

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29
(NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย)
ของ บริษัท สีแกส์ สวิต จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

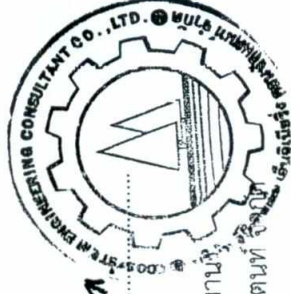
มกราคม 2565  (นายสุรมิตร สิงห์ปทุม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สีแกส์ สวิต จำกัด

บริษัท สีแกส์ สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.
1/198

มกราคม 2565

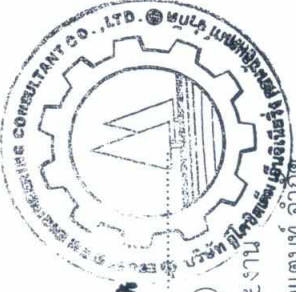
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมโนโวเทล สุกุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย)
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สี่เกี๊ยว จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโนโวเทล สุกุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ มีจำนวนห้องพักแรมทั้งสิ้น 132 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 62 คัน (เป็นที่จอดรถยนต์แบบปกติ จำนวน 38 คัน ที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 2 คัน และที่จอดรถไอ้โรติก จำนวน 22 คัน) ตั้งอยู่บนระหว่างที่ดิน 5136 III 6818-12 โครงการดำเนินการขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร จำนวน 4 แปลง มีขนาดพื้นที่รวม 1-0-42.0 ไร่ หรือ 1,768.0 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด 1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมโนโวเทล สุกุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ของบริษัท สี่เกี๊ยว จำกัด อย่างเคร่งครัด 2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลกระทบต่อการดำเนินงานหน่วยงาน ญาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ระยะเวลาก่อสร้างและ ตัดแปลงอาคาร - ระยะเวลาดำเนินการ - ระยะเวลาก่อสร้างและ ตัดแปลงอาคาร - ระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สี่เกี๊ยว จำกัด - บริษัท สี่เกี๊ยว จำกัด


 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2565.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สี่เกี๊ยว จำกัด
 บริษัท สี่เกี๊ยว จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

ตารางที่ 1(1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมโนโวเทล สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย)
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สีสัน สวิต จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับการจัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ศชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- พื้นที่โครงการ	- ระยะเวลาก่อสร้างและ ดัดแปลงอาคาร - ระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สีสัน สวิต จำกัด

มกราคม 2565.....  (นายสุรมิตร สิงห์ปทุม)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สีสัน สวิต จำกัด
บริษัท สีสัน สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

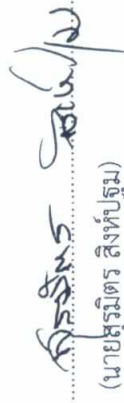
มกราคม 2565

 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1(2) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมโนโวเทล สุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKUMVIT 29) (ส่วนขยาย)
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สี่เก็ช สวีท จำกัด

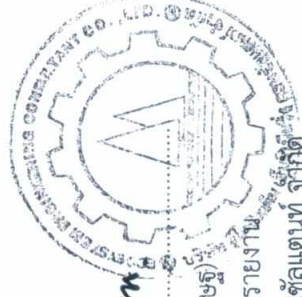
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	4. เมื่อเจ้าของโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในการปฏิบัติการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ระยะเวลาก่อสร้างและ ดัดแปลงอาคาร - ระยะเวลาดำเนินการ - ระยะเวลาก่อสร้างและ ดัดแปลงอาคาร - ระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท สี่เก็ช สวีท จำกัด - บริษัท สี่เก็ช สวีท จำกัด
2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชาสัมพันธ์โครงการและระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตวัฒนา สถาบันสิ่งแวดล้อมและกัญชวลองเตย และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งความสัมพันธที่ดีกับชุมชน			

มกราคม 2565.....


(นายสุมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท สี่เก็ช สวีท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....


(นายสุวิทย์ วรรณประติชัย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1(3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย)
 ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
2. การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร ในการก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนการก่อสร้างและเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วงอย่างน้อยต้องมีรายละเอียดดังนี้ (1) ชื่อโครงการ (2) เจ้าของโครงการ (3) ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป (4) ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) (5) แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน (6) เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง (7) สถาปนิกโครงการ (8) วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ (9) ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง (10) เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ที่ทส.....ลงวันที่...) (11) ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ	- บริเวณรั้วก่อสร้าง ด้านที่ติดกับถนน ซอยสุขุมวิท 29	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด

มกราคม 2565.....
 (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
 บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(4) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย)
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ลีแกลซี สวิตช์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
2. การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	(12) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย (13) ขั้นตอนการขอชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย (14) ผังรับเรื่องร้องเรียน (15) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน (16) ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) (17) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและฝ่ายโยธาของสำนักงานเขตวัฒนา (18) ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น 2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร โดยการจัดประชุมและจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 2.1 ตารางสรุปและตารางงบประมาณของการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ -นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และ แอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	- บ้าน/อาคารติด โครงการ และ บ้าน/อาคาร โดย รอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจาก ขอบเขตพื้นที่ โครงการ พร้อม หน่วยงานที่ เกี่ยวข้องในพื้นที่	- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วันก่อนก่อสร้างและ ดัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลีแกลซี สวิตช์ จำกัด

มกราคม 2565.....

(นายสุรมิตร สิงห์บุญ)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลีแกลซี สวิตช์ จำกัด
บริษัท ลีแกลซี สวิตช์ จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(5) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมโมโนเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย)
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การใช้มาตรการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการขอชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ -นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์และแอปพลิเคชัน ไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- บ้าน/อาคารติดโครงการและบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่	- ส่วนหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนเปิดใช้อาคาร	- บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด	

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

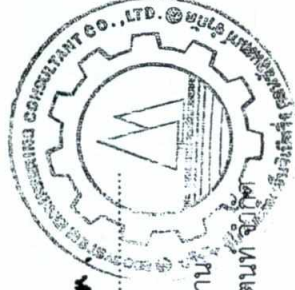
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้างและตัดแปลงอาคารจะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร และช่วงเปิดดำเนินการเสนอสำนักงานพัฒนา (ดูภาพที่ 1 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในการประมาณการก่อสร้างของโครงการ
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และให้จัดส่งรายงานดังกล่าวต่อหน่วยงานอนุญาต เพื่อให้จัดส่งต่อไปยังสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตที่โครงการอยู่ในพื้นที่

สิริสมิตร์ สิงห์ปทุม
(นายสุเมิตร์ สิงห์ปทุม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด
บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

Victor Sun
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด

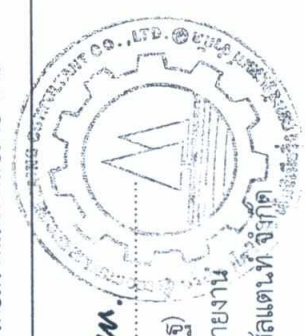
มกราคม 2565



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. ช่วงก่อนก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร ช่วงก่อนก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร โครงการต้องมีการวางแผน และจัดเตรียมพื้นที่โครงการ เช่น การจัดทำรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ การแจ้งประชาสัมพันธ์การก่อสร้างและดัดแปลงอาคารให้กับอาคารข้างเคียง เป็นต้น	- จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร บดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม และความปลอดภัยต่อชุมชนข้างเคียง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกกรุกล้ำเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการวางแผนและกำหนดขั้นตอนการทำงานอย่างชัดเจน ประกอบด้วยระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอน พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ และแจ้งแผนการก่อสร้างและดัดแปลงอาคารโรงรมให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ - ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างและดัดแปลงอาคารกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียง โดยการหาคนให้เจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยหรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการเป็นประจำ พร้อมแจ้งข้อและเบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบต้องแจ้งข้อและเบอร์โทรศัพท์ใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้สะดวกและรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนราคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน - จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง อย่างน้อย 3 ช่องทาง ประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) และกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยการติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	วิธีการติดตามตรวจสอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่โครงการ และวิศวกรควบคุมงานดำเนินงานในพื้นที่ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบเป็นประจําตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและดัดแปลง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และให้ข้อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการและวิศวกรควบคุมงานของบริษัทวิศวกรรมที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งข้อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก - ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

มกราคม 2565.....
 (นายสุรมิตร สิงห์บุญม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด

มกราคม 2565.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างและดัดแปลงอาคารโครงการทั้งหมดภายใน 7 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย โดยมีต้องรอประกันภัย ซึ่งความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างและดัดแปลงอาคารโครงการต่อผู้เสียหายทั้งหมดทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้งทรัพย์สินภายในอาคาร ซึ่งเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบทุกกรณี 6. ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างและดัดแปลงอาคารจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารในระยะประชิด โดยให้เจ้าของอาคารร่วมในการสำรวจสภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่มุ่งแต่ก่อนก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด กรณีอาคารในระยะประชิดและใกล้เคียงเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าอาคารก่อสร้างและดัดแปลงอาคารสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียง ต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งต้องสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน 7. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและดัดแปลงอาคารโครงการ โดยคำนึงถึงผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมากที่สุด ดังนี้ (ดูภาพที่ 2 ประกอบ) - จัดวางตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาลของคณงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงมากที่สุด	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องราวเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่เห็นที่บ่อยามและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ โดยตรวจสอบความความคิดเห็นจากทุกช่องทางอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หากพบว่ามีความร้องเรียนต้องรีบแก้ปัญหาทันที สถานที่ตรวจสอบ 1.บริเวณพื้นที่โครงการ 2.บริเวณพื้นที่ภายในชุมชนใกล้เคียงและโดยรอบ

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ทีแอกซี่ สวีท จำกัด
บริษัท ทีแอกซี่ สวีท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ และรถบรรทุกวัสดุ อยู่ภายในพื้นที่โครงการ และห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 29 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง - จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัย ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้า และโดยรอบโครงการเก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน และไฟส่องสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยจากมีงานชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัย หรืออาคารข้างเคียง - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร	ความถี่ในการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลลาระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานพัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565

ปิยนุศ สันโอบ (นายสุรมิตร สิงห์ปทุม) กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD

มกราคม 2565

Victory Sm. (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



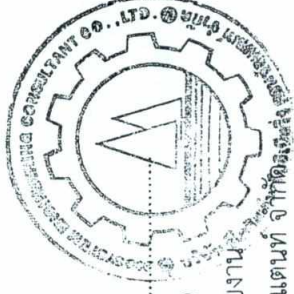
ตารางที่ 2(3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท 29 กรุงเทพมหานคร เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิม โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร เป็นการก่อสร้างและดัดแปลงอาคารเดิมที่มีโครงสร้างอาคาร และปิดกันผนังเรียบร้อยแล้ว ซึ่งโครงการจะทำการปรับพื้นที่ภายในอาคารในส่วนของการขึ้นห้องเพิ่มเติม การเปลี่ยนพื้นลามิเนตภายในห้องพักแรม และอุปกรณ์ที่มีการชำรุดเสียหาย และการปูกระเบื้องพื้นบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และภายนอกอาคารบางส่วนเท่านั้น ดังนั้นการก่อสร้างและดัดแปลงอาคารจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงระดับพื้นดินเดิมแต่อย่างใด	เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรงการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างและดัดแปลงดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างและดัดแปลงอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันได้และไม่ได้อยู่ดี ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อระงับข้อพิพาทในการพัฒนาโครงการ แต่ถ้าหากไม่สามารถเจรจา ประกษา หรือตัดสินร่วมกันได้ ให้ถือว่าเป็นข้อพิพาทที่ไม่อาจตกลงและหาข้อยุติได้จึงให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	-
	3) การเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของอาคารปกคลุมดิน สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการจะยังคงสภาพเป็นที่ราบ อาคารโรงแรม สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร พื้นที่จัดสวน และถนนภายใน โดยไม่มีการปรับถมดินภายในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ประกอบกับระดับดินเดิมอยู่ในระดับใกล้เคียงกับถนนซอยสุขุมวิท 29 ดังนั้นการก่อสร้างและดัดแปลงอาคารจึงไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศแต่อย่างใด	-	-

มกราคม 2565.....
(นายสุริยมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ลีแอกซ์ สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)



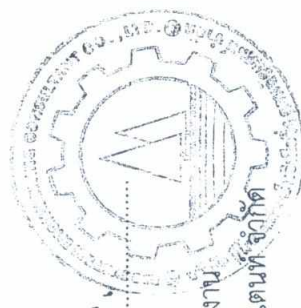
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย	พื้นที่โครงการ เป็นอาคาร สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน พื้นที่จัดสวน และรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการทั้งหมด โดยการก่อสร้างเป็นเพียงการดัดแปลงภายในและภายนอกอาคารบางส่วน ซึ่งไม่มีการขุดเจาะ หรือก่อสร้างอาคารใหม่แต่อย่างใด แต่จะมีการก่อสร้างบ่อน้ำเพิ่มเติม จำนวน 2 บ่อ ขนาด 27 ลูกบาศก์เมตร บริเวณด้านหน้าอาคาร A (ส่วนขยาย) และขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร บริเวณด้านหน้าอาคาร B ซึ่งจะมีการเปิดหน้าดิน เพื่อก่อสร้างบ่อน้ำ โครงการจึงจัดให้มีการก่อสร้างรั้วโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบ แต่อย่างไรก็ตามการก่อสร้างบ่อน้ำน้ำเป็นการก่อสร้างเพียงเล็กน้อย ดังนั้นในช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคารจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพังทลายดินและการชะล้างพังทลายของดินอย่างมีนัยสำคัญ	1. ปรับปรุงดินใหม่มีความเหมาะสมกับชนิดไม้ที่ปลูกในโครงการ เพื่อให้ต้นไม้เจริญเติบโตได้ดี โดยปรับปรุงดินให้เหมาะสมตามลักษณะคุณสมบัติของดิน ทางกายภาพ ทางชีวภาพ และทางเคมี ดังนี้ - ทางกายภาพ ไถพรวนเพื่อปรับปรุงคุณภาพดินให้ดินร่วนซุย ระบายน้ำ และถ่ายเทอากาศได้ - ทางชีวภาพ เพิ่มจุลินทรีย์ที่เป็นประโยชน์ต่อดิน โดยการนำปุ๋ยคอก ปุ๋ยหมัก และดินที่มีอินทรีย์วัตถุ ผสมหน้าดินและรองกันหลุมหนา 10-15 เซนติเมตร - ทางเคมี เพิ่มธาตุอาหารหลักที่จำเป็นต่อชนิดของต้นไม้ ได้แก่ ไนโตรเจน ฟอสฟอรัส โพแทสเซียม และธาตุอาหารรอง ได้แก่ แคลเซียม แมกนีเซียม และซิลิเฟอร์	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบคุณภาพดินทางกายภาพว่า มีการรบกวนด้วยปุ๋ยคอกและอินทรีย์วัตถุใหม่มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้ ก่อนจัดพื้นที่สวนของโครงการ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามบัญญัติว่าไปมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนาฯ ทุก 6 เดือน


 (นายสุมิตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
 LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565


 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2565



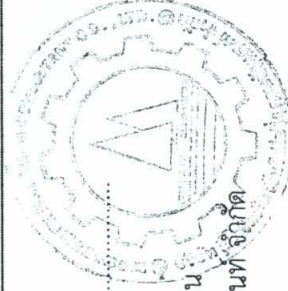
ตารางที่ 2(5) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	1.ค่ามลพิษทางอากาศช่วงรื้อถอน จากพื้นที่รื้อถอน จากรถบรรทุก และจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการรื้อถอน - ฝุ่นละอองรวม (TSP) คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.0424 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.089 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเพิ่มเป็น 0.131 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเพิ่มเป็น 0.057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.0001 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.001 ppm จะเพิ่มเป็น 0.0011 ppm (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 ppm)	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบการบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ตรวจสอบความเหมาะสมของเครื่องจักรและระยะเวลาของผ้าใบ ทุกวันตลอดระยะเวลาของก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - ตรวจสอบสภาพและการทำงานของเครื่องจักรกลและซ่อมบำรุงอย่างถูกวิธีตามคำแนะนำในคู่มือของอุปกรณ์ประจำ - ตรวจสอบให้มีการฉีดพรมน้ำ ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากพบว่า ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) มีค่าเกิน
	มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่รื้อถอนและก่อสร้าง 1. จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) 2. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดขึ้นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมส่วนที่ก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และละอองสี 4. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการจัดการจราจรและเก็บฝุ่น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดให้มีอุปกรณ์กันเสียง และกันฝุ่นสำหรับคนงาน 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ปรับปรุง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองทุกวัน วันละ 3 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 น., 12.00 น. และ 17.00 น. และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง		

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด
บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



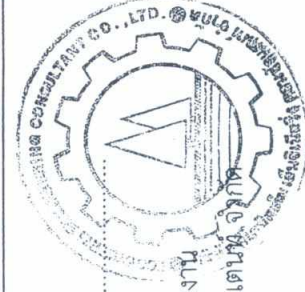
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.70 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร จะเพิ่มเป็น 0.701 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.001 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 3.50 ppm จะเพิ่มเป็น 3.501 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.003 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.0264 ppm จะเพิ่มเป็น 0.0294 ppm (ค่ามาตรฐาน 1 ชั่วโมงไม่เกิน 0.17 ppm) 2. ค่ามลพิษทางอากาศช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร จากพื้นที่ก่อสร้าง จากระบบทุก และจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - ฝุ่นละอองรวม (TSP) คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.0336 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.089 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร จะเพิ่มเป็น 0.123 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547)	7. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมหรือชิดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 8. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบไม่มิดชิด เพื่อป้องกันการกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง มาตรการด้านการจัดการพื้นที่รื้อถอนและก่อสร้าง 9. จัดให้มีระบบบันทึกข้อมูลหรือเรียนปัญหาฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร และระบบผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อมูลเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ให้ระบุชื่อผู้ร้องเรียน วันและเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไข 10. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองโดยระบบสาเหตุ และเวลา มาตรการด้านการก่อสร้าง 11. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดการหล่นคอนกรีตในพื้นที่โครงการ 12. ฤกษ์เริ่มต้นหรือเคม็ดมิดชิดที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธี รวมทั้งขนย้ายถุงซีเมนต์หรือเคม็ดมิดชิดที่ใช้ในการก่อสร้าง ออกไปนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือพื้นที่โดยรอบทันที เมื่อพื้นที่บรรจุเต็มแล้ว หรือกำหนดเวลาในการขนย้ายเป็นประจำวันทุกสัปดาห์	มาตรฐานฯ โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือ ที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระเบื้อง และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีหน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือใดๆ ในการหยุดการก่อสร้างโครงการ จะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศต่าง ๆ ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดไว้ภายในพื้นที่โครงการ ดัชนีการตรวจวัด 1. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 2. ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 3. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 4. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 5. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) 6. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก	มาตรฐานฯ โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือ ที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระเบื้อง และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีหน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือใดๆ ในการหยุดการก่อสร้างโครงการ จะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

มกราคม 2565.....

 (นายสุริยมิตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท ลิแกลซี่ สุวิท จำกัด
 LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....

 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

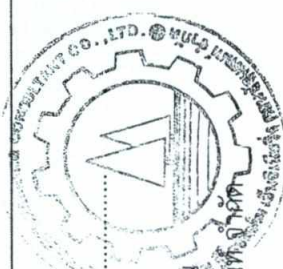
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน(PM₁₀) คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.011 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเพิ่มเป็น 0.055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.0025 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.001 ppm จะเพิ่มเป็น 0.004 ppm (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 ppm) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.0236 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.724 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร จะเพิ่มเป็น 0.724 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 3.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.0175 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 3.50 ppm จะเพิ่มเป็น 3.518 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.0656 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.0264 ppm จะเพิ่มเป็น 0.092 ppm (ค่ามาตรฐาน 1 ชั่วโมงไม่เกิน 0.17 ppm)	13. การผสมคอนกรีตหรือปูน การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม มาตรการด้านการเงินและใช้เครื่องจักร 14. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง 15. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซล จะต้องมีการสภาพใหม่หรือมีการซ่อมบำรุงอย่างถูกวิธีตามรอบระยะเวลา มาตรการด้านการจัดการของเสีย 16. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 17. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ 18. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินไปจากที่มีการประเมินไว้ ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที 19. การก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ หรือหน่วยงานที่	ความถี่ของการตรวจวัด 1. ฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน(TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ภายในพื้นที่โครงการตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเมื่อเครื่องครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และให้รายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตวัฒนา ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร 2. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเมื่อเครื่องครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และให้รายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตวัฒนา ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร	


 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ลีแอนด์ สวิต จำกัด

มกราคม 2565

มกราคม 2565


 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ลีแอนด์ สวิต จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	3.ประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบ - งานรื้อถอน ระดับต่ำ - งานปรับเตรียมพื้นที่ ระดับต่ำ - งานก่อสร้าง ระดับต่ำ - งานขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ระดับต่ำ	เกี่ยวข้อง หากพบค่า PM_{2.5} ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเลื่อยกระเบื้อง และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่มีหน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือใด ๆ ในการหยุดการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 20. กรณีมีมาตรการลดผลกระทบไม่ครอบคลุมเพียงพอ จนทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง โครงการต้องประสานอาคารข้างเคียง เพื่อร่วมกันแก้ไขปัญหาดังกล่าว 21. กรณีอาคารใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากฝุ่นละออง สี และน้ำปูนที่เกิดจากการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร หากได้รับการร้องเรียนโครงการต้องเข้าไปทำความสะอาดอาคาร และในกรณีที่ไม่สามารถทำความสะอาดได้ โครงการต้องทาสีอาคารให้แก่อาคารที่ได้รับผลกระทบ โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ผลกระทบจากฝุ่นละอองระหว่างการทำงานขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากฝุ่นละอองที่ตกลงบนถนน หรือเส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง	มาตรการด้านการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง 22. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 23. จัดเตรียมพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ และทำความสะอาดเขตดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ	

มกราคม 2565

มกราคม 2565

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท 29 กรุงเทพมหานคร เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง	อาคารที่อยู่ติดโครงการแต่ละด้านได้รับผลกระทบด้านเสียงโดยมีระดับเสียงไม่เกิน 70 dB(A) ของค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และระดับเสียงรบกวนไม่เกิน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ดังนี้ <u>ช่วงรื้อถอน</u> - ทิศเหนือ ติด อาคาร สูง 1 ชั้น เลขที่ 14/1, 16 และ 18 และเลขที่ 9 ได้ยินเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการ รวมระดับเสียงภายนอก 67.4 dB(A) ถึง 69.0 dB(A) และได้ รับเสียงรบกวน -1.8 dB(A) ถึง 7.3 dB(A) - ทิศใต้ ติด บ้านเลขที่ 8 สูง 3 ชั้น ได้ยินเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงภายนอก 67.4 dB(A) ถึง 70.0 dB(A) และได้รับเสียงรบกวน -1.8 dB(A) ถึง 4.8 dB(A)	24. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่สภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระเจาขยะระถ้ว 25. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะไม่มีการติดตั้งเครื่องยंत्रทั้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น	มาตรการติดตามตรวจสอบ - จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดไว้ภายในพื้นที่โครงการ ดัชนีการตรวจวัด 1. Leq 24 hr Lmax และ L90 1 วัน ต่อเนื่อง 2. ระดับเสียงรบกวน สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และให้รายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และสำนักงานเขตวัฒนา ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร


 (นายสุริย วรรณประติษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2565

 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลีฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- <u>ทิศตะวันออก</u> ติด บ้านเลขที่ 3/14 สูง 4 ชั้น บ้านเลขที่ 5/10 และบ้านเลขที่ 5/11 สูง 3 ชั้น ได้ยินเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงภายนอก 67.4 dB(A) ถึง 70.0 dB(A) และได้รับเสียงรบกวน -1.8 dB(A) ถึง 4.8 dB(A) - <u>ทิศตะวันตก</u> ติด ซอยสุขุมวิท 29 กว้าง ด้านหน้าโครงการกว้าง 6.66-6.86 เมตร ถัดไปเป็นบริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน) สาขาสุขุมวิท สูง 3 ชั้น ได้ยินเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงภายนอก 67.4 dB(A) ถึง 68.9 dB(A) และได้รับเสียงรบกวน -1.8 dB(A) ถึง -0.3 dB(A) <u>ช่วงตกแต่ง</u> - <u>ทิศเหนือ</u> ติด อาคาร สูง 1 ชั้น เลขที่ 14/1, 16 และ 18 และเลขที่ 9 ได้ยินเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงภายนอก 67.4 dB(A) ถึง 67.5 dB(A) และได้รับเสียงรบกวน -1.8 dB(A) ถึง -1.7 dB(A) - <u>ทิศใต้</u> ติด บ้านเลขที่ 8 สูง 3 ชั้น ได้ยินเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงภายนอก 67.4 dB(A) ถึง 70.0 dB(A) และได้รับเสียงรบกวน -1.8 dB(A) ถึง 4.8 dB(A) - <u>ทิศตะวันออก</u> ติด บ้านเลขที่ 3/14 สูง 4 ชั้น บ้านเลขที่ 5/10 และบ้านเลขที่ 5/11 สูง 3 ชั้น ได้ยินเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงภายนอก 67.4 dB(A) ถึง 68.2 dB(A) และได้รับเสียงรบกวน -1.8 dB(A) ถึง -1.0 dB(A)	สะท้อนรบกวน โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น.และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดมีข้อยกเว้น ต้องไม่มีการดำเนินการใดๆในพื้นที่ก่อสร้าง กรณีที่เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็กพักอยู่ภายในช่วงเวลาดังกล่าว จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ และผู้พักอาศัยร้องขอ โครงการต้องจัดหาที่พักชั่วคราวให้ เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด 7. จัดให้มีผนังกันเสียงชั่วคราว ที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานโดยมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้ 7.1 ช่วงรื้อถอน ใช้กำแพง 4 แบบ - <u>ชั้นล่างภายนอกอาคาร</u> ใช้กำแพงกันเสียงเป็นรั้วคอนกรีต หน้า 100 มิลลิเมตร ที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ 40 dB(A) บริเวณโดยรอบโครงการด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก - <u>ชั้นใต้ดิน</u> ถึง <u>ชั้นดาดฟ้าภายในอาคาร</u> ใช้กำแพงกันเสียงเป็นกระฉากลามิเนต หน้าไม่น้อยกว่า 6 มิลลิเมตร ที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 22 dB(A) แผ่นยิปซัมบอร์ดลามิเนต หน้า 15 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 31 dB(A) และผนังอาคาร หน้า 100 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 40 dB(A) โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียง ติดตั้งปิดทับในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ยื่นมาทราบอำนาจอนุญาตตามที่มีบัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน <u>ผู้ตรวจสอบ</u> - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท ทีแกซี สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ	

มกราคม 2565.

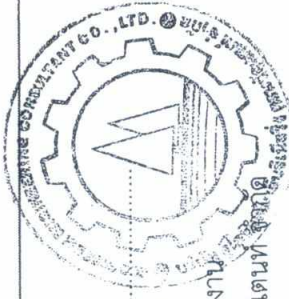
มกราคม 2565.

นายสรสิทธิ์ สิงห์ปจม)

กรรมการผู้ชำนาญ
บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

นายสุวิทย์ วรรณประทีป (นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

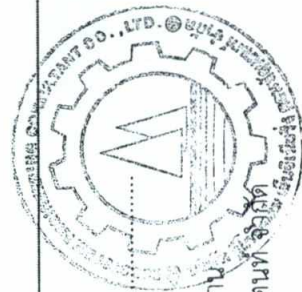
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ทิศตะวันตก ติด ซอยสุขุมวิท 29 ด้านหน้าโครงการกว้าง 6.66-6.86 เมตร ถัดไปเป็นบริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน) สาขาสุขุมวิท สูง 3 ชั้น ได้ยื่นเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการรวมระดับเสียงภายนอก 67.4 dB(A) ถึง 67.8 dB(A) และได้รับเสียงรบกวน -1.8 dB(A) ถึง -1.4 dB(A) - เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกน พูดคุย ร้องเพลง และใช้ว่าจาที่ไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัย และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ - เสียงเครื่องยนต์จากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	7.2 ช่วงตกแต่ง ใช้กำแพงกันเสียงเป็นกระจก (Glass, Safety) หน้าไม่น้อยกว่า 6 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 22 dB(A) แผ่นยิปซัมบอร์ดลามิเนต หน้า 15 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 31 dB(A) และผนังอาคาร หน้า 100 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 40 dB(A) 8. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 9. เพิ่มงวดการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดการวัสดุรองรับ หรือป้องกันกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 10. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า 11. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง 12. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐาน (ค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดไว้ ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540) หากผลการตรวจวัดมีค่าสูงกว่าค่าที่มีการประเมินไว้ โครงการต้องรับดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงวิธีการทำงานและการป้องกันเพื่อให้เกิดการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที 13. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดเสียงในช่วงฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน		

มกราคม 2565.....  (นายสุริณัตร์ สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ทีแอนด์ สวีท จำกัด
บริษัท ทีแอนด์ สวีท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....  (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14. กำหนดให้ผู้รับเหมารับจ้างควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง และห้ามใช้เครื่องขยายเสียงในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด 15. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน 16. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	
1.5 ความสั่นสะเทือน	อาคารที่อยู่ใกล้เคียงและอาจได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร (ค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที) ได้แก่ - <u>ทิศเหนือ</u> ติดกับ อาคาร สูง 1 ชั้น เลขที่ 14/1, 16 และ 18 และเลขที่ 9 ความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากโครงการ 0.19-0.88 มิลลิเมตร/วินาที - <u>ทิศใต้</u> ติดกับ บ้านเลขที่ 8 สูง 3 ชั้น ความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากโครงการ 0.12-1.46 มิลลิเมตร/วินาที - <u>ทิศตะวันออก</u> ติดกับ บ้านเลขที่ 3/14 สูง 4 ชั้น บ้านเลขที่ 5/10 และบ้านเลขที่ 5/11 สูง 3 ชั้น ความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากโครงการ 0.19-1.81 มิลลิเมตร/วินาที - <u>ทิศตะวันตก</u> ติดกับ ซอยสุขุมวิท 29 ด้านหน้าโครงการ กว้าง 6.66-6.86 เมตร ถัดไปเป็นบริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน) สาขาสุขุมวิท สูง 3 ชั้น ความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากโครงการ 0.51-0.90 มิลลิเมตร/วินาที	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 14. กำหนดให้ผู้รับเหมารับจ้างควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง และห้ามใช้เครื่องขยายเสียงในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด 15. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน 16. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลการตรวจวัด

มกราคม 2565

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ลิแอนด์ สวีท จำกัด

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประเมินไว้ ต้องหยุดดำเนินการทันทีและแก้ไขปัญหาล่วงหน้าให้เรียบร้อยก่อนที่จะดำเนินการต่อไป 3. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความสะดวกอื่นจากการก่อสร้างและดัดแปลงอาคารโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม ทั้งนี้เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน 4. จัดให้มีผู้รับเหมาควบคุมกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง 5. กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน ด้านทิศตะวันออก ซึ่งเป็นระยะที่ใกล้เคียงกับชุมชนข้างเคียงมากที่สุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร และประกาศผลการตรวจวัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หรือผ่านช่องทางโซเชียลมีเดีย เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็นและรับทราบผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการทำงานและการป้องกันเพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที 6. กรณีมีความเสียหาย แต่กร้าวจากการก่อสร้างและดัดแปลงอาคารต่ออาคารข้างเคียง ถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างให้ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคาร พร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่มีบัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลีแอสี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลีแอสี สวิต จำกัด
บริษัท ลีแอสี สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

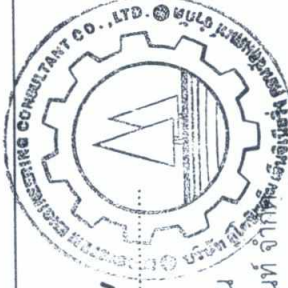
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดิน จากการสำรวจของกรมทรัพยากรธรณีเมื่อเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2558 พบว่า กรุงเทพมหานครอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 5 (สีเหลือง)	และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่ยอมรับร่วมกันทุกฝ่ายก่อน จึงจะเริ่มการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จมีการตรวจสอบงานโดยเจ้าของบ้าน เจ้าของอาคาร และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง ต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมบำรุงกำหนดนัดหมายการซ่อมและการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน/เจ้าของอาคาร โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย 7. เลือกใช้วิธีการรื้อถอนที่ลดความสั่นสะเทือน เช่น เครื่องตัดคอนกรีตในการรื้อตัดผนังอาคาร และใช้ เครื่องสกัดคอนกรีต หรือวิธีการอื่นใดที่เหมาะสมเพื่อลดความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง 1. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน (2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้บริเวณสำนักงานก่อสร้าง และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถังทราย เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) อยู่ว่างสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้	

มกราคม 2565.....

(นายสุรมิตร สิงห์ปทุม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดีแอส ซีวิท จำกัด
บริษัท ดีแอส ซีวิท จำกัด E-GACV SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 2(15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(7) มีการยี่หรืออุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆให้แน่นกับพื้น (8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน 2. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อพยพจากใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทีก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 3. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเอง และคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ	

สิริพร สิงห์ปอม
(นายสุรมิตร สิงห์ปอม)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ลีแกซี สุวิท จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

มกราคม 2565

นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์มือถือจากจำเป็นจริงๆ (7) สังเกตความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	
1.7 ทรัพยากรน้ำ	จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดินประเภท คู คลอง หรือลำรางอยู่ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ในระยะ 1,000 เมตร พบว่า มีแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียง 1 แห่ง คือ คลองโผล่สังโตะ ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 650 เมตร มีการใช้ประโยชน์ในการระบายน้ำฝน และรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนเป็นหลัก แต่ไม่ได้รับน้ำทิ้งจากท่อระบายน้ำสาธารณะที่พาดผ่านด้านหน้าโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำของคลองโผล่สังโตะแต่อย่างใด สำหรับน้ำทิ้งจากท่อระบายน้ำสาธารณะที่พาดผ่านด้านหน้าโครงการมีทิศทางการระบายน้ำไปยังถนนสุขุมวิท ไปลงคลองพระโขนง ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.3 กิโลเมตร ทางด้านทิศตะวันออก ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ รองรับน้ำทิ้งจากชุมชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ซึ่งน้ำในคลองดังกล่าวมีลักษณะสีเสืเหลือง มีตะกอนเล็กน้อย โดยโครงการได้ตรวจวัด		

มกราคม 2565

(นายสุวิมล สิมป์บุ่ม)

กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท สี่แควี่ สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

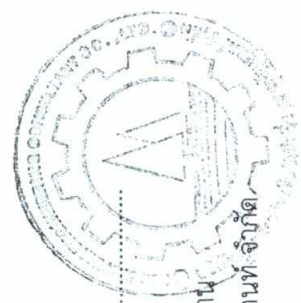
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพน้ำคลองพระโขนง เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน พบว่า คลองพระโขนง คุณภาพน้ำผิวดินเป็นประเภทที่ 5 แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม อย่างไรก็ตามน้ำที่เกิดจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้างภายในโครงการนั้นจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อบำบัดน้ำเสียจากโครงการให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐาน		
2. <u>ทรัพยากรชีวภาพ</u> 2.1 <u>สิ่งมีชีวิตบนบก</u>	สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบมีความสูงของพื้นที่ใกล้เคียงกับระดับถนนซอยสุขุมวิท 29 ด้านหน้าโครงการ ปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการ ประกอบด้วยอาคารพักแรม สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร ถนนที่จอดรถยนต์ และพื้นที่จัดสวน ส่วนพื้นที่โดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารพาณิชย์ โรงแรม สถานศึกษา อาคารสำนักงาน และร้านค้า บ้านพักอาศัย สำหรับพืชพรรณที่พบในพื้นที่โครงการเป็นไม้พุ่ม ซึ่งบริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของกิจการ เป็นผู้ปลูกและดูแลรักษา ส่วนพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไปซึ่งเจ้าของที่ดิน เจ้าของบ้านและอาคารปลูกและดูแลเองในบริเวณพื้นที่ส่วนตัว สำหรับสัตว์ที่พบเห็นบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อการพักอาศัยของชาวบ้านและสัตว์ป่าอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด		

มกราคม 2565.....
(นายสุริมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด
บริษัท ลิแกซี สวิต LEGACY SUITES CO.,LTD.



มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดิน สำหรับบริเวณใกล้เคียง ในระยะ 1,000 เมตร พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียง 1 แห่ง คือ คลองไผ่สิงห์ ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 650 เมตร มีการใช้ประโยชน์ในการระบายน้ำฝน และรองรับน้ำที่จากชุมชนเป็นหลัก แต่ไม่ได้อำนาจน้ำที่จากท่อระบายน้ำสาธารณะที่พาดผ่านด้านหน้าโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำของคลองไผ่สิงห์แต่อย่างใด สำหรับแหล่งรองรับน้ำที่จากโครงการ คือ คลองพระโขนง อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.3 กิโลเมตร ทางด้านทิศตะวันออก ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำรองรับน้ำที่จากชุมชนที่อยู่โดยรอบ ซึ่งน้ำในคลองดังกล่าวมีลักษณะสีเหลือง มีตะกอนเล็กน้อย ซึ่งผลการสำรวจทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ ทำศึกษาความหลากหลายทางชีวภาพของแหล่งกักต่อน้ำ (แหล่งกักต่อน้ำ และลำค่าน้ำในดิน ในคลองพระโขนง ในวันที่ 1 กรกฎาคม 2564 โดยบริษัท เอ็นคิวส์ จำกัด มีรายละเอียดดังนี้ 1) แหล่งกักต่อน้ำ จากผลการวิเคราะห์และคำนวณค่าความหลากหลายทางชีวภาพของแหล่งกักต่อน้ำ พบว่า มีค่าดัชนีความหลากหลายของแหล่งกักต่อน้ำ เท่ากับ 0.6 (แหล่งน้ำไม่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิต) และมีค่าดัชนีความหลากหลายทางชีวภาพ เท่ากับ 0.94 (น่าเป็นป็นมลสารรุนแรง)		

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ทีแอนด์อี สวีท จำกัด
บริษัท ทีแอนด์อี สวีท จำกัด, EGACY SUITES CO.,LTD.

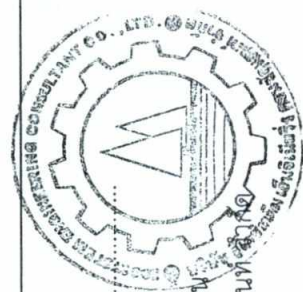
มกราคม 2565.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด


องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) เพลงก่อดินสัตรี จากผลการวิเคราะห์และคำนวณค่าความหลากหลายทางชีวภาพของเพลงก่อดินสัตรี พบว่า มีค่าดัชนีความหลากหลายของพันธุ์ของเพลงก่อดินสัตรี เท่ากับ 0.52 (แหล่งน้ำไม่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิต) และมีค่าดัชนีความหลากหลายทางชีวภาพ เท่ากับ 0.78 (น้ำปนเปื้อนมลสารรุนแรง) 3) สัตรีหน้าดิน จากผลการวิเคราะห์และคำนวณค่าความหลากหลายทางชีวภาพของสัตรีหน้าดิน พบว่า มีค่าดัชนีความหลากหลายของพันธุ์ของสัตรีหน้าดิน เท่ากับ 0.21 (แหล่งน้ำไม่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิต) และมีค่าดัชนีความหลากหลายทางชีวภาพ 0.29 (น้ำปนเปื้อนมลสารรุนแรง)		
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคารจะมีการใช้น้ำประมาณ 11.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้ในการก่อสร้างและดัดแปลงอาคารประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณาณก่อสร้างประมาณ 4.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน กรณีไม่มีมาตรการลดผลกระทบอาจก่อให้เกิดการขาดแคลนปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง และมีผลต่อผู้ใช้น้ำประปารายอื่นบริเวณใกล้เคียงได้	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้สำหรับใช้ทั่วไปจนถึง คลส. ขนาด 275 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งเป็นถังสำรองน้ำใช้เดิมที่ใช้ในช่วงเปิดดำเนินการ (ก่อนปรับปรุงอาคาร) สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 25 วัน 2. ให้อาคารควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะท่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง 3. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ 4. รณรงค์ให้คณาณใช้น้ำอย่างประหยัด 5. ประสานงานให้การประปานครหลวงเข้ามาตรวจสอบจุดเชื่อมต่อท่อที่ประปาที่เข้าร่วมกับชุมชน หากพบปัญหา เช่น ท่อน้ำประปาแตกหรือรั่วซึม ให้ดำเนินการแก้ไขทันที	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ ต้องไม่มีการรั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

2565.....
 (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
 บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด EGACY SUITES CO.,LTD.

2565.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แต่อย่างไรก็ตามในช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคารโครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้สำหรับใช้ทั่วไปจนถึง คล.ขนาด 275 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งเป็นถังสำรองน้ำใช้เดิมที่ใช้ในช่วงเปิดดำเนินการ (ก่อนปรับปรุงอาคาร) สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 25 วัน		การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามทับัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทก 6 เดือน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
3.2 การใช้ไฟฟ้า	ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคารโครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมืออุปกรณ์ก่อสร้าง และส่องสว่างในเวลากลางคืน คาดว่าเป็นการใช้ไฟฟ้าในปริมาณน้อย ประกอบกับระยะเวลาการก่อสร้างเป็นเวลาไม่นาน ดังนั้นผลกระทบเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชนและการให้บริการของการไฟฟ้านครหลวง อันมีผลมาจากการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะไม่	1. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและดัดแปลงอาคารโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมีไฟฟ้า โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาธส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง 2. จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปทุม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด
บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....

