

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

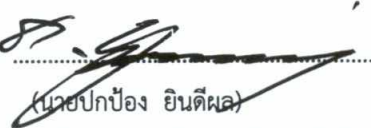
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เอไอเอ รัชดา 2

ของบริษัท เอไอเอ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการ เอไอเอ รัชดา 2 ของบริษัท เอไอเอ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 8-0-86.3 ไร่ หรือ 13,145.20 ตารางเมตร สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนกันยายน 2565 ส่วนใหญ่เป็นที่ว่าง และมีสำนักงานสนามขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง ศาลพระภูมิ พื้นคอนกรีต พื้นยางมะตอย (Asphalt) และพื้นกระเบื้อง โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะเป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์กรรม ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น ความสูง 183.50 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น 110,400 ตารางเมตร ซึ่งได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>			

พุดศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พุดศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 ของบริษัท เอไอเอ จำกัด	- พื้นที่โครงการ เอไอเอ รัชดา 2	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอไอเอ จำกัด หรือ ทีมบริหารของโครงการ
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- พื้นที่โครงการ เอไอเอ รัชดา 2	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอไอเอ จำกัด หรือ ทีมบริหารของโครงการ


พศจิกายน 2565 ลงชื่อ

  
(นายชกป้อง อิ่มดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ

  
(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต ดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ เอไอเอ รัชดา 2</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท เอไอเอ จำกัด หรือ ทีมบริหารของโครงการ</p>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ

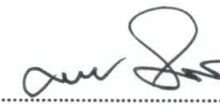


(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ต่อ 3)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ความเห็นชอบไว้แล้ว ให้นำหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการ เปลี่ยนแปลง ให้นำหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้ทีมบริหารทราบถึง สิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของ</p>	- พื้นที่โครงการ เอไอเอ รัชดา 2	- ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอไอเอ จำกัด หรือ ทีมบริหารของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ทีมบริหาร ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือทีมบริหาร จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไปในอนาคต</p>	<p>- พื้นที่โครงการ เอไอเอ รัชดา 2</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท เอไอเอ จำกัด หรือ ทีมบริหารของโครงการ</p>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
2. การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ	<p>ประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับรู้ และเกิดความเข้าใจโครงการรวมถึงมาตรการฯ ต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการ ระยะประชิด และระยะ 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ รวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตห้วยขวาง สถานีดับเพลิงและกู้ภัย ห้วยขวาง และสถานพยาบาลใกล้เคียง พร้อมทั้งเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน</p> <p>1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนรัชดาภิเษก เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 โดยประชาสัมพันธ์แจ้งให้ทราบก่อนที่มีการก่อสร้างเป็นระยะเวลา 15 วัน ให้เห็นอย่างชัดเจน พร้อมทั้งระบุข้อมูลอย่างน้อยดังนี้</p> <p>1.1 ชื่อโครงการ 1.2 เจ้าของโครงการ 1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการ</p> <p>โดยสรุป</p> <p>1.4 สถาปนิกโครงการ</p>	- บริเวณรั้วก่อสร้างด้านที่ติดกับถนนรัชดาภิเษก	- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วันก่อนการก่อสร้าง และดำเนินการต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เอไอเอ จำกัด หรือ ทีมบริหารของโครงการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ

(นายปกป้อง อินดิษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ

(นายมนูญษ์ ไวกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์</p> <p>1.6 แผนงานการก่อสร้าง/รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด)</p> <p>1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง</p> <p>1.8 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากก่อสร้างโครงการ</p> <p>1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>1.10 ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น</p>			

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

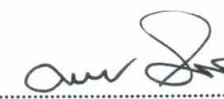


(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
**ENGINEERS**

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ต่อ 7)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2. จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้วโครงการเพื่อแจ้งแผนการก่อสร้าง และมาตรการต่างๆ ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1 แผนงานการก่อสร้าง/รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.3 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p> <p>2.5 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- บริเวณรั้วก่อสร้างด้านที่ติดกับถนนรัชดาภิเษก</p>	<p>- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วันก่อนการก่อสร้าง และดำเนินการต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท เอไอเอ จำกัด หรือทีมบริหารของโครงการ</p>

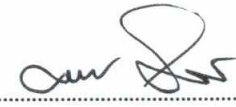
พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ต่อ 8)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>3.1 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.3 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และ แอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องและที่ สัมผัสผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับ ผลกระทบจากก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- บ้าน/อาคารติดโครงการ และ บ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่</p>	<p>- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- บริษัท เอไอเอ จำกัด หรือ ทีมบริหารของโครงการ</p>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายอภิรักษ์ ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ต่อ 9)

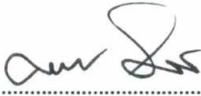
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร บริเวณพื้นที่โครงการ และการจัดเอกสารทางไปรษณีย์ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>4.1 ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาว 4.8 เมตร บริเวณรั้วโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชื่อโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการ</li> </ul> <p>โดยสรุป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</li> <li>- ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับ</li> </ul>	<p>- บริเวณรั้วโครงการด้านที่ติดกับถนนรัชดาภิเษก</p>	<p>- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนเปิดใช้อาคาร</p>	<p>- บริษัท เอไอเอ จำกัด หรือทีมบริหารของโครงการ</p>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ 

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ 

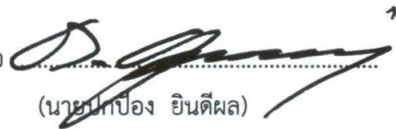
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากก่อสร้างโครงการ</p> <p>4.2 จัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ พร้อมดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชื่อโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการ</li> </ul> <p>โดยสรุป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนเปิดใช้อาคาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เอไอเอ จำกัด หรือทีมบริหารของโครงการ</li> </ul>


พุดศจิกายน 2565 ลงชื่อ

  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พุดศจิกายน 2565 ลงชื่อ

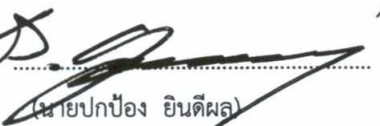
  
(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เสียหาย</p> <p>- ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากก่อสร้างโครงการ</p>			

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ




(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ



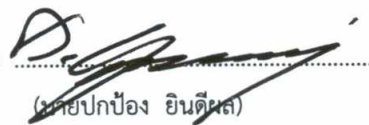
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนกันยายน 2565 ส่วนใหญ่เป็นที่ว่าง และมีสำนักงานสนามขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง ศาลพระภูมิ พื้นคอนกรีต พื้นยางมะตอย (Asphalt) และพื้นกระเบื้อง โดยโครงการจะดำเนินการรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ ในช่วงเดือนที่ 2 ของการก่อสร้าง (ระยะเวลาการรื้อถอนประมาณ 1 เดือน) ในการก่อสร้างจะมีการปรับสภาพพื้นที่ เพื่อเตรียมการก่อสร้าง โดยระดับถนนภายในพื้นที่โครงการภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จสูงกว่าถนนรัชดาภิเษก ด้านหน้าโครงการอยู่ในช่วง 0.15 ถึง 1.05 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ + 0.15 ถึง + 1.05 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ + 0.00 เมตร ที่ถนนรัชดาภิเษก บริเวณด้านหน้าโครงการ) โดยคาดว่าจะใช้เวลาในการปรับสภาพพื้นที่ และทำฐานรากประมาณ 6 เดือน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้าง อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนรัชดาภิเษก ให้เห็นอย่างชัดเจน รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการช้อยย่อ 1.และ 2. ทุกประการ</li> <li>2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</li> <li>3. จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กกริดลอน) ความหนา 0.30 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>5. บริษัท เอไอเอ จำกัด ต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ จำนวน 2 คน ซึ่งมีความรู้พื้นฐานด้านสังคมศาสตร์ สิ่งแวดล้อม วิศวกรรมศาสตร์ เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะพูดคุยกับบ้าน/อาคารข้างเคียง ตัวแทนของโรงเรียนอนุบาลลิษา ซึ่งเป็นสถานที่อันไหวที่อยู่ใกล้เคียง และตัวแทนอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ริวอลล์ รัชดา และศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ รวมถึงเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อ-นามสกุล พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์</li> </ol>

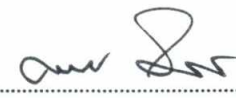
พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

  
(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดและจะนำมาตราการใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุ ใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้อง ปฏิบัติตั้งแต่ขั้นตอนการประมูลงานก่อสร้างของ โครงการ</p>	<p>ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบเพื่อให้ สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก</p> <p>2. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่ โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตห้วยขวางทุก เดือน</p> <p>3. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้ง ตรวจสอบความสมบูรณ์ของกล่องรับความเห็น เป็นประจำ อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยรายงานผลต่อ สำนักงานเขตห้วยขวางทุกเดือน</p> <p>4. ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ ก่อสร้างเป็นประจำ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยรายงาน ผลต่อสำนักงานเขตห้วยขวางทุกเดือน</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

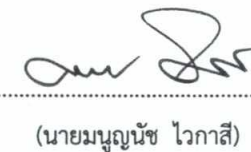


(นายปกป้อง ยินดีพล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI THAI**  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....




(นายมนูญช์ ไวกาสี)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>5. จัดตั้ง Line Group ตั้งแต่ตอนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ซึ่งในกลุ่มจะมีเจ้าของโครงการ ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยอยู่ข้างเคียง โดยผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างของโครงการสามารถแจ้งเหตุเพื่อให้โครงการแก้ไขปัญหาดังกล่าวได้ทันที</p> <p>6. เข้าพบตัวแทนอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ริเวอร์ส รัชดา เพื่อชี้แจงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเอไอเอ รัชดา 2 ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจะดำเนินการนัดหมายโดยจะทำหนังสือ ขอนัดหมาย ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 30 วัน เพื่อให้ตัวแทนอาคารชุดพักอาศัยโนเบิล ริเวอร์ส รัชดา แจ้งความประสงค์กลับภายใน 30 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือเช่นกัน หากตัวแทนอาคารชุดพักอาศัยโนเบิล ริเวอร์ส รัชดา ไม่แจ้งกลับโครงการจะถือว่า</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายอภิรักษ์ ยินดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และการก่อสร้างโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะพิจารณาจากความเร็วและทิศทางลม (Wind Rose) และประเมินคุณภาพอากาศในกรณีวิกฤต (Worst Case) ประเมินโดยใช้ Box Model ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงการรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบันทำให้มีความเข้มข้นฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเพิ่มขึ้นจากเดิม แต่มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองของพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ นอกจากนี้ จากการประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง               <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1 ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</li> <li>1.2 ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างาน เป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</li> </ol> </li> <li>2. มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร               <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1 ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</li> <li>2.2 ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</li> </ol> </li> <li>3. มาตรการด้านการจัดการของเสีย               <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามไม่ให้มีการเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุใดๆ เช่น เศษไม้ กระดาษ พลาสติก ในพื้นที่โครงการ</li> </ul> </li> </ol>	<p>ตัวแทนอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ริวอลฟ์ รัชดา เป็นผู้ไม่ประสงค์จะให้ดำเนินการตามมาตรการนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1. ถึง 4. ที่ระบุในหัวข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศ อย่างเคร่งครัด</li> <li>2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องครบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) และภายในอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ริวอลฟ์ รัชดา เดือนละ 1 ครั้ง (ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) โดยจัดทำรายงานผลการตรวจวัด</li> </ol>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

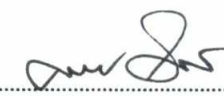


(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากกิจกรรมการรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ พบว่า ผลกระทบจากการสะสมของฝุ่น อยู่ในระดับปานกลาง ผลกระทบต่อสุขภาพ และผลกระทบต่อระบบนิเวศ อยู่ในระดับต่ำ สำหรับการก่อสร้างพบว่า ผลกระทบของการตกสะสมฝุ่น อยู่ในระดับสูง ผลกระทบด้านสุขภาพ อยู่ในระดับปานกลาง และผลกระทบต่อระบบนิเวศการในระดับต่ำ โดยจากผลการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบันทำให้ปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมเล็กน้อย และมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>โดยเด็ดขาด</p> <p>4. มาตรการด้านการรื้อถอน</p> <p>4.1 ติดตั้งโครงสร้างเหล็กสำหรับยึด Mesh Sheet โดยรอบบริเวณพื้นคอนกรีต พื้นยางมะตอย พื้นกระเบื้อง และอาคารสำนักงานสนาม</p> <p>4.2 สกัดโครงสร้างพื้นคอนกรีต พื้นยางมะตอย และพื้นกระเบื้อง ด้วยรถ Back-Hoe (PC-50) ติดตั้งหัวสกัดคอนกรีต และหัวสกัดหัวบุงกี</p> <p>4.3 ฉีดน้ำเพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการสกัดพื้นคอนกรีต พื้นยางมะตอย และพื้นกระเบื้อง</p> <p>5. มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <p>5.1 ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร ตลอดความสูงที่มีการก่อสร้างอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>5.2 จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น</p>	<p>คุณภาพอากาศต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง กรณีตรวจวัดทุกวันให้รายงานผลทุกสัปดาห์ กรณีตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ให้รายงานผลทุกเดือน</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ภายในพื้นที่โครงการ และภายในอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ริวอลพี รัชดา เดือนละ 1 ครั้ง (ตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) โดยจัดทำรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง ให้รายงานผลทุกเดือน</p> <p>4. ติดตั้งป้ายแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายอภิรักษ์ ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



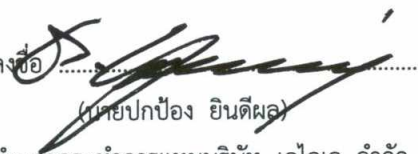
(นายมนูญช ไวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5.3 การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>5.4 ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นถนนที่ทำการรื้อถอน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดเก็บตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำ โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง</p> <p>5.5 จัดให้มีระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำกันฝุ่นบริเวณแนวรั้วทุกด้าน รวมทั้งบริเวณโครงสร้างอาคารซึ่งจะขยับขึ้นตามความสูงของชั้นนั้นๆ และหันหัวระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำเข้าหา Mesh Sheet เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการดักจับฝุ่นละออง</p> <p>5.6 โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ค่าฝุ่นละออง</p>	<p>5. ตรวจสอบสภาพ Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ สัปดาห์ละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และหากพบว่าชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p>

พุดศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

19/339

พุดศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจะหยุดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซลงานขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียร์ขีด แต่งผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้โครงการดำเนินการใดๆโครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด</p> <p>6. มาตรการด้านการขนดิน</p> <p>6.1 บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>6.2 จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกลงบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณ</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยกวาดเศษดิน ทราบ ให้สะอาดโดยทันที และกรณีที่มีการใช้น้ำฉีด ต้องมีการป้องกันน้ำโคลนจากการฉีดล้างไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>6.3 จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุกที่มีประสิทธิภาพ และทำความสะอาดให้เรียบร้อยก่อนนำรถออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยจะต้องจัดการน้ำทิ้งจากการทำความสะอาดไม่ให้ตะกอนดินไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>6.4 จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p>	

พุดศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



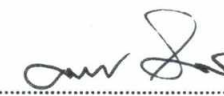
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

21/339

พุดศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	จากแผนการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 36 เดือน นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยในการคำนวณระดับเสียงจะดำเนินการตามกิจกรรมการก่อสร้าง ตั้งแต่เริ่มงานทำฐานราก งานรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ (ในช่วงเดือนที่ 2 ของการก่อสร้าง ใช้เวลาประมาณ 1 เดือน) งานขึ้นโครงสร้างอาคาร และการเก็บงานและตกแต่ง ซึ่งจากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ พบว่า มีระดับเสียงบางช่วงกิจกรรมเกินมาตรฐาน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดเวลาการทำงาน วันจันทร์-วันเสาร์ อยู่ในช่วง 08.00-18.00 น. แต่หากมีงานที่ต้องทำต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าวจะทำให้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง โดยต้องยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ การทำงานเกินเวลาจะไม่เกิน 20.00 น. และไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>โครงการออกแบบให้ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างฐานราก เพื่อลดระดับเสียงและการสั่นสะเทือน ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</li> <li>จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงในแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>ในช่วงการรื้อถอนอาคารสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และงานฐานราก จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2-TUFF (หรือวัสดุ</li> </ol> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1. ถึง 4. ที่ระบุในหัวข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศ อย่างเคร่งครัด</li> <li>จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) และค่าเสียงรบกวน ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องครบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) และภายในอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ริวอล์ฟ รัชดา เดือนละ 1 ครั้ง (ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) โดยจัดทำรายงานผลการตรวจวัดระดับเสียงต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง กรมี่ตรวจวัดทุกวันให้รายงานผลทุกสัปดาห์ กรมี่ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ให้รายงานผลทุกเดือน</li> </ol>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

22/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....




(นายมนุญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตรเข้ากับรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.30 มิลลิเมตรของโครงการ ซึ่งสามารถลดเสียงทะลุผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 40.8 dB(A)</p> <p>3.2 ในช่วงกิจกรรมงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteq 2-TUFF (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูงครอบคลุมชั้นที่กำลังก่อสร้าง ชั้นบนเหนือชั้นที่ก่อสร้าง 1 ชั้น และชั้นล่างจากชั้นที่ก่อสร้าง 1 ชั้น ซึ่งสามารถลดเสียงทะลุผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 40.8 dB(A) ในการก่อสร้างทุกชั้น บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก</p> <p>3.3 ในช่วงกิจกรรมงานตกแต่งภายในและภายนอก ชั้นที่ 2-3C จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteq 2-TUFF (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูงครอบคลุมชั้นที่กำลังก่อสร้าง ชั้นบนเหนือชั้นที่ก่อสร้าง 1 ชั้น และชั้นล่างจากชั้นที่ก่อสร้าง 1</p>	<p>3. ติดตั้งป้ายแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



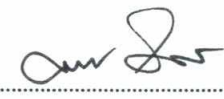
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

23/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....




(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ชั้น ซึ่งสามารถลดเสียงทะลุผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 40.8 dB(A) บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก สำหรับชั้นที่ 4 ถึงชั้นงานระบบ จะใช้ผนังกระจกของอาคารเป็นกำแพงกันเสียง</p> <p>4. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง กรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และ 20.00-06.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลากลางคืน โครงการจะอนุญาตให้รถบรรทุกขนส่งเข้ามาจอดในพื้นที่โครงการได้ แต่จะไม่มีการขึ้นของหรือลงของ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อเสียงดังรบกวนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>5. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังหลายเครื่องพร้อมๆ กัน และทำงานอยู่ในบริเวณที่อยู่ใกล้กัน</p> <p>6. ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ




(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS

24/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนุนช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. ซ่อมบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกและเครื่องจักรกลการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>8. การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาขนส่งให้ดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนรบกวนผู้อยู่ที่อยู่ข้างเคียง เช่น ห้ามไม่ให้โยนเหล็กเส้นลงสู่พื้น เป็นต้น</p> <p>9. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>10. จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างและบริษัทควบคุมงานก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดี พร้อมทั้งกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	

พุดศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

25/339

พุดศจิกายน 2565 ลงชื่อ




(นายมนูญ นัวกาสิ)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>จากรายละเอียดการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนข้างต้น แบ่งออกเป็น 4 ช่วง ดังนี้</p> <p>1) ความสั่นสะเทือนจากการทำงานของเครื่องจักรที่ใช้การรื้อถอนสำนักงานสนาม และพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการจากการประเมิน พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.135-1.803 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐาน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที) สำหรับโรงเรียนอนุบาลลีนา ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวใกล้โครงการ จะได้รับความสั่นสะเทือน 0.030 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ (ไม่เกินค่ามาตรฐาน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>2) ความสั่นสะเทือนจากการทำงานของเครื่องจักร และรถบรรทุกที่ใช้ช่วงการก่อสร้าง จากการประเมิน พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.079-2.210 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐาน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที) สำหรับโรงเรียนอนุบาลลีนา ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวใกล้โครงการ จะได้รับความสั่นสะเทือน 0.015 มิลลิเมตร/</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้รื้อถอนอาคารสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการโดยใช้รถขุดติดตั้งหัวสกัดคอนกรีต (Backhoe (PC-50))</li> <li>โครงการออกแบบให้ใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียกในการก่อสร้างฐานราก เพื่อลดระดับความสั่นสะเทือนที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</li> <li>ก่อนก่อสร้างโครงการประมาณ 1 เดือน ผู้รับเหมาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคาร เพื่อเป็นฐานข้อมูลอ้างอิงในการรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวหรือความเสียหายจากโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</li> <li>กำหนดเวลาการทำงาน วันจันทร์-วันเสาร์ อยู่ในช่วง 08.00-18.00 น. แต่หากมีงานที่ต้องทำต่อเนื่อง เกิน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1. ถึง 4. ที่ระบุในหัวข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศ อย่างเคร่งครัด</li> <li>จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และ ความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ตรวจวัด 3 วันต่อเนืองครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยจัดทำรายงานผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนต่อสำนักงานเขตห้วยขวางทุกสัปดาห์</li> </ol>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายปกป้อง ยินดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>วินาที ตามลำดับ (ไม่เกินค่ามาตรฐาน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>3) ความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างกำแพงกันดิน (D - Wall) จากการประเมิน พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.010-0.112 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐาน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที) สำหรับโรงเรียนอนุบาลสิรินา ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวใกล้โครงการ จะได้รับความสั่นสะเทือน 0.003 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ (ไม่เกินค่ามาตรฐาน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>4) แรงแส้สะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม จากการประเมิน พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.132-1.41 มิลลิเมตร/วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐาน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที) สำหรับโรงเรียนอนุบาลสิรินา ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวใกล้โครงการ จะได้รับความสั่นสะเทือน 0.03 (ไม่เกินค่ามาตรฐาน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที)</p> <p>โดยเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง และอาคารตามเกณฑ์ของ</p>	<p>ช่วงเวลาดังกล่าวจะทำให้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง โดยต้องยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ การทำงานเกินเวลาจะไม่เกิน 20.00 น. และไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก (Platform) เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการที่มีระดับพื้นต่างกัน</p> <p>6. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>7. จัดให้มีประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนด</p>	

พฤศจิกายน 2565

  
(นายปกป้อง ยินดีพล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

27/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>Wiffin Leonard (1971) พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก โรงเรียนอนุบาล ลีนา ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวใกล้โครงการ จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม บ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยึดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย ดังนั้น การก่อสร้างอาคารโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>นอกจากนี้ จากการเปรียบเทียบผลกระทบต่อมนุษย์จากการทำเสาเข็มเจาะ (Bored Pile) ระบบเปียก พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนน้อยกว่า 2.5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่เป็นไปได้ที่ถ้าความสั่นสะเทือนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญ สำหรับด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ได้รับแรงสั่นสะเทือนน้อยกว่า 2 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่รู้สึกได้ถึงความ</p>	<p>อาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>8. จัดให้มีระบบแจ้งเตือนระดับความสั่นสะเทือนทันทีเมื่อเกินค่าสูงสุด 2.5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่เป็นไปได้ที่ถ้าความสั่นสะเทือนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญ และหยุดดำเนินการเพื่อหาสาเหตุและปรับปรุงกระบวนการทำงานให้ค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์ที่ประเมินไว้</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

28/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญ นซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 การพังทลายของดิน</p>	<p>สั่นสะเทือน สำหรับโรงเรียนอนุบาลลิษา ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหว ได้รับแรงสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0-0.15 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ไม่สามารถรับรู้สึกรู้ชาติได้อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>การพังทลายของดินที่อาจเกิดจากการขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน ทำฐานรากและก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้ดิน ดังนั้น โครงการจึงได้จัดให้มีกำแพงกันดิน (D - Wall) ความหนา 0.8 เมตร ความลึก 18.50 เมตร และ 22.50 เมตร โดยรอบแนวอาคารโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินที่เกิดจากการขุดดินเพื่อทำฐานรากและก่อสร้างชั้นใต้ดิน รวมทั้งติดตั้ง Sheet Pile ความลึก 18 เมตร และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินที่เกิดขึ้นจากการขุดดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และบ่อน้ำทิ้ง โดยวิศวกรได้ประเมินการเคลื่อนตัวของดินเนื่องจากการขุด ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดมาตรฐาน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีกำแพงกันดิน (D - Wall) ความหนา 0.8 เมตร ความลึก 18.50 เมตร และ 22.50 เมตร โดยรอบแนวอาคารโครงการ รวมทั้งติดตั้ง Sheet Pile ความลึก 18 เมตร และทำค้ำยัน (Bracing) บริเวณที่มีการขุดดิน เพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และบ่อน้ำทิ้ง</li> <li>จัดให้มีประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ใน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1. ถึง 4. ที่ระบุในหัวข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศ อย่างเคร่งครัด</li> <li>จัดให้มีการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) จำนวน 5 จุด บริเวณแนวกำแพงกันดินด้านทิศเหนือ จำนวน 1 จุด ทิศตะวันออก จำนวน 1 จุด ทิศใต้ จำนวน 2 จุด และทิศตะวันตก จำนวน 1 จุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>ตรวจสอบอาคารระยะประชิดตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความ</li> </ol>

พฤศจิกายน 2565

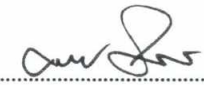
  
(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

29/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มยพ.1552-51 (มาตรฐานการตรวจวัดการเคลื่อนตัวของอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง)</p> <p>ทั้งนี้ ในการก่อสร้างจะมีดินขุดที่เกิดจากการทำฐานราก การก่อสร้างชั้นใต้ดิน และการวางระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดินปริมาณ 79,925 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจะนำดินขุดดังกล่าวปริมาณ 16,491 ลูกบาศก์เมตร มาปรับถมภายในพื้นที่โครงการ ดังนั้น จะมีดินที่เหลือจากการปรับถมปริมาณ 63,434 ลูกบาศก์เมตร ที่ต้องขนออกนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>3. ในกรณีที่เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยผู้พัฒนาโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการดำเนินการ</p> <p>4. บริษัท เอไอเอ จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรुक้าพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>5. จัดจ้างบริษัท เบลล์คอน จำกัด ในการนำดินที่เหลือจากการปรับถมภายในพื้นที่โครงการปริมาณ 63,434 ลูกบาศก์เมตร และดินที่ปนกับสารละลายเบนโทไนท์ปริมาณ 48,533 ลูกบาศก์เมตร ไปทิ้งยังแหล่ง ที่ดินที่ได้รับอนุญาต ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของนางสุทธีวรรณอมรวิทยาเวช ขนาดพื้นที่รวม 71,160 ตารางเมตร ซึ่งตั้งอยู่ตำบลสำนักบก อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี รายละเอียดดังนี้</p>	<p>เสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบเสถียรภาพของเนินดินถมให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

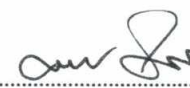


(นายปกป้อง ยินดีสีล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1) การทิ้งดินขุดที่เกิดจากการทำฐานราก การก่อสร้างชั้นใต้ดิน และการวางระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดิน (ดินที่เหลือจากการปรับถม) ปริมาณ 63,434 ลูกบาศก์เมตร ที่บ่อน้ำในแปลงที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ 6429 เลขที่ดิน 121 ซึ่งมีพื้นที่บางส่วนเป็นบ่อ ความกว้าง 70 เมตร และความยาว 108 เมตร ลึก 8 เมตร คิดเป็นความจุที่สามารถรองรับดินได้ 63,504 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) การทิ้งดินที่ปนกับสารละลายเบนโทไนท์ ปริมาณ 48,533 ลูกบาศก์เมตร ในที่ดิน จำนวน 7 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 6425 6426 6430 6432 6419 6429 (ไม่รวมพื้นที่บ่อน้ำ) 10814 เลขที่ดิน 148 149 122 150 169 121 109 ตามลำดับ</p> <p>6. กำหนดให้บริเวณที่ถมดินมีระยะร่นห่างจากพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบด้านละ 4 เมตร และด้านข้างตำหุสาธารณประโยชน์ (ปัจจุบันไม่มีสภาพ) 6 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการถมดินต่อ</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปภังกร ยืนดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

31/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....


(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>7. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>8. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุกและทำความสะอาดให้เรียบร้อยก่อนนำรถออกจากพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ทิ้งดิน</p> <p>9. กำหนดให้ผู้รับเหมาที่รับผิดชอบที่ดินปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 หมวด 2 การถมดิน ดังนี้</p> <p>1) โครงการจะต้องแจ้งการถมดินดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด โดยยื่นเอกสารแจ้งข้อมูลรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 หมวด 2 การถมดิน ข้อ 12</p> <p>2) กำหนดให้มีการถมดินภายในระยะเวลาที่พระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตกดินเท่านั้น หากเกิน</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS

32/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

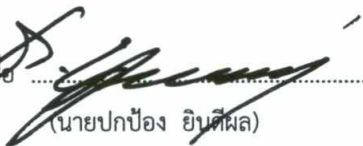
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ช่วงเวลาดังกล่าวจะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น</p> <p>3) กำหนดให้มีผู้ควบคุมงานซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขา วิศวกรรมโยธา ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร</p> <p>4) กำหนดให้ติดตั้งป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตราย ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตรและยาวไม่น้อยกว่า 1 เมตร ทำด้วยวัสดุถาวรไว้บนเนินดินที่ถมด้านที่ติดกับถนนมิตรภาพ ในตำแหน่งที่เห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาทำการถมดิน</p> <p>10. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและบรรทุกดินออกจากโครงการทุกคันจะต้องปิดรัดพนักผู้ขับขี่บริเวณกระบะบรรทุกให้มิดชิดเพื่อป้องกันเศษดินร่วงหล่นระหว่างทาง และฉีดล้างล้อรถให้สะอาดก่อนจะนำรถขึ้นบนผิวจราจร พร้อมกับปิดป้ายแสดงชื่อบริษัท เจ้าของโครงการ ผู้รับจ้าง และเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้โดยตรงไว้ทั้งสองด้านของรถและที่บริเวณกระบะท้าย และเมื่อนำดินไปทิ้งยังสถานที่ ทิ้งดิน ห้าม</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กระแทกกระบะท้ายเพื่อให้เกิดเสียงดังรบกวน รวมทั้งก่อนจะนำรถขึ้นบนพื้นถนนและออกจากสถานที่ตั้งดินให้ดีดล่างล้อรถไม่ให้มีเศษดินหรือเศษหินติดขึ้นไปบนพื้นถนน หากมีเศษดิน หรือเศษหินติดขึ้นบนพื้นถนนจะต้องล้าง หรือทำความสะอาดในที่</p> <p>11. ห้ามใช้ความเร็วรถในบริเวณพื้นที่ชุมชนเกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>12. ถ้าเจ้าของโครงการพบว่า ผู้ที่รับดินจากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โครงการจะระงับการนำดินไปทิ้งในพื้นที่ตามที่กำหนดไว้โดยทันที</p>	

พฤตจิกายัน 2565 ลงชื่อ



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

34/339

พฤตจิกายัน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำ</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 78 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Contact Aeration Activated Sludge จำนวน 2 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรัชดาภิเษกบริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นจะไหลไปยังคลองสามเสนต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างแบบสำเร็จรูปด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จำนวน 70 ห้อง ห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ (อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา) ประมาณ 40 เมตร (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</li> <li>2. จัดให้มีการใช้ยาฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่นสำหรับทำความสะอาดห้องน้ำคณงาน</li> <li>3. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Contact Aeration Activated Sludge จำนวน 2 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</li> <li>4. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคณงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</li> <li>5. ประสานหน่วยงานราชการหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ บ่อดักขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรัชดาภิเษก บริเวณด้านหน้าโครงการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH BOD Fat Oil &amp; Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide และ TKN เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อดักขยะ และท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>3. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ol>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

35/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) หรือ บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>6. โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาหรือย้ายถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งโดยก่อนหรือย้ายต้องประสานรถสูบลึงปฏิบัติจากสำนักงานเขตห้วยขวางมาสูบตะกอนในถังดังกล่าวออกทั้งหมด จากนั้นล้างทำความสะอาดถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยใช้วิธีเติมน้ำลงในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและสูบออกหลายๆ ครั้ง โดยจะส่งไปกำจัดยังบริษัท ช. อโยธยารื้อถอนและก่อสร้าง จำกัดต่อไป</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



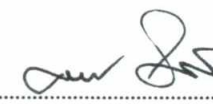
(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

36/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร สำหรับสภาพแวดล้อมบริเวณโครงการ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย (อาทิ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา ขนาดความสูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 ขนาดความสูง 42 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย เบิ้ล แกรนด์ พระราม 9 ขนาดความสูง 27-43 ชั้น จำนวน 8 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ไอวี แอมพิโอ ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย อมันตา รัชดา ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 5 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย อาร์เอส ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 41 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) กลุ่มอาคารสำนักงาน (อาทิ อาคารอโยธยา ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 26 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารรุ่งโรจน์ธนกุล ขนาดความสูง 6-16 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารเอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์ ขนาดความสูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร เมืองไทยภัทร คอมเพล็กซ์ ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) อาคารโรงแรม	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

พุดจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายปกป้อง ยินดีมูล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พุดจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ซัมเมอร์เซ็ท รามา 9 แวงค็อก ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถสถานีศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ศูนย์การค้า เอสพลานาด ซินีเพล็กซ์ รัชดาภิเษก ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีน กลุ่มบ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานีบริการน้ำมัน และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด โดยระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) มีลักษณะสำคัญที่เห็นเด่นชัด โดยเป็นที่ตั้งของอาคารสำนักงานและห้างสรรพสินค้าต่างๆ ดังที่กล่าวไป</p>		

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

38/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

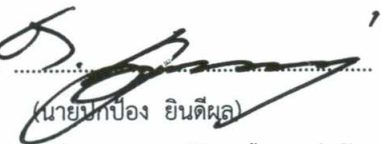
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 น้ำใช้	ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 82.6 ลูกบาศก์เมตร เป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพื่อการดับเพลิงเบื้องต้น บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ความจุ 3.6 ลูกบาศก์เมตร ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 3. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำภายในพื้นที่โครงการ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 78 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด

พุดจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายปกป้อง ยินดีสุล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

39/339

พุดจิกายน 2565 ลงชื่อ .....




(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาดความกว้าง 0.30 เมตร ความลึกอยู่ในช่วง 0.50 เมตร และความลาดเอียง 1: 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อดักตะกอนดิน ความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) และกักเก็บน้ำได้อย่างน้อย 10 นาทีก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรัชดาภิเษกบริเวณด้านหน้าโครงการ และจะไหลไปยังคลองสามเสนต่อไป</li> <li>2. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</li> </ol>	- ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ และบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



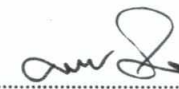
(นายปตปอง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

40/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 3 ประเภท ได้แก่</p> <p>1) มูลฝอยจากกิจกรรมการรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณเศษวัสดุที่เกิดขึ้นประมาณ 437.35 ตัน</p> <p>2) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง คาดว่าจะมีปริมาณเศษวัสดุที่เกิดขึ้นประมาณ 3,364 ตัน</p> <p>3) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน มูลฝอยย่อยสลายได้ ได้แก่ เศษอาหาร มูลฝอยทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก มูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ ขวดแก้ว ถุงพลาสติก ขวดพลาสติก และมูลฝอยอันตราย ได้แก่ ขวดยา ไฟเซ็ค เป็นต้น</p> <p>ในการก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานจำนวนทั้งสิ้น 1,300 คน ซึ่งจากการประเมินพบว่า “ภายในพื้นที่ก่อสร้างจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 650 กิโลกรัม/วัน หรือ 3.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน”</p> <p>ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการ</p>	<p>1. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากกิจกรรมการรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และการก่อสร้าง</p> <p>1) เศษคอนกรีต จากกิจกรรมการรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ ปริมาณ 371.80 ตัน และกิจกรรมการก่อสร้าง 773.72 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัดและเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยฯ</p> <p>2) เหล็ก อะลูมิเนียม ยิปซัมบอร์ด/สมาร์ทบอร์ด เศษกระเบื้อง เศษกระจก และยางมะตอย (Asphali) จากกิจกรรมการรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ ปริมาณ 65.55 ตัน และกระเบื้อง ฝ้า เพดาน เศษวัสดุบรรจุภัณฑ์ อลูมิเนียม และอื่นๆ จากกิจกรรมการก่อสร้าง ปริมาณ 1,547.44 ตัน โครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีการบันทึกชนิด ปริมาณน้ำหนักของเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่นำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช และบริษัท ช. อโยธยารื้อถอนและก่อสร้าง จำกัด ทุกครั้งที่มีการนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างหรือการรื้อถอนออกจากพื้นที่โครงการและตรวจสอบหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บปริมาณเศษวัสดุ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอย และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



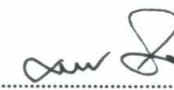
(นายนิพนธ์ ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

41/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



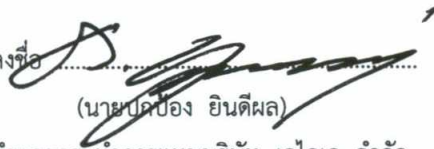
(นายมนูญ นวน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้ถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่กำหนด	<p>จะกำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปกำจัดยังบริษัท ช. อโยธยา รื้อถอนและก่อสร้าง จำกัด</p> <p>3) มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ได้ซ้ำ ได้แก่ เหล็ก ไม้ พลาสติก แก้ว/กระจก และทรายจากการก่อสร้าง 1,042.84 ตัน ผู้รับเหมาจะนำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป</p> <p>4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ</p> <p>5) จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย ซึ่งจะมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม</p> <p>6) โครงการจะต้องนำไปเสรีรับเงินค่ากำจัดขยะจากศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช และบริษัท ช. อโยธยา รื้อถอนและก่อสร้าง จำกัด ไปประกอบหลักฐานสำหรับการจัดส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม</p>	

พุดจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายปุดป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

42/339

พุดจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้รับความคิดเห็นชอบแล้ว</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>1) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวนไม่น้อยกว่า 16 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 4 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 6 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 5 ถัง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวางในพื้นที่มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) จัดเตรียมถังมูลฝอยติดเขื่อนขนาด 50 ลิตร ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรองรับหน้ากากอนามัยของคนงานก่อสร้าง และจะประสานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวางมาเก็บขนต่อไป</p> <p>3) กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4) หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือ</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



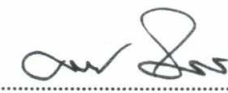
(นายอภิรักษ์ ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

43/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 ระบบไฟฟ้า</p>	<p>ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้า จากการผลิตพลังงานทดแทนสามเสนา โดยติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการผลิตพลังงานทดแทนสามเสนามีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงสามารถบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>สารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p> <p>- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



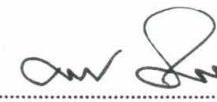
(นายปกป้อง ยินดีมูล)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

44/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	<p>เนื่องจากการก่อสร้างอาคารโครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย เช่น การเชื่อมต่อโลหะ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุของเพลิงไหม้ และก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการจัดการด้านความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 หมวด 3 งานไฟฟ้า และการป้องกันอัคคีภัย ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย นอกจากนี้ โครงการยังกำหนดให้มีการชักซ้อมอพยพหนีไฟ และการกำหนดจุดรวมพลที่ปลอดภัยจากเหตุเพลิงไหม้ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอัคคีภัยอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>1. มาตรการป้องกันอัคคีภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) จะต้องกำหนดพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่อาจเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน ทั้งกลางวันและกลางคืน</li> <li>2) โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักอาศัยของคณงานก่อสร้างเว้นแต่เก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น</li> <li>3) โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>3.1) ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน</li> <li>3.2) จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟหรือวัตถุ</li> </ol> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน สายไฟไม่ฉีกขาด บุด บวม เปื่อยยุ่ย หรือมีรอยแตกกร้าว เพราะเสี่ยงต่อการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>2. ตรวจสอบถึงดับเพลิงภายในพื้นที่โครงการให้สามารถใช้งานได้โดยอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที</li> </ol>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายปภังกร ยนต์ผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

45/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

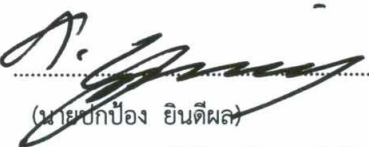
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ระเปิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน</p> <p>4) เมื่อก่อสร้างอาคารในชั้นที่สูงขึ้นไปจัดให้มีถังสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงบนอาคาร ความจุ 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยจะติดตั้งในทุก 2 ชั้น เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในอาคารชั้นที่สูงๆ ซึ่งจะมีน้ำดับเพลิงเพียงพอสำหรับให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปปฏิบัติหน้าที่</p> <p>5) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ความจุ 3.6 ลูกบาศก์เมตรซึ่งกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะใช้น้ำดังกล่าวดับเพลิงเบื้องต้น</p> <p>6) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อย 1 เครื่อง ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำลายที่ไวไฟหรือติดไฟ งานที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด และติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดให้ส่วน</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS

46/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ




(นายมนูญช์ ไวกาสี)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นเหนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก</p> <p>7) จัดให้มีลูกบอลดับเพลิง (Fire Extinguishing Ball Manual) ขนาด 1.5 กิโลกรัม โดยติดตั้งบริเวณเดียวกับที่ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ทำหน้าที่เผ่าระวังเพลิง และดับเพลิงอัตโนมัติ โดยทำงานอัตโนมัติ 3-5 นาที โดยจะส่งสัญญาณเตือนภัย (ระดับเสียง 110-139 dB(A)) เมื่อลูกบอลสัมผัสเปลวไฟ</p> <p>8) ติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>9) กำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด โดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>10) ติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อาทิ ประกอบอาหาร จุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายปณิธิ ยินดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



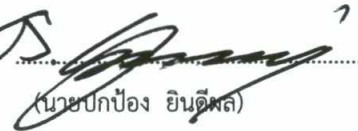
พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนูญ นซ์ ไวกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> <li>11) กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบดบังโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน</li> <li>12) จัดให้มีพื้นที่วางวัตถุกันไฟ หรือสารเคมีให้เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายเตือนอย่างชัดเจน</li> <li>13) เก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>14) ไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร</li> <li>15) จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ กาว และถังก๊าซ ควรเก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกายไฟ หรือมีการเชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติด ทำให้เกิดเพลิงไหม้</li> <li>16) ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายปกป้อง ยินดีพล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

48/339

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายมนุญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้</p> <p>17) จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ทำให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>18) ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงานก่อสร้าง</p> <p>19) กรณีที่มีการเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>20) การทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟได้ ต้องจัดเตรียมเครื่องดับเพลิงตามจำนวนและชนิดที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ทันทั่วทั้งที่</p> <p>21) ห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่นๆ</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายอภิรักษ์ ยืนดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



49/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

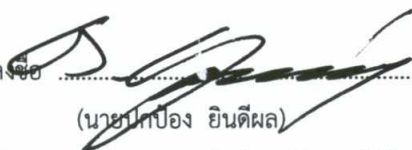
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>22) ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิตช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด</p> <p>23) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจสอบไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต และเมื่อพบเห็นสิ่งนี้อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ต้องรีบรายงานผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทันที</p> <p>24) โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจนและต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุเครื่องจักรหรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ ต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร</p> <p>25) กำหนดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นไว้บริเวณใกล้กับถนนรัชดาภิเษก ขนาดพื้นที่ประมาณ 325 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 1,300 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 1,300 คน</p>	

พุดศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

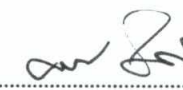


(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พุดศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนุนันช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>26) จัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยเพื่อสร้างความตระหนัก และการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับคนงานก่อสร้าง และผู้ปฏิบัติงานในช่วงการก่อสร้างอาคารอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเพลิงไหม้อย่างปลอดภัย โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>27) ประสานกับเจ้าหน้าที่ของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเพื่อให้เข้ามาตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ</p> <p>28) จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของศูนย์วิทยุพระราม สายด่วน 199 สถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง และสถานีตำรวจนครบาลห้วยขวาง ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่</p>	

พุดจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายชัชปภัท ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

51/339

พุดจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที</p> <p>29) บริษัท เอไอเอ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 เช่น</p> <p>(1) ให้นายจ้างจัดให้มีระบบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบเพื่อใช้ในการดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงขั้นต้นได้อย่างเพียงพอในทุกส่วนของอาคาร</p> <p>(2) ให้นายจ้างจัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ตามประเภทของเพลิง ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานที่สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมกำหนด หรือตามมาตรฐานที่อธิบดีกำหนด</p>	

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายอภิรักษ์ ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
**ENGINEERS**

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) ให้นายจ้างจัดให้มีระบบดับเพลิงอัตโนมัติ ต้องเป็นไปตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>(4) ในสถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างร้ายแรงหรืออย่างปานกลาง นายจ้างต้องจัดให้มีระบบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบเพื่อใช้ในการดับเพลิง และเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้</p> <p>(5) ติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง ที่เห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>(6) ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้อย่างชัดเจน ไม่มีสิ่งกีดขวาง และสามารถนำมาใช้งานได้โดยสะดวกตลอดเวลา</p> <p>(7) จัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี เดือนละหนึ่งครั้งหรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตกำหนด พร้อมกับติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบครั้ง</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายอภิรักษ์ ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

53/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สุดท้ายไว้ที่อุปกรณ์ดังกล่าว และเก็บผลการตรวจสอบไว้ให้พนักงานตรวจความ ปลอดภัย ตรวจสอบได้ตลอดเวลา</p> <p>(8) สถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย อย่างร้ายแรงหรืออย่างปานกลาง ให้นายจ้าง จัดลูกจ้างเพื่อทำหน้าที่ดับเพลิงประจำอยู่ ตลอดเวลาที่มีการทำงาน และจัดหาอุปกรณ์ คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ใช้ในการ ดับเพลิงและการฝึกซ้อมดับเพลิงซึ่งต้องอยู่ใน สภาพที่ใช้งานได้ดี เช่น เสื้อคลุมดับเพลิง รองเท้า ถุงมือ หมวก หน้ากากป้องกัน ความร้อนหรือควันพิษ อย่างน้อยให้เพียงพอกับ จำนวนผู้ทำหน้าที่ดับเพลิงนั้น</p> <p>2. มาตรการเตือนกันอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยลำโพง สัญญาณหนีไฟ ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร</li> </ul>	

พุดจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



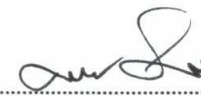
(นายปกป้อง ยินติผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

54/339

พุดจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



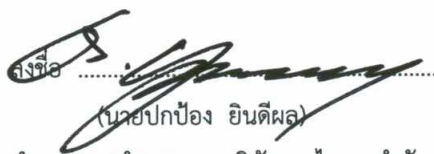
(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการมีการแบ่งการวิเคราะห์ตามประเภทงานออกเป็น 2 ช่วงใหญ่ ซึ่งจะมีชนิดของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการช่วงงานฐานราก/งานใต้ดิน ประมาณ 58 คัน/วัน (108 PCU/day) หรือประมาณ 19 คัน/ชั่วโมง (35 PCU/ชั่วโมง) และช่วงงานโครงสร้าง ประมาณ 57 คัน/วัน (106 PCU/day) หรือประมาณ 20 คัน/ชั่วโมง (37 PCU/ชั่วโมง)</p> <p>จากผลการวิเคราะห์สภาพจราจรบนโครงข่ายถนนโดยรอบโครงการช่วงระหว่างงานก่อสร้าง พบว่า สภาพการจราจรบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่แตกต่างจากสภาพปัจจุบัน ดังนั้น ช่วงระหว่างในการดำเนินงานก่อสร้างของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบให้มีการจราจรติดขัดเพิ่มมากขึ้น อย่างไรก็ตาม ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างที่ใช้รถบรรทุกเข้า - ออก อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรในบางจังหวัดที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>1. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนรัชดาภิเษก โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก</p> <p>3. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>4. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนรัชดาภิเษก และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p>	<p>1. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนรัชดาภิเษก โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก</p> <p>3. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>4. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนรัชดาภิเษก และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1. ถึง 4. ที่ระบุในหัวข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศ อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

55/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>6. จัดที่จอดรถบรรทุกในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นบนถนนรัชดาภิเษก</p> <p>7. จัดการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการฯ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (หากจำเป็น)</p> <p>8. ใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามรถบรรทุกถึงชนก๊าช วัตถุไวไฟ ตั้งแต่ 6 ล้อขึ้นไป และรถพ่วงเดินรถในเขตกรุงเทพฯ ตั้งแต่เวลา 06.00-22.00 น. ทุกวัน เว้นวันอาทิตย์</li> <li>- รถบรรทุก 6 ล้อขึ้นไป ห้ามวิ่งเวลา 06.00-09.00 น. และเวลา 16.00-20.00 น. เว้น</li> </ul>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

56/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>วันหยุดราชการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รถบรรทุก 10 ล้อ ขึ้นไป ห้ามวิ่งเวลา 06.00-10.00 น. และ 15.00-21.00 น. เว้นวันหยุดราชการ</li> <li>- รถบรรทุกอื่น เช่น บรรทุกซุง เส้าเข็ม ห้ามวิ่งเวลา 06.00-21.00 น.</li> </ul> <p>แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนรัชดาภิเษก</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

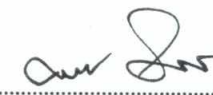


(นายปกป้อง ยินดีเมธ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์</p>	<p>การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญต่อการดำเนินชีวิตของคนในชุมชน ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบ โครงการจะต้องสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับประชาชนที่อยู่อาศัยในชุมชนดั้งเดิมและชุมชนโดยรอบ พร้อมทั้งสร้างความรับรู้และความเข้าใจ เพื่อเป็นการสร้างมวลชนสัมพันธ์ ขณะเดียวกันยังสามารถติดตามผลการดำเนินงานโดยสอบถามถึงปัญหา ความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและความต้องการของชุมชน รวมถึงการรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ อันเป็นการสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและอยู่ร่วมกันในชุมชนที่ดีต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนรัชดาภิเษก ให้เห็นอย่างชัดเจน รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.</li> <li>2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 1. และ 2. ทุกประการ</li> <li>2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.</li> <li>2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ข้อย่อย 3. ทุกประการ</li> <li>3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</li> <li>4. กำหนดให้มียุทธศาสตร์รับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility (CSR)) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1. ถึง 4. ที่ระบุในหัวข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด</li> <li>2. จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการต่อโครงการในพื้นที่บ้าน/อาคารระยะประชิดโครงการ บ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ บ้าน/อาคาร ระยะ 1 กิโลเมตรตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่อ่อนไหว รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ปิละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพถ่ายการสำรวจ ปิละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม</li> </ol>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ




(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS

58/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 7 กิจกรรม เช่น</p> <p>4.1 ให้การสนับสนุนกิจกรรมร่วมกับชุมชน</p> <p>4.2 การป้องกันและแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>)</p> <p>4.3 การขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณริมถนนรัชดาภิเษก ด้านหน้าโครงการ</p> <p>4.4 ควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ Covid-19</p> <p>4.5 ให้การสนับสนุนบริจาคถังขยะมูลฝอยให้แก่ชุมชน</p> <p>4.6 ให้การสนับสนุนด้านอศศิกภัยแก่ชุมชน เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังดับเพลิงมือถือ</li> <li>- จัดอบรมด้านอศศิกภัยแก่ชุมชน</li> </ul> <p>4.7 ให้การสนับสนุนอุปกรณ์การศึกษาแก่นักเรียน</p> <p>5. กำหนดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาในช่วงก่อสร้างเป็นจำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) โดยมีหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับ</p>	<p>ก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร</p>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS

59/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บุคคลที่ได้รับความเสียหาย ตามกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ทั้งนี้ โครงการจะสำรองจ่ายค่าเสียหายที่เกิดจากการก่อสร้างก่อนครั้งหนึ่ง หรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทผู้พัฒนาโครงการจึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลังและชดเชยให้กับผู้เสียหายเพิ่มเติม (ถ้ามี)</p> <p>6. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยผู้พัฒนาโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการดำเนินการ</p>	

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ   
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ   
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>จากแนวทางการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคม สามารถประเมินผลกระทบด้านสังคมได้ดังนี้</p> <p>1) การสรุปลักษณะโครงการ โครงการดำเนินการโดยบริษัท เอไอเอ จำกัด ลักษณะโครงการเป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์กรรม ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น ความสูง 183.50 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร ทั้งนี้ โครงการจะปลูกสร้างบนโฉนดที่ดินเลขที่ 6963 เลขที่ดิน 79 จำนวน 1 แปลง ขนาดพื้นที่ 8-0-86.3 ไร่ หรือ 13,145.20 ตารางเมตร ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เอไอเอ จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อกรุงเทพมหานคร ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างประมาณ 36 เดือน</p> <p>2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น โครงการตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการบริเวณถนนรัชดาภิเษก</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนรัชดาภิเษก ให้เห็นอย่างชัดเจน รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 1. และ 2. ทุกประการ</li> <li>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</li> <li>ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 2-3 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตรเวลากลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่เกิน 2-3 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</li> <li>จัดให้มีสำนักงานผู้ควบคุมงานในพื้นที่โครงการ และอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 7.8 เมตร</li> </ol>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1. ถึง 4. ที่ระบุในหัวข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด</li> <li>ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับความคิดเห็น เครือข่ายสังคมออนไลน์ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สำนักงานเขตห้วยขวาง เป็นต้น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ol>

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ .....



(นายปกป้อง ยินดีผล)

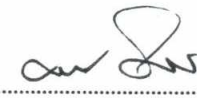
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

61/339

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ .....




(นายมนุนซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประกอบด้วย กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย กลุ่มอาคารสำนักงาน อาคารโรงแรม อาคารจอดรถสถานีศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย ศูนย์การค้าเอสพลานาด ซินีเพล็กซ์ รัชดาภิเษก สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีน กลุ่มบ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานีบริการน้ำมัน และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น</p> <p>3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ</p> <p>(3.1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย ช่วงก่อสร้างของโครงการคาดว่าจะมีการจ้างแรงงานสูงสุด (ในบางช่วงเวลา) ประมาณ 1,300 คน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การพักอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น โดยการเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของ</p>	<p>5. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>- ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วบริเวณแนวรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</li> </ul> <p>- โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง</p>	<p>4. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



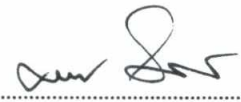
(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

62/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



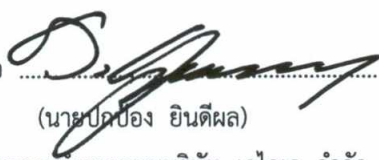
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะ ไม่มีการพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งจะมีเพียง พนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง เท่านั้น อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>(3.2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และ ความแตกต่างของชาติพันธุ์</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงาน ประมาณ 1,300 คน ซึ่งอาจมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ส่วนหนึ่ง เช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็น ภัยแรงงานและมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชน ข้างเคียงโครงการ ดังนั้น จำเป็นต้องมีมาตรการลด ผลกระทบโดยพิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่าง ถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงาน ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ในกรณีที่รับแรงงานต่างด้าวเข้าทำงาน โครงการจะ กำหนดให้ผู้รับเหมาจ้างเฉพาะคนงานที่ได้รับอนุญาต อย่างถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น พร้อมทั้งให้มีการ ขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงาน ต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</li> <li>2. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อคัดกรองให้ได้คนงานที่มีสุขภาพสมบูรณ์ ปราศจากโรคและสิ่งเสพติด เพื่อป้องกันปัญหา ด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</li> </ol>	-

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ

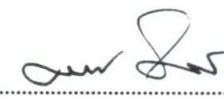


(นายปดป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> <li>3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการ แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานประมาณ 2-3 คน ทำหน้าที่ควบคุมสตรีทในเวลากลางวัน</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากพื้นที่ก่อสร้างได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</li> <li>5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้ภายในและโดยรอบบริเวณก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุม เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง โดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืน และสามารถเก็บภาพที่บันทึกไว้เพื่อดูภาพย้อนหลังได้</li> <li>6. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณทางเท้ารอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างที่สว่างเพียงพอ เพื่อความปลอดภัยของผู้ที่สัญจรในเวลากลางวัน</li> </ol>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

64/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

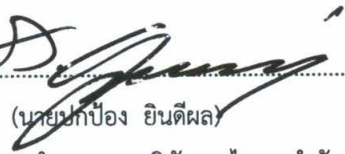
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(3.3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข</p> <p>ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบต่อสุขภาพและอนามัยของผู้ที่อยู่ข้างเคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ โดยการสอบถามประกอบการสัมภาษณ์พบว่า หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยด้วยโรคทางเดินหายใจ/โรคหืด เป็นอันดับต้นๆ ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างด้านการป้องกันเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจร นอกจากนี้ การก่อสร้างจะมีคนงานที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย ซึ่งการอยู่อาศัยของคนงานหากไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่คนงานเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ และอนามัยของผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p>	<p>7. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีการฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ</p> <p>1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)</p> <p>3. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน</p>	-

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ



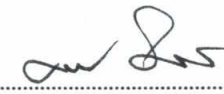
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

65/339

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบดังกล่าว</p> <p>(3.4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการแต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้ การเข้ามาทำงานของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุม เล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด รวมทั้งจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</li> <li>3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที</li> <li>5. ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง เพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ</li> </ol>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.6 การป้องกันอัคคีภัย และหัวข้อ 4.2 ผลกระทบทางสังคม อย่างเคร่งครัด</p>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายบงกช ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1 ครั้ง</p> <p>6. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่เด็ดขาด</p> <p>7. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>8. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>9. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>10. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

67/339


พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

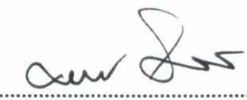
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(3.5) ด้านสาธารณูปโภคสาธารณูปการ พื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 1,300 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่เขตห้วยขวาง จึงคาดว่า การให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการจะมีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>(3.6) ด้านการใช้ที่ดิน สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนกันยายน 2565 ส่วนใหญ่เป็นที่ว่าง และมีสำนักงานสนามขนาดชั้นเดียวจำนวน 1 หลัง ศาลพระภูมิ พื้นคอนกรีต พื้นยางมะตอย (Asphalt) และพื้นกระเบื้องโครงการจะทำการรื้อถอนสำนักงานและพื้นถนนภายในโครงการ ในเดือนที่ 2 ของการก่อสร้าง ซึ่งในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 1,300 คน พื้นที่โดยรอบซึ่งเป็นกลุ่มอาคารชุดพักอาศัย กลุ่มอาคารสำนักงาน อาคารโรงแรม อาคาร</p>	<p>-</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>-</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านสุขภาพ</p>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ   
(นายปตป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ   
(นายมนุนันช วกาศี)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จอตระตถสถานีนุศย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย ศูนย์การค้า เอสพลานาด ซินีเพล็กซ์ รัชดาภิเษก สถานเอกอัครราชทูต สาธารณรัฐประชาชนจีน กลุ่มบ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานี บริการน้ำมัน และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น ซึ่งอาจ ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้าน ฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน จึงต้องมีการกำหนด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>(3.7) ด้านการคมนาคมขนส่ง</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพ ด้านการคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนรัชดาภิเษก ถนนวัฒนธรรม ถนนเทียมร่วมมิตร ถนนพระราม 9 ถนนซอยรัชดาภิเษก ซอย 3 (ซอย ข้างสถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีน) และ ถนนซอยพระราม 9 สแควร์ เป็นต้น อย่างไรก็ตาม ในช่วง ก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรที่ดี และไม่มี การดูแลสภาพถนนดังกล่าวให้มีสภาพดี อาจส่งผลกระทบต่อ ด้านการกีดขวางทางจราจร ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทาง</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องจราจร อย่าง เคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่อง จราจร อย่างเคร่งครัด</p>

พุดศจิกายน 2565 ลงชื่อ  (นายณัฏฐ์ป้อง ยินดีผล)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พุดศจิกายน 2565 ลงชื่อ  (นายมนูญนัช ไวกาศี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังกล่าว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>(3.8) วัฒนธรรมและประเพณี</p> <p>โครงการตั้งอยู่บนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจอย่างต่อเนื่อง ประชากรส่วนหนึ่งย้ายมาจากที่อื่นเพื่อเข้ามาทำงานในพื้นที่ โดยสอดคล้องกับการสอบถามประชาชนโดยรอบโครงการ ดังนั้น วัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนา โดยทั่วไป เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่างๆ ได้แก่ วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ ทางด้านประเพณีเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณี วันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ ประเพณีลอยกระทง เป็นต้น ดังนั้น แม้ว่าการที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 1,300 คน ส่วนหนึ่งจะมาจากที่อื่น คาดว่าส่วนใหญ่จะนับถือศาสนาพุทธเช่นกัน จึงมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ ดังนั้น</p>	-	-

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



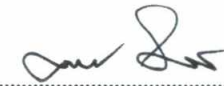
(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

70/339

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น</p>	<p>จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ</p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้างโครงการ ฯ ซึ่งมีความต้องการแรงงานประมาณ 1,300 คน หากคิดอัตราค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำ 331 บาท/วัน (คณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบประกาศคณะกรรมการค่าจ้างเรื่องอัตราค่าจ้างขั้นต่ำ (ฉบับที่ 10) เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม 2562 โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2563 เป็นต้นไป) ถ้าผู้ที่เข้ามาทำงานเป็นคนในชุมชนโดยรอบโครงการจะทำให้คนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น และนอกจากคนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการทำงานแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจด้วย เช่น ทำให้เศรษฐกิจเกี่ยวกับการพาณิชย์และการบริการภายในชุมชนดีขึ้น เนื่องจากมีการเพิ่มขึ้นของแรงงานเข้ามา มีสถานภาพเป็นผู้บริโภคซึ่งจำเป็นต้องจับจ่ายใช้สอยสินค้าอุปโภคบริโภค เกิดการเพิ่มรายได้ให้กับผู้ประกอบการค้าขายบริเวณโดยรอบโครงการ รวมทั้งทำให้เกิดรายได้ต่อบริษัทค้าส่งวัสดุก่อสร้างที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรา</p>	-	-

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายปกป้อง อินต๊ะผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



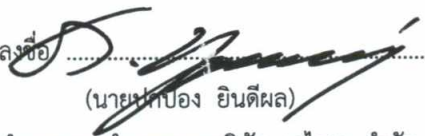
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 ผลกระทบด้าน สาธารณสุข 1) สุขภาพประชาชน โดยรอบ 1.1 บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>ในท้องถิ่นตลอดช่วงการก่อสร้าง</p> <p>ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ ที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ดังนี้</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>

พุดศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายเอกบง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

72/339

พุดศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>เนื่องจากฝุ่นละอองจะฟุ้งกระจายไปตามกระแสลมที่มีการแปรผันไปตามสภาพภูมิอากาศ ซึ่งมีผลทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคผิวหนัง ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และการก่อสร้างโครงการ พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) เพิ่มขึ้นจากปัจจุบันเล็กน้อย</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว</p> <p>(2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน</p> <p>เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะได้รับระดับเสียงดังเกินกว่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) และผลกระทบจะลดลงเรื่อยๆ เมื่อระยะทางห่างออกไป อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ทั้งนี้</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายปตปอง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

73/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันพบว่า มีค่าเฉลี่ย <math>L_{eq}24</math> ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 65.5 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด เสียงปัจจุบันเมื่อรวมกับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนและการก่อสร้างต่างๆ ภายหลังจากกำหนดมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียงแล้ว เสียงที่ผู้ที่อยู่ข้างเคียงได้รับจะไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p><b>(3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</b> เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งความสั่นสะเทือนส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการตอกเสาเข็มที่มีพื้นที่หน้าตัดมาก เช่น เสาเข็มคอนกรีตชนิดสี่เหลี่ยมตันเป็นจำนวนมากในพื้นที่จำกัด ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินอันเกิดจากเสาเข็มเข้าไปแทนที่ และก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง เช่น พื้นล่างโก่งขึ้น ผนังหรือโครงสร้างแตกร้าว เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจะทำการรื้อถอนพื้นถนนต่างๆ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



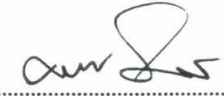
(นายอภิป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



74/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญ นช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ด้วยรถขุดติดตั้งหัวสกัดคอนกรีต (Backhoe (PC-50) และ จะก่อสร้างอาคารโดยเลือกใช้เสาเข็มเจาะ ระบบเปียก จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่บ้าน/อาคาร ข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศ ตะวันตก จะได้รับ พบว่า ความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการ รื้อถอน และกิจกรรมการเจาะเสาเข็มระบบเปียก และระดับ ความสั่นสะเทือนจากการทำงานของเครื่องจักรมีค่าไม่เกิน มาตรฐานที่กำหนดไว้ 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือ โครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและ เพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และ โยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหยุ่นจะได้รับ ความเสียหายเพียงเล็กน้อย ดังนั้น การก่อสร้างอาคาร โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>นอกจากนี้ จากการเปรียบเทียบผลกระทบต่อมนุษย์ จากการรื้อถอน และการทำเสาเข็มเจาะระบบเปียก และ ระดับความสั่นสะเทือนจากการทำงานของเครื่องจักร พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก</p>		

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายเคปอง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS

75/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนน้อยกว่า 2 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่รู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือนสำหรับโรงเรียนอนุบาลลินา ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวใกล้โครงการ ซึ่งเป็นสถานที่ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงได้รับแรงสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0-0.15 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ไม่สามารถรับรู้ความรู้สึกได้</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นดังกล่าว</p> <p>(4) ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากเศษวัสดุร่วงหล่น/ อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ</p> <p>ในการก่อสร้างหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่างๆ นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งจะเป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้อยู่</p>	<p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็ก ริดลอน) ความหนา 0.30 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้ที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

76/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

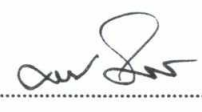
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบริเวณด้านหน้าโครงการ และคนงานก่อสร้างเอง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นดังกล่าว</p>	<p>2. ในการก่อสร้างต้องเป็นไปตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงาน เช่น</p> <p>2.1 กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551</p> <p>2.2 ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์การจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2552</p> <p>2.3 ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี</p> <p>2.4 ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบอุปกรณ์ของลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว ลิฟต์โดยสารชั่วคราว และลิฟต์ที่ใช้ขนส่งวัสดุและโดยสารชั่วคราว พ.ศ.2553</p>	<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบถึงดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ   
 (นายชกป้อง ยินดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

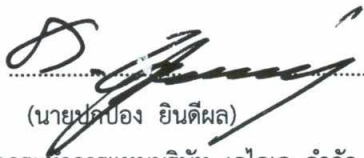


พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนูญช วกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.5 ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการ การใช้เชือก ลวดสลิง และรอก พ.ศ. 2553</p> <p>2.6 กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร และการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับ เครื่องจักร บันจัน และหมอน้ำ พ.ศ. 2552</p> <p>2.7 ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและ อุปกรณ์ของบันจัน</p> <p>2.8 ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง กำหนดรูปภาพการใช้สัญญาณมือในการสื่อสาร ระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับบันจัน พ.ศ. 2553</p> <p>2.9 ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติ หน้าที่ผู้บังคับบันจัน ผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับบันจัน ผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้บันจัน และการ อบรมทบทวนการทำงานเกี่ยวกับบันจัน พ.ศ. 2554</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



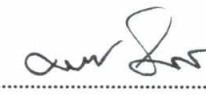
(นายปดป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

78/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.10 กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้าน และค้ำยัน พ.ศ. 2564</p> <p>2.11 กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง และที่ลาดชันจากวัสดุ กระเด็น ตกหล่น และพังทลาย และจากการตกลงไป ในภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ พ.ศ. 2564</p> <p>3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น</p> <p>4. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>5. การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

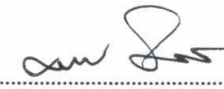


(นอปรกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน</p> <p>7. ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร</p> <p>8. ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยกและจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load</p> <p>9. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

