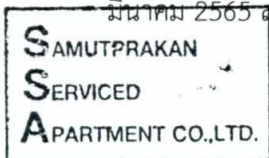



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์
ของ บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ซอยพระศักดิ์ ถนนสุขุมวิท ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด




อติพร วงศ์สัมพันธ์
(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอติพร สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

1/123




(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ของ บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ของ บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด โครงการตั้งอยู่ที่ซอยพระศักดิ์ ถนนสุขุมวิท ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ เป็นโครงการโรงแรม มีห้องพักจำนวน 118 ห้อง ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีขนาดพื้นที่โครงการ 0-3-28 ไร่	พื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง และช่วงดำเนินการ	บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมปีก่อน) ส่วนในช่วงดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบช่วงเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)	พื้นที่โครงการ	ตลอดช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง และช่วงดำเนินการ	บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

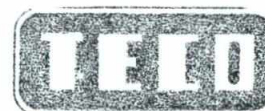
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา ทงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ของ บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้ไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนและก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... /

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ของ บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนและก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด
	5. ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์ เจ้าของโครงการเดิม (ผู้โอน) มีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการใหม่ (ผู้รับโอน) ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากผู้โอนไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ์และหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ให้ถือว่าผู้โอนยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ์และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนและก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



..... อธิคุณ ทุ่งทอง

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอธิคุณ ทุ่งทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

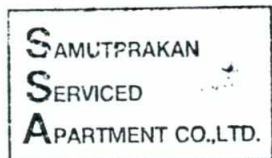
มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ และ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างจะมีการรื้อถอน บ้านพักอาศัย 2 ชั้น 1 หลังที่มีอยู่เดิม และจะมีการ ปรับพื้นที่โครงการให้ใกล้เคียงกับระดับถนน สาธารณะ ดังนั้นจะไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงที่ มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	- จัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเป็นรั้วคอนกรีตที่มีอยู่เดิมสูง 2 ม. และ ด้านบนเสริมด้วย Metal Sheet พร้อมประตู เข้า-ออก	---
1.2 ทรัพยากรดิน	- ในช่วงงานฐานรากและก่อสร้างชั้นใต้ดินจะมีการ ขุดดินปริมาณ 2,500 ลบ.ม. และปริมาณดินถม ประมาณ 500 ลบ.ม. โดยดินที่ขุดขึ้นมาจะขนย้าย ออกนอกพื้นที่โครงการตามปริมาณดินที่ขุดขึ้นมา ในแต่ละวัน ส่วนดินที่ใช้ถมกลับจะขนมาจาก ภายนอก ทั้งนี้ การขุดดินอาจก่อให้เกิดการ พังทลายของดินได้	- จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน ดังนี้ ▪ การขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน ต้องมีระบบ กำแพงกันดิน หรือบ่อที่ขุดต้องมีความลาดชัน ของขอบบ่อที่เหมาะสม เพื่อป้องกันดิน พังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการ ทำงานหรือผลกระทบจากฝน ทั้งนี้ระบบ กำแพงกันดินที่ใช้หรือความลาดชันของขอบบ่อ ต้องมีการเตรียมการและขออนุญาตจากวิศวกร ผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



อภิศิต วงศ์อภิศิต

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิศิตโพธิ์ / นายอติพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

SAMUTPRAKAN
SERVICED
APARTMENT CO.,LTD.



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ▪ ห้ามกองวัสดุ จอทรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายได้ ▪ ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดิน โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน และต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้ความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายจากการรบกวนของสภาพการทำงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำที่ดินอุ่มไว้ ▪ การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ต่างๆ ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องตรวจสอบสภาพและคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



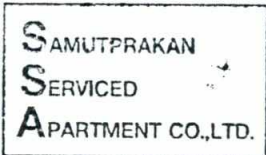
วิทอน สุระประสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอติพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



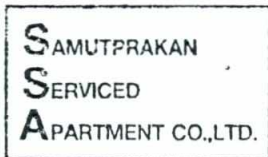
(นางสาววรรณมา ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ■ ในช่วงที่มีฝนตกต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกอย่างเพียงพอ ที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน ■ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 อย่างเคร่งครัด 	
1.3 ธรณีวิทยา	- พื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดสมุทรปราการซึ่งเป็นบริเวณพื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ออกแบบเพื่อด้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2564 และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อด้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ประกาศในราชกิจจานุเบกษา 9 พฤศจิกายน 2564	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา ทองสกุล)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

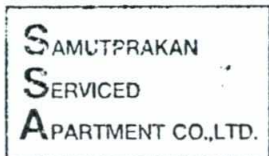
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	<p>- กิจกรรมการรื้อถอนและก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการที่มีการเปิดหน้าดิน และการใช้เครื่องจักรในการรื้อถอน/ก่อสร้างจะทำให้คุณภาพอากาศของพื้นที่เปลี่ยนแปลง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างคาดว่าจะมีค่าอยู่ในช่วง 0.0683 - 0.0823 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ▪ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างคาดว่าจะมีค่าอยู่ในช่วง 0.0283 - 0.0403 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ▪ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างคาดว่าจะมีค่า 1.0704 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนดให้ที่มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเป็นรั้วคอนกรีตที่มีอยู่เดิมสูง 2 ม. และด้านบนเสริมด้วย Metal Sheet พร้อมประตูเข้า-ออก - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการผ่านเข้า-ออกของยานพาหนะ - ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh sheet) คลุมตลอดแนวอาคารและมีความสูงเท่ากับความสูงอาคารที่รื้อถอน /ก่อสร้างและดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาการรื้อถอนและก่อสร้าง - รื้อถอนภายในอาคารก่อนรื้อผนังและกรอบอาคาร เพื่อใช้ผนังป้องกันฝุ่น - ฉีดพรมน้ำส่วนที่เป็นคอนกรีตให้ชื้นก่อนและระหว่างการรื้อถอน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น และจัดเตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะรื้อถอน - จัดให้มีการคลุมเศษวัสดุจากการรื้อถอนที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการให้มีมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 	<p>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก ▪ ดัชนีตรวจวัด - TSP, PM-10, และ CO ▪ ความถี่ - TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันในช่วงก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกเดือน หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน (ตรวจวัดต่อเนื่อง 3 วัน/ครั้ง) - CO ตรวจวัดทุก 1 เดือน (ตรวจวัด 1 วัน/ครั้ง) <p>(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวมรวมผล</p>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

 **วิสูตร วงษ์ประสิทธิ์**
(นายวิสูตร วงศ์อภิสัมพันธ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ



บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

 **อรอนงค์ ทองสกุล**



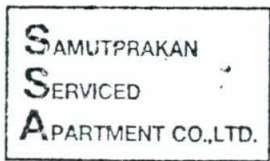
(นางสาวอรอนงค์ ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-2.5 ในบรรยากาศช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างคาดว่าจะมีค่า 0.000075 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.05 มก./ลบ.ม. - การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงและในเส้นทางขนส่งของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ให้ดำเนินการในพื้นที่ปิดล้อมหรือมีผ้าคลุม หรือใช้วิธีการป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีการพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้น ก่อนการขนย้ายไปกำจัด - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างจะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิดป้องกันการปลิวหรือฟุ้งกระจายและตกหล่นบนเส้นทางขนส่ง - ติดตั้งปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง โดยให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - พรมน้ำผิวดินภายในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ ถนนภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณที่ไม่มีสิ่งปกคลุม และกองดิน/วัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ เพื่อให้ชื้น 	การติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... / อธิชา สุระประดิษฐ์

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... *Peny Korp.*



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>เป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน หรือตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ หรือใช้ผ้าใบคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศ จากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศในแต่ละวัน และหากพบว่าบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า PM-2.5 สูงกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ที่ 50 มคก./ลบ.ม. หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ จะปฏิบัติตามประกาศของหน่วยงานภาครัฐอย่างเคร่งครัด - หากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างโครงการชั่วคราว โครงการต้องให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด งดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และให้ดำเนินกิจกรรมอื่นที่ไม่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองเท่านั้น - ในช่วงที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีการฉีดพ่นละอองน้ำเพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองในอากาศ 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง - อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องระหว่างการพัก - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งหน้าพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางออกโครงการ โดยรถทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการ ต้องทำการฉีดน้ำล้างล้อรถ เพื่อไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนถนนสาธารณะ - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนนอกพื้นที่ก่อสร้าง ให้จัดคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่มีค่าใช้จ่าย 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



วิฑิต ประเสริฐสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอติพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด




ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- จัดให้มีคนงานก่อสร้างเก็บกวาดทำความสะอาดภายใน โครงการ รวมทั้งถนนสาธารณะ (ซอยพระศักดิ์) ด้านหน้า บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นประจำทุกวันก่อนเลิก งาน โดยให้พรมน้ำให้ชื้นก่อนกวาดทุกครั้ง	
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน (1) เสียง	- กิจกรรมการรื้อถอนและก่อสร้างอาคารของ โครงการจะก่อให้เกิดเสียงดัง - กิจกรรมการก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดเสียงดัง ทั้งนี้จากการประเมินระดับเสียงที่คาดว่าจะ เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารของโครงการต่อ อาคารข้างเคียงโดยรอบ พบว่าถ้ามีการปฏิบัติ ตามมาตรการลดระดับเสียง ระดับเสียงที่อาคาร ข้างเคียงโดยรอบจะมีค่าอยู่ในช่วง 56.91-64.33 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.	- จัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเป็นรั้วคอนกรีตที่มีอยู่เดิมสูง 2 ม. และด้านบน เสริมด้วย Metal Sheet พร้อมประตูเข้า-ออก ซึ่งรั้ว จะทำหน้าที่เป็นกำแพงกันเสียงและลดระดับเสียงที่ ออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - ช่วงงานรื้อถอนอาคารเดิม ติดตั้งกำแพงกันเสียง เพิ่มเติมโดยรอบแนวอาคารที่รื้อถอน โดยใช้วัสดุ Galvanized Steel Sheet ทหนา 1.0 มม. สูง 7.0 ม. - ปิดประตูเข้า-ออกตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มี ยานพาหนะผ่านเข้า-ออก	1) ตรวจวัดระดับเสียง ■ จุดตรวจวัด - ภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านทิศตะวันตก ■ ดัชนีตรวจวัด $L_{eq} 24$ ชม., L_{max} และ L_{90} ■ ความถี่ - ทุกวันในช่วงก่อสร้างเสาเข็ม และรายงาน ผลทุกเดือน หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน (ตรวจวัดต่อเนื่อง 3 วัน/ครั้ง)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ


(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ


(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) เสียง (ต่อ)	2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง -3.99 ถึง 9.93 dB(A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงรบกวน ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A)	<ul style="list-style-type: none"> - หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของลงมาจากที่สูงในระหว่างการรื้อถอน หากจำเป็นต้องจัดให้มีวัสดุรองรับเพื่อลดเสียงดังจากการตกกระทบพื้น - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักรที่ใช้ในงานรื้อถอน - ดูแลและบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในงานรื้อถอนและก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ต่อเนื่อง เพื่อป้องกันเสียงดังที่เกิดจากสภาพการทำงานที่ไม่สมบูรณ์ - กำหนดชั่วโมงทำการรื้อถอนและก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีการทำงานล่วงเวลาให้ดำเนินการเฉพาะกรณีเหตุฉุกเฉินเท่านั้น และต้องไม่เกิน 20.00 น. และต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน - ในกรณีที่พบว่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นมีผลรบกวนผู้พัก 	<p>2) ค่ามลพิษระดับเสียงรบกวน</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดที่คำนวณระดับเสียงรบกวน <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก ▪ ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันในช่วงงานเสาเข็ม หลังจากนั้นทุก 1 เดือน <p>(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน))</p>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



วิฑิต สุระประสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอติพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) เสียง (ต่อ)		<p>อาศัยในบริเวณข้างเคียง ให้ดำเนินการปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับเสียงไม่ให้เกินค่าที่กำหนดตามกฎหมายเพื่อลดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะซึ่งมีระดับเสียงในการก่อสร้างต่ำ - ช่วงงานฐานรากของอาคารที่ก่อสร้างติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้เพิ่มเติม กันแหล่งกำเนิดเสียงทางด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก วัสดุเป็น Galvanized Steel Sheet ทหนา 1.0 มม. สูง 2.0 ม. - ช่วงงานโครงสร้างให้ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้เพิ่มเติมโดยรอบแนวอาคารที่ก่อสร้างที่ชั้น 1-8 ของอาคาร โดยใช้วัสดุ Galvanized Steel Sheet ทหนา 1.0 มม. สูง 2 ม. - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำ ทั้งงานก่อสร้างและงานดิน 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(Signature)
(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(Signature)
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) เสียง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้บริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด - จัดพื้นที่เฉพาะโดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น และจัดให้คนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสม - หันทิศทางท่อไอเสียของอุปกรณ์/เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ออกจากอาคารข้างเคียง - อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นประจำควรมีการดับเครื่องหรือเบรเครื่องระหว่างการพัก - เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



..... อธิชา สุระประสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

..... อสมก งามกุล

(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) เสียง (ต่อ)	<p>- การขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนผู้ที่อาศัยที่อยู่บริเวณข้างเคียง และสองฝั่ง ของเส้นทางขนส่ง</p>	<p>- ใช้น้ำมันหล่อลื่นลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วน ของเครื่องจักร</p> <p>- จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจาก ภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์และชื่อ ผู้ประสานงานโครงการติดตั้งบริเวณหน้าพื้นที่ ก่อสร้างที่เห็นได้ชัดเจน</p> <p>- กำหนดการขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุ และอุปกรณ์ ก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลา เร่งด่วน (09.00 น. -16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00 น. - 15.00 น. สำหรับ รถบรรทุก 10 ล้อ) หรือตามข้อกำหนดของเจ้า พนักงานจราจรท้องถิ่น</p> <p>- จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุ และ อุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ</p> <p>- ห้ามรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการกวดแตรหรือบีบ เครื่องให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น</p>	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



อติพล สุระประสิทธิ์
(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอติพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



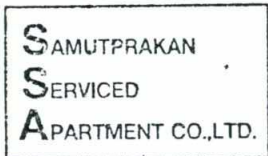
นางสาววรรณ หงสกุล
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) เสียง (ต่อ)	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้าง ที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง หรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดังต่อเนื่องเป็น เวลานานอาจทำให้ระบบการได้ยินเสียหายได้	- จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มี เสียงดังหรือที่ปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดัง สวมใส่ - จัดให้มีการติดประกาศกฎระเบียบ/ข้อบังคับให้ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังหรือที่ ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์จะต้องสวมใส่ อุปกรณ์ลดเสียง	---
(2) การสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างอาคาร อาจก่อให้เกิดการ สั่นสะเทือน สร้างความเดือดร้อน รำคาญ และ เสียหายต่อทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง อย่างไรก็ตามในช่วงก่อสร้างฐานรากอาคารจะใช้ เสาเข็มเจาะ และจากการประเมินพบว่าอาคาร ข้างเคียงมีค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.03 - 0.19 นิ้ว/วินาที หรือ 0.76 - 4.83 มม./วินาที ซึ่ง ไม่เกินค่ามาตรฐานฯ ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผล	- ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง บริษัทประกันภัยของโครงการ และ/หรือของผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมด้วยเจ้าของ อาคารข้างเคียงและ/หรือบริษัทประกันภัยของ อาคารข้างเคียงตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง ร่วมกัน รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอเก็บไว้ทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อ เป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้าง โครงการ - ก่อนเริ่มงานก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือเจ้าของโครงการจะมีการจัดซื้อประกันภัยความ รับผิดชอบต่อชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก	ตรวจวัดความสั่นสะเทือน <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดตรวจวัด ▪ ภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวเขตที่ดินด้าน ทิศตะวันตก ▪ ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - Peak Particle Velocity (PPV) ▪ ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันในช่วงก่อสร้างเสาเข็ม และรายงาน เป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด ทุก 1 เดือน (ตรวจวัด 1 วัน/ครั้ง)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... / *วิภาดา สุระประสิทธิ์*

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... *ณัฐพร หงสกุณ*



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



(นางสาววรรณ หงสกุณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การสั่นสะเทือน (ต่อ)	กระทบต่ออาคาร ที่กำหนดให้ อาคารประเภทที่ 1 (อาคารพาณิชย์ ฯลฯ) จะต้องได้รับความสั่นสะเทือนในหน่วยความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 20 มม./วินาที และอาคารประเภทที่ 2 (อาคารอยู่อาศัย ฯลฯ) จะต้องได้รับความสั่นสะเทือนในหน่วยความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 5 มม./วินาที เพื่อไม่ให้เกิดความล่าและการสั่นพ้องของโครงสร้างอาคาร	- การก่อสร้างฐานรากอาคารใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งเป็นวิธีการก่อสร้างที่มีความสั่นสะเทือนต่ำ - ในกรณีที่พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับปรุง/ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับความสั่นสะเทือน พร้อมทั้งเจรจากับผู้เสียหายเพื่อทำความตกลง/ แสดงความรับผิดชอบในการซ่อมแซมหรือชดเชย ค่าเสียหาย ที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมในทันที โดยไม่เพิกเฉย กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วย 1) ผู้ร้อง 2) เจ้าของโครงการ และ 3) ตัวแทนของเทศบาลนครสมุทรปราการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน - จัดทำป้ายข้อมูลขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1.0 ม. แสดงชื่อ ประเภทและขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และ	(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อ เทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตาม ตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปี ก่อน))

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... / *อติพล สุระประสิทธิ์*

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... *นางสาววรรณมา หงสกุล*



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอติพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การสั่นสะเทือน (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ติดตั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ เห็นชัดเจน เพื่อเป็นช่องทางการร้องเรียน/แจ้ง ปัญหาความเดือดร้อนจากกิจกรรมการก่อสร้างของ โครงการ - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจาก ภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อ ร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและ ชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งหน้าพื้นที่ ก่อสร้างบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	
	- การขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง เข้า-ออกโครงการอาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินในบริเวณ สองฝั่งของเส้นทางขนส่ง และสร้างความเดือดร้อน รำคาญให้กับผู้ที่อยู่อาศัย/ทำงานในบริเวณ ข้างเคียงโครงการ	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับ โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณ ข้างเคียงพื้นที่โครงการ และนำหนักบรรทุก ไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (รถบรรทุก 6 ล้อ 15 ตัน และรถบรรทุก 10 ล้อ 25 ตัน)	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

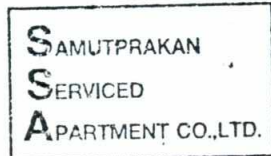


อัครเดช สุระประสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอติพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

Oran Kump

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (1) น้ำผิวดิน	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงไม่มีแหล่งน้ำผิวดินไหลผ่าน โดยน้ำทิ้งและน้ำฝนจากพื้นที่โครงการจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหน้าโครงการ (ซอยพระศักดิ์) ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท ที่ระบายลงสู่คลองมหาวงษ์ และไหลออกสู่น้ำเจ้าพระยา ตามลำดับ - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในชีวิตประจำวันของพนักงานก่อสร้างปริมาณ 2.7 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 1.8 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากห้องส้วม 0.9 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินที่รองรับน้ำเสียของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงที่ถูกหลักสุขาภิบาลสำหรับคนงานก่อสร้างจำนวนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง/คนงาน 20 คน - น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมในชีวิตประจำวันของพนักงานก่อสร้างปริมาณ 2.7 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 1.8 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่บ่อพักให้เกิดการตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วม 0.9 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ-กรองเติมอากาศขนาดความสามารถ 1.0 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ 	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

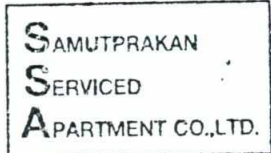


Wirat Wongkhampho

(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

Orany Kump

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) น้ำใต้ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขาสมุทรปราการ โดยไม่มีการสูบน้ำบาดาลมาใช้ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพอุทกธรณีวิทยาของน้ำใต้ดิน - การจัดการน้ำเสียปริมาณ 2.7 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดการปนเปื้อนน้ำใต้ดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขาสมุทรปราการ โดยไม่มีการสูบน้ำบาดาลมาใช้ - น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมในชีวิตประจำวันของคณงานก่อสร้างปริมาณ 2.7 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 1.8 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่บ่อพักให้เกิดการตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วม 0.9 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ-กรองเติมอากาศขนาดความสามารถ 1.0 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ 	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

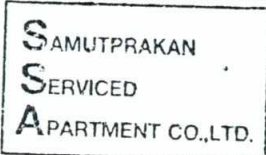
มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	<p>- พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการเป็นย่านที่อยู่อาศัย และพาณิชยกรรม ไม่มีพื้นที่ป่าไม้ มีแต่ไม้ดอกและไม้ผลที่ปลูก ส่วนสัตว์จะพบเฉพาะสัตว์ปีกและสัตว์เลี้ยงลูกขนาดเล็ก เช่น นกกระจอก นกเขากิ่งก่า และจิ้งเหลน เป็นต้น ที่พบได้ทั่วไปในเขตชุมชนเมือง สัตว์เหล่านี้ทนต่อการรบกวน และปรับตัวได้ดีกับสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลง รวมถึงน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมในชีวิตประจำวันของคณงานก่อสร้างปริมาณ 2.7 ลบ.ม./วัน ซึ่งประกอบด้วย น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 1.8 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่บ่อพักให้เกิดการตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วม 0.9 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ-กรองเติมอากาศขนาดความสามารถ 1.0 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ ดังนั้นการก่อสร้างของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาของพื้นที่โดยรอบ</p>	---	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายจิบุลย์ วงศ์อภิสัมพันธ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำดื่มที่ไม่สะอาด อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพผู้บริโภค - การใช้น้ำในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณสูงสุด 4.7 ลบ.ม./วัน จะได้รับการจ่ายน้ำประปา จากการประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขาสมุทรปราการ ที่สามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดหาน้ำดื่มบรรจุถังที่มีขายทั่วไปในท้องตลาดให้กับคนงานก่อสร้างในปริมาณที่เพียงพอต่อความต้องการ - กำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และปิดก๊อกน้ำเมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างอุปกรณ์เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือขำรดของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ความถี่ : ทุกวัน <p>(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน))</p>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



วิบูลย์ วงศ์ภักดิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

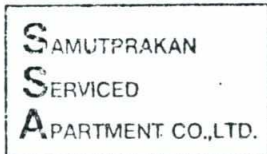
มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

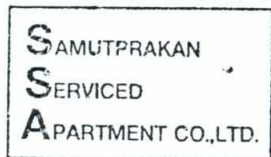
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในชีวิตประจำวันของ คนงานก่อสร้างปริมาณ 2.7 ลบ.ม./วัน ซึ่งประกอบด้วยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด สะอาด 1.8 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากห้องส้วม 0.9 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อโครงการและชุมชน ข้างเคียง</p>	<p>- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาล ในพื้นที่ก่อสร้างจำนวนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง/คนงาน 20 คน</p> <p>- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมในชีวิตประจำวันของ คนงานก่อสร้างปริมาณ 2.7 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 1.8 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่บ่อพักให้เกิดการตกตะกอน ก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วม 0.9 ลบ.ม./วัน จะรวบรวม เข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ-กรองเติม อากาศขนาดความสามารถ 1.0 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้ง จากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะหน้าโครงการ</p> <p>- กำหนดให้มีคนงานรับผิดชอบดูแลห้องส้วมให้ สะอาดอยู่เสมอ และกำชับคนงานให้ช่วยกันรักษา ความสะอาดห้องส้วม</p> <p>- ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาล นครสมุทรปราการ หรือเอกชนที่ได้รับอนุญาตจาก เทศบาลฯ เข้ามาสูบล้างจากส่วนเกราะของถัง บำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำตามความเหมาะสม</p>	<p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำทิ้งจากถังบำบัด น้ำเสีย ▪ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Oil & Grease และ Sulfide ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน <p>(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาล นครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการ ติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตาม ตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของ ปีก่อน))</p> <p>- ตรวจสอบความเพียงพอและความสะอาดของ ห้องส้วม</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ความถี่ : ทุกวัน

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



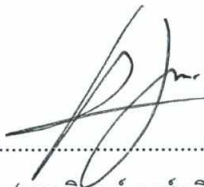
(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างที่ชะล้างตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และน้ำหลากจากพื้นที่ข้างเคียงไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง - น้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นที่ที่มีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากอาจก่อให้เกิดการพังทลายของดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคูระบายน้ำและบ่อพักรอบบริเวณก่อสร้างเพื่อป้องกันมิให้น้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง และมิให้น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างที่ชะล้างตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาและขุดลอกตะกอนดินในคูระบายน้ำและบ่อพักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพใช้งานได้โดยมีประสิทธิภาพ และดูแลมิให้น้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้างภายหลังฝนตก - จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำหรับสูบน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่ที่มีการขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดินไปพักที่บ่อพักตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดิน/ขุดลอกตะกอนดินในคูระบายน้ำและบ่อพักตะกอน ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ในช่วงฤดูฝน และหลังฝนตกหนักทุกครั้ง <p>(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน))</p>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

