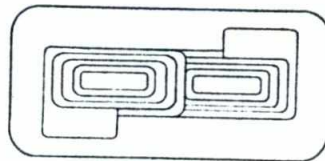


มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ATMOZ SRIRACHA (แอทโมซ ศรีราชา)
ของบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท)
ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

1/157

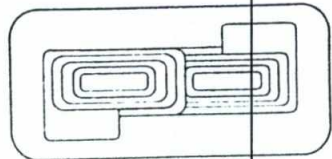

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป โครงการ ATMOZ SRIRACHA (แอทโมซ ศรีราชา)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
<p>- มาตรการทั่วไป</p>	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ATMOZ SRIRACHA (แอทโมซ ศรีราชา) ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ดำเนินการโดยบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น สูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) และขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น สูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 2 อาคาร (อาคาร B และ C) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 539 ห้อง โดยจะก่อสร้างบนที่ดินจำนวน 4 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดิน เลขที่ 21206 136901 136900 และ 89786 เลขที่ดิน 80 1776 1775 และ 976 ตามลำดับ ขนาดพื้นที่โครงการ 3-3-71.5 ไร่ หรือ 6,286.0 ตารางเมตร</p>	 <p>PIZE Development Co., Ltd</p>	 <p>Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.</p>	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

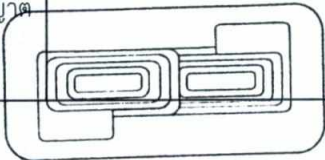


(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ATMOZ SRIRACHA (แอทโมซศรีราชา) อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)

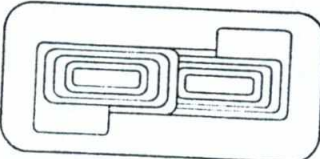

PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจัดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <div style="text-align: center;">  <p>PRIZE Development Co., Ltd.</p> </div>			<div style="text-align: center;">  <p>Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.</p> </div>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)

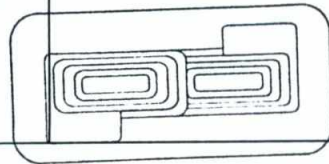
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบต่อสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>



PRIZE Development Co., Ltd.


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ATMOZ SRIRACHA (แอทโมซ ศรีราชา) (ช่วงรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม	สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนตุลาคม 2564 เป็นพื้นที่ว่าง และบ้านพักอาศัย จำนวน 2 หลัง (โครงสร้างปูนเนื่องจากเจ้าของเดิมรื้อไม้ฝาบ้านพื้นบ้านไปแล้ว) และโรงจอดรถ จำนวน 1 หลัง โดยโครงการจะต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวก่อนก่อสร้างอาคารโครงการ คาดว่า จะใช้เวลาในการรื้อถอนประมาณ 2 เดือน	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด	
1.1 ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ	จากผลการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงรื้อถอน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP PM ₁₀ , CO, HC, NO ₂ และ SO ₂ มีค่าเท่ากับ 0.04434937, 0.02247228, 5.98051209, 5.80019171, 0.09664929 และ 0.01116456 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และตัวแทนของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา เป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอนและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอนและตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (รูปที่ 4 และ 5) 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลารื้อถอน โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมของสภาพหน้างานต่อไป 3. ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทับ การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	- จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่รื้อถอน และบริเวณมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา เดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน (รูปที่ 1 และ 3)

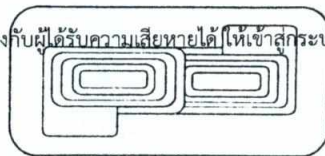
หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

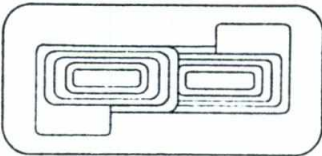
6/157

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	 <p>PRIZE Development Co., Ltd.</p>	<p>4. ใช้ผ้าใบคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</p> <p>5. ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปื้อนเปื้อน</p> <p>6. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ</p> <p>7. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>8. ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่นำไปทิ้ง ต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น การล้างล้อรถก่อนออกนอกเขตรื้อถอน การคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษดินที่นำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบวิธีปฏิบัติงานส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

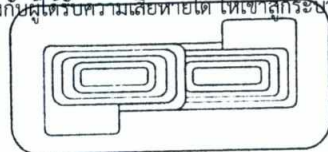
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		9. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4x3.6 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาหรือถอนระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลนครแหลมฉบัง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 10. ในช่วงรื้อถอน บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	
1.2 ผลกระทบด้านเสียง	การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่โครงการใช้เวลาประมาณ 2 เดือน ซึ่งจากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับ พบว่า จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 64.08-91.37 dB(A) และระดับเสียงหลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.41-68.74 dB(A) ซึ่งมีระดับเสียงรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และตัวแทนของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา เป็นประจำตลอดช่วงเวลากการรื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 4 และ 5)	- จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) รวมทั้งเสียงรบกวนภายในพื้นที่โครงการและบริเวณมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา เดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน (ดูรูปที่ 1 และ 3)

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตาม กระบวนการตามระเบียบปฏิบัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

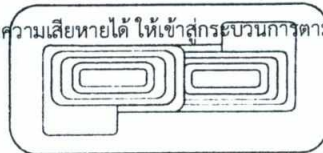
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2. โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ติดตั้งที่แนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก สำหรับด้านทิศตะวันออก เป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ 3. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงจันทร์-วันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการรื้อถอนที่ต่อเนื่องและเกินเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว ซึ่งต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งเสียงดังเท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. โดยจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องสำหรับวันอาทิตย์งดทำกิจกรรมรื้อถอน 4. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่บตตลอดเวลาและเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก 5. อุปกรณ์ เครื่องจักรกล และรถบรรทุก ที่มีการใช้งาน เป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องยนต์ลงระหว่างการพัก 6. หลีกเลี่ยงการรื้อถอนโดยใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดัง	

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

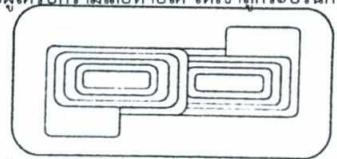
ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p>	<p>จากการคำนวณจะเห็นว่าบ้าน/อาคารใกล้เคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดแต่ละด้านจากรถบรรทุกเศษวัสดุเท่ากับ 0.901 0.244 1.401 และ 1.035 มิลลิเมตร/วินาทีตามลำดับ โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า อาคารใกล้เคียง ได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในช่วง 0.224-1.401 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าน้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่เป็นอันตรายแม้เป็นสิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ และไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และตัวแทนของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา เป็นประจำตลอดช่วงเวลากារรื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 4 และ 5)</p> <p>2. ก่อนการรื้อถอน ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมาต้องเข้าพบเพื่อแจ้งบ้าน/อาคารติดโครงการ โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร กรณีการรื้อถอนทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง จะต้องใช้เป็นหลักฐานในการชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>3. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนในช่วงจันทร์-วันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการรื้อถอนที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ซึ่งต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่เกิดการสั่นสะเทือนเท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. โดยจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง สำหรับวันอาทิตย์งดทำกิจกรรมรื้อถอน</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน เดือนละ 1 ครั้ง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่กำหนดตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย

มีนาคม 2565 ลงชื่อ


(นายวุฒิ วงษ์ไทย)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ RIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ


(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

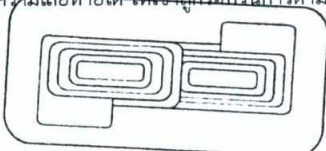
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. หลีกเลี่ยงการรื้อถอนโดยใช้เครื่องมือขนาดใหญ่ เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน 5. ควบคุมผู้รับเหมางานรื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 6. ในระหว่างการรื้อถอนต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น 7. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอน	
1.4 การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุจากการรื้อถอน	1) มูลฝอยจากคนงานในช่วงรื้อถอน ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนที่เกิดจากคนงานจำนวน 20 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 20 กิโลกรัม/วัน หรือคิดเป็น 0.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2) เศษวัสดุจากการรื้อถอน มูลฝอยจากกิจกรรมการรื้อถอน จากการคำนวณปริมาณเศษวัสดุจากการรื้อถอน จะมีปริมาณ 520 ตัน ทั้งนี้ในการกำจัดมูลฝอยแต่ละประเภท ทางผู้รับเหมานำกลับมาใช้ใหม่ในการก่อสร้างบ้านพักคนงานในพื้นที่อื่นต่อไป ได้แก่ เหล็ก ไม้และอะลูมิเนียม โกล้อม สุกกัณฑ์ สายไฟ	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครแหลมฉบังมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2. จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอน เช่น เศษเหล็ก และเศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่ออำนวยความสะดวกการเก็บขน ซึ่งระหว่างรอการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-

หมายเหตุ : 1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แจ้งผู้กระบวนกรตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด RIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

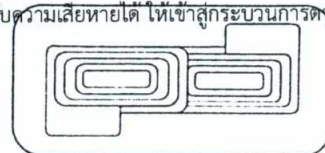
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. ประสานกับเทศบาลนครแหลมฉบังให้มาจัดเก็บมูลฝอยจากคนงานในช่วงรื้อถอนไม่ให้ตกค้าง	
1.5 ผลกระทบด้านการจราจร	ในการขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการจะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ จำนวน 2 คัน ขนส่งคันละประมาณ 2 เทียบ/วัน โดยในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนภายในพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถขนส่งเศษวัสดุวิ่งผ่าน ได้แก่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการขนส่ง	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 4 และ 5) 2. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) 4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 5. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 	

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

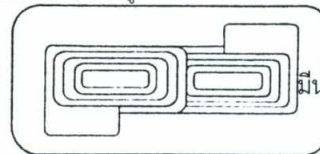
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางข้ามรถ เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 7. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด 8. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน และขนส่งเศษวัสดุเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนเท่านั้น โดยให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร ซึ่งไม่รบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยใกล้เคียง และชุมชนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 9. ห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) และถนนสาธารณะด้านทิศใต้	
1.6 บ้านพักคนงานในช่วงรื้อถอน	โครงการใช้เวลาในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ประมาณ 2 เดือน โดยจะใช้คนงานรื้อถอนชุดเดียวกันกับที่ใช้ในระยะก่อสร้าง โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกพื้นที่ ทั้งนี้ในการอยู่อาศัยของคนงานหากไม่มีการควบคุมหรือจัดระเบียบอาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ตลอดจนการอยู่อาศัยของคนงานอาจไม่ถูกสุขลักษณะหรืออาจเป็นพาหะนำโรคได้ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยของคนงานในช่วงรื้อถอน	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนที่ระบุไว้ในหัวข้อ 5. บ้านพักคนงานก่อสร้าง ตารางที่ 5.1-3	

- หมายเหตุ :
1. โครงการต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งหมดที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.
13/157

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจิว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

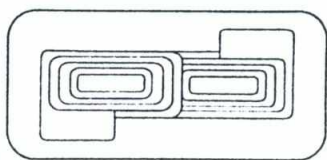
ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ATMOZ SRIRACHA (แอทโมซ ศรีราชา) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>ในการก่อสร้างโครงการจะปรับระดับภายในพื้นที่ตามความลาดเอียงของพื้นที่เดิม ซึ่งมีความลาดเอียงจากทิศตะวันออกไปทางทิศตะวันตก โดยด้านทิศตะวันออกพื้นที่โครงการจะสูงกว่าทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ประมาณ 0.30 เมตร และด้านทิศตะวันตกพื้นที่โครงการจะมีระดับ -5.70 เมตร สูงกว่าข้างเคียงประมาณ 0.20 เมตร ส่วนด้านทิศเหนือ และทิศใต้ จะลาดเอียงไปตามสภาพภูมิประเทศ อาจส่งผลกระทบต่อสภาพพังทลายของดินเนื่องจากระดับต่างกัน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีรางระบายน้ำสำเร็จรูป ความลึก 0.40 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อดักขยะและตะกอนกักขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท)</p> <p>3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4x3.6 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลนครแหลมฉบัง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน</p>	<p>1. บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นายวุฒิ วงษ์ไทย)



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

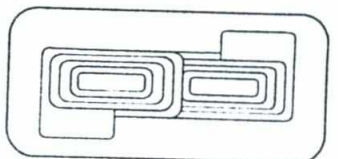
ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 6. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	
1.2 คุณภาพอากาศ	ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ซึ่งเกิดจากการดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ ได้แก่ การบดอัดในช่วงการทำฐานราก การก่อสร้างอาคารและถนน รวมถึงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์/เครื่องจักรเข้ามาในพื้นที่โครงการ ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นอาจมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ใกล้เคียงโดยปริมาณฝุ่นจะมีความผันแปรสูงในแต่ละวัน ซึ่งมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ เมื่อรวมกับผล	1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที (ดูรูปที่ 4 และ 5)	1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงที่ท่าเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และตรวจวัดบริเวณพื้นที่อ่อนไหว (มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 2 และ 3)

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งหมดที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบการประเมินที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harin Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด PRIZE Development Co., Ltd.
 15/157

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>การตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP PM₁₀ CO HC NO₂ และ SO₂ เท่ากับ 0.061768 0.027587 5.984226 5.801459 0.114895 และ 0.012379 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p> <p>นอกจากนี้ จากการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง พบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการตกสะสมฝุ่นจากการปรับเตรียมพื้นที่ การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับปานกลาง - มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของสุขภาพจากการปรับเตรียมพื้นที่ การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ - มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของระบบนิเวศจากการปรับเตรียมพื้นที่ การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ <p>ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) กำหนดให้ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ การตัด การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุ ก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 2) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นที่สูงฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3) จัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ และย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 4) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 5) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 6) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 	<ol style="list-style-type: none"> 2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และตรวจวัดบริเวณพื้นที่อ่อนไหว (มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครแหลมฉบัง 4. ตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ 	

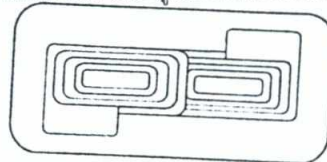
- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>7) โครงการต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมา และผู้เกี่ยวข้องให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะรื้อถอน/ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจนตั้งแต่เริ่มประมูลงานก่อสร้างโครงการ</p> <p>3. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด</p> <p>2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นที่ทุกชั้นหลังการก่อสร้างในแต่ละวัน เพื่อไม่ให้มีเศษวัสดุ/ฝุ่นตกค้างในพื้นที่</p> <p>4) จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน ไม่ให้มีกลิ่น โดยทำความสะอาด วันละ 2 ครั้ง</p> <p>5) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>6) จัดให้มีพนักงานตรวจสอบดูแลพื้นที่โดยรอบทุกวัน ไม่ให้มีกลิ่น เช่น คนงานปัสสาวะ หรือสูบบุหรี่ นอกพื้นที่ที่จัดเตรียมให้</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ตั้งไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

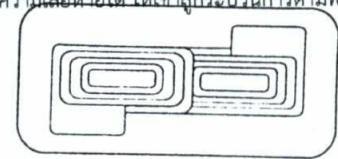


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 4)

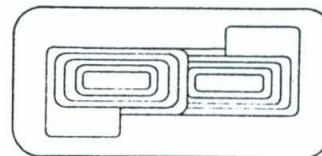
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4. มาตรการด้านการเดินทางและใช้เครื่องจักร</p> <p>1) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>2) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำ ควรให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>5. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>- ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>6. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>- กำชับผู้รับเหมาไม่ให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. มาตรการด้านการขนส่ง</p> <p>1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน ขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น



มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.
 18/157

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

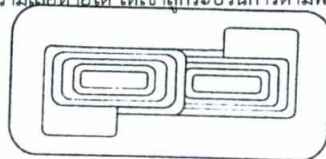
ตารางที่ 3 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง โดยล้างล้อรถบรรทุก โดยใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ</p> <p>3) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>4) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดิน เปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น



มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.
 19/157

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 6)

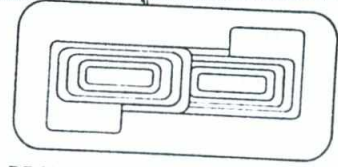
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p>	<p>โครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างโครงการประมาณ 16 เดือน (ไม่รวมงานรื้อถอนอาคาร 2 เดือนแรก) ได้แก่ งานเสาเข็มและฐานราก งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมถึงทำความสะอาด บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบในทุกช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างซ้อนกัน พบว่า ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงได้รับระดับเสียง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เดือนที่ 3-4 งานเสาเข็มและฐานราก ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 63.10-76.34 dB(A) 2. เดือนที่ 5-16 งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 66.63-86.20 dB(A) 3. เดือนที่ 12-16 งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค ซ้อนทับงานตกแต่งภายในและภายนอก ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 70.72-91.64 dB(A) 4. เดือนที่ 12-18 งานตกแต่งภายนอกและภายใน รวมถึงทำความสะอาด ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 69.51-90.19 dB(A) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้ กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องทำงานต่อเนื่อง ให้ทำได้เฉพาะการเทปูนทำฐานราก และทำงานได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้ ในวันเสาร์ให้เริ่มกิจกรรมที่มีเสียงดังตั้งแต่ 09.00 น. เป็นต้นไป 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 4 และ 5) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และตรวจวัดบริเวณพื้นที่อ่อนไหว (มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 2 และ 3) 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครแหลมฉบัง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)



PRIZE Development Co., Ltd.
 20/157

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ภายหลังโครงการจัดให้มีมาตรการจะทำให้ได้รับเสียงดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> เดือนที่ 3-4 งานเสาเข็มและฐานราก ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 62.41-63.02 dB(A) เดือนที่ 5-16 งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 62.44-67.85 dB(A) เดือนที่ 12-16 งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค ซ้อนทับงานตกแต่งภายในและภายนอก ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 62.45-67.93 dB(A) เดือนที่ 12-18 งานตกแต่งภายนอกและภายใน รวมถึงทำความสะอาด ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 62.41-63.84 dB(A) 	<ol style="list-style-type: none"> โครงการต้องติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ 25 dB(A) สำหรับด้านทิศตะวันออก ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อให้มีการกั้นพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วน ในช่วงการก่อสร้างงานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก โครงการติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.80 เมตร และด้านทิศตะวันตก ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 3.00 เมตร โดยติดตั้งห่างจากตัวอาคารเป็นระยะ 0.50 เมตร (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) <p>สำหรับการตกแต่งให้ดำเนินการเฉพาะชั้นที่มีผนังแล้วเท่านั้น เริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทับอีกชั้นหนึ่ง</p> <ol style="list-style-type: none"> ก่อสร้างเสาเข็มโดยใช้เสาเข็มกด เพื่อลดผลกระทบ จัดเครื่องมือและเครื่องจักรต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุด 	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

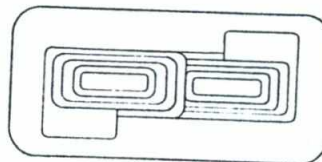
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.
21/157

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระดับเสียงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด เมื่อเทียบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 dB(A) นั้น พบว่าบ้าน/อาคารข้างเคียงและสถานที่อ่อนไหวได้รับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอื่น ๆ ร่วมกับการใช้มาตรการดังกล่าว</p>	<p>7. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก</p> <p>9. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่มีการใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>11. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>12. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>13. โครงการต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมา และผู้เกี่ยวข้องให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะหรือตอน/ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจนตั้งแต่เริ่มประมูลงานก่อสร้างโครงการ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

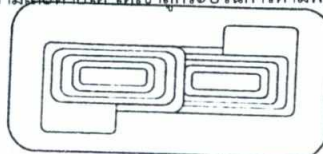
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

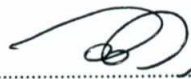
ตารางที่ 3 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคาร/บ้านข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันตก และสถานที่อ่อนไหว (ด้านทิศตะวันออก) สรุปได้ดังนี้</p> <p>1) ช่วงทำเสาเข็มและฐานราก พบว่า จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม เท่ากับ 0.601 1.193 1.528 และ 0.123 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ และได้รับแรงสั่นสะเทือนจากรถขนส่งคอนกรีต เท่ากับ 0.373 0.559 0.133 และ 0.097 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ</p> <p>2) ช่วงงานโครงสร้างอาคารและตกแต่ง พบว่า จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากรถขนส่งคอนกรีต เท่ากับ 0.320 0.591 0.663 และ 0.097 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ</p> <p>อนึ่ง เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันตก และสถานที่อ่อนไหว (ด้านทิศตะวันออก) ได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในช่วง 0.133 – 1.528 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าไม่เกิน 2.0 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่เป็นอันตรายต่อสิ่งปลูกสร้างแม้เป็นสิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ใช้เสาเข็มกุดในการก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>2. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 4 และ 5)</p> <p>3. กำหนดช่วงเวลางานช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้อยู่เกินงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้ กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องทำงานต่อเนื่อง ให้ทำได้เฉพาะการเทปูนทำฐานราก และทำงานได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้ ในวันเสาร์ให้เริ่มกิจกรรมที่มีความสั่นสะเทือนตั้งแต่ 09.00 น. เป็นต้นไป</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครแหลมฉบัง</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

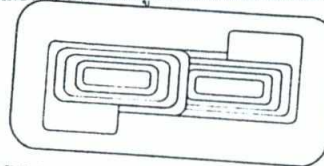
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

23/157

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ตามข้อกำหนดตามกฎหมาย กฎกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 5. โครงการต้องจัดให้มีวงเงินสำรองประจำโครงการเพื่อใช้ในการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายระหว่างประสานบริษัทประกัน 6. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 7. โครงการต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมา และผู้เกี่ยวข้องให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะรื้อถอน/ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจนตั้งแต่เริ่มประมูลงานก่อสร้างโครงการ	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น



มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


 PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันท์มา ประจวงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ก่อสร้างชั้นใต้ดิน และงานระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหนอง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการก่อสร้าง Sheet Pile บริเวณพื้นที่ก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหนองน้ำ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินและในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ทันที และบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 4 และ 5) 3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ตามข้อกำหนดตามกฎหมาย กฎกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 	-

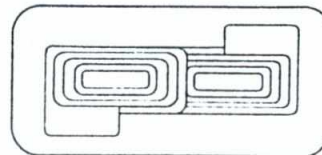
- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด "PRIZE Development Co., Ltd.



25/157

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. โครงการต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุม ผู้รับเหมา และผู้เกี่ยวข้องให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะรื้อถอน/ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุ อยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจนตั้งแต่เริ่มประมูลงาน ก่อสร้างโครงการ 5. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปสำรวจถ่ายสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อขุดเขยความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียในช่วงการก่อสร้างเกิดจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการต้องบำบัดน้ำเสียดังกล่าว ให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อน ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ต่อไป ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ซึ่งออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่ง เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างโดย ถึงบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ต่อไป 2. โครงการต้องประสานเทศบาลนครแหลมฉบัง มาสูบ กากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียให้ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาการ ก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solid และ Total Coliform Bacteria

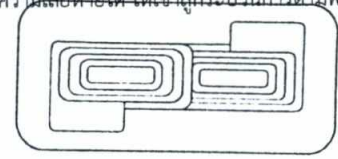
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยในลักษณะเป็น กลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย สถานประกอบการ สถานศึกษา เป็นต้น การประเมินผลกระทบต่อระบบนิเวศในระหว่างการก่อสร้างโครงการ โดยประเมินผลกระทบทางตรง และผลกระทบทางอ้อม ซึ่งจากการประเมินผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ พบว่า การเกิดขึ้นของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาแหลมฉบัง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง รวมปริมาตร 30 ลูกบาศก์เมตร (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที

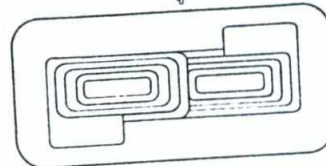
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่มีระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด PRIZE Development Co., Ltd.



27/157

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

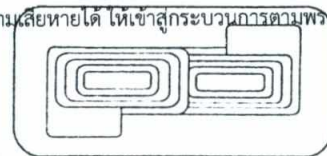
ตารางที่ 3 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย	<p>โครงการจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ จำนวน 27 ห้อง และโครงการมีน้ำเสียจากห้องส้วมปริมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องบำบัดน้ำเสียจากคนงานให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ต่อไป และโครงการออกแบบให้ห้องน้ำคนงานมีระยะห่างจากบริเวณอาคารโรงแรมเฮฟเว่น อินน์ 20.40 เมตร ทั้งนี้โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 27 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิด อยู่บริเวณทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 2. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมเสมอทุกวัน ไม่ให้มีกลิ่น โดยทำความสะอาด วันละ 2 ครั้ง 3. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 4. จัดให้มีพนักงานตรวจสอบดูแลพื้นที่โดยรอบทุกวัน ไม่ให้มีกลิ่น เช่น คนงานปัสสาวะ หรือสูบบุหรี่ นอกพื้นที่ที่จัดเตรียมให้ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 4 และ 5) 6. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ หัวข้อ 1.6 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด 	<p>- ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ หัวข้อ 1.6 คุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น



มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันธิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ดินตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง และท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) อันเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรางระบายน้ำสำเร็จรูป ความลึก 0.40 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และ จัดให้มีบ่อดักขยะและตะแกรงดักขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ต่อไป 2. โครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำมีอัตราการสูบ 0.0245 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อสูบน้ำออกในอัตราไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ โดยระบายน้ำจากโครงการออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท)	1. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักตะกอนดินและชุดลอกตะกอน เป็นประจำทุกเดือน
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างแบ่งเป็น 2 ประเภท ได้แก่ (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ปริมาณ 1,524 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 1,168.90 ตันอิฐ 209.25 ตัน เหล็ก 75.29 ตัน กระเบื้อง 64.77 ตัน และอื่นๆ เช่น ไม้ 5.79 ตัน โดยในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ติดตั้งมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการกลั่นแกล้งผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

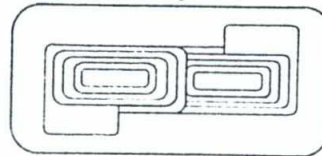
- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PIZ Development Co., Ltd.

29/157

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก จะเกิดจากคนงานปริมาณ 400 กิโลกรัม/วัน หรือคิดเป็น 1.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>- ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างไปกำจัด</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 4 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 4 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เก็บขนไปกำจัดต่อไป - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น - โครงการต้องประสานเทศบาลนครแหลมฉบัง มาจัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการไม่ให้ตกค้าง - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที 	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด. PZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

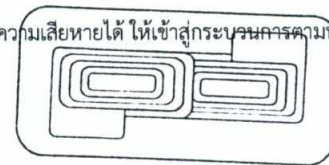
ตารางที่ 3 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคแหลมฉบัง ซึ่งสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การเชื่อมเหล็ก และการตัด/การเจียรเหล็ก ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม <ol style="list-style-type: none"> 1) ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 9 ถัง 2) ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ต้องติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์ บนอาคาร จำนวนอย่างน้อย 1 ถัง/ชั้น 2. ในระหว่างก่อสร้างต้องจัดให้มีจุดรวมพล โดยจะใช้พื้นที่ว่าง ขนาดพื้นที่ประมาณ 140 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 400 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 3. โครงการต้องประสานงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครแหลมฉบัง มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง 4. โครงการต้องจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง 	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีารเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามกรอบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

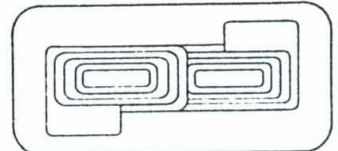
ตารางที่ 3 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติตัว ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง 6. โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน	
3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถบรรทุก รถขนส่งดิน รถคอนกรีตผสมเสร็จ รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับส่งคนงาน เข้า-ออกโครงการรวมประมาณ 47 คัน/วัน (82 PCU/วัน) หรือประมาณ 11 คัน/ชั่วโมง (25 PCU/ชั่วโมง) จากการวิเคราะห์ปริมาณจราจรในช่วงก่อสร้าง พบว่าในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการนั้น มีการเปลี่ยนแปลงไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการมีจำนวน 25 PCU/ชั่วโมง ซึ่งปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการนั้น โดยปกติแล้วจะไม่เกิดขึ้นพร้อมกันได้ เนื่องจากรถก่อสร้างบางประเภทมีข้อจำกัดการเดินทางได้เฉพาะบางช่วงเวลาเท่านั้น แต่เพื่อให้เห็นถึงภาพรวมของสภาพการจราจรในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) จึงได้นำปริมาณจราจรของรถในช่วงก่อสร้างทั้งหมดมารวมกันเพื่อการวิเคราะห์ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็นด้วย	1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้ - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และเจ้าหน้าที่เทศบาลนครแหลมฉบัง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ - ติดตามสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ สัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	1. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 2. บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่มีระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันตีมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งดินออกจากโครงการโดยใช้รถบรรทุก 10 ล้อ จำนวน 4 คัน ขนส่งดิน 2 เทียว/วัน ซึ่งการขนส่งดินอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถขนส่งดินผ่าน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) และถนนสาธารณะ (ด้านทิศใต้) โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนภายนอกโครงการเป็นหลัก</p> <p>4. ขนส่งวัสดุก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนเท่านั้น โดยให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร ซึ่งไม่รบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยใกล้เคียง และชุมชนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน</p> <p>6. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนน</p> <p>7. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำกับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้นายงานที่เชี่ยวชาญตามวิธีปฏิบัติในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

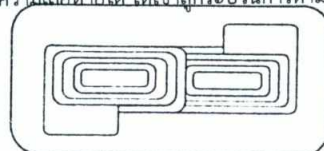
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และคนงาน และรถทุกคันเมื่อเข้ามาในโครงการต้องกลับรถออกจากโครงการโดยไม่ถอยหลังออก 10. รถขนส่งดินทั้งหมดขณะจอดรอรับดินในพื้นที่โครงการจะต้องดับเครื่องยนต์ เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง 11. ในการเดินต้องไม่ให้กระเบรเท้ายกกระแทกกระเบรข้างทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	พื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ อยู่ติดกับถนนส่วนบุคคล (เป็นทางเข้าโรงแรม เฮฟเว่นอินน์) โรงแรมเฮฟเว่นอินน์ ขนาดชั้นเดียว และบ้านพักคนงานบริษัทเคอรี่ สยาม ซีพอร์ด ขนาดชั้นเดียว จำนวน 10 หลัง ทิศตะวันตก อยู่ติดกับบ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง ซึ่งในช่วงก่อสร้างโครงการประมาณ 16 เดือน อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 4. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 5. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	

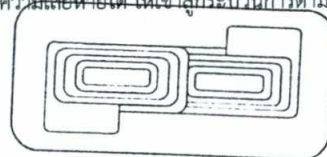
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่มีระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 21)

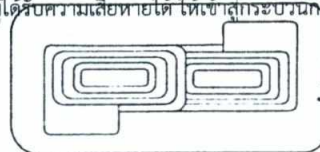
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 7. โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุใส่เสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	จากข้อมูลจำนวนผู้เจ็บป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ของศูนย์บริการสาธารณสุข 3 (บ้านเขาน้ำซับ) ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 3 และจากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มีผู้ป่วยมากเป็นลำดับต้น ๆ ซึ่งการก่อสร้างโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจเป็นสาเหตุต่อผู้อยู่ใกล้เคียง ดังนี้ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย - ฝุ่นละออง จากการก่อสร้าง อาจส่งผลให้ผู้อยู่ใกล้เคียงที่ได้สัมผัสเกิดอาการระคายเคือง ไอ จาม รวมทั้งการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น เช่น หวัด เป็นต้น - การรับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลต่อสมรรถภาพการได้ยินของผู้พักอาศัยใกล้เคียง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 4 และ 5) 3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ตามข้อกำหนดตามกฎหมาย กฎกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564	-

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติคุ้มครองผู้บริโภคแก้ไขข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 22)

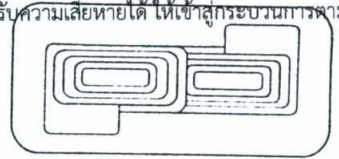
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางจิตใจ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การสัมผัสฝุ่นเป็นเวลานาน จะมีผลต่อความรู้สึกรำคาญ หงุดหงิดของผู้สัมผัสได้ - ความวิตกกังวลเรื่องเสียงดัง และแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมก่อสร้าง ทำให้รู้สึกเครียด นอนไม่หลับและวิตกกังวล - ความวิตกกังวลเรื่องเศษวัสดุตกหล่น เครนถล่มจากการก่อสร้างโครงการ 	<p>4. โครงการต้องจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการเพื่อใช้ในการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายระหว่างประสานบริษัทประกัน</p> <p>5. โครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายจากการรักษาพยาบาลรวมทั้งกรณีที่ไม่สามารถพักอาศัยอยู่ได้ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบจัดหาที่พักอาศัย ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ โดยมีหลักฐานพิสูจน์ได้</p>	
<p>2) ผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงด้านการให้บริการทางสาธารณสุข</p>	<p>การบริการทางด้านสาธารณสุขในช่วงก่อสร้าง และทำให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงเจ็บป่วย ไม่สบาย และทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านนี้ เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่เทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการมีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลแหลมฉบัง สามารถรองรับผู้ป่วยภายในได้ทั้งหมด 90 เตียง และมีระบบนำส่งสถานพยาบาลอย่างรวดเร็วเปิดให้บริการตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งมีโรงพยาบาลอื่นๆ ใกล้เคียง ได้แก่ โรงพยาบาลวิภาวดีแหลมฉบัง โรงพยาบาลสมเด็จพระบรมราชเทวี ณ ศรีราชา เป็นต้น</p>	-	-

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องของกรมทรัพยากรธรรมชาติและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 23)

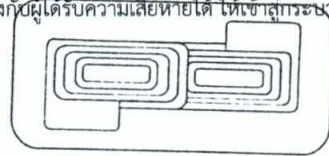
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3) ผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง หากไม่มีการดูแลควบคุมอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งในด้านการประพฤติปฏิบัติ การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดัง รวมไปถึงการอยู่อาศัยอย่างไม่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด 4. คัดกรองและตรวจสอบสุขภาพคนงาน ไม่อนุญาตให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต 5. กรณีคนงานก่อสร้างก่อความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการต้องรับผิดชอบการกระทำที่เกิดขึ้นทั้งหมดของคนงาน และชดเชยค่าเสียหายไม่เพิกเฉย 6. โครงการต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่อาจเกิดจากคนงานก่อสร้างในทุกกรณี เช่น การลักทรัพย์ ทรัพย์สินเสียหาย หรือเหตุที่เกิดจากคนงาน หากเป็นคนงานจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีหลักฐานพิสูจน์ได้ 7. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาและคนงาน ตลอดจนผู้เกี่ยวข้องให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 	-

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทั่วบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 24)

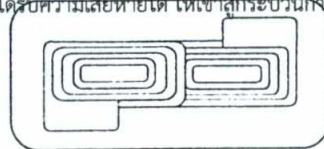
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4) ผลกระทบด้านโรคติดต่อร้ายแรงจากคนงาน</p>	<p>โรคติดต่อร้ายแรง ที่เกิดในสถานการณ์ปัจจุบัน ได้แก่ โรค COVID-19 (Coronavirus disease 2019) โดยในการก่อสร้างโครงการใช้คนงานมากที่สุด 400 คน รวมทั้งเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งเป็นการรวมกลุ่มคนจำนวนมากมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของการแพร่ระบาดของโรค Covid-19 ที่แพร่ระบาดในปัจจุบัน ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง ตามคำแนะนำของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2564</p>	<p>1. คนงานทุกคนต้องได้รับวัคซีนแล้ว 2 เข็ม และทำการฉีดกระตุ้นภูมิคุ้มกัน (เข็มที่ 3) ตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขหรือตามรอบของประสิทธิภาพของวัคซีนตามคำแนะนำของผู้ผลิตขณะเดียวกันก็ต้องตรวจ RT-PCR (Polymerase chain reaction) หรือ Antigen Test Kit ทุก 14 วัน หากพบผู้ติดเชื้อตั้งแต่ 1% ขึ้นไปให้ทำ Bubble and seal ทันที</p> <p>2. โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำด้านสาธารณสุขเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 สำหรับพื้นที่ก่อสร้างและแคมป์คนงานก่อสร้าง ของกรมอนามัย พ.ศ. 2564 อย่างเคร่งครัด</p> <p>(2.1) คำแนะนำสำหรับนายจ้าง หรือผู้รับผิดชอบดูแลแคมป์แรงงานก่อสร้าง</p> <p>(1) ให้มีนโยบายและการปฏิบัติด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1.1) กำหนดนโยบายอาชีวอนามัยและความปลอดภัย โดยเพิ่มประเด็นการป้องกันโรคโควิด 19 และออก แนวทางปฏิบัติ Standard Safety Operation Procedure (SSOP) การป้องกันโรคโควิด 19 และสนับสนุนให้ คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบผลการตรวจสุขภาพของคนงานทุกคนอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อนายทะเบียนในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่วาระขบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

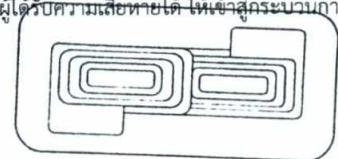
ตารางที่ 3 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(1.2) มอบหมายให้หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety Talk กับคนงานเกี่ยวกับ การป้องกันโรคโควิด 19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตาม การปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคโควิด 19 สม่าเสมอ</p> <p>(1.3) พิจารณางตกิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด โดยถือหลักหลีกเลี่ยงการติดต่อสัมผัสระหว่างกัน</p> <p>(1.4) มีการกำกับ ติดตามให้ผู้ปฏิบัติงานแรงงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรค โควิด-19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานหรือมาใช้บริการ เว้นระยะห่างระหว่างกัน ทำความสะอาดมือบ่อยๆ</p> <p>(2) จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อ ให้เป็นปัจจุบัน รวมทั้งระบุงการติดต่อที่ สามารถติดต่อได้</p> <p>(3) จัดให้มีมาตรการคัดกรองแรงงานก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงานในสถานที่ก่อสร้าง และผู้มาติดต่อ</p> <p>(3.1) ให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเองหรือประเมินตนเองก่อนออกจากบ้าน/ห้องพัก/ที่พัก ด้วยแอปพลิเคชัน Thai Save Thai หรือแอปพลิเคชันของทางราชการ หรือหน่วยงานกำหนด หากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยง สูงให้แจ้งหัวหน้างาน เพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ที่เกิดขึ้น



มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.
 39/157

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(3.2) สถานที่ก่อสร้างและแคมป์ที่พักแรงงานต้องกำหนดทางเข้า - ออกสถานที่ให้ชัดเจน เพื่อควบคุมการเข้า ออกของสถานที่</p> <p>(3.3) สถานที่ก่อสร้างและแคมป์ที่พักแรงงานต้องมีระบบคัดกรอง โดยการวัดไข้ พร้อมสังเกตอาการเสียง หากพบว่ามีอาการไข้หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศาเซลเซียส ขึ้นไป ร่วมกับ ไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วย หรือมี ประวัติเดินทางไปในสถานที่เสียง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อ ให้หัวหน้าคนงานหรือผู้ได้รับมอบหมาย พิจารณาห้ามเข้าพื้นที่ ปฏิบัติงาน และแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนด ก่อนส่งให้ตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์ และให้หยุดปฏิบัติงาน</p> <p>(4) จัดให้มีวัสดุอุปกรณ์ในการป้องกันตนเองสำหรับพนักงานอย่างพอเพียง</p> <p>(4.1) จัดหาหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย และอุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่างเหมาะสม และเพียงพอ</p> <p>(4.2) จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์ สำหรับผู้ปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ ทั้งในพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และแคมป์แรงงาน</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก ๆ เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(5) ควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงานก่อสร้าง ให้สะอาด ปลอดภัย</p> <p>(5.1) ให้มีการทำความสะอาดสถานที่ห้องพัก และบริเวณพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันทั้งในสถานที่ ก่อสร้างและที่พักแรงงานก่อสร้าง เป็นประจำทุกวัน และให้มีการระบายอากาศที่ดี แสงแดดส่องถึง เช่น เปิดประตู และหน้าต่าง พัดลม</p> <p>(5.2) ดูแลให้มีการทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม และอาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ ก๊อกน้ำ เป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(5.3) จัดให้มีอุปกรณ์เสริมหรือปรับปรุงสิ่งที่มีอยู่เพื่อการลดสัมผัส เช่น การใช้ก๊อกน้ำแบบเท้าเหยียบ เป็นต้น</p> <p>(5.4) จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยก และจัดให้อ่างล้างมือ ที่สำหรับล้างปากหรือที่แปรงฟัน เป็นสัดส่วน</p> <p>(5.5) จัดให้มีการรวบรวมน้ำเสีย หรือน้ำที่ใช้แล้ว ไม่ให้ท่วมขังในพื้นที่โดยรอบสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงาน</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น



มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันธิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(5.6) จัดให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล อย่างน้อย 1 - 2 เมตร เช่น ที่นั่งบริเวณรับประทานอาหาร ที่นั่งพัก ทางเดิน หรือหากพื้นที่ไม่เพียงพออาจใช้ฉากกั้น</p> <p>(5.7) จัดให้มีถังขยะมูลฝอยแบบมีฝาปิด และรวบรวมขยะออกจากพื้นที่ทุกจุดเพื่อนำไปกำจัดทุกวัน</p> <p>(6) หากมีการรับ-ส่งพนักงาน ให้ดูแลด้านความปลอดภัยของพนักงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่งไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็น ตลอด ระยะเวลาการเดินทาง ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง</p> <p>(7) หากภายในแคมป์มีร้านอาหารหรือเครื่องดื่ม รถเข็น หาบเร่ แผงลอย หรือรถเร่ขายสินค้า ให้มีการ ควบคุมให้ปฏิบัติตามแนวทางสุขอนามัย และให้มีการควบคุมและมีระบบที่สามารถติดตามผู้จำหน่ายสินค้าได้</p> <p>(7.1) จัดให้มีการคัดกรองผู้ประกอบการ ผู้สัมผัสอาหาร ผู้ขายสินค้าทุกคน</p> <p>(7.2) ทุกคนต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาที่ให้หรือใช้บริการ</p> <p>(7.3) มีมาตรการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล โต๊ะ ที่นั่ง การซื้อสินค้าและชำระเงิน อย่างน้อย 1-2 เมตร</p>	

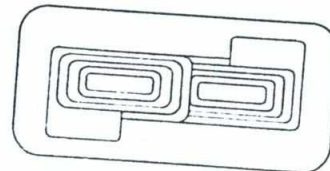
- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด / P Development Co., Ltd.
42/157



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

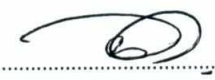
ตารางที่ 3 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(7.4) จัดให้มีที่ล้างมือด้วยสบู่และน้ำ หรือแอลกอฮอล์ หรือเจลแอลกอฮอล์ ให้บริการแก่ผู้ใช้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>(7.5) ทำความสะอาดบริเวณพื้น โต๊ะที่นั่ง พื้นผิวที่มีการสัมผัสบ่อย ด้วยน้ำยาทำความสะอาดหรืออาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อก่อนและหลังการให้บริการ ทุกครั้ง</p> <p>(7.6) กำหนดมาตรการเพื่อลดความแออัด เช่น กำหนดจำนวนคนต่อพื้นที่ กำหนดระยะเวลาที่ใช้บริการ ไม่จัด กิจกรรมหรือให้บริการที่ทำให้เกิดการรวมกลุ่มของผู้ใช้บริการ และงดจำหน่ายและดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ เป็นต้น</p> <p>(8) จัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 และวิธีป้องกันตนเองและครอบครัว ด้วย ภาษาที่แรงงานสามารถเข้าใจได้</p> <p>(9) วางระบบรองรับเพื่อให้เกิดความต่อเนื่องของกิจการ รวมทั้งแผนเผชิญเหตุ พร้อมทำความเข้าใจ และซักซ้อม แผนกับแรงงาน โดยให้ครอบคลุมถึง</p> <p>(9.1) กำหนดผู้รับผิดชอบในการเฝ้าระวังการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ใน สถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงาน</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

