

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด



22

เดือน มกราคม 2565
(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตอง บีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1 มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของบริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีห้องพัก จำนวน 228 ห้องพัก (244 ห้องนอน) แยกเป็นห้องพักส่วนเดิม 86 ห้อง และห้องพักส่วนขยาย 142 ห้อง) พื้นที่โครงการตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดินจำนวน 1 ฉบับ คือ โฉนดที่ดินเลขที่ 436 เลขที่ดิน 1 มีขนาดเนื้อที่ดินทั้งหมด 14 ไร่ 3 งาน 1 ตารางวา หรือคิดเป็น 23,604 ตารางเมตร แต่นำมาใช้พัฒนาเป็นพื้นที่โครงการ 11 ไร่ 2 งาน 54.03 ตารางวา หรือคิดเป็น 18,616.12 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคาร 16 อาคาร (ส่วนเดิม 3 อาคาร และส่วนขยาย 13 อาคาร) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด อย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟู)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตอง บีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1 มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับการจัดทำแผนการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด - บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเพื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตอง บีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1 มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ศชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่จะอยู่ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบีช โฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

๔๔

๒๒

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายบัญญัติ ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตอง บีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1 มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคายูจกกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่ สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติ บุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงาน อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และระยะดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบีช โฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตอง บีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะรื้อถอน

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ระยะรื้อถอน	เนื่องจากพื้นที่โครงการในปัจจุบันมีอาคารส่วนเดิมที่จะรื้อถอนจำนวน 11 อาคาร ได้แก่ ร้านอาหารสูง 2 ชั้น, ห้องพักอาคาร A สูง 3 ชั้น, สระว่ายน้ำอาคาร A โรงเก็บวัสดุชั้นเดียว อาคารเก็บวัสดุสูง 2 ชั้น โรงอาหารชั้นเดียว อาคารบริการสูง 3 ชั้น ศาลาทางเข้า สระว่ายน้ำ ห้องพักอาคาร C สูง 3 ชั้น และอาคารเข้าร้านค้า (ชั่วคราว) ชั้นเดียว โดยใช้ระยะเวลารื้อถอนประมาณ 3 เดือน โครงการจะทำการรื้อถอนอาคารดังกล่าว เฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการรื้อถอน เกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น รื้อถอน หลอดไฟ โคมไฟ วัสดุตกแต่ง ฝ้าเพดาน เป็นต้น และจะทำไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปเทศบาลเมืองป่าตอง โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการรื้อถอน สำหรับช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุที่รื้อถอน ระบุเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ตามประกาศเจ้าพนักงานจราจรทางบก จังหวัดภูเก็ต ฉบับที่ 11/2560 โดยโครงการจะไม่ขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 06.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-23.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุรื้อถอน เช่นกัน	(1) ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดง กระพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย (2) ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ (3) ระหว่างการรื้อถอนจะมีการฉีดน้ำดับฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มกราคม 2565

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายบุญทิด ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ระยะรื้อถอน (ต่อ)	ในการรื้อถอนอาคารเศษวัสดุและของเสียที่เกิดจากการรื้อถอนอาคาร และสิ่งปลูกสร้างต่างๆ สามารถแบ่งได้เป็น 3 ประเภท 1. ส่วนที่นำไปใช้ซ้ำได้เป็นวัสดุก่อสร้างใช้แล้ว เช่น ประตู หน้าต่าง 2. ส่วนที่สามารถรีไซเคิลได้ เช่น เศษเหล็กที่แยกออกมาจากเศษคอนกรีตเสริมเหล็ก ทองแดงที่แยกออกมาจากสายไฟ 3. ส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำ หรือรีไซเคิล เช่น เศษคอนกรีต กระเบื้องพื้น ฝ้า ดังนั้น โครงการจึงมีแนวทางการจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน ดังนี้ • วงกบประตู/หน้าต่าง คานไม้ เหล็ก กระเบื้องหลังคา กระจก ขายเป็นวัสดุก่อสร้างใช้แล้ว • อลูมิเนียม สายไฟ ท่อ PVC/เหล็ก และเศษเหล็กจากเสา/ฐานราก ขายเป็นวัสดุรีไซเคิล • กระเบื้องพื้น ฝ้า เศษคอนกรีต/พื้นฐานราก เสาปูน โครงการนำไปปฎิบัติที่ ภายนอกพื้นที่โครงการหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) เลขที่ 4872 เลขที่ดิน 1241 ในการรื้อถอนอาคารเศษวัสดุและของเสียที่เกิดจากการรื้อถอนอาคาร และสิ่งปลูกสร้างต่างๆ สามารถแบ่งได้เป็น 3 ประเภท 1. ส่วนที่นำไปใช้ซ้ำได้เป็นวัสดุก่อสร้างใช้แล้ว เช่น ประตู หน้าต่าง 2. ส่วนที่สามารถรีไซเคิลได้ เช่น เศษเหล็กที่แยกออกมาจากเศษคอนกรีตเสริมเหล็ก ทองแดงที่แยกออกมาจากสายไฟ	(4) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (5) โครงการมีป้ายชื่อโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดไว้ที่ถนนส่งวัสดุที่รื้อถอน (6) จัดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (7) ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร (8) เศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอนจะมีการป้อนด้วยผ้าใบทุกด้าน แล้วจะนำไปไว้ในโรงเก็บวัสดุชั่วคราว (9) บริเวณกองวัสดุที่มีฝุ่นจะมีการฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ฝุ่นเบียดอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (10) รับผิดชอบการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว (11) ต้องล้างกระบะขนน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกหล่นอันเนื่องมาจากการรื้อถอนให้เรียบร้อย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบิซโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ระยะรื้อถอน (ต่อ) 3. ส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำ หรือรีไซเคิล เช่น เศษคอนกรีต กระเบื้องพื้น ผ้า ดังนั้น โครงการจึงมีแนวทางการจัดการเศษวัสดุจากกรรื้อถอน ดังนี้ • วงกบประตู/หน้าต่าง คานไม้ เหล็ก กระเบื้องหลังคา กระฉก ขายเป็นวัสดุก่อสร้างใช้แล้ว • อลูมิเนียม สายไฟ ท่อ PVC/เหล็ก และเศษเหล็กจากเสา/ฐานราก ขายเป็นวัสดุรีไซเคิล • กระเบื้องพื้น ผ้า เศษคอนกรีต/พื้นฐานราก เสาปูน โครงการนำไปปรับถมที่ ภายนอกพื้นที่โครงการ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) เลขที่ 4872 เลขที่ดิน 1241 โครงการจะมีการขุดดินถมดินเพื่อปรับระดับพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ก่อสร้างชั้นใต้ดินของอาคารต้อนรับ (LB) และระบบสาธารณูปโภคของโครงการ โดยโครงการไม่มีการขุดดินในวงกว้าง จำกัดเฉพาะพื้นที่ที่จะดำเนินโครงการเท่านั้น พื้นที่ขุดดิน 2,873.70 ตารางเมตร มีระดับความลึกสูงสุดประมาณ 3.30 เมตร ปริมาตรดินขุดทั้งหมด 7,147.68 ลูกบาศก์เมตร พื้นที่ถมดิน 7,872.50 ตารางเมตร มีระดับการถมสูงสุดประมาณ 2.00 เมตร ปริมาตรดินถมทั้งหมด 2,361.78 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณดินขุดที่เหลือประมาณ 4,785.90 ลูกบาศก์เมตร จะดำเนินการเคลื่อนย้ายดินนำมาปรับถมพื้นที่ บนหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) เลขที่ 4872 เลขที่ดิน 1241 ขนาดเนื้อที่ 4 ไร่ 1 งาน 36 ตารางวา หรือคิดเป็น 6,944 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ ถนนสายนาโหนด ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต โดยเป็นที่ดินของ นายบุญทรง ศรีเพ็ญ พงศ์ ซึ่งเป็นกรรมการของบริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด		(12) ไม่วางกอง หรือเก็บวัสดุก่อสร้าง ชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ (13) แยกเศษวัสดุก่อสร้างโดย กระเบื้องพื้น ผ้า เศษคอนกรีต/พื้นฐานราก เสาปูน โครงการนำไปปรับถมที่ ภายนอกพื้นที่โครงการ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) เลขที่ 4872 เลขที่ดิน 1241 โดยจะนำเศษวัสดุจากการรื้อถอนถมลงก่อนด้านล่าง จากนั้นจะนำดินที่ได้จากการขุดจากพื้นที่โครงการมาปรับถมด้านบนแล้วบดอัดดินที่ละชั้น ชั้นละ 30-50 ซม. โดยจะมีการรื้อหน้าไปบนหน้าดินแต่ชั้น เพื่อให้ดินมีความแน่น จนกระทั่งระดับที่ต้องการ (14) อลูมิเนียม สายไฟ ท่อ PVC/เหล็ก และเศษเหล็กจากเสา/ฐานราก และวงกบประตู/หน้าต่าง กระเบื้องหลังคา คานไม้ เหล็กจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า	



Handwritten signature

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพ็ญพงศ์ และ นายรัชฎ์ศักดิ์ ศรีเพ็ญพงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

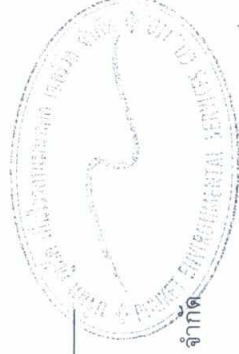
Handwritten signature

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิซโอดีส์ (ภูเก็ต) จำกัด ระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ระยะรื้อถอน (ต่อ)	พื้นที่บางส่วนของพื้นที่นำดินและเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนอาคารนำมาปรับถม มีลักษณะเป็นบ่อดินเปิดที่โครงการได้ขุดไว้ ปัจจุบันไม่มีการใช้งาน ซึ่งมีพื้นที่ประมาณ 1,200 ตารางเมตร ลึกสูงสุดประมาณ 7 เมตร ดังนั้น พื้นที่ดังกล่าวสามารถรองรับเศษวัสดุจากการรื้อถอนได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามโครงการนำเศษวัสดุจากการรื้อถอนถมลงก่อนด้านล่าง จากนั้นจะนำดินที่ได้จากการขุดจากพื้นที่โครงการมาปรับถมด้านบนแล้วบดอัดดิน ด้วยรถเกลี่ยดินและรถแบคโฮ บดอัดที่ละชั้น ชั้นละ 30-50 ซม. โดยจะมีการรื้อนำดินชั้นบนหน้าดินแต่ชั้น เพื่อให้ดินมีความแน่น จนกระทั่งได้ระดับที่ต้องการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(15) หลังจากการรื้อถอนพื้นที่คอนกรีตเดิมเรียบร้อยแล้ว ให้ขุดลอกหน้าดินบริเวณที่จะเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ลึกประมาณ 1.00 เมตร เป็นอย่างน้อย หลังจากนี้ให้ทำการปรับปรุงสภาพดินโดยการใส่ปุ๋ยหมัก และปุ๋ยคอก ทดแทนส่วนที่ขุดออก เพื่อเป็นการเพิ่มธาตุอาหารพืชให้กับดิน และนำดินสำหรับปลูกมาลงเพื่อเตรียมการปลูกต่อไป (16) โครงการจะต้องนำมาตรการไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการว่าจ้างบริษัทผู้รับเหมานำไปปฏิบัติ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพ็ญพั่ง และ นายธัญทัต ศรีเพ็ญพั่ง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปาตองบิซโอดีส์ (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิโชเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ระยะรื้อถอน (ต่อ)	ทั้งนี้การรื้อถอนอาคารของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียง แรงสั่นสะเทือน และการจราจร ต่อพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้ 1. ฝุ่นละอองจากการรื้อถอนอาคารภายในพื้นที่โครงการ การรื้อถอนอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่งผลกระทบในด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนี้ ● ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการคำนวณ กิจกรรมการรื้อถอนอาคารของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.063807221 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ● ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ กิจกรรมการรื้อถอนอาคารของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.030644 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน จากการประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองจากการรื้อถอนของโครงการตามแนวทางการประเมินความเสี่ยงและการกำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร (กุมภาพันธ์ 2560) พบว่า ระดับความเสี่ยงของฝุ่นละอองต่อการอ่อนไหวของพื้นที่โดยรอบ คือ การตกสะสมฝุ่น ผลกระทบต่อสุขภาพ และระบบนิเวศจากการรื้อถอนอยู่ในระดับปานกลาง	มาตรการเฉพาะด้านฝุ่นละอองจากการรื้อถอนอาคาร (1) ควรรื้อถอนภายในอาคารก่อนหรือหลังอาคารเพื่อใช้ประโยชน์ในการใช้พื้นที่เป็นวัสดุป้องกันฝุ่น (2) เตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อเพื่อให้สามารถฉีดพ่นเพื่อลดปริมาณฝุ่น (3) หลีกเลี่ยงการใช้ระเบิดในการรื้อถอน	สอบถามจากประชาชนที่อยู่ในใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดตรวจวัด ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) บริเวณพื้นที่รื้อถอนด้านที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร



เดือน มกราคม 2565

cc

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายชัยทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบิโชเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(Signature)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแปดองปีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองปีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ระยะรื้อถอน (ต่อ)	2. เสี่ยงจากการรื้อถอนอาคารภายในพื้นที่โครงการ แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างการรื้อถอนอาคาร ได้แก่ เสียงจากการจะคอนกรีต เสียงจากการบรรทุก เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ และเครื่องจักรอุปกรณ์ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ เนื่องจากภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน มีอาคารส่วนเดิมที่จะรื้อถอนจำนวน 11 อาคาร ได้แก่ ร้านอาหารสูง 2 ชั้น ห้องพักอาคาร A สูง 3 ชั้น สระว่ายน้ำอาคาร A โรงเก็บวัสดุชั้นเดียว อาคารเก็บวัสดุสูง 2 ชั้น โรงอาหารชั้นเดียว อาคารบริการสูง 3 ชั้น ศาลาทางเข้า สระว่ายน้ำ ห้องพักอาคาร C สูง 3 ชั้น และอาคารเช่าร้านค้า (ชั่วคราว) ชั้นเดียว จะใช้ระยะเวลาการรื้อถอนประมาณ 3 เดือน โดยแบ่งการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างอาคาร เป็น 2 กรณี มีรายละเอียดดังนี้ • กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง การประเมินระดับเสียงจากการรื้อถอนอาคารของโครงการ พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อ โรงแรมโทรปีก้า สูง 2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โรงแรมป่าตองรีสอร์ท สูง 1 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ป่าตองทาวเวอร์ สูง 31 ชั้น ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ บานาน่า วอล์ค (ที่ดินเจ้าของเดียวกัน) สูง 3 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียง	มาตรการเฉพาะด้านเสียงจากการรื้อถอนอาคาร (1) โครงการจัดให้มีรั้วทึบเป็นเมทัลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์หนา 125 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 6 เมตร ตามแนวอาคารที่รื้อถอนทางด้านทิศเหนือ สูง 2.4 เมตร ตามแนวอาคารที่รื้อถอนทางด้านทิศตะวันออก และสูง 6.5 เมตร ตามแนวอาคารที่รื้อถอน ทางด้านทิศใต้และรั้วทึบเมทัลชีท (หรือเทียบเท่า) สูงประมาณ 2.4 เมตร ตามแนวอาคารที่รื้อถอน ทางด้านทิศตะวันตก (2) ในการรื้อถอนให้ทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการรื้อถอนเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะทำการกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียง และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลเมืองป่าตอง โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับบันไดที่ยืดและวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการรื้อถอน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา รื้อถอนอาคาร - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด และระดับเสียงรบกวนบริเวณพื้นที่รื้อถอนอาคาร ด้านที่อยู่ใกล้เคียงอาคารข้างเคียงมากที่สุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอนอาคาร



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพื่อง และ นายชัยทัต ศรีเพื่อง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองปีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบrix (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบrixโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัดตต ระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ระยะรื้อถอน (ต่อ)	55.6-84.4 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้ค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่าเสียงที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารอยู่ในระดับที่ใกล้เคียงมาตรฐานและเกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมงระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 5.6-33.4 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวนและเกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) โดยการรื้อถอนอาคารทางด้านทิศเหนือทิศตะวันออกและทิศตะวันตก มีค่า ระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 15.2-33.4 dB(A) สำหรับทางด้านทิศใต้มีค่า ระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 5.6-27.4 dB(A) ● กรณีมีกำแพงกันเสียง โครงการมีการเฝ้าระวังผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีรั้วกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงจากการก่อสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อไม่ให้เกิดค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ ดังนั้น โครงการจัดให้มีรั้วทึบเป็นเมทัลลิก ซึ่ทึบที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์หนา 125 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 6 เมตร ตามแนวอาคารที่รื้อถอน ทางด้านทิศเหนือ สูง 2.4 เมตร ตามแนวอาคารที่รื้อถอน ทางด้านทิศตะวันออก และสูง 6.5 เมตร ตามแนวอาคารที่รื้อถอน ทางด้านทิศใต้ สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) โครงการจะจัดให้มีเมทัลลิก สูง 2.4 เมตร ตามแนวอาคารที่รื้อถอน ทางด้านทิศตะวันตก สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A)	(3) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง พร้อมกันในเวลาเดียวกัน	



เดือน มกราคม 2565

๔๔

๒๒

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจนาม

บริษัท ป่าตองบrixโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ระยะรื้อถอน (ต่อ)	และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 24-27 มิถุนายน 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr.) 57.2 dB(A) ดังนั้นทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการรื้อถอน 57.4-61.5 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 0.4-9.5 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) จากการประเมินเสียงรบกวนกรณีเลวร้ายสุดจากการรื้อถอนอาคารของโครงการ พบว่า จะมีค่าระดับเสียงรบกวน 9.5 dB(A) ดังนั้น จึงถือว่าไม่เป็นเสียงรบกวน นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการรื้อถอนไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการรื้อถอน รวมทั้งใช้ระยะเวลารื้อถอนเป็นช่วงเวลานั้นๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะรื้อถอนจึงอยู่ในระดับต่ำ		



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพื่องฟู และ นายรัชทัต ศรีเพื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ระยะรื้อถอน (ต่อ)	3. ความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคาร การรื้อถอนอาคาร สามารถประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โดยศึกษาถึงความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) ของความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักรกลแต่ละประเภทที่ใช้ในกิจกรรมรื้อถอนอาคารที่ระยะห่างจากแหล่งกำเนิด (เมตร) 1) ความสั่นสะเทือนจากเครื่องเจาะคอนกรีต จากสมการข้างต้น สามารถประเมินความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารโดยการโดยใช้เครื่องเจาะคอนกรีต ต่อโรงแรมโทรปิีก้า ทางด้านทิศเหนือของอาคารที่รื้อถอน คือ อาคารโรงเก็บวัสดุ สูง 1 ชั้น (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารข้างเคียง) โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 3.38 เมตร, โรงแรมป่าตองรีสอร์ท ทางด้านทิศตะวันออกของอาคารที่รื้อถอน คือ อาคารเก็บวัสดุ สูง 1 ชั้น (ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของอาคารเก็บวัสดุ 2 ชั้น) โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 3.79 เมตร และบานาน่า วอล์ค (ที่ดินเจ้าของเดียวกัน) ทางด้านทิศตะวันตกอาคารที่รื้อถอน คือ ศาลาทางเข้า สูง 1 ชั้น โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 30 เมตร จะเห็นได้ว่าโรงแรมโทรปิีก้าทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 3.38 เมตร และโรงแรมป่าตองรีสอร์ท ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 3.79 เมตร ได้รับแรงสั่นสะเทือนในขั้นตอนรื้อถอนอาคาร 3.05 มิลลิเมตร/วินาที และ 2.57 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับ	มาตรการเฉพาะด้านความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคาร (1) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และความชำนาญ รื้อถอนอาคารให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อง้างเคียงให้น้อยที่สุด (2) อาคารที่เป็นคอนกรีตขนาดเล็กละมีความสูง 1 ชั้น โครงการจะใช้เครื่องเจาะสกัดคอนกรีต และอาคารที่มีขนาดใหญ่มีความสูงมากกว่า 1 ชั้น โครงการจะใช้รถแบ็คโฮหัวสกัด (3) กำหนดให้โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมาแจ้งกำหนดการรื้อถอน ต่อโรงแรมป่าตองอินน์ โรงแรมป่าตองโทรปิีก้า ทางด้านทิศเหนือของโครงการ และโรงแรมป่าตองรีสอร์ท ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยระบุวันเวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานรื้อถอนอาคาร เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ตรงการได้ (4) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายบัญญัติ ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ระยะรื้อถอน (ต่อ)	ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการพบว่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ถึงระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หยาบ น้ำและใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหุนจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่าไม่เกิน 5 นั่นคือไม่ถึงระดับที่เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน สำหรับบ้านนาหน้า วอลล์ (ที่ดินเจ้าของเดียวกัน) ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 30 เมตร ได้รับแรงสั่นสะเทือนในขั้นตอนรื้อถอนอาคาร 0.2 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า อยู่ในช่วง 0.15-0.3 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 2 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่มีอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างที่เก่าแก่ (Ancient Building) และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน	(5) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ (6) หลีกเลี่ยงการใช้ความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกันแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน (7) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (8) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” (9) โครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ตามประกาศเจ้าพนักงานจราจรทางบกจังหวัดภูเก็ต ฉบับที่ 11/2560 โดยโครงการจะไม่ขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 06.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-23.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งชั่วคราว	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายชัยทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ระยะรื้อถอน (ต่อ)	2. ความสั่นสะเทือนจากกรณีเปิดโฮเทล จากสมการข้างต้น สามารถประเมินความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารโครงการโดยใช้วิธีแก้ปัญหาคัด ต่อโรงแรมป่าตองบีชด้านทิศเหนือของอาคารที่รื้อถอน คือ อาคารร้านอาหาร สูง 2 ชั้น (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารข้างเคียง) โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 5.01 เมตร, โรงแรมป่าตองบีชรีสอร์ท ทางด้านทิศตะวันออกของอาคารที่รื้อถอน คืออาคารบริการ สูง 3 ชั้น โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 8.8 เมตร, ป่าตองทาวเวอร์ ทางด้านทิศใต้ของอาคารที่รื้อถอน โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 7.59 เมตร และบานาน่า วอล์ค (ที่ดินเจ้าของเดียวกัน) ทางด้านทิศตะวันตก อาคารที่รื้อถอน คืออาคารห้องพักร (อาคารA) สูง 3 ชั้น โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 20.56 เมตร จะเห็นได้ว่าโรงแรมป่าตองบีชด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 5.01 เมตร, โรงแรมป่าตองบีชรีสอร์ท ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 8.09 เมตร และป่าตองทาวเวอร์ ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 7.59 เมตร ได้รับแรงสั่นสะเทือนในขั้นตอนรื้อถอนอาคาร 4.31 มิลลิเมตร/วินาที, 2.15 มิลลิเมตร/วินาที และ 2.31 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ถึงระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและ	(10) โครงการขอรับรองว่า จะรับผิดชอบทุกกรณี ถ้าการรื้อถอนอาคารทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบทางด้านแรงสั่นสะเทือน ตลอดจนความเสียหายของอาคารจะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดใช้ค่าเสียหาย	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



๑๑

[Signature]



เดือน มกราคม 2565

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟู)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ระยะรื้อถอน (ต่อ)	เพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 5 นั่นคือไม่ถึงระดับที่เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน สำหรับบานหน้าต่าง วอลล์ (ที่ดินเจ้าของเดียวกัน) ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 20.56 เมตร ได้รับแรงสั่นสะเทือนในขั้นตอนรื้อถอนอาคาร 0.77 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่เกิน 2 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ส่งผลกระทบต่อการทำงาน หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 2 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่มีอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างที่เก่าแก่ (Ancient Building) และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน 3) ความสั่นสะเทือนจากเครื่องเจาะคอนกรีตและรถแบคโฮหัวสกัด กรณีที่โครงการได้มีการรื้อถอนโครงการโดยใช้เครื่องเจาะคอนกรีต พร้อมกับใช้รถแบคโฮหัวสกัด จะก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อต่อโรงแรมโรตารี ทางด้านทิศเหนือของอาคารที่รื้อถอน , โรงแรมป่าตองริสอร์ท ทางด้านทิศตะวันออกของอาคารที่รื้อถอน และบานหน้าต่าง วอลล์ (ที่ดินเจ้าของเดียวกัน) ทางด้านทิศตะวันตกของอาคารที่รื้อถอน		



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพื่อง และ นายธัญทัต ศรีเพื่อง)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ระยะรื้อถอน (ต่อ)	ผลกระทบต่อ โรงแรมไพร่ก้า จากการรื้อถอนโครงการโดยใช้เครื่องเจาะคอนกรีต ระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดจากแนวเสาอาคารของโครงการ ประมาณ 3.38 เมตร หรือประมาณ 11.09 ฟุต ทางด้านทิศเหนือ ได้รับแรงสั่นสะเทือนในชั้นตอมรื้อถอนอาคาร 3.47 มิลลิเมตรวินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตรวินาที นั่นคือ ไม่ถึงระดับที่ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หยาบ น้ำ และไข่ต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 5 นั่นคือไม่ถึงระดับที่เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตรวินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน ผลกระทบต่อ โรงแรมไพร่ก้า จากการรื้อถอนโครงการโดยใช้รถแบ็คโฮหัวสกัด ระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดจากแนวเสาอาคารของโครงการ ประมาณ 35.09 เมตร หรือประมาณ 115.12 ฟุต ทางด้านทิศเหนือ ได้รับแรงสั่นสะเทือนในชั้นตอมรื้อถอนอาคาร 3.47 มิลลิเมตรวินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตรวินาที นั่นคือ ไม่ถึงระดับที่ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หยาบ น้ำ และไข่ต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 5 นั่นคือไม่ถึงระดับที่เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตรวินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน		



เดือน มกราคม 2565

๔๔

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชต์ ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจนาม
บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

๒๖

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ระยะรื้อถอน (ต่อ)	ผลกระทบต่อ โรงแรมป่าตองบีช รีสอร์ท จากการรื้อถอนโครงการโดยไทรแบ็คโฮท์สจำกัด ระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดจากแนวเสาอาคารของโครงการ ประมาณ 3.79 เมตร หรือประมาณ 12.43 ฟุต ทางด้านทิศตะวันออก ได้รับแรงสั่นสะเทือนในชั้นตอมหรือถอนอาคาร 4.72 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ถึงระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูนทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับ ความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 5 นั่นคือไม่ถึงระดับที่เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐานสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐานสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ผลกระทบต่อบานาน่า วอลล์ (ที่ดินเจ้าของเดียวกัน) จากการรื้อถอนโครงการโดยใช้รถแบ็คโฮ หัวสกัด ระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดจากแนวเสาอาคารของโครงการ ประมาณ 27.13 เมตร หรือประมาณ 89 ฟุต ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ได้รับแรงสั่นสะเทือนในชั้นตอมหรือถอนอาคาร 0.77 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่เกิน 2 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ถึงระดับที่ส่งผลต่อการทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 2 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่มีอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างที่เก่าแก่ (Ancient Building) และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน		



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ระยะรื้อถอน (ต่อ)	4. การจราจรจากกรรื้อถอนอาคาร ในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน ระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ตามประกาศเจ้าพนักงานจราจรทางบกจังหวัดภูเก็ต ฉบับที่ 11/2560 โดยโครงการจะไม่ขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 06.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-23.00 น. หลังจกเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่งโครงการจะแจ้งให้ผู้โดยสารอยู่ใกล้เคียงทางราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุรื้อถอน ทั้งนี้เศษวัสดุสิ่งก่อสร้าง ได้แก่ กระเบื้องหลังคา กระเบื้องพื้น ฝ้า เศษคอนกรีตฉาบ/พื้นฐานราก โครงการนำไปปรับถมภายในพื้นที่โครงการไม่มีการส่งออกสู่ภายนอก แต่อย่างใด มีเพียง วัสดุก่อสร้งใช้แล้ว ได้แก่ วงกบประตู/หน้าต่าง คานไม้ เหล็ก และวัสดุรีไซเคิล ได้แก่ อลูมิเนียม สายไฟ ท่อ และเศษเหล็กได้แก่ อลูมิเนียม สายไฟ ท่อ และเศษเหล็กที่มีการขนส่งเศษวัสดุออกภายนอกโครงการ โดยจะขนย้ายด้วยรถบรรทุก 6 ล้อ ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 คัน	ตรการเฉพาะด้านการจราจรจากกรรื้อถอนอาคาร (1) โครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ตามประกาศเจ้าพนักงานจราจรทางบกจังหวัดภูเก็ต ฉบับที่ 11/2560 โดยโครงการจะไม่ขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 06.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-23.00 น. หลังจกเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่งโครงการจะแจ้งให้ผู้โดยสารอยู่ใกล้เคียงทางราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุรื้อถอน (2) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร - ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุด บริเวณถนนสาธารณะทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร



เดือน มกราคม 2565 

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565 

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะรื้อถอน (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ระยะรื้อถอน (ต่อ)	การประเมินปริมาณการจราจรในระยะรื้อถอน พิจารณาจากปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็นช่วงที่มีการเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 5 เที่ยว/วัน (คัน/วัน) ในกรณีเลวร้ายที่สุด รถทั้ง 5 คัน เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมกันทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง คิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการเท่ากับ 5 คัน/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 5.0 PCU/ชั่วโมง (5x1.0) พบว่า ในกรณีเลวร้ายที่สุดปริมาณการจราจรในระยะรื้อถอน ในชั่วโมงเร่งด่วนของวันหยุด และวันธรรมดาบริเวณถนนหัววงค์ พบว่า การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนของโครงการสภาพการจราจรบนถนนหัววงค์ ในวันหยุด คือ วันเสาร์ที่ 21 สิงหาคม 2564 และวันธรรมดานองศาที่ 24 สิงหาคม 2564 สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย สำหรับเส้นทางขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนของโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่รื้อถอนเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะรื้อถอนจึงอยู่ในระดับต่ำ	(3) โครงการมีป้ายขอโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดไว้ที่รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง (4) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้เวลาไปปกคลุมกระบะรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการรบกวนของเสียงและเศษวัสดุจากการรื้อถอน อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน (5) ควบคุมให้มีการบรรทุกทุกคันที่ก้นรถที่ก้นรถให้สำหรับบรรทุกทุกคัน และเมื่อดำเนินการรื้อถอนแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากขนส่งวัสดุต่าง ๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย (6) ห้ามให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุหรือรถขนถ่ายและบริเวณไหล่ทาง เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกการมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่วัสดุที่รื้อถอนของโครงการ (8) จัดให้มีป้ายขอโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชต์ ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ มีอาคารส่วนเดิมที่จะรื้อถอน จำนวน 11 อาคาร ได้แก่ ร้านอาหารสูง 2 ชั้น ห้องพักอาคาร A สูง 3 ชั้น สระว่ายน้ำอาคาร A โรงเก็บวัสดุชั้นเดียว อาคารเก็บวัสดุสูง 2 ชั้น โรงอาหาร ชั้นเดียว อาคารบริการสูง 3 ชั้น ศาลาทางเข้า สระว่ายน้ำ ห้องพักอาคาร C สูง 3 ชั้น และอาคารเช่าร้านค้า (ชั่วคราว) ชั้นเดียว ในการก่อสร้างมีเพียงการ ขุดถมดิน เพื่อปรับระดับพื้นที่ก่อสร้างชั้นใต้ดินของอาคารต้อนรับ (LB) และ อาคารบริการ 1 (S1) ฐานรากของอาคาร ถึงกับน้ำ ถึงบ่าบ้น้ำเสีย บ่อหนอง น้ำ และท่อระบายน้ำ ทำให้สภาพภูมิประเทศในภาพรวมไม่มีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้โครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	-	-



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองมีข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองมีโซเตล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	1. ทรัพยากรดิน พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ มีอาคารส่วนเดิมที่จะรื้อถอนจำนวน 11 อาคาร ได้แก่ ร้านอาหารสูง 2 ชั้น ห้องพักอาคาร A สูง 3 ชั้น สระว่ายน้ำอาคาร A โรงเก็บวัสดุชั้นเดียว อาคารเก็บวัสดุสูง 2 ชั้น โรงอาหารชั้นเดียว อาคารบริการสูง 3 ชั้น ศาลาทางเข้า สระว่ายน้ำ ห้องพักอาคาร C สูง 3 ชั้น และอาคารเข้าร้านค้า (ชั่วคราว) ชั้นเดียว ซึ่งโครงการจะมีการขุดดินถมดินเพื่อปรับระดับพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ก่อสร้างชั้นใต้ดินของอาคารต้อนรับ (LB) และระบบสาธารณูปโภคของโครงการ โดยโครงการไม่มีการขุดดิน ในวงกว้าง จำกัดเฉพาะพื้นที่ที่จะดำเนินโครงการเท่านั้น พื้นที่ขุดดิน 2,873.7 ตารางเมตร มีระดับความลึกสูงสุดประมาณ 3.30 เมตร ปริมาตรดินขุดทั้งหมด 8,387.92 ลูกบาศก์เมตร พื้นที่ถมดิน 7,872.50 ตารางเมตร มีระดับการถมสูงสุดประมาณ 2.00 เมตร ปริมาตรดินถมทั้งหมด 2,361.78 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณดินขุดที่เหลือประมาณ 4,785.90 ลูกบาศก์เมตร จะดำเนินการเคลื่อนย้ายดินนำมากองและปรับเกลี่ยไว้บนพื้นที่รองรับการทำการประโยชน์ (น.ส.3 ก.) เลขที่ 4872 เลขที่ดิน 1241 ขนาดเนื้อที่ 4 ไร่ 1 งาน 36 ตารางวา หรือคิดเป็น 6,944 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ ถนนสายนาใน ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต โดยเป็นที่ดินของ นายบุญทรง ศรีเพ็ญ ซึ่งเป็นการรวมการของ บริษัท ป่าตองมีโซเตล (ภูเก็ต) จำกัด ทั้งนี้ นายบุญทรง ศรีเพ็ญ ได้อนุญาตให้ บริษัท ป่าตองมีโซเตล (ภูเก็ต) จำกัด นำดินมากองมีการควบคุมการทิ้งกองที่ดินให้อยู่ในความเป็นระเบียบ สะอาด และไม่ก่อความเดือดร้อนแก่ที่ดินแปลงข้างเคียง หากเกิดความเสียหายใดๆ ทางผู้รับเหมาก่อสร้างจะเป็นผู้รับผิดชอบดูแลทั้งหมด โดยปริมาณดินที่จะขนย้ายทั้งหมด 4,785.90 ลูกบาศก์เมตร จะขนย้ายด้วยรถบรรทุก 6 ล้อ ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร	(1) โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และ ค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่ทำการขุดและก่อสร้างถึงเก็บน้ำ ถังบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และที่ระบายน้ำ (2) ดินที่ขุดออกจากโครงการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถึงเก็บน้ำ ถังบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และที่ระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะถมกลับในพื้นทีโครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่นราบเรียบ และสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันทรุดลึกลง (3) นำเศษวัสดุจากการรื้อถอนถมลงก่อนด้านล่าง จากนั้นจะนำดินที่ได้จากการขุดจากพื้นที่โครงการมาปรับถมด้านบ่อแล้วบดอัดดิน ด้วยรถเกลี่ยดินและรถแบคโฮ บดอัดที่ละชั้น ชั้นละ 30-50 ซม. โดยจะมีการรดน้ำไปบนหน้าดินแต่ละชั้น เพื่อให้ดินมีความแน่นจนกระทั่งได้ระดับที่ต้องการ	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่ - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพ็ญ และ นายรัชฎ์ ศรีเพ็ญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองมีโซเตล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแปดองบิข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิด ดินถล่ม (ต่อ)	จำนวน 5 คัน ทำการขนย้ายประมาณ 8 เทียว/วัน/คัน ดังนั้น จะต้องขนย้ายประมาณ 15 วัน โดยพื้นที่กองดิน มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.40 กิโลเมตร โครงการจะมอบหมายให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการขนย้ายดิน ทั้งนี้ บริเวณที่จะดำเนินการเคลื่อนย้ายดิน โครงการจะนำเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนอาคาร นำมาปรับถมร่วมด้วย โดยพื้นที่บางส่วนของดินและเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนอาคารนำมาปรับถม มีลักษณะเป็นบ่อดินเปิดที่โครงการได้ขุดไว้ ปัจจุบันไม่มีการใช้งาน ซึ่งมีพื้นที่ประมาณ 1,200 ตารางเมตร ลึกสูงสุดประมาณ 7 เมตร ดังนั้น พื้นที่ดังกล่าวสามารถรองรับเศษวัสดุจากการรื้อถอน และปริมาณดินที่เหลือได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการนำเศษวัสดุจากการรื้อถอนถมลงก่อนด้านล่าง จากนั้นจะนำดินที่ได้จากการขุดจากพื้นที่โครงการมาปรับถมด้านบนแล้วบดอัดดินด้วยรถเกลี่ยดินและรถแบคโฮ บดอัดที่ละชั้น ชั้นละ 30-50 ซม. โดยจะมีการนำไบบนหน้าดินแต่ชั้น เพื่อให้ดินมีความแน่น จนกระทั่งได้ระดับที่ต้องการ	(4) โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาด 50 เซนติเมตร มีบ่อพักเป็นระยะๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝน และนำจากกิจกรรมจากการก่อสร้าง เช่น น้ำจากการล้างล้อรถ เพื่อเข้าสู่ถังตกตะกอนหนึ่งน้ำจำนวน 2 ถัง ปริมาตรถึง 150 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตร 300 ลูกบาศก์เมตร เพื่อหนึ่งน้ำฝนไว้ภายในโครงการได้ทั้งหมด สำหรับตกตะกอนดิน กรวด หาย และเศษมูลฝอย ก่อนจะระบายน้ำใส่ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนที่วิ่งต่อไป	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างไรก็ตาม โครงการจะวางแผนการขุดดินเป็นขั้นตอนและทำฐานรากเป็นแต่ละพื้นที่ไป ทั้งนี้จะมีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร อีกทั้ง โครงการได้มีการประเมินผลกระทบการเคลื่อนตัวเนื่องจากการขุดดิน ซึ่งได้สำรวจระยะห่างของอาคารโดยรอบกับพื้นที่โครงการ โดยพื้นที่ขุดดินบริเวณอาคาร LB มีระยะห่างจากโรงแปดองบิข 3.895 เมตร และห่างจากบ้านถาวร 5.43 เมตร โดยให้นำผลที่ได้จากการวิเคราะห์การเคลื่อนตัวของดิน มาคำนวณหาค่าการเสียรูปเชิงมุมตามข้อกำหนดมาตรฐาน มยผ.1552-51 (มาตรฐานการตรวจวัดการเคลื่อนตัวของอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง) พบว่า ตำแหน่งที่ทำการวิเคราะห์	(5) ปลุกหญ้าคลุมดินทันทีที่ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ทะลอกการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน	
		(6) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดการทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนักหรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว	

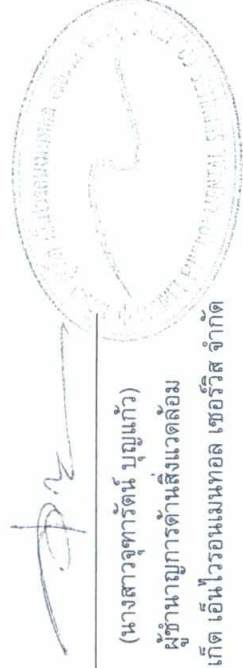


เดือน มกราคม 2565 

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรที่ดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)	มีคำจำกัดการเสี่ยงสูงอยู่ในเกณฑ์ 1/500 ซึ่งเป็นพิกัดปลอดภัยที่ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายกับโครงสร้างอาคาร ตามข้อกำหนดในมาตรฐาน มยผ. ดังนั้น การขุดดินของโครงการจึงไม่มีผลกระทบกับอาคารโดยรอบโครงการ ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับปานกลาง 2. การเกิดดินถล่ม พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ มีอาคารส่วนเดิมที่จะรื้อถอนจำนวน 11 อาคาร ได้แก่ ร้านอาหารสูง 2 ชั้น ห้องพักอาคาร A สูง 3 ชั้น โรงเก็บวัสดุชั้นเดียว อาคารเก็บวัสดุสูง 2 ชั้น โรงอาหารชั้นเดียว อาคารบริการสูง 3 ชั้น สระว่ายน้ำ ห้องพักอาคาร C สูง 3 ชั้น ออก ซึ่งโครงการจะมีการขุดดินถมดินเพื่อปรับระดับพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ก่อสร้างชั้นใต้ดินของอาคารต้อนรับ (LB) และอาคารบริการ 1 (S1) และระบบสาธารณูปโภคของโครงการ ซึ่งจำกัดเฉพาะพื้นที่ที่จะดำเนินโครงการเท่านั้น และจากแผนที่แสดงพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินถล่มในระดับต่างๆ ของจังหวัดภูเก็ต พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการไม่ตั้งอยู่ในพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดดินถล่มแต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญดูแล และควบคุมการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ที่ดินถล่ม		



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพื่อง และ นายชัยทัต ศรีเพื่อง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา การเกิด แผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ	1) ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาอยู่คอคอดเทอรันรี มีลักษณะเป็นสันเขา : หาย ร่วน ปนกรวด หยาบขนาด 100-1,200 ไมครอน การกัดเซาะดี กรวดขนาด 2-5 มม. ทั้งนี้ จากข้อมูลด้านแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยา พบว่า จังหวัดภูเก็ตอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้อาจมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ได้ปรากฏความเสียหาย จากแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ตพบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในระดับ IV คือ ถ้าเกิดในเวลากลางวัน ผู้ที่อยู่ในอาคารจะรู้สึกได้แต่ผู้ที่ยืนนอกอาคาร มีผู้รู้สึกว่าการเกิดแผ่นดินไหวน้อยคน ถ้าเป็นตอนกลางคืนผู้ที่นอนหลับจะตกใจตื่น ด้วยความจะขยับหันหน้าต่าง ประตุ จะสั่น ผ่าผนังจะมีเสียงลั่น มีความรู้สึกคล้าย ๆ กับรถยนต์บรรทุกของหนัก ขนอาคาร รถยนต์ที่จอดอยู่สั่นไหวเล็กน้อยได้ชัดเจน ทั้งนี้ บริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนที่มีพลังของประเทศ ไทยแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 20.00 กิโลเมตร และอยู่ห่างจากตำแหน่งจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ประมาณ 17.0 กิโลเมตร ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในปานกลาง	(1) จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการขุสุม (2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่าง ๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันเวลาที่ (3) จัดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติงานกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่าง ๆ และคนงานก่อสร้าง	



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมป่าตองมีข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองมีโซเตล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา การเกิด แผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (ต่อ)	2) การเกิดสึนามิ พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้ ที่สุด ประมาณ 52.62 เมตร และใกล้สุดประมาณ 228.42 เมตร ซึ่ง ได้รับผลกระทบจากสึนามิในปี 2547 และอยู่ในพื้นที่เสี่ยงภัยสึนามิ โดย ระดับน้ำจากสึนามิที่ท่วมถึงบริเวณพื้นที่โครงการ สูงประมาณ 1-2 เมตร ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่ใกล้บริเวณจุดปลดภัย คือ บริเวณซอย แสนสบาย ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 500 เมตร และโครงการตั้งอยู่ ห่างจากระบบสัญญาณเตือนภัยสึนามิที่ใกล้ที่สุดบริเวณหอดูด ศูนย์บริการนักท่องเที่ยว ประมาณ 305.0 เมตร ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ ในระดับปานกลาง	(4) จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของ เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดได้มีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้า ร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและ ปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัว อาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการ ซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง (5) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรม โยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคาร ที่สภาวิศวกรรับรอง (6) ต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่น อย่างเคร่งครัด	



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองมีโซเตล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นและองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 1) มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร การปรับแก้พื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่งผลกระทบในด้านความเค็ดร่อนรัศยาญต่อชุมชนข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) มีรายละเอียดดังนี้ 1.1 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.063807221 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองรวมเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) 1.2 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.030644 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่า	(1) จัดให้มีรั้วที่กันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ติดตั้งรอบอาคารเพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจ่ายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ และผู้ที่สัญจรผ่านไปมา (2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ ปูนซีเมนต์ที่มีติชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง (4) ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณถนนที่รถบรรทุกแล่นผ่าน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง (5) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมดโดยการฉีดล้างล้อด้วยสายยางฉีดน้ำ บริเวณตำแหน่งจุดล้างล้อรถ (6) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไขเพื่อลดเขมาหรือควันที่จะเกิดขึ้น	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านสุขภาพ การก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด และ บริเวณพื้นที่อ่อนไหว โรงเรียนบ้านเสด็จ จำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากเ็นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน มกราคม 2565


 (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชทัต ศรีเฟื่องฟู)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองมีข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองมีขโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) 2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะและการทำงานของ เครื่องจักรกล การทำงานของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ทำให้เกิดการระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ฝุ่น ละออง และก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ทั้งนี้ การพิจารณาระดับ ของผลกระทบ ประเมินได้จากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่ เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดยใช้ข้อมูลจาก U.S.EPA. (1) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่น ละอองขนาดเล็ก (PM10) ฝุ่นกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.03000351 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้น ดังกล่าวนี้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (2) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซ คาร์บอนมอนนอกไซด์ฝุ่นกระจายในพื้นที่ 0.90002149 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมี ค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	(7) ใช้รถแทรกเตอร์ที่อยู่ในสภาพดี บำรุงรักษาอย่างเหมาะสม เพื่อให้มีปริมาณควันไอเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด เพื่อลดเสี่ยง ความเสี่ยงและเพื่อความปลอดภัยสำหรับการใช้งาน อยู่เสมอ (8) ใช้ผ้าใบที่ปิดคลุมรถบรรทุกดิน รวมทั้งให้การล้างล้อ รถบรรทุกก่อนยกเข้าพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อลดการ ฝุ่นกระจายของฝุ่นและองจัดใหม่พนักงานคอยกวาดเศษ ดิน ทหารที่ตกหล่นบริเวณปากรถเข้า-ออกโครงการ และ พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกก หล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้ สะอาดโดยทันที (9) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีติดตลอดเส้นทางของการขนส่ง เพื่อ ป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก (10) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของ รถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (11) โครงการมีป้ายชื่อโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดไว้ที่รถ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง (12) ห้ามไม่ให้เผายะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจวัด ก๊าซ คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 จุด และบริเวณ พื้นที่อ่อนไหว โรงเรียน บ้านไสน้ำเย็น จำนวน 1 จุด ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพื่อฟุ้ง และ นายรัชฎ์ ศรีเพื่อฟุ้ง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองมีขโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สก๊อป ภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าวเมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นพื้นที่เปิดโล่งสามารถถ่ายเทอากาศได้สะดวก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับต่ำ	(13) หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อื่นใดในบริเวณที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ป่าตองบีช โฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองป่าตอง)	




 เดือน มกราคม 2565
 (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชต์ ศรีเฟื่องฟู)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด


 เดือน มกราคม 2565
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองมีข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองมีซ์โฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	3) การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง อ้างอิงจากแนวทางการประเมินความเสี่ยงและการกำหนดมาตรการลดผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งจัดทำโดย คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กันยายน, 2560) โดยจำแนกประเภทของกิจกรรมที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง แบ่งออกเป็น 4 ประเภท ดังนี้ 1. การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (Demolition) 2. การปรับเตรียมพื้นที่ (Earthworks) 3. การก่อสร้าง (Construction) 4. การขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Trackout) การจำแนกผลกระทบที่อาจเกิดปัญหาจากฝุ่นละออง แบ่งออกได้ดังนี้ 1. การรบกวนและความรำคาญที่เกิดจากการตกสะสมของฝุ่นละออง (Dust Soiling) 2. ความเสี่ยงต่อสุขภาพเนื่องจากการหายใจฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) (Human Health Impacts) 3. ความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับระบบนิเวศ (Ecological Impacts)	มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ (1) ทำป้ายขนาดใหญ่ไม่น้อยกว่า 0.5 x 1.0 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสใบอนุญาตการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง (1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะท้อนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว (2) จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา	



เดือน มกราคม 2565  (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองมีซ์โฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565  (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	จากการประเมินผลกระทบฝุ่นละอองจากการก่อสร้างของโครงการตามแนวทางการประเมินความเสี่ยงและการกำหนด มาตรการเพื่อลดผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง อาคาร (กฎหมาย 2560) พบว่า ระดับความเสี่ยงของฝุ่นละออง ต่อการอ่อนไหวของพื้นที่โดยรวม คือ ผลกระทบต่อการสะสม ฝุ่นและสุขภาพ จากการเตรียมพื้นที่ การก่อสร้าง อยู่ในระดับสูง และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง อยู่ในระดับปานกลาง สำหรับ ผลกระทบต่อระบบนิเวศ จากการเตรียมพื้นที่ และการก่อสร้าง อยู่ในระดับปานกลาง และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง อยู่ในระดับต่ำ	<u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u> (1) ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน ทุกวันที่มีการทำงาน และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมบันทึก ผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อเทศบาลเมืองป่าตอง <u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> (1) การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในโครงการ ต้อง ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด (2) ผังซีเมนต์หรือเคมิกัลที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะ ที่ปิดมิดชิด หากมีผิวน้ำซีเมนต์มากกว่า 20 กู ต้องคลุมด้วยผ้า คลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม (3) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิด มลพิษต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มี หลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่ เหมาะสม (4) ระวังไม่ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณ น้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง (5) จัดให้มีรถบรรทุกมารับกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำ	




 เดือน มกราคม 2565
 (นายธีระพร ศรีเพื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเพื่องฟู)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด


 เดือน มกราคม 2565
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		<u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u> (1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างหินทรายเพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่น (2) ลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (3) ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน (3) ใช้เครื่องจักร ได้แก่ เครื่องตัด/ตัดเหล็กที่ใช้ระบบไฟฟ้าแทนเครื่องจักรที่ใช้ น้ำมัน เป็นเชื้อเพลิง (4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ (5) ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่ง หยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กัน หลายคันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจอร์จในขณะแล่นและวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง มีการควบคุมเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุ โดยจะให้มีการขนย้ายในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบางเพื่อลดผลกระทบต่อการจราจร ภายนอกโครงการ (7) จัดให้มีรถรับส่งคนงานก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u> (1) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับมีการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแล อย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน (2) จัดเตรียมรถบรรทุกน้ำหนัก 5,000 ลิตร จำนวน 1 คัน เพื่อเป็นแหล่งน้ำสำรอง สำหรับการฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่น	



เดือน มกราคม 2565  
 (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟุ้ง และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟุ้ง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565 
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		(3) เลือกใช้รถขนส่งปูนผสมสำเร็จ แทนการผสมปูนในที่ (4) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษวัสดุที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษวัสดุตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยทันที มาตรการด้านการจัดการของเสีย (1) กำชับผู้รับเหมามีให้เผาทิ้งวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมบรรจุและติดป้าย "ห้ามจุดไฟห้ามเผามูลฝอยวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง" มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการปิดหน้าดิน (1) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กน้อยที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง (1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวก่อนกรีดเปียกก่อน (2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกขึ้นเสมอ (3) การนำปูนซีเมนต์เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มีฉีติด (4) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผสมปริมาณน้อยจากถุง หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มีฉีติด (5) ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปิดคลุมอาคารที่ก่อสร้าง	



เดือน มกราคม 2565

๔๔

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชต์ ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแปรรูปยางพารา (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโอดีส์ (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)		มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน (1) ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 20.00 น ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี (2) ดำเนินการบรรทุก รั้วที่นำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง (3) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ (4) ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่เกิดฝุ่นมาก บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่ปิดตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทรายหรือฝนตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟ้า และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟ้า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบิซโอดีส์ (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและกลิ่น	1) เสียง แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการทำฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ เสี่ยงรอบปรทุก รถมอเตอร์ไซด์ และรถแทรกเตอร์ เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ และเครื่องจักรอุปกรณ์ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าว เป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ สำหรับการก่อสร้างอาคารของโครงการอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ คือ ป่าตองทาวเวอร์ ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 5.53 เมตร, โรงแรมป่าตองรีสอร์ท ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 6.01 เมตร, โรงแรมไทรปิ๊ง ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 7.8 เมตร และบ้านนา วอลล์ (ที่ดินเจ้าของเดียวกัน) ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 10 เมตร	1) เสียง (1) จัดให้มีรั้วทึบเมทัลชีท (หรือเทียบเท่า) สูง 3.0 เมตร ทางด้านทิศใต้ และความสูงประมาณ 2.4 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก, ทิศเหนือ และทิศตะวันตก ช่วงงานฐานราก (2) จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้วทึบเป็นเมทัลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หน้า 125 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยรอบอาคารโดยปิดตลอดแนวแต่ละชั้น ความสูง 6.5 เมตร บริเวณอาคารทางด้านทิศใต้ ความสูง 4 เมตร บริเวณอาคารทางด้านทิศใต้ ความสูง 3 เมตร บริเวณอาคารทางด้านทิศตะวันออก ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง	1) เสียง - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ในใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุดและระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุดและบริเวณพื้นที่อื่นในบริเวณคริสตจักรร่มเย็นป่าตอง จำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายชัยทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2) การประเมินเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร (1) กรณีไม่ก่อกวนเสียง การประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ งานทำฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่ง พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อป่าตองทาวเวอร์สูง 31 ชั้น ทางด้านทิศใต้, โรงแรมป่าตอง รีสอร์ท สูง 1 ชั้น ทางด้าน ทิศตะวันออก, โรงแรมทรอปิก้า สูง 2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือ และบ้านนา วอลล์ สูง 3 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงของแต่ละงาน อยู่ในช่วง 50.40 – 89.0 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้ค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างงานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่ง อยู่ในระดับที่ใกล้เคียงมาตรฐานและเกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมงระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 0.4 dB(A) ถึง 37.9 dB(A) มีค่าเกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) โดยการก่อสร้างโครงการ งานทำฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกและทิศตะวันตก มีค่า ระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 17.4-37.9 dB(A) สำหรับทางด้านทิศใต้มีค่า ระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 0.4-37.0 dB(A)	(3) ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ติดตั้งรอบอาคารที่ก่อสร้าง (4) ให้ก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ทั้งนี้ในเวลา 08.00 น.-10.00 น. โครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และหลีกเลี่ยงการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะทำการเพียงการเทคอนกรีตฐานรากเท่านั้น และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลเมืองป่าตอง สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง (5) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงรบกวน	



เดือน มกราคม 2565

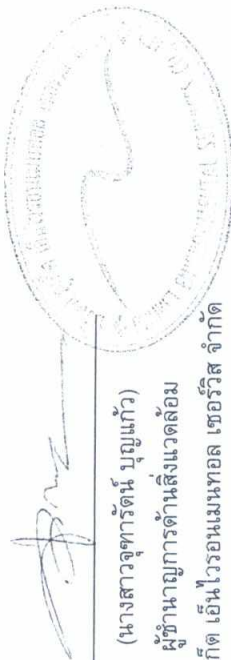
(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชชิต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบิช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและกลิ่นสะเทือน (ต่อ)	(2) กรณีมีกำแพงกันเสียง โครงการมีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีวัสดุกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงจากการก่อสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อไม่ให้เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้) ทั้งนี้ แบ่งกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงจากการก่อสร้างโครงการ เป็น 3 ช่วง มีรายละเอียดดังนี้ 1) ช่วงฐานรากอาคาร เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานฐานรากจะส่งผลกระทบต่อ ป่าตองทาวเวอร์ สูง 31 ชั้น ที่ทางด้านทิศใต้มีค่าระดับเสียง 74.0 dB(A) โรงแรมป่าตอง รีสอร์ท สูง 1 ชั้น ที่ทางด้านทิศตะวันออก มีค่าระดับเสียง 73.4 dB(A) โรงแรมโทรปิก้า สูง 2 ชั้น ที่ทางด้านทิศเหนือ มีค่าระดับเสียง 71.5 dB(A) และบ้านนา วอล์ค สูง 3 ชั้น ที่ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียง 69.6 dB(A) โครงการจะจัดให้มีรั้วเมทัลลิก โดยรอบเขตที่ดินโครงการ ความสูงประมาณ 3.0 เมตร ทางด้านทิศใต้ และความสูงประมาณ 2.4 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก, ทิศเหนือ และทิศตะวันตก สามารถลดระดับเสียงลงได้ 23 dB(A) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงก่อสร้างโครงการ ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงอาคารข้างเคียงของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของการก่อสร้างฐานราก ต่อป่าตองทาวเวอร์ สูง 31 ชั้น ที่ทางด้านทิศใต้มีค่าระดับเสียง 60.9 dB(A) โรงแรมป่าตอง รีสอร์ท สูง 1 ชั้น ที่ทางด้านทิศตะวันออก มีค่าระดับเสียง 61.6 dB(A) โรงแรมโทรปิก้า สูง 2 ชั้น ที่ทางด้านทิศเหนือ มีค่าระดับเสียง 60.9 dB(A) และ บ้านนา วอล์ค สูง 3 ชั้น ที่ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียง	(6) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งาน ครึ่งคร่าว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคูเครื่องระหว่างการพัก (7) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป (8) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี และเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี (9) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (10) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน (11) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มกราคม 2565

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายญัตติ ศรีเฟื่องฟู)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ป่าตองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