80/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(5) ผลกระทบด้านการจราจร เป็นผลกระทบที่จะเกิดกับผู้ใช้ถนนบริเวณโดยรอบโครงการ ได้แก่ ถนนรัชดาภิเษก ถนนวัฒนธรรม ถนนเทียมร่วมมิตร ถนนพระราม 9 ถนนซอยรัชดาภิเษก ซอย 3 (ซอยข้างสถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีน) และถนนซอยพระราม 9 สแควร์ เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน ใช้ถนนดังกล่าวเป็นเส้นทางในการขนส่ง แต่ทั้งนี้ เนื่องจากปริมาณจราจรจากการก่อสร้างโครงการมีไม่มาก และถนนสายต่าง ๆ บริเวณโดยรอบโครงการ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น เพื่อให้ผลกระทบอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 อย่างเคร่งครัด</p>

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ 

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
81/339

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ 

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 บริเวณบ้านพัก คนงาน (ภายนอก โครงการ)	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะกำหนดให้คนงานทั้งหมดพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ ดังนั้น จึงไม่มีบ้านพักคนงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการ แต่อย่างไรก็ตาม การอยู่อาศัยของคนงานในพื้นที่บ้านพักคนงานอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีป้ายแจ้งรายละเอียดที่บริเวณ ด้านหน้าบ้านพักคนงาน โดยแจ้งชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงาน พร้อมทั้งระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและผู้สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการพักอาศัยของคนงาน</li> <li>2. จัดทำรั้วโดยรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร กำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงาน</li> <li>3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) โดยมีข้อกำหนด เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของบ้านพักแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงาน 2 คน/1 ห้อง</li> </ul> </li> </ol>	- จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



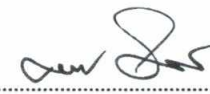
(นายปกป้อง อินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

82/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



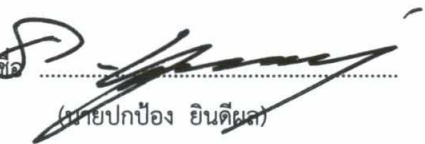
(นายมนุญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ</li> <li>- ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทาง ไม่เกิน 45 เมตร</li> <li>4. กำหนดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงาน ก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และผู้ที่สัญจรบริเวณบ้านพักคนงาน</li> <li>5. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการ เข้า-ออกบ้านพักโดยคนงานจะสามารถออกจาก บริเวณบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</li> <li>6. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณ โดยรอบบ้านพัก และภายในบ้านพักอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>7. กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยของคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ได้แก่               <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามเล่นการพนัน</li> <li>- ห้ามดื่มสุรา / เสพและจำหน่ายยาเสพติด</li> </ul> </li> </ul>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



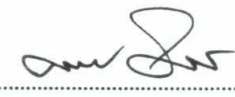
(นายปกป้อง ยินดีสม)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

83/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนุนษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต</li> <li>- ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบริเวณบ้านพัก</li> <li>- ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกบริเวณบ้านพัก</li> <li>- ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ที่ใช้ก๊าซหุงต้มที่มีสภาพหรือลักษณะการใช้ที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใด ๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง</li> <li>- ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</li> <li>- ห้ามเลี้ยงสัตว์ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน</li> <li>- ใช้น้ำและไฟฟ้าอย่างประหยัด ให้ปิดทุกครั้งเมื่อเลิกใช้งาน</li> <li>- เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความ</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยืนดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

84/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ปลอดภัยให้ทราบโดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดไว้เท่านั้น</li> <li>- ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง เช่น เปิดเครื่องเสียงดังเกินไป</li> <li>- ห้ามคนงานออกจากบ้านพักในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (เว้นแต่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง)</li> </ul> <p>8. กำชับให้คนงาน ปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>9. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้โดยรอบบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน พร้อมทั้งมีห้องควบคุมเพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืน และเก็บภาพที่บันทึกไว้ เพื่อดูภาพย้อนหลังได้</p> <p>ทั้งนี้ นอกจากมาตรการดังกล่าวข้างต้นแล้ว วิธีการที่ดีที่สุดสำหรับมาตรการที่เสนอเพิ่มเติมและ</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

85/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เป็นวิธีการที่มีประสิทธิภาพและสำคัญอย่างยิ่ง คือ การคัดเลือกผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานก่อสร้าง โดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้าง ที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี</p> <p>นอกจากนี้ ด้วยสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ในพื้นที่กรุงเทพมหานคร พบว่า กลุ่มคลัสเตอร์ใหญ่ที่มีผู้ติดเชื้อจำนวนมากคือการระบาดในแคมป์คนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงานก่อสร้างของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข ลงวันที่ 25 มิถุนายน 2564 ดังนี้</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายปกป้อง ยินดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด




พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1. การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง</p> <p>1.1 ให้มีนโยบายและการปฏิบัติด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดนโยบายอาชีวอนามัยและความปลอดภัย โดยเพิ่มประเด็นการป้องกันโรคโควิด 19 และออกแนวทางปฏิบัติ Standard Safety Operation Procedure (SSOP) การป้องกันโรคโควิด 19 และสนับสนุนให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</li> <li>- มอบหมายให้หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety Talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตาม การปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคโควิด 19 สม่าเสมอ</li> <li>- พิจารณาดังกิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด โดยถือหลักหลีกเลี่ยงการติดต่อสัมผัสระหว่างกัน</li> <li>- มีการกำกับ ติดตามให้ผู้ปฏิบัติงาน แรงงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการ</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ป้องกันโรคโควิด 19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานหรือมาใช้บริการเว้นระยะห่างระหว่างกัน ทำความสะอาดมือบ่อยๆ</p> <p>1.2 จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อให้เป็นปัจจุบัน รวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้</p> <p>1.3 จัดให้มีมาตรการคัดกรองแรงงานก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงานในสถานที่ก่อสร้าง และผู้มาติดต่อ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเองหรือประเมินตนเองก่อนออกจากบ้าน/ห้องพัก/ที่พัก ด้วยแอปพลิเคชัน Thai Save Thai หรือแอปพลิเคชันของทางราชการ หรือหน่วยงานกำหนด หากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างานเพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน</li> <li>- สถานที่ก่อสร้างและแคมป์ที่พักแรงงานต้องกำหนดทางเข้า – ออกสถานที่ให้ชัดเจน เพื่อควบคุมการเข้าออกของสถานที่</li> </ul>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

88/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

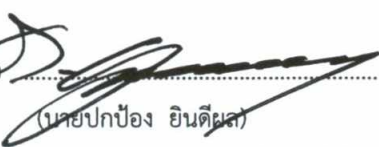


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- สถานที่ก่อสร้างและแคมป์ที่พักแรงงานต้องมีระบบคัดกรอง โดยการวัดไข้ พร้อมสังเกตอาการเสี่ยง หากพบว่ามีอาการไข้หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศาเซลเซียสขึ้นไป ร่วมกับ ไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วย หรือมีประวัติเดินทางไปในพื้นที่เสี่ยง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อ ให้หัวหน้าคนงานหรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย พิจารณาห้ามเข้าพื้นที่ปฏิบัติงาน และแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนด ก่อนส่งให้ตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์ และให้หยุดปฏิบัติงาน</li> <li>1.4 จัดให้มีวัสดุอุปกรณ์ในการป้องกันตนเองสำหรับพนักงานอย่างเพียงพอ</li> <li>- จัดหาน้ำกากผ้าหรือหน้ากากอนามัย และอุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่างเหมาะสม และเพียงพอ</li> <li>- จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์ สำหรับผู้ปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ ทั้งใน</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

89/339

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>พื้นที่บริเวณก่อสร้าง และแคมป์แรงงาน</p> <p>1.5 ควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงานก่อสร้าง ให้สะอาด ปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้มีการทำความสะอาดสถานที่ ห้องพัก และบริเวณพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันทั้งในสถานที่ก่อสร้างและที่พักแรงงานก่อสร้าง เป็นประจำทุกวัน และให้มีการระบายอากาศที่ดี แสงแดดส่องถึง เช่น เปิดประตูและหน้าต่าง พัดลม</li> <li>- ดูแลให้มีการทำความสะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วม และอาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตซ์ไฟ ก๊อกน้ำ เป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์เสริมหรือปรับปรุงสิ่งที่มีอยู่เพื่อการลดสัมผัส เช่น การใช้ก๊อกน้ำแบบเท้าเหยียบ เป็นต้น</li> <li>- จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยก และจัดให้มีอ่างล้างมือ ที่สำหรับบ้วนปากหรือแปรงฟัน เป็นสัดส่วน</li> </ul>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ




(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
90/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ




(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการรวบรวมน้ำเสีย หรือน้ำที่ไขแล้ว ไม่ให้ท่วมขังในพื้นที่โดยรอบสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงาน</li> <li>- จัดให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคลอย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น ที่นั่งบริเวณรับประทานอาหาร ที่นั่งทางเดิน หรือหากที่นั่งไม่เพียงพออาจใช้ฉากกั้น</li> <li>- จัดให้มีถังขยะมูลฝอย แบบฝาปิดและรวบรวมขยะออกจากพื้นที่ทุกจุดเพื่อนำไปกำจัดทุกวัน</li> </ul> <p>1.6 หากมีการรับ-ส่งพนักงาน ให้ดูแลด้านความปลอดภัยของพนักงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่ง ไม่ให้แออัดจัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำกัด ตลอดระยะเวลาการเดินทาง ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง</p> <p>1.7 หากภายในแคมป์มีร้านอาหารหรือเครื่องดื่ม รถเข็น หาบเร่ แผงลอย หรือรถเร่ขายสินค้า</p>	

พฤศจิกายน 2565

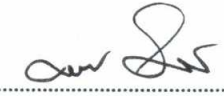
ลงชื่อ   
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

91/339

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ   
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

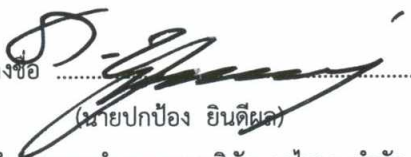
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ให้มีการควบคุมให้ปฏิบัติตามแนวทางสุขอนามัย และให้มีการควบคุมและมีระบบที่สามารถติดตามผู้จำหน่ายสินค้าได้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการคัดกรองผู้ประกอบการ ผู้สัมผัสอาหาร ผู้ขายสินค้าทุกคน</li> <li>- ทุกคนต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาที่ให้หรือใช้บริการ</li> <li>- มีมาตรการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล โต๊ะที่นั่ง การซื้อสินค้าและชำระเงิน อย่างน้อย 1-2 เมตร</li> <li>- จัดให้มีที่ล้างมือด้วยสบู่และน้ำ หรือ แอลกอฮอล์ หรือเจลแอลกอฮอล์ ให้บริการแก่ผู้ใช้บริการอย่างเพียงพอ</li> <li>- ทำความสะอาดบริเวณพื้น โต๊ะ ที่นั่ง พื้นผิวที่มีการสัมผัสบ่อย ด้วยน้ำยาทำความสะอาดหรืออาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อก่อนและหลังการให้บริการ ทุกครั้ง</li> <li>- กำหนดมาตรการเพื่อลดความแออัด เช่น กำหนดจำนวนคนต่อพื้นที่ กำหนดระยะเวลาที่ใช้บริการ ไม่จัดกิจกรรมหรือให้บริการที่ทำให้เกิดการ</li> </ul>	

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

92/339

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ



(นายมนุญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รวมกลุ่มของผู้ใช้บริการ และงดจำหน่ายและเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ เป็นต้น</p> <p>1.8 จัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 และวิธีป้องกันตนเองและครอบครัว ด้วยภาษาแรงงานสามารถเข้าใจได้</p> <p>1.9 วางระบบรองรับเพื่อให้เกิดความต่อเนื่องของกิจการ รวมทั้งแผนเผชิญเหตุ พร้อมทำความเข้าใจ และซักซ้อมแผนกับแรงงาน โดยให้ครอบคลุมถึง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดผู้รับผิดชอบในการเฝ้าระวังการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ในสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงาน</li> <li>- ให้มีระบบคัดกรองและเฝ้าระวังผู้ปฏิบัติงานที่เป็นกลุ่มเสี่ยงหรือมีอาการเสี่ยง คัดกรองและแยกกักผู้ปฏิบัติงานที่เข้าใหม่ หากพบผู้ติดเชื้อผู้สัมผัสเสี่ยงสูงที่เป็นครอบครัวหรือผู้สัมผัสเสี่ยงสูงอื่นๆ ต้องแยกกักก่อนส่งสถานพยาบาล</li> <li>- จัดให้มีบริเวณสำหรับแยกผู้มีอาการป่วยระบบทางเดินหายใจออกจากผู้มีอาการป่วยระบบอื่น</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

93/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รวมทั้งจัดเตรียมสถานที่รองรับ สำหรับการแยก สิ่งเกิดอาการ หากพบบุคคลที่เป็นผู้สัมผัสกับผู้ป่วย ยืนยัน หรือจัดเป็นสถานที่กักกันตามคำแนะนำของ เจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวันของ แรงงาน หากจำเป็นต้องกักตัวในสถานที่กำหนด เช่น อาหาร น้ำ ของใช้จำเป็น</li> <li>- จำกัดการเดินทางเข้าออกบ้านและพื้นที่พัก หรือการปิดพื้นที่พัก</li> <li>- การอพยพโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วย หรือ Bubble and Seal</li> <li>- การรับผู้ป่วยที่หายแล้วกลับมาปฏิบัติงาน</li> </ul> <p>2. แนวทางปฏิบัติสำหรับคนงานและบุคคลใน ครอบครัว</p> <p>2.1 จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดต่อไวรัส โควโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะ เสี่ยง</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

94/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.2 ติดตามข้อมูลข่าวสาร หากความรู้เกี่ยวกับการป้องกันตนเองจากการติดเชื้อโรคโควิด-19</p> <p>2.3 งดการรวมกลุ่มกินอาหารร่วมกัน ในช่วงเวลาทำงาน และงดกิจกรรมที่มีการรวมกลุ่ม การดื่ม หรือเล่นสังสรรค์ ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด</p> <p>2.4 งดพฤติกรรมเสี่ยงต่อการแพร่โรค เช่น ไม่ถมน้ำลายหรือบ้วนปากลงพื้น ทั้งขณะในถึงขณะ</p> <p>2.5 ให้ผู้ปฏิบัติงานมิของใช้ส่วนตัว เช่น แก้วน้ำ ช้อน ส้อม ผ้าเช็ดตัว และไม่ใช่สิ่งของร่วมกับผู้อื่น</p> <p>2.6 ดูแลสุขภาพและป้องกันการแพร่กระจายโรค โดยสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย ทุกครั้งที่ออกนอกที่พัก ระหว่างเดินทางไปสถานที่ทำงาน และไม่นำมือมาสัมผัสใบหน้า ตา จมูก ปาก โดยไม่จำเป็นต้องเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 เมตร แต่หากในที่ที่มีพื้นที่จำกัด ต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย เมื่อต้องมีการพูดคุยในระยะใกล้</p> <p>2.7 ไม่ไปสถานที่ที่มีคนแออัด เช่น ตลาด ร้านค้า เป็นต้น หรือหากจำเป็นต้องใช้ระยะเวลาอันสั้นและ</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

95/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สวมหน้ากากตลอดเวลา และไม่พบบุคคลในครอบครัว ไปในสถานที่แออัด หรือสถานที่ที่มีการรวมกันของคนจำนวนมาก</p> <p>2.8 ให้ทำความสะอาดห้องพัก หรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกัน ในสถานที่พักคนงาน และให้มีการระบายอากาศที่ดี แสงแดดส่องถึง โดยการเปิดประตู หน้าต่างเพื่อ หมุนเวียนอากาศ เป็นประจำทุกวัน</p> <p>2.9 ให้ทำความสะอาดห้องน้ำ/ที่อาบน้ำ ห้องส้วม และใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตซ์ไฟ เป็นต้น อย่างวันละ 2 ครั้ง หรือในช่วงที่มีคนใช้งานจำนวนมาก</p> <p>2.10 กรณีที่มีการปรุงประกอบอาหารในบริเวณที่พัก ผู้ปรุงประกอบอาหาร สวมหน้ากากขณะปรุงประกอบอาหาร ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ ทุกครั้งก่อนหยิบหรือ จับอาหาร ปกปิดอาหารให้สะอาดเสมอ ใช้ถุงมือและ ปากคีบหยิบจับอาหาร และใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อต้องรับประทานร่วมกันในครอบครัว ทำความสะอาดบริเวณจุดเสี่ยงบ่อยๆ เช่น ห้องครัว</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



(นายบิกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

96/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โต๊ะอาหาร รวมถึงล้างภาชนะอุปกรณ์หรือสิ่งของ เครื่องใช้ให้สะอาดเป็นประจำทุกวัน</p> <p>2.11 รวบรวมขยะทั่วไปใส่ถุงขยะ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งในจุดรวบรวมขยะที่จัดเตรียมไว้ เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง</p> <p>2.12 หมั่นสังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัว หากมี อาการไข้ ร่วมกับไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจหอบเหนื่อย หรือหายใจ ลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสีย ร่วมด้วย ให้หยุดปฏิบัติงาน แจ้งหัวหน้างานหรือ นายจ้าง และรีบไปพบแพทย์</p>	

พฤศจิกายน 2565

  
.....  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

97/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



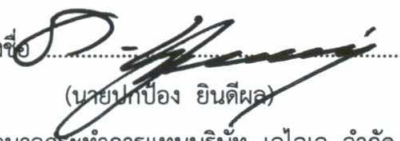
(นายมนูญช วกาศี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผลกระทบต่อคนงาน</p>	<p>1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การปรับพื้นที่ การใช้งานอุปกรณ์ เครื่องจักร การขนส่งอุปกรณ์ ซึ่งคนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูง โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะมีมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัส และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมาก อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้าง เช่น แสบจมูก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอไม่มีเสมหะ แน่นหน้าอก ไอมีเสมหะ จำนวนมาก แสบและหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนมีความเรื้อรัง</p> <p>ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการรื้อถอน และการก่อสร้างที่ครอบคลุมทุกแห่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากผลการประเมินผลกระทบ โดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม ความกว้างของพื้นที่ในแนวปะทะลม พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) เมื่อรวมกับฝุ่นละอองในบรรยากาศในช่วง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซิเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ</li> <li>ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น</li> <li>ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดเก็บตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำโดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง</li> <li>จัดให้มีระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำกันฝุ่นบริเวณแนวรั้วทุกด้านรวมทั้งบริเวณโครงสร้างอาคารซึ่งจะขยับขึ้นตามความสูงของชั้นนั้นๆ และหันหัวระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำเข้าหา Mesh Sheet เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการดักจับฝุ่นละออง</li> </ol>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

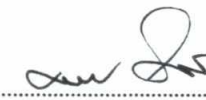


(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนุญช ไวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รื้อถอนเท่ากับ 0.06009 และ 0.0112 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และในช่วงก่อสร้าง เท่ากับ 0.19442 และ 0.05026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง</p> <p><b>2) ผลกระทบด้านเสียง</b></p> <p>จากแผนการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 36 เดือน นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ซึ่งจากการคำนวณระดับเสียงที่คนงานได้รับจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากอุปกรณ์เครื่องจักร พบว่า ที่ระยะ 1 ถึง 40 เมตร คนงาน</p>	<p>5. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>6. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องวิธีป้องกันฝุ่นละออง วิธีการดำเนินงานเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อสร้างความตระหนักให้กับคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (Personal Protection Equipment : PPE) ให้กับพนักงานขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>2. กำหนดให้คนงานที่ได้รับเสียงเกิน 85 dB(A) ใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR = 30</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด</p>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายเทพปอง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

99/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นที่ถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 86)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จะได้รับระดับเสียงเกิน 85 dB(A) ดังนั้น โครงการต้องกำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงาน และจัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานในพื้นที่โครงการ รวมทั้งกำหนดให้มีมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 รวมทั้งปฏิบัติตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำมาตรการอนุรักษ์การได้ยิน ในสถานประกอบกิจการ พ.ศ. 2561</p>	<p>dB(A) และ <math>NRR\ adj = 22.5\ dB(A)</math> ลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูลงได้ = 15.5 dB(A) รวมทั้งกำหนดระยะเวลาการทำงานซึ่งอยู่ใกล้เครื่องจักรเพื่อให้คนงานสัมผัสเสียงดังได้ไม่เกินกว่าค่าที่กฎหมายกำหนด ดังนี้</p> <p>2.1 กิจกรรมงานปรับสภาพพื้นที่ ทำฐานรากเสาเข็มเจาะ และงานรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นที่ถนนภายในโครงการ (เดือนที่ 1-5)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว จากการประเมิน พบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 1-40 เมตร จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 69.63-103.54 dB(A) ซึ่งบางระยะเกิน 85 dB(A) ดังนั้น คนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 0.63-8 ชั่วโมง</li> <li>- กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด จากการประเมิน พบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 3-40 เมตร จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 82.38-104.21 dB(A) ซึ่งบางระยะเกิน 85</li> </ul>	

พุดฉิกายน 2565 ลงชื่อ



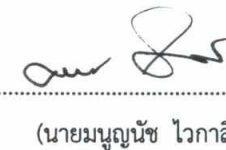
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

100/339

พุดฉิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>dB(A) ดังนั้น คนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 3.4-8 ชั่วโมง</p> <p>2.2 กิจกรรมซ้อนทับกันของการทำฐานราก เสาค้ำ เเจาะ และงานโครงสร้างอาคาร (เดือนที่ 6)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว จากการประเมิน พบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 1-40 เมตร จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 69.63-103.54dB(A) ซึ่งบางระยะเกิน 85 dB(A) ดังนั้น คนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 0.63-8 ชั่วโมง</li> <li>- กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด จากการประเมิน พบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 3-40 เมตร จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 82.84-104.56 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้น คนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 3.1-8 ชั่วโมง</li> </ul> <p>2.3 กิจกรรมงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภคและงาน</p>	

พ.ศ. 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

101/339

พ.ศ. 2565 ลงชื่อ .....

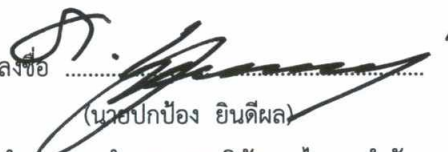
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตกแต่งภายในและภายนอก (เดือนที่ 7-32)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว จากการประเมิน พบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 1-20 เมตร จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 68.50-103.54 dB(A) ซึ่งบางระยะเกิน 85 dB(A) ดังนั้น คนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 4-8 ชั่วโมง</li> <li>- กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด จากการประเมิน พบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 3-30 เมตร จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 77.67-98.60 dB(A) ซึ่งบางระยะเกิน 85 dB(A) ดังนั้น คนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</li> </ul> <p>2.4 กิจกรรม ช้อนทับกัน ของงานระบบ สาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก (เดือนที่ 33-35)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว จากการประเมิน พบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักร</li> </ul>	

พุดศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



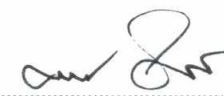
(นายอภิป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

102/339

พุดศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่ระยะห่าง 1-20 เมตร จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 70.28-103.54 dB(A) ซึ่งบางระยะเกิน 85 dB(A) ดังนั้น คนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 4-8 ชั่วโมง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด จากการประเมิน พบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจาก เครื่องจักรที่ระยะห่าง 3-20 เมตร จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 76.10-97.30 dB(A) ซึ่งบางระยะเกิน 85 dB(A) ดังนั้น คนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</li> </ul> <p>3. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</p> <p>4. กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>5. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ เช่น กรณีที่คนงานทำงานในที่ที่มีระดับเสียงดังครบตาม</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

103/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

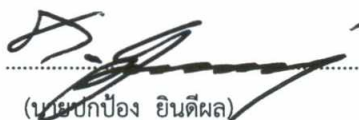
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการรื้อถอน และการก่อสร้างฐานรากและเจาะเสาเข็ม ซึ่งโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะจำนวน 421 ต้น โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น ผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนของรถขุด ทั้งจากการรื้อถอน และการก่อสร้าง ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>ชั่วโมงการทำงานที่กำหนด หัวหน้าคนงานจะต้องหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงาน ณ บริเวณอื่น เป็นต้น</p> <p>6. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง</p> <p>7. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง</p> <p>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ</li> <li>- ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ</li> <li>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำ</li> </ul>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
104/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

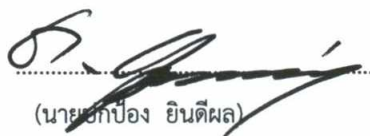
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทุกเดือน</p> <p>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานล่วงเวลา 2 ชั่วโมง</li> <li>- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้วัสดุทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ</li> <li>- ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายเอกปอง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS

105/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัยและการเกิดโรค</p> <p>ในการก่อสร้างหากขาดความระมัดระวังในการใช้เครื่องจักร อุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่างๆ ได้ รวมถึงในการก่อสร้างมีคณาทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้</p> <p>ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคณาและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคณา ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</li> <li>2. ควบคุมคณาให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</li> <li>3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลสุขภาพสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคณา ตลอดคณาภายในห้องพักคณาแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</li> <li>4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</li> <li>5. ให้เข้มงวดต่อคณาด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li> </ol>	<p>- รวบรวมสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุพร้อมหาแนวทางแก้ไขปัญหา</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

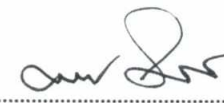
(นายชกป้อง ยืนดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

106/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> <li>6. จัดอบรมชี้แจงมาตรการด้านความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้างให้กับคนงาน เพื่อจะได้เข้าใจและปฏิบัติตาม</li> <li>7. จัดอบรมให้ความรู้แก่คนงานในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือต่างๆ ที่ถูกต้อง</li> <li>8. ติดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน เพื่อให้คนงานปฏิบัติงานตาม ลดการเกิดอุบัติเหตุ</li> <li>9. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าหัวเหล็ก สายรัด Safety แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ถุงมือ ปลั๊กอุดหู และที่ครอบหู เป็นต้น และกำชับให้สวมใส่ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม</li> <li>10. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล พร้อมเครื่องมืออุปกรณ์การรักษา พยาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ป่วยหรือประสบอุบัติเหตุ</li> <li>11. อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ของรัฐในการเข้าตรวจสอบพื้นที่ กรณีที่พบว่ามีโรคระบาดที่เกิดจากคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
**ENGINEERS**

107/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

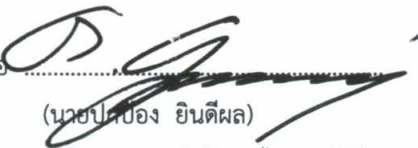
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ตามประกาศที่ภาครัฐกำหนดอย่างเคร่งครัด รวมทั้งบริษัท เอไอเอ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ ต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดและจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ</p> <p>13. กำหนดให้มีการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ให้เป็นไปตามแนวทางของกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) จัดให้มีการตรวจ ATK คนงานก่อสร้างก่อนทำงานทุกครั้ง</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



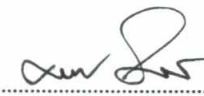
(นายปศุพงษ์ ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

108/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



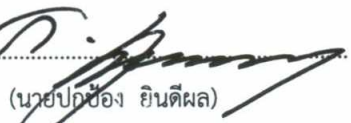
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) ให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเองหรือประเมินตนเองก่อนออกจากบ้าน/ห้องพัก/ที่พัก ด้วยแอปพลิเคชันไลน์ของทางราชการ หรือหน่วยงานกำหนด หากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างานเพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน</p> <p>3) คัดกรองคนงานก่อสร้างหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องโดยการวัดไข้ พร้อมสังเกตอาการเสี่ยง หากพบว่ามีอาการไข้หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศาเซลเซียสขึ้นไปร่วมกับ ไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรสชาติเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบาก อย่างไม่รู้สาเหตุและอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วยหรือมีประวัติเดินทางไปในพื้นที่เสี่ยง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อให้หัวหน้าคนงานหรือผู้ได้รับมอบหมาย พิจารณาห้ามเข้าพื้นที่ปฏิบัติงานและแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนดก่อนส่งให้ตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์ และให้หยุดปฏิบัติงาน</p> <p>4) จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะ</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายป๋อชอง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

109/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เสียง</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ</p> <p>6) จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจล แอลกอฮอล์ล้างมือ</p> <p>7) กำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ</p> <p>8) ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน</p> <p>9) จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน</p> <p>10) ควบคุมเชื้อดื้อยาทำความสะอาดรับ-ส่งคนงาน โดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ</p> <p>11) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู</p> <p>12) ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างในโครงการ</p>	

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS

110/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้างพร้อมทั้งหน้าที่เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</li> <li>2. ต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย ประจำหน่วยงานก่อสร้างเพื่อป้องกัน อุบัติเหตุหรือ อุบัติภัยต่อสุขภาพและทรัพย์สินของหน่วยงานดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง ซึ่งจะประกอบด้วย อุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัวเช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัย และสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</li> </ol> </li> </ol>	-

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

111/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

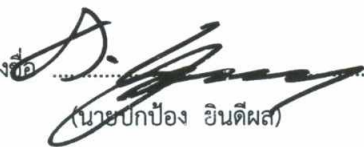
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังภายในทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงานผู้จัดการด้านความปลอดภัย ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้าเพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกายเพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p> <p>3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกสัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้าง จะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการได้แก่จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายบกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

112/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

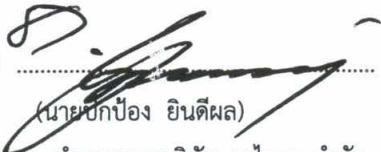
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกสัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

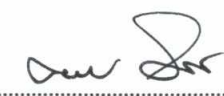
  
(นายชกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

113/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



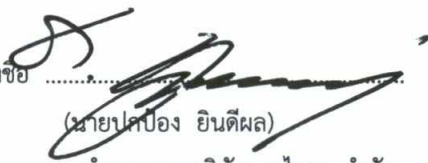
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4.1) งานเตรียมพื้นที่ ขุดเจาะ และงานทำฐานราก เช่น การขุดเปิดหน้าดินโดยใช้เครื่องจักร การขนส่งดิน โดยใช้รถบรรทุก การทำงานขุดเจาะดิน เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. การตกหลุมเจาะ</li> <li>2. จากการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง</li> <li>3. จากแรงสั่นสะเทือนจากการขุดเจาะเสาเข็ม และการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง</li> <li>4. อัคคีภัย เช่น การทิ้งขี้เถ้า การเชื่อม ไฟฟ้าลัดวงจร</li> </ol> <p>4.2) งานขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานระบบ เช่น การขึ้นโครงสร้างอาคาร เทปูน มีการใช้รถปูนคอนกรีตผสมเสร็จ การใช้ทาวเวอร์เครนในการขนอุปกรณ์ การใช้ลิฟต์ขนส่งวัสดุต่างๆ การจัดตั้งนั่งร้าน การขนส่งอุปกรณ์ วัสดุก่อสร้าง การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าในการตัด เชื่อม เจาะ การทำงานใต้ดิน การขุดบ่อวางระบบต่างๆ เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.4 ผลกระทบด้านสาธารณสุข ข้อ 2) ผลกระทบต่อคนงานอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.4 ข้อ 2) ผลกระทบต่อคนงาน อย่างเคร่งครัด</p>

พุดศจิกายน 2565 ลงชอ



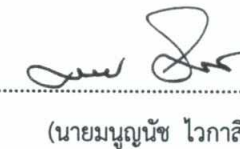
(นายปตปอง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

114/339

พุดศจิกายน 2565 ลงชอ



(นายมนุนิช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จากการตกจากที่สูง นั่งร้านรับน้ำหนัก ไม่วิว ไฟฟ้าลัดวงจร</li> <li>2. จากการขนย้ายและการวางวัสดุอุปกรณ์ กระแทกลงพื้น</li> <li>3. อัคคีภัยประกายไฟ จากการเชื่อม ตัดหรือ กระแสไฟฟ้าลัดวงจร การทิ้งบูหรี</li> <li>4. การทำงานในที่อับอากาศ และเปียกชื้น</li> <li>5. การพังทลายของดิน จากการขุดเปิดหน้าดิน</li> <li>6. การทำงานในที่แสงสว่างไม่เพียงพอ</li> </ol> <p>4.3) งานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด เช่น การใช้ นั่งร้านในการตกแต่งอาคาร การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การใช้ ไฟฟ้าในการต่อเชื่อมตกแต่งอาคาร การใช้สารเคมี สีทาอาคาร การใช้ลิฟต์ในการขนส่งสิ่งของ การใช้วัสดุ ตกแต่งที่ติดไฟง่าย เป็นต้น อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จากการตกจากที่สูง นั่งร้านรับน้ำหนัก ไม่วิว การใช้ของมีคม</li> <li>2. จากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การขนย้าย การเข้า-ออกของรถบรรทุก</li> </ol>		

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายโคปป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

115/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นที่ถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. อัคคีภัยประกายไฟ จากการเชื่อม ตัดและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร การทิ้งบุหรี</p> <p>ทั้งนี้ จากงานช่วงเตรียมพื้นที่ ขุดเจาะ และงานทำฐานรากงานขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานระบบงานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้</p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</p> <p>การได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อปรับสภาพพื้นที่โครงการและทำฐานราก และจากกิจกรรมการขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง การก่อสร้างอาคารโครงการ และงานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด อาจส่งผลกระทบต่อผู้ป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด ภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบ เป็นต้น</p> <p>2. โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน</p> <p>เสียงจากการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์จากกิจกรรมก่อสร้าง การเตรียมการก่อสร้าง การทำฐานราก การขนส่งดิน การขนส่งวัสดุ</p>		

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

116/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นงานภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้าง เสี่ยงดัง ผลกระทบต่อการเจ็บป่วยการเสื่อมของ ประสาทรูเพิ่มขึ้นโดยเฉพาะคนงานก่อสร้าง</p> <p>3. โรคผิวหนัง การแพ้ฝุ่นละออง หรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง ที่ใช้ในการก่อสร้างทำ ให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคผิวหนังเพิ่มขึ้น</p> <p>4. ความเครียด ความกังวล การนอนไม่หลับ อาจมีสาเหตุมาจากความเครียดจากการทำงาน ของคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ปัญหา สุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวลของคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>		

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

117/339

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ .....

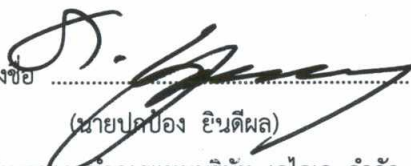
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การด้าน ทาน การเกิด แผ่นดินไหว	<p>โครงการเป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์กรรม ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น ความสูง 183.50 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่แขวงห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งจะต้องดำเนินการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องในเรื่องความสามารถในการรองรับ แผ่นดินไหว และการรองรับการออกแบบและการคำนวณ โครงสร้างอาคาร ดังนี้</p> <p>(1) การออกแบบอาคารให้สามารถรองรับ แผ่นดินไหว อาคารโครงการเป็นอาคารที่มีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ซึ่งจะต้องดำเนินการตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของ อาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 ที่ระบุ "พื้นที่ กรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 2 โดยพื้นที่หรือ บริเวณดังกล่าวที่มีความเป็นไปได้ว่าอาคารอาจได้รับ ผลกระทบทางด้านความมั่นคงแข็งแรง และเสถียรภาพใน ระดับปานกลาง เมื่อมีแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว"</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่ รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อ ต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564</li> <li>2. ออกแบบการวิเคราะห์ด้วยวิธีแรงสถิตเทียบเท่าและวิธี เชิงพลศาสตร์</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารให้มีความ สอดคล้องตามที่กฎหมายกำหนด ทุกวันตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

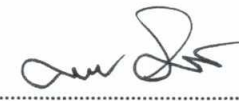


(นายปตป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 105)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 4 (1) บริเวณที่ 2 ที่ระบุว่า</p> <p>(ฎ) อาคารขนาดใหญ่พิเศษ</p> <p>(ฎ) อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตร หรือ 5 ชั้น ขึ้นไป</p> <p>“ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว”</p> <p>(2) การคำนวณโครงสร้างอาคาร และการรับรองการออกแบบอาคาร อาคารโครงการเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ จะต้องดำเนินการตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 โดยในการออกแบบใช้การวิเคราะห์ด้วยวิธีแรงสถิตเทียบเท่าและวิธีเชิงพลศาสตร์</p>		

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง อินติผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

119/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ	ในการก่อสร้างโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น แต่ทั้งนี้ การก่อสร้างอาจยังคงส่งผลกระทบต่อพื้นที่ชุมชนโดยรอบ ดังนั้น บริษัท เอไอเอ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการต้องจัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ชุมชนโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์โครงการ ทั้งการติดป้ายประชาสัมพันธ์ และการจัดส่งเอกสารต่างๆ ดังรายละเอียดที่ระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.</li> <li>2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 1. และ 2. ทุกประการ</li> <li>3. เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง</li> <li>3. โครงการกำหนดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาในช่วงก่อสร้าง เป็นจำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) โดยมีหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายตามกฎหมายกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 ทั้งนี้ โครงการจะสำรองจ่ายค่าเสียหายที่เกิดจากการก่อสร้างก่อนครึ่งหนึ่ง หรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยที่ไม่ต้องรอบริษัท</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารให้มีความสอดคล้องตามที่กฎหมายกำหนด ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>2. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</li> </ol>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

120/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ประกันภัย จากนั้นบริษัทผู้พัฒนาโครงการจึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลังและชดเชยให้กับผู้เสียหายเพิ่มเติม (ถ้ามี)</p> <p>4. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยผู้พัฒนาโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการดำเนินการ</p> <p>5. โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

121/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และระยะก่อสร้าง) (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. กำหนดให้มีแผนการบริหารความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibilities : CSR) ดังรายละเอียดในข้อ 4 ที่ระบุในหัวข้อ 4.1 อย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง (รวมช่วงรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการในเดือนที่ 2 ของการก่อสร้าง) และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (ดูรูปที่ 2 และรูปที่ 5 ประกอบ)
- กำหนดให้วิศวกรผู้ควบคุมการก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมา และวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการเป็นผู้ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

122/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2  
(ระยะเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการเป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์กรรม ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น ความสูง 183.50 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) โดยโครงการจะปรับสภาพพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้าง โดยระดับถนนภายในพื้นที่โครงการภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จสูงกว่าถนนรัชดาภิเษก ด้านหน้าโครงการอยู่ในช่วง 0.15 ถึง 1.05 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ + 0.15 ถึง + 1.05 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ + 0.00 เมตร ที่ถนนรัชดาภิเษก บริเวณด้านหน้าโครงการ) ซึ่งเป็นระดับที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมากนัก ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดินภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน</p>	<p>1. ตรวจสอบภาพรั้วโครงการด้านความสมบูรณ์มั่นคง แข็งแรง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

123/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p> <p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบัน มีค่าความเข้มข้นฝุ่นละออง ได้แก่ TSP และ PM<sub>10</sub> ไม่เกินค่ามาตรฐาน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>โครงการเป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์กรรม ดังนั้นผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) สารประกอบไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ เมื่อนำมารวมกับความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) สารประกอบไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีค่าเพิ่มขึ้น แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ อนึ่ง จากการประเมินผล</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนชะลอความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดักจับฝุ่นละอองจากที่จอดรถของโครงการ</p> <p>1. ออกแบบให้มีพัดลมระบายอากาศบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน B3 ชั้นใต้ดิน B2 และชั้นใต้ดิน B1 จำนวน 2 ชุด/ชั้น โดยมีอัตราการระบายอากาศ 16,000 18,800 และ 19,750 ลิตร/วินาที/ชุด ตามลำดับ เพื่อรวบรวมอากาศจากชั้นใต้ดินไปปล่อยออกสู่ภายนอกอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันออก ติดพื้นที่ว่างซึ่งโครงการได้ออกแบบให้มีต้นตะเคียนทอง ปับ พิจั่น มะฮอกกานี กระจิง หลู่มาเลเซีย กระจุมทองเลื้อย หนวดปลาหมึกแคระ พุดเวียดนาม เข็มอินเดีย บานเช้า ขาไก่ และเล็บครุฑ บริเวณโดยรอบแนบเขตที่ดิน</p>	<p>1. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการโดยฉีดล้างถนน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. ตรวจสอบและซ่อมแซมป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวด้านความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

124/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประโยชน์ด้านสิ่งแวดล้อมจากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการจึงจะมีน้อยมาก บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>โครงการ เพื่อลดซั้มมลพิษต่างๆ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. ที่จอดรถบนอาคารชั้นที่ 2 ถึงชั้น 3 C ออกแบบให้มีช่องเปิดเพื่อให้อากาศระบายอากาศได้ดีไม่ติดขัด รวมทั้งออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งแบบกระบะเพื่อให้ต้นไม้เติบโตหย่อมระยะยาว และแบบไม้เลื้อยที่ต้นไม้จะเกาะกับตะแกรงอลูมิเนียมในแนวตั้ง โดยเลือกปลูกต้นไม้ที่ทนแดด ทนน้ำ และทนแล้ง เช่น กล้วยไม้ และกล้วยไม้ประดับ เพื่อลดซั้มมลพิษ และช่วยลดความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ</li> <li>3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถปกติ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</li> <li>4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</li> <li>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวม 2,087.64 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวลดซั้มมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูก (ที่สามารถดูดซับคาร์บอนมอนนอกไซด์ได้) ได้แก่ตะเคียนทอง ปับ พื้จัน</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง อินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

125/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มะฮอกกานี กระติง หนวดปลาหมึกแครงะ พุดเวียตนาม เข็มอินเดีย บานเช้า ขาไก่ เล็บครุฑ และกระดุมทอง เลื้อย ซึ่งสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) ได้เพียงพอ</p> <p>6. ควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตห้วยขวาง เพื่อให้ไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>7. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำของโครงการต่อไป</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

126/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

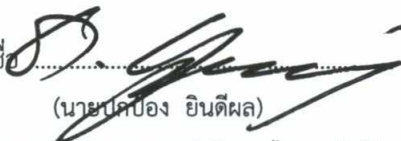
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	<p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์กรรม โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการพบว่า ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 65.5 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) เท่ากับ 101.4 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) ไม่เกิน 115 dB(A) (ปัจจุบันคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติอยู่ในสังกัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม) พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งป้าย "ห้ามเร่งเครื่องยนต์เสียงดัง" ไว้ในบริเวณที่จอดรถและทางเดินรถภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</li> <li>ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว หรือจัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วเพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</li> <li>บริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการจัดให้มีไม้ยืนต้นได้แก่ ตะเคียนทอง ปับ พืชจั่น มะฮอกกานี และกระถิง เพื่อเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง</li> <li>ออกแบบพื้นที่ชั้นจอดรถเป็นพื้นแบบด้าน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังจากการเดินรถภายในอาคาร</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนและติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที</li> </ol>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายบศบอง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
127/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพน้ำ</p>	<p>ด้านระดับเสียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวม 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย แบบตะกอนเร่ง ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด โดยคิดค่าความสกปรก เฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อย กว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ “อาคารที่ทำการของทาง ราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์กรระหว่างประเทศ หรือของ เอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือ กลุ่มของอาคารตั้งแต่ 55,000 ตารางเมตรขึ้นไป จัดเป็น น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง ออกแบบให้ รองรับน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ดูรูปที่ 6 ประกอบ)</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงาน ได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</li> <li>3. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้ สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัด น้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดิน ระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนิน โครงการ</li> <li>4. จัดให้มีระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด น้ำเสีย โดยน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำใส น้ำเสียจากการล้าง พื้นที่จอดรถยนต์ทั้งหมด และน้ำฝนจากบนอาคารส่วน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยมีดัชนีที่ ตรวจวัดได้แก่ pH , BOD , Suspended Solid , Sulfide , Total Dissolved , Settleable Solids , Fat Oil &amp; Grease และ TKN</li> <li>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</li> <li>3. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการ เขตห้วยขวาง) ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป</li> </ol>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



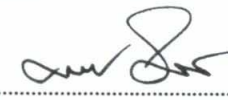
(นายปตบ็อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

128/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>20 มิลลิกรัม/ลิตร” โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดทั้งหมด จะเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำเพื่อไปใช้ในการเติมระบบชำระของโถชักโครกและโถปัสสาวะ ปริมาณ 98 ลูกบาศก์เมตร/วัน เติมระบบหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) (บางส่วน) ปริมาณ 92.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน และรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ปริมาณ 6.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะไม่เหือน้ำทิ้งระบายออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการไม่มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำ</p>	<p>หนึ่ง จะเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ซึ่งประกอบด้วย การกรองทรายแบบหลายชั้น (Multi media sand filter) กรองด้วยถ่านกัมมันต์ (Activated Carbon Filter Tank) การกรองด้วยเยื่อกรอง (Ultra Filtration (UF Membrane) และการฆ่าเชื้อโรคด้วยการเติมคลอรีน (Disinfection System) ไปเข้าสู่กระบวนการกรองด้วยระบบ Ultrafiltration (UF) เพื่อกำจัดเชื้อไวรัส และแบคทีเรียที่อาจแขวนลอยอยู่ในน้ำ เพื่อไปใช้ในการเติมระบบชำระของโถชักโครกและโถปัสสาวะ ปริมาณ 98 ลูกบาศก์เมตร/วัน เติมระบบหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) (บางส่วน) ปริมาณ 92.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน และรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ปริมาณ 6.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคุณภาพน้ำที่ออกจากระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำของโครงการเป็นไปตามการออกแบบระบบผลิตน้ำประปา</p>	

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ  (นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

129/339

พฤศจิกายน 2565

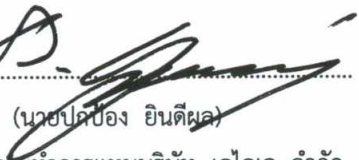
ลงชื่อ  (นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร สำหรับสภาพแวดล้อมบริเวณโครงการประกอบด้วย กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย (อาทิ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ริวอล์ฟ รัชดา ขนาดความสูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ริวอล์ฟ รัชดา 2 ขนาดความสูง 42 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย เบิ้ล แกรนด์ พระราม 9 ขนาดความสูง 27-43 ชั้น จำนวน 8 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ไอวี แอมพีโอ ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย อมันตา รัชดา ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 5 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย อาร์เอส ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 41 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) กลุ่มอาคารสำนักงาน (อาทิ อาคารอโยธยา ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 26 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารรุ่งโรจน์ธนกุล ขนาดความสูง 6-16 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารเอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์ ขนาดความสูง 34 ชั้น</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ ด้านคุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด</p>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ

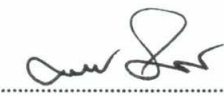


(นายปดป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
130/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวน 1 อาคาร และอาคาร เมืองไทยภัทร คอมเพล็กซ์ ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) อาคารโรงแรม ซัมเมอร์เซ็ท รามา 9 แบล็คค็อก ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถสถานีศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ศูนย์การค้าเอสพลานาด ซินีเพล็กซ์ รัชดาภิเษก ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สถานเอกอัครราชทูต สาธารณรัฐประชาชนจีน กลุ่มบ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานีบริการน้ำมัน และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด</p>		

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปดป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
131/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

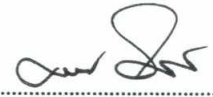
ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด จากนั้นจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำเพื่อไปใช้ในการเติมระบบชำระของโถชักโครกและโถปัสสาวะ ปริมาณ 98 ลูกบาศก์เมตร/วัน เติมระบบหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) (บางส่วน) ปริมาณ 92.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน และรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ปริมาณ 6.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงจะไม่เหลือน้ำทิ้งระบายออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องเต็มประสิทธิภาพ</li> <li>2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ข้อ 6. ในหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำ</li> </ol>	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 528 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากประปา นครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท ซึ่งมีพื้นที่บริการจ่ายน้ำประปาทั้งสิ้น 60.878 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้ น้ำ 88,223 ราย โดยสำนักงานประปาสาขาพญาไท รับน้ำประปามาจากโรงผลิตน้ำบางเขน มีปริมาณน้ำที่รับมาทั้งสิ้น 300,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน และโรงผลิตน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน B2 ชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้า โดยสำรองน้ำอุปโภค-บริโภคได้ประมาณ 3.1 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน)</li> <li>2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ได้ดึงน้ำมาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ให้ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>2. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ol>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ  (นายป๋อ ปอง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ  (นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สามเสน มีปริมาณน้ำที่รับมาทั้งสิ้น 320,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณน้ำจำหน่ายประมาณ 263,594 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำดิบจากแม่น้ำเจ้าพระยา แล้วจึงสูบส่งผ่านท่อน้ำดิบเข้าสู่โรงผลิตบางเขน และโรงผลิตน้ำสามเสน ทั้งนี้ ในกรณีที่มีผู้ขอใช้น้ำเพิ่ม สำนักงานประปาสาขาพญาไท จะประสานไปยังโรงผลิตน้ำบางเขน และโรงผลิตน้ำสามเสน เพื่อขอให้เพิ่มกำลังการจ่ายน้ำให้สามารถรองรับได้อย่างเพียงพอ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>3. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>4. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>5. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในลักษณะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>6. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำ โดยกำหนดให้ปิดล้างทำความสะอาดที่ละถังและกำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำในช่วงเวลาที่ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของพนักงานรวมทั้งผู้มาใช้บริการส่วนพณิชยกรรม โดยมีความถี่ในการทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของพนักงานและผู้มาใช้บริการ</p>	<p>3. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปดป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

133/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวม 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย แบบตะกอนเร่ง ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 300 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด โดยคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 25๕8 ที่กำหนดให้ “อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์ระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 55,000 ตารางเมตรขึ้นไป จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร” โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำเพื่อไปใช้ในการเติมระบบชำระของโถชักโครกและโถปัสสาวะ ปริมาณ 98	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด</li> <li>2. ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างปฏิภูล โครงการจัดให้มีราวเหล็กกัน และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการทราบว่าจะมีการกันที่จอดรถในตำแหน่งที่มีการสูบล้างและจัดเก็บตะกอน รวมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ</li> <li>3. ติดตั้งป้าย “อยู่ระหว่างซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย” เพื่อประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้พนักงานและผู้มาใช้บริการระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว</li> <li>4. ประสานให้สำนักงานเขตห้วยขวางให้มาสูบล้างไขมันจากส่วนดักไขมันไปกำจัดทุกๆ 14 วัน</li> <li>5. ประสานให้สำนักงานเขตห้วยขวางหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัทเบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) หรือบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบล้างตะกอน</li> </ol>	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายปกป้อง ยินดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนุญช์ ไวกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ลูกบาศก์เมตร/วัน เติมระบบหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) (บางส่วน) ปริมาณ 92.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน และรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ปริมาณ 6.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น จะไม่เหลือน้ำทิ้งระบายออกนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</p>	<p>ส่วนเกินไปกำจัดทุก 30 วัน หรือตามสภาพการใช้งานจริง โดยในการสูบน้ำและสิ่งปฏิกูลรดสูบน้ำและสิ่งปฏิกูลสามารถจอตลอดบริเวณตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสูบน้ำและสิ่งปฏิกูลไปยังฝาบ่ดักไขมันและบ่อกักตะกอนส่วนเกินได้</p> <p>6. บำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ประมาณ 7.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน ด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต่อท่อระบายอากาศ เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 6.30 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร โดยภายในบ่อดินมีท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 200 มิลลิเมตร วางห่างกันประมาณ 0.7 เมตร ซึ่งได้เจาะร่องระบายอากาศ เป็นแนวตรงกว้าง 2.4 มิลลิเมตร ยาว 80 มิลลิเมตร และมีระยะห่างระหว่างร่อง 120 มิลลิเมตร ทุ้มด้วย Geotextile ความหนา 100 กรัม/ตารางเมตร โดยภายในบ่อดินจะประกอบด้วย ชั้นดิน (Soil) ความลึก ประมาณ 1.0 เมตร ชั้นทราย (Sand) ความลึก ประมาณ 0.2 เมตร และชั้นกรวด (Gravel) ความลึก ประมาณ 0.1 เมตร ซึ่งจะกลบท่อดูดด้วยดินร่วนและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้ และ</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ

(นายปกรบ็อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

135/339


พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

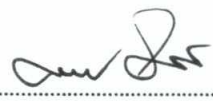
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา บริเวณกันบ่อจะใช้ปุ๋ยทรายรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วม และต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านดินร่วนและปุ๋ยภายในบ่อดินดังกล่าว โดยจะปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าไนลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน</p> <p>7. บำบัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากการจ่ายอากาศ ปริมาณ 11.62 ลูกบาศก์เมตร/นาที ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อระบายอากาศ (ท่อ vent) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 200 มิลลิเมตร และบริเวณปลายท่อจะติดตั้งกระบอกบรรจุถ่านขนาด 150 มิลลิเมตร ยาว 200 มิลลิเมตร เพื่อกรองและดูดซับละอองลอย (Aerosol) โดยโครงการจะเปลี่ยนถ่านทุกๆ 2 เดือน</p> <p>8. จัดให้มีป้าย “น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว” เพื่อประชาสัมพันธ์ในบริเวณที่นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ภายในโครงการ เพื่อให้ผู้มาใช้บริการและพนักงาน รับทราบ</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายป๋อป้อง ยินดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ	โครงการกำหนดให้มีมาตรการควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการ ไม่ให้มีอัตราการระบายน้ำเกินก่อนการพัฒนาโครงการ โดยจะกักเก็บน้ำหลากส่วนเกินไว้ในบ่อหน่วงน้ำ และจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำในอัตราการระบายไม่ให้เกินก่อนการพัฒนา ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีรางระบายน้ำ ความกว้าง 300 และ 500 มิลลิเมตร และท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 300 และ 600 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1 : 500 ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ (ดูรูปที่ 7 ประกอบ)</li> <li>2. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ความจุ 1,066.33 ลูกบาศก์เมตร (ดูรูปที่ 7 ประกอบ) ตั้งอยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ</li> <li>3. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ โดยการติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการสูบ 0.040 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือหากเครื่องสูบน้ำไม่สามารถทำงานได้ โครงการจะระบายน้ำออกด้วยระบบไหลล้นด้วยท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำออก 0.022 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</li> <li>4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้ระดับน้ำท่วมสูงขึ้น โครงการจะแจ้งผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ และประชุมเจ้าหน้าที่เพื่อหาแนวทางป้องกัน</li> </ol>	- ตรวจสอบดูแลบ่อกักน้ำของระบบระบายน้ำภายในโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อกักน้ำที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



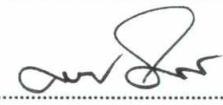
(นายปศปอง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

137/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีปริมาณมูลฝอยรวม 17.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 3,124 กิโลกรัม/วัน โดยโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>ร่วมกันต่อไป</p> <p>1. ในการจัดการมูลฝอย ภายในพื้นที่โครงการมีการจัดการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สวนพณิชยกรรม จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ในชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 5 ตั้งอยู่ใกล้กับห้องเครื่องงาระบบ โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยทั่วไป ภายในรองด้วยถุงสีน้ำเงินอีกชั้นหนึ่ง 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล ภายในรองด้วยถุงสีเหลือง หรือสีขาวอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ภายในรองด้วยถุงสีเขียวอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 1 ถัง) และถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 50 ลิตร ภายในรองด้วยถุงสีส้มอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 1 ถัง/ชั้น</li> </ul> <p>ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตลอดเวลา และจัดเก็บมูลฝอยจากถังมูลฝอยทันทีที่เต็ม</p>	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฟุ้งหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ

(นายปภาวียง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

138/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- พื้นที่ส่วนสำนักงาน จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 7 ถึงชั้นที่ 31 ตั้งอยู่ใกล้กับห้องเครื่องงานระบบ โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะติดตั้งมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยทั่วไป ภายในรองด้วยถุงสีน้ำเงินอีกชั้นหนึ่ง 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล ภายในรองด้วยถุงสีเหลือง หรือสีขาวอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ภายในรองด้วยถุงสีเขียวอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 1 ถัง) และถังมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร ภายในรองด้วยถุงสีส้มอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 1 ถัง/ชั้น</p> <p>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยติดเชื่อสำหรับทิ้งหน้ากากอนามัยไว้ในพื้นที่ส่วนสำนักงาน และพื้นที่ส่วนพาณิชยกรรม (ร้านค้า) ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ส่วน (ภายในรองด้วยถุงแดง) โดยกำหนดให้พนักงานรวบรวมจากถังมูลฝอยสำหรับทิ้งหน้ากากอนามัยมาวางไว้ที่ห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยกำหนดให้สวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันการสัมผัสโดยตรงที่อาจเกิดอันตรายได้</p>	

พฤตจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

139/339

พฤตจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน โดยในการจัดเก็บมูลฝอยจากแต่ละจุดภายในโครงการจะกำหนดให้พนักงานแยกประเภทมูลฝอยใส่ถุงมูลฝอยแต่ละประเภทและติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ</p> <p>4. ในการรวบรวมมูลฝอยจากพื้นที่ต่าง ๆ จะให้พนักงานขนย้ายโดยใช้ถังมูลฝอยที่มีล้อเลื่อนเพื่อป้องกันกรณีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น และขนย้ายโดยใช้ลิฟต์ดับเพลิงในการขนลงมาชั้นที่ 1 ซึ่งโครงการจะกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลาดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ส่วนสำนักงาน ดำเนินการในช่วงเวลา 16.00-17.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาหลังเลิกงานและรบกวนพนักงานและผู้มาติดต่อของสำนักงานภายในโครงการน้อยที่สุด</li> <li>- พื้นที่ส่วนพาณิชย์กรรม จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดตลอดเวลา และจัดเก็บมูลฝอยจากถังมูลฝอยทันทีที่เต็ม</li> </ul> <p>5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 โดยภายในห้องพักมูลฝอยรวมแบ่งเป็น</p>	

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ



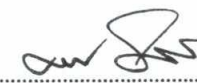
(นายชัชวาล ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

140/339

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 18.1 ตารางเมตร คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร ความจุ 24.44 ลูกบาศก์เมตร (คิดความจุร้อยละ 90 ของห้องพักมูลฝอย) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปปริมาณรวม 5.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4.7 วัน</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 65.7 ตารางเมตร คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร ความจุ 88.7 ลูกบาศก์เมตร (คิดความจุร้อยละ 90 ของห้องพักมูลฝอย) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณรวม 9.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 9.4 วัน</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 8.1 ตารางเมตร คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร ความจุ 10.94 ลูกบาศก์เมตร (คิดความจุร้อยละ 90 ของห้องพักมูลฝอย) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณรวม 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 273.4 วัน</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



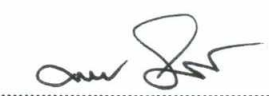
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

141/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



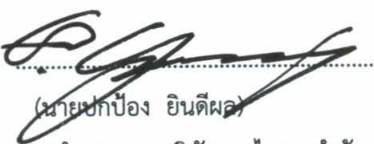
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยอันตรายมีการจัดวางถังสำหรับมูลฝอยติดเชื้อ (หน้ากากอนามัย) ขนาด 120 ลิตร</p> <p>4) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 9 ตารางเมตร คิดความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร ความจุ 12.15 ลูกบาศก์เมตร (คิดความจุร้อยละ 90 ของห้องพักมูลฝอย) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณรวม 3.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4.0 วัน</p> <p>6. ออกแบบให้ภายในห้องพักมูลฝอยของโครงการได้ออกแบบให้ปูพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก และใช้สีทับหน้า Epoxy ทาพื้น ความหนาฟิล์มสี 2 มิลลิเมตร โดยสี Epoxy ดังกล่าวมีคุณสมบัติการทนต่อสารเคมีตามมาตรฐาน ASTM D 1308</p> <p>7. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> <p>8. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัด</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



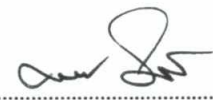
(นายปกป้อง ยินดีผอ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

142/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>9. ควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตห้วยขวาง</p> <p>10. ห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ภายในอาคารโดยมีโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง และมีประตูมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้</p> <p>11. จัดให้มีบ่อดิน ขนาดพื้นที่ 6.30 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ (บ่อเดียวกับบ่อดินที่บำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย) และติดตั้งพัดลมดูดอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบำบัดก๊าซมีเทนในบ่อดิน โดยมีอัตราการดูดอากาศ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 1 เครื่อง ซึ่งสามารถระบายอากาศได้ 4 เท่า (ไม่น้อยกว่า 4 เท่า) ของปริมาตรห้องพักมูลฝอยรวมและต่อท่อระบายอากาศดังกล่าวเชื่อมกับบ่อกำจัดก๊าซมีเทน โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศ 105 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที)</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



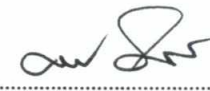
(นายปณิธิพงษ์ ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

143/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมของพื้นห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนนำไปปรับปรุงคุณภาพน้ำและใช้ประโยชน์ในโครงการ</p> <p>13. ประสานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวางเข้ามาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำสัปดาห์ละ 2 ครั้ง</p> <p>14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของพนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>15. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ 

(นายปดป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

144/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ 

(นายมนุญนัช ไวกาสี)

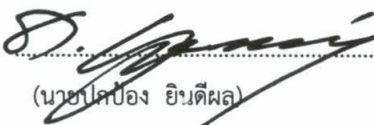
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 7,462.97 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตสามเสน อย่างไรก็ตาม สำนักงานไฟฟ้าเขตสามเสนสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ	<ol style="list-style-type: none"> <li>โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง (Dry Type) ขนาด 2,000 KVA จำนวน 6 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ</li> <li>ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีไฟฟ้าปกติขัดข้อง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง</li> </ol> </li> <li>จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องหม้อแปลงไฟฟ้า</li> <li>ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</li> <li>การติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรองอาจส่งผลกระทบในด้านมลพิษ ความร้อน และเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบลือน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตสามเสน เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</li> <li>ตรวจสอบและดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเพื่อป้องกันการรั่วซึม ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ol>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายโคปอง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

145/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ดังกล่าว โดยมีรายละเอียดมาตรการแก้ไขผลกระทบ รายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ทำการทดลองเดินระบบในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น</li> <li>2) ออกแบบให้มีแนวท่อไอเสียรวบรวมอากาศเสีย และปล่อยอากาศเสียออกภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศตะวันออก ซึ่งเป็นพื้นที่โล่งห่างจากอาคารชุดพักอาศัยโนเบิล ริวอล์ฟ รัชดา ประมาณ 50 เมตร</li> <li>3) ติดตั้งอุปกรณ์รองรับความสั่นสะเทือนชนิดสปริง (Deflection Spring type) เพื่อรองรับแรงสั่นสะเทือน และเสียงที่เกิดจากแรงสั่นสะเทือน</li> <li>4) ออกแบบให้มีหม้อพักไอเสียชนิด Residential Grade เพื่อดูดซับเสียง โดยสามารถลดเสียงได้ประมาณ 18-25 dB(A) โดยระดับความดังของเสียงที่วัดจากภายนอกห้องเครื่องไฟฟ้าสำรองที่ระยะ 1 เมตรจากผนังห้อง มีระดับเสียงไม่เกิน 70 dB(A)</li> <li>5) ออกแบบให้มีการระบาย Exhaust Gas ของระบบไฟฟ้าสำรอง ออกทางด้านทิศตะวันออกของอาคาร ซึ่งจะอยู่ติดกับพื้นที่ว่าง สำหรับการระบายอากาศร้อนจะออกทางด้านทิศใต้ของอาคาร</li> </ol>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปึกป้อง ยืนดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS  
146/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2564 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายฉบับนี้ ดังนั้น อาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์กรรม มีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงได้ออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว	<p>1. ออกแบบค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกอาคาร (Overall Thermal Transfer Value : OTTV) และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (Roof Thermal Transfer Value : RTTV) จากการศึกษาคำนวณค่า OTTV และ RTTV ออกแบบให้มีค่าไม่เกินข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2564 กล่าวคือ</p> <p>1) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (Overall Thermal Transfer Value; OTTV) มีค่าเท่ากับ 38.6 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 50 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>2) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาของอาคาร (Roof Thermal Transfer Value; RTTV) มีค่าเท่ากับ 8.17 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร</p> <p>3) ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (Lighting Power Density; LPD) มีค่าเท่ากับ 9.28 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร</p>	-

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

147/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ มีดังนี้ 1) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการในบริเวณพื้นที่ว่างที่เป็นพื้นที่ดินที่สามารถปลุกต้นไม้ได้เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2) ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ตันความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร 3) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน 4) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน 5) จัดให้มีการรณรงค์การประหยัดพลังงาน โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์/แผ่นพับ ซึ่งมีข้อความให้พนักงานในโครงการช่วยประหยัดพลังงาน เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> <li>- เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</li> <li>- ปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิที่เหมาะสม เพื่อลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายเป็กป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

148/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

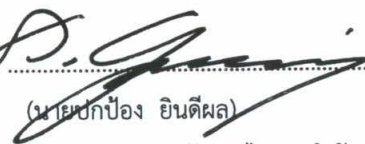
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2  
(ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6) บำรุงรักษา ทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศ สม่ำเสมอ 3. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง มีดังนี้ 1) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้ หนึ่งสวิตช์ควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 2) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณ ห้องที่ใช้สำหรับงานเนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสง สว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย 3) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ใหญ่ขึ้น เนื่องจากสายมีความ ต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสีย เนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้ 4) ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ติดตั้งภายในอาคารโครงการ 5) เลือกใช้หลอดไฟชนิดที่มีประสิทธิภาพให้ค่าส่อง สว่างสูงใช้พลังงานไฟฟ้าต่ำ (High Efficiency) 6) ติดตั้งระบบ Light Sensor ที่โคมไฟและโคมที่ติดตั้ง บริเวณขอบอาคาร เพื่อปรับลดค่าส่องสว่างของโคม	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

149/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7) ใช้ Movement Sensor ควบคุมการเปิด-ปิดไฟฟ้าแสงสว่างภายในห้องน้ำตามสถานะการใช้งานเพื่อประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>8) กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็น แต่ก็ไม่น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ</p> <p>9) หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</p> <p>10) ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน</p> <p>4. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับลิฟต์</p> <p>1) ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</p> <p>2) ส่งเสริม วัฒนธรรมกิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์</p> <p>3) แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางลงชั้น และลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายปกป้อง ยิมตีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

150/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>โครงการเป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์กรรม ขนาด ความสูง 31 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น ความสูง 183.50 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวมเท่ากับ 110,400 ตารางเมตร จัดเป็น อาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ (มากกว่า 30,000 ตารางเมตร) ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านอัคคีภัย</p>	<p>4) เลือกใช้ลิฟต์โดยสารที่มีประสิทธิภาพสูง ซึ่งจะใช้พลังงานต่ำ</p> <p>5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการมีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน โดยในการดำเนินโครงการซึ่งประกอบด้วยพื้นที่สำนักงาน และพาณิชย์กรรม จะมีความต้องการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในอาคารมาก ซึ่งกิจกรรมการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการจะมีส่วนช่วยให้การใช้พลังงานภายในอาคารสามารถลดลงได้</p> <p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1.1 ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงภายในโครงการ จำนวน 2 ชุด ดังนี้</p> <p>- เครื่องสูบน้ำดับเพลิงสำหรับพื้นที่โซนบน High Zone (ชั้น 18 ถึงชั้นดาดฟ้า) และพื้นที่โซนกลาง Intermediate Zone (ชั้น 11 ถึงชั้น 17) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิด</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายปกป้อง ยินดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนุญช ไวภาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ขับเคลื่อนด้วยไฟฟ้า จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 2.84 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 120.69 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 127.59 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังพื้นที่โซนบน High Zone (ชั้น 18 ถึงชั้น ดาดฟ้า) และพื้นที่โซนกลาง Intermediate Zone (ชั้น 11 ถึงชั้น 17) กรณีเกิดเพลิงไหม้</p> <p>- เครื่องสูบน้ำดับเพลิงสำหรับพื้นที่โซนล่าง Low Zone (ชั้นใต้ดิน B3 ถึงชั้นที่ 10) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 4.73 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 117.24 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 127.59 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังพื้นที่โซนล่าง Low Zone (ชั้นใต้ดิน B3 ถึงชั้นที่ 10) กรณีเกิดเพลิงไหม้</p>	<p>ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่หลบเลื่อน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
152/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