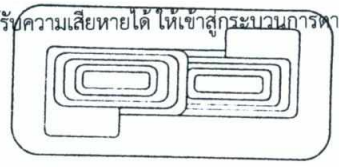
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(9.2) ให้มีระบบคัดกรองและเฝ้าระวังผู้ปฏิบัติงานที่เป็นกลุ่มเสี่ยงหรือมีอาการเสี่ยง คัดกรองและแยกกัก ผู้ปฏิบัติงานที่เข้าใหม่ หากพบผู้ติดเชื้อ ผู้สัมผัสเสี่ยงสูงที่เป็นคนครอบครัวหรือผู้สัมผัสเสี่ยงสูงอื่น ๆ ต้องแยกกักก่อน ส่งสถานพยาบาล</p> <p>(9.3) จัดให้มีบริเวณสำหรับแยกผู้มีอาการป่วยระบบทางเดินหายใจออกจากผู้มีอาการป่วยระบบอื่น รวมทั้ง จัดเตรียมสถานที่รองรับ สำหรับการแยกสังเกตอาการ หากพบบุคคลที่เป็นผู้สัมผัสกับผู้ป่วยยืนยัน หรือจัดเป็น สถานที่กักกันตามคำแนะนำของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ</p> <p>(9.4) จัดระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวันของแรงงาน หากจำเป็นต้องกักตัวในสถานที่กำหนด เช่น อาหาร น้ำของใช้จำเป็น</p> <p>(9.5) จำกัดการเดินทางเข้าออกบ้านและพื้นที่พัก หรือการปิดพื้นที่พัก</p> <p>(9.6) การอพยพโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วยหรือ Bubble and seal</p> <p>(9.7) การรับผู้ป่วยที่หายแล้วกลับมาปฏิบัติงาน</p>	

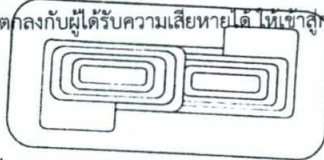
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PZ Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(2.2) คำแนะนำสำหรับคนงานก่อสร้างและบุคคลในครอบครัว</p> <p>(1) ติดตามข้อมูลข่าวสาร หาความรู้เกี่ยวกับการป้องกันตนเองจากการติดเชื้อโรคโควิด-19</p> <p>(2) งดการรวมกลุ่มและกินอาหารร่วมกัน ในช่วงเวลายาน และงดกิจกรรมที่มีการรวมกลุ่ม การดื่ม หรือเล่นสังสรรค์ ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด</p> <p>(3) งดพฤติกรรมเสี่ยงต่อการแพร่โรค เช่น ฝน ฝนน้ำลายหรือบ้วนปากลงพื้น ทิ้งขยะในถังขยะ</p> <p>(4) ให้ผู้ปฏิบัติงานมีของใช้ส่วนตัว เช่น แก้วน้ำ ช้อน ส้อม ผ้าเช็ดตัว และไม่ใช่สิ่งของร่วมกับผู้อื่น</p> <p>(5) ดูแลสุขภาพและป้องกันการแพร่กระจายโรค โดยสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย ทุกครั้งที่ออกนอก ที่พัก ระหว่างเดินทางไปสถานที่ทำงาน และไม่นำมือมาสัมผัสใบหน้า ตา จมูก ปาก โดยไม่จำเป็น ต้องเว้นระยะห่าง ระหว่างบุคคล 1-2 เมตร แต่หากในที่พักมีพื้นที่จำกัด ต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย เมื่อต้องมีการพูดคุย ในระยะใกล้</p> <p>(6) ไม่ไปในสถานที่ที่มีคนแออัด เช่น ตลาด ร้านค้า เป็นต้น หรือหากจำเป็นให้ใช้ระยะเวลาอันสั้นและสวมหน้ากากตลอดเวลา และไม่พบบุคคลในครอบครัว ไปในสถานที่แออัด หรือสถานที่ที่มีการรวมกันของคนจำนวนมาก</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องของทุกระดับในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PIZI Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(7) ให้ทำความสะอาดห้องพัก หรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันในสถานที่พักคนงาน และให้มีการระบายอากาศที่ดี แสงแดดส่องถึง โดยการเปิดประตู หน้าต่างเพื่อหมุนเวียนอากาศ เป็นประจำทุกวัน</p> <p>(8) ให้ทำความสะอาดห้องน้ำ/ที่อาบน้ำ ห้องส้วม และใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิด ประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ เป็นต้น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง หรือในช่วงที่มีคนใช้งานจำนวนมาก</p> <p>(9) กรณีที่มีการปรุงประกอบอาหารในบริเวณที่พัก ผู้ปรุงประกอบอาหาร สวมหน้ากากขณะปรุงประกอบอาหาร ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ ทุกครั้งก่อนหยิบหรือจับอาหาร ปกปิดอาหารให้สะอาดเสมอ ใช้ถุงมือและปากคีบหยิบ จับอาหาร และใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อต้องรับประทานร่วมกันในครอบครัว ทำความสะอาดบริเวณจุดเสี่ยงบ่อย ๆ เช่น ห้องครัว โต๊ะอาหาร รวมถึง ล้างภาชนะ อุปกรณ์หรือสิ่งของเครื่องใช้ให้สะอาดเป็นประจำทุกวัน</p> <p>(10) รวบรวมขยะทั่วไปใส่ถุงขยะ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งในจุดรวบรวมขยะที่จัดเตรียมไว้ เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง</p>	

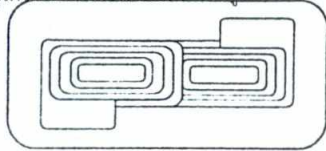
- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งไปหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PZ Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(11) หมั่นสังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัว หากมีอาการไข้ ร่วมกับ ไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วย ให้หยุดปฏิบัติงาน แจ้งหัวหน้างานหรือนายจ้าง และรีบไปพบแพทย์</p> <p>สำหรับกรณีที่พบว่าผู้ติดเชื้อ กำหนดให้มีมาตรการดังนี้</p> <p>(1) ปิดสถานที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงานทั้งภายในและภายนอก รวมทั้งให้หยุดงานก่อสร้าง และห้ามการเดินทาง และเคลื่อนย้ายแรงงาน เป็นการชั่วคราว เพื่อทำความสะอาด โดยทำความสะอาดและฆ่าเชื้อพื้นที่และอุปกรณ์ทุกชิ้นที่คนงานผู้นั้นสัมผัส</p> <p>(2) ปิดพื้นที่บ้านพักที่มีคนงานติดโควิด-19 โดยไม่ให้เดินทางออกนอกสถานที่และไม่ให้เคลื่อนย้ายแรงงาน</p> <p>(3) เผื่อระวัง ติดตาม ประวัติการเดินทางของคนงานผู้ติดเชื้อ หากพบว่า คนงานคนใดมีไข้เกิน 37.5 องศาเซลเซียส ต้องห้ามคนงานท่านนั้นเข้าสถานที่ก่อสร้าง และให้ไปพบแพทย์เพื่อตรวจเช็คอาการ</p> <p>(4) ติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อเข้าตรวจคัดกรองเชิงรุก และเร่งหาผู้ติดเชื้อ เพื่อจำแนกและจำกัดพื้นที่การระบาด และจัดให้ผู้ที่มีความเสี่ยงหรือผู้ติดเชื้อเข้ารับการแยกกักตัว</p>	

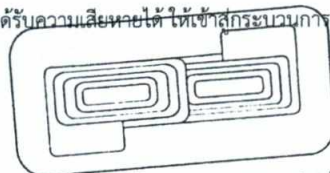
- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาโครงการ
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

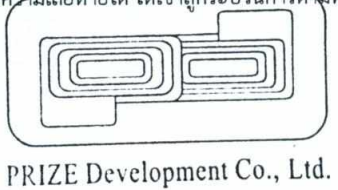
ตารางที่ 3 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 การด้านทานการเกิดแผ่นดินไหว	<p>โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) และขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 2 อาคาร (อาคาร B และ C) ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ตำบลทุ่งสุลา อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งจากการตรวจสอบการดำเนินการออกแบบอาคารรองรับการเกิดแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 พบว่า “พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในบริเวณพื้นที่เฝ้าระวัง หรือพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวงฯ” อย่างไรก็ตาม โครงการออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว</p>	<p>- โครงการออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว โดยในการออกแบบใช้การวิเคราะห์ด้วยวิธีคำนวณแบบพลศาสตร์</p>	<p>-</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น



มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>5. บ้านพักคนงาน - บ้านพักคนงานก่อสร้าง</p>	<p>โครงการใช้คนงานก่อสร้างจำนวนทั้งสิ้น 400 คน โดยคนงานทั้งหมดพักอาศัยอยู่นอกพื้นที่ ทั้งนี้ในการอยู่อาศัยของคนงานหากไม่มีการควบคุมหรือจัดระเบียบอาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ตลอดจนการอยู่อาศัยของคนงานอาจไม่ถูกสุขลักษณะหรืออาจเป็นพาหะนำโรคได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยของคนงาน</p>	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดสรรบ้านพักคนงานให้อยู่นอกพื้นที่โครงการ ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง จัดทำรั้วที่ล้อมรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเป็นทางการ มีความสูงอย่างน้อย 3 เมตร ภายในบริเวณบ้านพักคนงานจะต้องจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม ลานซักล้าง และถังมูลฝอยอย่างเพียงพอ จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกลักษณะได้อย่างเพียงพอ จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 	<p>-</p>

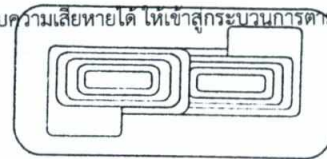
หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้ทางหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจวงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>8. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลสอดส่องความปลอดภัยของคนงาน และออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และห้ามมีไว้ในครอบครอง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี ห้ามส่งเสียงดัง หรือตีมีสุมหลัง 22.00 น. ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้น ต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>9. กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>11. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>12. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>13. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาของสิ่ง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบกรณีที่เกิดขึ้น

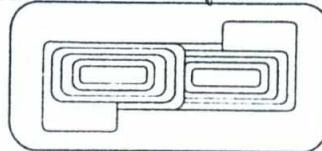
Rak Dee Hamydee Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		14. ประสานงานกับหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่เพื่อดำเนินการประเมินเรื่องสาธารณสุขในสถานที่พักคนงาน 15. จัดให้มีอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นในบริเวณบ้านพักคนงาน	

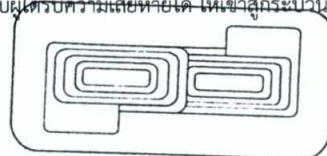
- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ภายใน 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

51/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

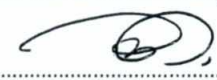
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ATMOZ SRIRACHA (แอทโมซ ศรีราชา) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) และขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 2 อาคาร (อาคาร B และ C) (ดูรูปที่ 6) โดยมีระดับพื้นดินบริเวณด้านหน้าโครงการ ภายหลังก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จสูงกว่าทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ประมาณ 0.30 เมตร และด้านทิศตะวันตก พื้นที่โครงการจะมีระดับ - 5.70 เมตร สูงกว่าข้างเคียงประมาณ 0.20 เมตร ส่วนด้านทิศเหนือ และทิศใต้ จะลาดเอียงไปตามสภาพภูมิประเทศ ซึ่งมีระดับสูงกว่าข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 3. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 บ่อ ความจุ 58 ลูกบาศก์เมตร และ 115 ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ (รวมความจุทั้ง 2 บ่อ 173 ลูกบาศก์เมตร) โดยบ่อหน่วงน้ำที่ 1 ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 ชุดสำรอง 1 ชุด) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.0245 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 5 เมตร และบ่อหน่วงน้ำที่ 2 ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 ชุดสำรอง 1 ชุด) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.0245 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 5 เมตร เพื่อสูบน้ำออกในอัตราไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ โดยระบายน้ำจากโครงการออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ จากนั้นจะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนซอยไฮโล ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำริมถนนอ่าวอุดมซอย 6 และถนนอ่าวอุดม จากนั้นไหลลงสู่ทะเลที่บริเวณริมสะพานปลาอ่าวอุดมต่อไป 	<p>- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคงแข็งแรง</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว) **Prich Development Co., Ltd.**

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถยนต์ และทางวิ่งรถภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้</p> <p>1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.0000013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.043 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) รวมเท่ากับ 0.0430013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ</p> <p>2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.0000003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) รวมเท่ากับ 0.0220003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ</p>	<p>1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในโครงการไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ</p> <p>3) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศ</p> <p>1) โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์อยู่บริเวณชั้นใต้ดิน และชั้น 1 ที่มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศอย่างสะดวกตลอดเวลา มิได้เกิดการสะสมของมลพิษ</p> <p>2) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>3) โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลุกต้นไม้เขตเขตทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ 	<p>1. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

PRIZE Development Co., Ltd.

53/157

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 4 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุดเท่ากับ 0.0004095 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 5.98 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 5.9804095 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ</p> <p>4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุดเท่ากับ 0.0000870 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 5.800 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 5.8000870 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุดเท่ากับ 0.0000215 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.094 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เท่ากับ 0.0940215 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ</p>	<p>4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการที่สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ขนาดพื้นที่รวม 4,775.95 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) รวม 954.62 โมล/ชั่วโมง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่เกิดจากรถเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการสูงสุดคิดจากจำนวนที่จอดรถทั้งโครงการ ปริมาณ 299.85 โมล/ชั่วโมง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ยกไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

54/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อนึ่ง จากการประเมินผลประโยชน์ด้านสิ่งแวดล้อมจากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการจึงมีน้อยมาก บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		
1.3 เสียง	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง เป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดังซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน</p> <p>ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 ชั่วโมง) มีค่าเท่ากับ 62.4 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 98.3 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด และผู้พักอาศัยอยู่ในห้องพัก ซึ่งผนังห้องสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ ทั้งนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 3. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการ ต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกต้นไม้ ได้แก่ เสี้ยวป่า ดอกขาว กระพี้จั่น แคนา มะฮอกกานี ตาลฟ้า หลิว มังมี้ เป็นต้น บริเวณแนวเขตที่ดิน ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง 2. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ภายในโครงการให้เจริญเติบโตสมบูรณ์ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
PRIZE Development Co., Ltd.
55/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 292 ลูกบาศก์เมตร/วัน ต้องได้รับการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของแต่ละอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Conventional Aeration Activated Sludge system) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ภายนอก 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solid และ Total Coliform Bacteria ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ มีดังนี้ (ดูรูปที่ 7) <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด ได้แก่ บ่อสูบน้ำเสียอาคาร A, B และ C และบ่อปรับอัตราไหลของระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งแต่ละบ่อจะเก็บหมุนเวียนกันทุก 3 เดือน - คุณภาพน้ำหลังการบำบัด ได้แก่ บ่อพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวม และบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง เดือนละ 1 ครั้ง 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

PRIZE Development Co., Ltd.
56/157

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลนครแหลมฉบัง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลนครแหลมฉบัง สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย สถานประกอบการ สถานศึกษา เป็นต้น บริเวณริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) และซอยย่อยต่างๆ พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเองในบริเวณอาคารและต้นไม้ที่ปลูกในบริเวณพื้นที่สาธารณะได้รับการดูแลจากเทศบาลนครแหลมฉบัง สำหรับสัตว์ที่พบเห็นโดยทั่วไป ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน กิจกรรมของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางบก อย่างไรก็ตาม ควรกำหนดมาตรการต่างๆ เพื่อควบคุมและป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งมีการติดตามตรวจสอบ ซึ่งจะส่งผลให้การพัฒนาโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ ด้านคุณภาพอากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการพังทลายของดิน ด้านคุณภาพน้ำ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

PRIZE Development Co., Ltd.

57/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด และจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้วออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ จากนั้นจะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนซอยโศโศซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำริมถนนอ่าวอุดมซอย 6 และถนนอ่าวอุดม จากนั้นไหลลงสู่ทะเลที่บริเวณริมสะพานปลาอ่าวอุดมต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตามที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้นประมาณ 372 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาแหลมฉบัง ซึ่งมีปริมาณจ่ายน้ำเพียงพอต่อการให้บริการของพื้นที่รับผิดชอบ โดยเมื่อเปิดดำเนินการจะมีความสามารถในการให้บริการน้ำใช้สำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนอาคารของแต่ละอาคาร โดยสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1,500 ลิตร/ห้อง 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำออกช่วงเวลาของผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. โครงการกำหนดเวลาในการล้างถังเก็บน้ำในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00-15.00 น. โดยกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดที่ละถัง เพื่อให้ถังเก็บน้ำที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อน 1 สัปดาห์ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งมีหนังสือแจ้งผู้เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

PRIZE Development Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

58/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันตีมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหามजू จำกัด

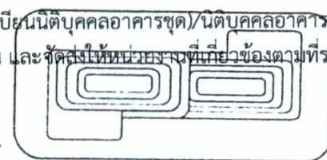
ตารางที่ 4 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 9. จัดให้มีการนำน้ำจากบ่อหน่วงน้ำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการประมาณ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน	
3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร B มีขนาดพื้นที่ประมาณ 1,087 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) โดยสระว่ายน้ำมีโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมผ่านไม่ได้ ผนังเรียบ และทำความสะอาดง่าย ฆ่าเชื้อโรคโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) โดยเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อเรื่องคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้ 1. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ 1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	1. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้โดยดัชนีที่ตรวจวัด และความถี่ในการตรวจวัด ดังนี้ 1.1 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ฟีคอล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด/คอนโดมิเนียมเรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)



PRIZE Development Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

59/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 8)

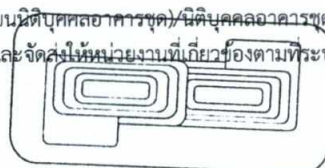
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินรอบสระเปียก สีน ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 27 เมตร (ไม่น้อยกว่า 27 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน <p>6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p>	<p>1.2 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorin) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium Hardness) คลอไรด์ (Chloride) กรดไซยานิก (Cyanic Acid) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรต (Nitrate) และ <i>Escherichia coli</i> ตรวจปีละ 1 ครั้ง</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.
60/157

Rak Dee Harm Jug Co., Etd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ</p> <p>3) ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ ทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำขุ่น หวัด หูเป็นน้ำหนองหรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

61/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ 6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	
2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร B มีขนาดพื้นที่ประมาณ 1,087 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) โดยการออกแบบสระว่ายน้ำต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรั้วระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 60 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 292 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องได้รับการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่ออาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของแต่ละอาคารและระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Conventional Aeration Activated Sludge system) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ภายนอก 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

PRIZE Development Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

62/157

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3. โครงการต้องประสานเทศบาลนครแหลมฉบังมาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>4. โครงการต้องบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ปริมาณรวม 0.057 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยรวบรวม Aerosol ไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อบำบัด Aerosol จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 1.60 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมได้อย่างเพียงพอ</p> <p>5. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้</p> <p>1) ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นอาคาร A ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นรวม เท่ากับ 3.82 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดักน้ำบำบัดก๊าซมีเทน ความกว้าง 1.0 เมตร ความยาว 1.6 เมตร มีขนาดพื้นที่ 1.6 ตารางเมตร ความลึก 0.5 เมตร ซึ่งสามารถบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของอาคาร A ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2) ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นอาคาร B ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นรวม เท่ากับ 2.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดักน้ำบำบัดก๊าซมีเทน ความกว้าง 1.0 เมตร ความยาว 1.0 เมตร มีขนาดพื้นที่ 1.0 ตารางเมตร ความลึก 0.5 เมตร ซึ่งสามารถบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของอาคาร B ได้อย่างเพียงพอ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

63/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3) ระบบบำบัดน้ำเสียชั้นต้นอาคาร C ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นรวม เท่ากับ 3.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ความกว้าง 1.0 เมตร ความยาว 1.6 เมตร มีขนาดพื้นที่ 1.6 ตารางเมตร ความลึก 0.5 เมตร ซึ่งสามารถบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียชั้นต้นของอาคาร C ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>4) พื้นที่สันทนาการบริเวณอาคาร B (ใช้บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสยรวม) ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นรวม 0.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ความกว้าง 1.00 เมตร ความยาว 1.60 เมตร มีขนาดพื้นที่ 1.60 ตารางเมตร ความลึก 0.50 เมตร ซึ่งสามารถบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่สันทนาการบริเวณอาคาร B ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>6. โครงการต้องประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมาสูบกากไขมันส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>7. โครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p>	

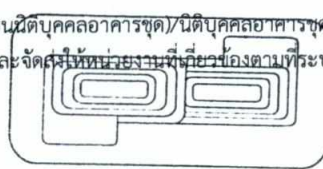
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.
64/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ	โครงการกำหนดให้มีการท่อน้ำหลากส่วนเกินในบ่อท่อน้ำ และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ ไม่ให้มีอัตราการระบายน้ำเกินก่อนการพัฒนาโครงการ คือ 0.076 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ 141 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการรวบรวมน้ำหลากไว้ภายในโครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ	1. โครงการรวบรวมน้ำหลากปริมาณ 141 ลูกบาศก์เมตรไว้ภายในบ่อท่อน้ำ จำนวน 2 บ่อ ความจุรวม 173 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำจากบ่อท่อน้ำจะถูกจำกัดการระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ โดยบ่อท่อน้ำที่ 1 ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.0245 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 6 เมตร และบ่อท่อน้ำที่ 2 ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.0245 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 5 เมตร รวมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ 0.0735 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.076 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อสูบน้ำระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ต่อไป 2. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูงโครงการจะแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมที่มติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที
3.5 การจัดการมูลฝอย	โครงการมีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 1,679 กิโลกรัม/วัน หรือ 7.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไปประมาณ 0.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 3.58 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลประมาณ 3.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายประมาณ 0.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. โครงการจัดให้มีการจัดการมูลฝอยภายในแต่ละอาคาร ดังนี้ 1) อาคาร A จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในชั้นพักอาศัยตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 ตั้งอยู่ใกล้กับโถงลิฟท์ มีขนาดพื้นที่ 3.06 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง จะตั้งถังมูลฝอยแยก 4 ประเภท ซึ่งรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละประเภทในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ ดังนี้	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฟุ้งกระจายหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

RJZE Development Co., Ltd.
65/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครแหลมฉบังนั้นมีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยอยู่บริเวณด้านหน้ารถเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครแหลมฉบังสามารถจอดรถและเก็บมูลฝอยได้ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>- ถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) - ถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) สำหรับพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่ ห้องทำงาน (Co-Working) และโถงต้อนรับ โครงการจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ตั้งอยู่บริเวณห้องน้ำส่วนกลาง 2) อาคาร B จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในชั้นพักอาศัยตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 ตั้งอยู่ติดกับห้องไฟฟ้าประจำชั้นและบันไดหลัก มีขนาดพื้นที่ 1.75 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง จะตั้งถังมูลฝอยแยก 4 ประเภท ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละประเภทในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ ดังนี้ - ถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) - ถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) สำหรับพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่ ห้องรับประทานอาหาร ห้องคาราโอเกะ ห้องดูหนัง ห้องรับแขก ห้องสัมมนา การ ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 2 โครงการจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ตั้งอยู่บริเวณห้องน้ำส่วนกลาง</p>	<p>3. โครงการต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3) อาคาร C จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในชั้นพักอาศัยตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 ตั้งอยู่ติดกับห้องไฟฟ้าประจำชั้นและบันไดหลัก มีขนาดพื้นที่ 3.17 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง จะตั้งถังมูลฝอยแยก 4 ประเภท ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละประเภทในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) - ถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) <p>2. ถังมูลฝอยที่ตั้งอยู่ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ รองด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยทั่วไปและย่อยสลายได้รองด้วยถุงดำ ถังมูลฝอยอันตรายรองด้วยถุงสีแดง และถังมูลฝอยรีไซเคิลรองด้วยถุงใส โดยพนักงานต้องมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้าย</p> <p>3. โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของโครงการ และนำมูลฝอยแต่ละประเภทที่มีมัดปากถุงและมีการติดฉลากประเภทขนย้ายไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนและใช้ลิฟต์ในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบ พรบ. ควบคุมสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

67/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจกการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>5. กำหนดให้พนักงานขนย้ายไปทิ้งถังเพื่อป้องกันน้ำขะมูลฝอยรั่วไหล โดยกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รถกวาดผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกที่พัก</p> <p>6. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ของอาคาร A ใกล้เคียงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 1.40 ตารางเมตร ความจุ 2.10 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 6.2 เท่า ซึ่งโครงการต้องประสานเทศบาลนครแหลมฉบังมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 11.00 ตารางเมตร ความจุ 13.20 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 3.58 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.7 เท่า ซึ่งโครงการต้องประสานเทศบาลนครแหลมฉบังมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>นอกจากนี้ โครงการรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ไปยังบ่อดินบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดพื้นที่ 5.00 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยโครงการติดตั้งพัดลมระบายอากาศ 0.01 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (เพียงพอต่อความต้องการอัตราระบายอากาศ 4 เท่า 0.0085 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) โดยต่อท่อดูดอากาศรวบรวมไปยังบ่อดิน เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นให้ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดินไม่น้อยกว่า 60 วินาที</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 20.30 ตารางเมตร ความจุ 30.45 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 3.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 9.1 เท่า ซึ่งโครงการต้องประสานให้ร้านรับซื้อของเก่ามาเก็บขนต่อไป</p> <p>4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 9.10 ตารางเมตร ความจุ 13.65 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 40.1 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานเทศบาลนครแหลมฉบังมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

PRIZE Development Co., Ltd.

69/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจกการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 18)

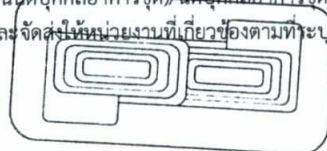
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>7. ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A ใกล้เคียงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ มีประตูปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้</p> <p>8. กำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลนครแหลมฉบังเท่านั้น รวมทั้งกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและพื้นที่จุดตรรกเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย</p> <p>9. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและพื้นที่จุดตรรกเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป</p> <p>10. โครงการควบคุมไม่ให้นักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลนครแหลมฉบัง เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>11. จัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับรถเก็บขนมูลฝอย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.
70/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 1,774 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคแหลมฉบัง ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขนาด 22 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Type ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด และขนาด 1,500 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ</p> <p>2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจัดให้มีโคมไฟฉุกเฉินแบบมีแบตเตอรี่ในตัว ขนาด 12-24 V สามารถสำรองไฟฟ้าส่องสว่างได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคแหลมฉบังเพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนลำไปยั้งนั่งร้านหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>4. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน ติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุด</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

PRIZE Development Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

71/157

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัคดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน และลดการใช้พลังงาน	<p>ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงนี้ อย่างไรก็ตาม กฎกระทรวงมีบทเฉพาะกาลสำหรับในระยะเริ่มแรก ให้เป็นการทยอยใช้บังคับสำหรับอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 10,000 ตารางเมตรขึ้นไป เริ่มใช้บังคับกับอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 5,000 ตารางเมตร แต่ไม่ถึง 10,000 ตารางเมตร เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาหนึ่งปี และเริ่มใช้บังคับกับอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรแต่ไม่ถึง 5,000 ตารางเมตร เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาสองปี ซึ่งอาคารโครงการที่มีพื้นที่อาคารรวมไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร จะมีผลบังคับใช้กฎกระทรวงดังกล่าวในวันที่ 13 มีนาคม 2565 เป็นต้นไป</p>	<p>1. โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการแยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>1. การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ต้องนำไปปฏิบัติ มีดังนี้</p> <p>1) โครงการต้องออกแบบอาคารโครงการให้สอดคล้อง ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p> <p>2) โครงการออกแบบอาคารภายในโครงการ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็นแต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย - ตั้งเวลาให้หลอดไฟปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางหลงชั้น และลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น <p>3) โครงการต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

PRIZE Development Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

72/157

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

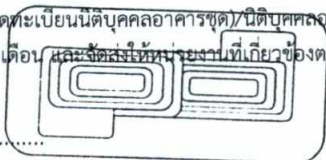
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>5) ในการทำสีผนังภายนอกอาคาร โครงการจะเลือกใช้สีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน เพื่อการสะท้อนแสงที่ดี และทำให้ห้องสว่างขึ้น เพื่อลดการใช้พลังงาน</p> <p>2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจัดให้มีเอกสารประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้องหรือติดป้าย เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย) **PRIZI Development Co., Ltd.**
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 22)

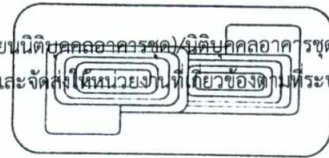
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารโครงการจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ โดยโครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร จำนวน 1 ชุด/อาคาร ขนาด 4 x 2.5 x 2.5 นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว สำหรับรับน้ำจากรถดับเพลิง ติดตั้งบริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของอาคาร A ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครแหลมฉบัง เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อเอ็นและจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้ากับสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป โดยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครแหลมฉบัง เป็นหน่วยงานที่รับผิดชอบใช้เวลาในการเดินทางมายังพื้นที่โครงการประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร) และจากการคำนวณระยะเวลาในการอพยพหนีไฟของอาคาร A B และ C พบว่า ผู้พักอาศัยใช้เวลาในการอพยพหนีไฟประมาณ 6 นาที คาดว่าผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอพยพออกสู่ภายนอกอาคารได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัยกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีการจัดเตรียมระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยต่าง ๆ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) ระบบท่อเอ็น (Stand Pipe) ภายในแต่ละอาคารจัดให้มีท่อเอ็น ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ/อาคาร รับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อเอ็นและต่อเข้ากับสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector) โครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร จำนวน 1 ชุด/อาคาร ขนาด 4 x 2.5 x 2.5 นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว สำหรับรับน้ำจากรถดับเพลิง ติดตั้งบริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของอาคาร A ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครแหลมฉบัง เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อเอ็นและจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้ากับสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป</p> <p>(3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ภายในอาคาร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A ชั้น 1 ติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงทางเดิน จำนวน 1 ตู้ ส่วนบริเวณชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 8 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 ตู้ 	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจกการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- อาคาร B ชั้นใต้ดิน 1 ติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ จำนวน 1 ตู้ ชั้น 1 ติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเดินรถภายในอาคาร จำนวน 1 ตู้ ส่วนบริเวณชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 8 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 ตู้/ชั้น</p> <p>-อาคาร C ชั้นใต้ดิน 1 ติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเดินรถ จำนวน 2 ตู้ ชั้น 1 ติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเดินรถภายในอาคาร จำนวน 2 ตู้ ส่วนบริเวณชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 8 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 ตู้/ชั้น</p> <p>(4) ถังดับเพลิงมือถือ ภายในตู้ FHC ทุกตู้ ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม) โดยตำแหน่งที่ติดตั้งแสดงไว้ในข้อ (3)</p> <p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย (1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยติดตั้งแผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แต่ละอาคารไว้ที่บริเวณห้องควบคุม ได้แก่ ภายในห้องนิติบุคคล ชั้น 1 อาคาร A และภายในห้องระบบไฟฟ้า ชั้นที่ 1 อาคาร B และ C</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

PRIZE Development Co., Ltd.
75/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

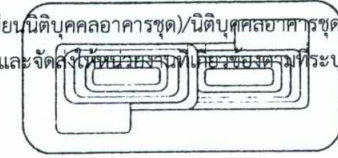
ตารางที่ 4 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A ติดตั้งบริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) ห้องนิติบุคคล ห้องชุดพักอาศัย ห้องทำงาน ห้องแม่บ้าน โถงพักคอย โถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ ห้องระบบไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร - อาคาร B ติดตั้งบริเวณห้องควบคุมไฟฟ้า (MDB) ห้องชุดพักอาศัย ห้องรับประทานอาหาร ห้องคาราโอเกะ ห้องรับแขก ห้องสัมมนาการ โถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ ห้องระบบไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องไฟฟ้าประจำชั้น และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร - อาคาร C ติดตั้งบริเวณห้องควบคุมไฟฟ้า (MDB) ห้องชุดพักอาศัย โถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ ห้องระบบไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องไฟฟ้าประจำชั้น และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำงานเมื่อมีความร้อนเพิ่มขึ้นตัวรับความร้อนจะขยายตัว จนอากาศที่ขยายไม่สามารถออกมาในช่องระบายทำให้เกิดความดันสูงจนไปดันแผ่นไดอะเฟรมให้ดันขาคอนแทคแตะกัน ทำให้อุปกรณ์ตรวจจับความร้อนทำงาน สำหรับตำแหน่งที่ติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนทุกอาคาร รายละเอียดดังนี้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A ติดตั้งบริเวณที่จอดรถยนต์และทางเดินรถ ห้องซักผ้า ห้องน้ำส่วนกลาง บริเวณตู้จดหมาย และส่วนครัวในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง - อาคาร B ติดตั้งบริเวณที่จอดรถยนต์และทางเดินรถชั้นใต้ดิน B1 และชั้นที่ 1 ห้องน้ำส่วนกลาง ชั้น 2 และส่วนครัวในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง - อาคาร C ติดตั้งบริเวณที่จอดรถยนต์และทางเดินรถชั้นใต้ดิน B1 และชั้นที่ 1 และส่วนครัวในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง <p>(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm with (Flashing) Light unit) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัยภายในแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A ติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ - อาคาร B ติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ - อาคาร C ติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ <p>(5) โทรศัพท์แจ้งเหตุฉุกเฉินเพลิงไหม้ (Fire Telephone Jack) ติดตั้งบริเวณเดียวกับ Fire Alarm with (Flashing) Light unit และ Manual Station อยู่บริเวณบันไดหลัก และบันไดหนีไฟในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

PRIZE Development Co., Ltd.

77/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(6) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัยติดตั้งบริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station บริเวณบันไดหลัก และบันไดหนีไฟในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร</p> <p>2. จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟภายในอาคารรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) อาคาร A จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟจำนวน 2 แห่ง ดังนี้</p> <p>- บันได ST-1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.55 เมตร และมีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>- บันได ST-2 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.90 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 0.95-1.15 เมตร และมีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.55-1.60 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสงวนและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

PRIZE Development Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

78/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2) อาคาร B จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ดังนี้</p> <p>- บันได ST-1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.50-1.70 เมตร และมีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.55-3.05 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>- บันได ST-2 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน 1 ถึงชั้นที่ 8 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.90 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 0.90-0.95 เมตร และมีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.00-1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>3) อาคาร C จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ดังนี้</p> <p>- บันได ST-1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.55 เมตร และมีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 28)

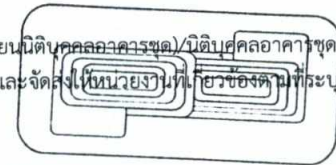
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- บันได ST-2 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน 1 ถึงชั้นที่ 8 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.90 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 0.925-0.950 เมตร และมีพื้นหน้าบันไดกว้าง 0.95-1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>3. โครงการกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้น จำนวน 3 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 8)</p> <p>1) จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร A และพนักงานโครงการ) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ พื้นที่รวมประมาณ 161.00 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 644 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร A และพนักงานจำนวน 632 คน (จำนวนผู้พักอาศัยอาคาร A จำนวน 612 คน และพนักงาน จำนวน 20 คน) ได้เพียงพอ</p> <p>2) จุดรวมพลที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร B) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ พื้นที่รวมประมาณ 102.00 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 408 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร B จำนวน 407 คน ได้เพียงพอ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3) จุดรวมพลที่ 3 (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร C) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ พื้นที่รวมประมาณ 190.60 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 762.40 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร C จำนวน 640 คน ได้เพียงพอ</p> <p>4. โครงการต้องติดตั้งผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดินทุกชั้นของแต่ละอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยภายในแต่ละอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้ เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มดับเพลิงของโครงการเข้าฝึกอบรมเบื้องต้นกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครแหลมฉบัง หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังเปิดใช้อาคาร และอบรมทุกๆ 3 ปี รวมทั้งประสานให้เจ้าหน้าที่งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครแหลมฉบัง มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>8. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสร้างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

PRIZE Development Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

81/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการจะเกิดจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารโครงการเท่ากับ 0.02 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อนกับระบบปรับอากาศ 0.27 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.29 องศาเซลเซียส ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 29.9 องศาเซลเซียส เป็น 30.19 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวม 1,693.04 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ เสี้ยวปาดอกขาว กระพี้จั่น แคนา มะชอกกานี ตาลฟ้า หลิว มั่งมี ฉนวน จำปี ปาล์มคอแดง หมากคอรณ ชงโค เป็นต้น เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อนได้เพียงพอ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
3.10 การจราจร	<p>บริษัทที่ปรึกษาด้านการจราจรได้ทำการคาดการณ์ปริมาณจราจรในปี 2567 เพื่อประเมินสภาพการจราจรเปรียบเทียบกับกรณีไม่มีโครงการและกรณีมีโครงการ รวมปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรโครงข่ายถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่เหมาะสมต่อไป</p> <p>สำหรับการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ประเมิน 2 กรณี ดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ 2. ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยภายในโครงการไม่ให้มีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ 3. บริหารจัดการจราจรภายในให้สะดวก ไม่ให้มีผลกระทบต่อจราจรภายในและต่อถนนภายนอก 4. จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ตีเส้นแบ่งทิศทางจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้า-ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน บริเวณจุดตัดทางแยกภายในโครงการให้ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกต ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ และทำให้การจราจรในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

PRIZE Development Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1) ความสอดคล้องตามกฎหมายกำหนด ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โครงการต้องการที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 93 คัน ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 172 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการจำนวน 6 คัน) จึงมีความสอดคล้องกับกฎหมาย นอกจากนี้จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์อีกจำนวน 106 คัน</p> <p>2) การสำรวจปริมาณจราจรของอาคารตัวอย่าง ผลการสำรวจข้อมูลจำนวนที่จอดรถยนต์ และพฤติกรรมการใช้งานจริงของโครงการใกล้เคียง ได้แก่ โครงการ Plum Condo แหลมฉบับ พบว่า โครงการที่สำรวจมีส่วนเฉลี่ยการใช้ที่จอดรถยนต์ประมาณร้อยละ 27.60 ของจำนวนห้องพักทั้งหมด จึงนำมาประเมินการใช้ที่จอดรถยนต์ของโครงการได้จำนวนที่จอดรถที่ต้องการใช้จริงของโครงการ 149 คัน โดยที่โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 172 คัน ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถยนต์ของโครงการ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>5. จัดเตรียมป้ายจราจรเตือนผู้พักอาศัยให้ขับช้าอย่างระมัดระวัง และเครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง เช่น ลูกศรป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ</p> <p>6. จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย โดยไม่ขัดขวางการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท)</p> <p>7. โครงการต้องแจ้งผู้สนใจซื้อห้องชุดของโครงการทราบตั้งแต่ต้นว่ามีที่จอดรถจำกัด เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อโครงการ</p> <p>8. โครงการส่งมอบตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

PRIZE Development Co., Ltd.

83/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

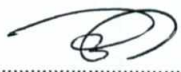
(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องดังนี้</p> <p>1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562 พบว่า ที่ดินโครงการอยู่ในที่ดินบริเวณหมายเลข ม.-32 เป็นที่ดินประเภทชุมชนเมือง (สีส้ม) ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่นนอกจากข้อห้ามตามประกาศ และบางส่วนของที่ดินอยู่ในที่ดินบริเวณ อ.-38 เป็นที่ดินประเภทพัฒนาอุตสาหกรรม (สีม่วงอ่อนมีจุดขาว) ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมหรือเกี่ยวข้องกับอุตสาหกรรม คลังสินค้า สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่น นอกจากข้อห้ามตามประกาศ และที่ดินประเภทนี้ห้ามการอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ</p>	<p>- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องได้แก่</p> <p>1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2562</p> <p>2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>3) กฎกระทรวงฉบับที่ 66 (พ.ศ. 2559) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>4) กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>	<p>- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 RAK DEE HARM JUA Development Co., Ltd.


 Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัย จำนวน 1,659 คน และพนักงานโครงการจำนวน 20 คน รวมจำนวน 1,679 คน ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ ปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญมากนัก เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุด จะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย การป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ และการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อทางสังคม</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น (ดูรูปที่ 9 และ 10)</p> <p>2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>
<p>4.2 สภาพเศรษฐกิจ</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ซึ่งพื้นที่ตำบลทุ่งสุขลา มีการขยายตัวของเมืองสูงเนื่องจากเป็นเขตที่ตั้งอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ของประเทศ ได้แก่ อุตสาหกรรมกลั่นน้ำมัน มีท่าเรือขนาดใหญ่ที่สำคัญ คือ ท่าเรือแหลมฉบัง และยังเป็นที่ตั้งของสถาบันการศึกษาระดับอุดมศึกษา คาดการณ์ได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ โดยจะส่งผลดีต่อการประกอบอาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น ทำให้สภาพเศรษฐกิจมีการหมุนเวียนและขยายตัวอย่างต่อเนื่อง และทำให้เกิดความต้องการที่พักอาศัยที่มีคุณภาพของกลุ่มบุคคลทั่วไปที่ต้องการที่พักที่ไม่ห่างจากที่ทำงาน</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

PRIZE Development Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

85/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 34)

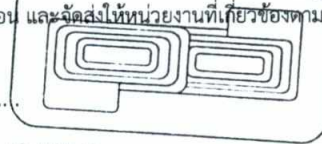
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การให้บริการทางด้านสาธารณสุข</p> <p>- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>- ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการรวมทั้งสิ้น 1,679 คน โดยโรงพยาบาลใกล้เคียงที่โครงการ ได้แก่ โรงพยาบาลแหลมฉบัง เป็นโรงพยาบาลขนาด 90 เตียง และโรงพยาบาลวิภาวดี รามแหลมฉบัง ขนาด 100 เตียง เปิดทำการรักษาโรคทั่วไป อายุรแพทย์ ทันตกรรม กุมารเวช ศัลยกรรมแพทย์เฉพาะทาง เป็นต้น เปิดให้บริการ 24 ชั่วโมง มีเครื่องมือทางการแพทย์ที่ทันสมัย และทีมบุคลากร และผู้เชี่ยวชาญที่มีคุณภาพ โดยได้เข้าร่วมโครงการสถานพยาบาลประกันสังคม โครงการประกันสุขภาพ 30 บาท รักษาทุกโรค เพื่อให้สามารถรองรับผู้มาใช้บริการที่มากขึ้น ซึ่งในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทางโครงการสามารถติดต่อประสานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงในการส่งต่อผู้ป่วยจากพื้นที่โครงการ และประสานขอใช้รถพยาบาล (กรณีต้องไปรับผู้ป่วยฉุกเฉิน) โดยในกรณีที่มีผู้ป่วยเกินขีดความสามารถที่ทางโรงพยาบาลจะรับได้ จะมีการประสานส่งต่อผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลพื้นที่ใกล้เคียง ทั้งนี้ จากศักยภาพของโรงพยาบาลทั้ง 2 แห่ง ตามที่กล่าวมาข้างต้นจึงสามารถรองรับคนในโครงการจำนวน 1,679 คน ได้เพียงพอ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ได้แก่ การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย การป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านการให้บริการทางสาธารณสุข</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น (ดู รูปที่ 9 และ 10)</p> <p>2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	<p>เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A B และ C ดังนั้น เพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมิน ดังนี้</p> <p>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p> <p>จากการตรวจสอบพบว่า ไม่มีแหล่งโบราณสถานในบริเวณพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพแวดล้อมในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ พบว่า มีสถานที่สำคัญจำนวน 2 แห่ง ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา - ศาลเจ้าพ่อโกมินทร์ชำเทียนใกล้อ่าวอุดม <p>การประเมินผลกระทบทางสายตา พบว่า โครงการอยู่ในระยะค่อนข้างไกล มีสิ่งบดบังจำนวนมาก ซึ่งมองเห็นโครงการได้แต่ไกล โดยมีระดับคุณภาพเชิงทัศนียภาพจุดควบคุมการมองวิกฤตส่วนใหญ่ คือ สมรรถนะดูตกสีทางสายตาอยู่ในระดับสูง มีองค์ประกอบในภูมิทัศน์ช่วยลดการมองเห็นจนไม่สามารถมองเห็นโครงการได้ และส่วนใหญ่มีความอ่อนไหวทางสายตา ทัศนวิสัย การรบกวน การคุกคาม การบดบัง และความแปลกแยก อยู่ในระดับต่ำไปจนถึงระดับปานกลาง ซึ่งเป็นมุมมองที่อาจไม่ได้มีความสวยงาม แต่ผู้คนที่ผ่านไปมาโอกาสมองเห็นได้ และไม่มีการบังสถานที่สำคัญเดิม ซึ่งจากการประเมินผลกระทบทางสายตาของภาพตัวแทนจุดควบคุมการมองจากพื้นที่อ่อนไหวพบว่า อยู่ในระดับไม่มีผลกระทบ จึงคาดว่าผลกระทบทางด้านทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำและยอมรับได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบอาคารโครงการให้มีความสวยงาม มีความเรียบง่าย โดยโครงการเลือกใช้โทนสีอาคารที่กลมกลืนกับท้องฟ้า เพื่อลดผลกระทบทางสายตาต่อผู้พบเห็น 2. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น 3. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณชั้นที่ 1, ชั้น 2 3 4 (อาคาร B) และชั้นดาดฟ้า (อาคาร B และ C) ขนาดพื้นที่รวม 1,693.04 ตารางเมตร (ดูรูปที่ ผ.1-1 ถึง ผ.1-34) โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ เสี้ยวป่าดอกขาว กระพี้จั่น แคนนา มะชอกกานี ฉนวน จำปี ตาลฟ้า ปาล์มคอแดง หมากคองวล ชงโค หลิว มังมี หญ้าวนวลน้อย ชุ่มกระต่ายเขียว ชุ่มกระต่ายต่าง โรสแมรี่ หนวดปลาหมึกแคระขาว ขาไก่ต่าง ตรีชวา หญ้าน้ำพุ เสน่ห์จันทร์แดง เดหลีใบกล้วย ชานาคู คล้าม้าลาย ยี่โถแคระดอกขาว หลิวไต้หวันดอกขาว โกรฐจุฬา และบุษบาฮาวาย เป็นต้น คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน 1.01 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างขนาดพื้นที่ 853.00 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 839.50 ตารางเมตร) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 735.03 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 419.75 ตารางเมตร) 5. ให้ผู้มีความรู้ความชำนาญด้านการปรับปรุงดินและปลูกต้นไม้ใหญ่ ดูสภาพดินก่อนว่ามีสภาพเหมาะสมกับการปลูกต้นไม้หรือไม่ 	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดสรรให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

PRIZE Development Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

87/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบ</p> <p>2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p>อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A B และ C มีความสูงแตกต่างจากอาคารข้างเคียง และตามแนวนอนเป็นที่ตั้งกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารสถานประกอบการ ขนาดความสูง 1-2 ชั้น เป็นต้น อย่างไรก็ตาม หากมองในภาพกว้าง โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ตั้งอยู่บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ได้แก่ โครงการเคอซิงตัน แพลมดบัง ซึ่งเป็นกลุ่มอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ซึ่งในการออกแบบอาคารโครงการ ออกแบบให้มีความสวยงาม ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พบเห็น และออกแบบอาคารให้ดูเรียบง่าย สวยงาม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อความร่มรื่นภายในโครงการ ซึ่งช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ</p>	<p>6. หากต้องปรับปรุงดินบริเวณที่จะปลูกต้นไม้ สามารถใช้วัสดุปรับปรุงดินและวัสดุปรับสภาพดินที่เหมาะสมและหาได้ง่าย เช่น ชี้เลื่อย ปุ๋ยหมัก หรือปุ๋ยอินทรีย์ เป็นต้น ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของพื้นที่และคำแนะนำของผู้มีความรู้ความชำนาญ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) มีนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

PRIZE Development Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

88/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การรบกวนสิ่งแวดล้อมและทัศนียภาพ	จากแบบจำลองการรบกวนสิ่งแวดล้อมของโครงการ พบว่าการรบกวนสิ่งแวดล้อมของอาคารโครงการที่มีผลต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00 และ 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้เกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มีได้บังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบต่อทัศนียภาพนั้น อาจมีการรบกวนทัศนียภาพต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ในการออกแบบอาคารโครงการมีระยะห่างระหว่างอาคารและพื้นที่ข้างเคียง ทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านทัศนียภาพและทัศนียภาพที่อาจเกิดขึ้น	- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร หากมีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนสิ่งแวดล้อมและทัศนียภาพจากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ได้จนถึงภายหลังจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี โดยติดต่อได้ที่คุณณพพงษ์ ทวีโคตร เบอร์โทรศัพท์ 092-398-2426 และคุณกิตติศักดิ์ สิงห์วงศ์ เบอร์โทรศัพท์ 081-565-8999 แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียม	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

PRIZE Development Co., Ltd.

89/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคลากรรวมศูนย์มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 การดูตกดินคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์	การประเมินผลกระทบจากการดูตกดินคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์ ของอาคารภายในโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นพร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร หากมีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการดำเนินการแก้ไขปัญหาให้กับผู้ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที (ดู รูปที่ 9 และ 10)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

PRIZE Development Co., Ltd.

90/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ATMOZ SRIRACHA (แอทโมซ ศรีราชา) (ช่วงรื้อถอน)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	2) บริเวณมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา (ดูรูปที่ 3)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ระดับเสียง L _{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	2) บริเวณมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา (ดูรูปที่ 3)	- ระดับเสียง L _{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
^{2/} ช่วงรื้อถอนโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
4. การจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ชนิด ปริมาณ น้ำหนัก และการจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน	- สำรวจและจดบันทึกชนิด ประเภท ลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการรื้อถอน	- ทุกวันที่มีการขนส่งออกนอกโครงการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

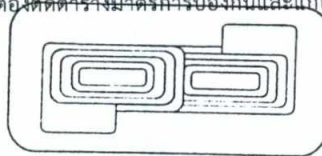
หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
^{2/} ช่วงรื้อถอนโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ATMOZ SRIRACHA (แอทโมซ ศรีราชา) (ช่วงก่อสร้าง)

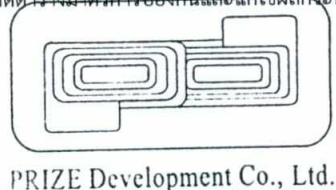
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	2) บริเวณมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา (ดูรูปที่ 3)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ(ดูรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2)	- ปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนั้น ดิสเพอร์ซีฟ อินฟราเรด ดี เทค ชัน (Non-Dispersive Infrared) - - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี เคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี โฟลลูออเรสเซน (UV Fluorescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	2) บริเวณมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา (ดูรูปที่ 3)	- ปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี นั้น ดิสเพอร์ซีฟ อินฟราเรด (Non-Dispersive Infrared) - - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี เคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี โฟลลูออเรสเซน (UV Fluorescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

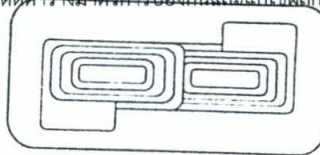
หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกปี เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ(ดูรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2)	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่ทำเสาเข็ม และ รายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	2) บริเวณมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา (ดูรูปที่ 3)	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ(ดูรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 2)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม และ รายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

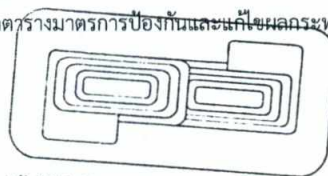
หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดทำหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PIZI Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

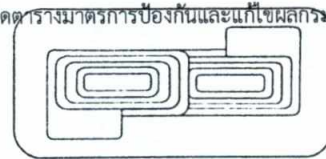
ตารางที่ 6 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
4. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
5. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี พี เอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี แคลคูลูเลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องติดตามรายงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมีการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นายวุฒิ วงษ์ไทย)



PRIZE Development Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

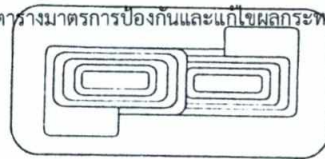
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- TKN - Total coliform bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาร์ล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique		
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
6. การระบายน้ำ	1) ภายในพื้นที่โครงการ - บ่อดักขยะและดักตะกอน	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อดักขยะและดักตะกอน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
7. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
8. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5
^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 5)

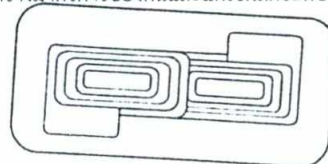
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจร ต่าง ๆ	- สภาพตี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ (ดูรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
10. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ (ดูรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
11. ความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของ เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความพร้อมของรั้ว ผ้าใบทึบ และ Chain Link	- ทุกวัน ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความพร้อมของ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5
^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้ได้อย่างชัดเจน

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
		2. ผลตรวจสุขภาพประจำปี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
		3. ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
		- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 4 และ 5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

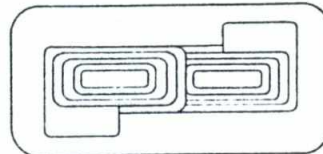
หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการควบคุมการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด RIZE Development Co., Ltd.



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

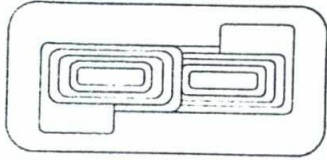
ตารางที่ 6 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ในเรื่องการจะดำเนินการก่อสร้างโครงการ	ใช้ป้ายประชาสัมพันธ์/แจกแผ่นพับ/ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ที่ชุมชน	ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}
13. การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ในเรื่องการจะดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ใช้ป้ายประชาสัมพันธ์/แจกแผ่นพับ/ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ที่ชุมชน	- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดตั้งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PZ Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 7 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ATMOZ SRIRACHA (แอทโมซ ศรีราชา) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

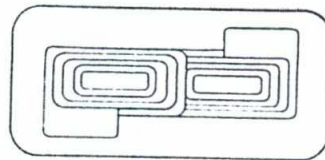
หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 1)

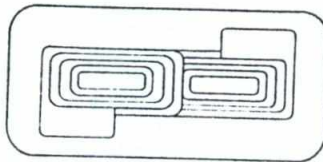
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระ ว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิด ให้บริการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.3 คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - คลอรีนอิสระคงเหลือ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันวันละ 2 ครั้ง ก่อน เปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และ
ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการไว้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและ
มาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

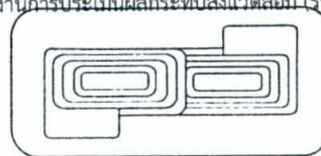
ตารางที่ 7 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria) - เฟคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform bacteria) - คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่นๆ (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการใช้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<p>5. น้ำเสีย</p> <p>5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด</p>	- บ่อสูบน้ำเสียอาคาร A, B และ C และบ่อปรับอัตราการไหลของระบบบำบัดน้ำเสียรวม (รูปที่ 7)	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total coliform bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลเซชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาคัล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique 	- แต่ละบ่อเก็บหมุนเวียนกันทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

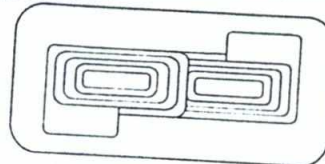
^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PIZI Development Co., Ltd.

~~Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.~~

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำ ทิ้งหลังการ บำบัด	- บ่อพักน้ำทิ้ง (ดูรูปที่ 7)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total coliform bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลেশัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 ° - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดดาห์ล (Kjeldahl) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 5)

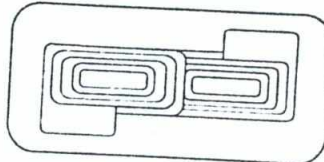
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำ ที่ก่อน ปล่อยออก จาก โครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (รูปที่ 7)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total coliform bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี Dried at 103-105 ° - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีเจลดาทาล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและงานกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และ
ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและ
มาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

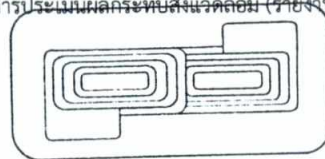
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลนครแหลมฉบัง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)



PRIZE Development Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 7)

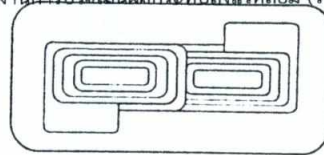
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		11. เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางการแก้ไข			
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหนองน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
7. มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 8)

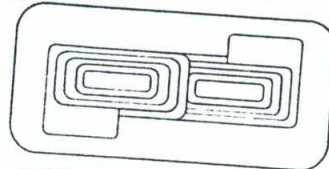
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PIZE Development Co., Ltd.

109/157

~~Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.~~

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 9)

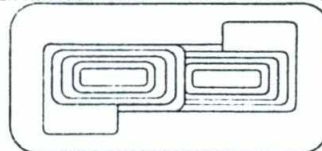
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟและจุดรวมพล	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลึบ - สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 10)

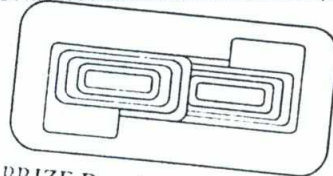
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการ มีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง - สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์ - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 9 และ 10)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
15. การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 9 และ 10)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปีนับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการไปยังนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

111/157

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 7 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 9 และ 10)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปีนับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 9 และ 10)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

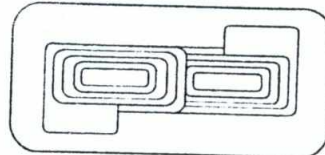
หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



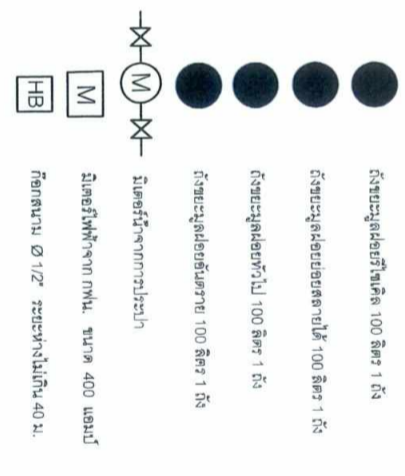
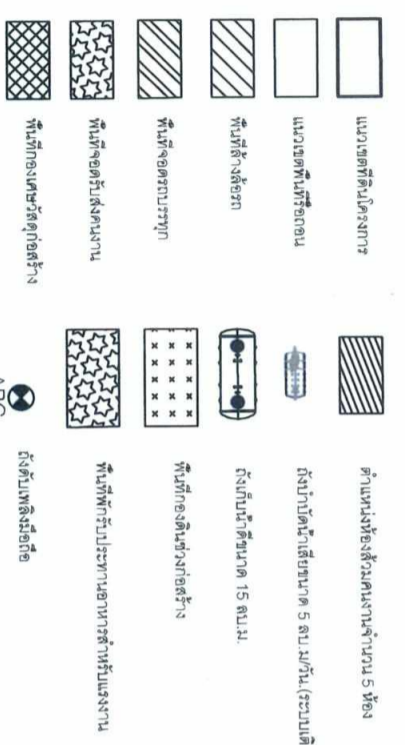
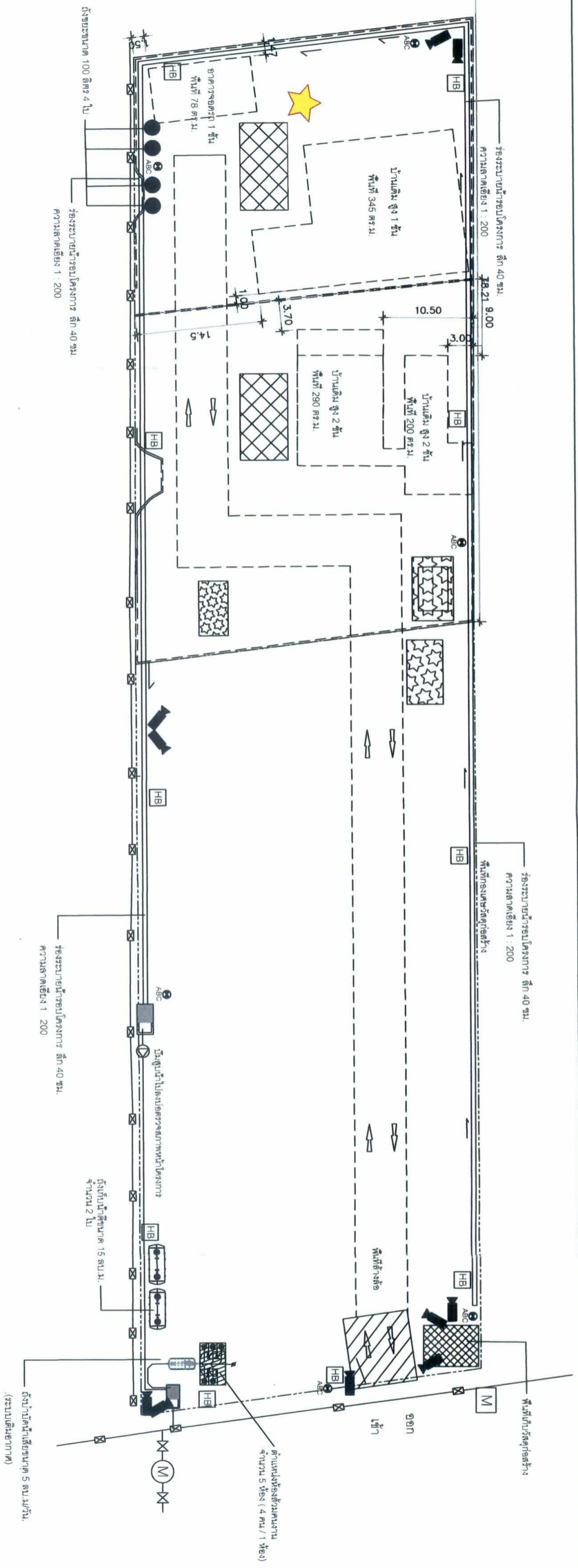
PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ผังช่วงร้อยถอน
มาตราส่วน 1 : 500



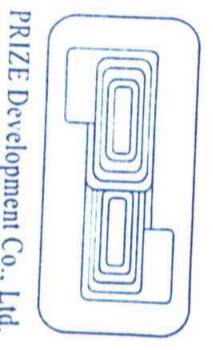
รูปที่ 1 จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ (ช่วงร้อยถอน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

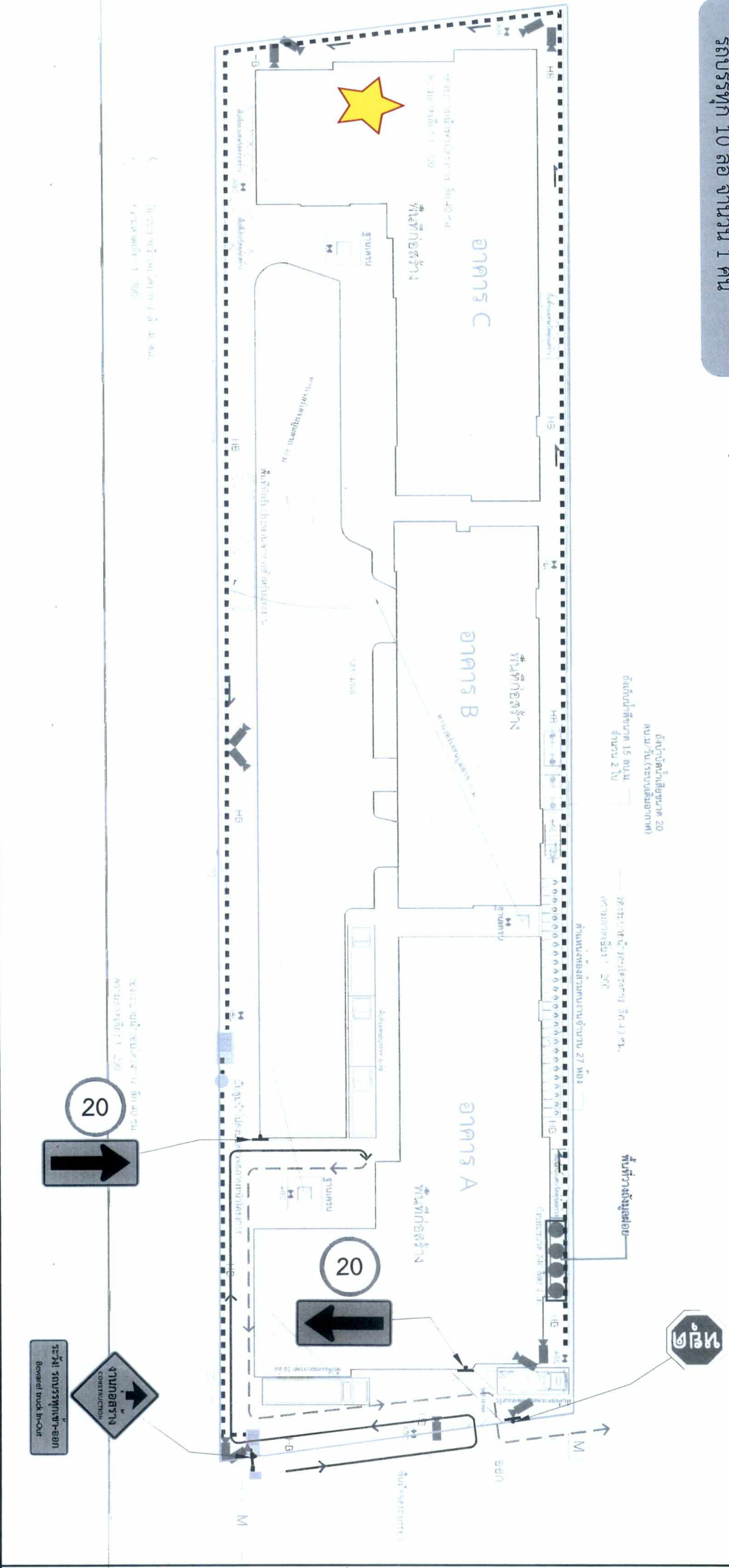
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัคดีฮาร์มจิว จำกัด

จำนวนจุดตรวจทั้งหมด
 ได้รับ-ส่งคนงาน จำนวน 3 คัน
 รถบรรทุกผสมคอนกรีต จำนวน 1 คัน
 รถบรรทุก 10 ล้อ จำนวน 1 คัน

สัญลักษณ์ :
 → เข้า
 ← ออก
 ↓ ป้ายจราจร



จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ (ช่วงก่อสร้าง)

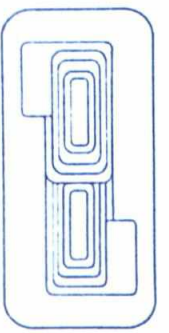


รูปที่ 2 จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ (ช่วงก่อสร้าง)

Project | **โครงการ ATMOZ SRIRACHA (แอทโมซ ศรีราชา)**

Owner | **บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด**

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันท์นิภา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา
(อาคาร 13 พลศึกษา บริเวณสระว่ายน้ำ)

- 1) ตั้งอยู่หมู่ที่ 6 ตำบลสูงสุลา อําเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี
- 2) ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออก
- 3) ระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 110 เมตร (วัดจากขอบเขตพื้นที่โครงการ ไปยังขอบเขตอาคาร โดยโปรแกรม กูเกิล เอิร์ธ)



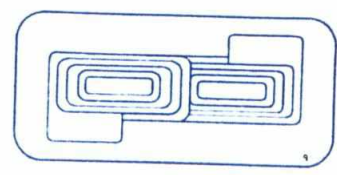
พื้นที่โครงการ
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีราชา
(อาคาร 13 พลศึกษา บริเวณสระว่ายน้ำ)



ชื่อโครงการ : โครงการ ATMOZ SRIRACHA (แอทโมซ ศรีราชา)
รูปที่ 3 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณสถานที่อันไหน
ที่มา : บริษัท รักดีหามजू จ กัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

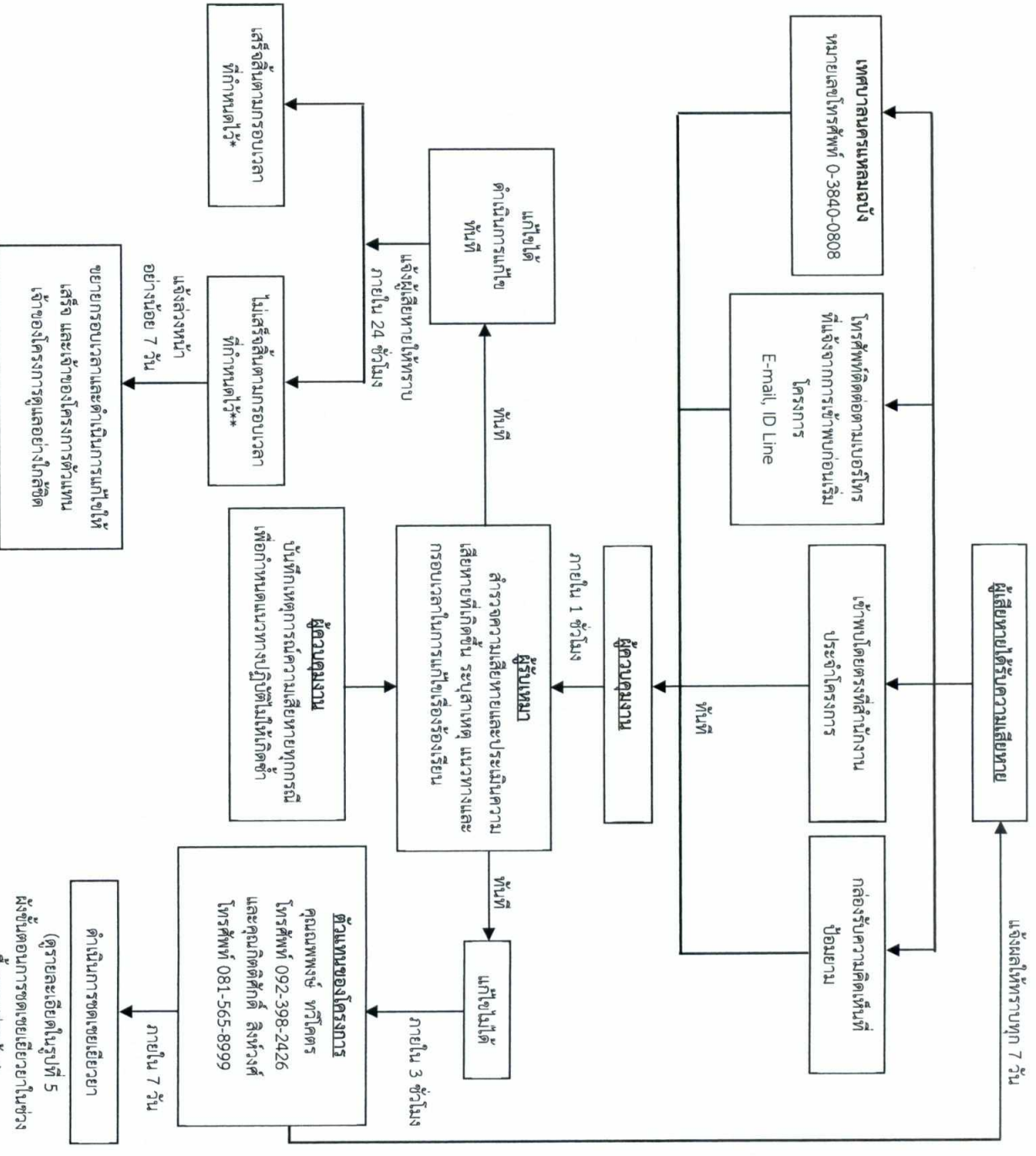


PRIZE Development Co., Ltd. 115/157

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

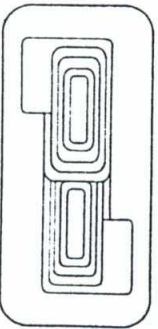
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไข
ปัญหาตามกรอบเวลาที่แจ้งไว้ และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้ง
ความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์พิทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

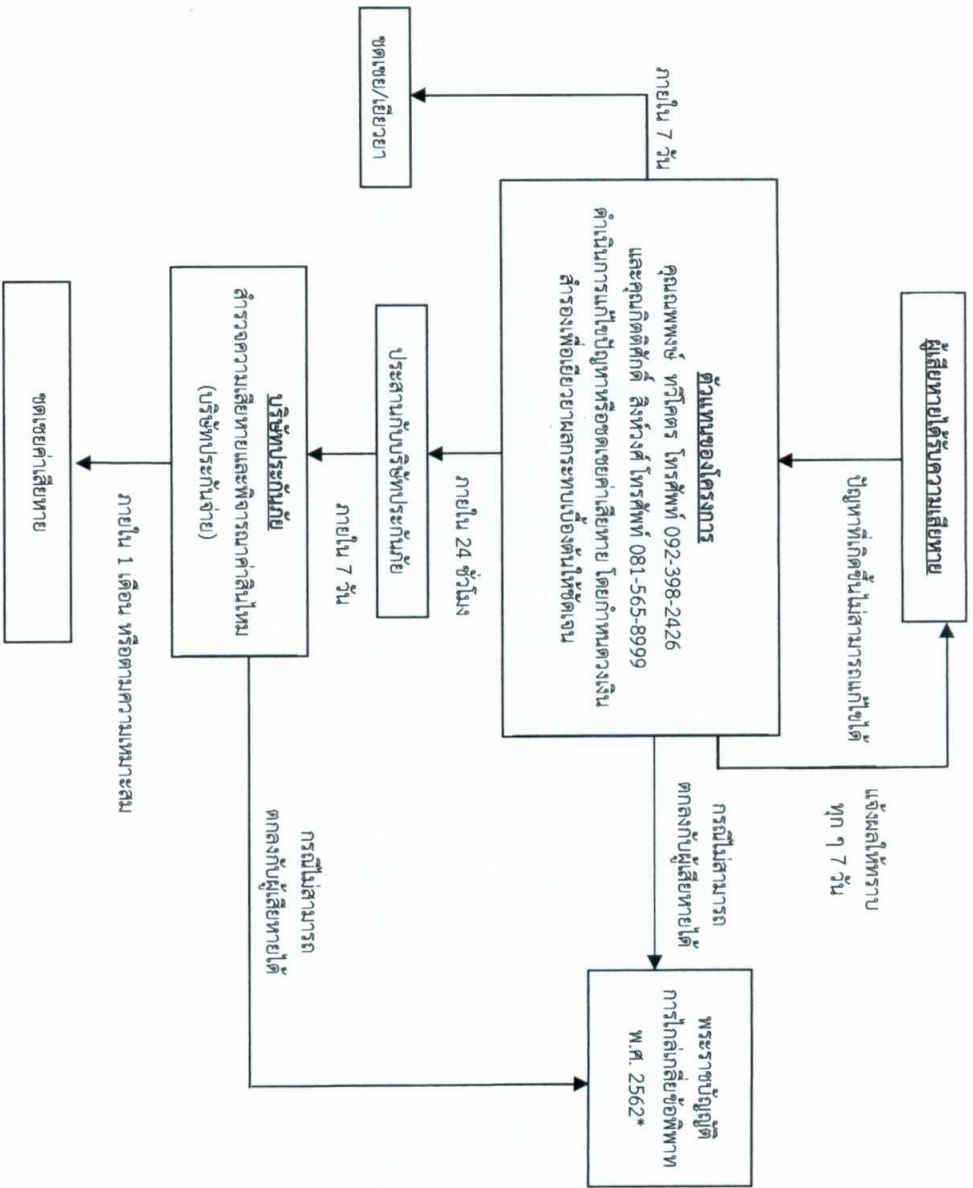


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

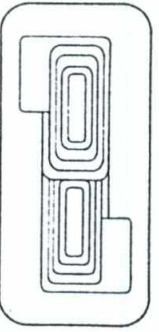
มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิภา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด



- * กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้ดำเนินการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการรับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น
- ** เจ้าของบริษัทต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ในกำกับหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามและภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ในกำกับหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการหรือกิจการอันเป็นกิจการหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

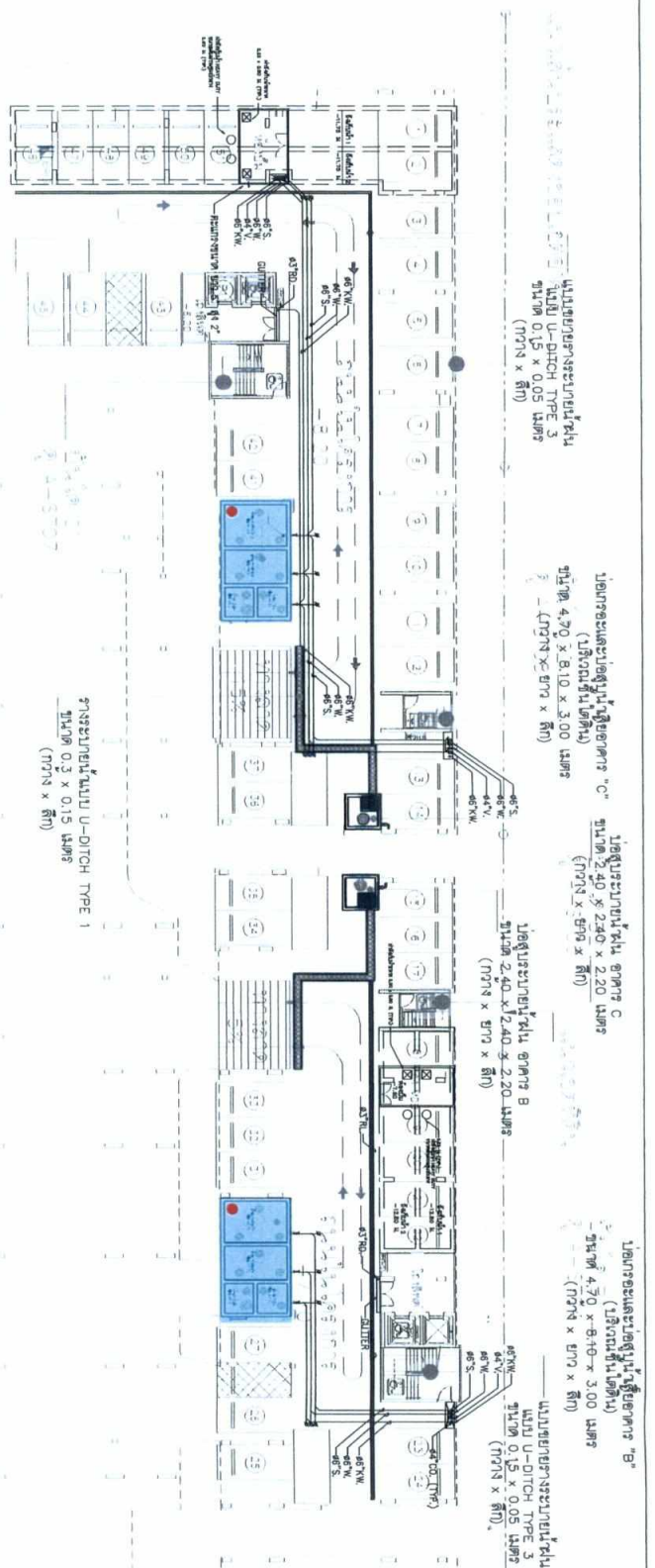


PRIZE Development Co., Ltd.

รูปที่ 5 ผังขั้นตอนการชดเชยเยียวยาในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง


Rak Dee Harin Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ (นายวุฒิ วงษ์ไทย) มีนาคม 2565 ลงชื่อ (นางสาวนันทิภา ประจงการ)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร่ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหาจิ้ง จำกัด



แบบแปลนระบบระบายน้ำใต้ดินและผนัง ชั้น B 1
SCALE A1 1:250 A3 1:500

PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

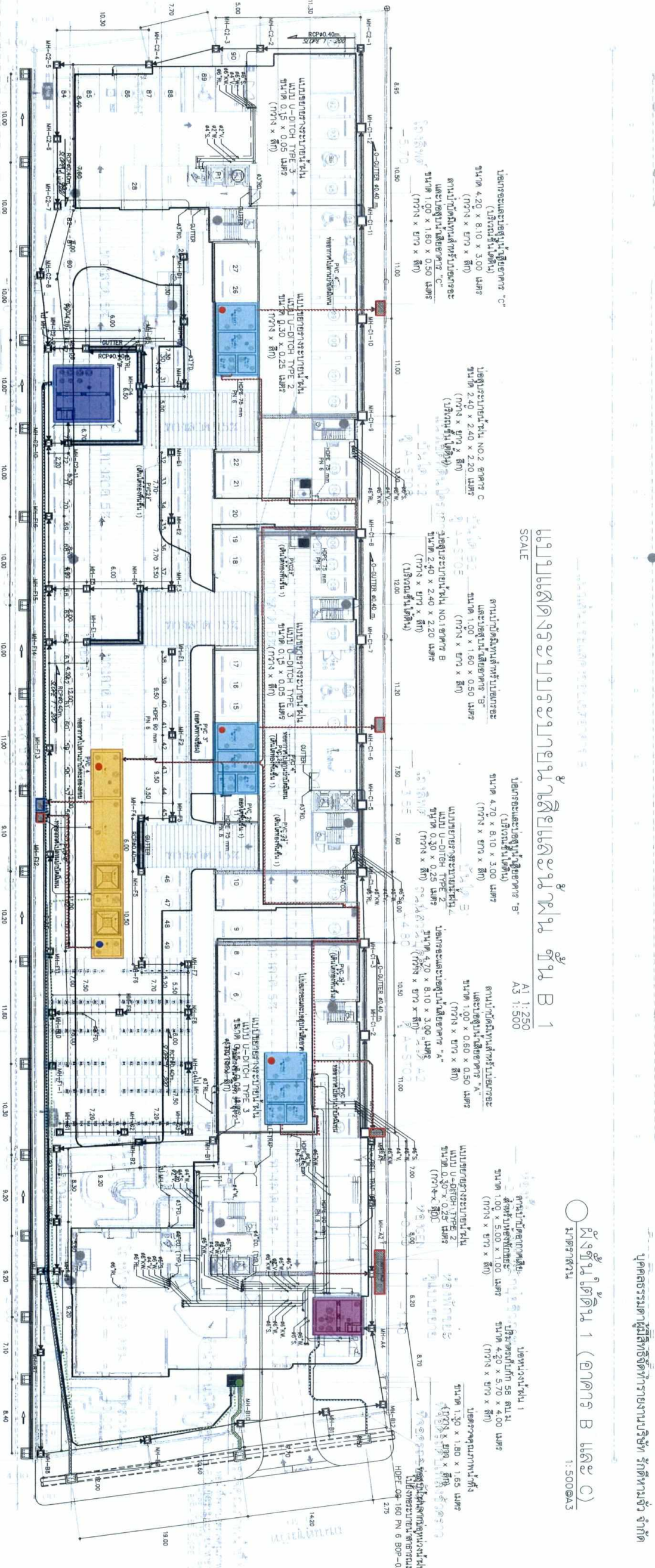
มีนาคม 2565 ลงชื่อ (นายสุชาติ วงษ์พงษ์)

ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ภาคต่อรวมค่าผู้ติดตั้งที่ทำการช่างบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

(นางสาวนันทิภา ประจงการ)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ (นางสาวนันทิภา ประจงการ)



PROJECT NAME	PROJECT NO.	DATE
APPROVED BY	ARCHITECT	PROBANDIT
ME	STRUCTURE	SP-1
DRAWING NO.	DATE	BY
REVISIONS	DATE	
DRAWING TITLE		
แบบแปลนระบบระบายน้ำใต้ดินและผนัง ชั้น B 1		
DRAWING NO. SM-1-05		

จุดตรวจควบคุมงานที่ 1 จำนวน 58 ลูกบาศก์เมตร

จุดตรวจควบคุมงานที่ 2 จำนวน 115 ลูกบาศก์เมตร

จุดตรวจควบคุมงานที่ 3 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 4 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 5 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 6 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 7 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 8 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 9 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 10 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 11 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 12 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 13 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 14 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 15 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 16 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 17 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 18 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 19 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 20 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 21 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 22 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 23 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 24 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 25 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 26 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 27 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 28 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 29 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 30 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 31 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 32 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 33 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 34 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 35 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 36 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 37 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 38 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 39 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 40 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 41 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 42 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 43 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 44 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 45 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 46 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 47 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 48 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 49 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 50 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 51 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 52 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 53 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 54 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 55 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 56 จำนวน 1 จุด

จุดตรวจควบคุมงานที่ 57 จำนวน 1 จุด

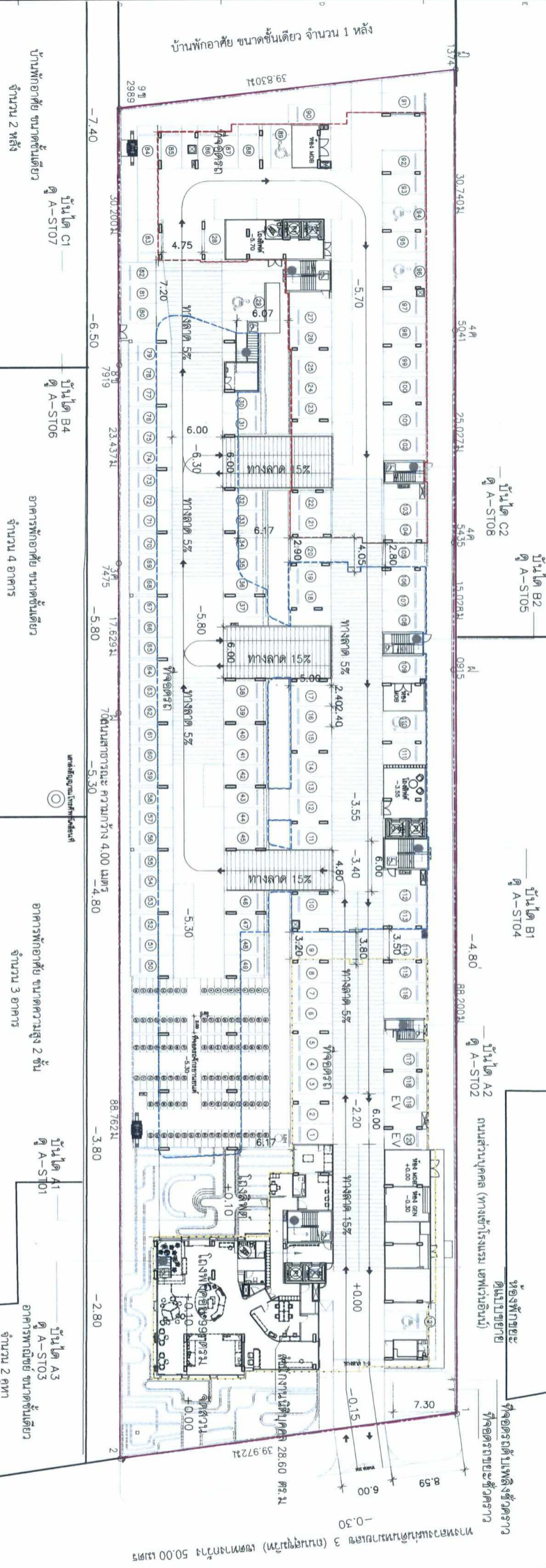
จุดตรวจควบคุมงานที่ 58 จำนวน 1 จุด

PROJECT NAME	PROJECT NO.	DATE
APPROVED BY	ARCHITECT	PROBANDIT
ME	STRUCTURE	SP-1
DRAWING NO.	DATE	BY
REVISIONS	DATE	
DRAWING TITLE		
แบบแปลนระบบระบายน้ำใต้ดินและผนัง ชั้น B 1		
DRAWING NO. SM-1-05		

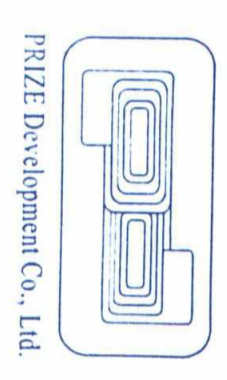
บ้านพักคนงานบริษัทเคอร์ สยาม ซีพอร์ค ขนาดชั้นเดียว จำนวน 10 หลัง

โรงงานเอพีเอ็นอินบี ขนาดชั้นเดียว

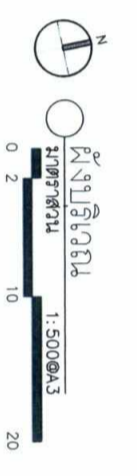
สถานีบริการแก๊สแอลพีจี



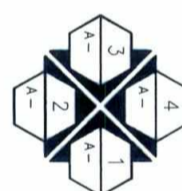
- สัญลักษณ์
- █ แนวเขตที่ดินโครงการ
 - █ แนวอาคาร A
 - █ แนวอาคาร B
 - █ แนวอาคาร C



PRIZE Development Co., Ltd.