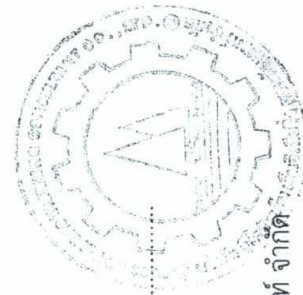


(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดผลกระทบ แต่ในบางครั้งการจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ อาจส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชนได้	4. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามบัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท สี่แฉ่ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ



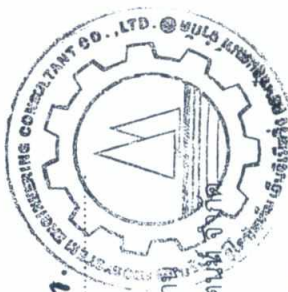

 (นายสุริยธร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สี่แฉ่ สวิต จำกัด
 บริษัท สี่แฉ่ สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO., LTD


 (นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการขยะ	ผลกระทบและก่อสร้าง 1. ขยะรื้อถอนและก่อสร้าง - มูลฝอยที่ส่งไปที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ พื้นคอนกรีต และผนังปูน กำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด - มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ซ้ำ หรือนำไปขาย ได้แก่ ประตูหน้าต่าง ไม้ เก้าอี้ โซฟา หมอนอิง และหมวกเดินทาง กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำไปขาย หรือนำกลับมาใช้ใหม่ โดยในเบื้องต้นจะนำไปเก็บไว้ยังโกดังของผู้รับเหมา - มูลฝอยที่ต้องจ้างบริษัทที่มีใบอนุญาตในการกำจัดนำไปกำจัด ได้แก่ มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด เช่น ฝ้าเพดาน กระเบื้อง พื้นไมลามิเนต เพอร์นิเจอร์ไม้ (ตู้เสื้อผ้า ตู้ Built in และชุดครัว) และสุขภัณฑ์ที่ชำรุด โครงการจะจ้างให้บริษัทที่มีใบอนุญาตในการรับกำจัด อาทิเช่น บริษัท อินทรีโอเคเซล จำกัด บริษัท โอเกิทานี (ไทยแลนด์) จำกัด และบริษัทปูนซีเมนต์นครหลวง จำกัด (มหาชน) โรงงาน 2 เป็นต้นนำไปกำจัดต่อไป	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. จัดทำขนะรื้อรับมูลฝอยที่ถนน และมีฝาปิดมิดชิด จำนวน 4 ถึง ประกอบด้วย ถึงขยะเปียก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง และถึงขยะรีไซเคิล ถึงขยะทั่วไป และถึงขยะอันตราย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถึง ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุที่ต้องทิ้ง เป็นประจำทุกวัน 3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองขยะระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลปูเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์(Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ สำหรับมูลฝอยที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างไม่รับกำจัด เช่น กระเบื้อง ฝ้าเพดาน ยิบซั่ม โดสั้ม ชักโครก อ่างล้างหน้า โป๊ะสภาวะชาย รวมถึงมูลฝอยอื่น ๆ ให้เจ้าของโครงการจ้างผู้ที่มีใบอนุญาตตามกฎหมายมารับไปกำจัดต่อไป และห้ามมิให้นำไปทิ้งในพื้นที่อื่นโดยเด็ดขาด 5. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุ สถานที่นำไปกำจัดทุกครั้งที่ย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ และมีเอกสารหลักฐานการขนย้าย เช่น ใบเสร็จรับเงิน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง	มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบที่ห้องจัดเตรียมไว้ - ตรวจสอบการนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต คอนกรีตเศษหินและเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์ฯ กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ - ตรวจสอบให้มีการบันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัด และใบเสร็จรับเงินของศูนย์ฯ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่ที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

มกราคม 2565.....  (นายสุเมธ สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สีกะ สวิท จำกัด
บริษัท สีกะ สวิท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD

มกราคม 2565.....  (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



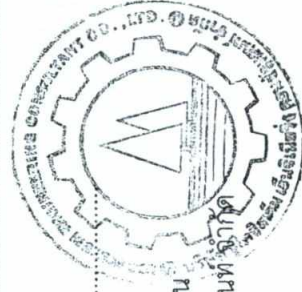
ตารางที่ 2(23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง - ขยะที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง คาดว่า จะมีขยะเกิดขึ้นประมาณ 120 ลิตร/วัน (ใช้อัตราการเกิด ขยะ 1.5 ลิตร/คน/วัน)		6. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตวัฒนา เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตาม หลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 7. กำจัดคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 8. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะมูลฝอย และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 9. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะในที่สาธารณะหรือที่ดินของบุคคลอื่น และ จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดและเพียงพอต่อการรองรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 10. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็น ประจำ เพื่อให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และป้องกัน กลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อย และทำความสะอาดโดยรอบ โครงการ โดยเฉพาะการจัดการขยะทั้งภายใน และภายนอกโครงการ เพื่อ ป้องกันการตกค้างของขยะมูลฝอย ซึ่งเป็นสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และ ทัศนอาทรบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	สิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจ อนุญาตตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกชี สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ
3.4 การระบายน้ำ และ การป้องกันน้ำท่วม	ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคารโครงการ หากไม่มีระบบ ระบายน้ำที่ดีภายในพื้นที่ก่อสร้างอาจส่งผลทำให้มีน้ำภายใน พื้นที่ไหลย้อนออกนอกพื้นที่โครงการได้ ซึ่งน้ำที่ไหลย้อนอาจพัดพา ตะกอนดินบริเวณหน้างานไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียง และบ้าน เรือนของบุคคลอื่นโดยรอบโครงการ น้ำฝนที่ไหลนองอาจไหล ออกจากบริเวณพื้นที่ที่เปิดเป็นทางเข้าออกในการก่อสร้าง ดังนั้นโครงการต้องมีแนวทางลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อการ ระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม		วิธีการติดตามตรวจสอบ - การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทราบใน รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะที่เตรียมไว้ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลิแกชี สวีท จำกัด

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ ธรรมประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



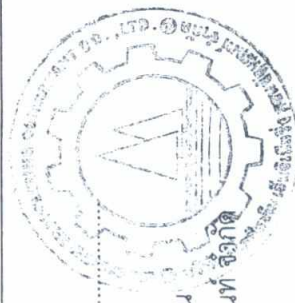
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการได้จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็น ท่อระบายน้ำ ขนาด 0.4 เมตร และจัดให้มีบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักตะกอน จำนวน 1 บ่อ ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่ โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยสุขุมวิท 29 ด้านหน้าโครงการ	3. จัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกโครงการ เพื่อป้องกันเศษดิน ตกหล่นลงสู่พื้นถนนที่ก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ ฝุ่นละออง และ อุบัติเหตุบนท้องถนน 4. หมั่นดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณ จุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมี อำนาจอนุญาตตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขต วัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกชี่ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	น้ำเสีย แบ่งเป็น 2 ส่วนตามกิจกรรมการเกิดน้ำเสีย ดังนี้ - ส่วนที่ 1 เกิดจากการผสมปูน เพื่อก่ออาประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียส่วนนี้จะระเหยแห้ง ได้ตามธรรมชาติ - ส่วนที่ 2 เกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 4.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำเสียจากการชำระล้าง ประมาณ 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ	1. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกัน กลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 2. ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการ บำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด 3. กำหนดให้มีการตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบ่อดักน้ำ ก่อนระบายลงท่อ ระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากร	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำ ผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข ทันที ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบ บำบัดน้ำเสีย

มกราคม 2565.....

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกชี่ สวิต จำกัด
บริษัท ลิแกชี่ สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอมพิวเตอร์แทนที่ จี.กิด



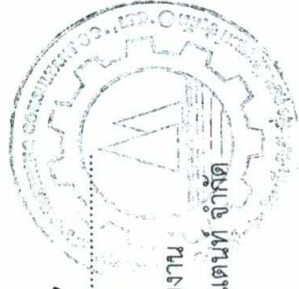
ตารางที่ 2(25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	154.35 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำเสียจากส้วม ประมาณ 0.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD เท่ากับ 494 มิลลิกรัม/ลิตร การบำบัดน้ำเสียจากส้วมและสิ่งปฏิกูลของคนงาน โครงการจะใช้ห้องน้ำของโรงแรมที่มีอยู่เดิม โดยน้ำเสียจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดให้ได้มาตรฐานจากนั้นจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- ตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจากบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 - ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส่วนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขังและรั่วไหลออกสู่ภายนอก สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

มกราคม 2565.....
 นายสุรมิตร สิงห์ปฐม (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ลีแกซี สุวิท จำกัด
 LEGACY SUITES CO.,LTD.

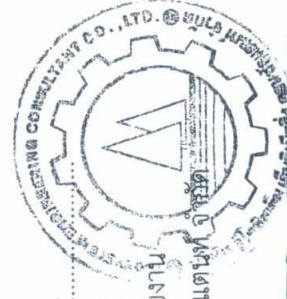
มกราคม 2565.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



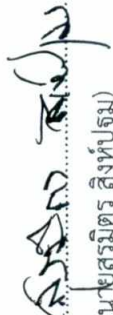
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม	การกีดขวางการจราจร และการเกิดอุบัติเหตุจากช่วงดัดแปลงและปรับปรุงอาคารจะเกิดจากการรถบรรทุกขนส่งดินหรือวัสดุก่อสร้างเป็นสำคัญ เนื่องจากเป็นรถขนาดใหญ่ โดยคาดว่าจะมีรถบรรทุกจากโครงการมากที่สุดประมาณ 7 เที่ยว/วัน ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (10.00-15.00 น.) การขนส่งวัสดุโดยทั่วไปจะถูกกำหนดความเร็วให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และโครงการจะกำชับในผู้ขับรถบรรทุกซัดด้วยความเร็วต่ำ และระมัดระวังในการขับ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อขับผ่านบริเวณชุมชน การกำหนดให้รถบรรทุกวิ่งด้วยความเร็วต่ำ จะสามารถลดการเกิดอุบัติเหตุรุนแรง ซึ่งอาจเป็นสาเหตุของการกีดขวางการจราจรบนถนนได้	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 2. วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยจัดให้ตารางเวลาเข้า-ออกโครงการ ของการเดินรถบรรทุกขนาดใหญ่ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. เท่านั้น เพื่อลดผลกระทบและหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรติดขัดจนข้ามคันได้ 3. กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ และเครื่องจักรต่างๆ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท ห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน และต้องขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมาย เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ 4. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกที่เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่จะขนย้าย เพื่อป้องกันการทรุดตัวของถนน	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในการวิ่งเข้าออกโครงการตามที่กฎหมายกำหนด - ตรวจสอบช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด - ตรวจสอบภาพจากพนักงานขับรถขณะขนส่งวัสดุก่อสร้างก่อนปฏิบัติงานว่ามีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท หรือดื่มสุรา หรือไม่ - ตรวจสอบรถบรรทุกทุกคันที่มีการทำประกันภัยอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและ

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
LEGACY SUITES CO.LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



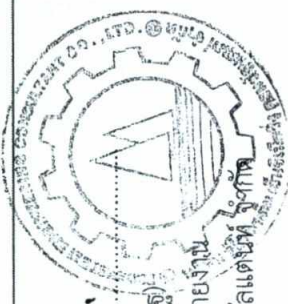
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สภาพการจราจรของถนนซอยสุขุมวิท 29 และถนนสุขุมวิท มีปริมาณรถยนต์หนาแน่นในช่วงเร่งด่วนเช้า และช่วงเร่งด่วนเย็น เมื่อมีการดัดแปลงและปรับปรุงอาคารจะมีรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างที่มีขนาดใหญ่ อาจกีดขวางการจราจรในช่วงการเลี้ยวเข้า-ออกโครงการ ทำให้เกิดความล่าช้าและเกิดการจราจรติดขัดได้ โครงการจึงขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. เป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน มีปริมาณการจราจรหนาแน่นน้อยกว่าช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และเย็น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกและจัดการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบด้านการจราจรทั้งความปลอดภัยในการขนส่ง และการกีดขวางการจราจรบนถนนจะเกิดในระดับต่ำ	5. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมีปัญหายานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 6. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำระค่าของทางเท้า หรือฝ่าฝืนหัก หรือเกิดความเสียหายบนถนนซอยสุขุมวิท 29 ด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องกับพื้นที่โครงการ จากการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการโครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปโภคที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 7. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางคืน 8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก โดยให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อแบบสะท้อนแสงในเวลากลางคืน และกระบะบองไฟกระพริบ หรือ ธงสีแดง เพื่ออำนวยความสะดวกในการบริหารจัดการการเดินรถช่วงบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 9. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ พื้นที่กลับรถ และกองเก็บวัสดุ ก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 29 และถนนสาธารณะอื่นที่เกี่ยวข้อง	ก่อสร้างโครงการและเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมามีอยู่ในสภาพดีดังเดิม - ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ - ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและคนงาน - ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ - ตรวจสอบการจราจรบนถนนทุกสายและทางถนนสุขุมวิท และถนนซอยสุขุมวิท 29 - ตรวจสอบการจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุ ก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบาะรถบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็น ชัดเจน


 (นายสุเมตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
 บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด EGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

มกราคม 2565


 (นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ของผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ บริเวณไหล่ทางบริเวณถนนซอยสุขุมวิท 29 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 11. ห้ามกลับรถบนถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 12. จัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง โดยต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบบบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก 13. จัดให้มีการติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้าย “โปรดระมัดระวัง มีรถบรรทุกเข้า-ออก” เพื่อให้ผู้ใช้รถสัญจรบนถนนซอยสุขุมวิท 29 ให้ความระมัดระวังและลดการเกิดอุบัติเหตุ 14. ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการหาทางแก้ไข ปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ 15. จัดให้มีป้ายแสดงชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบโครงการ โดยติดตั้งไว้ที่ด้านข้างรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง รถขนส่งคนงานก่อสร้าง และรถขนส่งปูนซีเมนต์ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงานของโครงการสามารถติดต่อกลับมายังผู้รับผิดชอบได้	และเป็นที่ไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ของการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่มีบัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท สีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565  (นายสุรินทร์ สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท สีแกซี สวิต จำกัด
บริษัท สีแกซี สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565  (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการ โรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) อยู่ในที่ดินประเภท ย.10 บริเวณ ย.10-4 การก่อสร้างโครงการจัดเป็นโรงแรม ไม่ได้อยู่ในข้อห้ามของกิจการตามที่กำหนดทั้งหมด 29 ประเภท และออกแบบให้อาคารเป็นไปตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 ดังนี้ - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 5.02 : 1 (ต้องไม่เกิน 8 : 1) - อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 7.32 (ต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.0) - พื้นที่น้ำซึมผ่านได้ เพื่อปลูกต้นไม้ ร้อยละ 53.38 ของพื้นที่ว่าง (ต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง)		
3.8 การสื่อสาร และการ โทรคมนาคม	โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ดำเนินโครงการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร โดยมีขนาด รูปร่าง และความสูงของอาคารคงเดิม ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ต่อพื้นที่ข้างเคียงเพิ่มขึ้นแต่อย่างใด		

มกราคม 2565.....  (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด
บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด EGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....  (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	จากแนวทางการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคม สามารถประเมินผลกระทบด้านสังคมได้ดังนี้ 1) ลักษณะโครงการ โครงการดำเนินการโดย บริษัท ลีแกลซี สวีท จำกัด ลักษณะโครงการ ประกอบด้วย 1.1) โรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) จำนวน 1 อาคาร สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ มีจำนวนห้องพักแรมทั้งสิ้น 132 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 62 คัน (เป็นที่จอดรถยนต์แบบปกติ จำนวน 38 คัน ที่จอดรถหรืออพพลภาพ และคนชรา จำนวน 2 คัน และที่จอดรถไฮโดรลิก จำนวน 22 คัน) 1.2) โดยโครงการจะขออนุญาตก่อสร้างต่อกรุงเทพมหานคร ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร ประมาณ 8 เดือน	1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดดังข้อ 1 ในหัวข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ตารางที่ 1) 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 3. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเด็ดขาด 4. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับความเดือดร้อนจากบ้านติดต่อบุคคลผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน 6. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ เพื่อป้องกันมีจลาจลและลดอุบัติเหตุจากการชนสิ่งก่อสร้าง โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	ดัชนีตัวชี้วัด - จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนผลกระทบความต้องการ การรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ วิธีการติดตามตรวจสอบ - จำนวนครั้งการร้องเรียน - ประเภทปัญหาการร้องเรียน - ประเด็นปัญหาการร้องเรียนซ้ำเดิมและระยะเวลาแก้ไข - ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ร้องเรียนและผู้ที่เกี่ยวข้อง สถานที่ตรวจวัด 1. พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ

มกราคม 2565

สุวิทย์ ลิแกซี

นายสุริยมิตร สิงห์ปฐม

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ลีแกลซี สวีท จำกัด

LEGACY SUITES CO.,LTD

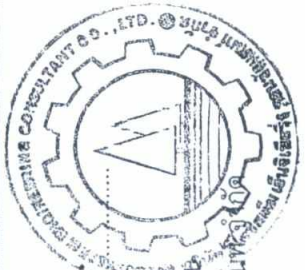
มกราคม 2565

W. S. S.

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบ เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อพาร์ทเมนท์ อาคารชุดพักอาศัย และโรงแรม	7. จัดให้มีกิจกรรม/โครงการด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	2. พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อื่นใน-หและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อื่นใน-หและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ
3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ (3.1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคารคาดว่าจะมีการจ้างแรงงานสูงสุด (ในบางช่วงเวลา) ประมาณ 80 คน โดยคนงานจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการแล้วเดินทางเข้าไป-เย็นกลับ สำหรับการจ้างคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีการจ้างแรงงาน จากต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตามการเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีการพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบเป็นสังคมเมืองโดยความสัมพันธ์ของคนในสังคมเป็นความสัมพันธ์ใน	- โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติงานของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง	ความถี่ของการตรวจวัด - ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างและดัดแปลงจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่จะมีอำนาจอนุญาตตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 5 เดือน

จิรัช ลิแกซี (นายสุเมิตร์ สิงห์ปุม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ ธรรมประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแต้นซ์ จำกัด



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลักษณะที่อยู่บ้านใกล้เคียง และมีความสัมพันธ์ที่กระชับระหว่างเพื่อนบ้าน อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องควบคุมดูแลคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวน การพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง		ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการและ เจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	(3.2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร คาดว่าจะมีคนงานประมาณ 80 คน ซึ่งอาจมีแรงงานต่างชาติมาทำงานบางส่วนหนึ่ง เช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ ดังนั้นจำเป็นต้องมีการลดผลกระทบโดยพิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง	1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 2. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 3. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงานแผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด 4. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	
	(3.3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเฉพาะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งจากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจาก	1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคารที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) 3. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	

มกราคม 2565

ศิริพร สิงห์ปม
 (นายสุรมิตร สิงห์ปม)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด

มกราคม 2565

W. C. S. S. S.
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(33) รายการแสดงผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ จาการสอบถามประกอบการสัมภาษณ์ พบว่า หากมีการเจ็บป่วยด้วยโรคทางเดินหายใจ/โรคหืด เป็นอันดับต้นๆ ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านการป้องกันเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจร นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ดังนั้นเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบดังกล่าว (3.4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ในช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคารจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการอาคาร แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้การเข้ามาทำงานของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมีสุรา เล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น นอกจากนี้ในการก่อสร้างอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน 5. จัดกิจกรรมส่งเสริมสุขภาพอนามัยระดับชุมชนใกล้เคียงร่วมกับหน่วยงานราชการที่รับผิดชอบ 6. คนงานก่อสร้าง เจ้าหน้าที่โครงการ และวิศวกรโครงการ ทุกคนจะต้องฉีดวัคซีนให้ครบโดส ตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด 7. จัดให้มีมาตรการ Bubble and Seal โดยพื้นที่ หากพบว่ามีคนงาน หรือเจ้าหน้าที่โครงการ หรือวิศวกรโครงการติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019	
	1. จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์เสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดต่อบริษัทประกันภัยเพื่อซื้อประกันภัยและประกันภัยรถยนต์ เพื่อมาจ่ายค่าเสียหายกรณีเกิดอุบัติเหตุ 4. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเด็ดขาด 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 6. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน	1. จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์เสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดต่อบริษัทประกันภัยเพื่อซื้อประกันภัยและประกันภัยรถยนต์ เพื่อมาจ่ายค่าเสียหายกรณีเกิดอุบัติเหตุ 4. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเด็ดขาด 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 6. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน	

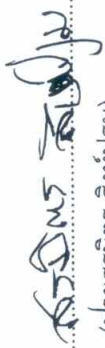
มกราคม 2565.....
(นายสุรสิทธิ์ สิงห์ประทุม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุรสิทธิ์ สิงห์ประทุม)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

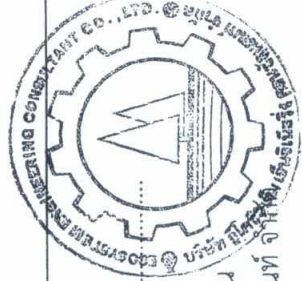
ตารางที่ 2(34) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีเฟสก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ เพื่อป้องกันมิจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง 8. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 9. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 10. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักงานแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 11. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติดบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	
(3.5) ด้านสาธารณูปโภคสาธารณูปการ พื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้นการที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 80 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่เขตวัฒนา จึงคาดว่าจะการให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการจะมีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ			

มกราคม 2565.....  (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....  (นายสุวัทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)



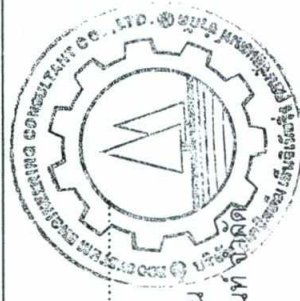
ตารางที่ 2(35) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3.6) ด้านการใช้ที่ดิน บริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 อาคาร สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้น ใต้ดิน ซึ่งในช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคารจะมีคนงานเข้ามา ในพื้นที่ประมาณ 80 คน ส่วนพื้นที่โดยรอบเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อพาร์ทเมนต์ อาคารชุดพักอาศัย และโรงแรม อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างและดัดแปลง อาคาร ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน จึง ต้องมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ		
	(3.7) ด้านการคมนาคมขนส่ง ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคารมีการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และขยะจากการก่อสร้าง จะทำให้เกิดการกีดขวาง การจราจรและการจราจรติดขัดจากรถบรรทุกขนาดใหญ่ โดย ใช้ถนนสุขุมวิท และซอยสุขุมวิท 29 เป็นเส้นทางหลักในการ ขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าโครงการ โครงการได้เตรียมทางเข้า- ออกพื้นที่โครงการ พื้นที่ที่ถูกรถ และจุดจอดรถบรรทุกภายใน พื้นที่โครงการ การขนส่งวัสดุก่อสร้างมีปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น จากโครงการ ส่งผลกระทบต่อด้านการจราจรระดับน้อย อาจมี ผลกระทบบ้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.3.6 การคมนาคม	

มกราคม 2565.....
(นายสุเมธ สิงห์ปทุม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

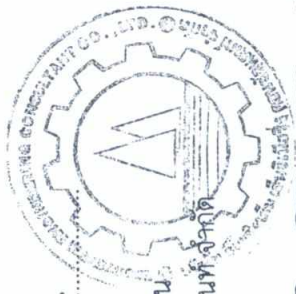
มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3.8) วัฒนธรรมและประเพณี โครงการตั้งอยู่แนวคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจอย่างต่อเนื่อง ประชากรส่วนหนึ่งย้ายมาจากที่อื่นเพื่อเข้ามาทำงานในพื้นที่ โดยสอดคล้องกับการสอบถามประชาชนโดยรอบโครงการ ดังนั้นวัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนาโดยทั่วไป เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่างๆ ได้แก่ วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ด้านประเพณีเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณี วันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ ประเพณีลอยกระทง เป็นต้น ดังนั้น แม้ว่าการมีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 80 คน ส่วนหนึ่งจะมาจากที่อื่น คาดว่าส่วนใหญ่จะนับถือศาสนาพุทธเช่นกัน จึงมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	ร่วมสนับสนุนกิจกรรมของวัด เช่น ทอดกฐิน และผ้าป่า ให้กับวัดใกล้เคียงบริเวณโครงการ เป็นระยะเวลา 1 ครั้ง/ปี (นับตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ)	
	4) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร ซึ่งมีความต้องการแรงงานสูงสุด (ในช่วงเวลา) ประมาณ 80 คน หากคิดอัตราค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำ 331 บาท/วัน (คณะกรรมการมีมติเห็นชอบประกาศคณะกรรมการค่าจ้าง เรื่องอัตราค่าจ้างขั้นต่ำ (ฉบับที่ 10) เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม 2562 โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม		



มกราคม 2565

Yungh Jai

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2565

Sirint Sirint

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด

บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

ตารางที่ 2(37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2563 เป็นต้นไป)	ถ้าผู้ที่จะเข้ามาทำงานเป็นชุมชนโดยรอบโครงการจะทำให้คนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น และนอกจากคนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการทำงานแล้ว ยังส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจด้วย เช่น ทำให้เศรษฐกิจเกี่ยวกับการพาณิชย์และการบริการภายในชุมชนดีขึ้น เนื่องจากมีการเพิ่มขึ้นของแรงงานเข้ามามีสภาพเป็นผู้บริโภค ซึ่งจำเป็นต้องจ่ายใช้สอยสินค้าอุปโภคบริโภค เกิดการเพิ่มรายได้ให้กับผู้ประกอบการค้าขายบริเวณโดยรอบโครงการ รวมทั้งทำให้โครงการได้ต่อยอดธุรกิจค้าส่งวัสดุก่อสร้างที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในท้องถิ่นตลอดช่วงการก่อสร้าง		
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน	ช่วงการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับประชาชนที่อยู่อาศัยในชุมชนดั้งเดิมและชุมชนโดยรอบ พร้อมทั้งสร้างการรับรู้และความเข้าใจ พร้อมทั้งเป็นการสร้างมวลชนสัมพันธ์ ขณะเดียวกันยังสามารถติดตามผลการดำเนินงานโดยสอบถามถึงปัญหา ความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและความต้องการ อันเป็นการรวมถึงการรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ อันเป็นการสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและอยู่ร่วมกันในชุมชนที่ดีต่อไป		
1) ชุมชนสัมพันธ์	ช่วงการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับประชาชนที่อยู่อาศัยในชุมชนดั้งเดิมและชุมชนโดยรอบ พร้อมทั้งสร้างการรับรู้และความเข้าใจ พร้อมทั้งเป็นการสร้างมวลชนสัมพันธ์ ขณะเดียวกันยังสามารถติดตามผลการดำเนินงานโดยสอบถามถึงปัญหา ความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและความต้องการ อันเป็นการรวมถึงการรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ อันเป็นการรวมถึงการสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและอยู่ร่วมกันในชุมชนที่ดีต่อไป	1. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) โดยโครงการที่จะดำเนินการก่อสร้าง และภาคส่วนต่างๆ โดยโครงการที่จะดำเนินการก่อสร้างจะดำเนินการในรูปแบบใดรูปแบบหนึ่ง 1.1 ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด : โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอตลอดเวลา	ดัชนีตรวจวัด 1. การดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) โดยโครงการที่จะดำเนินการก่อสร้าง และภาคส่วนต่างๆ โดยโครงการที่จะดำเนินการก่อสร้างจะดำเนินการในรูปแบบใดรูปแบบหนึ่ง 1.1 ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด : โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการอย่างสม่ำเสมอตลอดเวลา

มกราคม 2565

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

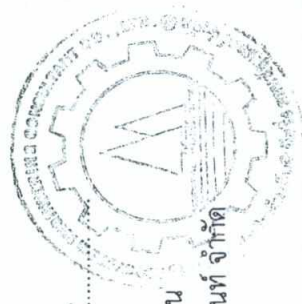
บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- การทำความสะอาดและดูแลทางเท้าบริเวณโดยรอบโครงการ โดยประสานงานกับสำนักงานเขต เพื่อความปลอดภัยสำหรับคนเดินถนน - การบริการถึงขยะสาธารณะ โดยประสานกับสำนักงานเขต เพื่อมอบให้แก่ชุมชน 1.2 ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ : โครงการจะสนับสนุนและเข้าร่วมดูแลความปลอดภัยและอุบัติเหตุบริเวณชุมชนในระยะ 100 เมตร - การบริการอุปกรณ์ดับเพลิงและถังดับเพลิงแบบมือถือให้แก่ชุมชน พร้อมทั้งสนับสนุนค่าใช้จ่ายการฝึกอบรมดับเพลิงให้แก่ชุมชน - การจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการเข้าร่วมกับตำรวจจราจรในพื้นที่ที่มีการจราจรบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงระยะ 100 เมตรในช่วงการจราจรคับคั่ง เร่งด่วนหรือเกิดอุบัติเหตุ 1.3 ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม : โครงการจะเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนงานพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม - การเข้าร่วมงานพัฒนาชุมชนและสภาพแวดล้อมชุมชนระยะ 100 เมตร ร่วมกับสำนักงานเขต โดยให้การเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนแก่ชุมชนที่ร้องขอมาอย่างเหมาะสม - การเข้าร่วมงานบุญ งานประเพณีและวัฒนธรรมหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ชุมชนระยะ 100 เมตร	2. ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการพบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่อันไหวเป็นประจำ 3. ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. รวบรวมและจัดบันทึกข้อเสนอแนะและความคิดเห็นที่มีต่อกิจกรรม/โครงการต่างๆ 2. การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์ 3. การสอบถามด้วยแบบสอบถาม 4. วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและสถิติ 5. ฝั่งแสดงแผนที่ตำแหน่งการเก็บข้อมูล 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ และวิศวกรควบคุมงานเข้าพบปะบ้านเรือนสถานประกอบการระยะประชิดและระยะ 100 เมตร เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและ

มกราคม 2565

มกราคม 2565

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ลีแกซี สวีท จำกัด

บริษัท ลีแกซี สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- การเข้าร่วมงานทางศาสนาหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ศาสนสถานที่ตั้งอยู่ในชุมชน 1.4 ด้านการศึกษา : โครงการเข้าร่วมและสนับสนุนด้านการศึกษาให้แก่สถานศึกษาที่ขาดแคลนบริเวณชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร - การบริจาคอุปกรณ์การเรียนการสอนให้แก่สถานศึกษาในชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร - การบริจาคทุนการศึกษาหรือทุนอาหารกลางวันให้แก่สถานศึกษาในชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการในระยะ 1 กิโลเมตร 1.5 ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน : โครงการจะเข้าร่วมและให้การสนับสนุนแก่สถานพยาบาลหรือโรงพยาบาลของรัฐและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม 1.6 ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน 2. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร ต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการรับทราบแผนงานก่อสร้างและดัดแปลงอาคารล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อ-นามสกุล หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก และรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนราคาที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน	ศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินการโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหวเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 7. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอไม่ลบเลือน สถานที่ตรวจสอบ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/ สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางของการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ

มกราคม 2565

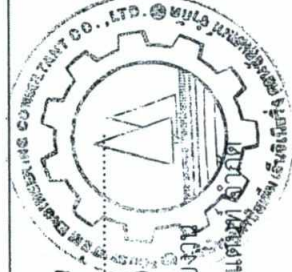
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการ
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแต้นท์ จำกัด



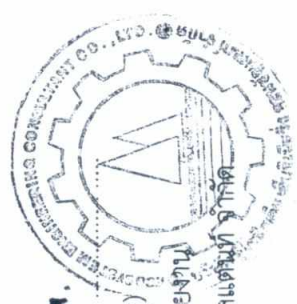
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดดังข้อ 1 ในหัวข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ตารางที่ 1) 4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร โดยการจัดประชุมและจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการขอชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 4.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบ.เจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ 5. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 5.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความถี่ในการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่จะมีอำนาจอนุญาตตามที่มีบัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 5 เดือน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการและเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลีแอสี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ	

มกราคม 2565

(นายสุริมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ลีแอสี สวิต จำกัด

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(41) รายการแสดงผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการขอชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 5.3 ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกข้อกับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสาร มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ	
2) การรับเรื่องร้องเรียน	โครงการจัดให้มีการกำหนดแผนขั้นตอนการประสานงานรับเรื่องร้องเรียน เพื่อให้การดำเนินโครงการมีประสิทธิภาพ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อม และปัญหาขัดแย้งกับประชาชนโดยรอบ	1. โครงการกำหนดให้มีวงเงินสำหรับชดเชยเยียวยาในช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร เป็นวงเงิน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางโครงการส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างและดัดแปลงอาคารโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการส่งตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ 3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน ตลอดระยะเวลา เอาประกันภัย โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการและแจกบ้านพักอาศัย/อาคาร และสถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะรัศมี 100 เมตร	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. รวบรวม และจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหามาอย่างต่อเนื่อง 2. จัดส่งเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง พร้อมเกล้า มาปรับวิธีการปฏิบัติงานหรือแก้ไขปัญหานั้น 3. รวบรวมและจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหามาอย่างต่อเนื่อง 4. รวบรวมและจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหามาอย่างต่อเนื่อง เช่น 5. พิจารณาและกำหนดแนวทางแก้ไขข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหามาอย่างต่อเนื่อง

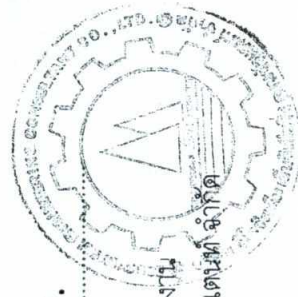
มกราคม 2565

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลีแอสท์ สวิต จำกัด

บริษัท ลีแอสท์ สวิต จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารช่วงเคียงโครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นโครงการจึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลังตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย 5. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี) 6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันดินดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การใช้ไฟฟ้า การใช้ไฟฟ้ การจัดการขยะ การระบายน้ำ การจัดการน้ำเสีย สาธารณสุข การคมนาคม ความปลอดภัย สาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย	ป้องกันการเกิดซ้ำ 6. ติดตามประเมินผลจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้งปัญหาทันที สถานที่ตรวจสอบ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/ สถานประกอบการ/ สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบ การ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางของการขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้า

มกราคม 2565.....
 นายสุเมธ ลิ้มปทุม
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
 บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

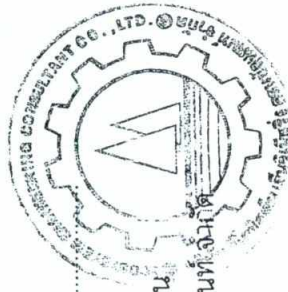
มกราคม 2565.....
 นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(43) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน	1. ช่วงก่อนการก่อสร้าง - ขอให้โครงการติดตั้งสิ่งป้องกันชั่วคราว บริเวณช่องว่างของอาคารบ้านพักอาศัย เนื่องจากมีความห่วงกังวลจากการรบกวนของนักร้องและอุปกรณ์ก่อสร้าง - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ไม่เพียงพอว่าจะทำการปรับปรุงป้ายเล็กน้อย 2. คุณภาพอากาศ - ขอให้โครงการมีมาตรการในการป้องกันฝุ่นบ้าง เช่น มีผ้าใบคลุมอาคารให้มิดชิด - ขอให้โครงการระมัดระวังละอองฝุ่นไม่ให้พัด ไม่ให้ปลิวไปยังอาคารข้างเคียง	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง	หน้าที่ยังมีอำนาจอนุญาตตามที่มีบัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการและเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง	จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ ช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	2. คุณภาพอากาศ - ขอให้โครงการมีมาตรการในการป้องกันฝุ่นบ้าง เช่น มีผ้าใบคลุมอาคารให้มิดชิด - ขอให้โครงการระมัดระวังละอองฝุ่นไม่ให้พัด ไม่ให้ปลิวไปยังอาคารข้างเคียง	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ



มกราคม 2565

(Signature)

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2565

(Signature)

(นายสุเมธ สิมพัญญู)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด
 บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

ตารางที่ 2(44) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. ระดับเสียง - เวลาดำเนินการ 9.00-18.00 น่าจะเหมาะสมกว่า	3.4 ระดับเสียง - จัดให้มีการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.4	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	4. การระบายน้ำ และน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง - ควรกำหนดมาตรการทำความสะอาดผิวถนน หลังจากรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการ	3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม - จัดให้มีการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.4	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบตามหัวข้อ 3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	5. การคมนาคม - ขยายสุขุมวิท 29 แคบ โครงการควรต้องหลีกเลี่ยงรถยนต์ขนาดใหญ่ รถ 10 ล้อ เป็นต้น - ต้องมีการจัดการจราจรเวลารถขนาดใหญ่เข้า-ออกซอย 29 - ควรกำหนดเวลารถเข้าออกโครงการ โดยหลีกเลี่ยงรถเข้าออกในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็นในช่วงการก่อสร้าง - ต้องการจัดทำรถออกทางเดียว เนื่องจากมีซอยเชื่อมต่อไม่ยากให้เข้า-ออกผ่าน ถนนซอยสุขุมวิท 31 หรือวิ่งไปด้านหลังซอย	3.6 การคมนาคม - จัดให้มีการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.6	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

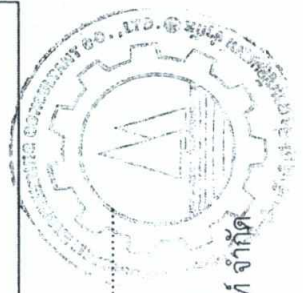
มกราคม 2565.....
 นายสุริยา วรรณประติษฐ์
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2565.....
 นายสุริยา วรรณประติษฐ์
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด

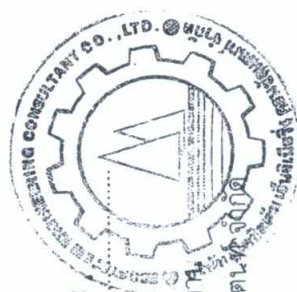
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ขอให้โครงการติดตั้งสิ่งป้องกันชั่วคราว บริเวณช่องว่างของอาคารบ้านพักอาศัย เนื่องจากมีความห่างไกลจากอาคารหลักของนักร้านและอุปกรณ์ก่อสร้าง - จวรมี รปภ. ประจำพื้นที่อย่างน้อย 2-3 คน ทั้งช่วงเช้าและดึก ตลอด 24 ชั่วโมง	จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามความปลอดภัยสาธารณะ	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ
4.3 การสาธารณสุข	1. คุณภาพอากาศ - การตัด เจริญกระเบื้อง ปูนพื้น ผืนน้อการ - การกวาดพื้นจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง โดยไม่ฉีดพรมน้ำลงสู่ชั้นล่าง - การเทเศษวัสดุก่อสร้างที่มีฝุ่นปนเปื้อน จากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง - การผสมปูนซีเมนต์เพื่อก่อผนังฉาบ ปูกระเบื้อง โดยขาดความระมัดระวัง - การขนถ่าย และเทวัสดุก่อสร้างจากกระบรทุก - เทม่าคว้นและกลั่นไอเสียของเครื่องยนต์คนงานก่อสร้าง และรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างได้แก่ ก๊าซ CO, HC, NO₂ และ SO₂ - ฝุ่นและเศษดินตกหล่นบนถนนภายในโครงการ และถนนสาธารณะ บริเวณด้านหน้าโครงการ	ทางร่างกาย - ประชาชนมีโอกาสเกิดโรคต่อระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และควันจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์บรรทุก และกิจกรรมจากการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร ทางจิตใจ - ฝุ่น ควัน และกลิ่นที่เกิดจากกระบรทุก และเครื่องจักรการบวกรการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่โดยรอบทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ
2. เสียง	- วัสดุอุปกรณ์เครื่องมือ และเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียง ได้แก่ เครื่องตัดเหล็ก สว่าน และเครื่องเจียร	ทางร่างกาย - มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ยินเสียงจากการลงวัสดุก่อสร้าง การเคาะ การตัด การเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง

มกราคม 2565.....  (นายสุรุมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สวิท จำกัด
บริษัท ลิแกซี สวิท จำกัด ELEGACY SUITES CO.,LTD

มกราคม 2565.....  (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	- ขั้นตอนการทำงาน ได้แก่ การตอก การทุบ การโยนเศษวัสดุ ก่อสร้างหรือไม่แบบจากที่สูง และการกระทุบกันของแผ่นเหล็ก - กระทบทุกชนวัสดุก่อสร้าง ในการเร่งเครื่อง การติดตั้งเครื่อง และการขนวัสดุขึ้น-ลงจากรถบรรทุก - ฝุ่นจาก การตะโกน พูดคุย ร้องเพลง และใช้จากที่ไม่เหมาะสม	<u>ทางจิตใจ</u> - เสียงที่เกิดจากการลงวัสดุก่อสร้างและเสียงตะโกนของคนงานก่อสร้าง - อารมณ์ความเครียดประสาททำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	3. <u>ความสั่นสะเทือน</u> - วัสดุอุปกรณ์เครื่องมือ และเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน ได้แก่ เครื่องตัดเหล็ก สว่าน และเครื่องเจียร์	<u>ทางร่างกาย</u> - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่สัมผัสการสั่นสะเทือนเป็นเวลานานอาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะอาหาร และการขับถ่ายผิดปกติ ความผิดปกติของการมองเห็นเสื่อม และมีอาการเวียนศีรษะ เป็นต้น <u>ทางจิตใจ</u> - การสั่นสะเทือนจากรถบรรทุกขนส่ง อาจรบกวน การใช้ชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงได้ - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.5 ความสั่นสะเทือน	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 1.5 ความสั่นสะเทือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	4. <u>การจัดการขยะมูลฝอย</u> - การจัดการขยะที่เกิดขึ้นทั้งจากคนงานก่อสร้าง และจากกิจกรรมการก่อสร้างคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อน้ำทิ้งซึ่งเพียงอย่างเดียวไม่เพียงพอต่อการจัดการโครงการสามารถควบคุมและจัดการได้	- เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมานสู่คน - จัดให้มีการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ



(Signature)
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

มกราคม 2565

(Signature)
(นายสุรุมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(47) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