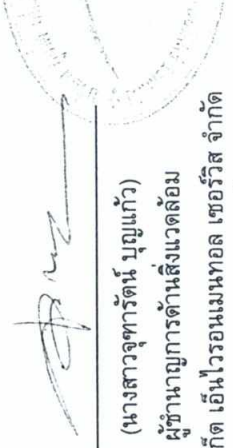
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองมีข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองมีโซเตล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	58.2 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 0.2 dB(A) ถึง 8.9 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) 2) ช่วงโครงสร้างอาคาร เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานโครงสร้างอาคารของโครงการ 3 ชั้น (อาคาร 5 (B5)) ของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อการก่อสร้างสูง 31 ชั้น ที่ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของการก่อสร้างอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 เท่ากับ 60.4 dB(A) ถึง 84.6 dB(A) ตามลำดับ โครงการจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้วทึบเป็นเมทัลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์หนา 125 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยรอบอาคารโดยปิดตลอดแนวแต่ละชั้น ความสูง 6.5 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอาคารในช่วงก่อสร้างโครงการ ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่ออาคารสูง 31 ชั้น ที่ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของการก่อสร้างอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 เท่ากับ 60.5 dB(A) ถึง 61.5 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 7.5 dB(A) ถึง 9.5 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)	(12) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 (13) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)" (14) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปาตองมีโซเตล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	(หรือเทียบเท่า) โดยรอบอาคารโดยปิดตลอดแนวแต่ละชั้น ความสูง 4 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดใดในช่วงก่อสร้างโครงการ ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อโรงแรม ทropic สูง 2 ชั้น ที่ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของ การก่อสร้างอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 2 เท่ากับ 59.9 dB(A) ถึง 60.6 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ใน ระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 6.9 dB(A) ถึง 7.6 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานโครงสร้างอาคารของโครงการ 2 ชั้น (อาคารบริการ 5 (S5)) ของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อ บานาน่า วอลด์ สูง 3 ชั้น ที่ทางด้านทิศตะวันตกของ พื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของการก่อสร้างอาคาร เท่ากับ 77.4 dB(A) ถึง 79.6 dB(A) ตามลำดับ โครงการจัดให้มีการกักกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้วที่เป็นเมทัลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโฟลีโอเธอร์หนา 125 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยรอบอาคาร โดยปิดตลอดแนวแต่ละชั้น ความสูง 3 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) และ เมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดใดในช่วงก่อสร้าง โครงการ ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อบานาน่า วอลด์ สูง 3 ชั้น ที่ทางด้านทิศ ตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของการก่อสร้างอาคาร เท่ากับ 59.9 dB(A) ถึง 61.3 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 6.9 dB(A) ถึง 9.3 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน		



๔๔

เดือน มกราคม 2565
 (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟ้า และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟ้า)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

[Signature]

เดือน มกราคม 2565
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองมีข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิซโซเซลล์ (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) 3) ช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานตกแต่งอาคารของโครงการ 3 ชั้น (อาคาร 5 (B5)) ของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อป่าตองทาวเวอร์ สูง 31 ชั้น ที่ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของการตกแต่งอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 เท่ากับ 64.4 dB(A) ถึง 89.0 dB(A) เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานตกแต่งอาคารของโครงการ 3 ชั้น (อาคารบริการ 1 (S1)) ของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อโรงแรมป่าตอง รีสอร์ท สูง 1 ชั้น ที่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของการตกแต่งอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 เท่ากับ 83.3 dB(A) ถึง 88.1 dB(A) ตามลำดับ เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานตกแต่งอาคารของโครงการ 2 ชั้น (อาคาร 7 (B7)) ของโครงการจะส่งผลกระทบต่อ โรงแรมไทรปัก สูง 2 ชั้น ที่ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของการตกแต่งอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 2 เท่ากับ 84.1 dB(A) ถึง 86.1 dB(A) ตามลำดับ		



๔๔

๑๗

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบิซโซเซลล์ (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	สำหรับเสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานตกแต่งอาคารของโครงการ 1 ชั้น (อาคารบริการ 5 (S5)) ของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อ บานาน่า วอล์ค สูง 3 ชั้น ที่ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของการตกแต่งอาคาร อยู่ในช่วง 81.4 dB(A) ถึง 83.9 dB(A) ตามลำดับ ช่วงงานตกแต่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากที่งานโครงสร้างและตัวอาคารของอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจึงอยู่ภายในอาคาร โดยอาคารของโครงการหนึ่งเป็นคอนกรีต หนา 100 มิลลิเมตร ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 40 dB(A) (ที่มา : Guidelines on Design of Noise Barriers. Environmental Protection Department Highways Department Government of the Hong Kong SAR., 2003) และเมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงก่อสร้างโครงการ ดังนี้ อาคารของโครงการ 3 ชั้น (อาคาร 5 (B5)) ของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อป่าตองทาวเวอร์ สูง 31 ชั้น ที่ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของการตกแต่งอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 เท่ากับ 57.2 dB(A) ถึง 58.1 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด อยู่ในช่วง 0.2 ถึง 1.1 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)		



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายชัยทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

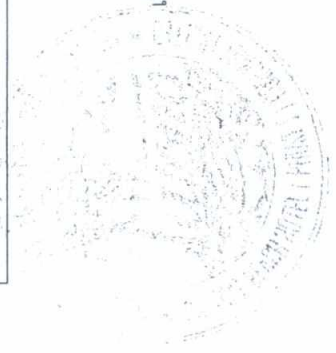
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองปีข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองปีโซเทล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและควมสั่นสะเทือน (ต่อ)	อาคารของโครงการ 3 ชั้น (อาคารบริการ 1 (S1)) ของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อโรงแรม ปาตอง รีสอร์ท สูง 1 ชั้น ที่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของการตกแต่งอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 เท่ากับ 57.4 dB(A) ถึง 57.9 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด อยู่ในช่วง 0.4 ถึง 0.9 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) อาคารของโครงการ 2 ชั้น (อาคาร 7 (B7)) ของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อ โรงแรมไทรปิ๊ง สูง 2 ชั้น ที่ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของการตกแต่งอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 2 เท่ากับ 57.5 dB(A) ถึง 57.6 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด อยู่ในช่วง 0.5 ถึง 0.6 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) สำหรับเสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานตกแต่งอาคารของโครงการ 1 ชั้น (อาคารบริการ 5 (S5)) ของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อ บานาน่า วอล์ค สูง 3 ชั้น ที่ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีค่าระดับเสียงต่ำสุด-สูงสุด ของการตกแต่งอาคาร อยู่ในช่วง 57.3 dB(A) ถึง 57.4 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนสูงสุด อยู่ในช่วง 0.3 ถึง 0.4 dB(A) มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)		




(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มกราคม 2565
(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่าย
บริษัท ปาตองปีโซเทล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2) ความสั่นสะเทือน การก่อสร้างโครงการ สามารถประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โดยศึกษาถึงความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) ของความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักรกลแต่ละประเภท ที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างที่ระยะห่างจากแหล่งกำเนิด (เมตร) จากสมการข้างต้น สามารถประเมินความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารโครงการที่อยู่ในพื้นที่โครงการ (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารข้างเคียง) คือ บานานา วอลล์ (ที่ดินเจ้าของเดียวกัน) ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารข้างเคียง) โดยมีระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการประมาณ 4.365 เมตร, โรงแรมป่าตองริสอร์ท ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารข้างเคียง) โดยมีระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการประมาณ 4.87 เมตร, ป่าตองทาวเวอร์ ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารโครงการประมาณ 5.38 เมตร และโรงแรมโทรปีกา ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารข้างเคียง) โดยมีระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการประมาณ 8.275 เมตร	2) ความสั่นสะเทือน (1) ใช้ฐานรากแบบแผ่แทนการตอกเสาเข็มเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง (2) ใช้เสาเข็มพืด (Sheet pile) เพื่อแก้ปัญหาเสถียรภาพของผนังด้านข้าง โดยการก่อกำแพงพืด (Sheet Pile) จะใช้เครื่องกดซีทไฟลระบบไฮดรอลิก (Silent Piler) บริเวณงานขุดที่มีพื้นที่ใกล้โครงสร้างอาคารข้างเคียง (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมามาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการทำฐานราก ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ (4) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อยังเคียงในภายหลัง	2) ความสั่นสะเทือน - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด จำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



๔๔

นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

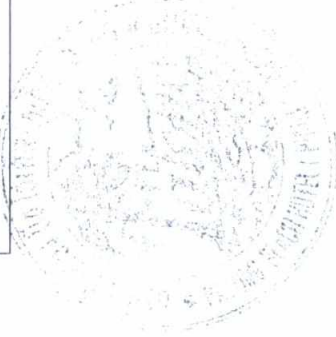
๒๖

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มกราคม 2565

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองปีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองปีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	จะเห็นได้ว่า บานาน่า วอล์ค (ที่ดินเจ้าของเดียวกัน) ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดจากแนวเสาอาคารของโครงการ ประมาณ 4.365 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดโดยขั้นตอนทำฐานรากแบบแผ่ 0.46 มิลลิเมตร/วินาที, โรงแรมป่าตองรีสอร์ท ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดจากแนวเสาอาคารของโครงการ ประมาณ 4.87 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดโดยขั้นตอนทำฐานรากแบบแผ่ 0.39 มิลลิเมตร/วินาที, ปาตองทาวเวอร์ ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ โดยมีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดจากแนวเสาอาคารของโครงการ ประมาณ 5.38 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดโดยขั้นตอนทำฐานรากแบบแผ่ 0.35 มิลลิเมตร/วินาที และโรงแรมไทรปริก้า ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดจากแนวเสาอาคารของโครงการ ประมาณ 8.275 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดโดยขั้นตอนทำฐานรากแบบแผ่ 0.18 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดวัดคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า บานาน่า วอล์ค (ที่ดินเจ้าของเดียวกัน) ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ พบว่าอยู่ในช่วง 0.15-0.3 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างทุกประเภท สำหรับ โรงแรมป่าตองรีสอร์ท ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ, ปาตองทาวเวอร์ ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และโรงแรมไทรปริก้า ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ พบว่า อยู่ในช่วง ไม่เกิน 2.0 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ถึงระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลกระทบต่ออาคารทำลายหรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน	(5) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน (6) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี (7) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน (8) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (9) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)"	



เดือน มกราคม 2565

๔๔

๑๖

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชต์ ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองปีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่มีอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างที่เก่าแก่ (Ancient Building) และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า มีค่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน โครงการได้ประเมินระดับความสั่นสะเทือนพื้นที่ข้างเคียงที่ใกล้ที่สุดใน การขุดชั้นใต้ดินอาคารส่วนต้อนรับ (LB) ได้แก่ โรงแรมป่าตองอินน์ และอาคาร บานานาวัลล์ สำหรับการขุดถึงบ่าปรับน้ำเสียรวมของโครงการ จะติดกับอาคาร บริการ (S3) และใกล้เคียงกับอาคารห้องพักรับรอง (S2) ซึ่งจะเป็นอาคาร เดิมของโครงการ โดยโรงแรมป่าตองอินน์ ด้านทิศเหนือของอาคารส่วนต้อนรับ (LB) โดยมีระยะห่างจากแนว sheet pile อาคารส่วนต้อนรับ (LB) ของโครงการ ประมาณ 3.895 เมตร จะใช้ความเร็วอนุภาคสูงสุดประมาณ 1.9 มิลลิเมตร/ วินาที และอาคารบานานาวัลล์ ด้านทิศใต้ของอาคารส่วนต้อนรับ (LB) โดยมี ระยะห่างจากแนว sheet pile อาคารส่วนต้อนรับ (LB) ของโครงการ ประมาณ 5.43 เมตร จะใช้ความเร็วอนุภาคสูงสุดประมาณ 1.5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งระดับ ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยกว่า 4 มิลลิเมตร/วินาที มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานตาม Eurocode 3 และเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า อาคารโครงการเข้าข่ายเป็นอาคาร ประเภทที่ 2 กำหนดให้มีความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการทำฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็ว	(10) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา เร่งด่วนและเวลากลางคืน (11) จัดให้มีการรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่เกิดขึ้น (12) จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจาก โครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบึง (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบึงไฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองมีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองมีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	น้ำใช้หลักของโครงการใช้ประปา ปริมาณน้ำใช้ของโครงการในช่วงก่อสร้างประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้มากกว่า 2 วัน ดังนั้น การใช้ของโครงการในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำได้ดิน บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีเส้นทางน้ำตามธรรมชาติ ทิศทางการระบายน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนวิ่งวงค์ต่อไป สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคานาก่อสร้าง มีประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ซึ่งจะปล่อยซึมดิน และน้ำเสียจากห้องส้วม จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 2 ลูกบาศก์เมตร/ชุด สามารถบำบัดให้ค่า BOD₅ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสียได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน	-	-



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชิต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองมีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	การระบายน้ำและป้องกันท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวขนาด 50 เซนติเมตร มีบ่อพักเป็นระยะๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่ถังตกตะกอนหนึ่งน้ำจำนวน 2 ถึง ปริมาตรถึงละ 150 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตร 300 ลูกบาศก์เมตร เพื่อหนึ่งน้ำในโครงการได้ทั้งหมด ดังนั้น การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างจึงส่งไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดิน อีกทั้ง โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก จำนวน 2 จุด ในช่วงระยะก่อสร้าง โดยการล้างล้อรถจะใช้เจ้าหน้าที่เป็นผู้ฉีดล้างล้อก่อนออกจากโครงการ น้ำที่เกิดจากการล้างล้อโครงการจะระบายลงรางระบายน้ำชั่วคราวขนาด 50 เซนติเมตร มีบ่อพักเป็นระยะๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่ถังตกตะกอนหนึ่ง สำหรับการกำจัดตะกอนดินที่เกิดจากการล้างล้อ โครงการจะมีการขุดลอกพื้นที่เมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในจุดล้างล้อเพื่อนำตะกอนส่วนนี้ไปปรับพื้นที่ภายในโครงการต่อไป ดังนั้น การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างจึงส่งไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดิน	-	-



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2 ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่พาณิชยกรรม พื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่ทะเล และพื้นที่อยู่อาศัย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้ 1) ทรัพยากรป่าไม้ พื้นที่บริเวณโครงการลักษณะเป็นพื้นที่ราบ จากผลการสำรวจพรรณไม้บริเวณพื้นที่โครงการ พบพรรณไม้ ได้แก่ ต้นมะพร้าว ต้นปาล์มยะวา ต้นहुกวาดันไทร ต้นหวดปาล์มมีก ต้นลิลาวีตดอกแดง ต้นลิลาวีตดอกขาว และต้นจามจุรี เป็นต้น ทั้งนี้ พรรณไม้ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นพืชอนุรักษ์ตามพระราชบัญญัติ พันธุ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพืชป่า แบบทำอนุสัญญาไซเตส (CITES) และของประเทศไทย แต่อย่างไรก็ตาม พื้นที่โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่บริเวณโดยรอบอาคาร คิดเป็นพื้นที่ 4,876.01 ตารางเมตร คิดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ 7.09 ตารางเมตร ต่อ 1 คน (ผู้พักอาศัยและพนักงานในพื้นที่โครงการ 688 คน) โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างทั้งหมด สำหรับพื้นที่ไม้ยืนต้น ภายในโครงการมีไม้ยืนต้นเดิม จำนวน 101 ต้น ได้แก่ ต้นहुกวาดันไทร ต้นหวดปาล์มมีก ต้นลิลาวีตดอกแดง ต้นลิลาวีตดอกขาว ต้นจามจุรี ต้นสนฉัตร ต้นปาล์มยะวา และต้นมะพร้าว โดยโครงการเก็บไม้ยืนต้นตรง	<u>มาตรการป้องกันทรัพยากรป่าไม้</u> (1) สำรวจต้นไม้เดิมที่มีภายในพื้นที่โครงการ เพื่อทราบจำนวนต้นไม้วางแผนและกำหนดตำแหน่งการก่อสร้างวางอาคาร เพื่อตัดหรือลื้อมย้ายต้นไม้ให้น้อยที่สุด (2) พิจารณาลักษณะของต้นไม้ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมแก่การลื้อมย้าย (3) ควบคุมดูแลการลื้อมย้ายต้นไม้โดยผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้าน (4) บำรุงดูแลรักษาต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ	



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชิต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบึง (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบึงโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	ตำแหน่งเดิม จำนวน 33 ต้น ต้นไม้ที่ล้อมย้าย จำนวน 21 ต้น ได้แก่ ต้นहुกวา ต้นไทร ต้นหนวด ปลาหมึกยักษ์ ต้นลีลาวดีดอกแดง ต้นลีลาวดีดอกขาว ต้นจามจุรี ต้นปาล์มยะวา และต้นมะพร้าว และต้นไม้ที่ตัดออก จำนวน 47 ต้น ดังนั้น ต้นไม้ที่เก็บไว้ตำแหน่งเดิมและล้อมย้าย จำนวน 54 ต้น 2) ทรัพยากรสัตว์บก สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมากเนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นพื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่บริการท่องเที่ยว ทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) นก (Birds) และแมลง (Insects) โดยกำหนดขอบเขตพื้นที่ศึกษาทั่วพื้นที่โครงการ ทำการสำรวจชนิดพันธุ์ของสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) และแมลง (Insects) สัตว์ที่พบในพื้นที่โครงการ คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน ปาดบ้าน และอีงอ่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ กิ้งก่า และจิ้งเหลนบ้าน นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน และนกกรงจيب และแมลง (Insects) ได้แก่ มดดำ และมดแดง ทั้งนี้สัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างไรก็ตามทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สุนัขพันธุ์ (extinct) สุนัขพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ไก่สุญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ไก่สุญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แพนทายอนสุญญา ไซเตส (CITES) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบตอ สัตว์บก	-	-



เดือน มกราคม 2565

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบึงโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีเส้นทางน้ำตามธรรมชาติไหลผ่าน หรือมีแหล่งน้ำธรรมชาติอยู่ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ทั้งนี้ในระยะก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และชะลอกากก่อสร้างช่วงฤดูฝน และบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงานก่อสร้างด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะก่อสร้าง ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะก่อสร้าง โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	-	- ตรวจวัดความเป็นกรดและด่าง สารแขวนลอย และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด ของน้ำทะเลด้านหน้าโครงการห่างจากชายฝั่ง 20 เมตร 3 ครั้ง/ปี ในเดือนเมษายน, สิงหาคม และเดือนธันวาคม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ในช่วงการก่อสร้าง น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานและน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง น้ำใช้ทั้งหมดผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้ประปา ซึ่งการใช้น้ำแต่ละประเภทในระหว่างการก่อสร้างมีรายละเอียดดังนี้ 1) การใช้น้ำสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง ● การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง พิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 200 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคนงานที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalfe & Eddy, 1991) ดังนั้น จะมีการใช้น้ำประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาที่ดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้คนงาน	(1) รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด (2) โครงการจัดใหม่ถึงกับน้ำสำรอง ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และโครงการจัดให้มีบ่อน้ำดื่มชนิดขวดจำนวน 2 บ่อ สำหรับบ้านพักคนงาน (3) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้าง



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟุ้ง และ นายรัชต์ ศรีเฟื่องฟุ้ง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดหาน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	● น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง มีประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน 2) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม มีปริมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือชักล้าง มีปริมาณ 36.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 40.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 40.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัดให้มีค่า BOD₅ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(3) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด บริเวณบ้านพักคนงาน สามารถรองรับน้ำเสียได้ 40.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป (4) จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกไหลถึงถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างไปกำจัดต่อไป (5) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำจัดน้ำเสียจากคนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (6) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ กำจัดน้ำเสียให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย	- ตรวจวัดค่าบีโอดี และสารแขวนลอย บริเวณบ่อพักน้ำ จำนวน 1 จุด ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่างค่าบีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ค่าซีลไฟด์ ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมัน และไขมัน ค่าทีเคเอ็น และค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ภายหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเพื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวขนาด 50 เซนติเมตร มีบ่อพักเป็นระยะๆ โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่ถังตกตะกอนหน้าจำนวน 2 ถึง ปริมาตรถึง 150 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตร 300 ลูกบาศก์เมตร เพื่อหน่วงน้ำฝนไว้ภายในโครงการได้ทั้งหมด สำหรับตกตะกอนดิน กรวด หทราย และเศษมูลฝอยก่อนระบายน้ำใส่ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนที่วิ่งต่อไปหลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการ รวมทั้งการวางท่อระบายน้ำ ทำให้การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีการขุดลอกบ่อตกมูลฝอย/ตกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ อีกทั้ง โครงการจะจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก จำนวน 2 จุด ในช่วงระยะก่อสร้าง โดยการล้างล้อรถจะใช้เจ้าหน้าที่เป็นผู้ฉีดล้างล้อก่อนออกจากโครงการ น้ำที่เกิดจากการล้างล้อโครงการจะระบายลงรางระบายน้ำชั่วคราวขนาด 50 เซนติเมตร มีบ่อพักเป็นระยะๆ โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่ถังตกตะกอนหน้า สำหรับการกำจัดตะกอนดินที่เกิดจากการล้างล้อ โครงการจะมีการขุดลอกพื้นที่เมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในจุดล้างล้อเพื่อนำตะกอนส่วนนั้นไปปรับพื้นที่ภายในโครงการต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวขนาด 50 เซนติเมตร มีบ่อพักเป็นระยะๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่ถังตกตะกอนหน้าจำนวน 2 ถึง ปริมาตรถึง 150 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตร 300 ลูกบาศก์เมตร เพื่อหน่วงน้ำฝน และน้ำที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างไว้ภายในโครงการได้ทั้งหมด สำหรับตกตะกอนดิน กรวด หทราย และเศษมูลฝอย ก่อนระบายน้ำใส่ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนที่วิ่งต่อไป (2) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำทุกสัปดาห์ (3) จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



๔๔

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพื่อพงษ์ และ นายธัญทัต ศรีเพื่อพงษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

56/192

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ได้แก่ 1) ขยะจากพื้นที่ก่อสร้าง ● ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการมีพื้นที่อาคารรวม 28,013.77 ตารางเมตร มีปริมาณ มูลฝอยจากการก่อสร้างรวม ประมาณ 1,575.21 ตัน $(28,013.77 \times 56.23 = 1,575.214.29$ กิโลกรัม) และมีองค์ประกอบหลัก คือ คอนกรีต 1,208.19 ตัน อิฐ 216.28 ตัน เหล็ก 77.82 ตัน กระเบื้องเซรามิก 42.85 ตัน กระเบื้องหลังคา 24.10 ตัน ยิปซัมบอร์ด 5.20 ตัน และไม้ 0.79 ตัน ดังนั้น ทางโครงการจัดการโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็น ผู้รับผิดชอบในการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง โดยเฉพาะไม้ และกระเบื้องหลังคา จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป สำหรับเศษคอนกรีต เศษอิฐ เศษกระเบื้องเซรามิก และยิปซัมบอร์ด โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการขนย้ายไปใช้ในพื้นที่ภายนอกโครงการ ส่วนเศษเหล็กจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า ● มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 200 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 100 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน แต่เนื่องจากคนงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้น อัตราการเกิดขยะในช่วงเวลาทำงานคาดว่าจะประมาณ 0.5 กิโลกรัม/คน/วัน) ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการสกกลื่น เพื่อแยกขยะแต่ละประเภท โดยมูลฝอยรีไซเคิลผู้รับเหมารวบรวมขยะรีไซเคิลใส่ถุงดำขายให้กับคนรับซื้อ	(1) ให้ความรู้ความเข้าใจ เกี่ยวกับการคัดแยกขยะมูลฝอย กับคนงานก่อสร้าง (2) กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง โดยเฉพาะไม้ และกระเบื้องหลังคา จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป สำหรับเศษคอนกรีต เศษอิฐเศษกระเบื้องเซรามิก และยิปซัมบอร์ด โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการขนย้ายไปใช้ในพื้นที่ภายนอกโครงการ ส่วนเศษเหล็กจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า (3) จัดให้มีที่พักขยะรวมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้าง ซึ่งภายในมีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง โดยแบ่งเป็นถังขยะอินทรีย์ จำนวน 3 ถัง ถังขยะทั่วไป และถังขยะรีไซเคิล อย่างละ 2 ถัง สำหรับถังขยะอันตราย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง (4) ผู้รับเหมาโครงการจะประสานงานให้เทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน มกราคม 2565  (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565  (นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าดองบิข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าดองบิขโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดกิจกรรมและคุณค่าต่าง ๆ (ต่อ)	ของเก่า และมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอินทรีย์ ผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการจะ ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองป่าดองเข้ามา ดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป สำหรับขยะอันตรายจะบรรจุในถุงพลาสติกสีแดง และจะส่งไปให้ศูนย์ กำจัดขยะเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันทางเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ชนะเบียน 2) มูลฝอยจากบ้านพักคนงาน คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 200 คน เกิดปริมาณมูลฝอยสูงสุด 200 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน (สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560) ผู้รับเหมาจะจัดให้มีที่พักรวม โดยมีถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีฝา ปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการสักริน เพื่อแยกขยะแต่ละประเภท และจะ ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาดำเนินการ เก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(5) ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมแยกไว้ในส่วน สำนักงาน โดยภายในถังจะรองด้วยพลาสติกสีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย และระบุข้างถึง ว่าเป็น “มูลฝอยอันตราย” เมื่อมีปริมาณมากพอแล้ว จะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันทางเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการ ขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัด อย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ชนะ เบียน (6) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ (7) กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะ รองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด (8) คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูล ฝอยที่ต้องนำไปกำจัด (9) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยก ประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน (10) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไป ใช้ใหม่ (11) สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้น ต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย	



เดือน มกราคม 2565

๔๔

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟุ้ง และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟุ้ง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าดองบิขโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้า จากกาไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาป่าตอง เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย - การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อม สำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ต่าง ๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง เป็นต้น - การใช้ไฟฟ้าสำหรับคานงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่าง และ เครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีผลกระทบในระดับต่ำต่อการใช้ไฟฟ้า ของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจาก ปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะทำให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาค สาขาป่าตอง มีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ	(1) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน (2) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้อง ตามมาตรฐาน (3) กำชับให้พนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเพื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

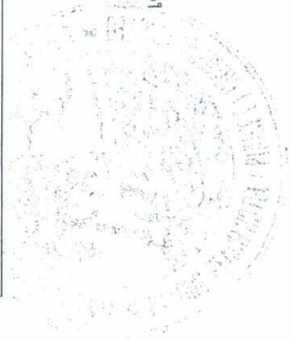
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแปดองปีข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองปีโซเตล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	การขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้ถนนทางวิงส์ โดยโครงการประกอบเป็นปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง พิจารณาจากปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็นช่วงที่มีรถเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 15 เที่ยว/วัน (คัน/วัน) ในกรณีเลวร้ายที่สุดรถทั้ง 15 คัน เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมกันทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง คิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการเท่ากับ 15 คัน/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 15.0 PCU/ชั่วโมง (15x1.0) พบว่า ในกรณีเลวร้ายที่สุดปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง ในช่วงเร่งด่วนของวันหยุดและวันธรรมดาบริเวณถนนวิงส์ พบว่า การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย สำหรับเส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านความคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) โครงการจะขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีความจำเป็นจึงมีการขนส่ง ได้แก่ รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างเช่นกัน (2) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (3) โครงการมีป้ายชื่อโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดไว้ที่รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง (4) จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมาย และสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (5) ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกะพริบและป้ายจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเร็วของรถ และการกีดขวางการจราจรทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



๔๔

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพ็ญ และ นายธัญทัต ศรีเพ็ญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองปีโซเตล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		(6) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะเข้าไปปกคลุมกระบะรถ ให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ ผู้ใช้ถนน (7) ควรมีให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับบรรทุกทุกๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากทรุดตัววัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการ ให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย (8) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการ บริเวณทางเข้า-ออก ทางแยกและบริเวณไหล่ทาง เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร (9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ (10) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย (11) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง	



เดือน มกราคม 2565

(นายวีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบึง (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบึงโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม เขตพื้นที่และมาตรการ คัดกรองสิ่งแวดล้อม	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ คัดกรองสิ่งแวดล้อม พบว่า พื้นที่โครงการมีระยะห่างจากแนว ชายฝั่งที่ใกล้ที่สุด 52.62 เมตร โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 2 และ บริเวณที่ 3 ตามแผนที่แนบท้ายประกาศกระทรวง ทบวงกรมฯ เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับโครงการกับข้อกำหนดตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนด ดังกล่าว	-	- ตรวจสอบความสูงการ ก่อสร้างอาคารเพื่อให้ความ สูงของอาคารเกินเกณฑ์ตาม ประกาศกระทรวง ทบวงกรมฯ เรื่อง กำหนด สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด เขตพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ใน บริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟุ้ง และ นายรัชต์ ศรีเฟื่องฟุ้ง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบึงโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ	ปัจจุบันโครงการเป็นพื้นที่ราบ พื้นที่ที่โครงการทิศเหนือ ติดกับ โรงแรมป่าตองอินน์ และโรงแรมไทรบิก้า ทิศใต้ ติดกับ ป่าตองทาวเวอร์ และ ซอยป่าตองทาวเวอร์ ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น ทิศตะวันออก ติดกับ โรงแรม ป่าตอง รีสอร์ท และอาคาร คสล. สูง 2 ชั้น ให้เช่า จำนวน 5 คูหา และทิศตะวันตก ติดกับ บาบานา วอลล์ (ที่ดินเจ้าของเดียวกัน) และ ถนนทวิวงค์ กว้าง 11 เมตร (รวมเขตทาง) ถัดไปเป็นหาดป่าตอง ดังนั้น สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการโดยรวมจึงยังคงสามารถระบายอากาศได้ดี ในช่วงก่อสร้างจะไม่ผลกระทบด้านระบายนอากาศและระบายน ความร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีการก่อมลพิษที่เป็นแหล่งกำเนิด ความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้เกิดการระบายอากาศจากตัว อาคารได้สะดวกโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ แต่อย่างใด	-	-