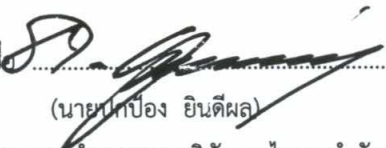
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) โครงการจัดให้มีระบบท่อยืนร่วม (Combined System) ซึ่งเป็นระบบท่อยืนที่ใช้ร่วมกับระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) โดยแบ่งการจ่ายน้ำแต่ละพื้นที่ รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โซนบน High Zone (ชั้น 18 ถึง ชั้นตาดฟ้า) และพื้นที่โซนกลาง Intermediate Zone (ชั้น 11 ถึงชั้น 17) ประกอบด้วยท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 2 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า สாரองน้ำดับเพลิงปริมาณ 210 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง</li> <li>- พื้นที่โซนล่าง Low Zone (ชั้นใต้ดิน B3 ถึงชั้นที่ 10) ประกอบด้วยท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 4 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน B2 สாரองน้ำดับเพลิงปริมาณ 297 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง</li> </ul>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ

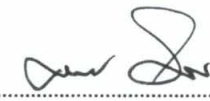
  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

153/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) ทิวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ติดตั้งทิวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 2 x 65 x 150 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve จำนวน 8 ชุด บริเวณทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีความสะดวกในการรับน้ำจากรดับเพลิงของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง โดยมีรายละเอียดการจ่ายน้ำเข้าระบบดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทิวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน B2 จำนวน 1 ชุด จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน เพื่อส่งต่อไปยังถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นคาตฟ้า และเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงภายในอาคารต่อไป</li> <li>- ทิวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าระบบท่อยืน จำนวน 7 ชุด จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังท่อยืนโดยตรง และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร</li> </ul> <p>4) ออกแบบให้ถนนโดยรอบอาคารมีความกว้าง 6.00 เมตร ซึ่งรถดับเพลิงสามารถเดินรถ</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

154/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยรอบอาคารได้โดยสะดวก</p> <p>5) จัดให้มีจุดจอดรถดับเพลิง จำนวน 1 จุด ขนาดความกว้าง 3 เมตร ความยาว 10 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือของอาคารใกล้กับหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ซึ่งมีความสะดวกในการรับน้ำจากระดับเพลิงของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง</p> <p>6) จัดให้มีจุดจอดรถกระเช้า เพื่อสนับสนุนการดับเพลิงของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง ความกว้าง 8 เมตร ความยาว 16 เมตร จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตกของอาคาร ห่างจากแนวอาคารชั้นล่าง อย่างน้อย 2 เมตร ซึ่งออกแบบโครงสร้างของถนน และบริเวณที่วางขาตั้งของรถกระเช้าเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กที่สามารถรองรับน้ำหนักของรถกระเช้าได้ โดยความสูงของรถกระเช้าสามารถยืดสูงถึงได้ประมาณชั้นที่ 15 ของอาคาร (ที่ระดับความสูง 87 เมตร) ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถเข้าตัวอาคารได้ทางผนังอาคาร ซึ่งออกแบบให้เป็นกระจกนิรภัยลามิเนต โดยเจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถทุบกระจกดังกล่าว เพื่อเข้าไปปฏิบัติหน้าที่</p>	

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปรีชา ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

155/339

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ภายในอาคาร และช่วยเหลือผู้มาใช้บริการจากชั้นต่าง ๆ มายังพื้นที่ปลอดภัยชั้นที่ 1 ได้อย่างสะดวก</p> <p>7) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) จะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคารบริเวณบันไดหนีไฟ ทางเดิน ที่จอดรถ และโรงลิฟต์ดับเพลิง โดยแต่ละตู้ครอบคลุมรัศมีพื้นที่ประมาณ 30 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>8) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ พื้นที่พาณิชย์กรรม ห้องเครื่องจากระบบ ห้องเก็บอุปกรณ์ทำความสะอาด ห้องฝ่ายวิศวกรรม ห้องควบคุมงานระบบอาคาร ห้องเก็บเอกสาร ห้องควบคุมระบบดับเพลิง ห้องฝ่ายบริหารจัดการอาคาร ห้องแม่บ้าน ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ห้องประชุม ห้องเก็บของ ห้องเครื่องไฟฟ้า พื้นที่สำนักงาน ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องลิฟต์ ห้องเครื่องอัดอากาศ และโถงทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



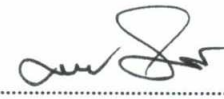
(นายปทป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

156/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9) ถังดับเพลิงมือถือชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) ขนาด 6.8 กิโลกรัม ติดตั้งไว้บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า และห้องเครื่องลิฟต์ เป็นต้น</p> <p>10) ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง (ABC Dry Chemical) ขนาด 4.5 กิโลกรัม ติดตั้งไว้บริเวณห้องเครื่องพัดลม พื้นที่พานิชยกรรม ห้องเครื่องงานระบบพื้นที่สำนักงาน ทางเดิน และพื้นที่จอดรถ เป็นต้น</p> <p>11) Gas Detector เป็นอุปกรณ์ตรวจจับ และเตือนภัยเมื่อมีก๊าซ LPG และ NGV รั่ว โดยจะติดตั้งไว้ทั่วบริเวณพื้นที่จอดรถชั้น B3 ถึง B1 (ชั้นใต้ดิน) ของโครงการ</p> <p>12) ลิฟต์ดับเพลิง จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด มีขนาดพื้นที่ 9.4 ตารางเมตร ขนาดมวลบรรทุก 2,000 กิโลกรัม ทั้งนี้ ลิฟต์ดับเพลิงมีคุณสมบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 69 (พ.ศ. 2564) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยืนดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

157/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1.2 ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ติดตั้งแผงควบคุมภายในห้องควบคุมระบบดับเพลิงบริเวณชั้นที่ 1</p> <p>2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายในห้องเครื่องพัดลม ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องเก็บอุปกรณ์ทำความสะอาด ห้องงานระบบไฟฟ้า ห้องเครื่องงานระบบห้องฝ่ายวิศวกรรม ห้องควบคุมระบบอาคาร ห้องเก็บเอกสาร ห้องควบคุมระบบดับเพลิง ห้องฝ่ายบริหารจัดการอาคาร ห้องไฟฟ้า ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา พื้นที่พณิชยกรรม ห้องประชุม ห้องเก็บของ ห้องเครื่องไฟฟ้า พื้นที่สำนักงาน ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องอัดอากาศ โถงลิฟต์ และโถงบันได เป็นต้น</p> <p>3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา และทางเดิน</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

158/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

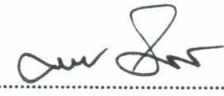
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) ติดตั้งไว้ภายในอาคารบริเวณบันได และโถงลิฟต์</p> <p>5) โทรศัพท์แจ้งเหตุฉุกเฉิน (Fire Alarm Telephone) ติดตั้งไว้ภายในอาคารบริเวณโถงลิฟต์ และบันได เป็นต้น</p> <p>2. จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้จำนวน 5 แห่ง โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) บันได ST-1 (บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และบันไดสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน B3 ถึงชั้นตาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร มีชานพักกว้าง 1.50 เมตร ในทุกช่วง 1.41-2.33 เมตร มีระยะตั้งจากชั้นบันไดหรือชานพักบันไดถึงส่วนต่ำสุดของอาคารที่อยู่เหนือขึ้นไป 2.57-4.37 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175-0.179 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.26 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.54 เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีกลบริเวณชั้นใต้ดิน B3 ถึงชั้นงานระบบ โดยใช้พัดลมอัดอากาศ</p>	

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ  (นายปกป้อง ยินต์ผล)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
159/339

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ  (นายมนุญช์ ไวกาสี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จำนวน 2 ชุด มีปริมาณลมอัดอากาศไม่น้อยกว่า 65,520 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และมีความดันลมไม่น้อยกว่า 38 ปาสคาล ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2) บันได FS-1 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน B3 ถึงชั้นตาดฟ้าตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร มีชานพักกว้าง 1.20 เมตร ในทุกช่วง 1.41-2.33 เมตร มีระยะตั้งจากชั้นบันไดหรือชานพักบันไดถึงส่วนต่ำสุดของอาคารที่อยู่เหนือขึ้นไป 2.57-4.37 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.26 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.54 เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิกัลบริเวณชั้นใต้ดิน B3 ถึงชั้นงานระบบ โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด มีปริมาณลมอัดอากาศไม่น้อยกว่า 65,520 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และมีความดันลมไม่น้อยกว่า 38 ปาสคาล ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

160/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) <b>บันได FS-2 (บันไดหนีไฟ)</b> เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน B3 ถึงชั้นที่ 5 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร มีชานพักกว้าง 1.20 เมตร ในทุกช่วง 1.41-2.10 เมตร มีระยะตั้งจากชั้นบันไดหรือชานพักบันไดถึงส่วนต่ำสุดของอาคารที่อยู่เหนือขึ้นไป 2.57-4.43 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.26 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.54 เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีกลบริเวณชั้นใต้ดิน B3 ถึงชั้นที่ 5 โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด มีปริมาณลมอัดอากาศไม่น้อยกว่า 57,600 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และมีความดันลมไม่น้อยกว่า 38 ปาสคาล ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>4) <b>บันได FS-3 (บันไดหนีไฟ)</b> เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน B3 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร มีชานพักกว้าง 1.50 เมตร ในทุกช่วง 1.41-2.10 เมตร มีระยะตั้งจากชั้นบันไดหรือชานพักบันไดถึงส่วนต่ำสุดของอาคารที่อยู่เหนือขึ้นไป 2.57-3.83 เมตร ลูกตั้งสูง</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

161/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>0.175-0.176 เมตร ลुकนอนกว้าง 0.26 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.73 เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีกลบริเวณชั้นใต้ดิน B3 ถึงชั้นที่ 1 โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด มีปริมาณลมอัดอากาศไม่น้อยกว่า 54,000 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และมีความดันลมไม่น้อยกว่า 38 ปาสคาล ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>5) บันได FS-4 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นใต้ดิน B3 ถึงชั้นที่ 5 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร มีชานพักกว้าง 1.20 เมตร ในทุกช่วง 1.41-1.59 เมตร มีระยะตั้งจากชั้นบันไดหรือชานพักบันไดถึงส่วนต่ำสุดของอาคารที่อยู่เหนือขึ้นไป 2.58-3.67 เมตร ลูกตั้งสูง 0.171-0.176 เมตร ลुकนอนกว้าง 0.26 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.57-1.71 เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีกลบริเวณชั้นใต้ดิน B3 ถึงชั้นที่ 1 โดยใช้พัดลมอัดอากาศ จำนวน 2 ชุด มีปริมาณลมอัดอากาศไม่น้อยกว่า</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปศปอง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

162/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

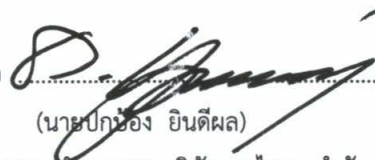
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>54,000 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และมีความดันลม ไม่น้อยกว่า 38 ปาสคาล ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>3. กำหนดให้มีจุดรวมพล จำนวน 6 จุด ขนาดพื้นที่รวม ประมาณ 1,485 ตารางเมตร (1 คน จะใช้พื้นที่ยืน ประมาณ 0.25 ตารางเมตร) โดยสามารถรองรับ จำนวนคนได้ จำนวน 5,940 คน ดังนั้น จึงสามารถรองรับผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ จำนวน 4,929 คน ได้อย่างเพียงพอ โดยมีรายละเอียด ดังนี้ (ดูรูปที่ 11 และ 12 ประกอบ)</p> <p>1) จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของ พื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 156 ตารางเมตร (หักลำต้น พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 624 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้ บริการพื้นที่ส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 1-5 รวมทั้ง พนักงานภายในโครงการ จำนวนรวม 520 คน ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 1-5 จำนวน 515 คน</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ




(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

163/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- พนักงานโครงการ จำนวน 5 คน</li> <li>2) จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 260 ตารางเมตร (หักลำต้นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,040 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานในส่วนสำนักงานชั้นที่ 7-11 รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ จำนวน 938 คน ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ส่วนสำนักงานชั้นที่ 7-11 จำนวน 933 คน</li> <li>- พนักงานโครงการ จำนวน 5 คน</li> </ul> </li> <li>3) จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 268 ตารางเมตร (หักลำต้นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,072 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานในส่วนสำนักงานชั้นที่ 12-17 รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ จำนวน 1,059 คน ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



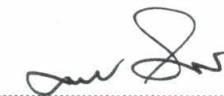
(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

164/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ส่วนสำนักงานชั้นที่ 12-17 จำนวน 1,049 คน</li> <li>- พนักงานโครงการ จำนวน 10 คน</li> <li>4) จุดที่ 4 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 335 ตารางเมตร (หักลำต้นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,340 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานในส่วนสำนักงานชั้นที่ 18-21 รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ จำนวน 719 คน ได้อย่างเพียงพอรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ส่วนสำนักงานชั้นที่ 18-21 จำนวน 709 คน</li> <li>- พนักงานโครงการ จำนวน 10 คน</li> </ul> </li> <li>5) จุดที่ 5 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 212 ตารางเมตร (หักลำต้นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 848 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานในส่วนสำนักงานชั้นที่ 22-26 รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ จำนวน 793 คน ได้อย่างเพียงพอ</li> </ul>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



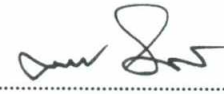
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

165/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ส่วนสำนักงานชั้นที่ 22-26 จำนวน 783 คน</li> <li>- พนักงานโครงการ จำนวน 10 คน</li> </ul> <p>6) จุดที่ 6 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 254 ตารางเมตร (หักลำต้นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,016 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานในส่วนสำนักงานชั้นที่ 27-31 รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ จำนวน 900 คน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ส่วนสำนักงานชั้นที่ 27-31 จำนวน 890 คน</li> <li>- พนักงานโครงการ จำนวน 10 คน</li> </ul> <p>4. กำหนดให้มีพนักงานประจำจุดรวมพลแต่ละแห่ง ซึ่งทำหน้าที่ในการนำทางผู้มาใช้บริการไปยังจุดรวมพลที่กำหนดไว้ รวมถึงทำหน้าที่ในการตรวจเช็คจำนวนผู้มาใช้บริการ และจำนวนผู้สูญหายในจุดรวมพลแต่ละแห่ง โดยหากมีการสูญหายทีมค้นหาจะเข้าไปค้นหา</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

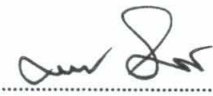


(นายปกป้อง อินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
166/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2  
(ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และรายงานต่อหัวหน้าชุดเจ้าหน้าที่ทีมดับเพลิง (สถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง) ต่อไป</p> <p>5. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแต่ละชั้น ซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง รวมถึงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูดหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องควบคุมระบบดับเพลิง ชั้นที่ 1 เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p> <p>6. โครงการจะชักซ้อมให้พนักงานภายในโครงการอพยพหนีไฟลงมาชั้นล่างเป็นหลักโดยไม่แนะนำให้หนีขึ้นไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ โดยจะให้พยายามใช้บันไดหนีไฟภายในอาคารเพื่อมายังจุดรวมพลด้านล่างและออกสู่ภายนอกโครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>7. จัดทำคู่มือปฏิบัติงานแสดงรายละเอียดแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภท คือ ส่วนสำนักงานและส่วนพาณิชยกรรม</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายชกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

167/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ประสานกับเจ้าหน้าที่ของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเพื่อให้เข้ามาตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการก่อนการเปิดใช้อาคาร</p> <p>9. จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวางมาเป็นวิทยากรในการซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ โดยแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการจะแบ่งเป็น 3 ขั้นตอน ดังนี้ (ดูภาคผนวกที่ 3 ประกอบ)</p> <p>1) แผนก่อนเกิดเหตุ ประกอบด้วย แผนการตรวจตรา แผนการอบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย</p> <p>2) แผนขณะเกิดเหตุ ประกอบด้วย แผนการดับเพลิง การเข้าสู่แผนอพยพหนีไฟ</p> <p>3) แผนหลังเกิดเหตุ ประกอบด้วย การบรรเทาทุกข์ การฟื้นฟูสภาพหลังเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>10. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p>	

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายปกรช้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

168/339

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</p>	<p>ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นระบบศูนย์รวมชนิดระบายความร้อนด้วยน้ำ (Water Cooled Chiller) ซึ่งเป็นระบบทำความเย็นส่วนกลาง ระบายความร้อนโดยใช้หอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) มีขนาดความเย็นรวม 2,700 ตัน ทั้งนี้ จะมีอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารโครงการ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปฏิบัติตามข้อกำหนดในประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลา ในหอผึ่งเย็นของอาคาร</li> <li>2. จัดตำแหน่งวาง Cooling Tower ในชั้นที่ 6 ด้านทิศตะวันออกของอาคาร ซึ่งจะอยู่ติดกับพื้นที่ว่าง มีระยะห่างจากอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ริวอล์ฟ รัชดา ประมาณ 50 เมตร รวมถึงการระบายความร้อนจะมีทิศทางเป่าเฉียงขึ้นไปด้านบนทางด้านทิศตะวันออก และออกแบบให้มีระแนงบังตาบริเวณหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เพื่อลดบังมลพิษต่ออาคารโดยรอบ</li> <li>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ บริเวณชั้นล่างขนาดพื้นที่รวม 2,087.64 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ) โดยออกแบบให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งสามารถลดอุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ และสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) ได้เพียงพอ</li> <li>4. ออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวในส่วนชั้นจอดรถทุกชั้น ทั้งแบบกระบะเพื่อให้ต้นไม้เติบโตห้อยระย้า และแบบไม้เลื้อยที่ต้นไม้จะเกาะกับตะแกรงอลูมิเนียมในแนวตั้ง โดย</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำของหอระบายความร้อน (Cooling Tower) โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง แบบที่เรียทั้งหมด และเชื้อลิจิโอเนลลา บริเวณจุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบ/ น้ำไหลในอ่างรองรับน้ำ ในอ่างรองรับน้ำ และท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>3. ตรวจสอบพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>4. บันทึกข้อมูลรายละเอียดต่างๆ ของหอผึ่งเย็นที่ดำเนินการตามประกาศฯ และเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี</li> </ol>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายอภิรักษ์ ยืนดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

169/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

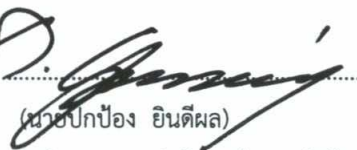
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เลือกปลูกต้นไม้ทรงกลม สร้อยอินทนิล ลีลาวดี และหลิวใบ</p> <p>5. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>6. โครงการจะไม่ระบายควัน และความร้อนต่างๆ ออกปะทะอาคารชุดพักอาศัยโนเบิล ริเวอร์ รัชดา</p> <p>7. ออกแบบให้มีพัดลมระบายอากาศบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน B3 ชั้นใต้ดิน B2 และชั้นใต้ดิน B1 จำนวน 2 ชุด/ชั้น โดยมีอัตราการระบายอากาศ 16,000 18,800 และ 19,750 ลิตร/วินาที/ชุด ตามลำดับ เพื่อรวบรวมอากาศจากชั้นใต้ดินไปปล่อยออกสู่ภายนอกอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันออก ติดพื้นที่ว่าง ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้มีต้นตะเคียนทอง ปับ พิจัน มะฮอกกานี กระทิง หญ้ามาเลเซีย กระดุมทองเลื้อย หนวดปลาหมึก แคระ พุดเวียดนาม เข็มอินเดีย บานเช้า ชาไก่ และเล็บครุฑ บริเวณโดยรอบแนบเขตที่ดินโครงการ เพื่อดูดซับมลพิษต่างๆ</p> <p>8. ที่จอดรถบนอาคารชั้นที่ 2 ถึงชั้น 3C ออกแบบให้มีช่องเปิดเพื่อให้สามารถระบายอากาศได้ดีไม่ติดขัด รวมทั้งออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งแบบกระบะเพื่อให้ต้นไม้</p>	<p>5. จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้พนักงานเจ้าหน้าที่หรือกรมอนามัย และกรมควบคุมโรค หน่วยงานละ 1 ชุด ทุก 6 เดือน พร้อมกับข้อมูลที่บันทึกตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูลสำหรับควบคุมเชื้อลีสทีโอเนลลาในระบบท่อฝังเย็น</p>

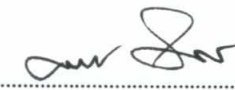
พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
170/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนุญช ไวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2  
(ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เติบโดทยุระยา และแบบไม้เลื้อยที่ต้นไม้จะเกาะกับ ตะแกรงอลูมิเนียมในแนวตั้ง โดยเลือกปลูกต้นรางจืด สร้อยอินทนิล ลีควนยู และหลิวใบ เพื่อดูดซับมลพิษ และช่วยลดความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>9. ออกแบบให้มีแนวท่อไอเสียรวบรวมอากาศเสีย และ ปล่อยอากาศเสียออกภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศ ตะวันออก ซึ่งเป็นพื้นที่โล่งห่างจากอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา ประมาณ 50 เมตร</p> <p>10. ออกแบบให้มีการระบาย Exhaust Gas ของระบบไฟฟ้าสำรอง ออกทางด้านทิศตะวันออกของ อาคาร ซึ่งจะอยู่ติดกับพื้นที่ว่าง สำหรับการระบาย อากาศร้อนจะออกทางด้านทิศใต้ของอาคาร</p>	

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

171/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

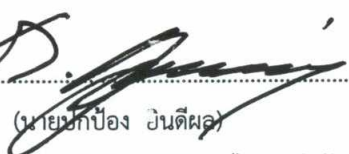
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การจราจร</p>	<p>การศึกษาผลกระทบด้านการจราจรดำเนินการโดยบริษัท เอสทูอาร์ คอนซัลติง จำกัด จากศึกษาพบว่า มีปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการมากที่สุดบนถนนเทียบกับปริมาณจราจรบนถนนรัชดาภิเษก ในช่วงเช้าและเย็นของวันทำการ คิดเป็นค่าเฉลี่ยร้อยละ 6.08 และร้อยละ 4.27 เท่านั้น ทำให้โครงการนี้มีผลกระทบทางการจราจรอยู่ในเกณฑ์ที่มีผลกระทบค่อนข้างน้อย แต่อาจมีผลกระทบอยู่บ้างในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น อีกทั้งปริมาณรถที่สัญจรในบริเวณนี้มีมากอยู่แล้วในปัจจุบัน จึงอาจส่งผลกระทบต่อเพิ่มขึ้นบ้างในส่วนของบริเวณทางแยกที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในอนาคต</p> <p>จากข้อกำหนดข้างต้นสามารถประเมินเรื่องที่จอร์ถยนต์ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 ได้ดังนี้</p> <p>1. ในการประเมินความต้องการที่จอร์ถยนต์ บริษัทที่ปรึกษาจะแบ่งการประเมินเป็น 2 กรณี ดังนี้</p> <p>(1) กรณีคิดตามประเภทการใช้สอย โครงการต้องจัดให้มีที่จอร์ถยนต์จำนวน 814 คัน รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1.1) พื้นที่สำนักงาน ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 43,639.90 ตารางเมตร โดยโครงการต้องจัดให้มีที่จอร์</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้ใช้บริการอาคารสำนักงานในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้ใช้บริการอาคารสำนักงานภายในโครงการเดินรถตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ</li> <li>2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการอาคารสำนักงานในโครงการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ โดยเฉพาะอย่างยิ่งการใช้รถไฟฟ้าสถานีศูนย์วัฒนธรรม เนื่องจากสถานีอยู่ติดกับโครงการ เพียง 50 เมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินเท้าประมาณ 2-3 นาที</li> <li>3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่เพื่อให้เกิดการเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย อีกทั้งติดตั้งกระจกโค้งนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดลับสายตา เพื่อเพิ่มวิสัยทัศน์และความปลอดภัยในการขับขี่ได้</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลื่อน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ol>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



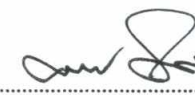
(นายอภิพงษ์ วนิตผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

172/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รถยนต์จำนวน 728 คัน (คำนวณจาก 43,639.9/60 เท่ากับ 728 คัน)</p> <p>(1.2) พื้นที่พาณิชย์กรรม ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 5,145 ตารางเมตร โดยโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 86 คัน (คำนวณจาก 5,145/60 เท่ากับ 86 คัน)</p> <p>(2) กรณีคิดแบบอาคารขนาดใหญ่ โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 679 คัน โดยโครงการมีพื้นที่อาคารขนาดใหญ่ (ไม่รวมพื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่ง) เท่ากับ 81,411 ตารางเมตร (คำนวณจาก 81,411/120 เท่ากับ 679 คัน)</p> <p>อนึ่ง จากการประเมิน พบว่า กรณีคิดตามประเภทการใช้สอยต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์มากกว่ากรณีคิดแบบอาคารขนาดใหญ่ ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 814 คัน ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 817 คัน (แบ่งเป็น ที่จอดรถสำหรับบุคคลทั่วไป จำนวน 805 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 12 คัน)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>4. จัดพื้นที่ในการจอดรถสาธารณะสำหรับรับ - ส่งผู้โดยสารภายในโครงการ จำนวน 9 คัน บริเวณชั้นที่ 1 ด้านหน้าอาคาร และบริเวณชั้นที่ 2 บริเวณใกล้กับโถงต้อนรับ ให้สอดคล้องกับที่จอดรถยนต์ของโครงการ และจะต้องติดตั้งสัญญาณไฟเพื่อเรียกใช้รถสาธารณะ กรณีที่เดินทางโดยรถสาธารณะ</li> <li>5. ติดตั้งไฟส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณรอบอาคารโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้า</li> <li>6. ห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้า-ออกโครงการ</li> <li>7. บริหารจัดการจราจรภายในให้สะดวก ไม่ให้มีผลกระทบจากการจราจรภายในต่อถนนโดยรอบโครงการ</li> <li>8. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ</li> <li>9. กำหนดมาตรการให้เฉพาะรถในโครงการสามารถเข้า-ออกรถยนต์ได้สะดวก โดยไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้า-ออก เช่น มีสติ๊กเกอร์ เป็นต้น เพื่อไม่ให้เกิดแถวคอย</li> </ol>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

173/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....


(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. การจัดการทางเข้า-ออกของโครงการ</p> <p>โครงการจะมีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง มีความกว้าง 8 เมตร เชื่อมต่อกับถนนรัชดาภิเษก ซึ่งโครงการจะจัดให้มีป้ายสัญลักษณ์จราจรภายในโครงการ และลูกศรบอกทิศทางการจราจรอย่างชัดเจน จึงมีความสอดคล้องกับข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ออกด้านนอกโครงการ</p> <p>10. จัดให้มีระบบตรวจการเข้า – ออกของรถที่มาใช้บริการหรือรถพนักงานโดยติดตั้งจุดรับบัตร จำนวน 2 จุด โดยจุดที่ 1 ห่างจากทางเข้า-ออกรถยนต์เป็นระยะทาง 192 เมตร (ไม่น้อยกว่า 50 เมตร) และจุดที่ 2 ห่างจากทางเข้า-ออกรถยนต์เป็นระยะทาง 152 เมตร เพื่อเป็นการลดแกวคยที่อาจเกิดขึ้นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>11. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือให้ผู้ใช้บริการของอาคารโครงการ ไม่ใช้จุดกลับรถของถนนรัชดาภิเษก บริเวณด้านหน้าอาคารจอดรถสถานีศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย เนื่องจากมีระยะระหว่างทางเข้า-ออกโครงการ กับจุดกลับรถ เพียง 102.3 เมตร เท่านั้น ซึ่งเป็นระยะที่กระชั้น และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสรถของถนนสายหลักได้ โดยแนะนำให้ใช้จุดกลับรถ หน้าห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัล พลาซ่า พระราม 9 แทน โดยมีการประชาสัมพันธ์ผ่านป้ายแนะนำในโครงการระบุ “กรุณาใช้จุดกลับรถหน้าเซ็นทรัล พระราม 9”</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



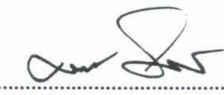
(นายชัชวาล ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

174/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้ใช้บริการอาคารสำนักงานในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว</p> <p>13. ออกแบบให้มีตะแกรงอลูมิเนียมฉีกในแนวตั้ง ส่วนที่ตรงกับทางเดินรถที่มุ่งเข้าหาอาคารชุดพักอาศัย โนเบิลรีวอลฟ์ รัชดา พร้อมทั้งปลูกไม้เลื้อยเพื่อให้เกาะตามตะแกรงอลูมิเนียม โดยวัสดุของอลูมิเนียมที่เลือกใช้มีความทนทาน ไม่เก็บความร้อน ไม่เป็นสนิม และไม่สะท้อนแสง เพื่อลดข้อห่วงกังวลเรื่องแสงไฟ มลพิษจากรถยนต์ภายในอาคาร และเพิ่มมุมมองทัศนียภาพที่ดีให้กับผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัย โนเบิลรีวอลฟ์ รัชดา</p> <p>14. ออกแบบพื้นที่ชั้นจอดรถเป็นพื้นที่แบบด้าน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังจากการเดินทางภายในอาคาร</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

175/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.10 การใช้ที่ดิน</p>	<p>1. กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ย.9-5 (สีน้ำตาล) เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน และที่โล่งประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณริมถนน บริเวณหมายเลข ล. 2-11”</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้</p> <p>1. ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ประเภท ย.9 บริเวณหมายเลข ย. 9-5 (สีน้ำตาล)</p> <p>1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 7 : 1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว</p>	<p>1. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมาย ได้แก่</p> <p>1) กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 69 (พ.ศ. 2564) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>3) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>4) กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>	<p>- ตรวจสอบการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตอย่างเคร่งครัด</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



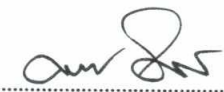
(นายปดป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

176/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 7 : 1</p> <p>2) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสี่จุดห้า แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละสี่จุดห้า และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง</p> <p>นอกจากนี้ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมืองรวม พ.ศ. 2518 ระบุ “ข้อ 55 การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หากเจ้าของที่ดินหรือผู้ประกอบการได้จัดให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินที่</p>	<p>5) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>6) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างหรือดัดแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ริมนนรัชดาภิเษกทั้งสองฟาก ในท้องที่แขวงสามเสนนอก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง และแขวงลาดยาว เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2528</p> <p>2. ออกแบบให้มีพื้นที่ไม่ใช้งานอยู่ในบริเวณชั้นใต้ดิน B1 ถึง B3 (บริเวณดังกล่าวจะเป็นโครงสร้างอาคาร) ชั้นที่ 2B ชั้นที่ 2C ชั้นที่ 3 ชั้นที่ 3B ชั้น 3C และชั้นที่ 6 โดยจะมีการก่อบนังทึบในบริเวณพื้นที่ไม่ใช้งานดังกล่าว และยืนยันว่าจะไม่มีการเข้าใช้ประโยชน์แต่อย่างใด</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

177/339


พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

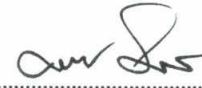
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ขออนุญาต ที่กักเก็บน้ำได้ในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ต่อพื้นที่ดิน 50 ตารางเมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ไม่เกินร้อยละห้า ถ้าสามารถกักเก็บน้ำได้มากกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ตามสัดส่วน แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินร้อยละสิบ”</p> <p>2. ที่โล่งประเภท ล. 2 บริเวณหมายเลข ล. 2-11 (สีเขียวเข้ม) ให้ใช้ประโยชน์ได้ ดังต่อไปนี้</p> <p>“ข้อ 40 (1) ที่ดินซึ่งตั้งอยู่ริมถนนตามรายชื่อถนนสาธารณะที่กำหนดในรายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้มีที่ว่างห่างจากแนวเขตทางไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อปลูกต้นไม้ เว้นแต่เป็นการก่อสร้างรั้ว กำแพง ป้อมยาม ป้ายชื่ออาคารหรือสถานประกอบการ ป้ายสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงหรือสถานีบริการก๊าซ และทางเข้าออกอาคารหรือทางเข้าออกของรถ”</p> <p>2. ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร</p>		

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายอภิพงษ์ ยินดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บางชนิดหรือบางประเภทริมถนนรัชดาภิเษกทั้งสองฟาก ในท้องที่แขวงสามเสนนอก แขวงห้วยขวาง และแขวงลาดยาว เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2528</p> <p>รายละเอียดดังนี้</p> <p>“ข้อ 3 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ อาคารขนาดใหญ่ โรงมหรสพ โรงแรม ศูนย์การค้า คลังสินค้าหรือโรงงานอุตสาหกรรม ภายในระยะ 15 เมตร จากเขตถนนทั้งสองฟากของถนนรัชดาภิเษก ตั้งแต่ทางแยกตัดกับถนนนอจอก-ดินแดง และถนนเลียบคลองสามเสนฝั่งเหนือจนถึงถนนวิภาวดีรังสิต”</p> <p>การดำเนินโครงการสามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1. กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518</p> <p>1.1 ที่ดินประเภท ย.9 (สีน้ำตาล) บริเวณ ย.9-5 อาคารโครงการใช้ประโยชน์เพื่อเป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์กรรม มีลักษณะการดำเนินการ</p>		

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายปกป้อง ยนต์พิลง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

179/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จัดเป็นกิจการในข้อห้ามแต่ได้รับการยกเว้น ดังนี้</p> <p>1) ข้อ 16 (9) การประกอบพาณิชย์กรรมที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน 5,000 ตารางเมตร เว้นแต่</p> <p>(ก) การประกอบพาณิชย์กรรมที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน 5,000 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดช่องทางไม่น้อยกว่า 12 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร</p> <p>2) ข้อ 16 (10) สำนักงาน ที่มีพื้นที่ประกอบการเกิน 10,000 ตารางเมตร เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดช่องทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการมีพื้นที่พาณิชย์กรรม ประมาณ 5,145 ตารางเมตร (เกิน 5,000 ตารางเมตร) และมีพื้นที่สำนักงานประมาณ 43,639.9 ตารางเมตร (เกิน 10,000 ตารางเมตร) ลักษณะการดำเนินการจัดเป็นกิจการในข้อห้ามแต่ได้รับการยกเว้นตามข้อ 16 (9) และ 16 (10) โดยแปลงที่ดินทั้งหมดของโครงการตั้งอยู่ภายในระยะ 500</p>		

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายชกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

180/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน รถไฟฟ้ามหานคร (MRT) สถานีศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย</p> <p>อนึ่ง โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 8.39 : 1 (ไม่เกิน 8.4 : 1) (ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงบังคับใช้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 กำหนด FAR ไม่เกิน 7 : 1 แต่ทั้งนี้ ตามข้อ 55 ของกฎกระทรวงดังกล่าวระบุ “การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารหากเจ้าของที่ดินหรือผู้ประกอบการได้จัดให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินที่ขออนุญาตที่กักเก็บน้ำได้ในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ต่อพื้นที่ดิน 50 ตารางเมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มเติมไม่เกินร้อยละห้า ถ้าสามารถกักเก็บน้ำได้มากกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มเติมได้ตามสัดส่วน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินร้อยละสิบ” ดังนั้นสำหรับพื้นที่บริเวณนี้จึงสามารถมี FAR ได้ ไม่เกิน 8.4 : 1 และโครงการมีอัตราส่วนที่วางต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 6.35 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม</p>		

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายปกป้อง ยินติผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ร้อยละ 44.47 ของพื้นที่โครงการ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ดิน) และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านร้อยละ 50.05 ของพื้นที่ว่าง (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม)</p> <p>1.2 ที่โล่งประเภท ล.2 บริเวณ ล.2-11</p> <p>โครงการไม่มีการก่อสร้างใดๆ ในที่ว่าง 2 เมตร จากแนวเขตทาง เว้นแต่การปลูกต้นไม้ การก่อสร้างรั้วและป้ายบอกชื่ออาคาร และทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้นโครงการจึงไม่ขัดกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>2. ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างหรือดัดแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ริมนนรัชดาภิเษกทั้งสองฟาก ในท้องที่แขวงสามเสนนอก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง และแขวงลาดยาว เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2528</p> <p>ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างหรือดัดแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ริมนนรัชดาภิเษกทั้งสองฟาก ในท้องที่แขวงสามเสนนอก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง และแขวง</p>		

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

182/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

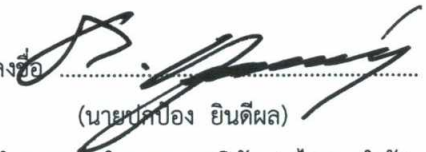
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ลาดยาว เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2528 ระบุว่า “ข้อ 3 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ อาคารขนาดใหญ่ โรงมหรสพ โรงแรม ศูนย์การค้า คลังสินค้าหรือโรงงานอุตสาหกรรม ภายในระยะ 15 เมตร จากเขตถนนทั้งสองฟากของถนนรัชดาภิเษก ตั้งแต่แยกตัดกับถนนอโศก-ดินแดง และถนนเลียบคลองสามเสนฝั่งเหนือไปทางทิศเหนือจนถึงถนนวิภาวดีรังสิต”</p> <p>ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร โดยโครงการออกแบบตำแหน่งอาคารโครงการ ซึ่งเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ อยู่ห่างจากแนวเขตถนนรัชดาภิเษกอย่างน้อย 66.47 เมตร (ไม่น้อยกว่า 15 เมตร) ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ได้ขัดกับข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างหรือดัดแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ริมถนนรัชดาภิเษกทั้งสองฟาก ในท้องที่แขวงสามเสนนอก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง และแขวงลาดยาว เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2528 แต่อย่างไร</p>		

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



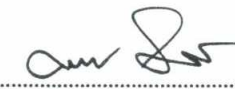
(นายปศุพงษ์ ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

183/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร สำหรับสภาพแวดล้อมบริเวณโครงการประกอบด้วย กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย (อาทิ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา ขนาดความสูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 ขนาดความสูง 42 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย เบ็ล แกรนด์ พระราม 9 ขนาดความสูง 27-43 ชั้น จำนวน 8 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ไอวี แอมพิโอ ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย อมันตา รัชดา ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 5 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย อาร์เอส ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 41 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) กลุ่มอาคารสำนักงาน (อาทิ อาคารอโยธยา ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 26 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารรุ่งโรจน์ ธนกุล ขนาดความสูง 6-16 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร เอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์ ขนาดความสูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร</p>		

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

184/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.11 การจัดการพื้นที่สีเขียว</p>	<p>เมืองไทยภัทร คอมเพล็กซ์ ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) อาคารโรงแรม ซัมเมอร์เซ็ท รัชดา 9 แบริ่งคือก ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถ สถานีศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ศูนย์การค้าเอสพลานาด ซีนีเพล็กซ์ รัชดาภิเษก ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีน กลุ่มบ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานีบริการน้ำมัน และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>โครงการเป็นอาคารสำนักงาน พาณิชยกรรม ซึ่งเมื่อเปิดดำเนินการจะมีพนักงาน และผู้มาใช้บริการภายในโครงการ ประมาณ 4,929 คน ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม และคุณภาพชีวิตของพนักงานภายในโครงการ รวมถึงเพื่อเป็นการปรับปรุงทัศนียภาพของโครงการซึ่งเป็นอาคารสูง</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวม 2,087.64 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ) ภายนอกโครงการที่ชั้นล่าง ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ขนาดพื้นที่ 669.79 ตารางเมตร ได้แก่ ตะเคียนทอง ปิบ พิจั่น มะฮอกกานี และกระทิง และไม้พุ่ม ได้แก่ หญ้ามาเลเซีย กระจุมทองเลื้อย หนวดปลาหมึกแคระ พุดเวียดนาม เข็มอินเดีย บานเช้า ขาไก่ และเล็บครุฑ และคิดเป็นพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ ขนาด</p>	<p>- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวด้านความสมบูรณ์ของพื้นที่ไม้แต่ละชนิด ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ


  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

185/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>พื้นที่ 2,087.64 ตารางเมตร</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนอาคาร เพื่อคุณภาพชีวิตของพนักงานภายในโครงการ และปรับปรุงทัศนียภาพของผู้พักอาศัยจากอาคารโดยรอบเมื่อมองมายังโครงการ ดังนี้</p> <p>2.1 พื้นที่สีเขียวบริเวณหลังคาชั้นที่ 1 ขนาดพื้นที่ 750 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ สารภี กระติง แก้ว พิกุล หนวดปลาหมึกแคระ พุดเวียดนาม เข็มอินเดีย เล็บครุฑ และหล้าวนวลน้อย</p> <p>2.2 พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นจอดรถชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ทั้งแบบกระบะเพื่อให้ต้นไม้เติบโตห้อยระย้า และแบบไม้เลื้อยที่ต้นไม้จะเกาะกับตะแกรงอลูมิเนียมในแนวตั้ง ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้นประมาณ 1,346.80 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ รางจืด สร้อยอินทนิล ลีควนยู และหลิวใบ</p> <p>2.3 พื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบพื้นที่พำนักขยกรรมในชั้นที่ 5 ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้นประมาณ 269.39 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ สารภี กระติง แก้ว พิกุล หนวดปลาหมึกแคระ พุด</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายปศุพงษ์ ยืนดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

186/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เวียดนาม เข็มอินเดีย และเล็บครุท</p> <p>2.4 พื้นที่สีเขียวบริเวณมุมด้านหน้าอาคารในชั้นที่ 9 ชั้นที่ 11 ชั้นที่ 13 ชั้นที่ 15 ชั้นที่ 17 ชั้นที่ 19 ชั้นที่ 22 ชั้นที่ 24 ชั้นที่ 27 ชั้นที่ 30 และชั้นงานระบบ ซึ่งได้มีการปลูกต้นกระทิง จำนวน 1 ต้น/ชั้น</p> <p>3. จัดให้มีมาตรการบำรุงรักษาต้นไม้และป้องกันการหักโค่น ของไม้ยืนต้นบนอาคาร เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการภายในโครงการและผู้พักอาศัยข้างเคียงรายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีการค้ำยันไม้ยืนต้น เพื่อป้องกันการโค่นล้ม</li> <li>2) จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สวนให้มีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</li> <li>3) ตัดแต่งกิ่งก้านให้มีความสวยงาม</li> <li>4) การรดน้ำ             <ol style="list-style-type: none"> <li>4.1) ต้องให้น้ำแก่พืชทุกชนิดหลังการปลูกทันที และให้น้ำจนดินรอบคุ่มดินชุ่ม</li> <li>4.2) ควรรดน้ำต้นไม้วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าหรือเย็นที่อากาศไม่ร้อนเกินไป ตอนเช้า ประมาณ 6.00 – 8.00 น. ส่วนตอนเย็นประมาณ 16.00 – 18.00 น.</li> </ol> </li> </ol>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

187/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อให้น้ำในดินระเหยออกไปบ้างบางส่วน ไม่เก็บความชื้นไว้มากเกินไป เนื่องจากหากเลยช่วงเวลานี้ไป ความชื้นที่สะสมมากอาจจะทำให้รากเน่า</p> <p>4.3) ไม่ควรรดน้ำในตอนกลางวันที่แดดจัด (ช่วงฤดูฝนอาจปรับปริมาณการให้น้ำได้ตามความเหมาะสม)</p> <p>5) การให้ปุ๋ย</p> <p>5.1) หลังจากการปลูกแล้วเสร็จ 1 เดือน ต้องให้ปุ๋ยละลายช้า (Slow Release) ที่ได้รับการรับรองสูตร NPK 15:15:15 หรือ NPK+TE หรือมีสูตรใกล้เคียงกัน โดยมีหลักการใช้ดังนี้คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไผ่ยีนตัน 300 กรัม/ตัน</li> <li>- ไผ่พุ่มและไม้คลุมดิน 50 กรัม/ตัน</li> </ul> <p>5.2) หลังการให้ปุ๋ยต้องให้น้ำทันที และการให้ปุ๋ยต้องปฏิบัติตามวิธีการใช้ปุ๋ยชนิดนั้นตามที่ระบุในฉลาก</p> <p>5.3) ชนิดของปุ๋ยสามารถปรับเปลี่ยนตามความเหมาะสมของพืชพรรณแต่ละประเภทได้</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
188/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6) การป้องกันควบคุมโรค และแมลง</p> <p>6.1) ต้องใช้สารกำจัดโรคและแมลงโดยวิธีทางชีวภาพ ทุก ๆ 2 เดือน สารชีวภาพต้องมีคุณสมบัติดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผ่านการทดสอบแล้วว่ามีความปลอดภัยต่อมนุษย์ สัตว์และพืช รวมถึงสิ่งมีชีวิตอื่น ๆ ที่ไม่ส่งผลเสียต่อพืชพรรณ</li> <li>- ไม่ส่งผลเสียต่อแมลงที่ช่วยในการผสมเกสรตามธรรมชาติ</li> <li>- ไม่ส่งผลเสียสิ่งแวดล้อมและไม่มีสารตกค้างบนลำต้น/ใบของต้นพืช</li> <li>- มีความเฉพาะเจาะจงต่อแมลงที่เป็นกลุ่มเป้าหมาย</li> </ul> <p>6.2) เก็บเศษขยะ หรือวัสดุที่ไม่ใช่ออกจากพื้นที่ รักษาความสะอาดพื้นที่อย่างสม่ำเสมอ เพราะเป็นสาเหตุหนึ่งของการเกิดศัตรูพืช</p> <p>6.3) ห้ามมิให้ใช้สารเคมีในการกำจัดโรคและแมลง เนื่องจากสารเคมีเป็นอันตรายต่อบุคคลและสิ่งแวดล้อม</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

189/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>1) ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย</p> <p>เนื่องด้วยโครงการเป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์กรรม ซึ่งเปิดให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานเข้ามาใช้พื้นที่โครงการได้ในช่วงเวลาประมาณ 07.00 - 22.00 น. เท่านั้น ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบโครงการแต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการใช้งานพื้นที่แต่ละส่วนภายในอาคาร</li> <li>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</li> <li>ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทราบ หรือซักถามในประเด็นข้อใจต่างๆ ที่มีต่อโครงการ พร้อมทั้งส่งเสริมการมีส่วนร่วมกิจกรรมชุมชน กิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อม อย่างน้อยปีละ 1 กิจกรรมให้พนักงานภายในโครงการตลอดเวลา</li> <li>มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหา และเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาการดำเนินการให้ชัดเจน</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ทั่วถึงพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงรูปแบบธุรกิจภายหลังจากดำเนินการให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็น ทั้งในแง่สถานะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ รวมถึงดำเนินการการมีส่วนร่วมของประชาชนตามแนวทางการมีส่วนร่วมของประชาชนในกระบวนการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</li> <li>ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</li> </ol>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



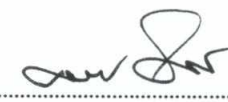
(นายปดป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

190/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร พื้นที่เขตห้วยขวางเป็นเขตเศรษฐกิจเมือง มีอาคารชุดพักอาศัย อาคารสำนักงาน ร้านค้า สถานประกอบการ และแหล่งให้บริการด้านต่างๆ จำนวนมาก ดังนั้น คาดการณ์ได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ โดยจะส่งผลดีต่อการประกอบอาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหารและการขนส่ง เป็นต้น</p> <p>ดังนั้น จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ - สังคม รายได้ครัวเรือน ประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ผู้ตอบแบบสอบถามให้ความเห็นว่า</p>	<p>6. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่รับผิดชอบ เพื่อขอความร่วมมือให้เจ้าหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงเป็นประจำ</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

191/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หากมีโครงการดังกล่าวเกิดขึ้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ โดยแบ่งการสำรวจความคิดเห็น ดังนี้</p> <p>(1) กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 100 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กลุ่มบ้าน/อาคารพักอาศัย คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อโครงการนั้น พบว่า 3 อันดับแรก ได้แก่ ทำให้คนในชุมชนมีรายได้จากการขายสินค้าและให้บริการแก่พนักงานและผู้มาใช้บริการในโครงการ ผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับมาก (<math>\bar{X} = 4.00, S.D = 0.000</math>) ส่งเสริมระบบเศรษฐกิจและธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงโครงการ และเป็นอาคารสำนักงาน ที่สนับสนุนให้มีชุมชนมีความเจริญทั้งทางกายภาพและเศรษฐกิจโดยรวม ผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับปานกลางเท่ากัน (<math>\bar{X} = 3.00, S.D = 0.000</math> เท่ากัน) และทำให้เกิดการจ้างงานเพิ่มขึ้น ทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ ผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับน้อยที่สุด</li> </ul>		

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ

(นายปตปอง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

192/339

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(<math>\bar{X}</math> = 1.00, S.D = 0.000)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กลุ่มสถานประกอบการ คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อโครงการนั้น พบว่า 3 อันดับแรก ได้แก่ เป็นอาคารสำนักงาน ที่สนับสนุนให้มีชุมชนมีความเจริญทั้งทางกายภาพและเศรษฐกิจโดยรวม (ร้อยละ 27.7) ผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับปานกลาง(<math>\bar{X}</math> = 3.50, S.D =1.069) เกิดการจ้างงานเพิ่มขึ้น ทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ (ร้อยละ 24.1) ผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับมาก (<math>\bar{X}</math> = 4.00, S.D =0.577) ส่งเสริมระบบเศรษฐกิจและธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงโครงการ (ร้อยละ 24.1) ผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับมาก (<math>\bar{X}</math> = 3.86, S.D =0.690)</li> <li>- กลุ่มอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อโครงการนั้น พบว่า 3 อันดับแรก ได้แก่ ส่งเสริมระบบเศรษฐกิจและธุรกิจการค้าละแวกใกล้เคียงโครงการ (ร้อยละ 25.5) โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับมาก (<math>\bar{X}</math> = 4.08, S.D. = 0.515) เกิดการจ้างงานเพิ่มขึ้น ทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิด</li> </ul>		

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ   
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

193/339


พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ   
(นายมนูญช์ ไวกาสี)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดำเนินการ (ร้อยละ 23.5) โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับมาก (<math>\bar{X} = 3.73</math>, S.D. = 0.905) และทำให้คนในชุมชนมีรายได้จากการขายสินค้า และให้บริการแก่พนักงานและผู้มาใช้บริการในโครงการ (ร้อยละ 25.5) โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับมาก (<math>\bar{X} = 4.08</math>, S.D. = 0.669)</p> <p>- กลุ่มผู้มาใช้บริการศูนย์การค้า เอสพลานาด คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อโครงการนั้น พบว่า 3 อันดับแรก ได้แก่ ส่งเสริมระบบเศรษฐกิจและธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงโครงการ (ร้อยละ 31.6) โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับน้อย (<math>\bar{X} = 2.33</math>, S.D. = 0.516) เกิดการจ้างงานเพิ่มขึ้น ทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการโครงการ (ร้อยละ 26.3) โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับน้อย (<math>\bar{X} = 2.40</math>, S.D. = 0.548) เป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์กรรมที่สนับสนุนให้ชุมชนมีความเจริญทั้งทางกายภาพและเศรษฐกิจโดยรวม และทำให้คนในชุมชนมีรายได้จากการขายสินค้าและให้บริการแก่พนักงานและผู้มาใช้บริการในโครงการ (ร้อยละ 21.1)</p>		

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายปกป้อง สันติผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่ากัน) โดยได้รับผลกระทบอยู่ในระดับน้อยเท่ากัน (<math>\bar{X} = 2.25, S.D. = 0.500</math> เท่ากัน)</p> <p>(2) กลุ่มตัวอย่างในระยะ 100-1,000 เมตร ส่งเสริมเศรษฐกิจและธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียง โครงการ (ร้อยละ 26.3) โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับมาก (<math>\bar{X} = 3.58, S.D. = 0.902</math>) เป็นอาคารสำนักงานที่สนับสนุนให้ชุมชนมีความเจริญทั้งทางกายภาพ และเศรษฐกิจโดยรวม (ร้อยละ 25.3) โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับปานกลาง (<math>\bar{X} = 3.44, S.D. = 1.044</math>) และทำให้คนในชุมชนมีรายได้จากการขายสินค้าและให้บริการแก่พนักงาน และผู้มาใช้บริการในโครงการ (ร้อยละ 24.2) โดยผลกระทบที่ได้รับอยู่ในระดับมาก (<math>\bar{X} = 3.58, S.D. = 0.974</math>)</p>		

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

195/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการ จากกลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 100-500 เมตร และกลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 500 – 1,000 เมตร พบว่าส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่เกิดที่กรุงเทพมหานครมากกว่า ผู้ที่ย้ายเข้ามา ทำให้ความแตกต่างด้านเชื้อชาติและความแตกต่างของชาติสายพันธุ์ ไม่แตกต่างจากสภาพทางสังคม ปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด และโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยทั้งในด้านระบบจราจร และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้มาใช้บริการและพนักงาน จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อบ้าน/อาคารใกล้เคียง</p>	-	-

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

196/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



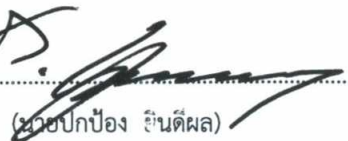
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข</p> <p>ในระยะดำเนินโครงการจะมีผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อประเด็นสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอศคีภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้อง จะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ซึ่งโครงการจัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล อย่างถูกสุขอนามัย ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ เพื่อให้ผลกระทบเกิดน้อยที่สุด</p> <p>สำหรับด้านการบริการสาธารณสุขบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชน โดยโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดได้แก่ โรงพยาบาลพระราม 9 ตั้งอยู่ที่ถนนพระราม 9 แขวง บางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศใต้ ตามระยะทางเดินทางประมาณ</p>	-	-

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายปกป้อง อินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
197/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1.70 กิโลเมตร สำหรับศูนย์บริการสาธารณสุข 25 ห้วยขวาง ตั้งอยู่ที่ถนนประชาอุทิศ แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตามระยะทางเดินรถ ประมาณ 5.20 กิโลเมตร หากผู้มาใช้บริการและพนักงานเจ็บป่วยสามารถเข้ารับรักษาที่สถานพยาบาลดังกล่าวได้</p> <p>5) <b>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</b> โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลห้วยขวาง ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.30 กิโลเมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง อยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางเดินรถประมาณ 2.5 กิโลเมตร มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมจะอำนวยความสะดวกอุบัติเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง มายังพื้นที่โครงการประมาณ 8 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร) ซึ่งในระยะดำเนินการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>3. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ ทั้งภายนอกและภายในอาคาร</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้สามารถใช้งานได้ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ตรวจสอบ และ บันทึกเหตุการณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ol>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
198/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการได้ดำเนินการยื่นหนังสือแจ้งไปยังสถานีตำรวจนครบาลห้วยขวาง และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง ที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ดังกล่าวได้รับทราบ และเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ</p> <p>6) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ โครงการตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นศูนย์กลางเศรษฐกิจของกรุงเทพมหานคร โดยบริเวณ พื้นที่โครงการมีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า ระบบการจัดการมูลฝอย ดังนั้น จึงมีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p>		

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

199/339

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>7) ผลกระทบด้านการใช้ที่ดิน</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ย.9-5 (สีน้ำตาล) เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน” ทั้งนี้ สำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร ได้มีหนังสือตอบข้อหารือมายังโครงการแล้ว</p> <p>สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย (อาที อาคารชุดพักอาศัย โนเบล รีวอลท์ รัชดา ขนาดความสูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย โนเบล รีวอลท์ รัชดา 2 ขนาดความสูง 42 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย เบ็ล แกรนด์ พระราม 9 ขนาดความสูง 27-43 ชั้น จำนวน 8 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ไอวี แอมฟิโอ ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย</p>	-	-

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

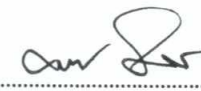
  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

200/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อมันดา รัชดา ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 5 อาคาร และ อาคารชุดพักอาศัย อาร์เอส ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 41 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) กลุ่มอาคารสำนักงาน (อาทิ อาคารอโยธยา ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 26 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารรุ่งโรจน์ธนกุล ขนาดความสูง 6-16 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารเอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์ ขนาดความสูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารเมืองไทยภัทร คอมเพล็กซ์ ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) อาคารโรงแรม ซัมเมอร์เซ็ท รามา 9 แบงค็อก ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถสถานีศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ศูนย์การค้าเอสพลานาด ซินีเพล็กซ์ รัชดาภิเษก ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีน กลุ่มบ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานีบริการน้ำมัน และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>		

พฤศจิกายน 2565

.....  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

201/339

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ

.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>8) ด้านการคมนาคมขนส่ง</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมมีถนนที่เป็นโครงข่ายเส้นทาง ได้แก่ ถนนรัชดาภิเษก ถนนวัฒนธรรม ถนนเทียมร่วมมิตร ถนนพระราม 9 ถนนซอยรัชดาภิเษก ซอย 3 (ซอยข้างสถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีน) และถนนซอยพระราม 9 ลแควร์ เป็นต้น ซึ่งการดำเนินโครงการมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นบนถนนสายต่าง ๆ แต่จากการประเมินผลกระทบ พบว่า ถนนแต่ละสายสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการได้ นอกจากนี้ ในการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ สามารถใช้ระบบขนส่งสาธารณะอื่น ๆ เช่น ระบบขนส่งมวลชน รถจักรยานยนต์รับจ้าง รถยนต์โดยสารสาธารณะ (Taxi) และระบบรถไฟฟ้ามหานคร (MRT) ซึ่งสถานีที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ สถานีศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย โดยสถานีดังกล่าวอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 50 เมตร จึงเป็นอีกทางเลือกหนึ่งซึ่งช่วยให้การเดินทางเข้า-ออกโครงการมีความสะดวกมากยิ่งขึ้น</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.9 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.9 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด</p>

พฤศจิกายน 2565

.....  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

202/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

.....

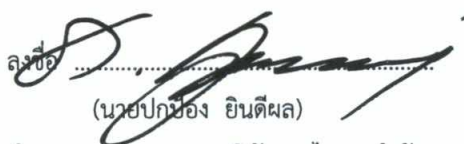
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจ	<p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร</p> <p>9) ด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคม เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่เข้ามาทำงานและมาใช้บริการภายในโครงการ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียงโครงการ เนื่องจากการที่มีผู้มาใช้บริการพนักงานภายในโครงการ และก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร สภาพทั่วไปของเขตห้วยขวางจัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณแหล่งที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก สำหรับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วยกลุ่มอาคารชุดพักอาศัย กลุ่มอาคารสำนักงาน อาคาร</p>	-	-

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายปกรบ็อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
203/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โรงแรม อาคารจอดรถสถานีศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย ศูนย์การค้าเอสพลานาด ซีนีเพล็กซ์ รัชดาภิเษก สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีน กลุ่มบ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานีบริการน้ำมัน และสถานประกอบการต่าง ๆ</p> <p>ทั้งนี้ ช่วงเปิดดำเนินการโครงการมีการรับพนักงานเพิ่มเติม และโครงการจะพิจารณาคนใน ชุมชนเข้ามาทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อให้คนในชุมชนมีงานทำ ลดปัญหาการว่างงาน ซึ่งหากมีการเปิดรับสมัคร พนักงานเพิ่มเติม ทางโครงการจะประสานไปยังผู้นำชุมชน เพื่อประชาสัมพันธ์ผ่านทางผู้นำชุมชน และช่องทาง อื่น ๆ อย่างเหมาะสมในการรับสมัครงาน จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจ้างงานและการสร้างรายได้ของชุมชนจึงอยู่ในเชิงบวก ทั้งนี้ จะส่งผลต่ออาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น</p>		

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ .....  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

204/339

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2  
(ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการบริษัท เอไอเอ จำกัด จะต้อง ดำเนินการติดตามผลสอบถามถึงปัญหาและความ เดือดร้อนที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้าน กายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และ คุณค่าคุณภาพชีวิต เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน ใกล้เคียง</li> <li>จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร และนำส่ง เอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิด ดำเนินการ ให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และอาคารใน พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ ก่อนการเปิดใช้อาคารอย่างน้อย 15 วัน</li> <li>จัดกิจกรรม/โครงการ ด้านความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อ สังคมและสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ของโครงการ ตลอด ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ อย่างน้อยปีละ 3 กิจกรรม อาทิเช่น <ol style="list-style-type: none"> <li>เพิ่มพื้นที่สีเขียว/ทัศนียภาพที่ดีแก่ชุมชน</li> <li>การติดตั้งกล่องวงจรปิดและไฟส่องสว่าง</li> </ol> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนกับชุมชนใกล้เคียง ตั้งแต่ เริ่มเปิดใช้อาคาร จนตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ</li> <li>จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของ บริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณ ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรง ที่สำนักงานผู้จัดการอาคาร /ผู้จัดการโรงแรม</li> </ol>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดี:อ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
205/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2  
(ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) การขุดลอกที่ระบายน้ำบริเวณริมถนนรัชดาภิเษก ด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งทำการประเมินผลสัมฤทธิ์แต่ละโครงการ/ กิจกรรมทั้งเชิงปริมาณ (Quantity) และคุณภาพ (Quality) ทั้งในแง่ประสิทธิภาพ (Efficiency) และ ประสิทธิผล (Effectiveness) เพื่อให้ได้รูปแบบผลผลิต หรือผลลัพธ์ที่เป็นเชิงปริมาณตัวเลข หรือเชิงคุณภาพ เพื่อนำผลที่ได้เป็นข้อมูลพื้นฐานในปีต่อไป</p> <p>4. รวบรวมและจัดบันทึกการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ พร้อมทั้งดำเนินการแก้ไขปัญหาอย่างทันที</p> <p>5. จัดให้มีช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุน้อย 3 ช่องทาง) ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่อง ร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของ โครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากก่อสร้างโครงการ</p> <p>6. กำหนดมาตรการ ขั้นตอน และระเบียบการชดเชย เยียวยา หากเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงหรือ</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

206/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนุนช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การสาธารณสุข	<p>การบริการทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการทำให้มีจำนวนคนในพื้นที่เพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น แต่อย่างไรก็ตามเนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวก รวดเร็ว โดยจากข้อมูลศูนย์บริการสาธารณสุข 25 ห้วยขวาง ย้อนหลัง 5 ปี มีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 5 โดยหากพิจารณาจากกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจตั้งแต่ปี 2560-2564 พบว่า มีแนวโน้มการเพิ่มขึ้นและลดลงไม่แน่นอน โดยในปี 2564 ซึ่งเป็นปีล่าสุด</p>	<p>ทั้งบุคคลภายในโครงการ และภายนอกโครงการ เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น</p> <p>7. ถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าว เพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มีมาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้</p> <p>1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสาธารณสุข</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสาธารณสุข</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



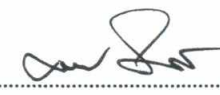
(นายปกป้อง ยินดีนัส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI**  
ENGINEERS

207/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) สุขภาพประชาชน โดยรอบโครงการ</p>	<p>พบว่า มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 1,348 ราย ซึ่งศูนย์บริการสาธารณสุข 25 ห้วยขวาง มีพื้นที่ให้บริการ 10.75ตารางกิโลเมตร ครอบคลุมพื้นที่แขวงห้วยขวาง และแขวงบางกะปิ มีประชากรในพื้นที่ให้บริการจำนวนทั้งสิ้น 46,018 คน (กรมการปกครองกระทรวงมหาดไทย, 2565) จะเห็นได้ว่า อัตราส่วนผู้ป่วยที่เป็นโรคระบบทางเดินหายใจจะมีประมาณร้อยละ 2.93 ของจำนวนประชากรที่ในพื้นที่ให้บริการ และจากข้อมูลการสำรวจของผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า หากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรค ผิวน้ำ/โรคภูมิแพ้</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการซึ่งเป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์กรรม ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้แก่ มลพิษทางอากาศ และฝุ่นละออง เสียง และการจราจร ซึ่งจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมไปถึงการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และมูลฝอย ซึ่งอาจก่อให้เกิดเป็นพาหะนำโรคและผลกระทบ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	<p>1. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>2. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายชกป้อง ยินดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนุญนัช ไวกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด




ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 86)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. สุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>ต่อสุขภาพอนามัยได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ โดยมาตรการดังกล่าวจะช่วยป้องกันและลดผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของประชาชนที่อยู่โดยรอบได้อีกทางหนึ่ง เช่น มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย และมาตรการด้านการจราจร เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>โครงการเป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชยกรรม แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศ จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายใน</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ   
 (นายปภังกร ยินติผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ระบบการได้ยิน</p> <p>- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>โครงการหรือผู้พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>เสียงจากการขยับเขยื้อนของพนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการอาจส่งผลทำให้มีแนวโน้มการเจ็บป่วยด้านการเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะพนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการและผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>พนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการและผู้ที่อยู่ข้างเคียง อาจมีโอกาสในการเกิดโรคเนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง โรคท่อน้ำเสีย เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียงอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.3 การระบายน้ำ และ 3.4 การจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่นการกำจัดลูกน้ำ ยุงลาย เป็นต้น</p> <p>3. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดตั้งภายในห้องพัก ห้องน้ำในแต่ละห้องพัก และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 การระบายน้ำ และ 3.5 การจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



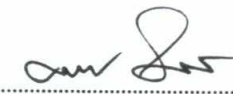
(นายปกป้อง ยืนวีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS

210/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุ</p>	<p>การสัญจรของรถยนต์ของพนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการ อาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สิน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยของโครงการที่มีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>5. ประสานกับสำนักงานเขตห้วยขวางให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยาฆ่าแมลง เป็นต้น</p> <p>6. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอก</p> <p>7. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>8. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าภายในอาคาร</p> <p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.9 เรื่องจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัยโดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.9 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

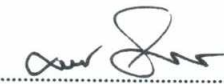


(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
**ENGINEERS**  
211/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

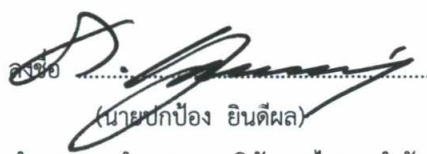
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย</p>	<p>โครงการเป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์กรรม โดยจะมีพนักงานภายในโครงการ ได้แก่ เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เจ้าหน้าที่ลูกค้าสัมพันธ์ พนักงานประจำอาคาร พนักงานส่วนร้านอาหาร และพนักงานทั่วไป เป็นต้น ซึ่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่อาจเกิดขึ้นกับพนักงานในโครงการ จะเกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ได้แก่ การปรับปรุง/ซ่อมแซม บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย การปลัดตกจากที่สูง การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงถนนภายในโครงการ โดยสามารถจำแนกกิจกรรมการเกิดอุบัติเหตุ และการเกิดโรค รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบถามผลกระทบได้ดังนี้</p> <p>1. <b>เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- งานปรับปรุง/ซ่อมแซม ได้แก่               <ol style="list-style-type: none"> <li>1) การทาสีภายนอกอาคาร</li> <li>2) การซ่อมบำรุงถนนภายในโครงการ</li> <li>3) การซ่อมบำรุง/ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบาย</li> </ol> </li> </ul>	<p>1. มาตรการด้านฝุ่นละออง</p> <p>1) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก หรือทาสีภายนอกอาคาร จะต้องใส่หน้ากากกันฝุ่น ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันไม่ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์และนั่งร้านก่อนปฏิบัติงานทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายแสดงทิศทางการเดินรถ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบลือน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....




(นายชกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS

213/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำ และระบบไฟฟ้า เป็นต้น</p> <p>4) การปรับปรุง/ดูแล พื้นที่สีเขียว เช่น การตัดแต่งกิ่งไม้ ตัดหญ้าหรือถอนวัชพืช เป็นต้น</p> <p>2. เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย การสัญจรภายในโครงการ</p> <p>3. เจ้าหน้าที่ลูกค้าสัมพันธ์ การจัดเก็บสินค้า</p> <p>4. พนักงานประจำอาคาร งานสำนักงาน</p>	<p>2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่เชื่อมแถมหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการปรับปรุง/ซ่อมแซม</p> <p>3) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่นป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนชะลอความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>4) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>5) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ</p> <p>1) จัดให้มีอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น สำหรับเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง</p> <p>2) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>3) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ที่ครอบหู ถุงมือ เป็นต้น</p>	<p>3. ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสมบูรณ์และสวยงามอย่างสม่ำเสมอทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบอุปกรณ์สำนักงาน เครื่องถ่ายเอกสาร ให้อยู่ในสภาพดี ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

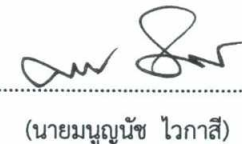


(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
214/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



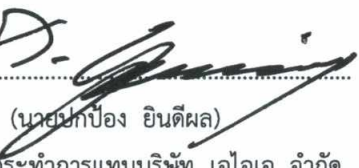
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. เตรียมหน้ากากกันก๊าซพิษและถังอากาศช่วยหายใจสำรองขณะลงไปทำงานในระบบบำบัดน้ำเสียใต้ดิน</p> <p>4. จัดให้มีการให้ความรู้กับเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ อับอากาศ และก๊าซพิษ</p> <p>5. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้</p> <p>1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดที่กำหนด</p> <p>2) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>3) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง</p> <p>6. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ</p> <p>1) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



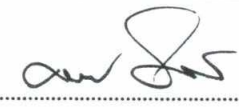
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

215/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5. พนักงานส่วนร้านอาหาร งานครัว / งานทำความสะอาด</p> <p>6. พนักงานทั่วไป งานสำนักงาน</p>	<p>3) ติดตั้งกล่องวงจรปิด โดยรอบบริเวณโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมเพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย โดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืนและเก็บบันทึกภาพ เพื่อดูย้อนหลังได้</p> <p>4) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ ให้สว่างเพียงพอและสามารถมองเห็นอย่างชัดเจนในเวลากลางคืน</p> <p>5) ดูแลรักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่เก็บของ และไม่ตั้งวางของให้กีดขวางทางเดิน</p> <p>- ดูแลรักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องครัวเป็นประจำทุกวัน</p> <p>1. จัดให้มีอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับเจ้าหน้าที่สำนักงาน</p> <p>2. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....


  
(นายปตป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS

216/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2  
(ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับเจ้าหน้าที่สำนักงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ที่ครอบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>4. การติดตั้งเครื่องถ่ายเอกสาร ไม่ควรตั้งติดผนังควรตั้งในห้องที่มีอากาศถ่ายเทสะดวก เพื่อให้สารเคมีที่ออกมาขณะปฏิบัติงาน จะเจือจางลงเพื่อลดการสัมผัสสารเคมีของผู้ปฏิบัติงานได้ ถ้าสามารถติดตั้งในที่โล่งไม่ใช่ ในมุมอับจะดีมาก หรือแยกเครื่องถ่ายเอกสารจากห้องผู้ปฏิบัติงานอื่น ๆ</p> <p>5. ถ้าได้กลิ่นฉุนหรือไหม้ เนื่องจากการใช้งานมาก ต้องเลิกใช้ชั่วคราว หรือถ้าจำเป็น แจ้งช่างหรือผู้รับผิดชอบ</p> <p>6. การบำรุงรักษาเครื่องเป็นประจำอยู่เสมอ จะช่วยลดสารเคมีที่อาจเพิ่มปริมาณจากการใช้งานอย่างองแสง อัลตราไวโอเลต ควรใช้แผ่นปิดทุกครั้งที่ใช้ถ่ายเอกสารขณะที่เปลี่ยนถ่ายสารเคมี หรือผงคาร์บอน ผู้ปฏิบัติงานควรใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย ได้แก่ถุงมือยาง ที่ครอบปาก (Mask)</p>	

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

217/339

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 พระราชบัญญัติว่าด้วย เอกสิทธิ์และความคุ้มกัน ทางทูต พ.ศ.2527 ความ มั่นคง ปลอดภัยความเป็น ส่วนตัว ทัศนียภาพ และ การบดบังคลื่นสัญญาณ โทรคมนาคมของสถาน เอกอัครราชทูต</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร จากการสำรวจพื้นที่พบสถาน เอกอัครราชทูต / สถานทูต / สถานกงสุล / ที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 2 แห่ง รายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐประชาชนจีน ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามระยะกระจัดประมาณ 360 เมตร</li> <li>2. สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐเกาหลี ตั้งอยู่ที่ ถนนเทียมร่วมมิตร แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือ ตามระยะกระจัดประมาณ 815 เมตร ทั้งนี้ โครงการเป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์กรรม ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น ความสูง 183.50 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>7. ดูแลรักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยของสถานที่ทำงาน</li> <li>1. ติดตั้งระบบโทรทัศน์ (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบ โทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกัน ความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ โดยในกรณีที่เกิดการ เตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุม จะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้น ๆ ได้ทันที</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ประจำการ ตลอด 24 ชั่วโมง</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และ ระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
(นายปกป้อง ยินดีผล)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



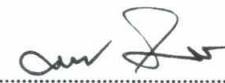
พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
(นายมนุญช์ ไวกาสี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 ทศนิยมภาพ</p> <p>1) แหล่งโบราณสถาน และแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p>	<p>อาคาร ตั้งอยู่ที่รัชดาภิเษก โดยบริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินความสอดคล้องการพัฒนาโครงการกับพระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ์และความคุ้มกันทางทูต พ.ศ. 2527 ในข้อ 22 และหัวข้อการประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการต่อสถานทูตในด้านความเป็นส่วนตัว ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และการรบกวนการทำงานของเจ้าหน้าที่สถานทูต</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน (อ้างอิงจาก www.gis.finearts.go.th สืบค้น วันที่ 26 เมษายน 2565) พบว่า ไม่มีแหล่งโบราณสถานทั้งที่ขึ้นทะเบียนและไม่ขึ้นทะเบียนตั้งอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้ทำหนังสือเพื่อขอความอนุเคราะห์ในการตรวจสอบตำแหน่งโบราณสถานที่อยู่ภายในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบโครงการไปยังกรมศิลปากร และปัจจุบันได้รับหนังสือการตรวจสอบโบราณสถานบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการ ตามหนังสือที่ วธ 0402/1041 ลงวันที่</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 2,084.67 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ) เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีให้กับโครงการ โดยปลูกต้นไม้ ได้แก่ ตะเคียนทอง ปิบ พิจั่น มะฮอกกานี กระติง หนวดปลาหมึกแคระ พุดเวียดนาม เข็มอินเดีย บานเช้า ชาไก่ เล็บครุฑ และกระดุมทองเลื้อย</li> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในส่วนชั้นจอดรถ ทั้งแบบกระบะเพื่อให้ต้นไม้เติบโตห้อยระย้า และแบบไม้เลื้อยที่ต้นไม้จะเกาะกับตะแกรงอลูมิเนียมในแนวตั้ง โดยเลือกปลูกต้นรางจืด สร้อยอินทนิล ลีควนยู และหลิวใบ</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายปดป้อง ยินดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนุญช์ ไวกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>14 มีนาคม 2565 โดยแจ้งว่า “กรมศิลปากรได้ตรวจสอบโบราณสถานในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ ฯ แล้วพบว่า มีคลองที่ต้องอนุรักษ์ตามมติคณะรัฐมนตรี พ.ศ. 2510 จำนวน 2 แห่ง” ได้แก่ คลองนาของ และ คลองสามเสน ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 730 และ 970 เมตร ตามลำดับ โดยจากการจำลองมุมมองพบว่า สามารถมองเห็นโครงการได้บางส่วนเท่านั้น เนื่องจากมีระยะห่างค่อนข้างไกล และจะถูกบดบังด้วยกลุ่มอาคารต่างๆ</p> <p>นอกจากนี้ จากการตรวจสอบสถาบันศาสนา พบว่ามีจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ คริสตจักรยุคพระคุณ มัสยิดดารุลมุฮำญญีน และคริสตจักรสายธารแห่งชีวิต ซึ่งจากการประเมินผลกระทบในลักษณะเชิงทัศน พบว่า ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ จนถึงไม่มีผลกระทบ เนื่องด้วยโครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองโดยรอบด้วยอาคารสูงต่างๆ ทำให้การพัฒนาโครงการไม่ส่งผลกระทบ หรือส่งผลกระทบในระดับต่ำ ในด้านการรบกวน การคุกคาม การบดบัง และความแปลกแยกจากสถาบันศาสนาดังกล่าว อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อลดผลกระทบด้าน</p>	<p>3. จัดให้พื้นที่สีเขียวบริเวณหลังคาชั้นที่ 1 ขนาดพื้นที่ 750 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ สารภี กระจิง แก้ว พิกุล หนวดปลาหมึกแคระ พุดเวียดนาม เข็มอินเดีย เล็บครุฑ และหญ้านวลน้อย เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ดีเมื่อมองมายังอาคารโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบพื้นที่พาณิชย์กรรม ในชั้นที่ 5 ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้นประมาณ 269.39 ตารางเมตร และปลูกต้นไม้บริเวณมุมด้านหน้าอาคารทุก 2 -3 ชั้น เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ดีเมื่อมองมายังอาคารโครงการ</p> <p>5. ออกแบบผนังทึบในส่วนพื้นที่พาณิชย์กรรม ชั้นที่ 4 ของอาคารโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว และทัศนียภาพของทั้งผู้มาใช้บริการภายในอาคารและผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัย โนเบิลรีวอลฟ์ รัชดา</p> <p>6. ในการเลือกพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก โครงการได้คำนึงถึงความเหมาะสมของชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ ตามสภาพพื้นที่ และขนาดพื้นที่ที่จัดให้มีในแต่ละบริเวณ เพื่อให้ชนิดพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกสามารถเจริญเติบโตได้ตามปกติ</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS  
220/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) โครงสร้างเมือง</p>	<p>ทัศนียภาพต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานครสภาพแวดล้อมบริเวณโครงการประกอบด้วย กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย (อาทิ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล รีวอลท์ รัชดา ขนาดความสูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล รีวอลท์ รัชดา 2 ขนาดความสูง 42 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย เบิ้ล แกรนด์ พระราม 9 ขนาดความสูง 27-43 ชั้น จำนวน 8 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ไอวี แอมฟิโอ ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย อมันตา รัชดา ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 5 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย อาร์เอส ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 41 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) กลุ่มอาคารสำนักงาน (อาทิ อาคารอโยธยา ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 26 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารรุ่งโรจน์ธนกุล ขนาดความสูง 6-16 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร</p>	<p>7. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.1 เรื่องแหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.6 ทัศนียภาพหัวข้อย่อย 1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์อย่างเคร่งครัด</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

221/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

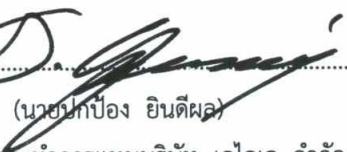
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์ ขนาดความสูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารเมืองไทยภัทร คอมเพล็กซ์ ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) อาคารโรงแรม ซิมเมอร์เซ็ท รามา 9 แangkี้ก ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถสถานีศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ศูนย์การค้าเอสพลานาด ซีนิเพล็กซ์ รัชดาภิเษก ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สถานเอกอัครราชทูต สาธารณรัฐประชาชนจีน กลุ่มบ้านพักอาศัย ร้านค้า สถานีบริการน้ำมัน และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น ดังนั้น โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน จึงทำให้พื้นที่โครงการไม่โดดเด่นไปจากสภาพแวดล้อมในมุมมองภาพกว้าง</p>		

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

222/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.7 การสะท้อนแสงจากอาคารโครงการ</p>	<p>ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 ที่ระบุว่า “ข้อ 27 วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคารหรือที่ใช้ตกแต่งผิวภายนอกอาคารต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละสามสิบ” ดังนั้น การก่อสร้างอาคารจึงต้องเลือกใช้กระจกที่มีค่าสะท้อนแสงไม่เกินข้อกำหนดดังกล่าว เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารโดยรอบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ในการออกแบบอาคารโครงการเลือกใช้กระจก 2 ประเภท ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> <li>กระจกชนิด Dark Grey ซึ่งมีคุณสมบัติการสะท้อนแสงสูงสุดร้อยละ 7 (ซึ่งจะติดตั้งบริเวณด้านที่ประชิดกับอาคารชุดพักอาศัยโนเบล ริวอลฟ์ รัชดา)</li> <li>กระจกชนิด Clear Silver ซึ่งมีคุณสมบัติการสะท้อนแสงสูงสุดร้อยละ 15 ซึ่งจะติดตั้งโดยรอบอาคาร (เว้นด้านที่ประชิดอาคารชุดพักอาศัยโนเบล ริวอลฟ์ รัชดา)</li> </ol>                     รวมทั้งคุณสมบัติของกระจกดังกล่าว เป็นวัสดุไม่ลามไฟ และไม่ใช้สารที่ก่อให้เกิดมะเร็ง                 </li> <li>ออกแบบให้มีตะแกรงอลูมิเนียมฉีกในแนวตั้ง ส่วนที่ตรงกับทางเดินรถที่มุ่งเข้าหาอาคารชุดพักอาศัยโนเบล ริวอลฟ์ รัชดา เพื่อกันแสงไฟจากรถยนต์ พร้อมทั้งปลูกไม้เลื้อยเพื่อให้ไม้เกาะตามตะแกรงอลูมิเนียม ทั้งนี้ ได้พิจารณาถึงวัสดุของอลูมิเนียม ที่มีความทนทาน ไม่เก็บความร้อน ไม่เป็นสนิม และไม่สะท้อนแสง</li> <li>หากในอนาคตช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการโครงการมีผู้ได้รับผลกระทบจากการสะท้อนแสงของ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายปกป้อง ยินดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด




พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนุญช ไวกาสิ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กระจกอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบตั้งแต่ระยะเริ่มดำเนินการก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และต่อเนื่องไปจนถึงโครงการเปิดดำเนินการในปีแรก ทั้งนี้ที่กำหนดระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิดดำเนินการ เนื่องจากครอบคลุมทุกฤดูกาลบ้าน/อาคารที่ได้รับผลกระทบหากได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการจะสามารถรับรู้ได้ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างโครงการและระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิดดำเนินการโครงการจะเข้าแก้ไขปัญหา โดยติดต่อได้ที่บริษัท เอไอเอ จำกัด เพื่อหารือการแก้ไขปัญหาต่อไป</p> <p>4. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายป๋อป้อง ยินดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนุญช์ ไวกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.8 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม</p>	<p>1. การบดบังแสงแดด</p> <p>การประเมินการบดบังแสงแดดในกรณีวันที่ 21 มิถุนายน คือวัน Summer Solstice กรณีวันที่ 21 กันยายน คือวัน Equinox และกรณีวันที่ 21 ธันวาคม คือวัน Winter Solstice ตั้งแต่เวลา 07.00 – 17.00 น. ของอาคารติดพื้นที่โครงการ และบ้าน/อาคารในระยะศึกษา 100 เมตร รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>จากการประเมินผลกระทบต่อสุขภาพจากการบดบังแสงแดดในแต่ละวันตั้งแต่เวลา 07.00 – 17.00 น. ของอาคารติดพื้นที่โครงการ และบ้าน/อาคารในระยะศึกษา 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พบว่ามีจำนวน 16 เจ้าของ (23 แห่ง) ที่จะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ แต่จากการประเมินไม่พบบ้าน/อาคาร ที่จะได้รับแสงอาทิตย์น้อยกว่าหรือเท่ากับวันละ 2 ชั่วโมง (ผลกระทบปานกลาง) และบ้าน/อาคาร ที่จะไม่ได้รับแสงอาทิตย์เลยตลอดทั้งวัน (ผลกระทบสูง) แต่อย่างไรก็ตามจึงสรุปได้ว่าอาคารติดพื้นที่โครงการ และบ้าน/อาคารในระยะศึกษา 100 เมตร</p>	<p>1. หากในอนาคตช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการโครงการมีผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบตั้งแต่ระยะเริ่มดำเนินการก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และต่อเนื่องไปจนถึงโครงการเปิดดำเนินการในปีแรก ทั้งนี้ ที่กำหนดระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิดดำเนินการเนื่องจากครอบคลุมทุกฤดูกาลบ้าน/อาคารที่ได้รับผลกระทบหากได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการจะสามารถรับรู้ได้ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างโครงการและระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิดดำเนินการโครงการจะเข้าแก้ไขปัญหา โดยติดต่อได้ที่บริษัท เอไอเอ จำกัด เพื่อหารือการแก้ไขปัญหาคต่อไป</p> <p>2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	<p>- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายชกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS  
225/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ได้รับแสงแดดมากกว่า 2 ชั่วโมง/วัน ซึ่งถือเป็นผลกระทบด้านสุขภาพในระดับต่ำทั้งหมด</p> <p>ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้นำผลการศึกษาผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดดังกล่าวแจ้งให้บ้าน/อาคารที่เงาอาคารโครงการพาดผ่านทุกหลัง ซึ่งมีจำนวน 16 เจ้าของ (23 แห่ง) พร้อมทั้งแจ้งมาตรการในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยในจำนวน 23 แห่ง เป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัยโนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องชุดพักอาศัย 766 ห้อง อาคารชุดพักอาศัยโนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องชุดพักอาศัย 755 ห้อง และอาคารชุดพักอาศัย ไอวี แอมพิโอ จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องชุดพักอาศัย 289 ห้อง โดยบริษัทที่ปรึกษาได้นำผลการศึกษาผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดแจ้งให้บ้าน/อาคารที่ได้รับผลกระทบทุกหลัง รวมถึงอาคารชุดพักอาศัยทั้ง 3 อาคาร ผ่านตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุด ฯ โดยมีผลการได้รับแบบสอบถามดังนี้</p>		

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
226/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1) ได้รับแบบสอบถาม จำนวน 14 เจ้าของ (21 แห่ง) แบ่งเป็น</p> <p>1.1) ไม่มีความห่วงกังวลจากการบังเงา และทิศทางลมจากอาคารโครงการ และเห็นว่า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่โครงการได้นำเสนอนั้นเพียงพอ จำนวน 13 เจ้าของ (20 แห่ง) ซึ่งรวมถึงอาคารชุดพักอาศัยโนเบิล ริวอลฟ์ รัชดา 2 และ อาคารชุดพักอาศัย ไอวี แอมพิโอ</p> <p>1.2) มีข้อห่วงกังวลจากการบังเงาและ ทิศทางลมจากอาคารโครงการ และเห็นว่ามาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่โครงการได้นำเสนอนั้น ไม่เพียงพอ จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ริวอลฟ์ รัชดา ซึ่งภายในประกอบด้วยห้องชุดพัก อาศัย 766 ห้อง</p> <p>2) ไม่ได้รับแบบสอบถาม จำนวน 2 เจ้าของ (2 แห่ง) ได้แก่</p> <p>(1) พื้นที่ว่าง</p> <p>(2) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) (เลขที่ 63/1)</p>		

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
227/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

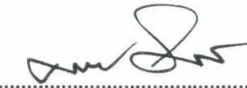
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 105)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการจัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์ตอบรับไปยังเจ้าของพื้นที่ว่าง และกรรมการผู้อำนวยการใหญ่บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) จำนวน 3 ครั้ง เมื่อวันที่ 9 เมษายน 2565 วันที่ 21 เมษายน 2565 และวันที่ 9 สิงหาคม 2565 รวมทั้งลงพื้นที่สำรวจและติดตามความคิดเห็น จำนวน 5 ครั้ง</p> <p>อนึ่ง สำหรับอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ริวอลฟิ รัชดานั้น บริษัทที่ปรึกษาได้รับข้อห่วงกังวลด้านการบดบังแสงแดด โดยทางนิติบุคคลอาคารชุด ฯ ขอให้โครงการทำ Simulation 4 ด้าน ในเรื่องทิศทางแดด ทิศทางลม เปลี่ยนรูปแบบและสัดส่วนของทาวเวอร์ให้แคบหรือบางลงมากที่สุด และยังมีเจ้าของร่วมในอาคารชุดพักอาศัย เสนอแนะให้โครงการควรพูดคุยและปรับเปลี่ยนรูปแบบ ตั้งแต่ก่อนเริ่มก่อสร้าง และควรให้ความสำคัญกับผู้อยู่อาศัยมาก่อน</p> <p>อย่างไรก็ตาม จากการดำเนินการที่ผ่านมา บริษัทที่ปรึกษาได้ทำจำลองการบดบังแสงแดด และสรุปผลการประเมินให้แก่ตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุด ฯ รวมถึงเผยแพร่ผ่านคิวอาร์โคด ซึ่งเป็นช่องทางออนไลน์ ที่เจ้าของ</p>		

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายปกป้อง ยินดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนุญนัช ไวกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ร่วมสามารถเข้าถึงได้โดยสะดวกตั้งแต่ช่วงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2565 เป็นต้นมา แต่บริษัทที่ปรึกษาไม่ได้รับการแสดงความคิดเห็นข้อห่วงกังวลในเรื่องการบดบังแสงแดด และทิศทางลมเพิ่มเติมจากนิติบุคคลอาคารชุดแต่อย่างใด จนกระทั่งช่วงเดือนมิถุนายน และวันที่ 9 กันยายน 2565 ซึ่งข้อห่วงกังวลดังกล่าวเป็นผลพวงมาจากความต้องการให้โครงการปรับเปลี่ยนสัดส่วนของอาคารโครงการให้มีด้านประชิดอาคารชุด ฯ ให้น้อยที่สุด และให้การเพิ่มระยะห่างระหว่างอาคารเป็น 18 เมตร ซึ่งโครงการไม่สามารถปรับแก้ไขตามที่นิติบุคคล ฯ อาคารชุดได้แจ้งให้ปรับแก้ไขได้ อีกทั้งจากผลการประเมิน พบว่าอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา ได้รับผลกระทบระดับต่ำ (ได้รับแสงอาทิตย์มากกว่า 2 ชั่วโมง/วัน)</p> <p>2) ผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์จากแสงอาทิตย์</p> <p>ในการประเมินผลกระทบด้านการใช้ประโยชน์จากแสงอาทิตย์ที่เป็นผลกระทบที่มีนัยสำคัญ บริษัทฯ ได้พิจารณาถึงการติดตั้ง Solar Roof เป็นหลัก ซึ่งจากการสำรวจพบว่ามีเพียงอาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยบริษัทที่ปรึกษาได้นำผลการศึกษาผลกระทบด้าน</p>		

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
229/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



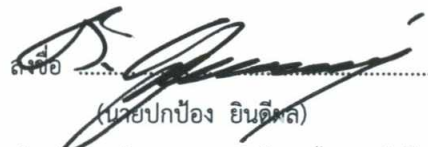
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การบดบังแสงแดดดังกล่าว แจ้งให้อาคารดังกล่าวได้รับทราบ พร้อมทั้งแจ้งมาตรการในการแก้ไขปัญหาที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคาร ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้จัดการอาคาร แจ้งว่า ไม่มีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจได้รับจากการบดบังแดด และเห็นว่า มาตรการที่โครงการจะปฏิบัติมีความเพียงพอ</p> <p><b>2. การบดบังทิศทางการ</b></p> <p>การศึกษาการไหลเวียนของลมโดยใช้โปรแกรม scSTREAM ซึ่งเป็นโปรแกรมการจำลองพลศาสตร์ของไหล หรือ Computational Fluid Dynamics (CFD) จากผลการจำลอง และการวิเคราะห์ทั้งหมด เมื่อพิจารณาค่าความเร็วลมโดยรอบโครงการ สามารถสรุปผลได้ดังนี้</p> <p>อาคารโครงการ เป็นอาคารสำนักงานและพาณิชย์กรรม ตั้งอยู่บนถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร บริเวณโดยรอบมีอาคารหนาแน่นปานกลาง ส่วนใหญ่เป็นอาคารสูง ประกอบด้วย อาคารพักอาศัย อาคารสำนักงาน ห้างสรรพสินค้า อาคารจอดรถ รวมถึงบ้านพักอาศัย โดยมีความเร็วลมในพื้นที่ไม่</p>		

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายปกป้อง ยินดีศล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

230/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สูงมากนัก พื้นที่ในระดับความสูง +1.50 เมตรจากระดับอ้างอิง (ระดับพื้นถนนด้านหน้าโครงการ) มีความเร็วลมอยู่ในระดับลมสงบ ไปจนถึงมีความน่าสบายและรู้สึกได้ชัดเจน ภายหลังการก่อสร้างโครงการกลุ่มอาคารในรัศมี 300 เมตร มีความเร็วลมโดยส่วนใหญ่เปลี่ยนแปลงเล็กน้อยจนถึงปานกลาง พื้นที่บางส่วนมีความเร็วลมที่ลดต่ำลง และในขณะเดียวกันพื้นที่บางส่วนก็สามารถเกิดความเร็วลมที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้บริเวณพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่ยังคงอยู่ในระดับลมสงบและลมอ่อนที่มีระดับความน่าสบายและการรับรู้ได้ตามเดิม ไปจนถึงความเร็วลมปานกลางและลมแรงในบางพื้นที่ของบางทิศทางของลมต้นต้นเมื่อเทียบกับกรณีก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>สำหรับภาพรวม จากการวิเคราะห์ผลกระทบของโครงการที่มีต่ออาคารโดยรอบ พบว่า โครงการแทบไม่ส่งผลกระทบด้านการบดบังลมต่ออาคารโดยรอบเลยในทางกลับกัน อาจส่งผลให้บางพื้นที่มีความเร็วลมที่เพิ่มมากขึ้น ทั้งนี้ ผลกระทบด้านการเปลี่ยนแปลงความเร็วลมที่เกิดขึ้นจะมีความแตกต่างกันในแต่ละพื้นที่ และเกิดขึ้นเฉพาะบางบริเวณ ณ ช่วงเวลาใดเวลาหนึ่งเท่านั้น และด้วย</p>		

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ


  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

231/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 109)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่โดยรอบโครงการมีความหนาแน่นน้อยถึงปานกลาง ทำให้ยังมีช่องว่างระหว่างอาคารเพียงพอให้กระแสลมพัดผ่านไปมาในทิศทางเดิมได้ ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่าโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารโดยรอบในด้านการไหลเวียนของลมเพียงเล็กน้อยเท่านั้น</p> <p>ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้นำผลการศึกษาผลกระทบด้านการบดทิศทางลมดังกล่าวแจ้งให้บ้าน/อาคารที่ได้รับผลกระทบ ซึ่งมีจำนวน 16 เจ้าของ (23 แห่ง) พร้อมทั้งแจ้งมาตรการในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการ โดยในจำนวน 23 แห่ง เป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัยโนเบล ริวอล์ฟ รัชดา จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องชุดพักอาศัย 766 ห้อง อาคารชุดพักอาศัยโนเบล ริวอล์ฟ รัชดา 2 จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องชุดพักอาศัย 711 ห้อง และอาคารชุดพักอาศัย ไอวี แอมพิโอ จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องชุดพักอาศัย 289 ห้อง โดยบริษัทที่ปรึกษาได้นำผลการศึกษาผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมแจ้งให้บ้าน/อาคาร ที่ได้รับผลกระทบทุกหลัง รวมถึงอาคารชุดพักอาศัยทั้ง 3 อาคาร</p>		

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....  
 (นายปกป้อง ยินดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 110)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผ่านตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุด ฯ โดยมีผลการได้รับแบบสอบถามดังนี้</p> <p>1) ได้รับแบบสอบถาม จำนวน 14 เจ้าของ (21 แห่ง) แบ่งเป็น</p> <p>1.1) ไม่มีความห่วงกังวลจากการบังเงาและทิศทางลมจากอาคารโครงการ และเห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่โครงการได้นำเสนอนั้นเพียงพอ จำนวน 13 เจ้าของ (20 แห่ง) ซึ่งรวมถึงอาคารชุดพักอาศัยโนเบิล ริวอล์ฟ รัชดา 2 และอาคารชุดพักอาศัย ไอวี แอมพีโอ</p> <p>1.2) มีข้อห่วงกังวลจากการบังเงาและทิศทางลมจากอาคารโครงการ และเห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่โครงการได้นำเสนอนั้นไม่เพียงพอ จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ริวอล์ฟ รัชดา ซึ่งภายในประกอบด้วยห้องชุดพักอาศัย 766 ห้อง</p> <p>2) ไม่ได้รับแบบสอบถาม จำนวน 2 เจ้าของ (2 แห่ง) ได้แก่</p> <p>(1) พื้นที่ว่าง</p>		

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ .....  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
233/339

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) (เลขที่ 63/1)</p> <p>ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการจัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์ตอบรับไปยังเจ้าของพื้นที่ว่าง และกรรมการผู้อำนวยการใหญ่บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) จำนวน 3 ครั้ง เมื่อวันที่ 9 เมษายน 2565 วันที่ 21 เมษายน 2565 และวันที่ 9 สิงหาคม 2565 รวมทั้งลงพื้นที่สำรวจและติดตามความคิดเห็น จำนวน 5 ครั้ง</p> <p>อนึ่ง สำหรับอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ริวอลฟ์ รัชดานั้น บริษัทที่ปรึกษาได้รับข้อห่วงกังวลด้านการบดบังทิศทางลม โดยทางนิติบุคคลอาคารชุด ฯ ขอให้โครงการทำ Simulation 4 ด้าน ในเรื่องทิศทางลม เปลี่ยนรูปแบบและสัดส่วนของทาวเวอร์ให้แคบหรือบางลงมากที่สุด และยังมีเจ้าของร่วมในอาคารชุดพักอาศัยเสนอแนะให้โครงการควรหยุดคุยและปรับเปลี่ยนรูปแบบตั้งแต่ออกแบบก่อสร้าง และควรให้ความสำคัญกับผู้อยู่อาศัยมาก่อน</p> <p>อย่างไรก็ตาม จากการดำเนินการที่ผ่านมา บริษัทที่ปรึกษาได้ทำจำลองการบดบังทิศทางลม และสรุปผลการประเมินให้แก่ตัวแทนนิติบุคคลอาคารชุด ฯ รวมถึง</p>		

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

234/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

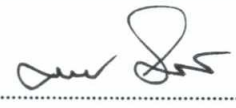
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 112)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เผยแพร่ผ่านคิวอาร์โคด ซึ่งเป็นช่องทางออนไลน์ที่เจ้าของร่วมสามารถเข้าถึงได้โดยสะดวกตั้งแต่วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2565 เป็นต้นมา แต่บริษัทที่ปรึกษาไม่ได้รับการแสดงความคิดเห็นข้อห่วงกังวลในเรื่องการบดบังทัศนทงลมเพิ่มเติมจากนิติบุคคลอาคารชุดแต่อย่างใด จนกระทั่งช่วงเดือนมิถุนายน และวันที่ 9 กันยายน 2565 ซึ่งข้อห่วงกังวลดังกล่าวเป็นผลพวงมาจากความต้องการให้โครงการปรับเปลี่ยนสัดส่วนของอาคารโครงการให้มีด้านประชิดอาคารชุด ฯ ให้น้อยที่สุด และให้การเพิ่มระยะห่างระหว่างอาคารเป็น 18 เมตร ซึ่งโครงการไม่สามารถปรับแก้ไขตามที่นิติบุคคล ฯ อาคารชุดได้แจ้งให้ปรับแก้ได้อีกทั้งจากผลการประเมิน พบว่า ระดับความเร็วลมที่อาคารชุดพักอาศัย โนเบิล ริวอลฟ์ รัชดา ได้รับจะมีการเปลี่ยนแปลงบ้างเล็กน้อย และยังคงใกล้เคียงกับความเร็วลมก่อนมีโครงการ อีกทั้งไม่มีช่วงใดที่ความเร็วลมลดลงจนเป็นลมสงบ</p>		

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายปวกป้อง ยินต์ผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2  
(ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 113)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การตุดกดินคลื่นวิทยุ และ บดบังสัญญาณโทรทัศน์	การประเมินผลกระทบจากการตุดกดินคลื่นวิทยุและบดบัง สัญญาณโทรทัศน์ของอาคารโครงการต่ออาคาร/สถาน ประกอบการโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งเสนอมาตรการ แก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยในการดำเนินโครงการเป็น อาคารสำนักงาน และพาณิชย์กรรม ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น ความสูง 183.50 เมตร (ความสูงวัด ถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อ อาคาร/สถานประกอบการโดยรอบ จากการลดทอนความ เข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่เกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบ ด้านารบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียง โครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับ โครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่อง รับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลง ระบบดิจิตอล (Set - Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับ เชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับ สัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิตอล ให้กับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความ รับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับ ผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อ ขัดแย้งกัน ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยผู้พัฒนา</li> </ol>	- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหานั้นที่

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายณภัปป์ ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
ENGINEERS  
236/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ	โครงการ เอไอเอ รัชดา 2 ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวง ห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร โดยโครงการเป็นอาคารสำนักงาน และพาณิชย์กรรม ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น ความสูง 183.50 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร ดำเนินการโดยบริษัท เอไอเอ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนา โครงการต้องจัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินโครงการต่อพื้นที่ชุมชน โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการ	<p>โครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการดำเนินการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร บริเวณพื้นที่โครงการ และการจัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์ ดังรายละเอียดที่ระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการช้อย่อย 4. ทุกประการ</li> <li>2. โครงการกำหนดช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนต่อผู้จัดการอาคาร ซึ่งประกอบไปด้วยจดหมายหมายเลขโทรศัพท์ กล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้ายยามด้านหน้าโครงการ และเข้าพบโดยตรงที่สำนักงานผู้จัดการอาคาร</li> <li>3. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องดำเนินการสำรองค่าใช้จ่าย เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนเป็นจำนวนเงินครึ่งหนึ่ง หรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น</li> </ol>	- ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

237/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ระยะเปิดดำเนินการ) (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. โครงการกำหนดให้มีเงินสำรองชดเชยเยียวยาในช่วงเปิดดำเนินการเป็นจำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้า ล้านบาทถ้วน)</p> <p>5. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยผู้พัฒนาโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการดำเนินการ</p> <p>6. ถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าว เพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มีมาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- ต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับเจ้าหน้าที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

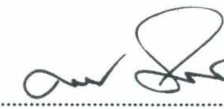


(นายปกป้อง ยินทีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
238/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และช่วงการก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
	- รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความมั่นคงแข็งแรง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
	- ป้ายประชาสัมพันธ์	- ความมั่นคงแข็งแรง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
2. คุณภาพอากาศ (1) ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ) 1.1) Mesh Sheet	- ความมั่นคงแข็งแรง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ 

(นายปกป้อง ยินดีผล)

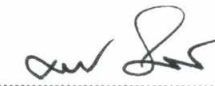
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

239/339

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายมนุญช โวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และช่วงการก่อสร้าง) (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	1.2) คุณภาพอากาศ	1) ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 2) ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขต ห้วยขวางทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง (ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ครบคลุมวันธรรมดา 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตห้วยขวางทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
	2) ภายในอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	1) ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 2) ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง (3 วันต่อเนื่อง) และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตห้วยขวางทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ 

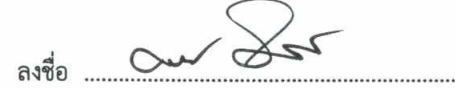
(นายปดป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

240/339

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ 

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และช่วงการก่อสร้าง) (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
(2) มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดรูปที่ 1 ประกอบ)	1) ความเข้มข้นก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)  2) ความเข้มข้นสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)  3) ความเข้มข้นก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนินติสเปอร์ซีฟอินฟราเรด ดี เทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection)  - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเฟรมไอออนเซชันดีเทคเตอร์ (Flame Ionization Detection Method)  - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง (3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมทั้งวันธรรมดา และวันหยุด) และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

241/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และช่วงการก่อสร้าง) (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		4) ความเข้มข้นก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลิน (Pararosaniline)		
	2) ภายในอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา (ตึกรูปที่ 1 ประกอบ)	1) ความเข้มข้นก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)  2) ความเข้มข้นสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)  3) ความเข้มข้นก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> )  4) ความเข้มข้นก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนินทีสเปอร์ซีฟอินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection)  - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเฟรมไอออนเซชันดีเทคเตอร์ (Flame Ionization Detection Method)  - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)  - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลิน (Pararosaniline)	- เดือนละ 1 ครั้ง (3 วันต่อเนื่อง) และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตห้วยขวางทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

242/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....


(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และช่วงการก่อสร้าง) (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
3. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	1) ระดับเสียงเฉลี่ย ( $L_{eq}$ ) 24 ชั่วโมง 2) ค่าระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) 3) ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก หลังจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง (ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องครอบคลุมวันธรรมดา 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
	2) ภายในอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	1) ระดับเสียงเฉลี่ย ( $L_{eq}$ ) 24 ชั่วโมง 2) ค่าระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) 3) ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง (3 วันต่อเนื่อง) และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตห้วยขวางทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายปภังกร ยินดีผล)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

243/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายมนุญช์ ไวกาสี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และช่วงการก่อสร้าง) (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขต ห้วยขวางทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขต ห้วยขวางทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
5. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1) ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
	2) ภายในพื้นที่โครงการ	2) ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน จำนวน 5 จุด	- ติดตั้งเครื่องตรวจวัดการเอียงตัว (Inclinometer)	- ติดตั้ง Inclinometer เพื่ออ่านค่าเริ่มต้น	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

244/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และช่วงการก่อสร้าง) (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ภายในสถานที่ทั้งดิน	- ตรวจสอบเสถียรภาพของเนินดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการทั้งดิน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
6. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา และถังเก็บน้ำ	- การแตกรั่วซึม	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
7. น้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1) pH 2) BOD 3) Suspended Solids 4) Settleable Solids 5) Total Dissolved Solids 6) Sulfide 7) TKN 8) Fat Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

245/339

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และช่วงการก่อสร้าง) (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อตกขยะภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในตกขยะ และรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
9. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	1) ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
		2) ความสะอาด			
		3) ภาชนะรองรับมูลฝอย			
4) บันทึกรปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน) ที่นำไปกำจัด	- ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินของศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>		
5) บันทึกรปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง และหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บ (กระจก ไม้ เศษเหล็ก ประตูหน้าต่าง อลูมิเนียม ยิปซัมบอร์ด/ สมาร์ทบอร์ด เศษกระเบื้อง บ่อบำบัดน้ำเสีย ท่อพีวีซี Metal Sheet ฝ้าเพดาน	- ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินของบริษัท ช. อโยธยารื้อถอนและก่อสร้าง จำกัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>		

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ

(นายปกป้อง ยืนดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

246/339

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และช่วงการก่อสร้าง) (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		เศษวัสดุ, บรรจุภัณฑ์, พลาสติก, ยางมะตอย และอื่นๆ) และหลักการชำระค่าจัดเก็บ (เศษเหล็ก และคอนกรีต)			
10. ระบบไฟฟ้า	- สายไฟ และอุปกรณ์ไฟฟ้า	1) สภาพพร้อมใช้งาน 2) อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
11. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ลูกบอลดับเพลิง (Fire Extinguishing Ball Manual) 3) เครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยลำโพงสัญญาณหนีไฟในช่วง	1) สภาพพร้อมใช้งาน 2) อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
	4) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปศปอง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

247/339

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และช่วงการก่อสร้าง) (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร	1) เครื่องยนต์ของรถที่จะใช้งาน 2) ยานพาหนะที่จะใช้งาน	- สภาพดีพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
13. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ ได้แก่ ผนังกันตก และ Chain Link	- ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคง แข็งแรงหากพบว่ามี การชำรุดต้องซ่อมแซมทันที	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
	3) ทาวเวอร์เครน และพื้นที่ที่ทาวเวอร์เครนทำการยก	1) สภาพความแข็งแรง 2) ความแข็งแรงของพื้นที่ที่ ทาวเวอร์เครนจะทำการยก หรือจอด หากมีความแข็งแรงไม่เพียงพอจะต้อง เสริมพื้น หรือการใช้แผ่นเหล็กเสริม	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

248/339

พศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และช่วงการก่อสร้าง) (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		3) ส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน	- วิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
	4) ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพดีพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
	5) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
	6) คนงานก่อสร้าง	1) การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบ	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง	- บริษัท เอไอเอ จำกัด <sup>1/</sup>
		2) การแพร่ระบาดของโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) เป็นต้น	- ตรวจวัดอุณหภูมิร่างกาย - ตรวจสอบสารคัดหลั่ง - ตรวจ ATK คนงานก่อสร้างก่อนทำงานทุกครั้ง - ฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid - 19)	- ช่วงที่มีการระบาดของโรค	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

249/339

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และช่วงการก่อสร้าง) (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
			ให้กับคนงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดการติดต่อจากโรคดังกล่าว กรณีมีการพัฒนาวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid - 19)		
		3) สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิด ผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
		4) ความรู้ความเข้าใจของคณงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>
	7) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท: เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

250/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และช่วงการก่อสร้าง) (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ 1) การรับเรื่องร้องเรียน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กล้องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณป้อมยาม</li> <li>- การเข้าพบเจ้าหน้าที่โครงการโดยตรงที่สำนักงานโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</li> <li>- รวบรวมและจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาจากช่องทางต่างๆ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด)<sup>1/</sup></li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่โครงการ และเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมาออกไปเยี่ยมเยียนบ้าน/อาคารที่อยู่ระยะประชิดและระยะ 100 เมตร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด)<sup>1/</sup></li> </ul>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายบักบ้อง ยินด์ผล)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

251/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

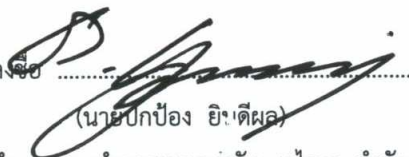
  
(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และช่วงการก่อสร้าง) (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สำนักงานเขตห้วยขวาง เป็นต้น	- ประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- รวบรวมและจดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไข ปัญหาจากช่องทางต่างๆ - รวบรวมและจดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไข ปัญหาจากหน่วยงาน เช่น สำนักงานเขต - พิจารณาและกำหนดแนวทางการแก้ไขข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหา ป้องกันการเกิดซ้ำ - ติดตามประเมินจากส่วนรับร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>1/</sup>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายปกป้อง ยิ่งดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

252/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....




(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และช่วงการก่อสร้าง) (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) ชุมชนสัมพันธ์	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>- พื้นที่ดำเนินการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลบลื่น</li> <li>- ประชาสัมพันธ์การเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารให้แก่ชุมชน พร้อมทั้งส่งเสริม/สนับสนุนการมีส่วนร่วมกิจกรรมชุมชนและกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม ( Corporate Social Responsibility : CSR)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่</li> <li>- รวบรวมและจัดบันทึกข้อเสนอแนะ และความคิดเห็นที่มีต่อกิจกรรมต่างๆ</li> <li>- การสัมภาษณ์/การสอบถาม</li> <li>- ฝั่งแสดงแผนที่ตำแหน่งการดำเนินงาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรมโครงการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อม ( Corporate Social Responsibility : CSR)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด)<sup>1/</sup></li> </ul>
15. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิด 100 เมตรพื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนว</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็น ของประชาชน ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนผลกระทบความ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- แบบสอบถามความคิดเห็นหรือแบบสัมภาษณ์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด)<sup>1/</sup></li> </ul>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

  
(นายป๋อง ยินดีผล)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**  
253/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

  
(นายมนุญช์ ไวกาสี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงรื้อถอนสำนักงานสนามและพื้นถนนภายในโครงการ และช่วงการก่อสร้าง) (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	เส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ก่อสร้างในระยะ 100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ โดยวิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ	ต้องการที่มีต่อโครงการ การรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ			

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท บริษัท เอไอเอ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างโครงการ (รวมรื้อถอนสำนักงานสนาม) และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง (รูปที่ 1 และรูปที่ 2 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ .....  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

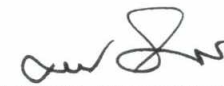
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

254/339

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ .....



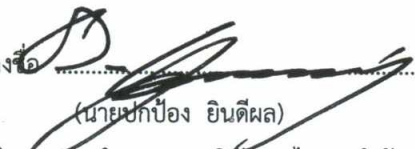
(นายบุญนุษ ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศ	- รั้วโดยรอบโครงการ	- สภาพความสมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
2. คุณภาพอากาศ 2.1 ฝุ่นละออง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
2.2 มลพิษทางอากาศ และเสียง	1) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ แต่ละชนิด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
	2) บ้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิ เช่น บ้ายห้ามติด เครื่องยนต์ บ้ายจำกัด ความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
3. เสียง	- บ้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิ เช่น บ้ายห้ามติด เครื่องยนต์ บ้ายจำกัด ความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

255/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

  
(นายมนูญช ไวกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
	2) วาล์วต่าง ๆ	- หากพบเหตุบกพร่องต้องแก้ไขทันที	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
	3) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
	4) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การเปิดวาล์วให้อยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงใช้น้ำมาก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

256/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

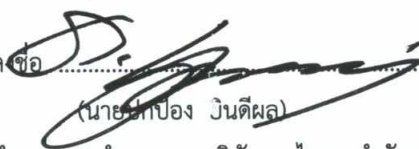
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 5 ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. น้ำเสีย 3.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- บ่อปรับสภาพ	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำใส	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายปกป้อง วินติผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

257/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
			ประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548		
3.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)</li> <li>ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร)</li> <li>ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร)</li> <li>การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)</li> <li>ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)</li> <li>การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)</li> <li>การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)</li> </ol>	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปีนับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตห้วยขวาง) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายป๋อช้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

258/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

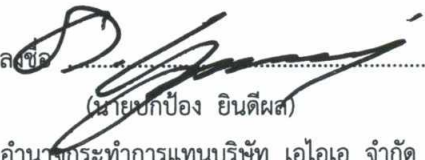
(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลมตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข			

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



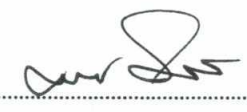
(นายชกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

259/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การระบายน้ำ	1) บ่อน้ำบ่อกักน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
	2) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
5. มลฝอย	1) บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - กลิ่น	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่ - ล้างทำความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
	2) ภาชนะรองรับมูลฝอย	- ไม่ชำรุดหรือผุกร่อน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
6. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวางอันตราย - ภายในห้องหม้อแปลง - ระบบท่อไอเสียจากห้องหม้อแปลง	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่น - ไม่มีมีสิ่งผิดปกติ - ไม่รั่วซึม	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

260/339

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ

(นายมนูญษ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
7. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง	- เครื่องหมายแสดง ประสิทธิภาพประหยัด พลังงานที่ ระบุมา กับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
	2) ระบบปรับอากาศ	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ ไฟฟ้า	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
	3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น				
	4) จุดติดประกาศและ ป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

261/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
	4) บันได และเส้นทางหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
9. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
	3) หอระบายความร้อน ( Cooling Tower) ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำคือ	- ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง - ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง - แบคทีเรียทั้งหมด	- เก็บ และ วิเคราะห์ เชื้อลิจิโนเนลลา	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ .....  
(นายปกป้อง ยินดีผล)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS  
262/339

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ .....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	(1) จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบ/ น้ำไหลในอ่างรองรับน้ำ (2) ในอ่างรองรับน้ำ (3) ท่อน้ำทิ้งจากห้อง	- เชื้อลิวอีโเนลลา			
10. ระบบปรับอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
11. การจราจร	1) ป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่ลบลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
	2) ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปดป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

263/339

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น อุปกรณ์ นิ่งร้าน และเครื่องตรวจจับเซ็นเซอร์แจ้งเตือนระดับออกซิเจน ( Oxygen Detector) บริเวณพื้นที่ซ่อมบำรุง	- สภาพดีพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
	2) ระบบกล้องวงจรปิด	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
	3) อุปกรณ์สำนักงาน	- สภาพดีพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
13. ทัศนียภาพ	1) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>

พุดจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

264/339

พุดจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 5 ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สวยงามและสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
14. การสะท้อนแสง และการบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>
15. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

265/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

  
(นายมนูญช โวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
16. คุณค่าคุณภาพชีวิต (1) การศึกษาสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชนกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการ	- ภายหลังการเปิดดำเนินการ หากมีการเปลี่ยนแปลง หรือ ขยายโครงการ ให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการ รวมทั้งผลกระทบ ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ในพื้นที่ต่างๆ ดังนี้ 1) พื้นที่โครงการปัจจุบัน 2) บ้าน/อาคารระยะประชิด 3) บ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร จะขอบเขตพื้นที่โครงการ	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนความต้องการ รวมทั้งผลกระทบจากโครงการ ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการรับรู้ และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ	- การสัมภาษณ์ ด้วยแบบสัมภาษณ์ - การสอบถามด้วยแบบสอบถาม - วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการ - ผังแสดงแผนที่ ตำแหน่งการเก็บข้อมูล	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด) <sup>2/</sup>

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ   
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

266/339

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ 

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

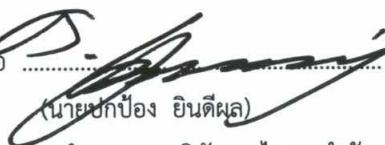
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 5 ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมีระยะ 1 กิโลเมตร				
(2) การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์  (2.1) ก าร ร ับ เรื่อง ร้องเรียน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กล้องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณป้อมยาม</li> <li>- การเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานผู้จัดการอาคาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จำนวนครั้งการร้องเรียน</li> <li>- ประเภทปัญหาการร้องเรียน</li> <li>- ประเด็นปัญหาการร้องเรียนซ้ำเดิม และระยะเวลาการแก้ไข</li> <li>- ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ร้องเรียน และผู้ที่เกี่ยวข้อง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รวบรวมและจดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไข ปัญหาจากช่องทางต่างๆ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด)<sup>2/</sup></li> </ul>

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ



(นายชกป้อง ยินดีผล)

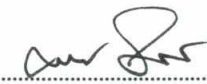
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

267/339

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

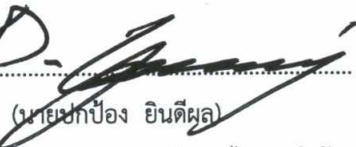
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>- อาคารที่อยู่ระยะประชิดและระยะ 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ</li> <li>- พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ ระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ</li> <li>- หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สำนักงานเขตห้วยขวาง เป็นต้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดส่งเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติงานหรือแก้ไขปัญหานั้น</li> <li>- รวบรวมและจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาจากช่องทางต่างๆ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปี ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด)<sup>2/</sup></li> </ul>
(2.2) ชุมชนสัมพันธ์	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>- พื้นที่ดำเนินการด้านความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่เปลี่ยนแปลง</li> <li>- ประชาสัมพันธ์การเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารให้แก่ชุมชน พร้อมทั้งส่งเสริม/สนับสนุนการมีส่วนร่วมกิจกรรมชุมชน และกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคมและ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่</li> <li>- รวบรวมและจัดบันทึกข้อเสนอแนะ และความคิดเห็นที่มีต่อกิจกรรมต่างๆ</li> <li>- การสัมภาษณ์/การสอบถาม</li> <li>- มุ่งแสดงแผนที่ตั้งแห่งการดำเนินงาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ล่วงหน้าก่อนเปิดใช้อาคาร 15 วัน</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรมโครงการด้านการมีส่วนร่วม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด)<sup>2/</sup></li> </ul>

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

268/339

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายมนูญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 5 ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 (ช่วงเปิดดำเนินการ) (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		สิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR) - ประเมินผลสัมฤทธิ์เชิงปริมาณ และเชิงคุณภาพ	- เจ้าหน้าที่โครงการ	ของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR)	

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท เอไอเอ จำกัด)

- จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการให้กับทีมบริหารของโครงการที่เข้ามาบริหารโครงการเพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งทีมบริหาร โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ   
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

269/339

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
- จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้
- ★ 1) ภายในพื้นที่โครงการ
- ★ 2) ภายนอกพื้นที่โครงการ ดำเนินการติดตั้งภายในอาคารชุดพักอาศัย โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....  
*(นายปกป้อง ยินดีผล)*  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI**  
**THAI**  
**ENGINEERS**

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....  
*(นายมนูญช์ ไวกาสี)*  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

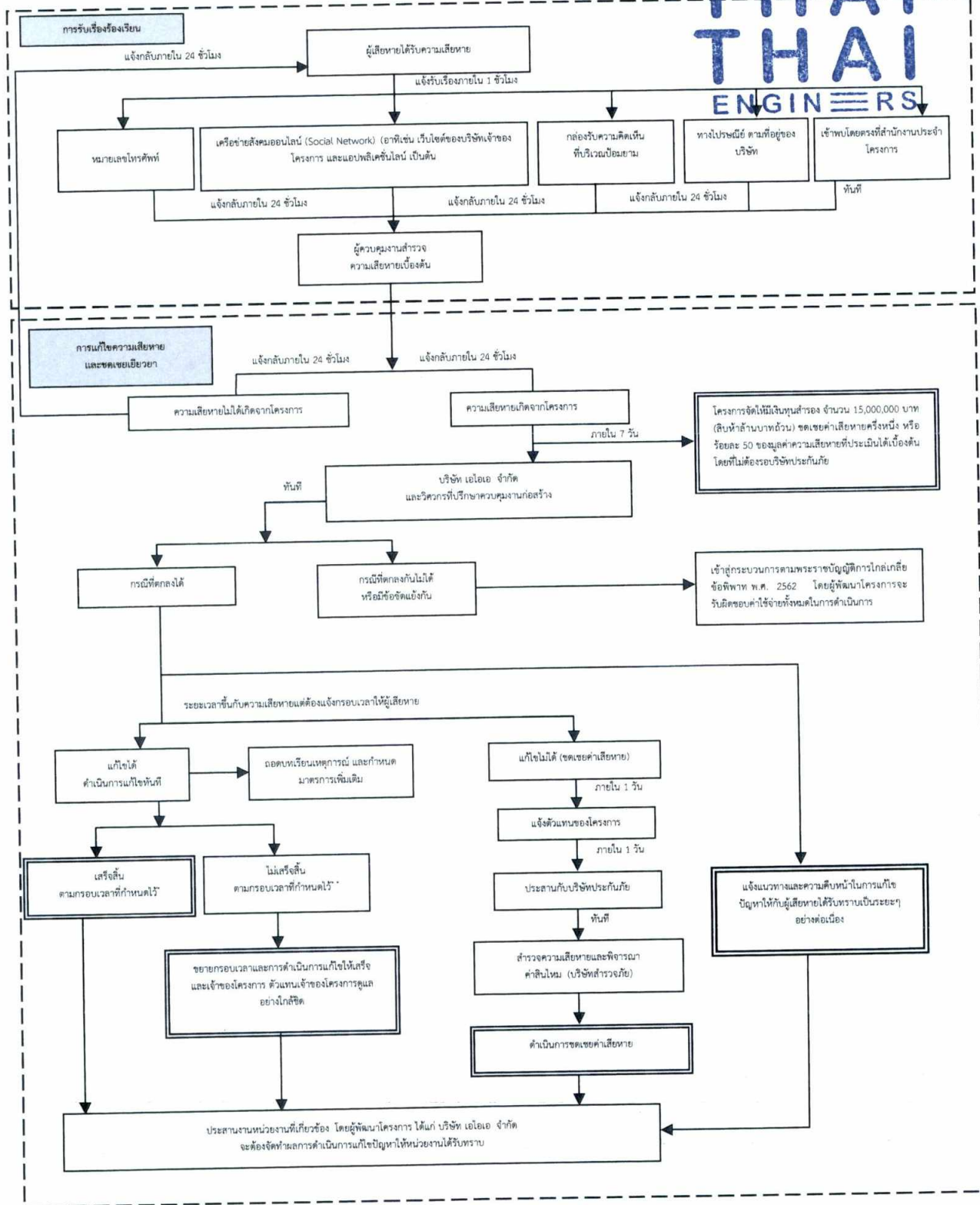


thai - thai engineers co., ltd.  
 Environmental Engineers - Consultants  
 5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900  
 Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144


ชื่อโครงการ : เอไอเอ รัชดา 2

รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ที่มา : บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



\* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน  
 \*\* ในกรณีแก้ไขปัญหาร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการ แก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

 <b>thai - thai engineers co., ltd.</b> Environmental Engineers - Consultants 5/235 Teseban Songkro Road, Ladysao, Jitujak, Bangkok 10900 Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144	<b>ชื่อโครงการ :</b> เอไอเอ รัชดา 2
	<b>รูปที่ 2 :</b> ขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน และชดเชยความเสียหายในช่วงก่อสร้างโครงการ (รวมรื้อถอนสำนักงานสนาม)
	<b>ที่มา :</b> บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด
271/339	

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นามยกฟ้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำกรแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

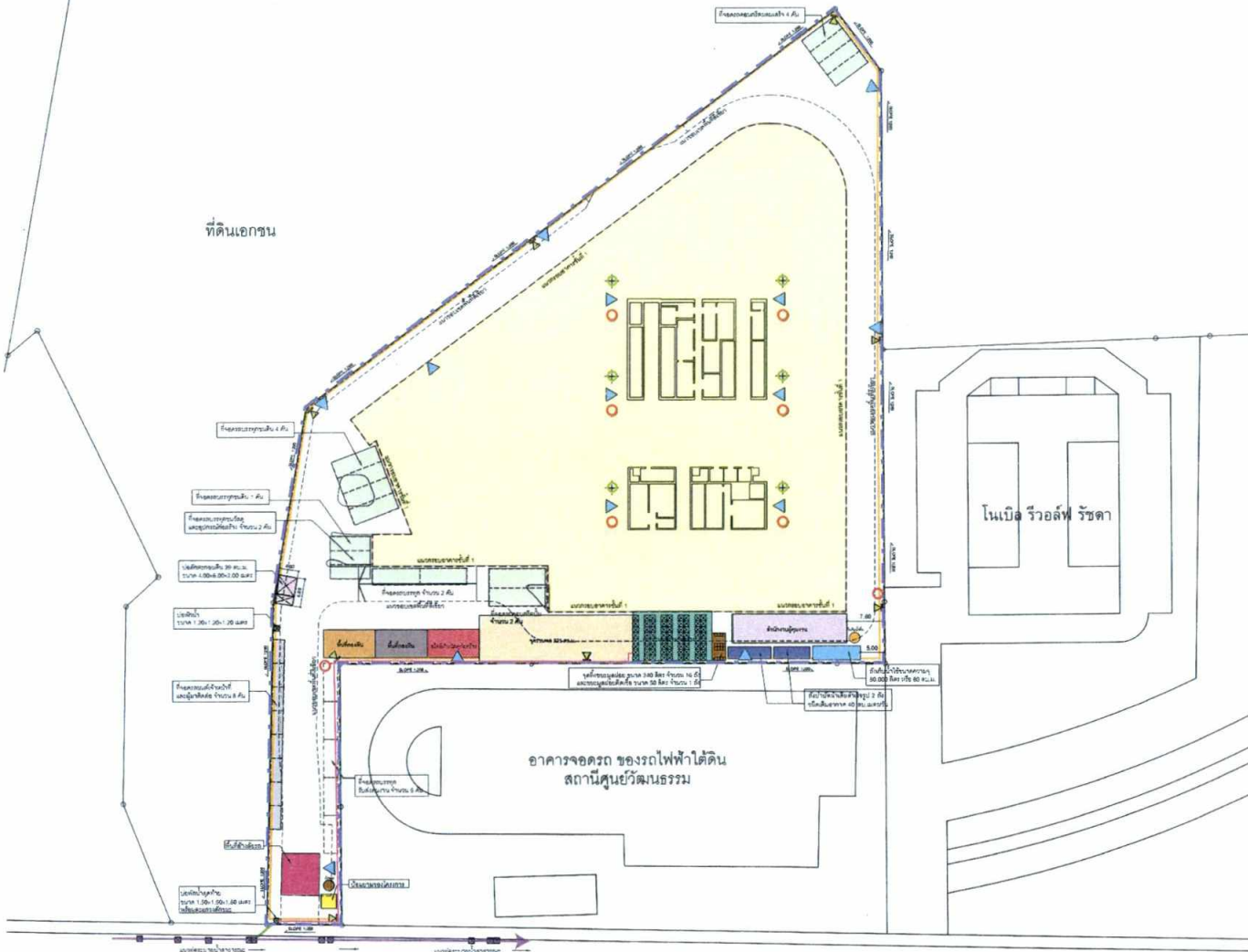
พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายบุญญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

### สัญลักษณ์

1. แนวเขตที่ดินโครงการ
2. แนวอาคารโครงการ
3. ตำแหน่งสำนักงานผู้ควบคุมงาน
4. ตำแหน่งเก็บถังน้ำใช้ 100 ลบ.ม.
5. ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ
6. ตำแหน่งห้องสามสี่สำหรับคนงานก่อสร้าง 70 ห้อง
7. ตำแหน่งจุดรวมพล ขนาด 325 ตร.ม.
8. ตำแหน่งห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง
9. ตำแหน่งพื้นที่กองหิน
10. ตำแหน่งพื้นที่กองดิน
11. ตำแหน่งป้อมยาม
12. ตำแหน่งที่ล้างล้อรถ
13. ตำแหน่งบ่อตกตะกอนดิน กว้าง 4.00 เมตร ยาว 6.00 เมตร ลึก 2.00 เมตร
14. ตำแหน่งบ่อพักน้ำ กว้าง 1.20 เมตร ยาว 1.20 เมตร ลึก 1.20 เมตร
15. ตำแหน่งบ่อพักน้ำสุดท้าย พร้อมตะแกรงดักขยะ กว้าง 1.50 เมตร ยาว 1.50 เมตร ลึก 1.80 เมตร
16. ตำแหน่งที่จอดรถเจ้าหน้าที่ และผู้มาติดต่อ
17. ตำแหน่งที่จอดรถรับส่งคนงาน
18. ตำแหน่งที่จอดรถคนเดิน และวีลแชร์ รถคนพิการ รถปัมป์ และรถเข็นล้อ
19. ตำแหน่งบ่อพักน้ำรีดถนน
20. จุดทิ้งขยะมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 16 ถัง และขยะมูลฝอยติดเชื้อ ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง
21. ถังเก็บน้ำดื่ม
22. ลูกบอลดับเพลิง (Fire Extinguishing Ball Manual)
23. ลำโพงสัญญาณหนีไฟ
24. ถังดับเพลิงเคมีชนิดแห้ง ขนาด 7.50 กิโลกรัม
25. ตำแหน่งติดตั้งกล่องวงจรปิด
26. แนวรางระบายน้ำคอนกรีต กว้าง 0.30 ม. ลึก 0.50 ม.
27. แนวท่อระบายน้ำเสีย ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 300 มม. ที่ผ่านการบำบัดแล้ว ไปยังบ่อพักน้ำสุดท้าย พร้อมตะแกรงดักขยะ
28. แนวท่อระบายน้ำ จากบ่อพักน้ำสุดท้าย พร้อมตะแกรงดักขยะ ออกสู่อ่างพักน้ำรีดถนน
29. แนวท่อระบายน้ำรีดถนน



ถนนรัชดาภิเษก ความกว้างประมาณ 40 เมตร

ผังบริเวณโครงการช่วงงานก่อสร้าง  
มาตราส่วน 1:1000

เอไอเอ รัชดาฯ 2  
AIA RATCHADA 2

ถนน รัชดาภิเษก แขวงสามวาहन เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10310

เจ้าของโครงการ  
**AIA**  
AIA Co., Ltd.  
151 ถนนพหลโยธิน แขวงสามวาहन เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10500  
โทร: 062 634 8888 โทรสาร: 062 783 4818

สถาปนิก  
**C**  
CREATIVE CREWS Ltd.  
177/38-40 ซอยสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150  
โทร: 062 238 3714 โทรสาร: 062 7238 3714

สถาปนิกโครงการ  
นายชว บุญชัย สุทธิวัฒน์ อ.ภ. 2824  
นายสรา วราดิษฐ์ ปานทองคำ อ.ภ. 17162

ภูมิสถาปนิก  
**shma**  
SHMA Co., Ltd.  
เลขที่ 937 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
โทร: 062 390 1977 โทรสาร: 062 390 1974

ภูมิสถาปนิกโครงการ  
นายคณิศ นามานันท์ อ.ภ. 77  
นายสุทธ งามานนท์ อ.ภ. 360  
นายพลเดช เขียวขำรัตน์ อ.ภ. 739

วิศวกรโครงสร้าง  
**MEINHARDT**  
MEINHARDT (THAILAND) Ltd.  
1550 ถนนพหลโยธิน แขวงสามวาहन เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10500  
โทร: 02 207 0568 โทรสาร: 02 207 0574

วิศวกรโครงสร้าง  
รศ.ดร. อรรถสิทธิ์ อ.ภ. 6483  
ศุภโชค อัครวิทย์ อ.ภ. 7730  
สุพจน์ อภิมหา อ.ภ. 9513  
อภิชาติ อภิธา อ.ภ. 11029  
เอกราช ปะยอมกิจ อ.ภ. 11479  
ศศิโสภณ ภาวิกุล อ.ภ. 88252  
นางบุญเลิศ สิริวงษ์ อ.ภ. 9511  
รวิชา วัฒนานนท์ อ.ภ. 14135  
วิภากรเกียรติยศ อ.ภ. 940  
ณิพัทธ์ เหลืองตระกูล อ.ภ. 4266  
บัณฑิต ศรีใจอินทร์ อ.ภ. 41779  
วิภากรโสภาคย์ อ.ภ. 854  
ศศิวิทย์ นานทสุวรรณ อ.ภ. 4407  
นันทิยา คำพิริยะชัย อ.ภ. 1658  
สิริภาภรณ์ รัตนาวงศ์ อ.ภ. 41065  
วิภากรสุวิภาภรณ์ อ.ภ. 41065  
เอกราช อภิธา อ.ภ. 32  
สมพร ศรีงามานนท์ อ.ภ. 158  
นางสุวิภา อภิมหา อ.ภ. 2506  
ศศิวิทย์ เหลืองตระกูล อ.ภ. 3179

REVISION				CHECKED			
NO.	DATE	BY	REASON	NO.	DATE	BY	REASON

PURPOSE OF DRAWING  
**EIA SUBMISSION**

NORTH      DRAWING

DRAWN BY: CS	APPROVED BY: PK
CHECKED BY: CS	DRAWING NO.:
SCALE:	DATE: 31 JAN 22
DATE:	JOB NO. CC090
JOB NO. CC090	FILE NAME:



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....

(นายอภิพงษ์ อินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI THAI ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

โครงการ

เอไอเอ รัชดาฯ 2  
AIA RATCHADA 2

ถนน รัชดาภิเษก แขวง รัชดาภิเษก เขต รัชดาภิเษก กรุงเทพมหานคร 10310

เจ้าของโครงการ

AIA

AIA Co., Ltd.  
181 ถนนสุขุมวิท แขวงสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10500  
T: 662 634 8888 F: 662 783 4818

สถาปนิก

C

CREATIVE CREWS Ltd.

177/08-40 ซอยโชติ แขวงลาดพร้าว เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร 10100  
T: 662 238 3714 F: 662 7238 3714

สถาปนิกโครงการ

นางสาว ปุณณีย์ คุณาพันธ์ ส.ศ.บ.2924  
นางสาว วราภรณ์ ปานทองคำ บ.ศ.บ.17162

ภูมิสถาปนิก

shma

SHMA Co., Ltd.  
เลขที่ 93/2 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
T: 662 290 1977 F: 662 290 1974

ภูมิสถาปนิกโครงการ

ประพันธ์ นวราชศิริ ส.บ.บ. 77  
อุบลธร สมานสุข บ.บ.บ. 360  
พลธร เศรษฐภาณุวัฒน์ บ.บ.บ. 739

วิศวกรโครงสร้าง

MEINHARDT  
MEINHARDT (THAILAND) Ltd.