รูปที่ 6 ผังบริเวณโครงการ

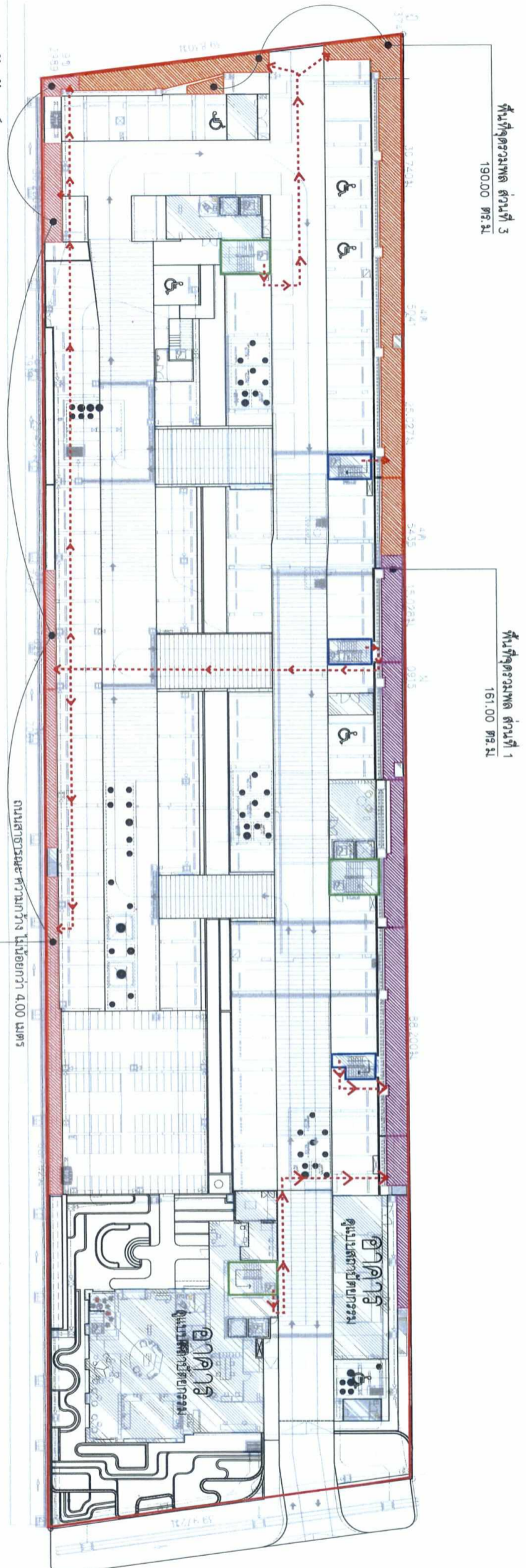


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นายวุฒิ วงษ์ขัย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรีช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นางศวันชนิภา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

PROJECT :		ANUZ SPRACH สถานีบริการ
LOCATION :		ถนนสุขุมวิท 88 ซอย 47 แขวง
OWNER :		บริษัท ไพรีช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เลขที่ 15 ซอยสุขุมวิท 88 เขต 23 กรุงเทพมหานคร
ARCHITECTS :		BLUEWORK D บริษัท ไพรีช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 246 ซอยสุขุมวิท-88-23 แขวงสุขุมวิท เขต 23 กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 02-348-8304 โทรสาร 02-348-8304
ENGINEERS :		PT SYS บริษัท ไพรีช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เลขที่ 15 ซอยสุขุมวิท 88 เขต 23 กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-348-8304 โทรสาร 02-348-8304
MAE ENGINEERS :		Chavin Engineering Co., Ltd. เลขที่ 222 ซอยสุขุมวิท 88 เขต 23 กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 02-348-8304 โทรสาร 02-348-8304
ELECTRICAL ENGINEER :		บริษัท ไพรีช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เลขที่ 15 ซอยสุขุมวิท 88 เขต 23 กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-348-8304 โทรสาร 02-348-8304
MECHANICAL ENGINEER :		บริษัท ไพรีช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เลขที่ 15 ซอยสุขุมวิท 88 เขต 23 กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-348-8304 โทรสาร 02-348-8304
SANITARY ENGINEER :		บริษัท ไพรีช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เลขที่ 15 ซอยสุขุมวิท 88 เขต 23 กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-348-8304 โทรสาร 02-348-8304
LANDSCAPE ARCHITECTS :		บริษัท ไพรีช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เลขที่ 15 ซอยสุขุมวิท 88 เขต 23 กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-348-8304 โทรสาร 02-348-8304
DRAWING TITLE :	ผังบริเวณ	
DATE :		
REVISIONS :	DATE	
PROJECT NAME :	ANUZ SPRACH	
APPROVED BY :		
ARCHITECT :		
PROSEMINANT :		
MAE :		
STRUCTURE :		
SOPL :		
DRAWING BY :		
DATE :	15/09/2023	DRAWING NO.
BUILDING :	TOTAL DRAWING	A-PP00
<input checked="" type="checkbox"/>	DWG. FOR EIA	
<input type="checkbox"/>	DWG. FOR PERMIT	
<input type="checkbox"/>	DWG. FOR TENDER	
<input type="checkbox"/>	DWG. FOR CONSTRUCTION	



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- บันไดหลัก
- บันไดหนีไฟ
- เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ

จุดรวมพล จำนวน 3 จุด

จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร A และพนักงานโครงการ) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ พื้นที่รวมประมาณ 161 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่คนไม่ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 644 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร A และพนักงาน จำนวน 632 คน (จำนวนผู้พักอาศัยอาคาร A จำนวน 612 คน และพนักงาน จำนวน 20 คน) ได้เพียงพอ

จุดรวมพลที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร B) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ พื้นที่รวมประมาณ 102 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่คนไม่ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 408 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร B จำนวน 407 คน ได้เพียงพอ

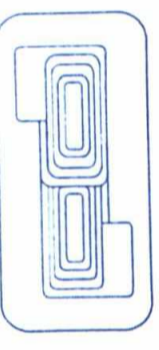
จุดรวมพลที่ 3 (สำหรับผู้พักอาศัยอาคาร C) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ พื้นที่รวมประมาณ 190 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่คนไม่ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 760 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร C จำนวน 640 คน ได้เพียงพอ

รูปที่ 8 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมพลของโครงการ

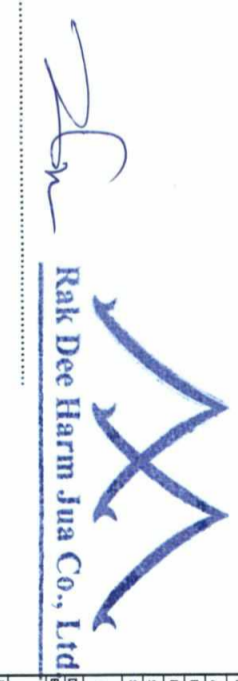
GROUND FLOOR ZONE

ผังจุดรวมพล

SCALE 1:500



PRIZE Development Co., Ltd.

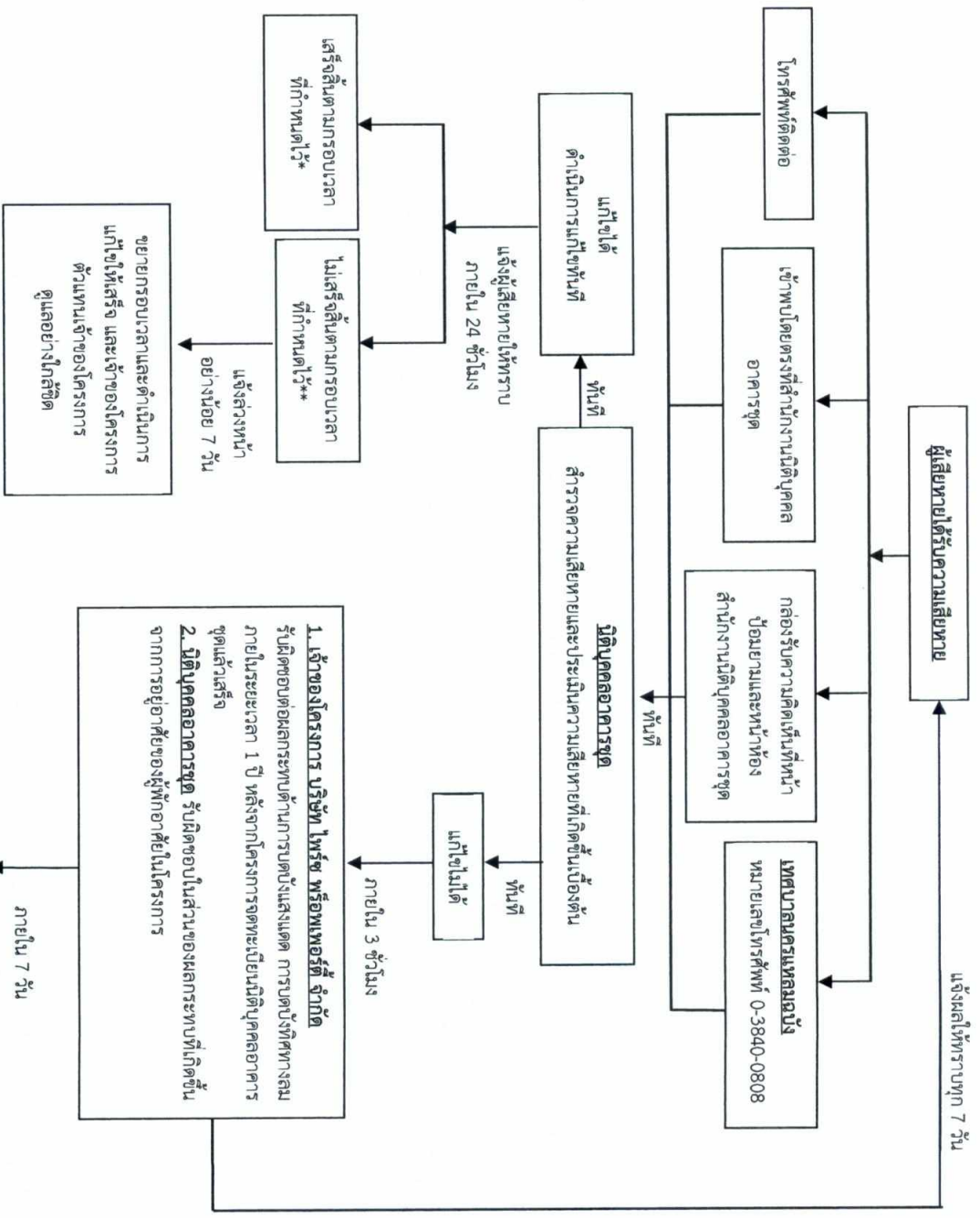


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

มีนาคม 2565 ลงชื่อ (นายวุฒิ วงษ์เพ็ญ) ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพริซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

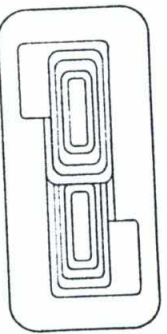
มีนาคม 2565 ลงชื่อ (นางสาวนันทิมา ประจงการ) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติทานจิว จำกัด

PROJECT : ALI02 SRBACHA อาคาร 8 ชั้น	
LOCATION : ซอยสุขุมวิท 111 ซอย 23 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220	
OWNER : บริษัท รัตติทานจิว จำกัด (มหาชน) 5 ซอย 23 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220	
ARCHITECTS : BLUEWORK D บริษัท บลูเวิร์ก ดีไซน์แอนด์อาร์คิเทคเจอร์ จำกัด 888/44 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220 โทร: 02-246-4324 โทร: 02-246-4324 โทร: 02-246-4324 โทร: 02-246-4324	
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS : PT SYS บริษัท พีทีเอส (ไทยแลนด์) จำกัด 14/20 ซอย 3 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 11150 โทร: 02-002-2400 โทร: 02-002-2400 โทร: 02-002-2400 โทร: 02-002-2400	
MAE ENGINEERS : Charin Engineering Co., Ltd. 633/30 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220 โทร: 02-002-2111 โทร: 02-002-2111 โทร: 02-002-2111 โทร: 02-002-2111	
ELECTRICAL ENGINEER : บริษัท วัฒนวิทย์ จำกัด 2101 อาคาร วัฒนวิทย์ ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220 โทร: 02-002-2111 โทร: 02-002-2111 โทร: 02-002-2111 โทร: 02-002-2111	
MECHANICAL ENGINEER : บริษัท วัฒนวิทย์ จำกัด 2101 อาคาร วัฒนวิทย์ ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220 โทร: 02-002-2111 โทร: 02-002-2111 โทร: 02-002-2111 โทร: 02-002-2111	
SANITARY ENGINEER : บริษัท วัฒนวิทย์ จำกัด 2101 อาคาร วัฒนวิทย์ ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220 โทร: 02-002-2111 โทร: 02-002-2111 โทร: 02-002-2111 โทร: 02-002-2111	
LANDSCAPE ARCHITECTS : บริษัท วัฒนวิทย์ จำกัด 2101 อาคาร วัฒนวิทย์ ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220 โทร: 02-002-2111 โทร: 02-002-2111 โทร: 02-002-2111 โทร: 02-002-2111	
DRAWING TITLE : ผังจุดรวมพล (GROUND FLOOR ZONE)	
REVISIONS :	DATE :
APPROVED BY :	
ARCHITECT :	
PROJECT NAME :	
DATE :	17/09/2021
DRAWING NO. :	L-400
<input checked="" type="checkbox"/> DWG. FOR EIA <input type="checkbox"/> DWG. FOR PERMIT <input type="checkbox"/> DWG. FOR TENDER <input type="checkbox"/> DWG. FOR CONSTRUCTION 120/157	



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน
 ** ในกรณีแก้ไขปัญหาลังช้าและไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมทั้งผลที่สามารถแก้ไข
 ปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้ง
 ความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 9 ผู้ขึ้นตอนการรับเรื่องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ



PRIZE Development Co., Ltd.



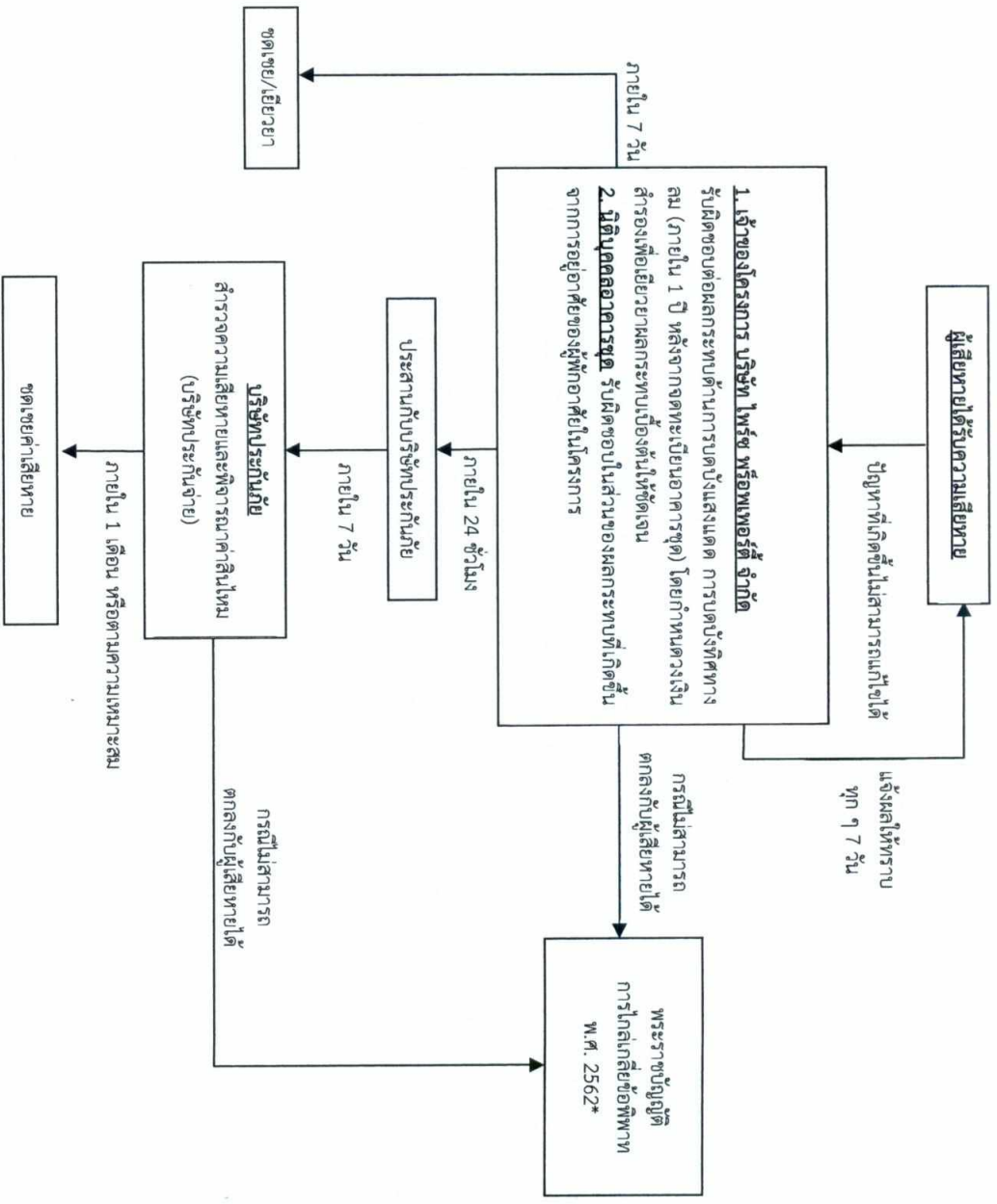
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ไพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิภา ประจงการ)

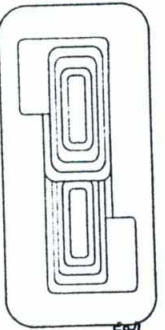
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด



* กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้ดำเนินการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการรับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

** วัตถุประสงค์อาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (กรณีไม่จดทะเบียนอาคารชุด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนก่อนการประเมิน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนก่อนการประเมินของปีก่อน) ให้แก่หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินการหรือกิจการอื่นเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

รูปที่ 10 ผังขั้นตอนการชดเชยเยียวยาในช่วงเปิดดำเนินการ



PRIZE Development Co., Ltd.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทภา ประจกการ)

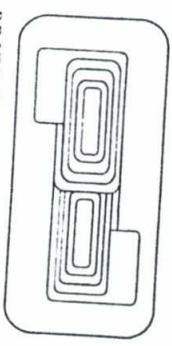
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

บริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด
93/131 ซอยเสรีไทย 23 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240
โทร 02-3756717 โทรสาร 02-3756717 ต่อ 14

ภาคผนวกที่ 1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประงังการ)

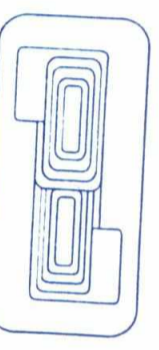
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจดทะเบียนบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายคุณ วิงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทนบริษัท ไพเรซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.



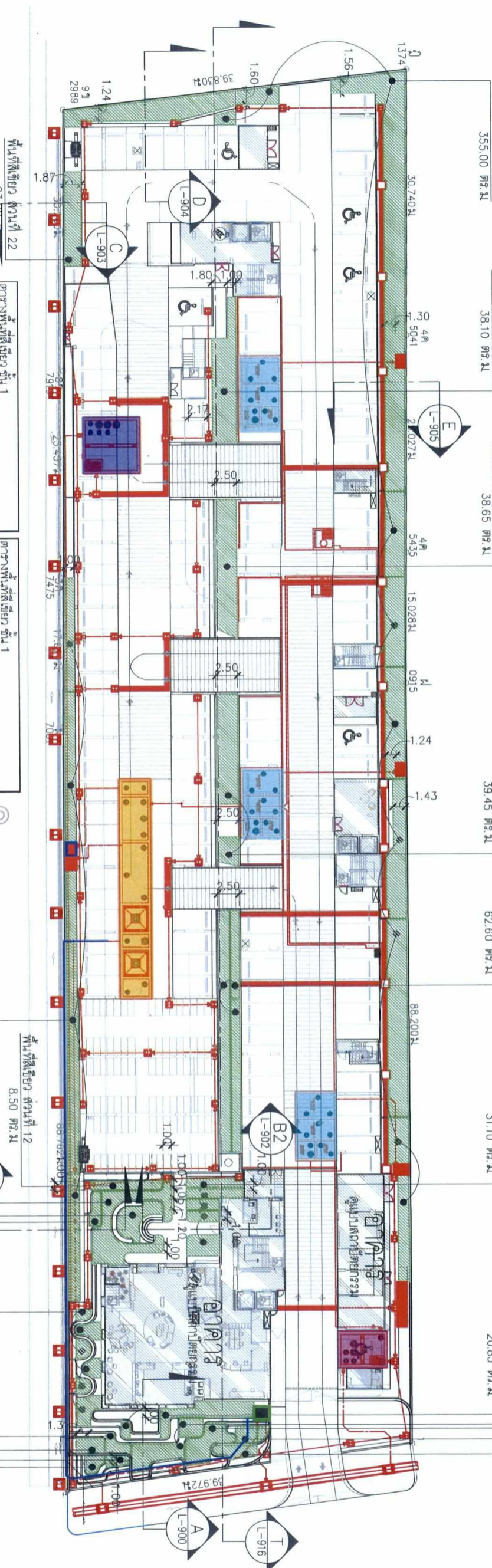
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางศานันทิภา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัคดีฮาร์มजू จำกัด

พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 7	6.95 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 8	6.55 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 9	15.10 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 10	19.90 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 11	20.85 ตร.ม.



ตารางพื้นที่สีเขียว ชั้น 1	
พื้นที่สีเขียว	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 1	355.00
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 2	38.10
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 3	38.65
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 4	39.45
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 5	62.60
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 6	31.10
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 7	6.95
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 8	6.55
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 9	15.10
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 10	19.90

ตารางพื้นที่สีเขียว ชั้น 1	
พื้นที่สีเขียว	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 11	20.85
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 12	8.50
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 13	35.20
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 14	13.05
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 15	4.35
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 16	23.50
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 17	4.45
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 18	5.60
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 19	3.25
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 20	3.65

ตารางพื้นที่สีเขียว ชั้น 1	
พื้นที่สีเขียว	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 21	94.00
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 22	23.20
รวม	853.00
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 21	94.00 ตร.ม.

สัญลักษณ์

- ด้านหนึ่งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น
- บ่อท่ว้งน้ำบ่อที่ 1 ความจุ 58 ลูกบาศก์เมตร
- บ่อท่ว้งน้ำบ่อที่ 2 ความจุ 115 ลูกบาศก์เมตร
- ท่อระบายน้ำเสีย
- ท่อระบายน้ำฝนและ Manhole
- ท่อระบายน้ำทิ้ง
- บ่อบำบัดน้ำเสียรวม
- บ่อบำบัดกลิ่น
- บ่อบำบัด Aerosol
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

GROUND FLOOR ZONE
ผังพื้นที่สีเขียวชั้น 1
SCALE 1:500

รูปที่ ผ.1-1 ผังพื้นที่สีเขียวชั้น 1

PROJECT : ATLIZ SPRACHA อาคาร สปราก	OWNER : บริษัท ไพเรซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 9 อาคารเลขที่ 5 ชั้น 23 อาคารที่ 1 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10220	ARCHITECTS : BLUEWORK D บริษัท ภูเก็ต ดีไซน์แอนด์คอนซัลตันท์ จำกัด 88/1-2/3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10220 โทรศัพท์ : 02-346-4334 โทรสาร : 02-346-4334 อีเมล : bluework@blueworkd.com	CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS : PTSYS บริษัท พีทีซิส (ประเทศไทย) จำกัด 14/28 หมู่ 3 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10220 โทรศัพท์ : 02-346-2466 โทรสาร : 02-346-2467 อีเมล : pttsys@pttsys.com	M/E ENGINEERS Chonjai Engineering Co., Ltd. เลขที่ 102/102 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10220 โทรศัพท์ : 02-346-2466 โทรสาร : 02-346-2467 อีเมล : chonjai@chonjai.com	ELECTRICAL ENGINEER บริษัท สหพัฒนวิศวกรรม จำกัด เลขที่ 102/102 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10220 โทรศัพท์ : 02-346-2466 โทรสาร : 02-346-2467 อีเมล : spt@spth.com	MECHANICAL ENGINEER บริษัท สหพัฒนวิศวกรรม จำกัด เลขที่ 102/102 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10220 โทรศัพท์ : 02-346-2466 โทรสาร : 02-346-2467 อีเมล : spt@spth.com	SANITARY ENGINEER บริษัท สหพัฒนวิศวกรรม จำกัด เลขที่ 102/102 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10220 โทรศัพท์ : 02-346-2466 โทรสาร : 02-346-2467 อีเมล : spt@spth.com	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท สหพัฒนวิศวกรรม จำกัด เลขที่ 102/102 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10220 โทรศัพท์ : 02-346-2466 โทรสาร : 02-346-2467 อีเมล : spt@spth.com
---	---	--	--	--	---	---	---	--

PROJECT :
ATMOC SRIRACHA
อาคาร สรรพยา

LOCATION :
ถนนสุรนารายณ์ อ.เมือง จ.ระยอง

OWNER :
บริษัท สรรพยา จำกัด (มหาชน)
9 อาคารนิคม 5 ชั้น 22 อาคารศูนย์
บริการลูกค้า ถนนสุรนารายณ์
ระยอง จ.ระยอง 17220

ARCHITECTS :

BLUEWORK D

บริษัท สรรพยา สถาปัตย์วิศวกรรม จำกัด
889/746 K.SUNYU'S CENTER ถนนสุรนารายณ์
ระยอง จ.ระยอง 17220
โทรศัพท์ 02-346-4304 โทรสาร 02-346-4304

วิศวกร สถาปัตย์ 7/61/2592

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

PT SYS

บริษัท พีทีซิส (ประเทศไทย) จำกัด
14/23 หมู่ 5 คลองสวน 5 ต.นาเกลือ
บ้านฉาง อ.บ้านฉาง จ.ชลบุรี
โทรศัพท์ 02-532-2400 โทรสาร 02-532-2400

วิศวกร 1/11/19

M/E ENGINEERS
Chavin Engineering Co., Ltd.
82/55 ซ.พหลโยธิน ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี
สมุทรปราการ 10520
โทรศัพท์ 02-26221111 โทรสาร 02-26221108
www.chavin-engineering.com

ELECTRICAL ENGINEER

ประวิทย์ ภูมิธรรมศิลป์ วิศว. 2101 1/11/21

MECHANICAL ENGINEER

เมธดา คุ้มทรัพย์ วิศว. 48198 1/11/21

SAINTARY ENGINEER

สุวิทย์ ภูมิธรรมศิลป์ 1/11/21

LANDSCAPE ARCHITECTS

ประวิทย์ ภูมิธรรมศิลป์ 1/11/21

DATE : 17/09/2021

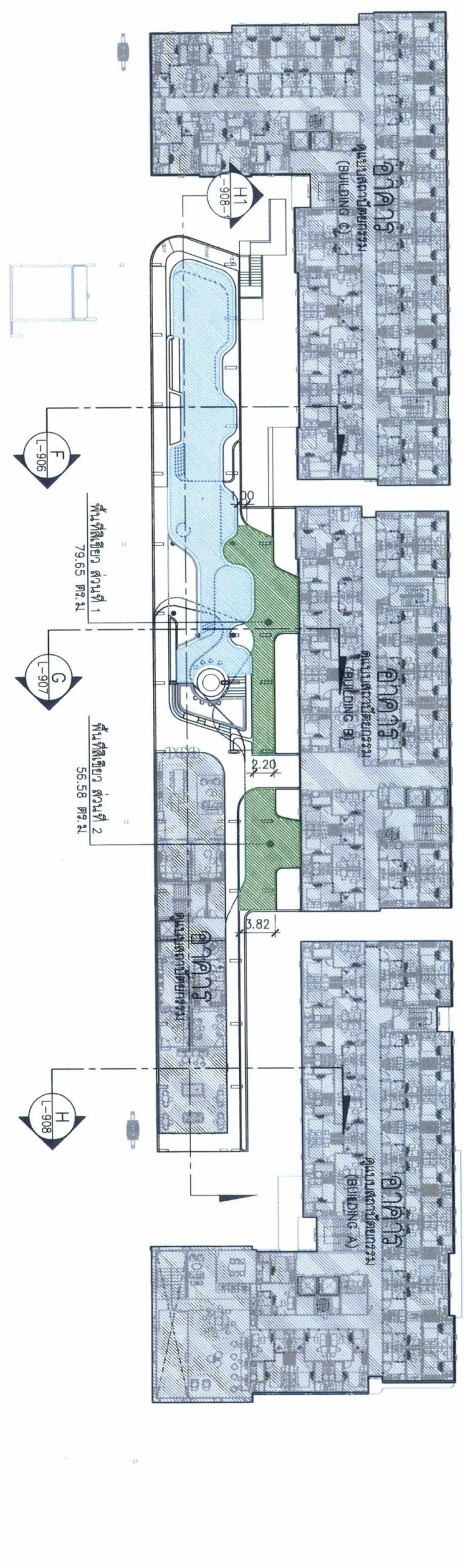
DRAWING NO. L-101

DWG. FOR EIA

DWG. FOR PERMIT

DWG. FOR TENDER

DWG. FOR CONE

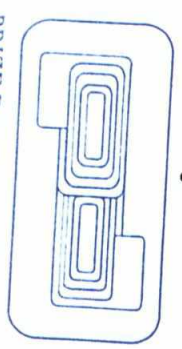


ตารางพื้นที่สีเขียว ชั้น 2	
พื้นที่สีเขียว	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 1	79.65
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 2	56.58
รวม	136.23

2nd FLOOR ZONE
ผังพื้นที่สีเขียวชั้น 2nd
SCALE 1:500



รูปที่ ผ.1-2 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 2



PRIZE Development Co., Ltd.



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นางสาวนันท์พามา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

PROJECT :
ATJDC SRIRACHA
เขตลำไย

LOCATION :
หมู่ที่ 10 ตำบลลำไย อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง

OWNER :
บริษัท อัครนิเวศน์ จำกัด (มหาชน)
5 ซอยวิภาวดีรังสิต 3 แขวงวิภาวดี
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10220

ARCHITECTS :

BLUEWORK D

บริษัท อัครนิเวศน์ จำกัด (มหาชน)
5 ซอยวิภาวดีรังสิต 3 แขวงวิภาวดี
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10220
โทรศัพท์ 02-264-4304 โทรสาร 02-264-4304

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

PT SYS

บริษัท พีทีซิส (ประเทศไทย) จำกัด
14/28 หมู่ 3 ซอยวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10220
โทรศัพท์ 02-262-2460 โทรสาร 02-262-2460

M&E ENGINEERS

Chawan Engineering Co., Ltd.
512/28 ซอยวิภาวดีรังสิต 3
แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10220
โทรศัพท์ 02-262-2460 โทรสาร 02-262-2460

ELECTRICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ สห. 210 **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

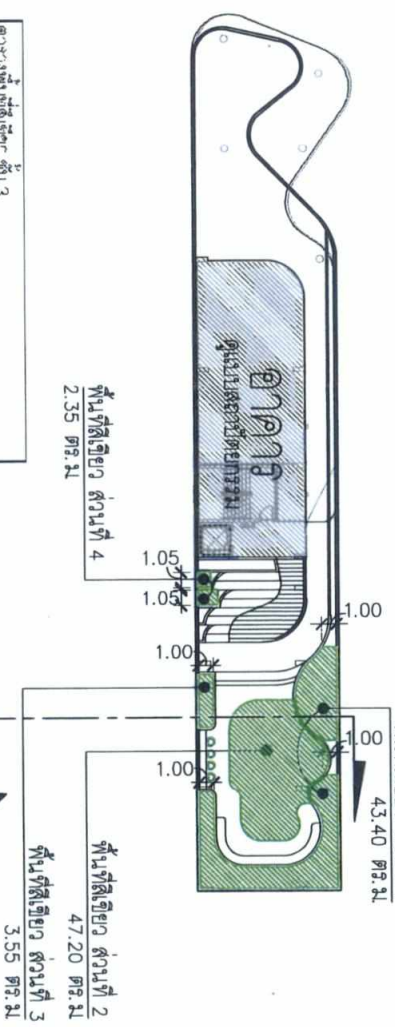
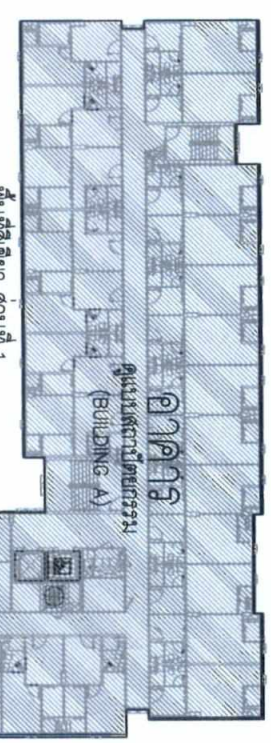
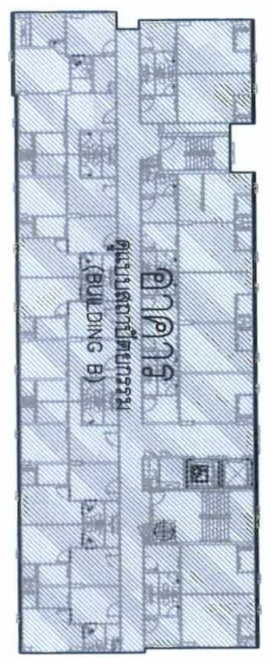
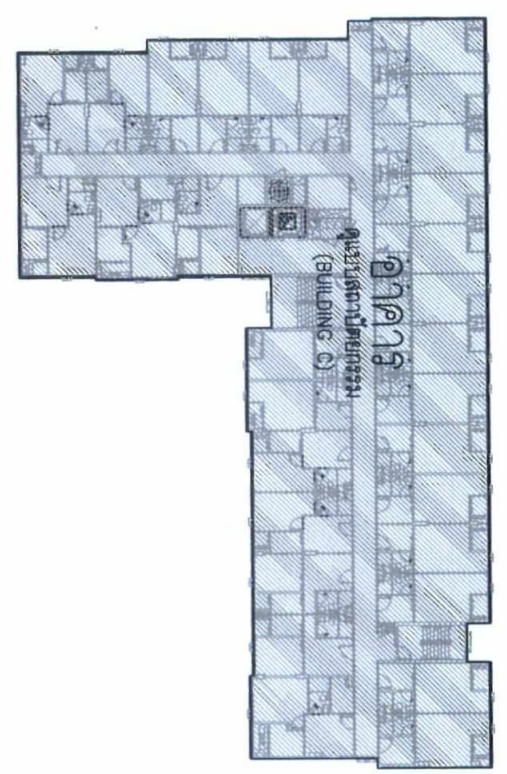
MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

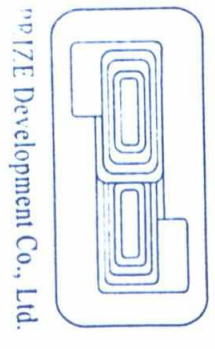
MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**

MECHANICAL ENGINEER
วิศวกร รับผิดชอบ **Mr. Chawan**



ตารางพื้นที่ใช้สอย ชั้น 3	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่ใช้สอยรวม	43.40
พื้นที่ใช้สอยส่วนที่ 1	47.20
พื้นที่ใช้สอยส่วนที่ 2	3.55
พื้นที่ใช้สอยส่วนที่ 3	2.35
พื้นที่ใช้สอยส่วนที่ 4	99.50
รวม	99.50

รูปที่ ผ.1-3 แผนผังขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 3



PTIZE Development Co., Ltd.



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

3rd FLOOR ZONE
ผังพื้นที่สีเขียวชั้น 3rd
SCALE 1:500



(Signature)

(นายวุฒิ วงษ์ไชย)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ไพเรซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(Signature)

(นางสาวนันทิภา ประจงการ)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

REVISIONS :	DATE :
PROJECT NAME :	
APPROVED BY :	
ARCHITECT :	
PROFESSIONAL :	
M&E :	
STRUCTURE :	
DATE :	17/09/2021
BUILDING :	TOTAL DRAWING DRAWING NO. L-102
<input checked="" type="checkbox"/> DWG. FOR EIA	
<input type="checkbox"/> DWG. FOR PERMIT	
<input type="checkbox"/> DWG. FOR TENDER	
<input type="checkbox"/> DWG. FOR CON	

PROJECT :

AT102 SRBACHA
อาคาร 4th Zone

LOCATION :

ซอยสุขุมวิท 47 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

OWNER :

บริษัท อาริยาพัฒนา จำกัด
5 ซอยสุขุมวิท 9 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

ARCHITECTS :

BLUEWORK D

บริษัท อาริยาพัฒนา จำกัด
5 ซอยสุขุมวิท 9 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 02-346-4304 โทรสาร 02-346-4304

DATE OF DRAWING :

17/08/2021

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

PT SYS

บริษัท พีทีซิสทีมส์ จำกัด
14/3 ซอยสุขุมวิท 47 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 02-350-2400 โทรสาร 02-350-2400

DATE :

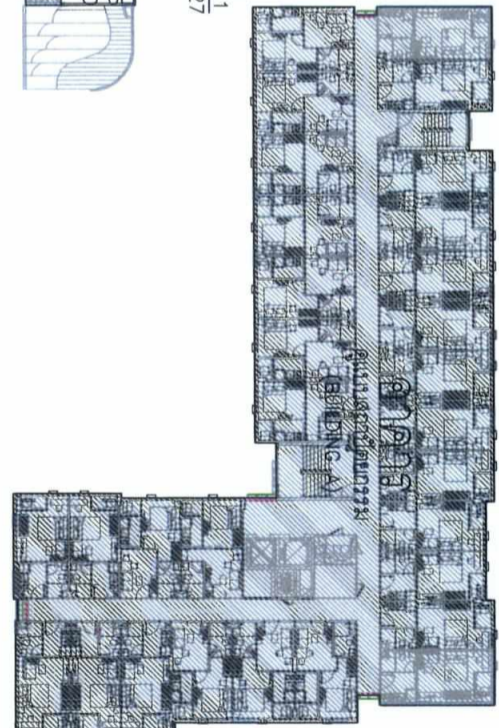
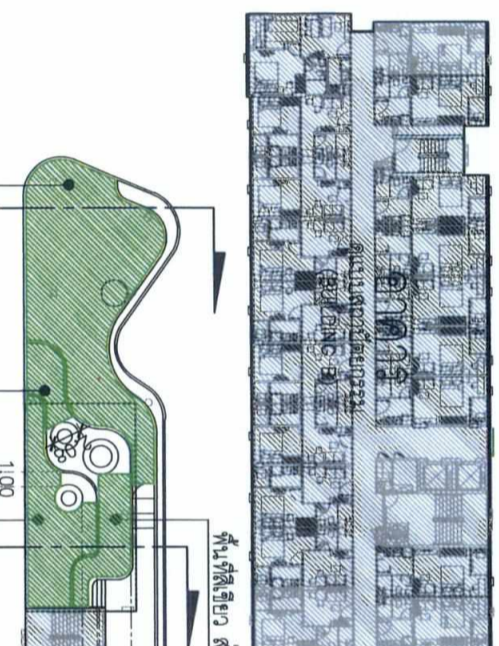
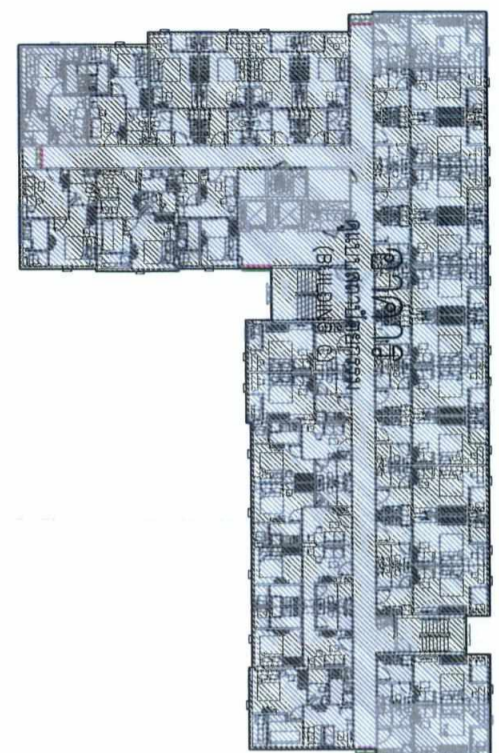
17/08/2021

SCALE :

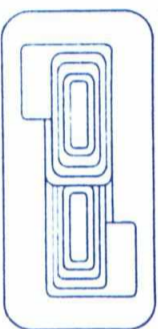
1:500

DRAWING TITLE :

ผังพื้นที่สีเขียวชั้น 4
(4th FLOOR ZONE)



รายการพื้นที่สีเขียว ชั้น 4	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียว	19.27
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 1	37.38
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 2	11.50
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 3	117.20
พื้นที่สีเขียวส่วนที่ 4	185.35
รวม	



PT SYS Development Co., Ltd.