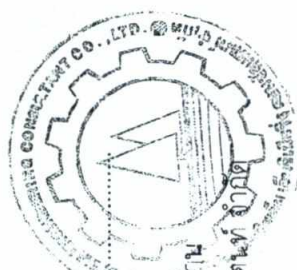
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	5.การจัดการน้ำเสีย - การบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากก่อสร้าง และจากคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงาน ภายในอาคารที่ก่อสร้างและ ดัดแปลง	- เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ตั้งใจ - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตาม หัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของ โครงการ
	6. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง - การกีดขวางการจราจร และการเกิดอุบัติเหตุจากรถบรรทุก ขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นสำคัญ เนื่องจากรถเป็นรถขนาดใหญ่ - การขนส่งวัสดุก่อสร้าง โครงการมีการวางแผนการขนส่งให้ เหมาะสมและจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกและ จัดการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดเวลาก่อสร้าง	- เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง - ประชาชนมีความเสี่ยงต่อการได้รับอุบัติเหตุบนท้องถนนเพิ่มมากขึ้น - เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการขนส่งและการก่อสร้าง - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.6 การ คมนาคม	- จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ ตาม หัวข้อ 3.6 การคมนาคม ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของ โครงการ
	7. สุขภาพของประชาชน การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักส่งผลต่อสุขภาพของ ชุมชน ทั้งในด้านการเกิดโรคระบาดจากคนงานก่อสร้าง และ กิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งเป็นสาเหตุ ทำให้เกิดผลต่อสุขภาพทั้ง ภายในโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง	1. จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียง พื้นที่โครงการทุกเดือน 2. กรณีเกิดการเจ็บป่วย ทั้งผู้พักอาศัย พนักงาน หรือผู้ใช้บริการของอาคารข้าง เคียง หากมีใบรับรองแพทย์ยืนยันว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของ โครงการ เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลที่เกิดขึ้นทั้งหมด 3. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของผู้พัก อาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	วิธีการติดตามตรวจสอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบถาม ข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจาก การก่อสร้าง โครงการต้องกลับมาปรับวิธี การปฏิบัติงาน หรือแก้ไขพื้นที่ สถานที่ตรวจสอบ - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการ ในระยะ 100 เมตร

มกราคม 2565

 (นายสมมิตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด
 LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(48) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ความถี่ในการตรวจวัด - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และดัดแปลง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่มีบัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการและเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลีแอกซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปทุม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลีแอกซ์ สวิต จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
8. สุขภาพของคนงานก่อสร้าง การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักส่งผลกระทบต่อสุขภาพของ ชุมชน ทั้งในด้านการเกิดโรคระบาดจากคนงานก่อสร้าง และ กิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งเป็นสาเหตุทำให้เกิดผลต่อสุขภาพทั้ง ภายในโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง	1. จัดให้มีการตรวจสุขภาพและโรคติดต่อของคนงานก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค 2. จัดให้มีการตรวจสุขภาพของคนงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลัง รับเข้าทำงาน 3. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงาน ก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง เพื่อหามาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบโดยทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ 4. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อ เกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 5. จัดให้มีการติดตามข่าวและสถานการณ์ เมื่อเกิดโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติ ตามมาตรการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 6. มอบหมายให้หัวหน้าคนงานก่อสร้างติดตามการป่วยและขาดงาน หากพบการ ป่วยด้วยการทางเดินหายใจตั้งแต่ 5 คน ให้แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุข เมื่อมี อาการป่วยให้หยุดงาน หากมีประวัติหรือสงสัยว่าจะติดเชื้อให้พบแพทย์ 7. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโควิด-19 ให้แก่ วิศวกรโครงการ ผู้ควบคุมการ ก่อสร้างคนงานก่อสร้าง และพนักงานที่เกี่ยวข้องทั้งหมดในพื้นที่ก่อสร้าง 8. จัดให้มีการแนะนำการเฝ้าระวังป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ติดประกาศในจุด ที่เห็นได้สะดวก และกำชับให้คนงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ รวมถึงบุคคล ภายนอกที่เข้ามาประสานและติดต่อในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องปฏิบัติตามมาตรการ เฝ้าระวัง ป้องกัน และควบคุมโรคโควิด 19 ตามมาตรการของกรมควบคุมโรค	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดให้มีการตรวจสุขภาพและโรคติดต่อของคนงานก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค - จัดให้มีการตรวจสุขภาพของคนงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลัง รับเข้าทำงาน - จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงาน ก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง เพื่อหามาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบโดยทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ - จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อ เกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน - จัดให้มีการติดตามข่าวและสถานการณ์ เมื่อเกิดโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติ ตามมาตรการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - มอบหมายให้หัวหน้าคนงานก่อสร้างติดตามการป่วยและขาดงาน หากพบการ ป่วยด้วยการทางเดินหายใจตั้งแต่ 5 คน ให้แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุข เมื่อมี อาการป่วยให้หยุดงาน หากมีประวัติหรือสงสัยว่าจะติดเชื้อให้พบแพทย์ - จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโควิด-19 ให้แก่ วิศวกรโครงการ ผู้ควบคุมการ ก่อสร้างคนงานก่อสร้าง และพนักงานที่เกี่ยวข้องทั้งหมดในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการแนะนำการเฝ้าระวังป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ติดประกาศในจุด ที่เห็นได้สะดวก และกำชับให้คนงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ รวมถึงบุคคล ภายนอกที่เข้ามาประสานและติดต่อในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องปฏิบัติตามมาตรการ เฝ้าระวัง ป้องกัน และควบคุมโรคโควิด 19 ตามมาตรการของกรมควบคุมโรค	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้าง ทุกๆ 6 เดือน/ครึ่ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้างและ ดัดแปลงอาคาร - ตรวจสอบให้มีการคัดกรองเบื้องต้น ด้วย การสังเกตอาการผู้ที่มีอาการเจ็บป่วย เช่น มีไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก ให้หยุดปฏิบัติ งานและพาไปพบแพทย์ ทุกวันตลอด ระยะเวลาก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามแบบที่บัญญัติ ไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และ แก้ไขเพิ่มเติม

มกราคม 2565

 (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ลีแกลซี สวีท จำกัด
 บริษัท ลีแกลซี สวีท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

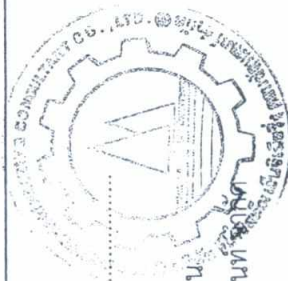
มกราคม 2565

 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การประเมินการส่ง ต่อผู้ป่วย	โครงการได้จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล เพื่อเป็นจุด ปฐมพยาบาล ช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ป่วย หรือเกิดการเจ็บ ป่วยอย่างทันทีทันใดเมื่อเกิดเหตุการณ์เฉพาะหน้าขึ้น ก่อนส่ง ต่อผู้ประสบเหตุไปยังสถานพยาบาล โดยผู้รับเหมาก่อสร้าง สามารถเลือกใช้สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างหรือ สถานพยาบาลที่ตนเองมีสิทธิการรักษาได้	1. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่ กฎหมายกำหนด 2. อุปกรณ์ปฐมพยาบาลจะต้องอยู่ในห้องปฐมพยาบาลพร้อมทำเครื่องหมายไว้ รวมทั้งมีการเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและปลอดภัยพร้อมใช้งานได้ ตลอดเวลา 3. มีการอบรมคนงานก่อสร้างทุกคนจะต้องทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขแจ้งเหตุฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้เห็นชัดเจน 4. ต้องวางแผนการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่คนงานก่อสร้าง และ การอบรมการปฐมพยาบาลและการนำส่งผู้ป่วยให้กับหัวหน้างานทุกคน 5. จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อ เคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน 6. จัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง ติด ประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบว่าห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลและ อุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลที่กำหนด - ตรวจสอบจัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใ งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจาก การทำงาน สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจวัด - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและ ดัดแปลง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด
บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(51) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1. การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของคน งานก่อสร้าง 1.1 ผลกระทบด้านฝุ่นละอองต่อคนงานก่อสร้าง กิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ได้แก่ การขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และการปรับปรุงอาคาร สรุปลดดังนี้ - ความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP) มีขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน โดยฝุ่นละอองมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงาน จากการรวมตัวของฝุ่นละอองกับสารมลพิษทางอากาศอื่น ทำให้เกิดมลพิษมากขึ้น เมื่อสูดดมเป็นเวลานาน อาจทำให้เกิดการระคายเคือง แสบคอ และส่งผลต่อระบบ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. จัดให้คนงานสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้งที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเจียรกระบะเบ้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากากป้องกันมลพิษเป็นประจำทุกสัปดาห์ 2. ควบคุมฝุ่นละอองจากกิจกรรมในการก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตาม มาตรการที่กำหนดโดยกองอนามัยสิ่งแวดล้อม สำนักงานกรุงเทพมหานคร ฝ่ายสุขภาพปาล์ทัวไป พ.ศ. 2550	สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าหน้าที่ชำนาญตามที่มีบัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	มาตรการด้านฝุ่นละอองจากคนงาน 1. จัดให้คนงานสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้งที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเจียรกระบะเบ้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากากป้องกันมลพิษเป็นประจำทุกสัปดาห์ 2. ควบคุมฝุ่นละอองจากกิจกรรมในการก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตาม มาตรการที่กำหนดโดยกองอนามัยสิ่งแวดล้อม สำนักงานกรุงเทพมหานคร ฝ่ายสุขภาพปาล์ทัวไป พ.ศ. 2550	จัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบในด้านคุณภาพอากาศตามหัวข้อ 1.3 และด้านอาชีวอนามัยตามหัวข้อ 4.3 ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ	

มกราคม 2565.....
(นายสุเมตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด
บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(52) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท 29 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทางเดินหายใจ คาดว่าเกิดฝุ่นละอองรวม (TSP) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการปัจจุบัน (0.089 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) เพิ่มขึ้นเป็น 0.128 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ขีดจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย พ.ศ.2560 ซึ่งคาดว่าจะความก่อสร้างอยู่บริเวณแหล่งกำเนิดฝุ่น น่าจะได้รับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในปริมาณที่มากกว่าปกติ - ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ปริมาณฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน จะเข้าสู่ร่างกายทางระบบหายใจ โดยตรง ฝุ่นขนาดนี้สามารถเข้าไปสะสมอยู่ในถุงลมปอดได้ โดยฝุ่นขนาดเล็กส่วนหนึ่งจะมาจากการเผาไหม้ที่ไม่สมบูรณ์ในเครื่องยนต์ดีเซลที่เกิดจากรถบรรทุก ส่วนการเผาไหม้ในเครื่องยนต์เบนซินจะพบน้อยมาก คาดว่าเกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการปัจจุบัน (0.044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) เพิ่มขึ้นเป็น 0.054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ขีดจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย พ.ศ.2560 ซึ่งคาดว่าจะความก่อสร้างอยู่บริเวณแหล่งกำเนิดฝุ่น น่าจะได้รับความเข้มข้นของฝุ่นละอองในปริมาณที่มากกว่าปกติ	3. ควบคุมฝุ่นละอองจากกิจกรรมในการก่อสร้างของโครงการให้เป็นไปตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ขีดจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย พ.ศ.2560	

มกราคม 2565.....
 (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
 LEGACY SUITES CO., LTD

มกราคม 2565.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(53) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.2 ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง ขั้นตอนในการทำงาน ได้แก่ การตอก การทุบ การโยนเศษวัสดุก่อสร้างหรือไม้แบบจากที่สูง และการกระทบกันของแผ่นเหล็กก่อให้เกิดเสียงรบกวน ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์ และ เครื่องมือชนิดต่างๆ	มาตรการลดผลกระทบด้านเสียงจากคนงาน 1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล สำหรับคนงานที่ได้รับเสียงจากการทำงานเกิน 85 dB(A) โดยใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR เท่ากับ 31 dB(A) และ NRR adj เท่ากับ 23.25 dB(A) ลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูลงได้ เท่ากับ 16.25 dB(A) หรือ ปลั๊กอุดหู ต้องทำด้วยพลาสติก ยาง โฟม ที่มีค่า NRR เท่ากับ 32 dB(A) และ NRR adj เท่ากับ 24 dB(A) ลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูลงได้ เท่ากับ 17 dB(A) หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองใช้อุดทั้งสองข้าง ได้แก่ ช่วงรื้อถอน - ผู้ควบคุมรถบรรทุก (Lorry) ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB(A) และ NRR adj เท่ากับ 24 dB(A) ลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูลงได้ เท่ากับ 17 dB(A) - ผู้ควบคุมเครื่องสกัดคอนกรีต (Jackhammer) ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB(A) และ NRR adj เท่ากับ 23.25 dB(A) ลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูลงได้ เท่ากับ 16.25 dB(A) ช่วงงานตกแต่ง - ผู้ควบคุมรถบรรทุก (Lorry) ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB(A) และ NRR adj เท่ากับ 24 dB(A) ลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูลงได้ เท่ากับ 17 dB(A)	มาตรการติดตามตรวจสอบ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบในด้านระดับเสียง ตามหัวข้อ 1.4 และด้านอาชีวอนามัย ตามหัวข้อ 4.3 ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ธีมเก็ท ลีฟวิ่ง จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....
 (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ธีมเก็ท ลีฟวิ่ง จำกัด
 บริษัท ธีมเก็ท ลีฟวิ่ง จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.3) ผลกระทบด้านความสัมพันธ์ต่อคนงานก่อสร้าง การทำงานของคนงานก่อสร้างที่เกี่ยวข้องกับการจับถือเครื่องจักร และอุปกรณ์ก่อสร้างที่มีความเคลื่อนไหวอย่างรวดเร็ว และมีความสัมพันธ์เป็นระยะเวลานานๆ เช่น รถบรรทุกก่อสร้าง เครื่องเจาะ เครื่องตัดเจียร์ ซึ่งคนงานมีความเสี่ยงและโอกาสสัมผัสความสัมพันธ์ประมาณ 8 ชั่วโมงต่อวัน ทำให้เกิดอันตรายระบบการไหลเวียนของเลือดที่เปลี่ยนแปลงมีข้อขัดข้อง ทำให้เกิดเนื้อเยื่อขาดเลือดไปเลี้ยง มีอาการชา ปวด เนื้อเยื่อมีการตายได้	มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างด้านความสัมพันธ์ - จัดให้คนงานมีการสวมใส่ถุงมือสองชั้น และรองเท้าเซฟตี้ทุกครั้งทั้งปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดความสัมพันธ์	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบในด้านความสัมพันธ์ ตามหัวข้อ 1.5 และด้านอาชีวอนามัย ตามหัวข้อ 4.3 ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	1.4) ผลกระทบด้านความร้อนต่อคนงานก่อสร้าง การทำงานของคนงานก่อสร้างในสภาพพื้นที่โล่งแจ้งและสภาพพื้นที่ที่มีความร้อนอบอ้าว โดยเฉพาะการรื้อถอนในชั้นใต้ดิน และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เป็นระยะเวลานานๆ อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพของคนงานก่อสร้าง ในเรื่องของความร้อนอดไม่สบายตัว การเป็นเม็ดผด เป็นลม อ่อนเพลียหรือหมดแรง เนื่องจากร่างกายพยายามที่จะปรับอุณหภูมิให้อยู่ในระดับปกติตลอดเวลา จึงต้องหาทางจัดการความร้อนให้ออกไปจากร่างกาย ดังนั้นคนงานที่ทำงานในช่วงกิจกรรมดังกล่าว อาจมีความเสี่ยงและโอกาสของผลกระทบอยู่ระดับปานกลาง จึงควรจัดให้มีจุดดื่มน้ำสะอาด จุดนั่งพัก และมีการสับเปลี่ยนคนงานในการทำงาน เพื่อลดผลกระทบด้านความร้อนต่อคนงาน	มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างด้านความร้อน 1. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ 2. จัดให้มีการระบายอากาศให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบในด้านอาชีวอนามัย ตามหัวข้อ 4.3 ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5) ผลกระทบด้านแสงสว่างต่อคนงานก่อสร้าง	การทำงานในช่วงรื้อถอนภายในชั้นใต้ดิน ถ้าแสงสว่างไม่เพียงพอ คนงานมีโอกาสและความเสี่ยงที่ได้รับอันตรายจากอุปกรณ์การทำงานในขณะปฏิบัติงาน ดังนั้นควรจัดให้มีไฟส่องสว่างที่มีความเข้มของแสงสว่างเพียงพอต่อการมองเห็น หรือจัดให้คนงานก่อสร้างสวมหมวกนิรภัยที่มีอุปกรณ์ส่องสว่าง หรือมีอุปกรณ์ส่องสว่างอื่นที่เหมาะสมแก่สภาพและลักษณะของงานนั้น	มาตรการลดผลกระทบต่อการก่อสร้างด้านแสงสว่าง 1. จัดให้มีไฟส่องสว่างที่มีความเข้มของแสงสว่างที่เพียงพอต่อการมองเห็น 2. จัดให้คนงานก่อสร้างสวมหมวกนิรภัยที่มีอุปกรณ์ส่องสว่าง หรือมีอุปกรณ์ส่องสว่างอื่นที่เหมาะสมแก่สภาพและลักษณะของงานนั้น	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบในด้าน อาชีวอนามัย ตามหัวข้อ 4.3 ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ
2) การประเมินผลกระทบการทำงานต่ออุบัติเหตุ และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง	งานก่อสร้างมีการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร และเครื่องมือต่างๆ รวมทั้งการวางกองวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ และการเคลื่อนย้ายวัสดุโดยรถเข็น ซึ่งหากขาดความระมัดระวังในการก่อสร้าง และไม่จัดวัสดุอุปกรณ์ และสภาพแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในพื้นที่ก่อสร้างได้ โดยผลกระทบและปลอดภัย จะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ โดยผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้าง ในด้านการเกิดอุบัติเหตุและความปลอดภัย มีรายละเอียด ดังนี้ - ผลกระทบด้านอุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง - ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากเครื่องจักรและอุปกรณ์การก่อสร้าง - ผลกระทบด้านสารเคมีประเภทสารระเหย	มาตรการลดผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย เชิงรุก 1. ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์โดยสารและขบวนวัสดุ ก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า มังกร ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจําโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบประสิทธิภาพ คณะ คุ้มครอง ผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ - ตรวจสอบว่ามีป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน รักษาความปลอดภัย อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยวิชาชีพ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการ - ตรวจสอบว่ามีการจัดอบรมหรือจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ลิแกซี สวิท จำกัด
บริษัท ลิแกซี สวิท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการทำงาน เป็นต้น 5. จัดให้มีการตรวจหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย หน้ากากถุงมือ ที่อุดหู (EAR Plug) และรองเท้าเซฟตี้ และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 7. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันภัยที่มียูทิลิตี้ทั้งหมด รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและระบุที่ติดต่อด่วนเจ้าหน้าที่อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นผู้มีคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป 8. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกลงมาจากที่สูง และการพังทลาย 9. รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 10. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีที่สำหรับวางสิ่งของภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 11. ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554 ของกระทรวงแรงงาน รวมทั้งกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้อง	- ตรวจสอบการจอร์จนการบรรทุกสินค้ารถบรรทุกก่อสร้าง รถยนต์รับเหมาก่อสร้างหรือวางวัสดุก่อสร้างที่ดัดขวางบริเวณถนนซอย สุขุมวิท 29 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง - ตรวจสอบสภาพการใช้แรงงานของอุปกรณ์ป้องกันภัยที่มียูทิลิตี้ - ตรวจสอบความปลอดภัยในการแก้ไขพื้นที่ - ตรวจสอบความสะอาดและการรั่วไหลวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยห้ามติดตั้ง กองหรือขึ้นโครงสร้างใดๆในที่สาธารณะ - ตรวจสอบว่าแสงสว่างและการระบายอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554 ของกระทรวงแรงงาน รวมทั้งกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง


 (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด

มกราคม 2565

 (นายสุวิทย์ สุระประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้กลิ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 13. เลือกใช้สีทาอาคารที่มีค่าสารประกอบอินทรีย์ระเหยง่าย (Volatile Organic Compounds :VOCs) ต่ำ และเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการลดผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยซึ่งรับ 1. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของแรงงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที และป้องกัน การเกิดอุบัติเหตุซ้ำ 2. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- ตรวจสอบว่า มีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับควมามีเพียงพอ - ตรวจสอบว่า มีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียงในกรณีที่เกิดจากการก่อสร้าง - ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคณงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไข ปัญหาโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุได้ไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันทีโดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการชนส่ง และไฟฟ้าช็อต - ตรวจสอบการสภาพใช้งานของเครื่องมือ ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถส่งผู้บาดเจ็บ



 (นายสุรมิตร สิงห์ปทุม)

 กรรมการผู้ชำนาญการ

 บริษัท ลีแวกซ์ สวิตช์ จำกัด

 LEGACY SUITES CO.,LTD.



 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ

 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(58) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			เจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน: ใช้งานได้หรือไม่ หากชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจวัด - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตัดแปลง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....
(นายสุรสิทธิ์ สิงห์บุญ)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุรสิทธิ์ สิงห์บุญ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2(59) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การศึกษา	สถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนอนุบาลสิทธิดาสาตร์ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 480 เมตร ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากการจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในด้านการคมนาคมดังกล่าวข้างต้นแล้ว โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ปฏิบัติตามมาตรการด้านการคมนาคมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-
4.6 ศาสนา	จากการสำรวจพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบพื้นที่โครงการ ไม่พบว่ามีศาสนสถานอยู่ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด		-
4.7 ความปลอดภัย สาธารณะ	คนงานจะเข้ามาทำงานในโครงการสูงสุดประมาณ 80 คน มีลักษณะเข้าไป-เย็นกลับ คนงานเหล่านี้จะมาทำงานก็เฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น โดยไม่จัดบ้านพักคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ และโครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทางด้านทรัพย์สินในช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคารออกตรวจตราดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ นอกจากนี้โครงการได้มีมาตรการเข้มงวดไม่ให้นักงานเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ นอกเหนือจากในเวลางาน	1. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคน โดยคนงานก่อสร้างต้องเป็นคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สักส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด หากคนงานมีการกระทำผิด โครงการต้องรีบโทรแจ้งโทษคนงาน 3. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และแลกเปลี่ยน-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแผ่กระจายของฝุ่น และควบคุมความปลอดภัยของคนงาน	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบการจัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงาน และประวัติคนงานก่อสร้าง ทุกครั้ง ที่รับคนงานเข้าทำงาน - ตรวจสอบสภาวะคนงานก่อสร้าง ทุก 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดัดแปลงและปรับปรุงอาคาร - ตรวจสอบอัตราส่วนหัวหน้าคนงาน : คนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 : 40 คน

มกราคม 2565

ศิริวัชร ลิขิตกุล
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ลี แกะ สวีท จำกัด
บริษัท ลี แกะ สวีท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

Thanyaporn S.
(นายสุวิทย์ สุวรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เท่านั้น ดังนั้นผลกระทบด้านความปลอดภัยสาธารณะต่อ ชุมชนโดยรวม จึงคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	4. เจ้าของโครงการต้องแจ้งผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อยทราบ มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ ตามมาตรการอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของ สัญญา นอกจากนี้ยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย 5. จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจาก ชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อน ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 6. ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น น้ํารัง ลวดสลิง และอุปกรณ์ ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อความปลอดภัยในขณะที่ดำเนินงานปรับปรุงอาคารอย่าง สม่ำเสมอ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงการทาสี และตกแต่งผนังภายนอกอาคาร 7. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณทางเข้า-ออก และรอบโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุและลดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง 8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่าง สม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ใน เฉพาะช่วงเวลาดำเนินงานเท่านั้น 9. จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำทุก สัปดาห์ ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ผู้รับเหมา ก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย เพื่อประเมินการปฏิบัติงานที่ ปัญหาการ ก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการ แก้ไขปัญหาร่วมกัน	- ตรวจสภาพว่ามีปร. ประจําตลอด 24 ชม.หรือไม่ - ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงาน ต้องลงชื่อหรือ มีบัตรประจำตัว สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างและดัดแปลง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งแจ้งตามต่อ เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่ บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราช บัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน	

นายสุริยา ลิ้มพานิช
(นายสุริยา ลิ้มพานิช)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลีแอสี สวิต จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2(61) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การป้องกันอัคคีภัย	1) ลักษณะโครงการ และระดับความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคารคาดว่าจะมีคณาณก่อสร้างประมาณ 80 คน มาทำงานที่พื้นที่โครงการแบบเข้ามา-เย็นกลับ ไม่มีบ้านพักคนงานบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อเทียบกับมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 2 พ.ศ. 2551 (EIT Standard 3002-51) ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ คาดว่าพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นพื้นที่ที่ครอบคลุมอันตรายน้อย 2) ที่ตั้งโครงการ และการเข้าดับเพลิง โครงการตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร โดยถนนซอยสุขุมวิท 29 บริเวณด้านหน้าโครงการ มีความกว้าง 6.66 – 6.86 เมตร ซึ่งถนนซอยสุขุมวิท 29 ด้านหน้าโครงการมีความกว้างเพียงพอให้รถดับเพลิงสามารถเข้าทำการดับเพลิงได้สะดวก และเชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิท ซึ่งเป็นถนนขนาดใหญ่ การเข้าดับเพลิงบริเวณพื้นที่โครงการ สามารถทำได้โดยสะดวก	10. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานหรือชุมชน 1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. ห้ามคนงานสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้างหรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน และห้ามสูบบุหรืด้านนอกพื้นที่โครงการ 3. ควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟ และสูบบุหรี่ ใกล้ที่พักรถจักรยานยนต์ข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ ใกล้ที่พักรถจักรยานยนต์ข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ ตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 4. ห้ามพาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ 5. เชื่อมโลหะอย่างปลอดภัย โดยจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไหมคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ 6. ติดป้ายเตือนอันตรายห้ามไม่ให้ประกอบกิจกรรมเกี่ยวกับไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 7. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ	ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ - ผู้รับผิดชอบ - บริษัท สีแกซี สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - ตรวจสอบความเรียบร้อยและจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ - ตรวจสอบว่ามีถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้หรือไม่ - การจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการและดัดแปลงอาคาร สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจวัด - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลง

มกราคม 2565

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สีแกซี สวิท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณระดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

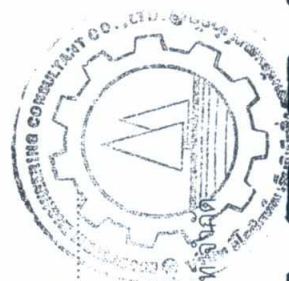
บริษัท อีเคซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ความพร้อมของหน่วยงานดับเพลิงพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตย ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 1.5 กิโลเมตร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้โครงการสามารถขอความช่วยเหลือไปยังสถานีดับเพลิงโดยผ่านสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ซึ่งจะทำหน้าที่บัญชาการดับเพลิงและประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงต่างๆ ที่อยู่ใกล้เคียงในการเข้าช่วยระงับเหตุของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการบรรเทาสาธารณภัยตามหลักการ จะปฏิบัติงานกันแบบสนธิของแต่ละหน่วยเข้าด้วยกันและมีความรวดเร็ว ซึ่งในปัจจุบันหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยทั้งของรัฐ อาสาสมัครดับเพลิง และกลุ่มองค์กรเอกชนที่บำเพ็ญประโยชน์เพื่อสังคม มีระบบติดต่อผ่านศูนย์รับแจ้งเหตุที่สามารถแจ้งข่าวสารได้ทั่วถึง พร้อมกันและทันเวลาที่ จึงชำระรับเหตุหรือให้ความช่วยเหลือ และบรรเทาสาธารณภัยต่างๆที่เกิดขึ้นได้อย่างมีประสิทธิภาพ	4) แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร ใช้เป็นแนวทางปฏิบัติ ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ และหลังเกิดเหตุเพลิงไหม้ ในช่วงดัดแปลงและปรับปรุงอาคารโครงการ	8. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟ ให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย 9. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ่อมมอปปาย์คนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และไม่ตกใจกลัว 10. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ ใช้เป็นแนวทางปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร โครงการ (เอกสารแนบท้าย 1) 11. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงานก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้าง ให้โครงการประสานงานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตยโดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ 12. ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามระเบียบวิธีส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนาทุก 6 เดือน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลีแกซี สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ


 (นายสุมิตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลีแกซี สวีท จำกัด
 บริษัท ลีแกซี สวีท จำกัด EGACY SUITES CO.,LTD

มกราคม 2565

 (นายพิชิต หรรณประตฐ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

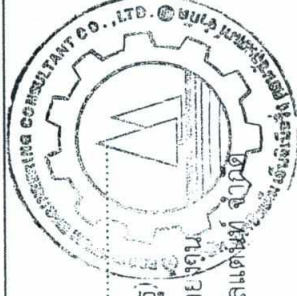


โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 สุขุมวิท และ ทัศนียภาพ	1. การรบกวนทัศนียภาพ ระยะเริ่มต้นอาจมีกิจกรรมที่เกิดขึ้นไม่เหมาะสม หรือเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น โครงการจึงจัดให้มี รั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรั้วชั่วคราว สูงประมาณ 6.0 เมตร พร้อมทั้งใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคาร และติดป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้าง โครงการ โรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร โดยจะรื้อผ้าใบออกเมื่อปรับปรุงอาคารแล้ว เสร็จ ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่ไม่ สวยงามที่เกิดจากการก่อสร้างและดัดแปลงอาคารโครงการ นอกจากนี้ยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ด้วย ดังนั้น ในการก่อสร้างอาคารคาดว่าจะเกิดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพ และสุนทรียภาพที่โครงการจะก่อให้เกิดมีอยู่ในระดับต่ำถึง ปานกลาง	1. ดูแลการปรับปรุงอาคารให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและ กองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ซิมิทักโฟลัม) คลุมส่วนที่ก่อสร้างและ ดัดแปลงอาคาร และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การศึกษาของผ้าใบ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสออสองสายตาของคนงานต่ออาคารข้างเคียง สม่ำเสมอ	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบัง มลพิษไม่ได้ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจวัด - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและ ดัดแปลง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตาม บัญชีไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราช บัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่ง แวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงการ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....
(นายสุเมธ สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการ
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2(64) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร

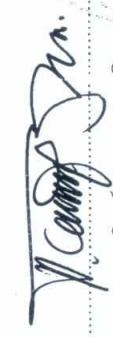
โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. การบำบัดบึงทิศทางลม โครงการไม่ได้มีการก่อสร้างอาคารใหม่ขึ้นมาในพื้นที่ โครงการ แต่เป็นเพียงการดัดแปลงอาคาร สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้น ใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร ให้มีความสวยงาม และทันสมัยมาก ขึ้น ดังนั้นการดัดแปลงอาคารจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการบึง ทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงโดยรอบให้เปลี่ยนแปลงไปจาก เดิมก่อนการก่อสร้างและดัดแปลงอาคารแต่อย่างใด		
	3. การบำบัดบึงแสงแดด โครงการไม่ได้มีการก่อสร้างอาคารใหม่ขึ้นมาในพื้นที่ โครงการ แต่เป็นเพียงการดัดแปลงอาคาร สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้น ใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร ให้มีความสวยงาม และทันสมัยมาก ขึ้น ดังนั้นการดัดแปลงอาคารจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการบึง ทิศแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงโดยรอบให้เปลี่ยนแปลงไปจาก เดิมก่อนการดัดแปลงแต่อย่างใด		

หมายเหตุ : บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการรื้อถอน จะต้องมีการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและดัดแปลง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตวัฒนา (ดูภาพที่ 1 ประกอบ)
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะให้นำมาตรการใน
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมามาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการประมาณการปริมาณการก่อสร้างของโครงการ
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

มกราคม 2565.....  (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด
บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด EGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565.....  (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปีดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการไม่เปลี่ยนแปลงจากเดิม จะยังคงสภาพเป็นที่ราบ มีสิ่งปกคลุมเป็นอาคารโรงแรม สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร พื้นที่จัดสวน และ ถนนภายในโครงการ (ดูภาพที่ 3 ประกอบ) โครงการก่อสร้างและตัดแปลงอาคารให้มีความสวยงาม ทันสมัย สอดคล้อง กลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศโดยรอบ และไม่ทำให้ทัศนียภาพ การบดบังทิศทางของกระแสลม และ บดบังแสงแดดบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการเปลี่ยนแปลง อย่างใด	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย - อาคาร A (ส่วนขยาย) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง และชั้นดาดฟ้า มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 322.13 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้น มะฮอกกานี และต้นปาล์ม รวมจำนวน 18 ต้น - อาคาร B จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 180.85 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นเสม็ดแดง ต้นขิงโค ต้นมะเกลือ ต้นกระเพรา ต้นเสลา และต้นมะฮอกกานี รวมจำนวน 28 ต้น เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง เพิ่มความร่มรื่นลดสายตา เกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้ง จากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. ใช้กระจกหนา 12.38 มิลลิเมตร มีปริมาณการสะท้อนแสงของกระจกเป็น ไปตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราช บัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนัง ภายนอกอาคาร จะต้องมิปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30” 3. บำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้เจริญเติบโตสวยงาม อยู่เสมอ 4. ตัดแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ใบร่วงหล่นไปสู่พื้นที่ บริเวณข้างเคียง	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หาก พบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่จะมี อำนาจอนุญาตตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับ ที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลีแอกซี สวิต จำกัด เจ้าของ โครงการ

กรณิศ ลิฟวิ่ง
(นายสุเมธ สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ลีแอกซี สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

Victory Sun
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการทำงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 3(1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ		
1.3 คุณภาพอากาศ	1. <u>การระบายความร้อนของระบบปรับอากาศและหอผึ่งเย็น (Cooling Tower)</u> - ภายในอาคารมีการทำความเย็นประมาณ 699 ตัน เกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศโดยการประมาณ 0.16 °C ทำให้อุณหภูมิสูงสุดเพิ่มขึ้นจาก 36.0 °C เป็น 36.16 °C 2. <u>ความร้อนจากผนังอาคาร A และอาคาร B ปริมาณความร้อนที่ระบายออกจากอาคารผ่านผิววัสดุ ทั้งหมดเท่ากับ 1.786.291.5 Btu/hr (718.759.22+1,067,532.3) ทำให้อุณหภูมิของอากาศภายนอกสูงขึ้นประมาณ 0.26 °C</u> 3. <u>การสะสมความร้อนของอากาศจากรถยนต์</u> - การเผาไหม้เชื้อเพลิงทำให้เกิดไอเสียพร้อมความร้อนจากการเผาไหม้สู่อากาศภายนอก 0.0003 °C ซึ่งเป็นปริมาณที่เพิ่มขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญต่อการเกิดผลกระทบ 4. <u>ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากไอเสียรถยนต์</u> - เกิดขึ้นประมาณ 0.048 Kg CO₂/ชั่วโมง ขณะที่ต้นไม้ในโครงการดูดซับ CO₂ ได้ 0.54 กิโลกรัม/ชั่วโมง ซึ่งสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย - อาคาร A (ส่วนขยาย) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง และชั้นดาดฟ้า มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 322.13 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นมะออกกานี และต้นปีบ รวมจำนวน 18 ต้น - อาคาร B จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 180.85 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นเสม็ดแดง ต้นชงโค ต้นมะเกลือ ต้นกระพี้จีน ต้นเสลา และต้นมะฮอกกานี รวมจำนวน 28 ต้น เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง เพิ่มความร่มรื่นลดสลายตา ความร่มรื่น ลดอุณหภูมิ ดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. ออกแบบอาคารโครงการ เลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และพิจารณาระบบหมุนเวียนของอากาศภายใน และภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหม่นเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง 3. ออกแบบระบบระบายอากาศภายในอาคารให้เพียงพอตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) 4. ดูแลระบบระบายอากาศในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 5. โครงการต้องดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้ที่เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันทีที่ เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และ ความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตการติดตามตรวจสอบผล

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลีแกซี สวีท จำกัด
บริษัท ลีแกซี สวีท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(2)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ระบบระบายอากาศ จากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ห้องพัก ขยะรวม และชั้นจอดรถยนต์ใต้ดิน - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จัดให้มีพื้นที่บำบัดมีเทน จำนวน 2 บ่อ อาคาร A (ส่วนขยาย) ขนาด 4.0 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร และอาคาร B ขนาด 2.0 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร และพื้นที่บำบัดแอมโมเนียไนโตรเจน จำนวน 2 บ่อ อาคาร A (ส่วนขยาย) ขนาด 1.5 ตร.ม. ลึก 1.0 เมตร และอาคาร B ขนาด 1.0 ตร.ม. ลึก 1.0 เมตร - ห้องพักขยะรวม อาคาร A (ส่วนขยาย) จัดให้มีพัดลมระบายอากาศ ขนาด 0.024 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใช้ท่อขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ไปยังลานบำบัดกลิ่น ขนาดพื้นที่ 3.0 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.0 เมตร และอาคาร B จัดให้มีพัดลมระบายอากาศ ขนาด 0.038 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใช้ท่อขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ไปยังลานบำบัดกลิ่น ขนาดพื้นที่ 4.8 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.0 เมตร - ชั้นจอดรถยนต์ใต้ดิน จัดให้มีพัดลมระบายอากาศสำหรับบริเวณที่ต้องการการหมุนเวียนของอากาศเพิ่มมากขึ้น มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง	6. หากได้รับเรื่องร้องเรียนจากชุมชนว่ามีกลิ่นรบกวนจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ห้องพักขยะรวม และชั้นจอดรถยนต์ใต้ดิน ทางโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด ต้องปรับปรุงแก้ไขโดยทันที 7. บำรุงดินบริเวณพื้นที่บำบัดมีเทน แอมโมเนีย และกลิ่นจากห้องพักขยะภายในโครงการให้มีความเหมาะสมในการบำบัดกลิ่น ดังนี้ - ไถพรวนดินเพื่อปรับปรุงคุณภาพดินให้มีรูพรุนและร่วนซุย เพื่อให้ระบายน้ำและถ่ายเทอากาศได้ดี - เติมน้ำหมักในดิน เพื่อให้จุลินทรีย์สามารถเจริญเติบโตและทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	6. หากได้รับเรื่องร้องเรียนจากชุมชนว่ามีกลิ่นรบกวนจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ห้องพักขยะรวม และชั้นจอดรถยนต์ใต้ดิน ทางโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด ต้องปรับปรุงแก้ไขโดยทันที 7. บำรุงดินบริเวณพื้นที่บำบัดมีเทน แอมโมเนีย และกลิ่นจากห้องพักขยะภายในโครงการให้มีความเหมาะสมในการบำบัดกลิ่น ดังนี้ - ไถพรวนดินเพื่อปรับปรุงคุณภาพดินให้มีรูพรุนและร่วนซุย เพื่อให้ระบายน้ำและถ่ายเทอากาศได้ดี - เติมน้ำหมักในดิน เพื่อให้จุลินทรีย์สามารถเจริญเติบโตและทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	กระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่บัญญัติไว้ใน มาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

กรรณิการ์ ลิ้มปัญญา
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด
บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด EGACY SUITES CO LTD

มกราคม 2565

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. เชื้อโรคลิเจียแนในระบบหล่อเย็น (Cooling Tower) - ภายในอาคารโครงการ ติดตั้งระบบปรับอากาศแบบรวม (Cooling Tower) กรณีไม่ได้ทำความสะอาดเป็นประจำ จะเป็นที่สะสมของเชื้อโรคที่ก่อให้เกิดโรคลิเจียแนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลันได้		8. จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบปรับอากาศแบบจ่ายน้ำจากส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ พร้อมปฏิบัติตามคู่มือการใช้งาน 9. ตรวจสอบความสะอาด ความสกปรก และสภาพตะกอนในหอผึ่งเย็น สัปดาห์ละครั้ง ด้วยสายตา 10. จัดทำ และดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นรวมถึงการทำความสะอาดการทำความสะอาดและการบำบัดน้ำสำหรับหอผึ่งเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อลิจิโอเนลลาและทำให้สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำมีประสิทธิภาพสูงสุด 11. การทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ในระบบผึ่งเย็นของอาคารต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของกรมอนามัย เรื่องข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย	
7. ความเข้มข้นของสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ ดังนี้ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.0004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.089 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเพิ่มเป็น 0.0894 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.0001 มิลลิกรัม /ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเพิ่มเป็น 0.0441 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)		12. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ประกอบการรถยนต์ที่ เมื่อเข้าจอดเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งรณรงค์ใช้เสียงแตรภายในพื้นที่โครงการ 13. ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว คันชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนถนนภายในโครงการ	

มกราคม 2565

 (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ลิเกสท์ สุวิท จำกัด

LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565

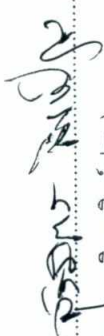
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคลากรธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(4) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.000002 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.001 ppm จะเพิ่มเป็น 0.001 ppm (ค่ามาตรฐาน 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 ppm) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.00013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.70 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเพิ่มเป็น 0.70 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐาน 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.00002 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 3.50 ppm จะเพิ่มเป็น 3.50 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.00001 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.0264 ppm จะเพิ่มเป็น 0.0264 ppm (ค่ามาตรฐาน 1 ชั่วโมงไม่เกิน 0.17 ppm)		
1.4 ระดับเสียง	1) เสียงจากเครื่องย่นต์ของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และเครื่องปั๊มน้ำ โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองเป็นเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 150 KVA จำนวน 1 ชุด ติดตั้งภายในห้อง เครื่องไฟฟ้าชั้นที่ 1 ของอาคาร ผนังของห้องเป็นผนังอิฐที่มีความหนา	1. ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว คันชะลอความเร็ว 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ประกอบการรถยนต์ที่ เมื่อเข้าจอดเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งรณรงค์ใช้เสียงแทรกภายในพื้นที่โครงการ	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบสภาพของเครื่องปั๊มน้ำ และเครื่องปรับอากาศให้มีสภาพดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์

มกราคม 2565.....  (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท สี่แฉะ สวีท จำกัด
บริษัท สี่แฉะ สวีท จำกัด GAGCY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....  (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(5) รายงานแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมสุขภาพ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	200 มิลลิเมตร และพาดานห้องด้วยวัสดุดูดซับเสียง ดังนั้นคาดว่าจะเสียงจากเครื่องย่นต้นกั้นในท้องจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการ และผู้อาศัยอยู่ข้างเคียงอย่างไม่มีนัยสำคัญ 2) เสี่ยงจากกรณีเหตุ บริเวณพื้นที่โครงการ มลภาวะทางเสียงที่จะเกิดขึ้นส่วนใหญ่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการจราจร โดยเกิดจากกรณีเหตุวิ่งเข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นประจำปกติสำหรับสังคมเมือง ประกอบกับโดยปกติกรณีเหตุที่ขยับเข้าใกล้โครงการจะขับขีด้วยความเร็วต่ำ ส่งผลให้เกิดปัญหาเรื่องเสียงลดลง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด	3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้โครงการให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	สถานที่ตรวจสอบ - เครื่องปั๊มน้ำ และเครื่องปรับอากาศ ความถี่ในการตรวจสอบ - ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกชี่ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
1.5 ความเสี่ยงสะท้อน	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารเพื่อการพักผ่อน โดยกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในโครงการจึงเป็นเพียงกิจกรรมของการพักผ่อนเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความั่นสะเทือนแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่มีความเสี่ยงต่อการเกิดผลกระทบด้านความั่นสะเทือน	-	-

มกราคม 2565.