1550 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400  
T: 662 207 0568 F: 662 207 0574

วิศวกรโครงสร้าง

ชื่อ: วรณชพรทิพย์ ส.บ. 6483  
คุณ สันดาวิศา ส.บ. 7730  
ชุดทศกิตติการ ส.บ. 9513  
อภิชาติ ภิรมยา ส.บ. 11029  
เกตุการ ประภอภักดิ์ ส.บ. 11479  
ศิริโกลน กวีวิมลนิกุล ส.บ. 68252  
จร.บุษยามิต สิริบุรณรัตน์ ส.บ. 9511  
วีรสา โนนชยาน ส.บ. 14135  
วิศวกรเครื่องกล

กิตติศักดิ์ สุมาวิวัฒน์จิตรการ บ.บ. 940  
กิติพันธ์ เพ็ญศรีตระกูล ส.บ. 4206  
เบ็ญจนา ชัยโชติสิน บ.บ. 41779  
วิศวกรไฟฟ้า

อนุภรณ์ สิริวิจิตร วิศวกร ส.บ. 854  
สิททิพย์ ทานวิเศษวรรณ วิศวกร ส.บ. 4407  
วันวิสา คำชัยชนะเจริญ วิศวกร ส.บ. 1556  
สิริภาพ พิมพ์ปาน วิศวกร ส.บ. 41065  
วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม

เกตุการ ชัยปัญญา ส.บ. 32  
สพโชค แก้วธนาภรณ์ ส.บ. 158  
ทรงวุฒิ วิเศษศิลป์ ส.บ. 2506  
ศศิธรยา เอ็งฉิมมุกดา ส.บ. 3179

REVISIONS: CHANGE, DRAWN BY, CHECKED BY, DATE, SCALE, PROJECT NO., DRAWING NO., REVISION NO., APPROVED BY, PK, REV.

REVISIONS: CHANGE, DRAWN BY, CHECKED BY, DATE, SCALE, PROJECT NO., DRAWING NO., REVISION NO., APPROVED BY, PK, REV.

REVISIONS: CHANGE, DRAWN BY, CHECKED BY, DATE, SCALE, PROJECT NO., DRAWING NO., REVISION NO., APPROVED BY, PK, REV.

REVISIONS: CHANGE, DRAWN BY, CHECKED BY, DATE, SCALE, PROJECT NO., DRAWING NO., REVISION NO., APPROVED BY, PK, REV.

REVISIONS: CHANGE, DRAWN BY, CHECKED BY, DATE, SCALE, PROJECT NO., DRAWING NO., REVISION NO., APPROVED BY, PK, REV.

REVISIONS: CHANGE, DRAWN BY, CHECKED BY, DATE, SCALE, PROJECT NO., DRAWING NO., REVISION NO., APPROVED BY, PK, REV.

REVISIONS: CHANGE, DRAWN BY, CHECKED BY, DATE, SCALE, PROJECT NO., DRAWING NO., REVISION NO., APPROVED BY, PK, REV.

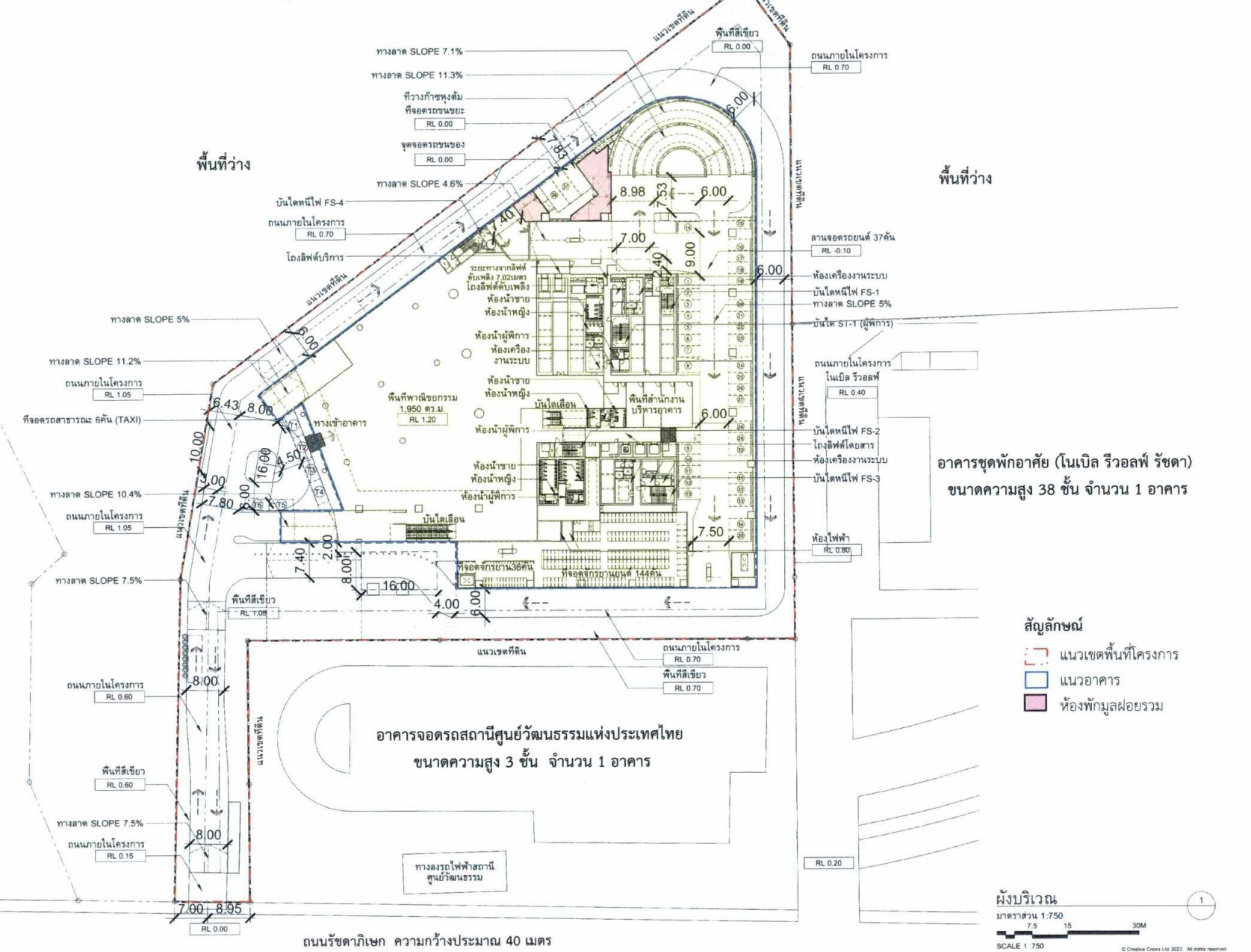
REVISIONS: CHANGE, DRAWN BY, CHECKED BY, DATE, SCALE, PROJECT NO., DRAWING NO., REVISION NO., APPROVED BY, PK, REV.

REVISIONS: CHANGE, DRAWN BY, CHECKED BY, DATE, SCALE, PROJECT NO., DRAWING NO., REVISION NO., APPROVED BY, PK, REV.

REVISIONS: CHANGE, DRAWN BY, CHECKED BY, DATE, SCALE, PROJECT NO., DRAWING NO., REVISION NO., APPROVED BY, PK, REV.

REVISIONS: CHANGE, DRAWN BY, CHECKED BY, DATE, SCALE, PROJECT NO., DRAWING NO., REVISION NO., APPROVED BY, PK, REV.

REVISIONS: CHANGE, DRAWN BY, CHECKED BY, DATE, SCALE, PROJECT NO., DRAWING NO., REVISION NO., APPROVED BY, PK, REV.



อาคารชุดพักอาศัย (โมเน็ล ริวอลท์ รัชดา)  
ขนาดความสูง 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

อาคารจอดรถสถานีศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย  
ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

ถนนรัชดาภิเษก ความกว้างประมาณ 40 เมตร

- สัญลักษณ์
- แนวเขตพื้นที่โครงการ
- แนวอาคาร
- ห้องพักผ่อนลอยรวม

ผังบริเวณ  
มาตราส่วน 1:750  
SCALE 1:750  
15 30M

PURPOSE OF DRAWING

EIA SUBMISSION

NORTH DRAWING: ผังบริเวณ

DRAWN BY: SL CHECKED BY: CS DATE: 18 FEB 22 JOB NO.: CC093 FILE NAME: CC093\_EA003\_Layout\_750\_16Aug22

APPROVED BY: PK REV: E/A 003

DATE: 18 FEB 22

SCALE: 1:750

© Creative Crews Ltd. 2021. All rights reserved.

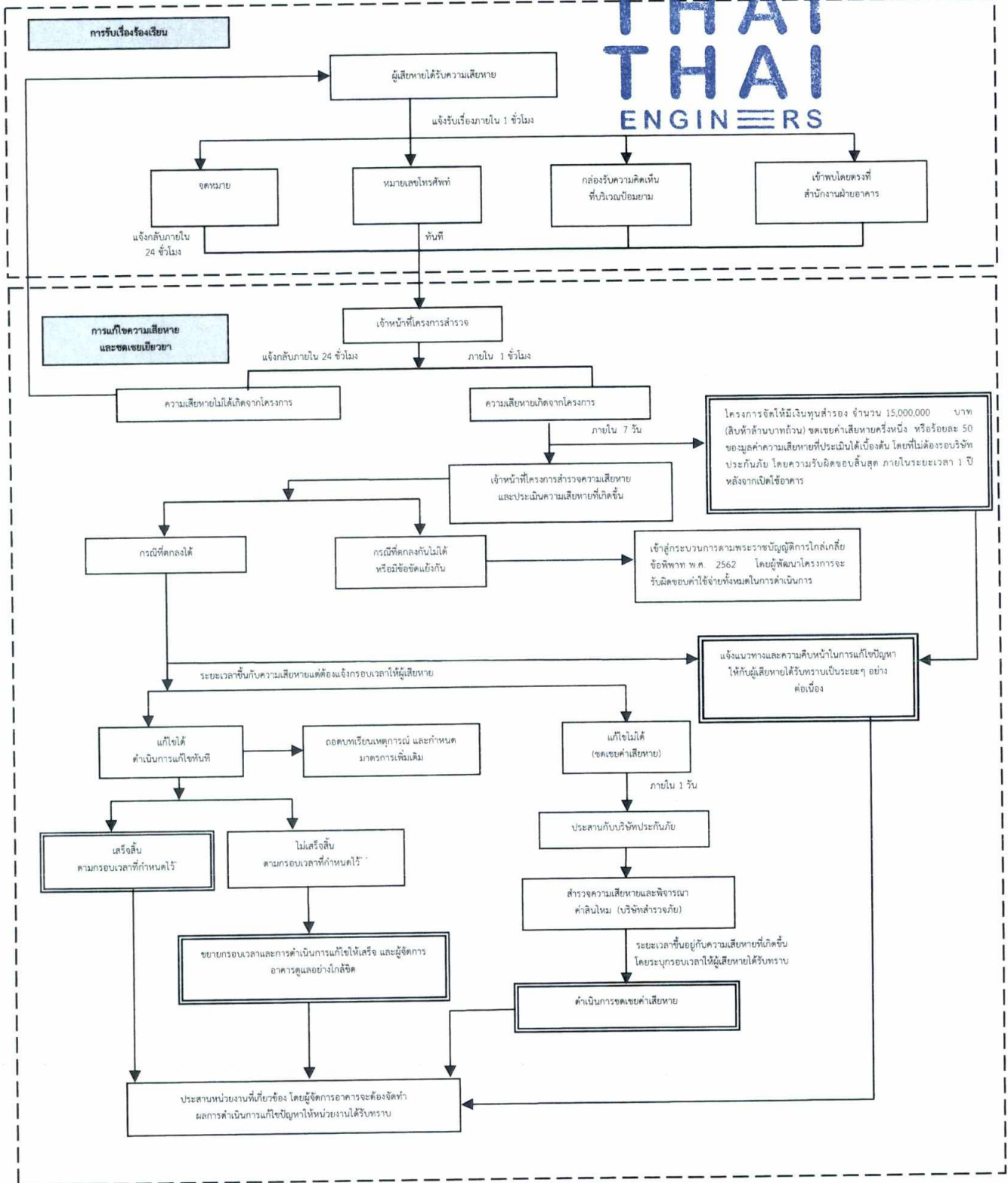
*[Signature]*  
(นายปกป้อง ยืนดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

*[Signature]*

(นายมนูญช์ ไวกาลิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน  
 ในกรณีแก้ไขปัญหาร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนด กรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ



thai - thai engineers co.,ltd.  
 Environmental Engineers - Consultants  
 5/235 Tesaban Songkhro Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900  
 Tel. 0-2196-2140-3 Fax. 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : เอไอเอ รัชดา 2  
 รูปที่ 5 : ขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน และชดเชยความเสียหาย ในช่วงเปิดดำเนินการ  
 ที่มา : บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด  
 274/339



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....

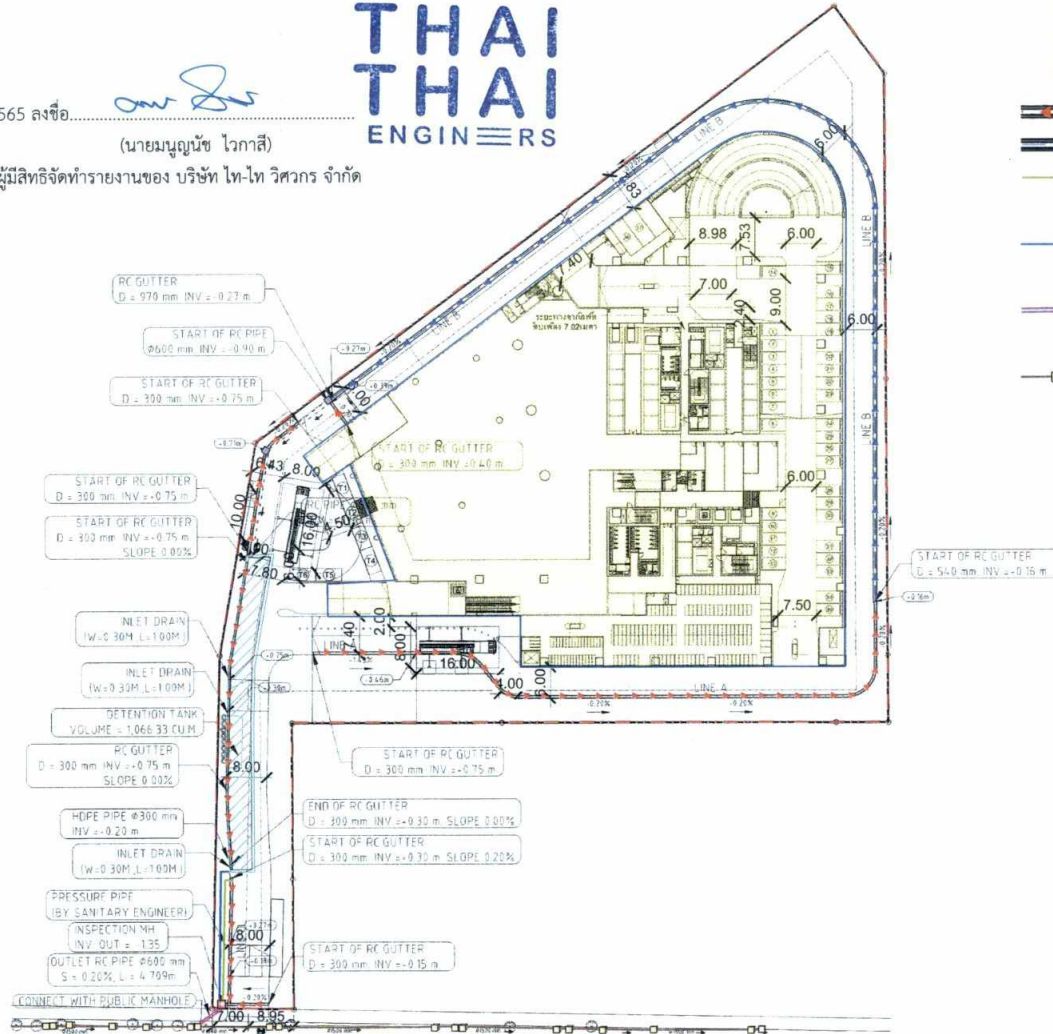
(นายปกปอง ยนต์ผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคาร
- บ่อหน่วงน้ำ
- บ่อพักน้ำ
- บ่อพักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ
- บ่อพักน้ำสาธารณะริมถนนรัชดาภิเษก
- รางระบายน้ำ ความกว้าง 300 มิลลิเมตร
- รางระบายน้ำ ความกว้าง 500 มิลลิเมตร
- แนวท่อระบายน้ำ (ระบบเครื่องสูบน้ำ) จากบ่อหน่วงน้ำไปยังบ่อพักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ
- แนวท่อระบายน้ำ (ระบบไหลล้น) จากบ่อหน่วงน้ำไปยังบ่อพักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ
- แนวท่อระบายน้ำจากบ่อพักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะออกสู่บ่อพักน้ำสาธารณะริมถนนรัชดาภิเษก
- แนวท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนรัชดาภิเษก

LEGEND

- EXISTING MANHOLE AND PIPE
- INSPECTION MANHOLE WITH SLUICE GATE VALVE AND SCREEN BAR
- RC GUTTER W=300 mm. WITH CONCRETE COVER (HEAVY DUTY)
- RC GUTTER W=500 mm. WITH CONCRETE COVER (HEAVY DUTY)
- PRESSURE PIPE BY SANITARY ENGINEER
- HDPE PIPE Ø300 mm
- CONCRETE PIPE
- INVERT LEVEL
- SLOPE AND FLOW DIRECTION
- FLOW DIRECTION

โครงการ

เอไอเอ รัชดาฯ 2  
AIA RATCHADA 2

TO BE UPDATED

เจ้าของโครงการ

**AIA**

AIA Co., Ltd.  
181 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10150  
T: 02-254-3050 F: 02-750-8474

สถาปนิก



CREATIVE CREWS LTD.  
177 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10150  
T: 02-238-3714 F: 02-728-3711  
สถาปนิก/วิศวกร

ภูมิสถาปนิก



SHA Co., Ltd.  
เลขที่ 330 ซอย 3 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10150  
T: 02-238-3717 F: 02-728-3714  
ภูมิสถาปนิก/วิศวกร

วิศวกรโครงสร้าง

**MEINHARDT**  
MEINHARDT (THAILAND) LTD.

1560 ถนนประชาชื่นรังสิต แขวงลำลูกกา เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130  
T: 082-231-9358 F: 082-231-2572

วิศวกรโครงสร้าง	รศ.ดร.นันทวัฒน์	รศ. 6483
วิศวกรโยธา	คุณ. ศิวกรวิเศษ	รศ. 7730
วิศวกรโยธา	คุณ. อภัสร์กานา	รศ. 9513
วิศวกรโยธา	คุณ. อธิชา	รศ. 11029
วิศวกรโยธา	คุณ. อธิชา	รศ. 11479
วิศวกรโยธา	คุณ. อธิชา	รศ. 68252
วิศวกรโยธา	คุณ. อธิชา	รศ. 9511
วิศวกรโยธา	คุณ. อธิชา	รศ. 14135
วิศวกรโยธา	คุณ. อธิชา	รศ. 940
วิศวกรโยธา	คุณ. อธิชา	รศ. 4266
วิศวกรโยธา	คุณ. อธิชา	รศ. 41779
วิศวกรโยธา	คุณ. อธิชา	รศ. 854
วิศวกรโยธา	คุณ. อธิชา	รศ. 4407
วิศวกรโยธา	คุณ. อธิชา	รศ. 1856
วิศวกรโยธา	คุณ. อธิชา	รศ. 41065
วิศวกรโยธา	คุณ. อธิชา	รศ. 32
วิศวกรโยธา	คุณ. อธิชา	รศ. 158
วิศวกรโยธา	คุณ. อธิชา	รศ. 2506
วิศวกรโยธา	คุณ. อธิชา	รศ. 3179

CLOUDED AREAS INDICATE THE LATEST REVISION

REVISION NO.	DATE	BY	REASON

PURPOSE OF DRAWING

EIA SUBMISSION

NORTH DRAWING



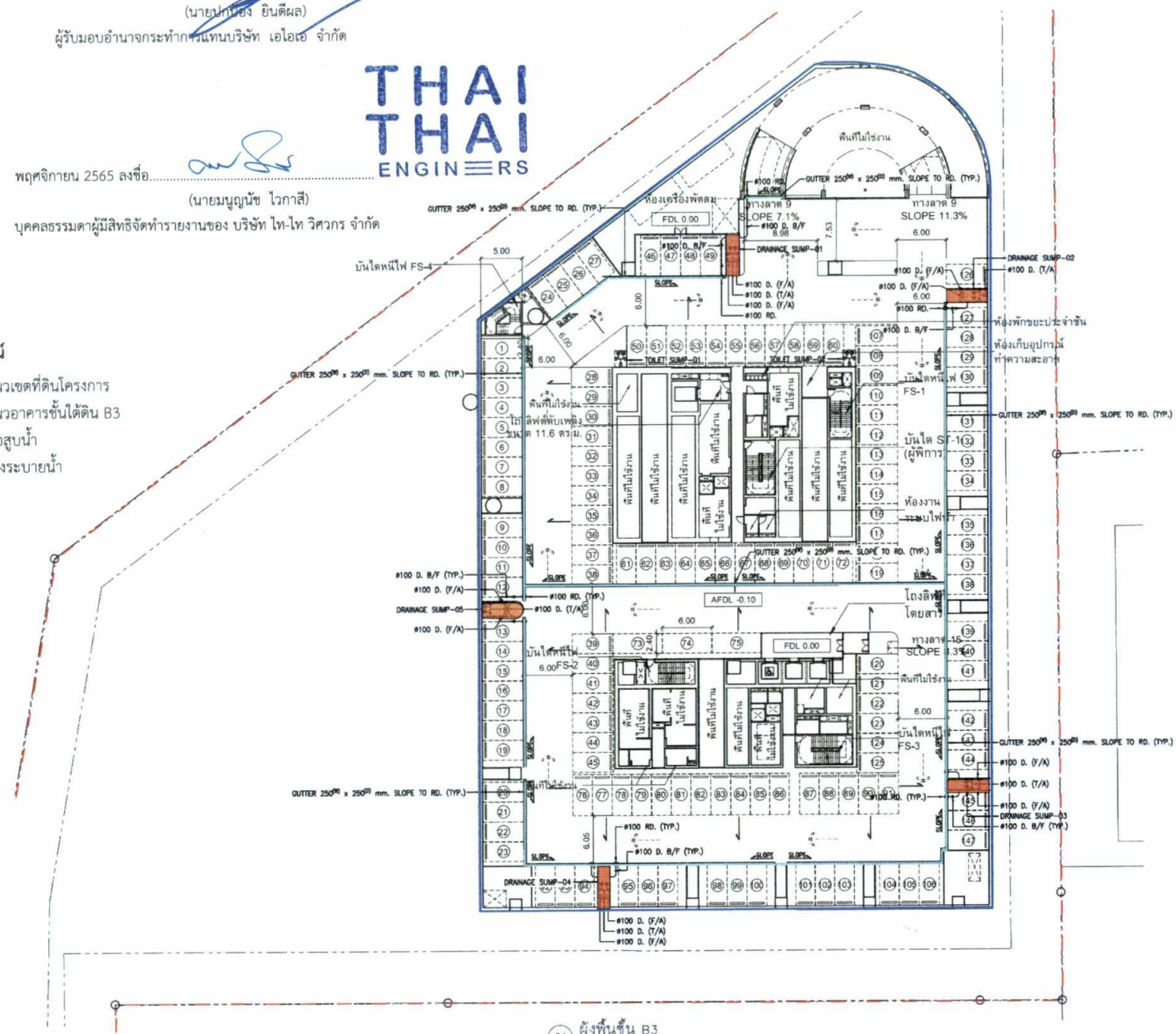
DRAWN BY	KTT	APPROVED BY	SKK
CHECKED BY	AND	DRAWING NO	HW
SCALE	A1 = 1:400	DATE	6 July 2022
JOB NO.	M-2012	FILE NO.	C4-01
			1

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
(นายปรเมียง ยืนดีผล)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำกรแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
(นายบุญนัช ไวกาสี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
  - แนวอาคารชั้นใต้ดิน B3
  - บ่อสูบน้ำ
  - รางระบายน้ำ



01 ผังพื้นชั้น B3

โครงการ  
เอไอเอ รัชดาฯ 2  
AIA RATCHADA 2  
TO BE UPDATED

เจ้าของโครงการ  
**AIA**  
AIA Co., Ltd  
181 ถนนสุวินัย บริหารศูนย์ฯ ถนนรัชดาภิเษก  
กรุงเทพมหานคร 10500  
T. 0662 634 8888 F. 0662 783 4818

สถาปนิก  
  
CREATIVE CREWS Ltd.  
17738-40 ซอยสุขุมวิท 33 แขวงคลองตันเหนือ  
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
T. 0662 238 3714 M. 069 7238 3714  
สถาปนิกโครงการ

ผู้ถือสถาปนิก  
  
SHIMA Co., Ltd.  
เลขที่ 93/2 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ  
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
T. 0662 300 1977 F. 0662 300 1974  
ผู้ถือสถาปนิกโครงการ

วิศวกรโครงสร้าง  
**MEINHARDT**  
MEINHARDT (THAILAND) Ltd.  
1500 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10400  
T. 0662 207 0588 F. 0662 207 0574

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา	รศ. 6483
รศ. อิศราภรณ์	รศ. 7730
รศ. อธิชา	รศ. 9513
รศ. อธิชา	รศ. 11029
รศ. อธิชา	รศ. 11479
รศ. อธิชา	รศ. 88252
รศ. อธิชา	รศ. 9511
รศ. อธิชา	รศ. 14125
รศ. อธิชา	รศ. 940
รศ. อธิชา	รศ. 4266
รศ. อธิชา	รศ. 41770
รศ. อธิชา	รศ. 854
รศ. อธิชา	รศ. 4407
รศ. อธิชา	รศ. 1656
รศ. อธิชา	รศ. 41065
รศ. อธิชา	รศ. 32
รศ. อธิชา	รศ. 158
รศ. อธิชา	รศ. 2506
รศ. อธิชา	รศ. 3179

CLOUDED AREAS INDICATE THE LATEST REVISION

REVISION	DATE	BY	APPROVED

PURPOSE OF DRAWING  
**EIA SUBMISSION**

NORTH  
DRAWING  
 ผังพื้นชั้น B3

DRAWN BY	KTT	APPROVED BY	SKL
CHECKED BY	AMD	DRAWING NO.	REV
SCALE	A1 x 1: 250	DATE	04 Apr 2022 P3-01_3
DATE	04 Apr 2022	W/REVISION	
JOB NO.	7806-E3-01	FILE NAME	3-01-01.dwg

**FOR SUBMISSION**

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช ไวกาล)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารชั้นใต้ดิน B2
- รางระบายน้ำ

เส้นประแสดงถึงเก็บน้ำใต้ดิน

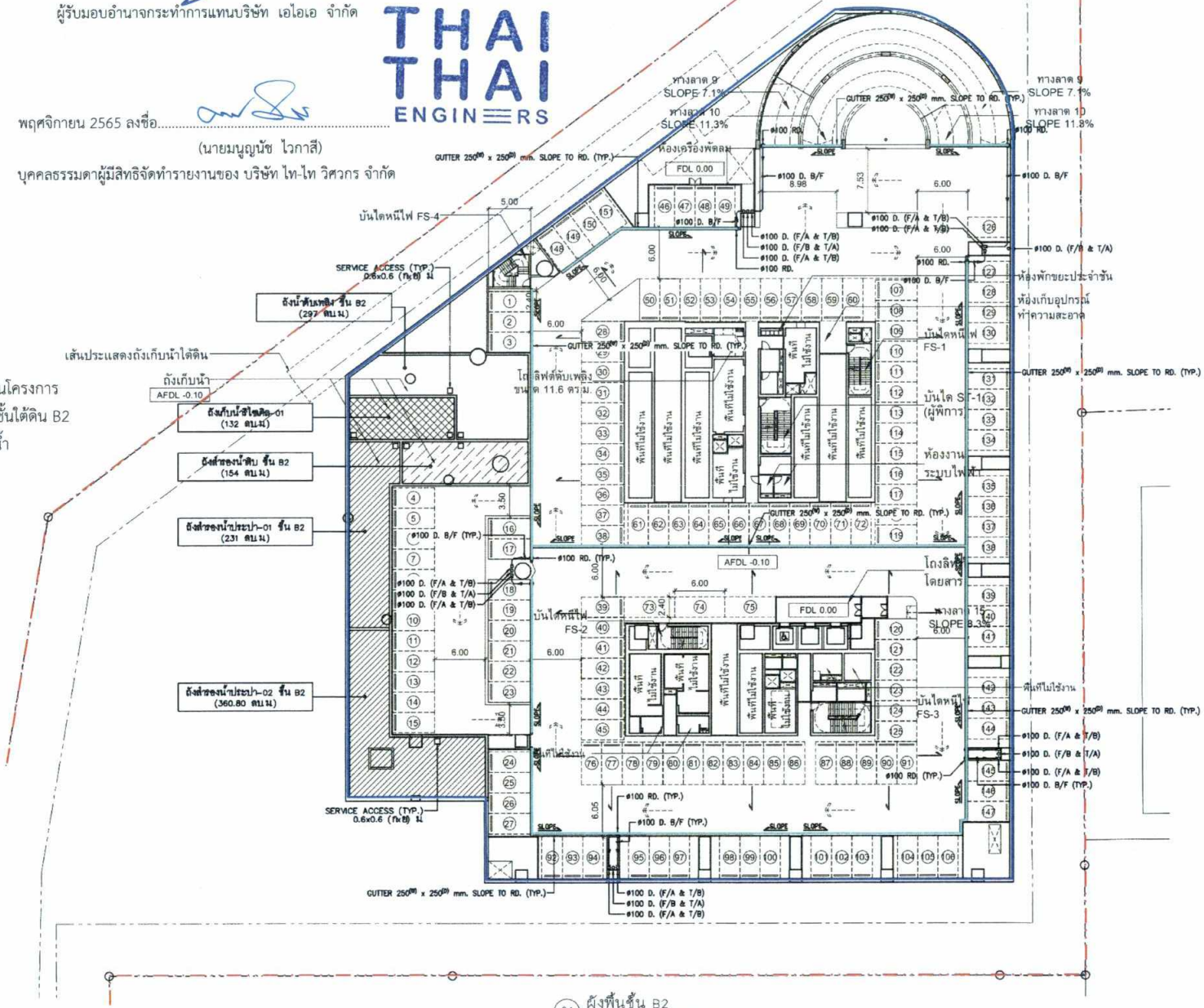
ถังเก็บน้ำ AFDL-0.10

ถังเก็บน้ำใต้ดิน-01 (132 ต.น.ม.)

ถังสำรองน้ำดิบ ชั้น B2 (154 ต.น.ม.)

ถังสำรองน้ำประปา-01 ชั้น B2 (231 ต.น.ม.)

ถังสำรองน้ำประปา-02 ชั้น B2 (360.80 ต.น.ม.)




01 ผังพื้นชั้น B2

FOR SUBMISSION

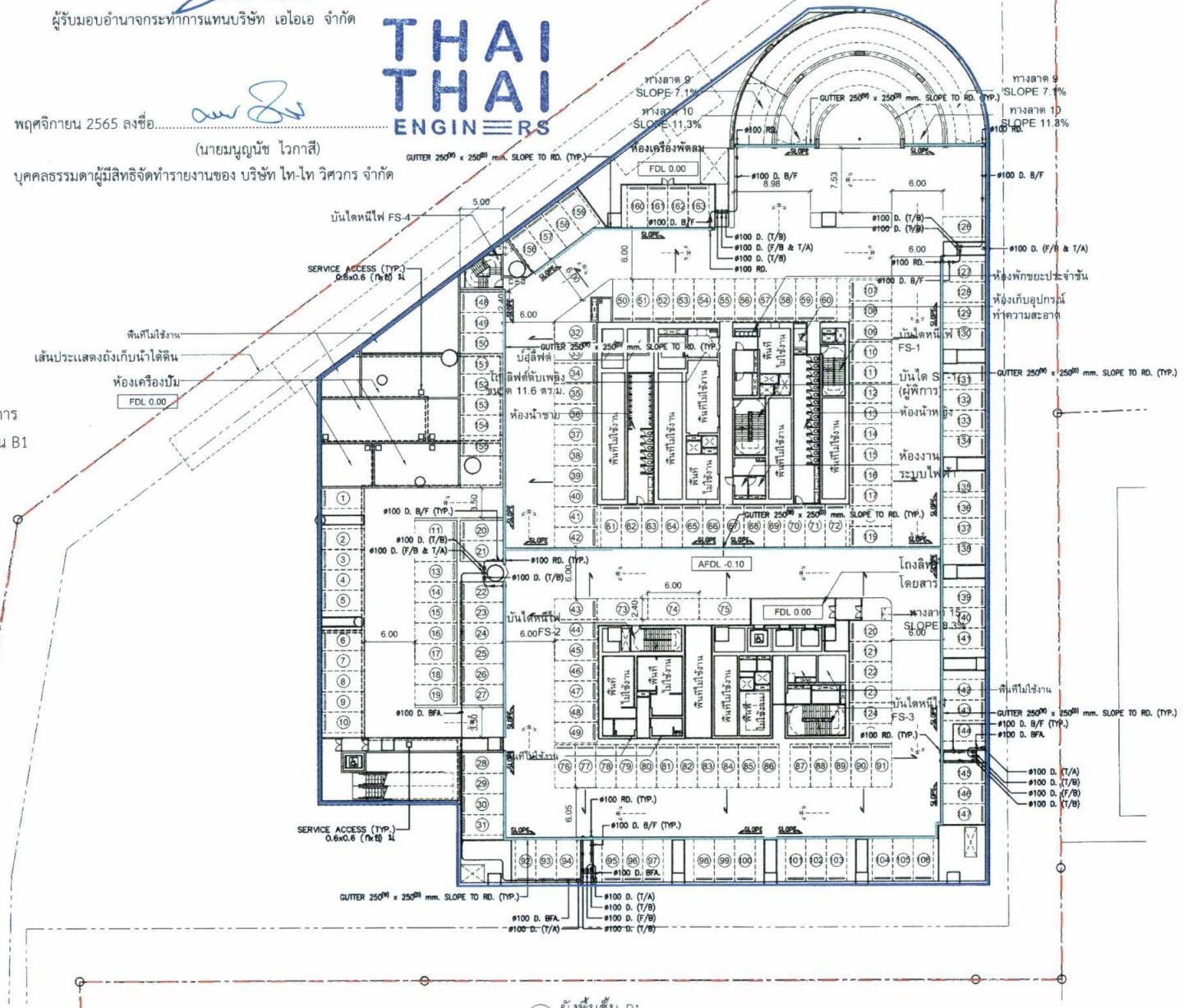
โครงการ	
เอไอเอ รัชดาฯ 2 AIA RATCHADA 2	
TO BE UPDATED	
เจ้าของโครงการ	
<b>AIA</b>	
AIA Co., Ltd 181 ถนนรัชดาภิเษก แขวงรัชดาภิเษก เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10000 T. 0622 634 8888 F. 0622 783 4818	
สถาปนิก	
<b>C</b>	
CREATIVE CREWS Ltd. 17729-40 ซอยรัชฎี แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110 T. 0622 238 3714 M. 069 7238 3714	
สถาปนิกโครงการ	
ภูมิสถาปนิก	
<b>shma</b>	
SHMA Co., Ltd. เลขที่ 837 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 83 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110 T. 0622 390 1977 F. 0622 390 1974	
ภูมิสถาปนิกโครงการ	
วิศวกรโครงสร้าง	
<b>MEINHARDT</b>	
MEINHARDT (THAILAND) Ltd. 1580 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใหม่ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10400 T. 0622 207 0568 F. 0622 207 0574	
วิศวกรโครงสร้าง	ร.ร. 6483
รับ วรรณฤทธิ์	ร.ร. 7730
รศ. ชัยพร	ร.ร. 9513
รศ. ชัยพร	ร.ร. 11029
รศ. ชัยพร	ร.ร. 11479
รศ. ชัยพร	ร.ร. 08252
รศ. ชัยพร	ร.ร. 09511
รศ. ชัยพร	ร.ร. 14135
รศ. ชัยพร	ร.ร. 940
รศ. ชัยพร	ร.ร. 4266
รศ. ชัยพร	ร.ร. 41779
รศ. ชัยพร	ร.ร. 854
รศ. ชัยพร	ร.ร. 4407
รศ. ชัยพร	ร.ร. 1656
รศ. ชัยพร	ร.ร. 41065
รศ. ชัยพร	ร.ร. 32
รศ. ชัยพร	ร.ร. 158
รศ. ชัยพร	ร.ร. 2506
รศ. ชัยพร	ร.ร. 3179
CLOUDED AREAS INDICATE THE LATEST REVISION	
REVISIONS	DATE
NO.	DESCRIPTION
PURPOSE OF DRAWING	
EIA SUBMISSION	
NORTH	DRAWING
ผังพื้นชั้น B2	
DRAWN BY	APPROVED BY
CHECKED BY	DRAWING NO.
SCALE	DATE
JOB NO.	FILE NAME

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายปกป้อง ยินดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายบุญนัช ไวกาลี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
  - แนวอาคารชั้นใต้ดิน B1
  - รางระบายน้ำ



01 ผังพื้นชั้น B1

**FOR SUBMISSION**

โครงการ  
 เอไอเอ รัชดาฯ 2  
 AIA RATCHADA 2  
 TO BE UPDATED

เจ้าของโครงการ  
**AIA**  
 AIA Co., Ltd  
 81 ถนนรัชดาภิเษก แขวงรัชดา เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10000  
 T. 062 634 8888 F. 062 783 4818

สถาปนิก  
  
**CREATIVE CREWS Ltd.**  
 17/739-40 ซอยสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10100  
 T. 062 238 3714 M. 069 7238 3714  
 สถาปนิกโครงการ

ภูมิสถาปนิก  
  
**SHMA Co., Ltd.**  
 เลขที่ 832 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
 T. 062 390 1977 F. 062 390 1974  
 ภูมิสถาปนิกโครงการ

วิศวกรโครงสร้าง  
**MEINHARDT**  
 MEINHARDT (THAILAND) Ltd.  
 1550 ถนนพญาไท ซอย 15 แขวงมกษิณ เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400  
 T. 062 207 0568 F. 062 207 0574

วิศวกรโครงสร้าง  
 ชีวะ วรรณเกียรติ ร.ร. 6483  
 สุธง ดิระสิทธิ์ ร.ร. 7730  
 ชุตตพร อภิมงคล ร.ร. 9513  
 อภิสิทธิ์ หินา ร.ร. 11029  
 เสกสรรค์ ประดอบศิริ ร.ร. 11479  
 ศิริภรณ์ ศิริภักดิ์ ร.ร. 08252  
 ศานติเชษฐ์ ศิริภักดิ์ ร.ร. 9511  
 วีรชาติ รัชชานัน ร.ร. 14135  
 วิศวกรโยธา  
 ศิริสิทธิ์ สุวีริญนิภา ร.ร. 940  
 ณัฏฐ์ เสงี่ยมทรง ร.ร. 4266  
 วัฒนธรร รัชโชดิษฐ์ ร.ร. 41779  
 วิศวกรไฟฟ้า  
 สมเกียรติ ศิริรัง ร.ร. 854  
 ศิริกัญญา วรรณสุวรรณ ร.ร. 4407  
 วัฒนชาติ สุทธิประเสริฐ ร.ร. 1656  
 ธีรเทพ วัฒนประ ร.ร. 41085  
 วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม  
 เศรษฐา ชินบุญย์ ร.ร. 32  
 สราวุธ สอนิฆาน ร.ร. 158  
 ธีรศักดิ์ วัฒนศิลป์ ร.ร. 2506  
 ศศิธราร่า เมื่อนันตกุล ร.ร. 3179

MULTIPLIERS	SCALE	DATE	FILE NAME

CLOUDED AREAS INDICATE THE LATEST REVISION

NO.	DESCRIPTION	DATE	BY	CHECKED	APPROVED

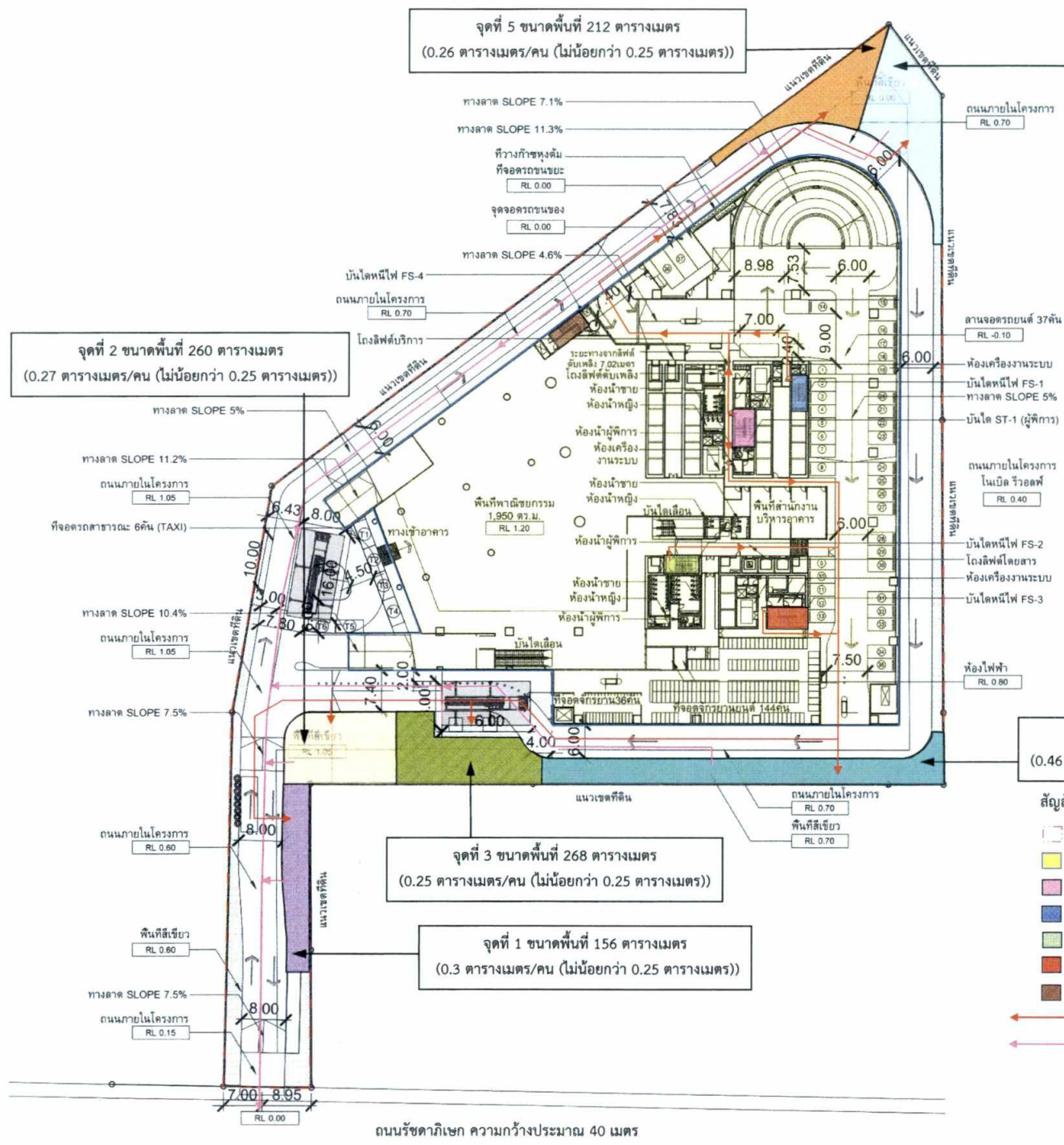
PURPOSE OF DRAWING  
**EIA SUBMISSION**

NORTH  DRAWING

ผังพื้นชั้น B1

DRAWN BY	CHECKED BY	SCALE	DATE	FILE NAME	APPROVED BY	DATE	FILE NAME
KTT	AND	A1+ 1:250	15 Mar 2022	MT26402	SKK		

2804-P3-03 1.dwg



จุดที่ 5 ขนาดพื้นที่ 212 ตารางเมตร  
(0.26 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร))

จุดที่ 6 ขนาดพื้นที่ 254 ตารางเมตร  
(0.28 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร))

จุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 260 ตารางเมตร  
(0.27 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร))

จุดที่ 4 ขนาดพื้นที่ 335 ตารางเมตร  
(0.46 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร))

จุดที่ 3 ขนาดพื้นที่ 268 ตารางเมตร  
(0.25 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร))

จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 156 ตารางเมตร  
(0.3 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร))

ถนนรัชดาภิเษก ความกว้างประมาณ 40 เมตร

THAI THAI ENGINEERS

ผู้รับมอบอำนาจกระทรวงการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

ผู้ควบคุมงาน 2565 ลงชื่อ..... (นายบุญนัช วกาสี)

ผู้ควบคุมงาน 2565 ลงชื่อ..... (นายชกป้อง ยินดีผล)

สัญญาลักษณะ

แนวเขตที่ดินโครงการ

แนวอาคาร

บันได ST-1 (บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และบันไดสำหรับผู้พิการ)

บันได FS-1 (บันไดหนีไฟ)

บันได FS-2 (บันไดหนีไฟ)

บันได FS-3 (บันไดหนีไฟ)

บันได FS-4 (บันไดหนีไฟ)

เส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมพลเบื้องต้น

เส้นทางอพยพคนจากจุดรวมพลออกนอกโครงการ

ผังบริเวณ

มาตราส่วน 1:750

SCALE 1:750 @A3

DATE 14 FEB 22

JOB NO. CC093

FILE NAME CC093 EA003 Layout\_250\_16Aug22.dwg

โครงการ				
เอไอเอ รัชดาฯ 2				
AIA RATCHADA 2				
กรม รัชดาภิเษก แขวงรัชดาฯ เขตรัชดาฯ กรุงเทพมหานคร 10210				
เจ้าของโครงการ				
AIA				
AIA Co., Ltd				
181 ถนนรัชดาภิเษก แขวงรัชดาภิเษก เขตรัชดาภิเษก กรุงเทพมหานคร 10500				
T: 0662 834 8888 F: 0662 783 4818				
สถาปนิก				
CREATIVE CREWS Ltd.				
177/26-40 ซอยสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110				
T: 0662 238 3714 M: 069 7238 3714				
สถาปนิกโครงการ				
นางสาว ปุณยา สุทธิพงษ์ ส.ศ.บ.2024				
นางสาว รรชกมล ปานทอง ส.ศ.บ. 17182				
ภูมิสถาปนิก				
sh				
SHMA Co., Ltd.				
เลขที่ 932 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 83 แขวงคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110				
T: 0662 386 1977 F: 0662 386 1974				
ภูมิสถาปนิกโครงการ				
ประจักษ์ ภาณุพันธ์ ส.ศ.บ. 77				
สุทธพร ตานานุ ส.ศ.บ. 380				
พลธร สุขพาศานันท์ ส.ศ.บ. 736				
วิศวกรโครงสร้าง				
MEINHARDT				
MEINHARDT (THAILAND) Ltd.				
150 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10600				
T: 0262 207 0568 F: 0262 207 0574				
วิศวกรโครงสร้าง				
วิฑูรย์ วัฒนทรัพย์	ส.ศ.บ. 6483			
สุทธ ติชราชูสุข	ส.ศ.บ. 7730			
จุฑามาศ กุญชรินทร์	ส.ศ.บ. 9513			
อริษา ภิรมย์	ส.ศ.บ. 11620			
เสถียร ประทุมกิจ	ส.ศ.บ. 11479			
ศิริโชค กวีวิญญู	ส.ศ.บ. 68252			
ศร.ชญาน์ สันติบำรุงดี	ส.ศ.บ. 9511			
วิภา โขสมะงาม	ส.ศ.บ. 14135			
วิศวกรเครื่องกล				
ภอศศิณี สุวิวัฒน์จิตรการ	ท.ศ. 840			
ฉัตรชัย เหลืองบุรุษ	ท.ศ. 4266			
ปิยะธิดา ธีระโชติ	ท.ศ. 43779			
วิศวกรไฟฟ้า				
สมโภชน์ สิริวัจน์	ท.ศ. 854			
ศศิภัท ทรัพย์สุวรรณ	ส.ศ.บ. 4407			
วิภาดา อัญญาเจริญ	ส.ศ.บ. 1656			
ธีรภาพ ธีรมานว	ท.ศ. 41965			
วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม				
เพชร จันทิพคุณ	ท.ศ. 32			
ศรวิทย์ แก้ววานาน	ท.ศ. 158			
พรวิภา วิเศษศิลป์	ท.ศ. 2506			
ศศิธรา เสือฉิมภัก	ท.ศ. 3179			
CLOUDED AREAS INDICATE THE LATEST REVISION				
REVISION NO.	DATE	BY	REASON	APPROVED BY
PURPOSE OF DRAWING				
EIA SUBMISSION				
NORTH	DRAWING			
ผังบริเวณ				
DRAWN BY	DL	APPROVED BY	PK	
CHECKED BY	CS	DRAWING NO.		
SCALE	1:750 @A3	DATE	14 FEB 22	
JOB NO.	CC093	FILE NAME	CC093 EA003 Layout_250_16Aug22.dwg	

รูปที่ 11 ตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการ



พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....

  
(นายปกป้อง อินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ.....



(นายบุญนัช ไวภาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

### สัญลักษณ์

กำหนดให้มีจุดรวมพล จำนวน 6 จุด ขนาดพื้นที่รวมประมาณ 1,485 ตารางเมตร (1 คน จะใช้พื้นที่อันประมาณ 0.25 ตารางเมตร) โดยสามารถรองรับจำนวนคนได้ จำนวน 5,940 คน ดังนั้น จึงสามารถรองรับผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ จำนวน 4,929 คน ได้อย่างเพียงพอ โดยมีรายละเอียดดังนี้

- จุดที่ 1** บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 156 ตารางเมตร (หักลำต้นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 624 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการพื้นที่ส่วนพณิชยกรรมชั้นที่ 1-5 รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ จำนวนรวม 520 คน ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้
  - พื้นที่ส่วนพณิชยกรรมชั้นที่ 1-5 จำนวน 515 คน
  - พนักงานโครงการ จำนวน 5 คน
- จุดที่ 2** บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 260 ตารางเมตร (หักลำต้นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,040 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานในส่วนสำนักงานชั้นที่ 7-11 รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ จำนวน 938 คน ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้
  - พื้นที่ส่วนสำนักงานชั้นที่ 7-11 จำนวน 933 คน
  - พนักงานโครงการ จำนวน 5 คน
- จุดที่ 3** บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 268 ตารางเมตร (หักลำต้นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,072 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานในส่วนสำนักงานชั้นที่ 12-17 รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ จำนวน 1,059 คน ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้
  - พื้นที่ส่วนสำนักงานชั้นที่ 12-17 จำนวน 1,049 คน
  - พนักงานโครงการ จำนวน 10 คน
- จุดที่ 4** บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 335 ตารางเมตร (หักลำต้นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,340 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานในส่วนสำนักงานชั้นที่ 18-21 รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ จำนวน 719 คน ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้
  - พื้นที่ส่วนสำนักงานชั้นที่ 18-21 จำนวน 709 คน
  - พนักงานโครงการ จำนวน 10 คน
- จุดที่ 5** บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 212 ตารางเมตร (หักลำต้นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 848 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานในส่วนสำนักงานชั้นที่ 22-26 รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ จำนวน 793 คน ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้
  - พื้นที่ส่วนสำนักงานชั้นที่ 22-26 จำนวน 783 คน
  - พนักงานโครงการ จำนวน 10 คน
- จุดที่ 6** บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 254 ตารางเมตร (หักลำต้นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,016 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานในส่วนสำนักงานชั้นที่ 27-31 รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ จำนวน 900 คน ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้
  - พื้นที่ส่วนสำนักงานชั้นที่ 27-31 จำนวน 890 คน
  - พนักงานโครงการ จำนวน 10 คน



thai - thai engineers co.,ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900  
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

# ภาคผนวกที่ 1

## แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง

โครงการ เอไอเอ รัชดา 2

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

## แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง

## โครงการ เอไอเอ รัชดา 2

เนื่องจากภายในพื้นที่โครงการซึ่งเป็นสถานที่ที่กำลังก่อสร้าง มีการใช้ปั้นจั่น หรือใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าเพื่อการก่อสร้าง หรือพื้นที่ที่ใช้เป็นสถานที่เก็บเชื้อเพลิง หรือวัสดุก่อสร้าง ดังนั้น อัคคีภัยที่เกิดในพื้นที่ก่อสร้างเกิดจากบริเวณที่เป็นพื้นที่ที่ใช้เป็นสถานที่เก็บเชื้อเพลิง หรือวัสดุก่อสร้าง โดยสาเหตุการเกิดอัคคีภัยอาจเกิดจากความประมาท ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้างโครงการ โดย บริษัท เอไอเอ จำกัด จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแผน ซึ่งสามารถแบ่งออกเป็น 3 ช่วง 8 แผน รายละเอียดดังนี้

## 1. ก่อนเกิดเหตุอัคคีภัย

ประกอบด้วย แผนป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด 4 แผน คือ

## 1.1 แผนการอบรม

1.1.1 จัดอบรมให้ความรู้ทั่วไปที่เกี่ยวข้องกับเหตุอัคคีภัย

1.1.2 จัดอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟ โดยให้สถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง มาจำลองสถานการณ์อัคคีภัยจริงเพื่อให้คนงานก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างเข้าใจขั้นตอนการปฏิบัติตนเบื้องต้นในขณะเกิดเหตุ

## 1.2 แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

1.2.1 จัดให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงมาชี้แจงถึงผลกระทบที่เกิดจากอัคคีภัยพร้อมยกตัวอย่างเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจริงเพื่อสร้างจิตสำนึกให้กับผู้ปฏิบัติงานได้ตระหนักถึงอันตรายจากอัคคีภัย

1.2.2 จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันการเกิดอัคคีภัย เช่น ความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับอันตรายของอัคคีภัย การปฏิบัติตนอย่างถูกต้องปลอดภัยเมื่อเกิดอัคคีภัยการอพยพหนีไฟ เป็นต้น

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยืนดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

### 1.3 แผนป้องกันอัคคีภัยและระงับอัคคีภัย

(1) ห้ามจัดเก็บวัสดุไวไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักอาศัยของคณงานก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น

(2) ติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้

- ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน

- จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน

(3) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้

(3.1) ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ชนิดแห้ง ขนาด 7.5 กิโลกรัม ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 7 ถัง

(3.2) ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง จะต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมีชนิดแห้ง ขนาด 7.5 กิโลกรัม จำนวน 6 ถัง/ชั้น

ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟหรือติดไฟ งานที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิด

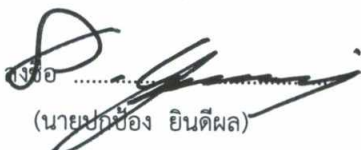
ติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 6 เดือน

(4) จัดให้มีลูกบอลดับเพลิง (Fire Extinguishing Ball Manual) ขนาด 1.5 กิโลกรัม โดยติดตั้งบริเวณเดียวกับที่ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ทำหน้าที่เฝ้าระวังเพลิง และดับเพลิงอัตโนมัติ โดยทำงานอัตโนมัติ 3-5 นาที โดยจะส่งสัญญาณเตือนภัย (ระดับเสียง 110-139 dB(A)) เมื่อลูกบอลสัมผัสเปลวไฟ

(5) จัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร

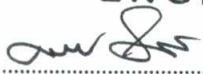
THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565

  
(นายชัชวาล ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ 

(นายมนูญ นันช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

(6) จัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยลำโพงสัญญาณหนีไฟที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร

(7) กำหนดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นไว้บริเวณใกล้กับถนนรัชดาภิเษก ขนาดพื้นที่ประมาณ 325 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 1,300 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 1,300 คน

นอกจากนี้ โครงการจะจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยระหว่างการก่อสร้างอาคารตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 โดยคำแนะนำนี้ มีจุดประสงค์เพื่อการเตรียมการระบบป้องกันอัคคีภัยที่สามารถป้องกันหรือบรรเทาความสูญเสียที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัย โดยมีขอบเขตจำกัดเฉพาะอาคารที่อยู่ระหว่างการดำเนินการก่อสร้างประเภทอาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่ ซึ่งอาจพิจารณาไปประยุกต์ใช้สำหรับอาคารประเภทอื่นตามความเหมาะสม

สามารถแบ่งออกเป็น 3 ช่วง ตามขั้นตอนการก่อสร้าง ดังนี้

(1) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 1 (ช่วงงานโครงสร้าง)

โอกาสที่จะเกิดเพลิงไหม้ในช่วงนี้ค่อนข้างน้อย เนื่องจากสิ่งก่อสร้างขณะนั้น ได้แก่ คอนกรีตและเหล็กเป็นส่วนใหญ่ และเชื้อเพลิงที่มีอยู่ ได้แก่ ไม้แบบหล่อคอนกรีตซึ่งมีความหนา ต้องใช้เวลานานจึงจะลุกไหม้ นอกจากนี้ อาคารมักจะเปียกชื้นเนื่องจากมีน้ำที่ใช้บ่มคอนกรีต และโอกาสที่จะทราบจุดกำเนิดไฟค่อนข้างง่าย เนื่องจากยังไม่มีการก่อผนังหรือปิดรอบอาคาร ซึ่งถ้าเกิดเพลิงไหม้ขึ้นจะสามารถระงับได้อย่างรวดเร็ว

ดังนั้น ในการจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 1 (ช่วงงานโครงสร้าง) โครงการจัดเตรียมระบบดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพเพื่อใช้งานได้ ดังนี้

- มีแผนการดับเพลิง และเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบให้ชัดเจน ว่าต้องดำเนินการอย่างไรเมื่อเกิดเพลิงไหม้
- จัดเตรียมน้ำดับเพลิงให้เพียงพอ โดยจัดให้มีถังสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง โดยจะติดตั้งภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในอาคารชั้นที่สูงๆ ซึ่งจะมีน้ำดับเพลิงเพียงพอสำหรับให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปปฏิบัติหน้าที่ เพิ่มขนาดท่อน้ำและแรงดันให้สามารถช่วยดับเพลิงได้ นอกเหนือจากน้ำเพื่อบ่อคอนกรีต และในท้องถิ่นคนงานก่อสร้าง

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ .....  
(นายชดป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ .....  
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

(2) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 2 (ช่วงงานสถาปัตยกรรม - งานระบบไฟฟ้า - เครื่องกลส่วนแรก รวมทั้งงานรื้อถอนอาคารสำนักงานชายชั่วคราว (เดือนที่ 17 ของการก่อสร้าง))

เมื่องานก่อสร้างเข้าสู่ช่วงที่สอง ซึ่งเป็นงานผนังภายใน และภายนอกอาคาร โดยวัสดุที่ใช้ อาจจะเป็นกระจก - อลูมิเนียมก่ออิฐฉาบปูน หรือ Precast Panel หลังจากนั้นจะเริ่มงานประตู - หน้าต่าง ทั้งภายใน และภายนอก ในระหว่างนั้นงานระบบไฟฟ้า และระบบเครื่องกลจะเริ่มติดตั้ง และอุปกรณ์ประกอบทั้งที่ผิวในผนัง อาคาร หรือที่เดินลอยใต้พื้นอาคาร โอกาสที่จะเกิดเพลิงไหม้เริ่มจะมีมากขึ้นกว่าการก่อสร้าง ในช่วงที่ 1 เนื่องจากมี วัสดุที่ติดไฟได้ เช่น วงกบประตู ท่อ PVC เป็นต้น และจะมีงานที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เช่น งานเชื่อมท่อถังน้ำดับเพลิง ท่อระบบปรับอากาศ เป็นต้น ประกอบกับทัศนวิสัยของอาคารแต่ละชั้น เริ่มมีมุมที่เป็นมุมอับ เนื่องจากมีการทำผนัง ภายใน ทำให้โอกาสตรวจสอบกรณีเกิดเพลิงไหม้ทำได้ยากขึ้น อย่างไรก็ตาม โอกาสที่จะเกิดเพลิงไหม้ในช่วงนี้ยังมีน้อย เนื่องจากวัสดุส่วนใหญ่ยังเป็นวัสดุที่ไม่ติดไฟหรือติดไฟยากเนื่องจากมีความหนา เช่น วัสดุที่ทำวงกบ เป็นต้น โอกาสที่จะเกิดเพลิงไหม้อาจมาจากเศษวัสดุ การสูบบุหรี่ และไฟฟ้าที่ใช้กับเครื่องมืออาจเกิดการลัดวงจร เป็นต้น

ดังนั้น ในการจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 2 (ช่วงงานสถาปัตยกรรม - งานระบบไฟฟ้า - เครื่องกลส่วนแรก) โครงการจัดเตรียมระบบดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพเพื่อใช้งานได้ ดังนี้

- จัดเตรียมน้ำดับเพลิงให้เพียงพอ โดยจัดให้มีถังสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงบนอาคาร ความจุ 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยจะติดตั้งในทุก 2 ชั้น เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในอาคารชั้นที่สูงๆ ซึ่งจะมีน้ำดับเพลิงเพียงพอสำหรับให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปปฏิบัติหน้าที่ เพิ่มขนาดท่อน้ำและแรงดันให้สามารถช่วยดับเพลิงได้ นอกเหนือจากน้ำเพื่อบ่อกอนกรีต และในห้องน้ำคนงาน ก่อสร้าง

- จัดให้มีถังดับเพลิงให้เพียงพอกับปริมาณงาน แบ่งถังดับเพลิงออกเป็น 2 ส่วน ส่วนแรก วางประจำอยู่ในตำแหน่งที่กำหนดตามแผนดับเพลิง เพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ในทันทีเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ส่วนที่สองไว้ในตำแหน่งต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดประกายไฟ

(3) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 3 (ช่วงงานตกแต่งภายใน และงานไฟฟ้า - เครื่องกล)

หลังจากที่งานระบบติดตั้งงานเนื้อผ้าเสร็จเรียบร้อย และงานผนังอาคารแล้วเสร็จ พร้อม ทำ Finishing งานตกแต่งภายในจะเริ่มขึ้น ซึ่งอาจจะมียานมากหรือน้อย แตกต่างกันไปตามลักษณะการใช้งานของ อาคาร ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยเป็นกิจกรรมหลัก เมื่อถึงขั้นตอนตกแต่งภายในแล้ว ระบบดับเพลิงถาวร งานก่อสร้างของอาคารในส่วนหลักๆ จะติดตั้งแล้วเสร็จ ยังคงเหลือส่วนย่อยที่ต้องติดตั้งประสานกับงานตกแต่งภายใน และการทำงานของระบบโดยรวม

พฤศจิกายน 2565

  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

THA  
THA  
ENGINEER

ดังนั้น ในการจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 3 (ช่วงงานตกแต่งภายใน และงานไฟฟ้า - เครื่องกล) โครงการจัดเตรียมระบบดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพเพื่อใช้งานได้ ดังนี้

- จัดให้มีถังเก็บน้ำเพื่อสำรองน้ำไว้ตลอดเวลา
- จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ใช้เครื่องยนต์ และเชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้เก็บสายดับเพลิงส่วนใหญ่ของอาคาร รวมทั้งกำหนดผู้รับผิดชอบในการดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำ กรณีฉุกเฉิน และอาจติดตั้งค่าใช้จ่ายให้เครื่องทำงานอัตโนมัติได้ในระดับหนึ่ง
- จัดให้มีระบบท่อเย็น และท่อประธานระบบ Sprinkler จะต่อเข้ากับเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และในท่อนี้ที่มีความดันในระดับที่สามารถดับเพลิงได้
- จัดให้มีตู้เก็บสายดับเพลิง และสายดับเพลิง ติดตั้งให้ครอบคลุมได้ทั้งอาคาร และมีกรอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ ให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้อง
- จัดให้มีถังดับเพลิงมือถือโดยติดตั้งไว้บริเวณตู้เก็บสายดับเพลิง และในจุดที่มีโอกาสเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น จุดที่มีการเชื่อมท่อเหล็ก - ท่อทองแดง จุดที่มีการพ่นสีด้วยเครื่องอัดลม
- การจัดเศษวัสดุก่อสร้าง และบรรจุภัณฑ์ ต้องมีการกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น เศษไม้ ฉนวน และบรรจุภัณฑ์ต่างๆ เช่น ก่อลงกระดาช ถังหินเนอร์ ถังสี เป็นต้น และควบคุมให้มีปริมาณของเศษวัสดุดังกล่าวอยู่ตามพื้นที่ต่างๆ ให้น้อยที่สุด
- ห้ามเก็บถังก๊าซหุงต้มไว้ในอาคารในระหว่างการก่อสร้าง ให้นำถังก๊าซหุงต้มออกจากพื้นที่ทำงานหลังเลิกงานทุกครั้ง สำหรับอาคารที่มีชั้นใต้ดิน ห้ามเก็บเชื้อเพลิงดังกล่าวไว้ในชั้นใต้ดิน และให้นำไปเก็บนอกอาคาร และจัดให้มีการป้องกันอัคคีภัยและตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดเวลา

นอกจากนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 เช่น

- จัดให้มีระบบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบเพื่อใช้ในการดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงขั้นต้นได้อย่างเพียงพอในทุกส่วนของอาคาร
- จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ตามประเภทของเพลิง ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานที่สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมกำหนด หรือตามมาตรฐานที่อธิบดีกำหนด
- จัดให้มีระบบดับเพลิงอัตโนมัติ ต้องเป็นไปตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปดป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

- ในสถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างร้ายแรงหรืออย่างปานกลาง โครงการต้องจัดให้มีระบบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบเพื่อใช้ในการดับเพลิง และเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้
- ติดตั้งป้ายแสดงจุดติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงที่เห็นได้อย่างชัดเจน
- ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้อย่างชัดเจน ไม่มีสิ่งกีดขวาง และสามารถนำมาใช้งานได้โดยสะดวกตลอดเวลา
- จัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้งหรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตกำหนด พร้อมกับติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบครั้ง สุดท้ายไว้ที่อุปกรณ์ดังกล่าว และเก็บผลการตรวจสอบไว้ให้พนักงานตรวจสอบความปลอดภัยตรวจสอบได้ตลอดเวลา
- สถานที่ซึ่งมีสภาพเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยอย่างร้ายแรงหรืออย่างปานกลาง ให้โครงการ จัดเจ้าหน้าที่เพื่อทำหน้าที่ดับเพลิงประจำอยู่ตลอดเวลาที่มีการทำงาน และจัดหาอุปกรณ์ คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิงและการฝึกซ้อมดับเพลิงซึ่งต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีเช่น เสื้อคลุมดับเพลิง รองเท้า ถุงมือ หมวก หน้ากากป้องกัน ความร้อนหรือควันพิษ อย่างน้อยให้เพียงพอกับจำนวนผู้ทำหน้าที่ดับเพลิงนั้น

#### 1.4 แผนการตรวจตราพื้นที่

1.4.1 ผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา มอบหมายหน้าที่ให้ผู้รับผิดชอบตรวจตราสถานที่และตรวจตราอาคารตามที่กำหนด โดยจะต้องมีเวรยามที่ผลัดกะกันดูแลพื้นที่โครงการและบริเวณอาคารตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมให้จัดทำรายงานแสดงการตรวจสอบพื้นที่ประจำวัน สัปดาห์ หรือเดือน ตามดุลยพินิจของผู้จัดการโครงการ โดยมีรายละเอียดที่ต้องตรวจตราพื้นที่ดังนี้

- ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างกิจกรรมที่มีการใช้วัสดุไวไฟเมื่อใช้แล้วให้เก็บไว้บริเวณพื้นที่ที่ปลอดภัยที่จัดเตรียมไว้ภายนอกอาคาร
- ตรวจสอบไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟและมีการจัดทำรายการตรวจเช็ควัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในแต่ละวัน
- ตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ครบคลุมและตรวจสอบวันหมดอายุและความสมบูรณ์ของอุปกรณ์อยู่เสมอ
- ตรวจสอบไม่ให้มีกองวัสดุเครื่องจักรหรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินฉิมส)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



- ตรวจสอบให้ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Alarm Bell) อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ

1.4.2 เมื่อตรวจพบข้อผิดพลาดหรือข้อบกพร่อง ต้องมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญเข้าไปตรวจสอบแก้ไขโดยทันที

1.4.3 ผู้จัดการโครงการมอบหมายให้มีเวรยามเพื่อตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างให้ทั่วถึงทั้งในเวลาเลิกงาน วันหยุด และช่วงเวลากลางคืน พร้อมทั้งไม่ให้มีการจัดเก็บวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงภายในอาคารที่ยังก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ

## 2. ขณะเกิดเหตุอัคคีภัย

ประกอบด้วย 2 แผน คือ

### 2.1 แผนการดับเพลิง

ในกรณีเพลิงไหม้เล็กน้อยคนงานก่อสร้างที่พบเห็นเพลิงไหม้และเจ้าหน้าที่โครงการสามารถใช้เครื่องดับเพลิงมือถือดับเพลิงได้ แต่ทั้งนี้ กรณีเพลิงไหม้ขนาดใหญ่ โครงการจะต้องมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ไปทางศูนย์วิทยุพระราม สายด่วน 199 และทางสายด่วนจะประสานไปยังสถานีดับเพลิงและกู้ภัยในพื้นที่ให้จัดเจ้าหน้าที่ดับเพลิงและกู้ภัยเข้ามาควบคุมสถานการณ์ โดยผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมาจะอำนวยความสะดวกและจัดเตรียมพื้นที่เพื่อให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงที่เข้ามาปฏิบัติในสถานที่เกิดเหตุ รวมทั้งปฏิบัติตามขั้นตอนวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินและขั้นตอนการสื่อสารเพื่อการช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย รายละเอียดดังนี้

#### 2.1.1 การรายงานเพื่อแจ้งเหตุอัคคีภัย

1) การแจ้งเหตุอัคคีภัยต่อบุคคลที่มีหน้าที่รับผิดชอบเหตุอัคคีภัย ตามลำดับดังนี้

1.1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์ต้องแจ้งเหตุต่อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) หรือผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา

1.2) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) หรือผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา แจ้งเหตุต่อตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงานเพื่อรายงานไปยังตัวแทนโครงการเป็นลำดับสุดท้ายหรือในกรณีที่ผู้รับเหมาไม่สามารถติดต่อตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงานได้ ให้รายงานเหตุไปยังตัวแทนโครงการโดยตรง

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

## 2) การกำหนดระดับความรุนแรงของเหตุอัคคีภัย

ระดับความรุนแรงของเหตุอัคคีภัย หมายถึง ระดับเหตุการณ์ของเหตุอัคคีภัยที่กำหนดขึ้นตามความ รุนแรงของสถานการณ์ ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ระดับ ดังนี้ (อ้างอิงจาก ISO 14001 ระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม)

2.1) **เหตุอัคคีภัยระดับ 1** หมายถึง การเกิดสภาพการณ์ที่มีผลต่อความสูญเสียของคน ทรัพย์สิน กระบวนการทำงาน หรือมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมเล็กน้อย สามารถควบคุมเหตุอัคคีภัยนั้นได้โดยผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้พบเห็นเหตุการณ์

2.2) **เหตุอัคคีภัยระดับ 2** หมายถึง การเกิดสภาพการณ์ที่มีผลต่อความสูญเสียของคน ทรัพย์สิน กระบวนการทำงาน หรือมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม และไม่สามารถควบคุมเหตุอัคคีภัยนั้นได้โดยผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้พบเห็นเหตุการณ์ จำเป็นต้องมีการอพยพ แต่สามารถควบคุมเหตุการณ์นั้นได้โดยทีมปฏิบัติการอัคคีภัยของโครงการ

2.3) **เหตุอัคคีภัยระดับ 3** หมายถึง การเกิดสภาพการณ์ที่มีผลต่อความสูญเสียของคนขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต ทรัพย์สิน กระบวนการทำงาน หรือมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมเสียหายร้ายแรง และไม่สามารถควบคุมเหตุอัคคีภัยนั้นได้โดยทีมปฏิบัติการอัคคีภัย จำเป็นต้องมีการอพยพและขอความช่วยเหลือจากแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทางศูนย์วิทยุพระราม สายด่วน 199 และทางสายด่วนจะประสานไปยังสถานีดับเพลิงและกู้ภัยในพื้นที่ให้จัดเจ้าหน้าที่ดับเพลิงเข้ามาควบคุมสถานการณ์

## 3) การขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย

หลังจากมีการประเมินและจัดระดับความรุนแรงของเหตุอัคคีภัยให้มีการปฏิบัติการเพื่อควบคุมสถานการณ์ตามลำดับขั้นตอน ดังต่อไปนี้

3.1) ผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก เช่น ศูนย์วิทยุพระราม สายด่วน 199 อาสาสมัครกู้ภัย สถาบันการแพทย์ฉุกเฉิน เป็นต้น

3.2) ผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา ส่งต่อข้อมูลสถานการณ์ของเหตุอัคคีภัยให้ตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงาน และตัวแทนเจ้าของโครงการรับทราบ

3.3) ผู้จัดการโครงการของบริษัทผู้รับเหมา ติดต่อและอำนวยความสะดวกและจัดเตรียมพื้นที่ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิง อาสาสมัครกู้ภัย หรือเจ้าหน้าที่ทางการแพทย์ เข้าปฏิบัติการในสถานที่เกิดเหตุ

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤษภาคม 2565

ส่งชื่อ .....  
(นายบงกช ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

พฤษภาคม 2565

ส่งชื่อ .....  
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

3.4) ผู้ดูแลการปฐมพยาบาลเบื้องต้นดูแลสภาพของผู้บาดเจ็บและช่วยเหลือด้วยวิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อนอาสาสมัครกู้ภัย หรือเจ้าหน้าที่ทางการแพทย์จะเข้ามารับหน้าที่

- ให้ดำเนินการช่วยเหลือตามสภาพความพร้อมของทีมงาน (ประเมินสภาพกำลังคนและอุปกรณ์เครื่องมือ)

3.5) เมื่อเจ้าหน้าที่ดับเพลิง อาสาสมัครกู้ภัย หรือเจ้าหน้าที่ทางการแพทย์มาถึงสถานที่เกิดเหตุดำเนินการดังนี้

3.5.1) นำกำลังคนเข้าช่วยเหลือและควบคุมสถานการณ์ทันที

3.5.2) ลำเลียงผู้บาดเจ็บออกจากพื้นที่เกิดเหตุไปยังสถานพยาบาลเพื่อทำการช่วยเหลือในลำดับต่อไป

3.6) เจ้าหน้าที่ดับเพลิงดำเนินการแบ่งพื้นที่เกิดเหตุออกจากพื้นที่สาธารณะโดย

3.6.1) กั้นพื้นที่ออกเพื่อทำการสำรวจและประเมินสภาพการณ์ของเหตุอัคคีภัย

3.6.2) นำทีมเข้าปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุอัคคีภัยและช่วยเหลืออพยพผู้ที่ยังอยู่ในสถานการณ์อันตราย

3.6.3) สร้างสภาพปลอดภัยให้กับผู้ที่อยู่ใกล้และในสถานที่เกิดเหตุ

3.6.4) ควบคุมดูแลสถานการณ์ดูแลการติดต่อสื่อสารกับตัวแทนผู้รับเหมาตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงาน และตัวแทนโครงการพร้อมรายงานสถานการณ์เป็นระยะๆ

#### 4) วิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

4.1) เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย ให้ผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการปฏิบัติดังนี้

4.1.1) ตั้งสติอย่าตื่นตระหนกไปกับเหตุการณ์

4.1.2) แจ้งศูนย์วิทยุพระราม สายด่วน 199 ซึ่งเป็นหน่วยงานรับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัยอื่นๆ ในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร

4.1.3) ในกรณีที่มีความสามารถและความพร้อมทางอุปกรณ์ให้ลงมือควบคุมเพลิงขั้นต้นด้วยตนเอง โดยใช้ถังดับเพลิงชนิดมือถือที่เหมาะสม เพื่อช่วยบรรเทาความรุนแรงของอัคคีภัยในบริเวณนั้น

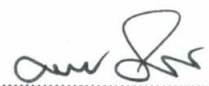
พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายปกป้อง ยินดีศล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

- 4.2) กรณีเกิดอุบัติเหตุกับบุคคล ไม่ว่าจะได้รับบาดเจ็บเล็กน้อยหรือรุนแรงต้องดำเนินการปฐมพยาบาลเบื้องต้นทุกครั้ง
- 4.2.1) หากได้รับบาดเจ็บเล็กน้อย ให้นำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บไปทำการรักษาที่ห้องปฐมพยาบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง
- 4.2.2) หากได้รับบาดเจ็บรุนแรง หลังจากทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแล้ว ให้นำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งสถานพยาบาลหรือโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้โดยเร็วที่สุด
- 4.3) ให้ทำการสนับสนุนช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ดับเพลิงโดยการให้ข้อมูลเบื้องต้นเกี่ยวกับสิ่งต่าง ๆ ที่อยู่ในโครงการเพื่อส่งเสริมการทำงานของหน่วยงานให้มีความสะดวกมากยิ่งขึ้น
- 4.4) ในกรณีที่มีกำลังคนและความพร้อมทางวัสดุอุปกรณ์ให้ดำเนินการขนย้ายวัสดุทุกชนิดที่เป็นเชื้อเพลิงออกจากพื้นที่หรือทำลายวัสดุเหล่านั้นเพื่อป้องกันการลุกลามของเพลิงไปยังบริเวณอื่น ๆ
- 4.5) ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องมีการอพยพในขั้นต้นผู้ที่มีหน้าที่รับผิดชอบต้องนำกลุ่มผู้ปฏิบัติงานและผู้เกี่ยวข้องไปยังจุดรวมพลก่อน พร้อมทั้งตรวจสอบจำนวนบุคคลให้ทราบจำนวนผู้สูญหายก่อนที่จะดำเนินการอพยพออกจากพื้นที่ต่อไป

## 2.2 แผนการอพยพหนีไฟ

- 2.2.1 ผู้จัดการโครงการบริษัทผู้รับเหมา ชี้แจงให้ผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างภายในพื้นที่เกิดเหตุเข้าใจสถานการณ์และเตรียมพร้อมที่จะอพยพถ้าจำเป็น
- 2.2.2 เริ่มทำการอพยพคนงานก่อสร้างและผู้เกี่ยวข้องเบื้องต้นโดยให้ไปยังจุดรวมพลช่วงก่อสร้างก่อนที่จะอพยพออกจากพื้นที่เกิดเหตุต่อไป
- 2.2.3 ตรวจสอบจำนวนคนงานก่อสร้างและผู้ที่เกี่ยวข้องให้ครบก่อนที่จะปฏิบัติการต่อไป
- 1) ผู้จัดการโครงการบริษัทผู้รับเหมา รับทราบจำนวนผู้อพยพและผู้สูญหายเบื้องต้น
  - 2) ผู้อพยพรอคำสั่งปฏิบัติการขั้นตอนต่อไปในจุดรวมพล
  - 3) ผู้อพยพห้ามอพยพออกจากจุดรวมพลนอกจากจะได้รับคำสั่งจากทีมผู้ควบคุมดูแล

โครงการ

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

4) ผู้อพยพต้องให้ความร่วมมือกับทีมผู้จัดการก่อสร้างโครงการและทีมงานดูแลสถานการณ์ฉุกเฉินในทุกกรณี

2.3.4) ให้มีการอพยพออกจากพื้นที่เกิดเหตุหรือจุดรวมพลออกสู่พื้นที่ที่ปลอดภัย เมื่อได้รับคำสั่งจากทางทีมผู้จัดการก่อสร้างโครงการ โดยกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ เพื่อเป็นจุดที่จะตรวจเช็คจำนวนพนักงานและคนงานก่อสร้างภายในโครงการว่ามีผู้ใดติดอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ เพื่อจะได้สั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาหรือแจ้งให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยค้นหาผู้สูญหายได้ทันทั่วทั้งที่ โดยโครงการจะกำหนดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่ว่างด้านหน้าโครงการใกล้กับถนนรัชดาภิเษก ขนาดพื้นที่ประมาณ 325 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 1,300 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 1,300 คน (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)

ทั้งนี้ จุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตเมื่อโครงการดำเนินการก่อสร้าง จะจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ของสถานดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวางในการกำหนดจุดรวมพลที่เหมาะสมในสภาวะการณ์ขณะนั้นต่อไป

ทั้งนี้ สามารถแสดงแผนผังภาพรวมของการดำเนินการกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยได้ดังรูปที่ 2

รูปที่ 1 ผังแสดงตำแหน่งถังดับเพลิง และจุดรวมพลช่วงก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ 

(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS


พฤศจิกายน 2565

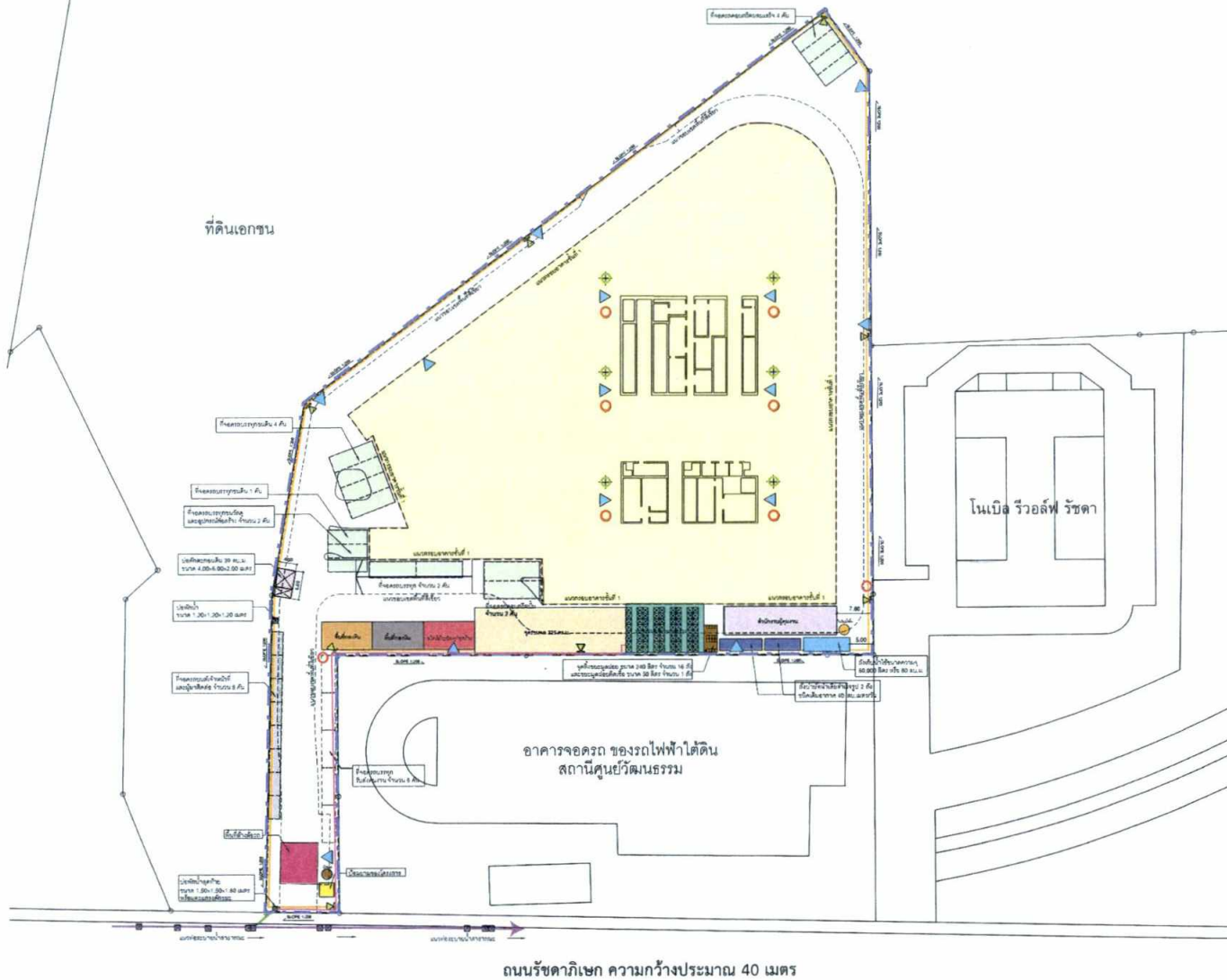
ลงชื่อ 




























(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายปกป้อง ยืนดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนูญช์ ไวภาลี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



- ### สัญลักษณ์
-  1. แนวเขตที่ดินโครงการ
  -  2. แนวอาคารโครงการ
  -  3. ตำแหน่งสำนักงานผู้ควบคุมงาน
  -  4. ตำแหน่งเก็บถังน้ำใช้ 100 ลิบ.ม.
  -  5. ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ
  -  6. ตำแหน่งห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 70 ห้อง
  -  7. ตำแหน่งจุดรวมพล ขนาด 325 ตร.ม.
  -  8. ตำแหน่งห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง
  -  9. ตำแหน่งพื้นที่กองหิน
  -  10. ตำแหน่งพื้นที่กองดิน
  -  11. ตำแหน่งป้อมยาม
  -  12. ตำแหน่งที่ล้างล้อรถ
  -  13. ตำแหน่งบ่อตกตะกอนดิน กว้าง 4.00 เมตร ยาว 6.00 เมตร ลึก 2.00 เมตร
  -  14. ตำแหน่งบ่อน้ำทิ้ง กว้าง 1.20 เมตร ยาว 1.20 เมตร ลึก 1.20 เมตร
  -  15. ตำแหน่งบ่อน้ำสุดท้าย พร้อมตะแกรงดักขยะ กว้าง 1.50 เมตร ยาว 1.50 เมตร ลึก 1.80 เมตร
  -  16. ตำแหน่งที่จอดรถเจ้าหน้าที่ และผู้มาติดต่อ
  -  17. ตำแหน่งที่จอดรถรับส่งคนงาน
  -  18. ตำแหน่งที่จอดรถคนเดิน และวัสดุ รถคอนกรีต รถปัมป์ และรถหเรลเลอร์
  -  19. ตำแหน่งบ่อน้ำทิ้งบริเวณถนน
  -  20. จุดทิ้งขยะมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 16 ถัง และขยะมูลฝอยติดเชื้อ ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง
  -  21. ถังเก็บน้ำดื่ม
  -  22. ลูกบอลดับเพลิง (Fire Extinguishing Ball Manual)
  -  23. ล้างไฟสัญญาณเหนือไฟ
  -  24. ถังดับเพลิงเคมีชนิดแห้ง ขนาด 7.50 กิโลกรัม
  -  25. ตำแหน่งติดตั้งกล่องวงจรปิด
  -  26. แนววางระบายน้ำคอนกรีต กว้าง 0.30 ม. ลึก 0.50 ม.
  -  27. แนวท่อระบายน้ำเสีย ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 300 มม. ที่ผ่านการบำบัดแล้ว ไปยังบ่อน้ำสุดท้าย พร้อมตะแกรงดักขยะ
  -  28. แนวท่อระบายน้ำ จากบ่อน้ำสุดท้าย พร้อมตะแกรงดักขยะ ออกสู่อบوابั้ทิ้งบริเวณถนน
  -  29. แนวท่อระบายน้ำบริเวณถนน

ผังบริเวณโครงการช่วงงานก่อสร้าง 1  
 มาตรฐาน 1:1000

โครงการ  
 เอไอเอ รัชดาฯ 2  
**AIA RATCHADA 2**  
 ถนน รัชดาภิเษก แขวงสามวาจาง เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เจ้าของโครงการ  
**AIA**  
 AIA Co., Ltd  
 181 ถนนราชวิถี แขวงดุสิตเขตดุสิต กรุงเทพมหานคร 10500  
 โทร 0662 634 8888 โทร 0662 783 4818

สถาปนิก  
  
**CREATIVE CREWS Ltd.**  
 17709-40 ซอยโชติภว แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10100  
 โทร 0662 238 3714 โทร 0669 7238 3714

สถาปนิกโครงการ  
 นางสาว ปุณิกา ชุมนวรัตน์ ส.ศ. 2924  
 นางสาว ราตรีชนม์ ปานทองคำ ก.ศ. 17162

ภูมิสถาปนิก  
  
**SHMA Co., Ltd.**  
 เลขที่ 93/2 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร 0662 390 3177 โทร 0662 390 3174

ภูมิสถาปนิกโครงการ  
 ประทีป นามวงศ์ ส.ศ. 77  
 พุทธิศร สมานสุข ก.ศ. 360  
 พลพร ประภาสวรินทร์ ก.ศ. 739

วิศวกรโครงสร้าง  
**MEINHARDT**  
**MEINHARDT (THAILAND) Ltd.**  
 1550 ถนนพาราณสีใต้ใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400  
 โทร 0662 207 0568 โทร 0662 207 0574

วิศวกรโครงสร้าง  
 ธีระ วรรณชาติ ส.ศ. 6483  
 สุทธิ ดิศราชิษฐ์ ส.ศ. 7730  
 พุทธิศร สมานสุข ส.ศ. 9513  
 อธิชาธิ ธีรนา ส.ศ. 11029  
 เกชากร ปะระกอบกิจ ส.ศ. 11479  
 ศิริลักษณ์ ทวีเจริญกิจ ก.ศ. 88252  
 ธนาบุญสิทธิ์ พิธีราษฎร์ ส.ศ. 9511  
 วราภา ใจชุกราน ส.ศ. 14135  
 วิศวกรโยธา  
 วิภาณีศรี สุวีระนิจฉัตร ก.ศ. 940  
 นิพัทธ์ เหลืองสะอาด ส.ศ. 4268  
 ปณัฒนา ธีราชดิษฐ์ ก.ศ. 41779  
 วิศวกรไฟฟ้า  
 สมไกรณ พิธีโรจน์ ก.ศ. 854  
 สติภรณ์ ทวีรัตนสุวรรณ ส.ศ. 4407  
 วรณิศา คำพิชญ์เจริญ ส.ศ. 1856  
 วิภากรภ วัฒนราษฎร์ ก.ศ. 41065  
 วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม  
 เกชากร ใจชุกราน ส.ศ. 32  
 สราวุธ แก้วเกษม ส.ศ. 158  
 ทวีศักดิ์ นิลนิตย์ ก.ศ. 2506  
 ศศิธรรာ เอื้องนิมิตา ก.ศ. 3179

REVISIONS	DATE	BY	REASON	APPROVED BY

PURPOSE OF DRAWING  
**EIA SUBMISSION**

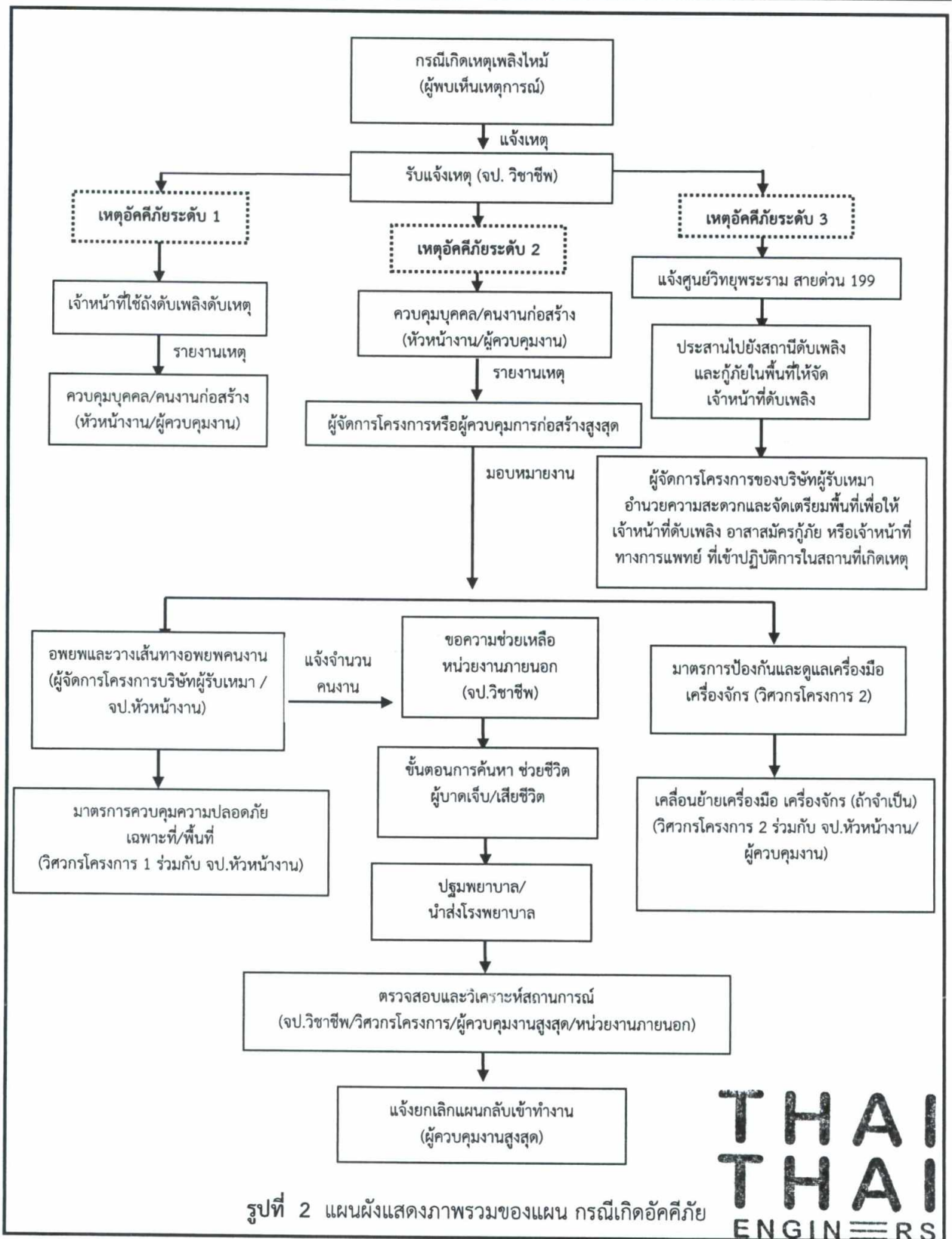
NORTH  


DRAWN BY: [ ] CHECKED BY: CS SCALE: 1:1000 DATE: 31 JAN 22 JOB NO.: CC093 FILE NAME: [ ]

APPROVED BY: PK DRAWING NO.: [ ] REV: [ ]

E/A

© Creative Crews Ltd 2022. All rights reserved.



รูปที่ 2 แผนผังแสดงภาพรวมของแผน กรณีเกิดอัคคีภัย



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

### 3. หลังเหตุอัคคีภัยทุเลาลงแล้ว

ประกอบด้วย 2 แผน คือ

#### 3.1 แผนการบรรเทาทุกข์

3.1.1 บริษัทผู้รับเหมาแจ้งผู้ดูแลเรื่องการประกันภัยและผู้ประเมินระดับความเสียหายจากเหตุการณ์

3.1.2 เมื่อเหตุอัคคีภัยทุเลาลงแล้ว โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจะต้องจัดทำรายงานแจกแจงรายละเอียดของเหตุการณ์ สาเหตุของการเกิดเหตุ ความเสียหาย ผลกระทบจากเหตุการณ์ทั้งในชีวิตและทรัพย์สินโดยในส่วนของบุคคลผู้ปฏิบัติงานต้องมีการรายงานผู้ได้รับบาดเจ็บหรือผู้เสียชีวิต (ถ้ามี) ให้ฝ่ายบุคคลรับทราบก่อนจะดำเนินการช่วยเหลือในขั้นต่อไปโดยมีระยะเวลาที่กำหนดตามระดับความรุนแรงของเหตุอัคคีภัย ดังนี้

##### 1) เหตุอัคคีภัยระดับ 1

- ต้องรายงานเป็นเอกสารแจ้งรายละเอียดเหตุการณ์ต่อตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงาน และตัวแทนโครงการ ภายในระยะเวลา 3 วันทำการหลังเกิดเหตุ

##### 2) เหตุอัคคีภัยระดับ 2

2.1) ต้องรายงานเหตุไปยังตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงาน และตัวแทนโครงการ ภายในระยะเวลา 6 ชั่วโมงหลังเกิดเหตุ

2.2) ต้องรายงานเป็นเอกสารแจ้งรายละเอียดเหตุการณ์ภายในระยะเวลา 48 ชั่วโมง หลังเกิดเหตุ

##### 3) เหตุอัคคีภัยระดับ 3

3.1) ต้องรายงานเหตุไปยังตัวแทนบริษัทผู้ควบคุมงาน และตัวแทนโครงการภายในระยะเวลา 6 ชั่วโมงหลังเกิดเหตุ

3.2) ต้องรายงานเป็นเอกสารแจ้งรายละเอียดเหตุการณ์ภายในระยะเวลา 48 ชั่วโมง หลังเกิดเหตุ

3.1.3 กรณีคนงานก่อสร้างได้รับบาดเจ็บ หรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากเหตุเพลิงไหม้ บริษัทที่รับทำประกันภัยช่วงก่อสร้างต้องดูแลสวัสดิการด้านปัจจัยและการพยาบาลให้กับผู้ประสบภัย

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



### 3.2 แผนปฏิรูปฟื้นฟู

- 3.2.1 จัดประชุมผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง เพื่อสรุปสาเหตุการเกิดเพลิงไหม้ และหาแนวทาง/วิธีป้องกันไม่ให้เกิดเหตุซ้ำ
- 3.2.2 ติดป้ายประชาสัมพันธ์สรุปสาเหตุการเกิดอัคคีภัยและแนวทางการป้องกันในรูปแบบต่างๆ เพื่อให้คนงาน/ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องได้ตระหนัก และระมัดระวังในการทำงานเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุซ้ำ
- 3.2.3 จัดทำรายงานผลการประเมินจากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขและประยุกต์เข้ากับสถานการณ์ที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต
- 3.2.4 จัดประชุม เพื่อแถลงการณ์เกี่ยวกับเหตุการณ์ และปรึกษาหารือ เพื่อแสดงความคิดเห็นในการพัฒนาปรับปรุงทั้งในส่วนของหน่วยงานและบุคลากร
- 3.2.5 จัดตั้งโครงการประชาสัมพันธ์สาเหตุการเกิดอัคคีภัยและแนวทางการป้องกันในรูปแบบต่าง ๆ
- 3.2.6 จัดตั้งโครงการสงเคราะห์ผู้ป่วย เพื่อช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ
- 3.2.7 จัดตั้งโครงการปรับปรุงซ่อมแซม บุรณะอาคารในส่วนที่เสียหาย และดำเนินการซ่อมแซมก่อสร้าง ให้สิ่งปลูกสร้างกลับมาสู่สภาพปกติ

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900  
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 2  
พื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการ เอไอเอ รัชดา 2

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤษภาคม 2565

ชื่อ .....  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ .....

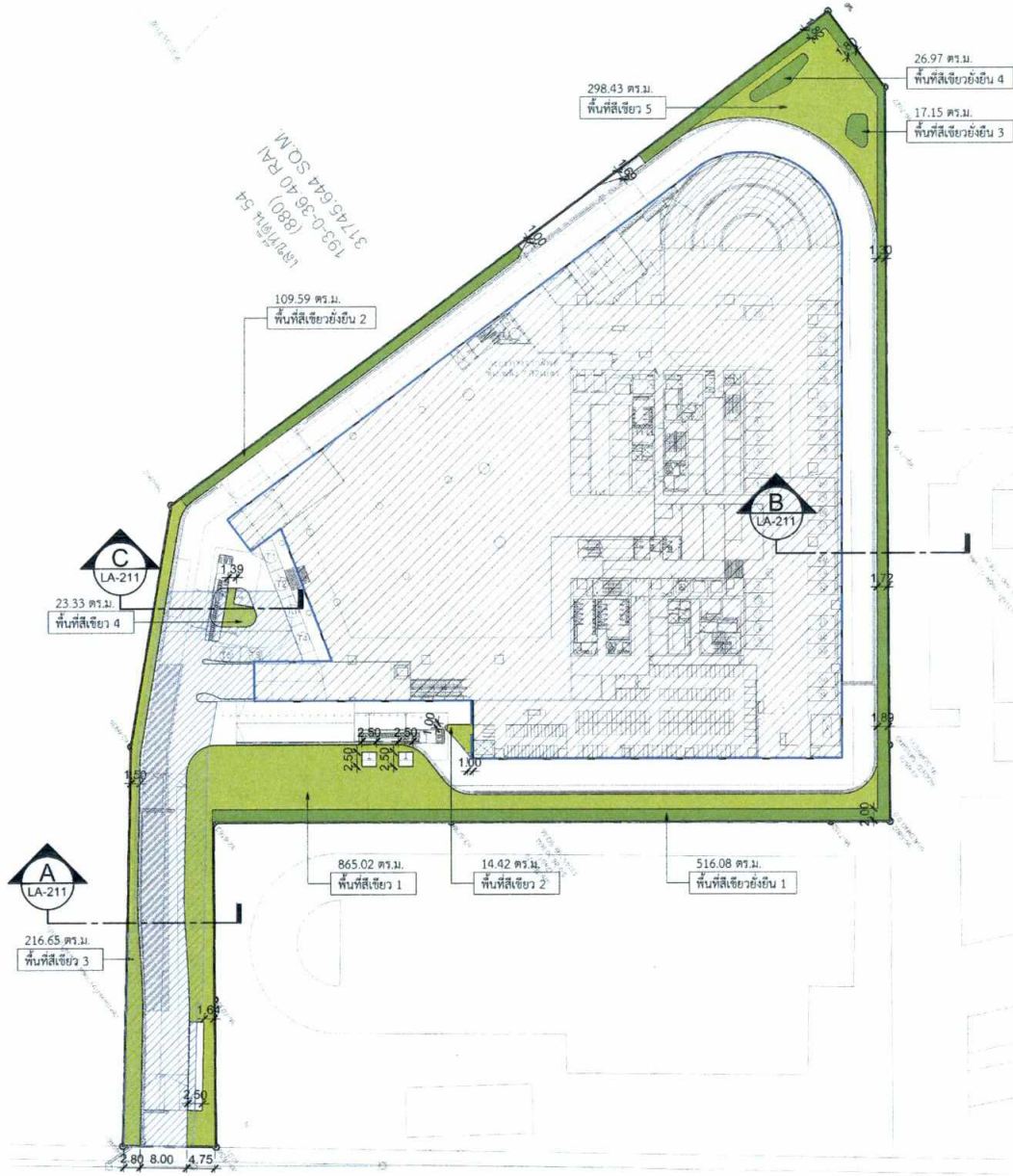
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....  
 (นายป๋อป้อง ยินดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ถนนรัชดาภิเษก ความกว้างประมาณ 40 เมตร

**พื้นที่สีเขียวยั่งยืน**

สัญลักษณ์	ชื่อ	พื้นที่ (ตร.ม.)
■	พื้นที่สีเขียว ยั่งยืน 1	516.08
■	พื้นที่สีเขียว ยั่งยืน 2	109.59
■	พื้นที่สีเขียว ยั่งยืน 3	17.15
■	พื้นที่สีเขียว ยั่งยืน 4	26.97
	รวม	669.79

ต้องการพื้นที่สีเขียวยั่งยืนอย่างน้อย 657.26 ตร.ม.

**พื้นที่สีเขียว**

สัญลักษณ์	ชื่อ	พื้นที่ (ตร.ม.)
■	พื้นที่สีเขียว 1	865.02
■	พื้นที่สีเขียว 2	14.42
■	พื้นที่สีเขียว 3	216.65
■	พื้นที่สีเขียว 4	23.33
■	พื้นที่สีเขียว 5	298.43
	รวม	1,417.85

**พื้นที่สีเขียวรวม**

สัญลักษณ์	ชื่อ	พื้นที่ (ตร.ม.)
■	พื้นที่สีเขียว ยั่งยืน	669.79
■	พื้นที่สีเขียว	1,417.85
	รวม	2,087.64

ต้องการพื้นที่สีเขียวรวมขั้นต่ำอย่างน้อย 2,071 ตร.ม.

เส้นแนวอาคาร  
 ที่ว่าง 12 เมตร ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ข้อ2

ผังพื้นที่สีเขียวรวมชั้นที่ 1  
 1:750

โครงการ  
 เอไอเอ รัชดาฯ 2  
 AIA RATCHADA 2

ถนน รัชดาภิเษก แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เจ้าของโครงการ  
**AIA**  
 AIA Co., Ltd  
 181 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10500  
 โทร: 062 634 8888 โทรสาร: 062 783 4818

สถาปนิก  
**C**  
 CREATIVE CREWS Ltd.  
 17728-40 ซอยสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10100  
 โทร: 0662 238 3714 โทรสาร: 0669 7238 3714

สถาปนิกโครงการ  
 นายสาร ปุณศรี อัครวิทย์ ส.ศ.2924  
 นางสาว วราลักษณ์ ปานทองคำ ก.ศ.17162

ภูมิสถาปนิก  
**sh**  
 SHMA Co., Ltd.  
 เลขที่ 93/2 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองเตยเหนือ กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร: 0662 390 1977 โทรสาร: 0662 390 1974

วิศวกรโครงการ  
 ประทีป นามวงศ์ ส.ศ. 77  
 พุทธิศร แสนสุข ก.ศ. 380  
 พลเดช เศรษฐภาคินันท์ ก.ศ. 739

วิศวกรโครงสร้าง  
**MEINHARDT**  
 MEINHARDT (THAILAND) Ltd.  
 1500 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400  
 โทร: 0262 207 0568 โทรสาร: 0262 207 0574

วิศวกรโครงสร้าง  
 ธีระ วรรณชาติพงศ์ ส.ศ. 6483  
 สหัช ฉัตรชัยสุข ส.ศ. 7730  
 รุชญา ฤกษ์ดีการ ส.ศ. 9513  
 อภิชาติ ธีรนา ส.ศ. 11029  
 เกษมกร ปกรณ์พงษ์ ส.ศ. 11479  
 ศศิภัทรา แก้ววิบูลย์กุล กว. 08252  
 ชานูเชลิต ศิริบำรุงวงศ์ กว. 9511  
 วิภา โทณยาน ส.ศ. 14135  
 วิศวกรเครื่องกล  
 กฤษณ์ศักดิ์ ขุนวิวัฒน์การ กว. 940  
 นิพัทธ์ เมืองกระจุก ส.ศ. 4286  
 ปัทมฉร ธีราโรตติสิน กว. 41779  
 วิศวกรไฟฟ้า  
 สมโภชน์ ศิริโรจน์ กว. 854  
 ศศิภัทรา ธีรนา ส.ศ. 4407  
 วรณิศา คำพิชญะเจริญ ส.ศ. 1658  
 สิทธิภาพ วัฒนบำรุง กว. 41065  
 วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม  
 เกศรา จันทร์ชูชัย กว. 32  
 สหพัทธ์ อัครวิธาน ส.ศ. 158  
 ธีรวัฒน์ โทณชัย กว. 2508  
 ศศิราณี เมืองกระจุก กว. 3179

REVISIONS  
 NO. DATE BY REASON BY APPROVED BY

PURPOSE OF DRAWING  
**EIA SUBMISSION**

NORTH DRAWING  
**ผังพื้นที่สีเขียวรวมชั้นที่ 1**

DRAWN BY: PT APPROVED BY: \_\_\_\_\_  
 CHECKED BY: \_\_\_\_\_ DRAWING NO: \_\_\_\_\_  
 SCALE: 1:750 @A3  
 DATE: 09 SEP 22  
 JOB NO: ICC093  
 FILE NAME: 332-EIA-LA-101-ผังพื้นที่สีเขียวรวมชั้นที่ 1

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....

(นายปกป้อง ยินดีผล)

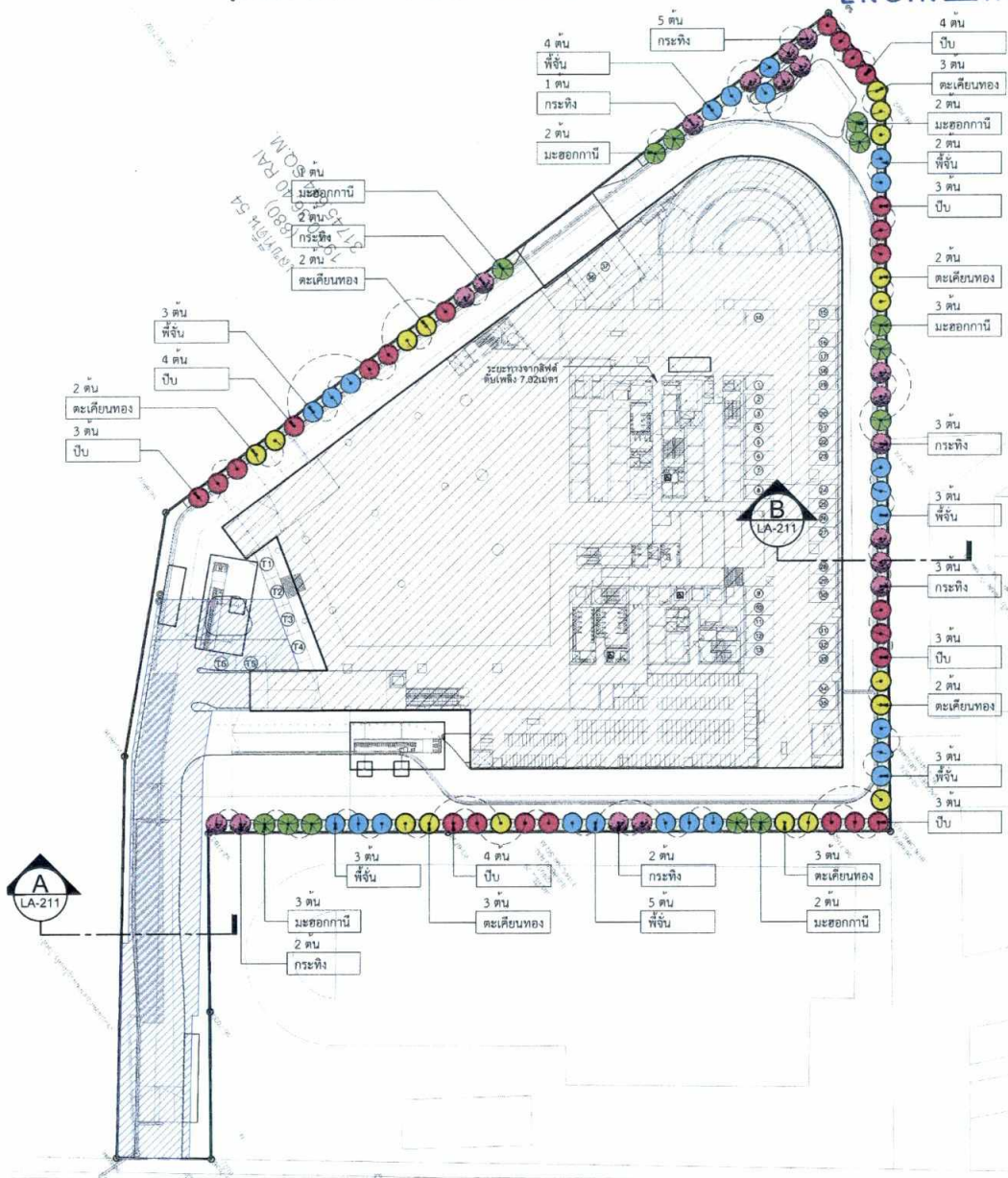
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI THAI ENGINEERS**

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุญนุษ ใจกาสิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



**ตารางไม้ยืนต้น**

สัญลักษณ์	ชนิด	ทรงสูง (ม.)	รวม (ตร.ม.)	0 ลำต้น	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)
●	ตะเคียนทอง	3.50	120.11	0.25	5.00	17
●	ปับ	3.50	168.16	0.30	5.00	24
●	ฟัน	3.50	162.50	0.20	6.00	23
●	มะฮอกกานี	3.50	91.85	0.20	6.00	13
●	กระดังงา	3.50	127.17	0.20	5.00	18
		รวม	669.79			

ถนนรัชดาภิเษก ความกว้างประมาณ 40 เมตร

โครงการ  
**เอไอเอ รัชดาฯ 2**  
AIA RATCHADA 2

ถนน รัชดาภิเษก แขวงสามวาาน เขตคลองเตว  
กรุงเทพฯ 10310

เจ้าของโครงการ  
**AIA**  
AIA Co., Ltd  
181 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตว เขตคลองเตว  
กรุงเทพฯ 10500  
T. 862 634 8888 F. 662 783 4818

สถาปนิก  
**CREATIVE CREWS Ltd.**  
17728-40 ซอยสุขุมวิท แขวงคลองเตว เขตคลองเตว  
กรุงเทพฯ 10100  
T. 862 238 3714 M. 869 7238 3714  
สถาปนิกโครงการ  
นางสาว ปุณีย์ สุชาติวัฒน์ ส.ศก. 2924  
นางสาว วราภรณ์ เป็นพงษ์คำ ก.ศก. 17162

ภูมิสถาปนิก  
**SHMA Co., Ltd.**  
เลขที่ 932 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตว  
กรุงเทพฯ 10100  
T. 662 390 1977 F. 662 390 1974  
ภูมิสถาปนิกโครงการ  
ประพันธ์ นามวงศ์ ส.ศก. 77  
สุทธพร สมานสุข ก.ศก. 360  
พลพร เพระภาสานันท์ ก.ศก. 739

วิศวกรโครงสร้าง  
**MEINHARDT**  
MEINHARDT (THAILAND) Ltd.  
1550 ถนนพหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10400  
T. 662 207 0568 F. 662 207 0574  
วิศวกรโครงสร้าง  
จิระ วารานะทรัพย์ ส.ศก. 6483  
สุพล อังชาติสุข ส.ศก. 7730  
วิศุมภ์ ภาณุฉัตร ส.ศก. 9513  
อภิชาติ ธีรมา ส.ศก. 11029  
เสถียร ปะกะนกิจ ส.ศก. 11479  
ศิริโชค การิณณิกุล ส.ศก. 68252  
นางบุษณี ศิรินามวงศ์ ส.ศก. 9511  
วิภา โทษะยาน ส.ศก. 14135  
วิศวกรเครื่องกล  
กิตติศักดิ์ สุวีริณรัชการ ก.ศก. 940  
นิพัทธ์ เพลือตะกูล ส.ศก. 4266  
ปิ่นนง ใจโรชิติน ก.ศก. 41779  
วิศวกรไฟฟ้า  
สมภรณ์ ศิริใจ ส.ศก. 854  
ณิพันธ์ หานธิษฐาราน ส.ศก. 4407  
วันฉัตร คำวิฑูระเจริญ ส.ศก. 1656  
สิริกภาพ รัตนารุจ ส.ศก. 41065  
วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม  
เบตรา ชินใหญ่ ส.ศก. 32  
สโรจ ภาวิธวสาน ส.ศก. 158  
ทรวรฉัตร รัตนศิริ ส.ศก. 2506  
ศศิฑาร่า เลื่อนนิมกุล ส.ศก. 3179

CLOUDED AREAS INDICATE THE LATEST REVISION

REVISION	DATE	STATUS	DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY	REVISION

PURPOSE OF DRAWING  
**EIA SUBMISSION**

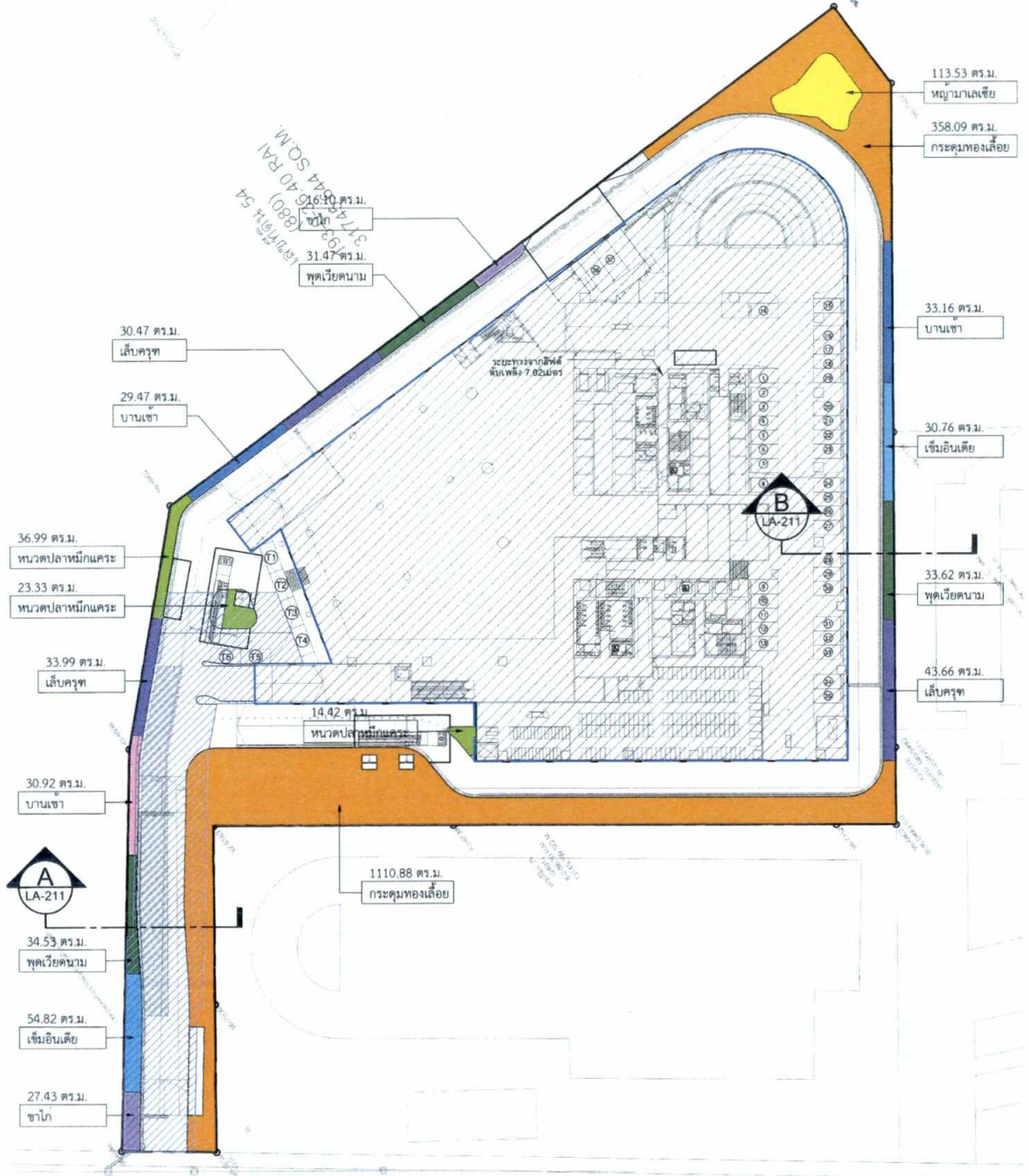
NORTH DRAWING  
ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 1

DRAWN BY	APPROVED BY
PT	

CHECKED BY	DRAWING NO.	REV

SCALE 1:750 @A3  
DATE 09 SEP 22  
JOB NO. CC093  
FILE NAME 332-EIA-LA-102-ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 1

ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 1  
1:750



ถนนรัชดาภิเษก ความกว้างประมาณ 40 เมตร

ตารางไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชนิด	ความสูง (ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
[Yellow]	หญ้ามาเลเซีย	-	113.53
[Orange]	กระตมทองเหลือง	0.10	1468.97
[Light Green]	หนวดปลาหมึกแคระ	0.30	74.74
[Dark Green]	พุดเวียดนาม	0.30	99.62
[Blue]	เข็มอินเดีย	0.20	85.58
[Pink]	บานซา	0.20	93.55
[Purple]	ซาโก	0.30	43.53
[Dark Blue]	เล็บครุฑ	0.30	108.12
	รวม		2,087.64

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ *[Signature]*  
(นายปกป้อง ยืนดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจฯ ทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ *[Signature]*  
(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

เส้นแนวอาคาร  
ที่วาง 12 เมตร ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ข้อ 2

ผังพื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นที่ 1  
1:750

โครงการ  
เอไอเอ รัชดาฯ 2  
AIA RATCHADA 2

ถนน รัชดาภิเษก แขวงรัชดาภิเษก เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เจ้าของโครงการ  
**AIA**  
AIA Co., Ltd  
181 ถนนสุขุมวิท แขวงสุขุมวิท เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500  
t: 062 034 8888 f: 062 783 4816

สถาปนิก  
**C**  
CREATIVE CREWS Ltd.  
17708-40 ซอยสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10100  
t: 062 238 3714 m: 089 728 3714

สถาปนิกโครงการ  
นางสาว ฝนฟ้า สวัสดิ์พันธ์ อ.ศ.2924  
นางสาว วราภรณ์ ปานทอง อ.ศ.11162

ภูมิสถาปนิก  
**sh**  
SHMA Co., Ltd.  
เลขที่ 307 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
t: 062 390 1977 f: 062 390 1974

ภูมิสถาปนิกโครงการ  
ประทีป นาวารัตน์ อ.นร 77  
สุทธพล สมานสุข อ.นร 380  
พลธร เศรษฐภาคินันท์ อ.นร 739

วิศวกรโครงสร้าง  
**MEINHARDT**  
MEINHARDT (THAILAND) Ltd.  
1550 ถนนพหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10400  
t: 062 207 0568 f: 062 207 0574

วิศวกรโครงสร้าง  
ธีระ วรรณเทวีพันธ์ อ.ศ 6483  
สุพล ดิชาธิ์สุข อ.ศ 7730  
สุทธ ฤกษ์สิทธิ์การ อ.ศ 9513  
สุภัสวี อิศรา อ.ศ 11029  
เอกภร ปราบกบิล อ.ศ 11479  
พีโรจน์ กวีเจริญกุล อ.ศ 88252  
ดร.บุญเลิศ ศิริบัวบานต์ อ.ศ 9511  
วิภากร ไทสมาน อ.ศ 14135  
วิภากร ไทสมาน อ.ศ 14135

กิตติศักดิ์ ขุนวิทย์ธีการ อ.ศ 940  
นิพนธ์ เหลืองทรงสุข อ.ศ 4266  
ประเมธ ธีระโรจน์ อ.ศ 41779  
วิศวกรไฟฟ้า  
ศรเกียรติ์ พิโรจน์ อ.ศ 854  
สิริภรณ์ ทานศักดิ์สุวรรณ อ.ศ 4407  
วันวิสา คำธิษฏะเวียง อ.ศ 1656  
สิริภาพ รัตนบำรุง อ.ศ 41055  
วิศวกรสถาปัตยกรรมศาสตร์  
เกศรา ชินบุญย์ อ.ศ 32  
สหพร แก้ววรรณ อ.ศ 158  
ทรงวุฒิ ไทสมาน อ.ศ 2506  
ศศิธรา เวียงอังกู อ.ศ 3179

CLOUDED AREAS INDICATE THE LATEST REVISION

NO.	REVISION	DATE	BY	CHECKED BY	APPROVED BY

PURPOSE OF DRAWING

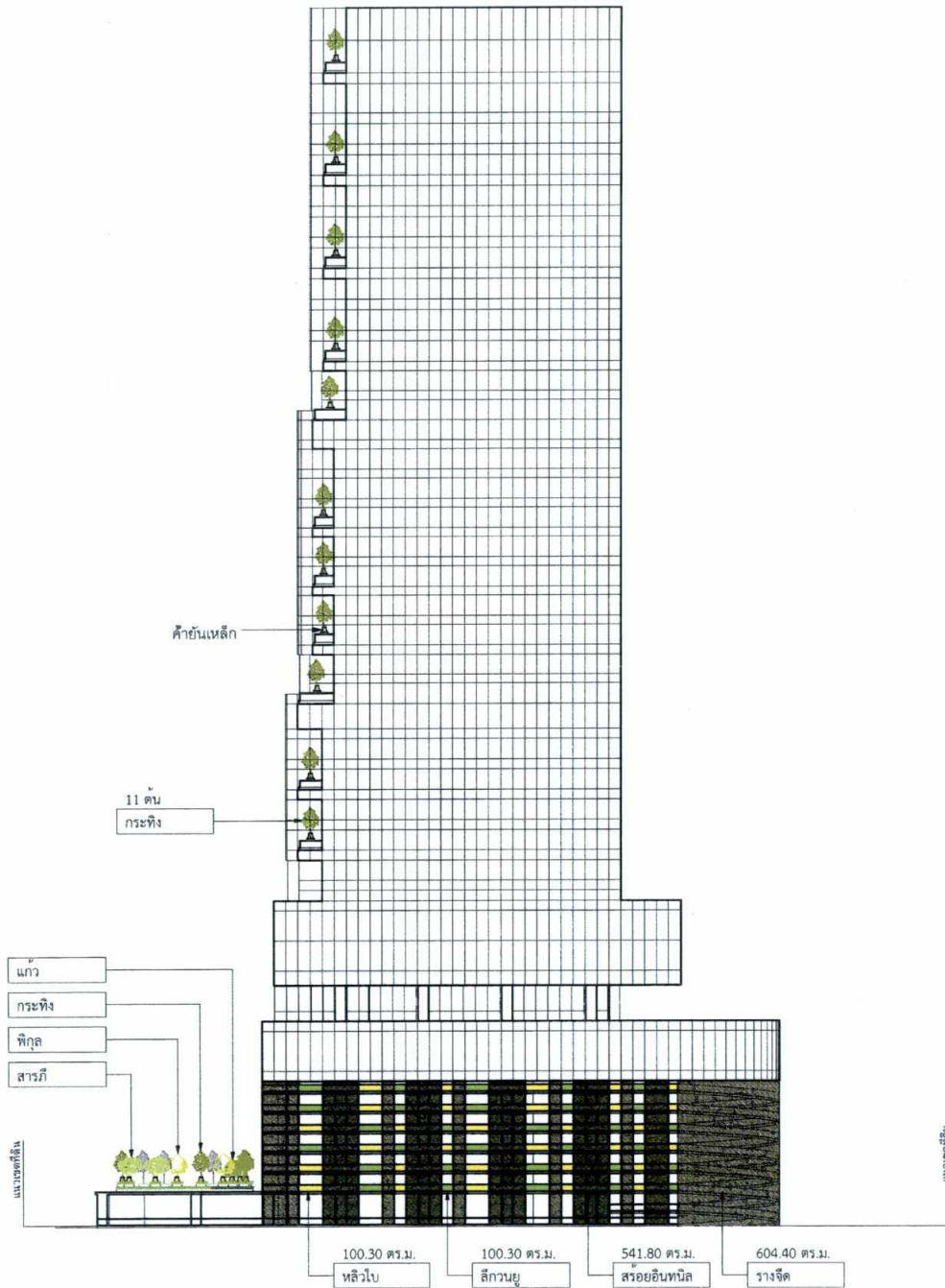
EIA SUBMISSION

NORTH	DRAWING
[North Arrow]	ผังพื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นที่ 1

DRAWN BY	APPROVED BY
PT	PT

CHECKED BY	DRAWING NO.	REV.
PT	LA-103	

SCALE	DATE	JOB NO.	FILE NAME
1:750 @A3	09 SEP 22	CC093	332-EIA-LA-103-ผังพื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นที่ 1



**ตารางไม้เลื้อย**

สัญลักษณ์	ชนิด	ความสูง (ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
■	รางจืด	-	604.40
■	สร้อยอินทนิล	-	541.80
■	ลีควนยู	-	100.30
■	หลิวใบ	-	100.30
		รวม	1,346.80

**ตารางไม้ยืนต้น**

สัญลักษณ์	ชนิด	ทรงกลม (ม.)	ทรงพุ่ม (ตร.ม.)	Ø ลัดต้น	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)
■	กระทั่ง	3.00	7.07	0.15	4.00	11

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....  
(นายปกป้อง ยืนดีผล)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

โครงการ  
**เอไอเอ รATCHADA 2**  
**AIA RATCHADA 2**

ถนนรัชดาภิเษก แขวงจันทราวง เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เจ้าของโครงการ  
**AIA**  
AIA Co., Ltd  
181 ถนนรัชดาภิเษก แขวงจันทราวง เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10500  
t: 662 624 8988 f: 662 783 4818

สถาปนิก  
**C**  
**CREATIVE CREWS Ltd.**  
17739-40 แขวงจตุจักร แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10100  
t: 662 238 3714 m: 669 7238 3714

สถาปนิกโครงการ  
นางสาว ปุณณีย์ คุณาวรณีย์ ส.ศก.2924  
นางสาว วราภรณ์ ปานทองคำ ก.ศก.17162

ภูมิสถาปนิก  
**shma**  
**SHMA Co., Ltd.**  
เลขที่ 932 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
t: 662 390 1977 f: 662 390 1974

ภูมิสถาปนิกโครงการ  
ประพันธ์ นาวาศรี ส.กช.77  
บุษเรศ สมนาม ส.กช.360  
พลเดช เศรษฐศาสตร์ ส.กช.739

วิศวกรโครงสร้าง  
**MEINHARDT**  
**MEINHARDT (THAILAND) Ltd.**  
1550 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400  
t: 662 207 0568 f: 662 207 0574

วิศวกรโครงสร้าง

ธีระ วรรณะทรัพย์	ศษ. 6483
สุพล ตีลาชัยสุร	ศษ. 7730
จุฑามาศ คุณาศักดิ์การ	ศษ. 9513
อภิชาติ ภิรมยา	ศษ. 11029
เอกภาพ ปะทยกิจ	ศษ. 11479
ศิวินันท์ ภาวิชัยกุล	กช. 68252
ธน บุญเลิศ ศิริบำรุงวงษ์	ศษ. 9511
ธีรภา โอบฮาน	ศษ. 14135
วิศวานันท์ อังทอง	
กิตติศักดิ์ สุวารีรัตน์การ	วท. 940
นิพัทธ์ เจริญธรรมกุล	ศก. 4286
ปิ่นตมพร ธีรโชติสิน	กช. 41779
วิศวานันท์ ธีรโชติ	
สมโภชน์ ธีรโชติ	วทศ. 854
ดิศกัญจน์ สารสินสุวรรณ	ศษ. 4407
วันวิสา คำรัฐอยู่เจริญ	ศษ. 1656
ธิลาภรณ์ ธีรบำรุงวงษ์	กช. 41065
วิศวานันท์ สุวิภาคนันท์และสิริมาตรีชัย	
เอกภา วันใหญ่	วท. 32
ศพรินต์ แก้วสวน	ศษ. 158
ทราวุฒิ ไชยศิลป์	กช. 2506
ศศิราภรณ์ เอี่ยมเมธกุล	กช. 3179

CLOUDDED AREAS INDICATE THE LATEST REVISION

REVISION NO.	DATE	BY	REASON	APPROVED

PURPOSE OF DRAWING  
**EIA SUBMISSION**

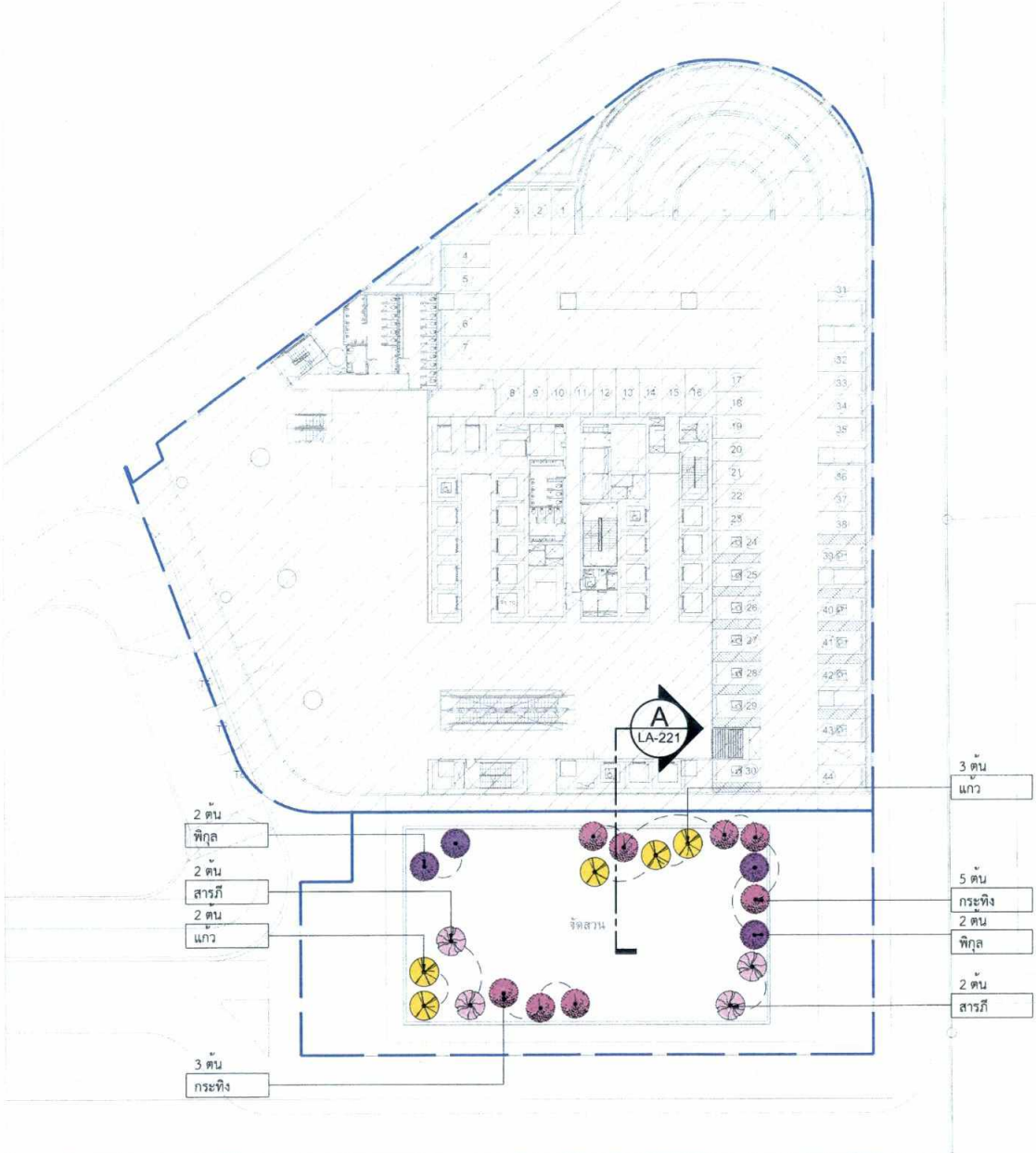
NORTH DRAWING  
ไม้เลื้อย+ต้นไม้รูปदानอาคาร  
1:750

DRAWN BY: PT	APPROVED BY:
CHECKED BY:	DRAWING NO.:
SCALE: 1:750 @A3	DATE: 09 SEP 22
DATE: 09 SEP 22	JOB NO.:
JOB NO.:	FILE NAME: 332-EIA-LA-201-ไม้เลื้อยรูปदानอาคาร

รูปที่ ผ.2-4 รูปदानอาคารแสดงการปลูกไม้เลื้อยชั้นจอตระล และต้นไม้ริมด้านหน้าอาคารโครงการ

ตารางไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์:	ชนิด:	ทรงพุ่ม (ม.):	รวม (ตร.ม.):	Ø ลำต้น:	ความสูง (ม.):	จำนวน (ต้น):
	สารภี	3.00	28.26	0.15	5.00	4
	กระดังง์	3.00	56.52	0.15	4.00	8
	แก้ว	3.00	35.33	0.15	4.00	5
	พิทูล	3.00	28.26	0.15	4.00	4
รวม			148.37			



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....  
(นายปกป้อง ยืนดีผล)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI THAI ENGINEERS**  
พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....  
(นายบุญชู ไวกาสี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

เส้นแนวอาคาร

ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 2  
1:500

โครงการ  
**เอไอเอ รัชดาฯ 2**  
**AIA RATCHADA 2**  
ถนน รัชดาภิเษก แขวงรัชดาภิเษก เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เจ้าของโครงการ  
**AIA**  
AIA Co., Ltd  
181 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000  
T: 0662 634 8888 F: 0662 783 4818

สถาปนิก  
**C**  
CREATIVE CREWS LTD.  
17738-40 ซอยสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
T: 0662 238 3714 M: 0669 7238 3714  
สถาปนิกโครงการ  
นางสาว ปุณีย์ คุณวัฒน์ ส.ศ.2924  
นางสาว วราภรณ์ ปานทองคำ ก.ศ.17162

ภูมิสถาปนิก  
**sh**  
SHMA Co., Ltd.  
เลขที่ 302 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
T: 0662 390 1977 F: 0662 390 1974  
ภูมิสถาปนิกโครงการ  
ประพันธ์ นามวงศ์ ส.ศ. 77  
สุทธชยา นามสุข ก.ศ. 360  
พลเดช เศรษฐศาสตร์ ก.ศ. 739

วิศวกรโครงสร้าง  
**MEINHARDT**  
MEINHARDT (THAILAND) Ltd.  
1950 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10400  
T: 0662 207 0568 F: 0662 207 0574  
วิศวกรโครงสร้าง  
ธีระ วรธรรมทรัพย์ ส.ศ. 5483  
สุพล สัตยารัตน์ ส.ศ. 7730  
ชญุต อุทัยดีการ ส.ศ. 9513  
อภิชาติ ภิรมย์ ส.ศ. 11029  
เสถียร ปะยอมกิจ ส.ศ. 11479  
ศิริโชค ภาวิฑูญกิจ ก.ศ. 68252  
พร.บุญเลิศ ศิริบำรุงวงศ์ ส.ศ. 9511  
วีรวิทย์ ไชยสถาน ส.ศ. 14135  
วิศวกรเครื่องกล  
กิตติศักดิ์ สุวิวัฒน์เจริญการ ก.ศ. 940  
นิพัทธ์ เหลืองอรชกุล ส.ศ. 4266  
ปิ่นฉัตร ธีระโชติสิน ก.ศ. 41779  
วิศวกรไฟฟ้า  
สมโภชน์ ศิริโชติ ก.ศ. 854  
พิทักษ์ พงษ์จินธุวรรณ ส.ศ. 4407  
วันวิสา คำสัญญาเจริญ ส.ศ. 1856  
อิสริยาภรณ์ จันทร์บำรุง ก.ศ. 41085  
วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม  
เกศรา ชินโพธิ์ ก.ศ. 32  
สหโรต แก้วอรชาม ส.ศ. 158  
ทราวดี ไชยดีศิลป์ ก.ศ. 2506  
ศศิราภา เอี่ยมมิ่งกุล ก.ศ. 3179

REVISION	DATE	BY	APPROVED

PURPOSE OF DRAWING

**EIA SUBMISSION**

NORTH

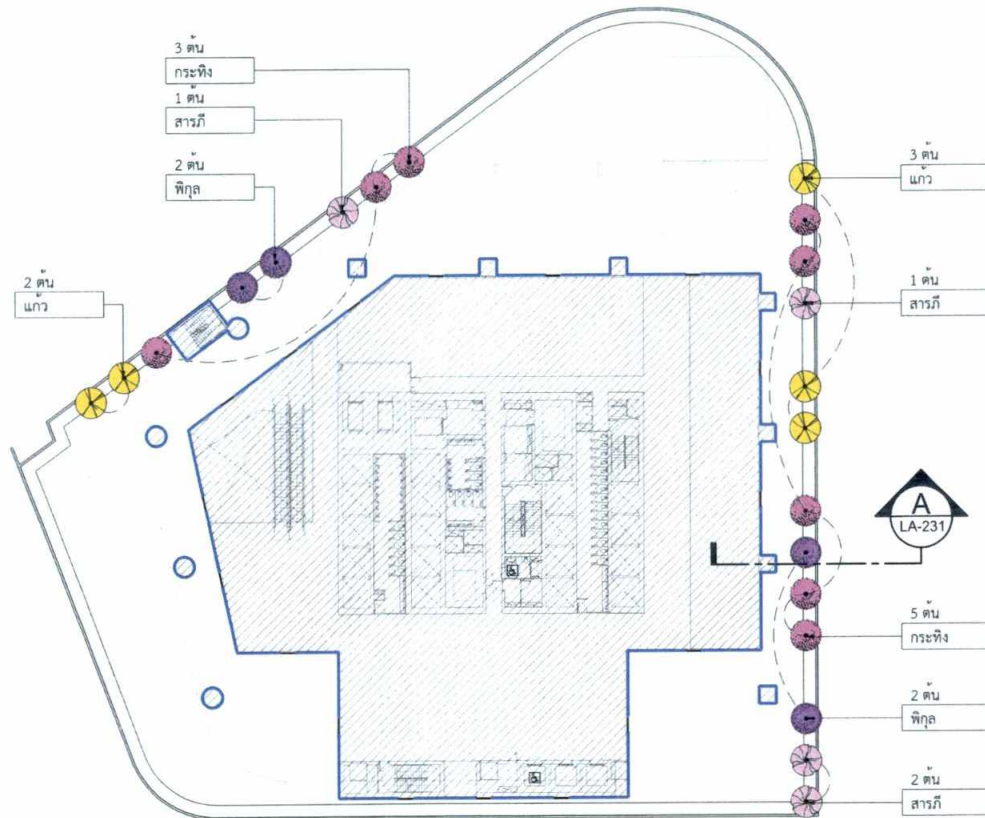
DRAWING **ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 2**

DRAWN BY	APPROVED BY
PT	

CHECKED BY	DRAWING NO.	REV

SCALE	DATE	JOB NO.	FILE NAME
1:500 @A3	09 SEP 22	CC093	332-EIA-LA-112-ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 2

LA-112



ตารางไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชนิด	ทรงสูง (ม.)	รวม (ตร.ม.)	Ø ลำต้น	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)
	สารภี	3.00	28.26	0.15	5.00	4
	กระดังงา	3.00	56.52	0.15	4.00	8
	แก้ว	3.00	35.33	0.15	4.00	5
	พิกุล	3.00	28.26	0.15	4.00	4
	รวม		148.37			

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....