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบ๊ิง (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบ๊ิงโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ผลกระทบต่อคุณภาพ ชีวิต 4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการมีโครงการต่อ คุณภาพชีวิต	(1) การสรุปลักษณะโครงการ โครงการ โรงแรมป่าตองบ๊ิง (ส่วนขยาย) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภท โรงแรมจำนวน 228 ห้องพัก (244 ห้องนอน) ประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 16 อาคาร (ส่วนเดิม 3 อาคาร และส่วนขยาย 13 อาคาร) ได้แก่ อาคาร B (WB) ปรับปรุงภายในอาคาร เป็นอาคาร สูง 10 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น อาคารส่วนบริการ เป็นอาคารสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารห้องพักรับสูง 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารห้องพักสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารส่วนต้อนรับสูง 2 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารส่วนบริการ สูง 3 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารส่วนบริการชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร และสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ มีพื้นที่ใช้สอยรวมกัน เท่ากับ 29,471.02 ตารางเมตร ตั้งอยู่ บนพื้นที่ที่นำมาพัฒนาโครงการ 11 ไร่ 2 งาน 54.03 ตารางวา หรือคิดเป็น 18,616.12 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลเมืองป่าตอง ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการ ก่อสร้างโครงการประมาณ 24 เดือน (2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น โครงการอยู่ในเขตพื้นที่เทศบาลเมืองป่าตอง ซึ่งจัดเป็นเขตพื้นที่ธุรกิจที่สำคัญ ของจังหวัดภูเก็ต สภาพโดยรวมของเขตเทศบาลเมืองป่าตอง ส่วนใหญ่เป็นชุมชนชาวเมือง ที่มีความหลากหลายของกิจกรรม แต่ในพื้นที่ก็ยังคงมีความเป็นชุมชนอยู่ และมี ความสัมพันธ์ที่กระชับระหว่างเพื่อนบ้าน ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบ ต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่ได้มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่	-	- สอบถามเรื่องร้องเรียนจาก ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง โครงการ โดยการค้นหา ข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อ กำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง



cc

[Signature]

เดือน มกราคม 2565

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ป่าตองบ๊ิงโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการ มีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรป่าตอง ปฏิบัติหน้าที่ความรับผิดชอบในด้าน การรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินภัย หน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ หน่วยงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย ของเทศบาลเมืองป่าตอง โดยมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 2.70 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลา เกิดเหตุ) (3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อผู้อยู่ใกล้เคียงและผู้ใช้งานสายต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะก่อสร้าง ซึ่งมี รายละเอียด ดังนี้ 1. ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ เศรษฐกิจการค้าของจังหวัดภูเก็ต ในปี 2560 ขยายตัว หากพิจารณาจากเศรษฐกิจ ด้านอุปทาน เป็นผลมาจากการขยายตัวของภาคการบริการและการท่องเที่ยว เนื่องจากการจัด กิจกรรมส่งเสริมการท่องเที่ยวของภาครัฐและเอกชนเป็นแรงขับเคลื่อนให้นักท่องเที่ยวสนใจเข้า มาท่องเที่ยว ประกอบกับโครงสร้างพื้นฐานทางคมนาคมบางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ พร้อมที่จะอำนวยความสะดวกในการเดินทางของนักท่องเที่ยว ส่วนภาคเกษตร ยังต้องรอดูสถานการณ์ เศรษฐกิจและการค้าของโลกอย่าง ต่อเนื่องจากการคายางพาราที่ยังมีความผันผวนมาก ในขณะที่ ปริมาณเสถียรน้ำหัดตัว ด้านอุปสงค์ขยายตัว ผลจากการเพิ่มขึ้นของจำนวนนักท่องเที่ยว ประกอบ กับนโยบายจากโครงการสวัสดิการแห่งรัฐที่ภาครัฐช่วยเหลือค่าใช้จ่ายเร็วผ่านบัตรเครดิต การ 4 ช่วยกระตุ้นให้มีการใช้จ่ายเพิ่มขึ้น ส่งผลต่ออัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจ สำหรับรายได้ เกษตรกรยังต้องจับตามองระดับราคายางพารา ส่วนการลงทุนภาคเอกชนปรับตัวดีขึ้นอย่าง ต่อเนื่อง		

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	ดังนั้น สภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้างของโครงการจะมีการรับคนงานท้องถิ่นเพิ่มบางส่วนทำให้คนในชุมชนมีรายได้จากการทำงาน และเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจท้องถิ่นของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างเพิ่มขึ้น เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภคบริโภค กิจการค้าวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งก่อให้เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้นก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก 2. ผลกระทบทางด้านจำนวนประชากร จำนวนประชากรในเขตพื้นที่เทศบาลเมืองป่าตอง ปี พ.ศ. 2563 มีจำนวนประชากรรวมทั้งสิ้น 20,122 คน เป็นชาย 9,783 คน เป็นหญิง 10,339 คน มีจำนวนครัวเรือนทั้งสิ้น 16,472 ครัวเรือน การดำเนินการในช่วงระยะก่อสร้างของโครงการจะมีจำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นคนงานของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานท้องถิ่นเพิ่มบางส่วน ทั้งนี้คนงานทำงานแบบเข้าไปวันกลับ และเมื่อการก่อสร้างของโครงการแล้วเสร็จคนงานจะย้ายไปยังพื้นที่ก่อสร้างอื่น ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อประชากรและการโยกย้าย		




 เดือน มกราคม 2565
 (นายธีระพร ศรีเพื่อง และ นายรัชต์ ศรีเพื่อง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด


 เดือน มกราคม 2565
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแปดทองบrix (ส่วนขยาย) ของ บริษัท แปดทองบrixโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	3. ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน ในเขตเทศบาลเมืองแปดทองเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ต และขณะเดียวกันก็เป็นที่ยอดนิยมและมีชื่อเสียงไปทั่วโลก ด้วยเหตุนี้จึงมีผู้เข้ามาอาศัยและมาประกอบอาชีพที่ไม่ใช่นักท่องเที่ยว การดำรงชีวิตส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่ได้มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรแปดทอง หน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ดังนั้น เมื่อการดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างที่มีคนงานก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่การดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจได้รับผลกระทบเนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามา แม้ว่าผู้รับเหมาก่อสร้างจะกำหนดให้คนงานก่อสร้างพักนอกพื้นที่โครงการ แต่ในช่วงที่คนงานมาก่อสร้าง ต้องมาทำงานในพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดความรำคาญจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการอาจเกิดความกังวลที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง เช่น ก่อมลพิษทางด้านสิ่งแวดล้อม การขว้างขยะเสฟติด การดื่มสุรา การเล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการคลายข้อวิตกกังวลของประชาชน โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมดูแลคนงานให้ปฏิบัติตาม	มาตรการป้องกันและแก้ไข (1) กำกับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อนสร้างให้อยู่ในระเบียบ มีให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น (2) จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความคิดเห็น (4) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข	



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แปดทองบrixโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบึง (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบึงโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	กฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเข้มงวดและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่โครงการ อีกทั้งมีการประสานงานกับผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย และสถานีตำรวจที่ดูแลรับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการระยะก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคมในระดับต่ำ 4. ผลกระทบทางด้านเชื้อชาติ ประชาชนในพื้นที่เขตเทศบาลเมืองป่าตองมีเชื้อชาติไทย มีเพียงลูกจ้างบางส่วนที่เป็นแรงงานต่างด้าว ในการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ จะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน ซึ่งจะเป็นแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง เช่น แรงงานพม่า ซึ่งจะมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติกับชุมชนข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ	(5) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้เกี่ยวข้องโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง <u>มาตรการป้องกันและแก้ไข</u> (1) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้ เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน (2) กรณีที่มีแรงงานต่างด้าว เลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายแรงงานต่างด้าว และมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าว เพื่อให้ตรวจสอบประวัติคนงานได้ (3) ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และกำหนดรูปแบบสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานก่อสร้างของคนงานให้อยู่ในรูปแบบเดียวกัน พร้อมทั้งระบุป้ายชื่อนามสกุล รหัสของคนงานก่อสร้าง	



๔๔

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟุ้ง และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟุ้ง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบึงโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

๑๒

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	5. ผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี วัฒนธรรม และแหล่งโบราณสถาน ประชาชนในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง ร้อยละ 80 นับถือศาสนาพุทธ โดยมีวัด 1 แห่ง คือ วัดสุวรรณคีรีวงศ์ มีสำนักสงฆ์ 1 แห่ง คือ สำนักสงฆ์แหลมเพชร นับถือศาสนาอิสลาม ร้อยละ 16 มีมัสยิด 3 แห่ง นับถือศาสนาคริสต์ ร้อยละ 3 และนับถือศาสนาอื่น ร้อยละ 1 ตามลำดับ (ที่มา : แผนพัฒนาท้องถิ่น (พ.ศ.2561-2565), เทศบาลเมืองป่าตอง) สำหรับประเพณีวัฒนธรรมท้องถิ่นที่สำคัญในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง ได้แก่ ลอยกระทง สงกรานต์ เทศกาลกินผัก แห่งเทียนพรรษา เป็นต้น ประเพณี และเทศกาลอันเป็นเอกลักษณ์ของชุมชนป่าตอง ได้ร่วมกันถือปฏิบัติสืบต่อมา เช่น งานประเพณีรำลึกราชพาหนะสุพรรณ งานเทศกาลเปิดฤดูกาลท่องเที่ยว เป็นต้น สำหรับแหล่งโบราณสถานในจังหวัดภูเก็ตที่ได้รับการประกาศขึ้นทะเบียนโบราณสถาน โดยกรมศิลปากร กระทรวงวัฒนธรรม มีทั้งหมด 10 แห่ง และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานทั้งประเทศไทยประกาศได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด สำหรับคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน จะเป็นแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง เช่น แรงงานพม่า ซึ่งนับถือศาสนาพุทธและยังคงมีวัฒนธรรมประเพณีที่เข้าร่วมกิจกรรมกันได้อย่างประเพณีของท้องถิ่น ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่ออย่างใด		



๔๔

เดือน มกราคม 2565

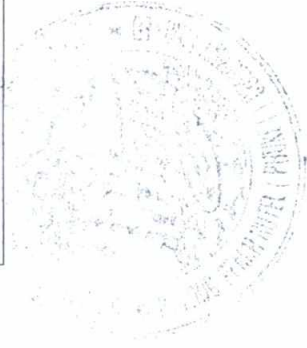
(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	6. สุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ พบว่า 5 อันดับแรก ร้อยละ 50.00 เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ โรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ โรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และโรคเกี่ยวกับหู/ตา/ฟัน/กระดูก ทั้งนี้ จากข้อมูลสถิติข้อมูลโรคและความเจ็บป่วยระหว่าง ปี พ.ศ. 2559-2563 จากโรงพยาบาลป่าตอง และข้อมูลจากการสำรวจภาคสนามประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ จะเห็นว่าโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นลำดับต้นๆ ทั้งนี้ อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละอองจากการจราจร ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรครวมจากการปฏิบัติงานหนักๆ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีพื้นที่พักที่เป็นคนงานต่างดาว และคนงานไทย ดังนั้น การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน	มาตรการป้องกันและแก้ไข (1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าทำงาน (2) จัดระบบสาธารณสุขโปกและสาธารณสุขแผนก ให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ (3) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน (4) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม (5) วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงาน รบกวหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลสุขภาพปลอดภัยในการก่อสร้าง (7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.2 การสาธารณสุข อย่างเคร่งครัด	



เดือน มกราคม 2565

cc

(นายธีระพร ศรีเพ็ญพั่ง และ นายธัญทัต ศรีเพ็ญพั่ง)

กรรมการผู้อำนวยการนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(Signature)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	7. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง เช่น การมีสัญญาณเสียง การดื่มสุรา การเล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม รวมถึงก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่ออาคารและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงจากการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อจากคนงานก่อสร้างได้ อย่างไรก็ตาม ในช่วงระยะก่อสร้างโครงการได้ทำหนังสือแจ้งพัฒนาโครงการไปยังสถานีตำรวจภูธรป่าตอง หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองป่าตอง เพื่อให้หน่วยงานดังกล่าวรับทราบว่ามีการจัดทำโครงการและเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	มาตรการป้องกันและแก้ไข (1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.3 (1) การป้องกันอัคคีภัย (2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.3 (2) ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (มาตรการด้านความปลอดภัย) ปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง	

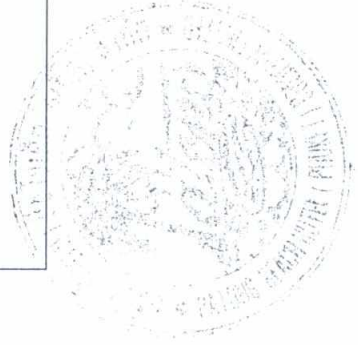


เดือน มกราคม 2565
(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแปดองปืซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองปืซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550) ซึ่งมีขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment) 1) การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) (ก) ข้อมูลรายละเอียดโครงการ โครงการ โรงแปดองปืซ (ส่วนขยาย) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรมจำนวน 228 ห้องพัก (244 ห้องนอน) ประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้นทั้งสิ้น จำนวน 16 อาคาร (ส่วนเดิม 3 อาคาร และส่วนขยาย 13 อาคาร) ได้แก่ อาคาร B (WB) ปรับปรุงภายในอาคาร เป็นอาคาร สูง 10 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น อาคารส่วนบริการ เป็นอาคารสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารห้องพักรีสอร์ท จำนวน 5 อาคาร อาคารห้องพักรีสอร์ท 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารส่วนต้อนรับสูง 2 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารส่วนบริการสูง 3 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารส่วนบริการชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร และสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ มีพื้นที่ใช้สอยรวมกัน เท่ากับ 29,471.02 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ที่นำมาพัฒนาโครงการ 11 ไร่ 2 งาน 54.03 ตารางวา หรือคิดเป็น 18,616.12 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลเมือง ปาตอง ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 24 เดือน	-	-



เดือน มกราคม 2565 

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายชัยทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปาตองปืซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565 

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	เพื่อรองรับความต้องการด้านที่พักที่เพิ่มสูงขึ้น และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพ จากการดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อยู่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ (ข) ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้ - คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง) - ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย 2) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ เสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อมปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ	สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	3) การประเมินผลกระทบ (Assessment) ในเขตพื้นที่เทศบาลเมืองป่าตอง มีโรงพยาบาล จำนวน 1 แห่ง โรงพยาบาลป่าตอง สังกัดกระทรวงสาธารณสุข อยู่ห่างโครงการประมาณ 1.65 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลป่าตอง ระหว่างปี 2559-2563 พบว่า 5 อันดับแรก โรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม โรคระบบหายใจ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก และโรคติดเชื้อ และปรสิต การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่ยาส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัย และความปลอดภัย ปัจจัยถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แมลงที่รบกวน และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น		



๔๔

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพื่อฟุ้ง และ นายรัชฎ์ ศรีเพื่อฟุ้ง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรครวมจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ผู้ละออง เสี่ยง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่พำนักซึ่งเป็นคนงานต่างดาว และคนงานไทย ดังนั้น การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน		
1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ■ โรคภูมิแพ้ ■ โรคหอบหืด สาเหตุจากการเกิดโรคเกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควันบุหรี่ ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น		(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายชัยทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแปดองบิข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิขโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	2. โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหนะนำโรค ได้แก่ ■ แมลงสาบ เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ ■ โรคท้องเสียโรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ ■ ยุง เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบโรคเท้าช้าง ■ โรคไข้สมองอักเสบ ■ แมลงวัน เช่น อหิวาตกโรค สาเหตุจากการเกิดโรค - เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอนพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย - เกิดจากยุงลาย ยุงก้นปล่อง ยุงลายเสือ และยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดโรคเกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	(1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน (2) จัดหาน้ำดื่มให้ใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิภูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค (3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ (4) ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ (5) ฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม	- ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกรอะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิภูลมาสูบกู้จัด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



cc

เดือน มกราคม 2565
(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปาตองบิขโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมปาดองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาดองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	3. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท สาเหตุจากการเกิดโรค - เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน - ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะ หรือน้ำเสีย เป็นต้น	(1) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน (2) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม (3) วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น - ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธติดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน - ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย (4) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายระเบียบอย่างเคร่งครัด	-



เดือน มกราคม 2565

CC

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ปาดองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	4. อุบัติเหตุ - สาเหตุจากการเกิดโรค - การเกิดอุบัติเหตุ - เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้างชำรุดเสียหาย - การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง 5. โรคติดต่อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19 สาเหตุจากการเกิดโรค - เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 และแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทางระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเชื้อไวรัสดังกล่าว สามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้ - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด (1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างตัวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างตัวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน (3) ให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงานก่อสร้าง หรืออยู่ในสถานที่แออัด (4) ประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ (5) ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านในปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม (6) ประชาสัมพันธ์ให้คนงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตรหรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย (7) จัดให้มีเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ	-



เดือน มกราคม 2565

๔๔

๒๒

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

[Signature]

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) การป้องกันอัคคีภัย สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับการกระแสไฟฟ้าและการตกแรงแรงภายใน รวมทั้งการสูบบุหรี่ของคนงาน ดังนั้น โครงการจะร่วมกับ บริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้าง คอยควบคุมในการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพและลดการเกิดอุบัติเหตุในการทำงาน รวมทั้งเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยรอบโครงการ คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) ห้ามสูบบุหรี่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (2) ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด (3) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน (4) ห้ามนำวัสดุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด (5) ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร (6) ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ (7) การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ (8) อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน (9) กำชับให้ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย (10) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองป่าตอง	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต - ตรวจสอบตามสาขาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน มกราคม 2565

๔๔

๒๒

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมปาดองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาดองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัย และอาชีวอนามัย (ต่อ)	2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยของคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่าง ๆ อันอาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดการกีดขวางการจราจร เสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพต่อสุขภาพกายและยังมีผลต่อสุขภาพจิตของคนงานก่อสร้าง นอกจากนี้ การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง และก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่ออาคารและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง จากการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อจากคนงานก่อสร้างได้ ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย ดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้ากันกระแทก ที่ครอบหู ให้กับคนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน นอกจากนั้นจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิด	มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยคนงานก่อสร้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมี การพิจารณาความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุขอบเขตถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้	- ตรวจสอบ การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานก่อสร้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นระเบียบและการทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน - ตรวจสอบสภาพของเครื่องมื่อปฐมพยาบาล ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพรั่วโดยรอบ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายชัยทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาดองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	อุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง นอกจากนี้ ผู้รับเหมาต้องแบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนของคนงานให้เหมาะสม รวมทั้งกำหนดให้มีการตรวจประวัติและตรวจสุขภาพคนงานและกำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันเหตุเดือนร้อนราคาขาย ปัญหาและโรคติดต่อ	(3) ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะทำการเพิกถอนกรีตระบบฐานราก เท่านั้น และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลเมืองป่าตอง สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง	- ตรวจสภาพ Chain Link และแผงตาข่ายที่กันโดยรอบอาคาร ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	โครงการจัดให้มีแผนชดเชยในกรณีเกิดความเสียหายจากกิจกรรมของโครงการ โครงการจะเร่งดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที เพื่อแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นในกรณีดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการจะให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยหรือเยียวยาที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารต่อพื้นที่โดยรอบ โดยบริษัทผู้รับประกันจะชดเชยให้ผู้เอาประกันภัยตามวงเงินซึ่งผู้เอาประกันต้องตกเป็นฝ่ายรับผิดชอบตามกฎหมาย ในอันที่จะต้องจ่ายค่าชดเชยเพื่อการต่อไปนี้ คือ	(4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	
	1. การบาดเจ็บทางร่างกาย หรือการป่วยเจ็บ อันเนื่องจากอุบัติเหตุ	(5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ	
	2. การสูญเสีย หรือเสียหายแห่งทรัพย์สิน อันเนื่องจากอุบัติเหตุ	(6) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านหลักโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" เป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น	



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อากาศ วิวทิวทัศน์ และความปลอดภัย (ต่อ)		(7) ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น (8) ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น (9) Tower Crane ที่ใช้ในการก่อสร้าง ควบคุมให้อยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันความเสียหายจากชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการ (10) ติดป้ายแนะนำการทำงาน บ้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (11) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนดามิรภัย เป็นต้น (12) ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น (13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักร อุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย (14) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย (15) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่	



เดือน มกราคม 2565 

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565 

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(16) ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาจุดแหล่งพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ (17) โครงการจะต้องนำมาตรการไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการจ้างบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติ มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต้องเข้มข้นใกล้เคียง (1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม (2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างและผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อ เพื่อให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาก่อสร้าง/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน (3) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน (4) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มีให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการกล่าวตักเตือนลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น	



เดือน มกราคม 2565

(นายวีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแปรรูปพืช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิโชเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อากาศ อากาศ และความปลอดภัย (ต่อ)		(5) จัดให้มีรั้วทึบเมทัลชีท (หรือเทียบเท่า) สูง 3.0 เมตร ทางด้านทิศใต้ และความสูงประมาณ 2.4 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก ทิศเหนือ และทิศตะวันตก (6) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ครอบคลุมพื้นที่โครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย (7) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (8) จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติตนไม่เหมาะสมอันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง (9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน (10) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (11) จัดให้มีมาตรการกั้นบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อลดความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง (12) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง (13) จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล (14) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน (15) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง	



[Signature]

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบิโชเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

[Signature]

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อากาศ ฝุ่น ควัน และมลพิษ (ต่อ)		(16) จัดให้ตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด (17) กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ - จัดให้มีหัวหน้างานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีเจ้าหน้าที่อื่น ๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด (18) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ โดยจัดไว้บริเวณห้องปฐมพยาบาลภายในพื้นที่โครงการ	



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	ปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ แต่เมื่อมีการก่อสร้างอาคารภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 16 อาคาร (ส่วนเดิม 3 อาคาร และส่วนขยาย 13 อาคาร) ได้แก่ อาคาร B (WB) ปรับปรุงภายในอาคาร เป็นอาคาร สูง 10 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น อาคาร ส่วนบริการ เป็นอาคารสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารห้องพักรับสูง 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารห้องพักรับสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารส่วนต้อนรับสูง 2 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารส่วนบริการสูง 3 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารส่วนบริการชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร และสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ อาจมีความจำเป็นต้องใช้อุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกขณะก่อสร้าง เช่น ดาข่าย กันฝุ่น นังร้าน ฯลฯ ซึ่งจะมีผลกระทบต่อสุขภาพต่อผู้ที่พบเห็นและอยู่อาศัยในระยะใกล้หรือระยะประชิดกับโครงการในระดับสูง กิจกรรมการก่อสร้างใช้ระยะเวลา ประมาณ 24 เดือน เพื่อเป็นการลดผลกระทบโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง จัดให้มีรั้วทึบเมทัลชีท วัสดุเทียบเท่ากับแผ่นอลูมิเนียมหนา 1.59 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3.0 เมตร ทางด้านทิศใต้ และความสูงประมาณ 2.4 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก, ทิศเหนือ และทิศตะวันตก โดยรอบเขตที่ดินโครงการ จัดให้มีรั้วทึบซึ่งเกินระดับสายตาของบุคคลทั่วไปโดยรอบโครงการและปิดล้อมตัวอาคารตลอดความสูง ด้วยตาข่ายหรือผ้าใบ เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบ และช่วยลดผลกระทบต่อการรับรู้ของผู้อยู่อาศัย ผู้ที่พบเห็น และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการในระยะใกล้ หรือระยะประชิดกับโครงการ รวมทั้งใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ดาข่ายกันฝุ่น นังร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการ เช่น สีขาว สีเทา สีเขียว เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบที่มีของโครงการต่ออาคารบริเวณพื้นที่โดยรอบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีรั้วทึบเมทัลชีท (หรือเทียบเท่า) สูง 3.0 เมตร ทางด้าน ทิศใต้ และความสูงประมาณ 2.4 เมตร ทางด้าน ทิศตะวันออก ทิศเหนือ และทิศตะวันตก (2) กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น (3) โครงการใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ดาข่ายกันฝุ่น นังร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อน และมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อม บริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สีน้ำตาล สีเทา เป็นต้น (4) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุ อุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับปรุงสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย	- ตรวจสอบการขำกัดของวัสดุที่ใช้ปีัดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายัญญัตต์ ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบมีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ จากเดิมที่เป็นพื้นที่ราบ มีอาคารส่วนเดิมที่รื้อถอนจำนวน 11 อาคาร ได้แก่ ร้านอาหารสูง 2 ชั้น ห้องพักอาคาร A สูง 3 ชั้น สระว่ายน้ำอาคาร A โรงเก็บวัสดุชั้นเดียว อาคารเก็บวัสดุสูง 2 ชั้น โรงอาหารชั้นเดียว อาคารบริการสูง 3 ชั้น ศาลาทางเข้าสระว่ายน้ำ ห้องพักอาคาร C สูง 3 ชั้น และอาคารเช่าร้านค้า (ชั่วคราว) ชั้นเดียว เปลี่ยนไปเป็นอาคารจำนวน 16 อาคาร (ส่วนเดิม 3 อาคาร และส่วนขยาย 13 อาคาร) ได้แก่ อาคาร B (WB) ปรับปรุงภายในอาคาร เป็นอาคาร สูง 10 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น อาคารส่วนบริการ เป็นอาคารสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารห้องพักรับสูง 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารห้องพักรับสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารส่วนต้อนรับสูง 2 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารส่วนบริการสูง 3 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารส่วนบริการชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร และสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ พร้อมทั้งระบบสาธารณูปโภค ที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ และพื้นที่สีเขียว อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างและจัดภูมิสถาปัตย์กรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งคิดเป็นพื้นที่สีเขียวร้อยละ 26.19 ของพื้นที่โครงการ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ		



๔๔
 เดือน มกราคม 2565
 (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 26.19 โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และ ไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของ น้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่ สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากหลังคาของ อาคารภายในโครงการจะรวบรวมน้ำฝนลงรางระบายน้ำฝนกว้าง 0.30 เมตร และ 0.50 เมตร ความลาดชัน 1:200 โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) นำฝน จากส่วนนี้จะรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำต่อไป สำหรับการพัฒนาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำและบ่อหน่วงน้ำ โครงการจะมีการ ขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมใหม่บ่อย ดังนั้น จึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด	-	-



เดือน มกราคม 2565

CC

(นายธีระพร ศรีเพ็ญ และ นายธัญทัต ศรีเพ็ญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมปาดองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาดองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรชีวภาพ การเกิดแผ่นดินไหว	1) สภาพธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว จากแผนที่ทรัพยากรประเทศไทย (กรมทรัพยากรธรณี, 2556) พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นสันเขา : ทราบ ร่วน ปนกรวด หยาบขนาด 100-1,200 ไมครอน การค้ำขนาดดี กรวดขนาด 2-5 มม. ; ยุคควอเตอร์นารี จากแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต (รูปที่ 3-7) พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในระดับ IV ประชาชนส่วนใหญ่รู้สึกได้ สำหรับเขตรอยเลื่อนที่มีพลังของประเทศไทย โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 20 กิโลเมตร และอยู่ห่างจากตำแหน่งจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ประมาณ 17.0 กิโลเมตร 2) การเกิดสึนามิ พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 52.62 เมตร และใกล้สุดประมาณ 228.42 เมตร ซึ่งได้รับผลกระทบจากสึนามิในปี 2547 และอยู่ในพื้นที่เสี่ยงภัยสึนามิ โดยระดับน้ำจากสึนามิที่ท่วมถึงบริเวณพื้นที่โครงการ สูงประมาณ 1-2 เมตร อย่างไรก็ตาม กรณีเกิดสึนามิโครงการจัดให้มีจุดหลบภัยชั่วคราวบนอาคารกรณีที่พักอาศัย ไม่สามารถอพยพไปยังจุดปลอดภัยของทางราชการได้ทัน โดยกำหนดไว้ที่ชั้นหลังคาอาคารบริการ 1 (S1) สูงจากระดับพื้น 11.85 เมตร ห่างจากชายฝั่งประมาณ 200 เมตร จำนวน 1 จุด มีพื้นที่จุดรวมพลขนาด 180 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดหลบภัยชั่วคราวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.26 ตารางเมตร/คน หรือ 3.82 คน/ตารางเมตร (เกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้	(1) โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 3 จุด กระจายอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 180 ตารางเมตร (2) โครงการจัดให้มีจุดหลบภัยชั่วคราวบนอาคารกรณีที่พักอาศัยไม่สามารถอพยพไปยังจุดปลอดภัยของทางราชการได้ทัน โดยกำหนดไว้ที่ชั้นหลังคาอาคารบริการ 1 (S1) สูงจากระดับพื้น 11.85 เมตร ห่างจากชายฝั่งประมาณ 200 เมตร จำนวน 1 จุด มีพื้นที่จุดรวมพลขนาด 180 ตารางเมตร (3) จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (4) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการขุละมุน	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