รูปที่ ผ.1-4 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 4

4th FLOOR ZONE
ผังพื้นที่สีเขียวชั้น 4th
SCALE 1:500

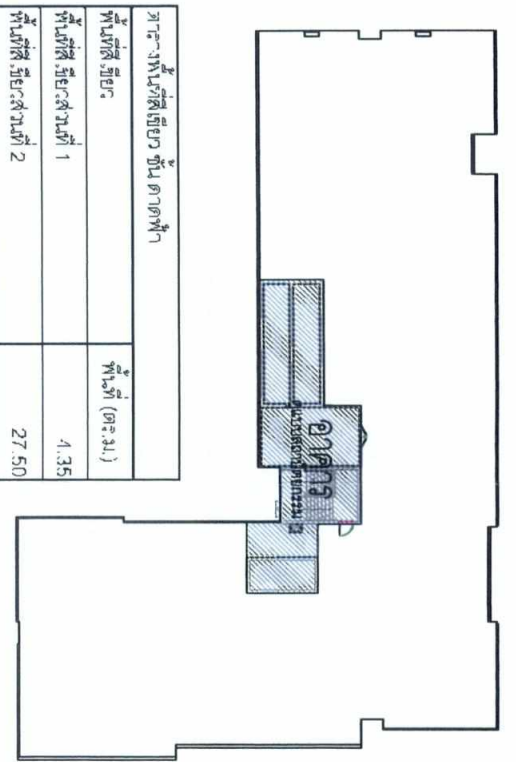
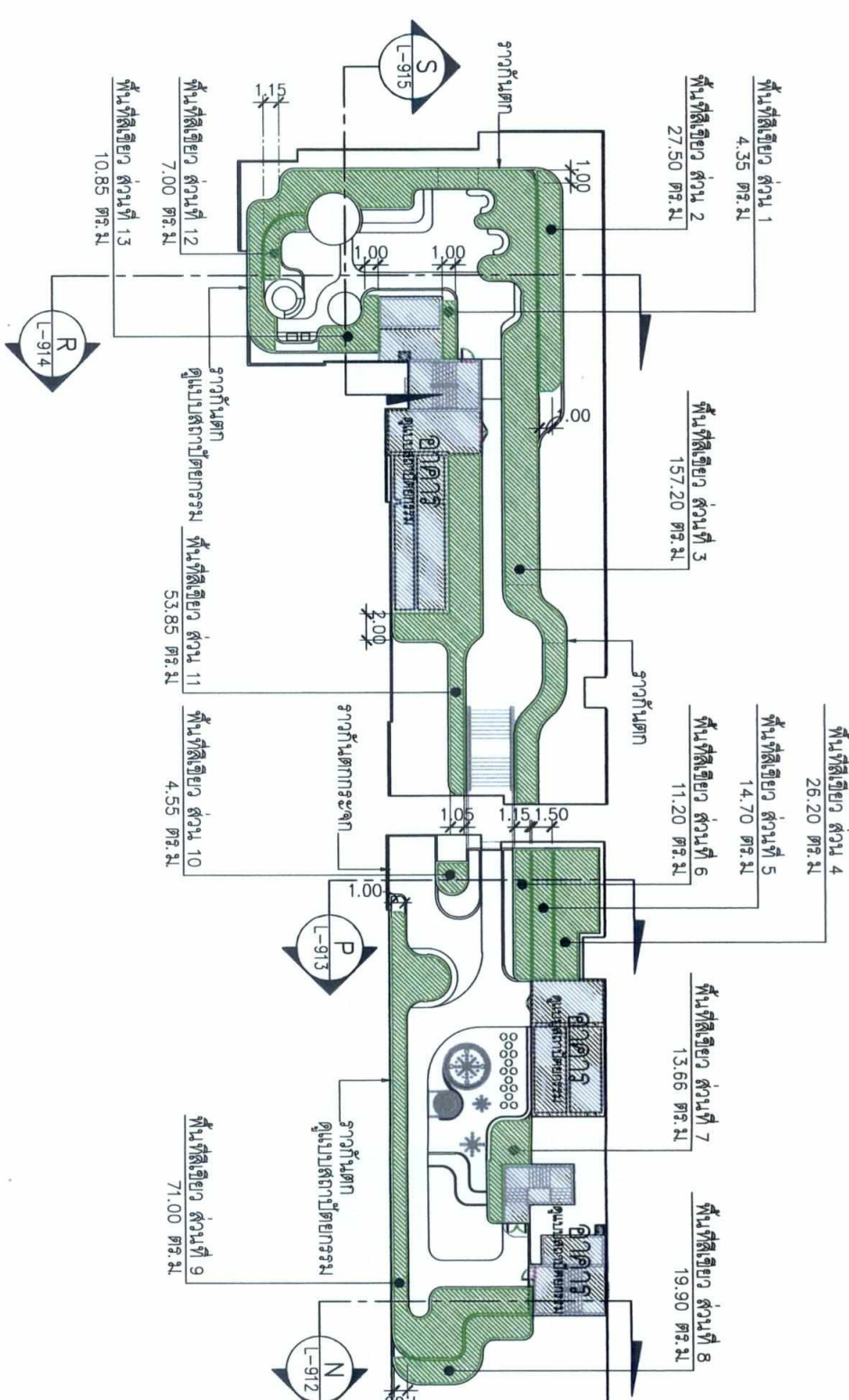


Rak Dee Harin Jua Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นางสาวนันท์ภา ประจักษ์การ)

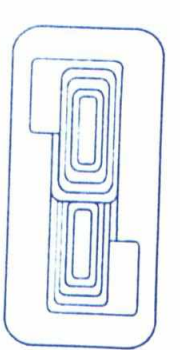
ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท พีพีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ระดับพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า	พื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 1	4.35
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 2	27.50
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 3	15 / 20
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 4	26.20
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 5	14.70
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 6	11.20
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 7	13.66
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 8	19.90
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 9	71.00
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 10	4.55
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 11	53.85
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 12	7.00
พื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 13	10.85
รวม	421.96

รูปที่ ผ.1-5 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า (อาคาร B และ C)

ROOFTOP FLOOR ZONE
ผังพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า
SCALE 1:500



PT SYS Development Co., Ltd.



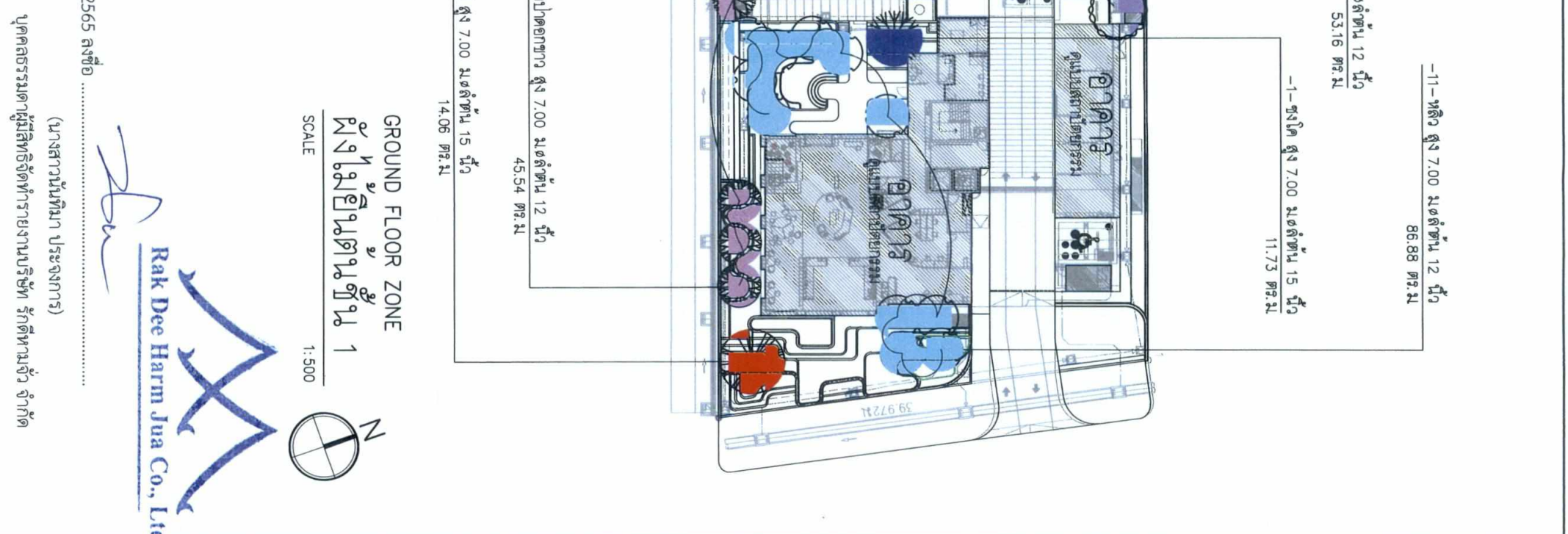
Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นายวุฒิ วงษ์ไทย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิติดทำนองงานบริษัท รัตติทางจิว จำกัด

PROJECT : ARIAZ SPRACHA อาคาร B และ C	
LOCATION : ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร 10200	
OWNER : บริษัท รัตติทางจิว จำกัด 9 ซอยพหลโยธิน 5 แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร 10200	
ARCHITECTS : BLUEWORK D บริษัท รัตติทางจิว จำกัด 9 ซอยพหลโยธิน 5 แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร 10200 โทรศัพท์ 02-346-4334 โทรสาร 02-346-4334 อีเมล 02-346-4334 โทรสาร 02-346-4334	
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS : PT SYS บริษัท พีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 9 ซอยพหลโยธิน 5 แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร 10200 โทรศัพท์ 02-346-4334 โทรสาร 02-346-4334	
MAE ENGINEERS : Charin Engineering Co. Ltd. 1515 30 หมู่ 10 ซอยพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองเก่า กรุงเทพมหานคร 10200 โทรศัพท์ 02-346-4334 โทรสาร 02-346-4334	
ELECTRICAL ENGINEER : บริษัท อีทีอี จำกัด โทร 2011 MECHANICAL ENGINEER : บริษัท อีทีอี จำกัด โทร 2011	
SANITARY ENGINEER : บริษัท อีทีอี จำกัด โทร 2011	
LANDSCAPE ARCHITECTS : บริษัท อีทีอี จำกัด โทร 2011	
DRAWING TITLE : ผังพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า (ROOFTOP FLOOR ZONE)	DATE : 17/03/2021
DRAWING NO. : L-104	DWG. FOR PERMIT
DWG. FOR CONSTR.	

PROJECT :	ALVIZ SRIRACHA อาคาร 1
LOCATION :	มunicipal 14/20/1 สรรพสามิต 4 ซอย 6
OWNER :	บริษัท ออลวิซ สรรพสามิต จำกัด 9 Moo 22, Sriracha Industrial Park, Sriracha, Rajabhat 10220
ARCHITECTS :	BLUEWORK D บริษัท บลูเวิร์ค ดีไซน์แอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด 88/106 1 ซอย 106 แขวงสามยุค อ.เมือง จ.ราชบุรี 76100 โทรศัพท์ 02-346-4304 โทรสาร 02-346-4304
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :	PT SYS บริษัท พีทีซิส (ประเทศไทย) จำกัด 14/25 ซอย 5 ซ.พหลโยธิน 5 ซ.พหลโยธิน 4 ซอยสุขุมวิท 11/20 โทรศัพท์ 02-006-2400 โทรสาร 02-006-2400 โทรสาร 02-006-2400 โทรสาร 02-006-2400
M/E ENGINEERS :	CE Charin Engineering Co., Ltd. 123/10 ซอยสุขุมวิท 11/20 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 02-026-2111 โทรสาร 02-026-2111
ELECTRICAL ENGINEERS :	บริษัท ออลวิซ สรรพสามิต จำกัด 2101 อาคาร 1 มunicipal 14/20/1 สรรพสามิต 4 ซอย 6
MECHANICAL ENGINEERS :	บริษัท ออลวิซ สรรพสามิต จำกัด 2101 อาคาร 1 มunicipal 14/20/1 สรรพสามิต 4 ซอย 6
SANITARY ENGINEERS :	บริษัท ออลวิซ สรรพสามิต จำกัด 2101 อาคาร 1 มunicipal 14/20/1 สรรพสามิต 4 ซอย 6
LANDSCAPE ARCHITECTS :	บริษัท ออลวิซ สรรพสามิต จำกัด 2101 อาคาร 1 มunicipal 14/20/1 สรรพสามิต 4 ซอย 6



รูปที่ ผ.1-6 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1

GROUND FLOOR ZONE
ผังไม้ยืนต้นชั้นที่ 1
SCALE 1:500

REVISIONS :	DATE :
PROJECT NAME :	
APPROVED BY :	
ARCHITECT :	
PLANNING :	
STRUCTURE :	
MECHANICAL :	
ELECTRICAL :	
DATE :	17/09/2021
BUILDING :	TOTAL DRAWING DRAWING NO. L-700
DWG. FOR EA	<input checked="" type="checkbox"/>
DWG. FOR PERMIT	<input type="checkbox"/>
DWG. FOR TENDER	<input type="checkbox"/>
DWG. FOR CONSTRUCTION	<input type="checkbox"/>

PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นายวุฒิ วงษ์เทพ)

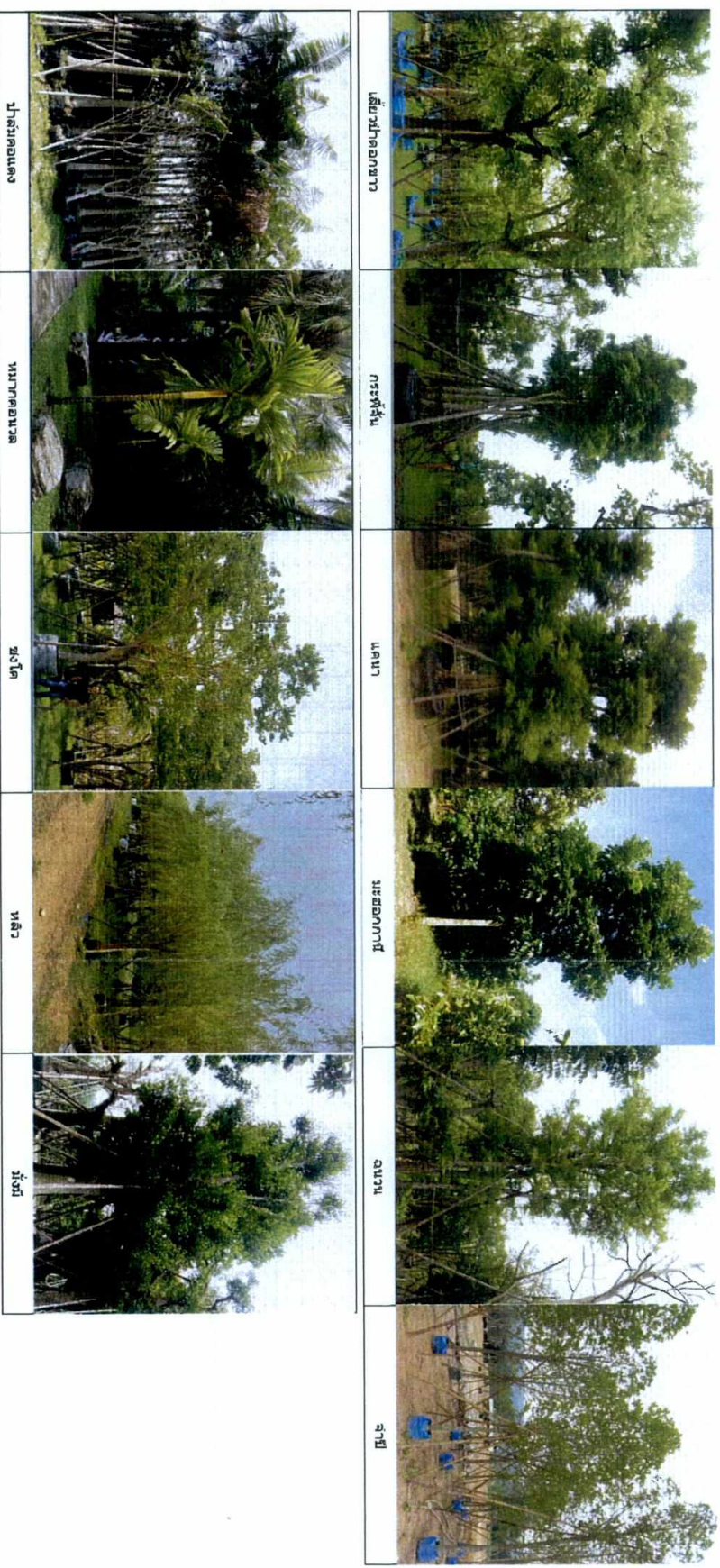
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัศมีทามजू จำกัด

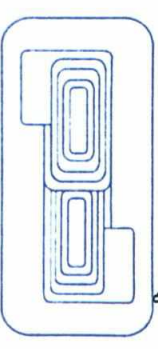
มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

TREE LIST									
สัญลักษณ์	รายชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)	ขนาดพื้นที่ปลูกรวม	ขนาดพื้นที่ปกคลุม Hardscape	ขนาดพื้นที่ทรงพุ่มซ้อนทับ	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	เสียวป่าดอกขาว Øลำต้น 12 นิ้ว	Bauhinia sacccalyx Pierre.	4.00	7.00	14	175.84	107.75	0.95	70.84
	กระพี้จั่น Øลำต้น 12 นิ้ว	Millettia brandisiana Kurz	4.00	7.00	8	100.48	68.66	0.48	31.34
	กระพี้จั่น Øลำต้น 12 นิ้ว	Millettia brandisiana Kurz	5.50	7.00	12	284.96	161.53	5.88	117.55
	แคนนา Øลำต้น 12 นิ้ว	Dolichandrone serrulata (Wall. ex DC.) S	5.50	6.00	7	166.22	87.72	2.35	79.20
	มะฮอกกานี Øลำต้น 12 นิ้ว	Swietenia mahogany (L.) Jacq.	5.50	7.00	13	308.70	154.90	2.74	151.06
	ฉนวน Øลำต้น 12 นิ้ว	Dalbergia nigrescens Kurz.	5.00	7.00	3	58.88	23.30	1.05	34.53
	จำปี Øลำต้น 12 นิ้ว	Mitcheila alba DC.	5.00	7.00	6	117.75	53.18	2.34	62.23
	ปราจีนคอมแดง	Dyopsis laselliana (Baill.) Beentje & J. Dr	5.00	7.00	4	78.50	37.58	2.63	38.29
	พญาภาคองฉล	Adonidia merillii (Becc.) Becc.	5.00	6.00	4	78.50	39.07	2.11	37.32
	ชงโค Øลำต้น 15 นิ้ว	Bauhinia purpurea L.	5.00	7.00	1	19.63	7.90	0.00	11.73
	พลูด Øลำต้น 12 นิ้ว	Salix babylonica L.	4.00	7.00	11	138.16	44.13	7.15	86.88
	มังสี Øลำต้น 15 นิ้ว	Carallia brachiata (Lour.) Merr.	6.00	7.00	1	28.26	14.13	0.00	14.06
	รวมในเขียวนต้นชั้น 1				84				735.03



รูปที่ ผ.1-7 ตารางเขียวนต้นบริเวณชั้นที่ 1

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นายวุฒิ วงษ์ไทย)



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

.....



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

PROJECT :	ATMZ SRRACHA พื้นที่ 100 ไร่
LOCATION :	ถนนพหลโยธิน กม. 12 ต.บางเขน จ.นนทบุรี
OWNER :	บริษัท ออโตโมบิล อีเอส เอช จำกัด 8 ซอยพหลโยธิน 5 แขวงบางเขน 23 เขตบางเขน กทม. 10220 โทรศัพท์ 02-546-4304 โทรสาร 02-546-4304
ARCHITECTS :	BLUEWORK D บริษัท บลูเวิร์ค ดีไซน์แอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด 88/106 ซ.สุขุมวิท 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10110 โทรศัพท์ 02-246-4304 โทรสาร 02-246-4304
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :	PT SYS บริษัท พีทีซิส (ประเทศไทย) จำกัด 14/25 ซอย 3 ซอยสุขุมวิท 31 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10110 โทรศัพท์ 02-246-2460 โทรสาร 02-246-2460
MAKE ENGINEERS	Charin Engineering Co., Ltd. 63/86 ซอยสุขุมวิท 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10110 โทรศัพท์ 02-2525211 โทรสาร 02-2525211
ELECTRICAL ENGINEER	บริษัท อีเอสอีเอ็น จำกัด โทร. 2101 โทร. 2101 10 ซอยสุขุมวิท 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10110
MECHANICAL ENGINEER	บริษัท อีเอสอีเอ็น จำกัด โทร. 2101 โทร. 2101 10 ซอยสุขุมวิท 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10110
SANITARY ENGINEER	บริษัท อีเอสอีเอ็น จำกัด โทร. 2101 โทร. 2101 10 ซอยสุขุมวิท 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10110
LANDSCAPE ARCHITECTS	บริษัท อีเอสอีเอ็น จำกัด โทร. 2101 โทร. 2101 10 ซอยสุขุมวิท 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10110
DATE :	17/09/2021
DRAWING NO. :	L-701
PROJECT NAME :	
APPROVED BY :	
ARCHITECT :	
PROFESSIONAL SEAL :	
STRUCTURE :	
SEAL :	
DRAWING BY :	
DATE :	17/09/2021
TOTAL DRAWING :	L-701
<input checked="" type="checkbox"/> DWG. FOR EIA	
<input type="checkbox"/> DWG. FOR PERMIT	
<input type="checkbox"/> DWG. FOR TENDER	
<input type="checkbox"/> DWG. FOR CONSTRUCTION	

-361.85 ตร.ม. - หน่วยงานเฉลี่ย

-38.10 ตร.ม. - ศาลาพักผ่อน สูง 0.30 ม. @ 0.20 ม.

-62.60 ตร.ม. - เสาเข็มรับแรงดึง สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.

-39.45 ตร.ม. - เสาเข็มรับแรงดึง สูง 0.30 ม. @ 0.20 ม.

-8.95 ตร.ม. - พุ่มพรรณสาคร สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.

-11.50 ตร.ม. - ต้นไม้ประดับสวน สูง 0.20 ม. @ 0.15 ม.

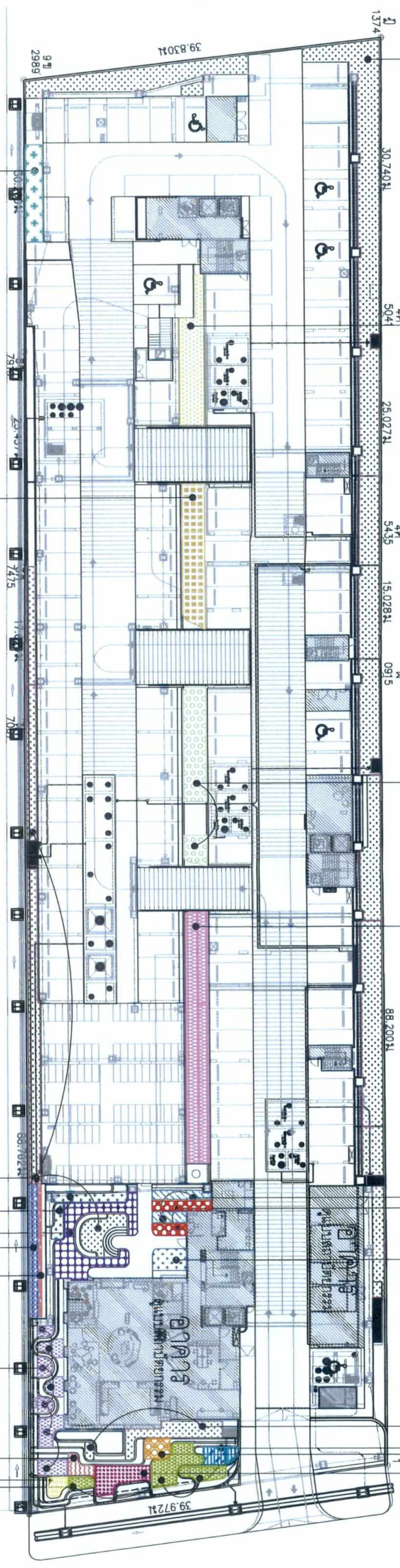
-10.70 ตร.ม. - ต้นไม้ประดับสวน สูง 0.30 ม. @ 0.20 ม.

-14.00 ตร.ม. - โถงเก็บขยะ สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.

-5.95 ตร.ม. - พุ่มไม้ประดับสวน สูง 0.15 ม. @ 0.10 ม.

-6.55 ตร.ม. - พุ่มไม้ประดับสวน สูง 0.20 ม. @ 0.15 ม.

-20.90 ตร.ม. - หน่วยงานเฉลี่ย



-23.20 ตร.ม. - หน่วยงานเฉลี่ย สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.

-38.70 ตร.ม. - หน่วยงานเฉลี่ย สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.

-88.15 ตร.ม. - หน่วยงานเฉลี่ย

-12.85 ตร.ม. - พุ่มพรรณสาคร สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.

-35.25 ตร.ม. - ไม้ประดับสวน สูง 0.40 ม. @ 0.20 ม.

-13.10 ตร.ม. - ต้นไม้ประดับสวน สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.

-5.85 ตร.ม. - ไม้ประดับสวน สูง 2.00 ม. @ 0.40 ม.

-23.45 ตร.ม. - ไม้ประดับสวน สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.

-4.45 ตร.ม. - ต้นไม้ประดับสวน สูง 0.20 ม. @ 0.15 ม.

-3.70 ตร.ม. - ไม้ประดับสวน สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.

-25.35 ตร.ม. - ไม้ประดับสวน สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.

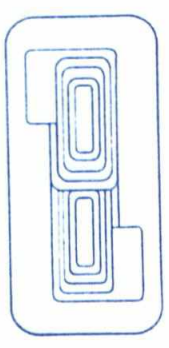
รูปที่ ผ.1-8 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน บริเวณชั้นที่ 1

GROUND FLOOR ZONE

ผังไม้พุ่มชั้นที่ 1

SCALE

1:500



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไชย)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทนา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติยามังกร จำกัด

PROJECT :	ATMOS SERRACHA อาคาร 8 ชั้น
LOCATION :	ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
OWNER :	บริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 5 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
ARCHITECTS :	BLUEWORK D บริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 5 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-246-4304 โทรสาร 02-246-4304 อีเมล bluework@blueworkd.com
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :	PT SYS บริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 5 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-246-4304 โทรสาร 02-246-4304 อีเมล pt.sys@pt-sys.com
MAKE ENGINEERS	Chayin Engineering Co., Ltd. 412/25 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-246-4304 โทรสาร 02-246-4304 อีเมล chayin@chayin-engineering.com
ELECTRICAL ENGINEER	บริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 5 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
MECHANICAL ENGINEER	บริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 5 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
SAINTARY ENGINEER	บริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 5 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
LANDSCAPE ARCHITECTS	บริษัท ไพรัช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 5 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
DATE	17/03/2021
DRAWING NO.	L-800
TOTAL DRAWING	131/157

PROJECT :
ATMOC SRBAGWA
หมู่บ้านศรีธรรม

LOCATION :
หมู่ที่ 10 ตำบลศรีธรรม อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร

OWNER :
บริษัท อุตสาหกรรมน้ำตาลขอนแก่น จำกัด
9 ซอยเทศบาล 5 ถนน 22 นครขอนแก่น
ขอนแก่น 40000

ARCHITECTS :
BLUEWORK D
บริษัท อุตสาหกรรมน้ำตาลขอนแก่น จำกัด
9 ซอยเทศบาล 5 ถนน 22 นครขอนแก่น
ขอนแก่น 40000
โทรศัพท์ 043-346-4304 แฟกซ์ 043-346-4304
อีเมล blueworkd@gmail.com

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
PT SYS
บริษัท พี เอส ซี (ประเทศไทย) จำกัด
14/28 หมู่ 3 ทรัพย์นิรมิต 3 หนองบัวลำภู
จังหวัดหนองบัวลำภู 36100
โทรศัพท์ 043-000-2480 แฟกซ์ 043-000-2499
อีเมล sys@ptsys.com

MAKE ENGINEERS
Chavin Engineering Co., Ltd
บริษัท ชววิน วิศวกรรม จำกัด
เลขที่ 102/102 ถนนวิเศษชัยชาญ
ตำบลวิเศษชัยชาญ อำเภอวิเศษชัยชาญ
จังหวัดอ่างทอง 32110
โทรศัพท์ 035-0282211 แฟกซ์ 035-0282211
อีเมล chavin@chavineng.com

ELECTRICAL ENGINEER
นายวิชาญ วัฒนศิริวัฒน์ วิศวกร 2101 วิชาญ วัฒนศิริวัฒน์
นายวิชาญ วัฒนศิริวัฒน์ วิศวกร 2101 วิชาญ วัฒนศิริวัฒน์
MECHANICAL ENGINEER
นายวิชาญ วัฒนศิริวัฒน์ วิศวกร 2101 วิชาญ วัฒนศิริวัฒน์
SANITARY ENGINEER
นายวิชาญ วัฒนศิริวัฒน์ วิศวกร 2101 วิชาญ วัฒนศิริวัฒน์
LANDSCAPE ARCHITECTS
นายวิชาญ วัฒนศิริวัฒน์ วิศวกร 2101 วิชาญ วัฒนศิริวัฒน์

วันที่ออกงานพิมพ์ 1-11-70
วันที่รับงานพิมพ์ 11-11-70
DRAWING TITLE :
ตารางชั้นพื้น 1
(GROUND FLOOR ZONE)

REVISIONS :
PROJECT NAME :
APPROVED BY :
ARCHITECT :
FLOOR PLAN :
MAKE :
STRUCTURE :
DRAWING BY :
DATE : 17/09/2021
BUILDING : TOTAL DRAWING : DRAWING NO. : L-801



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)
มีนาคม 2565 ลงชื่อ

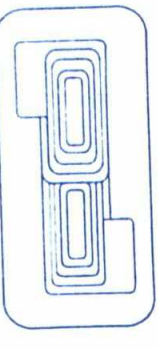
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รับผิดชอบจำกััด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์พิทย)
มีนาคม 2565 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท พีอาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

PRIZE Development Co., Ltd.



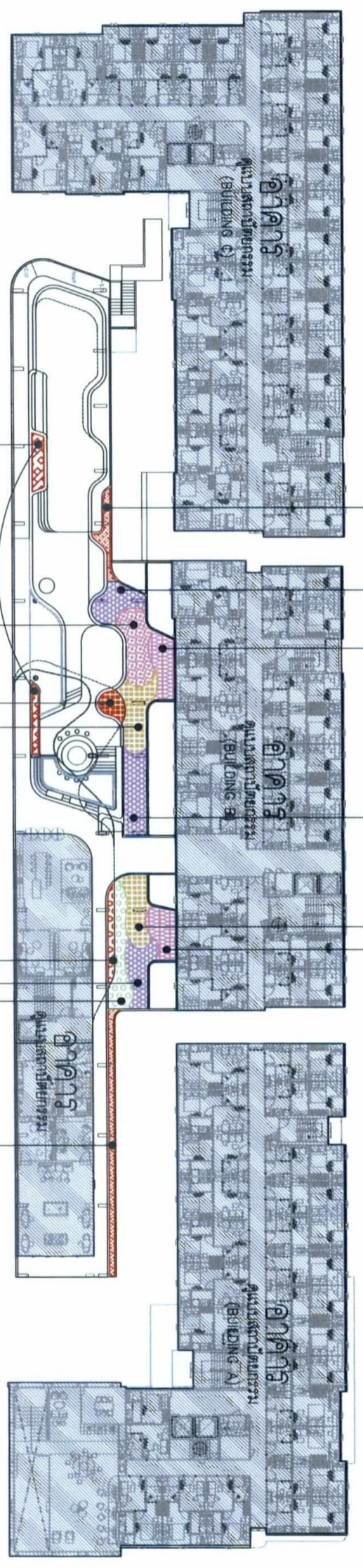
รูปที่ ผ.1-9 ตารางชั้นพื้น เขตภูมิดิน บริเวณชั้นที่ 1

สัญลักษณ์	รายการไม่พุ่ม	พื้นที่
	หญ้าทะเลทราย	-470.90 ตร.ม-
	ชั้นกระเบื้องเคลือบ สูง 0.20 ม. @ 0.15 ม.	-11.50 ตร.ม-
	ชั้นกระเบื้องเคลือบ สูง 0.20 ม. @ 0.15 ม.	-4.45 ตร.ม-
	โคลงเคลงชั้น สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-14.00 ตร.ม-
	หมอนดินทรายอัดแน่นสูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-23.20 ตร.ม-
	เสริมทรายในชั้นสูง 0.30 ม. @ 0.20 ม.	-10.70 ตร.ม-
	ทรายสูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-23.45 ตร.ม-
	ชั้นทรายสูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-35.25 ตร.ม-
	ชั้นทรายสูง 0.20 ม. @ 0.15 ม.	-6.55 ตร.ม-
	ครีดยิปซั่ม สูง 2.00 ม. @ 0.40 ม.	-5.85 ตร.ม-
	เสริมทรายในกระเบื้องสูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-13.10 ตร.ม-
	พื้นทรายอัดแน่นสูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-21.80 ตร.ม-

สัญลักษณ์	รายการไม่พุ่ม	พื้นที่
	เสริมทรายในกระเบื้องสูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-62.60 ตร.ม-
	ทรายสูง 0.30 ม. @ 0.20 ม.	-39.45 ตร.ม-
	ทรายสูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-38.70 ตร.ม-
	โคลงเคลงสูง 0.30 ม. @ 0.20 ม.	-38.10 ตร.ม-
	ชั้นทรายในกระเบื้องสูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-25.35 ตร.ม-
	พื้นทรายอัดแน่นสูง 0.15 ม. @ 0.10 ม.	-5.95 ตร.ม-
	โกดังสูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-3.70 ตร.ม-
	รวมพื้นที่ปลูกไม่พุ่มชั้นที่ 1	-854.60 ตร.ม-

- 12.80 ตร.ม.- เสาเข็มฐานเสาเข็ม สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.
- 13.65 ตร.ม.- ใ้มน้ำชั้นตึกชั้น 2 สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.
- 5.80 ตร.ม.- พุดเพชรเสาเข็ม สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.
- 17.63 ตร.ม.- ใ้มน้ำชั้นตึกชั้น 2 สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.
- 15.10 ตร.ม.- ฐานราก สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.
- 11.75 ตร.ม.- เสาเข็มฐานเสาเข็ม สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.

- 10.30 ตร.ม.- ใ้มน้ำเสาเข็มเสาเข็ม สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.
- 18.55 ตร.ม.- เสาเข็มฐานเสาเข็ม สูง 0.30 ม. @ 0.25 ม.
- 5.35 ตร.ม.- ฐานราก สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.
- 16.95 ตร.ม.- ฐานราก สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.
- 13.75 ตร.ม.- พุดเพชรเสาเข็ม สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.
- 16.00 ตร.ม.- เสาเข็มฐานเสาเข็ม สูง 0.30 ม. @ 0.25 ม.
- 13.80 ตร.ม.- ใ้มน้ำชั้นตึกชั้น 2 สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.
- 6.15 ตร.ม.- เสาเข็มฐานเสาเข็ม สูง 0.30 ม. @ 0.25 ม.



สัญลักษณ์	รายการไม่พบ	พื้นที่
	เสาเข็มฐานเสาเข็ม สูง 0.30 ม. @ 0.25 ม.	-16.00 ตร.ม.-
	ฐานราก สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-32.05 ตร.ม.-
	ใ้มน้ำชั้นตึกชั้น 2 สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-24.55 ตร.ม.-
	ใ้มน้ำชั้นตึกชั้น 2 สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-45.08 ตร.ม.-
	เสาเข็มฐานเสาเข็ม สูง 0.30 ม. @ 0.25 ม.	-18.55 ตร.ม.-
	รวมพื้นที่ไม่พบทั้งหมด 2	-136.23 ตร.ม.-

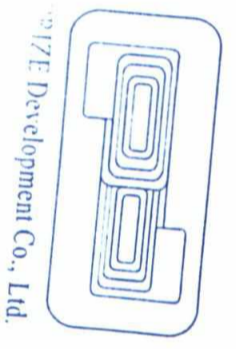
สัญลักษณ์	รายการไม่พบ	พื้นที่
	พุดเพชรเสาเข็ม สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-19.55 ตร.ม.-
	ฐานราก สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-5.35 ตร.ม.-
	ใ้มน้ำชั้นตึกชั้น 2 สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-10.30 ตร.ม.-
	ใ้มน้ำชั้นตึกชั้น 2 สูง 0.30 ม. @ 0.25 ม.	-6.15 ตร.ม.-
	รวมพื้นที่ไม่พบทั้งหมด 2 ไม่พบพื้นที่สีเขียว	-41.35 ตร.ม.-

รูปที่ ผ.1-10 ผังแสดงการปลูกไม่พบไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 2

2nd FLOOR ZONE
 ผังไม่พบไม้คลุมดิน 2nd
 SCALE 1:500



มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไชย)



มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)



บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัศมีทามจำกัด จำกัด

PROJECT : ATMOC SRBACHA ศูนย์การค้า	LOCATION : ถนนสุขุมวิท ซอย 22 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	OWNER : บริษัท รัศมีทาม จำกัด (มหาชน) 9 อาคารเฉลิม 5 ชั้น 22 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	ARCHITECTS : BLUEWORK D บริษัท บลูเวิร์ค ดีไซน์แอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด 889/146 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-246-4304 โทรสาร 02-246-4304 อีเมล blueworkd@gmail.com	CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS : PT SYS บริษัท พีทีซิส (ประเทศไทย) จำกัด 14/28 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-006-2460 โทรสาร 02-006-2469 อีเมล pt.sys@ptsys.com	M/E ENGINEERS Chaitin Engineering Co., Ltd. 25/25 ซอยสุขุมวิท 11 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-002-2111 โทรสาร 02-002-2111 อีเมล chaitin@chaitin.com	ELECTRICAL ENGINEER นายวิชาญ วัฒนศิริกุล โทร. 2101 นายวิชาญ วัฒนศิริกุล นายวิชาญ วัฒนศิริกุล โทร. 48198 นายวิชาญ วัฒนศิริกุล	MECHANICAL ENGINEER นายวิชาญ วัฒนศิริกุล โทร. 3008 นายวิชาญ วัฒนศิริกุล	SANITARY ENGINEER นายวิชาญ วัฒนศิริกุล โทร. 10489 นายวิชาญ วัฒนศิริกุล	LANDSCAPE ARCHITECTS นายวิชาญ วัฒนศิริกุล โทร. 10489 นายวิชาญ วัฒนศิริกุล
---	--	--	--	---	--	--	--	---	--

DRAWING TITLE : ผังไม่พบไม้คลุมดิน 2 (2nd FLOOR ZONE)

DATE : 17/09/2021

PROJECT NAME : ATMOC SRBACHA

APPROVED BY : [Signature]

ARCHITECT : [Signature]

ENGINEER : [Signature]

DATE : 17/09/2021

BUILDING TOTAL DRAWING DRAWING NO. L-802

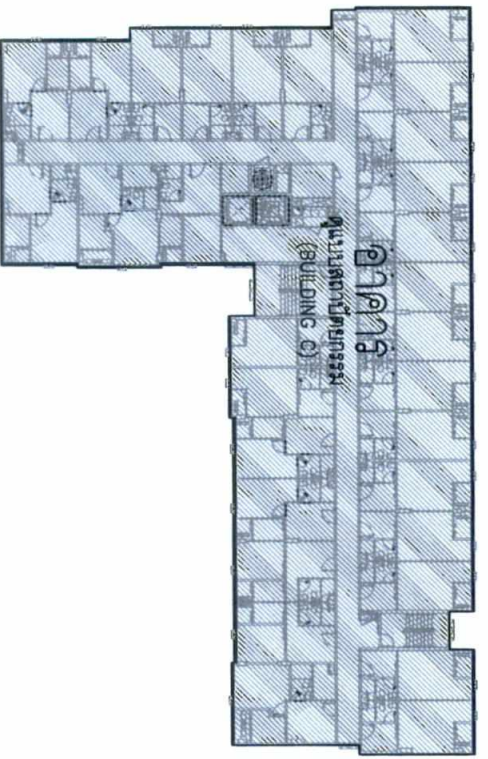
DWG. FOR EIA

DWG. FOR PERMIT

DWG. FOR TENDER

DWG. FOR CONSTRUCTION

133/157



-10.80 ตร.ม. - ยี่โถงระดมออกทรัพย์ สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.
 -14.10 ตร.ม. - เลี้ยวขวาฝั่งทิศใต้ สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.
 -1.45 ตร.ม. - เลี้ยวขวาฝั่งทิศใต้ สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.

-5.50 ตร.ม. - อเนกประสงค์ สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.
 -2.35 ตร.ม. - อเนกประสงค์ สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.
 -47.20 ตร.ม. - หน่วยงานถนอม
 -29.25 ตร.ม. - วัตถุประสงค์สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.
 -3.60 ตร.ม. - ยี่โถงระดมออกทรัพย์ สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.

สัญลักษณ์	รายการไม่พุ่ม	พื้นที่
	หน่วยงานถนอม	-47.20 ตร.ม.-
	ยี่โถงระดมออกทรัพย์ สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-3.60 ตร.ม.-
	วัตถุประสงค์สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-29.25 ตร.ม.-
	เลี้ยวขวาฝั่งทิศใต้ สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-14.10 ตร.ม.-
	อเนกประสงค์ สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-2.35 ตร.ม.-
	รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่มชั้น 3	-96.50 ตร.ม.-

สัญลักษณ์	รายการไม่พุ่ม	พื้นที่
	เลี้ยวขวาฝั่งทิศใต้ สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-1.45 ตร.ม.-
	อเนกประสงค์ สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-5.50 ตร.ม.-
	ยี่โถงระดมออกทรัพย์ สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-10.80 ตร.ม.-
	รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่มชั้น 3 ไม้ประดับพื้นสีเขียว	-17.75 ตร.ม.-

รูปที่ ผ.1-11 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน บริเวณชั้นที่ 3

3rd FLOOR ZONE
 ผังไม่พุ่มชั้น 3rd
 SCALE 1:500



PROJECT : AIR202 SR0404
 อาคาร 8 ชั้น

LOCATION : ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10220

OWNER : บริษัท อเนกประสงค์ จำกัด
 9 ซอยพหลโยธิน 5 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10220

ARCHITECTS : BLUEWORK D
 บริษัท อเนกประสงค์ จำกัด
 9 ซอยพหลโยธิน 5 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10220
 โทรศัพท์ 02-346-4324 โทรสาร 02-346-4324
 17/09/2021 080.2288 080.2282

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS : PT SYS
 บริษัท ซี เอส อี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
 14/26 หมู่ 3 ซอยพหลโยธิน 5 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10220
 โทรศัพท์ 02-00-2400 โทรสาร 02-00-2400 / 02-00-2401

MAKE ENGINEERS Chauvin Engineering Co., Ltd.
 42/18 ซอยพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10220
 โทรศัพท์ 02-222-2124

ELECTRICAL ENGINEER ชัยวัฒน์ อภิธรรมานุกูล โทร. 2101 8442 8444
MECHANICAL ENGINEER อภิสิทธิ์ อภิธรรมานุกูล โทร. 2101 8442 8444
SAINTARY ENGINEER อภิสิทธิ์ อภิธรรมานุกูล โทร. 2101 8442 8444
LANDSCAPE ARCHITECTS อภิสิทธิ์ อภิธรรมานุกูล โทร. 2101 8442 8444

REVISIONS : DATE :

PROJECT NAME :

APPROVED BY :

ARCHITECT _____

PLANNING _____

MAKE _____

STRUCTURE _____

SEPA _____

DRAWING BY _____

DATE 17/09/2021 **DRAWING NO.** L-803

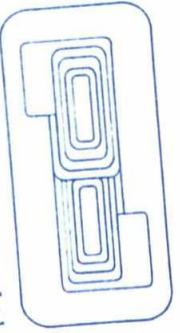
BUILDING TOTAL DRAWING L-803

DWG. FOR EA

DWG. FOR PERMIT

DWG. FOR TENDER

DWG. FOR CONSTRU



มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)

PRIZE Development Co., Ltd.