*(Signature)*  
นายปกป้อง ยืนศิลป์

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI THAI ENGINEERS**

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....

*(Signature)*  
นายมนูญชัย ไวกาสี

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

เส้นแนวอาคาร

ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 5

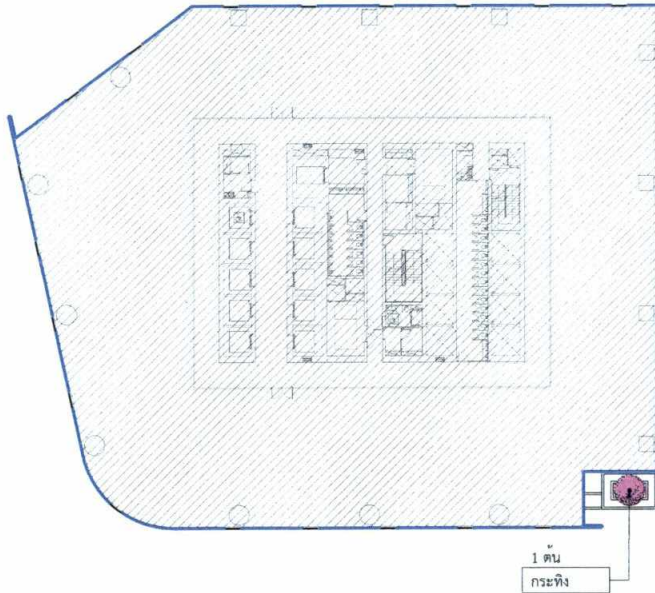
1:500

โครงการ เอไอเอ รัชดาฯ 2 AIA RATCHADA 2	
ถนนรัชดาภิเษก แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310	
เจ้าของโครงการ <b>AIA</b> AIA Co., Ltd 181 ถนนจตุจักร แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10600 T: 062 634 8888 F: 062 783 4818	
สถาปนิก <b>C</b> CREATIVE CREWS Ltd. 177/39-40 ซอยสุโขทัย แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10100 T: 062 238 3714 M: 069 7238 3714	
สถาปนิกโครงการ นางสาว ปุณีย์ คุณวณิช ส.ศ.2924 นางสาว วรรณิศา ปานทองคำ บ.ศ.17162	
ภูมิสถาปนิก <b>sh</b> SHMA Co., Ltd. เลขที่ 93/2 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 83 แขวงคลองตันเหนือ กรุงเทพมหานคร 10110 T: 062 390 1977 F: 062 390 1974	
ภูมิสถาปนิกโครงการ ประทีป นามวงศ์ ส.ภ.77 สุทธพร ชัยมาสุข บ.ภ.360 พลธร เศรษฐศาสตร์ บ.ภ.739	
วิศวกรโครงสร้าง <b>MEINHARDT</b> MEINHARDT (THAILAND) Ltd. 1560 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400 t: 062 207 0568 f: 062 207 0574	
วิศวกรโครงสร้าง ธีระ วรรณทรัพย์ ส.บ. 6483 สุทธ สิริอารีสุธา ส.บ. 7730 ชญช ฤกษ์ธีการ ส.บ. 9513 อภิชาติ ภิรมย์ ส.บ. 11029 เกษียร ปิ่นเกษม ส.บ. 11479 ศิริโสภณ ภารัตติกุล ส.บ. 88252 พร บุษดี สืบรุ่งเรือง ส.บ. 9511 วีรชา ไชยสถาน ส.บ. 14135 วิมลพร ชัยไฉน ส.บ. 41779 วิศกรไฟฟ้า สมโภชน์ ศิริโชค ส.บ. 854 พิทักษ์ ช่างตีนาธรรม ส.บ. 4407 วนิศา คำรัฐเจริญ ส.บ. 1856 ธิรภพร จันทบำรุง ส.บ. 41085 วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม เกษรา ชินบุญ ส.บ. 32 สหโชค แก้วอราน ส.บ. 158 ทรงวุฒิ ไชยศิลป์ ส.บ. 2506 ศศิธรา เอี่ยมเมธกุล ส.บ. 3179	
CLOUDED AREAS INDICATE THE LATEST REVISION	
REVISION NO. DATE DRAWN BY CHECKED BY APPROVED BY	REVISION NO. DATE DRAWN BY CHECKED BY APPROVED BY
PURPOSE OF DRAWING	
EIA SUBMISSION	
NORTH	
DRAWING	
ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 5	
DRAWN BY: PT	APPROVED BY: .
CHECKED BY: .	DRAWING NO: .
SCALE: 1:500 @A3	DATE: 08 SEP 22
DATE: 08 SEP 22	JOB NO: CC993
FILE NAME: 332-EIA-LA-122-ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 5	LA-122



ตารางไม้ยืนต้น

ผู้ลักษณะ	ชนิด	ทรงสูง (ม.)	รวม (ตร.ม.)	อ.ลำต้น	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)
	กระดังงา	3.00	7.07	0.15	4.00	1



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ   
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจจะทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)

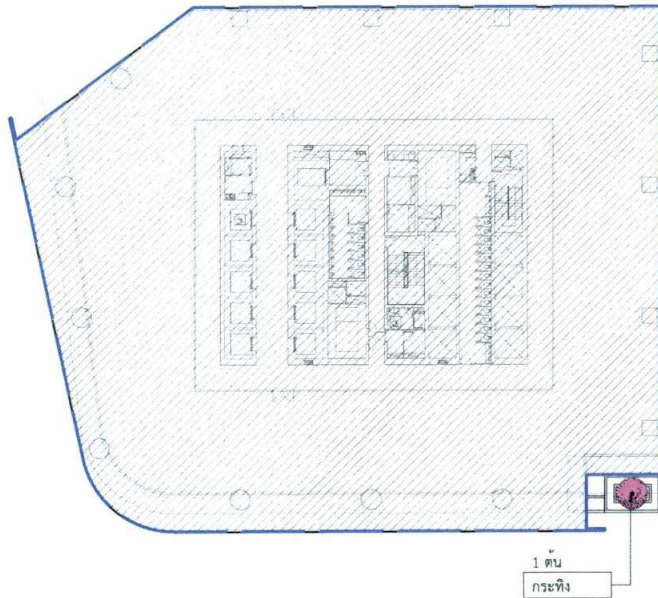
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

เส้นแนวอาคาร

ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 9,11

1:500

โครงการ			
เอไอเอ รัชดาฯ 2 AIA RATCHADA 2			
ถนน รัชดาภิเษก แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310			
เจ้าของโครงการ			
<b>AIA</b> AIA Co., Ltd 181 ถนนสุขุมวิท แขวงสุขุมวิท เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10500 t: 062 834 8888 f: 062 783 4818			
สถาปนิก			
 CREATIVE CREWS Ltd. 17798-40 ซอยโชติ แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10100 t: 062 238 3714 m: 669 7238 3714 สถานที่โครงการ นางสาว ปุณีย์ สุวารีพันธ์ ส.ส. 2924 นางสาว วราลักษณ์ ปานทองคำ อ.ส. 17162			
ภูมิสถาปนิก			
 SHMA Co., Ltd. เลขที่ 932 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 83 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 t: 062 380 1077 f: 062 380 1974 ผู้อำนวยการโครงการ ประพันธ์ นววงศ์ ส.ก. 77 บุษกร สมานสุข ก.ก. 380 พลเดช เศรษฐาสนันท์ ก.ก. 739			
วิศวกรโครงสร้าง			
<b>MEINHARDT</b> MEINHARDT (THAILAND) Ltd. 1550 ถนนพหลโยธินตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400 t: 062 207 0588 f: 062 207 0574 วิศวกรโครงสร้าง ธีระ วรรณทรัพย์ ส.บ. 0483 ศุภ อัยยวิชัย ส.บ. 7730 จตุพร คุณศิริการ ส.บ. 9513 อภิชาติ ภิรมย์ ส.บ. 11029 เอกชัย ประกอบกิจ ส.บ. 11479 ศิวะโลก การินอุยง ส.บ. 88252 ดาบุญดี ศิริบำรุงวงศ์ ส.บ. 9511 วีรชา ไชยสถาน ส.บ. 14135 วิศวกรเครื่องกล กิตติศักดิ์ ชูวิวัฒน์ชัยการ ก.ก. 940 นิพันธ์ เหลืองกระจุก ส.ก. 4296 ปิ่นเพชร ธีราโชติสิน ก.ก. 41779 วิศวกรไฟฟ้า สมโภชน์ สิริโชติ ก.ก. 854 พิทักษ์ หงรัตนสุวรรณ ส.ก. 4407 วราภรณ์ คำอัญญาเจริญ ส.ก. 1656 อิสราภาพ จินบำรุง ก.ก. 41065 วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม เกษรา จันโฆษย์ ก.ก. 32 สหโรด แก้วอรสาณ ส.บ. 158 ทรงวุฒิ วัฒนศิริกุล ก.ก. 2508 ศศิธรา เอี่ยมอภัย ก.ก. 3179			
REVISIONS			
NO.	DATE	BY	REVISION
PURPOSE OF DRAWING			
EIA SUBMISSION			
NORTH		DRAWING	
		ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 9,11	
DRAWN BY	PT	APPROVED BY	-
CHECKED BY	-	DRAWING NO.	-
SCALE	1:500 @A3	DATE	09 SEP 22
DATE	09 SEP 22	JOB NO.	CC-393
FILE NAME	332-EIA-A-132-ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 9,11		



ตารางไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์:	ชนิด:	ทรงกลม (ม.):	รวม (ตร.ม.):	Ø ลำต้น:	ความสูง (ม.):	จำนวน (ต้น):
	กระทบ	3.00	7.07	0.15	4.00	1

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....

(นายปกป้อง ยืนต้น)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

เส้นแนวอาคาร

ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 13

1:500

โครงการ  
เอไอเอ รATCHADA 2  
AIA RATCHADA 2

ถนนรัชดาภิเษก แขวงกัลยาณี เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เจ้าของโครงการ  
**AIA**  
AIA Co., Ltd.  
181 ถนนสุขุมวิท แขวงสุขุมวิท เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500  
T: 0662 634 8888 F: 0662 783 4818

สถาปนิก  
**C**  
CREATIVE CREWS Ltd.  
17739-40 ซอยสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10100  
T: 0662 238 3714 M: 0669 7238 3714  
สถาปนิกโครงการ  
นางสาว ปุณีย์ คุณวัฒน์ S-สถา. 2924  
นางสาว วาณิชชฌ์ ป้าทองคำ ก-สถา. 17162

ภูมิสถาปนิก  
**shma**  
SHMA Co., Ltd.  
เลขที่ 302 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
T: 0662 390 1977 F: 0662 390 1974  
ภูมิสถาปนิกโครงการ  
ประพันธ์ นามวงศ์ S-สถา. 77  
บุษกร สมานสุข ก-สถา. 360  
พลเดช เขชะภาสานนท์ ก-สถา. 739

วิศวกรโครงสร้าง

**MEINHARDT**  
MEINHARDT (THAILAND) Ltd.  
1555 ถนนพหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10400  
T: 0662 207 0568 F: 0662 207 0574

วิศวกรโครงสร้าง

ธีระ วรธนทรัพย์	สถา. 6483
สุพล อิศริยาธิกุล	สถา. 7730
ชุตตม อุดมศักดิ์การ	สถา. 9513
ณัชชา อธิษฐาน	สถา. 11029
เอกราช ประกอบกิจ	สถา. 11479
ศิริโชค กวีรัฐกฤต	สถา. 68252
พร.บุญเลิศ ศิริบุรุษวงษ์	สถา. 9511
วิภาดา ไทสยาม	สถา. 14135
วิภาดา ศรีสม	
กิตติศักดิ์ สุวิวัฒน์ธีการ	สถา. 940
นิพัทธ์ เพ็ญศรีตระกูล	สถา. 4266
ปิยะธนา ธิราชโชติสิน	สถา. 41779
วิภาดา ใจดี	
ณภัทรา ศิริโรจน์	สถา. 854
ศศิภัทรา หงษ์รัตนสุวรรณ	สถา. 4407
วณิชชา คำชัยคุณเจริญ	สถา. 1656
ธีรภาพ วัฒนบำรุง	สถา. 41065
วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม	
เกศรา ชื่นบุญอยู่	สถา. 32
สหโชค แก้วอรสาณ	สถา. 158
ทรรฐดี นิลคณีนี	สถา. 2506
ศศิราภา เอี่ยมเม็ญ	สถา. 3179

CLOUDED AREAS INDICATE THE LATEST REVISION

REVISIONS	DATE	BY	REASON	APPROVED

PURPOSE OF DRAWING

EIA SUBMISSION

NORTH DRAWING

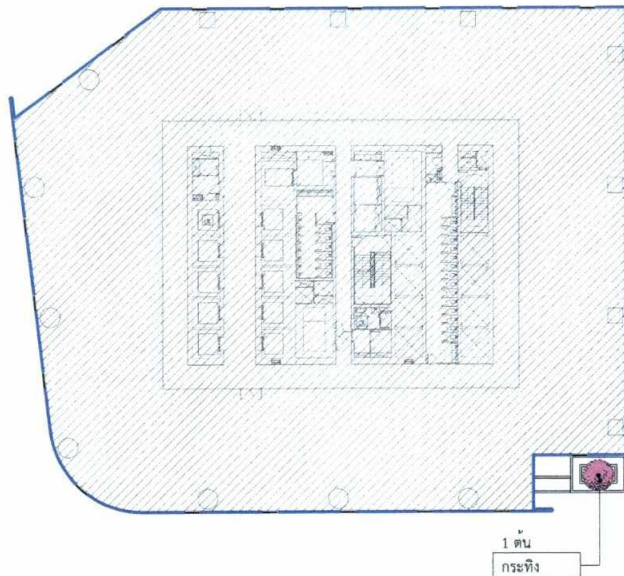
ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 13

DRAWN BY	PT	APPROVED BY	
CHECKED BY	-	DRAWING NO.	REV
SCALE	1:500 @A3		
DATE	09 SEP 22		
JOB NO.	CC093		
FILE NAME	132-EIA-LA-142-ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 13		

LA-142

ตารางไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชนิด	ทรงกลม (ม.)	รวม (ตร.ม.)	อ. ลำต้น	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)
	กระทิง	3.00	7.07	0.15	4.00	1



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....

*(Signature)*  
(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

*(Signature)*

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

----- เส้นแนวอาคาร

โครงการ  
เอไอเอ รัชดาฯ 2  
AIA RATCHADA 2

ถนน รัชดาภิเษก แขวงรัชดาภิเษก เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เจ้าของโครงการ  
**AIA**  
AIA Co., Ltd  
181 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000  
T: 082 634 8888 F: 062 783 4818

สถาปนิก  
**C**  
CREATIVE CREWS Ltd.  
177/38-40 ซอยโรจนาภิเษก แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10100  
T: 062 238 3714 M: 089 7238 3714

สถาปนิกโครงการ  
นางสาว ปุ๋ยมาศ คุณวัฒน์ ส.ศ.2924  
นางสาว วราภรณ์ ปานทอง ส.ศ.17162

ภูมิสถาปนิก  
**shma**  
SHMA Co., Ltd.  
เอกชัย 03/2 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
T: 062 390 1977 F: 062 390 1974

วิศวกรโครงการ  
ประพันธ์ นามวงศ์ ส.ภ.ท. 77 P  
สุทธพร สมานสุร ก.ภ.ท. 360  
พลเดช เศรษฐานันท์ ก.ภ.ท. 739

วิศวกรโครงสร้าง  
**MEINHARDT**  
MEINHARDT (THAILAND) Ltd.  
1580 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400  
T: 062 207 0569 F: 062 207 0574

วิศวกรโครงสร้าง  
ธีระ วรรณทรัพย์ ส.บ. 6483  
สุพล อัคราวิเศษ ส.บ. 7730  
สุทธพร อภินิหาร ส.บ. 9513  
อภิชาติ รัตน ส.บ. 11029  
เอกภร ประกอบกิจ ส.บ. 11479  
ศิริโสภณ ภาวิทีกุล ส.บ. 88252  
รณภูษิตี ศิริบำรุงวงศ์ ส.บ. 0511  
วิรัช ไชยสมาน ส.บ. 14135  
วิศวกรเครื่องกล  
กิตติศักดิ์ ชูวิวัฒน์จิตรการ ก.ท. 940  
ณิพัทธ์ เกลือสงคราม ส.ท. 4266  
ปณตพร วิชาโรตสิน ก.ท. 41779  
วิศวกรไฟฟ้า  
สมเกียรติ ศิริโชติ ก.ท. 854  
พิทักษ์ ราชรัฐสุวรรณ ส.ท. 4407  
วันฉัตร คำวิญญะเจริญ ส.ท. 1656  
ธีรภาพ รัตนบำรุง ก.ท. 41085  
วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม  
เกศรา ชินใหญ่ ก.ร. 32  
สพโชค อภิวงสาร ส.ส. 158  
ทรงวุฒิ วิเศษศิลป์ ก.ร. 2506  
ศศิธรา เชื้อเฉลิมกุล ก.ร. 3179

REVISIONS  
CLOUDED AREAS INDICATE THE LATEST REVISION

NO.	DATE	BY	REVISION	APPROVED

PURPOSE OF DRAWING  
**EIA SUBMISSION**

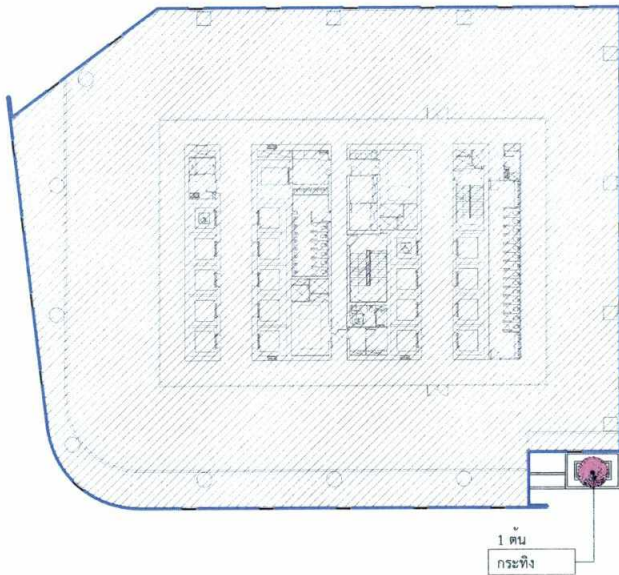
NORTH  
DRAWING  
ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 15, 17, 19

DRAWN BY: PT APPROVED BY: C.  
CHECKED BY: 1:500 @A3 DRAWING NO.:  
DATE: 09 SEP 22 SCALE: LA-152  
JOB NO.: CDR9  
FILE NAME: 332-EIA-LA-152-ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 15, 17, 19

ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 15, 17, 19  
1:500

ตารางไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชนิด	ทรงพุ่ม (ม.)	รวม (ตร.ม.)	Ø ลำต้น	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)
	กระดังงา	3.00	7.07	0.15	4.00	1



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....

*[Signature]*  
(โดยปกป้อง อินต๊ะผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....

*[Signature]*

(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

----- เส้นแนวอาคาร



ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 22

1:500

โครงการ  
เอไอเอ รัชดาฯ 2  
AIA RATCHADA 2

ถนน รัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง  
กรุงเทพมหานคร 10310

เจ้าของโครงการ  
**AIA**  
AIA Co., Ltd  
181 ถนนราชวิถี แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง  
กรุงเทพมหานคร 10500  
T: 062 634 8888 F: 062 783 4818

สถาปนิก  
**C**  
CREATIVE CREWS Ltd.  
177/38-40 ซอยสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
T: 062 238 3714 M: 069 7238 3714  
สถาปนิกโครงการ  
นางสาว ปุณีย์ คุณารัตน์ S-02.2024  
นางสาว วราภรณ์ ปานทองคำ S-02.17162

ภูมิสถาปนิก  
**shma**  
SHMA Co., Ltd.  
เลขที่ 902 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
T: 062 390 1977 F: 062 390 1974  
ภูมิสถาปนิกโครงการ  
ประพันธ์ นภาพรศักดิ์ S-02.77 P  
ศุภรศ สยามสุข S-02.360  
พลเดช เสงี่ยมวัฒน์ S-02.739

วิศวกรโครงสร้าง  
**MEINHARDT**  
MEINHARDT (THAILAND) Ltd.  
1550 ถนนสุขุมวิทซอยใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400  
T: 062 207 0568 F: 062 207 0574  
วิศวกรโครงสร้าง  
ธีระ วาธนะเกียรติ S-02.6483  
ศุภล อัคราภิรัช S-02.7730  
ชญชญ์ คุณวุฒิการ S-02.9513  
อภิชาติ ภิรมยา S-02.11029  
เอกภร ประภอบกิจ S-02.11479  
ศิริโสภณ ศาครกุลกิจ S-02.88252  
นางบุณดี ศิริบำรุงวงศ์ S-02.9511  
วีรชา ไชยธยาน S-02.14135  
วิศวกรเครื่องกล  
กสิศักดิ์ ชูวิวัฒน์กิจการ S-02.940  
ฉัตรชัย เหลืองระภา S-02.4268  
ปัทมพร ธีรโชติสิน S-02.41779  
วิศวกรไฟฟ้า  
สมโภชน์ ศิริโชติ S-02.854  
ศิริกัญท์ นางศิริมาวรรณ S-02.4407  
นันทิรา คำรัฐสุขเจริญ S-02.1658  
ธิษฎาภ รัตนมาง S-02.41065  
วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม  
เกศรา ชันโทบุญ S-02.32  
สหโชค แก้วกลาง S-02.158  
ทรงวุฒิ ไชยศิลป์ S-02.2906  
ศศิธรา เสือเฉลิมกุล S-02.3179

REVISIONS	DATE	BY	DATE	REVISION	CHECKED	APPROVED

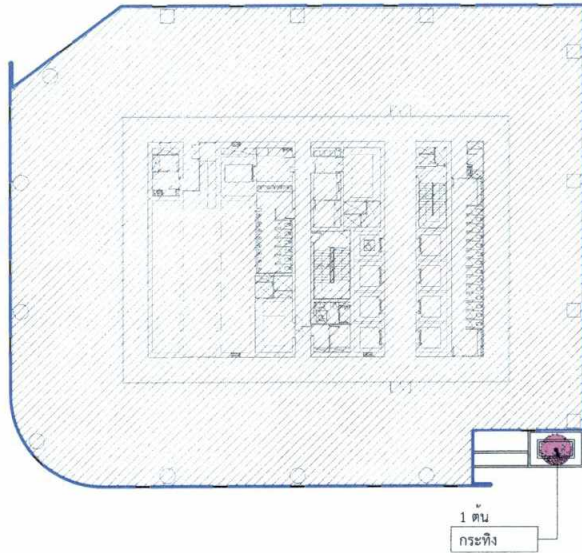
PURPOSE OF DRAWING  
EIA SUBMISSION

NORTH	DRAWING
	ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 22

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
PT		

SCALE	DATE	JOB NO.	FILE NAME
1:500 @A3	09 SEP 22	CO93	332-EIA-LA-162-ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 22

LA-162



ตารางไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชนิด	ทรงกลม (ม.)	รวม (ตร.ม.)	Ø ลำต้น	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)
	กระทบ	3.00	7.07	0.15	4.00	1

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายปกป้อง ยืนต้น)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

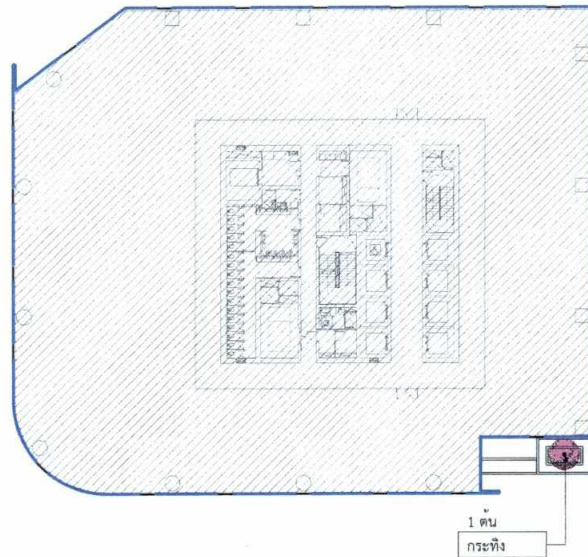
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

เส้นแนวอาคาร

ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 24  
1:500

โครงการ					
เอไอเอ รัชดาฯ 2 AIA RATCHADA 2					
ถนน รัชดาภิเษก แขวงวัดยาว เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310					
เจ้าของโครงการ					
<b>AIA</b> AIA Co., Ltd 181 ถนนจวนเก่า แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 T: 062 634 8888 F: 062 783 4810					
สถาปนิก					
<b>C</b> CREATIVE CREWS Ltd. 17739-40 ซรอกีร์ก แขวงตลาดน้อย เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร 10100 T: 062 238 3714 M: 069 7238 3714 สถาปนิกโครงการ นางสาว ปุณีย์ คุตตวิวัฒน์ ส.ศก.2924 นางสาว วรฉัตร ปานทองคำ ก.ศ.17162					
ภูมิสถาปนิก					
<b>shma</b> SHMA Co., Ltd. เลขที่ 802 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 T: 062 390 1977 F: 062 390 1974 ภูมิสถาปนิกโครงการ ประพันธ์ นามวงศ์ ส.กษ.77 ฤทธิเดช สมานสุข ก.กษ.360 พลเดช เศรษฐศาสตร์ ก.กษ.739					
วิศวกรโครงสร้าง					
<b>MEINHARDT</b> MEINHARDT (THAILAND) Ltd. 1550 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400 T: 0662 207 0588 F: 0662 207 0574 วิศวกรโครงสร้าง ธีระ วรรณเทพย์ สบ. 6483 สุพล อัครเจริญ สบ. 7730 จตุพล ฤกษ์สิทธิ์การ สบ. 9513 อภิชาติ วิภา สบ. 11029 เอกพร ประกอบกิจ สบ. 11479 ศิริโชค ภาวิภูษิต กบ. 68252 ดร.บุญเลิศ ศิริบุรุษวงษ์ สบ. 9511 เจ้า โสณยาม สบ. 14135 วิกรมศรีธนา สบ. กิตติศักดิ์ ชูโรจน์ชัยการ ทบ. 940 นิพัทธ์ เหมอองระกูล สบ. 4206 ปัทมาพร ธีระโชติสิน กบ. 41779 วิกรมไพศาล สบ. อนุพงษ์ ศิริโชค ทบ. 854 พิทักษ์ ช่างวิบูลย์ธรรม สบ. 4407 นันทิยา คำสุขอุงษ์ไทย สบ. 1858 อิสฎาภา ธีระบุรุษวงษ์ กบ. 41065 วิภากรสุขวิชญะภรณ์ สบ. เอกพร ชินไพบูลย์ ทบ. 32 สหจิต แก้วธนา สบ. 158 ทรงวุฒิ ไชยศิริ สบ. 2506 ศศิธารา เอี่ยมอู่ กบ. 3179					
REVISIONS					
NO.	DATE	BY	REASON	CHECKED	APPROVED
PURPOSE OF DRAWING					
EIA SUBMISSION					
NORTH		DRAWING			
		ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 24			
DRAWN BY	PT	APPROVED BY			
CHECKED BY	1:500 @A3	DRAWING NO.			
DATE	09 SEP 22		LA-172		
JOB NO.	CC093				
FILE NAME	332-EIA-LA-172-ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 24				



ตารางไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชนิด	ทรงกลม (ม.)	รวม (ตร.ม.)	อ. ลำต้น	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)
	กระทิง	3.00	7.07	0.15	4.00	1

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายอภิพงษ์ อินธิ์น)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

----- เส้นแนวอาคาร

โครงการ  
เอไอเอ รัชดาฯ 2  
AIA RATCHADA 2

ถนน รัชดาภิเษก แขวงรัชดาภิเษก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

เจ้าของโครงการ  
**AIA**  
AIA Co., Ltd  
181 ถนนสุรวงศ์ แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500  
t: 082 534 8888 f: 082 783 4818

สถาปนิก  
  
**CREATIVE CREWS Ltd.**  
177/39-40 ซอยโชติวิถี แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10100  
t: 082 238 3714 m: 069 7238 3714  
สถานีโครงการ  
นางสาว ปุณณิศา คุณาวัฒน์ ส.ศ.2924  
นางสาว วราภรณ์ ปานทองคำ ก.ศ.17162

ภูมิสถาปนิก  
  
**SHMA Co., Ltd.**  
เลขที่ 932 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
t: 062 390 1977 f: 062 390 1974  
ภูมิสถาปนิกโครงการ  
ประพันธ์ นามวงศ์ ส.ศ. 77 P  
สุภาพร สมานสุข ก.ศ. 360  
พลสร เสงี่ยมภรณ์ ก.ศ. 739

วิศวกรโครงสร้าง  
**MEINHARDT**  
MEINHARDT (THAILAND) Ltd.  
1580 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400  
t: 082 207 0568 f: 082 207 0574  
วิศวกรโครงสร้าง  
จิง วาชนาทิพย์ ส.ศ. 6483  
สุพล อัครวิเชียร ส.ศ. 7730  
จุฑชุล คุ้มดีการ ส.ศ. 9513  
อภิชาติ รัตน ส.ศ. 11029  
เอกราช ปะกอบกิจ ส.ศ. 11479  
ศิริโสภณ ศาวิตุตติกุล ก.ศ. 08252  
ดร.บุญเลิศ สิริบำรุงวงศ์ ส.ศ. 9511  
วิรัช ไชยชวน ส.ศ. 14135  
วิศวกรเครื่องกล  
กิตติศักดิ์ ขจรวิวัฒน์ชัยการ ก.ศ. 940  
นิพันธ์ เติงตรงระกูล ส.ศ. 4286  
ปิ่นนารา ธีราใจฉัตร ก.ศ. 41779  
วิศวกรไฟฟ้า  
สมโภชน์ ศิวโรจน์ ก.ศ. 854  
พิทักษ์ ทรัพย์สุวรรณ ส.ศ. 4407  
วนิดา คำวิญญูเจริญ ส.ศ. 1656  
ธีรภาพ ธีรณัฐ ก.ศ. 41085  
วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม  
เสถียร ชินไชย ส.ศ. 32  
สหโรต แก้วอรสาณ ส.ศ. 158  
ทรงวุฒิ รัตนศิลป์ ก.ศ. 2506  
ศศิธรา เอี่ยมอัมฤต ก.ศ. 3179

REVISIONS	NO.	DATE	BY	REVISION	APPROVED BY

PURPOSE OF DRAWING

**EIA SUBMISSION**

NORTH DRAWING

ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 27,30

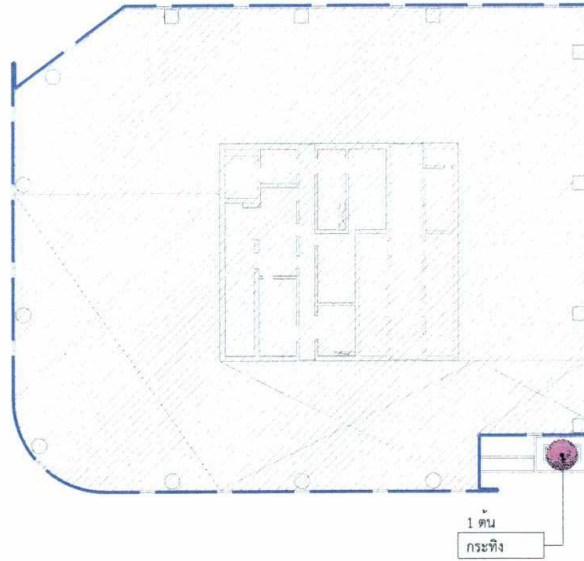
DRAWN BY	PT	APPROVED BY	
CHECKED BY	-	DRAWING NO.	REV
SCALE	1:500 @A3		
DATE	09 SEP 22		
JOB NO.	COB3		
FILE NAME	332-EIA-LA-182-ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 27		

LA-182

© Creative Crews Ltd 2022. All rights reserved

ตารางไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชนิด	ทรงกลม (ม.)	รวม (ตร.ม.)	Ø ลำต้น	ความสูง (ม.)	จำนวน (ต้น)
	กระดังงา	3.00	7.07	0.15	4.00	1



พลตจิกายน 2565 ลงชื่อ.....  
 (นายปกป้อง ยืนดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พลตจิกายน 2565 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญช ใจกาสิ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

----- เส้นแนวอาคาร



ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นงานระบบ  
 1:500

โครงการ  
**เอไอเอ รัชดาฯ 2**  
**AIA RATCHADA 2**  
 ถนน รัชดาภิเษก แขวงลำสวนหลวง เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เจ้าของโครงการ  
**AIA**  
**AIA Co., Ltd**  
 181 ถนนสุรวงศ์ แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500  
 T: 882 434 8888 F: 882 783 4618

สถาปนิก  
  
**CREATIVE CREWS Ltd.**  
 17728-40 ซอยกรุงศรี แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10100  
 T: 882 238 3714 M: 669 7238 3714

สถาปนิกโครงการ  
 นงนภา ปุณยานุชิต อ.ศ.2824  
 นนงนภา วราวัฒน์ ปัทมาภรณ์ อ.ศ.17162

ภูมิสถาปนิก  
  
**SHMA Co., Ltd.**  
 เลขที่ 302 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
 T: 882 390 1977 F: 882 390 1974

ภูมิสถาปนิกโครงการ  
 ประพันธ์ นภากรสิทธิ์ อ.ศ.77  
 สุรเชษฐ สมานนุช อ.ศ.360  
 พลเชษฐ เศรษฐาสนิวัฒน์ อ.ศ.739

วิศวกรโครงสร้าง  
**MEINHARDT**  
**MEINHARDT (THAILAND) Ltd.**  
 1550 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400  
 T: 882 207 0568 F: 882 207 0574

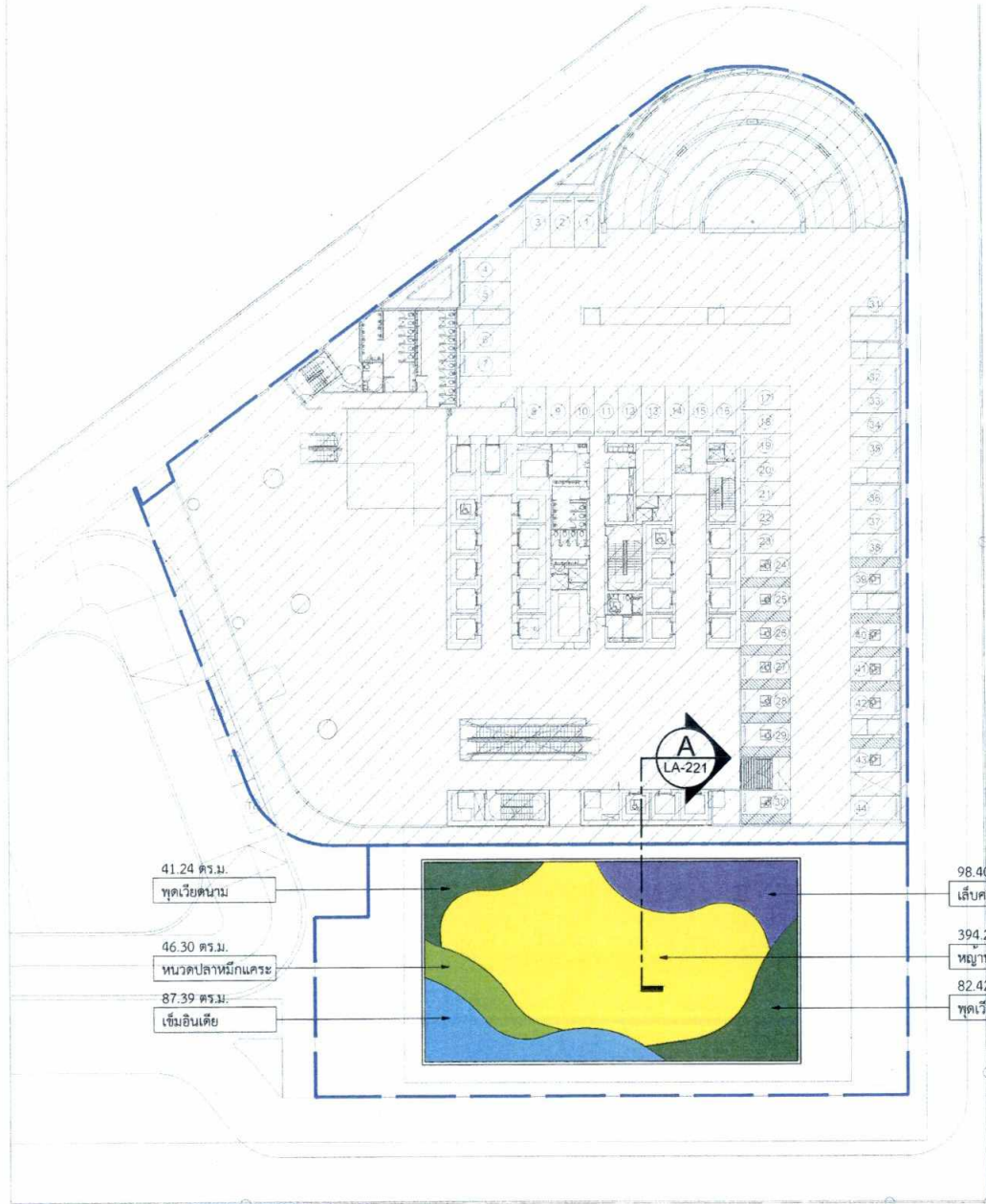
วิศวกรโครงสร้าง  
 ธีระ วารณะทรัพย์ อ.ศ. 6483  
 ศุภ อัครวิสิฐ อ.ศ. 7730  
 จุฑชฎ อภรณ์ธิดา อ.ศ. 9513  
 อภิชาติ ภิชา อ.ศ. 11029  
 เสกธรา ปัทมกมล อ.ศ. 11479  
 พิไลภรณ์ กวีภูมิภัก อ.ศ. 68252  
 ดร.บุญเลิศ ศิริบัวระเหวี อ.ศ. 9511  
 วรชัช ไชยธยาน อ.ศ. 14135  
 วิศวกรเครื่องกล  
 ทศศักดิ์ ชูสวัสดิ์ อ.ศ. 940  
 นิพัทธ์ เทืองตระกูล อ.ศ. 4266  
 ปวีณา ธีรชาติสิน อ.ศ. 41779  
 วิศวกรไฟฟ้า  
 สมเกียรติ ศิริโชติ อ.ศ. 854  
 พิทักษ์ ทวีสิน อ.ศ. 4407  
 วไลยา จิรัชฎูประจักษ์ อ.ศ. 1556  
 อธิภาพ ธีรปัญญา อ.ศ. 41065  
 วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม  
 เกศรา ชินบุญย์ อ.ศ. 32  
 สหโชค แก้วอรสาณ อ.ศ. 158  
 ทรงวุฒิ ไชยศิลป์ อ.ศ. 2506  
 ศศิธรา เอื้อฉิมภัก อ.ศ. 3179

REVISIONS  
 NO. DATE BY COMMENTS CHECKED BY APPROVED BY

PURPOSE OF DRAWING  
**EIA SUBMISSION**

NORTH DRAWING  
  
 ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นงานระบบ

DRAWN BY: PT CHECKED BY: APPROVED BY: DRAWING NO.: REV:  
 SCALE: 1:500 @A3 DATE: 09 SEP 22 JOB NO: CC093 FILE NAME: 132-EIA-LA-192-ผังพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นงานระบบ



ตารางไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชนิด	ความสูง (ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
	หนวดปลาหมึกแคระ	0.30	46.30
	ทุตเวียดนาม	0.30	123.66
	เข็มอินเดีย	0.20	87.39
	เล็บครุฑ	0.30	98.40
	หญ้านวลน้อย	0.05	394.25
	รวม		750

- 41.24 ตร.ม. ทุตเวียดนาม
- 46.30 ตร.ม. หนวดปลาหมึกแคระ
- 87.39 ตร.ม. เข็มอินเดีย
- 98.40 ตร.ม. เล็บครุฑ
- 394.25 ตร.ม. หญ้านวลน้อย
- 82.42 ตร.ม. ทุตเวียดนาม

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ (นายปกป้อง ยืนดีผล)  
ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท เอเอไอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

เส้นแนวอาคาร

โครงการ  
เอไอเอ ริชดาช 2  
AIA RATCHADA 2

ถนน ริชดาช 2 แขวง ริชดาช เขต รามอินทรา กรุงเทพมหานคร 10310

เจ้าของโครงการ  
**AIA**  
AIA Co., Ltd  
181 ถนนราชมังคลา แขวงคูบอน เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500  
T: 062 634 8888 F: 062 783 4818

สถาปนิก  
  
**CREATIVE CREWS Ltd.**  
177/28-40 ซอยโรจบุรี แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10100  
T: 082 238 3714 M: 089 7238 3714  
สถาปนิกโครงการ  
นางสาว ปุณย์ คุณวัฒน์ ส.ศ. 2924  
นางสาว วราลักษณ์ ปานทองคำ ก.ศ. 17182

ภูมิสถาปนิก  
  
**SHMA Co., Ltd.**  
เลขที่ 832 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
T: 062 390 1977 F: 062 390 1974  
ภูมิสถาปนิกโครงการ  
ประพันธ์ นามวงศ์ ส.ศ. 77  
สุทธพร สมานสุข ก.ศ. 360  
พมลพร เสขะภรณ์รัตน์ ก.ศ. 739

วิศวกรโครงสร้าง  
**MEINHARDT**  
MEINHARDT (THAILAND) Ltd.  
1550 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400  
T: 0662 207 0568 F: 0662 207 0574  
วิศวกรโครงสร้าง  
ธีระ วารณะทิพย์ ส.ศ. 6483  
ศุภ อัครวิเศษ ส.ศ. 7730  
จุฑช อุภดิการ ส.ศ. 9513  
อภิชาติ ธีรนา ส.ศ. 11029  
เสาวภา ประภอบกิจ ส.ศ. 11479  
ศิริโสภณ ศาพิศกุล ก.ศ. 66252  
ณัฐณิณี ศิริบำรุงพร ส.ศ. 9511  
วีรชา โยธยาน ส.ศ. 14135  
วิกรมศรีทอง ส.ศ. 14135  
กิตติศักดิ์ ชูสวัสดิ์เจริญการ ก.ศ. 940  
นิพัทธ์ เหลืองระบือ ส.ศ. 4286  
ปภัคนรา ธีระไธลิน ก.ศ. 41779  
วิศกรไฟฟ้า  
สมโภชน์ ศิริสวัสดิ์ ว.ศ. 854  
ศัทภรณ์ ทวีระสุวรรณ ส.ศ. 4407  
วันฉวี คำวิญญะเจริญ ส.ศ. 1656  
ธีรภาพ ธิเนบำรุง ก.ศ. 41065  
วิศวกรสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม  
เสาวภา ชินบุญ ส.ศ. 32  
สโรช แก้วอาน ส.ศ. 158  
ทรงวุฒิ รัตศิลป์ ก.ศ. 2506  
ศศิธรา เอื้อฉิมภูก ก.ศ. 3179

CLOUDED AREAS INDICATE THE LATEST REVISION

REVISION NO.	DATE	BY	APPROVED BY	REASON

PURPOSE OF DRAWING

EIA SUBMISSION

NORTH DRAWING

ผังพื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นที่ 2

1:500

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
PT		

SCALE 1:500 @A3

DATE 09 SEP 22

JOB NO. C093

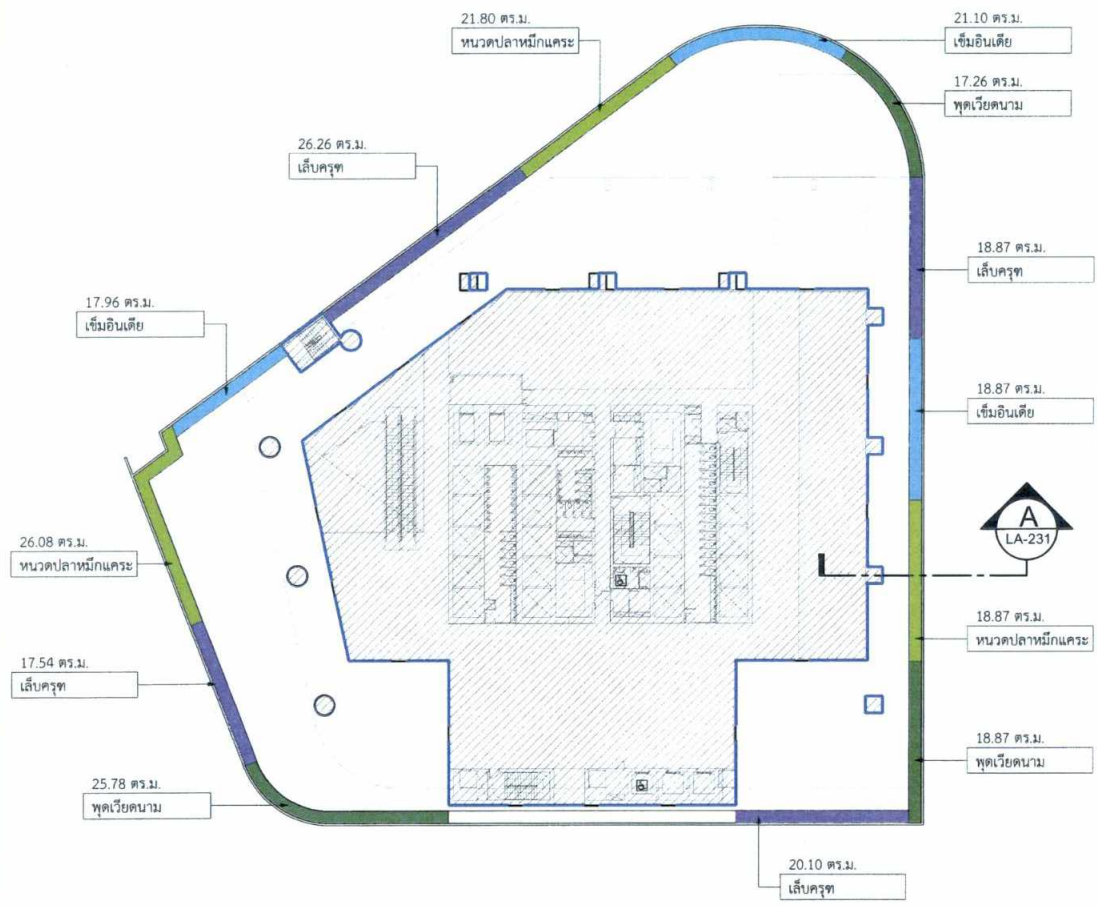
FILE NAME 332-EIA-LA-113-ผังพื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นที่ 2

LA-113



ตารางไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชนิด	ความสูง (ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
	หนวดปลาหมึกแคระ	0.30	66.78
	พุดเวียดนาม	0.30	61.91
	เข็มอินเดีย	0.20	57.93
	เล็บครุฑ	0.30	82.77
รวม			269.39



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....  
(นายปกป้อง ยืนดีผล)  
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด



พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

โครงการ  
เอไอเอ รัชดาฯ 2  
AIA RATCHADA 2

ถนน รัชดาภิเษก แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

เจ้าของโครงการ  
**AIA**  
AIA Co., Ltd  
181 ถนนสุขุมวิท แขวงสุขุมวิท เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10500  
t: 062 634 8888 f: 062 783 4818

สถาปนิก  
**C**  
CREATIVE CREWS Ltd.  
177208-40 ซอยสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
t: 062 238 3714 m: 069 7238 3714

สถาปนิกโครงการ  
นางสาว ปุณีย์ คุณวัฒน์ ส.ศ.2924  
นางสาว วราภรณ์ ปานยอมคำ ก.ศ.17162

ภูมิสถาปนิก  
**sha**  
SHMA Co., Ltd.  
เลขที่ 802 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 83 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
t: 062 390 1977 f: 062 390 1974

ภูมิสถาปนิกโครงการ  
ประพันธ์ นาวาพันธ์ ส.กษ 77  
ภูษกร สมานสุข ก.กษ 380  
พลธร เศรษฐานันท์ ก.กษ 739

วิศวกรโครงสร้าง  
**MEINHARDT**  
MEINHARDT (THAILAND) Ltd.  
1550 ถนนพหลโยธิน แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400  
t: 062 207 0568 f: 062 207 0574

วิศวกรโครงสร้าง  
ธีระ วรรณเทพย์ ฐ. 6483  
ศุภ อังลาวิสุข ฐ. 7730  
จตุศ ฤทธิชัยการ ฐ. 9513  
อภิชาติ ธิภา ฐ. 11029  
เกรียง ประกอบกิจ ฐ. 11479  
ศิริโชค ภาวิธัญญา ฐ. 68252  
ดร.บุญเลิศ ศิริบุรุษวงษ์ ฐ. 9511  
วีรดา โสภณาน ฐ. 14135  
วิภากรศรีธนา

คณิศร์ ฐ. 940  
นิพันธ์ เหลืองตระกูล ฐ. 4266  
ปิณฑรา ฐ. 41779  
ธีรภรณ์ ฐ. 854  
สิริภรณ์ ฐ. 4407  
วนิดา ฐ. 1858  
สิริมาศ ฐ. 41085  
เกริก ชิมบุญดี ฐ. 32  
พรโชค ฐ. 158  
ทรงวุฒิ ฐ. 2506  
ศศิธรา ฐ. 3179

CLOUDED AREAS INDICATE THE LATEST REVISION

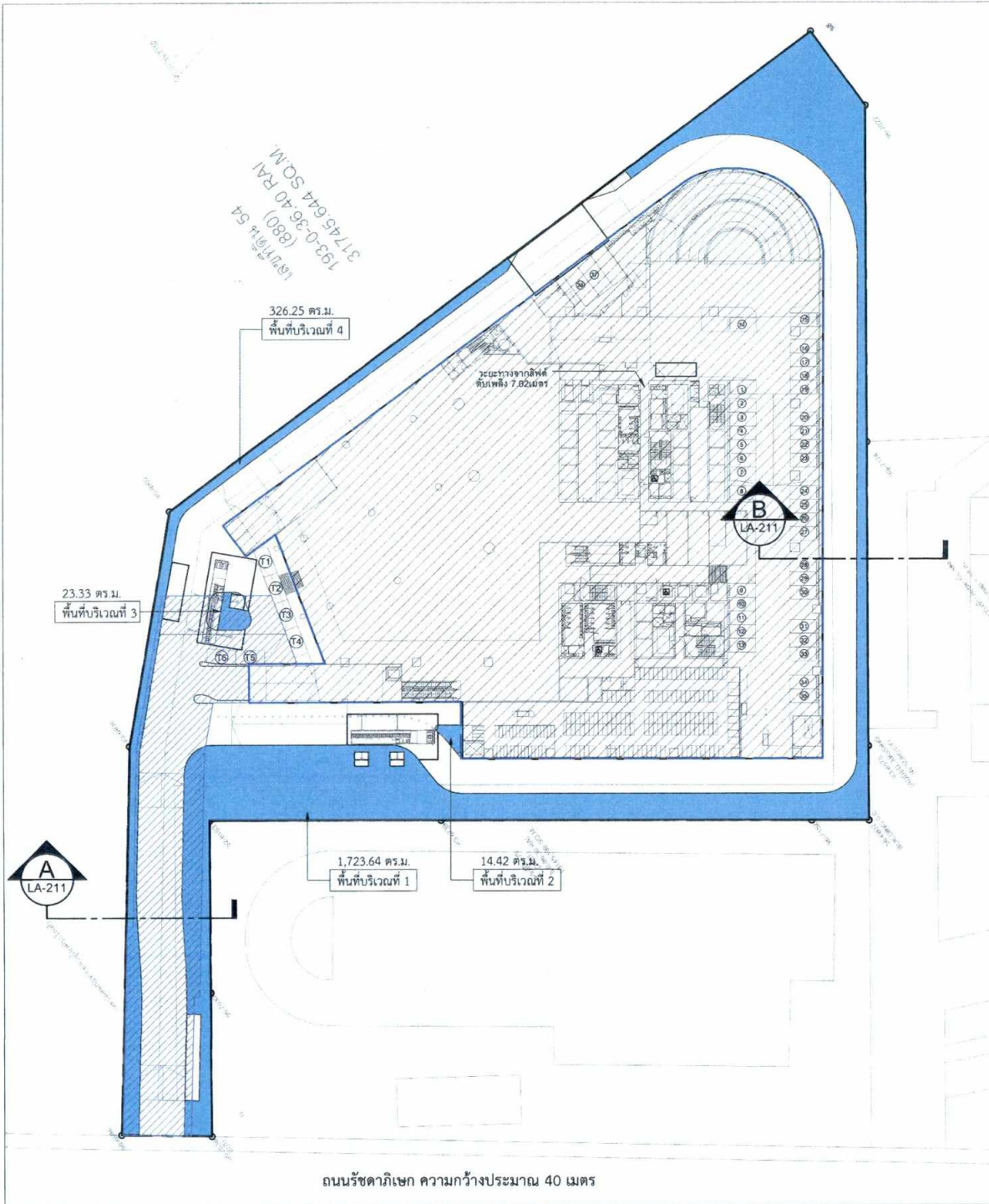
REVISION NO.	DATE	BY	REASON	CHECKED	APPROVED

PURPOSE OF DRAWING  
EIA SUBMISSION

DRAWING NORTH  
\*ผังพื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดิน  
ชั้นที่ 5

DRAWN BY: PT APPROVED BY: .  
CHECKED BY: . DRAWING NO: REV  
SCALE: 1:500 @A3  
DATE: 08 SEP 22  
JOB NO: CC93  
FILE NAME: 332-EIA-LA-123-ผังพื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นที่ 5

ผังพื้นที่ไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้นที่ 5  
1:500



พื้นที่น้ำซึมผ่าน

สัญลักษณ์	ชื่อ	พื้นที่ (ตร.ม.)
■	พื้นที่บริเวณที่ 1	1,723.64
■	พื้นที่บริเวณที่ 2	14.42
■	พื้นที่บริเวณที่ 3	23.33
■	พื้นที่บริเวณที่ 4	326.25
		รวม 2087.64

ต้องการพื้นที่น้ำซึมผ่านขั้นที่ 1 อย่างน้อย 2,071 ตร.ม.

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....

*(Signature)*  
(นายปกป้อง ยืนดีผล)

ผู้รับรองอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI THAI ENGINEERS**

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ.....

*(Signature)*

(นายบุญคุณ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

เส้นแนวอาคาร



ที่ว่าง 12 เมตร ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ข้อ 2

ผังพื้นที่น้ำซึมผ่านขั้นที่ 1

1:750

ถนนรัชดาภิเษก ความกว้างประมาณ 40 เมตร

โครงการ  
เอไอเอ รัชดาฯ 2  
AIA RATCHADA 2

ถนน รัชดาภิเษก แขวงสามวาहन กรุงเทพมหานคร 10310

เจ้าของโครงการ  
**AIA**  
AIA Co., Ltd.  
181 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงสีสุราษฎร์ กรุงเทพมหานคร 10500  
T: 062 634 8888 F: 062 783 4818

สถาปนิก  
**CREATIVE CREWS Ltd.**  
17739-40 ซอยแจ้งวัฒนะ แขวงสามวาहन กรุงเทพมหานคร 10100  
T: 062 238 3714 M: 069 7238 3714  
สถาปนิกโครงการ  
นางสาว ปุณณิศา อุตสาหกรรม ส.ศ. 2924  
นางสาว วราภรณ์ ปานทองคำ ก.ศ. 17182

ภูมิสถาปนิก  
**SHMA Co., Ltd.**  
เลขที่ 932 ซอย 3 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ กรุงเทพมหานคร 10110  
T: 062 300 1977 F: 062 300 1974  
ภูมิสถาปนิกโครงการ  
ปะทีน นารวงศ์ ส.ศ. 77  
บุรกรธ สมานสุข ก.ศ. 360  
พลเดช เขตรักษาพันธ์ ก.ศ. 739

วิศวกรโครงสร้าง  
**MEINHARDT**  
MEINHARDT (THAILAND) Ltd.  
1560 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10600  
T: 062 207 0568 F: 062 207 0574  
วิศวกรโครงสร้าง  
ธีระ วรรณะพันธ์ RE: 6483  
สุเชล ติงสิทธิ์สุข RE: 7730  
จุฑามาศ ภาณีพิการ RE: 9513  
อภิชาติ ธีรนา RE: 11029  
เอกภพ ปะระกอบดี RE: 11479  
ศิวินดา ภาณีภูมิกุล กศ. 68252  
ดร.บุญเลิศ ศิริบำรุงวงศ์ RE: 9511  
จิรา โพธิธรรม RE: 14135  
วิมลวรรณ เขตรักษาพันธ์ กศ. 940  
ณิพัทธ์ เหลืองประยูร สศ. 4266  
นิลนรา ธีระโชติสิน กศ. 41779  
วิมลวรรณ ธีระโชติสิน กศ. 854  
พิทักษ์ หารรัตนสุวรรณ สศ. 4407  
วณิชชา ศิริภูมิกุล สศ. 1658  
อิสราภา ธีระบำรุง กศ. 41065  
ธีระโชติสิน เขตรักษาพันธ์ สศ. 3179

CLOUDED AREAS INDICATE THE LATEST REVISION

REVISION NO.	DATE	BY	REASON	CHECKED	APPROVED

PURPOSE OF DRAWING  
EIA SUBMISSION

NORTH

DRAWING NO. 1  
ผังพื้นที่น้ำซึมผ่านขั้นที่ 1

DRAWN BY PT APPROVED BY  
CHECKED BY DRAWING NO.  
SCALE 1:750 @A3  
DATE 09 SEP 22  
JOB NO. LA-104  
FILE NAME 1332-EIA-LA-104-ผังพื้นที่น้ำซึมผ่านขั้นที่ 1



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900  
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

## ภาคผนวกที่ 3

### แผนป้องกันอัคคีภัยและระงับอัคคีภัยช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการ เอไอเอ รัชดา 2

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

  
(นายปภังกร ยินดีพล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของ  
โครงการ เอไอเอ รัชดา 2  
บริษัท บริษัท เอไอเอ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบแผนฯ

บริษัท เอไอเอ จำกัด จะเป็นผู้รับผิดชอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ โดยกำหนดให้มีแผนป้องกัน และระงับอัคคีภัยที่อาจจะเกิดขึ้นเพื่อความปลอดภัยประกอบด้วย 4 ส่วน รายละเอียด ดังนี้

1. ความสำคัญของปัญหา

อัคคีภัยเป็นภัยพิบัติที่เกิดขึ้นบ่อยครั้งส่วนใหญ่มักเป็นผลมาจากความประมาท ไม่รอบคอบ ขาดความระมัดระวัง ขาดการตรวจสอบระบบความปลอดภัย ขาดการตรวจเช็ควัสดุอุปกรณ์ในการ ป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ตามกำหนดเวลา ขาดการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ดับเพลิงให้พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งการ ขาดความตระหนักในเรื่องความปลอดภัยจากอัคคีภัยของพนักงาน สิ่งต่างๆ ที่กล่าวมาล้วนส่งผลให้เกิดอัคคีภัย ทั้งสิ้น ซึ่งการเกิดอัคคีภัยแต่ละครั้งทำให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินของบุคลากรและของหน่วยงานเป็น จำนวนมาก

2. วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อป้องกันและลดอัตราความเสี่ยงการเกิดอัคคีภัยในอาคารโครงการซึ่งจะเป็นการ ป้องกันการสูญเสียชีวิตและทรัพย์สินของพนักงาน และผู้มาใช้บริการ (พื้นที่ส่วนพณิชยกรรม และพื้นที่ส่วน สำนักงาน) ที่เกิดจากอัคคีภัยให้ได้รับผลกระทบน้อยที่สุด
- 2) เพื่อกำหนดบทบาทหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการปฏิบัติการป้องกันและ ระงับอัคคีภัยให้ชัดเจนเป็นระบบและสามารถปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องปลอดภัยเมื่อเกิดอัคคีภัย
- 3) เพื่อสร้างความตระหนักในการป้องกันและระงับอัคคีภัยแก่พนักงานภายใน โครงการ
- 4) เพื่อสร้างความมั่นใจในเรื่องความปลอดภัยต่อพนักงาน และผู้มาใช้บริการ (พื้นที่ ส่วนพณิชยกรรม และพื้นที่ส่วนสำนักงาน) ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้
- 5) เพื่อให้มีการระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นได้อย่างรวดเร็ว และมีประสิทธิภาพ
- 6) เพื่อให้การประสานงานระหว่างหน่วยงานภายในและภายนอกที่เกี่ยวข้อง ในการ ปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเป็นระบบ

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ .....  
(นายปตปอง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

### 3. ขอบเขตของแผน

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยฉบับนี้ใช้ในการป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในบริเวณอาคารในเบื้องต้น ครอบคลุมการดำเนินการ ประกอบไปด้วยแผนหลัก 3 แผน ดังนี้

1) **แผนก่อนเกิดเหตุ** เป็นการดำเนินมาตรการและกิจกรรมต่างๆ เพื่อป้องกันและเตรียมการเผชิญเหตุการณ์เกิดอัคคีภัยไว้ล่วงหน้าซึ่งจะเป็นการลดความรุนแรงและลดความสูญเสียที่อาจจะเกิดขึ้นให้น้อยที่สุด

2) **แผนขณะเกิดเหตุ** เป็นการเข้าระงับเหตุเบื้องต้น กรณีเพลิงไหม้เล็กน้อย โดยผู้พบเห็นเพลิงไหม้ และเจ้าหน้าที่แต่ละส่วนสามารถใช้เครื่องดับเพลิงมือถือดับเพลิงได้ แต่ทั้งนี้ กรณีเพลิงไหม้ขนาดใหญ่ จะต้องมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทางสายด่วน 199 ให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงมาทำการดับเพลิงโดยที่ทีมงานดับเพลิงของโครงการต้องสนับสนุนอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่ดับเพลิงอย่างใกล้ชิดโดยหากเกิดเพลิงไหม้ขั้นรุนแรงให้การปฏิบัติเป็นไปตามอำนาจหน้าที่ตามกฎหมายของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และให้เจ้าหน้าที่แต่ละส่วนของอาคารทำหน้าที่เป็นผู้สนับสนุนการปฏิบัติการของหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ตามกฎหมาย

3) **การปฏิบัติหลังเพลิงสงบ** ผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้จัดอาคารพื้นที่แต่ละส่วนสั่งแจ้งพนักงานประจำห้องศูนย์สั่งการดับเพลิงและรักษาความปลอดภัยเพื่อประกาศความสงบ และให้พนักงานภายในพื้นที่แต่ละส่วนตรวจสอบความเรียบร้อย และบันทึกรายละเอียดความเสียหายต่อไป

### 4. การปฏิบัติ

ในพื้นที่ส่วนแต่ละส่วนจะมีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่เพื่อประสานกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ไปยังทีมระงับเหตุฉุกเฉินของอาคาร รวมถึงในการซักซ้อมหนีไฟประจำปี ในพื้นที่แต่ละส่วนจะต้องจัดให้พนักงานประจำเข้ารับการฝึกอบรมตามแผนจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของพื้นที่แต่ละส่วน ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. 2555

อนึ่ง บริษัท เอไอเอ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการต้องจัดตั้งหน่วยงานเฉพาะเพื่อบริหารจัดการสาธารณภัยของโครงการ เอไอเอ รัชดา 2 ซึ่งครอบคลุมทั้งกรณีการเกิดอัคคีภัยและสาธารณภัยอื่นๆ โดยหน่วยงานดังกล่าวนี้จะต้องมีผู้บริหารระดับสูงของโครงการเข้ามาดูแลและเป็นผู้บริหารหน่วยงานนี้

ทั้งนี้ ในการดำเนินการระงับเหตุเพลิงไหม้ของโครงการจะจัดให้มีหน่วยงานเฉพาะเพื่อบริหารจัดการด้านสาธารณภัย โดยจะกำหนดแผนงานด้านการรับมือเหตุเพลิงไหม้ ตลอดจนเหตุฉุกเฉิน ที่อาจเกิดขึ้นภายในโครงการดังนี้

#### 1) ศูนย์ควบคุมเหตุฉุกเฉิน

กำหนดให้มีห้องพนักงานดับเพลิง ซึ่งเป็นศูนย์ควบคุมเหตุฉุกเฉิน ซึ่งตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ของอาคารภายในศูนย์ประกอบด้วย

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ .....  
(นายป๋อ ยืนยง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ .....