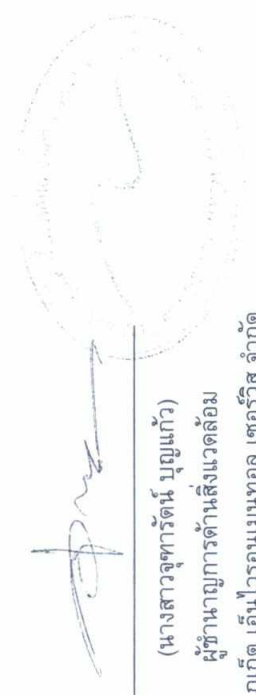


เดือน มกราคม 2565
 (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปาดองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากร วิทยา การเกิด แผ่นดินไหว และการเกิด สึนามิ (ต่อ)	อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตรต่อคน หรือไม่เกิน 4 คนต่อตารางเมตร) ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง	(5) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้งที่ (6) จัดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย (7) ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์ (8) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัย และพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัด มีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	



เดือน มกราคม 2565

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟุ้ง และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟุ้ง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สกาว ภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ	มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะ บริษัทฯ ที่ปรึกษาได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 กำหนดให้ ระยะทางที่รถยนต์วิ่งภายในโครงการ (วิ่ง 2 เที่ยว/วัน) 0.26 กิโลเมตร จำนวนที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร 33 คัน จำนวนที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร 13 คัน รถทุกคันเข้ามาในโครงการภายใน 1 ชั่วโมง โดยสามารถคำนวณหาปริมาณความเข้มข้นของสารมลพิษของโครงการ ได้ดังนี้ (1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองรวม (TSP) พุ่งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.05633255 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (2) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) พุ่งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.03132357 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) พุ่งกระจายในพื้นที่ 0.91910541 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากโครงการในระยะดำเนินการ มีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก ดังนั้น การดำเนินการโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการอยู่ในระดับต่ำ	(1) ติดป้ายให้ผู้ใช้บริการดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (2) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว (4) ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	- ตรวจวัด ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่โครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงรรมป่าตองปีซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองปีซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เมื่อเปิดดำเนินการผลิตทางเสียงและความสั่นสะเทือน ที่เกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเรียบร้อยและต้องการความเป็นส่วนตัว ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำวันอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการระหว่างวันที่ 24-27 มิถุนายน 2564 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง สูงสุด เท่ากับ 57.2 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	(1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ได้รับเรื่องยื่นเมื่อจอดรถ (3) ปกปิดพื้นที่ทั้งหมดจำนวน 479 ต้น ได้แก่ ต้นหูขาว ต้นไทร ต้นหวดปลาหมึกยักษ์ ต้นลีลาวดี ดอกแดง ต้นลีลาวดีดอกขาว ต้นจามจุรี ต้นปาล์ม ยะวา ต้นมะพร้าว ต้นกระทิง ต้นกันเกรา ต้นขนุน ต้นแคนา ต้นจิกทะเล ต้นจันทน์ผา ต้นตีนเป็ด ต้นตีนเป็ดน้ำ ต้นเตยทะเล ต้นปอทะเล ต้นโพทะเล ต้นประดู่ ต้นมะฮอกกานี ต้นยี่เ้ง ต้นลีลาวดีดอกขาว ต้นลีลาวดีดอกแดง ต้นสนทะเล ต้นสาเก ต้นสารภี ต้นเสม็ดขาว ต้นหางนกยูง ต้นหวด ปลาหมึก ต้นเหลียงปริติยาริ ต้นหูขาว ต้นอ่อนทุเรียน ต้นกลดพระอินทร์ และต้นหมากเขียว	-
1.6 ทรัพยากรน้ำ	แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการจะใช้น้ำประปา (RO) จากเทศบาลเมืองตอง จากการสำรวจข้อมูลอยู่อย่างเคียงโครงการส่วนใหญ่ใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก นอกจากนั้นโครงการมีแหล่งน้ำใช้สำรอง โดยจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต ร่วมกับการบรรทุกน้ำเอกชน และน้ำฝนจากบ่อน้ำใต้ดิน การใช้น้ำประปา (RO) จากเทศบาลเมืองตอง และน้ำฝนจากบ่อน้ำใต้ดิน การใช้น้ำประปา (RO) จากเทศบาลเมืองตอง บรรทุกน้ำเอกชนและน้ำฝนจากบ่อน้ำใต้ดิน ไม่ได้ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำได้ดินตื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด	(1) โครงการจะใช้น้ำประปา (RO) จากเทศบาลเมืองตอง เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต ร่วมกับการบรรทุกน้ำเอกชนและน้ำฝนจากบ่อน้ำใต้ดิน เป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง	-



เดือน มกราคม 2565 
(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชต์ ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ป่าตองปีซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565 
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	น้ำทิ้งของโครงการทั้งส่วนเดิมและส่วนขยายที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะเข้าสู่บ่อสูบน้ำทิ้งหลังบำบัด-บ่อดูดคุณภาพน้ำ จากนั้นจะสูบน้ำรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบก๊อกสนาม ซึ่งสามารถนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด สำหรับในช่วงฤดูฝน โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมดเช่นเดียวกัน การระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่บ่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคารภายในโครงการจะรวมน้ำฝนลงรางระบายน้ำฝนกว้าง 0.30 เมตร และ 0.50 เมตร ความลาดชัน 1:200 โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้จะรวบรวมเข้าสู่บ่อหนึ่งต่อไป ดังนั้น ใน การดำเนินการจึงส่งผลกระทบต่อการพยากรณ์ผิวดินในระดับต่ำ	(2) นำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยการรดน้ำแบบก๊อกสนาม โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมดในช่วงฤดูฝน และฤดูฝน กรณีที่ฝนตกหนักติดต่อกันเป็นเวลานานอัตราการซึม น้ำของดินต่ำ โครงการจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป (3) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำฝนกว้าง 0.30 เมตร และ 0.50 เมตร ความลาดชัน 1:200 โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้จะรวบรวมเข้าสู่บ่อหนึ่งก่อนปล่อยออกสู่ท่อสาธารณะตามแนวถนนวิ่งต่อไป (5) จัดให้มีบ่อหนึ่งน้ำปริมาตร 430 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และถึงเก็บน้ำดิบ 1 ปริมาตร 165.53 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรับน้ำฝนบางส่วนจากบ่อหนึ่งน้ำ	



เดือน มกราคม 2565

๔๔

[Signature]

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

[Signature]

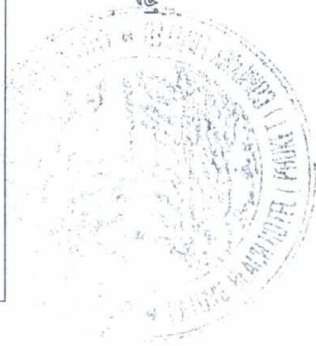
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเทศบาลเมืองป่าตอง สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่พาณิชย์กรรม พื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่ทะเล และพื้นที่อยู่อาศัย ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้ 1) ทรัพยากรป่าไม้ บริเวณโครงการลักษณะเป็นพื้นที่ราบ จากผลการสำรวจพรรณไม้บริเวณพื้นที่โครงการ พบพรรณไม้ ได้แก่ ต้นมะพร้าว ต้นปาล์มยะว้า ต้นหูกวาว ต้นไทร ต้นหวดปลาหมึก ต้นสลิवादุดอกแดง ต้นสลิवादุดอกขาว และต้นจามจุรี เป็นต้น ทั้งนี้ พรรณไม้ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นพืชอนุรักษ์ตามพระราชบัญญัติ พันธ์พืช พ.ศ. 2518 รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพืชป่า แนวท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) และของประเทศไทย แต่อย่างไรก็ดี ซึ่งพรรณไม้ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย แต่อย่างใด 2) ทรัพยากรสัตว์บก สิ่งมีชีวิตแบบที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมากเนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย และเกษตรกรรม ทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์ที่พบก็เป็นชนิดที่	-	-



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายชัยทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมปาดองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาดองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) นก (Birds) และแมลง (Insects) โดยกำหนดขอบเขตพื้นที่ศึกษาทั่วพื้นที่โครงการ ทำการสำรวจชนิดพันธุ์ของ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) และแมลง (Insects) โดยกำหนดขอบเขตพื้นที่ศึกษาทั่วพื้นที่โครงการ ทำการสำรวจชนิดพันธุ์ของสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) และแมลง (Insects) สัตว์ที่พบในพื้นที่โครงการ คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน ปาดบ้าน และอีงอ่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ กิ้งก่า และจิ้งเหลนบ้าน นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน และนกกระเจิบ และแมลง (Insects) ได้แก่ มดดำ และมดแดง ทั้งนี้สัตว์ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แขนงท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก		



เดือน มกราคม 2565

(นายวีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้อำนวยการส่วน

บริษัท ปาดองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	น้ำทิ้งของโครงการทั้งส่วนเดิมและส่วนขยายที่ผ่านการบำบัดแล้ว (จะเข้าสู่สูบน้ำทิ้งหลังบำบัด-บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ปริมาตร 24.10 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบลูไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยการรดน้ำแบบก๊อกสนาม ซึ่งสามารถรดน้ำได้โดยไม่ต้องใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมดเช่นเดียวกัน กรณีที่ฝนตกหนักติดต่อกันเป็นเวลานานอัตราการซึมน้ำของดินต่ำโครงการจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	-	- ตรวจวัดความเป็นกรดและด่าง สารแขวนลอย และแบคทีเรีย กลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด ของน้ำทะเลด้านหน้าโครงการห่างจากชายฝั่ง 20 เมตร 3 ครั้ง/ปี ในเดือนเมษายน, สิงหาคม และเดือนธันวาคม



๔๔

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชต์ ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแปรรูปตองบึ้ง (ส่วนขยาย) ของ บริษัท แปตองบึ้งไฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้ไฟฟ้า	1) ปริมาณน้ำใช้ ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อบ ชักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุกภัณฑ์ และอื่นๆ ปริมาณน้ำใช้ในโครงการก่อสร้างและส่วนขยาย เท่ากับ 410.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 38.46 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง 2) แหล่งน้ำใช้ และระบบจ่ายน้ำ แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการจะใช้น้ำประปา (RO) จากเทศบาลเมืองปาดอง และแหล่งน้ำใช้สำรองของโครงการ จะใช้น้ำประปาจากภาคประชาชนภูมิภาค สาขาภูเก็ต ร่วมกันน้ำซื้อจากบรรทุกน้ำเอกชนและน้ำฝนจากบ่อหนองน้ำ 3) การปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ น้ำซื้อจากบรรทุกน้ำเอกชนร่วมกับน้ำฝนจากบ่อหนองน้ำ โครงการได้จัดให้มีการปรับปรุงคุณภาพน้ำ ประกอบด้วย ถึงกรอทราย ถึงกรอคาร์บอน ถึงกรอความกระด้าง และฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีนก่อนลงสู่ถังเก็บน้ำใต้ เพื่อจ่ายให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ	(1) โครงการจะใช้น้ำประปา (RO) จากเทศบาลเมืองปาดอง เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต ร่วมกันน้ำซื้อจากบรรทุกน้ำเอกชนและน้ำฝนจากบ่อหนองน้ำ เป็นแหล่งน้ำใช้สำรอง (2) โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินอาคารส่วนเดิมจำนวน 3 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำ 1 ปริมาตร 302.67 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำ 2 ปริมาตร 302.67 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำ 3 ปริมาตร 275.62 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดิบใต้อาคารส่วนเดิม จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำดิบ 1 ปริมาตร 165.53 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดิบ 2 ปริมาตร 43.15 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ปริมาตร 160 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรก็เก็บน้ำใช้ของโครงการเท่ากับ 1,040.96 ลูกบาศก์เมตร	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นทาง ท่อ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟุ้ง และ นายชัยกิตต์ ศรีเฟื่องฟุ้ง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองพืชไฮเดิล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจันทรัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแปดองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้พื้นที่ (ต่อ)	4) การสำรองน้ำใช้ของโครงการ โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินอาคารส่วนเดิม จำนวน 3 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำ 1 ปริมาตร 302.67 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำ 2 ปริมาตร 302.67 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำ 3 ปริมาตร 275.62 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดิบใต้อาคารส่วนเดิม จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำดิบ 1 ปริมาตร 165.53 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดิบ 2 ปริมาตร 43.15 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ปริมาตร 160 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรกักเก็บน้ำใช้ของโครงการ เท่ากับ 1,040.96 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการสามารถสำรองน้ำไว้ได้มากกว่า 2 วัน ทั้งนี้ คาดว่าการใช้พื้นที่ในช่วงดำเนินการของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ	(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลถังเก็บน้ำที่ความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน (4) การล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน ใช้มีจุ้มแบบไดโอดูดตะกอนที่ค้างอยู่ข้างใต้ถัง โดยต่อท่อเพื่อดูดตะกอนปล่อยทิ้งออกไปทางท่อ ทั้งนี้ หากจำเป็นต้องลงไปเพื่อความปลอดภัย ก่อนลงทุกครั้ง จะต้องตรวจสอบปริมาณอากาศและตรวจสอบว่ามีก๊าซพิษอันตรายหรือไม่ โดยใช้เครื่องวัดปริมาณออกซิเจนที่ก้นหลุมต้องมีค่าระหว่างร้อยละ 19.5-23.5 ซึ่งเป็นปริมาณที่ร่างกายต้องการคือร้อยละ 20 (5) ในการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำอย่างปลอดภัย โครงการจัดให้มีคนช่วยอย่างน้อย 3 คนขึ้นไป มอบหมายหน้าที่อย่างชัดเจน โดยให้ลงไป 1 คน อีก 1 คนอยู่ปากบ่อหรือที่ทางขึ้นลง ที่เหลืออีก 1 คนเป็นผู้คอยช่วยเหลืออยู่บริเวณรอบนอก (6) รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ (7) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



๔๔

๕๕

เดือน มกราคม 2565

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายชัยทัต ศรีเฟื่องฟู)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแปรรูปยางพารา (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดหาน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1) ปริมาณน้ำเสีย เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งโครงการส่วนเดิมและส่วนขยายประมาณ 191.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่คิดน้ำใช้จากสระว่ายน้ำและระบบปรับอากาศ) คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560) 2) การจัดการน้ำเสีย โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) เดิมอากาศยัดเวลา (Ezxtended Aeration) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากทุกอาคาร ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 191.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD₅ 375 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD₅ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ น้ำเสียจากแต่ละอาคารจะรวบรวมเข้าสู่บ่อ SP (บ่อตกไขมัน) จำนวน 5 บ่อ ได้แก่ ขนาด 6.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ และขนาด 3.96 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ ก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป 3) การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีปริมาณตะกอนที่สะสมในบ่อเก็บตะกอน มีปริมาณตะกอนสะสม 0.252 ลูกบาศก์เมตร/วันและในบ่อแยกตะกอนชั้นต้น มีปริมาณตะกอนสะสม 0.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะประสานงานให้รถสูบน้ำของเทศบาลเมืองปาตองมาสูบน้ำตะกอนสะสม	(1) โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge Process) แบบเติมอากาศยัดเวลา (Ezxtended Aeration) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน และจัดให้มีบ่อดักไขมันจำนวน 5 บ่อ ได้แก่ ขนาด 6.24 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ และขนาด 3.96 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ ก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป (2) โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่บ่อดิน 65 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อบำบัดตะกอนน้ำ และกากไขมัน (3) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะเข้าสู่บ่อบำบัดหลังบำบัด-บ่อดูดคุณภาพน้ำ ปริมาตร 24.10 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะผ่านการฆ่าเชื้อด้วยระบบโอโซน แล้วจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยการรดน้ำแบบก๊อกสนาม โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมดในช่วงฤดูร้อนและฤดูฝน	- ตรวจตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรฐาน 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี แบบ ทส.2 สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลเมืองปาตอง ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ค่าบีโอดี และปริมาณสารแขวนลอย ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	5) การนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการ มีปริมาณ 191.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD₅ 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะเข้าสู่สูบน้ำทิ้งหลังบำบัด-บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ปริมาตร 24.10 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำรดต้นไม้ภายในโครงการด้วยวิธีการรดน้ำแบบก๊อกสพาม โดยติดตั้งปั้มน้ำรดต้นไม้แบบ Submersible Pump ในบ่อสูบน้ำทิ้งหลังบำบัด จำนวน 1 ชุด มีอัตราการสูบน้ำ 0.07 ลูกบาศก์เมตร/เครื่อง/นาที่ แรงดัน 20 เมตร ซึ่งจะผ่านการฆ่าเชื้อด้วยระบบโอโซน อัตราการรีมน้ำของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการคาดว่าจะประมาณ 1,170.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมดในช่วงฤดูร้อน ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 234.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของฤดูแล้ง) ดังนั้นโครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ การนี้ที่ฝนตกหนักติดต่อกันเป็นเวลานานอัตราการรีมน้ำของดินต่ำโครงการจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	(7) จัดให้มีพนักงานดูแลถังตกไข่รวม โดยนำกากไข่มาใส่ในกระถางที่มีกระดาดจากกก ไข่รวมและถังไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยทั่วไปที่ห้องพักรวมของโครงการเพื่อให้ทางเทศบาลเมืองนำไปกำจัดต่อไป (8) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย (9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของบ่อดินกักจัดละอองน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองปีข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโอดีส์ (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ทั้งนี้โครงการคำนึงถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพนักงานและผู้ใช้บริการสัมผัสน้ำทั้ง จึงกำหนดให้มีการใช้กฎแฉอดกอกน้ำ รวมถึงมีป้ายบอกให้ทราบว่ามีการนำน้ำหลังบำบัดมาใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ และจะมีการแจ้งเวลารดน้ำต้นไม้ให้ผู้ผ่านไปได้ทราบด้วย และกำชับให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้งที่ใช้ปฏิบัติหน้าที่เพื่อป้องกันการสัมผัสน้ำทั้ง ดังนั้น ผลกระทบด้านน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ	(10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำ เมื่อถึงระยะเวลาดังกล่าว ทางโครงการจะประสานงานให้เทศบาลเมืองป่าตอง มาสูบลไปกำจัดต่อไป (11) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 479 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	- ตรวจสอบสภาพการใช้น้ำของบ่อดินกำจัดละอองน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้า และพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่บ่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคารภายในโครงการจะรวบรวมระบายน้ำฝนลงรางระบายน้ำฝนกว้าง 0.30 เมตร และ 0.50 เมตร ความลาดชัน 1:200 โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้จะรวบรวมเข้าสู่บ่อหนึ่งน้ำ ทั้งนี้ เนื่องจากการพัฒนาโครงการจากพื้นที่อาคารส่วนเดิมจำนวน 16 อาคาร ซึ่งจะมีการรื้อถอนอาคารเดิมจำนวน 11 อาคาร เปลี่ยนเป็นอาคารห้องพักจำนวน 7 อาคาร และอาคารส่วนบริการ จำนวน 6 อาคาร และพื้นที่สีเขียว ทำให้ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนองเปลี่ยนไปจากเดิม สำหรับพื้นที่การรับน้ำฝนของ	(1) จัดให้มีรางระบายน้ำฝนกว้าง 0.30 เมตร และ 0.50 เมตร ความลาดชัน 1:200 โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้จะรวบรวมเข้าสู่บ่อหนึ่งน้ำ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อสาธารณะตามแนวถนนทวิวงศ์ต่อไป (2) จัดให้มีบ่อหนึ่งน้ำปริมาตร 430 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และถังเก็บ น้ำ ดิบ 1 ปริมาตร 165.53 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรับน้ำฝนบางส่วนจากบ่อหนึ่งน้ำ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชิต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบิซโอดีส์ (ภูเก็ต) จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแปดทองบิข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิขโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	ทั้งโครงการส่วนเดิมและส่วนขยาย จำนวนโดยใช้ Rational Method พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.203 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.453 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ผลต่างของปริมาณน้ำฝนสะสมในช่วง 3 ชั่วโมง เปรียบเทียบก่อนและหลังมีโครงการ (ปริมาณน้ำฝนไหลลง) มีปริมาณน้ำฝนที่โครงการต้องกักเก็บไว้ 401 ลูกบาศก์เมตร โครงการใช้ท่อพองน้ำของโครงการปริมาตร 430 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ บ่อพองน้ำมีความลึก 3 เมตร ความกว้าง 7.80 เมตร และความยาว 35.70 เมตร คัดระดับความลึกน้ำเฉลี่ยที่ 1.55 เมตร เพื่อให้มีพื้นที่ว่างสำหรับปริมาณน้ำฝนคงต่อไป โครงการได้ควบคุมการระบายน้ำไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ โดยออกแบบเครื่องสูบน้ำ จำนวน 4 เครื่อง (ทำงานพร้อมกัน 3 เครื่องสำหรับเครื่อง 1 เครื่อง กรณีที่เครื่องใด เครื่องหนึ่งเกิดชำรุดใช้งานไม่ได้) มีอัตราการระบายน้ำออกเท่ากับ 0.033 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/เครื่อง รวมอัตราการสูบน้ำทั้งหมด 0.10 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งอัตราการระบายน้ำร่วมกันแล้วน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ เพื่อควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อพองน้ำเข้าสู่บ่อ Sumpit บ่อตกขยะ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อสาธารณะตามแนวถนนทวิงค์ต่อไป นอกจากนี้ฝ่านบางส่วนของบ่อพองน้ำจะเข้าสู่ถังเก็บน้ำดิบ 1 ปริมาตร 165.53 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำต่อไป ดังนั้น ขนาดบ่อเก็บน้ำจึงมีความเพียงพอต่อปริมาณน้ำที่ระบายออกของโครงการ สำหรับการพัฒนาตะกอนดินลงสู่บ่อพองน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกทันทีเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมไม่พอ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	(3) โครงการเลือกใช้เครื่องสูบน้ำ มีอัตราการสูบน้ำ 0.033 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/เครื่อง จำนวน 4 เครื่อง (ทำงานพร้อมกัน 3 เครื่อง สำหรับ 1 เครื่อง กรณีที่เครื่องใด เครื่องหนึ่งเกิดชำรุดใช้งานไม่ได้) (4) ขุดลอกตะกอนในบ่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (5) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ (6) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องแก้ไขทันที	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มกราคม 2565

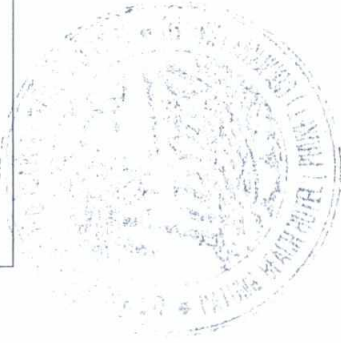
(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปาตองบิขโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบึง (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบึงโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดกิจกรรมปล่อย และคุณค่าต่าง ๆ	ปริมาณมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุดของโครงการ (มีผู้พักอาศัยเต็มโครงการ) เท่ากับ 772.72 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.7723 ตัน/วัน โครงการจะจัดตั้งรองรับขยะมูลฝอยไว้ในห้องพักทุกห้อง โดยภายในห้องพักแต่ละห้องจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง และพื้นที่ส่วนกลางต่าง ๆ เช่น โถงต้อนรับ ห้องครัว สำนักงาน ห้องประชุม ห้องฟิตเนส ร้านอาหาร ทางเดินและบริเวณสระว่ายน้ำ เป็นต้น จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล สำหรับในห้องพักจะจัดให้มีถังขยะขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ถึงขยะทุกประเภทจะมีถุงดักกรองอยู่ด้านใน ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่าง ๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิลได้อีกครั้ง ขยะจากส่วนต่าง ๆ ของโครงการจะรวบรวมมาพักไว้ที่ห้องพักรวม ซึ่งอยู่ภายใน อาคารบริการ 1 (S1) โดยห้องพักรวมดังกล่าว ประกอบด้วย ห้องพักรวมอินทรีย์ ห้องพักรวมทั่วไป ห้องพักรวมรีไซเคิล และห้องพักรวมอันตราย การจัดการมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ จะเก็บไว้บริเวณห้องพักรวมรีไซเคิล โดยโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ ซึ่งขยะที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่สะอาดราบบอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า	(1) จัดให้มีห้องพักรวมของโครงการโครงการอยู่ภายในอาคารบริการ 1 (S1) โดยห้องพักรวมแบ่งออกเป็น 4 ห้อง เพื่อรองรับขยะอินทรีย์ ขยะรีไซเคิล ขยะทั่วไป และขยะอันตราย (2) มูลฝอยที่สามารถกลับนำมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า (3) มูลฝอยอันตราย จะรวบรวมใส่ถุงมูลฝอยอันตราย สีแดงเก็บไว้ในที่ห้องพักรวมอินทรีย์ เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป (4) มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำพร้อมมัดปากถุงให้แน่น โครงการได้ขอความอนุเคราะห์เทศบาลเมืองป่าตองให้เข้ามาเก็บขยะให้กับโครงการได้ทุกวัน เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ทั้งนี้เทศบาลเมืองป่าตองจะนำไปทำปุ๋ยหมักต่อไป	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะการร่วซึมของถังขยะ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดถึงขยะ และห้องพักรวม ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือน มกราคม 2565

๔๔

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบึงโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	สำหรับขยะอันตรายโครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักขยะอันตรายของโครงการส่วนเดิม โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า "ขยะอันตราย" ภายในถังรองรับด้วยถุงสีแดง โดยในขณะปฏิบัติงาน กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต เพื่อนำไปกำจัดต่อไป และโครงการจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557 ปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง "โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต" เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ชนะเบี่ยน	(5) มูลฝอยทั่วไป โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ที่ห้องพักขยะทั่วไป โครงการได้ขอความอนุเคราะห์เทศบาลเมืองป่าตองให้เข้ามาเก็บขยะให้กับโครงการได้ทุกวัน เวลา 00.00-02.00 น. (6) กวตซ์ไนท์พลังงานทำความสะอาดประจำโครงการ รวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะ อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ (7) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากการมาถึง เก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และนำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำรองของโครงการ (8) การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำบริเวณแหล่งเก็บขยะ ไม่ให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง	





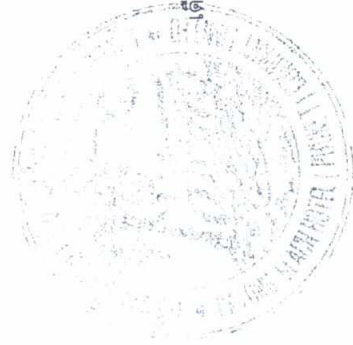
 เดือน มกราคม 2565
 (นายธีระพร ศรีเพ็ญพูน และ นายธัญทัต ศรีเพ็ญพูน)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



 เดือน มกราคม 2565
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดกิจกรรมปล่อย และคุณค่าต่าง ๆ	ส่วนขยะทั่วไป โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ที่ห้องพักขยะทั่วไป โครงการได้ขอความอนุเคราะห์ เทศบาลเมืองป่าตองให้เข้ามาเก็บขยะให้กับโครงการได้ทุกวัน เวลา 00.00-02.00 น. โครงการสามารถรองรับมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ ห้องพัก มูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย ได้ประมาณ 4 วัน 4 วัน และ 1,000 วัน ตามลำดับ เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้ขอความอนุเคราะห์เทศบาลเมือง ป่าตองให้เข้ามาเก็บขยะให้กับโครงการได้ทุกวัน โดยไม่ให้มี ขยะหลงเหลืออยู่ในแต่ละวัน สำหรับน้ำชะมูลฝอยที่อาจเกิดขึ้นจะถูก รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มี พนักงานคอยดูแลบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยปลิวหรือตก หล่นอยู่ภายนอก และสร้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำ โดยนำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัด น้ำเสียเช่นกัน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(9) รณรงค์ให้ผู้ให้บริการขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ โครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็น ขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะ อื่นทราย (10) ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพ็ญพั่ง และ นายบัญญัติ ศรีเพ็ญพั่ง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาป่าตอง ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ระบบไฟฟ้าปกติของโครงการส่วนขยายจะใช้ร่วมกับโครงการส่วนเดิม โดยโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immersed Transformers) ขนาด 1,000 kVA จำนวน 2 ชุด และหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง ใช้ Resin เป็นฉนวน (Fully Cast Resin Transformer Dry Type) ขนาด 800 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร สำหรับตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมันตั้งอยู่ใกล้บริเวณส่วนเดิมของอาคาร M&E (S3) โดยระยะห่างระหว่างหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้งอยู่ภายในห้องหม้อแปลง ชั้นที่ 2 ของอาคารต้อนรับ (LB) โดยระยะห่างระหว่างหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้งกับผนังที่ใกล้ที่สุด มีระยะห่าง 1.00 เมตร ในกรณีที่การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาป่าตอง ชัดข้องหรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการส่วนขยายจะใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองร่วมกับโครงการส่วนเดิม โดยโครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 700 kVA จำนวน 1 ชุด และขนาด 300 kVA จำนวน 2 ชุด ตั้งอยู่ภายในบริเวณส่วนเดิมของอาคาร M&E (S3) เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบสุขาภิบาล และระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นต้น ได้อย่างเพียงพอ	(1) โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immersed Transformers) ขนาด 1,000 kVA จำนวน 2 ชุด และหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง ใช้ Resin เป็นฉนวน (Fully Cast Resin Transformer Dry Type) ขนาด 800 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) (2) จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 700 kVA จำนวน 1 ชุด และขนาด 300 kVA จำนวน 2 ชุด ภายในบริเวณส่วนเดิมของอาคาร M&E (S3) เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ (3) ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร	-



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเพื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

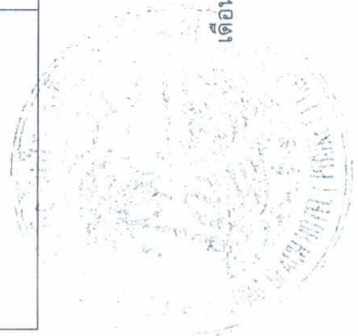
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบิช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	โครงการส่วนเดิมและส่วนขยายได้ทำการประเมินค่าไฟฟ้าที่เกิดจากลักษณะการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น ปริมาณค่าไฟฟ้าที่ใช้รวมทั้งสิ้นประมาณ 1,993,104.86 บาท/เดือน	(4) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 โดยกำหนดให้ลานหม้อแปลงไฟฟ้า ระยะห่างตามแนวระดับระหว่างรั้ว หรือผนังกับส่วนที่มีไฟฟ้าของระบบไฟฟ้าแรงสูง ต้องไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร สำหรับแรงดันไม่เกิน 33 kV และระยะห่างตามแนวระดับระหว่างรั้ว หรือผนังกับหม้อแปลง ต้องไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร ระยะห่างระหว่างหม้อแปลงต้องไม่น้อยกว่า 0.60 เมตร และรั้วหรือกำแพงของลานหม้อแปลง ต้องสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร สำหรับหม้อแปลงแบบยกเสา ต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 0.60 เมตร (วัดจากสายหุ้มฉนวนแรงสูงไม่เต็มพิกัด สำหรับผนังด้านเปิดของอาคาร) และระยะห่างระหว่างหม้อแปลงแต่ละลูกต้องไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร เป็นต้น (5) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน (6) ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	-



[Signature]

เดือน มกราคม 2565
 (นายธีระพร ศรีเพื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเพื่องฟู)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท ป่าตองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

[Signature]

เดือน มกราคม 2565
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		(7) เปิดไฟส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. (8) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ส่วนกลางแบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง (9) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ (10) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (11) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ (12) กำหนดให้มีแนวทางการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ โดยแยกเป็นแนวทางการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ สำหรับเจ้าหน้าที่โครงการและสำหรับผู้ใช้บริการ	-



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายชัยทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแปดองปีซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองปีซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	สำหรับการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตาม กฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และ มาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 โครงการ โรงแปดองปีซ (ส่วนขยาย) เป็นโครงการ ประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารห้องพักรวม 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร, อาคารห้องพักรวม 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร, อาคารส่วนต้อนรับสูง 2 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคารส่วนบริการสูง 3 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสรวายน้ำ จำนวน 2 อาคาร และอาคารส่วน บริการชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร ทุกอาคารมีพื้นที่รวมกันทุก ชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร ทั้งนี้ อาคารที่มี พื้นที่ใช้สอยมากที่สุดได้แก่ อาคารต้อนรับ (LB) มีพื้นที่รวมกัน ทุกชั้นในหลังเดียวกันเท่ากับ 1,998.50 ตารางเมตร ดังนั้น จึง ไม่มีอาคารที่เข้าข่ายอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการ อนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาด ของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการ ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	มาตรการอนุรักษ์พลังงาน การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ (1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัด พลังงาน และต้องกำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศเป็น ประจำสม่ำเสมอ (2) เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ทั้งโครงการ (3) กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้มีความเหมาะสม ให้ เพียงพอในแต่ละพื้นที่ (4) จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้ เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน (5) เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสงเพื่อช่วยให้แสงสว่างจาก หลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ (6) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศในอาคารแบบประหยัดไฟ และต้อง กำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ (ทุก 6 เดือน) (7) จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อช่วยบังแดดลด พลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร ทำให้อากาศเย็นขึ้นลด ภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายชัยทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองปีซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงรรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		(8) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน (9) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าทุกสัปดาห์ เพื่อให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ (10) ระบบไฟฟ้าภายในห้องพักจะควบคุมด้วยระบบสวิตช์เกียร์ (11) เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน <u>มาตรการสำหรับเจ้าหน้าที่โครงการ</u> (1) ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ (2) ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำอย่างสม่ำเสมอ (3) จัดร่นำต้นไม้ในช่วงเวลากลางวัน เพื่อป้องกันการระเหยของน้ำในช่วงที่ร้อนที่สุดของวัน โดยรดเฉพาะตอนเช้าและตอนเย็นเท่านั้น (4) รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่โครงการ ปฏิบัติดังนี้ - ปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องพักให้อยู่ในช่วง 25-26 องศาเซลเซียส - ใช้พลังงานอย่างประหยัด - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต (5) รณรงค์ให้พนักงานปิดอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิด หลังออกจากสำนักงาน	



เดือน มกราคม 2565 
 (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565 
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองปีซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองปีซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)		(6) กำหนดให้พนักงานใช้กระดาษและซองเอกสารไซเคิล (7) รณรงค์ให้พนักงานเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์โดยสาร (8) รณรงค์ให้ปิดจอคอมพิวเตอร์ระหว่างที่พักกลางวันและหลังเลิกงาน (9) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นและอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง มาตรการสำหรับผู้อยู่อาศัย (1) จัดทำเอกสารแนะนำการประหยัดพลังงานประจำทุกห้องพัก (2) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ ปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องพักให้อยู่ในช่วง 25-26 องศาเซลเซียส (3) รณรงค์ให้แขกผู้มาใช้บริการดับเครื่องย่นเครื่องใช้ทุกครั้งที่จะออกเดินทาง (4) วางแผนรณรงค์ประหยัดน้ำสำหรับแขกภายในห้องพัก (5) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ เข้ามามีส่วนร่วมโดยสามารถแจ้งความประสงค์ที่จะใช้ผ้าปูเตียง และผ้าขนหนูซ้ำเพื่อประหยัดน้ำ	



เดือน มกราคม 2565

๔๔

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองปีซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	1) ระบบปรับอากาศ โครงการส่วนเดิมและส่วนขยายจะใช้เครื่องปรับอากาศหรือเครื่องทำน้ำเย็น (Chiller) ขนาดรวม 900 ตัน หรือ 10,800,000 บีทียูต่อชั่วโมง ประกอบด้วยเครื่องทำน้ำเย็น ขนาด 300 ตัน จำนวน 3 ชุด และใช้ชุดระบายความร้อนในแนวดิ่ง หอทำน้ำเย็น (Cooling Tower) ขนาดที่เหมาะสมกัน โดยจะติดตั้งชุดระบายความร้อนที่หลังคาห้องเครื่อง 2) การระบายอากาศ โครงการจัดให้มีการระบายอากาศภายในตัวอาคารโดยวิธีธรรมชาติและวิธีกล ดังนี้ - การระบายอากาศโดยธรรมชาติ โครงการได้จัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่าง หรือบานเกร็ด ซึ่งจะต้องเปิดไว้ระหว่างใช้สอยห้องนั้นๆ และพื้นที่ของช่องเปิดได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ของห้องนั้น โดยโครงการได้จัดให้ระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ บริเวณห้องพักรับรองหน้าต่างที่สามารถระบายอากาศได้ที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศที่ดีเข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะมีการใช้ควบคุมไปกับการระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศที่มีอุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้ปรับอุณหภูมิภายในให้อาคารที่อยู่ในระดับที่สบายยิ่งขึ้น - การระบายอากาศโดยวิธีกล โดยจัดให้มีอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศเพื่อให้เกิดการนำอากาศภายนอกเข้ามาตามอัตราการระบายอากาศ โดยติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศออกภายนอกโดยตรงบริเวณห้อง	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (4) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากกระรบบอากาศของเครื่องปรับอากาศ	-



เดือน มกราคม 2565

cc

(นายธีระพร ศรีเพ็ญพง และ นายธัญทัต ศรีเพ็ญพง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจตุรรัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบปรับอากาศและระบบ อากาศ (ต่อ)	ต่างๆ ได้แก่ ห้องน้ำ ห้องแม่บ้าน ห้องเก็บของ ห้องงานระบบ ที่จอดรถ ห้องเก็บกระเป๋ ห้องเครื่องไฟฟ้าแรงสูง ห้องปั๊ม ห้องพักขยะ ห้องเก็บอาหาร ห้องเก็บผ้าสกปรก ห้องซักรีด ห้องล้างอุปกรณ์ครัว ห้องเก็บอุปกรณ์ และพื้นที่วางงานระบบ การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบการปรับอากาศได้ มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับอากาศ หรือดูดอากาศจากภายในพื้นที่ปรับอากาศออกไปสำหรับห้องนอนแต่ละห้องพัก โถงต้อนรับ/พักผ่อน ห้องพักผ่อน ห้องสำนักงาน ห้องรับส่งอาหาร ห้องพ่อครัว ห้องเก็บผ้าสะอาด ห้องปฐมพยาบาล ห้องทำงานแชฟ และ มีอัตราการระบายอากาศ 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ห้องออกกำลังกายและห้องจัดดอกไม้ มีอัตราการระบายอากาศ 5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ห้องประชุม มีอัตราการระบายอากาศ 6 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ห้องครัว ร้านอาหารและห้องเตรียมอาหาร มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ดังนั้น จึงส่งผลกระทบในระดับต่ำต่อการระบายอากาศ		



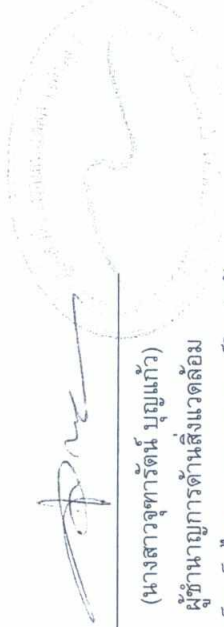
๔๔

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพ็ญ และ นายบัญญัติ ศรีเพ็ญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



pru

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลเสียต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน 1. ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ โครงสร้างทางเศรษฐกิจของเทศบาลเมืองป่าตอง จะเป็นระบบธุรกิจการท่องเที่ยว การบริการ การเกษตร และการทำประมง โดยโครงการจะจ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก ซึ่งก่อให้เกิดการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ดังนั้นสภาพเศรษฐกิจในช่วงดำเนินการของโครงการจะทำให้คนในชุมชนมีรายได้จากการทำงาน นอกจากนี้การที่มีผู้มาพักอาศัยโครงการ เป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจท้องถิ่นของร้านค้า ร้านอาหาร และบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่โรงแรมเพิ่มขึ้น ดังนั้นก่อให้เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้น ก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก 2. ผลกระทบทางด้านจำนวนประชากร จำนวนประชากรในเขตพื้นที่เทศบาลเมืองป่าตอง ปี พ.ศ. 2563 มีจำนวนประชากรรวมทั้งสิ้น 20,122 คน เป็นชาย 9,783 คน เป็นหญิง 10,339 คน มีจำนวนครัวเรือนทั้งสิ้น 16,472 ครัวเรือน ในช่วงระยะดำเนินการของโครงการจะมีจำนวนพนักงานประมาณ 200 คน ซึ่งโครงการจะจ้างงานคนในท้องถิ่นเป็นหลัก ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด		



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)	3. ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน ในเขตเทศบาลเมืองป่าตองเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ต และขณะเดียวกันก็เป็นพื้นที่นิยมและมีชื่อเสียงไปทั่วโลก ด้วยเหตุนี้จึงมีผู้เข้ามาอาศัยและมาประกอบอาชีพที่ไม่ใช่ในท้องถิ่นเกี่ยว การดำรงชีวิตส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน ทั้งนี้เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้มาใช้บริการทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ ซึ่งไม่ได้ส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชนแต่อย่างใด นอกจากนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่โครงการ อีกทั้งมีการประสานงานกับผู้นำชุมชน และสถานที่ตำรวจที่ดูแลรับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ 4. ผลกระทบทางด้านเชื้อชาติ โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรมผู้ที่มาพักอาศัยโดยส่วนมากจะเป็นคนต่างจังหวัด หรือนักท่องเที่ยวชาวต่างชาติ แม้ว่าจะมีเชื้อชาติที่แตกต่างกันกับชุมชนแต่ก็ไม่ได้มีความขัดแย้งทางด้านเชื้อชาติแต่อย่างใด		



[Signature]

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชต์ ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

[Signature]

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพ (ต่อ)	5. ผลกระทบด้านศาสนา ประเพณีวัฒนธรรม และแหล่งโบราณสถาน ประชาชนในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง ร้อยละ 80 นับถือศาสนาพุทธ นับถือศาสนาอิสลาม ร้อยละ 16 และนับถือศาสนาคริสต์ ร้อยละ 3 และนับถือศาสนาอื่น ร้อยละ 1 ตามลำดับ ในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง ประชาชนส่วนใหญ่ยังจงรักภักดีวัฒนธรรมของ คนไทยในชนบทอยู่ แต่เนื่องจากความเป็นเมือง ท้องเที่ยวทำให้สภาพทางสังคม เปลี่ยนไปเป็นสังคมเมือง โดยบางส่วนเป็นสังคมแบบตะวันตก ด้านประเพณีของ ชาวป่าตองดั้งเดิมก็ เหมือนกับภาคอื่นๆของประเทศ เช่น ลอยกระทง สงกรานต์ เทศกาลกินผัก แห่เทียนพรรษา เป็นต้น ประเพณี และเทศกาลอันเป็นเอกลักษณ์ ของชุมชนป่าตอง ได้รวมกันถือปฏิบัติสืบต่อมา เช่น งานประเพณีรำลึกการฆ่าพาทา นุสรณ์ งานเทศกาลเปิดฤดูกาลท่องเที่ยว เป็นต้น สำหรับแหล่งโบราณสถานในจังหวัดภูเก็ตที่ได้รับการประกาศขึ้นทะเบียน โบราณสถาน โดยกรมศิลปากร กระทรวงวัฒนธรรม มีทั้งหมด 10 แห่ง และจาก การตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่ง โบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทาง ประวัติศาสตร์แต่อย่างใด สำหรับในช่วงระยะดำเนินการของโครงการจะมีผู้อยู่ อาศัยในโครงการสูงสุด 688 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งส่วนมากเป็นคนไทย นับถือศาสนาพุทธและยังคงมีวัฒนธรรมประเพณีที่เข้าร่วมกิจกรรมกันได้กับ ประเพณีท้องถิ่น ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด		



เดือน มกราคม 2565
 (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการมีโครงการต่อ คุณภาพ (ต่อ)	6. สุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข เขตพื้นที่เทศบาลเมืองป่าตอง มีโรงพยาบาล จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาล ป่าตอง สังกัดกระทรวงสาธารณสุข อยู่ห่างโครงการประมาณ 1.65 กิโลเมตร ใช้เวลา เดินทางประมาณ 2 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่ เกิดเหตุ) จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลป่าตอง ระหว่าง ปี 2559- 2563 พบว่า 5 อันดับแรก โรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์ ไทฟอยด์ และเมตาบอลิซึม เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่างและ เนื้อเยื่อเสริม โรคระบบหายใจ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก และโรค ติดเชื้อ และปรสิต จากการสำรวจจากสภานิติบัญญัติการสาธารณสุขประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ พบว่า 5 อันดับแรก ร้อยละ 50.00 เจ็บป่วยด้วย โรคผิวหนังและภูมิแพ้ เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ โรคเกี่ยวกับระบบ เลือดลมต่างๆ โรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และโรค เกี่ยวกับหู/ตา/ฟัน/กระดูก ทั้งนี้ จากข้อมูลสถิติข้อมูลโรคและความเจ็บป่วยระหว่าง ปี พ.ศ. 2559-2563 จากโรงพยาบาลป่าตอง และข้อมูลจากการสำรวจจากสภานิติ บัญญัติการเจ็บป่วยเป็นลำดับต้นๆ ทั้งนี้ อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของ สภาพอากาศ ฝุ่นละอองจากการจราจร ในช่วงที่เปิดดำเนินการโครงการ ประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง โดยรอบโครงการ อาจได้รับผลกระทบทางด้านสุขภาพ สาเหตุของการเกิดโรคอาจมา	มาตรการป้องกันและแก้ไข (1) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียว บริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่ เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (2) กำชับให้การทำความสะอาดถังขยะ และ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย (3) ประสานให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำ การฉีดพ่นยา ในกรณีที่เกิดโรคไข้เลือดออก ระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ (4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อ ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิว ถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว (5) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยัง เป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อ ดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟุ้ง และ นายชัยทัต ศรีเฟื่องฟุ้ง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองปรีโซเทิล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจตุรรัตน์ บัญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงรมป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	4. อุบัติเหตุ สาเหตุจากการเกิดโรค - การเกิดอุบัติเหตุ - การจราจร - การพลัดตกจากที่สูง	(1) ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.2.3.6 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด (2) ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.2.4.3.1 เรื่องการป้องกันอุบัติเหตุ อย่างเคร่งครัด (3) จัดให้มีส่วนของระเบียบห้องพัก ซึ่งมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	-
	5. โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19 สาเหตุจากการเกิดโรค - เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของ ผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 และ แพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทาง ระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเชื้อไวรัส ดังกล่าว สามารถลอยอยู่ในอากาศได้ ราว 3 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของ เครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลา ดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าว ได้ - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัย ไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	(1) เจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ สอยถามประวัติการเดินทางและสังเกตอาการทางสุขภาพ ของแขกที่มาเข้าพัก หากในช่วง 14 วันที่ผ่านมามีประวัติเดินทางไปในพื้นที่เสี่ยง และมีอาการไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้แจ้งมายังกระทรวงสาธารณสุข ทันทีทางสายด่วนกรมควบคุมโรค โทร.1422 และให้ ผู้ป่วยสวมหน้ากากอนามัย ส่งไปโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้ที่สุดเพื่อเข้าสู่ระบบการดูแลรักษาความเหมาะสม ต่อไป (2) จัดเตรียมหน้ากากอนามัย และติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์เจลล้างมือไว้ในบริเวณ พื้นที่ส่วนกลาง เช่น ล็อบบี้ ห้องอาหาร ห้องออกกำลังกาย ประตูทางเข้าออก หรือ หน้าลิฟต์ เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่แขก รวมถึงพนักงานของโรงแรม ซึ่งจะช่วยลด ความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้ (3) เพิ่มความตระหนักให้กับพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการปนเปื้อนเชื้อ โดยให้ความสำคัญในการป้องกันตนเอง เช่น การสวมหน้ากากอนามัยและถุงมือยาง ขณะปฏิบัติงาน และการดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น รีโมท สวิตช์ ไฟ แก้วน้ำดื่ม โทรศัพท์ หัวเตียง และมีอับ ประตู เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ฝ่าย ขัดล้างห้องสุขา ผงซักฟอก และ 70% แอลกอฮอล์ สามารถทำลายเชื้อไวรัสได้	



(Signature)

เดือน มกราคม 2565

(Signature)

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายชัยทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

(Signature)

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย	ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย ไว้โดยแบ่งเป็น 4 ส่วนได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความสามารถในการหนีไฟ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพล และความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ 1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรมจำนวน 228 ห้องพัก (244 ห้องนอน) ประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น ทั้งสิ้นจำนวน 16 อาคาร (ส่วนเดิม 3 อาคาร และส่วนขยาย 13 อาคาร) ได้แก่ อาคาร B (WB) ปรับปรุงภายในอาคาร เป็นอาคาร สูง 10 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น อาคารส่วนบริการ เป็นอาคารสูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารห้องพักรีส 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารห้องพักรีส 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารส่วนต้อนรับสูง 2 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารส่วนบริการสูง 3 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารส่วนบริการชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร และสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ มีพื้นที่ใช้สอยรวมกัน เท่ากับ 29,471.02 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวงการแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นภัยต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญหรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2563	(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวงการแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นภัยต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญหรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2563 (2) ตรวจ สอบ ความ พร้อม และประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์อุปกรณ์นั้น	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์กันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลานำมาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต



มกราคม 2565  

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565 

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ■ แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel, FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมดจะประกอบด้วยวงจรตรวจวัดคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์เริ่มสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ, วงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติ และภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจชำรุด, แบตเตอรี่ต่ำหรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุม จะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ โดยโครงการได้ติดตั้งแผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้หลักอยู่บริเวณห้องควบคุมพื้นที่ส่วนเดิมของอาคาร B (WB) ■ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกด (Manual Station : M) ชนิดทุบแล้วดัง (Break Glass) ใช้สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยบุคคล แบบใช้งานแจ้ง 2 ส่วน คือ ด้วยการใช้มีอกด (Push) และ มีดิ่งคันโยก (Pull) ที่ตัวอุปกรณ์ มีกุญแจไข เปิดฝาคันค้ำให้ตัวอุปกรณ์อยู่ในสภาพเดิม เมื่อแจ้งเหตุไปแล้ว โดยโครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไขว้ทุกชั้นทุกอาคาร ■ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ส่งสัญญาณเสียง (Alarm Bell : B) โดยมีหลักการทำงาน คือ เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไขว้สัญญาณจะทำหน้าที่ส่งสัญญาณเตือนด้วยเสียง โดยโครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ส่งสัญญาณเสียงไว้ทุกชั้นทุกอาคาร		



เดือน มกราคม 2565

 (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟุ้ง และ นายชัยทัต ศรีเฟื่องฟุ้ง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองมีซ์โฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3. ไฟส่องสว่างสำรองและป้ายบอกขึ้นและป้ายบอกทางหนีไฟ ● ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ LED พร้อมอุปกรณ์ตัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ สำนักงาน ห้องพักพนักงาน ห้องอาหารพนักงาน ห้องแม่บ้าน โกดังบันได โถงทางเดิน ห้องเก็บของ ห้องปั๊มห้องไฟฟ้า ห้องฟอดครัว ห้องเก็บอาหารและเครื่องดื่ม ห้องครัว ห้องครัวเย็น ห้องเก็บอาหารแช่เย็น ห้องเก็บอุปกรณ์และทำความสะอาด ห้องจัดดอกไม้ ห้องล้างจาน ห้องครัว (เบเกอรี่) ห้องครัวไอศกรีมและซอสโกแลต ห้องเก็บผลิตภัณฑ์นมแช่เย็น ห้องทำงานส่วนอาหารและเครื่องดื่ม ห้องทำงานเซฟ ห้องซักกรีต ห้องเก็บผ้าสะอาด พื้นที่วางงานระบบ ห้องสำนักงานวิศวกร ที่จอดรถ ห้องงานระบบ ห้องเก็บกระเป๋ ที่นั่งส่วนบาร์ และเครื่องดื่ม เป็นต้น ■ ไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน (Fire Exit Light) ทำงานด้วยแบตเตอรี่ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟอัตโนมัติ หลอดไฟ LED ทั้งนี้โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.50 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน และโถงบันได ■ ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลงและตำแหน่งชั้นอาคาร ขนาดตัวอักษรสูง 0.15 เมตร โดยติดตั้งบริเวณโถงทางเดินแต่ละชั้นของทุกอาคาร		



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4. แผนผังแบบแปลน และตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ - โครงการมีการติดตั้งแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - โครงการมีการจัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - บริเวณชั้นล่างของอาคารจัดให้มีแบบแปลนแผนผังของแต่ละอาคารไว้ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก 5. ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่ากรณีเกิดฟ้าผ่าของอาคารบริเวณชั้นหลังคา และติดตั้งสายดิน มีรายละเอียดดังนี้ 1. ตัวนำล่อฟ้า (Air terminal) ลักษณะเป็นเสาแหลมเป็นหลักที่คอยรับประจุไฟฟ้า (สายฟ้า) สูง 0.60 เมตร ติดตั้งบนชั้นหลังคาอาคาร 1 (B1) อาคาร 2 (B2) อาคาร 3 (B3) อาคาร 4 (B4) อาคาร 5 (B5) อาคาร 6 (B6) อาคาร 7 (B7) อาคารต้อนรับ (LB) อาคารบริการ 1 (S1) และอาคาร B (WB) พร้อมแถบตัวนำทองแดงเปลือย (Bare Copper) ขนาด 25x3 มิลลิเมตร ติดตั้งอยู่บนหลังคาของอาคารข้างต้น ซึ่งมีรัศมีการป้องกันครอบคลุมโครงการทั้งหมด 2. หลักระบายดิน (Ground Rod) เป็นแท่งโลหะทองแดง ผึงลึกลงไปในดิน และมีความต้านทานของดินไม่เกิน 5 โอห์ม 3. สายตัวนำลงดิน (Down conductor) ใช้ลวดทองแดงเปลือยอยู่ภายในท่อพีวีซี ซึ่งมีขนาดใหญ่เพียงพอแก่การนำประจุไฟฟ้าลงสู่ดินได้อย่างรวดเร็ว โดยต่อสายตัวนำลงดินนี้เข้ากับหลักล่อฟ้าตามมาตรฐาน ตัวนำลงดินนี้จะสร้างขึ้นมาพิเศษเพื่อใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าโดยเฉพาะ		



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพ็ญพูน และ นายธัญทัต ศรีเพ็ญพูน)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2) ความสามารถในการหนีไฟ โครงการจัดให้มีบันได มีรายละเอียดดังนี้ <u>อาคารต้อนรับ (LB)</u> ■ บันได 1 มีความกว้าง 1.20 เมตร มีขนาดพีกกว้างไม่น้อยกว่า 1.54 เมตร สูงตั้งแต่ไม่น้อยกว่า 0.158 เมตร และลูกนอน 0.28 เมตร ■ บันได 2 มีความกว้าง 1.50 เมตร มีขนาดพีกกว้าง 1.50 เมตร สูงตั้งแต่ 0.176 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร <u>อาคารบริการ 1 (S1)</u> ■ บันได มีความกว้าง 1.50 เมตร มีขนาดพีกกว้างไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร สูงตั้งแต่ไม่น้อยกว่า 0.173 เมตร และลูกนอน 0.28 เมตร <u>อาคาร 1 (B1) อาคาร 2 (B2) และอาคาร 3 (B3)</u> ■ บันไดหลัก มีความกว้าง 1.50 เมตร มีขนาดพีกกว้างไม่น้อยกว่า 1.67 เมตร สูงตั้งแต่ 0.146 เมตร และลูกนอน 0.30 เมตร <u>อาคาร 4 (B4)</u> ■ บันไดหลัก มีความกว้าง 1.70 เมตร มีขนาดพีกกว้าง 1.75 เมตร สูงตั้งแต่ 0.146 เมตร และลูกนอน 0.30 เมตร <u>อาคาร 5 (B5)</u> ■ บันไดหลัก มีความกว้าง 1.50 เมตร มีขนาดพีกกว้าง 1.60 เมตร สูงตั้งแต่ 0.146 เมตร และลูกนอน 0.30 เมตร		



๔๔

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพื่อง และ นายธัญทัต ศรีเพื่อง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบึง (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบึงโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	อาคาร 6 (B6) และอาคาร 7 (B7) ■ บันไดหลัก มีความกว้าง 1.50 เมตร มีขนาดพักกว้าง 1.50 เมตร สูงถึง 0.146 เมตร และลูกนอน 0.30 เมตร เนื่องจากอาคารของโครงการส่วนขยาย ประกอบด้วย อาคารห้องพักสูง 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารห้องพักสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารส่วนต้อนรับสูง 2 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารส่วนบริการสูง 3 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร สะระย้ายน้ำ จำนวน 2 อาคาร และอาคารส่วนบริการชั้นเดียว จำนวน 2 อาคาร ซึ่งไม่เข้าข่าย ต้องมีบันไดหนีไฟ 3) ความเหมาะสมของตำแหน่ง ความเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพล โครงการได้ออกแบบพื้นที่จัดรวมพลไว้จำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดรวมพลที่ 1 อยู่บริเวณอาคาร 1 (B1) และอาคาร 7 (B7) มีพื้นที่ 60 ตารางเมตร ใช้สำหรับรองรับอาคารต้อนรับ (LB) อาคาร 1 (B1) อาคาร 2 (B2) และอาคาร 7 (B7) รวมมีจำนวนผู้พักอาศัย 228 คน เท่ากับ 0.26 ตารางเมตร/คน หรือ 3.80 คน/ตารางเมตร จุดรวมพลที่ 2 อยู่บริเวณอาคาร 4 (B4) และอาคารบริการ 5 (S5) มีพื้นที่ 60 ตารางเมตร ใช้สำหรับรองรับอาคาร 3 (B3) อาคาร 4 (B4) อาคาร 5 (B5) อาคารบริการ 4 (S4) อาคาร บริการ 5 (S5) และอาคาร B (WB) รวมมีจำนวนผู้พักอาศัย 220 คน เท่ากับ 0.27 ตารางเมตร/คน หรือ 3.67 คน/ตารางเมตร จุดรวมพลที่ 3 อยู่บริเวณอาคาร 6 (B6) และอาคารบริการ 1 (S1) มีพื้นที่ 60 ตารางเมตร ใช้สำหรับรองรับอาคาร 6 (B6) อาคารบริการ 1 (S1) อาคาร B (WB) อาคารห้องพักรับประทาน (S2) และอาคาร M&E (S3) รวมมีจำนวนผู้พักอาศัย 240 คน เท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน หรือ 4 คน/ตารางเมตร		



cc

เดือน มกราคม 2565
(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบึงโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	รวมพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 180 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.26 ตารางเมตร/คน หรือ 3.82 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้ผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 688 คน (รวมพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ผู้พักอาศัยจากทุกอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สำหรับการอพยพคนจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการก็มีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอพยพออกสู่พื้นที่โครงการนั้น เป็นพื้นที่สีเขียว ซึ่งจะไม่สิ่งกีดขวางกีดขวางเส้นทางอพยพ ทำให้สามารถออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วและมีความปลอดภัย ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในแง่ขนาดของพื้นที่ที่เพียงพอ 4) ประเมินความสามารถในการให้บริการรับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในพื้นที่เทศบาลเมืองป่าตอง อยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของเทศบาลเมืองป่าตอง โดยปัจจุบันมีรถยนต์สำหรับดับเพลิง จำนวน 2 คัน แยกตามขนาดความจุน้ำ 4,000 ลิตร สำหรับบรรเทาเหตุเพลิงไหม้จำนวน 9 คัน แยกตามขนาดความจุน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 5 คัน ขนาดความจุน้ำ 10,000 ลิตร จำนวน 2 คัน และขนาดความจุน้ำ 3,000 ลิตร จำนวน 2 คัน รถตรวจการณ์ 4 คัน รถยนต์กู้ภัย เอนกประสงค์ 1 คัน นอกจากนี้ยังจัดให้มีเครื่องดับเพลิงชนิดหามหา จำนวน 3 เครื่อง เครื่องเลื่อยยนต์ 4 เครื่อง เครื่องสูบน้ำได้ไว 3 เครื่อง เครื่องพัดลมระบายควัน จำนวน 1 เครื่อง เบาะลมช่วยชีวิต จำนวน 1 ชุด เครื่องตัด 1 เครื่อง เครื่องถ่าง 1 เครื่อง และ		



เดือน มกราคม 2565

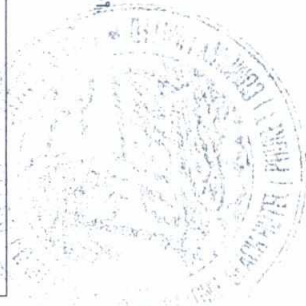
(นายธีระพร ศรีเพ็ญพุ่ม และ นายรัชฎ์ศักดิ์ ศรีเพ็ญพุ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าดองบิข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าดองบิขโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	พนักงานดับเพลิงจำนวน 70 คน โดยเทศบาลเมืองป่าดองตั้งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 2.70 กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทางมายังโครงการประมาณ 3 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) อย่างไรก็ตาม กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ยังมีหน่วยงานใกล้เคียงที่ให้ความช่วยเหลือในด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ได้แก่ เทศบาลเมืองกะทู้ และเทศบาลตำบลกะรน ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ		
4.3.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เนื่องจากโครงการเป็นโรงแรม ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตาม จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านความปลอดภัยของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีโรงพยาบาลป่าดอง สังกัดกระทรวงสาธารณสุข อยู่ห่างโครงการประมาณ 1.65 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง การทำงานจะแบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกของโครงการ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง (3) โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) โดยติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ จำนวนทั้งสิ้น 148 จุด โดยติดตั้งไว้ภายในอาคาร 137 จุด และติดตั้งไว้ภายนอกอาคาร 11 จุด	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือน มกราคม 2565

cc

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

142/192

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแปดองบิษ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท แปดองบิษโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งไว้ภายในอาคาร จำนวน 137 จุด และภายนอกอาคาร จำนวน 11 จุด บริเวณทางเข้า-ออก ที่จอดรถ และสระว่ายน้ำ รวมการติดตั้งทั้งสิ้น 148 จุด กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยอยู่ในระดับต่ำ	(4) ติดประกาศแจ้งเบร็ทโทรทัศน์วงจรปิดที่จุดเงินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกพื้นที่ในการที่ก่อคดีภัย (5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที (6) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง (7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ (8) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการทั้งอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย (9) มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักรมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจาการเก็บขยะเข้ามาเก็บมูลฝอย	



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท แปดองบิษโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบึงข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบึงขโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสวะน้ำ และ ร้านอาหาร	1) การจัดการสวะน้ำ โครงการจัดให้มีสวะน้ำ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ อาคาร สวะน้ำ 1 (P1) พื้นที่ 412.61 ตารางเมตร ปริมาตร 557.02 ลูกบาศก์เมตร ความลึกสูงสุดประมาณ 1.35 เมตร และอาคารสวะน้ำ 2 (P2) พื้นที่ 517.28 ตารางเมตร ปริมาตร 698.33 ลูกบาศก์เมตร ความลึกสูงสุดประมาณ 1.35 เมตร ทั้งนี้ บริเวณสวะน้ำจะมีเบอร์ดี้ต่อต่อเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยได้ไว้บริเวณข้างสระทุกสระ นอกจากนี้ สวะน้ำภายในโครงการจะให้บริการผู้พักอาศัยในพื้นที่ โครงการเท่านั้น โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยช่วยชีวิตคน ตกน้ำ (Life Guard) จำนวน 1 คน/สระ โดยโครงการ จะออกแบบ คูและควบคุมการประกอบกิจการสวะน้ำ ของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะใน การควบคุมการประกอบกิจการสวะน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 ซึ่งจะทำให้สวะน้ำในโครงการ ได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข ดังนั้น การดำเนิน โครงการจึงส่งผลกระทบต่ออยู่ในระดับต่ำ	มาตรการป้องกันและแก้ไข สวะน้ำ (1) ตำแหน่งที่ตั้งของสวะน้ำออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักขยะ รวม (2) สวะน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นของโครงการ (3) โครงสร้างของสวะน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความ ความมั่นคงแข็งแรง ชีมน้ำไม่ได้ ผ่นเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความ สะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสวะน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจาก ราง (5) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เส้นทางเดินรอบสวะน้ำ ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย (6) จัดให้มีป้ายบอกความลึกและระดับบ่อความลึกที่สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน (7) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสวะน้ำ ในกรณี ที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน (8) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้มาใช้บริการใน บริเวณทางเข้าสวะน้ำ (9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้า บริเวณสวะน้ำและเดิมคอลรินลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	- ตรวจวัดความเป็นกรดต่าง คลอรีนอิสระคงเหลือ,คลอรีน ที่รวมกับสารอื่น วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิด บริการตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ตรวจวัดโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด, ฟิโคลโคลิฟอร์ม ,ค่าความเป็นด่าง, ความ กระด้าง, กรดไซยาไนด์, คลอไรด์, แอมโมเนีย,ไนเตร รท, จุลลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ ทำให้เกิดโรค (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) ทุก 1 ปี ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - การจดบันทึกการปฏิบัติงาน ของเจ้าหน้าที่ ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ



เดือน มกราคม 2565

cc

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายชัยทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบึงขโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสวะน้ำ และร้านอาหาร (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยจากการใช้สวะน้ำ (1) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน (2) รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสวะน้ำ (3) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสวะน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) โดยอยู่ประจำสวะน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	การตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งาน ของอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสวะน้ำ และพื้นผิวได้สวะน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง บริเวณขอบสระและทางเดินสวะน้ำ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลื่นของป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สวะน้ำ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากไม่มีประสิทธิภาพให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที



มกราคม 2565

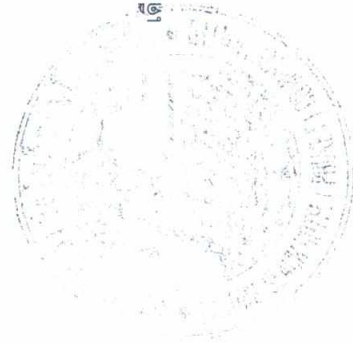
(นายธีระพร ศรีเพื่องุ้ง และ นายธัญทัต ศรีเพื่องุ้ง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการสวะน้ำ และร้านอาหาร (ต่อ)	2) การจัดร้านอาหาร โครงการจัดให้มีร้านอาหาร จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ อาคารต้อนรับ (LB) ชั้นที่ 1 และชั้นที่ 2 โครงการจะดูแลและควบคุมร้านอาหารในโครงการ ตามกฎกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 รายละเอียดดังนี้	(1) โครงการจะดูแลและควบคุมร้านอาหารในโครงการ ตามกฎกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 (2) จัดตำแหน่งสถานที่รับประทานอาหาร เตรียมอาหารปรุงอาหาร และประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่ที่สะอาด เป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน โดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้น มากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้าห้องน้ำ ห้องส้วม (3) ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสารบบอาหาร เครื่องหมาย รับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ซึ่งจะทำให้ร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข	



เดือน มกราคม 2565

cc

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายชัยทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

pr

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพ	การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณโดยรอบที่ใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ทะเลมากที่สุด คิดเป็นร้อยละ 35.64 รองลงมาได้แก่ พื้นที่พาณิชยกรรม คิดเป็นร้อยละ 14.80 พื้นที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 14.64 พื้นที่บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 14.57 พื้นที่ถนน คิดเป็นร้อยละ 5.07 พื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 3.78 ที่เหลือเป็นที่ดินประเภทพื้นที่ราชการ ศาสนสถาน และสถานศึกษา พื้นที่ป่าละเมาะ/พื้นที่ชุ่มน้ำ พื้นที่โล่ง/พื้นที่ว่าง พื้นที่ก่อสร้าง/แคมป์คนงานพื้นที่เกษตรกรรม และพื้นที่แหล่งน้ำ และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากการสำรวจภาคสนาม (สิงหาคม, 2564) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พาณิชยกรรม พื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่ทะเล และพื้นที่อยู่อาศัย เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นโรงแรมป่าตองอินน์ และโรงแรมไทรปิก้า สูง 2 ชั้น โรงแรม ป่าตอง รีสอร์ท สูง 1-3 ชั้น และป่าตองทาวเวอร์ สูง 31 ชั้น ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี นอกจากนี้ในการออกแบบอาคารจะเลือกใช้สีโทนอ่อน เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก โดยในภาพรวมของโครงการ จึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ ทั้งนี้จากการประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถาน แหล่งมรดกทางธรรมชาติและมรดกทางวัฒนธรรมที่มีคุณค่าในพื้นที่เมืองเก่า ภูเก็ตและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในจังหวัดภูเก็ต มีรายละเอียดดังนี้	(1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 4,876.01 ตารางเมตร (2) ในจัดภูมิสถาปัตย์กรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นที่ของทางเดิน ส่วนแนวความคิดการจัดภูมิสถาปัตย์กรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมดจำนวน 479 ต้น ได้แก่ ต้นहुกวาง ต้นไทรต้นหวดปลาหมึกยักษ์ ต้นลีลาวดีดอกแดง ต้นลีลาวดีดอกขาว ต้นจามจุรี ต้นปาล์มยะวา ต้นมะพร้าว ต้นกระดังงา ต้นกันเกรา ต้นขนุน ต้นแคนา ต้นลั่นทม ต้นจันทน์ ต้นตีนเป็ด ต้นตีนเป็ดน้ำ ต้นเตยทะเล ต้นปอทะเล ต้นโพทะเล ต้นประตู่ ต้นมะขอกกะนี ต้นยี่เข่ง ต้นลีลาวดีดอกขาว ต้นลีลาวดีดอกแดง ต้นสนทะเล ต้นสาเก ต้นสารภี ต้นเสม็ดขาว ต้นหางนกยูง ต้นหวด ปลาหมึก ต้นเหลียงปรีดียาธร ต้นहुกวาง ต้นองุ่นทะเล ต้นกลดพระอินทร์ และต้นหมากเขียว คิดเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้นประมาณ 4,537.01 ตารางเมตร	-



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองมีข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองมีขโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	1) แหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด ทั้งนี้ แหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ สำนักงานขายประจำประเทศไทย ภาคใต้ตอนบน บริษัท การบินไทยจำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนระนอง อำเภอเมือง สร้างโดย พระอรรชฆาตเมื่อประมาณ 70 ปีมาแล้ว และได้มีการแบ่งอาคารออกเป็น 3 ส่วนโดยส่วนแรกติดถนนระนองได้ขายให้กับบริษัทเดินอากาศไทยเมื่อปี พ.ศ. 2490 ส่วนอื่น ๆ ได้ให้เข้าทำเป็น โรงเรียน และโรงพยาบาล ต่อมาบริษัทเดินอากาศไทยได้อนุญาตอยู่ร่วมกับบริษัทการบินไทย ลักษณะรูปแบบศิลปกรรม เป็นศิลปสถาปัตยกรรมแบบโรมานเนสสมจิน มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 9.95 กิโลเมตร เมื่อพิจารณามุมมองจากสำนักงานขายประจำประเทศไทย ภาคใต้ตอนบน บริษัท การบินไทยจำกัด (มหาชน) มายังพื้นที่โครงการ ไม่สามารถมองเห็นได้ เนื่องจากมีกลุ่มอาคาร บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ และภูเขาไม้เท้าสิบสอง คั่นอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ดังกล่าว	(3) สำรวจจุดใหม่เดิมที่มีภายในพื้นที่โครงการ เพื่อทราบจำนวนต้นไม้ (4) วางแผนและกำหนดตำแหน่งการก่อสร้างวางอาคาร เพื่อตัดหรือล้อมย้ายต้นไม้ให้น้อยที่สุด (5) พิจารณาลักษณะของต้นไม้ที่มีคุณสมบัติเหมาะสมแก่การล้อมย้าย (6) ควบคุมดูแลการล้อมย้ายต้นไม้โดยผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้าน (7) บำรุงดูแลรักษาต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้สภาพน่าอยู่อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้บริการ (9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตัดแต่งกิ่งต้นไม้ที่ล้าออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่บริเวณใกล้เคียง ตลอดจนให้เก็บกวาดใบไม้และดอกที่ร่วงหล่นเป็นประจำทุกวัน	-



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพ็ญพูน และ นายธัญทัต ศรีเพ็ญพูน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองมีขโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงรรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพ (ต่อ)	2) แหล่งมรดกทางธรรมชาติและมรดกทางวัฒนธรรมที่มีคุณค่าในพื้นที่เมืองเก่าภูเก็ต จากการตรวจสอบจากบัญชีรายชื่ออาคาร สถานที่ และโบราณสถานที่มีคุณค่าในพื้นที่เมืองเก่าภูเก็ต และบริเวณโดยรอบ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งมรดกทางธรรมชาติและมรดกทางวัฒนธรรมที่มีคุณค่าในพื้นที่เมืองเก่าภูเก็ต และบริเวณโดยรอบแต่อย่างใด 3) แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในจังหวัดภูเก็ต ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อ 7 พฤศจิกายน 2532 จากข้อมูลแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในจังหวัดภูเก็ต ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ อยู่ใกล้แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ คือ หาดป่าตอง มีระยะห่างประมาณ 30.0 เมตร เมื่อพิจารณามุมมองจากหาดป่าตองมายังพื้นที่โครงการ สามารถมองเห็นอาคารส่วนต้อนรับ (LB) สูง 2 ชั้น ได้บางส่วน เนื่องจากบริเวณด้านหน้าได้มีการปลูกไม้พุ่ม (ผักบุ้งทะเล ประมั่งกั๊กกัน และต้นรักทะเล) และไม่มียืนต้น (ต้นโพทะเล และต้นหูทวน) บริเวณหาดหน้าหาดคั่นอยู่ระหว่างพื้นที่ต้นไม้ยืนต้น (ต้นมะพร้าว ต้นสน และต้นหูทวน) บริเวณหาดหน้าหาดคั่นอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการและหาดป่าตอง อีกทั้งทั้งบริเวณที่ตั้งอาคารส่วนต้อนรับ (LB) เดิม เคยเป็นที่ตั้งร้านอาหาร 2 ชั้น ในการพัฒนาโครงการในอนาคตมีการรื้อถอนอาคารเดิมซึ่งมีสภาพเก่าและทรุดโทรม และสร้างอาคารใหม่ขึ้นทดแทน ซึ่งในส่วนของหลังคาอาคารต้อนรับซึ่งอยู่ใกล้กับบริเวณหาดมากที่สุด ได้ใช้กระเบื้องหลังคาที่มีสีฟ้าเพื่อสื่อถึงความเป็นทะเล ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ		



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชชิต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขที่รียภาพ (ต่อ)	นอกจากนี้ จากการสำรวจพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า มีพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 6 แห่ง ได้แก่ คริสตจักรร่มเย็นป่าตอง มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 10 เมตร โรงเรียนเทศบาลบ้านไสน้ำเย็น มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 455 เมตร โรงพยาบาลป่าตอง มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 610 เมตร โรงเรียนอนุบาลเทศบาลเมืองป่าตอง มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 700 เมตร ห้องสมุดประชาชน "เฉลิมราชกุมารี" มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 820 เมตร และที่พักสงฆ์แหลมเพชร มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 840 เมตร เมื่อพิจารณาภูมิของจากพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 6 แห่ง		



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแปดองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัดระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การสะท้อนแสงจากผนังและกรอบอาคาร	โครงการใช้กระจกหน้าต่างภายนอกอาคารมีค่าการสะท้อนแสงต่ำ (ไม่เกิน 30%) ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 4,876.01 ตารางเมตร โดยมีได้เริ่มต้น จำนวน 479 ต้น คิดเป็นพื้นที่ ไม่น้อยกว่า 4,537.01 ตารางเมตร เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความร่มรื่นสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แย่งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดี ทั้งจากการมองภายในโครงการและจากภายนอกสู่ภายในโครงการ	(1) โครงการใช้กระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า "วัสดุที่เป็นผิวของผนังอาคารภายนอกอาคารจะต้องมีประมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30" โดยโครงการเลือกใช้กระจกนิรภัยลามิเนต (Ocean Grey) ผลิตโดยการนำกระจก 2 แผ่นมายึดติดกันด้วยแผ่นฟิล์ม (PVB) ที่มีความเหนียวทนทานอยู่ระหว่างกลางทำหน้าที่ยึดเกาะให้กระจกติดกัน หากกระจกถูกกระแทกจนแตก แผ่นฟิล์มจะยึดเกาะไม่ให้กระจกที่แตก หลุดร่วง จะมีเพียงรอยแตก หรือรอยร้าวคล้ายใยแมงมุมเท่านั้น มีค่าการสะท้อนแสง 6.1 % (2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 4,876.01 ตารางเมตร โดยมีได้เริ่มต้น จำนวน 479 ต้น คิดเป็นพื้นที่ไม่น้อยกว่า 4,537.01 ตารางเมตร เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความร่มรื่นสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แย่งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดี ทั้งจากการมองภายในโครงการและจากภายนอกสู่ภายในโครงการ (3) ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ต้นไม้และตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ (4) เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตการต่อพื้นที่ข้างเคียงรัศมี 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว	


 เดือน มกราคม 2565
 
 (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟู)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565
 
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรฐานตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงรื้อถอน

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. คุณภาพอากาศ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ผู้ประกอบการรื้อถอนอาคาร	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- บริเวณพื้นที่รื้อถอนด้านที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด (รูปที่ 1)	ตรวจวัด - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ตรวจวัดโดยระบบการวัดปริมาตร (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโดรลัม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบการวัดปริมาตร (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโดรลัม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดด้วยหลักการดูดกลืน (Absorption)	- ตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร - ตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร - ตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด - บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด - บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
2. เสียงและความสั่นสะเทือน	เสียง - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอนอาคาร	- เสียงจากการรื้อถอนอาคาร	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- บริเวณพื้นที่รื้อถอนอาคารด้านที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด (รูปที่ 1)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด และระดับเสียงรบกวน	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด และระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทม์ที่ 90 ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการมาตรฐานระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC) และเสียงรบกวน	- ตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพ็ญพูน และ นายธัญทัต ศรีเพ็ญพูน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงรื้อถอน

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. การจราจร	- ถนนสาธารณะที่รถยนต์วิ่งสัญจร	- ความเร็วรถและการกีดขวางจราจร	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- ถนนสาธารณะ	- สภาพถนน	- ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 2 ครั้งภายในเดือนกรกฎาคมและมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะรื้อถอนอาคารให้นำส่งไปยังเทศบาลเมืองป่าตอง



เดือน มกราคม 2565

นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชทัต ศรีเฟื่องฟู

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ทรัพยากรดินและดินถม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การเปิดหน้าดิน - การปรับพื้นที่หลังการก่อสร้าง	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารขึ้นที่หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด - บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ฝุ่นจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านสุขภาพการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด (รูปที่ 1)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิมेटริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโดรลุม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิมेटริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโดรลุม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดด้วยหลักการดูดกลืน (Absorption)	- ทุกวันที่มีการทำงานราก และ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันที่มีการทำงานราก และ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด - บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด - บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- บริเวณพื้นที่อ่อนไหว โรงเรียนบ้านโสนเียน (รูปที่ 1)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิมेटริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโดรลัม (High Volume Air Sampler)	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
		- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิมेटริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโดรลัม (High Volume Air Sampler)	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
		- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ตรวจวัดด้วยหลักการดูดกลืน (Absorption)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
3. เสียงและความสะดวก	เสียง	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด (รูปที่ 1)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด และระดับเสียงรบกวน	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด และระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ที่ 90 ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC) และเสียงรบกวน	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมปาดองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาดองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. เสียงและกลิ่น สัมผัสเกิน (ต่อ)	- บริเวณพื้นที่อ่อนไหว คริสตจักร ร่มเย็นปาดอง (รูปที่ 5-1)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด และระดับเสียงรบกวน	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด และระดับเสียงรบกวนที่ 90 ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC) และเสียงรบกวน	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปาดองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	ความสัมผัสเกิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปาดองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่อยู่ใกล้เคียงอาคารข้างเคียงมากที่สุด (รูปที่ 1)	- ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน หรือ เครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามวิธีที่กำหนด ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ปาดองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาดองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 6 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแปรรูปแป้งมัน (ส่วนขยาย) ของ บริษัท แปดอองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. นิเวศวิทยาทางทะเล	น้ำทะเลด้านหน้าโครงการห่างจากชายฝั่ง 20 เมตร รูปที่ 1	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ■ ความเป็นกรดและด่าง ■ สารแขวนลอย ■ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ■ วิธี pH meter ■ วิธี Gravimetric Method ■ วิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- 3 ครั้ง/ปี ในเดือนเมษายน, สิงหาคม และเดือนธันวาคม	- บริษัท แปดอองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แปดอองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
5. การใช้พื้นที่	- ถึงส้วร่อนน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แปดอองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แปดอองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- ส่วนเกราะ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิบัติงานสูบล้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แปดอองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
6. การจัดการน้ำเสีย	- บริเวณ บ่อพักน้ำ จำนวน 1 จุด	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ■ บีโอดี ■ สารแขวนลอย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ■ วิธี Azide Modification ■ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แปดอองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท แปดอองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 6 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ภายหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ■ ความเป็นกรดต่าง ■ บีโอดี ■ ปริมาณสารแขวนลอย ■ ซีลไฟต์ ■ ปริมาณสารละลาย ■ ปริมาณตะกอนหนัก ■ น้ำมันและไขมัน ■ ทีเคเอ็น ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ■ pH meter ■ วิธี Azide Modification ■ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) ■ วิธี Titrate ■ วิธีการหยดหย่างระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ■ วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ■ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย ■ วิธี Kjeldahl ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
7. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
8. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักขยะมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้างและสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด - บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้ชำนาญการ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
9. การจราจร	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุใช้ขนส่ง	- ความเร็วรถและการกีดขวางการจราจร	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- ถนนสาธารณะ	- สภาพถนน	- ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุด	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
10 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคาร	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสูงการก่อสร้างอาคารเพื่อให้ความสูงของอาคารเกินเกณฑ์ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

๔๔

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 6 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
11. คุณภาพชีวิต	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ข้อร้องเรียน	- สอบถามเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
12. การสาธารณสุข	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนเข้าการทำงาน - ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ - บุงลาย	- ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด - บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- ถึงสำนักงานใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- ส่วนแกละ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนแกละหากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้าง - ปฏิบัติตามสุขาภิบาล	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 6 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
13. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย - สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด - บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด
	- ห้องปฐมพยาบาล	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

๔๔

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ป่าตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 6 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
14. อากาศภายในและอาคาร	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ตรวจสอบสภาพรั่วโดยรอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- Chain Link และแผงตาข่ายที่รั้วรอบอาคาร	- ความปลอดภัยชีวิตและทรัพย์สิน	- ตรวจสอบสภาพ Chain Link และแผงตาข่ายที่รั้วโดยรอบอาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
15. สุนทรียภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการทำงาน	- การขำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 2 ครั้งภายในเดือนกรกฎาคมและมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะก่อสร้างให้นำส่งไปยังเทศบาลเมืองป่าตอง



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพ็ญพุ่ม และ นายรัชฎ์ ศรีเพ็ญพุ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 7 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมปาดองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาดองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่พื้นที่	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปาดองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- ภายในโครงการ	- การซ่อมแซมอพยพ	- ตรวจสอบการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปาดองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1)	- ผู้ละอองรวม (TSP)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิมेटริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโดรลัม (High Volume Air Sampler)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปาดองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
		- ผู้ละอองขนาดเล็ก (PM10)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิมेटริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโดรลัม (High Volume Air Sampler)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปาดองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
3. นิเวศวิทยาทางทะเล	- น้ำทะเลด้านหน้าโครงการห่างจากชายฝั่ง 20 เมตร รูปที่ 1	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ■ ความเป็นกรดและด่าง ■ สารแขวนลอย ■ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ■ วิธี pH meter ■ วิธี Gravimetric Method ■ วิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- 3 ครั้ง/ปี ในเดือน เมษายน, สิงหาคม และเดือนธันวาคม	- บริษัท ปาดองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพื่องฟู และ นายบัญชา ศรีเพื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาดองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 7 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นทาง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- ก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการ	- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- ด้วยชุดตรวจคลอรีน	- ทุก 6 เดือน ระยะเวลาดำเนินการที่ใช้น้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชนร่วมกับน้ำฝนจากบ่อหน้า	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
5. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของบริษัทน้ำเสียของโครงการตามมาตรฐาน 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ตามกฎหมายการกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของบริษัทน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	- แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวัน เก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลเมืองป่าตอง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด - บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 7 สรุปมาตรฐานการตรวจสอบผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมปาดองบิช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาดองบิชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ■ ความเป็นกรดต่าง ■ บีโอดี ■ ปริมาณสารแขวนลอย ■ ชัลไฟด์ ■ ปริมาณสารละลาย ■ ปริมาณตะกอนหนัก ■ น้ำมันและไขมัน ■ ทีเคเอ็น ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ■ pH meter ■ วิธี Azide Modification ■ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) ■ วิธี Titrate ■ วิธีการเพนนิ่งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ■ วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ■ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย ■ วิธี Kjeldahl ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ปาดองบิชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเพื่องฟู และ นายบุญทิด ศรีเพื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาดองบิชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 7 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บ่อดื่มน้ำกำจัดก๊าซมีเทน (Methane)	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของบ่อดื่มน้ำบำบัดก๊าซมีเทน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- บ่อดื่มน้ำกำจัดละอองน้ำ (Aerosol)	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของบ่อดื่มน้ำกำจัดละอองน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
6. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบน้ำ	- ตรวจสอบการทำงานเครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
7. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักรับขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสะอาดในการรองรับขยะ การรั่วซึมของถังขยะ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักรับขยะรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



cc

เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชฎ์ ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้อำนวยการส่วน

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 7 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
12. สระว่ายน้ำน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำน้ำในโครงการ (ต่อ)	- สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำน้ำ - ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำน้ำ - ระบบไฟส่องสว่างบริเวณรอบสระว่ายน้ำน้ำและทางเดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบไม่ให้น้ำขัง - ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่เปลี่ยนแปลง - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าส่องสว่างหากไม่ประสิทธิภาพให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด - บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด - บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด - บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 2 ครั้งภายในเดือนกรกฎาคมและมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะเวลาดำเนินการให้ส่งไปยังผู้ว่าการราชการจังหวัดภูเก็ต



เดือน มกราคม 2565

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายรัชชิต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ

- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนในโครงการ
- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านไสน้ำเย็นอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 455 เมตร
- จุดตรวจวัดเสียงบริเวณคริสตจักรร่มเย็นป่าตอง อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 10 เมตร
- จุดตรวจวัดน้ำทะเลด้านหน้าโครงการห่างจากชายฝั่ง 20 เมตร

รูปที่ 1 มังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทะเลบริเวณโครงการ
ในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ

ที่มา: ปรับปรุงจาก www.googleearth.co.th, 2564

เดือน มกราคม 2565

(นายระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายธัญทัต ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



๔๔
บริษัท ป่าตอง บิโอสเฟส (ปตอ.) จำกัด
กรรมการผู้ถือหุ้น และ นายชัยภัต ศรีเฟื่องฟู
บริษัท ป่าตองบิโอสเฟส (ภูเก็ต) จำกัด