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษาหนี้จำ จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

PROJECT :
ATWZ SRIRACHA
อาคาร 4 ชั้น

LOCATION :
ซอยสุขุมวิท 41 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

OWNER :
บริษัท อีคอน จำกัด
5 ซอยสุขุมวิท 41 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

ARCHITECTS :
BLUEWORK D
บริษัท อีคอน จำกัด
5 ซอยสุขุมวิท 41 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 02-346-4304 โทรสาร 02-346-4304
อีเมล info@blueworkd.com

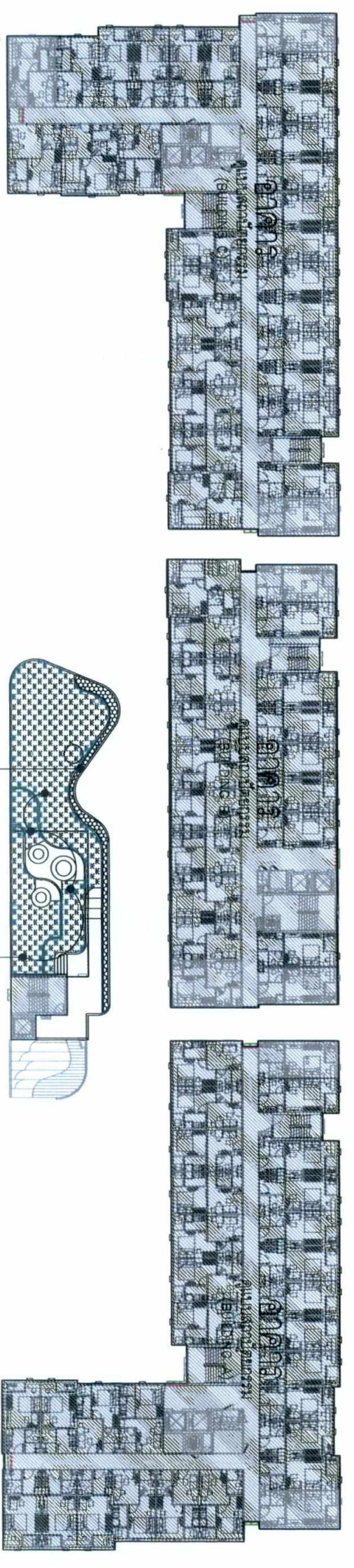
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
PT SYS
บริษัท พี เอส ซี (ประเทศไทย) จำกัด
14/28 ซอย 3 ซอยสุขุมวิท 41 กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 02-002-4100 โทรสาร 02-002-4100
อีเมล info@ptsys.com

MAKE ENGINEERS
Chavin Engineering Co., Ltd.
บริษัท ชเวอินจิเนียริ่ง จำกัด
112/21 ซอยสุขุมวิท 41 กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 02-002-2711 โทรสาร 02-002-2711
อีเมล info@chavin.com

ELECTRICAL ENGINEER
ประสิทธิ์ วัฒนศิริวัฒน์ วิศวกร 2011 001/45-001/1
MECHANICAL ENGINEER
ณัฐพร วัฒนศิริวัฒน์ วิศวกร 2011 001/45-001/1
SANITARY ENGINEER
ณัฐพร วัฒนศิริวัฒน์ วิศวกร 2011 001/45-001/1
LANDSCAPE ARCHITECTS

DATE :
PROJECT NAME :
APPROVED BY :
ARCHITECT
PODYPARTMENT
MAKE
STRUCTURE
DRAWING BY :
DATE : 17/08/2021 DRAWING NO. :
BUILDING TOTAL DRAWING : L-804

REVISIONS :
DRAWING TITLE :
**ผังพื้นที่ 4
(4th FLOOR ZONE)**



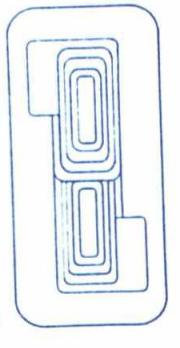
สัญลักษณ์	รายการไม่พร้อม	พื้นที่
	ห้องประชุม	-185.35 ตร.ม.-
	ห้องเก็บของ	-185.35 ตร.ม.-
	รวมพื้นที่ปลูกไม่พร้อมชั้น 4	-185.35 ตร.ม.-

สัญลักษณ์	รายการไม่พร้อม	พื้นที่
	พื้นที่ว่าง	-20.55 ตร.ม.-
	พื้นที่ว่าง	-20.55 ตร.ม.-
	รวมพื้นที่ปลูกไม่พร้อมชั้น 4 ไม่นับพื้นที่สีเขียว	-20.55 ตร.ม.-

4th FLOOR ZONE
ผังไม่พร้อมชั้น 4th
SCALE 1:500



รูปที่ ผ.1-12 ผังแสดงการปลูกไม่พร้อม ไม่วางคานดิน บริเวณชั้นที่ 4



RAK DEE HARM JUA Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

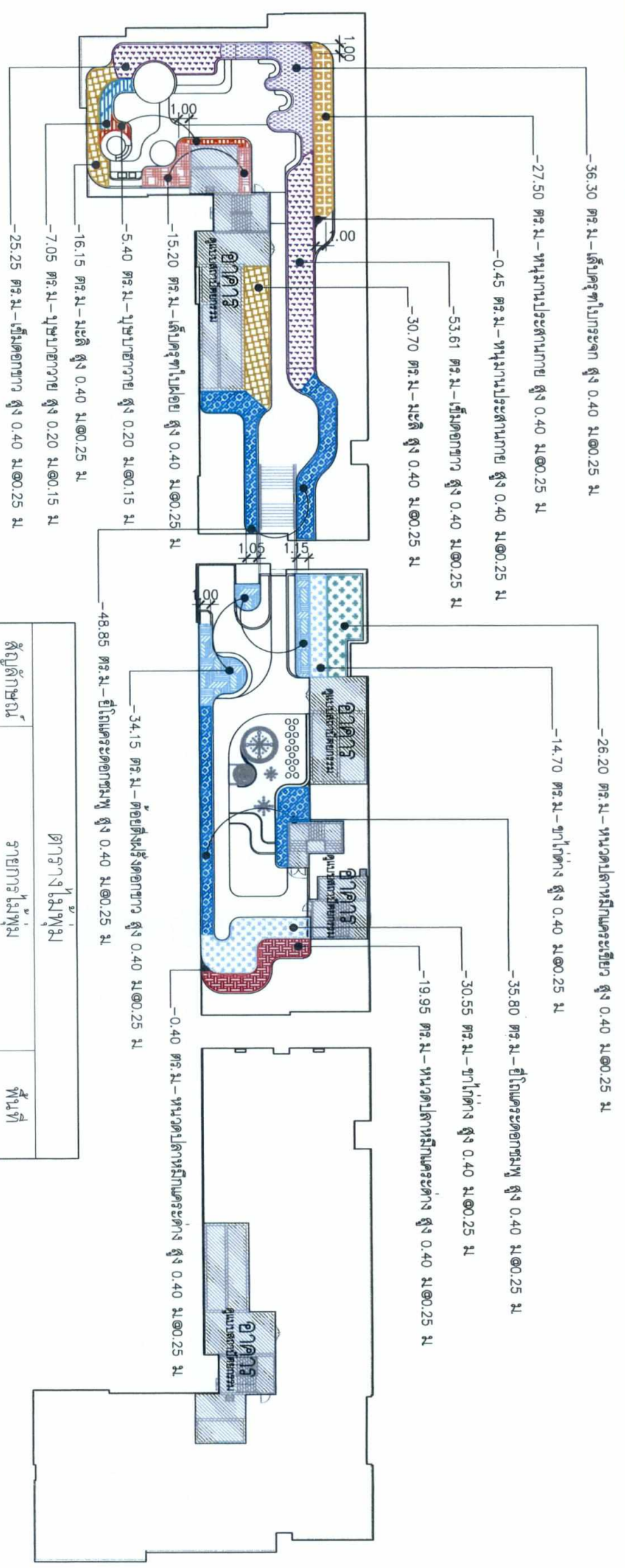
(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติมาจิว จำกัด

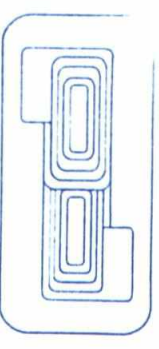


สัญลักษณ์	รายการไม่พุ่ม	พื้นที่
	บุชบทยาว สูง 0.20 ม. @ 0.15 ม.	-5.40 ตร.ม.-
	หนองปลาหมึกกระดอง สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-0.40 ตร.ม.-
	ทรงงานประสาธนภาย สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-0.45 ตร.ม.-
	ทรงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มชั้นตัดค้ำฟ้า ไม้ประดับสีเขียว	-6.25 ตร.ม.-

สัญลักษณ์	รายการไม่พุ่ม	พื้นที่
	อีโคโนครอททงสูง สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-84.65 ตร.ม.-
	มะลิ สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-46.85 ตร.ม.-
	เข็มคอกสูง สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-15.20 ตร.ม.-
	เข็มคอกสูง สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-78.86 ตร.ม.-
	หนองปลาหมึกกระดอง สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-19.95 ตร.ม.-
	ชาใบด่าง สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-45.25 ตร.ม.-
	เข็มคอกสูง สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-36.30 ตร.ม.-
	ทรงงานประสาธนภาย สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-27.50 ตร.ม.-
	บุชบทยาว สูง 0.20 ม. @ 0.15 ม.	-7.05 ตร.ม.-
	หนองปลาหมึกกระดองสูง สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-26.20 ตร.ม.-
	ค้อยตั้งสูงชกอกสูง สูง 0.40 ม. @ 0.25 ม.	-34.15 ตร.ม.-
	ทรงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มชั้นตัดค้ำฟ้า	-421.96 ตร.ม.-

รูปที่ ผ.1-13 ผังแสดงการปลูกไม่พุ่ม ไม้คลุมดินบริเวณชั้นตัดค้ำฟ้า (อาคาร B และ C)

ROOFTOP FLOOR ZONE
 ผังไม่พุ่มชั้นตัดค้ำฟ้า
 SCALE 1:500



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์พิทย)

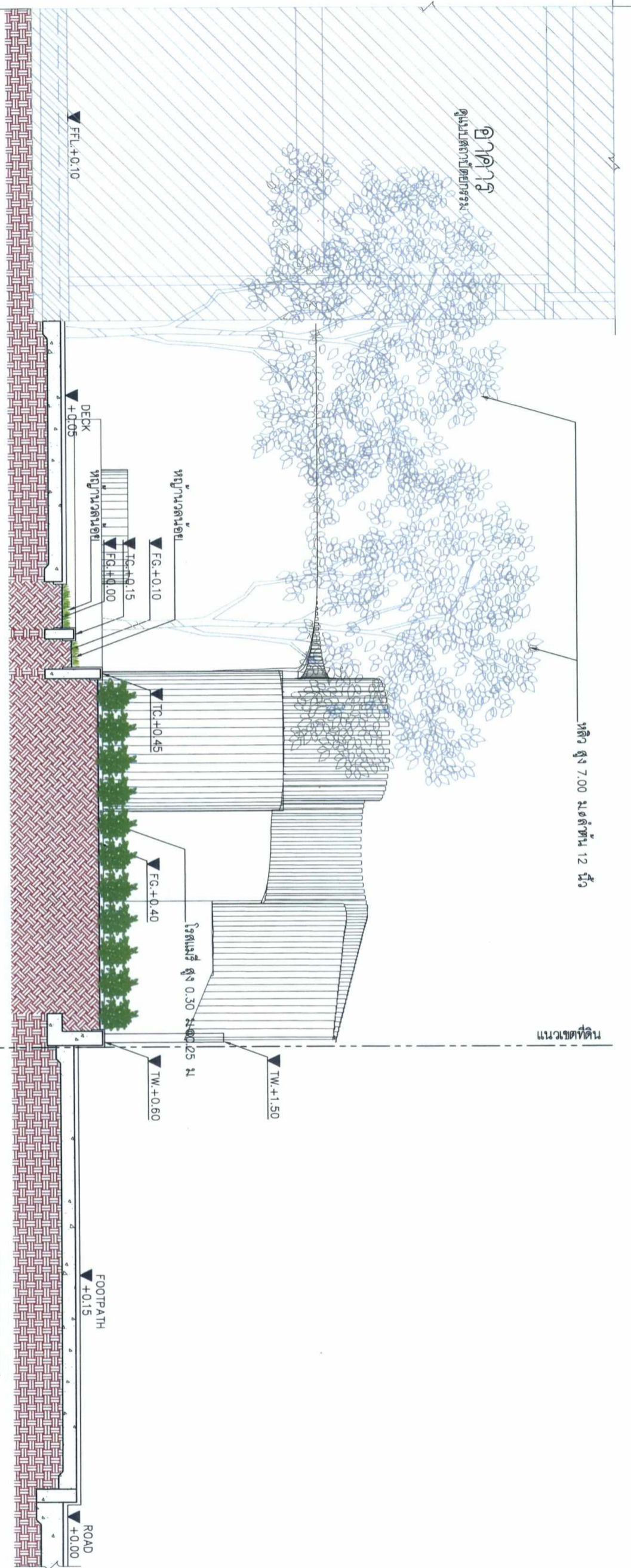
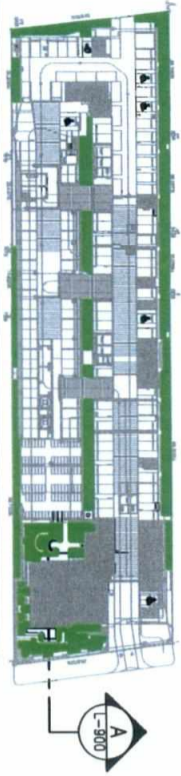


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

PROJECT :	ALIVE SERRANA อาคาร B อาคาร C
LOCATION :	หมู่ที่ 14 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
OWNER :	บริษัท อลิฟฟ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 5 ซอยพหลโยธิน 3 เขต 21 กรุงเทพมหานคร เลขที่บัญชี 0-000-000000
ARCHITECTS :	BLUEWORK D บริษัท อลิฟฟ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 5 ซอยพหลโยธิน 3 เขต 21 กรุงเทพมหานคร เลขที่บัญชี 0-000-000000 โทรศัพท์ 02-346-4304 แฟกซ์ 02-346-4304 อีเมล bluework@blueworkd.com
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :	PT SYS บริษัท พีทีซิส อีเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด 14/28 หมู่ 2 อ.พหลโยธิน 3 เขต 21 กรุงเทพมหานคร เลขที่บัญชี 11150 โทรศัพท์ 02-003-2400 แฟกซ์ 02-003-2400
M/E ENGINEERS	Chawin Engineering Co., Ltd. 52/25 ซอยพหลโยธิน 3 เขต 21 กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-003-21991
ELECTRICAL ENGINEER	ดร.สุวิทย์ อภิธรรมานนท์ ส.ท. 2101 Mr. สุวิทย์ อภิธรรมานนท์
MECHANICAL ENGINEER	ดร.วิวัฒน์ อภิธรรมานนท์ ส.ท. 2101 Mr. วิวัฒน์ อภิธรรมานนท์
PLUMBING ENGINEER	ดร.วิวัฒน์ อภิธรรมานนท์ ส.ท. 2101 Mr. วิวัฒน์ อภิธรรมานนท์
LANDSCAPE ARCHITECTS	บริษัท อลิฟฟ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
DATE :	17-03-2021
DRAWING NO. :	L-805
REVISIONS :	
APPROVED BY :	
PROJECT NAME :	
ARCHITECT :	
ROOFTOP FLOOR ZONE	
DATE :	
DRAWING BY :	
DATE :	
DWG. FOR EIA	<input checked="" type="checkbox"/>
DWG. FOR PERMIT	<input type="checkbox"/>
DWG. FOR TENDER	<input type="checkbox"/>
DWG. FOR CONSTR.	<input type="checkbox"/>

KEY PLAN



รูปที่ ผ.1-14 รูปตัดพื้นที่เขียว (รูปตัด A)

(GROUND FLOOR ZONE)
รูปตัด A (SECTION A)
SCALE 1:50

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิภา ประจงการ)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิภา ประจงการ)

- DWG. FOR EIA
- DWG. FOR PERMIT
- DWG. FOR TENDER
- DWG. FOR CONSTR

PROJECT :
AT102 SRBQACH
อาคาร 8 ชั้น

LOCATION :
ซอยสุขุมวิท 47 ถนนสุขุมวิท
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220

OWNER :
บริษัท อาริยา จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 146 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220

ARCHITECTS :
BLUEWORK D
บริษัท อาริยา จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 146 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220
โทรศัพท์ 02-248-4304 โทรสาร 02-248-4304
อีเมล bluework@bluework.com

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
PT SYS
บริษัท พีทีซิส จำกัด
เลขที่ 1189 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220
โทรศัพท์ 02-226-2100 โทรสาร 02-226-2100

MAKE ENGINEERS
Chavin Engineering Co., Ltd.
เลขที่ 99 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220
โทรศัพท์ 02-226-2148 โทรสาร 02-226-2148

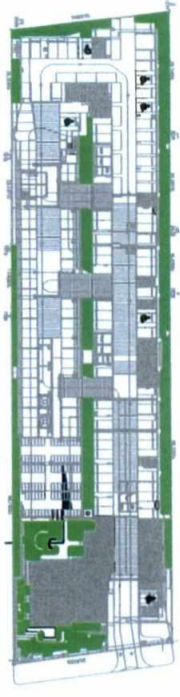
ELECTRICAL ENGINEER
ประจักษ์ วัฒนศิริกุล 2101 วิศวกร
MECHANICAL ENGINEER
กฤษณ์ วัฒนศิริกุล 2101 วิศวกร
SANITARY ENGINEER
ประจักษ์ วัฒนศิริกุล 2101 วิศวกร
LANDSCAPE ARCHITECTS
ประจักษ์ วัฒนศิริกุล 2101 วิศวกร

วันที่ออกงาน	1-18-70
วันที่แก้ไข	18-70

DRAWING TITLE :
รูปตัด A
(GROUND FLOOR ZONE)

REVISIONS :	DATE :
PROJECT NAME :	
APPROVED BY :	
ARCHITECT :	
MECHANICAL :	
STRUCTURE :	
DATE :	17/09/2021
BUILDING :	TOTAL DRAWING
	DRAWING NO. L-900

KEY PLAN



B1
L-901

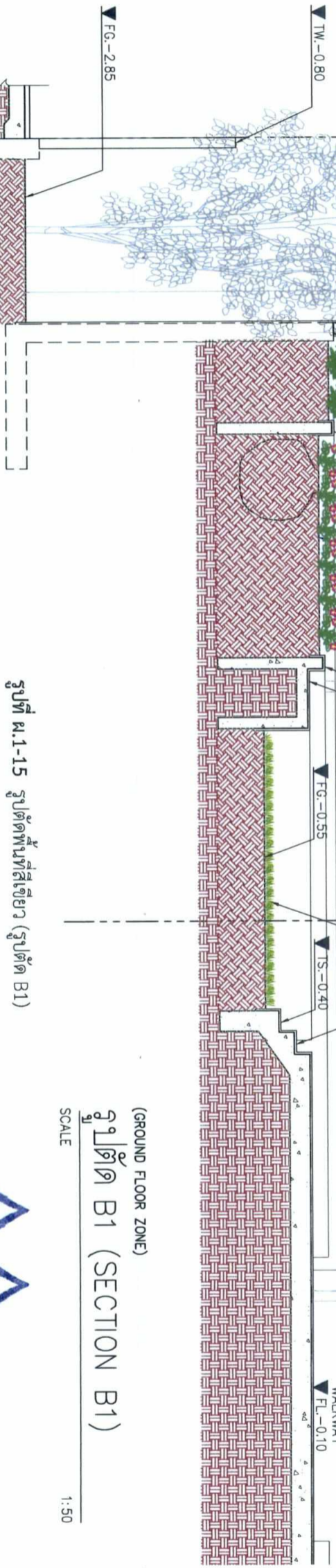
แนวเขตที่ดิน

เสียด้านนอกอาคาร สูง 7.00 เมตร ต้นไม้ 12 นิ้ว

หลัง สูง 7.00 เมตร ต้นไม้ 12 นิ้ว

หลัง สูง 7.00 เมตร ต้นไม้ 12 นิ้ว

MATCH LINE 1



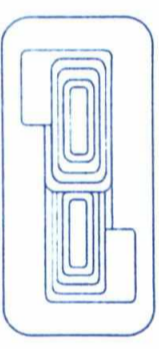
รูปที่ ผ.1-15 รูปตัดพื้นที่สีเขียว (รูปตัด B1)

(GROUND FLOOR ZONE)
รูปตัด B1 (SECTION B1)
SCALE 1:50

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

PRIZE Development Co., Ltd.



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพริซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตตทามजू จำกัด

PROJECT : ANOZ SRIBACH ภูมิภาครักษา

LOCATION : ถนนพหลโยธิน ซอย 23 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230

OWNER : บริษัท ภูมิภาครักษา จำกัด 5 แขวงจตุจักร 3 ซอย 23 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230

ARCHITECTS :

BLUEWORK D

บริษัท ภูมิภาครักษา จำกัด (มหาชน)
5 แขวงจตุจักร 3 ซอย 23 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ 02-246-4304 โทรสาร 02-246-4304

สถาปนิก (วิชาชีพ) 088.2288 088.2288 088.2288
วิศวกร (วิชาชีพ) 786.1282

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

PT SYS

บริษัท พี ที ซี สิสเต็มส์ จำกัด
14/3 ซอย 3 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ 02-008-2400 โทรสาร 02-008-2400

ME ENGINEERS

Chavin Engineering Co., Ltd
623/50 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ 02-008-2211 โทรสาร 02-008-2211

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท พี ที ซี สิสเต็มส์ จำกัด
14/3 ซอย 3 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ 02-008-2400 โทรสาร 02-008-2400

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท พี ที ซี สิสเต็มส์ จำกัด
14/3 ซอย 3 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ 02-008-2400 โทรสาร 02-008-2400

SANITARY ENGINEER

บริษัท พี ที ซี สิสเต็มส์ จำกัด
14/3 ซอย 3 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ 02-008-2400 โทรสาร 02-008-2400

LANDSCAPE ARCHITECTS

บริษัท พี ที ซี สิสเต็มส์ จำกัด
14/3 ซอย 3 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ 02-008-2400 โทรสาร 02-008-2400

DRAWING TITLE :

รูปตัด B1 (GROUND FLOOR ZONE)

REVISIONS :

PROJECT NAME :

APPROVED BY :

ARCHITECT

PROFESSIONAL

MAKE

STRUCTURE

DATE 17/09/2021

DWG. FOR EIA

DWG. FOR PERMIT

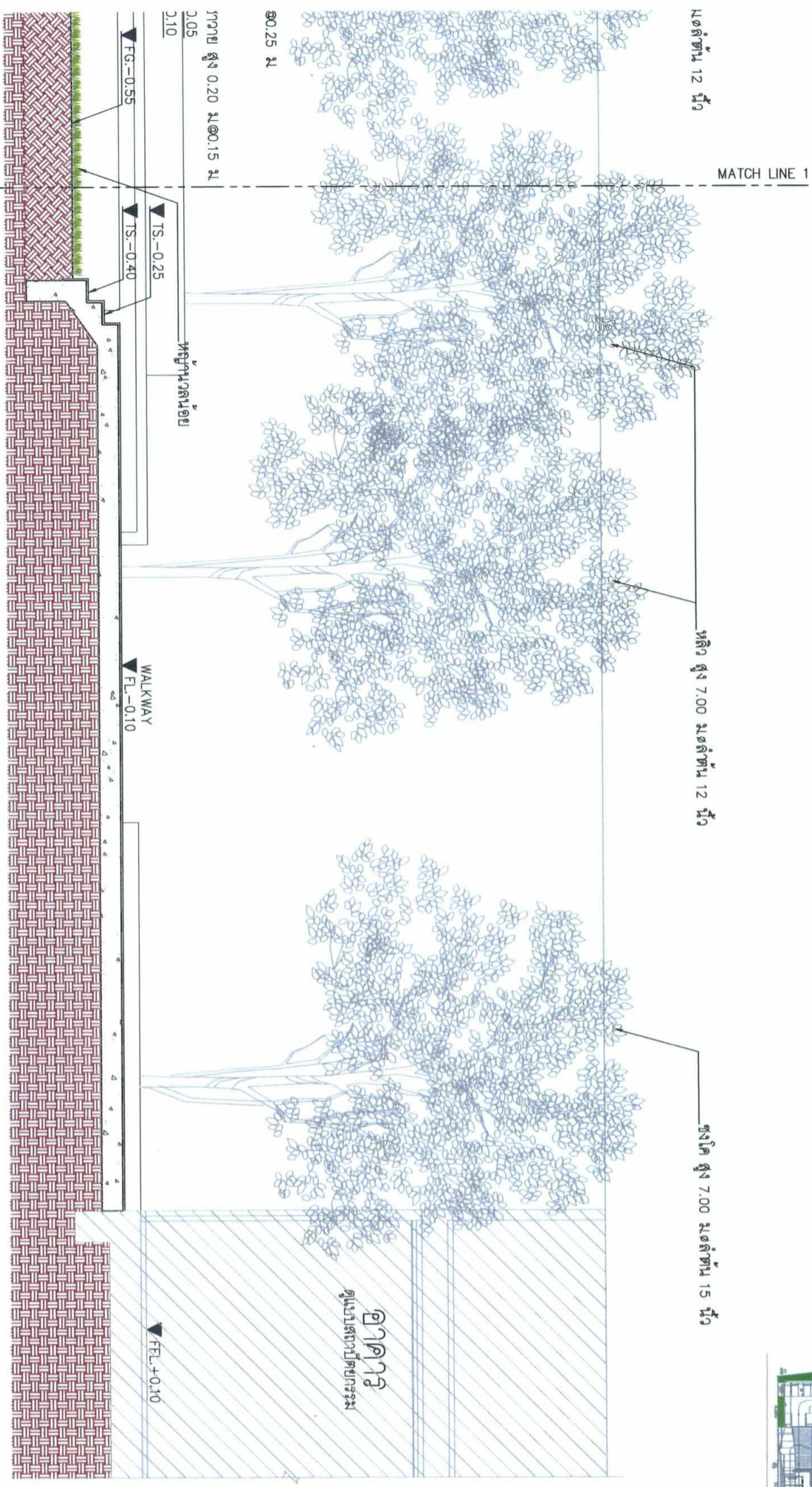
DWG. FOR TENDER

DWG. FOR CONSTRUCT

138/157

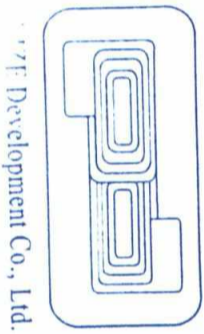


KEY PLAN



รูปที่ ผ.1-16 รูปตัดพื้นที่สีเขียว (รูปตัด B2)

(GROUND FLOOR ZONE)
รูปตัด B2 (SECTION B2)
SCALE 1:50



P.D. Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท เพอร์ซันตีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

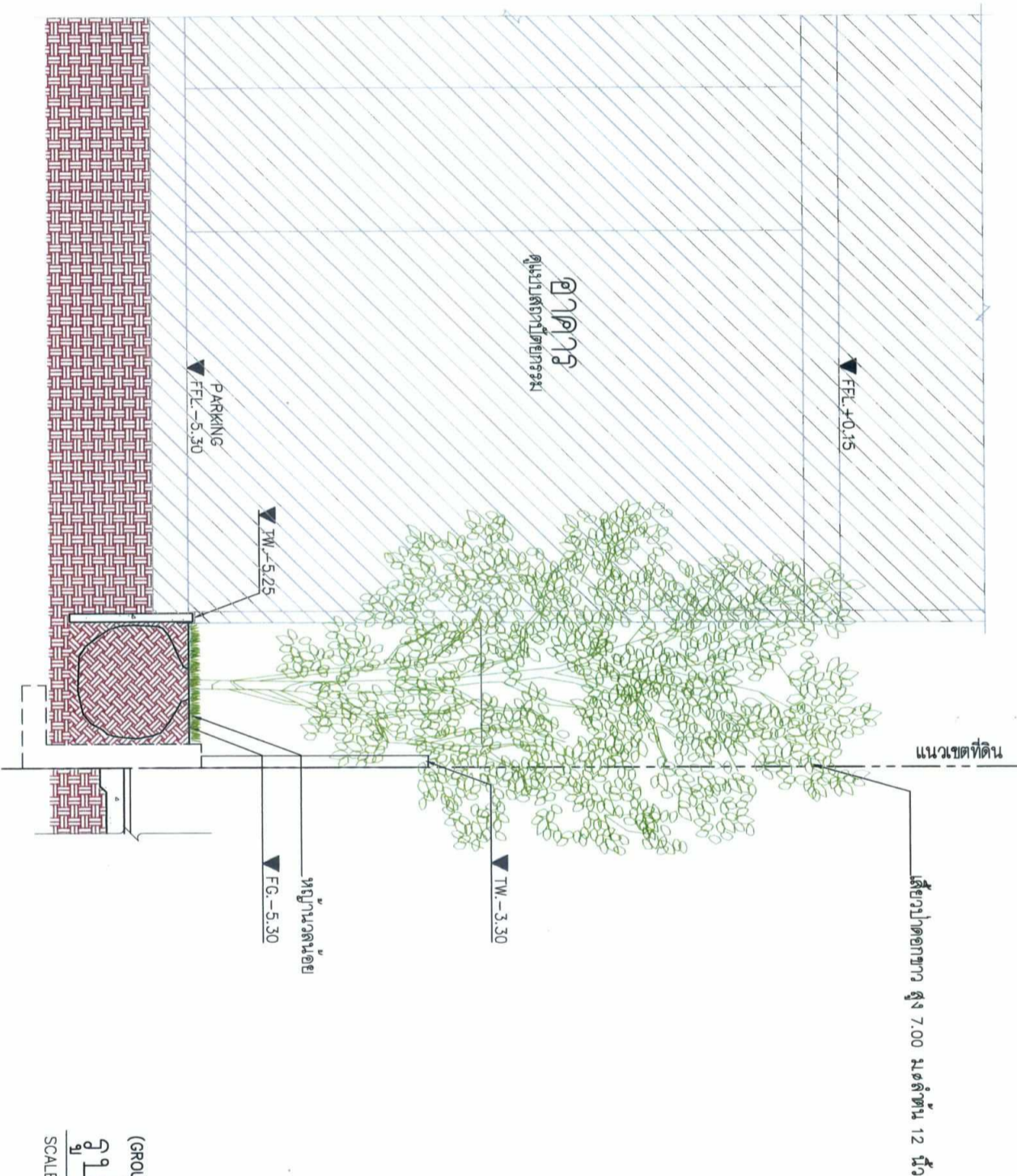
มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทภา ประจงการ)

บุคลากรตามผู้สิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

PROJECT : ATLIZ SRSACHA อาคารเรียน		LOCATION : มณฑลพิษณุโลก อำเภอเมืองพิษณุโลก		OWNER : บริษัท วิทยาลัยการอาชีพพิษณุโลก 5 ซอยเทศบาล 5 ซอย 23 ซอยเทศบาล ถนนพิษณุโลก พิษณุโลก 10200	
ARCHITECTS : BLUEWORK D บริษัท ภูเก็ต บลูเวิร์ก ดีไซน์ จำกัด 88/148 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10200 โทรศัพท์ 02-346-4334 โทรสาร 02-346-4334 www.blueworkd.com		CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS : PTSYS บริษัท พีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด 14/28 ซอย 3 ซอยเทศบาล 3 ซอยเทศบาล จตุจักร กรุงเทพมหานคร 11150 โทรศัพท์ 02-000-2460 โทรสาร 02-000-2460 www.ptsys.com		MAE ENGINEERS Chunon Engineering Co., Ltd. 102/101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10200 โทรศัพท์ 02-000-2111 โทรสาร 02-000-2111 www.chunoneng.com	
ELECTRICAL ENGINEER นายวิชาญ นพรัตนวงษ์ โทร 2101 นายวิชาญ นพรัตนวงษ์ โทร 2101		MECHANICAL ENGINEER นายวิชาญ นพรัตนวงษ์ โทร 2101 นายวิชาญ นพรัตนวงษ์ โทร 2101		SANITARY ENGINEER นายวิชาญ นพรัตนวงษ์ โทร 2101 นายวิชาญ นพรัตนวงษ์ โทร 2101	
DRAWING TITLE : รูปตัด B2 (GROUND FLOOR ZONE)		DRAWING NO : L-902		DATE : 17/09/2021	
REVISIONS : DATE :		APPROVED BY : DATE :		PROJECT NAME :	
PROJECT NAME :		APPROVED BY :		DATE :	
ARCHITECT		APPROVED BY :		DATE :	
ROOFPANMENT		APPROVED BY :		DATE :	
MAE		APPROVED BY :		DATE :	
STRUCTURE		APPROVED BY :		DATE :	
SPU		APPROVED BY :		DATE :	
DRAWING BY :		APPROVED BY :		DATE :	
DATE : 17/09/2021		APPROVED BY :		DATE :	
BUILDING TOTAL DRAWING DRAWING NO. L-902		APPROVED BY :		DATE :	
<input checked="" type="checkbox"/> DWG. FOR EA		APPROVED BY :		DATE :	
<input type="checkbox"/> DWG. FOR PERMIT		APPROVED BY :		DATE :	
<input type="checkbox"/> DWG. FOR TENDER		APPROVED BY :		DATE :	
<input type="checkbox"/> DWG. FOR CONSTR		APPROVED BY :		DATE :	

KEY PLAN



รูปที่ ผ.1-17 รูปตัดพื้นที่สีเขียว (รูปตัด C)

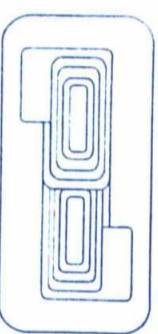
(GROUND FLOOR ZONE)
รูปตัด C (SECTION C)
SCALE 1:50

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจจกกรรมการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

PTSIZE Development Co., Ltd.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติทานजू จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

รูปตัด C
(GROUND FLOOR ZONE)

วันที่ออกงาน	1-11-70	1/10/70
วันที่รับงาน	11-11-70	11/11/70

DRAWING TITLE :

PROFESSIONAL ENGINEER	ชื่อ	วุฒิ	เลขที่
ELECTRICAL ENGINEER	วุฒิ	วุฒิ	วุฒิ
MECHANICAL ENGINEER	วุฒิ	วุฒิ	วุฒิ
SANITARY ENGINEER	วุฒิ	วุฒิ	วุฒิ

MAE ENGINEERS
Charin Engineering Co., Ltd.
111/23 หมู่ 3 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ 02-546-4304 โทรสาร 02-546-4304

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
PTSYS
บริษัท พี ซี เอส (ประเทศไทย) จำกัด
11/23 หมู่ 3 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ 02-546-4304 โทรสาร 02-546-4304

ARCHITECTS :
BLUEWORK D
บริษัท บลูเวิร์ค ดีไซน์ จำกัด
9 ซอยจตุจักร 5 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230
โทรศัพท์ 02-546-4304 โทรสาร 02-546-4304

OWNER :
บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
9 ซอยจตุจักร 5 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230

LOCATION :
ถนนจตุจักร แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

PROJECT :
ALICOZ SRIRACHA
พื้นที่ 8 ไร่

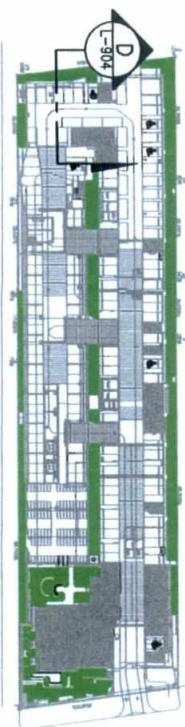
DATE :
17/08/2021

DRAWING NO. :
L-903

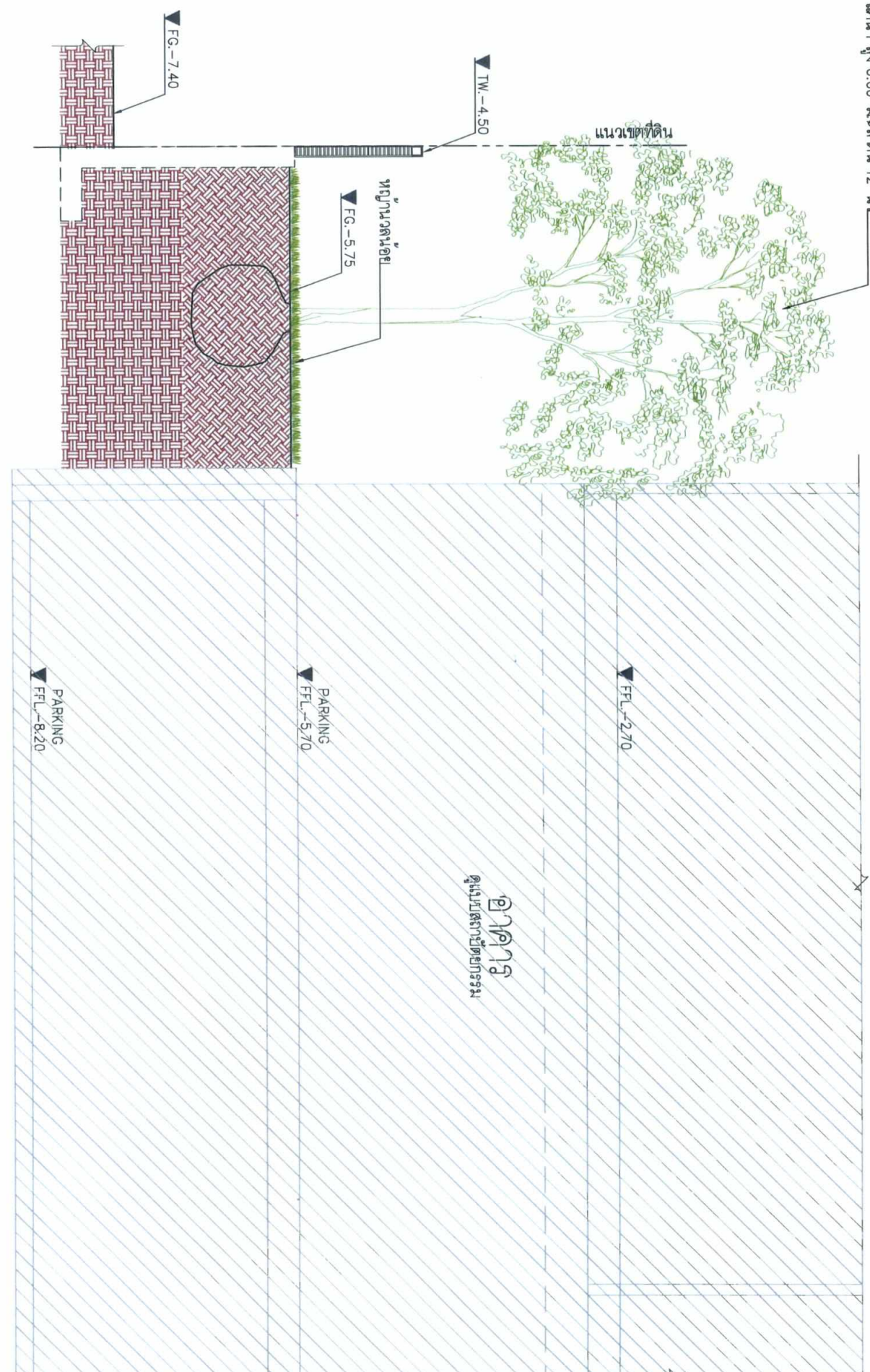
DWG. FOR PERMIT
DWG. FOR CONSTR.

140/157

KEY PLAN



ขนาด สูง 6.00 เมตร ต้นไม้ 12 ต้น



รูปที่ ผ.1-18 รูปตัดพื้นที่สีเขียว (รูปตัด D)

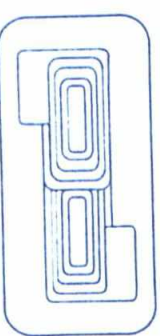
(GROUND FLOOR ZONE)
รูปตัด D (SECTION D)
SCALE 1:50

(Handwritten signature)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ขันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

(Handwritten signature)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

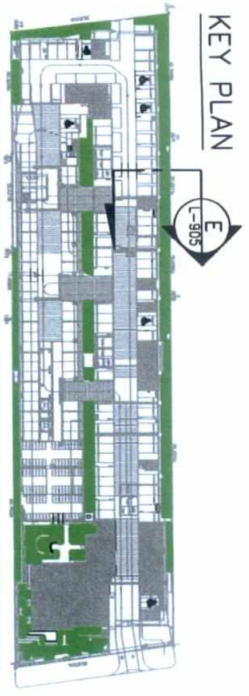
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทํารายงานบริษัท ภูเก็ตทามजू จำกัด

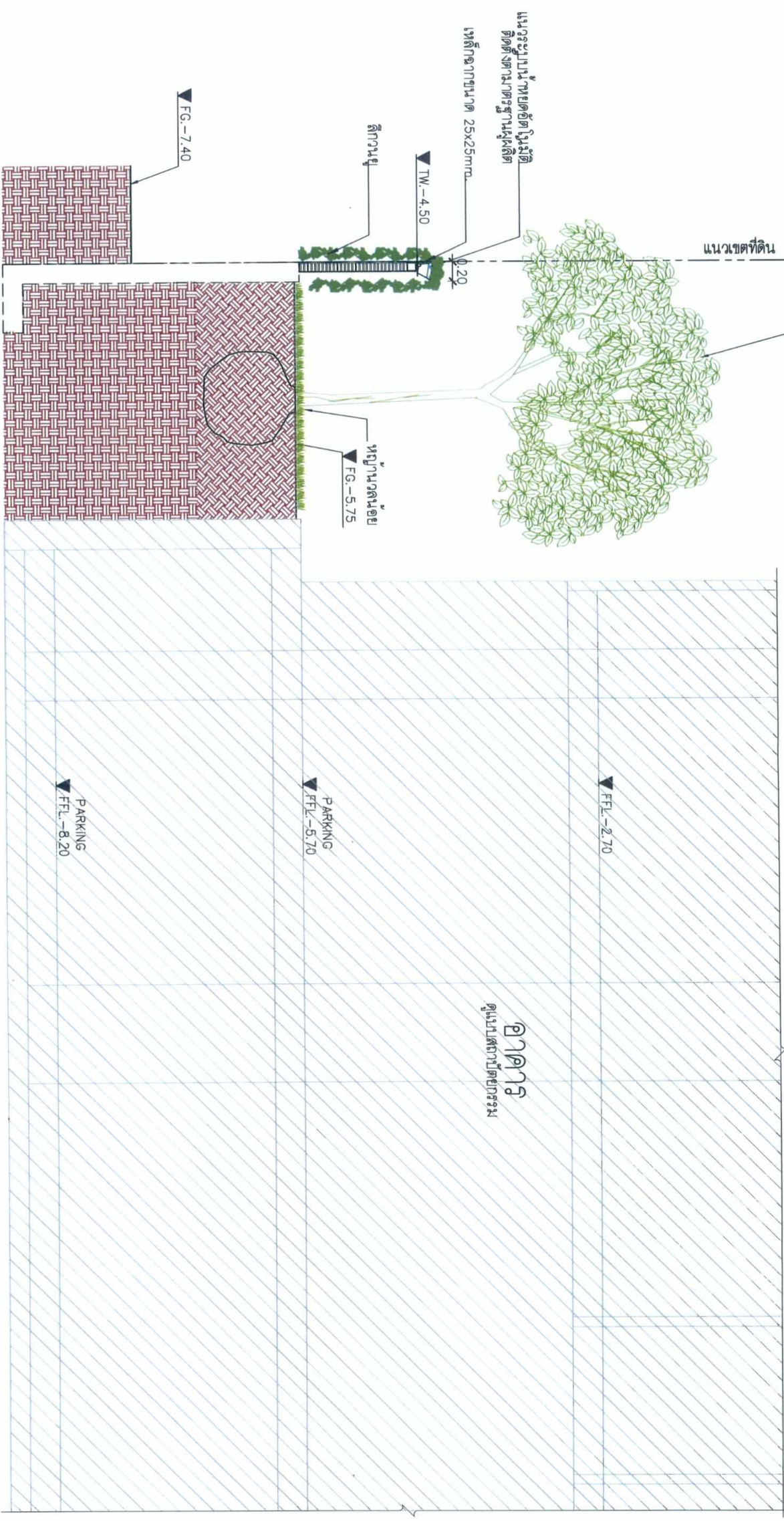


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

PROJECT :	ALVIZ SRIRACHA พื้นที่ 8 ไร่
LOCATION :	หมู่ที่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
OWNER :	บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 9 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใต้ เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230 โทรศัพท์ 02-246-4304 โทรสาร 02-246-4304
ARCHITECTS :	BLUEWORK D บริษัท บลูเวิร์ค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 888/146 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใต้ เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230 โทรศัพท์ 02-246-4304 โทรสาร 02-246-4304
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :	PT SYS บริษัท พีทีซิส (ประเทศไทย) จำกัด 14/25 ซอย 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุคใต้ เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230 โทรศัพท์ 02-005-2480 โทรสาร 02-005-2499
LANDSCAPE ARCHITECTS :	บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ELECTRICAL ENGINEERS :	บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
MECHANICAL ENGINEERS :	บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
SANITARY ENGINEERS :	บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
DATE :	17/03/2021
DRAWING NO. :	L-904
TOTAL DRAWING :	141/157



กระเบื้อง สูง 7.00 เมตร ต้นไม้ 12 นิ้ว



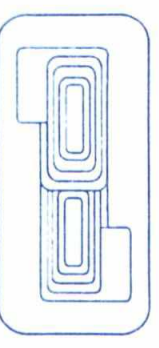
รูปที่ ผ.1-19 รูปตัดพื้นที่สีเขียว (รูปตัด E)

(GROUND FLOOR ZONE)
รูปตัด E (SECTION E)
SCALE 1:50

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์เทพ)

PRIZE Development Co., Ltd.



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

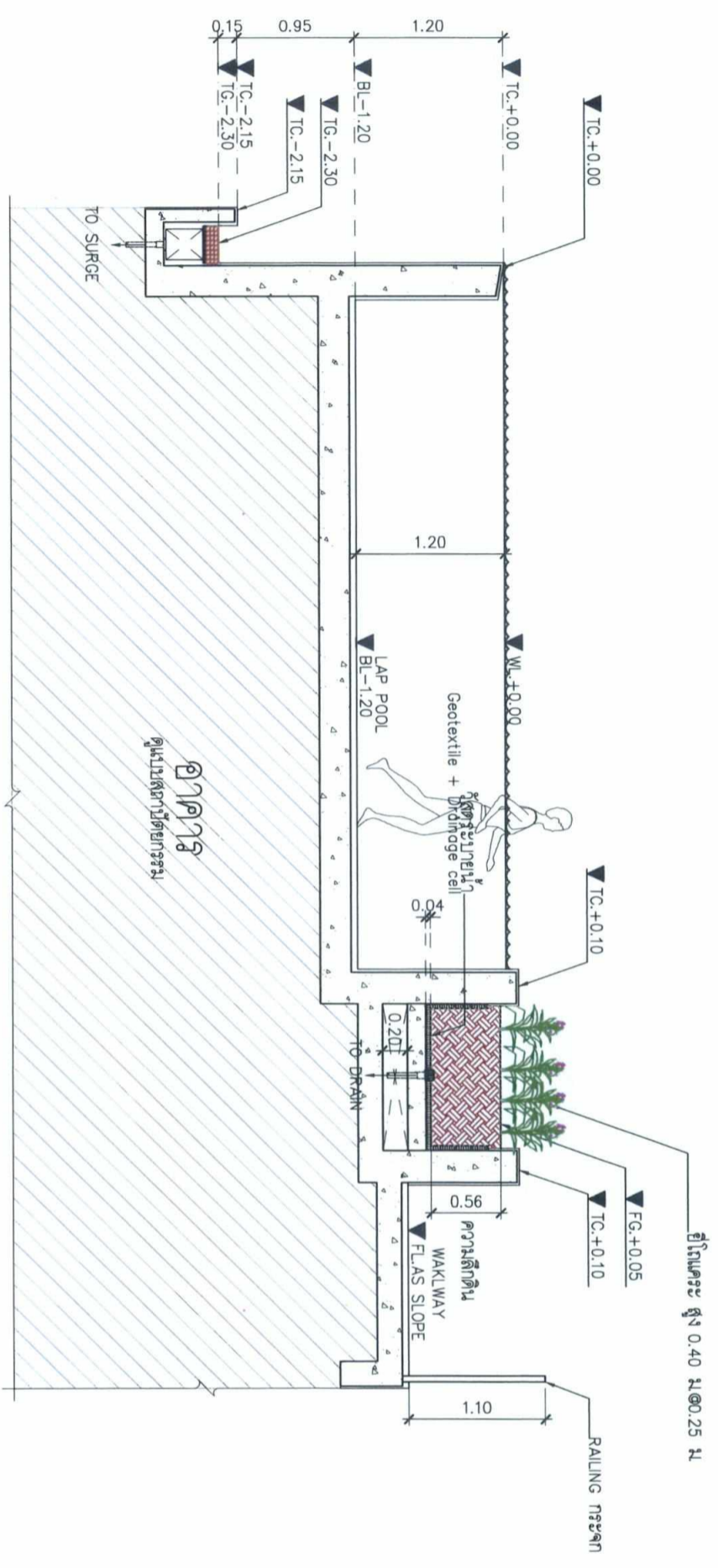


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัคดีฮาร์มजू จำกัด

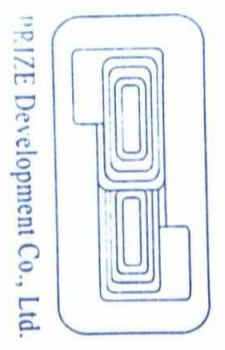
PROJECT :	ATMZ SRBQVA อาคาร อีเอ็ม
LOCATION :	มณฑลพิษณุโลก อำเภอเมืองพิษณุโลก
OWNER :	บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 3 อาคารเลขที่ 5 ชั้น 22 อาคารที่ 1 ถนนพิษณุโลก 10220
ARCHITECTS :	BLUEWORK D บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 88/746 ถนนพิษณุโลก พิษณุโลก 10220 โทรศัพท์ 02-346-4304 โทรสาร 02-346-4304 อีเมล prize@prize.com
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :	PT SYS บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 14/23 หมู่ 5 ซอยเทศบาล 5 ซอย 5 พิษณุโลก 11220 โทรศัพท์ 02-002-2480 โทรสาร 02-002-2480 อีเมล prize@prize.com
M/E ENGINEERS	Chavin Engineering Co., Ltd. 62/6 หมู่ 10 ซอยเทศบาล 10 พิษณุโลก 11220 โทรศัพท์ 02-002-2711 โทรสาร 02-002-2711 อีเมล chavin@chavin.com
ELECTRICAL ENGINEER	บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 14/23 หมู่ 5 ซอยเทศบาล 5 ซอย 5 พิษณุโลก 11220 โทรศัพท์ 02-002-2480 โทรสาร 02-002-2480 อีเมล prize@prize.com
MECHANICAL ENGINEER	บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 14/23 หมู่ 5 ซอยเทศบาล 5 ซอย 5 พิษณุโลก 11220 โทรศัพท์ 02-002-2480 โทรสาร 02-002-2480 อีเมล prize@prize.com
SAINTARY ENGINEER	บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 14/23 หมู่ 5 ซอยเทศบาล 5 ซอย 5 พิษณุโลก 11220 โทรศัพท์ 02-002-2480 โทรสาร 02-002-2480 อีเมล prize@prize.com
LANDSCAPE ARCHITECTS	บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 14/23 หมู่ 5 ซอยเทศบาล 5 ซอย 5 พิษณุโลก 11220 โทรศัพท์ 02-002-2480 โทรสาร 02-002-2480 อีเมล prize@prize.com
DRAWING TITLE :	รูปตัด E (GROUND FLOOR ZONE)
REVISIONS :	DATE :
PROJECT NAME :	
APPROVED BY :	
ARCHITECT	
FOUNDATION	
M/E	
STRUCTURE	
SDP	
DRAWING BY	
DATE	17/09/2021
BUILDING TOTAL DRAWING	DRAWING NO. L-905
<input checked="" type="checkbox"/> DWG. FOR EA	
<input type="checkbox"/> DWG. FOR PERMIT	
<input type="checkbox"/> DWG. FOR TENDER	
<input type="checkbox"/> DWG. FOR CONSTRU	

KEY PLAN



รูปที่ ผ.1-20 รูปตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 2 (รูปตัด F)

2nd FLOOR ZONE
รูปตัด F (SECTION F)
SCALE 1:50 6



PPRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



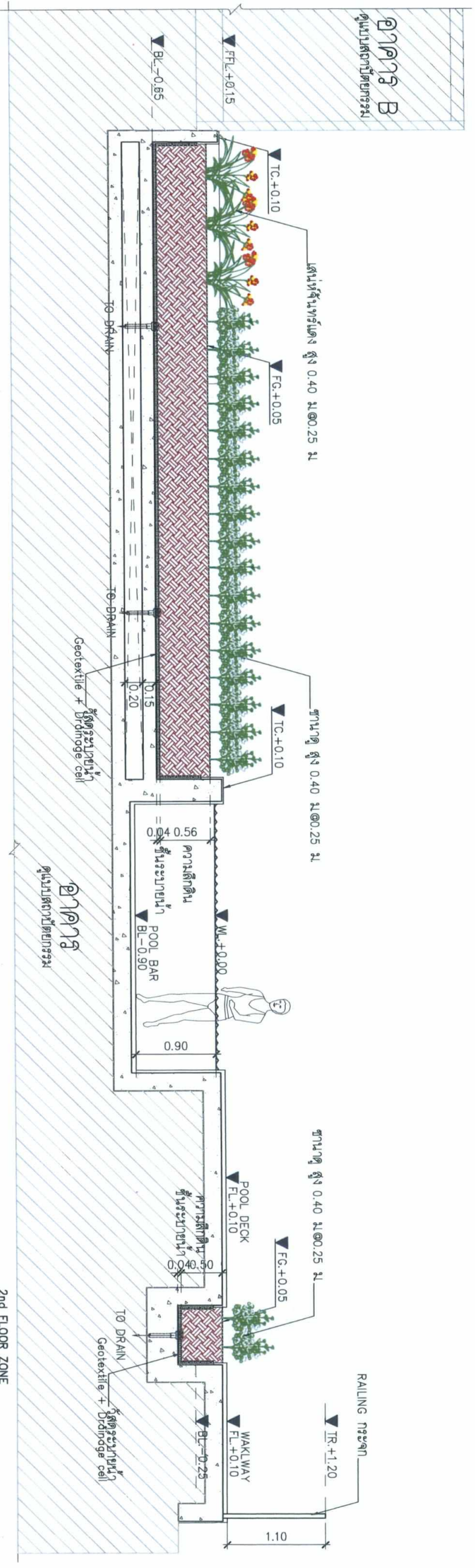
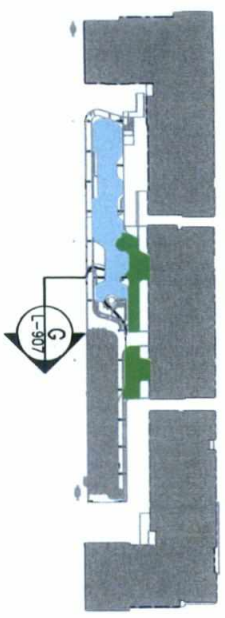
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัคดีฮาร์มจู จำกัด

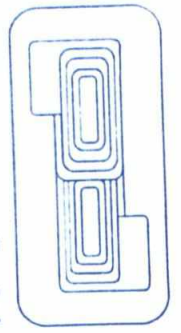
PROJECT :	ATNOZ SERRACHA หมู่บ้าน อีตา
LOCATION :	ซอยสุขุมวิท 48 ซอย 22 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220
OWNER :	บริษัท อีตา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 14/28 ซอย 5 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220 โทรศัพท์ 02-348-4304 โทรสาร 02-348-4304
ARCHITECTS :	BLUEWORK D บริษัท อีตา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 14/28 ซอย 5 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220 โทรศัพท์ 02-348-4304 โทรสาร 02-348-4304
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :	PT SYS บริษัท พี เอส ซี (ประเทศไทย) จำกัด 14/28 ซอย 5 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220 โทรศัพท์ 02-020-2400 โทรสาร 02-020-2400
LANDSCAPE ARCHITECTS :	PT SYS
ELECTRICAL ENGINEER :	Chanin Engineering Co., Ltd. 102/102 ซอย 102 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220 โทรศัพท์ 02-020-2111 โทรสาร 02-020-2111
MECHANICAL ENGINEER :	Chanin Engineering Co., Ltd. 102/102 ซอย 102 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220 โทรศัพท์ 02-020-2111 โทรสาร 02-020-2111
SANITARY ENGINEER :	Chanin Engineering Co., Ltd. 102/102 ซอย 102 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220 โทรศัพท์ 02-020-2111 โทรสาร 02-020-2111
DATE :	17/09/2021
DRAWING NO. :	143/157

KEY PLAN



2nd FLOOR ZONE
รูปตัด G (SECTION G)
SCALE 1:50

รูปที่ A.1-21 รูปตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 2 (รูปตัด G)



PIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นายวุฒิ วงษ์ไทย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

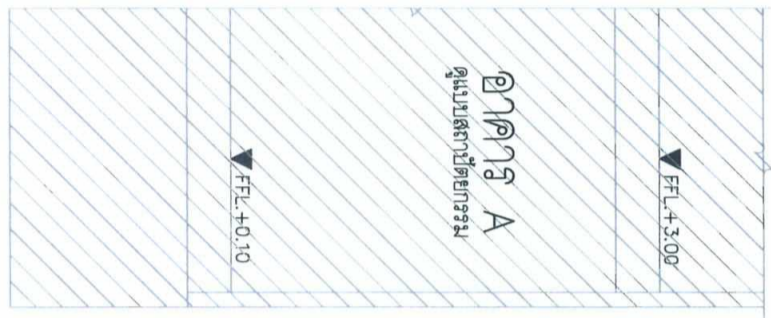


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

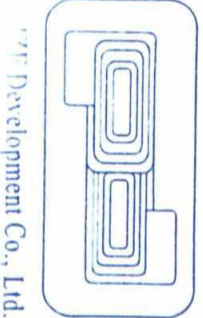
มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัศดีทามजू จำกัด

PROJECT :	ATIZOZ SRACHA หมู่บ้านศรีราชา
LOCATION :	ซอยสุขุมวิท 48 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110
OWNER :	บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 14/20 หมู่ 3 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 02-214-4304 โทรสาร 02-214-4304
ARCHITECTS :	BLUEWORK D บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 14/20 หมู่ 3 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 02-214-4304 โทรสาร 02-214-4304
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :	PT SYS บริษัท พีทีซิส (ประเทศไทย) จำกัด 14/20 หมู่ 3 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 02-214-4304 โทรสาร 02-214-4304
M&E ENGINEERS	Charvin Engineering Co. Ltd. 813/813 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 02-252-2111 โทรสาร 02-252-2111
ELECTRICAL ENGINEER	บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โทร 2101 โทรสาร 2101
MECHANICAL ENGINEER	บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โทร 2101 โทรสาร 2101
PLUMBING ENGINEER	บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โทร 2101 โทรสาร 2101
SANITARY ENGINEER	บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โทร 2101 โทรสาร 2101
LANDSCAPE ARCHITECTS	บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โทร 2101 โทรสาร 2101
DRAWING TITLE :	รูปตัด G (SECTION G)
DATE :	17/09/2021
DRAWING NO. :	L-907
TOTAL DRAWING :	144/157

KEY PLAN

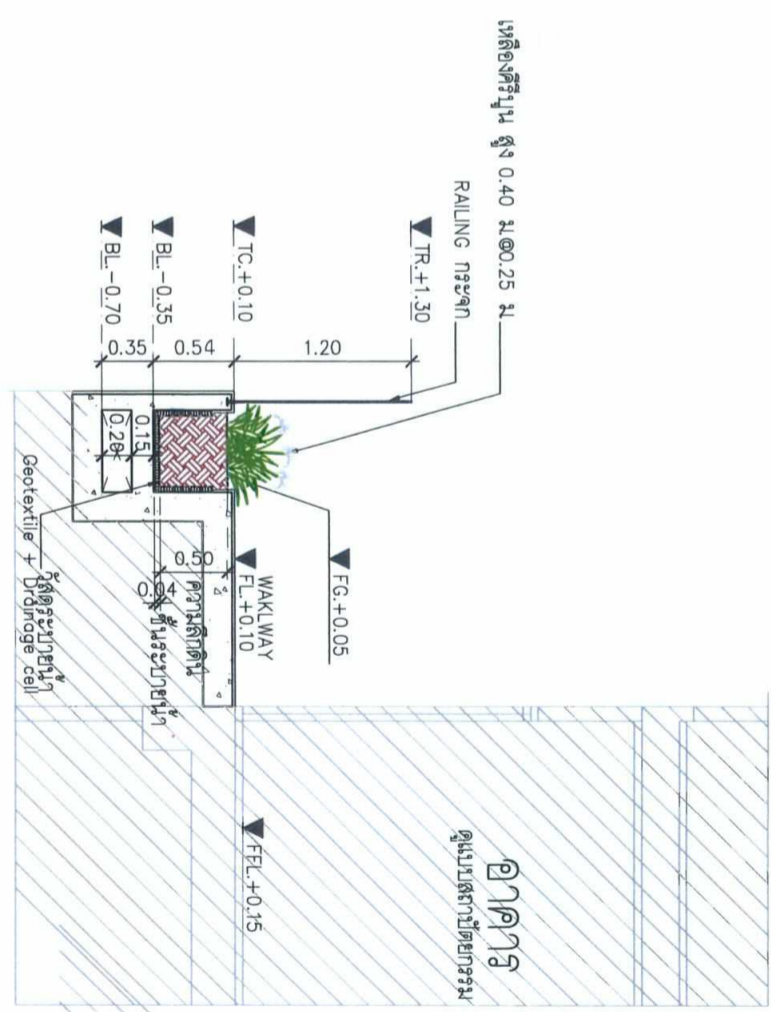


มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นายวุฒิ วงษ์ไทย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทรวงการแพทยบริษัท ไพร่ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



P Development Co., Ltd.

รูปที่ A.1-22 รูปตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 2 (รูปตัด H)



2nd FLOOR ZONE
รูปตัด H1 (SECTION H1)
SCALE 1:50

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิกา ประชงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหามजू จำกัด

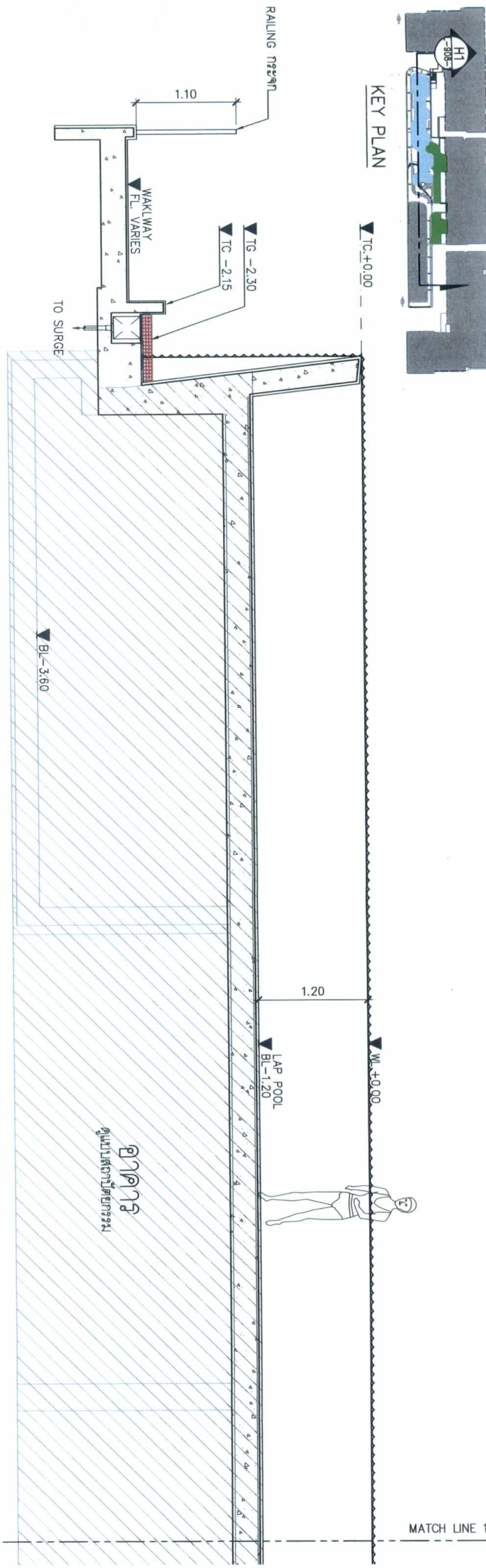


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

PROJECT :	ATMOZ SARACHA พื้นที่ 3 ไร่
LOCATION :	แขวงปากน้ำโพ จังหวัดพิจิตร 36100
OWNER :	บริษัท อิตมอซ ซารัชชา จำกัด 9 ซอยเทศบาล 5 หมู่ 23 ต.นครชุมรมหา พิจิตร 36100 พิจิตร (0720)
ARCHITECTS :	BLUEWORK D บริษัท อุตสาหกรรมโยธาและวิศวกรรม จำกัด 88/46 ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10300 โทรศัพท์ 02-346-4304 โทรสาร 02-346-4304 หมายเลขทะเบียน 716.12892
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :	PT SYS บริษัท พีทีซิส (ไทยแลนด์) จำกัด 14/28 หมู่ 5 ซ.พหลโยธิน 5 บางเขน กรุงเทพมหานคร 11150 โทรศัพท์ 02-002-2400 โทรสาร 02-002-2400 / โทรสาร 11150 โทรสาร 11150
MAKE ENGINEERS	 Charvin Engineering Co., Ltd. Charvin Engineering Co., Ltd. Bangkok 10330 Thailand Tel. 02-022-0111 Fax. 02-022-0111
ELECTRICAL ENGINEER	ผศ.ดร. วิมลวรรณ หุ่น 2101 684 584-8484 ผศ.ดร. ศุภรัตน์ รื่นใส 684 584-8484 MECHANICAL ENGINEER นาย อดิศักดิ์ 684 584-8484
SAINTARY ENGINEER	นาย อดิศักดิ์ 684 584-8484
LANDSCAPE ARCHITECTS	นายสุภา หงษ์ 684 584-8484 นายสุภา หงษ์ 684 584-8484 นายสุภา หงษ์ 684 584-8484 นายสุภา หงษ์ 684 584-8484
DRAWING TITLE :	รูปตัด H1 (SECTION H1) 2nd FLOOR ZONE
DRAWING NO. :	145/157
DATE :	มีนาคม 2565
REVISIONS :	
APPROVED BY :	
ARCHITECT	
PLUMBING	
STRUCTURE	
SPV	
DRAWING BY :	
DATE	17/09/2021
BUILDING	TOTAL DRAWING : DRAWING NO. : DWG. FOR EA DWG. FOR PERMIT DWG. FOR TENDER DWG. FOR CONSTR.



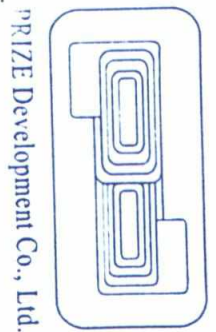
KEY PLAN



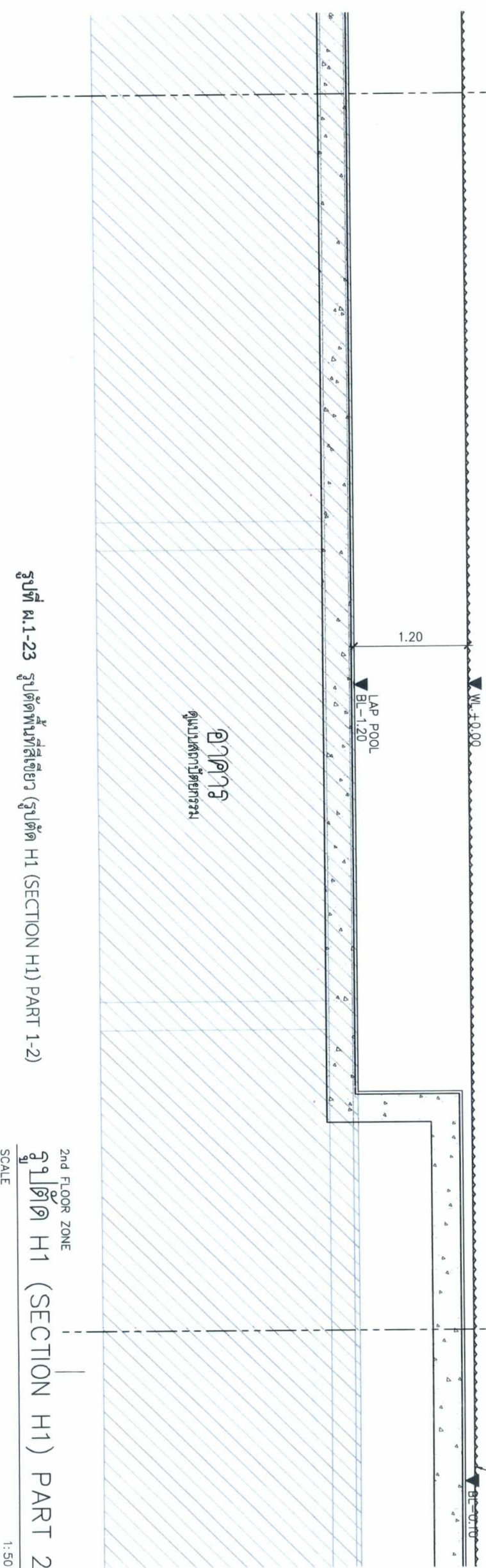
2nd FLOOR ZONE
รูปตัด H1 (SECTION 1) PART 1

SCALE 1:50

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นายวุฒิ วงษ์ไทย)
ผู้รับมอบอำนาจกระทรวงการมหาดไทย บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท ภูเก็ตทามซิ่ง จำกัด



รูปตัด H1-23 รูปตัดพื้นที่สีเขียว (รูปตัด H1 (SECTION H1) PART 1-2)

2nd FLOOR ZONE
รูปตัด H1 (SECTION H1) PART 2

SCALE 1:50

PROJECT :
ATVIZ SRRACHA
อาคาร สรรพยา

LOCATION :
ซอยสุขุมวิท 111 ซอย 23 แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

OWNER :
บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
9 ซอยสุขุมวิท 111 ซอย 23 แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ARCHITECTS :
BLUEWORK D
บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
9 ซอยสุขุมวิท 111 ซอย 23 แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ 02-246-4304 โทรสาร 02-246-4304
อีเมล bluework@blueworkd.com

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
PT SYS
บริษัท พีทีซิส (ประเทศไทย) จำกัด
14/23 ซอยสุขุมวิท 111 ซอย 23 แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ 02-202-2400 โทรสาร 02-202-2400
อีเมล pt.sys@ptsys.com

MAKE ENGINEERS
Chavin Engineering Co., Ltd.
424 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท 111 ซอย 23 แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ 02-202-2188 โทรสาร 02-202-2188
อีเมล chavin@chavin-engineering.com

ELECTRICAL ENGINEER
บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 2101 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
MECHANICAL ENGINEER
บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 2101 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

SAINTARY ENGINEER
บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 2101 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

LANDSCAPE ARCHITECTS
บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 2101 หมู่ 10 ซอยสุขุมวิท
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ออกงาน	1-114 70	1/11/2021
โดย	วุฒิ วงษ์ไทย	วุฒิ วงษ์ไทย

DRAWING TITLE :
รูปตัด H1 PART 1,2
(2nd FLOOR ZONE)

REVISIONS :	DATE :
PROJECT NAME :	
APPROVED BY :	
ARCHITECT :	
REGISTERED :	
MAKE :	
STRUCTURE :	
SPJ :	
DRAWING BY :	
DATE :	17/09/2021
TOTAL DRAWING :	DRAWING NO. L-908-1

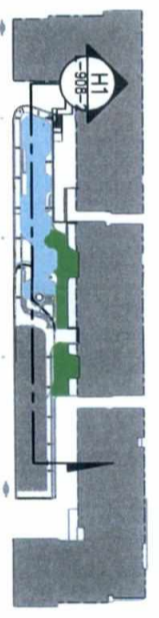
<input checked="" type="checkbox"/>	DWG. FOR EIA
<input type="checkbox"/>	DWG. FOR PERMIT
<input type="checkbox"/>	DWG. FOR TENDER
<input type="checkbox"/>	DWG. FOR CONSTRUCT

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

KEY PLAN

ผู้รับมอบอำนาจการเช่าที่ดินบริษัท ไพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

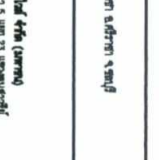


มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

PRIZE Development Co., Ltd.

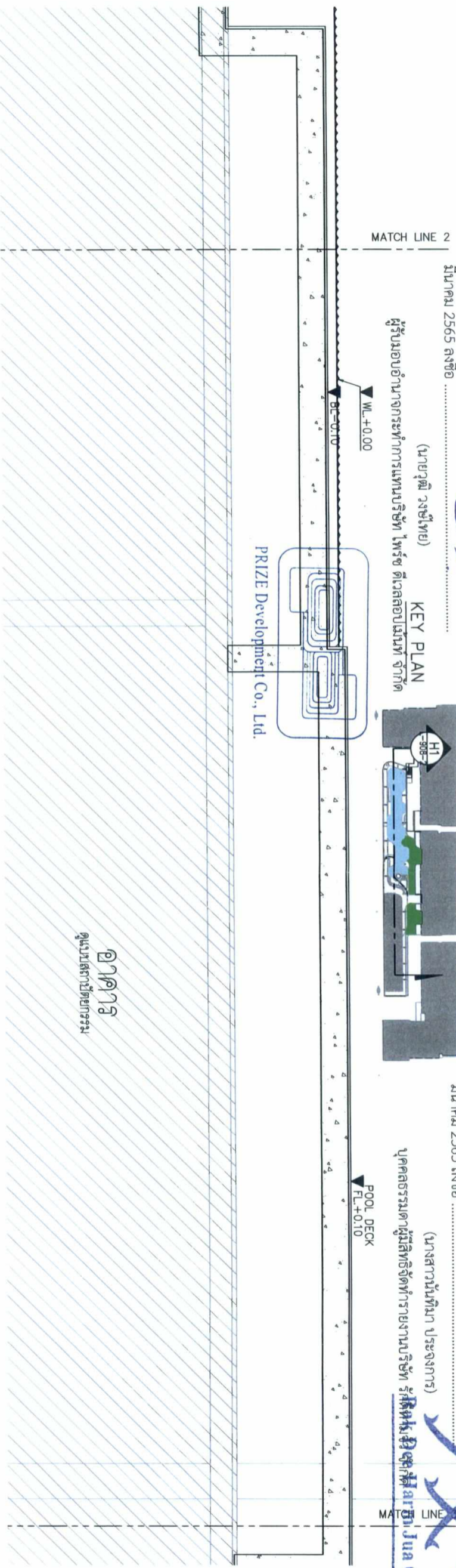
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท **Prize Development Co., Ltd.**



POOL DECK

FL+0.10

MATCH LINE



อาคาร
คฤหาสน์เดี่ยว 3 ห้องนอน

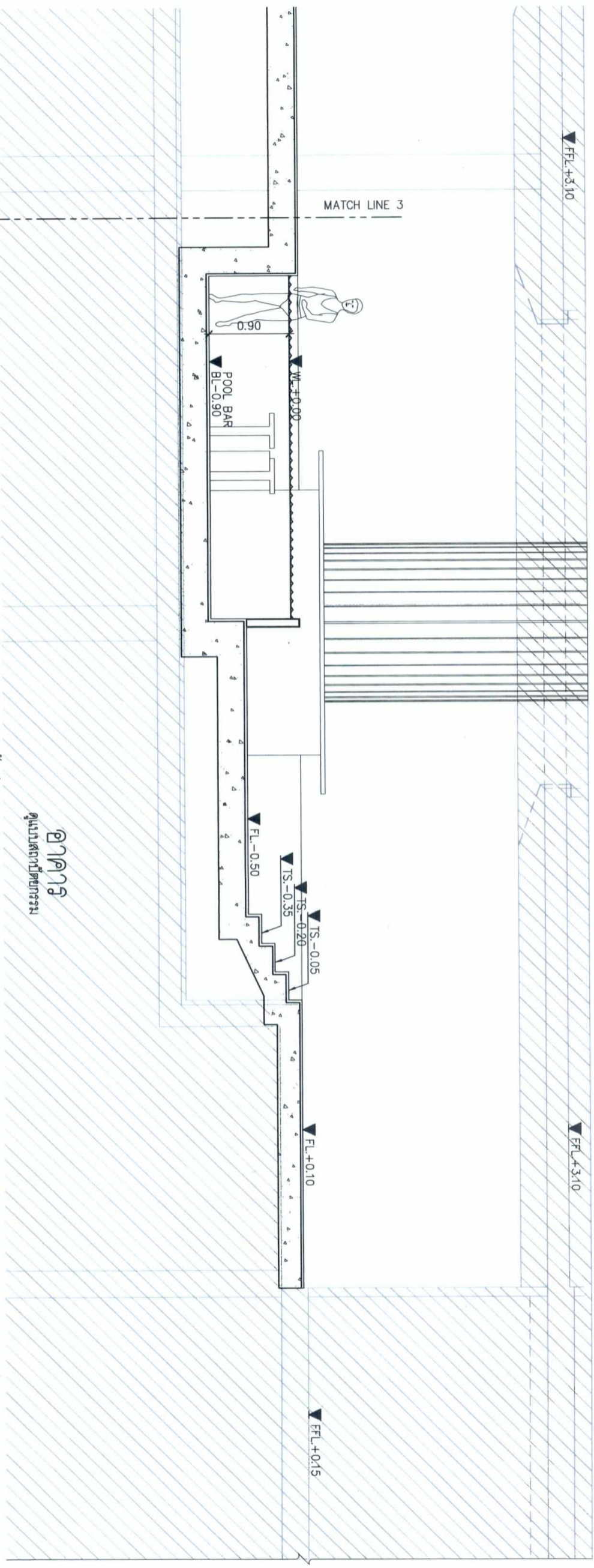
2nd FLOOR ZONE

รูปตัด H1 (SECTION H1) PART 3

SCALE

1:50

MATCH LINE 3



อาคาร
คฤหาสน์เดี่ยว 3 ห้องนอน

2nd FLOOR ZONE

รูปตัด H1 (SECTION H1) PART 4

SCALE

1:50

PROJECT : ALI02 SRIRACHA

พื้นที่ 4 ไร่

LOCATION : หมู่ที่ 4 ตำบล สรรพการ

อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี

บริษัท **Prize Development Co., Ltd.**

9 ซอยเทศบาล 5 หมู่ 22 ต.สรรพการ

สุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี 17222

ARCHITECTS :

BLUEWORK D

บริษัท บลูเวิร์ค ดีไซน์แอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด

88/146 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค

กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 02-346-4304 โทรสาร 02-346-4304

อีเมล bluework@blueworkd.com

www.blueworkd.com

เลขที่ใบอนุญาต 7/กค.128/2

วันที่ออกใบอนุญาต 17/08/2021

เลขที่ใบอนุญาต 7/กค.128/2

วันที่ออกใบอนุญาต 17/08/2021

เลขที่ใบอนุญาต 7/กค.128/2

วันที่ออกใบอนุญาต 17/08/2021

เลขที่ใบอนุญาต 7/กค.128/2

วันที่ออกใบอนุญาต 17/08/2021

เลขที่ใบอนุญาต 7/กค.128/2

วันที่ออกใบอนุญาต 17/08/2021

เลขที่ใบอนุญาต 7/กค.128/2

วันที่ออกใบอนุญาต 17/08/2021

เลขที่ใบอนุญาต 7/กค.128/2

วันที่ออกใบอนุญาต 17/08/2021

เลขที่ใบอนุญาต 7/กค.128/2

วันที่ออกใบอนุญาต 17/08/2021

เลขที่ใบอนุญาต 7/กค.128/2

วันที่ออกใบอนุญาต 17/08/2021

เลขที่ใบอนุญาต 7/กค.128/2

วันที่ออกใบอนุญาต 17/08/2021

เลขที่ใบอนุญาต 7/กค.128/2

วันที่ออกใบอนุญาต 17/08/2021

เลขที่ใบอนุญาต 7/กค.128/2

วันที่ออกใบอนุญาต 17/08/2021

เลขที่ใบอนุญาต 7/กค.128/2

วันที่ออกใบอนุญาต 17/08/2021

เลขที่ใบอนุญาต 7/กค.128/2

วันที่ออกใบอนุญาต 17/08/2021

เลขที่ใบอนุญาต 7/กค.128/2

วันที่ออกใบอนุญาต 17/08/2021

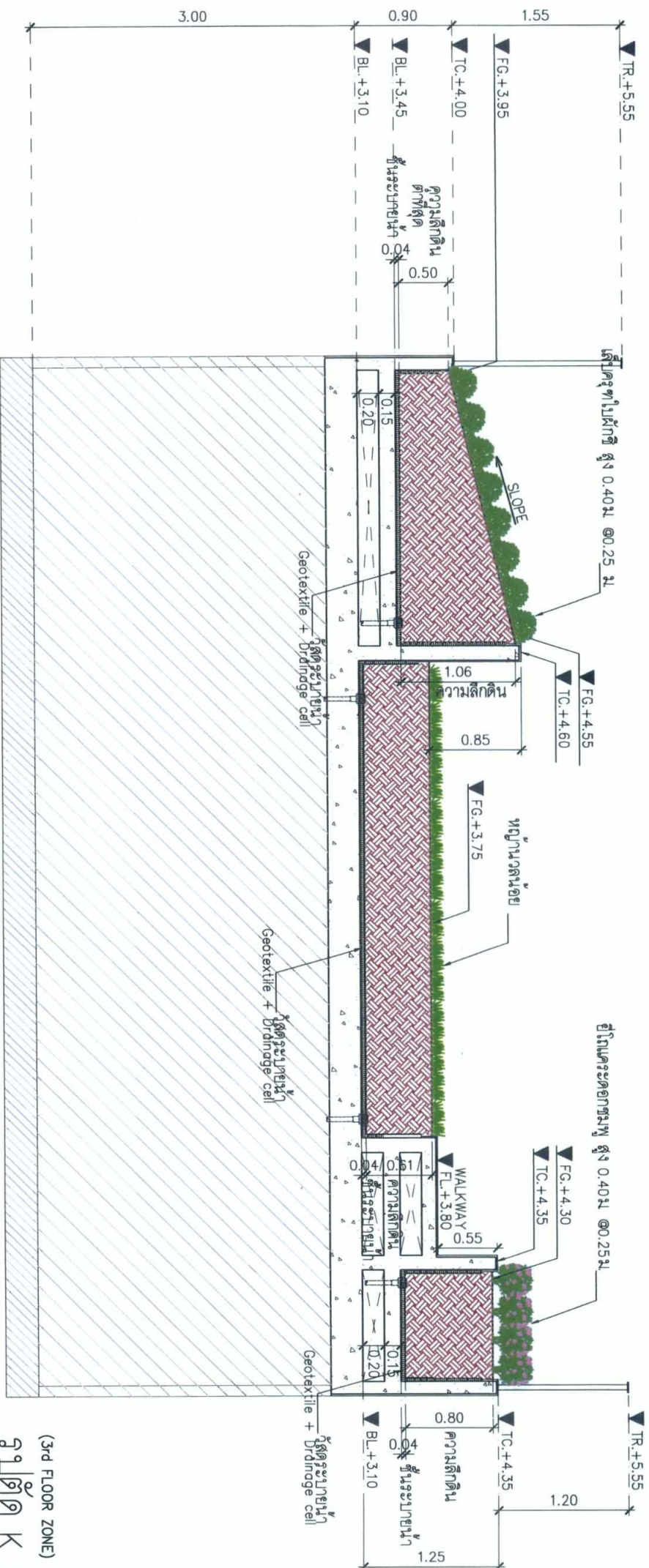
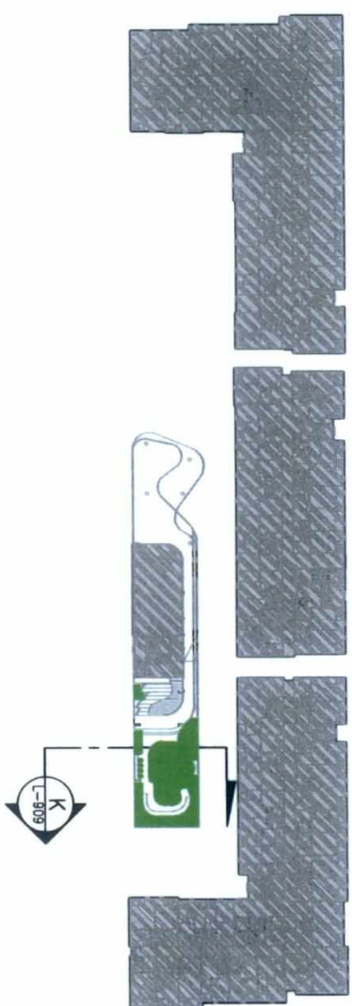
เลขที่ใบอนุญาต 7/กค.128/2

วันที่ออกใบอนุญาต 17/08/2021

เลขที่ใบอนุญาต 7/กค.128/2

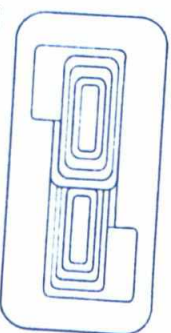
147/157

KEY PLAN



(3rd FLOOR ZONE)
รูปตัด K (SECTION K)
 SCALE 1:50

รูปที่ ผ.1-25 รูปตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 3 (รูปตัด K)



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ใหญ่)
 ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ไพริซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิภา ประจักษ์การ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหาญजू จำกัด

PROJECT :
 ALIYZ SRACHA
 อาคาร 3 ชั้น

LOCATION :
 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10220

OWNER :
 บริษัท รัตติหาญजू จำกัด (มหาชน)
 9 อาคารทิวา 5 ชั้น 23 แขวงปทุมวัน
 เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10220

ARCHITECTS :
BLUEWORK D
 บริษัท ภูเก็ต ดีไซน์แอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด
 88/246 ตำบลทุ่งยั้ง อำเภอบางขัน จังหวัดพัทลุง
 91000
 โทรสาร 07-346-4304 โทร 07-346-4304

ARCHITECT :
 นายวิชาญ วัฒนวิทย์ โทร 08-2298-8888
 โทรสาร 07-346-4304 โทร 07-346-4304

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
PTSYS
 บริษัท พีทีซิส (ประเทศไทย) จำกัด
 14/28 หมู่ 5 ซ.พหลโยธิน 5 ซอยสุขุมวิท
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 11150
 โทรสาร 02-202-2400 โทร 02-202-2400

MECHANICAL ENGINEERS :
 บริษัท พีทีซิส (ประเทศไทย) จำกัด
 14/28 หมู่ 5 ซ.พหลโยธิน 5 ซอยสุขุมวิท
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 11150
 โทรสาร 02-202-2400 โทร 02-202-2400

LANDSCAPE ARCHITECTS :
PTSYS
 บริษัท พีทีซิส (ประเทศไทย) จำกัด
 14/28 หมู่ 5 ซ.พหลโยธิน 5 ซอยสุขุมวิท
 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 11150
 โทรสาร 02-202-2400 โทร 02-202-2400

DATE :
 17/09/2021

DRAWING NO :
 L-909

REVISIONS :
 DATE :

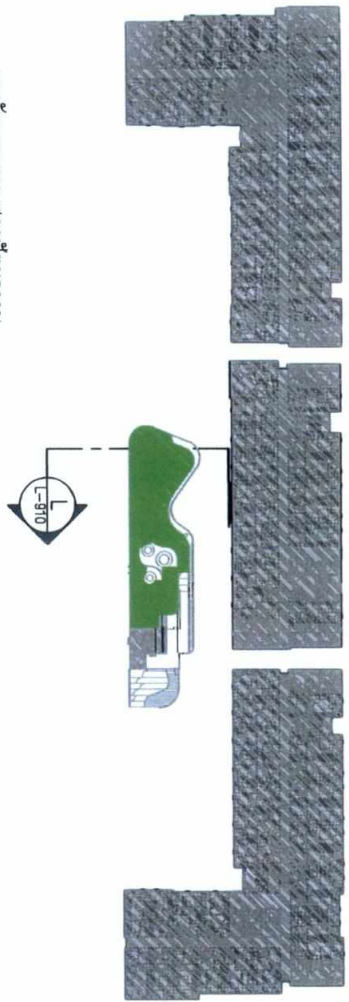
PROJECT NAME :
 APPROVED BY :
 ARCHITECT :
 DEPARTMENT :
 MAKE :
 STRUCTURE :
 SPV :

DRAWING BY :
 DATE :
 TOTAL DRAWING :
 DRAWING NO :
 L-909

DWG. FOR EIA
 DWG. FOR PERMIT
 DWG. FOR TENDER
 DWG. FOR CONSTR.