(นายมนูญช วกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

- 1.1) แผนผัง ตำแหน่งอาคาร และเส้นทางภายใน
- 1.2) แผนผังควบคุมกระแสไฟฟ้า
- 1.3) จุดที่ตั้งถังดับเพลิง
- 1.4) โทรศัพท์ติดต่อภายใน/ภายนอก
- 1.5) รายชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานที่สามารถขอรับความช่วยเหลือ ได้แก่  
สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (สายด่วนโทร. 199)
- 1.6) รายชื่อเจ้าหน้าที่/พนักงาน
- 1.7) เครื่องส่งเสียงตามสาย

## 2) องค์กรรับเหตุฉุกเฉิน

องค์กรรับเหตุฉุกเฉิน คือ กลุ่มบุคคลที่จัดตั้งขึ้นเพื่อให้รับผิดชอบร่วมกันในการปฏิบัติตาม  
แผน ประกอบด้วย

- 2.1) หัวหน้าพื้นที่
- 2.2) ผู้ประสานงานประจำพื้นที่
- 2.3) ทีมอพยพ
- 2.4) ทีมค้นหา
- 2.5) ทีมระงับเหตุฉุกเฉิน
- 2.6) ทีมปฐมพยาบาล
- 2.7) ทีมอุปกรณ์และเครื่องจักร
- 2.8) ทีมสื่อสาร
- 2.9) ทีมรักษาความปลอดภัย

ทั้งนี้ โครงการได้แยกกลุ่มบุคคลที่จัดตั้งขึ้นเพื่อให้รับผิดชอบร่วมกันในการปฏิบัติแผน  
ป้องกันและระงับอัคคีภัยในแต่ละประเภทกิจกรรม รายละเอียดดังแสดงไว้ในรูปที่ 1

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปณิธิ ยินดีผล)

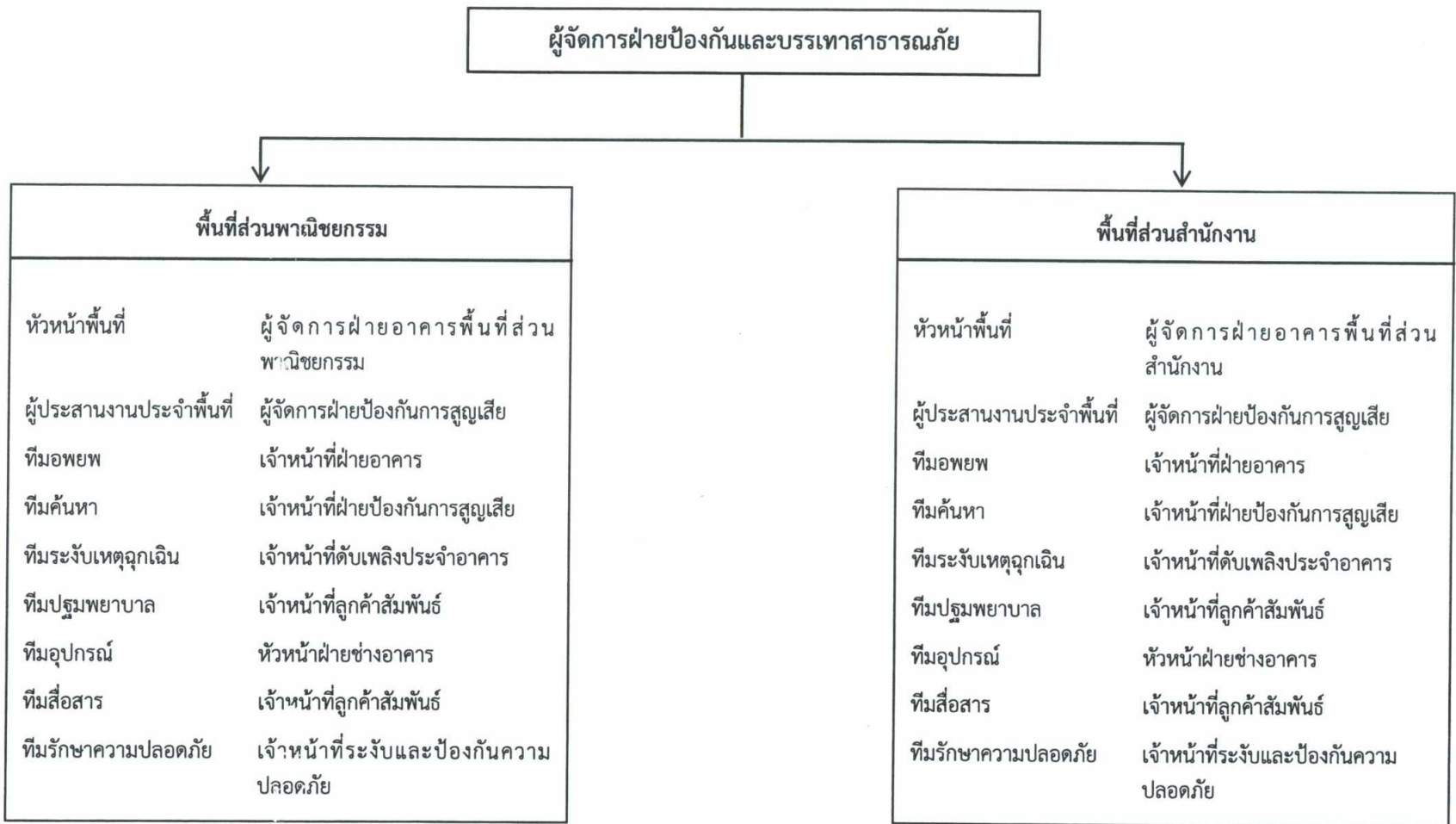
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

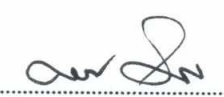
(นายมนูญช์ ไวกาสี)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



รูปที่ 1 แผนผังแสดงกลุ่มบุคคลที่จัดตั้งขึ้นเพื่อให้รับผิดชอบร่วมกันในการปฏิบัติตามแผนฯ แต่ละส่วนภายในพื้นที่โครงการในภาพรวมแยกรายละเอียดกิจกรรม

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ   
 (นายปภังกร ยินดีผล)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ   
 (นายมนูญช์ ไวกาสี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



การปฏิบัติประกอบไปด้วย แผนหลัก 3 แผน และแผนย่อย 7 แผน ดังนี้

1) แผนก่อนเกิดเหตุ ได้แก่

เป็นการดำเนินมาตรการและกิจกรรมต่างๆ เพื่อป้องกันและเตรียมการเผชิญเหตุการณ์เกิดอัคคีภัยไว้ล่วงหน้าซึ่งจะเป็นการลดความรุนแรงและลดความสูญเสียที่อาจจะเกิดขึ้นให้มีน้อยที่สุดโดยประกอบด้วยแผนย่อย 3 แผนดังนี้

(1) แผนการตรวจตรา

เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวังป้องกันและจัดตั้งเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ ก่อนจัดทำแผนควมมีข้อมูลต่าง ๆ ดังต่อไปนี้เชื้อเพลิง สารเคมีสารไวไฟ ระบบไฟฟ้า จุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องมีการบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับ คุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ปริมาณของสารอันตรายที่มีอยู่สูงสุด ชนิดของสารดับเพลิงและปริมาณที่ต้องใช้เพื่อประกอบการวางแผน

ผู้จัดการฝ่ายอาคารพื้นที่แต่ละส่วนจะมอบหมายให้มีเจ้าหน้าที่แต่ละส่วนรับผิดชอบในการดำเนินการตรวจตราความปลอดภัยให้ชัดเจน รวมทั้งกำหนดหัวข้อและจุดที่ต้องตรวจระยะเวลา ความถี่ผู้ตรวจสอบรายงาน (เช่น ทุกวัน ทุกเดือน หรือทุก 3 เดือน เป็นต้น) การส่งรายงานผล การแจ้งข้อบกพร่องในการตรวจตราที่ชัดเจนโดยหากตรวจพบความผิดปกติหรืออุปกรณ์ใดๆ อยู่ในสภาพชำรุด/ ไม่พร้อมใช้งานให้รีบแจ้งผู้จัดการแต่ละพื้นที่ให้ทราบ และดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว โดยดำเนินการ ดังนี้

1) มอบหมายเจ้าหน้าที่รับผิดชอบการตรวจตราความปลอดภัยเกี่ยวกับอัคคีภัยให้ชัดเจน โดยให้ระบุชื่อ-นามสกุล ตำแหน่ง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ

2) เจ้าหน้าที่สำรวจตรวจตราความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องใช้ต่างๆ รวมทั้งสำรวจตรวจตราระบบไฟฟ้า สายไฟปลั๊กไฟ เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพปลอดภัย ตลอดจนกำจัดแหล่งสะสมเชื้อเพลิง เช่น กระดาษ และวัสดุอื่นๆ ที่ติดไฟได้ง่าย เป็นต้น หากพบบริเวณใดเป็นจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยให้รีบแก้ไขหรือเพิ่มความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยมีตัวอย่างหัวข้อที่ควรตรวจตรา

ตัวอย่างหัวข้อที่ควรตรวจตรา เช่น

- จุดที่เสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้การใช้และการเก็บวัตถุไวไฟ - ของเสียติดไฟง่าย - เชื้อเพลิงแหล่งความร้อนต่าง ๆ เช่น ห้องเก็บของ และตำแหน่งที่วางถังก๊าซ เป็นต้น

- ระบบเตือนเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุม เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือถือ โทรศัพท์ฉุกเฉิน และอุปกรณ์ตรวจสอบก๊าซ เป็นต้น

- ระบบดับเพลิง เช่น เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบท่อเย็น ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร หัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ลิฟต์ดับเพลิง เป็นต้น

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายปกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



- ระบบหนีไฟ เช่น บันไดหนีไฟ ประตุนีไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟ จุครวมพล  
แผนผังอาคาร พื้นที่หนีไฟทางอากาศ เป็นต้น

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานแสดงรายละเอียดการตรวจตราให้มี  
ความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภท คือ พื้นที่ส่วนพาณิชยกรรม และพื้นที่ส่วน  
สำนักงาน และจะต้องมีระบบประสานงานพื้นที่แต่ละส่วน พร้อมทั้งจัดให้มีการเชื่อมต่อสัญญาณแจ้งเหตุ  
เพลิงไหม้ระหว่างพื้นที่แต่ละส่วนกับศูนย์สั่งการดับเพลิงของโครงการ เพื่อบริหารจัดการเหตุฉุกเฉินแบบบูรณา  
การได้ รวมทั้งการแจ้งเหตุเพลิงไหม้อัตโนมัติในพื้นที่เกี่ยวข้องกับจุดต้นเพลิงได้

พุดจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายปดป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

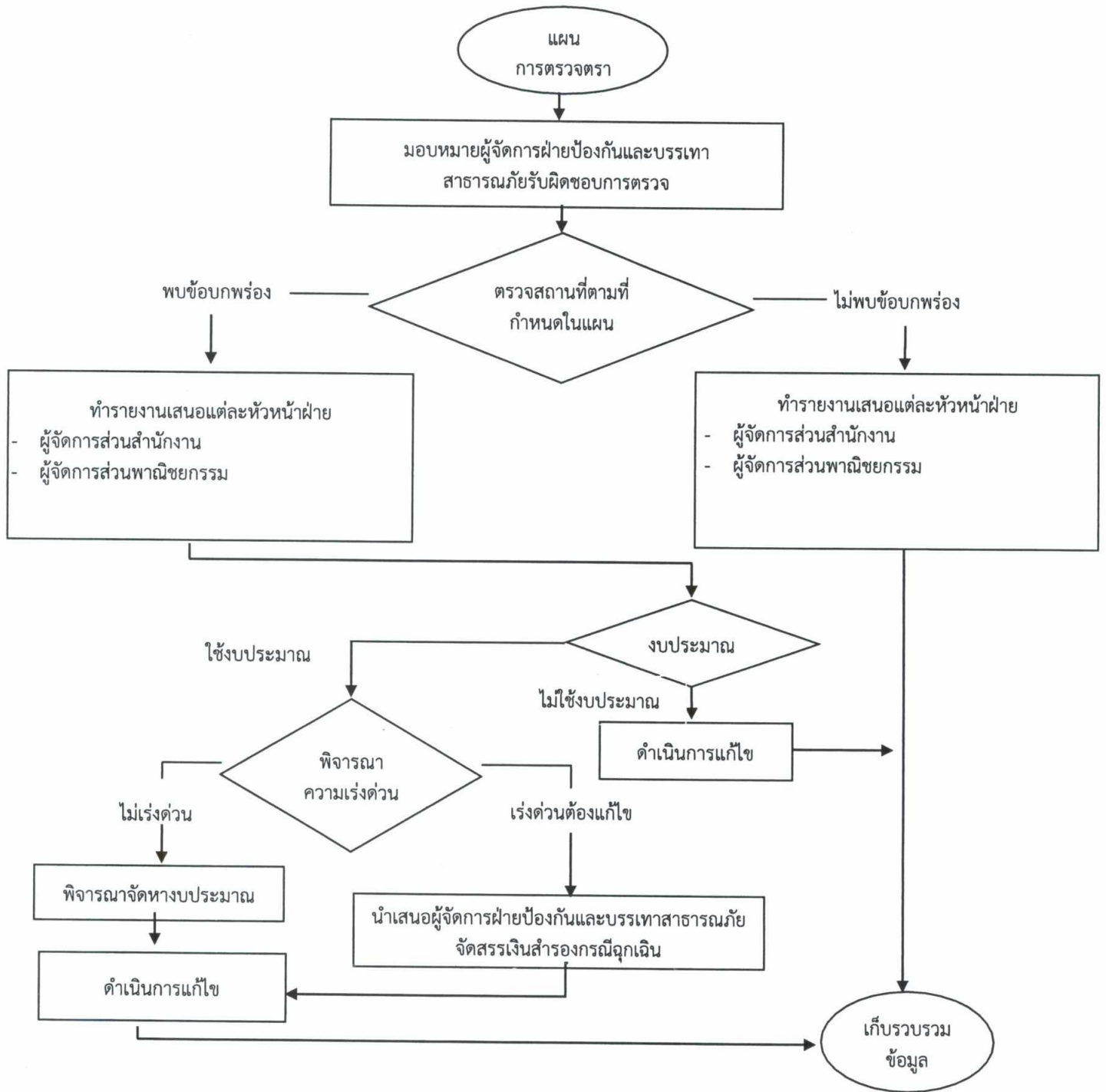
THAI  
THAI  
ENGINEERS

พุดจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



รูปที่ 2 แผนภาพแสดงการการตรวจตราความปลอดภัยของโครงการ เอไอเอ รัชดา 2

พฤศจิกายน 2565

*[Signature]*  
(นายปณิธิ ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤศจิกายน 2565

*[Signature]*

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 แสดงรายการตรวจสอบความปลอดภัย

รายการตรวจตราด้านมาตรการป้องกันและระงับอัคคีภัย	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	กรกฎาคม	สิงหาคม	กันยายน	ตุลาคม	พฤศจิกายน	ธันวาคม
<b>1. ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน</b>												
- ทดสอบการคายประจุไฟฟ้า			↔			↔			↔			↔
- การทำงานของหลอดไฟฟ้า			↔			↔			↔			↔
- ทิศทางการส่องสว่าง			↔									↔
<b>2. ระบบสัญญาณเตือนภัย</b>												
- ทดสอบการทำงานของกระดิ่งเตือนภัย												↔
- การรับรู้สัญญาณในบริเวณต่าง ๆ												↔
- การทำงานของอุปกรณ์ตรวจจับ												↔
- การทำงานของแบตเตอรี่สำรอง			↔			↔						↔
<b>3. สายฉีดน้ำดับเพลิง</b>												
- สภาพโดยทั่วไปของสายฉีดและหัวฉีด		↔			↔			↔			↔	
- ทดสอบการฉีดน้ำดับเพลิง การปรับม่านน้ำ		↔										
<b>4. การทำงานของปั๊มสูบน้ำดับเพลิง</b>												
- ทดสอบการเดินเครื่อง		↔			↔			↔			↔	
- ทดสอบแรงดันน้ำ		↔										
<b>5. เส้นทางหนีไฟ ป้ายทางหนีไฟ</b>	↔			↔			↔			↔		
<b>6. ตรวจสอบถังดับเพลิง</b>	↔			↔			↔			↔		

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายชกป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

323/339

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

## (2) แผนการอบรม

บริษัท เอไอเอ จำกัด ต้องจัดให้มีการอบรม และการฝึกทดสอบแผนกรณีเกิดเหตุ เพื่อทดสอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ พร้อมทั้งประเมินผลการฝึกเพื่อทดสอบแผนดังกล่าวและประมวลข้อมูลมาประกอบในการปรับปรุง ทบทวน และแก้ไขแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังนี้

(2.1) การฝึกอบรมให้ความรู้ โครงการจะกำหนดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยประสานให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงของสถานดับเพลิงและกู้ภัยช่วยบริหารจัดการ ฝึกอบรมให้กับหัวหน้าฝ่ายแต่ละฝ่าย เจ้าหน้าที่และพนักงานภายในโครงการ ตามแผนการฝึกอบรมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเบื้องต้นวิธีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ วิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทต่างๆ การใช้เครื่องฟื้นคืนคลื่นหัวใจด้วยไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ (Automated External Defibrillator : AED) การดับเพลิงเบื้องต้น การอพยพหนีไฟวิธีปฏิบัติในการตัดกระแสไฟฟ้า การรายงานผู้บังคับบัญชา ตลอดจนเรียนรู้วิธีการปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีฉุกเฉิน และให้มีการประเมินผลการฝึกอบรมและจัดทำสรุปผลเพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการปรับปรุง ทบทวน และแก้ไขแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

นอกจากนี้ โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่และพนักงานประจำโครงการเข้ารับการ ฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังการเปิดใช้อาคารและอบรมทุก ๆ 3 ปี

(2.2) การฝึกทดสอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โครงการต้องกำหนดให้มีการ ทดสอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ รวมทั้งจำลองเหตุการณ์แล้วซักซ้อมการดับเพลิงเบื้องต้น การใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประเภทต่างๆ การอพยพหนีไฟ โดยเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของสถานดับเพลิงและกู้ภัยช่วยขวาง จัดการฝึกทดสอบให้กับเจ้าหน้าที่ และพนักงานประจำอาคารทุกพื้นที่แต่ละส่วนของอาคารตามแผนการฝึกอบรม อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงประจำโครงการ โดยเจ้าหน้าที่ดับเพลิงมีคุณสมบัติ ดังนี้

1. ผ่านการอบรมการดับเพลิง
2. มีการอบรมทบทวนปีละ 1 ครั้ง
3. มีการทดสอบสมรรถภาพปีละ 2 ครั้ง
4. มีการตรวจสอบและฝึกซ้อมการสวมใส่ชุดผจญเพลิงและชุดช่วยหายใจแบบถัง อัดอากาศ (Breathing Apparatus (BA)) ทุกเดือน
5. มีการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงและฝึกซ้อมการต่อสายดับเพลิงทุกเดือน

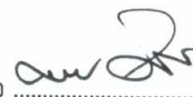
พฤษภาคม 2565

  
(นายอินดี อิ่มดี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤษภาคม 2565



(นายมนูญช ไวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

6. มีการฝึกซ้อมการดับเพลิงและการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟร่วมกับสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ปีละ 1 ครั้ง

โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานแสดงรายละเอียดแผนการอบรมให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภท คือ พื้นที่ส่วนพาณิชยกรรม และพื้นที่ส่วนสำนักงาน และจะต้องมีระบบประสานงานพื้นที่แต่ละส่วน

นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องฟื้นคืนคลื่นหัวใจด้วยไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ (Automated External Defibrillator : AED) จำนวน 1 จุด ตั้งอยู่ด้านหน้าห้องฝ่ายวิศวกรรมบริเวณชั้นที่ 1 โดยระบบการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานการปฏิบัติการฉุกเฉินที่คณะกรรมการการแพทย์ฉุกเฉินประกาศกำหนด กล่าวคือ การติดตั้งเครื่องฟื้นคืนคลื่นหัวใจด้วยไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ (Automated External Defibrillator : AED) จะต้องคำนึงถึงการเข้าถึงและนำมาช่วยเหลือผู้ป่วยฉุกเฉินหัวใจหยุดเต้นได้ภายในระยะเวลา 4 นาที นับตั้งแต่ผู้ป่วยหยุดเต้น และติดตั้งอยู่ในจุดที่สังเกตง่าย มองเห็นได้ในที่มืด จุดที่ติดตั้งต้องอยู่ในจุดที่ปลอดภัยสูงจากพื้นไม่เกิน 1.5 เมตร เข้าถึงและนำมาใช้งานได้โดยสะดวก ไม่เป็นอันตรายแก่ผู้นำไปใช้งาน มีที่จัดเก็บซึ่งเป็นตู้หรือที่แขวนผนัง กำหนดให้สัญลักษณ์ที่เป็นเครื่องหมายสากลในจุดที่ติดตั้งและขั้นตอน วิธีการช่วยเหลือฉุกเฉิน มีป้ายบอกทางไปยังจุดของตำแหน่งที่ติดตั้งเครื่องฟื้นคืนคลื่นหัวใจด้วยไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ (Automated External Defibrillator : AED) พร้อมทั้งให้มีการบำรุงรักษาเครื่อง การตรวจเช็คตามระยะ การซ่อมบำรุง ให้เครื่องมีความพร้อมในการใช้งานได้ตลอดเวลา และมีคู่มือตรวจสอบได้

ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้ผู้จัดการอาคาร และพนักงานภายในอาคารมีการซักซ้อมการใช้งานเครื่องฟื้นคืนคลื่นหัวใจด้วยไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ (Automated External Defibrillator : AED) กับสถาบันที่ได้รับการอบรมพร้อมออกใบประกาศนียบัตร ปีละ 1 ครั้ง

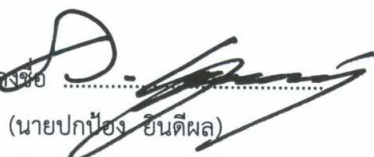
### (3) การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

ให้ผู้จัดการฝ่ายอาคารพื้นที่แต่ละส่วนดำเนินการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเช่น ข้อตกลงเบื้องต้น ความรู้เกี่ยวกับอันตรายของอัคคีภัย การปฏิบัติตนอย่างถูกต้องปลอดภัยเมื่อเกิดอัคคีภัยการอพยพหนีไฟ เป็นต้น เพื่อให้พนักงานและผู้มาใช้บริการทุกคนมีจิตสำนึกในการร่วมกันป้องกันและแก้ไขปัญหาอัคคีภัยอย่างจริงจังผ่านสื่อต่างๆ เช่น โปสเตอร์ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ เว็บไซต์ สื่อสิ่งพิมพ์ ฯลฯ อย่างสม่ำเสมอ

ตัวอย่างหัวข้อการรณรงค์ เช่น การงดสูบบุหรี่ วิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง การเก็บวัสดุหรือสารไวไฟ การตระหนักถึงความปลอดภัย วิธีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานแสดงรายละเอียดการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภท คือ พื้นที่ส่วนพาณิชยกรรม และพื้นที่ และจะต้องมีระบบประสานงานพื้นที่แต่ละส่วน

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

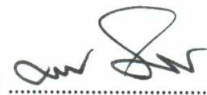


(นายปภังกร ยนต์ผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

## 2) แผนขณะเกิดเหตุ

เป็นการดำเนินมาตรการต่างๆ เพื่อให้การปฏิบัติการเมื่อเกิดอัคคีภัยเป็นไปอย่างมีระบบ ชัดเจนไม่สับสน เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินของคนในอาคารให้น้อยที่สุด โดยประกอบด้วยแผนย่อย 2 แผน ดังนี้

## 2.1) แผนการดับเพลิง

## ผู้พบเห็นเพลิงไหม้

(1) ให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหรือผู้จัดการฝ่ายอาคารพื้นที่ แต่ละส่วนโดยทันที โดยทำผังตำแหน่งการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตำแหน่งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้เห็นอย่างชัดเจน เนื่องจากผู้มาใช้บริการ และพนักงานไม่ได้อยู่ประจำ

(2) ผู้มาใช้บริการ และพนักงานโครงการ ต้องตัดสินใจว่าจะดับเพลิงด้วยตนเองได้หรือไม่

- กรณีดับได้ ให้ดำเนินการดับเพลิงนั้นทันทีหรือเรียกให้คนมาช่วยดับเพลิง (ควรฝึกการใช้ถังดับเพลิงให้เป็นทุกคน) และให้รายงานผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อประเมินความเสียหาย
- กรณีไม่สามารถดับได้หากยังไม่สามารถดับได้ ให้เข้าสู่แผนดับเพลิงขั้นต้น

## 1) แผนดับเพลิงขั้นต้น

เมื่อผู้ประสบเหตุไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเอง ให้กดอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณหรือสวิทช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งจะส่งเสียงสัญญาณครอบคลุมทั้งชั้นที่เกิดเหตุ และส่งสัญญาณไปยังที่ห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อให้ทีมดับเพลิงของโครงการมาทำการดับเพลิงเบื้องต้น โดยใช้ถังดับเพลิงแบบมือถือในขณะเดียวกับที่เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างตัดกระแสไฟฟ้าบริเวณที่เกิดเหตุทันที

- แจ้งเจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษาความปลอดภัย เวยาม ช่วยกันดับเพลิง
- แจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง

เมื่อทีมดับเพลิงไม่สามารถควบคุมเหตุที่เกิดขึ้นนั้นได้พนักงานประจำห้องศูนย์สั่งการดับเพลิงและรักษาความปลอดภัย สามารถใช้ระบบติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจากห้องศูนย์สั่งการดับเพลิงและรักษาความปลอดภัย ไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้ประสบภัย และประสานแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อเข้าสู่แผนดับเพลิงขั้นลูกกลม โดยกำหนดให้พนักงานประจำพื้นที่ในแต่ละชั้น เพื่อเป็นผู้นำทางการอพยพให้ผู้มาใช้บริการ และพนักงานออกนอกอาคาร และประสานแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เข้าสู่แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายชกบ้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

2) แผนดับเพลิงชั้นลูกกลม

เมื่อเข้าสู่แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ชั้นลูกกลม ให้ปฏิบัติ ดังนี้

- ฝ่ายปฏิบัติการดับเพลิงให้สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่สำนักงาน และพื้นที่พาณิชย์กรรม

- ฝ่ายประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉินของพื้นที่สำนักงาน และพื้นที่พาณิชย์กรรม ได้แก่ ผู้จัดการอาคารพื้นที่แต่ละส่วน โดยแบ่งหน้าที่กันดูแล อาทิ แจ้งสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (สายด่วนโทร 199) โดยบอกชื่อผู้แจ้งสถานที่เกิดเหตุ ลักษณะของไฟที่กำลังลุกไหม้ เบอร์โทรศัพท์ผู้แจ้ง นอกจากนี้ จะต้องประสานหน่วยงานอื่นๆ เพื่อขอความช่วยเหลือ ดังนี้

1. สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เบอร์โทรศัพท์ 199
2. สถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง เบอร์โทรศัพท์ 02-275-6044
3. สถานีตำรวจนครบาลห้วยขวาง เบอร์โทรศัพท์ 02-692-6691
4. สำนักงานเขตห้วยขวาง เบอร์โทรศัพท์ 02-277-9100
5. แจ้งเหตุด่วนเหตุร้าย เบอร์โทรศัพท์ 191

- เจ้าหน้าที่ที่มีหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมาย ปฏิบัติหน้าที่ทันที เช่น ผู้ที่มีการขนย้ายทรัพย์สิน และเอกสารสำคัญต่างๆ (ตามแถบสัญลักษณ์ความสำคัญที่ติดลงกันไว้แล้ว โดยคำนึงถึงความปลอดภัยด้วย) ผู้มีหน้าที่รักษาทรัพย์สิน ฯลฯ สำหรับบุคคลที่ไม่มีหน้าที่ ให้รีบอพยพ

- ยามรักษาการณ์ดำเนินการปิดทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาบริเวณที่เกิดเหตุ

- ฝ่ายปฏิบัติการดับเพลิงสนับสนุนการดับเพลิงตามที่หน่วยงานดับเพลิงและอาสาสมัครร้องขอ

เมื่อเข้าสู่แผนปฏิบัติการดับเพลิงไหม้ชั้นลูกกลมของอาคารทั้งในพื้นที่สำนักงาน และพื้นที่พาณิชย์กรรมจะต้องมีการอพยพคนในโครงการ ดังหัวข้อที่ (5)

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานแสดงรายละเอียดแผนการดับเพลิงให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภทคือ พื้นที่ส่วนพาณิชย์กรรม และพื้นที่ส่วนสำนักงาน และจะต้องมีระบบประสานงานพื้นที่แต่ละส่วน

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปดป้อง ยินดีผล)

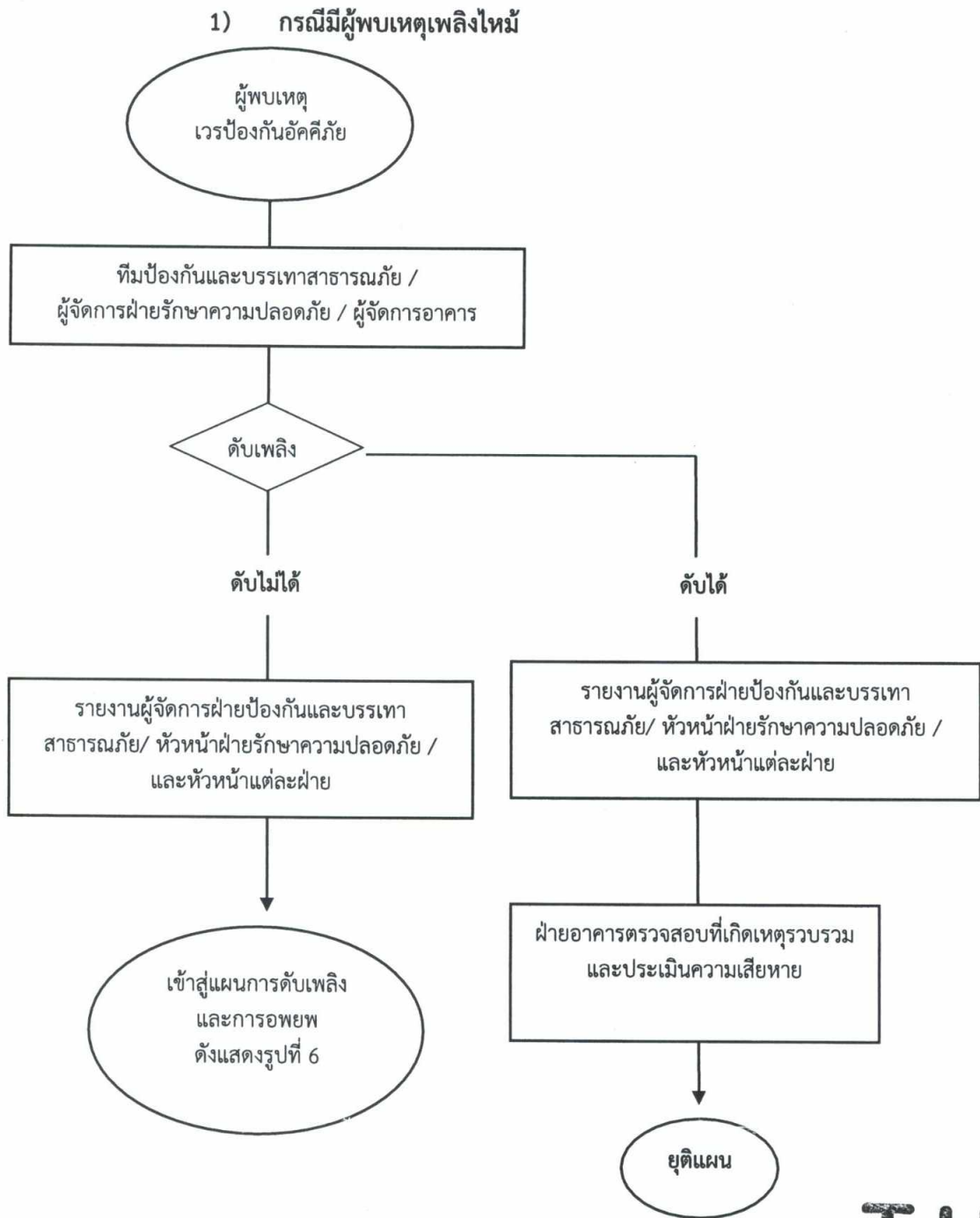
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



รูปที่ 3 แผนภาพแสดงปฏิบัติการกรณีมีผู้พบเหตุเพลิงไหม้

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกรณ์ ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

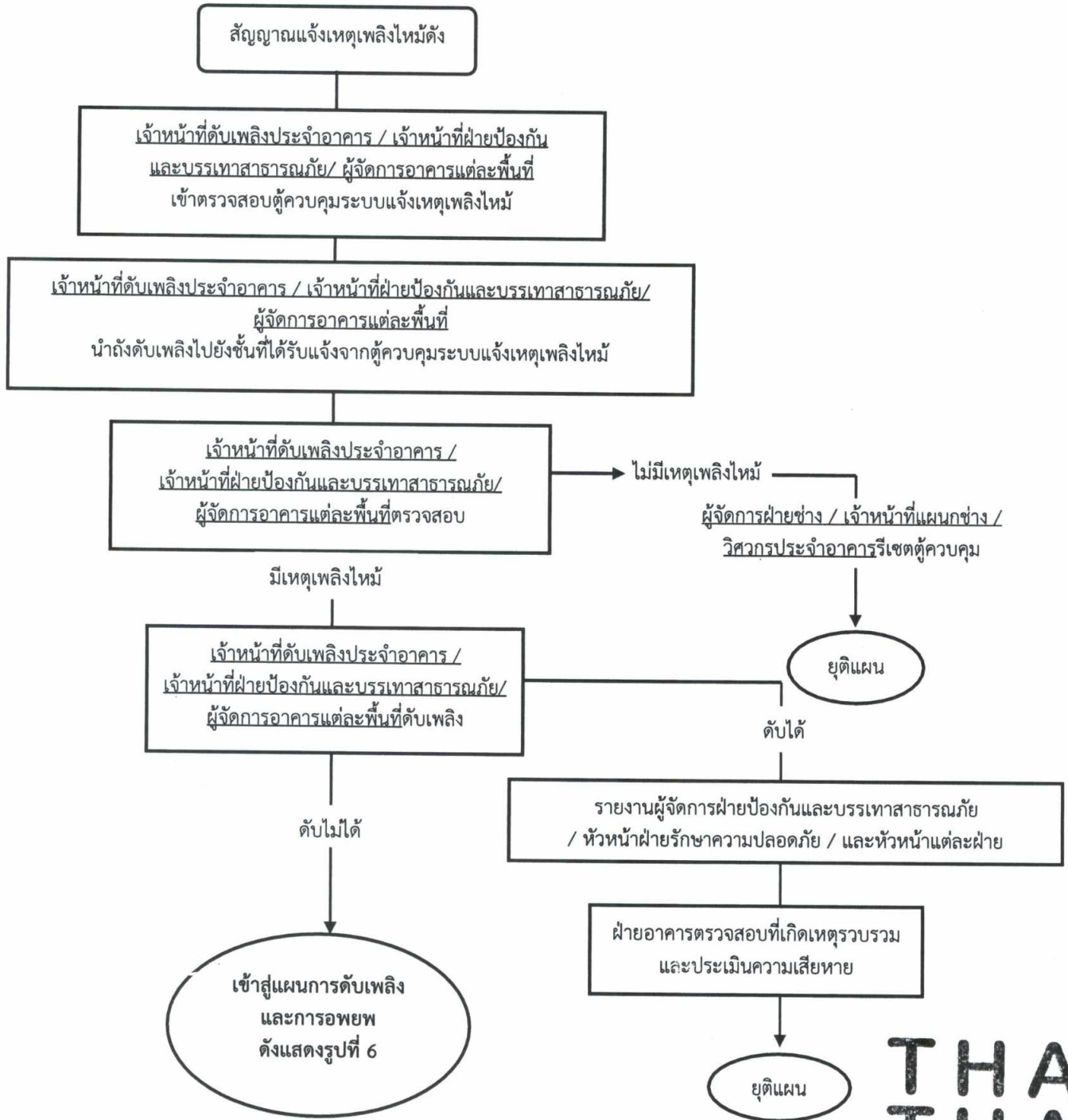
พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



2) กรณีสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้



รูปที่ 4 แผนภาพแสดงปฏิบัติการกรณีสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้



พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ .....  
(นายปกของ ยินดีผล)

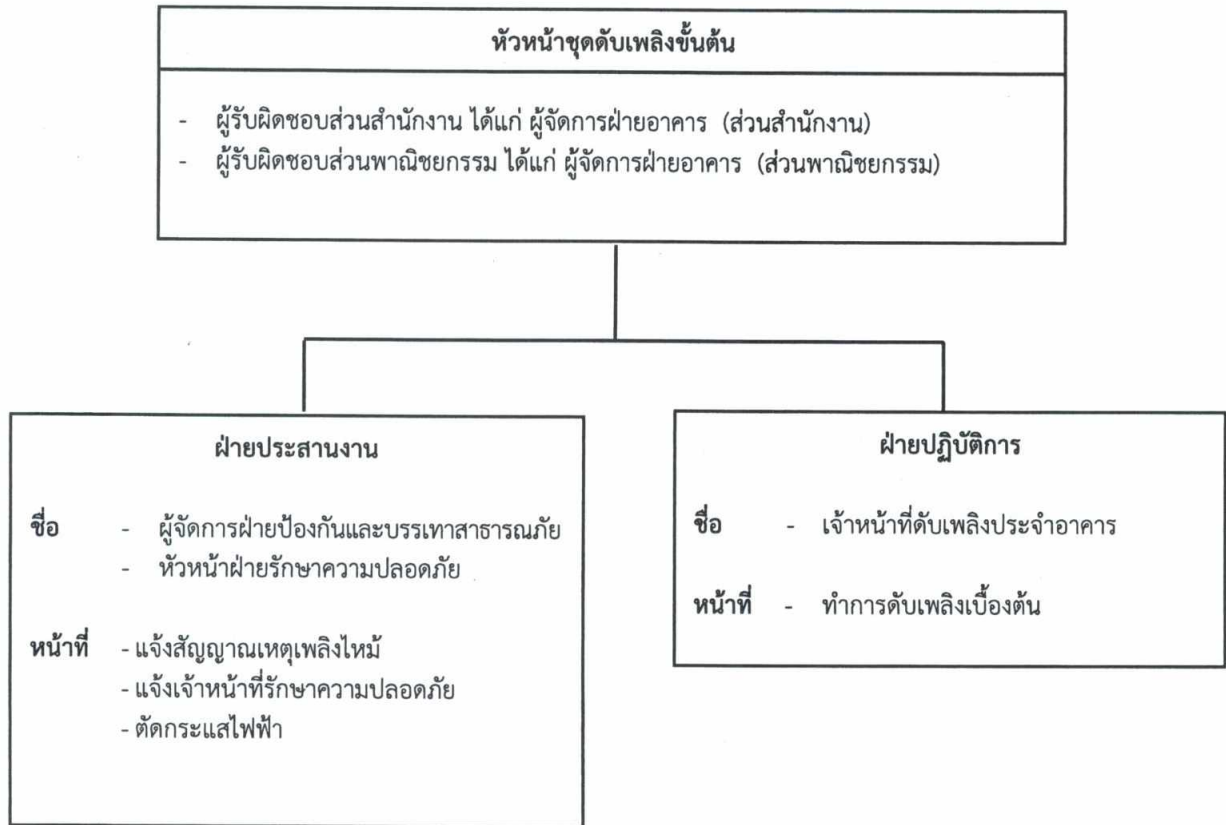
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ .....

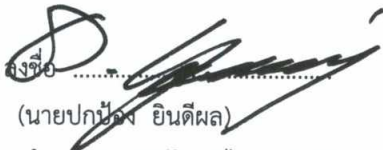
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



รูปที่ 5 โครงสร้างหน้าที่ความรับผิดชอบของเจ้าหน้าที่ประจำอาคารในการระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น

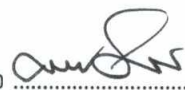
พุดศจิกายน 2565

ลงชื่อ   
(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พุดศจิกายน 2565

ลงชื่อ 

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

## 2.2) แผนอพยพหนีไฟ

กรณีเพลิงไหม้ขนาดใหญ่และอาจเป็นอันตรายต่อคนในอาคาร จำเป็นต้องมีการอพยพหนีไฟ จะมีสัญญาณแจ้งเตือนอพยพหนีไฟ โดยเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจะเป็นผู้สั่งการให้อพยพหนีไฟและพนักงานประจำจุดรวมพลแต่ละแห่งจะทำหน้าที่ในการนำทางผู้มาใช้บริการไปยังจุดรวมพลที่กำหนดไว้ รวมถึงทำหน้าที่ในการตรวจเช็คจำนวนผู้มาใช้บริการและจำนวนผู้สูญหายในจุดรวมพลแต่ละแห่ง โดยหากมีการสูญหายที่มค้นหาจะเข้าไปทำการค้นหา และรายงานต่อหัวหน้าชุดเจ้าหน้าที่ดับเพลิง (สถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง) ต่อไป (กำหนดตัวบุคคลพนักงานที่ทำหน้าที่ในการดูแลผู้มาใช้บริการให้ไปยังจุดรวมพลแต่ละจุดไว้แล้วตั้งแต่ช่วงการชักซ้อมอพยพหนีไฟประจำปี) เมื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ได้ เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคารแต่ละส่วนจะเข้าตรวจสอบและประเมินความเสียหายเข้าสู่แผนบรรเทาทุกข์และปฏิรูปฟื้นฟูต่อไปโดยกำหนด

อนึ่ง โครงการจะกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้คนภายในโครงการไม่หนีขึ้นไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ การอพยพหนีไฟทางอากาศจะกระทำเฉพาะกรณีมีเหตุจำเป็นเท่านั้น โดยให้ใช้บันไดหนีไฟภายในอาคาร ได้แก่ บันได ST-1 บันได FS-1 บันได FS-2 และบันได FS-4 หนีลงมาชั้นล่างเพื่อความสะดวกต่อการให้ความช่วยเหลือ

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานแสดงรายละเอียดการอพยพหนีไฟให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภท คือ พื้นที่ส่วนพาณิชยกรรม และพื้นที่ส่วนสำนักงาน และจะต้องมีระบบประสานงานพื้นที่แต่ละส่วน

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปลื้ม ยินดีผล)

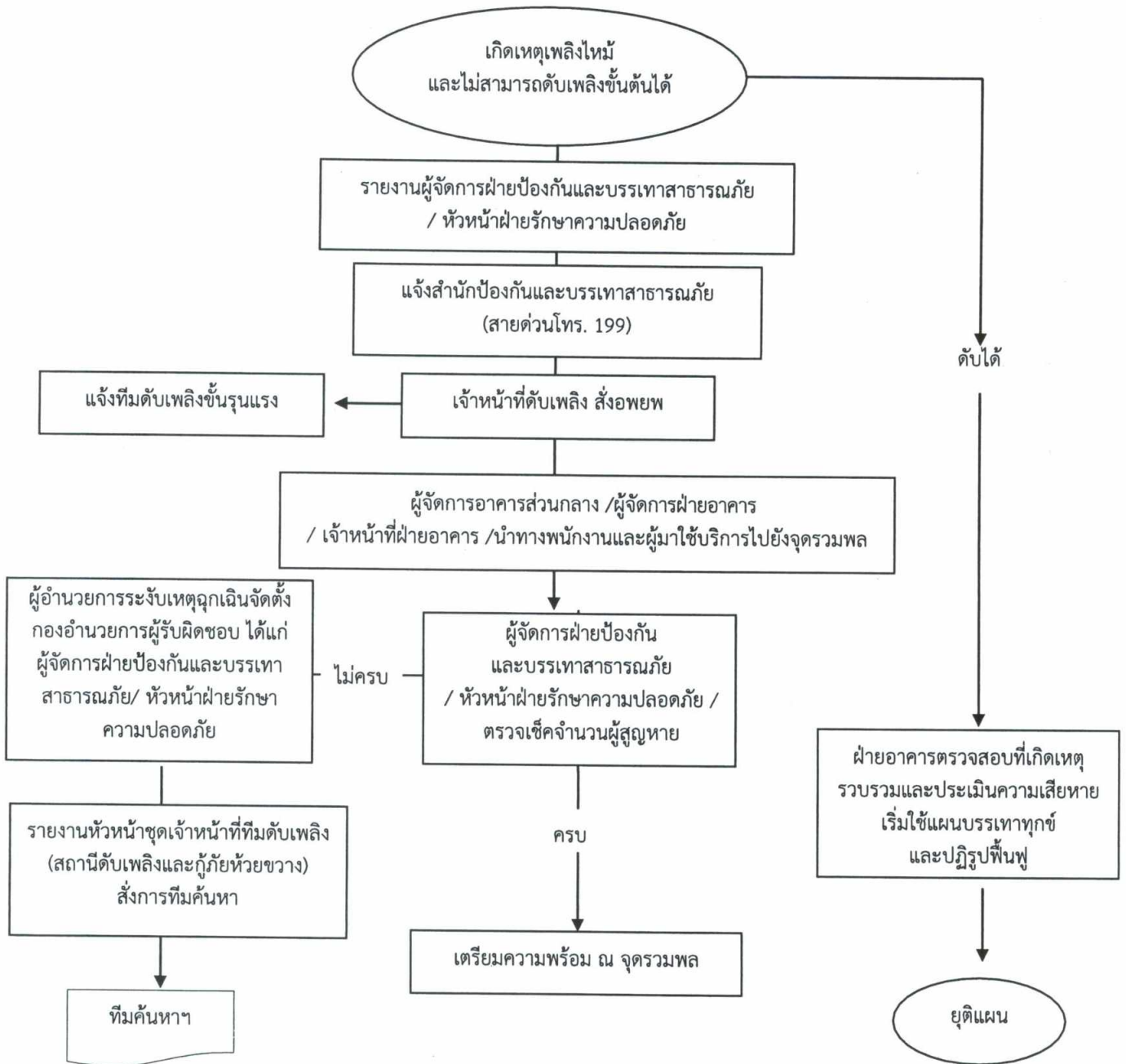
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



รูปที่ 6 แผนภาพแสดงการอพยพ

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปภังกร ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI**  
ENGINEERS

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

## ตารางที่ 2 โครงสร้างหน้าที่ความรับผิดชอบหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

ฝ่าย	ผู้รับผิดชอบ	บทบาท/หน้าที่
ผู้วางแผนป้องกันอัคคีภัย	ผู้จัดการฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ร่วมกับคณะกรรมการร่วม ได้แก่ 1. ผู้จัดการฝ่ายอาคาร (ส่วนพาณิชย์กรรม) 2. ผู้จัดการฝ่ายอาคาร (ส่วนสำนักงาน)	1) สั่งการใช้แผนต่างๆ 2) ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 3) รายงานสถานการณ์ต่อผู้บังคับบัญชาระดับสูงขึ้นไป 4) จัดทำแผนตรวจตราความปลอดภัยในอาคาร
ฝ่ายสื่อสารประสานงาน	1. ผู้จัดการฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย 2. หัวหน้าฝ่ายรักษาความปลอดภัย	1) ประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภายในและภายนอก 2) แจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้และแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่หมายเลขโทรศัพท์ 199 3) จัดทำป้ายสื่อสารความปลอดภัยต่างๆ
ฝ่ายดับเพลิง	ถึงดับเพลิง - เจ้าหน้าที่ดับเพลิงประจำอาคาร ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง - เจ้าหน้าที่ดับเพลิงประจำอาคาร	1) ทำการดับเพลิงเมื่อมีเพลิงไหม้เกิดขึ้น โดยใช้ถังดับเพลิงที่มีอยู่ตามชั้นต่างๆ และจากตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง หากไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้รายงานผู้บัญชาการเหตุการณ์ทราบทันที 2) ประสานข้อมูลกับหน่วยงานภายนอกเพื่อควบคุมเพลิงไหม้และผู้สูญหาย (กรณีหน่วยงานภายนอกเข้าทำการดับเพลิง) 3) ตรวจสอบถังดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้ 4) ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง
ฝ่ายช่วยเหลือและอพยพ	1. ผู้จัดการฝ่ายอาคาร 2. เจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร 3. พนักงานประจำอาคาร	1) เมื่อได้รับสัญญาณแจ้งอพยพหนีไฟให้นำการอพยพไปตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพลหรือจุดรองรับการอพยพที่กำหนด 2) ตรวจสอบรายชื่อผู้มาใช้บริการและพนักงานที่อพยพหนีไฟ ณ จุดรวมพล หากไม่ครบถ้วนให้รายงานผู้บังคับบัญชา เพื่อทำการค้นหาต่อไป 3) จัดทำบัญชีทรัพย์สินและเอกสารสำคัญที่ต้องทำการเคลื่อนย้ายกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 4) ขนย้ายทรัพย์สินมีค่าและเอกสารสำคัญไปยังจุดที่เตรียมไว้ ซึ่งเป็นจุดที่ปลอดภัยและมีเจ้าหน้าที่ดูแล
ฝ่ายสนับสนุน	1. เจ้าหน้าที่ลูกค้าสัมพันธ์ 2. เจ้าหน้าที่ฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย 3. พนักงานประจำอาคาร	1) สำรวจจุดเสี่ยงการเกิดอัคคีภัยได้ง่ายภายในหน่วยงานและทำการแก้ไขในเบื้องต้นถ้าสามารถดำเนินการได้และรายงานให้ผู้บังคับบัญชาทราบ 2) ตัดกระแสไฟฟ้าเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ 3) จัดทำแผนผังภายในห้อง ตำแหน่งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า ตำแหน่งติดตั้งถังดับเพลิงหมายเลขโทรศัพท์หน่วยงานสำคัญ 4) ตรวจสอบความปลอดภัยบริเวณอาคาร เช่น วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้าแหล่งความร้อนวัสดุเชื้อเพลิง สายไฟ ปลั๊กไฟ
ผู้รับผิดชอบแผนฯ	บริษัท เอไอเอ จำกัด	1) กำหนดแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ 2) ปรับปรุงแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยให้สามารถปฏิบัติได้จริง

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายปดป้อง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

อย่างไรก็ตาม สำหรับโครงการซึ่งประกอบด้วยพื้นที่สำนักงาน และพาณิชย์กรรม จะกำหนดให้เจ้าหน้าที่ภายในอาคารมีหน้าที่ปฏิบัติและกำหนดข้อปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยเมื่อได้ยินเสียงประกาศแจ้งเหตุหรือได้ยินเสียงสัญญาณแจ้งเหตุในการใช้แผนอพยพหนีไฟ ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงาน และผู้ที่อยู่ภายในอาคารที่มีเหตุทุกท่าน ทุกห้อง ทุกชั้น ปฏิบัติดังนี้

(1) ให้มีสติและหยุดการทำงานปกติทันที ไม่ว่าจะกำลังทำงานอะไรอยู่ให้หยุดทำงานทันที และบุคคลใดอยู่ที่ทีมงานอะไรให้ปฏิบัติตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย โดยเฉพาะอย่างยิ่งจะต้องควบคุมสติให้ได้

(2) ให้เตรียมอุปกรณ์ในการอพยพ สำหรับช่วยเหลือผู้ประสบภัยทุกท่าน คือ ไฟฉาย ถูตักอากาศถุงครอบศีรษะในแต่ละห้องแต่ละชั้น ควรที่จะมีการเตรียมอุปกรณ์ดังกล่าวไว้พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา

(3) ตรวจสอบตามห้องต่าง ๆ ทุกห้องรวมทั้งห้องน้ำ และให้การช่วยเหลือแก่ผู้อยู่ในอาคารที่ประสบภัยให้อพยพลงมาอย่างปลอดภัย ทีมค้นหาปฐมพยาบาลจะต้องตรวจห้องทุกห้องไม่ว่าจะเป็นห้องขนาดไหนก็ตามต้องค้นทุก ๆ ห้องรวมทั้งห้องน้ำของแต่ละชั้นด้วย เนื่องจากบางครั้งอาจมีผู้อยู่ในห้องน้ำจะไม่ค่อยให้ความสนใจเสียงจากภายนอก จึงสมควรที่ต้องไปตรวจค้นหาว่ามีผู้ใดตกค้างหรือไม่

(4) แนะนำไม่ให้คุยกันในเรื่องที่เกิดขึ้นและสงสัยระหว่างที่อพยพหนีไฟอยู่นั้นไม่ควรพูดคุยกันมากเกินไปเพราะจะทำให้เกิดเสียงดัง ซึ่งจะเป็นสาเหตุทำให้ผู้ประสบภัยเกิดความเครียดมากยิ่งขึ้น

(5) ให้อพยพลงทางหนีไฟหรือทางใดก็ได้ที่มีความปลอดภัยจากเปลวไฟและกลุ่มควัน การอพยพผู้ประสบภัยลงมานั้น ทีมงานที่ให้ความช่วยเหลือจะต้องรู้ถึงบริเวณที่เกิดเหตุ เพื่อที่จะได้อพยพลงมาอีกทางหนึ่ง เป็นการหลีกเลี่ยงมิให้ผู้ประสบภัยอาจพบกลุ่มควันและเห็นเปลวไฟ ซึ่งอาจทำให้เกิดอาการตื่นตระหนกมากขึ้นหรือช็อกได้ ในกรณีที่มีความจำเป็นที่จะต้องเคลื่อนย้ายผู้ป่วยผู้ประสบภัยผ่านทางที่มีกลุ่มควันหรือเห็นเปลวไฟ ให้ใช้ถูตักอากาศถุงครอบศีรษะหรือถังออกซิเจนช่วยหายใจชนิดเคลื่อนที่ได้และเมื่ออพยพมาได้แล้วไม่ต้องกลับเข้าไปใหม่ถึงแม้จะสัมผัสทรัพย์สินมีค่าอย่างไร

(6) ให้เปิดไฟฉายส่องทางตลอดทางในการอพยพหนีไฟ (ไม่ว่าทางหนีไฟจะมีไฟส่องสว่างหรือไม่) เพราะในช่วงเกิดเหตุเพลิงไหม้ ระบบกระแสไฟฟ้านั้นไม่แน่นอน อาจเกิดการขัดข้องได้ ไม่ว่าจะเป็นระบบไฟจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) หรือระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินจากแบตเตอรี่ (Emergency Light) ซึ่งบางครั้งอาจหมดอายุการใช้งานก่อนกำหนด ดังนั้น เพื่อความปลอดภัยควรที่จะเปิดไฟฉายไว้ตลอดเส้นทางอพยพหนีไฟ

(7) กรณีที่ผู้ประสบภัยได้รับบาดเจ็บหรือมีอาการป่วยอย่างรุนแรง เมื่อปฐมพยาบาลเบื้องต้นแล้ว ให้ทีมปฐมพยาบาลนำส่งไปโรงพยาบาลใกล้เคียงทันที

พฤษภาคม 2565

ลงชื่อ .....



(นายชัชวาล ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายมนูญช ไววาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ทั้งนี้ ห้ามใช้ลิฟต์ระหว่างมีเหตุเพลิงไหม้โดยเด็ดขาด

(8) กรณีอพยพหนีไฟโดยการหนีลงมาชั้นล่าง แนะนำให้อพยพหนีไฟลงมาชั้นล่างเป็นหลัก โดยไม่แนะนำให้หนีขึ้นไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ โดยจะให้พยายามใช้ บันได ST-1 บันได FS-1 บันได FS-2 และบันได FS-4 ลงมาชั้นล่างได้อย่างสะดวก

(8.1) แนะนำให้ผู้ประสภภัยทุกท่านให้จับราวบันไดและห้ามวิ่งโดยเด็ดขาด โดยมีผู้ช่วยเหลือคอยดูแลอยู่ข้างๆ ทีมงานต้องคอยแนะนำให้จับราวบันไดและค่อย ๆ เดินลงมาตามบันไดหนีไฟไม่วิ่ง เพราะการวิ่งแสดงว่ามีอาการตื่นตระหนกตกใจมาก การวิ่งลงบันไดหนีไฟมีอันตรายมากอาจทำให้หายใจไม่ทัน ฉะนั้นทีมงานควรอยู่ใกล้ผู้ประสภภัย เพื่อให้คำแนะนำและทำความเข้าใจให้แก่ผู้ประสภภัยถึงความปลอดภัยระหว่างการอพยพ

(8.2) ห้ามลงบันไดหนีไฟเป็นแผงให้ลงแถวเรียงหนึ่งเพื่อความปลอดภัย โดยแนะนำให้ผู้ประสภภัยเดินลงบันไดหนีไฟให้เป็นแถวเรียงหนึ่ง และจับราวบันไดเพื่อป้องกันการหกล้มหรือตกบันไดหากโดนกระแทกกระทึกจากผู้อื่น

(8.3) เมื่ออพยพลงมาถึงจุดรวมพลเบื้องต้นแล้วให้รีบตรวจเช็คจำนวนผู้มาใช้บริการและพนักงาน โครงการได้กำหนดให้มีพนักงานประจำจุดรวมพลแต่ละแห่ง ซึ่งทำหน้าที่ในการนำทางผู้มาใช้บริการไปยังจุดรวมพลที่กำหนดไว้ รวมถึงทำหน้าที่ในการตรวจเช็คจำนวนผู้มาใช้บริการและจำนวนผู้สูญหายในจุดรวมพลแต่ละแห่ง โดยหากมีการสูญหายทีมค้นหาจะเข้าไปทำการค้นหา และรายงานต่อหัวหน้าชุดเจ้าหน้าที่ทีมดับเพลิง (สถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง) ต่อไป อนึ่ง โครงการจะกำหนดตัวบุคคลพนักงานที่ทำหน้าที่ในการดูแลผู้มาใช้บริการตั้งแต่ช่วงการชักซ้อมอพยพหนีไฟประจำปี เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปอย่างรวดเร็ว ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพ โดยโครงการกำหนดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้น จำนวน 6 จุด อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตก และทิศตะวันออกเฉียงของอาคาร ขนาดพื้นที่รวมประมาณ 1,485 ตารางเมตร (1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) โดยสามารถรองรับจำนวนคนได้ จำนวน 5,940 คน โดยในแต่ละจุดโครงการจะกำหนดให้มีพนักงานคอยตรวจเช็คจำนวนคน และทำหน้าที่นำทางผู้ประสภภัยในแต่ละชั้นที่ตนเองรับผิดชอบมายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้และอพยพออกสู่ภายนอกโครงการอย่างปลอดภัย ทั้งนี้ ในการคิดพื้นที่จุดรวมคนโครงการจะคิดเฉพาะพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย และกระดุมทองเล็กน้อยเท่านั้น มิได้คิดรวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นดั่งนั้น จึงสามารถรองรับจำนวนผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการจำนวน 4,929 คน ได้อย่างเพียงพอ โดยมีรายละเอียดพื้นที่จุดรวมพลดังนี้

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ .....  
(นายปภมิ่ง ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565

ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

1) จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 156 ตารางเมตร (หักลำต้นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 624 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับผู้มาใช้บริการพื้นที่ส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 1-5 รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ จำนวนรวม 520 คน ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้

- พื้นที่ส่วนพาณิชยกรรมชั้นที่ 1-5 จำนวน 515 คน
- พนักงานโครงการ จำนวน 5 คน

2) จุดที่ 2 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 260 ตารางเมตร (หักลำต้นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,040 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานในส่วนสำนักงานชั้นที่ 7-11 รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ จำนวน 938 คน ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้

- พื้นที่ส่วนสำนักงานชั้นที่ 7-11 จำนวน 933 คน
- พนักงานโครงการ จำนวน 5 คน

3) จุดที่ 3 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 268 ตารางเมตร (หักลำต้นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,072 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานในส่วนสำนักงานชั้นที่ 12-17 รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ จำนวน 1,059 คน ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้

- พื้นที่ส่วนสำนักงานชั้นที่ 12-17 จำนวน 1,049 คน
- พนักงานโครงการ จำนวน 10 คน

4) จุดที่ 4 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 335 ตารางเมตร (หักลำต้นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,340 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานในส่วนสำนักงานชั้นที่ 18-21 รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ จำนวน 719 คน ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้

- พื้นที่ส่วนสำนักงานชั้นที่ 18-21 จำนวน 709 คน
- พนักงานโครงการ จำนวน 10 คน

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายอภิเมธ ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤษภาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



5) จุดที่ 5 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 212 ตารางเมตร (หักลำต้นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 848 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานในส่วนสำนักงานชั้นที่ 22-26 รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ จำนวน 793 คน ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้

- พื้นที่ส่วนสำนักงานชั้นที่ 22-26 จำนวน 783 คน
- พนักงานโครงการ จำนวน 10 คน

6) จุดที่ 6 บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 254 ตารางเมตร (หักลำต้นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 1,016 คน ซึ่งจุดรวมพลดังกล่าวสามารถรองรับพนักงานในส่วนสำนักงานชั้นที่ 27-31 รวมทั้งพนักงานภายในโครงการ จำนวน 900 คน ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้

- พื้นที่ส่วนสำนักงานชั้นที่ 27-31 จำนวน 890 คน
- พนักงานโครงการ จำนวน 10 คน

(8.5) กรณีที่ผู้ประสบภัยได้รับบาดเจ็บหรือมีอาการป่วยอย่างรุนแรง เมื่อปฐมพยาบาลในเบื้องต้นแล้ว ให้ทีมปฐมพยาบาลนำส่งไปโรงพยาบาลใกล้เคียงทันที

(9) กรณีหนีไฟขึ้นไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ กรณีที่ไม่สามารถใช้บันไดหนีไฟเพื่อลงสู่ด้านล่างของอาคารได้ ทำให้มีความจำเป็นที่จะต้องหนีไฟขึ้นไปบนชั้นที่ 5 และชั้นดาดฟ้าของอาคารที่มดับเพลิงหรือทีมค้นหาให้นำผู้ที่อยู่ภายในอาคารใช้บันไดหนีไฟของอาคารเพื่อขึ้นไปบนพื้นที่หนีไฟทางอากาศ จำนวน 2 แห่ง ความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร โดยการเข้าถึงพื้นที่หนีไฟทางอากาศ มีรายละเอียดดังนี้

- บริเวณชั้นที่ 5 สามารถใช้บันได ST-1 บันได FS-1 และบันได FS-2 ได้อย่างสะดวก
- บริเวณชั้นดาดฟ้า สามารถใช้บันได ST-1 และบันได FS-1 ได้อย่างสะดวก

โดยจะต้องใช้วิทยุสื่อสารแจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง ทีมดับเพลิง และทีมประสานงาน ฯลฯ ให้ทราบว่ามีการอพยพไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ และทีมประสานงานทำการแจ้งสถานีดับเพลิงและกู้ภัยเพื่อประสานหน่วยงานกองบินตำรวจหรือหน่วยงานสนับสนุนทางอากาศอื่นๆ เข้าให้ความช่วยเหลือโดยสนับสนุนเฮลิคอปเตอร์สำหรับช่วยเหลือผู้ประสบภัยต่อไป สำหรับผู้อพยพที่ขึ้นไปบนพื้นที่หนีภัยทางอากาศ ทีมค้นหา และทีมดับเพลิง ควบคุมให้อยู่ในความสงบเพื่อรอรับความช่วยเหลือต่อไป

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปกพงษ์ ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

**THAI  
THAI  
ENGINEERS**

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

โครงการจะกำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้คนภายในโครงการไม่หนีขึ้นไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ การอพยพหนีไฟทางอากาศจะกระทำเฉพาะกรณีมีเหตุจำเป็นเท่านั้น โดยให้ใช้บันไดหนีไฟภายในอาคาร ได้แก่ บันได ST-1 บันได FS-1 บันได FS-2 และบันได FS-4 หนีลงมาชั้นล่างเพื่อความสะดวกต่อการให้ความช่วยเหลือ

นอกจากนี้ โครงการได้ทำหนังสือแจ้งไปยังกองบินตำรวจและสถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวางให้รับทราบในการพัฒนาโครงการและเพื่อนำไปเป็นข้อมูลสำหรับแผนการปฏิบัติการกักและการให้ความช่วยเหลือของเจ้าหน้าที่ในการระงับเหตุและอพยพหนีไฟ เพื่อลดความสูญเสียในชีวิตและทรัพย์สินจากเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตต่อไป

### 3) แผนหลังเกิดเหตุ

ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งแจ้งพนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อประกาศความสงบ

#### 3.1) การบรรเทาทุกข์

เพื่อเป็นการรองรับความเสียหายที่เกิดจากเหตุฉุกเฉินร้ายแรง ดังนั้น หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้ว ต้องดำเนินการดังนี้

1. สำรวจและประเมินความเสียหาย
2. การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
3. การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย และทรัพย์สินของผู้ตาย
4. การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ
5. การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานรายละเอียดการบรรเทาทุกข์ให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภท คือ พื้นที่ส่วนพณิชยกรรม และพื้นที่ส่วนสำนักงาน และจะต้องมีระบบประสานงานพื้นที่แต่ละส่วน

#### 3.2) การฟื้นฟูสภาพหลังเกิดเหตุฉุกเฉิน

##### 1. การสำรวจความเสียหายหลังเกิดเพลิงไหม้

1.1 กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อยผู้จัดการอาคารส่วนกลางและหัวหน้าฝ่ายแต่ละฝ่ายทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้

1.2 กรณีเกิดเพลิงไหม้มาก ให้มีคณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายปณิธิ ยินดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ผู้เสียชีวิต

1.3 สิ่งที่ต้องสำรวจ คือ ทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง จำนวนผู้บาดเจ็บ และ

## 2. การรายงาน

2.1 คณะกรรมการที่ทำการสำรวจความเสียหาย รายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจากเพลิงไหม้กับผู้จัดการอาคาร

2.2 การรายงานเป็นไปตามลำดับขั้น เพื่อพิจารณาสั่งการช่วยเหลือต่อไป

## 3. การฟื้นฟูสภาพ

3.1 ฟื้นฟูสภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้

ตามสมควร

3.2 ให้ความช่วยเหลือการทำศพ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิต

3.3 จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งชำรุดเสียหาย

3.4 ซ่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับ ความเสียหาย

### 3.3) การหาสาเหตุและถอดบทเรียน

ภายหลังการเกิดอัคคีภัยโครงการจะต้องหาสาเหตุและถอดบทเรียนจากการเกิดเพลิงไหม้เพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำ รวมทั้งศึกษาผลกระทบจากเหตุอัคคีภัยดังกล่าว

ทั้งนี้ โครงการต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานรายละเอียดการฟื้นฟูสภาพหลังเกิดเหตุฉุกเฉินให้มีความชัดเจนตามลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละประเภทคือ พื้นที่ส่วนพณิชยกรรม และพื้นที่ส่วนสำนักงาน และจะต้องมีระบบประสานงานพื้นที่แต่ละส่วน

นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ จะจัดทำเส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมพลติดไว้บริเวณโถงลิฟต์ และบันได เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้อยู่ภายในอาคารเห็นได้อย่างชัดเจน

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายปดป้อง ยืนดีผล)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอไอเอ จำกัด

THAI  
THAI  
ENGINEERS

พฤศจิกายน 2565 ลงชื่อ .....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด