

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha)  
ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาล 2 ตำบลศรีราชา  
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี  
ต้องยึดถือและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายริชคาร์โต บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

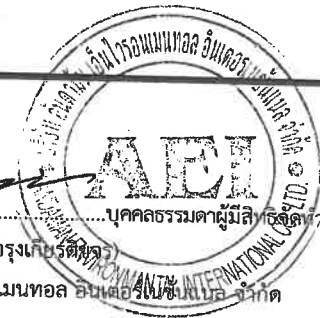
กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)

บริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต โซลูชัน จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



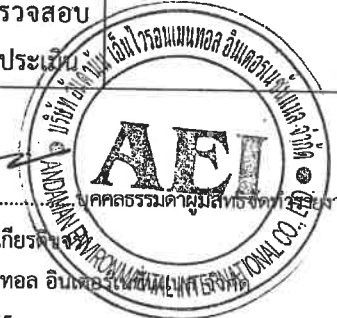
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. มาตรการทั่วไป	โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเทศบาล 2 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องพักจำนวน 100 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-8 ไร่ ประกอบด้วย อาคารสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<ol style="list-style-type: none"> <li>โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) อย่างเคร่งครัด</li> <li>โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</li> <li>ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมิน</li> </ol>	- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207

ลงนาม.....  
 (นายริคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565




ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)		<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้ เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว</p>	

  
 ลงนาม.....  
 (นายริศคาริโต .....)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2565


บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

  
 ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2565




ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)		<p>ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า</p>	

ลงนาม  บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (นายริศคาริโต พงษ์อิน) PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
 (ลงชื่อน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม  (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด





ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)		<p>เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	

ลงนาม.....  
 (นายริศคารโต บาลชานัน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

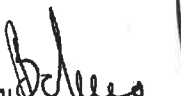
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.


ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร ชื่นชื่นจิตร)  
 บริษัท อันตมัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เนชันนัล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของ บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p><b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b></p> <p><b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b></p>	<p>กิจกรรมการก่อสร้าง/ปรับปรุงอาคารเพิ่มเติมบางส่วนของโครงการ ได้แก่ การก่อสร้างอาคารส่วนต่อเติม สูง 8 ชั้น ปรับปรุงทางลาด ตัดแปลงและปรับปรุงห้องพัก ตัดแปลงพื้นที่บริการบริเวณชั้น 1 ชั้น 2 และชั้น 8 ปรับเปลี่ยนหลังคาโถงต้อนรับชั้น 1 ต่อเติมห้องปั๊ม และปรับปรุงพื้นที่ภายนอกอาคาร ได้แก่ ปรับปรุงพื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ ปรับย้ายทางเข้าโครงการและป้อมยาม วางบ่อท่อน้ำ และถังบำบัดน้ำเสียเพิ่ม ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างเป็นการปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคารโครงการและพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น โดยการก่อสร้างอาคารเพิ่มเติมคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 14 เดือน และโครงการได้จัดให้มีกำแพงกันดินโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินที่อาจส่งผลให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงได้</p> <p>ทั้งนี้ บริเวณประตูทางเข้าโครงการจัดให้มีพลาสติกสูง 5 เมตร ปิดกัน และเปิดเฉพาะเวลาที่มรดกเข้า-ออกเท่านั้น ทั้งนี้ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้มีการปรับพื้นที่เท่าที่จำเป็นเพื่อให้เหมาะสมกับการวางฐานรากของอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตย์ของโครงการเท่านั้น</li> <li>ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย และควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</li> <li>จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เรื่องร้องเรียน</li> <li>- ความคงทนแข็งแรงของรั้วทึบและรั้ว Metal Sheet</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที</li> <li>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วทึบและรั้ว Metal Sheet ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>

ลงนาม  บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (นายริคคาร์โด บัลลัสโก) PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม  (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	เหมาะสมโดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อย่างเคร่งครัดเพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศในระดับต่ำ		<u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตลอดระยะเวลาก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
1.2 ทรัพยากรดิน	กิจกรรมการก่อสร้าง/ปรับปรุงอาคารเพิ่มเติมบางส่วนของโครงการ ได้แก่ การก่อสร้างอาคารส่วนต่อเติม สูง 8 ชั้น ปรับปรุงทางลาด ดัดแปลงและปรับปรุงห้องพัก ดัดแปลงพื้นที่บริการบริเวณชั้น 1 ชั้น 2 และชั้น 8 ปรับเปลี่ยนหลังคาโถงต้อนรับชั้น 1 ต่อเติมห้องปั๊ม และปรับปรุงพื้นที่ภายนอกอาคาร ได้แก่ ปรับปรุงพื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ ปรับย้ายทางเข้าโครงการและป้อมยาม วางท่อท่อน้ำ และถังบำบัดน้ำเสียเพิ่ม โดยกิจกรรมที่คาดว่าจะมีผลกระทบต่อลักษณะล้างพังทลายของดิน คือ การปรับพื้นที่เพื่อให้เหมาะสมกับการก่อสร้างอาคารส่วนต่อเติม สูง 8 ชั้น การปรับปรุงทางลาดชั้นลงที่จอดรถชั้นใต้ดินและชั้น 1 และปรับปรุงพื้นที่	1. ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้เท่านั้น และให้วิศวกรผู้ชำนาญควบคุมงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ผู้รับเหมาจะต้องเคลื่อนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณรอบๆ สถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย ภายหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อให้ดินสามารถฟื้นตัวได้ 3. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนดังกล่าวโดยเร็ว 4. ในการขุดดินจะต้องดำเนินการเฉพาะในส่วนของตำแหน่งที่วิศวกรได้ออกแบบไว้เท่านั้น และต้องดำเนินการตามแบบและ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เรื่องร้องเรียน <u>วิธีการ</u> - จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

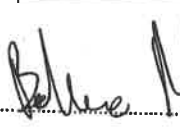
ลงนาม.....  
 (นายริชคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.


ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)  
 บริษัท อีเอ็นเอ็ม เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>ภายนอกอาคาร ได้แก่ ปรับปรุงพื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ ปรับย้ายทางเข้าโครงการและป้อมยาม วางท่อหนองน้ำ และถังบำบัดน้ำเสียเพิ่ม เท่านั้น ซึ่งจะมีการขุดดินเพื่อปรับระดับพื้นที่ก่อสร้างฐานรากและเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่มีการก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณดินที่ขุดทั้งหมดประมาณ 242.09 ลบ.ม. ดังนั้น ดินที่ได้จากการขุดเพื่อก่อสร้างฐานรากอาคารประมาณ 242.09 ลบ.ม. โครงการจะนำดินที่ขุดได้ไปถมกลับในพื้นที่โครงการ ประมาณ 91.67 ลบ.ม. จะมีดินเหลืออีกประมาณ 150.42 ลบ.ม. ซึ่งจะนำมาพักกองไว้ในพื้นที่โครงการชั่วคราว จากนั้นผู้รับเหมาก่อสร้างจะขนย้ายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยโครงการจะขนย้ายดินออกนอกพื้นที่โครงการ โดยรถบรรทุก 10 ล้อ จำนวน 1 คัน ขนย้ายวันละ 2 เที่ยว/คัน ซึ่งจะใช้เวลาประมาณ 7 วัน โดยโครงการได้กำหนดเวลาในการขนย้ายดินในช่วงเวลาประมาณ 10.00 น.-15.00 น. เท่านั้น</p> <p>ทั้งนี้ ในการกองดิน โครงการจะปิดคลุมด้วยผ้าใบมิดชิดเพื่อป้องกันการชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียงกรณีที่เกิดฝนตก และป้องกันการฟุ้งกระจายของดิน สำหรับการขุดดินเพื่อทำฐานราก</p>	วิธีการทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน	<p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> </ul>

ลงนาม   
 (นายริศคาริโต บาสาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม   
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติกุล)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2565

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 ANANTMAN ENVIRONMENTAL CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	อาคาร โครงการจะดำเนินการเป็นขั้นตอน โดยจะไม่ทำการขุดดินพร้อมกัน และจะหลีกเลี่ยงดำเนินการในช่วงหน้าฝน พร้อมทั้งปัจจุบันจัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรองรับน้ำจากพื้นที่ก่อสร้างกรณีที่ฝนตก สำหรับตะกอนดินที่ไหลมากับน้ำฝน และตกตะกอนอยู่บริเวณท่อระบายน้ำ โครงการจะขุดลอกท่อระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ		
1.3 ธรณีวิทยา	<b>การเกิดแผ่นดินไหว</b> จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคาร ในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 พบว่า จังหวัดชลบุรีไม่อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวแต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่า ผลกระทบด้านการเกิดแผ่นดินไหวจะอยู่ในระดับต่ำ	1. ออกแบบโครงสร้างอาคารส่วนต่อเติมให้สามารถรองรับต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	
1.4 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่จะเกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้าง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากเครื่องจักรและยานพาหนะที่	<b>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</b> 1. จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของ	การตรวจวัดคุณภาพอากาศ ภายในพื้นที่โครงการ <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b>

ลงนาม.....  
(นายริศคาริโต บาลช)  
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2565

**บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด**  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติชจร)  
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
กรุงเทพฯ 2565

**AEI**  
AN TAMA ENVIRONMENTAL INTERNATIONAL LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>ชนวนวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณฝุ่นละออง มลพิษจากเครื่องจักรและยานพาหนะได้ดังนี้</p> <p>1) ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p><b>ปริมาณฝุ่นละออง (TSP)</b></p> <p>จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองโดยใช้ Box Model พบว่า กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เท่ากับ 0.0064 มก./ลบ.ม.และเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งตรวจวัดได้ 0.022 มก./ลบ.ม. จะมีค่าเท่ากับ 0.0284 มก./ลบ.ม. ซึ่งพบว่ายังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ซึ่งกำหนดค่าเฉลี่ย 24 ชม. ไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <p><b>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</b></p> <p>จากการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) โดยใช้ Box Model พบว่า กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	<p>โครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียงในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>2. ทำป้ายระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างและเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน</p> <p><b>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <p>1. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นจากการก่อสร้างและระบุแนวทางแก้ไขสามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าวเมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อวันและเวลาที่ร้องเรียนรวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าวให้ชัดเจน</p> <p>3. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา</p>	<p>- ตรวจวัดค่า TSP, PM<sub>10</sub> และ CO</p> <p><b>วิธีการตรวจวัด และระยะเวลาตรวจวัด</b></p> <p>- ตรวจวัด TSP, PM<sub>10</sub> ทุกวันที่ทำฐานรากเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจวัด CO เดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุกเดือน โดย</p> <p>- TSP ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric (High Volume Air Sampler)</p> <p>- PM<sub>10</sub> ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric</p> <p>- CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection</p>

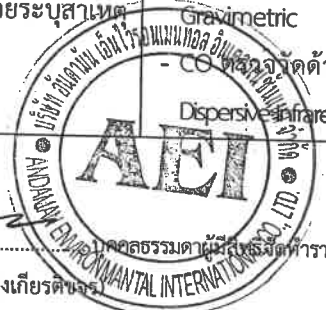
ลงนาม.....  
(นายริศการโต บาลชาโร)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติคุณ)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b></p>	<p>ขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) เท่ากับ 0.0006 มก./ลบ.ม. และเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งตรวจวัดได้ 0.016 มก./ลบ.ม. จะมีค่าเท่ากับ 0.0166 มก./ลบ.ม. ซึ่งพบว่ายังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ซึ่งกำหนดค่าเฉลี่ย 24 ชม. ไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.</p> <p>2) มลพิษทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรกลจากการคำนวณความเข้มข้นมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารที่ทำงานด้วยเครื่องยนต์ดีเซล พบว่า มีค่าความเข้มข้นของ CO และ TSP ประมาณ 0.00360 และ 0.00115 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ</p> <p>3) มลพิษทางอากาศจากพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศจากการคำนวณความเข้มข้นมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างที่ พบว่า มีค่าความเข้มข้นของ CO, TSP และ PM<sub>10</sub> ประมาณ 0.000012, 0.0000037 และ 0.0000012 มก./ลบ.ม.ตามลำดับ</p>	<p><b>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชม. ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมทั้งจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานอนุญาต</li> <li>3. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่นประจำวันพร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ</li> <li>4. ตรวจสอบการทำงานทั่วไปและหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน</li> </ol> <p><b>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้ที่ได้รับฝุ่นมากที่สุด</li> <li>2. จัดทำรั้วที่บสูง 2.50 เมตร และรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) สูง</li> </ol>	<p><b>จำนวนสถานีและตำแหน่งที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> </ul> <p><b>ภายนอกพื้นที่โครงการ</b></p> <p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดค่า TSP, PM<sub>10</sub> และ CO</li> </ul> <p><b>วิธีการตรวจวัด และระยะเวลาตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัด TSP, PM<sub>10</sub> และ CO เดือนละครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และ</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริโต บาลชาน) กรรมการผู้จัดการ  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม.....  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจ้างทำงาน  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติชัย)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบหรือสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้างทั้งสามกิจกรรม ได้แก่ ผ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากยานพาหนะ พบว่า มีค่าความเข้มข้นของ CO, TSP และ PM<sub>10</sub> ประมาณ 1.56361, 0.02955 และ 0.01660 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน และเมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 22-25 กรกฎาคม 2564 แล้วไม่มีนัยสำคัญที่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงอย่างชัดเจน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>4) การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละอองช่วงก่อสร้าง</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างอาคาร และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง โดยการประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการสะสมฝุ่นซึ่งจะทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการดังกล่าว สามารถสรุปได้ดังนี้</p>	<p>3.50 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>3. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><b>มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> <li>2. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งานและตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</li> <li>3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</li> <li>4. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</li> <li>5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราโยที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษ</li> </ol>	<p>รายงานผลทุกเดือน</p> <p><b>จำนวนสถานีและตำแหน่งที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัด 1 สถานี คือ โรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหาราชา</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> </ul>

ลงนาม.....

*[Signature]*

(นายริชคาร์โต บาลซาโน)  
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....

*[Signature]*

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565






ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคนในท้องถิ่น	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>1. ระยะน้อยกว่า 20 เมตร จากพื้นที่โครงการ มีบ้านพักอาศัย จำนวน 8 หลัง มีผู้ได้รับผลกระทบมากกว่า 100 คน ซึ่งจากการจำแนก พบว่า ผู้ได้รับผลกระทบจะได้รับผลกระทบจากฝุ่นในระดับสูง</p> <p>2. ระยะน้อยกว่า 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ มีบ้านพักอาศัย สถานประกอบการ จำนวน 69 หลัง และมีผู้ได้รับผลกระทบ มากกว่า 100 คน ซึ่งจากการจำแนก พบว่า ผู้ได้รับผลกระทบจะได้รับผลกระทบจากฝุ่นในระดับปานกลาง</p> <p>3. ระยะน้อยกว่า 350 เมตร จากพื้นที่โครงการ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ ประมาณ 497 หลัง มีผู้ได้รับผลกระทบ มากกว่า 100 คน จากการจำแนกพบว่า ผู้ได้รับผลกระทบจะได้รับผลกระทบจากฝุ่นในระดับต่ำ</p> <p>เมื่อพิจารณาระยะห่างแหล่งกำเนิด และผู้รับผลกระทบ เช่นเดียวกับการประเมินความอ่อนไหวของการสะสมฝุ่น และจากผลการประเมินปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่ มีค่าเท่ากับ 0.016 มก./ลบ.ม. หรือ 16 ไมโครกรัม/ลบ.ม. ซึ่งสามารถประเมินระดับความอ่อนไหวผลกระทบต่อสุขภาพจากการหายใจของประชาชนที่</p>	<p>ดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p><b>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</li> <li>2. ฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</li> <li>3. ใช้ระบบการขนส่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด</li> <li>4. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</li> </ol> <p><b>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ห้ามเผามูลฝอย วัชพืช และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol> <p><b>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</li> </ol> <p><b>มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ไม่ขนส่งดินในชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อลดความแออัดของรถบนถนน โดยจะทำการขนส่ง 2 ช่วงเวลา ได้แก่ ช่วงเช้าเวลา 10.00 น.-12.00 น. และช่วงบ่ายเวลา 13.00 น.-15.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์เท่านั้น และห้ามขนส่งดินในช่วงเวลากลางคืนโดยเด็ดขาด</li> </ol>	

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริโต บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จงสินธุศรีขจร)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการและกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะน้อยกว่า 20 เมตร จากพื้นที่โครงการ มีบ้านพักอาศัย จำนวน 8 หลัง มีผู้ได้รับผลกระทบ มากกว่า 100 คน ซึ่งจากการจำแนกพบว่า ผู้ได้รับผลกระทบจะได้รับผลกระทบจากฝุ่นในระดับปานกลาง</li> <li>- ระยะน้อยกว่า 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ มีบ้านพักอาศัย และสถานประกอบการ จำนวน 69 หลัง มีผู้ได้รับผลกระทบ มากกว่า 100 คน จากการจำแนกพบว่า ผู้ได้รับผลกระทบจะได้รับผลกระทบจากฝุ่นในระดับต่ำ</li> <li>- ระยะน้อยกว่า 350 เมตร จากพื้นที่โครงการ บ้านพักอาศัย และสถานประกอบการ ประมาณ 497 หลัง มีผู้ได้รับผลกระทบ มากกว่า 100 คน ซึ่งจากการจำแนกพบว่า ผู้ได้รับผลกระทบจะได้รับผลกระทบจากฝุ่นในระดับต่ำ</li> </ul> <p>การประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อระบบนิเวศ เนื่องจากการจำแนกการได้รับผลกระทบจากการตกสะสมของฝุ่นที่มีต่อระบบนิเวศ จัดอยู่ในพื้นที่อ่อนไหวในระดับต่ำ ดังนั้น การประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่โครงการ</li> <li>ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ</li> <li>ใช้น้ำฉีดพ่นถนนในพื้นที่โครงการเป็นประจำ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง</li> <li>ทำประตูเข้า-ออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ</li> </ol> <p><b>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดทำรั้วทึบสูง 2.50 เมตร และรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) สูง 3.50 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังอาคารข้างเคียง</li> <li>จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังบริเวณข้างเคียง</li> <li>ใช้ตาข่ายถี่ปิดล้อมรอบโครงสร้างอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังบริเวณข้างเคียง</li> </ol>	

ลงนาม.....  
(นายริศคาริโด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเปรมพิตร)  
บริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อิมโพรูฟเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ระบบนิเวศสำหรับการก่อสร้างอาคาร และการขนส่งวัสดุก่อสร้างจึงจัดอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ผลการประเมินความเสี่ยงจากการตกสะสมของฝุ่นทำให้เดือดร้อนรำคาญในช่วงกิจกรรม งานเตรียมพื้นที่ การก่อสร้างอาคาร และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง พบว่า มีความเสี่ยงอยู่ในระดับต่ำ และสุขภาพในช่วงกิจกรรม งานเตรียมพื้นที่ การก่อสร้างอาคาร และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง พบว่า มีความเสี่ยงอยู่ในระดับต่ำ สำหรับผลการประเมินความเสี่ยงต่อระบบนิเวศในช่วงกิจกรรม งานเตรียมพื้นที่ การก่อสร้างอาคาร และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง พบว่า ไม่มีความเสี่ยง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>4. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น</li> <li>5. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</li> <li>6. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</li> <li>7. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</li> <li>8. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าหากต้องดำเนินการต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</li> <li>9. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบับ (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</li> <li>10. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกองวัสดุจำพวกหินและทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละอย่างน้อย 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีพบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก</li> </ol>	

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซา)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)



บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระบะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียง</p> <p>แหล่งกำเนิดเสียงในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล เครื่องยนต์ อุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดเสียงทั้งแบบอยู่กับที่ และแบบเคลื่อนที่ แต่ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นเพียงกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่องที่ระยะอ้างอิง 10 เมตร</p> <p><b>การประเมินผลกระทบ</b></p> <p>การประเมินระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างจะพิจารณา ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ต่อพื้นที่ข้างเคียง เปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป โดยจะพิจารณาจากอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในแต่ละทิศ รายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>ทิศเหนือ</b> บ้านแถวสูง 2 ชั้น 6 คูหา มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้าง 4.36-6.35 เมตร</li> <li>- <b>ทิศใต้</b> อาคารชุด สูง 21 ชั้นโครงการ Ladda plus condominium มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้าง 9.72-42.37 เมตร</li> <li>- <b>ทิศตะวันออก</b> ดุสิตอพาร์ทเมนท์สูง 4 ชั้น มีระยะห่างระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 16.98-18.10 เมตร</li> </ul>	<p>1. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง ในวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00 น. - 17.00 น. และให้เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. กรณีเป็นกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลาเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทพื้นระบบฐานรากเท่านั้น โดยไม่ให้เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และต้องแจ้งหน่วยงานอนุญาตให้ทราบ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกิจกรรมก่อสร้างใด</p> <p>2. ควบคุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง โดยห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะที่คอยปฏิบัติงาน</p> <p>3. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>4. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 3.5 เมตร ต่อเพิ่มจากรั้วคอนกรีต โดยรอบโครงการที่มีความสูง 2.5 เมตร ทำให้รั้วโดยรอบโครงการมีความสูง 6 เมตร ถือเป็นกำแพงกันเสียงในช่วงเจาะเสาเข็มและฐานราก ที่สามารถ ลดระดับเสียงจากการก่อสร้างได้ 25 dB(A)</p>	<p>1. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง ในวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00 น. - 17.00 น. และให้เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. กรณีเป็นกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลาเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทพื้นระบบฐานรากเท่านั้น โดยไม่ให้เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และต้องแจ้งหน่วยงานอนุญาตให้ทราบ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกิจกรรมก่อสร้างใด</p> <p>2. ควบคุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง โดยห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะที่คอยปฏิบัติงาน</p> <p>3. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>4. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 3.5 เมตร ต่อเพิ่มจากรั้วคอนกรีต โดยรอบโครงการที่มีความสูง 2.5 เมตร ทำให้รั้วโดยรอบโครงการมีความสูง 6 เมตร ถือเป็นกำแพงกันเสียงในช่วงเจาะเสาเข็มและฐานราก ที่สามารถ ลดระดับเสียงจากการก่อสร้างได้ 25 dB(A)</p>	<p>การตรวจวัดคุณภาพเสียงภายในพื้นที่โครงการ</p> <p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชม. Ldn Lmax L90 และเสียงรบกวน</li> </ul> <p><b>วิธีการตรวจวัด และระยะเวลาตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เสียงตรวจวัดด้วยการติดตั้งเครื่องวัดระดับเสียง และเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540</li> <li>- ระยะเวลาในการตรวจวัดให้ตรวจวัดระยะก่อสร้างฐานรากทุกพื้นที่เจาะเสาเข็ม และ</li> </ul>

ลงนาม.....

(นายริคคาร์โด บาลงาน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)

บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเม้นท์ อินเทอร์เน็ต จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียง (ต่อ)</p>	<p>- ทิศตะวันตก อาคารอยู่อาศัยรวม Green life Sriracha สูง 6 ชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 24.66-25.29 เมตร เสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการจะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงอยู่ในช่วง 59.01-92.61 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 จะเห็นได้ว่า เสียงส่วนมากมีค่าสูงกว่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 ชม. ที่กำหนดให้ค่าเฉลี่ย 24 ชม. เกิน 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่าสูงสุดในช่วงเวลาหนึ่ง 115 dB(A)</p> <p>ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง โครงการได้กำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงสามารถลดเสียงที่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงจะทำให้ได้รับเสียงอยู่ในช่วง 59.01-69.05 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 จะเห็นได้ว่า ระดับเสียงจากกิจกรรมในพื้นที่โครงการมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ย 24 ชม. ที่กำหนดให้ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 dB(A)</p>	<p>5. การก่อสร้างช่วงขึ้นโครงสร้างติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ในแต่ละชั้นที่มีการก่อสร้าง ห่างจากพื้นที่ก่อสร้าง 1 เมตร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณด้านทิศเหนือตั้งแต่ชั้น 1-ชั้น 4 ติดตั้งผนังกันเสียงที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 35dB(A) เช่น ระบบผนังที่ใช้โครงคร่าวโลหะตัวซี 64 มม. และตัวยู 66 มม. ผนังยิปซัมมาตรฐาน 12 มม. ไม่บุฉนวน</li> <li>- บริเวณด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศเหนือตั้งแต่ชั้น 5 ขึ้นไป ใช้ Metal Sheet เป็นผนังกันเสียง โดยบริเวณชั้น 1 ใช้ Metal Sheet สูง 4 เมตร และชั้น 2 ขึ้นไป ใช้ Metal Sheet สูง 2.7 เมตร เพื่อให้กำแพงกันเสียงสามารถปิดกันได้ครอบคลุมพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>6. การก่อสร้างปรับปรุงทางลาดทางลาดเดินบริเวณชั้น 1 ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 4 เมตร ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศตะวันออกห่าง 1.0 เมตร เพื่อเป็นกำแพงกันเสียงที่สามารถลดระดับเสียงจากการก่อสร้างปรับปรุงทางลาดดังกล่าวที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>7. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกล และจัดหาอุปกรณ์ปิด</p>	<p>รายงานเป็นประจําทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><b>จำนวนสถานีตรวจวัด และตำแหน่งที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> </ul> <p>ภายนอกพื้นที่โครงการ</p> <p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <p>ระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชม. max L90 และเสียงรบกวน</p>

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริโต บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กรมการมีอำนาจลงนาม  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)  
 บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)	<p><b>เสียงรบกวนช่วงก่อสร้าง</b></p> <p>ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-18.00 น.) ที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 dB(A) ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน</p> <p>ทั้งนี้ การก่อสร้างงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค ร่วมกับงานตกแต่งภายในและภายนอก (ช่วงเดือนที่ 7-12) ผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือได้แก่ กลุ่มบ้านแถว สูง 2 ชั้น จำนวน 6 คูหาจะได้รับระดับเสียงรบกวนสูงสุด 14.45 dB(A) มีค่าเสียงรบกวนมากกว่า 10 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ซึ่งโครงการได้ชี้แจงผลการประเมินผลกระทบดังกล่าวพร้อมเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านเสียงต่อกลุ่มบ้านแถว สูง 2 ชั้น จำนวน 6 คูหา</p>	<p>ตลอดส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ตลอดจนบำรุงรักษาพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>8. กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังต้องมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>9. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ก่อนการก่อสร้างโครงการ</p> <p>10. จัดหาเครื่องป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ต้องทำงานบริเวณที่มีเสียงดังมาก เช่น งานตัดเหล็ก งานเจีย เป็นต้น และกำชับดูแลให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาทำงาน</p> <p>11. ในกรณีที่เกิดปัญหาเรื่องเสียงรบกวนแก่ผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงเจ้าของโครงการต้องให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหาวิธีการก่อสร้างหรือจัดการงานก่อสร้างเพื่อให้ระดับเสียงลดลง เช่น การลดเสียงที่แหล่งกำเนิดหรือการลดระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักรที่มีเสียงดัง หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมๆ กัน เป็นต้น</p>	<p><b>วิธีการตรวจวัด และระยะเวลาดูตรวจวัด</b></p> <p>- เสียงตรวจวัดด้วยการติดตั้งเครื่องวัดระดับเสียง และเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540</p> <p>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><b>จำนวนสถานีตรวจวัด และตำแหน่งที่ตรวจวัด</b></p> <p>- ตรวจวัด 1 สถานี คือ โรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหาธาตุ</p>

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กรรมการผู้จัดการ  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติวงศ์)  
 บริษัท อั้นคัมมัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ)		12. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการระบุชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว 14. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังจากการตีมสุรางการทะเลาะวิวาท หรืออื่นๆ รบกวน ผู้ใช้บริการโดยรอบโครงการ 15. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน 16. ตรวจสอบเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างโดยทำการตรวจวัดจำนวน 1 สถานี ได้แก่ ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการซึ่งเป็นบริเวณที่มีอาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด โดยทำการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	314-207

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริโต บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)  
 บริษัท อั้นดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบหรือสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน	<p>ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการ เช่น การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การปรับเตรียมพื้นที่ งานเจาะเสาเข็ม การวางฐานรากและการก่อสร้างโครงสร้างของอาคาร อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดแผนการก่อสร้างแต่ละส่วนตามขั้นตอนในการปฏิบัติงาน ซึ่งไม่ได้ดำเนินการพร้อมกันทั้งหมด</p> <p>ปัจจัยที่ทำให้ความแรงของความสั่นสะเทือนมีระดับแตกต่างกัน ขึ้นอยู่กับองค์ประกอบที่สำคัญหลายประการ เช่น ชนิดของอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน ระยะทางระหว่างแหล่งกำเนิดถึงจุดรับคลื่น และคุณสมบัติในการดูดกลืนคลื่นสั่นสะเทือนของดินแต่ละชนิด</p> <p><b>การประเมินแรงสั่นสะเทือน</b></p> <p><b>กิจกรรมการก่อสร้าง</b></p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างที่มีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนสูงสุด คือ ขั้นตอนการเจาะเสาเข็ม ซึ่งโครงการเลือกวิธีเจาะเสาเข็มแบบเปียก (Wet Process) ด้วยวิธี Caisson Drilling เป็นระดับความสั่นสะเทือนสูงสุดที่กระทบต่ออาคารที่อยู่ติดพื้นที่โครงการส่วนอาคารห้องพัก มีค่า</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</li> <li>ช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม ในวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00 น. - 17.00 น. และให้เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. กรณีเป็นกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลาเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทพื้นระบบฐานราก เท่านั้น โดยไม่ให้เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และต้องแจ้งหน่วยงานอนุญาตให้ทราบ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกิจกรรมก่อสร้างใด</li> <li>ในการทำฐานรากของอาคารส่วนต่อเติมเลือกใช้วิธีเจาะเสาเข็มแบบเปียก (Wet Process) ด้วยวิธี Caisson Drilling เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน ป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและพังทลายดิน</li> <li>จัดให้มีการตรวจสอบและถ่ายภาพอาคารที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างโครงการเพื่อใช้เป็นหลักฐานยืนยันความเสียหายที่</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <p>- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150. คือ ไม่เกิน 5 มม./วินาที (โครงสร้างเสียหาย) และเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการกาสสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณี ผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 แรงสั่นสะเทือนต้องไม่เกิน 5 มม./วินาที หรือ 0.197 นิ้ว/วินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานรากอาคารข้างเคียง</p>

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระบะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.014-0.117 นิ้ว/วินาที หรือ 0.352-2.972 มม./วินาที โดยบริเวณที่มีความอ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบจากการเจาะเสาเข็มมากที่สุด คือ บ้านแถวสูง 2 ชั้น บ้านเลขที่ 17/6 ซึ่งอยู่ใกล้แนวเจาะเสาเข็มทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการมากที่สุดโดยแนวอาคารส่วนพักอาศัยของบ้านแถวดังกล่าวมีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 6.35 เมตร ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ เท่ากับ 0.117 นิ้ว/วินาที หรือ 2.972 มม./วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับผลการคำนวณความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการก่อสร้างที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนบริเวณโดยรอบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารที่ระบุ มาตรฐานความสั่นสะเทือนของอาคารประเภทที่ 2 ((1) อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ณ จุดตรวจวัดบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร ที่ค่าความถี่ (f) ไม่เกิน 10 เฮิร์ตซ์ ( $f < 10$ Hz) ต้องมีค่าสูงสุดไม่เกิน 5 มม./	อาจจะเกิดขึ้น เนื่องจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ 5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง 6. ติดตั้งอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร รวมทั้งตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรให้มีสภาพที่ดี และเหมาะสมกับงาน 7. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวต้องระบุ ชื่อโครงการ รายละเอียด ผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 8. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามพร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งคอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 9. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตาม	<u>วิธีการตรวจวัด และระยะเวลาดำเนินการ</u> - แรงสั่นสะเทือน ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดแรง สั่นสะเทือนตามข้อ กำหนดในเอกสาร แนบท้ายประกาศคณะ กรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร - ตรวจวัดระยะก่อสร้างฐานราก ทุกวันที่เจาะเสาเข็ม และรายงานเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....  
 (นายวิศกร โด บาลชา)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**  
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงนันทกุล)  
 บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล โซลูชั่น จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>วินาที พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกินเกณฑ์ตามกฎหมายกำหนด นอกจากนี้ เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับความสั่นสะเทือนที่ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ ตามข้อเสนอแนะของ FTA, Department of Transportation U.S.A ที่กำหนดความเร็วอนุภาคสูงสุดของแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 0.50 นิ้ว/วินาที แต่เกินค่ามาตรฐานระดับความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้างสำหรับอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กตามข้อเสนอแนะของ Wiffin and Leonard โดยกำหนดความเร็วอนุภาคสูงสุดของแรงสั่นสะเทือนไว้ไม่เกิน 0.197 นิ้ว/วินาที ทำให้อาจส่งผลกระทบต่อมนุษย์ คือ ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร และส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูนทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย</p>	<p>ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดำเนินการแก้ไขความเสียหายหรือชดเชยความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ร้องเรียนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ</p> <p>11. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนระยะก่อสร้างฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่เจาะเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการก่อสร้างโดยเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 โดยค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ได้รับในกรณีไม่ทราบความถี่และอาจเกิดการสั่นสะเทือนแบบพ้องกัน ต้องไม่เกิน 0.197 นิ้ว/วินาทีหรือ 5 มม./วินาที ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อฐานรากอาคาร</p>	<p><u>จำนวนสถานีตรวจวัด และตำแหน่งที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> </ul>

ลงนาม.....

*Balua M.*  
(นายวิศวกรโต บาลูชา)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....



.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>จึงประเมินได้ว่า พื้นที่ใกล้เคียงได้รับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนในระดับปานกลาง ทั้งนี้ กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนนั้นจะไม่ได้เกิดขึ้นพร้อมกันทั้งหมดในช่วงเวลาเดียวกัน เนื่องจากการดำเนินงานจะทำตามแผนการก่อสร้างที่มีการกำหนดเวลา และแบ่งสัดส่วนการทำงานในแต่ละขั้นตอนอย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบจากความสั่นสะเทือนต่อชุมชนได้ในระดับหนึ่ง ประกอบกับโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความสั่นสะเทือน เพื่อให้การดำเนินกิจกรรมดังกล่าวส่งผลกระทบต่ออาคารใกล้เคียงน้อยที่สุด</p>		
1.7 ทรัพยากรน้ำ	<p>1) แหล่งน้ำผิวดิน น้ำเสียในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้น 2 ส่วนคือ น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป (การชำระล้าง) คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 1.84 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำโดยรอบโครงการ ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วม ประมาณ 2.00 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารส่วนเดิม สามารถรองรับน้ำเสียจากการอุปโภค - บริโภคของพนักงานในช่วง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 5 ห้อง น้ำเสียจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารส่วนเดิมของโครงการ</li> <li>2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</li> <li>3. ประสานให้รถสูบล้างปฏิภูลของเทศบาลเมืองศรีราชา มาสูบล้างก่อนไปกำจัดที่ที่เติม</li> </ol>	

ลงนาม.....  
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

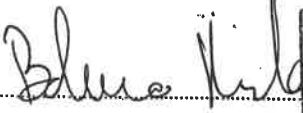
ลงนาม.....  
(นางสาวณรุพร จรุงกษัตริย์)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นท์แอนด์เซอร์วิส จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	<p>ก่อสร้างที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในส่วนของภาคตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกกักเก็บไว้ในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อส่วนตกตะกอนเต็มจะให้รถสูบลึงปฏิภณของเทศบาลเมืองศรีราชาไปกำจัด ส่วนน้ำทิ้งเมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพนิเวศแหล่งน้ำผิวดินในระดับต่ำ</p> <p>2) แหล่งน้ำใต้ดิน</p> <p>น้ำใช้ทั้งของคนงานและการก่อสร้างจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาศรีราชา โดยไม่มีการขุดเจาะใช้น้ำบาดาล โครงการจะจัดเตรียมถังสำรองน้ำใช้เพียงพอ ส่วนน้ำเพื่อการบริโภคหรือน้ำดื่มจะมีน้ำบรรจุถังให้กับคนงานก่อสร้าง ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด</p> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างมีประมาณ 3.84 ลบ.ม./วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากอุปโภคและบริโภคทั่วไปเท่ากับ 1.84 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำโดยรอบโครงการ ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานประมาณ 2.00 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่ระบบ</p>	4. เมื่อเลิกปฏิบัติงานในแต่ละวันให้เก็บเศษวัสดุก่อสร้างรวบรวมใส่ถังมูลฝอยที่จัดไว้สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยเฉพาะ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองศรีราชามาเก็บขนไปกำจัด	

ลงนาม   
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม   
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)  
 บริษัท อังคามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	บำบัดน้ำเสียของอาคารส่วนเดิม เพื่อบำบัดน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานให้ค่า BOD เหลือประมาณ 20 มก./ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1 กม. เป็นพื้นที่ที่มีการพัฒนาเป็นที่พักอาศัยประเภท บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม สถานประกอบการ ร้านค้า ที่มีลักษณะการดำเนินเพื่อการพักอาศัยเป็นส่วนใหญ่ สนามกีฬา พื้นที่ว่าง และสวนสาธารณะ เป็นต้น ระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นระดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้าน/อาคารปลูกและดูแลเองภายในบริเวณบ้าน/อาคาร ไม่มีสภาพพื้นที่ป่าไม้ หรือพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสัตว์ป่าและ ไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) พืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือ พืชหายาก (Rare plants) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพันธุ์พืชป่าแบบ	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้มีการปรับพื้นที่ เพื่อให้เหมาะสมกับการวางฐานรากของอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ เท่านั้น</li> <li>ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย และควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อไม่เป็นการรบกวนที่อยู่อาศัยของสัตว์ในบริเวณอื่น</li> <li>ห้ามเผามูลฝอย วัชพืช หรือเศษวัสดุก่อสร้าง ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้เกิดมลพิษทางอากาศที่จะส่งผลกระทบต่อสัตว์ในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</li> </ol>	

ลงนาม.....  
(นายริศคาริโต บาลชาโน)  
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

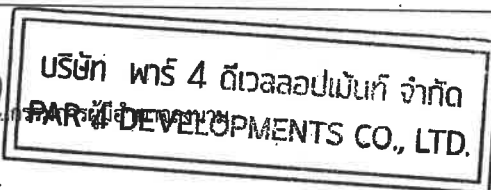
ลงนาม.....บุคคลธรรมดา  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติกุล)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก (ต่อ)	ทำยอนุสัญญาไซเตส (CITES) แต่อย่างไรก็ตาม ดั้งนั้น กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการในระยะก่อสร้าง รวมถึงการพักอาศัยและการให้บริการของโรงแรมในระยะดำเนินการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างไร		
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหลผ่าน ซึ่งน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากการอุปโภคทั่วไปของคณงานก่อสร้างจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำ และบำบัดกมุลฝอย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป อย่างไรก็ตาม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารส่วนเดิม เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากห้องน้ำห้องส้วมของคณงานก่อสร้าง โดยน้ำทิ้งหลังจากการบำบัดจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้ ในส่วนของภาคตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกกักเก็บไว้ในถังเกรอะ เมื่อดังเกรอะเต็มจะให้รถสูบลึงปฏิภูลของเทศบาลเมืองศรีราชามาสูบไปกำจัดต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่ากรก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างไร	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะจำนวน 5 ห้อง คิดเป็นคณงาน 20 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</li> <li>2. จัดให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</li> <li>3. ประสานให้รถสูบลึงปฏิภูลของเทศบาลเมืองศรีราชามาสูบลึงก่อนไปกำจัดพื้นที่ที่เต็ม</li> <li>4. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องสูบลึงปฏิภูลภายในบ่อเกรอะออก โดยเทศบาลเมืองศรีราชามาขนไปกำจัด</li> <li>5. รณรงค์ให้คณงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น</li> </ol>	

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม.....  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด



กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	ส่วนปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากการก่อสร้างคาดว่าจะมีน้อยมาก เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับการใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การบ่มปูน จะมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย ซึ่งจะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดินไปตามธรรมชาติ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<p><u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u></p> <p>ปริมาณน้ำใช้จะประเมินโดยคิดอัตราการใช้น้ำเท่ากับ 98 ลิตร/คน/วัน ดังนั้น บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างจะมีปริมาณน้ำใช้ เท่ากับ 9.80 ลบ.ม./วัน (คนงานจำนวน 100 คน) โดยผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีถังเก็บน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างอย่างน้อย 9.80 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1 วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำขนาด 10 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง และต้องจัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดและเพียงพอ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการใช้น้ำบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะมีจำนวนคนงานสูงสุดประมาณ 100 คน/วัน ซึ่งปริมาณน้ำใช้จะประเมินโดยคิดอัตราการใช้น้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้สำรองภายในบ้านพักคนงาน ขนาด 10 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</li> <li>2. จัดให้มีการรณรงค์ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัดและรู้คุณค่า</li> <li>3. ตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้และถังน้ำสำรองหากพบมีการรั่วซึมหรือชำรุดให้รีบทำการซ่อมแซมและแก้ไขโดยด่วน</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- จุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้</p> <p><u>วิธีการ</u></p> <p>- ตรวจสอบจุดจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้ของโครงการ</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- เส้นท่อน้ำใช้</p> <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์</p>

ลงนาม.....

