือศีรษะหล่นลงมาบนพื้น - การพังของนั่งร้าน - ปีนจันเหวี่ยงถูกคนหรือสิ่งก่อสร้าง - ไฟฟ้า เช่น จากเครื่องผสมปูน เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น - อัคคีภัย เช่น จากไฟฟ้าลัดวงจร การเชื่อมด้วยแก๊สและไฟฟ้า การสูบบุหรี่ หรือการวางเพลิง เป็นต้น	2) หากเกิดอุบัติเหตุในการก่อสร้าง ให้ดำเนินการหาแนวทางแก้ไข และป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที 3) กำหนดให้มีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้าเกี่ยวกับการขอรับบริการรับส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง 4) จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน 5) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง 6) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 7) ตัดป้ายและนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	- สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย และการบาดเจ็บ จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ - บันทึกข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้าง - จัดทำรายงานความปลอดภัย ประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน ความถี่ - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีรท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	- การทกล้ม การปะทะชนกัน การถูกสะเก็ดชิ้นงาน และถูกตะปูหรือเศษเหล็กตำที่เท้า ● <u>ช่วงเก็บทำความสะอาด</u> - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น	8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด มาตรการป้องกันอุบัติเหตุในงานขุดหลุมลึก 1) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง 2) จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อมที่จะให้พนักงานตรวจแรงงานตรวจสอบ 3) การกระทำใด ๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง 4) จัดให้มีการติดป้ายเตือนให้เห็นชัดเจนทั้งกลางวันและกลางคืน และทำรั้วกัน ปิดฝาท่อ 5) บริเวณที่ขุดจะต้องล้อมรั้วที่แข็งแรงห่างจากขอบหลุมอย่างน้อย 1.50 ม. หรือห่างจากขอบหลุมเท่ากับ ความลึกของหลุมที่ขุดและควรติดตั้งป้ายเตือน เพื่อเน้นย้ำให้เพิ่มความระมัดระวัง และไม่เผลอสีมาวางอุปกรณ์ใกล้กับขอบหลุม	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 82 / 212 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาติพท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		<u>มาตรการอุบัติเหตุจากการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง</u> - จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง <u>มาตรการอุบัติเหตุจากเครื่องมืออุปกรณ์ขุด</u> - จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล - จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้างมาตรการอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง <u>มาตรการอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</u> - ตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้านและค้ำยันที่สร้างขึ้นเป็นประจำ โดยบันทึกผล	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสริณนท์)

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		การตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้นายช่างหรือนายตรวจตรวจดูได้ ทั้งนี้ การสร้างนั่งร้านและค้ำยันต้องเป็นไปตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้ (1) นั่งร้านและค้ำยันที่ใช้รับน้ำหนักส่วนต่าง ๆ ของอาคาร สำหรับการก่อสร้างอาคารสูงตั้งแต่สามชั้นขึ้นไป หรือที่มีความสูงของนั่งร้านและค้ำยันตั้งแต่ 4.00 ม. ขึ้นไป หรือที่ใช้สำหรับก่อสร้างอาคารประเภทที่ใช้พื้นที่ร้านค้า เจ้าของโครงการต้องยื่นแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบ แบบแปลน และรายการคำนวณ ของนั่งร้านและค้ำยันซึ่งออกแบบและคำนวณโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อเป็นหลักฐานก่อน จึงจะสร้างนั่งร้านและค้ำยันดังกล่าวได้ และต้องเป็นไปตาม ดังต่อไปนี้ - การติดตั้งและการรื้อถอน ต้องดำเนินการให้เป็นไปตามคู่มือของผู้ผลิตและมีผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมการติดตั้งและการรื้อถอน กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดย	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร - ต้องจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของนั่งร้านและค้ำยันตามคู่มือของผู้ผลิตเป็นประจำตลอดการใช้งาน กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้การตรวจสอบเป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร - นั่งร้านและค้ำยันที่สร้างด้วยโลหะ รวมทั้งฐานรองรับนั่งร้านและค้ำยันต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดที่บรรทุกบนนั่งร้านและค้ำยันนั้น และไม่น้อยกว่าสี่เท่าสำหรับนั่งร้านและค้ำยันที่สร้างด้วยไม้ - ในระหว่างการก่อสร้างอาคาร ต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของปั้นจั่นที่ใช้สอยเป็นประจำตามคู่มือของผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร โดยบันทึกผลการตรวจสอบและ	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		ลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้นายช่างหรือนายตรวจตรวจดูได้ การติดตั้งและการรื้อถอนบันจันต้องเป็นไปตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้ - ผู้ดำเนินการต้องยื่นแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณฐานรองรับรวมถึงการยึดโยงให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร - การติดตั้งและการรื้อถอนบันจัน ต้องเป็นไปตามคู่มือของผู้ผลิตกรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร และมีผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมการติดตั้งและการรื้อถอน - ต้องจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของบันจันที่มีขนาดพิสัยยกอย่างปลอดภัยตามคู่มือของผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไป	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		ตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบการวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร มาตรการอุบัติเหตุจากอัคคีภัย 1) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 2) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมการทำงานของ คนงานอย่างเข้มงวด โดยกำหนดมาตรการดังนี้ - ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มี ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย กำหนดพื้นที่สูบ บุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษ สำหรับผู้ฝ่าฝืน - ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ 3) ให้มีการอบรมพนักงานและคนงานก่อสร้างให้มีความรู้ เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบพื้นที่ ก่อสร้างทุกๆ 1 ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงที่ไม่ได้มี งานก่อสร้างและในช่วงเวลากลางคืน เพื่อคอยระวัง เหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น 5) จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานดับเพลิง บริเวณอาคาร และสถานีตำรวจภายในพื้นที่ก่อสร้างให้	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 87 / 212 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการ เสนาทิพย์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถ แจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที 6) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะ บริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิด เหตุเพลิงไหม้ และจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิง เคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไข ทันที 7) กำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงาน ก่อสร้าง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้ง ป้ายเตือนอันตราย 8) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเป็นแนวทาง ทั้งก่อนและหลังเกิดเหตุ รวมทั้งมีปฏิบัติตามแผน ก่อนเกิดเหตุอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เป็นไปด้วย ความเรียบร้อยและเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ 9) ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่และคนงานให้รู้จักประเภทของ อุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและ การใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง 10) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้ เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ประกอบด้วย	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโสด)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาดาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 88 / 212 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีรท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		- พระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 - พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) - พระราชบัญญัติประกันสังคม ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2558 - พระราชบัญญัติเงินทดแทน พ.ศ. 2537	
	(3) สุวีตติการ และการคุ้มครองแรงงาน แรงงานก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาช่วง ซึ่งอาจไม่ได้จดทะเบียนแรงงานอย่างถูกต้อง หรือ ไม่ได้รับสุวีตติการ และการคุ้มครองแรงงานที่เหมาะสม ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสุวีตติภาพของแรงงาน	1) จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3) จัดแยกพื้นที่สุขาบุหรืไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป 4) แรงงานภาคก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสุวีตติการอื่นไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 5) จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็วถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 89 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาดาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		6) จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วย หนักในระหว่างการทำงาน 7) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจาก การทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบค่า รักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด	
		<u>หลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบสุขภาพคนงานตาม กฎกระทรวง</u> กำหนดมาตรฐานการตรวจสอบสุขภาพลูกจ้างซึ่งทำงาน เกี่ยวกับปัจจัยเสี่ยง พ.ศ. 2563 รายการตรวจสอบสุขภาพ คนงานตามปัจจัยเสี่ยง 1) ก่อนรับคนงานเข้าทำงานให้ทำการตรวจสอบสุขภาพของ คนงานให้เสร็จสิ้นภายใน 30 วันนับแต่วันที่รับคนงาน เข้าทำงาน โดยมีรายการตรวจสอบสุขภาพ ตามปัจจัยเสี่ยง ดังนี้ - ตรวจสอบสภาพการได้ยิน สำหรับคนงานที่ทำงาน สัมผัสเสียงดัง (ในช่วงการขุดเจาะ งานตักแต่ง และ งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและแอร์) - ตรวจสอบสภาพการมองเห็น สำหรับคนงานที่ต้อง ใช้สายตาเพ่งนานหรืองานละเอียด (ในงานเชื่อม โลหะ งานตักแต่ง)	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 CO., LTD.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 90 / 212 หน้า



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีรท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		- แจ้งขเรย์ปอดด้วยฟิล์มมาตรฐานและตรวจสมรรถภาพปอด สำหรับคนงานที่ต้องทำงานสัมผัสฝุ่นหิน ฝุ่นทราย ฝุ่นปูน เฉพาะคนงานที่สัมผัสใกล้ชิด (ในช่วงงานเตรียมพื้นที่ งานโครงสร้าง และงานตกแต่ง) 2) ในกรณีผลตรวจสุขภาพผิดปกติ ให้แจ้งคนงานที่เข้ารับการตรวจสุขภาพนั้น ภายใน 3 วันนับแต่วันที่ทราบผลการตรวจ กรณีผลตรวจสุขภาพปกติ ให้แจ้งคนงานที่เข้ารับการตรวจสุขภาพนั้น ภายใน 7 วันนับแต่วันที่ทราบผลการตรวจ 3) ในกรณีที่คนงานหยุดทำงาน 3 วันติดต่อกัน เนื่องจากประสบอันตรายหรือเจ็บป่วยไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้รับเหมาอาจขอความเห็นจากแพทย์ผู้ทำการรักษา หรือแพทย์ประจำสถานประกอบการ หรือจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับกลับเข้าทำงานอีกครั้ง 4) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เช่น ห้ามค้าขายยาเสพติดหรือมีไว้ในครอบครองหากพบพิจารณาให้ออกและจะถูกส่งดำเนินคดี 5) จัดให้มีการตรวจหาสารเสพติดประเภทเมทแอมเฟตามีนในปัสสาวะ ก่อนรับคนงานเข้าทำงานและตรวจหาสารเสพติดประเภทเมทแอมเฟตามีนในปัสสาวะคนงาน	

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)		โดยการสุ่มตรวจเดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้าง โดยใช้ชุดทดสอบสารเสพติดเมทแอมเฟตามีน 6) จัดให้มีการตรวจหาวัณโรคระดับแอลกอฮอล์ในเลือดคนงาน โดยตรวจคัดกรองในช่วงเช้าทุกวันก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยเครื่องวัดระดับแอลกอฮอล์ในเลือด โดยวิธีเป่าลมหายใจแบบตรวจคัดกรอง (screening) โดยวิธีเป่าลมหายใจเข้าเครื่องวัด (หลอดเป่าแบบใช้แล้วทิ้ง) ผลที่แสดงจะเป็นตัวหนังสือว่าเกินหรือไม่เกิน ค่ามาตรฐานที่ตั้งไว้ เช่น แสดงเป็น Pass หรือ Fail หรืออาจแสดงเป็นตัวเลขสัญลักษณ์ต่าง ๆ ก็ได้	
4.3 สุนทรียภาพ	การก่อสร้างอาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 7 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นที่ก่อสร้างถึงระดับยอดผนังของชั้นสูงสุด 14.95 ม. และอาคารพิกมุลฝอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นที่ก่อสร้างถึงชั้นหลังคา 2.10 ม. และอาคารป้อม รปภ. สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากพื้นที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุด 3.45 ม. ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพ โดยสภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (เดือนธันวาคม 2565) ซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง ทั้งนี้โครงการตั้งอยู่ที่ริมทางหลวงหมายเลข 34 (ถนนเพชรรัตน์) ตำบลบางบ่อ อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ โดยมีสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการส่วนใหญ่ประกอบด้วย	1) จัดทำรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออก โครงการมีม่านกันไว้เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพ เศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงามพร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ ซึ่งจะปิดตลอดเวลา โดยจะเปิดประตูเมื่อมีรถเข้า-ออก 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง 3) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 4) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดินทรายที่ตกบริเวณถนนการะบายอมด้านหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการโดย	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 92 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)	บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม และอาคารพาณิชย์ โดยในการก่อสร้างโครงการจะมีการปรับพื้นที่โครงการให้มีความเหมาะสมสำหรับงานก่อสร้าง โครงการใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 14 เดือน ตลอดช่วงเวลาดังกล่าว จะมีรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 ม. บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (เนื่องจากพื้นที่โครงการติดกับพื้นที่ว่างในรัศมี 50 ม.) เพื่อลดบังทัศนียภาพการทำงานภายในพื้นที่ก่อสร้างในระดับพื้นดิน	ในกรณีที่มีเศษดินเปือกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 5) ในระหว่างการดำเนินการก่อสร้างโครงการ หากมีการพบโบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ หรือหลักฐานทางโบราณคดี จะต้องยุติการดำเนินการและแจ้งเจ้าหน้าที่สำนักศิลปากรที่ 1 ราชบุรี ทราบโดยทันทีเพื่อหาแนวทางแก้ไขไม่ให้เกิดความเสียหาย เนื่องจากในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ มีศาสนสถานจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ วัดบางบ่อ และมีคลองประวัติศาสตร์ เช่น คลองสำโรง และคลองพระองค์เจ้าไชยานุชิต เป็นคลองชุดในรัชกาลที่ 4 ซึ่งมีความสำคัญในเชิงประวัติศาสตร์	
4.4 การบดบังแสงแดด	เมื่อการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จจะปรากฏเป็นอาคารชุดพักอาศัยรวม ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 7 อาคาร (มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับยอดผนังของชั้นสูงสุด 14.95 ม.) และอาคารพิกุลมอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุด 2.10 ม.) และอาคารป้อม รปภ. สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุด 3.45 ม.) ทั้งนี้ จากการศึกษาการบดบังแสงแดดโดยใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์ SketchUp พบว่า เงาที่เกิดจากอาคารโครงการที่บดบังแสงแดดจะส่งผลกระทบต่อผู้ที่พักอาศัยในระยะประชิด และในระยะไม่เกิน 100 ม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น ซึ่งสภาพแวดล้อม	โครงการได้กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี <u>ผู้รับผิดชอบ:</u> บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 93 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	โดยรอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นที่ตั้งของพื้นที่ว่าง โดยจะถูกอาคารโครงการบดบังแสงแดดเป็นเวลา 1-4 ชั่วโมงต่อวัน ยังได้รับแสงอาทิตย์มากกว่า 2 ชั่วโมงต่อวัน ทั้งนี้บริเวณโดยรอบเป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งไม่มีอาคารพักอาศัย หรือบ้านพักอาศัย จึงไม่พบผู้ได้รับผลกระทบ จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อกิจกรรมต่าง ๆ ในชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ	ลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าว กับบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	
4.5 การบดบังทิศทางลม	จากการศึกษาผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากอาคารของโครงการเป็นอาคารสูง 5 ชั้น จากสภาพพื้นที่ปัจจุบัน โดยรอบมีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง ไม่มีอาคารพักอาศัย หรือบ้านพักอาศัย จึงไม่พบผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ อย่างไรก็ตาม ลมที่พัดผ่านในแต่ละช่วงเดือนจะหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละเดือน อีกทั้งโครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นดินและลดความร้อนจากคอนกรีต ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมเพื่อแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้น	โครงการได้กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัย หรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 94 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)		บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)	
4.6 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	การก่อสร้างอาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 7 อาคาร (มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับยอดผนังของชั้นสูงสุด 14.95 ม.) และอาคารพักมัลติยารวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุด 2.10 ม.) และอาคารป้อม รปภ. สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับสูงสุด 3.45 ม.) ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ทั้งนี้ จากการประเมินผลกระทบคาดว่าจะส่งผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ในระดับต่ำ เนื่องจากพื้นที่โดยรอบโครงการไม่มีอาคารพักอาศัย/บ้านพักอาศัยใกล้เคียงในระยะ 100 ม. อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว	กำหนดให้โครงการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

(นายประภิต อัครเสรินทร์ SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 95 / 212 หน้า

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ (ต่อ)		(เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)	
5. การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	กรณีที่โครงการเปิดให้จองห้องชุดพักอาศัยก่อนได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ให้โครงการใช้แบบสัญญาจะซื้อจะขายตามแบบมาตรฐานที่รัฐมนตรีประกาศไว้ เพื่อให้ผู้จองได้รับสิทธิตามข้อตกลงตามวันที่ทำสัญญา	ในกรณีที่มิทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบอช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 โครงการจะกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ตลอดจนเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จและจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการจะมีหนังสือแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดรับทราบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการเพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดกำกับดูแล	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคลากรธรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (ต่อ)	โครงการใช้ถนนการะจ่ายยอมเป็นเส้นทางในการเข้า-ออกโครงการสู่ถนนสาธารณะ (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน)) ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เสนา เอชพี 14 จำกัดและบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ได้จัดการะจ่ายยอมให้ที่ดินซึ่งเป็นที่ตั้งโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 และที่ดินซึ่งเป็นที่ตั้งโครงการอื่นๆ ดังนั้นโครงการจึงได้เพิ่มเติมมาตรการในการแจ้งให้ผู้ซื้อโครงการได้รับทราบข้อมูลดังกล่าวที่จะเกิดต่อความรับผิดชอบของนิติบุคคลอาคารชุด	การปฏิบัติตามมาตรการฯ ในระยะดำเนินการโครงการอย่างเคร่งครัดต่อไป เพื่อไม่ให้เกิดการก่อสร้างและดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง ประชาสัมพันธ์แจ้งแก่ผู้ซื้อโครงการ/รวมถึงระบุไว้ในสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุดโครงการ ให้ทราบถึงการใช้อนุญาตการะจ่ายยอม ซึ่งจะเส้นทางเข้า-ออกของโครงการอื่นในอนาคต ซึ่งจะรวมในค่าส่วนกลางเพื่อเป็นทางเลือกในการตัดสินใจ ดังนี้ ค่าใช้จ่ายสำหรับการบำรุงรักษาถนนการะจ่ายยอม (ที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร) 1) ค่าใช้จ่ายงานบริการดูแล บำรุงรักษาถนนและทางเท้าบริเวณถนนที่เป็นการะจ่ายยอม ตลอดทั้งเส้นรายละเอียดงานมีดังนี้ - กวาดถนนและทางเท้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ - การปรับปรุง บำรุงรักษา และซ่อมบำรุงถนนและทางเท้า เช่น ทาสี ตีเส้น ซ่อมรอยแตกกร้าว ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ 2) ค่าใช้จ่ายงานบริการดูแลรักษาภูมิทัศน์และสิ่งแวดล้อมบริเวณถนนที่เป็นการะจ่ายยอม ตลอดทั้งเส้นรายละเอียดงานมีดังนี้ - ตัดแต่งต้นไม้ พรวนดิน ตัดหญ้า (เดือนละครั้ง)	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

(นายประสิทธิ์ อัครเสริณท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



รับรองจำนวน 97 / 212 หน้า

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (ต่อ)		- ฉีดยากำจัดแมลงและโรค (เดือนละครั้ง) - กำจัดวัชพืช, เก็บขยะในพุ่มไม้ - ตัดแต่งกิ่งไม้ที่ขวางทางเท้า 3) ค่าใช้จ่ายงานบริการดูแลรักษาระบบระบายน้ำและท่อระบายน้ำ บริเวณถนนที่เป็นภาระจ่ายอม ตลอดทั้งเส้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ 4) ค่าไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณที่เป็นถนนภาระจ่ายอม ตลอดทั้งเส้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ สัดส่วนความรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายของนิติบุคคลอาคารชุด และเจ้าของโครงการบำรุงรักษาด้านภาระจ่ายอม 1) เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย เป็นระยะเวลา 1 ปี นับจากวันที่โครงการเสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคารดัดแปลงอาคาร หรือ เคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.5) หลังจากนั้น นิติบุคคลอาคารชุด โครงการเสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 และโครงการอื่นๆ ในอนาคต (แปลงสามยทรัพย์) จะเป็นผู้บริหารจัดการ และออกค่าใช้จ่ายร่วมกันตามสัดส่วน 2) กรณีที่แปลงที่ดินของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด อยู่ระหว่างการก่อสร้าง หรือระหว่าง	

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 98 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคลากรผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตดาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (ต่อ)		การพัฒนาโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องดูแลรักษาสภาพถนนการจราจรนี้ร่วมกับนิติบุคคลอาคารชุดของแต่ละโครงการตามสัดส่วนด้วย	
6. การประชาสัมพันธ์โครงการ	โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการจึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ	1) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยติดโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3) จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 4) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	- จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสตา)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตดาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. การมีส่วนร่วมของประชาชน	เมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ ต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	1) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างด้านสภาพภูมิประเทศ ข้อ 9) 2) จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียน หรือช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนอื่น ๆ เพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งเหตุเดือดร้อน หรือผลกระทบที่เกิดขึ้นได้อย่างรวดเร็ว และให้โครงการรับทราบปัญหาความเดือดร้อนและผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างของโครงการ 3) สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ	- จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคารทั้งครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการระยะประชิด ระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียงอื่น ๆ ที่เกิดผลกระทบ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
8. การรับเรื่องร้องเรียน	จากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่าง ๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบ/เส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้างได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 1	1) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่ - ทางกล่องรับเรื่องร้องเรียน/แสดงความคิดเห็น ซึ่งโครงการฯ ต้องติดตั้งไว้ให้เห็นได้อย่างชัดเจนบริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบอยู่เสมอ - ทางโทรศัพท์ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด โทร. 02-541-4642 หรือตัวแทนเจ้าของโครงการ คุณศราเมษฐ์ ชันทะศิริ โทร: 093-485-6050 - ทางเว็บไซต์ www.sena.co.th/contactus/ ติดต่อ คุณศราเมษฐ์ ชันทะศิริ (ตัวแทนเจ้าของโครงการ) - ทางจดหมาย บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด เลขที่ 448 อาคารอัญลักษณ์ภาคย์ ถนนรัชดาภิเษก ซอยรัชดาภิเษก 26 แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 - องค์การบริหารส่วนตำบลบางป่อ เลขที่ 999 หมู่ที่ 1 ตำบลบางป่อ อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ 10560 โทรศัพท์ : 02-313-4570 โทรสาร : 02-313-4570 อีเมล : Saraban@bangbor.go.th	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ)

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
8. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)		2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	

หมายเหตุ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง เสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ (รูปที่ 1)
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

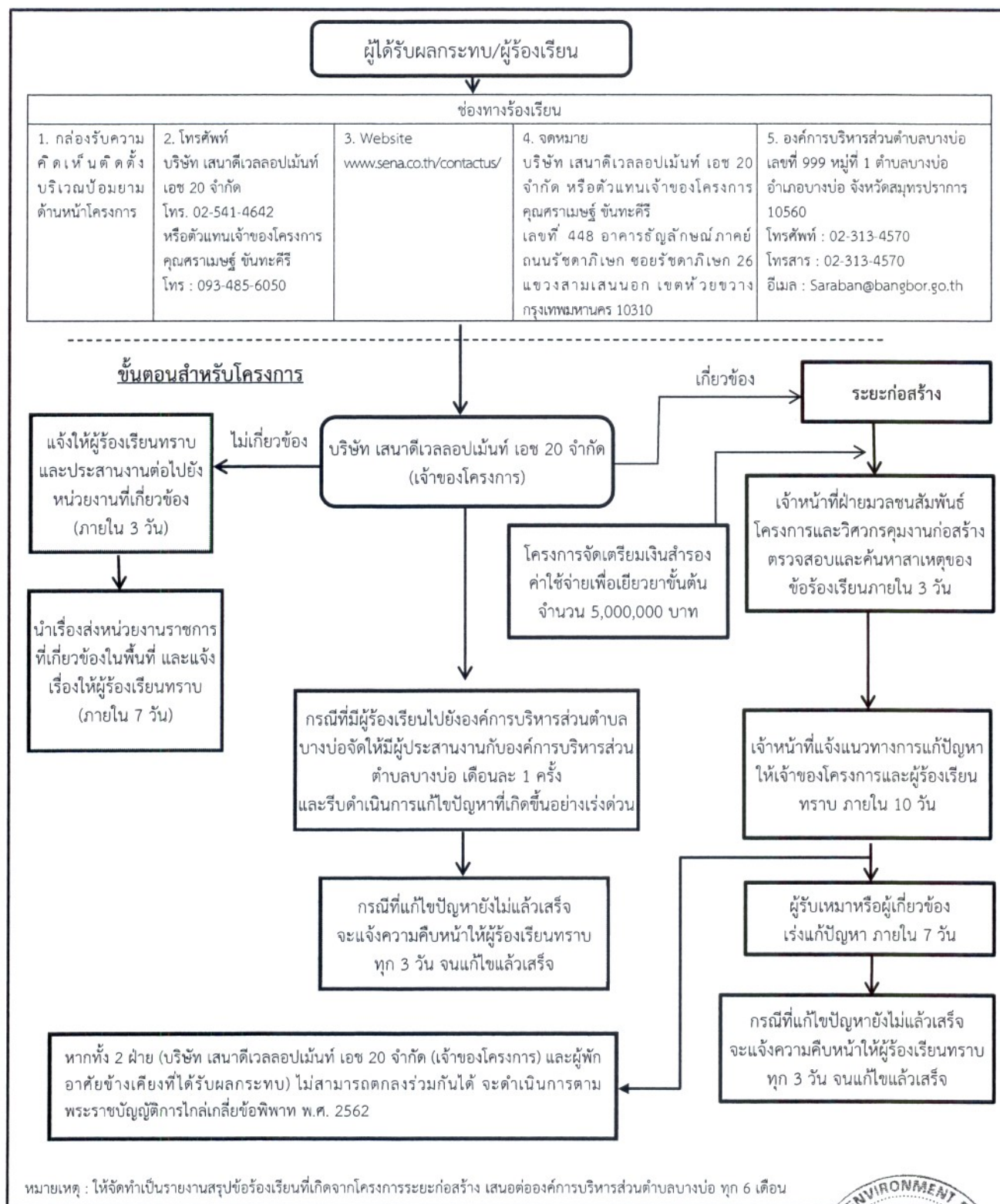
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโชติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





รูปที่ 1 ผู้รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ (ระยะก่อสร้าง)

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสนา)

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสา อินทิสกุล)

ผู้แทนกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาฉาด สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่าง มาเป็นประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 5 ชั้น จำนวน 7 อาคาร และอาคารพักมูลฝอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารบ่อ รมป. สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และที่จอดรถยนต์จำนวน 175 คัน (ที่จอดรถช่องจอดปกติจำนวน 168 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 7 คัน) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสวยงามทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรวมอย่างมีนัยสำคัญ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินตามที่ออกแบบไว้ โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 2,076.47 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 607 ตร.ม.) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 989.95 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 303.50 ตร.ม.) เป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียว และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ 2) หมั่นดูแลรักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามของตัวอาคาร สภาพของรั้ว โดยรอบต้องมีความสมบูรณ์ แข็งแรง ไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนະโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีรท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองจากการจราจรภายในโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเช้า-เย็น จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากการภายในโครงการ เมื่อรวมกับความเข้มข้นฝุ่นละออง TSP และ PM₁₀ จากการตรวจวัดบริเวณโครงการปัจจุบันระหว่างวันที่ 20-23 กุมภาพันธ์ 2565 จะทำให้ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าดังนี้ - ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ประมาณ 0.1960 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ประมาณ 0.1120 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัย จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นมลสาร ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากยานพาหนะ	1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการสัญจรบนถนน 3) ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที 4) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการหากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว	- ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)
	มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัย จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นมลสาร ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากยานพาหนะ	1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย	- การทำความสะอาดและทำลายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศของโครงการ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) มลพิษทางอากาศ	ในโครงการ เมื่อรวมกับความเข้มข้นของมลสารจากการตรวจวัดบริเวณโครงการปัจจุบันจะทำให้ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าดังนี้ - ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ประมาณ 1.0204 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ประมาณ 0.0621 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ประมาณ 0.0062 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นไฮโดรคาร์บอน (THC) ประมาณ 2.1641 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 160 มก./ลบ.ม.) พบว่า ค่าความเข้มข้นของมลสารต่าง ๆ จากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูกสามารถดูดซับ CO₂ ที่เกิดจากโครงการได้ - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน - ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- ตรวจสอบป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดรถ” ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 106 / 212 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	ในระยะดำเนินการโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 5 ชั้น จำนวน 7 อาคาร ซึ่งจะมียานพาหนะของผู้ที่พักอาศัยในโครงการเข้า-ออกมากขึ้น จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบไม่ต่างไปจากเดิมมากนัก และยานพาหนะของผู้ที่พักอาศัยในโครงการไม่ได้เข้า-ออกโครงการพร้อมกันทั้งหมด และไม่ได้เข้า-ออกตลอดทั้งวัน ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดค่าระดับเสียง พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr}$) ระหว่าง 69.6-69.8 เดซิเบลเอ และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ระหว่าง 89.8-95.6 เดซิเบลเอ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนด มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป มาตรา 32 (5) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดมาตรฐานระดับเสียงค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ และค่าระดับเสียงสูงสุด ไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการผู้พักอาศัยและชุมชนข้างเคียงจะไม่ได้รับผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียง	ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว จะช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลงไปด้วย	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<u>1.4 ความสั่นสะเทือน</u>	แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนมาจาก การวิ่งผ่านเข้าออกของยานพาหนะบนถนนภายในโครงการ ซึ่งเป็นพาหนะขนาดเล็ก และวิ่งได้ด้วยความเร็วต่ำ ระดับของความสั่นสะเทือน ที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลให้ผู้ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงรับรู้ถึงความสั่นสะเทือน	ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว จะช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลงไปด้วย	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)
<u>1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน</u>	น้ำเสียจากการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณ 193.28 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ Activated Sludge (Completely Mix) มีความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 196 ลบ.ม./วัน รองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของผู้พักอาศัยภายในแต่ละอาคาร รวมทั้งน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม และน้ำเสียในส่วน of ห้องส้วมของพนักงาน ได้อย่างเพียงพอ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ข. (อาคารชุดที่มี	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ Activated Sludge (Completely Mix) ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 196 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกินค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางหมวด พ.ศ. 2548 และตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความใน	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ได้แก่ ▪ จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด ▪ จุดระบายน้ำหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด ▪ บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ จำนวน 1 จุด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะสไต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รื้อถอนจำนวน 108 / 212 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	จำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางหมวด พ.ศ. 2548 และตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ที่กำหนดให้มีปริมาณความสกปรกในรูป บีโอดีระบายออกไม่เกิน 30 มก./ล. และสารแขวนลอย มีค่าไม่เกิน 40 มก./ล. โดยโครงการได้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียให้น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดี (BOD) ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าไม่เกิน 40 มก./ล. ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 5.0 – 9.0 ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 มก./ล. สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล. ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าไม่เกิน 0.5 มล./ล. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. และทีเคเอ็น (TKN) มีค่าไม่เกิน 5 มก./ล. ก่อนจะระบายผ่านระบบท่อระบายน้ำของโครงการออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะจ่ายอม และท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเพชรรัตน์) ฝั่งซ้าย	พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยมีเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ - บีโอดี (BOD) ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. (ค่ามาตรฐานตามกฎหมายกำหนดระบายออกไม่เกิน 30 มก./ล.) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าไม่เกิน 40 มก./ล. - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่าอยู่ระหว่าง 5.0–9.0 - ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 มก./ล. - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล. - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าไม่เกิน 0.5 มล./ล. - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. - ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าไม่เกิน 5 มก./ล. (ค่ามาตรฐานตามกฎหมายกำหนดไม่เกิน 35 มก./ล.) 2) กำหนดให้มีการเติมอากาศในถังพักน้ำใส ก่อนระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ โดยจะมีเครื่องเติมอากาศชนิด Submersible Ejector ขนาด 0.75	ความถี่ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen) - จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่ได้แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในประจำวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินโนะสไต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 109 / 212 หน้า