(นายสมมิตร สิงห์ปทุม)

กรมการปกครอง

บริษัท สเปซ สวิท จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(6) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบจากเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดิน จากการสำรวจของกรมทรัพยากรธรณีเมื่อเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2558 พบว่า กรุงเทพมหานครอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 5 (สีเหลือง)	1. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟต์โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟต์ (2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้บริเวณสำนักงานโรงแรม และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถังทราย เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) อย่างว่างสิ่งของหนักบนชั้นหรือห้องสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น (8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน 2. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อยู่แต่ใกล้ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวให้มองเห็นได้ชัดเจนและอยู่ในสภาพดี หากพบว่ามีชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที สถานที่ตรวจสอบ - ป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวของโครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ยังมีอำนาจอนุญาตตามที่ยื่นอยู่ ไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท สีเกสส์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....
(นายสุเมธ สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สีเกสส์ สวิต จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ	จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดินประเภท คู คลอง หรือลำรางอยู่ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ในระยะ 1,000 เมตร พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียง 1 แห่ง คือ คลองไผ่สิงโต ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 650 เมตร มีการใช้ประโยชน์	(4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรติดตั้งหมั่น และรับบ่อจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้นทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม่ขีดไฟ หรือสิ่งที่จะทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 3. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเอง และคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รับออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ชขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์มือถือจากจำเป็นจริงๆ (7) สำรองดูความเสียหายของท่อสาม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	

มกราคม 2565

Prum Sripin

(นายสุรमितร์ สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท ลีแกลซี สวิต เลกาซี ซุยทส์ จำกัด

มกราคม 2565

Kump Sin

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

80/198

ตารางที่ 3(8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในการระบายน้ำฝน และรองรับน้ำที่จากชุมชนเป็นหลัก แต่ไม่ได้รับน้ำที่จากท่อระบายน้ำสาธารณะที่พาดผ่านด้านหน้าโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำของคลองไม่สิ่งให้แต่อย่างใด สำหรับน้ำที่จากท่อระบายน้ำสาธารณะที่พาดผ่านด้านหน้าโครงการมีทิศทางการระบายน้ำไปยังถนนสุขุมวิท ไปลงคลองพระโขนง ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทั้งจากโครงการ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.3 กิโลเมตร ทางด้านทิศตะวันออก ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ รองรับน้ำทั้งจากชุมชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ซึ่งน้ำในคลองดังกล่าวมีลักษณะสีเสเหลือง มีตะกอนเล็กน้อย โดยโครงการได้ตรวจวัดคุณภาพน้ำคลองพระโขนง เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน พบว่า คลองพระโขนง คุณภาพน้ำผิวดินเป็นประเภทที่ 5 แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทั้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม อย่างไรก็ตามน้ำที่เกิดจากการใช้น้ำของผู้พักแรมภายในโครงการนั้นจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อบำบัดน้ำเสียจากโครงการให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานฯ จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยสุขุมวิท 29 ด้านหน้าโครงการ ซึ่งมีทิศทางการระบายน้ำไปยังถนนสุขุมวิท ไปลงคลองพระโขนง ซึ่งคลองพระโขนงอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.3 กิโลเมตร		

มกราคม 2565.....

 (นายสุรุมิตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด, LEGACY SUITES CO.,LTD.
 81/198

มกราคม 2565.....

 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. <u>ทรัพยากรชีวภาพ</u> 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ มีความสูงของพื้นที่ใกล้เคียงกับระดับถนนซอยสุขุมวิท 29 ด้านหน้าโครงการ ปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารพักแรม สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร ถนน ที่จอดรถยนต์ และพื้นที่จัดสวน ส่วนพื้นที่โดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารพาณิชย์ โรงแรม สถานศึกษา อาคารสำนักงาน และร้านค้า บ้านพักอาศัย สำหรับพืชพรรณที่พบในพื้นที่โครงการเป็นไม้พุ่ม ซึ่งบริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของกิจการ เป็นผู้ปลูกและดูแลรักษา ส่วนพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไปซึ่งเจ้าของที่ดิน เจ้าของบ้านและอาคารปลูก และดูแลเองในบริเวณพื้นที่ส่วนตัว สำหรับสัตว์ที่พบเห็นบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกทั้งปวงไม่และสัตว์ป่าอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด	-	-
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดิน สำหรับบริเวณใกล้เคียง ในระยะ 1,000 เมตร พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียง 1 แห่ง คือ คลองไผ่สิงห์โต ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 650 เมตร มีการใช้ประโยชน์ในการระบายน้ำฝน และรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนเป็นหลัก แต่ไม่ได้รับ	-	-

82/198
 บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด
 บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด EGACY SUITES CO.,LTD.
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด
 บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด

มกราคม 2565
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 นักเศรษฐศาสตร์ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

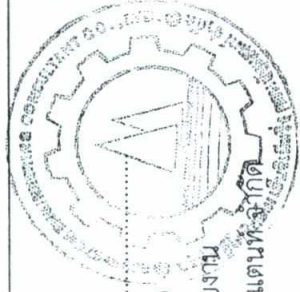
ตารางที่ 3(10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท 29 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำทิ้งจากท่อระบายน้ำสาธารณะที่พาดผ่านด้านหน้าโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำของคลอง ไผ่ลิงหัดแต่อย่างใด สำหรับแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ คือ คลอง พระโขนงอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.3 กิโลเมตร ทางด้านทิศตะวันออก ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เพื่อการ ระบายน้ำ รองรับน้ำทิ้งจากชุมชนที่อยู่โดยรอบ ซึ่งน้ำใน คลองดังกล่าวมีลักษณะสีเสเหลือง มีตะกอนเล็กน้อย ซึ่งผลการสำรวจทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ ทำศึกษา ความหลากหลายทางชีวภาพของแพลงก์ตอนพืช (แพลงก์ตอน สัตว์ และสัตว์หน้าดิน ในคลองพระโขนง ในวันที่ 1 กรกฎาคม 2564 โดยบริษัท เอ็นคิวส์ จำกัด มีรายละเอียดดังนี้ 1) แพลงก์ตอนพืช จากผลการวิเคราะห์และคำนวณค่า ความหลากหลายทางชีวภาพของแพลงก์ตอนพืช พบว่า มีค่าดัชนีความมากชนิดพันธุ์ของแพลงก์ตอนพืช เท่ากับ 0.6 (แหล่งน้ำไม่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิต) และมีค่าดัชนีความหลากหลายทางชีวภาพ เท่ากับ 0.94 (น้ำเป็นเบื่อนมลสารรุนแรง) 2) แพลงก์ตอนสัตว์ จากผลการวิเคราะห์และคำนวณค่า ความหลากหลายทางชีวภาพของแพลงก์ตอนสัตว์ พบว่า มีค่าดัชนีความมากชนิดพันธุ์ของแพลงก์ตอนสัตว์ เท่ากับ 0.52 (แหล่งน้ำไม่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิต)		

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สีเก็ท สวิต จำกัด
บริษัท สีเก็ท สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



โครงการโรงแรมโนโวเทล ลีฟิง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร



 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

 อดิสร เตม็องคัง เอนจิเนียร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

84/198

ตารางที่ 3(12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- อาคาร B ประมาณ 99.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ยคิดที่ 16 ชั่วโมง/วัน เท่ากับ 6.2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และปริมาณการใช้น้ำสูงสุดคิดเทียบเท่าที่ 2.5 เท่าของปริมาณน้ำใช้เฉลี่ยเท่ากับ 15.5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยได้รับการบริการนำประปาจากโครงการหลวงสาขาสุภูมิวิท คิดเป็นส่วนน้อยเมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและการใช้น้ำในภาพรวมของการประปา เพียงพอต่อความต้องการการใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ	3. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่ทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจาสมาเสมอตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการเพื่อแก้ไขโดยทันที 5. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการให้ใช้น้ำอย่างประหยัด 6. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้น เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ 7. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปจนถึงเก็บน้ำ 8. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli เพื่อตรวจสอบว่ามีกรปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึงหรือไม่ 9. ดำเนินการตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถังเป็นประจำ หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง โครงการต้องให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาดทันที 10. กรณีที่มีความจำเป็นต้องเข้าไปปฏิบัติงานภายในถังเก็บน้ำสำรอง จะจัดให้มีพัดลมระบายอากาศชนิดเคลื่อนที่ได้ พร้อมท่อลมที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 25 เมตร เดินเครื่องไม่น้อยกว่า 30 นาที ก่อนเข้าไปปฏิบัติงาน เพื่อให้มีอากาศเพียงพอต่อเจ้าหน้าที่ 11. ประสานงานให้การประสานปัญหาท่อชำรุดตรวจสอบจุดเชื่อมต่อประปาที่ใช้ร่วมกับชุมชน หากพบปัญหาท่อชำรุด/รั่วซึมให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบปริมาณ Total Coliform bacteria ในถังเก็บน้ำประปา ทุก 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ยี่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่มีบัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท สีแกซี สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ

นางสาว สิริยา

(นายสุเมธ สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สีแกซี สวิต จำกัด
บริษัท สีแกซี สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD

มกราคม 2565

มกราคม 2565

นายสุเมธ สิงห์ปฐม

(นายสุเมธ สิงห์ปฐม)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การจัดการระบบสระว่ายน้ำ อาคาร B จัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณ ชั้นล่าง โดยกรมฯ เชื้อโรคน้ำในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยใน โครงการและในการดำเนินการจะปฏิบัติตามข้อกำหนด และ คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำน้ำหรือ กิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	3) การเปลี่ยนถ่ายน้ำในสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ ที่ฆ่าเชื้อโรคด้วยระบบเกลือ ซึ่งมีขั้นตอนการดูแลระบบสระว่ายน้ำ ดังนี้ (1) การเติมสารเคมี โดยการใช้น้ำเกลือธรรมชาติ (NaCl = Sodium Chloride) มาผ่านกระบวนการ Electrolytic Process ของเครื่อง Salt Chlorinator มาทำการฆ่าเชื้อโรคในน้ำโดยเกิด Sodium Hypochlorite และ Sodium Chloride (NaCl) (2) การติดตั้งทำความสะอาดกระเบื้องภายในสระ และ ติดตั้งกรอง การทำความสะอาดสระว่ายน้ำนี้จะทำ ประมาณ 1 ครั้งต่อสัปดาห์ และการล้างถึงกรอง ตรวจเช็คจาก Gage ถึงกรองว่าสกปรกหรือ ไม่ สำหรับการล้างถึงกรองทำโดยหมุน Valve ใน ห้องเครื่องแล้วโยกตัวบน Mutipoint	วิธีติดตามตรวจสอบ 1) บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ - ตรวจสอบการมีอยู่และสภาพการใช้งาน อุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำนี้ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ฟอสฟอรัส ฟอสฟอรัส เครื่องวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ฟอสฟอรัส ฟอสฟอรัส ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล ป้ายเตือนแสดงความเป็นพิษ ความปลอดภัยเปิดดำเนินการ 2. ดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ดูแลพื้นที่รอบสระว่ายน้ำให้มีน้ำดื่มสะอาด น้ำดื่มสะอาด น้ำดื่มสะอาด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u> 1. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด- ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ 2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง 3. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คลอรีนทั้งหมดกับสารอื่น (Combined Chloride) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรด ไซยาไนด์ (Cyanuric acid) คลอรีน (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรต (Nitrate) และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH Meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์

มกราคม 2565

2012

(นายสรมิตร สิงห์ปทุม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สเปซ สวิท จำกัด

มกราคม 2565.

Handwritten Name

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคลากรตามสถิติจัดทำรายงาน

บริษัท โอเคซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

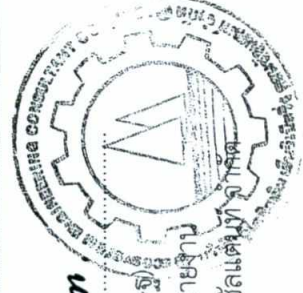
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Valve ซึ่งการล้างใช้เวลาประมาณ 10 นาที สำหรับการทำความสะอาดครั้งใหญ่โดยการเปลี่ยนถ่ายน้ำภายในสระว่ายนั้นจะเปลี่ยนทุกๆ 2-3 ปี ดังนั้น การเปลี่ยนถ่ายน้ำภายในสระว่ายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ มีการบริหารจัดการเพื่อไม่ให้ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ก่อนออกนอกโครงการเกินค่ามาตรฐาน (ปริมาณสารละลายที่เพิ่มขึ้นจากน้ำใช้ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร" ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548)	5. กำหนดให้มีการเปลี่ยนถ่ายน้ำสระว่ายน้ำ ดำเนินการในช่วง Low Season หรือช่วงที่มีผู้ใช้บริการน้อย เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ของผู้อยู่อาศัย และมาใช้บริการ 6. ดูแลบำรุงรักษาระบบกรองของสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ และตรวจสอบค่าความเค็มของสระว่ายน้ำให้ได้ตามค่ามาตรฐานอย่างสม่ำเสมอ 7. เปลี่ยนถ่ายน้ำสระว่ายน้ำ โดยใช้โอโซนน้ำและน้ำประปาในการลดทอนค่าปริมาณสารที่ละลายทั้งหมด (TDS) เพื่อให้ปริมาณสารที่ละลายทั้งหมด (TDS) ก่อนออกนอกโครงการมีค่าเกินมาตรฐาน ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ 1. มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 2. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำใหม่มองเห็นชัดเจน 3. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและการป้องกันน้ำดื่มเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี 4. มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งมีการฝึกซ้อมใช้งานได้แก่ - ฝึกอบรมชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่านศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือหุ้มน้อยกว่ากับเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน	สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิโคลลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ตรวจวิเคราะห์คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chloride) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไซนูริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - เครื่องกรองไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด ตามระยะเวลา

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด EGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีคอสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร นำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็น ได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานี ตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ ทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศ อายุ และระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ	ในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ - มีเจ้าหน้าที่ประจำสระ 3) ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็น ชัดเจน - ตรวจสอบสถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้าย ระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และ ห้ามเข้า มีการระบายน้ำอากาศและการ ป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี - ต้องจัดให้มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือช่วย ชีวิตคนจมน้ำ ต้องไม่มีสิ่งบดบัง สามารถ เห็นได้ชัดเจน - ตรวจสอบหมายเลขโทรศัพท์ที่มองเห็น ได้ชัดเจนอยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ ความถี่ของการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

กรรณ ธิเบต
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลีแอกซ์ สวิต จำกัด
บริษัท ลีแอกซ์ สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

Wattana S.
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้า หน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่มีบัญญัติ ไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และ สำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท สีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
3.2 การใช้ไฟฟ้า	ปริมาณความต้องการไฟฟ้าทั้งโครงการ ประมาณ 818.84 KVA. การใช้ไฟฟ้าของโครงการได้รับบริการจากการไฟฟ้า นครหลวง เขตบางกะปิ ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Dry Type Transformer ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด ไว้ภายในห้อง เครื่องไฟฟ้า ชั้นที่ 1 ของอาคาร โดยการไฟฟ้านครหลวงมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้า ให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ	มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ 1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน 2. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากหม้อแปลงไฟฟ้าของชุมชน เพื่อ ป้องกันไฟฟ้าตก อันเนื่องมาจากไฟฟ้าไม่เพียงพอกับชุมชนข้างเคียง 3. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน ด้วยหลอด LED ที่มีอายุการใช้งาน ยาวนานบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน และห้องพักทุกห้อง	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของ หม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ทุก 6 เดือน/ครึ่งตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สีแกซี สวิต จำกัด
บริษัท สีแกซี สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(17)

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองสำหรับกรณีฉุกเฉิน หรือกรณีการไฟฟ้านครหลวงไม่สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ชั่วคราว ขนาด 150 KVA จำนวน 1 ชุด โดยจะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้กับระบบเครื่องสูบน้ำประปาและดับเพลิง ระบบบำบัดน้ำเสียรวม แสงสว่างส่วนกลาง ห้องเครื่อง ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ลิฟต์โดยสาร และลิฟต์ดับเพลิง โดยการตรวจสอบและบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่องทุกสัปดาห์	4. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกันให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน <u>มาตรการที่เจ้าของโครงการประสงค์ให้ผู้ให้บริการโรงแรมปฏิบัติ</u> 1. ใช้พลังงานอย่างประหยัด 2. ควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส <u>มาตรการลดผลกระทบด้านหม้อแปลงไฟฟ้า</u> 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 3. ให้ความร่วมมือกับการไฟฟ้านครหลวงในการเข้ามาตรวจสอบระบบไฟฟ้าของโครงการ 4. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน โดยติดตั้งไว้บริเวณหน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และห้องไฟฟ้า	มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ยี่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่ยกยู่ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท สีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....ศิริสม อธิป.....

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้ชำนาญ

บริษัท สีแกซี สวิต จำกัด

มกราคม 2565.....ศิริสม อธิป.....

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้ชำนาญ

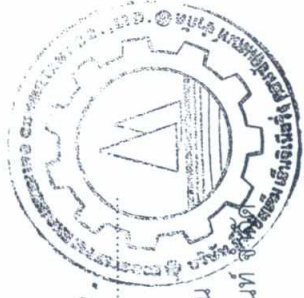
90/198

มกราคม 2565.....

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการขยะ	เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณขยะเกิดขึ้น ดังนี้ - อาคาร A มีปริมาณขยะ เกิดขึ้นประมาณ 294 กิโลกรัม/วัน หรือ 1.911 ลูกบาศก์เมตร/วัน (เพื่อปริมาณในการกองเก็บ 1.3 เท่าของปริมาณขยะมูลฝอย) - อาคาร B มีปริมาณขยะ เกิดขึ้นประมาณ 156 กิโลกรัม/วัน หรือ 1.104 ลูกบาศก์เมตร/วัน (เพื่อปริมาณในการกองเก็บ 1.3 เท่าของปริมาณขยะมูลฝอย) ทั้ง 2 อาคาร จัดให้มีห้องพักรวมแยกออกจากกัน ซึ่งแต่ละแห่งสามารถรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยพื้นที่โครงการอยู่ในเขตรับผิดชอบของฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตวัฒนา จะนำขยะที่เก็บขนได้ทั้งหมดไปยังสถานีขนถ่ายและกำจัดขยะมูลฝอยอ่อนนุช โดยห้องพักรวม อยู่ติดกับถนนภายในโครงการ กว้าง 6.00 เมตร สามารถจอดรถบริเวณใกล้หน้าห้องพักรวม และเก็บขนได้อย่างสะดวก จึงคาดว่าจะสามารถเข้ามาเก็บขยะของโครงการ จะสามารถจัดเก็บขยะได้อย่างสะดวก และไม่มีขยะตกค้างภายในโครงการ	1. จัดให้มีห้องพักรวม บริเวณชั้นล่างของอาคาร A (ส่วนขยาย) จำนวน 4 ห้อง ประกอบด้วย (ดูภาพที่ 4 ประกอบ) - ห้องพักรวม 1.5 เมตร มีขนาดความจุ 2.25 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน 3.53 วัน โดยจัดเก็บขยะเปียกรวบรวมใส่ถุงสีดำ - ห้องพักรวม 1.5 เมตร มีขนาดพื้นที่ 1.53 ตารางเมตร (ความสูงยกเก็บ 1.5 เมตร) มีขนาดความจุ 2.30 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะรีไซเคิลได้ 3.01 วัน โดยจัดเก็บขยะรีไซเคิลรวบรวมใส่ถุงสีใส - ห้องพักรวม 1.5 เมตร มีขนาดพื้นที่ 0.87 ตารางเมตร (ความสูงยกเก็บ 1.5 เมตร) มีขนาดความจุ 1.31 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะรีไซเคิลได้ 3.03 วัน โดยจัดเก็บขยะรีไซเคิลรวบรวมใส่ถุงสีดำ - ห้องพักรวม 1.73 ตารางเมตร (ความสูงยกเก็บ 1.2 เมตร) มีขนาดความจุ 2.08 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะมูลฝอยอันตรายได้ 27 วัน จัดเก็บขยะอันตรายใส่ถุงสีส้ม นอกจากนี้ภายในห้องยังจัดให้มีขยะติดเชื้อพร้อมระบุข้างถังว่าใช้สำหรับทิ้งหน้ากากอนามัย (Surgical mask) เท่านั้น จำนวน 1 ถึง ขนาด 120 ลิตร และพื้นที่ห้องพักรวมจะเคลือบด้วยน้ำยากันซึม Epoxy ชนิดป้องกันการกัดกร่อนจากสารเคมี หน้า 2 มิลลิเมตร เพื่อป้องกันการซึมผ่านของน้ำเสีย 2. จัดให้มีห้องพักรวม บริเวณชั้นล่างของอาคาร B จำนวน 4 ห้อง ประกอบด้วย	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักรวม ให้มีสภาพที่ดียิ่งเสมอ ถ้ามีการผูกพันหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างบริเวณที่พักรวมและภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีความผิดปกติ ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่บัญญัติ

โครงการ ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29

(นายสุรมิตร สิงห์ปทุม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิเกซี่ สวีท จำกัด
บริษัท ลิเกซี่ สวีท จำกัด EGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

มกราคม 2565

นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีทีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้องพักขยะเปียก มีขนาดพื้นที่ 3.52 ตารางเมตร (ความสูงกักเก็บ 1.5 เมตร) มีขนาดความจุ 5.28 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน 15.62 วัน โดยจัดเก็บขยะเปียกรวบรวมใส่ถุงสีดำ - ห้องพักขยะรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 4.70 ตารางเมตร (ความสูงกักเก็บ 1.5 เมตร) มีขนาดความจุ 7.05 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะรีไซเคิลได้ 17.36 วัน โดยจัดเก็บขยะรีไซเคิลรวบรวมใส่ถุงสีใส - ห้องพักขยะทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 3.98 ตารางเมตร (ความสูงกักเก็บ 1.5 เมตร) มีขนาดความจุ 5.97 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะรีไซเคิลได้ 25.96 วัน โดยจัดเก็บขยะรีไซเคิลรวบรวมใส่ถุงสีดำ - ห้องพักขยะอันตรายและขยะติดเชื้อ (หน้ากากอนามัย Surgical mask) มีขนาดพื้นที่ 6.34 ตารางเมตร (ความสูงกักเก็บ 1.2 เมตร) มีขนาดความจุ 7.61 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะมูลฝอยอันตรายได้ 190.25 วัน จัดเก็บขยะอันตรายใส่ถุงสีส้ม นอกจากนี้ภายในห้องยังจัดให้มีขยะติดเชื้อพร้อมระบุข้างถุงว่าใช้สำหรับทิ้งหน้ากากอนามัย (Surgical mask) เท่านั้น จำนวน 1 ถึง ขนาด 120 ลิตร และพื้นที่ห้องพักขยะจะเคลือบด้วยน้ำยากันซึม Epoxy ชนิดป้องกันการกัดกร่อนจากสารเคมี หน้า 2 มิลลิเมตร เพื่อป้องกันการซึมผ่านของน้ำเสีย 3. จัดให้มีพัดลมดูดอากาศ ภายในห้องพักขยะเปียก ประกอบด้วย - อากาศ A (ส่วนขยาย) มีอัตราการดูดอากาศ 0.024 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (4 เท่าของปริมาณห้องพักขยะเปียก) ผ่านท่อขนาด 4 นิ้ว ไปยังลานบำบัดกลิ่น ขนาดพื้นที่ 3.0 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.0 เมตร เพื่อลดผลกระทบ	ไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลีแอกซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565

สิริสัมพันธ์

(นายสุรเมธีร์ สิงห์บุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลีแอกซ์ สวิต จำกัด

บริษัท ลีแอกซ์ สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

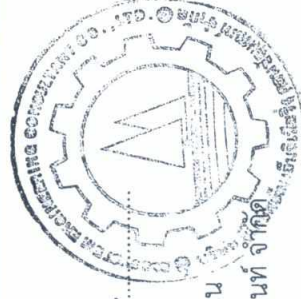
มกราคม 2565

นายสุวิทย์ วงษ์ประเสริฐ

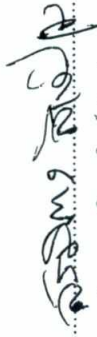
(นายสุวิทย์ วงษ์ประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทบด้านกลิ่นรบกวนต่อสิ่งแวดล้อมภายนอก ผู้พักแรมภายในโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ - อาคาร B มีอัตราการดูดอากาศ 0.038 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (4 เท่าของ ปริมาณห้องพักขยะเปียก) ผ่านท่อขนาด 4 นิ้ว ไปยังลานบำบัดกลิ่น ขนาดพื้นที่ 4.8 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.0 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้าน กลิ่นรบกวนต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกผู้พักแรมภายในโครงการ และผู้พัก อาศัยข้างเคียงโครงการ 4. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะรวมด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิด ประตูให้มิดชิด” 5. ตรวจสอบประตูห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้ง เมื่อขนย้ายขยะ โดย ประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น 6. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องแจ้งให้เขต วัฒนาเข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 7. จัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งที่เกิดขึ้น 8. จัดให้มีถุงมือยางแจกให้กับแม่บ้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากสารเคมี และของ มีคมที่ปะปนมากับขยะ 9. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับไปให้ผู้ให้บริการ โรงแรมรู้จักและเข้าใจหลักในการลดปริมาณขยะ โดยเฉพาะหลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับ มาใช้ใหม่) 10. เจ้าหน้าที่โครงการประสานงานกับรถเก็บขยะโครงการให้ลดรอบบริเวณ ที่กำหนด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ	

มกราคม 2565.....  (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....  (นายสุวิทย์วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำภายในโครงการ ออกแบบเป็นระบบแบบท่อแยก คือ แยกกันระหว่างรองรับน้ำฝน และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบน้ำเสียรวม ความลาดเอียง 1: 200 - อาคาร A (ส่วนขยาย) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตรเก็บ 27.0 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันตกของอาคารโครงการ เพื่อหน่วงน้ำส่วนเกินก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ 2 ชุด (ทำงาน 1 ชุด สักรอง 1 ชุด) อัตราการไหล 0.0092 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/เครื่อง ผ่านท่อ ขนาด 6 นิ้ว ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะและกรงดักขยะลงสู่ท่อระบายน้ำถนนซอยสุขุมวิท 29 - อาคาร B จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ แยกออกจากอาคาร A จำนวน 1 บ่อ ปริมาตรเก็บ 25.0 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันตกของอาคารโครงการเพื่อหน่วงน้ำส่วนเกินก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ 2 ชุด (ทำงาน 1 ชุด สักรอง 1 ชุด) อัตราการไหล 0.0102 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/เครื่อง ผ่านท่อ ขนาด 4 นิ้ว ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะลงสู่ท่อระบายน้ำถนนซอยสุขุมวิท 29	1. ชั้ไม่ไ้ดิน จัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 0.1 เมตร รวบรวมน้ำฝนจากชั้นใต้ดินลงบ่อสูบลูบ จำนวน 1 บ่อ และสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 2 ชุด (ทำงาน 1 ชุด สักรอง 1 ชุด) ผ่านท่อสูบน้ำฝนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ไปยังท่อระบายน้ำบนชั้นพื้นดิน 2. ชั้ไม่ไ้ดิน จัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 0.40 เมตร ความลาดเอียง 1: 200 (ดูภาพที่ 5 ประกอบ) 3. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ บริเวณอาคาร A (ส่วนขยาย) จำนวน 1 บ่อ ปริมาตรเก็บ 27.0 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันตกของอาคารโครงการ ระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ ด้วยเครื่องสูบน้ำ 2 ชุด (ทำงาน 1 ชุด สักรอง 1 ชุด) อัตราการไหล 0.0092 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/เครื่อง ผ่านท่อ ขนาด 4 นิ้ว ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะลงสู่ท่อระบายน้ำถนนซอยสุขุมวิท 29 4. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ บริเวณอาคาร B จำนวน 1 บ่อ ปริมาตรเก็บ 25.0 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันตกของอาคารโครงการ ระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ ด้วยเครื่องสูบน้ำ 2 ชุด (ทำงาน 1 ชุด สักรอง 1 ชุด) อัตราการไหล 0.0102 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/เครื่อง ผ่านท่อ ขนาด 4 นิ้ว ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะลงสู่ท่อระบายน้ำถนนซอยสุขุมวิท 29 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่มีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อพักขยะ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ยังมีอำนาจอนุญาตตามที่มีบัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

มกราคม 2565.....

 (นายสุริยมิตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
 บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด 1,EGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....

 (นายสุริยมิตร สิงห์ปฐม)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำตามคู่มือ เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 7. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 8. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตันให้ฉีดล้างทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนทันที	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	โครงการออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อรองรับน้ำเสียจากผู้พักแรม และพนักงาน ดังนี้ <u>อาคาร A (ส่วนขยาย)</u> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ขนาดรองรับน้ำเสีย 105 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ผังไว้ใต้ดินบริเวณถนนในโครงการ ด้านทิศใต้ ประกอบด้วย บ่อตกไขมัน บ่อแยกตะกอน บ่อปรับสมดุล บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อเก็บตะกอน และบ่อน้ำใส - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีปริมาณ 105 ลูกบาศก์เมตร/วัน <u>อาคาร B</u> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ขนาดรองรับน้ำเสีย 66 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ผังไว้ใต้ดินบริเวณถนนในโครงการ ด้านทิศตะวันตก ประกอบด้วย บ่อตกไขมัน บ่อแยกตะกอน บ่อปรับสมดุล บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อเก็บตะกอน และบ่อน้ำใส	มาตรการในการดูแล และบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย 1. บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียรวม เขียนป้ายถาวรให้ชัดเจน แจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย” 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 3. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 4. ขณะปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาและสูบน้ำตะกอนระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ติดตั้งแมงกานีสและวางกรวยรอบพื้นที่ปฏิบัติงาน เพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติงานและผู้ใช้บริการโรงแรม 5. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้ใช้บริการ และยานพาหนะ	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบ ตักกักตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อตกไขมัน - ตรวจสอบตะกอนในบ่อเก็บตะกอน พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบน้ำกำจัดกากตะกอน - ตรวจสอบสิ่งปฏิกูลในบ่อแยกตะกอน พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบน้ำกำจัดสิ่งปฏิกูล - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัด น้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ

พรพนธ์ ลิแกซี (นายสุรุมิตร สิงห์ปฐม)

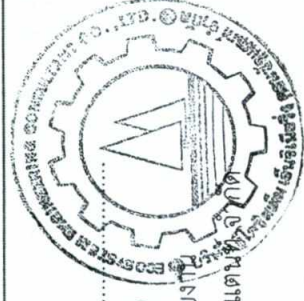
มกราคม 2565

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สวิท จำกัด
บริษัท ลิแกซี สวิท จำกัด BGCY SUITES CO.,LTD.

นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์

มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการนี้



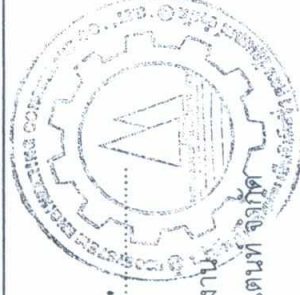
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีปริมาณ 66 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำทิ้งของทั้ง 2 อาคาร มีค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. ประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ) น้ำทิ้งจะระบายน้ำเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ (ผาด้านบนบ่อเป็นแบบตะแกรงเหล็ก เพื่อให้เห็นสภาพน้ำภายใน) และระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนซอยสุขุมวิท 23 ด้านหน้าโครงการ	6. กรณีที่มีการซ่อมบำรุงประจำปี โครงการจะหลีกเลี่ยงช่วงวันและเวลาการซ่อมบำรุงประจำปี โดยจัดให้มีการซ่อมบำรุงในช่วงที่มีผู้ใช้บริการน้อยที่สุด 7. จัดให้มีเส้นทางจราจรชั่วคราวระหว่างการซ่อมบำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยติดป้ายประกาศ และผังจราจรชั่วคราวไว้บริเวณใกล้เคียงรับและลิฟต์โดยสาร มาตรการลดผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคาร A (ส่วนขยาย) จำนวน 1 ชุด เป็นระบบ Activated Sludge ขนาดรองรับน้ำเสีย 105 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ผังไว้ที่ดินบริเวณถนนในโครงการ ด้านทิศใต้ ประกอบด้วย บ่อเก็บดักไขมัน บ่อแยกตะกอน บ่อปรับสมดุล บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อเก็บตะกอน และบ่อน้ำใส โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ระเบียบออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยสุขุมวิท 29 (ดูภาพที่ 6 ประกอบ) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคาร B จำนวน 1 ชุด เป็นระบบ Activated Sludge ขนาดรองรับน้ำเสีย 66 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ผังไว้ที่ดินบริเวณถนนในโครงการ ด้านทิศตะวันตก ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อแยกตะกอน บ่อปรับสมดุล บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อเก็บตะกอน และบ่อน้ำใส โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ระเบียบออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยสุขุมวิท 29	ระยะยาวที่ถึงจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไประบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งจัดทำรายงานตามแบบ พ.ศ. 1 และ พ.ศ. 2 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ยี่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

นางสาว สิริกานต์ สิริกุล (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ประสานงานให้ฝ่ายรักษาความสะอาดเขตวัฒนา เข้ามาดำเนินการสุบกก ไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกวัน 4. สุ่มตะกอนสะสมออกจากถังเก็บตะกอนเป็นประจำทุก 1 เดือน หรือเมื่อถึง เก็บตะกอนเต็ม โดยให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการเข้า มาเก็บขนไปกำจัด อาทิเช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลด์ กรีน จำกัด (มหาชน), บริษัท สวานอุตสาหกรรม อินทรา จำกัด, บริษัท ทีพีโอเพลิน จำกัด (มหาชน), บริษัท ปูนซิเมนต์นครหลวง จำกัด (มหาชน) โรงงาน 2 และบริษัท บริหาร และพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด เป็นต้น 5. กำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ด้วยวิธี Soil Bed - อาคาร A (ส่วนขยาย) จัดให้มีบ่อดินขนาด 4.0 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.0 เมตร - อาคาร B จัดให้มีบ่อดินขนาด 2.0 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.0 เมตร 6. บำบัดละอองน้ำเสียที่เกิดจากบ่อเติมอากาศ ด้วยวิธี Soil Bed - อาคาร A (ส่วนขยาย) จัดให้มีบ่อดินขนาด 1.5 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.0 เมตร - อาคาร B จัดให้มีบ่อดินขนาด 1.0 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.0 เมตร 7. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่าง ละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้อง พักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ 8. ตรวจสอบและดูแลผ้าบ่อ ข้อต่อ และแผงของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอย และกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากก๊าซ ไฮโดรเจนซัลไฟด์จากระบบบำบัดน้ำเสีย	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด : เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด
บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....

(นายสุวิทย์วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ และบ่อตกขยะ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยดัชนีตรวจวัดเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2548 ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat Oil & Grease 10. จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เพื่อให้สอดคล้องตามทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 11. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียรวมออกจากมิเตอร์ไฟฟ้าอื่นของโครงการ เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	
3.6 การคมนาคม	1) การกีดขวางการจราจรและโอกาสเกิดอุบัติเหตุ การกีดขวางการจราจร ในช่วงเปิดดำเนินการ อาจเกิดจากการล่าช้าในการเข้าสู่โครงการของรถในโครงการ ซึ่งหากไม่มีการจัดการจราจร และตรวจสอบรถที่จะเข้าสู่โครงการที่ดี และรวดเร็ว อาจก่อให้เกิดแถวคอยบริเวณหน้าโครงการ ซึ่งจะส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัด กีดขวางการจราจรบนถนนซอย สุขุมวิท 29 ได้ โดยโครงการจัดระบบการเข้า-ออกที่เหมาะสม เพื่อให้รถสามารถผ่านเข้าสู่โครงการได้สะดวกรวดเร็ว และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก และจัดการด้านการจราจร	1. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้า-ออก พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 2. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอต่อการมองเห็นได้อย่างชัดเจน 3. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจร เครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง แสดงทิศทางการเดินรถ แนวเส้นที่จอดรถยนต์อย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และมีความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ (ดูภาพที่ 7 ประกอบ)	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบห้ันมิให้ประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบป้าย หรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา

มกราคม 2565.....
 (นายสุรมิตร สิงห์บุญม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด
 บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....

 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอมโซลูชั่นส์ จำกัด



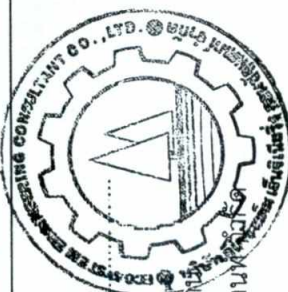
ตารางที่ 3(26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ประจำบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ	2) ความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ของโครงการ	4. จัดให้มีกระจกนูน (Convex Mirror) ในบริเวณทางแยก หรือจุดกลับสายตาท้ายากต่อการมองเห็นทั้งภายในอาคารที่มีการจอดรถและบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อความปลอดภัยในการขับขี่ภายในโครงการ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานได้ของระบบลิฟต์โดยสารไฮโดรลิค
2.1) ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2479 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 62 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถทั้งสิ้น 62 คัน (ที่จอดรถยนต์แบบปกติ 38 คัน ที่จอดรถผู้พิการ 2 คัน และที่จอดรถไฮโดรลิค 22 คัน) เพียงพอตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555)	5. จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ	- ตรวจเช็คระบบและอุปกรณ์ของระบบจอดรถไฮโดรลิคเป็นประจำจากผู้ติดตั้ง
2.2) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร	โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 62 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 62 คัน (ที่จอดรถยนต์แบบปกติ 38 คัน ที่จอดรถผู้พิการ 2 คัน และที่จอดรถไฮโดรลิค 22 คัน) เพียงพอตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร	6. ตรวจสอบระบบการจราจร ถนน ที่จอดรถยนต์ ป้าย และสัญญาณจราจรในโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ และใช้การได้อย่างเหมาะสม หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมโดยเร็ว	- ตรวจเช็คป้ายแนะนำการใช้งานระบบจอดรถไฮโดรลิคให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
2.3) การเปรียบเทียบที่จอดรถยนต์โครงการกับอาคารข้างเคียง	จากสถิติการที่จอดรถยนต์จริงของโรงแรมบริเวณใกล้เคียงโครงการ พบว่า จัดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์ที่มี	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่อำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางบริเวณหน้าโครงการ	สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ
		8. ห้ามผู้พักอาศัยของโครงการรถยนต์กีดขวางเส้นทางจราจรบริเวณถนนซอยสุขุมวิท 29 และถนนสาธารณะโดยรอบโครงการโดยเด็ดขาด	ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
		9. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 62 คัน เป็นที่จอดรถแบบปกติ 38 คัน ที่จอดรถยนต์ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา 2 คัน และที่จอดรถไฮโดรลิค 22 คัน และห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างที่จัดไว้สำหรับเป็นที่พักจอดรถยนต์ อันทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน	การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ยื่นอำนาจอนุญาตตามที่มีบัญญัติไว้ในมาตรา 5/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลีแกซี สุวิท จำกัด EGACY SUITES CO.,LTD.