โครงการป่าตองอินน์

อาคาร คลส. สูง 2 ชั้น ไม้หยา

จำนวน 5 คูหา

PROJECT NAME:
โครงการป่าตองอินน์
OWNER
บริษัท ป่าตองบิโอสเฟส (ปตอ.) จำกัด
เลขที่ 1865 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยา
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150

ARCHITECTS
OBA
The Office of Biophilic Architecture
เลขที่ 1865 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยา
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
โทรศัพท์ 02-25511111
โทรสาร 02-25511111
อีเมล oba@obaarchitects.com

STRUCTURAL ENGINEERS
Becca
เลขที่ 1865 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยา
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
โทรศัพท์ 02-25511111
โทรสาร 02-25511111
อีเมล becca@becca-engineers.com

MECHANICAL ENGINEERS
Sanitary Engineers
เลขที่ 1865 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยา
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
โทรศัพท์ 02-25511111
โทรสาร 02-25511111
อีเมล sanitary@sanitary-engineers.com

ELECTRICAL ENGINEERS
เลขที่ 1865 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยา
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
โทรศัพท์ 02-25511111
โทรสาร 02-25511111
อีเมล electrical@electrical-engineers.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
เลขที่ 1865 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยา
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
โทรศัพท์ 02-25511111
โทรสาร 02-25511111
อีเมล landscape@landscape-architects.com

INTERIOR DESIGNERS
เลขที่ 1865 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยา
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
โทรศัพท์ 02-25511111
โทรสาร 02-25511111
อีเมล interior@interior-designers.com

OB
เลขที่ 1865 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยา
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
โทรศัพท์ 02-25511111
โทรสาร 02-25511111
อีเมล ob@ob.com

เลขที่ 1865 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยา
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
โทรศัพท์ 02-25511111
โทรสาร 02-25511111
อีเมล 1865@1865.com

เลขที่ 1865 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยา
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
โทรศัพท์ 02-25511111
โทรสาร 02-25511111
อีเมล 1865@1865.com

เลขที่ 1865 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยา
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
โทรศัพท์ 02-25511111
โทรสาร 02-25511111
อีเมล 1865@1865.com

เลขที่ 1865 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยา
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
โทรศัพท์ 02-25511111
โทรสาร 02-25511111
อีเมล 1865@1865.com

เลขที่ 1865 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยา
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
โทรศัพท์ 02-25511111
โทรสาร 02-25511111
อีเมล 1865@1865.com

เลขที่ 1865 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยา
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
โทรศัพท์ 02-25511111
โทรสาร 02-25511111
อีเมล 1865@1865.com

เลขที่ 1865 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยา
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
โทรศัพท์ 02-25511111
โทรสาร 02-25511111
อีเมล 1865@1865.com

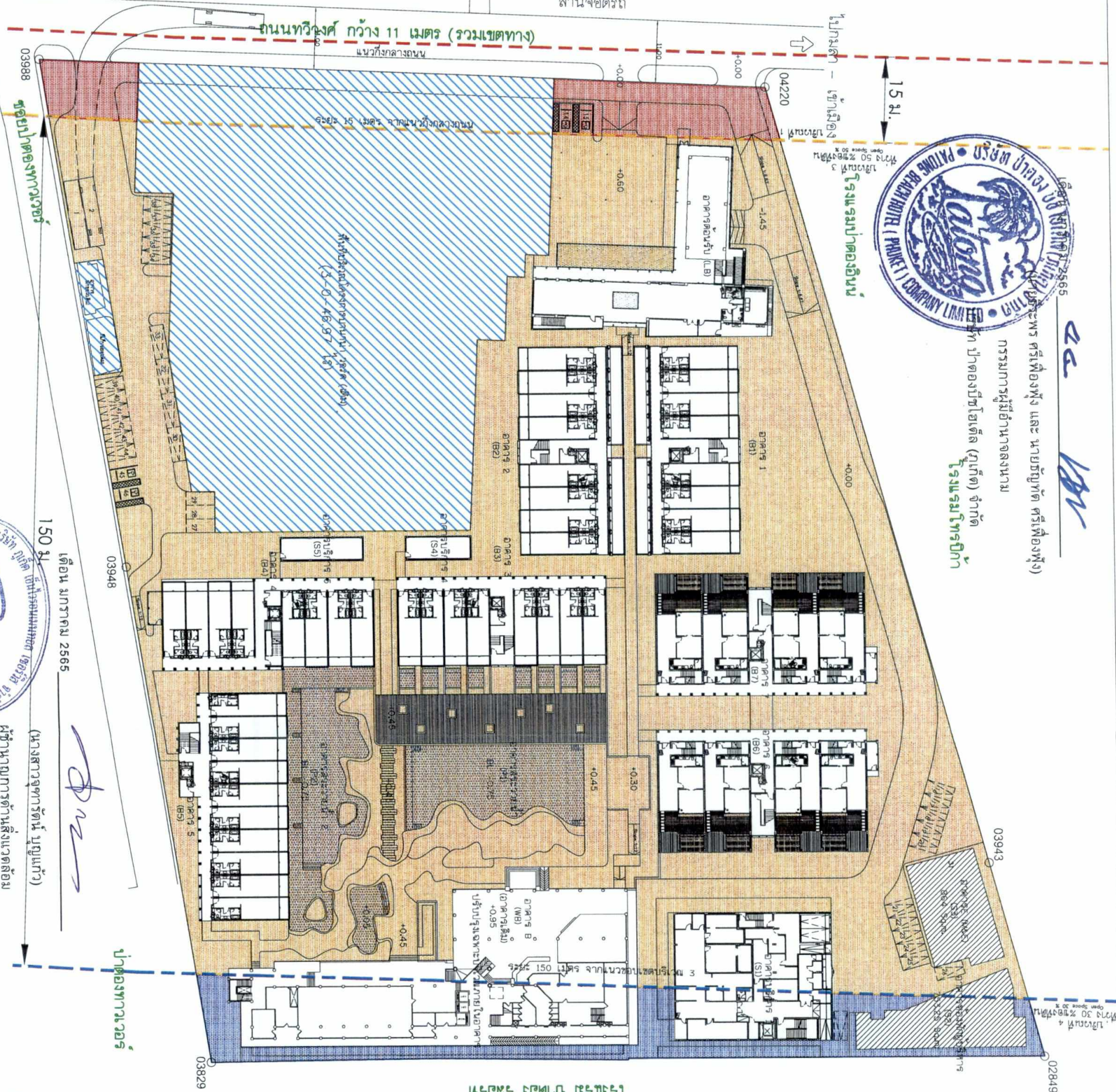
เลขที่ 1865 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยา
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
โทรศัพท์ 02-25511111
โทรสาร 02-25511111
อีเมล 1865@1865.com

เลขที่ 1865 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยา
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150
โทรศัพท์ 02-25511111
โทรสาร 02-25511111
อีเมล 1865@1865.com



กรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
กรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย (ภาคใต้) จำกัด
โครงการพัฒนาระบบชลประทาน
โครงการพัฒนาระบบชลประทาน

อาคาร คล. สูง 2 ชั้น ไฟฟ้า
จำนวน 5 คูหา



0 5 10 20 40m

พื้นที่	พื้นที่ (ตารางเมตร)	พื้นที่ (ไร่)
พื้นที่อาคาร	242.80 ตร.ม.	11.71
พื้นที่ถนน	284.76 ตร.ม.	13.75
พื้นที่สวน	886.84 ตร.ม.	44.00
พื้นที่ว่าง	2,071.00 ตร.ม.	100.00
พื้นที่รวม	3,485.40 ตร.ม.	179.46
พื้นที่ว่าง (รวม)	310.65 ตร.ม.	15.00

พื้นที่	พื้นที่ (ตารางเมตร)	พื้นที่ (ไร่)
พื้นที่อาคาร	620.00 ตร.ม.	3.85
พื้นที่ถนน	592.40 ตร.ม.	3.61
พื้นที่สวน	761.96 ตร.ม.	4.73
พื้นที่ว่าง	592.40 ตร.ม.	3.61
พื้นที่รวม	2,566.76 ตร.ม.	128.33
พื้นที่ว่าง (รวม)	164.81 ตร.ม.	8.24

พื้นที่	พื้นที่ (ตารางเมตร)	พื้นที่ (ไร่)
พื้นที่อาคาร	620.00 ตร.ม.	3.85
พื้นที่ถนน	592.40 ตร.ม.	3.61
พื้นที่สวน	761.96 ตร.ม.	4.73
พื้นที่ว่าง	592.40 ตร.ม.	3.61
พื้นที่รวม	2,566.76 ตร.ม.	128.33
พื้นที่ว่าง (รวม)	164.81 ตร.ม.	8.24

PROJECT NAME: **โครงการพัฒนาระบบชลประทาน**

OWNER: **กรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย**

ARCHITECTS: **OBA**

STRUCTURAL ENGINEERS: **Becca**

MARCH

MECHANICAL ENGINEERS: **MECHANICAL ENGINEERS**

ELECTRICAL ENGINEERS: **ELECTRICAL ENGINEERS**

LANDSCAPE ARCHITECTS: **LANDSCAPE ARCHITECTS**

INTERIOR DESIGNERS: **INTERIOR DESIGNERS**

DATE: 4 OCTOBER 2021

DRAWING TITLE: **EIA SUBMISSION**

SCALE: 1:750

TOTAL DRAWINGS: **AO-03-E**

NOTE: THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF OBA. NO PART OF THESE DRAWINGS MAY BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT PERMISSION IN WRITING FROM OBA.

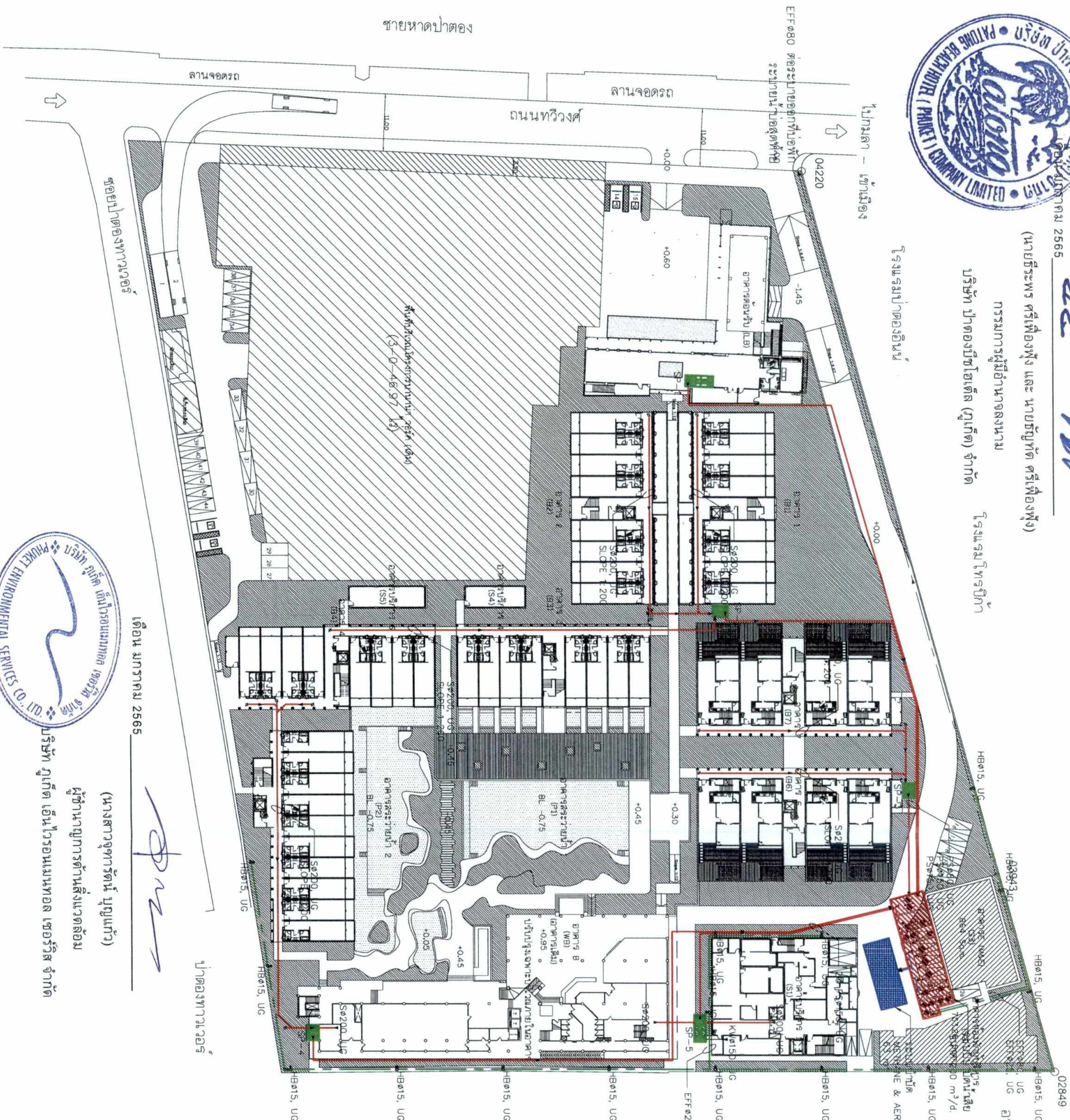
REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1	2 JUL 2021	Revise Boundary
2	23 JUL 2021	Revise Boundary
3	1 SEP 2021	Revise Boundary
4	17 SEP 2021	Revise Boundary
5	4 OCT 2021	Revise Master Plan
6		
7		
8		
9		
10		



เลขที่ 2565
โครงการผู้มีส่วนจลนนาม
บริษัท ปาตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด
โรงแรมปาดองอินน์

โรงแรมปาดองอินน์

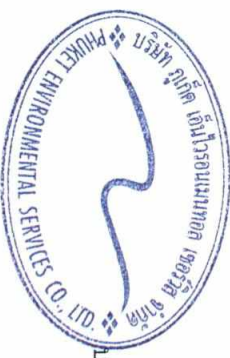


เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ผังบริเวณรอบๆอาคาร



179/192

สัญลักษณ์	
	ระบอบน้ำดื่ม 200 ลิตร
	บ่อ SP (บ่อพักน้ำดื่ม) จำนวน 5 บ่อ
	บ่อดิน 65 ตร.ม
	แนวท่อประปา
	แนวท่อระบายน้ำ
	แนวท่อปรับอากาศ

โรงแรม ปาดอง รีสอร์ท

PROJECT NAME: โรงแรมปาดองบีช	
OWNER บริษัท ปาดองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด เลขที่ 185 ถนนพหลโยธิน แขวงตลาดควง ตำบลตลาดควง อำเภอเมืองภูเก็ต 83000	
ARCHITECTS OBA The Office of Architectural & Building 185/186 ถนนพหลโยธิน แขวงตลาดควง ตำบลตลาดควง อำเภอเมืองภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 08-1234567 โทร 08-1234567 www.obaarchitects.com	
STRUCTURAL ENGINEERS XXX XXXX XXXX XXXX	
MECHANICAL ENGINEERS XXX XXXX XXXX XXXX	
ELECTRICAL ENGINEERS XXX XXXX XXXX XXXX	
LANDSCAPE ARCHITECTS XXX XXXX XXXX XXXX	
INTERIOR DESIGNERS XXX XXXX XXXX XXXX	
DRAWING FOR: EIA SUBMISSION	
DRAWING TITLE ผังบริเวณ	
NO. DATE DESCRIPTION	
REVISION	
SCALE A1@ 1:500 TOTAL DRAWING -GE-SN1-02-R0D	



2565
cc
บริษัท ปากองป๋อง (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู และ นายณัฐศักดิ์ ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

โครงการปั๊มน้ำ

อาคาร คล. สูง 2 ชั้น ไร่ 5
จำนวน 5 คูหา

RW-TANK-1 (มีอยู่เดิมระดับน้ำเหนือ PD-TAN
= 165.53 m)
87.12 x 1.9 m (AREA x WL)

PROJECT NAME:

โครงการปั๊มน้ำ

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด

บริษัท ปากองป๋อง เอทีแอล (ภูเก็ต) จำกัด



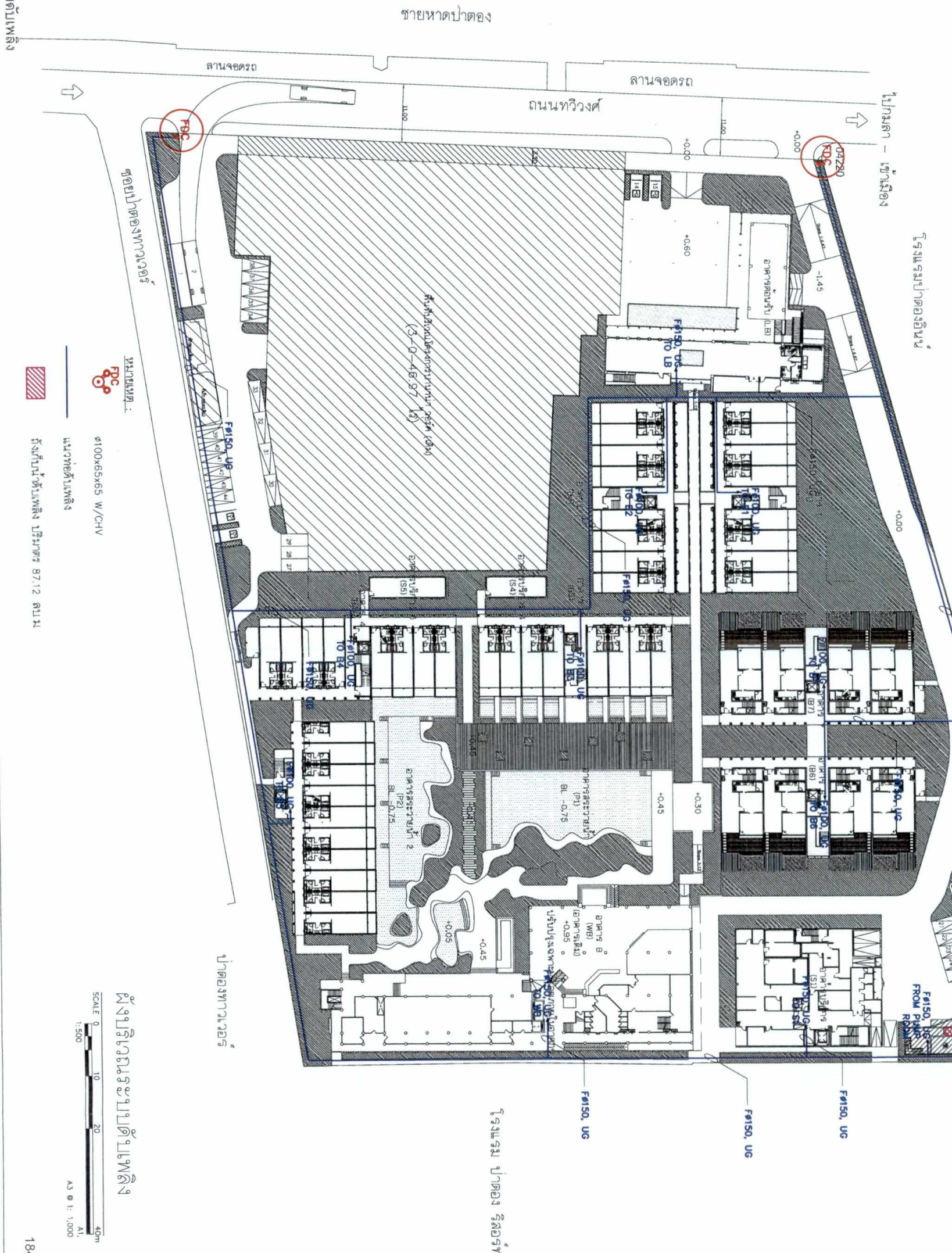
๔๔
บริษัท ปาตองปรีซไฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
นายประพนธ์ ศรีเพ็ญพิสุทธิ์ (ศรีเพ็ญพิสุทธิ์)

เดือน มกราคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



FP-TANK (ถังเก็บน้ำ)
87.12 x 1.0 m (AREA x W)
= 87.12 m²
RW-TANK-1 (ถังเก็บน้ำระดับ)
ในเหนือ FP-TANK)
87.12 x 1.9 m (AREA x W)
= 165.53 m²

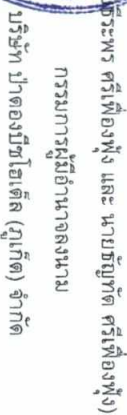


ผังบริเวณระบบใต้ดิน



PROJECT NAME: โรงแรมปาดองบีช		OWNER: บริษัท ปาดองปรีซไฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด	
เลขที่ 124 อ.ศรีณรงค์ อ.ป่าพะยอม อ.ศรีนครินทร์ จ.สุราษฎร์ธานี		เลขที่ 185 ถนนพหลโยธิน แขวงตลาดกลาง เลขที่ 185 หมู่ 10 ถนนพหลโยธิน 10500	
ARCHITECTS: OBA		STRUCTURAL ENGINEERS: XXXX	
MECHANICAL ENGINEERS: XXXX		ELECTRICAL ENGINEERS: XXXX	
SANITARY ENGINEERS: XXXX		LANDSCAPE ARCHITECTS: XXXX	
INTERIOR DESIGNERS: XXXX		DRAWING TITLE: EIA SUBMISSION	
ISSUE DATE: 30 NOV 2021		DRAWING TITLE: EIA SUBMISSION	
DRAWING FOR: EIA SUBMISSION		DRAWING TITLE: EIA SUBMISSION	
NO. DATE DESCRIPTION		NO. DATE DESCRIPTION	
1 15/11/2021		1 15/11/2021	
2 15/11/2021		2 15/11/2021	
3 15/11/2021		3 15/11/2021	
4 15/11/2021		4 15/11/2021	
5 15/11/2021		5 15/11/2021	
6 15/11/2021		6 15/11/2021	
7 15/11/2021		7 15/11/2021	
8 15/11/2021		8 15/11/2021	
9 15/11/2021		9 15/11/2021	
10 15/11/2021		10 15/11/2021	
11 15/11/2021		11 15/11/2021	
12 15/11/2021		12 15/11/2021	
13 15/11/2021		13 15/11/2021	
14 15/11/2021		14 15/11/2021	
15 15/11/2021		15 15/11/2021	
16 15/11/2021		16 15/11/2021	
17 15/11/2021		17 15/11/2021	
18 15/11/2021		18 15/11/2021	
19 15/11/2021		19 15/11/2021	
20 15/11/2021		20 15/11/2021	
21 15/11/2021		21 15/11/2021	
22 15/11/2021		22 15/11/2021	
23 15/11/2021		23 15/11/2021	
24 15/11/2021		24 15/11/2021	
25 15/11/2021		25 15/11/2021	
26 15/11/2021		26 15/11/2021	
27 15/11/2021		27 15/11/2021	
28 15/11/2021		28 15/11/2021	
29 15/11/2021		29 15/11/2021	
30 15/11/2021		30 15/11/2021	
31 15/11/2021		31 15/11/2021	
32 15/11/2021		32 15/11/2021	
33 15/11/2021		33 15/11/2021	
34 15/11/2021		34 15/11/2021	
35 15/11/2021		35 15/11/2021	
36 15/11/2021		36 15/11/2021	
37 15/11/2021		37 15/11/2021	
38 15/11/2021		38 15/11/2021	
39 15/11/2021		39 15/11/2021	
40 15/11/2021		40 15/11/2021	
41 15/11/2021		41 15/11/2021	
42 15/11/2021		42 15/11/2021	
43 15/11/2021		43 15/11/2021	
44 15/11/2021		44 15/11/2021	
45 15/11/2021		45 15/11/2021	
46 15/11/2021		46 15/11/2021	
47 15/11/2021		47 15/11/2021	
48 15/11/2021		48 15/11/2021	
49 15/11/2021		49 15/11/2021	
50 15/11/2021		50 15/11/2021	
51 15/11/2021		51 15/11/2021	
52 15/11/2021		52 15/11/2021	
53 15/11/2021		53 15/11/2021	
54 15/11/2021		54 15/11/2021	
55 15/11/2021		55 15/11/2021	
56 15/11/2021		56 15/11/2021	
57 15/11/2021		57 15/11/2021	
58 15/11/2021		58 15/11/2021	
59 15/11/2021		59 15/11/2021	
60 15/11/2021		60 15/11/2021	
61 15/11/2021		61 15/11/2021	
62 15/11/2021		62 15/11/2021	
63 15/11/2021		63 15/11/2021	
64 15/11/2021		64 15/11/2021	
65 15/11/2021		65 15/11/2021	
66 15/11/2021		66 15/11/2021	
67 15/11/2021		67 15/11/2021	
68 15/11/2021		68 15/11/2021	
69 15/11/2021		69 15/11/2021	
70 15/11/2021		70 15/11/2021	
71 15/11/2021		71 15/11/2021	
72 15/11/2021		72 15/11/2021	
73 15/11/2021		73 15/11/2021	
74 15/11/2021		74 15/11/2021	
75 15/11/2021		75 15/11/2021	
76 15/11/2021		76 15/11/2021	
77 15/11/2021		77 15/11/2021	
78 15/11/2021		78 15/11/2021	
79 15/11/2021		79 15/11/2021	
80 15/11/2021		80 15/11/2021	
81 15/11/2021		81 15/11/2021	
82 15/11/2021		82 15/11/2021	
83 15/11/2021		83 15/11/2021	
84 15/11/2021		84 15/11/2021	
85 15/11/2021		85 15/11/2021	
86 15/11/2021		86 15/11/2021	
87 15/11/2021		87 15/11/2021	
88 15/11/2021		88 15/11/2021	
89 15/11/2021		89 15/11/2021	
90 15/11/2021		90 15/11/2021	
91 15/11/2021		91 15/11/2021	
92 15/11/2021		92 15/11/2021	
93 15/11/2021		93 15/11/2021	
94 15/11/2021		94 15/11/2021	
95 15/11/2021		95 15/11/2021	
96 15/11/2021		96 15/11/2021	
97 15/11/2021		97 15/11/2021	
98 15/11/2021		98 15/11/2021	
99 15/11/2021		99 15/11/2021	
100 15/11/2021		100 15/11/2021	



[illegible][illegible]

PROJECT NAME:		โครงการคอนโดมิเนียม โครงการคอนโดมิเนียม		
OWNER		บริษัท บ้านมั่นคง จำกัด เลขที่ 165, ถนนสุขุมวิท, กรุงเทพมหานคร 10500		
ARCHITECTS		OBA OBA Architects 101/101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10500		
STRUCTURAL ENGINEERS		Beca Beca Engineering Ltd. 101/101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10500		
MECHANICAL ENGINEERS		บริษัท บ้านมั่นคง จำกัด เลขที่ 165, ถนนสุขุมวิท, กรุงเทพมหานคร 10500		
ELECTRICAL ENGINEERS		บริษัท บ้านมั่นคง จำกัด เลขที่ 165, ถนนสุขุมวิท, กรุงเทพมหานคร 10500		
INTERIOR DESIGNERS		OBP OBP Architects 101/101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10500		
DRAWING FOR:		EIA SUBMISSION 30 JULY 2021		
DRAWING TITLE		EIA SUBMISSION		
NO.		DATE		
1		2021-07-30		
2		2021-07-30		
3		2021-07-30		
4		2021-07-30		
5		2021-07-30		
6		2021-07-30		
7		2021-07-30		
8		2021-07-30		
9		2021-07-30		
10		2021-07-30		
NO.		DATE		
1		2021-07-30		
2		2021-07-30		
3		2021-07-30		
4		2021-07-30		
5		2021-07-30		
6		2021-07-30		
7		2021-07-30		
8		2021-07-30		
9		2021-07-30		
10		2021-07-30		
NO.		DATE		
1		2021-07-30		
2		2021-07-30		
3		2021-07-30		
4		2021-07-30		
5		2021-07-30		
6		2021-07-30		
7		2021-07-30		
8		2021-07-30		
9		2021-07-30		
10		2021-07-30		
NO.		DATE		
1		2021-07-30		
2		2021-07-30		
3		2021-07-30		
4		2021-07-30		
5		2021-07-30		
6		2021-07-30		
7		2021-07-30		
8		2021-07-30		
9		2021-07-30		
10		2021-07-30		
NO.		DATE		
1		2021-07-30		
2		2021-07-30		
3		2021-07-30		
4		2021-07-30		
5		2021-07-30		
6		2021-07-30		
7		2021-07-30		
8		2021-07-30		
9		2021-07-30		
10		2021-07-30		
NO.		DATE		
1		2021-07-30		
2		2021-07-30		
3		2021-07-30		
4		2021-07-30		
5		2021-07-30		
6		2021-07-30		
7		2021-07-30		
8		2021-07-30		
9		2021-07-30		
10		2021-07-30		
NO.		DATE		
1		2021-07-30		
2		2021-07-30		
3		2021-07-30		
4		2021-07-30		
5		2021-07-30		
6		2021-07-30		
7		2021-07-30		
8		2021-07-30		
9		2021-07-30		
10		2021-07-30		
NO.		DATE		
1		2021-07-30		
2		2021-07-30		
3		2021-07-30		
4		2021-07-30		
5		2021-07-30		
6		2021-07-30		
7		2021-07-30		
8		2021-07-30		
9		2021-07-30		
10		2021-07-30		
NO.		DATE		
1		2021-07-30		
2		2021-07-30		
3		2021-07-30		
4		2021-07-30		
5		2021-07-30		
6		2021-07-30		
7		2021-07-30		
8		2021-07-30		
9		2021-07-30		
10		2021-07-30		