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		KW. จำนวน 1 เครื่อง ซึ่งมีอัตราการเติมอากาศ 0.45 กก./ชม./เครื่อง เพื่อเพิ่ม DO ในน้ำทิ้ง ให้มีค่า DO ระบายออกจากโครงการไม่ต่ำกว่า 4.0 มก./ล. เพื่อช่วยบรรเทาปัญหาที่เกิดขึ้นกับการลดลงของ DO ในคลองพระองค์เจ้าไชยานุชิตในบริเวณจุดที่ปล่อยน้ำลงคลอง 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 4) ประสานงานบริษัทเอกชน ที่รับกำจัดตะกอนส่วนเกินมาสูบจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความเหมาะสม เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป	ไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางนิเวศวิทยา			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม. 29 เฟส 1 ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเพชรรัตน์) ตำบลบางบ่อ อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง พื้นที่อุตสาหกรรมและคลังสินค้าปัจจุบันมีการพัฒนาเป็นที่พักอาศัยอย่างต่อเนื่อง โดยปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่รกร้างมีต้นรูปไข่ขึ้นปกคลุมเป็นส่วนใหญ่ ทั้งนี้ จากการลงพื้นที่สำรวจบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าพืชส่วนใหญ่เป็นไม้ล้มลุกและไม่เลื้อย เช่น รูปไข่, ผักบุ้ง, ผักกระเฉด, กล้วย, กล้วยไม้	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพระยะดำเนินการ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	กนกนา, หญ้าขน เป็นต้น ทั้งนี้พันธุ์ไม้ที่พบเป็นชนิดที่สามารถพบได้ทั่วไปเจริญเติบโตได้ดีในบริเวณที่มีดินและน้ำท่วมขัง ทั้งนี้ ไม่พบพันธุ์ไม้ที่สำคัญหรือพันธุ์ไม้หายากบริเวณพื้นที่โครงการ ส่วนสัตว์ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการจากการสอบถามจากเจ้าหน้าที่ก่อสร้างหมู่บ้านจัดสรรบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ พบว่ามีสัตว์บริเวณพื้นที่โครงการ เช่น นกพิราบ, นกกระจอกบ้าน, หนู, งูเห่าหม้อ และงูเหลือม เป็นต้น ซึ่งส่วนใหญ่เป็นประเภทสัตว์เลื้อยคลาน และสัตว์ปีก ที่สามารถพบได้ทั่วไปในบริเวณรกร้างและมีต้นไม้ขึ้นปกคลุม โดยปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่รกร้างมีต้นธูปฤๅษีขึ้นปกคลุมเป็นส่วนใหญ่ ทั้งนี้ ไม่พบสัตว์ป่าสงวน หรือสัตว์หายากบริเวณพื้นที่โครงการ		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	การระบายน้ำจากพื้นที่โครงการจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะบายอม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) และคลองพระองค์เจ้าไชยานุชิตตามลำดับ ซึ่งปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ และรวบรวมน้ำเสียของชุมชนโครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำคลองพระองค์เจ้าไชยานุชิต ซึ่งพบว่า มีค่าคุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ซึ่งแหล่งน้ำที่	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขระยะดำเนินการด้านคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 111 / 212 หน้า



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม ทั้งนี้แหล่งน้ำดังกล่าวปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ในด้านการระบายน้ำจากครัวเรือน และเพื่อการคมนาคมเท่านั้น จึงไม่มีทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่หายากหรือที่สำคัญ ซึ่งการจัดการน้ำทิ้งจากกิจกรรมภายในอาคารนั้น โครงการได้ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ แบบ Activated Sludge (Completely Mix) ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 196 ลบ.ม./วัน จนน้ำที่ผ่านการบำบัดมีคุณภาพน้ำทิ้ง ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจ่ายอม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) และคลองพระองค์เจ้าไชยานุชิตตามลำดับ ดังนั้นจึงคาดว่าจะการดำเนินการโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอย่างมีนัยสำคัญ		

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม และอาคารพาณิชย์ จากสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาพื้นที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม	1) รักษาสภาพการสัດส่วนการใช้ที่ดินอาคารโครงการ ให้มีพื้นที่ปกคลุมดิน 3,097.88 ตร.ม. และพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดิน เท่ากับร้อยละ 71.77 เป็นไปตามการออกแบบ 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,076.47 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 1,214 ตร.ม.) โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 2,076.47 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 607 ตร.ม.) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 989.95 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 436.16 ตร.ม.) พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ 3) จัดให้มีรั้วรอบโครงการ เพื่อเป็นแนวเขตกั้นระหว่างโครงการ และที่ดินบุคคลอื่น โดยเป็นแผ่นรั้วคอนกรีต สูงประมาณ 3 ม. รวมทั้งจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการเพื่อความร่มรื่น สวยงาม และเป็น Buffer Zone ระหว่างโครงการและแนวถนนสาย จ.2	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)
3.2 การจราจร	ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) พบว่าโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 63 คัน โดยโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 175 คัน (ที่จอดรถ	1) จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวน 175 คัน และออกแบบถนนภายในให้มีความคล่องตัวอันจะช่วยให้การกระจายปริมาณรถเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการได้ดียิ่งขึ้น	- ดูแลทางร่ว่ง ที่จอดรถ รวมทั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 113 / 212 หน้า



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีรท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)	ช่องจอดปกติจำนวน 168 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 7 คัน) ซึ่งมากกว่าที่กฎหมายกำหนด เมื่อโครงการเปิดดำเนินการแล้วพบว่า ระดับการให้บริการของถนน (Level of service, LOS) โครงข่ายรอบๆ พื้นที่ตั้งโครงการเพิ่มขึ้นเล็กน้อย ดังนั้น โครงข่ายถนนรอบพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบจากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นของโครงการไม่มาก	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 3) พิจารณาให้ใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถหรือระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของผู้พักอาศัยของโครงการ โดยไม่มีการแลกบัตรผ่านเข้า-ออกแต่อย่างใด ทั้งนี้ เพื่อลดระยะเวลาในการเข้า-ออกโครงการ และป้องกันการเกิดระยะแถวคอยของรถยนต์ภายในโครงการส่งผลกระทบต่อจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) 4) จัดให้มีป้ายบอกทิศทางจราจร ตีเส้นแบ่งทิศทางการจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้าและออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้าและออก และเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการ และทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย 5) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 6) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการและทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 114 / 212 หน้า

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีความต้องการน้ำใช้รวม 251.80 ลบ.ม./วัน โดยได้รับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุวรรณภูมิ ซึ่งสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่มีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง สำหรับการสำรองน้ำใช้ภายในอาคาร โครงการจะจัดให้มีการสำรองน้ำประปาไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร ซึ่งมีปริมาตรเพียงพอในการสำรองน้ำใช้ภายในโครงการได้ไม่ต่ำกว่า 1 วัน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) จัดให้มีการเก็บกักและสำรองน้ำประปาเพื่อใช้สำหรับการอุปโภค-บริโภค รวม 401.52 ลบ.ม. ซึ่งสามารถเก็บกักน้ำเพื่อสำรองไว้ในโครงการได้ไม่ต่ำกว่า 1 วัน และมีปริมาณเพียงพอที่สามารถจ่ายน้ำในช่วงสูงสุดได้ไม่น้อยกว่า 8 ชม. 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3) ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ปีละ 1 ครั้ง โดยติดป้ายบอรรถประชาสัมพันธ่วงหน้า ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4) อบรมฯให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน <u>ผู้รับผิดชอบ</u> : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	น้ำเสียจากการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณ 193.28 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการได้ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ Activated Sludge (Completely Mix) ขนาดความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 196.0 ลบ.ม./วัน รองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของผู้พักอาศัยภายในแต่ละอาคาร รวมทั้งน้ำจากการล้างห้องพักรวมฝอยรวม และน้ำเสียในส่วนห้องส้วมของพนักงาน ได้อย่างเพียงพอ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ข. (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางหมวด พ.ศ. 2548 และตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ที่กำหนดให้มีปริมาณความสกปรกในรูปบีโอดีระบายออกไม่เกิน 30 มก./ล. และสารแขวนลอยมีค่าไม่เกิน 40 มก./ล. โดยโครงการได้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียให้น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด มีค่าบีโอดี (BOD) ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าไม่เกิน 40	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดย ได้ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ Activated Sludge (Completely Mix) ความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 196.0 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดฯ ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง และซึ่งมีค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. โดยมีเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ - บีโอดี (BOD) ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. (ค่ามาตรฐานตามกฎหมายกำหนดระบายออกไม่เกิน 30 มก./ล.) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าไม่เกิน 40 มก./ล. - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) อยู่ระหว่าง 5.0-9.0 - ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 มก./ล. - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล.	จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ได้แก่ ■ จดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด ■ จดระบายน้ำหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด ■ บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะจ่ายอม จำนวน 1 จุด ความถี่ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 116 / 212 หน้า



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	มก./ล. ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 5.0 – 9.0 ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 มก./ล. สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล. ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าไม่เกิน 0.5 มล./ล. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. และทีเคเอ็น (TKN) มีค่าไม่เกิน 5 มก./ล. ก่อนจะระบายผ่านระบบที่ระบายน้ำของโครงการออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนนสาธารณะ และที่ระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ต่อไป ในกระบวนการบำบัดน้ำเสียอาจเกิด Aerosol จากละอองน้ำเสียที่ฟุ้งกระจายในอากาศ ลอยสู่สิ่งแวดล้อมได้ และทำให้เกิดก๊าซต่างๆ เช่น ก๊าซมีเทน ซึ่งก๊าซบางชนิดคงตัวอยู่ในบรรยากาศเป็นเวลานาน บางชนิดทำปฏิกิริยาต่อกัน และเกิดเป็นก๊าซเรือนกระจกที่ทำให้โลกร้อน ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าไม่เกิน 0.5 มล./ล. - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. - ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าไม่เกิน 5 มก./ล. (ค่ามาตรฐานตามกฎหมายกำหนดไม่เกิน 35 มก./ล.) 3) กำหนดให้มีการเติมอากาศในถังพักน้ำใส ก่อนระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ โดยจะมีเครื่องเติมอากาศชนิด Submersible Ejector ขนาด 0.75 KW. จำนวน 1 เครื่อง ซึ่งมีอัตราการเติมอากาศ 0.45 กก./ชม./เครื่อง เพื่อเพิ่ม DO ในน้ำทิ้ง ให้มีค่า DO ระบายออกจากโครงการไม่ต่ำกว่า 4.0 มก./ล. เพื่อช่วยบรรเทาปัญหาที่เกิดขึ้นกับการลดลงของ DO ในคลองพระองค์เจ้าไชยานุชิตในบริเวณจุดที่ปล่อยน้ำลงคลอง 4) โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย โดยใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการจะก่อให้เกิดปริมาณละอองน้ำเสียประมาณ 0.025 ลบ.ม./วินาที ซึ่งต้องใช้พื้นที่ในการบำบัด 1.88 ตร.ม. ทั้งนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่ดินตัวกลางขนาดพื้นที่ประมาณ 2.0 ตร.ม. ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ	- น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen) - จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 117 / 212 หน้า



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		5) จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่อาจเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเพียงพอต่อการบำบัดมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น โดยจัดเตรียมบ่อดินสำหรับบำบัดมีเทนจำนวน 5 จุด สำหรับบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นของแต่ละอาคารได้อย่างเพียงพอ 6) ประสานให้ห้องปฏิบัติการส่วนตำบลบางบ่อหรือบริษัทเอกชนใดที่ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินกิจการรับทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลจากองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อเข้ามาสูบไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำวันตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 7) ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอนเป็นประจำทุกเดือน หากเต็มต้องประสานให้เอกชนที่ได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อเข้ามาสูบน้ำเพื่อไปกำจัดอย่างถูกวิธี 8) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำโครงการเป็นผู้ตรวจปริมาณกากไขมันเป็นประจำทุกวันและดักไขมันที่ลอยอยู่บนผิวน้ำออกจากบ่อดักไขมันอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 9) ไขมันที่ตักออกจากระบบแล้วต้องปล่อยให้น้ำซึมออกจนไขมันตกตะกอนก่อนใส่ลงให้มิดชิดและทิ้งรวมกับมูลฝอยเปียกของโครงการ เพื่อรอรดเก็บขนมูลฝอยของ	

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		องค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ หรือบริษัทเอกชนใดที่ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินกิจการรับทำการเก็บขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลจากองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อเก็บขนไปกำจัดต่อไป 10) ในกรณีที่คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำซ้ำ ทุก 2 สัปดาห์ หากพบว่าคุณภาพน้ำทิ้งยังคงไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ จะจัดให้มีผู้เชี่ยวชาญที่ประกอบวิชาชีพในสาขาที่เกี่ยวข้องเข้ามาทำการแก้ไข หากไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 1 เดือน จะดำเนินการแจ้งหน่วยงานผู้รับผิดชอบเป็นลายลักษณ์อักษร คือ องค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ เพื่อร่วมกันหาแนวทางในการแก้ไขปัญหาต่อไป	
	ในระยะดำเนินการจะต้องมีการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย และจะต้องใช้พื้นที่ทางเดินรถภายในโครงการบางส่วน ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้ผิวจราจรและการจอดรถยนต์กีดขวางการทำงาน โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยให้รับทราบล่วงหน้า	1) ประชาสัมพันธ์กำหนดการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า ให้ผู้พักอาศัยในโครงการได้รับทราบอย่างทั่วถึง 2) บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จะทำเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง 3) จัดให้มีแผงกันจราจร พร้อมป้ายจราจร “ระวังงานซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย” กันระหว่างพื้นที่	- จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนรวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ กรณีที่เกิดความไม่สะดวกในการเดินรถ <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในวงที่ ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		ที่ ต้องใช้ในการซ่อมบำรุงและทางเดินรถที่ผู้พักอาศัยยังสามารถใช้ในการสัญจรได้ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยของผู้พักอาศัยที่สัญจรผ่านพื้นที่ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะเป็นระบบท่อรวมระหว่างท่อระบายน้ำฝนและท่อระบายน้ำเสีย โดยในการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการได้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่หลังพัฒนาโครงการไม่ให้มากกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ เพื่อเป็นการลดภาระระบบระบายน้ำสาธารณะและป้องกันผลกระทบต่อชุมชนหรือพื้นที่รอบโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 บ่อ ปริมาตรรวม 426.22 ลบ.ม. (ไม่น้อยกว่า 422.66 ลบ.ม.) สำหรับการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ จะใช้ขนาดท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 ม. ในการควบคุมอัตราการระบายน้ำ โดยระบายน้ำออกในอัตราการระบาย 0.0238 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (ไม่เกิน 0.0285 ลบ.ม./วินาที) ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะบายยม ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ดังนั้น อัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาจะไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ	1) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อบักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะก่อให้เกิดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และบ่อบักน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน 2) เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ตรวจสอบการระบายน้ำ หากพบว่ามีการอุดตันให้รีบดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อบักน้ำ 3) จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 4) ออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำของโครงการจำนวน 2 บ่อ ปริมาตรรวม 426.22 ลบ.ม. และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการจะใช้ขนาดท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 ม. ในการควบคุมอัตราการระบายน้ำ โดยระบายน้ำออกใน	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือรอยแตกของท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบรางระบายน้ำ และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อบักตะกอนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 120 / 212 หน้า



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีท บานา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		อัตราการระบาย 0.0238 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (ไม่เกิน 0.0285ลบ.ม./วินาที) ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจำยอม ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 ต่อไป	
3.6 การจัดการมูลฝอย	ในระยะดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 1,214 กก./วัน หรือ 5.50 ลบ.ม./วัน หากโครงการไม่มีการจัดการที่อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย จำนวน 5 ถัง บริเวณจุดพักมูลฝอยประจำของแต่ละอาคาร สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยติดเชื้อ (สำหรับทิ้งหน้ากากอนามัยใช้แล้ว) โดยกำหนดสีของถังมูลฝอยและที่ตัวถังจะมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง (สีฟ้า) ภายในมีถุงสีด้ารองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ (สีเหลือง) ภายในมีถุงสีด้ารองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ภายในถังมีถุงสีแดง รองรับมูลฝอยอันตราย โดยปิดฉลากข้างถังรองรับมูลฝอย “มูลฝอยอันตราย” - ถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ (สีส้ม) ภายในถังมีถุงสีส้ม รองรับมูลฝอยติดเชื้อ โดยปิดฉลากข้างถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบบริเวณจุดพักมูลฝอยประจำอาคารและห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 121 / 212 หน้า
วันรับ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ทดาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		“มูลฝอยติดเชื้อ” สำหรับหน้ากากอนามัยใช้แล้ว ชุดตรวจ Antigen Test Kit (ATK) และสิ่งปนเปื้อนจากผู้ติดเชื้อไวรัสโควิด 19 ที่ได้รับการรักษาตัวแบบ home isolation 2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอย คัดแยกมูลฝอย นำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถขนมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ หรือบริษัทเอกชนใดที่ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินการรับทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลจากองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อมาเก็บขนไปจัดเก็บต่อไป 3) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของอาคาร A1 แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยแห้งทั่วไป ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ (ห้องมูลฝอยรีไซเคิล) และห้องพักมูลฝอยอันตรายและมูลฝอยติดเชื้อ (สำหรับทั้งหน้ากากอนามัยใช้แล้ว และชุดตรวจ Antigen Test Kit (ATK)) ซึ่งสามารถกักเก็บมูลฝอยเปียก มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 7.08 ตร.ม. สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 9.36 ลบ.ม.	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 122 / 212 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		(ความสูงในการเก็บกองที่ 1.2 ม.) ซึ่งรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 4 วัน - <u>ห้องพักมูลฝอยแห้งทั่วไป</u> ขนาดพื้นที่ 1.34 ตร.ม. สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 1.61 ลบ.ม. (ความสูงในการเก็บกองที่ 1.2 ม.) ซึ่งรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 7 วัน - <u>ห้องพักมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่</u> ขนาดพื้นที่ 6.46 ตร.ม. สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 7.75 ลบ.ม. (ความสูงในการเก็บกองที่ 1.2 ม.) ซึ่งรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน - <u>ห้องพักมูลฝอยอันตราย</u> ขนาดพื้นที่ 5.86 ตร.ม. สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 7.03 ลบ.ม. (ความสูงในการเก็บกองที่ 1.2 ม.) ซึ่งรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 29 วัน 5) จัดให้มีรั้วระบายน้ำบริเวณที่พักขยะรวม และเชื่อมต่อน้ำชะขยะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อรวบรวมน้ำชะขยะและน้ำล้างทำความสะอาดจุดพักขยะ ก่อนที่จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำสำนักงานโครงการแยกขยะเศษอาหารใส่ถุงมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน และสัตว์ฟันแทะ เป็นต้น	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 123 / 212 หน้า



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		7) ทำความสะอาดจุดพักมูลฝอยประจำอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกสัปดาห์และจัดให้มีการล้างทำความสะอาดที่ระบายน้ำจากที่พักมูลฝอยรวม เพื่อป้องกันการอุดตันหรือหมักหมมของเศษขยะ 8) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ 9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลบางปูหรือบริษัทเอกชนใดที่ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินการรับทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลจากองค์การบริหารส่วนตำบลบางปู โดยจะติดตั้งกรวยสี่สั้ม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถภายในโครงการทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่ 10) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่นและสะดวกต่อการขนย้าย 11) กำชับให้พนักงานเก็บรวบรวมมูลฝอย หมั่นตรวจสอบดูแลปิดประตูห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นจากขยะ และป้องกันแมลงหรือสัตว์พาหนะนำโรค เข้าไปยังไปห้องพักขยะของโครงการ	

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 124 / 212 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		12) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขยะของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายาง และออกกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขยะของโครงการต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 13) หากมีขยะตกค้าง โครงการจะติดต่อประสานงานไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ เพื่อดำเนินการเก็บขนมูลฝอยเพิ่มเติมหรือเพิ่มความถี่ในการเก็บขนมูลฝอยของโครงการ หรือจัดให้มีการติดต่อใช้บริการเก็บขนมูลฝอยจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อที่รับจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดอย่างถูกต้องหลักสุขาภิบาล 14) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การจัดการมูลฝอยติดเชื่อเป็นเอกสารคู่มือหรือเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยเก็บเอกสารไว้ที่ ห้องสำนักงานนิติบุคคล ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านในลิฟต์แต่ละอาคาร และติดประกาศไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์ของอาคารแต่ละอาคาร 15) จัดให้มีสเปรย์แอลกอฮอล์ไว้บริเวณที่ตั้งถังขยะมูลฝอยติดเชื่อในแต่ละอาคาร	

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน	แหล่งให้บริการกระแสไฟฟ้าของโครงการจะได้จากการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) เขตบางพลี ซึ่งโครงการมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าทั้งหมดประมาณ 1,285.27 KVA ประกอบด้วย - อาคาร A1 เท่ากับ 183.61 KVA - อาคาร A2 เท่ากับ 183.61 KVA - อาคาร A3 เท่ากับ 183.61 KVA - อาคาร A4 เท่ากับ 183.61 KVA - อาคาร A5 เท่ากับ 183.61 KVA - อาคาร A6 เท่ากับ 183.61 KVA - อาคาร A7 เท่ากับ 183.61 KVA โดยโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน ขนาด 250 KVA จำนวน 7 ชุด (อาคารละ 1 ชุด) เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าภายในโครงการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) เขตบางพลีมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) รมรณค้ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าในโครงการ 3) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ 4) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ เป็นแบบประหยัดพลังงานแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำแต่ให้ประสิทธิภาพการส่องสว่างที่สูง พร้อมทั้งจัดให้มีสวิตช์ควบคุมแยกบริเวณทางเดิน พื้นที่จัดสวนเพื่อสะดวกในการเปิด-ปิด 5) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 6) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน 7) ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินของโครงการเป็น 2 ระบบ เพื่อปิดไฟส่องสว่างบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลาตก ใต้แก่ ไฟส่องต้นไม้เพื่อความสวยงาม โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดินไว้ให้แก่ผู้พักอาศัย 8) ใช้กระจกในห้องพักเพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ โดยเลือกใช้กระจกที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อย 9) จัดให้ช่องระบายทางเดินมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่างและอากาศถ่ายเทได้อย่างดี	- ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		10) จัดให้มีการออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และเลือกใช้อุปกรณ์ในระบบปรับอากาศเป็นแบบประหยัดพลังงาน มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน 11) วัสดุที่ใช้ในการตกแต่งภายนอกอาคารต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30 และต้องมีความคุณสมบัติอื่นๆ เป็นตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไขตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 12) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร 13) จัดให้มีการบำรุงรักษา ทดสอบและปรับแต่งระบบปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพการทำงานที่ดีอยู่เสมอ 14) จัดทำแผ่นประชาสัมพันธ์เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการช่วยกันประหยัดพลังงานโดยการติดประกาศที่บอร์ดประกาศข่าวของอาคาร ที่ห้องโถงลิฟต์ หรือภายในห้องลิฟต์ ดังนี้ ให้ขึ้นไต้แทนลิฟต์เมื่อขึ้นลงน้อยชิ้น	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 127 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ที่ 25 องศาเซลเซียส เพื่อประหยัดพลังงาน - ปิดไฟหลอดที่ไม่จำเป็นและถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน	
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน เนื่องมาจากความประมาทของผู้พักอาศัยหรืออุบัติเหตุอื่น ๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงน้อย และมีการติดตั้งระบบต่าง ๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่าง และไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ซึ่งห่างจากโครงการประมาณ 3 กม. ใช้เวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการประมาณ 10-15 นาที (กรณีจราจรไม่ติดขัด) และจัดให้มีแผนอพยพหนีไฟ และฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก ดังนั้น จึงคาดว่าโครงการมีความสามารถและมีประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันอัคคีภัยในโครงการ	1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและตามที่เสนอ ได้แก่ - ระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เป็นระบบอัตโนมัติ สามารถตรวจจับและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ที่เกิดเหตุให้ผู้รับแจ้งได้รับทราบ ได้แก่ แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (Fire Alarm Control Panel: FCP) ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย (Fire Alarm Manual Station) อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ (Fire Alarm Indicating Device) - ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) สำหรับดับเพลิงในแต่ละชั้นไว้ไม่น้อยกว่า 1 เครื่อง ติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 ม. - จัดให้มีบันไดหนีไฟ จำนวน 2 บันได/อาคาร โดยชั้นล่างสามารถเปิดออกสู่ภายนอกได้โดยตรง โดยระยะเวลาในการอพยพหนีไฟออกจากอาคารโดยใช้บันไดหนีไฟ พบว่าจะใช้เวลาประมาณ 12 นาที/อาคาร	- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพและพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- จัดให้มีประตูหนีไฟของโครงการมีความกว้าง 90 ซม. (ไม่น้อยกว่า 80 ซม.) และสูง 2.00 ม. (ไม่น้อยกว่า 1.90 ม.) - ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช่สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียง โดยป้ายบอกทางหนีไฟจะต้องได้รับการอนุมัติจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มีตัวอักษรให้เห็นชัดเจนตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันได และทางเดิน ทุกชั้นของทุกอาคาร - จุบรวมพล จัดพื้นที่ภายนอกอาคารสำหรับใช้เป็น จุบรวมพลเบื้องต้น ขนาดพื้นที่รวม 450.42 ตร.ม. เป็นจุบรวมพลของผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ 1,214 คน โดยมีสัดส่วนพื้นที่จุบรวมพลต่อผู้พักอาศัย 0.26 – 0.79 ตร.ม./คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน) ในการคิดพื้นที่จุบรวมพลของโครงการได้หักพื้นที่ส่วนที่เป็นลำต้นของไม้ยืนต้นแล้ว - โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างสำรอง ชนิด โคมไฟแสงสว่างฉุกเฉินชุดเบ็ดเสร็จ (Self-Contained Emergency Luminaire) ส่องไฟไม่น้อยกว่า 2 ชม. ติดตั้งบริเวณบันไดและทางเดินทุกชั้นของทุกอาคาร	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 129 / 212
นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3) จัดให้มีการอบรมและซักซ้อมแผนการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงาน โครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และ การใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และ ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และ อุปกรณ์ดับเพลิงทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสง แสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะ ๆ 5) จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายในพื้นที่โครงการ โดย รถดับเพลิงสามารถรับน้ำจากหัวจ่ายน้ำดับเพลิงของโครงการ ซึ่งต่อจากท่อประปาที่ผ่านมิเตอร์ของโครงการ เพื่อใช้ในกรณีที่น้ำดับเพลิงหมด หรือช่วยระงับเหตุในบริเวณที่รถดับเพลิงไม่อาจเข้าถึงได้ โดยโครงการจัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตก บริเวณที่จอดรถใกล้กับอาคาร A1 และ จุดที่ 2 ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือ บริเวณที่จอดรถด้านหน้าอาคาร A7	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 130 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		6) กำหนดให้บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการและผู้พัฒนาโครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 และโครงการ เสนาแกรนด์ไฮม์ บางนา กม.29 และ เสนา วิลเลจ บางนา กม.29 ด้านทิศเหนือแจ้งให้ผู้ซื้อโครงการรับทราบเกี่ยวกับประตูฉุกเฉินที่อยู่บริเวณรั้วด้านหลังโครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ซึ่งทางเข้า-ออกดังกล่าว ใช้เป็นทางเข้า-ออก เฉพาะในช่วงฉุกเฉินเท่านั้น เช่น ใช้เป็นทางหนีไฟฉุกเฉิน เป็นต้น ทั้งนี้ เมื่อจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรแล้ว บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด จะแนะนำให้นิติบุคคลทั้งสามทำบันทึกข้อตกลงร่วมกันเกี่ยวกับทางออกฉุกเฉินดังกล่าว เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดกับผู้พักอาศัยของทั้งสามโครงการ	
3.9 ระบบระบายอากาศ	การระบายอากาศของโครงการมีทั้งการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ และวิธีกล (พัดลมระบายอากาศ) ในพื้นที่ที่ไม่ได้ติดตั้งระบบปรับอากาศ และมีการใช้ระบบปรับอากาศภายในห้องนิติบุคคล และห้องชุดพักอาศัย ทั้งนี้ อุณหภูมิจากเครื่องปรับอากาศ รถยนต์ และจากการถ่ายเทความร้อนของพื้นผิวอาคารส่งผลให้อุณหภูมิโดยรอบเพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีการปลูกพื้นที่สีเขียว ซึ่งจะช่วยลดความร้อนที่เกิดขึ้น	1) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกันช่องทางระบายอากาศของโครงการ 2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจน 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยดูดซับความร้อนที่เกิดขึ้นจากโครงการ และช่วยให้	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ และจัดการแก้ไขปัญหาอย่างทันท่วงที ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 ระบบระบายอากาศ (ต่อ)	จากการดำเนินโครงการ และได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ความร่มรื่นและบดบังแสงแดดที่จะตกกระทบตัวอาคาร	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม	โครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับกลุ่มลูกค้าในระดับปานกลาง ที่ส่วนใหญ่เป็นลูกค้าย่างทำงาน ซึ่งต้องการที่พักอาศัยที่สามารถเดินทางไปย่านต่างๆได้อย่างสะดวกสบาย โดยการดำเนินงานโครงการจะเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจในภาพรวม ทั้งด้านการจ้างงาน ด้านการค้าและบริการในพื้นที่ โดยคาดว่าจะมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงในท้องถิ่น ไม่มาก ดังนั้น กิจกรรมการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพสังคมบริเวณพื้นที่โครงการ	1) ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านการจราจร ด้านสุขภาพ ด้านการบำบัดน้ำเสีย ด้านการจัดการมูลฝอย และด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอย่างเคร่งครัด 2) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินงานแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ผังร้องเรียนดังรูปที่ 2 3) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ และจัดการแก้ไขปัญหาอย่างทันท่วงทีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน	กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในบางประเด็น จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะเปิดดำเนินการ พบว่าส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลด้านจราจรจากรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลภายในโครงการ รวมถึงการจัดการน้ำเสียภายในโครงการ เป็นต้น	1) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ จะต้องดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่าง ๆ ในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ ก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และตามหลักวิชาการ 2) โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด โดยเจ้าของโครงการจะมีหนังสือแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดรับทราบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดกำกับดูแลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในระยะดำเนินการอย่างเคร่งครัดต่อไป และเพื่อไม่ให้เกิดการดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ทดาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อการบริการด้านการแพทย์	เนื่องจากโครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการประมาณ 1,214 คน ซึ่งมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของประชากรในพื้นที่ในระดับต่ำ รวมถึงจำนวนผู้ป่วยที่จะเพิ่มขึ้นจากโครงการในอนาคตเมื่อเปิดดำเนินการ อาจมีเพียงในกรณีฉุกเฉินหรืออุบัติเหตุ ที่มีโอกาสเกิดขึ้นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากในบริเวณที่ตั้งโครงการโดยรอบมีสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลรวมชัยประชารักษ์ โดยพื้นที่ตั้งโครงการอยู่ในความดูแลด้านสาธารณสุขของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางบ่อ ทั้งนี้ประชาชนที่มีรายชื่อในเขตพื้นที่บริการสามารถเข้ารับบริการด้านสาธารณสุขได้ตามสิทธิขั้นพื้นฐานในการรักษาพยาบาล ในกรณีที่โรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีกำลังไม่เพียงพอที่จะรักษา จะมีระบบส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียงและมีศักยภาพเพียงพอ ดังนั้นผลกระทบต่อการบริการด้านการแพทย์จึงอยู่ในระดับต่ำ	1) จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น ไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ 2) จัดอบรมเจ้าหน้าที่โครงการให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและมีความสามารถในการปฏิบัติเมื่อประสบเหตุเบื้องต้น 3) ให้จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อมประสานงาน ส่งตัวผู้ป่วยฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)
2) การเกิดโรค (1) โรคระบบทางเดินหายใจ	ผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศภายในโครงการ แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณ ที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง	1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ พร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 134 / 212 หน้า
 ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) การเกิดโรค (1) โรคระบบทางเดิน หายใจ	ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อน รำคาญและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพ อนามัยของผู้ปฏิบัติงาน ผู้เข้าพักภายในโครงการหรือ ผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้	2) ทำความสะอาดที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพ อากาศ 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,907.71 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 1,214 ตร.ม.) โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง 2,907.71 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 607 ตร.ม.) และ เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 989.95 ตร.ม. (ไม่น้อยกว่า 436.16 ตร.ม.) ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่เขียว ของโครงการ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ 4) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีด ขวางการระบายอากาศ 5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการล้างแผ่นกรอง อากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำ สม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่ง สะสมของเชื้อโรค 6) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 7) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและ ทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ องค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติ บุคคลอาคารชุด)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด



รับรองจำนวน 135 / 212 หน้า

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโสตร์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) การเกิดโรค (2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019	การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ส่วนใหญ่เกิดขึ้นจากการได้รับเชื้อไวรัส ที่อยู่ในสารคัดหลั่งของระบบทางเดินหายใจ เช่น ละอองน้ำมูก น้ำลาย จากการไอ จาม การพูดคุย การตะโกน การร้องเพลง แล้วเข้าสู่ทางเดินหายใจของผู้รับเชื้อ โดยการแพร่กระจายเชื้อจะขึ้นอยู่กับขนาดฝอยละออง และสภาพแวดล้อมในขณะนั้น ฝอยละอองขนาดใหญ่ (Droplets) ที่มีน้ำหนัก จะลอยไปไม่ได้ไกล และจะตกอยู่บนพื้นอย่างรวดเร็ว ส่วนฝอยละอองขนาดเล็ก (Aerosol) ที่มีขนาดเล็กกว่า 5 ไมครอน จะลอยและสะสมอยู่ในอากาศได้เป็นเวลานาน โดยละอองเหล่านี้สามารถเข้าสู่ร่างกายได้ผ่านช่องทาง คือ การได้รับผ่านฝอยละอองขนาดใหญ่และขนาดเล็กเป็นหลัก (Droplet Transmission) ซึ่งฝอยละอองนี้เกิดจากการไอ จาม ร้องเพลง ตะโกน หากอยู่ใกล้ชิดกับผู้ติดเชื้อ ในระยะ 1-2 ม. ก็มีความเสี่ยงในการได้รับเชื้อเข้าสู่ทางเดินหายใจโดยตรงได้มากขึ้นจากการสัมผัสสิ่งของที่มีเชื้อไวรัสติดอยู่ (Fomite Transmission) แล้วนำมาสัมผัสตา จมูก ปาก ก็จะมีโอกาส ทำให้เชื้อเข้าสู่ร่างกายได้ โดยเมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีประชากรภายในโครงการ 1,214 คน แบ่งเป็นผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ อาจมีโอกาสนในการแพร่กระจายของโรคได้เนื่องจากเป็นโรคที่มีแพร่กระจายเชื้อผ่านทางละอองของเหลวที่ออกมาจากการไอและจาม หรือสัมผัสสารคัด	แนวทางการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) คู่มือแนวทางปฏิบัติเพื่อการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019” ฉบับที่ 1 (ที่มา : กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข ลงวันที่ 7 มกราคม 2564) คำแนะนำสำหรับนิติบุคคลอาคารชุดหรือผู้ดูแลที่พักอาศัยควรดำเนินการ ดังนี้ 1) กำหนดเส้นทางเข้า-ออกให้ชัดเจน ให้มีการลงทะเบียนบุคคลภายนอกทุกคน ที่จะเข้าอาคาร คอนโดมิเนียม หรืออาคารชุด และมีการคัดกรองพนักงาน ผู้พักอาศัยในหอพักและผู้มาติดต่อ หากพบว่ามีอาการไข้หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศาเซลเซียส ขึ้นไป ร่วมกับ ไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วย หรือกลับจากพื้นที่เสี่ยง ต้องงดใช้บริการพื้นที่ส่วนกลาง และแนะนำให้ไปพบแพทย์ทันที 2) จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่และน้ำ หรือเจล แอลกอฮอล์สำหรับทำความสะอาดมือ ไว้ในบริเวณต่าง ๆ เช่น บริเวณหน้าประตูทางเข้าออกอาคาร หอพัก พื้นที่นั่งรอส่วนกลาง หน้าห้องพักขยะมูลฝอย เป็นต้น	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 136 / 212 หน้า

โครงการ เสนาคีรต์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

วันอังคาร
(นางสาววันวิสาข์ ชินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ต่อาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) การเกิดโรค (2) โรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019		อัตโนมัติ ตู้เครื่องดื่มหยอดเหรียญ เป็นต้น สำหรับบริเวณส่วนกลางอื่น ๆ ให้ทำความสะอาดเป็นประจำอย่างน้อยวันละครั้ง หรือภายหลังจากมีผู้ใช้บริการด้วยน้ำยาทำความสะอาด และอาจฆ่าเชื้อด้วยโซเดียมไฮโปคลอไรท์ (น้ำยาฟอกขาว) 0.1% หรือแอลกอฮอล์ 70% 6) ดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส่วนกลาง โดยเน้นทำความสะอาดบริเวณจุดเสี่ยง ได้แก่ กลอนหรือลูกบิดประตู ก๊อกน้ำ อ่างล้างมือ ที่รองนั่งโถส้วม ที่กดโถส้วมหรือโถปัสสาวะ สายฉีดน้ำชำระ ด้วยน้ำยาทำความสะอาด และอาจฆ่าเชื้อด้วยคลอรีน และให้เปิดพัดลมระบายอากาศตลอดเวลาที่มีคนใช้ห้องส้วม และระหว่างทำความสะอาด 7) กรณีที่มีสิ่งอำนวยความสะดวกส่วนกลาง อาทิ สระว่ายน้ำ และห้องออกกำลังกาย ให้ปฏิบัติตามแนวทางปฏิบัติด้านสาธารณสุขตามมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคโควิด 19 สำหรับสระว่ายน้ำสาธารณะ และห้องออกกำลังกาย ตามลำดับ 8) จัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประเภทต่าง ๆ ที่สะอาด สภาพดี และมีฝาปิด พร้อมติดป้ายแสดงขยะมูลฝอยแต่ละประเภทให้ชัดเจน กำหนดให้มีจุดรวบรวม เพื่อรอกำจัดอย่างถูกต้องต่อไป	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

(นายประทีป อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 138 / 212 หน้า
นางสาววันวิสาข์ ฉินะโสด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) การเกิดโรค (2) โรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019		9) จัดให้มีมาตรการป้องกันตนเอง สำหรับพนักงานทำ ความสะอาด พนักงานเก็บรวบรวมขยะ โดยสวม หน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย สวมถุงมือ ผ้ากันเปื้อน รองเท้าพื้นยางหุ้มแข้ง ใช้ที่คีบด้ามยาวเก็บ ขยะใส่ถุงมัดปากถุงให้มิดชิด นำไปรวบรวมไว้ที่พักขยะ หลีกเลี่ยงการใช้มือสัมผัสใบหน้า ตา ปาก จมูก โดย ไม่จำเป็น หลังจากเสร็จสิ้นการปฏิบัติงาน ล้างมือให้ สะอาดด้วยสบู่และน้ำ และเมื่อปฏิบัติงานเสร็จในแต่ละ วัน หากเป็นไปได้ควรอาบน้ำและเปลี่ยนเสื้อผ้าทันที คำแนะนำสำหรับผู้พักอาศัย ควรปฏิบัติตามคำแนะนำ ดังนี้ 1) ประเมินหรือสังเกตอาการของตนเอง หากพบว่า มีอาการไข้ หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศา เซลเซียส ขึ้นไป ร่วมกับ ไอ มีน้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจ เหนื่อย หรือหายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วย หากมี การเดินทางไปยังพื้นที่เสี่ยง ให้กักตัวเองเพื่อ สังเกตอาการตามระยะเวลาที่ราชการกำหนด 2) สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย เว้น ระยะห่างระหว่างบุคคล อย่างน้อย 1 เมตร หลีกเลี่ยงการพูดคุยในระยะใกล้ชิด และไม่ใช้ สิ่งของ เครื่องใช้ส่วนตัวร่วมกับผู้อื่น เช่น	

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 139 / 212 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) การเกิดโรค (2) โรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019		ผ้าเช็ดตัว ช้อน จาน ชาม แก้วน้ำ เป็นต้น ล้างมือ ด้วยสบู่และน้ำสะอาด หรือด้วยเจลแอลกอฮอล์ อย่างสม่ำเสมอ หลีกเลี่ยงการสัมผัสใบหน้า ตา ปาก จมูก โดยไม่จำเป็น ดูแลสุขภาพให้แข็งแรง และดูแลรักษาสุขอนามัยส่วนบุคคล 3) ดูแลห้องพักให้สะอาด เปิดประตู หน้าต่าง ห้องพักเพื่อระบายอากาศ หากมีการใช้ เครื่องปรับอากาศให้เปิดหน้าต่างเพื่อระบาย อากาศบ้าง และทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ คัดแยกขยะ รวบรวมใส่ถุง มัดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งตามจุดหรือบริเวณที่กำหนด เพื่อ นำไปกำจัดอย่างถูกต้อง 4) ไม่จัดกิจกรรมสังสรรค์ภายในห้องพัก หรือทำ กิจกรรมกลุ่มใด ๆ ภายในห้องพักที่จะมีความเสี่ยง ต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค 5) ระมัดระวังหรือลดการสัมผัสหรือการใช้สิ่งอำนวยความสะดวก ร่วมกับผู้อื่น เช่น ลิฟต์ เครื่องซักผ้า หยอดเหรียญ ตู้น้ำดื่มหยอดเหรียญ เป็นต้น 6) ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบของอาคารชุด/อาคารพัก อาศัยอย่างเคร่งครัด	

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) การเกิดโรค (3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่าง ๆ ได้ เนื่องจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัดต่อย เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น	1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการ 2) ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทิ้ง ภายในและภายนอกอาคาร 4) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด เก็บมูลฝอยไปยังที่ขยะมูลฝอยรวมของโครงการ 6) ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7) ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 3) การอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย (1) การเกิดอุบัติเหตุ	ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ อาจเกิดอันตรายจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการและทางวิ่งรถภายในโครงการทำให้ได้รับอันตราย บาดเจ็บ เสียชีวิต และสูญเสียทรัพย์สินจากอุบัติเหตุทางการจราจร หรือทำให้เกิดความวิตกกังวล ความเครียด	ที่ปรึกษาได้เสนอมาตรการด้านการจราจร เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านอุบัติเหตุ โดยมีมาตรการที่สำคัญดังนี้ 1) ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว 2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน ไม่มีสิ่งกีดขวางทางสัญจร เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งกีดขวางการสัญจรบนถนน 3) ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 5) จัดให้มีป้ายบอกทิศทางจราจร ตีเส้นแบ่งทิศทางจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้าและออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้าและออก และเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการ และทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย 6) ติดตั้งเนินชะลอความเร็ว 7) ติดป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่าง	

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 3) การอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย (1) การเกิดอุบัติเหตุ		ชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้ 8) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	
4.4 สุนทรียภาพ	อาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 5 ชั้น จำนวน 7 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับยอดผนังของชั้นสูงสุด 14.95 ม. อาคารพักมัลติยอรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นหลังคา 2.10 ม. และอาคารป้อมรปภ. จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นหลังคา 3.45 ม. สำหรับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการโดยทั่วไปในปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ เป็นพื้นที่ว่าง อาคารอยู่อาศัยรวม บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านค้า เกษตรกรรม (บ่อเลี้ยงปลา) สถานประกอบการต่างๆ รวมถึงถนนที่ใช้สัญจรภายในหมู่บ้าน ทั้งทางส่วนบุคคล และทางสาธารณะ เป็นต้น พบกระจายตัวอยู่โดยรอบที่ตั้งโครงการในรัศมี 1 กม. เมื่อโครงการพัฒนาพื้นที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ซึ่งมีการใช้ประโยชน์เพื่อการพักอาศัยอยู่อย่างถาวรพัฒนา	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 2,076.47 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมดและเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 989.95 ตร.ม. ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยังยืนตามมติ ครม. และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ 2) ออกแบบบริเวณด้านหน้าโครงการให้สวยงาม เพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่ดีต่อผู้พักอาศัยและชุมชนใกล้เคียง	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

(นายประกิต อัครเสรินนท์) SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

อ.วันวิสาข์ อินนะสัด

(นางสาววันวิสาข์ อินนะสัด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	โครงการจึงมีความสอดคล้องกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการในแง่ที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่อปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อบริเวณข้างเคียงโดยรอบ		
4.5 การบดบังแสงแดด	เมื่อการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ จากการประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ พบว่าเงาที่เกิดจากอาคารโครงการที่บดบังแสงแดดจะส่งผลกระทบต่อผู้ที่พักอาศัยในระยะประชิด และในระยะไม่เกิน 100 ม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น ซึ่งสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นที่ตั้งของพื้นที่ว่าง โดยจะถูกอาคารโครงการบดบังแสงแดดเป็นเวลา 1-4 ชั่วโมงต่อวัน ยังได้รับแสงอาทิตย์มากกว่า 2 ชั่วโมงต่อวัน ทั้งนี้บริเวณโดยรอบเป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งไม่มีอาคารพักอาศัย หรือบ้านพักอาศัย จึงไม่พบผู้ได้รับผลกระทบ ในชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ	โครงการได้กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าว กับบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 144 / 212 หน้า
.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)		ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	
4.6 การบดบังทิศทางลม	จากการศึกษาผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากอาคารของโครงการเป็นอาคารสูง 5 ชั้น จากสภาพพื้นที่ปัจจุบันโดยรอบมีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง ไม่มีอาคารพักอาศัยหรือบ้านพักอาศัย จึงไม่พบผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ อย่างไรก็ตาม ลมที่พัดผ่านในแต่ละช่วงเดือนจะหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละเดือน อีกทั้งโครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นดินและลดความร้อนจากคอนกรีต ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมเพื่อแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้น	โครงการได้กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทิศทางลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี <u>ผู้รับผิดชอบ :</u> นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสริณนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	อาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 5 ชั้น จำนวน 7 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับยอดผนังของชั้นสูงสุด 14.95 ม. อาคารพักมัลลียรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นหลังคา 2.10 ม. และอาคารป้อมรปภ. จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นหลังคา 3.45 ม. อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้นโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	โครงการได้กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะสไต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ความเป็นส่วนตัว	โครงการได้ออกแบบพื้นที่ชั้นล่างโครงการเป็นพื้นที่โล่งพื้นที่สีเขียว และไม่ยื่นตันบริเวณรอบโครงการ ซึ่งช่วยเพิ่มทัศนียภาพ และมีระยะร่นรอบโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของโครงการ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อสร้างทัศนียภาพ ที่ดีของโครงการ ป้องกันและลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างโครงการกับบริเวณโดยรอบโครงการ 2) กำหนดให้มีระเบียบควบคุมการอยู่อาศัยและการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน เพื่อลดผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวซึ่งกันและกัน 3) ติดตั้งผ้าม่านหรือบังตาในแต่ละห้องเพื่อสามารถเปิด/ปิดได้ตามความประสงค์ของผู้พักอาศัย	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)
6. การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	โครงการวางแผนจะจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด 1 นิติบุคคล โดยจะจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด เมื่อมีการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดห้องแรก โดยเป็นไปตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 หากโครงการได้จัดให้มีการโฆษณาขายโครงการผ่านสำนักงานขาย และสื่อโฆษณาต่างๆ จะจัดให้มีมาตรการที่เกี่ยวข้องการกับโฆษณาขายโครงการให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 เพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2551	1) บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) เมื่อทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุดต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และจะส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวพร้อมสำเนาเล่มสมบูรณ์รายงานและแผ่นซีดีให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด 2) ในกรณีที่มิทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุดข้อความหรือภาพที่โฆษณาจะต้องตรงกับหลักฐานและรายละเอียดที่ยื่นพร้อมคำขอจดทะเบียน และต้องระบุรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลางให้ชัดเจน	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. การจดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด (ต่อ)		3) ให้ถือว่าข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือ ชักชวนเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจะซื้อจะขายหรือ สัญญาซื้อขายห้องชุด แล้วแต่กรณี หากข้อความหรือ ภาพใดมีความหมายขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญา สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ให้ ตีความไปในทางที่เป็นคุณแก่ผู้ซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุด 4) สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำ ตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะ ซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของ พระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 5) ประชาสัมพันธ์แจ้งแก่ผู้ซื้อโครงการ/รวมถึงระบุไว้ใน สัญญาจะซื้อจะขายห้องชุดโครงการ ให้ทราบถึงการ ใช้ถนอมการจ่ายอม ซึ่งจะเป็นทางเข้า-ออกของ โครงการอื่นในอนาคต ซึ่งจะรวมในค่าส่วนกลางเพื่อ เป็นทางเลือกในการตัดสินใจ ดังนี้ <u>ค่าใช้จ่ายสำหรับการบำรุงรักษากฎนการจ่ายอม (ที่ดิน ซึ่งเป็นพื้นที่ย่นร่วมในการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร)</u> 1) ค่าใช้จ่ายงานบริการดูแล บำรุงรักษากฎนและทางเท้า บริเวณถนนที่ เป็ นการะจ่ายอม ตลอดทั้งเส้น รายละเอียดงานมีดังนี้	

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (ต่อ)		- กวาดถนนและทางเท้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ - การปรับปรุง บำรุงรักษา และซ่อมบำรุงถนนและทางเท้า เช่น ทาสี ตีเส้น ซ่อมรอยแตกร้าว ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ 2) ค่าใช้จ่ายงานบริการดูแลรักษาภูมิทัศน์และสิ่งแวดล้อมบริเวณถนนที่เป็นภาระจ่ายอม ตลอดทั้งเส้น รายละเอียดงานมีดังนี้ - ตัดแต่ง ใส่ปุ๋ย พรวนดิน ตัดหญ้า (เดือนละครั้ง) - ฉีดยากำจัดแมลงและโรค (เดือนละครั้ง) - กำจัดวัชพืช, เก็บขยะในพุ่มไม้ - ตัดแต่งกิ่งไม้ที่ขวางทางเท้า 3) ค่าใช้จ่ายงานบริการดูแลรักษาระบบระบายน้ำและท่อระบายน้ำ บริเวณถนนที่เป็นภาระจ่ายอม ตลอดทั้งเส้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ 4) ค่าไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณที่เป็นถนนภาระจ่ายอม ตลอดทั้งเส้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ <u>สัดส่วนความรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายของนิติบุคคลอาคารชุด และเจ้าของโครงการบำรุงรักษาถนนภาระจ่ายอม</u> 1) เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย เป็นระยะเวลา 1 ปี นับจากวันที่โครงการเสนาคีท	

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 149 / 212 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (ต่อ)		บางนา กม.29 เฟส 1 ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคารดัดแปลงอาคาร หรือ เคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.5) หลังจากนั้นนิติบุคคลอาคารชุด โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 และโครงการอื่นๆ ในอนาคต (แปลงสามัญทรัพย์) จะเป็นผู้บริหารจัดการ และออกค่าใช้จ่ายร่วมกันตามสัดส่วน 2) กรณีที่แปลงที่ดินของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด อยู่ระหว่างการก่อสร้าง หรือระหว่างการพัฒนาโครงการ เจ้าของโครงการ จะต้องดูแลรักษาสภาพถนนการจราจรนี้ร่วมกับนิติบุคคลอาคารชุดของแต่ละโครงการตามสัดส่วนด้วย	
7. การรับเรื่องร้องเรียน	โครงการเปิดดำเนินการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในบางประเด็น ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดผลกระทบด้านต่าง ๆ แล้ว อย่างไรก็ตามเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินไปพร้อมกับการพักอาศัยของชุมชน/ผู้พักอาศัยโดยรอบได้ด้วยดี โครงการจึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 2	จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงดำเนินโครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่ 1) ทางกล่องรับเรื่องร้องเรียน/แสดงความคิดเห็น ซึ่งโครงการฯ ต้องติดตั้งไว้ให้เห็นได้อย่างชัดเจนบริเวณป้ายยามด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบอยู่เสมอ 2) ทางโทรศัพท์ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด โทร. 02-541-4642 3) ทางเว็บไซต์ www.sena.co.th/contactus/ 4) ทางจดหมาย บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด เลขที่ 448 อาคารอัญลักษณ์ภาคย์ ถนนรัชดาภิเษก ซอยรัชดาภิเษก 26 แขวงสามเสนนอก	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางพลี ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 150 / 212 หน้า

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)		เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 5) องค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ เลขที่ 999 หมู่ที่ 1 ตำบลบางบ่อ อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ 10560 โทรศัพท์ : 02-313-4570 โทรสาร : 02-313-4570 อีเมล : Saraban@bangbor.go.th ตั้งผังการรับเรื่องร้องเรียนโครงการรูปที่ 2	(ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด)

หมายเหตุ : บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะเปิดดำเนินการ เสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ (รูปที่ 2)
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตราการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมามาตราการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมาณงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ



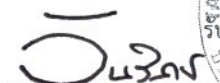
SENA H20

บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

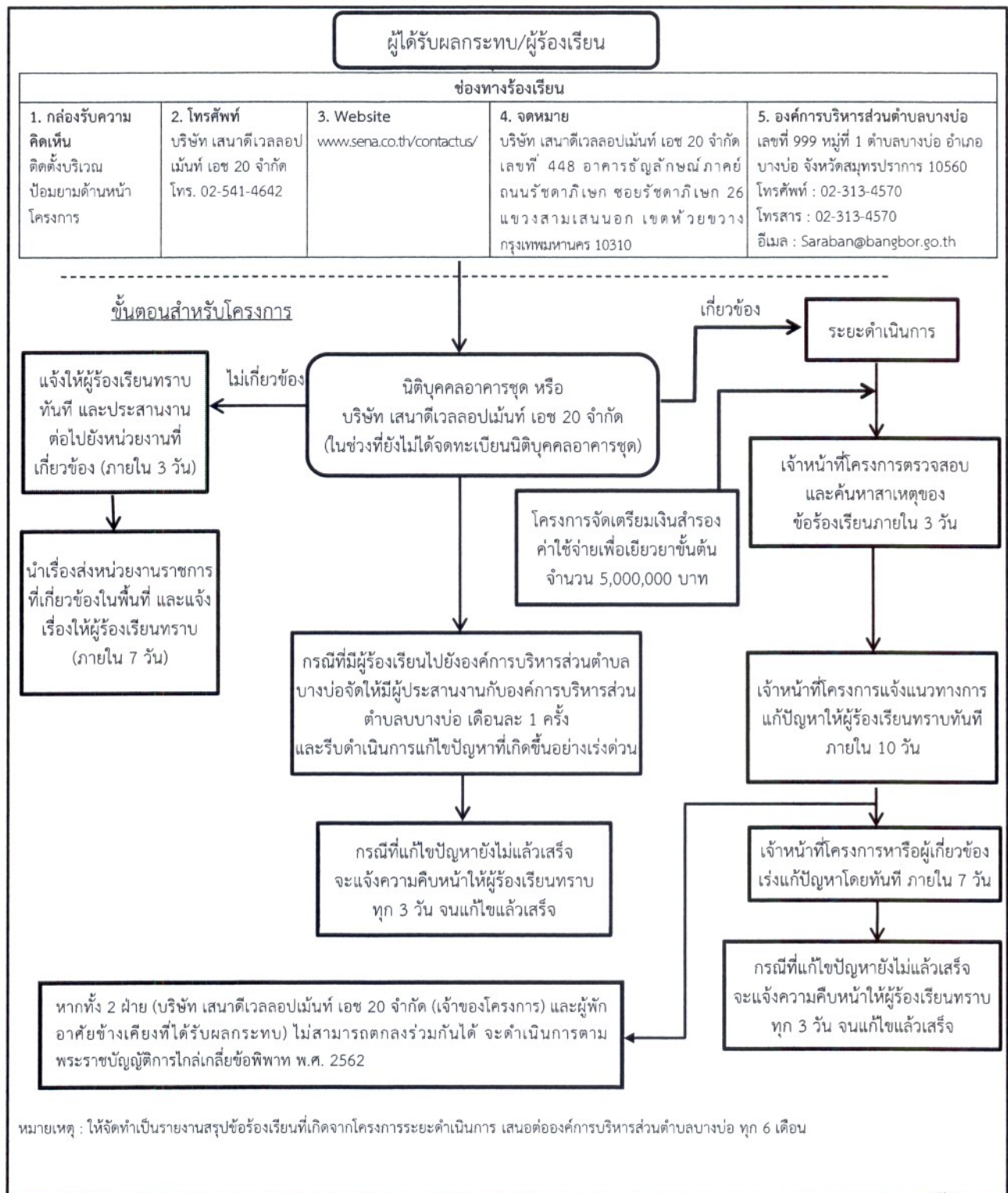
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ




(นางสาววันวิสาข์ ฉินะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รูปที่ 2 แผนผังการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการในระยะดำเนินการ

SENA H2O

บริษัท เสนาดีเวลลอปमेंท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H2O Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปमेंท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาฉา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ เสนาคิท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้มีการซ่อมแซมหากเกิดความเสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
2. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. ในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด 2. บริเวณพื้นที่ว่างรอการพัฒนาทางด้านทิศตะวันตกซึ่งเป็นที่ดินของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของเดียวกันกับโครงการ) โดยอยู่ใกล้เคียงอาคารจริชัย แมนชั่น จำนวน 1 จุด	ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADVELOPMENT-H20 Co., Ltd.
(นายประทีป อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ รับรองจำนวน 153 / 212 หน้า
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<u>วิธีการตรวจสอบ</u> - PM ₁₀ ใช้วิธี Size selective, High Volume Sampling, Gravimetric Method หรือเทียบเท่า - CO ใช้วิธี Non-dispersive Infrared Method หรือ เทียบเท่า - NO ₂ ใช้วิธี Chemiluminescence หรือ วิธีเทียบเท่า - SO ₂ ใช้วิธี Paraosaniline หรือวิธี เทียบเท่า - THC ใช้วิธี Gas Sampling Bag, Gas Chromatography หรือวิธีเทียบเท่า	ตรวจวัด CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด



รับรองจำนวน 154 / 212 หน้า

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง	L_{eq} 24 hr, L_{max} , L_{dn} , เสียงรบกวน และ L_{90}	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 1 จุด 2. บริเวณพื้นที่ว่างรอการพัฒนา ทางด้านทิศตะวันตกซึ่งเป็นที่ดินของ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของเดียวกันกับโครงการ) โดยอยู่ใกล้เคียงอาคารจรัญชัย แมนชั่น จำนวน 1 จุด <u>วิธีการตรวจสอบ</u> - ใช้เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter) หรือเทียบเท่าและให้เป็นไปตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป	ทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม และฐานรากและรายงานผล ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หาก พบว่ามึเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ เสนาคีรต์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 1 จุด 2. บริเวณพื้นที่วางรอกการพัฒนา ทางด้านทิศตะวันตกซึ่งเป็นที่ดินของ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของเดียวกันกับโครงการ) โดยอยู่ใกล้เคียงอาคารจรัญชัย แมนชั่น จำนวน 1 จุด <u>วิธีการตรวจสอบ</u> - เครื่องวัดความสั่นสะเทือน Seismometer และวิเคราะห์ด้วย วิธี Ground Vibration Recording หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่น ที่ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบ ต่ออาคาร	ทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม และฐานรากและรายงานผล ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด



รับรองจำนวน 156 / 212 หน้า

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ทาธา สิ่งแวดล้อม จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ เสนาคีรท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
5. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
	รถบรรทุกและคนขับก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	- สถิติอุบัติเหตุที่เกิดจากการขนส่ง - สภาพรถและความพร้อมของคนขับรถ	ทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
6. การบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	<u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ถนนสาธารณะจ่ายอม จำนวน 1 จุด <u>วิธีการตรวจวัด</u> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์) **SENADVELOPMENT H20 Co., Ltd**

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		- สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไทเตรท (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) และตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522		

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ เสนาคีรท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. ระบบน้ำใช้	ท่อระบบน้ำใช้ และถังเก็บน้ำสำรอง	ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ และถังเก็บสำรองน้ำ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	วางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	ทำความสะอาดระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
9. การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
	ปริมาณมูลฝอยก่อสร้าง	ตรวจสอบที่พักระยะมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
		ตรวจสอบและรายงานปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันที่จะต้องนำไปกำจัด และให้มีการตรวจสอบกับใบเสร็จที่ออก	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
10. ระบบไฟฟ้า/ระบบป้องกันอัคคีภัย	สายไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	ติดตามตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	รวบรวมข้อมูลการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน เพื่อจัดเก็บเป็นสถิติ	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ เสนาคีรต์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. สุขภาพ 12.1 อุบัติเหตุ	เครื่องจักรอุปกรณ์	ตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
12.2 ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินต่อพื้นที่ โดย รอบจากคนงาน ก่อสร้าง	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และ ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงาน ก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
12.3 สุขภาพคนงานก่อสร้าง	สุขภาพของคนงาน	คนงานก่อสร้าง	ก่อนรับคนงานเข้าทำงาน โดยทำการตรวจสอบสุขภาพของ คนงานให้เสร็จสิ้นภายใน 30 วันนับแต่วันที่รับคนงาน เข้าทำงาน	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
	สารเสพติดประเภทเมทแอมเฟตามีนใน ปัสสาวะของคนงานก่อสร้าง	คนงานก่อสร้าง โดยใช้ชุดทดสอบสาร เสพติดเมทแอมเฟตามีน	ก่อนรับคนงานเข้าทำงาน และทำการสุ่มตรวจเดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
13. สุนทรียภาพ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว ชั่วคราวโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว ชั่วคราวโดยรอบโครงการ และจัดให้มี การซ่อมแซมหากเกิดเสียหาย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
14. สังคมและการมีส่วนร่วม ของประชาชน	ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น ของประชาชนตลอดจนปัญหาและความ ต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ในช่วงก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนการขอ	จุดเก็บตัวอย่าง เรื่องร้องเรียนกล่องรับความคิดเห็นที่ ป้อมยามหน้าโครงการและตรวจสอบ เรื่องร้องเรียนจาก อปต.บางบ่อ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง จนถึง ช่วงก่อนเปิดใช้อาคาร	เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. สังคมและการมีส่วนร่วม ของประชาชน (ต่อ)	อนุญาตเปิดใช้อาคารที่ครัวเรือน ประชาชน และสถานประกอบการระยะ ประชิด ระยะ 100 ม. และระยะใกล้เคียง อื่นๆ ที่เกิดผลกระทบ	การรับเรื่องร้องเรียน - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนในกล่องรับ ความคิดเห็นที่ป้อมยาม - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็น ของประชาชน ชั่วคราว กักขฬ ข้อเสนอแนะต่อการพัฒนาโครงการ และเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ ก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียน ในช่วงระยะก่อสร้าง ดังผังการรับเรื่อง ร้องเรียนโครงการรูปที่ 1		

หมายเหตุ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะก่อสร้าง เสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ (รูปที่ 1)
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

SENA H20
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 161 / 212 หน้า



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
โครงการ เสนาคีท บานา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
2. คุณภาพอากาศ	พื้นที่สีเขียว ทางเดินรถ ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในพื้นที่โครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ขณะจอดรอ และห้ามบีบแตรรถยนต์	- ตรวจสอบป้ายจราจรภายในให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
4. การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
	ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังเก็บน้ำชั้นหลังคา	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่หลุดร่อน - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
โครงการ เสนาทิพย์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าภายในพื้นที่	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ในช่วงที่ยัง ไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด
6. การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูก สุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ในช่วงที่ยัง ไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด
7. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen)	<u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนออกจาก โครงการ ได้แก่ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 1 จุด 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 1 จุด 3) บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจาก โครงการ จำนวน 1 จุด	ความถี่ในการจัดเก็บสถิติและ ข้อมูล ให้ เป็นไปตาม บทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ. 2535 ดังนี้ - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่ง แสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ใน แต่ ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตาม แบบ ทส.1 เก็บไว้ภายใน พื้นที่โครงการเป็น	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ในช่วงที่ยัง ไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 163 / 212 หน้า

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
โครงการ เสนาคีท บานา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<u>วิธีตรวจสอบ</u> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้ เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของ น้ำ (pH Meter) - บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการเอไซด์ โมดิฟิเคชั่น (Azide Modification) - สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรอง ผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการ ระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไทเตรท (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำ ละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมัน และไขมัน - ออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen) ใช้วิธีการเอไซด์โมดิฟิเคชั่น (Azide Modification)	ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่ วันที่เก็บสถิติและข้อมูล - จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละเดือนตาม แบบ ทส.2 และเสนอ รายงานดังกล่าวต่อ องค์การบริหารส่วนตำบล บางบ่อ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือ รายงานด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรม ควบคุมมลพิษกำหนด	