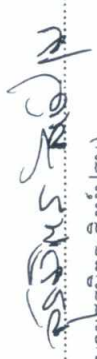
มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การจอด ในช่วงร้อยละ 35.0 ดังนั้นโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ร้อยละ 46.97 ซึ่งสอดคล้องกับพื้นที่จอดรถของโรงแรมบริเวณใกล้เคียง และคาดว่าจะเพียงพอต่อการให้บริการผู้ใช้บริการโรงแรม ประกอบกับกิจกรรมของโรงแรมไม่มีห้องประชุมสัมมนา หรือห้องจัดเลี้ยง ทำให้ความต้องการที่จอดรถยนต์น้อยลง		แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และ สำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท สี่แฉ่ สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการ โรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) อยู่ในที่ดินประเภท ย.10 บริเวณ ย.10-4 การก่อสร้างโครงการจัดเป็นโรงแรม ไม่ได้อยู่ในข้อห้ามของกิจการตามที่กำหนดทั้งหมด 29 ประเภท และออกแบบให้อาคารเป็นไปตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 ดังนี้ - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 5.02 : 1 (ต้องไม่เกิน 8 : 1) - อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 7.32 (ต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.0) - พื้นที่น้ำซึมผ่านได้ เพื่อปลูกต้นไม้ ร้อยละ 53.38 ของพื้นที่ว่าง (ต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง) การดำเนินการของโครงการเป็นการประกอบธุรกิจด้าน โรงแรม ประเภทที่ 2 ซึ่งทางโครงการได้ดำเนินการตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขต่างๆตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และขยะอย่างเคร่งครัด สามารถช่วยลดผลกระทบด้านการใช้ระบบสาธารณูปโภคที่ยั่งยืน ที่อยู่ภายในพื้นที่ผังเมืองรวมกำหนดและทำให้ระบบสาธารณูปโภคที่ใช้เพียงพอ - บริษัท สี่แฉ่ สวีท จำกัด เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ โรงแรม พ.ศ. 2547 และกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	-


 (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท สี่แฉ่ สวีท จำกัด
 บริษัท สี่แฉ่ สวีท จำกัด EGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

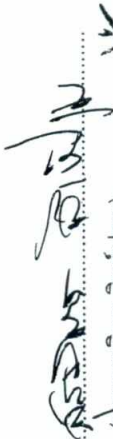

 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2565

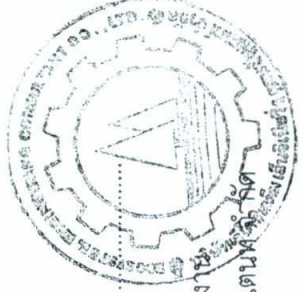
ตารางที่ 3(28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร และ การ โทรมนาคม	โครงการจัดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ตามกฎกระทรวง กำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548		
3.8 การสื่อสาร และ การ โทรมนาคม	โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ดำเนินโครงการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร โดยมีขนาด รูปร่าง และความสูงของอาคารคงเดิม ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการบินของอากาศยานใดๆ ทั้งนี้จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการบินของอากาศยานใดๆ ทั้งนี้จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการบินของอากาศยานใดๆ		
4. คุณภาพชีวิต	1) ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรในโครงการ	1. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัย 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 3. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพดำเนินการสำรวจ	ดัชนีตรวจวัด - การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนผลกระทบ ความต้องการการรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ

มกราคม 2565.....  (นายสุเมธ สิริประพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด GACYS SUITES CO.,LTD

มกราคม 2565.....  (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น	โครงการตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร สภาพทั่วไปของเขตพื้นที่จัดเป็นสังคมเมืองที่มีความหลากหลายในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นแหล่งที่อยู่อาศัย ศูนย์กลางธุรกิจและการค้า สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ อาคารชุดพักอาศัย และโรงแรม เรียงรายตามแนวถนนอรุณอมรินทร์ ทั้งนี้จะส่งผลต่อการประกอบอาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น		วิธีการติดตามตรวจวัด - การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์ - การสอบถามด้วยแบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการเก็บข้อมูล สถานที่ตรวจสอบ 1)พื้นที่โครงการปัจจุบัน 2)พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/ สถานที่สำคัญระยะติดต่อโครงการ 3)พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/ พื้นที่อื่นใดและสถานที่สำคัญระยะ พื้นที่ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่ โครงการ
	3) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ ในการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการจากกลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 100 - 500 เมตร และกลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 500 - 1,000 เมตร พบว่ามีความแตกต่างด้านเชื้อชาติและความแตกต่างของชาติสายพันธุ์ไม่แตกต่างจากสภาพทางสังคมปัจจุบัน อย่างไรก็ตามสภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่อยู่บุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด และโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยทั้งในด้านระบบจราจร และความปลอดภัยใน		ความถี่ของการตรวจวัด - ทุกครั้งก่อนทำการเปลี่ยนแปลง/ขยาย โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกชี่ สุวิท จำกัด
บริษัท ลิแกชี่ สุวิท จำกัด GAGY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

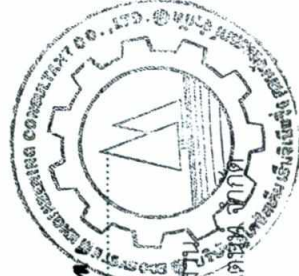
ตารางที่ 3(30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข่งเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในโครงการ จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อบ้าน/อาคารใกล้เคียง		การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ยี่มีอำนาจอนุญาตตามทบัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และ สำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ
	4) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข ในระยะดำเนินโครงการจะมีผู้อาศัยในโครงการจำนวนหนึ่ง ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อประชาชนได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียงและโดยรอบ ซึ่งโครงการให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลอย่างถูกสุขอนามัย ดังนั้นในระยะดำเนินการจึงจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อชุมชนข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาลต่างๆ เพื่อให้ผลกระทบเกิดน้อยที่สุด	- จัดให้มีจุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น โดยอบรมเจ้าหน้าที่ให้สามารถปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้ มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็นไว้บริเวณห้องนิติบุคคล และติดประกาศไว้บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร -	
	5) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลทองหล่อ ระยะห่างประมาณ 3.6 กิโลเมตร และ มีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ยังมีสถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตย ระยะห่างประมาณ 1.5 กิโลเมตร มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมจะอำนวยความสะดวกได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงและกู้ภัยมายังพื้นที่	1. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ภายในอาคาร และโดยรอบอาคาร และระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน เช่น สถานีตำรวจ หน่วยยามดับเพลิง และโรงพยาบาล 2. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนโดยรอบโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมิฉฉาชีพโดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาต่อส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	

มกราคม 2565.....
 (นายสุรมิตร สิงห์ปทุม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด
 บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด LEGACY SUITES CO.LTD.

มกราคม 2565

.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายชื่



ตารางที่ 3(32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท ย.10 บริเวณ ย.10-4 การก่อสร้างโครงการจัดเป็นโรงแรม ซึ่งไม่ได้ยื่นข้อห้ามของ กิจการตามที่กำหนดทั้งหมด 29 ประเภท และการออกแบบ อาคารเป็นไปตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556" ทั้งนี้ สำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร ได้มีหนังสือตอบ ข้อหาหรือมายังโครงการแล้วซึ่งการดำเนินโครงการสอดคล้อง กับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว ตามที่ได้นำเสนอไว้ใน หัวข้อ 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน ข้างต้น การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย กลุ่มที่พักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ กลุ่มอาคารสำนักงาน และ สถานที่ราชการ ดังนั้นโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ เปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน		
	8) ด้านการคมนาคมขนส่ง บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการ คมนาคมมีถนนที่เป็นโครงข่ายเส้นทาง ได้แก่ ถนนสุขุมวิท 29 เป็นต้น ซึ่งการดำเนินโครงการมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น แต่ จากการประเมินผลกระทบ พบว่า ถนนแต่ละสายสามารถ รองรับปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการได้ ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านการจราจร	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.6 การคมนาคม อย่างเคร่งครัด	

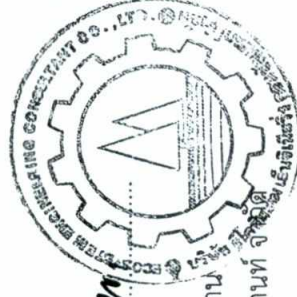
มกราคม 2565.....  (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกจี้ สุวิท จำกัด
บริษัท ลิแกจี้ สุวิท จำกัด LEGACY SUITES CO., LTD

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.1 ด้านภูมิทัศน์และทัศนียภาพ เช่น - การทำความสะอาดและดูแลทางเท้าบริเวณโดยรอบโครงการ - ประสานงานสำนักงานเขตวัฒนาให้เข้ามาดูแลรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบโครงการ 3.2 ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ เช่น - การจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการเข้าร่วมกับตำรวจจราจรในพื้นที่ซึ่งมีการจราจรบริเวณหน้าโครงการในช่วงการจราจรคับคั่งเร่งด่วนหรือเกิดอุบัติเหตุ 3.3 ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม เช่น - สนับสนุนงานบุญ งานประเพณีและวัฒนธรรม เช่น - บริจาคเครื่องอุปโภคและบริโภค 3.4 ด้านการศึกษา เช่น - ร่วมบริจาคทุนการศึกษาให้เด็กที่ด้อยโอกาส - ร่วมบริจาคหนังสือให้กับโรงเรียนที่อยู่ห่างไกล 3.5 ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน เช่น - สนับสนุนการบริจาคโลหิต - สนับสนุนด้านสาธารณสุขและการป้องกันโรคระบาด พร้อมทั้งทำการประเมินผลสัมฤทธิ์แต่ละโครงการ/กิจกรรมทั้งเชิงปริมาณและคุณภาพทั้งเชิงประสิทธิผลและประสิทธิภาพ เพื่อให้ได้รูปแบบผลผลิตหรือผลลัพธ์ที่เป็นเชิงปริมาณตัวเลข หรือเชิงคุณภาพ เพื่อนำผลที่ได้เป็นข้อมูลพื้นฐานในปีต่อไป	2. จัดกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชน และรับฟังความคิดเห็นของประชาชนทุกครั้งที่โครงการกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียจากโครงการได้แก่ พื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อื่นใดและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมี 1 กิโลเมตร วิธีการติดตามตรวจสอบ 1.รวบรวมและจัดบันทึกข้อเสนอแนะและความเห็นที่มีต่อกิจกรรม/โครงการต่างๆ 2.การสัมภาษณ์/การสอบถาม 3.ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการดำเนินงาน 4.ใช้วิธีตามแนวทางการมีส่วนร่วมของประชาชนในการบริหารจัดการทำงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) กำหนดพร้อมทั้งให้เป็นไปตามหลักวิชาการ

นางสาว สิริพร ลิ้ม
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

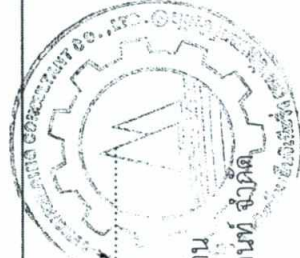
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565

นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

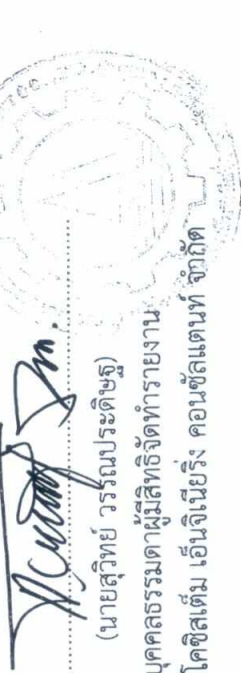
มกราคม 2565



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียงการใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม ความปลอดภัยสาธารณะ การป้องกันอัคคีภัย และสูญเสียทรัพย์สินและทัศนียภาพ อย่างเคร่งครัด	สถานที่ตรวจสอบ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดต่อโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดต่อโครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญหรือพื้นที่อื่นๆ ตามความเหมาะสม ความถี่ในการตรวจวัด - ปีละอย่างน้อย 1 กิจกรรม/โครงการ - ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรม/โครงการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์และความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม - ทุกสิ้นปีทำการเปลี่ยนแปลง/ขยายโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	สถานที่ตรวจสอบ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดต่อโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดต่อโครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญหรือพื้นที่อื่นๆ ตามความเหมาะสม ความถี่ในการตรวจวัด - ปีละอย่างน้อย 1 กิจกรรม/โครงการ - ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรม/โครงการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์และความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม - ทุกสิ้นปีทำการเปลี่ยนแปลง/ขยายโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

นางสาวสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2565



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การรับเรื่องร้องเรียน	โครงการตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร ดำเนินการโดยบริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการต้องจัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการเปิดดำเนินการต่อพื้นที่ชุมชนโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการ	1. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนรวมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลการดำเนินการสำรวจ 2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการและแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม 3. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ เป็นจำนวนเงิน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างและดัดแปลงอาคารแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี	สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่มีบัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. รวบรวมและจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาลงในแฟ้ม 2. จัดส่งเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบสวนข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกลับมาปรับปรุงการปฏิบัติงานหรือแก้ไขปัญหานั้น 3. รวบรวมและจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาลงในแฟ้ม 4. รวบรวมและจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาลงในแฟ้ม 5. รวบรวมและจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาลงในแฟ้ม

มกราคม 2565

ปณณร วัฒนศิริ
(นายสุริยมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด
บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด ELEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ
(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. กรณีที่ตกลงกันไม่ได้และไม่ได้ขอรุณให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อระงับข้อพิพาทในการพัฒนาโครงการ แต่หากไม่สามารถเจรจา ปรึกษาหารือ หรือตัดสินใจร่วมกันได้ ให้ถือว่าเป็นข้อพิพาทที่ไม่อาจตกลงและหาข้อยุติได้จึงให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี) 5. รวบรวมและจัดบันทึกการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ พร้อมทั้งดำเนินการแก้ไขปัญหาย่างทันที 6. โครงการต้องตอบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าว เพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มาตราการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้ 7. โครงการจะชดเชยเยียวยาประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตามมูลค่าเสียหายจริงอย่างเหมาะสม 8. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง การใช้ไฟฟ้า การใช้ไฟฟ้ การจัดการขยะ ระบบระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม ความปลอดภัยสาธารณะ การป้องกันอัคคีภัยและสูญเสียภาพปะละทัศนียภาพอย่างเคร่งครัด	5.พิจารณาและกำหนดแนวทางแก้ไขข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาล่วงหน้า การเกิดซ้ำ 6.ติดตามประเมินผลจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ สถานที่ตรวจสอบ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดต่อโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะพื้นที่อื่น 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญหรือพื้นที่อื่นๆ ตามความเหมาะสม ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกสัปดาห์กำหนดแนวทางแก้ไขปัญหที่เกิดซ้ำตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมและมาตการติดตามตรวจสอบ

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปทุม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน	พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการมีความห่วงกังวลด้านการจัดการจราจร ดังนี้ - ต้องมีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก เวลารถขนาดใหญ่ รถบัส เข้า-ออก ซอย 29	จัดให้มีการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม	สอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ยี่มีอำนาจอนุญาตตามระเบียบวิธีไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
4.3 การสาธารณสุข	1. การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ 1.1 คุณภาพอากาศ - เกิดจากการระบายความร้อนออกจากระบบปรับอากาศ และหอผึ่งเย็น (Cooling Tower) ออกสู่บรรยากาศภายนอกโดยรอบโครงการ - เชื้อโรคที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ - ผลกระทบที่เกิดจากรถยนต์ของผู้พักแรมและพนักงานในโครงการ	จัดให้มีการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....  (นางสุรมิตร์ สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....

 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.2 เสียงดังจาก การเข้าพักแรม - เมื่อมีผู้พักแรมเข้ามาพักเป็นจำนวนมากอาจส่งผลกระทบต่อด้านเสียง อาทิ เช่น เสียงดังจากรถยนต์ และเสียงดังจากการพูดคุยของผู้พักแรม - เสียงที่เกิดจากการรถยนต์ และการตะโกนคุยกันของผู้แรม อาจทำให้เกิดเหตุรำคาญได้	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัดเจ้าของโครงการ
	1.3 ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเกี่ยวข้องกับน้ำ - เชื้อโรค จุลินทรีย์และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังได้	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.1 การใช้ น้ำ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 3.1 การใช้ น้ำ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัดเจ้าของโครงการ
	1.4 การจัดการขยะมูลฝอย - เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมาสู่คน	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัดเจ้าของโครงการ
	1.5 การจัดการน้ำเสีย - เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเชื้อทางปาก และกินโดยไม่ตั้งใจ	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัดเจ้าของโครงการ

มกราคม 2565



(นายสุริยพร สิงห์ปุม)

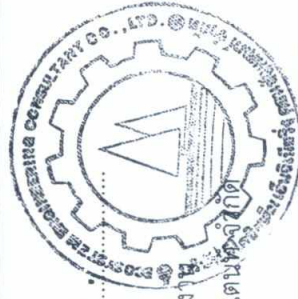
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565



(นายสุวิทย์วรรณประดิษฐ์)

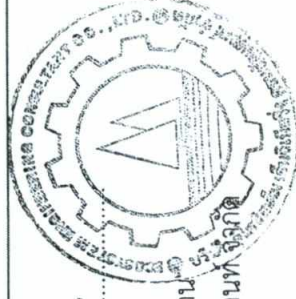
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.6 อุบัติเหตุจากการจราจร - การพัฒนาโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักแรมในบริเวณนี้เพิ่มขึ้น เป็นผลให้การจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 29 และถนนที่เกี่ยวข้องเพิ่มจำนวนขึ้น และส่งผลกระทบต่อความเสียหายในการเกิดอุบัติเหตุทางท้องถนนเพิ่มมากขึ้น - การจราจรในโครงการ โดยเฉพาะมุมอับ ซึ่งก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกจี้ สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ
	1.7 อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย เนื่องจากโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ มีการออกแบบระบบป้องกัน และเตือนเหตุเพลิงไหม้ที่ความสอดคล้อง และครบถ้วนเป็นไปตามกฎหมายข้อบังคับของอาคารขนาดใหญ่ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้พักแรมและพนักงาน	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.8 การป้องกันอัคคีภัย	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ ตามหัวข้อ 4.8 การป้องกันอัคคีภัย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกจี้ สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ
	1.8 การพลัดตกจากที่สูง - การพลัดตกจากที่สูงในช่วงเปิดดำเนินการ อาจมีสาเหตุมาจากการขาดความระมัดระวัง ได้แก่ การทำเศษวัสดุตกหล่น เป็นต้น	1. จัดให้มีฝ่ายช่างและเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตำแหน่งจุดเสี่ยงที่มีผลต่อการพลัดตกจากอาคารอย่างสม่ำเสมอ และแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2. รมณรงค์และติดป้ายประกาศให้ผู้ใช้บริการโรงแรม ระมัดระวังสิ่งของต่างๆ ตกหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียง	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณจุดต่างๆ ให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ - ตรวจสอบการตกลงหล่นของเศษวัสดุต่างๆ รวมถึงข้อร้องเรียนต่ออาคารข้างเคียง สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ

มกราคม 2565.....
(นายสุริยมิตร สิงห์ปทุม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลิแกจี้ สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ ธรรมประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามระเบียบที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท สีแกช สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ
2) การประเมินการส่งต่อผู้ป่วย	คาดว่าจะมีผู้ใช้บริการโรงแรมและพนักงาน ประมาณ 294 คน ซึ่งผู้พักแรมจะมาพักเพียงชั่วคราวในระยะสั้นๆ และพนักงานของโครงการบางส่วนอาจเลือกเข้าใช้บริการในสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่พักอาศัย หรือสถานพยาบาลอื่นๆ ได้ตามสิทธิการรักษา ตามสวัสดิการของที่ทำงาน หรือตามความ	- จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลเบื้องต้น โดยอบรมเจ้าหน้าที่ให้สามารถปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้ มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็นไว้บริเวณห้องปฐมพยาบาล และติดประกาศไว้บริเวณลิฟต์โดยสาร	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบแบบورتิตต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็น ติดประกาศไว้บริเวณลิฟต์โดยสาร

มกราคม 2565.....  (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สีแกช สวีท จำกัด
บริษัท สีแกช สวีท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD

มกราคม 2565.....  (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

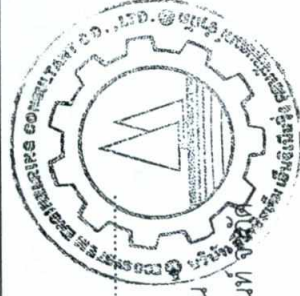
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต้องการของแต่ละบุคคล จึงมีการกระจายความหนาแน่นของการใช้บริการสถานพยาบาลในบริเวณโดยรอบโครงการของผู้พักแรมและพนักงานในโครงการ อีกทั้งอัตราส่วนของบุคลากรทางการแพทย์โดยรอบโครงการ ต่อจำนวนประชากรในเขตวัฒนา มีค่าไม่เกินเกณฑ์ที่เหมาะสม ยังสามารถรองรับผู้ป่วยได้เพียงพอ โดยในอาคารโครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาลเบื้องต้น บริเวณชั้นล่าง มีการอบรมเจ้าหน้าที่ให้สามารถปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้ มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็นไว้บริเวณห้องปฐมพยาบาล และติดประกาศไว้บริเวณลิฟต์โดยสาร ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบเกิดในระดับต่ำ		สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณโรงลิฟต์โดยสาร ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามทปบัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลีแกซี สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	โครงการ โรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ดำเนินการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 อาคาร สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 132 ห้อง และที่จอดรถยนต์ 62 คัน เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมีพนักงานในโครงการ	1. จัดให้มีการอบรมพนักงาน ให้มีความรู้เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัย และการยศาสตร์ (ergonomics) ในการทำงาน เพื่อลดการบาดเจ็บและการเกิดอุบัติเหตุในการทำงาน 2. ออกแบบสถานที่ทำงานให้เหมาะสมกับงานที่ต้องทำ ทำท่าในการทำงาน และกิจกรรมที่เกิดขึ้นในงาน และจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอกับงานที่ทำ	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบการอบรมพนักงาน ให้มีความรู้เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัย และการยศาสตร์ (ergonomics) ในการทำงาน - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มกราคม 2565.....

 (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลีแกซี สวีท จำกัด
 บริษัท ลีแกซี สวีท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD

มกราคม 2565.....

 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(43) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 30 คน โดยแบ่งเป็นพนักงานแผนกต่างๆ ดังนี้ แผนกบริหารทั่วไป แผนกครัว แผนกต้อนรับ และแผนกแม่บ้าน โดยมีสาเหตุที่จะก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และการบาดเจ็บของพนักงาน และแนวทางการป้องกันแก้ไข	3. จัดให้มีการประชุมในแต่ละแผนกเพื่อร่วมกันพิจารณาถึงสิ่งที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย หรือเป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดอุบัติเหตุ และการบาดเจ็บจากการทำงาน และร่วมกันหาทางปรับเปลี่ยนและแก้ไขปัญหาดังกล่าว 4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล บริเวณชั้นที่ 1 และจัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ เพื่อค้นหาสาเหตุที่ทำให้เกิดอุบัติเหตุ และหาวิธีป้องกันและแก้ไขปัญหาดังกล่าว 5. เลือกใช้อุปกรณ์ และจัดสภาพการทำงานในสำนักงานให้เหมาะสมกับพนักงาน ตามหลักการยศาสตร์ (ergonomics) เพื่อลดความเสี่ยงในการบาดเจ็บจากการทำงาน 6. รมรungskีให้มีการจัดเก็บสิ่งของในสำนักงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ตามหลัก 5 ส และช่วยกันดูแลสถานที่ทำงานให้สะอาดและปลอดภัยอยู่เสมอ 7. ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือต่างๆ ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ก่อนนำมาใช้งาน หากพบอุปกรณ์ หรือเครื่องมือชำรุด ต้องซ่อม หรือนำออกจากบริเวณที่เก็บอุปกรณ์ที่ใช้ งาน เพื่อป้องกันการนำไปใช้ 8. ใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ให้ถูกต้องและเหมาะสมกับงาน หลังใช้งาน เครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ต้องทำความสะอาด ดูแล และจัดเก็บให้เรียบร้อย 9. ตรวจสอบการแต่งกายของพนักงานให้เหมาะสมกับงานที่ ทำ และให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับงาน 10. การซ่อมบำรุงจะต้องทำการอบรมให้ความรู้พนักงานก่อนทำงานทุกครั้ง และห้ามไม่ให้พนักงานที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องเข้ามาในพื้นที่ซ่อมบำรุง หากพนักงานไม่มีความรู้และประสบการณ์ ควรติดต่อให้ช่างชำนาญในงาณนั้นๆ เข้าทำการซ่อมแซม	- ตรวจสอบการแต่งกายของพนักงานให้เหมาะสมกับงานที่ ทำ และให้สวมใส่ป้องกันภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับงานทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้า ที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามทบปัญหาไว้ ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกชี สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ

นางสุรสมิตร์ สิงห์ปทุม
(นายสุรสมิตร์ สิงห์ปทุม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลิแกชี สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

116/198

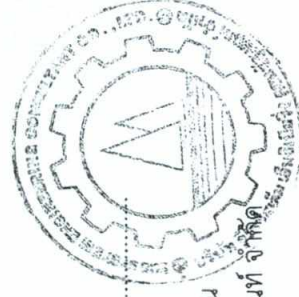
ตารางที่ 3(44) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. การทำงานในที่สูงเกิน 2 เมตร จะต้องมีการป้องกันการตกหล่น และติดตั้งรั้ว และอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้น้ำที่สูง จะต้องมีการผูกยึดเพื่อป้องกันการตกหล่น 12. การใช้บันไดขึ้นเดินเคลื่อนย้ายได้ ต้องวางบันไดบนฐานที่ไม่ลื่น มุมบันไดที่ตรงข้ามกับผนังต้องวางประมาณ 75 องศา งานที่ทำบนบันไดต้องไม่เกิน 1 เมตร และควรมีผู้ช่วยจับยึดบันไดขณะทำงาน 13. สารเคมีต่างๆจะต้องมีการติดป้ายแสดงชื่อ และรายละเอียดให้ชัดเจนและครบถ้วน และจัดเก็บในสถานที่ที่เหมาะสม และบรรจุภัณฑ์ให้พนักงานปิดฝาภาชนะใส่สารเคมีให้แน่นทุกครั้งที่ใช้งาน และล้างมือให้สะอาดหลังใช้งาน 14. ดำเนินการโดยปฏิบัติตามกฎหมายด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	
4.5 การศึกษา	สถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนอนุบาลสิทธิดาสมุทร อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 480 เมตร ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ซึ่งโครงการเป็นเพียงการดัดแปลงอาคารเดิม จึงคาดว่าโครงการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาใกล้เคียง		
4.6 ศาสนา	จากการสำรวจพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบพื้นที่โครงการ ไม่พบว่ามีศาสนสถานอยู่ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด		

มกราคม 2565..... 
 (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ลีแกลซี สวีท จำกัด

มกราคม 2565..... 
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 ความปลอดภัย สาธารณะ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ ภายในโครงการตลอดเวลา 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวก และตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในโครงการ และ ประตูห้องพักแรมเป็นระบบ Key Card นอกจากนี้ยังจัดให้มี ระบบสัญญาณโทรศัพท์แจ้งเตือน (CCTV) ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้น ของโครงการ สำหรับการเข้า-ออก โครงการจัดเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยประจำทางเข้า-ออกโครงการ	1. จัดให้มีการลงทะเบียนผู้เข้าพักในโครงการ ต้องมีเอกสารยืนยันตนเอง ที่ชัดเจน ประกอบด้วย หนังสือเดินทาง และบัตรประจำตัวประชาชน ที่ สามารถสืบค้นได้ 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวก และออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแล ความสงบเรียบร้อยของโครงการตลอดเวลา 3. ควบคุมการเข้า-ออกห้องพักแรม ด้วยระบบบัตรการ์ด เพื่อป้องกันอันตรายที่ เกิดจากบุคคลจากภายนอก 4. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ภายในอาคาร และโดยรอบอาคาร และระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉิน เกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของหน่วยงาน ฉุกเฉิน เช่น สถานีตำรวจ หน่วยงานดับเพลิง และโรงพยาบาล 5. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนโดยการเปิดความปลอดภัย จากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าว จะต้องไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรือ อาคารข้างเคียง	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณจุดต่างๆ ให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ - ตรวจสอบการตกหล่นของเศษวัสดุต่างๆ รวมถึงข้อร้องเรียนต่ออาคารข้างเคียง สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้า หน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุมัติที่บัญญัติ ไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และ สำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน

SSS-SSS

(นายสุเมธ สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิเกซี่ สวีท จำกัด
บริษัท ลิเกซี่ สวีท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

SSS-SSS

(นายสุวิทย์ วรสมประติษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์จำกัด

มกราคม 2565

ตารางที่ 3(46) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การป้องกันอัคคีภัย	1) ลักษณะโครงการ และระดับความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย โครงการดำเนินการเป็นอาคารโรงแรม จำนวน 1 อาคาร สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 132 ห้อง และที่จอดรถยนต์ 62 คัน เมื่อเทียบกับมาตรฐานการ ป้องกันอัคคีภัย ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 2 พ.ศ. 2551 (EIT Standard 3002-51) ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์ ตามการครอบครองและการใช้งานปกติ ของวัสดุที่สามารถติดไฟและลามไฟได้ในพื้นที่โครงการ จัดได้ ว่าโครงการมีพื้นที่ครอบครองอันตรายอยู่ 2 ส่วน คือ ส่วนที่ 1 ห้องพักแรม จัดเป็นพื้นที่ครอบครองอันตรายน้อย และส่วนที่ 2 เป็นพื้นที่ครอบครองอันตรายปานกลาง กลุ่มที่ 1 เนื่องจาก โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ ห้องเตรียมอาหาร และห้อง อาหาร หากไม่มีการจัดการ ตรวจสอบ และป้องกันที่ดี อาจส่ง ผลกระทบต่อยุทธยรอบโครงการในระดับต่ำ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่ เกี่ยวข้องกับอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนควบคุมระบบสัญญาณแจ้ง เหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้มีไฟ อุปกรณ์แจ้งเหตุทั้งแบบแจ้ง เหตุอัตโนมัติ และแบบใช้มือกด 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินสำรองสำหรับดับเพลิง ปริมาณ 114 ลูกบาศก์เมตร เพื่อจ่ายให้กับอุปกรณ์ดับเพลิงของอาคาร สำรองน้ำดับเพลิงได้ 60 นาที ซึ่งเป็นไปตามกฎหมายกำหนดไว้ เพื่อจ่ายน้ำให้แก่อุปกรณ์ดับเพลิง คือ หัวฉีด ดับเพลิง (FHC) และ Sprinkler ที่มีอยู่ทุกชั้นของอาคาร ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ ดับเพลิงบริเวณชั้นใต้ดิน ระบบจ่ายน้ำขึ้นไปยังอุปกรณ์ดับเพลิงจะส่งด้วย Fire Pump จำนวน 1 ชุด ขนาดอัตราการสูบน้ำ 500 แกลลอน/นาที สูงส่ง สูง 100 เมตร และจัดให้มี Jockey Pump จำนวน 1 ชุด ขนาดอัตราการสูบน้ำ 25 แกลลอน/นาที สูงส่งสูง 110 เมตร 3. จัดให้มีระบบดับเพลิงแบบกระจายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้ง ครอบคลุมพื้นที่อาคารทุกชั้น ทำงานอัตโนมัติเมื่ออุณหภูมิในห้องสูงขึ้น 4. จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (FDC) นอกอาคาร - อาคาร A (ส่วนขยาย) ติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ ด้านทิศตะวันตก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง $2\frac{1}{2} \times 2\frac{1}{2} \times 4$ นิ้ว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง จำนวน 1 หัว เพื่อรับน้ำจากการดับเพลิงเข้าสู่ระบบท่อเย็นดับเพลิง และ เติมน้ำลงสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกัน อัคคีภัยให้ใช้ได้ทันที ตามคู่มือแนะนำ ผลิตภัณฑ์ ตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำ ในแต่ละชนิดอุปกรณ์ - การจัดให้แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรงการติดตามตรวจสอบ ส่งผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้า หน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่มีบัญญัติ ไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มกราคม 2565
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ

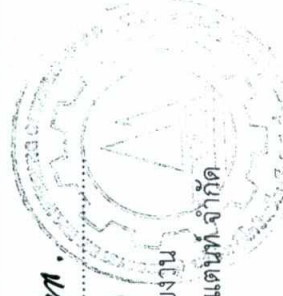
บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด
BEGACY SUITES CO.,LTD.

119/198

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สะดวก และเชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิท ซึ่งเป็นถนนขนาดใหญ่ การเข้าดับเพลิงบริเวณพื้นที่โครงการ สามารถทำได้โดยสะดวก 3) ความพร้อมของหน่วยงานดับเพลิง พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตย ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 1.5 กิโลเมตร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้โครงการสามารถขอความช่วยเหลือไปยังสถานีดับเพลิงโดยผ่านสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ซึ่งจะทำหน้าที่บัญชาการดับเพลิงและประสานงานไปยังสถานีดับเพลิงต่างๆ วิทยุสื่อสารในการเข้าช่วยระงับเหตุของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการบรรเทาสาธารณภัยตามหลักการ จะปฏิบัติงานแบบสมรรถนะของและหน่วยเข้าด้วยกันและมีความรวดเร็ว ซึ่งในปัจจุบันหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยทั้งของรัฐ อาสาสมัครดับเพลิง และกลุ่มองค์กรเอกชนที่บำเพ็ญประโยชน์เพื่อสังคม มีระบบติดต่อผ่านศูนย์รับแจ้งเหตุที่สามารถแจ้งข่าวสารได้ทั่วถึง พร้อมกันและทันทั่วถึง จึงเข้าระงับเหตุหรือให้ความช่วยเหลือ และบรรเทาสาธารณภัยต่างๆที่เกิดขึ้นได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4) การออกแบบระบบป้องกัน และเตือนเพลิงไหม้ ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง อาคารของโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ ได้ออกแบบติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39	- อาคาร B ติดตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2½ x 2½ x 4 นิ้ว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง จำนวน 1 หัว เพื่อรับน้ำจากกรณีดับเพลิงเข้าสู่ระบบท่อขึ้นดับเพลิง และเติมน้ำลงสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน 5. จัดให้มีประตูหนีไฟของอาคารทุกชั้น ยกเว้นชั้นล่างที่เปิดออกสู่ภายนอกโครงการ 6. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีภาครั่วหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 7. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 8. ติดตั้งแบบแปลนผนังด้านข้างที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง บริเวณโถงลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร 9. จัดให้มีแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ ประกอบด้วยแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ โดยเจ้าของโครงการต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิง เพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ (เอกสารแนบท้าย 2) 10. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วถึง และไม่ตกใจกลัว	แห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....

(นายสุเมิตร์ สิงห์ปทุม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด

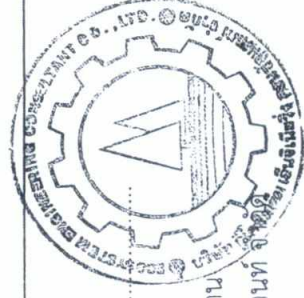
บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

Henry J.
(นายสวัญ วรรณประดิษฐ์)

(นายสวีย์ วรรณประทีป)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็มจีเนียร์ส คอนซัลแตนท์ จำกัด

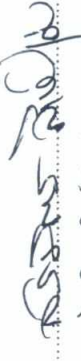
นายสุรมิตร สิงห์ปทุม

(น่ายสรมิตร สิงห์ปทุม)

บริษัท สเปซ สวิท จำกัด

บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD.

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 สุนทรียภาพ และ ทัศนียภาพ	1. การรบกวนทัศนียภาพ เมื่อเปิดดำเนินการพื้นที่โครงการยังคงคงเป็นอาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน มีระดับสูงสุด เท่ากับ +22.95 เมตร ซึ่งเป็นอาคารที่มีอยู่เดิม แต่มีการ พัฒนาปรับปรุงให้มีความสวยงาม และทันสมัยมากขึ้น ซึ่งอาจ ส่งผลกระทบต่อความสวยงามและทัศนียภาพโดยรอบ เพียงเล็กน้อย แต่อย่างไรก็ตามได้จัดทำมีการปลูกต้นไม้ เพื่อ ช่วยบรรเทาทัศนียภาพสำหรับอาคารโดยรอบ	16. ประสานงานไปยังสำนักป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย แบบตรวจสอบ ระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคารขนาดใหญ่ (สป.ก.2) ให้เข้ามตรวจสอบเป็น ประจำทุกปี และตรวจสอบใหญ่เป็นประจำทุกกระยะ 5 ปี 17. จัดทำป้ายสัญลักษณ์ระบุวาระรถยนต์ที่ติดแก๊ส CNG และ LPG ห้ามลงจอดใน ชั้นใต้ดิน โดยติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ในตำแหน่งทางขึ้น-ลงที่จอดรถยนต์ที่ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 18. ต้องแจ้งให้ผู้พักแรมของโครงการทราบว่ารถยนต์ที่ใช้แก๊ส สามารถจอดได้ เฉพาะในชั้นที่ 1 ของโครงการเท่านั้น	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้ บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ตรวจสอบความชื้นของพื้นดินใน บริเวณสวน และรอบต้นไม้ วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ติดตั้งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และ ความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ ด้านข้าง และด้านบนออก ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มกราคม 2565.....  (นายสุริย สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....  (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3(50) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. เจ้าของโครงการ ต้องทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตรรอบโครงการ หากได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ ให้แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ และไม่ได้ออโต้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อระงับข้อพิพาทในการพัฒนาโครงการ แต่ถ้าหากไม่สามารถเจรจา ปรึกษาหารือ หรือตัดสินใจร่วมกันได้ ให้ถือว่าเป็นข้อพิพาทที่ไม่อาจตกลงและหาข้อยุติได้จึงให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การแก้ไขละเมิดข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจ อนุญาตตามบัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561 และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ลีแกซี สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ
	2. การบดบังทิศทางลม โครงการไม่ได้มีการก่อสร้างอาคารใหม่ขึ้นมาในพื้นที่ โครงการ แต่เป็นเพียงการดัดแปลงอาคาร สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้น ได้ดิน จำนวน 1 อาคาร ให้มีความสวยงาม และทันสมัยมากขึ้น ดังนั้นการดัดแปลงอาคารจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการบิน ทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงโดยรอบให้เปลี่ยนแปลงไปจาก เดิมก่อนการก่อสร้างและดัดแปลงอาคารแต่อย่างใด		

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ลีแกซี สวีท จำกัด
BRIGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3(51) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. การบดบังแสงแดด โครงการไม่ได้มีการก่อสร้างอาคารใหม่ขึ้นมาในพื้นที่ โครงการ แต่เป็นเพียงการดัดแปลงอาคาร สูง 7 ชั้น กับ 1 ชั้น ใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร ให้มีความสวยงาม และทันสมัยมาก ขึ้น ดังนั้นการดัดแปลงอาคารจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการบดบัง ทิศแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงโดยรอบให้เปลี่ยนแปลงไปจาก เดิมก่อนการดัดแปลงแต่อย่างใด			

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ลีแกลซี สวิต จำกัด จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใน
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตวัฒนา

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลีแกลซี สวิต จำกัด
บริษัท ลีแกลซี สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณระติษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 โดยจัดส่งผลการปฏิบัติงาน 2 ครั้งต่อปี ภายในเดือนกรกฎาคม และเดือนมกราคมของปีถัดไป ตลอดระยะเวลาตั้งแต่ไป ตลอดระยะเวลาตั้งแต่ไป ผู้รับส่งรายงาน ได้แก่ สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตวัฒนา และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง					
1. สภาพภูมิประเทศ	- ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบเป็นประจําตลอดช่วงเวลารื้อถอนและก่อสร้างอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และวิศวกรควบคุมงานของบริษัทวิศวกรรมได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่โครงการ และวิศวกรควบคุมงาน ดำเนินงานลงพื้นที่ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบเป็นประจําตลอดช่วงเวลารื้อถอนและก่อสร้างอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และวิศวกรควบคุมงานของบริษัทวิศวกรรมได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชนใกล้เคียงและโดยรอบ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด - เจ้าของโครงการ
	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด - เจ้าของโครงการ



มกราคม 2565

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีส่วน

บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD

125/198



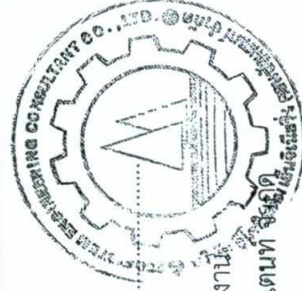
มกราคม 2565

(นายสุทธี ยารณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

125/198



ตารางที่ 4(1)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง และตัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	- รั่วโดยรอบโครงการ - ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง	- ความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ - จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่อง ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	- พื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชนใกล้เคียงและโดยรอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
2. ดินและการชะล้างพังทลาย	- คุณภาพของดิน	- ตรวจสอบคุณภาพดินทางกายภาพว่ามีร่องพื้นด้วยปุ๋ยคอกและมีอินทรีย์วัตถุให้มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้	- บริเวณที่จัดเป็นพื้นที่สีเขียว	- หลังจากการรื้อถอนแล้วเสร็จและก่อนจัดพื้นที่ส่วนของโครงการ	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพอากาศ	- การปิดคลุม - ผ้าใบคลุมอาคาร - การทำงานของเครื่องจักรกล	- ตรวจสอบการบรรทุกของรถขนส่งดิน วัสดุหรือถนนและก่อสร้าง - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ - ตรวจสอบสภาพและการทำงานของเครื่องจักรกลและซ่อมบำรุงอย่างถูกวิธี	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกดิน วัสดุรื้อถอนและก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร - ตามคำแนะนำในคู่มือของอุปกรณ์เป็นประจำ	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565

(นายสุริยมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- การฉีดพรมน้ำ	- ตรวจสอบให้มีการฉีดพรมน้ำ	- บริเวณที่เกิดฝุ่นละออง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) จากกรมควบคุมมลพิษ	- ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากพบว่า ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าเกินมาตรฐานฯ โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือ ที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระบะเบ้อง และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้นและกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือในการหยุดการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- การตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 จุด - TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- High Volume Air Sampler	- บริเวณด้านทิศตะวันออก (ดูภาพที่ 10 ประกอบ)	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และให้รายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตวัฒนา ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

นางสาว-อริยา

มกราคม 2565

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

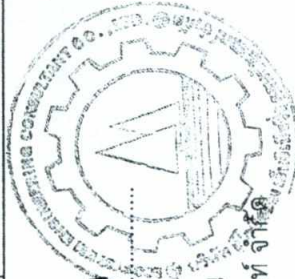
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด

นายสุรชัย วัฒนประดิษฐ์

มกราคม 2565

(นายสุรชัย วัฒนประดิษฐ์)

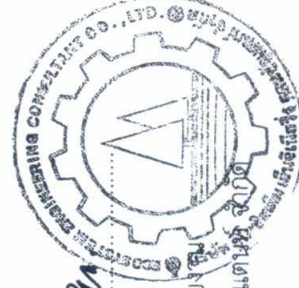
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีเคซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(3) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- PM ₁₀ 24 ชม 3 วันต่อเนื่อง	- High Volume PM-10 Air Sampler	- บริเวณด้านทิศตะวันออก	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และให้รายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- Gas Bag	- บริเวณด้านทิศตะวันออก	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และให้รายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- Chemiluminescence Method	- บริเวณด้านทิศตะวันออก	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และให้รายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ



มกราคม 2565

(นายสุรมิตร สิงห์ปทุม)

กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(4) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง	- บริเวณด้านทิศตะวันออก	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องครบกลุ่มวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และให้รายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- Gas Bag	- บริเวณด้านทิศตะวันออก	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องครบกลุ่มวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และให้รายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง	- เครื่องวัดความเร็วลม Anemometer	- บริเวณด้านทิศตะวันออก	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องครบกลุ่มวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และให้รายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....