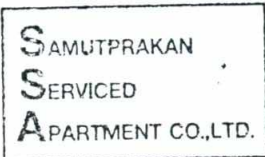
มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงสกุศล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	<p>- พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการจัดเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลนครสมุทรปราการ ปัจจุบันเทศบาลฯ มีปริมาณขยะมูลฝอยที่เก็บขนได้ประมาณ 97 ตัน/วัน จะนำไปกำจัดด้วยวิธีฝังกลบตามหลักสุขาภิบาลที่บ่อฝังกลบขยะของบริษัท อีสเทิร์น เอนเนอร์จี พลัส จำกัด ที่ตำบลแพรกษาใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ สำหรับขยะอันตราย ทางเทศบาลฯ จัดให้มีจุดตั้งถังรองรับขยะอันตรายชุมชน (ตู้แดง) ประจำแต่ละชุมชน และรถเก็บขนของเทศบาลฯ จะเข้าไปเก็บขนในสัปดาห์สุดท้ายของเดือน หรือความถี่ตามปริมาณขยะที่เกิดขึ้น ขยะอันตรายที่จัดเก็บจะนำไปพักเก็บรอการเก็บขนไปทำการกำจัด โดยบริษัทที่ได้รับการว่าจ้างจากเทศบาลฯ ซึ่งปัจจุบันเป็นบริษัท อคคีปราการ จำกัด (มหาชน) ซึ่งมีวิธีการกำจัดขยะโดยเผาขยะที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ</p>	<p>- จัดให้มีพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุจากการรื้อถอนและก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- เศษวัสดุจากการรื้อถอนและก่อสร้างอาคารส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ให้ผู้รับเหมาคัดแยกและนำกลับไปใช้ใหม่ เพื่อช่วยลดปริมาณขยะที่ต้องนำไปกำจัด ส่วนเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ให้เก็บกองรวมกัน และเมื่อมีปริมาณมากพอเจ้าของโครงการจะต้องกำกับดูแล ให้ผู้รับเหมาทำการขนย้ายออกไปกำจัดด้วยวิธีการที่เหมาะสม โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เช่น นำไปถมที่ดินที่เจ้าของอนุญาตหรือนำไปกำจัดยังพื้นที่กำจัดเศษวัสดุก่อสร้างของกรุงเทพมหานคร ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ซอยอ่อนนุช 86 โดยปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการเงื่อนไขในการขอรับบริการเกี่ยวกับการขนส่งและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้างของกรุงเทพมหานคร</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง และสภาพความสามารถใช้งานของถังขยะ</p> <p>▪ ความถี่ : ทุกวัน</p> <p>(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม - มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน))</p>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



วิศุทธิ์ ประเสริฐ

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<p>- ขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 0.18 ลบ.ม./วัน เศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารเดิมปริมาณ 47.8 ตัน/วัน และเศษวัสดุจากการก่อสร้างอาคารใหม่ปริมาณ 0.89 ตัน/วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง</p>	<p>- ประสานงานให้รถเก็บขนขยะของเทศบาลนครสมุทรปราการ เข้ามาเก็บขนขยะย่อยสลายขยะทั่วไป และขยะอันตราย เพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำวันสม่ำเสมอ</p> <p>- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบเก็บรวบรวมขยะที่มีการแยกประเภท ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกแก่พนักงานเก็บขนขยะที่เข้ามาเก็บขนขยะไปกำจัด</p> <p>- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร พร้อมข้อความระบุประเภทขยะที่ด้านข้างถังวางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่ก่อสร้าง จุดละ 4 ถัง (ถังขยะทั่วไป ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย)</p> <p>- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม</p> <p>- กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้ และห้ามทิ้งขยะและของเสียทุกชนิดนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด</p>	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



วิวิท วงศ์อมฤต

(นายวิวิท วงศ์อมฤต / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

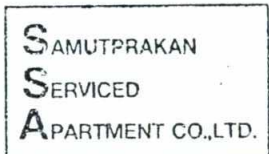
มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงสกุศล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

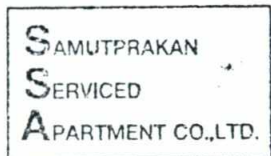
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคนงานดูแลตรวจสอบสภาพและความสะอาดของถังขยะที่จัดวางในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่มีฝาปิดมิดชิด และไม่มีกลิ่นรบกวนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์และที่อยู่อาศัยของเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค 	
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - ช่วงงานรื้อถอนและก่อสร้างจะได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสมุทรปราการ (กฟน.) และความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการมีปริมาณไม่มาก ซึ่งจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง และกฟน. มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดเป็นการสิ้นเปลืองพลังงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและระมัดระวังการเชื่อมต่อสายไฟและการใช้ไฟฟ้า เพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจสอบเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้ไฟฟ้า ให้สายไฟและเครื่องมือ/อุปกรณ์อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด ที่อาจมีกระแสไฟรั่วไหลได้ - สารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องจัดเก็บให้มิดชิดในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต <p>(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง</p>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(Signature)
 (นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(Signature)
 (นางสาววรรณมา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลสิ่งแวดลอม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)			2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน))
3.6 การคมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณจราจรจากการเข้า-ออกของยานพาหนะสูงสุด 11 PCU/ชม. ในช่วงเดือนที่ 8-11 ของการก่อสร้าง ส่วนช่วงเวลาอื่นปริมาณจราจรจะอยู่ในช่วง 4-9 PCU/ชม. ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - การจอดรถบนถนนสาธารณะกีดขวางการจราจร - เศษวัสดุก่อสร้างที่หกหล่นจากรถบรรทุกก่อให้เกิดความสกปรกบนถนนสาธารณะ และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน โดยเฉพาะรถจักรยานยนต์ 	<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักบรรทุก (รถบรรทุก 6 ล้อ ไม่เกิน 15 ตัน และรถบรรทุก 10 ล้อ ไม่เกิน 25 ตัน) ความเร็ว และการคลุมกระบะ - กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันจะต้องติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ร่วมใช้เส้นทางสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน - กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันจะต้องติดป้ายผ้าหรือป้ายไวนิลระบุชื่อโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์เพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อ/แจ้งเรื่องร้องเรียนได้สะดวก 	<ol style="list-style-type: none"> 1) ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์จราจร ความถี่ : ทุก 1 เดือน 2) ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของจุดล้างล้อรถ ความถี่ : ทุกวัน 3) ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของรถบรรทุก ความถี่ : ทุกวัน 4) ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการบนถนนสาธารณะ ความถี่ : ทุกวัน <p>(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ</p>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... /


(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

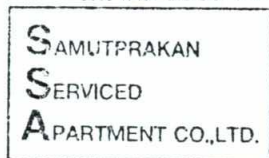
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....


(นางสาววรรณมา หงสกุศล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการติดตั้งบริเวณริมถนนก่อนถึงพื้นที่ โครงการ - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางออกโครงการ โดยรถทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการ ต้องทำ การฉีดน้ำล้างล้อรถเพื่อไม่ให้มีดินติดล้อรถไปร่วง หล่นบนถนนสาธารณะ - จัดให้มีพนักงานคอยดูแล อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันรถติด บริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัย ของผู้ใช้รถใช้ถนนบริเวณหน้าโครงการ - กำหนดการขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุ และอุปกรณ์ ก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลา เร่งด่วน 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00 น.-15.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ หรือตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจรท้องถิ่น - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับ โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณ ข้างเคียงโครงการ 	<p>ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาล นครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการ ติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตาม ตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปี ก่อน))</p>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสิทธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

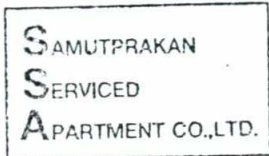
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

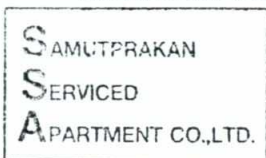
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการ เบิ้ลเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - จัดให้มีที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ และห้ามจอดรถและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนนอกพื้นที่ก่อสร้าง ให้จัดคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - ในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งดินและปูน เข้า-ออกโครงการ จะต้องมีการวางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอเข้าโครงการบนถนนสาธารณะซึ่งจะทำให้การจราจรติดขัดได้ - ห้ามคนงานทิ้งขยะลงบนถนนสาธารณะระหว่างทางที่รับ-ส่งคนงานกำลังเดินทางโดยเด็ดขาด - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุก เพื่อไม่ให้มีควันดำเกินมาตรฐานของกฎหมาย 	

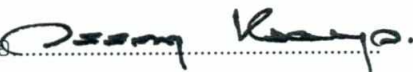
มีนาคม 2565 ลงชื่อ




 (นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอติพล สุระประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

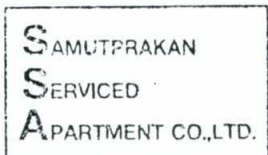



 (นางสาววรรณมา ทองสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งาน ได้ดีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ในกรณีที่มีการก่อสร้างโครงการทำถนนสาธารณะ ชำรุดเสียหาย โครงการต้องประสานงานกับ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อดำเนินการซ่อมแซมถนน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมถนน สาธารณะดังกล่าว 	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - ที่ตั้งโครงการ แนวอาคาร และระยะถอยร่นของ โครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของ กฎหมายต่อไปนี้ 1) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม สมุทรปราการ พ.ศ.2556 ออกตามความใน พ.ร.บ.การผังเมือง พ.ศ.2518 พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในเขตสีแดง ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม และที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข พ.3 ซึ่งกำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ พาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบและดำเนินการก่อสร้างให้สอดคล้องกับ ข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด 	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

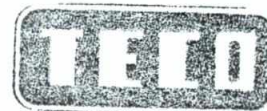


(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา ทองสกุล)

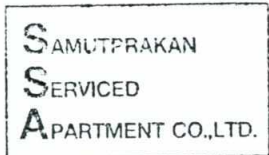
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการเป็นส่วน ใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการ อื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภท นี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการตามที่กำหนด 9 ประเภท ทั้งนี้การ พัฒนาโครงการซึ่งเป็นโรงแรมสอดคล้องตาม ข้อกำหนดหลัก</p> <p>(2) เทศบัญญัติเทศบาลนครสมุทรปราการ เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ เปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลนครสมุทรปราการ อำเภอ เมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. 2558 พื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่ 2 (ในรัศมี 500 ม. จากจุดศูนย์กลางหอชมเมือง) ตามแผนที่ ท้ายเทศบัญญัติเทศบาลนครสมุทรปราการฯ โดย อยู่ห่างจากหอชมเมืองประมาณ 330 ม. และ อาคารของโครงการมีความสูงจากระดับพื้นดินที่ ก่อสร้างถึงหลังคา 22.80 ม. ซึ่งสอดคล้องตาม ข้อกำหนดของเทศบัญญัติเทศบาลฯ ที่ห้าม ก่อสร้างอาคารที่มีความสูงเกิน 23 ม. ภายใน รัศมี 500 ม. จากจุดศูนย์กลางหอชมเมือง</p>		

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... / *อติพล สุระประสิทธิ์*



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอติพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... *Orany Rung*



(นางสาววรรณนา ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	(3) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตาม ความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยการออกแบบของโครงการมีสัดส่วนพื้นที่ อาคารต่อพื้นที่ดิน (FAR) 5.43 : 1 พื้นที่ อาคารคลุมดินต่อพื้นที่ดิน (BCR) 63.26 % พื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารชั้นที่มากที่สุด 56.1 ส่วนใน 100 ส่วน และความสูงของอาคารไม่ เกิน 2 เท่าของระยะราบ วัดจากจุดนั้นๆ ไปตั้ง ฉากกับเขตทางฝั่งตรงข้ามของถนนสาธารณะ		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (1) สภาพเศรษฐกิจ	- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงาน ซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ รวมทั้งช่วยลด ปัญหาการว่างงาน - การก่อสร้างจะเป็นการลงทุน มีการซื้อขาย วัสดุ ก่อสร้าง รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งต่างๆ ซึ่งจะส่งผล ดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวมของ ประเทศ	---	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... / อภิพล สุระประสิทธิ์



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

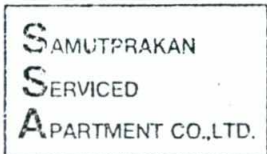


(นางสาววรรณมา ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) สภาพสังคม	<p>- จากการสำรวจความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างโครงการของประชาชนในรัศมี 1 กม.ของพื้นที่โครงการ พบว่าผู้แสดงความคิดเห็นบางส่วนมีข้อห่วงกังวลด้านคุณภาพอากาศ เสียง การสั่นสะเทือน การจราจร น้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การดำเนินชีวิตประจำวันและสุขภาพ และทัศนียภาพ อย่างไรก็ตาม จากการนำเสนอร่างมาตรการฯ ผู้แสดงความคิดเห็นทั้งหมดมีความเห็นว่ามาตรการฯ มีความเพียงพอสำหรับแก้ไขและลดข้อห่วงกังวล</p>	<p>- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะในประเด็นที่ทางชุมชนห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด</p> <p>- จัดทำป้ายข้อมูลขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1.0 ม. แสดงชื่อ ประเภทและขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ติดตั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้เห็นชัดเจน เพื่อเป็นช่องทางการร้องเรียน/แจ้งปัญหาความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการประสานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับฟังปัญหาความเดือดร้อนรำคาญของผู้อาศัยในบริเวณใกล้เคียงซึ่งจะช่วยลดความกังวลได้</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการพบปะพูดคุยกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเพื่อแจ้งแผนการทำงานและกิจกรรมของโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยเร็ว</p> <p>ความถี่ : ทุก 1 เดือน</p> <p>(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อ เทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่งการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน))</p>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(Signature)
 (นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(Signature)

(นางสาววรรณนา ทองสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) สภาพสังคม (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ก่อนเริ่มงานรื้อถอนและก่อสร้าง เจ้าของโครงการ บริษัทประกันภัยของโครงการ และ/หรือของ ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของอาคารข้างเคียง และ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียง ร่วมกัน ตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอและเก็บไว้ทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเป็นหลักฐานของ สภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ - กำหนดชั่วโมงทำงานรื้อถอนและก่อสร้างในวัน จันทร์-เสาร์ ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. โดยหยุด วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีการ ทำงานล่วงเวลาให้ดำเนินการเฉพาะกรณีเหตุป่วน ฐานรากเท่านั้น และต้องไม่เกิน 20.00 น. และต้อง แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



อสิพงษ์ วัฒนศิริ

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

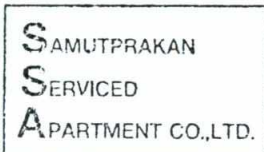
มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา ทองสกุล)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

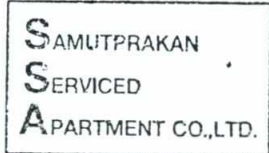
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) สภาพสังคม (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการรื้อถอนและก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามแผนงานและระยะเวลาที่กำหนด - ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบและดำเนินการทำความเข้าใจกับผู้เสียหายโดยไมชักช้า กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการประกอบด้วย 1) ผู้ร้อง 2) เจ้าของโครงการ และ 3) ตัวแทนของเทศบาลนครสมุทรปราการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน - ในกรณีที่มีผู้ได้รับความเดือดร้อนรำคาญให้ดำเนินการป้องกันและแก้ไขโดยเร็ว - บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ  / 
 (นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ 
 (นางสาววรรณมา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) สภาพสังคม (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักคนงานก่อสร้างที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง บริเวณโดยรอบ ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม 	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานไว้ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกต้องลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในแนวทางตามประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงานเรื่องมาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง ทั้งที่หน้างานและบ้านพักคนงาน - จัดให้มีการติดประกาศกฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในบริเวณที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดังในยามวิกาล การทิ้งขยะมูลฝอยนอกถังขยะ การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ การบุกรุกเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง เป็นต้น 	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

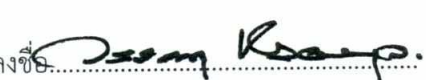


วิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ



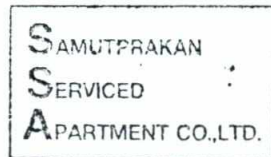
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (1) การบริการด้านสาธารณสุข	- คนงานก่อสร้างของโครงการจำนวน 60 คน ก่อให้เกิดภาระในการดูแลรักษาและอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการให้บริการสาธารณสุข ของพื้นที่	- ผู้รับเหมาจัดให้คนงานก่อสร้างทุกคนมี หลักประกันสุขภาพ - จัดให้มีพื้นที่ปฐมพยาบาลพร้อมเวชภัณฑ์ในการ ปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่หน้างาน - มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้ พื้นที่โครงการและหมายเลขสายด่วนฉุกเฉิน (1669) ติดไว้ในสำนักงานสนาม	---
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) ผู้คนละอองและมลสาร	- ผู้คนละอองและมลสารจากการรื้อถอนอาคารเดิม การปรับเตรียมพื้นที่เพื่อก่อสร้างอาคาร/ระบบ สาธารณูปโภค การขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุและ อุปกรณ์ก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ระบบทางเดินหายใจ รวมทั้งการระคายเคือง ผิวหนัง และอาจเพิ่มอัตราการป่วยด้วยโรกระบบ ทางเดินหายใจ	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ (หน้า 8/123 ถึง 12/123) อย่างเคร่งครัด	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอย่าง เคร่งครัด (บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลนคร สมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตาม ตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายใน เดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน))

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) เสียง	- เสียงดังจากเครื่องจักรและกิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิม การปรับเตรียมพื้นที่เพื่อก่อสร้างอาคาร/ระบบสาธารณูปโภค การขนส่งวัสดุ/เศษวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ก่อให้เกิดความรำคาญและรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนรวมทั้งความเสียหายต่อระบบการได้ยินของคนงานก่อสร้างจากการทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การก่อสร้างที่มีเสียงดัง หรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง (หน้า 12/123 ถึง 17/123) อย่างเคร่งครัด	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด (บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน))
3) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/ ความเครียดและความกังวล	- กิจกรรมการรื้อถอนและก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมถึงความเครียดและสุขภาพจิตจากความกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนข้างเคียงจากการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ เช่น การตกลงของวัสดุก่อสร้างจากที่สูง อุบัติเหตุจาก	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่ง (หน้า 29/123 ถึง 32/123) ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (หน้า 49/123 ถึง 55/123) และด้านสังคม (หน้า 35/123 ถึง 38/123) อย่างเคร่งครัด - โครงการจะกำหนดในสัญญาว่าจ้าง บริษัทผู้รับเหมา	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่ง และด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย อย่างเคร่งครัด (บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

40/123

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/ ความเครียดและความกังวล (ต่อ)	การใช้เครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ และการปฏิบัติงาน ของคนงาน การก่อสร้างที่ไม่มีสิ่งป้องกันอันตราย หรือการไม่ปฏิบัติตามขั้นตอนหรือวิธีการก่อสร้าง ที่ต้องตามหลักความปลอดภัย และไม่ได้มีการ ดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง ที่เหมาะสม	ก่อสร้างให้มีการจัดสภาพแวดล้อมในการทำงาน ให้เกิดความปลอดภัย รวมถึงจัดให้มีอุปกรณ์ ความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานให้กับ คนงานตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติความ ปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมใน การทำงาน พ.ศ. 2554 และดำเนินการตาม กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2564 - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีการเก็บข้อมูลสถิติความ ปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบ ของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำ สัปดาห์ และประจำเดือน พร้อมทั้งให้ทำการ ประเมินผลและหาแนวทางในการลดและป้องกัน การเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาล นครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการ ติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตาม ตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปี ก่อน))

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



.....

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

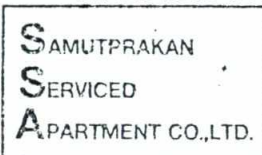
มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

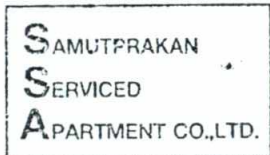
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

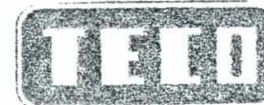
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบลสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบลสิ่งแวดล้อม
3) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/ ความเครียดและความกังวล (ต่อ)		- ทางโครงการตรวจสอบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้ มีการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพคนงานประจำปี	- ทางโครงการจะตรวจสอบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัด ให้มีการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อนรับเข้า ทำงานและตรวจสอบสุขภาพคนงานประจำปี ดังนี้ (1) ตรวจสอบสุขภาพทั่วไปให้กับคนงานก่อสร้าง ทุกคน พารามิเตอร์ : การซักประวัติการทำงานและ การเจ็บป่วย, ชั่งน้ำหนัก วัดส่วนสูง, ตรวจสอบความดัน, ตรวจสอบความสมบูรณ์ของเม็ดเลือด, ตรวจสอบน้ำตาลในเลือด, ตรวจไขมันในเส้นเลือด เป็นต้น ความถี่ : ครั้งแรกเมื่อรับคนงานเข้าทำงาน (2) ตรวจสอบสุขภาพตามปัจจัยเสี่ยง พารามิเตอร์ : ▪ ตรวจสอบสมรรถภาพการได้ยินให้กับคนงานที่ทำงาน เกี่ยวข้องกับอุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีเสียงดัง ▪ ตรวจสอบสมรรถภาพปอดให้กับคนงานที่ทำงาน บริเวณที่มีการฟุ้งของฝุ่นละออง ความถี่ : ทุก 6 เดือน

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4) แบคทีเรียและไวรัส</p> <p>4.1) แบคทีเรียและไวรัสที่ก่อให้เกิดโรคอุจจาระร่วงหรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ</p>	<p>- การรับประทานอาหารและน้ำที่ไม่สะอาดมีการปนเปื้อนของเชื้อโรคโดยเฉพาะเชื้อแบคทีเรียและไวรัสที่ก่อให้เกิดโรคอุจจาระร่วงหรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ โรคอุจจาระร่วงทำให้ร่างกายขาดน้ำและเกลือแร่พร้อมกับการถ่ายอุจจาระจำนวนมาก จนอาจทำให้ช็อก หมดสติ และถึงแก่ความตายได้</p>	<p>- มีการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลตามที่กำหนดในหัวข้อการจัดการน้ำเสีย (หน้า 24/123) อย่างเคร่งครัด</p> <p>- มีการจัดการขยะมูลฝอยตามที่กำหนดในหัวข้อการจัดการขยะมูลฝอย (หน้า 26/123 ถึง 28/123) อย่างเคร่งครัด</p> <p>- ดูแลพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านพักคนงานให้มีสภาพแวดล้อมที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ</p> <p>- รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับสาเหตุและวิธีป้องกันโรคอุจจาระร่วงกับคนงานก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้ง ก่อนและหลังรับประทานอาหารหรือสัมผัสกับอาหาร หลังการเข้าห้องน้ำ หรือจับสิ่งสกปรกอื่นๆ ▪ รักษาความสะอาดบริเวณที่มีการเตรียมอาหาร ให้ถูกสุขลักษณะ รวมถึงการล้างมือให้สะอาดขณะเตรียมอาหาร 	<p>(1) ดูแลห้องน้ำห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ ความถี่ : ทุกวัน</p> <p>(2) ตรวจสอบให้ถังขยะมีฝาปิดมิดชิด และไม่มีขยะล้นถัง ความถี่ : ทุกวัน</p> <p>(3) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้สะอาด และเป็นระเบียบอยู่เสมอ ความถี่ : ทุกวัน</p> <p>(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน))</p>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

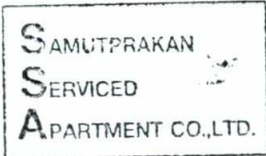
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

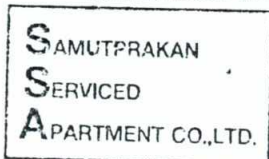
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1) แบคทีเรียและไวรัสที่ก่อให้เกิดโรค อุจจาระร่วงหรือโรคติดต่อทางอาหาร และน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ▪ เลือกรับประทานอาหารที่สะอาด สุกใหม่ๆ ไม่ควรรับประทานอาหารที่สุกๆ ดิบๆ หรืออาหาร ที่มีแมลงวันตอม หากจะเก็บอาหารที่เหลือจาก การรับประทานอาหารสำเร็จรูปที่ซื้อไว้ ควรเก็บไว้ในตู้เย็นและอุ่นให้เดือดทั่วถึงทุกครั้ง ก่อนรับประทาน ▪ ดูแลความสะอาดภาชนะที่ใส่อาหารและตัก อาหาร ▪ ผักหรือผลไม้ ก่อนรับประทานให้ล้างด้วยน้ำ สะอาดหลายๆ ครั้ง ▪ ป้องกันอาหารจากแมลงวันตอมและการสัมผัส ของแมลงสาบ ▪ ดื่มน้ำที่สะอาดถูกสุขลักษณะ <p>- ในกรณีที่มีคนงานมีอาการอุจจาระร่วง ให้แยกตัว ผู้ป่วยนำส่งแพทย์ และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุข ในพื้นที่ เพื่อหาสาเหตุและดำเนินการควบคุมโรค ต่อไป</p>	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(Signature)
(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(Signature)
(นางสาววรรณาทอง หองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1) แบคทีเรียและไวรัสที่ก่อให้เกิดโรค อุจจาระร่วงหรือโรคติดต่อทางอาหาร และน้ำ (ต่อ)		- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่โครงการในกรณีที่เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราวภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องรื้อถอนอาคารและระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด รวมทั้งเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	
4.2) ไวรัสที่ก่อให้เกิดโรคพิษสุนัขบ้า	- การถูกสัตว์ที่ติดเชื้อไวรัสเรบีส (rabies) กัดหรือข่วนโดยเฉพาะสุนัข จะก่อให้เกิดโรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ ซึ่งมีอันตรายร้ายแรงถึงชีวิต ผู้ที่เป็นโรคพิษสุนัขบ้าจะเสียชีวิตเกือบทุกราย เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มียารักษาโรคพิษสุนัขบ้า แต่ทั้งนี้เป็นโรคที่สามารถป้องกันได้โดยการฉีดวัคซีน	- รมรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับโรคพิษสุนัขบ้ากับคนงาน - ควบคุมดูแลให้สุนัขที่คนงานเลี้ยงได้รับการฉีดวัคซีนโรคกลัวน้ำเป็นประจำตามกำหนด - ดูแลไม่ให้มีสุนัขจรจัดบนพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน รวมทั้งห้ามคนงานให้อาหารแก่สุนัขจรจัด - ในกรณีที่มีผู้ถูกสุนัขกัด ให้รีบล้างแผลโดยเร็วด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง แล้วเช็ดแผลให้แห้งใส่ยาฆ่าเชื้อ จากนั้นนำไปพบแพทย์เพื่อรักษาและฉีดวัคซีน	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

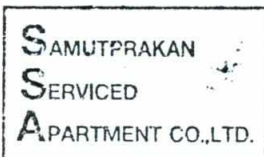
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2) ไวรัสที่ก่อให้เกิดโรคพิษสุนัขบ้า (ต่อ)		- กักและสังเกตอาการสุนัขที่กัด 10 วัน และหยุดฉีดวัคซีนเมื่อสัตว์ยังเป็นปกติตลอดเวลาที่กักขังเพื่อดูอาการ	
4.3) ไวรัสที่ก่อให้เกิดโรคไข้เลือดออก	- การถูกยุงลายที่มีเชื้อไวรัสเดงกี (dengue) กัดจะก่อให้เกิดโรคไข้เลือดออก ซึ่งโรคนี้นับประปรายตลอดปี โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงฤดูฝน (พ.ค.-ก.ย.) ที่มีฝนตกชุก และมีแอ่งน้ำท่วมขัง รวมทั้งน้ำนิ่งที่ขังอยู่ในภาชนะเก็บน้ำต่างๆ เช่น โอ่ง กระจับป่อง ยางรถยนต์ หรือกระถาง เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย	- รมรังค์และประชาสัมพันธ์ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างเกี่ยวกับวงจรชีวิตของยุง การแพร่เชื้อ และวิธีป้องกัน - ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เช่น คว่ำ ปิดฝาภาชนะ หรือไม่ปล่อยให้ภาชนะมีน้ำขังเพื่อป้องกันยุงมาวางไข่ - ปิดฝาภาชนะเก็บน้ำดื่มและน้ำใช้ให้สนิท - ทำความสะอาดคู/รางระบายน้ำฝนไม่ให้มีน้ำขัง - แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีกระบาดของยุงในชุมชน - กำหนดให้คนงานแต่งกายมิดชิด สวมเสื้อแขนยาวและกางเกงขายาว ฉีดสเปรย์หรือทายากันยุงและนอนในมุ้ง - ถ้าคนงานมีไข้สูงเฉียบพลัน ปวดหัว หรือมีผื่นแดงหรือห่อเลือด ให้รีบนำไปพบแพทย์ทันที	- พ่นยาฆ่ายุงในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างเมื่อมีรายงานจากสถานพยาบาลในพื้นที่ว่ามีผู้ป่วยเป็นโรคไข้เลือดออก ความถี่ : เมื่อมีรายงานจากสถานพยาบาลในพื้นที่ว่ามีผู้ป่วยเป็นโรคไข้เลือดออก (บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อ เทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน))



มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... / *อภินันท์ สุระประสิทธิ์*
(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... *Osany Kump.*
(นางสาวรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4) ไวรัสที่ก่อให้เกิดโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโรคโควิด-19	- การได้รับเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือเชื้อโควิด-19 จะก่อให้เกิดโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโรคโควิด-19 โดยเชื้อไวรัสนี้แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จากปากและจมูก ติดต่อทางระบบทางเดินหายใจ และการสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้าทำให้เชื้อเข้าตา หรือทางเดินหายใจ โรคโควิด-19 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลก และมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมากอาจทำให้อวัยวะในล้มเหลว	- ธรรมชาติและประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ความเข้าใจ เชื้อโรค COVID-19 แก่พนักงานและคนงาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ทานอาหารจานเดียวหรือสำหรับอาหารคนเดียว แทนการนั่งกินรวมกันเป็นกลุ่ม ▪ ควรทานอาหารที่ปรุงสุกแล้ว งดอาหารดิบและเนื้อสัตว์ป่า ▪ ต้องใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อทานอาหารร่วมกับผู้อื่น ▪ หมั่นล้างมืออย่างสม่ำเสมอด้วยสบู่และน้ำอย่างน้อย 20 วินาที หรือแอลกอฮอล์เจลที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70% ▪ การยืนนั่งห่างกันอย่างน้อย 1.5 - 2 เมตร ▪ ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตูที่เปิด-ปิดประตูรถ ฯลฯ เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและข้างของเครื่องใช้ส่วนตัว ▪ งดจับตา จมูก ปาก ขณะไม่ได้ล้างมือ ▪ หลีกเลี่ยงการใกล้ชิดผู้ป่วย 	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

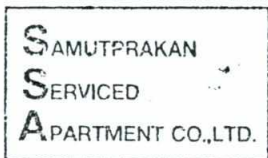
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4) ไวรัสที่ก่อให้เกิดโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโรคโควิด-19 (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้คนงานได้รับการฉีดวัคซีนครบตามที่กำหนด - จัดให้มีคนเช็ดทำความสะอาดจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดภัยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ - จัดให้มีหน้ากากอนามัย และเจลล้างมือชนิด แอลกอฮอล์ให้เพียงพอสำหรับพนักงานและ คนงาน - กำชับให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้ง เมื่ออยู่ในพื้นที่สาธารณะ หลีกเลี่ยงการอยู่ใน สถานที่แออัด - ไม่อนุญาตให้ผู้ที่มียุณหภูมิสูงกว่า 37.5°C เข้า ทำงาน - ถ้ามีผู้มีอาการ มีไข้ เจ็บคอ ไอแห้งๆ น้ำมูกไหล และหายใจเหนื่อยหอบ ให้แยกผู้มีอาการและ นำไปพบแพทย์ เพื่อทำการตรวจอย่างละเอียด และเมื่อแพทย์ซักถามให้ตอบตามความจริง ไม่ปิดบัง ไม่บิดเบือนข้อมูลใดๆ เพื่อประโยชน์ต่อ การวินิจฉัยโรค 	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

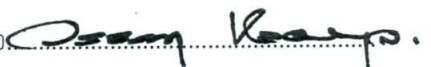


(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

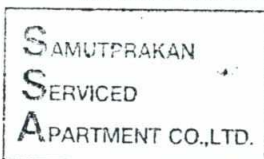
มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


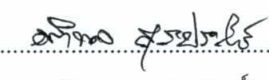
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - การไม่ปฏิบัติตามขั้นตอนหรือวิธีการก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักความปลอดภัย และไม่ได้มีการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้างที่เหมาะสม จะก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมถึงผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานก่อสร้าง - อุบัติเหตุการตกหล่นของวัสดุจากการรื้อถอนและก่อสร้างและสิ่งของจากที่สูงลงสู่พื้นล่างเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - อุบัติเหตุจากการทำงานของพนักงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต - ในการก่อสร้างมีการใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟ การใช้งานและจัดเก็บที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และ/หรือส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะกำหนดในสัญญาว่าจ้างบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างให้มีการจัดสภาพแวดล้อมในการทำงานให้เกิดความปลอดภัย รวมถึงจัดให้มีอุปกรณ์ความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานให้กับคนงานตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และดำเนินการตามกฎหมายที่กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2564 - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ โดยมีจำนวน/ปริมาณที่เพียงพอและเหมาะสมแก่คนงานก่อสร้าง - จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการรื้อถอนและก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีการฝึกอบรมด้านความปลอดภัยในการทำงาน โดยเฉพาะการใช้เครื่องจักรกับคนงานทั้งเก่าและใหม่เป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีการเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน พร้อมทั้งให้ทำการประเมินผลและหาแนวทางในการลดและป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ ▪ ความถี่ : ทุก 1 เดือน - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือนหรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต (บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน))

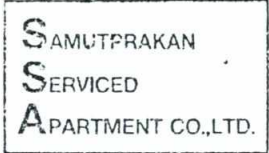
มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

 / 

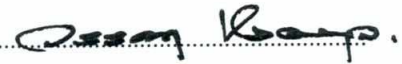
(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือเจ้าของโครงการ ต้องจัดทำประกันภัยตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อ ร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของคนงานก่อสร้าง และบุคคลภายนอก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ รปภ. คอยตรวจตราดูแลความ สงบเรียบร้อยและความปลอดภัย - ติดตั้งแผงป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นโดยรอบอาคาร เป็นระยะตลอดความสูงอาคาร และดูแลให้อยู่ใน สภาพแข็งแรง สามารถป้องกันได้อย่างมี ประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาการรื้อถอนและ ก่อสร้าง - สำหรับอาคารที่ก่อสร้าง ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อยเพื่อ ความสะดวกในการทำงาน - จัดให้มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงาน ก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกร ควบคุมงาน และมีราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. และไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



วชิรดี สุระประสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

Orany Kump

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการก่อสร้างอาคาร ต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้านและค้ำยันที่สร้างขึ้นเป็นประจำ โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้ช่างหรือนายตรวจตรวจดูได้ - การติดตั้งและการรื้อถอนนั่งร้าน ต้องดำเนินการให้เป็นไปตามคู่มือของผู้ผลิต และมีผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมการติดตั้งและการรื้อถอน กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร - ต้องจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของนั่งร้านและค้ำยันตามคู่มือของผู้ผลิตเป็นประจำตลอดการใช้งาน กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้การตรวจสอบเป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(Signature)
(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(Signature)
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - นักร้านและค้ายันที่สร้างด้วยโลหะ รวมทั้งฐานรองรับนักร้านและค้ายันต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดที่บรรทุกบนนักร้านและค้ายันนั้น และไม่น้อยกว่าสี่เท่าสำหรับนักร้านและค้ายันที่สร้างด้วยไม้ - ในระหว่างการก่อสร้างอาคารต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของทาวเวอร์เครนเป็นประจำตามคู่มือของผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้ช่างหรือนายตรวจตรวจดูได้ - การติดตั้งและการรื้อถอนทาวเวอร์เครน ต้องเป็นไปตามคู่มือของผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร และมีผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมการติดตั้งและการรื้อถอน 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



อภิศิต ขวัญศรี

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ต้องจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครนที่มีขนาดพิสัยยกอย่างปลอดภัยตามคู่มือของผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร - ฝึกอบรมให้คำแนะนำและข้อมูลที่จำเป็นในการทำงานกับทาวเวอร์เครนทั้งแก่ผู้ปฏิบัติงาน และหัวหน้าคนงานเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน - ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามข้อกำหนดทั่วไปเพื่อความปลอดภัยในการทำงานกับทาวเวอร์เครน - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน - จัดให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในขณะที่ปฏิบัติงาน เช่น หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้านิรภัย รองเท้ายาง เป็นต้น - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะที่ปฏิบัติงาน 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



..... / อธิพล สุระประสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอติพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

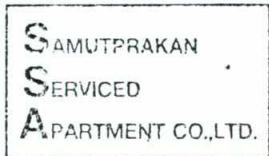
มีนาคม 2565 ลงชื่อ

..... / 

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบลิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบลิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์และอื่นๆ รวมทั้งการเดินสายไฟฟ้าและการใช้ไฟฟ้าของพนักงานก่อสร้าง - ก่อนการทำงานที่มีประกายไฟ เช่น การเชื่อมเหล็ก การตัดเหล็ก การเจียร เป็นต้น ให้ตรวจสอบและดูแลไม่ให้วัสดุที่ติดไฟได้ง่ายและสารไวไฟในบริเวณที่ทำงาน - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งทั้งในบริเวณสำนักงานและบ้านพักพนักงานซึ่งอยู่นอกพื้นที่โครงการที่ตำแหน่งต่างๆ ตามความเหมาะสม และสามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวก - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนทั้งภาษาไทยและภาษาต่างชาติตามสัญชาติของพนักงาน เพื่อให้พนักงานก่อสร้างอ่านเข้าใจได้และปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้างานเป็นผู้ควบคุมดูแล 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



วิบูลย์ วงศ์ภักดิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

อรุณ งาม

(นางสาวอรุณ งาม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ในเวลากลางคืนจะติดตั้งสัญญาณไฟ เพื่อเตือนให้ คนงานหรือบุคคลอื่นๆ ทราบถึงอาณาเขตของ บริเวณที่ก่อสร้าง - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจก่อนดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพความพร้อมในการใช้งาน ของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันความ ผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักร - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อ ช่วยเหลือคนงานได้ทันท่วงทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และมีหมายเลขสายด่วนฉุกเฉิน (1669) และ หมายเลขของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่ โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิด เหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์ หรือสถานพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



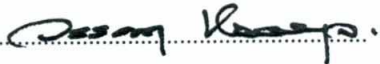
วิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	- กิจกรรมการรื้อถอนและก่อสร้างอาคาร จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเป็นรั้วคอนกรีตที่มีอยู่เดิมสูง 2 ม. และด้านบนเสริมด้วย Metal Sheet พร้อมประตูเข้า-ออก และปิดประตูตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มียานพาหนะเข้า-ออกโครงการ - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบอยู่เสมอ ซึ่งนอกจากจะเรียบร้อยแล้ว ยังเพิ่มความสะอาดและปลอดภัยในการทำงาน - ปลุกไม้กระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมคนงาน - ในช่วงงานภูมิสถาปัตย์ของโครงการก่อนการปลูกต้นไม้จะมีการปรับปรุงและบำรุงดินเพื่อให้ดินมีความร่วนซุยและมีธาตุอาหารที่เหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของพืชที่ปลูก	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ▪ ความถี่ : ทุกวัน (บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน))

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

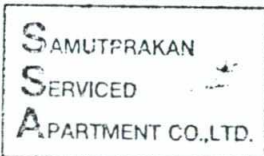


อสิณ สุระประสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 การบดบังทิศทางลมแสงแดดและคลื่นวิทยุ- โทรทัศน์</p> <p>(1) การบดบังทิศทางลม</p>	<p>- อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบด้าน การบดบังทิศทางลมของอาคารข้างเคียง</p>	<p>- ก่อนเริ่มงานรื้อถอนและก่อสร้างจะมีการ ประชาสัมพันธ์และมีหนังสือแจ้งประชาชนที่อยู่ ข้างเคียงพื้นที่โครงการให้รับทราบว่าอาคาร โครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังทิศทาง ลม โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับ เรื่องร้องเรียนได้โดยตรง</p> <p>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้ง ผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมตั้งแต่การ ก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงช่วง 1 ปีแรก ของการ ดำเนินการ</p> <p>- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบด บังทิศทางลมอันเนื่องมาจากอาคารโครงการ โครงการจะเจรจาตกลงกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสม และเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้</p>	<p>---</p>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

.....

(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

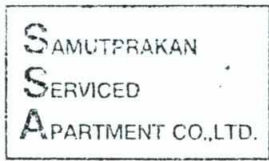
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) การบดบังทัศนทิว (ต่อ)		คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งประกอบด้วย 1) ผู้ร้อง 2) เจ้าของโครงการ และ 3) ตัวแทนของเทศบาลนครสมุทรปราการ เพื่อเจรจาข้อยุติร่วมกัน	
(2) การบดบังแสงแดด	- เงาอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่ออาคารบดบังแสงแดดของพื้นที่ข้างเคียง	- ก่อนเริ่มงานรื้อถอนและก่อสร้างจะมีการประชาสัมพันธ์และมีหนังสือแจ้งประชาชนที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการให้รับทราบว่าอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่ออาคารบดบังแสงแดด โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังแสงแดด ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงช่วง 1 ปีแรกของการดำเนินการ	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



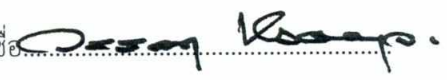
(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์โพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)		- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอันเนื่องมาจากอาคารโครงการโครงการจะเจรจาทำความเข้าใจกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาทายข้อยุติร่วมกัน	
(3) การบดบังคลื่นวิทยุ-โทรทัศน์	- ปัจจุบันการส่งสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้ปรับเปลี่ยนไปเป็นระบบดิจิทัลซึ่งไม่มีปัญหาการบดบังสัญญาณแม้จะอยู่ในบริเวณที่มีตึกสูง	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการเป็นโรงแรม ซึ่งภายในพื้นที่โครงการประกอบด้วย อาคาร สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่จอดรถ ถนน ทางเดิน และพื้นที่สีเขียว ไม่มีกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของ พื้นที่	---	---
1.2 ทรัพยากรดิน	- พื้นที่ส่วนที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม อาจก่อให้เกิด การฟุ้งกระจายของฝุ่นหรือการกัดเซาะหน้าดิน	- พื้นที่ส่วนที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม จะมีการปลูก พืชคลุมดิน ป้องกันการสูญเสียน้ำดินและ ป้องกันการเกิดฝุ่น	---
1.3 ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	- พื้นที่ตั้งโครงการอยู่ในจังหวัดสมุทรปราการซึ่งอยู่ใน บริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ซึ่งจะ ก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ออกแบบเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหวตามกฎหมายกำหนดการรับ น้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2564 และ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบ และคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ประกาศในราช กิจจานุเบกษา 9 พฤศจิกายน 2564	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



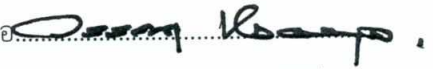
วิจิตร สุระประสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสัมพันธ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

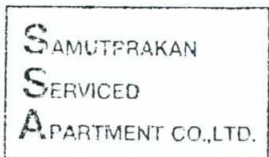
SAMUTPRAKAN
SERVICED
APARTMENT CO.,LTD.



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหว - จัดให้มีการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินเป็นประจำเป็นการภายในหรือร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นอย่างน้อยปีละครั้ง 	
1.4 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - มลสารจากยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะทำให้คุณภาพอากาศของพื้นที่เปลี่ยนแปลงดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศ ช่วงดำเนินการคาดว่าจะมีค่าอยู่ในช่วง 0.065 - 0.079 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศ ช่วงดำเนินการคาดว่าจะมีค่าอยู่ในช่วง 0.028 - 0.040 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศ ช่วงดำเนินการคาดว่าจะมีค่า 1.06 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนดให้ที่มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุมจะมีการปลูกต้นไม้และพืชคลุมดิน ซึ่งจะตรึง CO₂ ผ่านกระบวนการสังเคราะห์แสง และคายก๊าซ O₂ - ดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกให้เจริญเติบโต และในกรณีต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ทำการปลูกใหม่ทดแทน - ให้พนักงานล้างทำความสะอาดถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการเป็นประจำตามความเหมาะสม เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะขณะจอดรอ” บริเวณพื้นที่จอดรถ ในจุดที่เห็นได้ง่ายและชัดเจน - ติดป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการที่ 20 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเพื่อความปลอดภัย 	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... / อธิษฐาน สุระประสิทธิ์



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสัมพันธ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... อธิษฐาน สุระประสิทธิ์




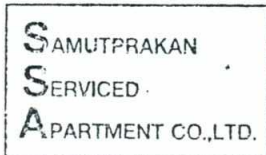
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน (1) เสียง	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการซึ่งเป็นโรงแรมที่ให้บริการห้องพัก และห้องอาหาร อาจมีเสียงดังจากยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ แต่คาดว่าระดับเสียงดังกล่าวจะไม่ทำให้ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบเปลี่ยนแปลงไปอย่างมีนัยสำคัญ จากในปัจจุบันที่มีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. อยู่ในช่วง 55.6-56.8 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ 	<ul style="list-style-type: none"> - จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการที่ 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันเสียงดังจากเครื่องยนต์ - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ห้ามกวดแตรบนพื้นที่โครงการในตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ห้ามส่งเสียงดังบริเวณพื้นที่ส่วนกลางภายในและภายนอกอาคารในตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน - หลีกเลี่ยงการจัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคาร โดยเฉพาะในช่วงกลางคืน หลังเวลา 22.00 น. 	---
(2) การสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอกโดยจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์และชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งภายในโครงการบริเวณที่เห็นได้ง่ายและชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อนรำคาญและดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว 	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....


(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



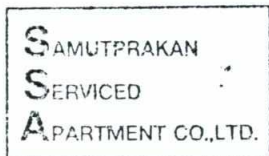
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ทรัพยากรน้ำ (1) น้ำผิวดิน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงไม่มีแหล่งน้ำผิวดินไหลผ่าน โดยน้ำทิ้งและน้ำฝนจากพื้นที่โครงการจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหน้าโครงการ (ซอยพระศักดิ์) ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท ที่ระบายลงสู่คลองมหาเวศม์ และไหลออกสู่อุโมงค์น้ำเจ้าพระยาตามลำดับ - การจัดการน้ำเสียปริมาณ 74 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินที่รองรับน้ำเสียจากโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะได้รับการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าดัชนีคุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง)ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา วันที่ 29 ธันวาคม 2548 และตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ 	---
<p>(2) น้ำใต้ดิน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การสูบน้ำบาดลมาใช้อาจก่อให้เกิดการไหลเข้ามาแทนที่ของน้ำเค็ม - การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาการปนเปื้อนน้ำใต้ดินได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสมุทรปราการ โดยไม่มีการสูบน้ำบาดลมาใช้ - น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะได้รับการ 	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



[Signature]
(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



[Signature]
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) น้ำใต้ดิน (ต่อ)		<p>บำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าดัชนีคุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง)ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา วันที่ 29 ธันวาคม 2548 และตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ</p>	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



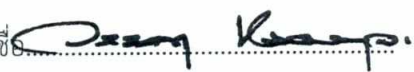
อรรถวิทย์ สุระประสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

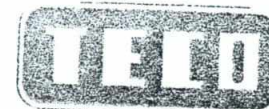
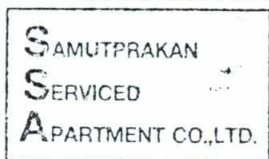
มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- โครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนเมืองพื้นที่ในบริเวณโดยรอบเป็นย่านที่อยู่อาศัย/พาณิชย์กรรม ไม่มีพื้นที่ป่าไม้ มีแต่ต้นไม้จำพวกไม้ดอกและไม้ผล ส่วนสัตว์จะพบเฉพาะสัตว์ปีกและสัตว์เลี้ยงลูกขนาดเล็กรวมทั้ง กิ้งก่า และจิ้งเหลน ที่พบเห็นได้ทั่วไปในเขตชุมชนเมือง สัตว์เหล่านี้ทนต่อการรบกวนและปรับตัวได้ดีกับสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลง ดังนั้นในช่วงดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาของพื้นที่โดยรอบ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- พื้นที่โครงการจะได้รับการจ่ายน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสมุทรปราการ โดยในเดือนธันวาคม 2562 มีปริมาณน้ำจำหน่ายเฉลี่ย 403,096 ลบ.ม./วัน ในขณะที่โครงการมีความต้องการน้ำใช้สูงสุด 92 ลบ.ม./วัน ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 0.02 ของปริมาณน้ำจำหน่ายของการประปา อย่างไรก็ตาม การใช้น้ำของโครงการอาจทำให้น้ำประปาในบริเวณข้างเคียงไหลอ่อน	- จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ปริมาณ 105 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของการประปา ขัดข้องโครงการจะมีน้ำสำรองใช้ได้ไม่ต่ำกว่า 1 วัน - ในกรณีที่บริเวณพื้นที่โครงการมีปัญหาเรื่องความดันน้ำในท่อประธานของกบ.ต่า กำหนดให้โครงการทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้อการใช้ของชุมชนสูง (05.00 - 09.00 น. และ 17.00 - 20.00 น.) และเปิดวาล์วให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้อการใช้ของชุมชนต่ำ เพื่อลดปัญหาน้ำประปาในบริเวณข้างเคียงไหลอ่อน	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



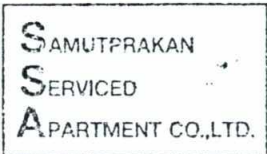
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดและการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - น้ำใช้ที่ไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้น้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - ในกรณีที่พบการรั่วไหลของท่อ/ก๊อกน้ำให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ณรงค์ให้พนักงาน/เจ้าหน้าที่โครงการ และผู้มาใช้บริการ ใช้น้ำอย่างประหยัด - ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคถังเก็บน้ำใช้เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - เลือกใช้ถังเก็บน้ำใช้ที่มีฝาถังจำนวน 2 ฝา เพื่อความสะอาดและปลอดภัยในการล้างทำความสะอาดและซ่อมบำรุง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วไหลหรือชำรุดของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำ ▪ ความถี่ : ทุกวัน - ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ ▪ ความถี่ : อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี <p>(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน))</p> <p>1) การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง</p> ▪ จุดเก็บตัวอย่าง <ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย ▪ ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Oil & Grease และ Sulfide
3.2 การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - การจัดการน้ำเสียปริมาณ 74 ลบ.ม./วัน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะ จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการและชุมชนข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการประกอบด้วยถังตกไขมัน และถังบำบัดน้ำเสียชนิด Fixed Film Aeration ดังนี้ (1) ถังตกไขมันขนาดความจุ 1.0 ลบ.ม. สำหรับรองรับน้ำเสียปริมาณ 0.84 ลบ.ม./วัน จากห้องครัวและห้องพักขยะ และน้ำล้นจากถังตกไขมันไหลลงเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย ▪ ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Oil & Grease และ Sulfide

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(Signature)
(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

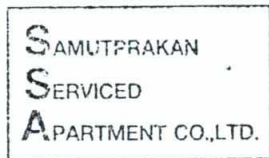


(Signature)
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		<p>(2) ถังบำบัดน้ำเสียชนิด Fixed Film Aeration ขนาดความสามารถ 76.0 ลบ.ม./วัน รองรับน้ำเสียปริมาณ 74 ลบ.ม./วัน จากห้องน้ำห้องส้วมของอาคาร และน้ำล้างจากถังซักผ้าใน</p> <p>- น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะมีค่าดัชนีคุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา วันที่ 29 ธันวาคม 2548 และตามกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และระเบียบออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ</p>	<p>■ ความถี่</p> <p>- ทุก 1 เดือน และกรณีที่พบว่าคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าดัชนีคุณภาพน้ำเกินกว่าค่ามาตรฐานฯ ให้หาสาเหตุและแก้ไข แล้วตรวจวัดซ้ำภายใน 2 สัปดาห์ และหากคุณภาพน้ำยังสูงกว่าค่ามาตรฐานฯ ต้องมีการจัดผู้เชี่ยวชาญจากภายนอกเข้ามาแก้ไขจนกว่าจะมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดพร้อมทั้งมีการจัดทำรายงานบันทึกไว้เป็นลายลักษณ์อักษรเก็บไว้เป็นหลักฐาน</p> <p>2) การสูบน้ำก่อนจากส่วนแยกกากตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียไปทำการกำจัด</p> <p>■ ความถี่ : ทุก 8 เดือน หรือตามความเหมาะสม (บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการ</p>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... / *อติพล สุระประสิทธิ์*



(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอติพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... *อรรณพ หงอสกุล*



(นางสาวอรรณพ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีพนักงานทำหน้าที่ดักไขมันเศษอาหาร และน้ำมันและไขมันจากถังดักไขมันรวบรวมใส่ถุงขยะพลาสติกชนิดหนามัดปากถุงให้มิดชิด แล้วนำไปพักรวมที่ส่วนพักขยะย่อยสลายของห้องพักขยะ รอรถเก็บขยะของเทศบาลนครสมุทรปราการ เข้ามาเก็บขนไปทำการกำจัด - ประสานงานให้รถสูบล้างถังสูบล้างเข้ามาสูบล้างจากถังบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดตามระยะเวลาที่กำหนด - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหากเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - รวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกากตะกอน และ Aerosol จากส่วนเติมอากาศของถังบำบัดน้ำเสียเข้าสู่บ่อดินขนาดพื้นที่ 1.5 ตร.ม. จำนวน 1 บ่อสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน และ Aerosol โดยอาศัยกระบวนการทางชีวภาพของจุลินทรีย์ในดิน 	จังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุศล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- โครงการมีจำนวนห้องพัก 118 ห้อง เข้าข่ายต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล ▪ จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และนำส่งรายงานดังกล่าวตามแบบทส.2 ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีนครสมุทรปราการ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 	- ดำเนินการจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 <ul style="list-style-type: none"> (1) บันทึกสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1 ความถี่ : ทุกวัน (2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.2 ความถี่ : ทุก 1 เดือน (บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน))

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสัมพันธ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

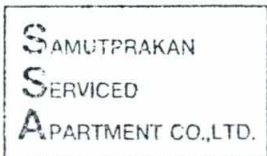
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำทิ้งและน้ำนองจากพื้นที่โครงการจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนหน้าโครงการ (ซอยพระศักร์ดี) ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท ที่ระบายลงสู่คลองมหาวังษ์ และไหลออกสู่น้ำเจ้าพระยา ตามลำดับ - ก่อนพัฒนาโครงการอัตราน้ำนองสูงสุด 0.0140 ลบ.ม./วินาที ส่วนภายหลังการพัฒนาอัตราน้ำนองสูงสุด 0.0391 ลบ.ม./วินาที ถ้าไม่มีการจัดการการระบายน้ำที่ีดีอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการทวงน้ำภายในระบบท่อระบายน้ำซึ่งประกอบด้วย ท่อขนาด Ø 0.6 ม. ความยาวรวม 102 ม. พร้อมบ่อพักซึ่งมีความจุรวมประมาณ 37.26 ลบ.ม. และควบคุมอัตราการระบายน้ำ (น้ำฝน+น้ำทิ้ง) ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการที่ 0.0134 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราน้ำนองก่อนพัฒนาโครงการ (0.0140 ลบ.ม./วินาที) - ทำความสะอาดระบบท่อระบายน้ำและบ่อพักขยะเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อให้การระบายน้ำมีประสิทธิภาพตามที่ออกแบบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณตะกอนและขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อพัก ▪ ความถี่ : ปีละ 1 ครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - ตรวจสอบและทำความสะอาดบ่อพักสุดท้าย/ตักขยะ ▪ ความถี่ : ทุกเดือน <p>(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน))</p>
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการจัดเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลนครสมุทรปราการ ปัจจุบันเทศบาลฯ เก็บขนขยะได้ 97 ตัน/วัน และจะนำไปกำจัดด้วยวิธีฝังกลบตามหลักสุขาภิบาลที่บ่อฝังกลบขยะของบริษัท อีสเทิร์น เอเนอร์จี พลัส จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลแพรกษาใหม่ อำเภอเมือง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการคัดแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิดเป็นขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - จัดตั้งถังขยะบริเวณพื้นที่ต่างๆ จุดละ 4 ถัง ได้แก่ ถังขยะย่อยสลาย (สีเขียว) ถังขยะทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังขยะรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังขยะอันตราย (สีส้ม) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะและพื้นที่รองรับขยะไม่ให้มีขยะล้นถัง ▪ ความถี่ : ทุกวัน - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของถังขยะ ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(Signature)
(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(Signature)
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<p>จังหวัดสมุทรปราการ สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการ ปัจจุบันรถขยะของเทศบาลฯ ได้เข้าไปเก็บขนขยะทุกวัน สำหรับขยะอันตราย ทางเทศบาลฯ จัดให้มีจุดตั้งถังรองรับขยะอันตรายชุมชน (ตู้แดง) ประจำแต่ละชุมชน และรถเก็บขนขยะของเทศบาลฯ จะเข้าไปเก็บขนในสัปดาห์สุดท้ายของเดือน หรือความถี่ตามปริมาณขยะที่เกิดขึ้น ขยะอันตรายที่จัดเก็บจะนำไปพักเก็บรอการเก็บขนไปทำการกำจัดโดยบริษัทที่ได้รับการว่าจ้างจากเทศบาลฯ ซึ่งปัจจุบันเป็นบริษัท อคคีปราการ จำกัด (มหาชน) ที่กำจัดขยะโดยใช้เตาเผาที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>- ปริมาณขยะของโครงการสูงสุด 282 กก./วัน หรือ 1.17 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย ขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ปริมาณ 180.48, 8.46, 84.60 และ 8.46 กก./วัน ตามลำดับ หรือ 0.38, 0.07, 0.65 และ 0.07 ลบ.ม./วัน ตามลำดับ ซึ่งการจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการและพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>ซึ่งนอกจากจะแยกสีของถังขยะแต่ละประเภทแล้ว ถังขยะแต่ละถังยังมีข้อความระบุประเภทของขยะที่มีสีและขนาดมองเห็นได้ชัดเจนไว้ด้านหน้าถัง</p> <p>- มีพนักงานเก็บรวบรวมขยะจากถังขยะที่จัดไว้ในบริเวณต่างๆ ไปพักเก็บที่ห้องพักขยะ 1-2 ครั้ง/วัน ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ</p> <p>- จัดให้มีห้องพักขยะที่ชั้น 1 ขนาดพื้นที่รองรับขยะ 9.49 ตร.ม. แบ่งออกเป็น 4 ส่วน ได้แก่ ส่วนพักขยะย่อยสลาย ส่วนพักขยะทั่วไป ส่วนพักขยะรีไซเคิล และส่วนพักขยะอันตราย ซึ่งสามารถรองรับขยะย่อยสลายได้ไม่ต่ำกว่า 6 วัน ขยะทั่วไปได้ไม่ต่ำกว่า 33 วัน ขยะรีไซเคิลได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน และขยะอันตรายได้ไม่ต่ำกว่า 37 วัน</p> <p>- ถังขยะที่จัดตั้งแต่ละใบจะมีถุงขยะพลาสติกสวมอยู่ด้านในโดยใช้ถุงพลาสติกชนิดหนา ในการจัดเก็บขยะของพนักงานทำความสะอาดจะมัดปากถุงขยะให้มิดชิด โดยระวังไม่ให้มีปริมาณและน้ำหนักมากเกินไป ป้องกันการฉีกขาดและหกรั่ว และจะมีการเปลี่ยนถุงพลาสติกใบใหม่แทนถุงเก่าทุกครั้ง</p>	<p>(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสเซอ พาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน))</p>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสิทธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสเซอ พาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ประสานกับรถเก็บขนขยะของเทศบาลนครสมุทรปราการให้เข้ามาจัดเก็บขยะย่อยสลาย และขยะทั่วไป และขยะอันตราย เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - ขยะรีไซเคิลขายให้กับผู้รับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสม - มีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ และถังขยะ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น รวมทั้งเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - น้ำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะ ระบายเข้าสู่ถังดักไขมัน และน้ำล้นจากถังดักไขมันระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถเก็บขนขยะที่เข้ามาจัดเก็บขยะไปทำการกำจัด 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(Signature)
 (นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์โพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

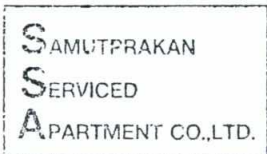


(Signature)
 (นางสาววรรณมา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<p>- มีการติดประกาศรณรงค์ประชาสัมพันธ์ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการให้ผู้ใช้บริการมีส่วนร่วมในการบริหารจัดการขยะแบบ 3R (Reduce Reuse and Recycle : 3R) ดังนี้</p> <p>▪ ลดการใช้ (Reduce)</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ปฏิเสธการใช้บรรจุภัณฑ์ฟุ่มเฟือยรวมทั้งขยะที่เป็นมลพิษต่อสิ่งแวดล้อม เช่น กล่องโฟม ถุงพลาสติก หรือขยะมีพิษอื่นๆ (2) หลีกเลี่ยงการซื้อสินค้าหรือผลิตภัณฑ์ที่ใช้บรรจุภัณฑ์ห่อหุ้มหลายชั้น (3) หลีกเลี่ยงการซื้อสินค้าชนิดใช้ครั้งเดียวหรือผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานต่ำ (4) ไม่สนับสนุนร้านค้าที่กักเก็บและจำหน่ายสินค้าที่ใช้บรรจุภัณฑ์ฟุ่มเฟือย และไม่มีระบบเรียกคืนบรรจุภัณฑ์ใช้แล้ว (5) เลือกซื้อสินค้าหรือผลิตภัณฑ์ที่สามารถนำกลับไปรีไซเคิลได้ หรือมีส่วนประกอบของวัสดุรีไซเคิล 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุณ)

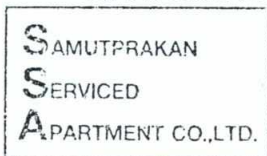
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ■ ใช้ซ้ำ (Reuse) <ol style="list-style-type: none"> (1) เลือกซื้อหรือใช้ผลิตภัณฑ์ที่ออกแบบมาให้ใช้ได้มากกว่า 1 ครั้ง เช่น แบตเตอรี่ ประจุไฟฟ้าใหม่ได้ (2) บำรุงรักษาเครื่องใช้ อุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถใช้งานได้คงทนและยาวนานขึ้น (3) นำบรรจุภัณฑ์และวัสดุเหลือใช้อื่นๆ กลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น การใช้ซ้ำ ถูพลาสติก ถูผ้า ถูกระดาษและกล่องกระดาษ การใช้เหยือกนม และกล่องใส่ขนม ■ รีไซเคิล (Recycle) <ol style="list-style-type: none"> (1) คัดแยกขยะรีไซเคิลแต่ละประเภท ได้แก่ แก้ว กระดาษ พลาสติก โลหะ/อโลหะ เพื่อให้ง่ายต่อการนำไปรีไซเคิล และทิ้งลงในถังขยะรีไซเคิลที่ทางโครงการจัดเตรียมไว้ให้ (2) นำไปขาย/บริจาค เพื่อเข้าสู่วงจรของการนำกลับรีไซเคิล 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- การจัดการขยะในสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ในช่วงดำเนินการของโครงการในกรณีที่ยังมีการระบาดของโรคโควิด-19 ซึ่งทุกคนรวมทั้งพนักงานและแขกที่เข้าพักต้องสวมใส่หน้ากากอนามัย การจัดการหน้ากากอนามัยที่ทิ้งแล้วที่ไม่ถูกสุขลักษณะอาจก่อให้เกิดการแพร่กระจายของโรคโควิด-19 ได้	- ในกรณีที่ยังมีการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 จัดให้มีถังขยะสำหรับรองรับขยะ หน้ากากอนามัยที่ทิ้งแล้ว ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ จัดให้มีถังขยะติดเชือกถึงสีแดงที่มีสัญลักษณ์และข้อความ “ขยะติดเชื้อ” และมีถุงขยะสวมอยู่ด้านในพร้อมฝาปิดมิดชิดวางไว้บริเวณโถงต้อนรับที่ชั้น 1 ของอาคาร ▪ ให้พนักงานรวบรวมไว้ในถุงขยะ 2 ชั้น ถุงขยะชั้นแรกที่บรรจุขยะติดเชื้อจะต้องเทราดด้วยสารฆ่าเชื้อ เช่น แอลกอฮอล์ 70% หรือน้ำยาฟอกขาว (เช่น ไฮเตอร์) โดยเทราดลงไปในถุงเพื่อทำลายเชื้อ จากนั้นมัดปากถุงให้มิดชิดแล้วฉีดพ่นด้วยสารฆ่าเชื้อบริเวณปากถุงแล้วซ้อนถุงอีก 1 ชั้นมัดปากถุงให้มิดชิด และฉีดพ่นบริเวณปากถุงด้วยสารฆ่าเชื้ออีกครั้ง ▪ ถุงขยะที่ผ่านการทำลายเชื้อแล้วนำไปพักเก็บที่ห้องพักขยะรวม เพื่อนำไปกำจัดพร้อมกับขยะทั่วไป 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



วิสิท วงศ์สัมพันธ์

(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

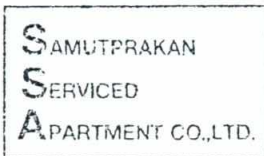
มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

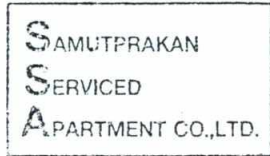


ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	- ในช่วงดำเนินการจะได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสมุทรปราการ โดยความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการสูงสุดประมาณ 484 KVA และจะได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุด ทั้งนี้ การไฟฟ้า จะสามารถให้บริการกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการและชุมชนในพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองพลังงาน	- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน สำหรับเจ้าของโครงการและผู้มาใช้บริการ ดังนี้ ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ▪ การออกแบบ (1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 (2) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น เครื่องปรับอากาศ เครื่องใช้ไฟฟ้า หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ▪ การประหยัดไฟฟ้าและพลังงาน (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต (บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสต์ อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน))



มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... / อธิคุณ สุระประสิทธิ์



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสิทธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสต์ อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... *Peny Kump.*



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอะลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดตั้งตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้า เลือกใช้หลอด LED (Light Emitting Diode) ในส่วนที่สามารถติดตั้งได้ - จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแยกกัน เพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าและโคมไฟอย่างสม่ำเสมอ 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

วิบูลย์ วงศ์อภิสมิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมิทธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเม้นท์ จำกัด

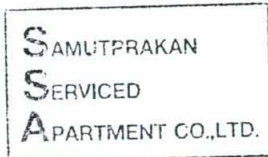
มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

อรุณ งามกุล

(นางสาวอรุณ งามกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

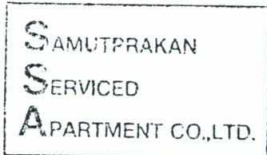
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		<p>(2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการบำรุงรักษา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดและดูแลระบบปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ <p>(3) ปลุกต้นไม้ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นคอนกรีตของโครงการซึ่งนอกจากจะช่วยประหยัดพลังงานแล้วยังช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น</p> <p>ข) มาตรการสำหรับผู้มาใช้บริการ และพนักงานโครงการ</p> <p>(1) มีการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน โดยจัดทำคู่มือการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานแจกพนักงานและวางไว้ในห้องพัก</p>	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



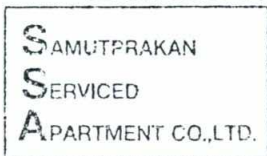
Orsomy Keang

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	<p>- หม้อแปลงไฟฟ้าอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สิน</p>	<p>(2) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัด และอนุรักษ์พลังงานในพื้นที่ต่างๆ เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้ สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนัง เหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน โดยติดไว้ บริเวณผนังเหนือสวิทช์ไฟ และติดสติ๊กเกอร์ ให้ผู้มาใช้บริการแจ้งพนักงานเมื่อพบการ รั่วไหลของน้ำ เป็นต้น</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่มีความรู้เกี่ยวกับ ระบบไฟฟ้าทำหน้าที่ดูแลระบบไฟฟ้าและหม้อ แปลงไฟฟ้าของโครงการ เช่น การตรวจสอบ สภาพภายนอกของหม้อแปลงไฟฟ้า และการดูแล รักษาตามคู่มือของบริษัทผู้ผลิต หรือติดต่อให้ บริษัทผู้ผลิต/การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาบำรุงรักษา หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี</p> <p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลไม่ให้กิ่งของต้นไม้พาด เข้าใกล้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ</p>	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายอากาศและการปรับอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบปรับอากาศภายในอาคารเป็นชนิดแยกส่วน (Split Type) มีปริมาณความเย็นรวมประมาณ 133.8 ตัน ทั้งนี้การดูแลรักษาระบบปรับอากาศที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดเชื้อลีสจีโอเนลล่า ส่งผลเสียต่อสุขภาพของพนักงาน/เจ้าหน้าที่โครงการ และผู้มาใช้บริการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ระบบปรับอากาศ/อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และมีการบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ - จัดผังภูมิสถาปัตยกรรม โดยปลูกไม้ยืนต้น/ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดินกระจายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยบดบังแสงแดดที่ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีตของอาคาร ลดการถ่ายเทความร้อนจากอากาศสู่คอนกรีต นอกจากนี้การคายน้ำช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของอากาศ และไม้คลุมดินช่วยสะท้อนรังสีความร้อนจากพื้นดินกลับสู่บรรยากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดระบบปรับอากาศ <p>ความถี่ : ทุก 6 เดือน</p> <p>(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสต์ อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน))</p>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



..... / อภิชาติ สุระประสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสิทธิ์ / นายอภิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสต์ อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

..... / อสมก งามกุล

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นและยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะเกิดการเสียดัดกระแสจราจรของรถทางตรงบนถนนโครงข่ายที่ใช้ในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 24 คัน ประกอบด้วย ที่จอดรถบุคคลทั่วไป 22 คัน และที่จอดรถผู้พิการฯ 2 คัน และมีที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 4 คัน (รูปที่ 1 แผนผังระบบจราจรชั้นใต้ดิน และรูปที่ 2 แผนผังระบบจราจรชั้น 1) - กำหนดให้โครงการต้องจ้างผู้ที่จะมาใช้บริการทราบว่าที่จอดรถยนต์จำกัด จำนวน 24 คัน และแจ้งให้ทราบว่าสามารถเดินทางโดยใช้ระบบขนส่งมวลชนได้สะดวก เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากสถานีรถไฟฟ้าบีทีเอสสถานีปากน้ำเพียง 30 ม. เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจของผู้ที่จะมาใช้บริการ - จัดระบบการจอดรถเป็นแบบอิสระสามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง ส่วนการเข้าที่จอดรถจะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้มาใช้บริการของโครงการและใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถ สำหรับกรณีรถรับส่ง/รถรับจ้าง/รถสาธารณะจะออกบัตรจอดรถยนต์ชั่วคราวให้ผู้ขับขี่โดยสามารถจอดรถภายในโครงการได้ไม่เกิน 30 นาที 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์จราจร <ul style="list-style-type: none"> ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน - ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของผิวจราจร <ul style="list-style-type: none"> ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถ หรือมีสิ่งกีดขวางบนผิวจราจร <ul style="list-style-type: none"> ■ ความถี่ : ทุกวัน <p>(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน))</p>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



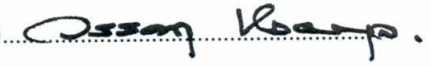
..... อภิชาติ วงศ์ภูมิโพธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์ภูมิโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างเข้ามารับแขกของโครงการเพื่ออำนวยความสะดวก - ในระยะเปิดดำเนินการกรณีพบว่ามีความต้องการใช้ที่จอดรถยนต์มากกว่าที่จัดไว้ ทางโครงการจะจัดหาพื้นที่เช่าที่จอดรถยนต์ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเพื่อให้ผู้มาใช้บริการนำรถมาจอดได้อย่างเพียงพอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์จราจรภายในโครงการแนะนำการใช้เส้นทางอย่างเหมาะสมและชัดเจนระบุเส้นทางรถวิ่ง และทางเข้า-ออก เพื่อลดความสับสนของผู้ขับรถ และให้รถสามารถเคลื่อนตัวไปได้โดยไม่ติดขัด และจัดให้มีป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ ในตำแหน่งที่เหมาะสมสามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้ขับขี่เพิ่มความระมัดระวังและเกิดความปลอดภัยในการขับขี่ 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



อรรถ สุระประสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

อรุณ ภาณุ

(นางสาววรรณ หนองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำป้ายชื่อโครงการและป้ายลูกศรแสดงทางเข้า-ออก ติดตั้งก่อนถึงทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ในตำแหน่งที่เห็นได้ง่ายและชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ - ติดตั้งป้ายเตือน “ระวัง ด้านหน้ามีรถเข้า-ออก” ริมซอยพระศักร์ก่อนถึงพื้นที่โครงการ - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออกเพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกโครงการได้ชัดเจนในเวลากลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออกโครงการ และให้ความสะดวกแก่คนเดินเท้าบนถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

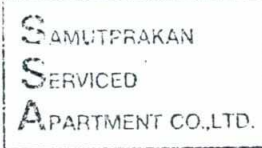


วิฑูรย์ วงศ์อภิสมโพธิ์

(นายวิฑูรย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดระบบการปล่อยรถออกสู่ภายนอกโครงการ โดยเน้นให้รถยนต์บนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการผ่านไปก่อนจนกว่าจะมีช่องปลอดรถสัญจรผ่าน จึงปล่อยรถออกเพื่อไม่ให้รถทางตรงต้องจอดชะลอจากรถยนต์ที่ออกจากโครงการ - มีการประชาสัมพันธ์และมีเจ้าหน้าที่ รปภ. ของโครงการดูแลไม่ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานโครงการจอดรถยนต์บนถนนสาธารณะภายนอกพื้นที่โครงการ รวมถึงถนนสาธารณะอื่นๆ ที่อยู่ใกล้เคียง - ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถยนต์บนถนนสาธารณะและประสานตำรวจจราจรในการกวดขันการปฏิบัติตาม - จัดให้มีระบบ CCTV บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ถนนภายในโครงการ และพื้นที่จอดรถ 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



..... / อธิวัฒน์ สุระประสิทธิ์



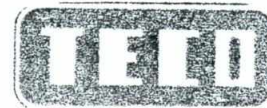
(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นโรงแรมเป็นการใช้ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรม มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ.2556 ที่บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่สีแดง (ที่ดินประเภทพาณิชย์กรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก) - โครงการมีห้องพัก 118 ห้อง และห้องอาหารจัดเป็นโรงแรมประเภท 2 ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ.2551 ทั้งนี้ การออกแบบของโครงการมีความสอดคล้องตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขสำหรับโรงแรมประเภท 2 ตามกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว - การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กม. ปัจจุบันพื้นที่ส่วนใหญ่ (ร้อยละ 54.15) เป็นพื้นที่ชุมชนพักอาศัย/พาณิชย์กรรม/หน่วยงานราชการ รองลงมา (ร้อยละ 31.65) เป็นแหล่งน้ำ (แม่น้ำเจ้าพระยา และคลองสาธารณะบางส่วน) 	---	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



อติพล สุระประสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์โพธิ์ / นายอติพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ส่วนที่เหลือเป็นพื้นที่ว่าง (ร้อยละ 6.52) สถานศึกษา (ร้อยละ 3.25) ถนน (ร้อยละ 3.03) ศาสนสถาน (ร้อยละ 0.76) และสถานพยาบาล (ร้อยละ 0.65) อย่างไรก็ตาม การพัฒนาโครงการ จากพื้นที่เดิมที่เป็นบ้านพักอาศัยมาเป็นโรงแรม จะไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อการใช้ ประโยชน์ที่ดิน		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม 1) สภาพเศรษฐกิจ	- การดำเนินโครงการ จะมีผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ โดยเฉพาะในส่วนของจ้างงาน การจับจ่ายใช้ สอยเพื่อการอุปโภค-บริโภคของผู้มาใช้บริการ ของโครงการ รวมถึงการใช้บริการรถโดยสาร และอื่นๆ นอกจากนี้ส่วนราชการยังมีรายได้จาก ภาษีและค่าธรรมเนียมต่างๆ	- พิจารณารับคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนคน ต่างถิ่น	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



..... อธิพล สุระประสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสัมพันธ์ / นายอธิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

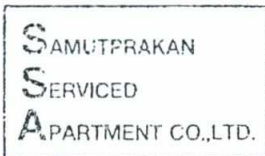
มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

..... อรรณมา หงอสกุล

(นางสาวอรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) สภาพสังคม	<p>- จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ พบว่าผู้แสดงความคิดเห็นบางส่วนมีความกังวลด้านคุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน การจราจรติดขัด น้ำใช้ไม่เพียงพอ น้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ขยะมูลฝอย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน แต่อย่างไรก็ตาม ผู้แสดงความคิดเห็นบางส่วนคาดว่าจะได้รับผลดีจากการดำเนินโครงการในด้านมีลูกค่าเพิ่มขึ้น/เศรษฐกิจในพื้นที่ดีขึ้น และผู้แสดงความคิดเห็นทั้งหมดมีความเห็นว่าร่างมาตรการฯ ของโครงการมีความเพียงพอสำหรับป้องกันและลดข้อห่วงกังวล</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะด้านที่ประชาชนมีข้อห่วงกังวล</p> <p>- มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอกโดยจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์และชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งภายในโครงการบริเวณที่เห็นได้ง่ายและชัดเจน</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อนรำคาญและดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว</p>	<p>- ประเมินผลการดำเนินการแก้ไขปัญหากรณีมีข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากผู้มาใช้บริการของโครงการ และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>■ ความถี่ : อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี</p> <p>(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน))</p>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

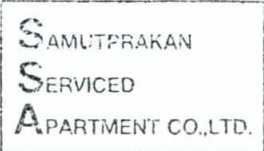


วิรัช วงศ์สัมพันธ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสิทธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

Orany Keang

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่อำเภอเมืองสมุทรปราการ และอยู่ในเขตชานเมืองของกทม. ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอทั้งภาครัฐและเอกชน และสามารถเดินทางไปใช้บริการได้โดยสะดวก	- จัดให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการทุกคน มีหลักประกันสุขภาพ	---
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) ฝุ่นละอองและมลสาร	- ฝุ่นละอองและมลพิษที่ระบายออกจากรถยนต์ภายในโครงการ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจโดยเฉพาะกลุ่มอาการที่มาจากภาวะหายใจเฉื่อย เช่น ไอ จาม แสบคอ รวมทั้งการระคายเคืองผิวหนัง	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ (หน้า 61/123) อย่างเคร่งครัด	---
2) เสียง	- เสียงดังจากรถยนต์เข้า-ออกโครงการ ก่อให้เกิดความรำคาญและรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ใช้บริการในโครงการ และผู้ที่อยู่อาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียง (หน้า 62/123) อย่างเคร่งครัด	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

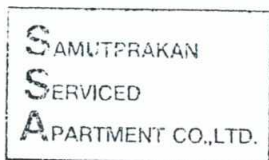


.....

(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) แבקที่เรียและไวรัส</p> <p>3.1) แבקที่เรียและไวรัสที่ก่อให้เกิดโรค อุจจาระร่วงหรือโรคติดต่อทางอาหาร และน้ำ</p>	<p>- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ขยะที่มีการจัดเก็บและนำไปกำจัดล่าช้า จะเป็น แหล่งสะสมและเพาะพันธุ์เชื้อโรค และการ จัดการสุขาภิบาลอาหารที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะ ก่อให้เกิดการปนเปื้อนของเชื้อโรคโดยเฉพาะเชื้อ แบคทีเรียและไวรัสที่ก่อให้เกิดโรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ โรคอุจจาระร่วง ทำให้ร่างกายขาดน้ำและเกลือแร่ไปพร้อมกับการ ถ่ายอุจจาระจำนวนมาก จนอาจทำให้ช็อก หมดสติ และถึงแก่ความตายได้</p>	<p>- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการขยะ มูลฝอย (หน้า 70/123 ถึง 75/123) อย่าง เคร่งครัด</p> <p>- จัดให้มีการจัดการสุขาภิบาลอาหารของ ห้องอาหารของโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ห้องอาหารและห้องเตรียมอาหารต้องสะอาด เป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน ▪ จัดให้มีโต๊ะสำหรับเตรียม/ปรุงอาหารสูงจาก พื้นอย่างน้อย 60 ซม. ▪ ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่ปลอดภัยมีเครื่องหมาย รับรอง เช่น เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของ กระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) ▪ อาหารสดล้างให้สะอาดก่อนนำมาปรุงหรือเก็บ ทั้งนี้ การเก็บอาหารประเภทต่างๆ จะได้แยก เก็บเป็นสัดส่วน ▪ อาหารที่ปรุงสำเร็จแล้วเก็บในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิด วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. 	<p>- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอย อย่างเคร่งครัด</p> <p>(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการ จังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดย ให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือน มกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของ เดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน))</p>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



วิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด

SAMUTPRAKAN
SERVICED
APARTMENT CO.,LTD.

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1) แבקที่เรียและไวรัสที่ก่อให้เกิดโรค อุจจาระร่วงหรือโรคติดต่อทางอาหาร และน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ▪ น้ำแข็งที่ใช้บริโภคต้องสะอาด เก็บในภาชนะที่สะอาด มีฝาปิด ใช้อุปกรณ์ที่มีด้ามสำหรับคีบหรือตักโดยเฉพาะ วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. และไม่มีสิ่งของอื่นแสร่วมไว้ ▪ ที่ล้างภาชนะวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ▪ เขียงและมัตมีสภาพดี แยกใช้ระหว่างเนื้อสัตว์สุก เนื้อสัตว์ดิบ ผัก และผลไม้ ▪ ซ้อน ส้อม และตะเกียบ วางเป็นระเบียบในภาชนะโปร่ง สะอาด และมีการปกปิดโดยเก็บสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ▪ ขยะมูลฝอยและน้ำเสียทุกชนิด จะได้รับการกำจัดด้วยวิธีที่ถูกหลักสุขาภิบาล ▪ ห้องส้วมสำหรับผู้ใช้บริการและผู้สัมผัสอาหารสะอาด มีอ่างล้างมือที่ใช้การได้ดี และมีสบู่ใช้ตลอดเวลา ▪ ผู้สัมผัสอาหารแต่งกายสะอาด สวมเสื้อมีแขน ผู้ปรุงอาหารมีการผูกผ้ากันเปื้อนที่สะอาด และสวมหมวกหรือเน็คคลุมผม 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

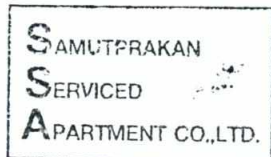


อติพล สุระประสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสัมพันธ์ / นายอติพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1) แบคทีเรียและไวรัสที่ก่อให้เกิดโรค อุจจาระร่วงหรือโรคติดต่อทางอาหาร และน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ▪ ผู้สัมผัสอาหารล้างมือให้สะอาดก่อนเตรียมหรือ ปรุง/ประกอบอาหารทุกครั้ง และใช้อุปกรณ์ใน การหยิบจับอาหารที่ปรุงสำเร็จแล้วทุกชนิด ▪ ผู้สัมผัสอาหารที่มีบาดแผลที่มือจะต้องปกปิด แผลให้มิดชิด และหลีกเลี่ยงการปฏิบัติงานที่มี โอกาสสัมผัสอาหาร ▪ ผู้สัมผัสอาหารที่เจ็บป่วยด้วยโรคที่สามารถ ติดต่อไปยังผู้บริโภค โดยมีน้ำและอาหารเป็น สื่อ ให้หยุดปฏิบัติงานจนกว่าจะรักษาให้ หายขาด ▪ กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยก และรวบรวมขยะจากห้องอาหาร และห้อง เตรียมอาหาร ไปพักเก็บที่ห้องพักขยะเป็น ประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้ง ตามความ เหมาะสม 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

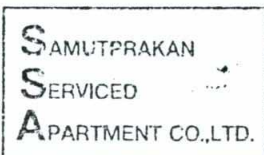


วิบูลย์ วงศ์ภักดิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

นางสาววรรณมา หงอสกุล

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2) ไวรัสที่ก่อให้เกิดโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโรคโควิด-19	- การได้รับเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือเชื้อโควิด-19 จะก่อให้เกิดโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโรคโควิด-19 โดยเชื้อไวรัสนี้แพร่กระจายผ่านทางละอองของเหลว (droplet) จากปากและจมูก ติดต่อทางระบบทางเดินหายใจ และการสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อโรคเกาะอยู่ แล้วเอามือมาสัมผัสหน้าทำให้เชื้อเข้าตา หรือทางเดินหายใจ โรคโควิด-19 เป็นโรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาดไปอย่างรวดเร็วทั่วโลก และมีผู้เสียชีวิตจำนวนมาก อีกทั้งยังไม่มียาปฏิชีวนะตัวไหนสามารถรักษาให้หายได้โดยตรง และหากมีอาการรุนแรงมากอาจทำให้อวัยวะภายในล้มเหลว อย่างไรก็ตามโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโรคโควิด-19 สามารถป้องกันได้หากมีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ความเข้าใจเชื้อโรค COVID-19 แก่พนักงานโครงการรวมถึงผู้ใช้บริการ	- รมณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ความเข้าใจเรื่องโรค COVID-19 แก่พนักงานและแขกผู้เข้าพัก ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ทานอาหารคนเดียวแทนการนั่งทานรวมกันเป็นกลุ่ม ▪ ควรทานอาหารที่ปรุงสุกแล้ว งดอาหารดิบและเนื้อสัตว์ป่า ▪ หมั่นล้างมืออย่างสม่ำเสมอด้วยสบู่และน้ำอย่างน้อย 20 วินาที หรือแอลกอฮอล์เจลที่มีความเข้มข้นของแอลกอฮอล์ไม่ต่ำกว่า 70% ▪ การยืน/นั่งห่างกันอย่างน้อย 1.5 - 2 เมตร ▪ ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตูที่เปิด-ปิดประตูรถ เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและข้าวของเครื่องใช้ส่วนตัว ▪ งดจับตา จมูก ปาก ขณะยังไม่ได้ล้างมือ - จัดให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการได้รับการฉีดวัคซีนครบตามที่กำหนด	---

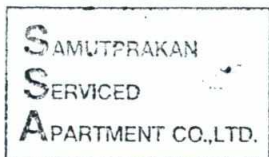
มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2) ไวรัสที่ก่อให้เกิดโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโรคโควิด-19 (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหน้ากากอนามัย สบู่และเจลล้างมือชนิด แอลกอฮอล์ให้เพียงพอสำหรับพนักงานและแขก ผู้เข้าพัก - กำชับให้พนักงานสวมใส่หน้ากากอนามัย ตลอดเวลาทำงาน - ติดป้ายประกาศให้แขกสวมใส่หน้ากากอนามัย เมื่ออยู่ในพื้นที่ส่วนกลาง - จัดให้มีคนเช็ดทำความสะอาดจุดสัมผัสต่างๆ ให้ ปลอดภัยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ - ถ้ายังมีการระบาดของโรค COVID-19 จัดให้มี การตรวจวัดอุณหภูมิของพนักงานและแขกทุกคน ที่เข้าโรงแรม และไม่อนุญาตให้ผู้ที่มีอุณหภูมิสูง กว่า 37.5°C เข้าโรงแรม - ถ้ามีผู้มีอาการ มีไข้ เจ็บคอ ไอแห้งๆ น้ำมูกไหล และหายใจเหนื่อยหอบ ให้แยกผู้มีอาการและ นำไปพบแพทย์ เพื่อทำการตรวจอย่างละเอียด และเมื่อแพทย์ซักถามให้ตอบตามความจริงไม่ ปิดบัง ไม่บิดเบือนข้อมูลใดๆ เพื่อประโยชน์ต่อ การวินิจฉัยโรค 	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



..... / อธิชา ฐะระประสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ

..... *Orany Kump.*

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3) แบคทีเรียที่ก่อให้เกิดโรคลีเจียนแนร์	- การได้รับเชื้อแบคทีเรียลิจิโอเนลล่า (legionella) ที่อาจปนเปื้อนมากับละอองน้ำจากเครื่องปรับอากาศที่ไม่ได้ล้างทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ และเข้าสู่ทางเดินหายใจ จะก่อให้เกิดโรคลีเจียนแนร์ ซึ่งเป็นโรคติดต่อจากแบคทีเรียอย่างเฉียบพลันในทางเดินหายใจส่วนล่าง อาการป่วยจะแบ่งเป็น 2 ลักษณะ คือ อาการเบา จนถึงหนัก โดยอาการเบาจะคล้ายไข้หวัด แต่หากเชื้อเข้าสู่ร่างกายไปที่ปอด ทำให้ปอดอักเสบ มีไข้สูง ไอ หนาวสั่น ปวดศีรษะ ปวดกล้ามเนื้อ อ่อนเพลีย และอาจเป็นสาเหตุทำให้เสียชีวิต อย่างไรก็ตามโรคลีเจียนแนร์ สามารถป้องกันได้หากมีการล้างทำความสะอาดระบบปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการปรับอากาศ (หน้า 80/123) อย่างเคร่งครัด - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้อง และสม่ำเสมอเพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลิจิโอเนลล่า	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านการปรับอากาศอย่างเคร่งครัด (บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน))

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสัมพันธ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน/ ความเครียดและความกังวล	- การเกิดอัคคีภัยอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อ ชีวิตและทรัพย์สิน การดำเนินโครงการซึ่งเป็น โรงแรมอาจมีมีฉาชีพแฝงตัวเข้ามาในโครงการ และก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยทั้งในชีวิตและ ทรัพย์สิน/ความเครียดและความกังวลทั้งของ ผู้ใช้บริการที่เข้าพักในโครงการและผู้พักอาศัยใน ชุมชนโดยรอบ	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการป้องกันและ ระงับอัคคีภัย และการรักษาความปลอดภัย (หน้า 95/123 ถึง 98/123) อย่างเคร่งครัด	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบด้านการป้องกันและระงับ อัคคีภัย และการรักษาความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด (บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการ จังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดย ให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือน มกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของ เดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน))
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและการจัดการรักษา ความปลอดภัย (1) การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบในการ ระงับอัคคีภัยของศูนย์ป้องกันและบรรเทา สาธารณภัยเทศบาลนครสมุทรปราการ ซึ่งอยู่ ห่างจากพื้นที่โครงการตามถนนสายหลัก ประมาณ 500 ม. และคาดว่าจะใช้เวลาในการเดิน ทางเข้าสู่พื้นที่โครงการไม่เกิน 5 นาที โดยปัจจุบัน	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของ โครงการ ดังนี้ 1) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย (1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel) (2) ชุดกดแจ้งเหตุ (Manual Station)	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของ อุปกรณ์ดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุ, Sensor ของ อุปกรณ์ตรวจจับ, ป้ายบอกชั้น, ป้ายบอกทางหนี ไฟ, ระบบไฟฉุกเฉิน และประตูหนีไฟ ▪ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด /อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(1) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยฯ มีรถบรรทุกน้ำพร้อมหัวฉีด รวมถึงรถกระเช้า ซึ่งมีศักยภาพเพียงพอในการเข้าดับเพลิงอาคารของโครงการ</p> <p>- อาคารของโครงการมีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นหลังคา 22.80 ม. มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร 7,119 ตร.ม. และได้จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยตาม กฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อย่างไรก็ตาม การเกิดอัคคีภัยอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p>(3) อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ (Alarm Bell)</p> <p>(4) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)</p> <p>(5) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector)</p> <p>(6) โมดูลระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2) ระบบน้ำดับเพลิง ประกอบด้วย</p> <p>(1) ระบบท่อเย็นน้ำดับเพลิง (ชนิดท่อแห้ง) จำนวน 2 ท่อ</p> <p>(2) ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ติดตั้งที่ชั้นใต้ดิน-ชั้น 8 จำนวน 2 ตู้/ชั้น</p> <p>(3) หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) จำนวน 1 ชุด ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคาร</p>	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



..... อธิพล สุระประสิทธิ์



(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอติพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาวรรณา ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



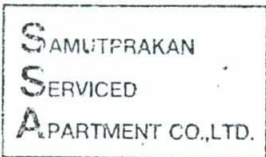
ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		3) บันไดหนีไฟจำนวน 2 บันได ได้แก่ บันได ST-2 ติดตั้งจากชั้น 2 - ชั้น 8 โดยมี บันไดลิงที่ชั้น 2 และบันได ST-3 ติดตั้ง จากชั้นใต้ดิน - ชั้น 1 4) ถังดับเพลิงแบบมือถือ 5) ป้ายบอกชั้น 6) ป้ายบอกทางหนีไฟ 7) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ให้แสงสว่างได้ไม่น้อย กว่า 2 ชม. - จัดให้มีจุดรวมพล 1 จุด พื้นที่ 75 ตร.ม. คิดเป็น สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัย 0.28 ตร.ม./คน (รูปที่ 3 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ) - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเหตุเพลิง ไหม้ ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการ ปฏิบัติงาน และจัดให้มีการซ้อมการปฏิบัติตามแผน ฉุกเฉินเป็นการภายในหรือร่วมกับหน่วยงาน ดับเพลิงท้องถิ่นอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดอบรม ประชุม และฝึกซ้อมพนักงานและ เจ้าหน้าที่เป็นการภายใน ตามแผนปฏิบัติการ ฉุกเฉินฯ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีความ พร้อมในการปฏิบัติหน้าที่	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



.....



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....




(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การรักษาความปลอดภัย	- อันตรายจากผู้ไม่ประสงค์ดีต่อผู้พักอาศัยและพื้นที่ข้างเคียง	- ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกโครงการ พื้นที่จอดรถทางเข้า-ออกอาคาร โถงต้อนรับ ห้องอาหาร และโถงทางเดินภายในอาคารแต่ละชั้น เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกโครงการ และตรวจตราความสงบเรียบร้อยภายในโครงการและบริเวณข้างเคียง	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบ CCTV ▪ ความถี่ : ทุกสัปดาห์ หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต (บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสต์ อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน))
4.4 สุนทรียภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	- สภาพพื้นที่โครงการเดิมมีบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ตั้งอยู่ 1 หลัง การพัฒนาโครงการซึ่งภายในโครงการประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น 1 อาคาร ส่วนที่เหลือเป็นพื้นที่สีเขียว ถนน และ	- ออกแบบโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมของอาคารให้มีความกลมกลืนกับอาคารที่อยู่โดยรอบ มีพื้นที่สีเขียวเพื่อให้บรรยากาศโดยรวมร่มรื่น และลดความกระด้างของอาคาร	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....




..... / อธิชา สุระประสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสต์ อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และ องค์ประกอบของอาคาร (ต่อ)	พื้นที่จอดรถ จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลง ทัศนียภาพจากเดิม อย่างไรก็ตาม การออกแบบ อาคารของโครงการที่สีภายนอกอาคารใช้สีอ่อนที่ กลมกลืนกับพื้นหลัง และมีการปลูกต้นไม้ภายใน โครงการเพื่อให้เกิดความร่มรื่น สวยงาม และลด ความกระด้างของอาคาร ดังนั้น จึงคาดว่า การพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มี นัยสำคัญต่อภูมิทัศน์ของพื้นที่โดยรอบ - ผนังอาคารของโครงการส่วนที่เป็นกระจกอาจ ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพต่อชุมชนใน พื้นที่ข้างเคียง	- ผนังอาคารส่วนที่เป็นกระจกมีค่าการสะท้อนแสง ไม่เกินร้อยละ 30 ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

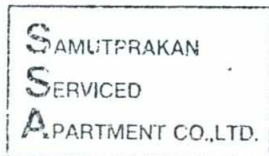


วิรัช วงศ์สวัสดิ์

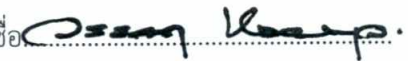
(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสัมพันธ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) พื้นที่สีเขียว	<p>- ภายในโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน โดยมีขนาดพื้นที่สอดคล้องตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน</p> <p>- อาคาร ค.ส.ล. และลานคอนกรีตทำให้รู้สึกไม่ร่มรื่น</p>	<p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมดประมาณ 269 ตร.ม. ประกอบด้วยพื้นที่สีเขียวชั้น 1 (พื้นดิน) ประมาณ 168 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวบนอาคาร (ชั้น 2 และชั้น 8) ประมาณ 101 ตร.ม. โดยมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ชั้น 1 (พื้นดิน) ประมาณ 95 ตร.ม. (รูปที่ 4 แผนผังพื้นที่สีเขียวชั้น 1 รูปที่ 5 แผนผังพื้นที่สีเขียวชั้น 2 รูปที่ 6 แผนผังพื้นที่สีเขียวชั้น 8 รูปที่ 7 แผนผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้น 1 รูปที่ 8 แผนผังชนิดพันธุ์ไม้ชั้น 2 และรูปที่ 9 แผนผังชนิดพันธุ์ไม้ชั้น 8</p> <p>- ดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ หากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกไว้ตายหรือเกิดความเสียหายให้ปลูกใหม่ทดแทน และตัดแต่งกิ่งไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้ลำออดนอกพื้นที่โครงการ รวมทั้งเก็บกวาดใบ ดอก และผลที่ร่วงหล่นลงพื้นเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>- พรวนดิน และใส่ปุ๋ยต้นไม้ที่ปลูกเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน</p> <p>ความถี่ : ทุกวัน</p> <p>(บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสเซอ อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน))</p>

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



..... / *อติพร สุระประสิทธิ์*

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอติพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสเซอ อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

..... *Orany Wong.*

(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลมและแสงแดด (1) การบดบังทิศทางลม	- อาคารของโครงการมีความสูง 8 ชั้น มีระยะถอย ร่นจากแนวเขตที่ดิน 3.05 - 6.14 ม. และมีพื้นที่ ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 36.74 อาจส่งผล กระทบทางลบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ ข้างเคียง	- อาคารมีระยะร่นจากแนวเขตที่ดิน ตามที่ได้ ออกแบบ - ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการ บดบังทิศทางลมอันเนื่องมาจากอาคารโครงการ โครงการจะเจรจากดตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสม และเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะ ใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหา จากการพัฒนาโครงการซึ่งประกอบด้วย 1) ผู้ร้อง 2) เจ้าของโครงการ และ 3) ตัวแทนของเทศบาล นครสมุทรปราการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	---

มีนาคม 2565 ลงชื่อ




วิรัตน์ วงศ์ภูมิโพธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์ภูมิโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

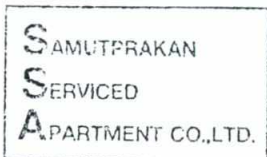
มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



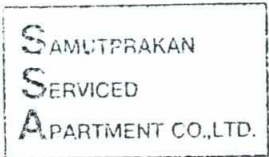
ตารางที่ 3 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การบดบังแสงแดด	- อาคารของโครงการมีความสูง 8 ชั้น เงาของอาคารอาจส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง ในช่วงสายและบ่ายของแต่ละวัน อย่างไรก็ตาม เมื่อเวลาผ่านไปความยาวของเงาอาคารจะลดลง และคาดว่าอาคารข้างเคียงจะมีระยะเวลาเพียงพอสำหรับการตากเสื้อผ้าและการเจริญเติบโตของพรรณไม้ต่างๆ	- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอันเนื่องมาจากอาคารของโครงการ โครงการจะเจรจาทำความเข้าใจที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาทหาข้อยุติร่วมกัน	---
(3) การบดบังทัศนวิสัย-โทรทัศน์	- ปัจจุบันการส่งสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้ปรับเปลี่ยนไปเป็นระบบดิจิทัลซึ่งไม่มีปัญหาการบดบังสัญญาณแม้จะอยู่ในบริเวณที่มีตึกสูง	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

หมายเหตุ : บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... / อธิชา ฐะปะนีย์



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

102/123



มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... *Orany Kanya*

(นางสาววรรณมา ทงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

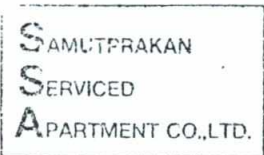
ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก (รูปที่ 10 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงการก่อสร้าง)	- TSP และ PM-10	- Gravimetric High Volume	- TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวัน ในช่วงก่อสร้างเสาเข็ม และ รายงานผลทุกเดือน หลังจากนั้น ตรวจวัดทุก 1 เดือน (ตรวจวัด ต่อเนื่อง 3 วัน/ครั้ง)	บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด
		- CO	- Non-Dispersive Infrared Detection	- CO ตรวจวัดทุก 1 เดือน (ตรวจวัด 1 วัน/ครั้ง)	
2. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก (รูปที่ 10 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (L_{eq} 24 ชม.)	- Intergrate Sound Level Method	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างเสาเข็ม และ รายงานผลทุกเดือน หลังจากนั้น ตรวจวัดทุก 1 เดือน (ตรวจวัด ต่อเนื่อง 3 วัน/ครั้ง)	
		- ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) - ระดับเสียงรบกวน			

หมายเหตุ : บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... / อธิชา สุระประสิทธิ์

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



(นางสาววรรณภา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

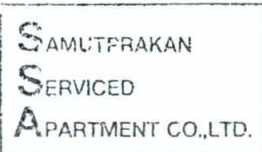
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง (ต่อ)			และแบบบันทึกการตรวจวัด เสียงรบกวน ประกาศในราช กิจจานุเบกษา 28 กันยายน 2550		บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด
3. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนว เขตที่ดินด้านทิศตะวันตก (จุดรูปที่ 10 ประกอบ)	- ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรการวัดความสั่นสะเทือน	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกเดือน หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน (ตรวจวัด 1 วัน/ครั้ง)	
4. การใช้น้ำ	- ท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำ	- การรั่วซึมหรือการชำรุดของ ท่อน้ำประปา และก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุด	- ทุกวัน	
5. การจัดการน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อพักน้ำทิ้งจากถังบำบัด น้ำเสีย (จุดรูปที่ 10 ประกอบ)	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Oil & Grease และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	
(2) ความสะอาด	- ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง	- ความเพียงพอและความ สะอาด	- ตรวจสอบความเพียงพอ และความสะอาดของห้องส้วม	- ทุกวัน	

หมายเหตุ : บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือน
กรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



.....



(นายวิบูลย์ วงศ์ภัสสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

.....



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- คูระบายน้ำและบ่อพัก ตะกอน	- ปริมาณตะกอนดิน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดิน และขุดลอกตะกอนดินในคู ระบายน้ำและบ่อพักตะกอน	- ทุก 1 เดือน ในช่วงฤดูฝน และหลังฝนตกหนักทุก ครั้ง	บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเม้นท์ จำกัด
7. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ	- ความเพียงพอและสภาพของถัง ขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างและ สภาพความสามารถใช้งานของถัง ขยะ	- ทุกวัน	
8. พลังงานและไฟฟ้า	- อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- สภาพและความสามารถ ใช้งานของอุปกรณ์/ระบบ ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพและ ความสามารถใช้งานของ อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้งาน ของบริษัทผู้ผลิต	
9. การคมนาคมขนส่ง	- ป้าย/อุปกรณ์จราจร	- สภาพและความสามารถ ใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความ สมบูรณ์ของป้าย/อุปกรณ์จราจร	- ทุก 1 เดือน	
	- จุดล้างล้อรถ	- สภาพและความสามารถ ใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของจุดล้าง ล้อรถ	- ทุกวัน	
	- รถบรรทุก	- ความเรียบร้อยของการคลุม กระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการ คลุมผ้าใบของรถบรรทุก	- ทุกวัน	
	- ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องของ โครงการ	- ไม่ให้มีการจอดยานพาหนะที่ เกี่ยวข้องของโครงการบนถนน สาธารณะ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการจอด ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับ โครงการบนถนนสาธารณะ	- ทุกวัน	

หมายเหตุ : บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเม้นท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือน
กรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....




..... อธิชา สุระประสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ผลกระทบที่ได้รับจากการ ก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการพบปะ พูดคุยกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเพื่อ แจ้งแผนการทำงานและกิจกรรม ของโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยเร็ว	- ทุก 1 เดือน	บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด
11. การสาธารณสุข					
1) การควบคุมและป้องกันการเกิดโรค อุจจาระร่วงหรือโรคติดต่อทางอาหาร และน้ำ	- ห้องน้ำห้องส้วมในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ความสะอาด	- ล้างทำความสะอาดห้องน้ำห้อง ส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	- ทุกวัน	
	- ถังขยะในพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงาน	- ให้มีฝาปิดถังขยะและขยะไม่ ล้นถัง	- ตรวจสอบให้ถังขยะมีฝาปิดมิดชิด และไม่มีขยะล้นถัง	- ทุกวัน	
	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงาน	- ความสะอาดและเป็นระเบียบ เรียบร้อย	- ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงานให้สะอาดและเป็น ระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- ทุกวัน	
2) การควบคุมและป้องกันการเกิดโรค ไข้เลือดออก	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงาน	- ไม่ให้มียุงที่เป็นพาหะนำโรค	- พ่นยาฆ่ายุงเมื่อมีรายงานจาก สถานพยาบาลในพื้นที่ว่ามีผู้ป่วย เป็นโรคไข้เลือดออก	- เมื่อมีรายงานจากสถานพยาบาลใน พื้นที่ ว่า มี ผู้ป่วย เป็น โรค ไข้เลือดออก	

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



วิศิษฐ์ วงศ์ภักดิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสุกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3) การตรวจสอบสุขภาพของคณงานก่อสร้าง (1) โครงการตรวจสอบให้ผู้รับหมา ก่อสร้างตรวจสอบสุขภาพทั่วไปของ คณงานก่อสร้าง	คณงานก่อสร้างทุกคน	การซักประวัติการทำงานและการ เจ็บป่วย, ชั่งน้ำหนัก วัดส่วนสูง, ตรวจความดัน, ตรวจความ สมบูรณ์ของเม็ดเลือด, ตรวจ น้ำตาลในเลือด, ตรวจไขมันใน เส้นเลือด เป็นต้น	ตรวจสอบสุขภาพโดยสถานพยาบาล	ครั้งแรกเมื่อรับคณงานเข้าทำงาน	บริษัท สมุทรปราการ เซอวิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด
(2) โครงการตรวจสอบให้รับหมา ก่อสร้างตรวจสอบสุขภาพตามปัจจัย เสี่ยงของคณงานก่อสร้าง	คณงานที่ทำงานเกี่ยวข้องกับ อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มี เสียงดัง	สมรรถภาพการได้ยิน	ตรวจสอบสุขภาพโดยสถานพยาบาล	ทุก 6 เดือน	
	คณงานที่ทำงานบริเวณที่มี การฟุ้งของฝุ่นละออง	สมรรถภาพปอด	ตรวจสอบสุขภาพโดยสถานพยาบาล	ทุก 6 เดือน	

หมายเหตุ : บริษัท สมุทรปราการ เซอวิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือน
กรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ



วิบูลย์ วงศ์อภิสัมพันธ์

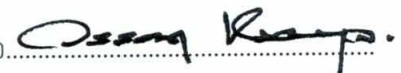
(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสัมพันธ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอวิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

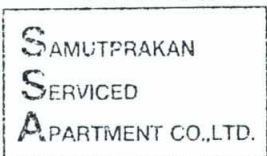


ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ คนงาน ก่อสร้าง และยานพาหนะที่ เกี่ยวข้อง	- การจัดเก็บสถิติความปลอดภัย และรายงานความปลอดภัย	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมา มีการ จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างใน รูปแบบของรายงานความ ปลอดภัยประจำวัน ประจำ สัปดาห์ และประจำเดือน พร้อม ทั้งให้ทำการประเมินผลและหา แนวทางในการลดและป้องกันการ เกิดอุบัติเหตุซ้ำ	- ทุก 1 เดือน	บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด
	- ถึงดับเพลิงแบบมือถือ	- สภาพ และ ความสามารถ ใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถ ใช้งานของถึงดับเพลิงแบบมือถือ	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/ อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	
13. สุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- การเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการ จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ทุกวัน	

หมายเหตุ : บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงการรื้อถอนและก่อสร้างเสนอต่อเทศบาลนครสมุทรปราการ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือน
กรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....




(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำประปา และ ก๊อกน้ำ	- การรั่วไหลหรือแตกของท่อและ ก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการชำรุดของ ท่อและก๊อกน้ำใช้	- ทุกวัน	บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถัง	- ล้างทำความสะอาดและฆ่า เชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	
2. การจัดการน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อกักน้ำทิ้งจากถังบำบัด น้ำเสีย (รูปที่ 11 แผนผังจุด ตรวจคุณภาพน้ำทิ้งช่วง ดำเนินการ)	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Oil & Grease และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน และกรณีที่พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าสูงกว่าค่า มาตรฐานฯ ให้หาสาเหตุและแก้ไข แล้วตรวจวัดซ้ำภายใน 2 สัปดาห์ และหากคุณภาพน้ำยังสูงกว่าค่า มาตรฐานฯ ต้องมีการจัดหาผู้เชี่ยวชาญ จากภายนอกเข้ามาแก้ไข จนกว่าจะมีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานที่กำหนดพร้อมทั้งมีการ จัดทำรายงานบันทึกไว้เป็นลาย ลักษณ์อักษรเก็บไว้เป็นหลักฐาน	
(2) การสูบก๊าซตะกอน	- ส่วนแยกกากตะกอนของถัง บำบัดน้ำเสีย	- การสูบก๊าซตะกอน	- สูบก๊าซตะกอนจากส่วนแยก กากตะกอนของถังบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 8 เดือน หรือตามความ เหมาะสม	

หมายเหตุ : บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดยให้ดำเนินการจัดตั้ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....


(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(3) การจัดเก็บสถิติและข้อมูล/ รายงานผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บ สถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- สถิติและข้อมูลผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำวันตามแบบ ทส.1	- ทุกวัน	บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด
			- จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียประจำเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงาน ดังกล่าว ภายในวันที่สิบห้า ของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเจ้า พนักงานท้องถิ่น (นายก เทศมนตรีนครสมุทรปราการ) หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดี กรมควบคุมมลพิษประกาศ กำหนด	- ทุก 1 เดือน	
3. ระบบระบายน้ำ และป้องกัน น้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- ปริมาณตะกอนในท่อระบายน้ำ และบ่อพัก	- ตรวจสอบปริมาณตะกอน และขุดลอกท่อระบายน้ำ และ บ่อพัก	- ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อนเข้า ฤดูฝน	
			- ขยะที่ตะแกรงดักขยะ	- ตรวจสอบและทำความสะอาด บ่อพักสุดท้าย/ดักขยะ	

หมายเหตุ : บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1
ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

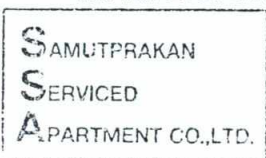
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

มีนาคม 2565 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

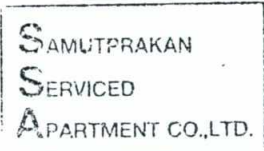


ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการมูลฝอย	- ถังขยะ และห้องพักขยะ	- ความเพียงพอและสภาพ ความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะและ พื้นที่รองรับขยะ ไม่ให้มีขยะล้นถัง	- ทุกวัน	บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด
			- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งาน ของถังขยะ	- ทุก 6 เดือน	
5. พลังงานและไฟฟ้า	- อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์/ ระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์/ ระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้งาน ของบริษัทผู้ผลิต	
6. การระบายอากาศและ ระบบปรับอากาศ	- ระบบปรับอากาศภายใน โครงการ	- ความสะอาดของระบบ ปรับอากาศ	- ล้างทำความสะอาดระบบปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน	
7. การคมนาคมขนส่ง	- ป้าย/อุปกรณ์จราจร	- สภาพและความสมบูรณ์	- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของ ป้าย/อุปกรณ์จราจร	- ทุก 1 เดือน	
	- ผิวจราจร	- สภาพและความสมบูรณ์	- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของผิว จราจร	- ทุก 1 เดือน	
		- ไม่มีสิ่งกีดขวางบนผิว จราจร	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจราจรหรือมีสิ่งกีด ขวางบนผิวจราจร	- ทุกวัน	
8. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- พื้นที่โครงการ	- ข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน และผลการดำเนินการ แก้ไขปัญหา	- ประเมินผลการดำเนินการแก้ไขปัญหา กรณีมีข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากผู้มาใช้ บริการของโครงการ	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	

หมายเหตุ : บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสัมพันธ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

111/123

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสมุทรปราการ เรสซิเดนซ์ ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ระบบ/อุปกรณ์ดับเพลิง และ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	- ความพร้อมและประสิทธิภาพของ อุปกรณ์	- ตรวจสอบสภาพ และ ความสามารถใช้งานของ อุปกรณ์ดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุ, Sensor ของอุปกรณ์ ตรวจจับ, โมดูลระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, ป้ายบอกชั้น, ป้ายบอกทางหนีไฟ, ระบบไฟฉุกเฉิน และประตูหนีไฟ	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการ ใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเม้นท์ จำกัด
10. การรักษาความปลอดภัย	- ระบบ CCTV	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความ สามารถใช้งานของระบบ CCTV	- ทุก 1 สัปดาห์	
11. สุนทรียภาพ - พื้นที่สีเขียวและ ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- การเจริญเติบโตของไม้ยืนต้นและ ไม้คลุมดิน	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของ ไม้ยืนต้น และไม้คลุมดินอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน	- ทุกวัน	

หมายเหตุ : บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเม้นท์ จำกัด ต้องจัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ (นายทะเบียนโรงแรม) โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-ธันวาคมของปีก่อน)

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....



..... / อธิพล สุระประสิทธิ์

(นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอธิพล สุระประสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....

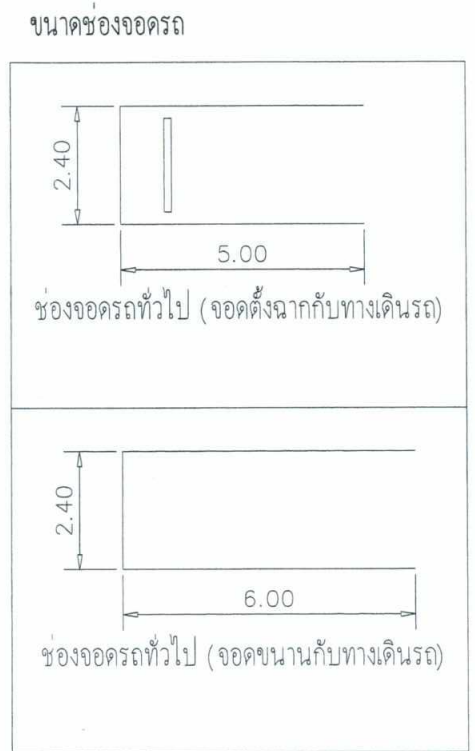
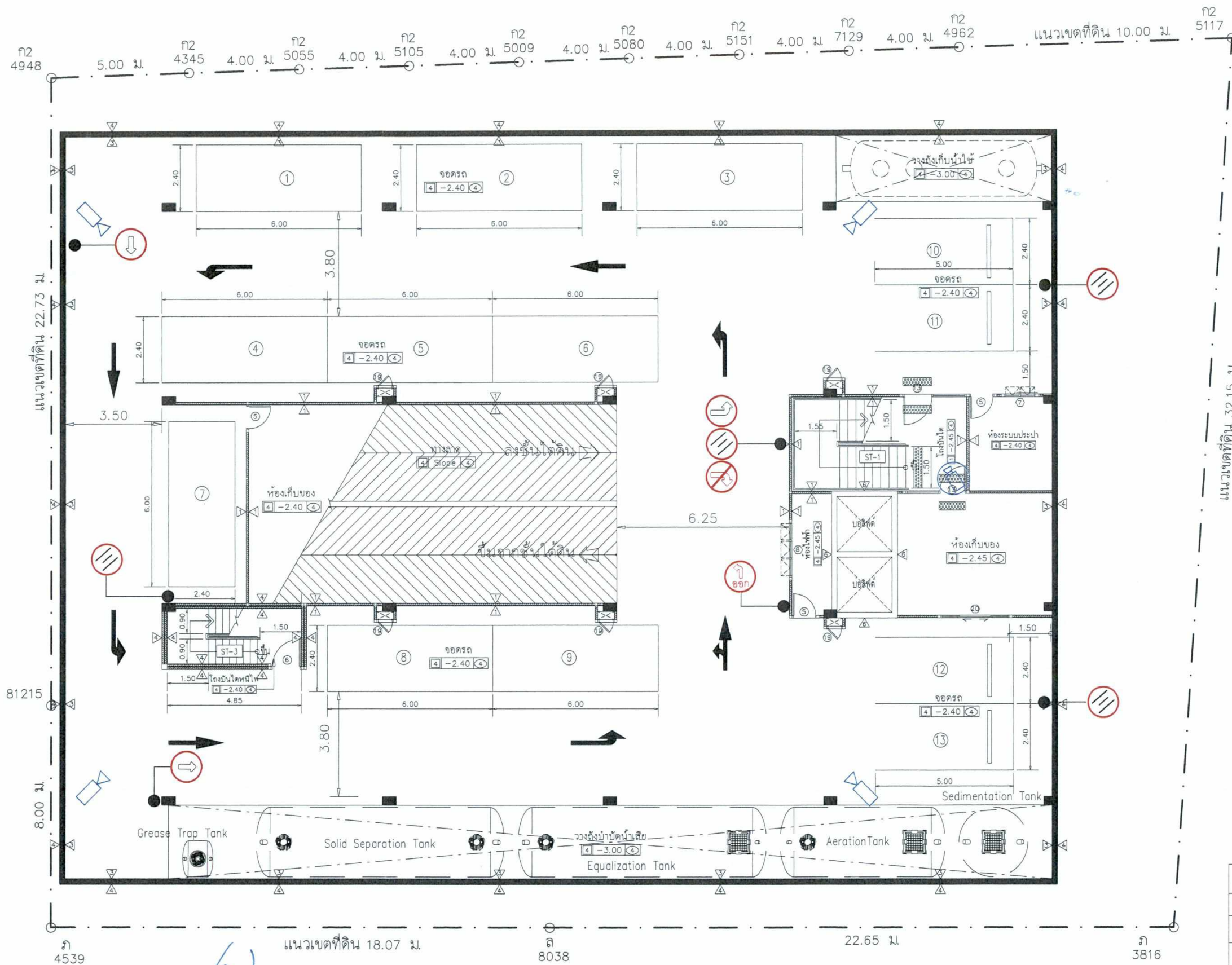
..... / อสมก ภาณุ

(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด





- สัญลักษณ์
- ← ทิศทางจราจรบนพื้นถนน
 - ↶ ป้ายให้เลี้ยวซ้าย
 - ↷ ป้ายห้ามเลี้ยวขวา
 - ← ป้ายเดินรถทางเดียว
 - ↶ กระแจะโค้ง
 - ↶ ป้ายทางออก
- 📹 กล้องโทรทัศน์วงจรปิดชนิดโดม
 - 📹 กล้องโทรทัศน์วงจรปิดชนิดบุลเล็ต

ที่จอดรถยนต์ (คัน)	ที่จอดรถจักรยานยนต์ (คัน)
ชั้นใต้ดิน	13
ชั้น 1	11
รวม	24

แปลนพื้นชั้นใต้ดิน

รูปที่ 1 : แผนผังระบบจราจรชั้นใต้ดิน

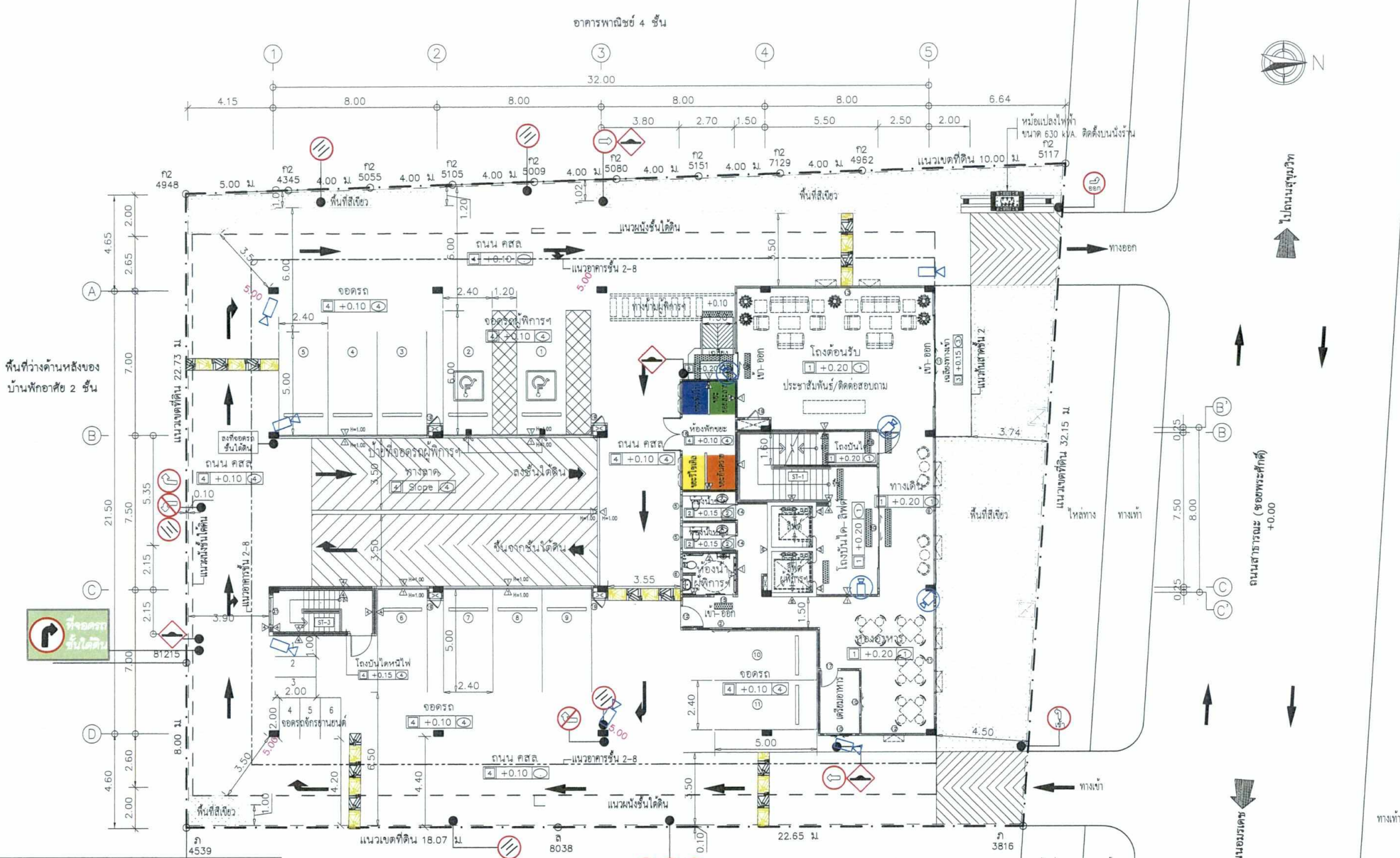
มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณมา หงสกุศล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



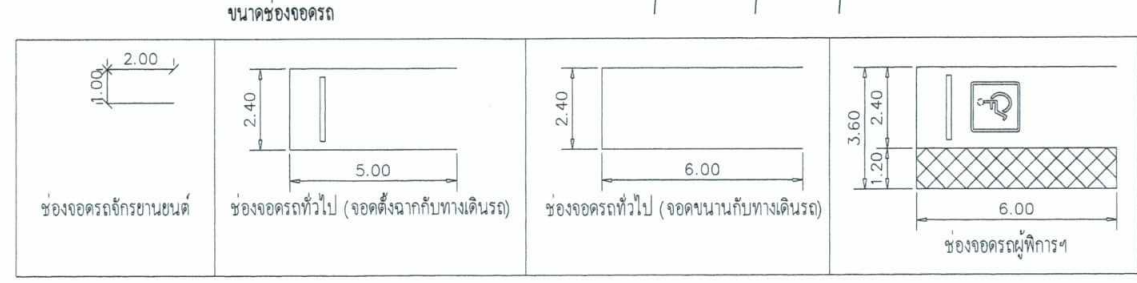
PROJ-
REVISION
Drawn By :
นายชาติสยาม จ้ายหนองบัว
Architects :
นายจตุภูมิ พุ่มเยี่ยม 587
Structure Engineer :
นายบุญทวี โฆษิตพันธ์วงศ์ สท.4224
Mechanical Engineer :
นายประภัสร์ เจริญ สท.2523
Electrical Engineer :
นายเกียรติศักดิ์ วีระพงษ์ประดิษฐ์ สท.5851
Sanitary Engineer :
สุภาวดี สุวรรณ
นายสุกษม สุขสถาน สท.99
Chk. By :
PROJECT
สมุทรปราการ เรสซิเดนซ์
LOCATION :
ต.ปากน้ำ อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ
OWNER :
บ.สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเม้นท์ จำกัด
Scale :
Dwg. File :
Date :
Drawing No. Total



- สัญลักษณ์**
- ← ทิศทางจราจรบนพื้นถนน
 - ↻ บ้ายทางเข้า
 - ↻ บ้ายทางออก
 - ↻ บ้ายเดินรถทางเดียว
 - ↻ บ้ายห้ามเลี้ยวขวา
 - ↻ บ้ายให้เลี้ยวขวา
 - ↻ บ้ายห้ามเลี้ยวซ้าย
 - ↻ กระจกโค้ง
 - ↻ บ้ายเตือนมีสิ่งกีดขวางข้างหน้า
 - ↻ สันชะลอความเร็ว (มาตรฐาน มพย.2301-56)

- 📺 กล้องโทรทัศน์วงจรปิดชนิดโดม
- 📺 กล้องโทรทัศน์วงจรปิดชนิดบุลเล็ต

ที่จอดรถยนต์ (คัน)	ที่จอดรถจักรยานยนต์ (คัน)
ชั้นใต้ดิน	-
ชั้น 1	6
รวม	6



รูปที่ 2 : แผนผังระบบจราจรชั้น 1

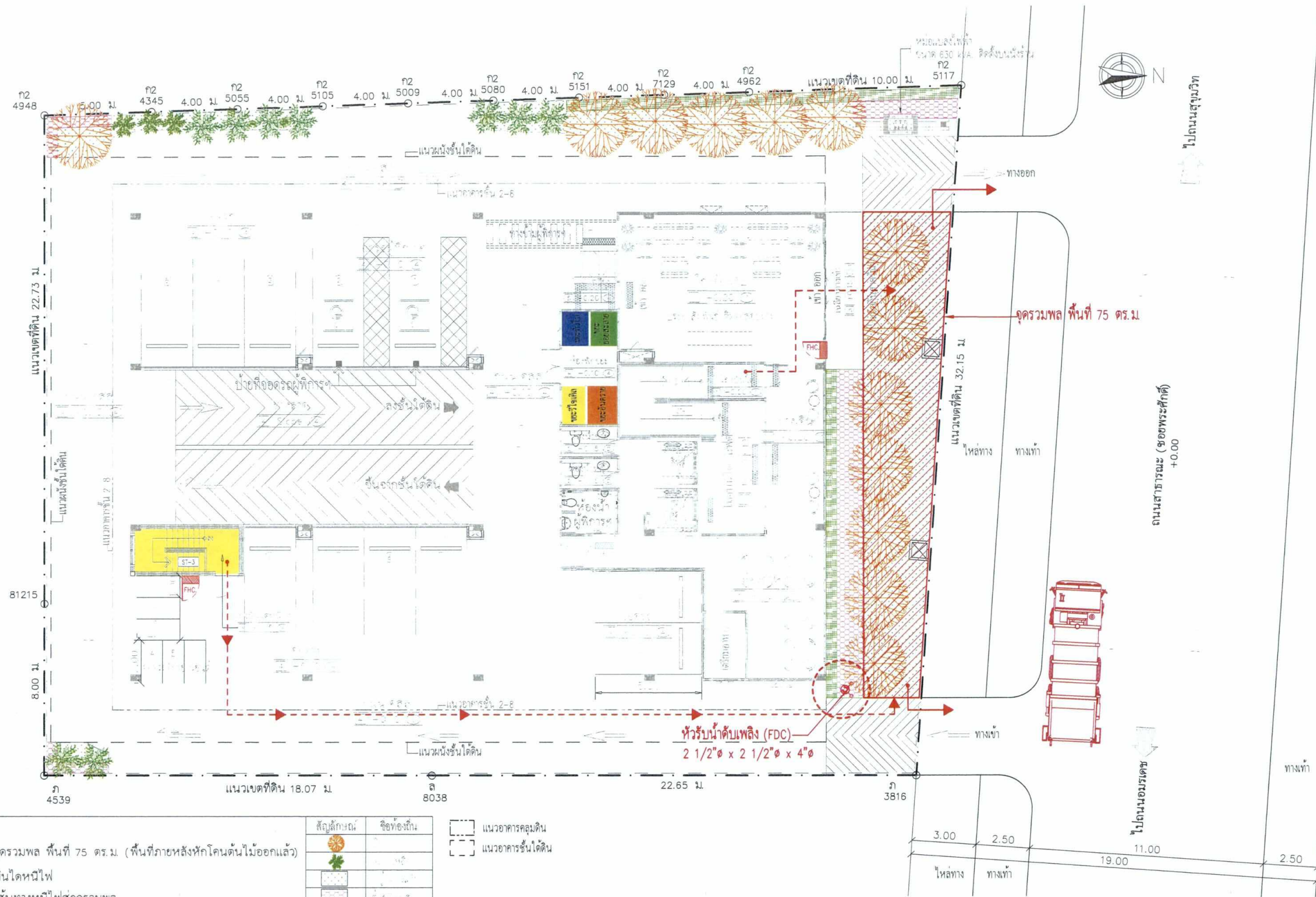
มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... *อภิญญา สุระประสิทธิ์*
 (นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... *Orany Kampa.*
 (นางสาวรณมา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



PROJ-	
REVISION	
Drawn By :	
Architects :	นายชาติสยาม จ้ายทองบัว
Structure Engineer :	นายจตุภูมิ พุ่มอิม วสท 587
Mechanical Engineer :	นายอนุทวี ไรยัตพันธ์ศักดิ์ สยท 4224
Electrical Engineer :	นายประภส เชิดฉาย สก 2523
Sanitary Engineer :	นายเกียรติ ธีระพงษ์ประสิทธิ์ สท 5851
Chk. By :	นายสุกษม สุขสถาน สส.99
PROJECT	สมุทรปราการ เรสซิเดนซ์
LOCATION :	ต.ปากน้ำ อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ
OWNER :	บ.สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด
Scale :	
Dwg. File :	
Date :	
Drawing No.	Total



- สัญลักษณ์**
- จุดรวมพล พื้นที่ 75 ตร.ม. (พื้นที่ภายหลังหักโคนต้นไม้ไปแล้ว)
 - บันไดหนีไฟ
 - เส้นทางหนีไฟสู่จุดรวมพล
 - เส้นทางจากจุดรวมพลสู่พื้นที่ปลอดภัยภายนอกโครงการ
 - จุดจัดรถดับเพลิง
 - หัวรับน้ำดับเพลิง
 - สายน้ำดับเพลิง

สัญลักษณ์	ชื่อ/ชื่อย่อ
	หัวรับน้ำดับเพลิง
	ต้นไม้
	พื้นที่สีเขียว
	พื้นที่สีเขียว
	พื้นที่สีเขียว

รูปที่ 3 : แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... *อสิศ งามกุล*
 (นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... *Osany Kaung*
 (นางสาวรรณา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



PROJ-	
REVISION	
Drawn By	นายชาติสยาม ขำหนองบัว
Architects	นายอุดม ทุมมิม วสท 587
Structure Engineer	นายบุญทวี โฉมคพันธ์วงศ์ สข 4224
Mechanical Engineer	นายประภาส เจริญฉาย สก 2523
Electrical Engineer	นายเกียรติ วีระพนประสิทธิ์ สท 5851
Sanitary Engineer	นายสุกษม สุขสถาน สส 99
Chk. By	
PROJECT	สมุทรปราการ เรสซิเดนซ์
LOCATION	ต.ปากน้ำ อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ
OWNER	บ.สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด
Scale	
Dwg. File	
Date	
Drawing No.	Total

Drawn By :

นายชาติสยาม ชัยหนองบัว

Architects :

นายคุณิณี พุ่มอิม วสท 587

Structure Engineer :

นายประทีป โชติพันธ์วงศ์ สย 4224

Mechanical Engineer :

นายประภัสร์ เจริญ สก 2523

Electrical Engineer :

นายเชริตศวี วัฒนประดิษฐ์ สฟท 5851

Sanitary Engineer :

นายสุกษม สุขสถาน สศ 99

Chk. By :

PROJECT

สมุทรปราการ
เรสซิเดนซ์

LOCATION :

ต.ปากน้ำ อ.เมืองสมุทรปราการ
จ.สมุทรปราการ

OWNER

บ.สมุทรปราการ เซอร์วิสดี
อพาร์ทเมนท์ จำกัด

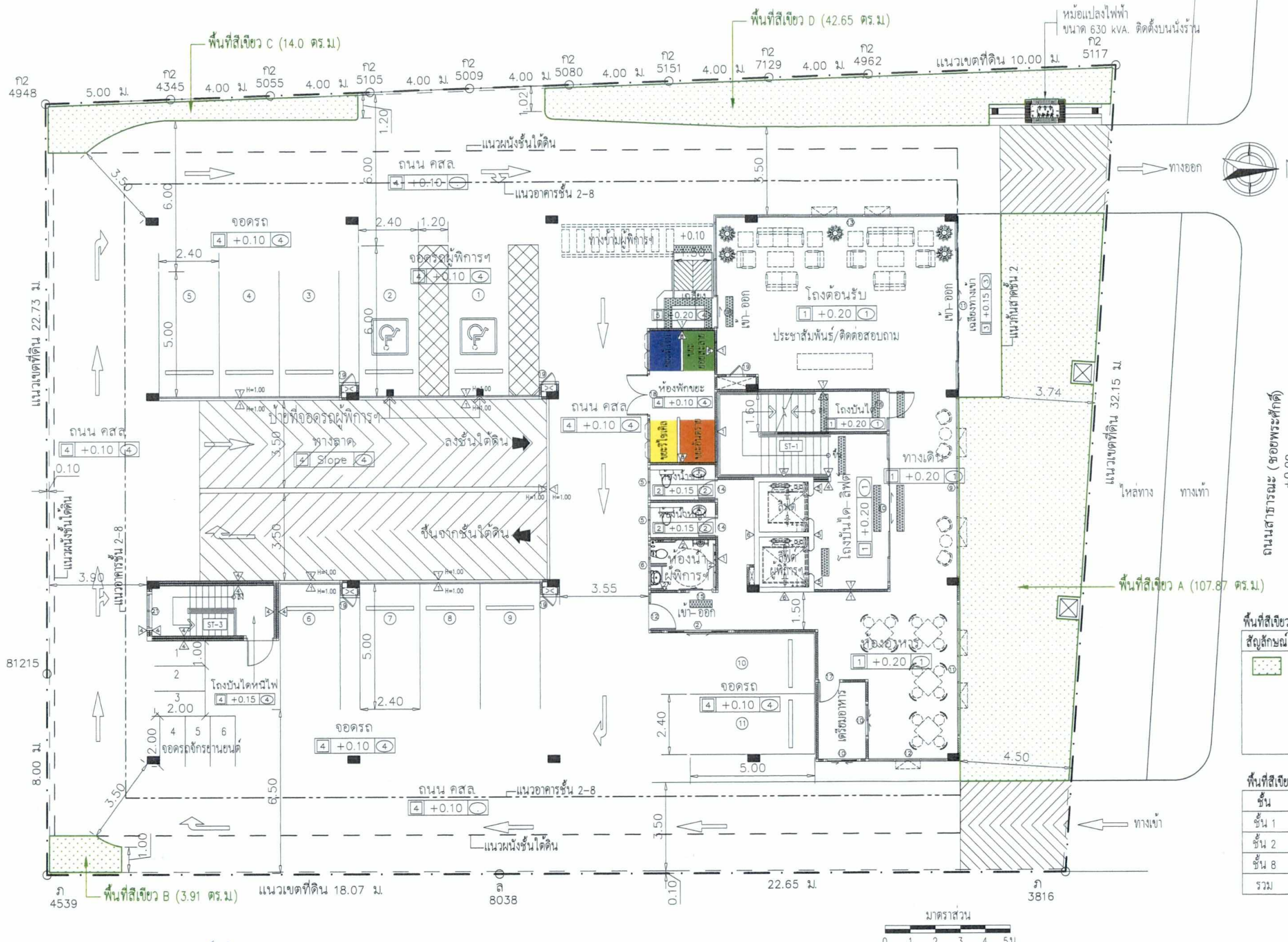
Scale

Dwg. File :

Date :

Drawing No.

Total



พื้นที่สีเขียวชั้น 1

สัญลักษณ์	ลำดับ	บริเวณ/แปลงปลูก	พื้นที่ (ตร.ม.)
1	A		107.87
2	B		3.91
3	C		14.0
4	D		42.65
รวม			≈ 168

พื้นที่สีเขียวทั้งหมด

ชั้น	พื้นที่ (ตร.ม.)
ชั้น 1	168
ชั้น 2	45
ชั้น 8	56
รวม	269

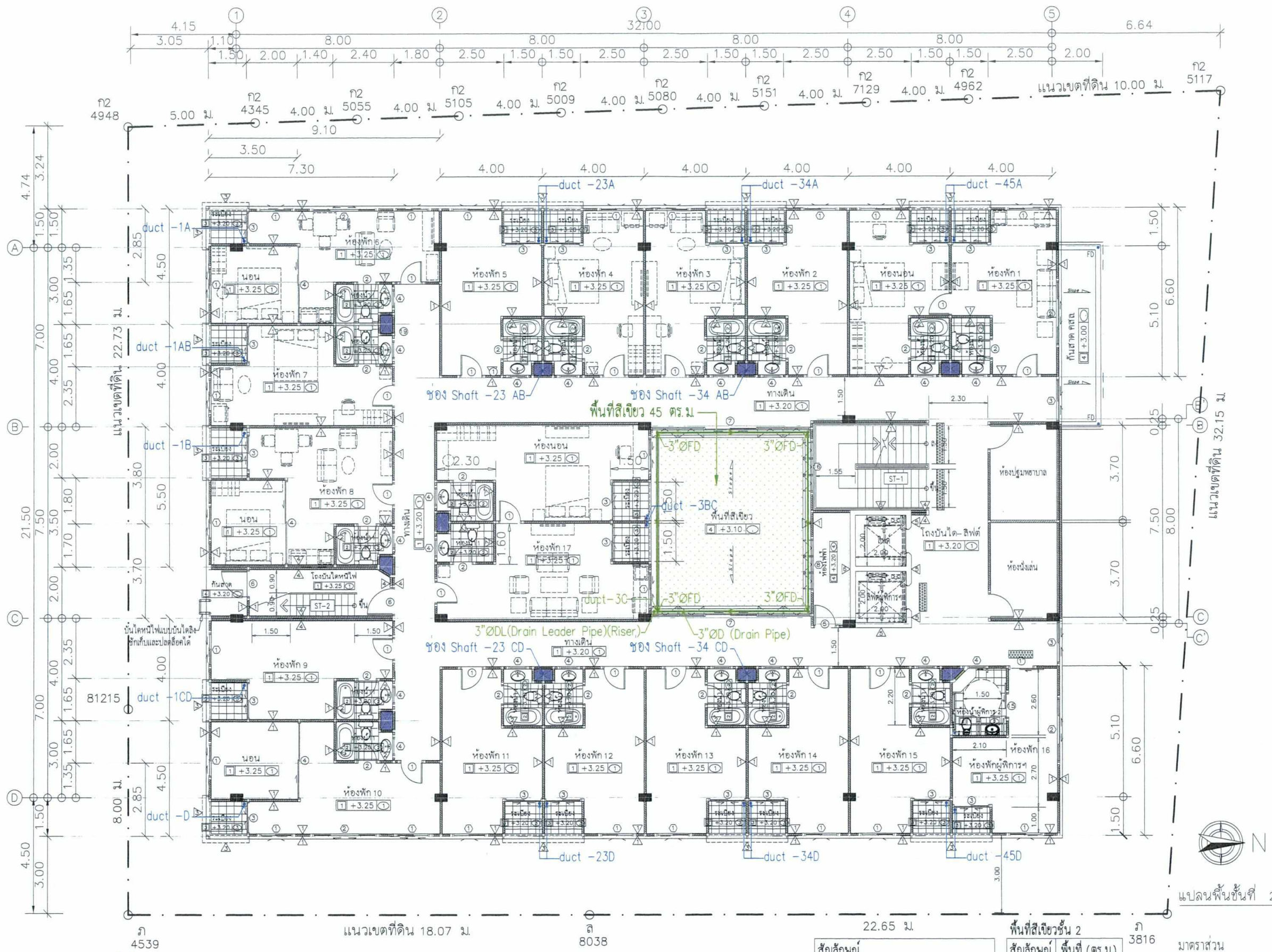
รูปที่ 4 : แผนผังพื้นที่เขียวชั้น 1

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
 กรรมการผู้ชำนาญ
 บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสดี อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณมา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





รูปที่ 5 : แผนผังพื้นที่สีเขียวชั้น 2

สัญลักษณ์
 ท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่สีเขียว
 ช่อง Shaft

พื้นที่สีเขียวชั้น 2
 สัญลักษณ์ พื้นที่ (ตร.ม.)
 45



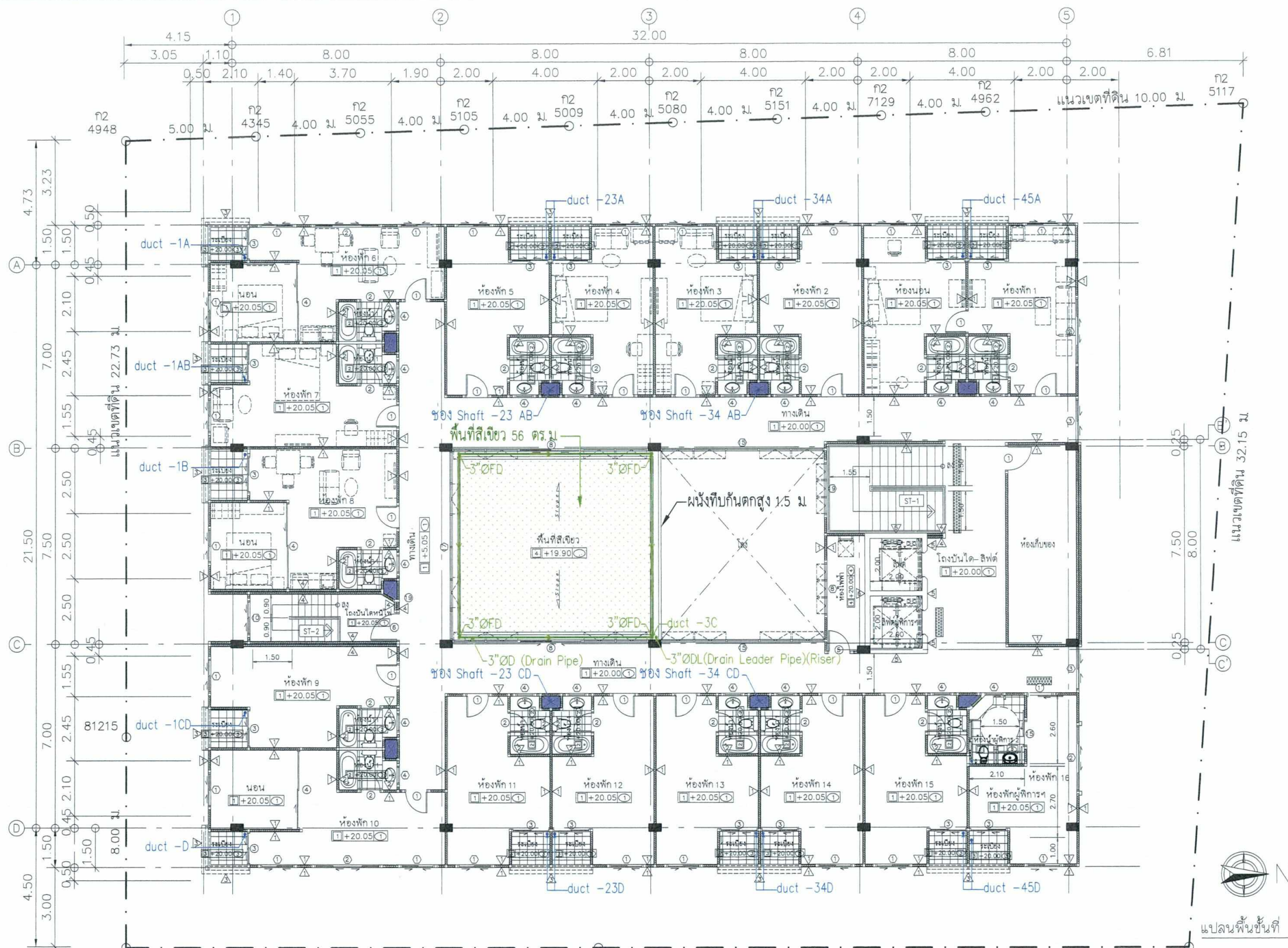
มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นางสาวรณมา ทองสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



PROJ-	
REVISION	
Drawn By :	
Architects :	นายชาติสยาม จันทหนองบัว
Structure Engineer :	นายคุณภูมิ พุ่มอิม วรสล 587
Mechanical Engineer :	นายบุญทวี โมมิตพันธ์วงศ์ สทศ.4224
Electrical Engineer :	นายประกาย เชิดฉาย สทศ.2523
Sanitary Engineer :	นายเกียรติศักดิ์ วีระพงษ์ประสิทธิ์ สทศ.5851
Chk. By :	นายสุกษม สุขสถาน สส.99
PROJECT	สมุทรปราการ เรสซิเดนซ์
LOCATION :	ต.ปากน้ำ อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ
OWNER :	บ.สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเม้นท์ จำกัด
Scale :	
Dwg. File :	
Date :	
Drawing No.	Total



PROJ-	
REVISION	
Drawn By :	นายชาติสยาม ฉายทองบัว
Architects :	นายจตุภูมิ พุ่มอิม วสส 587
Structure Engineer :	นายบุญทวี โมอิตพันธ์วงศ์ สข.4224
Mechanical Engineer :	นายประกาย เชิดฉาย สก.2523
Electrical Engineer :	นายเกียรติยศ วีระพงษ์ประดิษฐ์ สทท.5851
Sanitary Engineer :	นายสุกษม สุขสถาน สส.99
Chk. By :	
PROJECT	สมุทรปราการ เรสซิเดนซ์
LOCATION :	ต.ปากน้ำ อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ
OWNER :	บ.สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด
Scale :	
Dwg. File :	
Date :	
Drawing No.	Total
	118/123

มีนาคม 2565 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายวิบูลย์ วงศ์อภิสิทธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



รูปที่ 6 : แผนผังพื้นที่สีเขียวชั้น 8

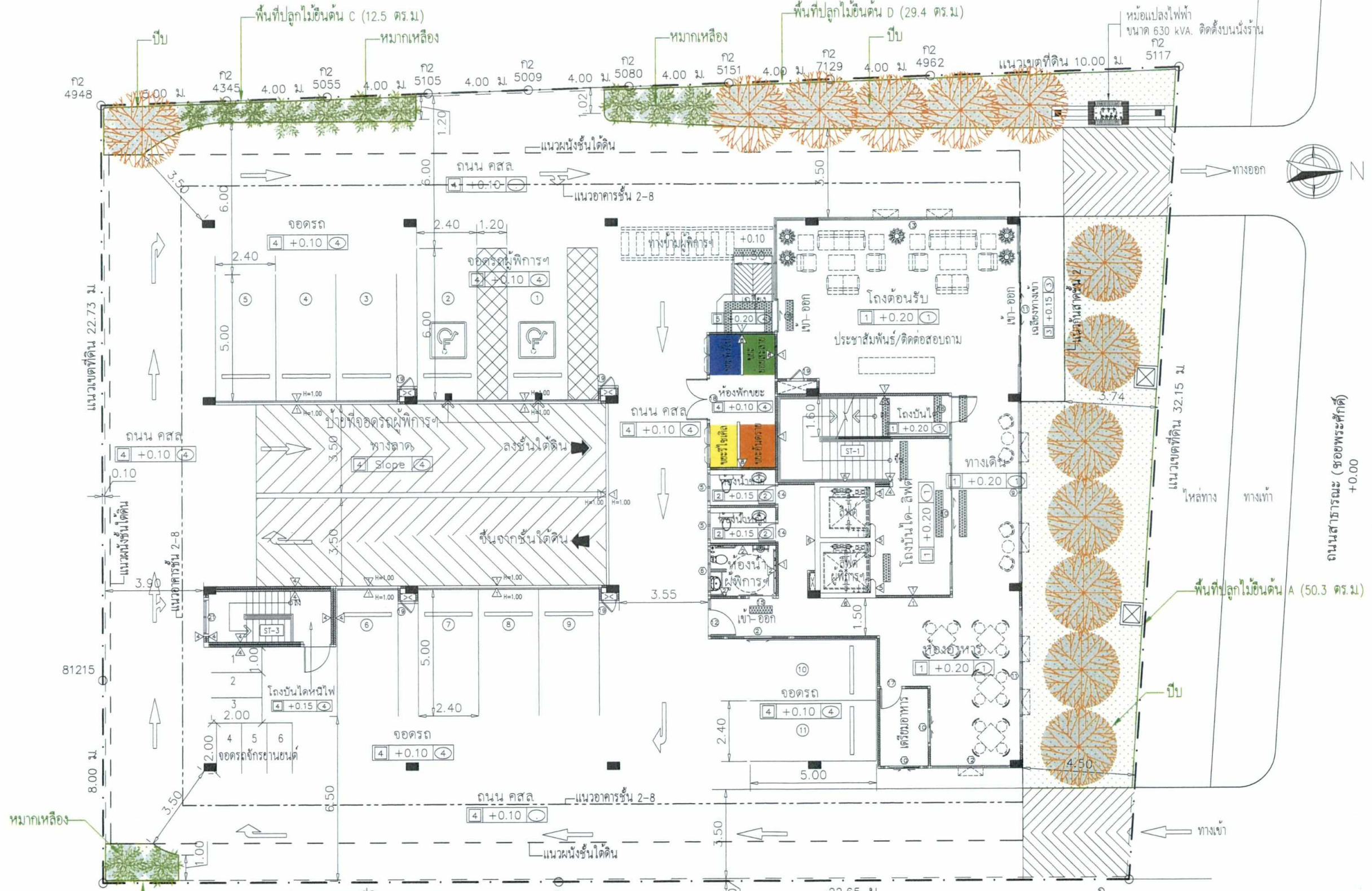
สัญลักษณ์
 - ท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่สีเขียว
 - ช่อง Shaft

พื้นที่สีเขียวชั้น 2
 สัญลักษณ์ พื้นที่ (ตร.ม.)
 50

มาตราส่วน
 0 1 2 3 4 5ม.