*(Signature)*  
(นายริชคาร์โต บาลซ)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม.....

*(Signature)*  
บุคคลธรรมดาไม่มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>เท่ากับ 48 ลิตร/คน/วัน เท่ากับ 4.80 ลบ.ม./วัน และน้ำสำหรับใช้ในการก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 5 ลบ.ม./วัน ซึ่งในช่วงก่อสร้างโครงการสามารถใช้น้ำสำรองจากถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการเดิม ที่มีปริมาตรการสำรองน้ำใช้ 208 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ในช่งก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ</p> <p>ดังนั้น ในระหว่างการก่อสร้าง/ปรับปรุงอาคารเพิ่มเติมบางส่วน จะมีน้ำบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างประมาณ 9.80 ลบ.ม./วัน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 4.80 ลบ.ม./วัน โดยแหล่งน้ำใช้จะเป็นน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาศรีราชา ซึ่งคาดว่าจะการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างของโครงการจะไม่กระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนแต่อย่างใด</p>		จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย	<p><u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u></p> <p>ปริมาณน้ำทิ้งที่เกิดจากการอุปโภค - บริโภคของคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากการใช้ส้วมในพื้นที่บ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องกำหนดให้มีห้องส้วม 1 ที่ต่อคนงาน 20 คน โดยโครงการจึงจัดเตรียมห้องส้วม-ห้องน้ำ 5 ห้อง</p> <p>บ้านพักคนงานมีปริมาณน้ำใช้ ประมาณ 9.80 ลบ.ม./วัน คิดเป็นปริมาณน้ำเสีย ประมาณ 7.84 ลบ.ม./วัน แบ่งออกเป็น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 5 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 100 คน</li> <li>2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น</li> <li>3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน</li> </ol> <p>กักเก็บน้ำทิ้งไว้เพื่อป้องกัน</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- TDS</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นายริศคาร์โต บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต เซ็นทรัล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป เช่น น้ำเสียจากการชำระร่างกาย หรือสิ่งของอื่นๆ คาดว่าเกิดขึ้นประมาณ 5.84 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่รางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักมูลฝอยก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานประมาณ 2 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 2 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง โดยน้ำทิ้งหลังจากการบำบัดจะถูกรวบรวมไว้ในบ่อดักตะกอนขนาด 2 ลบ.ม. และปล่อยซึมดินหรือระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง ส่วนกากตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกกักเก็บไว้ในถังเกรอะ เมื่อถังเกรอะเต็มจะให้รถสูบล้างปฏิภูลของเทศบาลเมืองศรีราชาที่เข้ามาสูบล้างกำจัดต่อไป</p> <p><b>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <p>ปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากการใช้ส้วมในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องกำหนดให้มีห้องส้วม 1 ที่ต่อคนงาน 20 คน โดยโครงการจะต้องจัดเตรียมห้องส้วม-ห้องน้ำ สำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 5 ห้อง ส่วนเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ออกแบบให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม 1 ห้อง อยู่ในสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง</p>	ไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fat Oil and Grease</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Fecal Coliform</li> </ul> <p><b>วิธีการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามวิธีการตรวจวัดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548</li> </ul> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>ระยะเวลา ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์</li> </ul>

ลงนาม.....  
(นายริศคาริโต บาลชาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)



บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีปริมาณน้ำใช้ ประมาณ 4.80 ลบ.ม./วัน คิดเป็นปริมาณน้ำเสีย ประมาณ 3.84 ลบ.ม./วัน แบ่งออกเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 1.84 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำโดยรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานประมาณ 2 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารส่วนเดิม สามารถรองรับน้ำเสียจากการอุปโภค - บริโภคของคนงานในช่วงก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในส่วนของกากตะกอนที่อยู่ในถังเกรอะ เมื่อถังเกรอะเต็มจะให้รถสูบล้างปฏิภูลของเทศบาลเมืองศรีราชาไปกำจัด ส่วนน้ำทิ้งเมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>ส่วนปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากการก่อสร้างคาดว่าจะมีน้อยมาก เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับการใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การบ่มปูน จะมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย ซึ่งจะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดินไปตามธรรมชาติ ดังนั้นจึงคาดว่าในระยะก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสียในระดับต่ำ</p>		314-207

ลงนาม.....  
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติจงจร)

บริษัท อنداมัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p><u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u></p> <p>น้ำฝนและน้ำใช้ที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของคนงานบริเวณบ้านพักคนงาน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักมูลฝอย ก่อนปล่อยให้ซึมดินหรือระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานประมาณ 2.00 ลบ.ม. จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 2.00 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง โดยน้ำทิ้งหลังจากการบำบัดจะถูกรวบรวมไว้ในบ่อดักตะกอนและปล่อยซึมดินหรือระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง ส่วนกากตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกกักเก็บไว้ในถังเกรอะ เมื่อดังเกรอะเต็มจะให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลเมืองศรีราชาที่เข้ามาสูบล้างกำจัดต่อไป</p> <p><u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>น้ำฝนและน้ำทิ้งที่เกิดในขณะก่อสร้างโครงการประกอบด้วย น้ำที่ใช้ในการก่อสร้างซึ่งคาดว่าจะมีน้อยมากเนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การบ่มปูน ซึ่งจะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดินไปตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 1.84 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีท่อระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>2. หลีกเลี่ยงการก่อสร้างอาคารในช่วงหน้าฝน เพื่อป้องกันการชะล้างตะกอนดินลงสู่ทะเลและทางระบายน้ำซึ่งอาจจะก่อให้เกิดการอุดตันได้</li> <li>3. ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก บ่อหนองน้ำ และบ่อพักน้ำ จะต้องกองไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่เฉพาะ และต้องปิดปกคลุมหรือเก็บไว้ในพื้นที่ปิดล้อมและมีการถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น ราบเรียบ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</li> <li>4. ห้ามคนงานทิ้งขยะหรือวัสดุสิ่งของ อันจะทำให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ</li> <li>5. ขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อพักในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>6. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการและภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ</li> <li>7. เก็บกวาดดินทราย และเศษวัสดุที่ตกลงบนถนนหน้าโครงการทุกวัน เพื่อป้องกันเศษวัสดุหรือดิน ทราย ไปอุดตันท่อ</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- การทับถม/การตกค้าง ของตะกอนดิน ขยะ บริเวณท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำภายในโครงการ</p> <p><u>วิธีการ</u></p> <p>- ขุดลอกท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดิน ในท่อระบายน้ำ และ บ่อพัก ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- ท่อระบายน้ำ และ บ่อพัก ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดิน</p>

ลงนาม.....  
(นายริศคาริโต บาลชาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)



บริษัท อีเอ็นเอ็มเอ็น เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซนแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ระบายน้ำโดยรอบโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร และ 0.4 เมตร และบ่อดักมูลฝอย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมประมาณ 2.00 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารส่วนเดิม สามารถรองรับน้ำเสียจากการอุปโภค - บริโภคของพนักงานในช่วงก่อสร้างที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ โดยจะไม่เอ่อท่วมพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายน้ำของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ	ระบายน้ำสาธารณะ	ในท่อระบายน้ำและบ่อดักภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ขุดลอกกรณีที่มีท่อระบายน้ำมีการอุดตัน หรือทุกๆ 6 เดือน <i>ผู้รับผิดชอบ</i> - บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดจากพนักงานก่อสร้าง จะเกิดขึ้นประมาณ 0.66 กก./คน/วัน โดยพนักงานก่อสร้างจำนวน 100 คน จะมีมูลฝอยเกิดขึ้น ประมาณ 66 กก./วัน หรือประมาณ 0.20 ลบ.ม./วัน (198 ลิตร/วัน) <u>บริเวณบ้านพักพนักงานก่อสร้าง</u> การรวบรวมมูลฝอย ผู้รับเหมาก่อสร้างได้จัดถังมูลฝอยพลาสติกชนิดมีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังพักมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอย	1. การรวบรวมมูลฝอย จัดให้มีถังมูลฝอยพลาสติก ชนิดมีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังพักมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง จัดไว้ในภายในที่โครงการใกล้ทางเข้า-ออก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนได้อย่างสะดวก 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับขยะชำรุดหรือเสียหายต้อง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพถังรองรับมูลฝอย - การตกค้างของมูลฝอย <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่า ถังรองรับมูลฝอย

ลงนาม.....  
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

32/180

ลงนาม.....  
บุคคลธรรมดาสามัญจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติจักร)

บริษัท อินดามัน เอ็มไวรอนเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

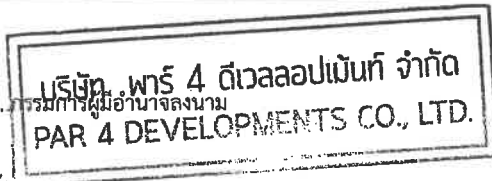
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>อันตราย 1 ถึง จัดไว้บริเวณใกล้ทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนได้อย่างสะดวก</p> <p><u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>การรวบรวมมูลฝอย โครงการได้จัดถังมูลฝอยพลาสติก ชนิด มีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยอันตราย จัดไว้ในภายในพื้นที่โครงการ ใกล้ทางเข้าออก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนได้อย่างสะดวก และเพื่อให้การรวบรวมมูลฝอยมีประสิทธิภาพ ให้โครงการจัดที่รองรับมูลฝอย ขนาด 40 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 4 ใบ เพื่อให้คนงานทั้งมูลฝอยได้สะดวก ไม่มีมูลฝอยทิ้งลงพื้นในบริเวณก่อสร้าง แล้วให้รวบรวมมูลฝอยแยกประเภทบรรจุในถุงดำรัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำไปทิ้งในถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บไปกำจัด</p> <p>สำหรับเศษวัสดุจากการก่อสร้าง จะรวบรวมในพื้นที่เก็บวัสดุชั่วคราว ซึ่งอยู่ภายในพื้นที่โครงการเพื่อตรวจสอบก่อนนำออกจากพื้นที่ ตามมาตรการรักษาความปลอดภัย และรักษาทรัพย์สินของโครงการ โดยเศษวัสดุที่เหลือจากกิจกรรมการ</p>	<p>ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่</p> <p>3. กำจัดให้คนงานทิ้งขยะลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ติดต่อประสานงานให้เทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ โดยไม่ให้มีขยะตกค้าง ส่งกลิ่นรบกวนพื้นที่ข้างเคียง และเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค</p> <p>5. กรณีเกิดน้ำชะมูลฝอย หรือเศษขยะตกหล่น บริเวณจุดเก็บขนมูลฝอย ต้องจัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้นและเก็บมูลฝอยที่ตกหล่นใส่ถังมูลฝอย เพื่อรอกการเก็บขนครั้งต่อไป</p>	<p>ชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอยอย่างต่อเนื่อง ไม่ให้มีขยะตกค้าง และเมื่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอย กรณีเกิดน้ำชะมูลฝอย หรือเศษมูลฝอยตกหล่น ต้องจัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้น น้ำล้างจะระบายลงท่อระบายน้ำ และเก็บขยะที่ตกค้างใส่ถังมูลฝอยรอกการเก็บขนครั้งใหม่</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- ถังมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p><u>ระยะเวลา / ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะ</p>

ลงนาม.....

(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ลงนาม.....

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติชม)

บริษัท อังดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ก่อสร้าง จะแบ่งออกเป็น 2 ประเภท คือ เศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้และจำหน่ายได้ เช่น เศษเหล็ก เศษพลาสติก และไม้แบบ จะถูกรวบรวมนำไปขายให้ผู้รับซื้อของเก่า ส่วนเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำไปจำหน่ายได้ ได้แก่ เศษคอนกรีต และอิฐ ซึ่งมีปริมาณน้อยผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดหาพื้นที่เพื่อนำไปใช้ในการปรับถมต่อไป (เมื่อจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว จึงจะทราบพื้นที่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง) ดังนั้น จึงคาดว่าเศษวัสดุก่อสร้างของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ		<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</p>
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ระยะก่อสร้างโครงการ จะมีการใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชา ส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าในกิจกรรมการก่อสร้าง แต่เนื่องจากปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ใช้น้อย และมีเวลาในการใช้จำกัดในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งศักยภาพของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชา มีเพียงพอให้บริการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียง ทั้งนี้ ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าชั่วคราว บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเดินระบบอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการป้องกันไฟฟ้าช็อต ไฟฟ้าดูด หรือไฟฟ้าลัดวงจรด้วย	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า แยกเป็นเฉพาะของโครงการ เพื่อป้องกันไฟตกของอาคารข้างเคียง</li> <li>2. จัดให้มีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงาน และมีการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าตามมาตรฐาน</li> <li>3. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ก่อนนำมาใช้งานใหม่</li> <li>4. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</li> <li>5. กำชับคนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน และปิดอุปกรณ์เครื่องใช้ ไฟฟ้าทุกครั้งหลังจากเลิกใช้งาน เป็นต้น</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ</p> <p><u>วิธีการ</u></p> <p>- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</p>

ลงนาม.....

*(Signature)*

(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....

*(Signature)*

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติคุณ)

บริษัท อ้นค้ำมัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		6. ติดสติ๊กเกอร์“ช่วยกันประหยัดไฟ”บริเวณบ้านพักคนงานในจุดที่สามารถมองเห็นทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง 7. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ใช้ในโครงการ กรณีไฟตก เพื่อลดการใช้ไฟฟ้าจากสายส่งที่เข้าร่วมกับพื้นที่ข้างเคียง	<u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ระบบสายไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
3.6 การจราจร	ในระยะก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ เฉลี่ยวันละ 1 คัน รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ เฉลี่ยวันละ 2 คัน และรถผสมปูน 1 คัน ขนส่งในช่วงเวลาประมาณ 10.00 น. - 15.00 น. รถบรรทุกขนาด 4 ล้อ เฉลี่ยวันละ 3 คัน และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง และรถผู้มาควบคุมงาน จะใช้รถบรรทุก 4 ล้อ (รถกระบะ) เฉลี่ยวันละ 2 คัน ขนส่งในช่วงเช้าและเย็นคิดระยะเวลาเที่ยวละ 1 ชม. รวมปริมาณการจราจร เท่ากับ 15.48 PCU/ชม.	1. การขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เครื่องจักรต่างๆ ขึ้นส่วนทาวเวอร์เครน เป็นต้น ให้ดำเนินการขนส่งหลัง 20.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ใช้ถนน แต่ทั้งนี้ ต้องเป็นเพียงกันขนส่งเครื่องมือในการก่อสร้างเท่านั้น 2. การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และขนส่งดิน เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ทำการขนส่งในช่วงเวลา 10.00 น.ถึง 15.00 น. สำหรับการขนส่งเจ้าหน้าที่ และคนงานก่อสร้างจะขนส่งก่อนช่วงชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเช้า (ก่อน 07.00 น.) และหลังชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเย็น (หลัง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพรถบรรทุก <u>วิธีการ</u> - ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดังตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....  
 (นายริชคาร์โด บาลซาโ  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ์ (จร)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต เซ็นทรัล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฮอ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>จากการประเมินระยะก่อสร้างโครงการ พบว่า ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนสุขุมวิท 2 ถนนเฉลิมพล ถนนเฉลิมพล 1 และ ถนนเทศบาล 2 (ถนนด้านหน้าโครงการ) ทั้งในวันธรรมดาและวันหยุด มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรส่วนใหญ่ยังคงอยู่ในระดับเดิม ยกเว้น <u>วันธรรมดา</u> ถนนสุขุมวิท 2 ขามุ่งสู่ทิศตะวันออก ช่วงเช้า ถนนเทศบาล 2 (ถนนด้านหน้าโครงการ) ขามุ่งสู่ทิศเหนือ ช่วงเช้า และช่วงกลางวัน และ ขามุ่งสู่ทิศใต้ ช่วงเช้า และ <u>วันหยุด</u> ถนนเทศบาล 2 (ถนนด้านหน้าโครงการ) และขามุ่งสู่ทิศใต้ ช่วงเย็น ค่า V/C Ratio และสภาพการจราจร มีการเปลี่ยนแปลง ดังนี้</p> <p><b>วันธรรมดา</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนสุขุมวิท 2 (มุ่งสู่ทิศตะวันออก) ช่วงเช้า มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม "0.200" เป็น "0.209" และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจาก "ระดับ A" เป็น "ระดับ B"</li> <li>- ถนนเทศบาล 2 (ถนนด้านหน้าโครงการ) ขามุ่งสู่ทิศเหนือ ช่วงเช้า มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม "0.420" เป็น "0.451" และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจาก "ระดับ B" เป็น</li> </ul>	<p>18.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>4. ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด</li> <li>5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก</li> <li>6. อบรม ดักเตือน และเข้มงวด กับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบทางด้านจราจร</li> <li>7. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> <li>8. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านชุมชนหรือทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสรถ</li> </ol>	<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา / ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> </ul>

ลงนาม.....  
(นายริคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

36/180

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติคุณ)

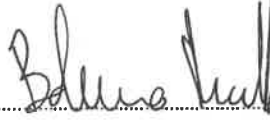
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565






ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>“ระดับ C” และ ช่วงกลางวัน มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.180” เป็น “0.211 และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจาก “ระดับ A” เป็น “ระดับ B” และขามุ่งสู่ทิศใต้ ช่วงเช้า มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.196” เป็น “0.227 และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจาก “ระดับ A” เป็น “ระดับ B”</p> <p>วันหยุด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนเทศบาล 2 (ถนนด้านหน้าโครงการ) (มุ่งสู่ใต้) ช่วงเย็น มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.196” เป็น “0.227 และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจาก “ระดับ A” เป็น “ระดับ B”</li> </ul> <p>ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านการจราจรในระดับต่ำ เนื่องจากในสภาพความเป็นจริงการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะดำเนินการในช่วงที่มีการจราจรเบาบาง ทั้งนี้ ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่จะใช้รถบรรทุกอาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบ้าง ในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการล้างทำความสะอาดกระบะและล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะและกรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</li> <li>จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน</li> <li>ติดป้ายเตือนให้ผู้ขับรถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีรถก่อสร้าง</li> <li>จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น ห้ามจอดบนถนนถนนสาธารณะ</li> <li>ในระหว่างการก่อสร้างหากพบว่าถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการมีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งวัสดุของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้ที่สัญจรผ่านถนนด้านหน้าโครงการ</li> <li>ติดต่อความประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยระบุชื่อโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อเป็นช่องทางในการเรียกร้องของประชาชน</li> </ol>	

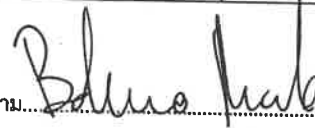
ลงนาม.....  **บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด**  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายริศคาริโต บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565


ลงนาม.....  **ANANTAMANTAL INTERNATIONAL CO., LTD.**  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นท์ออล  
 กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p><b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b></p> <p><b>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</b></p> <p>จากการสอบถามประชาชนที่มีบ้านเรือนอยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ พบว่า ผลกระทบต่อเศรษฐกิจ และสังคมที่ประชาชนคาดว่าจะได้รับในระยะก่อสร้างโครงการจะมีลักษณะผลกระทบทั้งทางบวก และทางลบ รายละเอียดดังนี้</p> <p>- <b>ผลกระทบทางบวก</b> ประชาชนมีความเห็นว่าการก่อสร้างโครงการในระยะเวลา 14 เดือน จะทำให้จะทำให้การจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ทำให้การค้าขายของร้านค้าปลีก และร้านค้าวัสดุก่อสร้างดีขึ้น และทำให้ระบบสาธารณูปโภค อุปโภค ดีขึ้น</p> <p>- <b>ผลกระทบทางลบ</b> ประชาชนมีความเห็นว่าในระยะเวลาที่โครงการมีการก่อสร้าง/ปรับปรุงอาคารเพิ่มเติมบางส่วน ผลกระทบที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองมากขึ้น การขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทำให้การจราจรติดขัดมากขึ้น การก่อสร้างและการขนวัสดุ ทำให้เกิดเสียงรบกวนมากขึ้น การก่อสร้างทำให้พื้นที่โครงการปิดกั้นทางระบายน้ำ และการก่อสร้างทำให้ท่อระบายน้ำอุดตันดินขึ้นมากขึ้น</p> <p>ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดขึ้นอย่างเคร่งครัดตลอด</p>		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ประชาสัมพันธ์และชี้แจงรายละเอียดของโครงการ รวมทั้งติดป้ายบอกชื่อผู้รับเหมา ก่อสร้าง เจ้าของโครงการ บริษัท ประกันภัยจากการก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ประชาชนที่อาจจะได้รับความเสียหาย หรือได้รับผลกระทบต่อร่างกายและทรัพย์สินจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและดูแลความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารแก่ประชาชนใกล้เคียง</li> <li>3. จัดให้มีหัวหน้าคณงานคอยดูแล ควบคุมความประพฤติของคณงานอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</li> <li>4. จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีการประกันความเสียหายที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง</li> <li>5. กรณีที่มีประชาชนมาติดต่อให้โครงการหรือผู้รับเหมาก่อสร้างแก้ไขปัญหาที่เป็นผลกระทบจากการก่อสร้าง หากพิสูจน์ได้ว่าเป็นผลจากโครงการ โครงการหรือผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดวิธีแก้ไข รวมทั้งระยะเวลาการดำเนินการให้ทราบ และเมื่อแก้ไขแล้วต้องแจ้งให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบทราบเพื่อ</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ</p> <p><u>วิธีการ</u></p> <p>- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง</p>

ลงนาม   
 (นายริศคาริโต นาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม   
 (นางสาวมธุพร จรุงเกียรติชัย)  
 บริษัท อีเอ็มเอ็ม เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 เศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)</p>	<p>ระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นและเพื่อให้เกิดความมั่นใจว่าการดำเนินงานของโครงการพร้อมที่จะแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นดังกล่าว พร้อมทั้งต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องด้วย</p> <p>ทั้งนี้ โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการเบื้องต้น ได้แก่ ชื่อโครงการ ที่ตั้งโครงการ บริษัทเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา รวมถึงหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาโครงการ ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการเพื่อป้องกันปัญหาเกิดขึ้นซ้ำในอนาคต</p>	<p>สามารถตรวจสอบได้</p> <p>6. ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการแจ้งให้ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการทราบถึงขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้าง และแจ้งให้ประชาชนทราบว่า หากมีเรื่องร้องเรียนถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ จะสามารถติดต่อเพื่อร้องเรียนได้อย่างไร</p> <p>7. ให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดำเนินการแก้ไขความเสียหาย หรือชดเชยความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ร้องเรียนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ</p> <p>8. จัดให้มีรั้วที่บสูง 2.50 เมตร และรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) สูง 3.50 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ฝุ่นละออง และป้องกันอันตรายต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น</p> <p>9. เจ้าของโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงาน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</p>
<p>4.2 การสาธารณสุข</p>	<p>1. ผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการ</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการ เช่น การปรับพื้นที่ ส่วนต่อเติม การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง การทำฐานราก</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ เสียง และสั่นสะเทือน ที่ระบุในหัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 เสียง และหัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน</p> <p>2. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 เสียง และ</p>

ลงนาม.....  
(นายริศคาริโต บาลชาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)

AEI  
ANON ENVIRONMENTAL INTERNATIONAL CO., LTD.

บริษัท อันตามัน-เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>และขุดดินระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน งานโครงสร้างอาคาร และกิจกรรมการตกแต่งอาคารและเก็บงาน เป็นต้น อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน สั่นสะเทือน และสารเคมี (สีจากอาคาร) ที่อาจส่งผลกระทบต่อประชาชนและคนงานก่อสร้างที่ได้สัมผัสเกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</b></li> </ul> <p>ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และอาจส่งผลให้ผู้ที่สัมผัสเกิดการระคายเคือง ไอ จาม รวมทั้งการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น เช่น หวัด ภูมิแพ้ เป็นต้น รวมทั้งก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) จากท่อไอเสียรถยนต์จะเข้าไปขัดขวางปริมาณก๊าซออกซิเจน (O<sub>2</sub>) ที่ร่างกายจำเป็นต้องใช้ ดังนั้น ผู้ที่มีอาการโรคหัวใจและเกี่ยวกับหลอดเลือดจะมีความเสี่ยงสูง</p> <p>นอกจากนี้ สีทาอาคารเป็นผลิตภัณฑ์ที่อยู่ในรูปของเหลวหรือเป็นผง จะโดยการทา พ่น หรือจุ่มบนผิววัตถุหลังจากที่เคลือบแล้ว จะแปรสภาพเป็นฟิล์มแข็งที่ให้ความคงทน และปกป้องรักษา หรือวัตถุประสงค์อื่น องค์ประกอบของสีจะมี 4 ชนิด คือ สารนำสี (Binder agent) ผงสี (Pigment)</p>	<p>ประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</li> <li>4. ผู้รับเหมา (นายจ้าง) ต้องนำคนงาน (ลูกจ้าง) ทั้งแรงงานไทยและต่างด้าวเข้ารับการตรวจสุขภาพและทำประกันสุขภาพตามกฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันโรคติดต่อสำคัญที่มาพร้อมกับแรงงานต่างด้าว รวมทั้งคนไทยด้วย</li> <li>5. ตรวจสอบสวัสดิการรักษายาบาล หลักประกันสุขภาพของคนงานทั้งแรงงานไทยและแรงงานต่างด้าวที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีระยะเวลาการคุ้มครอง ตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง</li> <li>6. จัดให้มีจุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น และจัดให้มีข้อมูลหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน 1669 ติดไว้อย่างชัดเจน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol>	<p>หัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้ามาทำงาน ทุก 6 เดือน</li> <li>- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลายในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงาน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วม คนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขัง และรั้วไหลออกสู่ภายนอก บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของ</li> </ul>

ลงนาม.....

*[Signature]*

(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม.....

*[Signature]*

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>ตัวทำละลาย (Solvents) และสารปรุงแต่ง (Additives) ซึ่งทุกองค์ประกอบมีความเป็นพิษ เมื่อมีการสูดดม ดูดซึมจากการสัมผัส เป็นระยะเวลานาน ทำให้เกิดอาการคลื่นไส้ อาเจียน ปวดศีรษะ ระบายท้อง เยื่อจมูกและตา ทำลายระบบทางเดินหายใจ ระบบการสร้างเม็ดเลือด ทำลายระบบประสาทส่วนกลาง เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โรกระบบการได้ยิน</li> </ul> <p>การรับสัมผัสเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้างเป็นระยะเวลานานอาจส่งผลให้สมรรถภาพการได้ยินลดลงและเกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ</p> <p>สำหรับคนงานที่เป็นผู้ได้รับสัมผัสระดับเสี่ยงโดยตรง ถ้าได้สัมผัสเป็นระยะเวลานานและเกินกำหนดมาตรฐานในการทำงาน ทำให้เกิดอันตรายต่อระบบการได้ยิน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคจากความสั่นสะเทือน</li> </ul> <p>การรับสัมผัสจากกิจกรรมการก่อสร้าง เป็นระยะเวลานานอาจส่งผลให้เกิดการตีบตันของหลอดเลือดในตับและไตหรือเกิดการไม่ทำงานของเส้นโลหิตแดงของอวัยวะที่สัมผัสความสั่นสะเทือน และเกิดความรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ</p>	<p>และบ้านพักคนงาน</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากโรคไข้เลือดออก</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องไข้เลือดออกแก่วิศวกรคนงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ได้มีความรู้ความเข้าใจเรื่องโรคและการป้องกันโรค</li> <li>2. จัดเจ้าหน้าที่ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ตามภาชนะหรือจุดต่างๆ ที่มีน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</li> <li>3. ภาชนะกักเก็บน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ต้องมีฝาปิดมิดชิด ไม่ให้ยุงลายวางไข่ สำหรับภาชนะที่ปิดฝาไม่ได้ ให้ปล่อยน้ำทิ้งหรือเปลี่ยนน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>4. ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ที่อาจจะเป็นพื้นที่เก็บขังน้ำ หากไม่มีการใช้ประโยชน์ในพื้นที่ดังกล่าวให้ทำการปรับหรือถมดิน เพื่อไม่ให้เกิดน้ำขัง</li> <li>5. สำรวจแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย เน้นไปที่ถังน้ำในห้องน้ำ บ่อน้ำ และภาชนะที่ขังน้ำได้เมื่อฝนตก</li> <li>6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย</li> </ol>	<p>น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และ ภาชนะรองรับมูลฝอยว่ามีเพียงพอ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.7 ทรัพยากรน้ำ และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย</li> <li>- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ไม่ให้มีการนำสุนัขมาเลี้ยง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจวัดอุณหภูมิของคนงานทุกคน ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นายริชคาร์โต บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

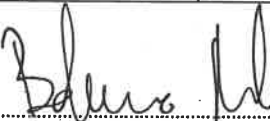
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
 กรรมการผู้จัดการฝ่ายกฎหมาย

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>2. ผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมคนงานระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>มูลฝอย น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล จากกิจกรรมของคนงาน หากไม่มีการจัดการให้ถูกต้องจะเป็นการเพิ่มแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรคประเภท หนู แมลงวัน และยุง ซึ่งจะส่งผลให้ประชาชนในชุมชนเกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคติดเชื้อจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคมดกกล่าว เช่น โรคอุจจาระร่วง โรคไข้เลือดออก เป็นต้น จะก่อให้เกิดโรคกับคนงานก่อสร้างโครงการด้วย รายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1 โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคไข้เลือดออก</li> </ul> <p>เกิดจากการติดเชื้อไวรัสเดงกี มียุงลายเป็นพาหะนำโรค โดยยุงตัวเมียจะกัดและดูดเลือดของผู้ป่วยซึ่งมีเชื้อไวรัสเดงกี เชื้อจะเข้าไปฟักตัวเพิ่มจำนวนในยุงและสามารถถ่ายทอดเชื้อให้คนที่ถูกมันกัดได้ ยุงลายเป็นยุงที่อาศัยอยู่ภายในบ้านและบริเวณบ้าน มักจะกัดเวลากลางวัน แหล่งเพาะพันธุ์ คือ น้ำใสที่ขังอยู่ตามภาชนะเก็บน้ำต่างๆ โดยทั่วไปโรคไข้เลือดออกจะพบมากในฤดูฝนเนื่องจากยุงลายมี</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากโรคอุจจาระร่วง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วงแก่วิศวกรคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ให้มีพฤติกรรมในการเลือกซื้อ การเตรียม การปรุง การบริโภคอาหาร โดยยึดหลัก "สุก ร้อน สะอาด"</li> <li>2. ติดตั้งอ่างล้างมือ สบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษสำหรับเช็ดมือบริเวณหน้าห้องน้ำ และจุดรับประทานอาหารเพื่อให้สามารถล้างมือได้ก่อนรับประทานอาหาร และภายหลังการใช้ห้องน้ำ</li> <li>3. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้แก่เจ้าหน้าที่และคนงานของโครงการ</li> <li>4. กำจัดมูลฝอย สิ่งปฏิกูลให้ถูกหลักสุขาภิบาล และถ่ายอุจจาระในส้วมที่ถูกสุขลักษณะ</li> <li>5. ล้างทำความสะอาดห้องน้ำ ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อในห้องน้ำทุกวัน</li> <li>6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลและการจัดการมูลฝอย ที่ระบุในหัวข้อ 1.7 ทรัพยากรน้ำ และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย</li> </ol>	

ลงนาม 

(นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม 

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติชัย)  
บริษัท อีเอ็มเอ็ม ไอเอ็มที อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>การแพร่พันธุ์มากในฤดูฝน แต่ในเมืองใหญ่ๆ เช่น กรุงเทพฯ อาจพบโรคนี้ได้ตลอดปี อาการของโรคใช้เลือดออกมีตั้งแต่ไม่มีอาการผิดปกติไปจนถึงเสียชีวิตได้หากไม่ได้รับการรักษาอย่างทันที่</p> <p>- โรคอุจจาระร่วง</p> <p>สาเหตุเกิดจากการติดเชื้อ เช่น เชื้อแบคทีเรีย ไวรัส โปรโตซัว ปรสิตและหนอน พยาธิในลำไส้ จากการรับประทานอาหาร และน้ำไม่สะอาด การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และภาชนะสกปรกมีเชื้อโรคปะปน โดยมีแมลงวันเป็นพาหะ นำโรคและแพร่เชื้อโรคด้วยนิสัยที่กินอาหารทุกชนิด หวานอาหารตามกองมูลฝอย เศษอาหาร อุจจาระ ทำให้เชื้อโรคติดกับแมลงวันได้ และชอบถ่ายมูลลงบนอาหาร อีกทั้งเมื่อแมลงวันกินอาหารอิมแล้ว มันจะอุหรือเสียดสีขาคุหน้าของมัน ทำให้เชื้อโรคที่ติดมากับขนขาร่วงหล่นบนอาหาร เมื่อคนกินอาหารดังกล่าวก็จะได้รับเชื้อโรคติดต่อเข้าไปด้วย หรืออาจเกิดจากแมลงสาบหรือหนูที่สัมผัสเชื้อ มาสัมผัสกับภาชนะประกอบอาหาร หรืออาหารที่รับประทานก็อาจทำให้เกิดโรคท้องร่วงได้เช่นกัน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคพิษสุนัขบ้า แก้ววิศวกรคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ให้มีความตระหนักเห็นความสำคัญ การป้องกันตนเองจากการถูกกัด</li> <li>2. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยเด็ดขาด</li> <li>3. หลีกเลี้ยงไม่ให้ถูกสัตว์กัด โดยไม่แหยหรือรังแกให้สัตว์โมโห รวมทั้งไม่ยุ่งหรือเข้าใกล้สัตว์ที่ไม่รู้จักหรือไม่มีเจ้าของ</li> <li>4. ผู้ที่ถูกสัตว์ที่เสี่ยงต่อโรคพิษสุนัขบ้ากัดหรือข่วน ต้องรีบล้างแผลด้วยน้ำสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง นานอย่างน้อย 15 นาที ใส่ยาฆ่าเชื้อ กักสัตว์ที่กัดไว้ 10 วัน และไปหาหมอโดยเร็วที่สุด</li> </ol> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. คนงานก่อสร้างต้องได้รับการฉีดวัคซีนป้องกันโควิด 19 (COVID-19) เพื่อป้องกันการติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)</li> <li>2. จัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายเจ้าหน้าที่โครงการ และ</li> </ol>	

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริโต บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติคุณ)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565





ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>- โรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ</p> <p>หากคนงานมีเหตุถูกกัดหรือสัมผัสกับน้ำลายจากการคลุกคลีอยู่กับสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น สุนัข แมว เป็นต้น ที่เป็นพาหะนำโรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ เชื้อที่เข้าสู่ร่างกาย คือ เชื้อไวรัสชื่อ เรบีสไวรัส (Rabies Virus)</p> <p>2.2 โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019</p> <p>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ซึ่งก่อให้เกิดโรคปอดอักเสบ (Pneumonia) ซึ่งเชื้อสามารถแพร่กระจายจากคนสู่ชุมชนได้อย่างรวดเร็ว โดยอาการทั่วไปที่พบมากที่สุดคือ ไข้ ไอ ลื่นไม่รับรส จมูกไม่ได้กลิ่น และอ่อนเพลีย อาการที่พบน้อยกว่าแต่อาจมีผลต่อผู้ป่วยบางราย คือ ปวดเมื่อย ปวดหัว คัดจมูก น้ำมูกไหล เจ็บคอ ท้องเสีย ตาแดง หรือผื่นตามผิวหนัง หรือสีผิวเปลี่ยนตามนิ้วมือเท้า อาการเหล่านี้มักจะไม่มีรุนแรงนักและค่อยๆเริ่มทีละน้อย บางรายติดเชื้อแต่มีอาการไม่รุนแรง ทั้งนี้ หากผู้ป่วยมีร่างกายอ่อนแอหรือมีภูมิคุ้มกันต่ำ จะทำให้มีความรุนแรงถึงขั้นวิกฤตและเสียชีวิตได้</p>	<p>คนงานก่อสร้างก่อนเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างและห้ามมิให้ผู้ที่มีความเสี่ยงต่อการติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) หรือมีไข้สูงกว่า 37.50 องศาเซลเซียส เข้าพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>3. กำหนดให้เจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้าง ตลอดจนผู้มาติดต่อโครงการทุกคนต้องสวมใส่หน้ากากอนามัยตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่โครงการ</p> <p>4. ผู้รับเหมาก่อสร้างและแรงงานต้องเฝ้าติดตามอาการตนเองอย่างใกล้ชิด หากพบว่ามิใช่ ไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก เหนื่อยหอบ หรือมีอาการผิดปกติของระบบทางเดินหายใจ ถือเป็นกลุ่มที่มีความเสี่ยงสูงขอให้ไปพบแพทย์เพื่อรับการตรวจรักษาทันที</p> <p>5. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาหน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้า สบู่ แอลกอฮอล์ เจลหรือน้ำยาฆ่าเชื้อโรค ให้ลูกจ้างหรือแรงงานอย่างเพียงพอ</p> <p>6. ขอความร่วมมือเจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ตลอดจนแรงงานต่างด้าวจากทุกประเทศ งดเดินทางข้ามประเทศ หรือกลับไปเยี่ยมภูมิลำเนาในช่วงที่มีการแพร่ระบาดของโรค</p> <p>7. ขอความร่วมมือเจ้าหน้าที่โครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ตลอดจนคนงานก่อสร้างงดจัดงานพิธี หรืองานรื่นเริงต่างๆ ในช่วงที่มีการ</p>	