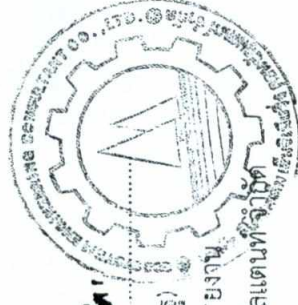
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด
บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO. LTD.

มกราคม 2565.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีเคซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลเต้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4(5)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. ระดับเสียง	- Leq 24 hr, Lmax, L90 และเสียงรบกวน 3 วันต่อเนื่อง	- เครื่องมือวัดระดับเสียง	- ทิศตะวันออกของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และให้รายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
5. ความสั่นสะเทือน	- ความสั่นสะเทือน เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานการสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบอาคาร	- พื้นที่ก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และให้รายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตวัฒนาทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
6. การใช้น้ำ	- สภาพการใช้งานของถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ต้องไม่มีการรั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
7. การใช้ไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบไฟฟ้าและแสงสว่างบริเวณพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์บุญม)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

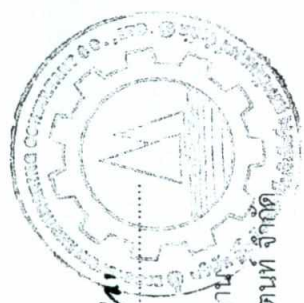
ตารางที่ 4(6) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการขยะมูลฝอย	- สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุดพร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- ตรวจสอบถังขยะที่ต้องจัดเตรียมไว้	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร	- บริษัท สีนเก็ สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากกองก่อสร้างกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็ก เศษปูนส่งไปศูนย์กำจัดวัสดุจากกองก่อสร้างอย่างถูกต้องโดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	- ตรวจสอบการนำวัสดุจากกองก่อสร้างกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีตเสริมเหล็ก เศษเหล็ก เศษปูนส่งไปศูนย์กำจัดวัสดุจากกองก่อสร้างอย่างถูกต้องโดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร	- บริษัท สีนเก็ สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ
9. การระบายน้ำ	- การบันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุ ก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัด และตรวจสอบใบเสร็จรับเงินของศูนย์อพยพ	- ตรวจสอบให้มีการบันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุ ก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัด และใบเสร็จรับเงินของศูนย์อพยพ	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร	- บริษัท สีนเก็ สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ
10. การบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบำบัดขยะ-ทราย	- การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทรายในรางระบายน้ำ และปล่อยขยะที่เตรียมไว้	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร	- บริษัท สีนเก็ สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	- บริษัท สีนเก็ สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....
(นายสุริยา วรรณประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท สีนเก็ สวิท จำกัด

มกราคม 2565.....
(นายสุริยา วรรณประทีป)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

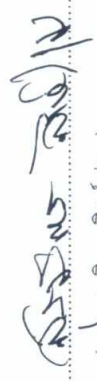


ตารางที่ 4(7)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- pH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม - ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก	- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 - ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขังและรั่วไหลออกสู่ภายนอก	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ - ห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร	- บริษัท สี่แฉก สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉก สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
11. การคมนาคม	- ความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุ ก่อสร้างวิ่งเข้า-ออกโครงการตามที่กฎหมายกำหนด - ช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด - กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุ ก่อสร้างในการวิ่งเข้าออกโครงการ ตามที่กฎหมายกำหนด - ตรวจสอบช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด - ตรวจสอบสภาพร่างกายพนักงานขับรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างก่อนปฏิบัติงานว่ามีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท หรือดื่มสุรา หรือไม่	- บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - พนักงานขับรถขนส่งวัสดุ - พนักงานขับรถขนส่งวัสดุ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา	- บริษัท สี่แฉก สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉก สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉก สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

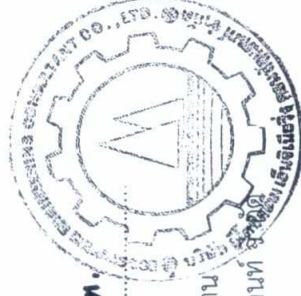

 (นายสุริยมิตร สิงห์ปฐุม)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท สี่แฉก สวิต จำกัด
 บริษัท สี่แฉก สวิต จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565


 (นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

มกราคม 2565

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(8)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง และตัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. การคมนาคม (ต่อ)	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการ และมีมีการชำรุดเสียหาย เกิดขึ้นจากการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมามีสภาพดีตั้งเดิม - ป้ายสัญญาณจราจรและไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้าออกในช่วงเวลากลางคืน - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนาจความสะดวกตลอดเวลาการก่อสร้างในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และคนงาน - พื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ - ห้ามจอดรถบรรทุกและกองวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบรถบรรทุกที่มีการทำประกันภัยอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการและเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากการบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมามีสภาพดีตั้งเดิม - ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ - ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงาน - ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ - ตรวจสอบการจราจรรถบรรทุกและการกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนนสุขุมวิท และถนนซอยสุขุมวิท 29	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณไหล่ทางถนนสุขุมวิท และถนนซอยสุขุมวิท 29	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....

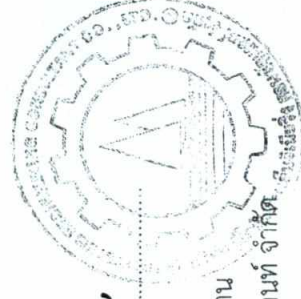
(นายสุรมิตร สิงห์ปทุม)

กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประทีพ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีเคซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. การคมนาคม (ต่อ)	- ฝ่าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุก จะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- ตรวจสอบการจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุก จะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลีแอสท์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
12. สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบ การและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในแง่ ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนผลกระทบ ความ ต้องการ การรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ	- การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์ - การสอบถามด้วยแบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการเก็บข้อมูล	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบ การ/สถานที่สำคัญระยะติด - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบ การ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทาง การขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และดัดแปลงอาคารจนถึงก่อน การขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	- บริษัท ลีแอสท์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

ปิรัช ลิแอสท์

มกราคม 2565

(นายสุเมตร สิงห์ปฐม)

บริษัท ลีแอสท์ สวิต จำกัด

กรมการผู้่อานาจ LEGACY SUITES CO. LTD

บริษัท ลีแอสท์ สวิต จำกัด

ปิรัช ลิแอสท์

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(10) มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่างก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. ชุมชนสัมพันธ์	- การดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ โดยประสานงานกับสำนักงานเขตวัฒนา และภาคส่วนต่างๆ เช่น 1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด 2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ 3) ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม 4) ด้านการศึกษา 5) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อม 6) ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน - ประสานงานร่วมมือกับสำนักงานเขตหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - จำนวนกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงานไม่น้อยกว่าปีละ 3 กิจกรรม/โครงการ - ปัญหาและความต้องการของชุมชน - ระดับการรับรู้ และความพึงพอใจต่อกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงาน	- รวบรวมและจัดบันทึกข้อเสนอแนะและความคิดเห็นที่มีต่อกิจกรรม/โครงการต่างๆ - การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์ - การสอบถามด้วยแบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ - ผังแสดงแผนผังตำแหน่งการเก็บข้อมูล	พื้นที่ดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ ประกอบด้วย ดังนี้ - พื้นที่ชุมชนติดโครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญ ระยะติดโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางของการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ปีละอย่างน้อย 3 กิจกรรม/โครงการ - ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรม/โครงการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์และความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม	- บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์ปทุม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด
บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD

มกราคม 2565

.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีเคซีแอสเตม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

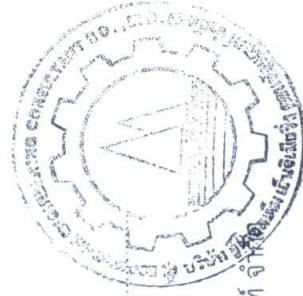
ตารางที่ 4(11) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเปลี่ยนแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	- ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ - ประชาสัมพันธ์ข่าวสารปัญหาอุปสรรค - ประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อสร้างความ - ประชาสัมพันธ์กับคนภายในชุมชนบริเวณ ใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหว เป็นประจำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ และวิเทศกร ความคุมงานเข้าพบปะบ้านเรือน สถาน ประกอบกิจกรรมประชาสัมพันธ์ข่าวสาร 100 เมตร เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูล โครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหา อุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้าง ความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณ ใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหว เป็นประจำ	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบ การ/สถานที่สำคัญระยะติด โครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบ การ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่ สำคัญระยะรัศมี 100 เมตร จาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาก่อสร้างและรื้อถอน	- บริษัท สี่แควี่ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
14. การรับเรื่องร้องเรียน	- จำนวนครั้งการร้องเรียน - ประเภทปัญหาการร้องเรียน - ประเด็นปัญหาการร้องเรียนซ้ำเดิมและ ระยะเวลาแก้ไข - ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้ร้อง เรียนและผู้ที่เกี่ยวข้อง	- รวบรวม และจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธี การแก้ไขปัญหาต่างๆ	- พื้นที่โครงการที่อยู่อาศัยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอไม่ เปลี่ยนแปลง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและ รื้อถอน - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อ สร้างและดัดแปลงอาคาร	- บริษัท สี่แควี่ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....
(นายสุรมิตร สิงห์บุญ)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สี่แควี่ สวิต จำกัด
บริษัท สี่แควี่ สวิต จำกัด EAGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีคิซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(12) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง และตัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)		- จัดส่งเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง พร้อมกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติงานหรือแก้ไขปัญหาทันที - รวบรวมและจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาล่วงหน้า - รวบรวมและจัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาล่วงหน้าจากหน่วยงาน เช่น สำนักงานเขต - พิจารณาและกำหนดแนวทางแก้ไขข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาล่วงหน้า - ติดตามประเมินผลจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาล่วงหน้า	- บ้าน/อาคาร/สถานที่ชุมชนโดยรอบโครงการ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานที่สำคัญ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานที่สำคัญ 3) พื้นที่อื่นใด และพื้นที่ตามแนวเส้นทางโครงการ	- ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- บริษัท สี่แควี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
15. การสาธารณสุข	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากการก่อสร้าง - โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง โครงการต้องกลับมาปรับวิธีการปฏิบัติงาน หรือแก้ไขทันที - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ในระยะ 100 เมตร - พื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตัดแปลง - ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร	- บริษัท สี่แควี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แควี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565
 (นายสุริย วัฒนศิริ)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สี่แควี สวิต จำกัด

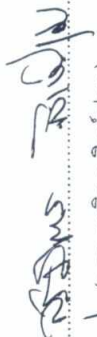
มกราคม 2565
 (นายสุริย วัฒนศิริ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการ
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(13) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง และตัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. การสาธารณสุข (ต่อ)	- โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19)	- ตรวจสอบให้มีการคัดกรองเบื้องต้น ด้วยการสังเกตผู้ที่มีอาการเจ็บป่วย เช่น มีไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก ให้หยุดปฏิบัติงานและพาไปพบแพทย์	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามกฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบว่ามีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน	- ตรวจสอบจัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิงและอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์ โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบว่ามีป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....

 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2565.....

 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(14) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อม - การจอร์ดรบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง - รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือวางวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนซอยสุขุมวิท 29 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากพลังงานเสียงและการสั่นไหว - ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบว่ามีการจัดอบรมหรือจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบการจอร์ดรบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนซอยสุขุมวิท 29 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการสั่นไหว หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยห้าม ตีตั่ง กอง หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ	- พื้นที่โครงการ - ถนนซอยสุขุมวิท 29 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล บริเวณพื้นที่โครงการ - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการสั่นไหว บริเวณพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร	- บริษัท สี่แฉก สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉก สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉก สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉก สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉก สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ

LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สี่แฉก สวีท จำกัด

LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรณประตัญญ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีคิซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4(15) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง และตัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบว่ามีแสงสว่างและการระบายอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- ตรวจสอบว่ามีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและเหมาะสมรองรับขยะ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและเหมาะสมรองรับขยะว่ามีเพียงพอ	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้และภาชนะรองรับขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญหาดูแลทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานหรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการขนส่งและไฟฟ้าช็อต	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2565.....
(นายสุเมธ สิมะโรจน์)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด

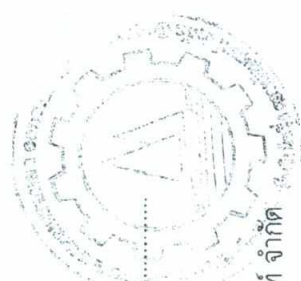
มกราคม 2565.....
(นายสุเมธ สิมะโรจน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายการ
บริษัท อีเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน	- ตรวจสอบการสภาพใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน ว่าใช้งานได้ดีหรือไม่ หากชำรุดเสียหายต้องรับดำเนินการแก้ไขทันที	- เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ภายใต้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาตัดแปลงและปรับปรุงอาคาร	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
17. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบสถานะคนงานก่อสร้าง เพื่อหาสารเสพติด - จำนวนหัวหน้าคนงาน - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ	- จัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงานก่อสร้าง เพื่อติดตาม หากชุมชนข้างเคียงถูกรบกวน - ตรวจสอบสถานะคนงานก่อสร้าง เพื่อหาสารเสพติด หากพบต้องให้ออกทันที - ตรวจสอบอัตราส่วนหัวหน้าคนงาน : คนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 : 40 คน - ตรวจสอบว่ามีรบกวน 24 ชม. หรือไม่ - ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงาน ต้องลงชื่อหรือมีบัตรประจำตัว	- คนงานก่อสร้างของโครงการ - คนงานก่อสร้างของโครงการ - หัวหน้าคนงานของโครงการ - รปภ. ของโครงการ - พนักงานและคนงาน	- ทุกครั้ง ที่รับคนงานเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....
(นายสุเมธ สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด
บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด ELEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565.....
(นายสุเมธ สิงห์ปฐม)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4(17) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง และดัดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
18. การป้องกันอัคคีภัย	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า - จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ - แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบความพร้อมเรียบร้อยและจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ - ตรวจสอบว่ามีถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้หรือไม่ - การจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร	- บริษัท สี่แฉ่ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉ่ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉ่ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉ่ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
19. สุขภาพและทัศนียภาพ	- สภาพรั้วติด	- ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่ปิดบังมลพิษได้	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร	- บริษัท สี่แฉ่ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ


 (นายสุเมธ สิงห์ปทุม)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท สี่แฉ่ สวิต จำกัด
 LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565

มกราคม 2565


 (นายสุเมธ สิงห์ปทุม)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
บริษัท ลีแกลซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือ ผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำและได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 โดยจัดส่งผลการปฏิบัติงาน 2 ครั้งต่อปี ภายในเดือนกรกฎาคม และเดือนมกราคมของปีถัดไป ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ (หน่วยงานที่เป็นผู้รับส่งรายงาน ได้แก่ สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตวัฒนา กรมการปกครองกระทรวงมหาดไทย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง)					
1. สภาพภูมิประเทศ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้ตายหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลีแกลซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพอากาศ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้ตายหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที - ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และ ความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม่ด้านข้าง และด้านบนออก	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลีแกลซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
3. ระดับเสียง	- ประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปั๊มน้ำ และเครื่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องปั๊มน้ำ และเครื่องปรับอากาศให้มีสภาพดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- เครื่องปั๊มน้ำและเครื่องปรับอากาศ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลีแกลซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
4. การเกิดแผ่นดินไหว	- การติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติงาน เมื่อเกิดแผ่นดินไหว	- ตรวจสอบป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติงาน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวให้มองเห็นได้ชัดเจน และอยู่ในสภาพดี หากพบว่ามีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติงาน เมื่อเกิดแผ่นดินไหว	- ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลีแกลซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....
(นายสุรสมิตรี สิงห์ปทุม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลีแกลซ์ สวิต จำกัด

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

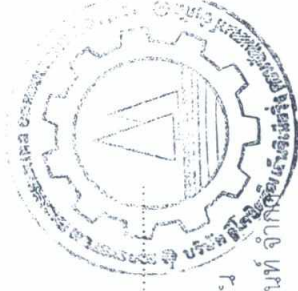
ตารางที่ 5(1) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การใช้ น้ำ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา - โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาต้า รอยแตกรั่ว - ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และ ความขุ่น - ปริมาณ Total Coliform bacteria ในถังเก็บน้ำประปา	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบรอยแตกรั่วของถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นใต้สรวายน้ำ - มาตรฐานคุณภาพน้ำประปานครหลวง - Multitube tube	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - ถังเก็บน้ำประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สี่แฉ่ สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉ่ สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉ่ สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉ่ สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ
6. การจัดการระบบสรวายน้ำ					
6.1 บริเวณรอบสรวายน้ำและส่วนประกอบ	- มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสรวายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งชุด สรวายชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติกกรรมทั้ง ตะแกรงซ้อนวัสดุแขวนลอย - เครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ใต้ประจําโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสรวายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบให้มีเครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ใต้ประจําโครงการ และอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	- บริเวณสรวายน้ำและส่วนประกอบ - บริเวณสรวายน้ำและส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สี่แฉ่ สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉ่ สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....
 (นายสุเมธ สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สี่แฉ่ สวิท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

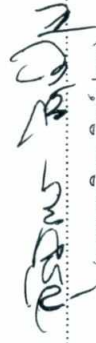
มกราคม 2565.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด (มหาชน)



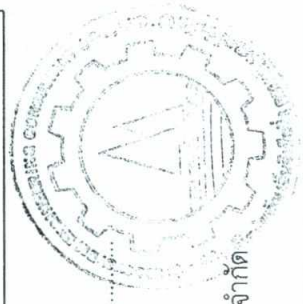
ตารางที่ 5(2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.1 บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ (ต่อ)	- แสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน - มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม - พื้นที่รอบสระว่ายน้ำให้มีไม้ตะไคร่น้ำ	- ตรวจแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ และอยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึก สระว่ายน้ำหรือไม่ - ตรวจสอบความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบพื้นที่รอบสระว่ายน้ำให้มีไม้ตะไคร่น้ำ ถ้ามีน้ำขัง หรือสิ่งอื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ - บริเวณสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ - ห้องน้ำ ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สี่แฉกซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉกซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉกซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉกซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
6.2 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ - ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) อยู่ในช่วง 7.2-8.4	- ตรวจสอบความใส สะอาด เศษผง หรือใบไม้ ด้วยสายตา - pH meter	- น้ำในสระว่ายน้ำ - น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แตกจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สี่แฉกซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉกซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

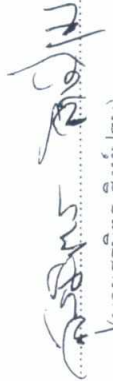
มกราคม 2565.  (นายสุรมิตร สิงห์บุญ) กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สี่แฉกซ์ สวิต จำกัด

มกราคม 2565.  (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.2 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free chlorine) อยู่ในช่วง 0.6-1.0 ppm	- Free and Total Chlorine Test Kit	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการในวันที่ไม่ได้จัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สี่แฉ่ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมด (total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อแก้ว 100 มิลลิลิตร	- MPN method ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท สี่แฉ่ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ตรวจวัดฟิโคคิโกลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ต้องไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท สี่แฉ่ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ตรวจวิเคราะห์คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chloride) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไฮยาบูริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์	- ตรวจวิเคราะห์คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chloride) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไฮยาบูริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท สี่แฉ่ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้งานได้ดีมีประสิทธิภาพ	- เครื่องกรองน้ำที่มีการดูดซับ และน้ำที่ผ่าน การกรองมีความสะอาด	- เครื่องกรองน้ำ	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ	- บริษัท สี่แฉ่ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....  (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2565.....  (นายสุเมธ สิมปาน) กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สี่แฉ่ สวิต จำกัด

146/198

ตารางที่ 5(4) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.3 ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ	- มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำอยู่ประจำสระ	- มีเจ้าหน้าที่ประจำสระ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ ต้องมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ 1. ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 2. ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3. ผู้ที่เป็นโรคติดต่อห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ 5. ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในสระ 6. ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 7. จำนวนผู้ใช้งานมากที่ส่งผลกระทบต่อสระว่ายน้ำ 8. วิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า"	- มีป้ายแสดง "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า"	- สถานที่เก็บสารเคมี	- ทุกวัน	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ระบบระบายอากาศและการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	- ระบบระบายอากาศใช้งานได้ - ไม่มีน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....
(นายสุเมธ สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ลิแกซี สวิต จำกัด

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.3 ความปลอดภัยในการใช้ระบบน้ำ (ต่อ)	- มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ	- ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ต้องไม่มีสิ่งกีดขวางมองเห็นได้ชัดเจน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท สีนกซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ดัดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบหมายเลขโทรศัพท์ที่มองเห็นได้ชัดเจนอยู่เสมอ	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- บริษัท สีนกซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- มีการทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	- บันทึก เพศ อายุ และระยะเวลาใช้สระน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สีนกซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
7. การใช้ไฟฟ้า	- การผูกเรือนหรือสายไฟชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สีนกซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- พื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สีนกซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
8. การจัดการขยะ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอยและสภาพทั่วไป	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างบริเวณให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกเรือนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สีนกซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ขยะตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างบริเวณที่พิกขระรวมและภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีความผิดปกติ ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สีนกซ์ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565


(นายสุมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้ชำนาญการ

มกราคม 2565

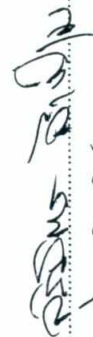

(นายสุมิตร สิงห์ปฐม)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5(6) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตพัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อพักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ	- บ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อพักขยะ	- ทุก 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
10. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- กากไขมัน	- ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อตกไขมัน	- บ่อตกไขมัน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- ตะกอนหนักในบ่อเก็บตะกอน	- ตรวจสอบตะกอนในบ่อเก็บตะกอน พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบกากตะกอน	- บ่อเก็บตะกอน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- สิ่งปฏิกูลในบ่อแยกตะกอน	- ตรวจสอบสิ่งปฏิกูลในบ่อแยกตะกอน พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบล้างสิ่งปฏิกูล	- บ่อแยกตะกอน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- pH, BOD	- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ
	- SS, Settleable Solids, TDS				
	- Sulfide				
	- TKN				
	- Fat Oil & Grease				
	- การทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....  (นายสุรมित्र สิงห์ปฐุม)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ลีแกซี สวิต จำกัด

มกราคม 2565.....

 (นายสุวิทย์ วรรณประภัส)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10.ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ต่อ)	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไป ในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียรวมในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สี่แฉกซ์ สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ
11.การคมนาคม	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ - ป้ายหรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการ - การใช้งานระบบไฟฟ้าจอดรถไฮโดรลิก	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่ได้ไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง - ตรวจสอบป้าย หรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานได้ของระบบไฟฟ้าจอดรถไฮโดรลิก - ตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ของระบบจอดรถไฮโดรลิกเป็นประจำจากผู้ติดตั้ง - ตรวจสอบป้ายแนะนำการใช้งานระบบจอดรถไฮโดรลิกให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - ระบบไฟฟ้าจอดรถไฮโดรลิกของโครงการ - ระบบไฟฟ้าจอดรถไฮโดรลิกของโครงการ - ระบบไฟฟ้าจอดรถไฮโดรลิกของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สี่แฉกซ์ สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉกซ์ สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉกซ์ สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉกซ์ สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉกซ์ สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ

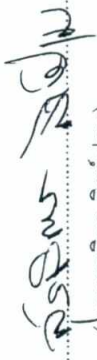
มกราคม 2565.....
(นายสุเมธ สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลิแวกซ์ สวีท จำกัด
EGACY SUITES CO., LTD

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีคิซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5(8) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. สภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง/ขยายโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนผลกระทบ ความต้องการการรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ	- การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์ - การสอบถามด้วยแบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการเก็บข้อมูล	- ภายหลังการเปิดดำเนินการให้มีการเปลี่ยนแปลงหรือขยายโครงการ ให้ทำการสำรวจในพื้นที่ต่างๆ ดังนี้ 1) พื้นที่โครงการปัจจุบัน 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบ การ/สถานที่สำคัญระยะติดต่อโครงการ 3) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบ การ/พื้นที่ถนนไหวและสถานที่ สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ 4) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบ การ/พื้นที่ถนนไหวและสถานที่ สำคัญระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ทุกครั้งก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลง/ขยายโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สี่แฉ่ สวิต จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565

 (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท สี่แฉ่ สวิต จำกัด

มกราคม 2565

 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

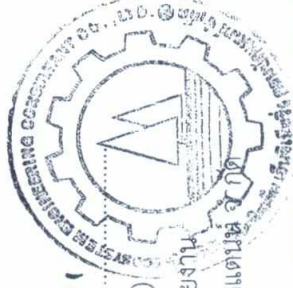
ตารางที่ 5(9) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13.ชุมชนสัมพันธ์	- ประชาสัมพันธ์เผยแพร่ข้อมูลข่าวสารให้แก่ชุมชน พร้อมทั้งส่งเสริม/สนับสนุนการมีส่วนร่วมกิจกรรมชุมชน และกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม เช่น 1) ด้านภูมิทัศน์และ ทำความสะอาด 2) ด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุ 3) ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุง ประเพณีและวัฒนธรรม 4) ด้านการศึกษา 5) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน 6) ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน ทั้งนี้ โครงการจะเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนอย่างน้อยปีละ 1 กิจกรรม ให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการหรือพื้นที่ชุมชนติดโครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการโดยการประสานงานร่วมกับสำนักงานเขตหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - จำนวนกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินการ - ปัญหาและความต้องการของชุมชน - ระดับการรับรู้และความพึงพอใจต่อกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินการ	- รวบรวมและจัดบันทึกข้อเสนอแนะและความคิดเห็นที่มีต่อกิจกรรม/โครงการต่างๆ - การสัมภาษณ์/การสอบถาม - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการดำเนินงาน	- พื้นที่ดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ ประกอบด้วย - พื้นที่ชุมชนติดโครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดต่อโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญหรือพื้นที่อื่นๆ ตามความเหมาะสม	- ปีละอย่างน้อย 1 กิจกรรม/โครงการ - ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรม/โครงการดำเนินงานกิจกรรม/โครงการตามการมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์และความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม	- บริษัท ลีแกซี สวิตซ์ จำกัด - เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....  (นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลีแกซี สวิตซ์ จำกัด

มกราคม 2565.....  (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



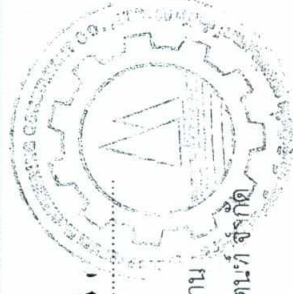
ตารางที่ 5(10) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) (กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง/ขยายโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ)	- จัดกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชน และรับฟังความคิดเห็นของประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการได้แก่ พื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมี 1 กิโลเมตร	- ใช้วิธีตามแนวทางการมีส่วนร่วมของประชาชนในกระบวนการจัดทำรายการงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) กำหนดพร้อมทั้งให้เป็นไปตามหลักวิชาการ	- ดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน และรับฟังความคิดเห็นของประชาชนให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการ ก่อนทำการเปลี่ยนแปลง/ขยายโครงการทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ในพื้นที่ต่างๆ ได้แก่ 1) พื้นที่โครงการปัจจุบัน 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ 3) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ 4) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยวิธีการให้เป็นไปตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลักวิชาการ	- ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลง/ขยายโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลีแกซี สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....
(นายสุริยา สิงห์บุรม)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ลีแกซี สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีคิซเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 5(12) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15.การสาธารณสุข	- เบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็น ติดประกาศไว้บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร	- ตรวจสอบเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง และเบอร์โทรศัพท์ที่จำเป็น ติดประกาศไว้บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร	- บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สี่แฉ่ สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การอบรมพนักงาน ให้มีความรู้เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัย และการยศาสตร์ (ergonomics) ในการทำงาน - การแต่งกายของพนักงานให้เหมาะสมกับงานที่ทำ และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับงาน	- ตรวจสอบการอบรมพนักงาน ให้มีความรู้เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัย และการยศาสตร์ (ergonomics) ในการทำงาน - ตรวจสอบการแต่งกายของพนักงานให้เหมาะสมกับงานที่ทำ และให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับงาน	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สี่แฉ่ สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉ่ สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ
17. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) - เศษวัสดุที่ตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง และจุดเสี่ยงต่อการตกหล่น	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ - ตรวจสอบการตกหล่นของเศษวัสดุต่างๆ รวมถึงข้อร้องเรียนต่ออาคารข้างเคียง	- กล้องวงจรปิด (CCTV) - อาคารข้างเคียงโดยรอบโครงการ	- ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สี่แฉ่ สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท สี่แฉ่ สวีท จำกัด เจ้าของโครงการ

มกราคม 2565.....
(นายสุเมธีร์ สิงห์บุญม)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สี่แฉ่ สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD

มกราคม 2565.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 5(13) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 29 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

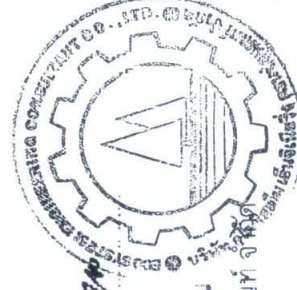
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
18. การป้องกันอัคคีภัย	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง, ถังดับเพลิง, แผงควบคุมสัญญาณและประตูหนีไฟระบบ Re-entry - แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ใช้ได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ - การจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อาคารโครงการ - ห้องสำนักงาน	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลิแกซี สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ
19. สุขภาพ และทัศนียภาพ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ตัดแต่งกิ่งโดยครอบคลุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ลิแกซี สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท ลิแกซี สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ - บริษัท ลิแกซี สวิท จำกัด เจ้าของโครงการ


 (นายสุมิตร สิงห์ปฐม)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท ลิแกซี สวิท จำกัด
 LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565

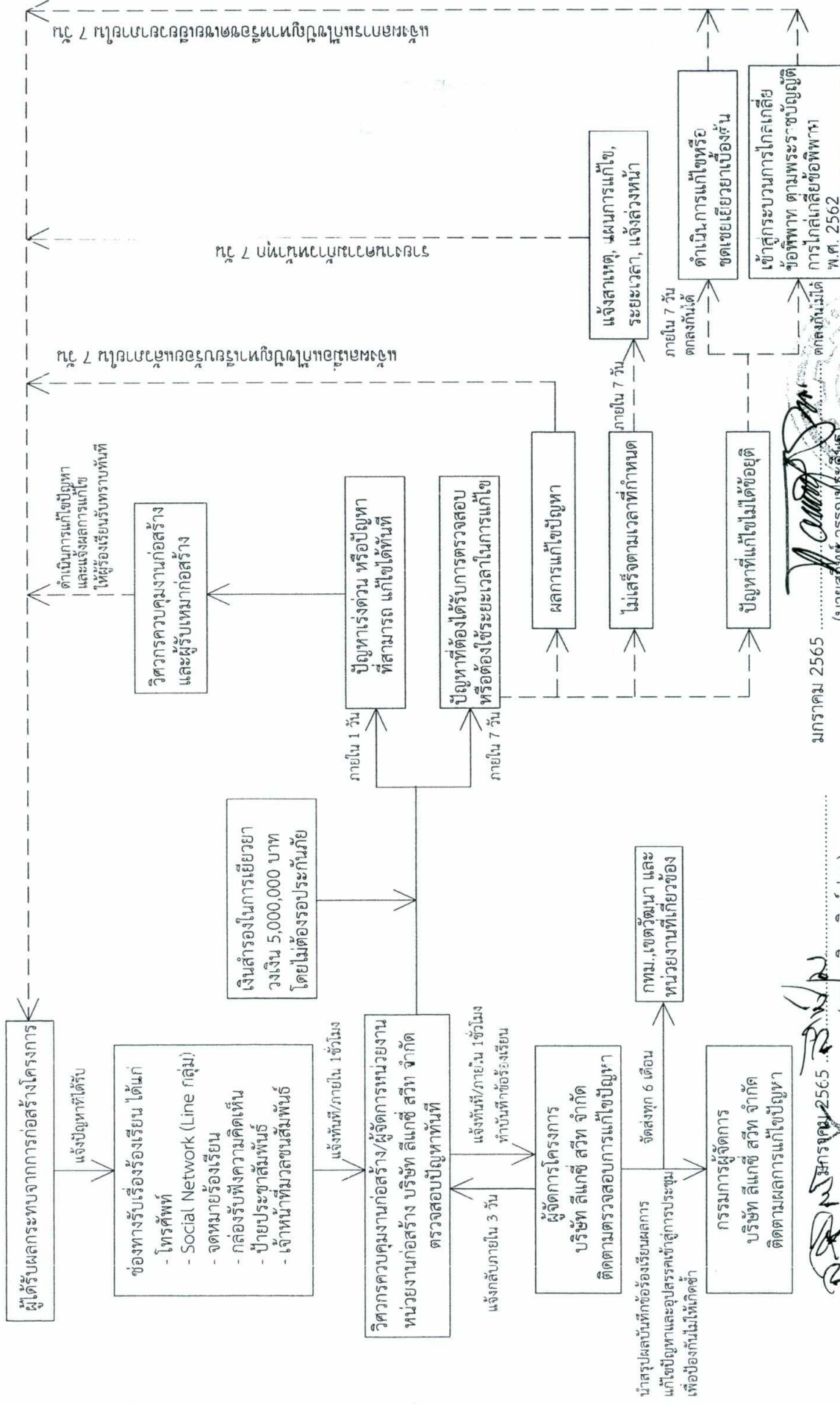

 (นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2565



ผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหา/ชดเชยเยียวยา ช่วงก่อสร้างและก่ดแปลงอาคาร

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29)(ส่วนขยาย)



นางสาวสุวิมล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29
(นางสาวสุวิมล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ลิแกซี สวิตช์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนสตรัคชั่น จำกัด
มกราคม 2565

```

graph TD
    A[ผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ] --> B[แจ้งปัญหาที่ได้รับ]
    B --> C[ช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่  
- กล้องรับฟังความคิดเห็น  
- จดหมายร้องเรียน  
- โทรศัพท์  
- สำนักงานของโครงการ]
    C --> D[ผู้จัดการโรงแรม ตรวจสอบปัญหาและดำเนินการแก้ไขปัญหา  
(บริษัท สี่แฉี่ สวีท จำกัด)]
    D --> E[แจ้งภายใน 3 วัน  
ทำบันทึกข้อร้องเรียน]
    E --> F[คณะกรรมการบริหาร  
(บริษัท สี่แฉี่ สวีท จำกัด)  
ตรวจสอบและติดตามผลการแก้ไขปัญหา]
    F --> G[สรุปบันทึกข้อร้องเรียนผลการแก้ไขปัญหา  
และอุปสรรคเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำทุก 6 เดือน]
    G --> H[กทม.เขตพัฒนา การปกครองกระทรวงมหาดไทย  
และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง]
    D --> I[ปัญหาเร่งด่วน หรือปัญหา  
ที่สามารถแก้ไขได้]
    I --> J[ภายใน 1 วัน]
    J --> K[ปัญหาที่ต้องได้รับการตรวจสอบ  
หรือต้องใช้ระยะเวลาในการแก้ไข]
    K --> L[ภายใน 7 วัน]
    L --> M[ผลการแก้ไขปัญหา]
    M --> N[ภายใน 7 วัน]
    N --> O[ไม่เสร็จตามเวลาที่กำหนด]
    O --> P[ปัญหาที่แก้ไขไม่ได้]
    P --> Q[เข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ย  
ข้อพิพาท ตามพระราชบัญญัติ  
การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท  
พ.ศ. 2562]
    Q --> R[เข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ย  
ข้อพิพาท ตามพระราชบัญญัติ  
การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท  
พ.ศ. 2562]
  
```

Flowchart illustrating the complaint handling process for the Thai National Health Security Office (NHSO):

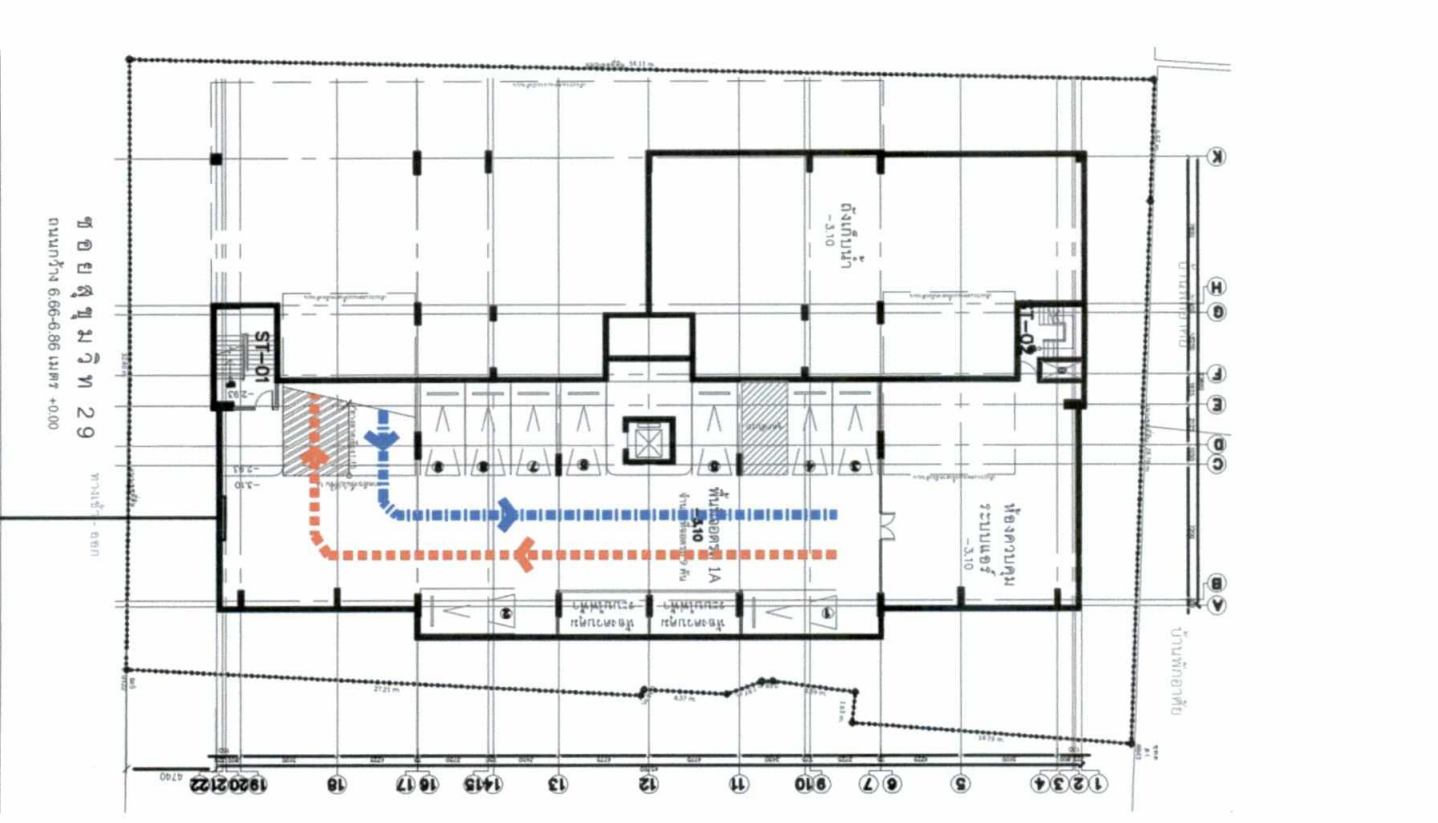
- Complaint received by the NHSO (ผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ).
- Complaint received through various channels (แจ้งปัญหาที่ได้รับ):
 - Channels for receiving complaints (ช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่):
 - Listening post for opinions (กล้องรับฟังความคิดเห็น).
 - Complaint letters (จดหมายร้องเรียน).
 - Phone (โทรศัพท์).
 - NHSO Office (สำนักงานของโครงการ).
- Hotel Manager (ผู้จัดการโรงแรม) checks the problem and takes action to solve it (ตรวจสอบปัญหาและดำเนินการแก้ไขปัญหา (บริษัท สี่แฉี่ สวีท จำกัด)).
- Initial response (แจ้งภายใน 3 วัน) and record keeping (ทำบันทึกข้อร้องเรียน).
- Board of Directors (คณะกรรมการบริหาร (บริษัท สี่แฉี่ สวีท จำกัด)) reviews and follows up on the results of the problem-solving process (ตรวจสอบและติดตามผลการแก้ไขปัญหา).
- Summary of complaint records, problem-solving results, and obstacles to prevent recurrence (สรุปบันทึกข้อร้องเรียนผลการแก้ไขปัญหา และอุปสรรคเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำทุก 6 เดือน).
- Reporting to the Ministry of Health (กทม.เขตพัฒนา การปกครองกระทรวงมหาดไทย) and relevant agencies (และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง).
- Problem classification and resolution timeline:
 - Urgent problems or problems that can be solved immediately (ปัญหาเร่งด่วน หรือปัญหาที่สามารถแก้ไขได้) are resolved within 1 day (ภายใน 1 วัน).
 - Problems requiring investigation or taking time to solve (ปัญหาที่ต้องได้รับการตรวจสอบ หรือต้องใช้ระยะเวลาในการแก้ไข) are resolved within 7 days (ภายใน 7 วัน).
 - Results of problem-solving (ผลการแก้ไขปัญหา) are reported within 7 days (ภายใน 7 วัน).
 - If the problem is not solved within the specified time (ไม่เสร็จตามเวลาที่กำหนด), it becomes a problem that cannot be solved (ปัญหาที่แก้ไขไม่ได้).
 - Problems that cannot be solved are referred to the dispute resolution process according to the Dispute Resolution Act, B.E. 2562 (เข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562).