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 164 / 212 หน้า

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (พ.ศ.2548) และตาม กฎกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หรือวิธีการ อื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษ เห็นชอบ		
	แนวทางการจัดการไขมันและกากตะกอน	<u>จุดตรวจสอบ</u> - บ่อดักไขมัน <u>วิธีตรวจสอบ</u> เป็นไปตามคู่มือแนวทางการจัดการ น้ำมันและไขมันจากบ่อดักไขมัน และ การนำไปใช้ประโยชน์ จากกรมควบคุม มลพิษ (พ.ศ. 2551)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	
8. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อ ระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ในช่วงที่ยัง ไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด
	รางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อดัก ตะกอน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	
	ท่อระบายน้ำและบ่อดักน้ำก่อนระบายออก จากโครงการ	ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อดัก ตะกอน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รับรองจำนวน 165 / 212 หน้า

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การจราจร	- ป้ายบอกทิศทางจราจร - เส้นแบ่งทิศทางจราจร - ลูกศรแสดงเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่ง - ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบนทางจราจร - กล้อง CCTV บริเวณที่จอดรถ และทางเข้าออกโครงการ - ป้ายหยุด กระงกนูน และป้ายจำกัดความเร็ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบป้ายบอกทิศทางจราจร การตีเส้นแบ่งทิศทางจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้าและออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้าและออก และเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการ - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร กล้อง CCTV บริเวณที่จอดรถ และทางเข้าออกโครงการ ป้ายหยุด กระงกนูน และป้ายจำกัดความเร็ว	เป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพการใช้งาน/การชำรุด - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้าออกโครงการ ป้ายหยุด เน้นชะลอความเร็ว	- ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้าออกโครงการ ป้ายหยุด กระงกนูน เน้นชะลอความเร็ว และป้ายจำกัดความเร็ว		
10. การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - การอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และการซ่อมอพยพหนีไฟ	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมแผนการหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะสัต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. การระบายอากาศ	อุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ	ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ในช่วงที่ยัง ไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด
12. การบดบังแสงแดด/การ บดบังทิศทางลม/การ บดบังคลื่นวิทยุ	ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและ ตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น	ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการจนถึงภายหลัง การจดทะเบียนอาคารชุด แล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ในช่วงที่ยัง ไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด
13. สาธารณสุข	- เวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และ อุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น	ตรวจสอบให้มีการจัดเตรียมเวชภัณฑ์ เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น ไว้ที่สำนักงานนิติบุคคล ของโครงการ	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ในช่วงที่ยัง ไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. สุนทรียภาพ	พื้นที่สีเขียว	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่ง ไม่ให้ล้มล้มเซตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ในช่วงที่ยัง ไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด
15. ความปลอดภัยของผู้ได้รับผลกระทบจาก ผู้ได้รับผลกระทบจาก เปิดดำเนินการของ โครงการ	ผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการ ของโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม - โครงการจัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียน ดังผังการรับเรื่องร้องเรียนโครงการ รูปที่ 2	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ในช่วงที่ยัง ไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด
16. สังคมและการมีส่วนร่วม ของประชาชน	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความ คิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและ ความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจาก โครงการ ก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลง โครงการ	<u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> สำรวจความคิดเห็นบ้าน/อาคารระยะ ประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ โดย วิธีการและสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพ ตำแหน่งการสำรวจ	ทุกครั้งก่อนมีการเปลี่ยนแปลง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ในช่วงที่ยัง ไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
โครงการ เสนาคีท บางนา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. สังคมและการมีส่วนร่วม ของประชาชน (ต่อ)		การรับเรื่องร้องเรียน จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการ ดำเนินการอาคารโครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่ กล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณป้อมรถ. ด้านหน้าโครงการ โทรศัพท์ โทรสาร สำนักงานบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด และองค์การบริหารส่วน ตำบลบางบ่อ พร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดัง แสดงในรูปที่ 2		

หมายเหตุ : บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในระยะเปิดดำเนินการเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ (รูปที่ 2)
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมาณงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ เสนาติท บานา กม.29 เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

อัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นได้จากสาเหตุหลายประการ เช่น อุบัติเหตุ ภัยธรรมชาติ และความประมาท ซึ่งหากไม่ได้รับจะการดับเพลิงอย่างทันท่วงที จะลุกลามไปยังพื้นที่ข้างเคียงเป็นวงกว้าง ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินได้มาก เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการขึ้น

1. วัตถุประสงค์

- (1) เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากร ระบบการปฏิบัติ ให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ
- (2) เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง
- (3) เพื่อป้องกันความสูญเสีย และบรรเทาผลกระทบต่อนชีวิต และทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย
- (4) เพื่อลดอัตราการเสี่ยงต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย

2. องค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

- (1) หน้าที่ของผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย แบ่งออกเป็น 2 แบบ ดังนี้
 - ภาวะปกติ ปฏิบัติหน้าที่เป็น ศูนย์ป้องกันและระงับอัคคีภัย
 - ภาวะฉุกเฉิน ปฏิบัติหน้าที่เป็น ศูนย์บัญชาการเหตุฉุกเฉิน
 - (2) เจ้าของโครงการ (บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด) และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง เป็นผู้รับผิดชอบปฏิบัติหน้าที่ในภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉิน
- การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะก่อสร้างของโครงการ ซึ่งการเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างอาจมีสาเหตุ ดังนี้
- (ก) การขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อประโยชน์ชั่วคราว จึงทำกันอย่างง่าย ๆ และติดตั้งไม่ถูกหลักวิศวกรรมก่อให้เกิดการขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย
 - (ข) ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจากสายไฟที่ใช้มีขนาดเล็กไม่พอกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้านั้น หรือสายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ฟิวส์ไม่ถูกขนาด เป็นต้น
 - (ค) สาเหตุจากคน เช่น ความประมาทเลินเล่อเกิดจากการสูบบุหรี่อย่างไม่ระมัดระวังของคนงานและความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน
 - (ง) การเก็บวัสดุไวไฟกับแหล่งที่เป็นเชื้อเพลิง
 - (จ) แก๊สระเบิด อาจเกิดจากการขาดความรู้ ความชำนาญในการใช้ ความประมาทในการใช้เตาแก๊ส การติดตั้งเตาแก๊สที่ไม่เหมาะสมและถูกต้อง การเสื่อมคุณภาพของอุปกรณ์ที่ใช้เกี่ยวกับแก๊ส เช่น ถังแก๊สและท่อส่งแก๊สมีรอยรั่ว เป็นต้น

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
(นางสาววันวิสาข์ อินะโศก)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยขึ้น เพื่อใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติทั้งก่อนเกิดเหตุและหลังเกิดเหตุ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ ดังนี้

3. แนวทางการดำเนินการ

การกำหนดมาตรการในการป้องกันและระงับอัคคีภัยขึ้น เพื่อใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติทั้งก่อนเกิดเหตุและหลังเกิดเหตุ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ โดยมีขั้นตอนการป้องกันและระงับอัคคีภัยดังต่อไปนี้

1. แผนก่อนเกิดเหตุ

โครงการจะจัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้แก่เจ้าหน้าที่และหัวหน้าคนงานที่เกี่ยวข้องกับอัคคีภัย ทั้งในภาคทฤษฎีและการปฏิบัติในเรื่องต่างๆ โดยในการฝึกซ้อมเพื่อป้องกันและระงับอัคคีภัย ผู้ที่มีหน้าที่รับผิดชอบจะต้องทำการฝึกซ้อมหนีไฟ ฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมการดับเพลิงขั้นต้นของเจ้าหน้าที่และหัวหน้าคนงาน ในการฝึกซ้อมดังกล่าวต้องกระทำเป็นประจำตามกำหนดการที่ได้กำหนดไว้

1.1 การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

จะต้องทำการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ซึ่งการฝึกดังกล่าวมีวัตถุประสงค์เพื่อให้เจ้าหน้าที่และหัวหน้างานรวมทั้งคนงานก่อสร้างไม่เกิดความตกใจและสามารถปฏิบัติหน้าที่ของตนได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้เมื่อเกิดอัคคีภัย ขั้นตอนในการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟประกอบด้วย

- เจ้าหน้าที่และคนงานทุกคนจะต้องรู้จักเส้นทางและทางออกที่กำหนดไว้ในเขตก่อสร้างเป็นอย่างดี เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัยจะได้กระจายตัวออกไปตามทางออกที่ใกล้ตัวที่สุดเพื่อจะไม่เกิดการแออัดเบียดเสียดขณะหนีไฟ รวมทั้งประตูทางออกทุกจุดจะต้องปราศจากวัตถุสิ่งของต่างๆ ซึ่งจะกีดขวางเส้นทางเข้าออก ฉะนั้นเป็นหน้าที่ความรับผิดชอบของผู้จัดการโครงการและหัวหน้างานที่จะต้องดูแลความเรียบร้อย
- เมื่อได้รับแจ้งเหตุอัคคีภัย ให้เจ้าหน้าที่และคนงานทุกคนเก็บเอกสารและสิ่งของมีค่าของตน พร้อมทั้งปิดสวิทช์ เครื่องมือ เครื่องจักรที่ตนกำลังปฏิบัติงานอยู่และรีบออกจากพื้นที่ ถ้าบริเวณใดมีควันไฟมากให้ทุกคนเดินหรือคลานตามกันออกมาเมื่อทุกคนออกจากเขตก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ผู้จัดการโครงการหรือหัวหน้างานจะต้องรีบไปตรวจสอบสถานที่ที่ตนรับผิดชอบดูว่ามีใครหลงเหลืออยู่ในเขตก่อสร้างหรือไม่ โดยเฉพาะบริเวณหน้าห้องน้ำ ห้องเก็บของ และแจ้งให้คนงานผู้นั้นออกไปจากพื้นที่ทันที
- เมื่อคนงานออกจากเขตก่อสร้างโดยเดินตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนดขึ้น จุดที่พนักงานจะต้องไปรวมกลุ่มกัน ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่าง และให้คนงานแยกเป็นกลุ่มงานต่างๆ เพื่อง่ายแก่การตรวจสอบและห้ามคนงานทุกคนหลบเข้าไปในอาคารโดยเด็ดขาด ถ้าไม่ได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการดับเพลิง

1.2 การฝึกซ้อมเกี่ยวกับการดับเพลิงขั้นต้น

แผนการฝึกซ้อม คนงานทั่วไปจะต้องดับเพลิงโดยใช้อุปกรณ์ขั้นต้นได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของคนงานทั้งหมด เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัยขึ้นคนที่พบเห็นเหตุการณ์จะได้ทำการดับเพลิงมิให้ลุกลามต่อไปได้ ขั้นตอนในการฝึกซ้อมดับเพลิงขั้นต้นประกอบด้วย

- ฝึกเจ้าหน้าที่และคนงานให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง
- ฝึกเจ้าหน้าที่ในการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดของมือถือ ตั้งแต่การถืออุปกรณ์ดับเพลิง ตำแหน่งและท่าทางการยืนระยะห่างระหว่างอัคคีภัยกับเจ้าหน้าที่ การสังเกตทิศทางลม

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ดกาดา สิ่งแวดล้อม จำกัด



- ฝึกปฏิบัติให้รู้จักการทำความสะอาดอุปกรณ์ดับเพลิงและการเก็บรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง
- ฝึกซ้อมดับเพลิงที่มีการจุดไฟให้ไหม้และทดลองปฏิบัติจนกว่าได้ผลว่าถ้าเกิดเพลิงไหม้แล้วสามารถควบคุมการดับเพลิงได้

แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อเป็นการป้องกันอัคคีภัย โครงการจึงได้จัดทำแผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้เจ้าหน้าที่และคนงาน ตระหนักถึงความเสี่ยงที่อาจจะเกิดขึ้นได้และเป็นการสร้างความสนใจ รวมทั้งส่งเสริมในเรื่องของการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นกับเจ้าหน้าที่และคนงาน รวมทั้งผู้ปฏิบัติงานทุกสายงานอยู่เสมอ

แผนการตรวจตรา เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย โครงการจึงได้จัดทำแผนการตรวจตราเพื่อใช้ในการป้องกันการเกิดอัคคีภัย ดังต่อไปนี้

- การตรวจทางหนีไฟ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง
- การตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง เดือนละ 1 ครั้ง
- การตรวจสอบการประสิทธิภาพทำงานวัสดุ/อุปกรณ์/เครื่องจักร ทุกวันก่อนเริ่มงาน
- การตรวจสอบปลั๊กไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเพลิงไหม้ ทุกวันหลังเลิกงาน

2. แผนดำเนินการขณะเกิดเพลิงไหม้

2.1 แผนการดับเพลิง โครงการกำหนดหน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานตามแผนปฏิบัติการเหตุดับเพลิงขณะเกิดเพลิงไหม้ให้เจ้าหน้าที่และคนงานรับทราบและถือปฏิบัติตามดังต่อไปนี้

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
ผู้อำนวยการดับเพลิง (เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาโครงการ)	1. อำนาจการและสั่งการให้ใช้แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง 2. มีอำนาจในการสั่งการและขอความร่วมมือให้บุคคลที่เกี่ยวข้องหรือเจ้าหน้าที่/คนงานมาช่วยเหลือในการควบคุมอัคคีภัย 3. มีอำนาจในการสั่งการทุกฝ่ายให้หยุดหรือปฏิบัติการในการต่อสู้หรือลดความรุนแรงของอัคคีภัย 4. สามารถสั่งการให้ติดต่อขอความช่วยเหลือจากภายนอกเขตก่อสร้าง 5. รายงานผลการเกิดอัคคีภัยต่อผู้จัดการโครงการโดยเร็ว
ควบคุมระบบไฟฟ้า	1. ให้ไปยังที่เกิดเหตุโดยเร็วพบผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อรับคำสั่งในการตัดไป
ฝ่ายปฏิบัติการ	1. เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้รีบทำการดับเพลิงทันที ภายใต้การสั่งการของหัวหน้างาน หากจำเป็นต้องขอความช่วยเหลือให้หัวหน้างานสั่งดำเนินการ 2. ให้แจ้งข่าวทางโทรศัพท์ถึงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยหรือผู้อำนวยการดับเพลิง
ฝ่ายประสานงาน	1. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยต้องคอยช่วยเหลือประสานงานระหว่างผู้อำนวยการดับเพลิงและผู้เกี่ยวข้อง 2. คอยรับ-ส่งคำสั่งผู้อำนวยการดับเพลิงให้การติดต่อ 3. ให้แจ้งของความช่วยเหลือจากหน่วยดับเพลิงภายนอก 4. ประสานงานให้พนักงานดับเพลิงจากหน่วยงานภายนอกที่ทราบเหตุเพลิงไหม้และต้องการเข้ามาช่วยเหลือดับเพลิง ให้รายงานตัวต่อผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อทำการแบ่งเป็นชุดช่วยเหลือส่งเสริมการปฏิบัติงาน

SENA H2O



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H2O Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ดาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
ฝ่ายเคลื่อนย้าย	1. ให้รับผิดชอบในการกำหนดจุดปลอดภัย 2. อำนวยความสะดวกในการเคลื่อนย้ายวัสดุ 3. จัดยานพาหนะและอุปกรณ์ขนย้าย 4. รับผิดชอบในการจัดเก็บ-เคลื่อนย้าย เอกสาร สิ่งของ และวัสดุอุปกรณ์
ฝ่ายอพยพ	ให้เคลื่อนย้ายคนไปยังจุดโล่ง หรือจุดรวมพลที่กำหนดไว้

- เจ้าหน้าที่และคนงานที่พบเหตุเพลิงไหม้ตัดสินใจว่าดับได้ด้วยตนเองหรือไม่ ถ้าเห็นว่าดับได้ ให้เข้าดับเพลิงทันทีโดยใช้ถังดับเพลิงที่อยู่ใกล้ตัวที่สุด
 - แจ้งหัวหน้างานให้รับทราบ
 - หัวหน้างานรายงานผู้เกี่ยวข้องและผู้จัดการโครงการ
 - ผู้จัดการโครงการแจ้งให้กรรมการผู้จัดการทราบ
- ถ้าเห็นว่าดับเพลิงไม่ได้ให้แจ้งหัวหน้างานหรือผู้อยู่ใกล้เคียง
- หัวหน้างานและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงร่วมกันเข้าดับเพลิงโดยใช้ถังดับเพลิง
- ผู้อำนวยการดับเพลิงและทีมดับเพลิงร่วมกันดับเพลิงประจำพื้นที่ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเข้าปฏิบัติการระงับเหตุเพลิงไหม้
- ถ้าดับได้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยแจ้งประชาสัมพันธ์เพื่อแจ้งผลระงับอัคคีภัยและรายงานผู้ที่เกี่ยวข้อง
- ถ้าดับไม่ได้ผู้อำนวยการดับเพลิงให้ใช้แผนระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง ประสานงานกับหน่วยงานไฟฟ้าเกี่ยวกับการตัดระบบไฟฟ้า พร้อมทั้งขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิง และแจ้งอพยพ
- หน่วยงานไฟฟ้าตัดระบบไฟฟ้า
- ทีมดับเพลิงเข้าระงับเหตุดับเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง
- ประชาสัมพันธ์แจ้งผลการระงับอัคคีภัย
- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยรายงานผู้ที่เกี่ยวข้องทราบ

2.2 แผนอพยพหนีไฟ

- หน่วยงานตรวจสอบจำนวนเจ้าหน้าที่และคนงานว่ามีการอพยพออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกคนหรือไม่
- ผู้นำทางหนีไฟจะเป็นผู้นำทางเจ้าหน้าที่และคนงานอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่จัดไว้
- จุดนัดพบหรือเรียกอีกอย่างหนึ่งว่าจุดรวมพลจะเป็นสถานที่ที่ปลอดภัยซึ่งเจ้าหน้าที่และคนงานสามารถที่จะรายงานตัวและทำการตรวจสอบจำนวนได้ หากพบว่าเจ้าหน้าที่และคนงานอพยพหนีไฟออกมาไม่ครบตามจำนวนจริง ซึ่งหมายถึงยังมีติดอยู่ในพื้นที่ที่เกิดอัคคีภัย

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd.



(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะไล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

- หน่วยช่วยชีวิตและยานพาหนะจะเข้าค้นหาและทำการช่วยเหลือผู้ที่ยังติดค้างอยู่ในเขตก่อสร้างที่เป็นพื้นที่ที่เกิดอัคคีภัย รวมถึงกรณีของเจ้าหน้าที่และคนงานที่ออกมาอยู่ที่จุดรวมพลแล้วมีอาคารเป็นลม ซ็อกหมดสติ หรือบาดเจ็บ เป็นต้น หน่วยช่วยชีวิตและยานพาหนะจะทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและติดต่อหน่วยยานพาหนะให้ในกรณีที่ยานพาหนะหรือแพทย์พิจารณาแล้วต้องนำส่งโรงพยาบาล

3. แผนการดำเนินการภายหลังเกิดเหตุเพลิงไหม้

3.1 แผนบรรเทาทุกข์

โครงการจะจัดให้มีการบรรเทาความเสียหายที่เกิดขึ้นเพื่อช่วยเหลือผู้เสียหายอันเนื่องจากการเกิดอัคคีภัยซึ่งประกอบด้วยขั้นตอนดังต่อไปนี้

- การประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
- การสำรวจความเสียหาย
- การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่และกำหนดจุดนัดพบเพื่อรับคำสั่ง
- การช่วยชีวิตและขุดค้นหาผู้สูญหาย
- การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย ทรัพย์สินและผู้เสียชีวิต
- การประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติและรายงานสถานการณ์เพลิงไหม้
- การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย
- การปรับปรุงแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าให้สามารถดำเนินการได้โดยเร็วที่สุด

3.2 แผนปฏิรูปฟื้นฟู

เป็นแผนที่ปฏิบัติต่อเนื่องจากขั้นตอนขณะเกิดภัย เมื่อเหตุการณ์สงบลงมิได้หมายความว่าหมดหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ในการป้องกันและระงับอัคคีภัยเนื่องจากขั้นตอนในการดำเนินการภายหลังการเกิดอัคคีภัย ประกอบด้วย

- ในกรณีที่เพลิงสงบและลำเลียงผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลแล้ว และเป็นที่แน่ใจว่ามีความปลอดภัยในเขตก่อสร้าง ผู้จัดการโครงการเป็นผู้สั่งการแจ้งให้เจ้าหน้าที่และคนงานกลับเข้าทำงานตามปกติซึ่งเป็นกรณีอัคคีภัยที่เกิดขึ้นไม่รุนแรง
- การทำรายงานและการสอบสวนหลังจากเกิดเหตุการณ์ดังกล่าวให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจัดทำรายงานเพื่อเสนอต่อผู้จัดการโครงการเพื่อทำการสอบสวนหาสาเหตุของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น
- การดำเนินการหลังเหตุการณ์การเกิดอัคคีภัย ถ้าอัคคีภัยที่เกิดขึ้นมีความรุนแรงและทำความเสียหายต่ออาคาร สถานที่ เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ ผู้อำนวยการดับเพลิงจะต้องสั่งการเพื่อทำความสะอาดซ่อมแซมและตกแต่งอาคารใหม่หรือเปลี่ยนเครื่องมือ เครื่องจักรและวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ

SENA H2O



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H2O Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

5

รับรองจำนวน 174 / 212 หน้า

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



- การแถลงข่าว เมื่อเกิดเหตุการณ์ขึ้น สื่อมวลชนมักจะมายังสถานที่เกิดเหตุจึงเป็นหน้าที่ของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และผู้จัดการโครงการที่จะนำสื่อมวลชนไปห้องรับรอง และผู้อำนวยการดับเพลิงเป็นผู้ให้ข่าวกับสื่อมวลชน โดยควบคุมประเด็นดังต่อไปนี้
 - สาเหตุการเกิดอัคคีภัย
 - การแก้ไขเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น
 - ความเสียหายเบื้องต้น เป็นต้น
 - ในกรณีที่มีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตเกิดขึ้น จะไม่มีการให้รายละเอียดของผู้บาดเจ็บหรือผู้เสียชีวิตกับสื่อมวลชน จนกว่าจะได้รับการสอบถามจากญาติพี่น้องของผู้บาดเจ็บหรือผู้เสียชีวิต

SENA H2O

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H2O Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประทีป อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 175 / 212 หน้า
นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1

ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

อัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นได้จากสาเหตุหลายประการ เช่น อุบัติเหตุ ภัยธรรมชาติ และความประมาท ซึ่งหากไม่ได้รับการดับเพลิงอย่างทันท่วงที จะลุกลามไปยังพื้นที่ข้างเคียงเป็นวงกว้าง ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิต และทรัพย์สินได้มาก เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการขึ้น

1. วัตถุประสงค์

- (1) เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากร ระบบการปฏิบัติ ให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ
- (2) เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง
- (3) เพื่อป้องกันความสูญเสีย และบรรเทาผลกระทบต่อชีวิต และทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย
- (4) เพื่อลดอัตราการเสี่ยงต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย

2. ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด พนักงานโครงการ และผู้พักอาศัย ต่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยมีการกำหนดหน้าที่และผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติงานในภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินให้ชัดเจนรายละเอียด ดังนี้

(ก) ผู้อำนวยการดับเพลิง ได้แก่ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ในภาวะปกติ ผู้อำนวยการดับเพลิงทำหน้าที่ประเมินผลการดำเนินงานและทบทวนแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้มีประสิทธิภาพ ทันต่อสถานการณ์ และมีความพร้อมต่อภาวะฉุกเฉินอยู่เสมอ และแต่งตั้งผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย

ในภาวะฉุกเฉิน เป็นผู้พิจารณาสั่งการและเข้าควบคุมสถานการณ์ให้สงบลงโดยเร็ว โดยคำนึงถึงความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นกับชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งของตนและผู้อื่น และให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดแก่พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้

- รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์
- พิจารณา “ประเมินสถานการณ์” และ “ประกาศสถานการณ์”
- ควบคุมสั่งการหน่วยปฏิบัติงานต่างๆ
- ประสานงานผู้ที่เกี่ยวข้องทุกหน้าที่
- ตรวจสอบและประเมินผลการปฏิบัติ

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
-SENADEVELOPMENT- 20 Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

รับรองจำนวน 176 / 212 หน้า

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



- พิจารณาปรับเปลี่ยนและเลือกใช้วิธีการที่เหมาะสม
- พิจารณาขอความช่วยเหลือจากภายนอก
- พิจารณาบรรเทาความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น

ทั้งนี้ ต้องศึกษารายละเอียดขั้นตอนและวิธีปฏิบัติตามแผนปฏิบัติที่กำหนดไว้ร่วมกัน

(ข) ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน ได้แก่ พนักงานโครงการ/เจ้าหน้าที่นิติบุคคล ที่ได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการดับเพลิง

ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ ดำเนินการตามแผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ประสานงานทั้งทีมงานภายในโครงการและหน่วยงานภายนอก (งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ) เพื่อดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัย เข้าร่วมการฝึกซ้อมและฝึกอบรม และรวบรวมข้อมูลจากการฝึกซ้อมและฝึกอบรม และข้อมูลจากการสำรวจความเสี่ยง และตรวจตราเสนอต่อผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อประเมินและทบทวนแผนการดำเนินงานต่อไป

ในภาวะฉุกเฉิน ทำหน้าที่ ประสานงานกับทีมงานภายในโครงการและหน่วยงานภายนอก เช่น เทศบาลตำบลบางบ่อ, องค์การบริหารส่วนตำบลบางเสาธง, องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านประกาศ, องค์การบริหารส่วนตำบลบางเปรี้ยว และสถานีตำรวจภูธรบางบ่อ เป็นต้น และรวบรวมข้อมูลพร้อมสื่อสารให้ผู้เกี่ยวข้องแต่ละฝ่ายได้รับทราบข้อมูลที่ถูกต้องและรวดเร็ว

(ค) ทีมดับเพลิง ได้แก่ ช่างประจำอาคาร เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และพนักงานโครงการที่ได้รับมอบหมายหน้าที่จากผู้อำนวยการดับเพลิง

ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ ดำเนินการตามแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา และเข้ารับการฝึกอบรมที่เกี่ยวข้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้

- เข้ารับการฝึกอบรม ขั้นตอนการดับเพลิงจากหน่วยงานที่ทางราชการกำหนดหรือยอมรับ
- เข้ารับการฝึกอบรม การใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย (ถังดับเพลิงแบบมือถือ) และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- เข้ารับการฝึกอบรม การปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน
- แบ่งกลุ่มในการทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย
- กำหนดเขตพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้
- ตรวจสอบสถานที่ที่ล่อแหลมต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย
- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องมืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา

ในภาวะฉุกเฉิน เป็นหน่วยปฏิบัติที่จัดตั้งไว้ในแผนปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ มีหน้าที่ทำการดับเพลิง และป้องกันการติดต่อลุกลาม และทำงานร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงจากภายนอกโครงการ ปฏิบัติหน้าที่ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

- แบ่งกลุ่มในการทำหน้าที่เกี่ยวกับการระงับอัคคีภัย (ทีมปฐมพยาบาล ทีมนำหนีไฟ และทีมผจญเพลิง)
- รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์ส่งต่อให้ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน

SENA H2O

W

บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA DEVELOPMENT H2O Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

5

รับรองจำนวน 177 / 212 หน้า

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะเสถ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



- ตรวจสอบเหตุและลักษณะการลุกไหม้
- เข้าควบคุมสัญญาณเตือนภัย
- เข้าควบคุมระบบไฟฟ้าให้เกิดความปลอดภัย และพร้อมใช้งาน
- เข้าควบคุมระบบลิฟต์ และการใช้ลิฟต์ให้เกิดความปลอดภัย
- เข้าควบคุมระบบบันไดหนีไฟ และการใช้บันไดหนีไฟให้เกิดความปลอดภัย
- เข้าควบคุมช่องทางและพื้นที่ในการอพยพหนีไฟ
- เข้าควบคุมและจัดการจราจรของยานพาหนะทั่วพื้นที่
- จัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือในการดับเพลิง
- เผื่อระวังและควบคุมระบบการส่งน้ำดับเพลิง
- เผื่อระวังและควบคุมแหล่งน้ำ และสารช่วยดับเพลิง
- เข้าทำการดับเพลิง ณ จุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้
- ป้องกันการติดต่อกุหลามหรือยับยั้งการขยายตัวของเพลิง
- เผื่อระวังและควบคุมพื้นที่และสิ่งซึ่งอาจเป็นอันตราย
- ขอคำสั่งสนับสนุนหรือส่งมอบหน้าที่
- เผื่อระวังและควบคุมพื้นที่จุดรวมพล

ทั้งนี้ ต้องมีการจัดแบ่งพื้นที่เสี่ยงต่อการเป็นภัยร้ายแรงมากน้อยตามลำดับ ต้องจัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือใช้ในการดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์และวิธีการสื่อสารไว้พร้อมปฏิบัติ

(ง) ผู้พักอาศัย ไม่ได้มอบหมายหน้าที่ให้ปฏิบัติงานในการระงับอัคคีภัย

ในภาวะปกติ ผู้พักอาศัยมีหน้าที่ได้แก่

- เข้ารับการฝึกอบรมจากหน่วยงานภายนอกโครงการ หรือจากทีมดับเพลิงของโครงการ เกี่ยวกับวิธีการดับเพลิงเบื้องต้นและการใช้อุปกรณ์เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ
- เข้าร่วมการซ้อมแผนอพยพหนีไฟเพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปอย่างถูกต้อง มีความเรียบร้อย รวดเร็ว และมีสติเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย
- ให้ความร่วมมือและเข้าร่วมกิจกรรมรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยของโครงการ เช่น กิจกรรม 5ส และการจัดเก็บวัสดุไวไฟ เป็นต้น
- แจ้งฝ่ายบริหารอาคารเมื่อพบจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ภายในโครงการ หรือพบความเสียหายของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- ตระหนักถึงความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ไม่ทำกิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ภายในห้องพักอาศัย เช่น ไม่จุดธูปเทียนทิ้งไว้ ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน เป็นต้น

ในภาวะฉุกเฉิน ผู้พักอาศัยต้องตั้งสติและปฏิบัติตามแผนการอพยพอย่างเป็นขั้นตอน ให้ความร่วมมือและปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

SENA H20

บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
Sena Development Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

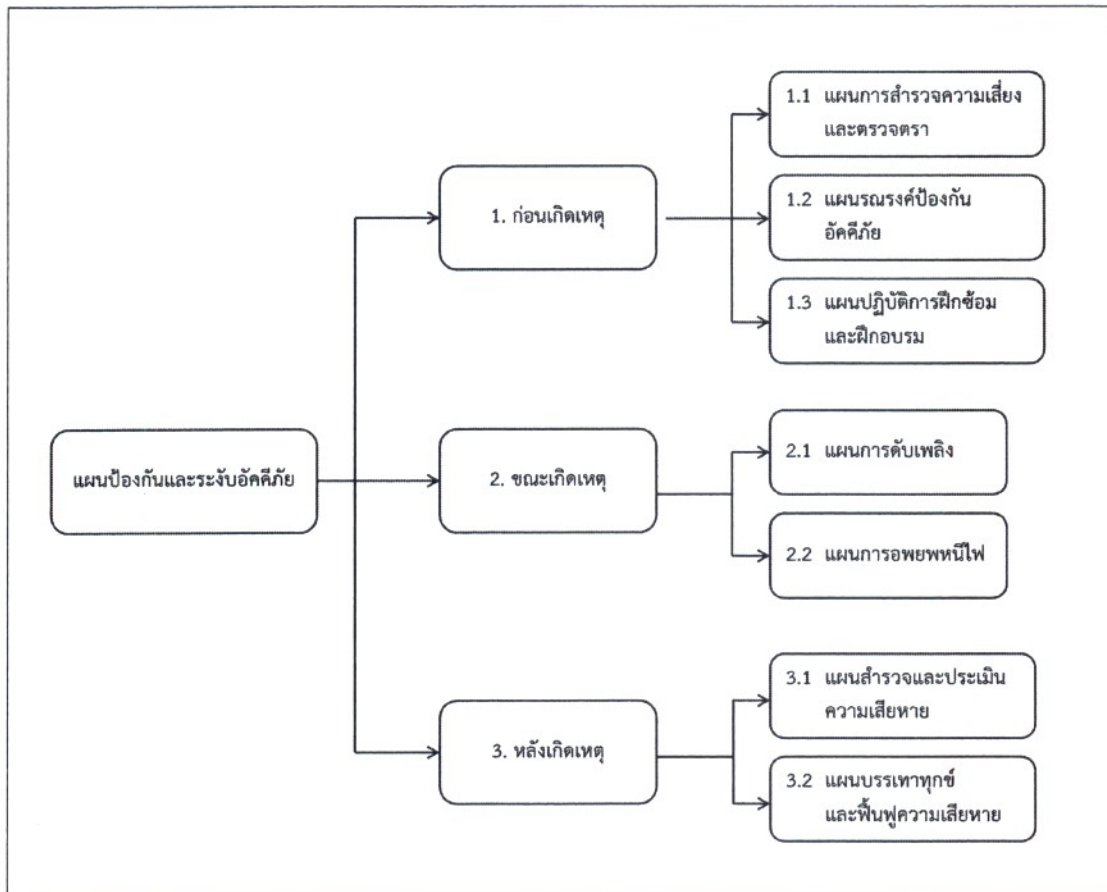
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะเสถียร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