148/157

KEY PLAN



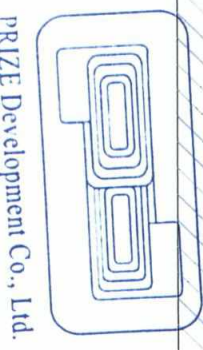
(4th FLOOR ZONE)
รูปตัด L (SECTION L)
 SCALE 1:50

รูปที่ ผ.1-26 รูปตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 4 (รูปตัด L)

[Signature]

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

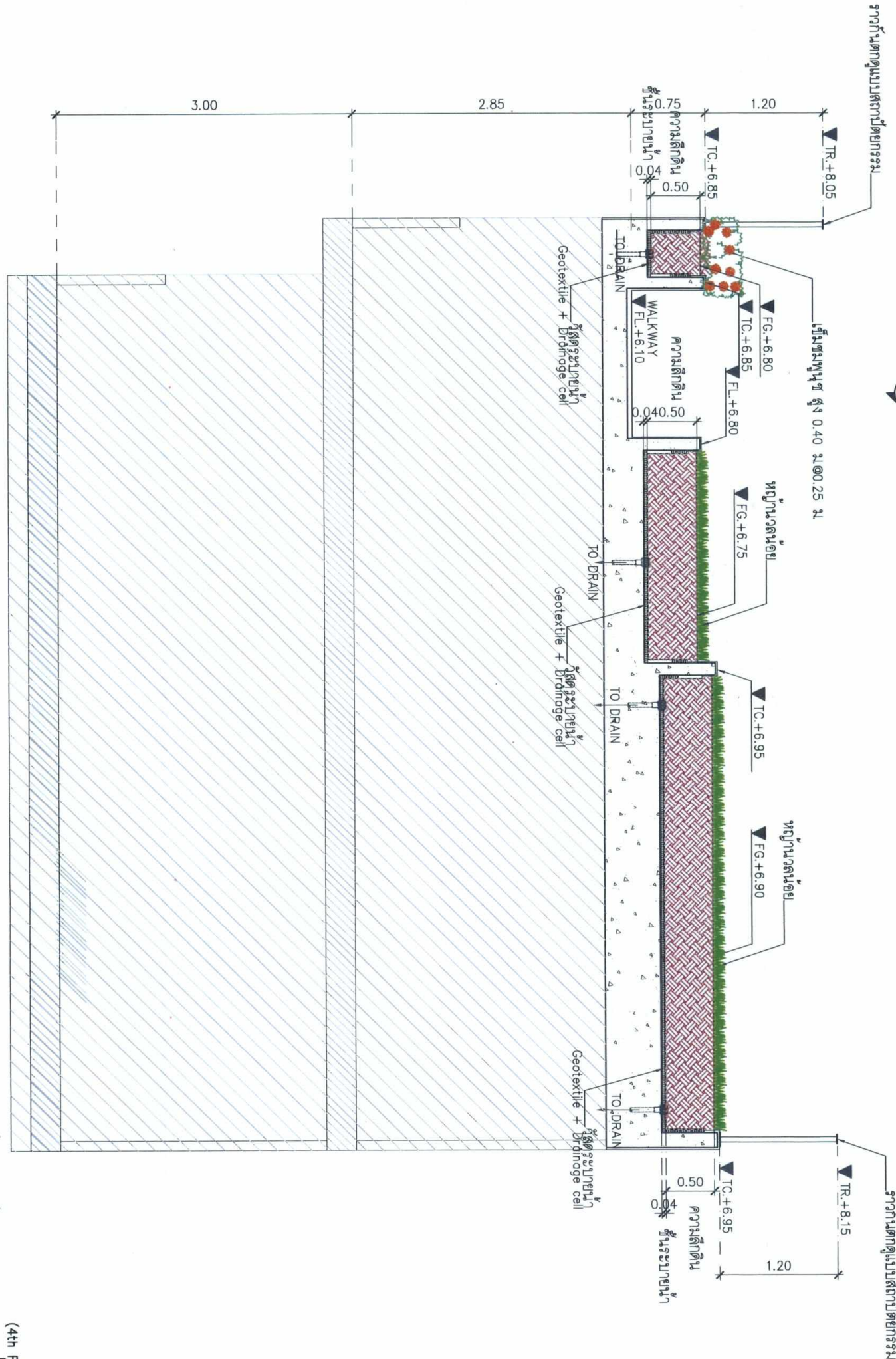
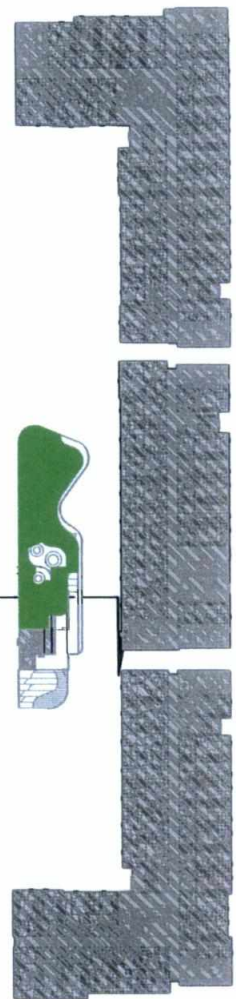


PRIZE Development Co., Ltd.

[Signature]

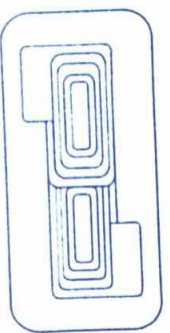
มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

PROJECT :	ALVIZ SRACHA อาคาร 4 ชั้น
LOCATION :	แขวงเมือง 407/11 ถนน 9 ชั้น แขวงเมือง 407/11 ถนน 9 ชั้น
DRAWER :	บริษัท วิศวกรที่ปรึกษา (ประเทศไทย) จำกัด 9 ซอยวิภาวดีรังสิต 23 แขวงวิภาวดี แขวงเมือง 407/11 ถนน 9 ชั้น
ARCHITECTS :	BLUEWORK D บริษัท วิศวกรที่ปรึกษา (ประเทศไทย) จำกัด 9 ซอยวิภาวดีรังสิต 23 แขวงวิภาวดี แขวงเมือง 407/11 ถนน 9 ชั้น
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :	PTSYS บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 14/25 ซอย 3 แขวงวิภาวดีรังสิต แขวงเมือง 407/11 ถนน 9 ชั้น โทรศัพท์ 02-344-4304 โทรสาร 02-344-4304
M/E ENGINEERS :	MAE ENGINEERS Chavin Engineering Co., Ltd. Bangkok 10250 Thailand Tel: 02-222-2111
ELECTRICAL ENGINEER :	ประวิทย์ วัฒนธรรมคุณ โทร. 2011 โทร. 02-222-2111
M/ECHANICAL ENGINEER :	ณัฐกร วัฒนธรรมคุณ โทร. 02-222-2111
SANITARY ENGINEER :	ณัฐกร วัฒนธรรมคุณ โทร. 02-222-2111
LANDSCAPE ARCHITECTS :	ณัฐกร วัฒนธรรมคุณ โทร. 02-222-2111
DRAWING TITLE :	รูปตัด L (4th FLOOR ZONE)
REVISIONS :	DATE :
APPROVED BY :	
ARCHITECT :	
POSDRAWMENT :	
MAKE :	
STRUCTURE :	
SPM :	
DRAWING BY :	
DATE :	17/09/2021
BUILDING :	TOTAL DRAWING : DRAWING NO. L-910
<input checked="" type="checkbox"/>	DWG. FOR EIA
<input type="checkbox"/>	DWG. FOR PERMIT
<input type="checkbox"/>	DWG. FOR TENDER
<input type="checkbox"/>	DWG. FOR CONSTR.



รูปที่ ผ.1-27 รูปตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 4 (รูปตัด M)

(4th FLOOR ZONE)
รูปตัด M (SECTION M)
SCALE 1:50



มีนาคม 2565 ลงชื่อ (นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท ไพริซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

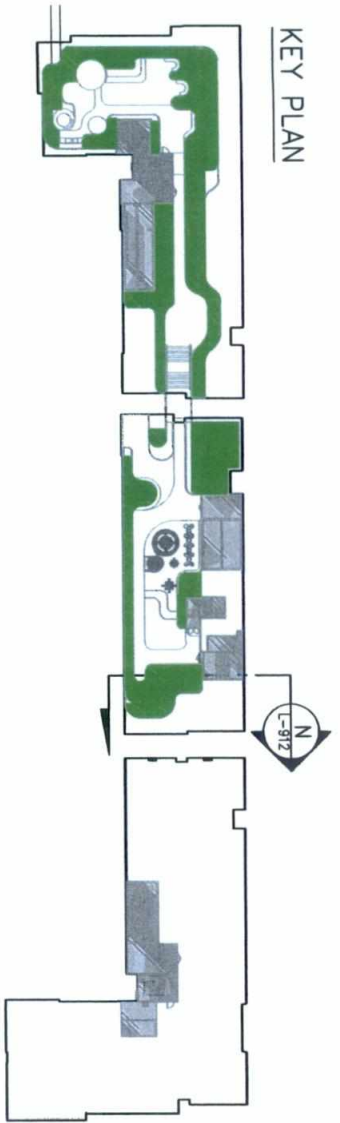


มีนาคม 2565 ลงชื่อ (นางสาวนันทภา ประจักษ์การ)

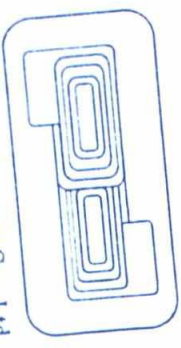
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัคดีฮาร์มजू จำกัด

PROJECT : ATLIZ SERRACHA อาคาร 4th floor	
LOCATION : อาคาร 4th floor ชั้นที่ 4	
OWNER : บริษัท ไพริซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 3 ซอยรามคำแหง 5 แขวง 23 เขตรามคำแหง กรุงเทพมหานคร 10220	
ARCHITECTS : BLUEWORK D บริษัท ไพริซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 3 ซอยรามคำแหง 5 แขวง 23 เขตรามคำแหง กรุงเทพมหานคร 10220 โทรศัพท์ 02-346-4334 โทรสาร 02-346-4334	
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS : PTSYS บริษัท ไพริซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 4/28 ซอย 3 ซอยรามคำแหง 5 แขวง 23 เขตรามคำแหง 11150 โทรศัพท์ 02-300-2400 โทรสาร 02-300-2400 โทรสาร 02-300-2400 โทรสาร 02-300-2400	
M/E ENGINEERS Chun Engineering Co., Ltd. 133/133 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10111 โทรศัพท์ 02-2522-2111 โทรสาร 02-2522-2111	
ELECTRICAL ENGINEER ประวิทย์ วัฒนศิริวัฒน์ 081 2101 866-8664 Dipon Kuntorn 081 48181 866-8664	
MECHANICAL ENGINEER ประวิทย์ วัฒนศิริวัฒน์ 081 2101 866-8664	
SANITARY ENGINEER ประวิทย์ วัฒนศิริวัฒน์ 081 2101 866-8664	
LANDSCAPE ARCHITECTS ประวิทย์ วัฒนศิริวัฒน์ 081 2101 866-8664	
DESIGNED BY : นายวุฒิ วงษ์ไทย 17/09/2021	DRAWING TITLE : รูปตัด M (4th FLOOR ZONE)
APPROVED BY : นางสาวนันทภา ประจักษ์การ 17/09/2021	DATE :
PROJECT NAME : ATLIZ SERRACHA	
APPROVED BY :	
ARCHITECT DEPARTMENT :	
MAKE :	
STRUCTURE :	
SPV :	
DRAWING BY :	
DATE : 17/09/2021	DRAWING NO. :
BUILDING TOTAL DRAWING :	DRAWING NO. :
<input checked="" type="checkbox"/> DWG. FOR EA	
<input checked="" type="checkbox"/> DWG. FOR PERMIT	
<input type="checkbox"/> DWG. FOR TENDER	
<input type="checkbox"/> DWG. FOR CONSTRU	

KEY PLAN



รูปลัด N (SECTION N)
รูปลัด 1-28 รูปตัดพงษ์สีเดียว ชั้นดาดฟ้า (รูปตัด N)



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทรวงพาณิชย์ บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัคดีฮาร์มजू จำกัด

PROJECT :
ATJUZ SRIBADIA
อาคาร 8 ชั้น

LOCATION :
ซอยสุขุมวิท 111 ซอย 11 ซอย 11 ซอย 11

OWNER :
บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
เลขที่ 111/111 ซอยสุขุมวิท 111
เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

ARCHITECTS :
BLUEWORK D
บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
เลขที่ 111/111 ซอยสุขุมวิท 111
เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
PT SYS
บริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
เลขที่ 111/111 ซอยสุขุมวิท 111
เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

ELECTRICAL ENGINEER :
MECHANICAL ENGINEER :
SANITARY ENGINEER :
LANDSCAPE ARCHITECTS :

DATE :
REVISIONS :

PROJECT NAME :
APPROVED BY :
ARCHITECT :
ROBLEMENT :
M/E :
STRUCTURE :
SPL :

DATE : 17/09/2021
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

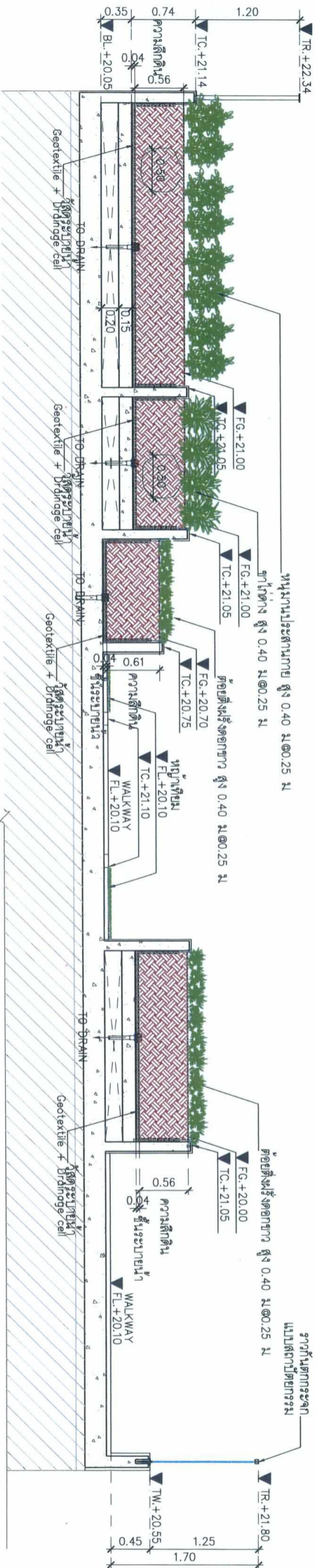
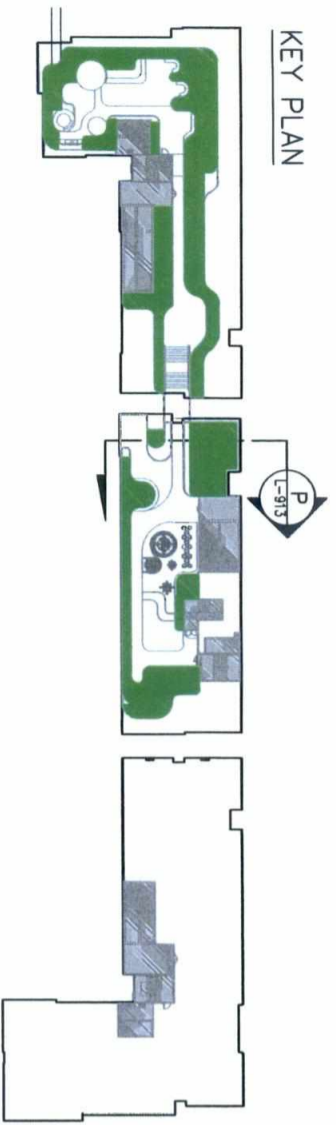
DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

DATE :
TOTAL DRAWING : L-912

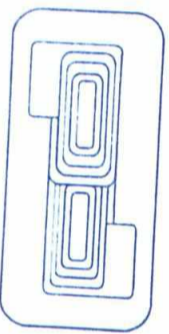
KEY PLAN



(ROOFTOP FLOOR ZONE)
รูปตัด P (SECTION P)
 SCALE 1:50

รูปที่ ผ.1-29 รูปตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า (รูปตัด P)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นายวุฒิ วงษ์ไทย)



PIZEE Development Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท พีพีเอส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

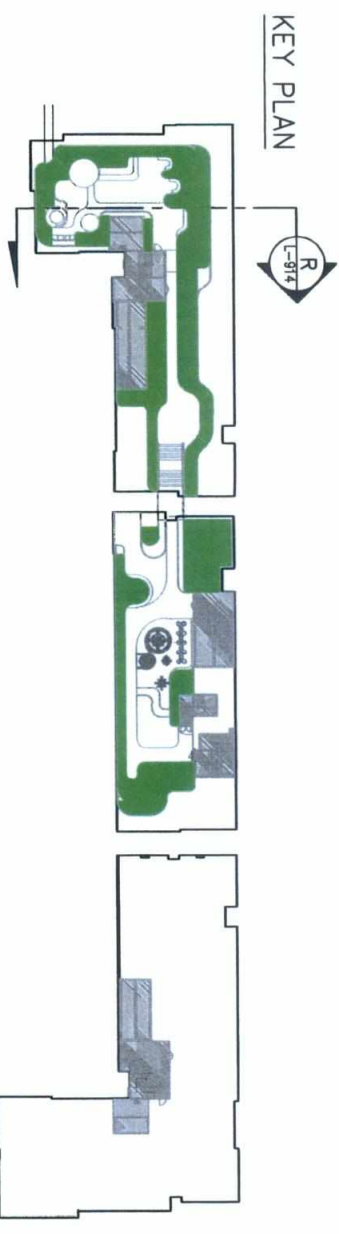


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

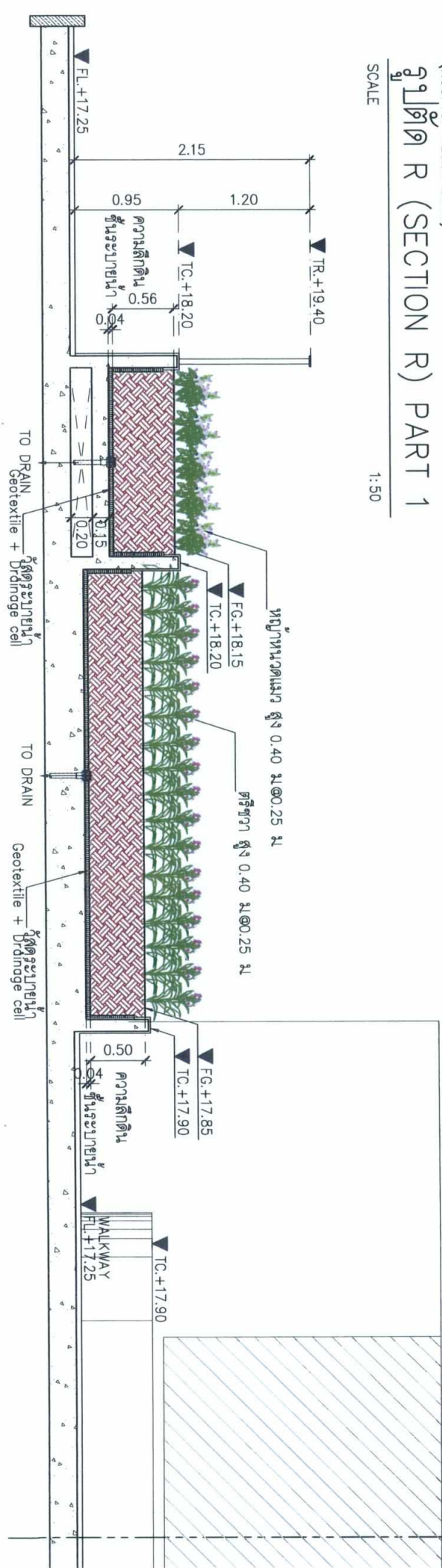
มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รับผิดชอบแล้ว จำกัด

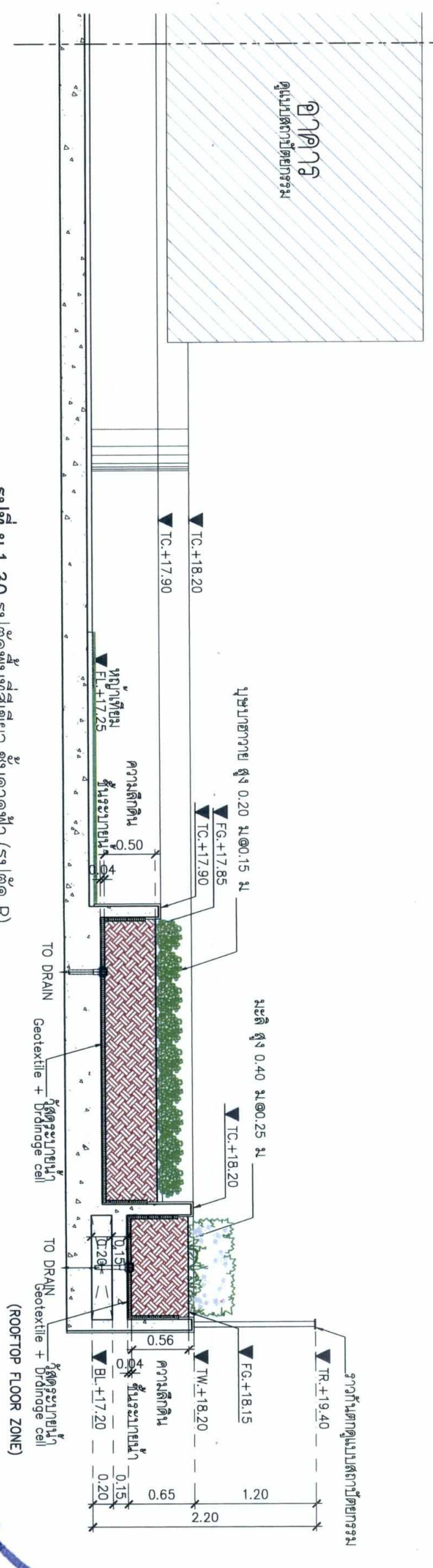
PROJECT : ATJUC SRBACHA อาคาร อีอีซี		LOCATION : ต.บางนาเหนือ อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ		OWNER : บริษัท อีอีซี จำกัด (มหาชน) 5 อาคารเออีซี 5 ชั้น 22 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10220	
ARCHITECTS : BLUEWORK D บริษัท อีอีซี ดีไซน์และสถาปัตย์ จำกัด 507/วิเศษ 5 ซอยวิเศษ แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10220 โทรศัพท์ 02-346-8304 โทรสาร 02-346-8304		OWNER'S ARCHITECT : PTSYS บริษัท พีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด 14/28 หมู่ที่ 5 ซอยวิเศษ 5 แขวง บางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10220 โทรศัพท์ 02-332-2460 โทรสาร 02-346-2460		DATE : 17/09/2021	
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS : PTSYS บริษัท พีทีเอส (ประเทศไทย) จำกัด 14/28 หมู่ที่ 5 ซอยวิเศษ 5 แขวง บางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10220 โทรศัพท์ 02-332-2460 โทรสาร 02-346-2460		ELECTRICAL ENGINEER บริษัท อีอีซี ดีไซน์และสถาปัตย์ จำกัด 507/วิเศษ 5 ซอยวิเศษ แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10220		DRAWING BY : L-913	
MECHANICAL ENGINEER บริษัท อีอีซี ดีไซน์และสถาปัตย์ จำกัด 507/วิเศษ 5 ซอยวิเศษ แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10220		SANITARY ENGINEER บริษัท อีอีซี ดีไซน์และสถาปัตย์ จำกัด 507/วิเศษ 5 ซอยวิเศษ แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10220		TOTAL DRAWING : L-913	
LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท อีอีซี ดีไซน์และสถาปัตย์ จำกัด 507/วิเศษ 5 ซอยวิเศษ แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10220		DATE : 17/09/2021		TOTAL DRAWING : L-913	
DRAWING TITLE : รูปตัด P (ROOFTOP FLOOR ZONE)		DATE : 17/09/2021		TOTAL DRAWING : L-913	
DRAWING NO. : 701		DATE : 17/09/2021		TOTAL DRAWING : L-913	
DRAWING TITLE : รูปตัด P (ROOFTOP FLOOR ZONE)		DATE : 17/09/2021		TOTAL DRAWING : L-913	
DRAWING NO. : 701		DATE : 17/09/2021		TOTAL DRAWING : L-913	
DRAWING TITLE : รูปตัด P (ROOFTOP FLOOR ZONE)		DATE : 17/09/2021		TOTAL DRAWING : L-913	
DRAWING NO. : 701		DATE : 17/09/2021		TOTAL DRAWING : L-913	



(ROOFTOP FLOOR ZONE)
รูปตัด R (SECTION R) PART 1
 SCALE 1:50

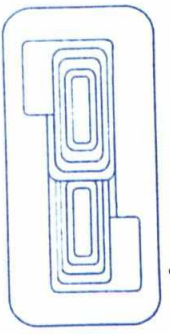


รูปตัด R (SECTION R) PART 2
 SCALE 1:50



รูปที่ ผ.1-30 รูปตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า (รูปตัด R)

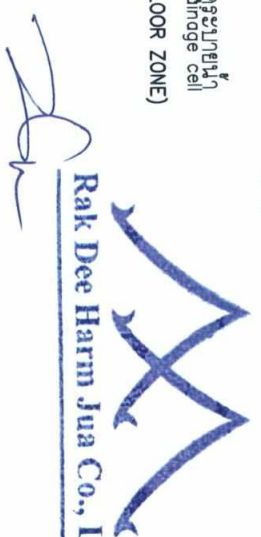
มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางอรวดี วงษ์ทอง)



PT Development Co., Ltd.

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

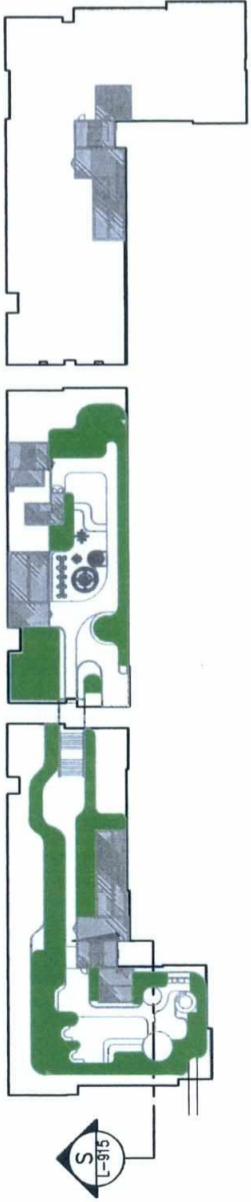


Rak Dee Harm Jua Co., L.

บุคลากรตามลิขสิทธิ์จัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

PROJECT :	ATMOC SRIRACHA อาคารอาหาร
LOCATION :	ซอยสุขุมวิท 111 ซอย 111/111
OWNER :	บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 14/28 หมู่ 5 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ 02-246-4304 โทรสาร 02-246-4304 แฟกซ์ 02-246-4304
ARCHITECTS :	BLUEWORK D บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 14/28 หมู่ 5 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ 02-246-4304 โทรสาร 02-246-4304 แฟกซ์ 02-246-4304
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :	PT SYS บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 14/28 หมู่ 5 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ 02-246-4304 โทรสาร 02-246-4304 แฟกซ์ 02-246-4304
ELECTRICAL ENGINEER :	Charan Engineering Co., Ltd. Charan Engineering Co., Ltd. 14/28 หมู่ 5 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ 02-246-4304 โทรสาร 02-246-4304 แฟกซ์ 02-246-4304
MECHANICAL ENGINEER :	Charan Engineering Co., Ltd. Charan Engineering Co., Ltd. 14/28 หมู่ 5 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ 02-246-4304 โทรสาร 02-246-4304 แฟกซ์ 02-246-4304
SANITARY ENGINEER :	Charan Engineering Co., Ltd. Charan Engineering Co., Ltd. 14/28 หมู่ 5 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ 02-246-4304 โทรสาร 02-246-4304 แฟกซ์ 02-246-4304
LANDSCAPE ARCHITECTS :	Charan Engineering Co., Ltd. Charan Engineering Co., Ltd. 14/28 หมู่ 5 ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ 02-246-4304 โทรสาร 02-246-4304 แฟกซ์ 02-246-4304
DRAWING TITLE :	รูปตัด R (ROOFTOP FLOOR ZONE)
REVISIONS :	DATE :
APPROVED BY :	
ARCHITECT :	
PROFESSIONAL :	
STRUCTURE :	
DATE :	17/09/2021
TOTAL DRAWING :	L-914
DWG. FOR EA :	<input checked="" type="checkbox"/>
DWG. FOR PERMIT :	<input type="checkbox"/>
DWG. FOR TENDER :	<input type="checkbox"/>
DWG. FOR CONSTR. :	<input type="checkbox"/>

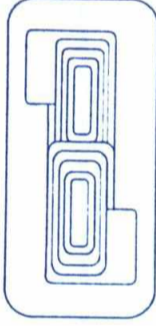
KEY PLAN



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจจากบริษัท แฟรช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

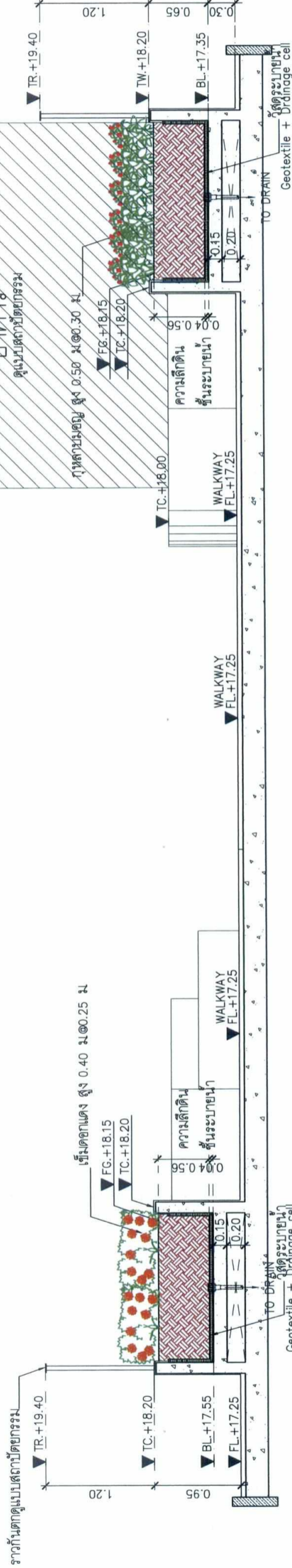
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

เกิดกระทรวง 4.00 เมตรต้น 6 นิ้ว

รากันตาดูแบบสถาปัตย์กรรม



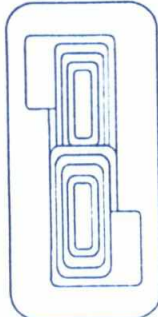
(ROOFTOP FLOOR ZONE)

รูปตัด S (SECTION S)

SCALE 1:50

รูปที่ ผ.1-31 รูปตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า (รูปตัด S)

PROJECT : ATV02 SRIRACHA แปลงที่ 4/1	LOCATION : แปลงที่ 4/1 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.สุราษฎร์ธานี	OWNER : บริษัท แอสตา จำกัด (มหาชน) 8 ซอยวิภาวดีรังสิต 5 แขวง 23 เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10220	ARCHITECTS : BLUEWORK D บริษัท แอสตา จำกัด (มหาชน) 8 ซอยวิภาวดีรังสิต 5 แขวง 23 เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10220 โทรศัพท์ 02-546-4304 โทรสาร 02-546-4304 แฟกซ์ 02-546-4304	CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS : PT SYS บริษัท พีทีซิส (ประเทศไทย) จำกัด 14/28 หมู่ที่ 3 ซ.วิภาวดีรังสิต 5 แขวง จตุจักร 11150 โทรศัพท์ 02-032-2460 โทรสาร 02-032-2460 โทรสาร 11150	M/E ENGINEERS Chavin Engineering Co., Ltd. Bangkok 10220 Thailand Tel: 02-232-2211 Fax: 02-232-2211 E-mail: chavin_engineering@proton.com	ELECTRICAL ENGINEER คุณนันทิมา ประจงการ โทร. 2101 โทร. 02-032-2460	MECHANICAL ENGINEER คุณนันทิมา ประจงการ โทร. 48198 โทร. 02-032-2460	MECHANICAL ENGINEER คุณนันทิมา ประจงการ โทร. 3008 โทร. 02-032-2460	SANITARY ENGINEER คุณนันทิมา ประจงการ โทร. 10469	LANDSCAPE ARCHITECTS คุณนันทิมา ประจงการ โทร. 48198 โทร. 02-032-2460	DATE : 17/09/2021	REVISIONS : DATE :	PROJECT NAME : APPROVED BY : ARCHITECT : PROFESSIONAL : M/E : STRUCTURE : SPE : DRAWING BY : DATE : BUILDING : TOTAL DRAWING : DRAWING NO. : L-915	DWG. FOR EIA DWG. FOR PERMIT DWG. FOR TENDER DWG. FOR CONSTRU
--	---	---	---	---	---	---	--	---	---	---	----------------------	-----------------------	--	--



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไพร์ช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

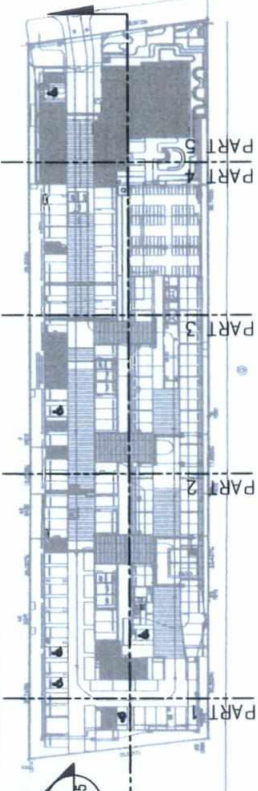
แคนา สูง 6.00 เมตร ต้น 12 นิ้ว

หญ้านวลน้อย

▼ FG.-5.75

▼ TW.-4.50

KEY PLAN



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

หินก้อนกลม สูง 6.00 ม

แพลตฟอร์มสูง 7.00 ม

คลื่นน้ำตาย สูง 0.30 เมตร 2.0 ม

▼ FG.-5.70

▼ TC.-5.65

▼ TC.-5.65

▼ FG.-5.75

รูปตัด T PART1 (SECTION T)
SCALE 1:50

รูปตัด T PART2 (SECTION T)
SCALE 1:50

(GROUND FLOOR ZONE)

DWG. FOR EIA
DWG. FOR PERMIT
DWG. FOR TENDER
DWG. FOR CONSTR.

L-916

DATE 17/09/2023

TOTAL DRAWING DRAWING NO.

DRAWING BY

STRUCTURE

ME

PO/DEPARTMENT

APPROVED BY

PROJECT NAME :

REVISIONS :

DATE :

DRAWING TITLE :

LANDSCAPE ARCHITECTS

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SAINTARY ENGINEER

MAE ENGINEERS

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

ARCHITECTS :

OWNER :

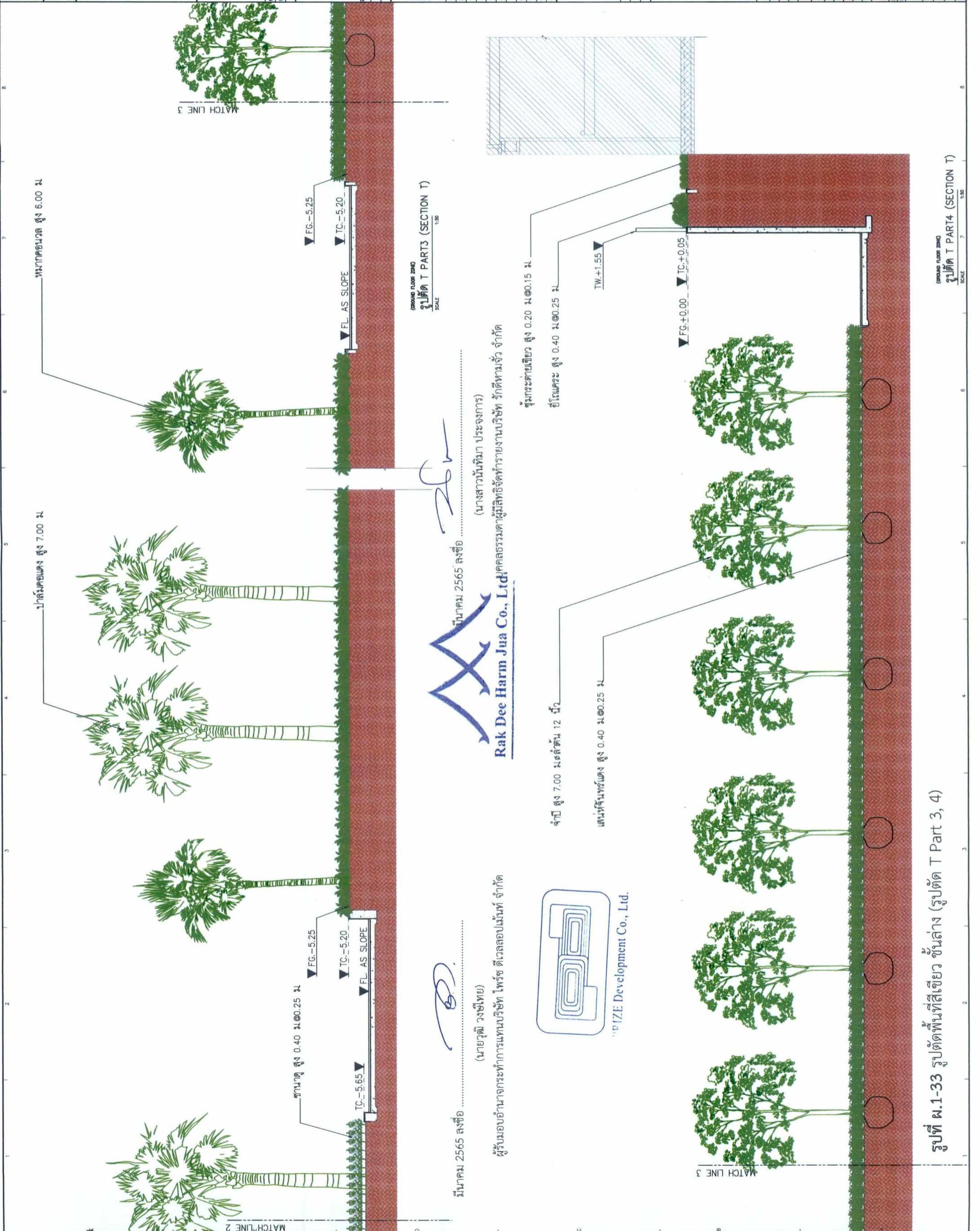
LOCATION :

PROJECT :

ATMOZ SRRACHA

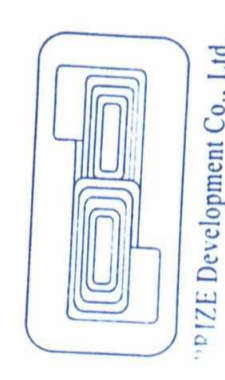
155/157

PROJECT : ATMZ SRACHA เขื่อนศรีนครินทร์	LOCATION : เขื่อนศรีนครินทร์ อ.ศรีนครินทร์ จ.กาญจนบุรี	OWNER : บริษัท เขื่อนศรีนครินทร์ จำกัด (มหาชน) 5 ซอยศรีนครินทร์ 5 หมู่ 23 ต.ศรีนครินทร์ อ.ศรีนครินทร์ จ.กาญจนบุรี 10220	ARCHITECTS : BLUEWORK D บริษัท ภูเก็ต ดีไซน์แอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด 89/146 ถนนพหลโยธิน แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 02-346-4304 แฟกซ์ 02-346-4304 อีเมล blueworkd@gmail.com เว็บไซต์ blueworkd.com	CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS : PT SYS บริษัท พี เอส ซี (ประเทศไทย) จำกัด 14/24 หมู่ 3 ซ.ศรีนครินทร์ 3 จ.นครปฐม 11150 โทรศัพท์ 02-532-2460 แฟกซ์ 02-532-2460 โทรสาร 02-532-2460	M&E ENGINEERS Chavin Engineering Co., Ltd. Chavin Engineering Co., Ltd. 89/146 ถนนพหลโยธิน แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10260 Thailand Tel. 02-222-2419 Fax. 02-222-2419 E-mail: chavin@chavin-engineering.com	ELECTRICAL ENGINEER ประจักษ์ วัฒนวิเศษ โทร. 2107 016-1111-1111	MECHANICAL ENGINEER วิเศษ วัฒนวิเศษ โทร. 4818 016-1111-1111	SANITARY ENGINEER วิเศษ วัฒนวิเศษ โทร. 3008 016-1111-1111	LANDSCAPE ARCHITECTS บริษัท ภูเก็ต ดีไซน์แอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด 89/146 ถนนพหลโยธิน แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 02-346-4304 แฟกซ์ 02-346-4304 อีเมล blueworkd@gmail.com เว็บไซต์ blueworkd.com	DATE : 17/09/2021	PROJECT NAME : รูปตัด T PART 3, 4 (GROUND FLOOR ZONE)	DWG. FOR EIA DWG. FOR PERMIT DWG. FOR TENDER DWG. FOR CONSTR.
---	---	--	---	---	--	---	--	--	--	----------------------	---	--

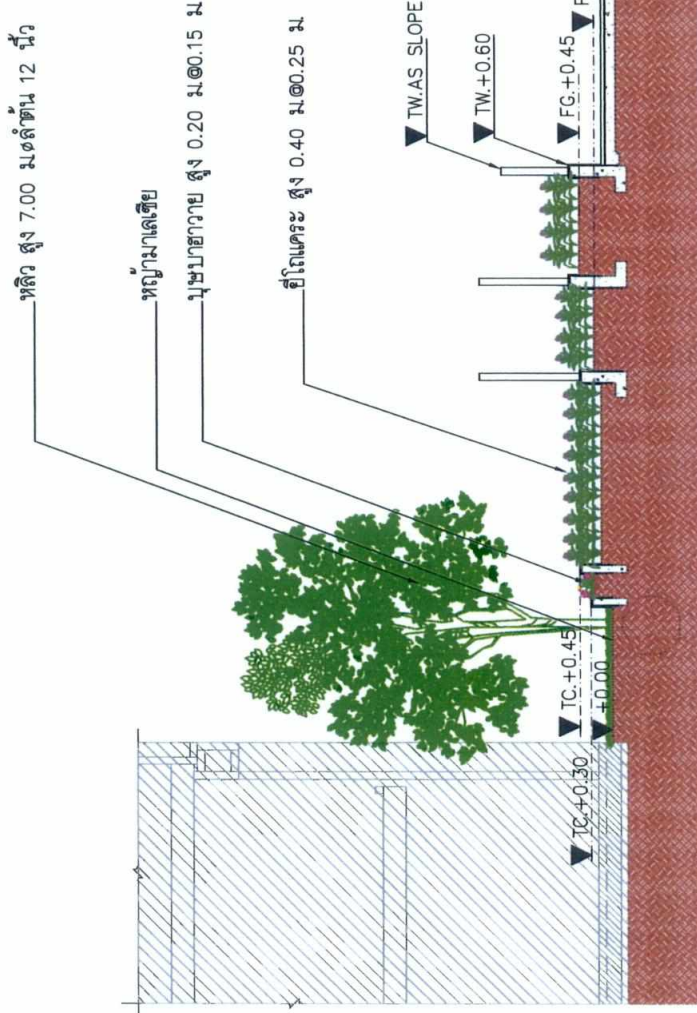


มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นายวุฒิ วงษ์ไทย)
ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการบริษัท ไพร์ซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
ผู้จัดการโครงการ
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd. ผู้คัดสรรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด



รูปที่ ผ.1-33 รูปตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง (รูปตัด T Part 3, 4)

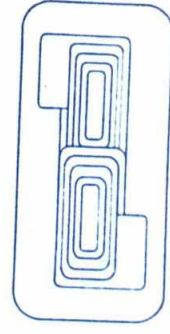


(GROUND FLOOR ZONE)
รูปตัด T PART5 (SECTION T)
SCALE 1:50

KEY PLAN



รูปที่ ผ.1-34 รูปตัดพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง (รูปตัด T Part 5)



PRIZE Development Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวุฒิ วงษ์ไทย)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ไพรซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัคดีทามजू จำกัด

PROJECT : ATMOZ SRIRACHA สถานีรถไฟ	LOCATION : ถนนพหลโยธิน ซอยรามคำแหง 30 แขวง คลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10220	OWNER : บริษัท แอตมอซ จำกัด (มหาชน) 9 ซอยรามคำแหง 5 ซอย 23 แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10220	ARCHITECTS : BLUEWORK D บริษัท แอตมอซ ดีไซน์และสถาปัตย์ จำกัด 17/16 ซอยรามคำแหง 5 แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10220 โทรศัพท์ 02-246-4304 โทรสาร 02-246-8304 อีเมล blueworkd@gmail.com	CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS : PTSYS บริษัท พีทีซิส (ประเทศไทย) จำกัด 14/24 ซอย 3 ซอยรามคำแหง 5 แขวง คลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10220 โทรศัพท์ 02-532-2460 โทรสาร 02-532-2460 อีเมล ptsys@ptsys.com	M&E ENGINEERS CE Chavin Engineering Co., Ltd. Bangkok 10250 Thailand โทรศัพท์ 02-532-2719 อีเมล chavin_engineering@ptsys.com	ELECTRICAL ENGINEER ประจักษ์ จงประจักษ์กุล รหัส 2101 รหัส 481898	MECHANICAL ENGINEER วิวัฒน์ นพคุณ รหัส 3008 รหัส 10489	SANITARY ENGINEER ประจักษ์ นพคุณ รหัส 13081 รหัส 13021	LANDSCAPE ARCHITECTS วิวัฒน์ นพคุณ รหัส 3079 รหัส 3079 ประจักษ์ นพคุณ รหัส 4678 รหัส 4678	DATE : 17/09/2023 DRAWING NO. : L-918
--	---	--	---	--	--	---	---	---	---	--