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565


บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติชัย)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565




ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>แพร่ระบาดของโรค</p> <p>8. ให้อุปกรณ์หรือแรงงานออกจากสถานที่พัก (แคมป์คนงาน) ให้น้อยที่สุด และให้รักษาระยะในการนั่งหรือยืนให้ห่างกันอย่างน้อย 2 เมตร เพื่อป้องกันการติดต่อสัมผัสหรือแพร่เชื้อโรคทางละอองฝอย</p> <p>9. กำชับลูกจ้าง หรือแรงงานให้ปฏิบัติตามระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p> <p>10. ผู้ประกอบการ ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามแนวทางป้องกันตนเองที่จังหวัดกำหนด หรือของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุขอย่างเคร่งครัด</p>	
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย	<p><b>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</b></p> <p>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ไว้บริเวณบ้านพักคนงาน จำนวน 6 จุด โดยติดตั้งไว้บ้านพักคนงาน ซึ่งเป็นบ้านพักชั้นเดียว โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวก</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย โดยการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ไว้ในสถานที่ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และจะต้องติดตั้งบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสามารถหยิบใช้ได้สะดวก</li> <li>2. ตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> <li>3. การเดินสายไฟและการติดตั้งระบบไฟฟ้าต่างๆ ต้องให้ความปลอดภัยและถูกต้องตามขั้นตอน</li> <li>4. จัดเก็บวัสดุการก่อสร้างที่เป็นวัตถุไวไฟหรือง่ายต่อการติดไฟ</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- สภาพเครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p><u>วิธีการ</u></p> <p>- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้</p>

ลงนาม   
 (นายวิชากร ใจดี บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

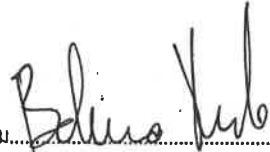
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม   
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติชัชวาล)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565




ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<p><b>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <p>กิจกรรมการก่อสร้าง/ปรับปรุงอาคารเพิ่มเติมบางส่วน ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างอาคารนั้นอาจเกิดจากประกายไฟจากงานเชื่อมและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า เช่น เครื่องมือตัดเฉื่อย การเชื่อมเหล็ก สว่าน เครื่องเจาะ ตลอดจนอุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดต่างๆ ซึ่งบริษัทได้กำหนดมาตรการให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ไว้ในอาคารส่วนเดิมชั้นละ 2 ถัง เป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวก นอกจากนี้ ได้กำหนดข้อห้ามคนงานสูบบุหรี่ใกล้แหล่งวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย พร้อมทั้งกำชับให้คนงานดับไฟให้สนิททุกครั้งหลังจากเลิกสูบบุหรี่ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและวิธีการป้องกันการเกิดอัคคีภัยให้แก่คนงานอีกด้วย</p>	<p>แยกให้เป็นสัดส่วนพร้อมทั้งแสดงป้ายเตือนให้ชัดเจน เพื่อให้คนงานก่อสร้างทราบและระมัดระวังมากขึ้น</p> <p>5. ห้ามคนงานสูบบุหรี่ใกล้กับวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย พร้อมทั้งกำชับให้คนงานดับไฟให้สนิททุกครั้งหลังจากเลิกสูบบุหรี่</p> <p>6. จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลงานก่อสร้างทุกชั้นตอนอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เป็นไปตามแบบแปลนการก่อสร้างโครงการ และเงื่อนไขในการอนุญาตก่อสร้างของทางราชการ</p> <p>7. จัดให้มีการอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและวิธีการป้องกันการเกิดอัคคีภัยให้แก่คนงาน</p> <p>8. ควบคุมดูแลกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด</p> <p>9. จัดทำตารางบันทึกตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องมือและอุปกรณ์การใช้งานต่างๆ</p>	<p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง</li> <li>- เครื่องมือก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>ระยะเวลา / ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> </ul>

ลงนาม 

(นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม 

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p><b>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง และพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบสุขาภิบาล หากไม่มีการจัดสุขาภิบาลที่เหมาะสมให้กับคนงานภายในโครงการ จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของคนงานก่อสร้างที่พักอยู่บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง และผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้ ซึ่งอาจก่อให้เกิดโรกระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร และโรคที่มากับแมลงและสัตว์พาหะนำโรค ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว เพื่อป้องกันและควบคุมโรคที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้าง และผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</li> <li>- การเกิดอุบัติเหตุ ระยะก่อสร้างการเกิดอุบัติเหตุส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง โดยอาจเกิดจากความประมาทหรือความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ ซึ่งเป็นอุบัติเหตุเล็กน้อย เช่น ตะปูตำ สิ้นลิ้ม พลัดตกจากที่สูง และเคล็ดขัดยอกจากการยกของหนัก เป็นต้น ซึ่งมีความรุนแรงในระดับที่แตกต่างกันไป โดยโครงการจะจัดเตรียมยาสามัญ และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้</li> </ul>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อด้านอาชีวอนามัย</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>• จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน ซึ่งโครงการจัดไว้จำนวน 5 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 100 คน</li> <li>• จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง</li> <li>• จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำส้วม ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>• จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานและควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</li> </ul> </li> <li>2. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</li> <li>3. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ</li> </ul> <p><b>วิธีการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> </ul> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร</li> </ul> <p><b>ระยะเวลา/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอด</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติชัชวาล)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	การช่วยเหลือแก่คนงานที่ได้รับบาดเจ็บก่อนนำส่งศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลเมืองศรีราชา ซึ่งอยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการประมาณ 1.5 กม. (ตามระยะถนน) ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดมาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น โดยกำชับให้ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายให้แก่คนงานส่วนผลกระทบอาจเกิดขึ้นกับบุคคลภายนอกซึ่งจะจัดให้มีมาตรการป้องกันเช่นกัน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ	<p>4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลชั่วคราว ซึ่งโครงการจัดไว้บริเวณสำนักงาน จำนวน 1 ห้อง</p> <p>5. กำจัดสัตว์พาหะนำโรค อันได้แก่ หนู แมลงสาบ ยุง และแมลงวัน</p> <p><b>มาตรการป้องกันผลกระทบจากบ้านพักคนงานต่อชุมชนข้างเคียง</b></p> <p>1. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบบ้านพักชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>3. ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>4. ผู้รับเหมาเก็บรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นโดยติดต่อประสานให้เทศบาลเมืองศรีราชาให้เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>5. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างภายนอกโครงการเป็นประจำ</p>	<p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</p>

ลงนาม.....

*(Signature)*  
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม.....

*(Signature)*

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอุบัติเหตุ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และป้องกันไม่ให้นักงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างในยามวิกาล</li> <li>ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</li> <li>จัดให้มีรั้วที่บสูง 2.50 เมตร และรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) สูง 3.50 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมจัดทำป้ายประกาศหรือป้ายเตือนอันตรายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น “เขตก่อสร้าง” “ลดความเร็วรถยนต์” “เขตสวมหมวกนิรภัย” เป็นต้น และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล ไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น</li> </ol>	

ลงนาม.....

*Baloo Kib*

(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....

*[Signature]*

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

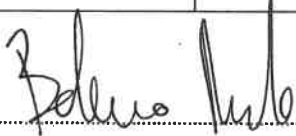
บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

กรุงเทพฯ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยงก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภย (ต่อ)		4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง ในวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. กรณีเป็นกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลาเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทพื้นระบบฐานรากเท่านั้น โดยไม่ให้เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และต้องแจ้งหน่วยงานอนุญาตให้ทราบ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกิจกรรมก่อสร้างใด 5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนสาธารณะที่เป็นทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ 6. ในระหว่างการก่อสร้างหากพบว่าถนนสาธารณะมีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งของโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายและอุบัติเหตุที่อาจเกิดแก่ผู้ที่สัญจรไปมา 7. ตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานให้มีความพร้อมในการใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	

ลงนาม 

(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม 

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

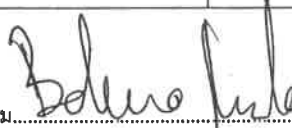
กุมภาพันธ์ 2565






ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		8. ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล 9. กำหนดมาตรการกำกับดูแลและควบคุมไม่ให้คนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง 10. ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอย่างมีระเบียบเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 11. จัดหารถยนต์เตรียมไว้สำหรับส่งคนงานก่อสร้าง ที่อาจจะได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้างหรือเจ็บป่วยหนักส่งสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง 12. บริษัทรับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ซึ่ง ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย แวนตากันเศษวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงานเข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อมเพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู เป็นต้น	

  
 ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

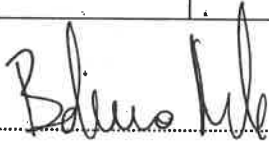
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

  
 ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติชัย)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565




ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		13. ติดตั้งดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC บริเวณบ้านพักคนงาน จำนวน 6 จุด และบริเวณห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง ห้องเก็บเครื่องมือก่อสร้าง โดยติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร 14. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณเหนือรั้วโครงการเพื่อตรวจสอบกรณีอุบัติเหตุหรือเหตุการณ์ต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง 15. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 16. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 17. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุและแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 18. จัดให้มีไฟแสงสว่างภายในห้องส้วมและห้องน้ำอย่างเพียงพอ	

ลงนาม 

(นายริคคาร์โด บาลชาโน)  
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม   
(นางสาวฉัตรพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

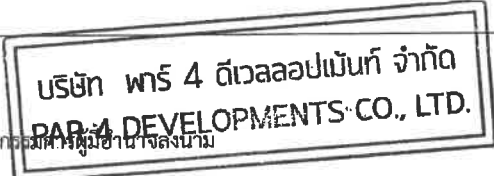
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และครมค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		19. ต้องมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย 20. ต้องมีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำรวมทั้งอุปกรณ์ เติร์ยมรดสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง 21. ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาโครงการควรพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วยและในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมคนงานโดยคุ้มครองและดูแลความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนรอบโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 22. ผู้รับเหมาต้องวางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงาน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย พร้อมทั้งกำกับดูแลความปลอดภัยของคนงาน 23. จัดให้มีหน่วยงานรับเรื่องร้องเรียน บริเวณพื้นที่โครงการ โดยชุมชนสามารถร้องเรียนโดยวาจาหรือชุมชนสามารถทำเป็นหนังสือมายังเจ้าหน้าที่ภาคสนามได้เช่นกัน 24. ตรวจสอบข้อเท็จจริงตามเรื่องร้องเรียน แล้วชี้แจงผลการตรวจสอบตามข้อเท็จจริง รวมถึงสาเหตุและแนวทางแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ	

ลงนาม.....

(นายริศคาริโต บาลชาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ลงนาม.....

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยงก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		<p>25. กรณีที่พบว่าปัญหาที่ร้องเรียนมีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการโดยตรง โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียนตามแนวทางเงื่อนไขและระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จโดยเร็ว</p> <p><b>มาตรการความปลอดภัยด้านการใช้ทาวเวอร์เครน</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. การติดตั้งทาวเวอร์เครนต้องมีวิศวกรและผู้เชี่ยวชาญเป็นผู้ควบคุมการดำเนินการอย่างเคร่งครัดทุกขั้นตอน</li> <li>2. ควบคุมการใช้ทาวเวอร์เครนขณะทำการก่อสร้างให้ระยงการกวาดแขนอยู่ภายในพื้นที่โครงการและหลังเลิกใช้งานในแต่ละวัน จะต้องควบคุมแขนทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</li> <li>3. ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครน ต้องเป็นผู้ที่มีความเชี่ยวชาญมีความรู้ความเข้าใจในการใช้ และสามารถควบคุมทาวเวอร์เครนได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต</li> <li>4. ในการประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>5. วิศวกรคุมงานก่อสร้าง หรือผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องตรวจสอบทาวเวอร์เครน และอุปกรณ์ต่างๆ ทุก 1 เดือน</li> </ol>	

ลงนาม.....  
(นายริคคาร์โด บาลซาโม)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565




ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	โครงการปัจจุบันมีการก่อสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อย แต่โครงการจะมีการก่อสร้าง/ปรับปรุงอาคารเพิ่มเติมบางส่วน อาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม เนื่องจากมีการกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ในพื้นที่โครงการ ทำให้เกิดผลกระทบด้านสุนทรียภาพต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้น ในช่วงก่อสร้าง/ปรับปรุงอาคารเพิ่มเติมบางส่วน จะมีรั้วทึบสูง 2.50 เมตร และจะก่อสร้างรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) สูง 3.50 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการขณะทำการก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม ทั้งนี้ ผลกระทบดังกล่าวนี้เป็นผลกระทบชั่วคราว เนื่องจากใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 14 เดือน เท่านั้น และเมื่อการก่อสร้าง/ปรับปรุงอาคารเพิ่มเติมบางส่วน แล้วเสร็จผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตกแต่ง และทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพที่จะเกิดต่อผู้อาศัยใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>วางแผนจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>จัดให้มีรั้วทึบสูง 2.50 เมตร และจะก่อสร้างรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) สูง 3.50 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพในช่วงก่อสร้าง</li> <li>จัดทำทางเข้า-ออก ซึ่งปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก โดยใช้คอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อป้องกันเศษดินติดไปกับล้อรถ และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่น ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</li> <li>ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้เท่านั้น และให้วิศวกรผู้ชำนาญควบคุมงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ol>	<p><u>ดัชนีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพที่ปิดกั้นโดยรอบ มีความแน่นหนา และบดบังมลทัศน์ได้</li> </ul> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงาน</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นายริศคารโต บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

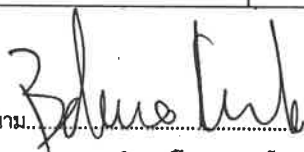
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p><b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</b></p> <p><b>กายภาพ</b></p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ การใช้อาคารจะเปลี่ยนไปจากเดิม “อาคารอยู่อาศัยรวม” เป็น “โรงแรม” การเปลี่ยนการใช้อาคารดังกล่าว มีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม สถานประกอบการ ร้านค้า ที่มีลักษณะการดำเนินเพื่อการพักอาศัยและธุรกิจในด้านการท่องเที่ยวเป็นส่วนใหญ่ สนามกีฬา พื้นที่ว่าง และสวนสาธารณะ ประกอบกับกิจกรรมภายในโครงการเป็นเพียงการพักอาศัยและการพักผ่อนของผู้เข้าพักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลง นอกจากนี้ ในส่วนพื้นที่ว่างโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และความสวยงามให้แก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดสภาพภูมิสถาปัตย์โครงการให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด</li> <li>2. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และพื้นที่โดยรอบรวมถึงพื้นที่สีเขียว ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ (ผังบริเวณของโครงการ ดังรูปที่ 1)</li> <li>3. ออกแบบอาคารใช้โทนสีไม่โดดเด่น และให้มีความสอดคล้องกับธรรมชาติข้างเคียง</li> </ol>	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะเวลาของโครงการ</li> <li>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> </ul> <p><b>วิธีการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระยะของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว</li> <li>- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกทดแทน กรณีต้นไม้ตาย</li> </ul> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร</li> </ul>


  
 ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โต บาลชาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

56/180

  
 ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)			<p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</p>
1.2 ทรัพยากรดิน	<p>กิจกรรมหลักของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ คือ การพักอาศัยและการให้บริการในรูปแบบของโรงแรม จึงไม่มีการดำเนินการที่เป็นการทำลายโครงสร้างและคุณสมบัติของทรัพยากรดิน โดยพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จะถูกปกคลุมด้วยอาคารและสิ่งปลูกสร้าง นอกจากนี้ภายในพื้นที่โครงการยังมีการปลูกต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดิน สำหรับผลกระทบจากการทรุดตัวของอาคารจะมีน้อยมาก เนื่องจากโครงสร้างอาคารทั้งหมดวางอยู่บนฐานรากแบบใช้เสาเข็มรับน้ำหนัก ซึ่งได้มีการออกแบบเสาเข็มโดยคำนึงถึงพฤติกรรมการรับน้ำหนักของชั้นดินไว้ด้วยแล้ว</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการเน้นการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อช่วยปกคลุมหน้าดิน และช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี</li> <li>ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ต้นไม้ และหญ้าคลุมดินให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</li> </ol>	

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริโต บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา	<p><b>การเกิดแผ่นดินไหว</b></p> <p>จากการตรวจสอบกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคาร ในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2564 พบว่า จังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวแต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่า ผลกระทบด้านการเกิดแผ่นดินไหวจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. ออกแบบโครงสร้างอาคารสูงให้สามารถรองรับด้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564</p>	-
1.4 คุณภาพอากาศ	<p>ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศเกิดจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นนี้จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ของพาหนะที่ผู้ใช้บริการใช้ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะเข้าจอดหรือรถติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถภายในอาคารจอดรถ และถนนภายนอกอาคาร ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และอาจสะสมจนถึงระดับที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการและผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น การประเมิน ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากยานพาหนะจะพิจารณามลสารหลักที่ระบายออกจากยานพาหนะ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ฝุ่นละออง</p>	<p>1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.                  2. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์                  3. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน                  4. เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐานมีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ                  5. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าให้พร้อมใช้งาน</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ</li> <li>- พื้นที่สีเขียวในโครงการ</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>(TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</p> <p>การคำนวณอัตราการระบายมลสารที่เกิดจากยานพาหนะของผู้ใช้บริการภายในโครงการจะใช้แบบจำลอง Box Model ซึ่งจากการคำนวณความเข้มข้นมลสารที่เกิดจากยานพาหนะของผู้เข้าพักภายในโครงการ พบว่า มีค่าความเข้มข้นของ CO, TSP และ PM<sub>10</sub> ประมาณ 0.00052, 0.0000042 และ 0.0000078 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ</p> <p>ทั้งนี้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากยานพาหนะของผู้พักอาศัยภายในโครงการ พบว่า CO, TSP และ PM<sub>10</sub> มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน และเมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม เมื่อวันที่ 22-25 กรกฎาคม 2564 แล้วไม่มีนัยสำคัญที่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงอย่างชัดเจน ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในระยะดำเนินการจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><b>การดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) ด้วยพืชที่ปลูกในโครงการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ทั้งหมดที่ปล่อยออกจากรถยนต์ในโครงการ</li> </ul>	<p>อยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขโดยทันที</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 373.49 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 339.43 ตร.ม. ได้แก่ ต้นลีลาวดีขาวพวง ต้นปาล์มทางกระรอก ต้นชงโค ต้นหมากแดง ต้นโศกอินเดีย ต้นแคนา ต้นปับ ต้นจิ้ง ต้นหนวดปลาหมึกแคระ ต้นเฟิร์นฮาวาย ต้นเอื้องทอง ต้นฤๅษีผสม ต้นเฮลิโคเนียทรอปิก้า และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ โดยเป็นไม้ยืนต้น 203.62 ตร.ม.</p> <p>7. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการโครงการ นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที</p>	<p>โครงการให้สะอาด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><b>สถานที่ดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ</li> <li>- พื้นที่สีเขียวของโครงการ</li> </ul> <p><b>ระยะเวลา/ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> </ul>

ลงนาม.....

(นายริศคาริโต บาลชาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

59/180

ลงนาม.....

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตมานัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ผลของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ต่อสุขภาพจะเกิดจากก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์รวมตัวกับฮีโมโกลบินในเลือดได้ดีกว่าออกซิเจนถึง 200-500 เท่า เกิดเป็นคาร์บอกซีฮีโมโกลบิน ซึ่งจะลดความสามารถของเลือดในการนำพาออกซิเจนจากปอดไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย ทำให้เกิดอาการขาดออกซิเจนในคนปกติ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์เกิดจากการเผาไหม้ที่ไม่สมบูรณ์ เนื่องจากในเครื่องยนต์ดีเซลมีอัตราส่วนระหว่างอากาศต่อเชื้อเพลิงสูงกว่าในเครื่องยนต์เบนซิน จึงทำให้อัตราการปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จากเครื่องยนต์เบนซินจะสูงกว่าเครื่องยนต์ดีเซลมาก สำหรับปริมาณการเกิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ทั้งหมดภายในโครงการในแต่ละวัน เท่ากับ 379.26 กรัม/วัน หรือเท่ากับ 13.54 โมล/วัน</p> <p>- เปลี่ยนปริมาณ CO เพื่อเป็น CO<sub>2</sub></p> <p>จากการคำนวณปริมาณการปลดปล่อย CO จากยานพาหนะในโครงการ 379.26 กรัม/วัน คิดเป็นปริมาณ CO<sub>2</sub> เท่ากับ 595.98 กรัม/วัน หรือเท่ากับ 13.54 โมล/วัน</p>		

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริโต บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กรมการคุ้มครองอำนาจลงนาม  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>- การดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>)</p> <p>โครงการได้ออกแบบและจัดภูมิสถาปัตยกรรม โดยปลูกต้นไม้ให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้น ซึ่งพันธุ์ไม้ที่ปลูกเป็นชนิดพันธุ์ไม้ที่มีความสามารถในการดูดซับได้ดี ได้แก่ ต้นลีลาวดีขาวพวง ต้นปาล์มทางกระรอก ต้นชงโค ต้นหมากแดง ต้นโศกอินเดีย ต้นแคนา ต้นปับ ต้นจิ้ง ต้นหนวดปลาหมึกแคระ ต้นเฮลิโคเนียทรอปิกา ต้นเฟิร์น ฮาวาย ต้นเอื้องทอง ต้นฤๅษีผสม และหญ้าม้าลาย เป็นต้น</p> <p>จากการหาอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เป็นการเปรียบเทียบอัตราการสังเคราะห์แสงพืชที่ปลูกเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ พบว่า ใน 1 วัน ไม้ยืนต้นและไม้พุ่มภายในโครงการ จะสังเคราะห์แสงได้รวม 2,465.59 mol/s เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากยานพาหนะทั้งหมดในโครงการซึ่งมีค่าเท่ากับ 13.54 mol จะเห็นว่า ต้นไม้ของโครงการ มีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้น ซึ่งจะทำให้ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ ทั้งนี้ การดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการจะกระทำ</p>		

  
 ลงนาม.....  
 (นายริชคารโต บาลชานโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

  
 ลงนาม.....  
 (นางสาวธนพร จรุงเกียรติพงษ์)  
 บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเดียนเทคเนอลอจี จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	อย่างต่อเนื่อง และพื้นที่ไม่มีอันตรายจะมีความสมบูรณ์ขึ้นตามอายุของต้นไม้ที่ได้รับการดูแลอันจะส่งผลให้การดูดซับก๊าซต่างๆ และสุนทรียภาพในบริเวณโครงการดีขึ้นไปด้วย		
1.5 เสียง	การดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 100 ห้อง มีวัตถุประสงค์เพื่อพักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนพื้นที่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม ผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจากโครงการอาจจะเกิดขึ้นได้บ้าง โดยส่วนใหญ่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในระยะสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ไม่เกิน 30 กม./ชม.</li> <li>เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐานมีประสิทธิภาพสูง เพื่อป้องกันเสียงดังรบกวนต่อผู้ใช้บริการ</li> <li>จัดให้มีตู้ครอบเก็บเสียงเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเพื่อป้องกันเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อผู้ใช้บริการ</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ใช้บริการภายในโครงการ และผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียนต้องเข้าตรวจสอบ คอยประสานกับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> <li>ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ" ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์</li> </ol>	

  
 ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
**PART 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

62/180

  
 ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	<p>1) แหล่งน้ำผิวดิน</p> <p>น้ำเสียของโครงการที่เกิดจากกิจกรรมการใช้น้ำของผู้ใช้บริการและพนักงานของโครงการมีประมาณ 82.45 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process (AS)) ขนาด 40 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด (ถังบำบัดน้ำเสียชุดเติม) และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process (AS)) ขนาด 6 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อให้น้ำที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร และเป็นไปตามมาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง)</p> <p>น้ำทิ้งจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น หากโครงการมีการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ได้ประสิทธิภาพตามที่</p>	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข้อ 3.2 ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	

ลงนาม.....  
 (นายริคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	<p>ออกแบบไว้ และการดำเนินงานของโครงการมิได้ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในน้ำผิวดินคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) แหล่งน้ำใต้ดิน</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาศรีราชา โดยไม่มีการนำน้ำบาดาลมาใช้แต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะได้รับการบำบัดจนมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานฯ ก่อนระบายลงสู่ที่ระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ จึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน</p>		
<p><u>2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ</u></p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพบนบก</p>	<p>บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 1 กม. เป็นพื้นที่ที่มีการพัฒนาเป็นที่พักอาศัยประเภท บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม สถานประกอบการ ร้านค้า ที่มีลักษณะการดำเนินเพื่อการพักอาศัยเป็นส่วนใหญ่ สนามกีฬา พื้นที่ว่าง และสวนสาธารณะ เป็นต้น ระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นระดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้าน/</p>	<p>1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	

ลงนาม.....

(นายริศคารโต บาลชาน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

64/180

ลงนาม.....

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อังคามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทลลิเจนซ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฮอ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพบนบก (ต่อ)	อาคารปลูกและดูแลเองภายในบริเวณบ้าน/อาคาร ไม่มีสภาพพื้นที่ป่าไม้ หรือพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสัตว์ป่าและไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) พืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพันธุ์พืชป่าแนบท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) แต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการในระยะก่อสร้าง รวมถึงการพักอาศัยและการให้บริการของโรงแรมในระยะดำเนินการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด		
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพในน้ำ	ระยะดำเนินการคาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ เนื่องจากโครงการไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำโดยตรง แต่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเทศบาล 2 บริเวณหน้าโครงการ ซึ่งน้ำจะไหลไปตามท่อระบายน้ำไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองศรีราชาต่อไป ซึ่งโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด โดยมีค่าบีโอดี (BOD <sub>5</sub> ) ไม่เกิน 20 มก./ลิตร และของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 30 มก./ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริต บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p><b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b></p> <p><b>3.1 การใช้น้ำ</b></p>	<p>โครงการมีความต้องการน้ำใช้สูงสุด 85.89 ลบ.ม./วัน โดยพื้นที่โครงการอยู่ในเขตการให้บริการน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาศรีราชา ซึ่งโครงการได้สำรองน้ำเพื่อใช้ในกิจกรรมต่าง ๆ โดยมีถังเก็บน้ำใต้ดิน (ความจุถังละ 104 ลบ.ม.) จำนวน 2 ถัง ปริมาตรกักเก็บรวม 208.00 ลบ.ม. ถังเก็บน้ำชั้น 1 จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บ 36.30 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนหลังคา จำนวน 4 ถัง ปริมาตรกักเก็บรวม 20.00 ลบ.ม. ปริมาตรกักเก็บรวม 264.30 ลบ.ม. จึงสามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 3.08 วัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำสำหรับกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน (ความจุถังละ 104.00 ลบ.ม.) จำนวน 2 ถัง ปริมาตรกักเก็บรวม 208.00 ลบ.ม. ถังเก็บน้ำชั้น 1 จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บ 36.30 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนหลังคา จำนวน 4 ถัง ปริมาตรกักเก็บรวม 20.00 ลบ.ม. ปริมาตรกักเก็บรวม 264.30 ลบ.ม. จึงสามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 3.08 วัน (ระบบน้ำใช้ ดังรูปที่ 2)</li> <li>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้</li> <li>3. เครื่องใช้และสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการจะต้องเป็นรุ่นประหยัดน้ำ</li> <li>4. รมรงค์ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานทุกคนใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ปิดก๊อกน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และมีป้ายสำหรับการแจ้งเปลี่ยนผ้าเช็ดตัว ผ้าปูที่นอน ผู้ใช้บริการสามารถใช้ซ้ำ หรือแจ้งเปลี่ยน เพื่อประหยัดการใช้น้ำ เป็นต้น</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เส้นท่อน้ำใช้</li> <li>- โครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระบบและเส้นท่อน้ำใช้ของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ให้ความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าวที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริโด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>ตามที่ประกาศจังหวัดชลบุรี เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การขออนุญาตสิ่งปลูกสร้างอาคาร ที่อยู่อาศัย อพาร์ทเมนท์ และบ้านจัดสรร ได้กำหนดให้สิ่งปลูกสร้างที่เป็นแฟลตหรืออพาร์ทเมนท์ ทุกโครงการจะต้องมีระบบถังเก็บน้ำรองรับจากน้ำฝนทุกหน่วย (ยูนิต) หน่วยละอย่างน้อย 1,500 ลิตร พบว่าโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัย (โรงแรม) มีจำนวนห้องพัก 100 ห้อง ต้องจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 150.00 ลบ.ม. เพื่อให้สอดคล้องกับประกาศจังหวัดชลบุรี ทากพิจารณาการสำรองน้ำของโครงการทั้งสิ้น 264.30 ลบ.ม. พบว่า มีความเพียงพอตามประกาศจังหวัดชลบุรี</p> <p>การป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในบ่อเก็บน้ำใต้ดินหรือการรั่วซึม หรือกักต่อนจากผนัง และพื้นของบ่อเก็บน้ำใต้ดินวิศวกรได้ออกแบบให้มีการใช้วัสดุปกป้องผิวคอนกรีต ชนิดที่ปราศจากการปนเปื้อนของสารพิษสู่น้ำ เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ใช้น้ำ โดยวัสดุปกป้องผิวคอนกรีตเป็นชนิด Waterproof Cement ด้วย Cement Base เป็นวัสดุกันซึมคล้ายซีเมนต์ และส่วนของเหลว ประเภทผสมเสร็จจากโรงงาน มีคุณสมบัติเมื่อแข็งตัวแล้ว จะไม่เห็นรอยต่อ</p>	<p>5. รมรงค์ ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการและพนักงานทุกคนใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ปิดก๊อกน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และมีป้ายสำหรับการแจ้งเปลี่ยนผ้าเช็ดตัว ผ้าปูที่นอน ผู้ใช้บริการสามารถใช้ซ้ำ หรือแจ้งเปลี่ยน เพื่อประหยัดการใช้น้ำ เป็นต้น</p> <p>6. ดูแลทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใต้ดินอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร โดยให้ปิดวาล์วจ่ายน้ำเข้าและจ่ายน้ำออก สูบน้ำออกไปใช้รดน้ำต้นไม้หรือล้างทำความสะอาดอาคาร และดูดตะกอนในบ่อออกไปให้หมด จากนั้นเครื่องปั๊มลมเป่าลมไล่ความชื้นในบ่อให้แห้ง ก่อนเปิดวาล์วจ่ายน้ำเข้าและจ่ายน้ำออกตามปกติ</p> <p>7. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีารชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที</p>	<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เส้นท่อน้ำใช้</li> <li>- บ่อสำรองน้ำใช้</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน</li> </ul> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริโต บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

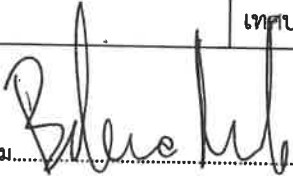
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติชง)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ที่เกิดจากการทาสีสามารถซึมแทรกเข้าในช่องว่างเล็กๆ ที่ผิวคอนกรีตได้ หรือรอยตามต จะคงสภาพอยู่ถาวร เหมือนเป็นเนื้อเดียวกับคอนกรีตและไม่เป็นพิษ		
3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย	<p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ มีประมาณ 82.45 ลบ.ม./วัน ซึ่งการบำบัดน้ำเสียของโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process (AS)) ขนาด 40 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด (ถังบำบัดน้ำเสียชุดเติม) และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process (AS)) ขนาด 6 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารได้อย่างเพียงพอ</p> <p>ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียจากส้วม น้ำอาบ และซักล้าง ได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD<sub>5</sub>) ไม่เกิน 20 มก./ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มก./ลิตร และน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำแล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเทศบาล 2 ต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process (AS)) ขนาด 40 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด (ถังบำบัดน้ำเสียชุดเติม) และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process (AS)) ขนาด 6 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับน้ำทิ้งจากอาคารได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีคุณภาพวัดในรูปของค่าบีโอดี (BOD) ที่ออกจากระบบได้ไม่เกิน 20 และ 30 มก./ลิตร (ระบบระบายน้ำเสีย ดังรูปที่ 3)</li> <li>2. โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบได้ทันเหตุการณ์ และเป็นการช่วยยืดอายุการใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยจัดจ้างบริษัทที่ติดตั้งระบบบำบัด</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- TKN</li> <li>- TDS</li> <li>- Fat Oil and Grease</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Fecal Coliform</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน</li> </ul>

ลงนาม   
 (นายริชคาริโต บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 P4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

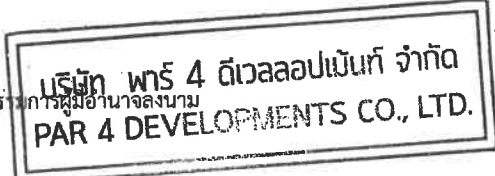
ลงนาม   
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอเนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>	<p>สำหรับการจัดการตะกอนส่วนเกินในบ่อดักตะกอน โครงการจะจัดให้มีการตรวจสอบปริมาณตะกอนและสูบตะกอนออกจากบ่อดักตะกอนอย่างน้อย 2 เดือน/ครั้ง โดยจะประสานเทศบาลเมืองศรีราชาหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต เข้ามาดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการสูบน้ำตะกอนในช่วงที่มีผู้ใช้บริการน้อยที่สุด นั่นคือ ในช่วงเวลาประมาณ 11.00 น. - 14.00 น. ซึ่งจะไม่เป็นการรบกวนผู้ใช้บริการภายในโครงการ</p> <p>สำหรับการจัดการกากไขมันจากถังดักไขมันของโครงการ ได้จัดให้มีพนักงานคอยดักไขมันและน้ำมันที่แยกตัวขึ้นมาบริเวณผิวหน้าของถังดักไขมัน นำมาผสมกับปูนขาว เพื่อกำจัดกลิ่นและดูดความชื้นจากไขมัน ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำแล้วนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ของห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอการเก็บขนต่อไป โดยดำเนินการอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบของโครงการด้านการจัดการน้ำเสียต่อชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>น้ำเสียมาดูแลระบบและจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ ได้แก่ แอร์ปั๊ม เครื่องสูบน้ำเสีย เป็นต้น</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>5. จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ</p> <p>6. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>7. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบน้ำตะกอน เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง</p>	<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>จำนวน 2 สถานี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโม)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันตัมเอ็น เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>8. โครงการจะต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บ สถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงาน ดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามแบบ ทส.2 ในมาตรา 80 พระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535</p>	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบแยกระหว่างน้ำฝนและน้ำทิ้ง โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) ระบบระบายน้ำทิ้ง</p> <p>น้ำเสียจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร และสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มก./ลิตร โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 3 ชุด จะผ่านบ่อ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนภายในโครงการ จำนวน 1 บ่อ มีขนาด 54.00 ลบ.ม. (ระบบระบายน้ำฝน ดังรูปที่ 4)</li> <li>2. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงตักขยะ และท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพต่ออยู่เสมอ</li> <li>3. โครงการจะต้องทำการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาด</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- ขยะ และตะกอน บริเวณบ่อพักและบ่อดักขยะ/ท่อระบายน้ำ</p> <p>วิธีการ ตรวจสอบบ่อพักท่อระบายน้ำ</p>

ลงนาม 

(นายริคคาร์โต บาลชาโน)  
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

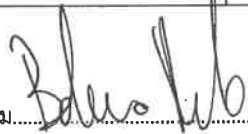
ลงนาม   
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)  
บริษัท อีเอ็มเอ็ม ไอเอ็มเอส เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>	<p>ตรวจคุณภาพน้ำ แล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเทศบาล 2 โดยไม่เข้าสู่บ่อหนองน้ำของโครงการแต่อย่างใด</p> <p>2) ระบบระบายน้ำฝน</p> <p>ระบบระบายน้ำฝนของโครงการ แบ่งเป็นระบบระบายน้ำฝนจากอาคาร (น้ำฝนที่ตกบนหลังคาอาคาร) และระบบระบายน้ำฝนบนพื้นดินภายในบริเวณโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบระบายน้ำฝนจากอาคาร ประกอบด้วย หัวรับน้ำฝน (RD) ทำหน้าที่รับน้ำฝนบริเวณหลังคา และหัวรับน้ำฝน (RD) ทำหน้าที่รับน้ำฝนจากกระเบื้องท้องฟ้า โดยจะระบายลงมาตามท่อระบายน้ำฝนแนวตั้ง (RL และไหลไปตามท่อระบายน้ำฝนรอบอาคาร เพื่อรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำฝนต่อไป</li> <li>สำหรับการระบายน้ำบริเวณชั้นใต้ดิน โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำ กว้าง 0.15 เมตร ลึก 0.05 เมตร หัวรับน้ำฝนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว บริเวณพื้นที่จอดรถ เพื่อรวบรวมเข้าสู่สูบน้ำ จำนวน 1 บ่อ ซึ่งน้ำจากบ่อสูบล้างรถ จะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 6 ลบ.ม./ชม. ที่ TDH 8 เมตร ขึ้นสู่อุปกรณ์บำบัดน้ำบริเวณชั้น 1 เพื่อรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำต่อไป</li> </ul>	<p>ท่อระบายน้ำและบ่อหนองน้ำเป็นประจำทุกปี หรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตัน</p> <p>4. ออกแบบโครงสร้างของบ่อหนองน้ำ บ่อพักน้ำทิ้งที่อยู่ใต้บริเวณถนนให้สามารถรองรับน้ำหนักรถยนต์ที่วิ่งผ่านได้</p> <p>5. ติดตั้งกรวยจรรยาพลาสติก หรือแผงเหล็ก กำหนดขอบเขตพื้นที่เหมาะสมต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่เพื่อขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดบ่อหนองน้ำ และบ่อพักน้ำทิ้งเท่านั้น</p> <p>6. มีการจัดลำดับขั้นตอนวิธีการดำเนินการในการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดบ่อหนองน้ำ และบ่อพักน้ำทิ้งเพื่อให้ใช้เวลาในการดำเนินการสั้นและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>และบ่อดักขยะภายในโครงการ ไม่ให้มีเศษขยะตกค้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ</li> </ul> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณบ่อพัก ท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะ ภายในโครงการ</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)</li> </ul> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> </ul>

ลงนาม.....