3. แนวทางการดำเนินการ

การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ ประกอบไปด้วย 3 ระยะได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ (รูปที่ 3) โดยมีรายละเอียด ดังนี้



รูปที่ 3 การป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะดำเนินการของโครงการ

1. **ระยะก่อนเกิดเหตุ** ประกอบด้วย แผนการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนการฝึกอบรม โดยโครงการจะเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัยซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการและพนักงานโครงการทุกฝ่าย ดังนี้

1.1) **แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา** เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งการบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ ดังนี้

SENA H2O

บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT CO., LTD.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 179 / 212 หน้า
บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะเสิด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



- ทีมช่างประจำโครงการ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้และอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยรวมทั้งอุปกรณ์อื่นๆ โดยตรวจสอบสภาพความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ต่างๆ ทุก 3 เดือน ได้แก่ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย) และอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย (ถังเครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือ) และป้าย/เครื่องหมายแสดงการหนีไฟ/ผังเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- มีการจัดเก็บข้อมูลต่างๆ เช่น ชนิดของเชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ ระบบไฟฟ้าจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องมีการบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับคุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ปริมาณของสารอันตราย เพื่อให้ทีมบุคคลวางแผนในการจัดการสารต่างๆ อย่างถูกต้องและปลอดภัย
- ดูแลตรวจสอบบันไดหนีไฟ จุฑรวมพล และเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ไม่มีสิ่งกีดขวางทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน โดยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุก 3 เดือน
- หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาวะปกติพร้อมใช้งาน
- ทำความสะอาดพื้นที่จัดเก็บอุปกรณ์ วัสดุ สิ่งของต่างๆ คัดแยกวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง วัตถุไวไฟให้อยู่ในที่ที่เหมาะสมและเป็นระเบียบเรียบร้อย
- จัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ไว้อย่างชัดเจน รวมทั้งระบุเบอร์ติดต่องานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ และสถานีตำรวจภูธรบางบ่อไว้บริเวณที่สามารถเห็นได้ชัดเจน
- จัดบันทึกข้อมูลการตรวจเช็ค และรายงานการซ่อมบำรุงรักษาทุกครั้งหลังการตรวจสอบ

1.2) แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ตื่นตัวและตระหนักในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในโครงการ รวมทั้งให้เจ้าหน้าที่ได้มีความรู้ที่ถูกต้องเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้

- จัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์กิจกรรม 5 ส. การห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่กำหนด ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟในพื้นที่ที่กำหนด เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการได้รับทราบ
- จัดทำแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ (บริเวณพื้นที่สีเขียวโครงการ) เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยเห็นได้อย่างชัดเจน และติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงบันไดโถงลิฟต์ดับเพลิงของทุกชั้นของอาคาร
- จัดทำคู่มือรณรงค์ความปลอดภัยและเอกสารแผ่นพับเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ตระหนักถึงความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยต่อโครงการ (ห้ามทำกิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ภายในห้องพักอาศัย เช่น ไม่จุดธูปเทียนทิ้งไว้ ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน)

1.3) แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม โดยมีผู้จัดการแต่ละส่วนของอาคารเป็นหัวหน้าทีมหรือผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน (Coordinator) ซึ่งมีหน้าที่สั่งการ ควบคุมการปฏิบัติการตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ รวมทั้งประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ และสถานีตำรวจภูธรบางบ่อ โดยมีรายละเอียดดังนี้

SENA H2O

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H2O Co., Ltd

(ลายเซ็น)

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสด)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



- จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลของโครงการ โดยประสานงานให้ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลบางป่อ มาฝึกซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการได้จัดเตรียมเส้นทางอพยพหนีไฟลงสู่จุดรวมพลบริเวณชั้นล่าง โดยจัดพื้นที่ภายนอกอาคารสำหรับใช้เป็นจุดรวมพลสำหรับผู้พักอาศัยแต่ละอาคาร จำนวน 7 จุด ขนาดพื้นที่รวมพลรวม 451.42 ตร.ม. โดยแต่ละจุดมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยประมาณ 0.26-0.79 ตร.ม./คน ทั้งนี้ บริเวณพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าวบางส่วนเป็นบริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งมีการปลูกไม้ยืนต้น ในการคิดพื้นที่จุดรวมพลของโครงการได้หักพื้นที่ส่วนที่เป็นลำต้นของไม้ยืนต้นแล้ว โดยผู้พักอาศัยสามารถยืน ใต้ต้นไม้ได้ โดยจุดรวมพลของโครงการมีความสอดคล้องตามแนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ของสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. ต่อ 1 คน ทั้งนี้ จุดรวมพลเบื้องต้นนี้จะเป็นตำแหน่งที่ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการจะ อพยพจากอาคารมายังจุดดังกล่าว เพื่อตรวจสอบจำนวนคนและอพยพหนีไฟออกนอกพื้นที่โครงการต่อไป จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติขณะเกิดเพลิงไหม้ ให้แก่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร เช่น วิธีการใช้ เครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือ สัญญาณเตือนอัคคีภัยต่างๆ เพื่อให้สามารถใช้งานอุปกรณ์ต่างๆ ได้ในกรณี ที่เจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบไม่ได้อยู่ในบริเวณนั้น โดยประสานงานให้สถานีดับเพลิงที่รับผิดชอบ (งานป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลบางป่อ) มาฝึกอบรมให้ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ
- กำหนดให้ทีมดับเพลิงของโครงการจะต้องเข้ารับการอบรมเบื้องต้นจากงานงานป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลบางป่อ หรือหน่วยราชการอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายใน 1 ปีนับตั้งแต่ เปิดดำเนินโครงการ และหลังจากนั้นให้ทำการอบรมต่อเนื่องทุก 3 ปี

2. **ขณะเกิดเหตุ** เป็นการบริหารจัดการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 2 แผนการหลัก คือ แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ โดยมีรายละเอียดแผนการทำงานเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ และแผนอพยพหนีไฟ ดังนี้

2.1 ผู้รับผิดชอบขณะเกิดเหตุ ดังนี้

(ก) ทีมงานที่รับผิดชอบในตัวอาคารที่เกิดเหตุ ได้แก่ ทีมดับเพลิง ทีมค้นหาและปฐมพยาบาล และทีม เคลื่อนย้ายทรัพย์สินและเอกสารสำคัญ

(ข) ทีมงานที่รับผิดชอบที่กองอำนวยการ ได้แก่ ผู้อำนวยการดับเพลิง ฝ่ายทะเบียนและข้อมูล ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (ฝ่ายประสานงานภายนอก และฝ่ายประสานงานภายในโดยวิทยุสื่อสาร) ทีมประชาสัมพันธ์ ฝ่ายช่างและอาคาร พนักงานรักษาความปลอดภัย ทีมดับเพลิง และฝ่ายปฐมพยาบาล รถพยาบาล

2.2 วิธีปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ

เป็นการบริหารจัดการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 2 แผนการหลัก คือ แผนการดับเพลิง และ แผนการอพยพหนีไฟ โดยมีรายละเอียดแผนการทำงานเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ และแผนอพยพหนีไฟ

1) แผนการดับเพลิง

เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินขึ้น จะต้องมีการปฏิบัติงานของผู้เกี่ยวข้องและผู้ใช้อาคาร ภายในโครงการ โดยจะใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งเป็นสาเหตุอันอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต ทรัพย์สิน และ สิ่งแวดล้อม ของพนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่งานประจำในพื้นที่และผู้ที่ใช้อาคารภายในโครงการ ดังแสดงขั้นตอนการปฏิบัติ ตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในรูปที่ 4 โดยแบ่งระดับของการเกิดเหตุดังนี้

SENA H20

บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภค อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 181 / 212 หน้า

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



ระดับที่ 1 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคารหรือห้องพัก และสามารถระงับเหตุหรือควบคุมเหตุได้ด้วยบุคคลในโครงการ โดยใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น

ระดับที่ 2 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคาร หรือห้องพัก และเมื่อบุคคลในที่เกิดเหตุนั้นๆ ระงับเหตุฉุกเฉินระดับที่ 1 แล้ว แต่ไม่สามารถควบคุมได้ จึงมีความจำเป็นต้องใช้ระดับที่ 2 โดยมีขั้นตอนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ ดังนี้

- (1) เมื่อผู้ประสบเหตุไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเอง จะกดอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณหรือสวิตช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งจะส่งเสียงสัญญาณครอบคลุมทั้งชั้นที่เกิดเหตุ และส่งสัญญาณไปยังที่ห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อให้ทีมดับเพลิงของโครงการมาทำการดับเพลิงเบื้องต้นโดยใช้ถังดับเพลิงของแต่ละชั้น
- (2) เมื่อทีมดับเพลิงไม่สามารถควบคุมเหตุที่เกิดขึ้นนั้นได้ พนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัยสามารถใช้ระบบติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัยไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้ใช้อาคาร รวมทั้งพนักงานออกภายนอกอาคาร และประสานแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลด่านสำโรง และสถานีตำรวจภูธรสำโรงเหนือมาให้ความช่วยเหลือต่อไป
- (3) ช่างอาคารทำการตัดกระแสไฟฟ้าของห้องที่เกิดเหตุหรือตัดกระแสไฟฟ้าทั้งชั้น เมื่อต้องใช้น้ำดับเพลิงเบื้องต้นและจะได้ประสานมายังห้องควบคุมระบบเพื่อให้อุปกรณ์ช่วยเพิ่มแรงดันน้ำและเปิดสัญญาณเสียงให้อพยพดังทั้งอาคาร และช่วยตัดกระแสไฟฟ้าทั้งอาคารเมื่อต้องใช้น้ำในการดับเพลิงอย่างต่อเนื่อง
- (4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ในการดูแลเส้นทางรถวิ่งและปิดการจราจรรอบด้านอาคารที่เกิดเหตุ เพื่อไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องขวางกั้นการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลบางป่อ
- (5) ทีมดับเพลิงนำแบบแปลนอาคารให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เพื่อแสดงเส้นทางรถหนีไฟ พร้อมทั้งนำทางเจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุ
- (6) ทีมค้นหาปฐมพยาบาล ให้รีบไปยังชั้นที่เกิดเหตุและชั้นที่สูงกว่าที่เกิดเหตุทุกชั้นเพื่อแจ้งให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้ทราบว่าจะเกิดอะไร และเมื่อผู้ที่อยู่ภายในอาคารทุกห้องได้ออกมาหมดแล้วให้ทำเครื่องหมายเพื่อให้ทราบว่าได้มีการตรวจค้นและไม่มีใครอยู่ภายในแล้ว

SENA H20

บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

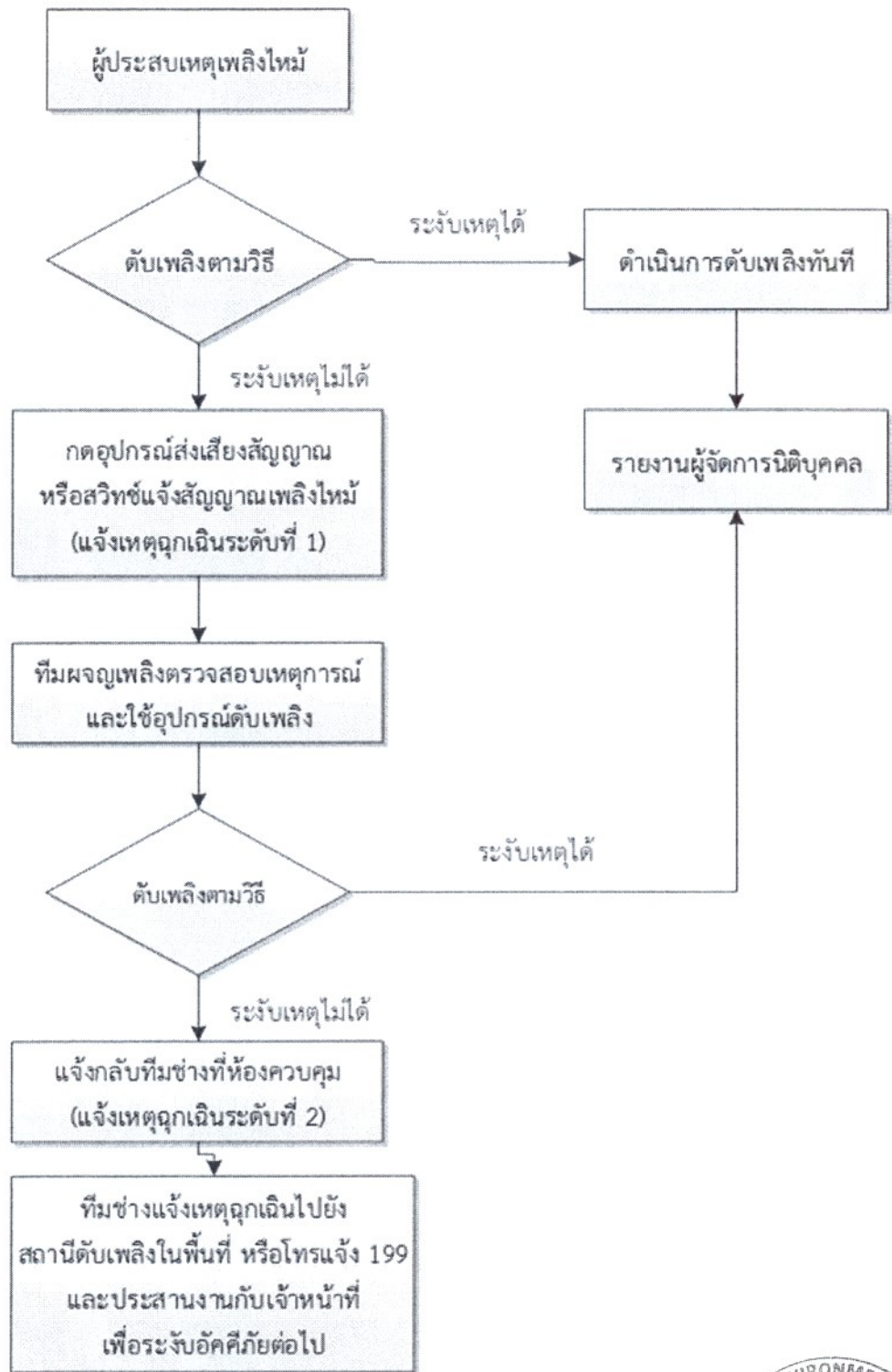
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





รูปที่ 4 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภัก อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

รับรองจำนวน 183 / 212 หน้า

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิงแวล้อม จำกัด



2) แผนการอพยพหนีไฟ

แผนอพยพหนีไฟนั้นกำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ เมื่อระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ตรวจพบควันหรือความร้อนในระดับที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้ อุปกรณ์จะส่งสัญญาณอัตโนมัติเข้าสู่แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุ ซึ่งจะแจ้งเหตุเพลิงไหม้พร้อมทั้งโซนที่เกิดเหตุด้วยไฟสัญญาณกระพริบขึ้นที่แผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งมีเสียงสัญญาณเฉพาะที่แผงควบคุมหลัก จนกว่าผู้ควบคุมจะกดสวิทช์ตัดเสียง แต่หลอดไฟสัญญาณยังคงติดอยู่จนกว่าระบบจะกลับสู่เหตุการณ์ปกติ และถ้าไม่มีผู้ใดกดสวิทช์ตัดเสียงภายในระยะเวลาที่ตั้งไว้ ระบบจะส่งสัญญาณไปยังโซนหรือชั้นที่เกิดเพลิงไหม้และชั้นอื่นที่อยู่ชั้นบนและชั้นล่างลงมา และเวลาถัดไปอีก 5-10 นาที (เวลาสามารถตั้งได้ภายหลัง) ให้ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทั่วอาคาร (General Alarm) เพื่อให้ผู้ใช้อาคารอพยพหนีไฟออกจากอาคาร โดยโครงการมีเส้นทางอพยพหนีไฟ ดังนี้

เส้นทางอพยพหนีไฟสู่จุดรวมพลบริเวณชั้นล่าง

บันไดหนีไฟของโครงการ เมื่อลงสู่ชั้นล่างของโครงการ และจะออกสู่ทางเดินหรือถนนภายในโครงการทั้งหมดโดยไม่มีสิ่งกีดขวางไปยังพื้นที่จุดรวมพลของโครงการบริเวณใกล้เคียง โดยจัดพื้นที่ภายนอกอาคารสำหรับใช้เป็นจุดรวมพลสำหรับผู้พักอาศัยแต่ละอาคาร จำนวน 7 จุด ขนาดพื้นที่รวมพลรวม 450.42 ตร.ม. โดยแต่ละจุดมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยประมาณ 0.26-0.79 ตร.ม./คน ทั้งนี้ บริเวณพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าวเป็นพื้นที่สีเขียว ซึ่งบางบริเวณมีการปลูกไม้ยืนต้น ในการคิดพื้นที่จุดรวมพลของโครงการได้หักพื้นที่ส่วนที่เป็นลำต้นของไม้ยืนต้นแล้ว โดยผู้พักอาศัยสามารถยืนใต้ต้นไม้ได้ และจุดรวมพลของโครงการมีความสอดคล้องตามแนวทางการจัดทำรายการการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. ต่อ 1 คน ทั้งนี้ จุดรวมพลเบื้องต้นนี้จะbecomeตำแหน่งที่ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการจะอพยพจากอาคารมายังจุดดังกล่าว เพื่อตรวจสอบจำนวนคนและอพยพหนีไฟออกนอกพื้นที่โครงการต่อไป

การอพยพหนีไฟของโครงการจะดำเนินการโดยมอบหมายทีมดับเพลิง ทีมค้นหาและปฐมพยาบาล เป็นผู้นำทางในการอพยพหนีไฟ โดยมีขั้นตอนดังนี้

(1) ทีมเจ้าหน้าที่อพยพหนีไฟของโครงการจะจัดระเบียบผู้ประสบภัยที่จะอพยพตามลำดับความสำคัญคือ ผู้บาดเจ็บจะถูกนำส่งไปก่อน จากนั้นจึงเป็นเด็ก ผู้สูงอายุ ผู้หญิง และผู้ชาย ตามลำดับ เพื่อไปยังพื้นที่ปลอดภัยที่มีการเตรียมหน่วยพยาบาลไว้เพื่อความช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีมีผู้บาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาล

(2) อำนวยการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่คอยรองรับผู้ที่อยู่ภายในอาคารที่ได้ทำการอพยพลงมาตามฝ่ายต่างๆ ที่ได้กำหนดไว้ให้ประจำที่จุดนัดพบ เพื่อนำไปจุดรวมพลของโครงการ

(3) ผู้อำนวยการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้ที่อยู่ภายในอาคารว่าครบหรือไม่ ถ้ามีการสูญหายต้องแจ้งทีมค้นหาของอาคารเข้าทำการตรวจค้นหาอีกครั้ง

(4) เมื่อตรวจค้นหาเรียบร้อยแล้วเจ้าหน้าที่เป็นผู้นำทางหนีไฟแทนทีมดับเพลิงที่กำลังทำหน้าที่ในการดับเพลิงอยู่ โดยให้นำทางอพยพหนีไฟได้เลยไม่ต้องรอคำสั่งอพยพ เมื่อทราบจะสามารถดับเพลิงเบื้องต้นได้แล้วทุกท่านไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลชั้นล่าง

(5) ทีมเคลื่อนย้ายเอกสารและทรัพย์สินสำคัญส่วนกลาง ในส่วนสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ให้ทำการเคลื่อนย้ายเอกสารที่มีความสำคัญที่สูญหายหรือได้รับความเสียหายไม่ได้ให้ทำการเคลื่อนย้ายลงมายังกองอำนวยการ

SENA H20

บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประภค อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

รับรองจำนวน 184 / 212 หน้า

อ.วันวิสาข์ อธิษฐ์
(นางสาววันวิสาข์ อธิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาฉา สิงแวดล้อม จำกัด



3. ระยะเวลาหลังเกิดเหตุ ประกอบด้วย แผนบรรเทาทุกข์ต่อเนื่อง และแผนปฏิรูป/ฟื้นฟู ดังนี้

3.1) แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย เมื่อเหตุการณ์เพลิงไหม้สงบเรียบร้อยแล้วผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินสั่งแจ้งพนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัยประกาศความสงบและสำรวจและประเมินความเสียหาย เพื่อเป็นการรองรับความเสียหายที่เกิดจากเหตุฉุกเฉินร้ายแรง ดังนั้น หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้วต้องดำเนินการดังนี้

- สำรวจและประเมินความเสียหาย
- การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
- การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยและทรัพย์สินของผู้ตาย
- การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ
- การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

การค้นหาและช่วยชีวิต ทีมดับเพลิงมีหน้าที่ค้นหาและช่วยชีวิตตามการสั่งการของผู้อำนวยการดับเพลิง โดยปฏิบัติดังนี้

- ตรวจสอบจำนวนผู้บาดเจ็บ ผู้พักอาศัย ผู้ใช้อาคาร และพนักงานโครงการ เพื่อทราบจำนวนที่แน่นอน
- วางแผนค้นหา โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของทีมที่เข้าค้นหา
- กำหนดตัวบุคคลที่จะเข้าไปค้นหาในที่เกิดเหตุ
- กรณีที่จะต้องอุปกรณ์พิเศษในการเข้าไปค้นหาและช่วยชีวิต จะต้องให้ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านเป็นผู้ดำเนินการ เช่น การเข้าไปในที่อับ ฯลฯ
- ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง ห้ามเข้าไปในพื้นที่โดยเด็ดขาด
- ทีมค้นหาหรือช่วยชีวิตจากหน่วยงานภายนอกต้องได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการดับเพลิงก่อนการเข้าไปในพื้นที่ค้นหา

3.2) แผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย เป็นแผนที่ปฏิบัติต่อเนื่องจากขั้นตอนขณะเกิดภัย ซึ่งกำหนดให้มีการจัดตั้งศูนย์อำนวยการเฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนของผู้ประสบอัคคีภัย โดยมีขั้นตอนคือการสำรวจความเสียหายและให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าแก่ผู้ประสบภัย โดยมีรายละเอียดแผนบรรเทาทุกข์และมีเป้าหมายคือผู้พักอาศัยหรือผู้ใช้อาคาร และพนักงานโครงการ ดังนี้

- จัดตั้งศูนย์เฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนผู้ประสบอัคคีภัย
- สำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยและผู้ใช้อาคาร และพนักงานโครงการ ทั้งทางร่างกายและจิตใจ รวมถึงทรัพย์สินของผู้ประสบอัคคีภัย
- จัดทำแผนการให้ความช่วยเหลือ โดยวิเคราะห์ข้อมูลที่ได้จากการสำรวจความเสียหาย นำมาจัดทำแผน โดยเน้นที่การให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าทางด้านจิตใจ และด้านการดำรงชีวิตประจำวัน ได้แก่ ปัจจัย 4
- ติดตามการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบอัคคีภัย เพื่อตรวจสอบการให้ความช่วยเหลือว่าตรงกับความต้องการของผู้ประสบภัยและตรงกับแผนการให้ความช่วยเหลือ
- จัดทำสรุปผลการให้ความช่วยเหลือเพื่อรวบรวมข้อมูลเพื่อนำไปสู่การฟื้นฟูผู้ประสบภัยต่อไป รวมถึงเสนอแนวทางการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้นจากปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานที่ผ่านมา รายงานให้ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน (ผู้จัดการนิติบุคคล) ทราบ

SENA H2O

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H2O CO., LTD.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

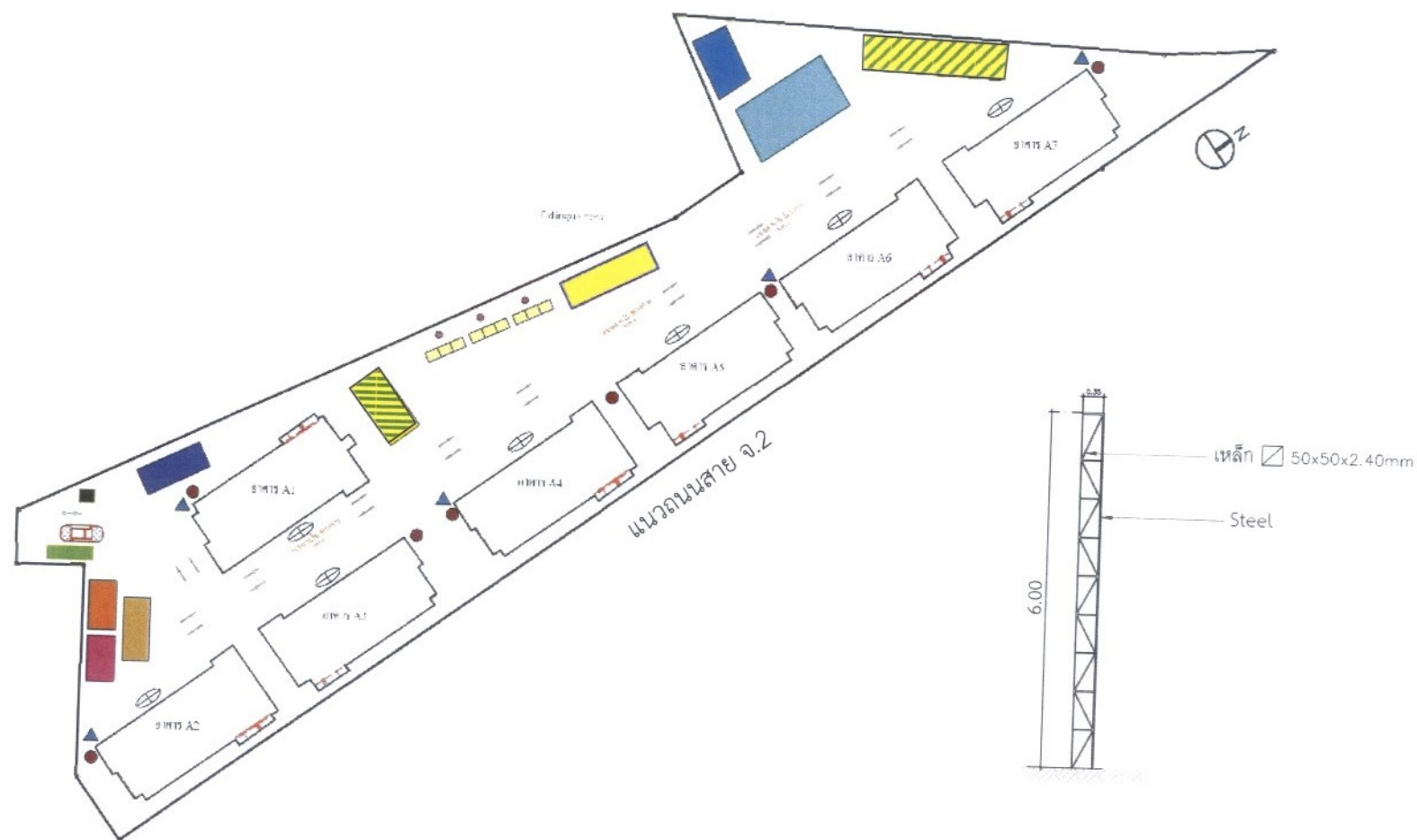
(นายประภัส อัครเสรินทร์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

รับรองจำนวน 185 / 212 หน้า
รับรอง
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิงแวดล้อม จำกัด





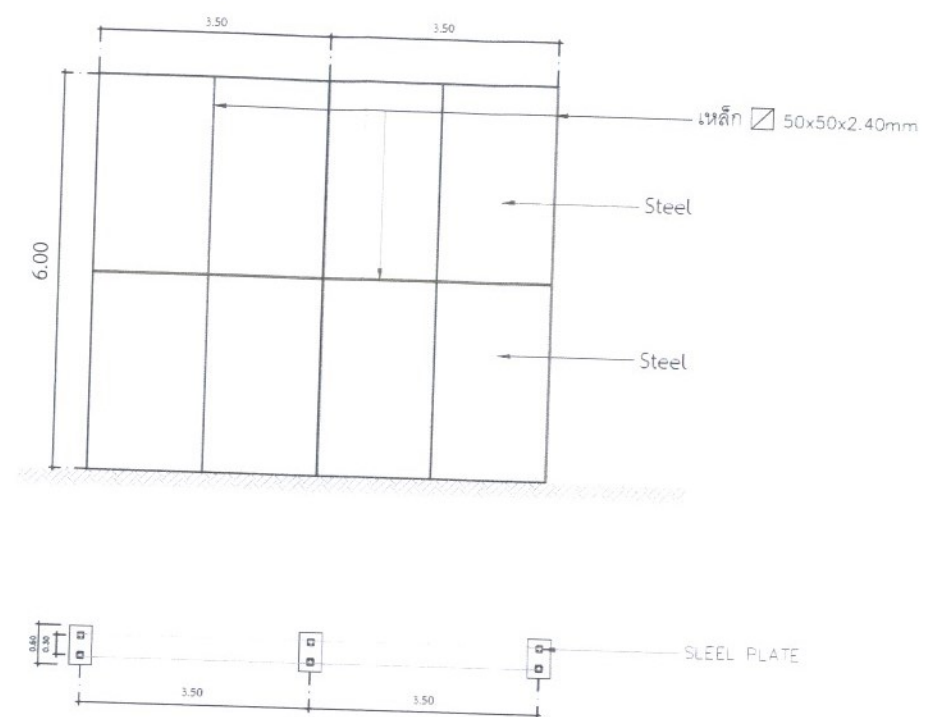
SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรีนนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

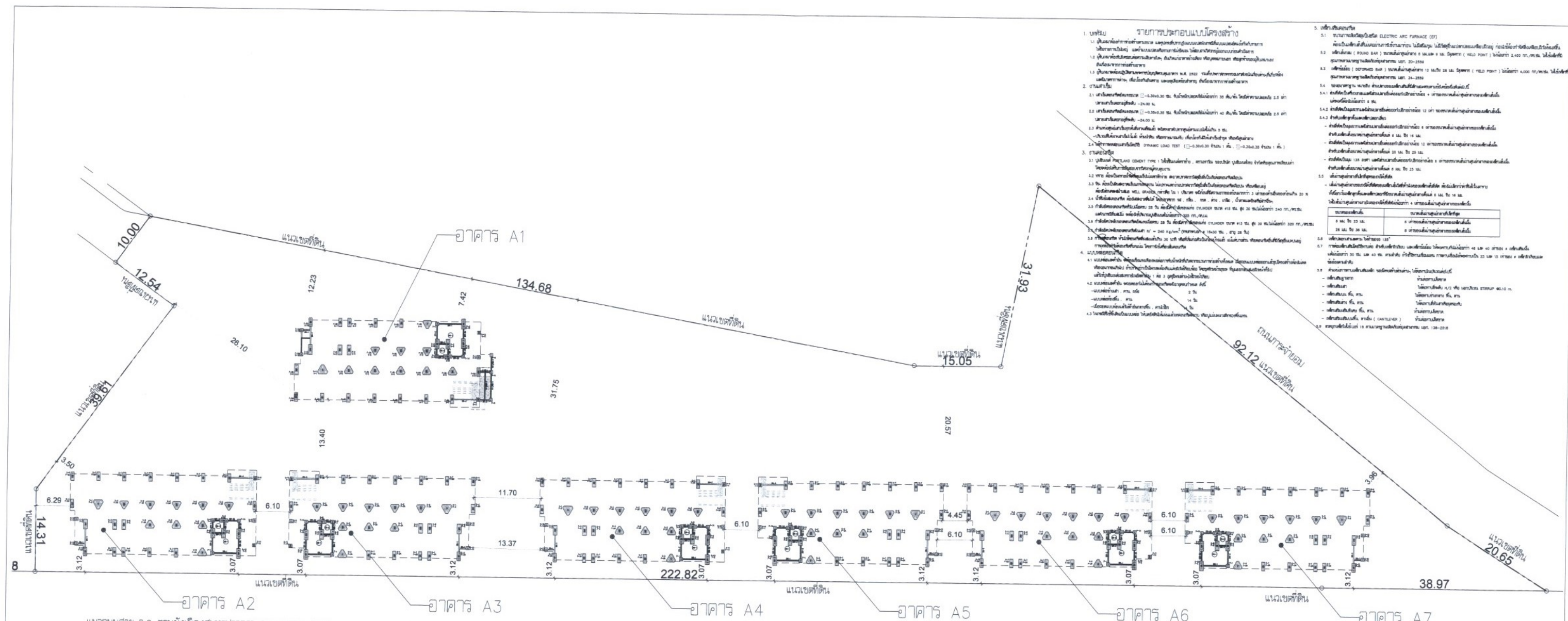


มีนาคม 2566 ลงชื่อ

.....

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ทาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รูปที่ 7 ผังเสาเข็มและระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการเสนาคิท์ บางนา กม.29 เฟส 1

NOTE:

1. เสาเข็มคอนกรีตอัดแรงขนาด $\Sigma -0.30 \times 0.30 \times 24.00$ ม. ปลายยื่นตอกอยู่ระดับ -24.00 ม. จำนวน 428 ต้น

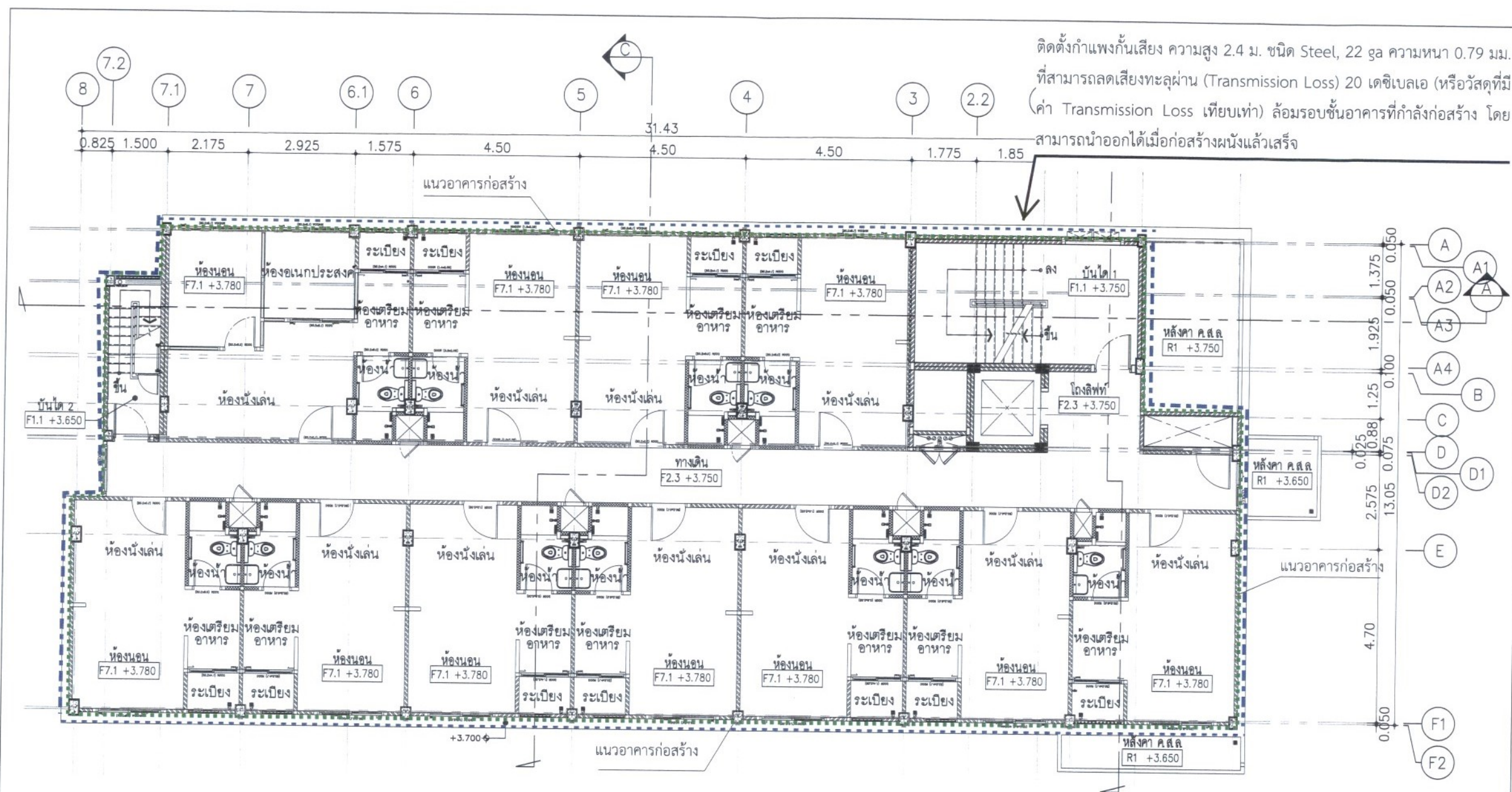
2. เสาเข็มคอนกรีตอัดแรงขนาด $\Sigma -0.35 \times 0.35 \times 24.00$ ม. ปลายยื่นตอกอยู่ระดับ -24.00 ม. จำนวน 147 ต้น

SENA DEVELOPMENT คือความภูมิใจ บริษัท เสนาพัฒนา จำกัด 20 ตำบล 448 หมู่ 9 ต.บางนา-สวนหลวง ร.10 แขวงสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10150 โทร 02-931-4542 (ข) 931-4543 โทรสาร 02-932-1875		PROJECT : โครงการ เสนา คิท์ บางนา กม.29 (เฟส 1) อาคาร ค.ส.ล.พักอาศัย 5 ชั้น LOCATION : ตำบล บางอ อำเภอบางอ สมุทรปราการ		<table><tr><th>Description Drawing</th><th>ARCHITECTS</th><th>☐ Structural Engineers</th><th>☐ Sanitary Engineers</th><th>☐ KEY PLAN</th></tr><tr><td></td><td>นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280</td><td>นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280</td><td>นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280</td><td>นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280</td></tr><tr><td>☐ PERMISSION</td><td>นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>☒ EIA</td><td>นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>☐ SUBMISSION</td><td>Landscape Architect</td><td>☐ Electrical Engineers</td><td>☐ Mechanical Engineers</td><td>☐</td></tr><tr><td>☐ TENDER</td><td>นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280</td><td>นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280</td><td>นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280</td><td>นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280</td></tr><tr><td>☐ CONSTRUCTION</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										Description Drawing	ARCHITECTS	☐ Structural Engineers	☐ Sanitary Engineers	☐ KEY PLAN		นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280	☐ PERMISSION	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280				☒ EIA	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280				☐ SUBMISSION	Landscape Architect	☐ Electrical Engineers	☐ Mechanical Engineers	☐	☐ TENDER	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280	☐ CONSTRUCTION					DRAWING TITLE แบบขยายผังบริเวณโครงการ เฟส 1 REVISIONS <table><thead><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>DATE</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> DESIGNER DATE CHECKED DATE APPROVED DATE SCALE OF DRAWING DWG. NO. TOTAL DWG. A-0-04 SENA ENVIRONMENTAL		NO.	DESCRIPTION	DATE									
Description Drawing	ARCHITECTS	☐ Structural Engineers	☐ Sanitary Engineers	☐ KEY PLAN																																																										
	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280																																																										
☐ PERMISSION	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280																																																													
☒ EIA	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280																																																													
☐ SUBMISSION	Landscape Architect	☐ Electrical Engineers	☐ Mechanical Engineers	☐																																																										
☐ TENDER	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280	นาย ธีรพงศ์ ธีรพงศ์ 080.23280																																																										
☐ CONSTRUCTION																																																														
NO.	DESCRIPTION	DATE																																																												

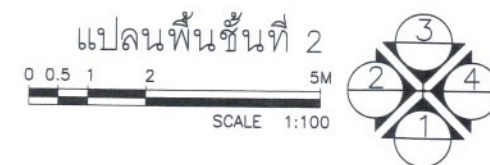
มีนาคม 2566 ลงชื่อ
(นายประกิต อัครเสรินนท์)
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ
(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รูปที่ 9 ตัวอย่างการติดตั้งกำแพงกันเสียงบนอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 2 ขึ้นไป



โครงการ เสนา ดีพท์ บางนา กม.29 (เฟส 1) อาคาร ค.ส.ล.พักอาศัย 5 ชั้น LOCATION : ตำบล บางพลี อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ	PROJECT :	<table border="1"> <tr> <th>Description Drawing</th> <th>ARCHITECTS</th> <th>Structural Engineers</th> <th>Sanitary Engineers</th> <th>KEY PLAN</th> </tr> <tr> <td>PERMISSION</td> <td>นางสาว นันทิยา นิลนาค</td> <td>นาย ธีรศักดิ์ นิลนาค</td> <td>นาย ธีรศักดิ์ นิลนาค</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SA</td> <td>นางสาว นันทิยา นิลนาค</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SUBMISSION</td> <td>Landscape Architect</td> <td>Electrical Engineers</td> <td>Mechanical Engineers</td> <td></td> </tr> <tr> <td>TENDER</td> <td>นาย ธีรศักดิ์ นิลนาค</td> <td>นาย ธีรศักดิ์ นิลนาค</td> <td>นาย ธีรศักดิ์ นิลนาค</td> <td></td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTION</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				Description Drawing	ARCHITECTS	Structural Engineers	Sanitary Engineers	KEY PLAN	PERMISSION	นางสาว นันทิยา นิลนาค	นาย ธีรศักดิ์ นิลนาค	นาย ธีรศักดิ์ นิลนาค		SA	นางสาว นันทิยา นิลนาค				SUBMISSION	Landscape Architect	Electrical Engineers	Mechanical Engineers		TENDER	นาย ธีรศักดิ์ นิลนาค	นาย ธีรศักดิ์ นิลนาค	นาย ธีรศักดิ์ นิลนาค		CONSTRUCTION					<table border="1"> <tr> <th colspan="2">DRAWING TITLE</th> <th colspan="2">REVISIONS</th> </tr> <tr> <td colspan="2">แปลนพื้นที่ 2 อาคาร A1</td> <td>NO.</td> <td>DESCRIPTION</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>DATE</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">DESIGNER :</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">DRAWN :</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">CHECKED :</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">APPROVED :</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2">DATE :</td> <td colspan="2"></td> </tr> </table>		DRAWING TITLE		REVISIONS		แปลนพื้นที่ 2 อาคาร A1		NO.	DESCRIPTION			DATE		DESIGNER :				DRAWN :				CHECKED :				APPROVED :				DATE :			
	Description Drawing	ARCHITECTS	Structural Engineers	Sanitary Engineers	KEY PLAN																																																																
	PERMISSION	นางสาว นันทิยา นิลนาค	นาย ธีรศักดิ์ นิลนาค	นาย ธีรศักดิ์ นิลนาค																																																																	
	SA	นางสาว นันทิยา นิลนาค																																																																			
	SUBMISSION	Landscape Architect	Electrical Engineers	Mechanical Engineers																																																																	
TENDER	นาย ธีรศักดิ์ นิลนาค	นาย ธีรศักดิ์ นิลนาค	นาย ธีรศักดิ์ นิลนาค																																																																		
CONSTRUCTION																																																																					
DRAWING TITLE		REVISIONS																																																																			
แปลนพื้นที่ 2 อาคาร A1		NO.	DESCRIPTION																																																																		
		DATE																																																																			
DESIGNER :																																																																					
DRAWN :																																																																					
CHECKED :																																																																					
APPROVED :																																																																					
DATE :																																																																					
SCALE OF DRAWING		DWG. NO.																																																																			
A1-1-02		TOTAL DWG.																																																																			

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

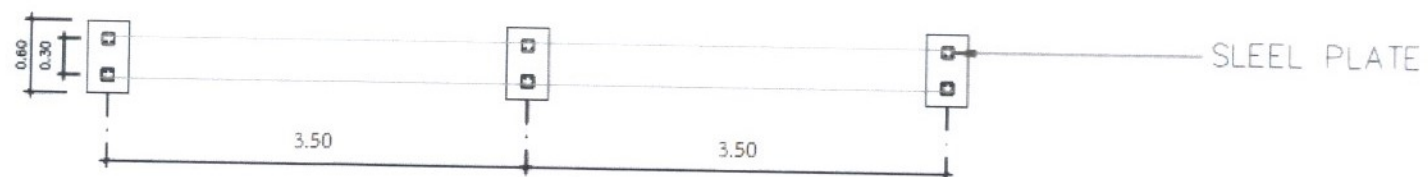
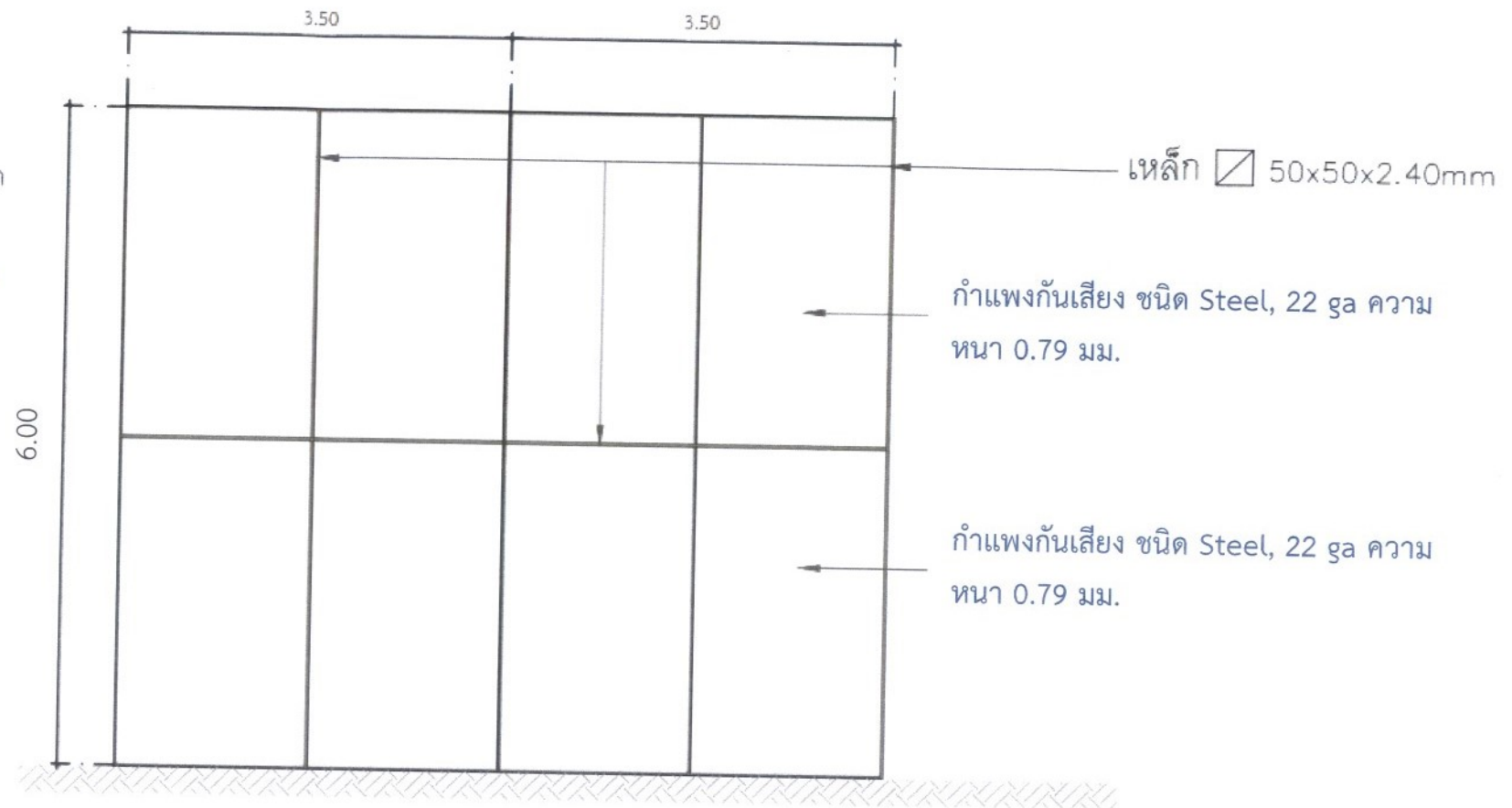
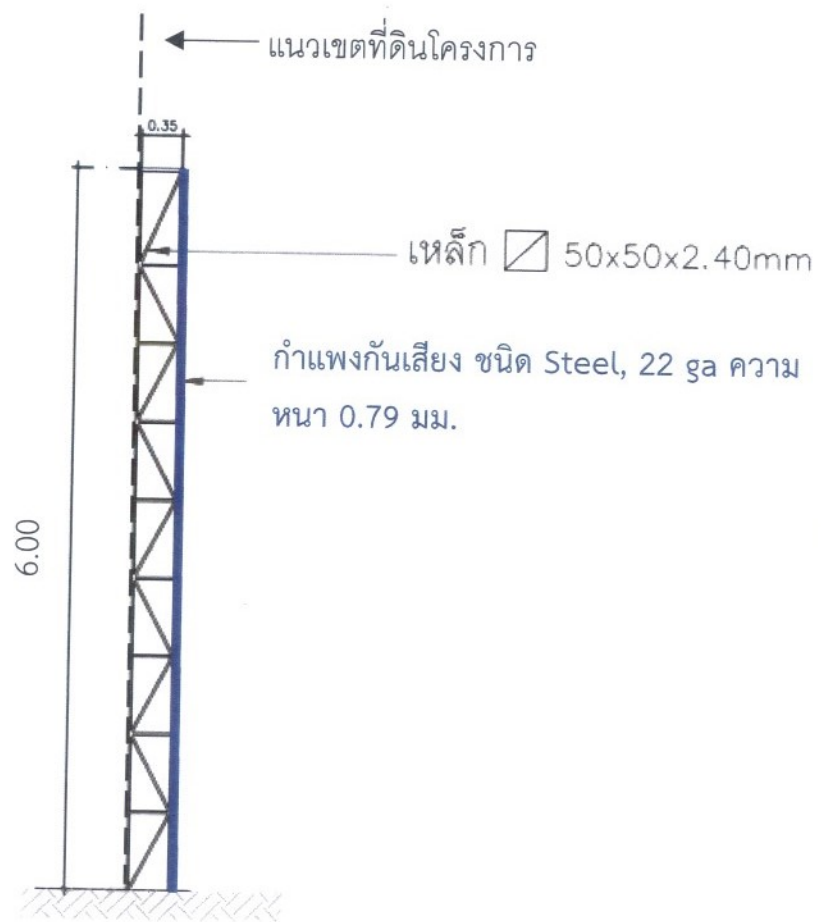
มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 190 / 212 หน้า





รูปที่ 10 แบบขยายตัวอย่างการติดตั้งกำแพงกันเสียงสำหรับการก่อสร้างชั้นล่าง

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

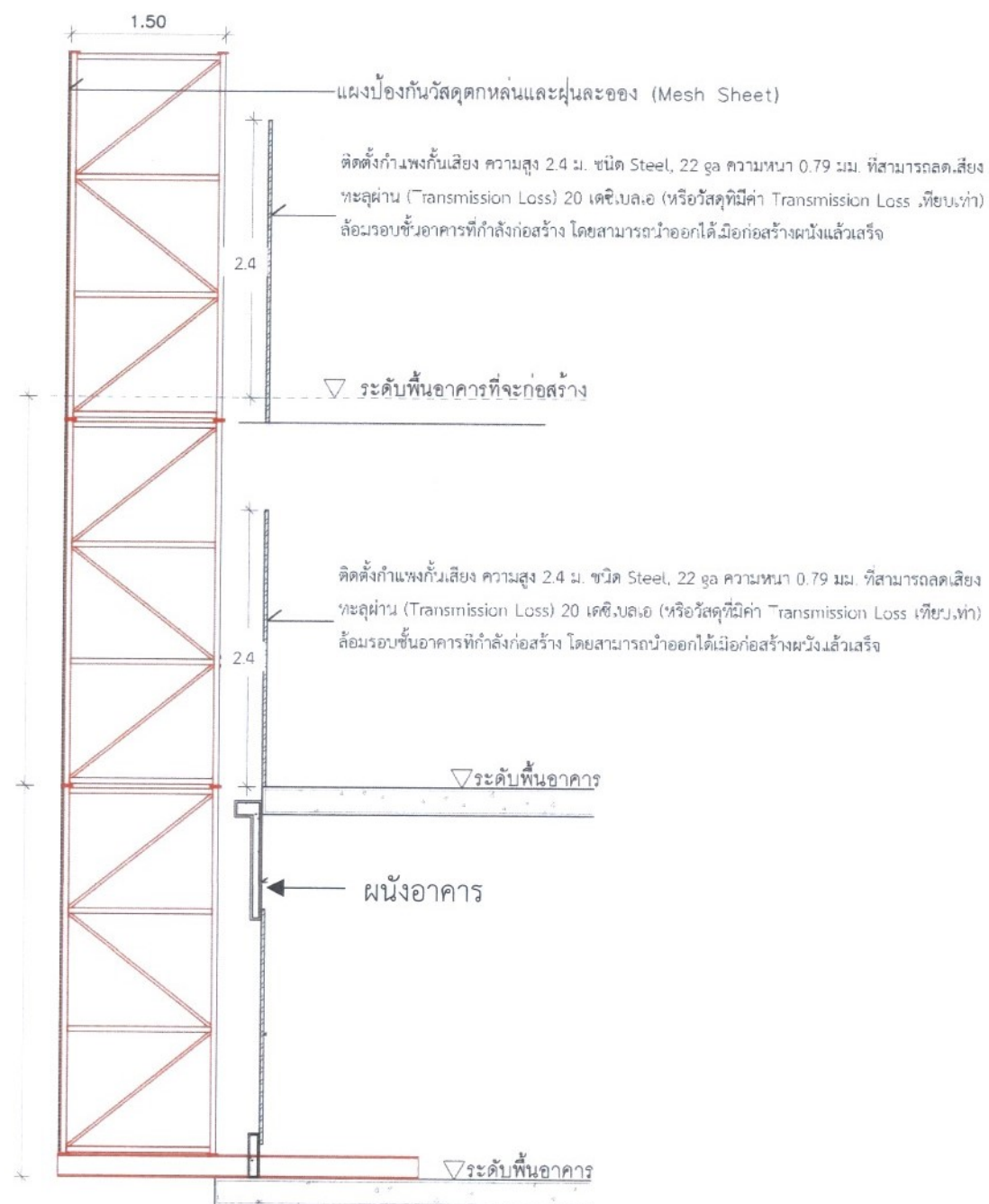
มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

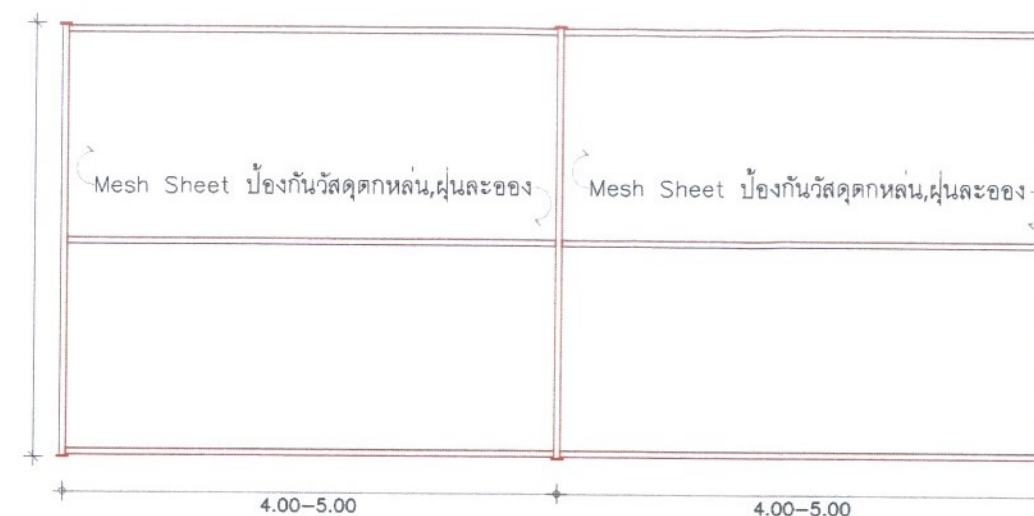
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 191 / 212 หน้า

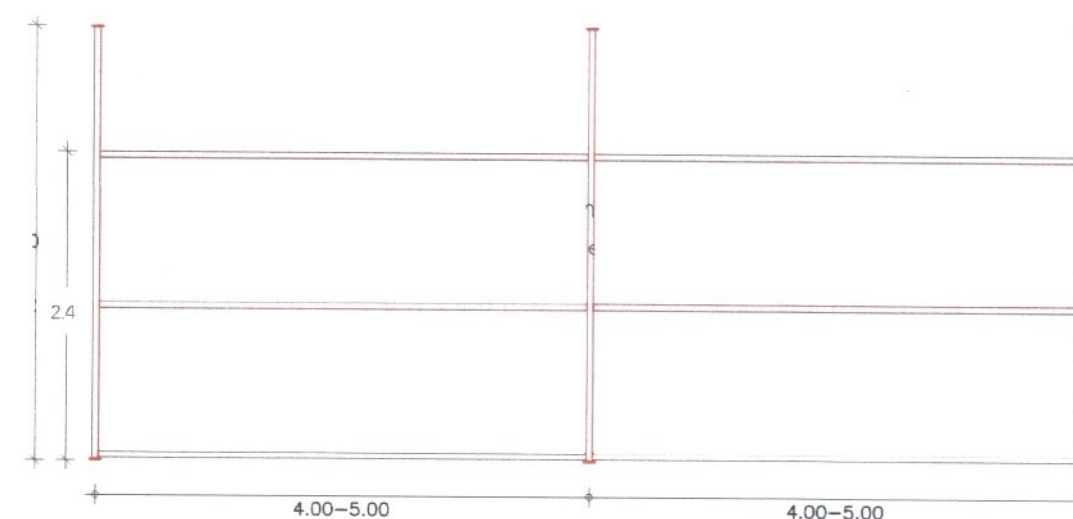




รูปตัดขยายโครงเหล็กป้องกันวัสดุตกหล่น, ฝุ่นละอองและเสียง



รูปขยายแผงป้องกันวัสดุตกหล่น, ฝุ่นละออง



รูปขยายแผงป้องกันเสียง

รูปที่ 11 แบบขยายตัวอย่างการติดตั้งกำแพงกันเสียงสำหรับการก่อสร้างระดับชั้นที่ 2 ขึ้นไป

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 192 / 212 หน้า



SENA H20

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

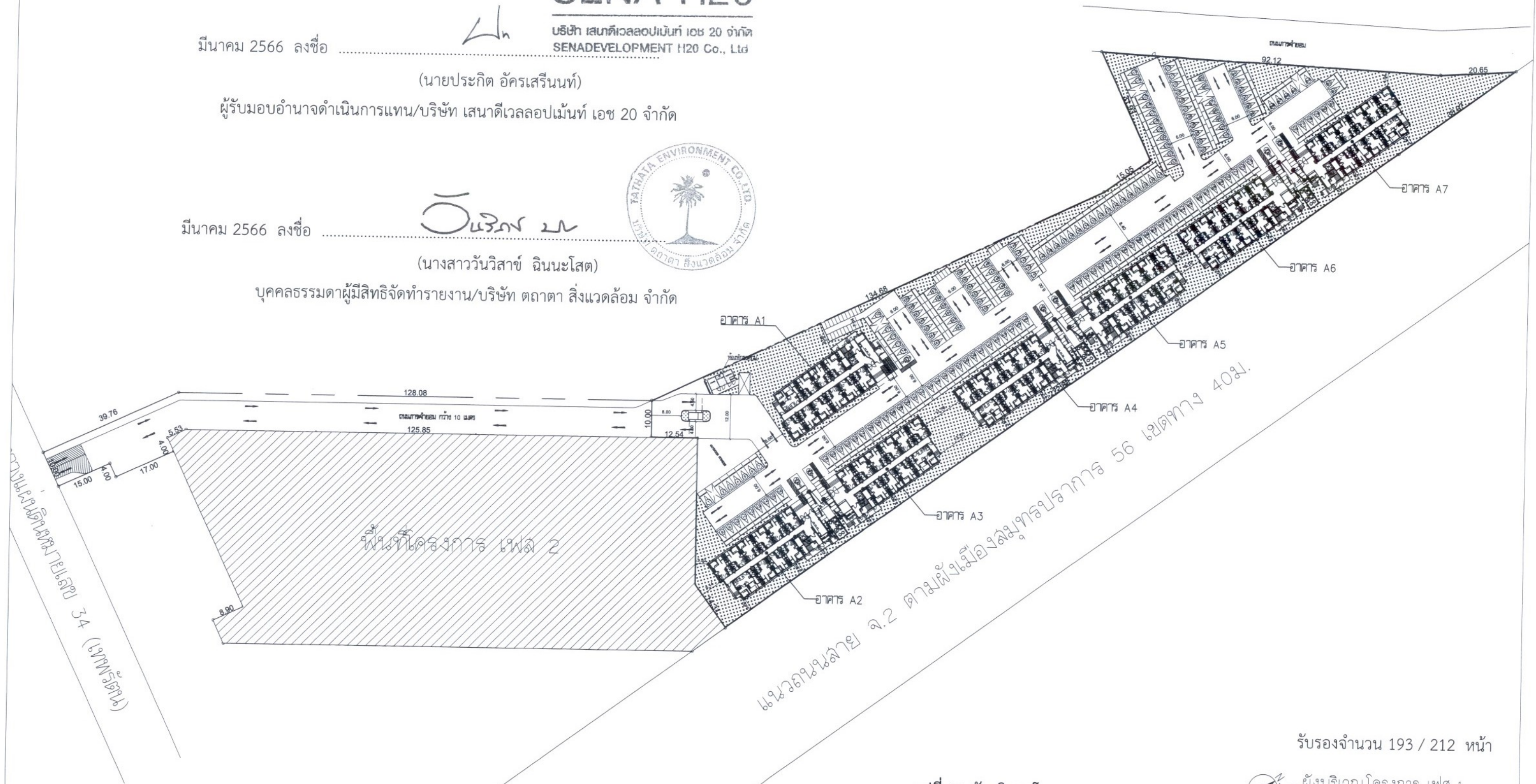
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

โอริณ น

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รูปที่ 12 ผังบริเวณโครงการ

รับรองจำนวน 193 / 212 หน้า



เพื่อความภูมิใจ
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
448 อาคาร 5 ชั้น ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130
โทร 02-541-4642 (20 สาย)
โทรสาร 02-938-9875

PROJECT :

โครงการ เสนา คีท
บางนา กม.29 (เฟส 1)
อาคาร ค.ส.อ.พักอาศัย 5 ชั้น

LOCATION : ตำบล บางอ อำเภอบางบ่อ สมุทรปราการ

Description Drawing	ARCHITECTS	Structural Engineers	Sanitary Engineers	KEY PLAN
PERMISSION	นาย สุวิทย์ ศิริพันธ์ สสอ.2282	นาย อรรถสิทธิ์ นามเจริญ สส.11434	นาย ศิวะดิศานนท์ สส.313	
EIA	นาย อเนกมัย เขียวแก้ว สสอ. 17705			
SUBMISSION	นาย วิญญู ชื่นทรัพย์ สสอ.23742			
TENDER	นางสาว เมธิวรรณ อ-อ.751	นาย วิญญู ชื่นทรัพย์ สส. 270	นาย อเนกมัย สส. 3308	
CONSTRUCTION				

DRAWING TITLE

ผังบริเวณโครงการ
เฟส 1

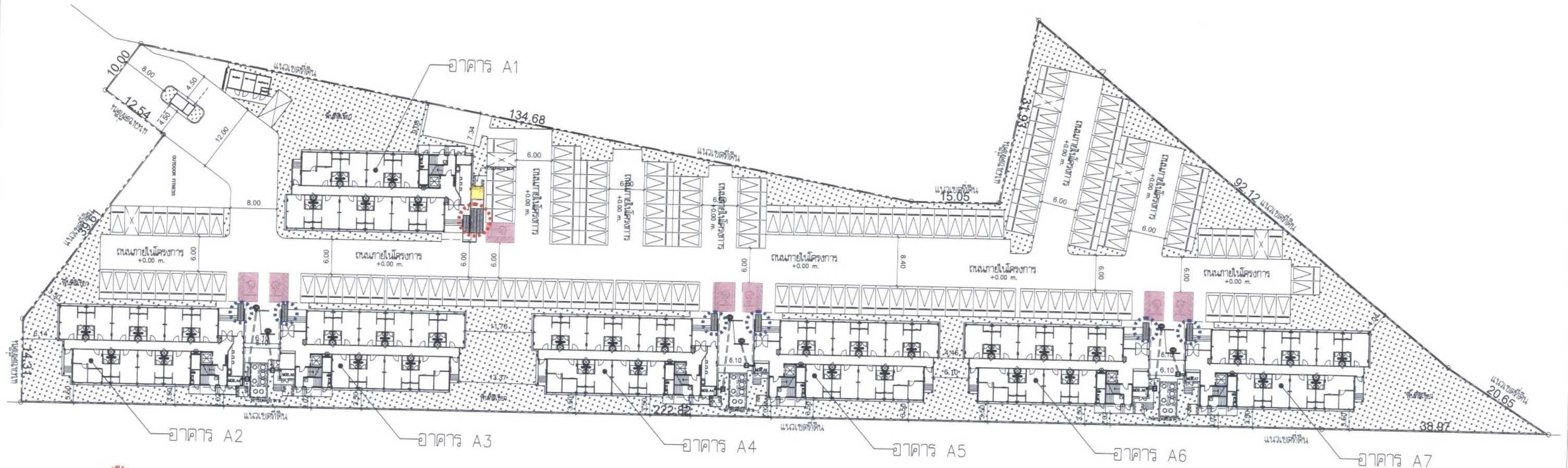
SCALE OF DRAWING

DWG. NO.

TOTAL DWG.

REVISIONS	NO.	DESCRIPTION	DATE
DESIGNER :			
DRAWN :			
CHECKED :			
APPROVED :			
DATE :			

Notes
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before processing.

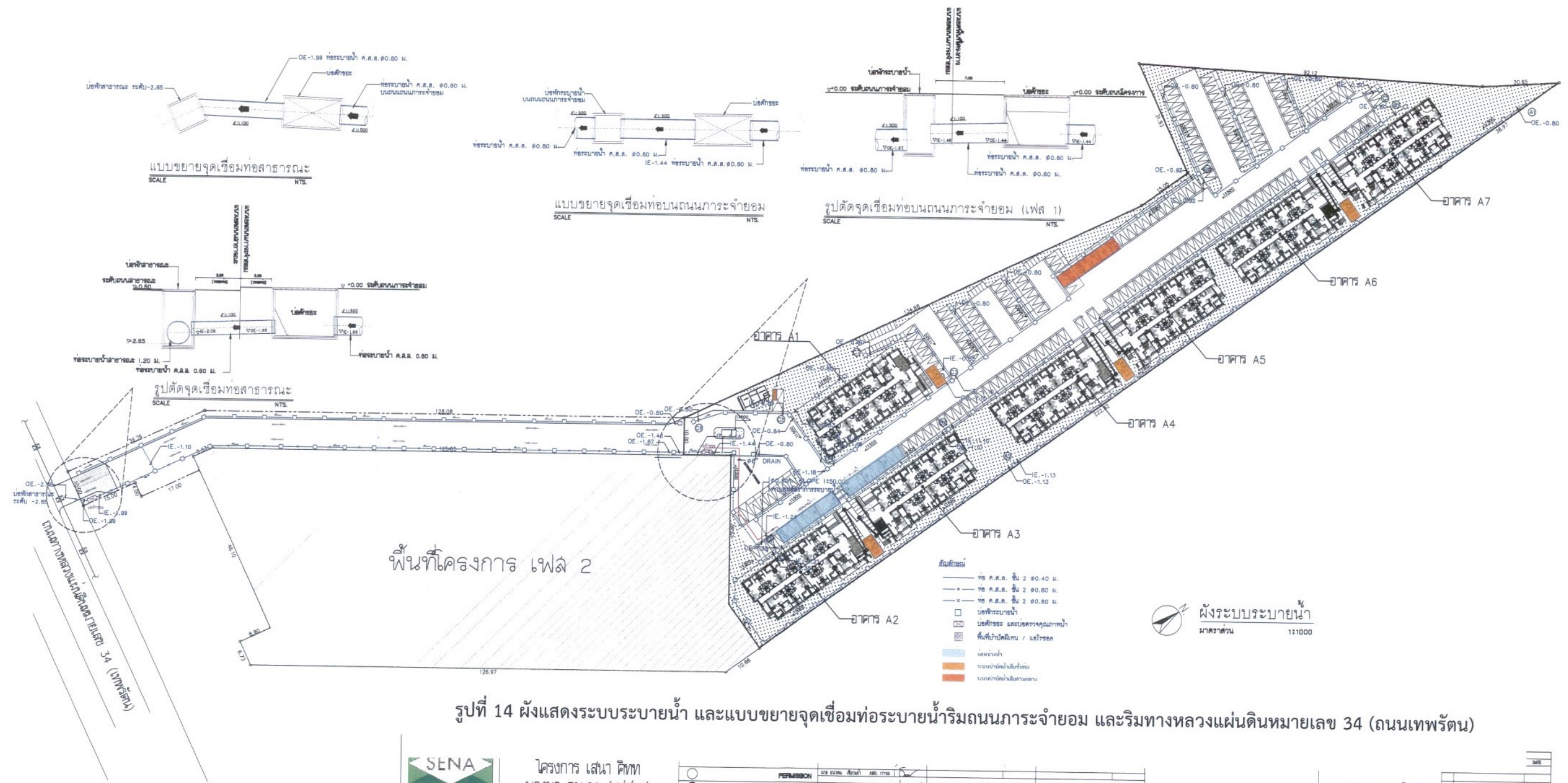


- ทางลาดสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา
- ห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา
- ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ ทุพพลภาพ และคนชรา
- ทางลาดของ ที่ผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราสามารถใช้ได้ (โดยให้เจ้าหน้าที่ของโครงการช่วยเหลือ)

รูปที่ 13 แผนผังแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา



 โครงการ เสนา คีฬา บางนา กม.29 (เฟส 1) อาคาร ค.ส.ล.พักอาศัย 5 ชั้น LOCATION : ตำบล บางพลี อำเภอบางพลี สมุทรปราการ	PROJECT : Description Drawing PERMISION EIA SUBMISSION TENDER CONSTRUCTION	ARCHITECTS นาย ธีรเดช ศิริวัฒน์ 080-2382... นาย ธีรเดช ศิริวัฒน์ 080-2382... นาย ธีรเดช ศิริวัฒน์ 080-2382... นาย ธีรเดช ศิริวัฒน์ 080-2382... นาย ธีรเดช ศิริวัฒน์ 080-2382...	Structural Engineers Sanitary Engineers Electrical Engineers Mechanical Engineers	KEY PLAN DRAWING TITLE SCALE OF DRAWING DWG. NO. TOTAL DWG.	REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE DESIGNER DRAWN CHECKED APPROVED DATE
	SENA H20 บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd				
	มีนาคม 2566 ลงชื่อ (นายประกิต อัครเสรินนท์) ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด				
	มีนาคม 2566 ลงชื่อ (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด				
	รับรองจำนวน 194 / 212 หน้า				



โครงการ เสนา ดีพ
บางนา กม.29 (เฟส 1)
อาคาร ค.ส.ล.พักอาศัย 5 ชั้น

LOCATION : ตำบล บางพลี อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

SENA H2O

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H2O Co., Ltd

PERMISSION	SEN 03/06	SEN 03/06	SEN 03/06
ISA	SEN 03/06	SEN 03/06	SEN 03/06
SUBMISSION	Landscape Architect	Electrical Engineers	Mechanical Engineers
TENDER	SEN 03/06	SEN 03/06	SEN 03/06
CONSTRUCTION	SEN 03/06	SEN 03/06	SEN 03/06

ผังระบบระบายน้ำ



SCALE OF DRAWING: 1:1000

DATE: 11/10/00

DESIGNER	
DRAWN	
CHECKED	
APPROVED	

รับรองจำนวน 195 / 212 หน้า

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

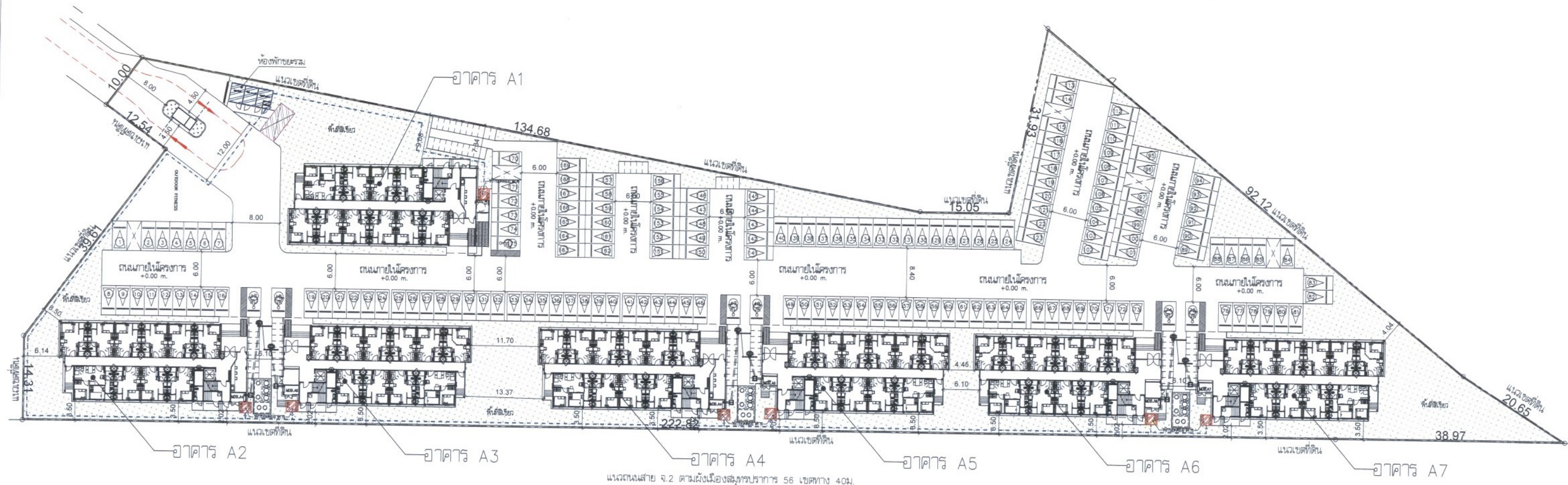
(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



รูปที่ 15 ผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งของจุดพักผ่อนย่อยประจำอาคารที่พักมัลติฟังก์ชัน
เส้นทางเดินรถเก็บขนมูลฝอย และที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย

- ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย
- ตำแหน่งที่พักระเบียง
- ตำแหน่งที่พักระเบียงอาคาร
- เส้นทางรถเก็บขนมูลฝอย
- เส้นทางรถเก็บขนมูลฝอย

แบบขยายผังแสดงตำแหน่งห้องพักขยะรวม เฟส 1
SCALE 1:500

 โครงการ เสนา ดิพัทธ์ บางนา กม.29 (เฟส 1) อาคาร ค.ส.ล. พักอาศัย 5 ชั้น LOCATION : ตำบล บางบ่อ อำเภอบางบ่อ สมุทรปราการ	PROJECT :	Description Drawing ARCHITECTS: นาย สุวิทย์ วัฒนศิริ 080-2222222, นาย ธีรพัฒน์ วัฒนศิริ 081-11434, นาย ศุภวัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313				KEY PLAN PERMITION: นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313 SUBMISSION: นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313 TENDER: นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313 CONSTRUCTION: นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313
		ELECTRICAL ENGINEERS: นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313 MECHANICAL ENGINEERS: นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313				
		SANITARY ENGINEERS: นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313 LANDSCAPE ARCHITECT: นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313				
		STRUCTURAL ENGINEERS: นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313 ELECTRICAL ENGINEERS: นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313				
		MECHANICAL ENGINEERS: นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313 SANITARY ENGINEERS: นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313, นาย ธีรพัฒน์ 080-313				

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

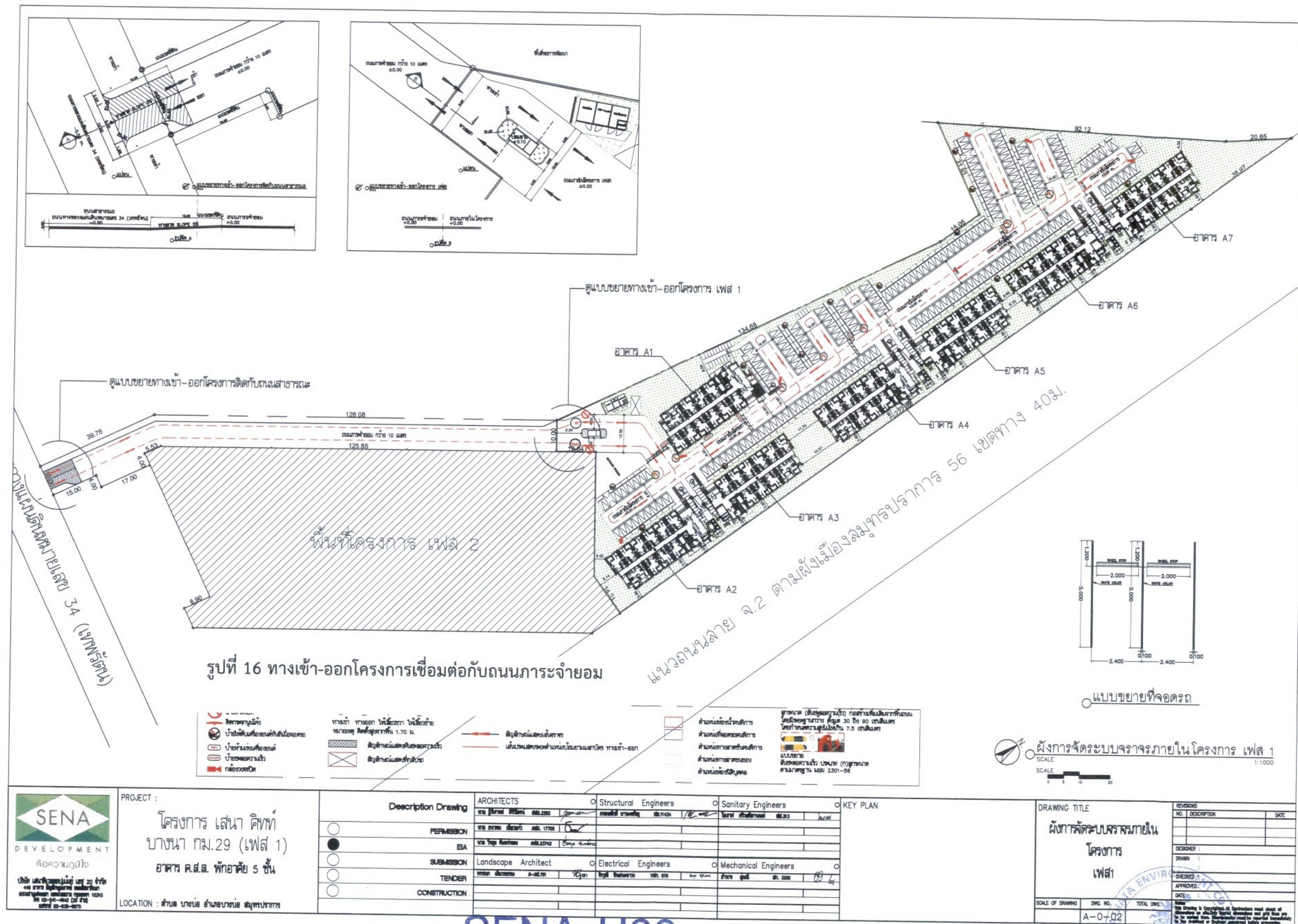
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รปรองจำนวน 196 / 212 หน้า



มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

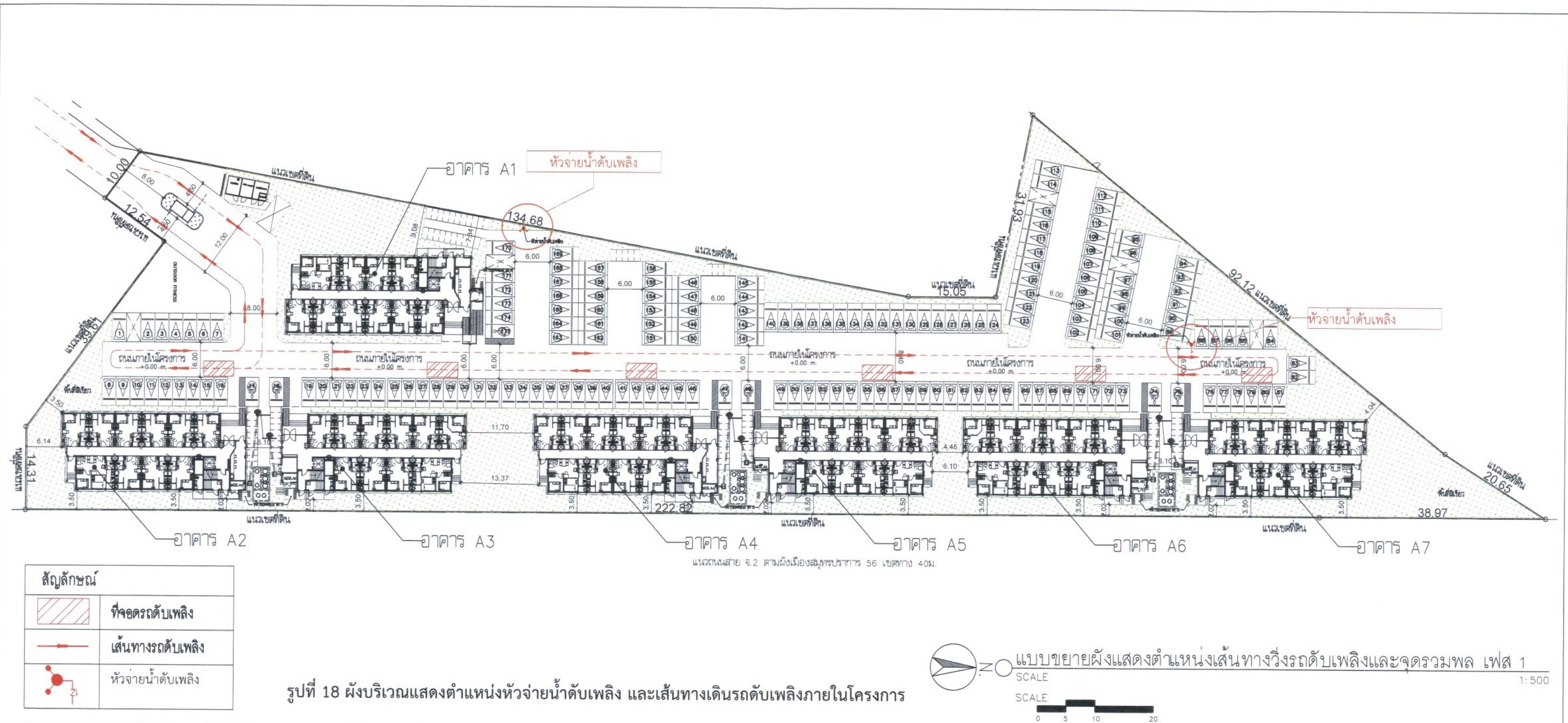
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 197 / 212 หน้า



 โครงการ เสนา คิพท์ บางนา กม.29 (เฟส 1) อาคาร ค.ส.ช.พักอาศัย 5 ชั้น LOCATION : ตำบล บางบ่อ อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ	PROJECT :	Description Drawing PERMISION SUBMISSION TENDER CONSTRUCTION				ARCHITECTS วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร	Structural Engineers วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร	Sanitary Engineers วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร	KEY PLAN วิศวกร วิศวกร วิศวกร วิศวกร	DRAWING TITLE แบบขยายผังแสดงตำแหน่งเส้นทางวิ่งรถดับเพลิงและจุดรวมพล เฟส 1 SCALE OF DRAWING : A-0-03	REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE DESIGNER : DRAWN : CHECKED : APPROVED : DATE :

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

SENA H20

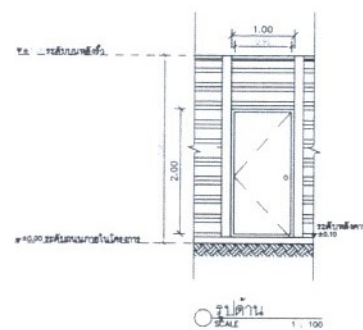
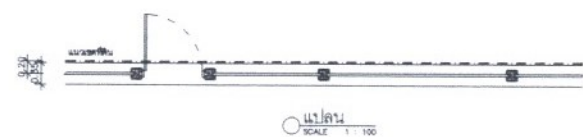
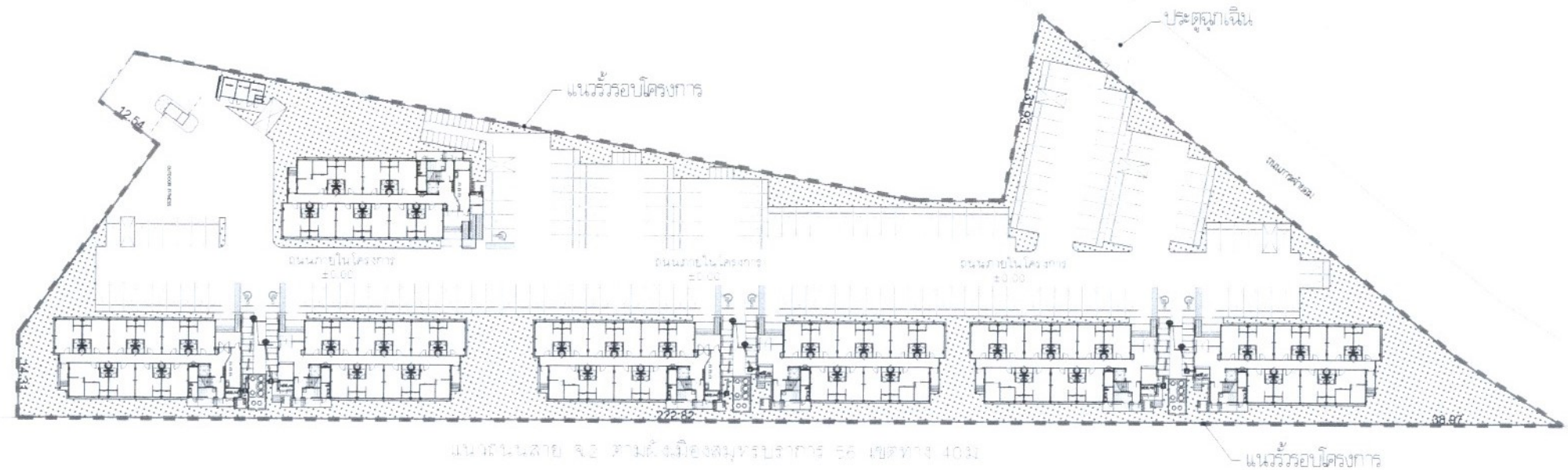
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

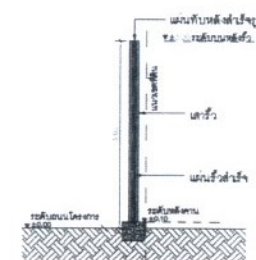
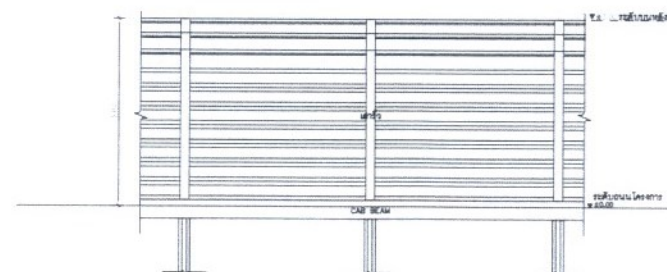
(นางสาววันวิสาข์ ฉันทะเสถียร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 199 / 212 หน้า



ลักษณะบ้าน	บ้านเดี่ยว (เปิดหน้ากระจกเงาเงิน)
วงกบ	เหล็กพรีคาสเตอร์ 2"x4"
กรอบบาน	บานประตูเหล็ก
ลูกฟัก	-
วัสดุผิว	สีปูนอบสีขาวรูป
บานพับ	บานพับทาสีดำ
กุญแจ	ลูกบิด "ARMACK" No.90BK-1 SS



แบบขยายรั้วส่วนประตูฉุกเฉิน

แบบขยายรั้วรอบอาคาร

รูปที่ 19 แบบขยายรั้วและประตูฉุกเฉิน

โครงการ เสนา ดิพัทธ์ บางนา กม.29 (เฟส 1) อาคาร ค.ส.ส. พิกัดที่ 1/1	PERMISSION EIA SUBMISSION TENDER CONSTRUCTION	ARCHITECT SENA DEVELOPMENT	Structural Engineers SENA DEVELOPMENT	Sanitary Engineers SENA DEVELOPMENT	MECHANICAL ENGINEERS SENA DEVELOPMENT	DRAWING TITLE แบบแสดงแนวรั้วโครงการ	REVISION NO. 1
	LOCATION ตำบล บางนา อำเภอบางนา จังหวัด บางนา	SENA H20	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd
	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd
	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd
	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd	SENA DEVELOPMENT H20 Co., Ltd

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

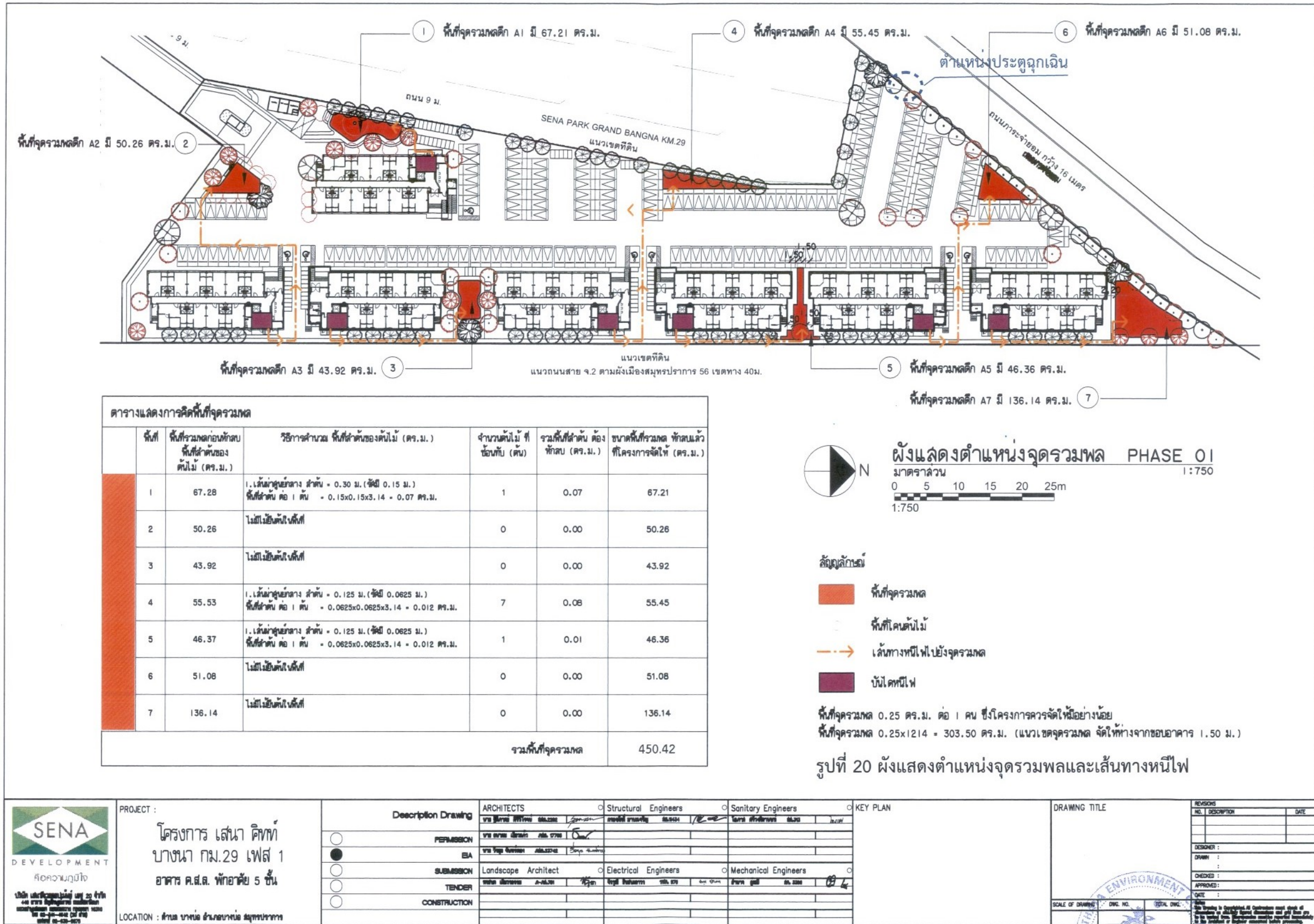
(นายประกิต อัครเสรินนท์)

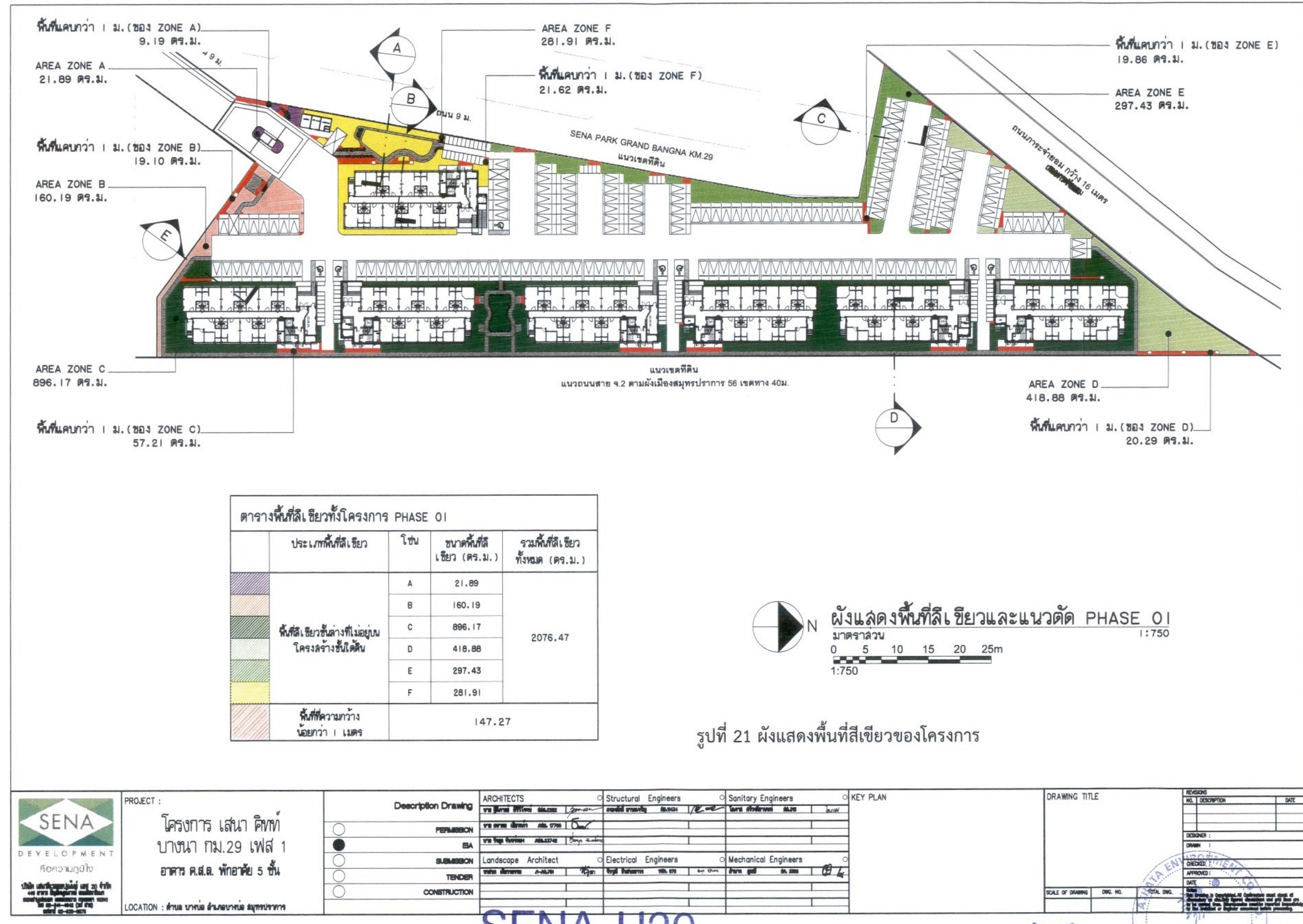
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด





มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสริมฤทธิ์)

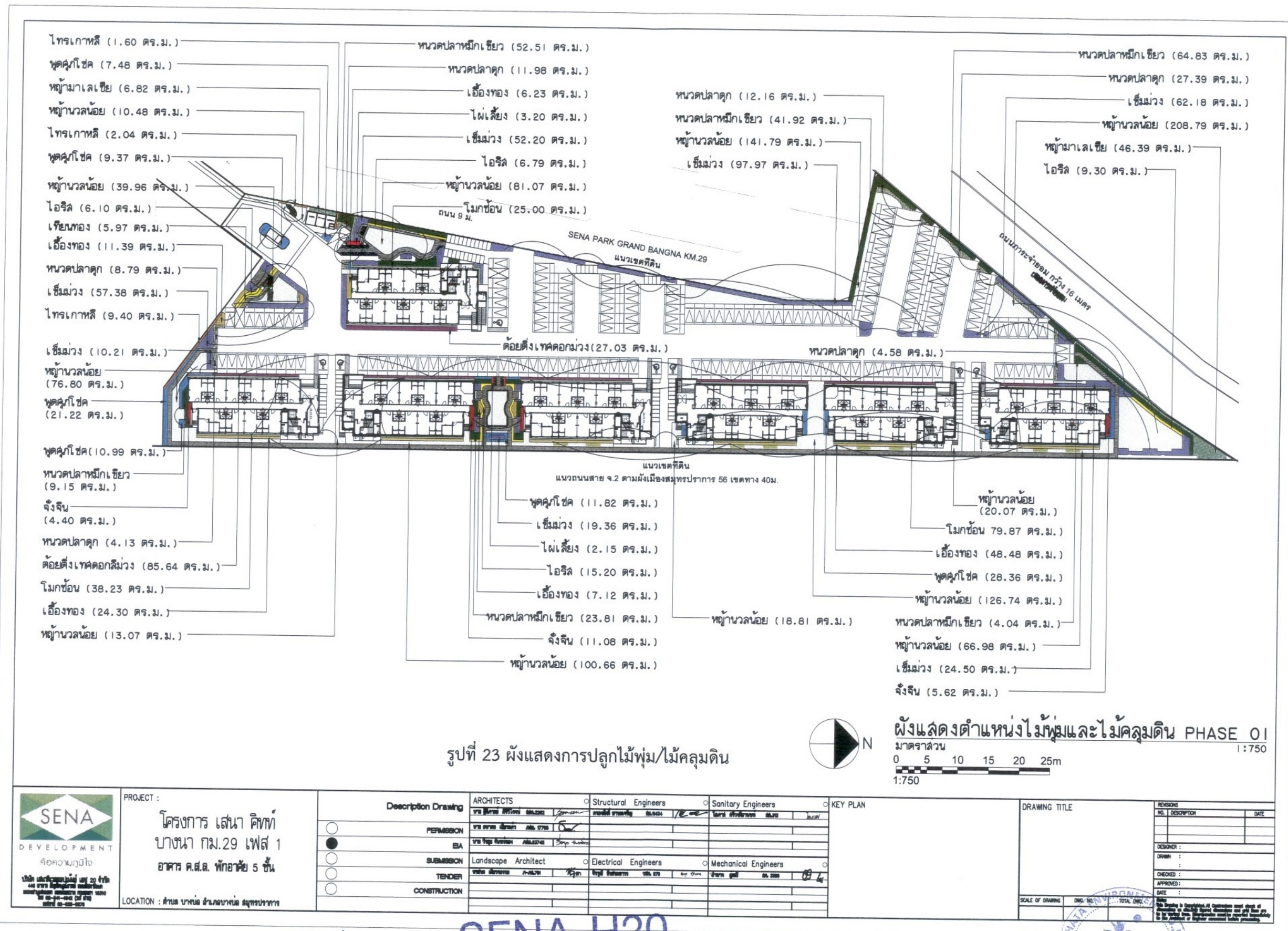
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะไธต)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 202 / 212 หน้า



ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อ	รายละเอียด	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1		ส้มโตนแดง <i>Syzygium gratum</i> (Wight) S.N. Mitra var. <i>gratum</i> .	ทรงกลม ย 6 ม. สูง 6 ม.	4	61.67
2		กัลปพฤกษ์ <i>Cassia bakeriana</i> Craib	ทรงกลม ย 6 ม. สูง 6 ม.	5	103.18
3		กระพี้จีน <i>Miletia brandisiana</i> Kurz.	ทรงกลม ย 4 ม. สูง 5 ม.	18	151.98
4		หลิวลม <i>Salix babylonica</i> L.	ทรงกลม ย 4 ม. สูง 5 ม.	13	116.12
5		แคนา <i>Dolichandrone serrulata</i> (DC.) Seem.	ทรงกลม ย 4 ม. สูง 5 ม.	14	124.34
6		สีพลวงโฮค <i>Grevillea robusta</i>	ทรงกลม ย 3.5 ม. สูง 5 ม.	12	67.24
7		มะขอกากานี <i>Swietenia mahogany</i> (L.) Jacq.	ทรงกลม ย 3.5 ม. สูง 5 ม.	56	365.42
รวมจำนวนต้นไม้				122.00	
ซึ่งคิดเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ยั่งยืนในโครงการ					989.95

เสม็ดแดง	กัลปพฤกษ์	กระพี้จั่น	หลิวตุ้ม	แคนนา	ซิลเวอร์โอ๊ค	มะชอกกานี
ไทรเกาหลี	โมกซ้อน	จิ้งจัน	หญ้าม้าเลเชีย	หญ้านวลน้อย	พุดศุภโชค	ดอวยตึงเทศดอกสีม่วง
เทียนทอง						

ลำดับ	รายชื่อพรรณไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)	ความต้องการแสงแดด ในการเจริญเติบโต
1	โศภนพฤกษ์	<i>Ficus sp.</i>	13.04	แดดเต็มวัน
2	โมกซ้อน	<i>Wrightia religiosa</i> Benth. ex Kurz.	143.10	แดดเต็มวัน
3	จิงจิง	<i>Rhapis excelsa</i> (Thunb.) Henry ex rehder	21.10	แดดเต็มวัน-ร่ม
4	หญ้านวลน้อย	<i>Zoysia matrella</i> (L.) Merr.	905.22	แดดเต็มวัน
5	หญ้าม้าเล่	<i>Cuphea hyssopifolia</i> Kunth.	53.21	แดดเต็มวัน-ร่ม
6	หูดอกโศภน	<i>Gardenia jasminoides</i> .	89.24	แดดเต็มวัน
7	ดอกลั่นทม	<i>Ruellia tuberosa</i> (L.)	112.67	แดดปานกลาง-เต็มวัน
8	หนวดปลาหมึก	<i>Schefflera arboricola</i> (Hayata) Merr.	199.85	แดดปานกลาง-เต็มวัน
9	เทียนทอง	<i>Duranta erecta</i> L.	5.96	แดดปานกลาง-เต็มวัน
10	หนวดปลาหมึก	<i>Ophiopogon japonicus</i> (Thunb.) Ker Gawl.	69.03	แดดปานกลาง-ร่ม
11	เอื้องทอง	<i>Sanchezia speciosa</i> Leonard.	97.52	แดดปานกลาง-เต็มวัน
12	ไอรัก	<i>Neomarica longifolia</i> (Link & Otto) Sprague	37.39	แดดปานกลาง-เต็มวัน
13	เข็มม่วง	<i>Pseuderanthemum graciliflorum</i> (Nees) Ridl.	323.79	แดดปานกลาง-เต็มวัน
14	ไผ่เลี้ยง	<i>Bambusa multiplex</i> (Lour.) Raeusch. ex Schult.	5.35	แดดเต็มวัน
รวมจำนวนต้นไม้			2076.47	

หนวดปลาหมึกเขียว หนวดปลาชุก ไชยสี เข็มม่วง เขื่องทอง ไผ่เสี้ยน

 SENA DEVELOPMENT คือความภูมิใจ บริษัท เซนาพัฒนา จำกัด 29 ปี 401 ซอย สุขุมวิท 111/1 ตึก 10-11-12 (ตึก 10) ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110 โทร 02-611-8844 (รับ 5 خط) โทรสาร 02-611-8879	PROJECT :	โครงการ เสนา คีท บางนา กม.29 เฟส 1 อาคาร ค.ส.ส.พักอาศัย 5 ชั้น	LOCATION : ตำบล บางมด อำเภอบางมด จังหวัดราชบุรี	<table border="1"> <tr> <th>Description</th> <th>Drawing</th> <th>ARCHITECTS</th> <th>Structural Engineers</th> <th>Sanitary Engineers</th> <th>KEY PLAN</th> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>PERMISSION</td> <td>ตรา 101/2561 01.01.2021</td> <td>ตรา 101/2561 01.01.2021</td> <td>ตรา 101/2561 01.01.2021</td> <td></td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>ISA</td> <td>ตรา 101/2561 01.01.2021</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>SUBMISSION</td> <td>Landscape Architect</td> <td>Electrical Engineers</td> <td>Mechanical Engineers</td> <td></td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>TENDER</td> <td>ตรา 101/2561 01.01.2021</td> <td>ตรา 101/2561 01.01.2021</td> <td>ตรา 101/2561 01.01.2021</td> <td></td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>CONSTRUCTION</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Description	Drawing	ARCHITECTS	Structural Engineers	Sanitary Engineers	KEY PLAN	☐	PERMISSION	ตรา 101/2561 01.01.2021	ตรา 101/2561 01.01.2021	ตรา 101/2561 01.01.2021		☒	ISA	ตรา 101/2561 01.01.2021				☐	SUBMISSION	Landscape Architect	Electrical Engineers	Mechanical Engineers		☐	TENDER	ตรา 101/2561 01.01.2021	ตรา 101/2561 01.01.2021	ตรา 101/2561 01.01.2021		☐	CONSTRUCTION					<table border="1"> <tr> <th colspan="2">DRAWING TITLE</th> <th>REVISION</th> </tr> <tr> <th>NO.</th> <th>DESCRIPTION</th> <th>DATE</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td colspan="2">DESIGNER :</td> <td> </td> </tr> <tr> <td colspan="2">DRAWN :</td> <td> </td> </tr> <tr> <td colspan="2">CHECKED :</td> <td> </td> </tr> <tr> <td colspan="2">APPROVED :</td> <td> </td> </tr> <tr> <td colspan="2">DATE :</td> <td> </td> </tr> <tr> <td colspan="2">SCALE :</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>SCALE OF DRAWING</td> <td>DWG. NO.</td> <td>TOTAL DWG.</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	DRAWING TITLE		REVISION	NO.	DESCRIPTION	DATE										DESIGNER :			DRAWN :			CHECKED :			APPROVED :			DATE :			SCALE :			SCALE OF DRAWING	DWG. NO.	TOTAL DWG.			
	Description	Drawing	ARCHITECTS	Structural Engineers	Sanitary Engineers	KEY PLAN																																																																										
	☐	PERMISSION	ตรา 101/2561 01.01.2021	ตรา 101/2561 01.01.2021	ตรา 101/2561 01.01.2021																																																																											
	☒	ISA	ตรา 101/2561 01.01.2021																																																																													
	☐	SUBMISSION	Landscape Architect	Electrical Engineers	Mechanical Engineers																																																																											
	☐	TENDER	ตรา 101/2561 01.01.2021	ตรา 101/2561 01.01.2021	ตรา 101/2561 01.01.2021																																																																											
☐	CONSTRUCTION																																																																															
DRAWING TITLE		REVISION																																																																														
NO.	DESCRIPTION	DATE																																																																														
DESIGNER :																																																																																
DRAWN :																																																																																
CHECKED :																																																																																
APPROVED :																																																																																
DATE :																																																																																
SCALE :																																																																																
SCALE OF DRAWING	DWG. NO.	TOTAL DWG.																																																																														

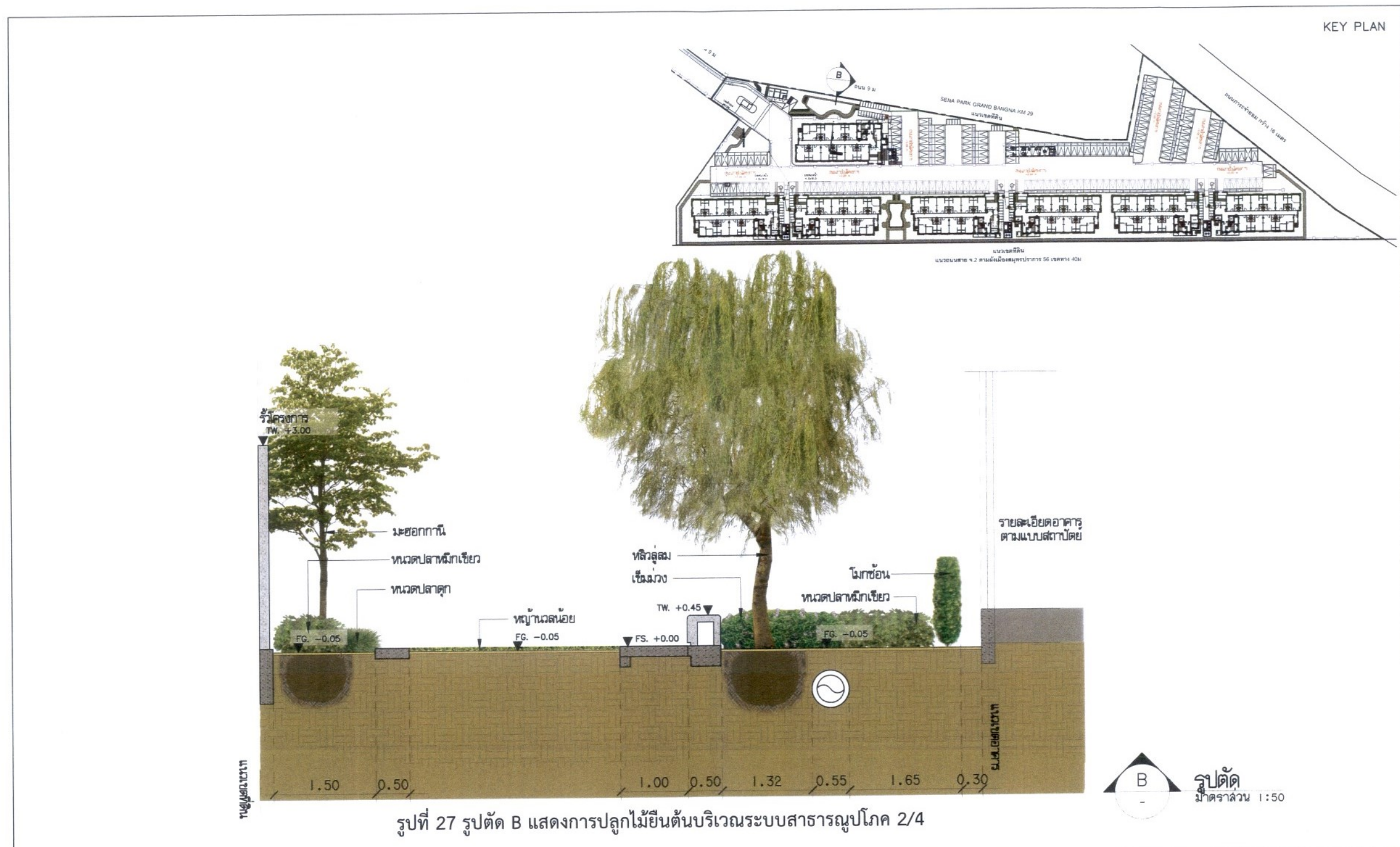
(นายประกิจ อัครเสรินนท์)

SENA H20
บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ โอบ 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT H20 Co., Ltd

รับรองจำ

(นางสาววันวิสาข์ จินนะโสตร์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตลาดหลักทรัพย์ จำกัด



 SENA DEVELOPMENT คือความภูมิใจ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300 โทรศัพท์ 02-555-8888	PROJECT :	โครงการ เสนา คีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 อาคาร ค.ส.อ.พักอาศัย 5 ชั้น	LOCATION : ตำบล บางพลี อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ	Description Drawing <table><tr><td>ARCHITECTS</td><td>บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888</td><td>Structural Engineers</td><td>บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888</td><td>Sanitary Engineers</td><td>บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888</td></tr><tr><td>PERMISSION</td><td>บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ISA</td><td>บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>SUBMISSION</td><td>Landscape Architect</td><td>Electrical Engineers</td><td>Mechanical Engineers</td><td></td><td></td></tr><tr><td>TENDER</td><td>บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888</td><td>บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888</td><td>บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888</td><td></td><td></td></tr><tr><td>CONSTRUCTION</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>					ARCHITECTS	บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888	Structural Engineers	บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888	Sanitary Engineers	บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888	PERMISSION	บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888					ISA	บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888					SUBMISSION	Landscape Architect	Electrical Engineers	Mechanical Engineers			TENDER	บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888	บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888	บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888			CONSTRUCTION						KEY PLAN	DRAWING TITLE	REVISIONS <table><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>DATE</th></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table> DESIGNER : DRAWN : CHECKED : APPROVED : DATE :	NO.	DESCRIPTION	DATE									
	ARCHITECTS	บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888		Structural Engineers	บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888	Sanitary Engineers	บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888																																																				
	PERMISSION	บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888																																																									
	ISA	บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888																																																									
	SUBMISSION	Landscape Architect		Electrical Engineers	Mechanical Engineers																																																						
	TENDER	บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888		บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888	บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 02-555-8888																																																						
CONSTRUCTION																																																											
NO.	DESCRIPTION	DATE																																																									
					SCALE OF DRAWING		DWG. NO.	TOTAL DWG.																																																			

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

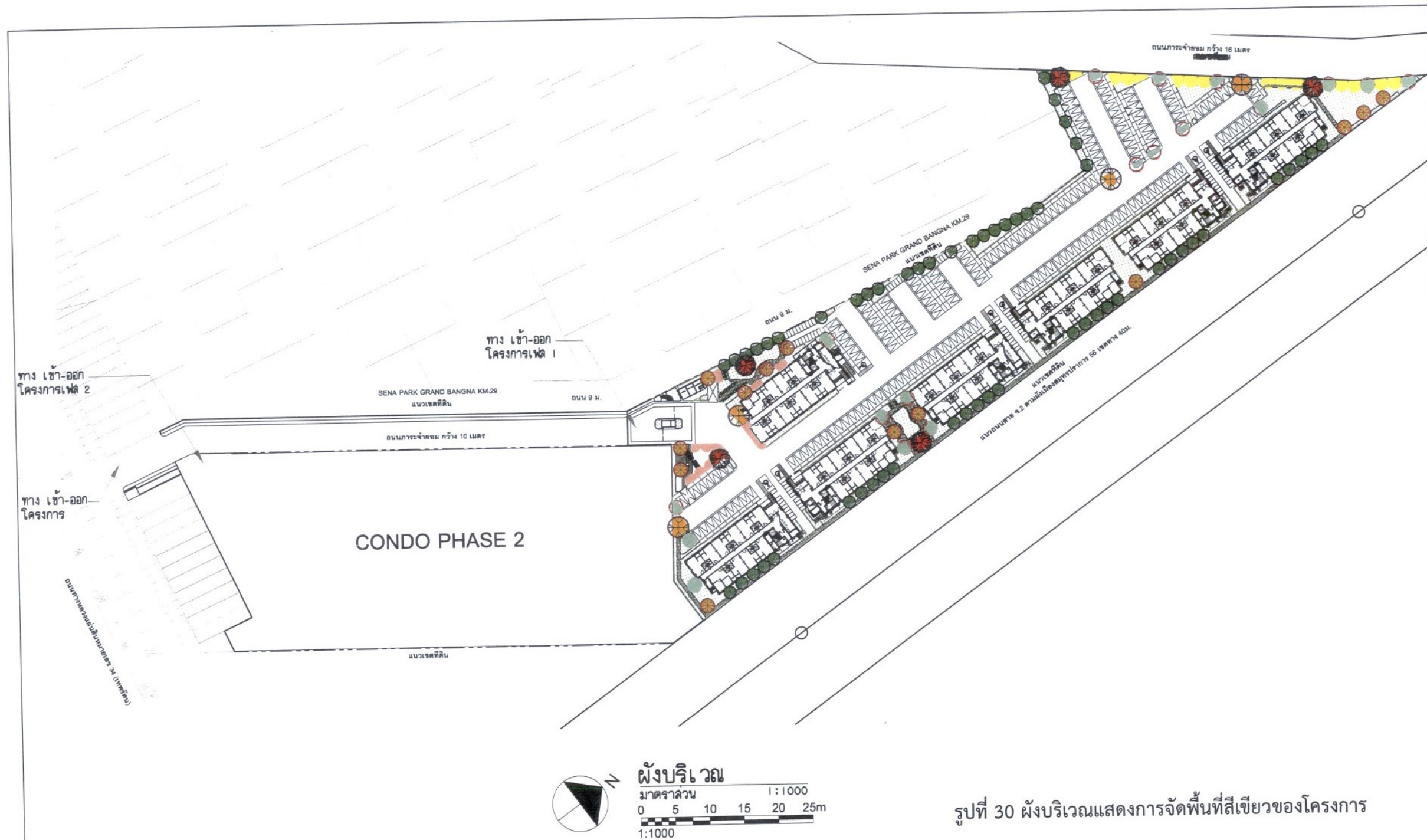
ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะไสต์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

รับรองจำนวน 208 / 212 หน้า

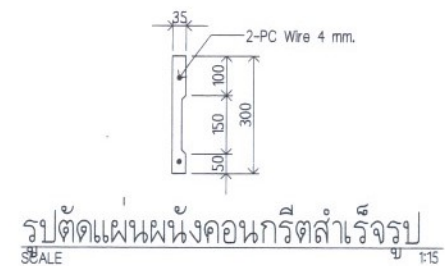
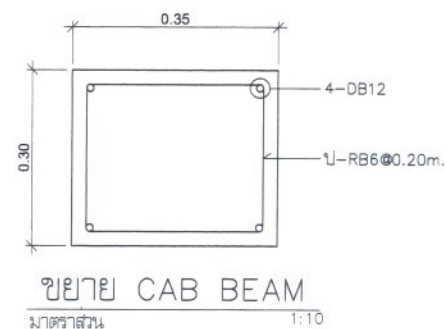
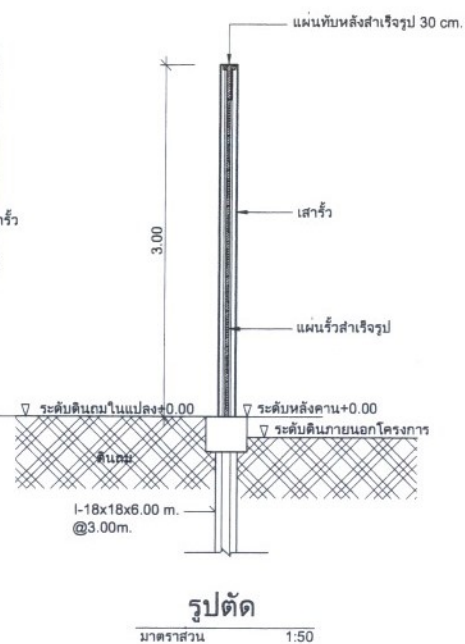
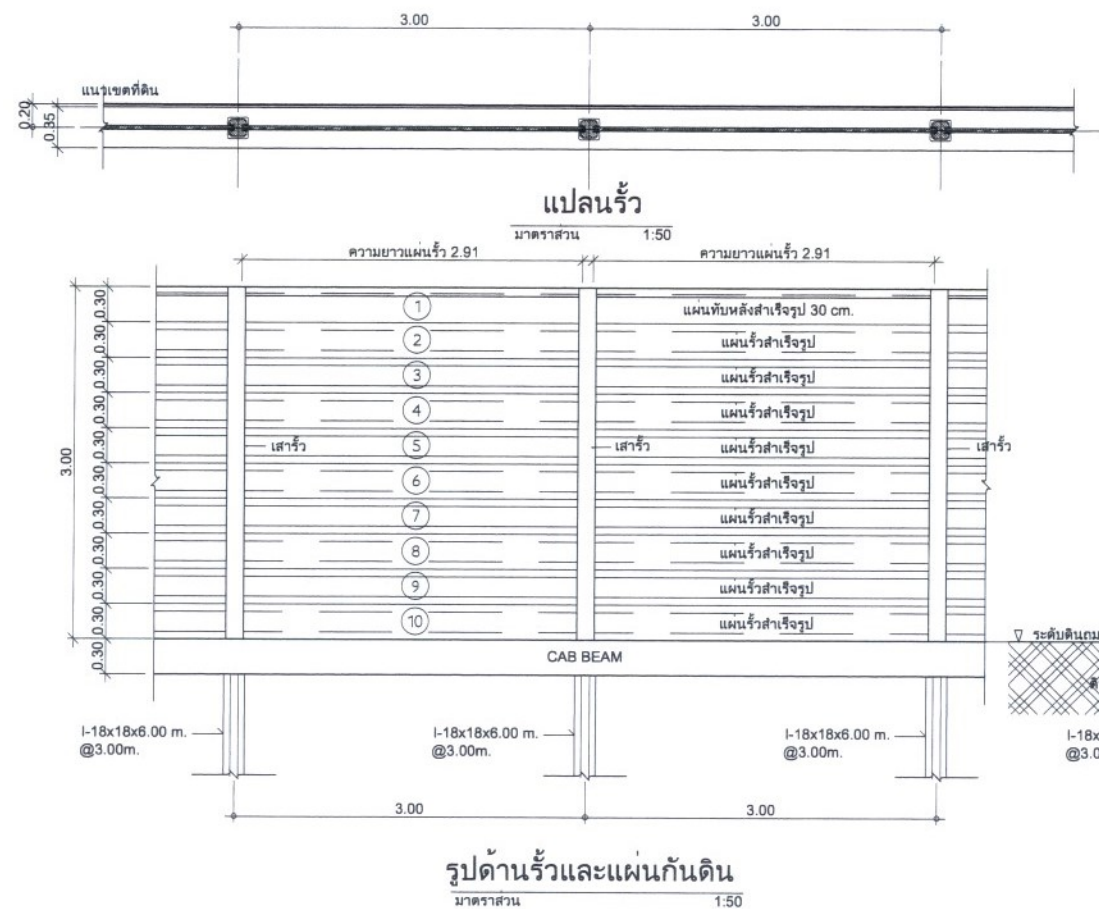


รูปที่ 30 ผังบริเวณแสดงการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

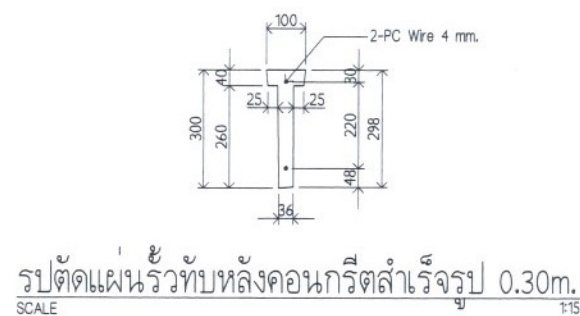
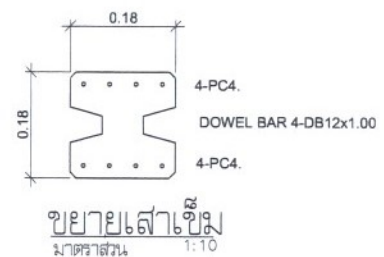
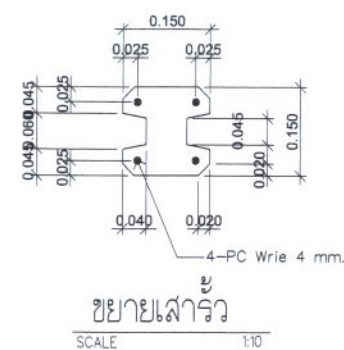
SENA DEVELOPMENT โครงการ เสนา คีทท์ บางนา กม.29 เฟส 1 อาคาร ค.ส.ล.พักอาศัย 5 ชั้น LOCATION : ตำบล บางพลี อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ	PROJECT :	<table border="1"> <tr> <th>Description Drawing</th> <th>ARCHITECTS</th> <th>Structural Engineers</th> <th>Sanitary Engineers</th> <th>KEY PLAN</th> </tr> <tr> <td>PERMISSION</td> <td>นางสาว สิริพร 000-000-000</td> <td>นาย ส. 000-000-000</td> <td>นางสาว ส. 000-000-000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ISA</td> <td>นางสาว ส. 000-000-000</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SUBMISSION</td> <td>Landscape Architect</td> <td>Electrical Engineers</td> <td>Mechanical Engineers</td> <td></td> </tr> <tr> <td>TENDER</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CONSTRUCTION</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				Description Drawing	ARCHITECTS	Structural Engineers	Sanitary Engineers	KEY PLAN	PERMISSION	นางสาว สิริพร 000-000-000	นาย ส. 000-000-000	นางสาว ส. 000-000-000		ISA	นางสาว ส. 000-000-000				SUBMISSION	Landscape Architect	Electrical Engineers	Mechanical Engineers		TENDER					CONSTRUCTION					<table border="1"> <tr> <th>DRAWING TITLE</th> <th>REVISIONS</th> </tr> <tr> <td rowspan="5"></td> <td>NO. DESCRIPTION DATE</td> </tr> <tr> <td>DESIGNER :</td> </tr> <tr> <td>DRAWN :</td> </tr> <tr> <td>CHECKED :</td> </tr> <tr> <td>APPROVED :</td> </tr> </table>		DRAWING TITLE	REVISIONS		NO. DESCRIPTION DATE	DESIGNER :	DRAWN :	CHECKED :	APPROVED :
	Description Drawing	ARCHITECTS	Structural Engineers	Sanitary Engineers	KEY PLAN																																								
	PERMISSION	นางสาว สิริพร 000-000-000	นาย ส. 000-000-000	นางสาว ส. 000-000-000																																									
	ISA	นางสาว ส. 000-000-000																																											
	SUBMISSION	Landscape Architect	Electrical Engineers	Mechanical Engineers																																									
TENDER																																													
CONSTRUCTION																																													
DRAWING TITLE	REVISIONS																																												
	NO. DESCRIPTION DATE																																												
	DESIGNER :																																												
	DRAWN :																																												
	CHECKED :																																												
	APPROVED :																																												
	<table border="1"> <tr> <td>SCALE OF DRAWING</td> <td>DWG. NO.</td> <td>TOTAL DWG.</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				SCALE OF DRAWING	DWG. NO.	TOTAL DWG.				รับรองจำนวน 211 / 212 หน้า																																		
SCALE OF DRAWING	DWG. NO.	TOTAL DWG.																																											

มีนาคม 2566 ลงชื่อ
 (นายประกิต อัครเสรินนท์)
 บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
 SENADEVELOPMENT Co., Ltd.
 ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

มีนาคม 2566 ลงชื่อ
 (นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโสทด)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด



คานรั้วไม่มีแผ่นกันดิน ใช้เสาเข็ม I-18x18x6.00ม. @3.00ม.



รูปที่ 31 แบบขยายรั้วช่วงดำเนินการ

SENA H20

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นายประกิต อัครเสรินนท์)

ผู้รับมอบอำนาจดำเนินการแทน/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด
SENADEVELOPMENT Co., Ltd.

มีนาคม 2566 ลงชื่อ

(นางสาววันวิสาข์ ฉินนะโส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

SENA Development Pcl.
448 Thanyasarak Building, Khwang Saman Nok,
Khet Huai Khwang, Bangkok 10310
TEL: (082) 541-4842 (20 Lines)
FAX: (082) 538-9875

ARCHITECT:

STRUCTURAL ENGINEER:

SANITARY ENGINEER:

ELECTRICAL ENGINEER:

OWNER:

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน)
448 อาคาร อิมูคิมเมียม ถนนรัชดาภิเษก
แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
โทร 02-541-4842 (20 สาย)
แฟกซ์ 02-538-9875

NO. DATE REVISION

PROJECT:

LOCATION:

TITLE:

รั้ว TYPE 1
3.00 เมตร

DRAWING BY: วิศวกร ชัยนันท

APPROVE BY:

DATE: 06/09/65

SCALE: TOTAL DRAWING: DRAWING NO:

AS SHOW: S-02

THE COMPANY OF THE PROJECT IS THE OWNER

IF NOT SCALE THIS DRAWING

IMPORTANT: ALL DIMENSION SHOULD BE

CONSIDERED ON THE SITE

รับรองจำนวน 212 / 212 หน้า