เจ้าองค์การแจ้งและรับผิดชอบเรียนคณะกรรมการฉบับแสดงทัศนคติทางลบ ทัศนียภาพ ทุ่งเตรียมการก่อสร้างและดัดแปลงอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี

A. Campbell
(นายสิริยุทธ วงษ์สมบัติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

โรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29
(Novotel Living Sukhumvit 29) (ส่วนขยาย)

พลังงานชั้นใต้ดิน 1A

le
e
e
a

ศูนย์บริการผู้ใช้เส้นทางเดินรถขาเข้า ศูนย์บริการผู้ใช้เส้นทางเดินรถขาออก

MAZURKIAN / SHU

THE BEAUMONT
PARTNERSHIP

ARCHITECTURE
INTERIORS
LANDSCAPE

LEGACY SUITES
NOVOTEL LIVING SUKHVIT 29

1:1000 Scale
Novotel Living Sukhvit 29
Architects : Legacy Suites
Structural Engineers : Thakorn Engineering

1:1000 Scale
Novotel Living Sukhvit 29
Architects : Legacy Suites
Structural Engineers : Thakorn Engineering

1:1000 Scale
Novotel Living Sukhvit 29
Architects : Legacy Suites
Structural Engineers : Thakorn Engineering

1:1000 Scale
Novotel Living Sukhvit 29
Architects : Legacy Suites
Structural Engineers : Thakorn Engineering

1:1000 Scale
Novotel Living Sukhvit 29
Architects : Legacy Suites
Structural Engineers : Thakorn Engineering

1:1000 Scale
Novotel Living Sukhvit 29
Architects : Legacy Suites
Structural Engineers : Thakorn Engineering

1:1000 Scale
Novotel Living Sukhvit 29
Architects : Legacy Suites
Structural Engineers : Thakorn Engineering

1:1000 Scale
Novotel Living Sukhvit 29
Architects : Legacy Suites
Structural Engineers : Thakorn Engineering

1:1000 Scale
Novotel Living Sukhvit 29
Architects : Legacy Suites
Structural Engineers : Thakorn Engineering

1:1000 Scale
Novotel Living Sukhvit 29
Architects : Legacy Suites
Structural Engineers : Thakorn Engineering

1:1000 Scale
Novotel Living Sukhvit 29
Architects : Legacy Suites
Structural Engineers : Thakorn Engineering

1:1000 Scale
Novotel Living Sukhvit 29
Architects : Legacy Suites
Structural Engineers : Thakorn Engineering

1:1000 Scale
Novotel Living Sukhvit 29
Architects : Legacy Suites
Structural Engineers : Thakorn Engineering

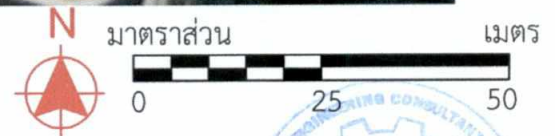
1:1000 Scale
Novotel Living Sukhvit 29
Architects : Legacy Suites
Structural Engineers : Thakorn Engineering

1:1000 Scale
Novotel Living Sukhvit 29
Architects : Legacy Suites
Structural Engineers : Thakorn Engineering

1:1000 Scale
Novotel Living Sukhvit 29
Architects : Legacy Suites
Structural Engineers : Thakorn Engineering

1:1000 Scale
Novotel Living Sukhvit 29
Architects : Legacy Suites
Structural Engineers : Thakorn Engineering

1:1000 Scale
Novotel Living Sukhvit 29
Architects : Legacy Suites
Structural Engineers : Thakorn Engineering



มกราคม 2565

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด

บริษัท ลิแกซี สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ภาพที่	10	จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	โรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย)
--------	----	--	---

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคารโครงการ โรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย)

ผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยโครงการ ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร คือ เจ้าของโครงการ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากบริษัท ฯ (ผู้จัดการก่อสร้างโครงการ) บริษัท ลีแกซี สุวิท จำกัด

อาคารโครงการมีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยที่ได้จัดเตรียมไว้มากกว่าเกณฑ์กฎหมายกำหนด ทั้งนี้เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการ ซึ่งประกอบด้วย สปริงเกิล (Sprinkler) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ป้ายบอกทางหนีไฟ ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (FDC) และอื่นๆ ซึ่งเป็นระบบเดิมที่โครงการได้ติดตั้งไว้ ตั้งแต่ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ดังนั้นเมื่อโครงการจะทำการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร จึงสามารถใช้ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยที่มีอยู่เดิม ซึ่งเป็นระบบป้องกันที่พร้อมใช้งาน สามารถป้องกันอัคคีภัย และใช้งานได้อย่างครอบคลุมในพื้นที่ก่อสร้างและดัดแปลงอาคารโครงการได้

1) วัตถุประสงค์

- (1) เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากร ระบบการปฏิบัติ ให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ
- (2) เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง
- (3) เพื่อป้องกันความสูญเสีย และบรรเทาผลกระทบต่องาน และทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย
- (4) เพื่อลดอัตราการเสี่ยงต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย

2) องค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

กำหนดโครงสร้างหน้าที่ และผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติหน้าที่ในภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินให้ชัดเจน ดังนี้ (ภาพที่ ผ-1)

ตำแหน่ง	ผู้รับผิดชอบ	หน้าที่รับผิดชอบ
1) ผู้อำนวยการดับเพลิง และผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	เจ้าของโครงการ หรือผู้จัดการก่อสร้างโครงการ	- ประสานงานกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โดยแจ้งเหตุฉุกเฉินได้ที่เบอร์ 199 พร้อมอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เพื่อให้การปฏิบัติงานมีประสิทธิภาพสูงสุด - จัดตั้งศูนย์รวมข่าว เพื่อรวบรวม ประสานงาน และแจ้งข่าว ติดต่อขอความช่วยเหลือ สั่งการ และควบคุมการปฏิบัติงาน - อนุมัติการประกาศใช้แผนต่างๆ - กำกับดูแลการส่งทีมดับเพลิง ทีมช่าง ในการเข้าปฏิบัติหน้าที่ตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

มกราคม 2565

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลีแกซี สุวิท จำกัด

มกราคม 2565

(นายสุวัทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท โอโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตำแหน่ง	ผู้รับผิดชอบ	หน้าที่รับผิดชอบ
		- เมื่อเหตุการณ์สงบเข้าสำรวจพื้นที่ เพื่อตรวจสอบสอบสวนสาเหตุการเกิดอัคคีภัย ประเมินความเสียหายและผลกระทบ - อนุมัติการประกาศยกเลิกแผนต่างๆ - แลกเปลี่ยนข้อมูลข่าวสาร
2) ทีมดูแลระบบ และผจญเพลิง	วิศวกรโครงการ	- ไปยังพื้นที่เกิดเหตุหรือรับคำสั่ง - เข้าช่วยระงับเหตุเพลิงไหม้ - ทำหน้าที่ตัดไฟ เมื่อต้องการฉีดน้ำดับเพลิง - เมื่อเหตุการณ์สงบเข้าสำรวจพื้นที่ เพื่อประเมินความเสียหาย
3) ทีมประชาสัมพันธ์	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย วิชาชีพ (จป.) และฝ่ายประชาสัมพันธ์โรงแรม	- ให้ข้อมูลข่าวสาร โดยฟังคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง และผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - ประสานงานทันทีที่มีผู้ต้องการความช่วยเหลือ - โทรศัพท์แจ้งโรงพยาบาลเพื่อส่งรถพยาบาลพร้อมบุคลากรมาที่เกิดเหตุ - เตรียมเอกสารและข้อมูลที่จำเป็นสำหรับการอพยพในกรณีฉุกเฉิน - ตรวจสอบจำนวนพนักงาน และคนงานก่อสร้าง ผู้ที่เกี่ยวข้อง และผู้ตกค้าง และรายงานให้ผู้อำนวยความสะดวกดับเพลิง และผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
4) ทีมค้นหา และอพยพ	หัวหน้าคนงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ไปยังที่เกิดเหตุเพื่อรายงานสถานการณ์กับผู้อำนวยความสะดวกดับเพลิง - กันเขตพื้นที่อันตราย และป้องกันไม่ให้ผู้ที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในพื้นที่อันตราย และพื้นที่สำคัญ - จัดการจราจร และกันพื้นที่สำหรับรถดับเพลิง และรถพยาบาล - อำนวยความสะดวกให้สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ศูนย์กู้ชีพ และเจ้าหน้าที่ตำรวจได้เข้าช่วยเหลืออย่างสะดวก - จัดระเบียบการอพยพหนีไฟ
5) ทีมปฐมพยาบาล	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย วิชาชีพ (จป.)	- จัดตั้งสถานที่ปฐมพยาบาลเบื้องต้น - ดูแล ควบคุมการเคลื่อนย้ายเครื่องมือ และยา เวชภัณฑ์ที่ใช้ในการปฐมพยาบาล - ดูแลและปฐมพยาบาลผู้ได้รับบาดเจ็บเบื้องต้น และประสานงานเพื่อส่งต่อผู้ป่วยที่ต้องเข้ารับรักษาในโรงพยาบาลต่อไป - สรุปผลการดูแลรักษาผู้ป่วยเบื้องต้น
6) ผู้อพยพ	พนักงาน และคนงานก่อสร้าง	- ให้ความร่วมมือกับพนักงานและเจ้าหน้าที่จากหน่วยงานต่างๆ และปฏิบัติตามขั้นตอนในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และการฝึกซ้อมหนีไฟประจำปีของอาคาร - ให้ข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อเจ้าหน้าที่และพนักงานดับเพลิง

มกราคม 2565


(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สี่แฉ่ สวีท จำกัด

มกราคม 2565


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท สี่แฉ่ สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD.

3) แนวทางการดำเนินการ

สรุปแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยออกเป็น 3 ช่วง มีรายละเอียดต่อไปนี้

3.1) การปฏิบัติก่อนเกิดภัย (ACTIVE SAFETY)

เป็นการป้องกันและลดอัตราเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย และเป็นการเตรียมพร้อมปฏิบัติงานเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย แบ่งออกเป็น 3 แผน ได้แก่ (ภาพที่ ผ-1(1))

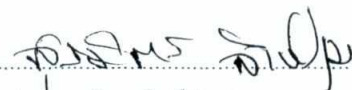
(1) แผนการตรวจตรา เน้นการป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 โดยจัดให้มีการตรวจตรา 4 ช่วงเวลา เพื่อให้สอดคล้องกับการทำงาน ดังนี้

1. ก่อนเริ่มงาน ตรวจโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ทุกวัน โดยตรวจตราบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย อุปกรณ์ดับเพลิงโดยเฉพาะเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) สปริงเกิล (Sprinkler) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ถังเคมีดับเพลิง และน้ำสำรองดับเพลิง ปริมาณ 114 ลบ.ม. ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน สถานที่และวัตถุที่เป็นเชื้อเพลิง ของเสียที่ติดไฟง่ายแหล่งกำเนิดความร้อน และเครื่องมือเครื่องจักร
2. ระหว่างทำงาน กรณีที่การทำงานมีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น การทำงานที่มีประกายไฟ ต้องให้คนงานก่อสร้าง ทำงานด้วยความระมัดระวัง
3. หลังเลิกงาน ตรวจตราความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ทุกวัน
4. ช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีการทำงาน ตรวจตราความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทุกคืน

(2) แผนการอบรม ผู้รับเหมาและควบคุมงานประสานงานกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เข้ามาอบรมและสาธิต ด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้

- อบรมให้ความรู้ด้านการดับเพลิงเบื้องต้น
- ฝึกอบรมการใช้เครื่องดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือในกรณีฉุกเฉิน
- อบรมให้ความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยให้พนักงานใหม่ก่อนเข้าทำงาน
- การอพยพหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล

มกราคม 2565


(นายสุรมิตร สิงห์ปทุม)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลิแกจี้ สุวิท จำกัด

มกราคม 2565


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

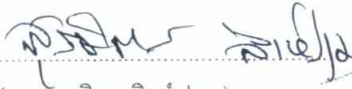
บริษัท ลิแกจี้ สุวิท จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD.

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

(3) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เป็นการกระตุ้นและจูงใจ เพื่อให้ความรู้เรื่องการป้องกันเหตุการณ์
เกิดเพลิงไหม้ โดยจัดทำการประชาสัมพันธ์ ดังนี้

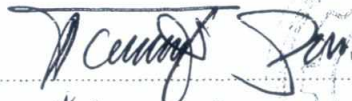
- จัดทำบอร์ดแผนผังแสดงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงแนวป้องกัน
ต่างๆ ให้พนักงานทุกคนรับทราบ
- จัดทำแผนผังอาคารแสดงทางออก ทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิง ติดตามทางเข้าออกและ
บอร์ดประชาสัมพันธ์
- ก่อนเริ่มการทำงานทุกวัน เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ต้องพูดคุย ตักเตือน สร้างความ
ตระหนักต่อการเกิดอัคคีภัย แจ้งจุดเสี่ยงอันตรายในพื้นที่ก่อสร้าง ที่อาจมีการเปลี่ยนแปลง
ในบางจุด

มกราคม 2565


(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลีแกลซ์ สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



3.2) การปฏิบัติขณะเกิดภัย (PASSIVE SAFETY)

เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉินขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 2 แผน ได้แก่ แผนการดับเพลิง และแผนอพยพหนีไฟ ดังนี้ (ภาพที่ ผ-1(2))

- (1) แผนการดับเพลิง เพื่อเป็นการควบคุมเหตุเพลิงไหม้ที่จะเกิดขึ้นจึงต้องมีการวางแผนดับเพลิง เพื่อลดอัตราการเกิดอันตรายหรือหากเกิดเพลิงไหม้จะต้องเร่งรีบระงับให้ลดลงหรือควบคุมไม่ให้เกิดขึ้นกว่าเดิมและจะต้องทำให้ลดลงหรือหมดสิ้นไป เพื่อไม่ให้เกิดอันตรายต่อบุคคลหรือความเสียหายของทรัพย์สิน

ทั้งนี้การดำเนินโครงการเป็นการดัดแปลงอาคารที่มีอยู่เดิม จึงมีระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการอยู่แต่เดิมแล้ว และในระหว่างการก่อสร้างและดัดแปลงอาคารก็จะดูแลบำรุงรักษาให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ซึ่งประกอบด้วย แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน ดวงไฟแสดงผลระยะไกล ท่อย่น ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ระบบดับเพลิงแบบกระจายน้ำอัตโนมัติ น้ำสำรองดับเพลิง ปริมาณ 114 ลบ.ม. หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ บันไดหนีไฟป้ายบอกทางหนีไฟ ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ และจุดรวมพล ดังนั้นเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ สามารถทำงานได้ และช่วยระงับเหตุที่เกิดขึ้นได้อย่างทันท่วงที

การจัดระดับความรุนแรงของอันตรายจากเหตุเพลิงไหม้ แบ่งได้ 3 ระดับ คือ

ระดับที่ 1 เป็นเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นแล้ว พนักงานและคนงานก่อสร้างสามารถควบคุมสถานการณ์การเกิดเพลิงไหม้ได้ และไม่ทำให้ขยายตัวลุกลามไปยังพื้นที่รอบข้าง โดยมีแผนดังนี้

- (1.1) เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ผู้พบเห็นเหตุเพลิงไหม้ประเมินสถานการณ์ว่าสามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเองได้หรือไม่ ถ้าดับเพลิงได้ให้ดำเนินการดับเพลิงทันที
- (1.2) เมื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ได้แล้วให้รายงานเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) จากนั้นเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) แจ้งเหตุให้ผู้จัดการก่อสร้างโครงการ
- (1.3) ผู้จัดการก่อสร้างโครงการ ตรวจสอบ และบันทึกสาเหตุการเกิดเพลิงไหม้ พร้อมทั้งหาวิธีการป้องกัน เพื่อไม่ให้เกิดซ้ำ และแจ้งต่อผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนฯ

ระดับที่ 2 เป็นเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นแล้ว พนักงานและคนงานก่อสร้างไม่สามารถควบคุมสถานการณ์เพลิงไหม้ไว้ได้ หัวหน้างานพิจารณาแล้วเห็นว่าต้องใช้แผนการดับเพลิงเบื้องต้น เพื่อป้องกันไม่ให้เพลิงลุกลามไปยังบริเวณใกล้เคียง โดยมีแผนดังนี้

มกราคม 2565.....

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ลีแกซี สุวิท จำกัด

มกราคม 2565.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

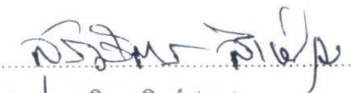
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

- (2.1) เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ผู้พบเห็นเหตุเพลิงไหม้ประเมินสถานการณ์ว่าไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเองให้รีบแจ้งผู้จัดการก่อสร้างโครงการ พนักงาน และคนงานก่อสร้าง เข้าระงับเหตุเพลิงไหม้เบื้องต้นทันที
- (2.2) เมื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ได้แล้วให้รายงานเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) จากนั้นเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) แจ้งเหตุให้ผู้จัดการก่อสร้างโครงการ
- (2.3) ผู้จัดการก่อสร้างโครงการ ตรวจสอบ และบันทึกสาเหตุการเกิดเพลิงไหม้ พร้อมทั้งหาวิธีการป้องกัน เพื่อไม่ให้เกิดซ้ำ และแจ้งต่อผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนฯ

ระดับที่ 3 เป็นเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นแล้ว หน่วยงานที่เกิดเหตุใช้แผนการดับเพลิงเบื้องต้นแล้วไม่สามารถควบคุมสถานการณ์เพลิงไหม้ไว้ได้ หัวหน้างานพิจารณาแล้วว่าเพลิงอาจลุกลามไปยังบริเวณใกล้เคียงได้ และคาดว่าเหตุการณ์จะรุนแรงมากขึ้น ต้องแจ้งสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โทร.199 ซึ่งผู้รับผิดชอบอาคารหรือเจ้าของโครงการ หรือผู้รับผิดชอบแผน ต้องอยู่อำนวยความสะดวกกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โดยมีแผนดังนี้

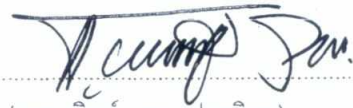
- (3.1) เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ผู้พบเห็นเหตุเพลิงไหม้ประเมินสถานการณ์ว่าไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเองให้รีบแจ้งผู้จัดการก่อสร้างโครงการ พนักงาน และคนงานก่อสร้าง เข้าระงับเหตุเพลิงไหม้เบื้องต้นทันที
- (3.2) หากไม่สามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ได้ให้แจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนฯ แจ้งสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ผ่านหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน 199 เพื่อเข้ามาระงับเหตุเพลิงไหม้ โดยผู้อำนวยการดับเพลิง และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องจะต้องอยู่ร่วมในการอำนวยความสะดวกกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงด้วย
- (3.3) ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนฯ แจ้งให้พนักงาน และคนงานก่อสร้าง เข้าใจสถานการณ์และเตรียมพร้อมอพยพถ้าจำเป็น โดยเข้าสู่แผนการอพยพหนีไฟต่อไป
- (3.4) เมื่อเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยมาถึง ให้พนักงาน หรือคนงานก่อสร้าง หรือผู้ที่เกี่ยวข้อง นำทางหรือแจ้งเส้นทางต่อเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เพื่อเข้าระงับเหตุได้อย่างรวดเร็ว
- (3.5) ผู้จัดการก่อสร้างโครงการ ตรวจสอบ และบันทึกสาเหตุการเกิดเพลิงไหม้ พร้อมทั้งหาวิธีการป้องกัน เพื่อไม่ให้เกิดซ้ำ และแจ้งต่อผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนฯ

มกราคม 2565


(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกจี้ สุวิท จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD.
บริษัท ลิแกจี้ สุวิท จำกัด

มกราคม 2565


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

- (2) แผนการอพยพหนีไฟ เพื่อให้การอพยพพนักงาน และคนงานก่อสร้างออกจากตัวอาคารที่ก่อสร้างหรือสถานที่เกิดเหตุในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นไปอย่างรวดเร็วและปลอดภัย สามารถตรวจสอบได้ว่ามีพนักงานติดอยู่ในอาคารหรือไม่ แผนอพยพหนีไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ มีข้อปฏิบัติ ดังนี้
- (2.1) เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในระดับที่ 3 (ไม่สามารถควบคุมสถานการณ์เพลิงไหม้ไว้ได้ และอาจลุกลามไปยังบริเวณใกล้เคียงได้) ผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้ควบคุมแผนฯ แจ้งให้ทุกฝ่ายหยุดปฏิบัติหน้าที่ และรอฟังประกาศให้อพยพจากศูนย์อำนวยการดับเพลิง
 - (2.2) ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งการให้ทำการดับเพลิงเบื้องต้น และติดตามสถานการณ์การเกิดเหตุอยู่ตลอดเวลา เพื่อคอยช่วยเหลือหรืออำนวยความสะดวกในการเข้าระงับเหตุ
 - (2.3) หากมีความจำเป็นต้องอพยพ ให้ผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้ควบคุมแผนฯ ประกาศให้พนักงานและคนงานก่อสร้างอพยพหนีไฟไปที่จุดรวมพล และเมื่อไปถึงจุดรวมพลให้เข้าแถวตามแต่ละหน่วยงาน เพื่อทำการเช็คชื่อและจำนวนพนักงาน จากนั้นรอฟังคำสั่งจากศูนย์อำนวยการดับเพลิงต่อไป
 - (2.4) ผู้จัดการก่อสร้างโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย ตรวจสอบเช็คชื่อ และจำนวน ของพนักงาน และคนงานก่อสร้าง แล้วรายงานต่อผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนฯ
 - หากยอดครบ ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนฯ แจ้งให้พนักงาน และคนงานก่อสร้างอยู่ในจุดรวมพลจนกว่าเหตุการณ์จะสงบ
 - หากยอดไม่ครบ ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนฯ แจ้งให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยค้นหาผู้ติดค้าง และผู้ได้รับบาดเจ็บ
 - (2.5) ดำเนินการช่วยเหลือผู้ตกค้าง พร้อมทั้งปฐมพยาบาลเบื้องต้น จากนั้นนำผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บส่งต่อไปยังสถานพยาบาลที่ใกล้ที่สุด
 - (2.6) เมื่อค้นหาผู้ติดค้าง และผู้ได้รับบาดเจ็บ แล้วเสร็จให้รายงานสถานการณ์และผลการค้นหาให้ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนฯ รับทราบ
 - (2.7) ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนฯ แจ้งสถานการณ์ที่เกิดขึ้น และให้ข้อมูลข่าวสารต่อผู้อพยพหนีไฟ
 - (2.8) เมื่อเหตุการณ์สงบลงให้ประเมินผลการปฏิบัติงาน สำรวจและประเมินความเสียหาย และรวบรวมข้อมูลและปัญหาเพื่อปรับปรุงให้ดีขึ้น

มกราคม 2565.....


(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลีแอกซ์ สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565.....


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

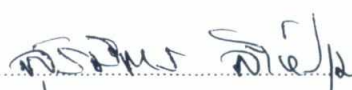
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท โอโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

3.3) การปฏิบัติหลังเกิดภัย (RENOVATE)

เป็นการบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้ว ประกอบด้วย (ภาพที่ ผ-1(3))

- (1) การรายงานตัวและประเมินผลการปฏิบัติงาน หลังจากที่ศูนย์อำนวยความสะดวกดับเพลิงประกาศยกเลิกเหตุการณ์เพลิงไหม้แล้ว ชุดปฏิบัติการของศูนย์อำนวยความสะดวกดับเพลิงทุกคนต้องมารายตัวต่อผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ ที่ศูนย์อำนวยความสะดวกดับเพลิง เพื่อทำการประเมินผลการปฏิบัติงานและปัญหาที่เกิดขึ้นขณะที่กำลังปฏิบัติงาน โดยให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเป็นผู้บันทึกและสรุปไว้เป็นข้อมูลในการปรับปรุงการปฏิบัติงานในครั้งต่อไป
- (2) การสำรวจและประเมินความเสียหาย เมื่อมีการสรุปผลการปฏิบัติงานและปัญหาในการปฏิบัติงานแล้ว ชุดปฏิบัติการของศูนย์อำนวยความสะดวกดับเพลิง จะต้องออกสำรวจพื้นที่ที่เกิดเหตุอีกครั้ง เพื่อรวบรวมความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมดและสรุปความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการเกิดเหตุเพลิงไหม้
- (3) แผนการปฏิรูปฟื้นฟู เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยรวบรวมข้อมูลและปัญหาต่างๆ และนำเข้าสู่ที่ประชุมคณะกรรมการความปลอดภัย เพื่อหาแนวทางปรับปรุงให้ดีขึ้น

มกราคม 2565


(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สี่แฉะ สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565

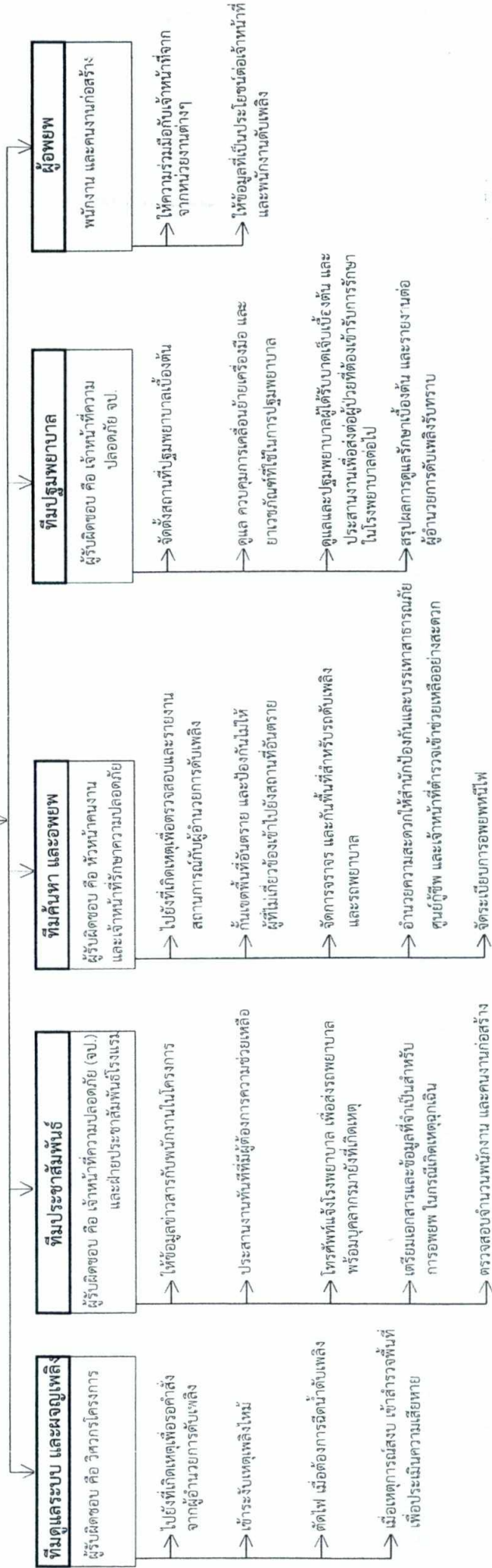

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

กำหนดโครงสร้างหน้าที่
และผู้รับผิดชอบ

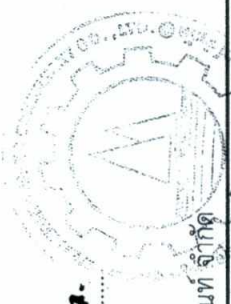
ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือ ผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากบริษัทฯ (ผู้จัดการก่อสร้างโครงการ)

- จัดตั้งศูนย์รวมข่าว เพื่อสั่งการ ควบคุมการปฏิบัติงาน และประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้อง
- ประสานงานกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โดยแจ้งเหตุฉุกเฉินที่เบอร์ 199 และอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่
- กำกับดูแลการส่งทีมค้นหาเพลิง หรือทีมช่าง เข้าปฏิบัติงานที่
- ส่งอพยพพนักงาน คนงานก่อสร้าง และผู้ที่เกี่ยวข้อง เมื่อเกิดเหตุการณ์จำเป็น
- อนุมัติการประกาศใช้ และยกเลิกแผนต่างๆ ตามความเหมาะสมของสถานการณ์



มกราคม 2565
(นายสุรสิทธิ์ สิงห์ปฐม)

มกราคม 2565
(นายสุรสิทธิ์ สิงห์ปฐม)



แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
(ก่อนเกิดเหตุ)

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ก่อนเกิดเหตุ)

แผนการตรวจตรา

- เน้นการป้องกันอัคคีภัย ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 โดยจัดให้มีการตรวจตราเกี่ยวกับสถานที่และวัตถุที่เป็นเชื้อเพลิง 4 ช่วงเวลา
- ก่อนเริ่มงาน จป.ตรวจตราบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย อุปกรณ์ดับเพลิงโดยเฉพาะเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) สปริงกิล (Sprinkler) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ถังเคมีดับเพลิง และน้ำสำรองดับเพลิง ปริมาณ 114 ลบ.ม. ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน สถานที่และวัตถุที่เป็นเชื้อเพลิง ของเสียที่ติดไฟง่าย แหล่งกำเนิดความร้อน และเครื่องมือ เครื่องจักร
 - ระหว่างทำงาน กรณีที่การทำงานมีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น การทำงานที่มีประกายไฟ ต้องให้คนงานก่อสร้าง ทำงานด้วยหลังเลิกงาน ตรวจตราความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ โดยจป. ทุกวัน
 - ช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีการทำงาน ตรวจตราความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้โดยรปภ.ทุกคืน

แผนการอบรม

- ผู้รับเหมาและความควบคุมงานประสานงานกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เข้ามอบอบรมและสาธิต ด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย
- อบรมให้ความรู้ด้านการดับเพลิงเบื้องต้น
 - ฝึกอบรมการใช้เครื่องดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือในกรณีฉุกเฉิน
 - อบรมให้ความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย ให้พนักงานและคนงานก่อสร้างใหม่ ก่อนเข้าทำงาน
 - การอพยพหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล

แผนการตรวจรับ

- เป็นการกระตุ้นและจูงใจ เพื่อให้มีความรู้เรื่อง การป้องกันเหตุกรณีเกิดเพลิงไหม้
- จัดทำบอร์ดแผนผังแสดงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงแนวป้องกันต่างๆ ให้นักงานทุกคนรับทราบ
 - จัดทำแผนผังอาคารแสดงทางออก ทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิง ติดตามทางเข้าออก และ บอร์ดประชาสัมพันธ์
 - ก่อนเริ่มการทำงานทุกวัน เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ต้องพูดคุย ตักเตือน สร้างความตระหนัก ต่อการเกิดอัคคีภัย แจ้งจุดเสี่ยงอันตรายในพื้นที่ก่อสร้าง ทิอาจมีการเปลี่ยนแปลงในบางจุด

มกราคม 2565
(นายสุรเมศร์ สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลีแกซี สุวิท จำกัด

มกราคม 2565
บริษัท ลีแกซี สุวิท จำกัด
LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



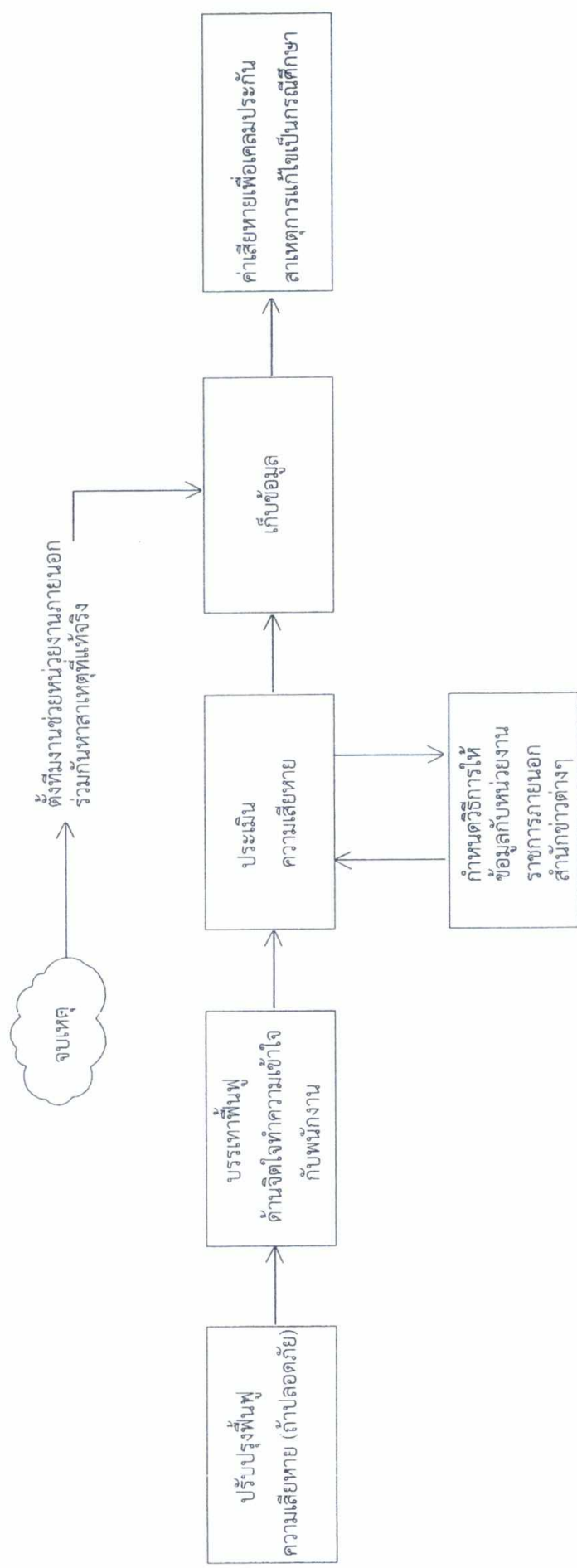
ภาพที่

ผ-1(1)

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ก่อนเกิดเหตุ) ช่วงก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร A

โรงแรมโนโวเทล สุกุมวิท 29
(NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (สวนทราย)

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
(หลังเกิดเหตุ)



มกราคม 2565 *Signature*
(นายสุรมิตร สิงห์ปทุม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สี่แฉะ สวิต จำกัด

มกราคม 2565 *Signature*
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโนโวเทล ลิฟวิ่ง สุขุมวิท 29 (NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (ส่วนขยาย)

ผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยโครงการ ช่วงเปิดดำเนินการ คือ ผู้จัดการโรงแรม บริษัท ลีแกซี สวีท จำกัด

อัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นได้จากสาเหตุหลายประการ เช่น อุบัติเหตุ ภัยธรรมชาติ และความประมาท ซึ่งหากไม่ได้รับการดับเพลิงอย่างทันท่วงที จะลุกลามไปยังพื้นที่ข้างเคียงเป็นวงกว้าง ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิต และทรัพย์สินได้มาก เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขึ้น

1) วัตถุประสงค์

- (1) เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากร ระบบการปฏิบัติ ให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ
- (2) เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง
- (3) เพื่อป้องกันความสูญเสีย และบรรเทาผลกระทบต่อนักท่องเที่ยว และทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย
- (4) เพื่อลดอัตราการเสี่ยงต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย

2) องค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

จัดให้มีการกำหนดโครงสร้างหน้าที่ และผู้รับผิดชอบด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัย ในสถานการณ์ฉุกเฉินให้ชัดเจน เพื่อเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างทันท่วงที โดยกำหนดตำแหน่งและหน้าที่ของผู้รับผิดชอบ (ภาพที่ ผ-2) ไว้ดังนี้

ตำแหน่ง	ผู้รับผิดชอบ	หน้าที่รับผิดชอบ
1) ผู้อำนวยการดับเพลิง และผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	ผู้จัดการโรงแรม หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย	- ประสานงานกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โดยแจ้งเหตุฉุกเฉินได้ที่เบอร์ 199 พร้อมอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เพื่อให้การปฏิบัติงานมีประสิทธิภาพสูงสุด - จัดตั้งศูนย์รวมข่าว เพื่อรวบรวม ประสานงาน และแจ้งข่าว ติดต่อขอความช่วยเหลือ สั่งการ และควบคุมการปฏิบัติงาน - อนุมัติการประกาศใช้แผนต่างๆ - เมื่อเหตุการณ์สงบเข้าสำรวจพื้นที่ เพื่อตรวจสอบสอบสวนสาเหตุการเกิดอัคคีภัย ประเมินความเสียหายและผลกระทบ - อนุมัติการประกาศยกเลิกแผนต่างๆ - แลกเปลี่ยนข้อมูลข่าวสาร - สั่งอพยพผู้พักแรม และพนักงาน เมื่อเกิดเหตุการณ์จำเป็น

มกราคม 2565

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ลีแกซี สวีท จำกัด

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

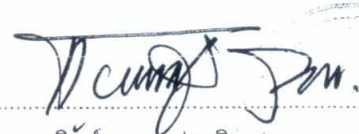
บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตำแหน่ง	ผู้รับผิดชอบ	หน้าที่รับผิดชอบ
2) ทีมดูแลระบบ และผจญเพลิง	ผู้จัดการฝ่ายช่าง ฝ่ายทำความสะอาด บัรกร และพ่อครัว	- ไปยังพื้นที่เกิดเหตุหรือรับคำสั่ง - เข้าช่วยระงับเหตุเพลิงไหม้ - ทำหน้าที่ตัดไฟ เมื่อต้องการฉีดน้ำดับเพลิง - ทำหน้าที่ควบคุมเครื่องสูบน้ำดับเพลิง - ทำหน้าที่ควบคุมห้องเครื่องไฟฟ้าหลักของอาคาร - ทำหน้าที่ควบคุมตู้ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ - ทำหน้าที่ควบคุมระบบลิฟต์
3) ทีมประชาสัมพันธ์	ผู้จัดการฝ่ายต้อนรับ และพนักงานต้อนรับ	- ดูแลทรัพย์สินในโครงการ ที่ได้เคลื่อนย้ายมาเก็บไว้ ป้องกันการขโมยในช่วงฉุกเฉิน - ให้ข้อมูลข่าวสารกับผู้ให้บริการ และพนักงาน โดยฟังคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง และผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - ประสานงาน แจ้งข่าว และบันทึกเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - โทรศัพท์แจ้งโรงพยาบาลเพื่อส่งรถพยาบาลพร้อมบุคลากรมาที่เกิดเหตุ - เตรียมเอกสารและข้อมูลที่ใช้สำหรับการอพยพในกรณีฉุกเฉิน - ตรวจสอบจำนวนผู้พักแรม พนักงานที่เกี่ยวข้อง และผู้ตกค้าง และรายงานให้ผู้บัญชาการดับเพลิง และผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
4) ทีมค้นหา และอพยพ	ฝ่ายช่าง และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ผู้จัดการแผนกแม่บ้าน แม่บ้านประจำห้อง พนักงานเสิร์ฟ และแม่ครัว	- ไปยังที่เกิดเหตุเพื่อรายงานสถานการณ์กับผู้บัญชาการดับเพลิง และผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - กำกับดูแลการส่งทีมค้นหาเพลิง หรือทีมช่างในการเข้าปฏิบัติหน้าที่ตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - กันเขตพื้นที่อันตราย และป้องกันไม่ให้ผู้ที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในพื้นที่อันตราย และพื้นที่สำคัญ - จัดการจราจร และกันพื้นที่สำหรับรถดับเพลิง และรถพยาบาล - อำนวยความสะดวกให้สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ศูนย์กู้ชีพ และเจ้าหน้าที่ตำรวจได้เข้าช่วยเหลืออย่างสะดวก - จัดระเบียบการอพยพหนีไฟ และดูแลผู้ให้บริการโรงแรมให้มีความปลอดภัย
5) ทีมปฐมพยาบาล	ผู้จัดการฝ่ายทรัพยากรบุคคล และทีมงาน	- จัดตั้งสถานที่ปฐมพยาบาลเบื้องต้น - ดูแล ควบคุมการเคลื่อนย้ายเครื่องมือ และยา เวชภัณฑ์ที่ใช้ในการปฐมพยาบาล - ดูแลและปฐมพยาบาลผู้ได้รับบาดเจ็บในเบื้องต้น และประสานงานเพื่อส่งต่อผู้ป่วยที่ต้องเข้ารับการรักษาในโรงพยาบาลต่อไป - สรุปผลการดูแลรักษาผู้ป่วยเบื้องต้น - ตรวจสอบจำนวนผู้พักแรม พนักงาน และผู้ตกค้าง
6) ผู้อพยพ	ผู้ให้บริการโรงแรม	- ให้ความร่วมมือกับพนักงานและเจ้าหน้าที่จากหน่วยงานต่างๆ - ให้ข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อเจ้าหน้าที่และพนักงานดับเพลิง

มกราคม 2565


(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลิแกซี สุวิท จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD

มกราคม 2565


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

3) แนวทางการดำเนินการ

โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ซึ่งเป็นวิธีและแนวทางการปฏิบัติในช่วงก่อนเกิดภัย ขณะเกิดภัย และหลังเกิดภัย และจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ ที่มีความใกล้เคียงกับเหตุการณ์จริงมากที่สุด โดยแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ประกอบด้วยแผนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฏิบัติฟื้นฟูเมื่อเกิดอัคคีภัยแล้ว ในแผนจะกำหนดบุคคลผู้รับผิดชอบพร้อมหน้าที่ และพื้นที่ที่จะต้องรับผิดชอบอย่างชัดเจน และฝ่ายจัดการจะต้องเก็บแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยไว้ ณ สถานที่ทำงานพร้อมที่จะให้พนักงาน และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบ โดยสรุปแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยออกเป็น 3 ช่วง มีรายละเอียดต่อไปนี้

3.1) การปฏิบัติก่อนเกิดภัย (ACTIVE SAFETY)

เป็นการป้องกันและลดอัตราเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย การเฝ้าระวัง และการเตรียมพร้อมปฏิบัติงานเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย แบ่งออกเป็น 3 แผน ได้แก่ แผนการตรวจตรา แผนการอบรม และแผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียด ดังนี้ (ภาพที่ ผ-2(1))

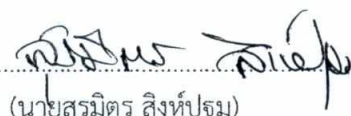
- (1) แผนการตรวจตรา เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยง และตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวัง ป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ และปรับปรุงแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ไม่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ก่อนจัดทำแผนจะต้องมีข้อมูล ดังนี้

- ตรวจตราอุปกรณ์หลักที่ใช้ร่วมกัน ระบบดับเพลิง สัญญาณเตือนเพลิงไหม้ เส้นทางหนีไฟ และระบบไฟฟ้าที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ ให้ความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ
- คุณสมบัติและการลูกไหม้ของสิ่งที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ในโครงการ เพื่อเฝ้าระวังหรือเตรียมการป้องกัน
- ชนิดของสารดับเพลิง และปริมาณที่ต้องใช้ ต้องเพียงพอและมีคุณภาพพร้อมใช้งาน

ตัวอย่างสิ่งที่ต้องตรวจสอบและปรับปรุงแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ไม่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย มีดังนี้

พื้นที่	สิ่งที่ตรวจ	ผู้ปฏิบัติงาน	ความถี่ในการตรวจ
- พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และแหล่งที่เกิดความร้อน	- ห้องอาหาร - ห้องไฟฟ้า - ห้องปั๊ม - ห้องพักขยะรวม - ห้องครัว - สำนักงาน	- ผู้จัดการโรงแรม - ฝ่ายช่าง - แม่บ้าน - พนักงาน	- ทุกวัน

มกราคม 2565


(นายสุมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลีแกลซี สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD

มกราคม 2565


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

พื้นที่	สิ่งที่ตรวจ	ผู้ปฏิบัติงาน	ความถี่ในการตรวจ
- พื้นที่เก็บวัตถุไวไฟ ของที่ติดไฟง่าย และเชื้อเพลิง	- ห้องไฟฟ้า - ห้องปั้ม - ห้องอาหาร - ห้องพักขยะรวม - พื้นที่จัดสวน	- ผู้จัดการโรงแรม - ฝ่ายช่าง - พนักงาน	- ทุกวัน
- พื้นที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง	- เครื่องดับเพลิงมือถือ - ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ - ระบบน้ำดับเพลิง ในถังเก็บน้ำใต้ดิน - ป้ายบอกทางหนีไฟ บริเวณทางเดิน - ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน บริเวณทางเดิน	- ผู้จัดการโรงแรม - ฝ่ายช่าง	- ทุกวัน
- ทางหนีไฟ และจุดรวมพล	- เส้นทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟไม่มีสิ่งกีดขวาง - ประตูหนีไฟ เปิดออกสู่ภายนอกได้สะดวก - การระบายอากาศของบันไดหนีไฟ - จุดรวมพล	- ผู้จัดการโรงแรม - แม่บ้าน - พนักงาน	- ทุกวัน

(2) แผนการอบรม เป็นการอบรมให้ความรู้กับพนักงาน และผู้ที่เกี่ยวข้อง ทั้งในเชิงป้องกัน และการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ มีตัวอย่างของหลักสูตรที่ต้องอบรม ดังนี้

การฝึกอบรม	ผู้ปฏิบัติงาน	ความถี่ในการอบรม
1) อบรมให้ความรู้ด้านการดับเพลิงเบื้องต้นแก่พนักงาน - ให้ความรู้เรื่องการเกิดเพลิงไหม้ จุดเสี่ยง ปัจจัยการเกิดเพลิงไหม้ - การตรวจตราความเสี่ยงด้านอัคคีภัย และการรายงานกรณีพบความเสี่ยง - ประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง - แผนการดับเพลิง หน้าที่ของฝ่ายต่างๆ ในช่วงก่อนเกิดภัย ช่วงขณะเกิดภัย และช่วงหลังเกิดภัย - แผนผังเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆในโครงการ - ฝึกการปฐมพยาบาล การผายปอด และการนวดหัวใจ	- ผู้จัดการโรงแรม - ผู้จัดการฝ่ายทรัพยากรบุคคล	- 1 ครั้ง/ปี
2) จัดการซ้อมอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล - ขั้นตอนการหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และการอพยพไปยังจุดรวมพล - ฝึกการใช้เครื่องดับเพลิง และการระงับเหตุเพลิงไหม้เบื้องต้น - ปรับเปลี่ยนแผนการ หรือวิธีการในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ให้เหมาะสมตามที่ได้ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟ	- ผู้จัดการโรงแรม - ผู้จัดการฝ่ายทรัพยากรบุคคล	- 1 ครั้ง/ปี

มกราคม 2565


(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ทีแอนด์อี สวีท จำกัด

มกราคม 2565


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

(3) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เป็นแผนเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย โดยเป็นการสร้างความสนใจ และส่งเสริมในเรื่องการป้องกันอัคคีภัย

การรณรงค์	บริเวณ	ผู้ปฏิบัติงาน
- รณรงค์ 5 ส (สะสาง สะดวก สะอาด สุขลักษณะ สร้างนิสัย)	- พื้นที่โถงต้อนรับ - ห้องทำงาน - ห้องเครื่อง และห้องงานระบบต่างๆ - พื้นที่จัดสวน	- ผู้จัดการโรงแรม
- รณรงค์ลดการสูบบุหรี่ และจุดที่อนุญาตให้สูบบุหรี่ และการทิ้งก้นบุหรี่	- พื้นที่โถงต้อนรับ - พื้นที่จัดสวน	- ผู้จัดการโรงแรม
- รณรงค์จัดทำโปสเตอร์ และใช้สื่อต่างๆ	- พื้นที่โถงต้อนรับ - พื้นที่จัดสวน	- ผู้จัดการโรงแรม

มกราคม 2565

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลีแอกซ์ สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

3.2) การปฏิบัติขณะเกิดภัย (PASSIVE SAFETY)

เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉินขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 2 แผน ได้แก่ แผนการดับเพลิง และแผนอพยพหนีไฟ ดังนี้

(1) แผนการดับเพลิง

เป็นการระบุตำแหน่ง หน้าที่ และลำดับขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในการแจ้งเหตุการณ์ การสั่งการ การเข้าระงับเหตุการณ์ การขอความช่วยเหลือจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โดยมีขั้นตอนการดับเพลิง (ภาพที่ ผ-2(2)) ดังนี้

(1.1) มีผู้พบเห็นเหตุการณ์ก่อนสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ทำงาน

กรณีเป็นผู้พักแรม ให้รีบแจ้งพนักงาน หรือเจ้าหน้าที่ของโครงการ เพื่อประสานงานให้ทีมค้นหาเพลิงเข้าตรวจสอบพื้นที่โดยเร่งด่วน

กรณีเป็นเจ้าหน้าที่ของอาคาร ให้ประเมินสถานการณ์ว่าสามารถดับเพลิงไหม้ได้หรือไม่ ถ้าดับได้ให้รีบดำเนินการดับเพลิงทันที ถ้าดับไม่ได้ให้รีบแจ้งเพื่อนร่วมงาน หรือผู้จัดการ เพื่อเข้าดับเพลิง และประเมินสถานการณ์ว่าดับได้หรือไม่ หากยังไม่สามารถดับเพลิงได้ให้รีบแจ้งผู้จัดการ เพื่อประสานงานกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเข้าดำเนินการดับเพลิง

(1.2) เมื่อสัญญาณแจ้งเตือนเพลิงไหม้ดังขึ้นที่ห้องสำนักงาน ให้ทีมค้นหาเพลิงกดปุ่มรับทราบ เพื่อปิดสัญญาณไฟ และรีบเข้าสำรวจพื้นที่เกิดเหตุทันที เพื่อตรวจสอบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นจริงหรือไม่

กรณีไม่เกิดเหตุ ให้บันทึกสาเหตุที่สัญญาณเตือนเพลิงไหม้แจ้งไปยังแผนกควบคุม เพื่อซ่อมแซมแก้ไข และหาวิธีป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ

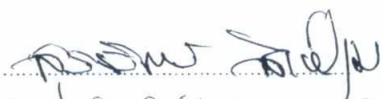
กรณีเกิดเหตุ ให้ยืนยันตำแหน่งเกิดเหตุ เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

(1.3) เมื่อทีมค้นหาเพลิงยืนยันสถานที่เกิดเหตุเรียบร้อยแล้ว ให้แจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง หลังจากนั้นให้แจ้งข้อมูลผ่านทางศูนย์รับแจ้งเหตุ เพื่อประสานงานให้ผู้พักแรม พนักงาน และผู้ที่เกี่ยวข้องรับทราบเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อเตรียมความพร้อมในการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเบื้องต้นที่ได้ซักซ้อมไว้

(1.4) หัวหน้าทีมค้นหาเพลิงปรึกษากับผู้อำนวยการดับเพลิงว่าสามารถดับเพลิงได้หรือไม่

ถ้าดับได้ ให้แจ้งทีมผจญเพลิงเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ทันที เมื่อไฟดับแล้วให้ทีมผจญเพลิง แจ้งหัวหน้าทีมค้นหาเพลิง และผู้อำนวยการดับเพลิง เพื่อแจ้งให้ศูนย์รับแจ้งเหตุแจ้งเหตุการณ์ให้ผู้พักแรม พนักงาน และผู้ที่เกี่ยวข้องรับทราบ

มกราคม 2565


(นายสุรมิตร สิงห์ปทุม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลีแอกซ์ สวีท จำกัด
บริษัท ลีแอกซ์ สวีท จำกัด LEGACY SUITES CO., LTD. บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ลีแอกซ์ สวีท จำกัด อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2565


(นายสุทธิ วรณประดิษฐ์)

ถ้าดับไม่ได้ ให้ผู้อำนวยการดับเพลิงแจ้งสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โดยแจ้งเหตุฉุกเฉินได้ที่เบอร์ 199 ซึ่งผู้รับผิดชอบอาคารหรือเจ้าของโครงการหรือผู้รับผิดชอบแผน ต้องอยู่อำนวยความสะดวกกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และตัดสินใจในการอพยพผู้พักแรม และพนักงานออกจากพื้นที่เกิดเหตุ โดยประสานงานไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุ เพื่อให้พนักงาน และผู้ที่เกี่ยวข้องดำเนินการต่อไป

- (1.5) ทีมผจญเพลิงเข้าระงับเหตุเบื้องต้น และกันพื้นที่ไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้าไปในที่เกิดเหตุ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงเข้ามาดับเพลิง
- (1.6) หากต้องทำการอพยพ ทีมอพยพจะต้องอพยพผู้พักแรมจากชั้นสูงสุดไปชั้นล่างสุด โดยปฏิบัติตามแผนการอพยพหนีไฟต่อไป

(2) แผนการอพยพหนีไฟ

เป็นการกำหนดผู้รับผิดชอบหน้าที่ต่างๆในขั้นตอนการอพยพหนีไฟ เช่น ผู้นำทางหนีไฟ หน่วยตรวจสอบจำนวนคนที่จตุรรมพล หน่วยช่วยชีวิต และประสานงานรถฉุกเฉินต่างๆ เป็นต้น มีขั้นตอนการอพยพหนีไฟ (ภาพที่ ผ-2(2)) ดังนี้

- (1) ผู้ที่มีอำนาจตัดสินใจให้อพยพ คือ ผู้อำนวยการดับเพลิง และผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยจะทำการอพยพผู้พักแรม เมื่อเกิดเพลิงไหม้ที่ไม่สามารถควบคุมเหตุการณ์ได้ แจ้งอพยพผ่านทางทีมประชาสัมพันธ์ ประกาศแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และกดยสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในอาคารทุกพื้นที่ของอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องทุกคนอพยพออกจากตัวอาคารที่เกิดเหตุ
- (2) ผู้พักแรม และผู้ที่เกี่ยวข้องได้ยินสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้มีสติและให้ปฏิบัติตามแผนตามที่ได้มีการซ้อมหนีไฟประจำปี และให้อพยพหนีไฟลงสู่ชั้นล่างไปยังจตุรรมพล กรณีจำเป็นไม่สามารถลงสู่ชั้นล่างได้ให้อพยพหนีไฟไปชั้นดาดฟ้า
- (3) เมื่อไปถึงจตุรรมพล ให้ผู้พักแรม และผู้ที่เกี่ยวข้องทุกคนอยู่ในพื้นที่รวมพลตามที่ได้แบ่งโซนไว้ เพื่อทำการเช็คชื่อและจำนวน และรอฟังคำสั่งจากศูนย์อำนวยความสะดวกต่อไป

มกราคม 2565.....

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท ลีแอสตี้ สวีท จำกัด

มกราคม 2565.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

LEGACY SUITES CO., LTD.

ทั้งนี้ได้กำหนดผู้รับผิดชอบ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในการอพยพผู้พักแรม ไว้ดังนี้

ผู้รับผิดชอบ/ตำแหน่ง	หน้าที่
1) ผู้นำทางหนีไฟ (ทีมอพยพ : ผู้จัดการแผนกแม่บ้าน แม่บ้าน ประจำห้อง พนักงานเสิร์ฟ และแม่ครัว)	- รอคำสั่งใช้แผนอพยพหนีไฟจากผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้ควบคุมแผนฯ - ผู้นำทางถือธงสัญลักษณ์เดินนำทางออกจากพื้นที่อย่างมีระเบียบไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัย - เมื่อถึงจุดรวมพล ให้ช่วยเหลือนักท่องเที่ยวตรวจสอบนับจำนวนคน และแจ้งข่าวไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
2) หน่วยตรวจสอบจำนวนคน (ทีมปฐมพยาบาล : ผู้จัดการฝ่ายทรัพยากรบุคคล และทีมงาน)	- จัดเตรียมจุดรวมพลให้พร้อมและปลอดภัย - ตรวจสอบจำนวนคนที่มายังจุดรวมพล และแจ้งเจ้าหน้าที่ดับเพลิง หากยังมีผู้ติดค้างในอาคาร - ตรวจสอบผู้ที่อยู่บริเวณจุดรวมพล หากมีอาการบาดเจ็บ จัดส่งไปยังหน่วยช่วยชีวิต
3) หน่วยช่วยชีวิต และยานพาหนะ (ทีมปฐมพยาบาล : ผู้จัดการฝ่ายทรัพยากรบุคคล ทีมงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย)	- ดูแลปฐมพยาบาลผู้ที่ได้รับบาดเจ็บบริเวณจุดรวมพล - ติดต่อขอรถพยาบาลเพื่อส่งผู้บาดเจ็บไปรักษาต่อยังโรงพยาบาลใกล้เคียงที่โครงการ - ร่วมกับพนักงานดับเพลิงในการเข้าช่วยเหลือผู้ที่ยังติดอยู่ในอาคาร

สำหรับการออกแบบเส้นทางหนีไฟ เพื่อช่วยอพยพหนีไฟ โดยอาคาร A (ส่วนขยาย) จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ มีระดับความสูงระดับหลังคา +22.95 เมตร และอาคาร B จัดเป็นอาคารสูง มีระดับความสูงระดับสูงสุด +41.55 เมตร ซึ่งรถกระเช้าของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร มีความสูง 90 เมตร โครงการจึงออกแบบการหนีไฟ 2 ทาง คือ การอพยพหนีไฟลงสู่ชั้นล่าง (เส้นทางหลัก) และการอพยพหนีไฟทางอากาศ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

เส้นทางที่ 1 : อพยพหนีไฟลงสู่ชั้นล่าง (เป็นเส้นทางหลัก)

โครงการออกแบบบันไดหนีไฟให้เป็นไปตามมาตรฐาน โดยบันไดหนีไฟของโครงการ มีจำนวน 2 บันได เมื่อลงสู่ชั้นล่างจะเป็นประตูบานผลักออกทั้งหมด และจะออกสู่ทางเดิน หรือถนนภายในโครงการทั้งหมด โดยไม่มีสิ่งกีดขวางใดๆ ขวางกั้นเส้นทางอพยพ เพื่อไปรวมตัวกันที่พื้นที่จุดรวมพลได้โดยสะดวก และปลอดภัย โดยจัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟลงสู่ชั้นล่าง โดยคำนึงความรวดเร็วในการหนีไฟและความปลอดภัยของผู้คนในอาคาร

มกราคม 2565


(นายสุริมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลีแกลซี่ สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565


(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำหรับจุดรวมพลของอาคาร A และอาคาร B อยู่คนละตำแหน่ง ไม่ซ้อนทับกัน โดยมีรายละเอียดจุดรวมพลของแต่ละอาคาร ดังนี้

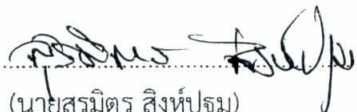
- อาคาร A จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ มีขนาดพื้นที่ประมาณ 75.66 ตารางเมตร (หักพื้นที่โคนต้นของไม้ยืนต้นแล้ว) รองรับผู้ให้บริการโรงแรมและพนักงาน จำนวน 294 คน คิดเป็นอัตราส่วนของจำนวนคนเท่ากับ 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.26 ตารางเมตร
- อาคาร B จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 แห่ง ด้านหน้าอาคาร มีขนาดพื้นที่ 100 ตารางเมตร (หักพื้นที่โคนต้นของไม้ยืนต้นแล้ว) รองรับผู้ให้บริการโรงแรม 156 คนคิดเป็นอัตราส่วนของผู้พักเท่ากับ 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.64 ตารางเมตร

จุดรวมพลที่โครงการจัดไว้เพียงพอต่อข้อกำหนด (สผ. กำหนดไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) ซึ่งจุดรวมพลเบื้องต้นดังกล่าว สามารถจะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม ตามการซ้อมดับเพลิงประจำปี

เส้นทางที่ 2 : อพยพหนีไฟทางอากาศ (เฉพาะกรณีไม่สามารถอพยพหนีไฟลงสู่ชั้นล่างได้เท่านั้น)

จัดให้มีลานหนีไฟทางอากาศ โดยออกแบบให้มีลักษณะเปิดโล่ง เพื่อไม่กีดขวางทางบินของเฮลิคอปเตอร์ มีขนาด 10.0x10.0 เมตร จำนวน 1 แห่ง บริเวณชั้นที่ 12 ของอาคาร B ซึ่งเป็นอาคารสูง โดยจัดให้มีบันไดหนีไฟ และทางเดินที่สะดวก เพื่อย้ายลานหนีไฟทางอากาศ

มกราคม 2565


(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลีแกซี สวีท จำกัด

บริษัท ลีแกซี สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

3.3) การปฏิบัติหลังเกิดภัย (RENOVATE)

เป็นการบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้ว ประกอบด้วย การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย และกำหนดจุดนัดพบเพื่อรอรับคำสั่ง การประสานงานกับหน่วยงานรัฐการช่วยชีวิตและชุดค้นหาผู้เสียชีวิต การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย ทรัพย์สิน และผู้เสียชีวิต และการส่งต่อผู้ป่วย การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย และจัดตั้งศูนย์รับแจ้งความเสียหาย การสำรวจความเสียหาย การประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงาน และรายงานสถานการณ์ การตั้งคณะกรรมการสอบสวน การแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้า และสรุปผลการปฏิบัติตามแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย (ภาพที่ ผ-2(3))

ขั้นตอนการปฏิบัติ	ผู้ปฏิบัติหน้าที่
1) การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย และกำหนดจุดนัดพบเพื่อรอรับคำสั่ง ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ประกาศจัดตั้งกองอำนาจการ และให้เจ้าหน้าที่ทุกฝ่ายมารายงานตัวที่กองอำนาจการฉุกเฉิน เพื่อรับคำสั่ง	- ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
2) ประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย สั่งการให้พนักงานฝ่ายทรัพยากรบุคคล ประสานงานกับหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง เช่น โรงพยาบาล สถานีดับเพลิง สถานีตำรวจ เป็นต้น	- ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - ผู้จัดการฝ่ายทรัพยากรบุคคล
3) การช่วยชีวิตและชุดค้นหาผู้เสียชีวิต กรณีมีผู้ตกค้าง หรือสูญหาย ให้ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย สั่งการให้จัดตั้งทีมค้นหา และประสานขอความช่วยเหลือจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย และสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เพื่อเข้าค้นหาและช่วยเหลือผู้ที่ติดค้างในอาคาร	- ผู้จัดการโรงแรม - ทีมผจญเพลิง
4) การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย ทรัพย์สิน และผู้เสียชีวิต และการส่งต่อผู้ป่วย ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย สั่งการเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บ ส่งต่อไปรักษายังโรงพยาบาลใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และกรณีมีผู้เสียชีวิตให้แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจ และติดต่อญาติผู้เสียชีวิต	- ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - ทีมปฐมพยาบาล
5) การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย และจัดตั้งศูนย์รับแจ้งความเสียหาย จัดหาที่พักพิงให้ผู้ประสบภัย และผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ และญาติ ที่ไม่สามารถจัดหาสถานที่พักอาศัยได้ ให้เข้าพักในสถานที่ที่ปลอดภัยที่ได้จัดเตรียมไว้	- ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
6) การสำรวจความเสียหาย - ฝ่ายอาคารและสถานที่ ร่วมกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สำรวจความเสียหาย และขออนุมัติผู้อำนวยการดับเพลิง ประกาศให้โครงการเป็นเขตพื้นที่อันตราย - ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย สั่งการให้ทีมค้นหาเพลิง และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ปิดกั้นพื้นที่ และควบคุมไม่ให้ผู้ที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้ามายังพื้นที่โครงการ	- ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - ทีมค้นหาเพลิง และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

มกราคม 2565

(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ลีแกลซ์ สวีท จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ขั้นตอนการปฏิบัติ	ผู้ปฏิบัติหน้าที่
7) การประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงาน และรายงานสถานการณ์ ทีมงานทุกฝ่ายรวบรวมข้อมูล เพื่อให้ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ได้รับทราบและแถลงข่าว	- ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
8) การตั้งคณะกรรมการสอบสวน ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย สั่งการให้แต่งตั้งคณะกรรมการสอบสวนค้นหาสาเหตุของการเกิดเหตุเพลิงไหม้ และจัดทำรายงานสรุปผลให้รับทราบ เพื่อดำเนินการหาวิธีแก้ไขร่วมกันต่อไป	- ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
9) การแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้า ทีมงานทุกฝ่ายร่วมกันจัดการแก้ไขปัญหาในการจัดการสถานที่ และดูแลผู้ประสบภัย 9.1 ทีมกองอำนาจการ สั่งการและควบคุมเจ้าหน้าที่ให้สำรวจความเสียหาย และจำนวนผู้ประสบภัย เพื่อให้การสงเคราะห์แก่ผู้ประสบอัคคีภัยให้เรียบร้อยและทั่วถึง	- ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
9.2 ทีมเคลื่อนย้ายและอพยพ - รวบรวมรายชื่อผู้บาดเจ็บ ผู้เสียชีวิต และผู้ที่ถูกส่งตัวไปรักษาต่อที่โรงพยาบาล เพื่อสะดวกในการดำเนินการช่วยเหลือ และติดต่อให้ญาติทราบ - ประกาศให้ผู้ป่วย และญาติผู้ป่วยทราบถึงที่พักชั่วคราว ประกาศให้ผู้ประสบภัยทราบรายละเอียดในการสงเคราะห์ และบรรเทาทุกข์ 1) ผู้ได้รับบาดเจ็บ - ดูแลให้ได้รับการรักษาพยาบาลที่เหมาะสม - ติดต่อแจ้งญาติของผู้บาดเจ็บให้รับทราบ - ในกรณีผู้บาดเจ็บเกิดทุพพลภาพ ให้รายงานผู้อำนวยการดับเพลิง ให้รับทราบ เพื่อพิจารณาให้ความช่วยเหลือต่อไป 2) ผู้เสียชีวิต - แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจให้ทราบตามกฎหมาย เพื่อชันสูตรพลิกศพร่วมกับแพทย์ว่าเสียชีวิตจากสาเหตุใด - ตรวจสอบชื่อ-นามสกุล และที่อยู่ ของผู้เสียชีวิต และติดต่อให้ญาติทราบ และมารับศพ - กรณีไม่ทราบชื่อ-นามสกุล ของผู้เสียชีวิต หรือไม่มีญาติมาติดต่อให้ดำเนินการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจนิติเวช หรือมูลนิธิต่างๆ เพื่อรับศพไปดำเนินการต่อไป - ประสานงานกับผู้อำนวยการดับเพลิง ในเรื่องค่าชดเชย และขอบเขตความรับผิดชอบตามความเหมาะสม	- ทีมอพยพ - ทีมปฐมพยาบาล
9.3 ทีมช่าง - จัดการถอนซากปรักหักพัง ซึ่งอาจจะเป็นอันตรายออกไปให้หมด (เมื่อได้รับอนุญาตให้เข้าพื้นที่) - นำเครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิง จัดเก็บให้เรียบร้อย	- ทีมช่าง

มกราคม 2565

(นายสุรมิตร สิงห์ปทุม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ลิแกซี่ สุวิท จำกัด
LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ขั้นตอนการปฏิบัติ	ผู้ปฏิบัติหน้าที่
- ทำความสะอาด และซ่อมแซมอุปกรณ์ และเครื่องมือที่ชำรุดเสียหาย - หากอุปกรณ์และเครื่องมือใดเสียหายซ่อมแซมไม่ได้ให้ขออนุมัติเบิกซื้อเพิ่มเติม เพื่อให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงเตรียมพร้อมในพื้นที่เสมอ	
9.4 ทีมปฐมพยาบาล - จัดการทรัพย์สินที่เก็บรักษาไว้ส่งคืนให้เจ้าของทรัพย์สิน - ลำเลียงผู้ประสบภัยไปยังสถานที่ปลอดภัย และโรงพยาบาล - ควบคุมดูแลทรัพย์สิน จนกว่าเจ้าของจะมาติดต่อรับคืน	- ทีมปฐมพยาบาล
9.5 ทีมจราจร และรักษาความปลอดภัย - จัดการระบบจราจรในพื้นที่โครงการให้ปลอดภัย - ควบคุมไม่ให้ผู้ที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องเข้ามายังพื้นที่โครงการ	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
9.6 ทีมดูแลอาคารและสถานที่ - จัดแม่บ้านทำความสะอาดสถานที่ - สำรวจและจัดทำบัญชีความเสียหายที่เกิดขึ้น เพื่อบันทึกข้อมูลต่อผู้อำนวยการดับเพลิง - ปิดกั้นพื้นที่เพื่อซ่อมแซมอาคารส่วนที่ได้รับความเสียหาย - หากอาคารได้รับความเสียหายมาก อาจก่อให้เกิดอันตราย ให้แจ้งไปยังผู้อำนวยการดับเพลิง เพื่อประกาศเป็น เขตพื้นที่อันตราย และปิดกั้นห้ามผู้ที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าเด็ดขาด และให้มี รปภ. ฝ้าเพื่อความปลอดภัย - ฝ่ายอาคารและสถานที่ จัดหาทีมช่าง และเจ้าหน้าที่เข้าประเมินความเสียหาย และจัดจ้างผู้รับเหมาเข้าซ่อมแซม	- ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - ทีมช่าง - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
10) สรุปผลการปฏิบัติตามแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย สรุปผลการดำเนินการตามสถานการณ์จริง เพื่อปรับปรุงแก้ไขต่อไป โดยนำแผนที่ได้ปรับปรุงแก้ไขแล้วมาปฏิบัติ และใช้ทำการซักซ้อมในการซ้อมอพยพหนีไฟในครั้งต่อไป	- ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย - ทีมช่าง - ทีมปฐมพยาบาล - ทีมอพยพ

4) การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคารใหญ่

เมื่อเปิดดำเนินการแล้วเจ้าของโครงการจะต้องประสานงานไปยังสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ตามแบบตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคารขนาดใหญ่ (สปก.2) ให้เข้ามาตรวจสอบเป็นประจำทุกปี และตรวจสอบใหญ่เป็นประจำทุกระยะ 5 ปี พร้อมกับจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมการดับเพลิงเบื้องต้นจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินโครงการ และหลังจากเปิดดำเนินการเข้ารับการอบรมทุกๆ 3 ปี

มกราคม 2565

(นายสุเมธ สิมะปทุม)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สี่แฉก สวีท จำกัด

มกราคม 2565

บริษัท สี่แฉก สวีท จำกัด

LEGACY SUITES CO., LTD.

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

กำหนดโครงสร้างหน้าที่ และผู้รับผิดชอบ

- ประสานงาน แจ้งข่าว และบันทึกเหตุการณ์ ตามคำสั่งของผู้บัญชาการดับเพลิง
- รวบรวมรายชื่อผู้พักแรม และพนักงานที่เกี่ยวข้องทั้งหมด
- เตรียมเอกสารและข้อมูลที่เป็นสำเนาสำหรับการอพยพ ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน
- ดูแลทรัพย์สินในโครงการที่ได้เคลื่อนย้ายมาเก็บไว้ เพื่อป้องกันการชำรุดเสียหายในช่วงชุมนุม

ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือ ผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
ผู้รับผิดชอบ คือ ผู้จัดการโรงแรม

รองผู้อำนวยการดับเพลิง หรือ รองผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
ผู้รับผิดชอบ คือ ผู้จัดการแผนกต้อนรับ

- จัดตั้งศูนย์รวมข่าว เพื่อสั่งการ ควบคุมการปฏิบัติงาน และประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้อง
- ประสานงานกับหน่วยงานดับเพลิง โดยแจ้งเหตุฉุกเฉิน ที่เบอร์ 199 และอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่
- ส่งอพยพผู้พักแรม และพนักงาน เมื่อเกิดเหตุการณ์จำเป็น

หัวหน้าทีมค้นหาเพลิง
ผู้รับผิดชอบ คือ ผู้จัดการฝ่ายช่าง

- ไปยังที่เกิดเหตุเพื่อตรวจสอบและรายงานสถานการณ์ให้ผู้บัญชาการดับเพลิงรับทราบ
- กำกับดูแลการลงพื้นที่ค้นหาเพลิง หรือทีมช่างเข้าปฏิบัติหน้าที่
- กันเขตพื้นที่อันตราย และป้องกันไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปยังสถานที่อันตราย
- จัดการจราจร และกั้นพื้นที่สำหรับดับเพลิงและรถพยาบาล
- เมื่อเหตุการณ์สงบ เข้าสำรวจพื้นที่เพื่อประเมินความเสียหาย

หัวหน้าทีมค้นคนสูญหาย
ผู้รับผิดชอบ คือ ผู้จัดการฝ่ายช่าง

- ไปยังที่เกิดเหตุเพื่อรอคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิง
- เข้าระงับเหตุเพลิงไหม้
- ตัดไฟ เมื่อต้องการฉีดน้ำดับเพลิง
- ควบคุมเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ห้องเครื่องไฟฟ้าหลัก ตู้ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และระบบลิฟต์
- อำนวยความสะดวกให้หน่วยงานดับเพลิงจากภายนอกศูนย์ที่พัก และเจ้าหน้าที่ตำรวจเข้าช่วยเหลืออย่างสะดวก

หัวหน้าทีมอพยพ
ผู้รับผิดชอบ คือ ผู้จัดการแผนกแม่บ้าน

- จัดระเบียบการอพยพหนีไฟ และดูแลผู้ใช้บริการโรงแรมให้มีความปลอดภัย
- ผู้ใช้บริการโรงแรม
- ให้ความร่วมมือกับพนักงานและเจ้าหน้าที่จากหน่วยงานต่างๆ
- ให้ข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อเจ้าหน้าที่และพนักงานดับเพลิง

หัวหน้าทีมปฐมพยาบาล
ผู้รับผิดชอบ คือ ผู้จัดการแผนกทรัพยากรบุคคล

- จัดตั้งสถานที่ปฐมพยาบาลเบื้องต้น
- ดูแล ควบคุมการเคลื่อนย้ายเครื่องมือ และยาเวชภัณฑ์ที่ใช้ในการปฐมพยาบาล
- ดูแลและปฐมพยาบาลผู้ได้รับบาดเจ็บเบื้องต้น และประสานงานเพื่อส่งต่อผู้ป่วยที่ต้องเข้ารับการรักษาในโรงพยาบาลต่อไป
- สรุปผลการดูแลรักษาเบื้องต้น และรายงานต่อผู้อำนวยการดับเพลิงรับทราบ
- ตรวจสอบจำนวนผู้พักแรม พนักงาน และผู้ตกค้าง และรายงานต่อผู้อำนวยการดับเพลิงรับทราบ

มกราคม 2565
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท สี่เก็ชท์ สวิตส์ จำกัด LEGACY SUITES CO., LTD.

มกราคม 2565
(นายสุรชัย วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
(ก่อนเกิดเหตุ)

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ก่อนเกิดเหตุ)

แผนการตรวจตรา

เป็นแผนการสร้างความเสี่ยง และตรงจุด
เพื่อเฝ้าระวัง ป้องกันและจัดต้นเหตุของการ
เกิดเพลิงไหม้

โดยตราจสอบ

→ ระบบแปลง สัญญาณเตือนเพลิงไหม้ เส้นทางหนีไฟ และระบบไฟฟ้าที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้

- พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และแหล่งที่เกิดความวุ่น
- พื้นที่เก็บวัตถุไวไฟ ของที่ติดไฟง่าย และเชื้อเพลิง
- พื้นที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง
- ทางหนีไฟ และจรวทมพล

➔ คุณลักษณะการลูกใหม่ของสิ่งที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ในโครงการ

ชนิดของสารดับเพลิง และปริมาณที่ต้องใช้

แผนการอบรม

เป็นการอบรมให้ความรู้กับพนักงาน และผู้เกี่ยวข้อง

→ 1) อบรมให้ความรู้ด้านการดับเพลิงเบื้องต้นแก่พนักงาน

- ให้ความรู้เรื่องการเกิดเพลิงไหม้ จุดเสี่ยง ปัจจัยการเกิดเพลิงไหม้
- การตรวจตราความเสี่ยงด้านอัคคีภัย และการรายงานกรณีพบความเสี่ยง
- ประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง
- แผนการดับเพลิง หน้าที่ของฝ่ายต่างๆ ในช่วงก่อนเกิดภัย ช่วงขณะเกิดภัย และช่วงหลังเกิดภัย
- แผนผังเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในโครงการ
- ฝึกการปฐมพยาบาล การผายปอด และการนวดหัวใจ

→ 2) จัดการซ่อมอพยพหนีไฟไปยังจรวมล

- ขั้นตอนการหนีไฟ เส้นทางหนีไฟทั้งลงสู่พื้นดิน และการอพยพไปยังจุดรวมพล
- ฝึกการใช้เครื่องดับเพลิง และการรับเหตุเพลิงไหม้เบื้องต้น
- ปรับเปลี่ยนแผนการ หรือวิธีการในแบบป้องกัน และระงับอัคคีภัยให้เหมาะสมตามที่ได้ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟ

มกราคม 2565

012-2525
นายสมิตร สิงห์ปรม)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สี่แกล้ง สวท จำกัด

มกราคม 2565

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคโนมิค เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์

ภาพที่

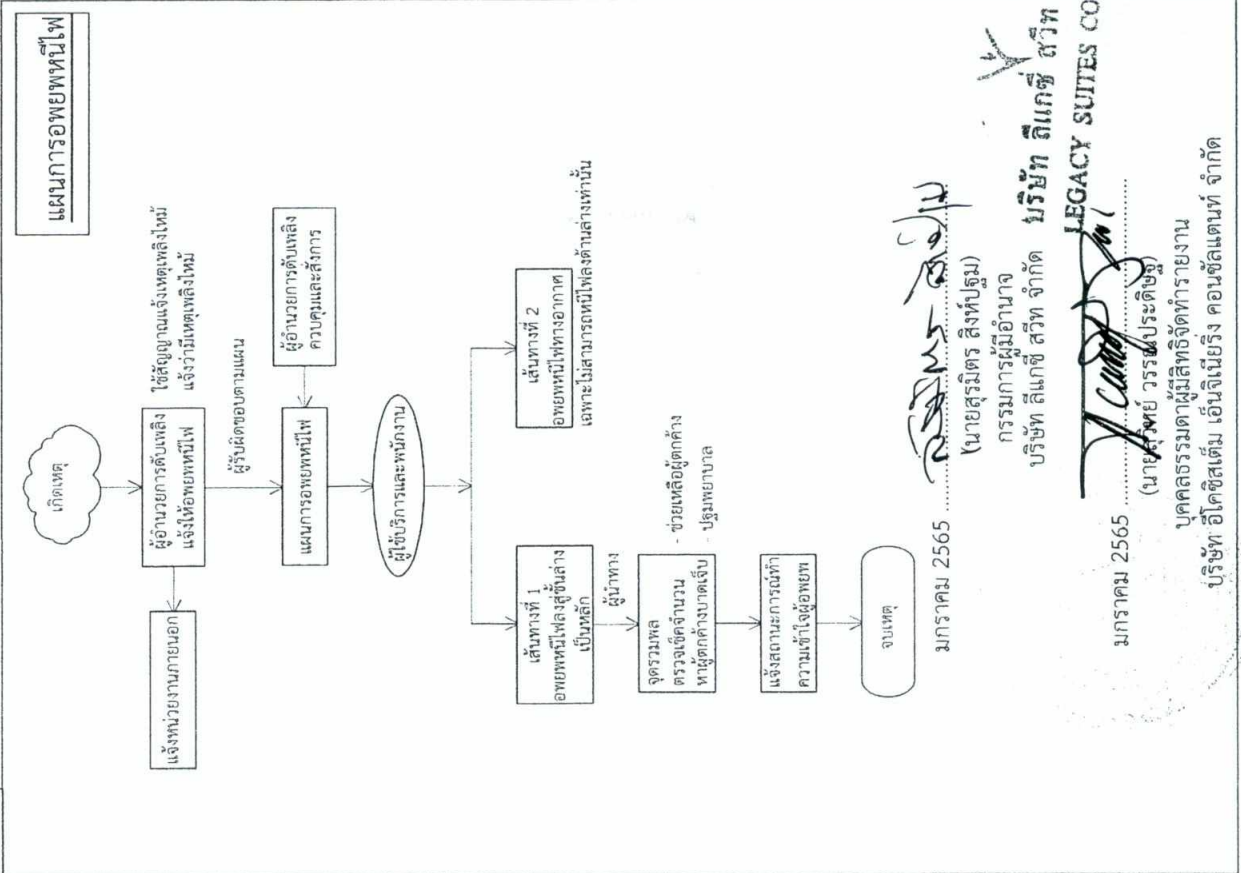
W-2(1)

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ก่อนเกิดเหตุ) ช่วงเปิดดำเนินการ

โรงเรียนโพธิ์ทะเลสีฟ้าวัง สุขุมวิท 29

(NOVOTEL LIVING SUKHUMVIT 29) (สวนสุขุมวิท)

106/108

[illegible]

ฉบับที่.....
มกราคม 2565

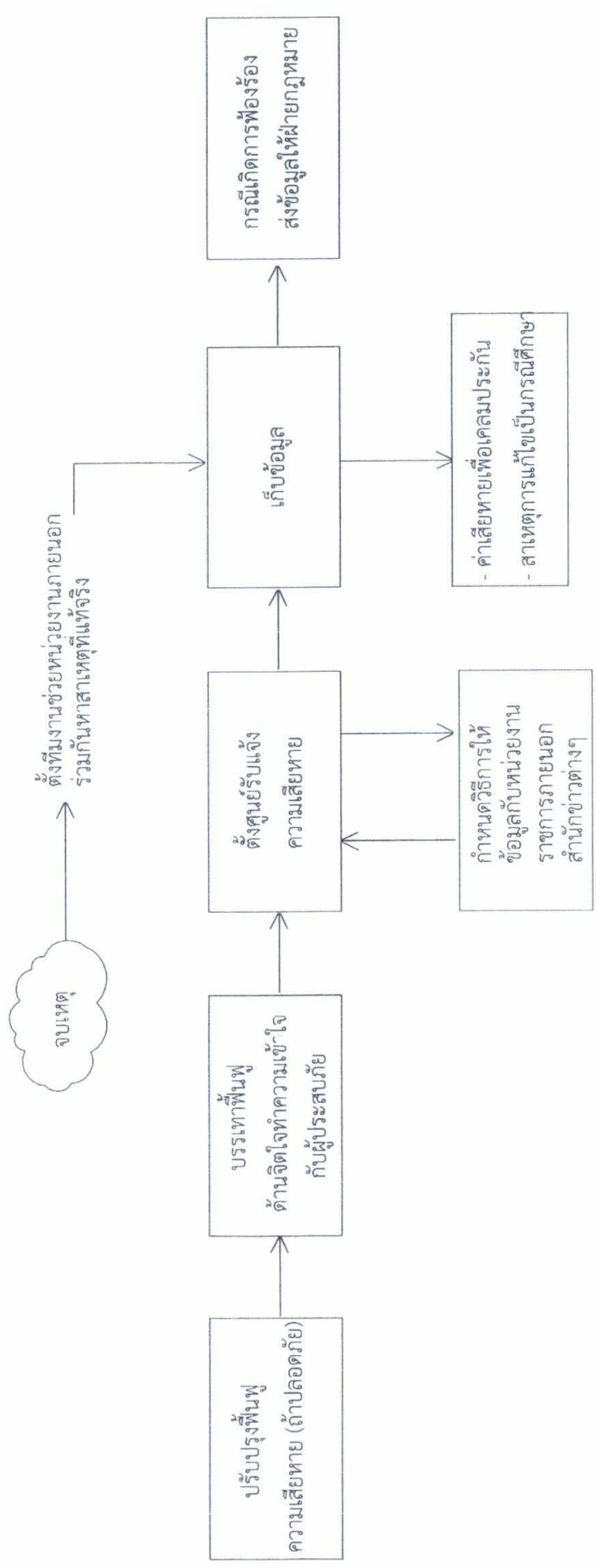
.....
(นายสุรมิตร สิงห์ธุม)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สี่แฉี่ สวีท จำกัด บริษัท บรียั

.....
(นายพิชญ์ วรพรประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จั

.....
มกราคม 2565

.....
LEGAL
.....
.....

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
(หลังเกิดเหตุ)



มกราคม 2565
(นายสุรมิตร สิงห์ปฐม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สี่แควี สุวิท จำกัด
บริษัท สี่แควี สุวิท จำกัด LEGACY SUITES CO.,LTD.

มกราคม 2565
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