(นายริศคาริต บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

71/180

ลงนาม.....



(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติชัย)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด


กุมภาพันธ์ 2565






ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>	<p>- ระบบระบายน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ น้ำฝนที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการบางส่วนจะซึมลงดินตามธรรมชาติ และบางส่วนจะไหลไปตามท่อรวบรวมน้ำฝน ซึ่งเป็นท่อ ค.ส.ล.ขนาด ๑ 0.30 และ 0.40 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำ/บ่อดักขยะ พร้อมฝาปิดทุกๆ ระยะ 8 เมตร ที่อยู่รอบพื้นที่โครงการ และรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำและบ่อหน่วงน้ำฝนแต่ละส่วนต่อไป</p> <p>3) การป้องกันน้ำท่วม</p> <p>จากการคำนวณ พบว่า ก่อนมีการก่อสร้างอาคารและพัฒนาพื้นที่โครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.0178 ลบ.ม./วินาที หลังมีการพัฒนาโครงการจะทำให้อัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้นจากสภาพก่อนมีโครงการใน 25 นาทีแรกที่ฝนตก เป็น 0.347 ลบ.ม./วินาที และ 0.009 ลบ.ม./วินาที ใน 180 นาทีที่ฝนตก ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำในพื้นที่โครงการขนาดไม่น้อยกว่า 33.40 ลบ.ม. ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ขนาดปริมาตรกักเก็บ 54.00 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ</p>		

ลงนาม 

(นายริคคาร์โด บาลซาโม)  
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม 

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติจง)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565





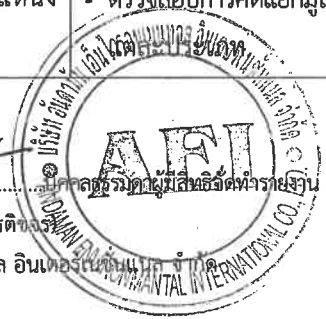
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	สำหรับการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำโครงการจะสูบน้ำระบายออกหลังจากฝนหยุดตก เท่ากับปริมาณน้ำที่หน่วงไว้ทั้งหมด ในอัตราการสูบไม่เกินก่อนมีโครงการ คือ ไม่เกิน 0.0178 ลบ.ม./วินาที โดยใช้เครื่องสูบน้ำ (RTP -01,02) จำนวน 2 เครื่อง ที่มีอัตราการสูบ 32 ลบ.ม./ชม. ที่ TDH 12 เมตร เพื่อระบายระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเทศบาล 2 ต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายน้ำของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ		
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p><b>ปริมาณมูลฝอยของโครงการ</b></p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 357 กิโลกรัม/วัน หรือประมาณ 1.618 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ และนำมาคัดแยกแต่ละประเภท และเก็บรวบรวมใส่ถุงดำแล้วนำไปพักในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p><b>วิธีรวบรวมมูลฝอยและการคัดแยกมูลฝอย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>ห้องพัก</b> ภายในห้องพักแต่ละห้องจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ภายในมีถุงพลาสติกกรองรับโดยวางไว้ในส่วนของห้องนอน 1 ถัง และห้องน้ำ 1 ถัง</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีแม่บ้านจัดเก็บและทำความสะอาดบริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด พร้อมจัดเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</li> <li>2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ภายในต้องแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งต้องออกแบบให้มีประตูเปิด-ปิดอย่างมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยบานเกล็ดระบายอากาศอะลูมิเนียม(ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม ดังรูปที่ 5)</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังรับรองมูลฝอย</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที</li> <li>- ตรวจสอบการคัดแยกมูลฝอย</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นายริคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>- <b>ห้องอาหาร</b> มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในห้องอาหารส่วนใหญ่จะเป็นมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ได้แก่ เศษอาหาร รองลงมาจะเป็นมูลฝอยทั่วไป ได้แก่ กระดาษทิชชู กระดาษเช็ดมือ ขวดพลาสติก หลอดพลาสติก โครงการจะจัดให้มีจุดทิ้งมูลฝอย จำนวน 4 จุด ภายในห้องอาหาร 2 จุด และภายนอก 2 จุด แต่ละจุดจะมีถังรองรับมูลฝอย 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ถึงมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยรีไซเคิล อย่างละ 1 ถัง</p> <p>- <b>ห้องครัว</b> มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในห้องครัวส่วนใหญ่จะเป็นมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ได้แก่ เศษเนื้อสัตว์ เศษผัก เปลือกผลไม้ รองลงมาจะเป็นมูลฝอยทั่วไป ได้แก่ กระดาษฟอยล์ห่ออาหาร ภาชนะบรรจุน้ำมัน ขอสปริงรสดูพลาสติก และมูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ ขวดแก้ว กระจง อลูมิเนียม และขวดพลาสติก โครงการจะจัดให้มีจุดทิ้งมูลฝอยจำนวน 2 จุด แต่ละจุดจะมีถังรองรับมูลฝอย 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ถึงมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยรีไซเคิล อย่างละ 1 ถัง</p>	<p>3. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระจงอลูมิเนียม ควรมีภาชนะรองรับแยกต่างหาก เพื่อจำหน่ายให้กับผู้ที่ต้องการต่อไป</p> <p>4. ติดตั้งขอบยางรอบประตูห้องพักมูลฝอยที่สามารถปิดกั้นไม่ให้น้ำและอากาศผ่านประตูเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของกลิ่น ป้องกันผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง นอกจากนี้ยังได้จัดเตรียมก๊อกน้ำสำหรับล้างทำความสะอาด โดยจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยทุกวัน</p> <p>5. ต้องทำความสะอาดถังมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็น รวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยหากพบว่าชำรุดแตกหรือรั่วซึมให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที</p> <p>6. ติดตั้งป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่น้อยกว่า 10 ซม. ติดตั้งไว้หน้าห้องพักมูลฝอย ได้แก่ ป้าย “ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “ห้องพักมูลฝอยทั่วไป” “ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล” และ “ห้องพักมูลฝอยอันตราย” ตามลำดับ</p>	<p>- ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมและประตูห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที</p> <p>- ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- ถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลข</p>

ลงนาม.....  
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
กรรมการผู้จัดการ

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>- <u>พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ</u> เช่น โถงต้อนรับ และพื้นที่ภายนอกอาคาร ได้จัดให้มีจุดทิ้งมูลฝอยกระจายทั่วพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ รายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• โถงต้อนรับ จัดให้มีจุดทิ้งมูลฝอยภายในโถงต้อนรับจำนวน 1 จุด แต่ละจุดจะมีถังรองรับมูลฝอย 60 ลิตร จำนวน 3 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ถึงมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยรีไซเคิล อย่างละ 1 ถัง</li> <li>• พื้นที่ภายนอกอาคาร จัดให้มีจุดทิ้งมูลฝอยกระจายทั่วพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ จำนวน 1 จุด แต่ละจุดจะมีถังรองรับมูลฝอย 60 ลิตร จำนวน 3 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยรีไซเคิล อย่างละ 1 ถัง</li> </ul> <p>3) <u>ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</u></p> <p>ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จัดไว้บริเวณชั้น 1 ทางด้านทิศเหนือของอาคาร โดยห้องพักมูลฝอยรวมมีขนาดพื้นที่ 11.27 ตร.ม. ภายในห้องพักมูลฝอยรวมจะแบ่งเป็น 4 ห้อง ดังนี้</p>	<p>7. รมรงคิให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยให้เป็นที่ เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันมูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน</p> <p><u>มาตรการในเก็บขนมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมไปยังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ประสานงานกับเทศบาลเมืองศรีราชาในการเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอยรวม โดยให้แม่บ้านอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย</li> <li>2. จัดให้แม่บ้านคัดแยกและรวบรวมมูลฝอยจากพื้นที่ต่างๆ โดยรวบรวมใส่ถุงดำจำแนกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย โดยติดฉลากหรือใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน แล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวม พร้อมจัดเตรียมให้มีความสะดวกในการขนย้าย</li> <li>3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอดช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยจนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บ</li> </ol>	

ลงนาม.....  
(นายริศคาริโต บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ลงนาม.....  
(นางสาวมธุพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฮอ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอย มีขนาดพื้นที่ 3.11 ตร.ม. สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 3.11 ลบ.ม. (คิดความสูงกักเก็บ 1.00 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายปริมาณ 1.91 ลบ.ม./วัน ได้นานประมาณ 4.08 วัน</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 3.50 ตร.ม. สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 3.50 ลบ.ม. (คิดความสูงกักเก็บ 1.00 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 1.79 ลบ.ม./วัน ได้นานประมาณ 4.90 วัน</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 2.30 ตร.ม. สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 2.30 ลบ.ม. (คิดความสูงกักเก็บ 1.00 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.18 ลบ.ม./วัน ได้นานประมาณ 32 วัน</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 2.36 ตร.ม. สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้ 2.36 ลบ.ม. (คิดความสูงกักเก็บ 1.00 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.09 ลบ.ม./วัน ได้นานประมาณ 33 วัน</li> </ul>	<p>มูลฝอยจะแล้วเสร็จ</p> <p>4. หลังจากจัดเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ ให้แม่บ้านตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขนมูลฝอยและบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราวให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</p>	

ลงนาม.....  
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....

(นางสาวนุชร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>สำหรับการดูแลรักษาความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจะจัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดทุกครั้ง ที่เทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด ในส่วน ของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย รวมประมาณ 0.12 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสีย ขนาด 6 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดต่อไป นอกจากนี้ โครงการได้ออกแบบห้องพักมูลฝอยรวมให้มีประตูปิดอย่าง มิดชิดเพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย กลิ่นเหม็น และสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรค ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4) การป้องกันกลิ่นมูลฝอย และการส่งเสริมทัศนียภาพ บริเวณห้องพักมูลฝอย</p> <p>การป้องกันกลิ่น และส่งเสริมทัศนียภาพบริเวณห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการที่อาจจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของ ผู้อยู่อาศัยในโครงการ มีวิธีการดังนี้</p> <p>(1) บริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด แม่บ้านจะ คัดแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้นทาง โดยจะเก็บรวบรวมมูลฝอยจาก แต่ละจุดบรรจุใส่ถุงดำแยกประเภทแล้วมัดปากถุงให้แน่น ก่อน นำมาพักในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อไม่ให้กลิ่นจากมูลฝอย</p>		

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริต บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อินตาจิวเวลรี่ อีโคโนมิก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ฟุ้งกระจาย และสะดวกต่อการเข้ามาเก็บขนไปกำจัด</p> <p>(2) การป้องกันกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยรวม โดยออกแบบให้มีประตูปิดอย่างมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยบานเกล็ดระบายอากาศอะลูมิเนียม และติดตั้งขอบยางรอบประตูห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถปิดกั้นไม่ให้น้ำและอากาศผ่านประตู เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของกลิ่น และจัดเตรียมก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาด รวมทั้งให้แม่บ้านโครงการทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน</p> <p>5) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอย และสิ่งปฏิกูลของเทศบาลเมืองศรีราชา</p> <p>โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของเทศบาลเมืองศรีราชา มีปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดในเขตความรับผิดชอบเฉลี่ยวันละ 30.30 ตัน หรือเฉลี่ยเดือนละ 1,013.75 ตัน โดยปัจจุบันเทศบาลเมืองศรีราชาสามารถจัดเก็บมูลฝอยในพื้นที่รับผิดชอบได้ทั้งหมด มีรถเก็บมูลฝอยทั้งสิ้น 5 คัน พนักงานขับรถ จำนวน 5 คน คนงานเก็บมูลฝอยจำนวน 24 คน</p>		

ลงนาม.....  
(นายริศคาริโต บาลชาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
รวมการพิมพ์อำนาจลงนาม


ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	สำหรับพื้นที่โครงการ อยู่ห่างจากเทศบาลเมืองศรีราชา ประมาณ 1.3 กม. (ระยะตามถนน) ซึ่งเทศบาลเมืองศรีราชา สามารถดำเนินการเก็บขนมูลฝอยให้กับพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบของโครงการต่อระบบการจัดการมูลฝอยของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ		
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ระบบไฟฟ้าของโครงการเป็นระบบไฟฟ้าบนดิน ซึ่งโครงการจะขอรับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอศรีราชา ด้วยกำลังส่ง 22 KV ผ่านสายไฟฟ้าแรงสูง Overhead เข้าสู่ตู้มิเตอร์แรงสูง โดยโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด OIL IMMERSE HERMETICALLY SEALED TYPE TRANSFORMER ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ 22 KV-400/230 V และเดินสายไฟฟ้าแรงต่ำไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB) เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ ได้แก่ ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบปรับอากาศ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบลิฟต์ ระบบจ่ายน้ำใช้ ระบบป้องกันอัคคีภัย และรักษาความปลอดภัย ซึ่งโครงการมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 670,625.0 VA หรือ 670.6 KVA	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า แยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของหม้อแปลงไฟฟ้าสาธารณะ</li> <li>2. จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า ภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดเสียหาย</li> <li>3. การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจะต้องออกแบบให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ.2551 (มยผ. 4501-51)</li> <li>4. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจน</li> <li>5. จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่สภาพปลอดภัยอย่างน้อยทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การทำงานของระบบไฟฟ้า</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด</li> </ul> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ</li> <li>- เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ</li> </ul>

  
 ลงนาม.....  
 (นายริศคาร์โต บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

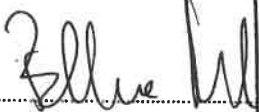
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
 (Seal)

  
 ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565


  
 ANTAM ENVIRONMENTAL INTERNATIONAL CO., LTD.

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบจากตำแหน่งหม้อแปลงต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>ตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ อยู่ภายนอกอาคาร ติดตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร ติดกับแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกที่ติดต่อกับถนนสาธารณะ (ถนนเทศบาล 2) และอยู่ใกล้บ้านแถว 2 ชั้น ที่มีอาณาเขตติดต่อด้านทิศเหนือ เป็นหม้อแปลงไฟฟ้าที่ติดตั้งบนเสาสูงเพื่อจ่ายไฟให้กับโครงการ โดยตำแหน่งเสาของหม้อแปลงไฟฟ้ามีระยะห่างจากรั้ว 0.78-1.04 เมตร ส่วนที่มีไฟฟ้าของหม้อแปลงอยู่ห่างจากผนังด้านที่เป็นระเบียบห้องพักของโครงการ 2.10 เมตร และอยู่ห่างจากผนังที่เป็นหน้าต่างของบ้านแถว 2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือ 3.21-4.10 เมตร ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท.) ที่กำหนดให้มีระยะห่างระหว่างผนังด้านเปิดของอาคาร เฉลียง ระเบียบ หรือบริเวณที่มีคนเข้าถึงกับส่วนที่มีไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้า (สายไฟฟ้าที่มีสายหุ้มฉนวนแรงสูง 2 ชั้น ไม่เต็มพิกัด) อย่างน้อย 0.90 เมตร ดังนั้น ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจึงเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญด้านไฟฟ้าคอยดูแล ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> <li>จัดให้มีการวางระบบไฟฟ้า ที่ได้รับการออกแบบให้มีการใช้วัสดุที่มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานวิธีการเดินสายและการวางระบบจะอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของวิศวกรที่มีความรู้และความชำนาญเท่านั้น</li> <li>เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน</li> <li>ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ.2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพักมีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้ความสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตร.ม. ตามหลักเกณฑ์กฎหมายที่กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่อ</li> </ol>	<p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> </ul>

ลงนาม   
 (นายริศคาริโต บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
 กรรมการผู้จัดการ

ลงนาม   
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)</p>	<p><b>ความสอดคล้องของการออกแบบอาคารอนุรักษ์พลังงาน</b></p> <p>จากกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 การตัดแปลงอาคาร โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีผลเป็นการตัดแปลงพื้นที่รวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตร.ม. ขึ้นไป ต้องมีการออกแบบอาคารในส่วนที่ตัดแปลงนั้น ให้เป็นไปตามมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายฉบับนี้</p> <p>ทั้งนี้ โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีพื้นที่ในส่วนก่อสร้างต่อเติมอาคารส่วนหน้าบริเวณสระว่ายน้ำ ชั้น 2 เดิม ให้เป็นอาคารส่วนต่อเติม สูง 8 ชั้น รวมกันประมาณ 1,540 ตร.ม. (ไม่เกิน 2,000 ตร.ม.) ดังนั้น พื้นที่ในส่วนที่ตัดแปลงของโครงการ จึงไม่เข้าข่ายต้องต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว</p>	<p>อนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552</p> <p>10. เลือกเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีค่าอัตราประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ คือ 11 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพ การให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ.2552</p> <p>11. เลือกใช้อุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อน ในพื้นที่ของอาคาร ส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้ เช่น ฉนวนอาคาร ฝ้าเพดาน เพื่อลดและกันความร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร และเป็นการ ช่วยประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศได้ร่วมด้วย</p> <p>12. รมรงคิให้ใช้ผู้บริการและผู้เข้ามาใช้อาคารใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัดและติดป้ายเตือนไว้ในจุดต่างๆ</p> <p>13. จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านไว้คอยดูแล ระบบไฟฟ้าให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>14. มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและ เจ้าหน้าที่โครงการ จะต้องดำเนินการ ในระยะดำเนินการมี ดังต่อไปนี้</p>	

ลงนาม.....

(นายริศคาริโต บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฮอ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		<p>1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <p>1.1 ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน</p> <p>1.2 แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>1.3 หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอเพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>1.4 ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก และบางครั้งต้องการแสงสว่างน้อย</p> <p>1.5 คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>1.6 ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</p>	

ลงนาม.....  
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฮอ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		1.7 ใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอด LED เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ 2.1 ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุดภายในบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2.2 ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 2.3 ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงพักเที่ยงสำหรับสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุดเพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน 2.4 เปิดเครื่องระบายอากาศอย่างสม่ำเสมอ 2.5 บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 2.6 ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน 2.7 เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน	

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		15. มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้ให้บริการโครงการจะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้ใช้บริการได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในห้องพัก และพื้นที่โครงการ โดยมีข้อความในแผ่นพับดังนี้ 1) ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน 2) ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงาน	
3.6 การจราจร	ระยะดำเนินการปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ซึ่งทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ จำนวน 42 คัน คิดเป็น 1 PCU/คัน ซึ่งในการประเมินผลกระทบจะคาดการณ์ในภาวะที่เลวร้ายที่สุด โดยกำหนดให้ปริมาณการจราจรสำหรับรถยนต์ คิดเป็น 42 PCU/ชม. ที่จอดรถจักรยานยนต์ของโครงการ 10 คัน คิดเป็น 0.33 PCU/คัน จะมีปริมาณรถจักรยานยนต์ 3.30 PCU/ชม. รวมทั้งหมดเท่ากับ 45.30 PCU ซึ่งในระยะดำเนินการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนสุรศักดิ์ 2	1. บริเวณทางเข้าโครงการจะต้องไม่มีตัวขวางกั้นให้รถต้องหยุดขวางการจราจรบนถนน และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลให้รถที่เลี้ยวเข้าโครงการ เข้าไปจอดตรงยังที่จอดรถของโครงการอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออกโครงการตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้โดยสารไปมา 3. บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างสามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสมบูรณ์ของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ป้ายจราจรภายในโครงการ

ลงนาม.....  
 (นายริชคาร์โต บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)  
 บริษัท อีเอ็นเอ็มเอ็น เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>ถนนเจ็มจอมพล ถนนเจ็มจอมพล 1 และ ถนนเทศบาล 2 (ถนนด้านหน้าโครงการ) รวมประมาณ 45.30 PCU/ชม.</p> <p>1) <b>ผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกโครงการ</b></p> <p>จากการประเมินระยะดำเนินโครงการ พบว่า ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนสุรศักดิ์ 2 ถนนเจ็มจอมพล ถนนเจ็มจอมพล 1 และ ถนนเทศบาล 2 (ถนนด้านหน้าโครงการ) ทั้งในวันธรรมดาและวันหยุดมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรส่วนใหญ่ยังคงอยู่ในระดับเต็มยกเว้น <u>วันธรรมดา</u> ถนนสุรศักดิ์ 2 (มุ่งสู่ทิศตะวันออก) ช่วงเช้าและช่วงเย็น ถนนเทศบาล 2 (ถนนด้านหน้าโครงการ) ทั้งขามุ่งสู่ทิศเหนือและขามุ่งสู่ทิศใต้ ช่วงเช้าและช่วงกลางวัน และ<u>วันหยุด</u> ถนนเทศบาล 2 (ถนนด้านหน้าโครงการ) ขามุ่งสู่ทิศเหนือ ช่วงเช้าและช่วงกลางวัน และ ขามุ่งสู่ทิศใต้ ช่วงเช้าและช่วงเย็น ค่า V/C Ratio และสภาพการจราจร มีการเปลี่ยนแปลง ดังนี้</p> <p><b>วันธรรมดา</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนสุรศักดิ์ 2 ขามุ่งสู่ทิศตะวันออก ช่วงเช้า มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม "0.200" เป็น "0.225 และ ช่วงเย็น มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม "0.189" เป็น "0.215 โดย</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า - ออก ไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อความปลอดภัย</li> <li>ดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจรมีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>ห้ามติดตั้งป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางช่องทางจราจรบริเวณหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้บดบังการมองเห็นของผู้ขับขี่</li> <li>ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะ</li> <li>ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายเดินรถทางเดียว ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้สะดวกและปลอดภัย (ระบบการจราจร ดังรูปที่ 6 และรูปที่ 7)</li> <li>ห้ามผู้ใช้บริการของโครงการ จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และริมถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรไปมา</li> </ol>	<p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นายวิศกรโต บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)  
 บริษัท อ้นดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>ทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจาก “ระดับ A” เป็น “ระดับ B” และขามุ่งสู่ทิศตะวันตก ช่วงเช้า มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.184” เป็น “0.210 และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจาก “ระดับ A” เป็น “ระดับ B”</p> <p>- ถนนเทศบาล 2 (ถนนด้านหน้าโครงการ) ขามุ่งสู่ทิศเหนือ ช่วงเช้า มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.420” เป็น “0.511 และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจาก “ระดับ B” เป็น “ระดับ C” และ ช่วงกลางวัน มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.180” เป็น “0.271 และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจาก “ระดับ A” เป็น “ระดับ B” และขามุ่งสู่ทิศใต้ช่วงเช้า มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.196” เป็น “0.287 และ ช่วงกลางวัน มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.146” เป็น “0.237 โดยทั้งช่วงเช้าและช่วงกลางวัน สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจาก “ระดับ A” เป็น “ระดับ B”</p> <p>วันหยุด</p> <p>- ถนนเทศบาล 2 (ถนนด้านหน้าโครงการ) ขามุ่งสู่ทิศเหนือ ช่วงเช้า มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.410” เป็น “0.501 และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจาก “ระดับ B” เป็น</p>	<p>10. แจ้งผู้ให้บริการภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้ในคู่มือผู้ให้บริการ ห้ามไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจรของรถที่สัญจรไปมา</p> <p>11. จัดแสดงแผนที่เส้นทางเดินรถบริเวณโดยรอบโครงการ และเส้นทางที่สามารถใช้เป็นเส้นทางเลี่ยงการจราจรบริเวณถนนเฉลิมจอมพลในช่วงที่มีการจัดกิจกรรมของชุมชน ไร่บริเวณบริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ และบริเวณส่วนต้อนรับของโรงแรม</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้สัญจรไปมา</p>	

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริโต บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>“ระดับ C” และ ช่วงกลางวัน มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.114” เป็น “0.205 และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจาก “ระดับ A” เป็น “ระดับ B” และช่วงเข้าสู่ที่พัก มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.142” เป็น “0.233 และ ช่วงเย็น มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.196” เป็น “0.287 โดยทั้ง ช่วงเช้าและช่วงเย็น สภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจาก “ระดับ A” เป็น “ระดับ B”</p> <p>ดังนั้น การเข้า-ออกด้วยรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้เข้าพักและพนักงานภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อความคล่องตัวของปริมาณจราจรบนถนนสุรศักดิ์ 2 และถนนเทศบาล 2 (ถนนด้านหน้าโครงการ) ส่งผลกระทบต่อความหนาแน่นของชุมชนในระดับปานกลาง</p> <p><b>2) ผลกระทบด้านการจราจรภายในโครงการ</b></p> <p>การดำเนินโครงการเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 100 ห้องพัก จำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการจะพิจารณาตามข้อกำหนดกฎกระทรวง 2 ฉบับ ดังนี้</p> <p>กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และ</p>		

ลงนาม.....  
 (นายริชคาร์โต บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติยศ)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>แก้ไขตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สามารถคำนวณได้ดังนี้</p> <p><b>พื้นที่ห้องโถงหรือพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม</b> ภายในโครงการมีพื้นที่โถง (โถงต้อนรับ) เท่ากับ 77.12 ตร.ม. และพื้นที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม (ห้องอาหาร) ขนาด 148.15 ตร.ม. มีขนาดพื้นที่รวม 225.27 ตร.ม. (น้อยกว่า 300 ตร.ม.) จึงไม่ต้องจัดให้มีที่จอดรถ</p> <p><b>พื้นที่ภัตตาคาร</b> ภายในโครงการมีพื้นที่ภัตตาคาร (ห้องอาหาร) ซึ่งมีพื้นที่สำหรับตั้งโต๊ะอาหาร 80.00 ตร.ม. (น้อยกว่า 150 ตร.ม.) จึงไม่ต้องจัดให้มีที่จอดรถ</p> <p><b>พื้นที่สำนักงาน</b> ภายในโครงการมีพื้นที่สำนักงานเท่ากับ 17.34 ตร.ม. (น้อยกว่า 300 ตร.ม.) จึงไม่ต้องจัดให้มีที่จอดรถ</p> <p><b>อาคารขนาดใหญ่</b> ต้องให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคารห้องพัก 240 ตร.ม.เศษของ 240 ตร.ม. ให้เป็น 240 ตร.ม. อาคารโครงการเข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่ มีพื้นที่ใช้สอย 9,942.95 ตร.ม.</p> <p>การพิจารณาพื้นที่จอดรถตามพื้นที่อาคารขนาดใหญ่ จะพิจารณาตามพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม โดยไม่พิจารณาพื้นที่</p>		

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริโต บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>จอดรถและทางเดินรถที่อยู่ใต้อาคาร ซึ่งมีพื้นที่เท่ากับ 1,630.98 ตร.ม. ดังนั้น พื้นที่ใช้สอยที่นำมาคิดพื้นที่จอดรถจะเท่ากับ 8,311.97 ตร.ม. ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 119.96 คัน หรือ 120 คัน <math>(8,311.97 / 240 = 34.63)</math> โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถ จำนวน 42 คัน จึงเป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว</p> <p>จากการสำรวจการจัดที่จอดรถของอาคารที่อยู่ใกล้เคียงที่มีลักษณะเดียวกับโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โรงแรม โรงแรมแปซิฟิก พาร์ค มีจำนวนห้อง 410 ห้อง มีที่จอดรถจำนวน 164 คัน สัดส่วนจำนวนที่จอดรถต่อจำนวนห้องพัก เท่ากับ 1 คันต่อ 2.50 ห้อง</li> <li>- โรงแรม แคนทารี เบย์ ศรีราชา มีจำนวนห้อง 194 ห้อง มีที่จอดรถจำนวน 78 คัน สัดส่วนจำนวนที่จอดรถต่อจำนวนห้องพัก เท่ากับ 1 คันต่อ 2.49 ห้อง</li> <li>- โรงแรม KEEN Center Sriracha มีจำนวนห้อง 625 ห้อง มีที่จอดรถจำนวน 278 คัน สัดส่วนจำนวนที่จอดรถต่อจำนวนห้องพัก เท่ากับ 1 คันต่อ 2.25 ห้อง</li> </ul>		

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริโต บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>โดยจากการสอบถามเจ้าหน้าที่ของโรงแรมทั้ง 3 แห่งพบว่า ในระยะเวลาที่ผ่านมาการใช้ที่จอดรถของ ไม่พบปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอแต่อย่างใด สำหรับโครงการมีห้องพักจำนวน 100 ห้องพัก มีที่จอดรถ 42 คัน คิดเป็นสัดส่วน 1 คันต่อ 2.38 ห้อง ซึ่งคาดว่าจะมีความเพียงพอเมื่อเปรียบเทียบกับอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p>		
3.7 การสื่อสาร	<p>เมื่อโครงการดำเนินการก่อสร้าง/ปรับปรุงอาคารเพิ่มเติมบางส่วนแล้วเสร็จ อาคารโครงการจะมีความสูง 22.90 เมตร ซึ่งพื้นที่โดยรอบในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม สถานประกอบการ ร้านค้า โดยอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บ้านแถว สูง 2 ชั้น จำนวน 6 คูหา อยู่ติดกับพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ โดยการก่อสร้าง/ปรับปรุงอาคารเพิ่มเติมบางส่วนที่มีความสูงมากกว่าอาคารข้างเคียงอาจทำให้เครื่องรับวิทยุและโทรทัศน์ในบริเวณพื้นที่ข้างเคียงได้รับสัญญาณที่มีความเข้มของสัญญาณลดลง สำหรับโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง ดังนั้น หากต้องการให้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำหนังสือแจ้งสถานประกอบการ และผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์</li> <li>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</li> <li>3. สำรองผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จากอาคารและบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</li> <li>4. ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ หลังจากที่ได้รับแจ้งเพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์</li> </ol>	

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การสื่อสาร (ต่อ)	<p>คุณภาพของเสียงในพื้นที่ให้บริการมีคุณภาพและให้ผู้ฟังสามารถรับฟังเสียงได้ชัดเจน จำเป็นต้องเพิ่มระดับความเข้มสัญญาณให้มีค่าสูงกว่าค่าความเข้มสัญญาณที่แนะนำสำหรับเขตบริการพื้นที่ในตัวเมือง คือ อย่างน้อย เท่ากับ 66 dB</p> <p>ทั้งนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของผู้ที่อยู่ข้างเคียงในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการ จำนวน 33 ตัวอย่าง พบว่าไม่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ และสัญญาณโทรทัศน์แต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม หากผู้ที่อยู่ข้างเคียงได้ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการชดเชยค่าความเสียหาย หรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ได้รับผลกระทบ โดยให้เป็นข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลง ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่ทั้ง 2 เสร็จจากข้อตกลงแล้ว 1 ปี</p>	<p>ได้เหมือนเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี</p> <p>5. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการดำเนินการโครงการ หากมีปัญหาระงือระงายสัญญาณโทรทัศน์นั้นให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี</p> <p>1) กรณีปรับปรุงสัญญาณโทรทัศน์ โครงการดำเนินการปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์เพื่อให้สามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ได้เหมือนเดิม เว้นแต่ในกรณีที่สถานีโทรทัศน์ยุติการออกอากาศในระบบบอณาโลกแล้ว</p> <p>2) กรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของปีกรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS หรือกรณีที่ไม่สามารถปรับปรุงปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมที่สามารถรับชมได้เฉพาะสถานีโทรทัศน์ จำนวน 6 ช่อง ได้แก่ ช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS</p>	

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริโต บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

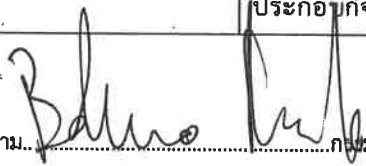
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 บุคคลธรรมดา ผู้เสียภาษี  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การสื่อสาร (ต่อ)		3) การปรับปรุงงานรับสัญญาณดาวเทียม โครงการดำเนินการปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 6. ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคี ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนชาวบ้าน ตัวแทนจากหน่วยงานราชการ ตัวแทนเจ้าของโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี	
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ.2560 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข 1.11 (สีชมพู) เป็นที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ	1. ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2560 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมและชุมชนแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2555 เป็นต้น 2. ควบคุมความสูงและขนาดของอาคาร ให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง 3. ไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต	

  
 ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR-4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

  
 ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)  
 บริษัท อีแอมเอ็น เอ็นไวรอนเม้นทอล อินทีเรียล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>เว้นแต่ที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.13 ให้ประกอบกิจการได้เฉพาะคลังสินค้า และที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.14 ให้ประกอบกิจการได้เฉพาะกิจการโรงงาน ซึ่งมีไซโรงงานที่ห้ามประกอบกิจการตามวรรคสอง (1)</p> <p>ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภทชนิด และจำพวกท้ายกฎกระทรวงนี้</p> <p>(2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย</p> <p>(3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลวและสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(4) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ทาน เบ็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า</p> <p>(5) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสาน</p>		

ลงนาม.....

(นายริศคาริโต บาลชาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

93/180

ลงนาม.....

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)

บริษัท อ้นดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>และฉาบปาสถาน</p> <p>(6) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม</p> <p>(7) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร</p> <p>(8) สวนสนุก</p> <p>(9) สนามแข่งรถ</p> <p>(10) สนามแข่งม้า</p> <p>(11) สนามยิงปืน</p> <p>(12) กำจัดมูลฝอย เว้นแต่ที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.10</p> <p>(13) ซี้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ เว้นแต่ที่ดินในบริเวณหมายเลข 1.10</p> <p><u>ความสอดคล้องของโครงการ</u></p> <p>การดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 8 ชั้น และ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 100 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 42 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 10 คัน โครงการดำเนินการลักษณะอาคารเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับกฎกระทรวงฯ ดังกล่าว</p>		

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

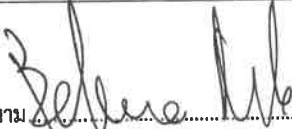
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติคุณ)  
 บริษัท อีเอ็มพี อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศคณะกรรมการ นโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ.-3 (สีแดง) เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชย์กรรม ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อพาณิชย์กรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่นนอกจากข้อห้าม ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการเกี่ยวกับอุตสาหกรรมบริการหรืออุตสาหกรรมที่ให้บริการแก่ชุมชนตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ซึ่งไม่ใช่โรงงานลำดับที่ 106</p> <p>(2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่</p>		

ลงนาม   
 (นายริคคาร์โต บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กรรมการผู้จัดการ  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

ลงนาม   
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อิงค์  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย</p> <p>(3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(4) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้าที่อาจก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข</p> <p>(5) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน</p> <p>(6) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน</p> <p><u>ความสอดคล้องของโครงการ</u></p> <p>การดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 8 ชั้น และ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 100 ห้อง ดังนั้น โครงการดำเนินการลักษณะอาคารเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้</p>		

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโม)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติกุล)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงสอดคล้องกับประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ฯ ดังกล่าว</p> <p>3) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมและชุมชนแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2555</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมและชุมชนแหลมฉบัง จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2555 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) หมายเลข 3.2 โดยมีข้อสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนี้</p> <p>ข้อ 9 ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ</p> <p>ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้</p>		

ลงนาม.....

(นายริชคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

97/180

ลงนาม.....

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน</p> <p>(2) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลวและก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(3) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซสำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ</p> <p>(4) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูงจระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า</p> <p>(5) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน</p> <p>(6) สถานที่เก็บสินค้าซึ่งเป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้า</p>		

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อ้นดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha)

ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>หรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม</p> <p>(7) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร</p> <p>(8) กำจัดมูลฝอย</p> <p>(9) ซ้ำขายหรือเก็บเศษวัสดุ</p> <p><u>ความสอดคล้องของโครงการ</u></p> <p>การดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 8 ชั้น และ 1 ชั้นใต้ดิน มีความสูง 22.90 เมตร จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 100 ห้อง ดังนั้น โครงการดำเนินการลักษณะอาคารเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงสอดคล้องกับกฎกระทรวงฯ ดังกล่าว</p> <p>4) การใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินทั่วไปรอบพื้นที่โครงการ เป็นที่พักอาศัยประเภท บ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม สถานประกอบการ ร้านค้า สนามกีฬา พื้นที่ว่าง และสวนสาธารณะ เป็นต้น โดยพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พักอาศัยและพาณิชยกรรม ร้อยละ 49.40 รองลงมาเป็นพื้นที่ทะเลร้อยละ 28.54 พื้นที่อ่อนไหว</p>		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ร้อยละ 12.70 พื้นที่ถนนร้อยละ 7.27 พื้นที่ว่าง ร้อยละ 2.03 และพื้นที่โครงการ ร้อยละ 0.06 ตามลำดับ ดังนั้นจะเห็นว่าพื้นที่ข้างเคียงส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ชุมชนพักอาศัย ซึ่งการดำเนินโครงการเป็นโครงการประเภทโรงแรมมีความสอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง		
3.9 ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	<p>1) การประเมินความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>การดำเนินการโครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณโดยรอบเพิ่มขึ้นจากเดิม 29.72 °C (อุณหภูมิเฉลี่ยเดือนมีนาคม-พฤษภาคม) เป็น 30.19 °C ซึ่งเป็นอุณหภูมิสูงขึ้น 0.47 °C. และอุณหภูมิ 30.19 °C นั้นยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิเฉลี่ยปกติของบรรยากาศ ดังนั้นจึงสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพบรรยากาศโดยรอบโครงการในระดับต่ำ</p> <p>2) การประเมินความสามารถในลดความร้อนของต้นไม้</p> <p>โครงการจัดพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ทั้งสิ้น 339.43 ตร.ม. ประกอบด้วย พื้นที่ปกคลุมดิน 320.90 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวบนอาคาร 18.53 ตร.ม. พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกภายในโครงการประกอบด้วย ต้นลีลาวดีขาวพวง ต้นปาล์มหางกระรอก</p>	<p>1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตาย จะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต และความร้อนจากเครื่องปรับอากาศต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>3. ดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศ เพื่อลดปริมาณเชื้อโรคในอากาศ และการสะสมในฝุ่นละออง โดยจัดให้มีล้างเครื่องปรับอากาศในโครงการเป็นประจำโดยล้างแผงระบายความร้อนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1</p>	

ลงนาม.....

(นายวิศกร โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

100/180

ลงนาม.....

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ต่อ)	ต้นขงโค ต้นหมากแดง ต้นอโศกอินเดีย ต้นแคนา ต้นปืปต้นจิ้ง ต้นหนวดปลาหมึกแคระ ต้นเฟิร์นฮาวาย ต้นเอื้องทอง ต้นฤาษีผสม ต้นเฮลิโคเนียทรอปিকা และหญ้ามามาเลเซีย ซึ่งการปลูกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้โดยรวม จากทั้งทางพื้นโดยใช้พืชคลุมดิน และจากท้องฟ้าโดยใช้ไม้ยืนต้น ซึ่งโครงการจะปลูกไม้ยืนต้นร่วมกับการปลูกไม้ขนาดเล็ก เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคารซึ่งความร้อนก่อนเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3-4 °C หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของไม้ยืนต้นทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม้มากพอ และลดลงอีกประมาณ 1-2 °C หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนี้ การปลูกพืชคลุมดิน สามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีก โดยจะเห็นได้ว่าการปลูกต้นไม้ในโครงการมีหลักการการพิจารณาของการปลูกไม้ยืนต้น ควบคู่ไปกับการปลูกพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนที่เข้ามาสู่อาคารได้ประมาณ 3-6 °C ขึ้นอยู่กับระยะห่างระหว่างสวนของการจัดกับส่วนอาคาร และลักษณะของดินและพุ่มไม้	ครึ่ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า	

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
 มีอำนาจลงนาม

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 100 ห้อง โดยเมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีนักท่องเที่ยวเข้ามาใช้บริการสูงสุดประมาณ 200 คน/วัน ดังนั้น จะส่งผลดีต่อชุมชนในด้านการสร้างรายได้ให้แก่ชุมชน การสนับสนุนร้านค้าในชุมชน ทำให้มีรายได้เพิ่มขึ้น และจากผลสำรวจด้านสังคมให้ความเห็นต่อการดำเนินโครงการด้านบวก คือ การค้าขายของร้านค้าปลีก และธุรกิจบริการต่างๆ ดีขึ้น ทำให้ระบบสาธารณูปโภค อุปโภคดีขึ้น และทำให้ประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงมีงานทำมากขึ้น</p> <p>สำหรับความเห็นต่อการดำเนินโครงการที่เป็นผลกระทบด้านลบ คือ ทำให้การจราจรติดขัดมากขึ้น การบดบังทัศนียภาพเดิมที่มีความสวยงาม พื้นที่โครงการปิดกั้นทางระบายน้ำเดิมทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วม และทำให้ปริมาณมูลฝอยมากขึ้น อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร ด้านทัศนียภาพ ด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมและด้านการจัดการมูลฝอย ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้ที่อาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการดำเนินการดำเนินการเจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด</li> <li>2. ให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการเป็นอันดับแรก</li> <li>3. ติดตั้งกล้องวงจรปิดที่สามารถมองเห็นและบันทึกภาพบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการและมองเห็น เพื่อรักษาความปลอดภัยของโครงการ</li> <li>4. ส่งเสริมให้พนักงานของโครงการทำกิจกรรมร่วมกับชุมชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร เช่น การทำบุญตามประเพณีในวันสำคัญทางศาสนา เป็นต้น</li> </ol>	<p>-</p>

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริโต บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	<p>กิจกรรมหลักโครงการเป็นโครงการประเภทโรงแรมเพื่อการอยู่อาศัย ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อพื้นที่ข้างเคียง ได้แก่ การจราจร เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น อาจทำให้เกิดฝุ่นละออง และการจราจรติดขัดเพิ่มขึ้น ทำให้เกิดความเครียดซึ่งกิจกรรมดังกล่าว อาจมีส่วนทำให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเจ็บป่วย หรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยด้านสุขภาพอีก ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) <b>โรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</b> <b>ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ</b></p> <p>โครงการเป็นประเภทโรงแรม เพื่อการอยู่อาศัย แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ฝุ่นละออง เป็นต้น ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจจะส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อน รำคาญ และ</p>	<p>- ติดตั้งหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือสถานพยาบาลใกล้เคียง และหมายเลขโทรศัพท์ที่จำเป็นติดประกาศไว้บริเวณส่วนต้อนรับ</p> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</li> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้าออกโครงการ</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็นติดประกาศไว้บริเวณส่วนต้อนรับทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</p>

ลงนาม.....  
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

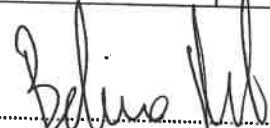
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติคุณ)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>อาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการหรือที่อยู่ใกล้เคียงได้ ทำให้แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรกระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้น</p> <p><b>ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</b></p> <p>โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งเชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้ ทำให้แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรกระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น</p> <p>2) ระบบการได้ยิน</p> <p>เสียงการขับเคลื่อนของผู้เข้าพักภายในโครงการ ถ้าเกิดเสียงดังอาจส่งผลให้การเจ็บป่วยการเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้นโดยเฉพาะประชาชนโดยรอบ อีกทั้งยังทำให้เกิด ความเครียด ความท่วงกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของผู้เข้าพักภายในโครงการ และพนักงานของโครงการ</p>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</li> </ul> <p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากระบบการได้ยิน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน</li> </ul>	

  
 ลงนาม.....  
 (นายวิชากร ไรต์ บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

  
 ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติสุข)  
 บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>ผู้เข้าพักภายในโครงการอาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวันอยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด ดังนี้</p> <p>3.1) โรคไข้เลือดออก เกิดจากไวรัสเดงกี ที่มีขลุ่ยลายเป็นพาหะนำโรค ซึ่งขลุ่ยลายชอบวางไข่ตามแหล่งน้ำขังทุกชนิด เช่น แจกัน เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น</p> <p>3.2) โรคอุจจาระร่วง สาเหตุของโรคเกิดจากการติดเชื้อ ได้แก่ เชื้อแบคทีเรีย ไวรัส โปรโตซัว ปรสิตและหนอนพยาธิในลำไส้ ที่มีแมลงวันเป็นพาหะนำโรคด้วยนิสสัยที่ชอบกินอาหารทุกชนิด หาอาหารตามกองมูลฝอย เศษอาหาร อุจจาระ แพร่เชื้อโรคด้วยการถ่ายมูลลงบนอาหาร และถูหรือเสียดสีภาชนะ น้ำาร่วงหล่นบนอาหารจึงส่งผลต่อผู้บริโภคอาหารที่มีการสัมผัสด้วยแมลงวันที่เป็นสัตว์พาหะนำโรค นอกจากนี้ การรับประทานอาหารและน้ำไม่สะอาด การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และความไม่สะอาดของภาชนะมีเชื้อโรคปะปนซึ่งอาจเกิดจากแมลงสาบ หรือหนู ได้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคไข้เลือดออก</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องไข้เลือดออกแก่ผู้เข้าพักภายในโครงการและพนักงานที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ ให้มีความรู้ความเข้าใจเรื่องโรคและการป้องกันโรค</li> <li>2. ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ขลุ่ย ตามภาชนะหรือจุดต่างๆ ที่มีน้ำขัง เช่น แจกัน เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น สำหรับภาชนะกักเก็บน้ำ ต้องจัดให้มีฝาปิดมิดชิด ไม่ให้ขลุ่ยลายวางไข่ สำหรับภาชนะที่ปิดฝาไม่ได้ ให้ปล่อยน้ำทิ้งหรือเปลี่ยนน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>3. ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียวซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค</li> <li>4. กรณีพบผู้ป่วยไข้เลือดภายในโครงการ พนักงานโครงการต้องแจ้งสถานบริการสาธารณสุขในพื้นที่ให้เข้ามาดำเนินการฉีดยาหมอกควันเพื่อฆ่าเชื้อ</li> </ol> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคอุจจาระร่วง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วงแก่ผู้เข้าพักภายในโครงการและพนักงานที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ ให้มีพฤติกรรมในการเลือกซื้อ การเตรียม การปรุง การบริโภค</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 ทรัพยากรน้ำ หัวข้อ 3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย</li> <li>- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> </ul>

ลงนาม.....  
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	3.3) โรคพิษสุนัขบ้า เกิดจากการที่ผู้อยู่อาศัยหรือพนักงาน เข้าไปคลุกคลีอยู่กับสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น สุนัข แมว เป็นต้น ที่เป็นพาหะนำโรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ และได้มีเหตุถูกกัดหรือสัมผัสกับ น้ำลายจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคดังกล่าว เชื้อที่เข้าสู่ร่างกายคนหรือสัตว์ คือ เชื้อไวรัสชื่อ เรบีสไวรัส (Rabies Virus)	<p>อาหาร โดยยึดหลัก “สุก ร้อน สะอาด”</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งอ่างล้างมือ สบูหรือเจลล้างมือ และกระดาษสำหรับเช็ดมือ ภายในห้องน้ำส่วนกลาง เพื่อให้สามารถล้างมือได้ก่อนรับประทานอาหาร และภายหลังการใช้ห้องน้ำ</li> <li>จัดให้มีห้องน้ำส่วนกลางที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และกำจัดกลิ่นภายในห้องน้ำส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้แก่พนักงานโครงการ</li> <li>ทำความสะอาดห้องน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</li> <li>ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในโครงการ</li> <li>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และการจัดการมูลฝอย ระบุในหัวข้อ 1.6 ทรัพยากรน้ำ หัวข้อ 3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย</li> </ol> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากโรคพิษสุนัขบ้า</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคพิษสุนัขบ้าแก่ผู้ให้บริการและพนักงานภายในโครงการ ให้ความสำคัญตระหนักเห็นความสำคัญ การป้องกันตนเองจากการถูกกัด</li> </ol>	

ลงนาม.....  
 (นายริชคาริโด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
 ผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จงใจประดิษฐ)  
 บริษัท อ้นคามัน เอ็นไวรอนเม้นท์อินเทอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>4) โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019</p> <p>โครงการเป็นเปิดดำเนินการเป็นโรงแรม ผู้เข้าพัก อาจจะเป็นทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ ที่ต้องการที่พัก ใกล้สถานที่ท่องเที่ยว และเข้ามาใช้ประโยชน์ภายในอาคาร ร่วมกัน หากโครงการไม่มีการจัดการที่ดีในช่วงการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ที่ก่อให้เกิดโรคปอดอักเสบ (Pneumonia) ซึ่งเชื้อสามารถแพร่กระจายจากคนสู่คนได้อย่างรวดเร็ว อาจส่งผลให้โครงการเป็นแหล่งก่อให้เกิดโรค และติดต่อจากคนหนึ่งไปอีกคนหนึ่งได้อย่างรวดเร็ว</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานรับทราบถึงมาตรการป้องกันและดูแลการแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา 2019</li> <li>2. ติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์หรือเจลล้างมือ ไว้ตามจุดสำคัญต่างๆ ได้แก่ ประตูทางเข้า-ออกอาคาร ห้องน้ำส่วนกลาง เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่ผู้เข้าพักภายในโครงการและพนักงาน ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้</li> <li>3. ทำความสะอาดทุกพื้นที่ด้วยน้ำยาทำความสะอาดและน้ำยาฆ่าเชื้อ เช่น มือจับประตูบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร และห้องน้ำส่วนกลาง เป็นต้น ทั้งนี้ น้ำยาขัดล้างห้องสุขา น้ำยาซักผ้าขาวผสมน้ำ 1 ต่อ 10 และแอลกอฮอล์ความเข้มข้นร้อยละ 70 หรือน้ำยาฆ่าเชื้ออื่นๆ ที่สามารถทำลายเชื้อไวรัสได้</li> <li>4. พิจารณาให้มีเครื่องวัดอุณหภูมิกายแบบใช้จอหน้าผากหรือจอหู จัดไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร เพื่อตรวจวัดอุณหภูมิที่เข้ามาในอาคาร</li> <li>5. จัดให้มีสบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษชำระภายในห้องน้ำส่วนกลางอย่างเพียงพอ</li> </ol>	

ลงนาม.....

*Balun Mh*

(นายริคคาร์โด บาลซาโม)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

ลงนาม.....

*[Signature]*

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)

บริษัท อีเอ็มพี เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>การประเมินมาตรการการดูแลสุขภาพผู้ปรุงประกอบอาหารตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขในกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561</p> <p>โครงการมีการจัดห้องครัวและห้องอาหาร บริเวณชั้น 5 ได้เปรียบเทียบกับมาตรการด้านสุขลักษณะของที่จำหน่ายอาหารตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขในกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561</p>	<p>6. แจ้งพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการรับเชื้อ โดยเน้นความสำคัญในการป้องกันตนเอง ได้แก่ การสวมหน้ากากอนามัย แวนตอกันลม และถุงมือยางยาวขณะทำความสะอาด เป็นต้น</p> <p>7. ตรวจวัดไข้ผู้เข้าพักภายในโครงการ และพนักงานทุกครั้งเมื่อเข้ามาภายในอาคาร และล้างมือด้วยแอลกอฮอล์ฆ่าเชื้อ</p> <p>มาตรการการดูแลสุขภาพผู้ปรุงประกอบอาหารตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขในกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขในกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 อย่างเหมาะสม</li> <li>2. พื้นห้องอาหารและห้องครัวทำด้วยวัสดุที่แข็งแรง ไม่ชำรุด และทำความสะอาดง่าย โดยจัดให้แม่บ้านทำความสะอาดพื้นอยู่เสมอ โดยมีการระบายอากาศ แสงสว่างเพียงพอ</li> <li>3. จัดให้มีที่ล้างมือและอุปกรณ์สำหรับล้างมือที่ถูสุขลักษณะภายในห้องครัวสำหรับผู้สัมผัสอาหาร และภายในห้องน้ำที่จัดไว้บริการแก่ผู้เข้าใช้บริการห้องอาหารของโครงการ</li> </ol>	

ลงนาม.....  
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)

บริษัท อินตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อิมโพรวเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)		4. จัดให้มีห้องน้ำแยกชาย-หญิง และห้องน้ำสำหรับผู้พิการที่มีสภาพดีพร้อมใช้ เพียงพอต่อผู้เข้ามาใช้บริการห้องอาหาร มีการทำความสะอาด พื้นสามารถระบายน้ำได้ดี ไม่มีน้ำขัง มีการระบายอากาศและแสงสว่างเพียงพอ ภายในห้องน้ำมีอ่างล้างมือที่ถูกสุขลักษณะและจัดให้มีอุปกรณ์สำหรับล้างมือไว้ให้บริการ 5. จัดให้มีถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ถึงมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ประเภท โดยมูลฝอยจะถูกรวบรวมใส่ถุงจำแนกตามประเภทมูลฝอยทั่วไป (ถุงสีดำ) มูลฝอยย่อยสลาย (ถุงสีน้ำตาล) และมูลฝอยรีไซเคิล (ถุงสีขาวขุ่นหรือขาวใส) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน 6. จัดให้มีการแยกเศษอาหารออกจากภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ก่อนทำความสะอาด ภายในห้องครัวและห้องอาหาร จัดให้มีการระบายน้ำที่ดี ไม่มีน้ำขัง และไม่มีเศษอาหารตกค้าง 7. จัดให้มีท่อน้ำทิ้งจากห้องอาหารและห้องครัวเข้าสู่ถังดักไขมัน ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด 8. ไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณห้องอาหาร	

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฮอ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>ห้องครัว โดยติดป้ายไว้อย่างชัดเจน และกำชับให้พนักงานดูแล กำจัดสัตว์ แมลงนำโรคตามหลักวิชาการอยู่เสมอ</p> <p>9. จัดให้มีอาหารสดที่มีคุณภาพดี จัดเก็บอาหารแห้งอย่างเหมาะสม สะอาด ปลอดภัย และไม่มีกรปนเปื้อน มาประกอบและปรุงอาหาร</p> <p>10. จัดเก็บอาหารประเภทปรุงสำเร็จในภาชนะที่สะอาด ปลอดภัย และสามารถป้องกันการปนเปื้อน รวมทั้งวางสูงจากพื้นมากกว่า 60 ซม. ห้ามใช้มือหยิบจับ หรือสัมผัสอาหารโดยตรง ต้องใช้อุปกรณ์ที่สะอาดปลอดภัยในการหยิบจับอาหาร เช่น ทัพพี ที่คีบ</p> <p>11. เลือกใช้น้ำดื่มหรือเครื่องดื่ม น้ำแข็งที่สะอาด ในภาชนะปิดสนิท สะอาด มีคุณภาพและมาตรฐานตามกฎหมายกำหนด</p> <p>12. มีการจัดการเกี่ยวกับภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ต่างๆ ที่ใช้ภายในห้องอาหาร ห้องครัว ต้องทำความสะอาดและทำจากวัสดุที่ปลอดภัย เหมาะสมกับอาหารแต่ละประเภท มีสภาพดี ไม่ชำรุด และมีการป้องกันการปนเปื้อนที่เหมาะสม จัดให้มีการฆ่าเชื้อ และมีการจัดเก็บอย่างเหมาะสมในที่สามารถป้องกันสัตว์ และแมลงนำโรคได้</p> <p>13. ผู้ประกอบกิจการและผู้สัมผัสอาหารทุกคนต้องรักษาความ</p>	

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันตัมน์ เอ็นไวรอนแมนทอล อินฟราซตรัคเจอร์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>การประเมินมาตรฐานด้านลักษณะภายในห้องออกกำลังกาย คุณภาพอุปกรณ์ออกกำลังกายให้สะอาด แข็งแรง ทนทาน และการให้บริการ</p> <p>โครงการมีพื้นที่ห้องออกกำลังกาย (Fitness) ขนาด 130.20 ตร.ม. อยู่บริเวณชั้น 2 เป็นสถานที่ประกอบกิจการเพื่อสุขภาพ ซึ่งภายในสถานที่ดังกล่าวติดตั้งเครื่องมือสำหรับการออกกำลังกายไว้ให้บริการ ห้องออกกำลังกายของโครงการไม่เข้าข่ายต้องจัดมาตรฐานตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวย มาตรฐานของสถานที่การบริการ ผู้ให้บริการ หลักเกณฑ์ และวิธีการตรวจสอบเพื่อการรับรองให้เป็นไปตามมาตรฐานสำหรับสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวย ตามพระราชบัญญัติสถานบริการ พ.ศ. 2509 ลงวันที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2551</p>	<p>สะอาดของร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าและอุปกรณ์ป้องกันที่สะอาด ต้องล้างมือด้วยน้ำ และสบู่ หรือน้ำยาล้างมือให้สะอาดอยู่เสมอ โดยเฉพาะก่อนเตรียมปรุง ประกอบ จำหน่ายอาหาร และเสิร์ฟอาหารทุกครั้งให้ถูกสุขลักษณะ และไม่กระทำการใดๆ ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนต่ออาหารหรือก่อให้เกิดโรค</p> <p>มาตรการด้านห้องออกกำลังกาย เครื่องมือ และการให้บริการ (โดยที่มีได้จัดบุคลากรที่ให้คำแนะนำด้านการออกกำลังกายไว้คอยให้บริการ)</p> <p><u>ห้องออกกำลังกาย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ต้องสะอาด เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</li> <li>2. ห้องต้องทำด้วยวัสดุที่มันคง ถาวร ไม่ชำรุดและไม่มีคราบสิ่งสกปรก</li> <li>3. จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอในการให้บริการ</li> <li>4. จัดให้มีการระบายอากาศเพียงพอ</li> <li>5. ไม่อนุญาตให้นำอาหาร และเครื่องดื่มเข้ามารับประทานในพื้นที่ดังกล่าว</li> </ol> <p><u>เครื่องมือสำหรับออกกำลังกาย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดพนักงานตรวจสอบอุปกรณ์ออกกำลังกายให้มีความ</li> </ol>	

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติภรณ์)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>อย่างไรก็ตาม โครงการได้ดำเนินการจัดห้องออกกำลังกาย โดยดำเนินการตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข เรื่อง แนวทางการควบคุมการประกอบกิจการสถานที่ออกกำลังกาย พ.ศ. 2560</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้กำหนดมาตรฐานห้องออกกำลังกาย เครื่องมือ และการให้บริการเพิ่มเติม (โดยที่มีได้จัดบุคลากรที่ ให้คำแนะนำด้านการออกกำลังกายไว้คอยให้บริการ)</p> <p>การประเมินมาตรฐานด้านความปลอดภัยกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน สำหรับห้องชานำตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม ความปลอดภัยของเครื่องใช้ไฟฟ้าตามประกาศกระทรวง อุตสาหกรรม ฉบับที่ 4309 พ.ศ. 2554 เรื่อง ข้อกำหนด เฉพาะสำหรับเครื่องอบชานำ</p> <p>โครงการจัดห้องชานำ ขนาด 71.86 ตร.ม. บริเวณชั้น 2 ของอาคาร โดยกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมความปลอดภัยของเครื่องใช้ไฟฟ้าตามประกาศกระทรวง อุตสาหกรรม ฉบับที่ 4309 พ.ศ. 2554 เรื่อง ข้อกำหนด เฉพาะสำหรับเครื่องอบชานำ และเพิ่มเติมมาตรการด้านการ ตรวจสอบสุขอนามัยของผู้ให้บริการ/ผู้รับบริการ ความสะอาด</p>	<p>แข็งแรง ทนทาน สะอาด และพร้อมใช้งานทุกวัน โดยจัดทำ เป็นรายงานชัดเจน</p> <p><u>การใช้บริการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดเวลาการให้บริการ (กำหนดเวลาเปิด-ปิด) ที่ชัดเจน</li> <li>ติดป้ายแนะนำ/คำเตือนในการออกกำลังกาย เพื่อแสดงหรือ เตือนให้ผู้รับบริการระมัดระวังอันตราย ในตำแหน่งที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน</li> </ol> <p>มาตรการด้านความปลอดภัยและมาตรการกรณีเกิดเหตุ ฉุกเฉินและการซ้อมแผน สำหรับห้องออกกำลังกาย.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่โครงการคอยอพยพผู้รับบริการภายในห้อง ออกกำลังกายในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยระบุไว้ในส่วน หนึ่งของแผนเตรียมความพร้อมสำหรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน</li> <li>จัดซ้อมอพยพหนีไฟ ช่วยชีวิต และระงับอัคคีภัยของ โครงการทุกปี</li> </ol>	



ลงนาม 

(นายริศการิด บาลชาน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม  

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล จำกัด

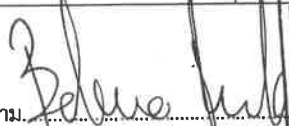
กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha)

ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>และความปลอดภัยในการใช้ การรักษาความสะอาดของสถานที่ อุปกรณ์ เครื่องมือ สารเคมี ความปลอดภัย และการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้น ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมนี้กำหนดขึ้นโดยรับ IEC 60335-2-53 (2007-03) Household and similar electrical appliances-Safety-Part 2-53: Particular requirements for sauna heating appliances มาใช้ใน ระดับเหมือนกันทุกประการ. (identical) โดยใช้ IEC ฉบับภาษาอังกฤษเป็นหลัก</p> <p>มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมนี้ต้องใช้ร่วมกับ มาตรฐานผลิตภัณฑ์ อุตสาหกรรมความปลอดภัยของเครื่องใช้ไฟฟ้าสำหรับใช้ในที่อยู่อาศัยและเครื่องใช้ไฟฟ้าอื่นที่คล้ายกัน ข้อกำหนดทั่วไป มาตรฐานเลขที่ มอก.1375-2547</p> <p>มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมนี้กำหนดคุณลักษณะที่ต้องการ ด้านความปลอดภัยของเครื่องอบซาวน่าไฟฟ้าที่มีกำลังไฟฟ้าเข้าที่กำหนดไม่เกิน 20 กิโลวัตต์ แรงดันไฟฟ้าที่กำหนดไม่เกิน 250 โวลต์ สำหรับเครื่องอบซาวน่าเฟสเดียว และไม่เกิน 480 โวลต์ สำหรับเครื่องอบซาวน่าเฟส</p>	<p>มาตรการด้านการตรวจสอบสุขอนามัยของผู้ให้บริการ/ ผู้รับบริการ ความสะอาดและความปลอดภัยในการใช้ การรักษาความสะอาดของสถานที่ อุปกรณ์ เครื่องมือ สารเคมี ความปลอดภัย และการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นของห้องซาวน่า</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสุขอนามัยของผู้ให้บริการ/ ผู้รับบริการ ความสะอาดและความปลอดภัยในขณะที่ใช้ห้องซาวน่าอยู่เสมอ</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดสถานที่ อุปกรณ์ และเครื่องมืออย่างถูกสุขลักษณะ ก่อนและหลังจากการใช้งาน</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องซาวน่าให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดควรซ่อมแซมทันที ก่อนและหลังจากการใช้งาน</li> </ol> <p>สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	

ลงนาม   
(นายปรีชา โด บาลชาน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
กรรมการผู้จัดการ

ลงนาม   
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติจง)  
บริษัท อังคามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฮอ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมนี้ครอบคลุมถึงเครื่องอบชาน้ำที่เจตนาให้ใช้ในที่อยู่อาศัย และเครื่องอบชาน้ำ ซึ่งใช้ร่วมกันในอาคารชุด โรงแรม และสถานที่ที่คล้ายกัน</p> <p>หมายเหตุ 101 เครื่องอบชาน้ำอาจเป็นแบบเก็บสะสมความร้อน</p> <p>มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมนี้เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยของเครื่องอบชาน้ำไฟฟ้าที่มีเครื่องเพิ่มความชื้นด้วยเครื่องอบชาน้ำมีแรงดันไฟฟ้าที่กำหนดไม่เกิน 250 โวลต์ สำหรับเครื่องอบชาน้ำเฟสเดียว และไม่เกิน 480 โวลต์ สำหรับเครื่องอบชาน้ำอื่น การเพิ่มความชื้นอากาศในห้องทำโดยการระเหยหรือการทำละอองน้ำ</p> <p>หมายเหตุ 102 เครื่องเพิ่มความชื้นอาจเป็นส่วนหนึ่งของเครื่องชาน้ำหรืออาจรวมอยู่ในตัวทำความร้อนชาน้ำ</p> <p>เครื่องอบชาน้ำหรือตัวทำความร้อนชาน้ำอาจทำงานโดยมีหรือไม่มีเครื่องเพิ่มความชื้น</p> <p>ตราบเท้าที่เป็นไปได้ในทางปฏิบัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมนี้เกี่ยวข้องกับอันตรายทั่วไปที่เกิดจากเครื่องอบชาน้ำซึ่งทุกคนเผชิญทั้งภายในและรอบๆ ที่อยู่อาศัย อย่างไรก็ตาม</p>		

ลงนาม.....  
 (นายริคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha)

ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>ก็ตาม โดยทั่วไปมาตรฐานนี้ไม่ได้คำนึงถึง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บุคคล (รวมถึงเด็กเล็ก) ผู้ซึ่ง <ul style="list-style-type: none"> <li>• มีความบกพร่องทางด้านร่างกาย การรับรู้ หรือจิตใจ หรือ</li> <li>• ขาดความรู้หรือประสบการณ์</li> <li>• ป้องกันบุคคลเหล่านี้จากการใช้งานเครื่องอบชานำโดยไม่ได้รับการดูแล</li> </ul> </li> <li>- การเล่นเครื่องอบชานำโดยเด็กเล็ก</li> </ul> <p><b>หมายเหตุ 103 ข้อควรคำนึง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องอบชานำที่เจตนาให้ใช้งานยานพาหนะ บนเรือหรือบนเครื่องบิน อาจจำเป็นต้องมีข้อกำหนดเพิ่มเติม</li> <li>- ข้อกำหนดเพิ่มเติมอาจจะระบุโดยกระทรวงสาธารณสุข กระทรวงแรงงาน และองค์กรที่คล้ายกัน</li> </ul> <p><b>หมายเหตุ 104 มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมนี้ไม่ครอบคลุมถึง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องอบชานำที่เจตนาให้ใช้งานในสถานที่ที่มีภาวะพิเศษ เช่น บรรยากาศที่อาจก่อให้เกิดการกัดกร่อนหรือการระเบิด (ฝุ่น ไอ หรือก๊าซ)</li> </ul>		

ลงนาม.....  
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาที่ปฏิบัติงาน

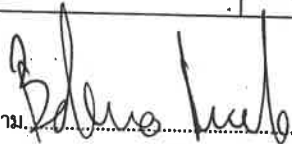
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติคุณ)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องอบฆาวนาที่เจตนาให้ใช้เพื่อทำให้แห้งออกเฉพาะส่วนใดส่วนหนึ่งของร่างกาย</li> <li>- อย่างทำให้แห้งออกซึ่งศีรษะของผู้ใช้อยู่ด้านนอกบริเวณที่ร้อน</li> <li>- เต็นท์และอ่างอาบน้ำพับได้อื่น</li> <li>- เครื่องทำความร้อนสำหรับห้อง (IEC 60335-2-30)</li> <li>- เครื่องเพิ่มความชื้นที่เจตนาให้ใช้กับระบบทำความร้อนระบบระบายอากาศ หรือระบบปรับอากาศ (IEC 60335-2-88)</li> <li>- เครื่องเพิ่มความชื้น (IEC 60335-2-98)</li> <li>- อ่างอาบน้ำที่เจตนาให้ใช้ในทางการแพทย์ (IEC 60601)</li> </ul> <p>มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมนี้กำหนดบทนิยามข้อกำหนดทั่วไป ภาวะทั่วไปสำหรับการทดสอบ การจำแนกประเภท การทำเครื่องหมายและฉลาก และข้อแนะนำ การป้องกันการเข้าถึงส่วนที่มีไฟฟ้า การเริ่มเดินเครื่องใช้ไฟฟ้าทำงานด้วยมอเตอร์ กำลังไฟฟ้าเข้าและกระแสไฟฟ้า การเกิดความร้อน กระแสไฟฟ้ารั่ว และความทนทานไฟฟ้าที่อุณหภูมิทำงาน แรงดันไฟฟ้าเกินชั่วคราว ความต้านทานต่อความชื้น กระแสไฟฟ้ารั่ว และความทนทานไฟฟ้า การป้องกันโหลดเกินของหม้อแปลงไฟฟ้าและวงจรไฟฟ้าที่เกี่ยวข้อง ความทนทาน การ</p>		

ลงนาม 

(นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม    
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร วงศ์เกียรติขจร)  
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นท์ อิมพอร์เทนซ์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	ทำงานผิดปกติ เสถียรภาพและอันตรายทางกล ความแข็งแรงทางกล การสร้าง สายไฟฟ้าภายใน ส่วนประกอบ การต่อกับแหล่งจ่ายไฟฟ้าและสายอ่อนภายนอก ขั้วต่อสายสำหรับตัวนำภายนอก การเตรียมการสำหรับการต่อลงดิน หมุนเกลียวและจุดต่อ ระยะห่างในอากาศ ระยะห่างตามผิวฉนวนและฉนวนตัน ความทนความร้อนและไฟ รายละเอียดให้เป็นไปตาม IEC 60335-2-53 (2007-03)		
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย	<p>โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้</p> <p>1) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้</p> <p>ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของโครงการ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณตรวจรับ โดยการทำงาน คือ เมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน ส่งสัญญาณไปที่แผงควบคุม จะมีสัญญาณที่แผงควบคุมจนกว่าจะมีเจ้าหน้าที่มาปิดสวิทช์เพื่อตัดเสียง โดยโครงการติดตั้งไว้ใน</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>2. จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด มีพื้นที่รวม 65 ตร.ม. (ไม่รวมพื้นที่ลำดับของไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร เมื่อคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.28 ตร.ม./คน (จุดรวมพล ดังรูปที่ 8)</li> <li>3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการ</li> </ol>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง</li> <li>- ความพร้อมของอุปกรณ์แจ้งอัคคีภัย</li> </ul> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและระบบแจ้งอัคคีภัย มาตรวจสภาพและบันทึกผลแจ้งให้ทราบ โดยตรวจวัดเป็นประจำทุกปี</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PARU DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ห้องช่าง บริเวณชั้น 1</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (Fire Alarm Manual Station: M) เป็นอุปกรณ์เริ่มส่งสัญญาณโดยใช้มือดึงหรือกดจากบุคคลที่เห็นเหตุการณ์ ซึ่งโครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (Fire Alarm Manual Station : M) บริเวณทางเดิน หน้าบันได หน้าโถงลิฟต์</li> <li>กระดิ่งสัญญาณ (Alarm Bell : B) เป็นอุปกรณ์ที่สามารถส่งสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง ซึ่งติดตั้งกระดิ่งสัญญาณ (Alarm Bell : B) บริเวณทางเดินหน้าบันได หน้าโถงลิฟต์</li> <li>อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : S) มีหน้าที่ตรวจสอบอนุภาคของควันโดยอัตโนมัติ ซึ่งส่วนใหญ่การเกิดเพลิงไหม้จะเกิดควันไฟก่อน จึงทำให้อุปกรณ์ตรวจจับควันสามารถตรวจการเกิดเพลิงไหม้ได้ในระยะแรก ซึ่งโครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector: S) ภายในห้องพักทุกห้อง โถงต้อนรับ สำนักงาน ห้องเก็บของ ห้องอาหาร ห้องนั่งเล่น ห้องออกกำลังกาย ห้องไฟฟ้า ห้อง</li> </ul>	<p>ชำรุด เสียหาย ให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก</li> <li>กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยให้แก่เจ้าหน้าที่และพนักงานของโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</li> <li>จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชม. และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคน ออกจากนอกโครงการ</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้คำแนะนำช่วยเหลือขณะอพยพผู้ใช้บริการในแต่ละชั้น สามารถใช้</li> </ol>	<p><u>จำนวนสถานีตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งอัคคีภัย</li> </ul> <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> </ul>

ลงนาม.....

*Palme Kub*

(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....

*[Signature]*

**AEI**  
ANANTAMANT INTERNATIONAL CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

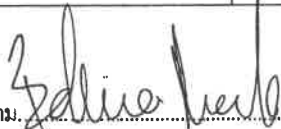
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด


กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>หนังสือ/ห้องเกมส์ ห้องช่าง ห้องไฟฟ้าประจำชั้น โถงลิฟต์ โถงบันได และโถงทางเดิน เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector: H) เป็นอุปกรณ์เริ่มสัญญาณ (Initiating Devices) เมื่ออุณหภูมิมีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มสูงขึ้น ซึ่งจะติดตั้งบริเวณห้องครัว พื้นที่จอดรถ ห้องเก็บของชั้นใต้ดิน ห้องไตรฟอล์ฟ (Golf room) ห้องเครื่องปั้มน้ำ ห้องพักมูลฝอยรวม ห้องน้ำส่วนกลาง ห้องครัว ห้องประปาประจำชั้น ห้องเก็บของประจำชั้น ห้องแม่บ้านประจำชั้น ห้องปั้มน้ำสระว่ายน้ำ และพื้นที่วางถังเก็บน้ำบนหลังคา</li> <li>ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) จัดให้มีระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินภายในอาคาร ติดตั้งบริเวณที่จอดรถ โถงทางเดิน สำนักงาน โถงต้อนรับ ห้องไฟฟ้า ห้องช่าง ห้องชานา ห้องนั่งเล่น ห้องหนังสือ/ห้องเกมส์ ห้องออกกำลังกาย โถงหน้าห้องน้ำส่วนกลางชั้น 8 ระเบียงสระว่ายน้ำ ภายในโถงลิฟต์ บันไดหลักและบันไดหนีไฟ ซึ่งเป็นระบบแยกอิสระที่มีแบตเตอรี่ใช้งานได้นานไม่น้อยกว่า 2 ชม. การออกแบบและการติดตั้ง</li> </ul>	<p>บันไดออกสู่ภายนอกอาคารได้อย่างปลอดภัย โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</p> <p>9. โครงการจัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังพื้นที่จุดรวมพลเบื้องต้น โดยจะติดไว้บริเวณโถงบันได ห้องพัก เพื่อให้ผู้ใช้บริการที่อยู่ภายในอาคารและห้องพักสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>10. ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองศรีราชา ให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวกเพลิงเพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร</p> <p>11. จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกด้านจราจรให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจรบริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกนอกโครงการ</p>	

  
 ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซานโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

  
 ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ระบบไฟฟ้าฉุกเฉินให้เป็นไปตามมาตรฐานของ วสท.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ป้ายทางออกฉุกเฉิน (Emergency Exit Signs) จัดให้มีป้ายบอกทางออกฉุกเฉินบริเวณโถงทางเดินแต่ละชั้น</li> </ul> <p>2) ระบบดับเพลิงภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอก (Fire Department Connection : FDC) จัดให้มีจำนวน 1 จุด ซึ่งอยู่ใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ ประกอบด้วย หัวต่อพร้อมข้อต่อสวมเร็วตัวผู้มีฝาครอบ และโซ่ประกอบครบชุด เพื่อรับน้ำจากรถดับเพลิงจ่ายน้ำให้กับท่อยืน ลักษณะของหัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการเป็นอลูมิเนียมผสมทองเหลือง ชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาด 4 x 2½ x 2½ นิ้ว พร้อมฝาครอบ และโซ่คล้อง บริเวณหัวรับน้ำจะแขวนป้ายสะท้อนแสงที่มีข้อความว่า “หัวรับน้ำดับเพลิง”</li> <li>ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FIRE HOSE CABINET : FHC) โครงการจัดให้มีตู้ดับเพลิงภายในประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.50 นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้ง</li> </ul>	12. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม	

ลงนาม.....  
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

120/180

ลงนาม.....  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวฉัตรพร จรุงเกียรติชัย)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>บริเวณโรงลิฟต์และหน้าบันโดหนีไฟ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>ถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC ขนาด 10 ปอนด์</u> เป็นถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง ความจุสารเคมี 10 ปอนด์ โดยติดตั้งภายในชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC) และติดตั้งเพิ่มบริเวณด้านหน้าบันโดหนีไฟชั้นใต้ดินและพื้นที่วางถังเก็บน้ำบนหลังคา ซึ่งผู้เข้าพักภายในโครงการ สามารถอ่านคู่มือการใช้งานได้จากป้ายบริเวณจุดที่ตั้งหรือข้างถัง</li> <li>3) ประเมินระบบป้องกันอัคคีภัยกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัย จำนวนอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>4) บันโดหนีไฟ และพื้นที่จุดรวมพล</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>• บันโดหนีไฟ</li> </ul> <p>โครงการจัดให้มีบันโดหนีไฟภายในอาคาร แยกออกจากบันโดหลัก จำนวน 1 จุด มีความกว้าง 0.90 เมตร มีประตูเป็นแบบผลักออกสู่ภายนอก โดยห้องพักที่อยู่ไกลที่สุดมีระยะห่างจากบันโดหนีไฟ ประมาณ 19.06 เมตร ซึ่งผู้เข้าพักสามารถอพยพหนี</p> </ul>		

ลงนาม.....  
(นายริคคาร์โด บาลซาน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาที่มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ไฟได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว</p> <p>จากการคำนวณความสามารถในการหนีไฟของอาคาร โดยใช้กฎของ NFPA (National Fire Protection Association) พบว่า อาคารสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดของอาคารออกสู่ภายนอกอาคารได้ โดยใช้เวลาไม่เกิน 7 นาที ซึ่งไม่เกิน 1 ชม. ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ข้อ 5(1)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• จุดรวมพล และความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล</li> </ul> <p>ภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่รวมพล จำนวน 1 จุด มีพื้นที่รวม 65 ตร.ม. (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคารรองรับผู้ใช้บริการรวมทั้งเจ้าหน้าที่และพนักงานทั้งหมด เมื่อคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.28 ตร.ม./คน ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาขนาดและตำแหน่งของพื้นที่จุดรวมพลตลอดจนเส้นทางการอพยพ จะเห็นได้ว่า มีประสิทธิภาพและปลอดภัย ไม่กีดขวางทางเข้า - ออกของรถยนต์ และรถดับเพลิง</p>		

ลงนาม.....  
 (นายริชาร์ด โบลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>5) ความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในเขตเทศบาลเมืองศรีราชา มีพนักงานดับเพลิงจำนวน 27 คน รถยนต์ดับเพลิงจำนวน 3 คัน และมีรถบรรทุกน้ำดับเพลิง จำนวน 4 คัน สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองศรีราชา ประมาณ 1.5 กม. (ระยะตามถนน) ใช้เวลาเดินทางประมาณ 4-5 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร) นอกจากนี้ ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้อย่างรุนแรง โครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงใกล้เคียง ได้แก่ หน่วยงานดับเพลิงของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เป็นต้น</p>		
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>1) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>การดำเนินโครงการเป็นประเภทโรงแรม กิจกรรมที่เกิดขึ้นโดยส่วนใหญ่จะเป็นการอยู่อาศัย และพักผ่อน ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุร้ายแรงในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุเล็กๆ น้อยๆ อาจเกิดขึ้นได้บ้าง เช่น อุบัติเหตุของมีคมบาด การทกล้ม หรือเคล็ดขัดยอก เป็นต้น</p>	<p>ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการตลอด 24 ชม.</li> <li>2. จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพรวมถึงการประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจวัด</p> <p>สะพานน้ำ</p> <p>ด้านคุณภาพน้ำ</p> <p>1) <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>การติดตามคุณภาพน้ำของสะพานน้ำ ประกอบด้วย</p>

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริโต บาลชาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

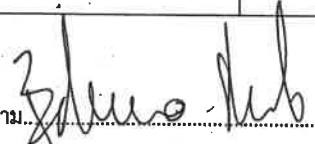
ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงชัยดิษฐ์)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นท์อินเทอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>โครงการจึงได้จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลไว้สำหรับการรักษาเบื้องต้นไว้สำหรับการรักษาเบื้องต้น แต่กรณีที่เกิดอุบัติเหตุรุนแรง โครงการก็ได้จัดให้มีรถเพื่อนำผู้ประสบเหตุส่งสถานพยาบาลได้อย่างทันท่วงที</p> <p>อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้เข้าพักภายในโครงการ โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินร้ายแรง เช่น การเกิดเพลิงไหม้ โดยได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความปลอดภัยและความเรียบร้อยภายในโครงการ ซึ่งผู้เข้าพักสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชม. นอกจากนี้ ยังได้จัดให้มีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที ครอบคลุมพื้นที่ภายนอกอาคาร บริเวณทางเข้า-ออก ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ชั้นใต้ดิน ลานจอดรถ และติดตั้งภายในอาคาร ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีระบบ</p>	<p>ภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>3. จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน และการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้สามารถช่วยเหลือแก่ผู้ใช้บริการกรณีฉุกเฉิน</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ให้บริการในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม เป็นต้น</p> <p>5. จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในอาคาร โดยการติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมทั่วพื้นที่โครงการ</p> <p><b>ด้านการจัดการสระว่ายน้ำภายในอาคาร</b></p> <p><b>ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</b></p> <p>1. จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีต</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทดสอบค่า Cl<sub>2</sub>, pH</li> <li>- เช็กระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank</li> <li>- เช็คความดันที่เกจวัดความดันของเครื่องกรอง</li> <li>- ดูตะกอนพื้นสระน้ำ</li> <li>- ตำแหน่งเปิด-ปิดของวาล์วในห้องเครื่อง</li> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20-8.40</li> <li>- คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1 ppm</li> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1.0 ppm</li> <li>- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm</li> </ul>

ลงนาม   
 (นายริชาร์ด โบลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม   
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติคุณ)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>กล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นถนนสาธารณะ (ถนนเทศบาล 2) ได้ชัดเจน</p> <p>2) ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ อยู่บริเวณชั้น 8 มีพื้นที่ประมาณ 127.89 ตร.ม. และมีปริมาตร 128.86 ลบ.ม. สำหรับระบบสระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบน้ำล้น (Overflow System) ฆ่าเชื้อโรคโดยระบบเกลือ ซึ่งเป็นระบบการฆ่าเชื้อโรคที่ปลอดภัยต่อผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำ โดยการเติมเกลือลงในสระโดยตรง ซึ่งน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการไม่มีการระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแต่อย่างใด</p> <p>ทั้งนี้ สระว่ายน้ำของโครงการได้จัดไว้เพื่อให้ผู้เข้าพักภายในโครงการได้ใช้ ซึ่งสระว่ายน้ำของโครงการเป็นสระว่ายน้ำเพื่อการออกกำลังกาย พักผ่อน และเล่นน้ำของผู้เข้าพักภายในอาคารเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตของผู้เข้าพักได้ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุบัติเหตุจากความไม่มั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ</li> <li>- อุบัติเหตุจากการจมน้ำในขณะเล่นน้ำ</li> </ul>	<p>เสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำความสะอาดได้ง่าย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันทีเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>3. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระน้ำอยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง</li> <li>4. จัดให้มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร</li> <li>5. จัดให้มีป้ายบอกความเสี่ยงของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> </ol> <p><u>ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วทั้งบริเวณสระว่ายน้ำส่วนกลาง เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำเพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</li> <li>3. จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ppm</li> <li>- กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ppm</li> <li>- คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600ppm</li> <li>- แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm</li> <li>- ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm</li> <li>- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มล.</li> <li>- ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)</li> <li>- ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia</li> </ul>

ลงนาม.....

*(Signature)*

(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม.....

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตมัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินดิเพนเด้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>- อุบัติเหตุจากการลื่นล้มขณะเดินริมสระถ้าพื้นริมสระว่ายน้ำมีการปูวัสดุที่เปียกชื้นได้ง่าย หรือหลุตรองง่าย</p> <p>- โรคที่อาจติดต่อกับผู้เล่นสระว่ายน้ำอันเนื่องมาจากคุณภาพน้ำในสระไม่สะอาด ขาดการดูแลบำรุงรักษาติดตามตรวจสอบ</p> <p>สำหรับโครงสร้างสระว่ายน้ำของโครงการ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง ฉาบผิวภายในสระว่ายน้ำด้วยวัสดุกันน้ำซึม ทำความสะอาดได้ง่าย พื้นห้องสระว่ายน้ำที่เป็นทางเดิน และนั่งพักโดยรอบสระทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยไปในทิศทางลงทางระบายน้ำของสระว่ายน้ำและมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกปี และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) จำนวน 1 คน ซึ่งตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 ซึ่งเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ และต้องเป็นผู้ที่มีความ</p>	<p>4. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ</p> <p>5. จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>6. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการเป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</li> <li>- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ</li> <li>- เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล</li> <li>- วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ</li> </ul> <p>7. กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ</p>	<p>2) <u>วิธีการตรวจวัดและระยะเวลาตรวจวัด</u></p> <p>คุณภาพน้ำที่ดำเนินการตรวจวัด ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทดสอบค่า Cl<sub>2</sub>, pH ในตอนเช้า 1 ครั้ง ก่อนปิดสระอีก 1 ครั้ง พร้อมปรับแต่งคุณภาพน้ำ เติมน้ำสารเคมีที่ขาดทันที</li> <li>- ตรวจสอบโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มล.</li> <li>- เช็กระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank ให้มีเพียงพอเวลาพร้อมที่จะ</li> </ul>

ลงนาม.....  
 (นายริชการโด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>ช้ยานุในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ รวมทั้งจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ เช่น โฟมช่วยชีวิต วงชูชีพ หรือทุ่นลอย ไม้ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก และเครื่องมือปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ นอกจากนี้ โครงการได้มีการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นทำนองเดียวกัน</p>	<p>8. กำหนดห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่างคึกคะนองหรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น</p> <p>9. กำหนดให้ผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้ใช้สระรายอื่น</p> <p><b>การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</b></p> <p>การตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจะกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 ระดับ คือ บริเวณผิวน้ำสระและบริเวณความลึกของสระว่ายน้ำ ดัชนีคุณภาพน้ำที่ต้องตรวจวัดสำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) คลอรีนอิสระคงเหลือ ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</li> <li>2) ค่าความเป็นกรด-ด่าง ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</li> <li>3) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</li> <li>4) ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) ตรวจวัด</li> </ol>	<p>เดินเครื่องระบบกรอง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เช็คความดันที่เกจวัดความดันของเครื่องกรองว่าถึงเวลาล้างเครื่องกรองหรือไม่พร้อมทั้งให้เปิดวาล์วไล่อากาศที่เครื่องกรอง</li> <li>- ดูตะกอนพื้นสระน้ำ ทำความสะอาดบริเวณสระน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระ</li> <li>- เดินเครื่องระบบกรองตามตารางเวลา</li> <li>- ตรวจสอบตำแหน่งเปิด-ปิดของวาล์วในห้องเครื่องให้อยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้อง และอยู่ในสภาพที่ปกติ</li> </ul> <p>3) <b>ระยะเวลาตรวจวัด</b> คุณภาพน้ำที่ดำเนินการ</p>

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริโต บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติคุณ)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเดสทรี จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด 5) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด 6) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด 7) ความกระด้าง (Calcium Hardness) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด 8) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด 9) คลอไรด์ (Chloride) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด 10) แอมโมเนีย (Ammonia) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด 11) ไนเตรท (Nitrate) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด 12) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>seudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง	ตรวจวัด ประกอบด้วย - ตรวจสอบสภาพน้ำทุกวัน - ดูปดก่อนทำความสะอาดวันเว้นวัน - ตรวจสอบอุปกรณ์ข้อต่อ ข้อต่อไม่ให้มีน้ำรั่วซึมทุกวัน - เช็คลอดไฟได้น้ำทุกวัน - ทำความสะอาดตัวบ่มทุกเดือน - ตรวจสอบ Voltage และ Current ทุกเดือน - ตรวจสอบการทำความสะอาดตู้คอนโทรลทุกเดือน - ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ภายในตู้คอนโทรล 6 เดือน - ตรวจสอบเช็คมาตรฐานการทำงานของช่างอาคารทุกๆ

๒๕๖๕  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2565





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>		<p>ขณะที่มีผู้ใช้ส้วมมากที่สุด</p> <p><u>การตรวจสอบความปลอดภัยของส้วม</u></p> <p>ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบส้วมและอุปกรณ์ส่วนควบของส้วมเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) กระเบื้องปูพื้น และผนังส้วม ร้าวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้อมรอบส้วม</li> <li>2) อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั้มน้ำ</li> <li>3) อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ท่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล</li> <li>4) ตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณส้วม</li> </ol> <p>มาตรการการจัดการส้วมตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการส้วมหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. สถานที่ตั้ง             <ol style="list-style-type: none"> <li>1) สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในส้วม เช่น สถานีเลี้ยงสัตว์ หรือสถาน</li> </ol> </li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการสึกหรอของชิ้นส่วนที่เบียดกันได้ทุกปี</li> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ของส่วนที่เปียกน้ำทุกปี</li> <li>- ตรวจสอบวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่างทุกวัน อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีนและค่าความเป็นกรดต่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยานูริก ต้องตรวจสอบด้วย</li> </ul>

ลงนาม.....

*(Signature)*

(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....

ลงนาม.....

*(Signature)*

(นางสาวณัฐพร จรุงกิจงาม)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นท์คอนซัลแตนท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>ที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น</p> <p>2) ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>3) สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรง ไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก</p> <p><b>2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</b></p> <p>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>2) ต้องมีรางระบายน้ำฝน มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>3) ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง</p>	<p>- ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามพารามิเตอร์ที่กำหนดครบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต</p> <p><b>4) สถานที่ตรวจวัด</b></p> <p>- การเก็บตัวอย่างน้ำทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และส่วนต้น</p>

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

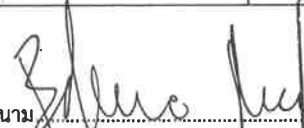
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกษียร)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อวัสดูแลขนลอย</p> <p>4) ต้องมีที่วางสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>6) ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>7) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>8) พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p> <p>9) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและบริเวณสระว่ายน้ำที่มีจำนวนเพียงพอ</p>	<p>ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด</p> <p>5) <u>ผู้ดำเนินการมาตรการ</u></p> <p>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</p> <p><u>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากโครงสร้างสระว่ายน้ำ</u></p> <p>1) <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้นกระเบื้อง</li> <li>- การรั่วซึมบริเวณตัวสระ</li> <li>- ป้ายบอกระดับความลึก</li> </ul> <p>2) <u>วิธีการตรวจวัดและระยะเวลาตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างของสระว่ายน้ำมีลักษณะการทรุดหรือไม่ รวม</li> </ul>

ลงนาม   
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565


ลงนาม   
บุคคลธรรมดาไม่สังกัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติงาม)




บริษัท ออ-มา ศรีราชา  
กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		10) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 11) มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 12) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำหรืออาคารประกอบ 3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ 1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2) ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	ไปถึงพื้นกระเบื้อง และป้ายบอกระดับความลึก ถ้าพบว่ามีความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที - ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3) <u>สถานที่ตรวจวัด</u> - บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำ 4) <u>ผู้ดำเนินการมาตรการ</u> - บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207 มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้ม 1) <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - พื้น พ่นัง เกรดตั้ง

ลงนาม   
 (นายริคคาร์โด บาลซันเน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565


บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม   
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติธรรม)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเดียเนอเซีย จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>3) การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ 2 จุด คือ บริเวณผิวน้ำสระและบริเวณความลึกของสระว่ายน้ำ ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย</p> <p>3.1) ตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง (pH) ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง</p> <p>3.2) ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง</p> <p>3.3) ตรวจวัดดัชนีต่อไปนี้ทุกเดือน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>- ฟีคอลลีฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)</li> <li>- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i></li> </ul> <p>4) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>4.1) การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด</p>	<p>2) <u>วิธีการตรวจวัดและระยะเวลาตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้น ผนัง เกรดตั้ง : ชัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรดตั้ง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งชัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากชัดพื้นที่ได้ความสกปรกกลงที่ MAIN DRAIN</li> <li>- บันได: ทำความสะอาด บันได สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>3) <u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้น ผนัง เกรดตั้ง ของสระว่ายน้ำ</li> <li>- พื้นผิวน้ำของสระว่ายน้ำ</li> </ul>

  
 ลงนาม.....  
 (นายริชคาริต โบบาย)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.


บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

  
 ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)  
 บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		4.2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่างอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด ควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดต่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮโซยานูรีค ต้องตรวจหาค่ากรดไฮยานูรีคด้วย 4.3) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลลีโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 4.4) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3) ครบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต 5) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ 5.1) เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.20-2 ppm ส่วน	4) <u>ผู้ดำเนินการมาตรการ</u> - บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207 <b>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ</b> 1) <u>ตัวชี้ที่ตรวจวัด</u> - อุปกรณ์ช่วยชีวิต - เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) 2) <u>วิธีการตรวจวัด และระยะเวลาตรวจวัด</u> อุปกรณ์ช่วยชีวิต : จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที โดยตรวจสอบสภาพ

ลงนาม.....   
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....   
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติกุล)  
 บริษัท อันตامن เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>ในล้านส่วน</p> <p>5.2) เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>5.3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระ</p> <p>5.4) ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</li> <li>- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ</li> <li>- ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>- จำนวนใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</li> <li>- เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก</li> <li>- ห่วงปฐมพยาบาลพร้อมชุด</li> </ul>

ลงนาม.....  
(นายริศคาริโต บาลชาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
กรรมการพัฒนาโครงการ

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามรายงาน  
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>- วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ</p> <p>6) ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือ ส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มียระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p> <p>4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน</p>	<p>ปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>- อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่มองเห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) :</p>

ลงนาม.....  
(นายริคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้</p> <p>5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>6) ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากากและสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p> <p>7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ</p> <p>1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่า ด้วยการควบคุมอาคาร</li> </ul>	<p>- ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>- กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถว่ายน้ำได้มาใช้บริการ</p>

ลงนาม.....

*(Signature)*

(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม.....

*(Signature)*

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด

กรุงเทพฯ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูล ต้องถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล</li> <li>- ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</li> <li>- ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม</li> </ul> <p>2) มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายออก ซึ่งส่วนประกอบของระบบการ จัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษขยะออกจากน้ำเสีย</li> <li>- ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</li> <li>- รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกัน</li> </ul>	<p>สระว่ายน้ำ ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย</p> <p>3) <u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สระว่ายน้ำของโครงการ</li> </ul> <p>4) <u>ผู้ดำเนินการมาตรการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> </ul>

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนท์ อินเทอร์เน็ต เซ็นทรัล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>หนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>3) จัดให้มีการจัดการขยะดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการคัดแยกขยะและมีภาชนะรองรับขยะแยกตามประเภท</li> <li>- มีภาชนะรองรับขยะที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</li> <li>- ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ</li> <li>- รวบรวมขยะจากภาชนะรองรับขยะไปยังที่พักขยะรวมหรือนำไปกำจัดทุกวันโดยเฉพาะขยะที่เน่าเสียได้ง่าย</li> <li>- กำจัดขยะด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</li> <li>- ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ</li> </ul> <p>6. การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น</li> <li>2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการ</li> </ol>	

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

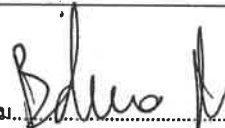
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

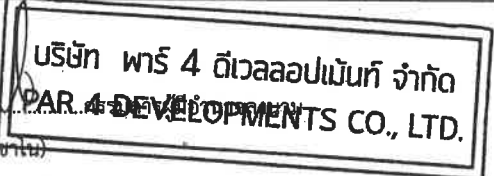
ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล  
 กุมภาพันธ์ 2565




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>อย่างเพียงพอ</p> <p>3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>7. การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค</p> <p>1) ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>1) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้</p>	

ลงนาม  บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโม)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ลงนาม  (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)  
 บริษัท อังคามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- โหมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือหุ้บลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</li> <li>- เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</li> <li>- ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</li> </ul> <p>3) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p>	

ลงนาม.....



(นายริคคาร์โด บาลซาน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....



(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)

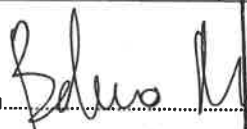
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		9. เหนือราคา ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ	
4.5 คุณภาพและทัศนียภาพ	1) การประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม โครงการจะเปลี่ยนการใช้อาคารเป็นอาคารโรงแรม ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 8 ชั้น และ 1 ชั้นใต้ดิน มีความสูง 22.90 เมตร จำนวน 1 อาคาร สำหรับสี่ตัวอาคารที่เลือกใช้โชนสีธรรมชาติ คือ สีขาว เพื่อให้กลมกลืนกับพื้นที่ข้างเคียง และไม่แตกต่างกับทัศนียภาพเดิมมากนัก เมื่อพิจารณามุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ พบว่า ตัวอาคารโครงการมีความสูงมากกว่าอาคารข้างเคียงทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก แต่มีความสูงน้อยกว่าอาคารข้างเคียงทางด้านทิศใต้ และจากการสำรวจบริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า มีการพัฒนาเป็นบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีลักษณะการดำเนินการเพื่อการพักอาศัยเป็นส่วนใหญ่ สถานประกอบการ ร้านค้า สนามกีฬา พื้นที่ว่าง และสวนสาธารณะ เป็นต้น นอกจากนี้ภายในพื้นที่โครงการยังจัดให้	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ทั้งหมด 339.43 ตร.ม. ได้แก่ ต้นลีลาวดีขาวพวง ต้นปาล์มหางกระรอก ต้นขงโค ต้นหมากแดง ต้นโคกอินเดีย ต้นแคนา ต้นปับ ต้นจิ้ง ต้นหนวดปลาหมึกแคระ ต้นเฟิร์นฮาวาย ต้นเอื้องทอง ต้นฤาษีผสม ต้นเฮลิโคเนียทรอปิกา และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศและนันทนาการ โดยเป็นไม้ยืนต้น 203.62 ตร.ม. (พื้นที่สีเขียว ดังรูปที่ 9 ถึงรูปที่ 12) 2. ดูแลและรักษาพื้นที่สีเขียว ต้นไม้ และสนามหญ้าให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 3. ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ของโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมของอาคารที่ออกแบบไว้ และให้สอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความเจริญงอกงามของต้นไม้ <u>วิธีการ</u> - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโต ในพื้นที่สีเขียว <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอป

ลงนาม  บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(นายริศการโต บาลชาเน) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติกุล) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นท์อินเทอร์เนชันแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)	<p>มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างภายนอกอาคาร 320.90 ตร.ม. หรือคิดเป็นร้อยละ 15.79 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งภายในพื้นที่ของโครงการจะปลูกไม้ยืนต้นที่มีความสวยงาม ได้แก่ ต้นลีลาวดี ขาวพวง ต้นปาล์มทางกระรอก ต้นชงโค ต้นหมากแดง ต้นอโศกอินเดีย ต้นแคนา และต้นปืบ อยู่โดยรอบอาคารของโครงการ ดังนั้น จึงเห็นได้ว่าโครงการออกแบบให้มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมที่อยู่ใกล้เคียง ร่วมกับจัดพื้นที่สีเขียวเพื่อให้มองดูร่มรื่น และสร้างความสบายตาแก่ผู้พบเห็นทั่วไป ดังนั้น จึงคาดว่าหลังมีการก่อสร้าง/ต่อเติมอาคารบางส่วน จะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในมุมมองของผู้พบเห็นในระดับต่ำ</p> <p>2) การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล</p> <p>มุมมองของผู้ที่อยู่ภายนอกมองมายังโครงการ คาดว่าด้านทิศเหนือ และทิศใต้ จะส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในโครงการในระดับต่ำ ด้านทิศตะวันตกจะส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในโครงการในระดับปานกลาง ส่วนด้านทิศตะวันออก ซึ่งเป็นถนนที่ใช้ในการสัญจรเท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจากมุมมองของผู้ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันออก จะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในโครงการและมุมมองจาก</p>		เม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโง)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)  
 บริษัท อันดามัน เอ็มไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)</p>	<p>ผู้พักอาศัยในโครงการมองไปยังภายนอก คาดว่าด้านทิศเหนือทิศใต้ และทิศตะวันตก ผู้เข้าพักภายในโครงการสามารถมองเห็นส่วนที่เป็นระเบียบห้องพักของอาคารใกล้เคียงได้ จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายนอกโครงการในระดับปานกลาง</p> <p>สำหรับความเป็นส่วนบุคคลของผู้พักอาศัยที่เล่นน้ำบริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการอยู่ชั้น 8 มุมมองของผู้ที่อยู่ในห้องพักจำนวน 6 ห้อง ที่มีระเบียบห้องพักอยู่ฝั่งเดียวกับสระว่ายน้ำ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ และความเป็นส่วนตัวของผู้ที่อยู่ในห้องพัก ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำจากมุมมองของผู้ที่อยู่ในห้องพัก และผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ที่อยู่ในห้องพักจากมุมมองของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ จะอยู่ในระดับต่ำ ส่วนมุมมองจากภายนอกอาคาร ทางด้านทิศเหนือทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จะเห็นได้ว่า ไม่มีผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการอยู่สูงกว่าอาคารอาศัยที่อยู่ข้างเคียงในแต่ละด้าน ยกเว้นด้าน</p>		

ลงนาม   
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม   
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติกิจ)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)	<p>ทิศใต้ ผู้พักอาศัยในอาคารชุด (Ladda plus condominium) ที่พักอาศัยอยู่บริเวณชั้น 9-ชั้น 28 และมีระเบียงห้องพักหันมาทางด้านอาคารโครงการอาจจะผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ที่ใช้บริการสรวายน้ำของโครงการได้ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้ที่ใช้บริการสรวายน้ำจากมุมมองของผู้พักอาศัยภายนอกอาคาร จะอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>3) ผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อแหล่งโบราณสถาน และแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์</p> <p>โครงการได้มีการออกแบบอาคารและจัดสภาพภูมิทัศน์ภายในโครงการจะเน้นให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีการปลูกต้นไม้ เพื่อให้ร่มเงาเหมาะแก่การอยู่อาศัย และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย พบว่า พื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กม. ไม่มีแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์ตามประกาศดังกล่าวแต่อย่างใด โดยโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ วัดบางพระวรวิหาร ตั้งอยู่ทางทิศเหนือจากพื้นที่โครงการเป็น</p>		

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENT CO., LTD.

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)

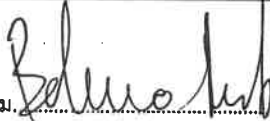
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)	ระยะทางประมาณ 4.6 กม. และแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ เกาะสีชัง ตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกจากพื้นที่โครงการเป็นระยะทางประมาณ 12.5 กม. 4) การประเมินผลกระทบด้านทัศนียภาพของพื้นที่อ่อนไหว เมื่อพิจารณามุมมองจากพื้นที่อ่อนไหวด้านทัศนียภาพต่างๆ มายังพื้นที่โครงการ จะพบว่า มุมมองจาก วัดราชบูรณนิยมธรรม วัดศรีมหาธาตุ วัดคาทอลิกพระมหากษัตริย์พระเจ้าศรีราชา วัดเกาะลอยศรีมหาธาตุ และวัดเขาแดงอ่อน ไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการได้ เนื่องจากมีกลุ่มอาคารและไม้ยืนต้นระดับสูงที่อยู่ระหว่างพื้นที่โครงการและพื้นที่อ่อนไหวบังคับอาคารโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพของพื้นที่อ่อนไหวต่างๆ ในระดับต่ำ		
4.6 การบดบังทัศนทิวทางลมและแสงแดด	<b>การบดบังทัศนทิวทางลม</b> การศึกษาการบดบังทัศนทิวทางลม โครงการได้พิจารณาจากข้อมูลสถิติภูมิอากาศเฉลี่ยในคาบ 28 ปี พ.ศ. 2536 - 2563 ของกรมอุตุนิยมวิทยา จากสถานีตรวจวัดอากาศแหลมฉบัง โดยในเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมกราคมเป็นลมที่พัดมาจากทิศเหนือ เดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนกันยายนเป็นลมที่พัดมา	1. ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก 2. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 373.49 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 339.43 ตร.ม. ได้แก่ ต้นลีลาวดี ขาวพวง ต้นปาล์มหางกระรอก ต้นชงโค ต้นหมากแดง ต้นอโศกอินเดีย ต้นแคนา ต้นปีบ ต้นจิ้ง ต้นหวดปลาหมึก	

ลงนาม   
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม   
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติกุล)  
บริษัท อังคามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การบดบังทิศทางลมและแสงแดด (ต่อ)</p>	<p>จากทิศตะวันตกเฉียงใต้ เดือนตุลาคมเป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ และจากการจำลองการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ สามารถประเมินผลกระทบ ได้ดังนี้</p> <p>(1) เดือนมกราคมและเดือนพฤศจิกายน-เดือนธันวาคม (3 เดือน) เป็นลมที่พัดมาจากทิศเหนือไปสูทิศใต้ เมื่อลมปะทะกับอาคารจะทำให้กระแสลมพัดผ่านด้านหน้าอาคาร ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นถนนสาธารณะ ไปสู่ด้านหน้าของอาคารชุด (Ladda plus condominium) ที่อยู่ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าอาคารของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทิศทางการบดบังทิศทางลมแต่อย่างใด</p> <p>(2) เดือนกุมภาพันธ์-เดือนกันยายน (8 เดือน) เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ไปสูทิศตะวันออกเฉียงเหนือ เมื่อลมปะทะกับอาคารจะทำให้กระแสลมพัดผ่านด้านหลังอาคาร ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ว่างระหว่างอาคารโครงการและอาคารอยู่อาศัยรวม Green life Sriracha ไปสู่ด้านข้างของบ้านแถว 6 คูหาที่อยู่ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าอาคารของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทิศทางการบดบังทิศทางลมแต่อย่างใด</p>	<p>แคะระ ต้นเฟิร์นฮาวาย ต้นเอื้องทอง ต้นฤาษีผสม ต้นเฮลิโคเนียทอปปิกา และหญ้าม้าลาย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ โดยเป็นไม้ยืนต้น 203.62 ตร.ม.</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต</p> <p>4. กำหนดให้มีการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดย</p>	

ลงนาม.....  
 (นายริศกร ไต่ บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

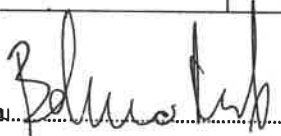
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
 กรรมการผู้จัดการ

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทัศนทิวทางลมและแสงแดด (ต่อ)	<p>(3) เดือนตุลาคม (1 เดือน) เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ไปสู่อาคารตะวันตก เมื่อลมปะทะกับอาคารของโครงการ เมื่อลมปะทะกับอาคารจะทำให้กระแสลมพัดผ่านด้านข้างอาคาร ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ว่างระหว่างอาคารโครงการและอาคารชุด (Ladda plus condominium) ไปสู่อาคารของโครงการที่อยู่อาศัยรวม Green life Sriracha ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าอาคารของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวทางลมแต่อย่างใด</p> <p><b>การบดบังแสง</b></p> <p>การประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ จะทำการจำลองระยะเงาของอาคารในช่วงเวลา 07.00 น. - 17.00 น. โดยเลือกตัวแทน 3 วัน ได้แก่ วันที่ 21 เดือนมิถุนายน วันที่ 21 เดือนกันยายน และวันที่ 21 เดือนธันวาคม พบว่า ระยะเงาของอาคารทั้ง 3 วัน ในช่วงเวลา 07.00 น. - 17.00 น. สามารถสรุปได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- วันที่ 21 เดือนมิถุนายน ระยะเงาของอาคารอยู่ในช่วง 7.70-53.00 เมตร</li> </ul>	<p>อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>5. หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย คือ บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และผู้อาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากเปิดใช้งานอาคารโครงการแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	

ลงนาม.....  


(นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติกุล)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การบดบังทัศนทิวและแสงแดด (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- วันที่ 21 เดือนกันยายน ระยะเงาอยู่ในช่วง 19.15-153.60 เมตร</li> <li>- วันที่ 21 เดือนธันวาคม ระยะเงาอยู่ในช่วง 48.00-310.85 เมตร</li> </ul> <p>ทั้งนี้ จากการประเมินการบดบังแสงอาทิตย์จากแบบจำลองในช่วง 3 วัน พบว่า วันที่ 21 เดือนมิถุนายน และในวันที่ 21 เดือนกันยายน อาคารที่ถูกบดบังแสงมากกว่า 2 ซม. ได้แก่ อาคารอยู่อาศัยรวม Green life - Sriracha บ้านแถว สูง 2 ชั้น 6 คูหา และคฤหาสน์ อพาร์ทเมนต์ และในวันที่ 21 เดือนธันวาคม อาคารที่ถูกบดบังแสงมากกว่า 2 ซม. ได้แก่ อาคารอยู่อาศัยรวม Green life Sriracha และบ้านแถว สูง 2 ชั้น 6 คูหา</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ทำให้กระแสลมสามารถไหลผ่านพื้นที่โล่งและผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงโครงการได้มาก พร้อมทั้งจะพิจารณาระดับของผลกระทบและการชดเชย ซึ่งจะดำเนินการตั้งแต่ในช่วงก่อสร้าง/ปรับปรุงอาคารเพิ่มเติมบางส่วน ถึงภายในปีที่ 1 ของการเปิดดำเนินการ โดยจัดให้มีหลักเกณฑ์</p>		

ลงนาม.....

*(Signature)*  
(นายริศคารโต บาลชาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

149/180

ลงนาม.....

*(Signature)*  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติชัย)

บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังทัศนทิวและแสงแดด (ต่อ)	และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรมแล้ว 1 ปี		

ลงนาม.....  
 (นายริศคาริโต บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2565

150/180

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

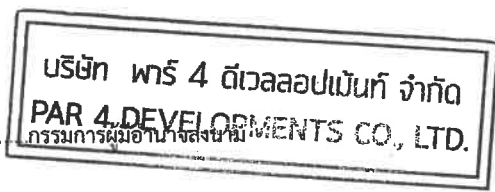


ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

ชนิดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องเข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที</li> <li>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วทึบและรั้ว Metal Sheet ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
2. ทรัพยากรดิน	- จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
3. คุณภาพอากาศ	- ตรวจวัดค่า TSP, PM <sub>10</sub> และ CO	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ (รูปที่ 13)</li> <li>- ตรวจวัด 1 สถานี คือ โรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหาธาตุ (รูปที่ 14)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดค่า TSP, PM<sub>10</sub> ทุกวันที่ทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจวัด CO เดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุกเดือน</li> <li>- ตรวจวัดค่า TSP, PM<sub>10</sub> และ CO เดือนละครั้งตลอดระยะเวลา ก่อสร้างและรายงานผลทุกเดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> <li>บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207</li> </ul>

ลงนาม.....  


(นายริศคารโต บาลชาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ลงนาม.....  


(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)  
 บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตซัพพลาย จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชม. Ldn Lmax L90 และเสียงรบกวน	- ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ (รูปที่ 13)  - ตรวจวัด 1 สถานี คือ โรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหาธาตุ (รูปที่ 14)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207  บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
5. ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน เทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 คือ ไม่เกิน 5 มม./วินาที (โครงสร้าง เสียหาย) และเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณี ผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 แรงสั่นสะเทือนต้องไม่เกิน 5 มม./วินาที หรือ 0.197 นิ้ว/วินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานรากอาคารข้างเคียง	ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ (รูปที่ 13)	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207

ลงนาม.....  
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

152/180

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565





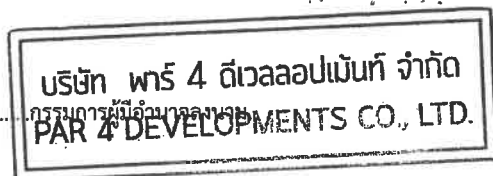
ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้ของโครงการ	- เส้นท่อน้ำใช้	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
7. ระบบบำบัดน้ำเสีย	<p>ดัชนีตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended</li> <li>- Solids</li> <li>- TKN</li> <li>- TDS</li> <li>- Fat</li> <li>- Oil and Grease</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Fecal Coliform</li> </ul> <p>ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามวิธีการตรวจวัดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548</p>	ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจำนวน 1 สถานี คือน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจวัด ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207

ลงนาม   
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



153/180

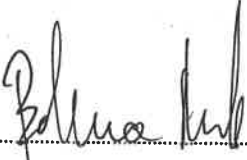
ลงนาม   
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติวงศ์)  
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอเนชันนัล จำกัด



กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ</li> <li>- ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน ทราย และตะกอนดินในท่อระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ท่อระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ขุดลอกท่อระบายน้ำกรณีมีการอุดตัน หรือขุดลอกทุกๆ 6 เดือน</li> <li>- ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน ทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
9. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่า ถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน</li> <li>- ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอยอย่างต่อเนื่อง ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และเมื่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอย กรณีเกิดน้ำชะมูลฝอยหรือเศษมูลฝอยตกหล่น ต้องจัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้น น้ำล้างจะระบายลงบ่อซึมดินและเก็บมูลฝอยที่ตกค้างใส่ถังมูลฝอย รอการเก็บขนครั้งใหม่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207

ลงนาม   
(นายริศคาริโต บาลชาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม   
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันตมัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินทีเกรชั่น จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. พลังงานและไฟฟ้า	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- ระบบสายไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
11. การจราจร	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
12. เศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
13. การสาธารณสุข	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขัง และรั่วไหลออกสู่ภายนอก	- ห้องน้ำ ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยว่ามีเพียงพอ	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับมูลฝอย บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมและแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ	

ลงนาม.....  
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

155/180


ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติอรุณ)  
บริษัท อันตัมมัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การสาธารณสุข (ต่อ)	ขุณยสถาน		ก่อสร้าง	
	- ตรวจสอบไม่ให้มีการนำสุนัขมาเลี้ยง	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- ตรวจสอบวัดอุณหภูมิของคนงานทุกคน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
14. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนการใช้งานทุกครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อนให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
16. สุขทรียภาพและทัศนียภาพ	- ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพที่ปิดกันโดยรอบ มีความแน่นหนา และบดบังมลพิษได้	- รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงาน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207

หมายเหตุ : ให้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจัดทำรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และส่งให้หน่วยงานอนุญาต จำนวน 3 ชุด เพื่อให้หน่วยงานอนุญาตส่งต่อมายังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด จำนวน 2 ชุด

ลงนาม   
(นายริศคาริโต บาลชาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

156/180

ลงนาม   
บุคคลธรรมดาไม่มีสัญชาติทำรายงาน  
(นางสาวธนพร จรุงเกียรติกุล)  
บริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว</li> <li>- ดูแลรักษาดันไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ว่างโดยรอบอาคารของโครงการ</li> <li>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> </ul>	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด</li> <li>- ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามตลอดระยะดำเนินการโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ</li> <li>- พื้นที่สีเขียวของโครงการ</li> </ul>	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
3. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระบบเส้นท่อน้ำใช้ของโครงการเพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกทุกๆ 6 เดือน</li> <li>- ล้างบ่อสำรองน้ำใช้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เส้นท่อน้ำใช้</li> <li>- บ่อสำรองน้ำใช้</li> </ul>	- ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207

ลงนาม.....  
(นายริศคาริโต บาลชาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

157/180

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงกิจรุ่งโรจน์)  
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. ระบบบำบัดน้ำเสีย	<b>ดัชนีตรวจวัด</b> - PH - BOD - Suspended Solids Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	ตรวจวัด จำนวน 2 สถานี (รูปที่ 15) ได้แก่ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย	ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรา 80 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2535 ต้องเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และ

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติจง)  
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอเนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)				เสนอรายงานดังกล่าวต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่นใน วันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามแบบ ทส.2
5. การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	- ตรวจสอบบ่อบัก รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะ ภายในโครงการไม่ให้มีเศษขยะตกค้าง - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดทางระบายน้ำ	- บริเวณบ่อบัก รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการ	- ตรวจสอบอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอป เม้นท์ จำกัด หมายเลข โทรศัพท์ 038-314-207
6. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณี ชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการคัดแยกขยะแต่ละประเภท - ตรวจสอบความสะอาดของอาคารพักมูลฝอยรวม และประตูห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- ถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม "	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอด ระยะดำเนินการ	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอป เม้นท์ จำกัด หมายเลข โทรศัพท์ 038-314-207
7. พลังงานและไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุง ระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการและ รับแก้ไขหากพบการชำรุด	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายใน โครงการ	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอป เม้นท์ จำกัด หมายเลข โทรศัพท์ 038-314-207

ลงนาม.....  
(นายริศการโต บาลชาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ลงนาม.....

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติชัย)

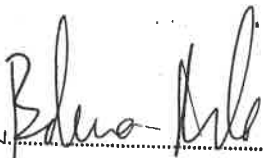
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

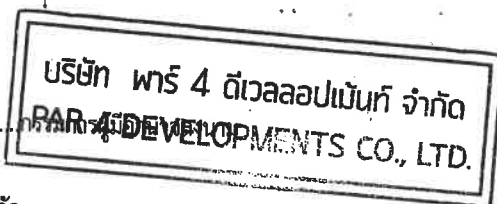


ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	ปริมาณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การจราจร	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดี อยู่เสมอ	- ป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
9. การสาธารณสุข	- ตรวจสอบเบอร์ติดต่อรพพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็น ติดประกาศไว้บริเวณโถงต้อนรับ	- โถงต้อนรับ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- การตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและระบบแจ้งอัคคีภัย มาตรวจสอบสภาพและบันทึกผลแจ้งให้ทราบโดยตรวจวัดเป็นประจำทุกปี	- จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งอัคคีภัย	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย				
- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ				บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
- คลอรีนอิสระคงเหลือ (Cl <sub>2</sub> )	- วิธี DPD colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปิละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	
- ค่าความเป็นกรดต่าง (pH)	- วิธี pH meter	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปิละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	
- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- วิธี Technique (MPN) 10 Tube	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปิละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	

ลงนาม   
(นายริศคารโต บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565



ลงนาม   
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติวร)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อปเตค จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565





ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- ฟีคอลลีโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria)	- วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	
- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)	- วิธี DPD colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	
- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	- วิธี Titration Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	
- ความกระด้าง (Calcium Hardness)	- วิธี EDTA Titrimetric Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	
- กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้)	- วิธี High Performance liquid Chromatography (HPLC)	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	
- คลอไรด์ (Chloride)	- วิธี Argentometric Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	
- แอมโมเนีย (Ammonia)	- วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	
- ไนเตรท (Nitrate)	- วิธี Cadmium Reduction method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	

ลงนาม.....  
(นายริคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

161/180

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติกุล)  
บริษัท อังคามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	ปริมาณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ( <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i> )	- วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีการใช้สระมากที่สุด	
• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบและบันทึกผลการขัดกระเบื้องพื้น ผนัง เกรตติ้ง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งจัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้น ให้ใส่ความสกปรกอยู่ที่ MAIN DRAIN	- พื้น ผนัง เกรตติ้ง สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
	- ตรวจสอบ และบันทึกผลการล้างเกรตติ้งโดยการถอดเกรตติ้งออกมาล้างผงซักฟอก	-	- 6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่สกปรกมาก	
	- ตรวจสอบและบันทึกผลการทำความสะอาดบันได	- บันไดสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	
• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ	- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที ดังนี้ • โคมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน • ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่า	- สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบให้อุปกรณ์ช่วยชีวิตอยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอย่างน้อยอาทิตย์ละครั้ง	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207

ลงนาม.....

*[Signature]*

(นายริคคาร์โด บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

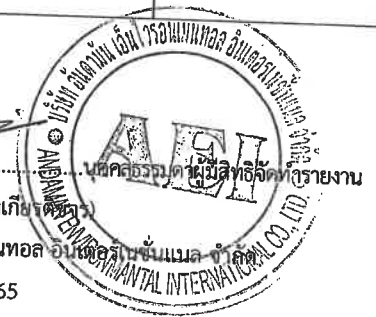
ลงนาม.....

*[Signature]*

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติ)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> <li>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ (ต่อ)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</li> <li>เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</li> <li>ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</li> <li>อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่มองเห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</li> </ul>			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard)</li> <li>- ตรวจสอบ ควบคุมให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อ</li> </ul>	- สระว่ายน้ำ	- ตลอดเวลาที่เปิดบริการสระว่ายน้ำ	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 088-314-207

ลงนาม.....  
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

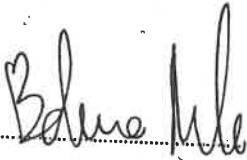
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565




ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ (ต่อ)	ผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คนให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรม การช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้			
	- ตรวจสอบ ควบคุมให้มีผู้ดูแลกรณีที่น่าเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำน้ำ	- ตลอดเวลาที่เปิดบริการสระว่ายน้ำ	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากโครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างของสระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้นกระเบื้อง และป้ายบอกระดับความลึก ถ้าพบความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที	- โครงสร้างของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207
• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบและบันทึกผลการขัดกระเบื้องพื้น ผนัง เกรดตั้ง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้นให้ไล่ความสกปรกลงที่ MAIN DRAIN	- พื้น ผนัง เกรดตั้ง สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207

ลงนาม   
(นายวิศกรโต บาลซาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กรุงเทพฯ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม   
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติกุล)  
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
กรุงเทพฯ 2565



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา (Ho-Ma Sriracha) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ตรวจสอบและบันทึกผลการล้างเกรตติง โดยการถอดเกรตติงออกมาล้างซักฟอก	-	- 6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่สกปรกมาก	
	- ตรวจสอบและบันทึกผลการทำความสะอาดบันไดสไลด์ กระดานกระโดด	- บันไดสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	
12. สุขภาพและทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038-314-207

หมายเหตุ : ให้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจัดทำรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และส่งมายังผู้ว่าราชการจังหวัด โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด ในฐานะเลขานุการคณะกรรมการกำกับดูแลและติดตามผลการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่จังหวัด เป็นผู้รับเล่ม จำนวน 2 ชุด

ลงนาม.....  
 (นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 PARI 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565



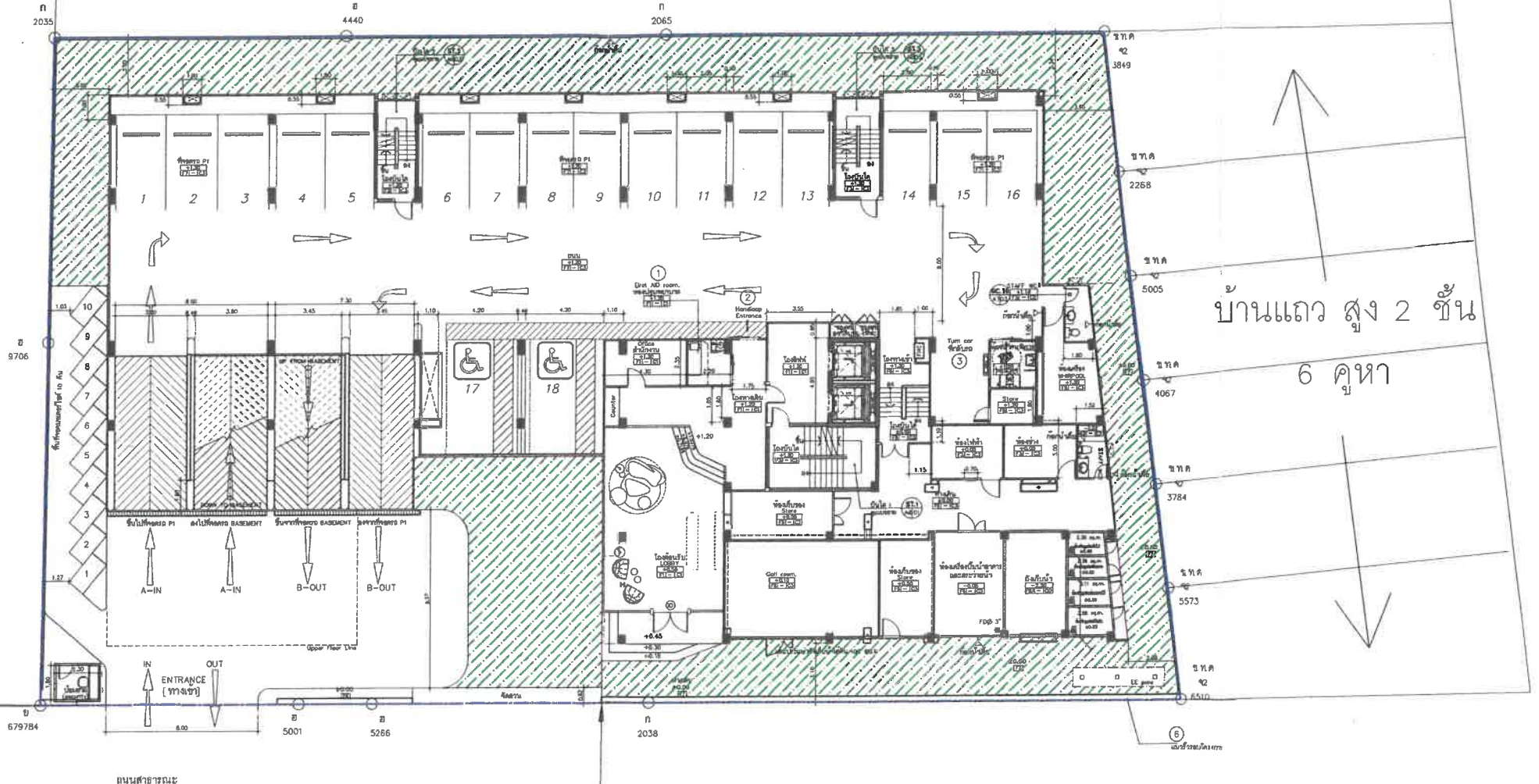


อาคารชุด สูง 28 ชั้น

อาคารอยู่อาศัยรวม  
Green life Sriracha  
สูง 6 ชั้น

โครงการ  
Ladda Plus  
condominium

อาคารชุด  
สูง 21 ชั้น



ถนนเทศบาล 2 เขตทางกว้าง 13 เมตร

บ้านแถว สูง 2 ชั้น  
6 คูหา

ถนนเทศบาล 2 เขตทางกว้าง 13 เมตร

ผังบริเวณพร้อมพื้นที่โดยรอบโครงการ

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.



ลงนาม *[Signature]* กรรมการผู้จัดการ บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
(นายสมเกียรติ วงศ์วิวัฒน์ บาดชาโน)

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

*[Signature]* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิศึกษายางาน  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติกร)

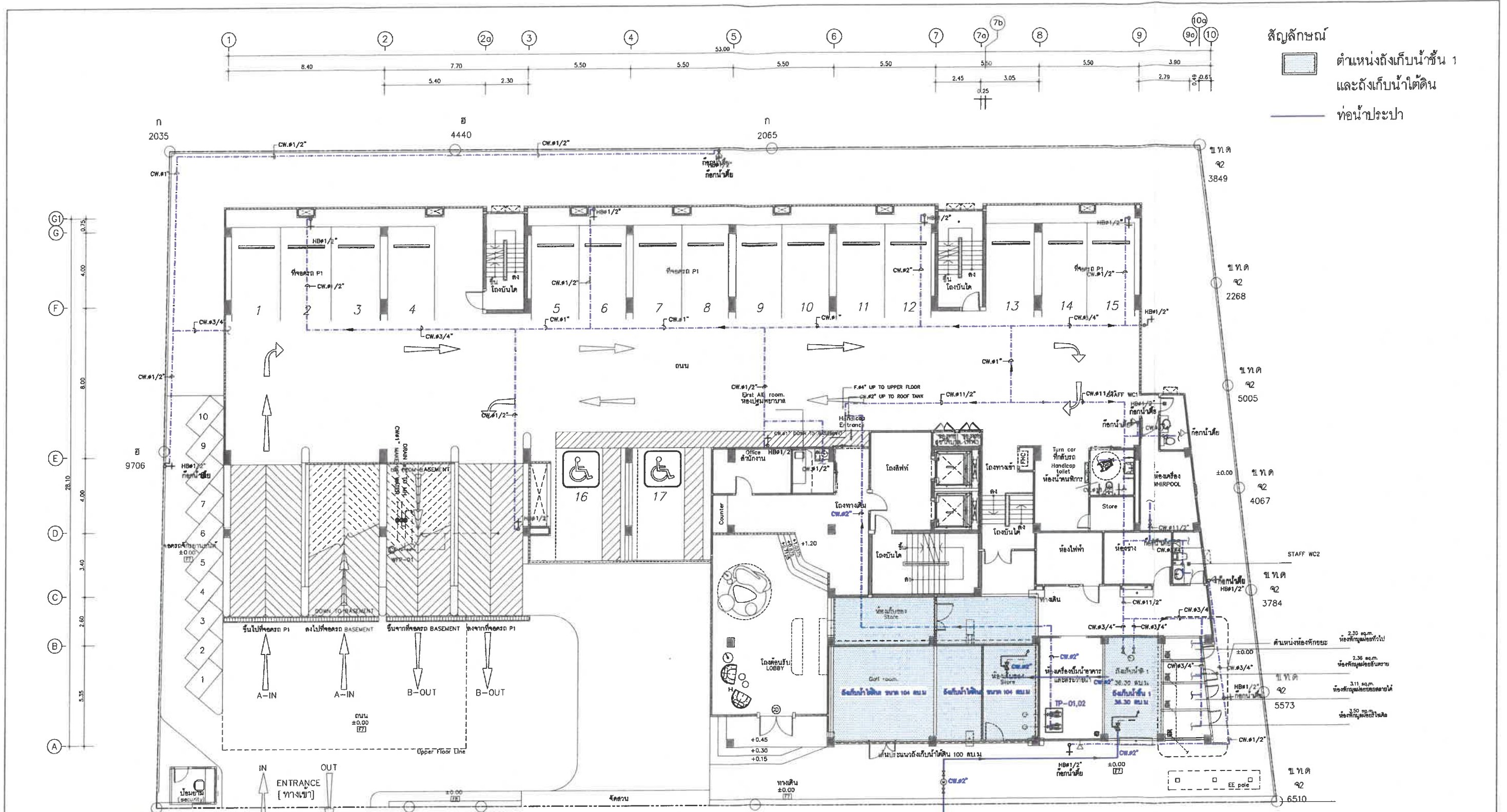
บริษัท ชันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอเนชันแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ดุสิตอพาร์ทเมนต์

รูปที่ 1 แสดงผังบริเวณโครงการ พร้อมสภาพพื้นที่โดยรอบ  
166/180

PROJECT NAME: Ho-Ma Sriracha โครงการโรงแรม ฮอ-มา ศรีราชา	PROJECT OWNER: [Signature]	SIGNATURE: [Signature]	ARCHITECT: นายสมเกียรติ วงศ์วิวัฒน์ ร.ศ. 2960 16/7 316 1/2565 1/2565 1/2565 1/2565	SIGNATURE: [Signature]	STRUCTURAL ENGINEER: นายพิเชษฐ วิสุวรรณ ร.ศ. 8555 97/130 314 1/2565 1/2565 1/2565	SIGNATURE: [Signature]	ELECTRICAL ENGINEERS: นายชานาน คำคง พท.1149	SIGNATURE: [Signature]	SANITARY ENGINEER: นายสุรินทร์ วงศ์วิวัฒน์ ร.ศ. 821 79/130 314 1/2565 1/2565 1/2565	SIGNATURE: [Signature]	LANDSCAPE: [Signature]	SIGNATURE: [Signature]	DRAWING TITLE: รูปที่ 1 แสดงผังบริเวณโครงการ พร้อมสภาพพื้นที่โดยรอบ	DRAWING NO. 166/180
SITE LOCATION: ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี							ENVIRONMENTAL ENGINEER: [Signature]		MECHANICAL ENGINEER: นายสุรินทร์ วงศ์วิวัฒน์ ร.ศ. 3276 79/130 314 1/2565 1/2565 1/2565				SCALE: DATE:	TOTAL NO.





สัญลักษณ์  
 □ ตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้น 1 และถังเก็บน้ำใต้ดิน  
 — ท่อน้ำประปา

ระบบน้ำดี  
 แปลนพื้นที่ที่ 1 [GROUND FLOOR]  
 Scale 1:200  
 0 1 2 5 m

ถนนสาธารณะ (ถนนเทศบาล 2) เขตทางกว้าง 13 เมตร

รูปที่ 2 แสดงระบบน้ำใช้และตำแหน่งถังเก็บน้ำ บริเวณชั้น 1  
 167/180

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.  
 -0.15



ลงนาม (นายปริศนา อดิ บาลชาโน) กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน  
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติกร) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 บริษัท อินดามีน เอ็นไวรอนเมนท์ อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565 กุมภาพันธ์ 2565

PROJECT NAME: Ho-Ma Sriracha โครงการโรงแรม ฮอ-มา ศรีราชา	PROJECT OWNER: [Blank]	SIGNATURE: [Blank]	ARCHITECT: นายณัฐพร จรุงเกียรติกร ส.ค. 2960 40/7 ส.ค. ๑๖๐๙๘๘๓๓ ๙๙๙๙ ๙๙๙๙ ๙๙๙๙	SIGNATURE: [Blank]	STRUCTURAL ENGINEER: นายณัฐพร จรุงเกียรติกร ส.ค. 8655 87/130 ส.ค. ๙๙๙๙ ๙๙๙๙ ๙๙๙๙	SIGNATURE: [Blank]	ELECTRICAL ENGINEERS: นายณัฐพร จรุงเกียรติกร ส.ค. 1149 79/130 ส.ค. ๙๙๙๙ ๙๙๙๙ ๙๙๙๙	SIGNATURE: [Blank]	SANITARY ENGINEER: นายณัฐพร จรุงเกียรติกร ส.ค. 821 79/130 ส.ค. ๙๙๙๙ ๙๙๙๙ ๙๙๙๙	SIGNATURE: [Blank]	LANDSCAPE: [Blank]	SIGNATURE: [Blank]	DRAWING TITLE: [Blank]	DRAWING NO. [Blank]
SITE LOCATION: ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี							ENVIRONMENTAL ENGINEER: [Blank]		MECHANICAL ENGINEER: นายณัฐพร จรุงเกียรติกร ส.ค. 3276 79/130 ส.ค. ๙๙๙๙ ๙๙๙๙ ๙๙๙๙		DRAWING BY: [Blank]	SIGNATURE: [Blank]	SCALE: DATE:	TOTAL NO. [Blank]



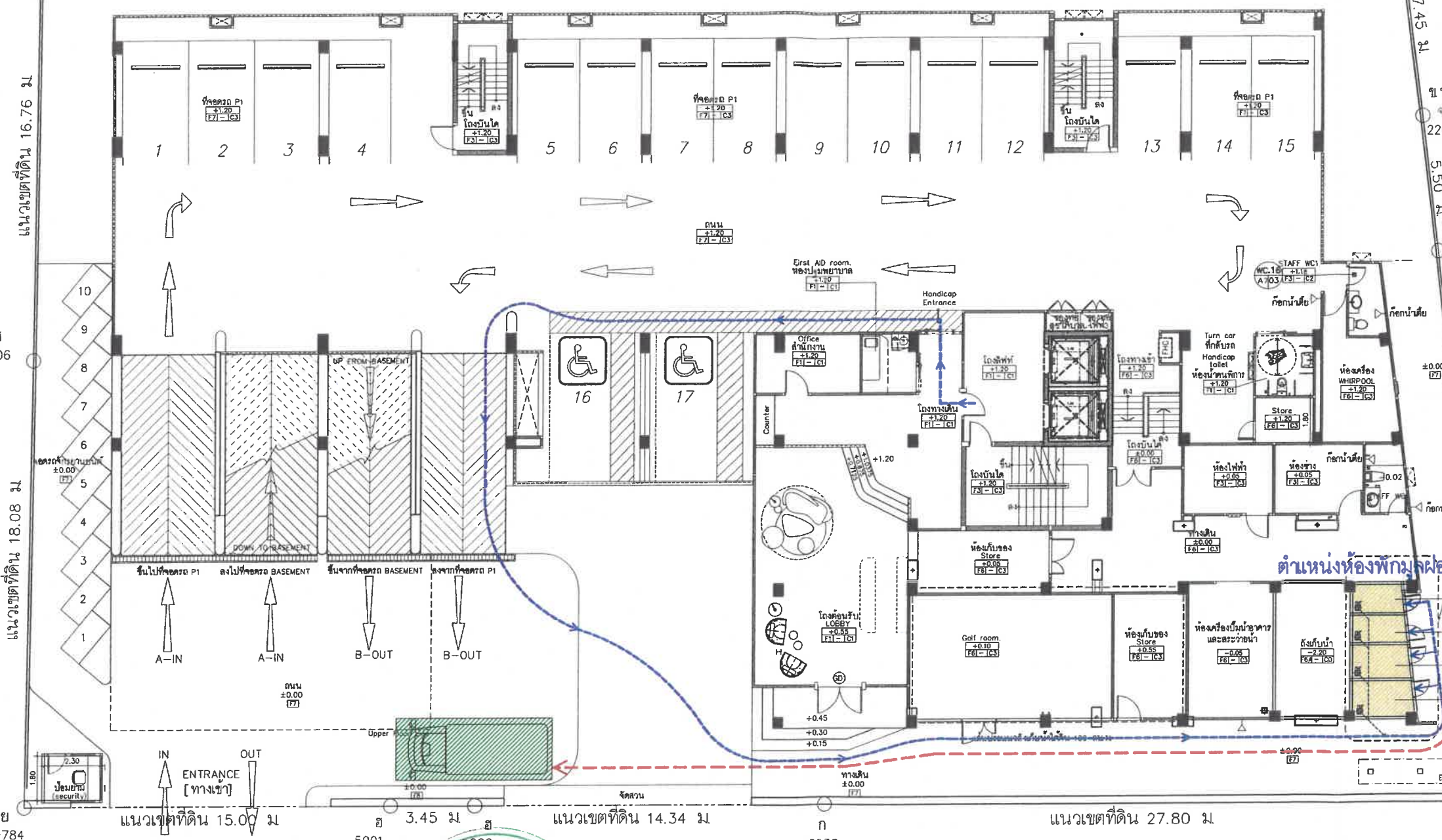








แนวกว้างที่ดิน 16.21 ม.      แนวกว้างที่ดิน 16.02 ม.      แนวกว้างที่ดิน 22.55 ม.



แนวกว้างที่ดิน 16.76 ม.  
 แนวกว้างที่ดิน 18.08 ม.  
 แนวกว้างที่ดิน 15.00 ม.  
 แนวกว้างที่ดิน 14.34 ม.  
 แนวกว้างที่ดิน 27.80 ม.

3849  
2268  
5005  
4067  
3784  
5573  
6510

7.45 ม.  
5.50 ม.  
5.50 ม.  
5.50 ม.  
5.50 ม.  
5.88 ม.

ถนน  
ทางเดิน  
ทางดิน

พื้นที่ว่าง 2.30 ไร่  
พื้นที่ว่าง 2.36 ไร่  
พื้นที่ว่าง 3.11 ไร่  
พื้นที่ว่าง 1.50 ไร่

พื้นที่ว่าง 2.30 ไร่  
พื้นที่ว่าง 2.36 ไร่  
พื้นที่ว่าง 3.11 ไร่  
พื้นที่ว่าง 1.50 ไร่

พื้นที่ว่าง 2.30 ไร่  
พื้นที่ว่าง 2.36 ไร่  
พื้นที่ว่าง 3.11 ไร่  
พื้นที่ว่าง 1.50 ไร่

พื้นที่ว่าง 2.30 ไร่  
พื้นที่ว่าง 2.36 ไร่  
พื้นที่ว่าง 3.11 ไร่  
พื้นที่ว่าง 1.50 ไร่

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.



ถนนสาทรณประโยชน์ (ถนนเทศบาล 2) เขตทางกว้าง 13 เมตร



Motorbike 10  
 Parking 18 cars.  
**แปลนพื้นที่ 1 [GROUND FLOOR]**  
 Scale: 1:200  
 [22/04/2021]      สัญลักษณ์รูปด้าน

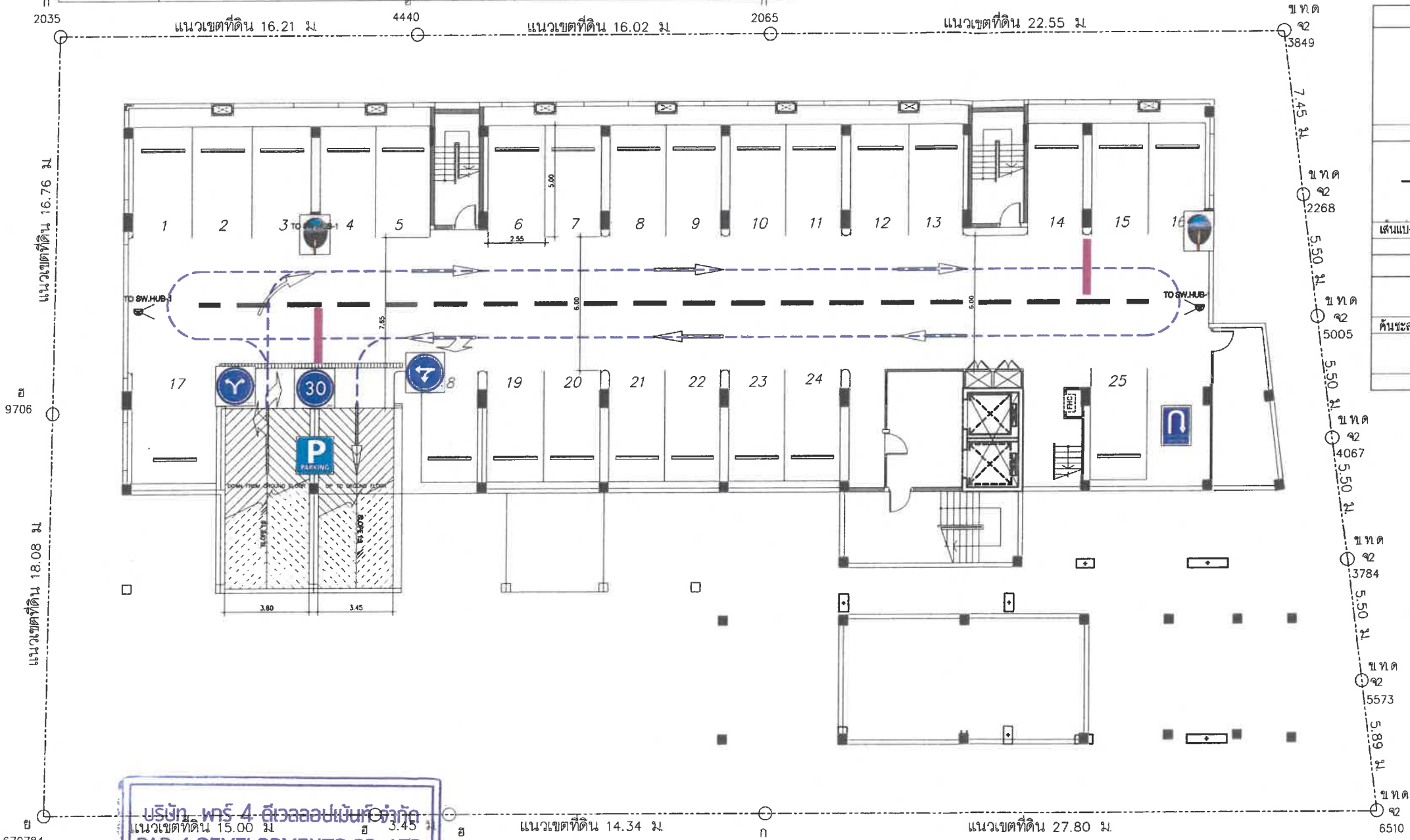
ชื่อนาม ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม      ชื่อนาม .....  
 (นายวิศิษฏ์ บาลชาโน)      (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด      บริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2565      กุมภาพันธุ์ 2565

รูปที่ 5 ฝั่งแสดงเส้นทางการขนย้ายมูลฝอย ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม และตำแหน่งจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยของโครงการ 170/180

PROJECT NAME: Ho-Ma Sriracha โครงการโรงแรม ฮอ-มา ศรีราชา	PROJECT OWNER: [Blank]	SIGNATURE: ARCHITECT : นายณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์ ส.ศ. 2960 07/130 114 0 0000 0 0000 0 0000 0 0000	SIGNATURE: [Signature]	STRUCTURAL ENGINEER : นายวิศิษฏ์ บาลชาโน ส.ศ. 8655 07/130 114 0 0000 0 0000 0 0000 0 0000	SIGNATURE: [Signature]	ELECTRICAL ENGINEERS : นายชานน คำวง พท.1149 79/130 114 7 0000 0 0000 0 0000	SIGNATURE: [Signature]	SANITARY ENGINEER: นายณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์ ส.ศ. 821 79/130 114 7 0000 0 0000 0 0000	SIGNATURE: [Signature]	LANDSCAPE : [Blank]	SIGNATURE: [Blank]	DRAWING TITLE: [Blank]	DRAWING NO. [Blank]
SITE LOCATION: สถานศึกษา อําเภอสระราชมะนัง	[Blank]	[Blank]	[Blank]	[Blank]	[Blank]	ENVIRONMENTAL ENGINEER : [Blank]	[Blank]	MECHANICAL ENGINEER: นายณัฐพร จรุงเกียรติพงษ์ ส.ศ. 3276 79/130 114 7 0000 0 0000 0 0000	[Blank]	DRAWING BY : [Blank]	[Blank]	SCALE : DATE :	TOTAL NO. [Blank]



สัญลักษณ์	รายละเอียด	สัญลักษณ์	รายละเอียด
	คันชะลอความเร็ว		ป้ายจุดกลับรถ
	จุดจอดรถยนต์		ป้ายกระจกุน
	ป้ายจำกัดความเร็ว		FIXED TYPE OUTDOOR CAMERA
	ป้ายให้เลี้ยวซ้ายหรือตรงไป		DOME TYPE INDOOR CAMERA



แบบแสดงสัญลักษณ์ทางเดินรถบนพื้น	
	ทางตรง
	ทางแยกซ้าย
	ทางโค้ง
เส้นแบ่งทิศทางจราจร เดี่ยว 2 ทิศทาง	
เส้นแบ่งทิศทางจราจร ห้ามแซง (เส้นทึบ)	
ห้ามซบรวกสวน ห้ามโคลมต้นไม้ ห้ามแซงโดยเด็ดขาดทั้งสองทิศทาง	
สัญลักษณ์	
	คันชะลอความเร็ว
	เส้นบอกทิศทางจราจรด้านรถ : ซ้าย
	เส้นบอกทิศทางจราจรด้านรถ : ขวา



บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
**PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**  
 แนวเขตที่ดิน 15.00 ม. 3.45 ม.

ถนนสาธารณประโยชน์ (ถนนเทศบาล 2) เขตทางกว้าง 13 เมตร

ลงนาม: กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ลงนาม: บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำขออนุญาต  
 (นายวิศิษฐ์ โสภณศิริ) (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติยศ)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท อินทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด  
 กุมภาพันธ์ 2565 กุมภาพันธ์ 2565

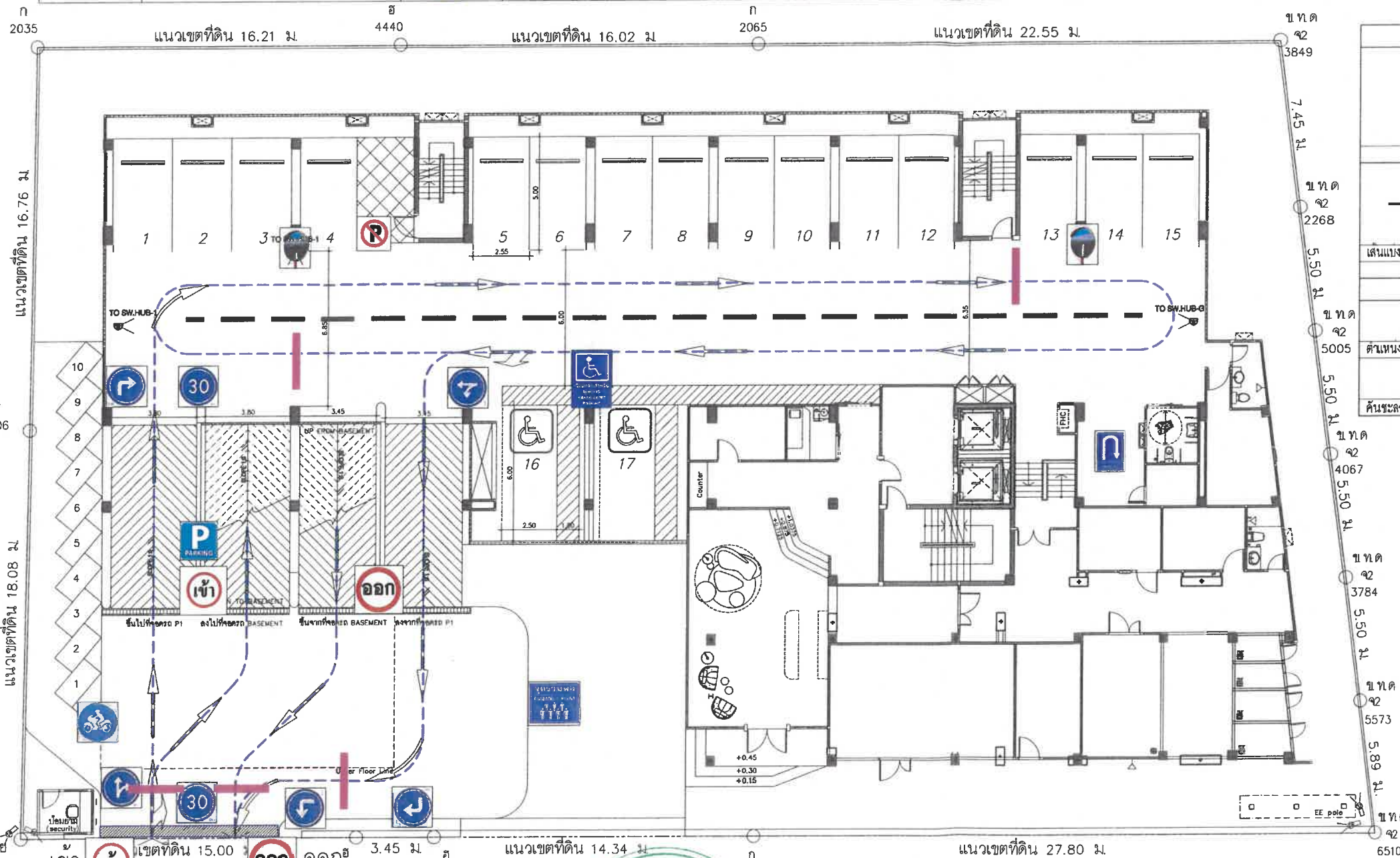


รูปที่ 6 ผังแสดงระบบการจราจร ตำแหน่งที่จอดรถ พร้อมทั้งแสดงป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ และตำแหน่งติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน

PROJECT NAME: Ho-Ma Sriracha โครงการโรงแรม โฮ-มา ศรีราชา	PROJECT OWNER:	SIGNATURE: ARCHITECT : นายสมิทธิ์ วงศ์วิวัฒน์ ส.ค. 2860 40/7 น.4 อ.เมืองจันทบุรี จ.จันทบุรี	SIGNATURE: STRUCTURAL ENGINEER : นายพิพัฒน์ ภูสุวรรณ ส.ค. 8655 8/7/30 น.4 อ.เมืองจันทบุรี จ.จันทบุรี	SIGNATURE: ELECTRICAL ENGINEERS : นายชำนาญ คำคง วทศ.1149	SIGNATURE: SANITARY ENGINEER: นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ส.ค. 821 79/130 หมู่ 7 ต.คลองข่อย อ.เมือง จ.สุพรรณบุรี	SIGNATURE: LANDSCAPE :	SIGNATURE: MECHANICAL ENGINEER: นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ส.ค. 3276 79/130 หมู่ 7 ต.คลองข่อย อ.เมือง จ.สุพรรณบุรี	DRAWING TITLE: DRAWING BY : SCALE : DATE :	DRAWING NO.:	TOTAL NO.:
--	----------------	---	--	---	--	------------------------	---	---	--------------	------------



สัญลักษณ์	รายละเอียด	สัญลักษณ์	รายละเอียด	สัญลักษณ์	รายละเอียด	สัญลักษณ์	รายละเอียด
	คันชะลอความเร็ว		ป้ายจำกัดความเร็ว		ป้ายจุดกลับรถ		FIXED TYPE OUTDOOR CAMERA
	ป้ายจุดรวมพล		ป้ายให้เลี้ยวซ้ายหรือตรงไป		ป้ายทางออก		DOME TYPE INDOOR CAMERA
	จุดจอดรถยนต์ /รถจักรยานยนต์		ป้ายให้เลี้ยวขวาหรือตรงไป		ป้ายทางเข้า		ป้ายห้ามจอดรถ
	ป้ายให้เลี้ยวซ้าย, เลี้ยวขวา		ป้ายที่จอดรถสำหรับผู้พิการ		ป้ายกระงกุน		ห้ามหยุดรถ



แบบแสดงสัญลักษณ์ทางเดินรถบนพื้น			
ทางตรง	ทางแยกซ้าย	ทางแยกขวา	ทางโค้ง
เส้นแบ่งทิศทางจราจร เดี่ยว 2 ทิศทาง		เส้นแบ่งทิศทางจราจร ห้ามแฉก (เส้นทึบ) ห้ามซบถสวน ห้ามคลองเส้น ห้ามแฉกโดยเด็ดขาดทั้งสองทิศทาง	
สัญลักษณ์			
	เส้นบอกทิศทางทางการเดินรถ : ซ้าย		
	เส้นบอกทิศทางทางการเดินรถ : ขวา		
	เส้นบอกทิศทางทางการเดินรถ : ซ้ายออก		

Motorbike 10  
Parking 17 cars.  
แปลนพื้นที่ 1 [GROUND FLOOR]  
Scale 1:200  
0 1 2 5 m

ถนนสาทรเหนือ เขตดิน 15.00  
ถนนสาทรเหนือ เขตดิน -0.15  
ถนนสาทรเหนือ เขตดิน 5001  
ถนนสาทรเหนือ เขตดิน 5266  
ถนนสาทรเหนือ เขตดิน 2038  
ถนนสาทรเหนือ เขตดิน 27.80 ม.  
ถนนสาทรเหนือ เขตดิน 14.34 ม.  
ถนนสาทรเหนือ เขตดิน 3.45 ม.  
ถนนสาทรเหนือ เขตดิน 5001  
ถนนสาทรเหนือ เขตดิน 5266

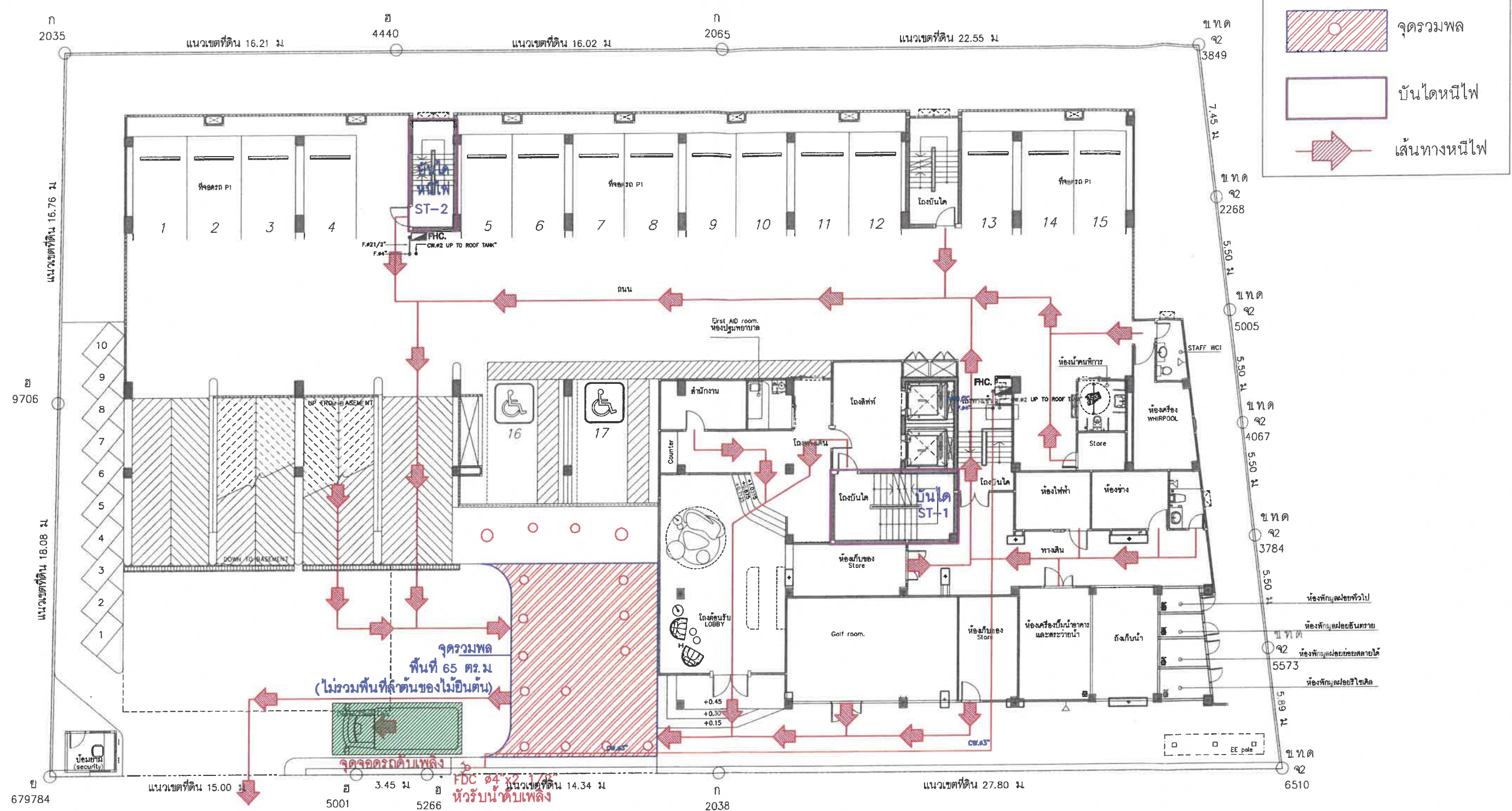
ถนนสาทรเหนือ เขตดิน 2) เขตทางกว้าง 13 เมตร

รูปที่ 7 ผังแสดงระบบการจราจร ตำแหน่งที่จอดรถ พร้อมทั้งแสดงป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ และตำแหน่งติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณที่จอดรถชั้น 1

172/180

PROJECT NAME: Ho-Ma Sriracha โครงการโรงแรม โฮ-มา ศรีราชา	PROJECT OWNER: PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.	SIGNATURE: ARCHITECT : นายสมเกียรติ วงศ์วิวัฒน์ ส.ศก 2960 20/7/2564 11:45 น. 10/10/2564 11:45 น.	SIGNATURE: STRUCTURAL ENGINEER : นายวิเศษย์ นิลสุวรรณ ส.ศก 8655 27/7/2564 11:45 น. 10/10/2564 11:45 น.	SIGNATURE: ELECTRICAL ENGINEERS : นายจันทาน คำคง พทศ 1149	SIGNATURE: SANITARY ENGINEER: นายสุวิทย์ วงศ์วิวัฒน์ ส.ศก 821 29/7/2564 11:45 น. 10/10/2564 11:45 น.	SIGNATURE: LANDSCAPE : นายสุวิทย์ วงศ์วิวัฒน์ ส.ศก 3278 29/7/2564 11:45 น. 10/10/2564 11:45 น.	SIGNATURE: MECHANICAL ENGINEER: นายสุวิทย์ วงศ์วิวัฒน์ ส.ศก 3278 29/7/2564 11:45 น. 10/10/2564 11:45 น.	SIGNATURE: ENVIRONMENTAL ENGINEER :	DRAWING TITLE: แปลนพื้นที่ 1 [GROUND FLOOR]	DRAWING NO. 172/180
--	--	--	--	--	--	--	---	-------------------------------------	--	------------------------





จุดรวมพล  
 บันไดหนีไฟ  
 เส้นทางหนีไฟ

ถนนสาทรวนประโยชน์ (ถนนเทศบาล 2) เขตทางกว้าง 13 เมตร

1:200  
 Scale  
 0 1 2 5 ม.  
 เบลนพื้นที่ 1 [GROUND FLOOR]

บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

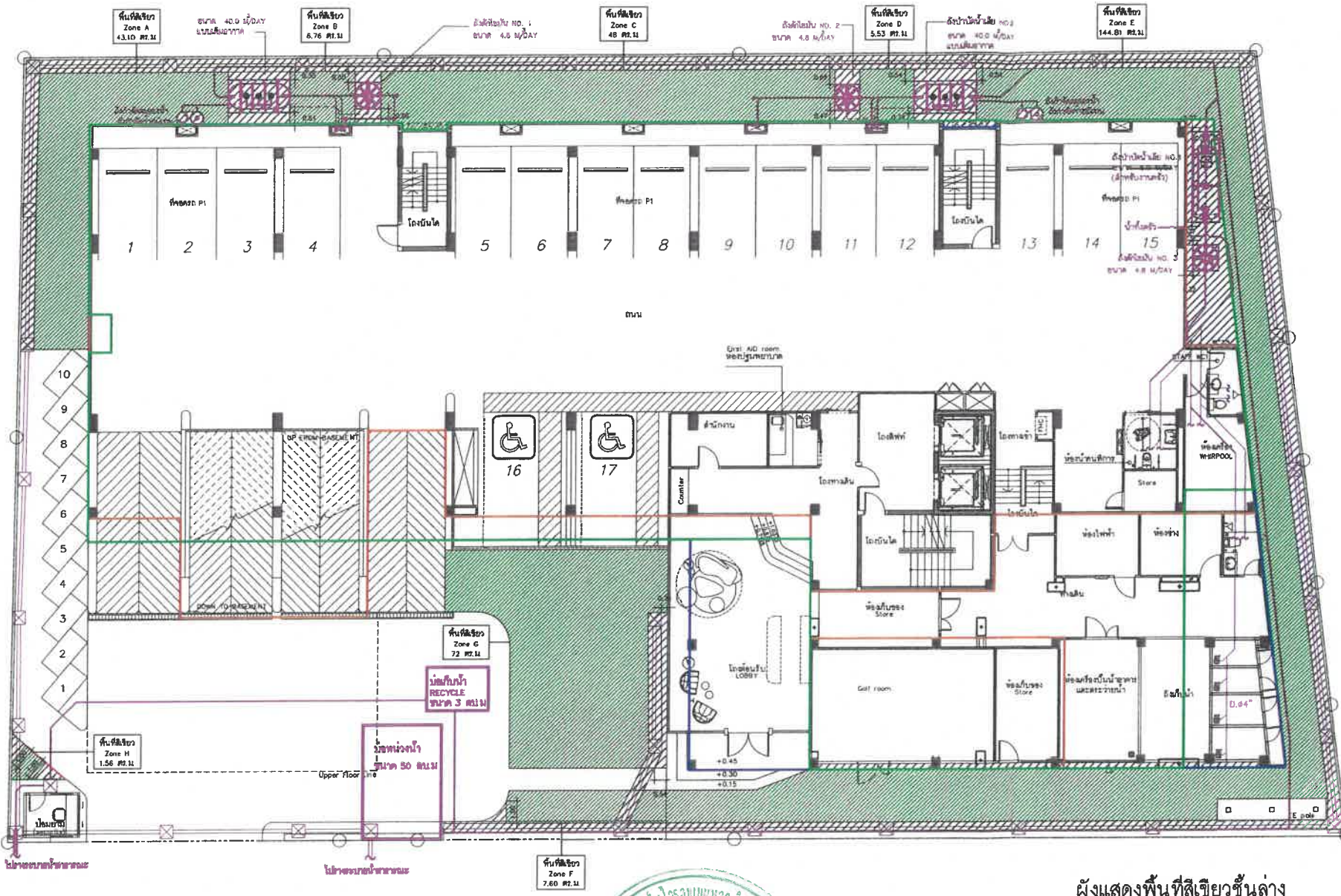


ลงนาม ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำราชการ  
 (นายสิริศรา โบลชาโน) (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอรเนชันแนล จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2565 กุมภาพันธุ์ 2565

รูปที่ 8 แสดงเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง และจุดจุดรดดับเพลิงของโครงการ 173/180

PROJECT NAME: Ho-Ma Sriracha โครงการโรงแรม ฮอ-มา ศรีราชา	PROJECT OWNER: [Blank]	SIGNATURE: ARCHITECT: นายสิริศรา โบลชาโน ส.ค. 2960 40/7 114 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10110	SIGNATURE: [Blank]	STRUCTURAL ENGINEER: นายสิริศรา โบลชาโน ส.ค. 8655 87/730 114 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10110	SIGNATURE: [Blank]	ELECTRICAL ENGINEERS: นายสิริศรา โบลชาโน ส.ค. 11149 87/730 114 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10110	SIGNATURE: [Blank]	SANITARY ENGINEER: นายสิริศรา โบลชาโน ส.ค. 821 79/730 114 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10110	SIGNATURE: [Blank]	LANDSCAPE: [Blank]	SIGNATURE: [Blank]	DRAWING TITLE: [Blank]	DRAWING NO. [Blank]
SITE LOCATION: ถนนศรีราชา ถนนศรีราชา จังหวัดชลบุรี	[Blank]	[Blank]	[Blank]	[Blank]	[Blank]	ENVIRONMENTAL ENGINEER: [Blank]	[Blank]	MECHANICAL ENGINEER: นายสิริศรา โบลชาโน ส.ค. 3276 79/730 114 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10110	[Blank]	DRAWING BY: [Blank]	[Blank]	SCALE: DATE: [Blank]	TOTAL NO. [Blank]

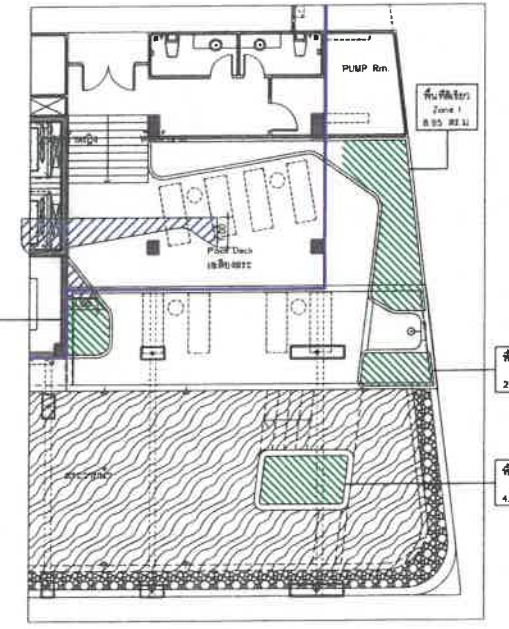




ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง  
 มาตรฐาน 1:250

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียว			
ประเภทพื้นที่สีเขียว	โซน	ขนาดพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)	รวมพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวข้างที่ไม่อยู่ บนโครงสร้างชั้นใต้ดิน และไม่อยู่ใตยอาคาร	A	43.10	320.90
	B	6.76	
	C	48	
	D	5.53	
	E	136.35	
	F	7.60	
	G	72	
	H	1.56	
พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 8	I	8.95	18.53
	J	2.61	
	K	4.49	
	L	2.48	

- สัญลักษณ์แสดงพื้นที่ว่างระบบสาธารณูปโภค
- สัญลักษณ์แสดงพื้นที่สีเขียวใต้อาคารและพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร ตามเกณฑ์ขนาด 34.06 ตารางเมตร (บริเวณชั้น 1 ขนาด 28.67 ตร.ม. และบริเวณชั้น 8 ขนาด 5.39 ตร.ม.)
- เส้นแสดงแนวอาคารชั้นใต้ดิน
- เส้นแสดงแนวอาคารชั้นที่ 2
- เส้นแสดงแนวอาคารชั้นที่ 3-7
- เส้นแสดงแนวหลังคา



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 8  
 มาตรฐาน 1:250

รูปที่ 9 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง และบริเวณชั้น 8  
 174/180

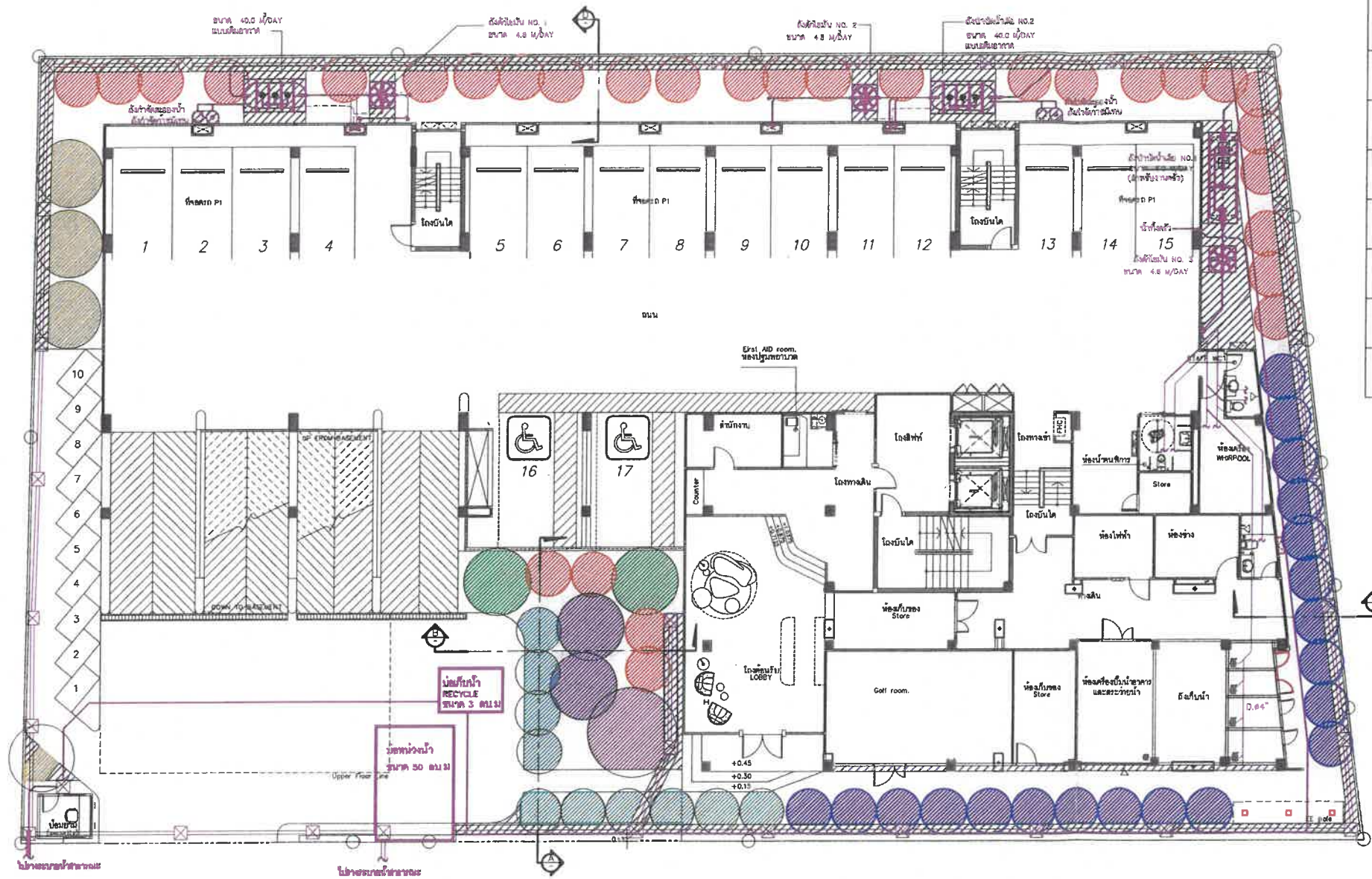
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.



ลงนาม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
 (นายวิศิษฐ์ บาลขนาโน) (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
 บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท อีเอ็มเอ็ม ไอเอ็ม เอ็ม เอ็ม เอ็ม จำกัด  
 กุมภาพันธุ์ 2565 กุมภาพันธุ์ 2565

PROJECT NAME: Ho-Ma Sriracha โครงการโรงแรม ฮอ-มา ศรีราชา	PROJECT OWNER:  	SIGNATURE: ARCHITECT : นายชินวัฒน์ วงศ์วัฒน์ ส.ศก. 2960 09/7/130 ๗๗ 7 ส.๑๑๑๑ ๑๑๑๑ ๑๑๑๑ ๑๑๑๑	SIGNATURE: 	STRUCTURAL ENGINEER : นายชัชชัย ฤทธิวรรณ ส.ศก. 8655 07/130 ๗๗ ๗ ส.๑๑๑๑ ๑๑๑๑ ๑๑๑๑ ๑๑๑๑	SIGNATURE: 	ELECTRICAL ENGINEERS : นายชำนาญ คำคง พทอ.1149	SIGNATURE: 	SANITARY ENGINEER: นายศรีชัย วงศ์วัฒน์ ส.ศก. 821 09/130 ๗๗ 7 ส.๑๑๑๑ ๑๑๑๑ ๑๑๑๑ ๑๑๑๑	SIGNATURE: 	LANDSCAPE :  	SIGNATURE:  	DRAWING TITLE:  	DRAWING NO.  
SITE LOCATION: ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี						ENVIRONMENTAL ENGINEER :  		MECHANICAL ENGINEER: นายศรีชัย วงศ์วัฒน์ ส.ศก. 3276 09/130 ๗๗ 7 ส.๑๑๑๑ ๑๑๑๑ ๑๑๑๑ ๑๑๑๑	SIGNATURE: 	DRAWING BY :  		SCALE : DATE :	TOTAL NO.  





ตารางแสดงชนิด และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นที่ 1

สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม./ต้น)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	ลิลาวดีขาวพวง	<i>Plumeria obtusa</i> L.	3.00	7.06	4	19.50
	ปาล์มหางกระรอก	<i>Wodyetia bifurcata</i> A. K. Irvine	2.00	5.07	10	25.35
	รงโค	<i>Bauhinia purpurea</i> L.	3.00	7.05	2	13.85
	หมากแดง	<i>Cyrtostachys renda</i> Blume.	2.00	4.05	30	71.28
	อโคอินเดียน	<i>Polyalthia longifolia</i> (Benth.) Hook. f. var. <i>pandurata</i>	2.00	4.05	20	48.96
	แคนา	<i>Dolichandrone serrulata</i> (Wall. ex DC.) Seem.	4.00	12.57	1	10.88
	ปีบ	<i>Millingtonia hortensis</i> L.f.	3.00	7.05	2	13.80
พื้นที่ปลูกรวม (ตร.ม.)						203.62

สัญลักษณ์แสดงพื้นที่วางระบบสาธารณูปโภค

สัญลักษณ์แสดงพื้นที่สีเขียวในอาคารและพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร ตามเกณฑ์ขนาดพื้นที่ 28.67 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้นล่าง



บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.



ชื่อบริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
ชื่อบริษัท ชันดา มัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอรเนชันแนล จำกัด

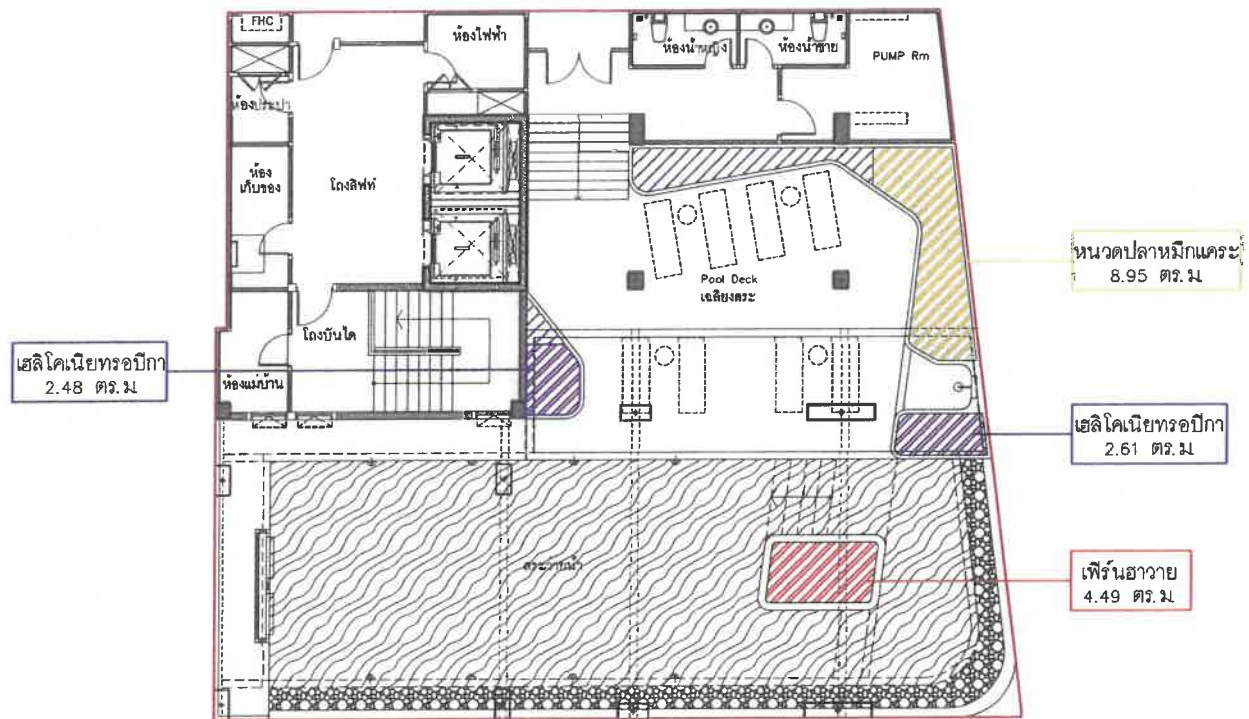
รูปที่ 10 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง  
175/180

PROJECT NAME: Ho-Ma Sriracha โครงการโรงแรม ฮอ-มา ศรีราชา	PROJECT OWNER: [Signature]	SIGNATURE: ARCHITECT : นายชวินทร์ วงศ์วิวัฒน์ ส.ศก 2860 40/7 มี.ค. ๒๕๖๖	SIGNATURE: [Signature]	STRUCTURAL ENGINEER : นายชวินทร์ วงศ์วิวัฒน์ ส.ศก 8655 27/30 มี.ค. ๒๕๖๖	SIGNATURE: [Signature]	ELECTRICAL ENGINEERS : นายชวินทร์ วงศ์วิวัฒน์ ส.ศก ๓๒๖๖ 27/30 มี.ค. ๒๕๖๖	SIGNATURE: [Signature]	SANITARY ENGINEER: นายชวินทร์ วงศ์วิวัฒน์ ส.ศก ๓๒๖๖ 27/30 มี.ค. ๒๕๖๖	SIGNATURE: [Signature]	LANDSCAPE : [Signature]	SIGNATURE: [Signature]	DRAWING TITLE: [Blank]	DRAWING NO. [Blank]
SITE LOCATION: [Blank]	[Blank]	[Blank]	[Blank]	[Blank]	[Blank]	[Blank]	[Blank]	MECHANICAL ENGINEER: นายชวินทร์ วงศ์วิวัฒน์ ส.ศก 3276 27/30 มี.ค. ๒๕๖๖	[Blank]	DRAWING BY : [Blank]	[Blank]	SCALE : DATE :	TOTAL NO. [Blank]









ตารางแสดงชนิด และพื้นที่ปลูกพุ่มและพืชคลุมดิน ชั้นที่ 1

สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
	หนองปลาหมึกแคระ	<i>Schefflera arboricola</i> (Hayata) Merr.	8.95
	เฮลิคอปเตอร์ฮอก	<i>Heliconia spp.</i>	5.09
	เฟิร์นฮาวาย	<i>Phymatosorus scolopendria</i> (Burm.f.) Pic.Serm.	4.49
พื้นที่ปลูกรวม (ตร.ม.)			18.53

สัญลักษณ์แสดงพื้นที่สีเขียวที่อาคารและพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร ตามเกณฑ์ขนาดพื้นที่ 5.39 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและพืชคลุมดิน ชั้น 8



บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

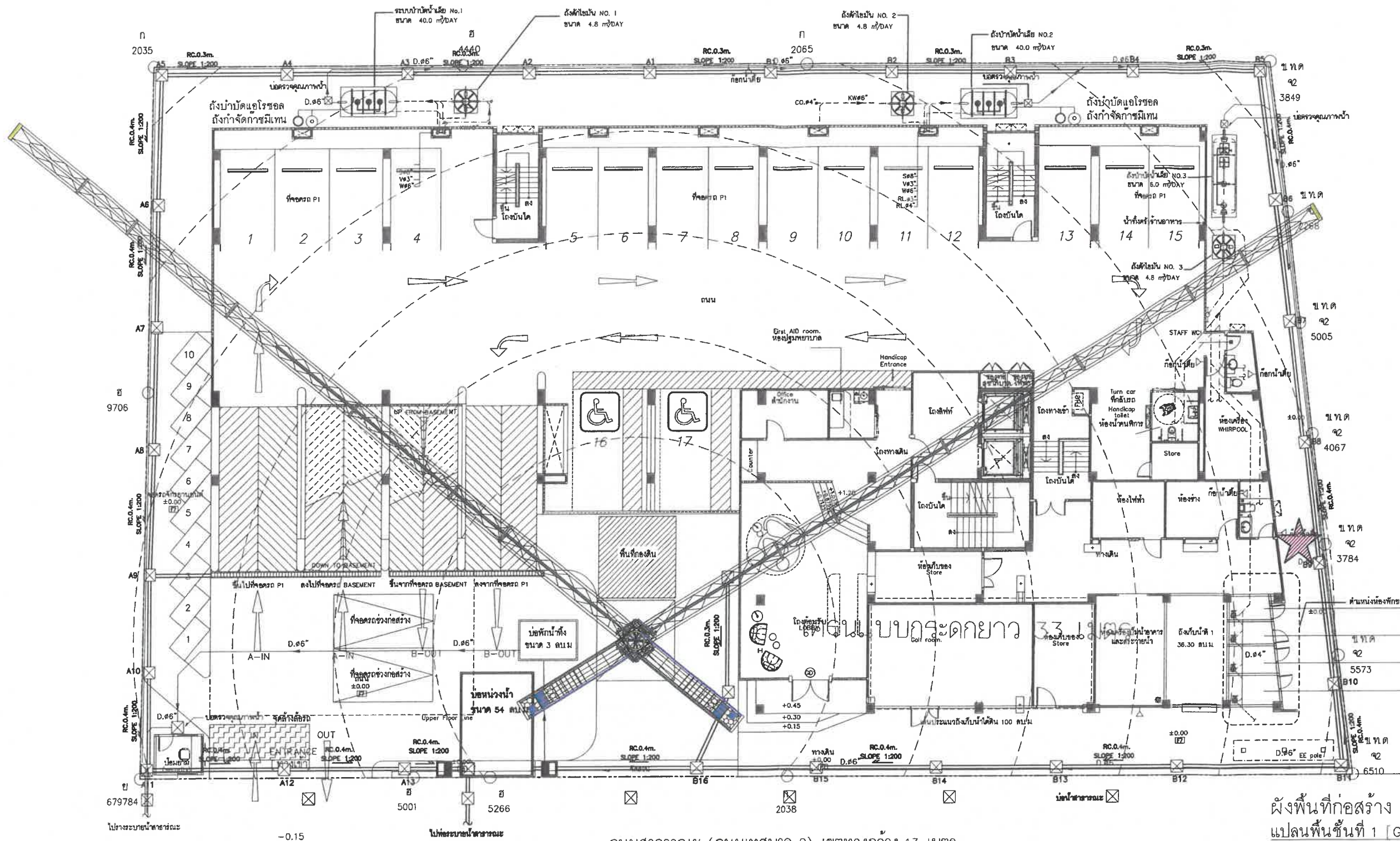


ลงนาม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ลงนาม บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นายวิศิษฐ์ บาลชาโน) (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท อานন্দพร วิศวกรรมสิ่งแวดล้อม อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565 กุมภาพันธ์ 2565

รูปที่ 12 ผังแสดงชนิดพันธุ์ไม้ที่ปลูกบริเวณชั้น 8  
177/180

PROJECT NAME: Ho-Ma Sriracha โครงการโรงแรม ฮอ-มา ศรีราชา	PROJECT OWNER:	SIGNATURE: ARCHITECT : นายวิศิษฐ์ บาลชาโน ส-สถ 2960 40/7 มี.ค. ๒๕๖๕ (๒๕๖๕) ๒๕๖๕ ๑.๒๖/๒๕ ๑.๒๖/๒๕	SIGNATURE: STRUCTURAL ENGINEER : นายพิชญ์ มิตรวราณ สย 8655 ๒7/๒๒ มี.ค. ๒๕๖๕ ๑.๒๖/๒๕ ๑.๒๖/๒๕	SIGNATURE: ELECTRICAL ENGINEERS : นายจันทวน คำคง ๖๗๖๑๑๑๑	SIGNATURE: SANITARY ENGINEER: นายศรีพันธ์ วงศ์วิวัฒน์ สก 821 ๒๖/๒๒ มี.ค. ๒๕๖๕ ๑.๒๖/๒๕ ๑.๒๖/๒๕	SIGNATURE: LANDSCAPE : DRAWING BY :	SIGNATURE: DRAWING TITLE:	DRAWING NO.
SITE LOCATION: สามศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี				SIGNATURE: ENVIRONMENTAL ENGINEER :	SIGNATURE: MECHANICAL ENGINEER: นายศรีพันธ์ วงศ์วิวัฒน์ สก ๖๒๗๖ ๒๖/๒๒ มี.ค. ๒๕๖๕ ๑.๒๖/๒๕ ๑.๒๖/๒๕		SCALE : DATE :	TOTAL NO.





ผังพื้นที่ก่อสร้าง  
 แปลนพื้นที่ 1 [GROUND FLOOR]  
 Scale 1:200

**จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน**

ถนนสาธารณะ (ถนนเทศบาล 2) เขตทางกว้าง 13 เมตร

โครงการ **Ho-Ma Sriracha**  
 โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา  
 บริษัท **PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.**  
 ถนนพหลโยธิน 2565 กรุงเทพมหานคร



รูปที่ 13 ผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และแรงสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ  
 178/180

PROJECT NAME	PROJECT OWNER	ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEERS	SANITARY ENGINEER	LANDSCAPE	DRAWING TITLE
Ho-Ma Sriracha โครงการโรงแรม ออ-มา ศรีราชา		นายสมชาย วงศ์วัฒน์ ส.ศก 2980 07/ 24 ๒๕๖๓	นายสมชาย ด้วงวรรณ สย 8655 07/28 ๒๕ ๒๕๖๓	นายชานน ศิวะ 7๗01148	นายสมชาย วงศ์วัฒน์ สก 821 29/12 ๒๕ 7 ๒๕๖๓		
SITE LOCATION				ENVIRONMENTAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	DRAWING BY	SCALE DATE
ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี					นายสมชาย วงศ์วัฒน์ สก 3278 29/12 ๒๕ 7 ๒๕๖๓		TOTAL NO.





**สัญลักษณ์**



**จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียง บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านศรีมหาราชา (จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ)**

รูปที่ 14 แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียง ภายนอกโครงการ

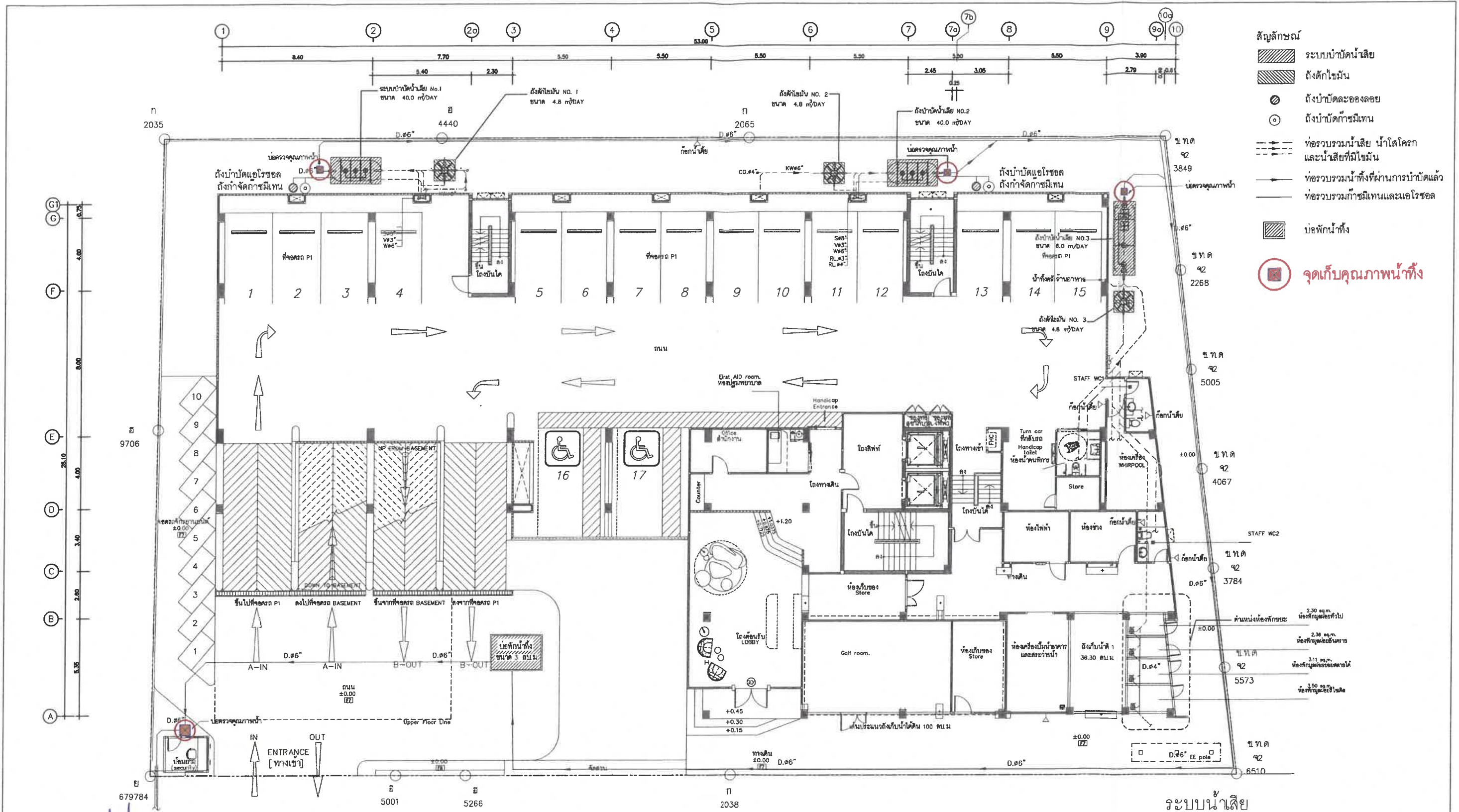
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.

ลงนาม.....  
(นายริคคาร์โด บาลซาโน)  
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565

ลงนาม.....  
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2565







- สัญลักษณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
  - ดึงดูดไขมัน
  - ถังบำบัดตะกอนลอย
  - ถังบำบัดก๊าซมีเทน
  - ท่อรวบรวมน้ำเสีย น้ำโสโครก และน้ำเสียที่มีไขมัน
  - ท่อรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว
  - ท่อรวบรวมก๊าซมีเทนและแก๊สไฮโดรเจน
  - บ่อพักน้ำทิ้ง
  - จุดเก็บคุณภาพน้ำทิ้ง

ระบบน้ำเสีย  
แปลนพื้นที่ที่ 1 [GROUND FLOOR]  
Scale 1:200

ถนนสาธารณะ (ถนนเทศบาล 2) เขตทางกว้าง 13 เมตร

ลงนาม ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน  
(นายวิศกร อดิชาโน) (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)  
บริษัท พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท อินตาจิว เ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอรเนชันแนล จำกัด  
พิกัดพื้นที่ 2565 พาร์ 4 ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด พิกัดพื้นที่ 2565

รูปที่ 15 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (ระยะดำเนินการ)  
180/180

PROJECT NAME: Ho-Ma Srisacha โครงการโรงแรม ฮอ-มา ศรีราชา	PROJECT OWNER: PAR 4 DEVELOPMENTS CO., LTD.	SIGNATURE:	ARCHITECT: นายวิศกร อดิชาโน อก 2565 27/10 24 6 00000 6 000 6 000 6 000	SIGNATURE:	STRUCTURAL ENGINEER: นายวิศกร อดิชาโน อก 2565 27/10 24 6 000 6 000 6 000 6 000	SIGNATURE:	ELECTRICAL ENGINEERS: นายวิศกร อดิชาโน อก 2565 27/10 24 6 000 6 000 6 000 6 000	SIGNATURE:	SANITARY ENGINEER: นายวิศกร อดิชาโน อก 2565 27/10 24 6 000 6 000 6 000 6 000	SIGNATURE:	LANDSCAPE:	SIGNATURE:	DRAWING TITLE: รูปที่ 15 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (ระยะดำเนินการ)	DRAWING NO.:
SITE LOCATION: ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี							ENVIRONMENTAL ENGINEER:	SIGNATURE:	MECHANICAL ENGINEER: นายวิศกร อดิชาโน อก 2565 27/10 24 6 000 6 000 6 000 6 000	SIGNATURE:	DRAWING BY:	SCALE: DATE:	TOTAL NO.:	