มีนาคม 2565 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางสาววรรณมา หงอสกุล)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้น 1

สัญลักษณ์	ลำดับ	บริเวณ/แปลงปลูก	พื้นที่ (ตร.ม.)
	1	A	50.3
	2	B	3.4
	3	C	12.5
	4	D	29.4
	รวม		≈ 95



ข้อมูลไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชื่อท้องถิ่น	ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม (ม.)	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)
🍊	पीप	Milingtonia hortensis Linn.f.	3.0	5.0-8.0	13
🌿	หมากเหลือง	Chyrsalidocarpus lutescens H.Wendl.	1.0-2.0	3.0-5.0	12

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

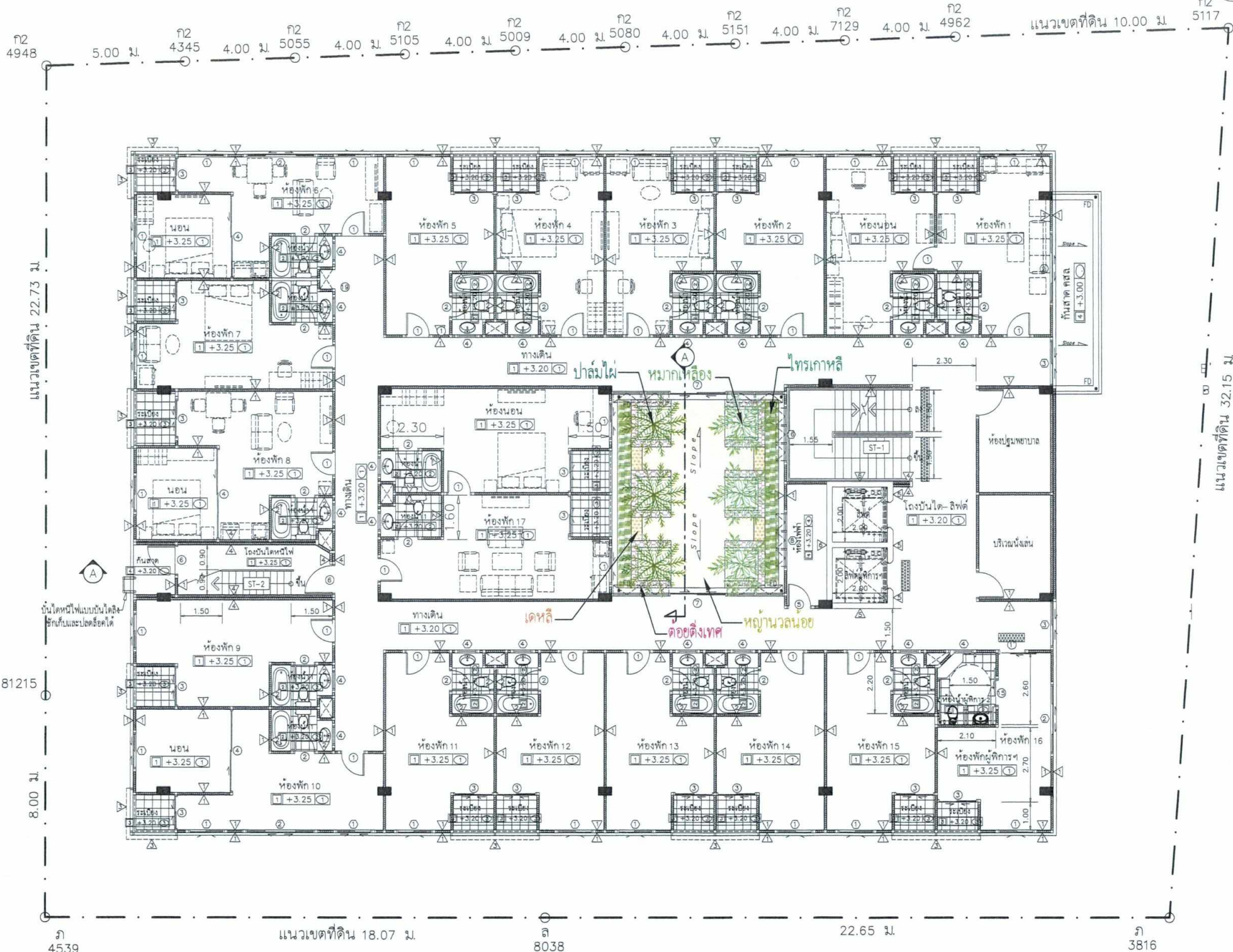


รูปที่ 7 : แผนผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้น 1



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณภา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

PROJ-	
REVISION	
Drawn By :	นายชาติสยาม อ้ายหนองบัว
Architects :	นายคุณภูมิ พูนเข็ม วสท 587
Structure Engineer :	นายบุญทวี โรยจิตพันธ์วงศ์ สข.4224
Mechanical Engineer :	นายประภส เชิดฉาย สก.2523
Electrical Engineer :	นายเกียรติ วีระพงษ์ประสิทธิ์ สท.5851
Sanitary Engineer :	นายสุกษม สูงสถาน สส.99
Chk. By :	
PROJECT	สมุทรปราการ เรสซิเดนซ์
LOCATION	ต.ปากน้ำ อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ
OWNER	บ.สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด
Scale :	
Dwg. File	
Date :	
Drawing No.	Total



หมากเหลือง



ปาล์มไผ่



หญ้านวลน้อย



เดหลี



ค้อยติ่งเทศ



ไทรเกาหลี

แปลนพื้นที่ 2



ข้อมูลไม้พุ่มและพืชคลุมดิน

สัญลักษณ์	ชื่อท้องถิ่น	ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม (ม.)	ความสูง (ม.)
	หญ้านวลน้อย	Zoysia matrella	-	-
	เดหลี	Spathiphyllum spp.	-	0.15-0.5
	ค้อยติ่งเทศ	Ruellia tuberosa L.	-	0.15-0.5
	ไทรเกาหลี	Ficus annulata	0.5	1.0-2.0

ข้อมูลไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชื่อท้องถิ่น	ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม (ม.)	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)
	หมากเหลือง	Chrysalidocarpus lutescens H.Wendl.	1.0-2.0	3.0-5.0	5
	ปาล์มไผ่	Chamaedorea erumpeus H.E.Moore	1.0-2.0	1.5-2.0	6

รูปที่ 8 : แผนผังชนิดพันธุ์ไม้ชั้น 2

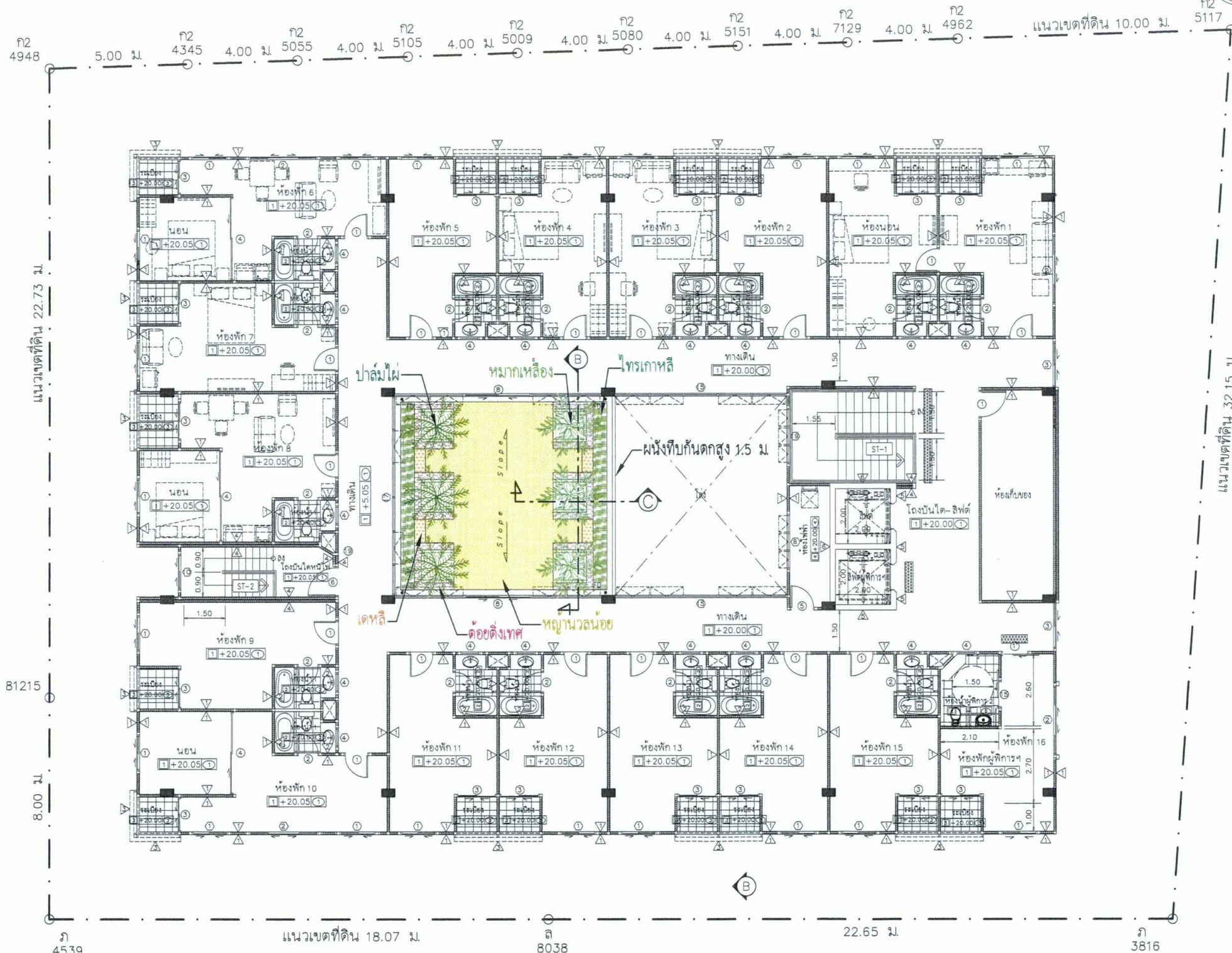
มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



PROJ-	
REVISION	
Drawn By :	นายชาติสยาม จัยหนองบัว
Architects :	นายคุณิ ทุมอิม วสท 587
Structure Engineer :	นายอนุทวี ไรชิตพันธ์ สข 4224
Mechanical Engineer :	นายประกาย เชิดฉาย สก 2523
Electrical Engineer :	นายเกียรติศร วีระพงษ์ประทุม สฟท 5851
Sanitary Engineer :	นายสุกษม สุขสถาน สส 99
Chk. By :	PROJECT
PROJECT	สมุทรปราการ เรสซิเดนซ์
LOCATION :	ต.ปากน้ำ อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ
OWNER :	น.สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด
Scale :	
Dwg. File :	
Date :	
Drawing No.	Total

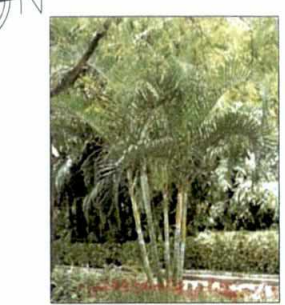


ข้อมูลไม้พุ่มและพืชคลุมดิน

สัญลักษณ์	ชื่อท้องถิ่น	ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม (ม.)	ความสูง (ม.)
	หญ้านวลน้อย	Zoysia matrella	-	-
	เดหลี	Spathiphyllum spp.	-	0.15-0.5
	ดอสดิ่งเทศ	Ruellia tuberosa L.	-	0.15-0.5
	ไทรเกาหลี	Ficus annulata	0.5	1.0-2.0

ข้อมูลไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชื่อท้องถิ่น	ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม (ม.)	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)
	หมากเหลือง	Chrysalidocarpus lutescens H.Wendl.	1.0-2.0	3.0-5.0	5
	ปาล์มไผ่	Chamaedorea erumpens H.E.Moore	1.0-2.0	1.5-2.0	6



หมากเหลือง



ปาล์มไผ่



หญ้านวลน้อย



เดหลี



ดอสดิ่งเทศ



ไทรเกาหลี

แปลนพื้นที่ 8

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นายวิบูลย์ วงศ์ภักดิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด

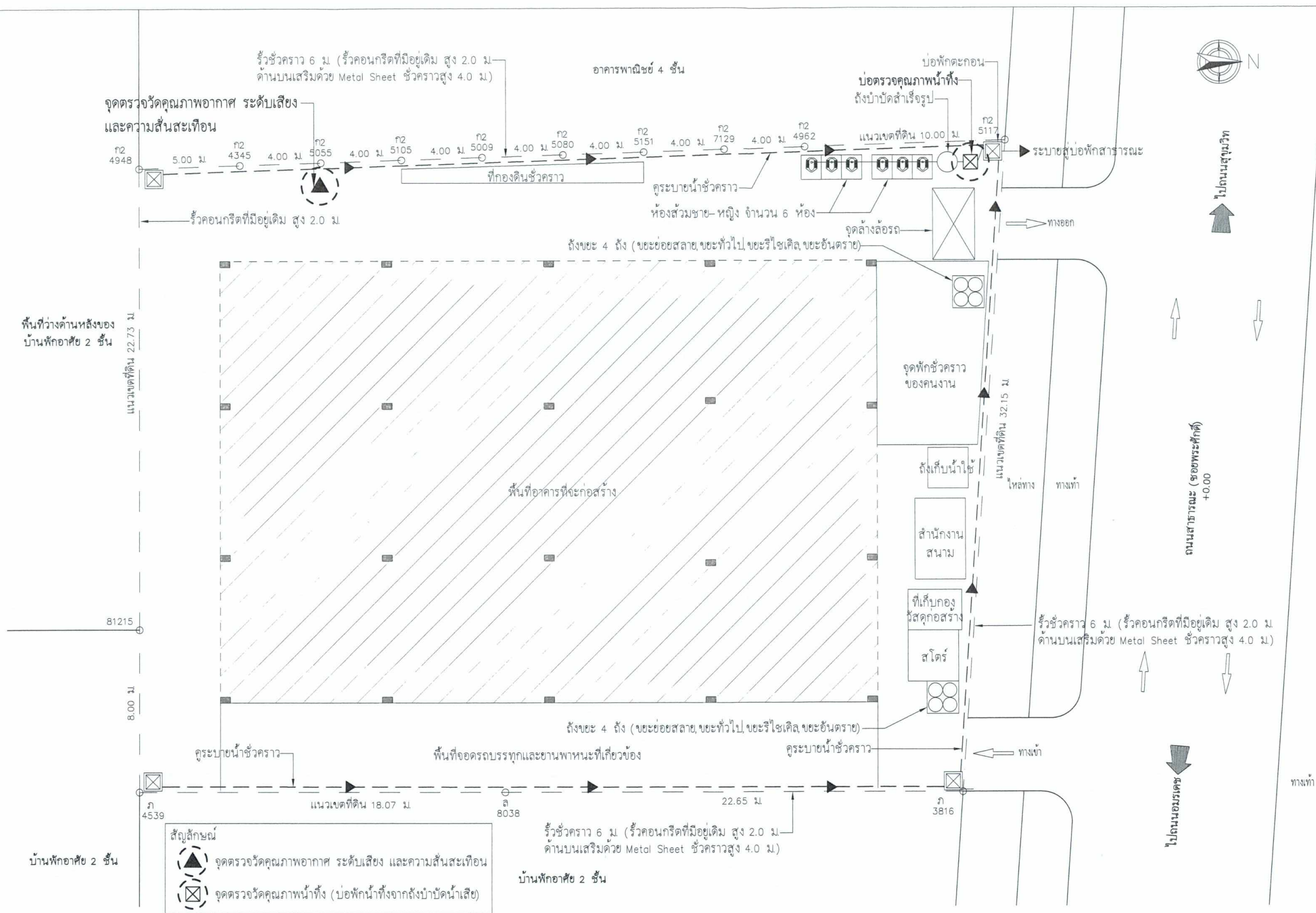


รูปที่ 9 : แผนผังชนิดพันธุ์ไม้ชั้น 8

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณภา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



PROJ-	
REVISION	
Drawn By :	นายชาติสาม ขำหนองบัว
Architects :	
	นายอุดม พนมวัฒน์ สก 587 Structure Engineer
	นายบุญทวี โฉมดีพันธ์ สย 4224 Mechanical Engineer
	นายประภาส เชิดฉาย สก 2523 Electrical Engineer
	นายเกียรติ วัฒนประพันธ์ สฟท 5851 Sanitary Engineer
	นายสุกษม สุขสถาน สส 99 Chk. By :
PROJECT	สมุทรปราการ เรสซิเดนซ์
LOCATION	ด.ป.ก.น.อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ
OWNER :	บ.สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด
Scale :	
Dwg. File :	
Date :	
Drawing No.	Total



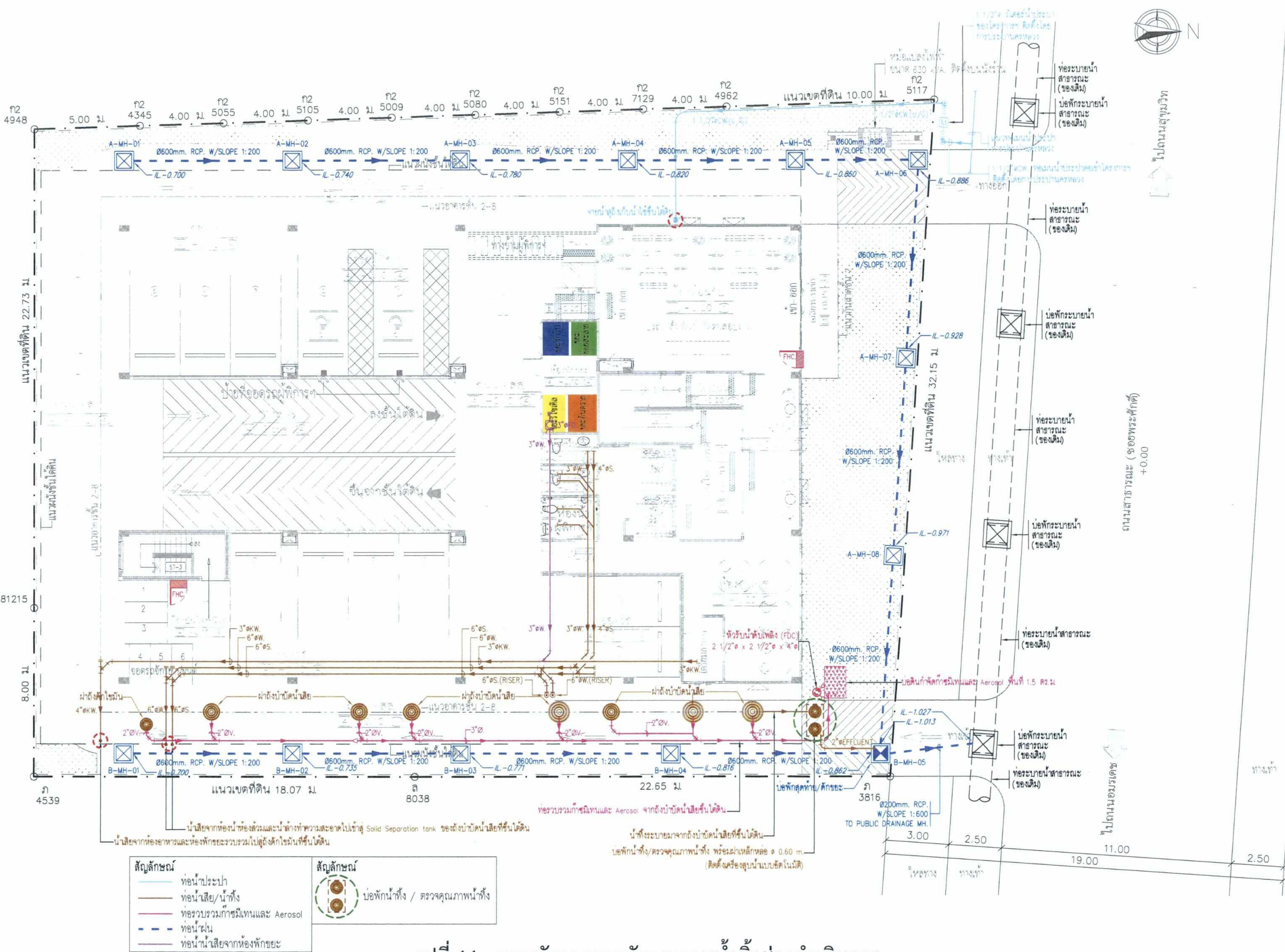
PROJ-	
REVISION	
Drawn By :	นายชาติสยาม จัยหนองบัว
Architects :	นายจตุภูมิ พุ่มอัม วิศวกร 587
Structure Engineer :	นายบุญทวี โมฆิตพันธ์วงศ์ สท.4224
Mechanical Engineer :	นายประกาย เชิดฉาย สท.2523
Electrical Engineer :	นายเกียรติ ธีระพงษ์ประสิทธิ์ สท.5851
Sanitary Engineer :	นายสุกษม สุขสถาน สส.99
Chk. By :	
PROJECT	สมุทรปราการ เรสซิเดนซ์
LOCATION :	ต.ปากน้ำ อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ
OWNER :	บ.สมุทรปราการ เซอร์วิสเซอ พาร์ทเมนท์ จำกัด
Scale :	
Dwg. File :	
Date :	
Drawing No.	Total
AA-02	122/123

มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... อธิพงษ์ สุระประสิทธิ์
 (นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิสเซอ พาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ..... อธิพงษ์ สุระประสิทธิ์
 (นางสาววรรณนา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด





รูปที่ 11 : แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งช่วงดำเนินการ

มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นายวิบูลย์ วงศ์อภิสมโพธิ์ / นายอดิพล สุระประสิทธิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2565 ลงชื่อ.....
 (นางสาวรรณา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



PROJ-	
REVISION	
Drawn By :	
Architects :	นายชาติสยาม จั๊กหนองบัว
Structure Engineer :	นายคุณภูมิ ทุมอิม วสท 587
Mechanical Engineer :	นายบุญฤทธิ์ ไร่อืดพันธ์วงศ์ สท.4224
Electrical Engineer :	นายประภาส เจริญฉาย สท.2523
Sanitary Engineer :	นายเกียรติศักดิ์ วีระพงษ์ประดิษฐ์ สท.5851
Chk. By :	นายสุกษม สุขสถาน สท.99
PROJECT	สมุทรปราการ เรสซิเดนซ์
LOCATION :	ต.ปากน้ำ อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ
OWNER :	บ.สมุทรปราการ เซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ จำกัด
Scale :	
Dwg. File :	
Date :	
Drawing No.	Total